DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20133	Din acte: 11.600 Masurata: 11.479	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20133-C1	Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:751 mp; S. construita desfasurata:751 mp; HALA-P
A1.2	20133-C2	Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P
A1.3	20133-C3	Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10815 / 17/03/2010		
Act Notarial nr. 880, din 12/03/2010 emis de B.N.P SAVA DOINA (act administrativ nr. 317/02-10-2006 emis de BANCA INTERNATIONALA A RELIGIILOR PRIN LICHIDATOT; act administrativ nr. 319/02-10-2006 emis de BANCA INTERNATIONALA A RELIGIILOR PRIN LICHIDATOR; act administrativ nr. 318/02-10-2006 emis de BANCA INTERNATIONALA A RELIGIILOR PRIN LICHIDATOR; act administrativ nr. 320/02-10-2006 emis de BANCA INTERNATIONALA A RELIGIILOR PRIN LICHIDATOT; act administrativ nr. 350/10-10-2006 emis de BANCA INTERNATIONALA A RELIGIILOR PRIN LICHIDATOR; act administrativ nr. 937/12-03-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA; act administrativ nr. 938/12-03-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA; act notarial nr. 1031/25-03-2010 emis de BNP SAVA DOINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GESTON IMPEX SRL SLOBOZIA**, CIF:6012004	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC GESTON IMPEX SRL SLOBOZIA**, CIF:6012004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20133	Din acte: 11.600 Masurata: 11.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.423	12/1	320,321,321/1	-	conform act tarla 321/2, parcela 12/1
2	livada	DA	8.056	12/1	320,321,321/1	-	conform act tarla 321/2, parcela 12/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20133-C1	constructii industriale si edilitare	751	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:751 mp; S. construita desfasurata:751 mp; HALA-P
A1.2	20133-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P
A1.3	20133-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.671,86 346.936,6	2	663.647,595 346.950,242	27.837
2	663.647,595 346.950,242	3	663.572,385 346.992,528	86.282
3	663.572,385 346.992,528	4	663.535,472 346.927,051	75.165
4	663.535,472 346.927,051	5	663.526,168 346.910,548	18.945
5	663.526,168 346.910,548	6	663.589,194 346.872,166	73.793
6	663.589,194 346.872,166	7	663.585,894 346.866,388	6.654
7	663.585,894 346.866,388	8	663.591,352 346.863,334	6.254
8	663.591,352 346.863,334	9	663.609,239 346.853,323	20.498
9	663.609,239 346.853,323	10	663.612,009 346.858,272	5.671
10	663.612,009 346.858,272	11	663.632,267 346.845,935	23.719
11	663.632,267 346.845,935	12	663.670,88 346.822,42	45.21
12	663.670,88 346.822,42	13	663.704,834 346.816,414	34.481
13	663.704,834 346.816,414	14	663.707,128 346.819,937	4.204
14	663.707,128 346.819,937	15	663.672,27 346.826,102	35.399
15	663.672,27 346.826,102	16	663.665,711 346.830,097	7.68
16	663.665,711 346.830,097	17	663.643,24 346.843,782	26.31
17	663.643,24 346.843,782	18	663.625,592 346.854,529	20.663
18	663.625,592 346.854,529	19	663.638,989 346.878,293	27.28
19	663.638,989 346.878,293	1	663.671,86 346.936,6	66.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20154	1.622	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20154-C1	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P, PAIANTA + TIGLA; 4 INCAPERI.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25142 / 21/06/2010		
Act Notarial nr. 2238, din 21/06/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20154 a imobilului cu numarul cadastral 20154/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20134 inscris in cartea funciara 20134;	A1
Act Administrativ nr. 739, din 01/03/2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 041007/12871/13-08-1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act administrativ nr. 741/01-03-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 742/01-03-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire si construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FOTACHE ILIE**, casatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20134/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 13739 din 02/04/2010;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

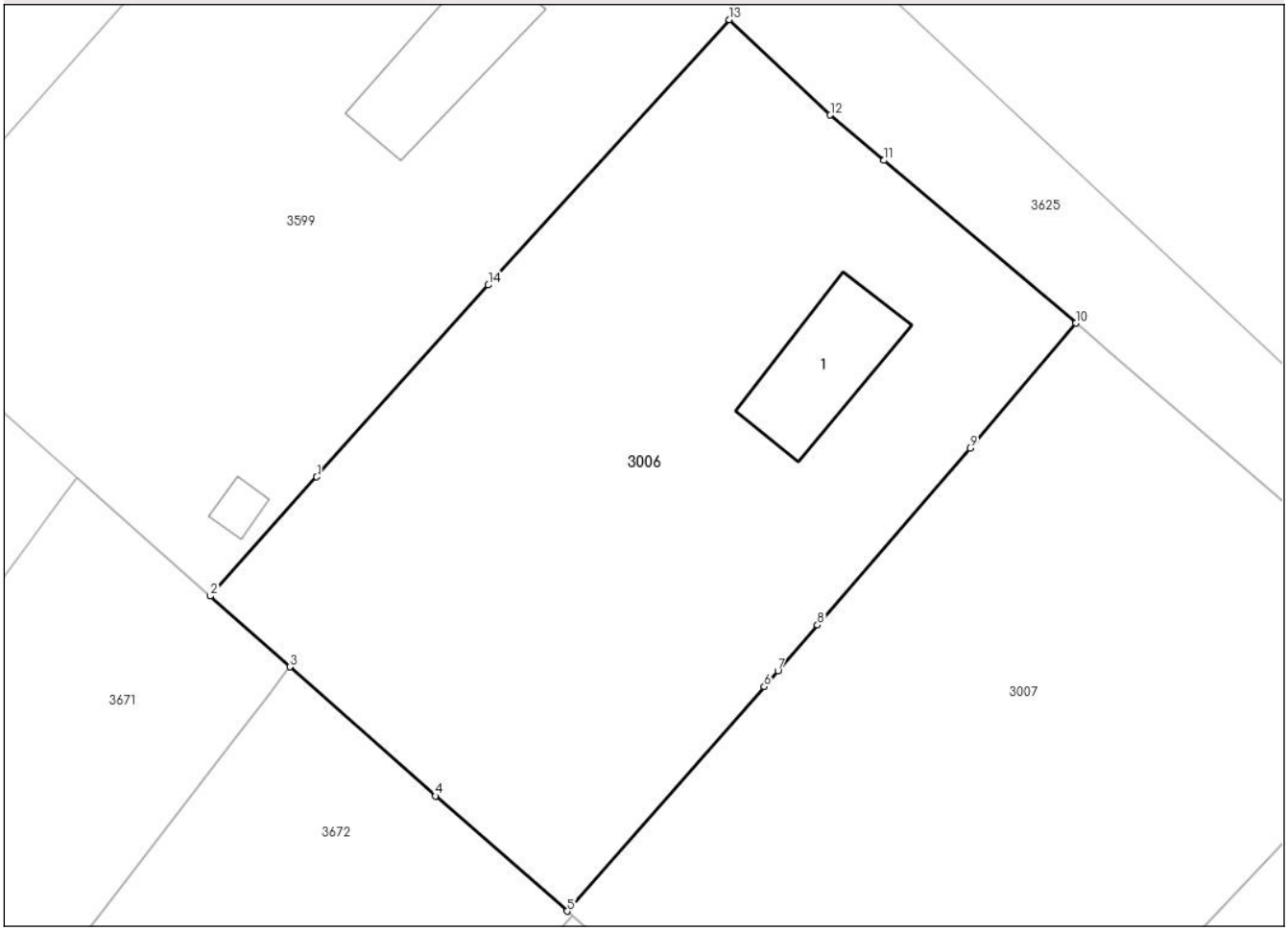
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20154	1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	2/1	20,21,22,23	-	
2	arabil	DA	1.117	2/1	20,21,22,23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20154-C1	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P, PAIANTA + TIGLA; 4 INCAPERI.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.192,324 347.312,152	2	663.185,219 347.304,207	10.659
2	663.185,219 347.304,207	3	663.190,542 347.299,485	7.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.190,542 347.299,485	4	663.200,243 347.290,88	12.967
4	663.200,243 347.290,88	5	663.209,04 347.283,196	11.68
5	663.209,04 347.283,196	6	663.222,186 347.298,168	19.924
6	663.222,186 347.298,168	7	663.223,108 347.299,235	1.41
7	663.223,108 347.299,235	8	663.225,738 347.302,277	4.021
8	663.225,738 347.302,277	9	663.235,931 347.314,067	15.585
9	663.235,931 347.314,067	10	663.242,987 347.322,398	10.918
10	663.242,987 347.322,398	11	663.230,173 347.333,26	16.798
11	663.230,173 347.333,26	12	663.226,603 347.336,287	4.681
12	663.226,603 347.336,287	13	663.219,857 347.342,638	9.265
13	663.219,857 347.342,638	14	663.203,77 347.324,951	23.909
14	663.203,77 347.324,951	1	663.192,324 347.312,152	17.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 9A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20155	1.692	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46806 / 18/07/2014		
Act Notarial nr. 679, din 17/07/2014 emis de VASILESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAITAS LUDOVICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

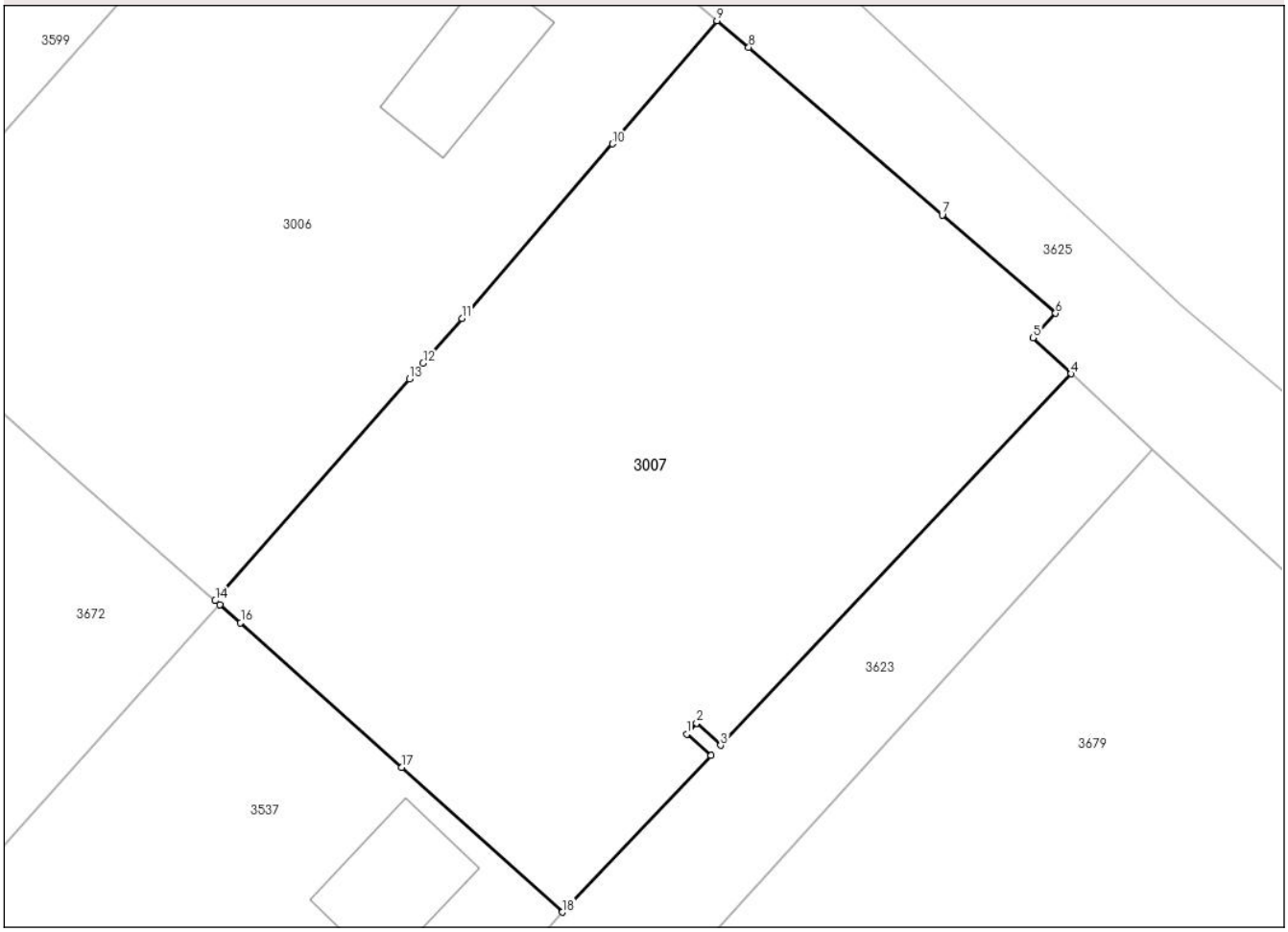
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20155	1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	2/1	20,21,22,23	-	
2	arabil	DA	1.162	2/1	20,21,22,23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.240,949 347.274,177	2	663.241,619 347.274,919	1.0
2	663.241,619 347.274,919	3	663.243,241 347.273,408	2.217
3	663.243,241 347.273,408	4	663.266,946 347.298,527	34.538
4	663.266,946 347.298,527	5	663.264,382 347.300,966	3.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.264,382 347.300,966	6	663.265,911 347.302,617	2.25
6	663.265,911 347.302,617	7	663.258,243 347.309,259	10.145
7	663.258,243 347.309,259	8	663.245,146 347.320,603	17.327
8	663.245,146 347.320,603	9	663.242,987 347.322,398	2.808
9	663.242,987 347.322,398	10	663.235,931 347.314,067	10.918
10	663.235,931 347.314,067	11	663.225,738 347.302,277	15.585
11	663.225,738 347.302,277	12	663.223,108 347.299,235	4.021
12	663.223,108 347.299,235	13	663.222,186 347.298,168	1.41
13	663.222,186 347.298,168	14	663.209,04 347.283,196	19.924
14	663.209,04 347.283,196	15	663.209,364 347.282,91	0.432
15	663.209,364 347.282,91	16	663.210,753 347.281,692	1.847
16	663.210,753 347.281,692	17	663.221,64 347.271,911	14.635
17	663.221,64 347.271,911	18	663.232,528 347.262,13	14.636
18	663.232,528 347.262,13	19	663.242,588 347.272,734	14.617
19	663.242,588 347.272,734	1	663.240,949 347.274,177	2.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:381
Nr. cadastral vechi:748

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24693	Din acte: 2.817 Masurata: 3.019	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	24693-C3	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ-P; garaj
A1.5	24693-C5	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:212 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9763 / 09/04/2009		
Act Notarial nr. 409, din 08/04/2009 emis de NP VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **STANCIU ADRIAN**, casatorit, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **STANCIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

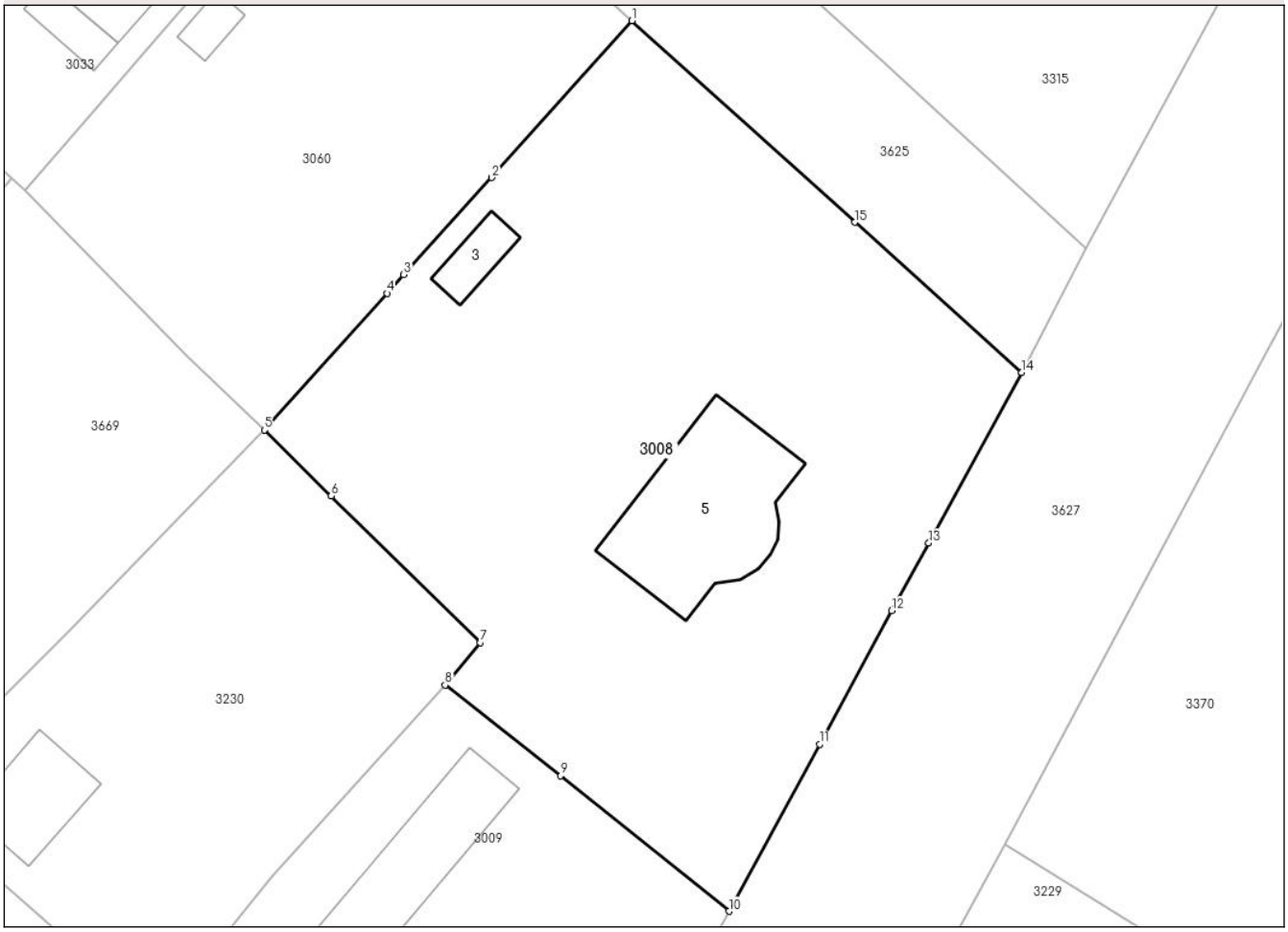
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24693	Din acte: 2.817 Masurata: 3.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	3	35/1,37,38/1, 40/1,42/1	-	
2	arabil	DA	952	3	35/1,37,38/1, 40/1,42/1	-	
3	arabil	DA	1.098	3	35/1,37,38/1, 40/1,42/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	24693-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ-P; garaj
A1.5	24693-C5	constructii de locuinte	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:212 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.385,458 347.188,724	2	663.372,363 347.174,101	19.629
2	663.372,363 347.174,101	3	663.364,172 347.165,035	12.218
3	663.364,172 347.165,035	4	663.362,601 347.163,296	2.344
4	663.362,601 347.163,296	5	663.351,159 347.150,549	17.129
5	663.351,159 347.150,549	6	663.357,389 347.144,399	8.754
6	663.357,389 347.144,399	7	663.371,283 347.130,732	19.489
7	663.371,283 347.130,732	8	663.368,029 347.126,778	5.121
8	663.368,029 347.126,778	9	663.378,789 347.118,326	13.683
9	663.378,789 347.118,326	10	663.394,495 347.105,67	20.171
10	663.394,495 347.105,67	11	663.402,946 347.121,254	17.728
11	663.402,946 347.121,254	12	663.409,689 347.133,687	14.144
12	663.409,689 347.133,687	13	663.413,133 347.140,0	7.191
13	663.413,133 347.140,0	14	663.421,814 347.155,913	18.127
14	663.421,814 347.155,913	15	663.406,254 347.169,929	20.942
15	663.406,254 347.169,929	1	663.385,458 347.188,724	28.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20167	Din acte: 1.609 Masurata: 1.611	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20167-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; ANEXA-P, MAGAZIE, CARAMIDA + TIGLA; 3 INCAPERI.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146806 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 200, din 24/10/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN TEOFAN**	
24202 / 14/06/2010		
Act Notarial nr. 44, din 23/03/2010 emis de BNP PAUN MARIANA (act administrativ nr. 041207/12873/13-10-1997 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; hotarare judecatoreasca nr. 513/05-03-1997 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA , JUD. IALOMITA, act administrativ nr. 2387/08-06-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2388/08-06-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2794/01-07-2010 emis de PRIMARIA CIOCHINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN MIRICĂ**	
146806 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 200, din 24/10/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN MIRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24202 / 14/06/2010		
Act Administrativ nr. 2794, din 01/07/2010 emis de PRIMARIA CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de COMODAT	A1
	1) **MARIN MIRICĂ**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

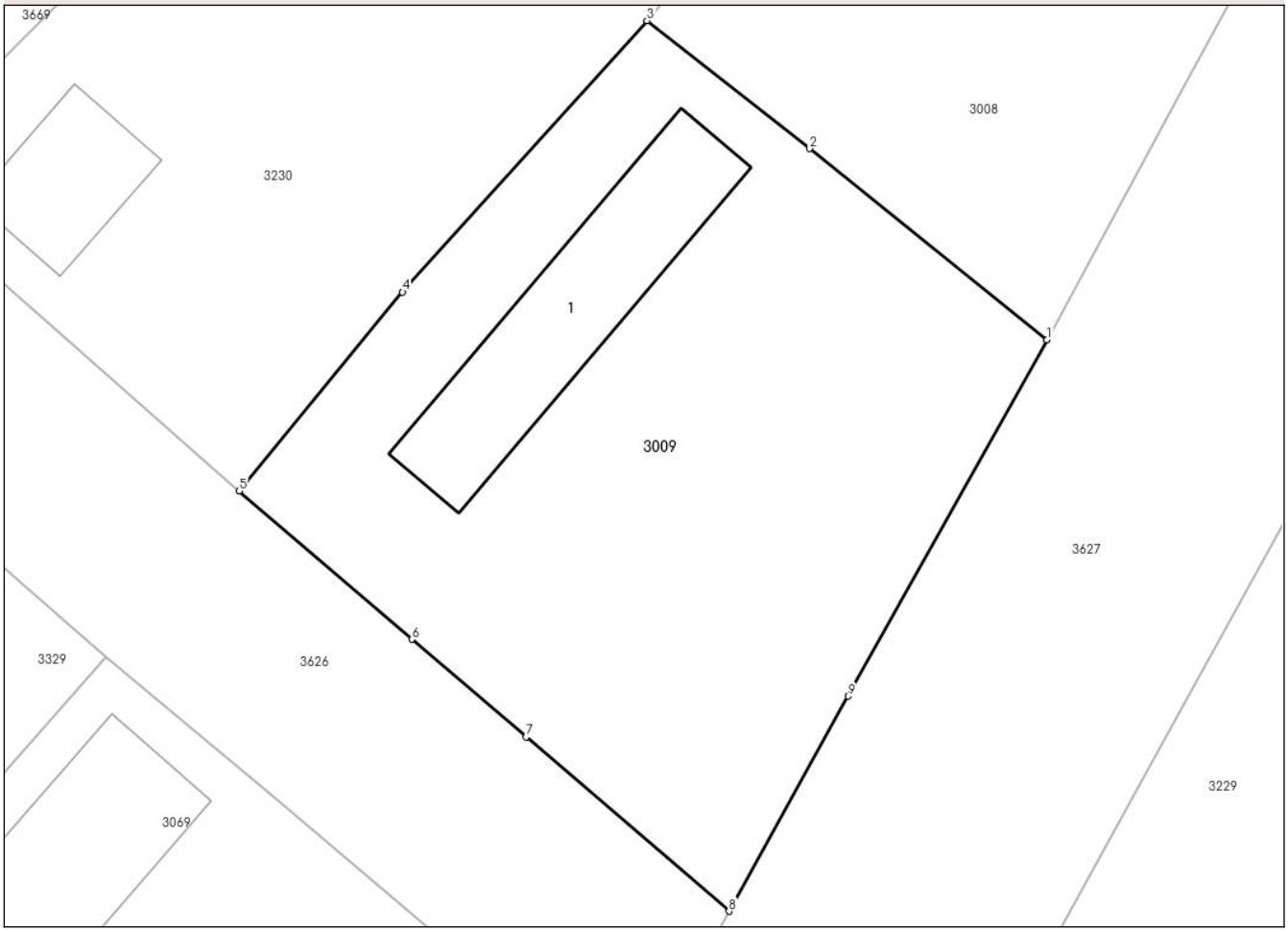
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20167	Din acte: 1.609 Masurata: 1.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	3	44	-	conform act parcela 44/1
2	arabil	DA	1.006	3	43	-	conform act parcela 44/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20167-C1	constructii anexa	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; ANEXA-P, MAGAZIE, CARAMIDA + TIGLA; 3 INCAPERI.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.394,495 347.105,67	2	663.378,789 347.118,326	20.171
2	663.378,789 347.118,326	3	663.368,029 347.126,778	13.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.368,029 347.126,778	4	663.351,867 347.108,827	24.155
4	663.351,867 347.108,827	5	663.341,065 347.095,67	17.023
5	663.341,065 347.095,67	6	663.352,498 347.085,866	15.061
6	663.352,498 347.085,866	7	663.360,041 347.079,398	9.936
7	663.360,041 347.079,398	8	663.373,464 347.067,878	17.689
8	663.373,464 347.067,878	9	663.381,357 347.082,108	16.272
9	663.381,357 347.082,108	1	663.394,495 347.105,67	26.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20348	Din acte: 1.550 Masurata: 1.555	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20348-C2	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P, GARAJ, CARAMIDA + TABLA; 1 INCAPERE.
A1.3	20348-C3	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA-P, GRAJD, PAIANTA + TIGLA; 4 INCAPERI
A1.4	20348-C4	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, BUCATARIE DE VARA, PAIANTA + TABLA; 1 INCAPERE
A1.5	20348-C5	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P, COTET PASARI, PAIANTA + TIGLA; 2 INCAPERI.
A1.6	20348-C6	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P, MAGAZIE, LEMN + TIGLA; 1 INCAPERE
A1.7	20348-C7	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA-P, PORUMBAR, LEMN + TIGLA; 1 INCAPERE
A1.8	20348-C8	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, COTET PORCI, BETON + TIGLA; 1 INCAPERE
A1.9	20348-C9	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P, PORUMBAR, STRUCTURA METALICA; 1 INCAPERE
A1.11	20348-C11	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48515 / 19/11/2010		
Act Administrativ nr. 041499/12875, din 09/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 120/19-08-2010 emis de BNP PAUN MARIANA; act administrativ nr. 5115/16-11-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 5116/16-11-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 4639/21-10-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 6/32	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **DINU ION**	
Act Administrativ nr. 5113, din 16/11/2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 5114/16-11-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 5117/16-11-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 4638/21-10-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DINU ION** 2) **DINU ION** 3) **DINU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF teren 20348 UAT Ciochina	
55158 / 31/12/2010		
Act Notarial nr. 4840, din 30/12/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare in schimbul intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/32, cota initiala 26/32	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **DINU ION** 2) **DINU TEODORA**, soti, bun comun	
94282 / 29/09/2020		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 1113, din 28/09/2020 emis de PAUN MARIANA (act administrativ nr 37 din 17.09.2014, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **DINU ION**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.11
	1) **DINU ION** 2) **DINU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

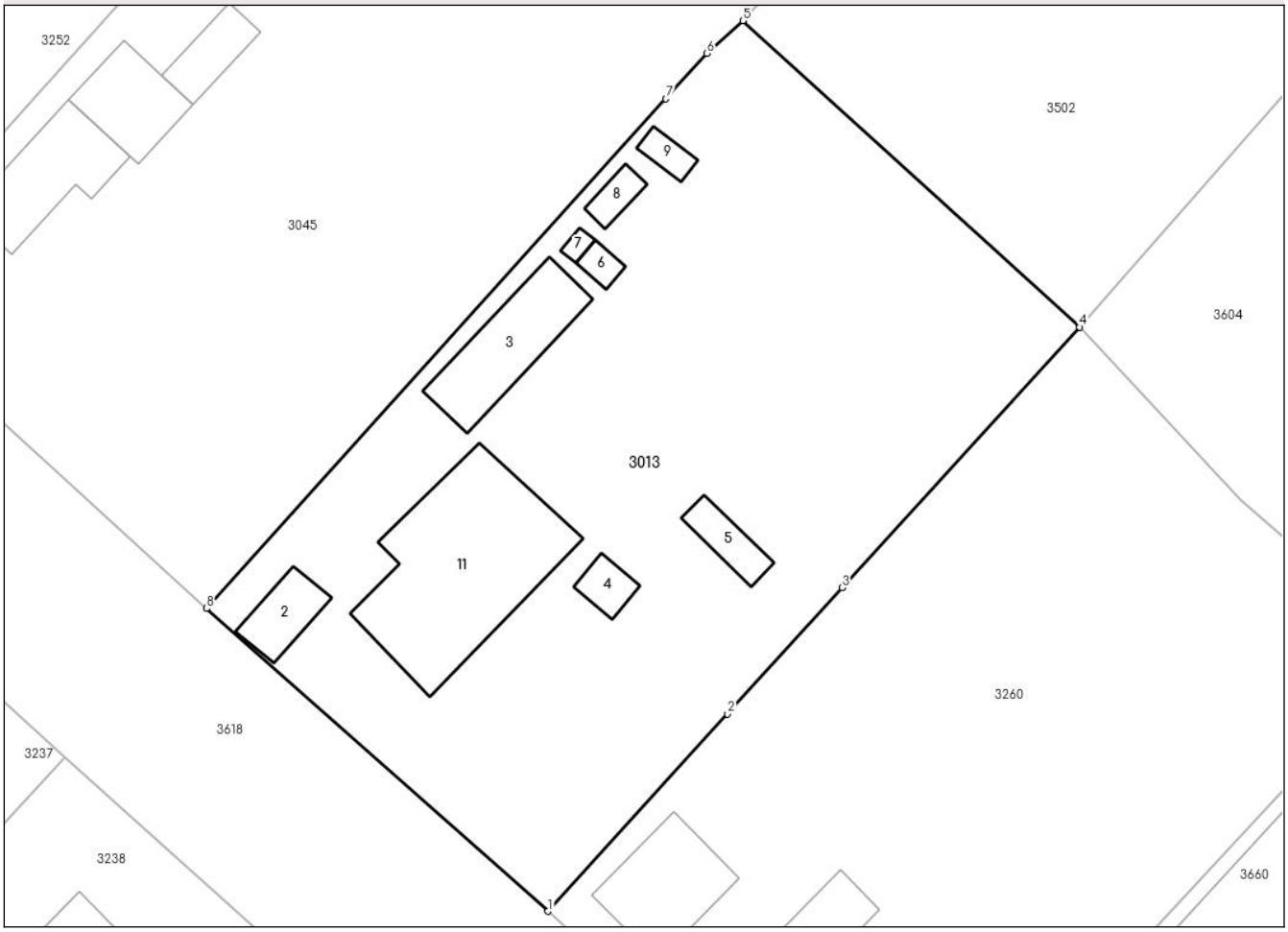
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20348	Din acte: 1.550 Masurata: 1.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	6	130,131,132, 133	-	
2	arabil	DA	572	6	130,133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20348-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P, GARAJ, CARAMIDA + TABLA; 1 INCAPERE.
A1.3	20348-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA-P, GRAJD, PAIANTA + TIGLA; 4 INCAPERI
A1.4	20348-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, BUCATARIE DE VARA, PAIANTA + TABLA; 1 INCAPERE
A1.5	20348-C5	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P, COTET PASARI, PAIANTA + TIGLA; 2 INCAPERI.
A1.6	20348-C6	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P, MAGAZIE, LEMN + TIGLA; 1 INCAPERE
A1.7	20348-C7	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA-P, PORUMBAR, LEMN + TIGLA; 1 INCAPERE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	20348-C8	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, COTET PORCI, BETON + TIGLA; 1 INCAPERE
A1.9	20348-C9	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P, PORUMBAR, STRUCTURA METALICA; 1 INCAPERE
A1.11	20348-C11	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.860,614 347.371,737	2	662.872,373 347.384,654	17.468
2	662.872,373 347.384,654	3	662.879,884 347.392,905	11.158
3	662.879,884 347.392,905	4	662.895,408 347.409,958	23.061
4	662.895,408 347.409,958	5	662.873,376 347.430,015	29.794
5	662.873,376 347.430,015	6	662.871,013 347.427,88	3.185
6	662.871,013 347.427,88	7	662.868,329 347.424,901	4.01
7	662.868,329 347.424,901	8	662.838,277 347.391,555	44.89
8	662.838,277 347.391,555	1	662.860,614 347.371,737	29.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417
Nr. cadastral vechi:754

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24702	Din acte: 1.652 Masurata: 1.721	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24702-C1	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.4	24702-C4	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ-P
A1.5	24702-C5	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 225, din 20/10/2015 emis de BNP SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODRIȘAN DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 9, din 15/04/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1260 din 31.03.2017; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MODRIȘAN DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **MODRIȘAN DUMITRU** 2) **MODRIȘAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

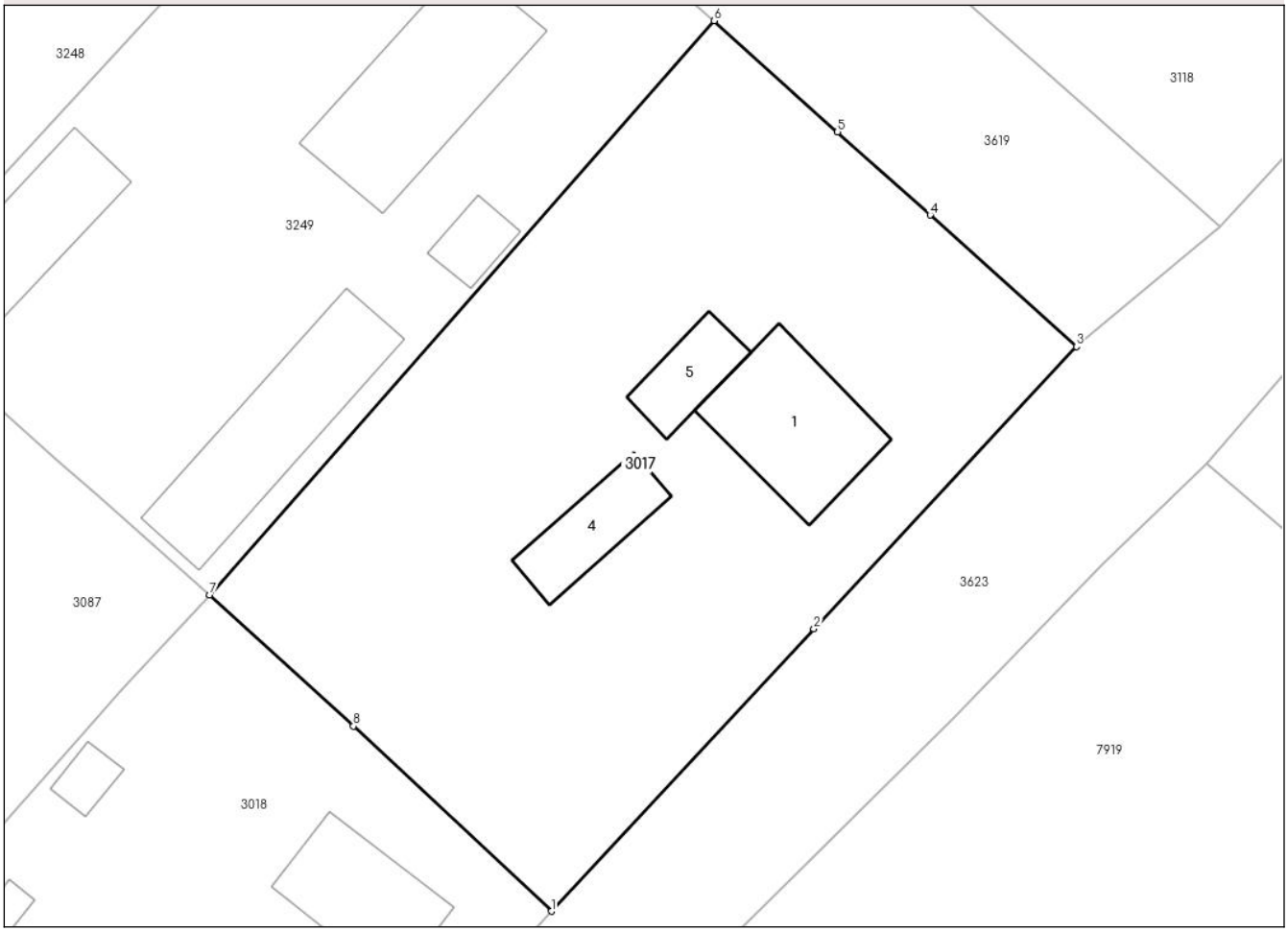
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24702	Din acte: 1.652 Masurata: 1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	10	295,296	-	conform act parcela 293/1,295/1, 297/1
2	arabil	DA	1.215	10	292,293,294, 295,296,297, 298	-	conform act parcela 293/1,295/1, 297/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24702-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.4	24702-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ-P
A1.5	24702-C5	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.074,078 347.092,226	2	663.092,093 347.111,608	26.461
2	663.092,093 347.111,608	3	663.110,108 347.130,991	26.462
3	663.110,108 347.130,991	4	663.100,08 347.140,012	13.488
4	663.100,08 347.140,012	5	663.093,724 347.145,729	8.549
5	663.093,724 347.145,729	6	663.085,253 347.153,35	11.395
6	663.085,253 347.153,35	7	663.050,634 347.113,948	52.45
7	663.050,634 347.113,948	8	663.060,486 347.104,928	13.357
8	663.060,486 347.104,928	1	663.074,078 347.092,226	18.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 94, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20487	Din acte: 1.506 Masurata: 1.482	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20487-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 94, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINȚĂ-P, PAIANTA + TABLA ; 3 CAMERE.
A1.2	20487-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 94, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P, PAIANTA + PLACI AZBOCIMENT ; 2 INCAPERI .
A1.4	20487-C4	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 94, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P, SCANDURA + CARTON SI PLACI AZBOCIMENT ; 1 INCAPERE
A1.5	20487-C5	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 94, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, PAIANTA + PLACI AZBOCIMENT ; 1 INCAPERE .
A1.7	20487-C7	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 94, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.8	20487-C8	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 94, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25628 / 20/06/2011		
Act Administrativ nr. 041427/12875, din 01/03/1999 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 21/04-05-2011 emis de BNP VASILESCU ELENA; act administrativ nr. 3195/09-06-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA; act administrativ nr. 3196/09-06-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA; act administrativ nr. 2182/08-05-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **BARBACARIU MARIANA**	
97097 / 11/06/2021		
Act Notarial nr. 257, din 10/06/2021 emis de VASILESCU ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBACARIU MARIANA**, casatorita cu 2) **BARBACARIU VEOREL DOREL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **BARBACARIU MARIANA**, casatorita cu 2) **BARBACARIU VEOREL DOREL**	
/		
Act Administrativ nr. 1, din 15/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5734 din 15.12.2023; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **BARBACARIU MARIANA** 2) **BARBACARIU VEOREL DOREL**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.8
	1) **BARBACARIU MARIANA** 2) **BARBACARIU VEOREL DOREL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

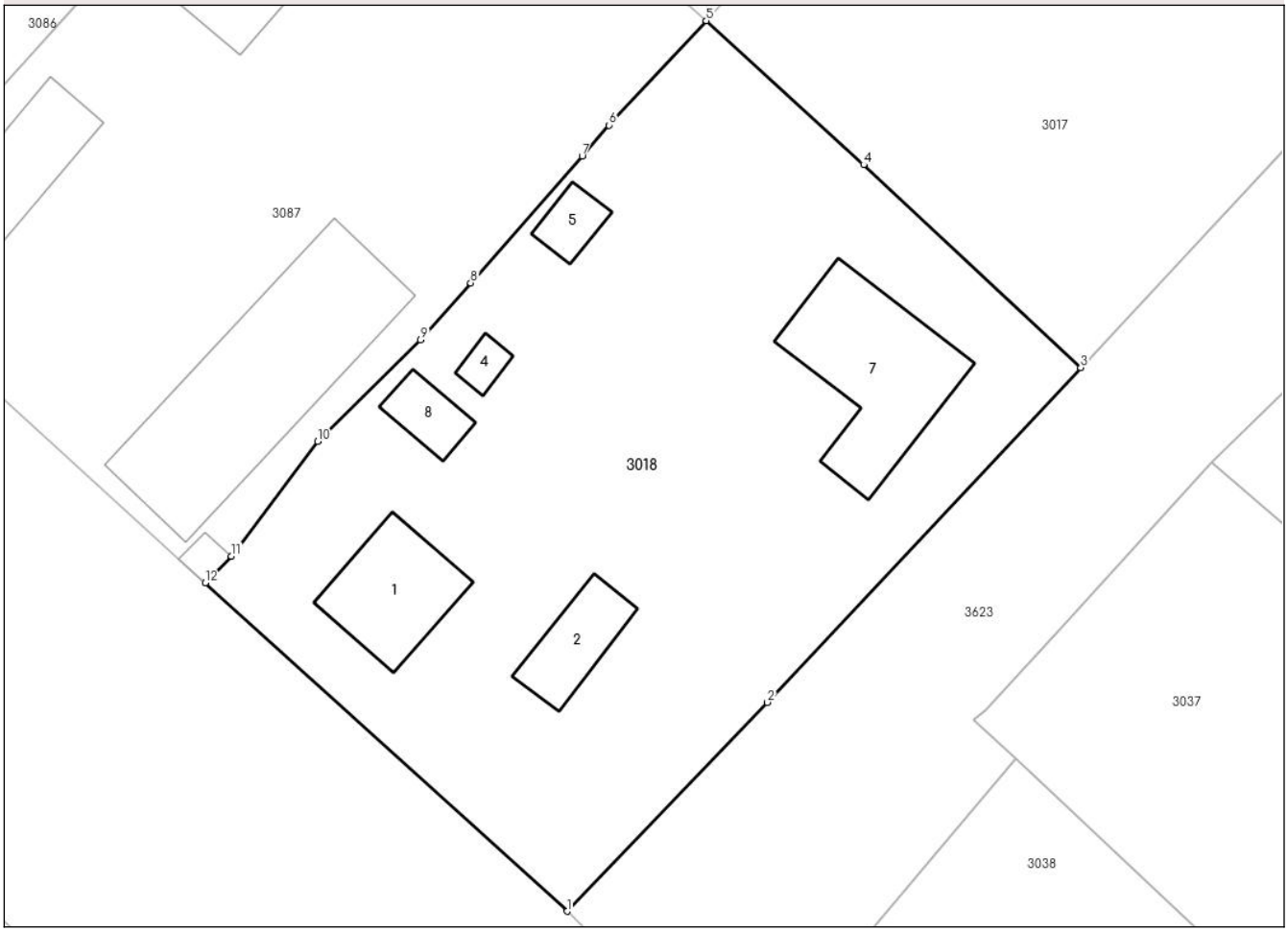
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20487	Din acte: 1.506 Masurata: 1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.249	10	299,300,301, 302	-	
2	arabil	DA	233	10	299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20487-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINȚĂ-P, PAIANTA + TABLA ; 3 CAMERE.
A1.2	20487-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P, PAIANTA + PLACI AZBOCIMENT ; 2 INCAPERI .
A1.4	20487-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P, SCANDURA + CARTON SI PLACI AZBOCIMENT ; 1 INCAPERE
A1.5	20487-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, PAIANTA + PLACI AZBOCIMENT ; 1 INCAPERE .
A1.7	20487-C7	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.8	20487-C8	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.041,917 347.058,198	2	663.054,464 347.071,276	18.124
2	663.054,464 347.071,276	3	663.074,078 347.092,226	28.699
3	663.074,078 347.092,226	4	663.060,486 347.104,928	18.603
4	663.060,486 347.104,928	5	663.050,634 347.113,948	13.357
5	663.050,634 347.113,948	6	663.044,548 347.107,405	8.936
6	663.044,548 347.107,405	7	663.042,86 347.105,483	2.558
7	663.042,86 347.105,483	8	663.035,883 347.097,537	10.574
8	663.035,883 347.097,537	9	663.032,753 347.093,972	4.744
9	663.032,753 347.093,972	10	663.026,313 347.087,622	9.044
10	663.026,313 347.087,622	11	663.020,904 347.080,435	8.995
11	663.020,904 347.080,435	12	663.019,276 347.078,76	2.336
12	663.019,276 347.078,76	1	663.041,917 347.058,198	30.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.175 Masurata: 1.189	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040728, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE M. ION**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

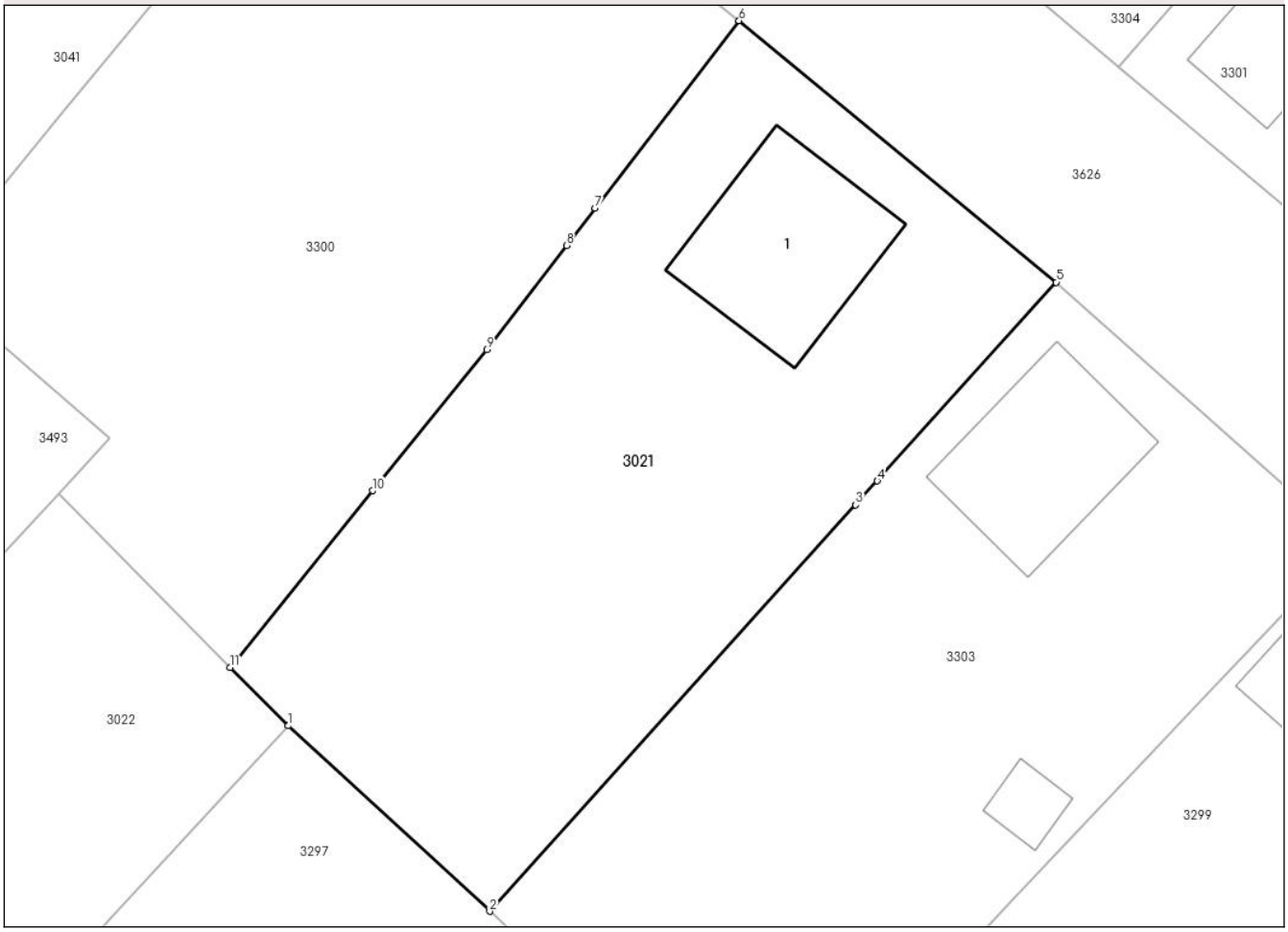
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.175 Masurata: 1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	4	81	-	
2	arabil	DA	754	4	81,82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.199,427 347.134,091	2	663.211,742 347.122,756	16.737
2	663.211,742 347.122,756	3	663.234,11 347.147,588	33.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.234,11 347.147,588	4	663.235,434 347.149,058	1.978
4	663.235,434 347.149,058	5	663.246,37 347.161,198	16.339
5	663.246,37 347.161,198	6	663.226,98 347.177,188	25.133
6	663.226,98 347.177,188	7	663.218,184 347.165,725	14.449
7	663.218,184 347.165,725	8	663.216,432 347.163,442	2.878
8	663.216,432 347.163,442	9	663.211,551 347.157,081	8.018
9	663.211,551 347.157,081	10	663.204,59 347.148,461	11.08
10	663.204,59 347.148,461	11	663.195,858 347.137,649	13.898
11	663.195,858 347.137,649	1	663.199,427 347.134,091	5.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 8Bis, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20599	Din acte: 912 Masurata: 985	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20599-C1	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 8Bis, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; LOCUINȚĂ-P+M
A1.2	20599-C2	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 8Bis, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1691 / 18/01/2012		
Act Notarial nr. 23, din 17/01/2012 emis de BNP VASILESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAE DANIEL NARCIS**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 2, din 02/04/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 14.01.2013; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NAE DANIEL NARCIS**, necasatorit	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NAE DANIEL NARCIS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

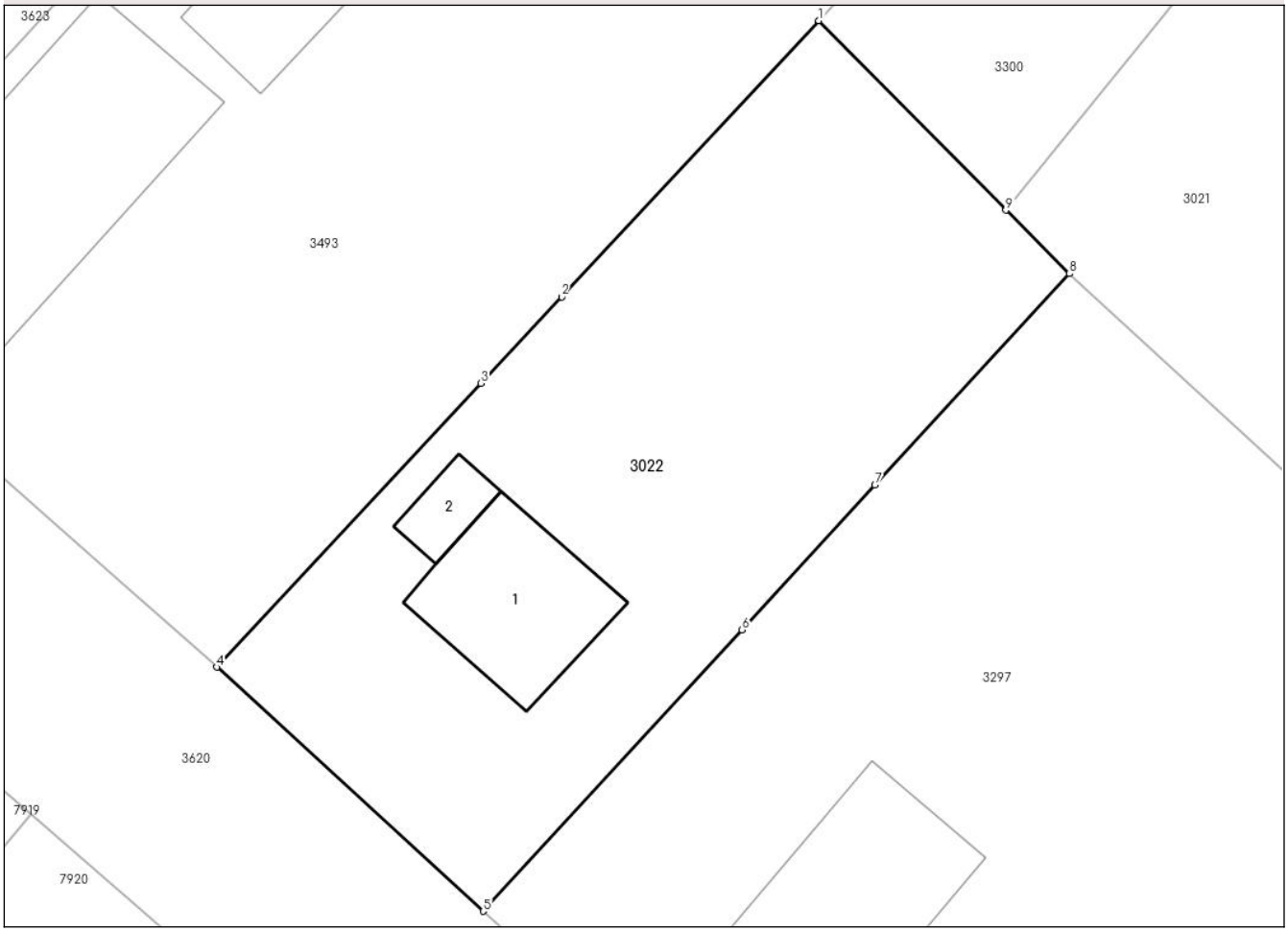
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20599	Din acte: 912 Masurata: 985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	4	85/1	-	conform act parcela 85/1
2	arabil	DA	549	4	85/1	-	conform act parcela 85/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20599-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; LOCUINȚĂ-P+M
A1.2	20599-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.185,372 347.148,27	2	663.170,961 347.132,8	21.142
2	663.170,961 347.132,8	3	663.166,451 347.127,958	6.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.166,451 347.127,958	4	663.151,633 347.112,051	21.739
4	663.151,633 347.112,051	5	663.166,577 347.098,371	20.26
5	663.166,577 347.098,371	6	663.181,08 347.114,141	21.425
6	663.181,08 347.114,141	7	663.188,53 347.122,242	11.006
7	663.188,53 347.122,242	8	663.199,427 347.134,091	16.098
8	663.199,427 347.134,091	9	663.195,858 347.137,649	5.04
9	663.195,858 347.137,649	1	663.185,372 347.148,27	14.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23361	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2717 / 14/01/2019		
Act Notarial nr. 91, din 10/01/2019 emis de ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAI ALEXANDRU-MIRCEA**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

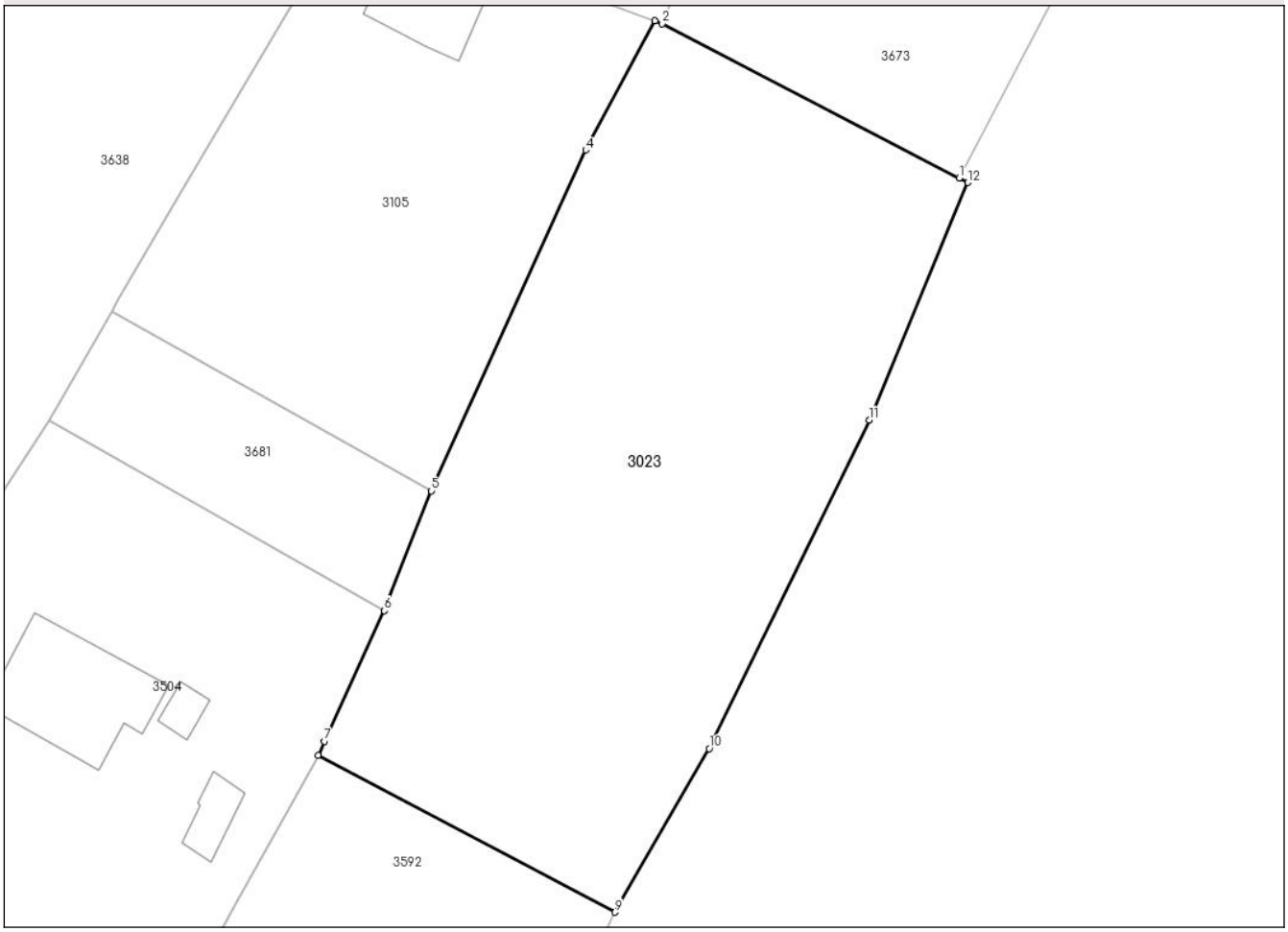
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23361	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	18/3	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.494,331 346.339,228	2	664.468,5 346.352,645	29.108
2	664.468,5 346.352,645	3	664.467,839 346.352,896	0.707
3	664.467,839 346.352,896	4	664.461,829 346.341,657	12.745
4	664.461,829 346.341,657	5	664.448,377 346.312,03	32.538
5	664.448,377 346.312,03	6	664.444,315 346.301,607	11.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.444,315 346.301,607	7	664.439,113 346.290,246	12.495
7	664.439,113 346.290,246	8	664.438,555 346.289,056	1.314
8	664.438,555 346.289,056	9	664.464,374 346.275,401	29.208
9	664.464,374 346.275,401	10	664.472,57 346.289,615	16.408
10	664.472,57 346.289,615	11	664.486,491 346.318,174	31.771
11	664.486,491 346.318,174	12	664.495,091 346.338,833	22.378
12	664.495,091 346.338,833	1	664.494,331 346.339,228	0.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.557 Masurata: 1.510	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041630, din 12/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘUTA GH. STELA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȘUTA GH. STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

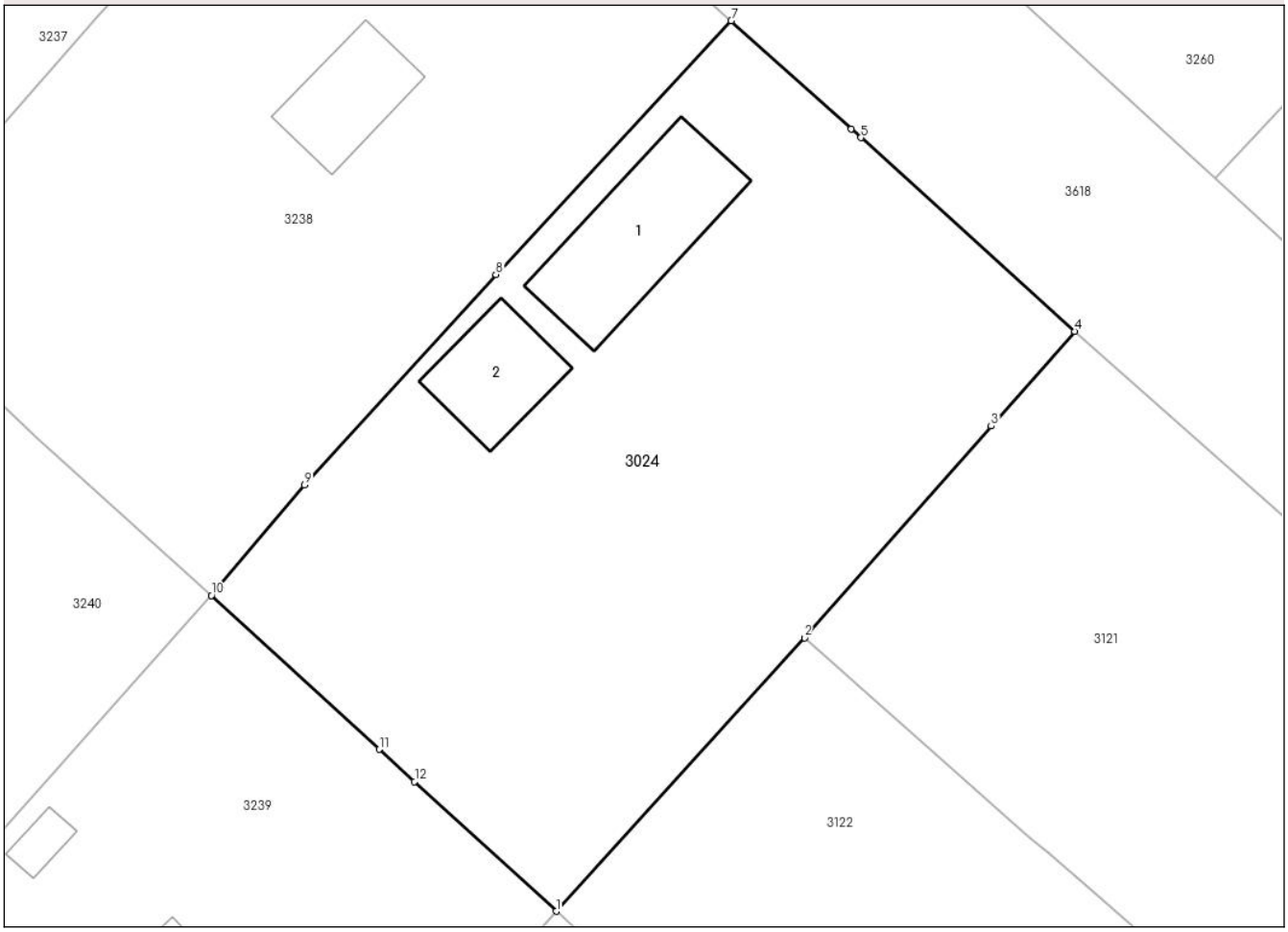
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.557 Masurata: 1.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	9	224	-	
2	arabil	DA	859	9	225, 226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.840,171 347.304,448	2	662.856,142 347.322,033	23.755
2	662.856,142 347.322,033	3	662.868,15 347.335,655	18.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.868,15 347.335,655	4	662.873,521 347.341,749	8.123
4	662.873,521 347.341,749	5	662.859,777 347.354,207	18.55
5	662.859,777 347.354,207	6	662.859,148 347.354,774	0.847
6	662.859,148 347.354,774	7	662.851,433 347.361,729	10.387
7	662.851,433 347.361,729	8	662.836,288 347.345,408	22.265
8	662.836,288 347.345,408	9	662.823,984 347.331,856	18.304
9	662.823,984 347.331,856	10	662.818,001 347.324,763	9.279
10	662.818,001 347.324,763	11	662.828,806 347.314,862	14.655
11	662.828,806 347.314,862	12	662.831,065 347.312,792	3.064
12	662.831,065 347.312,792	1	662.840,171 347.304,448	12.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 112, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20642	Din acte: 1.456 Masurata: 1.414	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20642-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 112, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ-P, anul construirii 1980 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.2	20642-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 112, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie: anul construirii 1980 , chirpici + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	20642-C4	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 112, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ-P, Saivan : anul construirii 1980 , paianta + carton , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.5	20642-C5	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 112, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P, Magazie lemne : anul construirii 1980 , scandura + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.6	20642-C6	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 112, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ-P, Grajd : anul construirii 1980 , chirpici + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.7	20642-C7	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 112, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P, Magazie cereale : anul construirii 1980 , scandura + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.8	20642-C8	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 112, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P, Cotet porci : anul construirii 1980 , chirpici + carton , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51968 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. 765, din 13/08/2014 emis de VASILESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **DRAGULIN CONSTANTIN** 2) **DRAGULIN VALENTINA-RODICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

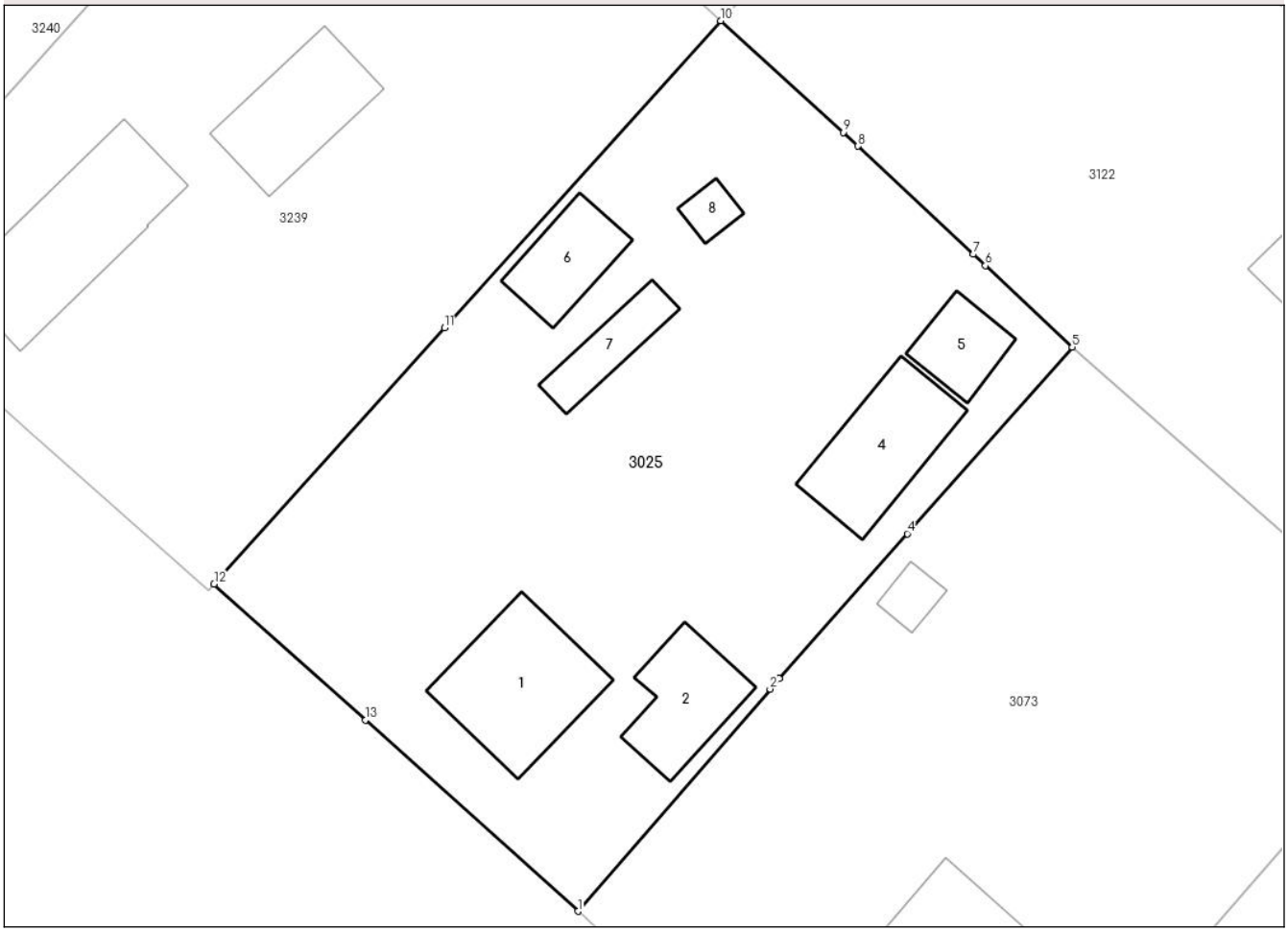
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20642	Din acte: 1.456 Masurata: 1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	9	230,231,232	-	
2	arabil	DA	272	9	229	-	
3	arabil	DA	184	9	231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20642-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ-P, anul construirii 1980 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.2	20642-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie: anul construirii 1980 , chirpici + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	20642-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ-P, Saivan : anul construirii 1980 , paianta + carton , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	20642-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P, Magazie lemne : anul construirii 1980 , scandura + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.6	20642-C6	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ-P, Grajd : anul construirii 1980 , chirpici + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.7	20642-C7	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P, Magazie cereale : anul construirii 1980 , scandura + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.8	20642-C8	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P, Cotet porci : anul construirii 1980 , chirpici + carton , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.831,293 347.249,014	2	662.843,254 347.262,846	18.286
2	662.843,254 347.262,846	3	662.843,829 347.263,497	0.869
3	662.843,829 347.263,497	4	662.851,792 347.272,514	12.03
4	662.851,792 347.272,514	5	662.862,053 347.284,134	15.502
5	662.862,053 347.284,134	6	662.856,652 347.289,198	7.404
6	662.856,652 347.289,198	7	662.855,894 347.289,909	1.039
7	662.855,894 347.289,909	8	662.848,716 347.296,639	9.84
8	662.848,716 347.296,639	9	662.847,802 347.297,496	1.253
9	662.847,802 347.297,496	10	662.840,171 347.304,448	10.323
10	662.840,171 347.304,448	11	662.822,978 347.285,324	25.716
11	662.822,978 347.285,324	12	662.808,642 347.269,376	21.444
12	662.808,642 347.269,376	13	662.818,056 347.260,914	12.658
13	662.818,056 347.260,914	1	662.831,293 347.249,014	17.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20951	Din acte: 1.000 Masurata: 982	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20951-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; LOCUINTA-P+M, anul construirii 2011, caramida, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	20951-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA-P, Garaj: anul construirii 2011, boltari + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36784 / 09/08/2012		
Act Administrativ nr. 1360, din 25/04/2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 1361/25-04-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 19/26-06-2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2761/24-06-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 37/13-07-2011 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 20/14-07-2011 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 5971/05-12-2011 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1003/28-03-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 708/19-04-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 699/19-04-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act notarial nr. 83/06-01-2012 emis de BNP PAUN MARIANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **U.A.T. CIOCHINA**, CIF:4231830	
101429 / 21/12/2015		
Act Notarial nr. 2098, din 18/12/2015 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LEMNARU ION**, necasatorit	
91132 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 3195, din 21/12/2016 emis de SAVA DOINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, in seria rangului incheierii nr.101429/21.12.2015, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **LEMNARU ION**, necasatorit	
101429 / 21/12/2015		
Act Notarial nr. 2098, din 18/12/2015 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LEMNARU RODICA**, necasatorita	
91132 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 3195, din 21/12/2016 emis de SAVA DOINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, in seria rangului incheierii nr.101429/21.12.2015, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **LEMNARU RODICA**, necasatorita	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36784 / 09/08/2012		
Act Administrativ nr. 1360, din 25/04/2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 1361/25-04-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 19/26-06-2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2761/24-06-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 37/13-07-2011 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 20/14-07-2011 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 5971/05-12-2011 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1003/28-03-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 708/19-04-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 699/19-04-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act notarial nr. 83/06-01-2012 emis de BNP PAUN MARIANA;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **MIHALEA GINA FLORENTINA**, fosta BALAN 2) **BALAN STEFAN**	

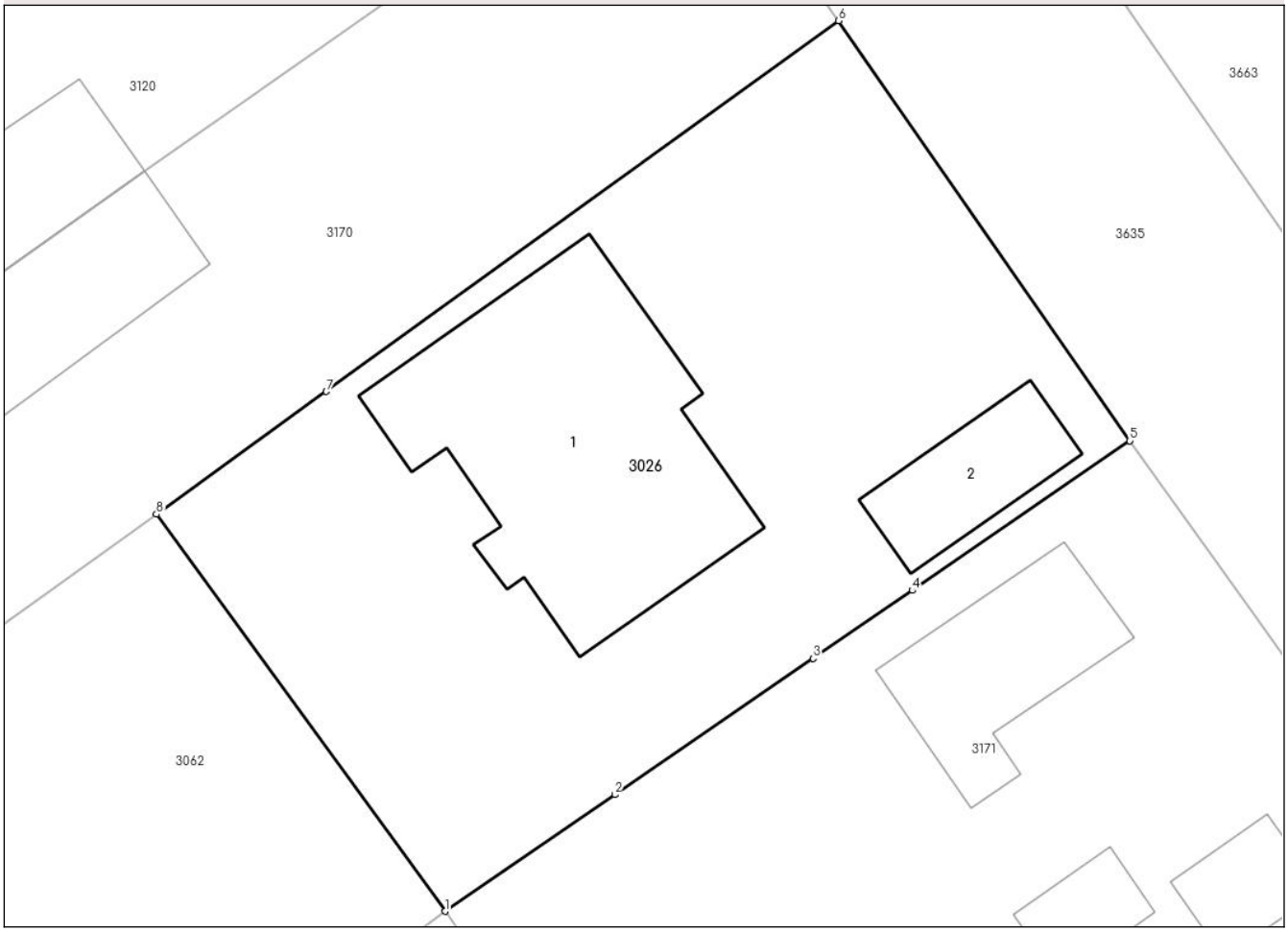
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20951	Din acte: 1.000 Masurata: 982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	16	100	-	
2	arabil	DA	240	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20951-C1	constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; LOCUINTA-P+M, anul construirii 2011, caramida, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	20951-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA-P, Garaj: anul construirii 2011, boltari + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.867,528 346.153,237	2	663.875,745 346.158,879	9.968
2	663.875,745 346.158,879	3	663.885,346 346.165,473	11.647
3	663.885,346 346.165,473	4	663.890,143 346.168,767	5.819
4	663.890,143 346.168,767	5	663.900,664 346.176,016	12.777
5	663.900,664 346.176,016	6	663.886,58 346.196,348	24.734
6	663.886,58 346.196,348	7	663.861,779 346.178,4	30.614
7	663.861,779 346.178,4	8	663.853,558 346.172,452	10.147
8	663.853,558 346.172,452	1	663.867,528 346.153,237	23.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21086	Din acte: 1.021 Masurata: 1.014	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21086-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 2006, chirpici + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	21086-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8692 / 14/02/2013		
Act Administrativ nr. 303, din 31/01/2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 304/31-01-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 19/26-06-2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 3114/14-11-2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1/31-01-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 12/29-06-2006 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 9/21-08-2006 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2/20-08-2007 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 184/04-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 183/04-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **U.A.T. CIOCHINA**, CIF:4231830	
35360 / 29/05/2014		
Act Notarial nr. 572, din 28/05/2014 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN EMILIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STEFAN EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35360 / 29/05/2014		
Act Administrativ nr. 997, din 26/03/2013 emis de PRIMARIA CIOCHINA;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN EMILIAN**	

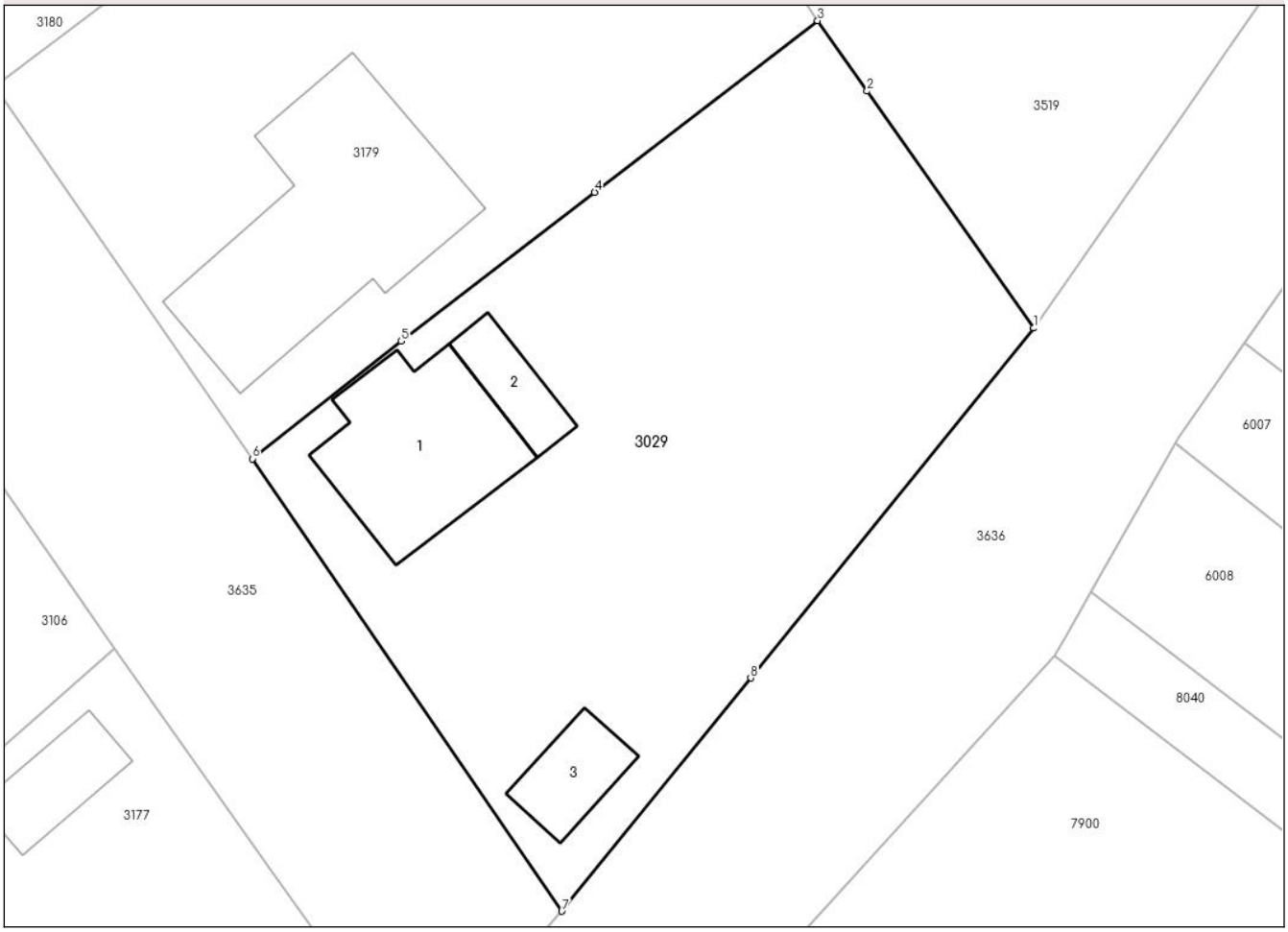
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21086	Din acte: 1.021 Masurata: 1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	16	100	-	
2	arabil	DA	424	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21086-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 2006, chirpici + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	21086-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.024,255 346.088,139	2	664.015,037 346.101,24	16.019
2	664.015,037 346.101,24	3	664.012,3 346.105,13	4.756
3	664.012,3 346.105,13	4	663.999,973 346.095,648	15.552
4	663.999,973 346.095,648	5	663.989,27 346.087,415	13.503
5	663.989,27 346.087,415	6	663.981,046 346.080,916	10.482
6	663.981,046 346.080,916	7	663.998,157 346.055,909	30.301
7	663.998,157 346.055,909	8	664.008,599 346.068,804	16.593
8	664.008,599 346.068,804	1	664.024,255 346.088,139	24.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21124	Din acte: 978 Masurata: 984	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21124-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 2001, chirpici + tigla metalica, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	21124-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Spatiu comercial-P, anul construirii 2008, BCA + tigla metalica, fara certificat de performanta energetica si fara lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21699 / 09/04/2013		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 1658/28-05-2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 19/28-05-2001 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 4/19-07-2001 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 3/15-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 10/11-06-2007 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 13/26-06-2007 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 4/15-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 46/13-10-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 24/04-11-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2/15-12-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 609/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 610/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 616/20-03-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 595/19-03-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 8561/21-09-2012 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 2 MUN. BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARIN MARIAN-GHEORGHE** 2) **DIACONU JENICA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **U.A.T. CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 1658, din 28/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 19/26-06-2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 19/28-05-2001 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 4/19-07-2001 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 3/15-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 10/11-06-2007 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 13/26-06-2007 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 4/15-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 46/13-10-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 24/04-11-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2/15-12-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 609/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 610/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 616/20-03-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 595/19-03-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 8561/21-09-2012 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 2 MUN. BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN MARIAN-GHEORGHE** 2) **DIACONU JENICA**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21699 / 09/04/2013		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 1658/28-05-2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 19/28-05-2001 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 4/19-07-2001 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 3/15-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 10/11-06-2007 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 13/26-06-2007 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 4/15-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 46/13-10-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 24/04-11-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2/15-12-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 609/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 610/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 616/20-03-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 595/19-03-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 8561/21-09-2012 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 2 MUN. BUCURESTI;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **MARIN MARIAN-GHEORGHE**	
71938 / 04/08/2022		
Act Administrativ nr. 2049/2013, din 20/07/2022 emis de BEJA AEQUITAS;		
C2	Se noteaza respingerea capatului de cerere, cu privire la notarea urmaririi silite privind pe MARIN MIHAELA ADRIANA	A1.2

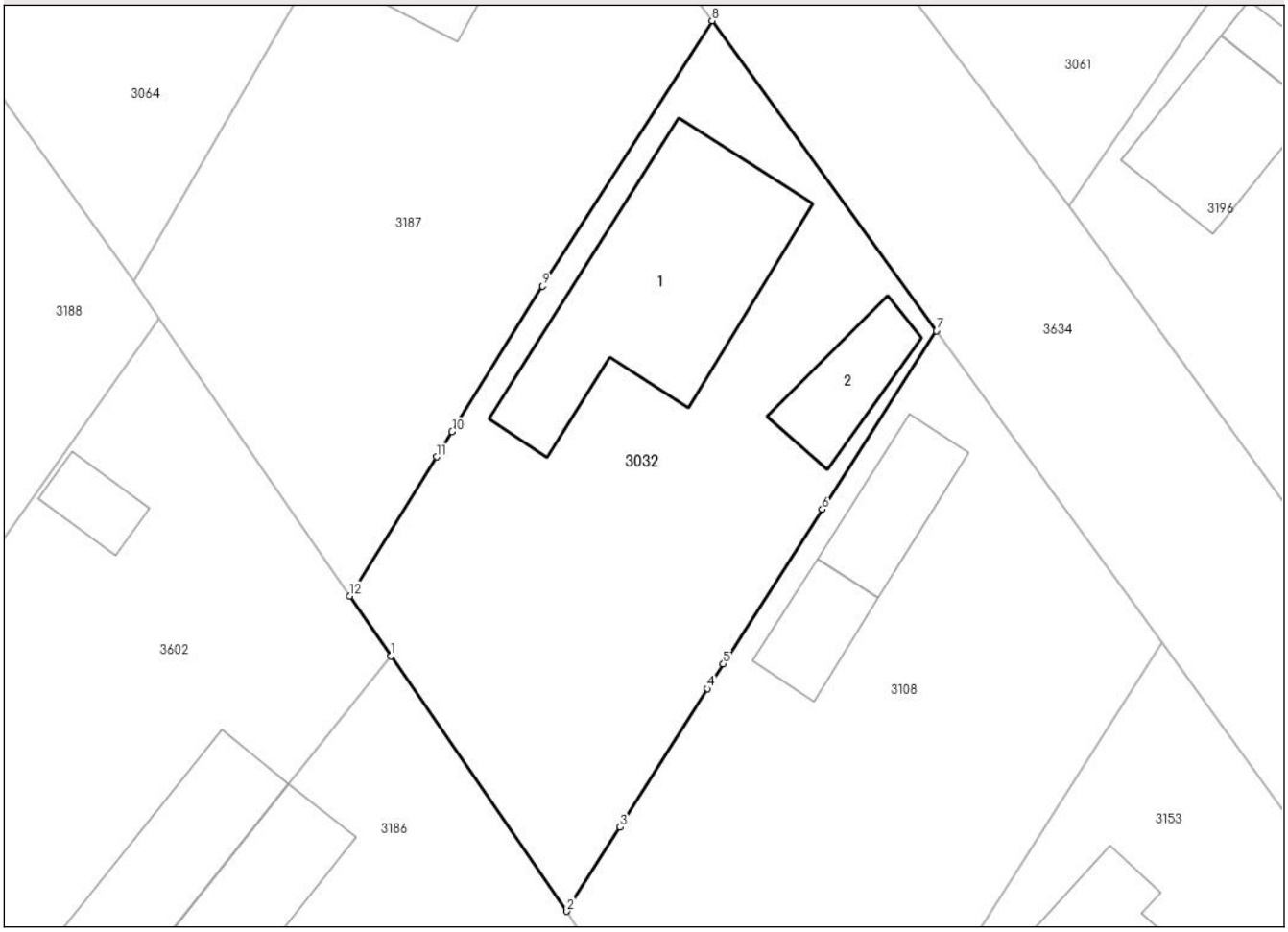
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21124	Din acte: 978 Masurata: 984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	16	100	-	
2	arabil	DA	457	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21124-C1	constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 2001, chirpici + tigla metalica, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	21124-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Spatiu comercial-P, anul construirii 2008, BCA + tigla metalica, fara certificat de performanta energetica si fara lift

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.722,855 346.359,723	2	663.734,061 346.343,467	19.744
2	663.734,061 346.343,467	3	663.737,45 346.348,825	6.34
3	663.737,45 346.348,825	4	663.743,029 346.357,648	10.439
4	663.743,029 346.357,648	5	663.744,025 346.359,223	1.864
5	663.744,025 346.359,223	6	663.750,33 346.369,08	11.701
6	663.750,33 346.369,08	7	663.757,609 346.380,459	13.508
7	663.757,609 346.380,459	8	663.743,303 346.400,214	24.391
8	663.743,303 346.400,214	9	663.732,502 346.383,302	20.067
9	663.732,502 346.383,302	10	663.726,747 346.374,017	10.924
10	663.726,747 346.374,017	11	663.725,757 346.372,419	1.88
11	663.725,757 346.372,419	12	663.720,218 346.363,556	10.451
12	663.720,218 346.363,556	1	663.722,855 346.359,723	4.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21374	Din acte: 1.421 Masurata: 1.439	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21374-C1	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1995, paianta + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	21374-C2	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 2013, BCA + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.3	21374-C3	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA-P, anul construirii 1995, paianta, boltari + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.4	21374-C4	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.5	21374-C5	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40955 / 04/07/2013		
Act Administrativ nr. 040724/12868, din 18/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 2072/02-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2073/02-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 7/01-02-1995 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 6/05-02-1995 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 4/21-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 4/13-03-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 9/02-04-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 816/17-04-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 815/17-04-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, construire ; reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIURARU ARISTIDE**, casatorit cu 2) **CIURARU VASILICA**	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CIURARU ARISTIDE** 2) **CIURARU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

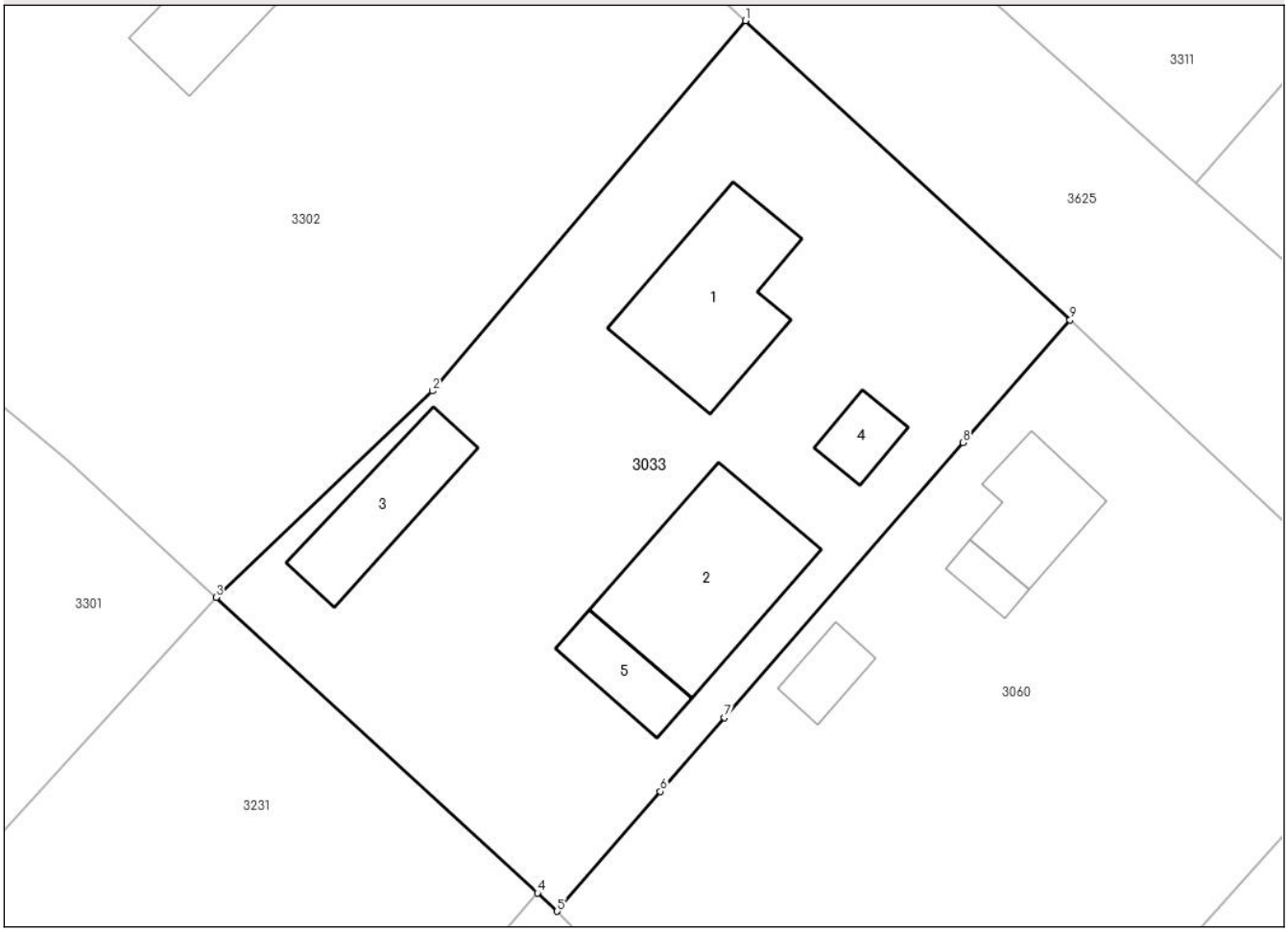
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21374	Din acte: 1.421 Masurata: 1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.439	3	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21374-C1	constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1995, paianta + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	21374-C2	constructii de locuinte	Din acte: 100 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 2013, BCA + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.3	21374-C3	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA-P, anul construirii 1995, paianta, boltari + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.4	21374-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.5	21374-C5	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.340,987 347.230,311	2	663.320,794 347.206,434	31.271
2	663.320,794 347.206,434	3	663.306,843 347.193,125	19.281
3	663.306,843 347.193,125	4	663.327,563 347.174,066	28.153
4	663.327,563 347.174,066	5	663.328,841 347.172,891	1.736
5	663.328,841 347.172,891	6	663.335,494 347.180,621	10.199
6	663.335,494 347.180,621	7	663.339,627 347.185,382	6.305
7	663.339,627 347.185,382	8	663.355,011 347.203,106	23.469
8	663.355,011 347.203,106	9	663.361,915 347.211,008	10.493
9	663.361,915 347.211,008	1	663.340,987 347.230,311	28.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 15A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.033	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 15A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 15A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 35, din 05/10/1995 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU ION** 2) **IONESCU EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IONESCU ION** 2) **IONESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1642, din 28/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcției	A1
	1) **IONESCU ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

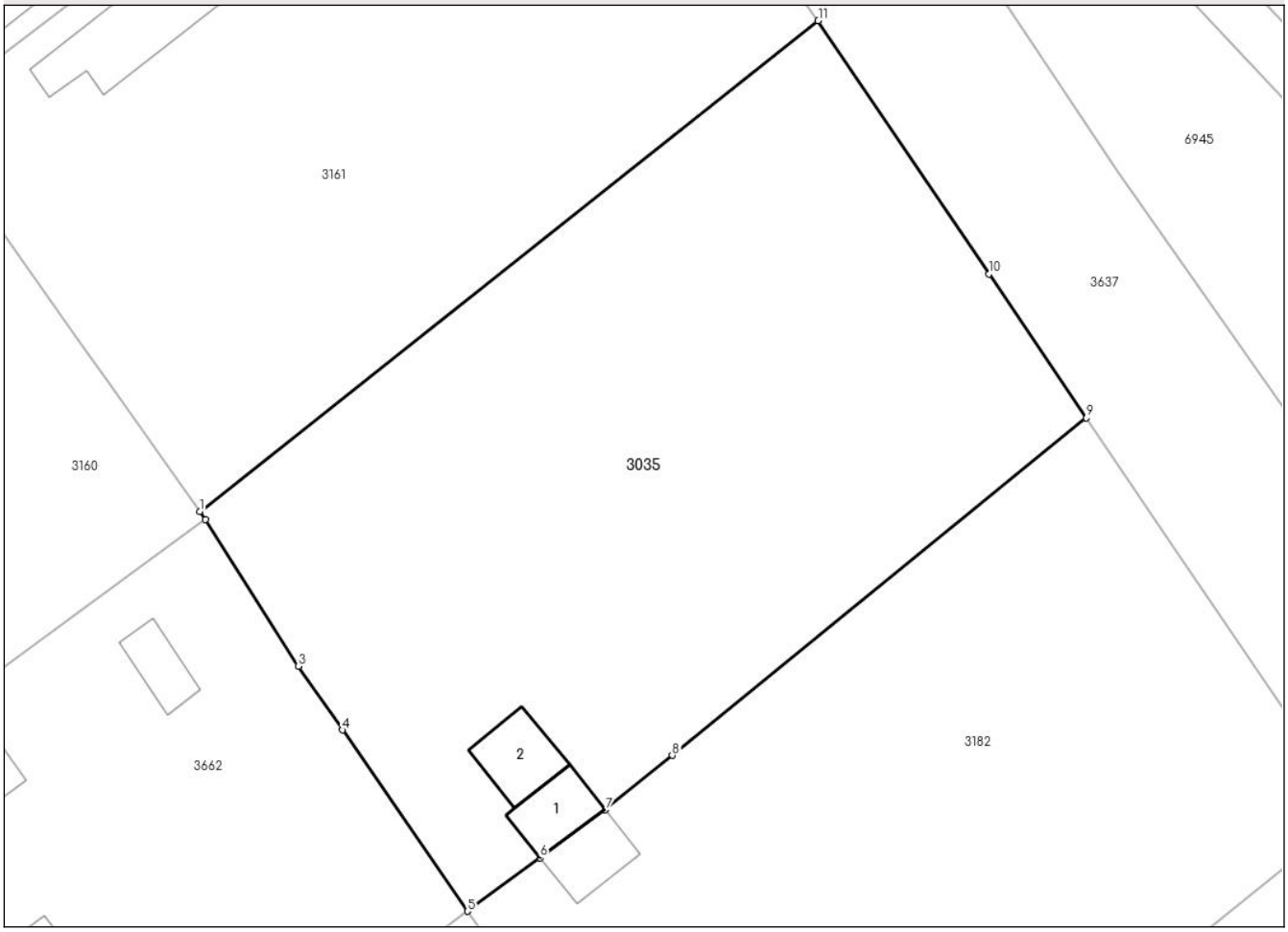
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	16	100	-	
2	arabil	DA	605	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.898,81 346.270,184	2	663.899,087 346.269,748	0.517
2	663.899,087 346.269,748	3	663.903,922 346.262,128	9.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.903,922 346.262,128	4	663.906,214 346.258,814	4.029
4	663.906,214 346.258,814	5	663.912,727 346.249,394	11.452
5	663.912,727 346.249,394	6	663.916,502 346.252,171	4.686
6	663.916,502 346.252,171	7	663.919,894 346.254,666	4.211
7	663.919,894 346.254,666	8	663.923,371 346.257,499	4.485
8	663.923,371 346.257,499	9	663.944,897 346.275,039	27.767
9	663.944,897 346.275,039	10	663.939,843 346.282,525	9.032
10	663.939,843 346.282,525	11	663.930,955 346.295,688	15.883
11	663.930,955 346.295,688	1	663.898,81 346.270,184	41.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21507	1.011	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21507-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ-P, anul construirii 1996 , chirpici + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	21507-C3	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P, Cotet porci : anul construirii 1997 , BCA + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	21507-C4	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77751 / 18/12/2013		
Act Notarial nr. 1551, din 16/12/2013 emis de VASILESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN PETRUȘ**, căsătorit cu 2) **CONSTANTIN NĂTĂLIȚA** 3) **CONSTANTIN PETRUȘ**, căsătorit cu 4) **CONSTANTIN NĂTĂLIȚA**	
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **U.A.T. CIOCHINA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CONSTANTIN PETRUȘ** 2) **CONSTANTIN NĂTĂLIȚA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 281, din 16/12/2013 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioadă de 49 de ani incepand de la data de 14.11.2001 (pe durata existentei constructiei)	A1
	1) **CONSTANTIN PETRUȘ**	
C3	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

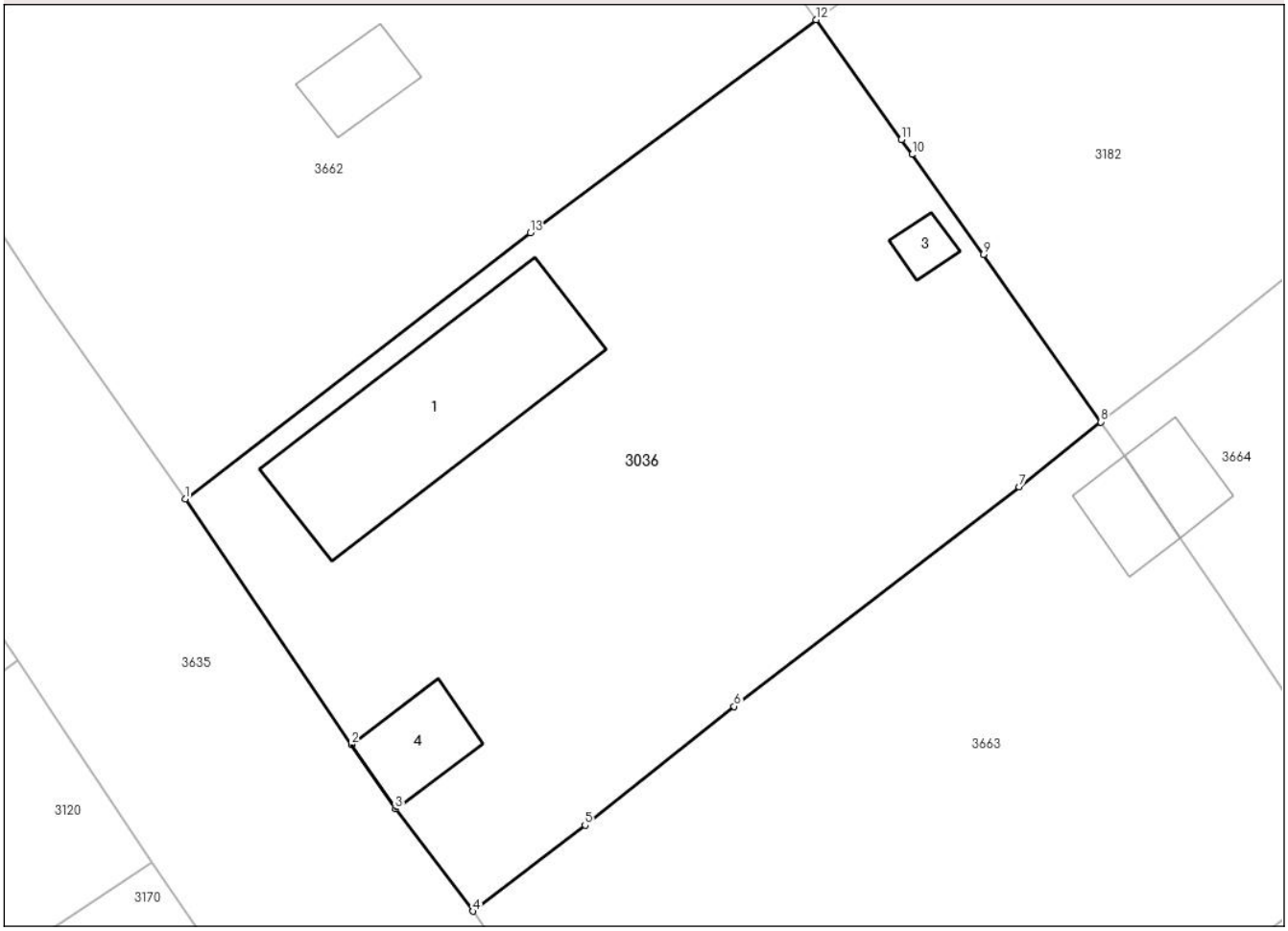
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21507	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	16	59	-	conform act tarla Zona Noua Ciochina
2	arabil	DA	366	16	59	-	conform act tarla Zona Noua Ciochina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21507-C1	constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ-P, anul construirii 1996 , chirpici + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	21507-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P, Cotet porci : anul construirii 1997 , BCA + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	21507-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.880,909 346.225,257	2	663.889,288 346.212,876	14.95
2	663.889,288 346.212,876	3	663.891,515 346.209,624	3.941
3	663.891,515 346.209,624	4	663.895,425 346.204,478	6.463
4	663.895,425 346.204,478	5	663.901,08 346.208,813	7.125
5	663.901,08 346.208,813	6	663.908,605 346.214,799	9.615
6	663.908,605 346.214,799	7	663.922,976 346.225,86	18.135
7	663.922,976 346.225,86	8	663.927,102 346.229,13	5.265
8	663.927,102 346.229,13	9	663.921,185 346.237,571	10.308
9	663.921,185 346.237,571	10	663.917,571 346.242,607	6.199
10	663.917,571 346.242,607	11	663.917,037 346.243,35	0.915
11	663.917,037 346.243,35	12	663.912,727 346.249,394	7.423
12	663.912,727 346.249,394	13	663.898,314 346.238,658	17.972
13	663.898,314 346.238,658	1	663.880,909 346.225,257	21.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 92, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23406	Din acte: 803 Masurata: 795	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23406-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 92, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91752 / 16/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2952, din 23/11/2010 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 3729 din 28.09.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3737 din 01.10.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;hotarare judecatoreasca nr 15R din 15.01.2013, emis de TRIBUNALUL IALOMITA; hotarare judecatoreasca nr 2455/312/2013 din 20.05.2013, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 040595/12866 din 16.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 2774 din 06.11.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 25 din 19.09.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU MIHAELA GEORGETA**	
B2	transcris litigiul din Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 54543/12.12.2011, in dosar nr 4795/312/2011, privind pe ISPAS MIHAELA GEORGETA(fosta Axinte) si AXINTE CRISTINEL, avand ca obiect partaj bunuri commune	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

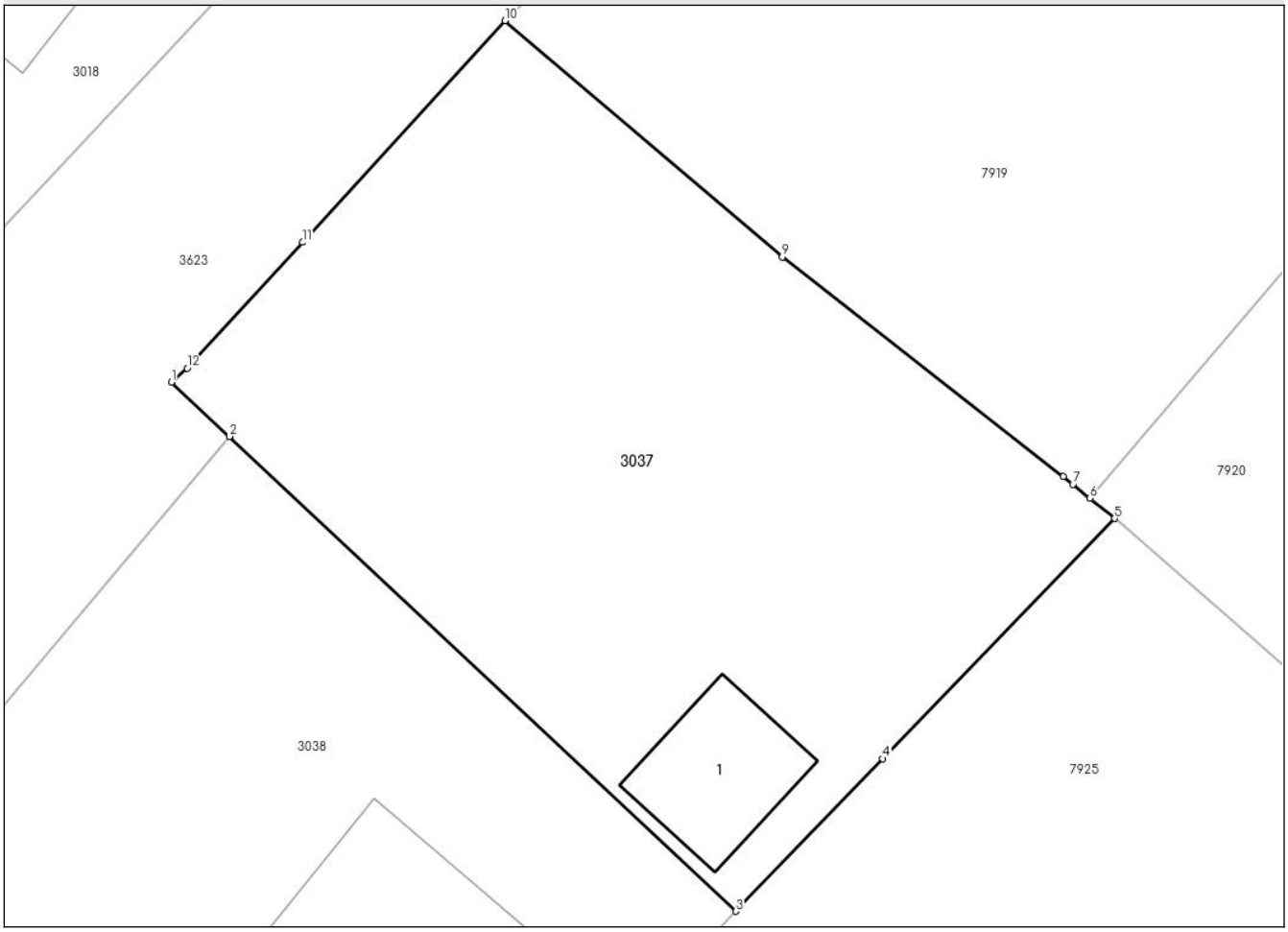
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23406	Din acte: 803 Masurata: 795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	11	305	-	
2	arabil	DA	485	11	305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23406-C1	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1997.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.067,402 347.070,164	2	663.069,979 347.067,751	3.53
2	663.069,979 347.067,751	3	663.092,529 347.046,609	30.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.092,529 347.046,609	4	663.099,084 347.053,4	9.439
4	663.099,084 347.053,4	5	663.109,408 347.064,097	14.866
5	663.109,408 347.064,097	6	663.108,299 347.065,003	1.432
6	663.108,299 347.065,003	7	663.107,548 347.065,616	0.969
7	663.107,548 347.065,616	8	663.107,121 347.065,965	0.551
8	663.107,121 347.065,965	9	663.094,597 347.075,741	15.888
9	663.094,597 347.075,741	10	663.082,259 347.086,268	16.219
10	663.082,259 347.086,268	11	663.073,238 347.076,4	13.37
11	663.073,238 347.076,4	12	663.068,107 347.070,788	7.604
12	663.068,107 347.070,788	1	663.067,402 347.070,164	0.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 92, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21519	Din acte: 808 Masurata: 788	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21519-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 92, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚĂ-P, anul construirii 1995 , chirpici + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78320 / 08/10/2018		
Act Notarial nr. 1135, din 05/10/2018 emis de RADU FELIX CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NAE DANIEL-NARCIS**, casatorit cu 2) **NAE MIHAELA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

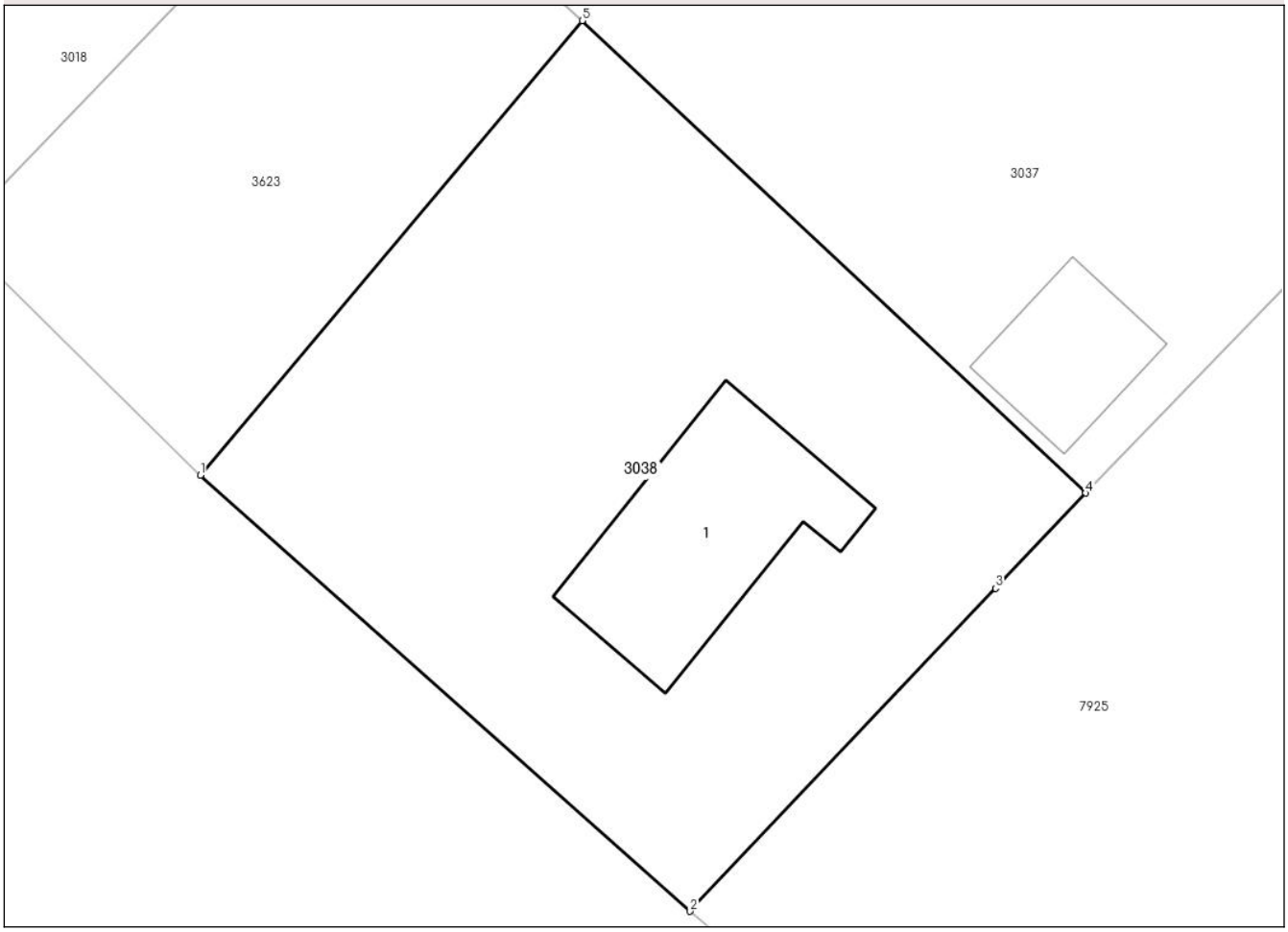
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21519	Din acte: 808 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	11	305/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21519-C1	constructii de locuinte	Din acte: 87 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚĂ-P, anul construirii 1995 , chirpici + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.052,891 347.047,405	2	663.074,815 347.027,885	29.355
2	663.074,815 347.027,885	3	663.088,493 347.042,339	19.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.088,493 347.042,339	4	663.092,529 347.046,609	5.876
4	663.092,529 347.046,609	5	663.069,979 347.067,751	30.911
5	663.069,979 347.067,751	1	663.052,891 347.047,405	26.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21653	Din acte: 725 Masurata: 769	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21653-C1	Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA-P, CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN CHIRPICI SI PAIANTA ACOPERITA CU TIGLA SI PLACI AZBOCIMENT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58516 / 15/09/2014		
Act Notarial nr. 2198, din 12/09/2014 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU VIORICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58516 / 15/09/2014		
Act Notarial nr. 2198, din 12/09/2014 emis de SAVA DOINA;		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1, in executarea obligatiei de intretinerea nudei proprietati	A1, A1.1
	1) **DINU MARIAN**, necasatorit	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU MARIAN**, necasatorit	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

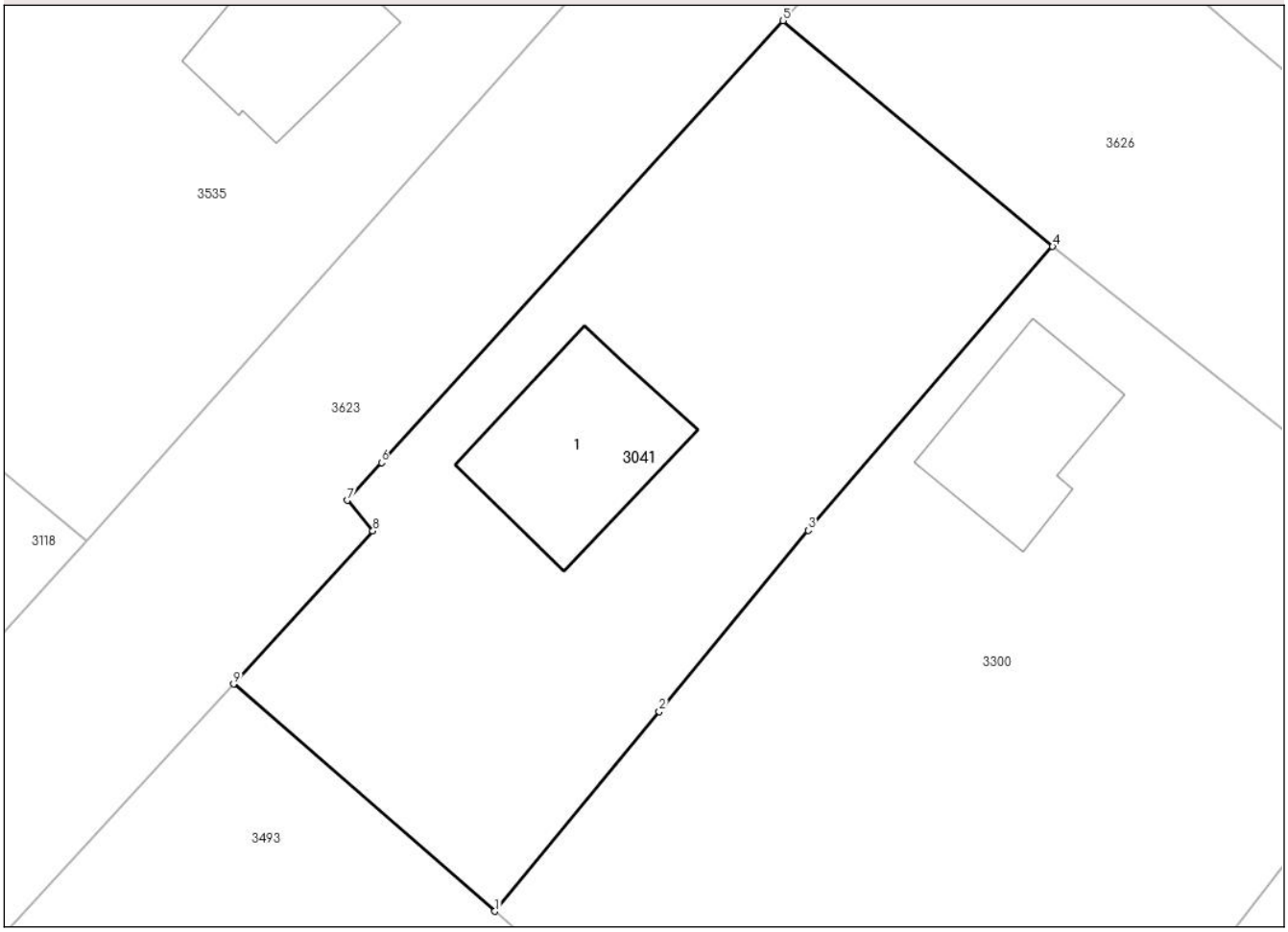
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21653	Din acte: 725 Masurata: 769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	4	93/1	-	
2	arabil	DA	227	4	92/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21653-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA-P, CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN CHIRPICI SI PAIANTA ACOPERITA CU TIGLA SI PLACI AZBOCIMENT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.177,26 347.161,41	2	663.185,466 347.171,389	12.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.185,466 347.171,389	3	663.192,907 347.180,438	11.715
3	663.192,907 347.180,438	4	663.205,116 347.194,608	18.704
4	663.205,116 347.194,608	5	663.191,65 347.205,888	17.566
5	663.191,65 347.205,888	6	663.171,596 347.183,816	29.822
6	663.171,596 347.183,816	7	663.169,881 347.181,929	2.55
7	663.169,881 347.181,929	8	663.171,166 347.180,404	1.994
8	663.171,166 347.180,404	9	663.164,203 347.172,756	10.343
9	663.164,203 347.172,756	1	663.177,26 347.161,41	17.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21835	Din acte: 4.466 Masurata: 4.646	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21835-C1	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE TIGLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, AC 1968
A1.2	21835-C3	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA-P, PERETI PAIANTA INVELITOARE TABLA FARA LIFT FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA AC 1968
A1.3	21835-C4	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35663 / 30/05/2014		
Act Administrativ nr. 041114/12872, din 25/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 31/06-05-2014 emis de BNP STUPARU COSTIN; act administrativ nr. 865/19-05-2014 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 854/15-05-2014 emis de PRIMARIA CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MICU LUCRETIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **GRIGORESCU VALERICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 14/48, cota initiala 14/48	A1.1, A1.2
	1) **MICU LUCRETIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 14/48, cota initiala 14/48	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORESCU VALERICA**	
49457 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. 1313, din 31/07/2014 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6	A1
	1) **MICU LUCRETIA** 2) **GRIGORESCU VALERICA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/24, cota initiala 20/48	A1.1, A1.2
	1) **MICU LUCRETIA** 2) **GRIGORESCU VALERICA**	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MICU LUCRETIA** 2) **GRIGORESCU VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

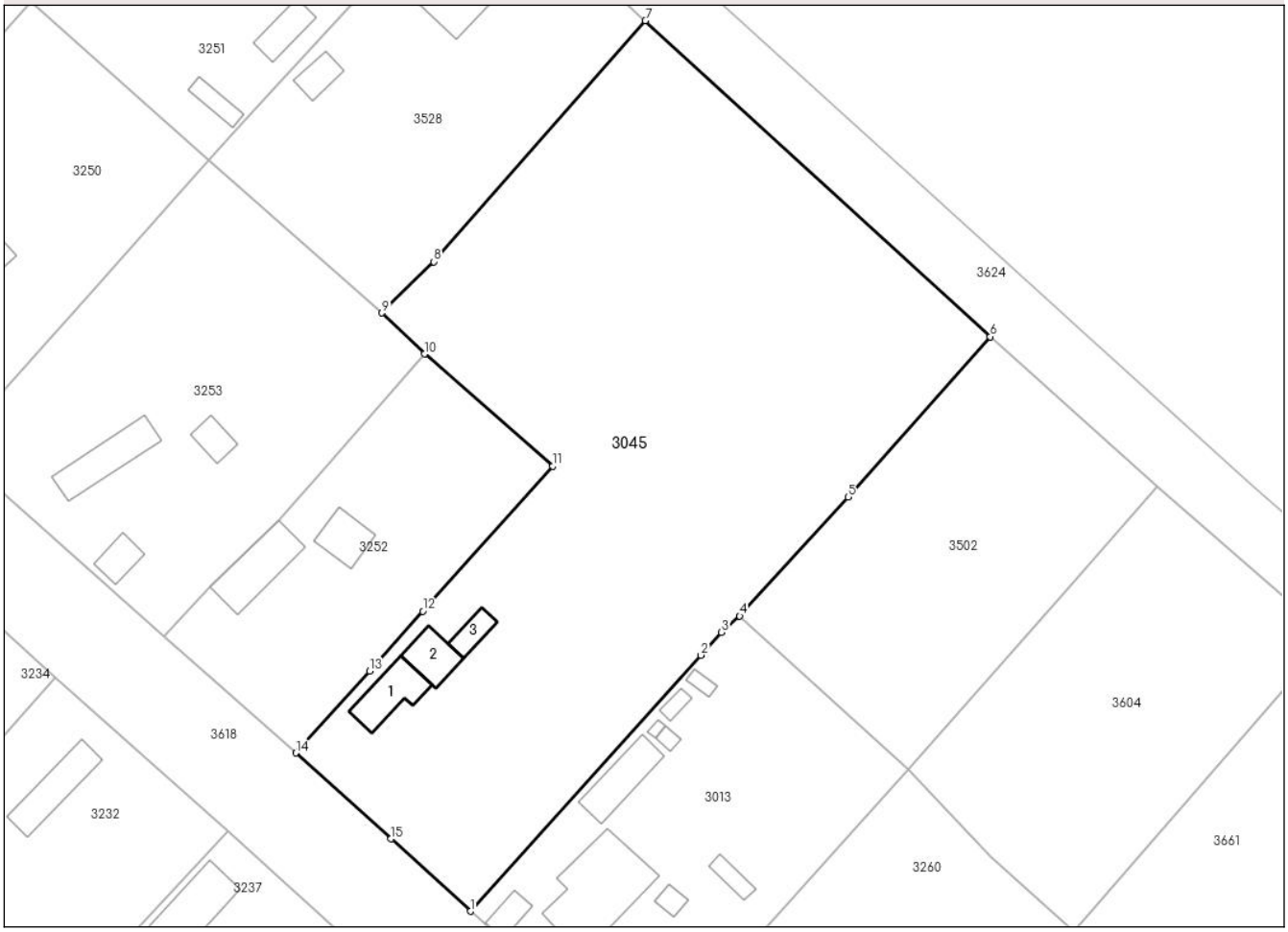
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21835	Din acte: 4.466 Masurata: 4.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	6	137,138,139	-	conform act parcela 137/1
2	arabil	DA	3.703	6	135,136,137	-	conform act parcela 135/3,139

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21835-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE TIGLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, AC 1968
A1.2	21835-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA-P, PERETI PAIANTA INVELITOARE TABLA FARA LIFT FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA AC 1968
A1.3	21835-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.838,277 347.391,555	2	662.868,329 347.424,901	44.89
2	662.868,329 347.424,901	3	662.871,013 347.427,88	4.01
3	662.871,013 347.427,88	4	662.873,376 347.430,015	3.185
4	662.873,376 347.430,015	5	662.887,518 347.445,498	20.969
5	662.887,518 347.445,498	6	662.906,0 347.466,397	27.899
6	662.906,0 347.466,397	7	662.861,064 347.507,573	60.948
7	662.861,064 347.507,573	8	662.833,543 347.476,165	41.76
8	662.833,543 347.476,165	9	662.826,77 347.469,488	9.511
9	662.826,77 347.469,488	10	662.832,295 347.464,142	7.688
10	662.832,295 347.464,142	11	662.849,003 347.449,543	22.188
11	662.849,003 347.449,543	12	662.832,08 347.430,634	25.376
12	662.832,08 347.430,634	13	662.825,127 347.422,866	10.425
13	662.825,127 347.422,866	14	662.815,566 347.412,183	14.337
14	662.815,566 347.412,183	15	662.827,939 347.400,983	16.689
15	662.827,939 347.400,983	1	662.838,277 347.391,555	13.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21934	Din acte: 1.545 Masurata: 1.441	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21934-C1	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINȚĂ-P, construita din paianta, nu deține certificat de performanță energetică, fără lift
A1.2	21934-C2	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P, construita din chirpici
A1.3	21934-C3	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59884 / 18/09/2014		
Act Administrativ nr. 041729/12878, din 28/08/2001 emis de CJPSDPAT IALOMITA (act notarial nr. 123/04-11-2008 emis de BNP IUDICIS; act administrativ nr. 1523/11-09-2014 emis de Primăria comunei Ciochina;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRECU STEFAN**	
34728 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 497, din 27/04/2015 emis de DOBRE DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRECU STEFAN**, casatorit cu 2) **GRECU OLGA**	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GRECU STEFAN** 2) **GRECU OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

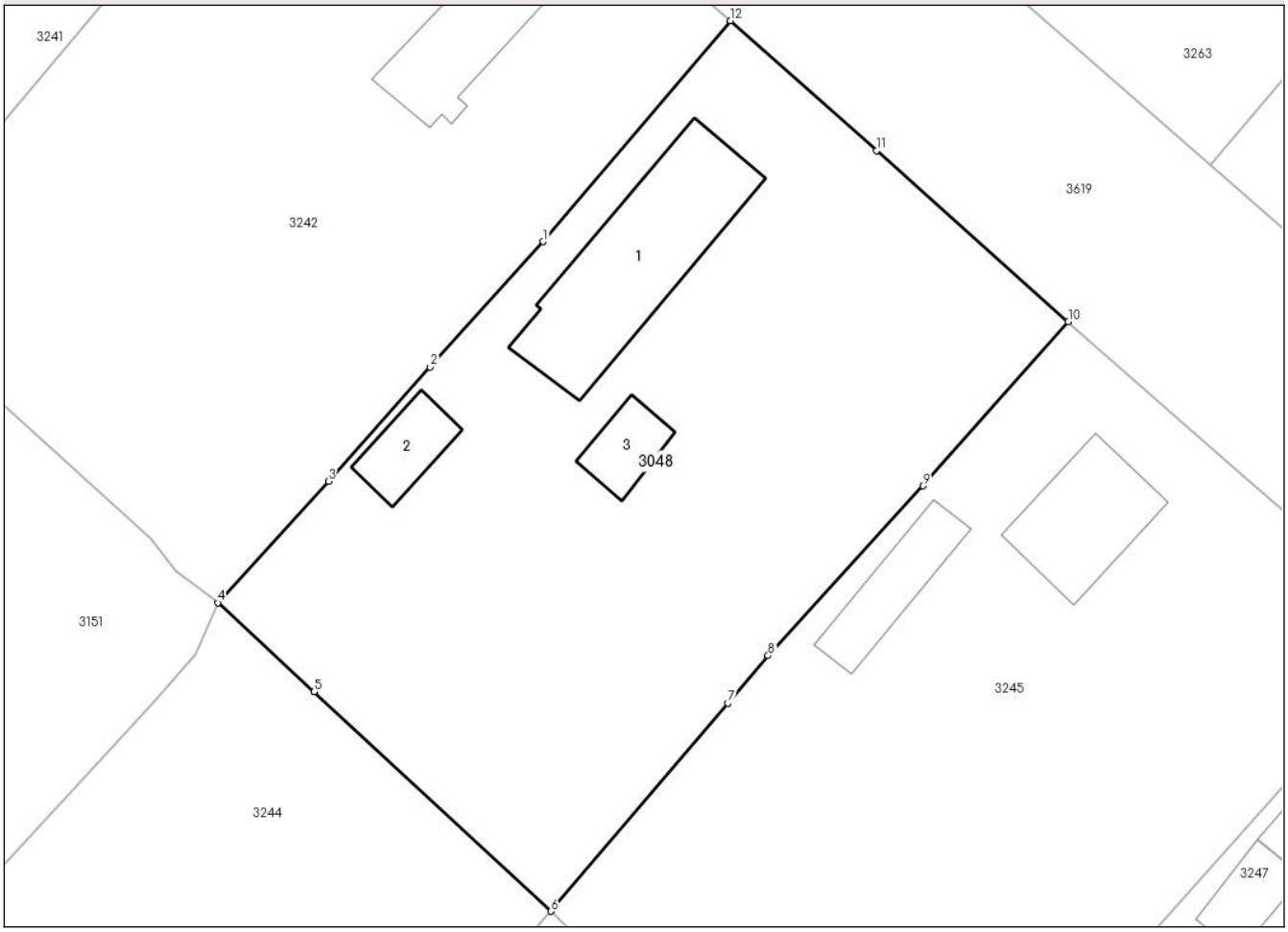
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21934	Din acte: 1.545 Masurata: 1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	10	264,265	-	conform act parcela 265,266/1
2	arabil	DA	821	10	263,264,266	-	conform act parcela 265,266/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21934-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINŢĂ-P, construita din paianta, nu deţine certificat de performanţă energetică, fără lift
A1.2	21934-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P, construita din chirpici
A1.3	21934-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.962,571 347.237,161	2	662.955,336 347.229,105	10.828
2	662.955,336 347.229,105	3	662.948,786 347.221,768	9.835
3	662.948,786 347.221,768	4	662.941,685 347.213,975	10.543
4	662.941,685 347.213,975	5	662.947,855 347.208,265	8.407
5	662.947,855 347.208,265	6	662.963,092 347.194,166	20.759
6	662.963,092 347.194,166	7	662.974,426 347.207,519	17.515
7	662.974,426 347.207,519	8	662.977,023 347.210,578	4.013
8	662.977,023 347.210,578	9	662.986,962 347.221,48	14.753
9	662.986,962 347.221,48	10	662.996,301 347.232,028	14.088
10	662.996,301 347.232,028	11	662.983,986 347.242,992	16.488
11	662.983,986 347.242,992	12	662.974,601 347.251,347	12.565
12	662.974,601 347.251,347	1	662.962,571 347.237,161	18.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22004	Din acte: 1.000 Masurata: 991	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22004-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P, an constructie 2015
A1.2	22004-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P, an construire 2015
A1.3	22004-C3	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA-P, an construire 2015
A1.4	22004-C4	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10321 / 11/02/2015		
Act Administrativ nr. 186, din 06/02/1993 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr. 37/09-10-1995 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 3/19-07-1999 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 236/20-01-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 237/20-01-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 192/03-02-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 190/03-02-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 470/06-02-2015 emis de CONSILIUL LOCAL; act administrativ nr. 374/30-01-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 891/11-03-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 19/26-06-2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION MARCEL** 2) **ION ELENA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ION MARCEL** 2) **ION ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **ION MARCEL** 2) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10321 / 11/02/2015		
Act Administrativ nr. 186, din 06/02/1993 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr. 37/09-10-1995 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 3/19-07-1999 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 236/20-01-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 237/20-01-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 192/03-02-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 190/03-02-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 470/06-02-2015 emis de CONSILIUL LOCAL; act administrativ nr. 374/30-01-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 891/11-03-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 19/26-06-2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	
	1) **ION MARCEL**	

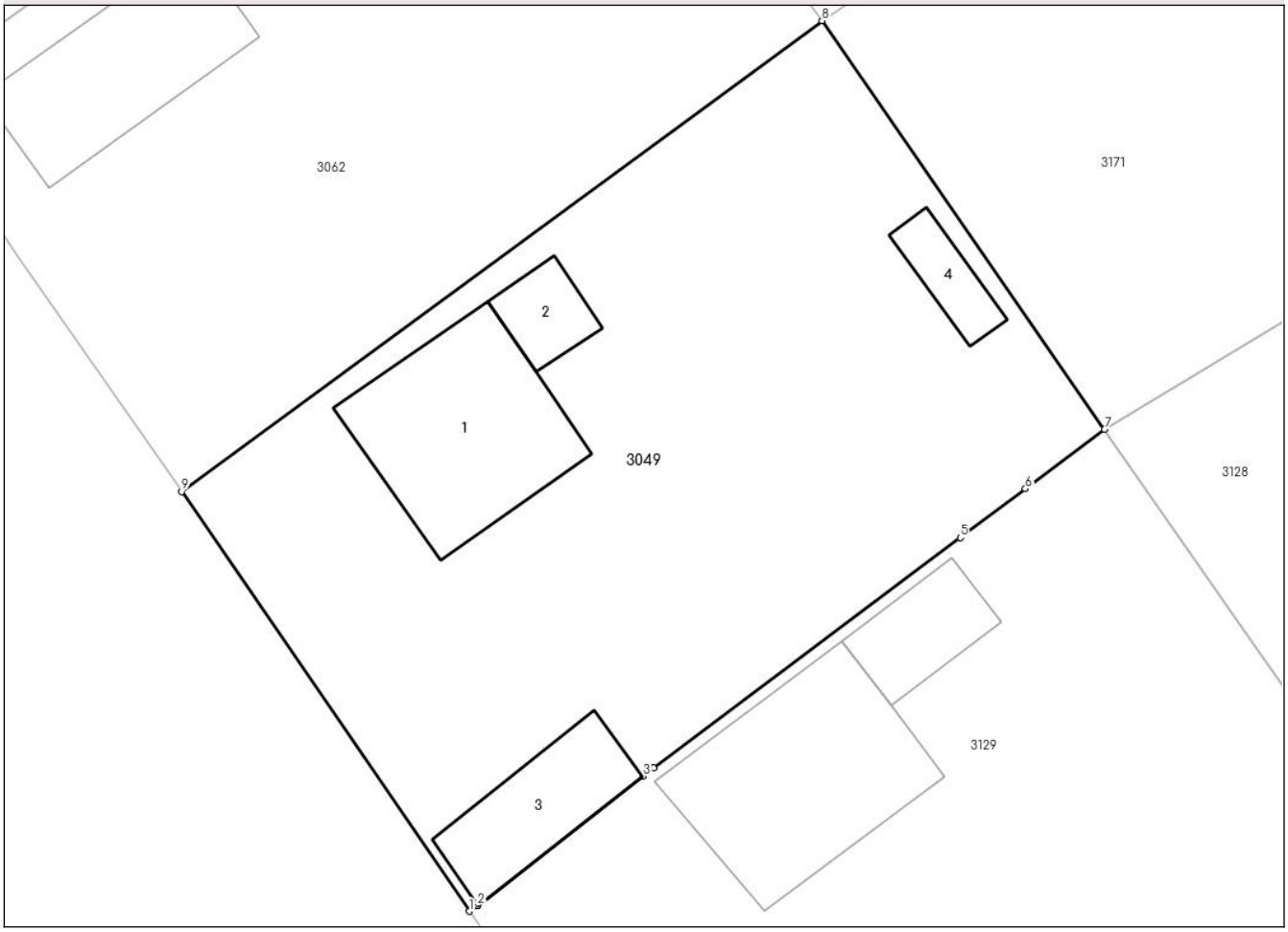
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22004	Din acte: 1.000 Masurata: 991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	16	100	-	
2	arabil	DA	271	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22004-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P, an constructie 2015
A1.2	22004-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P, an construire 2015
A1.3	22004-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA-P, an construire 2015
A1.4	22004-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.849,958 346.108,864	2	663.850,371 346.109,153	0.504
2	663.850,371 346.109,153	3	663.858,597 346.115,594	10.448
3	663.858,597 346.115,594	4	663.859,148 346.116,007	0.689
4	663.859,148 346.116,007	5	663.874,423 346.127,477	19.102
5	663.874,423 346.127,477	6	663.877,671 346.129,916	4.062
6	663.877,671 346.129,916	7	663.881,612 346.132,875	4.928
7	663.881,612 346.132,875	8	663.867,528 346.153,237	24.758
8	663.867,528 346.153,237	9	663.835,62 346.129,776	39.605
9	663.835,62 346.129,776	1	663.849,958 346.108,864	25.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:568
Nr. cadastral vechi:441

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20118	Din acte: 2.015 Masurata: 2.023	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20118-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:298 mp; BRUTĂRIE-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; DEPOZIT CARBUNI-P
A1.4	20118-C4	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; HALĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25794 / 12/10/2007		
Act Notarial nr. 1424, din 01/01/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC AGRESIVE IDEEA DESIGN SRL - CIOCHINA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 568)	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SC AGRESIVE IDEEA DESIGN SRL - CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

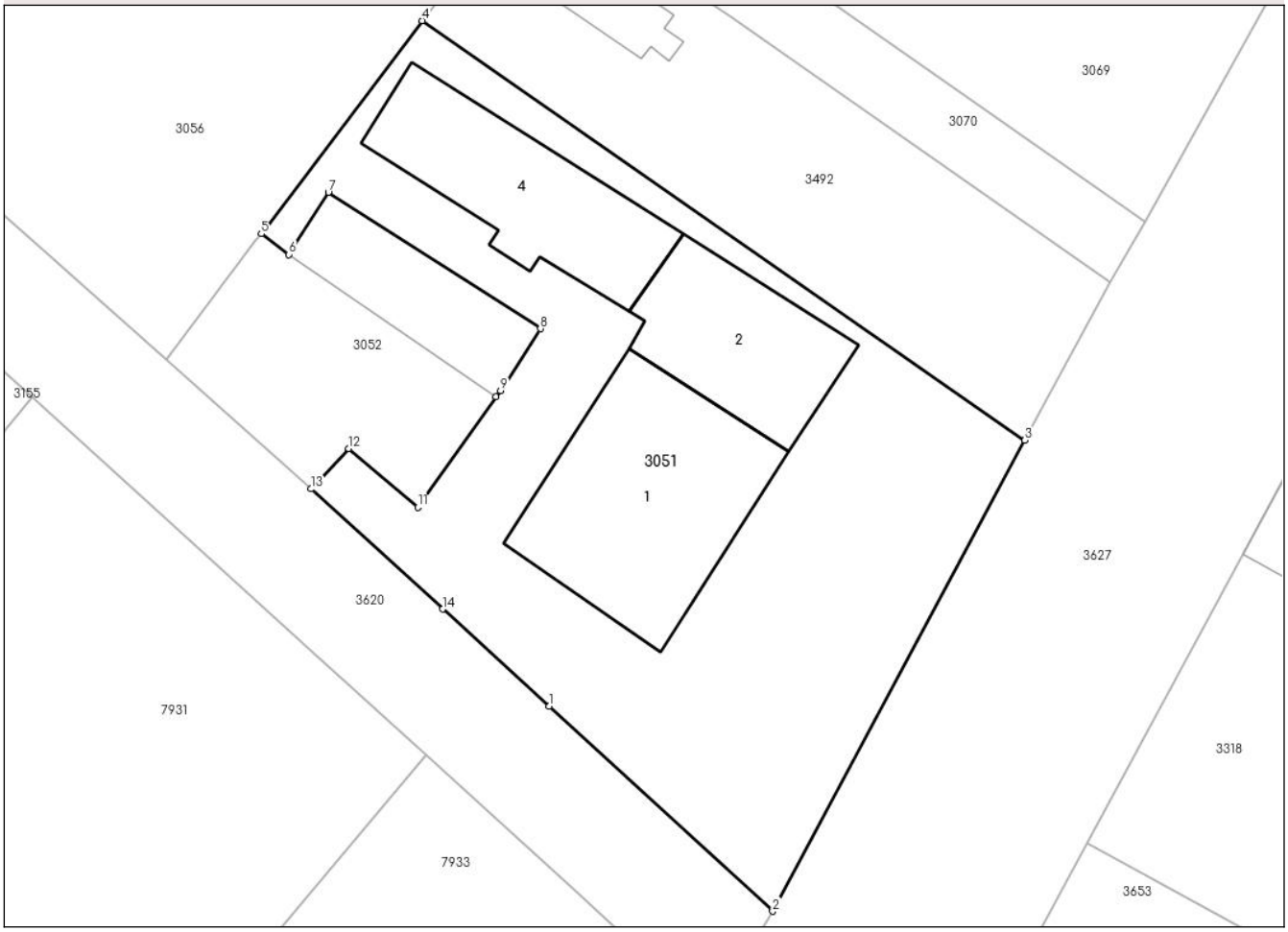
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20118	Din acte: 2.015 Masurata: 2.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.023	4	55,56,57,58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20118-C1	constructii industriale si edilitare	298	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:298 mp; BRUTĂRIE-P
A1.2		constructii anexa	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; DEPOZIT CARBUNI-P
A1.4	20118-C4	constructii industriale si edilitare	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; HALĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.297,558 346.978,75	2	663.315,809 346.961,966	24.795
2	663.315,809 346.961,966	3	663.336,435 347.000,463	43.674
3	663.336,435 347.000,463	4	663.287,143 347.034,767	60.054
4	663.287,143 347.034,767	5	663.274,004 347.017,355	21.813
5	663.274,004 347.017,355	6	663.276,26 347.015,653	2.826
6	663.276,26 347.015,653	7	663.279,487 347.020,732	6.017
7	663.279,487 347.020,732	8	663.296,829 347.009,586	20.615
8	663.296,829 347.009,586	9	663.293,576 347.004,524	6.017
9	663.293,576 347.004,524	10	663.293,203 347.004,0	0.643
10	663.293,203 347.004,0	11	663.286,796 346.994,999	11.048
11	663.286,796 346.994,999	12	663.281,161 346.999,797	7.401
12	663.281,161 346.999,797	13	663.278,069 346.996,489	4.528
13	663.278,069 346.996,489	14	663.288,835 346.986,669	14.572
14	663.288,835 346.986,669	1	663.297,558 346.978,75	11.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 2A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22095	Din acte: 430 Masurata: 432	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 2A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:124 mp; ATELIER-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98348 / 09/12/2015		
Act Notarial nr. 5018, din 08/12/2015 emis de ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRESIVE IDEEA DESIGN SRL**, CIF:22445689	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC AGRESIVE IDEEA DESIGN SRL**, CIF:22445689	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

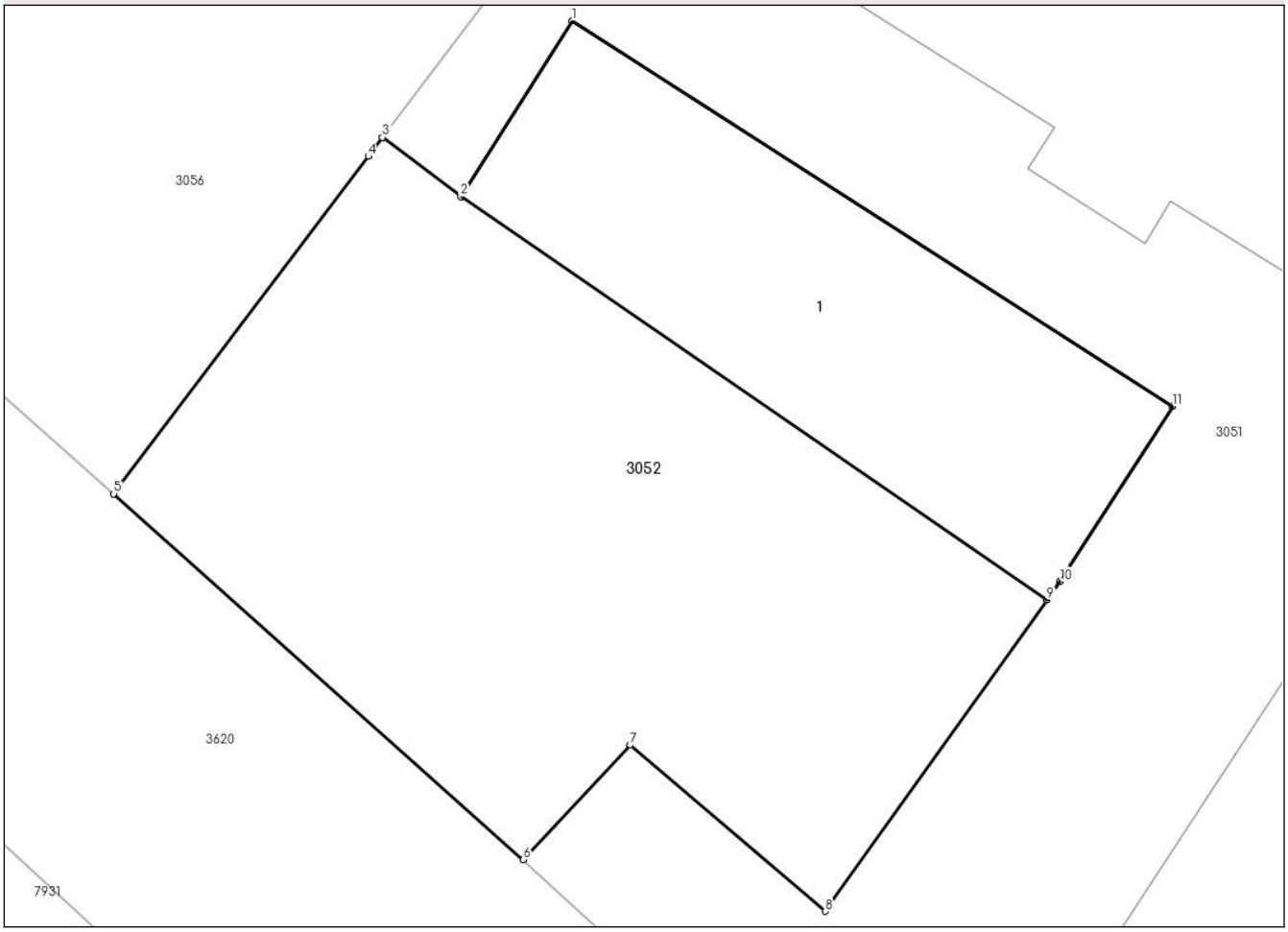
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22095	Din acte: 430 Masurata: 432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	4	58	-	conform act parcela 58 partial

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:124 mp; ATELIER-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.279,487 347.020,732	2	663.276,26 347.015,653	6.017
2	663.276,26 347.015,653	3	663.274,004 347.017,355	2.826
3	663.274,004 347.017,355	4	663.273,595 347.016,813	0.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.273,595 347.016,813	5	663.266,234 347.007,058	12.221
5	663.266,234 347.007,058	6	663.278,069 346.996,489	15.867
6	663.278,069 346.996,489	7	663.281,161 346.999,797	4.528
7	663.281,161 346.999,797	8	663.286,796 346.994,999	7.401
8	663.286,796 346.994,999	9	663.293,203 347.004,0	11.048
9	663.293,203 347.004,0	10	663.293,576 347.004,524	0.643
10	663.293,576 347.004,524	11	663.296,829 347.009,586	6.017
11	663.296,829 347.009,586	1	663.279,487 347.020,732	20.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:625
Nr. cadastral vechi:889

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 42, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22184	Din acte: 3.000 Masurata: 3.030	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22184-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P, anul constr 2012
A1.2	22184-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P, anul constr 2017
A1.3	22184-C3	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P, anul constr 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3143 / 05/02/2008		
Act Notarial nr. 620, din 04/02/2008 emis de NP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NATALIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 625)	
68885 / 06/09/2018		
Act Administrativ nr. 4340, din 01/11/2018 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 2093 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 67467 din 03.09.2018, emis de OCPI IALOMITA; act administrativ nr 3284 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 4341 din 01.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

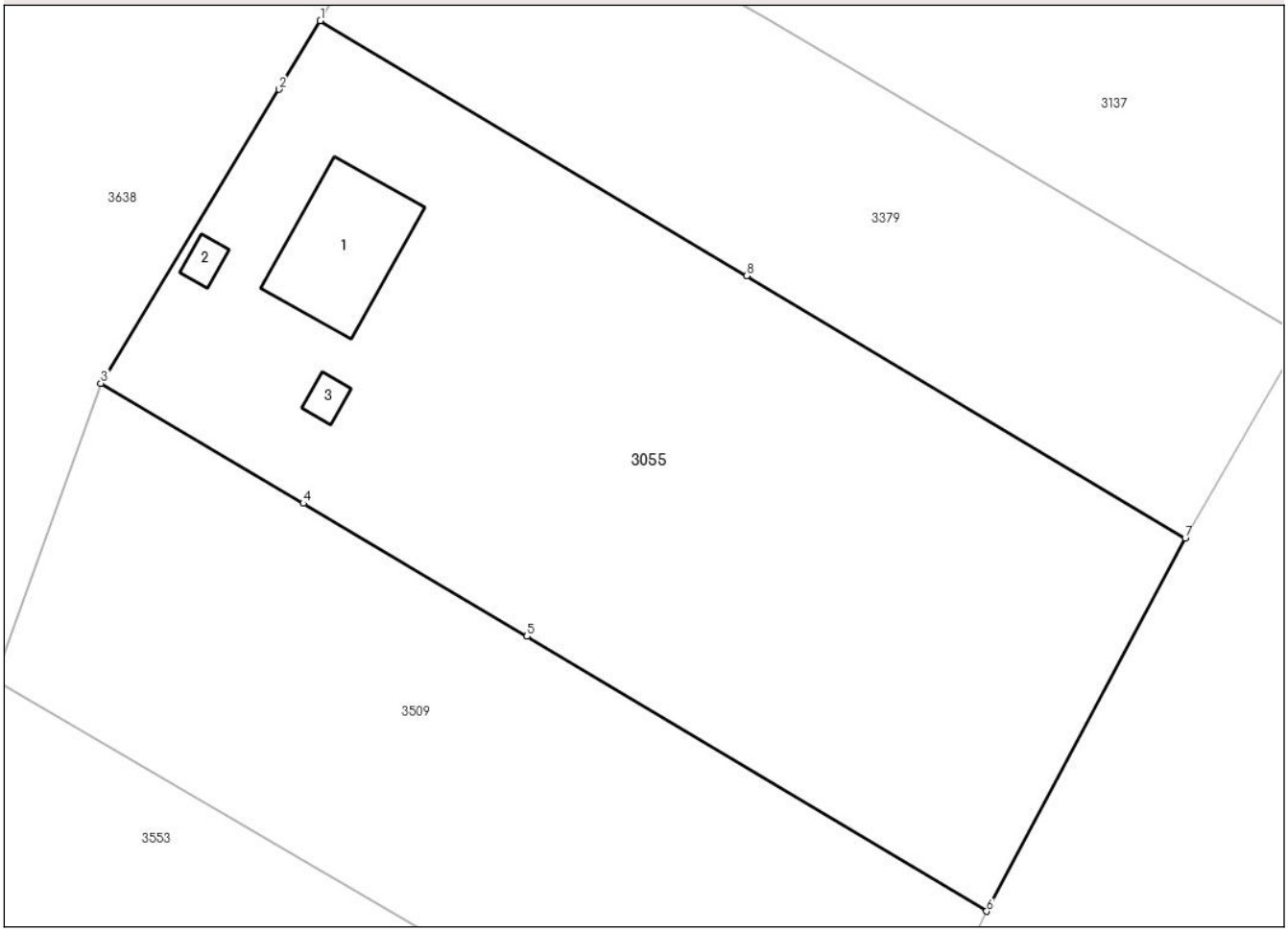
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22184	Din acte: 3.000 Masurata: 3.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.467	16/1	404/8,404/9, 404/10	-	
2	curti constructii	DA	563	16/1	404/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22184-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P, anul constr 2012
A1.2	22184-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P, anul constr 2017
A1.3	22184-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P, anul constr 2017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.342,251 346.203,44	2	664.338,768 346.197,684	6.728
2	664.338,768 346.197,684	3	664.323,85 346.173,034	28.813
3	664.323,85 346.173,034	4	664.340,824 346.162,958	19.739
4	664.340,824 346.162,958	5	664.359,586 346.151,82	21.819
5	664.359,586 346.151,82	6	664.398,128 346.128,758	44.915
6	664.398,128 346.128,758	7	664.414,789 346.160,046	35.448
7	664.414,789 346.160,046	8	664.378,025 346.182,056	42.849
8	664.378,025 346.182,056	1	664.342,251 346.203,44	41.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.727 Masurata: 1.660	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040946, din 30/05/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIEŞ I. VASILE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIEŞ I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

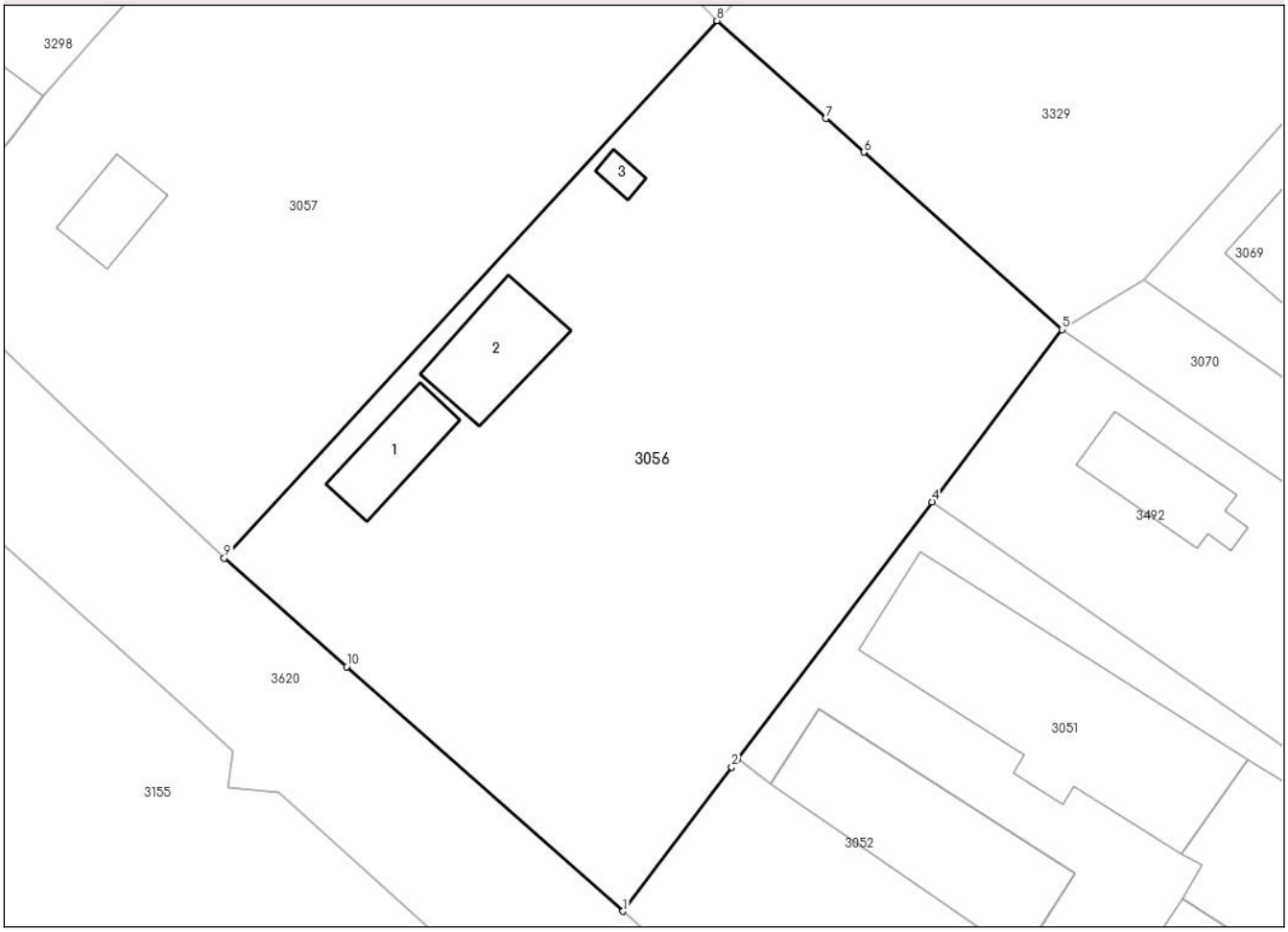
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.727 Masurata: 1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	4	62,63	-	
2	arabil	DA	1.142	4	59,60,61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.266,234 347.007,058	2	663.273,595 347.016,813	12.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.273,595 347.016,813	3	663.274,004 347.017,355	0.679
3	663.274,004 347.017,355	4	663.287,143 347.034,767	21.813
4	663.287,143 347.034,767	5	663.295,947 347.046,435	14.617
5	663.295,947 347.046,435	6	663.282,531 347.058,442	18.004
6	663.282,531 347.058,442	7	663.279,981 347.060,724	3.422
7	663.279,981 347.060,724	8	663.272,593 347.067,336	9.915
8	663.272,593 347.067,336	9	663.239,237 347.030,96	49.354
9	663.239,237 347.030,96	10	663.247,537 347.023,612	11.085
10	663.247,537 347.023,612	1	663.266,234 347.007,058	24.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:637
Nr. cadastral vechi:901

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22185	Din acte: 1.587 Masurata: 1.497	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22185-C2	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123443 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 1637, din 10/12/2020 emis de SAVA DOINA (act administrativ nr 4741 din 09.12.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIZIL AURICA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 8, din 07/07/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2840 din 19.02.2021);		
B6	Se notează radierea construcției C1 conform Autorizației de construire/desființare nr. 8/07.07.2021 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	A1
Act Administrativ nr. 8, din 07/07/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2840 din 19.02.2021; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIZIL AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

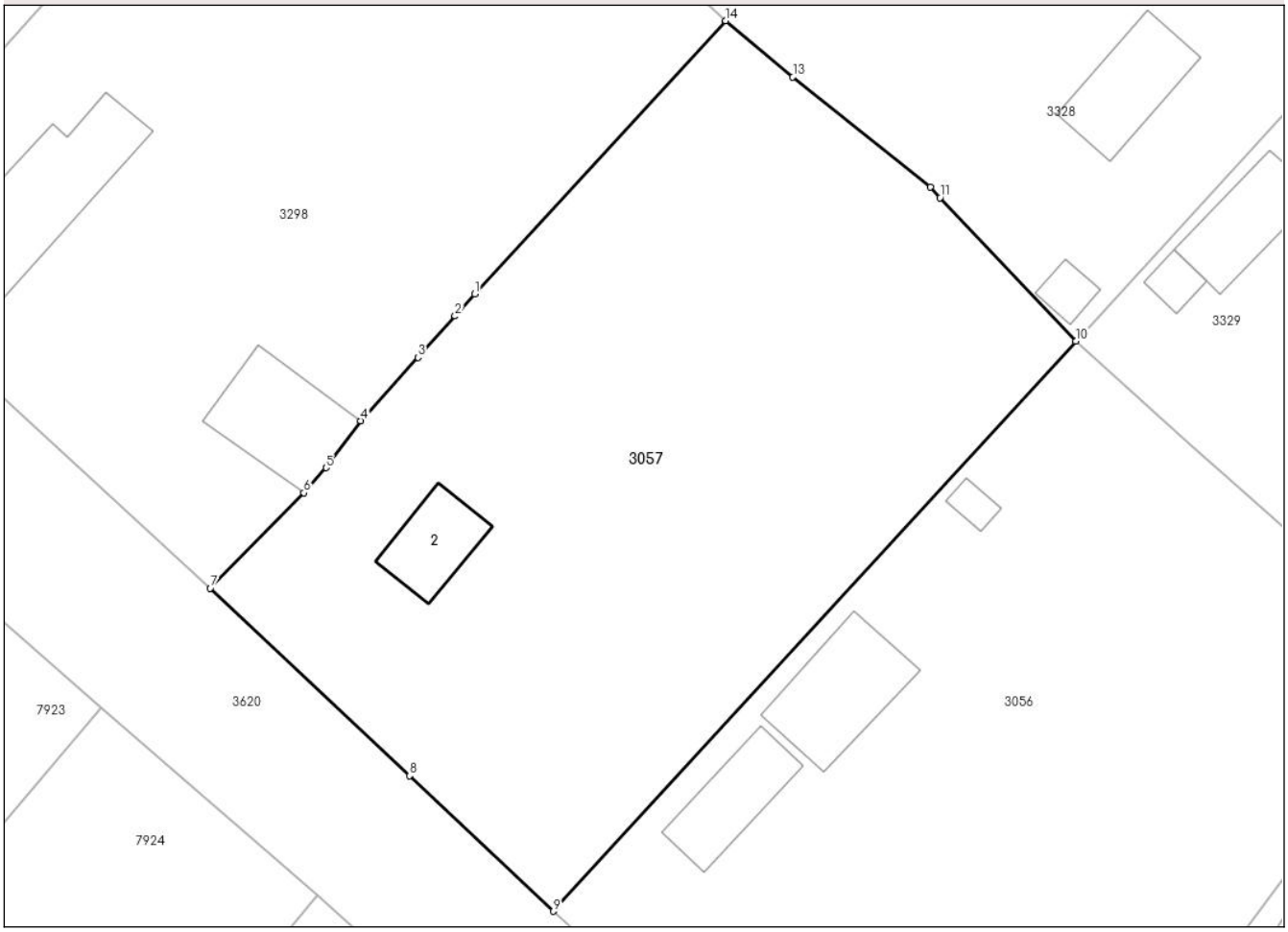
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22185	Din acte: 1.587 Masurata: 1.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	4	74	-	
2	arabil	DA	1.151	4	70,71,72,73, 74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22185-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.234,243 347.070,349	2	663.232,979 347.068,945	1.889
2	663.232,979 347.068,945	3	663.230,602 347.066,306	3.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.230,602 347.066,306	4	663.226,961 347.062,262	5.442
4	663.226,961 347.062,262	5	663.224,74 347.059,267	3.729
5	663.224,74 347.059,267	6	663.223,334 347.057,656	2.138
6	663.223,334 347.057,656	7	663.217,364 347.051,583	8.516
7	663.217,364 347.051,583	8	663.230,072 347.039,601	17.466
8	663.230,072 347.039,601	9	663.239,237 347.030,96	12.596
9	663.239,237 347.030,96	10	663.272,593 347.067,336	49.354
10	663.272,593 347.067,336	11	663.263,929 347.076,496	12.608
11	663.263,929 347.076,496	12	663.263,301 347.077,16	0.914
12	663.263,301 347.077,16	13	663.254,54 347.084,196	11.237
13	663.254,54 347.084,196	14	663.250,243 347.087,793	5.604
14	663.250,243 347.087,793	1	663.234,243 347.070,349	23.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22278	Din acte: 1.631 Masurata: 1.632	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22278-C1	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1956, paianta + placi azbociment
A1.2	22278-C2	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P, Bucatarie, an constructie 1960, paianta + placi azbociment
A1.3	22278-C3	Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P, Cotete, an constructie 1960, chirpici + placi azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5660 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. 298, din 01/02/2016 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU ALEXANDRU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22278	Din acte: 1.631 Masurata: 1.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	3	32,33,34	-	
2	arabil	DA	1.313	3	32,33,34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22278-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1956, paianta + placi azbociment
A1.2	22278-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P, Bucatarie, an constructie 1960, paianta + placi azbociment
A1.3	22278-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P, Cotete, an constructie 1960, chirpici + placi azbociment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.361,915 347.211,008	2	663.355,011 347.203,106	10.493
2	663.355,011 347.203,106	3	663.339,627 347.185,382	23.469
3	663.339,627 347.185,382	4	663.335,494 347.180,621	6.305
4	663.335,494 347.180,621	5	663.328,841 347.172,891	10.199
5	663.328,841 347.172,891	6	663.344,021 347.157,392	21.695
6	663.344,021 347.157,392	7	663.351,159 347.150,549	9.888
7	663.351,159 347.150,549	8	663.362,601 347.163,296	17.129
8	663.362,601 347.163,296	9	663.364,172 347.165,035	2.344
9	663.364,172 347.165,035	10	663.372,363 347.174,101	12.218
10	663.372,363 347.174,101	11	663.385,458 347.188,724	19.629
11	663.385,458 347.188,724	12	663.369,713 347.203,627	21.68
12	663.369,713 347.203,627	1	663.361,915 347.211,008	10.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22286	975	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22286-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINȚĂ-P, an constructie 1997 , chirpici si BCA + tigla metalica .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79488 / 30/09/2015		
Act Administrativ nr. 25, din 06/11/1997 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 3720/13-11-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 460/03-05-1995 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA,act administrativ nr. 1/18-08-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1/18-08-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 19/26-06-2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 21/06-08-1997 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2582/18-08-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2583/18-08-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1872/28-09-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1873/28-09-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINU MARIANA**, casatorita cu 2) **DINU LUCIAN**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79488 / 30/09/2015		
Act Administrativ nr. 25, din 06/11/1997 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 3720/13-11-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 460/03-05-1995 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA,act administrativ nr. 1/18-08-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1/18-08-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 19/26-06-2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 21/06-08-1997 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2582/18-08-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2583/18-08-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1872/28-09-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1873/28-09-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MARIANA**, casatorita cu 2) **DINU LUCIAN**	

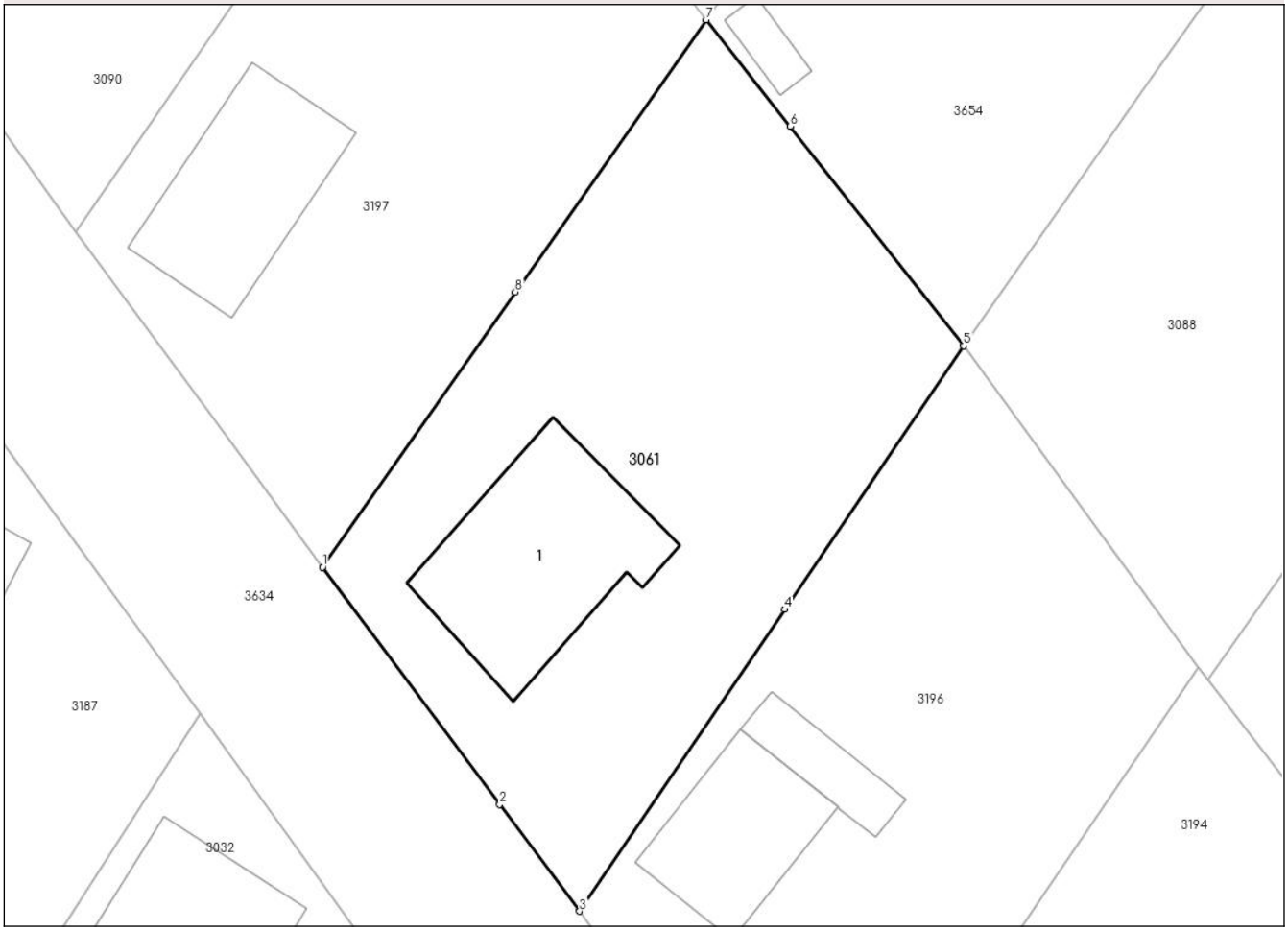
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22286	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	16	51	-	conform act tarla Zona Noua Ciochina
2	arabil	DA	584	16	51	-	conform act tarla Zona Noua Ciochina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22286-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINȚĂ-P, an constructie 1997 , chirpici si BCA + tigla metalica .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.750,67 346.408,962	2	663.761,287 346.394,764	17.729
2	663.761,287 346.394,764	3	663.766,071 346.388,366	7.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.766,071 346.388,366	4	663.778,354 346.406,432	21.846
4	663.778,354 346.406,432	5	663.789,082 346.422,211	19.081
5	663.789,082 346.422,211	6	663.778,705 346.435,348	16.741
6	663.778,705 346.435,348	7	663.773,664 346.441,731	8.134
7	663.773,664 346.441,731	8	663.762,226 346.425,43	19.914
8	663.762,226 346.425,43	1	663.750,67 346.408,962	20.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22522	Din acte: 944 Masurata: 943	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22522-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA-P, CONSTRUITA IN ANUL 2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64920 / 22/09/2016		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 3351 din 29.08.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 12 din 11.03.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2270 din 08.06.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2759 din 24.06.2009, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 3 din 30.03.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2634 din 15.09.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2372 din 14.06.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
86488 / 07/12/2016		
Act Notarial nr. 2028, din 06/12/2016 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act administrativ nr 177 din 06.09.2013, emis de PRIMARIA SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LEMNARU ION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64920 / 22/09/2016		
Act Administrativ nr. 2759, din 24/06/2009 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 2270 din 08.06.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2372 din 14.06.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 12 din 11.03.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3 din 30.03.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2634 din 15.09.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 3351 din 29.08.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN STEFAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

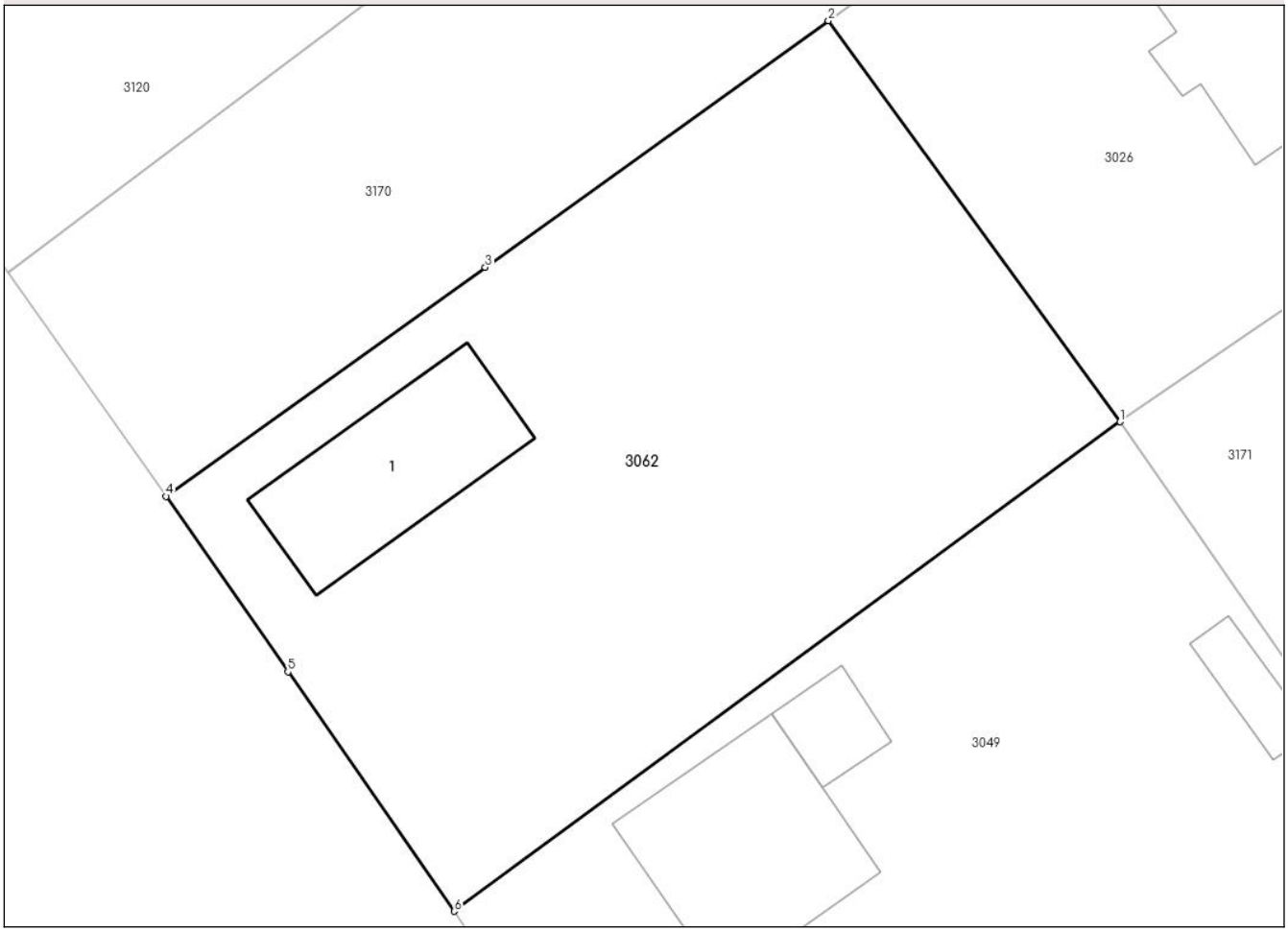
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22522	Din acte: 944 Masurata: 943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	16	100	-	
2	arabil	DA	748	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22522-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA-P, CONSTRUITA IN ANUL 2016

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.867,528 346.153,237	2	663.853,558 346.172,452	23.757
2	663.853,558 346.172,452	3	663.837,109 346.160,64	20.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.837,109 346.160,64	4	663.821,812 346.149,655	18.833
4	663.821,812 346.149,655	5	663.827,65 346.141,25	10.234
5	663.827,65 346.141,25	6	663.835,62 346.129,776	13.97
6	663.835,62 346.129,776	1	663.867,528 346.153,237	39.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 35, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22618	Din acte: 973 Masurata: 972	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22618-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1997
A1.2	22618-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA-P, Garaj, an constructie 1997
A1.3	22618-C3	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P, Bucatarie, an constructie 1997
A1.4	22618-C4	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, Magazie, an constructie 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29030 / 21/04/2017		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA (act administrativ nr 24 din 02.10.1997, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 840 din 02.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1134 din 22.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1150 din 22.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 16 din 01.07.1997, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1149 din 22.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1772 din 01.11.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1143 din 22.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1146 din 22.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 642 din 22.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
43901 / 09/06/2017		
Act Notarial nr. 713, din 08/06/2017 emis de VASILESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DINU VIORICA ADRIANA**, necasatorita 2) **DINU VIORICA ADRIANA**, necasatorita 3) **DINU VIORICA ADRIANA**, necasatorita 4) **DINU VIORICA ADRIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43901 / 09/06/2017		
Act Notarial nr. 713, din 08/06/2017 emis de VASILESCU ELENA;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **DINU VIORICA ADRIANA**, necasatorita	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22618	Din acte: 973 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	16	100	-	
2	arabil	DA	452	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22618-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1997
A1.2	22618-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA-P, Garaj, an constructie 1997
A1.3	22618-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P, Bucatarie, an constructie 1997
A1.4	22618-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, Magazie, an constructie 1997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.692,71 346.403,122	2	663.693,511 346.401,635	1.689
2	663.693,511 346.401,635	3	663.698,039 346.395,347	7.749
3	663.698,039 346.395,347	4	663.706,482 346.383,622	14.449
4	663.706,482 346.383,622	5	663.714,312 346.397,2	15.674
5	663.714,312 346.397,2	6	663.718,016 346.403,623	7.414
6	663.718,016 346.403,623	7	663.728,279 346.420,807	20.015
7	663.728,279 346.420,807	8	663.721,481 346.430,407	11.763
8	663.721,481 346.430,407	9	663.717,847 346.435,538	6.288
9	663.717,847 346.435,538	10	663.713,667 346.441,218	7.052
10	663.713,667 346.441,218	11	663.699,097 346.415,255	29.772
11	663.699,097 346.415,255	12	663.692,303 346.404,011	13.137
12	663.692,303 346.404,011	1	663.692,71 346.403,122	0.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:134
Nr. cadastral vechi:422

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24610	2.212	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24610-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:341 mp; S. construita desfasurata:341 mp; GARAJE AUTO+DORMITOR TRACTORISTI-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2339 / 12/06/2002		
Act Notarial nr. 1485, din 05/06/2002 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

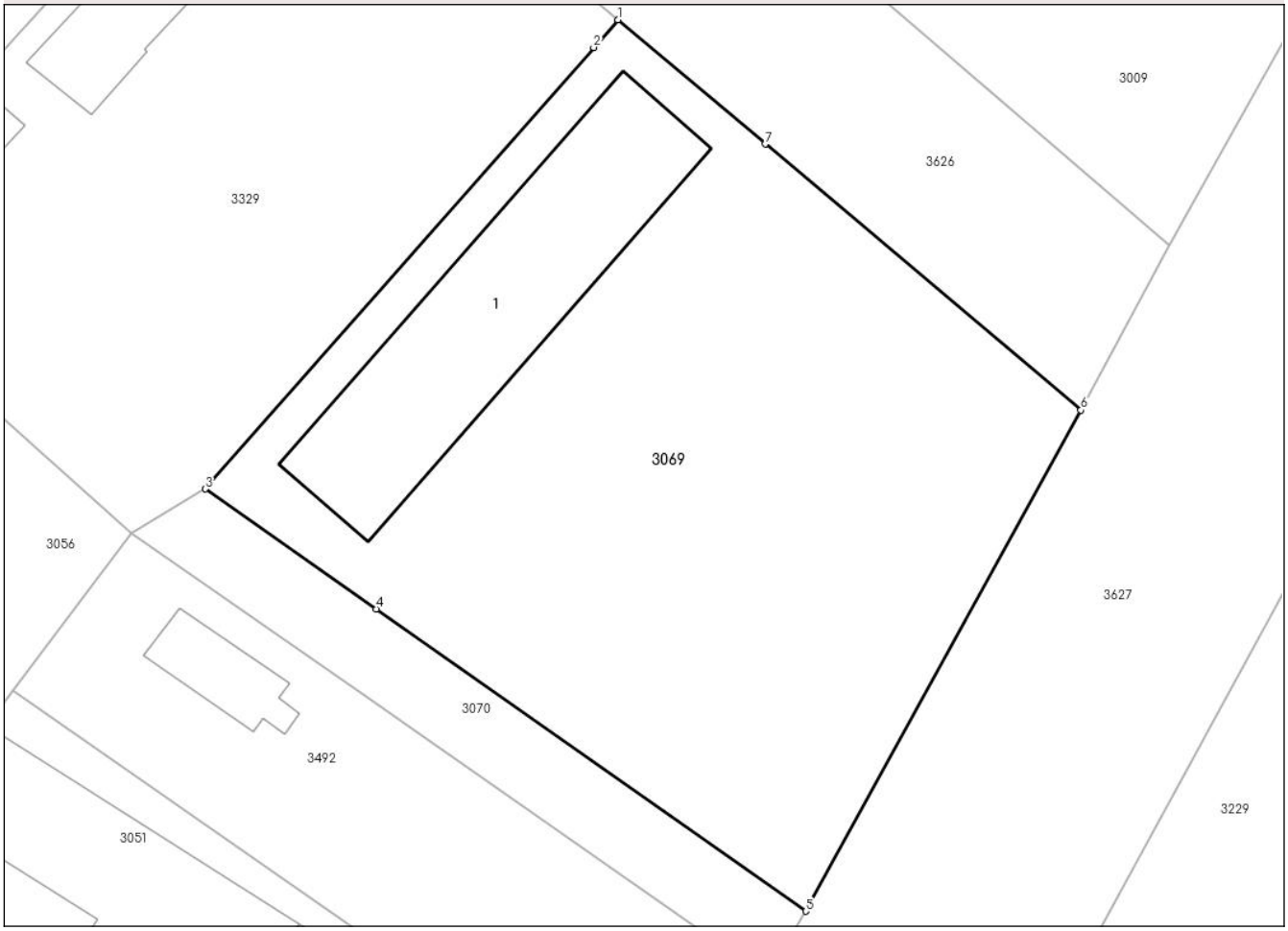
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24610	2.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	4	54/1	-	
2	arabil	DA	1.526	4	54/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24610-C1	constructii industriale si edilitare	341	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:341 mp; S. construita desfasurata:341 mp; GARAJE AUTO+DORMITOR TRACTORISTI-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.332,263 347.084,729	2	663.330,466 347.082,666	2.736
2	663.330,466 347.082,666	3	663.301,479 347.049,758	43.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.301,479 347.049,758	4	663.314,229 347.040,801	15.582
4	663.314,229 347.040,801	5	663.346,287 347.018,282	39.177
5	663.346,287 347.018,282	6	663.366,828 347.055,627	42.621
6	663.366,828 347.055,627	7	663.343,263 347.075,467	30.805
7	663.343,263 347.075,467	1	663.332,263 347.084,729	14.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 21A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22686	322	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80262 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 1623, din 12/10/2017 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22686 a imobilului cu numarul cadastral 22686/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22096 inscris in cartea funciara 22096;	A1
97344 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 1504, din 29/11/2017 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIN**, casatorit cu 2) **STANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

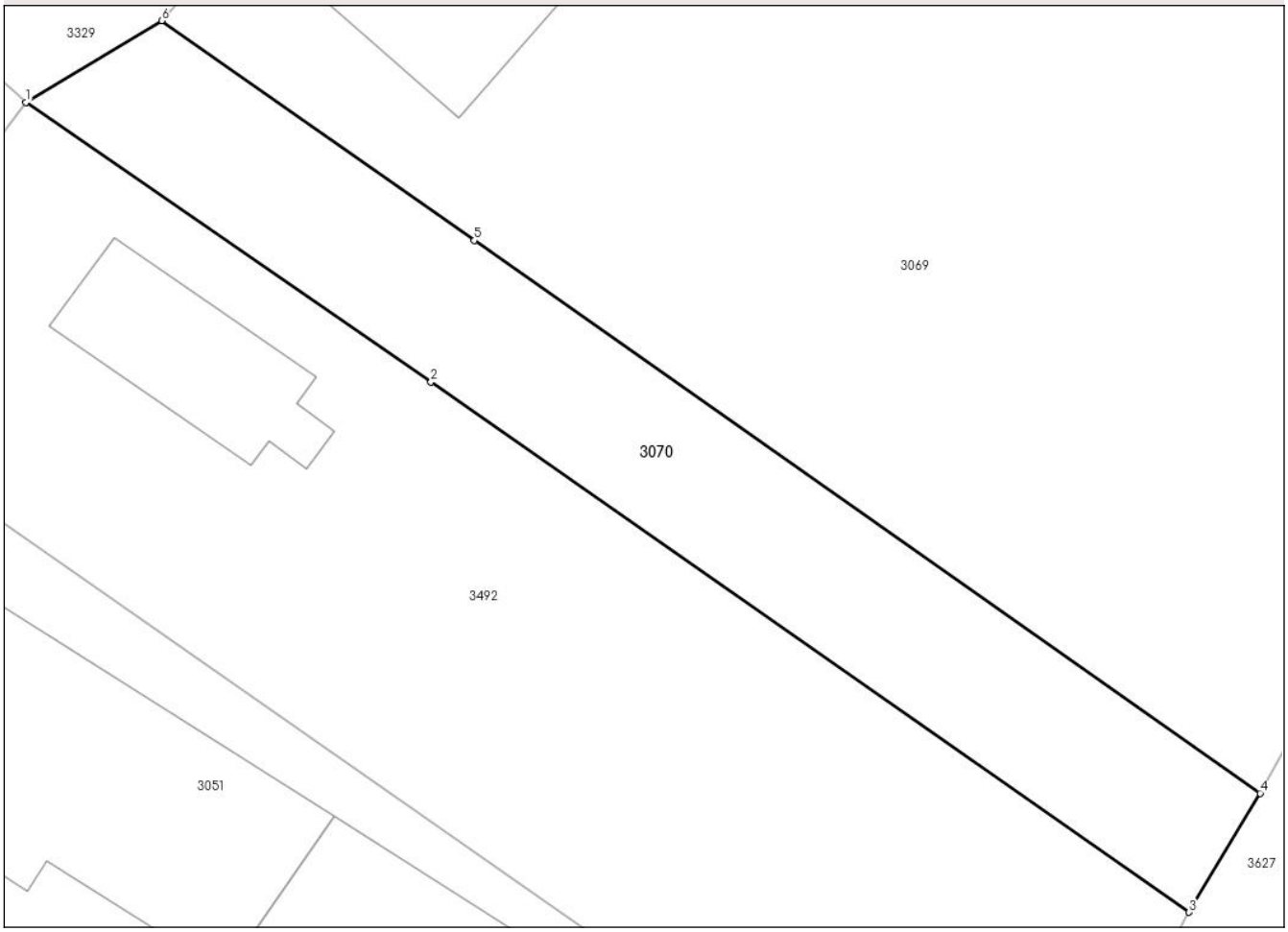
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22686	322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	4	54,57,58	-	LOT 2, conform act parcela 54 partial, 57 partial si 58 partial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.295,947 347.046,435	2	663.312,46 347.035,037	20.065
2	663.312,46 347.035,037	3	663.343,386 347.013,436	37.723
3	663.343,386 347.013,436	4	663.346,287 347.018,282	5.648
4	663.346,287 347.018,282	5	663.314,229 347.040,801	39.177
5	663.314,229 347.040,801	6	663.301,479 347.049,758	15.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.301,479 347.049,758	1	663.295,947 347.046,435	6.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 136, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.629 Masurata: 4.368	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 136, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 136, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 136, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041411, din 20/01/1999 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

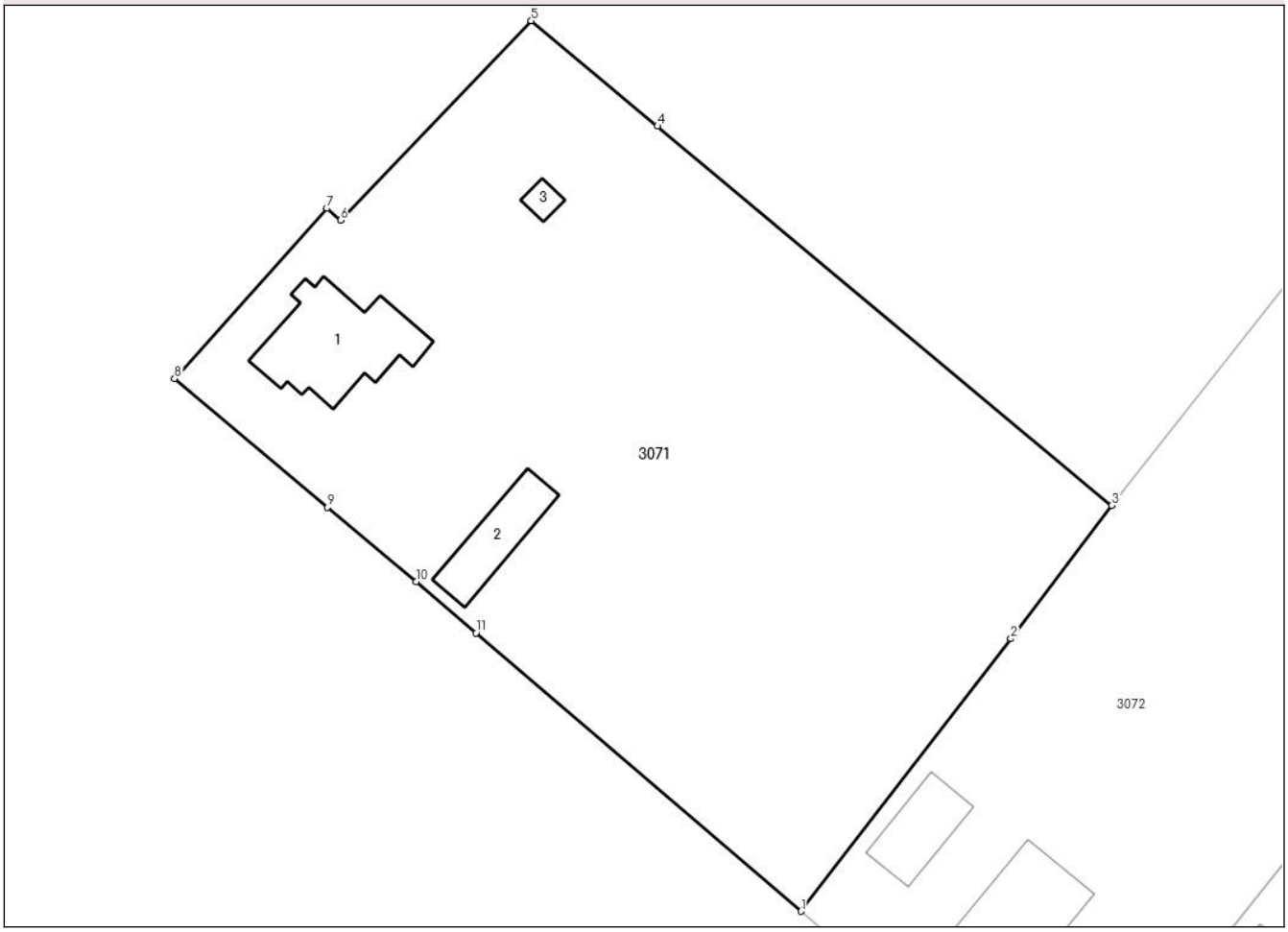
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.629 Masurata: 4.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.265	8	167,168,169	-	
2	livada	DA	273	8	169	-	
3	arabil	DA	2.830	8	169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.544,575 347.500,779	2	662.566,479 347.529,247	35.92
2	662.566,479 347.529,247	3	662.577,0 347.543,163	17.446
3	662.577,0 347.543,163	4	662.529,562 347.582,786	61.809
4	662.529,562 347.582,786	5	662.516,365 347.593,809	17.195
5	662.516,365 347.593,809	6	662.496,446 347.572,954	28.839
6	662.496,446 347.572,954	7	662.495,046 347.574,197	1.872
7	662.495,046 347.574,197	8	662.479,114 347.556,416	23.875
8	662.479,114 347.556,416	9	662.495,074 347.542,988	20.857
9	662.495,074 347.542,988	10	662.504,339 347.535,193	12.108
10	662.504,339 347.535,193	11	662.510,61 347.529,84	8.245
11	662.510,61 347.529,84	1	662.544,575 347.500,779	44.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 134, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22698	Din acte: 3.400 Masurata: 3.782	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5	22698-C5	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 134, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; LOCUINȚĂ-P+M, ANUL CONSTRUIRII 2019
A1.6	22698-C6	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 134, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54480 / 14/07/2017		
Act Administrativ nr. 041248/12873, din 01/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 1200 din 17.02.1993, emis de NOTARIATUL JUDETEAN IALOMITA;act notarial nr 144 din 19.11.2014, emis de BNP IUDICIS DIN CAZANESTI;act administrativ nr 2154 din 14.06.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 1273 din 19.11.2014, emis de BNP IUDICIS CAZANESTI;act administrativ nr 1361 din 11.07.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRE ILEANA**	
19617 / 10/02/2023		
Act Administrativ nr. 516, din 01/02/2023 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 19 din 26.11.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 394 din 01.02.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 5636 din 20.12.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B3	se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Dinu Alexandru Petru, avizata de OCPI Ialomita la data de 07.03.2023, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la desfiintarea constructiei C1	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **DOBRE ILEANA**	
57275 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 42, din 30/03/2023 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.5
	1) **DOBRE ILEANA**	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **DOBRE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

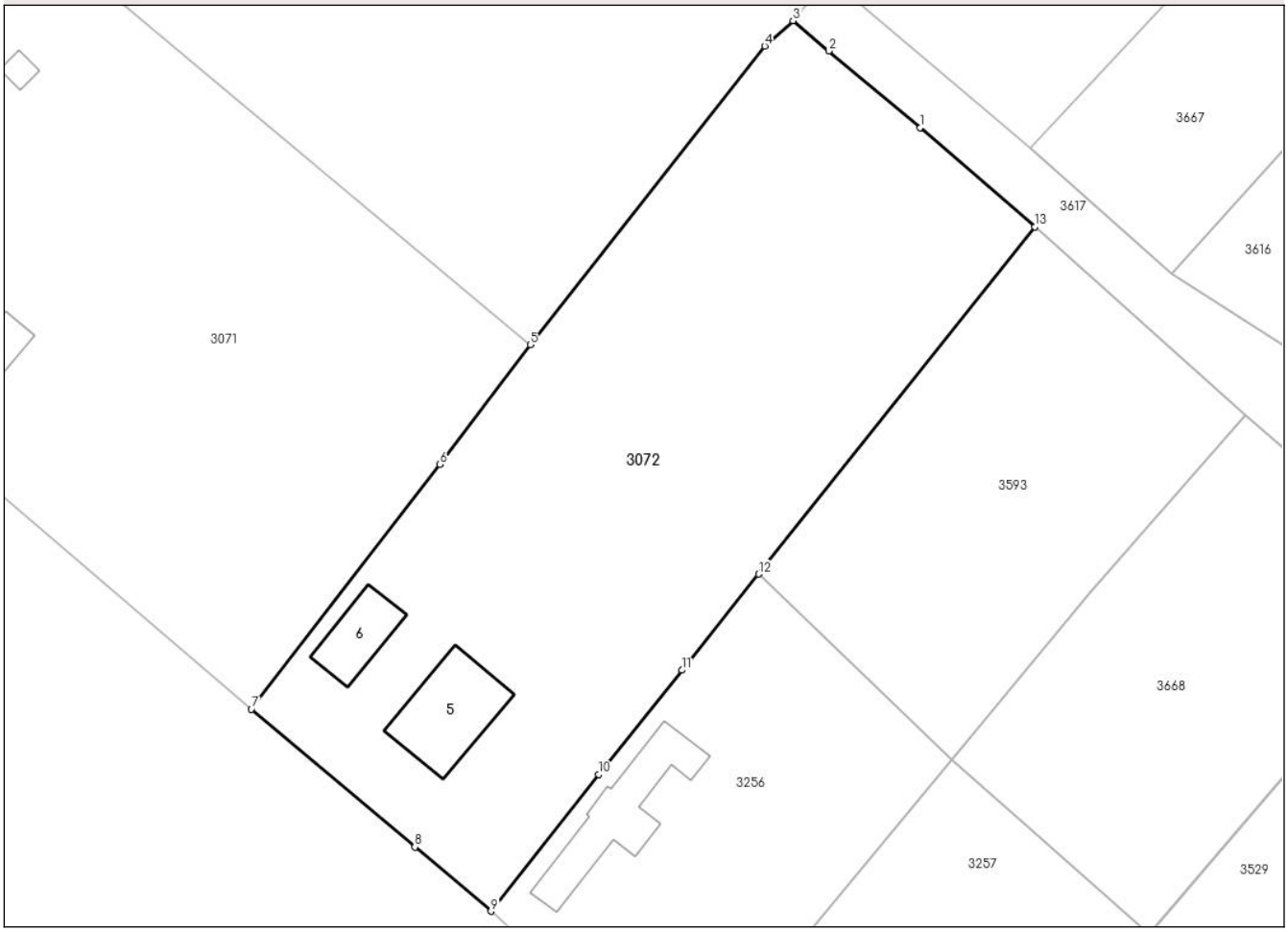
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22698	Din acte: 3.400 Masurata: 3.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	8	170,171	-	
2	arabil	DA	1.398	8	170	-	
3	livada	DA	1.629	8	170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	22698-C5	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; LOCUINȚĂ-P+M, ANUL CONSTRUIRII 2019
A1.6	22698-C6	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.622,372 347.568,4	2	662.611,729 347.577,353	13.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.611,729 347.577,353	3	662.607,554 347.580,865	5.456
3	662.607,554 347.580,865	4	662.604,279 347.577,904	4.415
4	662.604,279 347.577,904	5	662.577,0 347.543,163	44.171
5	662.577,0 347.543,163	6	662.566,479 347.529,247	17.446
6	662.566,479 347.529,247	7	662.544,575 347.500,779	35.92
7	662.544,575 347.500,779	8	662.563,571 347.484,744	24.859
8	662.563,571 347.484,744	9	662.572,416 347.477,278	11.575
9	662.572,416 347.477,278	10	662.584,935 347.493,172	20.232
10	662.584,935 347.493,172	11	662.594,637 347.505,325	15.551
11	662.594,637 347.505,325	12	662.603,55 347.516,49	14.286
12	662.603,55 347.516,49	13	662.635,671 347.556,886	51.61
13	662.635,671 347.556,886	1	662.622,372 347.568,4	17.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 110, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22700	Din acte: 1.457 Masurata: 1.427	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22700-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 110, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA-P, An constr. 1962
A1.2	22700-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 110, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P, An constr. 1970, Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2613 / 15/01/2018		
Act Notarial nr. 59, din 15/01/2018 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE MARIA** 2) **GRIGORE MARINEL-ŞTEFAN**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2613 / 15/01/2018		
Act Notarial nr. 59, din 15/01/2018 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUCULEI IOANA**	
C2	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de mai sus, in executarea obligatiei de intretinere,	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUCULEI IOANA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

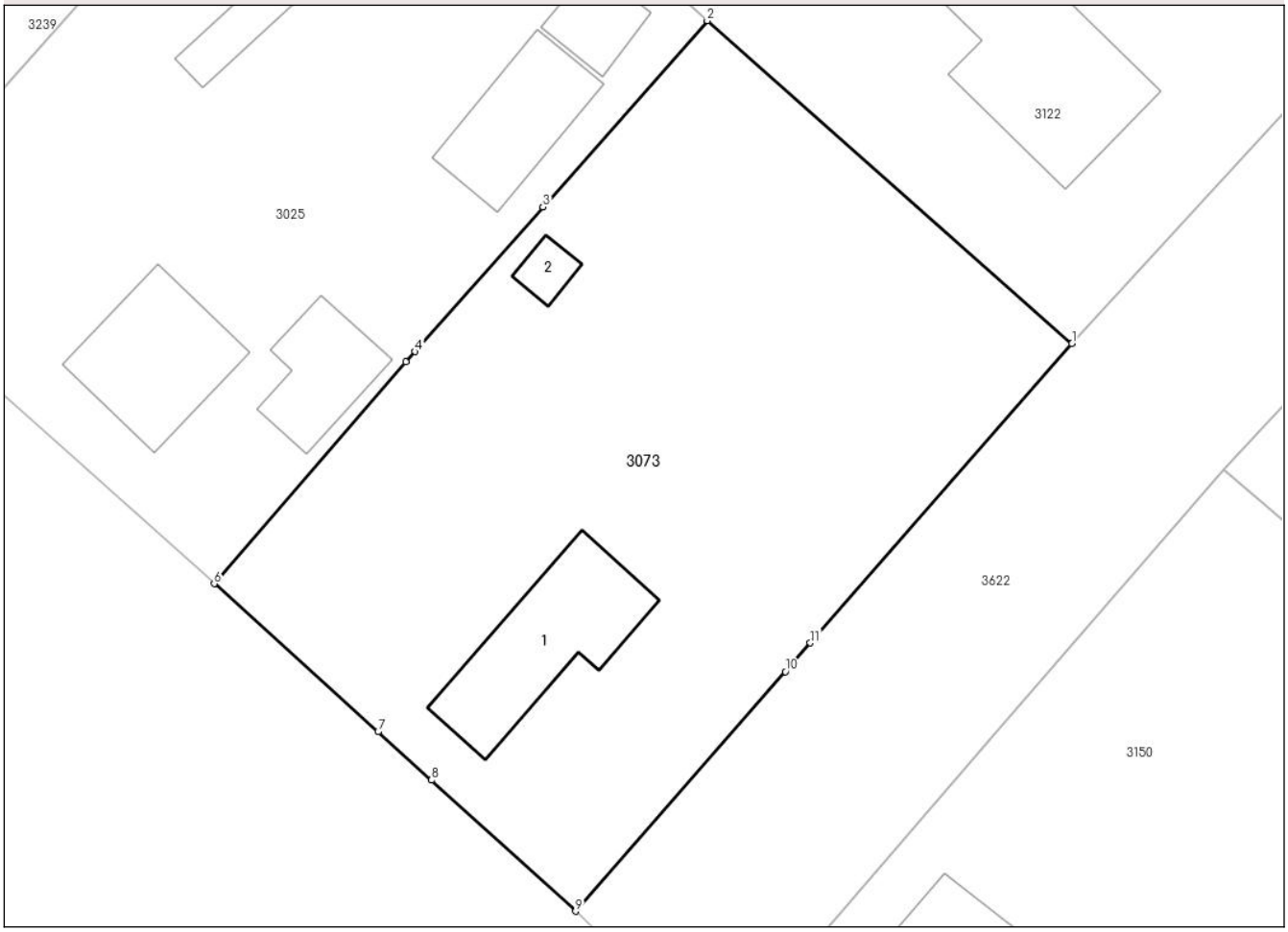
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22700	Din acte: 1.457 Masurata: 1.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	9	233,234	-	
2	arabil	DA	262	9	235	-	
3	arabil	DA	678	9	235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22700-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA-P, An constr. 1962
A1.2	22700-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P, An constr. 1970, Magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.884,801 347.263,991	2	662.862,053 347.284,134	30.384
2	662.862,053 347.284,134	3	662.851,792 347.272,514	15.502
3	662.851,792 347.272,514	4	662.843,829 347.263,497	12.03
4	662.843,829 347.263,497	5	662.843,254 347.262,846	0.869
5	662.843,254 347.262,846	6	662.831,293 347.249,014	18.286
6	662.831,293 347.249,014	7	662.841,517 347.239,781	13.776
7	662.841,517 347.239,781	8	662.844,85 347.236,771	4.491
8	662.844,85 347.236,771	9	662.853,832 347.228,588	12.151
9	662.853,832 347.228,588	10	662.866,92 347.243,531	19.864
10	662.866,92 347.243,531	11	662.868,486 347.245,323	2.38
11	662.868,486 347.245,323	1	662.884,801 347.263,991	24.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.356	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041665, din 18/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE GH DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

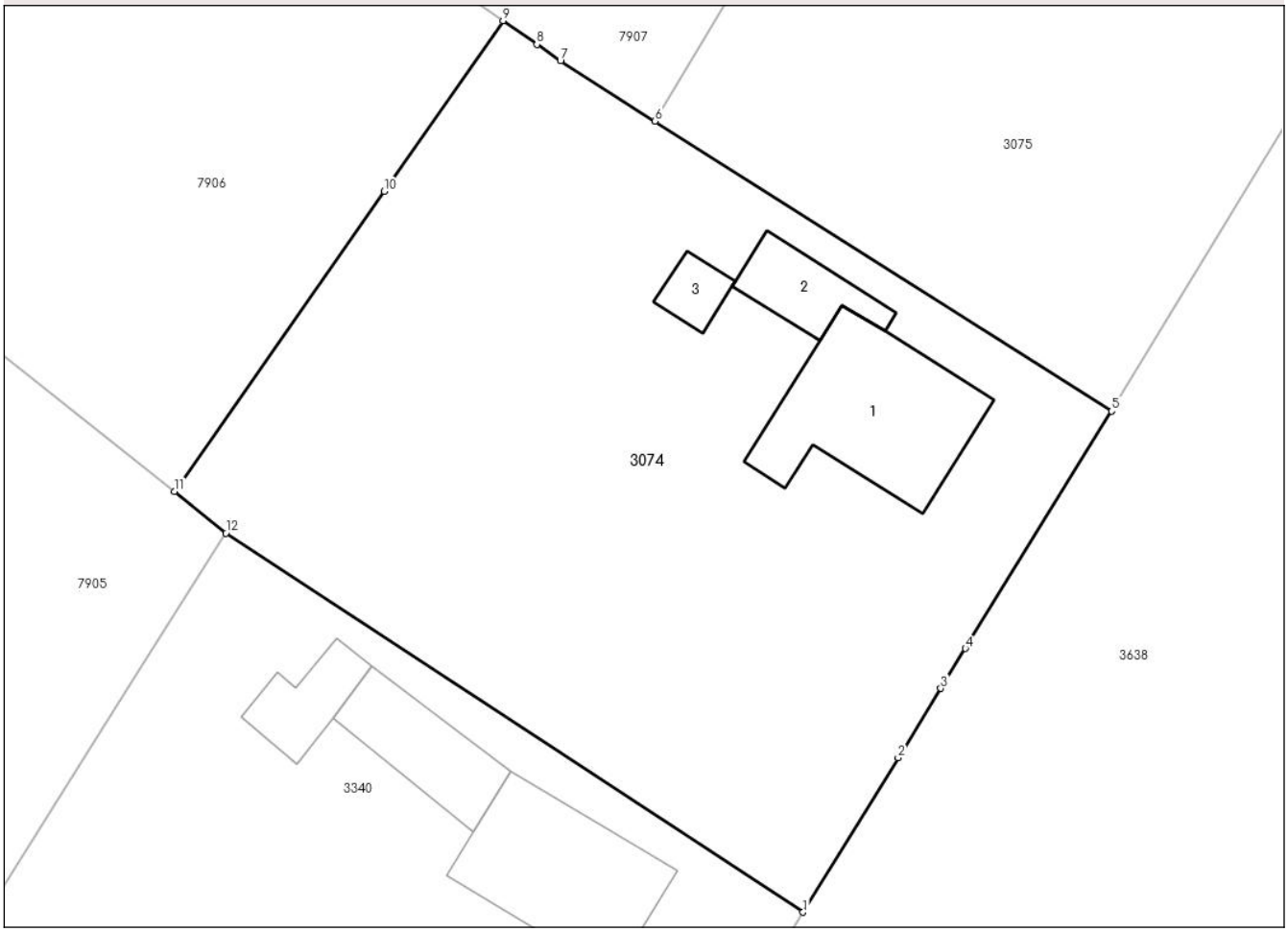
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	13/1	378	-	
2	arabil	DA	696	13/1	377	-	
3	vie	DA	94	13/1	376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.173,461 345.974,146	2	664.178,796 345.982,803	10.169
2	664.178,796 345.982,803	3	664.181,192 345.986,692	4.568
3	664.181,192 345.986,692	4	664.182,569 345.988,926	2.624
4	664.182,569 345.988,926	5	664.190,771 346.002,235	15.633
5	664.190,771 346.002,235	6	664.165,152 346.018,49	30.341
6	664.165,152 346.018,49	7	664.159,843 346.021,859	6.288
7	664.159,843 346.021,859	8	664.158,521 346.022,784	1.613
8	664.158,521 346.022,784	9	664.156,615 346.024,119	2.327
9	664.156,615 346.024,119	10	664.149,943 346.014,563	11.655
10	664.149,943 346.014,563	11	664.138,19 345.997,73	20.53
11	664.138,19 345.997,73	12	664.141,061 345.995,392	3.703
12	664.141,061 345.995,392	1	664.173,461 345.974,146	38.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22737	Din acte: 902 Masurata: 985	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22737-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71619 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 19, din 03/11/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMITA (act administrativ nr 041666/12877 din 19.09.2000, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 180 din 08.09.2016, emis de BIN SAVA DOINA DIN SLOBOZIA;act notarial nr 1053 din 09.04.1996, emis de BNP SAVA DOINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **IONIŢĂ ŞERBANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IONIŢĂ ŞERBANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IONIŢĂ FLORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/64, cota initiala 20/64	A1.1
	1) **IONIŢĂ ŞERBANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/64, cota initiala 11/64	A1.1
	1) **IONIŢĂ ŞERBANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/64, cota initiala 33/64	A1.1
	1) **IONIŢĂ FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

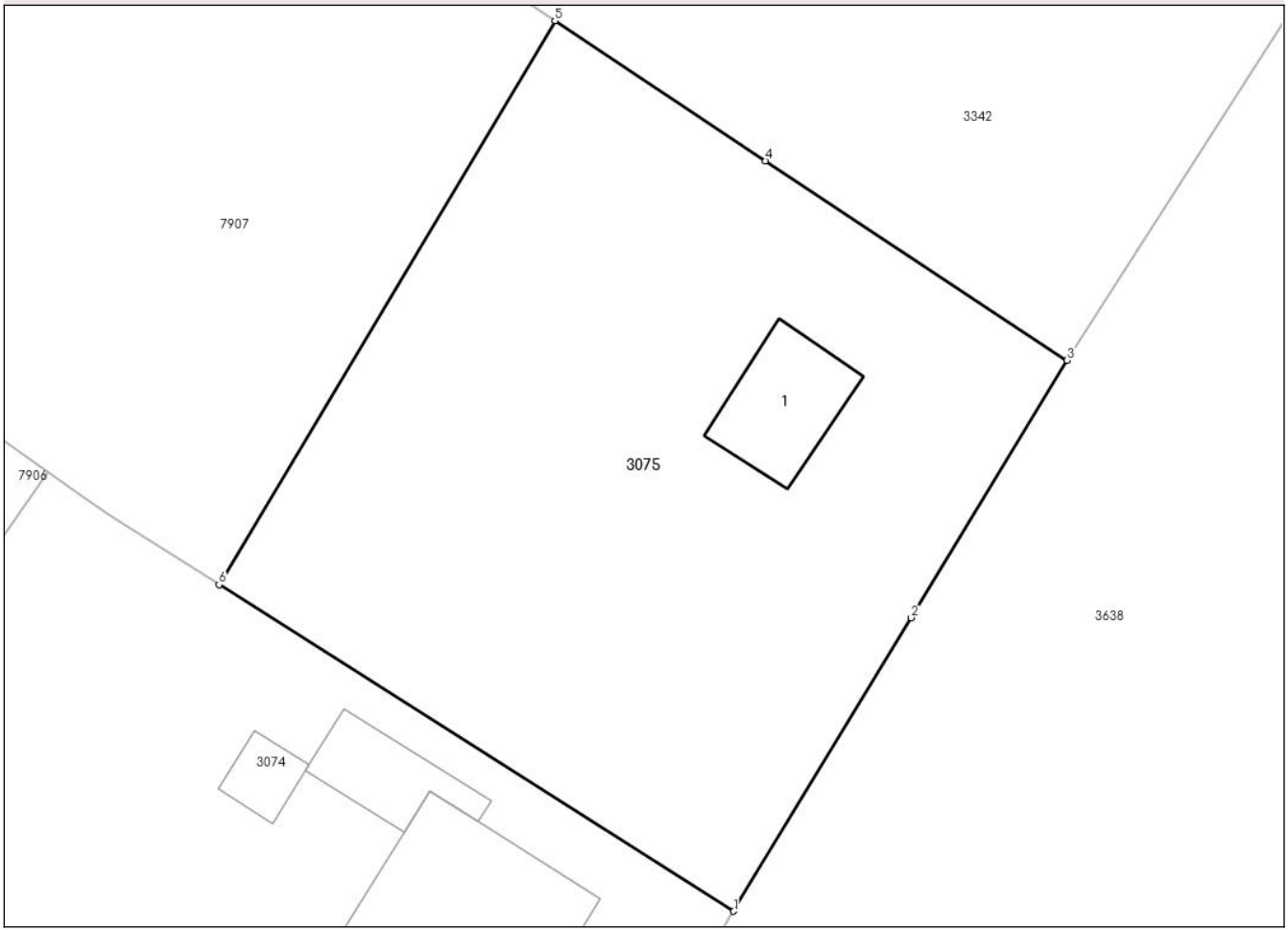
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22737	Din acte: 902 Masurata: 985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	13/1	380	-	
2	arabil	DA	710	13/1	379, 380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22737-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.190,771 346.002,235	2	664.199,616 346.016,848	17.081
2	664.199,616 346.016,848	3	664.207,374 346.029,666	14.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.207,374 346.029,666	4	664.192,351 346.039,586	18.003
4	664.192,351 346.039,586	5	664.181,872 346.046,567	12.591
5	664.181,872 346.046,567	6	664.165,152 346.018,49	32.678
6	664.165,152 346.018,49	1	664.190,771 346.002,235	30.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22748	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23099 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 572, din 13/03/2018 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCIU GEORGE**, casatorit cu 2) **GOCIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

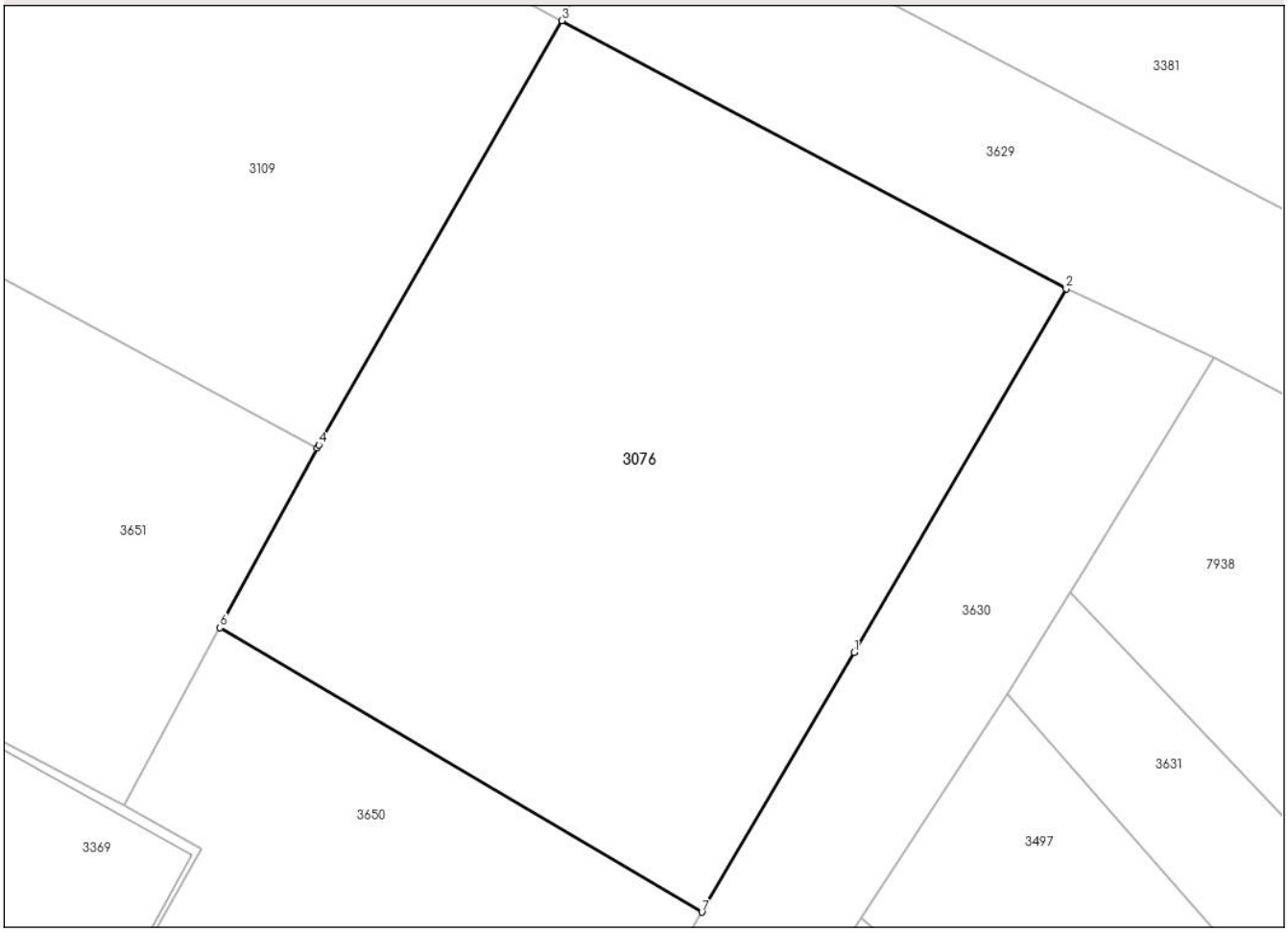
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22748	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12/3	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.451,435 346.804,403	2	663.464,386 346.826,601	25.7
2	663.464,386 346.826,601	3	663.433,58 346.842,962	34.881
3	663.433,58 346.842,962	4	663.418,73 346.817,07	29.848
4	663.418,73 346.817,07	5	663.418,62 346.816,867	0.231
5	663.418,62 346.816,867	6	663.412,681 346.805,913	12.46

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.412,681 346.805,913	7	663.442,117 346.788,551	34.175
7	663.442,117 346.788,551	1	663.451,435 346.804,403	18.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 44-46, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.290 Masurata: 2.232	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 44-46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA-P+1+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 19, din 18/11/1998 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MĂLUREANU ELENA** 2) **NECULA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 311, din 05/03/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, asupra suprafetei de 1340 mp, pe durata existentei constructiei	A1
	1) **MĂLUREANU ELENA**	
Act Administrativ nr. 310, din 05/03/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, asupra suprafetei de 950 mp, pe durata existentei constructiei	A1
	1) **NECULA MARIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

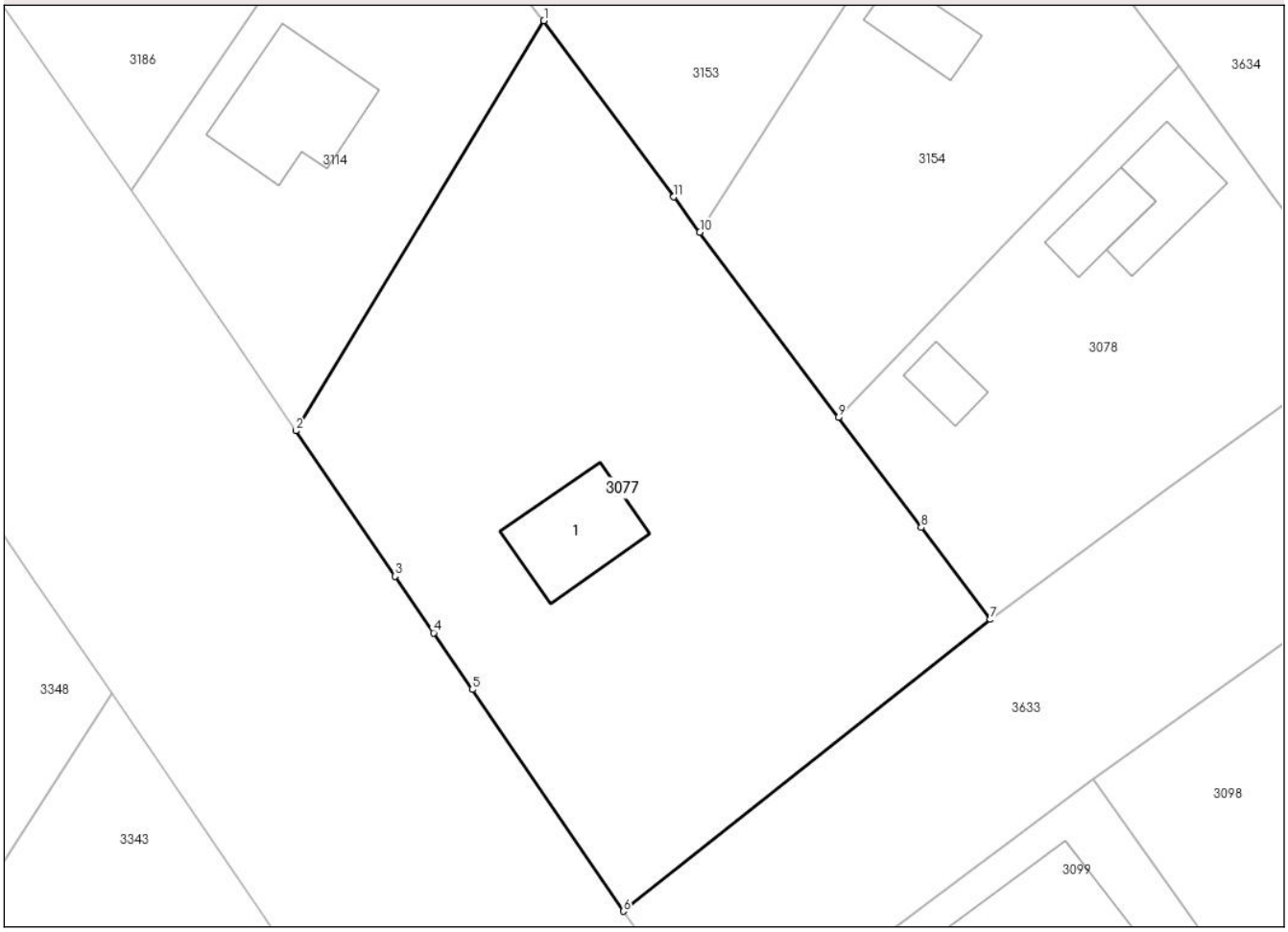
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.290 Masurata: 2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	16	100	-	
2	arabil	DA	1.995	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA-P+1+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.749,032 346.321,321	2	663.727,679 346.286,021	41.256
2	663.727,679 346.286,021	3	663.736,206 346.273,51	15.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.736,206 346.273,51	4	663.739,533 346.268,629	5.907
4	663.739,533 346.268,629	5	663.742,859 346.263,748	5.906
5	663.742,859 346.263,748	6	663.755,869 346.244,66	23.1
6	663.755,869 346.244,66	7	663.787,461 346.269,777	40.36
7	663.787,461 346.269,777	8	663.781,508 346.277,701	9.911
8	663.781,508 346.277,701	9	663.774,399 346.287,163	11.835
9	663.774,399 346.287,163	10	663.762,455 346.303,118	19.93
10	663.762,455 346.303,118	11	663.760,218 346.306,151	3.769
11	663.760,218 346.306,151	1	663.749,032 346.321,321	18.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22759	Din acte: 1.049 Masurata: 1.045	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22759-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1995 .
A1.2	22759-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.3	22759-C3	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76461 / 03/10/2017		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 3279 din 07.09.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3283 din 11.09.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3289 din 11.09.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3288 din 11.09.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1158 din 12.08.1993, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 3034 din 22.08.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1637 din 12.09.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 24 din 07.07.1994, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3302 din 12.09.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
65785 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 381, din 21/07/2020 emis de VASILESCU ELENA (act administrativ nr 054641 din 21.07.2020, emis de Consiliul popular Ciochina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂDIC IONEL**, casatorit cu 2) **BĂDIC ECATERINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1, din 17/01/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3192 din 30.08.2022; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BĂDIC IONEL** 2) **BĂDIC ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BĂDIC IONEL** 2) **BĂDIC ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65785 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 381, din 21/07/2020 emis de VASILESCU ELENA (act administrativ nr 054641 din 21.07.2020, emis de Consiliul popular Ciochina);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **BĂDIC IONEL**, casatorit cu 2) **BĂDIC ECATERINA**	

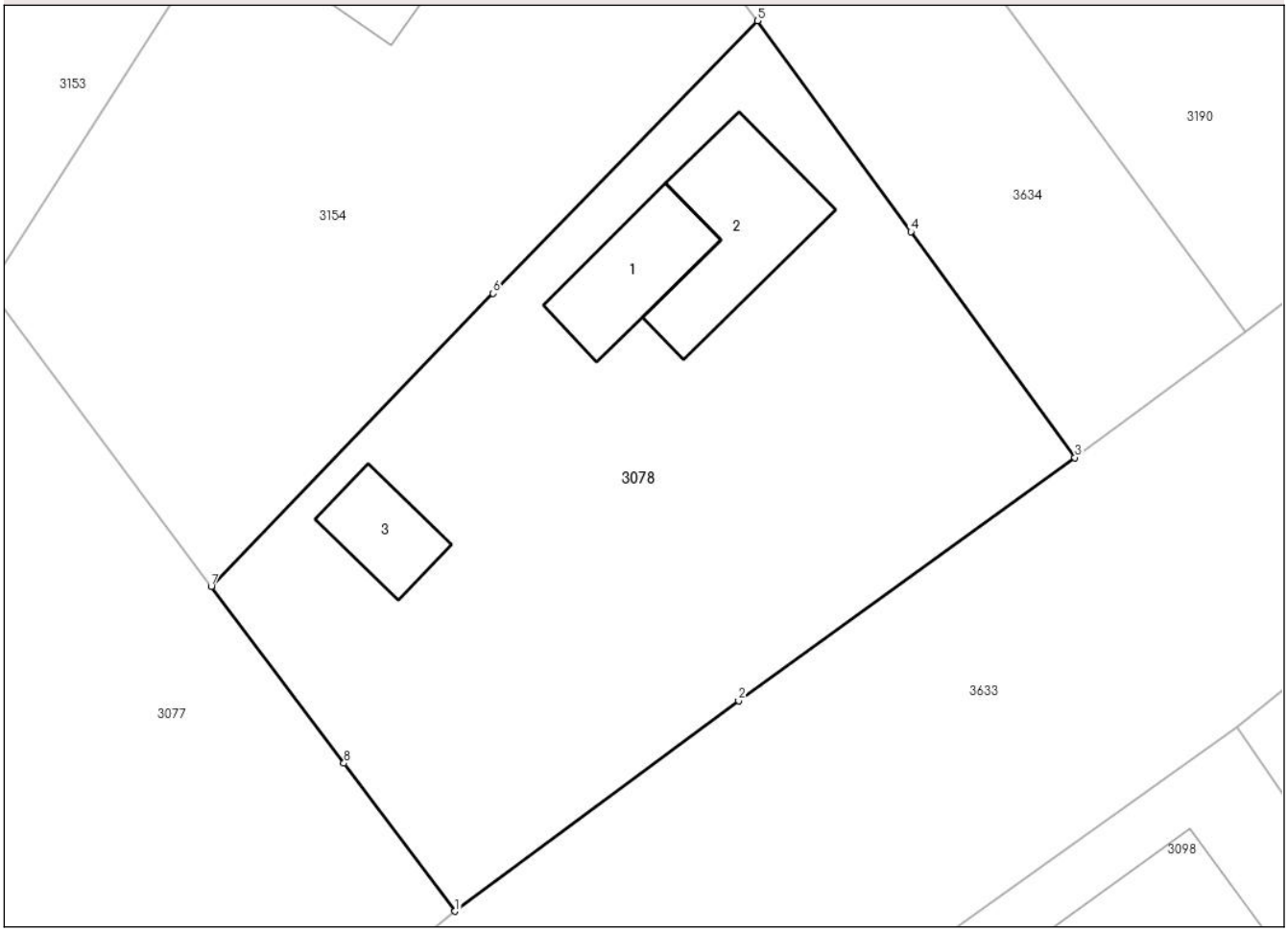
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22759	Din acte: 1.049 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	16	100	-	
2	arabil	DA	510	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22759-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1995 .
A1.2	22759-C2	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.3	22759-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.787,461 346.269,777	2	663.802,641 346.281,058	18.913
2	663.802,641 346.281,058	3	663.820,655 346.294,074	22.224
3	663.820,655 346.294,074	4	663.811,862 346.306,176	14.959
4	663.811,862 346.306,176	5	663.803,655 346.317,47	13.961
5	663.803,655 346.317,47	6	663.789,495 346.302,868	20.34
6	663.789,495 346.302,868	7	663.774,399 346.287,163	21.784
7	663.774,399 346.287,163	8	663.781,508 346.277,701	11.835
8	663.781,508 346.277,701	1	663.787,461 346.269,777	9.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:264

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 84, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23185	Din acte: 2.987 Masurata: 2.982	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23185-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 84, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:241 mp; S. construita desfasurata:363 mp; Birouri si spatii comerciale-P+1, cladire edificata in 1997 si extinsa in 2000
A1.2	23185-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 84, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:594 mp; S. construita desfasurata:594 mp; Hala metalica-P, Magazin piese utilaje agricole si vulcanizare, Edificata in 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123867 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 675, din 11/12/2020 emis de VASILESCU ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOCIETATEA ELSIT-COMTRANS S.R.L.**, CIF:24427310	
94870 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 241, din 03/06/2021 emis de VASILESCU ELENA;		
B9	Deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
131172 / 04/09/2023		
Act Administrativ nr. 3448, din 29/08/2023 emis de PRIMARIA CIOCHINA (EDIFCIARE ; act administrativ nr 144792 din 15.11.2023, emis de unicredit bank sa;act administrativ nr 3449 din 29.08.2023, emis de COMUNA CIOCHINA;act administrativ nr 2423 din 30.08.2023, emis de COMUNA CIOCHINA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SOCIETATEA ELSIT-COMTRANS S.R.L.**, CIF:24427310	
113884 / 06/09/2024		
Act Notarial nr. 241, din 03/06/2021 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B12	Deodata cu inscrierea de sub C3 se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1.2
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
94870 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 241, din 03/06/2021 emis de VASILESCU ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului,	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
97093 / 11/06/2021		
Act Notarial nr. 241, din 03/06/2021 emis de VASILESCU ELENA;		
C2	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor, prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	cu privire la plata acestor chirii/arenzi, pana la concurenta sumei de 2000000 de ron	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
113884 / 06/09/2024		
Act Notarial nr. 241, din 03/06/2021 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1.2
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C4	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor, prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii/arenzi, pana la concurenta sumei de 2000000 de RON	A1.2
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

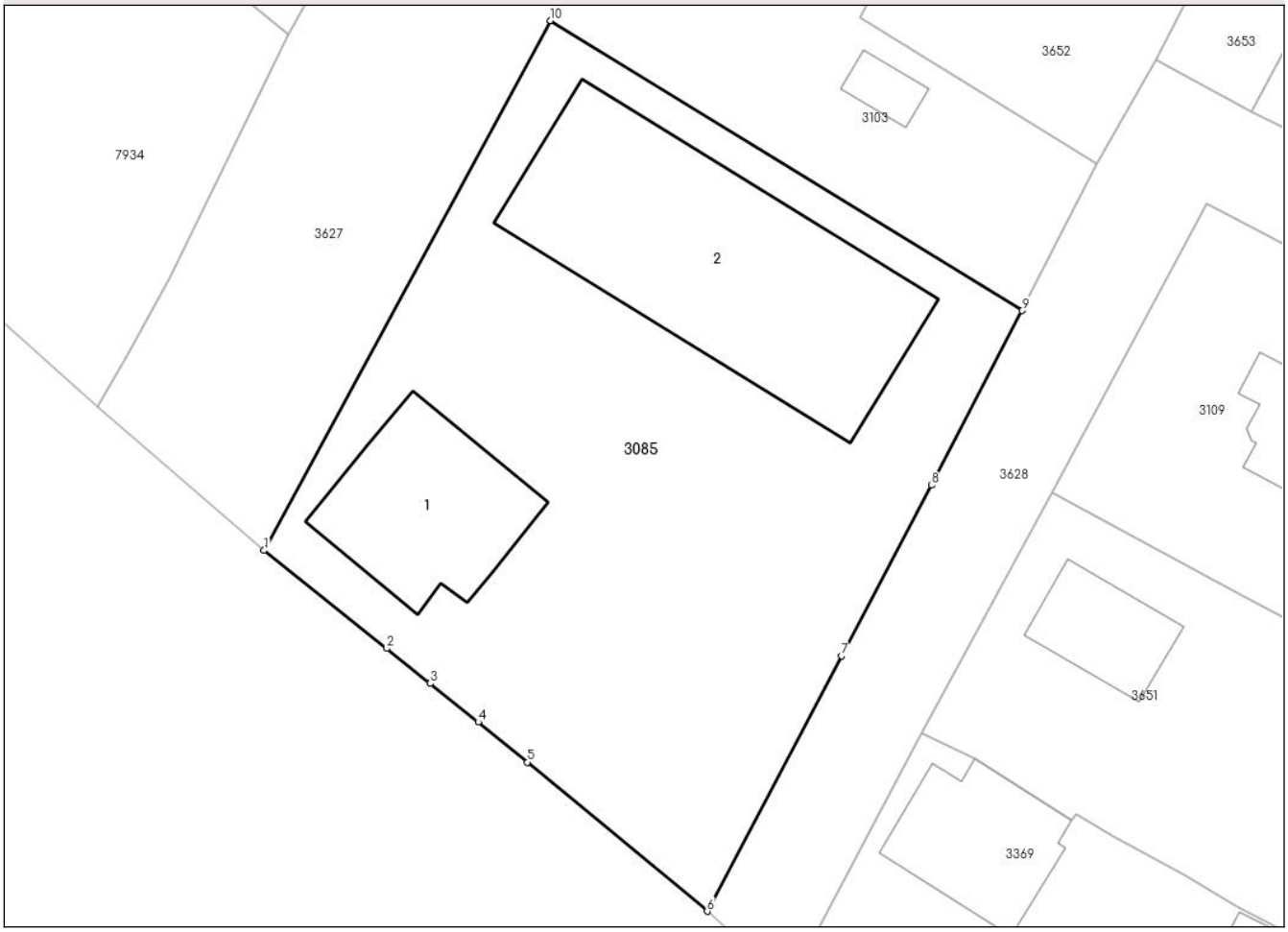
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23185	Din acte: 2.987 Masurata: 2.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.212	12/1	322	-	
2	arabil	DA	770	12/1	322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23185-C1	constructii administrative si social culturale	241	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:241 mp; S. construita desfasurata:363 mp; Birouri si spatii comerciale-P+1, cladire edificata in 1997 si extinsa in 2000
A1.2	23185-C2	constructii administrative si social culturale	594	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:594 mp; S. construita desfasurata:594 mp; Hala metalica-P, Magazin piese utilaje agricole si vulcanizare, Edificata in 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.277,34 346.848,904	2	663.288,575 346.839,931	14.378
2	663.288,575 346.839,931	3	663.292,546 346.836,73	5.101
3	663.292,546 346.836,73	4	663.296,932 346.833,194	5.634
4	663.296,932 346.833,194	5	663.301,441 346.829,513	5.821
5	663.301,441 346.829,513	6	663.317,896 346.815,873	21.373
6	663.317,896 346.815,873	7	663.330,21 346.839,256	26.427
7	663.330,21 346.839,256	8	663.338,431 346.854,868	17.644
8	663.338,431 346.854,868	9	663.346,724 346.870,862	18.016
9	663.346,724 346.870,862	10	663.303,566 346.897,401	50.665
10	663.303,566 346.897,401	1	663.277,34 346.848,904	55.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 98A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.367 Masurata: 1.424	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 98A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 98A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041733, din 28/08/2001 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU M. NICULINA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU M. NICULINA** 2) **DINU SILVESTRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

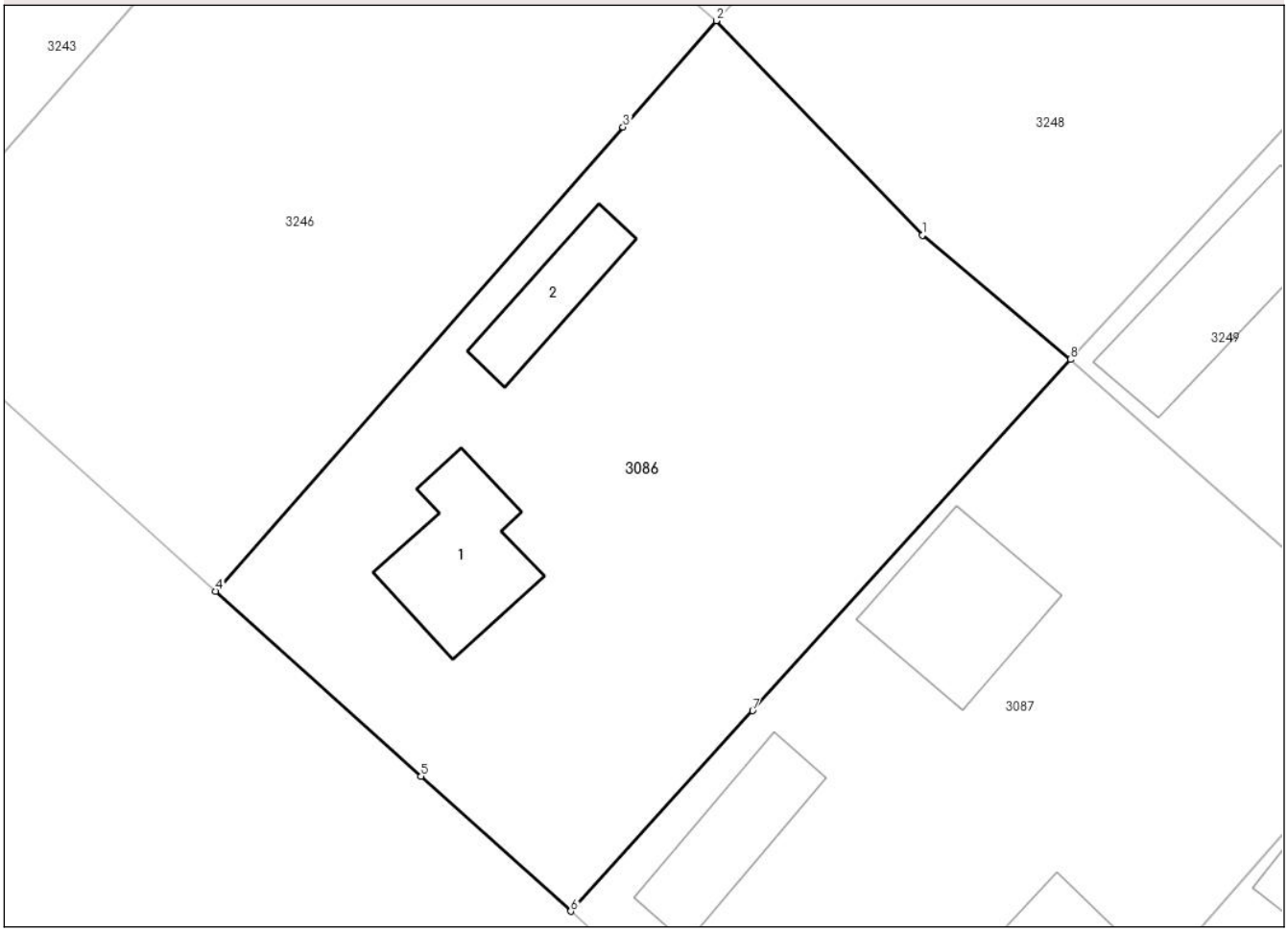
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.367 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	10	283	-	
2	arabil	DA	883	10	282/1,284/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.018,908 347.141,626	2	663.005,97 347.155,099	18.679
2	663.005,97 347.155,099	3	663.000,105 347.148,414	8.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.000,105 347.148,414	4	662.974,519 347.119,251	38.796
4	662.974,519 347.119,251	5	662.987,416 347.107,627	17.362
5	662.987,416 347.107,627	6	662.996,824 347.099,149	12.664
6	662.996,824 347.099,149	7	663.008,248 347.111,747	17.006
7	663.008,248 347.111,747	8	663.028,209 347.133,817	29.758
8	663.028,209 347.133,817	1	663.018,908 347.141,626	12.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 96, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23187	Din acte: 1.395 Masurata: 1.406	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23187-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 96, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1969.
A1.5	23187-C5	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 96, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.6	23187-C6	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 96, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; VULCANIZARE -P
A1.7	23187-C7	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 96, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42940 / 30/05/2018		
Act Notarial nr. 656, din 29/05/2018 emis de VASILESCU ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN GIGI** 2) **MARIN MARIANA-MIRELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **MARIN GIGI** 2) **MARIN MARIANA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

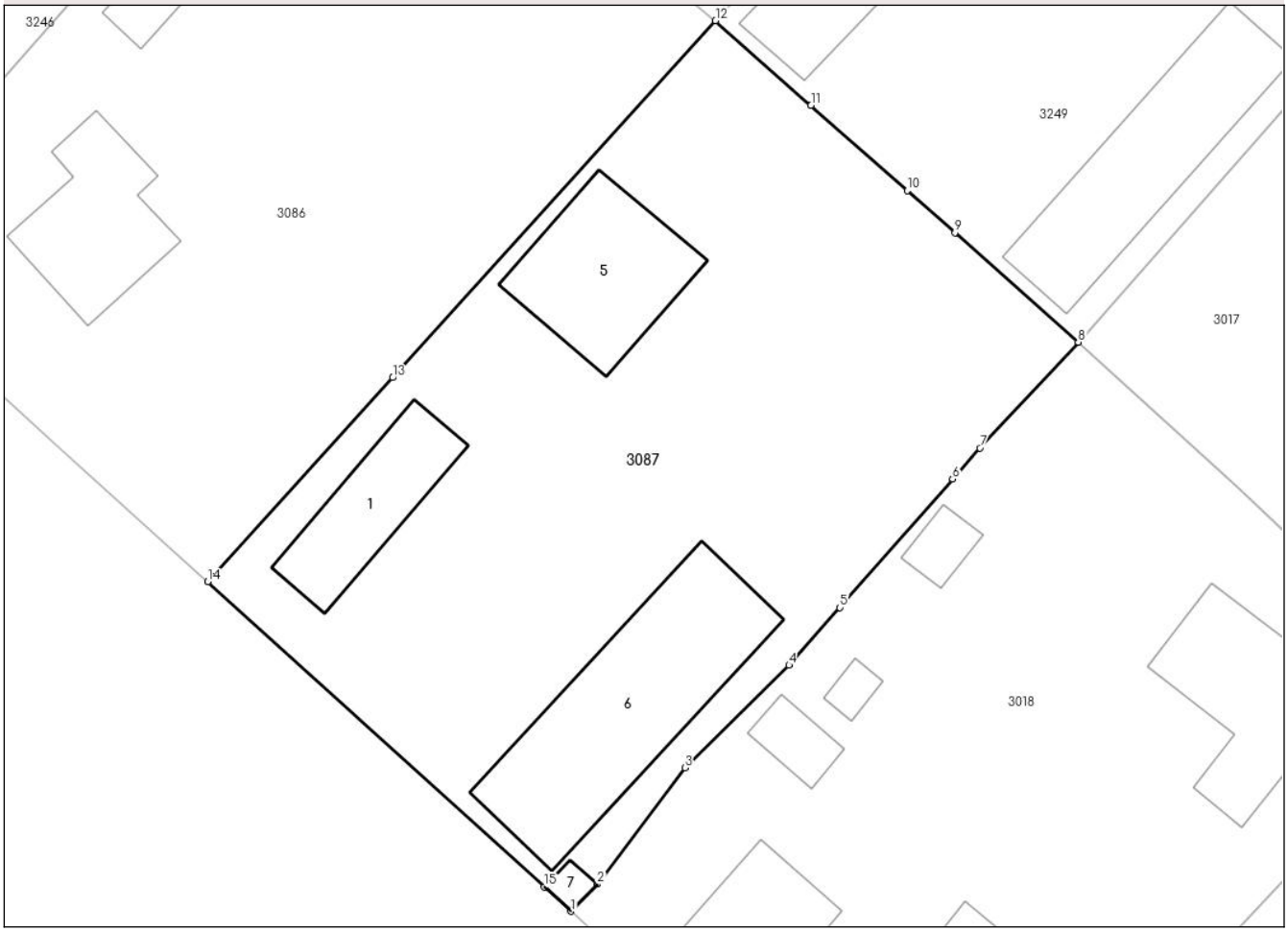
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23187	Din acte: 1.395 Masurata: 1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.097	10	285,286	-	
2	arabil	DA	309	10	287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23187-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1969.
A1.5	23187-C5	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.6	23187-C6	constructii industriale si edilitare	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; VULCANIZARE -P
A1.7	23187-C7	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.019,276 347.078,76	2	663.020,904 347.080,435	2.336
2	663.020,904 347.080,435	3	663.026,313 347.087,622	8.995
3	663.026,313 347.087,622	4	663.032,753 347.093,972	9.044
4	663.032,753 347.093,972	5	663.035,883 347.097,537	4.744
5	663.035,883 347.097,537	6	663.042,86 347.105,483	10.574
6	663.042,86 347.105,483	7	663.044,548 347.107,405	2.558
7	663.044,548 347.107,405	8	663.050,634 347.113,948	8.936
8	663.050,634 347.113,948	9	663.043,006 347.120,707	10.192
9	663.043,006 347.120,707	10	663.040,058 347.123,319	3.939
10	663.040,058 347.123,319	11	663.034,113 347.128,586	7.943
11	663.034,113 347.128,586	12	663.028,209 347.133,817	7.888
12	663.028,209 347.133,817	13	663.008,248 347.111,747	29.758
13	663.008,248 347.111,747	14	662.996,824 347.099,149	17.006
14	662.996,824 347.099,149	15	663.017,613 347.080,27	28.082
15	663.017,613 347.080,27	1	663.019,276 347.078,76	2.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 21B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23240	Din acte: 986 Masurata: 999	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34824 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 1423, din 20/04/2018 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1422 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

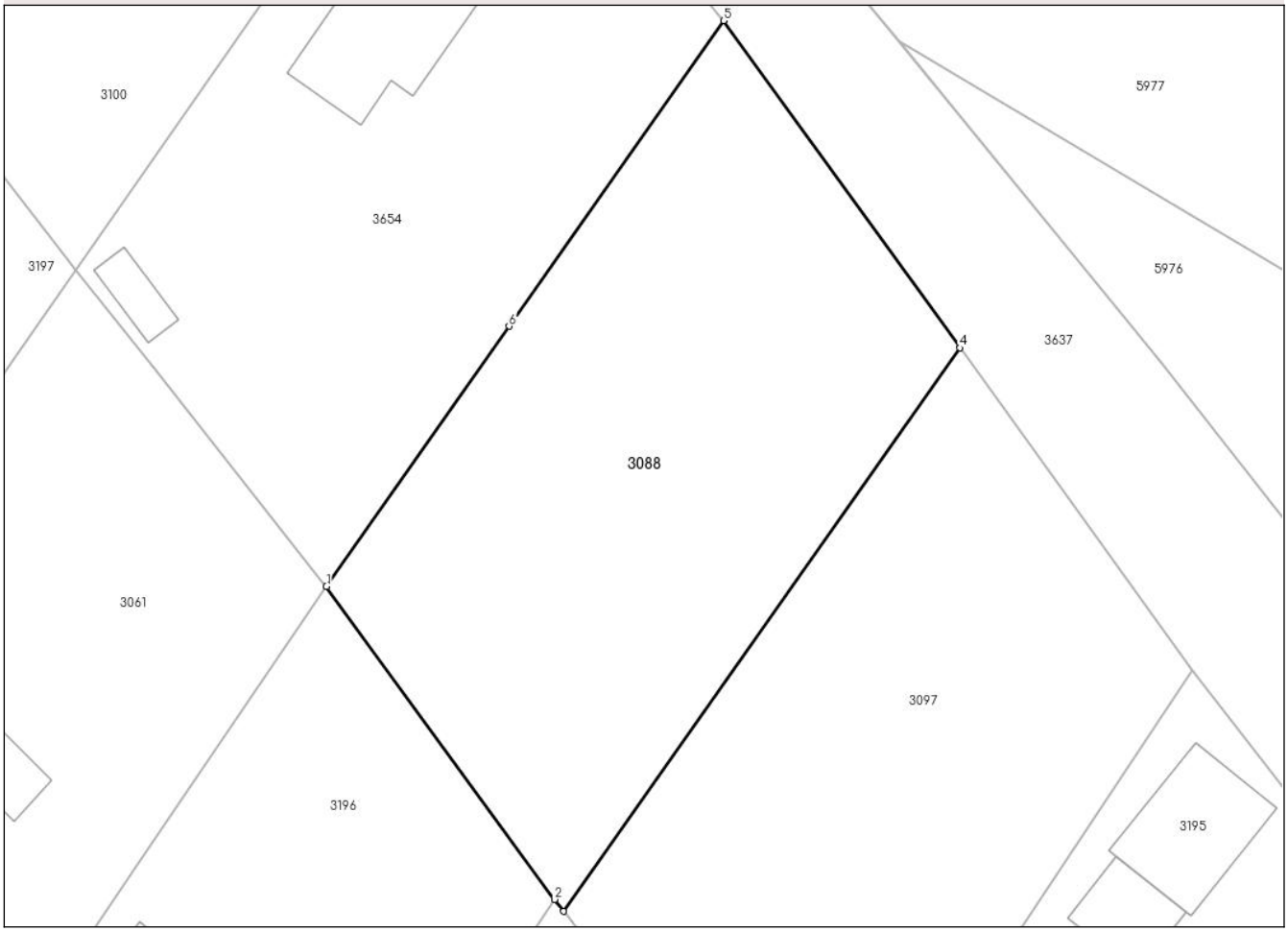
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23240	Din acte: 986 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	999	16	101/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.789,082 346.422,211	2	663.803,144 346.402,929	23.865
2	663.803,144 346.402,929	3	663.803,708 346.402,2	0.922
3	663.803,708 346.402,2	4	663.828,123 346.436,929	42.452
4	663.828,123 346.436,929	5	663.813,565 346.457,093	24.87
5	663.813,565 346.457,093	6	663.800,348 346.438,263	23.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.800,348 346.438,263	1	663.789,082 346.422,211	19.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 11, din 13/07/1998 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1805, din 12/12/1997 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PRIVATIZARE;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcției	A1
	1) **MIHAI N. GHEORGHE**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

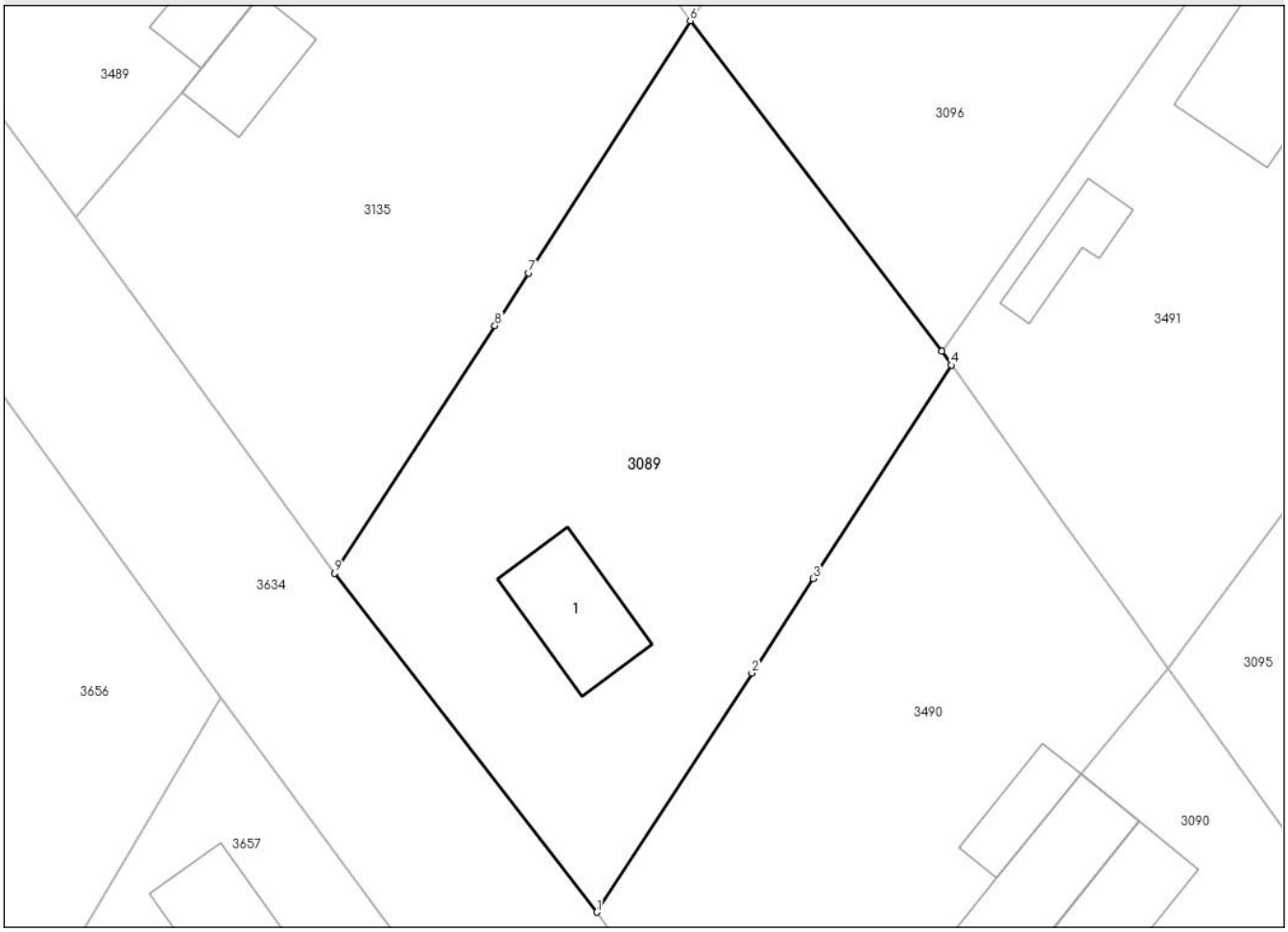
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	16	101/1	-	
2	arabil	DA	558	16	101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.707,955 346.467,877	2	663.717,489 346.482,563	17.509
2	663.717,489 346.482,563	3	663.721,256 346.488,365	6.918
3	663.721,256 346.488,365	4	663.729,752 346.501,462	15.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.729,752 346.501,462	5	663.729,155 346.502,321	1.046
5	663.729,155 346.502,321	6	663.713,698 346.522,602	25.5
6	663.713,698 346.522,602	7	663.703,781 346.507,109	18.395
7	663.703,781 346.507,109	8	663.701,696 346.503,889	3.836
8	663.701,696 346.503,889	9	663.691,851 346.488,689	18.11
9	663.691,851 346.488,689	1	663.707,955 346.467,877	26.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23258	Din acte: 898 Masurata: 902	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23241-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureştii Noi, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34775 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 1432, din 20/04/2018 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 1430 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
/		
Act Administrativ nr. 6, din 15/05/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 4810 din 28.10.2019; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IȘVANCĂ BOGDAN-ION** 2) **ISVANCĂ VICTORIȚA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1123, din 21/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durată de 49 de ani, începând de la data de 21.03.2019	A1
	1) **IȘVANCĂ BOGDAN-ION**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

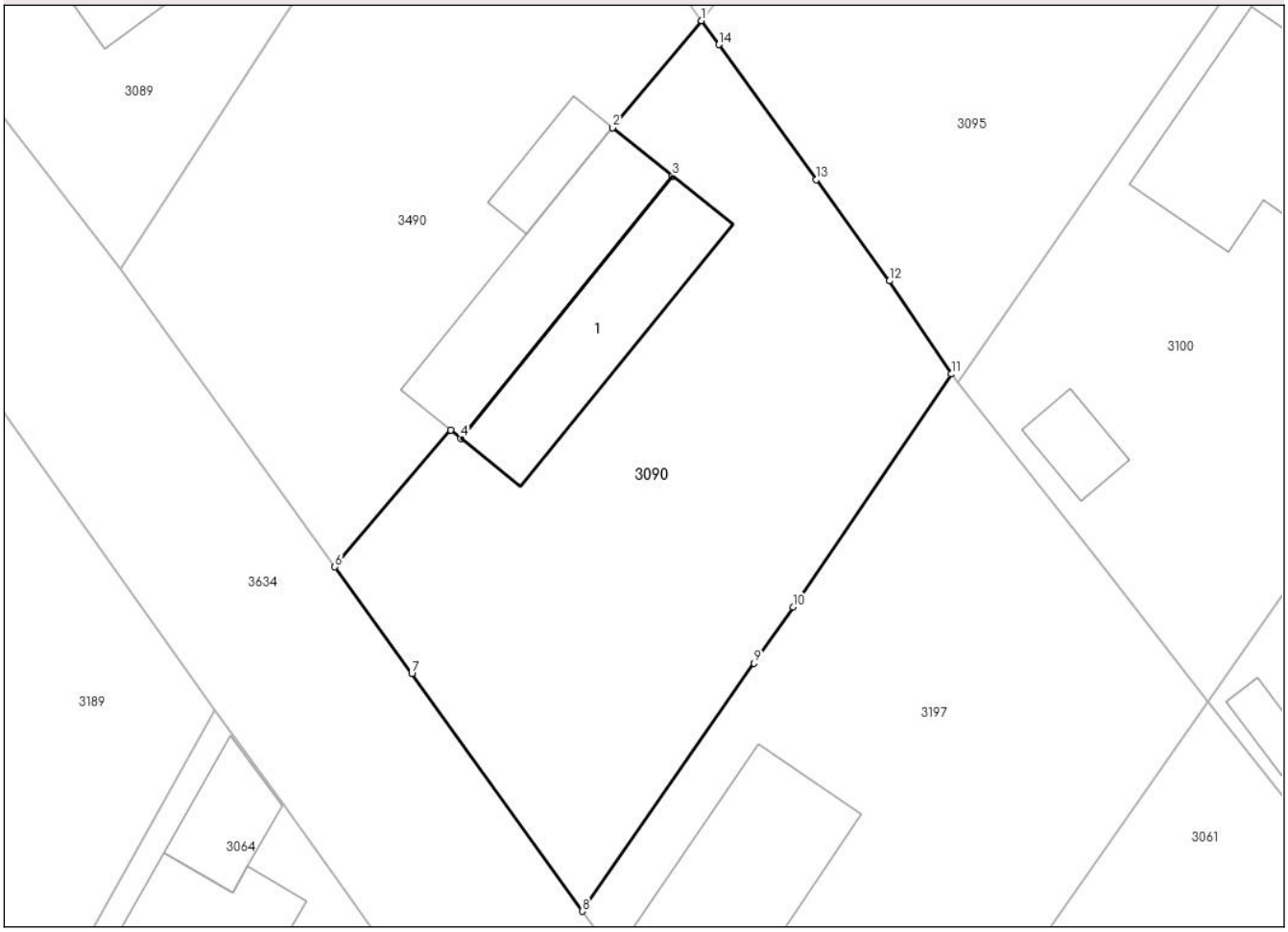
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23258	Din acte: 898 Masurata: 902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	16	101/1	-	
2	arabil	DA	595	16	101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23241-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.743,062 346.482,835	2	663.737,685 346.476,375	8.405
2	663.737,685 346.476,375	3	663.741,307 346.473,453	4.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.741,307 346.473,453	4	663.728,528 346.457,611	20.354
4	663.728,528 346.457,611	5	663.727,917 346.458,103	0.784
5	663.727,917 346.458,103	6	663.720,912 346.449,851	10.824
6	663.720,912 346.449,851	7	663.725,557 346.443,388	7.959
7	663.725,557 346.443,388	8	663.735,861 346.429,052	17.655
8	663.735,861 346.429,052	9	663.746,235 346.444,033	18.222
9	663.746,235 346.444,033	10	663.748,582 346.447,422	4.122
10	663.748,582 346.447,422	11	663.758,146 346.461,495	17.015
11	663.758,146 346.461,495	12	663.754,405 346.467,116	6.752
12	663.754,405 346.467,116	13	663.749,99 346.473,235	7.545
13	663.749,99 346.473,235	14	663.744,103 346.481,393	10.06
14	663.744,103 346.481,393	1	663.743,062 346.482,835	1.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI IOANA**	
Act Administrativ nr. 15, din 25/05/1995 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213, din 23/04/1993 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe tot durata existenței construcției	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN**	

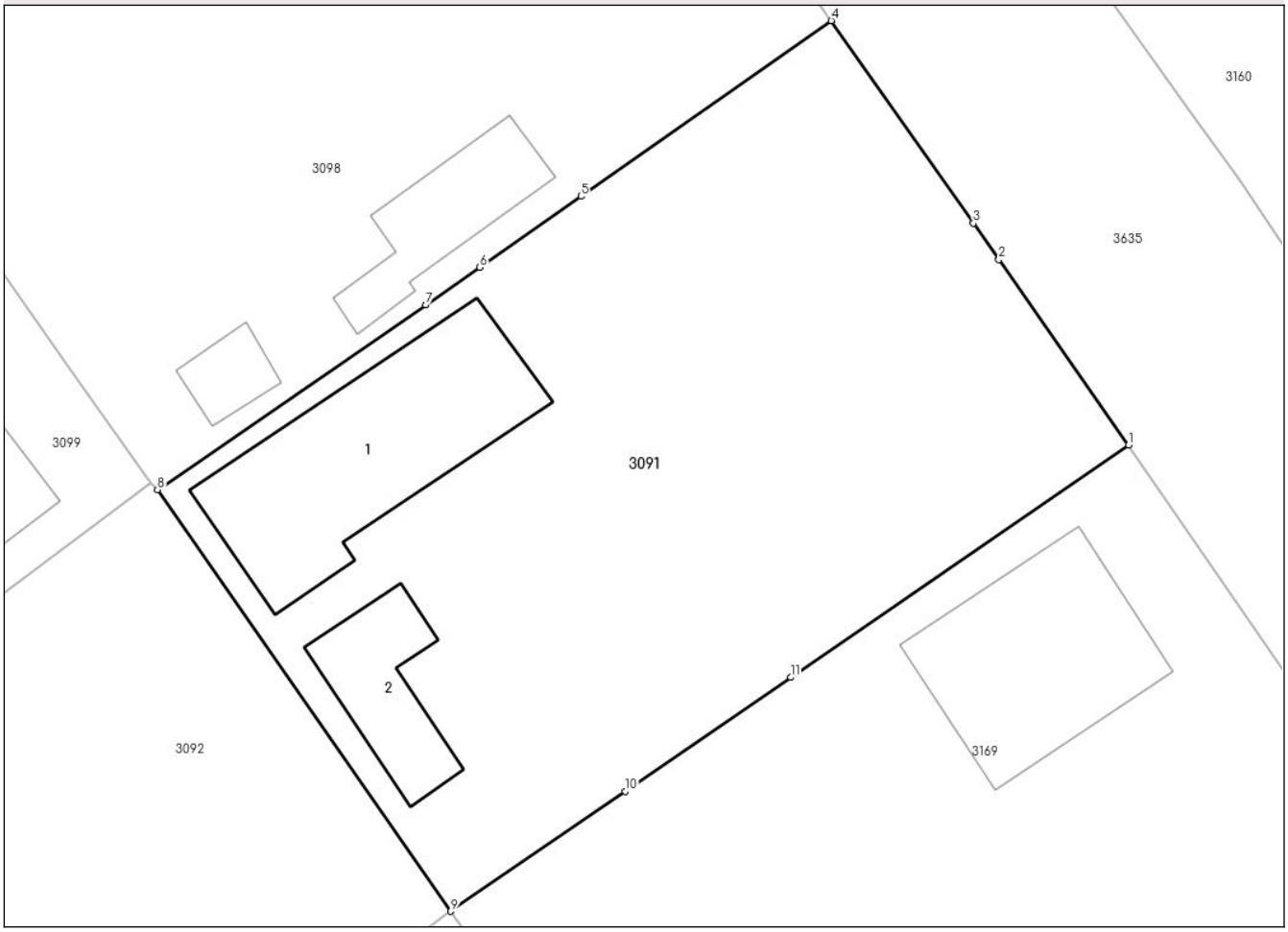
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	16	100	-	
2	arabil	DA	251	16	100	-	
3	arabil	DA	331	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.858,335 346.237,664	2	663.851,999 346.246,707	11.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.851,999 346.246,707	3	663.850,757 346.248,48	2.165
3	663.850,757 346.248,48	4	663.843,83 346.258,366	12.071
4	663.843,83 346.258,366	5	663.831,612 346.249,802	14.921
5	663.831,612 346.249,802	6	663.826,667 346.246,336	6.039
6	663.826,667 346.246,336	7	663.824,04 346.244,495	3.208
7	663.824,04 346.244,495	8	663.810,957 346.235,491	15.882
8	663.810,957 346.235,491	9	663.825,264 346.214,917	25.06
9	663.825,264 346.214,917	10	663.833,77 346.220,768	10.324
10	663.833,77 346.220,768	11	663.841,846 346.226,323	9.802
11	663.841,846 346.226,323	1	663.858,335 346.237,664	20.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23243	Din acte: 994 Masurata: 1.013	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34753 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1441 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1440 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

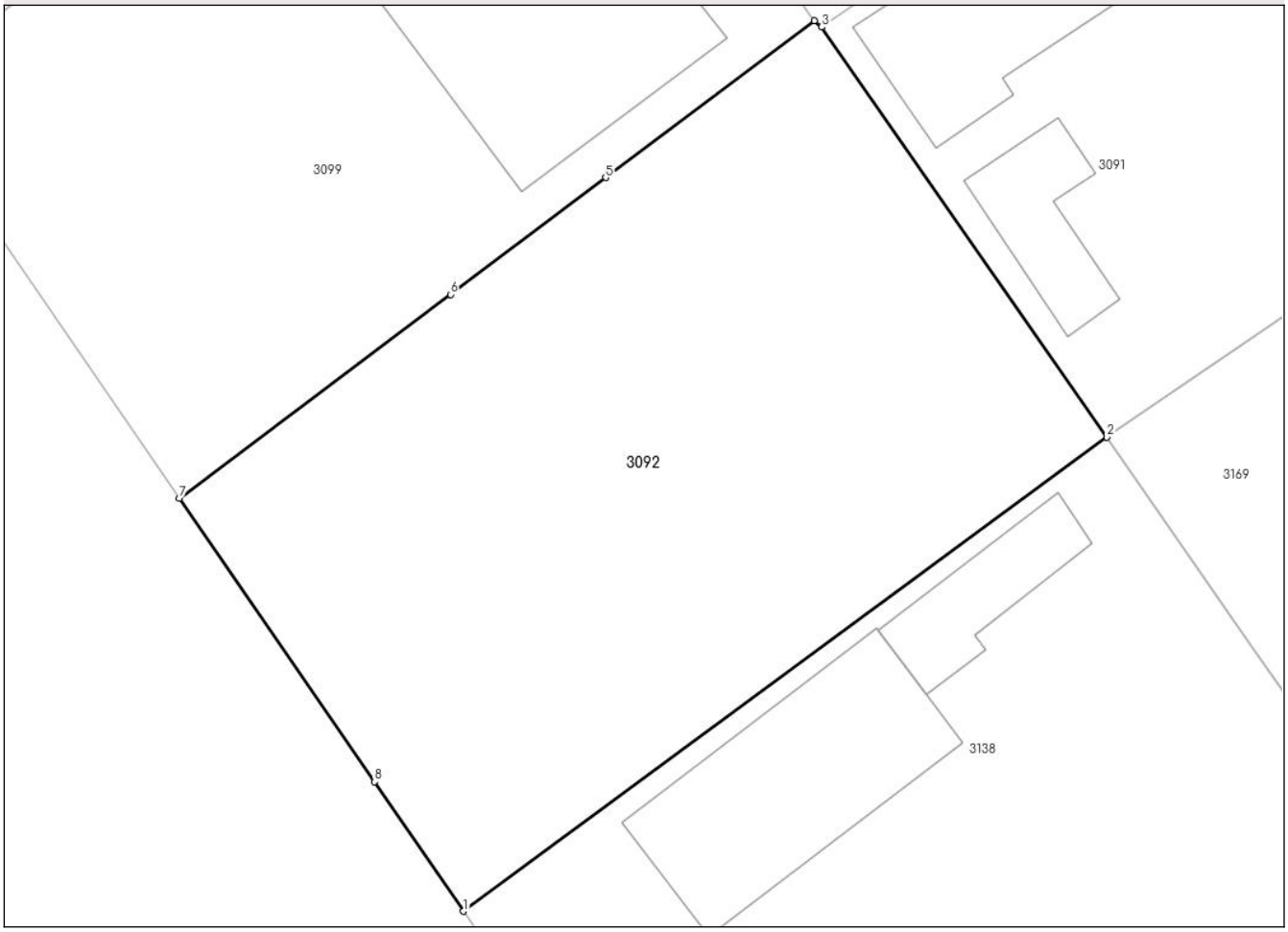
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23243	Din acte: 994 Masurata: 1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.013	16	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.793,0 346.191,152	2	663.825,264 346.214,917	40.072
2	663.825,264 346.214,917	3	663.810,957 346.235,491	25.06
3	663.810,957 346.235,491	4	663.810,594 346.235,804	0.479
4	663.810,594 346.235,804	5	663.800,13 346.227,935	13.093
5	663.800,13 346.227,935	6	663.792,348 346.222,084	9.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.792,348 346.222,084	7	663.778,747 346.211,857	17.017
7	663.778,747 346.211,857	8	663.788,529 346.197,647	17.251
8	663.788,529 346.197,647	1	663.793,0 346.191,152	7.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 35, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23244	Din acte: 972 Masurata: 984	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34771 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 1378, din 18/04/2018 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1379 din 18.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

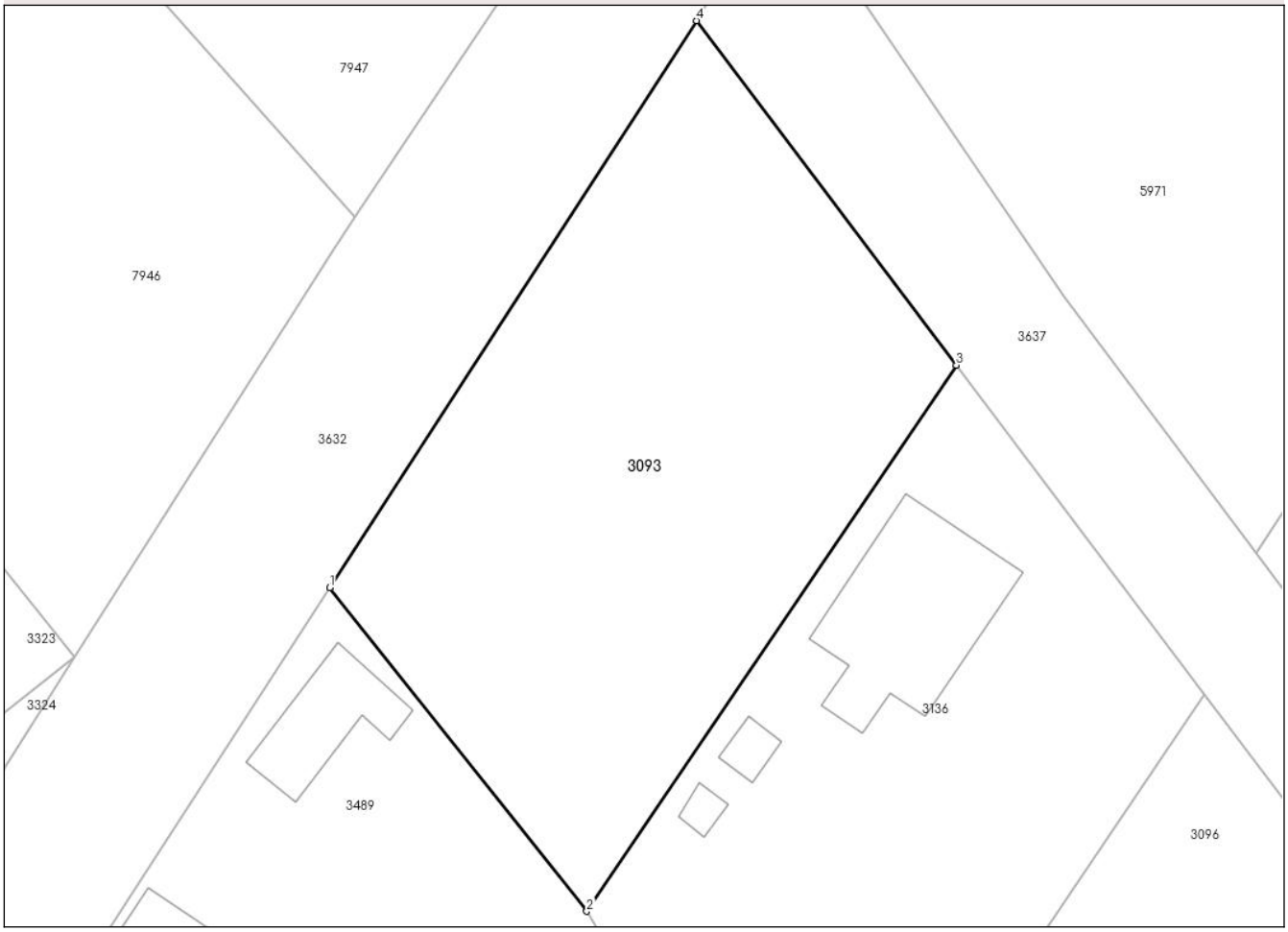
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23244	Din acte: 972 Masurata: 984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	984	16	100,101/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.683,743 346.563,187	2	663.699,349 346.543,55	25.083
2	663.699,349 346.543,55	3	663.721,796 346.576,701	40.036
3	663.721,796 346.576,701	4	663.706,024 346.597,618	26.197
4	663.706,024 346.597,618	1	663.683,743 346.563,187	41.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 17BIS, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23245	Din acte: 1.179 Masurata: 1.163	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23245-C1	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 17BIS, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34850 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1427 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1426 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
145059 / 19/11/2021		
Act Administrativ nr. 3346, din 29/09/2021 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 3352 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4 din 08.05.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr 3076 din 30.07.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3361 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3481 din 16.11.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3480 din 16.11.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1119 din 21.03.2019, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDORACHE OVIDIU-NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145059 / 19/11/2021		
Act Administrativ nr. 3352, din 30/09/2021 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 3481 din 16.11.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4 din 08.05.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr 3480 din 16.11.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1119 din 21.03.2019, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 3346 din 29.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3361 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3076 din 30.07.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani incepand cu data de 21.03.2019, dobandit prin Conventie	A1
	1) **TUDORACHE OVIDIU-NICUŞOR**	

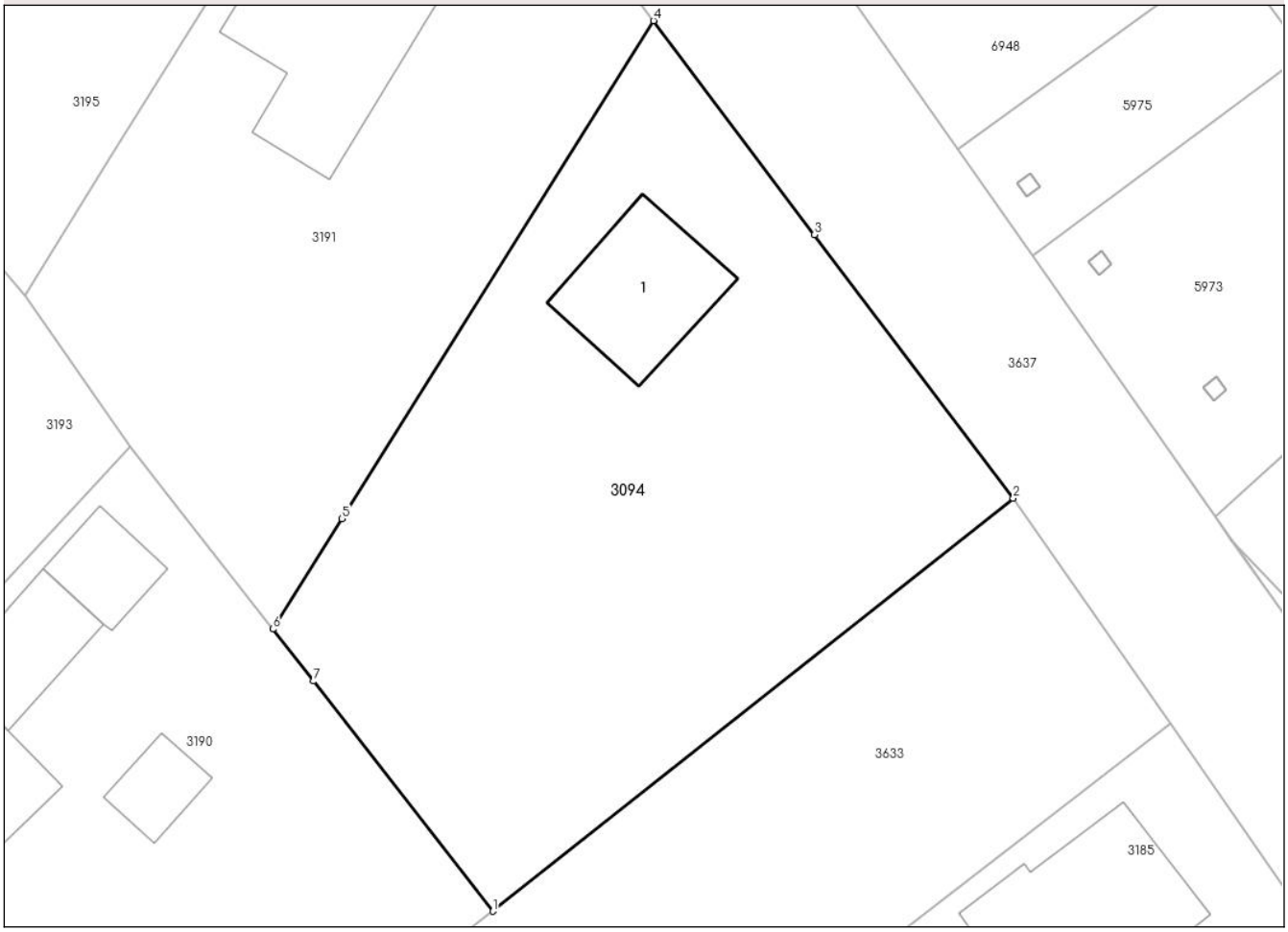
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23245	Din acte: 1.179 Masurata: 1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	16	100,101/1	-	
2	arabil	DA	739	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23245-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.861,767 346.325,357	2	663.893,168 346.350,277	40.088
2	663.893,168 346.350,277	3	663.881,177 346.366,195	19.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.881,177 346.366,195	4	663.871,452 346.379,103	16.161
4	663.871,452 346.379,103	5	663.852,647 346.349,048	35.453
5	663.852,647 346.349,048	6	663.848,483 346.342,392	7.851
6	663.848,483 346.342,392	7	663.850,937 346.339,245	3.991
7	663.850,937 346.339,245	1	663.861,767 346.325,357	17.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23247	Din acte: 994 Masurata: 1.026	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23247-C1	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34803 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1418 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1417 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NAN DĂNUŢ-NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38674 / 24/04/2019		
Act Administrativ nr. 1118, din 21/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr f.n. din 21.03.2019, emis de comuna Ciochina, prin primar);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durata de 49 ani, incepand cu data de 21.03.2019	A1
	1) **NAN DĂNUŢ-NICUŞOR**	

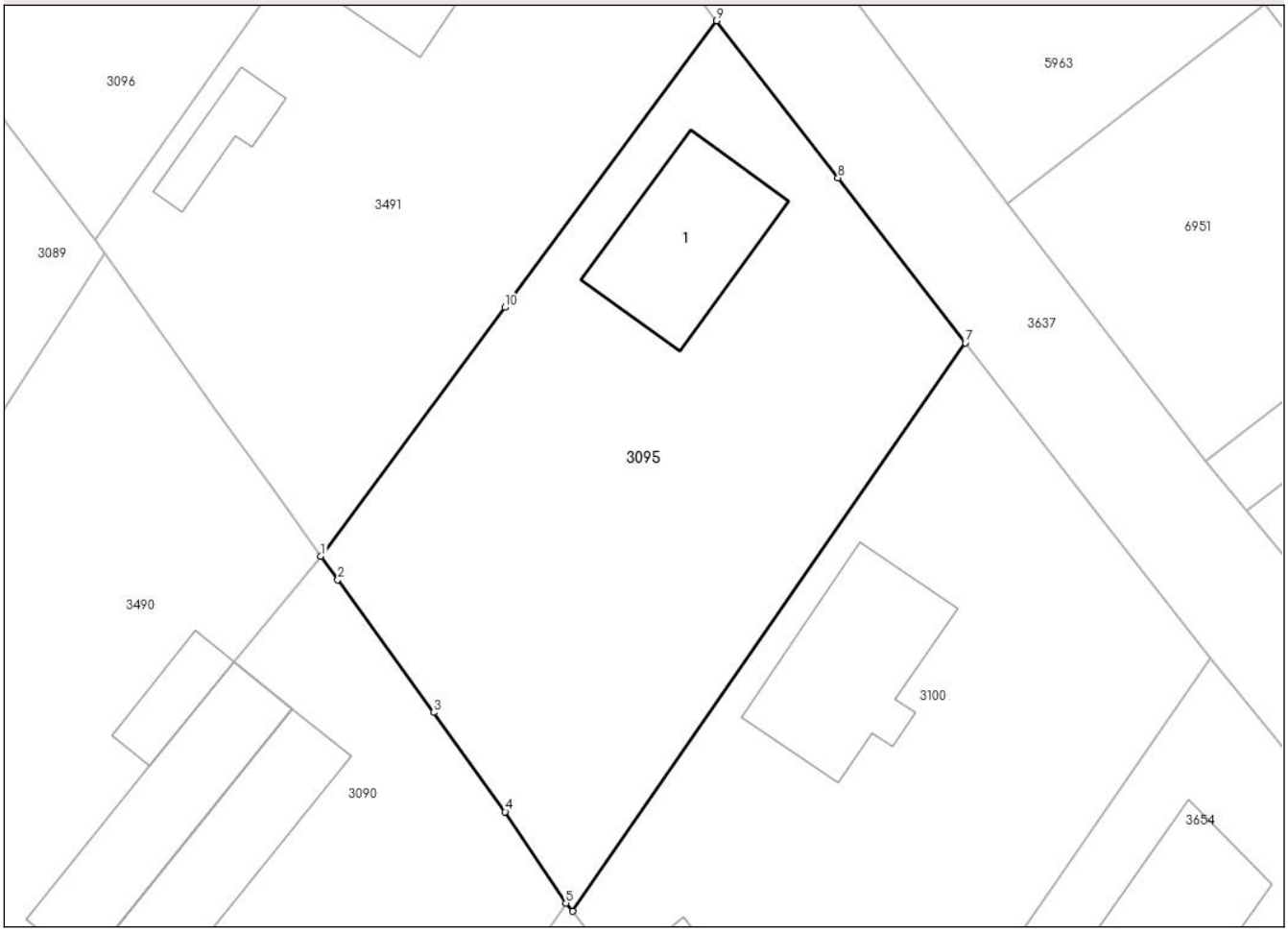
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23247	Din acte: 994 Masurata: 1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	242	16	101/1	-	
2	arabil	DA	784	16	101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23247-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.743,062 346.482,835	2	663.744,103 346.481,393	1.778
2	663.744,103 346.481,393	3	663.749,99 346.473,235	10.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.749,99 346.473,235	4	663.754,405 346.467,116	7.545
4	663.754,405 346.467,116	5	663.758,146 346.461,495	6.752
5	663.758,146 346.461,495	6	663.758,556 346.461,001	0.642
6	663.758,556 346.461,001	7	663.782,713 346.495,98	42.51
7	663.782,713 346.495,98	8	663.774,885 346.506,122	12.812
8	663.774,885 346.506,122	9	663.767,421 346.515,791	12.215
9	663.767,421 346.515,791	10	663.754,381 346.498,148	21.939
10	663.754,381 346.498,148	1	663.743,062 346.482,835	19.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23249	Din acte: 994 Masurata: 1.007	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34778 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1380 din 18.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1381 din 18.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

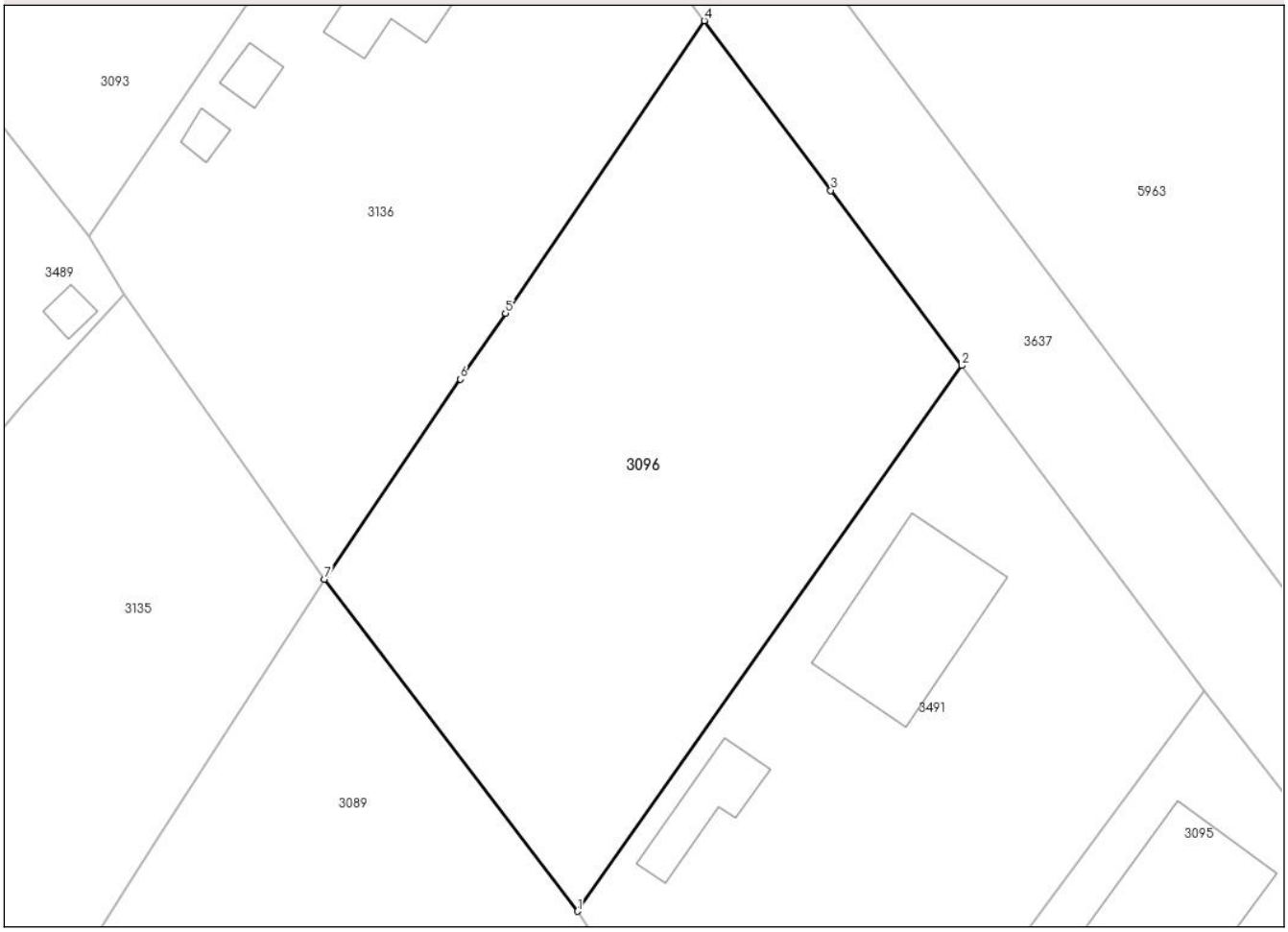
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23249	Din acte: 994 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	16	101/1	-	
2	arabil	DA	704	16	101/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.729,155 346.502,321	2	663.752,598 346.535,637	40.737
2	663.752,598 346.535,637	3	663.744,616 346.546,333	13.346
3	663.744,616 346.546,333	4	663.736,882 346.556,696	12.931
4	663.736,882 346.556,696	5	663.724,742 346.538,842	21.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.724,742 346.538,842	6	663.721,994 346.534,801	4.887
6	663.721,994 346.534,801	7	663.713,698 346.522,602	14.753
7	663.713,698 346.522,602	1	663.729,155 346.502,321	25.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 21A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23250	Din acte: 987 Masurata: 1.001	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34829 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1424 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1425 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

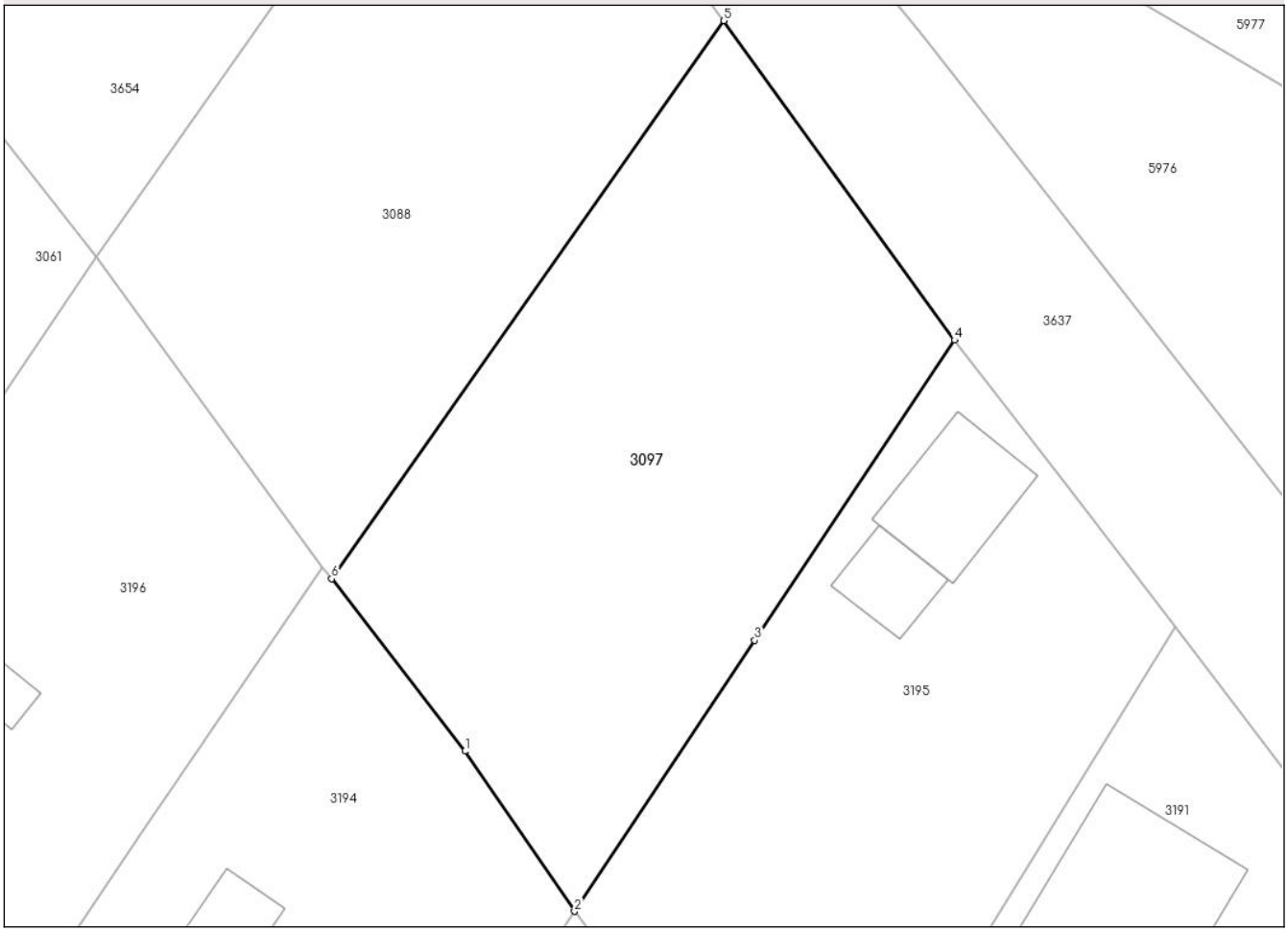
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23250	Din acte: 987 Masurata: 1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.001	16	101/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.812,0 346.391,467	2	663.818,827 346.381,508	12.074
2	663.818,827 346.381,508	3	663.830,042 346.398,363	20.245
3	663.830,042 346.398,363	4	663.842,476 346.417,05	22.446
4	663.842,476 346.417,05	5	663.828,123 346.436,929	24.519
5	663.828,123 346.436,929	6	663.803,708 346.402,2	42.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.803,708 346.402,2	1	663.812,0 346.391,467	13.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25022	Din acte: 1.000 Masurata: 1.030	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25022-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1994.
A1.2	25022-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1996.
A1.3	25022-C3	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138026 / 29/10/2021		
Act Administrativ nr. 515, din 23/04/1993 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 3318 din 26.10.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3355 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 24.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3359 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3084 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VASILE VICTORIA**, casatorita cu 2) **VASILE NICOLAE** 3) **VASILE VICTORIA**, casatorita cu 4) **VASILE NICOLAE** 5) **VASILE VICTORIA**, casatorita cu 6) **VASILE NICOLAE**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
138026 / 29/10/2021		
Act Administrativ nr. 515, din 23/04/1993 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 3318 din 26.10.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3355 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 24.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3359 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3084 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **VASILE VICTORIA**, casatorita cu 2) **VASILE NICOLAE**	

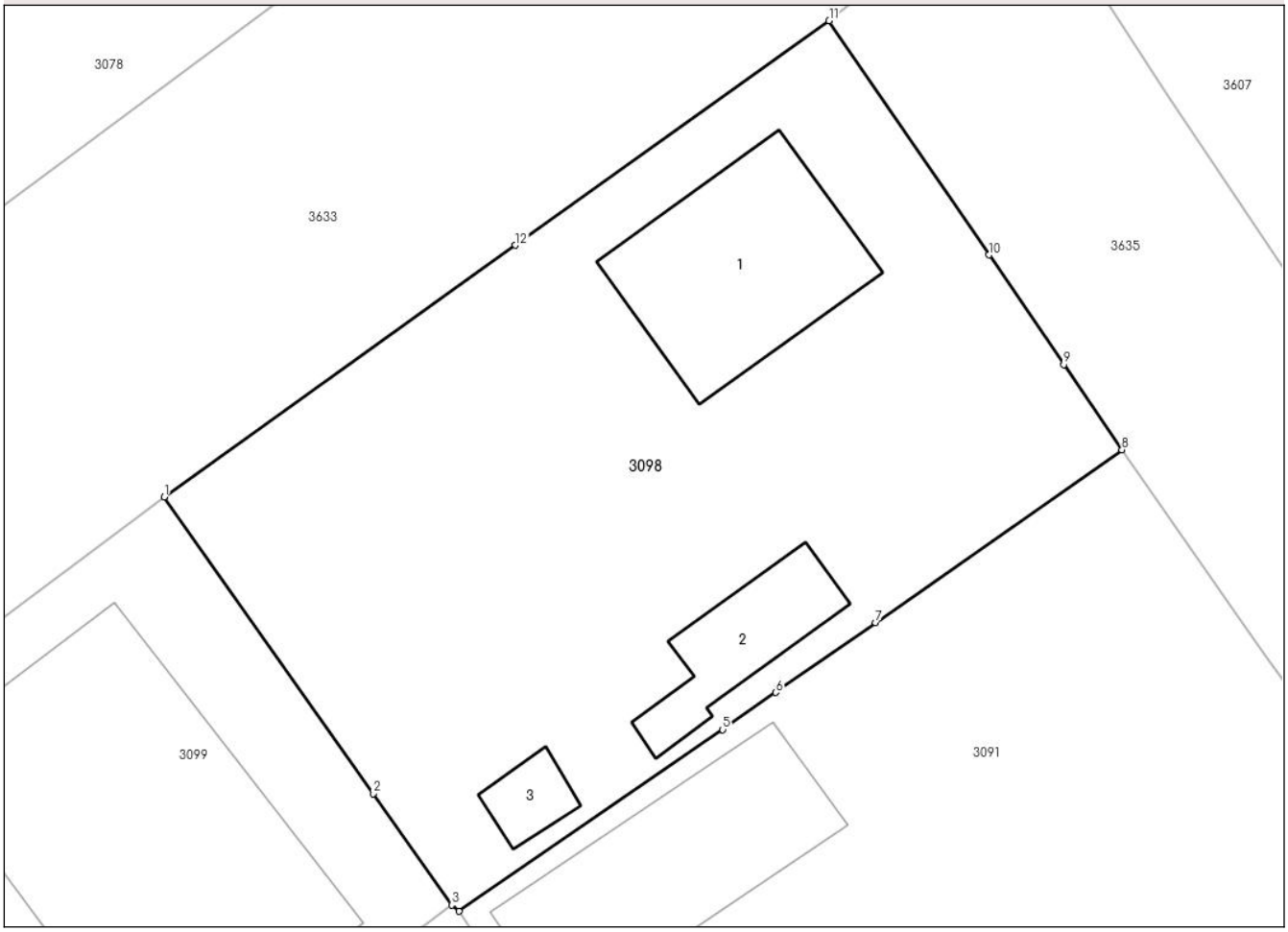
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25022	Din acte: 1.000 Masurata: 1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	16	100	-	
2	arabil	DA	389	16	100	-	
3	vie	DA	103	16	100	-	
4	arabil	DA	75	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25022-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1994.
A1.2	25022-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1996.
A1.3	25022-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1996.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.796,346 346.256,031	2	663.806,706 346.241,324	17.99
2	663.806,706 346.241,324	3	663.810,594 346.235,804	6.752
3	663.810,594 346.235,804	4	663.810,957 346.235,491	0.479
4	663.810,957 346.235,491	5	663.824,04 346.244,495	15.882
5	663.824,04 346.244,495	6	663.826,667 346.246,336	3.208
6	663.826,667 346.246,336	7	663.831,612 346.249,802	6.039
7	663.831,612 346.249,802	8	663.843,83 346.258,366	14.921
8	663.843,83 346.258,366	9	663.840,944 346.262,594	5.119
9	663.840,944 346.262,594	10	663.837,238 346.268,024	6.574
10	663.837,238 346.268,024	11	663.829,312 346.279,637	14.06
11	663.829,312 346.279,637	12	663.813,762 346.268,502	19.126
12	663.813,762 346.268,502	1	663.796,346 346.256,031	21.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 42, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23251	Din acte: 994 Masurata: 984	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23251-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:254 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34737 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1438 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1437 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
/		
Act Administrativ nr. 16, din 05/10/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 4901 din 18.12.2020; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1113, din 21/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioadă de 49 de ani incepand de la data de 21.03.2019	A1
	1) **DAN ELENA**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

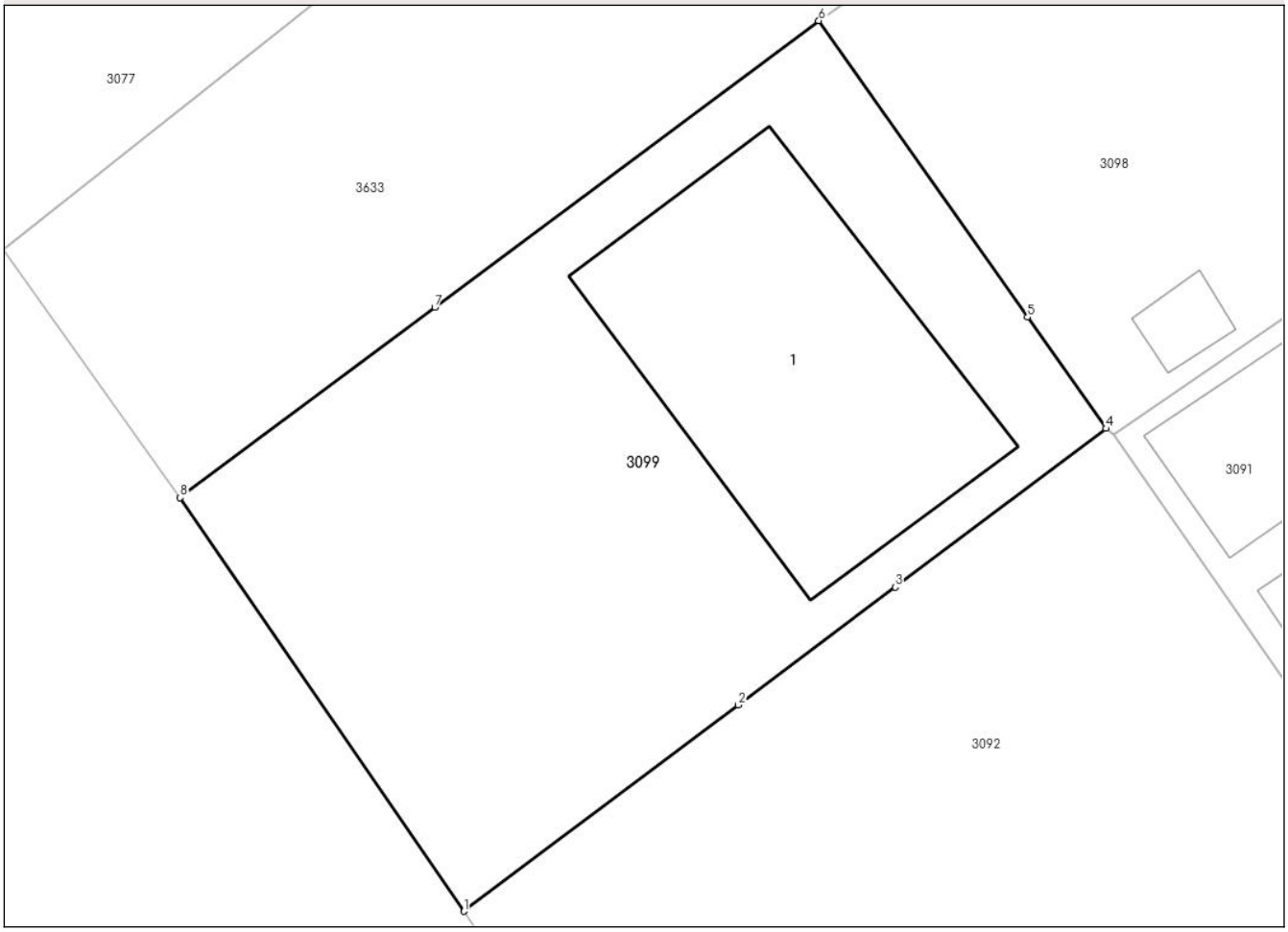
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23251	Din acte: 994 Masurata: 984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	16	100	-	
2	arabil	DA	407	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23251-C1	constructii de locuinte	254	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:254 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.778,747 346.211,857	2	663.792,348 346.222,084	17.017
2	663.792,348 346.222,084	3	663.800,13 346.227,935	9.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.800,13 346.227,935	4	663.810,594 346.235,804	13.093
4	663.810,594 346.235,804	5	663.806,706 346.241,324	6.752
5	663.806,706 346.241,324	6	663.796,346 346.256,031	17.99
6	663.796,346 346.256,031	7	663.777,295 346.241,807	23.775
7	663.777,295 346.241,807	8	663.764,666 346.232,377	15.761
8	663.764,666 346.232,377	1	663.778,747 346.211,857	24.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23259	994	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23259-C1	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	23259-C2	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34813 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 1419, din 20/04/2018 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1420 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
/		
Act Administrativ nr. 7, din 29/05/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2500 din 20.06.2023; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIACONU GETA** 2) **NIȚĂ LAURENȚIU**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1114, din 21/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durată de 49 de ani, începând de la data semnării procesului verbal de predare-primire a terenului	A1
	1) **NIȚĂ LAURENȚIU**	

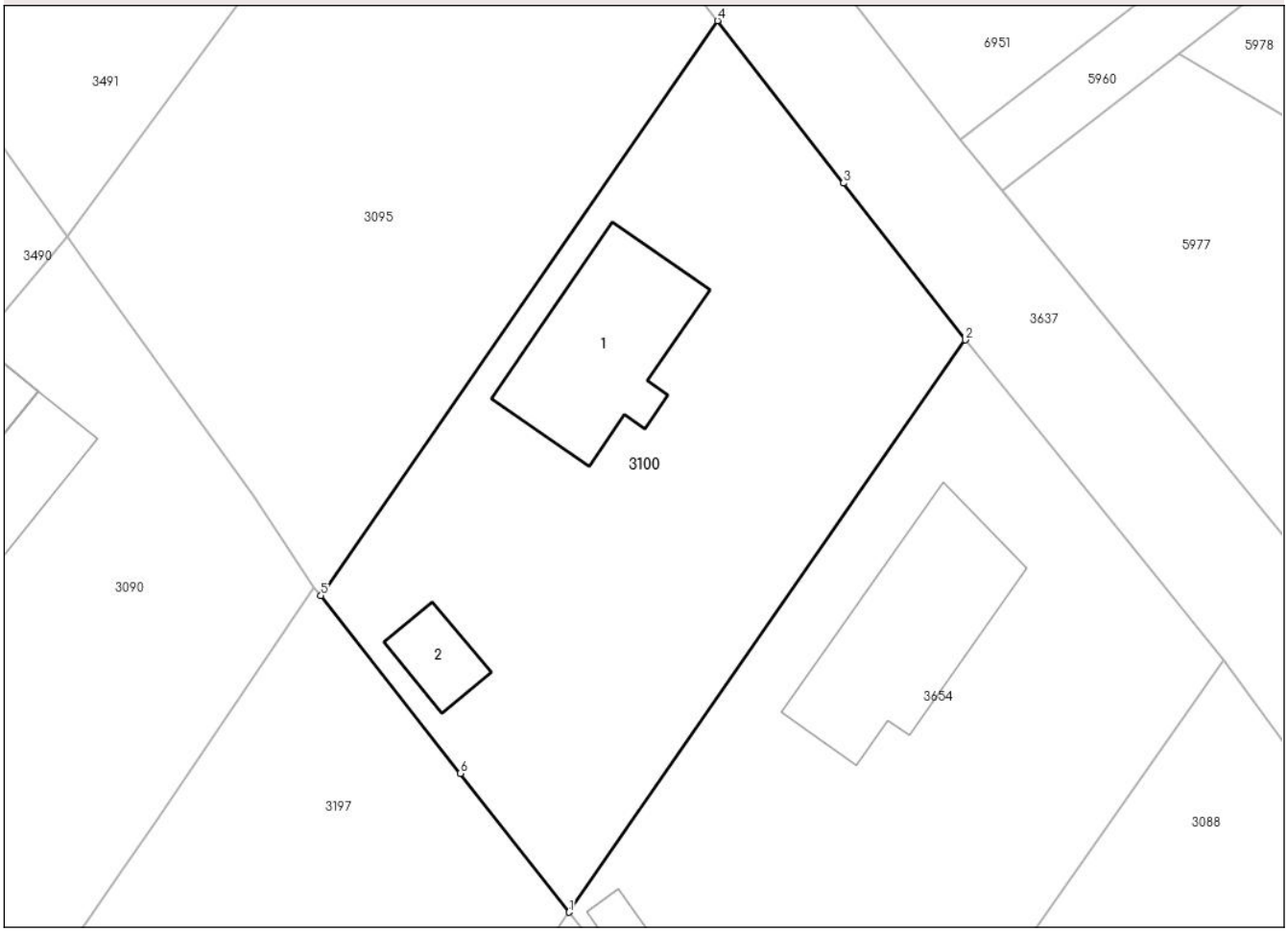
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23259	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	16	101/1	-	
2	arabil	DA	462	16	101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23259-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	23259-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.773,664 346.441,731	2	663.797,792 346.476,556	42.367
2	663.797,792 346.476,556	3	663.790,384 346.486,099	12.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.790,384 346.486,099	4	663.782,713 346.495,98	12.509
4	663.782,713 346.495,98	5	663.758,556 346.461,001	42.51
5	663.758,556 346.461,001	6	663.767,044 346.450,175	13.757
6	663.767,044 346.450,175	1	663.773,664 346.441,731	10.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23398	Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23398-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1996
A1.2	23398-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86621 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 041059/12871, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 2655 din 18.10.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3887 din 09.10.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TREPĂDUŞ ION**, casatorit cu 2) **TREPĂDUŞ FILIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TREPĂDUŞ ION**, casatorit cu 2) **TREPĂDUŞ FILIŢA**	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TREPĂDUŞ ION** 2) **TREPĂDUŞ FILIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

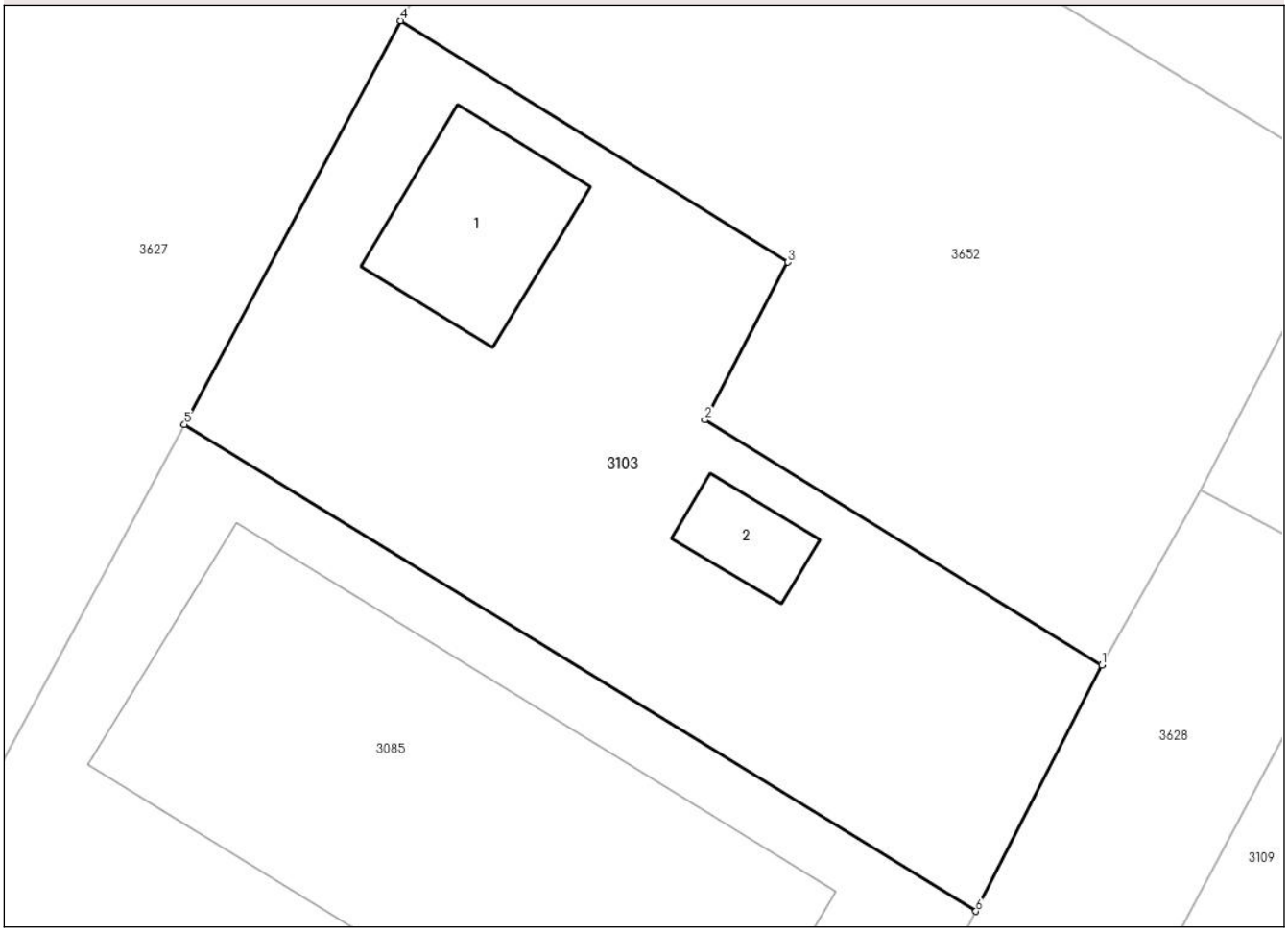
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23398	Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	12/1	322/2	-	conform act tarla 12/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23398-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1996
A1.2	23398-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.353,582 346.884,294	2	663.331,944 346.897,648	25.427
2	663.331,944 346.897,648	3	663.336,468 346.906,254	9.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.336,468 346.906,254	4	663.315,357 346.919,418	24.879
4	663.315,357 346.919,418	5	663.303,566 346.897,401	24.976
5	663.303,566 346.897,401	6	663.346,724 346.870,862	50.665
6	663.346,724 346.870,862	1	663.353,582 346.884,294	15.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:190
Nr. cadastral vechi:526

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 50, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24747	415	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24747-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24747-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75934 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 1165, din 10/08/2020 emis de GHIMBASAN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NECULAI ALEXANDRU-MIRCEA**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NECULAI ALEXANDRU-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

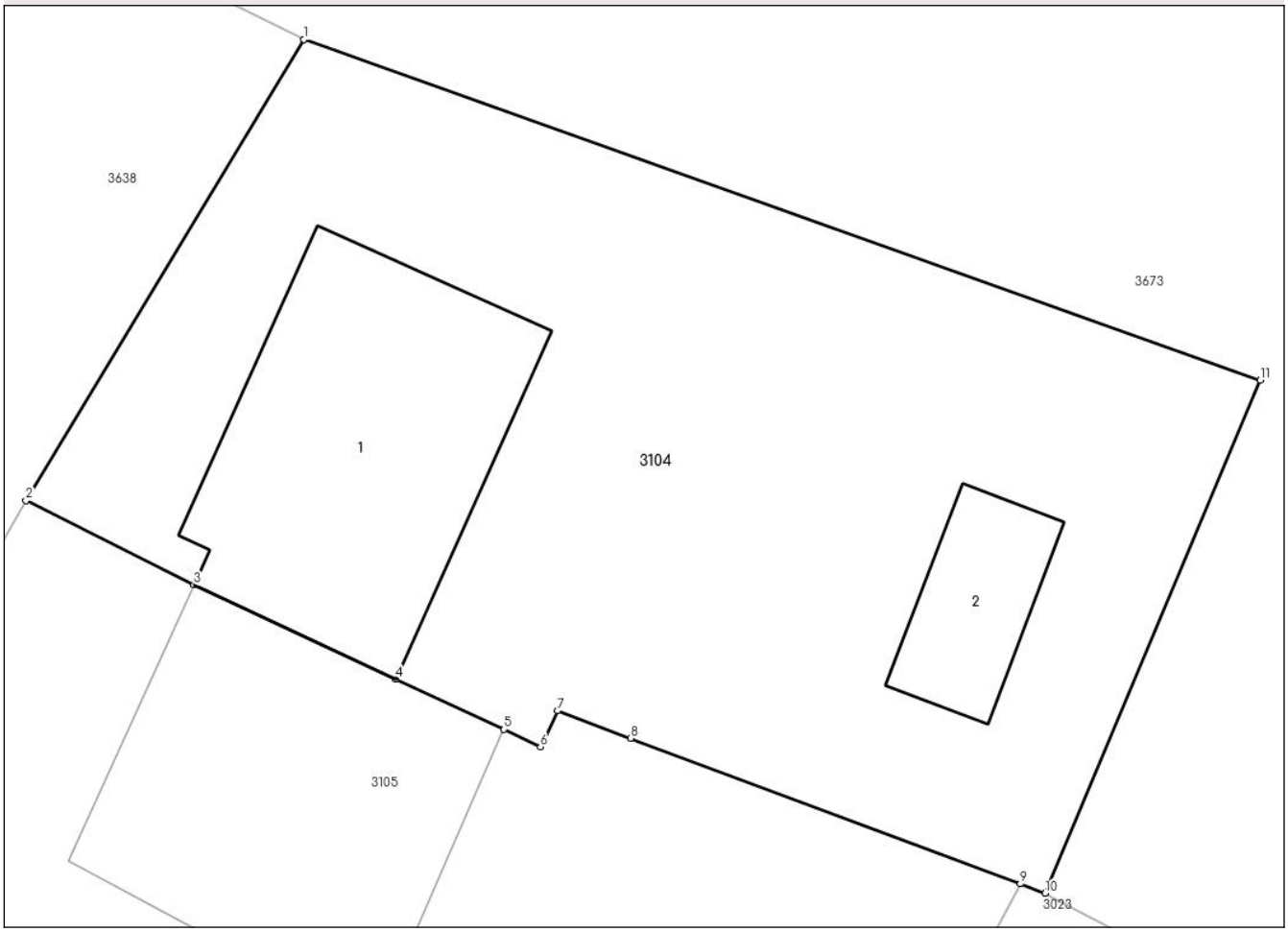
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24747	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	15/1	401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24747-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24747-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.448,777 346.375,341	2	664.441,376 346.363,086	14.316
2	664.441,376 346.363,086	3	664.445,841 346.360,846	4.995
3	664.445,841 346.360,846	4	664.451,223 346.358,341	5.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	664.451,223 346.358,341	5	664.454,097 346.357,003	3.17
5	664.454,097 346.357,003	6	664.455,071 346.356,544	1.077
6	664.455,071 346.356,544	7	664.455,517 346.357,496	1.051
7	664.455,517 346.357,496	8	664.457,462 346.356,769	2.076
8	664.457,462 346.356,769	9	664.467,839 346.352,896	11.076
9	664.467,839 346.352,896	10	664.468,5 346.352,645	0.707
10	664.468,5 346.352,645	11	664.474,222 346.366,283	14.79
11	664.474,222 346.366,283	1	664.448,777 346.375,341	27.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 48, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23399	1.270	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23399-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2568 / 14/01/2019		
Act Notarial nr. 92, din 10/01/2019 emis de ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NECULAI ALEXANDRU-MIRCEA**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23399	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	15/1	401	-	conform act parcela 401/1 partial
2	arabil	DA	945	15/1	401,402,403	-	conform act parcela 402/1 partial

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23399-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1950

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.426,814 346.338,312	2	664.421,177 346.328,637	11.197
2	664.421,177 346.328,637	3	664.420,59 346.327,637	1.16
3	664.420,59 346.327,637	4	664.448,377 346.312,03	31.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	664.448,377 346.312,03	5	664.461,829 346.341,657	32.538
5	664.461,829 346.341,657	6	664.467,839 346.352,896	12.745
6	664.467,839 346.352,896	7	664.457,462 346.356,769	11.076
7	664.457,462 346.356,769	8	664.455,517 346.357,496	2.076
8	664.455,517 346.357,496	9	664.455,071 346.356,544	1.051
9	664.455,071 346.356,544	10	664.454,097 346.357,003	1.077
10	664.454,097 346.357,003	11	664.451,223 346.358,341	3.17
11	664.451,223 346.358,341	12	664.445,841 346.360,846	5.936
12	664.445,841 346.360,846	13	664.441,376 346.363,086	4.995
13	664.441,376 346.363,086	14	664.435,885 346.353,559	10.996
14	664.435,885 346.353,559	1	664.426,814 346.338,312	17.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24533	Din acte: 1.210 Masurata: 1.211	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24533-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINȚĂ-P, an constructie 1998
A1.2	24533-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121194 / 09/10/2019		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA (act administrativ nr 2574 din 12.07.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4464 din 07.10.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2263 din 07.10.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 21.01.1998, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 5438 din 10.12.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4463 din 07.10.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2562 din 11.07.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 779 din 30.05.1997, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;act administrativ nr 18 din 19.10.1998, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
49898 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 369, din 18/06/2020 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRACHE GEORGE**, casatorit cu 2) **PETRACHE COSTINELA-IULIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 15, din 03/09/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 4575 din 18.11.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA);		
B3	Se notează radierea construcției C1 conform Autorizației de construire/desființare nr. 15/03.09.2020 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	A1
Act Administrativ nr. 15, din 03/09/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 4575 din 18.11.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; Act administrativ nr. 3973 din data de 26.09.2024);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PETRACHE GEORGE** 2) **PETRACHE COSTINELA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49898 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 369, din 18/06/2020 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe perioada execuției construcției, dobandit prin Conventie	A1
	1) **PETRACHE GEORGE**, casatorit cu 2) **PETRACHE COSTINELA-IULIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

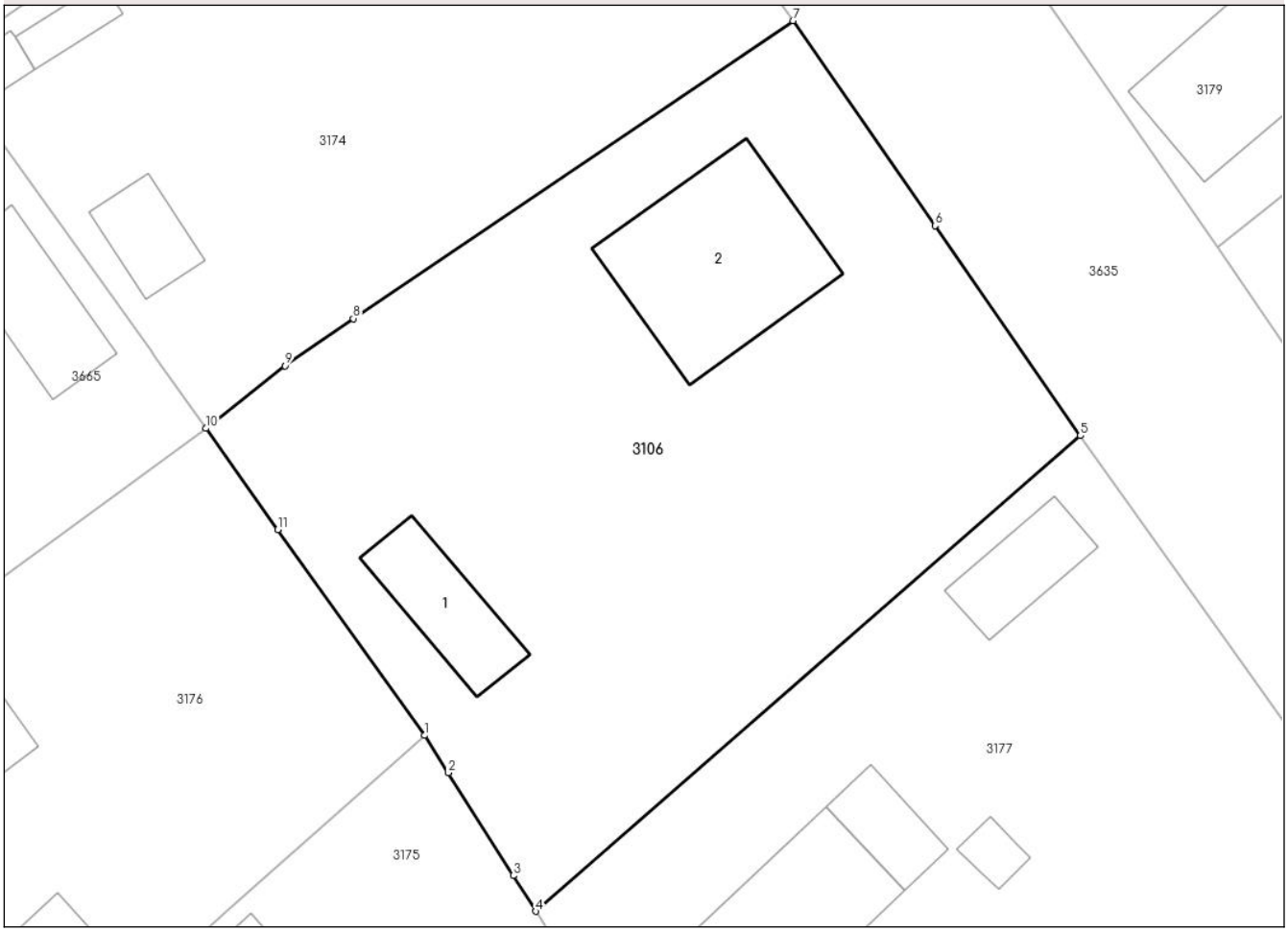
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24533	Din acte: 1.210 Masurata: 1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	16	100	-	
2	arabil	DA	556	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24533-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINȚĂ-P, an constructie 1998
A1.2	24533-C2	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.936,939 346.053,734	2	663.938,251 346.051,654	2.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.938,251 346.051,654	3	663.941,863 346.045,93	6.768
3	663.941,863 346.045,93	4	663.943,113 346.043,948	2.343
4	663.943,113 346.043,948	5	663.973,436 346.070,418	40.251
5	663.973,436 346.070,418	6	663.965,338 346.082,11	14.223
6	663.965,338 346.082,11	7	663.957,434 346.093,522	13.882
7	663.957,434 346.093,522	8	663.932,953 346.076,944	29.566
8	663.932,953 346.076,944	9	663.929,149 346.074,311	4.626
9	663.929,149 346.074,311	10	663.924,748 346.070,831	5.611
10	663.924,748 346.070,831	11	663.928,763 346.065,2	6.916
11	663.928,763 346.065,2	1	663.936,939 346.053,734	14.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23521	Din acte: 1.000 Masurata: 1.013	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23521-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA-P
A1.2	23521-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32547 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 1423 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 1013 din 14.03.2019, emis de PRIMARIA CHIOCHINA;act administrativ nr 613 din 05.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1588 din 03.05.2004, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 817 din 04.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 663 din 04.06.1999, emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PRIVATIZARE;act administrativ nr 430 din 06.02.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 864 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 1013, din 14/03/2019 emis de PRIMARIA CHIOCHINA (act administrativ nr 430 din 06.02.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 613 din 05.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1588 din 03.05.2004, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 663 din 04.06.1999, emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PRIVATIZARE;act administrativ nr 864 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 817 din 04.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1423 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de Consiliul Local Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONITA CONSTANTIN** 2) **IONITA LILIANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IONITA CONSTANTIN** 2) **IONITA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32547 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 663, din 04/06/1999 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PRIVATIZARE;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **IONITA CONSTANTIN** 2) **IONITA LILIANA**, soti	

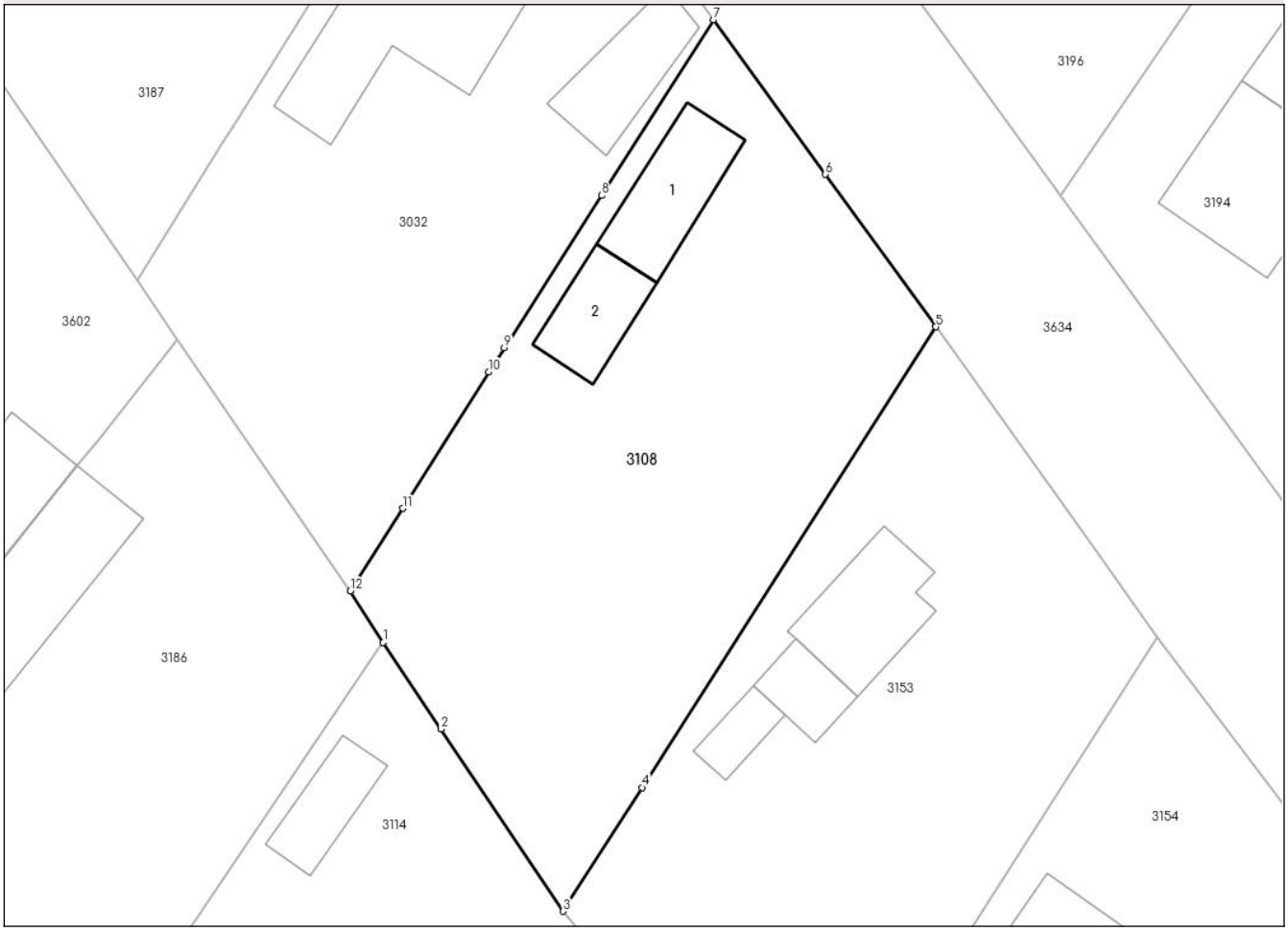
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23521	Din acte: 1.000 Masurata: 1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	16	100	-	
2	arabil	DA	607	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23521-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA-P
A1.2	23521-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.736,183 346.340,142	2	663.739,936 346.334,542	6.741
2	663.739,936 346.334,542	3	663.747,844 346.322,742	14.205
3	663.747,844 346.322,742	4	663.752,96 346.330,757	9.509
4	663.752,96 346.330,757	5	663.771,996 346.360,581	35.381
5	663.771,996 346.360,581	6	663.764,852 346.370,451	12.184
6	663.764,852 346.370,451	7	663.757,609 346.380,459	12.354
7	663.757,609 346.380,459	8	663.750,33 346.369,08	13.508
8	663.750,33 346.369,08	9	663.744,025 346.359,223	11.701
9	663.744,025 346.359,223	10	663.743,029 346.357,648	1.864
10	663.743,029 346.357,648	11	663.737,45 346.348,825	10.439
11	663.737,45 346.348,825	12	663.734,061 346.343,467	6.34
12	663.734,061 346.343,467	1	663.736,183 346.340,142	3.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Al Castanilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24454	Din acte: 2.400 Masurata: 2.377	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24454-C1	Loc. Ciochina, Al Castanilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ-P, An 1999
A1.2	24454-C2	Loc. Ciochina, Al Castanilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ-P, An 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65061 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. 041542/12876, din 04/06/1999 emis de CJPSDPAT IALOMITA (act administrativ nr 1850 din 20.08.2019, emis de Primaria Ciochina;hotarare judecatoreasca nr 1615 din 06.05.2010, emis de Judecatoria Slobozia;act administrativ nr 1950 din 24.05.2019, emis de Primaria Ciochina;act administrativ nr 1250 din 28.05.2019, emis de Primaria Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA GEORGE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHITA GEORGE**	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHITA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

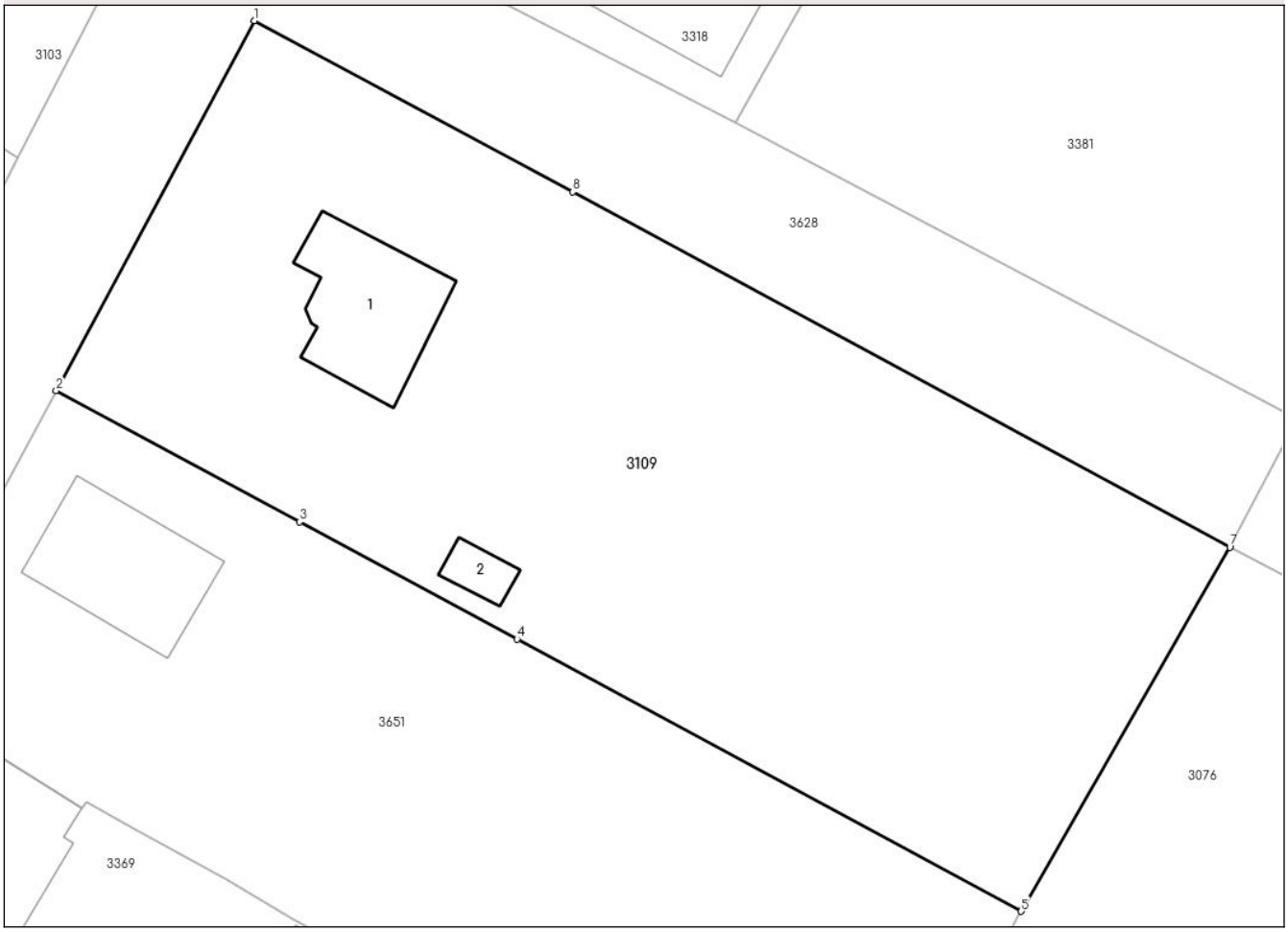
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24454	Din acte: 2.400 Masurata: 2.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	12/3	1	-	
2	arabil	DA	1.512	12/3	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24454-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ-P, An 1999
A1.2	24454-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ-P, An 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.363,67 346.880,695	2	663.349,474 346.854,189	30.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.349,474 346.854,189	3	663.366,898 346.844,784	19.8
3	663.366,898 346.844,784	4	663.382,48 346.836,374	17.707
4	663.382,48 346.836,374	5	663.418,62 346.816,867	41.069
5	663.418,62 346.816,867	6	663.418,73 346.817,07	0.231
6	663.418,73 346.817,07	7	663.433,58 346.842,962	29.848
7	663.433,58 346.842,962	8	663.386,471 346.868,422	53.549
8	663.386,471 346.868,422	1	663.363,67 346.880,695	25.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24465	Din acte: 1.500 Masurata: 1.546	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24465-C1	Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 6, Jud. Ialomita, str. Prunilor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	24465-C2	Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 6, Jud. Ialomita, str. Prunilor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99999 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. 534, din 06/09/2019 emis de VASILESCU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ OVIDIU** 2) **GHIŢĂ ILEANA-MIHAELA**, soți	
/		
Act Administrativ nr. 15, din 12/10/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2836 din 01.08.2022, emis de Primăria Comunei Ciochina; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024, emis de Primăria Comunei Ciochina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ OVIDIU** 2) **GHIŢĂ ILEANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

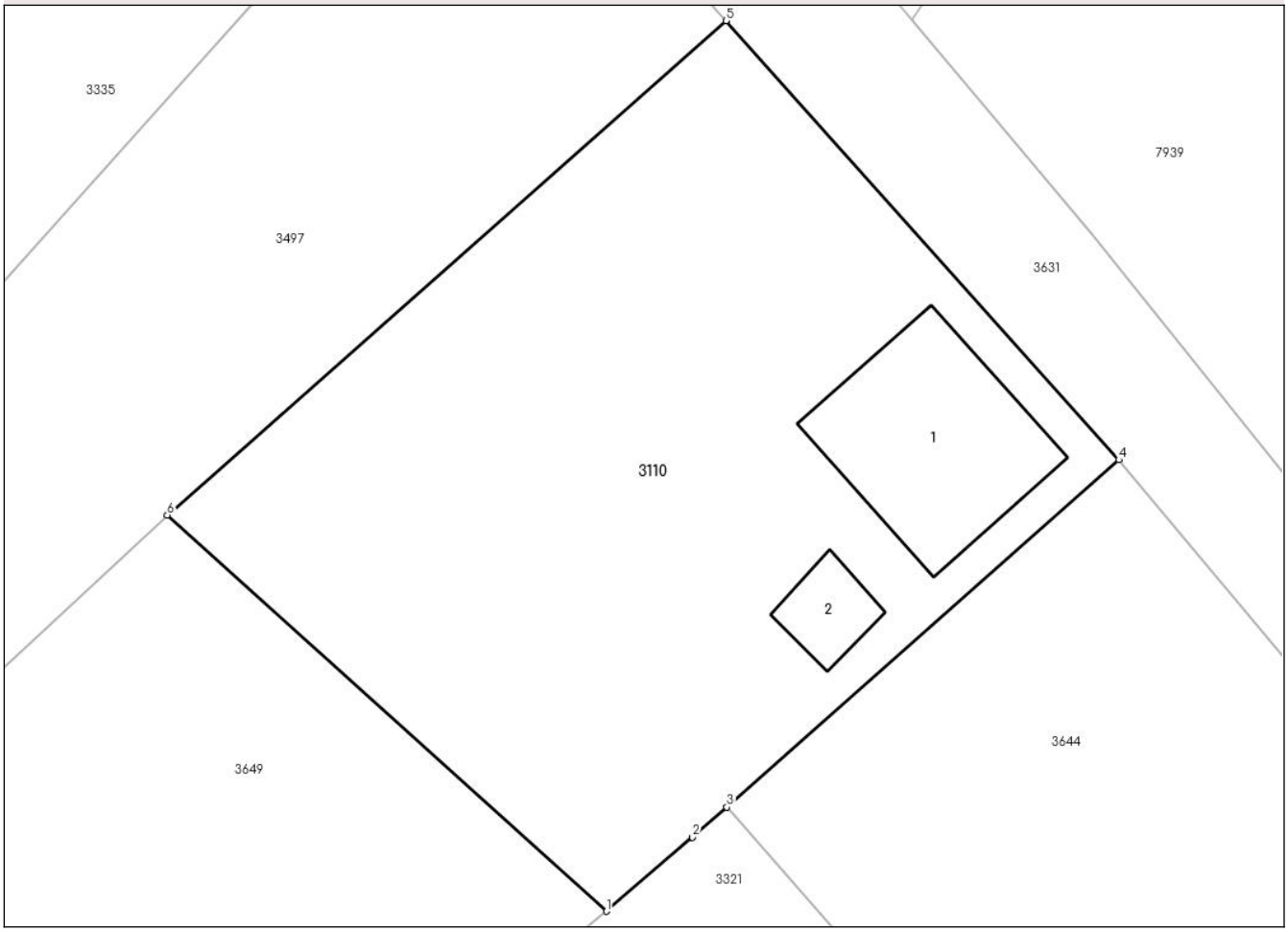
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24465	Din acte: 1.500 Masurata: 1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.546	12/3	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24465-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	24465-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.481,227 346.716,314	2	663.486,437 346.720,796	6.873
2	663.486,437 346.720,796	3	663.488,522 346.722,626	2.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.488,522 346.722,626	4	663.512,283 346.743,67	31.74
4	663.512,283 346.743,67	5	663.488,468 346.770,28	35.711
5	663.488,468 346.770,28	6	663.454,612 346.740,324	45.206
6	663.454,612 346.740,324	1	663.481,227 346.716,314	35.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 5, din 13/01/1997 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SULTĂNOIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1632, din 28/09/1994 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată durata existenței construcției	A1
	1) **SULTĂNOIU MARIAN**	

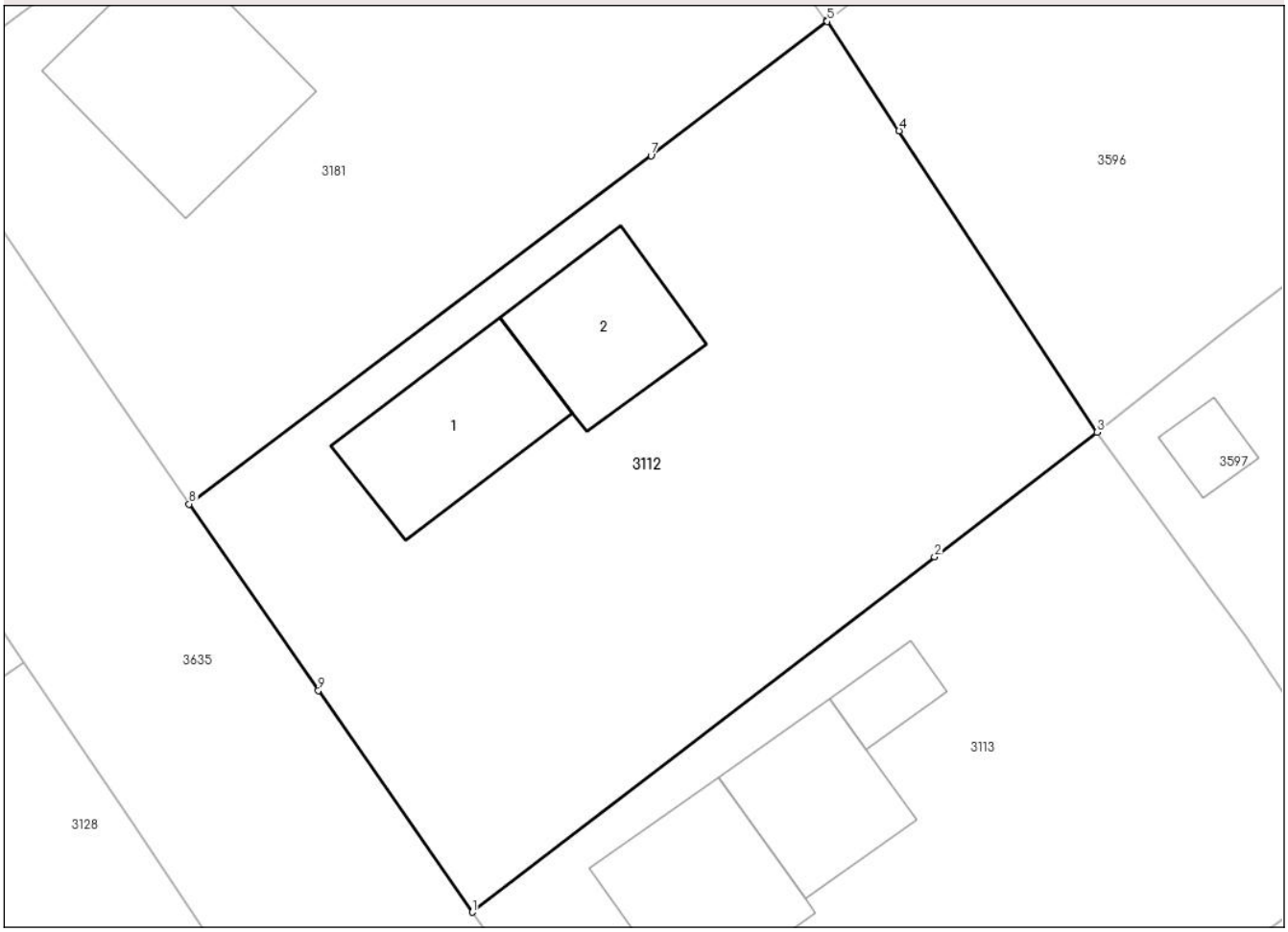
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	16	100	-	
2	arabil	DA	656	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.937,916 346.142,753	2	663.961,31 346.160,701	29.486
2	663.961,31 346.160,701	3	663.969,523 346.167,002	10.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.969,523 346.167,002	4	663.959,51 346.182,237	18.231
4	663.959,51 346.182,237	5	663.955,881 346.187,759	6.608
5	663.955,881 346.187,759	6	663.955,852 346.187,799	0.049
6	663.955,852 346.187,799	7	663.946,966 346.180,978	11.202
7	663.946,966 346.180,978	8	663.923,602 346.163,377	29.252
8	663.923,602 346.163,377	9	663.930,138 346.153,958	11.465
9	663.930,138 346.153,958	1	663.937,916 346.142,753	13.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24523	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24523-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINȚĂ-P, AN CONSTR 1996 PARTER
A1.2	24523-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ-P, AN CONSTR 1996 PARTER
A1.3	24523-C3	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P, AN CONSTR 1996 PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130400 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. 11, din 11/06/2008 emis de BN FIDUCIA BUCURESTI (act administrativ nr 4532 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 3 din 04.10.1996, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 4299 din 18.09.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 2252 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 41 din 05.10.1995, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL COM CIOCHINA;act administrativ nr 4297 din 18.09.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 2676 din 27.11.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 1633 din 28.09.1994, emis de CONSILIUL LOCAL COM CIOCHINA;act administrativ nr 52 din 05.10.1995, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VENȚA VIRGINIA SILVIA LEONTINA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **VENȚA VIRGINIA SILVIA LEONTINA**	
Act Administrativ nr. 1633, din 28/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL COM CIOCHINA (act notarial nr 11 din 11.06.2008, emis de BN FIDUCIA BUCURESTI;act administrativ nr 2252 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL COM CIOCHINA;act administrativ nr 2676 din 27.11.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 41 din 05.10.1995, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 4297 din 18.09.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 52 din 05.10.1995, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 3 din 04.10.1996, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 4299 din 18.09.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 4532 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Notarial nr. 11, din 11/06/2008 emis de BN FIDUCIA BUCURESTI (act administrativ nr 4532 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 3 din 04.10.1996, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 4299 din 18.09.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 2252 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 41 din 05.10.1995, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL COM CIOCHINA;act administrativ nr 4297 din 18.09.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 2676 din 27.11.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 1633 din 28.09.1994, emis de CONSILIUL LOCAL COM CIOCHINA;act administrativ nr 52 din 05.10.1995, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VENȚA VIRGINIA SILVIA LEONTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **VENȚA VIRGINIA SILVIA LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
130400 / 17/10/2019		
Act Administrativ nr. 1633, din 28/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL COM CIOCHINA (act notarial nr 11 din 11.06.2008, emis de BN FIDUCIA BUCURESTI;act administrativ nr 2252 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL COM CIOCHINA;act administrativ nr 2676 din 27.11.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 41 din 05.10.1995, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 4297 din 18.09.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 52 din 05.10.1995, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 3 din 04.10.1996, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 4299 din 18.09.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA;act administrativ nr 4532 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **VENȚA VIRGINIA SILVIA LEONTINA**	

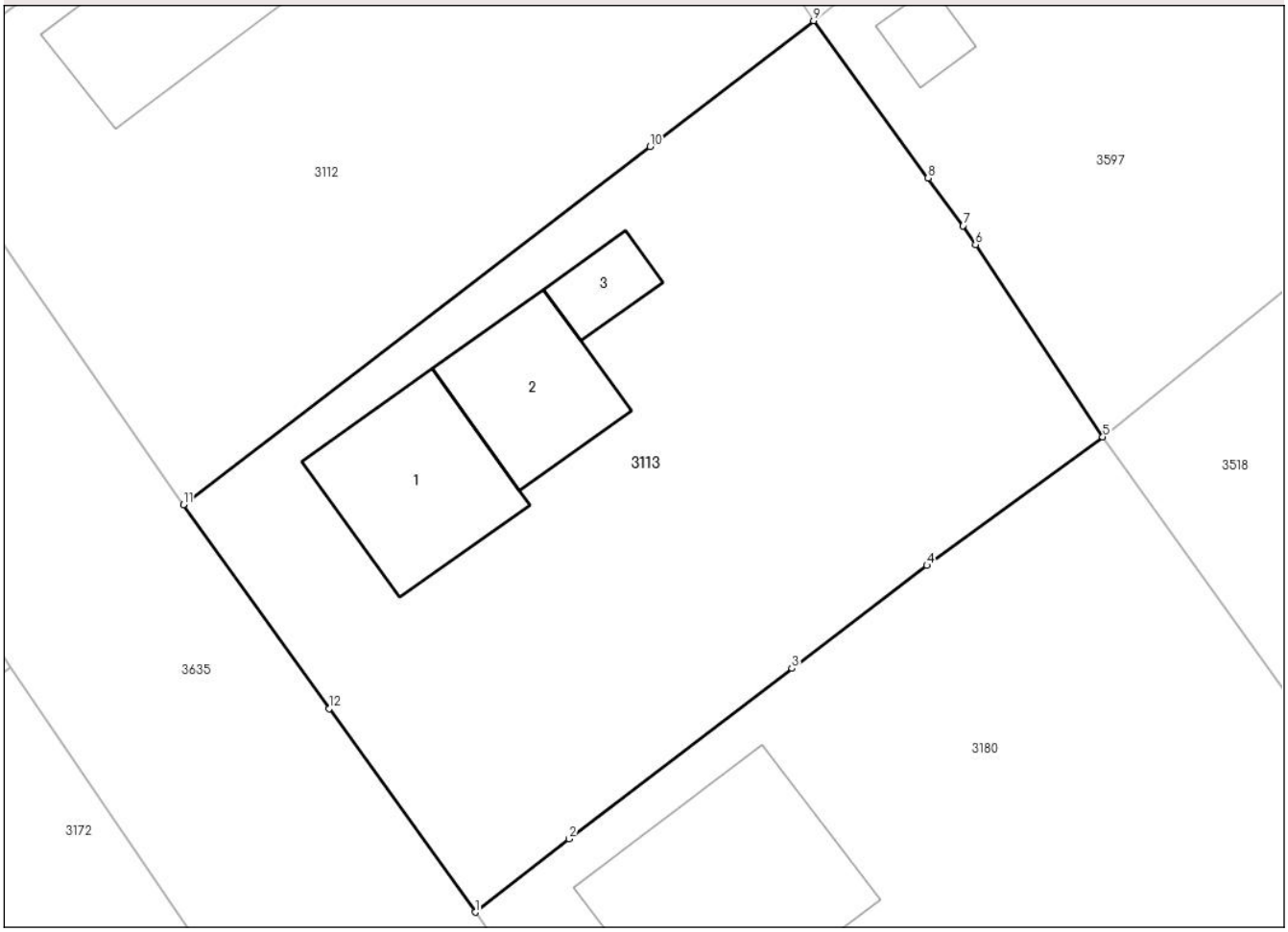
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24523	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	16	100	-	
2	arabil	DA	140	16	100	-	
3	vie	DA	479	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24523-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINȚĂ-P, AN CONSTR 1996 PARTER
A1.2	24523-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ-P, AN CONSTR 1996 PARTER
A1.3	24523-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P, AN CONSTR 1996 PARTER

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.952,558 346.122,351	2	663.957,251 346.126,031	5.964
2	663.957,251 346.126,031	3	663.968,437 346.134,558	14.065
3	663.968,437 346.134,558	4	663.975,203 346.139,716	8.508
4	663.975,203 346.139,716	5	663.984,023 346.146,158	10.922
5	663.984,023 346.146,158	6	663.977,639 346.155,788	11.554
6	663.977,639 346.155,788	7	663.977,012 346.156,735	1.136
7	663.977,012 346.156,735	8	663.975,266 346.159,129	2.963
8	663.975,266 346.159,129	9	663.969,523 346.167,002	9.745
9	663.969,523 346.167,002	10	663.961,31 346.160,701	10.352
10	663.961,31 346.160,701	11	663.937,916 346.142,753	29.486
11	663.937,916 346.142,753	12	663.945,237 346.132,552	12.556
12	663.945,237 346.132,552	1	663.952,558 346.122,351	12.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 48, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24592	898	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24592-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 2002
A1.2	24592-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33829 / 03/04/2020		
Act Administrativ nr. 5011, din 12/11/2019 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 11 din 26.06.2006, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 484 din 30.04.1998, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4740 din 22.10.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 5127 din 19.11.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1005 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 5125 din 19.11.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU ADRIAN**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
110357 / 31/07/2023		
Act Administrativ nr. 24200/4/2022, din 05/10/2022 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 4 BUCURESTI;		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ PAUN CATALIN STEFAN in dosar de executare nr. 233/2022, privind debitorul DUMITRESCU ADRIAN, in vederea recuperarii sumei de 98.742,90 lei, reprezentand debit principal, penalitati si cheltuieli de executare silita,	A1.1
	1) **AGRII ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999	
33829 / 03/04/2020		
Act Administrativ nr. 5127, din 19/11/2019 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 5125 din 19.11.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1005 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4740 din 22.10.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 5011 din 12.11.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 484 din 30.04.1998, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 11 din 26.06.2006, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE,pe durata existentei constructiei	A1
	1) **DUMITRESCU ADRIAN**, casatorit	
164025 / 10/11/2023		
Somatie nr. 5562/2023, din 10/11/2023 emis de TUDORACHE CATALIN-ANDREI (hotarare judecatoreasca nr 5562/2023 din 10.11.2023, emis de Judecatoria Sector 4 Bucuresti);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de SCPEJ THEMIS in	A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	dosar de executare nr. 5562/2023, privind debitorul DUMITRESCU ADRIAN, in vederea recuperarii sumei de 229613,36 lei, reprezentand obligatie de plata provenita din titlu executoriu si cheltuieli de executare silita ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi 1) **OTP BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:7926069 2) **FONDUL NATIONAL DE GARANTARE**, CIF:9999999999999, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII	

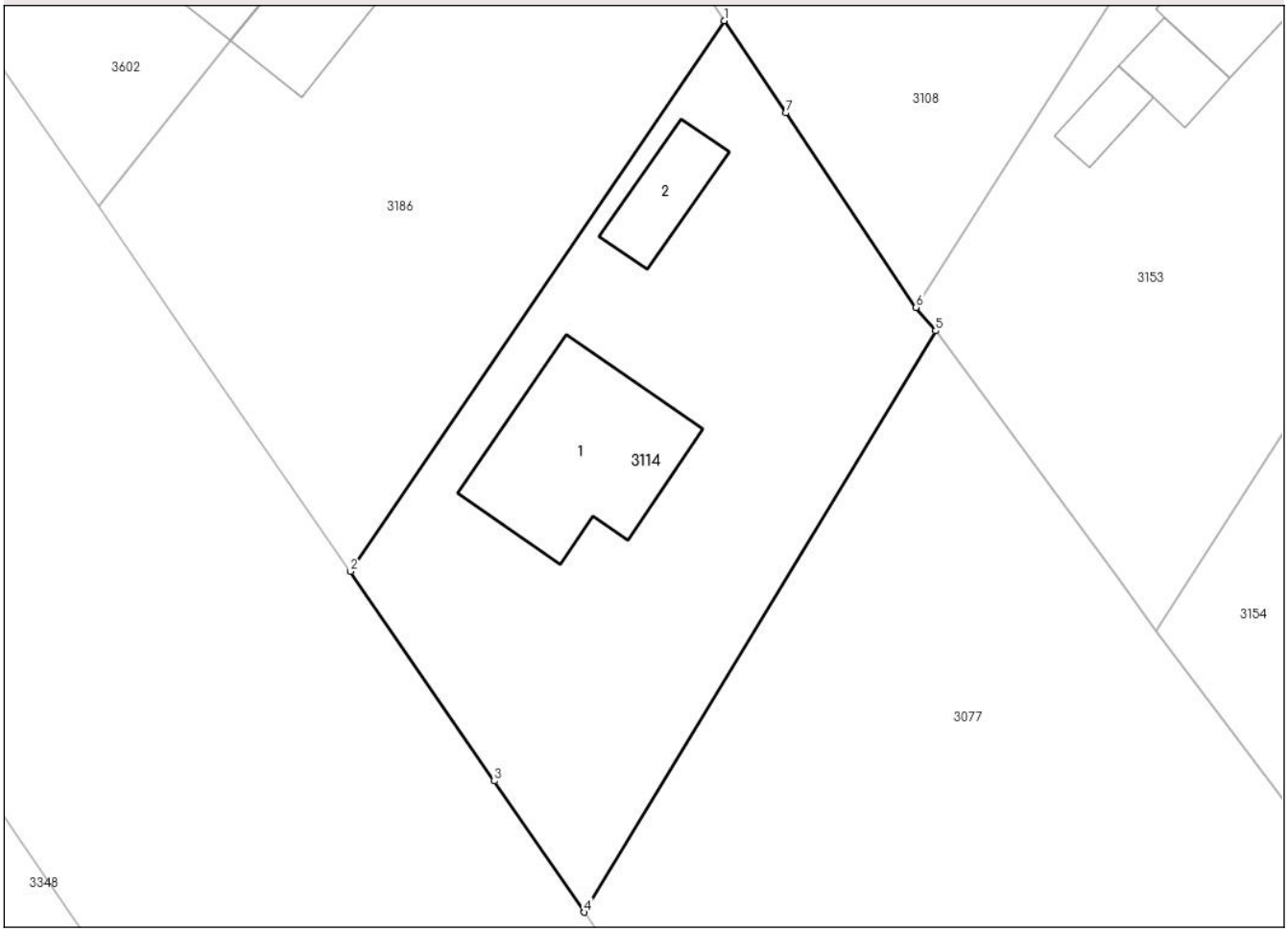
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24592	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	16	100	-	
2	arabil	DA	426	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24592-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 2002
A1.2	24592-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.736,183 346.340,142	2	663.713,466 346.306,714	40.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.713,466 346.306,714	3	663.722,211 346.293,983	15.445
3	663.722,211 346.293,983	4	663.727,679 346.286,021	9.659
4	663.727,679 346.286,021	5	663.749,032 346.321,321	41.256
5	663.749,032 346.321,321	6	663.747,844 346.322,742	1.852
6	663.747,844 346.322,742	7	663.739,936 346.334,542	14.205
7	663.739,936 346.334,542	1	663.736,183 346.340,142	6.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355
Nr. cadastral vechi:575

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24685	Din acte: 1.029 Masurata: 1.069	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	24685-C4	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6722 / 19/09/2005		
Act Notarial nr. 4356, din 15/09/2005 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR GHEORGHE** 2) **BUCUR MARIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BUCUR GHEORGHE** 2) **BUCUR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

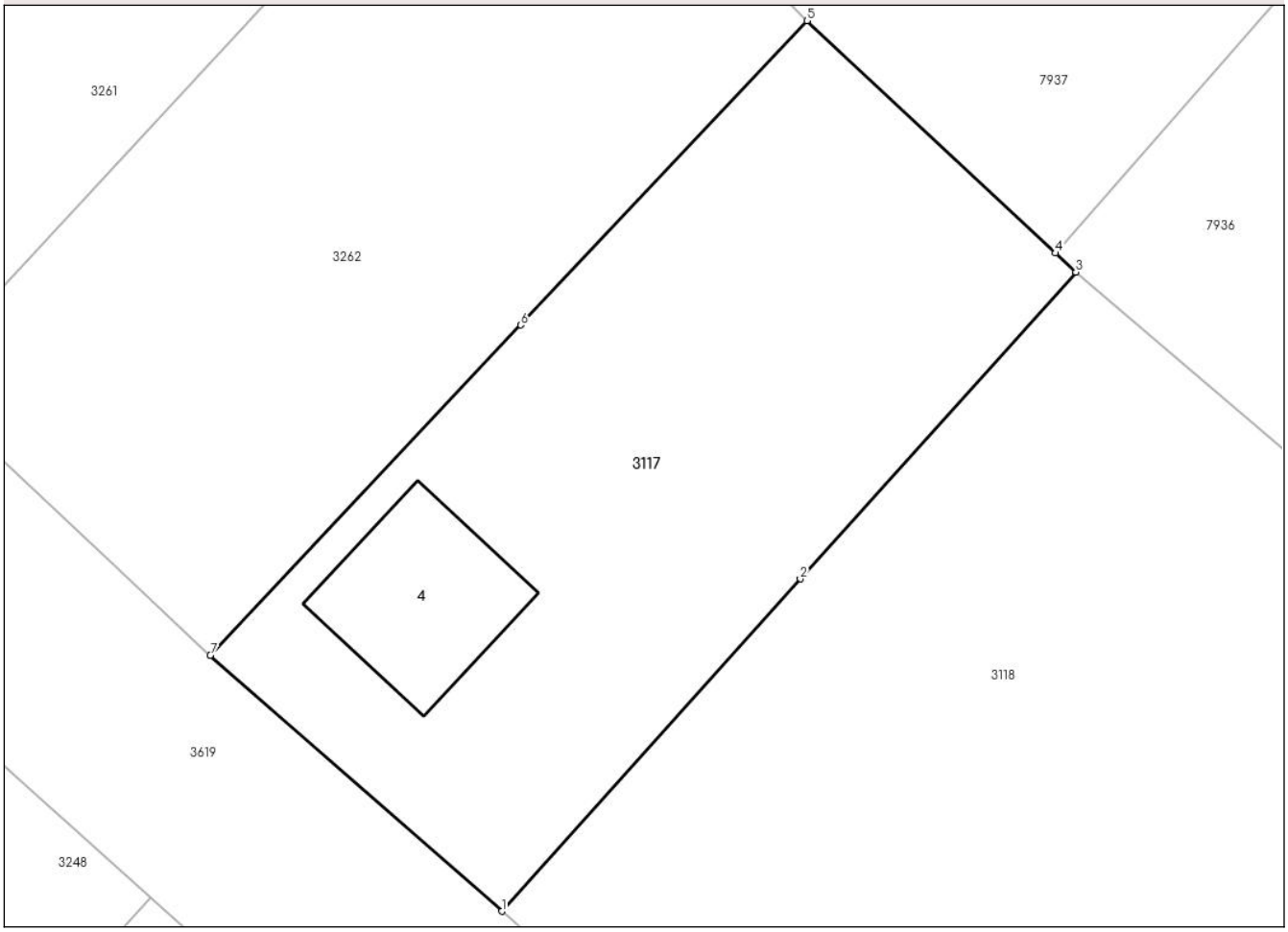
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24685	Din acte: 1.029 Masurata: 1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	5/1	120/10	-	
2	arabil	DA	506	5/1	120/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	24685-C4	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.083,706 347.171,462	2	663.100,77 347.190,463	25.539
2	663.100,77 347.190,463	3	663.116,525 347.208,005	23.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.116,525 347.208,005	4	663.115,365 347.209,089	1.588
4	663.115,365 347.209,089	5	663.101,151 347.222,377	19.458
5	663.101,151 347.222,377	6	663.084,791 347.204,976	23.884
6	663.084,791 347.204,976	7	663.067,042 347.186,099	25.911
7	663.067,042 347.186,099	1	663.083,706 347.171,462	22.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24725	Din acte: 2.350 Masurata: 2.547	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24725-C1	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINȚĂ-P, SUPR. CONSTRUITA IN ANUL 1986
A1.2	24725-C2	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P, CONSTRUITA IN ANUL 1987
A1.3	24725-C3	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ-P, CONSTRUITA IN ANUL 1987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43229 / 22/05/2020		
Act Notarial nr. 06, din 19/02/2020 emis de BIN LAURIAN (act administrativ nr 040694/12867 din 14.03.1996, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 981 din 12.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1042 din 12.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHAI ELISABETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI ELISABETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI ELISABETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE FILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

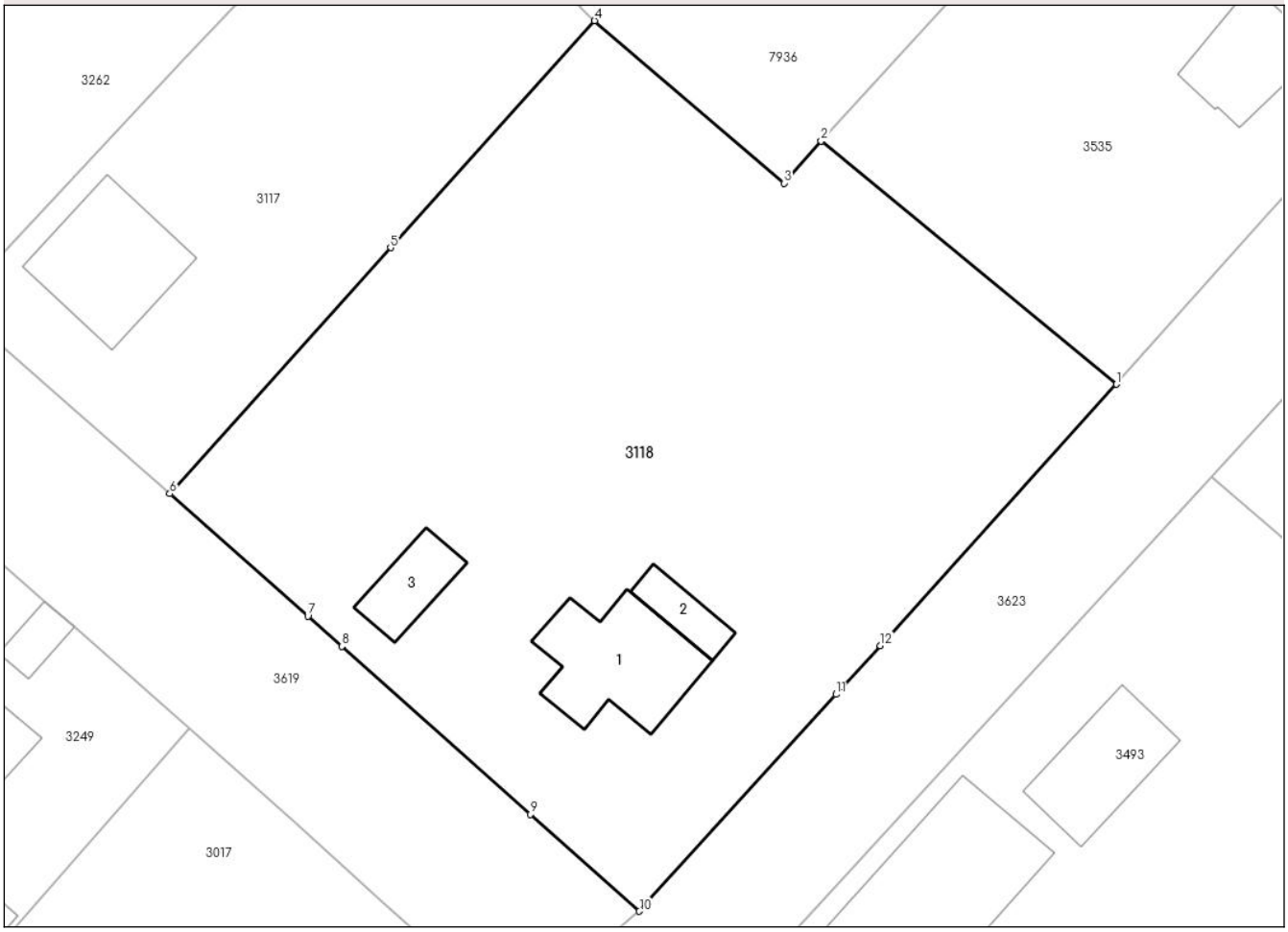
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24725	Din acte: 2.350 Masurata: 2.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	5/1	97,98	-	
2	arabil	DA	1.788	5/1	98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24725-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINȚĂ-P, SUPR. CONSTRUITA IN ANUL 1986
A1.2	24725-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P, CONSTRUITA IN ANUL 1987
A1.3	24725-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ-P, CONSTRUITA IN ANUL 1987

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.156,842 347.179,92	2	663.134,03 347.198,705	29.551
2	663.134,03 347.198,705	3	663.131,172 347.195,457	4.326
3	663.131,172 347.195,457	4	663.116,525 347.208,005	19.287
4	663.116,525 347.208,005	5	663.100,77 347.190,463	23.578
5	663.100,77 347.190,463	6	663.083,706 347.171,462	25.539
6	663.083,706 347.171,462	7	663.094,376 347.161,999	14.262
7	663.094,376 347.161,999	8	663.097,008 347.159,664	3.518
8	663.097,008 347.159,664	9	663.111,558 347.146,689	19.495
9	663.111,558 347.146,689	10	663.119,993 347.139,205	11.277
10	663.119,993 347.139,205	11	663.135,18 347.155,963	22.616
11	663.135,18 347.155,963	12	663.138,598 347.159,735	5.09
12	663.138,598 347.159,735	1	663.156,842 347.179,92	27.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24830	Din acte: 949 Masurata: 947	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24830-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1993
A1.2	24830-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2000
A1.3	24830-C3	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P, BUCATARIE DE VARA, ANUL CONSTRUIRII 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61743 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 145, din 11/10/2019 emis de UNNP BIN DINCA MIRELA LUMINITA (act administrativ nr 8 din 25.04.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2486 din 23.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2098 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1034 din 18.06.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3463 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2097 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2098 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1034 din 18.06.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 575 din 10.05.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2552 din 29.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;hotarare judecatoreasca nr 1188 din 13.04.2011, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SARBU SOFIA-DANIELA**	
Act Administrativ nr. 2098, din 21/08/2020 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1034 din 18.06.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 8 din 25.04.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr 3463 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2486 din 23.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2097 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;hotarare judecatoreasca nr 1188 din 13.04.2011, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 2552 din 29.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 575 din 10.05.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1034 din 18.06.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 21 din 06.03.2015, emis de UNNP BIN DINCA MIRELA LUMINITA;act administrativ nr 2098 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 145 din 11.10.2019, emis de UNNP BIN DINCA MIRELA LUMINITA;act administrativ nr 2528 din 26.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SARBU SOFIA-DANIELA**	
Act Administrativ nr. 2098, din 21/08/2020 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act notarial nr 145 din 11.10.2019, emis de UNNP BIN DINCA MIRELA LUMINITA;act administrativ nr 1034 din 18.06.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 575 din 10.05.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1034 din 18.06.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2552 din 29.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2097 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3463 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;hotarare judecatoreasca nr 1188 din 13.04.2011, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 2098 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2486 din 23.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 8 din 25.04.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SARBU SOFIA-DANIELA**	
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 2098 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;hotarare judecatoreasca nr 1188 din 13.04.2011, emis de		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 2528 din 26.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1034 din 18.06.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1034 din 18.06.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2486 din 23.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 8 din 25.04.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3463 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2098 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2552 din 29.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 145 din 11.10.2019, emis de UNNP BIN DINCA MIRELA LUMINITA;act administrativ nr 2097 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 21 din 06.03.2015, emis de UNNP BIN DINCA MIRELA LUMINITA;act administrativ nr 575 din 10.05.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61743 / 09/07/2020		
Act Administrativ nr. 1034, din 18/06/1993 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 2098 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 145 din 11.10.2019, emis de UNNP BIN DINCA MIRELA LUMINITA;act administrativ nr 575 din 10.05.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3463 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1034 din 18.06.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2097 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2098 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 8 din 25.04.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2552 din 29.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;hotarare judecatoreasca nr 1188 din 13.04.2011, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 2486 din 23.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existentei constructiei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARBU SOFIA-DANIELA**	

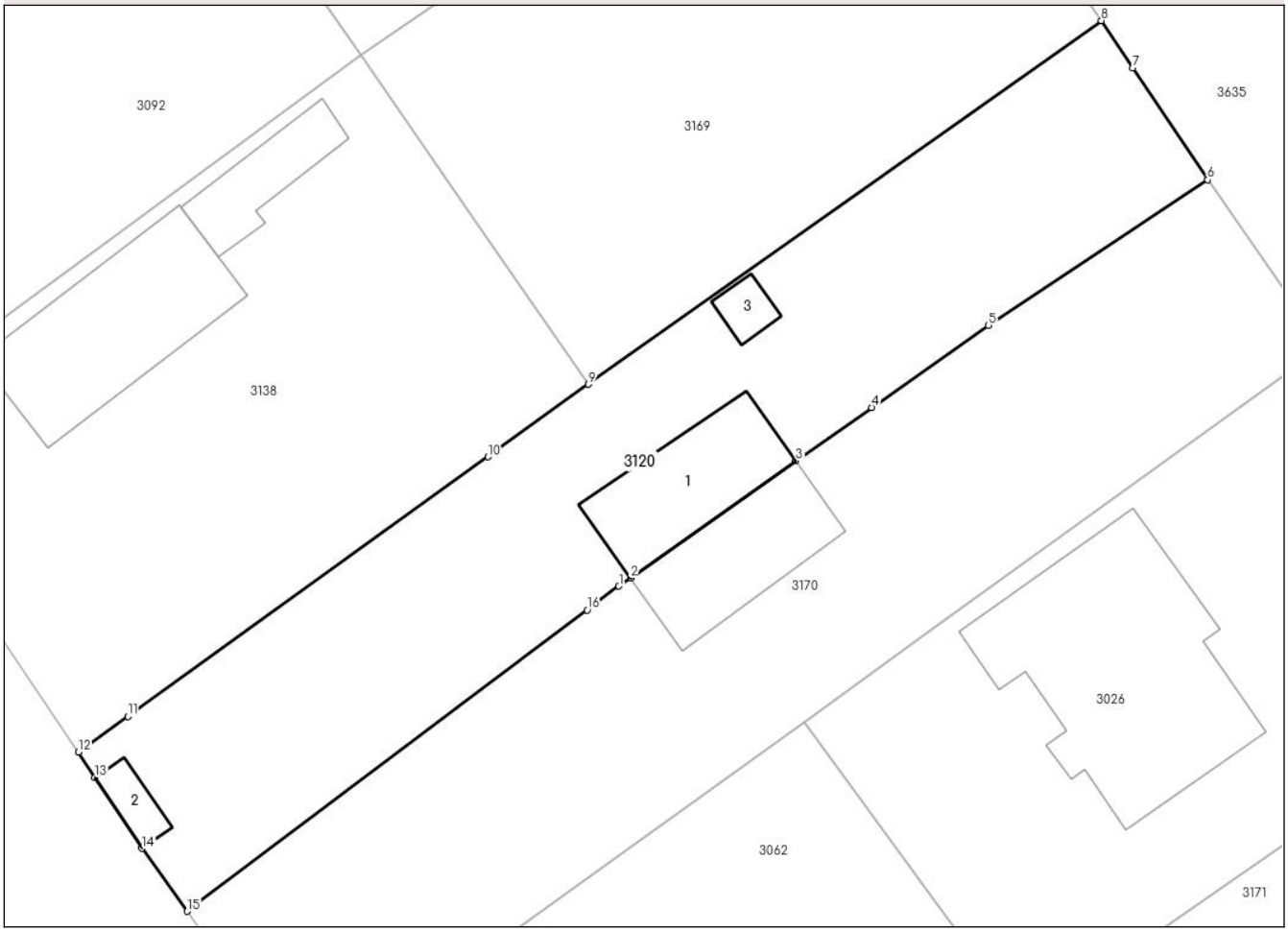
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24830	Din acte: 949 Masurata: 947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	16	100	-	
2	arabil	DA	200	16	100	-	
3	vie	DA	220	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24830-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1993
A1.2	24830-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2000
A1.3	24830-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P, BUCATARIE DE VARA, ANUL CONSTRUIRII 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.841,72 346.181,08	2	663.842,463 346.181,606	0.91
2	663.842,463 346.181,606	3	663.852,989 346.189,061	12.899
3	663.852,989 346.189,061	4	663.857,823 346.192,46	5.909
4	663.857,823 346.192,46	5	663.865,26 346.197,69	9.092
5	663.865,26 346.197,69	6	663.879,223 346.206,962	16.761
6	663.879,223 346.206,962	7	663.874,459 346.214,09	8.573
7	663.874,459 346.214,09	8	663.872,449 346.217,098	3.618
8	663.872,449 346.217,098	9	663.839,777 346.193,943	40.045
9	663.839,777 346.193,943	10	663.833,38 346.189,329	7.887
10	663.833,38 346.189,329	11	663.810,438 346.172,782	28.287
11	663.810,438 346.172,782	12	663.807,297 346.170,517	3.872
12	663.807,297 346.170,517	13	663.808,33 346.168,894	1.924
13	663.808,33 346.168,894	14	663.811,352 346.164,383	5.43
14	663.811,352 346.164,383	15	663.814,225 346.160,382	4.926
15	663.814,225 346.160,382	16	663.839,706 346.179,564	31.894
16	663.839,706 346.179,564	1	663.841,72 346.181,08	2.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.239 Masurata: 1.573	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.232, din 30/06/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR C. IOANA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

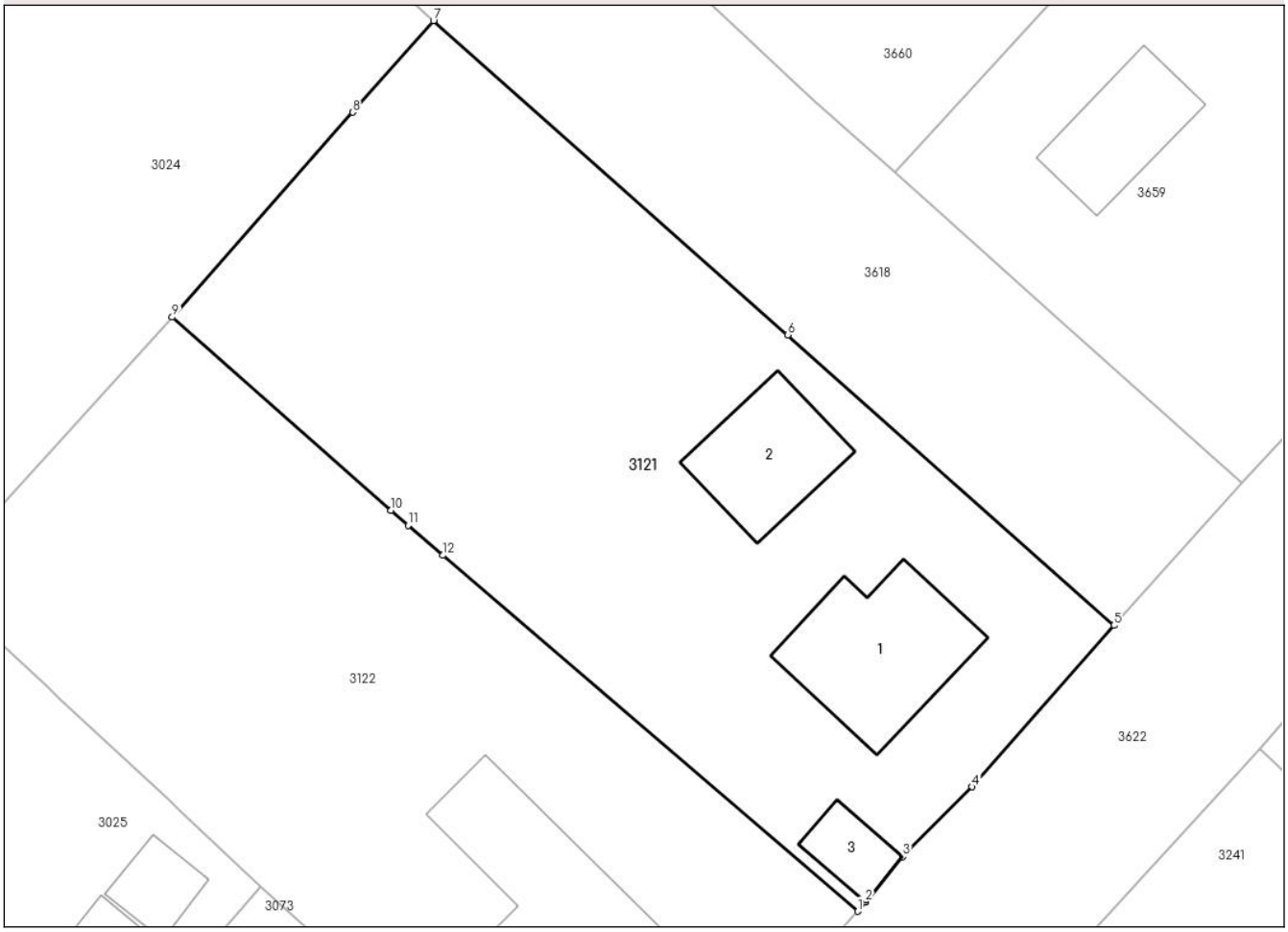
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.239 Masurata: 1.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.194	9	239,240,241, 242	-	conform act parcela 239/1,240,242
2	arabil	DA	379	9	239	-	conform act parcela 239/1,240,242

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.901,735 347.282,516	2	662.902,253 347.283,142	0.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.902,253 347.283,142	3	662.904,739 347.286,146	3.899
3	662.904,739 347.286,146	4	662.909,34 347.290,794	6.54
4	662.909,34 347.290,794	5	662.918,78 347.301,525	14.292
5	662.918,78 347.301,525	6	662.897,088 347.320,854	29.054
6	662.897,088 347.320,854	7	662.873,521 347.341,749	31.496
7	662.873,521 347.341,749	8	662.868,15 347.335,655	8.123
8	662.868,15 347.335,655	9	662.856,142 347.322,033	18.159
9	662.856,142 347.322,033	10	662.870,689 347.309,171	19.418
10	662.870,689 347.309,171	11	662.871,831 347.308,191	1.505
11	662.871,831 347.308,191	12	662.874,157 347.306,194	3.066
12	662.874,157 347.306,194	1	662.901,735 347.282,516	36.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 108, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24858	Din acte: 1.289 Masurata: 1.476	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24858-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 108, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118757 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 5632, din 25/11/2020 emis de NISTOR RUXANDRA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TREPĂDUŞ FILIŢA**, casatorita cu 2) **TREPĂDUŞ ION**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

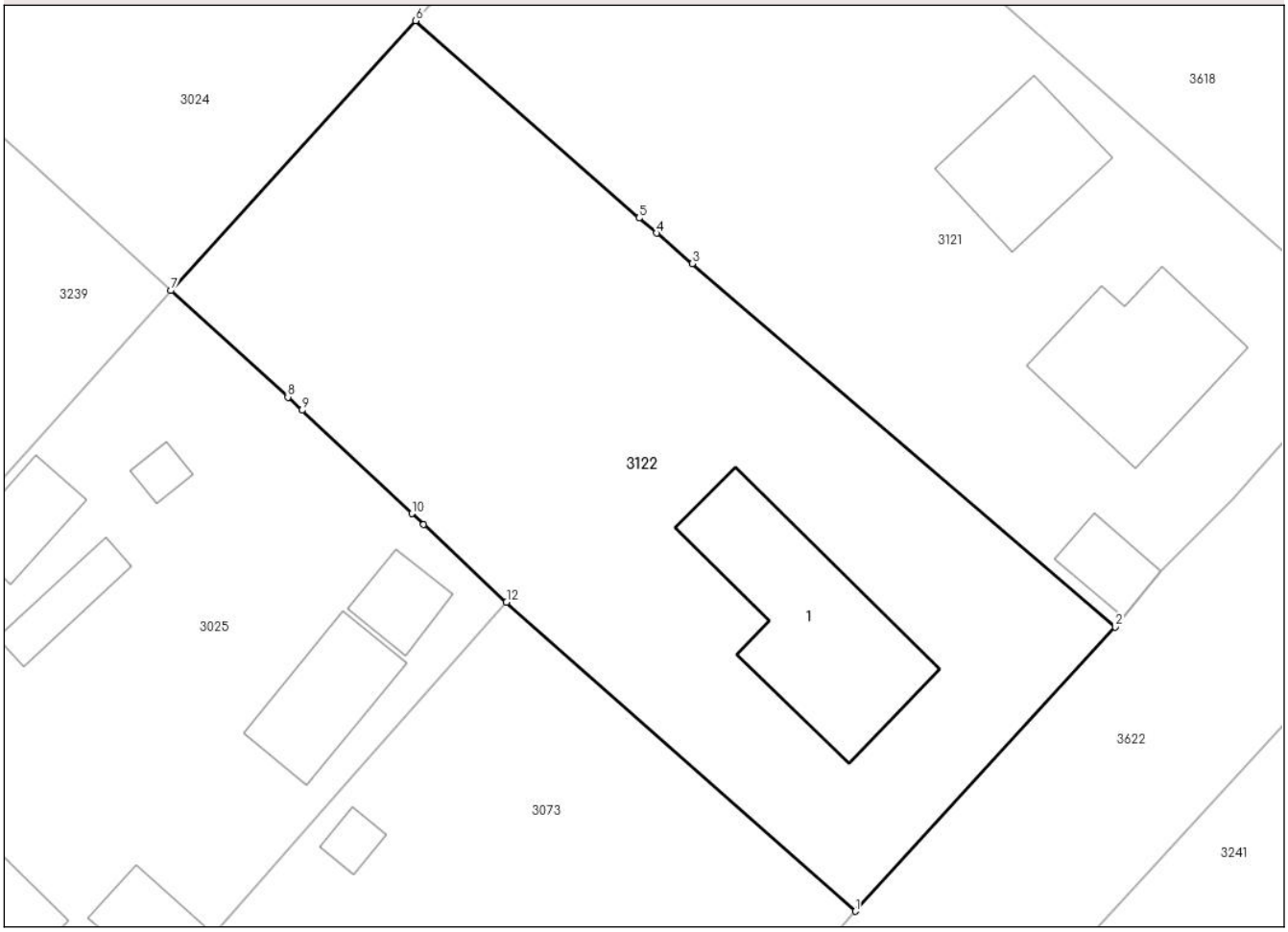
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24858	Din acte: 1.289 Masurata: 1.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	919	9	236, 237	-	
2	arabil	DA	557	9	237,238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24858-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1962

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.884,801 347.263,991	2	662.901,735 347.282,516	25.099
2	662.901,735 347.282,516	3	662.874,157 347.306,194	36.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.874,157 347.306,194	4	662.871,831 347.308,191	3.066
4	662.871,831 347.308,191	5	662.870,689 347.309,171	1.505
5	662.870,689 347.309,171	6	662.856,142 347.322,033	19.418
6	662.856,142 347.322,033	7	662.840,171 347.304,448	23.755
7	662.840,171 347.304,448	8	662.847,802 347.297,496	10.323
8	662.847,802 347.297,496	9	662.848,716 347.296,639	1.253
9	662.848,716 347.296,639	10	662.855,894 347.289,909	9.84
10	662.855,894 347.289,909	11	662.856,652 347.289,198	1.039
11	662.856,652 347.289,198	12	662.862,053 347.284,134	7.404
12	662.862,053 347.284,134	1	662.884,801 347.263,991	30.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.003	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂIANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1154, din 12/08/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcției, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂIANU GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

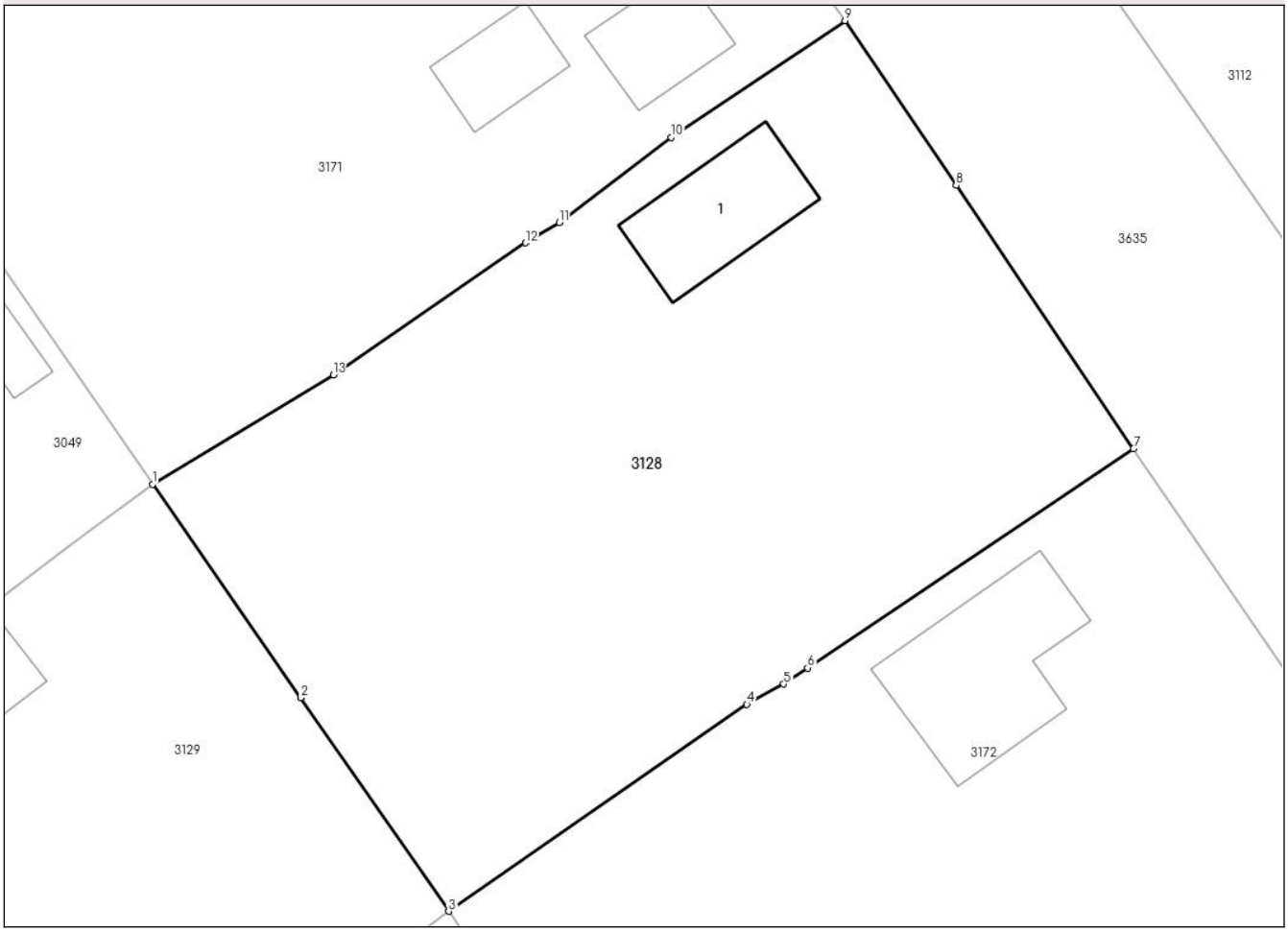
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	164	16	100	-	
2	arabil	DA	839	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.881,612 346.132,875	2	663.888,802 346.122,5	12.623
2	663.888,802 346.122,5	3	663.895,991 346.112,125	12.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.895,991 346.112,125	4	663.910,487 346.122,171	17.637
4	663.910,487 346.122,171	5	663.912,269 346.123,166	2.041
5	663.912,269 346.123,166	6	663.913,432 346.123,948	1.401
6	663.913,432 346.123,948	7	663.929,272 346.134,598	19.087
7	663.929,272 346.134,598	8	663.920,652 346.147,383	15.419
8	663.920,652 346.147,383	9	663.915,254 346.155,389	9.656
9	663.915,254 346.155,389	10	663.906,802 346.149,728	10.173
10	663.906,802 346.149,728	11	663.901,362 346.145,59	6.835
11	663.901,362 346.145,59	12	663.899,731 346.144,6	1.908
12	663.899,731 346.144,6	13	663.890,384 346.138,176	11.342
13	663.890,384 346.138,176	1	663.881,612 346.132,875	10.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24895	Din acte: 988 Masurata: 994	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24895-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; LOCUINȚĂ-P+1 parțial, an constructie 1994 .
A1.2	24895-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P, an constructie 1994 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18017 / 15/01/2021		
Act Administrativ nr. 456, din 15/02/2021 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (Certificat fiscal pentru Referat ; act administrativ nr 187 din 06.02.1993, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;act administrativ nr 26 din 28.07.1994, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4846 din 16.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4847 din 16.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1 din 15.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4783 din 11.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2865 din 16.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 41 din 28.07.1994, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARINESCU AUREL** 2) **MARINESCU MARGARETA-FLORICA**, soti	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINESCU AUREL** 2) **MARINESCU MARGARETA-FLORICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18017 / 15/01/2021		
Act Administrativ nr. 456, din 15/02/2021 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (Certificat fiscal pentru Referat ; act administrativ nr 187 din 06.02.1993, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;act administrativ nr 26 din 28.07.1994, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4846 din 16.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4847 din 16.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1 din 15.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4783 din 11.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2865 din 16.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 41 din 28.07.1994, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **MARINESCU AUREL** 2) **MARINESCU MARGARETA-FLORICA**, soti	

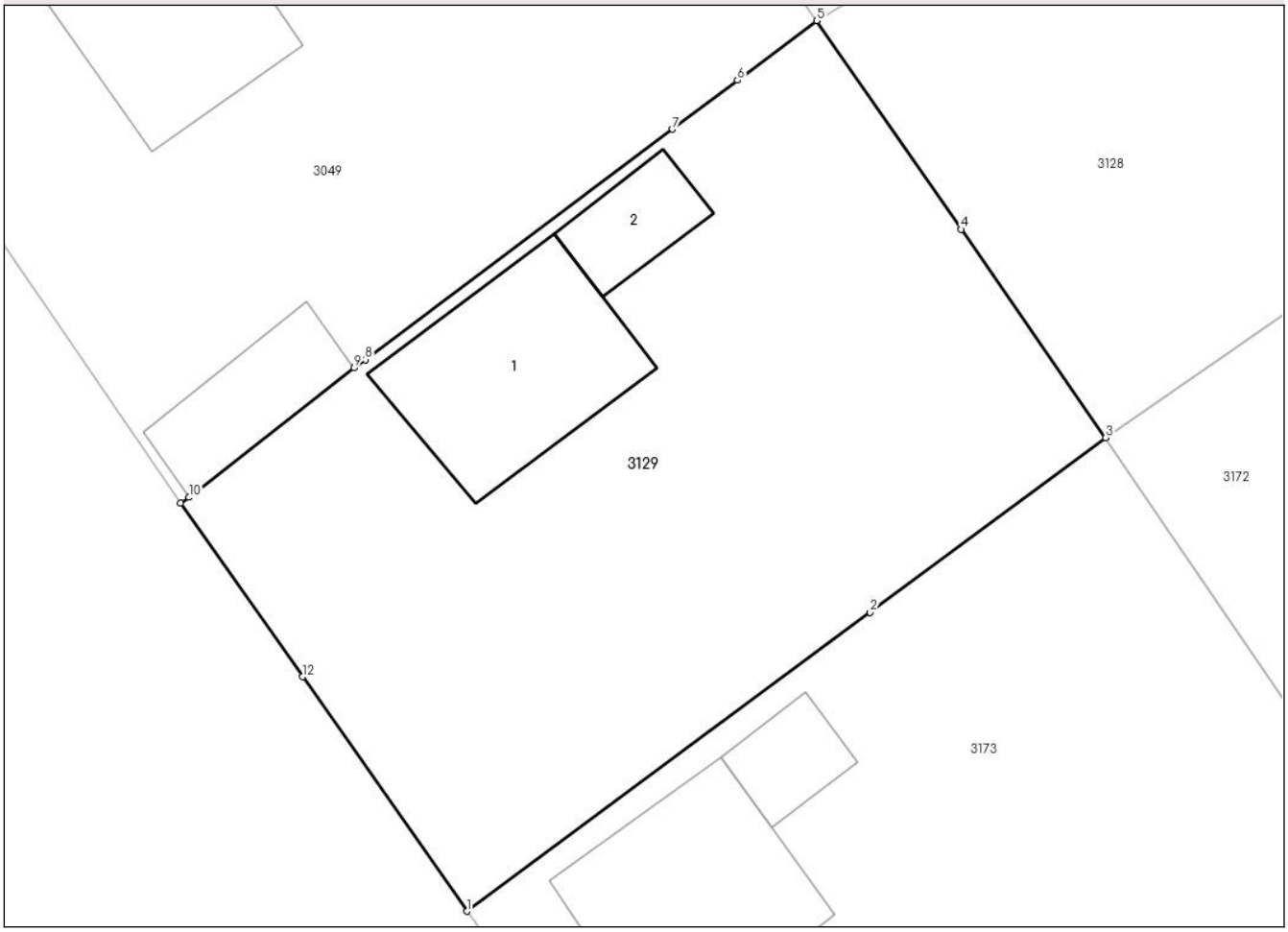
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24895	Din acte: 988 Masurata: 994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	16	100	-	
2	arabil	DA	112	16	100	-	
3	vie	DA	532	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24895-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; LOCUINȚĂ-P+1 parțial, an constructie 1994 .
A1.2	24895-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P, an constructie 1994 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.864,205 346.088,559	2	663.884,274 346.103,438	24.983
2	663.884,274 346.103,438	3	663.895,991 346.112,125	14.586
3	663.895,991 346.112,125	4	663.888,802 346.122,5	12.622
4	663.888,802 346.122,5	5	663.881,612 346.132,875	12.623
5	663.881,612 346.132,875	6	663.877,671 346.129,916	4.928
6	663.877,671 346.129,916	7	663.874,423 346.127,477	4.062
7	663.874,423 346.127,477	8	663.859,148 346.116,007	19.102
8	663.859,148 346.116,007	9	663.858,597 346.115,594	0.689
9	663.858,597 346.115,594	10	663.850,371 346.109,153	10.448
10	663.850,371 346.109,153	11	663.849,958 346.108,864	0.504
11	663.849,958 346.108,864	12	663.856,019 346.100,226	10.552
12	663.856,019 346.100,226	1	663.864,205 346.088,559	14.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24939	Din acte: 1.186 Masurata: 1.171	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24939-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1953
A1.2	24939-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P, an constructie 1965
A1.3	24939-C3	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA-P, Magazie, an constructie 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105083 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 331, din 09/07/2021 emis de DOMOKOS ADRIANA (CONTRACT DE VANZARE CUMPĂRARE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU LUCIAN**, casatorit cu 2) **MARINESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

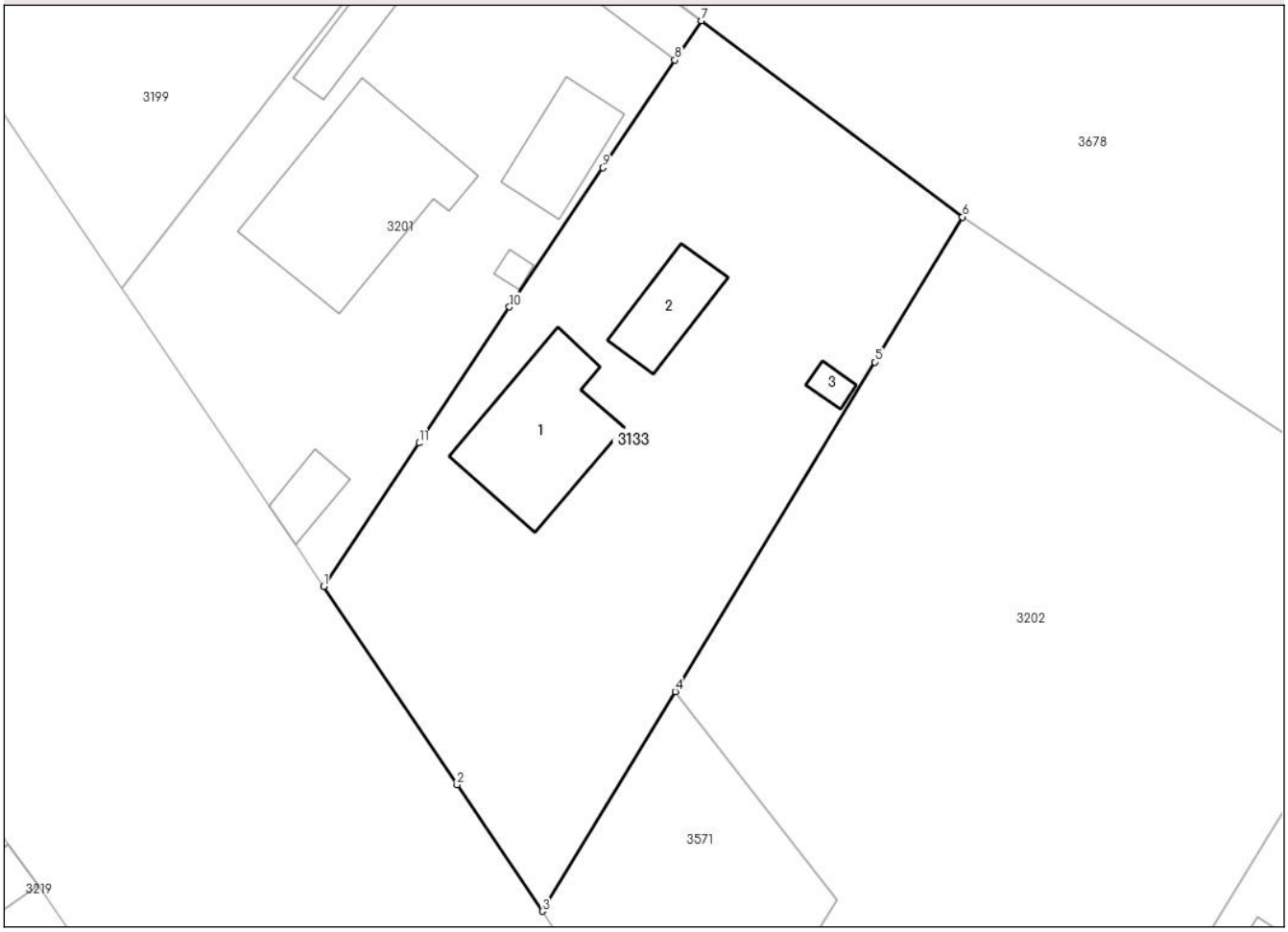
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24939	Din acte: 1.186 Masurata: 1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	13/1	351, 352	-	
2	arabil	DA	262	13/1	350, 351	-	
3	vie	DA	209	13/1	349	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24939-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1953
A1.2	24939-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P, an constructie 1965
A1.3	24939-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA-P, Magazie, an constructie 1965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.006,485 345.880,709	2	664.015,525 345.867,276	16.192
2	664.015,525 345.867,276	3	664.021,291 345.858,708	10.328
3	664.021,291 345.858,708	4	664.030,293 345.873,581	17.385
4	664.030,293 345.873,581	5	664.043,799 345.895,896	26.084
5	664.043,799 345.895,896	6	664.049,74 345.905,712	11.474
6	664.049,74 345.905,712	7	664.032,074 345.919,009	22.111
7	664.032,074 345.919,009	8	664.030,278 345.916,336	3.22
8	664.030,278 345.916,336	9	664.025,387 345.909,055	8.771
9	664.025,387 345.909,055	10	664.019,059 345.899,634	11.349
10	664.019,059 345.899,634	11	664.012,934 345.890,415	11.068
11	664.012,934 345.890,415	1	664.006,485 345.880,709	11.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 42, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 917	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BORBATH ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. SERIA C 19, NR. 1151792, din 19/10/1994 emis de PRIMARIA SECTOR 4;		
B3	Certificatul de căsătorie seria C. 19, nr. 1151792 din data de 19.10.1994, privind pe numiții Borbath Ioan-Carol și Borbath Alexandrina	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 278, din 15/02/1994 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată durata existenței construcției, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBATH ALEXANDRINA**	

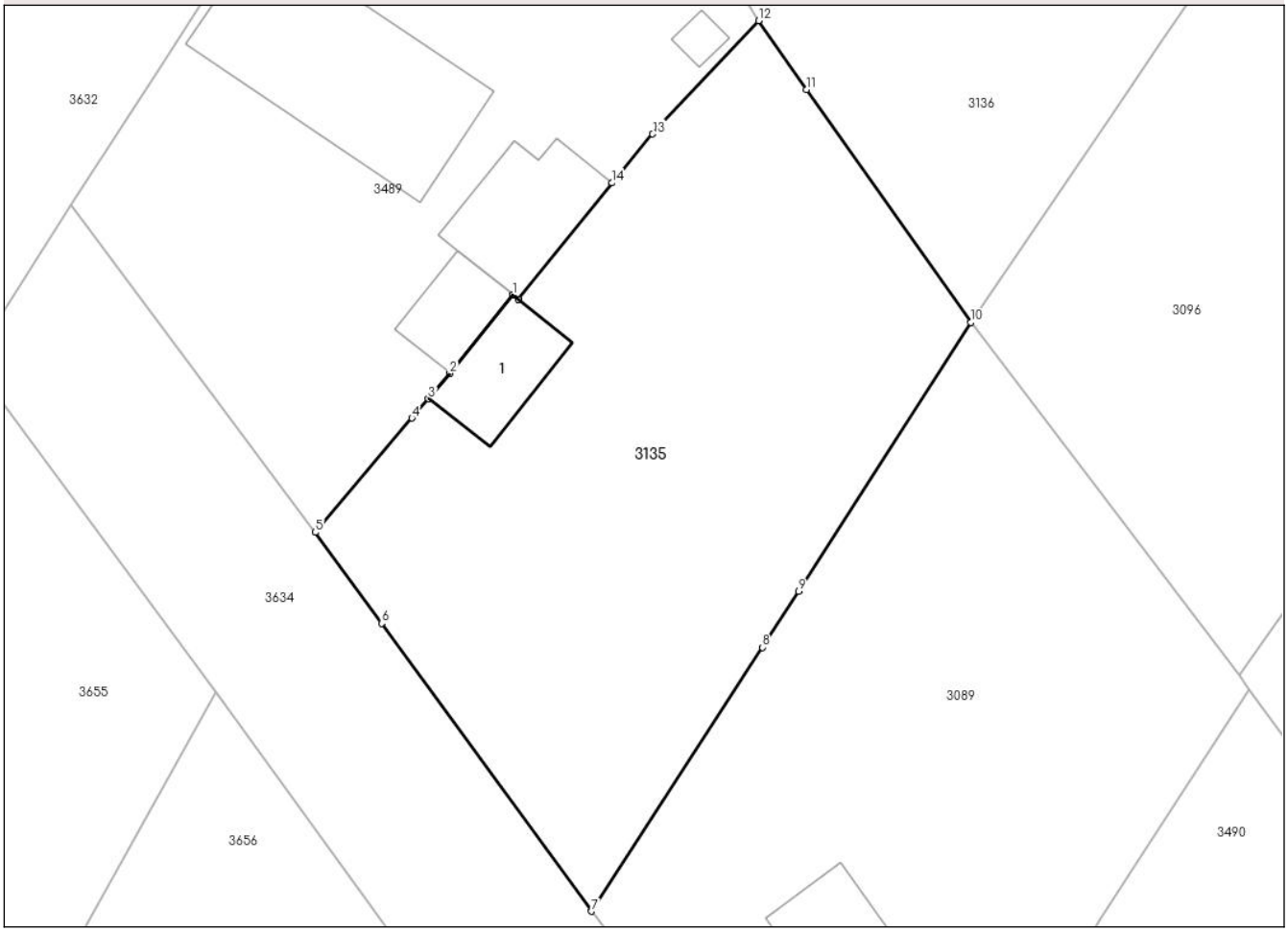
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	169	16	101/1	-	
2	arabil	DA	748	16	101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.687,323 346.524,186	2	663.683,689 346.519,665	5.8
2	663.683,689 346.519,665	3	663.682,448 346.518,199	1.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.682,448 346.518,199	4	663.681,509 346.517,09	1.453
4	663.681,509 346.517,09	5	663.675,937 346.510,508	8.624
5	663.675,937 346.510,508	6	663.679,762 346.505,264	6.491
6	663.679,762 346.505,264	7	663.691,851 346.488,689	20.515
7	663.691,851 346.488,689	8	663.701,696 346.503,889	18.11
8	663.701,696 346.503,889	9	663.703,781 346.507,109	3.836
9	663.703,781 346.507,109	10	663.713,698 346.522,602	18.395
10	663.713,698 346.522,602	11	663.704,225 346.536,011	16.418
11	663.704,225 346.536,011	12	663.701,474 346.539,978	4.828
12	663.701,474 346.539,978	13	663.695,373 346.533,452	8.934
13	663.695,373 346.533,452	14	663.693,035 346.530,629	3.665
14	663.693,035 346.530,629	15	663.687,636 346.523,935	8.6
15	663.687,636 346.523,935	1	663.687,323 346.524,186	0.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24944	Din acte: 1.000 Masurata: 966	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24944-C1	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 2011.
A1.2	24944-C2	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 2020.
A1.3	24944-C3	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83947 / 04/05/2021		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1524 din 09.05.2013, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1243 din 15.04.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1244 din 15.04.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1378 din 27.04.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4 din 31.01.2011, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 15.04.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1480 din 15.04.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4326 din 04.10.2010, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TĂNASE ALEXANDRU**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TĂNASE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83947 / 04/05/2021		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1524 din 09.05.2013, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1243 din 15.04.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1244 din 15.04.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1378 din 27.04.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4 din 31.01.2011, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 15.04.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1480 din 15.04.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4326 din 04.10.2010, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **TĂNASE ALEXANDRU**	

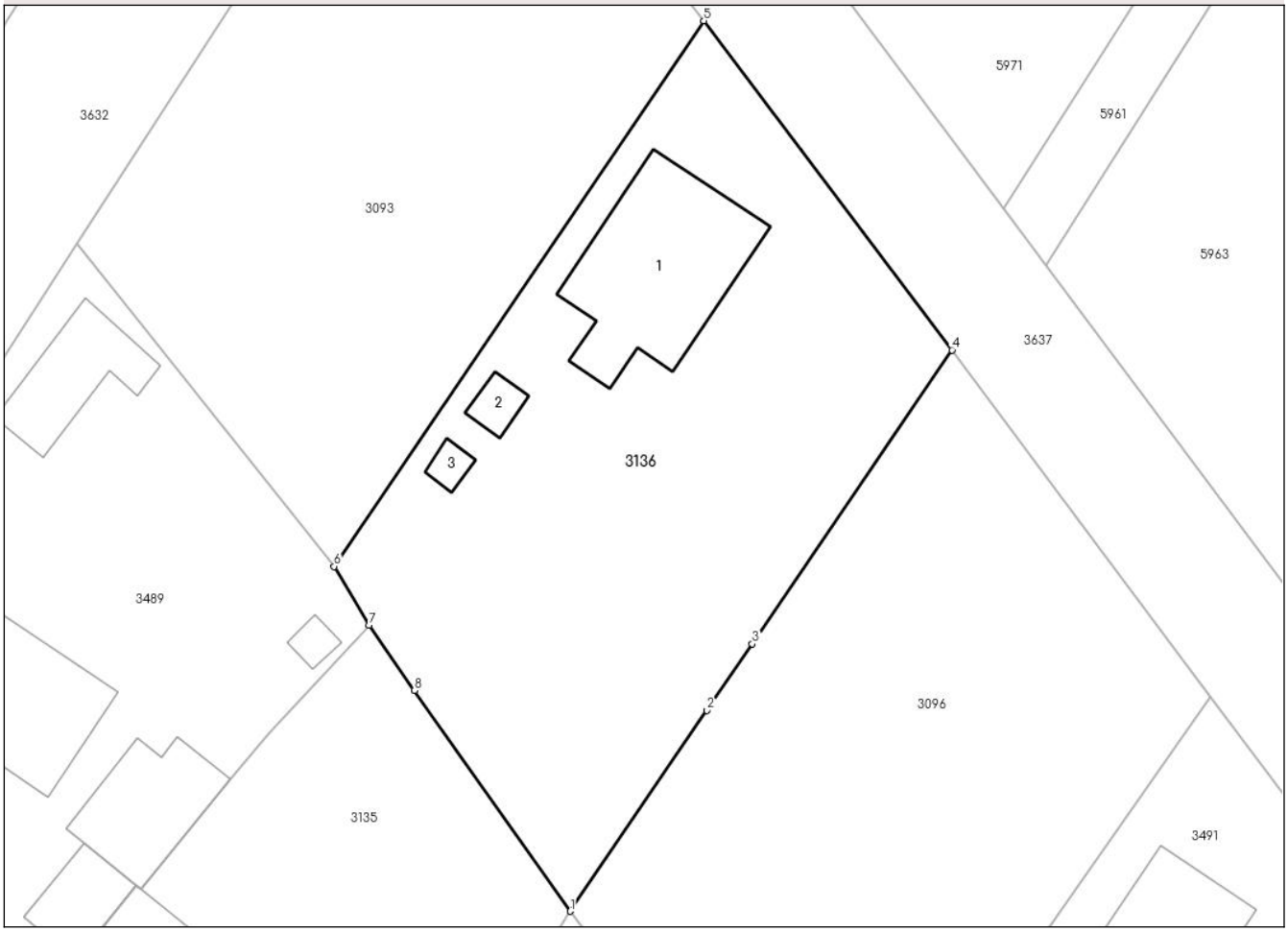
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24944	Din acte: 1.000 Masurata: 966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	16	101/1	-	
2	arabil	DA	260	16	101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24944-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 2011.
A1.2	24944-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 2020.
A1.3	24944-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 2020.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.713,698 346.522,602	2	663.721,994 346.534,801	14.753
2	663.721,994 346.534,801	3	663.724,742 346.538,842	4.887
3	663.724,742 346.538,842	4	663.736,882 346.556,696	21.59
4	663.736,882 346.556,696	5	663.721,796 346.576,701	25.056
5	663.721,796 346.576,701	6	663.699,349 346.543,55	40.036
6	663.699,349 346.543,55	7	663.701,474 346.539,978	4.156
7	663.701,474 346.539,978	8	663.704,225 346.536,011	4.828
8	663.704,225 346.536,011	1	663.713,698 346.522,602	16.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 44, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24993	Din acte: 2.133 Masurata: 2.327	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24993-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	24993-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142832 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. 972, din 08/11/2021 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA DORU-MIHAI**, casatorit cu 2) **MANEA CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANEA DORU-MIHAI** 2) **MANEA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

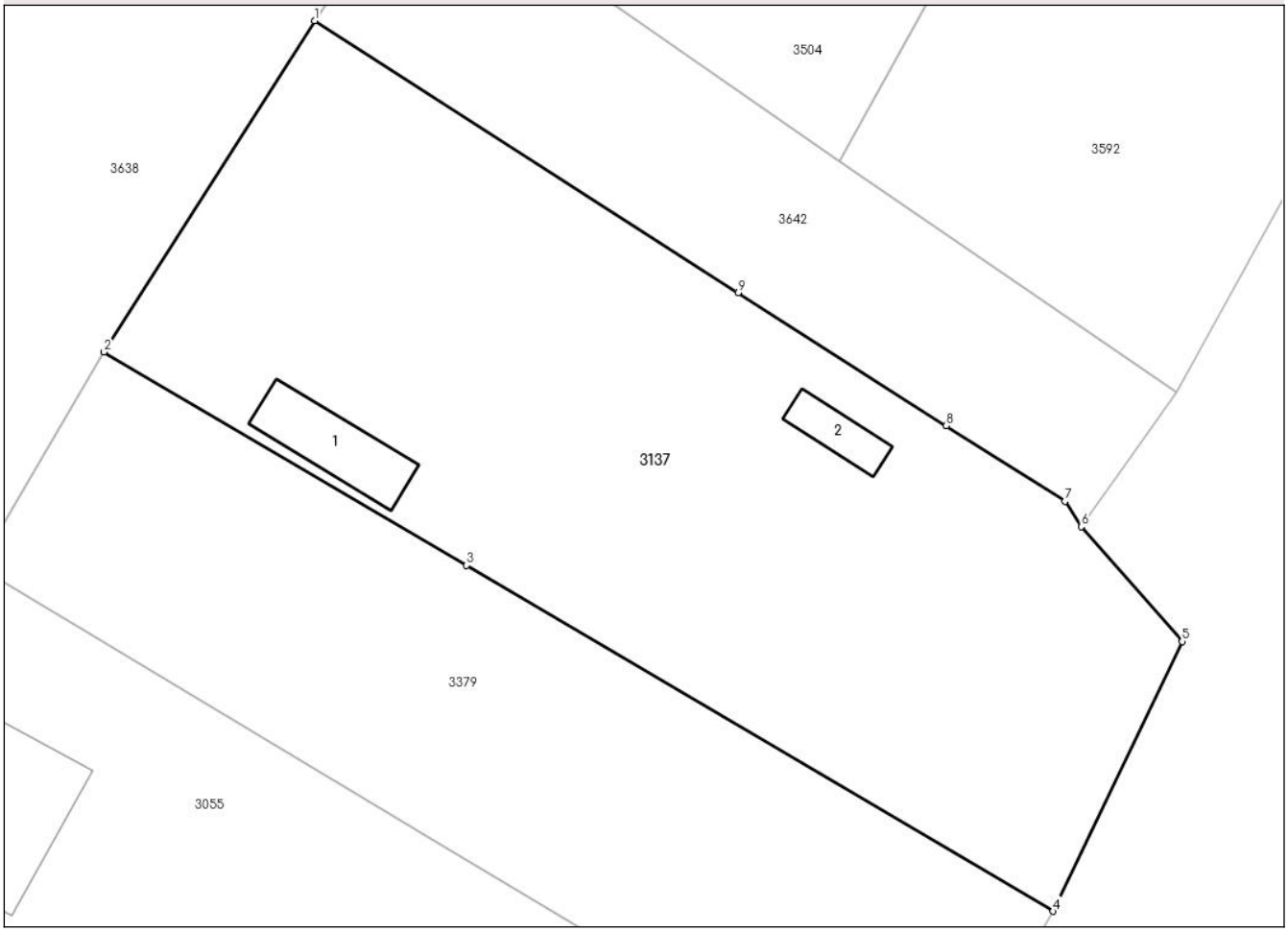
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24993	Din acte: 2.133 Masurata: 2.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.185	16/1	404/5	-	
2	arabil	DA	1.142	16/1	404/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24993-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	24993-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.368,054 346.245,278	2	664.351,946 346.219,917	30.044
2	664.351,946 346.219,917	3	664.379,689 346.203,569	32.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.379,689 346.203,569	4	664.424,617 346.177,095	52.148
4	664.424,617 346.177,095	5	664.434,486 346.197,755	22.896
5	664.434,486 346.197,755	6	664.426,766 346.206,545	11.699
6	664.426,766 346.206,545	7	664.425,509 346.208,474	2.302
7	664.425,509 346.208,474	8	664.416,431 346.214,274	10.773
8	664.416,431 346.214,274	9	664.400,494 346.224,457	18.912
9	664.400,494 346.224,457	1	664.368,054 346.245,278	38.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25038	Din acte: 1.000 Masurata: 1.012	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25038-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1994
A1.2	25038-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144797 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 3477 din 16.11.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3477 din 16.11.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 09.06.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 574 din 10.05.1993, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 2008 din 09.06.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3492 din 12.10.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3477, din 16/11/2021 emis de PRIMARIA CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PATACĂ VIOREL** 2) **PATACĂ DANIELA**, soti 3) **PATACĂ VIOREL** 4) **PATACĂ DANIELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
144797 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 574, din 10/05/1993 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 2 din 09.06.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **PATACĂ VIOREL** 2) **PATACĂ DANIELA**	

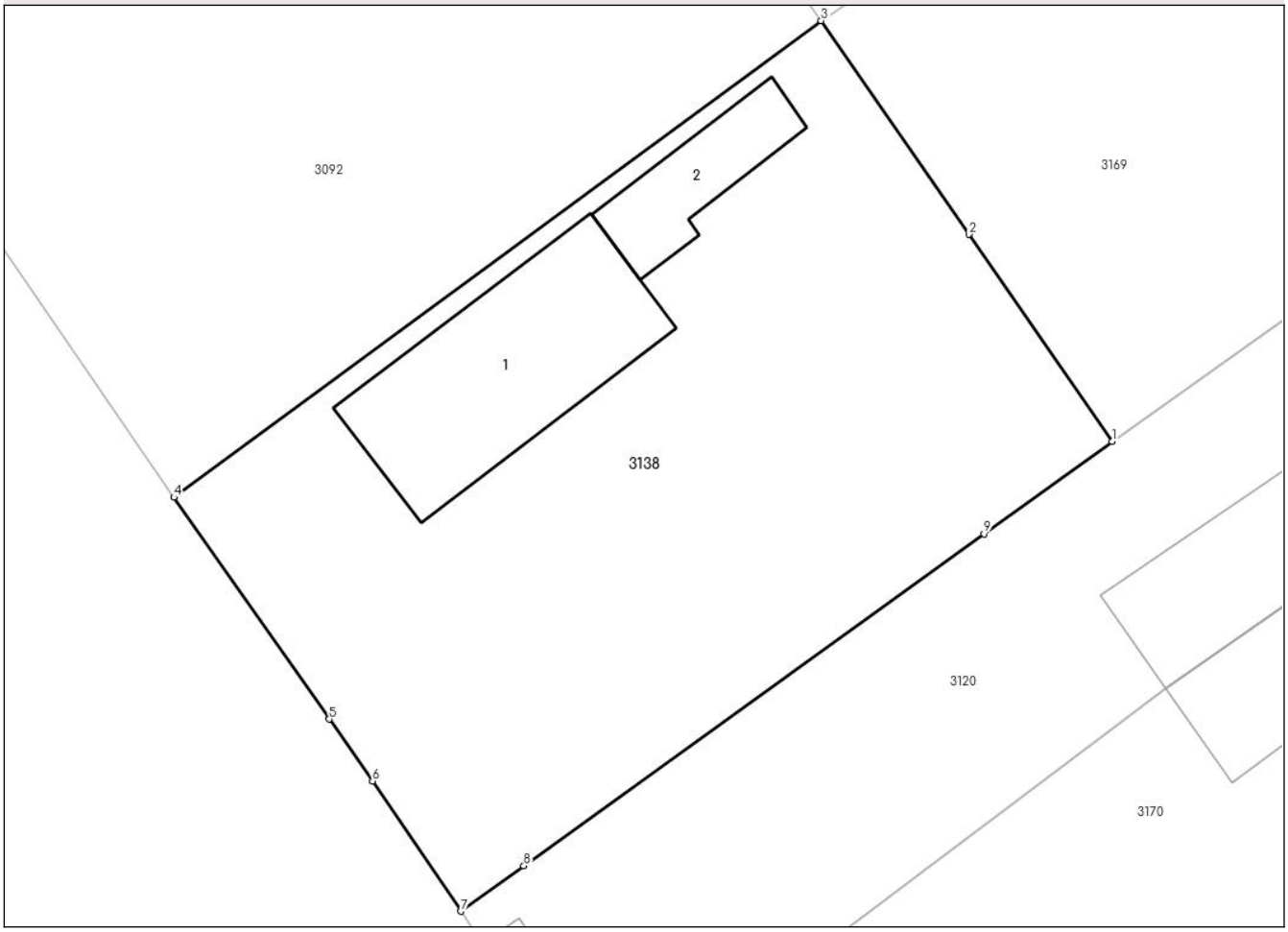
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25038	Din acte: 1.000 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	16	100	-	
2	arabil	DA	483	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25038-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1994
A1.2	25038-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.839,777 346.193,943	2	663.832,635 346.204,265	12.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.832,635 346.204,265	3	663.825,264 346.214,917	12.954
3	663.825,264 346.214,917	4	663.793,0 346.191,152	40.072
4	663.793,0 346.191,152	5	663.800,74 346.180,095	13.497
5	663.800,74 346.180,095	6	663.802,898 346.177,012	3.763
6	663.802,898 346.177,012	7	663.807,297 346.170,517	7.845
7	663.807,297 346.170,517	8	663.810,438 346.172,782	3.872
8	663.810,438 346.172,782	9	663.833,38 346.189,329	28.287
9	663.833,38 346.189,329	1	663.839,777 346.193,943	7.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25050	Din acte: 1.155 Masurata: 1.144	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25050-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1959
A1.2	25050-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10091 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 196, din 02/02/2022 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRASCU MARIUS VALENTIN**, casatorit cu 2) **DUMITRASCU ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

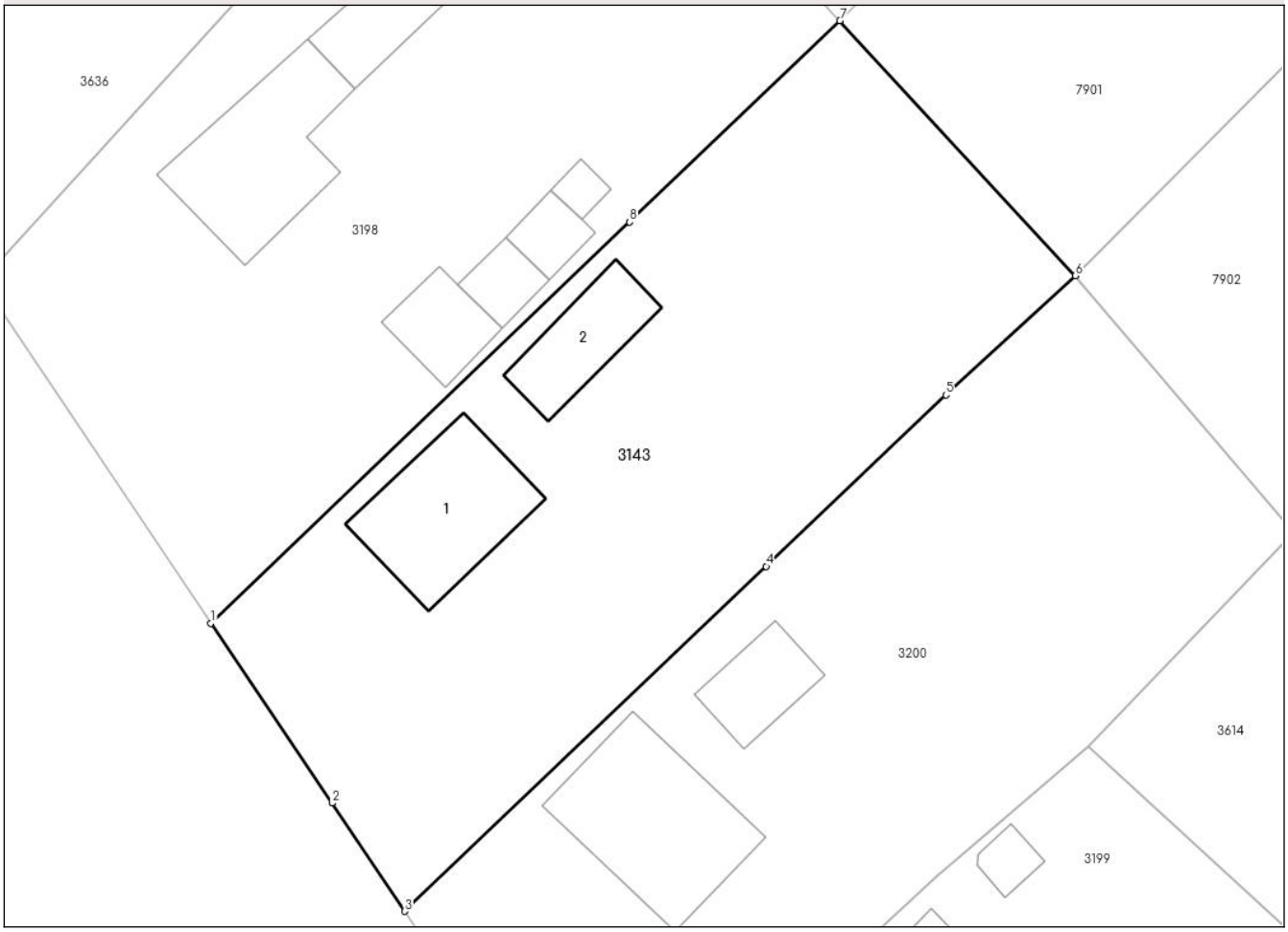
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25050	Din acte: 1.155 Masurata: 1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	13/1	339,340	-	conform act parcela 340/1
2	arabil	DA	738	13/1	340,341	-	conform act parcela 340

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25050-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1959
A1.2	25050-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.955,162 345.956,67	2	663.962,541 345.945,703	13.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.962,541 345.945,703	3	663.966,973 345.939,117	7.938
3	663.966,973 345.939,117	4	663.988,997 345.960,133	30.442
4	663.988,997 345.960,133	5	663.999,945 345.970,58	15.133
5	663.999,945 345.970,58	6	664.007,835 345.977,847	10.727
6	664.007,835 345.977,847	7	663.993,496 345.993,38	21.14
7	663.993,496 345.993,38	8	663.980,688 345.981,114	17.734
8	663.980,688 345.981,114	1	663.955,162 345.956,67	35.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 106, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.509 Masurata: 1.562	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 106, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 106, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 106, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041757, din 03/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA R. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPREA R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

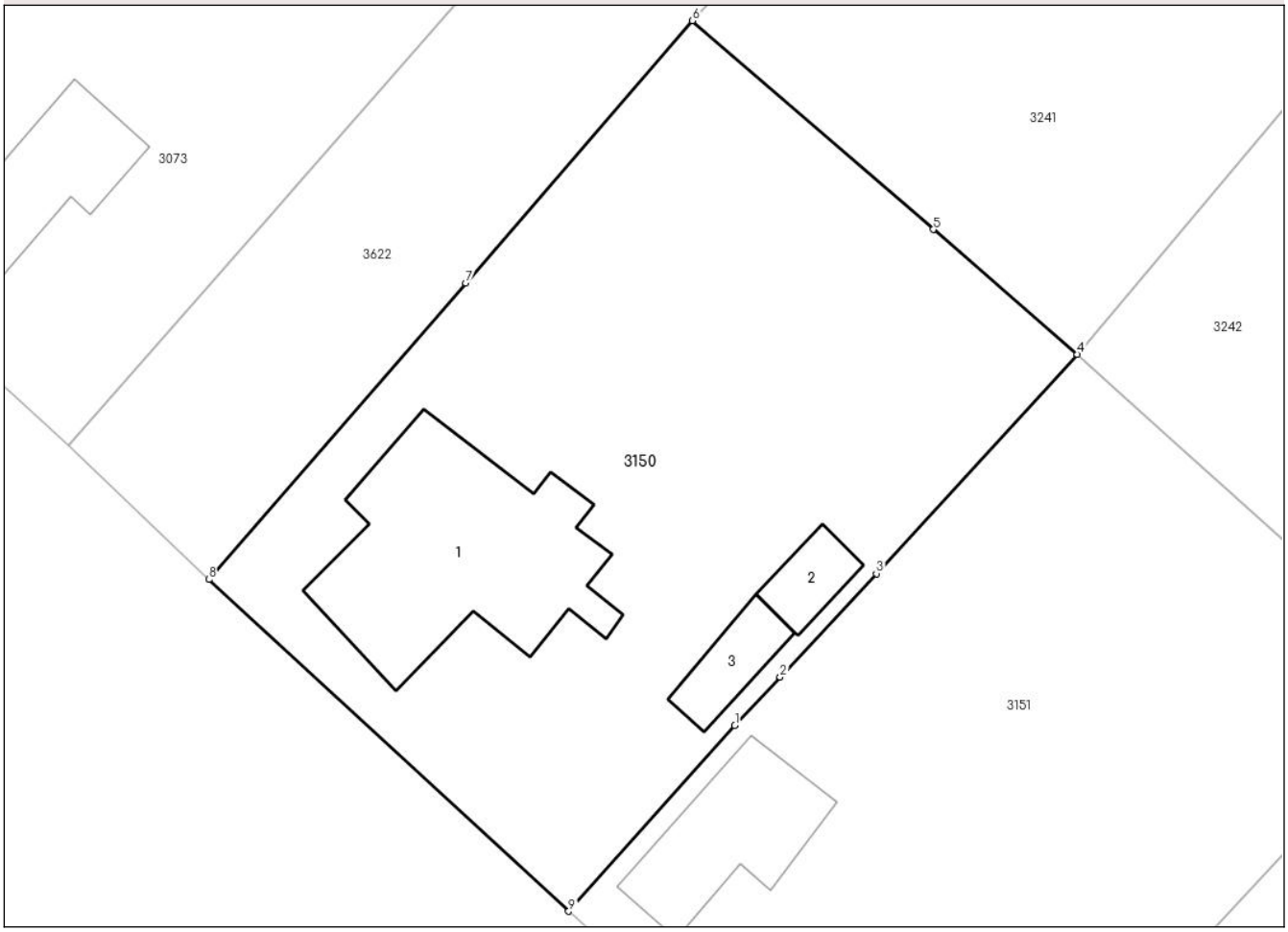
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.509 Masurata: 1.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.109	10	245,246,247, 248	-	conform act parcela 245/1,247,248/1, 249/1
2	arabil	DA	453	10	249	-	conform act parcela 245/1,247,248/1, 249/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.897,017 347.210,466	2	662.899,945 347.213,607	4.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.899,945 347.213,607	3	662.906,188 347.220,306	9.157
3	662.906,188 347.220,306	4	662.919,201 347.234,521	19.272
4	662.919,201 347.234,521	5	662.909,875 347.242,608	12.344
5	662.909,875 347.242,608	6	662.894,272 347.256,137	20.652
6	662.894,272 347.256,137	7	662.879,569 347.239,146	22.469
7	662.879,569 347.239,146	8	662.862,939 347.219,927	25.415
8	662.862,939 347.219,927	9	662.886,251 347.198,424	31.715
9	662.886,251 347.198,424	1	662.897,017 347.210,466	16.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 104, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25192	Din acte: 1.540 Masurata: 1.542	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25192-C1	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 104, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ-P, construita in anul 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24786 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 21/02/2023 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LAZĂR GEORGETA**, necasatorita	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ALEXANDRU DELIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

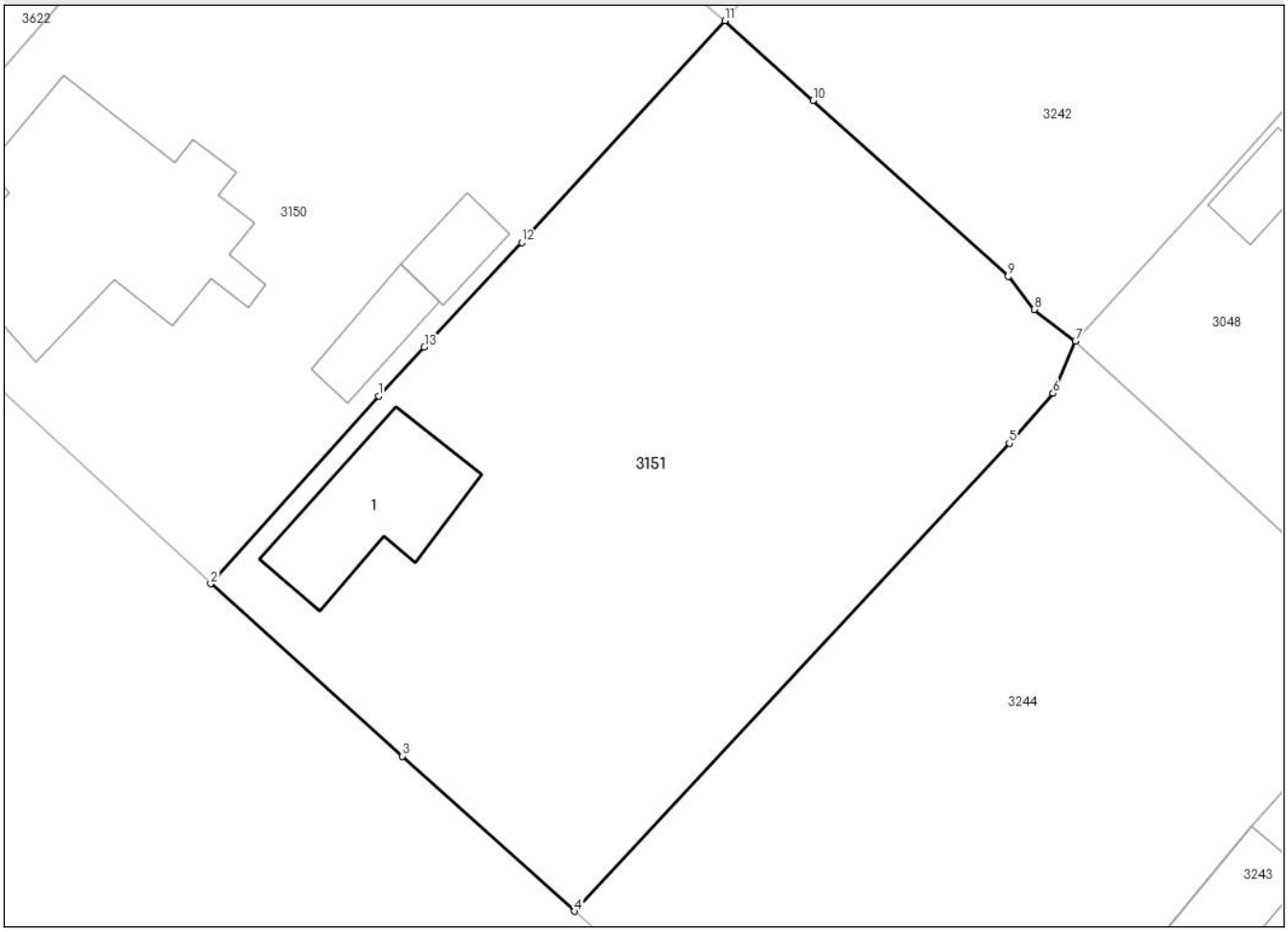
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25192	Din acte: 1.540 Masurata: 1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	10	259	-	
2	arabil	DA	1.211	10	258,259,260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25192-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ-P, construita in anul 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.897,017 347.210,466	2	662.886,251 347.198,424	16.153
2	662.886,251 347.198,424	3	662.898,529 347.187,369	16.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.898,529 347.187,369	4	662.909,572 347.177,426	14.86
4	662.909,572 347.177,426	5	662.937,45 347.207,431	40.957
5	662.937,45 347.207,431	6	662.940,249 347.210,638	4.257
6	662.940,249 347.210,638	7	662.941,685 347.213,975	3.633
7	662.941,685 347.213,975	8	662.939,041 347.216,01	3.336
8	662.939,041 347.216,01	9	662.937,377 347.218,123	2.69
9	662.937,377 347.218,123	10	662.924,865 347.229,411	16.851
10	662.924,865 347.229,411	11	662.919,201 347.234,521	7.628
11	662.919,201 347.234,521	12	662.906,188 347.220,306	19.272
12	662.906,188 347.220,306	13	662.899,945 347.213,607	9.157
13	662.899,945 347.213,607	1	662.897,017 347.210,466	4.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.021	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 6, din 03/07/2000 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIȚĂ INOCENȚIU-ION** 2) **IONIȚĂ FLORICICA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IONIȚĂ INOCENȚIU-ION** 2) **IONIȚĂ FLORICICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 546, din 15/04/1997 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PRIVATIZARE;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcției	A1
	1) **IONIȚĂ INOCENȚIU-ION**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

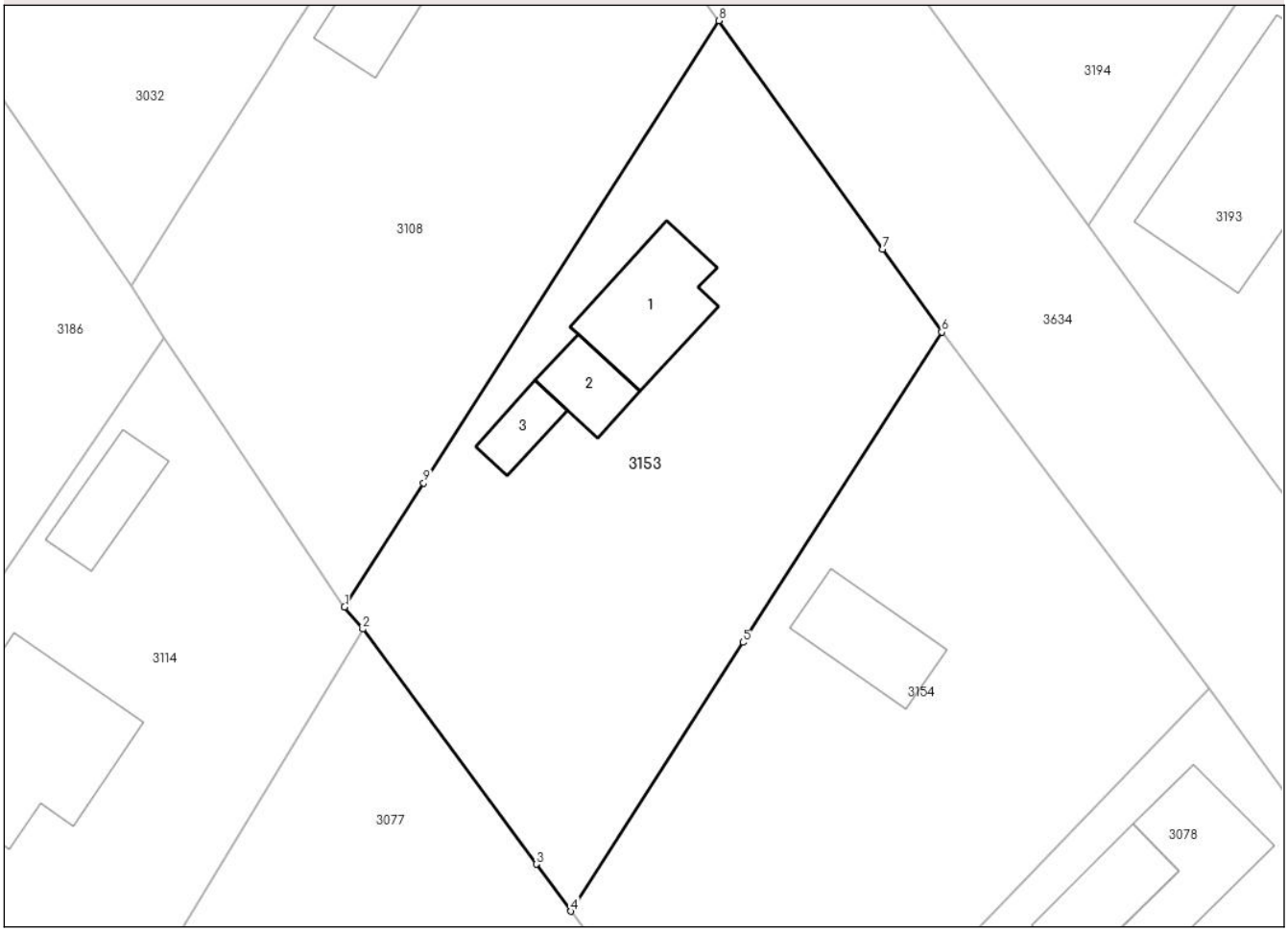
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	16	100	-	
2	arabil	DA	589	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.747,844 346.322,742	2	663.749,032 346.321,321	1.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.749,032 346.321,321	3	663.760,218 346.306,151	18.848
3	663.760,218 346.306,151	4	663.762,455 346.303,118	3.769
4	663.762,455 346.303,118	5	663.773,558 346.320,463	20.594
5	663.773,558 346.320,463	6	663.786,381 346.340,495	23.785
6	663.786,381 346.340,495	7	663.782,56 346.345,83	6.562
7	663.782,56 346.345,83	8	663.771,996 346.360,581	18.144
8	663.771,996 346.360,581	9	663.752,96 346.330,757	35.381
9	663.752,96 346.330,757	1	663.747,844 346.322,742	9.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25234	Din acte: 1.010 Masurata: 1.012	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25234-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117160 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 5071, din 23/11/2022 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 3804 din 24.11.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 5070 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 481 din 30.04.1998, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 04.01.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 3806 din 24.11.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN DOINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
117160 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 5071, din 23/11/2022 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 3804 din 24.11.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 5070 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 481 din 30.04.1998, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 04.01.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 3806 din 24.11.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existentei constructiei	A1
	1) **CONSTANTIN DOINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

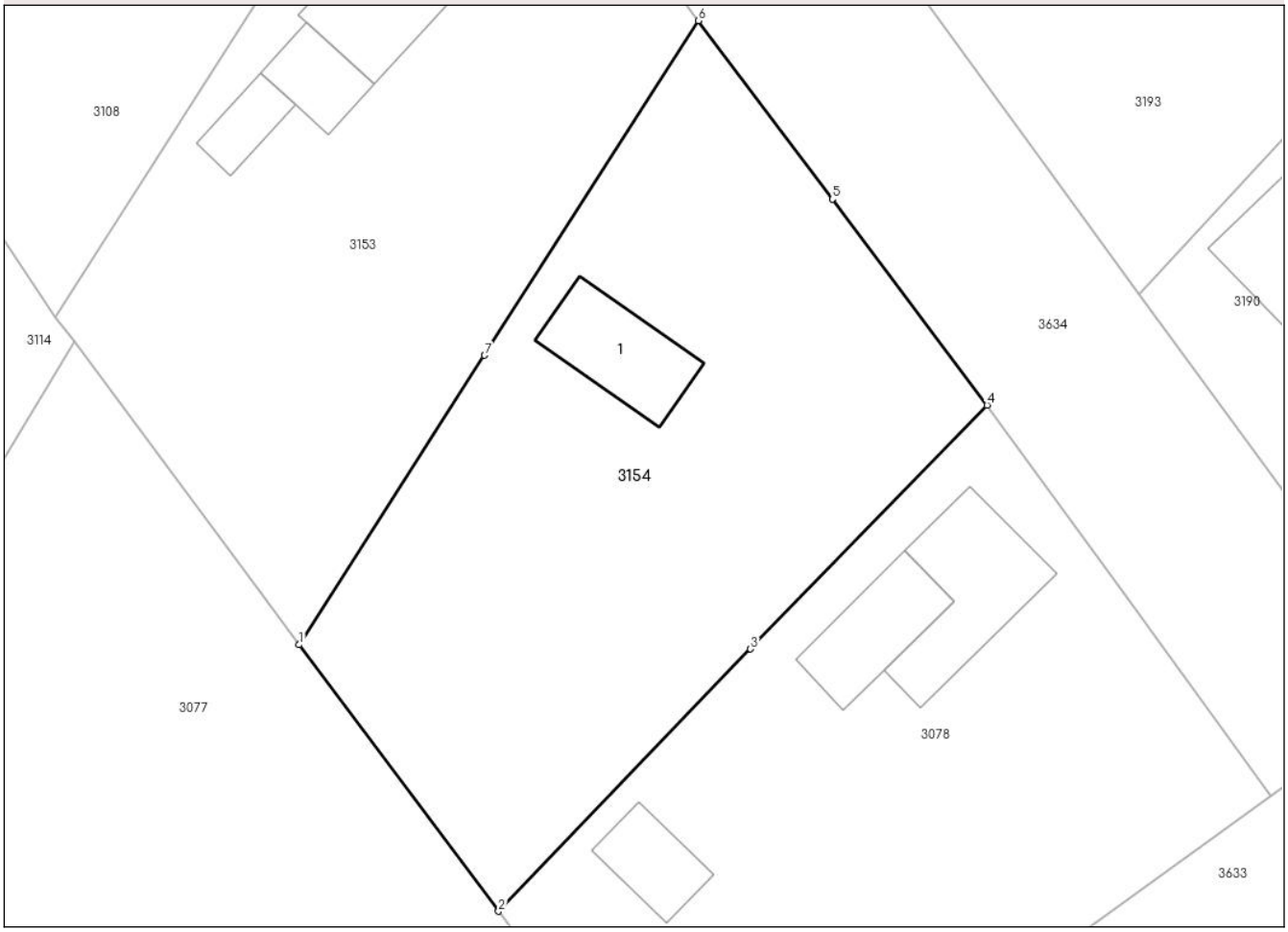
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25234	Din acte: 1.010 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	16	100	-	
2	arabil	DA	745	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25234-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1998

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.762,455 346.303,118	2	663.774,399 346.287,163	19.93
2	663.774,399 346.287,163	3	663.789,495 346.302,868	21.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.789,495 346.302,868	4	663.803,655 346.317,47	20.34
4	663.803,655 346.317,47	5	663.794,395 346.329,813	15.43
5	663.794,395 346.329,813	6	663.786,381 346.340,495	13.354
6	663.786,381 346.340,495	7	663.773,558 346.320,463	23.785
7	663.773,558 346.320,463	1	663.762,455 346.303,118	20.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 45-47, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25269	2.126	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	25269-C2	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 45-47, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66952 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 671, din 24/04/2023 emis de NITU CRISTINA EMILIA (act alipire);		
B1	Se infiinteaza cf. 25269 a imobilului cu nr. cad. 25269/Ciochina ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.22158\cf.22158; ~- nr.cad.25145\cf.25145;	A1
Act Notarial nr. 858, din 09/06/2022 emis de SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAE DANIEL NARCIS**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22158/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 54693 din 10/06/2022;	
Act Notarial nr. 1195, din 28/11/2022 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAE DANIEL NARCIS**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25145/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 117493 din 28/11/2022;	
/		
Act Administrativ nr. 19, din 19/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5491 din 24.11.2023; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NAE DANIEL NARCIS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

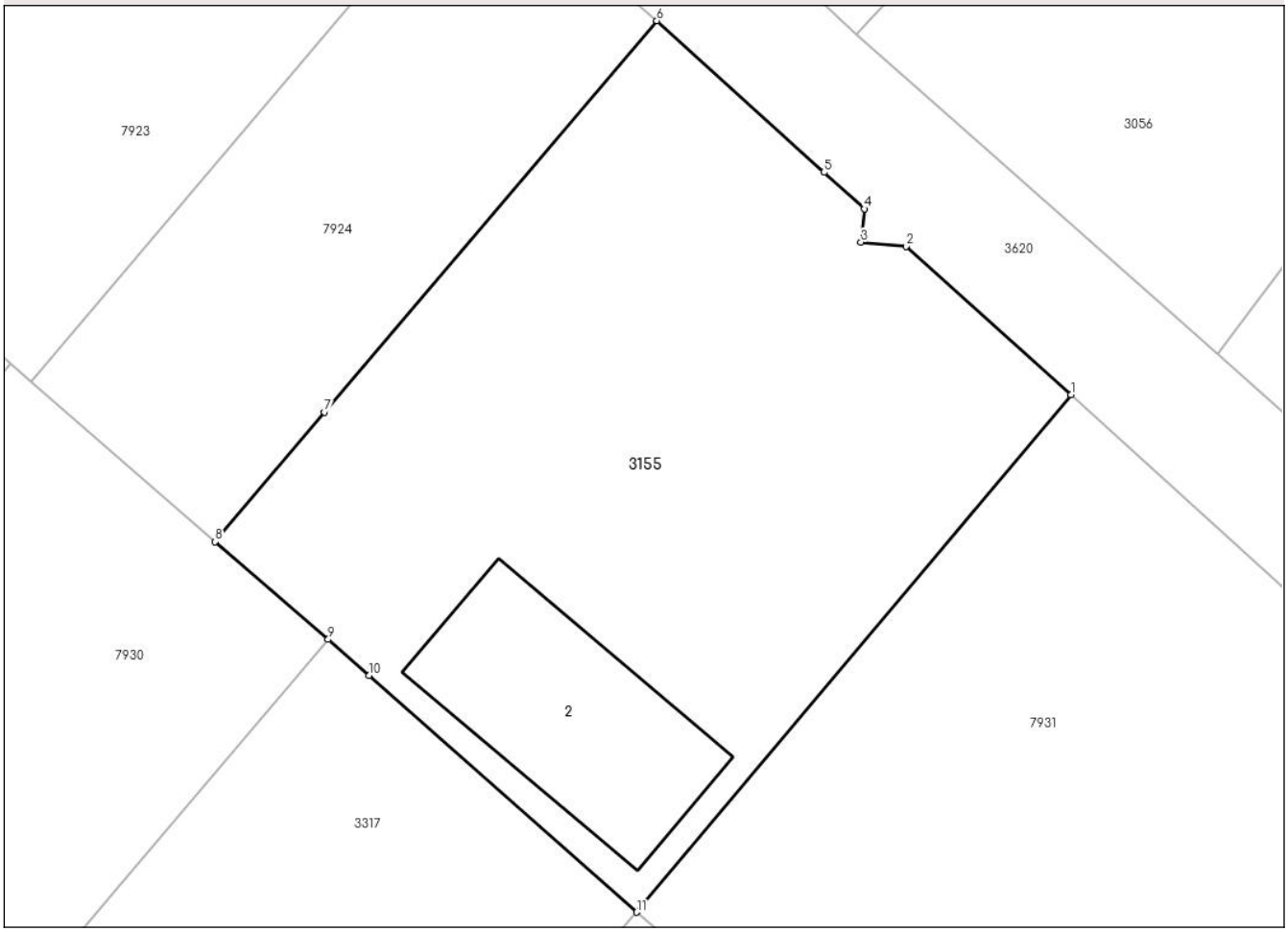
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25269	2.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.305	11	304,307	-	conform act parcela 307/1,312/1
2	arabil	DA	821	11	304,307	-	conform act parcela 307/1,312/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	25269-C2	constructii anexa	258	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.255,28 347.003,983	2	663.242,907 347.015,087	16.625
2	663.242,907 347.015,087	3	663.239,533 347.015,398	3.388
3	663.239,533 347.015,398	4	663.239,802 347.017,89	2.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.239,802 347.017,89	5	663.236,77 347.020,634	4.089
5	663.236,77 347.020,634	6	663.224,23 347.031,984	16.914
6	663.224,23 347.031,984	7	663.199,331 347.002,675	38.457
7	663.199,331 347.002,675	8	663.191,126 346.992,969	12.709
8	663.191,126 346.992,969	9	663.199,597 346.985,649	11.196
9	663.199,597 346.985,649	10	663.202,668 346.982,956	4.085
10	663.202,668 346.982,956	11	663.222,716 346.965,224	26.765
11	663.222,716 346.965,224	1	663.255,28 347.003,983	50.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25271	1.006	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25271-C1	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41983 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 4083, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 4084 din 18.10.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 779 din 15.02.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 778 din 15.02.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1635 din 28.09.1994, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 18.10.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
39202 / 29/03/2024		
Act Administrativ nr. CERERE, din 29/03/2024 emis de GULI MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SULTĂNOIU SERGIU-FLORIN**, căsătorit cu 2) **SULTĂNOIU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39202 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 682, din 28/03/2024 emis de GULI MIHAI;		
C3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **SULTĂNOIU SERGIU-FLORIN**, căsătorit cu 2) **SULTĂNOIU SILVIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

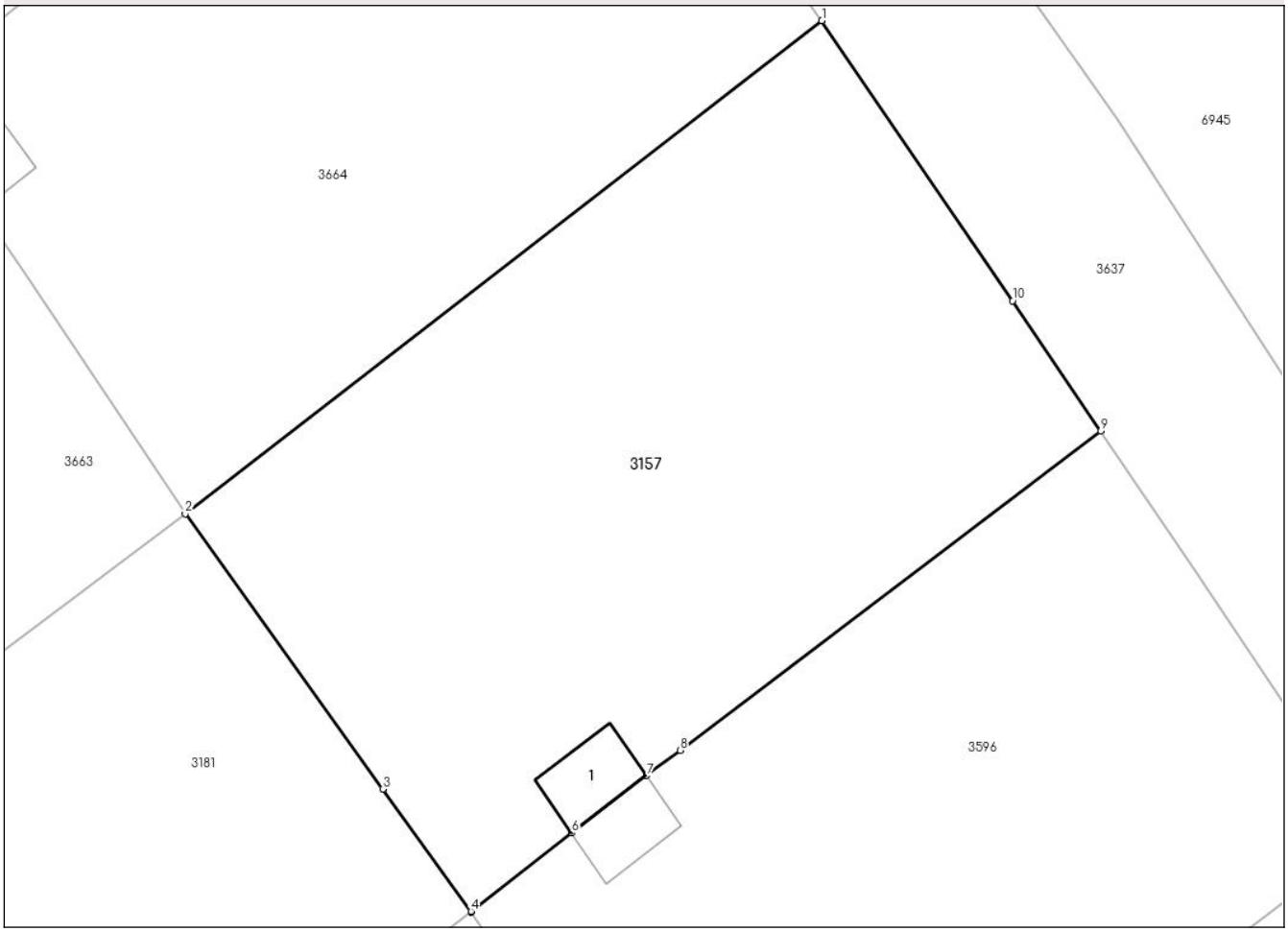
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25271	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	16	100	-	
2	arabil	DA	694	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25271-C1	constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1998

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.973,626 346.232,852	2	663.941,388 346.207,917	40.756
2	663.941,388 346.207,917	3	663.951,401 346.193,99	17.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.951,401 346.193,99	4	663.955,852 346.187,799	7.625
4	663.955,852 346.187,799	5	663.955,881 346.187,759	0.049
5	663.955,881 346.187,759	6	663.960,949 346.191,767	6.461
6	663.960,949 346.191,767	7	663.964,751 346.194,67	4.784
7	663.964,751 346.194,67	8	663.966,437 346.195,948	2.116
8	663.966,437 346.195,948	9	663.987,753 346.212,098	26.743
9	663.987,753 346.212,098	10	663.983,274 346.218,678	7.96
10	663.983,274 346.218,678	1	663.973,626 346.232,852	17.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25297	Din acte: 1.571 Masurata: 1.493	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25297-C1	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1957
A1.3	25297-C3	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA-P, an constructie 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168218 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. 1594, din 17/11/2023 emis de DAN LAURENTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU GICUŢĂ-MARIUS** 2) **DINU ISABELA-MARIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DINU GICUŢĂ-MARIUS** 2) **DINU ISABELA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
168218 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. 1594, din 17/11/2023 emis de DAN LAURENTIU;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere in favoarea	A1, A1.1
	1) **DINU CONSTANTIN** 2) **DINU ŞTEFANA**	

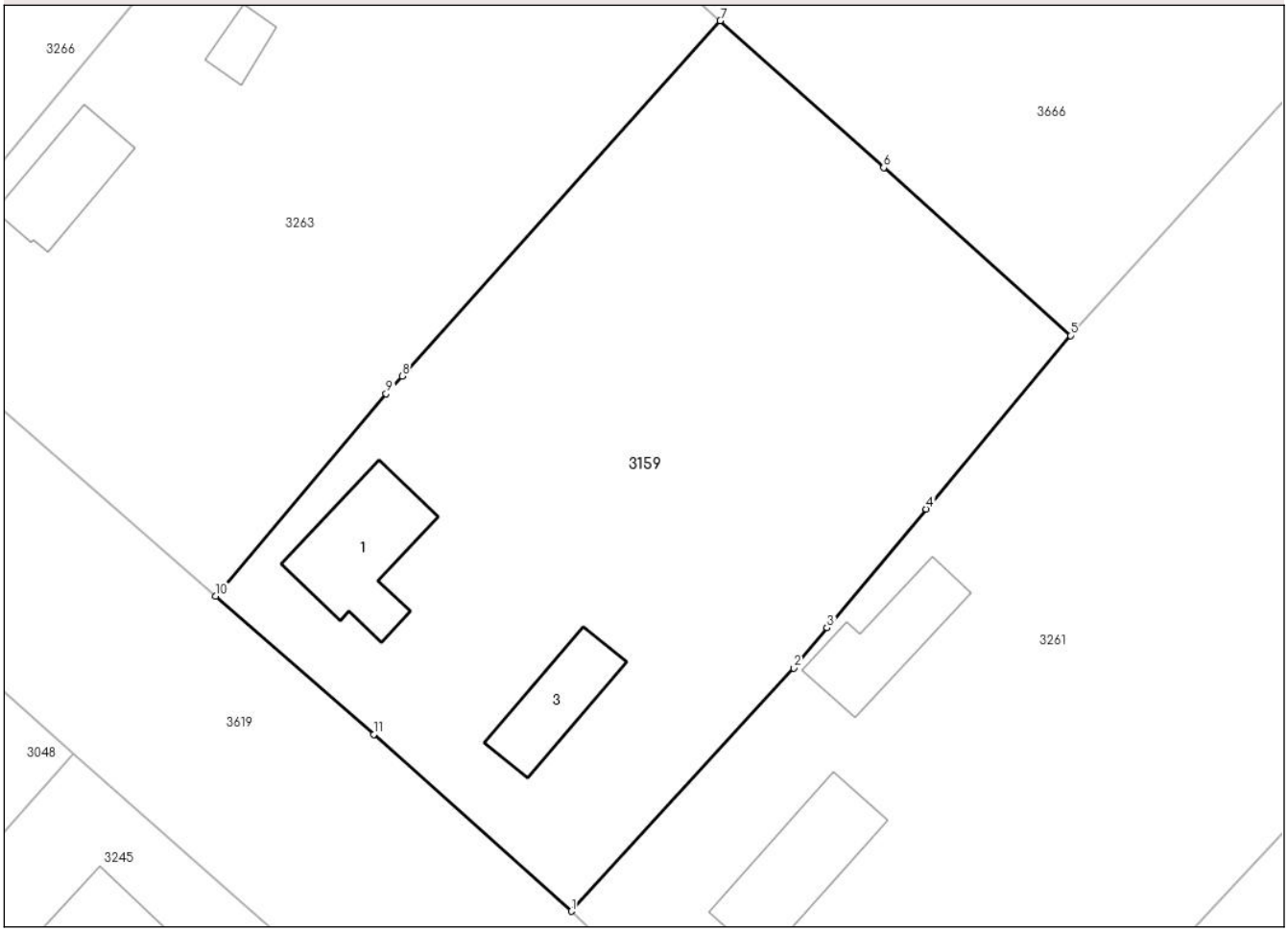
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25297	Din acte: 1.571 Masurata: 1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.093	5/1	102,103,105	-	
2	arabil	DA	400	5/1	103,104,105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25297-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1957
A1.3	25297-C3	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA-P, an constructie 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.028,117 347.221,971	2	663.042,322 347.237,494	21.042
2	663.042,322 347.237,494	3	663.044,452 347.240,056	3.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.044,452 347.240,056	4	663.050,768 347.247,653	9.88
4	663.050,768 347.247,653	5	663.059,977 347.258,729	14.404
5	663.059,977 347.258,729	6	663.048,059 347.269,441	16.025
6	663.048,059 347.269,441	7	663.037,625 347.278,819	14.029
7	663.037,625 347.278,819	8	663.017,311 347.256,142	30.445
8	663.017,311 347.256,142	9	663.016,289 347.255,001	1.532
9	663.016,289 347.255,001	10	663.005,419 347.242,092	16.876
10	663.005,419 347.242,092	11	663.015,499 347.233,257	13.404
11	663.015,499 347.233,257	1	663.028,117 347.221,971	16.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 11, din 07/03/1994 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRESCU ILIE-VALERIU** 2) **PETRESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 282, din 15/02/1994 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată durata existenței construcției	A1
	1) **PETRESCU ILIE-VALERIU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

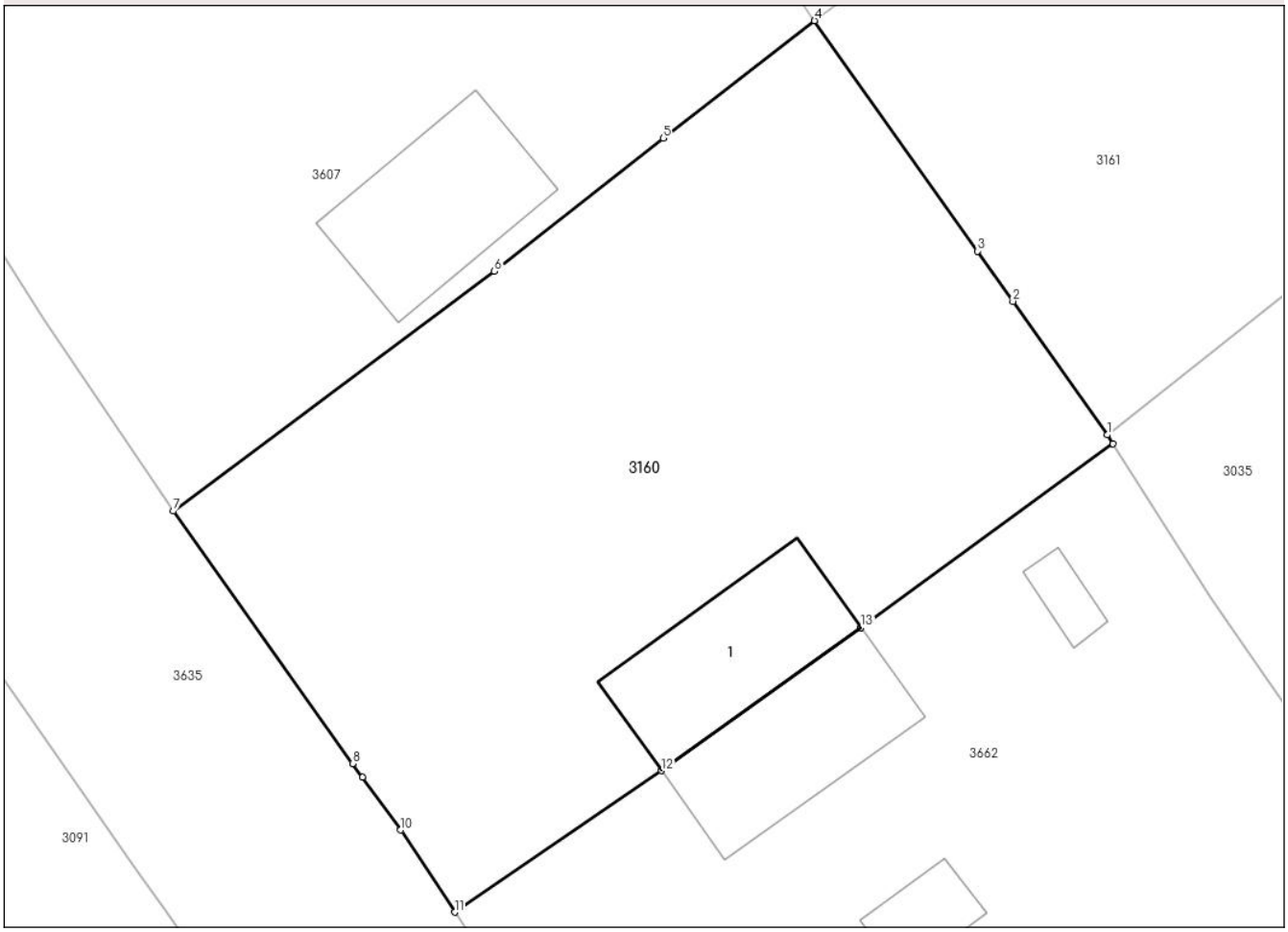
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	16	100	-	
2	arabil	DA	660	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.898,81 346.270,184	2	663.894,128 346.276,798	8.103
2	663.894,128 346.276,798	3	663.892,366 346.279,287	3.05
3	663.892,366 346.279,287	4	663.884,281 346.290,707	13.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.884,281 346.290,707	5	663.876,767 346.284,895	9.499
5	663.876,767 346.284,895	6	663.868,402 346.278,283	10.663
6	663.868,402 346.278,283	7	663.852,466 346.266,404	19.876
7	663.852,466 346.266,404	8	663.861,36 346.253,887	15.355
8	663.861,36 346.253,887	9	663.861,851 346.253,212	0.835
9	663.861,851 346.253,212	10	663.863,753 346.250,596	3.234
10	663.863,753 346.250,596	11	663.866,432 346.246,527	4.872
11	663.866,432 346.246,527	12	663.876,677 346.253,543	12.417
12	663.876,677 346.253,543	13	663.886,594 346.260,626	12.187
13	663.886,594 346.260,626	14	663.899,087 346.269,748	15.469
14	663.899,087 346.269,748	1	663.898,81 346.270,184	0.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 15BIS, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25301	Din acte: 1.016 Masurata: 1.017	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25301-C1	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 15BIS, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 2016
A1.2	25301-C2	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 15BIS, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70114 / 03/05/2023		
Act Administrativ nr. 1674, din 24/04/2023 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 2091 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr 2090 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2760 din 24.06.2009, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 1676 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 1675 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNILĂ MARIANA**	
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 1675 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2090 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1676 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2091 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1674 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2760 din 24.06.2009, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STĂNILĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70114 / 03/05/2023		
Act Administrativ nr. 2760, din 24/06/2009 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 1675 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1676 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 2090 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2091 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1674 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 24.06.2009	A1
	1) **STĂNILĂ MARIANA**	

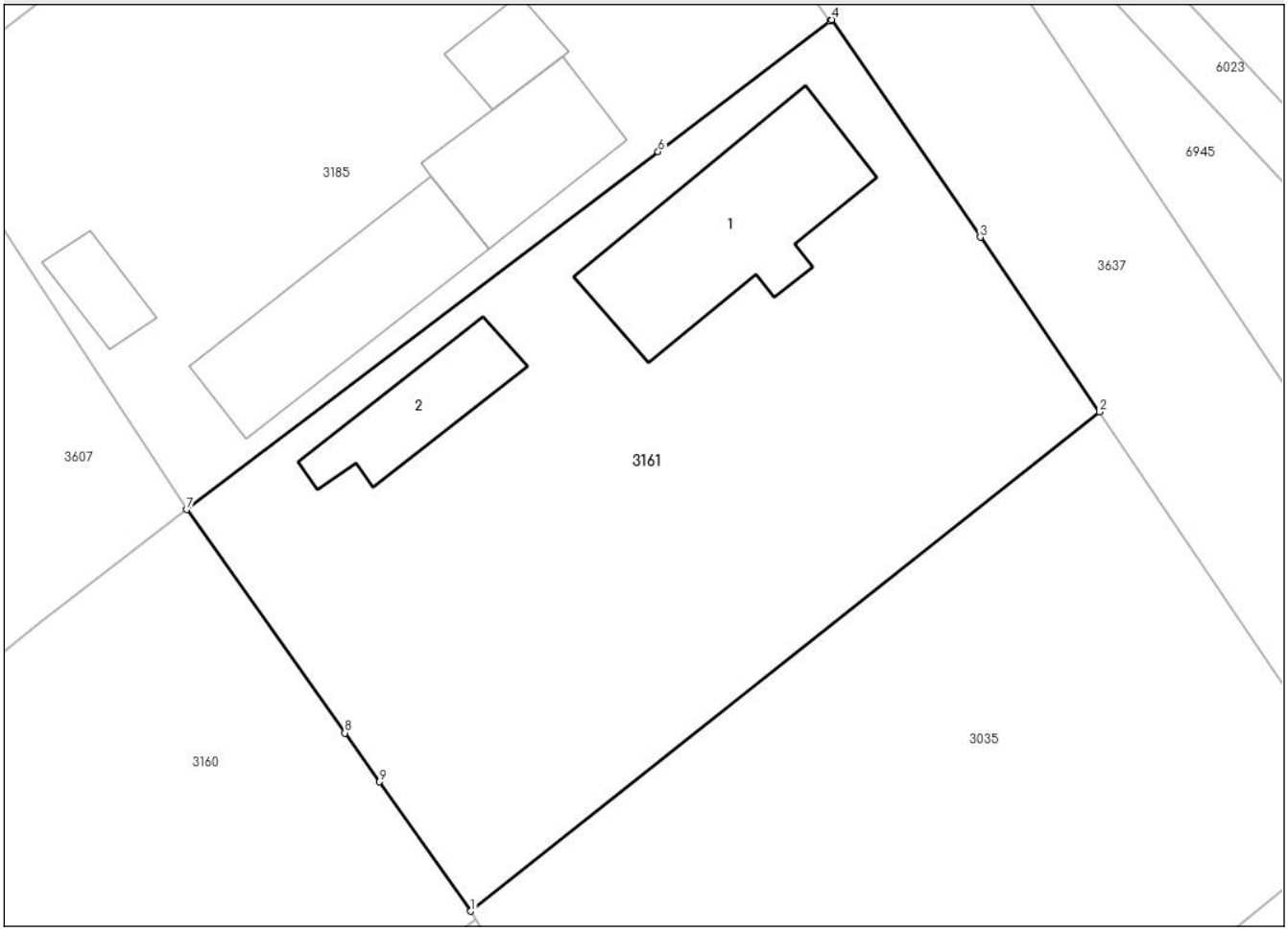
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25301	Din acte: 1.016 Masurata: 1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	16	100	-	
2	arabil	DA	413	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25301-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 2016
A1.2	25301-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.898,81 346.270,184	2	663.930,955 346.295,688	41.034
2	663.930,955 346.295,688	3	663.924,863 346.304,619	10.811
3	663.924,863 346.304,619	4	663.917,282 346.315,729	13.45
4	663.917,282 346.315,729	5	663.917,175 346.315,648	0.134
5	663.917,175 346.315,648	6	663.908,387 346.308,984	11.029
6	663.908,387 346.308,984	7	663.884,281 346.290,707	30.251
7	663.884,281 346.290,707	8	663.892,366 346.279,287	13.992
8	663.892,366 346.279,287	9	663.894,128 346.276,798	3.05
9	663.894,128 346.276,798	1	663.898,81 346.270,184	8.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39
Nr. cadastral vechi:297

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 120, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22130	Din acte: 1.618 Masurata: 1.425	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3120 / 16/10/2000		
Act Notarial nr. 2626, din 01/01/2000 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA** 2) **RADU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 39)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

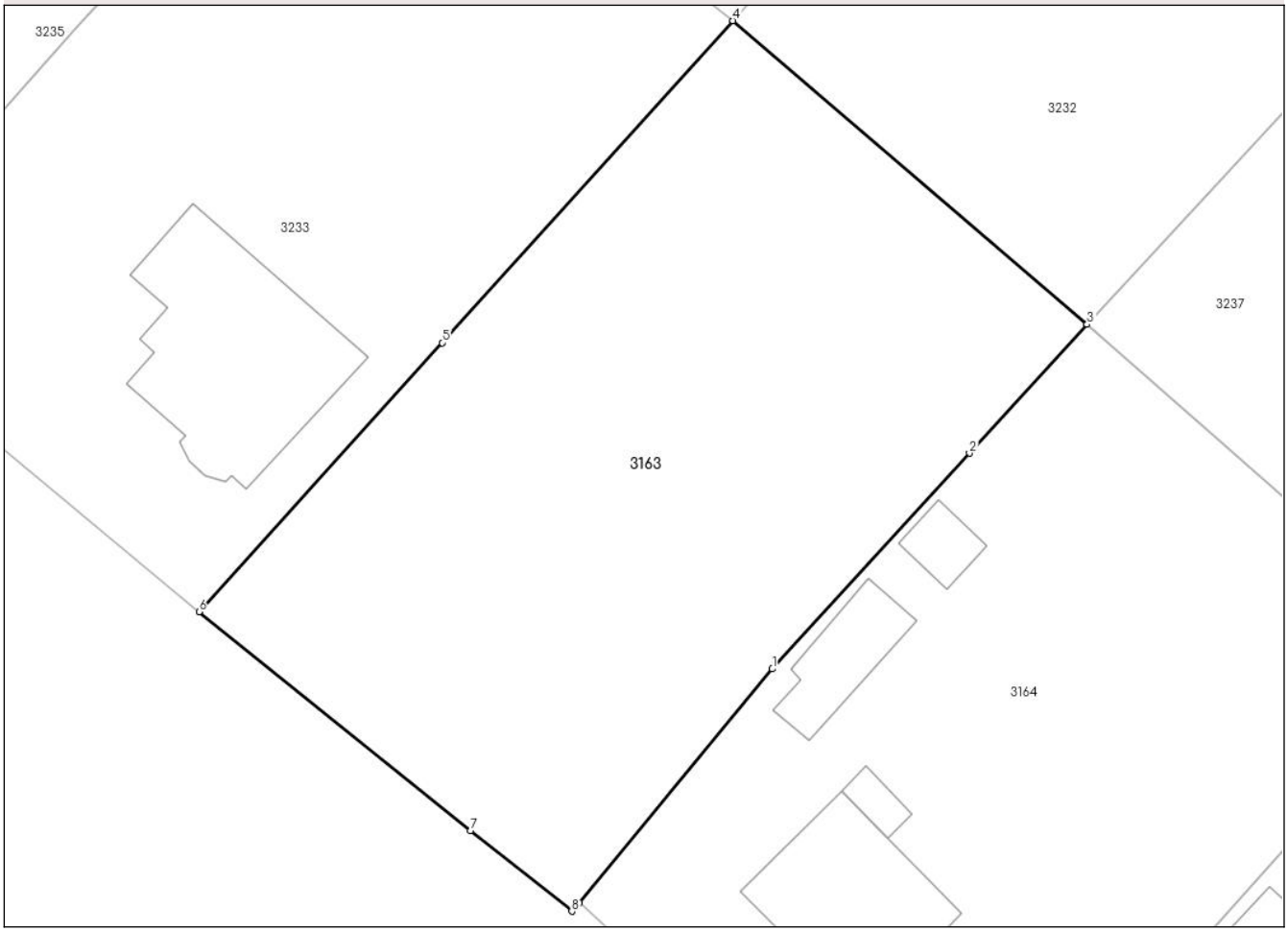
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22130	Din acte: 1.618 Masurata: 1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.425	9	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.753,3 347.344,158	2	662.765,559 347.357,576	18.175
2	662.765,559 347.357,576	3	662.772,867 347.365,574	10.834
3	662.772,867 347.365,574	4	662.750,846 347.384,456	29.008
4	662.750,846 347.384,456	5	662.732,77 347.364,438	26.972
5	662.732,77 347.364,438	6	662.717,661 347.347,706	22.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.717,661 347.347,706	7	662.734,536 347.334,114	21.668
7	662.734,536 347.334,114	8	662.740,833 347.329,097	8.051
8	662.740,833 347.329,097	9	662.741,308 347.329,639	0.721
9	662.741,308 347.329,639	1	662.753,3 347.344,158	18.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 118, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25310	Din acte: 1.486 Masurata: 1.487	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25310-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 118, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA-P, anul construirii: 1962
A1.2	25310-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 118, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, construita in anul: 1970
A1.3	25310-C3	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 118, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P, construita in anul: 1970
A1.4	25310-C4	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 118, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P, construita in anul: 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81219 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 041766/12878, din 04/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 1673 din 18.05.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2018 din 16.05.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ANA**, casatorita cu 2) **DINU MARIN**, decedat DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINU ANA** 2) **DINU MARIN**, decedat DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINU ANA**, casatorita cu 2) **DINU MARIN**, decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

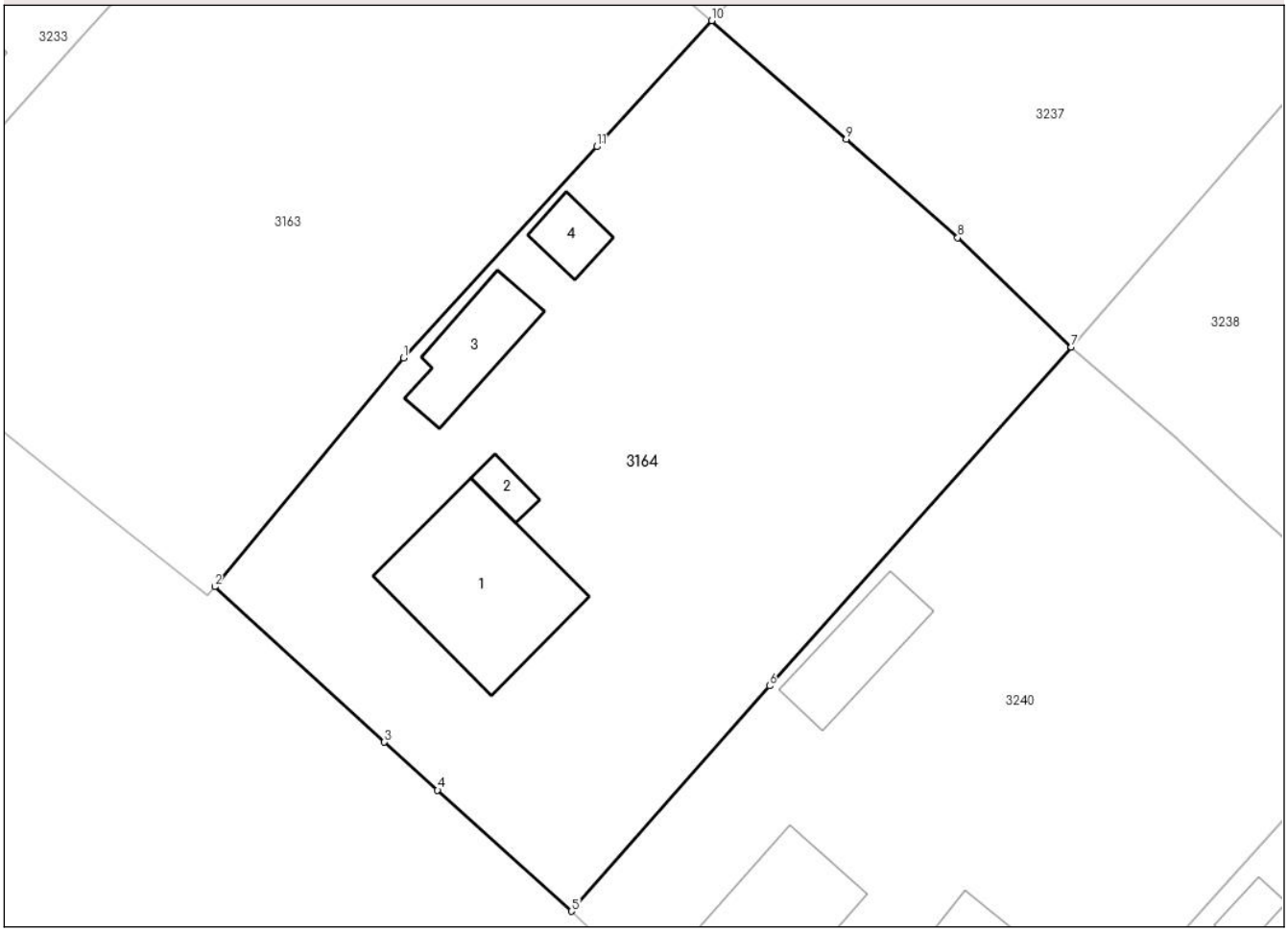
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25310	Din acte: 1.486 Masurata: 1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	9	212	-	conform act parcela 214/1
2	arabil	DA	867	9	213,214	-	conform act parcela 214/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25310-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA-P, anul construirii: 1962
A1.2	25310-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, construita in anul: 1970
A1.3	25310-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P, construita in anul: 1970
A1.4	25310-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P, construita in anul: 1970

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.753,3 347.344,158	2	662.741,308 347.329,639	18.831
2	662.741,308 347.329,639	3	662.752,082 347.319,773	14.609
3	662.752,082 347.319,773	4	662.755,455 347.316,723	4.547
4	662.755,455 347.316,723	5	662.763,959 347.309,031	11.467
5	662.763,959 347.309,031	6	662.776,525 347.323,34	19.043
6	662.776,525 347.323,34	7	662.795,703 347.344,857	28.823
7	662.795,703 347.344,857	8	662.788,485 347.351,787	10.006
8	662.788,485 347.351,787	9	662.781,398 347.358,043	9.453
9	662.781,398 347.358,043	10	662.772,867 347.365,574	11.38
10	662.772,867 347.365,574	11	662.765,559 347.357,576	10.834
11	662.765,559 347.357,576	1	662.753,3 347.344,158	18.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25318	1.150	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14356 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 217, din 05/02/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN LAURENŢIA**, casatorita cu 2) **MARIN BARBU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14356 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 217, din 05/02/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B3 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala in executarea obligatiei de intretinere, asupra imobilului inscris la A1	A1
	1) **STANCIU ION** 2) **STANCIU CONSTANŢA**, soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

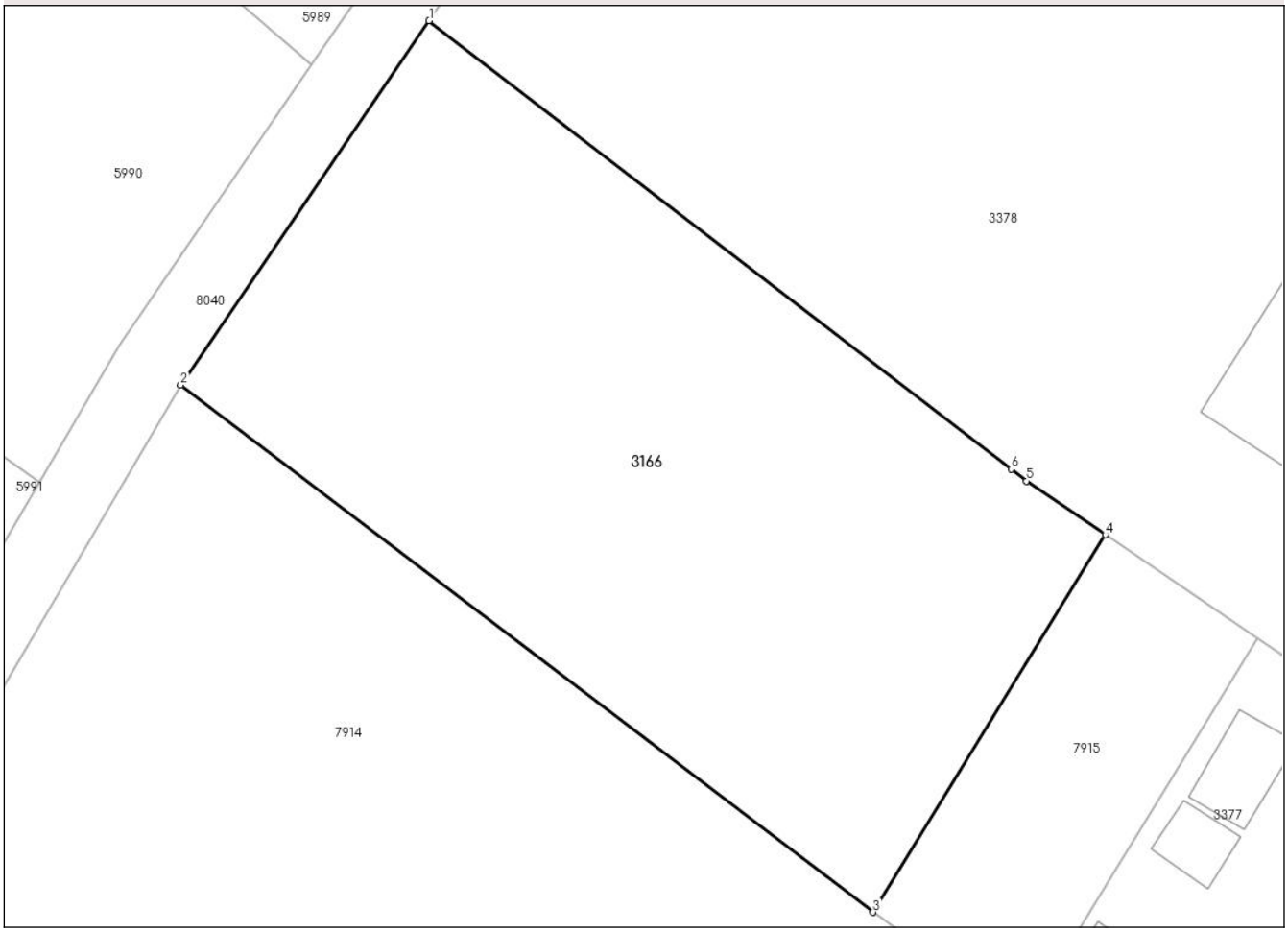
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25318	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	16/5	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.239,287 346.279,867	2	664.225,558 346.259,756	24.35
2	664.225,558 346.259,756	3	664.263,836 346.230,639	48.094
3	664.263,836 346.230,639	4	664.276,674 346.251,478	24.476
4	664.276,674 346.251,478	5	664.272,311 346.254,449	5.279
5	664.272,311 346.254,449	6	664.271,459 346.255,105	1.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.271,459 346.255,105	1	664.239,287 346.279,867	40.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25383	Din acte: 1.009 Masurata: 1.011	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25383-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
164256 / 10/11/2023		
Act Administrativ nr. 1157, din 12/08/1993 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 5131 din 06.11.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 2835 din 06.11.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2833 din 06.11.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 5015 din 31.10.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 31.10.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
72858 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 896, din 26/06/2024 emis de PAUN MARIANA (act administrativ nr 201934 din 26.06.2024, emis de Paun Mariana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NECULA VASILICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72858 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 896, din 26/06/2024 emis de PAUN MARIANA (act administrativ nr 201934 din 26.06.2024, emis de Paun Mariana);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **NECULA VASILICA**, necasatorita	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

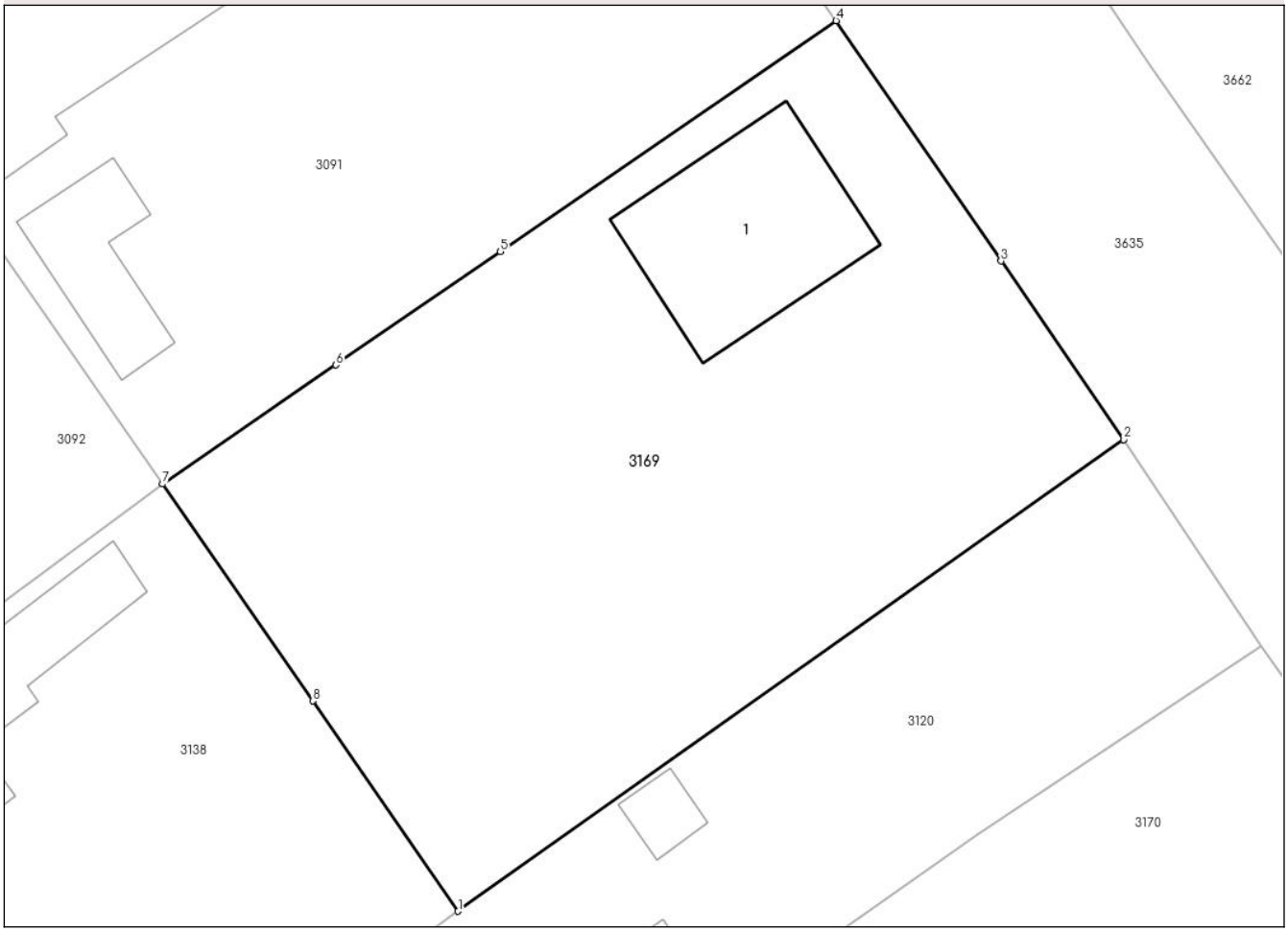
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25383	Din acte: 1.009 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	16	100	-	
2	arabil	DA	726	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25383-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.839,777 346.193,943	2	663.872,449 346.217,098	40.045
2	663.872,449 346.217,098	3	663.866,431 346.225,866	10.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.866,431 346.225,866	4	663.858,335 346.237,664	14.309
4	663.858,335 346.237,664	5	663.841,846 346.226,323	20.013
5	663.841,846 346.226,323	6	663.833,77 346.220,768	9.802
6	663.833,77 346.220,768	7	663.825,264 346.214,917	10.324
7	663.825,264 346.214,917	8	663.832,635 346.204,265	12.954
8	663.832,635 346.204,265	1	663.839,777 346.193,943	12.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL COM CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 8, din 25/04/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PERLIK EVA-ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 575, din 10/05/1993 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (Act aditional nr. 1/26. 03.2020);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcției	A1
	1) **PERLIK EVA-ROZALIA**	

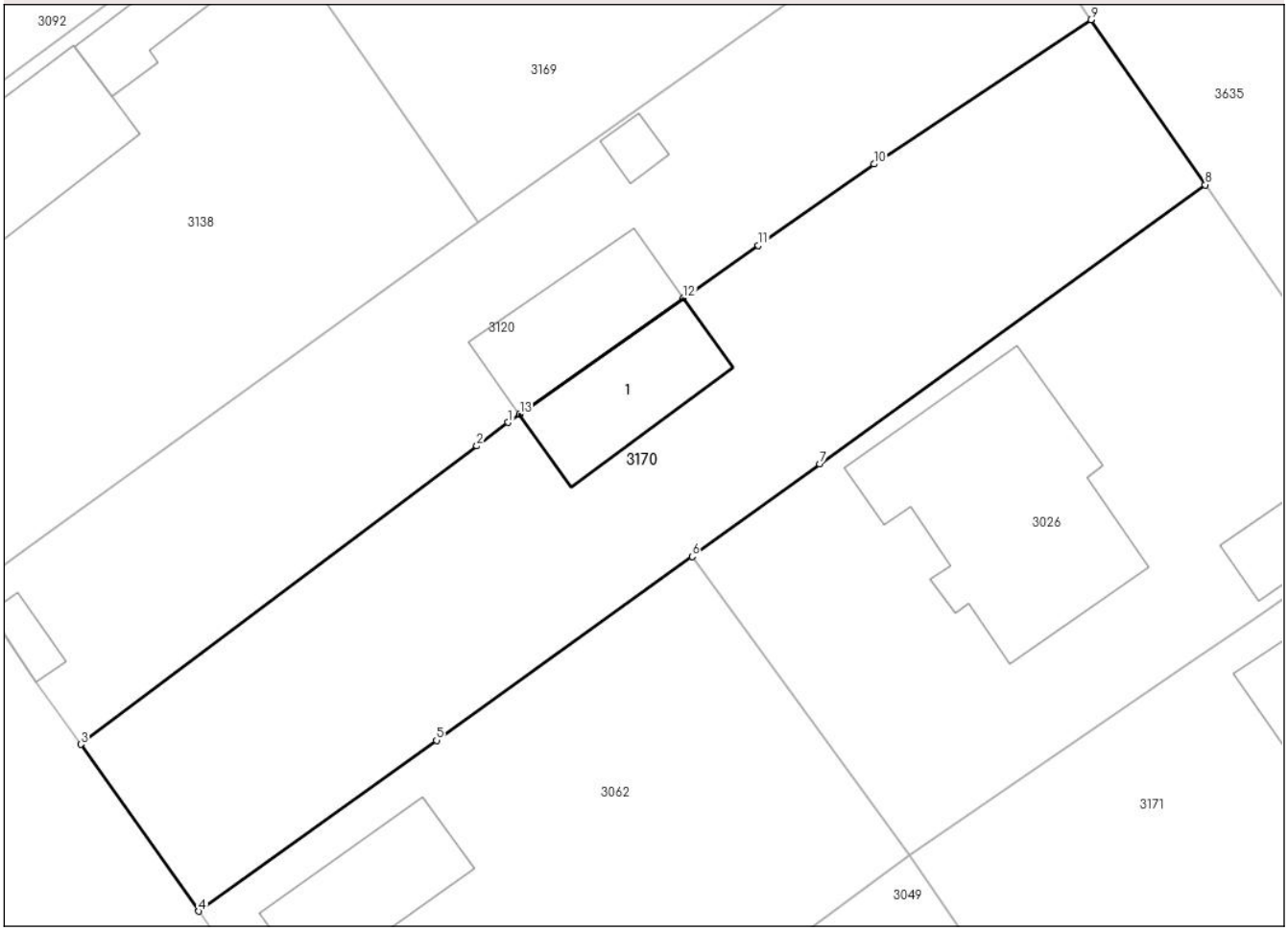
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	203	16	100	-	
2	arabil	DA	880	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.841,72 346.181,08	2	663.839,706 346.179,564	2.521
2	663.839,706 346.179,564	3	663.814,225 346.160,382	31.894
3	663.814,225 346.160,382	4	663.821,812 346.149,655	13.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.821,812 346.149,655	5	663.837,109 346.160,64	18.833
5	663.837,109 346.160,64	6	663.853,558 346.172,452	20.251
6	663.853,558 346.172,452	7	663.861,779 346.178,4	10.147
7	663.861,779 346.178,4	8	663.886,58 346.196,348	30.614
8	663.886,58 346.196,348	9	663.879,223 346.206,962	12.914
9	663.879,223 346.206,962	10	663.865,26 346.197,69	16.761
10	663.865,26 346.197,69	11	663.857,823 346.192,46	9.092
11	663.857,823 346.192,46	12	663.852,989 346.189,061	5.909
12	663.852,989 346.189,061	13	663.842,463 346.181,606	12.899
13	663.842,463 346.181,606	1	663.841,72 346.181,08	0.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.019	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 29, din 27/07/1995 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ARSENE ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ARSENE ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1155, din 12/08/1993 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată durata existenței construcției	A1
	1) **ARSENE ALEXANDRINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

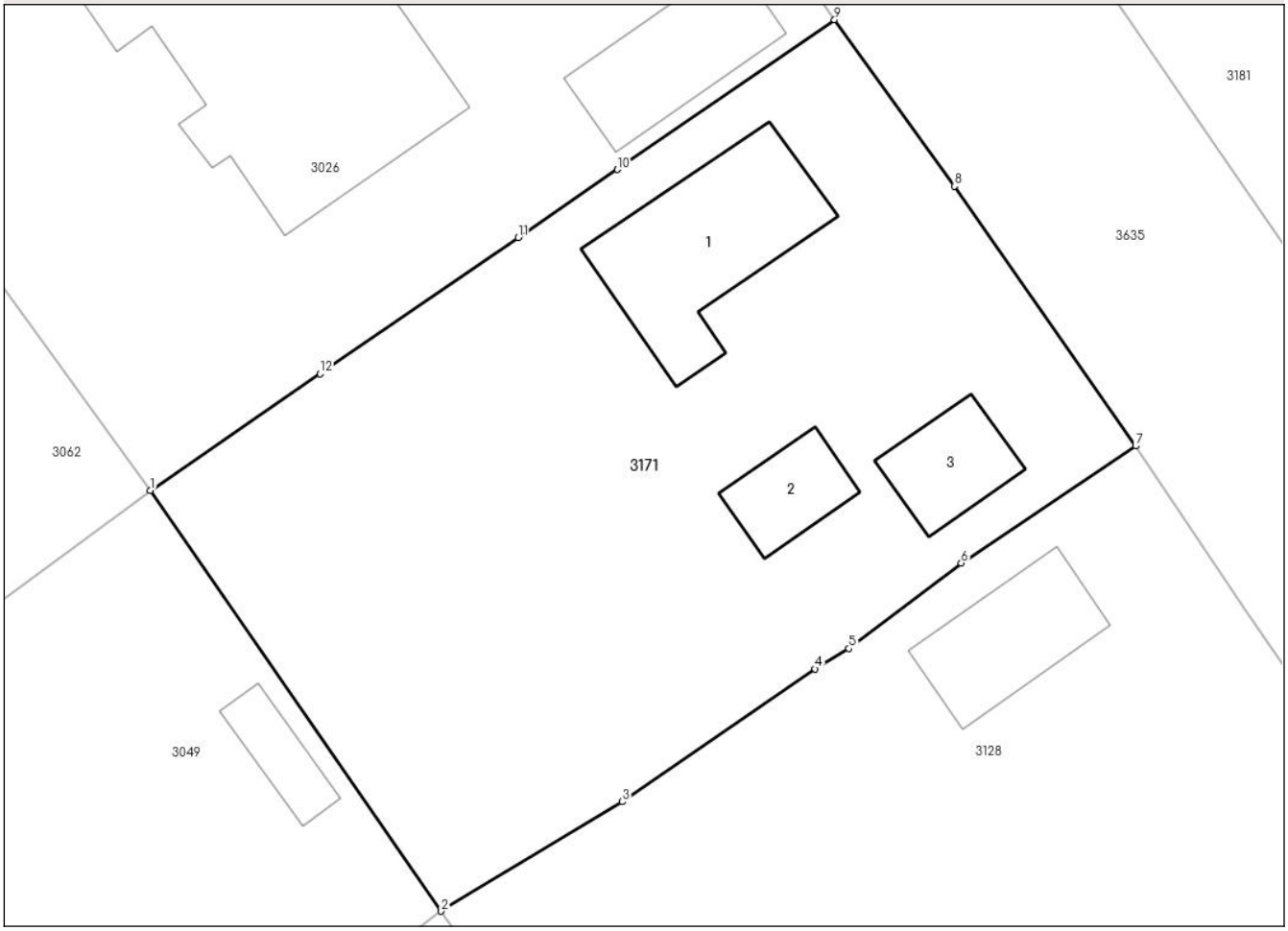
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	16	100	-	
2	arabil	DA	544	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.867,528 346.153,237	2	663.881,612 346.132,875	24.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.881,612 346.132,875	3	663.890,384 346.138,176	10.249
3	663.890,384 346.138,176	4	663.899,731 346.144,6	11.342
4	663.899,731 346.144,6	5	663.901,362 346.145,59	1.908
5	663.901,362 346.145,59	6	663.906,802 346.149,728	6.835
6	663.906,802 346.149,728	7	663.915,254 346.155,389	10.173
7	663.915,254 346.155,389	8	663.906,475 346.167,959	15.332
8	663.906,475 346.167,959	9	663.900,664 346.176,016	9.934
9	663.900,664 346.176,016	10	663.890,143 346.168,767	12.777
10	663.890,143 346.168,767	11	663.885,346 346.165,473	5.819
11	663.885,346 346.165,473	12	663.875,745 346.158,879	11.647
12	663.875,745 346.158,879	1	663.867,528 346.153,237	9.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.002	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 4, din 20/07/1999 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ISTRATE FLORENTINA-GABRIELA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ISTRATE FLORENTINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 646, din 02/06/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcției	A1
	1) **ISTRATE FLORENTINA-GABRIELA**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

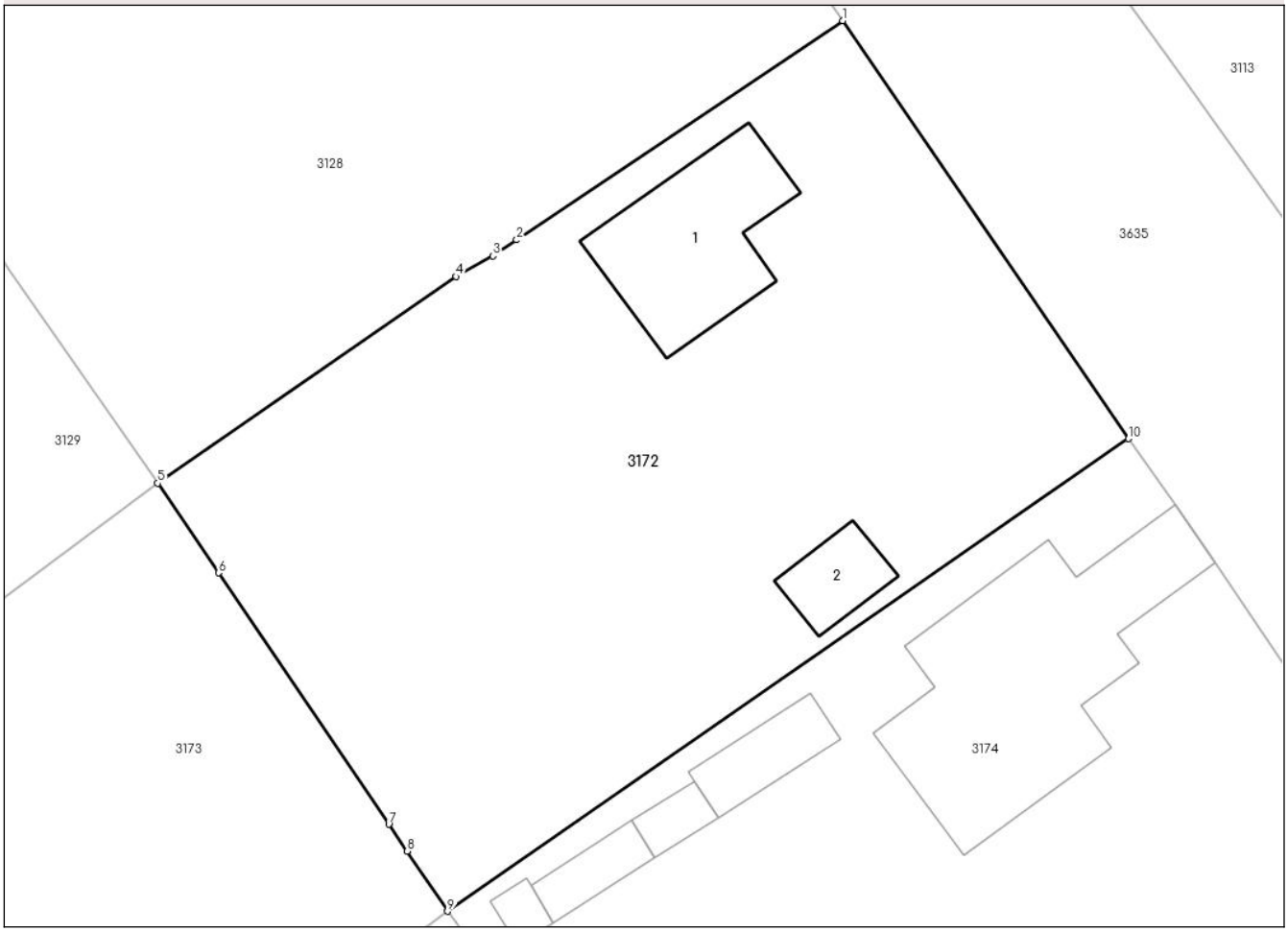
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	16	100	-	
2	arabil	DA	446	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.929,272 346.134,598	2	663.913,432 346.123,948	19.087
2	663.913,432 346.123,948	3	663.912,269 346.123,166	1.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.912,269 346.123,166	4	663.910,487 346.122,171	2.041
4	663.910,487 346.122,171	5	663.895,991 346.112,125	17.637
5	663.895,991 346.112,125	6	663.898,94 346.107,772	5.258
6	663.898,94 346.107,772	7	663.907,213 346.095,557	14.753
7	663.907,213 346.095,557	8	663.908,099 346.094,249	1.58
8	663.908,099 346.094,249	9	663.910,074 346.091,333	3.522
9	663.910,074 346.091,333	10	663.943,151 346.114,29	40.263
10	663.943,151 346.114,29	1	663.929,272 346.134,598	24.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 983	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 16, din 17/05/1994 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIȘU TĂSEL** 2) **MIȘU NEDELEA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIȘU TĂSEL** 2) **MIȘU NEDELEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 19/02/1993 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pentru 25 de ani începând cu data predării-primirii terenului	A1
	1) **MIȘU TĂSEL**	

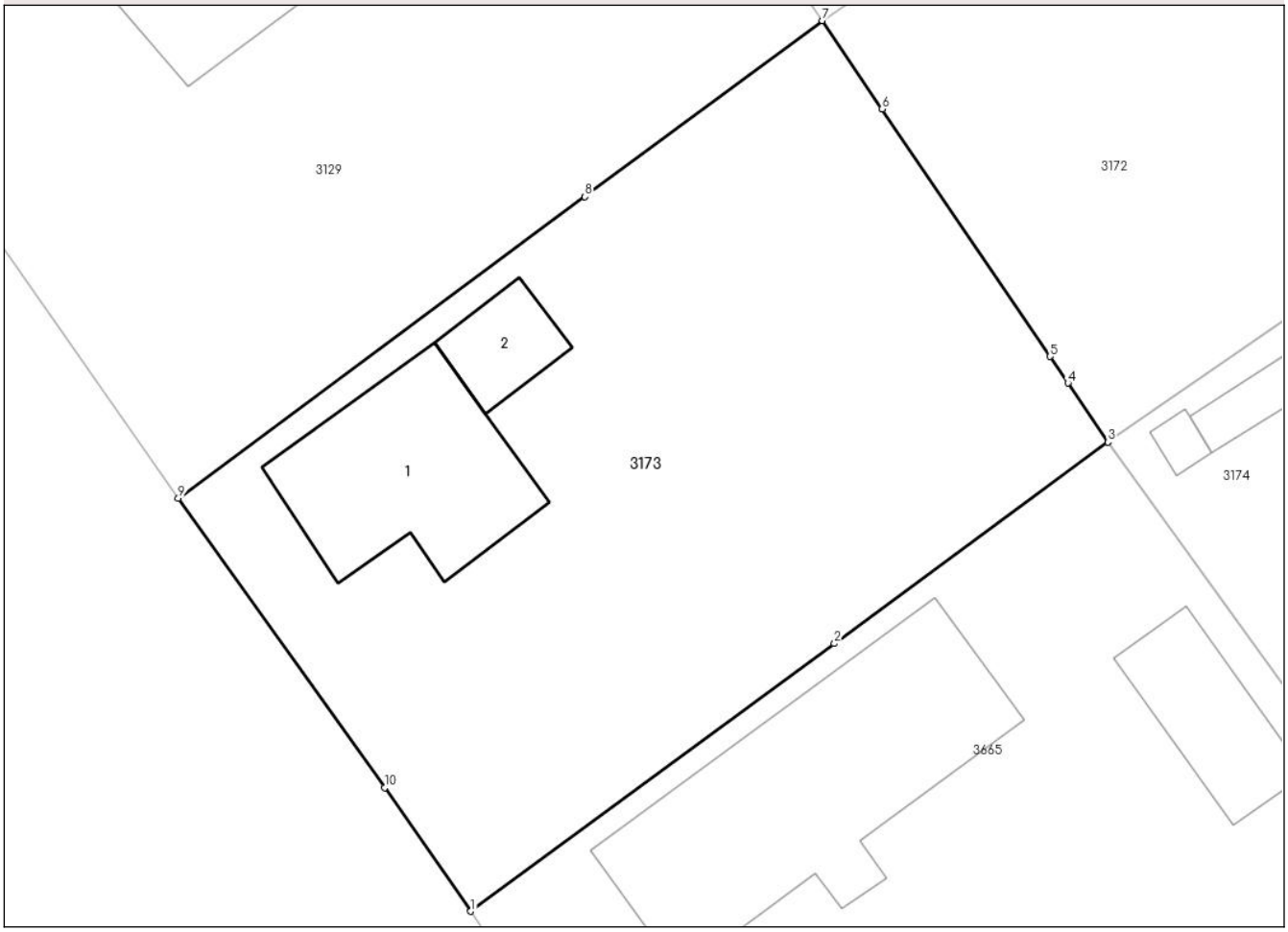
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	16	100	-	
2	arabil	DA	353	16	100	-	
3	vie	DA	65	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.878,643 346.068,189	2	663.896,577 346.081,394	22.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.896,577 346.081,394	3	663.910,074 346.091,333	16.762
3	663.910,074 346.091,333	4	663.908,099 346.094,249	3.522
4	663.908,099 346.094,249	5	663.907,213 346.095,557	1.58
5	663.907,213 346.095,557	6	663.898,94 346.107,772	14.753
6	663.898,94 346.107,772	7	663.895,991 346.112,125	5.258
7	663.895,991 346.112,125	8	663.884,274 346.103,438	14.586
8	663.884,274 346.103,438	9	663.864,205 346.088,559	24.983
9	663.864,205 346.088,559	10	663.874,388 346.074,277	17.54
10	663.874,388 346.074,277	1	663.878,643 346.068,189	7.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:972
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1186

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 5, Jud. Ialomita, Zona noua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24715	1.001	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24715-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 5, Jud. Ialomita, Zona noua	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	24715-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P
A1.3	24715-C3	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P
A1.4	24715-C4	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P
A1.5	24715-C5	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P
A1.6	24715-C6	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10353 / 15/04/2009		
Act Administrativ nr. 8, din 20/08/2001 emis de PRIMARIA CIOCHINA (PV de recepție nr 3 din 19.08.2002, emis de Primaria Ciochina; act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICULAE SEVASTIAN**, casatorit	
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NICULAE SEVASTIAN** 2) **NICULAE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10353 / 15/04/2009		
Act Administrativ nr. 1006, din 26/08/1999 emis de PRIMARIA CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 26.08.1999, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULAE SEVASTIAN**, casatorit	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

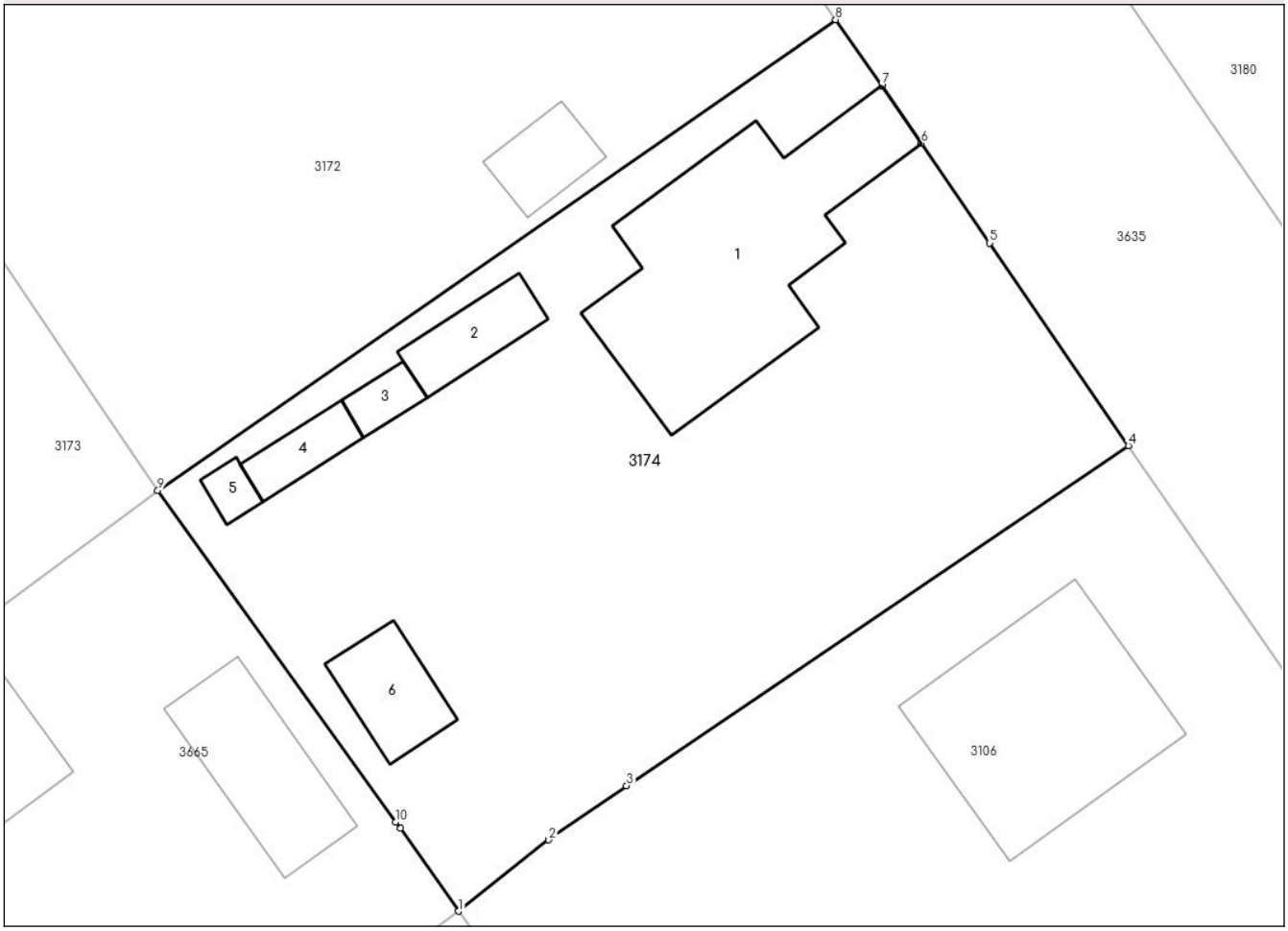
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24715	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	16	100	-	
2	arabil	DA	345	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24715-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	24715-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P
A1.3	24715-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P
A1.4	24715-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P
A1.5	24715-C5	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P
A1.6	24715-C6	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.924,748 346.070,831	2	663.929,149 346.074,311	5.611
2	663.929,149 346.074,311	3	663.932,953 346.076,944	4.626
3	663.932,953 346.076,944	4	663.957,434 346.093,522	29.566
4	663.957,434 346.093,522	5	663.950,664 346.103,41	11.984
5	663.950,664 346.103,41	6	663.947,34 346.108,265	5.884
6	663.947,34 346.108,265	7	663.945,406 346.111,077	3.413
7	663.945,406 346.111,077	8	663.943,151 346.114,29	3.925
8	663.943,151 346.114,29	9	663.910,074 346.091,333	40.263
9	663.910,074 346.091,333	10	663.921,69 346.075,169	19.905
10	663.921,69 346.075,169	11	663.921,907 346.074,867	0.372
11	663.921,907 346.074,867	1	663.924,748 346.070,831	4.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 920 Masurata: 908	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANTON GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 577, din 10/05/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată durata existenței construcției	A1
	1) **ANTON GH. ION**	

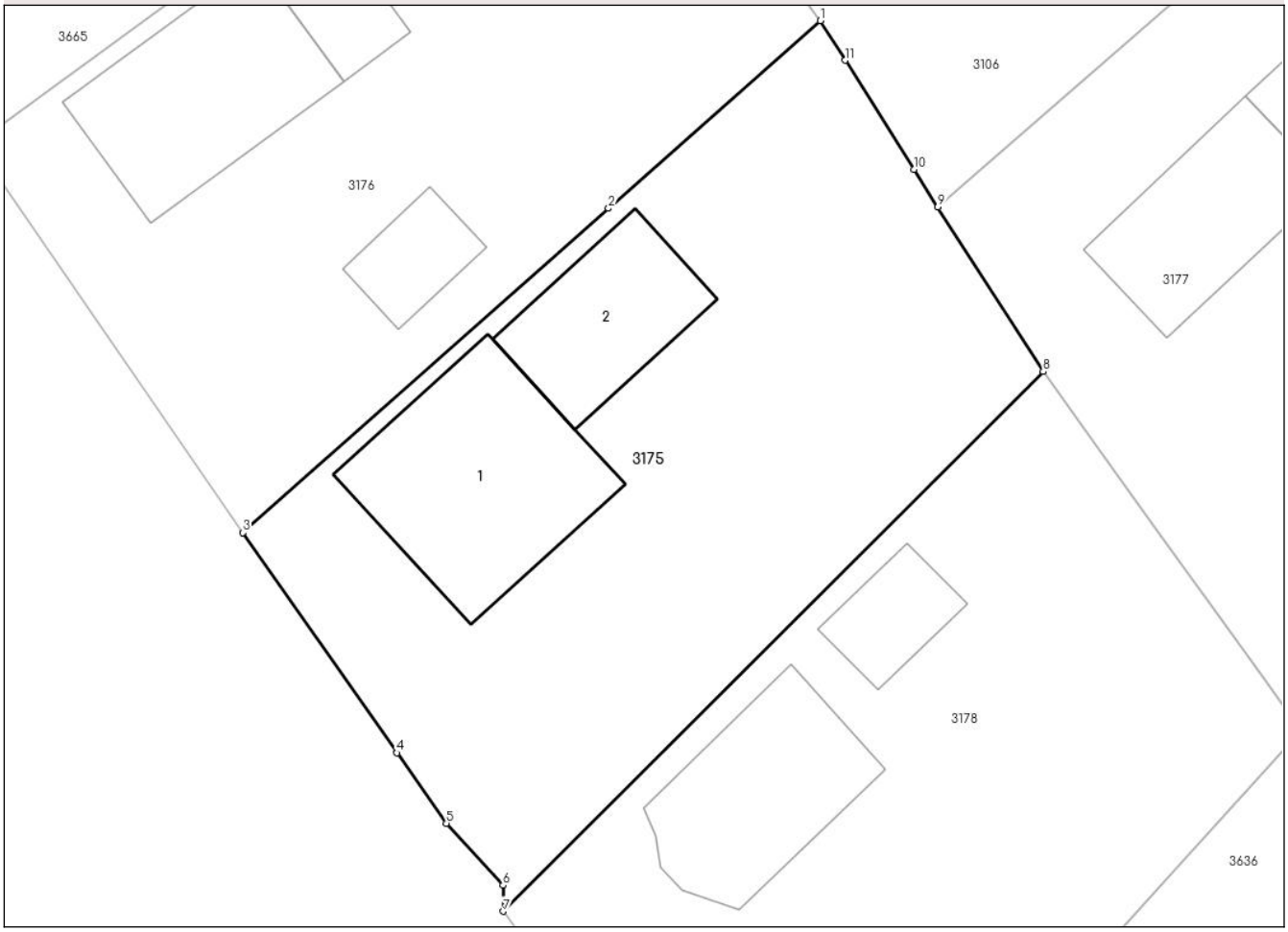
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 920 Masurata: 908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	16	100	-	
2	arabil	DA	442	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.936,939 346.053,734	2	663.925,828 346.043,878	14.852
2	663.925,828 346.043,878	3	663.906,629 346.026,847	25.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.906,629 346.026,847	4	663.914,719 346.015,301	14.098
4	663.914,719 346.015,301	5	663.917,311 346.011,602	4.517
5	663.917,311 346.011,602	6	663.920,279 346.008,337	4.412
6	663.920,279 346.008,337	7	663.920,297 346.006,98	1.357
7	663.920,297 346.006,98	8	663.948,646 346.035,308	40.077
8	663.948,646 346.035,308	9	663.943,113 346.043,948	10.26
9	663.943,113 346.043,948	10	663.941,863 346.045,93	2.343
10	663.941,863 346.045,93	11	663.938,251 346.051,654	6.768
11	663.938,251 346.051,654	1	663.936,939 346.053,734	2.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 920 Masurata: 917	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Notarial nr. 18, din 23/03/2011 emis de BNP FLOREA MARIA (Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE ELENA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE ZAMFIRICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE VIRGINICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 314, din 05/03/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe perioada existenței construcției	A1
	1) **VASILE ALEXANDRU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

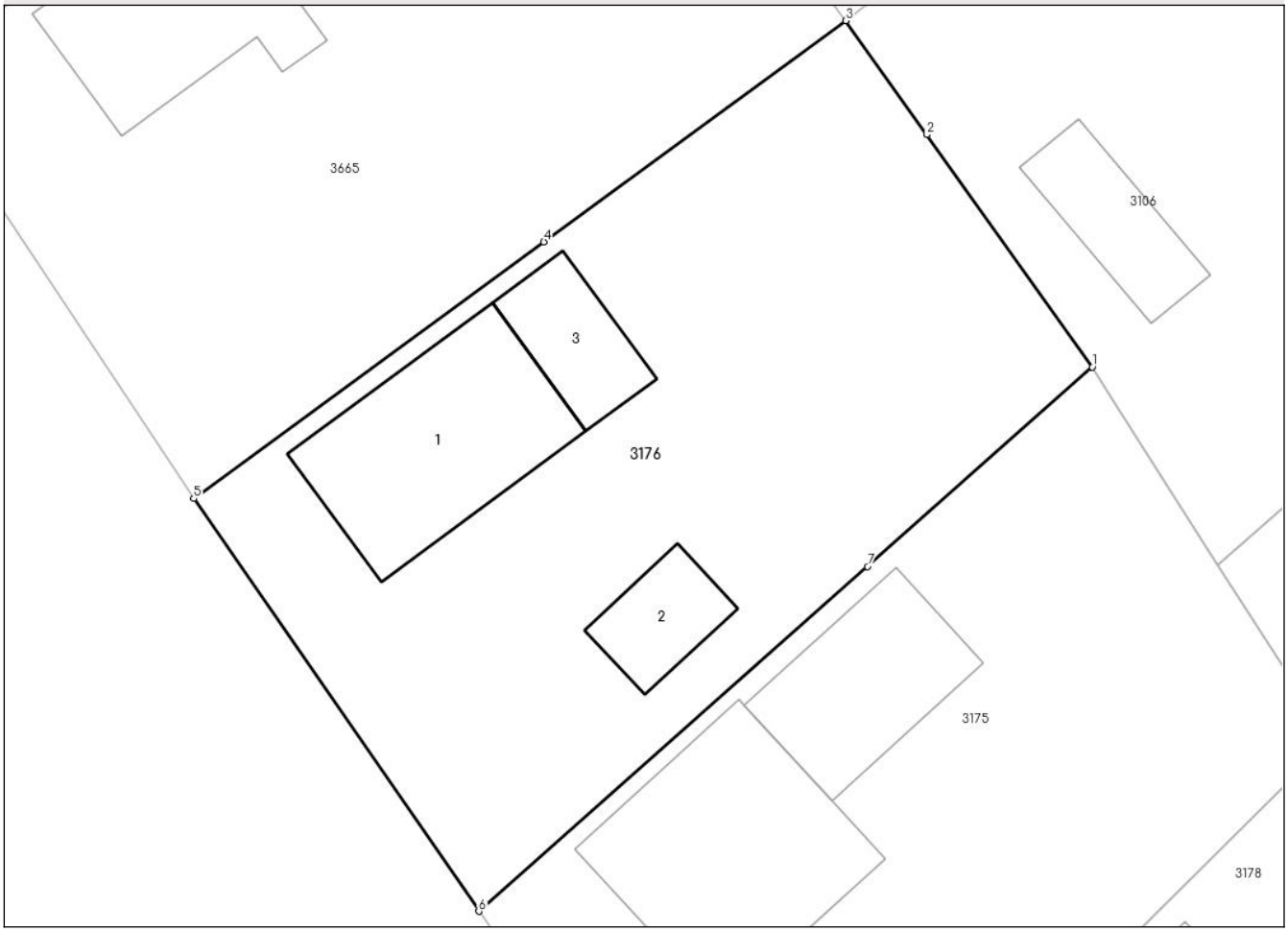
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 920 Masurata: 917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	16	100	-	
2	arabil	DA	221	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.936,939 346.053,734	2	663.928,763 346.065,2	14.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.928,763 346.065,2	3	663.924,748 346.070,831	6.916
3	663.924,748 346.070,831	4	663.909,846 346.059,91	18.475
4	663.909,846 346.059,91	5	663.892,552 346.047,236	21.441
5	663.892,552 346.047,236	6	663.906,629 346.026,847	24.776
6	663.906,629 346.026,847	7	663.925,828 346.043,878	25.664
7	663.925,828 346.043,878	1	663.936,939 346.053,734	14.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:151
Nr. cadastral vechi:530

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20987	Din acte: 1.340 Masurata: 1.260	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P+1
A1.2		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; BUCATARIE-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; COTET+FANAR-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; BUCATARIE DE VARA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3542 / 23/10/2003		
Act Administrativ nr. 619, din 10/07/2014 emis de PRIMARIA CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 151)	
40135 / 18/06/2014		
Act Notarial nr. 1058, din 17/06/2014 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MARADIN MIRELA**, necasatorita 2) **MARADIN MIRELA**, necasatorita 3) **MARADIN MIRELA**, necasatorita 4) **MARADIN MIRELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 619, din 10/07/2014 emis de PRIMARIA CIOCHINA;		
C3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, e o perioadă de 49 de ani, incepand de la data de 28.05.1998(pe durata existentei constructiei)	A1
	1) **MARADIN MIRELA**	
C4	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

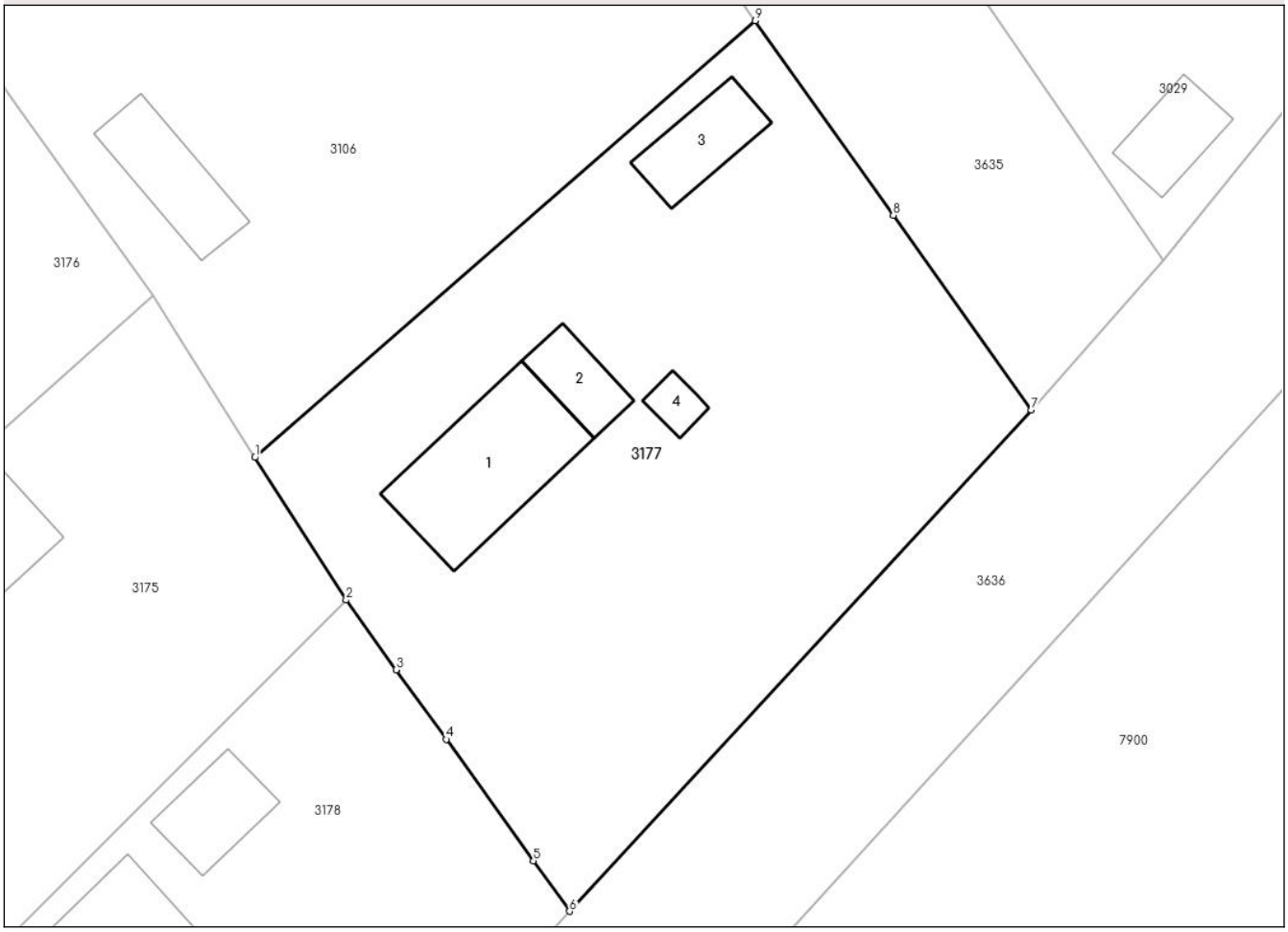
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20987	Din acte: 1.340 Masurata: 1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	16	100	-	
2	arabil	DA	655	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P+1
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; BUCATARIE-P
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; COTET+FANAR-P
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; BUCATARIE DE VARA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.943,113 346.043,948	2	663.948,646 346.035,308	10.26
2	663.948,646 346.035,308	3	663.951,675 346.031,087	5.195
3	663.951,675 346.031,087	4	663.954,705 346.026,865	5.197
4	663.954,705 346.026,865	5	663.959,995 346.019,493	9.074
5	663.959,995 346.019,493	6	663.962,18 346.016,449	3.747
6	663.962,18 346.016,449	7	663.990,168 346.046,836	41.312
7	663.990,168 346.046,836	8	663.981,802 346.058,627	14.457
8	663.981,802 346.058,627	9	663.973,436 346.070,418	14.457
9	663.973,436 346.070,418	1	663.943,113 346.043,948	40.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:266
Nr. cadastral vechi:640

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24658	Din acte: 940 Masurata: 958	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24658-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24658-C2	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA-P, MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1863 / 21/03/2005		
Act Notarial nr. 974, din 21/03/2005 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBAN DUMITRU** 2) **ŞERBAN ELENA**, soti, codevalmasi	
4937 / 16/12/2004		
Act Administrativ nr. 631, din 28/05/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
1863 / 21/03/2005		
Act Notarial nr. 974, din 21/03/2005 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ŞERBAN DUMITRU** 2) **ŞERBAN ELENA**, soti, codevalmasi	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1863 / 21/03/2005		
Act Notarial nr. 974, din 21/03/2005 emis de BNP PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **ŞERBAN DUMITRU** 2) **ŞERBAN ELENA**, soti, codevalmasi	

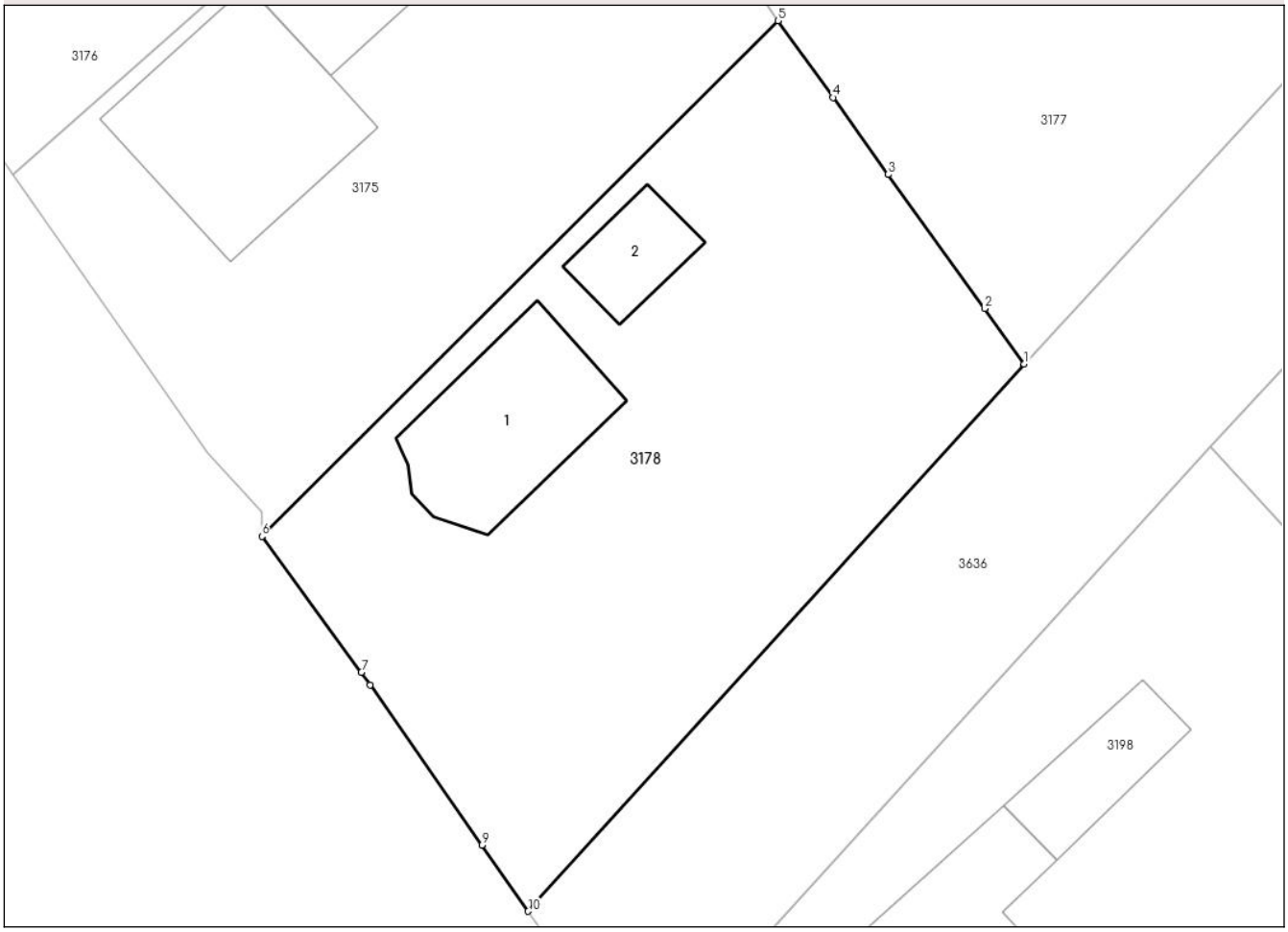
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24658	Din acte: 940 Masurata: 958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	16	100	-	
2	arabil	DA	391	16	100	-	
3	vie	DA	162	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24658-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24658-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA-P, MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.962,18 346.016,449	2	663.959,995 346.019,493	3.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.959,995 346.019,493	3	663.954,705 346.026,865	9.074
3	663.954,705 346.026,865	4	663.951,675 346.031,087	5.197
4	663.951,675 346.031,087	5	663.948,646 346.035,308	5.195
5	663.948,646 346.035,308	6	663.920,297 346.006,98	40.077
6	663.920,297 346.006,98	7	663.925,771 345.999,518	9.255
7	663.925,771 345.999,518	8	663.926,253 345.998,827	0.842
8	663.926,253 345.998,827	9	663.932,389 345.990,027	10.728
9	663.932,389 345.990,027	10	663.934,925 345.986,389	4.435
10	663.934,925 345.986,389	1	663.962,18 346.016,449	40.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:561
Nr. cadastral vechi:830

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24714	984	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24714-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21804 / 06/09/2007		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
25832 / 12/10/2007		
Act Notarial nr. 3427, din 11/10/2007 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION LUCIAN** DEFUNCT:Da 2) **ION MARIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21804 / 06/09/2007		
Act Administrativ nr. 15, din 06/01/1995 emis de PRIMARIA CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **NEGOITA AURELIAN**	

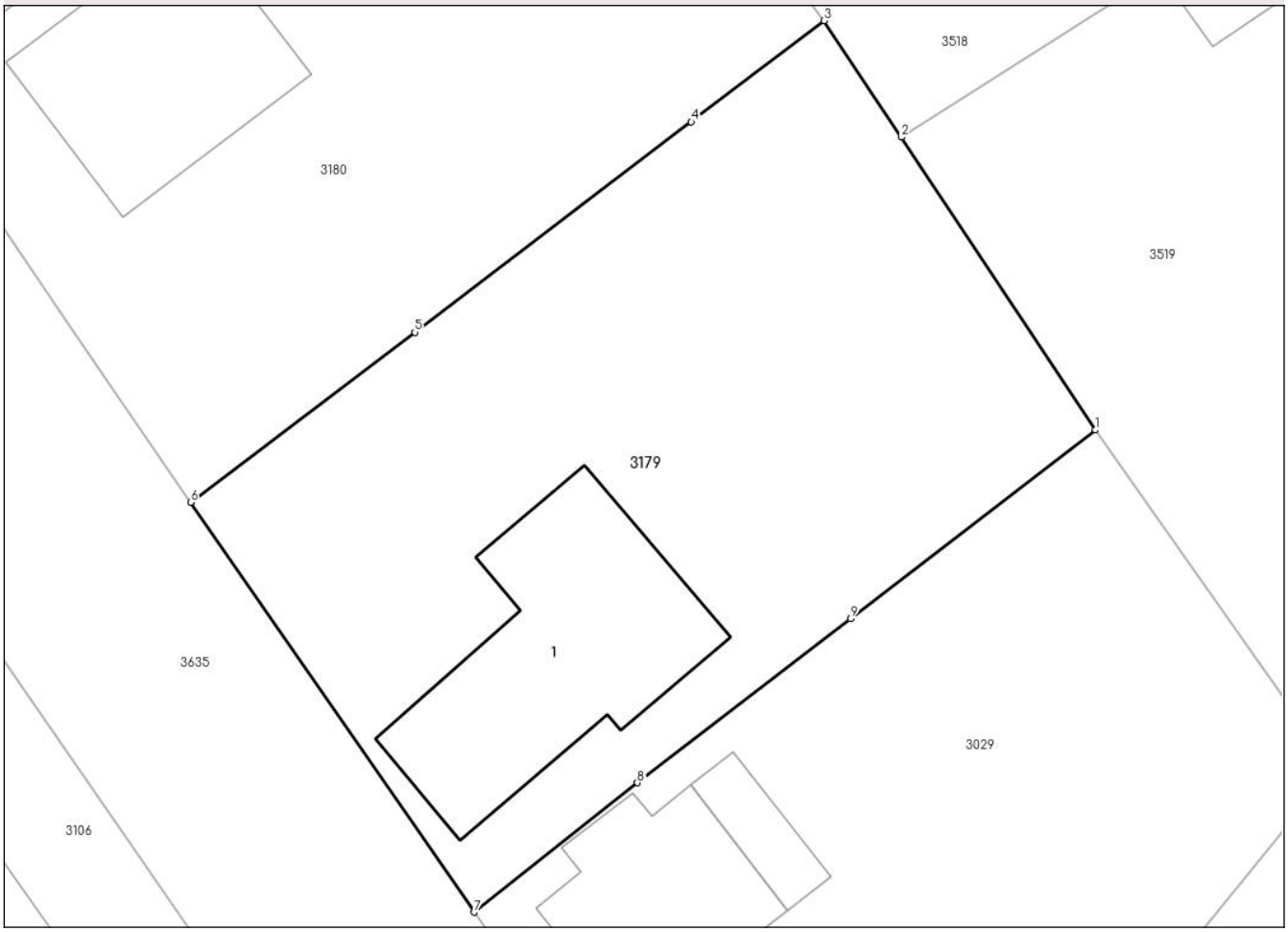
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24714	984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	16	100	-	
2	arabil	DA	354	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24714-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.012,3 346.105,13	2	664.002,542 346.119,841	17.653
2	664.002,542 346.119,841	3	663.998,662 346.125,689	7.018
3	663.998,662 346.125,689	4	663.991,975 346.120,608	8.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.991,975 346.120,608	5	663.978,071 346.110,043	17.463
5	663.978,071 346.110,043	6	663.966,803 346.101,507	14.136
6	663.966,803 346.101,507	7	663.981,046 346.080,916	25.037
7	663.981,046 346.080,916	8	663.989,27 346.087,415	10.482
8	663.989,27 346.087,415	9	663.999,973 346.095,648	13.503
9	663.999,973 346.095,648	1	664.012,3 346.105,13	15.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 7, din 03/02/1997 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZĂRNESCU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 273, din 15/02/1994 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată durata existenței construcției	A1
	1) **ZĂRNESCU IONEL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

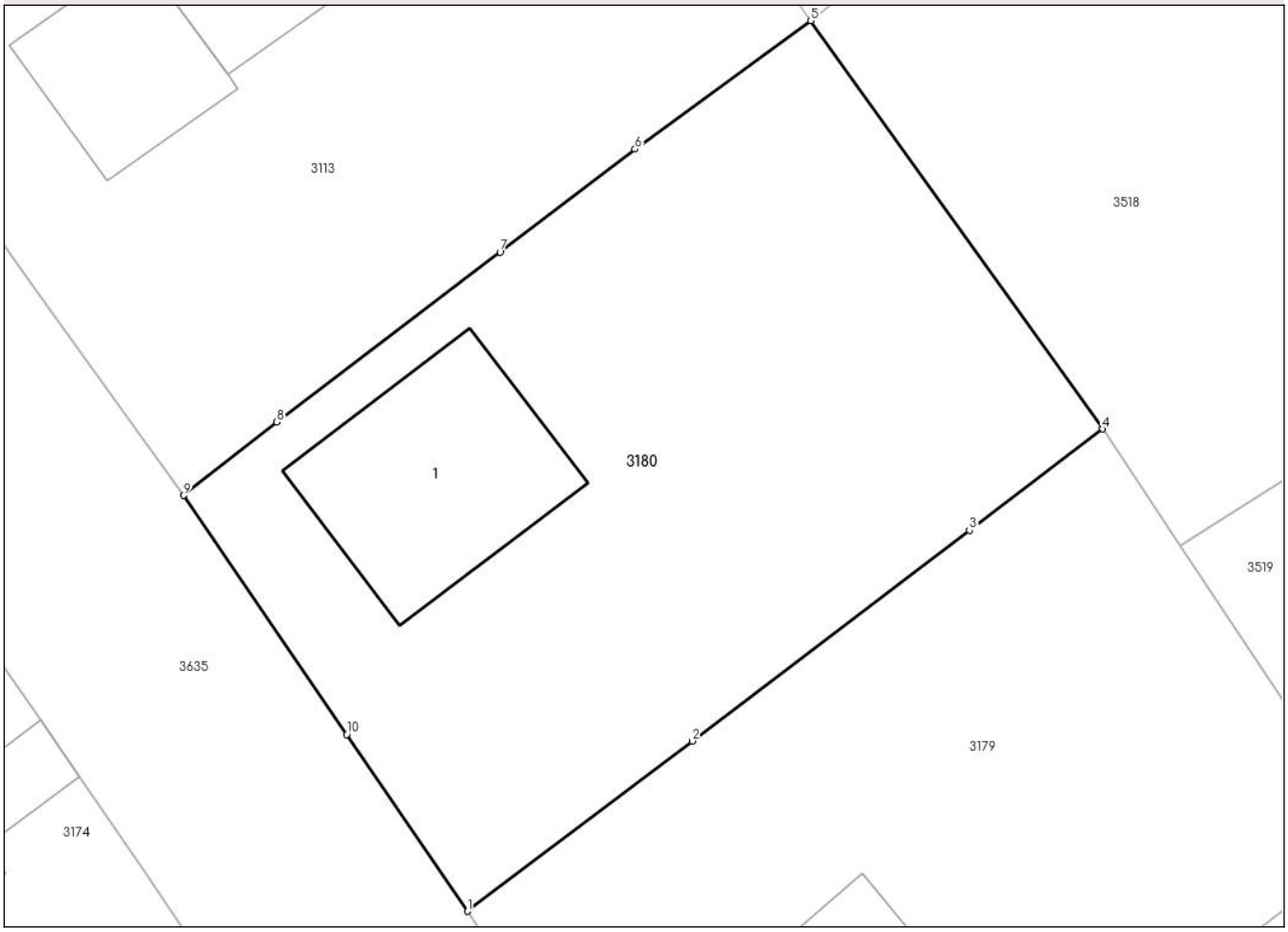
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	16	100	-	
2	arabil	DA	703	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.966,803 346.101,507	2	663.978,071 346.110,043	14.136
2	663.978,071 346.110,043	3	663.991,975 346.120,608	17.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.991,975 346.120,608	4	663.998,662 346.125,689	8.398
4	663.998,662 346.125,689	5	663.984,023 346.146,158	25.165
5	663.984,023 346.146,158	6	663.975,203 346.139,716	10.922
6	663.975,203 346.139,716	7	663.968,437 346.134,558	8.508
7	663.968,437 346.134,558	8	663.957,251 346.126,031	14.065
8	663.957,251 346.126,031	9	663.952,558 346.122,351	5.964
9	663.952,558 346.122,351	10	663.960,748 346.110,368	14.514
10	663.960,748 346.110,368	1	663.966,803 346.101,507	10.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IARCA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1809, din 12/12/1997 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PRIVATIZARE;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată durata existenței construcției	A1
	1) **IARCA ALEXANDRU**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

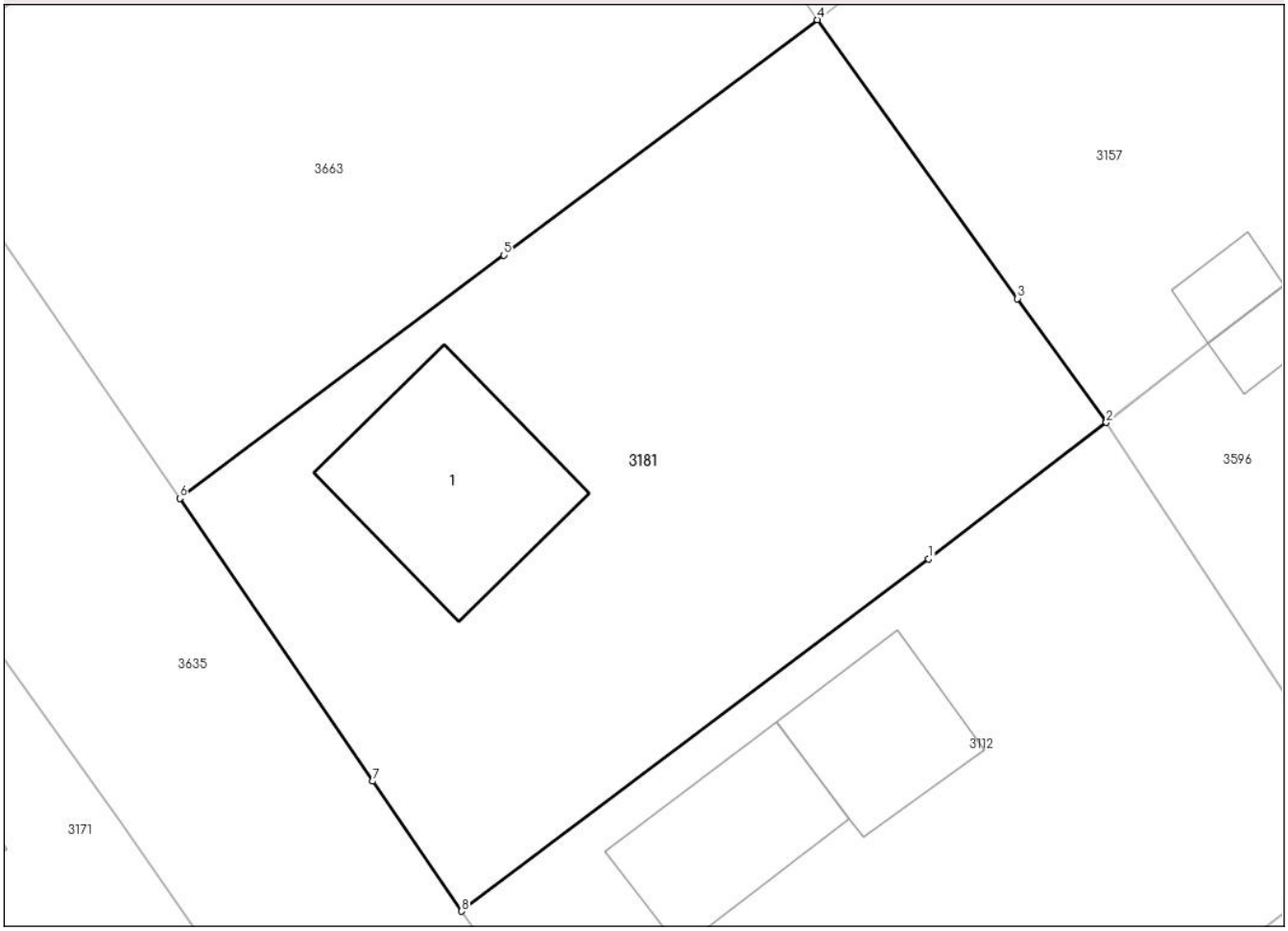
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	16	100	-	
2	arabil	DA	650	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.946,966 346.180,978	2	663.955,852 346.187,799	11.202
2	663.955,852 346.187,799	3	663.951,401 346.193,99	7.625
3	663.951,401 346.193,99	4	663.941,388 346.207,917	17.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.941,388 346.207,917	5	663.925,712 346.196,161	19.594
5	663.925,712 346.196,161	6	663.909,499 346.184,001	20.266
6	663.909,499 346.184,001	7	663.919,163 346.169,868	17.121
7	663.919,163 346.169,868	8	663.923,602 346.163,377	7.864
8	663.923,602 346.163,377	1	663.946,966 346.180,978	29.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 36, din 05/10/1995 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU TITU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1640, din 28/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcției	A1
	1) **IONESCU TITU** DEFUNCT:Da	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

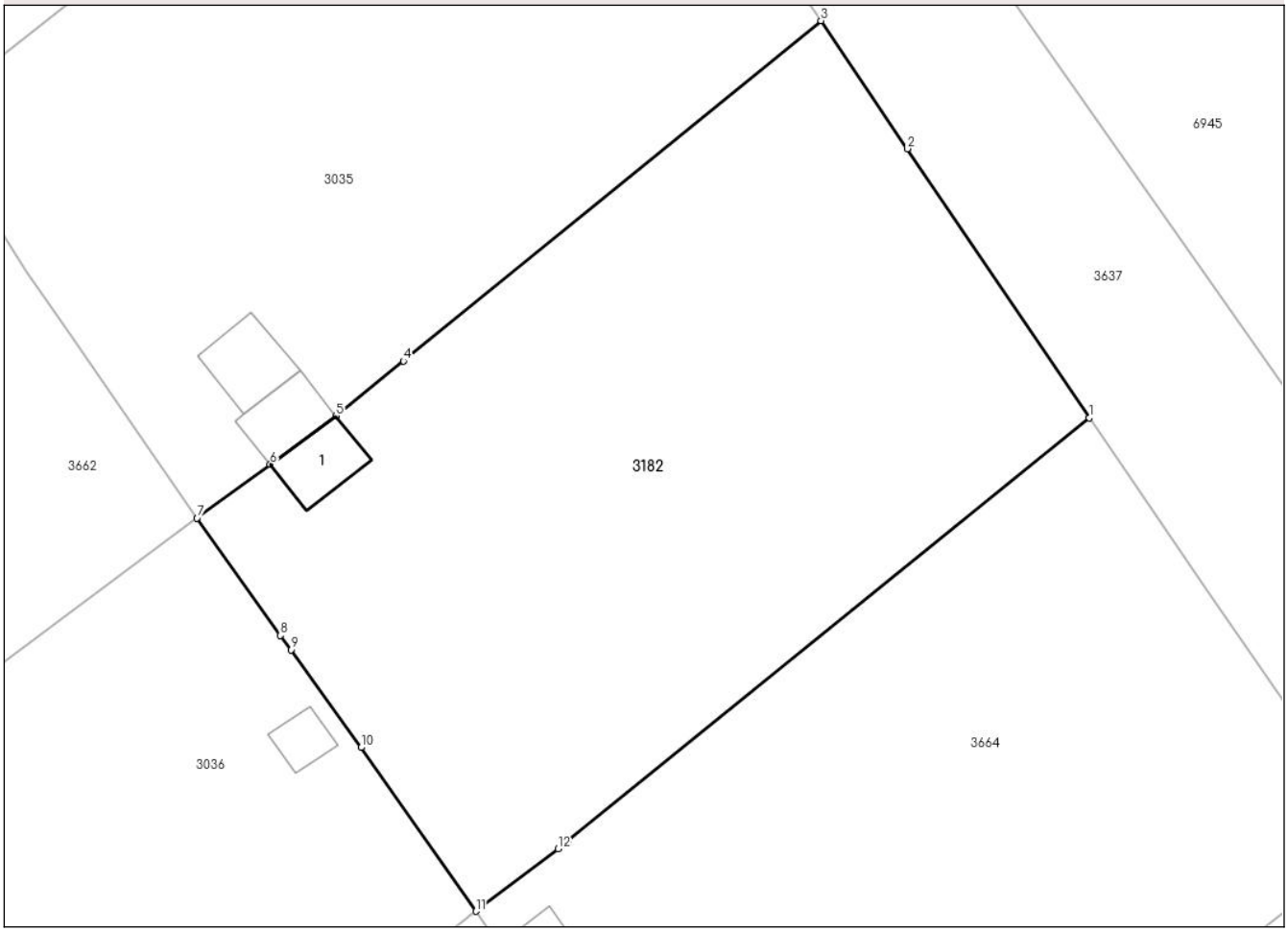
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	16	100	-	
2	arabil	DA	670	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.958,726 346.254,558	2	663.949,353 346.268,44	16.75
2	663.949,353 346.268,44	3	663.944,897 346.275,039	7.963
3	663.944,897 346.275,039	4	663.923,371 346.257,499	27.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.923,371 346.257,499	5	663.919,894 346.254,666	4.485
5	663.919,894 346.254,666	6	663.916,502 346.252,171	4.211
6	663.916,502 346.252,171	7	663.912,727 346.249,394	4.686
7	663.912,727 346.249,394	8	663.917,037 346.243,35	7.423
8	663.917,037 346.243,35	9	663.917,571 346.242,607	0.915
9	663.917,571 346.242,607	10	663.921,185 346.237,571	6.199
10	663.921,185 346.237,571	11	663.927,102 346.229,13	10.308
11	663.927,102 346.229,13	12	663.931,345 346.232,348	5.325
12	663.931,345 346.232,348	13	663.931,847 346.232,755	0.646
13	663.931,847 346.232,755	1	663.958,726 346.254,558	34.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.040	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STAN NICUȘOR** 2) **STAN LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3117, din 14/11/2001 emis de CONSILIUL LOCAL COM CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durată de 49 de ani, începând de la data de 14.11.2001	A1
	1) **STAN NICUȘOR**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

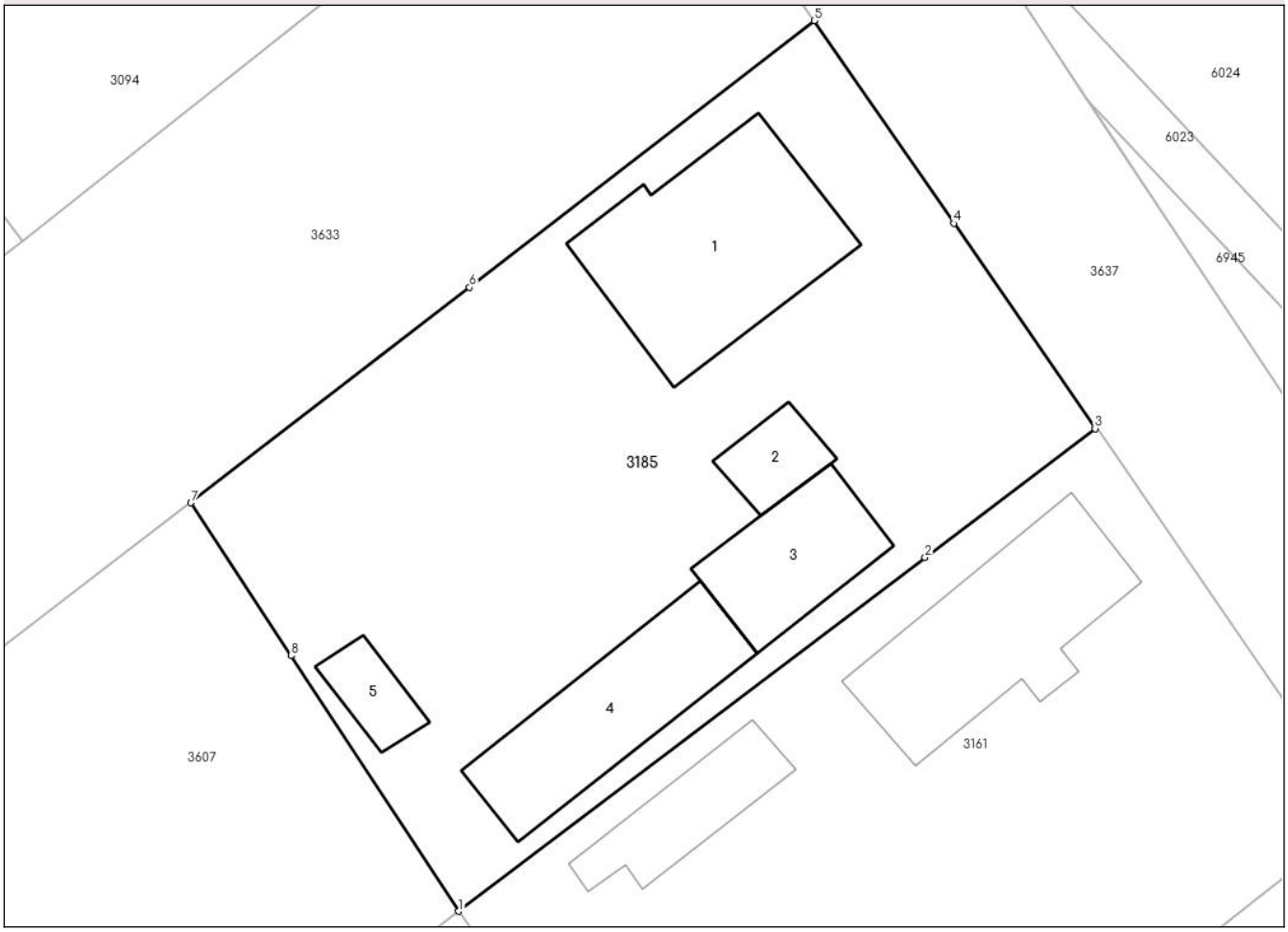
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	16	100	-	
2	arabil	DA	145	16	100	-	
3	arabil	DA	267	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ-P
A1.4		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ-P
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.884,281 346.290,707	2	663.908,387 346.308,984	30.251
2	663.908,387 346.308,984	3	663.917,175 346.315,648	11.029
3	663.917,175 346.315,648	4	663.909,871 346.326,254	12.878
4	663.909,871 346.326,254	5	663.902,66 346.336,722	12.711
5	663.902,66 346.336,722	6	663.884,85 346.322,949	22.514
6	663.884,85 346.322,949	7	663.870,457 346.311,819	18.194
7	663.870,457 346.311,819	8	663.875,637 346.303,908	9.456
8	663.875,637 346.303,908	1	663.884,281 346.290,707	15.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:832
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1069

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 50, Jud. Ialomita, Zona Noua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20209	957	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20209-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31898 / 16/09/2008		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 832)	
35415 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. 693, din 31/08/2010 emis de BNP VASILESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PASLARU NICUSOR VALENTIN**, necasatorit	
151020 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 693, din 31/08/2010 emis de BNP VASILESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÂSLARU COSMIN-ALEXANDRU**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31898 / 16/09/2008		
Act Administrativ nr. 573 din 1993, din 01/01/1993 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **STROE STAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 832)	
78382 / 15/07/2024		
Act Administrativ nr. 573, din 02/07/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Act Notarial nr. 693, din 31/08/2010 emis de Biroul Notarial IUDICIS; Act Administrativ nr. 2063, din 03/07/2024 emis de Primaria Comunei Ciochina; Act Administrativ nr. 2381, din 04/07/2024 emis de Primaria Comunei Ciochina;);		
C2	Se respinge capatul de cerere avand ca obiect intabulare drept de concesiune	A1
173676 / 18/12/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 17/12/2024 emis de AXINTE MARIAN IONUT;		
C3	Se noteaza din oficiu indreptarea erorii materiale din prezenta carte funciara cu privire la omisiunea intabularii dreptului de concesiune in rangul incheierii nr. 151020/14.11.2024	A1
C4	Intabulare, drept de CONCESIUNE, in rangul incheierii nr. 151020/14.11.2024, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PÂSLARU NICUŞOR-VALENTIN**	
C5	Intabulare, drept de CONCESIUNE, in rangul incheierii nr. 151020/14.	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	11.2024, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PÂSLARU COSMIN-ALEXANDRU**, casatorit, bun propriu	

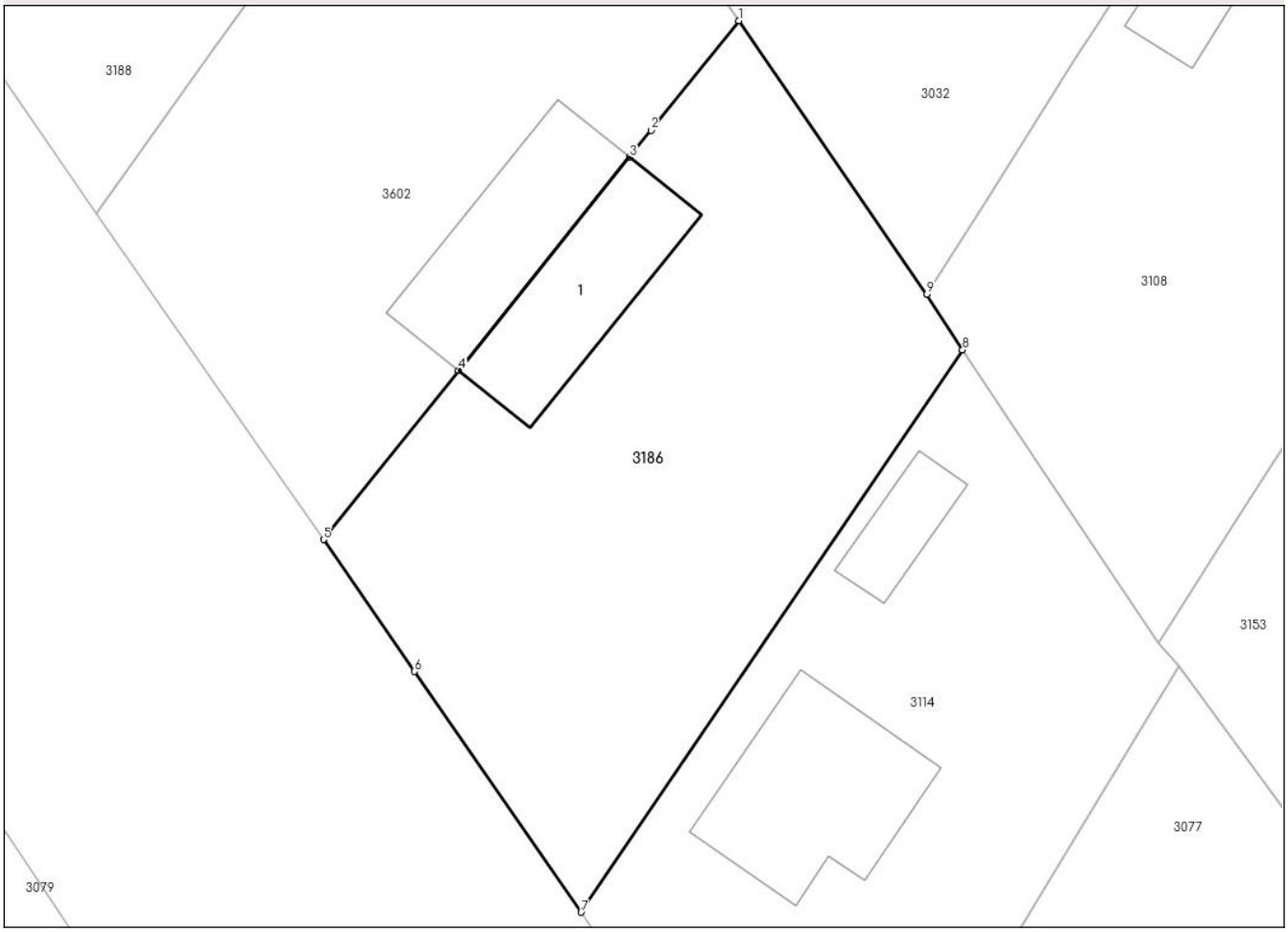
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20209	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	16	100	-	
2	arabil	DA	666	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20209-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.722,855 346.359,723	2	663.717,632 346.353,206	8.352
2	663.717,632 346.353,206	3	663.716,351 346.351,607	2.049
3	663.716,351 346.351,607	4	663.706,189 346.338,925	16.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.706,189 346.338,925	5	663.698,134 346.328,872	12.882
5	663.698,134 346.328,872	6	663.703,558 346.321,033	9.533
6	663.703,558 346.321,033	7	663.713,466 346.306,714	17.413
7	663.713,466 346.306,714	8	663.736,183 346.340,142	40.416
8	663.736,183 346.340,142	9	663.734,061 346.343,467	3.944
9	663.734,061 346.343,467	1	663.722,855 346.359,723	19.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 989	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 19, din 15/09/1997 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRUNȚEANU INOCENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 775, din 29/05/1997 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PRIVATIZARE;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcției	A1
	1) **CRUNȚEANU INOCENȚIU**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

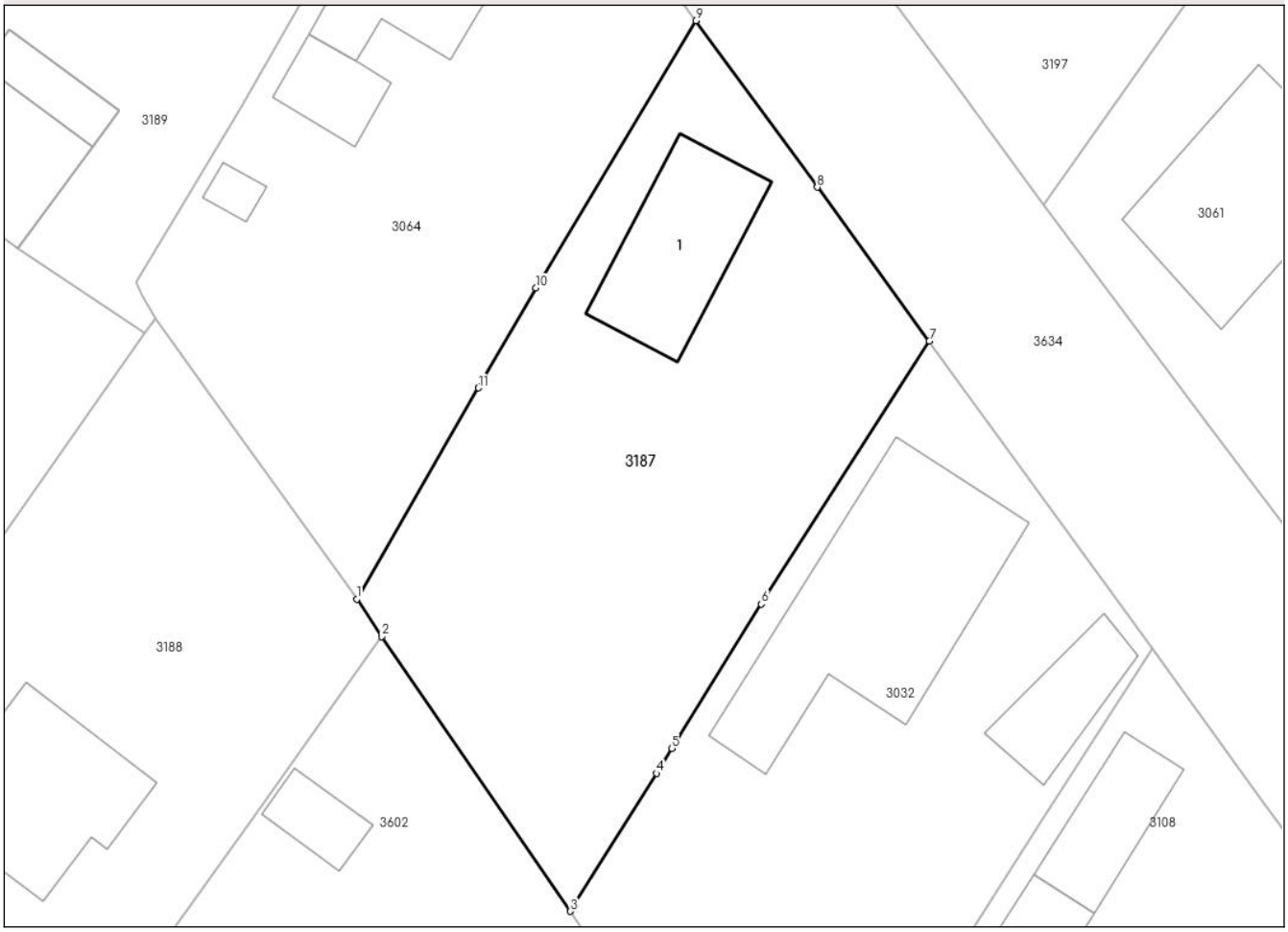
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	313	16	100	-	
2	arabil	DA	676	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.706,482 346.383,622	2	663.708,083 346.381,212	2.893
2	663.708,083 346.381,212	3	663.720,218 346.363,556	21.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.720,218 346.363,556	4	663.725,757 346.372,419	10.451
4	663.725,757 346.372,419	5	663.726,747 346.374,017	1.88
5	663.726,747 346.374,017	6	663.732,502 346.383,302	10.924
6	663.732,502 346.383,302	7	663.743,303 346.400,214	20.067
7	663.743,303 346.400,214	8	663.736,093 346.410,096	12.233
8	663.736,093 346.410,096	9	663.728,279 346.420,807	13.258
9	663.728,279 346.420,807	10	663.718,016 346.403,623	20.015
10	663.718,016 346.403,623	11	663.714,312 346.397,2	7.414
11	663.714,312 346.397,2	1	663.706,482 346.383,622	15.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 54, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 953 Masurata: 951	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Notarial nr. 105, din 24/08/2020 emis de NP SAVA DOINA (Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **STANCIU MARILENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **STANCIU CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **STANCIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 498, din 20/04/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Act adiţional nr. 1 din 17.01.2020);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toata durata existentei constructiei	A1
	1) **STANCIU MARILENA** 2) **STANCIU CRISTIAN** 3) **STANCIU CONSTANTIN**	

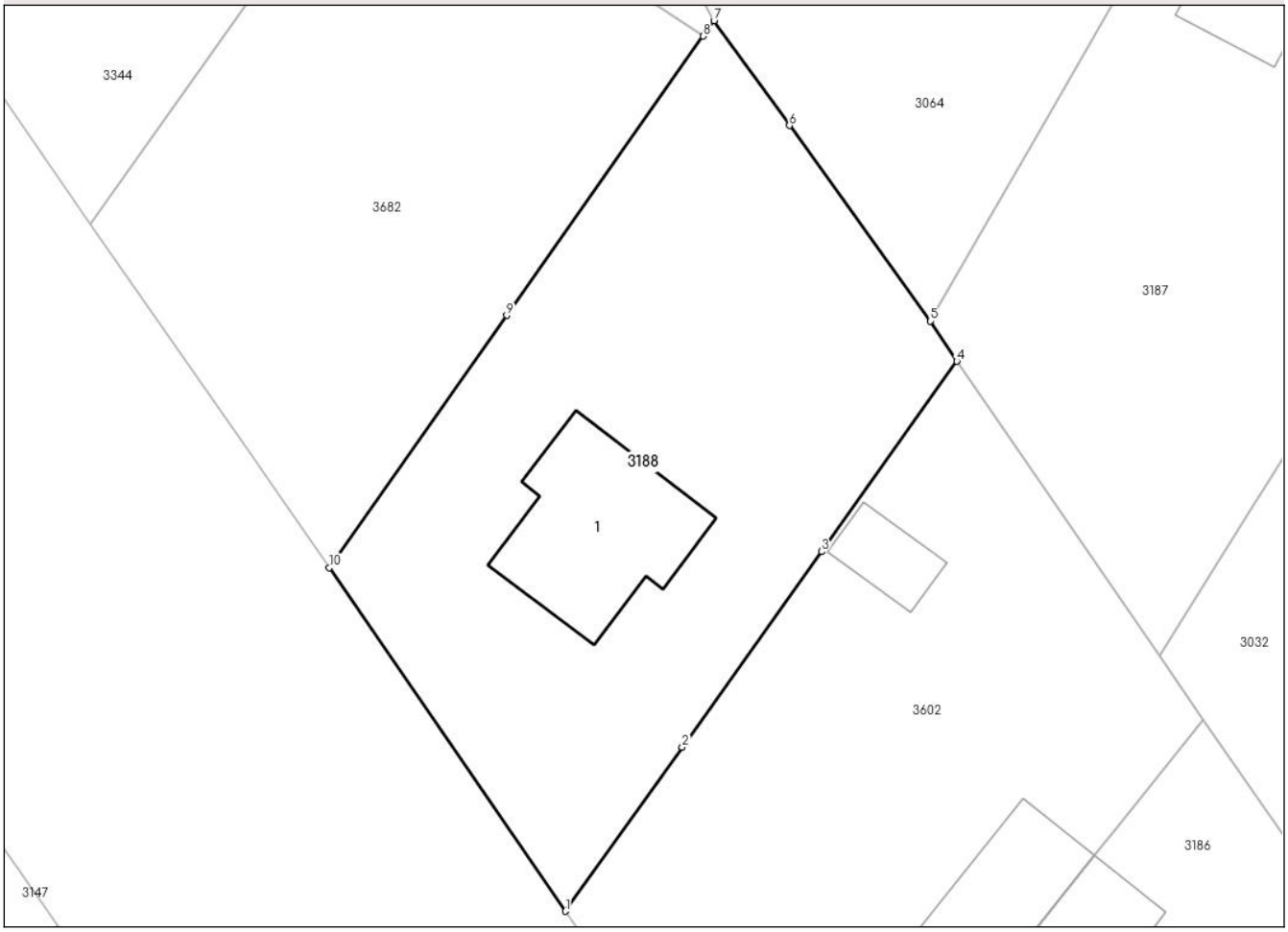
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 953 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	16	100	-	
2	arabil	DA	422	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.684,606 346.348,228	2	663.691,607 346.358,064	12.073
2	663.691,607 346.358,064	3	663.699,957 346.369,795	14.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.699,957 346.369,795	4	663.708,083 346.381,212	14.014
4	663.708,083 346.381,212	5	663.706,482 346.383,622	2.893
5	663.706,482 346.383,622	6	663.698,039 346.395,347	14.449
6	663.698,039 346.395,347	7	663.693,511 346.401,635	7.749
7	663.693,511 346.401,635	8	663.692,862 346.400,712	1.128
8	663.692,862 346.400,712	9	663.681,082 346.383,965	20.475
9	663.681,082 346.383,965	10	663.670,438 346.368,832	18.501
10	663.670,438 346.368,832	1	663.684,606 346.348,228	25.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 37, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 949	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUPESCU CRISTIAN-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2758, din 24/06/2009 emis de PRIMĂRIA CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe perioada execuției construcției	A1
	1) **LUPESCU CRISTIAN-GEORGE**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	16	100	-	
2	arabil	DA	404	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.684,679 346.406,181	2	663.692,862 346.400,712	9.842
2	663.692,862 346.400,712	3	663.693,511 346.401,635	1.128
3	663.693,511 346.401,635	4	663.692,71 346.403,122	1.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.692,71 346.403,122	5	663.692,303 346.404,011	0.978
5	663.692,303 346.404,011	6	663.699,097 346.415,255	13.137
6	663.699,097 346.415,255	7	663.713,667 346.441,218	29.772
7	663.713,667 346.441,218	8	663.705,665 346.452,509	13.839
8	663.705,665 346.452,509	9	663.699,67 346.460,968	10.368
9	663.699,67 346.460,968	10	663.691,454 346.446,695	16.469
10	663.691,454 346.446,695	11	663.678,333 346.423,902	26.3
11	663.678,333 346.423,902	12	663.679,361 346.422,172	2.012
12	663.679,361 346.422,172	13	663.678,37 346.420,778	1.71
13	663.678,37 346.420,778	14	663.679,927 346.419,67	1.911
14	663.679,927 346.419,67	15	663.682,417 346.417,899	3.056
15	663.682,417 346.417,899	16	663.684,131 346.420,236	2.898
16	663.684,131 346.420,236	17	663.691,191 346.415,058	8.755
17	663.691,191 346.415,058	18	663.689,476 346.412,721	2.899
18	663.689,476 346.412,721	1	663.684,679 346.406,181	8.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.290 Masurata: 1.283	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3, din 22/05/2000 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNILĂ COSTEL-VASILE** 2) **STĂNILĂ ȘTEFANIA-LIGIA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STĂNILĂ COSTEL-VASILE** 2) **STĂNILĂ ȘTEFANIA-LIGIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1007, din 26/08/1999 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PRIVATIZARE;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcției	A1
	1) **STĂNILĂ COSTEL-VASILE**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

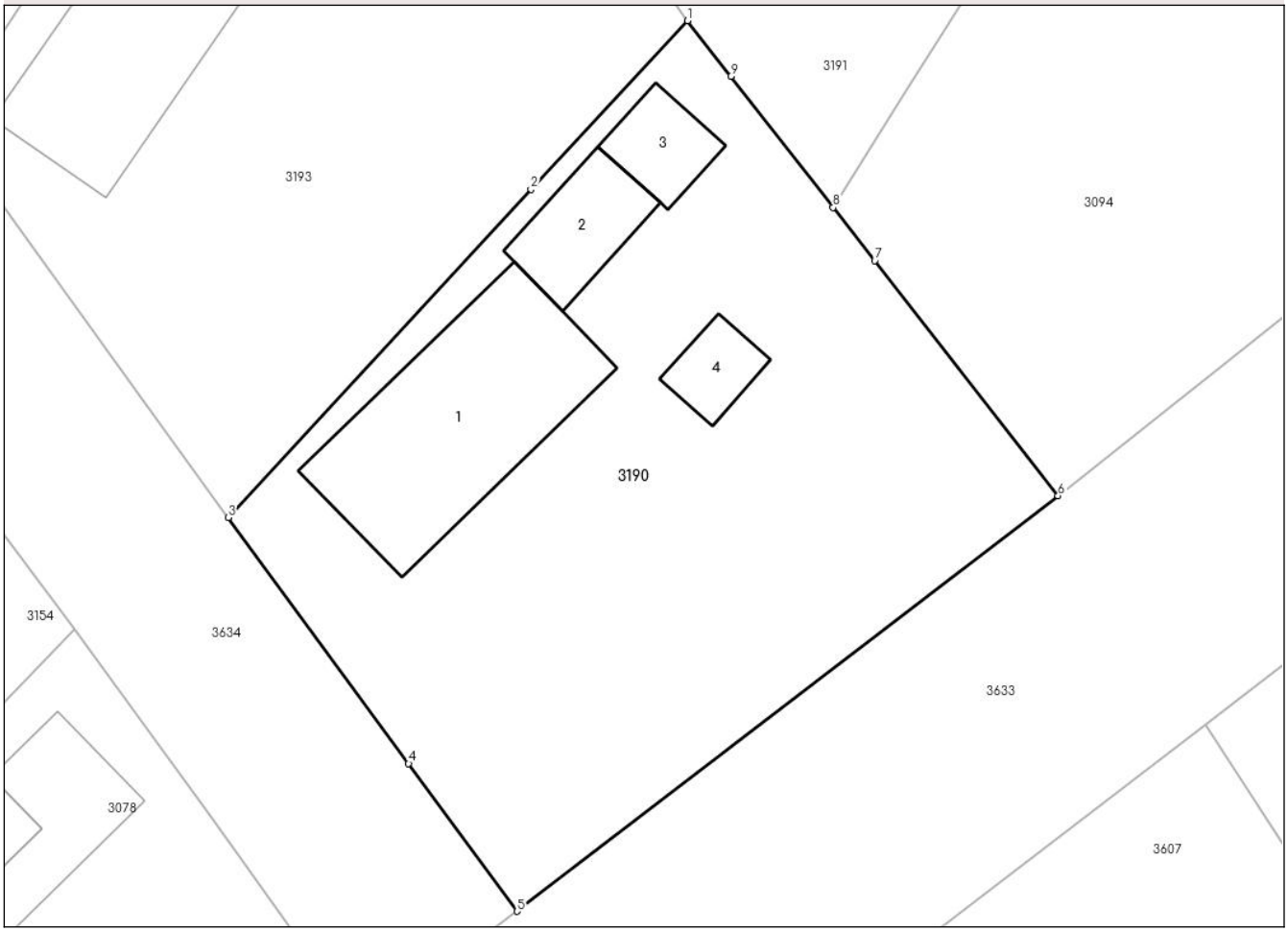
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.290 Masurata: 1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	16	100	-	
2	arabil	DA	570	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.839,889 346.353,422	2	663.830,637 346.343,455	13.599
2	663.830,637 346.343,455	3	663.812,75 346.324,074	26.374
3	663.812,75 346.324,074	4	663.823,409 346.309,554	18.012
4	663.823,409 346.309,554	5	663.829,815 346.300,827	10.826
5	663.829,815 346.300,827	6	663.861,767 346.325,357	40.282
6	663.861,767 346.325,357	7	663.850,937 346.339,245	17.612
7	663.850,937 346.339,245	8	663.848,483 346.342,392	3.991
8	663.848,483 346.342,392	9	663.842,44 346.350,141	9.827
9	663.842,44 346.350,141	1	663.839,889 346.353,422	4.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 19A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 19A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 462, din 03/05/1995 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată durata existenței construcției	A1
	1) **BARBU CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

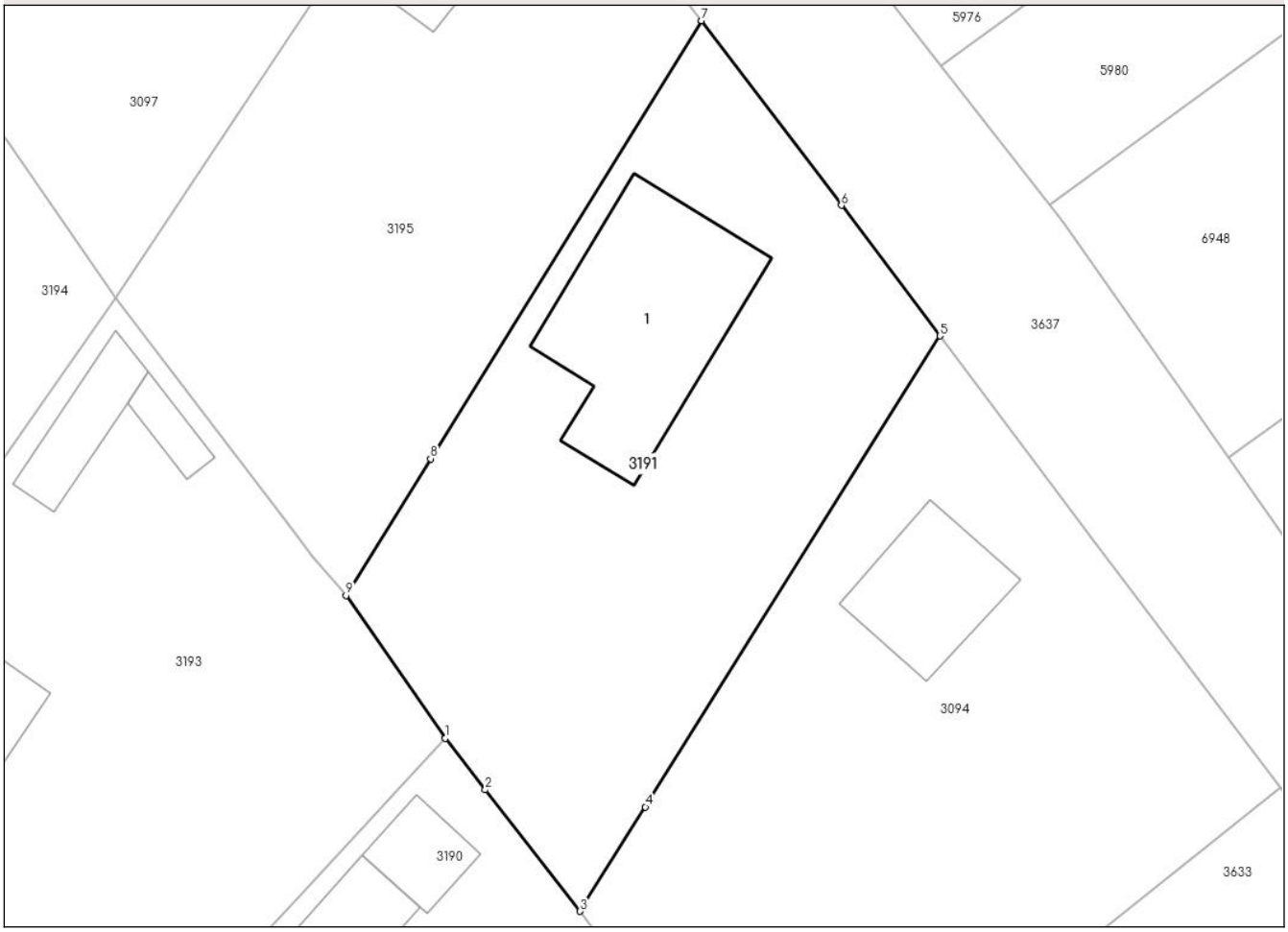
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	16	100,101/1	-	
2	arabil	DA	584	16	100,101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.839,889 346.353,422	2	663.842,44 346.350,141	4.156
2	663.842,44 346.350,141	3	663.848,483 346.342,392	9.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.848,483 346.342,392	4	663.852,647 346.349,048	7.851
4	663.852,647 346.349,048	5	663.871,452 346.379,103	35.453
5	663.871,452 346.379,103	6	663.865,153 346.387,429	10.44
6	663.865,153 346.387,429	7	663.856,24 346.399,212	14.774
7	663.856,24 346.399,212	8	663.838,946 346.371,261	32.869
8	663.838,946 346.371,261	9	663.833,554 346.362,546	10.248
9	663.833,554 346.362,546	1	663.839,889 346.353,422	11.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:464
Nr. cadastral vechi:797

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 26, Jud. Ialomita, Zona Noua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24721	1.254	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24721-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24721-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P, grajd
A1.3	24721-C3	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P, cotet porci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5958 / 13/03/2007		
Act Notarial nr. 1279, din 12/03/2007 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA ANIŞOARA-ALINA** 2) **BADEA IONEL** 3) **BADEA ANIŞOARA-ALINA** 4) **BADEA IONEL** 5) **BADEA ANIŞOARA-ALINA** 6) **BADEA IONEL**	
16963 / 27/12/2006		
Act Administrativ nr. 501, din 11/04/1997 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act aditional nr 501 din 11.04.1997, emis de Primaria Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5958 / 13/03/2007		
Act Notarial nr. 1279, din 12/03/2007 emis de BNP PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **BADEA ANISOARA ALINA** 2) **BADEA IONEL**	

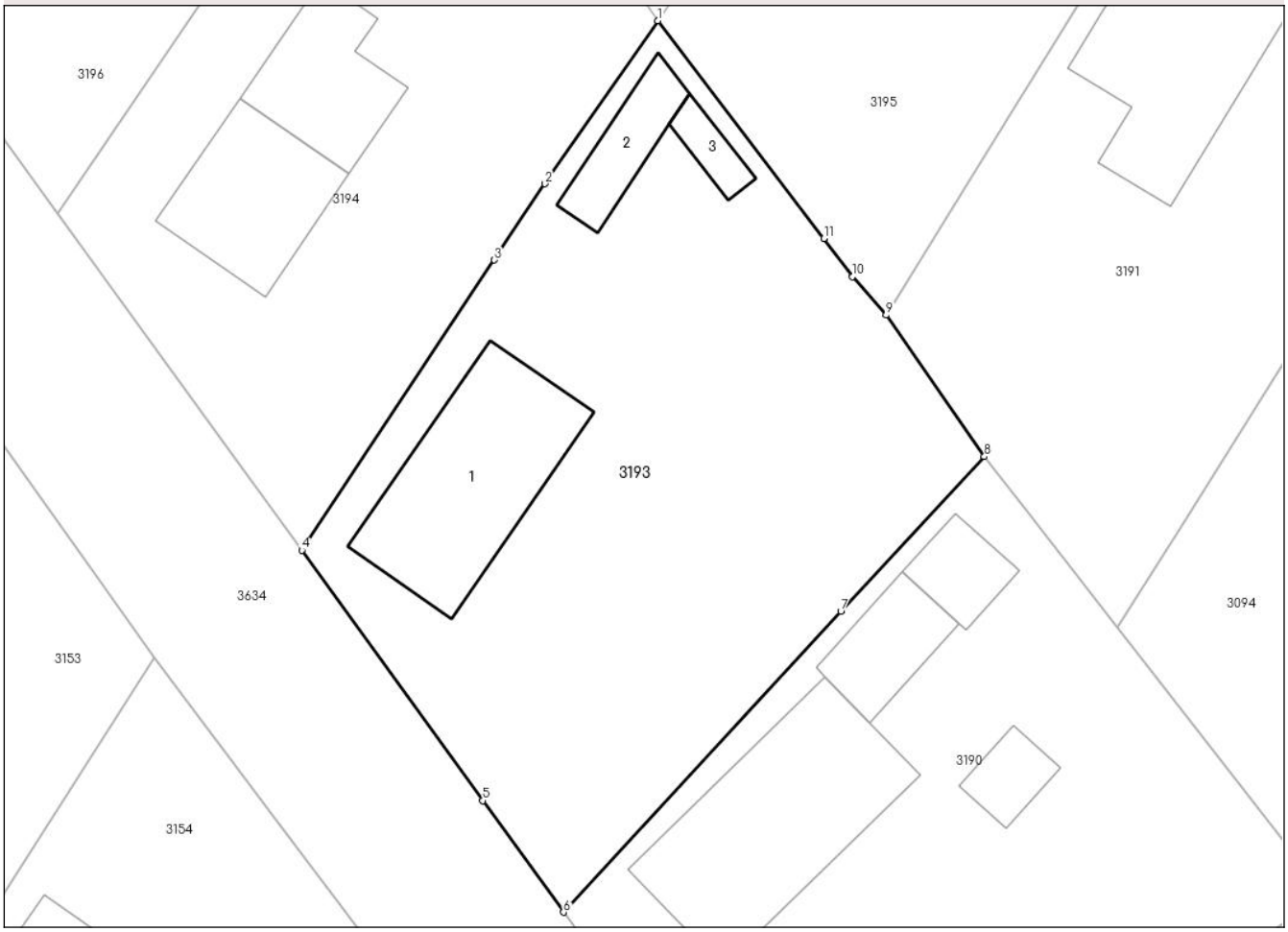
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24721	1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	16	100	-	
2	arabil	DA	518	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24721-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24721-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P, grajd
A1.3	24721-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P, cotet porci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.818,827 346.381,508	2	663.811,55 346.370,998	12.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.811,55 346.370,998	3	663.808,287 346.366,084	5.899
3	663.808,287 346.366,084	4	663.795,872 346.347,386	22.444
4	663.795,872 346.347,386	5	663.807,545 346.331,263	19.905
5	663.807,545 346.331,263	6	663.812,75 346.324,074	8.875
6	663.812,75 346.324,074	7	663.830,637 346.343,455	26.374
7	663.830,637 346.343,455	8	663.839,889 346.353,422	13.599
8	663.839,889 346.353,422	9	663.833,554 346.362,546	11.108
9	663.833,554 346.362,546	10	663.831,399 346.365,027	3.286
10	663.831,399 346.365,027	11	663.829,535 346.367,471	3.074
11	663.829,535 346.367,471	1	663.818,827 346.381,508	17.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.032	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIERARU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 829, din 07/07/1994 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe perioada execuției construcției, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU VICTORIA**	

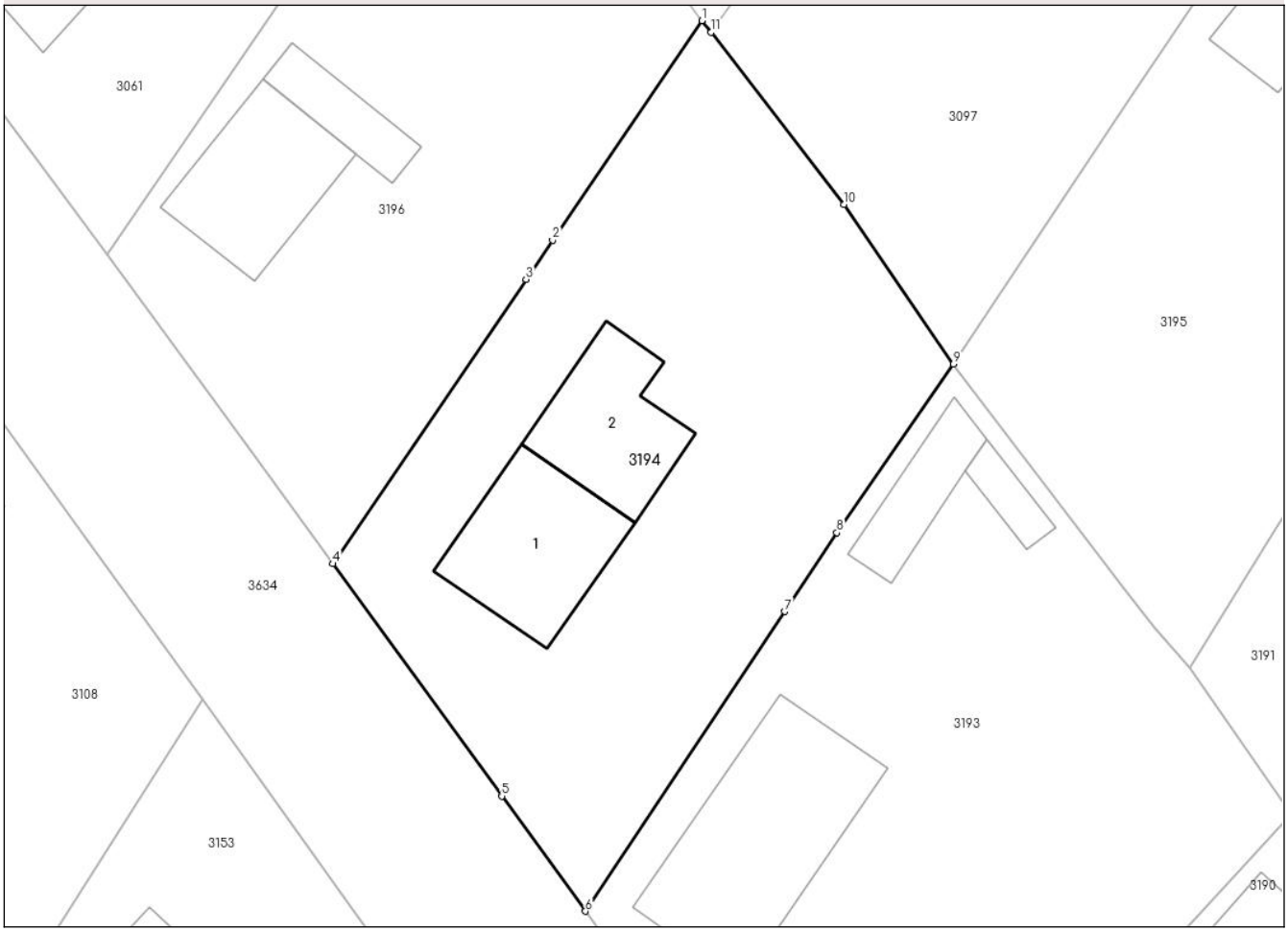
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	16	100	-	
2	arabil	DA	394	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.803,144 346.402,929	2	663.793,825 346.389,241	16.559
2	663.793,825 346.389,241	3	663.792,163 346.386,8	2.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.792,163 346.386,8	4	663.780,108 346.369,06	21.448
4	663.780,108 346.369,06	5	663.790,651 346.354,564	17.925
5	663.790,651 346.354,564	6	663.795,872 346.347,386	8.876
6	663.795,872 346.347,386	7	663.808,287 346.366,084	22.444
7	663.808,287 346.366,084	8	663.811,55 346.370,998	5.899
8	663.811,55 346.370,998	9	663.818,827 346.381,508	12.783
9	663.818,827 346.381,508	10	663.812,0 346.391,467	12.074
10	663.812,0 346.391,467	11	663.803,708 346.402,2	13.563
11	663.803,708 346.402,2	1	663.803,144 346.402,929	0.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 19B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		943	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 19B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 19B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

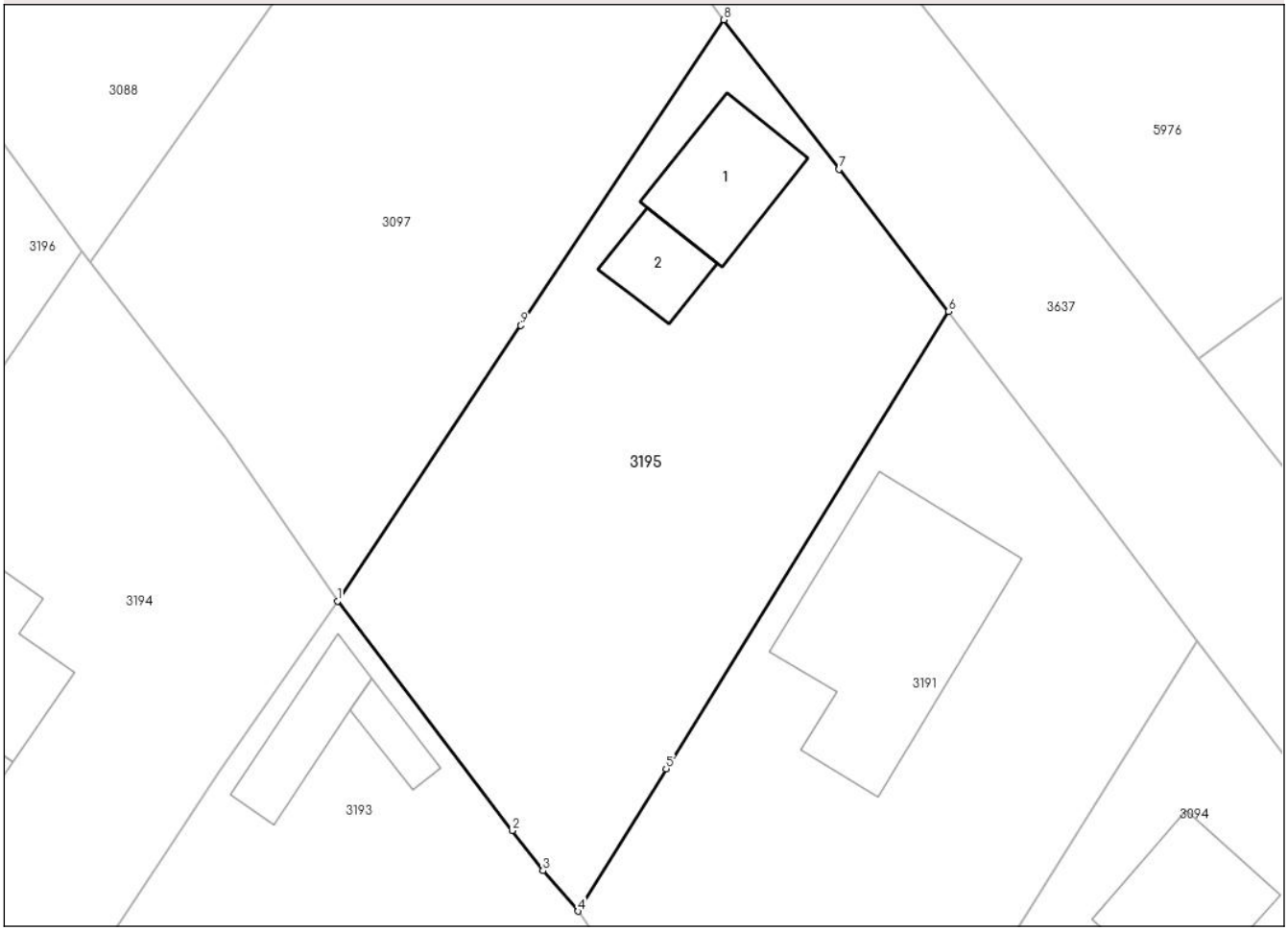
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	16	101/1	-	
2	arabil	DA	730	16	100,101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.818,827 346.381,508	2	663.829,535 346.367,471	17.655
2	663.829,535 346.367,471	3	663.831,399 346.365,027	3.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.831,399 346.365,027	4	663.833,554 346.362,546	3.286
4	663.833,554 346.362,546	5	663.838,946 346.371,261	10.248
5	663.838,946 346.371,261	6	663.856,24 346.399,212	32.869
6	663.856,24 346.399,212	7	663.849,524 346.407,916	10.994
7	663.849,524 346.407,916	8	663.842,476 346.417,05	11.537
8	663.842,476 346.417,05	9	663.830,042 346.398,363	22.446
9	663.830,042 346.398,363	1	663.818,827 346.381,508	20.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:466
Nr. cadastral vechi:798

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24722	920	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24722-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24722-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16961 / 27/12/2006		
Act Administrativ nr. 3115, din 14/11/2001 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act aditional nr 3115 din 14.11.2001, emis de Primaria Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:9999999999999	
162821 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 5128, din 20/12/2021 emis de ION TRAIAN (act administrativ nr 4344 din 13.12.2021, emis de Primaria com. Ciochina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIURARU LIVIU-MARIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIURARU LIVIU-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
162821 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 5128, din 20/12/2021 emis de ION TRAIAN (act administrativ nr 4344 din 13.12.2021, emis de Primaria com. Ciochina);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **CIURARU LIVIU-MARIAN**, necasatorit	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

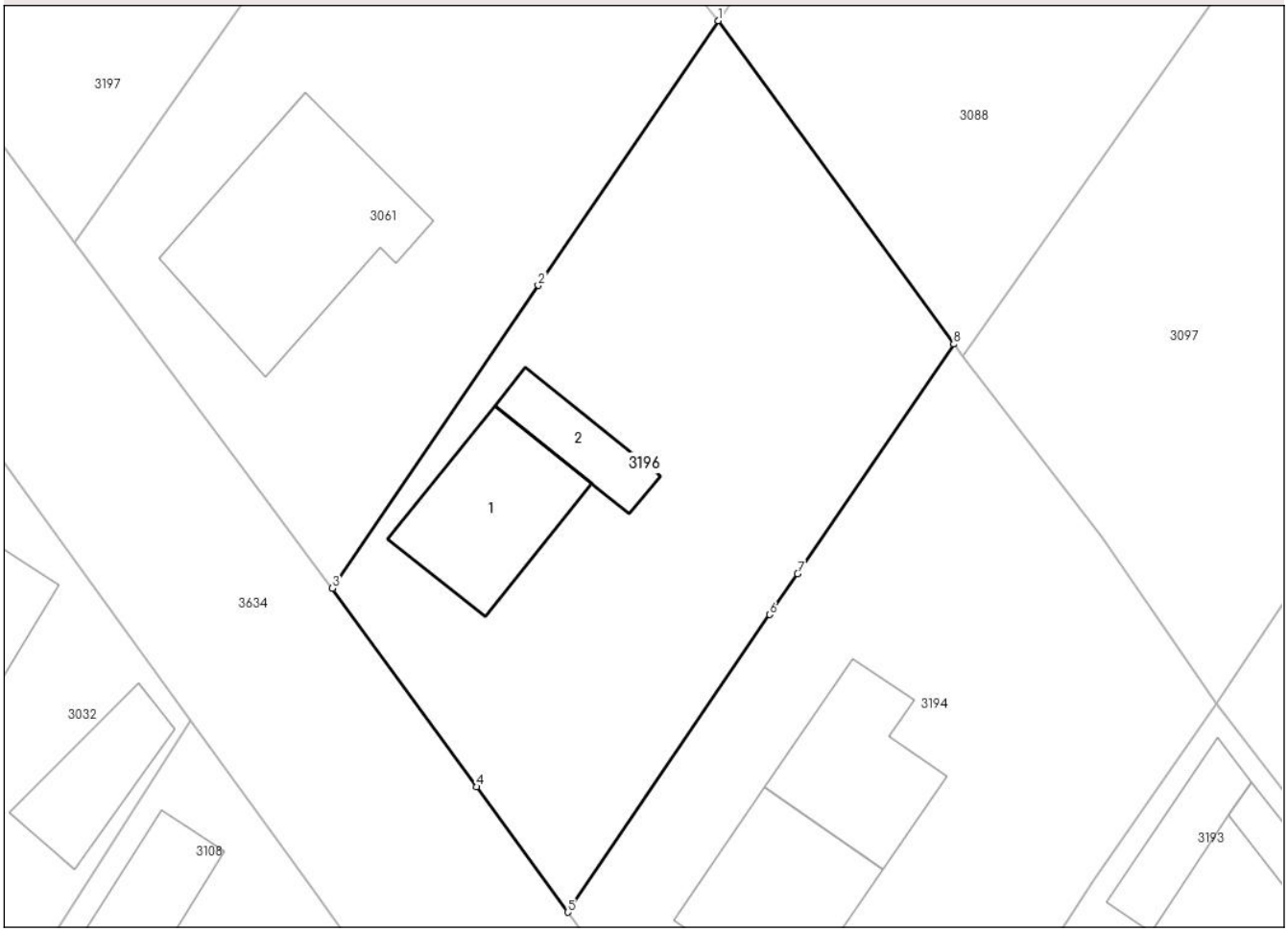
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24722	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	16	100	-	
2	arabil	DA	573	16	100,101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24722-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24722-C2	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.789,082 346.422,211	2	663.778,354 346.406,432	19.081
2	663.778,354 346.406,432	3	663.766,071 346.388,366	21.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.766,071 346.388,366	4	663.774,675 346.376,532	14.631
4	663.774,675 346.376,532	5	663.780,108 346.369,06	9.238
5	663.780,108 346.369,06	6	663.792,163 346.386,8	21.448
6	663.792,163 346.386,8	7	663.793,825 346.389,241	2.953
7	663.793,825 346.389,241	8	663.803,144 346.402,929	16.559
8	663.803,144 346.402,929	1	663.789,082 346.422,211	23.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 944	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 14, din 03/05/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1023 din 15.03.2017; Act Administrativ nr 3973 din 26.09.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNILĂ IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioadă de 49 de ani, de la data de 06.07.2004	A1
	1) **STĂNILĂ IONUȚ**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

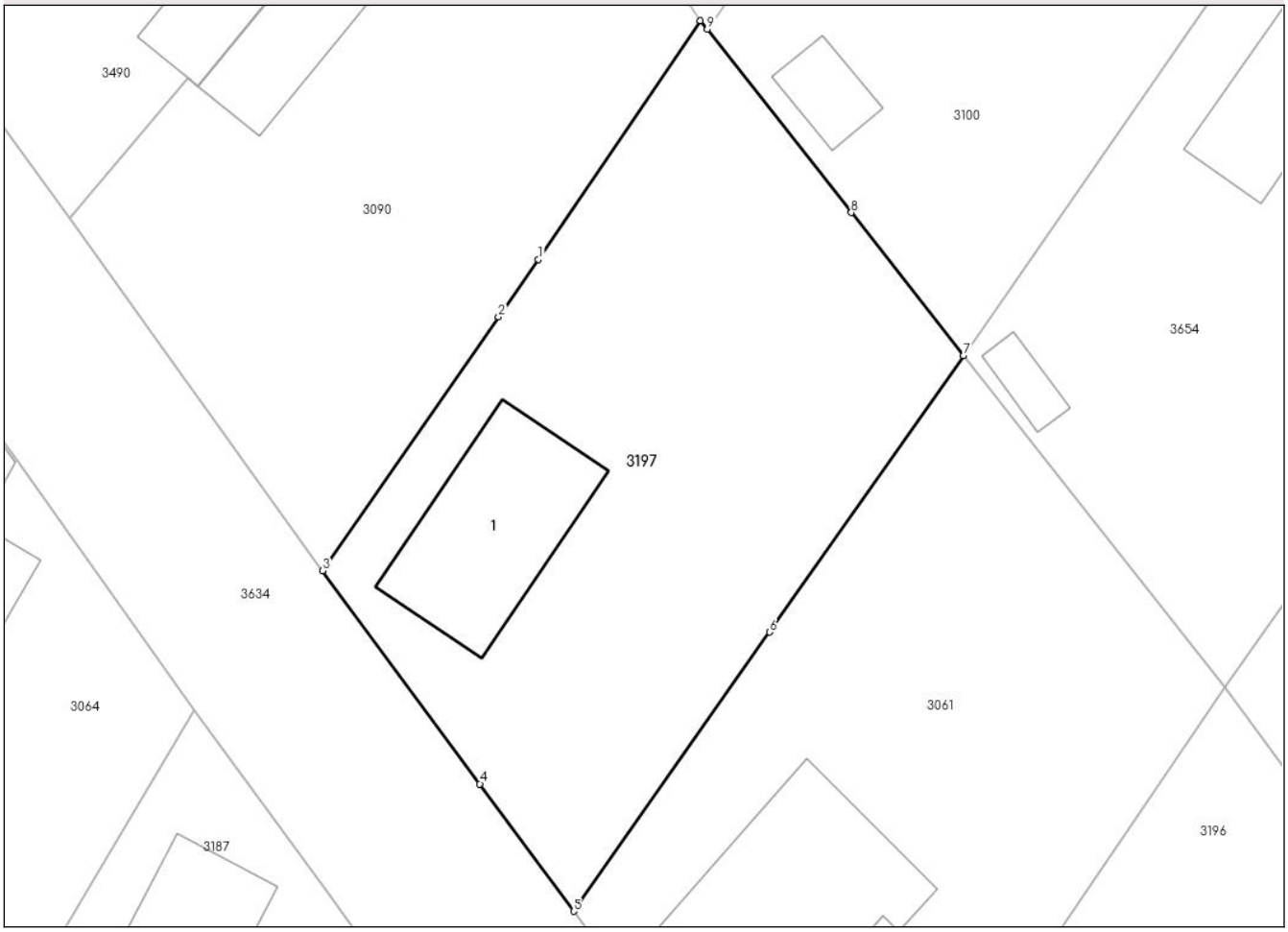
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	297	16	100,101/1	-	
2	arabil	DA	647	16	100,101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.748,582 346.447,422	2	663.746,235 346.444,033	4.122
2	663.746,235 346.444,033	3	663.735,861 346.429,052	18.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.735,861 346.429,052	4	663.745,134 346.416,473	15.628
4	663.745,134 346.416,473	5	663.750,67 346.408,962	9.331
5	663.750,67 346.408,962	6	663.762,226 346.425,43	20.118
6	663.762,226 346.425,43	7	663.773,664 346.441,731	19.914
7	663.773,664 346.441,731	8	663.767,044 346.450,175	10.73
8	663.767,044 346.450,175	9	663.758,556 346.461,001	13.757
9	663.758,556 346.461,001	10	663.758,146 346.461,495	0.642
10	663.758,146 346.461,495	1	663.748,582 346.447,422	17.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 923 Masurata: 1.309	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P
A1.6		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 110, din 30/11/2006 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **OZUN VOICA**	
Act Notarial nr. 29, din 30/07/2020 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BUCUR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

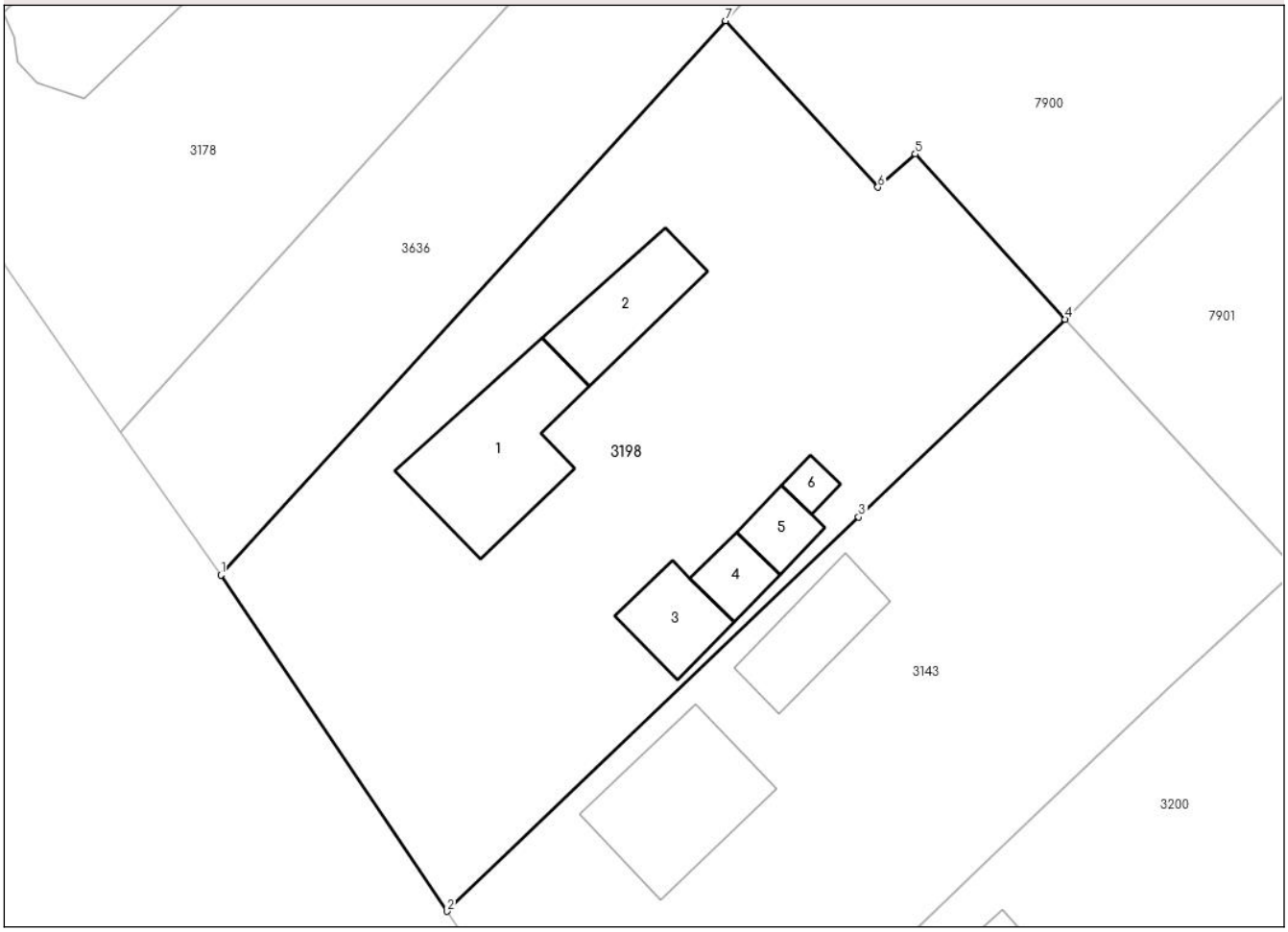
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 923 Masurata: 1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.309	13/1	335, 336, 337, 338	-	conform act parcela 335,336/1,337

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P
A1.6		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.941,135 345.977,517	2	663.955,162 345.956,67	25.127
2	663.955,162 345.956,67	3	663.980,688 345.981,114	35.342
3	663.980,688 345.981,114	4	663.993,496 345.993,38	17.734
4	663.993,496 345.993,38	5	663.984,198 346.003,633	13.841
5	663.984,198 346.003,633	6	663.981,882 346.001,569	3.102
6	663.981,882 346.001,569	7	663.972,433 346.011,895	13.997
7	663.972,433 346.011,895	1	663.941,135 345.977,517	46.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 913	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 10/09/2019 emis de NP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDĂNESCU RODICA-DANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FULGEANU COSTINELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU IONEL**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU SIŢA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

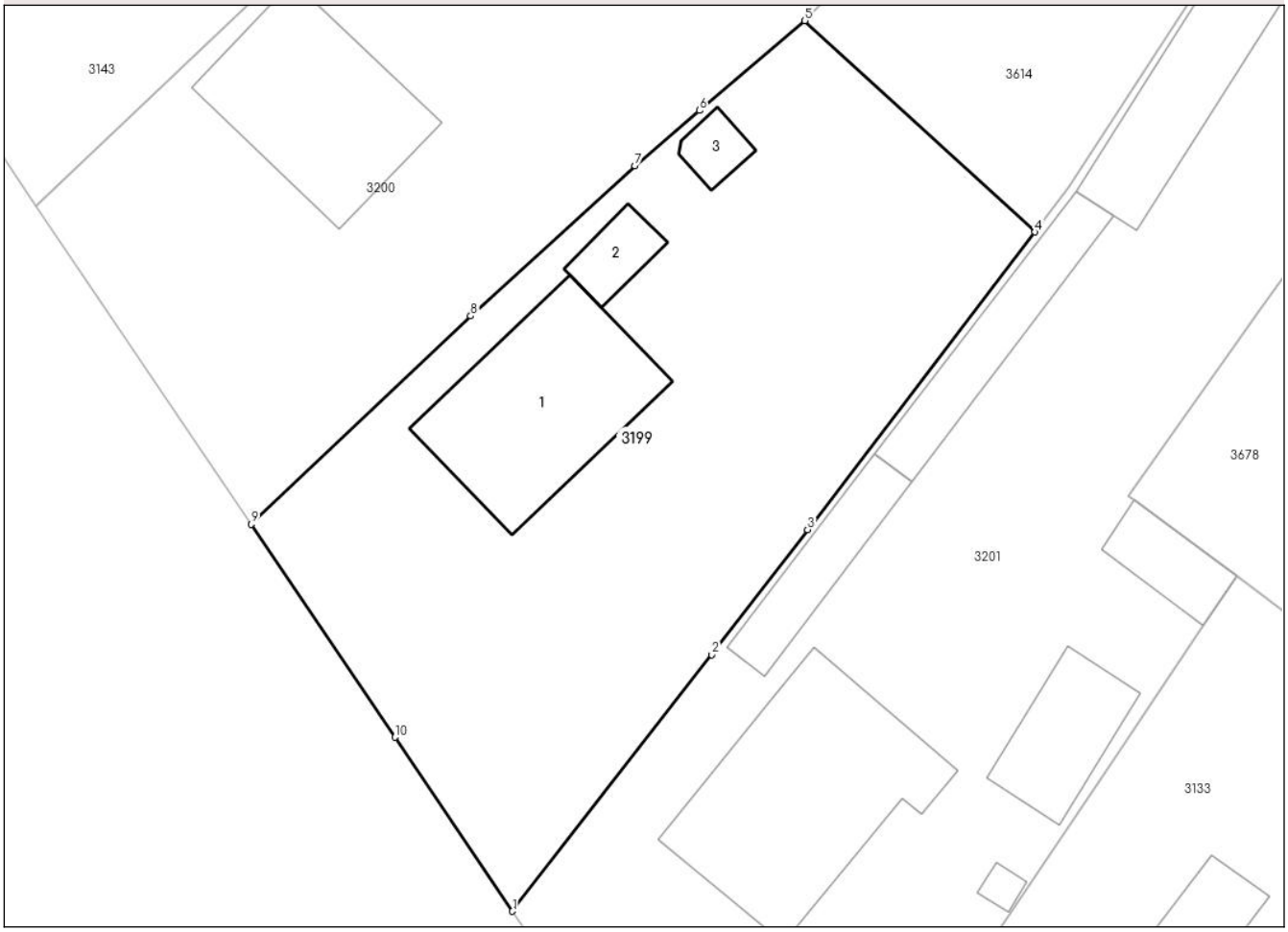
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	13/1	345, 346	-	conform act parcela 345,346/1
2	arabil	DA	237	13/1	346	-	conform act parcela 345,346/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.992,798 345.900,857	2	664.003,611 345.914,77	17.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.003,611 345.914,77	3	664.008,802 345.921,559	8.546
3	664.008,802 345.921,559	4	664.021,139 345.937,698	20.314
4	664.021,139 345.937,698	5	664.008,656 345.949,158	16.946
5	664.008,656 345.949,158	6	664.002,935 345.944,286	7.514
6	664.002,935 345.944,286	7	663.999,424 345.941,297	4.611
7	663.999,424 345.941,297	8	663.990,528 345.933,142	12.068
8	663.990,528 345.933,142	9	663.978,62 345.921,842	16.416
9	663.978,62 345.921,842	10	663.986,424 345.910,292	13.939
10	663.986,424 345.910,292	1	663.992,798 345.900,857	11.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041225, din 16/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIŞU GH. MARIA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIŞU GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

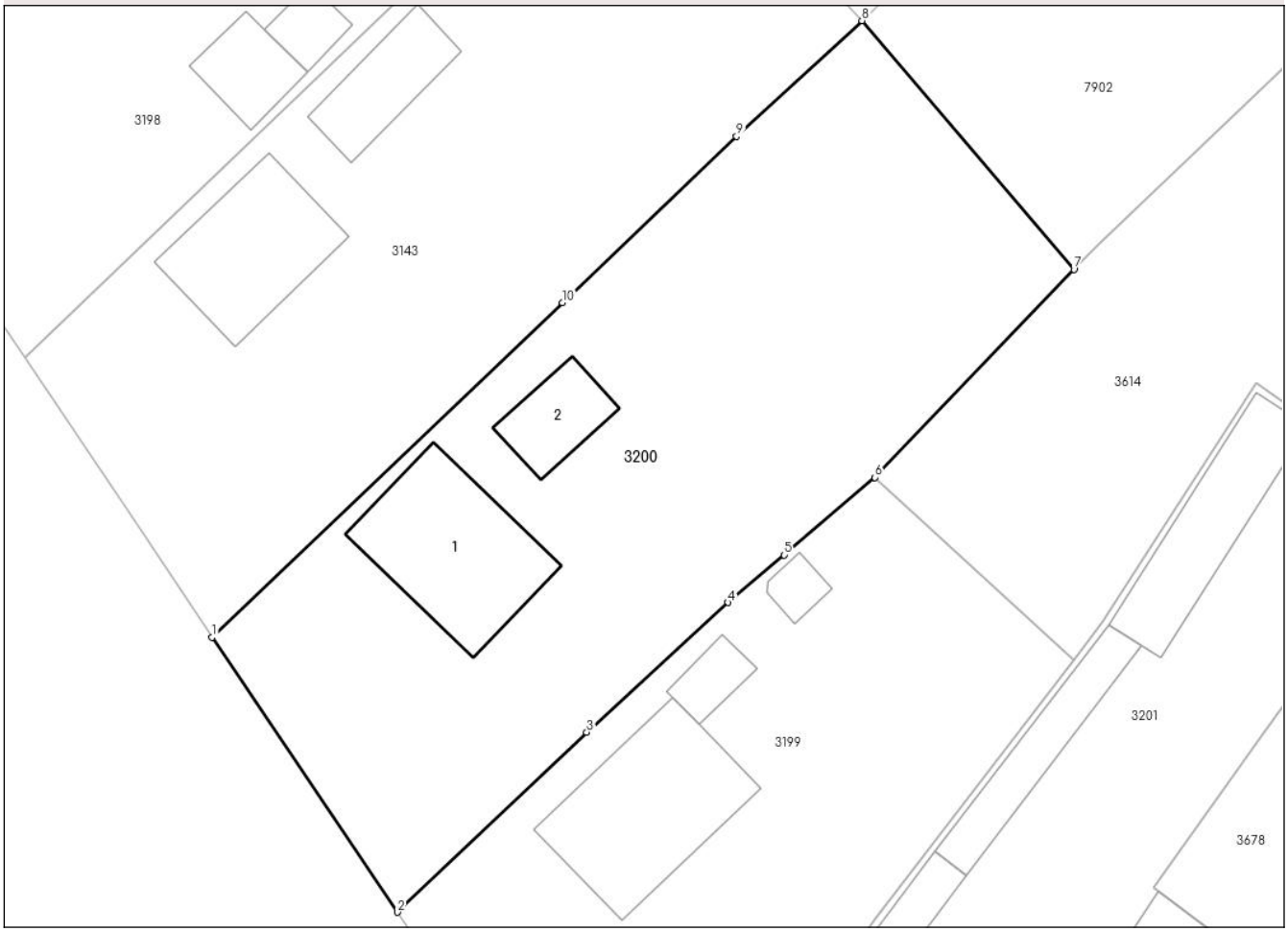
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	13/1	343,344	-	
2	arabil	DA	543	13/1	342, 343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.966,973 345.939,117	2	663.978,62 345.921,842	20.835
2	663.978,62 345.921,842	3	663.990,528 345.933,142	16.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.990,528 345.933,142	4	663.999,424 345.941,297	12.068
4	663.999,424 345.941,297	5	664.002,935 345.944,286	4.611
5	664.002,935 345.944,286	6	664.008,656 345.949,158	7.514
6	664.008,656 345.949,158	7	664.021,167 345.962,225	18.091
7	664.021,167 345.962,225	8	664.007,835 345.977,847	20.538
8	664.007,835 345.977,847	9	663.999,945 345.970,58	10.727
9	663.999,945 345.970,58	10	663.988,997 345.960,133	15.133
10	663.988,997 345.960,133	1	663.966,973 345.939,117	30.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 824 Masurata: 1.268	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.6		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P
A1.7		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P
A1.8		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041663/12877, din 18/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE STELIAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **DOBRE STELIAN** 2) **DOBRE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 824 Masurata: 1.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.151	13/1	347	-	
2	vie	DA	117	13/1	348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.6		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P
A1.7		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P
A1.8		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.992,798 345.900,857	2	663.994,081 345.898,968	2.284
2	663.994,081 345.898,968	3	664.001,811 345.887,59	13.755
3	664.001,811 345.887,59	4	664.002,758 345.886,195	1.686
4	664.002,758 345.886,195	5	664.004,552 345.883,554	3.193
5	664.004,552 345.883,554	6	664.006,485 345.880,709	3.44
6	664.006,485 345.880,709	7	664.012,934 345.890,415	11.653
7	664.012,934 345.890,415	8	664.019,059 345.899,634	11.068
8	664.019,059 345.899,634	9	664.025,387 345.909,055	11.349
9	664.025,387 345.909,055	10	664.030,278 345.916,336	8.771
10	664.030,278 345.916,336	11	664.032,074 345.919,009	3.22
11	664.032,074 345.919,009	12	664.026,509 345.923,149	6.936
12	664.026,509 345.923,149	13	664.026,198 345.923,398	0.398
13	664.026,198 345.923,398	14	664.033,145 345.933,177	11.995
14	664.033,145 345.933,177	15	664.043,208 345.947,343	17.376
15	664.043,208 345.947,343	16	664.032,668 345.955,091	13.081
16	664.032,668 345.955,091	17	664.023,01 345.940,145	17.795
17	664.023,01 345.940,145	18	664.021,139 345.937,698	3.08
18	664.021,139 345.937,698	19	664.008,802 345.921,559	20.314
19	664.008,802 345.921,559	20	664.003,611 345.914,77	8.546
20	664.003,611 345.914,77	1	663.992,798 345.900,857	17.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.929 Masurata: 2.192	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.649, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI N. AUREL**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI N. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

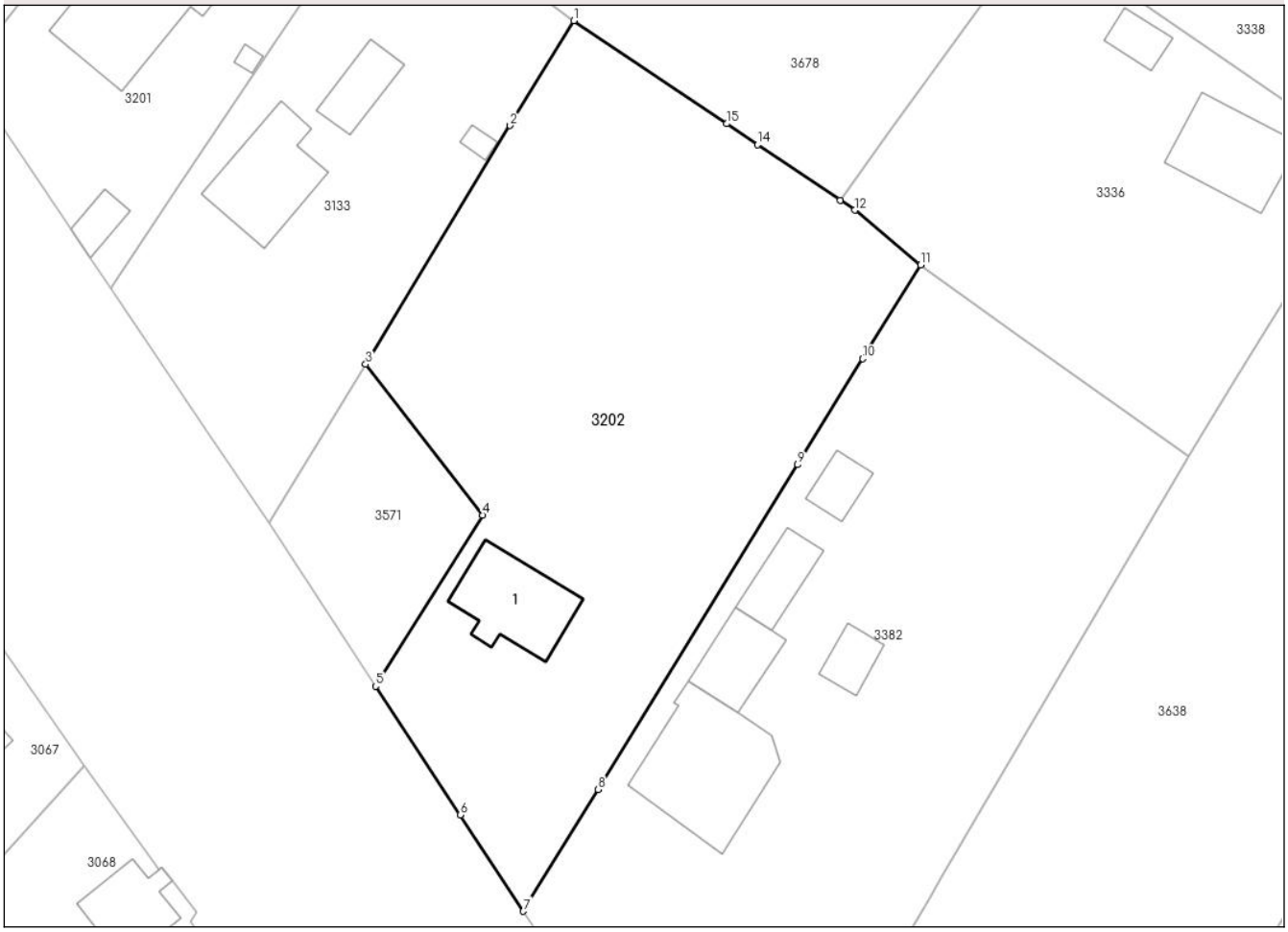
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.929 Masurata: 2.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	13/1	354/1	-	
2	arabil	DA	1.670	13/1	353/2,355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.049,74 345.905,712	2	664.043,799 345.895,896	11.474
2	664.043,799 345.895,896	3	664.030,293 345.873,581	26.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.030,293 345.873,581	4	664.041,217 345.859,488	17.831
4	664.041,217 345.859,488	5	664.031,222 345.843,465	18.885
5	664.031,222 345.843,465	6	664.039,129 345.831,418	14.41
6	664.039,129 345.831,418	7	664.045,029 345.822,428	10.753
7	664.045,029 345.822,428	8	664.052,023 345.833,808	13.357
8	664.052,023 345.833,808	9	664.070,695 345.864,19	35.661
9	664.070,695 345.864,19	10	664.076,785 345.874,1	11.632
10	664.076,785 345.874,1	11	664.082,172 345.882,865	10.288
11	664.082,172 345.882,865	12	664.076,035 345.887,987	7.994
12	664.076,035 345.887,987	13	664.074,659 345.888,915	1.66
13	664.074,659 345.888,915	14	664.066,949 345.894,112	9.298
14	664.066,949 345.894,112	15	664.064,039 345.896,074	3.51
15	664.064,039 345.896,074	1	664.049,74 345.905,712	17.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:809
Nr. cadastral vechi:513/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24701	7.831	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24701-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:584 mp; C4-ATELIER+MAGAZIE-P
A1.3	24701-C3	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:760 mp; C7-GRAJD-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32129 / 18/09/2008		
Act Notarial nr. 1277, din 16/09/2008 emis de BN IUDICIS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **CĂLIN MIHĂIŢĂ**, căsătorit 2) **CĂLIN ELISABETA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

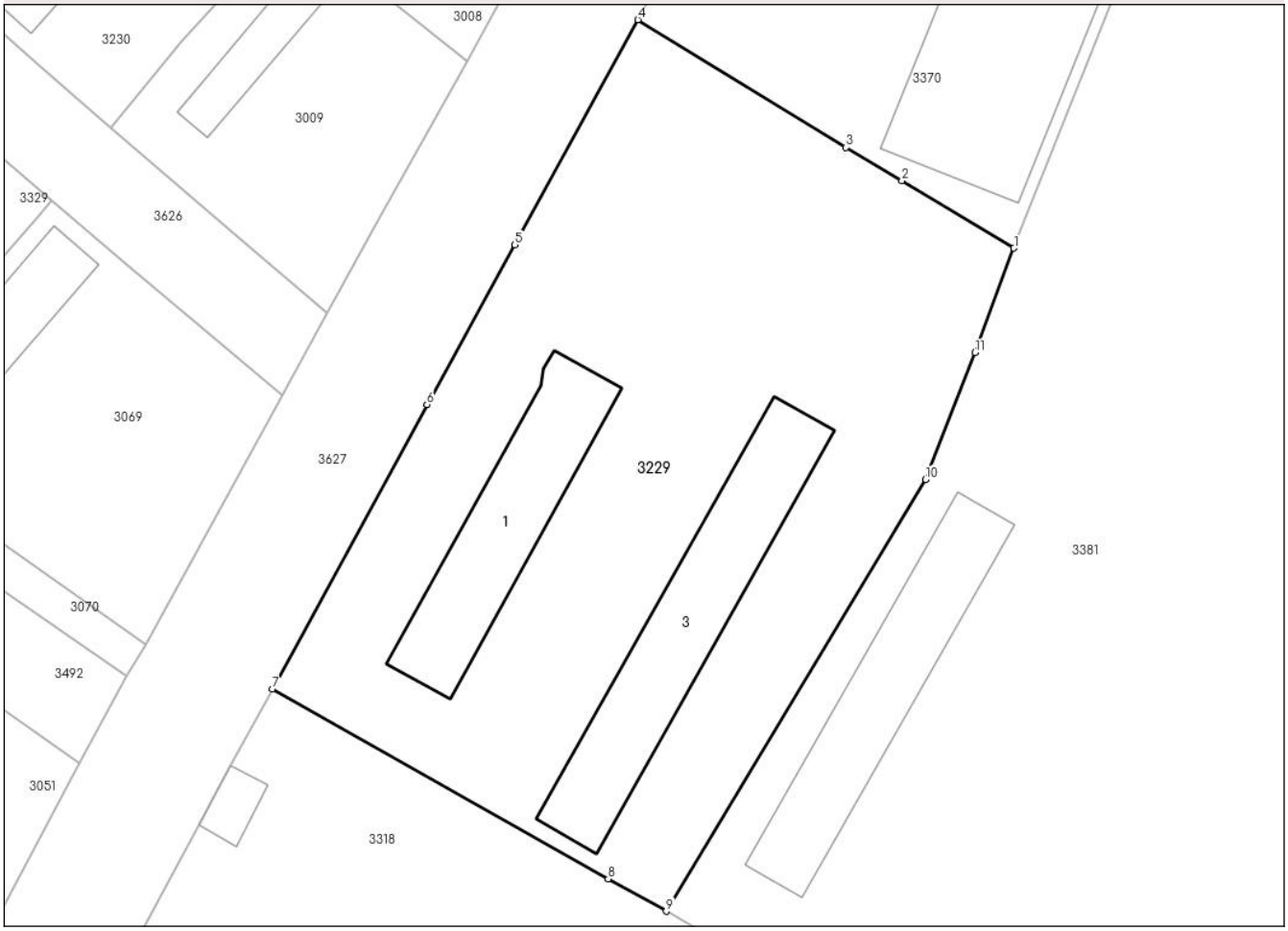
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24701	7.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.831	12/1	320,321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24701-C1	constructii industriale si edilitare	584	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:584 mp; C4-ATELIER+MAGAZIE-P
A1.3	24701-C3	constructii anexa	760	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:760 mp; C7-GRAJD-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.476,631 347.077,666	2	663.459,815 347.087,791	19.629
2	663.459,815 347.087,791	3	663.451,408 347.092,764	9.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.451,408 347.092,764	4	663.420,197 347.111,913	36.617
4	663.420,197 347.111,913	5	663.401,689 347.078,196	38.463
5	663.401,689 347.078,196	6	663.388,525 347.054,227	27.346
6	663.388,525 347.054,227	7	663.365,299 347.011,541	48.596
7	663.365,299 347.011,541	8	663.415,706 346.983,121	57.867
8	663.415,706 346.983,121	9	663.424,457 346.978,262	10.009
9	663.424,457 346.978,262	10	663.463,359 347.042,996	75.524
10	663.463,359 347.042,996	11	663.470,789 347.062,005	20.409
11	663.470,789 347.062,005	1	663.476,631 347.077,666	16.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.344 Masurata: 1.392	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041753, din 03/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI I. VASILE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

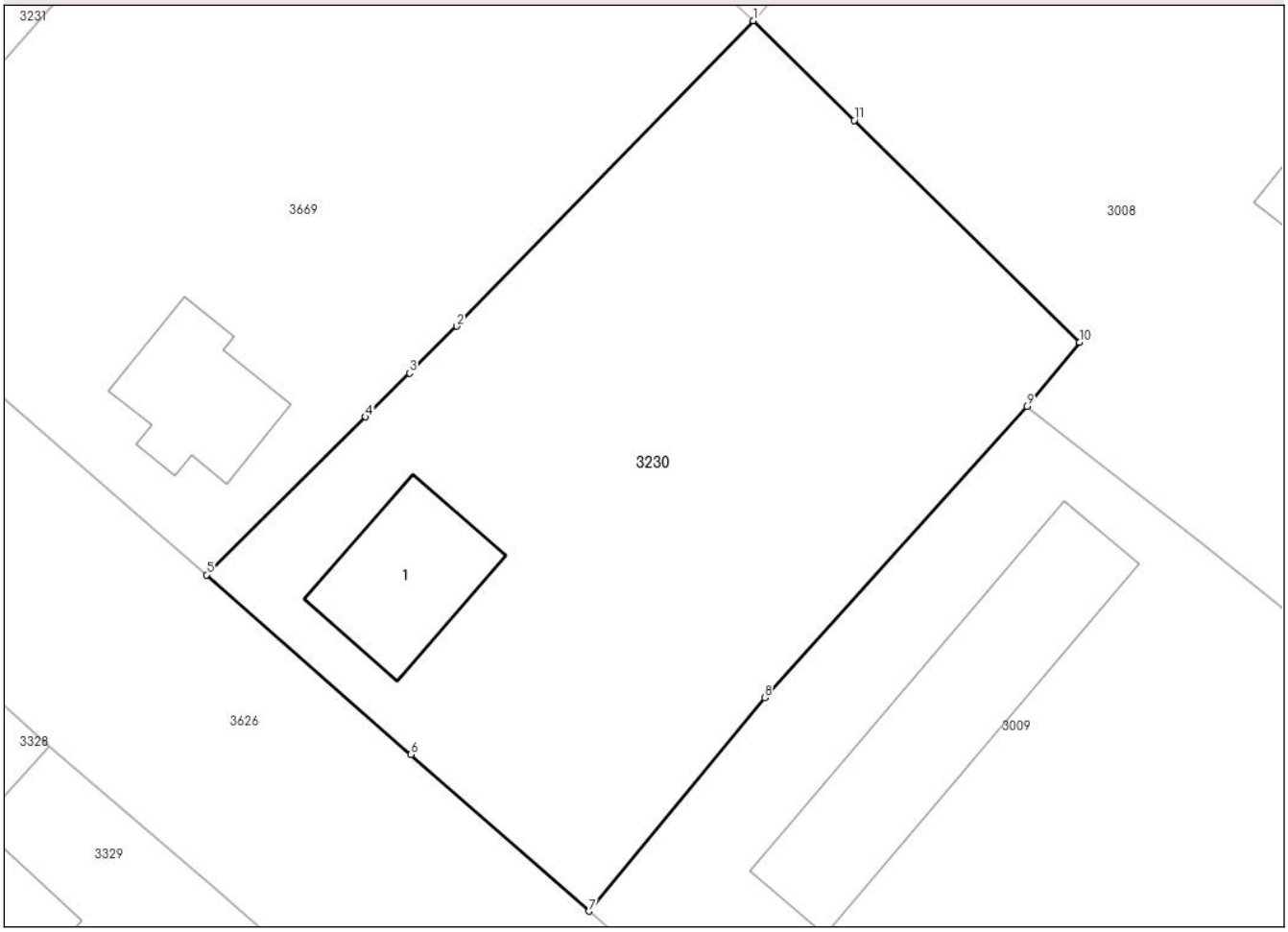
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.344 Masurata: 1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	3	45	-	conform act parcela 44/2
2	arabil	DA	1.108	3	45	-	conform act parcela 44/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.351,159 347.150,549	2	663.332,894 347.131,721	26.232
2	663.332,894 347.131,721	3	663.329,992 347.128,837	4.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.329,992 347.128,837	4	663.327,27 347.126,133	3.837
4	663.327,27 347.126,133	5	663.317,48 347.116,404	13.802
5	663.317,48 347.116,404	6	663.330,082 347.105,326	16.779
6	663.330,082 347.105,326	7	663.341,065 347.095,67	14.624
7	663.341,065 347.095,67	8	663.351,867 347.108,827	17.023
8	663.351,867 347.108,827	9	663.368,029 347.126,778	24.155
9	663.368,029 347.126,778	10	663.371,283 347.130,732	5.121
10	663.371,283 347.130,732	11	663.357,389 347.144,399	19.489
11	663.357,389 347.144,399	1	663.351,159 347.150,549	8.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.455 Masurata: 1.442	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040723, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ GH. MARIA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

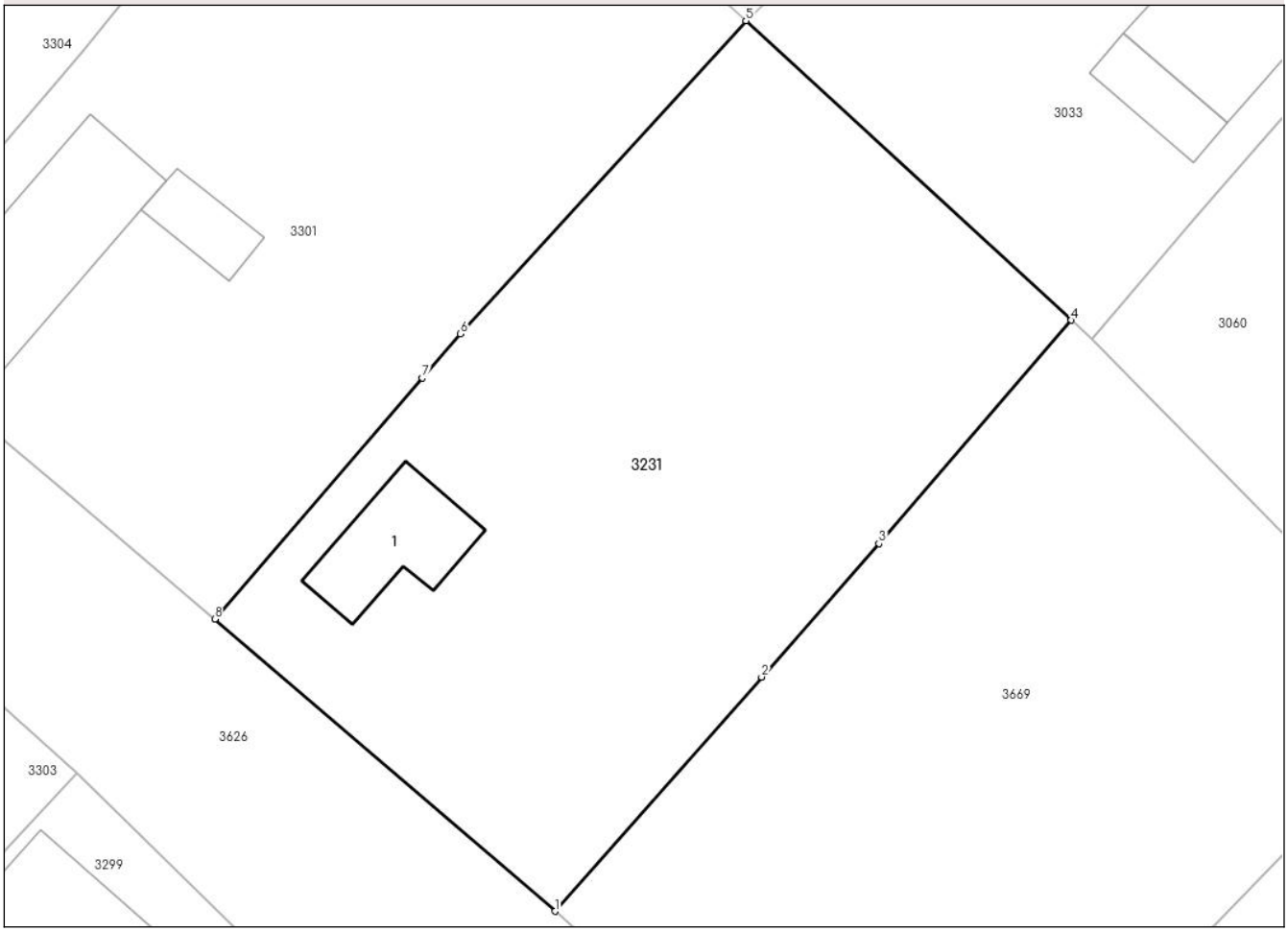
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.455 Masurata: 1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	3	47	-	
2	arabil	DA	867	3	46/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.294,699 347.136,453	2	663.307,841 347.151,364	19.876
2	663.307,841 347.151,364	3	663.315,317 347.159,847	11.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.315,317 347.159,847	4	663.327,563 347.174,066	18.766
4	663.327,563 347.174,066	5	663.306,843 347.193,125	28.153
5	663.306,843 347.193,125	6	663.288,682 347.173,187	26.969
6	663.288,682 347.173,187	7	663.286,264 347.170,381	3.704
7	663.286,264 347.170,381	8	663.273,043 347.155,038	20.253
8	663.273,043 347.155,038	1	663.294,699 347.136,453	28.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:226
Nr. cadastral vechi:559

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24636	1.478	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24636-C1	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24636-C2	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2141 / 10/06/2004		
Act Notarial nr. 3163, din 09/06/2004 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLDĂRARU MIHAELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

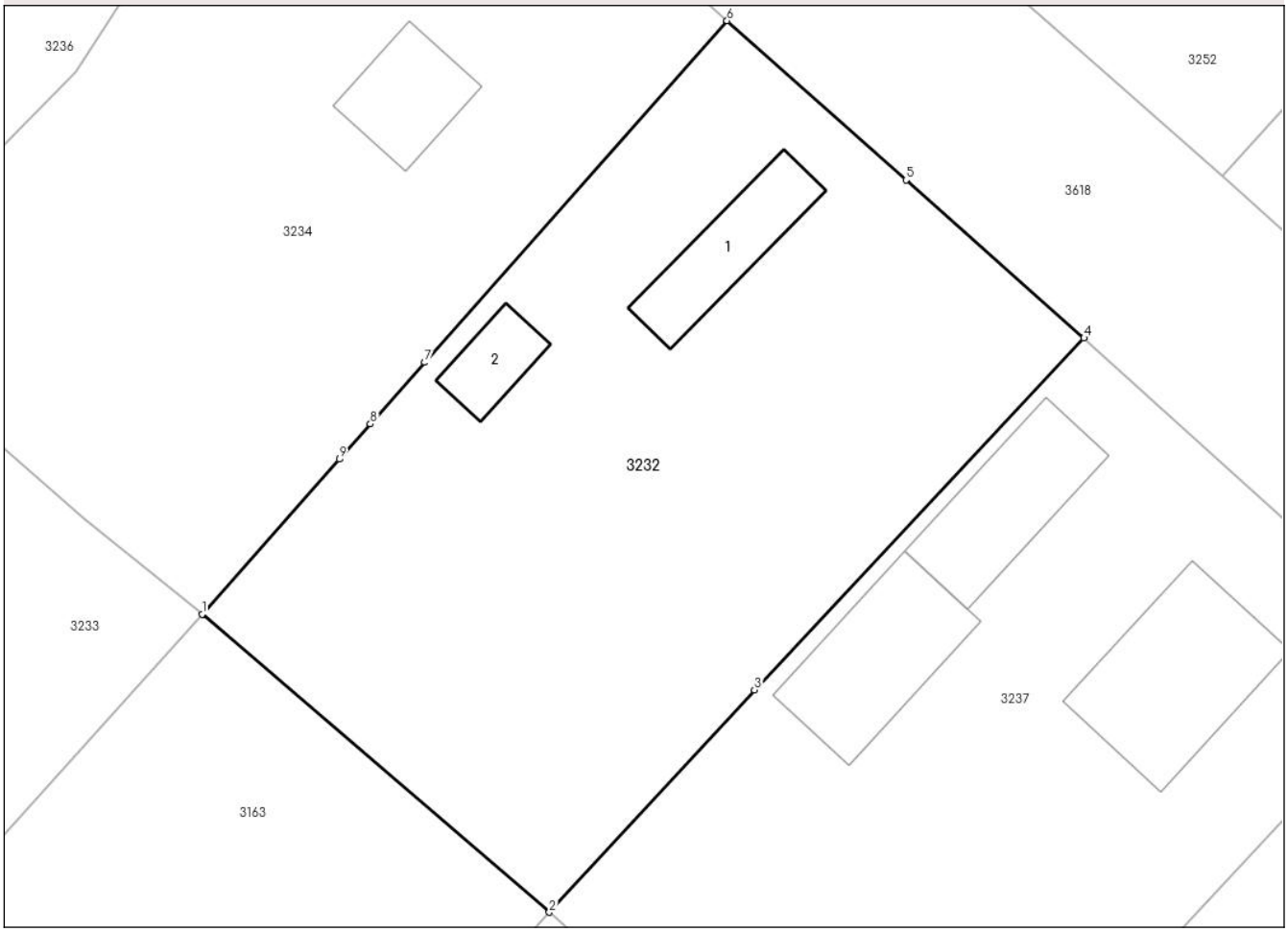
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24636	1.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	9	204	-	
2	arabil	DA	1.036	9	205,206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24636-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24636-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.750,846 347.384,456	2	662.772,867 347.365,574	29.008
2	662.772,867 347.365,574	3	662.785,866 347.379,65	19.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.785,866 347.379,65	4	662.806,766 347.401,942	30.557
4	662.806,766 347.401,942	5	662.795,486 347.411,957	15.084
5	662.795,486 347.411,957	6	662.784,128 347.422,042	15.189
6	662.784,128 347.422,042	7	662.764,965 347.400,401	28.906
7	662.764,965 347.400,401	8	662.761,509 347.396,498	5.213
8	662.761,509 347.396,498	9	662.759,536 347.394,27	2.976
9	662.759,536 347.394,27	1	662.750,846 347.384,456	13.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:416
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:730

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 122, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24700	Din acte: 1.598 Masurata: 1.486	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.6	24700-C6	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 122, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINȚĂ-P+M
A1.7	24700-C7	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 122, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4016 / 17/05/2006		
Act Notarial nr. 2021, din 16/05/2006 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLORIAN** 2) **ION LUCICA**, soți	
/		
Act Administrativ nr. 16, din 27/06/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1620 din 14.05.2013);		
B2	Se notează radierea construcțiilor C1, C2, C3, C4 și C5 conform Autorizației de desființare nr. 16/27.06.2011 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	A1
Act Administrativ nr. 13, din 22/09/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5879 din 02.12.2011; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **ION FLORIAN** 2) **ION LUCICA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **ION FLORIAN** 2) **ION LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

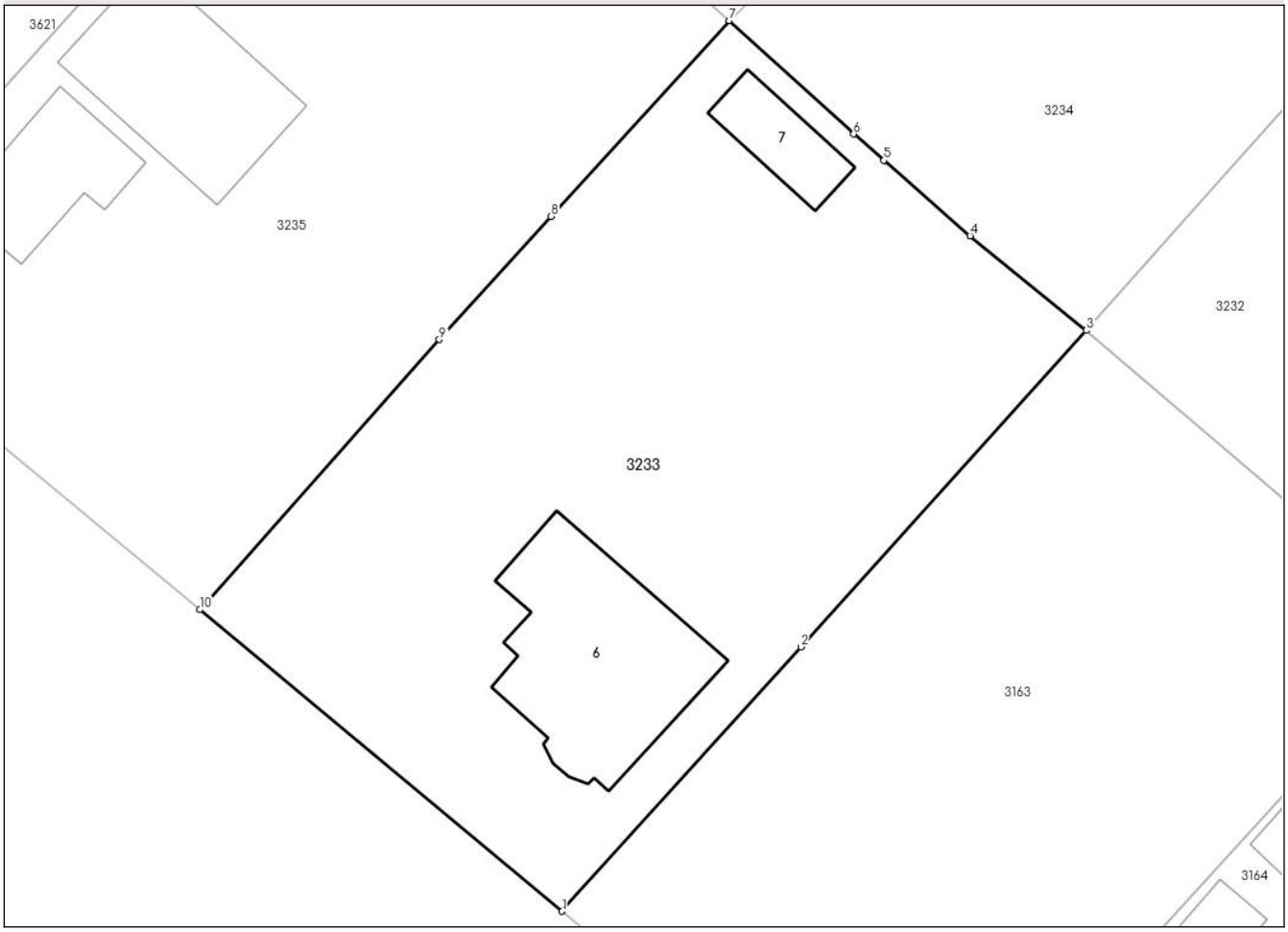
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24700	Din acte: 1.598 Masurata: 1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.044	9	200,202	-	
2	arabil	DA	442	9	201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	24700-C6	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINȚĂ-P+M
A1.7	24700-C7	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.717,661 347.347,706	2	662.732,77 347.364,438	22.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.732,77 347.364,438	3	662.750,846 347.384,456	26.972
3	662.750,846 347.384,456	4	662.743,48 347.390,454	9.499
4	662.743,48 347.390,454	5	662.738,016 347.395,223	7.252
5	662.738,016 347.395,223	6	662.736,109 347.396,888	2.532
6	662.736,109 347.396,888	7	662.728,23 347.404,06	10.654
7	662.728,23 347.404,06	8	662.716,973 347.391,672	16.739
8	662.716,973 347.391,672	9	662.709,889 347.383,877	10.533
9	662.709,889 347.383,877	10	662.694,724 347.366,791	22.845
10	662.694,724 347.366,791	1	662.717,661 347.347,706	29.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.695 Masurata: 1.546	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 02/02/2023 emis de NP ALESSANDRA LAURIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **CĂLIN VOICU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **CĂLIN VIOREL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CĂLIN VOICU** 2) **CĂLIN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

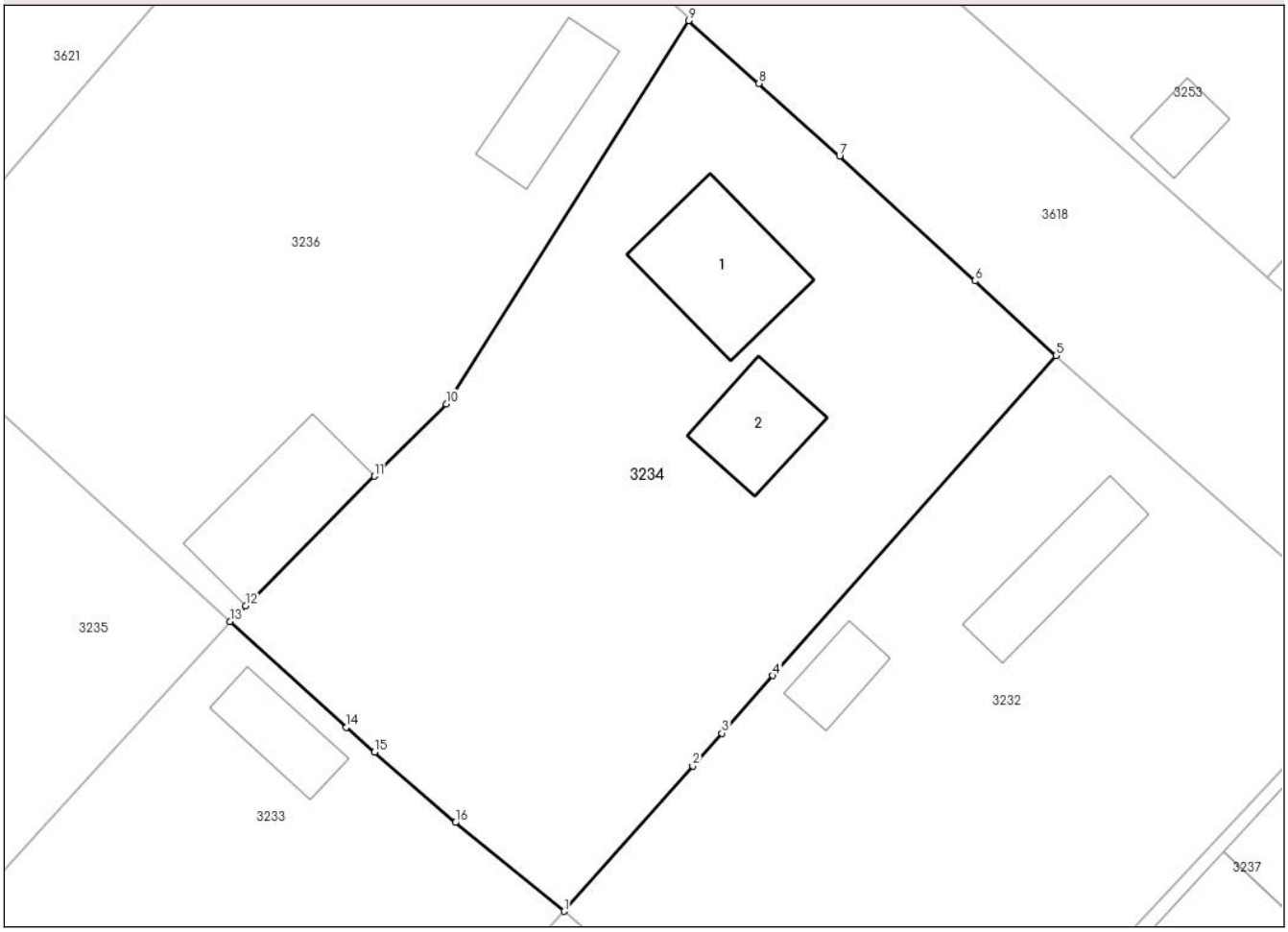
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.695 Masurata: 1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	9	197/1	-	
2	arabil	DA	1.003	9	198/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.750,846 347.384,456	2	662.759,536 347.394,27	13.108
2	662.759,536 347.394,27	3	662.761,509 347.396,498	2.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.761,509 347.396,498	4	662.764,965 347.400,401	5.213
4	662.764,965 347.400,401	5	662.784,128 347.422,042	28.906
5	662.784,128 347.422,042	6	662.778,634 347.427,095	7.464
6	662.778,634 347.427,095	7	662.769,467 347.435,527	12.455
7	662.769,467 347.435,527	8	662.763,996 347.440,443	7.355
8	662.763,996 347.440,443	9	662.759,259 347.444,7	6.369
9	662.759,259 347.444,7	10	662.742,856 347.418,78	30.674
10	662.742,856 347.418,78	11	662.737,992 347.413,885	6.901
11	662.737,992 347.413,885	12	662.729,289 347.405,126	12.348
12	662.729,289 347.405,126	13	662.728,23 347.404,06	1.503
13	662.728,23 347.404,06	14	662.736,109 347.396,888	10.654
14	662.736,109 347.396,888	15	662.738,016 347.395,223	2.532
15	662.738,016 347.395,223	16	662.743,48 347.390,454	7.252
16	662.743,48 347.390,454	1	662.750,846 347.384,456	9.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 124, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.523 Masurata: 1.587	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 124, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 124, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 533, din 18/02/1998 emis de BNP STUPARU MARIA (Certificat de căsătorie Seria CY, Nr, 646227 din 02.11.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLA DOINA**, fostă Bocăneț, necăsătorită la momentul dobândirii imobiolului	
Act Administrativ nr. 25, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1987 din 30.05.2024, act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLA DOINA** 2) **NICOLA ALIN-IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

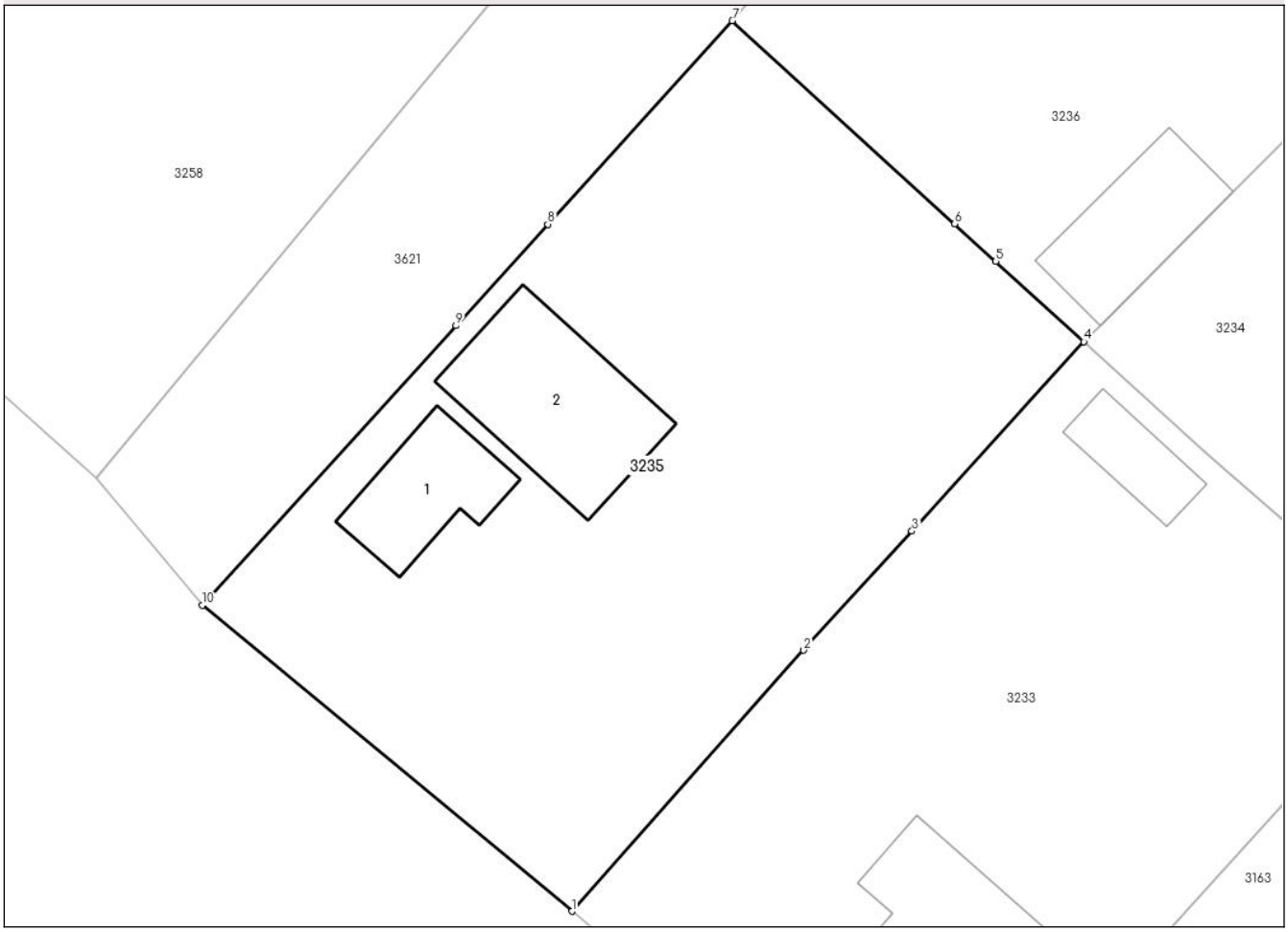
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.523 Masurata: 1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.047	9	192,193	-	
2	arabil	DA	346	9	194	-	
3	vie	DA	194	9	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.694,724 347.366,791	2	662.709,889 347.383,877	22.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.709,889 347.383,877	3	662.716,973 347.391,672	10.533
3	662.716,973 347.391,672	4	662.728,23 347.404,06	16.739
4	662.728,23 347.404,06	5	662.722,466 347.409,323	7.805
5	662.722,466 347.409,323	6	662.719,771 347.411,783	3.649
6	662.719,771 347.411,783	7	662.705,211 347.425,076	19.715
7	662.705,211 347.425,076	8	662.693,138 347.411,749	17.982
8	662.693,138 347.411,749	9	662.687,129 347.405,115	8.951
9	662.687,129 347.405,115	10	662.670,523 347.386,811	24.714
10	662.670,523 347.386,811	1	662.694,724 347.366,791	31.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.450 Masurata: 1.585	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.299, din 15/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN C. FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN C. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

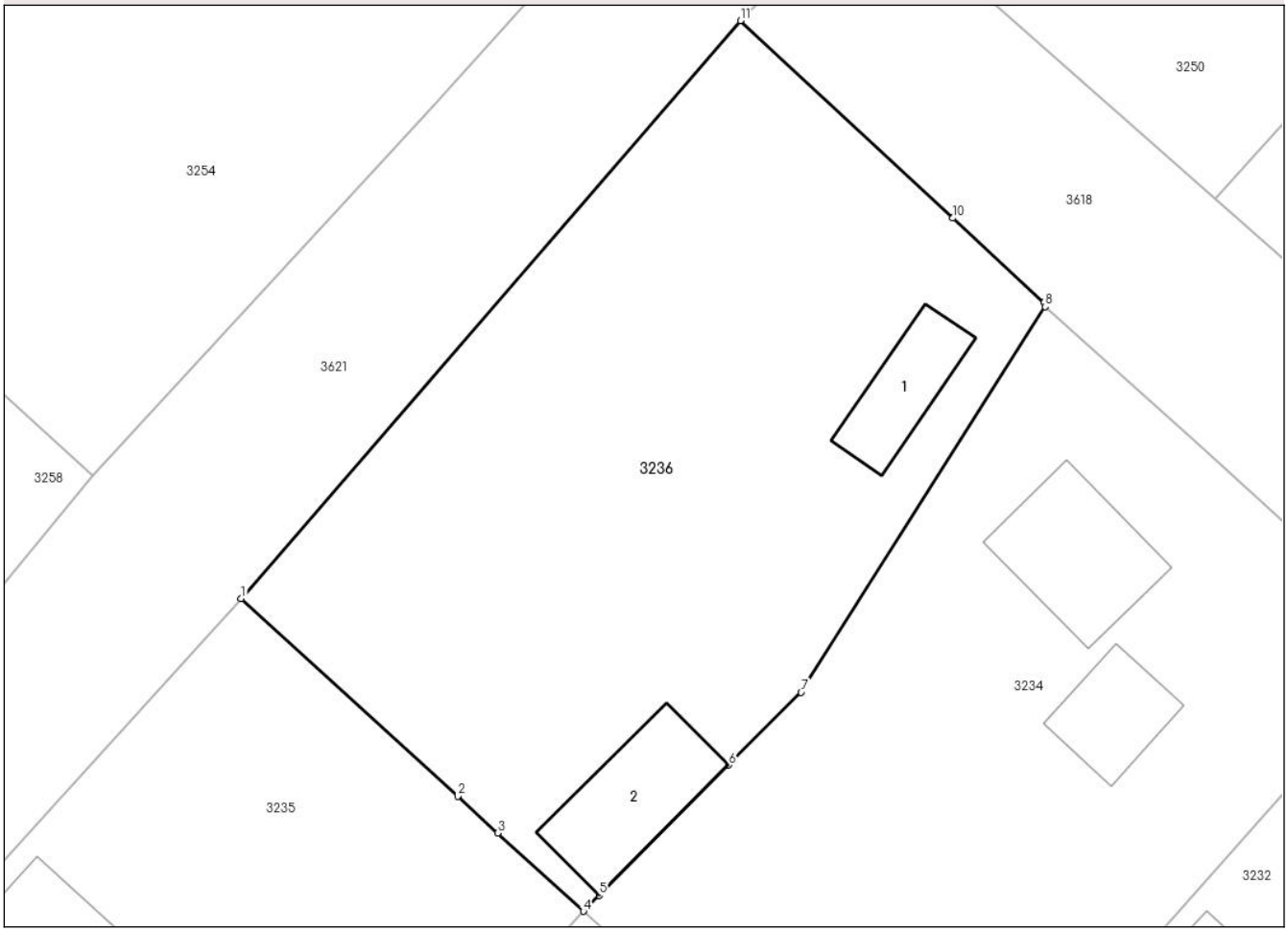
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.450 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	9	195/2	-	
2	arabil	DA	1.098	9	195/1,196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.705,211 347.425,076	2	662.719,771 347.411,783	19.715
2	662.719,771 347.411,783	3	662.722,466 347.409,323	3.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.722,466 347.409,323	4	662.728,23 347.404,06	7.805
4	662.728,23 347.404,06	5	662.729,289 347.405,126	1.503
5	662.729,289 347.405,126	6	662.737,992 347.413,885	12.348
6	662.737,992 347.413,885	7	662.742,856 347.418,78	6.901
7	662.742,856 347.418,78	8	662.759,259 347.444,7	30.674
8	662.759,259 347.444,7	9	662.759,185 347.444,979	0.289
9	662.759,185 347.444,979	10	662.753,069 347.450,654	8.343
10	662.753,069 347.450,654	11	662.738,774 347.463,92	19.502
11	662.738,774 347.463,92	1	662.705,211 347.425,076	51.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.499 Masurata: 1.501	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.256, din 01/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU I. GRIGORE** 2) **TUDOR A. GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU I. GRIGORE** 2) **TUDOR A. GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

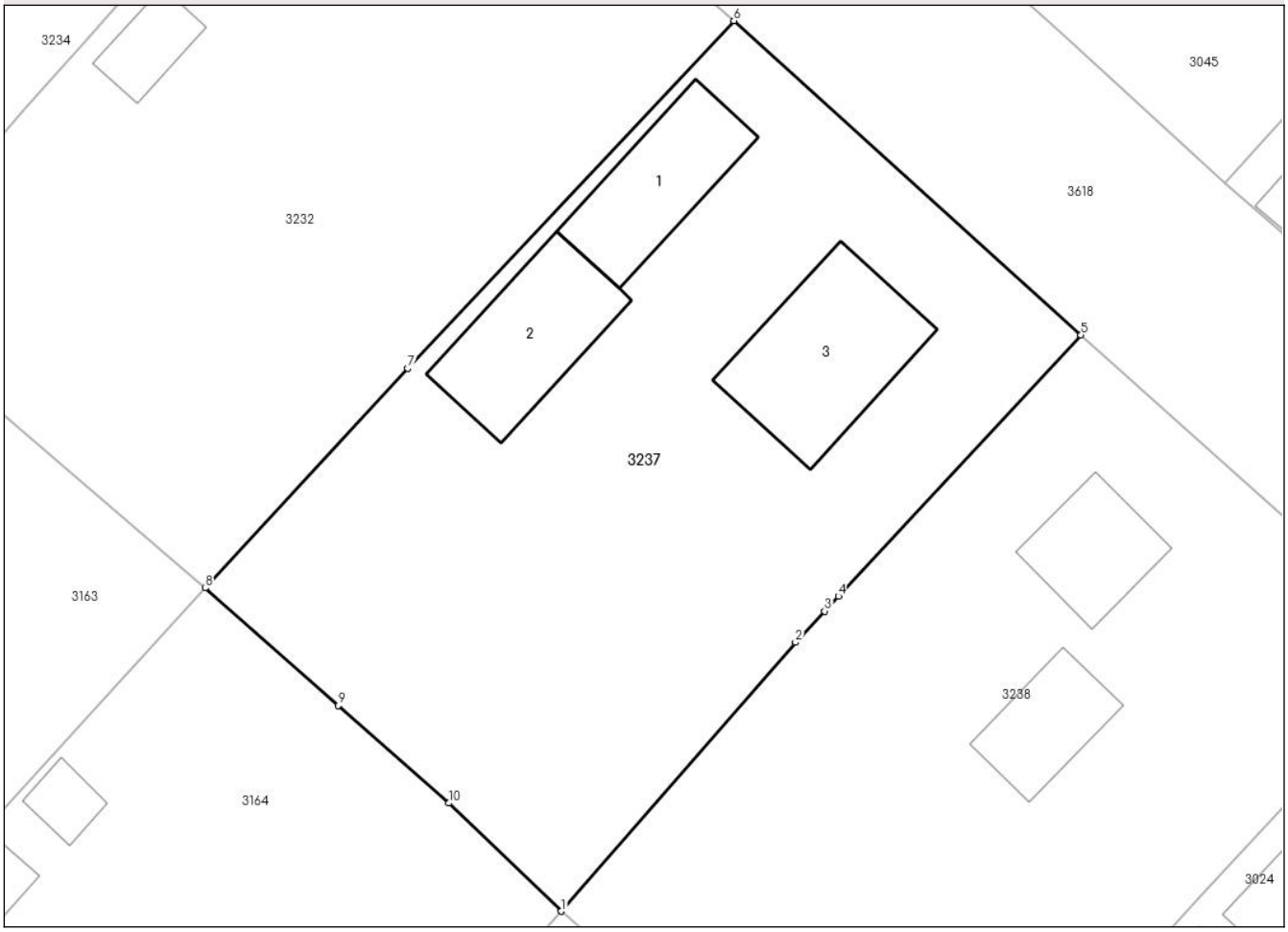
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.499 Masurata: 1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.001	9	207,208, 209	-	
2	arabil	DA	500	9	207, 210, 211	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.795,703 347.344,857	2	662.810,715 347.362,091	22.855
2	662.810,715 347.362,091	3	662.812,58 347.364,097	2.739
3	662.812,58 347.364,097	4	662.813,462 347.365,046	1.296
4	662.813,462 347.365,046	5	662.829,026 347.381,787	22.858
5	662.829,026 347.381,787	6	662.806,766 347.401,942	30.029
6	662.806,766 347.401,942	7	662.785,866 347.379,65	30.557
7	662.785,866 347.379,65	8	662.772,867 347.365,574	19.16
8	662.772,867 347.365,574	9	662.781,398 347.358,043	11.38
9	662.781,398 347.358,043	10	662.788,485 347.351,787	9.453
10	662.788,485 347.351,787	1	662.795,703 347.344,857	10.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.427 Masurata: 1.494	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.695, din 14/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR D. PETRE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR D. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

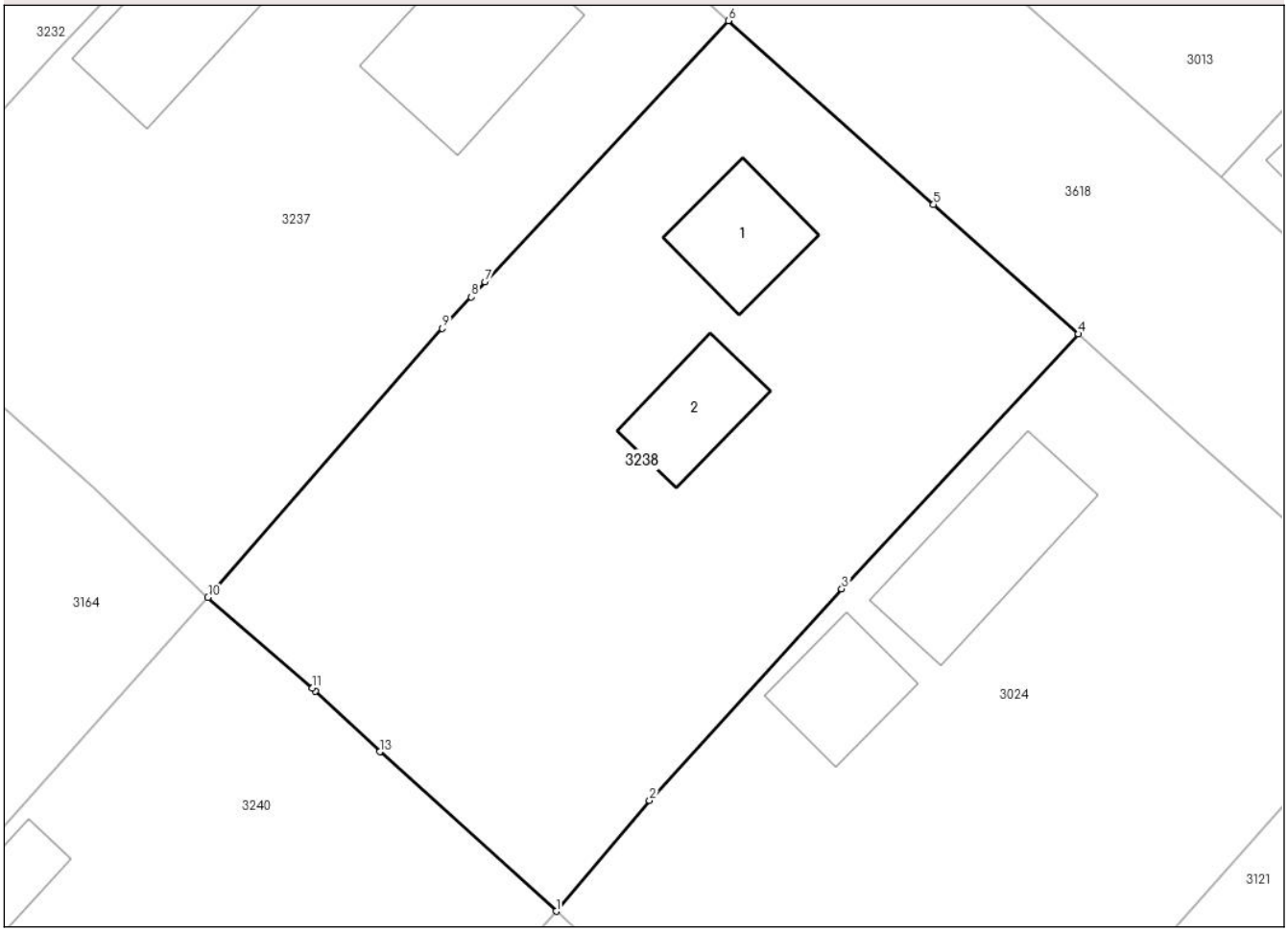
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.427 Masurata: 1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	9	221	-	
2	arabil	DA	1.043	9	218, 219, 220, 222, 223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.818,001 347.324,763	2	662.823,984 347.331,856	9.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.823,984 347.331,856	3	662.836,288 347.345,408	18.304
3	662.836,288 347.345,408	4	662.851,433 347.361,729	22.265
4	662.851,433 347.361,729	5	662.842,169 347.370,022	12.434
5	662.842,169 347.370,022	6	662.829,026 347.381,787	17.64
6	662.829,026 347.381,787	7	662.813,462 347.365,046	22.858
7	662.813,462 347.365,046	8	662.812,58 347.364,097	1.296
8	662.812,58 347.364,097	9	662.810,715 347.362,091	2.739
9	662.810,715 347.362,091	10	662.795,703 347.344,857	22.855
10	662.795,703 347.344,857	11	662.802,384 347.339,053	8.85
11	662.802,384 347.339,053	12	662.802,589 347.338,875	0.271
12	662.802,589 347.338,875	13	662.806,703 347.334,976	5.668
13	662.806,703 347.334,976	1	662.818,001 347.324,763	15.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 114, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.456 Masurata: 1.437	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 114, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 114, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 114, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041514, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN C. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAN C. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

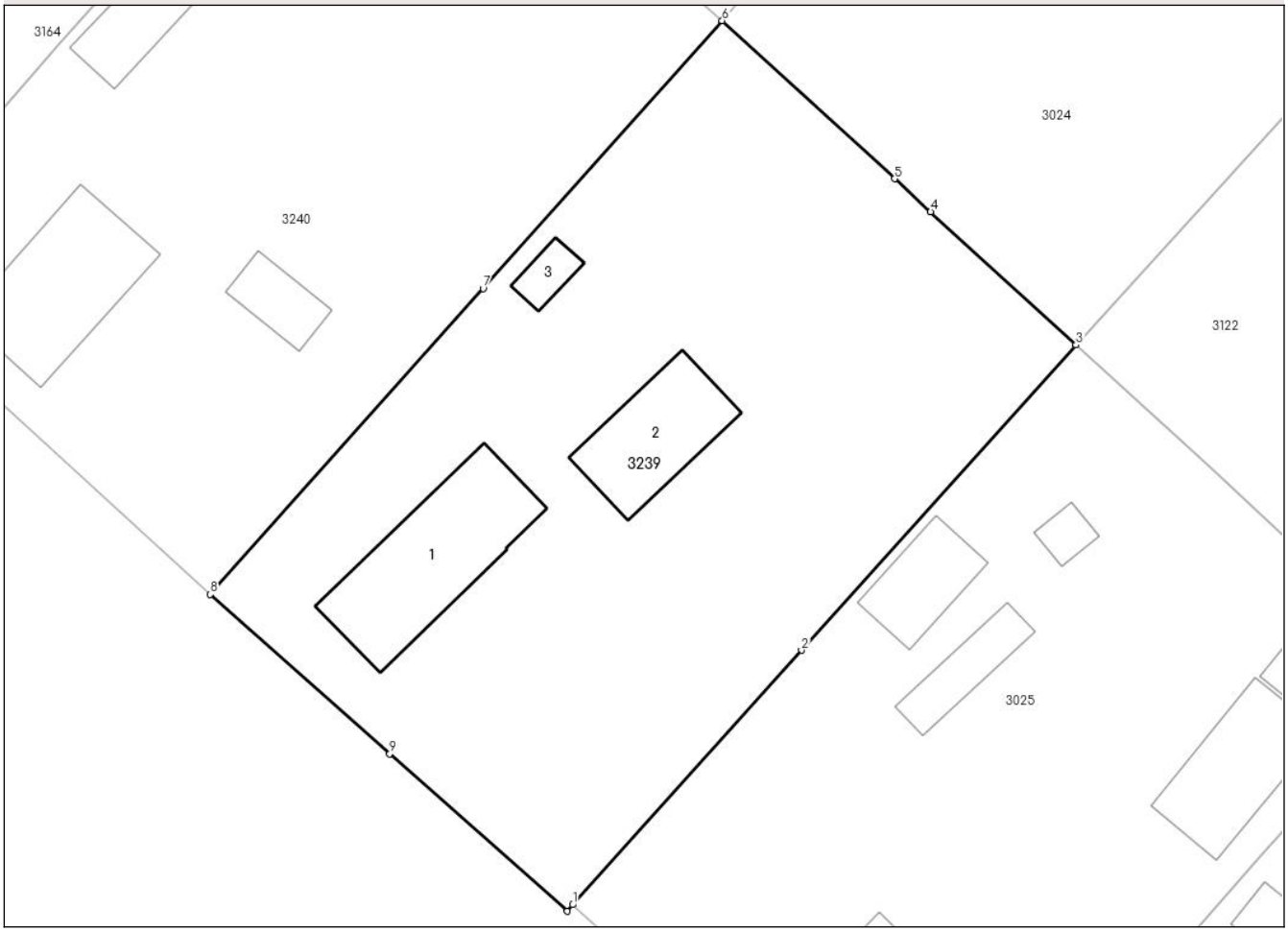
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.456 Masurata: 1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	9	227	-	
2	arabil	DA	625	9	228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.808,642 347.269,376	2	662.822,978 347.285,324	21.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.822,978 347.285,324	3	662.840,171 347.304,448	25.716
3	662.840,171 347.304,448	4	662.831,065 347.312,792	12.351
4	662.831,065 347.312,792	5	662.828,806 347.314,862	3.064
5	662.828,806 347.314,862	6	662.818,001 347.324,763	14.655
6	662.818,001 347.324,763	7	662.803,022 347.307,982	22.494
7	662.803,022 347.307,982	8	662.785,926 347.288,83	25.672
8	662.785,926 347.288,83	9	662.797,175 347.278,841	15.044
9	662.797,175 347.278,841	10	662.808,29 347.268,97	14.865
10	662.808,29 347.268,97	1	662.808,642 347.269,376	0.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 116, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.408 Masurata: 1.442	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 116, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 116, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 116, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2539, din 26/08/2015 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu în indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOINEA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu în indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOINEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

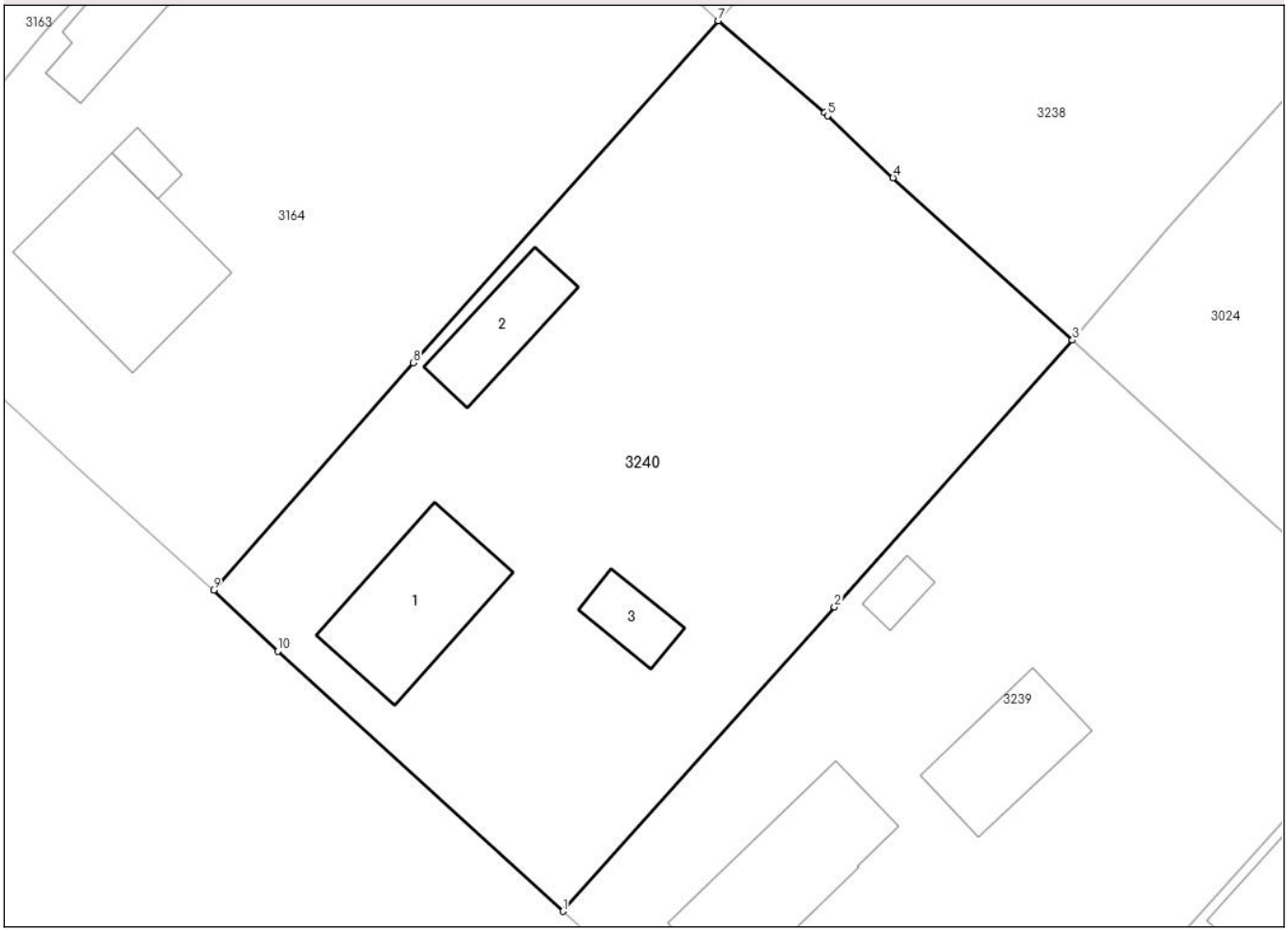
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.408 Masurata: 1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	964	9	215, 216	-	
2	arabil	DA	478	9	215,217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.785,926 347.288,83	2	662.803,022 347.307,982	25.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.803,022 347.307,982	3	662.818,001 347.324,763	22.494
3	662.818,001 347.324,763	4	662.806,703 347.334,976	15.23
4	662.806,703 347.334,976	5	662.802,589 347.338,875	5.668
5	662.802,589 347.338,875	6	662.802,384 347.339,053	0.271
6	662.802,384 347.339,053	7	662.795,703 347.344,857	8.85
7	662.795,703 347.344,857	8	662.776,525 347.323,34	28.823
8	662.776,525 347.323,34	9	662.763,959 347.309,031	19.043
9	662.763,959 347.309,031	10	662.767,997 347.305,188	5.574
10	662.767,997 347.305,188	1	662.785,926 347.288,83	24.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.705 Masurata: 1.587	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041631, din 12/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRETU I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

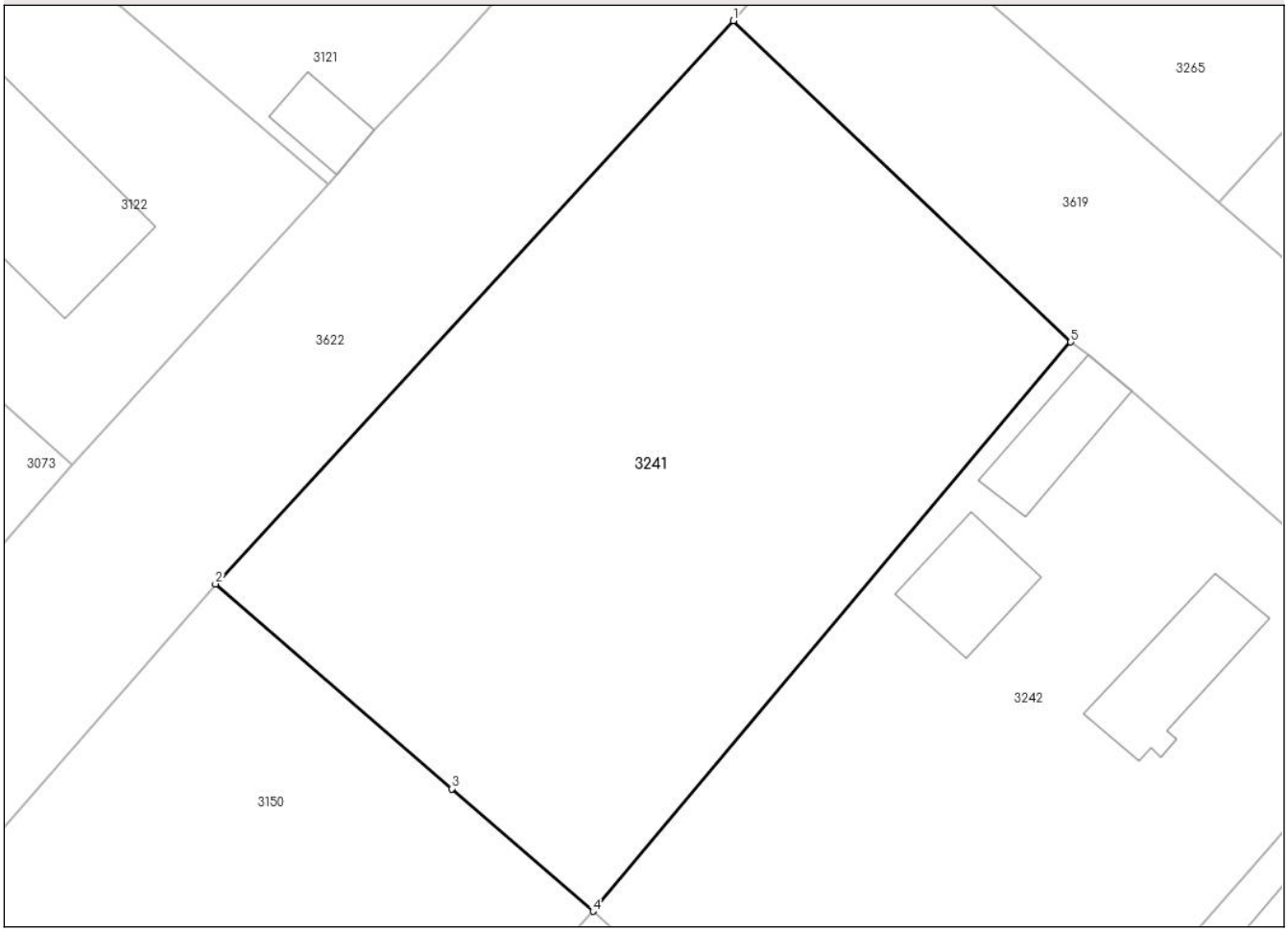
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.705 Masurata: 1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.587	10	250,251,252	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.928,481 347.293,332	2	662.894,272 347.256,137	50.534
2	662.894,272 347.256,137	3	662.909,875 347.242,608	20.652
3	662.909,875 347.242,608	4	662.919,201 347.234,521	12.344
4	662.919,201 347.234,521	5	662.950,752 347.272,112	49.077
5	662.950,752 347.272,112	1	662.928,481 347.293,332	30.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.653 Masurata: 1.546	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.651, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR CRISTACHE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR CRISTACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

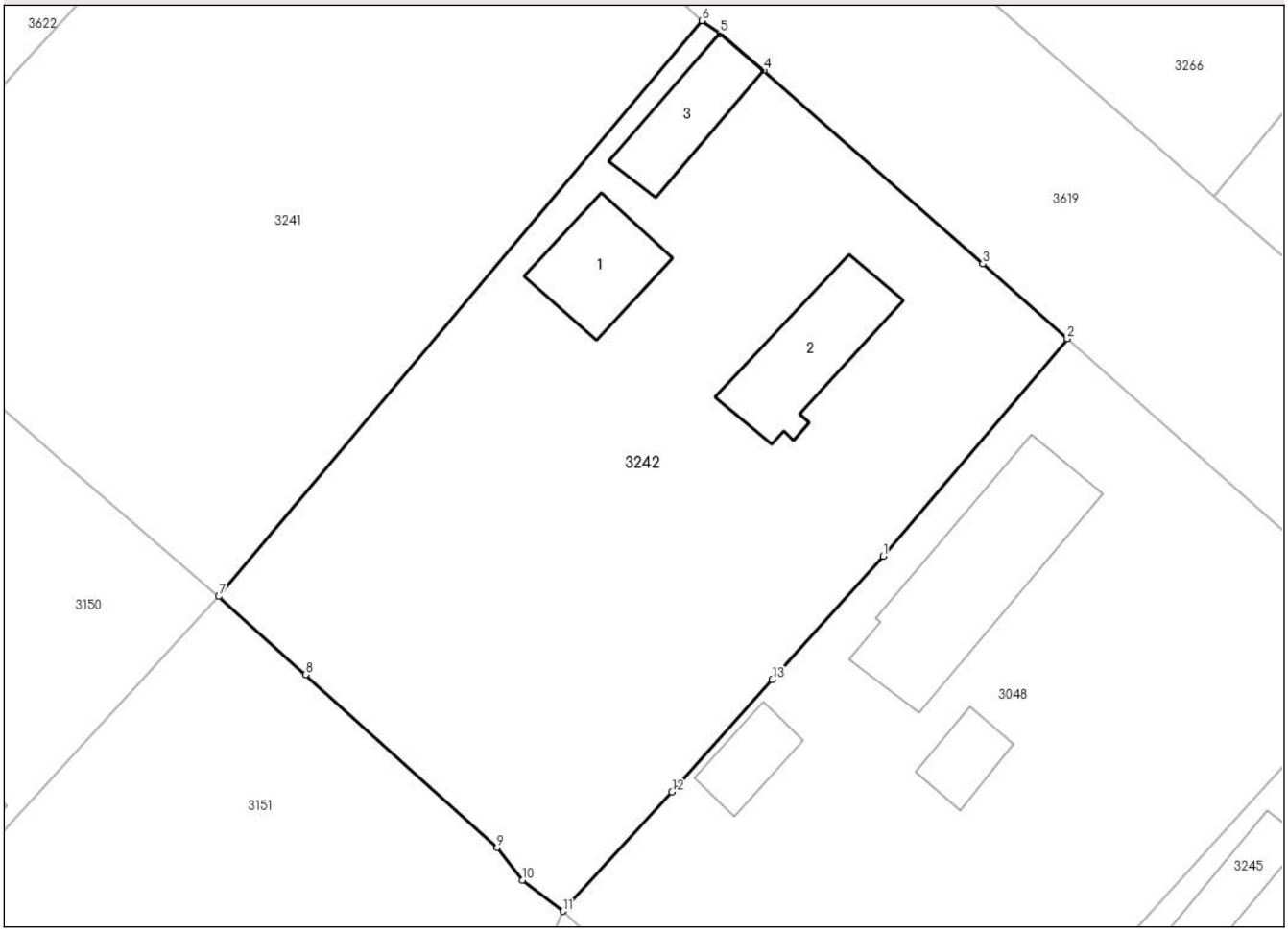
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.653 Masurata: 1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	10	253,254	-	conform act parcela 257/1
2	arabil	DA	814	10	255,256,257	-	conform act parcela 257/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.962,571 347.237,161	2	662.974,601 347.251,347	18.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.974,601 347.251,347	3	662.969,069 347.256,236	7.383
3	662.969,069 347.256,236	4	662.954,786 347.268,857	19.06
4	662.954,786 347.268,857	5	662.951,914 347.271,27	3.751
5	662.951,914 347.271,27	6	662.950,752 347.272,112	1.435
6	662.950,752 347.272,112	7	662.919,201 347.234,521	49.077
7	662.919,201 347.234,521	8	662.924,865 347.229,411	7.628
8	662.924,865 347.229,411	9	662.937,377 347.218,123	16.851
9	662.937,377 347.218,123	10	662.939,041 347.216,01	2.69
10	662.939,041 347.216,01	11	662.941,685 347.213,975	3.336
11	662.941,685 347.213,975	12	662.948,786 347.221,768	10.543
12	662.948,786 347.221,768	13	662.955,336 347.229,105	9.835
13	662.955,336 347.229,105	1	662.962,571 347.237,161	10.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 100, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.414 Masurata: 1.424	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 100, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 100, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.280, din 09/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU C. GRIGORE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU C. GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

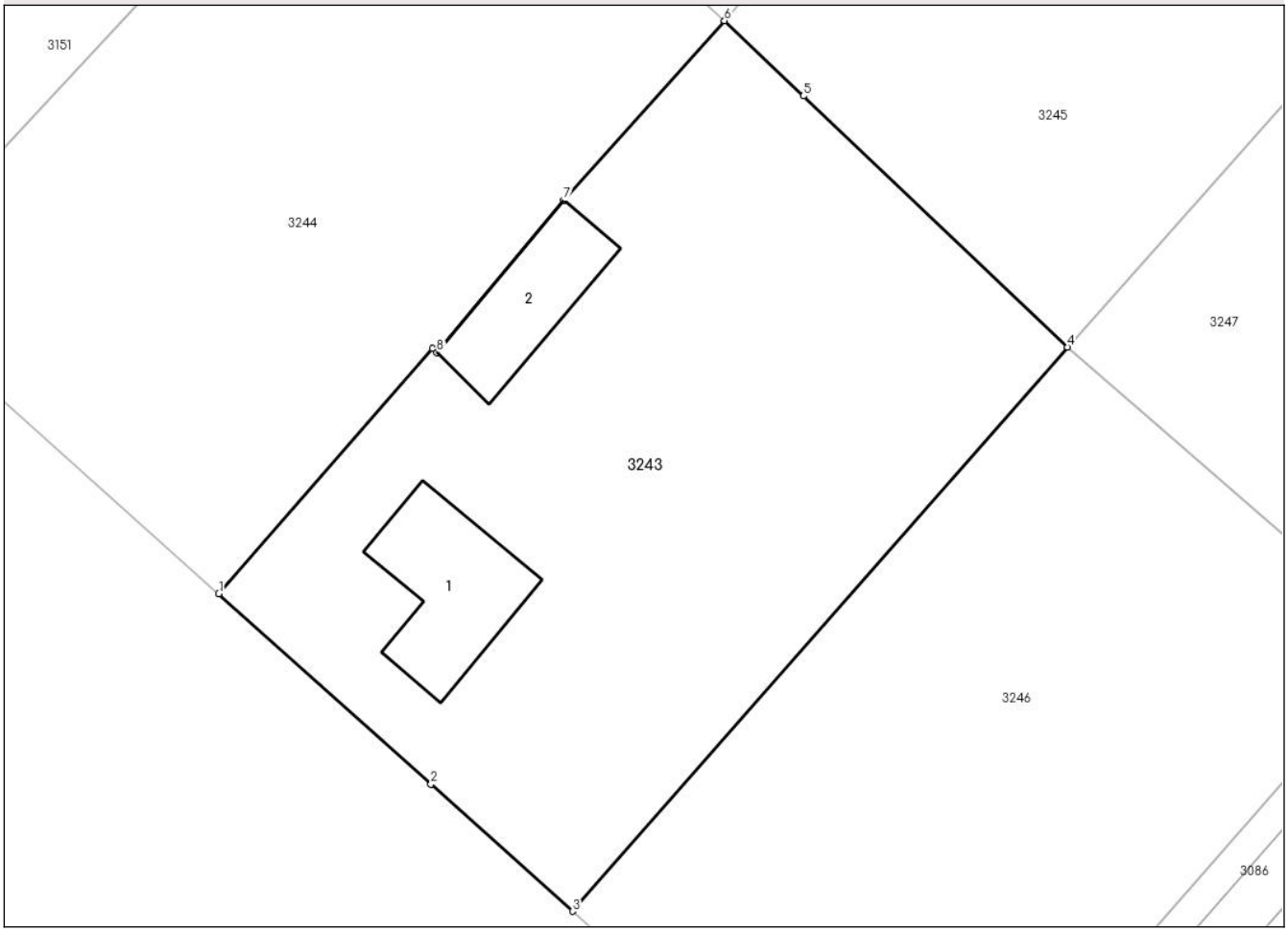
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.414 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	10	271	-	
2	arabil	DA	914	10	270,271,272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.931,265 347.158,104	2	662.944,618 347.146,114	17.946
2	662.944,618 347.146,114	3	662.953,521 347.138,121	11.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.953,521 347.138,121	4	662.984,668 347.173,631	47.234
4	662.984,668 347.173,631	5	662.968,065 347.189,433	22.921
5	662.968,065 347.189,433	6	662.963,092 347.194,166	6.865
6	662.963,092 347.194,166	7	662.952,961 347.182,855	15.185
7	662.952,961 347.182,855	8	662.944,992 347.173,276	12.46
8	662.944,992 347.173,276	9	662.944,706 347.173,558	0.402
9	662.944,706 347.173,558	1	662.931,265 347.158,104	20.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:130
Nr. cadastral vechi:444

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 102, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22630	1.376	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37742 / 18/05/2017		
Act Administrativ nr. 167, din 21/09/2008 emis de EVIDENTA PERSOANE STAREA CIVILA CODLEA (act notarial nr 654 din 16.05.2017, emis de Riba Ivanca);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37742 / 18/05/2017		
Act Administrativ nr. 167, din 21/09/2008 emis de EVIDENTA PERSOANE STAREA CIVILA CODLEA (act notarial nr 654 din 16.05.2017, emis de Riba Ivanca);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU MARIANA**, necasatorita	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

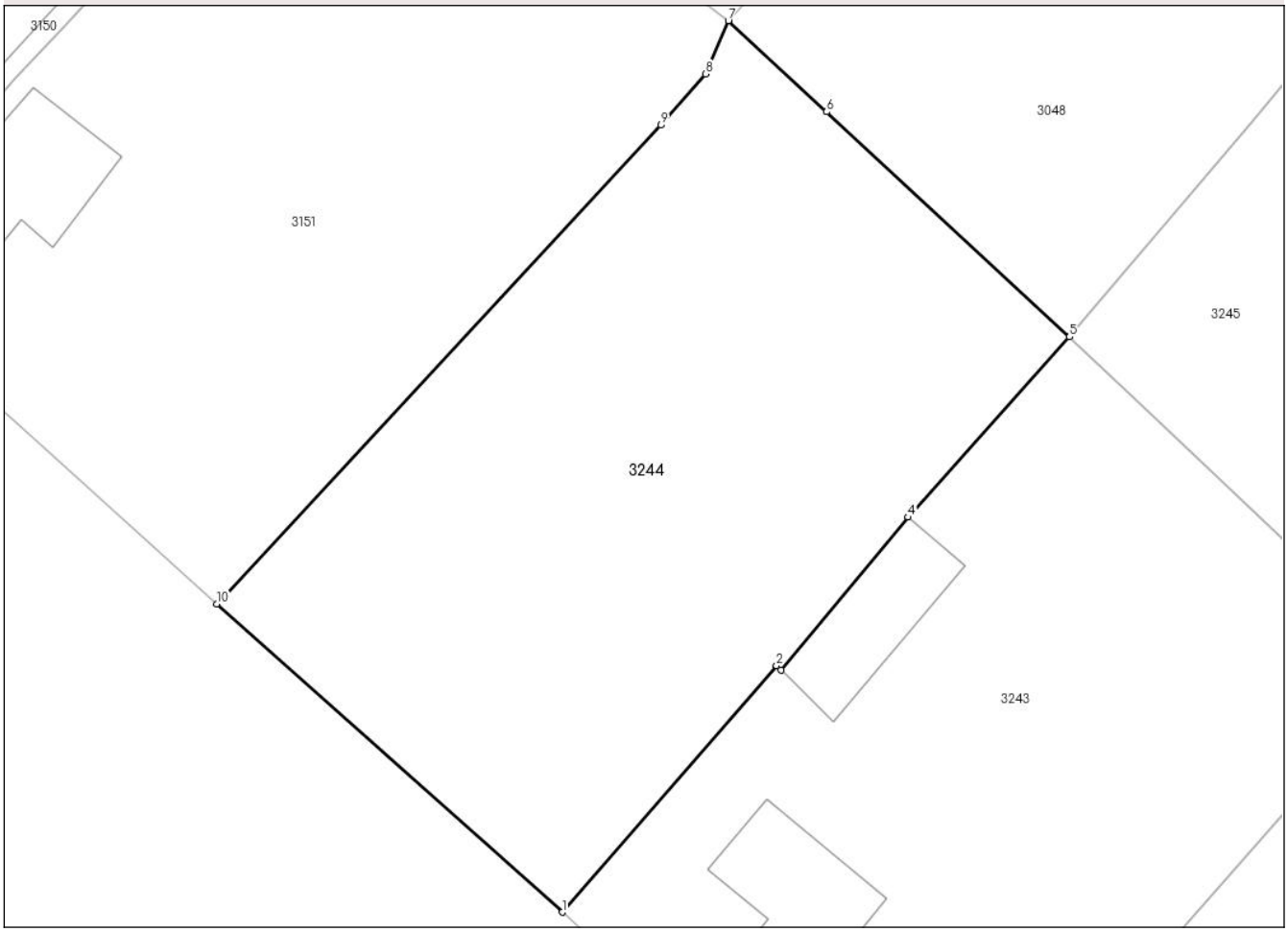
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22630	1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.376	10	261, 262	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.931,265 347.158,104	2	662.944,706 347.173,558	20.481
2	662.944,706 347.173,558	3	662.944,992 347.173,276	0.402
3	662.944,992 347.173,276	4	662.952,961 347.182,855	12.46
4	662.952,961 347.182,855	5	662.963,092 347.194,166	15.185
5	662.963,092 347.194,166	6	662.947,855 347.208,265	20.759

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.947,855 347.208,265	7	662.941,685 347.213,975	8.407
7	662.941,685 347.213,975	8	662.940,249 347.210,638	3.633
8	662.940,249 347.210,638	9	662.937,45 347.207,431	4.257
9	662.937,45 347.207,431	10	662.909,572 347.177,426	40.957
10	662.909,572 347.177,426	1	662.931,265 347.158,104	29.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.652 Masurata: 1.534	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.652, din 01/08/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ANTON** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE ANTON** DEFUNCT:Da 2) **VASILE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

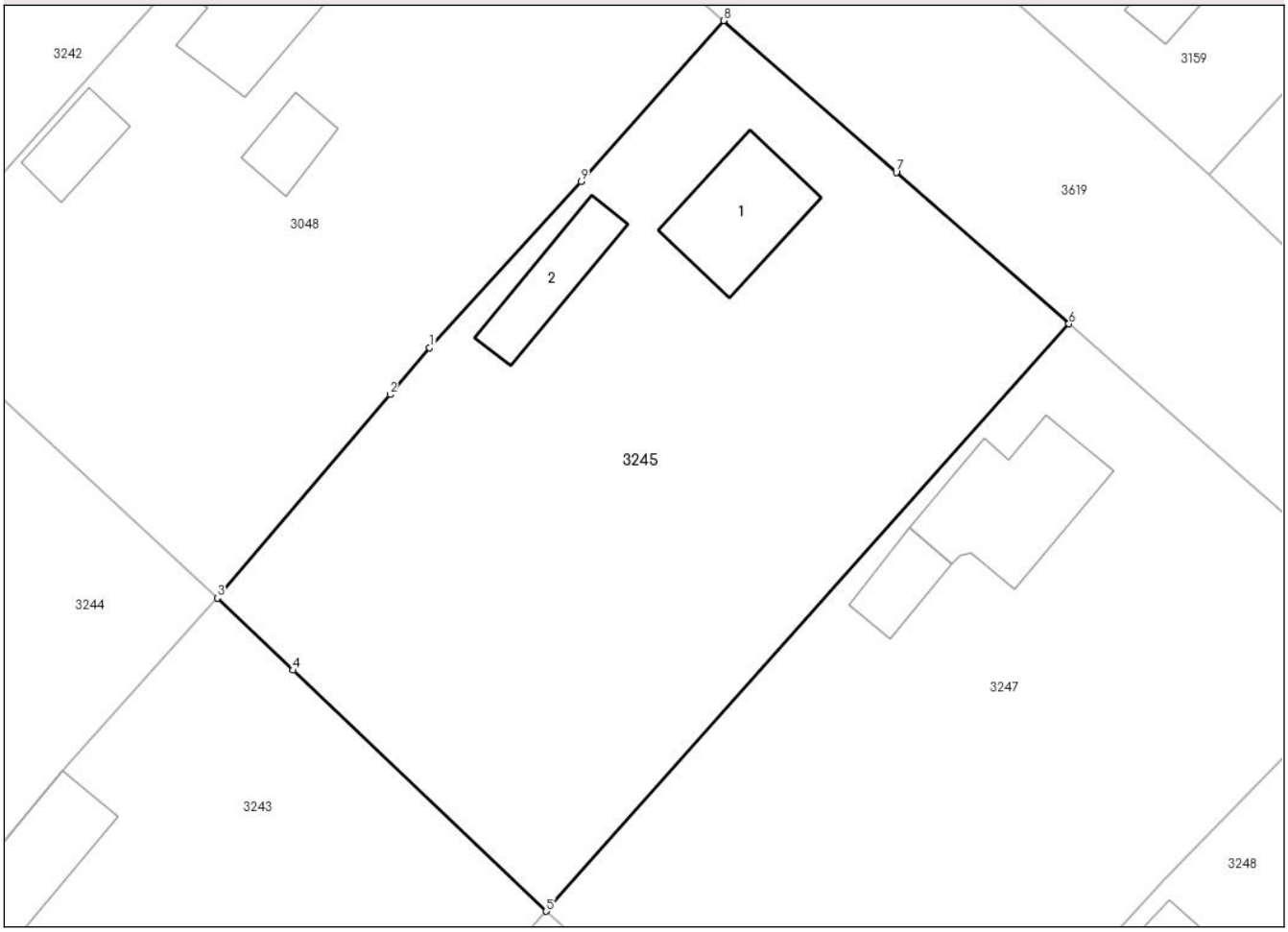
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.652 Masurata: 1.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	10	267	-	conform act parcela 267,268/1
2	arabil	DA	1.076	10	267,268,269	-	conform act parcela 267,268/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.977,023 347.210,578	2	662.974,426 347.207,519	4.013
2	662.974,426 347.207,519	3	662.963,092 347.194,166	17.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.963,092 347.194,166	4	662.968,065 347.189,433	6.865
4	662.968,065 347.189,433	5	662.984,668 347.173,631	22.921
5	662.984,668 347.173,631	6	663.018,948 347.212,147	51.562
6	663.018,948 347.212,147	7	663.007,624 347.222,088	15.068
7	663.007,624 347.222,088	8	662.996,301 347.232,028	15.067
8	662.996,301 347.232,028	9	662.986,962 347.221,48	14.088
9	662.986,962 347.221,48	1	662.977,023 347.210,578	14.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:383
Nr. cadastral vechi:443

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 98B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22201	Din acte: 1.415 Masurata: 1.340	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8790 / 28/11/2005		
Act Notarial nr. 6219, din 25/11/2005 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIEPTEA ILIE**, casatorit cu 2) **PIEPTEA VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 383)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

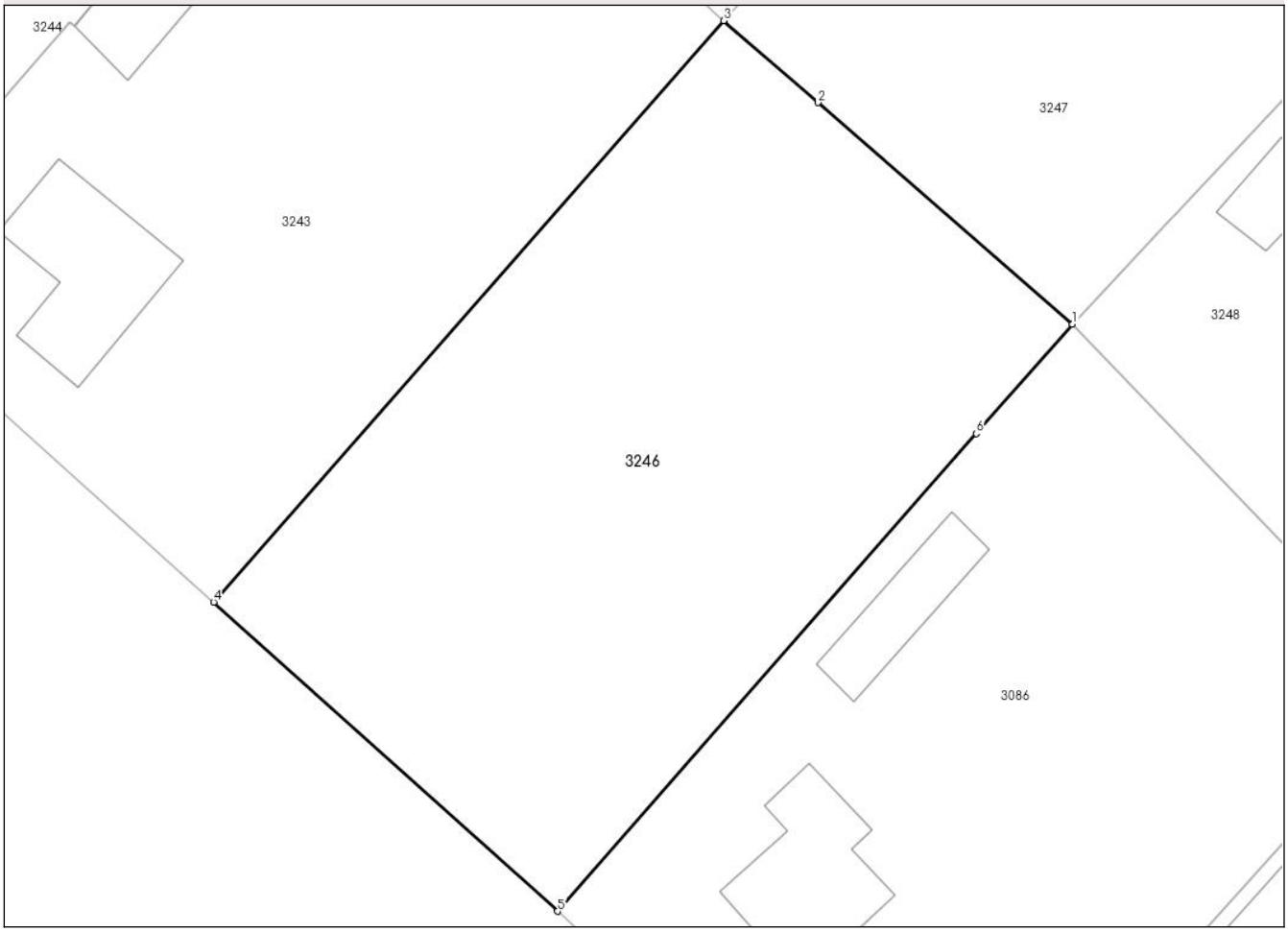
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22201	Din acte: 1.415 Masurata: 1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.340	10	273, 274	-	conform act parcela 274/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.005,97 347.155,099	2	662.990,422 347.168,626	20.609
2	662.990,422 347.168,626	3	662.984,668 347.173,631	7.626
3	662.984,668 347.173,631	4	662.953,521 347.138,121	47.234
4	662.953,521 347.138,121	5	662.974,519 347.119,251	28.231
5	662.974,519 347.119,251	6	663.000,105 347.148,414	38.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.000,105 347.148,414	1	663.005,97 347.155,099	8.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.414 Masurata: 1.490	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 04/06/2004 emis de BNP IGNAT GABRIELA (ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 2 din 06.09.2024 emisă de BNP IGNAT GABRIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **OCHIAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN CHIRIAC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

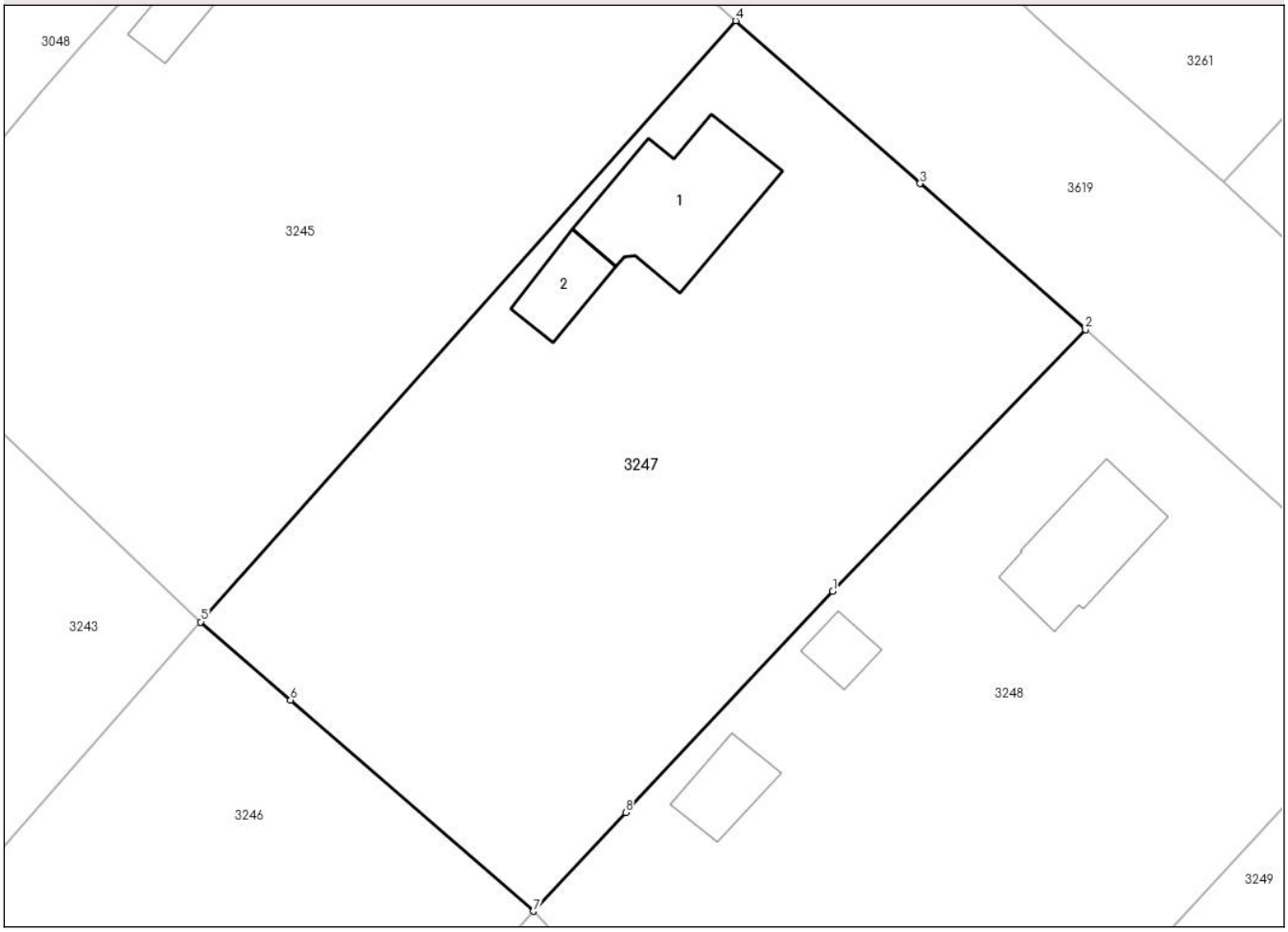
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.414 Masurata: 1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	10	276	-	
2	arabil	DA	930	10	275,276,277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.025,154 347.175,604	2	663.041,351 347.192,355	23.301
2	663.041,351 347.192,355	3	663.030,757 347.201,714	14.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.030,757 347.201,714	4	663.018,948 347.212,147	15.758
4	663.018,948 347.212,147	5	662.984,668 347.173,631	51.562
5	662.984,668 347.173,631	6	662.990,422 347.168,626	7.626
6	662.990,422 347.168,626	7	663.005,97 347.155,099	20.609
7	663.005,97 347.155,099	8	663.011,888 347.161,424	8.662
8	663.011,888 347.161,424	9	663.012,157 347.161,712	0.394
9	663.012,157 347.161,712	1	663.025,154 347.175,604	19.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.599 Masurata: 1.592	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041716, din 21/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU N. ION**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIVU N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

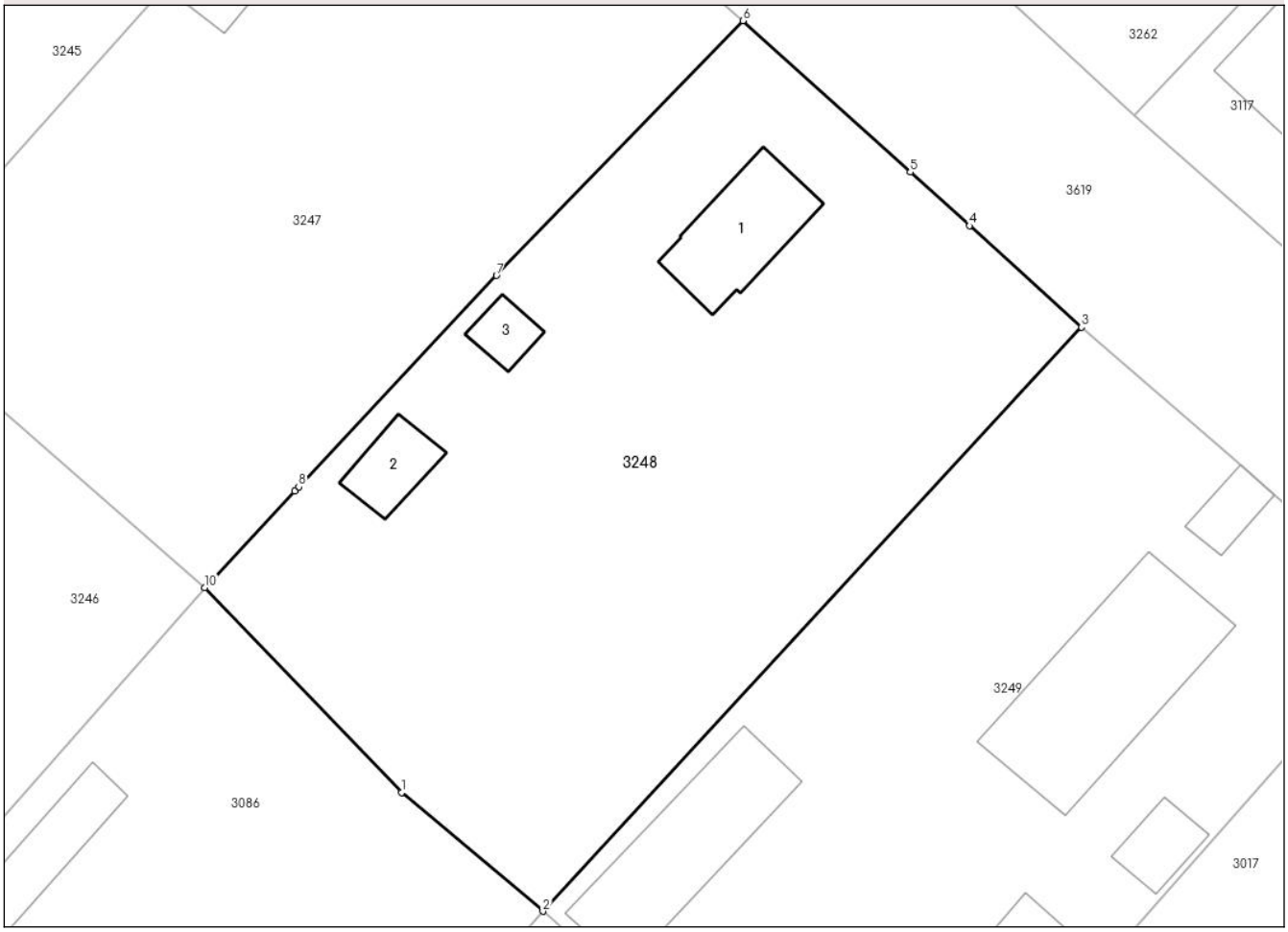
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.599 Masurata: 1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	10	278,280,281	-	conform act parcela 280/1,281/1
2	arabil	DA	906	10	279,280	-	conform act parcela 280/1,281/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.018,908 347.141,626	2	663.028,209 347.133,817	12.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.028,209 347.133,817	3	663.063,613 347.172,216	52.23
3	663.063,613 347.172,216	4	663.056,246 347.178,88	9.934
4	663.056,246 347.178,88	5	663.052,354 347.182,401	5.248
5	663.052,354 347.182,401	6	663.041,351 347.192,355	14.837
6	663.041,351 347.192,355	7	663.025,154 347.175,604	23.301
7	663.025,154 347.175,604	8	663.012,157 347.161,712	19.024
8	663.012,157 347.161,712	9	663.011,888 347.161,424	0.394
9	663.011,888 347.161,424	10	663.005,97 347.155,099	8.662
10	663.005,97 347.155,099	1	663.018,908 347.141,626	18.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.599 Masurata: 1.536	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040725, din 18/03/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GIGI**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARIN GIGI** 2) **MARIN MARIANA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

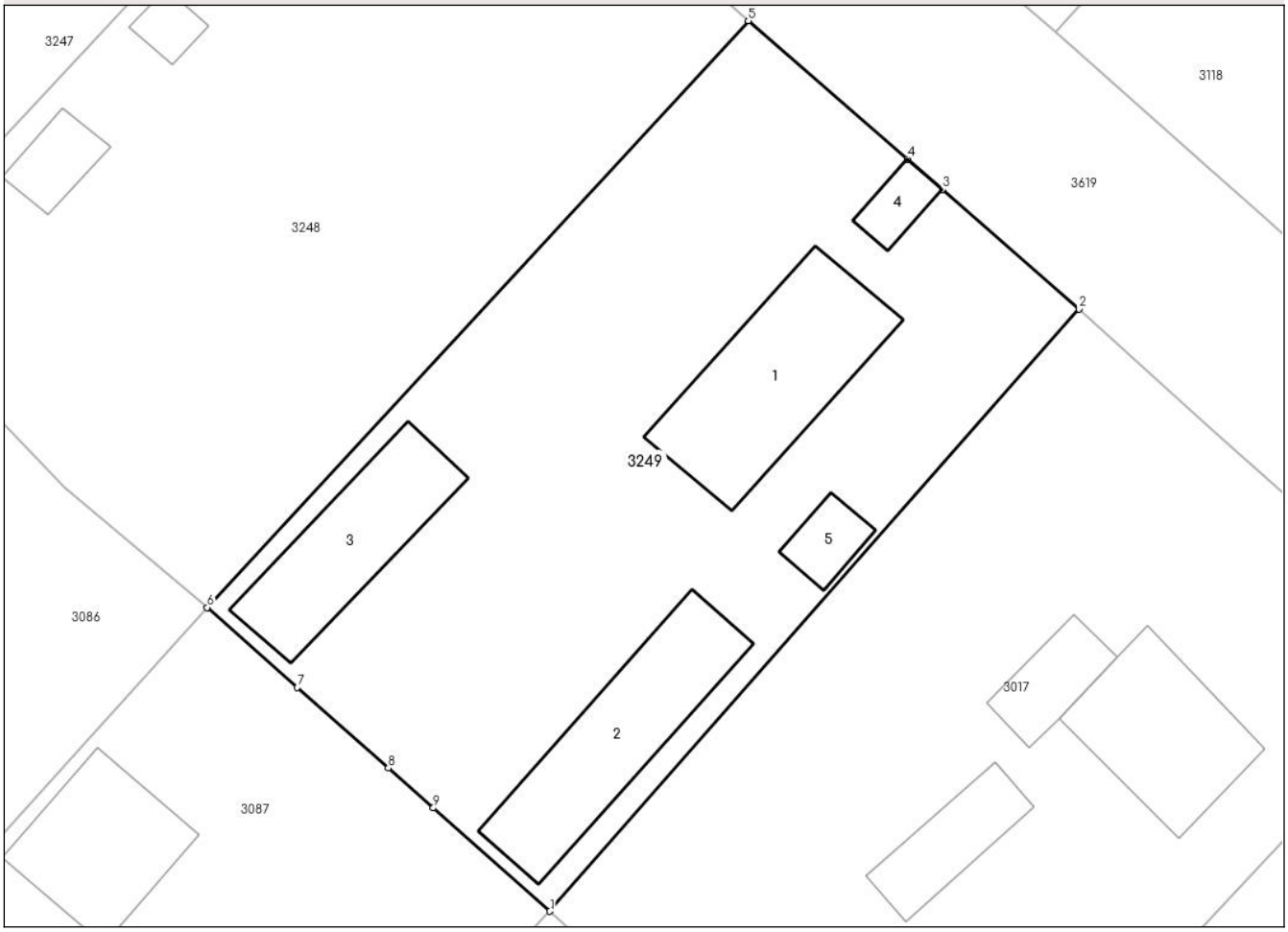
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.599 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.304	10	288,289,290, 291	-	conform act parcela 288,290/1
2	arabil	DA	232	10	288	-	conform act parcela 288,290/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXĂ-P
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.050,634 347.113,948	2	663.085,253 347.153,35	52.45
2	663.085,253 347.153,35	3	663.076,333 347.161,177	11.867
3	663.076,333 347.161,177	4	663.074,038 347.163,168	3.038
4	663.074,038 347.163,168	5	663.063,613 347.172,216	13.804
5	663.063,613 347.172,216	6	663.028,209 347.133,817	52.23
6	663.028,209 347.133,817	7	663.034,113 347.128,586	7.888
7	663.034,113 347.128,586	8	663.040,058 347.123,319	7.943
8	663.040,058 347.123,319	9	663.043,006 347.120,707	3.939
9	663.043,006 347.120,707	1	663.050,634 347.113,948	10.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.667 Masurata: 1.569	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041494/12875, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMACHE MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIMACHE MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

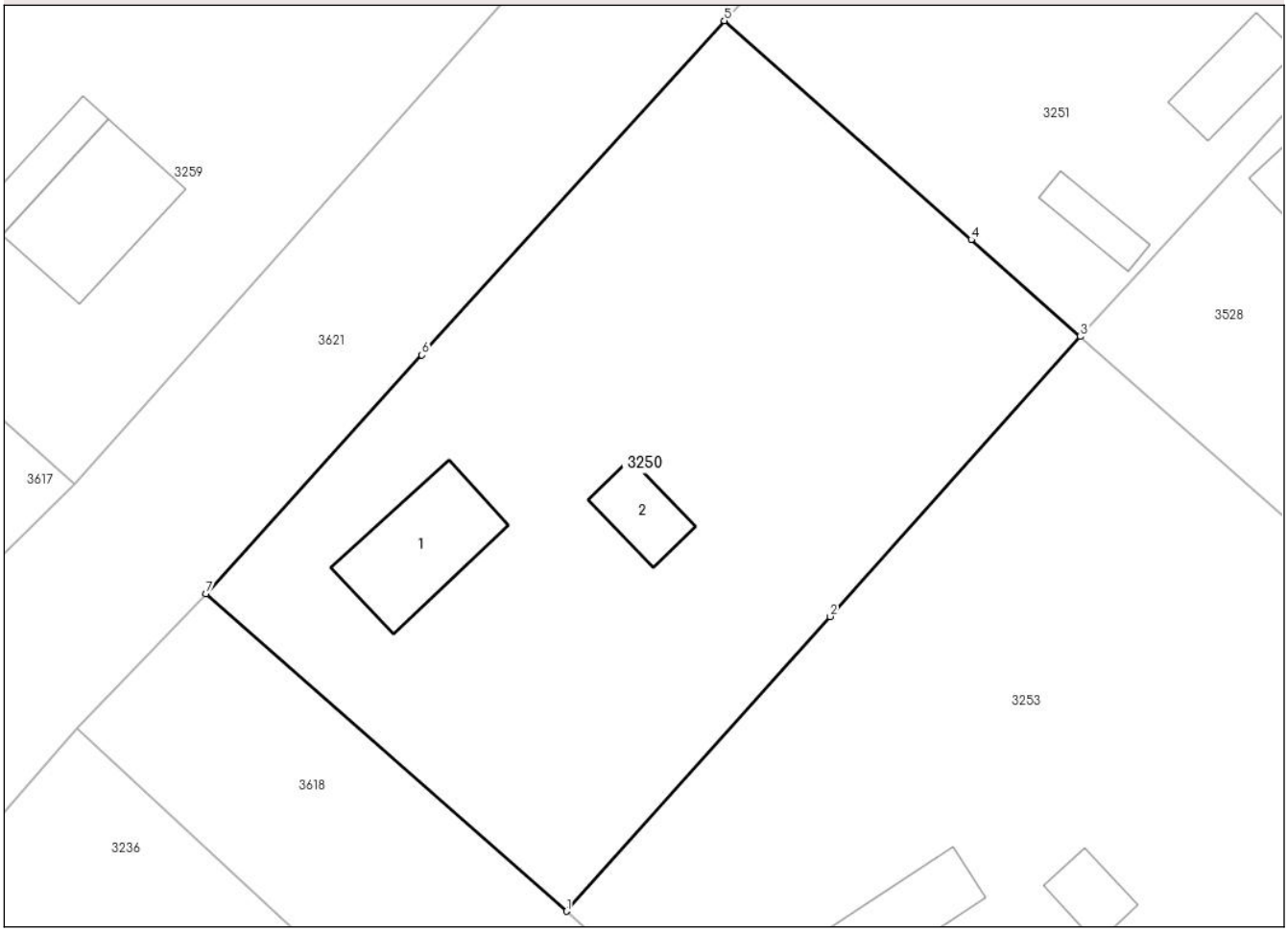
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.667 Masurata: 1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	6	152,153,154	-	
2	arabil	DA	817	6	152,155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.770,725 347.451,984	2	662.787,906 347.471,195	25.773
2	662.787,906 347.471,195	3	662.804,233 347.489,451	24.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.804,233 347.489,451	4	662.797,107 347.495,774	9.527
4	662.797,107 347.495,774	5	662.781,019 347.510,047	21.507
5	662.781,019 347.510,047	6	662.761,296 347.488,253	29.393
6	662.761,296 347.488,253	7	662.747,198 347.472,676	21.009
7	662.747,198 347.472,676	1	662.770,725 347.451,984	31.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.666 Masurata: 1.637	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041735, din 29/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ENACHE MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

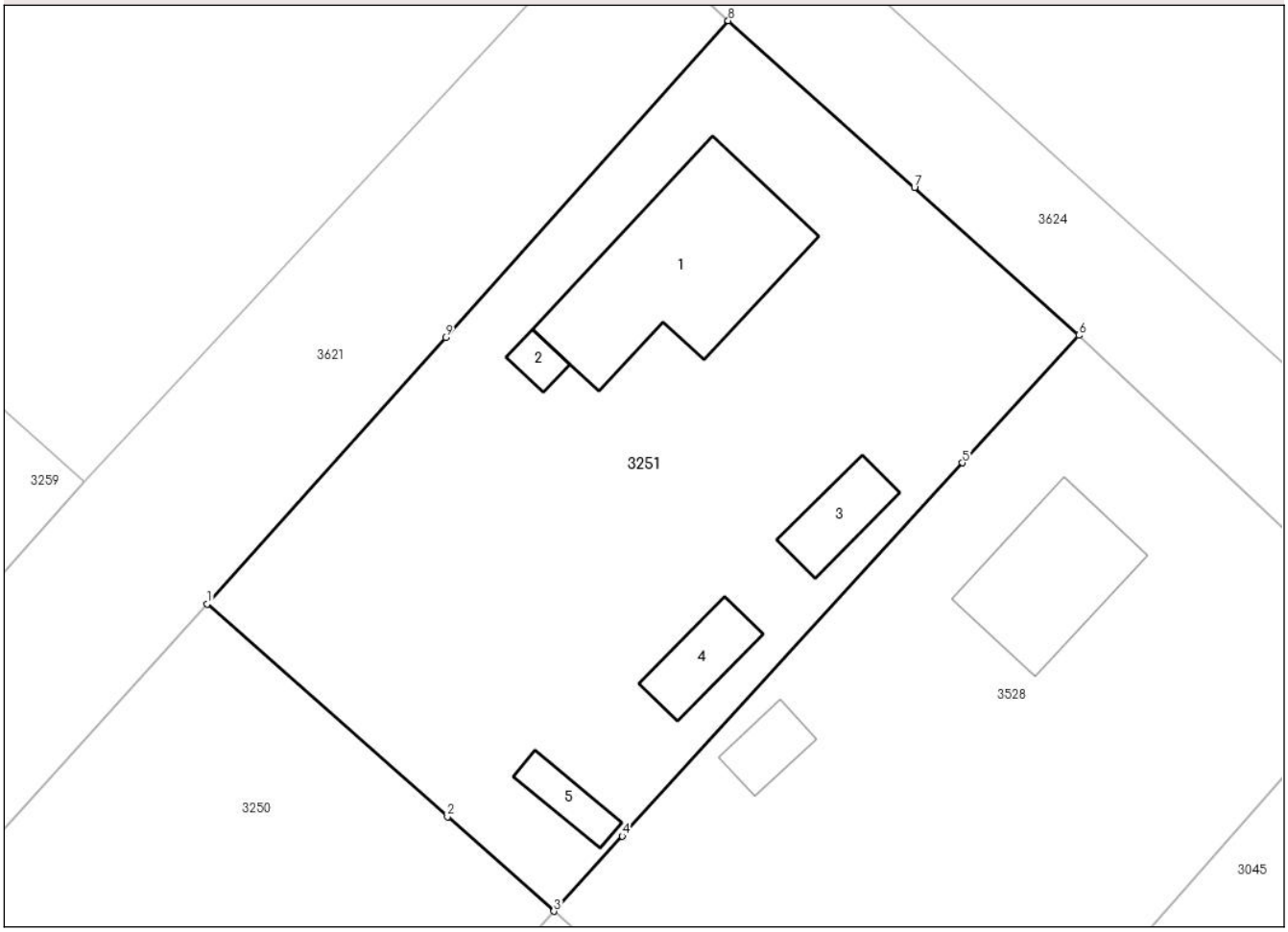
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.666 Masurata: 1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	6	150, 151	-	
2	arabil	DA	170	6	150	-	
3	arabil	DA	509	6	151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.781,019 347.510,047	2	662.797,107 347.495,774	21.507
2	662.797,107 347.495,774	3	662.804,233 347.489,451	9.527
3	662.804,233 347.489,451	4	662.808,825 347.494,49	6.817
4	662.808,825 347.494,49	5	662.831,612 347.519,494	33.83
5	662.831,612 347.519,494	6	662.839,409 347.528,05	11.576
6	662.839,409 347.528,05	7	662.828,394 347.537,933	14.799
7	662.828,394 347.537,933	8	662.815,92 347.549,126	16.76
8	662.815,92 347.549,126	9	662.796,977 347.527,915	28.438
9	662.796,977 347.527,915	1	662.781,019 347.510,047	23.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.115	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.653, din 01/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU M. ION**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

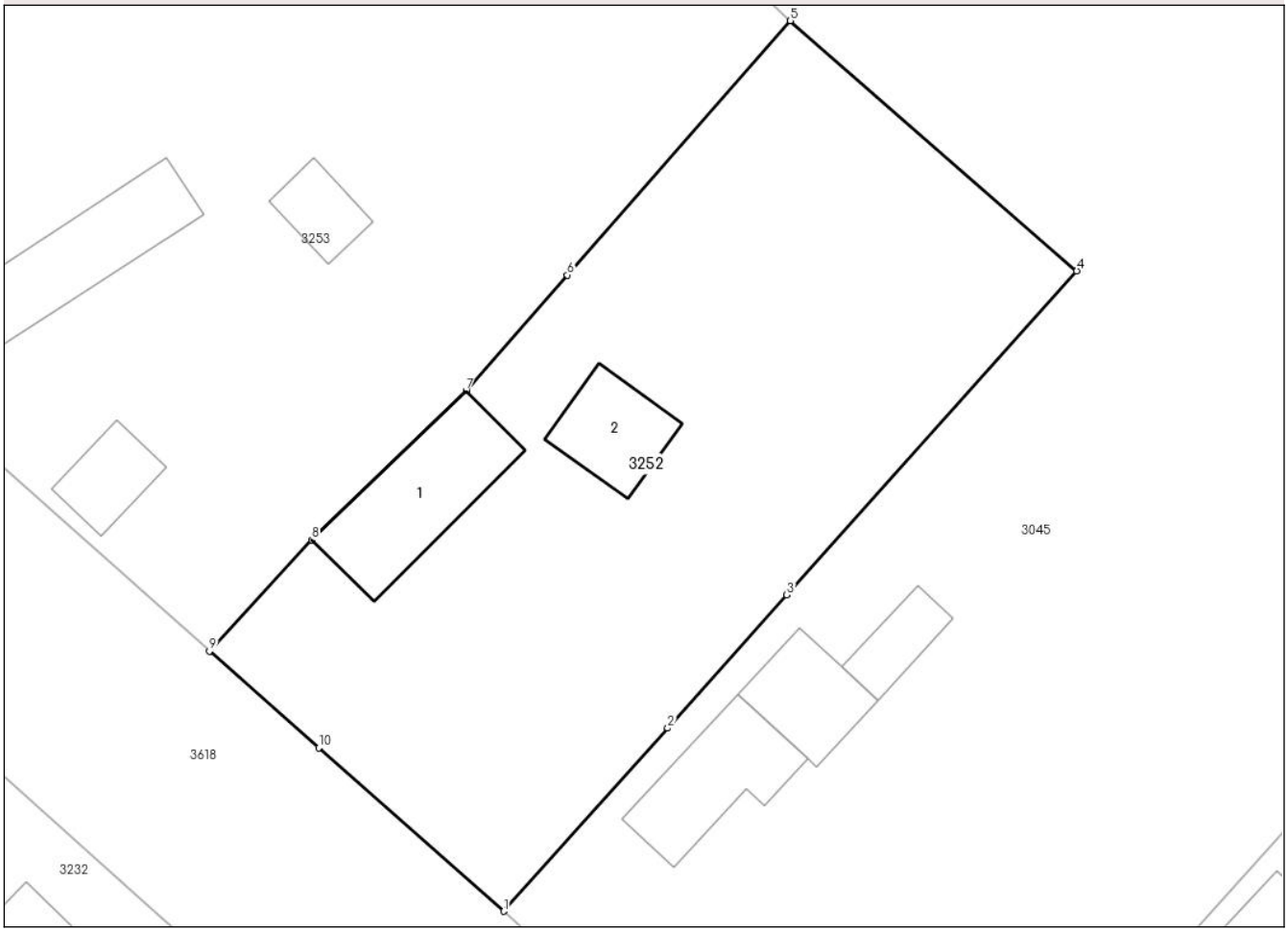
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	6	141	-	
2	arabil	DA	490	6	141,142/2	-	
3	arabil	DA	203	6	142/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	662.815,566 347.412,183	2	662.825,127 347.422,866	14.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.825,127 347.422,866	3	662.832,08 347.430,634	10.425
3	662.832,08 347.430,634	4	662.849,003 347.449,543	25.376
4	662.849,003 347.449,543	5	662.832,295 347.464,142	22.188
5	662.832,295 347.464,142	6	662.819,286 347.449,302	19.735
6	662.819,286 347.449,302	7	662.813,367 347.442,551	8.978
7	662.813,367 347.442,551	8	662.804,373 347.433,851	12.513
8	662.804,373 347.433,851	9	662.798,384 347.427,354	8.836
9	662.798,384 347.427,354	10	662.804,765 347.421,72	8.512
10	662.804,765 347.421,72	1	662.815,566 347.412,183	14.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.871 Masurata: 1.896	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.661, din 15/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGORE N. ION**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GLIGORE N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

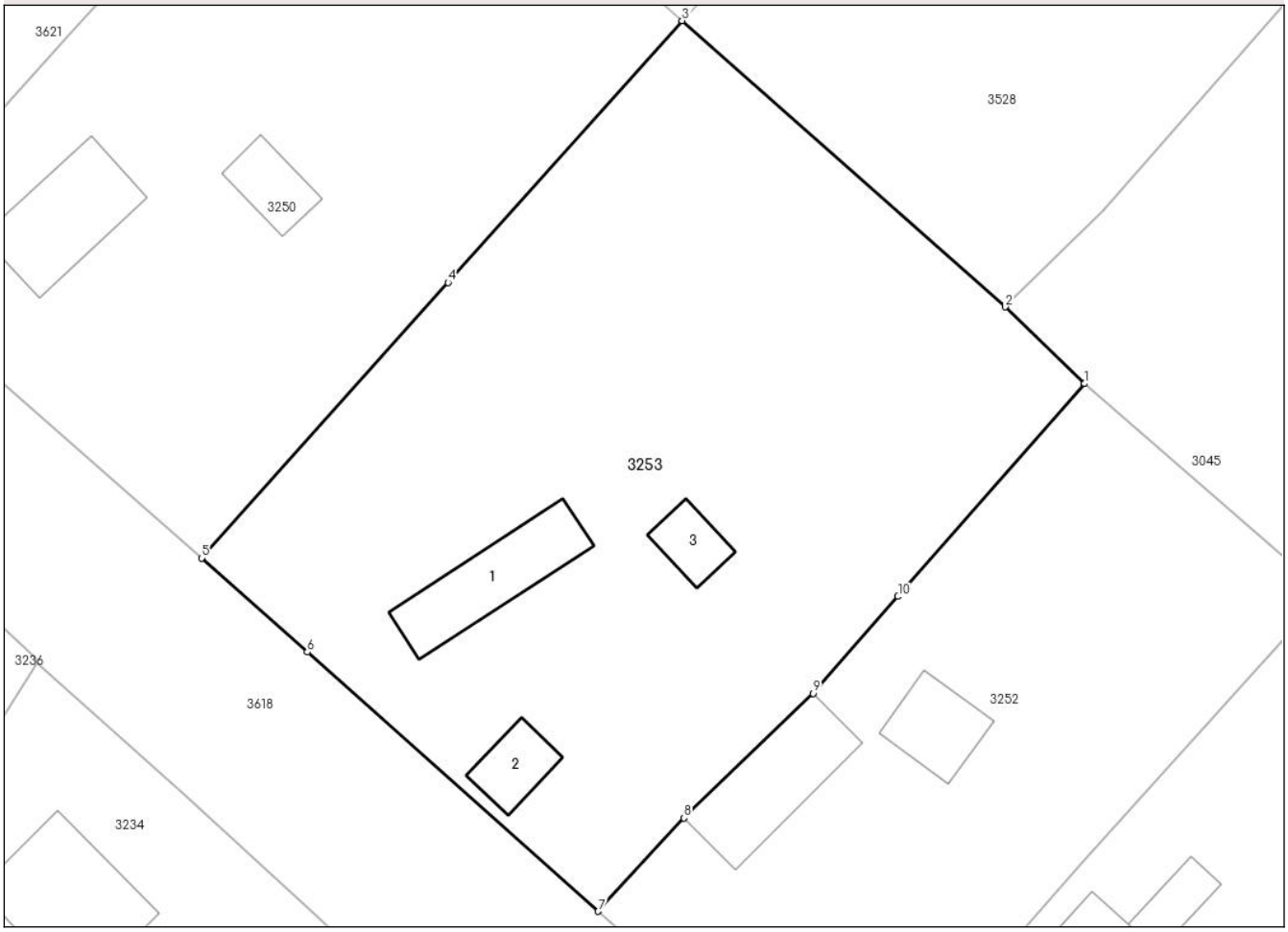
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.871 Masurata: 1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	6	144	-	
2	arabil	DA	1.109	6	143,145,146, 147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.832,295 347.464,142	2	662.826,77 347.469,488	7.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.826,77 347.469,488	3	662.804,233 347.489,451	30.107
3	662.804,233 347.489,451	4	662.787,906 347.471,195	24.492
4	662.787,906 347.471,195	5	662.770,725 347.451,984	25.773
5	662.770,725 347.451,984	6	662.778,089 347.445,427	9.86
6	662.778,089 347.445,427	7	662.798,384 347.427,354	27.176
7	662.798,384 347.427,354	8	662.804,373 347.433,851	8.836
8	662.804,373 347.433,851	9	662.813,367 347.442,551	12.513
9	662.813,367 347.442,551	10	662.819,286 347.449,302	8.978
10	662.819,286 347.449,302	1	662.832,295 347.464,142	19.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.674 Masurata: 1.655	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.569, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCIU VASILE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOCIU VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

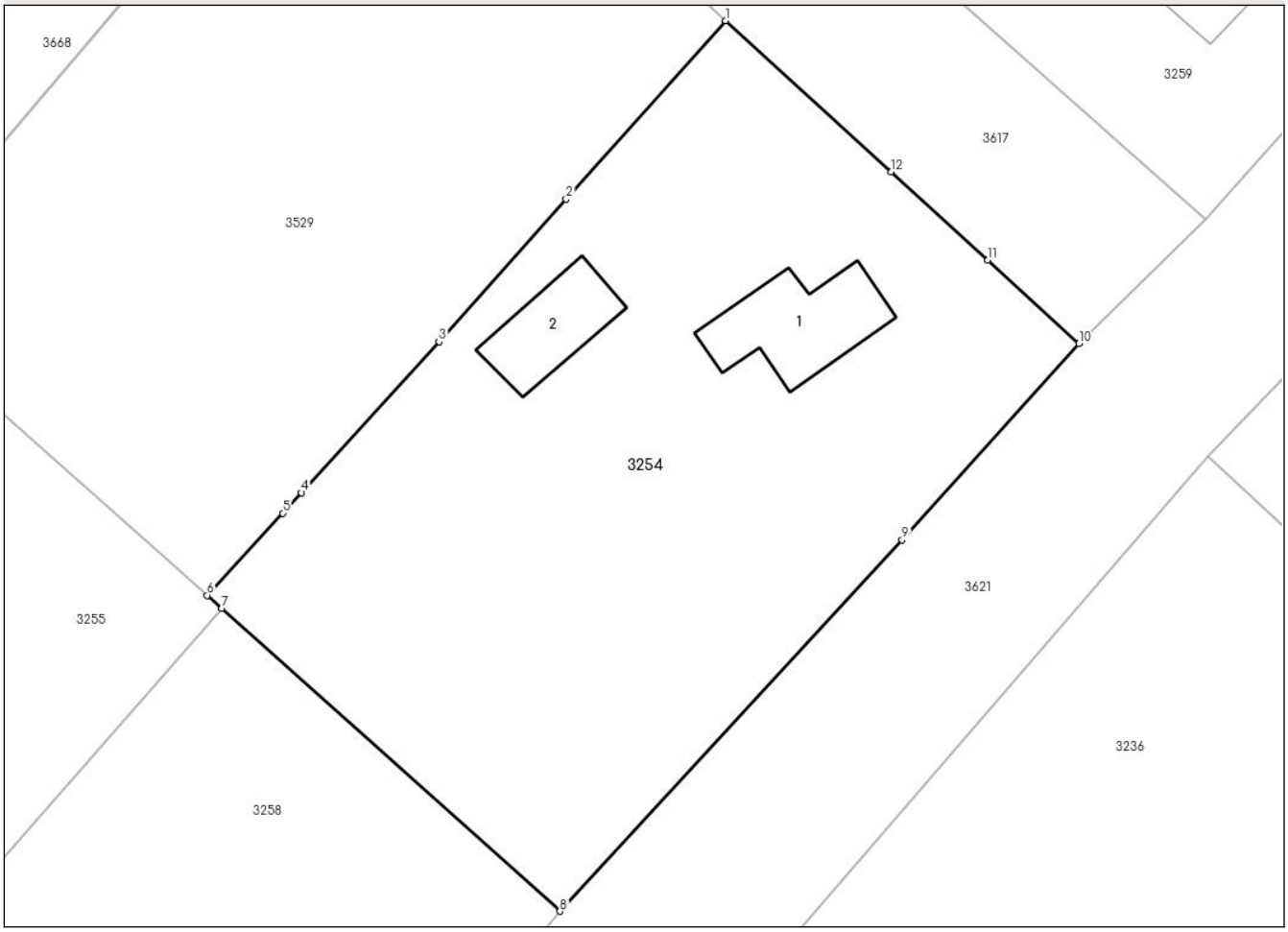
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.674 Masurata: 1.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	8	184,185	-	
2	arabil	DA	205	8	184	-	
3	arabil	DA	904	8	185,186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	662.706,38 347.493,168	2	662.695,69 347.481,181	16.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.695,69 347.481,181	3	662.687,149 347.471,604	12.832
3	662.687,149 347.471,604	4	662.677,904 347.461,475	13.714
4	662.677,904 347.461,475	5	662.676,646 347.460,097	1.866
5	662.676,646 347.460,097	6	662.671,575 347.454,577	7.496
6	662.671,575 347.454,577	7	662.672,563 347.453,709	1.315
7	662.672,563 347.453,709	8	662.695,275 347.433,37	30.488
8	662.695,275 347.433,37	9	662.718,23 347.458,316	33.9
9	662.718,23 347.458,316	10	662.730,113 347.471,502	17.75
10	662.730,113 347.471,502	11	662.723,984 347.477,097	8.299
11	662.723,984 347.477,097	12	662.717,491 347.483,025	8.792
12	662.717,491 347.483,025	1	662.706,38 347.493,168	15.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 128, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25455	Din acte: 1.598 Masurata: 1.550	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57532 / 20/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.361, din 07/02/2013 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.2563, din 16/08/2011 emis de Judecatoria Slobozia; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.1768, din 17/05/2024 emis de Primaria Ciochina; Act Administrativ nr. Certificat nomenclatura stradala nr.1722, din 17/05/2024 emis de Primaria Ciochina;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE SORIN** 2) **ENE ZINCA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

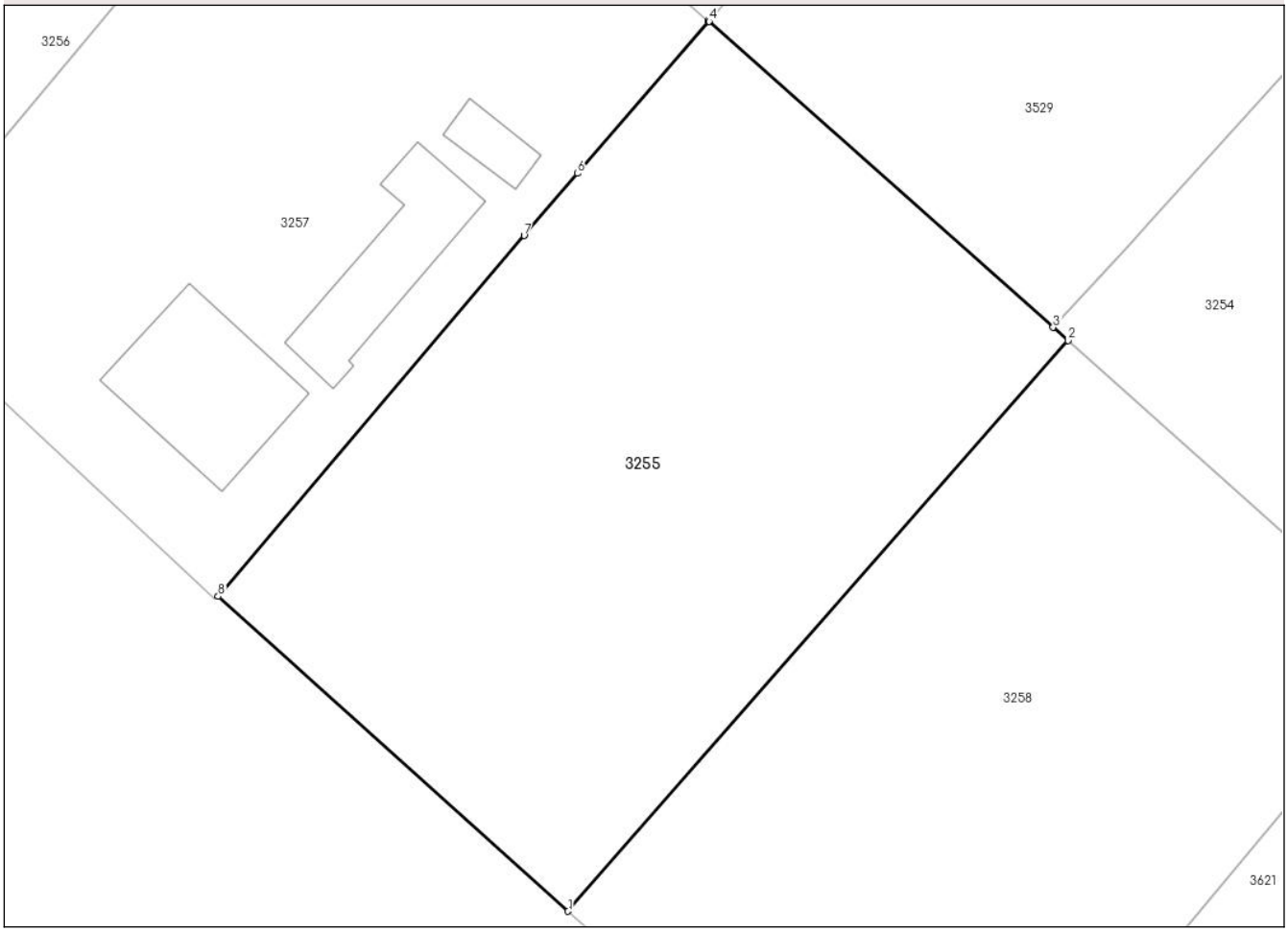
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25455	Din acte: 1.598 Masurata: 1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.550	8	180,181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.639,799 347.416,322	2	662.672,563 347.453,709	49.712
2	662.672,563 347.453,709	3	662.671,575 347.454,577	1.315
3	662.671,575 347.454,577	4	662.649,035 347.474,627	30.167
4	662.649,035 347.474,627	5	662.648,982 347.474,674	0.071
5	662.648,982 347.474,674	6	662.640,408 347.464,667	13.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.640,408 347.464,667	7	662.636,921 347.460,597	5.359
7	662.636,921 347.460,597	8	662.616,859 347.436,955	31.007
8	662.616,859 347.436,955	1	662.639,799 347.416,322	30.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 132, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.552 Masurata: 1.511	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 132, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1146, din 16/07/2019 emis de NP DUȚU NEAGU LUIZA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TICALĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

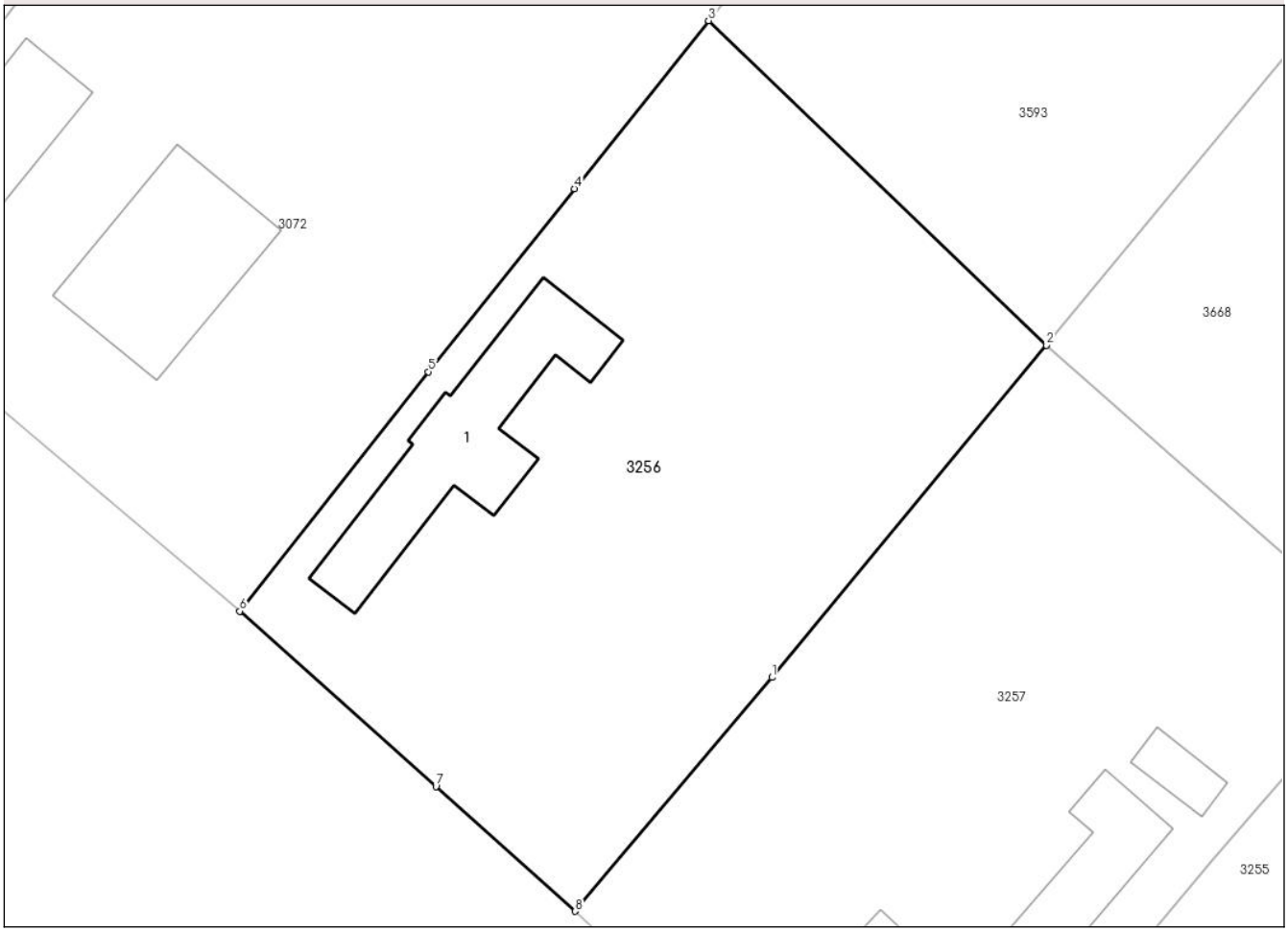
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.552 Masurata: 1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	8	172	-	
2	arabil	DA	863	8	172,173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.607,755 347.472,866	2	662.625,977 347.494,935	28.62
2	662.625,977 347.494,935	3	662.603,55 347.516,49	31.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.603,55 347.516,49	4	662.594,637 347.505,325	14.286
4	662.594,637 347.505,325	5	662.584,935 347.493,172	15.551
5	662.584,935 347.493,172	6	662.572,416 347.477,278	20.232
6	662.572,416 347.477,278	7	662.585,433 347.465,627	17.47
7	662.585,433 347.465,627	8	662.594,695 347.457,337	12.43
8	662.594,695 347.457,337	1	662.607,755 347.472,866	20.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 130, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.604 Masurata: 1.495	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 130, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 130, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 130, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041463, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICALĂ I. STEFAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TICALĂ I. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

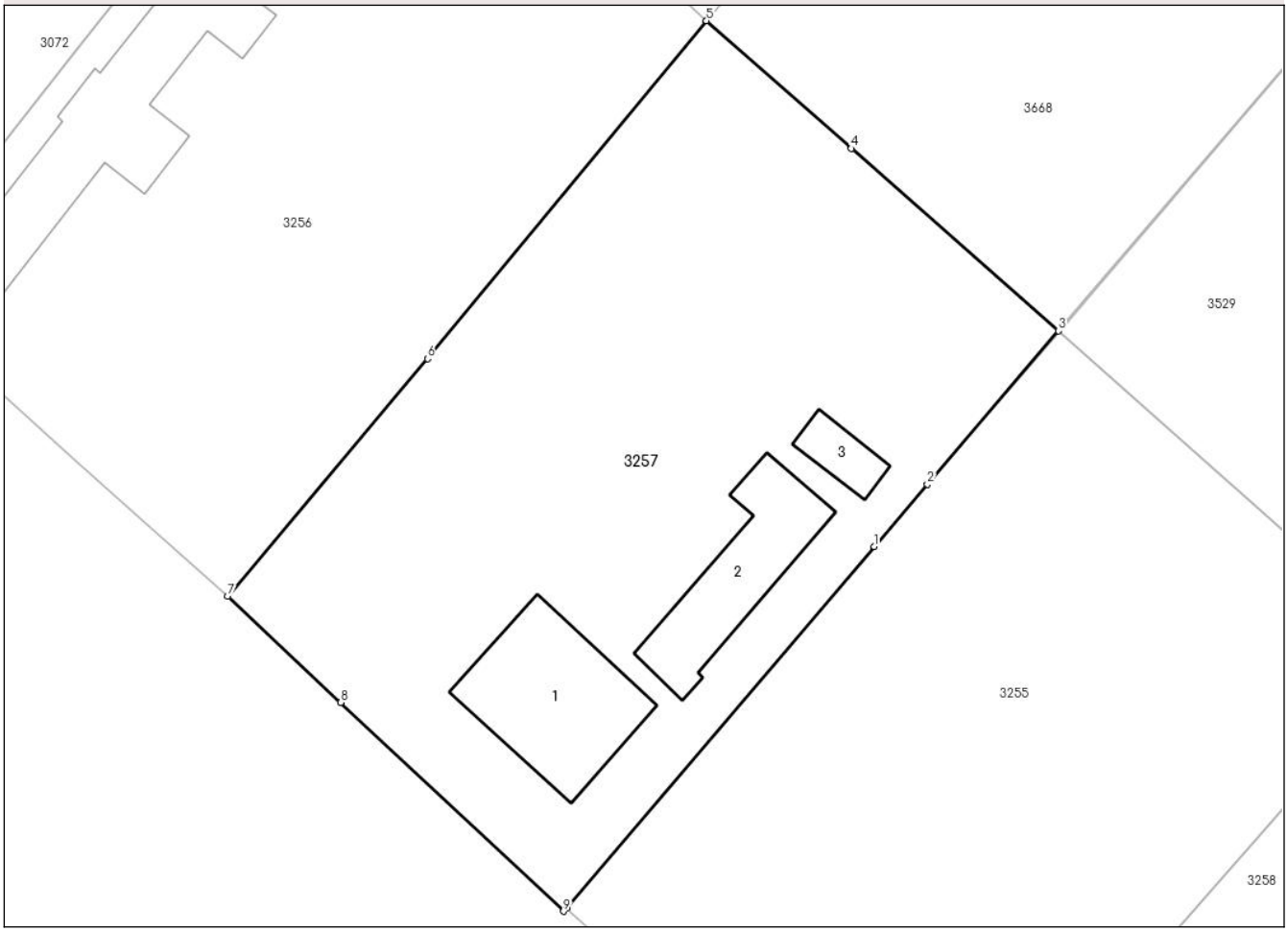
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.604 Masurata: 1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	8	179	-	
2	arabil	DA	841	8	178,179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.636,921 347.460,597	2	662.640,408 347.464,667	5.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.640,408 347.464,667	3	662.648,982 347.474,674	13.178
3	662.648,982 347.474,674	4	662.635,449 347.486,593	18.033
4	662.635,449 347.486,593	5	662.625,977 347.494,935	12.622
5	662.625,977 347.494,935	6	662.607,755 347.472,866	28.62
6	662.607,755 347.472,866	7	662.594,695 347.457,337	20.291
7	662.594,695 347.457,337	8	662.602,092 347.450,404	10.138
8	662.602,092 347.450,404	9	662.616,64 347.436,768	19.94
9	662.616,64 347.436,768	10	662.616,859 347.436,955	0.288
10	662.616,859 347.436,955	1	662.636,921 347.460,597	31.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 126, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.599 Masurata: 1.549	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1146, din 16/07/2019 emis de NP DUȚU NEAGU LUIZA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

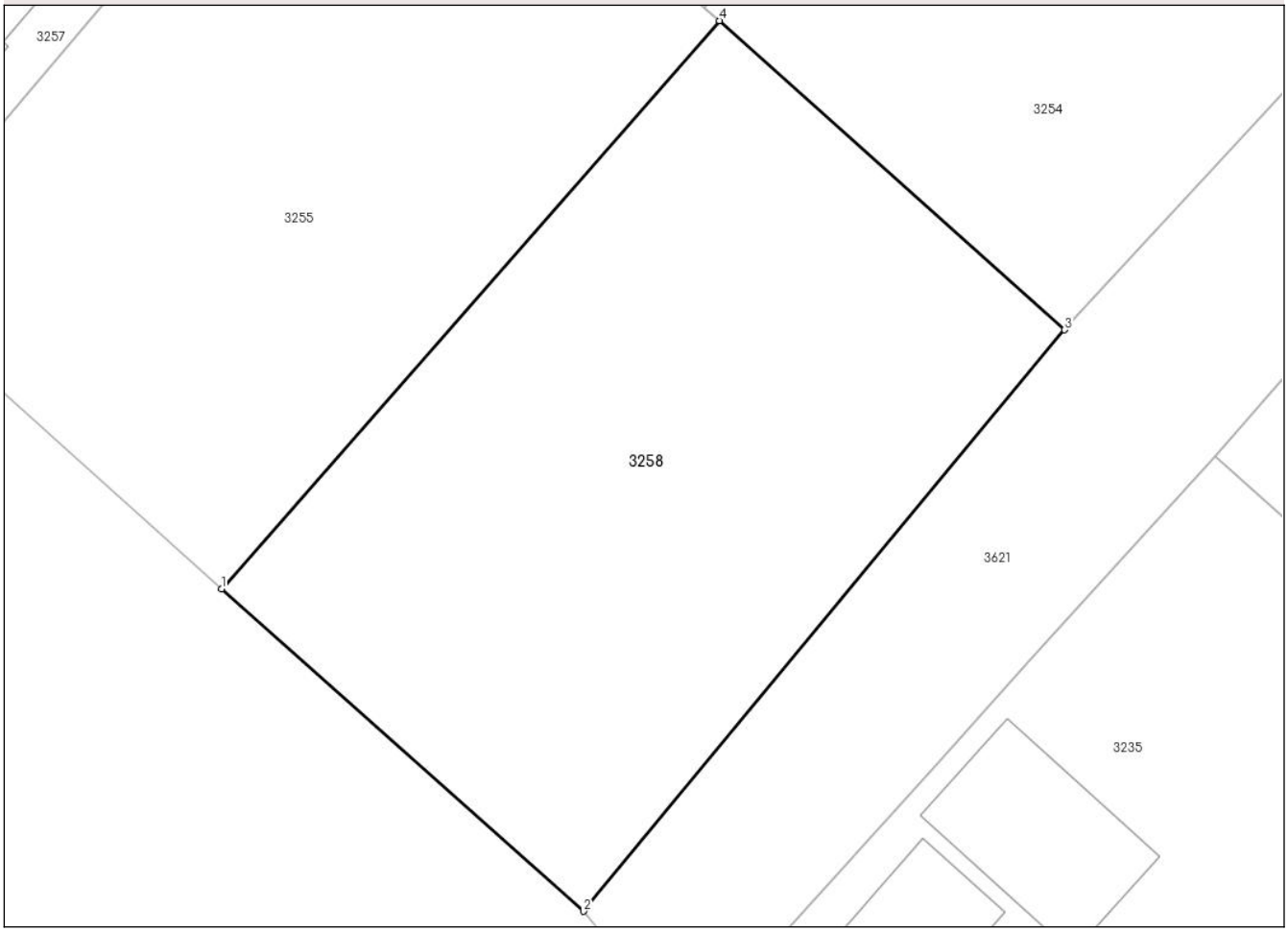
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.599 Masurata: 1.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.549	8	187,188,189, 189/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.639,799 347.416,322	2	662.663,619 347.395,115	31.892
2	662.663,619 347.395,115	3	662.695,275 347.433,37	49.654
3	662.695,275 347.433,37	4	662.672,563 347.453,709	30.488
4	662.672,563 347.453,709	1	662.639,799 347.416,322	49.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 42, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.815 Masurata: 1.872	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041518/12876, din 02/06/1999 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMACHE ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIMACHE ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

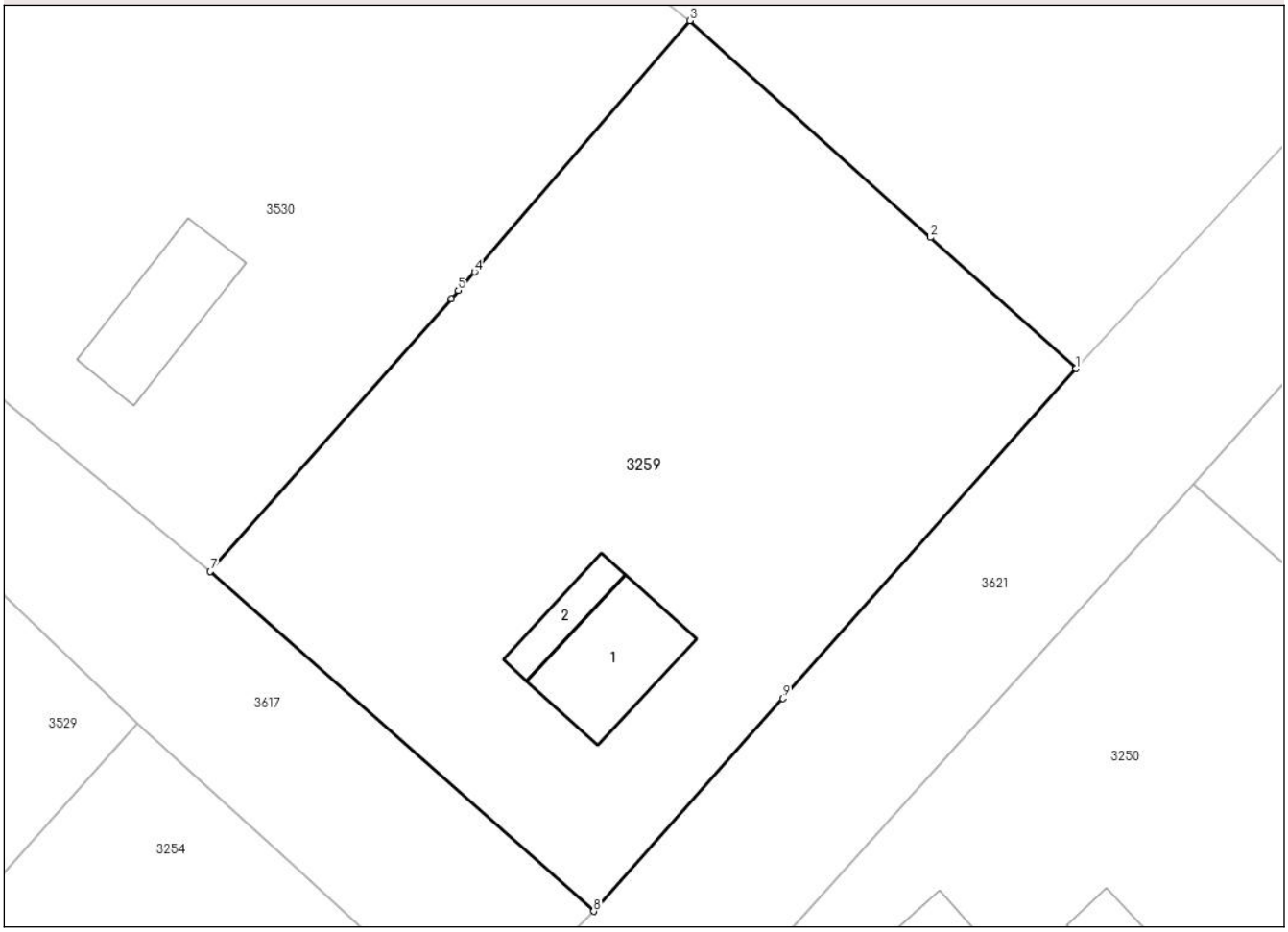
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.815 Masurata: 1.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	7/1	160	-	
2	arabil	DA	636	7/1	158,161	-	
3	vie	DA	434	7/1	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	662.772,73 347.518,22	2	662.762,438 347.527,491	13.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.762,438 347.527,491	3	662.745,435 347.542,806	22.883
3	662.745,435 347.542,806	4	662.730,222 347.525,051	23.381
4	662.730,222 347.525,051	5	662.729,068 347.523,743	1.744
5	662.729,068 347.523,743	6	662.728,558 347.523,166	0.77
6	662.728,558 347.523,166	7	662.711,538 347.503,877	25.724
7	662.711,538 347.503,877	8	662.738,639 347.479,863	36.21
8	662.738,639 347.479,863	9	662.752,01 347.494,907	20.127
9	662.752,01 347.494,907	1	662.772,73 347.518,22	31.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.589 Masurata: 1.529	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041483, din 04/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ GH. VASILE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GUŢĂ GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

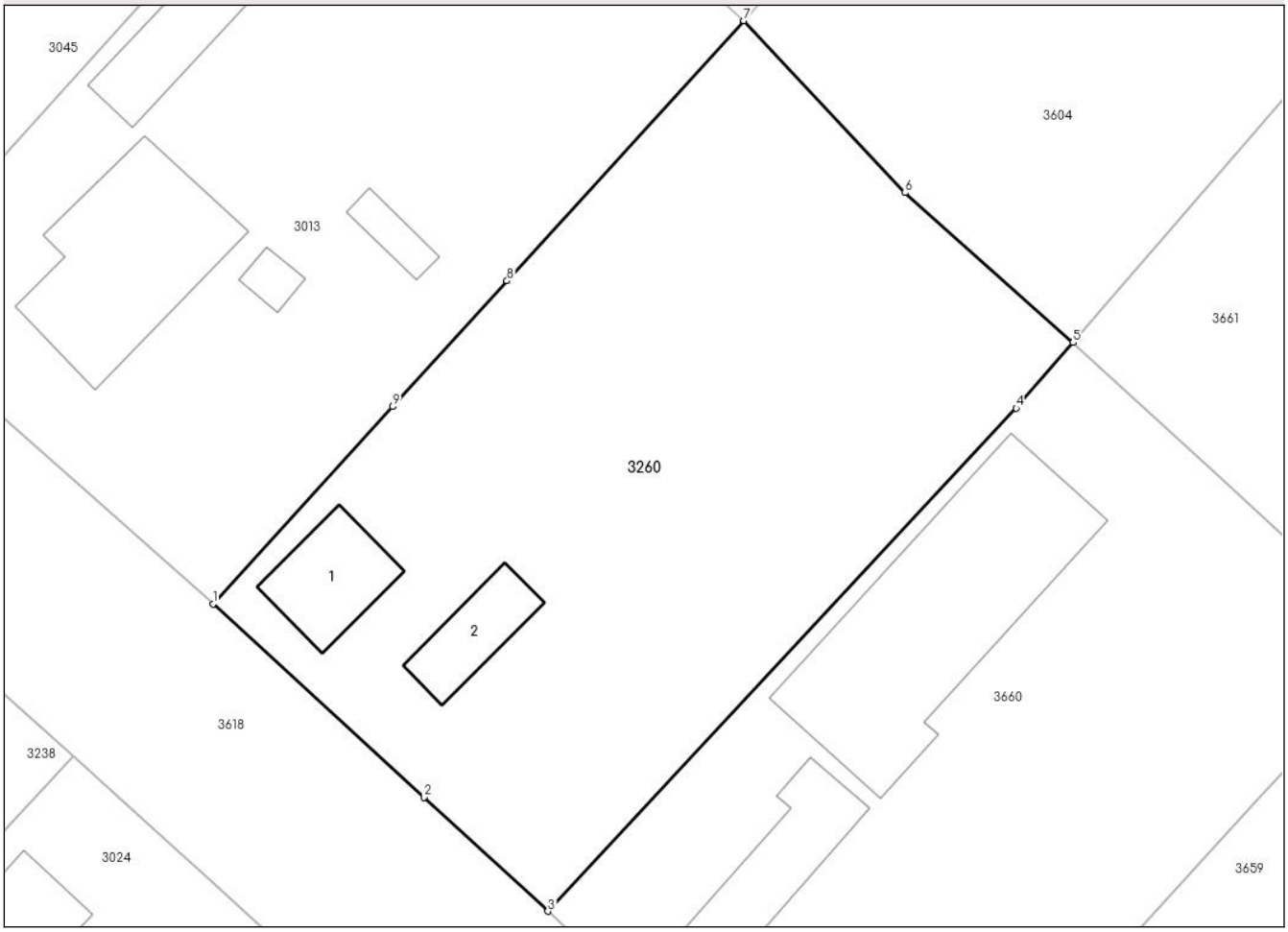
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.589 Masurata: 1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	6	128,129	-	
2	arabil	DA	1.208	6	128,129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.860,614 347.371,737	2	662.874,425 347.359,051	18.753
2	662.874,425 347.359,051	3	662.882,553 347.351,584	11.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.882,553 347.351,584	4	662.913,257 347.384,56	45.057
4	662.913,257 347.384,56	5	662.916,983 347.388,86	5.69
5	662.916,983 347.388,86	6	662.905,966 347.398,679	14.758
6	662.905,966 347.398,679	7	662.895,408 347.409,958	15.45
7	662.895,408 347.409,958	8	662.879,884 347.392,905	23.061
8	662.879,884 347.392,905	9	662.872,373 347.384,654	11.158
9	662.872,373 347.384,654	1	662.860,614 347.371,737	17.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.125	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041788, din 13/09/2001 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GRIGORE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI GRIGORE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

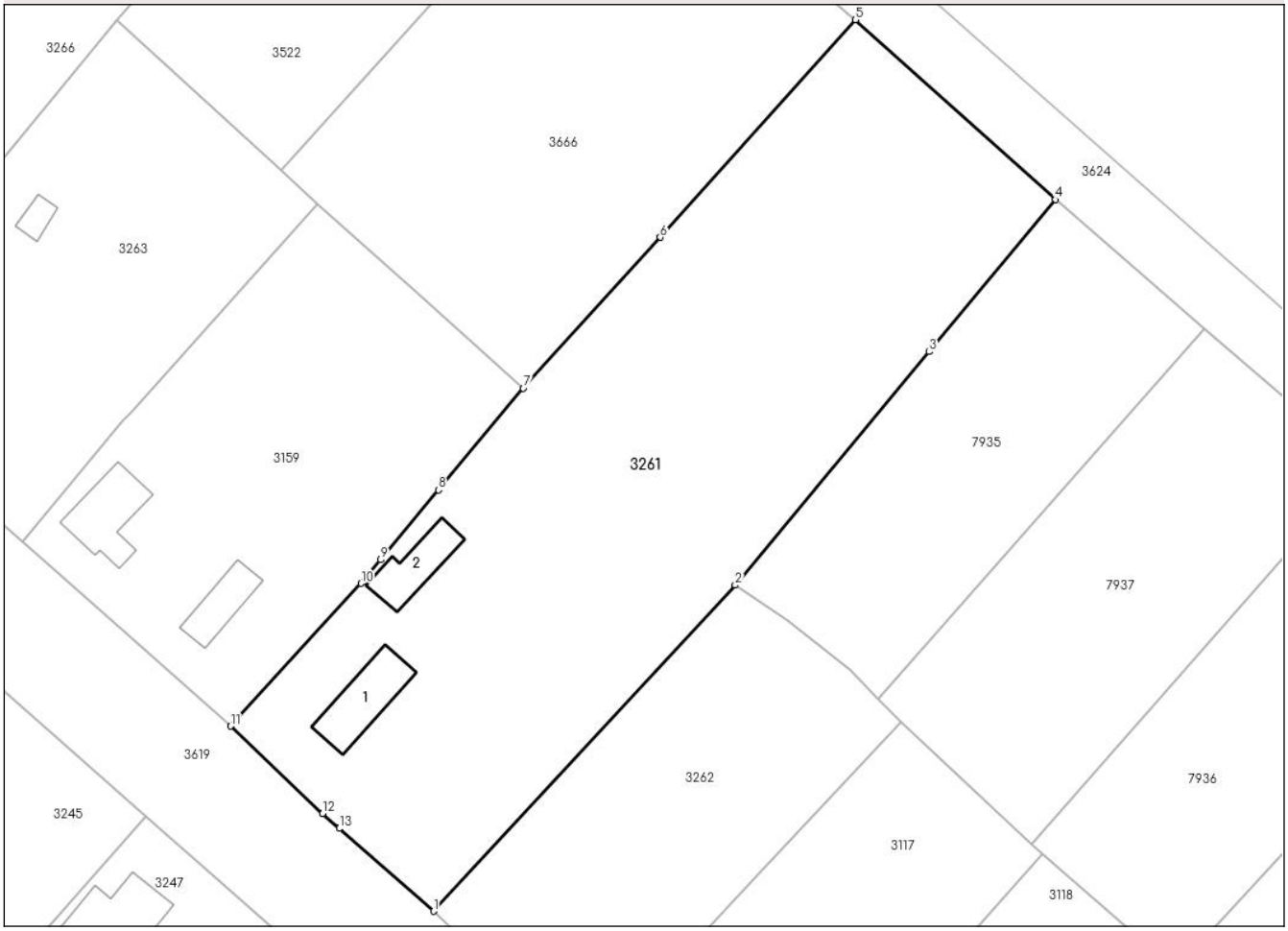
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	5/1	101	-	conform act parcela 100/1,100/2, 101,120/6
2	arabil	DA	2.649	5/1	99,100,101	-	conform act parcela 100/1,100/2, 101,120/6

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.050,208 347.201,837	2	663.083,065 347.237,309	48.351
2	663.083,065 347.237,309	3	663.104,188 347.262,7	33.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.104,188 347.262,7	4	663.117,951 347.279,243	21.52
4	663.117,951 347.279,243	5	663.096,167 347.298,808	29.28
5	663.096,167 347.298,808	6	663.074,918 347.275,145	31.803
6	663.074,918 347.275,145	7	663.059,977 347.258,729	22.197
7	663.059,977 347.258,729	8	663.050,768 347.247,653	14.404
8	663.050,768 347.247,653	9	663.044,452 347.240,056	9.88
9	663.044,452 347.240,056	10	663.042,322 347.237,494	3.332
10	663.042,322 347.237,494	11	663.028,117 347.221,971	21.042
11	663.028,117 347.221,971	12	663.038,119 347.212,443	13.814
12	663.038,119 347.212,443	13	663.039,948 347.210,839	2.433
13	663.039,948 347.210,839	1	663.050,208 347.201,837	13.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 16A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 04/06/2004 emis de BNP IGNAT GABRIELA (ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 2 din 06.09.2024 emisă de BNP IGNAT GABRIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **OCHIAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STEFAN IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STEFAN GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STEFAN CHIRIAC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

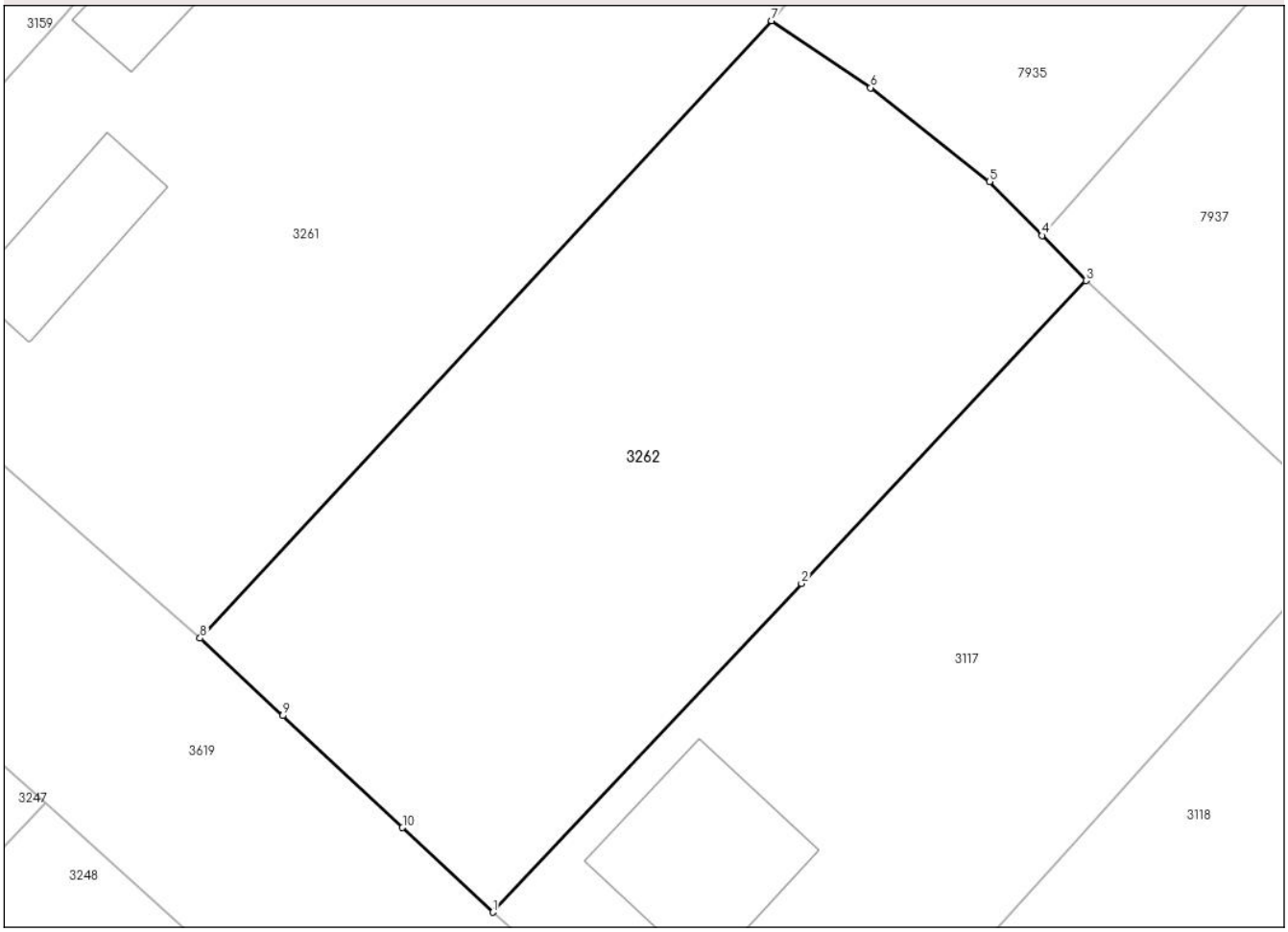
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	325	5/1	120/9	-	
2	vie	DA	451	5/1	120/9	-	
3	arabil	DA	376	5/1	120/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.067,042 347.186,099	2	663.084,791 347.204,976	25.911
2	663.084,791 347.204,976	3	663.101,151 347.222,377	23.884
3	663.101,151 347.222,377	4	663.098,625 347.224,974	3.623
4	663.098,625 347.224,974	5	663.095,609 347.228,074	4.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.095,609 347.228,074	6	663.088,76 347.233,452	8.708
6	663.088,76 347.233,452	7	663.083,065 347.237,309	6.878
7	663.083,065 347.237,309	8	663.050,208 347.201,837	48.351
8	663.050,208 347.201,837	9	663.054,965 347.197,389	6.513
9	663.054,965 347.197,389	10	663.061,848 347.190,955	9.422
10	663.061,848 347.190,955	1	663.067,042 347.186,099	7.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.582 Masurata: 1.412	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041558, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN BĂNICĂ** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAN BĂNICĂ** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

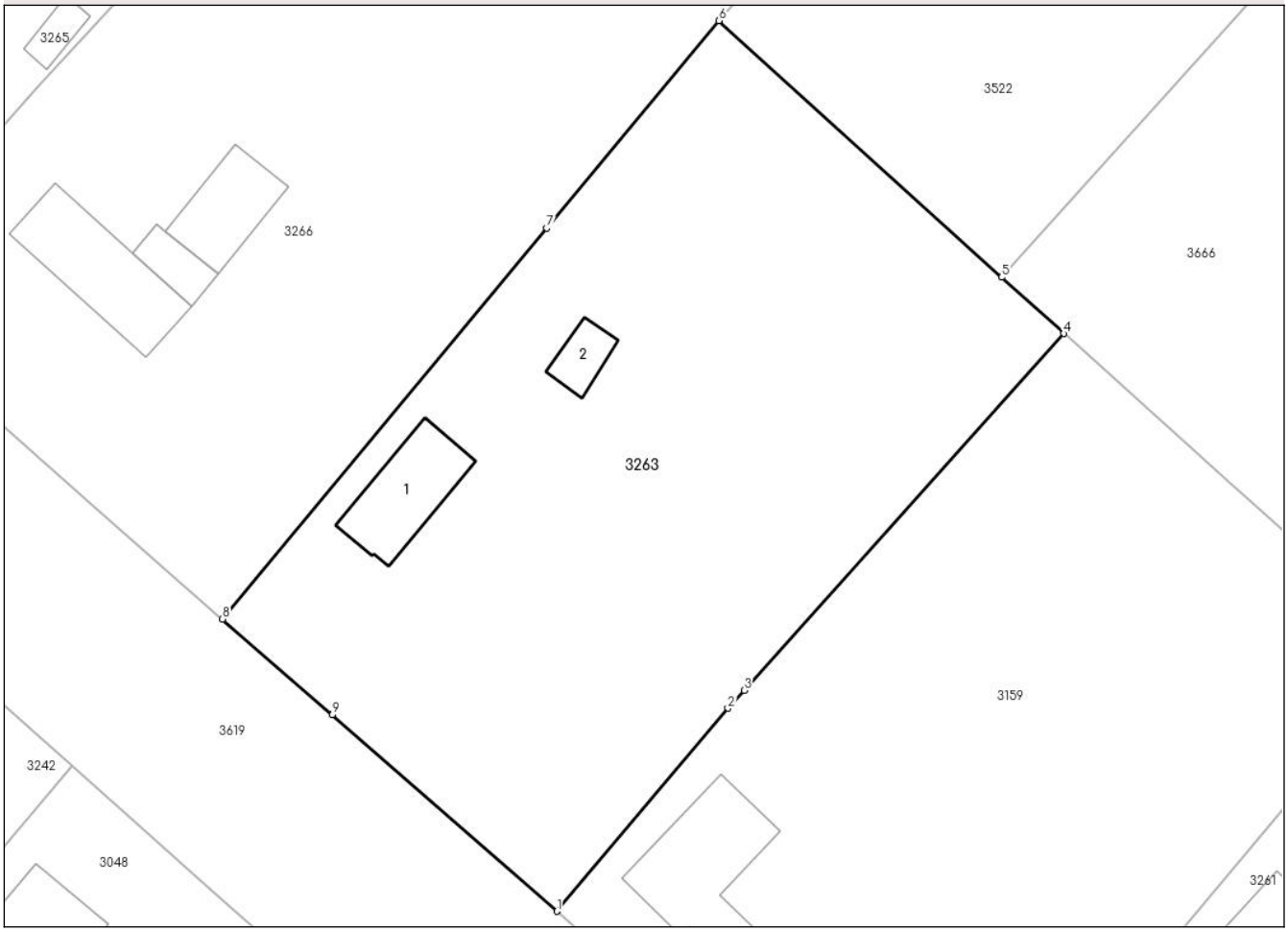
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.582 Masurata: 1.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	5/1	109	-	conform act parcela 108/1,109
2	arabil	DA	1.008	5/1	106,107,108, 109	-	conform act parcela 108/1,109

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.005,419 347.242,092	2	663.016,289 347.255,001	16.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.016,289 347.255,001	3	663.017,311 347.256,142	1.532
3	663.017,311 347.256,142	4	663.037,625 347.278,819	30.445
4	663.037,625 347.278,819	5	663.033,687 347.282,395	5.319
5	663.033,687 347.282,395	6	663.015,723 347.298,708	24.266
6	663.015,723 347.298,708	7	663.004,778 347.285,521	17.137
7	663.004,778 347.285,521	8	662.984,154 347.260,672	32.293
8	662.984,154 347.260,672	9	662.991,132 347.254,575	9.266
9	662.991,132 347.254,575	1	663.005,419 347.242,092	18.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.613 Masurata: 1.659	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041465, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCESCU GH. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONCESCU GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

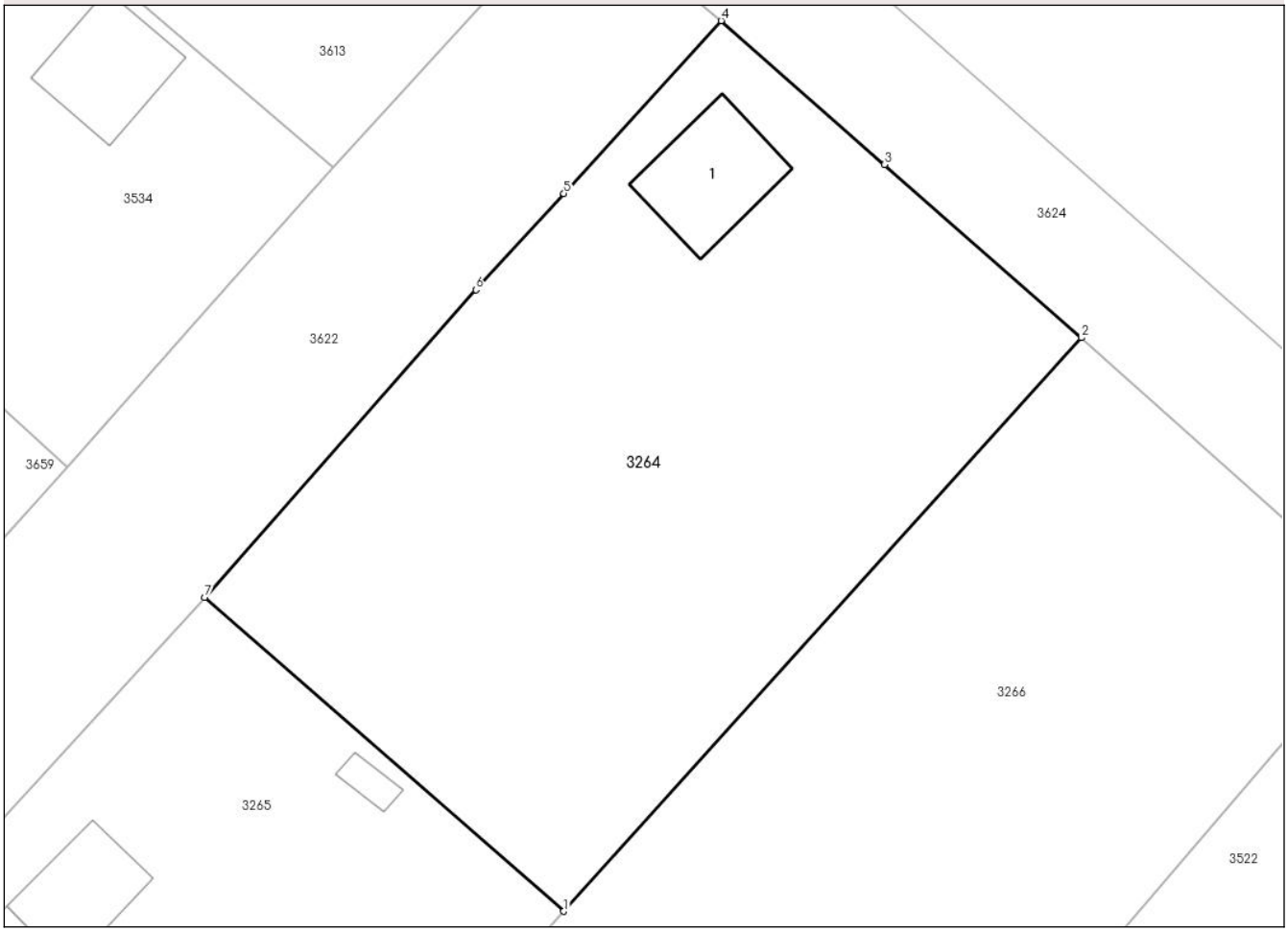
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.613 Masurata: 1.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	5/1	119	-	conform act parcela 119,120/1
2	arabil	DA	1.430	5/1	117,118,120	-	conform act parcela 119,120/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.994,393 347.318,665	2	663.029,012 347.357,004	51.656
2	663.029,012 347.357,004	3	663.015,84 347.368,585	17.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.015,84 347.368,585	4	663.004,91 347.378,195	14.554
4	663.004,91 347.378,195	5	662.994,4 347.366,651	15.612
5	662.994,4 347.366,651	6	662.988,527 347.360,201	8.723
6	662.988,527 347.360,201	7	662.970,378 347.339,639	27.426
7	662.970,378 347.339,639	1	662.994,393 347.318,665	31.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.644 Masurata: 1.612	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P
A1.6		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041739, din 29/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DRĂGAN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

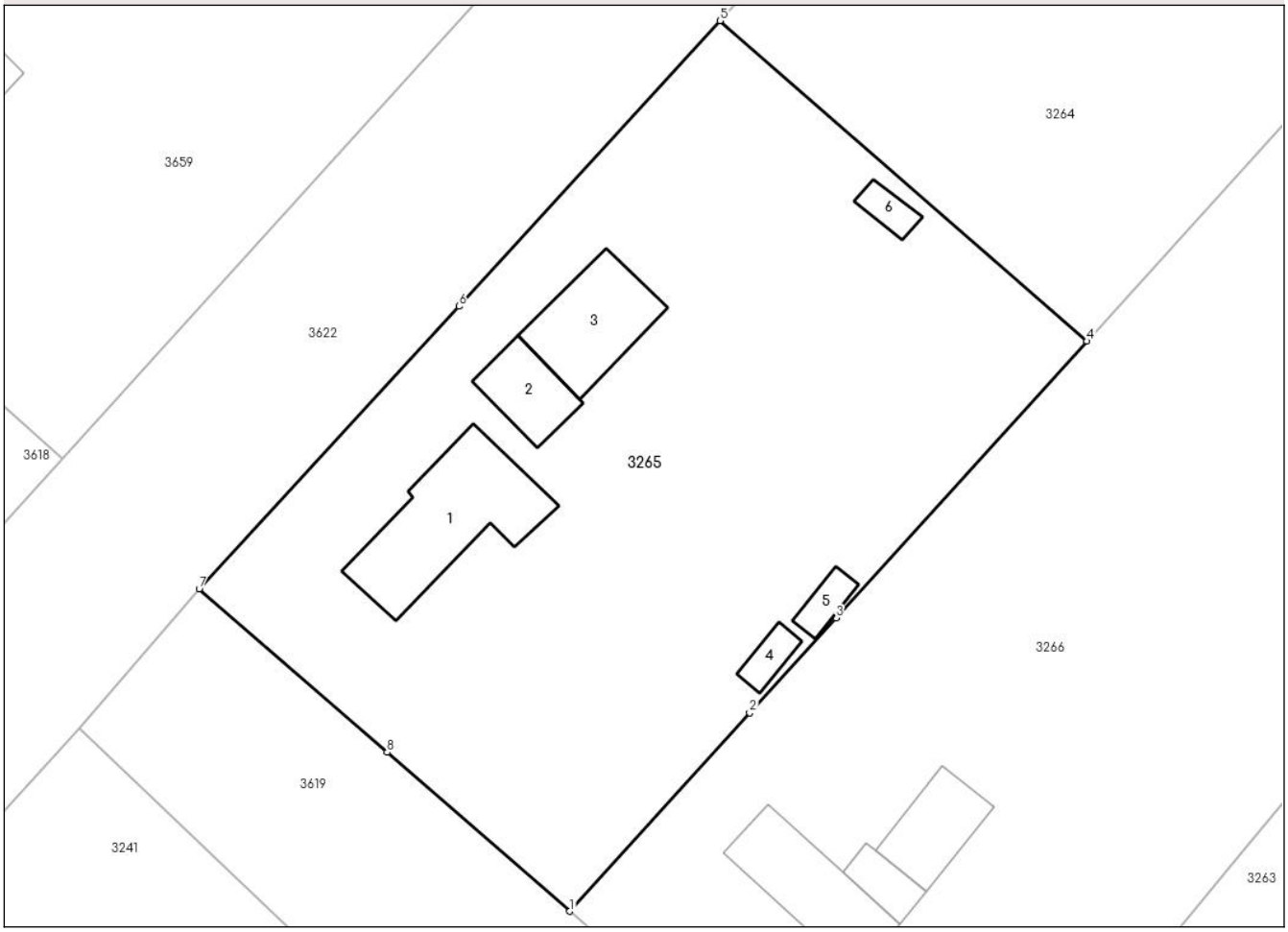
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.644 Masurata: 1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.330	5/1	114, 115, 116	-	
2	arabil	DA	282	5/1	113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ-P
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P
A1.6		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.960,548 347.281,366	2	662.972,321 347.294,341	17.52
2	662.972,321 347.294,341	3	662.977,963 347.300,558	8.395
3	662.977,963 347.300,558	4	662.994,393 347.318,665	24.45
4	662.994,393 347.318,665	5	662.970,378 347.339,639	31.885
5	662.970,378 347.339,639	6	662.953,296 347.320,953	25.317
6	662.953,296 347.320,953	7	662.936,299 347.302,46	25.118
7	662.936,299 347.302,46	8	662.948,6 347.291,76	16.304
8	662.948,6 347.291,76	1	662.960,548 347.281,366	15.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.124 Masurata: 2.992	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041488, din 08/05/1999 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN GH. IOANA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAN GH. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

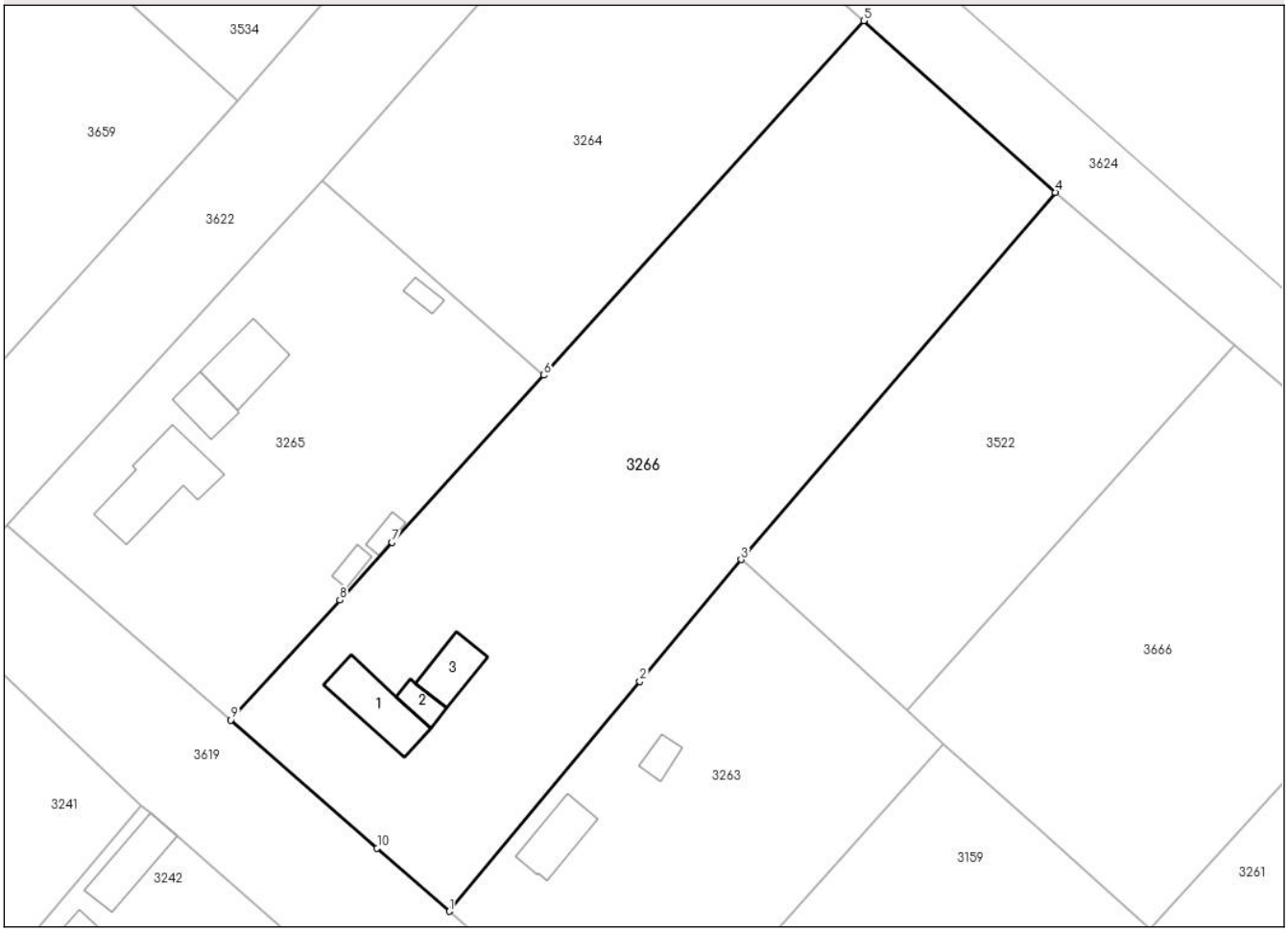
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.124 Masurata: 2.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	5/1	110	-	
2	arabil	DA	2.464	5/1	111,112,112/1,112/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.984,154 347.260,672	2	663.004,778 347.285,521	32.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.004,778 347.285,521	3	663.015,723 347.298,708	17.137
3	663.015,723 347.298,708	4	663.049,701 347.338,43	52.272
4	663.049,701 347.338,43	5	663.029,012 347.357,004	27.803
5	663.029,012 347.357,004	6	662.994,393 347.318,665	51.656
6	662.994,393 347.318,665	7	662.977,963 347.300,558	24.45
7	662.977,963 347.300,558	8	662.972,321 347.294,341	8.395
8	662.972,321 347.294,341	9	662.960,548 347.281,366	17.52
9	662.960,548 347.281,366	10	662.976,361 347.267,503	21.029
10	662.976,361 347.267,503	1	662.984,154 347.260,672	10.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.715 Masurata: 1.740	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041625, din 12/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABUTOAEI E. LUCA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ABUTOAEI E. LUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

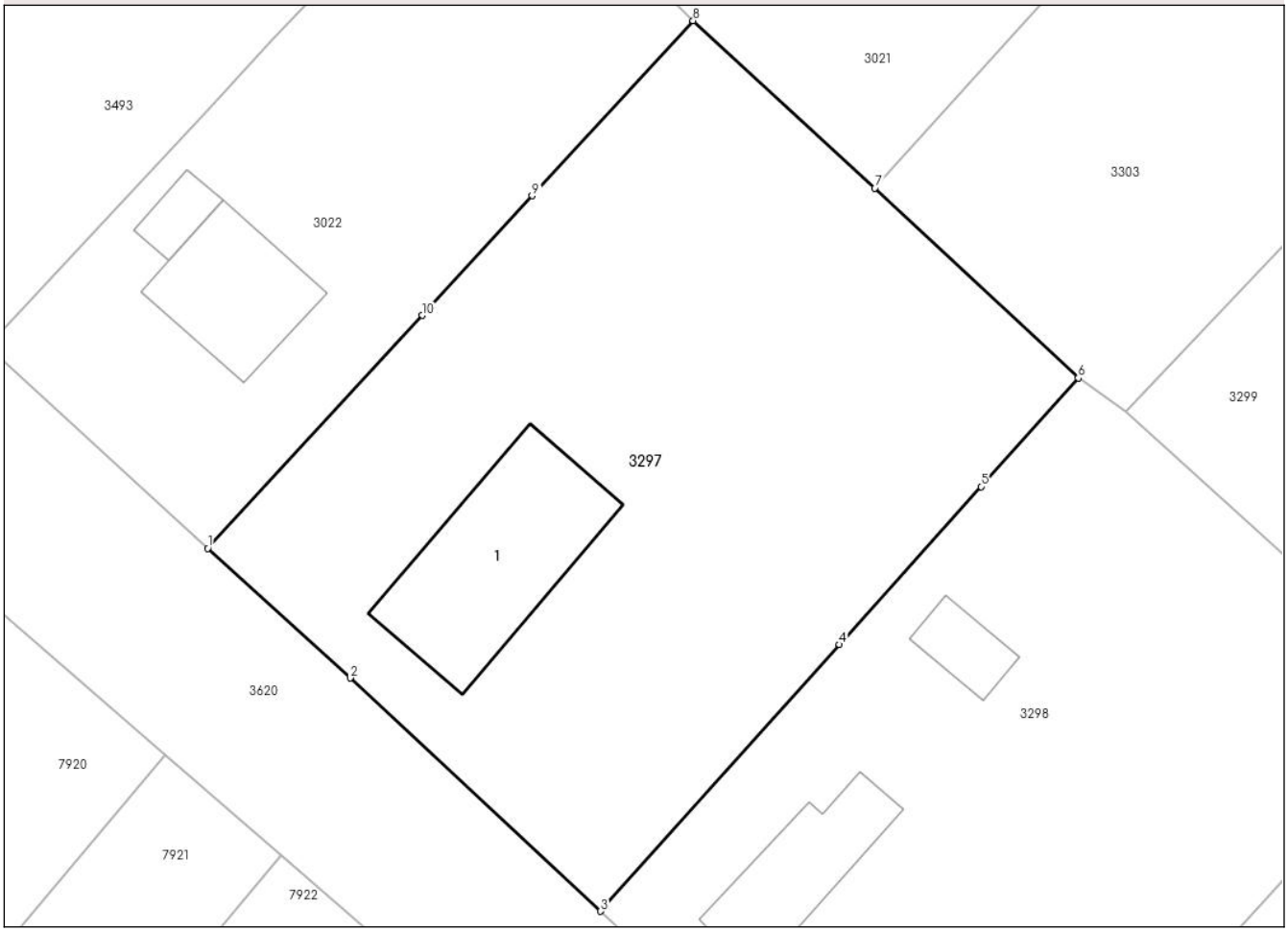
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.715 Masurata: 1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	981	4	84/1	-	
2	arabil	DA	759	4	83/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.166,577 347.098,371	2	663.176,214 347.089,588	13.039
2	663.176,214 347.089,588	3	663.193,161 347.073,796	23.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.193,161 347.073,796	4	663.209,333 347.091,851	24.239
4	663.209,333 347.091,851	5	663.218,918 347.102,552	14.366
5	663.218,918 347.102,552	6	663.225,505 347.109,906	9.873
6	663.225,505 347.109,906	7	663.211,742 347.122,756	18.829
7	663.211,742 347.122,756	8	663.199,427 347.134,091	16.737
8	663.199,427 347.134,091	9	663.188,53 347.122,242	16.098
9	663.188,53 347.122,242	10	663.181,08 347.114,141	11.006
10	663.181,08 347.114,141	1	663.166,577 347.098,371	21.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.650 Masurata: 1.617	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041628, din 12/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISESCU ST. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISESCU ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

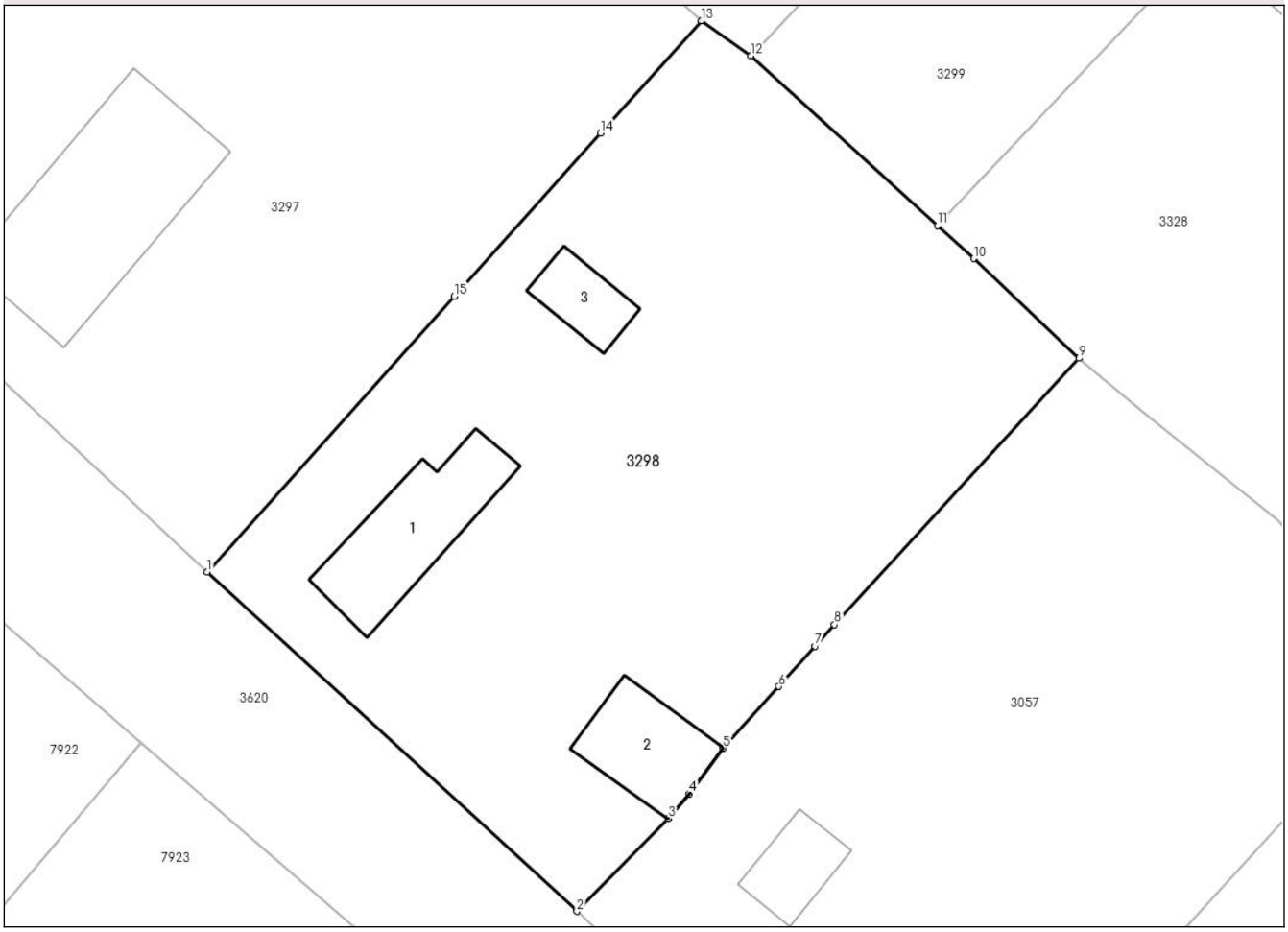
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.650 Masurata: 1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	991	4	75/1	-	
2	arabil	DA	626	4	76,77,78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.193,161 347.073,796	2	663.217,364 347.051,583	32.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.217,364 347.051,583	3	663.223,334 347.057,656	8.516
3	663.223,334 347.057,656	4	663.224,74 347.059,267	2.138
4	663.224,74 347.059,267	5	663.226,961 347.062,262	3.729
5	663.226,961 347.062,262	6	663.230,602 347.066,306	5.442
6	663.230,602 347.066,306	7	663.232,979 347.068,945	3.552
7	663.232,979 347.068,945	8	663.234,243 347.070,349	1.889
8	663.234,243 347.070,349	9	663.250,243 347.087,793	23.671
9	663.250,243 347.087,793	10	663.243,358 347.094,325	9.491
10	663.243,358 347.094,325	11	663.240,996 347.096,474	3.193
11	663.240,996 347.096,474	12	663.228,749 347.107,617	16.558
12	663.228,749 347.107,617	13	663.225,505 347.109,906	3.97
13	663.225,505 347.109,906	14	663.218,918 347.102,552	9.873
14	663.218,918 347.102,552	15	663.209,333 347.091,851	14.366
15	663.209,333 347.091,851	1	663.193,161 347.073,796	24.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 875 Masurata: 852	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.683, din 24/03/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE D. GICĂ**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE D. GICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

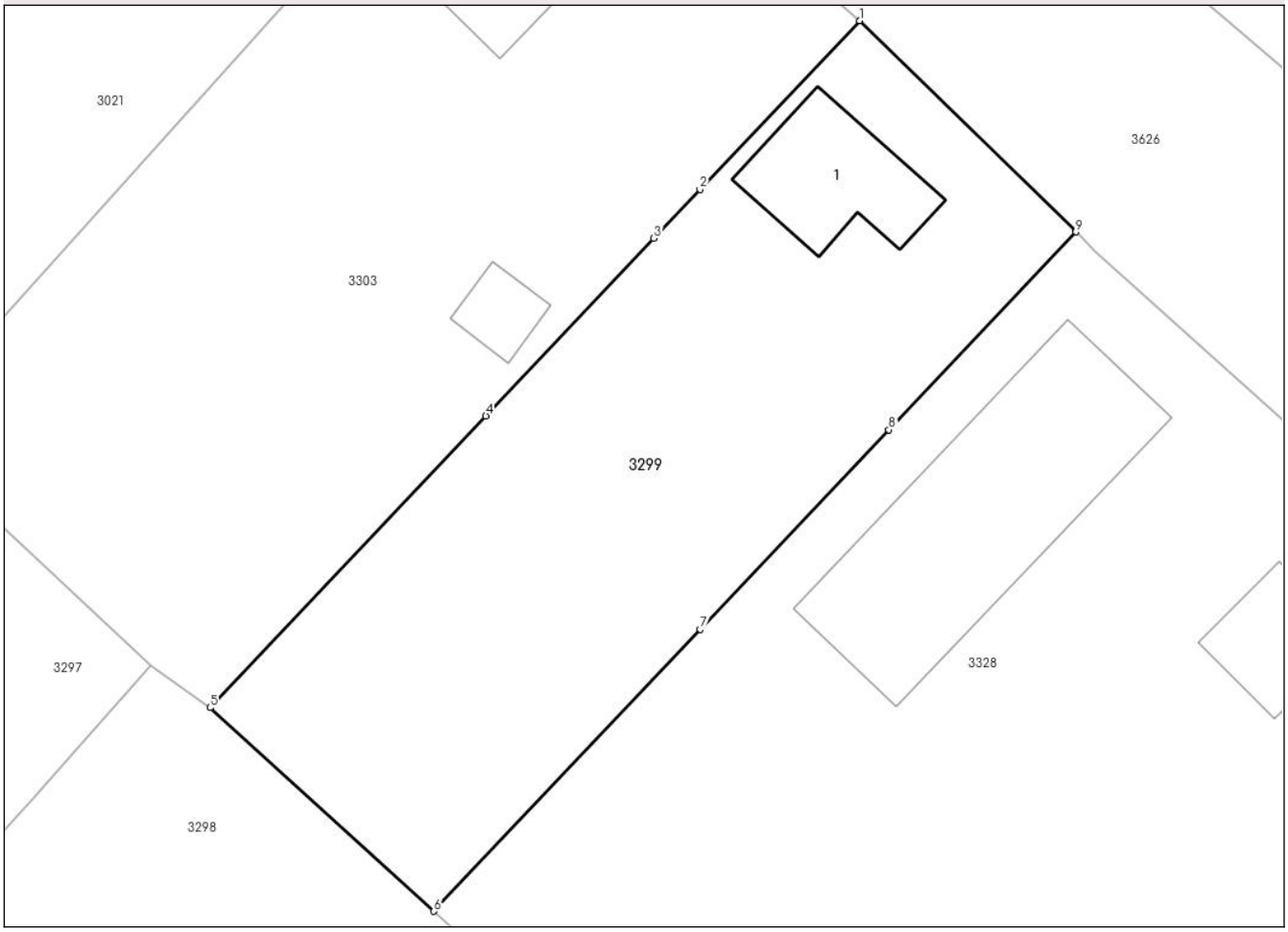
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 875 Masurata: 852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	4	68	-	conform act parcela 68/1,68/2
2	arabil	DA	593	4	68,69	-	conform act parcela 68/1,68/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.264,297 347.145,231	2	663.255,561 347.135,987	12.719
2	663.255,561 347.135,987	3	663.253,042 347.133,322	3.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.253,042 347.133,322	4	663.243,845 347.123,59	13.39
4	663.243,845 347.123,59	5	663.228,749 347.107,617	21.978
5	663.228,749 347.107,617	6	663.240,996 347.096,474	16.558
6	663.240,996 347.096,474	7	663.255,582 347.111,908	21.236
7	663.255,582 347.111,908	8	663.265,911 347.122,837	15.038
8	663.265,911 347.122,837	9	663.276,147 347.133,667	14.902
9	663.276,147 347.133,667	1	663.264,297 347.145,231	16.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.362 Masurata: 1.347	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040949, din 30/05/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE A. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE A. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

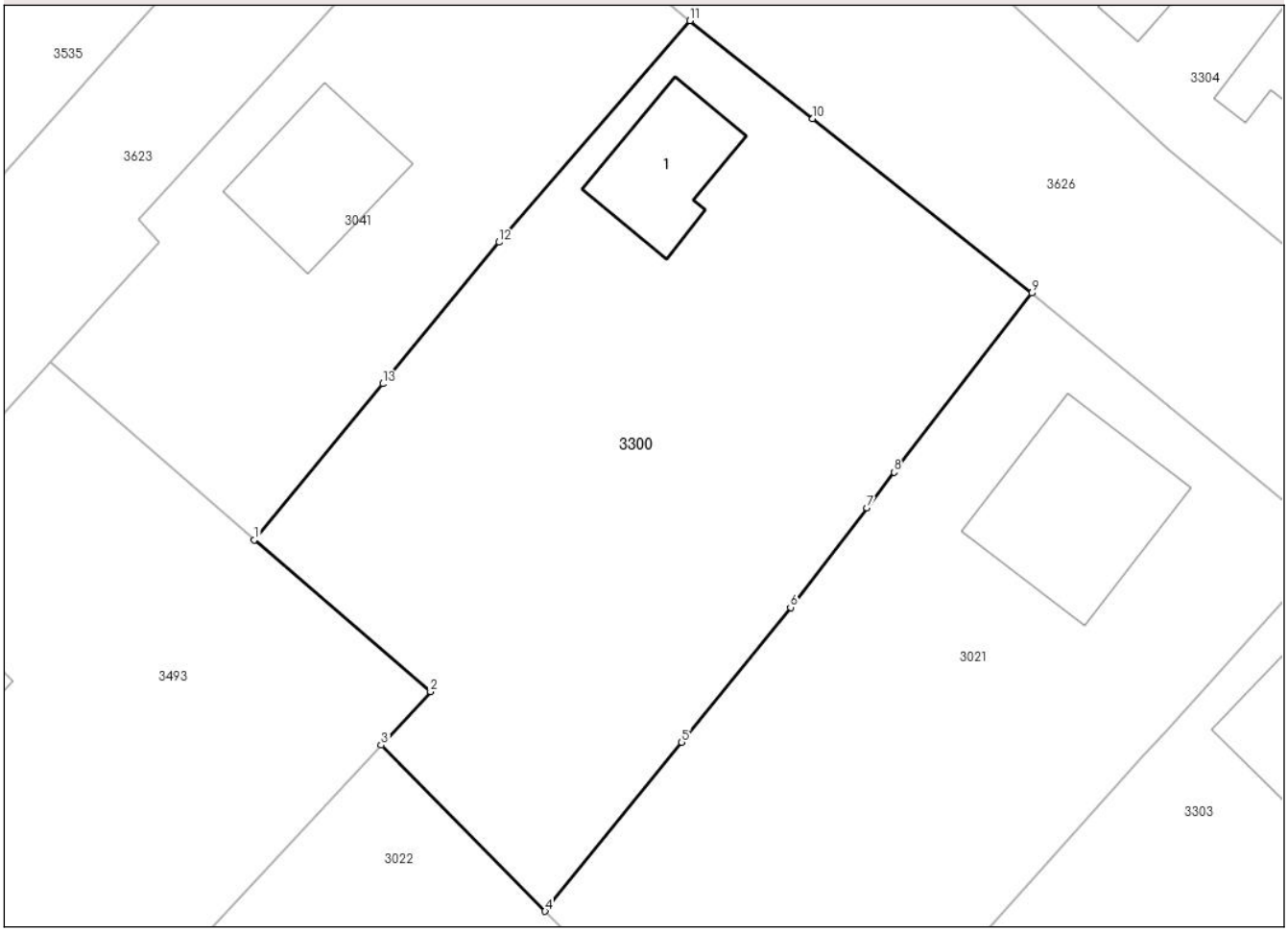
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.362 Masurata: 1.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	193	4	91	-	conform act parcela 90/1,90/2,90/3, 90/4,91/1
2	arabil	DA	849	4	90	-	conform act parcela 90/1,90/2,90/3, 90/4,91/1
3	vie	DA	305	4	90	-	conform act parcela 90/1,90/2,90/3, 90/4,91/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.177,26 347.161,41	2	663.188,518 347.151,698	14.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.188,518 347.151,698	3	663.185,372 347.148,27	4.653
3	663.185,372 347.148,27	4	663.195,858 347.137,649	14.925
4	663.195,858 347.137,649	5	663.204,59 347.148,461	13.898
5	663.204,59 347.148,461	6	663.211,551 347.157,081	11.08
6	663.211,551 347.157,081	7	663.216,432 347.163,442	8.018
7	663.216,432 347.163,442	8	663.218,184 347.165,725	2.878
8	663.218,184 347.165,725	9	663.226,98 347.177,188	14.449
9	663.226,98 347.177,188	10	663.212,975 347.188,347	17.907
10	663.212,975 347.188,347	11	663.205,116 347.194,608	10.048
11	663.205,116 347.194,608	12	663.192,907 347.180,438	18.704
12	663.192,907 347.180,438	13	663.185,466 347.171,389	11.715
13	663.185,466 347.171,389	1	663.177,26 347.161,41	12.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.456 Masurata: 1.560	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040945, din 30/05/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE N. ANTON**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE N. ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

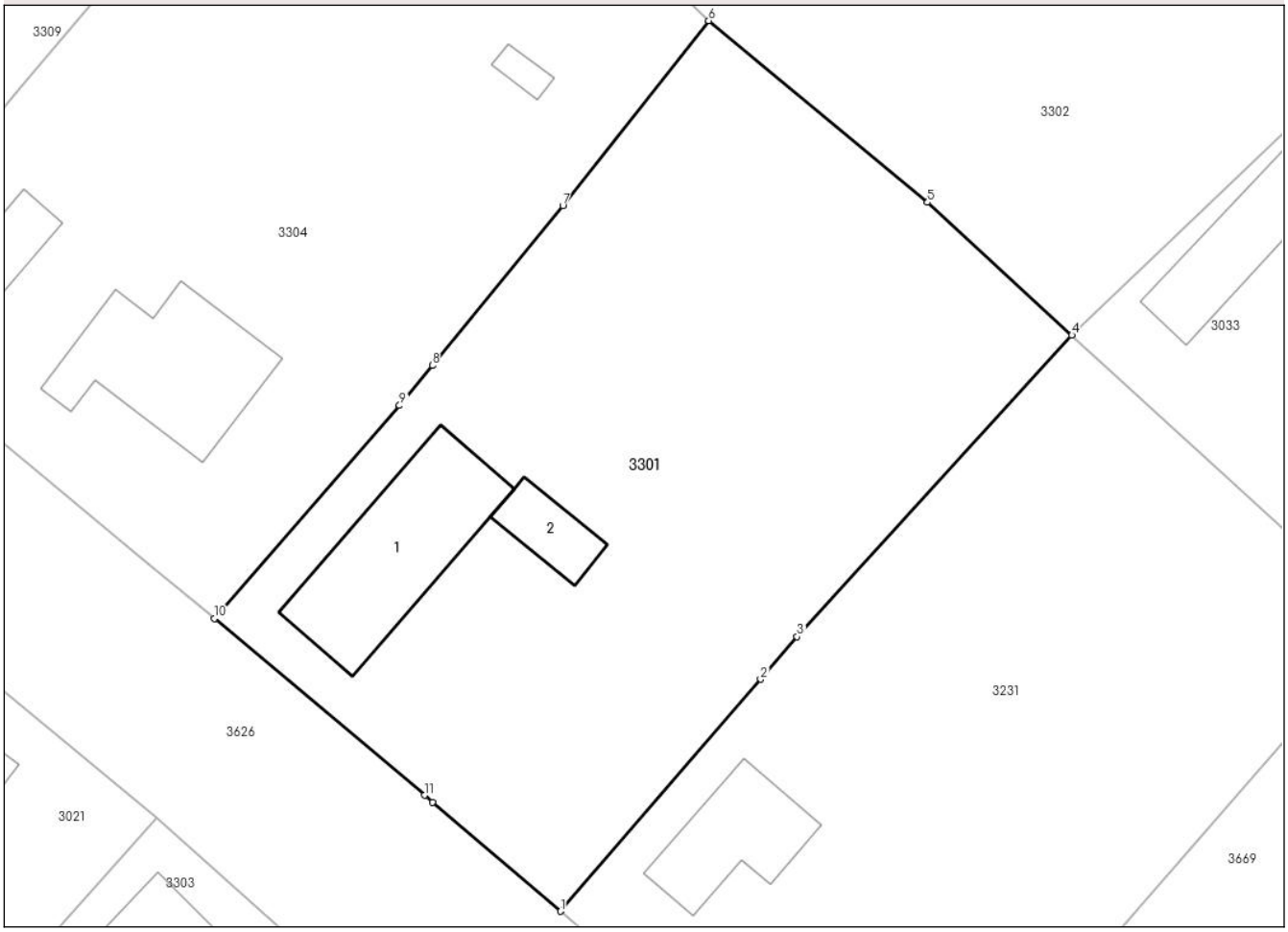
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.456 Masurata: 1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	3	50	-	
2	arabil	DA	839	3	48	-	
3	vie	DA	328	3	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.273,043 347.155,038	2	663.286,264 347.170,381	20.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.286,264 347.170,381	3	663.288,682 347.173,187	3.704
3	663.288,682 347.173,187	4	663.306,843 347.193,125	26.969
4	663.306,843 347.193,125	5	663.297,311 347.201,913	12.965
5	663.297,311 347.201,913	6	663.282,83 347.213,919	18.811
6	663.282,83 347.213,919	7	663.273,187 347.201,698	15.567
7	663.273,187 347.201,698	8	663.264,554 347.191,127	13.648
8	663.264,554 347.191,127	9	663.262,388 347.188,475	3.424
9	663.262,388 347.188,475	10	663.250,149 347.174,385	18.663
10	663.250,149 347.174,385	11	663.264,05 347.162,711	18.153
11	663.264,05 347.162,711	12	663.264,573 347.162,238	0.705
12	663.264,573 347.162,238	1	663.273,043 347.155,038	11.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.790	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040703, din 15/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIPCEA M. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIPCEA M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

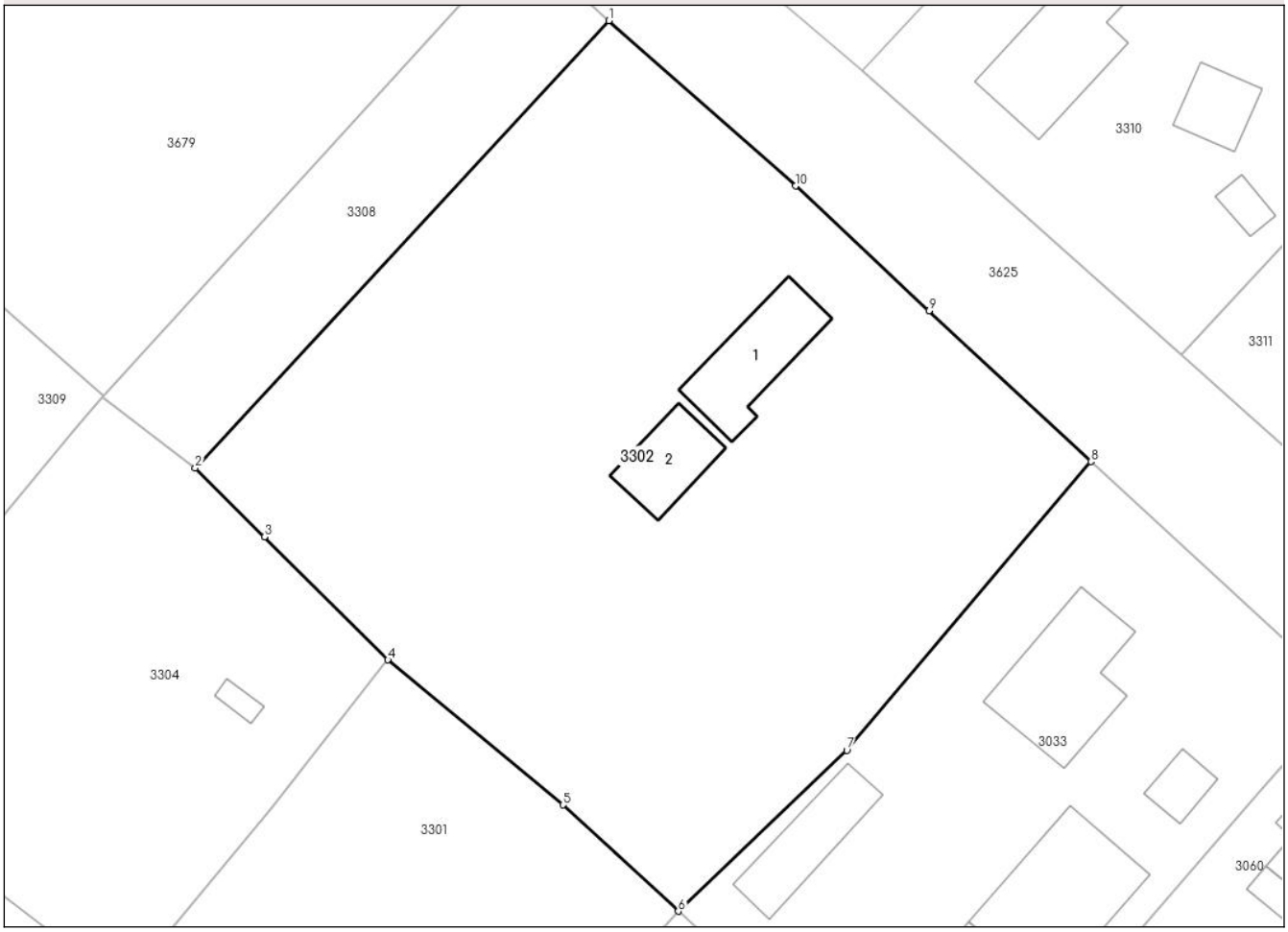
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	3	30/1	-	
2	arabil	DA	2.282	3	28/1,29/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.301,105 347.266,785	2	663.266,891 347.229,772	50.404
2	663.266,891 347.229,772	3	663.272,608 347.224,086	8.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.272,608 347.224,086	4	663.282,83 347.213,919	14.417
4	663.282,83 347.213,919	5	663.297,311 347.201,913	18.811
5	663.297,311 347.201,913	6	663.306,843 347.193,125	12.965
6	663.306,843 347.193,125	7	663.320,794 347.206,434	19.281
7	663.320,794 347.206,434	8	663.340,987 347.230,311	31.271
8	663.340,987 347.230,311	9	663.327,595 347.242,8	18.312
9	663.327,595 347.242,8	10	663.316,544 347.253,107	15.112
10	663.316,544 347.253,107	1	663.301,105 347.266,785	20.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.073 Masurata: 1.215	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040641, din 28/07/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVA D. ȘTEFAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAVA D. ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

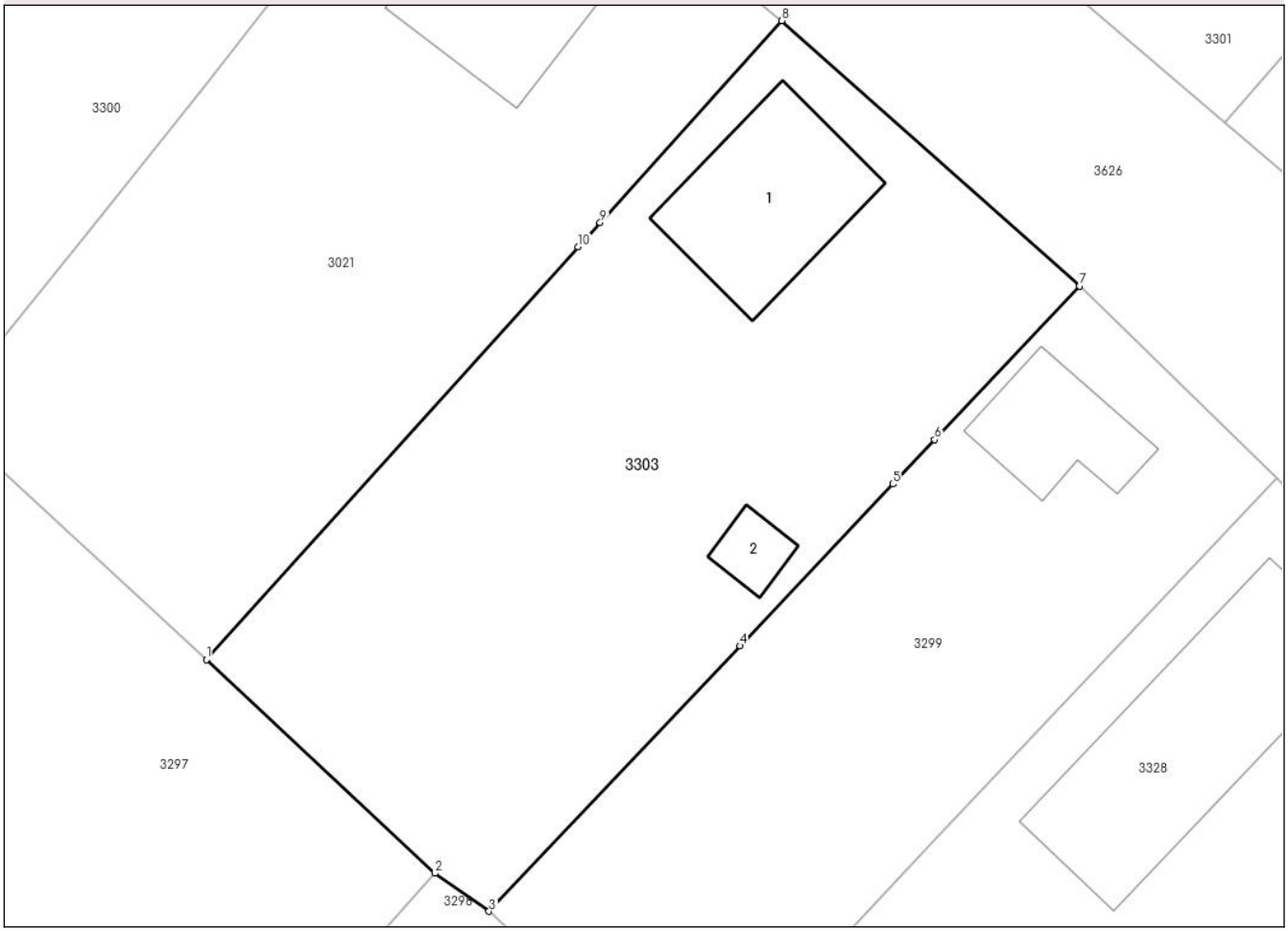
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.073 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	4	80	-	
2	arabil	DA	727	4	79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.211,742 347.122,756	2	663.225,505 347.109,906	18.829
2	663.225,505 347.109,906	3	663.228,749 347.107,617	3.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.228,749 347.107,617	4	663.243,845 347.123,59	21.978
4	663.243,845 347.123,59	5	663.253,042 347.133,322	13.39
5	663.253,042 347.133,322	6	663.255,561 347.135,987	3.667
6	663.255,561 347.135,987	7	663.264,297 347.145,231	12.719
7	663.264,297 347.145,231	8	663.246,37 347.161,198	24.007
8	663.246,37 347.161,198	9	663.235,434 347.149,058	16.339
9	663.235,434 347.149,058	10	663.234,11 347.147,588	1.978
10	663.234,11 347.147,588	1	663.211,742 347.122,756	33.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:151
Nr. cadastral vechi:398

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26873	Din acte: 1.831 Masurata: 1.700	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
409 / 06/02/2003		
Act Notarial nr. 3167, din 21/11/2002 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:9999999999999	
/		
Act Notarial nr. 3167, din 21/11/2002 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MIRELA LENUTA** 2) **MIHAI MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GASCA TUDOREL MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

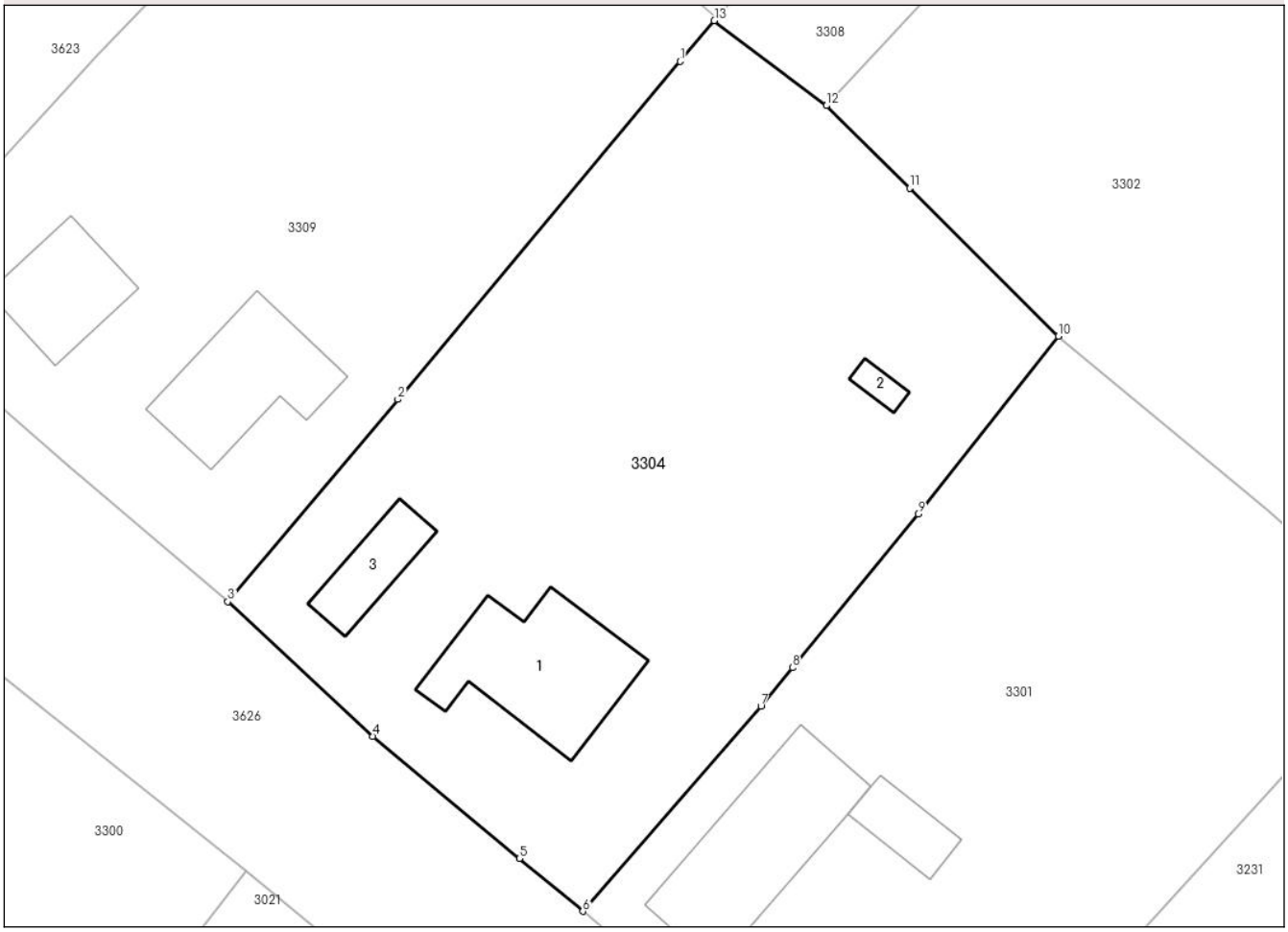
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26873	Din acte: 1.831 Masurata: 1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	3	52/2	-	
2	arabil	DA	1.213	3	52/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.256,825 347.232,812	2	663.237,422 347.209,572	30.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.237,422 347.209,572	3	663.225,742 347.195,674	18.154
3	663.225,742 347.195,674	4	663.235,716 347.186,412	13.611
4	663.235,716 347.186,412	5	663.245,791 347.178,017	13.114
5	663.245,791 347.178,017	6	663.250,149 347.174,385	5.673
6	663.250,149 347.174,385	7	663.262,388 347.188,475	18.663
7	663.262,388 347.188,475	8	663.264,554 347.191,127	3.424
8	663.264,554 347.191,127	9	663.273,187 347.201,698	13.648
9	663.273,187 347.201,698	10	663.282,83 347.213,919	15.567
10	663.282,83 347.213,919	11	663.272,608 347.224,086	14.417
11	663.272,608 347.224,086	12	663.266,891 347.229,772	8.063
12	663.266,891 347.229,772	13	663.259,178 347.235,609	9.673
13	663.259,178 347.235,609	1	663.256,825 347.232,812	3.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 517 Masurata: 501	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041506, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

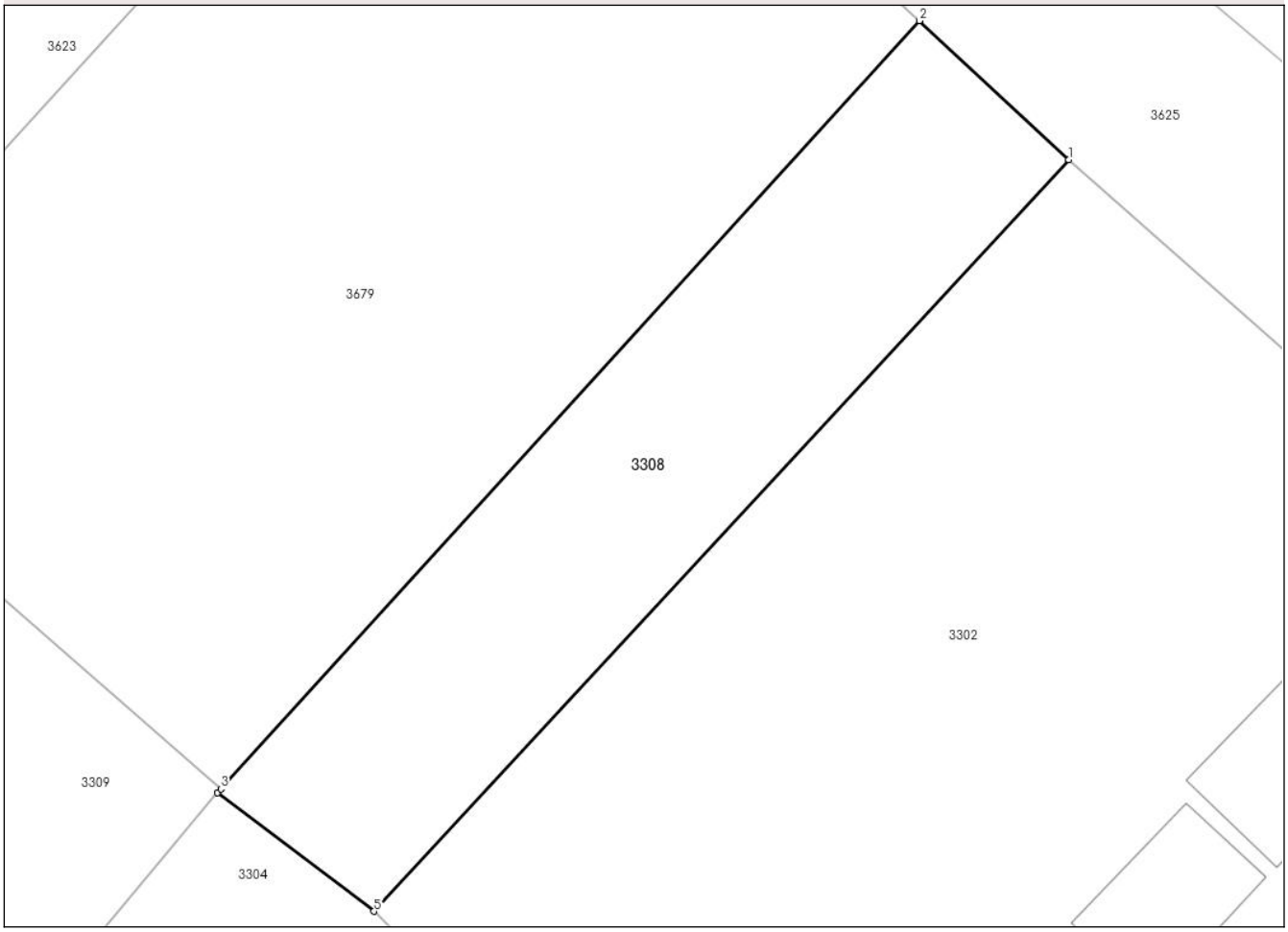
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 517 Masurata: 501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	501	3	27/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.301,105 347.266,785	2	663.293,751 347.273,623	10.042
2	663.293,751 347.273,623	3	663.259,346 347.235,794	51.135
3	663.259,346 347.235,794	4	663.259,178 347.235,609	0.25
4	663.259,178 347.235,609	5	663.266,891 347.229,772	9.673
5	663.266,891 347.229,772	1	663.301,105 347.266,785	50.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.609	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041571, din 23/12/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL STELIANA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINU RUDI FANEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MANOLE GHEORGHITA GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

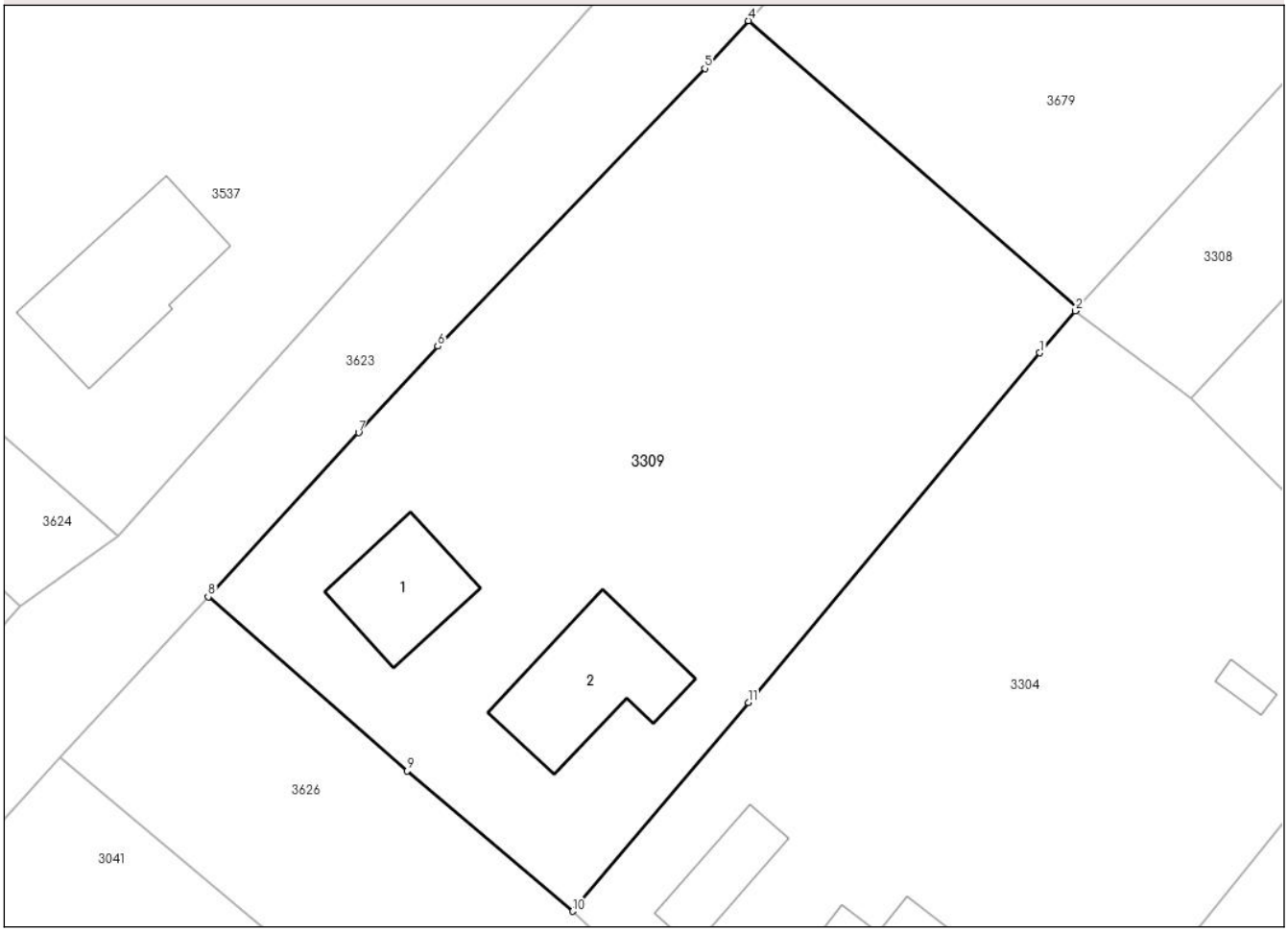
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	3	52/2	-	, conform act parcela 52/2
2	arabil	DA	1.087	3	52/2	-	, conform act parcela 52/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.256,825 347.232,812	2	663.259,178 347.235,609	3.655
2	663.259,178 347.235,609	3	663.259,346 347.235,794	0.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.259,346 347.235,794	4	663.237,423 347.254,911	29.087
4	663.237,423 347.254,911	5	663.234,535 347.251,739	4.29
5	663.234,535 347.251,739	6	663.216,768 347.233,254	25.639
6	663.216,768 347.233,254	7	663.211,509 347.227,509	7.789
7	663.211,509 347.227,509	8	663.201,508 347.216,582	14.813
8	663.201,508 347.216,582	9	663.214,745 347.205,01	17.582
9	663.214,745 347.205,01	10	663.225,742 347.195,674	14.425
10	663.225,742 347.195,674	11	663.237,422 347.209,572	18.154
11	663.237,422 347.209,572	1	663.256,825 347.232,812	30.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.152 Masurata: 4.961	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041800, din 18/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ V. ION**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STĂNILĂ V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

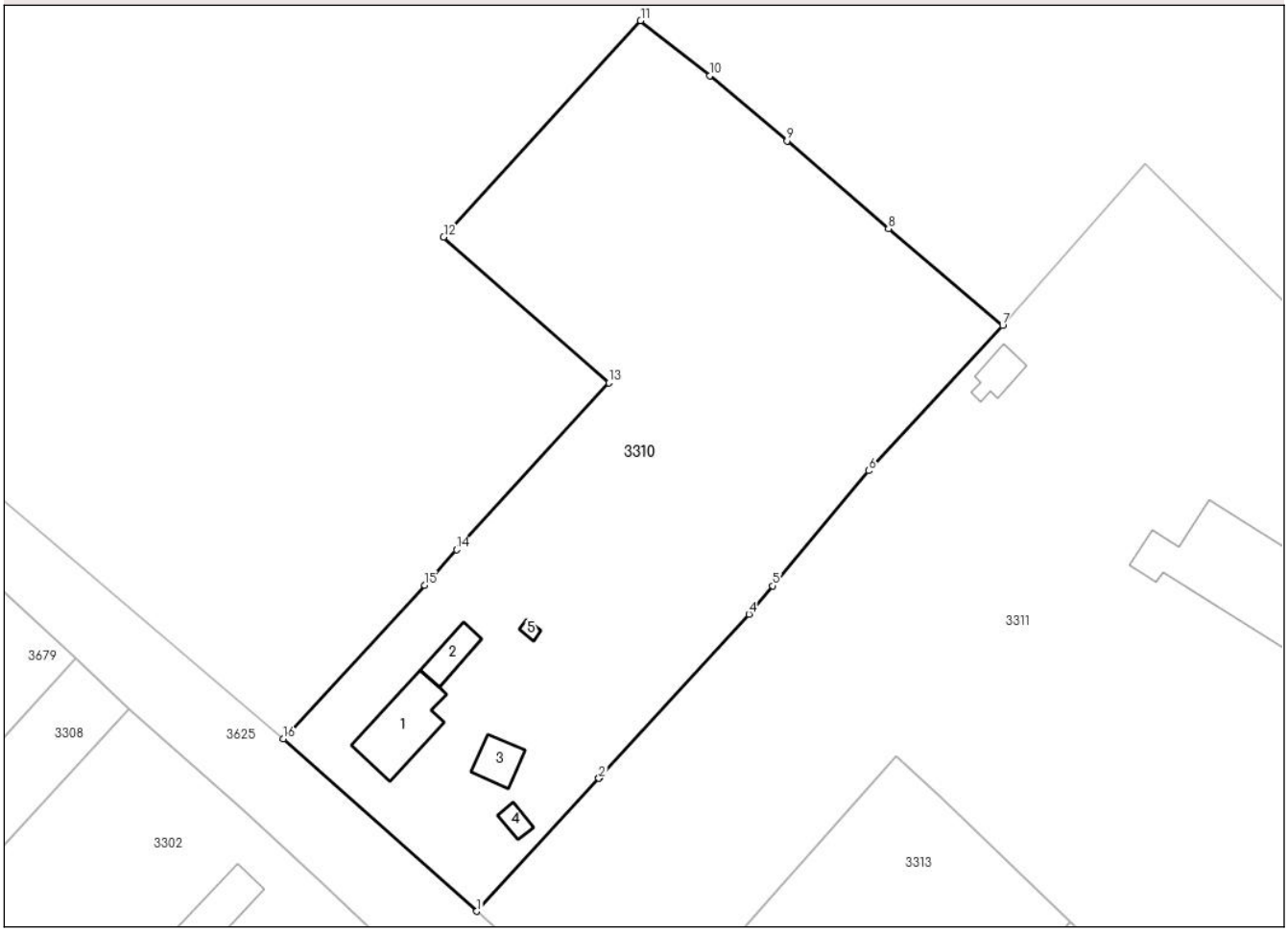
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.152 Masurata: 4.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.116	1/1	14/1	-	
2	arabil	DA	2.865	1/1	10/1,11/1, 13/1	-	
3	vie	DA	980	1/1	9/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ-P
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P
A1.5		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.348,511 347.239,159	2	663.365,157 347.257,295	24.617
2	663.365,157 347.257,295	3	663.365,255 347.257,401	0.144
3	663.365,255 347.257,401	4	663.385,63 347.279,694	30.201
4	663.385,63 347.279,694	5	663.388,865 347.283,565	5.045
5	663.388,865 347.283,565	6	663.401,978 347.299,257	20.45
6	663.401,978 347.299,257	7	663.420,254 347.319,045	26.937
7	663.420,254 347.319,045	8	663.404,666 347.332,271	20.443
8	663.404,666 347.332,271	9	663.390,832 347.344,239	18.292
9	663.390,832 347.344,239	10	663.380,273 347.353,145	13.813
10	663.380,273 347.353,145	11	663.370,849 347.360,661	12.054
11	663.370,849 347.360,661	12	663.343,982 347.331,146	39.912
12	663.343,982 347.331,146	13	663.366,521 347.311,249	30.065
13	663.366,521 347.311,249	14	663.345,765 347.288,478	30.811
14	663.345,765 347.288,478	15	663.341,359 347.283,645	6.54
15	663.341,359 347.283,645	16	663.322,128 347.262,691	28.441
16	663.322,128 347.262,691	1	663.348,511 347.239,159	35.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71
Nr. cadastral vechi:337

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24662	Din acte: 8.016 Masurata: 8.096	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24662-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:468 mp; S. construita desfasurata:468 mp; ATELIER MECANIC-P
A1.2	24662-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P, depozit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105559 / 12/08/2024		
Act Notarial nr. 1518, din 05/08/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOCIETATEA REN ECO OIL SRL**, CIF:37802283	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

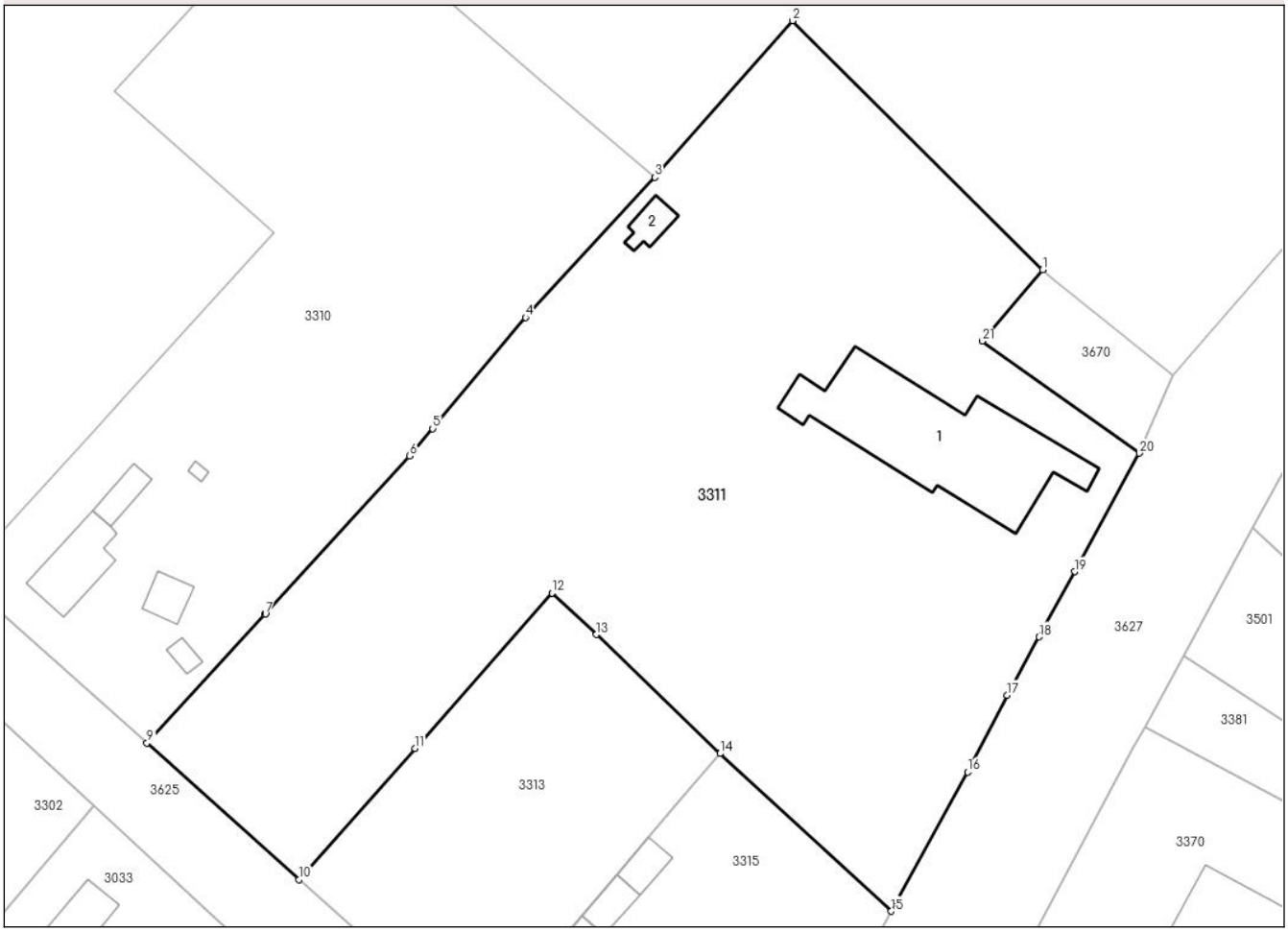
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24662	Din acte: 8.016 Masurata: 8.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.043	1/1	3	-	
2	arabil	DA	6.053	1/1	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24662-C1	constructii industriale si edilitare	468	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:468 mp; S. construita desfasurata:468 mp; ATELIER MECANIC-P
A1.2	24662-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P, depozit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.474,975 347.306,021	2	663.439,67 347.341,169	49.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.439,67 347.341,169	3	663.420,254 347.319,045	29.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.420,254 347.319,045	4	663.401,978 347.299,257	26.937
5	663.388,865 347.283,565	6	663.385,63 347.279,694	5.045
7	663.365,255 347.257,401	8	663.365,157 347.257,295	0.144
9	663.348,511 347.239,159	10	663.369,994 347.219,877	28.867
11	663.386,354 347.238,425	12	663.405,7 347.260,36	29.247
13	663.411,987 347.254,485	14	663.429,455 347.237,679	24.24
15	663.453,628 347.215,409	16	663.464,394 347.235,063	22.41
17	663.469,958 347.245,936	18	663.474,472 347.254,159	9.381
19	663.479,532 347.263,377	20	663.488,635 347.280,085	19.027
21	663.466,441 347.295,902	1	663.474,975 347.306,021	13.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.401,978 347.299,257	5	663.388,865 347.283,565	20.45
6	663.385,63 347.279,694	7	663.365,255 347.257,401	30.201
8	663.365,157 347.257,295	9	663.348,511 347.239,159	24.617
10	663.369,994 347.219,877	11	663.386,354 347.238,425	24.732
12	663.405,7 347.260,36	13	663.411,987 347.254,485	8.605
14	663.429,455 347.237,679	15	663.453,628 347.215,409	32.868
16	663.464,394 347.235,063	17	663.469,958 347.245,936	12.214
18	663.474,472 347.254,159	19	663.479,532 347.263,377	10.515
20	663.488,635 347.280,085	21	663.466,441 347.295,902	27.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.869 Masurata: 1.773	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041413, din 20/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIURARU I. ALEXANDRU** 2) **CIURARU A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

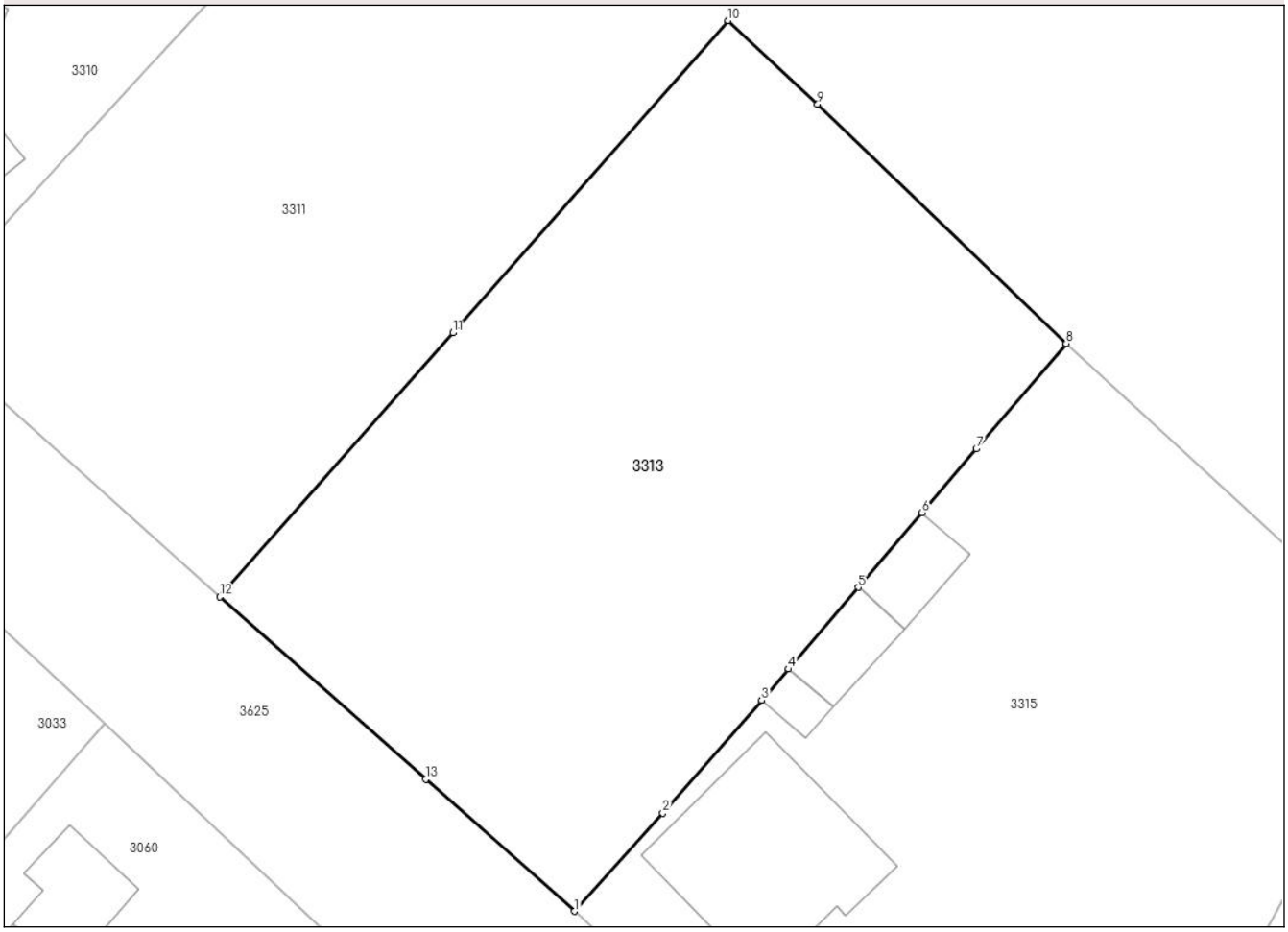
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.869 Masurata: 1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	1/1	8	-	
2	arabil	DA	1.398	1/1	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.394,906 347.197,788	2	663.401,11 347.204,677	9.271
2	663.401,11 347.204,677	3	663.408,059 347.212,598	10.537
3	663.408,059 347.212,598	4	663.409,945 347.214,809	2.906
4	663.409,945 347.214,809	5	663.414,842 347.220,549	7.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.414,842 347.220,549	6	663.419,322 347.225,801	6.903
6	663.419,322 347.225,801	7	663.423,136 347.230,272	5.877
7	663.423,136 347.230,272	8	663.429,455 347.237,679	9.736
8	663.429,455 347.237,679	9	663.411,987 347.254,485	24.24
9	663.411,987 347.254,485	10	663.405,7 347.260,36	8.605
10	663.405,7 347.260,36	11	663.386,354 347.238,425	29.247
11	663.386,354 347.238,425	12	663.369,994 347.219,877	24.732
12	663.369,994 347.219,877	13	663.384,457 347.207,053	19.33
13	663.384,457 347.207,053	1	663.394,906 347.197,788	13.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.047 Masurata: 2.042	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041727, din 28/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIURARU R. SEVASTIAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIURARU R. SEVASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

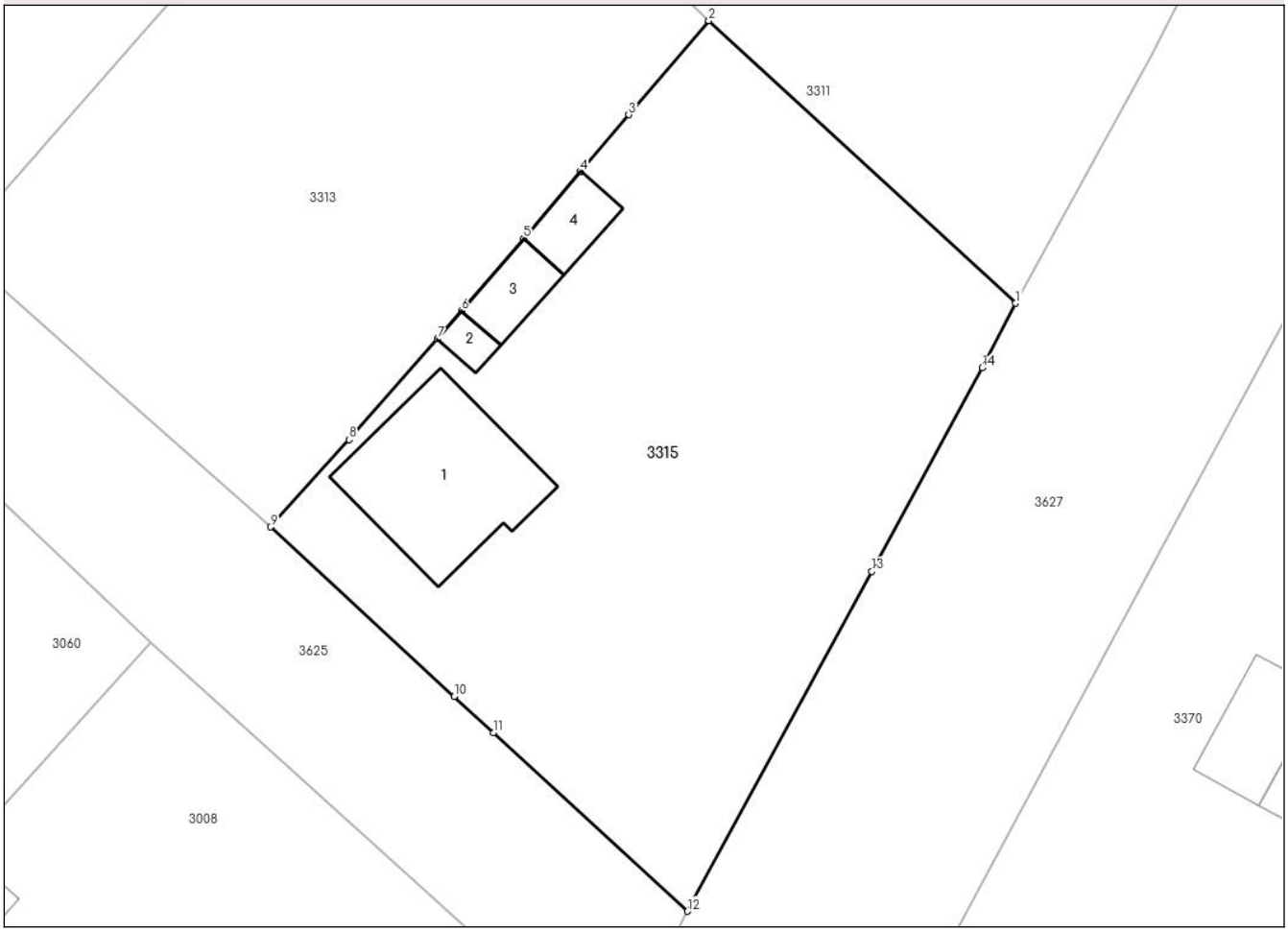
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.047 Masurata: 2.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	1/1	5,6	-	
2	arabil	DA	1.228	1/1	4,5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ-P
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.453,628 347.215,409	2	663.429,455 347.237,679	32.868
2	663.429,455 347.237,679	3	663.423,136 347.230,272	9.736
3	663.423,136 347.230,272	4	663.419,322 347.225,801	5.877
4	663.419,322 347.225,801	5	663.414,842 347.220,549	6.903
5	663.414,842 347.220,549	6	663.409,945 347.214,809	7.545
6	663.409,945 347.214,809	7	663.408,059 347.212,598	2.906
7	663.408,059 347.212,598	8	663.401,11 347.204,677	10.537
8	663.401,11 347.204,677	9	663.394,906 347.197,788	9.271
9	663.394,906 347.197,788	10	663.409,371 347.184,427	19.691
10	663.409,371 347.184,427	11	663.412,463 347.181,571	4.209
11	663.412,463 347.181,571	12	663.427,759 347.167,513	20.775
12	663.427,759 347.167,513	13	663.442,307 347.194,285	30.469
13	663.442,307 347.194,285	14	663.450,975 347.210,324	18.231
14	663.450,975 347.210,324	1	663.453,628 347.215,409	5.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 88, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.492 Masurata: 1.562	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 88, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 88, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 487, din 11/03/2019 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE FLORIN**	
Act Notarial nr. 139, din 02/09/2021 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

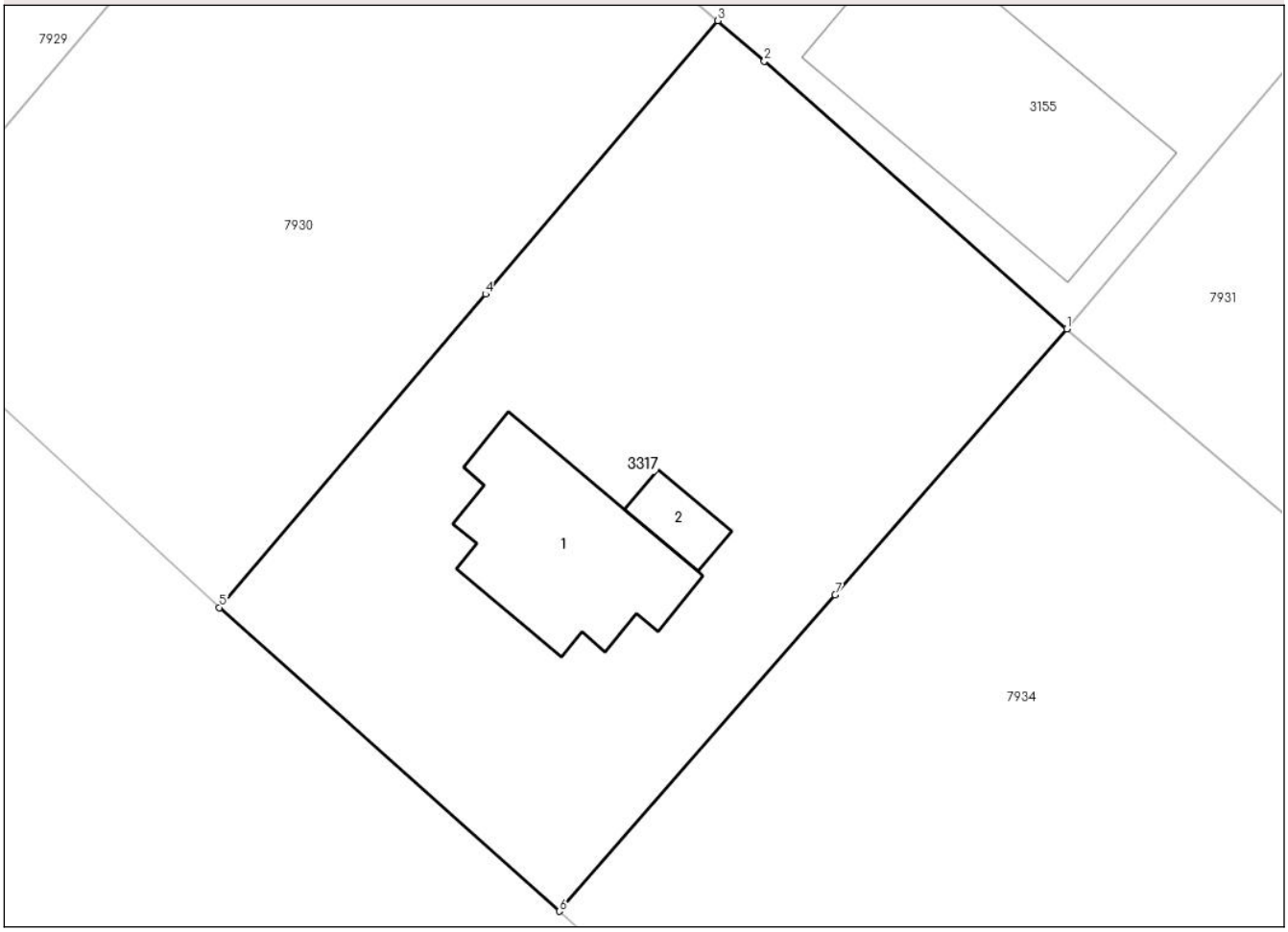
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.492 Masurata: 1.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	837	11	308,309,310	-	
2	arabil	DA	725	11	308,309,311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.222,716 346.965,224	2	663.202,668 346.982,956	26.765
2	663.202,668 346.982,956	3	663.199,597 346.985,649	4.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.199,597 346.985,649	4	663.184,193 346.967,516	23.793
4	663.184,193 346.967,516	5	663.166,548 346.946,746	27.253
5	663.166,548 346.946,746	6	663.189,079 346.926,607	30.22
6	663.189,079 346.926,607	7	663.207,369 346.947,578	27.826
7	663.207,369 346.947,578	1	663.222,716 346.965,224	23.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:810
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:513/3

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20041	Din acte: 7.031 Masurata: 6.781	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20041-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ATELIER-P
A1.6	20041-C11	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2246 mp; S. construita desfasurata:2246 mp; HALĂ DEPOZITARE CEREALE-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32120 / 18/09/2008		
Act Notarial nr. 1293, din 16/09/2008 emis de BNP VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SC MARADI TRANSCOM SRL**, CIF:15790269	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 810)	
177721 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 889, din 18/12/2019 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Deodata cu inscrierea de la C11 se noteaza interdictia de grevare, instrainare, construire, demolare, extindere si inchiriere	A1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
/		
Act Administrativ nr. 3, din 14/01/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6016 din 07.12.2011);		
B6	Se notează radierea construcției C1 conform Autorizației de desființare nr. 3/14.01.2011 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	A1
Act Administrativ nr. 3, din 13/02/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 835 din 06.03.2015);		
B7	Se notează radierea construcțiilor C3, C4 și C5 conform Autorizației de desființare nr. 3/13.02.2015 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	A1
Act Administrativ nr. 13, din 03/06/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1847 din 18.05.2017; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **SC MARADI TRANSCOM SRL**, CIF:15790269	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
177721 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 889, din 18/12/2019 emis de VASILESCU ELENA;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3500000 EUR,si celelalte obligatii de plata aferente creditului, pastrandu-si rangul intentiei de ipotecare conform incheierii nr.116281/02.10.2019	A1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

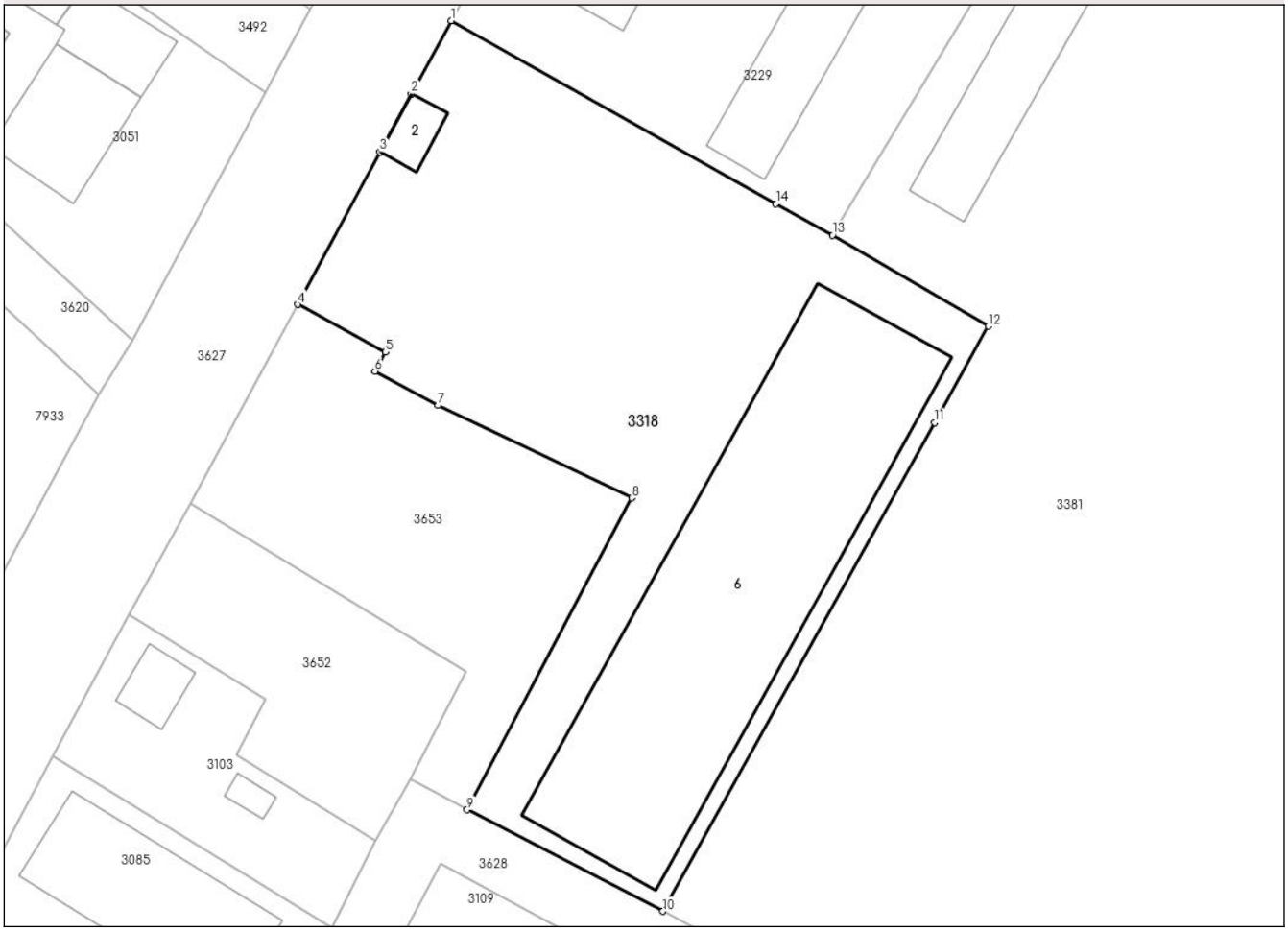
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20041	Din acte: 7.031 Masurata: 6.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.781	12/1	321/1, 322,323,325, 326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20041-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 45 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ATELIER-P
A1.6	20041-C11	constructii industriale si edilitare	2.246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2246 mp; S. construita desfasurata:2246 mp; HALĂ DEPOZITARE CEREALE-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.365,299 347.011,541	2	663.359,115 347.000,181	12.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.359,115 347.000,181	3	663.354,236 346.991,173	10.244
3	663.354,236 346.991,173	4	663.341,517 346.967,508	26.866
4	663.341,517 346.967,508	5	663.355,097 346.960,117	15.461
5	663.355,097 346.960,117	6	663.353,491 346.957,165	3.361
6	663.353,491 346.957,165	7	663.363,284 346.951,835	11.15
7	663.363,284 346.951,835	8	663.393,312 346.937,494	33.277
8	663.393,312 346.937,494	9	663.367,781 346.889,117	54.701
9	663.367,781 346.889,117	10	663.398,174 346.873,369	34.231
10	663.398,174 346.873,369	11	663.440,332 346.949,187	86.751
11	663.440,332 346.949,187	12	663.448,65 346.964,146	17.116
12	663.448,65 346.964,146	13	663.424,457 346.978,262	28.01
13	663.424,457 346.978,262	14	663.415,706 346.983,121	10.009
14	663.415,706 346.983,121	1	663.365,299 347.011,541	57.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 72, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.506	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 72, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 72, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 72, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042014, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI C. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

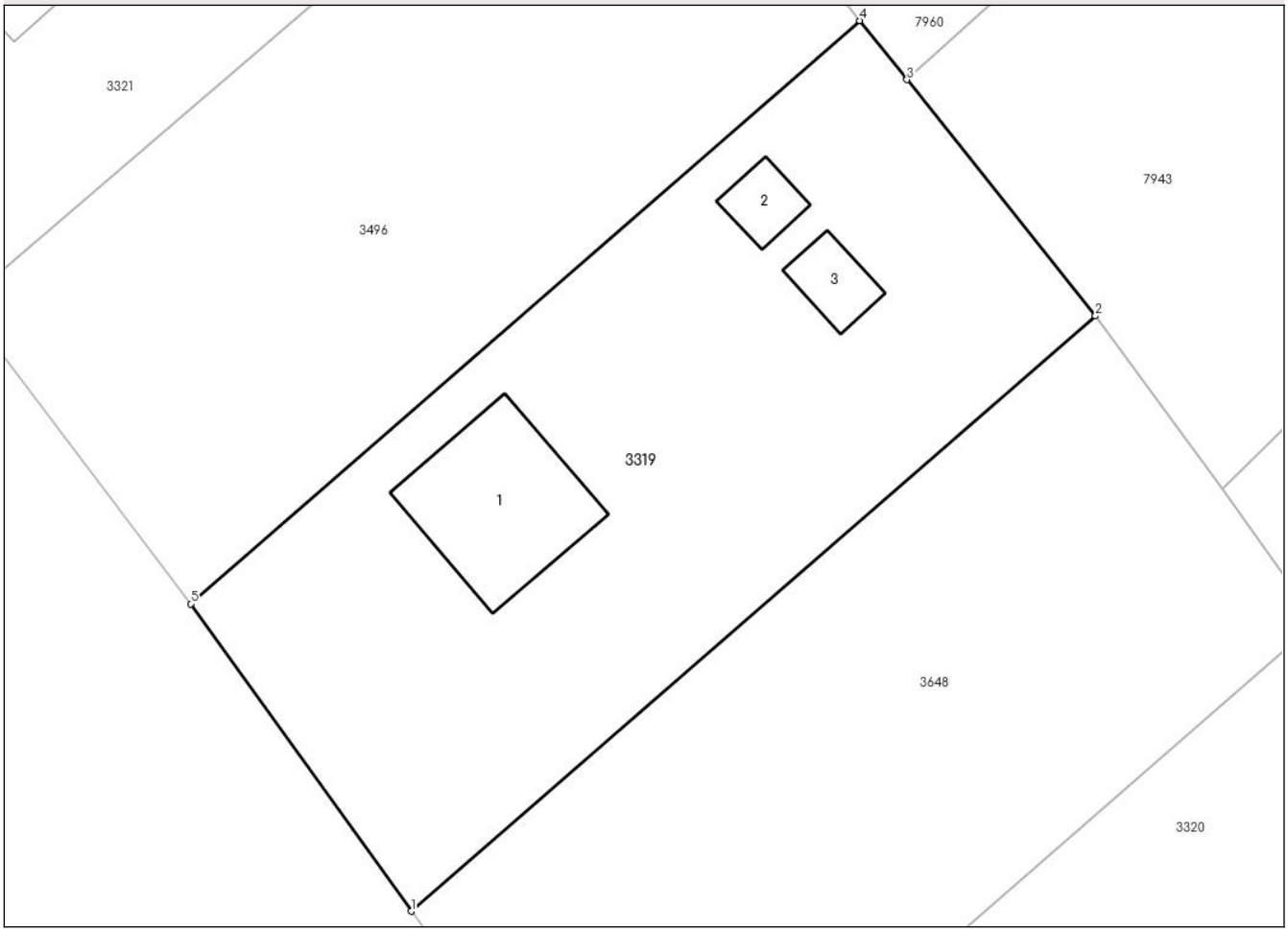
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.506	12/3	11/1, 11/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.490,425 346.624,665	2	663.536,08 346.664,384	60.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.536,08 346.664,384	3	663.523,506 346.680,144	20.161
3	663.523,506 346.680,144	4	663.520,365 346.684,081	5.036
4	663.520,365 346.684,081	5	663.475,718 346.645,177	59.219
5	663.475,718 346.645,177	1	663.490,425 346.624,665	25.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376
Nr. cadastral vechi:421

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 68, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22203	1.659	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6687 / 19/09/2005		
Act Notarial nr. 4013, din 15/09/2005 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PELINARI ANDREI CONSTANTIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 376)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

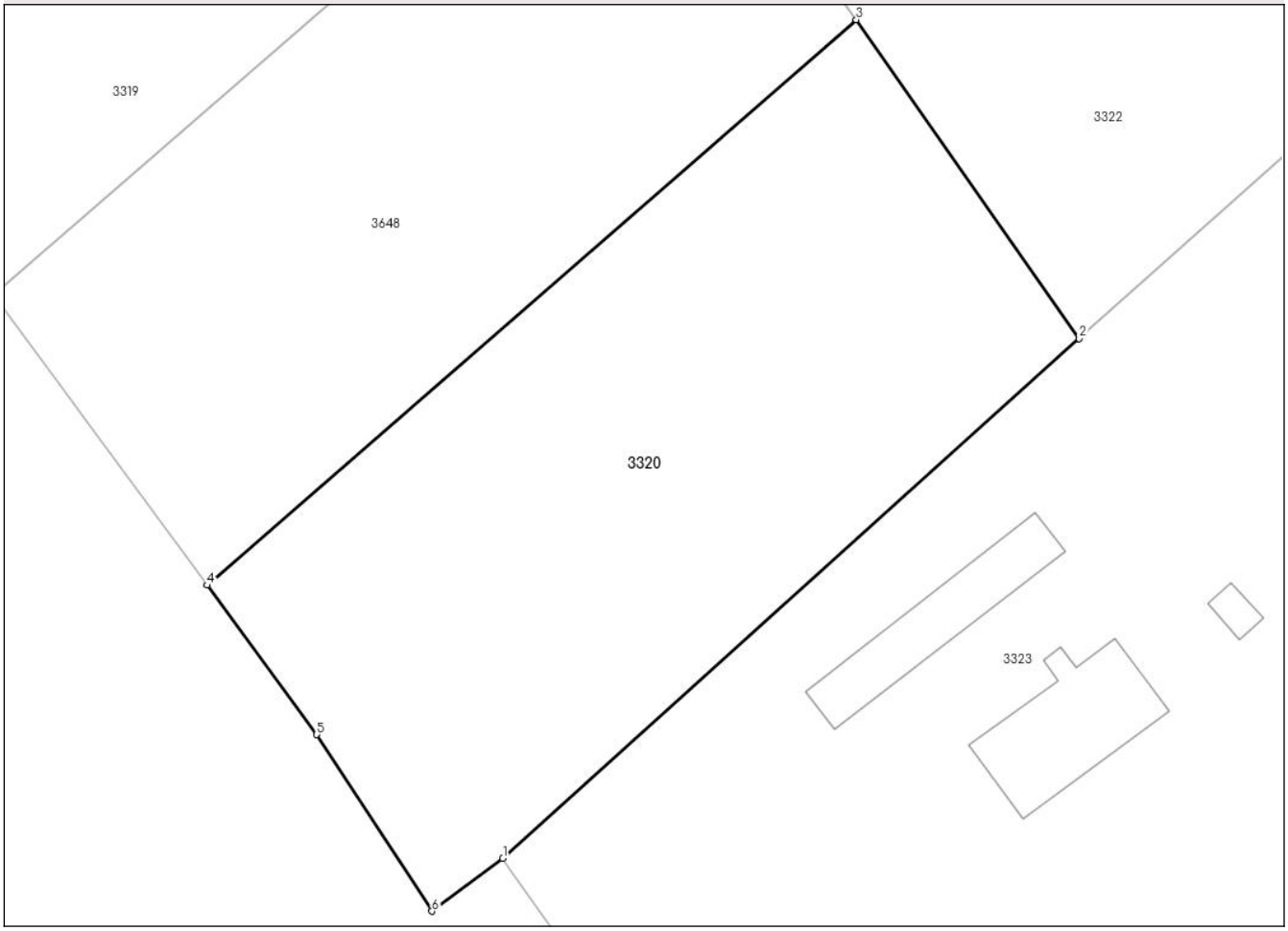
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22203	1.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.659	12/3	13	-	conform act tarla 1213

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.526,063 346.585,254	2	663.566,427 346.621,627	54.335
2	663.566,427 346.621,627	3	663.550,817 346.643,93	27.223
3	663.550,817 346.643,93	4	663.505,345 346.604,37	60.272
4	663.505,345 346.604,37	5	663.513,026 346.593,921	12.968
5	663.513,026 346.593,921	6	663.521,096 346.581,569	14.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.521,096 346.581,569	1	663.526,063 346.585,254	6.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:234
Nr. cadastral vechi:567

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 76, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22211	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22211-C1	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 76, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2720 / 22/07/2004		
Act Administrativ nr. 041060/12871, din 09/12/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA (autorizatia de construire nr 23/02.10.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA AUREL** 2) **COSTEA ELENA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 234)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSTEA AUREL** 2) **COSTEA ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

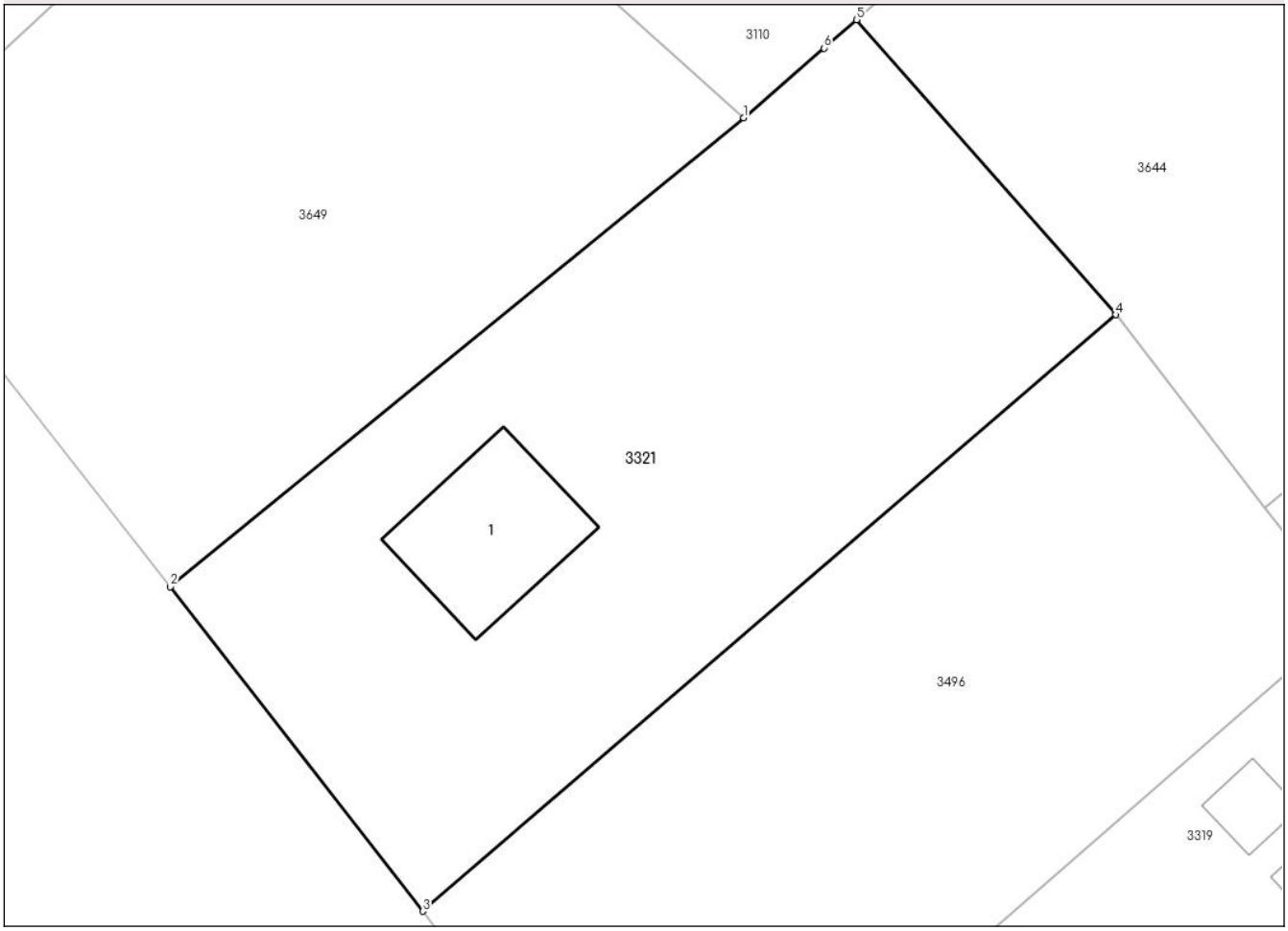
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22211	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	12/3	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22211-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.481,227 346.716,314	2	663.444,25 346.686,084	47.761
2	663.444,25 346.686,084	3	663.460,54 346.665,18	26.502
3	663.460,54 346.665,18	4	663.505,251 346.703,617	58.962
4	663.505,251 346.703,617	5	663.488,522 346.722,626	25.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.488,522 346.722,626	6	663.486,437 346.720,796	2.774
6	663.486,437 346.720,796	1	663.481,227 346.716,314	6.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.465	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041004/12871, din 13/08/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU T. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU T. GHEORGHE** 2) **CIOBANU RODICA-GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

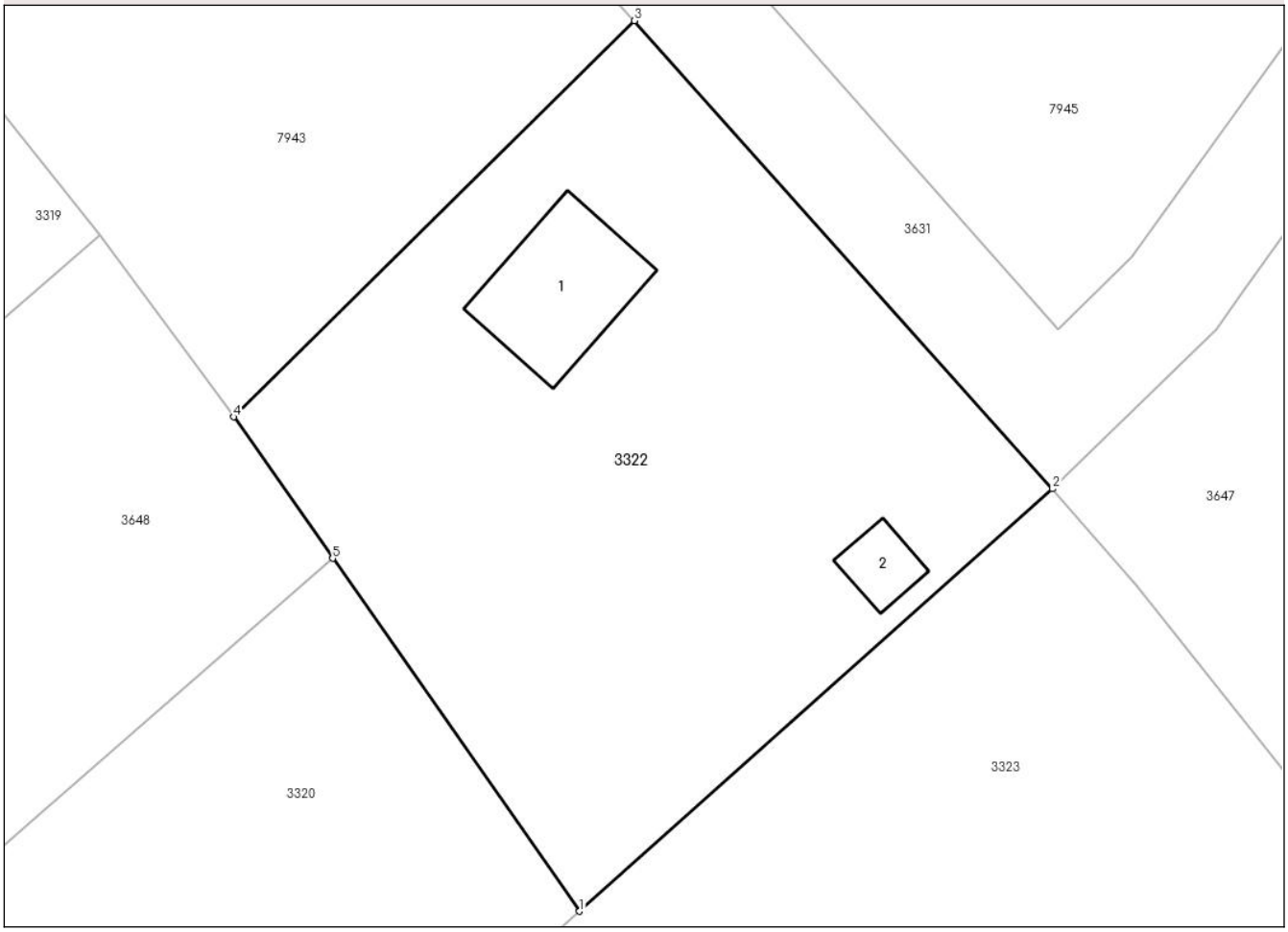
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.465	12/3	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.566,427 346.621,627	2	663.596,331 346.648,32	40.084
2	663.596,331 346.648,32	3	663.569,893 346.677,915	39.684

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.569,893 346.677,915	4	663.544,556 346.652,875	35.623
4	663.544,556 346.652,875	5	663.550,817 346.643,93	10.918
5	663.550,817 346.643,93	1	663.566,427 346.621,627	27.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70
Nr. cadastral vechi:342

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 66, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24659	10.187	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24659-C1	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:563 mp; ATELIER MECANIC-P
A1.3	24659-C3	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA-P, MAGAZIE
A1.4	24659-C4	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; RAMPĂ-P
A1.5	24659-C5	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; WC-P
A1.6	24659-C6	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CENTRALĂ TERMICĂ-P
A1.7	24659-C7	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CASĂ POMPE-P
A1.8	24659-C8	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; REZRVOR APĂ-P
A1.9	24659-C9	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; COȘ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145709 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2079, din 31/10/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **MARIN MIRICĂ**	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.9
	1) **MARIN MIRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

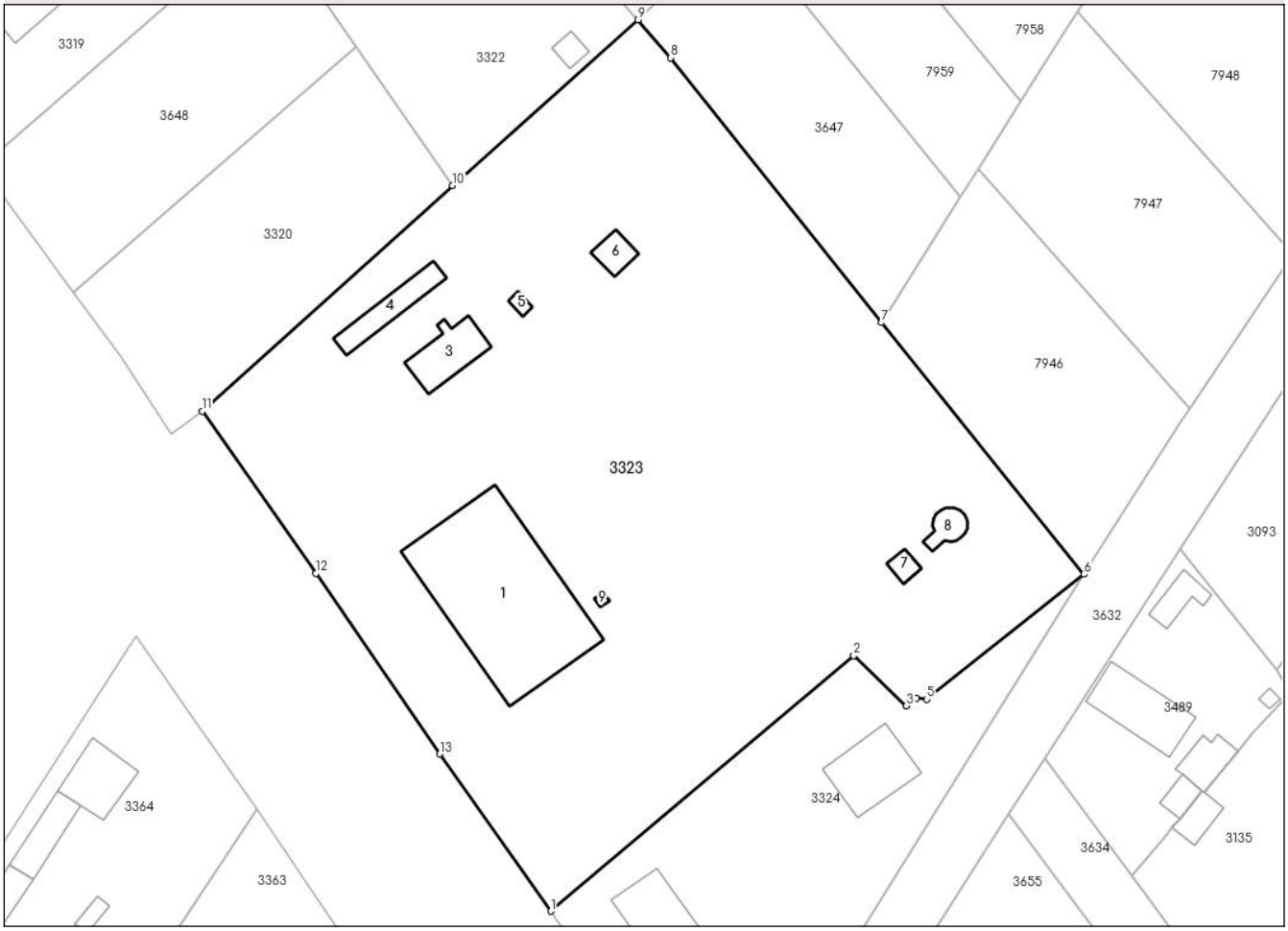
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24659	10.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.187	12/3	331	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24659-C1	constructii industriale si edilitare	563	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:563 mp; ATELIER MECANIC-P
A1.3	24659-C3	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA-P, MAGAZIE
A1.4	24659-C4	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; RAMPĂ-P
A1.5	24659-C5	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; WC-P
A1.6	24659-C6	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CENTRALĂ TERMICĂ-P
A1.7	24659-C7	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CASĂ POMPE-P
A1.8	24659-C8	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; REZRVOR APĂ-P
A1.9	24659-C9	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; COŞ-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.582,273 346.504,756	2	663.631,119 346.545,908	63.87
2	663.631,119 346.545,908	3	663.639,554 346.537,854	11.663
3	663.639,554 346.537,854	4	663.641,25 346.539,039	2.069
4	663.641,25 346.539,039	5	663.642,849 346.538,895	1.605
5	663.642,849 346.538,895	6	663.668,214 346.559,014	32.375
6	663.668,214 346.559,014	7	663.635,589 346.599,563	52.044
7	663.635,589 346.599,563	8	663.601,618 346.642,196	54.512
8	663.601,618 346.642,196	9	663.596,331 346.648,32	8.09
9	663.596,331 346.648,32	10	663.566,427 346.621,627	40.084
10	663.566,427 346.621,627	11	663.526,063 346.585,254	54.335
11	663.526,063 346.585,254	12	663.544,386 346.559,146	31.896
12	663.544,386 346.559,146	13	663.564,362 346.530,081	35.268
13	663.564,362 346.530,081	1	663.582,273 346.504,756	31.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785
Nr. cadastral vechi:1036

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 64, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24697	2.655	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24697-C1	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; DISPENSAR UMAN-P
A1.2	24697-C2	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; ARHIVĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10224 / 14/04/2009		
Act Notarial nr. 1369, din 13/04/2009 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL ,,DR. ROTARU DANUTA GEORGETA''**, CIF:21003891	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

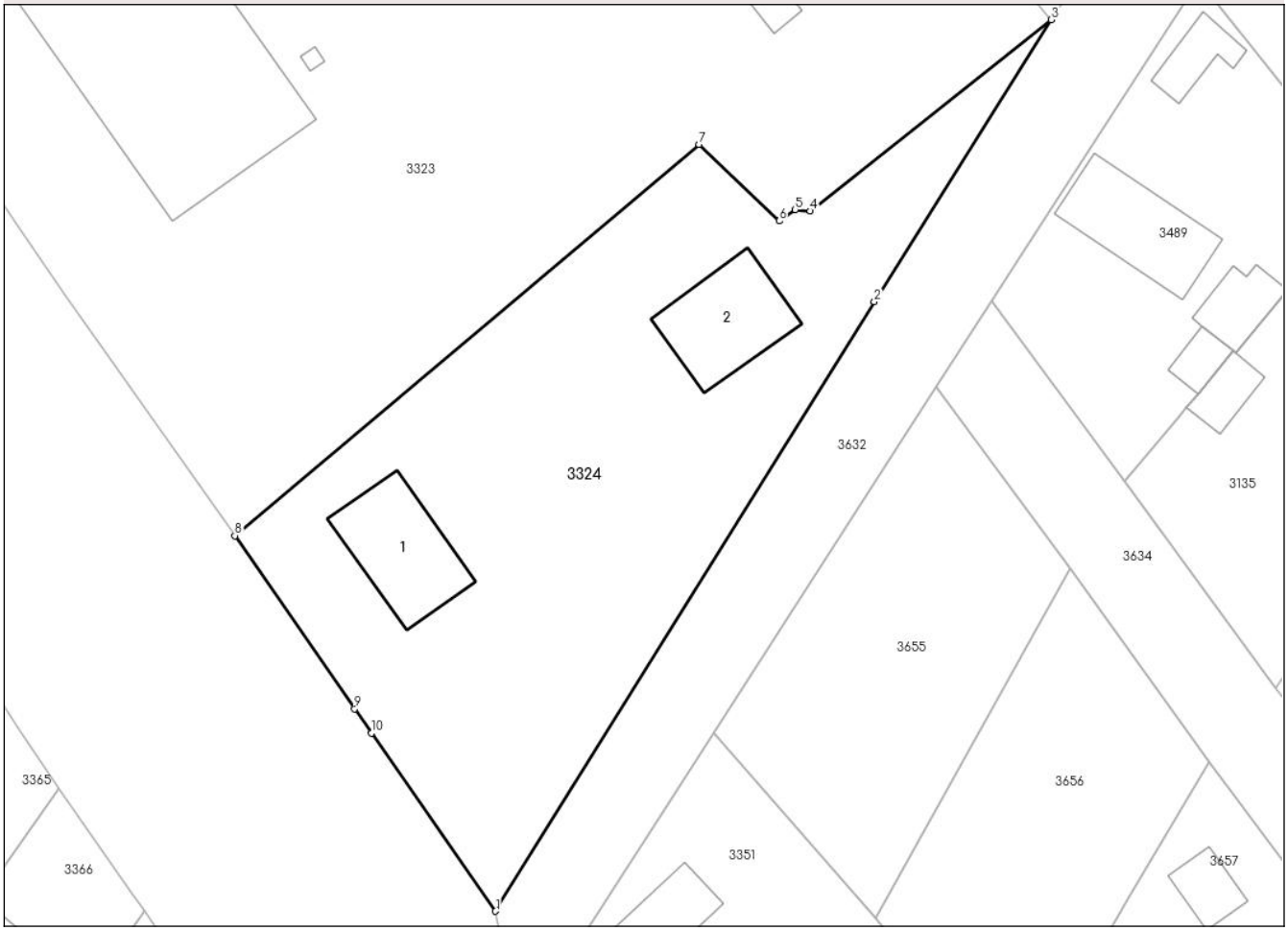
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24697	2.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.489	12/3	332,333,334	-	
2	arabil	DA	1.166	12/3	332,333,334	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24697-C1	constructii administrative si social culturale	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; DISPENSAR UMAN-P
A1.2	24697-C2	constructii administrative si social culturale	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; ARHIVĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.609,714 346.465,285	2	663.649,574 346.529,352	75.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.649,574 346.529,352	3	663.668,214 346.559,014	35.033
3	663.668,214 346.559,014	4	663.642,849 346.538,895	32.375
4	663.642,849 346.538,895	5	663.641,25 346.539,039	1.605
5	663.641,25 346.539,039	6	663.639,554 346.537,854	2.069
6	663.639,554 346.537,854	7	663.631,119 346.545,908	11.663
7	663.631,119 346.545,908	8	663.582,273 346.504,756	63.87
8	663.582,273 346.504,756	9	663.594,882 346.486,556	22.141
9	663.594,882 346.486,556	10	663.596,658 346.483,993	3.118
10	663.596,658 346.483,993	1	663.609,714 346.465,285	22.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.242 Masurata: 2.183	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040729, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIZIL GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIZIL GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

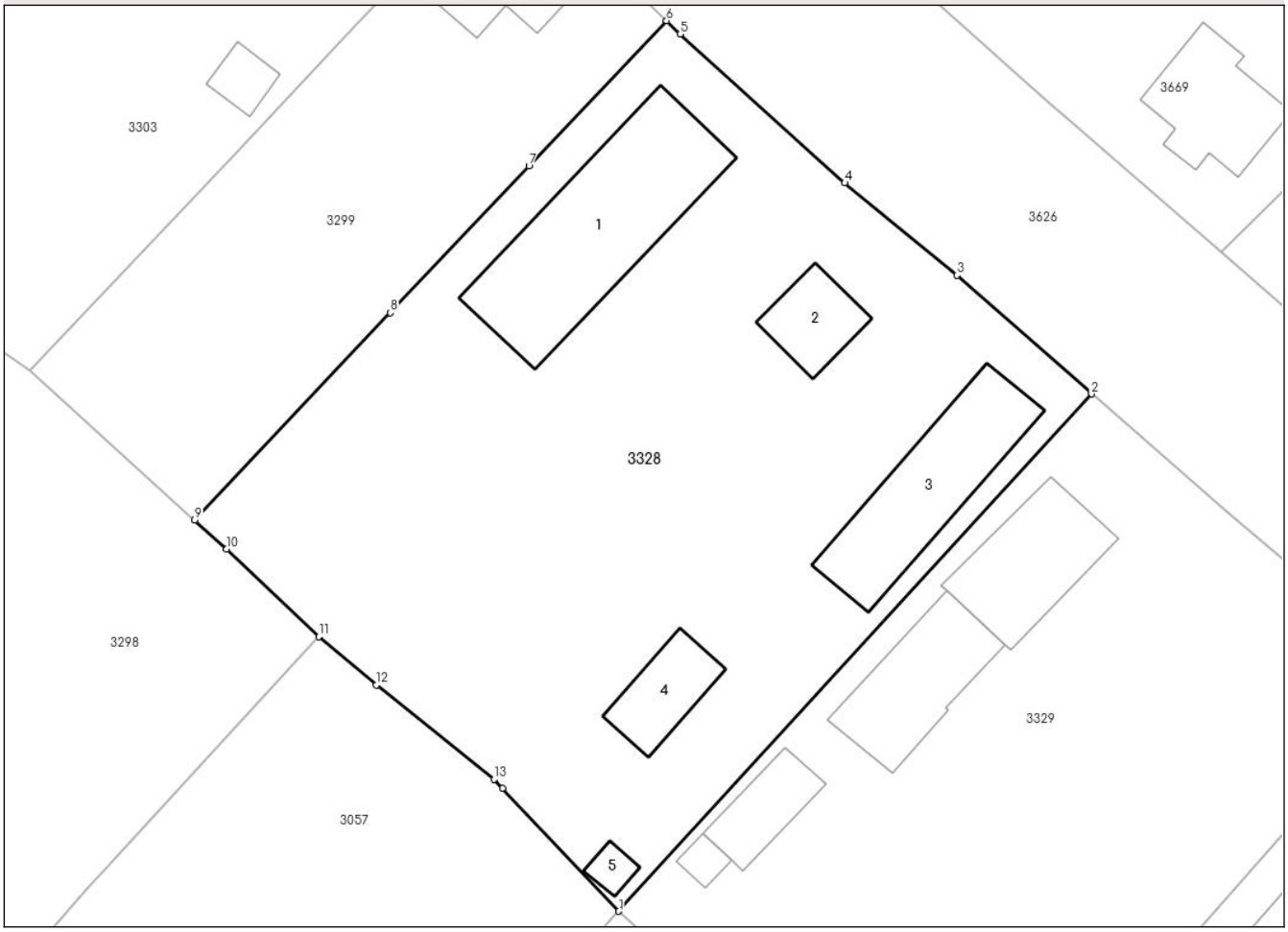
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.242 Masurata: 2.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.516	4	66,67	-	conform act parcela 66/1,67
2	arabil	DA	667	4	69	-	conform act parcela 66/1,67

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.3		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.272,593 347.067,336	2	663.307,809 347.105,86	52.194
2	663.307,809 347.105,86	3	663.297,799 347.114,71	13.361
3	663.297,799 347.114,71	4	663.289,432 347.121,582	10.827
4	663.289,432 347.121,582	5	663.277,172 347.132,666	16.528
5	663.277,172 347.132,666	6	663.276,147 347.133,667	1.433
6	663.276,147 347.133,667	7	663.265,911 347.122,837	14.902
7	663.265,911 347.122,837	8	663.255,582 347.111,908	15.038
8	663.255,582 347.111,908	9	663.240,996 347.096,474	21.236
9	663.240,996 347.096,474	10	663.243,358 347.094,325	3.193
10	663.243,358 347.094,325	11	663.250,243 347.087,793	9.491
11	663.250,243 347.087,793	12	663.254,54 347.084,196	5.604
12	663.254,54 347.084,196	13	663.263,301 347.077,16	11.237
13	663.263,301 347.077,16	14	663.263,929 347.076,496	0.914
14	663.263,929 347.076,496	1	663.272,593 347.067,336	12.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.807 Masurata: 1.716	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041627, din 12/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU C. ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU C. ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

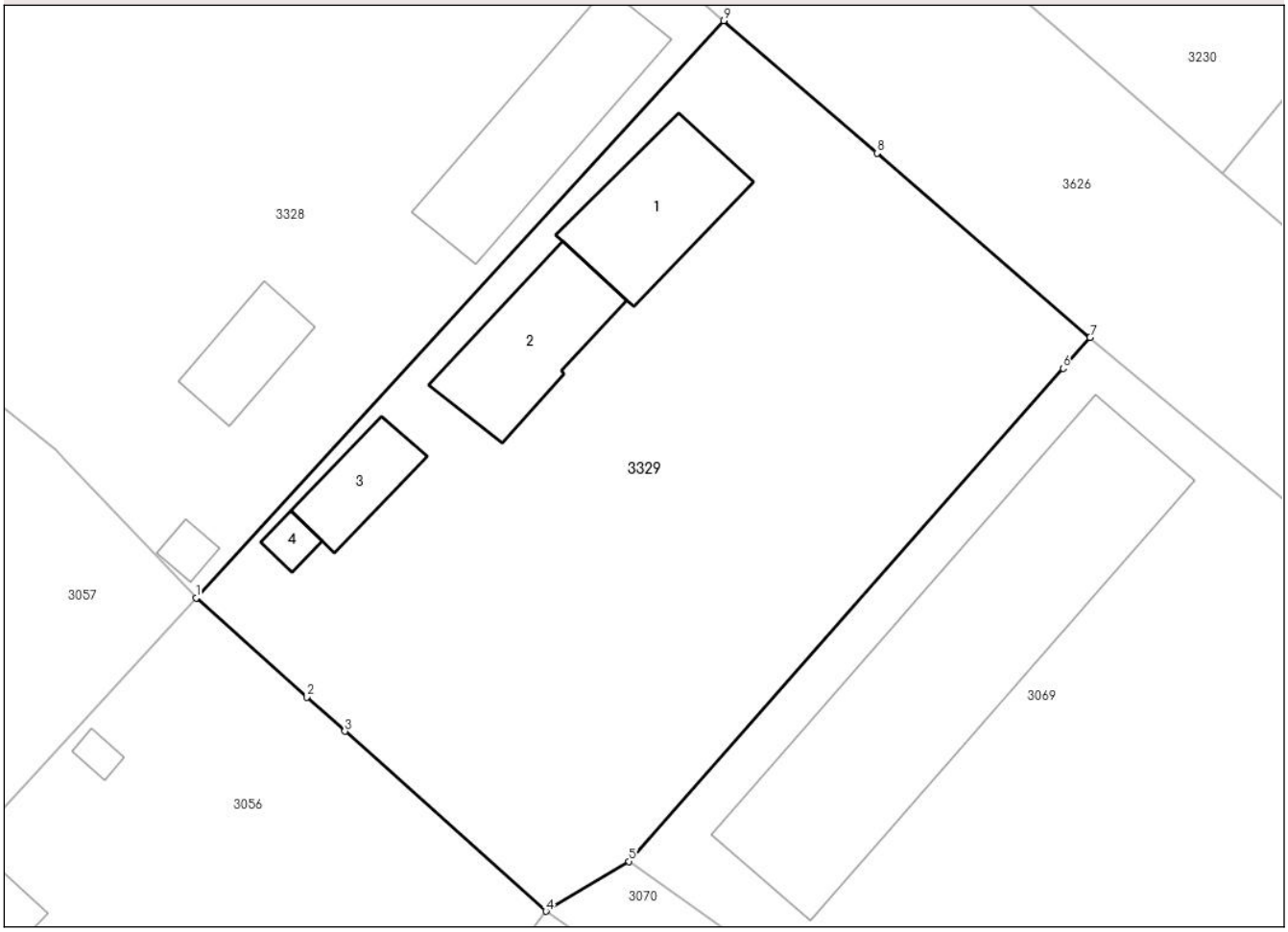
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.807 Masurata: 1.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	4	64,65	-	conform act parcela 65/1
2	arabil	DA	1.014	4	64,65	-	conform act parcela 65/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ-P
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.272,593 347.067,336	2	663.279,981 347.060,724	9.915
2	663.279,981 347.060,724	3	663.282,531 347.058,442	3.422
3	663.282,531 347.058,442	4	663.295,947 347.046,435	18.004
4	663.295,947 347.046,435	5	663.301,479 347.049,758	6.453
5	663.301,479 347.049,758	6	663.330,466 347.082,666	43.854
6	663.330,466 347.082,666	7	663.332,263 347.084,729	2.736
7	663.332,263 347.084,729	8	663.318,035 347.097,024	18.804
8	663.318,035 347.097,024	9	663.307,809 347.105,86	13.515
9	663.307,809 347.105,86	1	663.272,593 347.067,336	52.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 80, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.882 Masurata: 1.914	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042027, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂCHICIU M. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

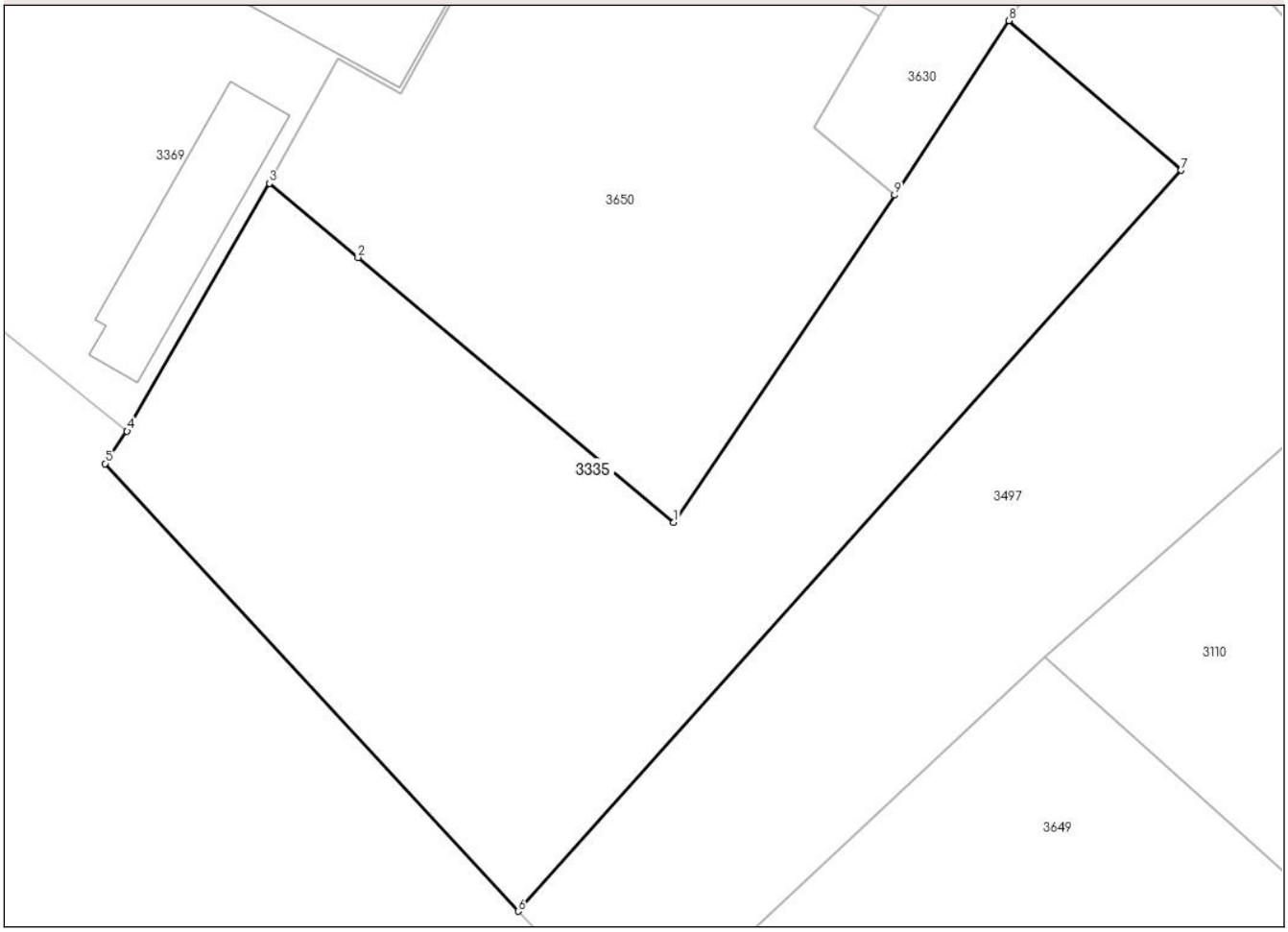
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.882 Masurata: 1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.914	12/3	6/1,6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.426,664 346.750,471	2	663.402,901 346.770,4	31.014
2	663.402,901 346.770,4	3	663.396,246 346.775,981	8.685
3	663.396,246 346.775,981	4	663.385,524 346.757,334	21.51
4	663.385,524 346.757,334	5	663.383,877 346.754,892	2.946
5	663.383,877 346.754,892	6	663.414,944 346.721,216	45.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.414,944 346.721,216	7	663.464,819 346.776,963	74.801
7	663.464,819 346.776,963	8	663.451,862 346.788,212	17.159
8	663.451,862 346.788,212	9	663.443,264 346.775,088	15.69
9	663.443,264 346.775,088	1	663.426,664 346.750,471	29.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.295 Masurata: 1.258	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.403, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU M. NICOLA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU M. NICOLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

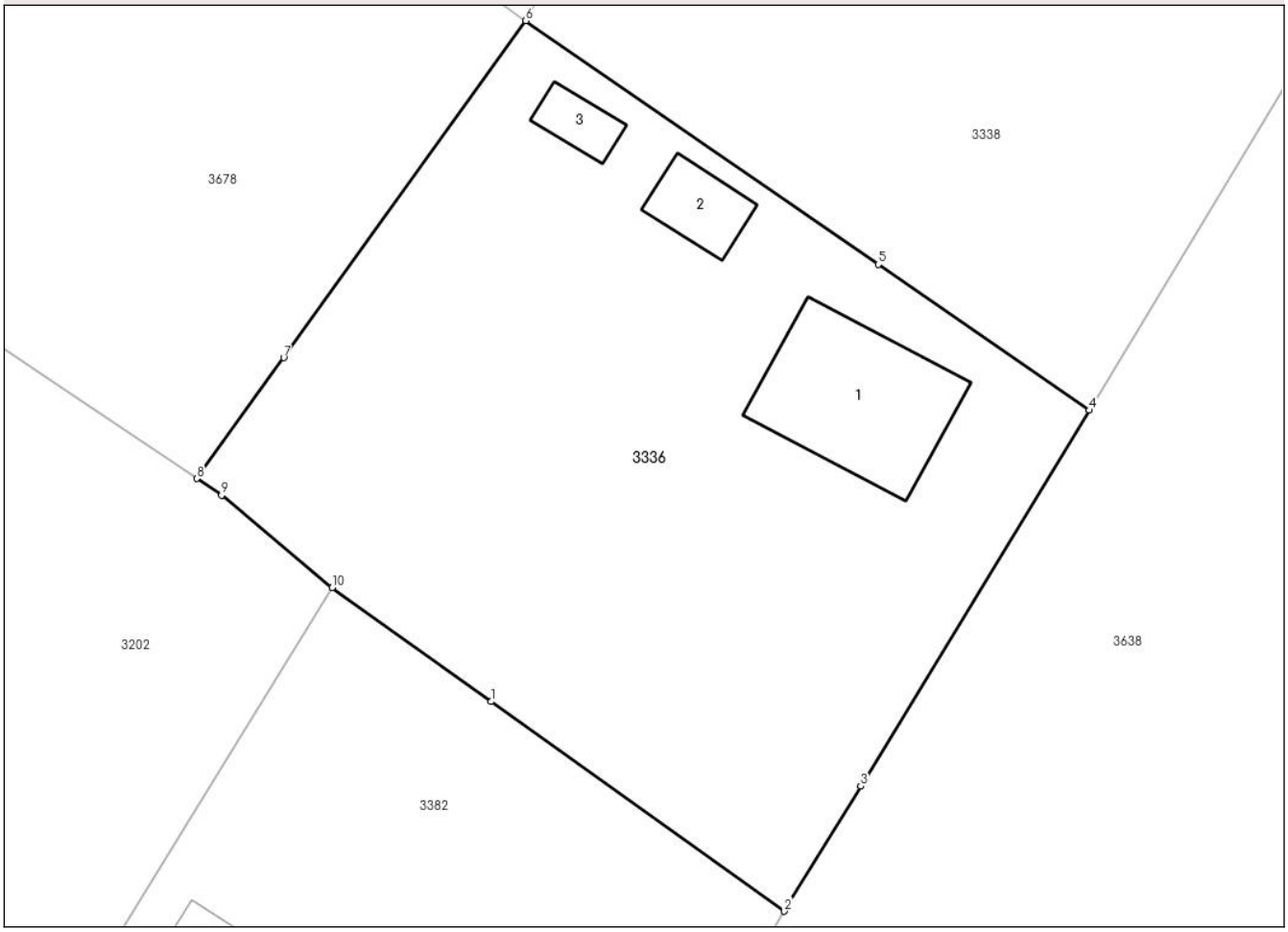
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.295 Masurata: 1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	13/1	365/1	-	
2	arabil	DA	336	13/1	364/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.091,003 345.876,548	2	664.107,257 345.864,922	19.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.107,257 345.864,922	3	664.111,482 345.871,86	8.123
3	664.111,482 345.871,86	4	664.124,178 345.892,707	24.409
4	664.124,178 345.892,707	5	664.112,472 345.900,797	14.229
5	664.112,472 345.900,797	6	664.092,916 345.914,312	23.772
6	664.092,916 345.914,312	7	664.079,483 345.895,626	23.013
7	664.079,483 345.895,626	8	664.074,659 345.888,915	8.265
8	664.074,659 345.888,915	9	664.076,035 345.887,987	1.66
9	664.076,035 345.887,987	10	664.082,172 345.882,865	7.994
10	664.082,172 345.882,865	1	664.091,003 345.876,548	10.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.376 Masurata: 1.226	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041147, din 17/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE G. ENACHE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRACHE G. ENACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

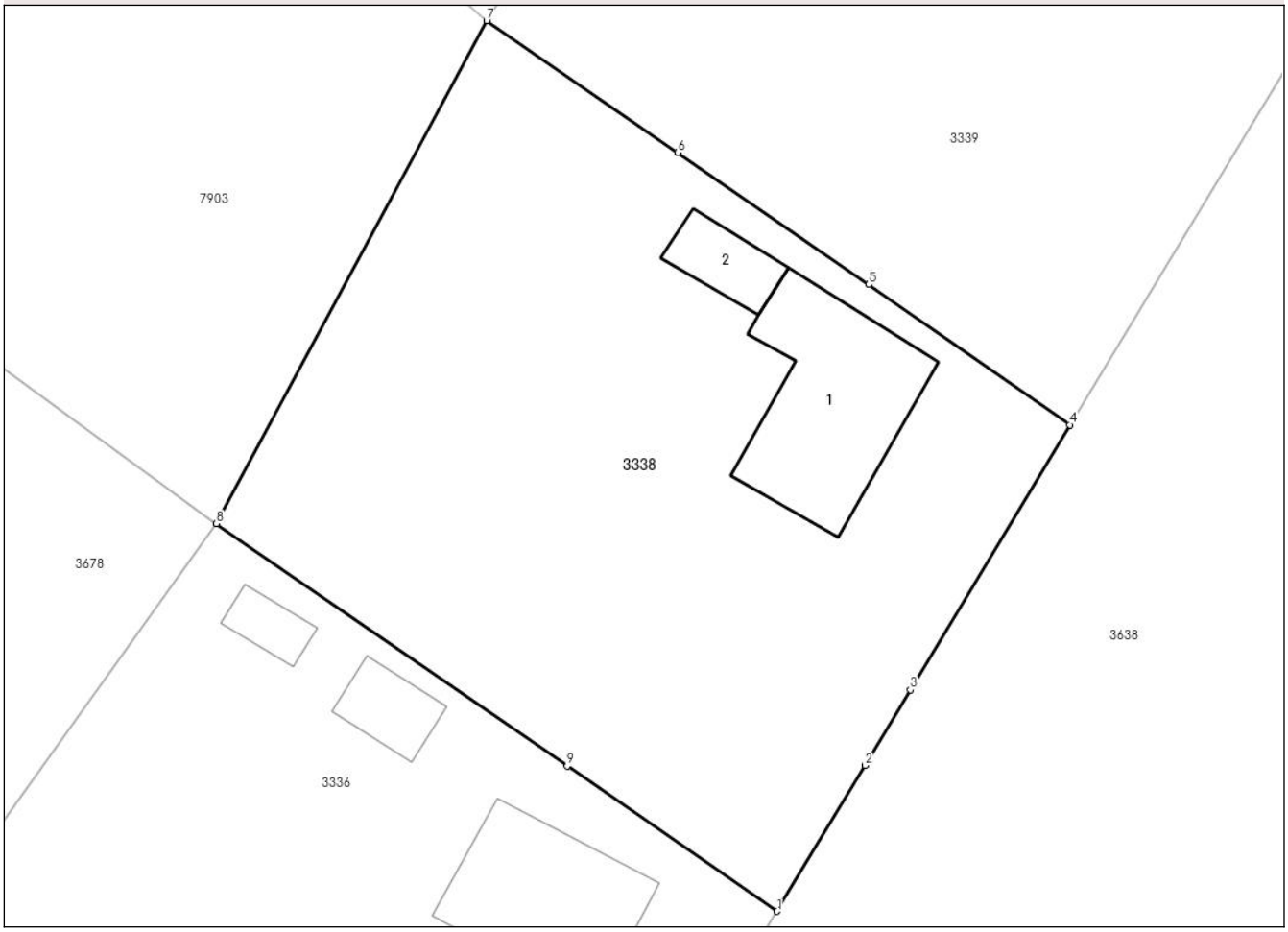
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.376 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	13/1	367	-	conform act parcela 366,367/1
2	arabil	DA	621	13/1	367, 368, 369	-	conform act parcela 366,367/1
3	vie	DA	131	13/1	366	-	conform act parcela 366,367/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.124,178 345.892,707	2	664.129,066 345.900,834	9.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.129,066 345.900,834	3	664.131,6 345.905,047	4.916
3	664.131,6 345.905,047	4	664.140,485 345.919,819	17.238
4	664.140,485 345.919,819	5	664.129,267 345.927,64	13.675
5	664.129,267 345.927,64	6	664.118,624 345.934,997	12.938
6	664.118,624 345.934,997	7	664.107,982 345.942,353	12.937
7	664.107,982 345.942,353	8	664.092,916 345.914,312	31.832
8	664.092,916 345.914,312	9	664.112,472 345.900,797	23.772
9	664.112,472 345.900,797	1	664.124,178 345.892,707	14.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.295 Masurata: 1.242	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 146, din 14/11/2017 emis de NP VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **DOBRE ELEFTERIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **DOBRE STELIAN** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **URSE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

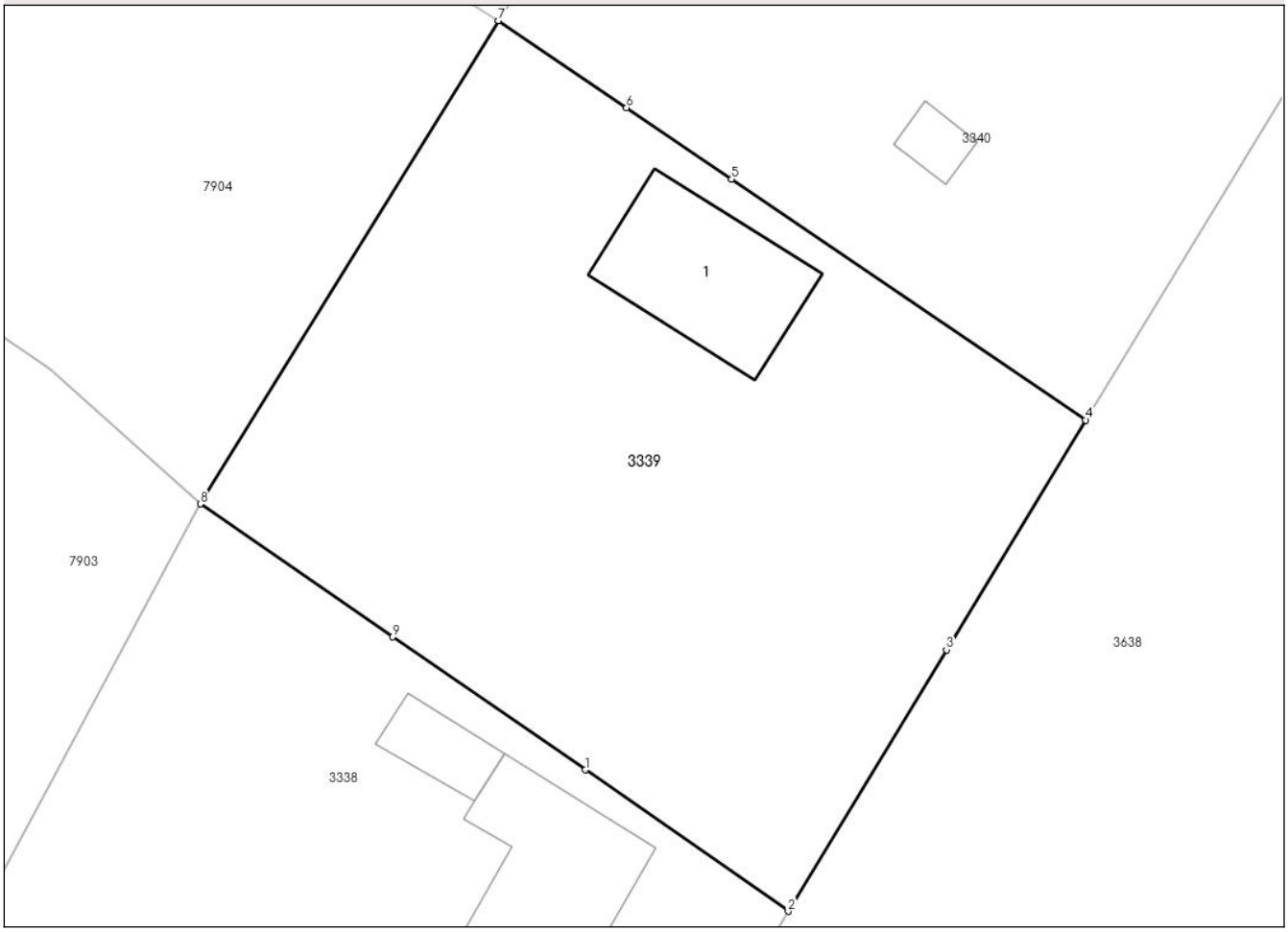
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.295 Masurata: 1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	13/1	373	-	conform act parcela 371/1,373/1
2	arabil	DA	776	13/1	370, 371, 372, 373	-	conform act parcela 371/1,373/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.129,267 345.927,64	2	664.140,485 345.919,819	13.675
2	664.140,485 345.919,819	3	664.149,249 345.934,284	16.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.149,249 345.934,284	4	664.156,945 345.946,987	14.852
4	664.156,945 345.946,987	5	664.137,364 345.960,309	23.683
5	664.137,364 345.960,309	6	664.131,55 345.964,264	7.032
6	664.131,55 345.964,264	7	664.124,473 345.969,079	8.56
7	664.124,473 345.969,079	8	664.107,982 345.942,353	31.404
8	664.107,982 345.942,353	9	664.118,624 345.934,997	12.937
9	664.118,624 345.934,997	1	664.129,267 345.927,64	12.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.295 Masurata: 1.226	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041664/12877, din 18/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE BUCUR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE BUCUR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

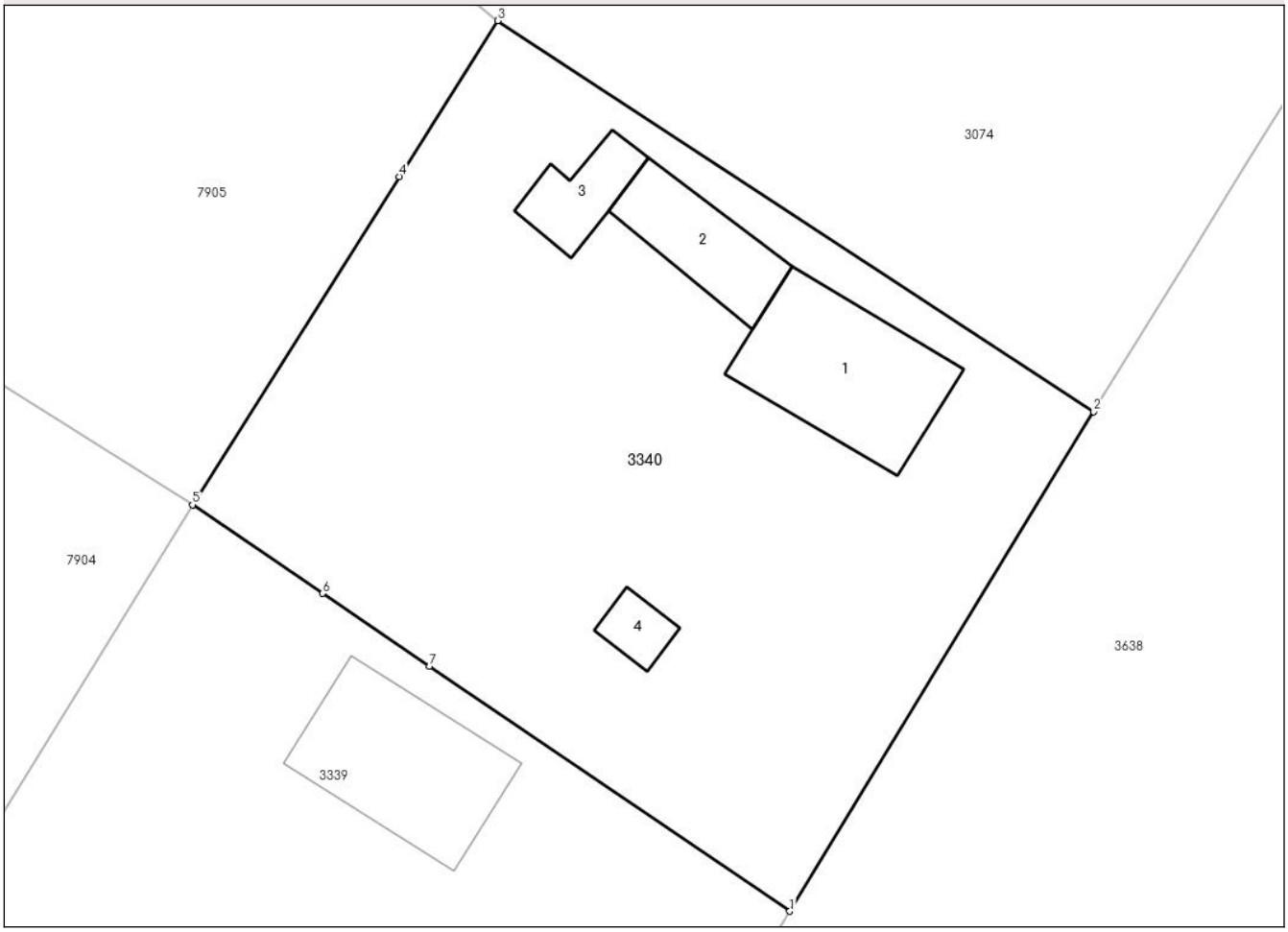
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.295 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	13/1	374, 375	-	conform act parcela 375/1
2	arabil	DA	328	13/1	375	-	conform act parcela 375/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.156,945 345.946,987	2	664.173,461 345.974,146	31.787
2	664.173,461 345.974,146	3	664.141,061 345.995,392	38.745
3	664.141,061 345.995,392	4	664.135,721 345.986,921	10.014
4	664.135,721 345.986,921	5	664.124,473 345.969,079	21.092
5	664.124,473 345.969,079	6	664.131,55 345.964,264	8.56
6	664.131,55 345.964,264	7	664.137,364 345.960,309	7.032
7	664.137,364 345.960,309	1	664.156,945 345.946,987	23.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.198 Masurata: 1.625	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041315/12874, din 06/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA ION** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 503, din 04/10/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ALDEA CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ALDEA CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

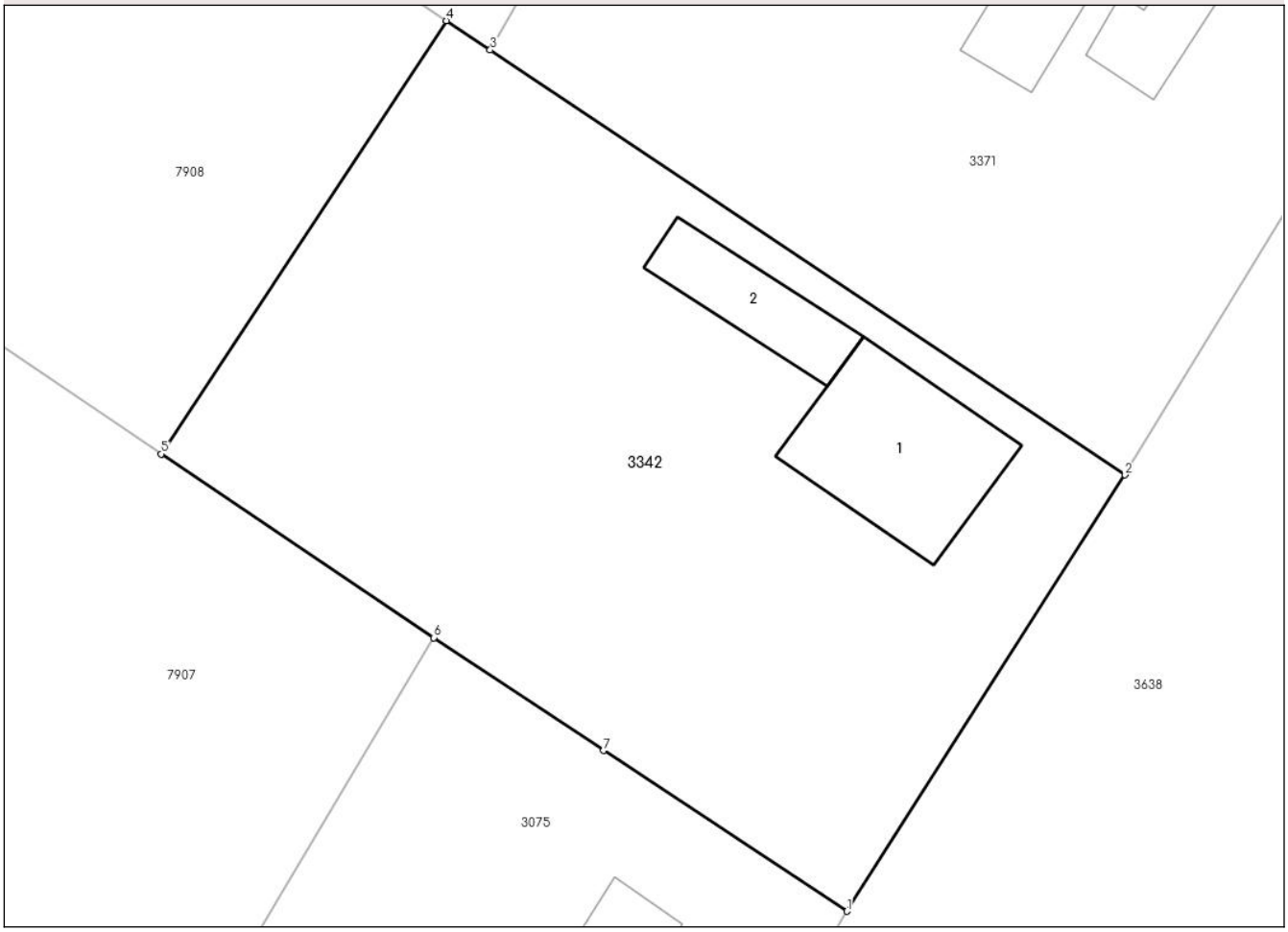
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.198 Masurata: 1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.625	13/1	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.207,374 346.029,666	2	664.224,572 346.056,613	31.967
2	664.224,572 346.056,613	3	664.185,349 346.082,866	47.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.185,349 346.082,866	4	664.182,644 346.084,676	3.255
4	664.182,644 346.084,676	5	664.165,013 346.057,917	32.045
5	664.165,013 346.057,917	6	664.181,872 346.046,567	20.324
6	664.181,872 346.046,567	7	664.192,351 346.039,586	12.591
7	664.192,351 346.039,586	1	664.207,374 346.029,666	18.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:556
Nr. cadastral vechi:827

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 58, Jud. Ialomita, Zona Noua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24727	910	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24727-C1	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 58, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19232 / 08/08/2007		
Act Administrativ nr. 70, din 18/06/1993 emis de COMUNA CIOCHINA (act aditional nr 3 din 18.01.1993, emis de Comuna Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 2793, din 04/10/1996 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SPULBER DRAGOS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19232 / 08/08/2007		
Act Administrativ nr. 3, din 18/01/1993 emis de COMUNA CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SPULBER DRAGOS**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

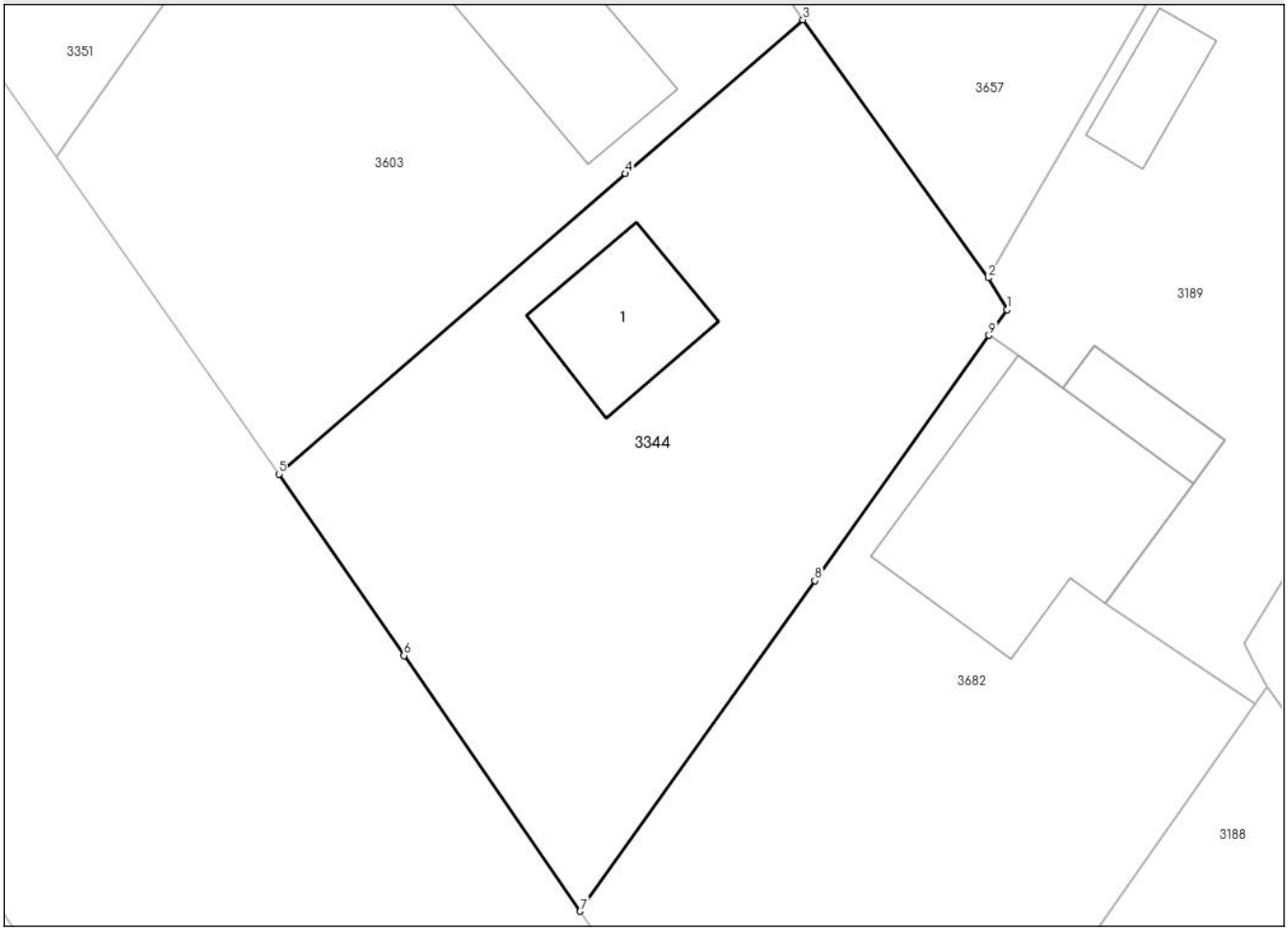
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24727	910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	16	100	-	
2	arabil	DA	596	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24727-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.679,361 346.422,172	2	663.678,333 346.423,902	2.012
2	663.678,333 346.423,902	3	663.668,228 346.437,95	17.305
3	663.668,228 346.437,95	4	663.658,564 346.429,581	12.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.658,564 346.429,581	5	663.639,678 346.413,224	24.985
5	663.639,678 346.413,224	6	663.646,491 346.403,347	11.999
6	663.646,491 346.403,347	7	663.656,087 346.389,436	16.9
7	663.656,087 346.389,436	8	663.668,88 346.407,429	22.077
8	663.668,88 346.407,429	9	663.678,37 346.420,778	16.379
9	663.678,37 346.420,778	1	663.679,361 346.422,172	1.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 62, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 62, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALECU A. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136, din 27/01/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată durata existenței construcției, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU A. VICTOR**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

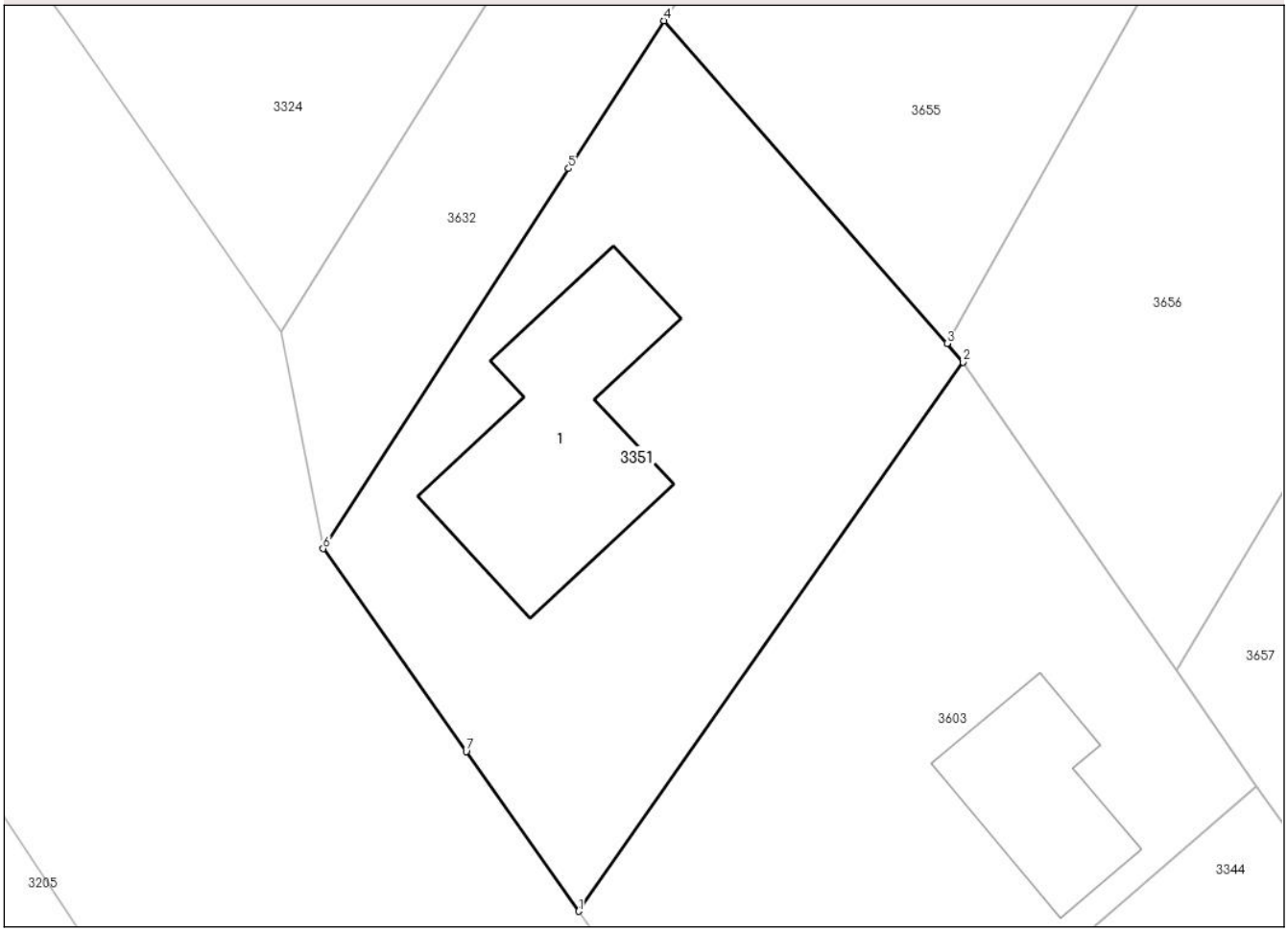
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	16	100	-	
2	arabil	DA	549	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.627,54 346.430,48	2	663.650,641 346.463,471	40.275
2	663.650,641 346.463,471	3	663.649,683 346.464,58	1.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.649,683 346.464,58	4	663.632,68 346.483,977	25.794
4	663.632,68 346.483,977	5	663.626,95 346.475,103	10.563
5	663.626,95 346.475,103	6	663.612,204 346.452,263	27.187
6	663.612,204 346.452,263	7	663.620,791 346.440,067	14.916
7	663.620,791 346.440,067	1	663.627,54 346.430,48	11.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 82, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.811	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 82, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 82, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:365 mp; S. construita desfasurata:365 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 82, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 82, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041796/12878, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCIU V. GEORGE**	
Act Administrativ nr. 8, din 24/05/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOCIU V. GEORGE** 2) **GOCIU ELENA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GOCIU V. GEORGE** 2) **GOCIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

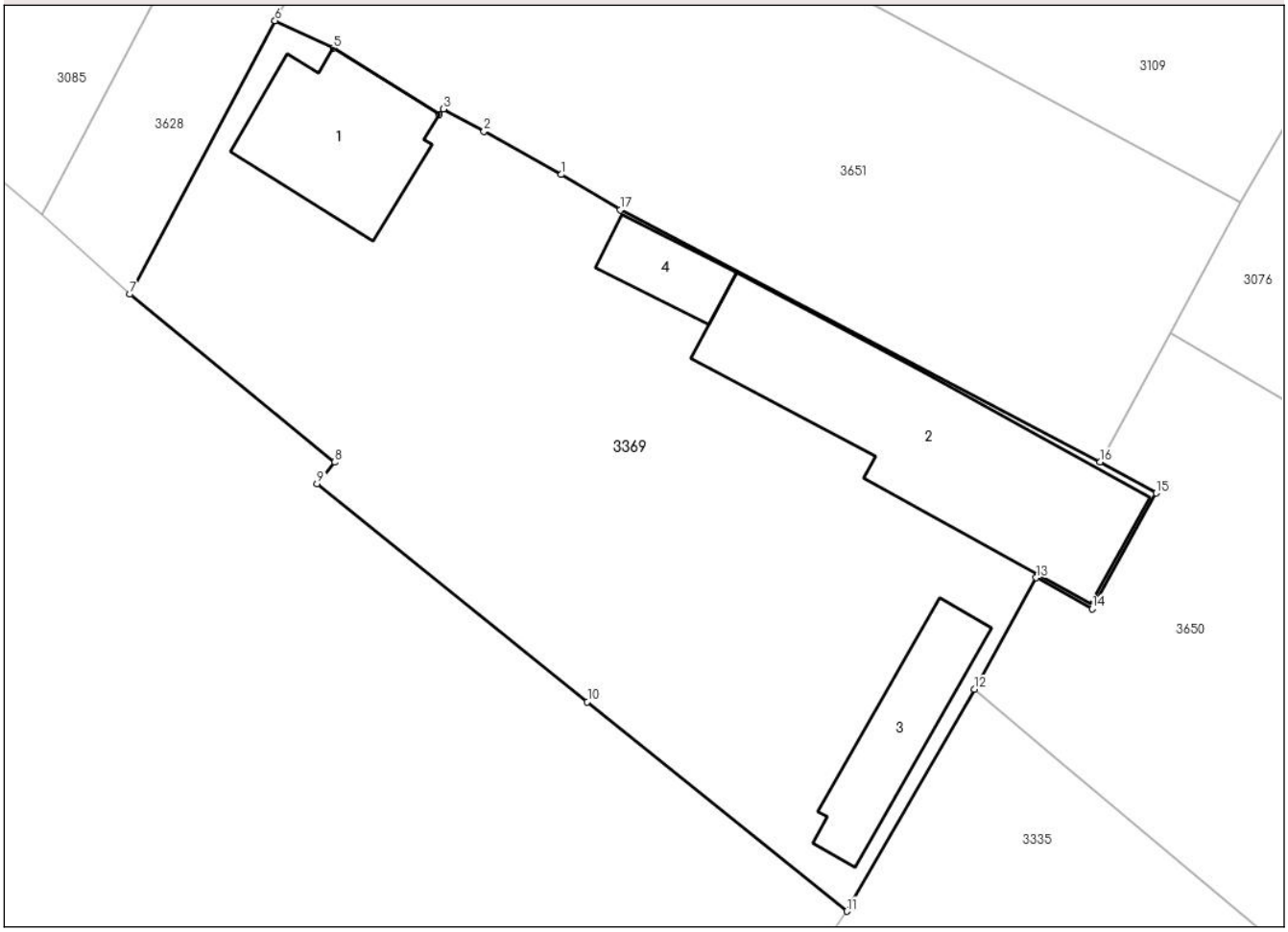
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.811	12/3	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	365	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:365 mp; S. construita desfasurata:365 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.361,556 346.819,215	2	663.355,046 346.822,826	7.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.355,046 346.822,826	3	663.351,642 346.824,714	3.893
3	663.351,642 346.824,714	4	663.351,298 346.824,243	0.583
4	663.351,298 346.824,243	5	663.342,427 346.829,82	10.478
5	663.342,427 346.829,82	6	663.337,503 346.832,133	5.44
6	663.337,503 346.832,133	7	663.325,314 346.809,163	26.004
7	663.325,314 346.809,163	8	663.342,5 346.795,05	22.238
8	663.342,5 346.795,05	9	663.341,04 346.793,237	2.328
9	663.341,04 346.793,237	10	663.363,734 346.774,918	29.165
10	663.363,734 346.774,918	11	663.385,524 346.757,334	28.0
11	663.385,524 346.757,334	12	663.396,246 346.775,981	21.51
12	663.396,246 346.775,981	13	663.401,429 346.785,356	10.712
13	663.401,429 346.785,356	14	663.406,13 346.782,748	5.376
14	663.406,13 346.782,748	15	663.411,513 346.792,452	11.097
15	663.411,513 346.792,452	16	663.406,799 346.795,067	5.391
16	663.406,799 346.795,067	17	663.366,496 346.816,255	45.533
17	663.366,496 346.816,255	1	663.361,556 346.819,215	5.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:808
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:513/1

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20396	Din acte: 8.449 Masurata: 8.564	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5	20396-C5	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; BIROURI-P
A1.6	20396-C6	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:964 mp; S. construita desfasurata:964 mp; HALĂ-P
A1.7	20396-C8	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; BIROURI-P
A1.8	20396-C7	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:625 mp; S. construita desfasurata:625 mp; HALĂ-P
A1.9	20396-C12	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1017 mp; S. construita desfasurata:1017 mp; HALĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21821 / 23/03/2015		
Act Notarial nr. 236, din 19/03/2015 emis de VASILESCU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.5, A1.6
	1) **STROE STEFANITA**, necasatorit	
B4	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii STROE STEFANITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
21823 / 23/03/2015		
Act Notarial nr. 241, din 20/03/2015 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	se noteaza actul aditional aut. sub nr. 241/20.03.2015 la contractul de vanzare aut. sub nr. 236/19.03.2015 la SPN IUDICIS	A1
/		
Act Administrativ nr. 10, din 31/08/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 15 din 14.08.2013; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.9
	1) **STROE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7, A1.8
	1) **STROE STEFANITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

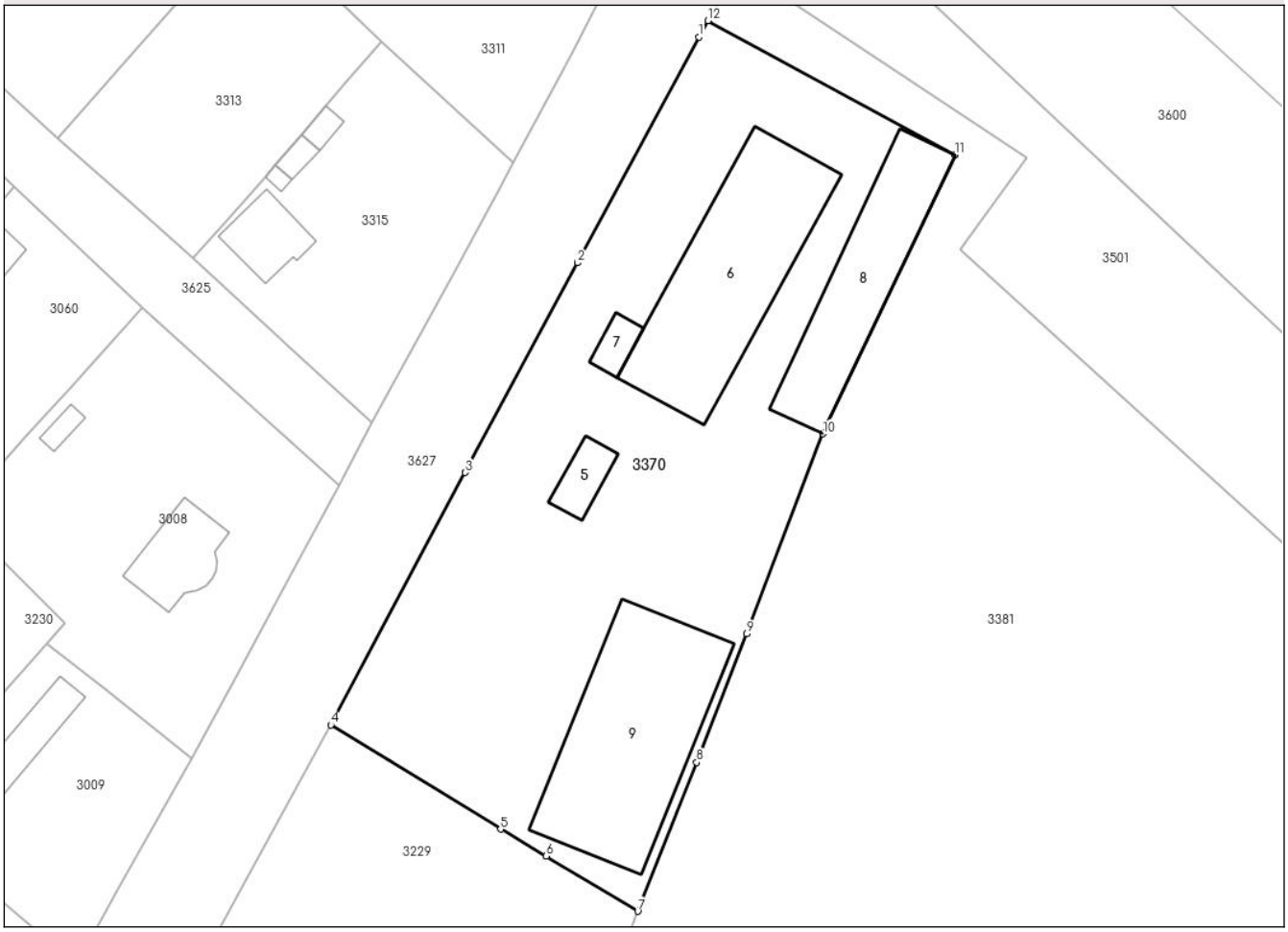
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20396	Din acte: 8.449 Masurata: 8.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.564	12/1	320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	20396-C5	constructii industriale si edilitare	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; BIROURI-P
A1.6	20396-C6	constructii industriale si edilitare	964	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:964 mp; S. construita desfasurata:964 mp; HALĂ-P
A1.7	20396-C8	constructii industriale si edilitare	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; BIROURI-P
A1.8	20396-C7	constructii industriale si edilitare	625	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:625 mp; S. construita desfasurata:625 mp; HALĂ-P
A1.9	20396-C12	constructii industriale si edilitare	1.017	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1017 mp; S. construita desfasurata:1017 mp; HALĂ-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.487,837 347.238,431	2	663.465,585 347.196,928	47.092
2	663.465,585 347.196,928	3	663.444,881 347.158,343	43.789
3	663.444,881 347.158,343	4	663.420,197 347.111,913	52.584
4	663.420,197 347.111,913	5	663.451,408 347.092,764	36.617
5	663.451,408 347.092,764	6	663.459,815 347.087,791	9.768
6	663.459,815 347.087,791	7	663.476,631 347.077,666	19.629
7	663.476,631 347.077,666	8	663.487,476 347.105,032	29.437
8	663.487,476 347.105,032	9	663.496,679 347.128,662	25.359
9	663.496,679 347.128,662	10	663.510,677 347.165,476	39.385
10	663.510,677 347.165,476	11	663.535,019 347.216,77	56.777
11	663.535,019 347.216,77	12	663.489,54 347.241,443	51.741
12	663.489,54 347.241,443	1	663.487,837 347.238,431	3.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.570	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041173, din 23/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ŞT. IOANA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN ŞT. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

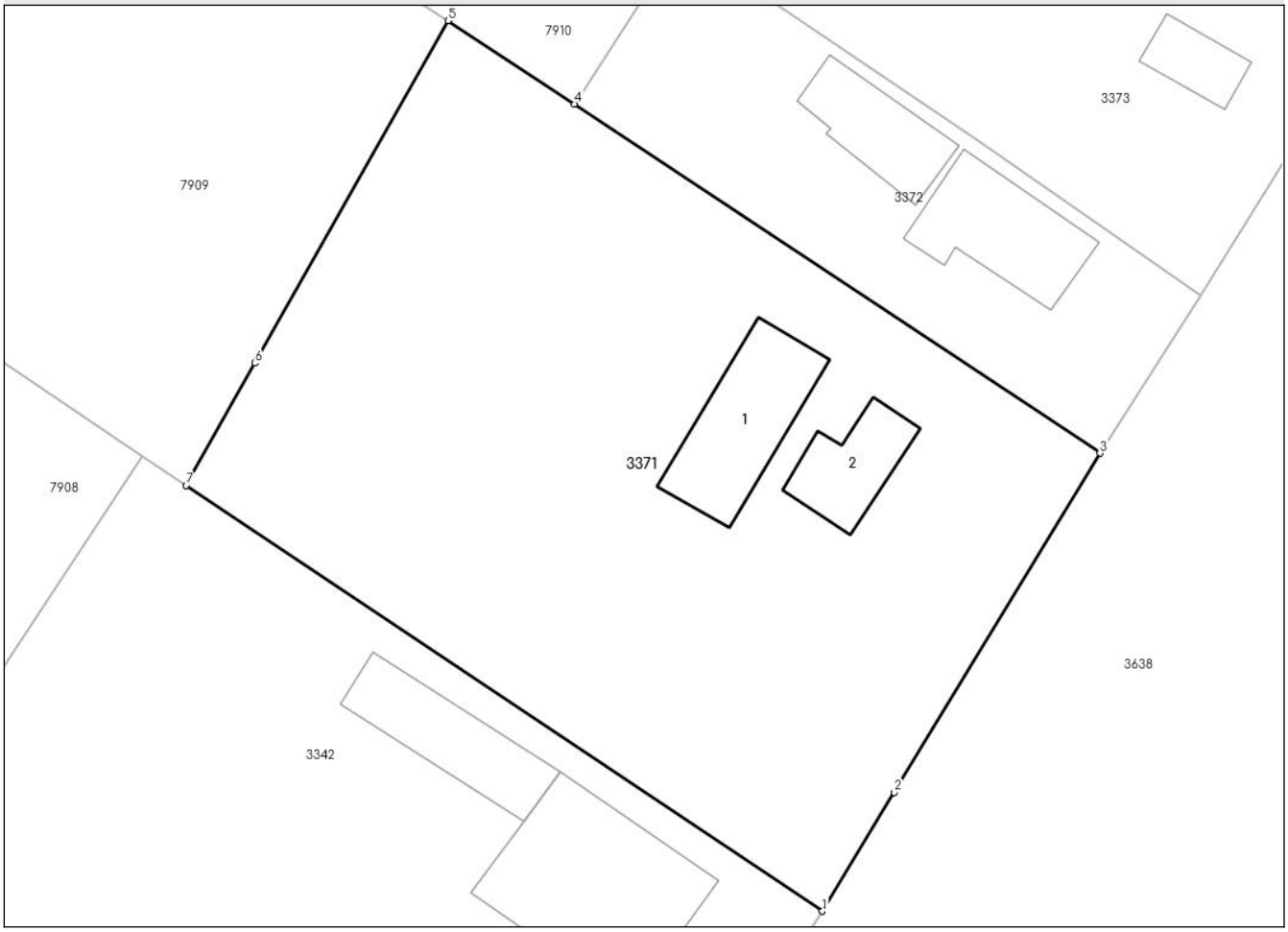
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.163	13/1	383/1	-	
2	arabil	DA	407	13/1	382/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.224,572 346.056,613	2	664.229,012 346.063,941	8.568
2	664.229,012 346.063,941	3	664.241,685 346.084,855	24.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.241,685 346.084,855	4	664.209,301 346.106,382	38.886
4	664.209,301 346.106,382	5	664.201,508 346.111,515	9.332
5	664.201,508 346.111,515	6	664.189,599 346.090,4	24.242
6	664.189,599 346.090,4	7	664.185,349 346.082,866	8.65
7	664.185,349 346.082,866	1	664.224,572 346.056,613	47.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 461 Masurata: 462	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041311, din 02/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URSE GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **URSE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

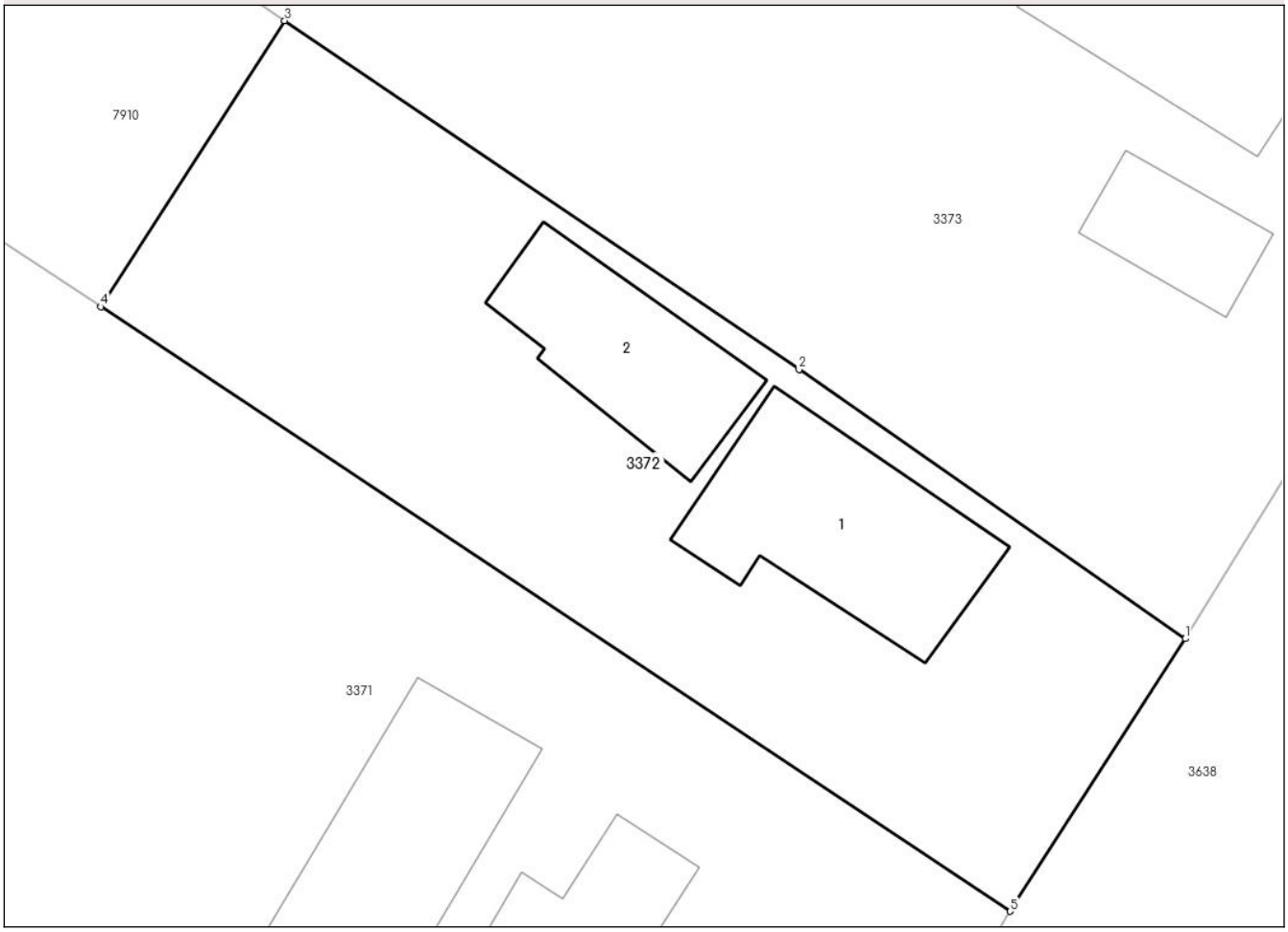
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 461 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	13/1	384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.247,923 346.094,563	2	664.234,164 346.104,145	16.767
2	664.234,164 346.104,145	3	664.215,847 346.116,572	22.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.215,847 346.116,572	4	664.209,301 346.106,382	12.111
4	664.209,301 346.106,382	5	664.241,685 346.084,855	38.886
5	664.241,685 346.084,855	1	664.247,923 346.094,563	11.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 956 Masurata: 1.233	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P
A1.6		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041667, din 19/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN S. MARIETA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STAN S. MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 956 Masurata: 1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.233	13/1	385, 386	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P
A1.6		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.247,923 346.094,563	2	664.254,487 346.105,241	12.534
2	664.254,487 346.105,241	3	664.261,73 346.116,751	13.599
3	664.261,73 346.116,751	4	664.223,903 346.142,746	45.898
4	664.223,903 346.142,746	5	664.222,764 346.143,529	1.382
5	664.222,764 346.143,529	6	664.208,917 346.121,465	26.049
6	664.208,917 346.121,465	7	664.215,847 346.116,572	8.483
7	664.215,847 346.116,572	8	664.234,164 346.104,145	22.135
8	664.234,164 346.104,145	1	664.247,923 346.094,563	16.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.457 Masurata: 1.768	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041668, din 19/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN P. NĂSTASE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN P. NĂSTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

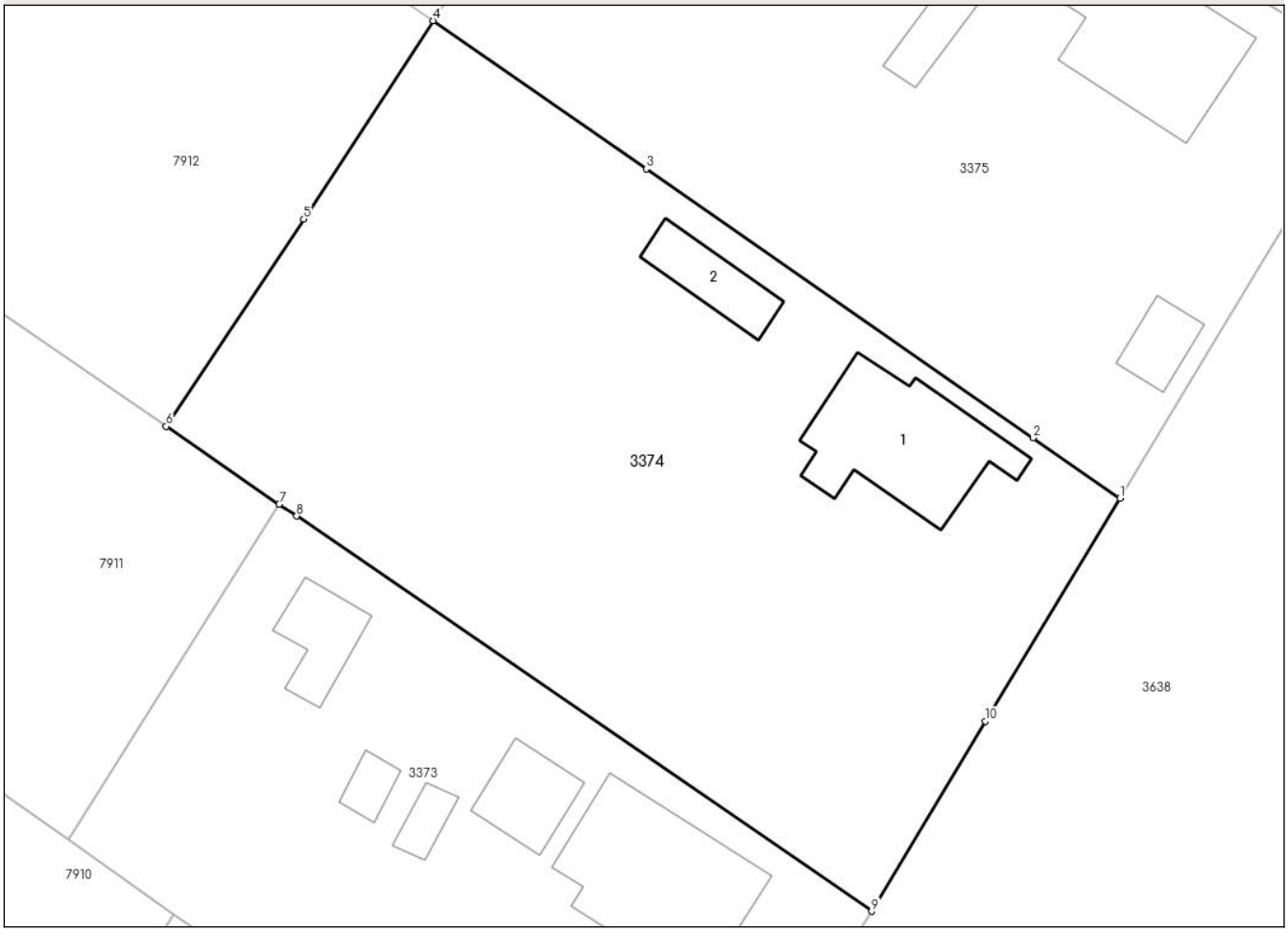
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.457 Masurata: 1.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	13/1	388/1	-	
2	arabil	DA	1.225	13/1	387/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.278,061 346.143,916	2	664.272,348 346.147,889	6.959
2	664.272,348 346.147,889	3	664.246,894 346.165,587	31.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.246,894 346.165,587	4	664.232,892 346.175,323	17.054
4	664.232,892 346.175,323	5	664.224,383 346.162,277	15.576
5	664.224,383 346.162,277	6	664.215,329 346.148,638	16.371
6	664.215,329 346.148,638	7	664.222,764 346.143,529	9.021
7	664.222,764 346.143,529	8	664.223,903 346.142,746	1.382
8	664.223,903 346.142,746	9	664.261,73 346.116,751	45.898
9	664.261,73 346.116,751	10	664.269,221 346.129,249	14.571
10	664.269,221 346.129,249	1	664.278,061 346.143,916	17.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.474 Masurata: 1.715	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 462, din 23/07/2019 emis de NP VASILESCU ELENA (Certificat de moștenitor nr. 30/23.07.2019 emis de NP Vasilescu Elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

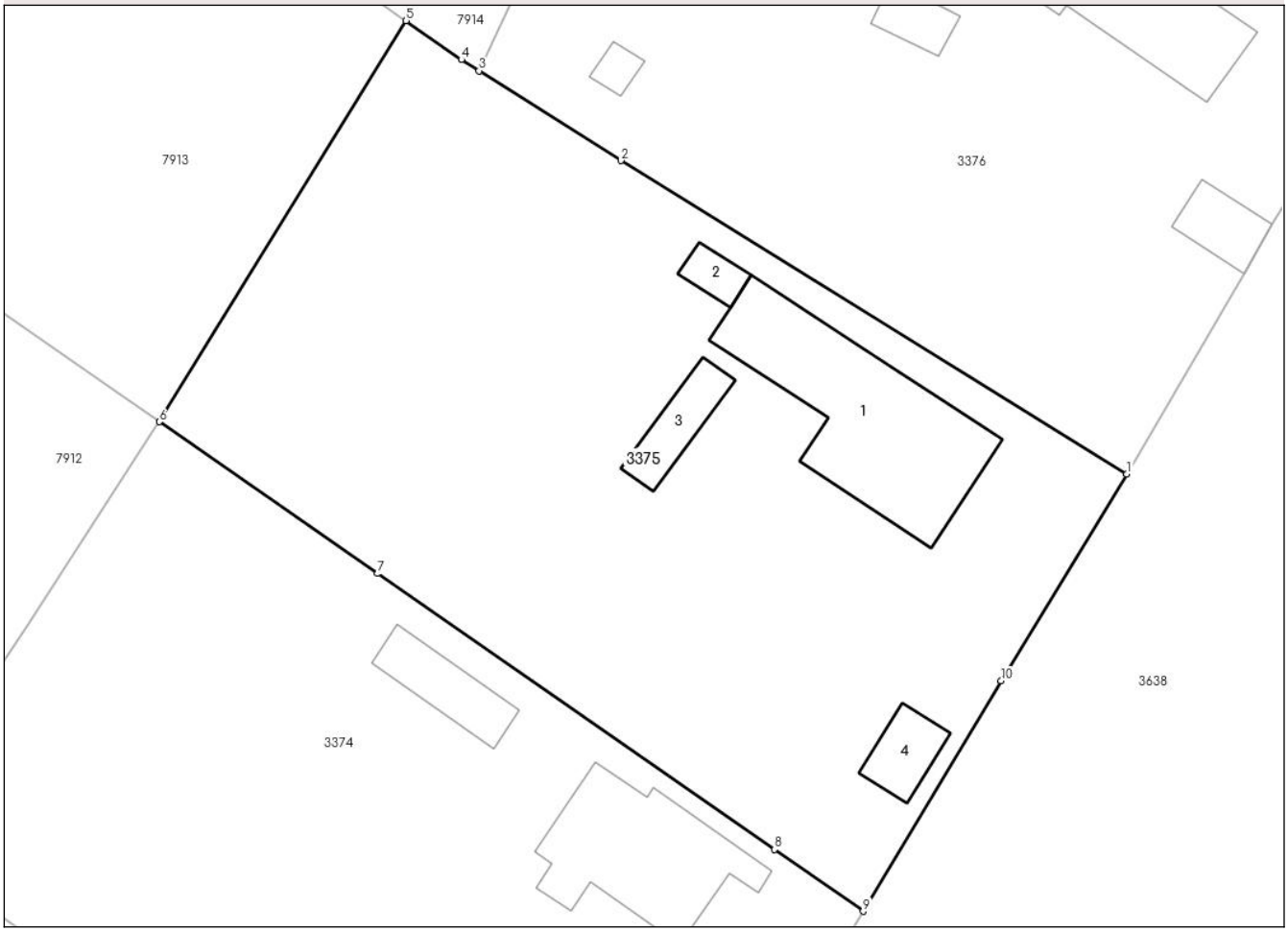
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.474 Masurata: 1.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	13/1	391/1	-	
2	arabil	DA	865	13/1	389/1,390/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.294,966 346.171,975	2	664.262,503 346.192,077	38.183
2	664.262,503 346.192,077	3	664.253,402 346.197,849	10.777
3	664.253,402 346.197,849	4	664.252,275 346.198,564	1.335
4	664.252,275 346.198,564	5	664.248,727 346.201,061	4.339
5	664.248,727 346.201,061	6	664.232,892 346.175,323	30.219
6	664.232,892 346.175,323	7	664.246,894 346.165,587	17.054
7	664.246,894 346.165,587	8	664.272,348 346.147,889	31.002
8	664.272,348 346.147,889	9	664.278,061 346.143,916	6.959
9	664.278,061 346.143,916	10	664.286,915 346.158,703	17.235
10	664.286,915 346.158,703	1	664.294,966 346.171,975	15.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.392 Masurata: 1.598	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P
A1.6		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P
A1.7		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1346, din 15/11/2018 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIȚĂ TITA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **GHIȚĂ TITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

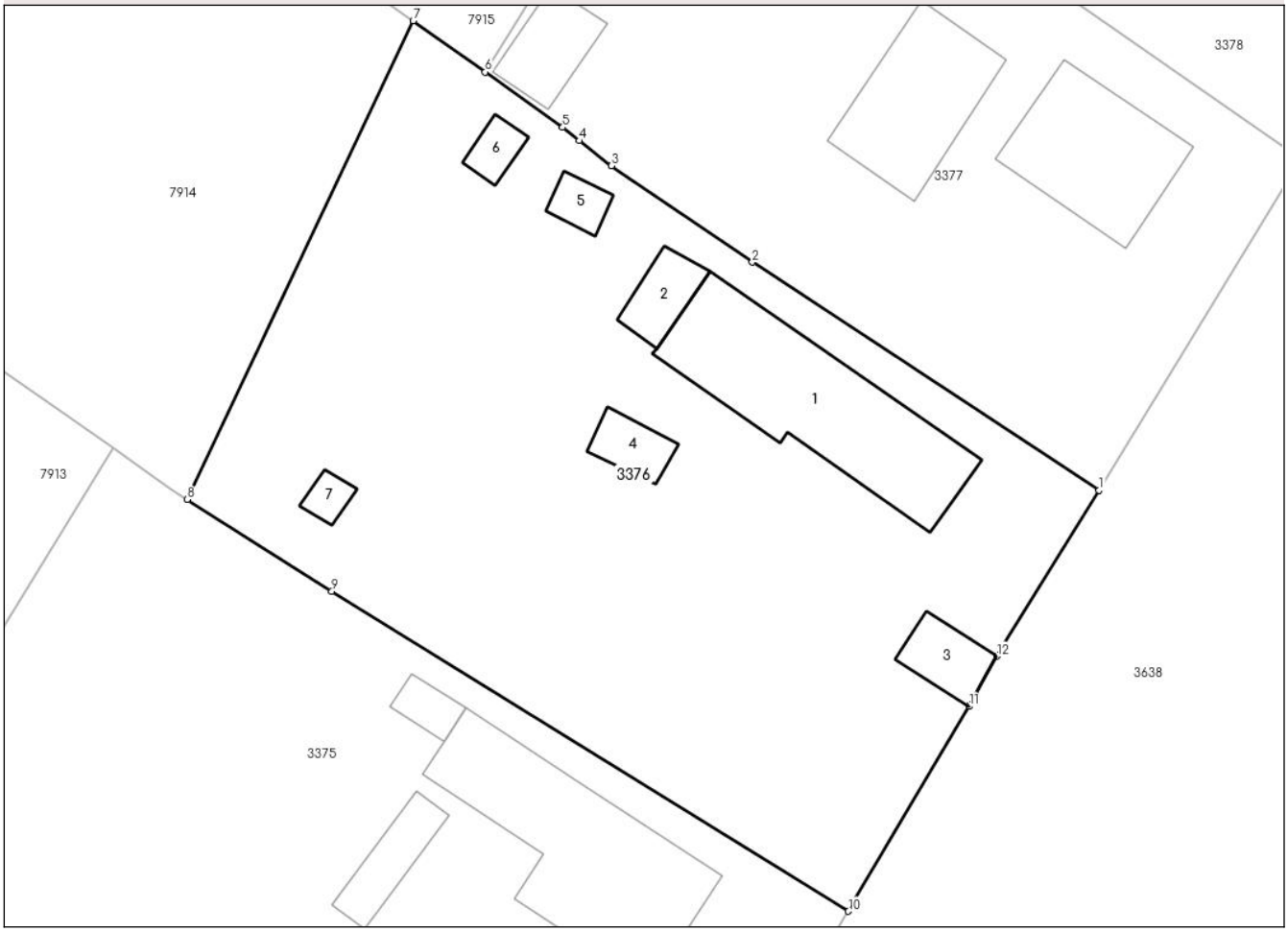
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.392 Masurata: 1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.598	13/1	392/1,192/2, 193/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P
A1.6		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P
A1.7		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.310,715 346.198,438	2	664.288,92 346.212,769	26.084
2	664.288,92 346.212,769	3	664.280,062 346.218,815	10.725
3	664.280,062 346.218,815	4	664.278,059 346.220,395	2.551
4	664.278,059 346.220,395	5	664.277,0 346.221,23	1.349
5	664.277,0 346.221,23	6	664.272,126 346.224,714	5.991
6	664.272,126 346.224,714	7	664.267,61 346.227,941	5.55
7	664.267,61 346.227,941	8	664.253,402 346.197,849	33.278
8	664.253,402 346.197,849	9	664.262,503 346.192,077	10.777
9	664.262,503 346.192,077	10	664.294,966 346.171,975	38.183
10	664.294,966 346.171,975	11	664.302,534 346.184,846	14.931
11	664.302,534 346.184,846	12	664.304,287 346.187,996	3.605
12	664.304,287 346.187,996	1	664.310,715 346.198,438	12.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25330	1.157	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25330-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.2	25330-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1970.
A1.3	25330-C3	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1970.
A1.4	25330-C4	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1970.
A1.5	25330-C5	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1970.
A1.6	25330-C6	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14355 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 217, din 05/02/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MARIN LAURENŢIA**, casatorita cu 2) **MARIN BARBU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14355 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 217, din 05/02/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de mai sus, in executarea obligatiei de intretinere,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STANCIU ION** 2) **STANCIU CONSTANŢA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25330	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	13/1	394, 395, 396, 397	-	
2	arabil	DA	291	13/1	394, 395, 397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25330-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.2	25330-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1970.
A1.3	25330-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1970.
A1.4	25330-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1970.
A1.5	25330-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1970.
A1.6	25330-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1970.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.323,377 346.219,233	2	664.300,617 346.235,173	27.787
2	664.300,617 346.235,173	3	664.285,085 346.245,75	18.791
3	664.285,085 346.245,75	4	664.272,126 346.224,714	24.707
4	664.272,126 346.224,714	5	664.277,0 346.221,23	5.991
5	664.277,0 346.221,23	6	664.278,059 346.220,395	1.349
6	664.278,059 346.220,395	7	664.280,062 346.218,815	2.551
7	664.280,062 346.218,815	8	664.288,92 346.212,769	10.725
8	664.288,92 346.212,769	9	664.310,715 346.198,438	26.084
9	664.310,715 346.198,438	10	664.314,519 346.204,686	7.315
10	664.314,519 346.204,686	1	664.323,377 346.219,233	17.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 3.481	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041797/12878, din 18/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN BARBU**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARIN BARBU** 2) **MARIN LAURENȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 3.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.649	13/1	396/2	-	
2	arabil	DA	1.832	13/1	396/3396/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.257,673 346.307,877	2	664.239,287 346.279,867	33.505
2	664.239,287 346.279,867	3	664.271,459 346.255,105	40.598
3	664.271,459 346.255,105	4	664.272,311 346.254,449	1.075
4	664.272,311 346.254,449	5	664.276,674 346.251,478	5.279
5	664.276,674 346.251,478	6	664.285,085 346.245,75	10.176
6	664.285,085 346.245,75	7	664.300,617 346.235,173	18.791
7	664.300,617 346.235,173	8	664.323,377 346.219,233	27.787
8	664.323,377 346.219,233	9	664.337,193 346.242,136	26.748
9	664.337,193 346.242,136	10	664.340,428 346.247,498	6.262
10	664.340,428 346.247,498	1	664.257,673 346.307,877	102.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 44A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.637	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.592, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN S. SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

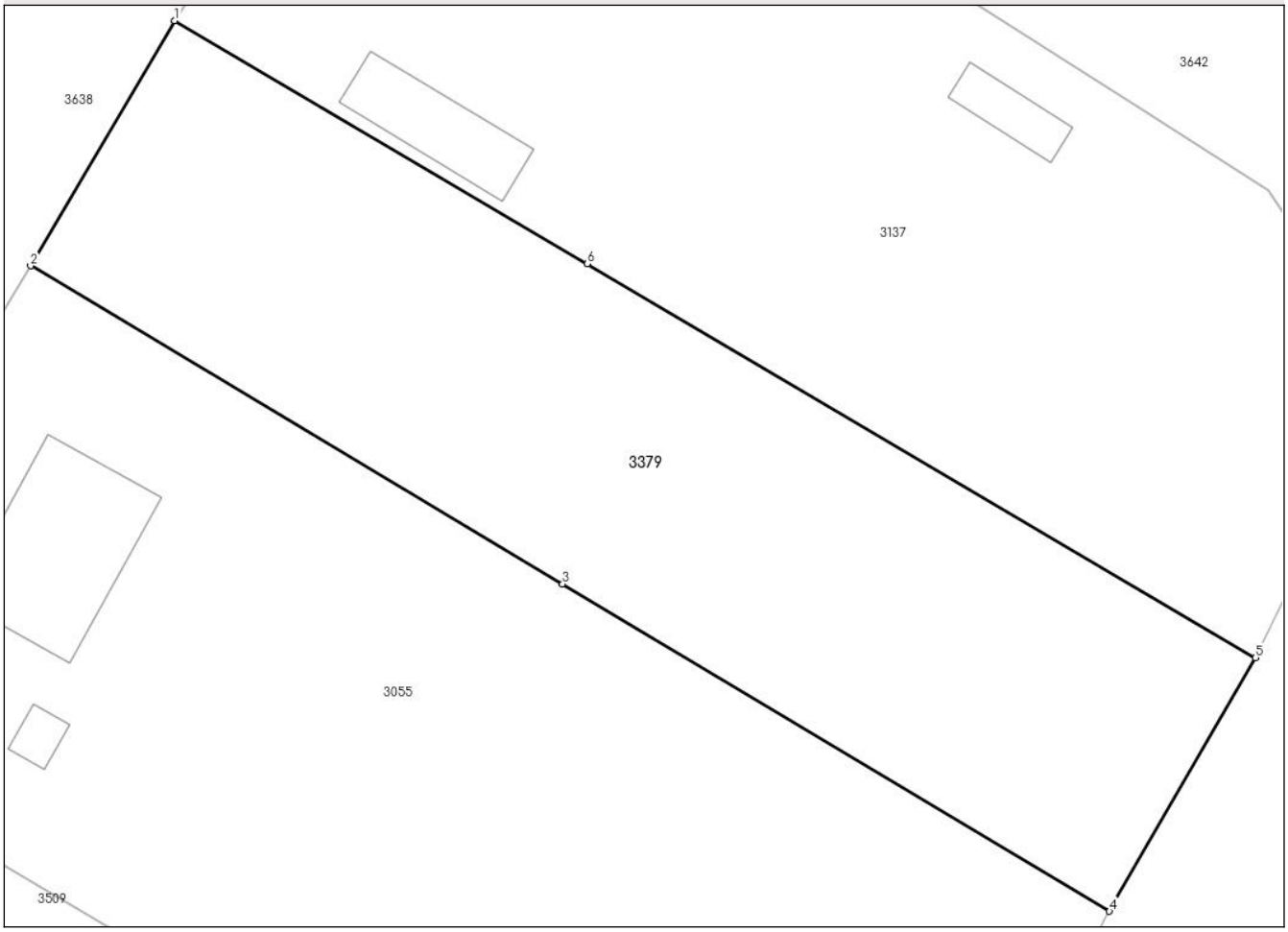
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.637	16/1	404/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.351,946 346.219,917	2	664.342,251 346.203,44	19.118
2	664.342,251 346.203,44	3	664.378,025 346.182,056	41.678
3	664.378,025 346.182,056	4	664.414,789 346.160,046	42.849
4	664.414,789 346.160,046	5	664.424,617 346.177,095	19.679
5	664.424,617 346.177,095	6	664.379,689 346.203,569	52.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.379,689 346.203,569	1	664.351,946 346.219,917	32.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:752
Nr. cadastral vechi:993

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 35, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22174	Din acte: 3.008 Masurata: 3.052	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22174-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17679 / 23/05/2008		
Act Administrativ nr. 041250/12873, din 01/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA (certificat de mostenitor succesiv nr 343/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIRESCU EDUARD**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 752)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22174	Din acte: 3.008 Masurata: 3.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	13/2	396/8	-	
2	arabil	DA	2.299	13/2	396/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22174-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.286,005 346.351,054	2	664.282,511 346.346,436	5.791
2	664.282,511 346.346,436	3	664.324,652 346.303,772	59.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.324,652 346.303,772	4	664.354,314 346.273,962	42.053
4	664.354,314 346.273,962	5	664.364,004 346.288,762	17.69
5	664.364,004 346.288,762	6	664.368,458 346.295,564	8.131
6	664.368,458 346.295,564	7	664.375,385 346.305,801	12.36
7	664.375,385 346.305,801	8	664.345,949 346.327,968	36.849
8	664.345,949 346.327,968	9	664.315,798 346.350,51	37.646
9	664.315,798 346.350,51	10	664.296,583 346.364,679	23.874
10	664.296,583 346.364,679	1	664.286,005 346.351,054	17.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:316/1

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20114	67.899	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20114-C1	Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:631 mp; S. construita desfasurata:631 mp; HALĂ-P
A1.2	20114-C4	Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1667 mp; S. construita desfasurata:1667 mp; HALĂ-P
A1.3	20114-C3	Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:278 mp; S. construita desfasurata:278 mp; HALĂ-P
A1.12	20114-C2	Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CORP ADMINISTRATIV-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4000 / 29/01/2010		
Act Administrativ nr. 294, din 28/01/2010 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. GESTON IMPEX SRL-SLOBOZIA**, CIF:6012004	
/		
Act Administrativ nr. 13, din 17/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2 din 20.01.2014; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.12
	1) **S.C. BIO TERRA S.R.L**, CIF:23142799	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **S.C. BIO TERRA S.R.L**, CIF:23142799	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13168 / 05/03/2013		
Act Notarial nr. 7, din 01/03/2013 emis de SAVA DOINA;		
C13	se noteaza incheierea de rectificare nr. 7 din data de 01.03.2013, a actului aditional nr. 1, aut. sub nr. 530/12.02.2010, de BNP Sava Doina	A1

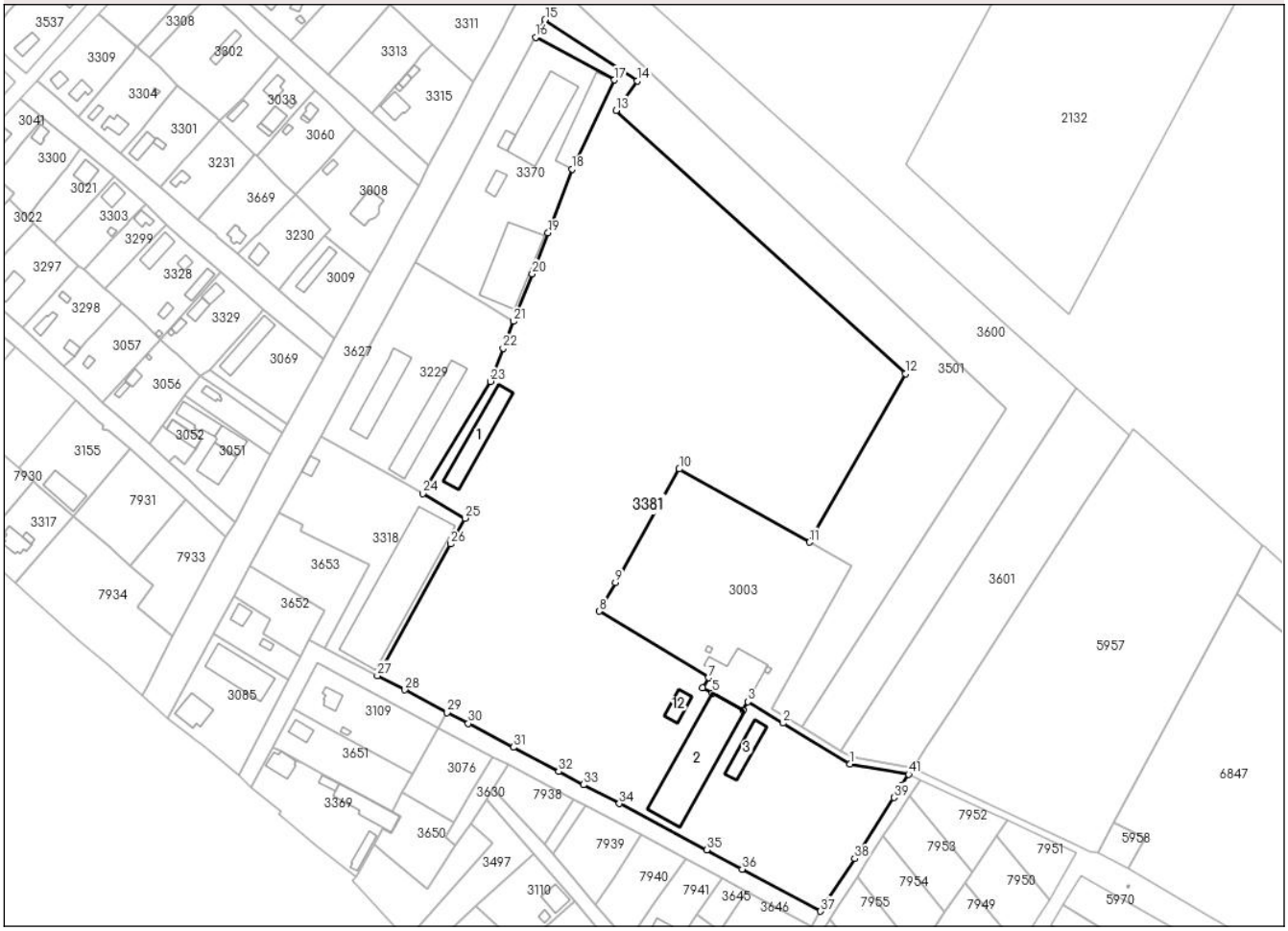
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20114	67.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13.110	12/1	320,321,321 /1,326	-	
2	livada	DA	37.797	12/1	320,321,321 /1,326	-	
3	arabil	DA	10.480	12/1	320,321,321 /1,326	-	
4	arabil	DA	6.512	12/1	320,321,321 /1,326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20114-C1	constructii industriale si edilitare	631	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:631 mp; S. construita desfasurata:631 mp; HALĂ-P
A1.2	20114-C4	constructii industriale si edilitare	1.667	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1667 mp; S. construita desfasurata:1667 mp; HALĂ-P
A1.3	20114-C3	constructii industriale si edilitare	278	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:278 mp; S. construita desfasurata:278 mp; HALĂ-P
A1.12	20114-C2	constructii industriale si edilitare	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CORP ADMINISTRATIV-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.670,88 346.822,42	2	663.632,267 346.845,935	45.21
2	663.632,267 346.845,935	3	663.612,009 346.858,272	23.719
3	663.612,009 346.858,272	4	663.609,239 346.853,323	5.671
4	663.609,239 346.853,323	5	663.591,352 346.863,334	20.498
5	663.591,352 346.863,334	6	663.585,894 346.866,388	6.254
6	663.585,894 346.866,388	7	663.589,194 346.872,166	6.654
7	663.589,194 346.872,166	8	663.526,168 346.910,548	73.793
8	663.526,168 346.910,548	9	663.535,472 346.927,051	18.945
9	663.535,472 346.927,051	10	663.572,385 346.992,528	75.165
10	663.572,385 346.992,528	11	663.647,595 346.950,242	86.282
11	663.647,595 346.950,242	12	663.702,9 347.047,402	111.798
12	663.702,9 347.047,402	13	663.536,0 347.199,29	225.667
13	663.536,0 347.199,29	14	663.548,211 347.216,326	20.96
14	663.548,211 347.216,326	15	663.494,98 347.251,544	63.827
15	663.494,98 347.251,544	16	663.489,54 347.241,443	11.473
16	663.489,54 347.241,443	17	663.535,019 347.216,77	51.741
17	663.535,019 347.216,77	18	663.510,677 347.165,476	56.777
18	663.510,677 347.165,476	19	663.496,679 347.128,662	39.385
19	663.496,679 347.128,662	20	663.487,476 347.105,032	25.359
20	663.487,476 347.105,032	21	663.476,631 347.077,666	29.437
21	663.476,631 347.077,666	22	663.470,789 347.062,005	16.715
22	663.470,789 347.062,005	23	663.463,359 347.042,996	20.409
23	663.463,359 347.042,996	24	663.424,457 346.978,262	75.524
24	663.424,457 346.978,262	25	663.448,65 346.964,146	28.01
25	663.448,65 346.964,146	26	663.440,332 346.949,187	17.116
26	663.440,332 346.949,187	27	663.398,174 346.873,369	86.751
27	663.398,174 346.873,369	28	663.413,954 346.865,097	17.817
28	663.413,954 346.865,097	29	663.438,407 346.852,15	27.669
29	663.438,407 346.852,15	30	663.450,57 346.845,711	13.762
30	663.450,57 346.845,711	31	663.476,629 346.832,026	29.434
31	663.476,629 346.832,026	32	663.502,795 346.818,015	29.681
32	663.502,795 346.818,015	33	663.517,137 346.810,458	16.211
33	663.517,137 346.810,458	34	663.537,823 346.799,559	23.382
34	663.537,823 346.799,559	35	663.588,248 346.772,826	57.073
35	663.588,248 346.772,826	36	663.608,738 346.761,798	23.269
36	663.608,738 346.761,798	37	663.654,019 346.737,505	51.386
37	663.654,019 346.737,505	38	663.673,582 346.767,884	36.133
38	663.673,582 346.767,884	39	663.696,26 346.803,099	41.885
39	663.696,26 346.803,099	40	663.700,475 346.809,645	7.786
40	663.700,475 346.809,645	41	663.704,834 346.816,414	8.051
41	663.704,834 346.816,414	1	663.670,88 346.822,42	34.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.501 Masurata: 2.436	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.606, din 14/03/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR S. ION**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DRAGOMIR S. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.501 Masurata: 2.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.660	13/1	364, 365	-	conform act parcela 357,358,359,360,361,362,363
2	arabil	DA	776	13/1	364, 365	-	conform act parcela 357,358,359,360,361,362,363

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ-P
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.045,029 345.822,428	2	664.064,66 345.792,718	35.61
2	664.064,66 345.792,718	3	664.083,032 345.823,72	36.037
3	664.083,032 345.823,72	4	664.084,214 345.825,715	2.319
4	664.084,214 345.825,715	5	664.107,257 345.864,922	45.477
5	664.107,257 345.864,922	6	664.091,003 345.876,548	19.984
6	664.091,003 345.876,548	7	664.082,172 345.882,865	10.858
7	664.082,172 345.882,865	8	664.076,785 345.874,1	10.288
8	664.076,785 345.874,1	9	664.070,695 345.864,19	11.632
9	664.070,695 345.864,19	10	664.052,023 345.833,808	35.661
10	664.052,023 345.833,808	1	664.045,029 345.822,428	13.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 44, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22588	Din acte: 1.000 Masurata: 1.003	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22588-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINȚĂ-P, an constructie 1995 .
A1.2	22588-C2	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie : an constructie 1995 .
A1.3	22588-C3	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P, Grajd : an constructie 1995 .
A1.4	22588-C4	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P, Magazie : an constructie 1995 .
A1.5	22588-C5	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2036 / 16/01/2017		
Act Administrativ nr. 4102, din 19/10/2016 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act notarial nr 3247 din 01.10.2015, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 4100 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4099 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1018 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2037 din 21.10.2015, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 53 din 28.12.1995, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1 din 15.02.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 31 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4101 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 277 din 15.02.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;act notarial nr 204 din 01.10.2015, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 1015 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 64 din 28.12.1995, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1018 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2005, emis de);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 31, din 12/01/2017 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act notarial nr 204 din 01.10.2015, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 1015 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4099 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1018 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4101 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 53 din 28.12.1995, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 277 din 15.02.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;act administrativ nr 64 din 28.12.1995, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1 din 15.02.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2037 din 21.10.2015, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4100 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4102 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 3247 din 01.10.2015, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 19 din 26.06.2005, emis de .;act administrativ nr 1018 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2
	1) **CIRSTEA VIORICA** 2) **CIRSTEA VIORICA**	
Act Administrativ nr. 4102, din 19/10/2016 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act notarial nr 3247 din 01.10.2015, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 4100 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4099 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1018 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2037 din 21.10.2015, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 53 din 28.12.1995, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
administrativ nr 1 din 15.02.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 31 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4101 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 277 din 15.02.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;act notarial nr 204 din 01.10.2015, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 1015 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 64 din 28.12.1995, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1018 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2005, emis de);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.4
	1) **CIRSTEA VIORICA**	
Act Administrativ nr. 4101, din 19/10/2016 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act administrativ nr 1018 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4102 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1015 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4099 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 31 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4100 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 3247 din 01.10.2015, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 1 din 15.02.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2037 din 21.10.2015, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 277 din 15.02.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;act administrativ nr 53 din 28.12.1995, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 64 din 28.12.1995, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 204 din 01.10.2015, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 1018 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 19 din 26.06.2005, emis de);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.3
	1) **CIRSTEA VIORICA**	
55914 / 20/07/2017		
Act Notarial nr. 3125, din 19/07/2017 emis de ION TRAIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.3
	1) **CIRSTEA VIOREL** 2) **CIRSTEA VIORICA**, soti 3) **CIRSTEA VIOREL** 4) **CIRSTEA VIORICA**, soti	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **CIRSTEA VIOREL** 2) **CIRSTEA VIORICA**, soti 3) **CIRSTEA VIOREL** 4) **CIRSTEA VIORICA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 8, din 05/04/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2233 din 14.06.2018; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **CIRSTEA VIOREL** 2) **CIRSTEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2036 / 16/01/2017		
Act Notarial nr. 204, din 01/10/2015 emis de BNP PAUN MARIANA (act administrativ nr 1018 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1 din 15.02.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr 2037 din 21.10.2015, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4099 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 31 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4102 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 53 din 28.12.1995, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4101 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 64 din 28.12.1995, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 277 din 15.02.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;act notarial nr 3247 din 01.10.2015, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 4100 din 19.10.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1015 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **CIRSTEA VIORICA**	
55914 / 20/07/2017		
Act Notarial nr. 3125, din 19/07/2017 emis de ION TRAIAN;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B5, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 5/8 din imobilului de la A1, in executarea obligatiei de intretinere,	A1.2
	1) **CHITOI ANETA**	
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 5/8 din imobilului de la A1, in executarea obligatiei de intretinere,	A1.3
	1) **CHITOI ANETA** 2) **CHITOI ANETA**	
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B5, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 5/8 din imobilului de la A1, in executarea obligatiei de intretinere,	A1.1
	1) **CHITOI ANETA**	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **CIRSTEA VIOREL** 2) **CIRSTEA VIORICA**, soti	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22588	Din acte: 1.000 Masurata: 1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	16	101/1	-	
2	arabil	DA	264	16	101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22588-C1	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINȚĂ-P, an constructie 1995 .
A1.2	22588-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie : an constructie 1995 .
A1.3	22588-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P, Grajd : an constructie 1995 .
A1.4	22588-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P, Magazie : an constructie 1995 .
A1.5	22588-C5	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.687,323 346.524,186	2	663.687,636 346.523,935	0.401
2	663.687,636 346.523,935	3	663.693,035 346.530,629	8.6
3	663.693,035 346.530,629	4	663.695,373 346.533,452	3.665
4	663.695,373 346.533,452	5	663.701,474 346.539,978	8.934
5	663.701,474 346.539,978	6	663.699,349 346.543,55	4.156
6	663.699,349 346.543,55	7	663.683,743 346.563,187	25.083
7	663.683,743 346.563,187	8	663.667,283 346.537,75	30.298
8	663.667,283 346.537,75	9	663.661,882 346.529,404	9.941
9	663.661,882 346.529,404	10	663.675,937 346.510,508	23.55
10	663.675,937 346.510,508	11	663.681,509 346.517,09	8.624
11	663.681,509 346.517,09	12	663.682,448 346.518,199	1.453
12	663.682,448 346.518,199	13	663.683,689 346.519,665	1.921
13	663.683,689 346.519,665	1	663.687,323 346.524,186	5.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23241	Din acte: 898 Masurata: 902	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23258-C1	Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34756 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 1432, din 20/04/2018 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 19 din 26.06.2006, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 1433 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
/		
Act Administrativ nr. 7, din 15/05/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 4811 din 28.10.2019; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IȘVANCĂ LIVIU-CRISTIAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IȘVANCĂ LIVIU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1124, din 21/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durată de 49 de ani, începând de la data de 21.03.2019, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IȘVANCĂ LIVIU-CRISTIAN**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

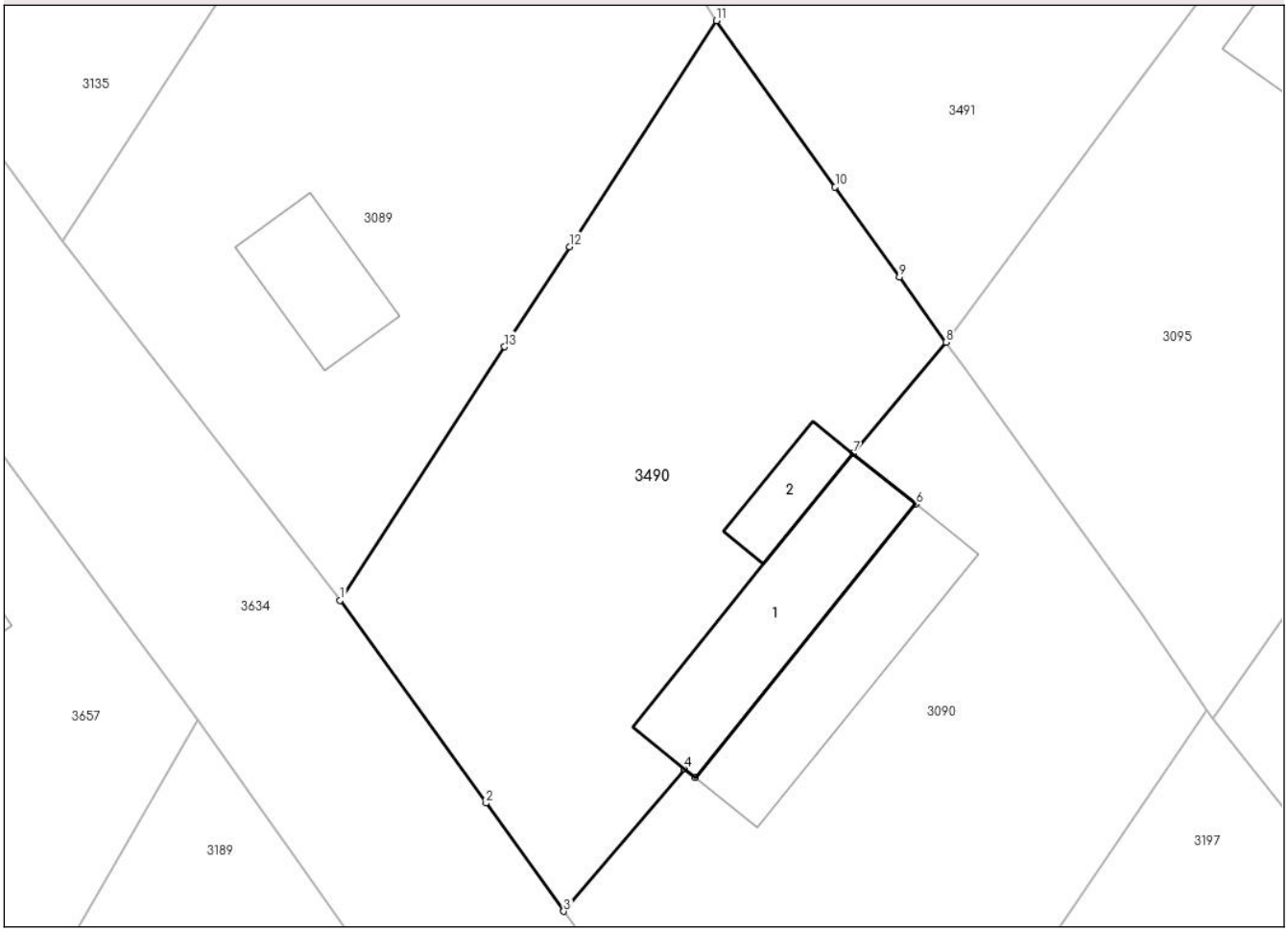
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23241	Din acte: 898 Masurata: 902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	16	101/1	-	
2	arabil	DA	610	16	101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23258-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.707,955 346.467,877	2	663.716,406 346.456,119	14.48
2	663.716,406 346.456,119	3	663.720,912 346.449,851	7.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.720,912 346.449,851	4	663.727,917 346.458,103	10.824
4	663.727,917 346.458,103	5	663.728,528 346.457,611	0.784
5	663.728,528 346.457,611	6	663.741,307 346.473,453	20.354
6	663.741,307 346.473,453	7	663.737,685 346.476,375	4.654
7	663.737,685 346.476,375	8	663.743,062 346.482,835	8.405
8	663.743,062 346.482,835	9	663.740,371 346.486,601	4.629
9	663.740,371 346.486,601	10	663.736,637 346.491,826	6.422
10	663.736,637 346.491,826	11	663.729,752 346.501,462	11.843
11	663.729,752 346.501,462	12	663.721,256 346.488,365	15.611
12	663.721,256 346.488,365	13	663.717,489 346.482,563	6.918
13	663.717,489 346.482,563	1	663.707,955 346.467,877	17.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23248	Din acte: 994 Masurata: 946	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23248-C1	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	23248-C2	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34796 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1383 din 18.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1382 din 18.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
/		
Act Administrativ nr. 2, din 11/02/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3119 din 09.09.2021; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLĂDUȚĂ ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VLĂDUȚĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1120, din 21/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durată de 49 de ani, începând de la data semnării procesului verbal de predare-primire a terenului	A1
	1) **VLĂDUȚĂ ALEXANDRU**	

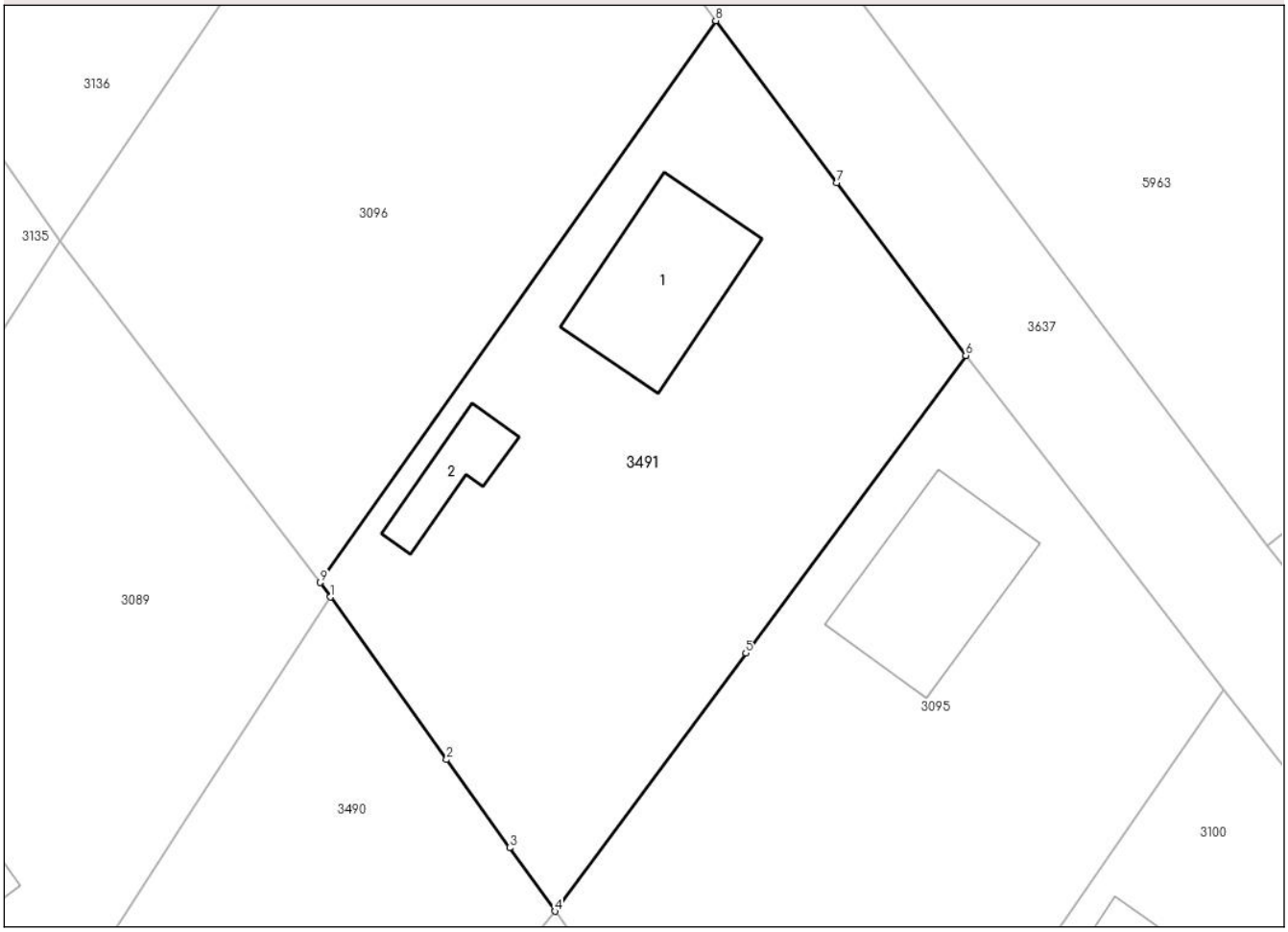
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23248	Din acte: 994 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	16	101/1	-	conform act parcela 100,101/1
2	arabil	DA	464	16	101/1	-	conform act parcela 100,101/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23248-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	23248-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.729,752 346.501,462	2	663.736,637 346.491,826	11.843
2	663.736,637 346.491,826	3	663.740,371 346.486,601	6.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.740,371 346.486,601	4	663.743,062 346.482,835	4.629
4	663.743,062 346.482,835	5	663.754,381 346.498,148	19.042
5	663.754,381 346.498,148	6	663.767,421 346.515,791	21.939
6	663.767,421 346.515,791	7	663.759,773 346.526,03	12.78
7	663.759,773 346.526,03	8	663.752,598 346.535,637	11.991
8	663.752,598 346.535,637	9	663.729,155 346.502,321	40.737
9	663.729,155 346.502,321	1	663.729,752 346.501,462	1.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 21A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22687	863	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22687-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 21A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80262 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 1623, din 12/10/2017 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22687 a imobilului cu numarul cadastral 22687/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22096 inscris in cartea funciara 22096;	A1
9103 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 227, din 02/02/2018 emis de SAVA DOINA (act notarial nr 228 din 02.02.2018, emis de Sava Doina);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRESIVE IDEEA DESIGN SRL**, CIF:22445689	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC AGRESIVE IDEEA DESIGN SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

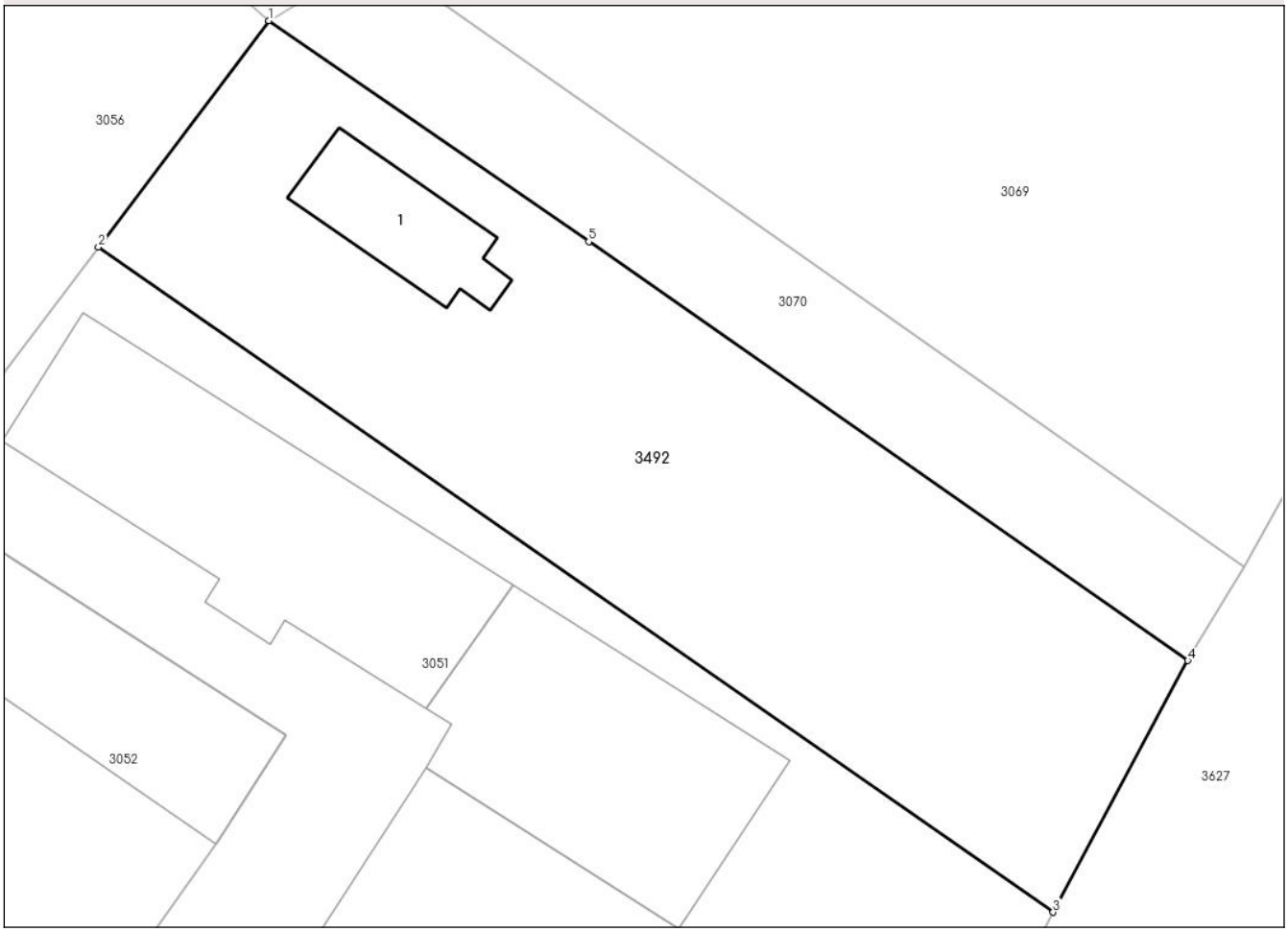
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22687	863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	863	4	54,57,58	-	LOT1; conform act parcela 54 partial, 57 partial si 58 partial

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22687-C1	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.295,947 347.046,435	2	663.287,143 347.034,767	14.617
2	663.287,143 347.034,767	3	663.336,435 347.000,463	60.054
3	663.336,435 347.000,463	4	663.343,386 347.013,436	14.718
4	663.343,386 347.013,436	5	663.312,46 347.035,037	37.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.312,46 347.035,037	1	663.295,947 347.046,435	20.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21122	Din acte: 1.760 Masurata: 1.727	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	21122-C4	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:196 mp; LOCUINȚĂ-P+M
A1.5	21122-C5	Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23063 / 15/04/2013		
Act Administrativ nr. 041006/12871, din 13/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 36/29-03-2011 emis de BNP SAVA DOINA; act administrativ nr. 567/25-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 568/25-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 590/18-03-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 591/18-03-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRE CRISTINA NICOLETA**	
33613 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. 580, din 28/05/2013 emis de VASILESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRE CRISTINA NICOLETA**, casatorita, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 14, din 18/06/2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13 din 03.07.2013);		
B6	Se notează radierea construcției C1 conform Autorizației de desființare nr. 14/18.06.2013 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	A1
Act Administrativ nr. 12, din 27/06/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5174 din 29.11.2022);		
B7	Se notează radierea construcțiilor C2 și C3 conform Autorizației de construire nr. 12/27.06.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	A1
Act Administrativ nr. 15, din 20/06/2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 20 din 26.11.2013; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DOBRE CRISTINA NICOLETA**	
Act Administrativ nr. 12, din 27/06/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5174 din 29.11.2022; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **DOBRE CRISTINA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

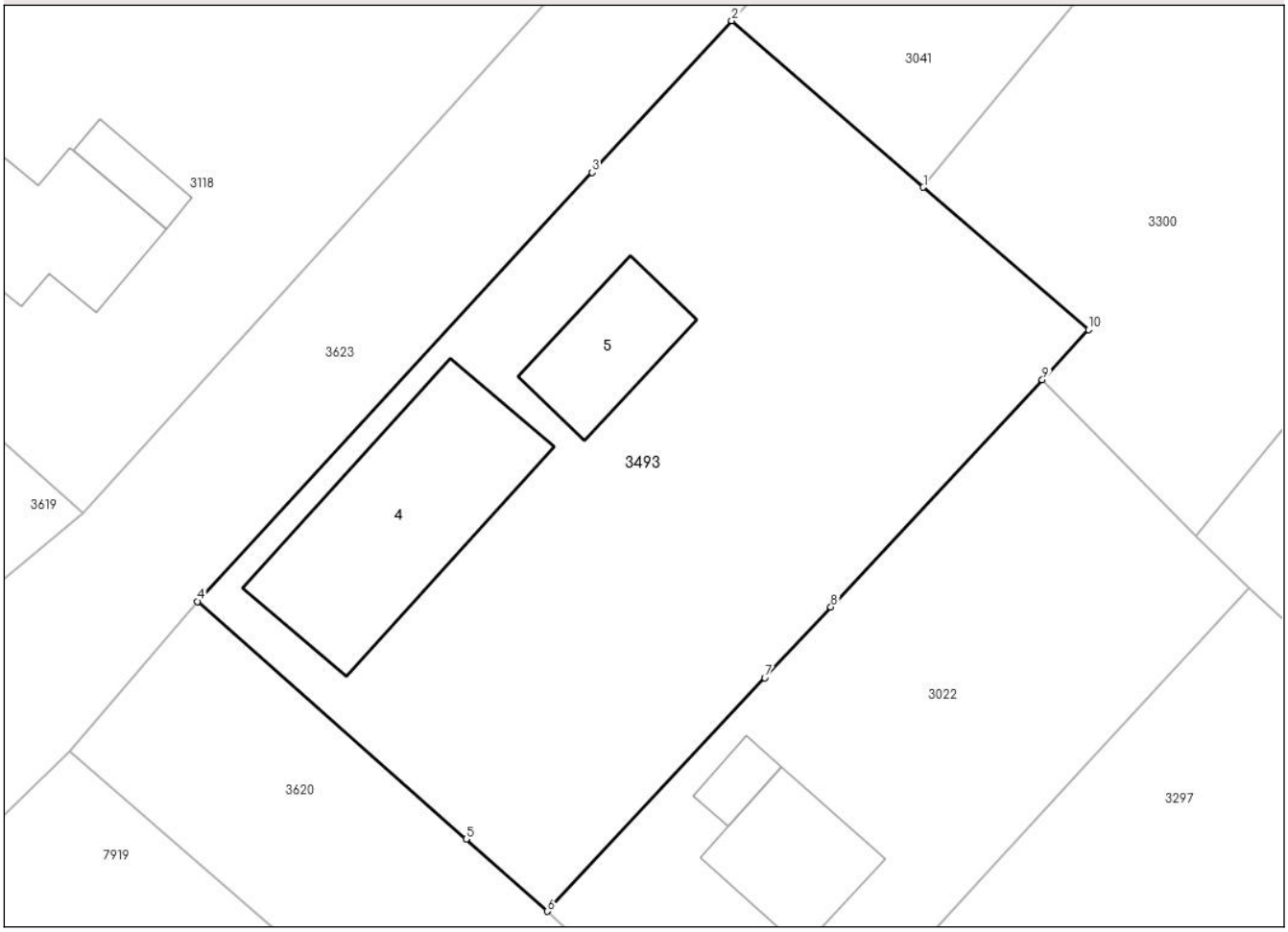
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21122	Din acte: 1.760 Masurata: 1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	4	87/1,88/1, 89/1	-	
2	arabil	DA	666	4	87/1,88/1, 89/1	-	
3	livada	DA	218	4	87/1,88/1, 89/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	21122-C4	constructii de locuinte	196	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:196 mp; LOCUINȚĂ-P+M
A1.5	21122-C5	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.177,26 347.161,41	2	663.164,203 347.172,756	17.298
2	663.164,203 347.172,756	3	663.154,686 347.162,409	14.058
3	663.154,686 347.162,409	4	663.127,796 347.133,173	39.722
4	663.127,796 347.133,173	5	663.146,092 347.116,961	24.445
5	663.146,092 347.116,961	6	663.151,633 347.112,051	7.403
6	663.151,633 347.112,051	7	663.166,451 347.127,958	21.739
7	663.166,451 347.127,958	8	663.170,961 347.132,8	6.617
8	663.170,961 347.132,8	9	663.185,372 347.148,27	21.142
9	663.185,372 347.148,27	10	663.188,518 347.151,698	4.653
10	663.188,518 347.151,698	1	663.177,26 347.161,41	14.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:272

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 74, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22113	Din acte: 1.500 Masurata: 1.469	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62 / 13/01/2000		
Act Notarial nr. 3688, din 21/12/1999 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOVESCHI MIHAI** 2) **NOVESCHI ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

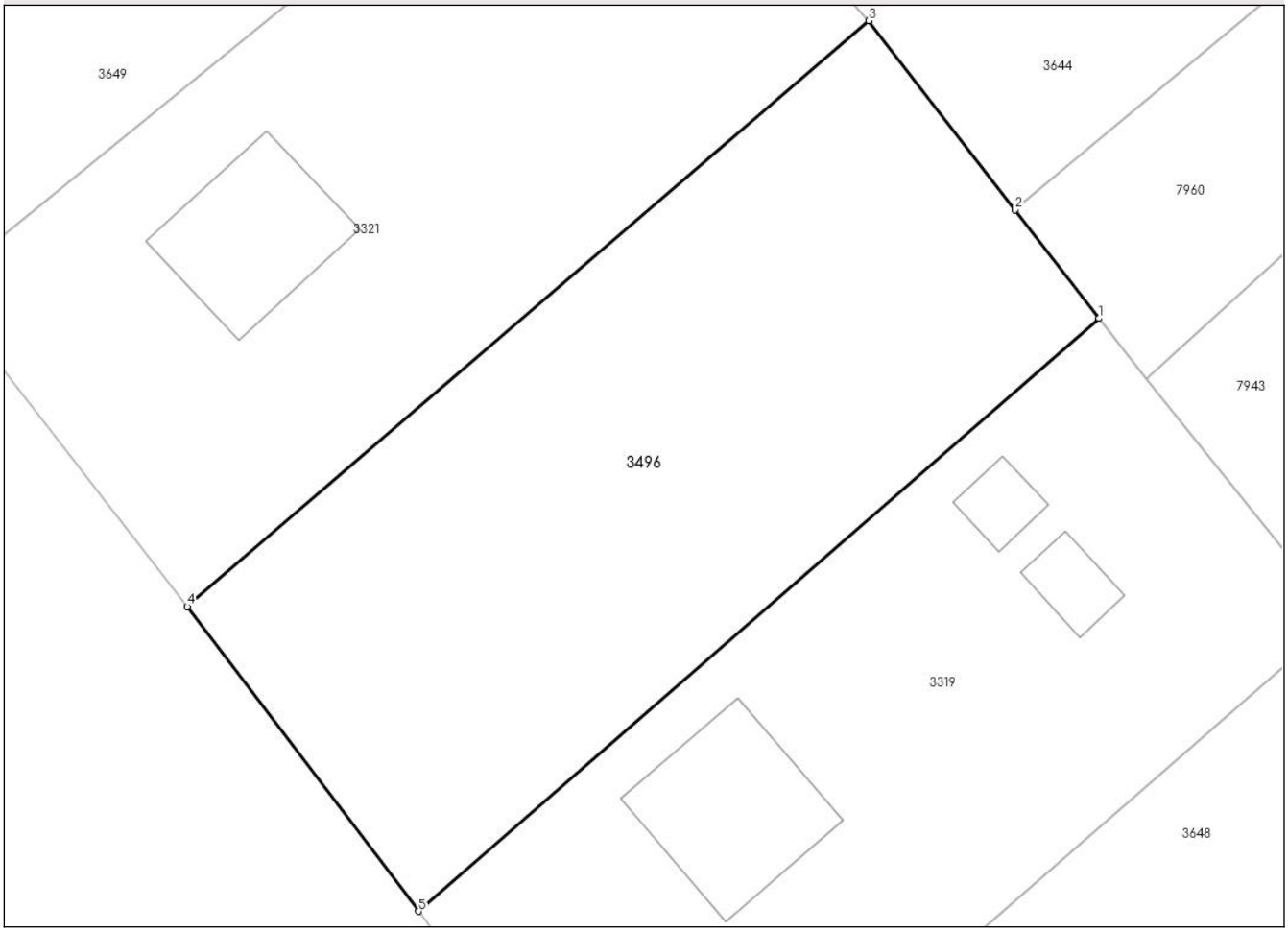
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22113	Din acte: 1.500 Masurata: 1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.469	12/3	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.520,365 346.684,081	2	663.514,861 346.691,195	8.995
2	663.514,861 346.691,195	3	663.505,251 346.703,617	15.705
3	663.505,251 346.703,617	4	663.460,54 346.665,18	58.962
4	663.460,54 346.665,18	5	663.475,718 346.645,177	25.11
5	663.475,718 346.645,177	1	663.520,365 346.684,081	59.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.790	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041597, din 05/01/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI I. ŞTEFAN** 2) **BARBĂLATĂ GH. ANGELA** 3) **BLĂNIŢĂ I. LUCRETIA** 4) **GROSU I. FLORINA** 5) **MIHAI I. TATIANA** 6) **MIHAI I. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

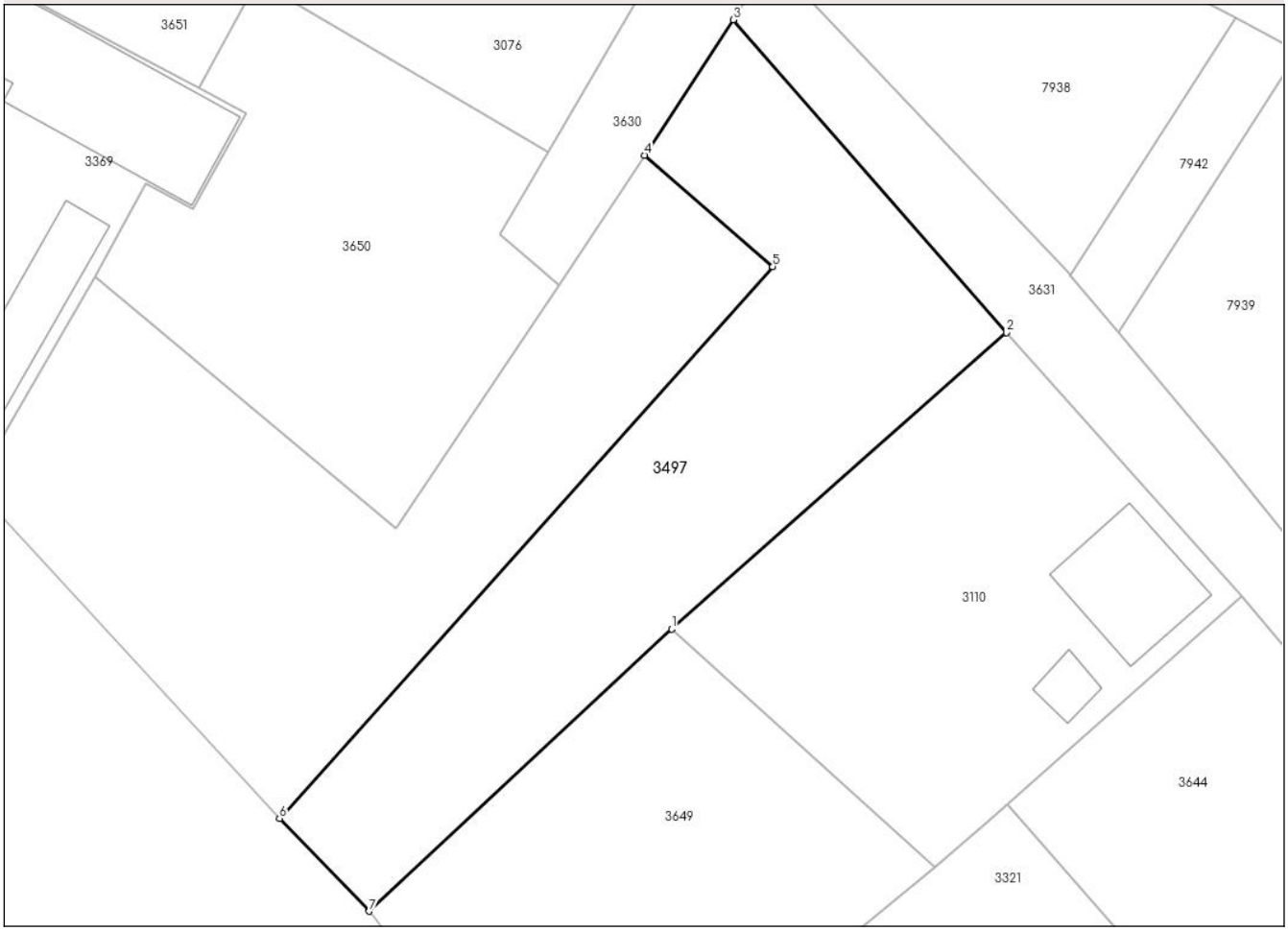
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.790	12/3	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.454,612 346.740,324	2	663.488,468 346.770,28	45.206
2	663.488,468 346.770,28	3	663.460,827 346.801,896	41.995
3	663.460,827 346.801,896	4	663.451,862 346.788,212	16.359
4	663.451,862 346.788,212	5	663.464,819 346.776,963	17.159
5	663.464,819 346.776,963	6	663.414,944 346.721,216	74.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.414,944 346.721,216	7	663.424,02 346.711,832	13.055
7	663.424,02 346.711,832	1	663.454,612 346.740,324	41.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:316/2

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20122	16.795	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26714 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 2444, din 28/06/2010 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BIO-TERRA SRL**, CIF:23142799	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

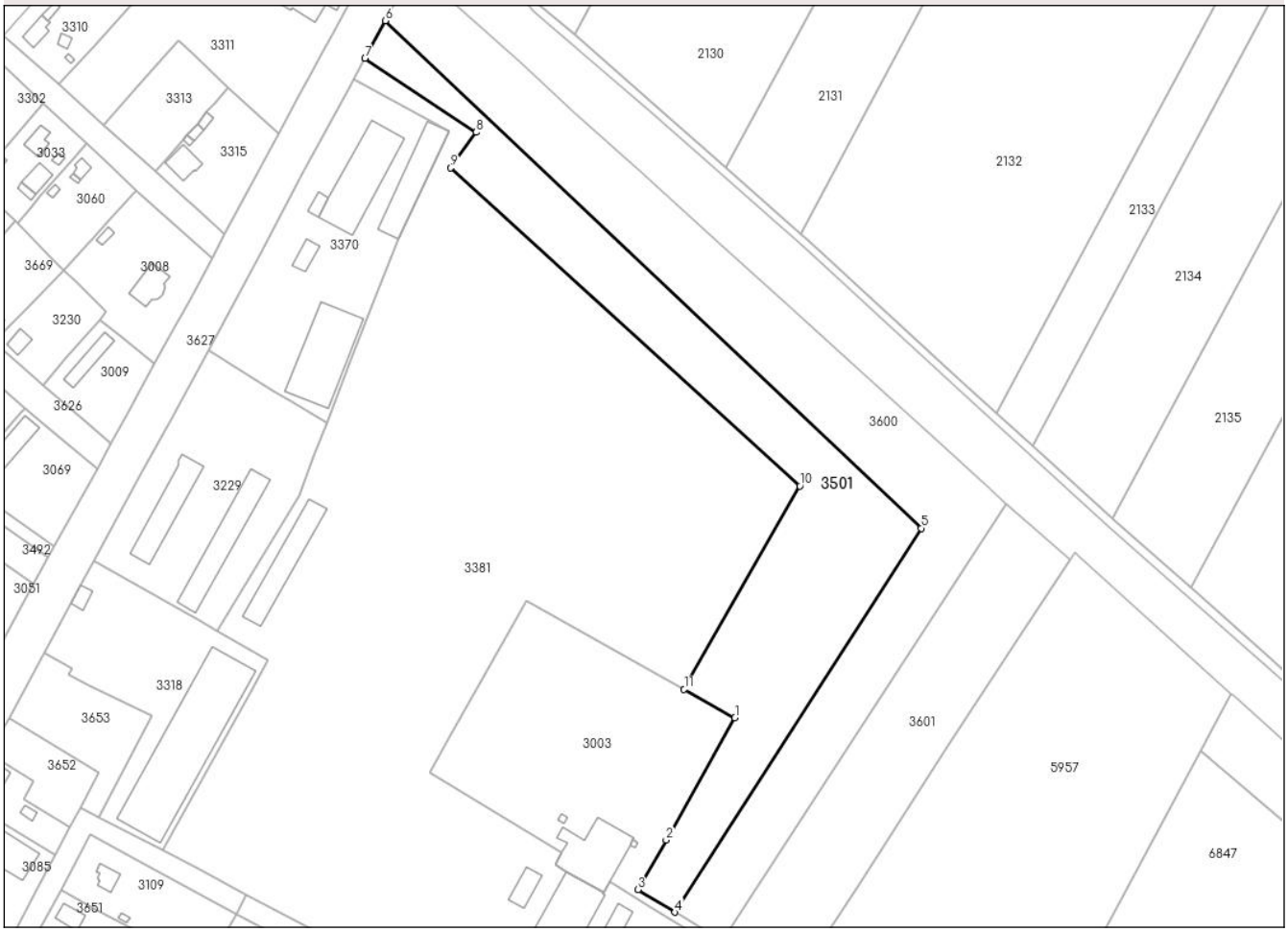
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20122	16.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	16.795	12/1	320,321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.671,86 346.936,6	2	663.638,989 346.878,293	66.934
2	663.638,989 346.878,293	3	663.625,592 346.854,529	27.28
3	663.625,592 346.854,529	4	663.643,24 346.843,782	20.663
4	663.643,24 346.843,782	5	663.760,964 347.027,199	217.947
5	663.760,964 347.027,199	6	663.504,708 347.269,609	352.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.504,708 347.269,609	7	663.494,98 347.251,544	20.518
7	663.494,98 347.251,544	8	663.548,211 347.216,326	63.827
8	663.548,211 347.216,326	9	663.536,0 347.199,29	20.96
9	663.536,0 347.199,29	10	663.702,9 347.047,402	225.667
10	663.702,9 347.047,402	11	663.647,595 346.950,242	111.798
11	663.647,595 346.950,242	1	663.671,86 346.936,6	27.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.441	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

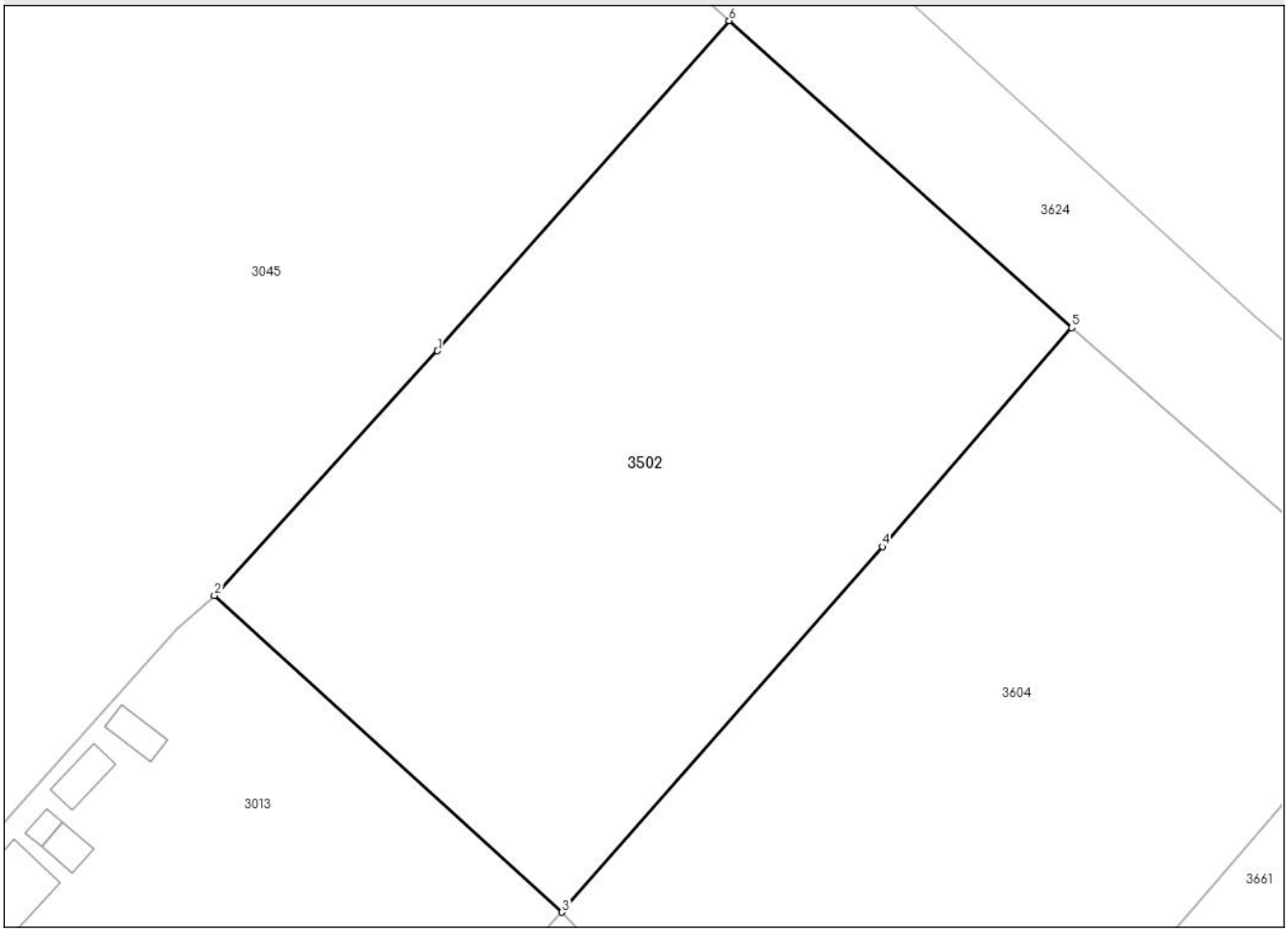
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.441	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.887,518 347.445,498	2	662.873,376 347.430,015	20.969
2	662.873,376 347.430,015	3	662.895,408 347.409,958	29.794
3	662.895,408 347.409,958	4	662.915,708 347.433,096	30.781
4	662.915,708 347.433,096	5	662.927,71 347.446,965	18.341
5	662.927,71 347.446,965	6	662.906,0 347.466,397	29.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.906,0 347.466,397	1	662.887,518 347.445,498	27.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 46, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20614	Din acte: 2.754 Masurata: 2.757	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20614-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINȚĂ-P, anul construirii 1992, caramida + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.2	20614-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P, Beci : anul construirii 1992, chirpici + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	20614-C3	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P, Grajd : anul construirii 1992, chirpici + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7265 / 24/02/2012		
Act Notarial nr. 91, din 20/02/2012 emis de BNP VASILESCU ELENA (act administrativ nr. 2/18-03-1992 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 351/23-02-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 536/17-02-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 537/17-02-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 538/17-02-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 966/13-01-2012 emis de O.C.P.I. IALOMITA - B.C.P.I. SLOBOZIA;);		
B4	se noteaza actualizarea de date tehnice , conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizat Toader Dumitru, avizata si receptionata la data 05.03.2012 anexa 1 la Partea a I-a a cartii funciare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
35896 / 03/08/2012		
Act Notarial nr. 668, din 27/07/2012 emis de VASILESCU ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN SILVIA** 2) **CONSTANTIN MARIN**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35896 / 03/08/2012		
Act Notarial nr. 668, din 27/07/2012 emis de VASILESCU ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:35000 RON, in executarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADOI GHEORGHE** 2) **RADOI ELENA**, soti	

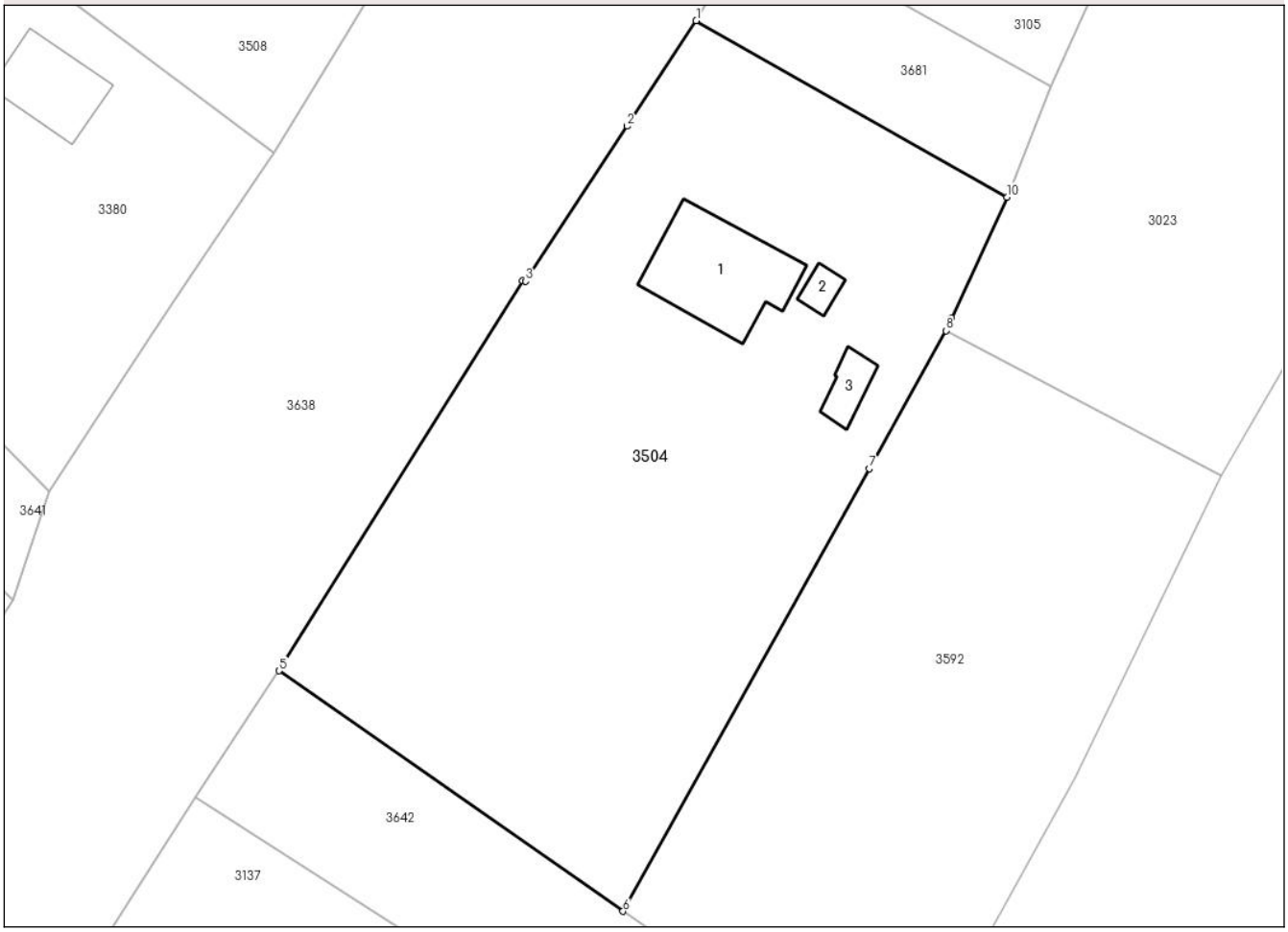
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20614	Din acte: 2.754 Masurata: 2.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	15/1	404/2	-	
2	arabil	DA	1.733	15/1	404/3	-	
3	arabil	DA	419	15/1	404/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20614-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINȚĂ-P, anul construirii 1992, caramida + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.2	20614-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P, Beci : anul construirii 1992, chirpici + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	20614-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P, Grajd : anul construirii 1992, chirpici + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.415,1 346.318,169	2	664.408,613 346.308,257	11.846
2	664.408,613 346.308,257	3	664.399,084 346.293,696	17.402
3	664.399,084 346.293,696	4	664.398,787 346.293,735	0.3
4	664.398,787 346.293,735	5	664.375,908 346.257,1	43.192
5	664.375,908 346.257,1	6	664.408,224 346.234,512	39.428
6	664.408,224 346.234,512	7	664.431,344 346.276,089	47.573
7	664.431,344 346.276,089	8	664.438,555 346.289,056	14.837
8	664.438,555 346.289,056	9	664.439,113 346.290,246	1.314
9	664.439,113 346.290,246	10	664.444,315 346.301,607	12.495
10	664.444,315 346.301,607	1	664.415,1 346.318,169	33.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:441
Nr. cadastral vechi:774

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22195	Din acte: 3.570 Masurata: 3.369	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13408 / 15/11/2006		
Act Notarial nr. 5030, din 14/11/2006 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA FLORIAN OVIDIU**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 441)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

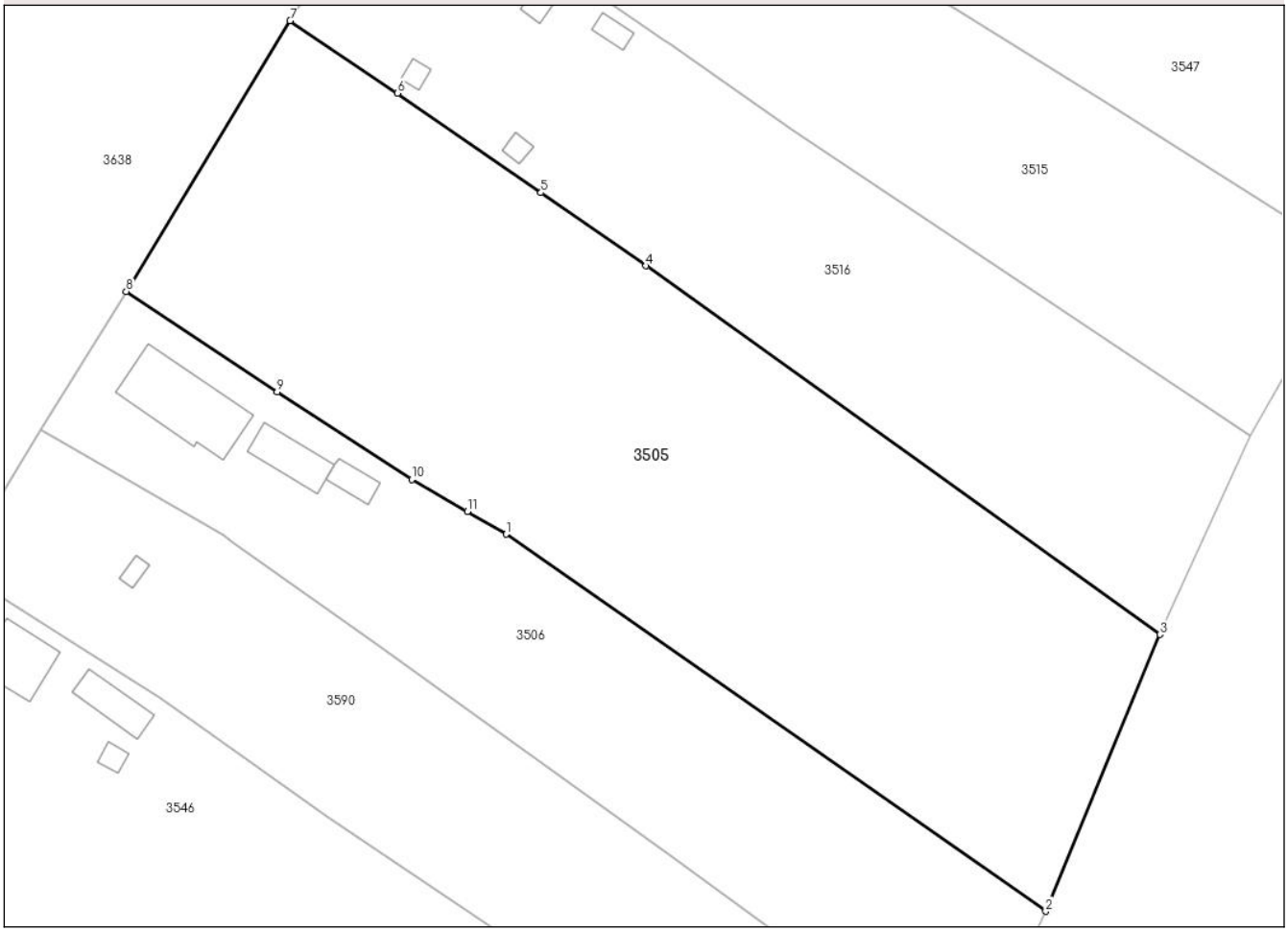
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22195	Din acte: 3.570 Masurata: 3.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.369	16/1	445,446,447	-	conform act parcela 445/1,445/2, 446/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.220,83 345.905,387	2	664.275,463 345.867,2	66.656
2	664.275,463 345.867,2	3	664.287,017 345.895,229	30.317
3	664.287,017 345.895,229	4	664.234,981 345.932,558	64.041
4	664.234,981 345.932,558	5	664.224,338 345.939,949	12.958
5	664.224,338 345.939,949	6	664.209,809 345.950,037	17.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.209,809 345.950,037	7	664.198,937 345.957,372	13.115
7	664.198,937 345.957,372	8	664.182,347 345.929,951	32.049
8	664.182,347 345.929,951	9	664.197,618 345.919,772	18.353
9	664.197,618 345.919,772	10	664.211,255 345.910,93	16.253
10	664.211,255 345.910,93	11	664.216,883 345.907,672	6.503
11	664.216,883 345.907,672	1	664.220,83 345.905,387	4.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21442	1.883	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21442-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P; anul construirii 1963, paianta + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.2	21442-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P, GRAJD; anul construirii 1963, chirpici + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.3	21442-C3	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P, Cotet porci; anul construirii 1963, BCA + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57696 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 2766, din 30/09/2013 emis de SAVA DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21442 a imobilului cu numarul cadastral 21442/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21388 inscris in cartea funciara 21388;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 041318/12874, din 06/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (hotarare judecatoreasca nr. 2789/06-12-2007 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA JUDETUL IALOMITA; inscris sub semnatura privata nr. 647/07-11-2007 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 2119/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2120/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1387/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1065/29-05-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU PETRE**, casatorit cu DEFUNCT:Da 2) **PETRESCU ALEXANDRINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21388/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 45537 din 31/07/2013;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRESCU PETRE**, casatorit cu DEFUNCT:Da 2) **PETRESCU ALEXANDRINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21388/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 45537 din 31/07/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

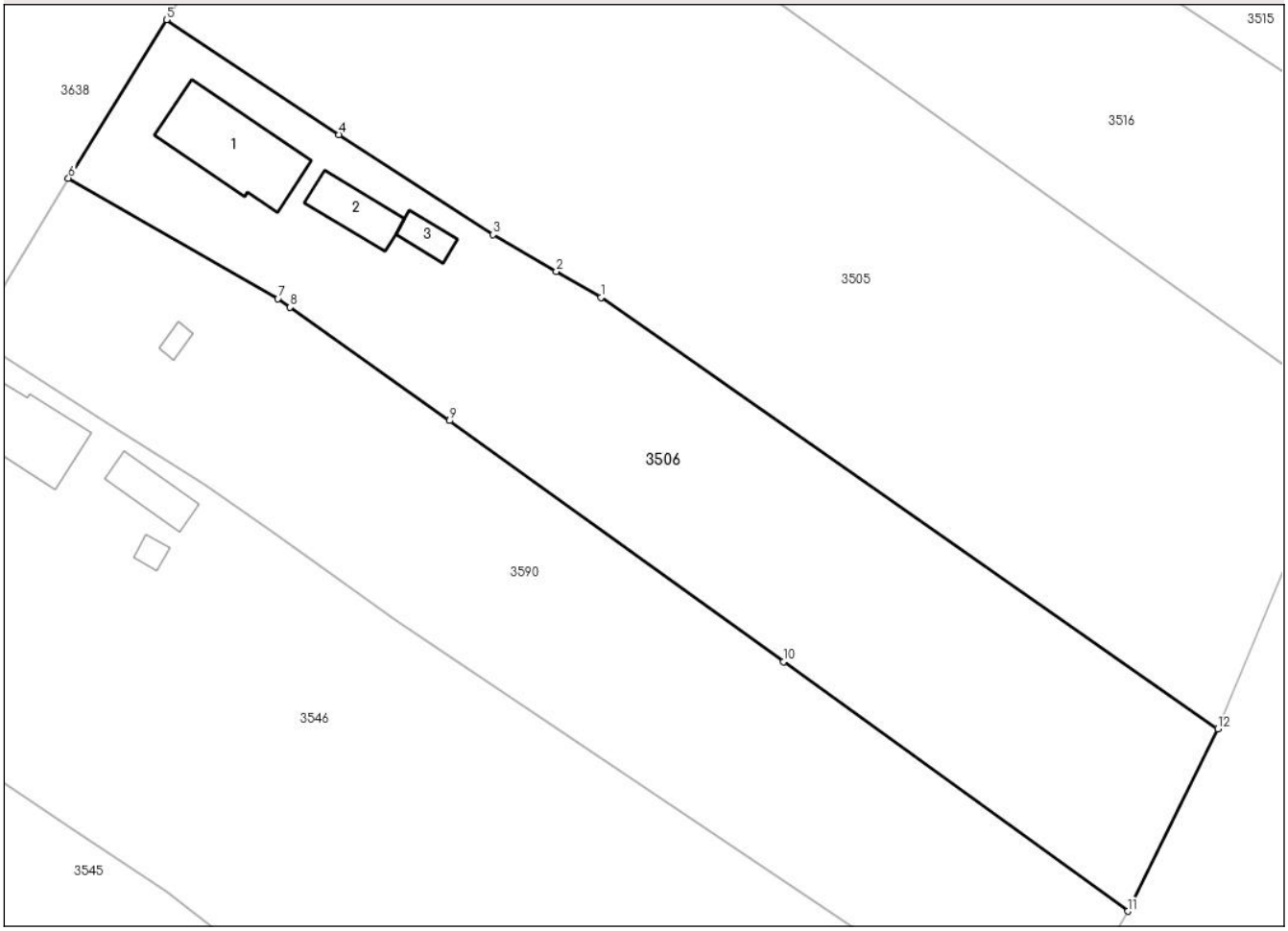
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21442	1.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	16/1	448/1,450/1, 451/1,452/1	-	LOT1
2	arabil	DA	1.247	16/1	448/1,450/1, 451/1,452/1	-	LOT1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21442-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P; anul construirii 1963, paianta + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.2	21442-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P, GRAJD; anul construirii 1963, chirpici + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.3	21442-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P, Cotet porci; anul construirii 1963, BCA + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.220,83 345.905,387	2	664.216,883 345.907,672	4.561
2	664.216,883 345.907,672	3	664.211,255 345.910,93	6.503
3	664.211,255 345.910,93	4	664.197,618 345.919,772	16.253
4	664.197,618 345.919,772	5	664.182,347 345.929,951	18.353
5	664.182,347 345.929,951	6	664.173,658 345.915,934	16.492
6	664.173,658 345.915,934	7	664.192,2 345.905,275	21.387
7	664.192,2 345.905,275	8	664.193,289 345.904,502	1.335
8	664.193,289 345.904,502	9	664.207,413 345.894,472	17.323
9	664.207,413 345.894,472	10	664.237,016 345.873,146	36.485
10	664.237,016 345.873,146	11	664.267,506 345.851,064	37.646
11	664.267,506 345.851,064	12	664.275,463 345.867,2	17.991
12	664.275,463 345.867,2	1	664.220,83 345.905,387	66.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 37, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22017	Din acte: 3.936 Masurata: 3.920	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22017-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINȚĂ-P, CONSTRUITĂ ÎN 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85851 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 4360, din 23/10/2015 emis de ION TRAIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PALICIUC MIHAI** 2) **PALICIUC NICOLETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

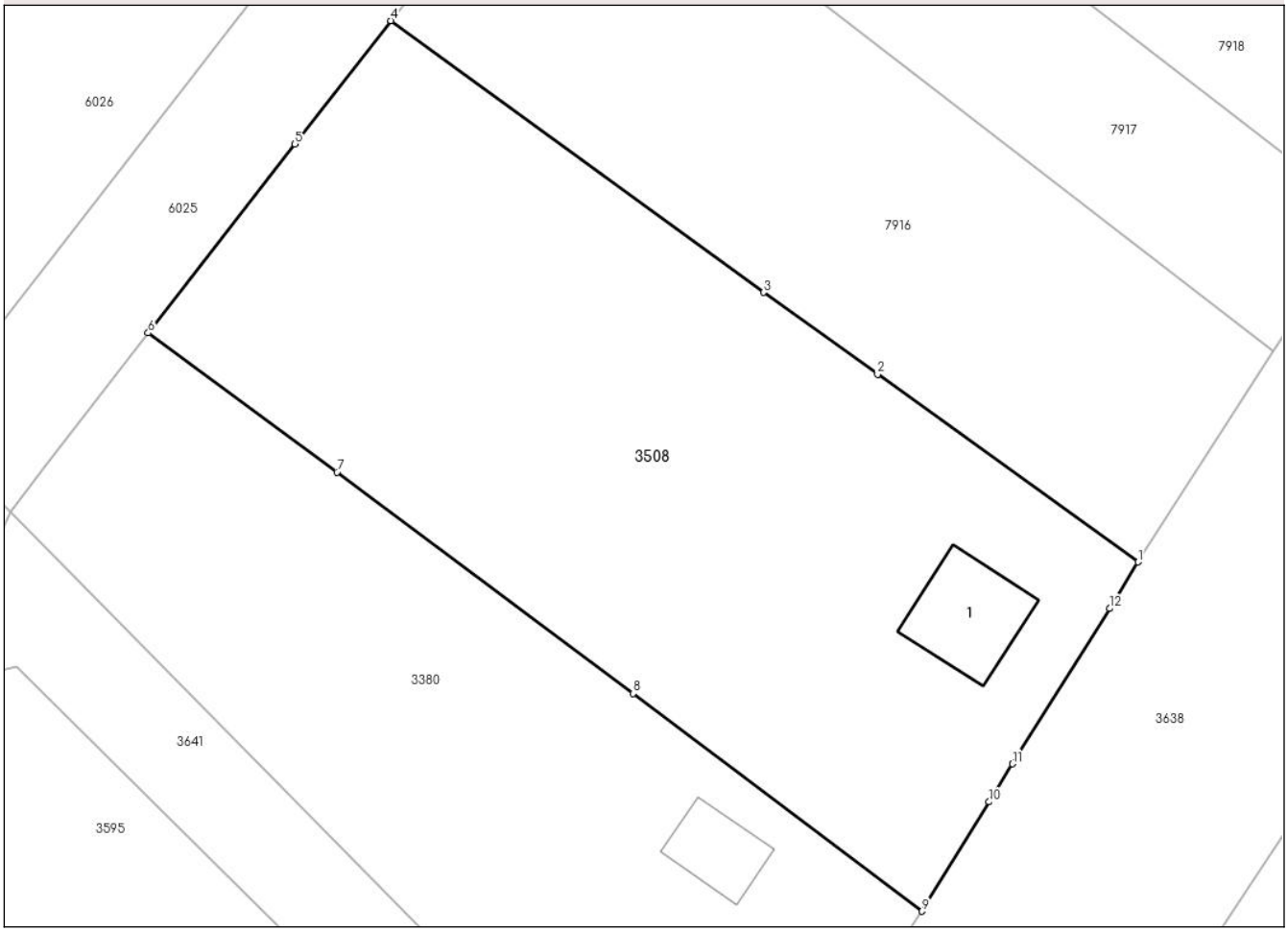
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22017	Din acte: 3.936 Masurata: 3.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	973	13/2	397/1, 397/4	-	
2	arabil	DA	2.947	13/2	397/1, 397/2, 397/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22017-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINȚĂ-P, CONSTRUITĂ ÎN 1961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.397,348 346.341,359	2	664.370,84 346.360,452	32.668
2	664.370,84 346.360,452	3	664.359,232 346.368,813	14.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.359,232 346.368,813	4	664.321,263 346.396,467	46.972
4	664.321,263 346.396,467	5	664.311,519 346.383,917	15.889
5	664.311,519 346.383,917	6	664.296,583 346.364,679	24.355
6	664.296,583 346.364,679	7	664.315,798 346.350,51	23.874
7	664.315,798 346.350,51	8	664.345,949 346.327,968	37.646
8	664.345,949 346.327,968	9	664.375,385 346.305,801	36.849
9	664.375,385 346.305,801	10	664.382,201 346.316,933	13.053
10	664.382,201 346.316,933	11	664.384,571 346.320,804	4.539
11	664.384,571 346.320,804	12	664.394,455 346.336,631	18.66
12	664.394,455 346.336,631	1	664.397,348 346.341,359	5.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.738 Masurata: 2.173	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042010, din 18/09/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI JOITA** 2) **AMBROZIE N. IOAAN** 3) **RADOI N. TANASE** 4) **RĂDOI N. ION** 5) **BRATU N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

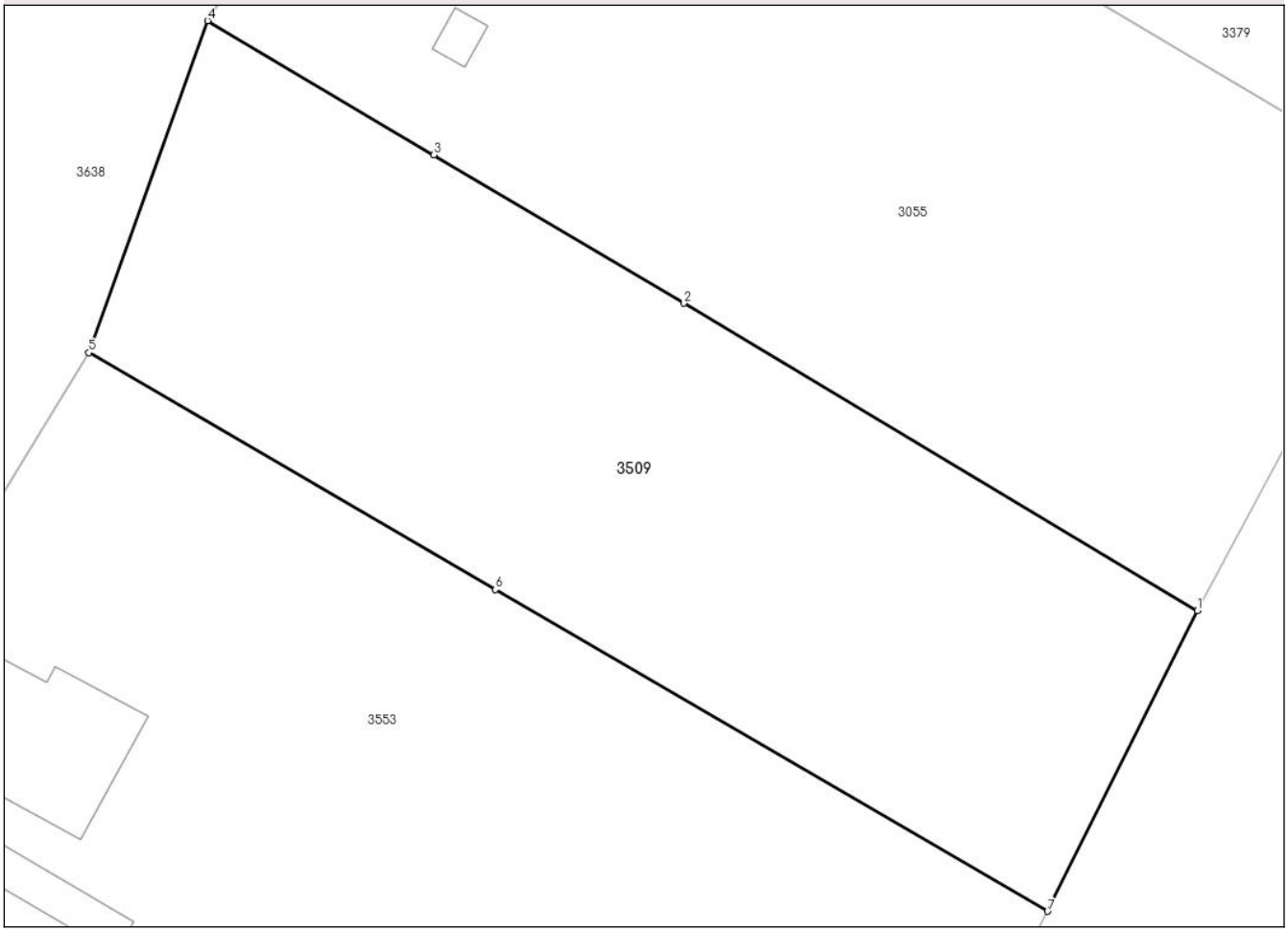
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.738 Masurata: 2.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.173	16/1	404/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.398,128 346.128,758	2	664.359,586 346.151,82	44.915
2	664.359,586 346.151,82	3	664.340,824 346.162,958	21.819
3	664.340,824 346.162,958	4	664.323,85 346.173,034	19.739
4	664.323,85 346.173,034	5	664.314,949 346.148,12	26.456
5	664.314,949 346.148,12	6	664.345,45 346.130,347	35.301

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.345,45 346.130,347	7	664.386,892 346.106,198	47.965
7	664.386,892 346.106,198	1	664.398,128 346.128,758	25.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.817 Masurata: 2.120	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.226, din 16/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU N. IORDAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CROITORU N. IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

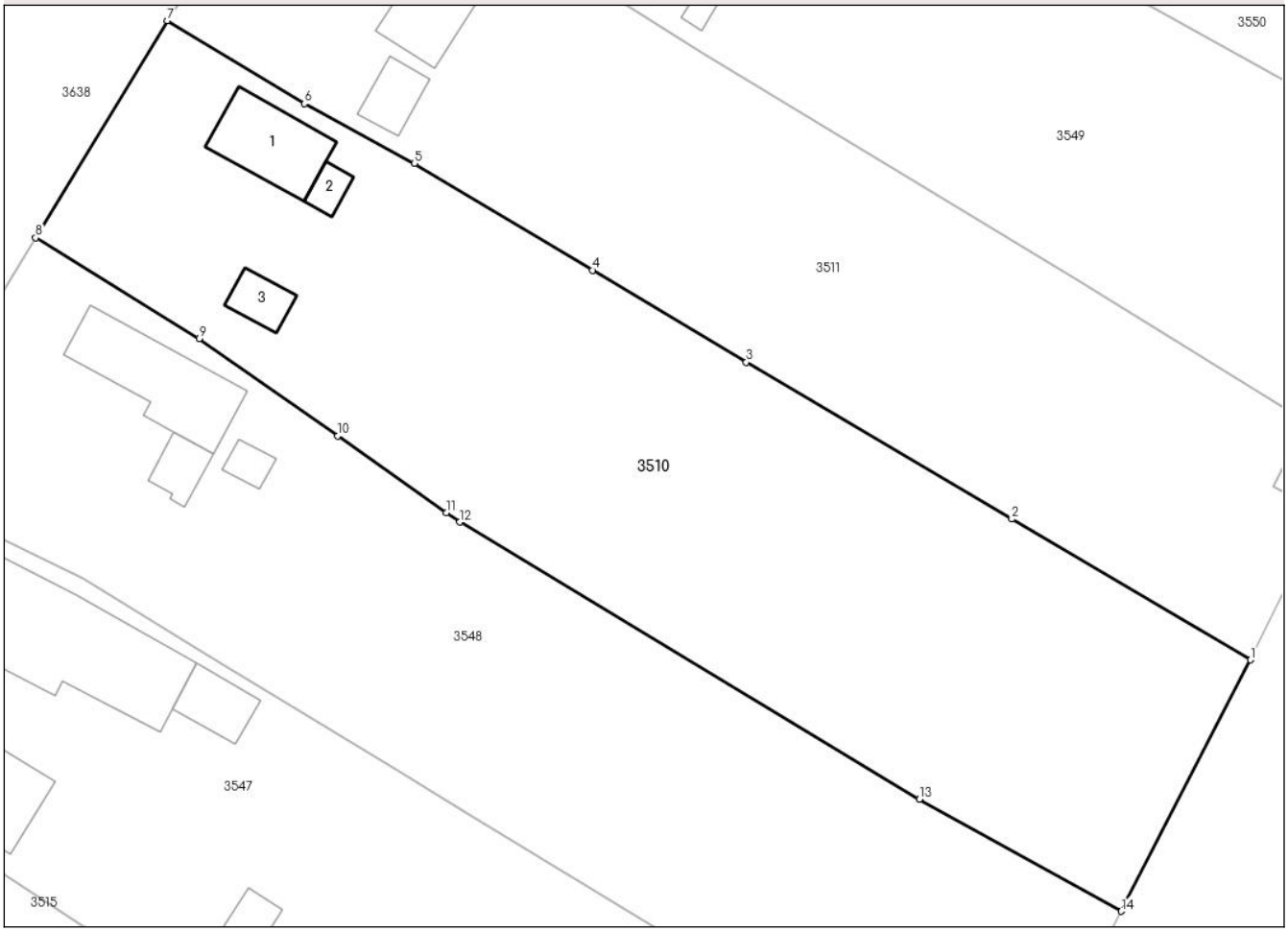
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.817 Masurata: 2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	16/1	428	-	
2	arabil	DA	1.333	16/1	427/1,429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.335,082 345.993,64	2	664.316,565 346.004,572	21.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.316,565 346.004,572	3	664.295,963 346.016,725	23.919
3	664.295,963 346.016,725	4	664.284,023 346.023,88	13.92
4	664.284,023 346.023,88	5	664.270,183 346.032,173	16.134
5	664.270,183 346.032,173	6	664.261,657 346.036,812	9.706
6	664.261,657 346.036,812	7	664.251,031 346.043,241	12.419
7	664.251,031 346.043,241	8	664.240,811 346.026,396	19.703
8	664.240,811 346.026,396	9	664.253,504 346.018,569	14.912
9	664.253,504 346.018,569	10	664.264,243 346.011,003	13.137
10	664.264,243 346.011,003	11	664.272,676 346.005,062	10.316
11	664.272,676 346.005,062	12	664.273,722 346.004,325	1.28
12	664.273,722 346.004,325	13	664.309,386 345.982,822	41.645
13	664.309,386 345.982,822	14	664.325,057 345.974,131	17.92
14	664.325,057 345.974,131	1	664.335,082 345.993,64	21.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23314	Din acte: 1.872 Masurata: 1.810	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23314-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1962.
A1.3	23314-C3	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32209 / 05/02/2021		
Act Notarial nr. 73, din 04/02/2021 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOADER NELU** 2) **TOADER FABIOLA**, soti, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TOADER NELU** 2) **TOADER FABIOLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

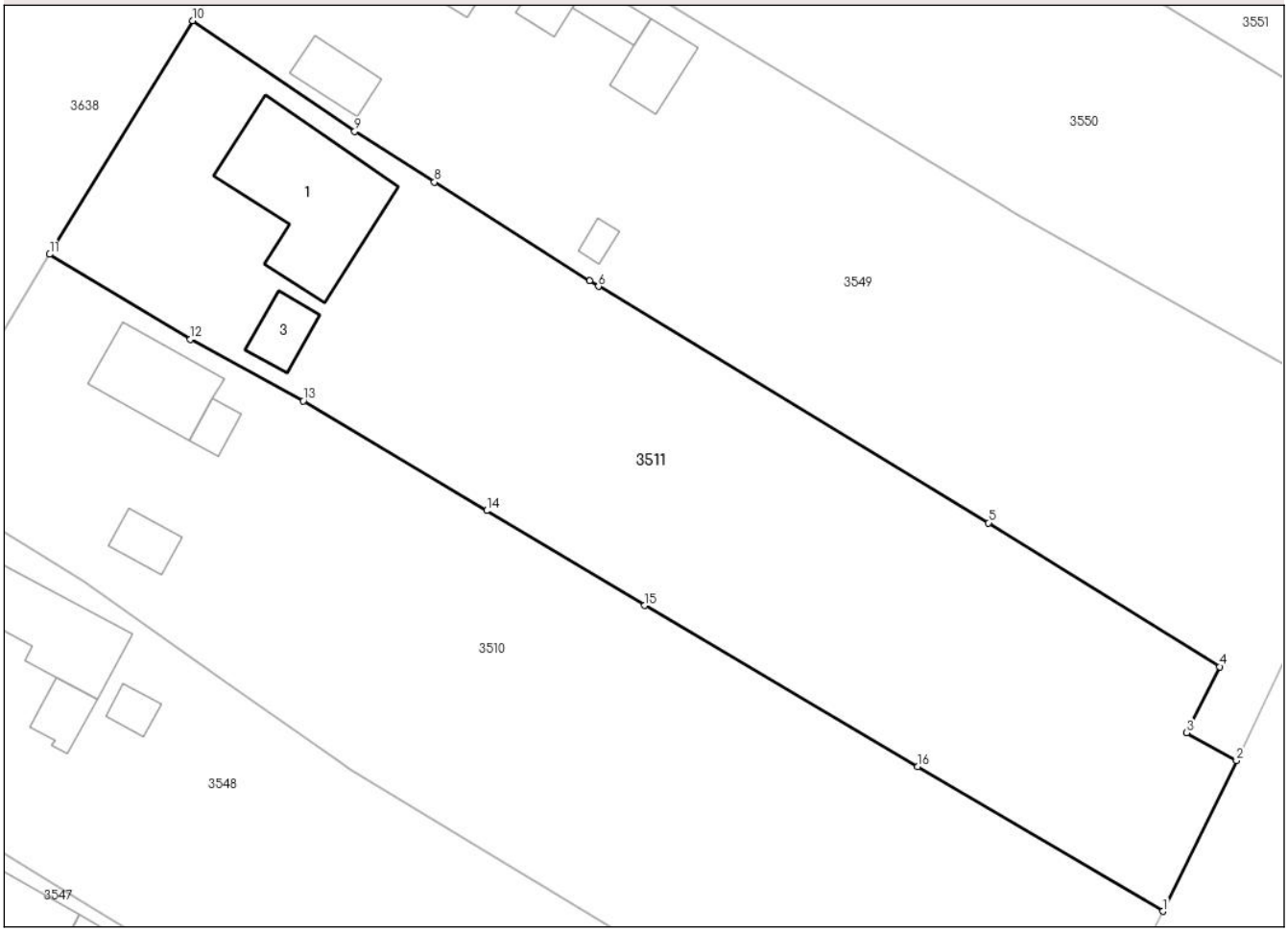
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23314	Din acte: 1.872 Masurata: 1.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	16/1	421	-	
2	arabil	DA	1.268	16/1	422,423,424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23314-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1962.
A1.3	23314-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.335,082 345.993,64	2	664.340,635 346.005,013	12.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.340,635 346.005,013	3	664.336,869 346.007,127	4.319
3	664.336,869 346.007,127	4	664.339,386 346.012,101	5.575
4	664.339,386 346.012,101	5	664.321,915 346.022,966	20.574
5	664.321,915 346.022,966	6	664.292,471 346.040,816	34.432
6	664.292,471 346.040,816	7	664.291,784 346.041,233	0.804
7	664.291,784 346.041,233	8	664.280,073 346.048,689	13.883
8	664.280,073 346.048,689	9	664.274,059 346.052,518	7.129
9	664.274,059 346.052,518	10	664.261,812 346.060,872	14.825
10	664.261,812 346.060,872	11	664.251,031 346.043,241	20.666
11	664.251,031 346.043,241	12	664.261,657 346.036,812	12.419
12	664.261,657 346.036,812	13	664.270,183 346.032,173	9.706
13	664.270,183 346.032,173	14	664.284,023 346.023,88	16.134
14	664.284,023 346.023,88	15	664.295,963 346.016,725	13.92
15	664.295,963 346.016,725	16	664.316,565 346.004,572	23.919
16	664.316,565 346.004,572	1	664.335,082 345.993,64	21.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.286 Masurata: 2.024	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041178, din 24/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE A. MARIA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE A. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

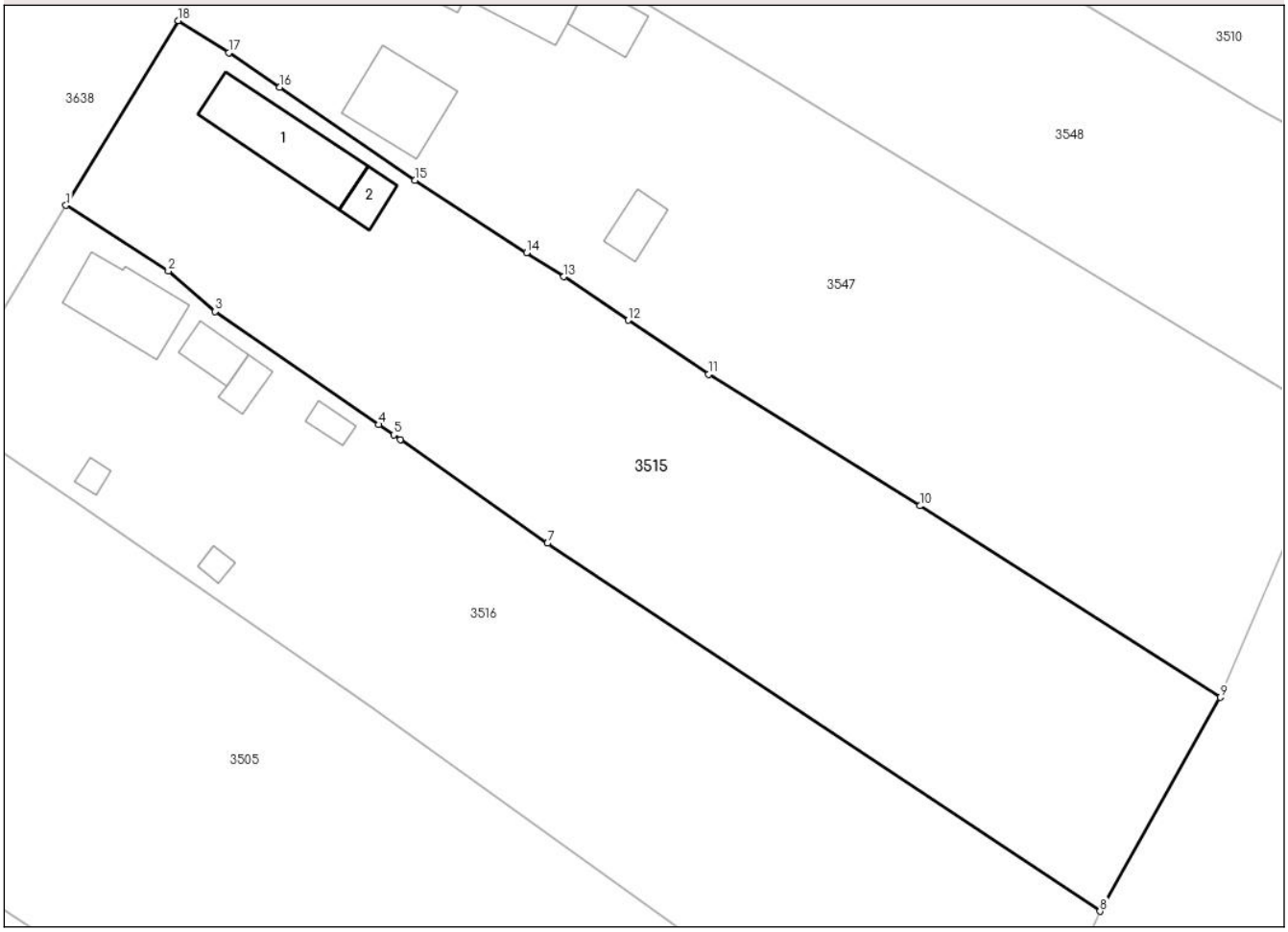
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.286 Masurata: 2.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	16/1	439/1,440/1	-	
2	arabil	DA	1.384	16/1	437,438	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.209,397 345.974,624	2	664.217,976 345.969,111	10.198
2	664.217,976 345.969,111	3	664.221,905 345.965,719	5.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.221,905 345.965,719	4	664.235,644 345.956,232	16.696
4	664.235,644 345.956,232	5	664.236,883 345.955,376	1.506
5	664.236,883 345.955,376	6	664.237,447 345.954,978	0.69
6	664.237,447 345.954,978	7	664.249,8 345.946,278	15.109
7	664.249,8 345.946,278	8	664.296,176 345.915,391	55.72
8	664.296,176 345.915,391	9	664.306,249 345.933,343	20.585
9	664.306,249 345.933,343	10	664.281,057 345.949,414	29.882
10	664.281,057 345.949,414	11	664.263,329 345.960,451	20.883
11	664.263,329 345.960,451	12	664.256,58 345.964,998	8.138
12	664.256,58 345.964,998	13	664.251,179 345.968,637	6.513
13	664.251,179 345.968,637	14	664.248,055 345.970,665	3.725
14	664.248,055 345.970,665	15	664.238,679 345.976,752	11.179
15	664.238,679 345.976,752	16	664.227,338 345.984,554	13.766
16	664.227,338 345.984,554	17	664.223,057 345.987,453	5.17
17	664.223,057 345.987,453	18	664.218,815 345.990,128	5.015
18	664.218,815 345.990,128	1	664.209,397 345.974,624	18.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24931	Din acte: 2.337 Masurata: 2.170	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24931-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ-P, an constr 1957
A1.2	24931-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie vara, an constr 1965
A1.3	24931-C3	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P, an constr 1965
A1.4	24931-C4	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P, an constr 1965
A1.5	24931-C5	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P, an constr 1965
A1.6	24931-C6	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P, an constr 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107077 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 1018, din 14/07/2021 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GHEORGHIU ALICE-MIHAELA** 2) **GHEORGHIU EMIL ANDREI**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107077 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 1018, din 14/07/2021 emis de SAVA DOINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DOBRE ION** 2) **DOBRE SANDA**	
C2	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B 3 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4,A1.5,A1.6 in executarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DOBRE ION** 2) **DOBRE SANDA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

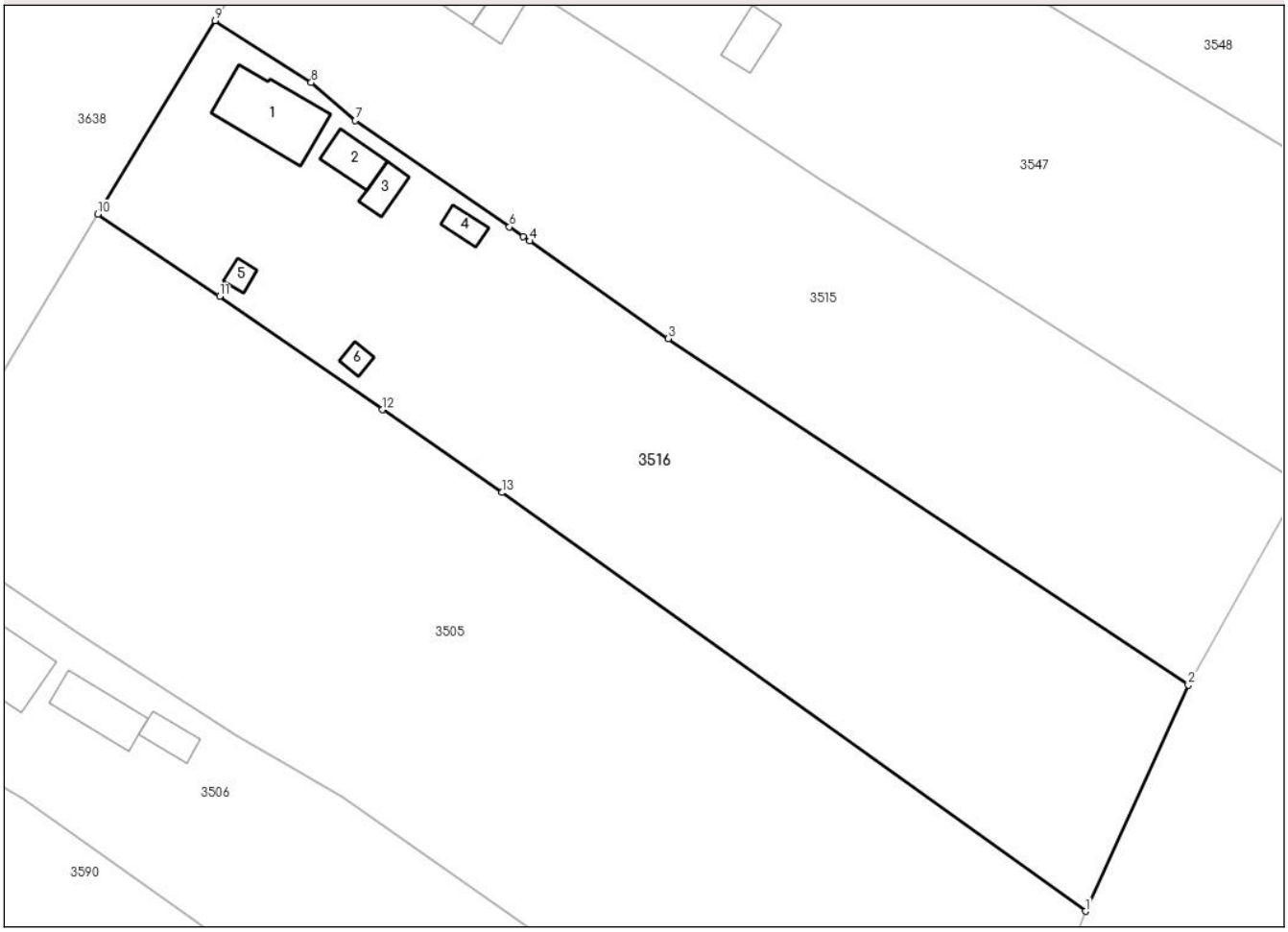
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24931	Din acte: 2.337 Masurata: 2.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	16/1	441	-	
2	arabil	DA	1.542	16/1	441,442,443, 444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24931-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ-P, an constr 1957
A1.2	24931-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie vara, an constr 1965
A1.3	24931-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P, an constr 1965
A1.4	24931-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P, an constr 1965
A1.5	24931-C5	constructii anexa	Din acte: 7 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P, an constr 1965
A1.6	24931-C6	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P, an constr 1965

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.287,017 345.895,229	2	664.296,176 345.915,391	22.145
2	664.296,176 345.915,391	3	664.249,8 345.946,278	55.72
3	664.249,8 345.946,278	4	664.237,447 345.954,978	15.109
4	664.237,447 345.954,978	5	664.236,883 345.955,376	0.69
5	664.236,883 345.955,376	6	664.235,644 345.956,232	1.506
6	664.235,644 345.956,232	7	664.221,905 345.965,719	16.696
7	664.221,905 345.965,719	8	664.217,976 345.969,111	5.191
8	664.217,976 345.969,111	9	664.209,397 345.974,624	10.198
9	664.209,397 345.974,624	10	664.198,937 345.957,372	20.175
10	664.198,937 345.957,372	11	664.209,809 345.950,037	13.115
11	664.209,809 345.950,037	12	664.224,338 345.939,949	17.688
12	664.224,338 345.939,949	13	664.234,981 345.932,558	12.958
13	664.234,981 345.932,558	1	664.287,017 345.895,229	64.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25013	Din acte: 1.295 Masurata: 1.331	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25013-C1	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135826 / 21/10/2021		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 3312 din 26.10.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 28.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr 3435 din 06.10.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3431 din 06.10.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3169 din 08.10.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1637 din 28.09.1994, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
110736 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 1087, din 01/08/2023 emis de MANOLE MARINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRCESCU ADRIAN COSTIN** 2) **MIRCESCU IULIA ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
110736 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 1087, din 01/08/2023 emis de MANOLE MARINA;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **MIRCESCU ADRIAN COSTIN** 2) **MIRCESCU IULIA ELENA**, soti	
125926 / 24/08/2023		
Act Administrativ nr. 3194, din 10/08/2023 emis de COMUNA CIOCHINA;		
C3	Se noteaza Actul aditional nr. 3 din data de 10.08.2023 la contractul de concesiune nr. 1637 din 28.09.1994	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

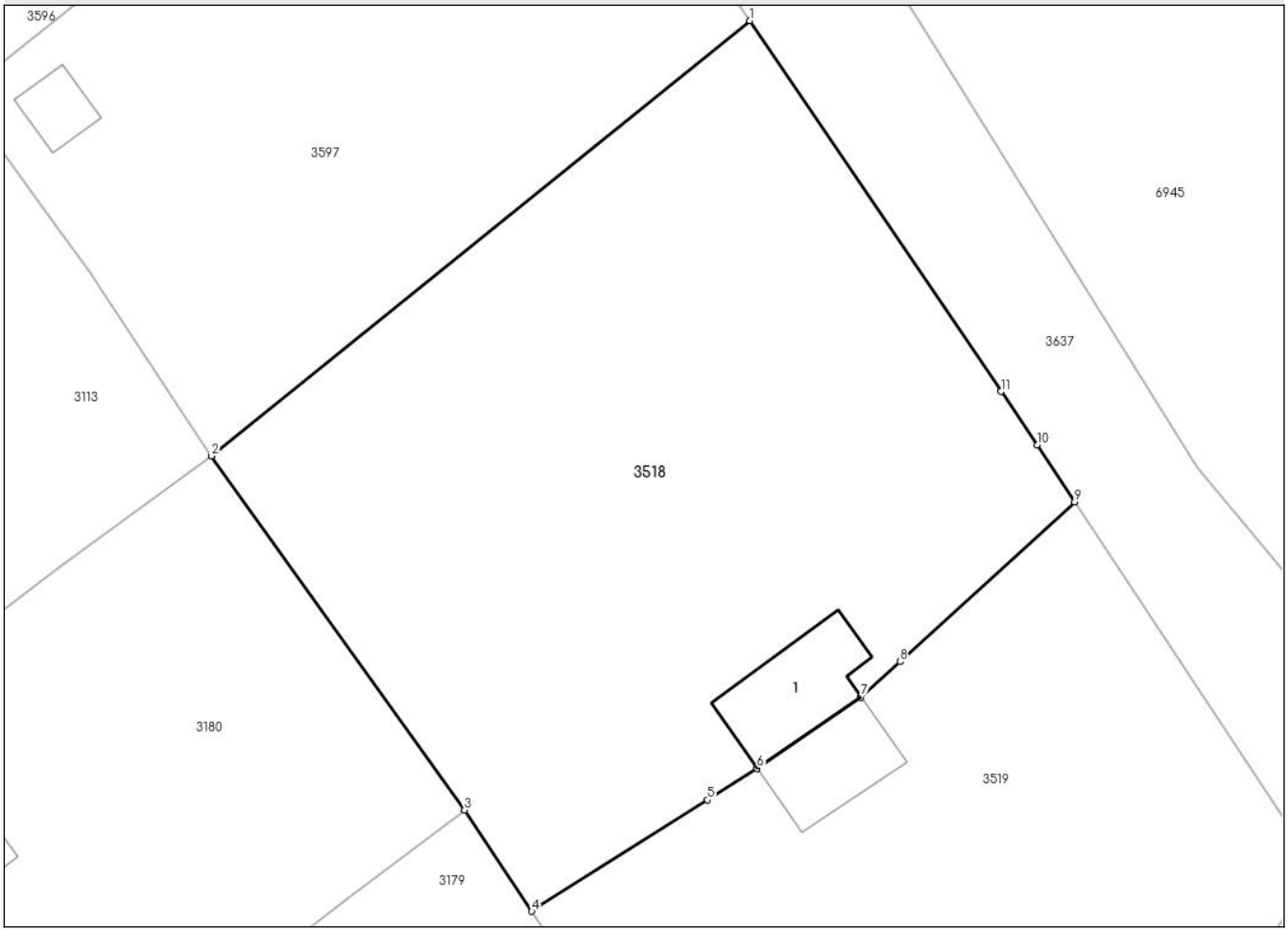
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25013	Din acte: 1.295 Masurata: 1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	16	100	-	
2	arabil	DA	1.097	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25013-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.015,155 346.171,306	2	663.984,023 346.146,158	40.02
2	663.984,023 346.146,158	3	663.998,662 346.125,689	25.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.998,662 346.125,689	4	664.002,542 346.119,841	7.018
4	664.002,542 346.119,841	5	664.012,694 346.126,279	12.021
5	664.012,694 346.126,279	6	664.015,566 346.128,099	3.4
6	664.015,566 346.128,099	7	664.021,579 346.132,224	7.292
7	664.021,579 346.132,224	8	664.023,816 346.134,266	3.029
8	664.023,816 346.134,266	9	664.033,928 346.143,492	13.688
9	664.033,928 346.143,492	10	664.031,751 346.146,791	3.953
10	664.031,751 346.146,791	11	664.029,662 346.149,877	3.727
11	664.029,662 346.149,877	1	664.015,155 346.171,306	25.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25016	Din acte: 1.295 Masurata: 1.217	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25016-C1	Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136004 / 21/10/2021		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (act administrativ nr 2 din 28.09.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3171 din 08.10.2021, emis de PRIMARA CIOCHINA;act administrativ nr 3434 din 06.10.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1636 din 28.09.1994, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 3430 din 06.10.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3311 din 26.10.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
110730 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 1086, din 01/08/2023 emis de MANOLE MARINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRCESCU ADRIAN COSTIN** 2) **MIRCESCU IULIA ELENA**, soti, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
110730 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 1086, din 01/08/2023 emis de MANOLE MARINA;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MIRCESCU ADRIAN COSTIN** 2) **MIRCESCU IULIA ELENA**, soti	
125927 / 24/08/2023		
Act Administrativ nr. 3193, din 10/08/2023 emis de COMUNA CIOCHINA;		
C3	Se noteaza Actul aditional nr. 3 din data de 10.08.2023 la contractul de concesiune nr. 1636 din 28.09.1994	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

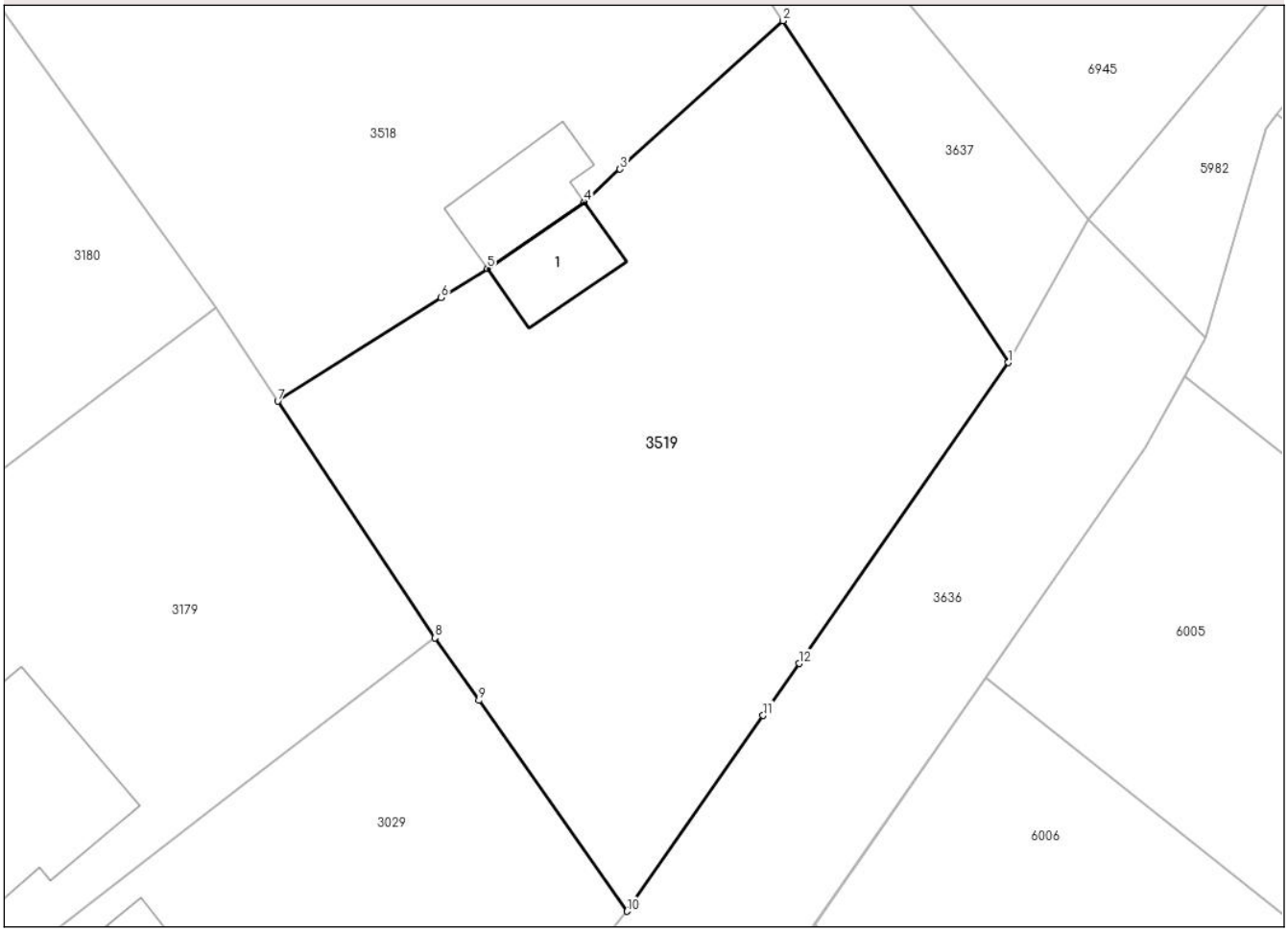
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25016	Din acte: 1.295 Masurata: 1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	207	16	100	-	
2	vie	DA	548	16	100	-	
3	vie	DA	462	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25016-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1996.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.047,947 346.122,249	2	664.033,928 346.143,492	25.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.033,928 346.143,492	3	664.023,816 346.134,266	13.688
3	664.023,816 346.134,266	4	664.021,579 346.132,224	3.029
4	664.021,579 346.132,224	5	664.015,566 346.128,099	7.292
5	664.015,566 346.128,099	6	664.012,694 346.126,279	3.4
6	664.012,694 346.126,279	7	664.002,542 346.119,841	12.021
7	664.002,542 346.119,841	8	664.012,3 346.105,13	17.653
8	664.012,3 346.105,13	9	664.015,037 346.101,24	4.756
9	664.015,037 346.101,24	10	664.024,255 346.088,139	16.019
10	664.024,255 346.088,139	11	664.032,708 346.100,309	14.818
11	664.032,708 346.100,309	12	664.034,949 346.103,535	3.928
12	664.034,949 346.103,535	1	664.047,947 346.122,249	22.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.625 Masurata: 2.529	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.276, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMCEA ŞT. IORDAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMCEA ŞT. IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

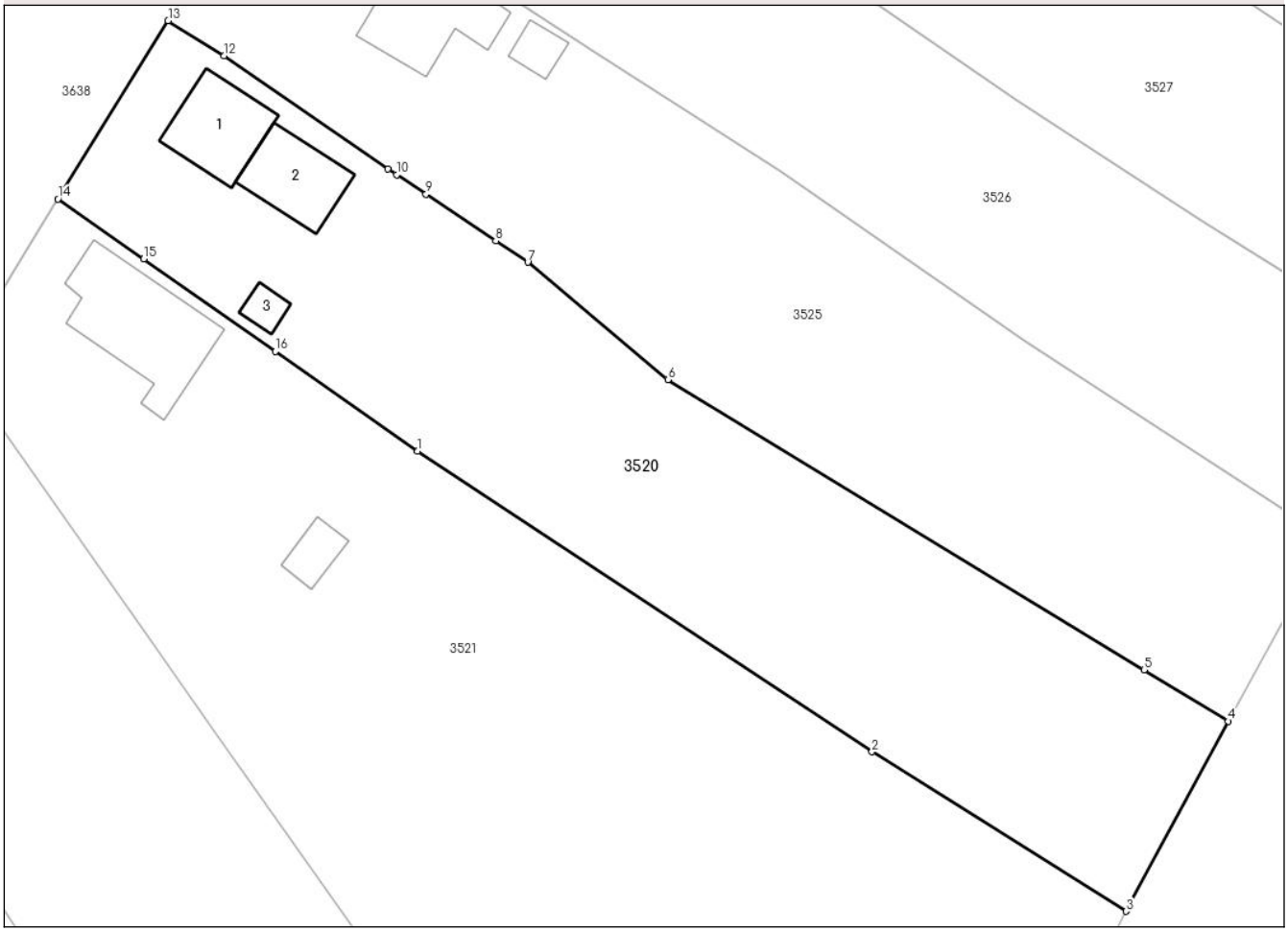
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.625 Masurata: 2.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	16/1	472/1	-	
2	arabil	DA	1.997	16/1	472/2,472/3, 473/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.128,016 345.760,086	2	664.172,089 345.730,92	52.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.172,089 345.730,92	3	664.196,719 345.715,458	29.081
3	664.196,719 345.715,458	4	664.206,664 345.733,887	20.941
4	664.206,664 345.733,887	5	664.198,49 345.738,861	9.568
5	664.198,49 345.738,861	6	664.152,303 345.767,03	54.099
6	664.152,303 345.767,03	7	664.138,696 345.778,42	17.745
7	664.138,696 345.778,42	8	664.135,586 345.780,495	3.739
8	664.135,586 345.780,495	9	664.128,834 345.785,001	8.117
9	664.128,834 345.785,001	10	664.125,977 345.786,908	3.435
10	664.125,977 345.786,908	11	664.125,149 345.787,48	1.006
11	664.125,149 345.787,48	12	664.109,255 345.798,455	19.315
12	664.109,255 345.798,455	13	664.103,811 345.801,845	6.413
13	664.103,811 345.801,845	14	664.093,104 345.784,542	20.348
14	664.093,104 345.784,542	15	664.101,441 345.778,741	10.157
15	664.101,441 345.778,741	16	664.114,233 345.769,762	15.629
16	664.114,233 345.769,762	1	664.128,016 345.760,086	16.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25059	Din acte: 5.000 Masurata: 5.480	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25059-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINȚĂ-P, An constr:1969
A1.2	25059-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P, An constr:1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144882 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 15, din 05/02/2018 emis de BNP SAVA DOINA (act administrativ nr OP51 din 18.11.2021, emis de GEOTOPOCAD CADISA SRL;act administrativ nr 4036 din 17.11.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr 3502 din 17.11.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 19 din 29.03.2013, emis de BNP VASILESCU ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **NINU COSTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **NINU LAURENTIU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

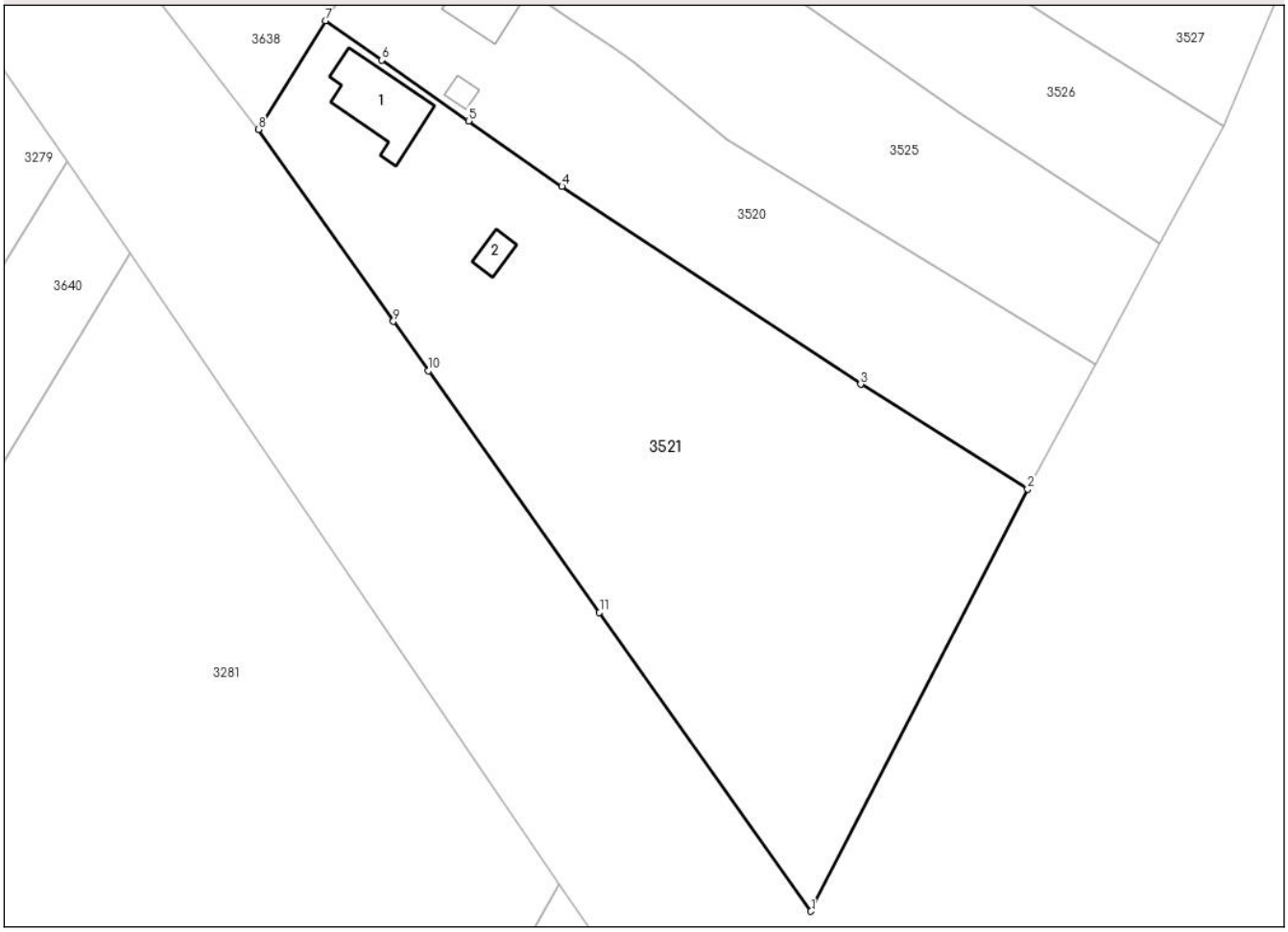
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25059	Din acte: 5.000 Masurata: 5.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.093	16/1	476,477	-	
2	arabil	DA	4.387	16/1	474,475,476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25059-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINȚĂ-P, An constr:1969
A1.2	25059-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P, An constr:1969

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.164,755 345.653,172	2	664.196,719 345.715,458	70.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.196,719 345.715,458	3	664.172,089 345.730,92	29.081
3	664.172,089 345.730,92	4	664.128,016 345.760,086	52.85
4	664.128,016 345.760,086	5	664.114,233 345.769,762	16.84
5	664.114,233 345.769,762	6	664.101,441 345.778,741	15.629
6	664.101,441 345.778,741	7	664.093,104 345.784,542	10.157
7	664.093,104 345.784,542	8	664.083,253 345.768,512	18.815
8	664.083,253 345.768,512	9	664.103,147 345.740,194	34.608
9	664.103,147 345.740,194	10	664.108,32 345.732,887	8.953
10	664.108,32 345.732,887	11	664.133,563 345.697,235	43.684
11	664.133,563 345.697,235	1	664.164,755 345.653,172	53.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.060 Masurata: 1.311	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.273, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN M. ANASTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

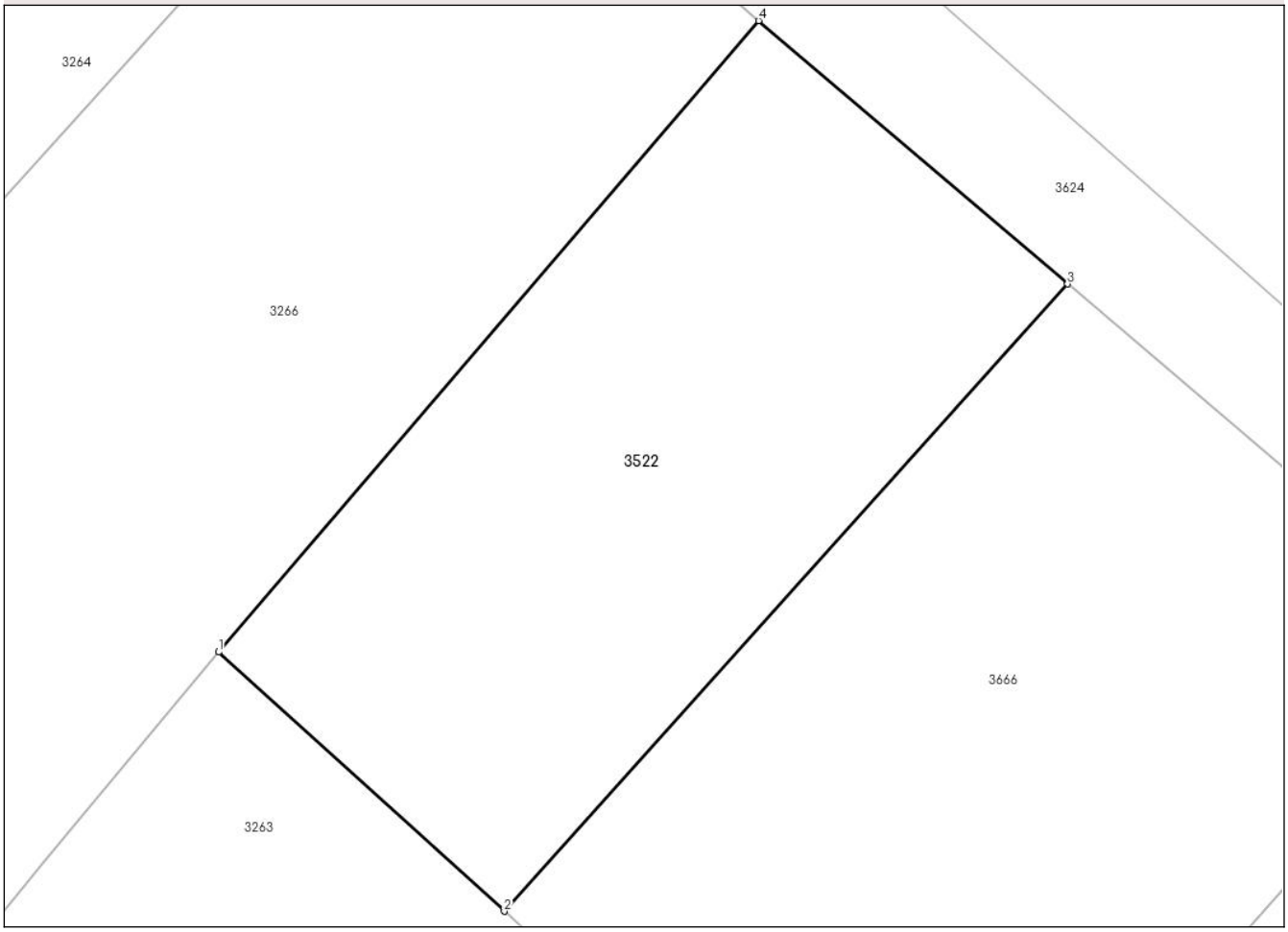
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.060 Masurata: 1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.311	5/1	120/2, 120/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.015,723 347.298,708	2	663.033,687 347.282,395	24.266
2	663.033,687 347.282,395	3	663.069,129 347.321,864	53.047
3	663.069,129 347.321,864	4	663.049,701 347.338,43	25.532
4	663.049,701 347.338,43	1	663.015,723 347.298,708	52.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.619 Masurata: 2.575	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINȚĂ-P+1
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041765, din 04/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE P. STEFAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOARE P. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

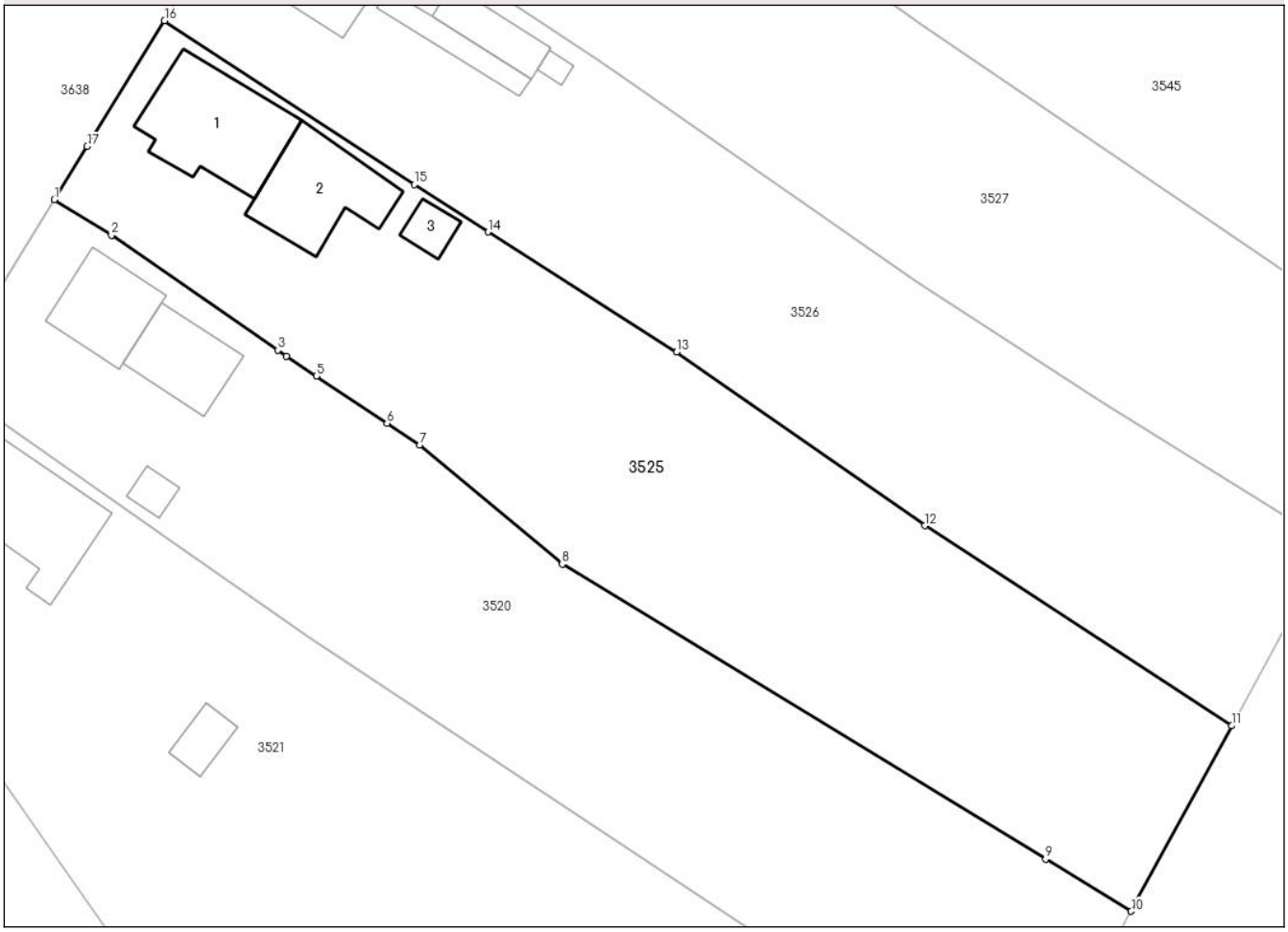
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.619 Masurata: 2.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	16/1	470	-	conform act parcela 468/1,469,470/1
2	arabil	DA	1.815	16/1	468,469	-	conform act parcela 468/1,469,470/1
3	vie	DA	204	16/1	471	-	conform act parcela 468/1,469,470/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINȚĂ-P+1
A1.2		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.103,811 345.801,845	2	664.109,255 345.798,455	6.413
2	664.109,255 345.798,455	3	664.125,149 345.787,48	19.315
3	664.125,149 345.787,48	4	664.125,977 345.786,908	1.006
4	664.125,977 345.786,908	5	664.128,834 345.785,001	3.435
5	664.128,834 345.785,001	6	664.135,586 345.780,495	8.117
6	664.135,586 345.780,495	7	664.138,696 345.778,42	3.739
7	664.138,696 345.778,42	8	664.152,303 345.767,03	17.745
8	664.152,303 345.767,03	9	664.198,49 345.738,861	54.099
9	664.198,49 345.738,861	10	664.206,664 345.733,887	9.568
10	664.206,664 345.733,887	11	664.216,26 345.751,599	20.144
11	664.216,26 345.751,599	12	664.186,958 345.770,71	34.983
12	664.186,958 345.770,71	13	664.163,216 345.787,275	28.95
13	664.163,216 345.787,275	14	664.145,21 345.798,76	21.357
14	664.145,21 345.798,76	15	664.138,176 345.803,296	8.37
15	664.138,176 345.803,296	16	664.114,321 345.818,946	28.53
16	664.114,321 345.818,946	17	664.106,936 345.806,93	14.104
17	664.106,936 345.806,93	1	664.103,811 345.801,845	5.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:907
Nr. cadastral vechi:1139

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24707	Din acte: 2.309 Masurata: 2.346	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24707-C7	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; LOCUINȚĂ-P+1
A1.2	24707-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ-P
A1.3	24707-C3	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P
A1.4	24707-C4	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXĂ-P
A1.5	24707-C5	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22331 / 05/08/2009		
Act Notarial nr. 901, din 04/08/2009 emis de BNP IUDICIS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PATACĂ IONUŢ** 2) **PATACĂ ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22331 / 05/08/2009		
Act Notarial nr. 901, din 04/08/2009 emis de BNP IUDICIS;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PATACA DUMITRU** 2) **PATACA MARIA**, soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

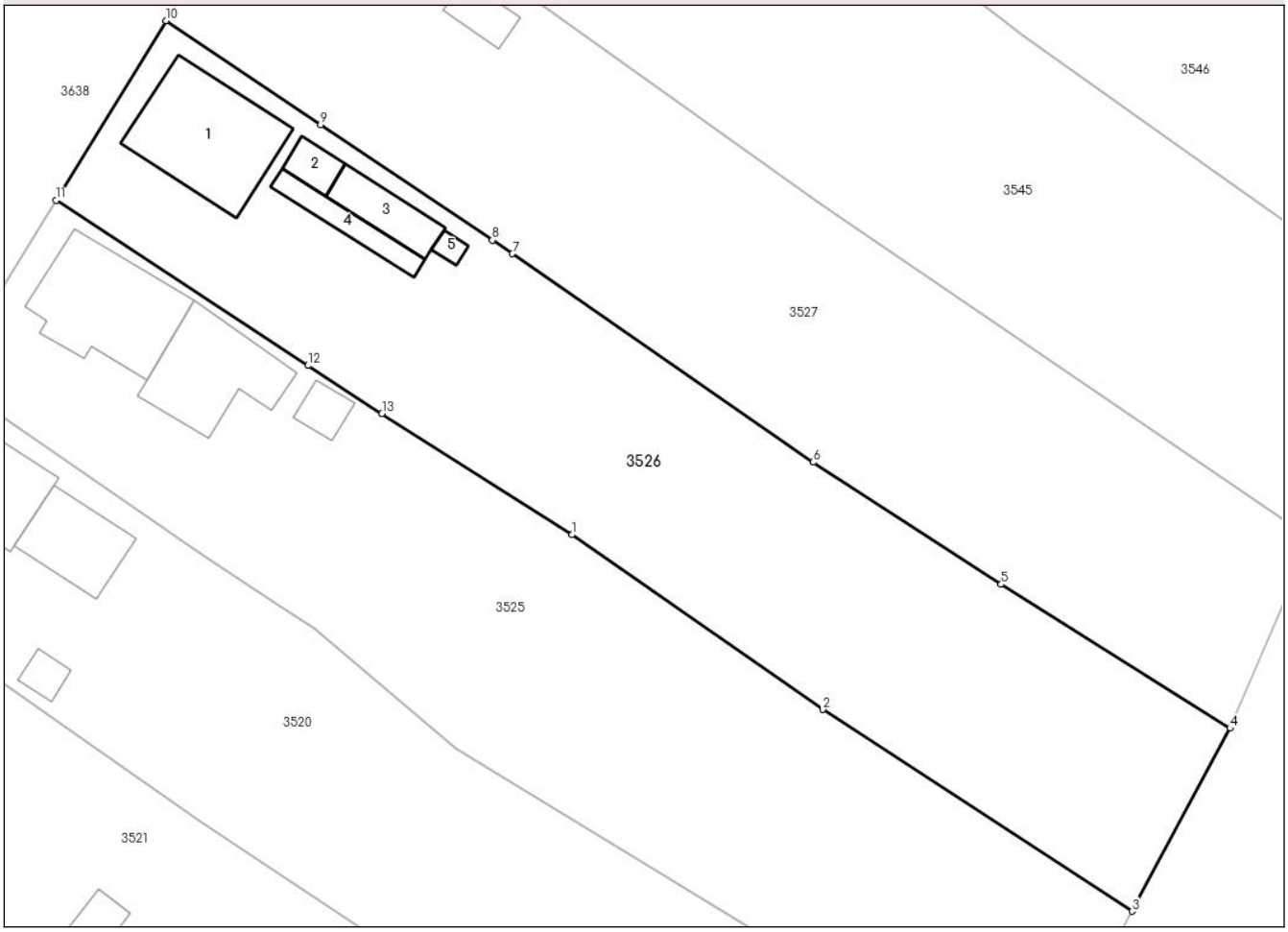
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24707	Din acte: 2.309 Masurata: 2.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	16/1	465,466/1, 467/1	-	
2	arabil	DA	1.614	16/1	465,466/1, 467/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24707-C7	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; LOCUINŢĂ-P+1
A1.2	24707-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ-P
A1.3	24707-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P
A1.4	24707-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXĂ-P
A1.5	24707-C5	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.163,216 345.787,275	2	664.186,958 345.770,71	28.95
2	664.186,958 345.770,71	3	664.216,26 345.751,599	34.983
3	664.216,26 345.751,599	4	664.225,563 345.768,936	19.675
4	664.225,563 345.768,936	5	664.203,881 345.782,579	25.617
5	664.203,881 345.782,579	6	664.186,054 345.794,139	21.247
6	664.186,054 345.794,139	7	664.157,559 345.813,888	34.67
7	664.157,559 345.813,888	8	664.155,666 345.815,165	2.283
8	664.155,666 345.815,165	9	664.139,399 345.826,141	19.624
9	664.139,399 345.826,141	10	664.124,719 345.835,973	17.668
10	664.124,719 345.835,973	11	664.114,321 345.818,946	19.951
11	664.114,321 345.818,946	12	664.138,176 345.803,296	28.53
12	664.138,176 345.803,296	13	664.145,21 345.798,76	8.37
13	664.145,21 345.798,76	1	664.163,216 345.787,275	21.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.594 Masurata: 2.447	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041272/12873, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU NECULAE**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIVU NECULAE** 2) **CHIVU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

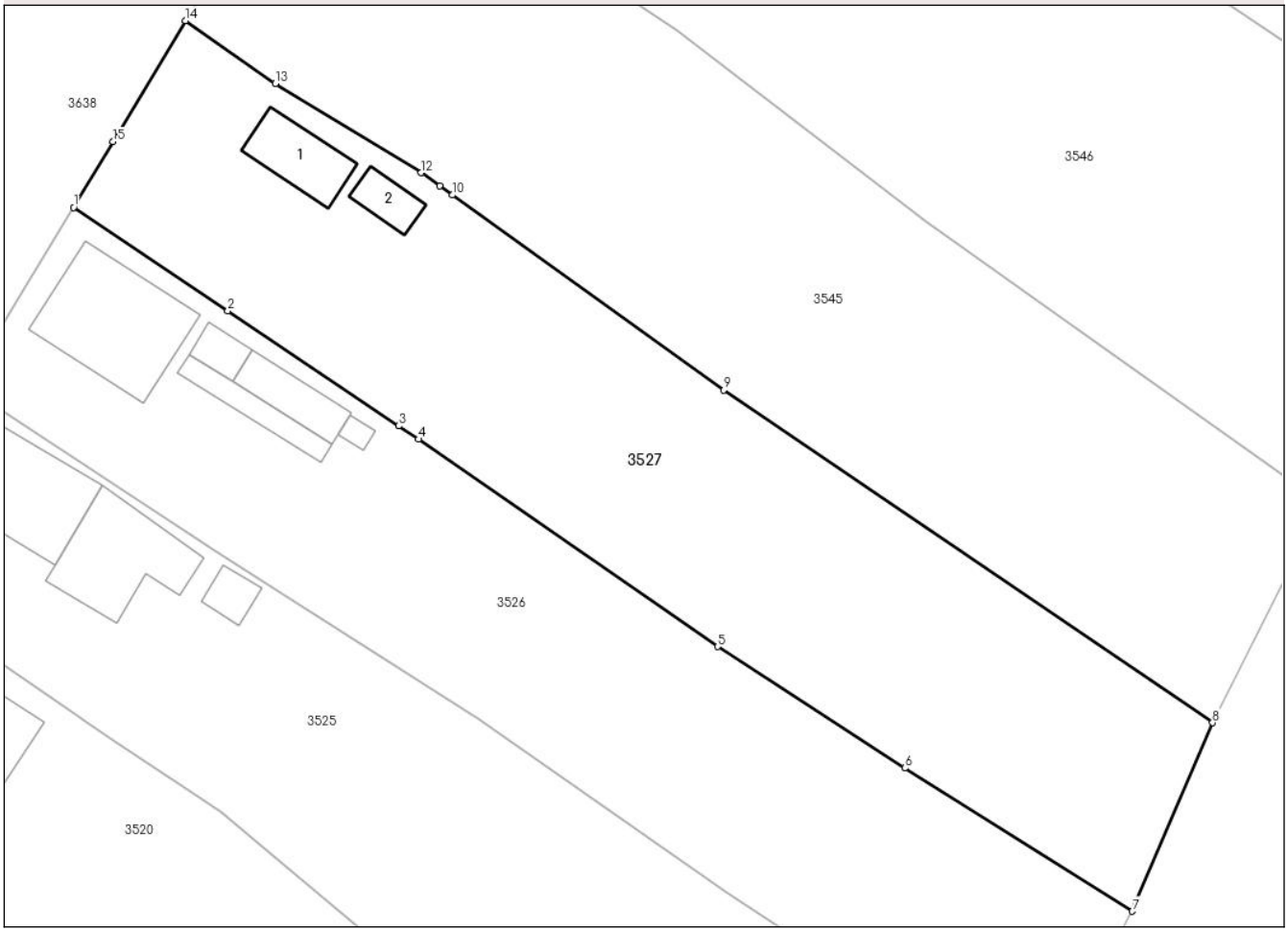
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.594 Masurata: 2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	16/1	463,464	-	conform act parcela 459/1,460/1, 461/1,463/1,464
2	arabil	DA	2.054	16/1	459,460,461, 462,463	-	conform act parcela 459/1,460/1, 461/1,463/1,464

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.124,719 345.835,973	2	664.139,399 345.826,141	17.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.139,399 345.826,141	3	664.155,666 345.815,165	19.624
3	664.155,666 345.815,165	4	664.157,559 345.813,888	2.283
4	664.157,559 345.813,888	5	664.186,054 345.794,139	34.67
5	664.186,054 345.794,139	6	664.203,881 345.782,579	21.247
6	664.203,881 345.782,579	7	664.225,563 345.768,936	25.617
7	664.225,563 345.768,936	8	664.233,198 345.786,891	19.511
8	664.233,198 345.786,891	9	664.186,659 345.818,584	56.306
9	664.186,659 345.818,584	10	664.160,781 345.837,157	31.853
10	664.160,781 345.837,157	11	664.159,588 345.838,013	1.468
11	664.159,588 345.838,013	12	664.157,828 345.839,276	2.166
12	664.157,828 345.839,276	13	664.143,917 345.847,775	16.302
13	664.143,917 345.847,775	14	664.135,369 345.853,761	10.436
14	664.135,369 345.853,761	15	664.128,473 345.842,244	13.424
15	664.128,473 345.842,244	1	664.124,719 345.835,973	7.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.594 Masurata: 1.564	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041772, din 04/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONIŢĂ ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

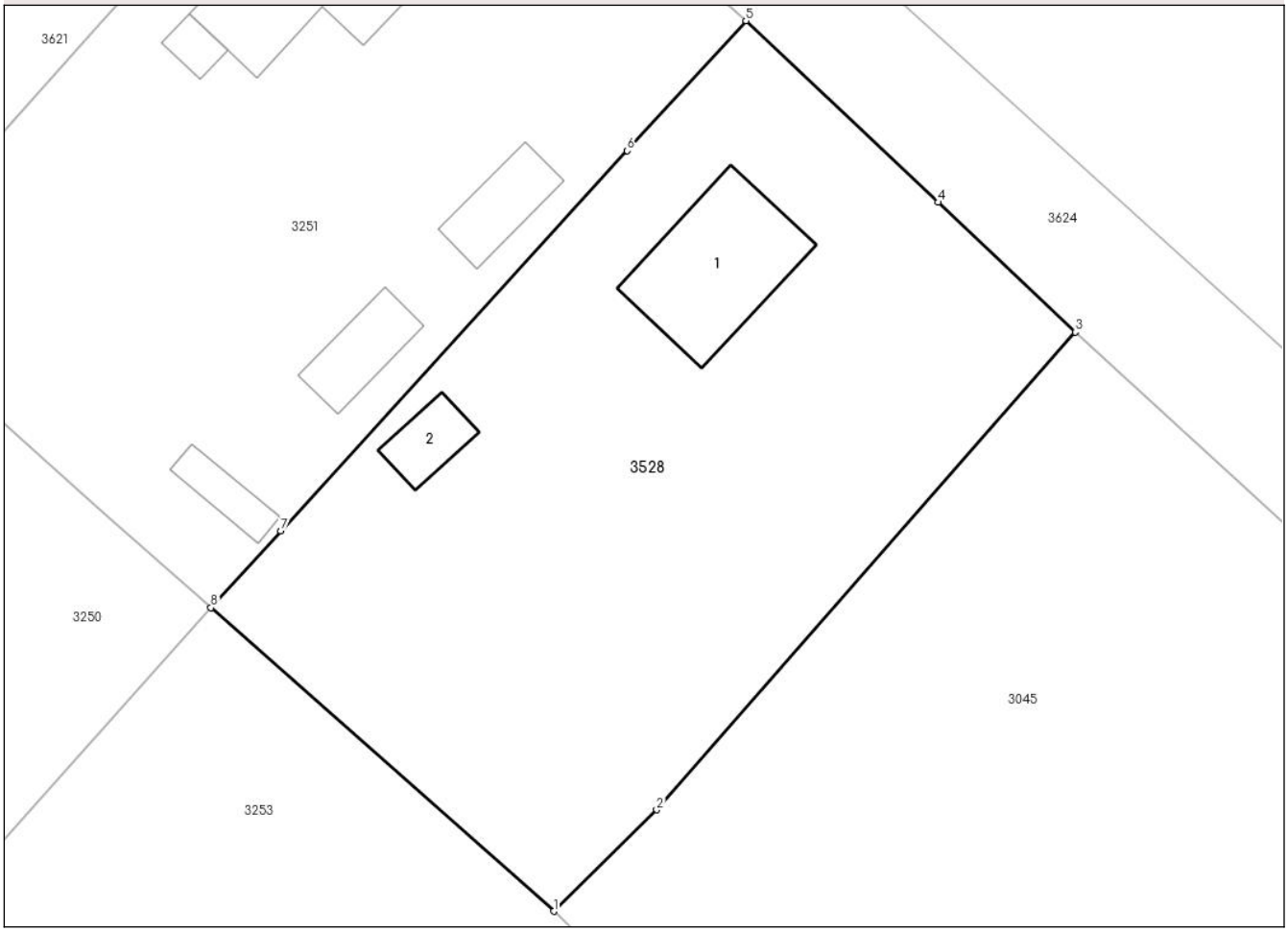
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.594 Masurata: 1.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	6	149	-	
2	arabil	DA	995	6	148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.826,77 347.469,488	2	662.833,543 347.476,165	9.511
2	662.833,543 347.476,165	3	662.861,064 347.507,573	41.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.861,064 347.507,573	4	662.852,04 347.516,106	12.42
4	662.852,04 347.516,106	5	662.839,409 347.528,05	17.384
5	662.839,409 347.528,05	6	662.831,612 347.519,494	11.576
6	662.831,612 347.519,494	7	662.808,825 347.494,49	33.83
7	662.808,825 347.494,49	8	662.804,233 347.489,451	6.817
8	662.804,233 347.489,451	1	662.826,77 347.469,488	30.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.598 Masurata: 1.629	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2563, din 16/08/2011 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA - JUDETUL IALOMITA (DOSAR NR. 752/312/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj judiciar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN PETRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

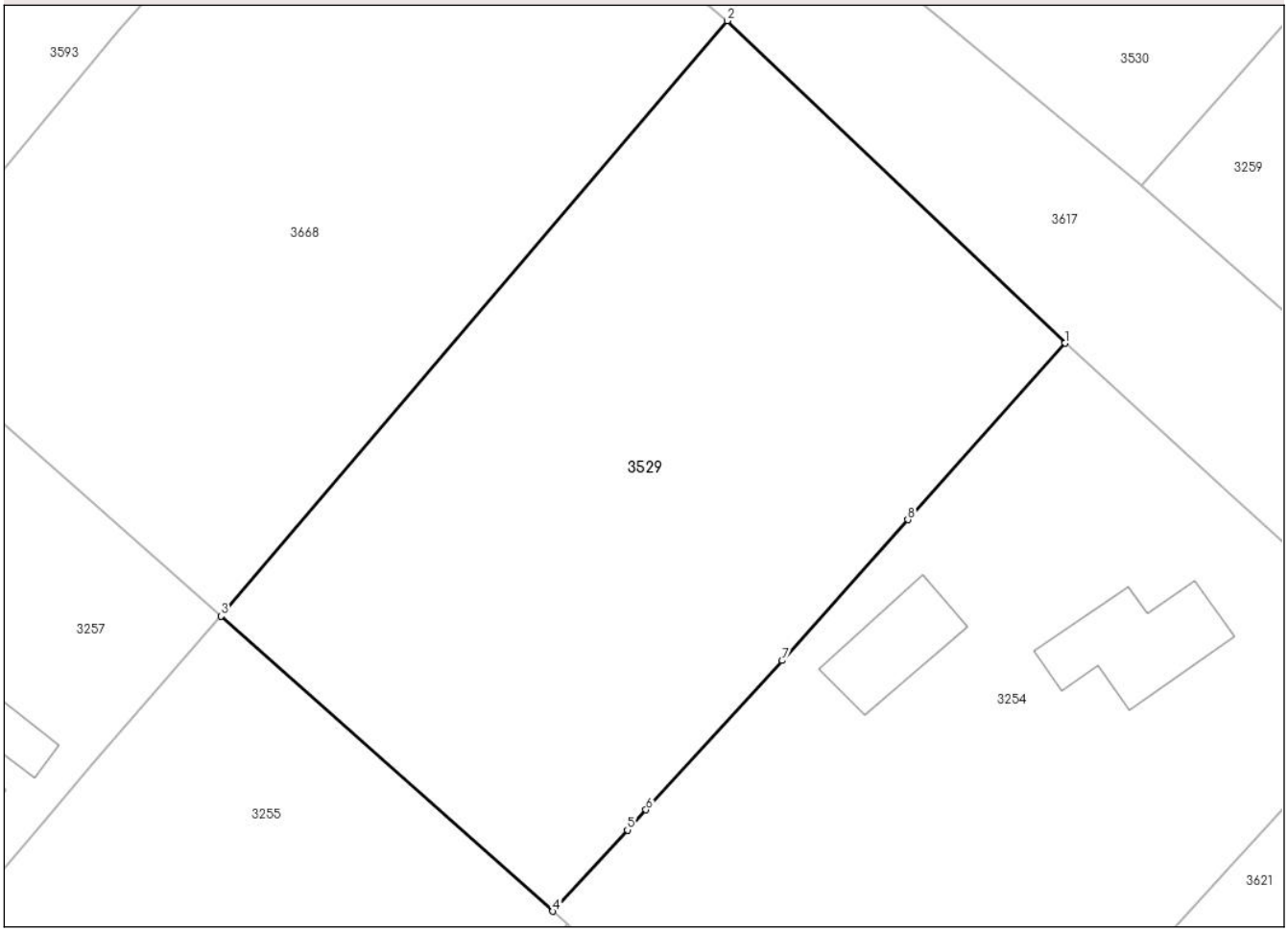
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.598 Masurata: 1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.629	8	182,183	-	conform act parcela 176-180/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.706,38 347.493,168	2	662.683,428 347.515,07	31.725
2	662.683,428 347.515,07	3	662.649,035 347.474,627	53.09
3	662.649,035 347.474,627	4	662.671,575 347.454,577	30.167
4	662.671,575 347.454,577	5	662.676,646 347.460,097	7.496
5	662.676,646 347.460,097	6	662.677,904 347.461,475	1.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.677,904 347.461,475	7	662.687,149 347.471,604	13.714
7	662.687,149 347.471,604	8	662.695,69 347.481,181	12.832
8	662.695,69 347.481,181	1	662.706,38 347.493,168	16.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 44, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.825 Masurata: 2.794	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041629, din 12/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA GH. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALDEA GH. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 041629, din 12/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B3	se transcrie din RTI sub numarul 3666/312/2017 din 27.11.2017 emis (a) Judecatoria Slobozia. Se noteaza litigiul in dosarul nr. 3666/312/2017, asupra imobilului teren intravilan , in suprafata de 2825 mp, situat in com. Ciochina, judetul Ialomita, avand amplamentul descris mai sus, privind pe reclamanta Axinte Profira, in contradictoriu cu paratii Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de proprietate Ialomita, Comisia Locala pentru stabilirea Dreptului de proprietate Comuna Ciochina, judetul Ialomita, avand ca obiect anulare act - nulitate absoluta partial a titlului de proprietate nr. 041629/12877 din 12.09.2000	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

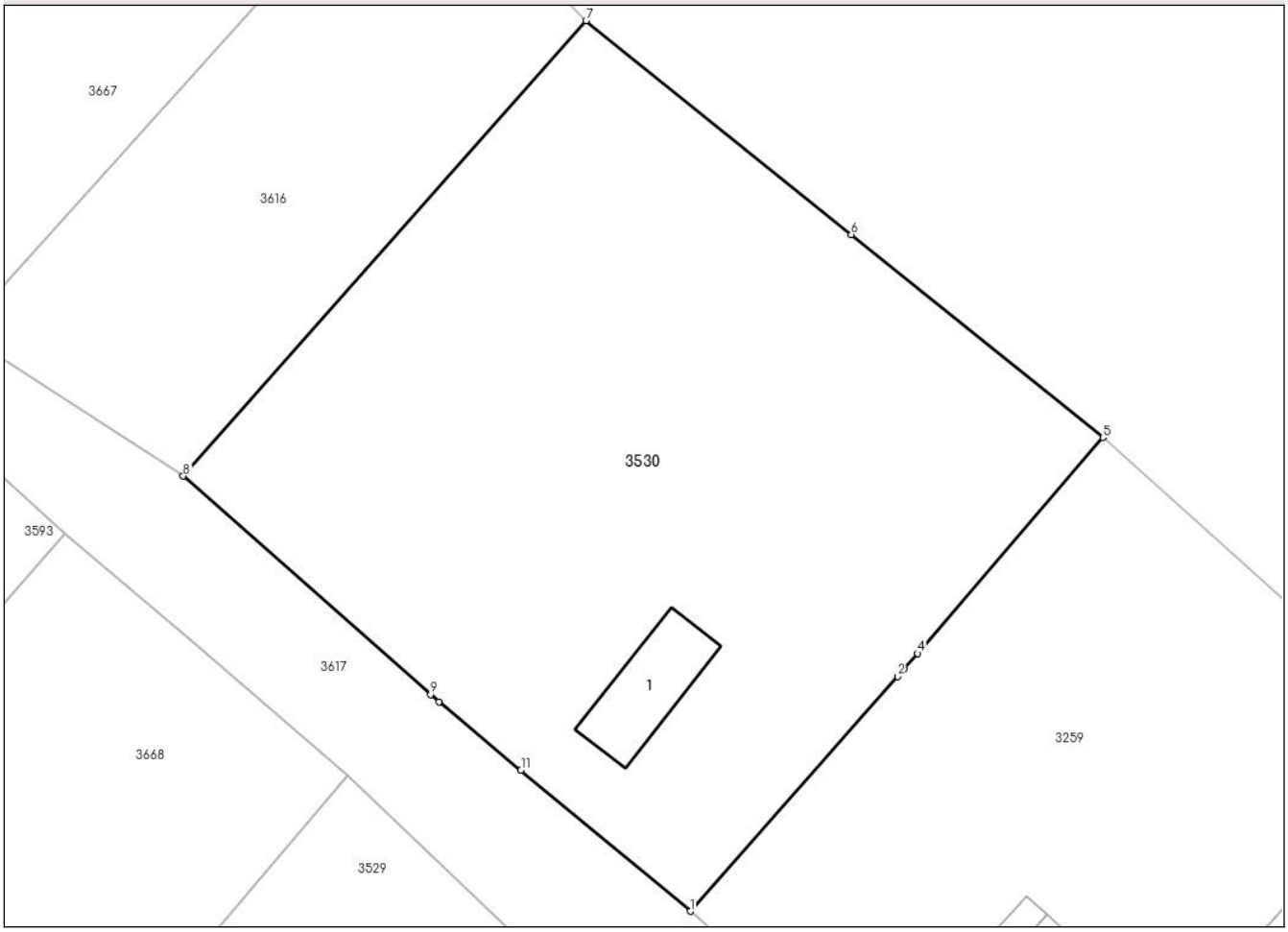
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.825 Masurata: 2.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	7/1	164/1	-	
2	arabil	DA	915	7/1	162,164/2	-	
3	arabil	NU	1.393	7/1	163/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.711,538 347.503,877	2	662.728,558 347.523,166	25.724
2	662.728,558 347.523,166	3	662.729,068 347.523,743	0.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.729,068 347.523,743	4	662.730,222 347.525,051	1.744
4	662.730,222 347.525,051	5	662.745,435 347.542,806	23.381
5	662.745,435 347.542,806	6	662.724,757 347.559,474	26.559
6	662.724,757 347.559,474	7	662.702,961 347.577,043	27.995
7	662.702,961 347.577,043	8	662.669,878 347.539,627	49.944
8	662.669,878 347.539,627	9	662.690,198 347.521,677	27.113
9	662.690,198 347.521,677	10	662.690,88 347.521,075	0.91
10	662.690,88 347.521,075	11	662.697,625 347.515,46	8.776
11	662.697,625 347.515,46	1	662.711,538 347.503,877	18.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Intr Viilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 806 Masurata: 814	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Intr Viilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041361, din 18/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU P. IORDAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU P. IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

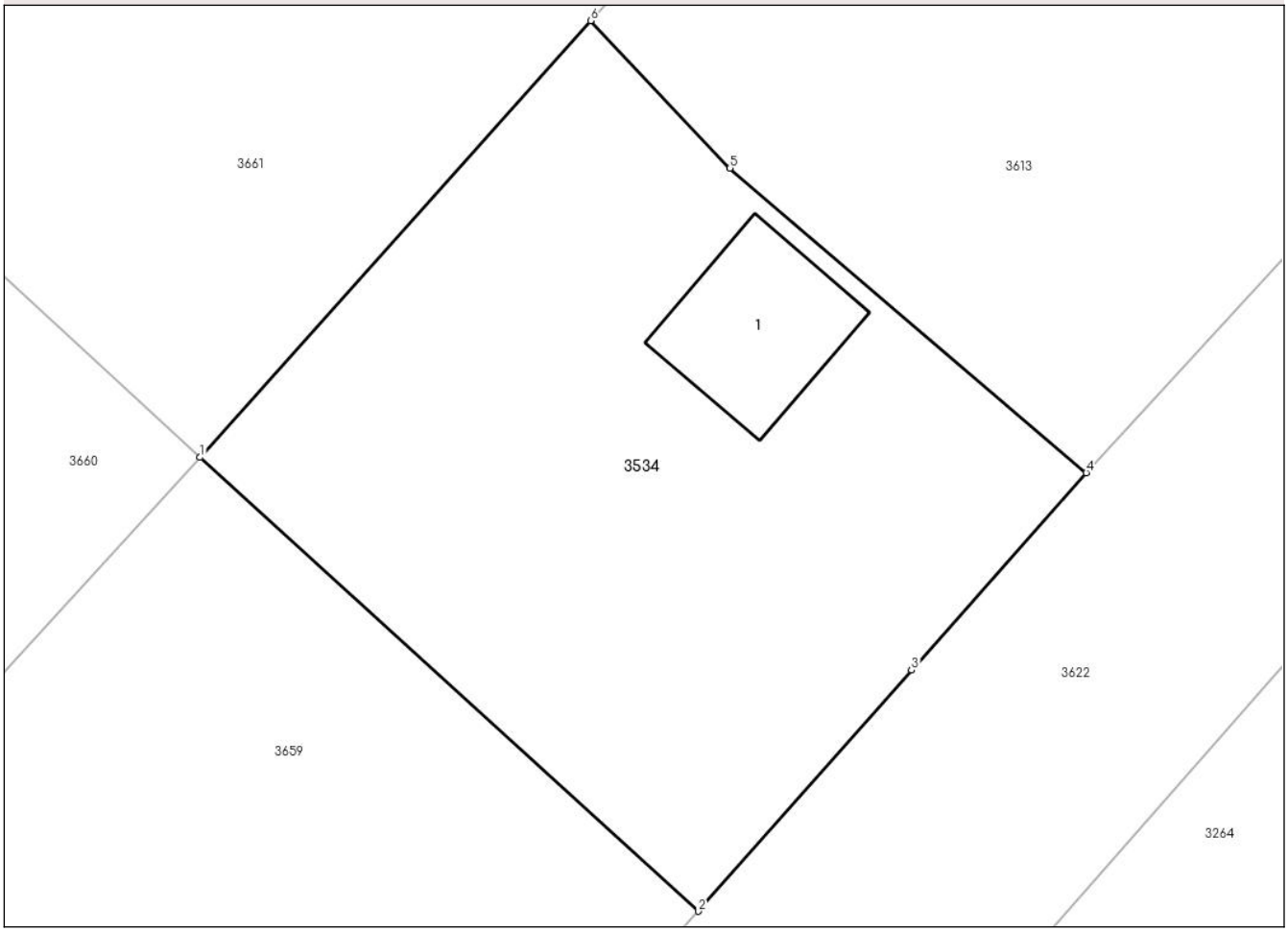
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 806 Masurata: 814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	6	134/1	-	
2	arabil	DA	561	6	134/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.938,403 347.369,124	2	662.961,213 347.348,351	30.851
2	662.961,213 347.348,351	3	662.970,975 347.359,382	14.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.970,975 347.359,382	4	662.978,967 347.368,414	12.06
4	662.978,967 347.368,414	5	662.962,661 347.382,358	21.455
5	662.962,661 347.382,358	6	662.956,283 347.389,105	9.284
6	662.956,283 347.389,105	1	662.938,403 347.369,124	26.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.443	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ARGINT COSTINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

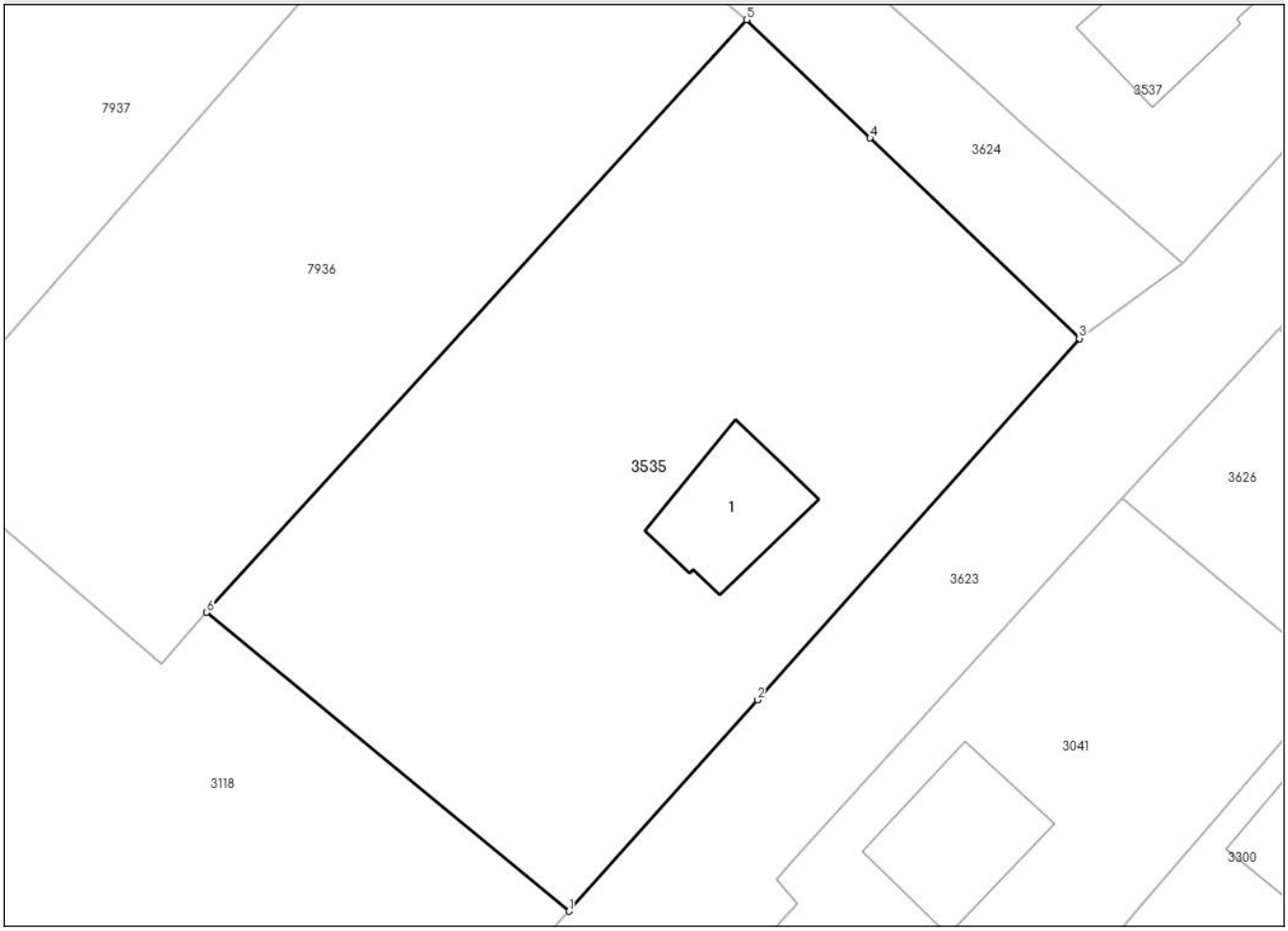
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	5/1	95	-	
2	arabil	DA	898	5/1	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.156,842 347.179,92	2	663.168,684 347.193,201	17.794
2	663.168,684 347.193,201	3	663.188,952 347.215,932	30.455
3	663.188,952 347.215,932	4	663.175,781 347.228,532	18.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.175,781 347.228,532	5	663.168,0 347.235,975	10.768
5	663.168,0 347.235,975	6	663.134,03 347.198,705	50.428
6	663.134,03 347.198,705	1	663.156,842 347.179,92	29.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.741	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040693, din 14/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI TUDOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI TUDOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

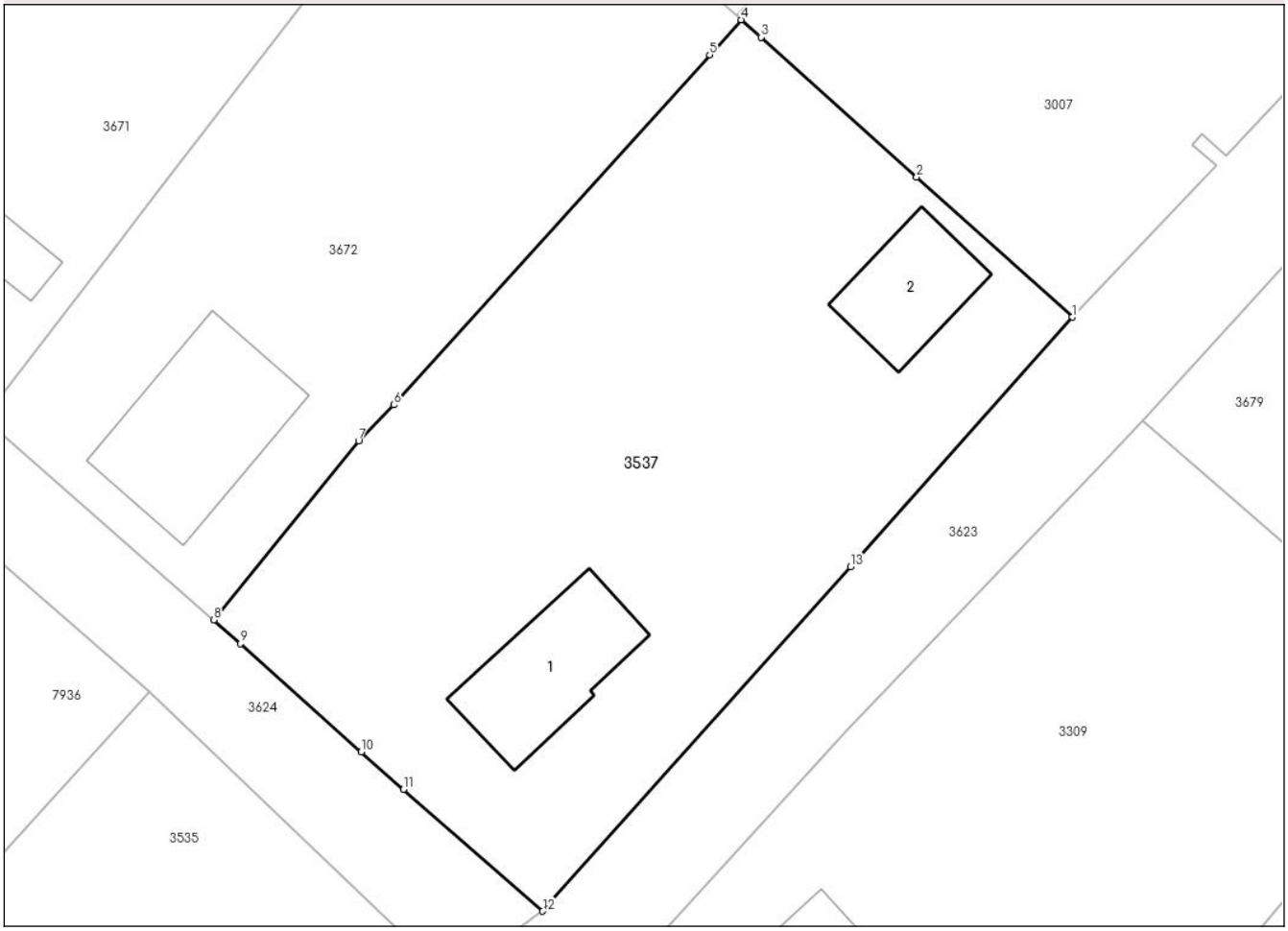
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	2/1	25/1	-	
2	arabil	DA	700	2/1	24/1	-	
3	arabil	NU	162	2/1	24/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.232,528 347.262,13	2	663.221,64 347.271,911	14.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.221,64 347.271,911	3	663.210,753 347.281,692	14.635
3	663.210,753 347.281,692	4	663.209,364 347.282,91	1.847
4	663.209,364 347.282,91	5	663.207,158 347.280,465	3.293
5	663.207,158 347.280,465	6	663.185,078 347.256,001	32.955
6	663.185,078 347.256,001	7	663.182,616 347.253,503	3.507
7	663.182,616 347.253,503	8	663.172,484 347.240,98	16.108
8	663.172,484 347.240,98	9	663.174,346 347.239,317	2.497
9	663.174,346 347.239,317	10	663.182,802 347.231,766	11.337
10	663.182,802 347.231,766	11	663.185,748 347.229,135	3.95
11	663.185,748 347.229,135	12	663.195,482 347.220,63	12.926
12	663.195,482 347.220,63	13	663.217,021 347.244,706	32.305
13	663.217,021 347.244,706	1	663.232,528 347.262,13	23.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.920 Masurata: 2.871	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041305, din 02/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMCEA ST. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIMCEA ST. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

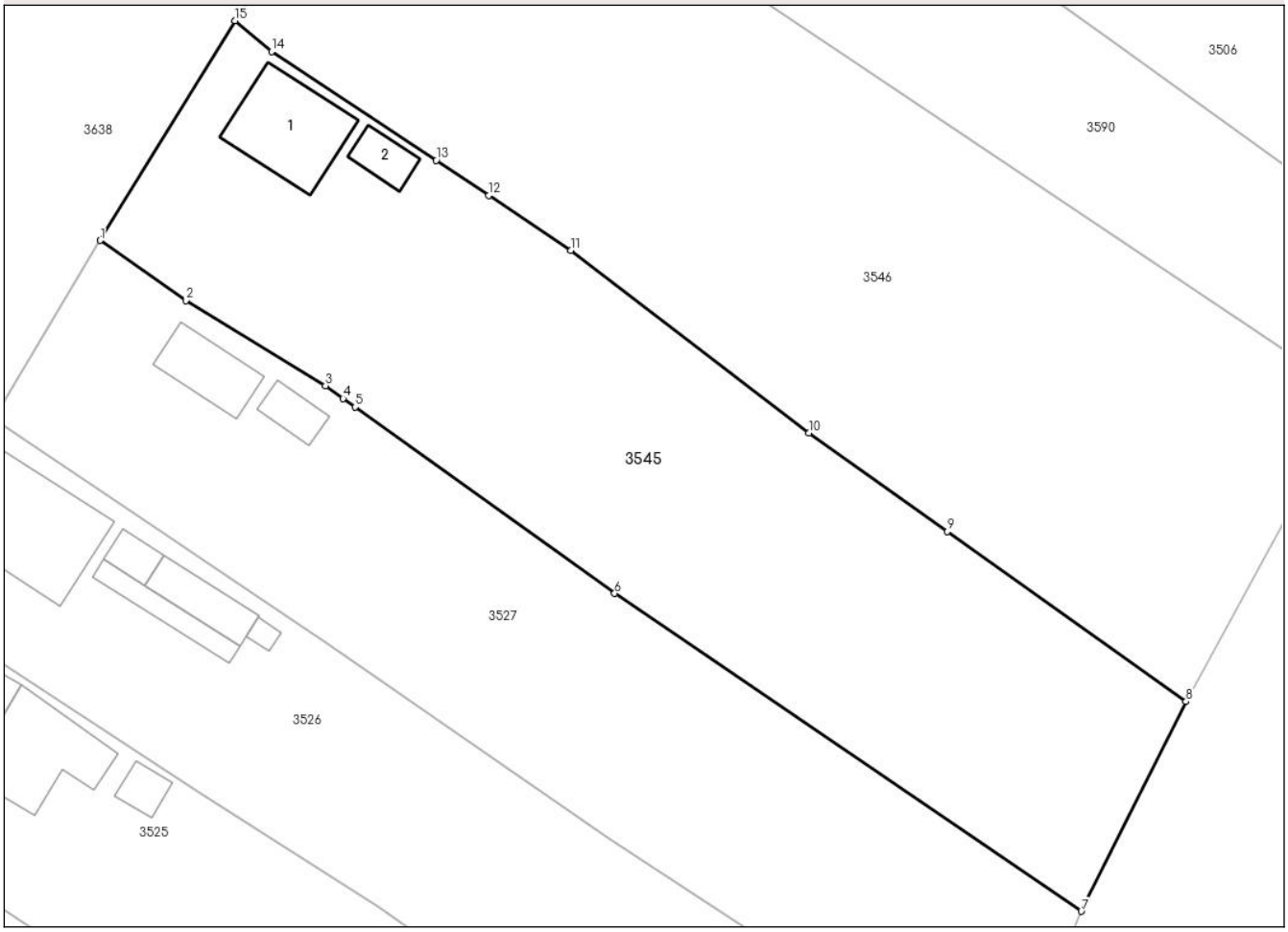
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.920 Masurata: 2.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	16/1	456/1	-	
2	arabil	DA	2.120	16/1	457/1,458/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.135,369 345.853,761	2	664.143,917 345.847,775	10.436
2	664.143,917 345.847,775	3	664.157,828 345.839,276	16.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.157,828 345.839,276	4	664.159,588 345.838,013	2.166
4	664.159,588 345.838,013	5	664.160,781 345.837,157	1.468
5	664.160,781 345.837,157	6	664.186,659 345.818,584	31.853
6	664.186,659 345.818,584	7	664.233,198 345.786,891	56.306
7	664.233,198 345.786,891	8	664.243,621 345.807,787	23.351
8	664.243,621 345.807,787	9	664.219,821 345.824,736	29.218
9	664.219,821 345.824,736	10	664.206,003 345.834,585	16.969
10	664.206,003 345.834,585	11	664.182,291 345.852,788	29.893
11	664.182,291 345.852,788	12	664.174,117 345.858,256	9.834
12	664.174,117 345.858,256	13	664.168,876 345.861,762	6.306
13	664.168,876 345.861,762	14	664.152,452 345.872,61	19.683
14	664.152,452 345.872,61	15	664.148,802 345.875,675	4.766
15	664.148,802 345.875,675	1	664.135,369 345.853,761	25.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.781 Masurata: 3.770	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040714, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

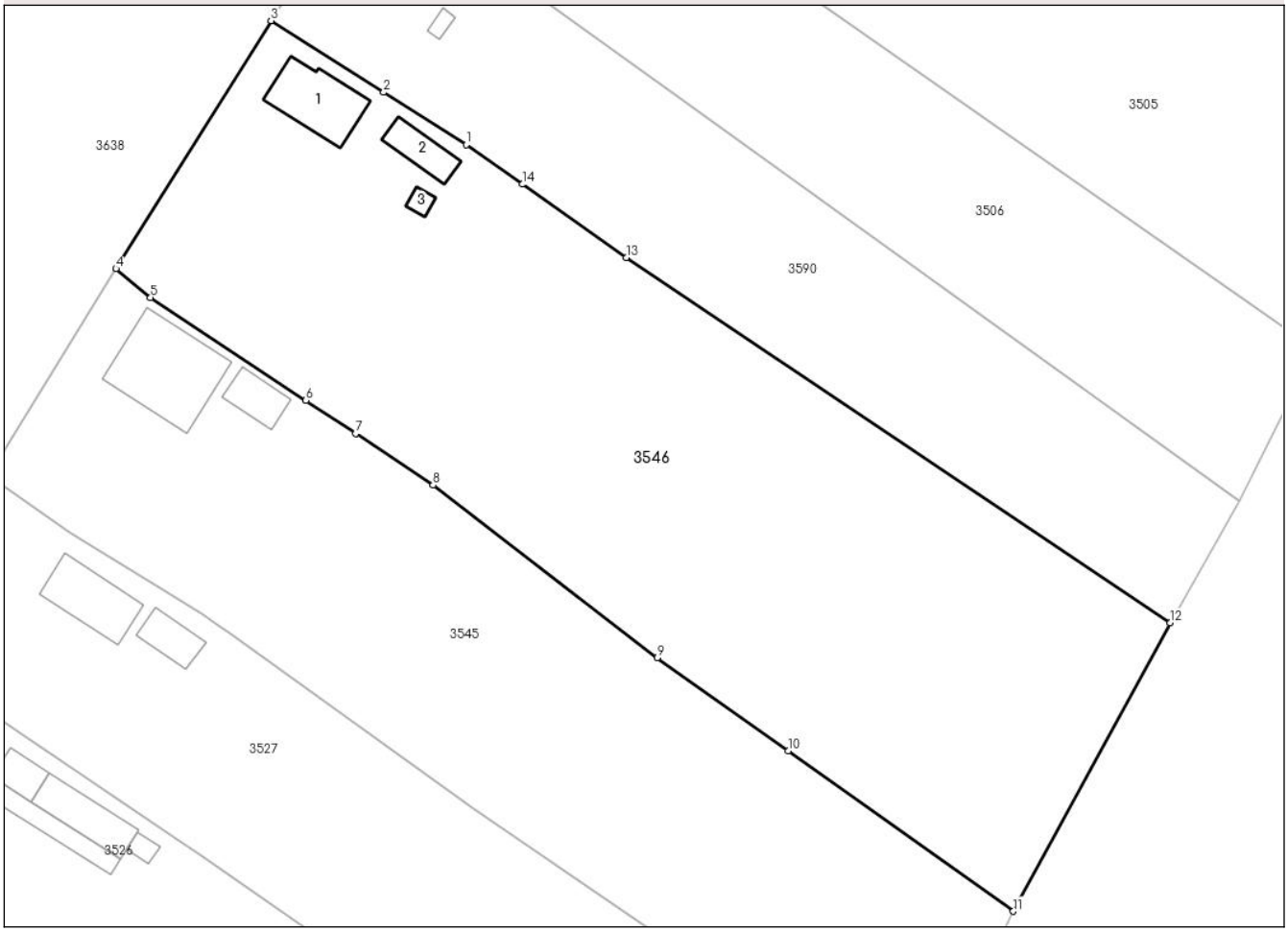
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.781 Masurata: 3.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	16/1	455	-	
2	arabil	DA	2.784	16/1	453,454,455	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.185,807 345.888,769	2	664.177,087 345.894,297	10.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.177,087 345.894,297	3	664.165,188 345.901,87	14.104
3	664.165,188 345.901,87	4	664.148,802 345.875,675	30.898
4	664.148,802 345.875,675	5	664.152,452 345.872,61	4.766
5	664.152,452 345.872,61	6	664.168,876 345.861,762	19.683
6	664.168,876 345.861,762	7	664.174,117 345.858,256	6.306
7	664.174,117 345.858,256	8	664.182,291 345.852,788	9.834
8	664.182,291 345.852,788	9	664.206,003 345.834,585	29.893
9	664.206,003 345.834,585	10	664.219,821 345.824,736	16.969
10	664.219,821 345.824,736	11	664.243,621 345.807,787	29.218
11	664.243,621 345.807,787	12	664.260,189 345.838,25	34.677
12	664.260,189 345.838,25	13	664.202,709 345.876,838	69.231
13	664.202,709 345.876,838	14	664.191,731 345.884,587	13.437
14	664.191,731 345.884,587	1	664.185,807 345.888,769	7.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.253 Masurata: 2.395	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.567/12.866, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IORGU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI IORGU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

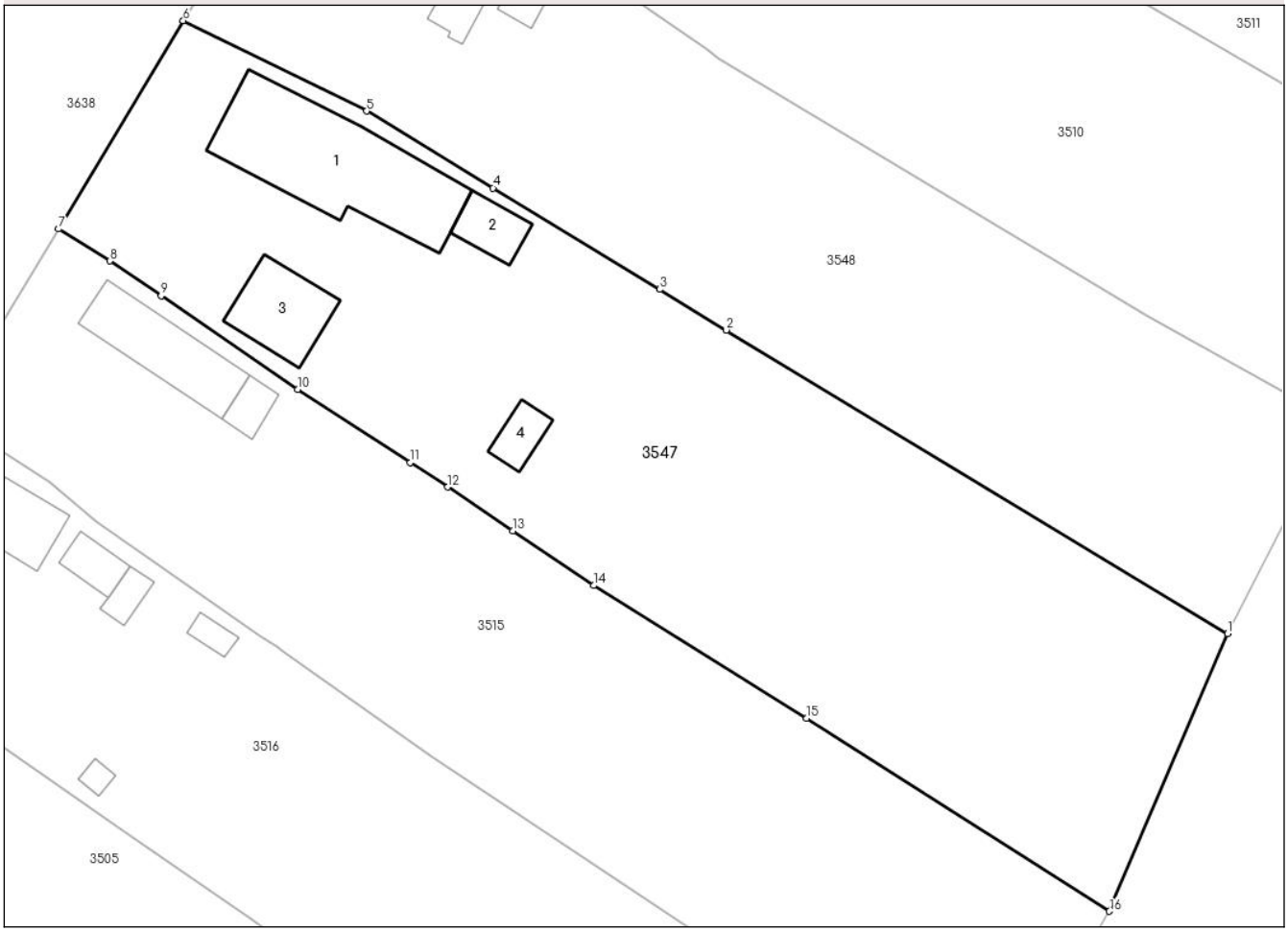
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.253 Masurata: 2.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	16/1	434,435	-	
2	arabil	DA	1.381	16/1	435,436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.316,056 345.956,432	2	664.274,373 345.981,707	48.747
2	664.274,373 345.981,707	3	664.268,809 345.985,094	6.514
3	664.268,809 345.985,094	4	664.254,949 345.993,532	16.227
4	664.254,949 345.993,532	5	664.244,438 345.999,931	12.306
5	664.244,438 345.999,931	6	664.229,169 346.007,45	17.02
6	664.229,169 346.007,45	7	664.218,815 345.990,128	20.181
7	664.218,815 345.990,128	8	664.223,057 345.987,453	5.015
8	664.223,057 345.987,453	9	664.227,338 345.984,554	5.17
9	664.227,338 345.984,554	10	664.238,679 345.976,752	13.766
10	664.238,679 345.976,752	11	664.248,055 345.970,665	11.179
11	664.248,055 345.970,665	12	664.251,179 345.968,637	3.725
12	664.251,179 345.968,637	13	664.256,58 345.964,998	6.513
13	664.256,58 345.964,998	14	664.263,329 345.960,451	8.138
14	664.263,329 345.960,451	15	664.281,057 345.949,414	20.883
15	664.281,057 345.949,414	16	664.306,249 345.933,343	29.882
16	664.306,249 345.933,343	1	664.316,056 345.956,432	25.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.121 Masurata: 1.968	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041596/12876, din 05/01/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU PETRE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

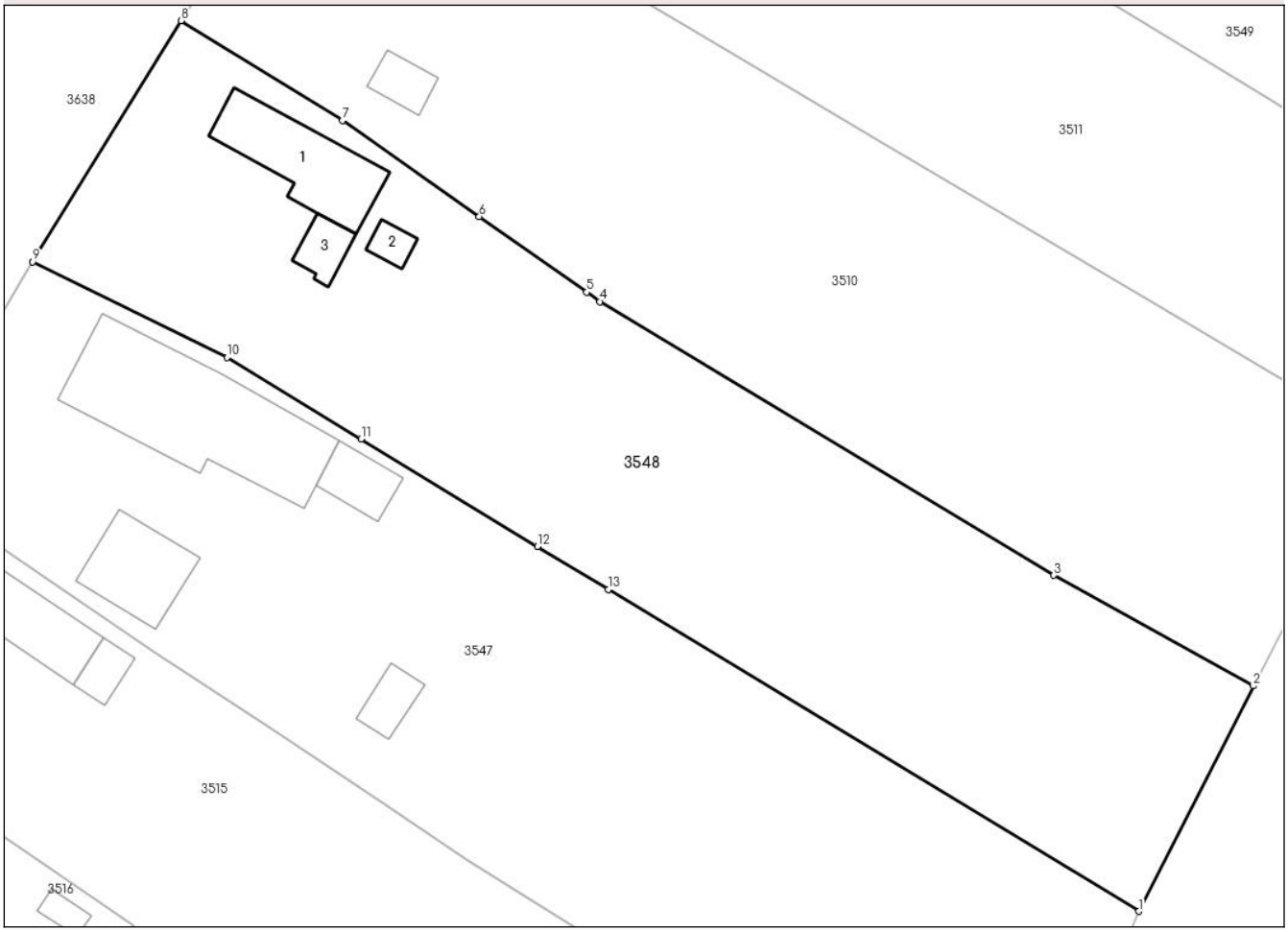
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.121 Masurata: 1.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	16/1	430	-	
2	arabil	DA	1.370	16/1	431,432/2, 433	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.316,056 345.956,432	2	664.325,057 345.974,131	19.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.325,057 345.974,131	3	664.309,386 345.982,822	17.92
3	664.309,386 345.982,822	4	664.273,722 346.004,325	41.645
4	664.273,722 346.004,325	5	664.272,676 346.005,062	1.28
5	664.272,676 346.005,062	6	664.264,243 346.011,003	10.316
6	664.264,243 346.011,003	7	664.253,504 346.018,569	13.137
7	664.253,504 346.018,569	8	664.240,811 346.026,396	14.912
8	664.240,811 346.026,396	9	664.229,169 346.007,45	22.237
9	664.229,169 346.007,45	10	664.244,438 345.999,931	17.02
10	664.244,438 345.999,931	11	664.254,949 345.993,532	12.306
11	664.254,949 345.993,532	12	664.268,809 345.985,094	16.227
12	664.268,809 345.985,094	13	664.274,373 345.981,707	6.514
13	664.274,373 345.981,707	1	664.316,056 345.956,432	48.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.955 Masurata: 2.017	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041669/12877, din 20/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ OCTAVIAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IONIŢĂ OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

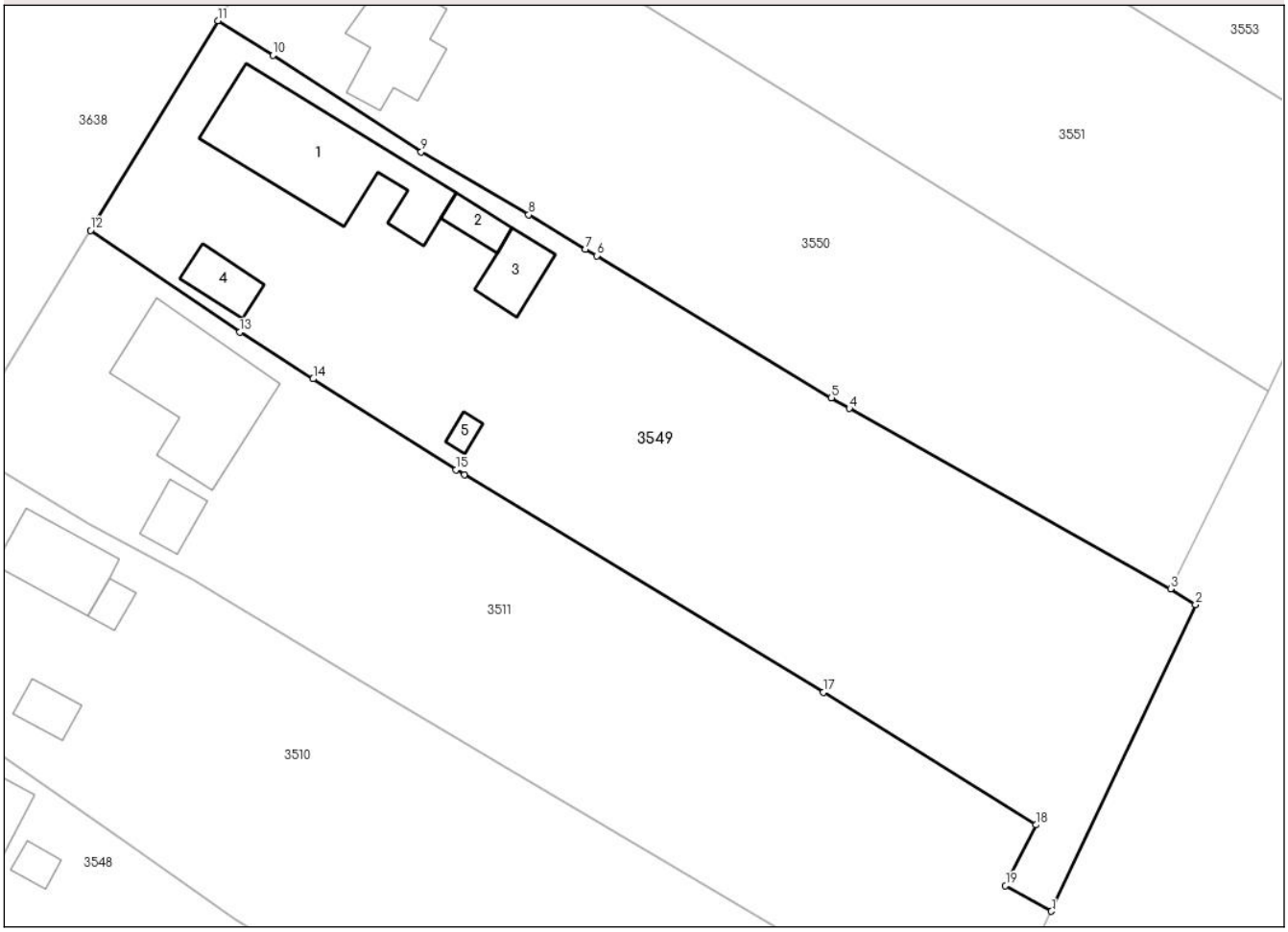
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.955 Masurata: 2.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	16/1	420/1	-	
2	arabil	DA	1.265	16/1	418/1,419/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.340,635 346.005,013	2	664.352,467 346.030,18	27.81
2	664.352,467 346.030,18	3	664.350,411 346.031,471	2.428
3	664.350,411 346.031,471	4	664.324,05 346.046,255	30.224
4	664.324,05 346.046,255	5	664.322,591 346.047,137	1.705
5	664.322,591 346.047,137	6	664.303,324 346.058,778	22.511
6	664.303,324 346.058,778	7	664.302,407 346.059,332	1.071
7	664.302,407 346.059,332	8	664.297,751 346.062,145	5.44
8	664.297,751 346.062,145	9	664.288,947 346.067,315	10.21
9	664.288,947 346.067,315	10	664.276,772 346.075,223	14.518
10	664.276,772 346.075,223	11	664.272,259 346.078,062	5.332
11	664.272,259 346.078,062	12	664.261,812 346.060,872	20.116
12	664.261,812 346.060,872	13	664.274,059 346.052,518	14.825
13	664.274,059 346.052,518	14	664.280,073 346.048,689	7.129
14	664.280,073 346.048,689	15	664.291,784 346.041,233	13.883
15	664.291,784 346.041,233	16	664.292,471 346.040,816	0.804
16	664.292,471 346.040,816	17	664.321,915 346.022,966	34.432
17	664.321,915 346.022,966	18	664.339,386 346.012,101	20.574
18	664.339,386 346.012,101	19	664.336,869 346.007,127	5.575
19	664.336,869 346.007,127	1	664.340,635 346.005,013	4.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.051 Masurata: 1.748	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040707/12868, din 15/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU MARIAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MICU MARIAN** 2) **MICU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

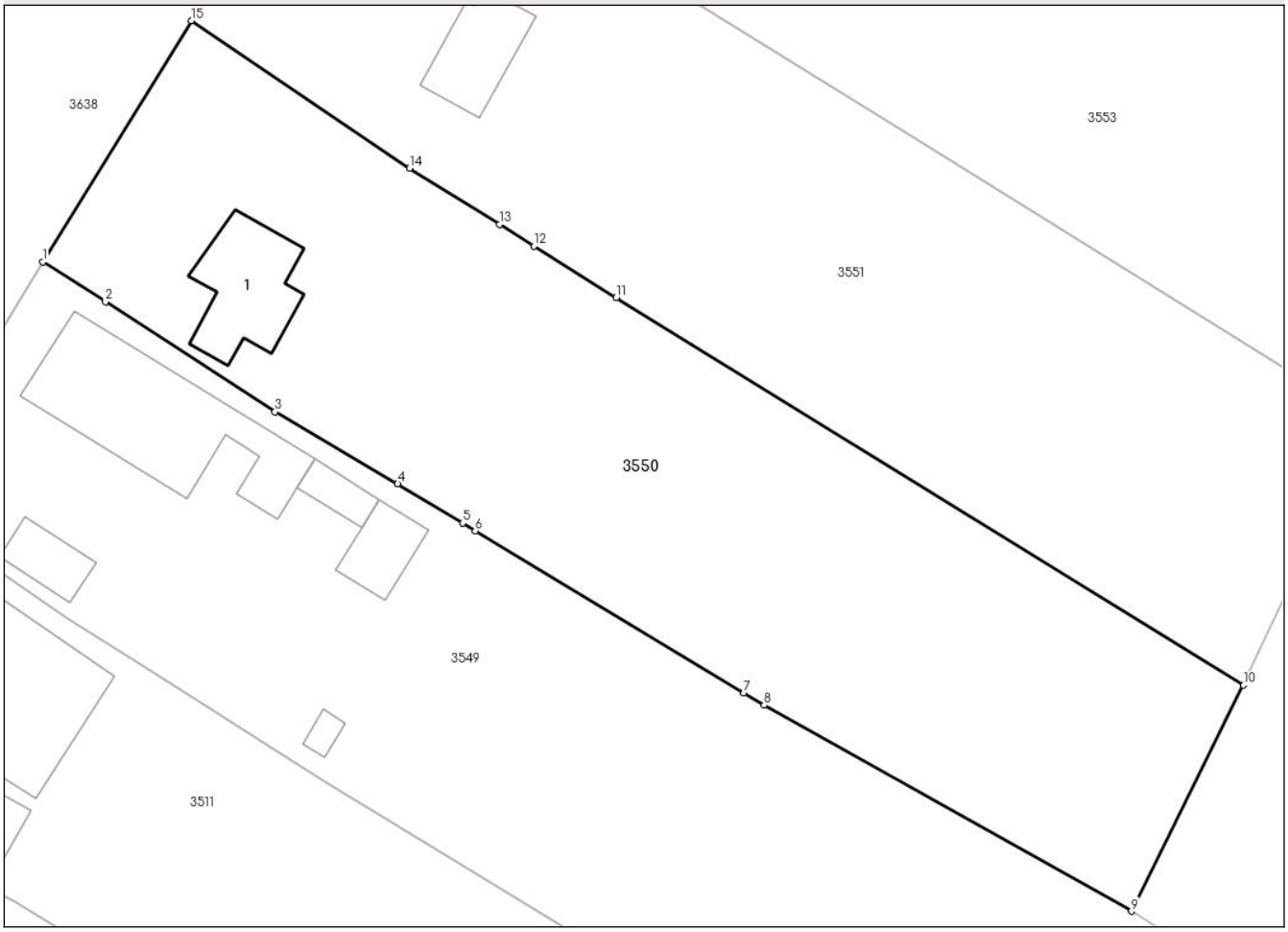
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.051 Masurata: 1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	16/1	415/1	-	
2	vie	DA	202	16/1	417/1	-	
3	arabil	DA	951	16/1	416/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.272,259 346.078,062	2	664.276,772 346.075,223	5.332
2	664.276,772 346.075,223	3	664.288,947 346.067,315	14.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.288,947 346.067,315	4	664.297,751 346.062,145	10.21
4	664.297,751 346.062,145	5	664.302,407 346.059,332	5.44
5	664.302,407 346.059,332	6	664.303,324 346.058,778	1.071
6	664.303,324 346.058,778	7	664.322,591 346.047,137	22.511
7	664.322,591 346.047,137	8	664.324,05 346.046,255	1.705
8	664.324,05 346.046,255	9	664.350,411 346.031,471	30.224
9	664.350,411 346.031,471	10	664.358,464 346.047,703	18.12
10	664.358,464 346.047,703	11	664.313,439 346.075,507	52.918
11	664.313,439 346.075,507	12	664.307,513 346.079,215	6.99
12	664.307,513 346.079,215	13	664.305,053 346.080,754	2.902
13	664.305,053 346.080,754	14	664.298,603 346.084,79	7.609
14	664.298,603 346.084,79	15	664.282,929 346.095,384	18.918
15	664.282,929 346.095,384	1	664.272,259 346.078,062	20.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.870 Masurata: 1.832	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041174, din 23/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CROITORU CONSTANTIN** 2) **CROITORU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

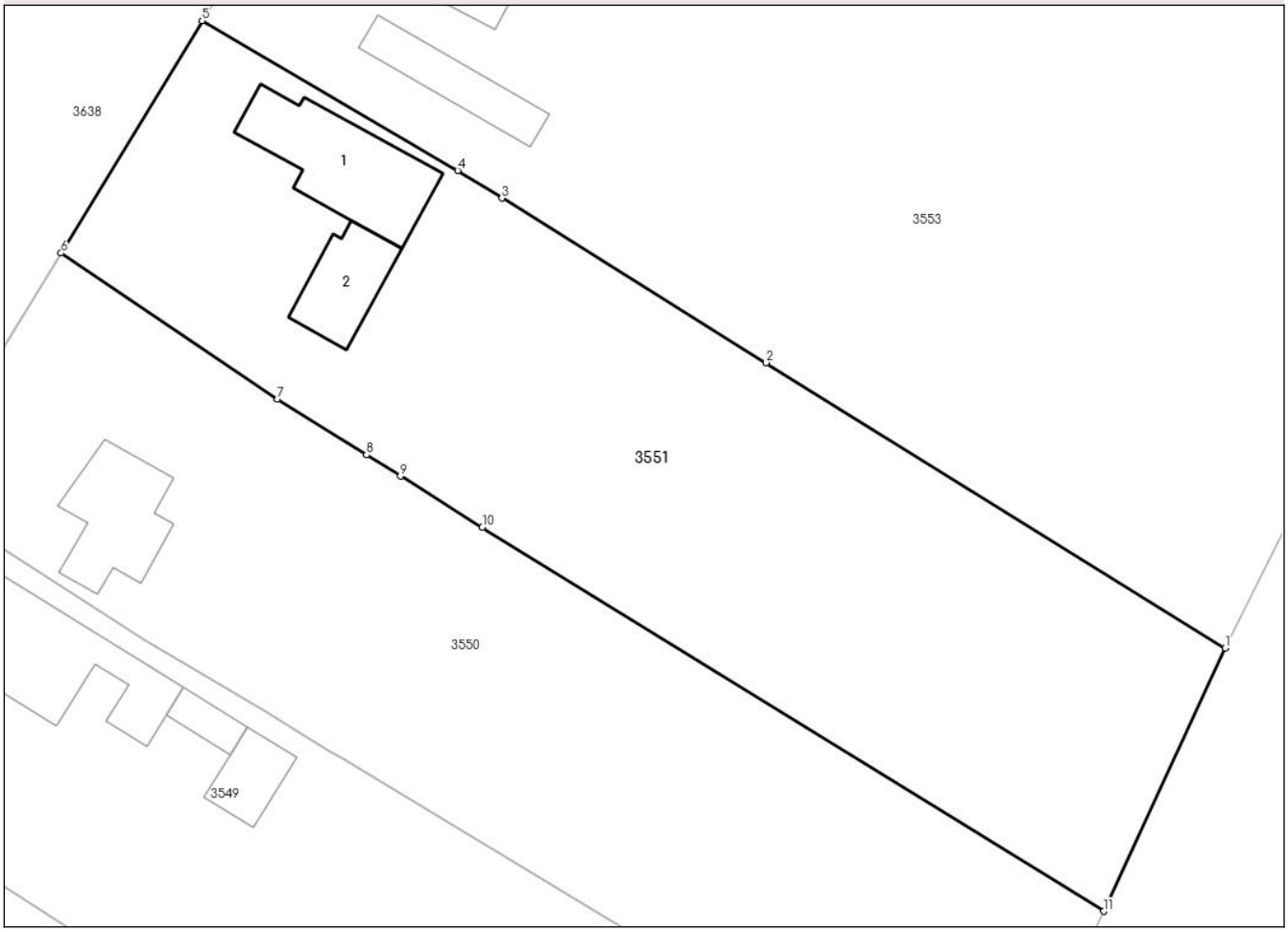
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.870 Masurata: 1.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	16/1	413/1	-	
2	arabil	DA	1.302	16/1	412/1,412/2, 414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.367,245 346.066,766	2	664.334,015 346.087,442	39.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.334,015 346.087,442	3	664.314,858 346.099,362	22.563
3	664.314,858 346.099,362	4	664.311,658 346.101,353	3.769
4	664.311,658 346.101,353	5	664.293,143 346.112,214	21.465
5	664.293,143 346.112,214	6	664.282,929 346.095,384	19.687
6	664.282,929 346.095,384	7	664.298,603 346.084,79	18.918
7	664.298,603 346.084,79	8	664.305,053 346.080,754	7.609
8	664.305,053 346.080,754	9	664.307,513 346.079,215	2.902
9	664.307,513 346.079,215	10	664.313,439 346.075,507	6.99
10	664.313,439 346.075,507	11	664.358,464 346.047,703	52.918
11	664.358,464 346.047,703	1	664.367,245 346.066,766	20.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.640	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041316, din 06/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU N. ANDREI**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CROITORU N. ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

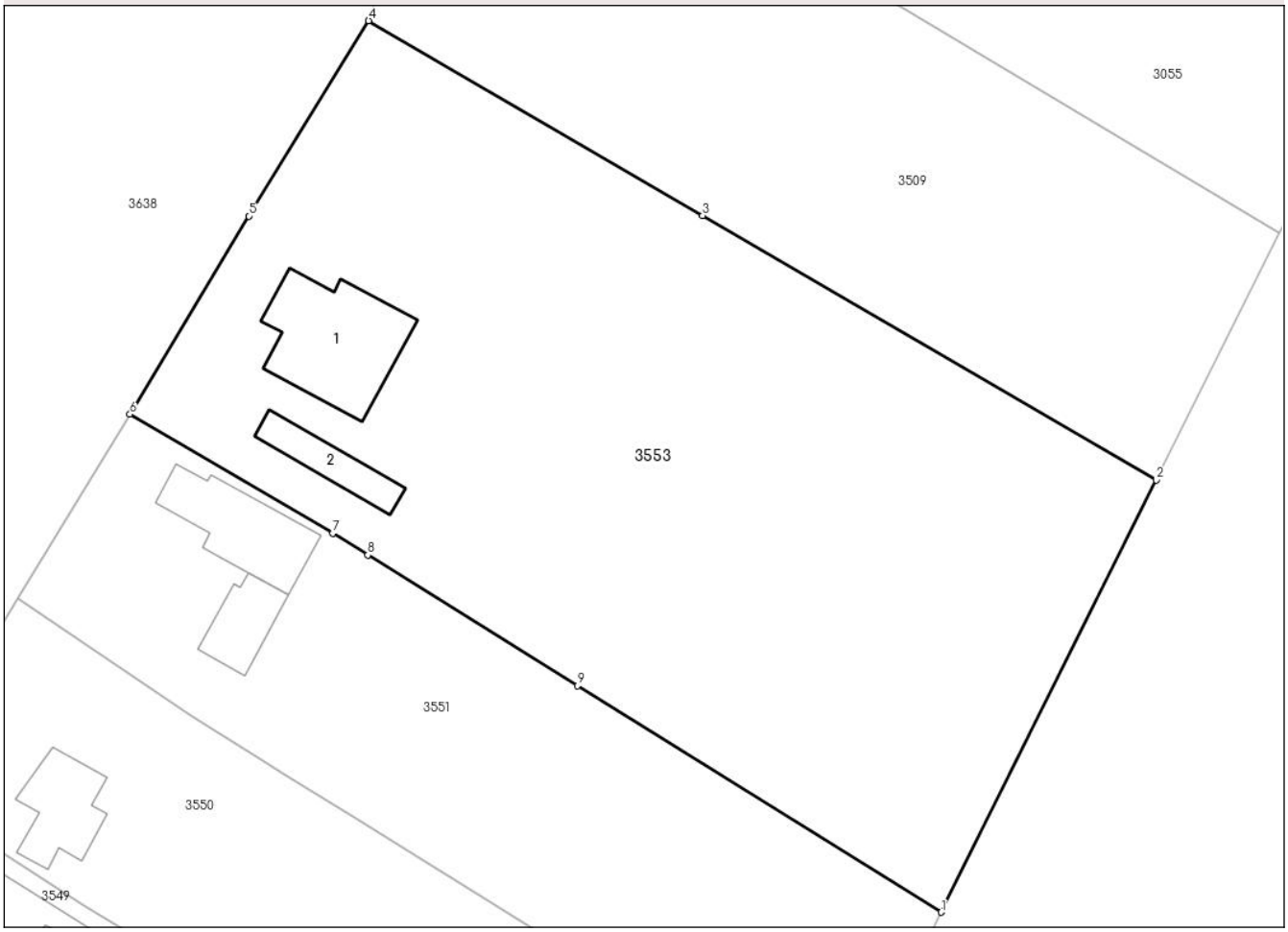
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	16/1	410,411	-	conform act parcela 407/1,408/1, 409/1,411/1
2	arabil	DA	2.600	16/1	405,406,407, 408,409	-	conform act parcela 407/1,408/1, 409/1,411/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.367,245 346.066,766	2	664.386,892 346.106,198	44.056
2	664.386,892 346.106,198	3	664.345,45 346.130,347	47.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.345,45 346.130,347	4	664.314,949 346.148,12	35.301
4	664.314,949 346.148,12	5	664.303,987 346.130,298	20.923
5	664.303,987 346.130,298	6	664.293,143 346.112,214	21.086
6	664.293,143 346.112,214	7	664.311,658 346.101,353	21.465
7	664.311,658 346.101,353	8	664.314,858 346.099,362	3.769
8	664.314,858 346.099,362	9	664.334,015 346.087,442	22.563
9	664.334,015 346.087,442	1	664.367,245 346.066,766	39.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:533
Nr. cadastral vechi:818

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22182	300	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74935 / 28/10/2016		
Act Notarial nr. 1831, din 26/10/2016 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (Act Administrativ nr. 2920, din 24/10/2016 emis de PRIMARIA CIOCHINA, JUDETUL IALOMITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ MARIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

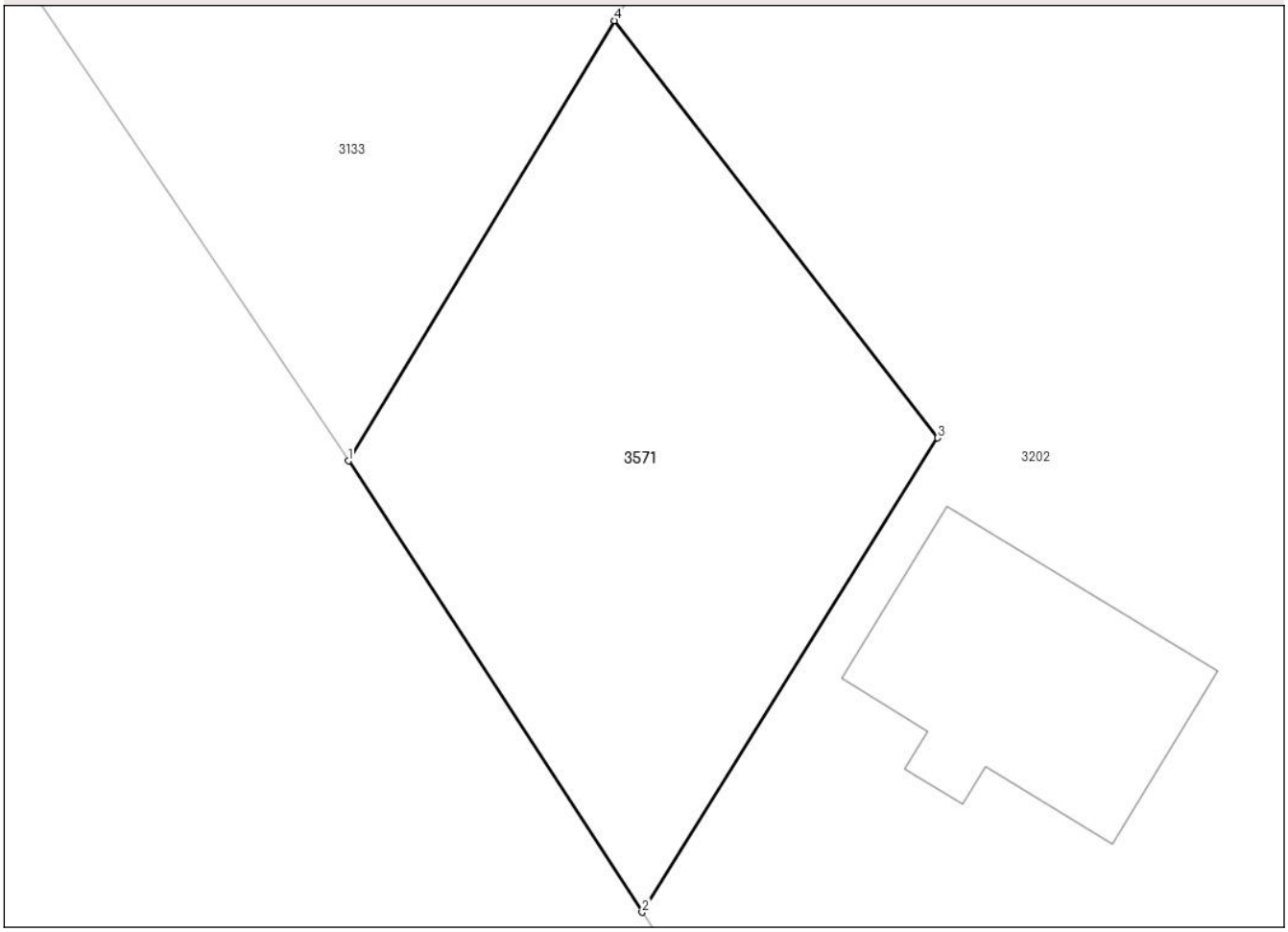
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22182	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	13/1	353/1	-	conform act parcela 353 partial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.021,291 345.858,708	2	664.031,222 345.843,465	18.193
2	664.031,222 345.843,465	3	664.041,217 345.859,488	18.885
3	664.041,217 345.859,488	4	664.030,293 345.873,581	17.831
4	664.030,293 345.873,581	1	664.021,291 345.858,708	17.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21443	1.868	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	21443-C4	Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P, Cotet pasari, anul construirii 1970, chirpici + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57696 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 2766, din 30/09/2013 emis de SAVA DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21443 a imobilului cu numarul cadastral 21443/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21388 inscris in cartea funciara 21388;	A1, A1.4
57698 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 2767, din 30/09/2013 emis de SAVA DOINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4
	1) **DUMITRACHE LUCIAN STEFAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

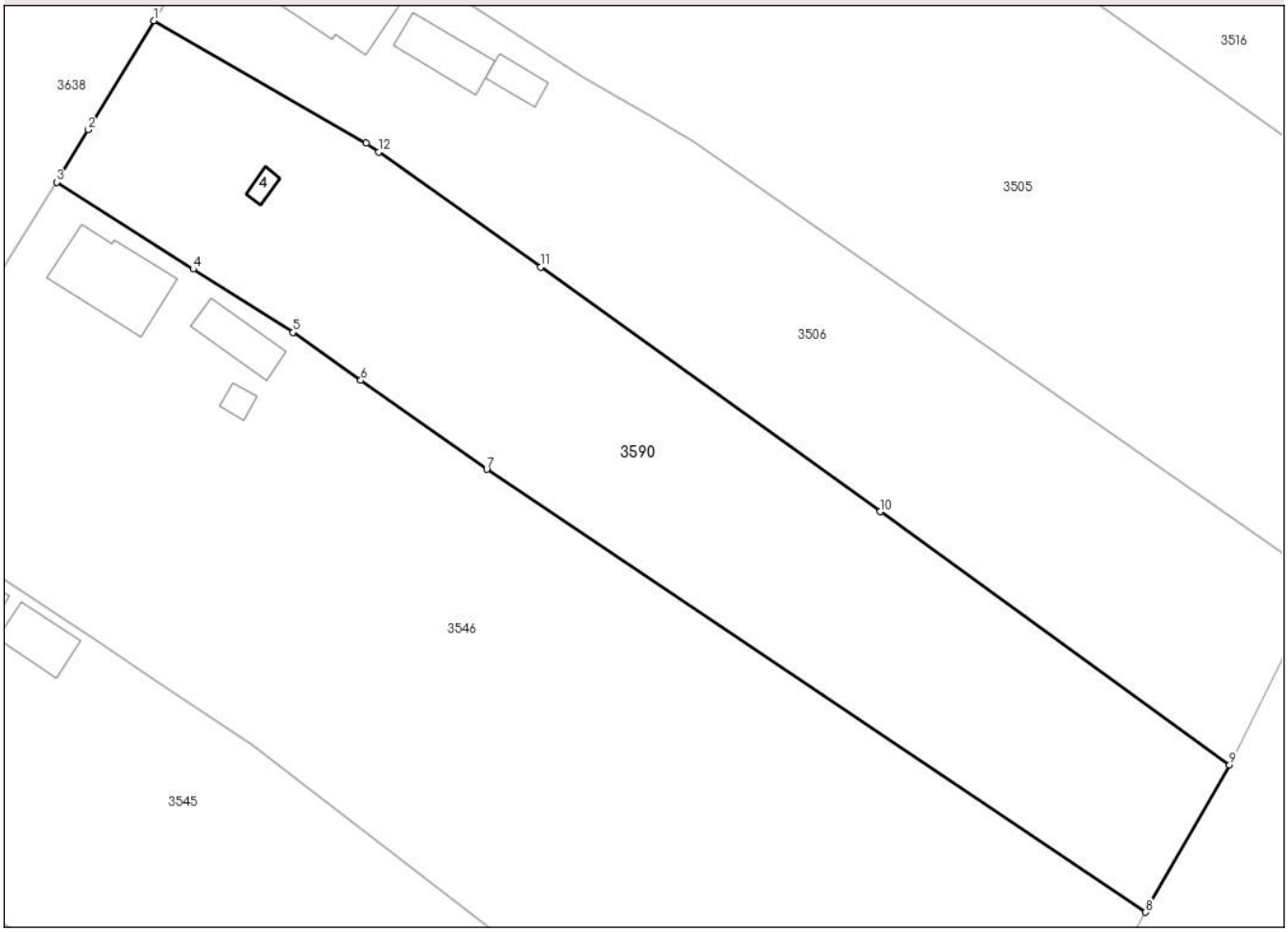
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21443	1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	16/1	448/1,450/1, 451/1,452/1	-	LOT2
2	arabil	DA	1.610	16/1	448/1,450/1, 451/1,452/1	-	LOT2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	21443-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P, Cotet pasari, anul construirii 1970, chirpici + placi azbociment, fara certificat de performanta energetica si fara lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.173,658 345.915,934	2	664.167,943 345.906,444	11.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	664.167,943 345.906,444	3	664.165,188 345.901,87	5.34
3	664.165,188 345.901,87	4	664.177,087 345.894,297	14.104
4	664.177,087 345.894,297	5	664.185,807 345.888,769	10.325
5	664.185,807 345.888,769	6	664.191,731 345.884,587	7.251
6	664.191,731 345.884,587	7	664.202,709 345.876,838	13.437
7	664.202,709 345.876,838	8	664.260,189 345.838,25	69.231
8	664.260,189 345.838,25	9	664.267,506 345.851,064	14.756
9	664.267,506 345.851,064	10	664.237,016 345.873,146	37.646
10	664.237,016 345.873,146	11	664.207,413 345.894,472	36.485
11	664.207,413 345.894,472	12	664.193,289 345.904,502	17.323
12	664.193,289 345.904,502	13	664.192,2 345.905,275	1.335
13	664.192,2 345.905,275	1	664.173,658 345.915,934	21.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23359	1.964	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93050 / 21/11/2018		
Act Notarial nr. 5994, din 16/11/2018 emis de ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN SILVIA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

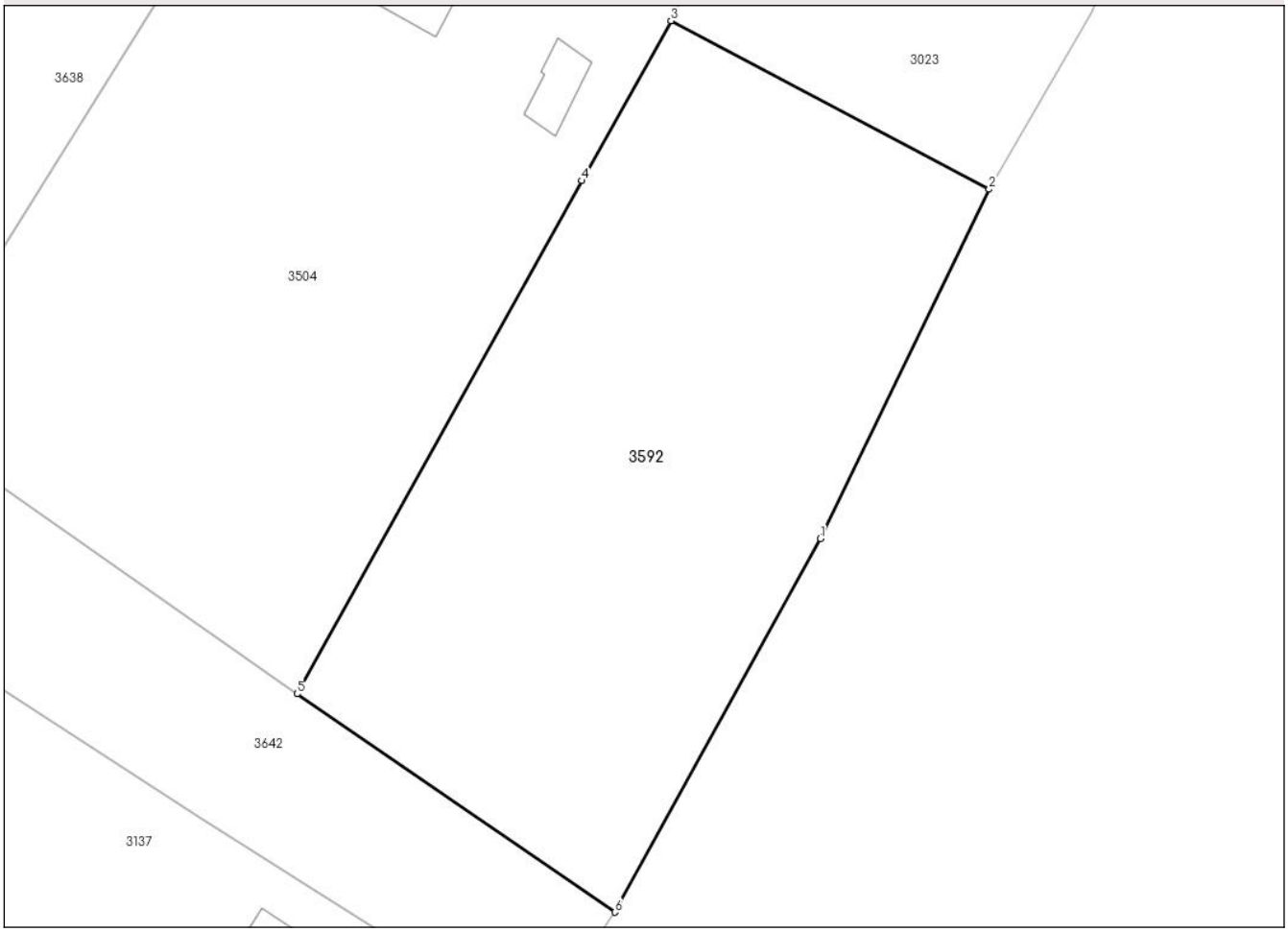
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23359	1.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.964	18/3	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.450,693 346.247,093	2	664.464,374 346.275,401	31.441
2	664.464,374 346.275,401	3	664.438,555 346.289,056	29.208
3	664.438,555 346.289,056	4	664.431,344 346.276,089	14.837
4	664.431,344 346.276,089	5	664.408,224 346.234,512	47.573
5	664.408,224 346.234,512	6	664.434,018 346.216,827	31.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.434,018 346.216,827	1	664.450,693 346.247,093	34.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 37, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.523 Masurata: 1.653	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.569, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCIU N. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

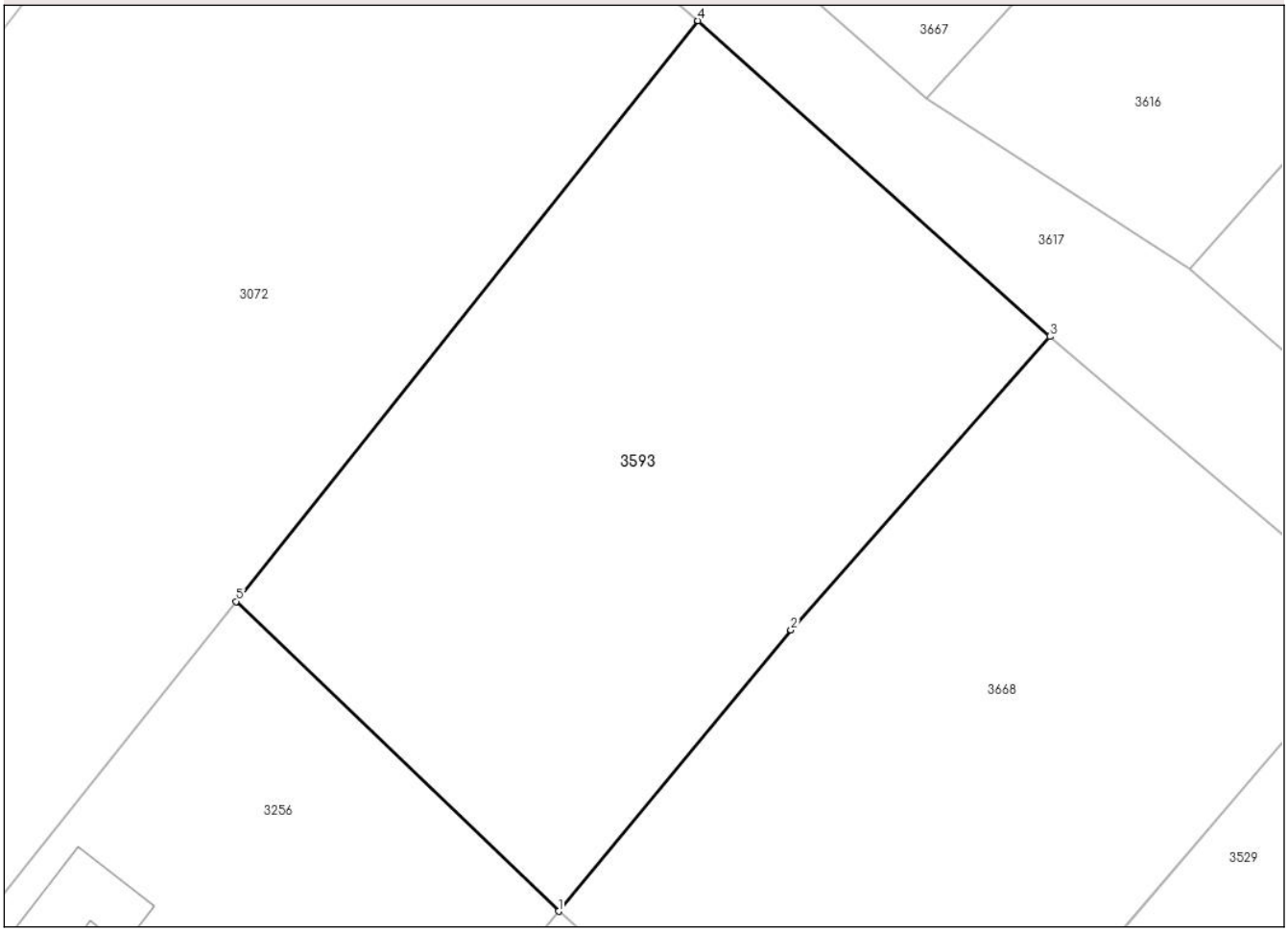
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.523 Masurata: 1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.653	8	174,175	-	conform act parcela 175/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.625,977 347.494,935	2	662.642,147 347.514,504	25.385
2	662.642,147 347.514,504	3	662.660,149 347.534,92	27.219
3	662.660,149 347.534,92	4	662.635,671 347.556,886	32.889
4	662.635,671 347.556,886	5	662.603,55 347.516,49	51.61
5	662.603,55 347.516,49	1	662.625,977 347.494,935	31.106

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 45, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.359 Masurata: 2.621	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42154/12882, din 18/08/2008 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

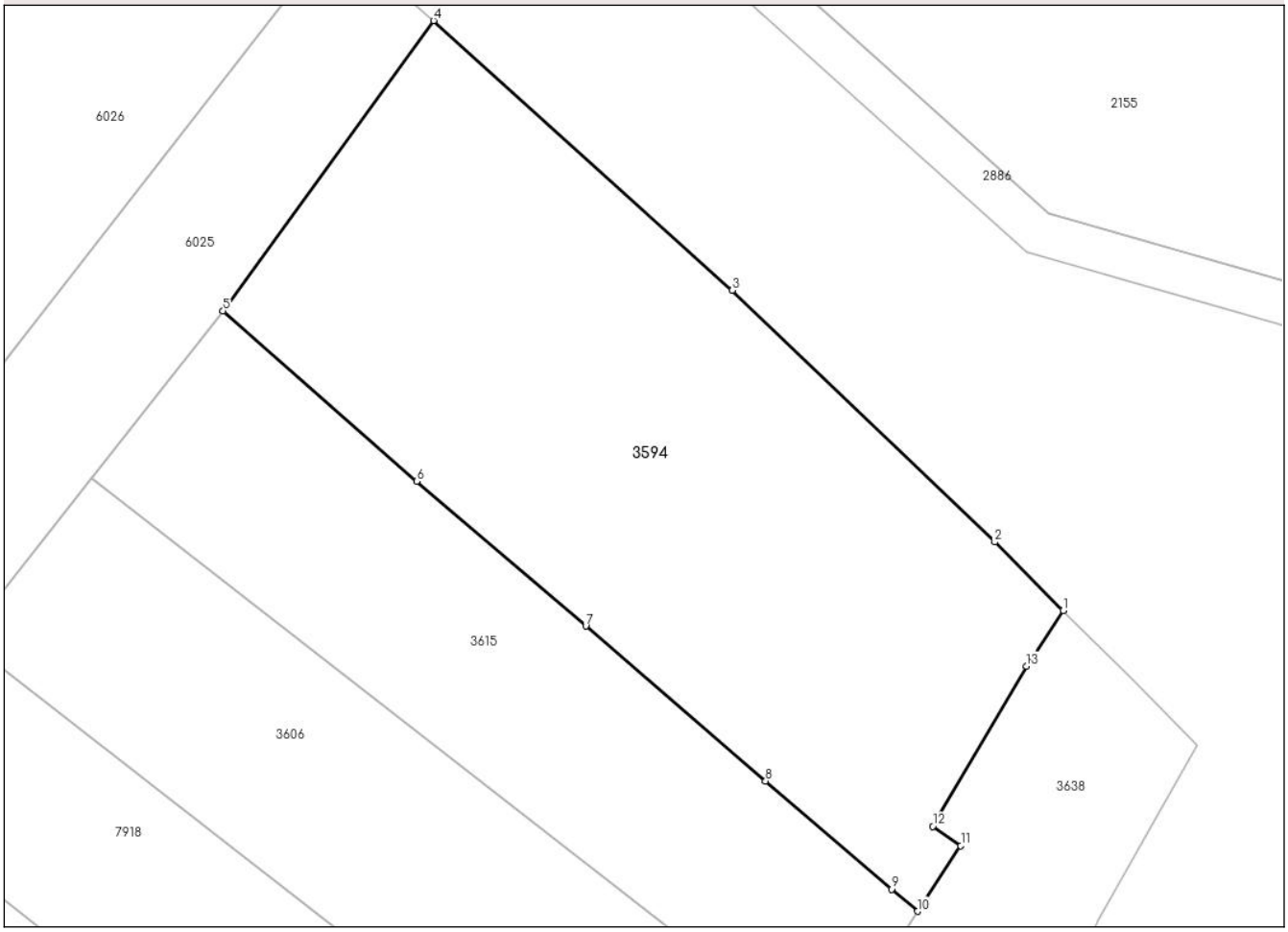
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.359 Masurata: 2.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.621	13/2	397/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.461,711 346.447,739	2	664.455,354 346.454,1	8.993
2	664.455,354 346.454,1	3	664.430,955 346.477,499	33.806
3	664.430,955 346.477,499	4	664.403,182 346.502,567	37.413
4	664.403,182 346.502,567	5	664.383,608 346.475,593	33.328
5	664.383,608 346.475,593	6	664.401,601 346.459,75	23.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.401,601 346.459,75	7	664.417,331 346.446,303	20.694
7	664.417,331 346.446,303	8	664.434,047 346.431,887	22.074
8	664.434,047 346.431,887	9	664.445,781 346.421,84	15.448
9	664.445,781 346.421,84	10	664.448,188 346.419,785	3.165
10	664.448,188 346.419,785	11	664.452,199 346.425,879	7.296
11	664.452,199 346.425,879	12	664.449,586 346.427,674	3.17
12	664.449,586 346.427,674	13	664.458,305 346.442,564	17.255
13	664.458,305 346.442,564	1	664.461,711 346.447,739	6.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.687	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041773, din 10/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN G. VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

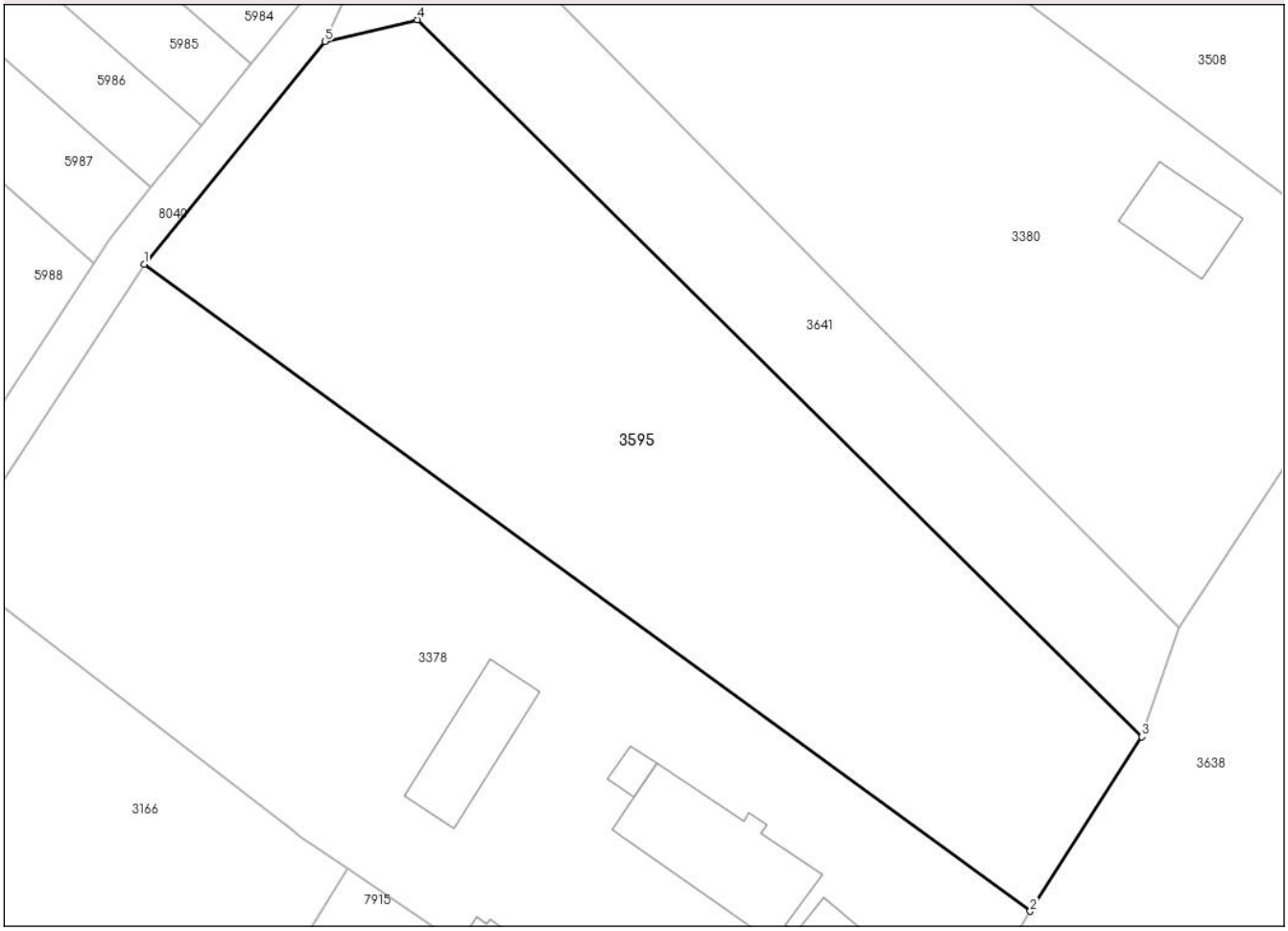
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.687	13/1	396/5, 396/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.257,673 346.307,877	2	664.340,428 346.247,498	102.44
2	664.340,428 346.247,498	3	664.350,865 346.263,776	19.337
3	664.350,865 346.263,776	4	664.283,195 346.330,682	95.161
4	664.283,195 346.330,682	5	664.274,537 346.328,666	8.89
5	664.274,537 346.328,666	1	664.257,673 346.307,877	26.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 991	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3, din 13/01/1997 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SULTĂNOIU SILVIA-ANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1639, din 28/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcției	A1
	1) **SULTĂNOIU SILVIA-ANDRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

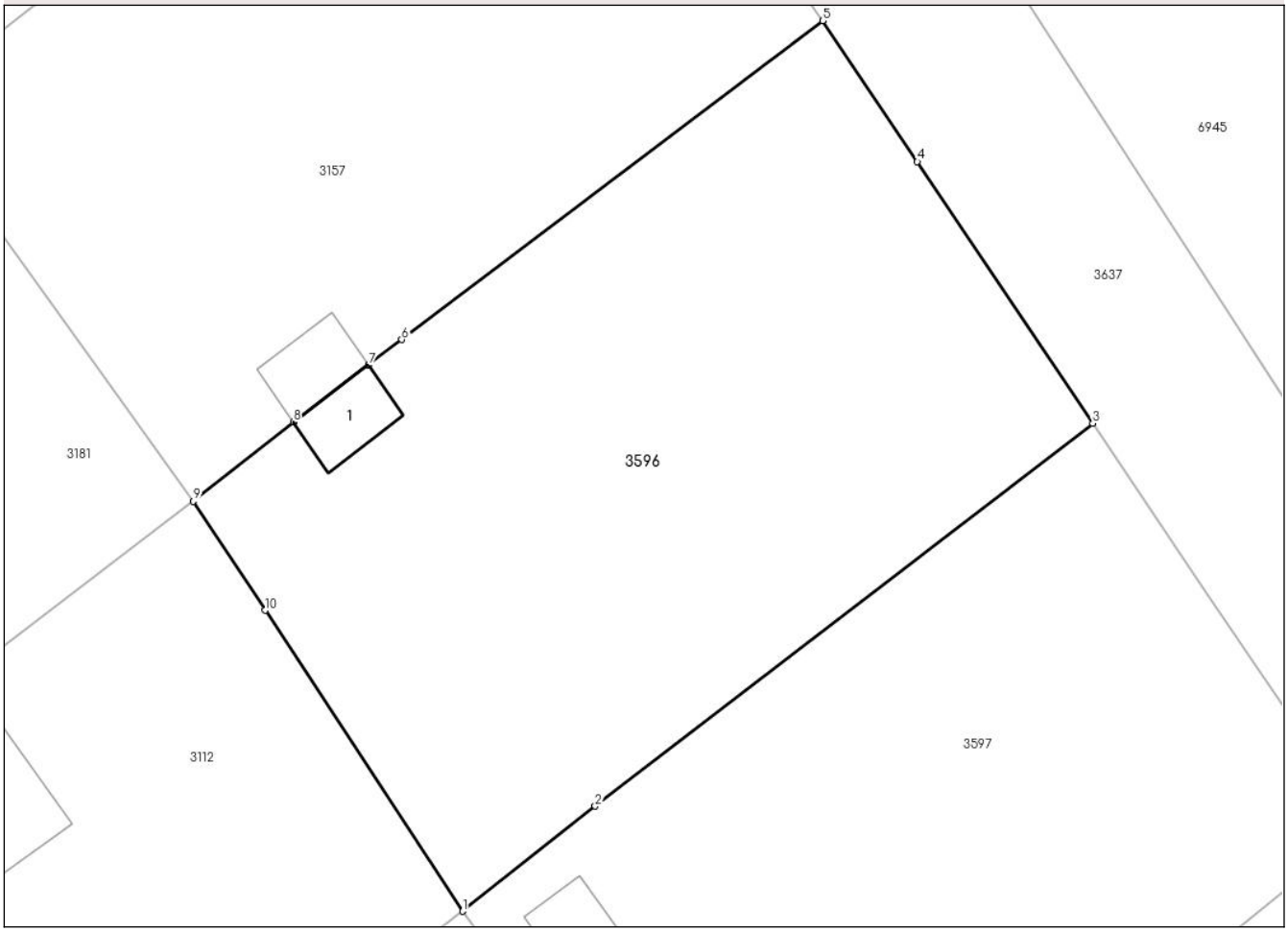
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	16	100	-	
2	arabil	DA	684	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.969,523 346.167,002	2	663.976,229 346.172,324	8.561
2	663.976,229 346.172,324	3	664.001,431 346.191,707	31.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	664.001,431 346.191,707	4	663.992,545 346.204,957	15.954
4	663.992,545 346.204,957	5	663.987,753 346.212,098	8.6
5	663.987,753 346.212,098	6	663.966,437 346.195,948	26.743
6	663.966,437 346.195,948	7	663.964,751 346.194,67	2.116
7	663.964,751 346.194,67	8	663.960,949 346.191,767	4.784
8	663.960,949 346.191,767	9	663.955,881 346.187,759	6.461
9	663.955,881 346.187,759	10	663.959,51 346.182,237	6.608
10	663.959,51 346.182,237	1	663.969,523 346.167,002	18.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Notarial nr. 10, din 26/02/2015 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOLEA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1638, din 28/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA (Act adițional nr. 2 din data de 08.04.2024 la contractul de concesiune nr. 1638 din 28.09.1994);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe perioada execuției construcției	A1
	1) **GOLEA MIHAELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

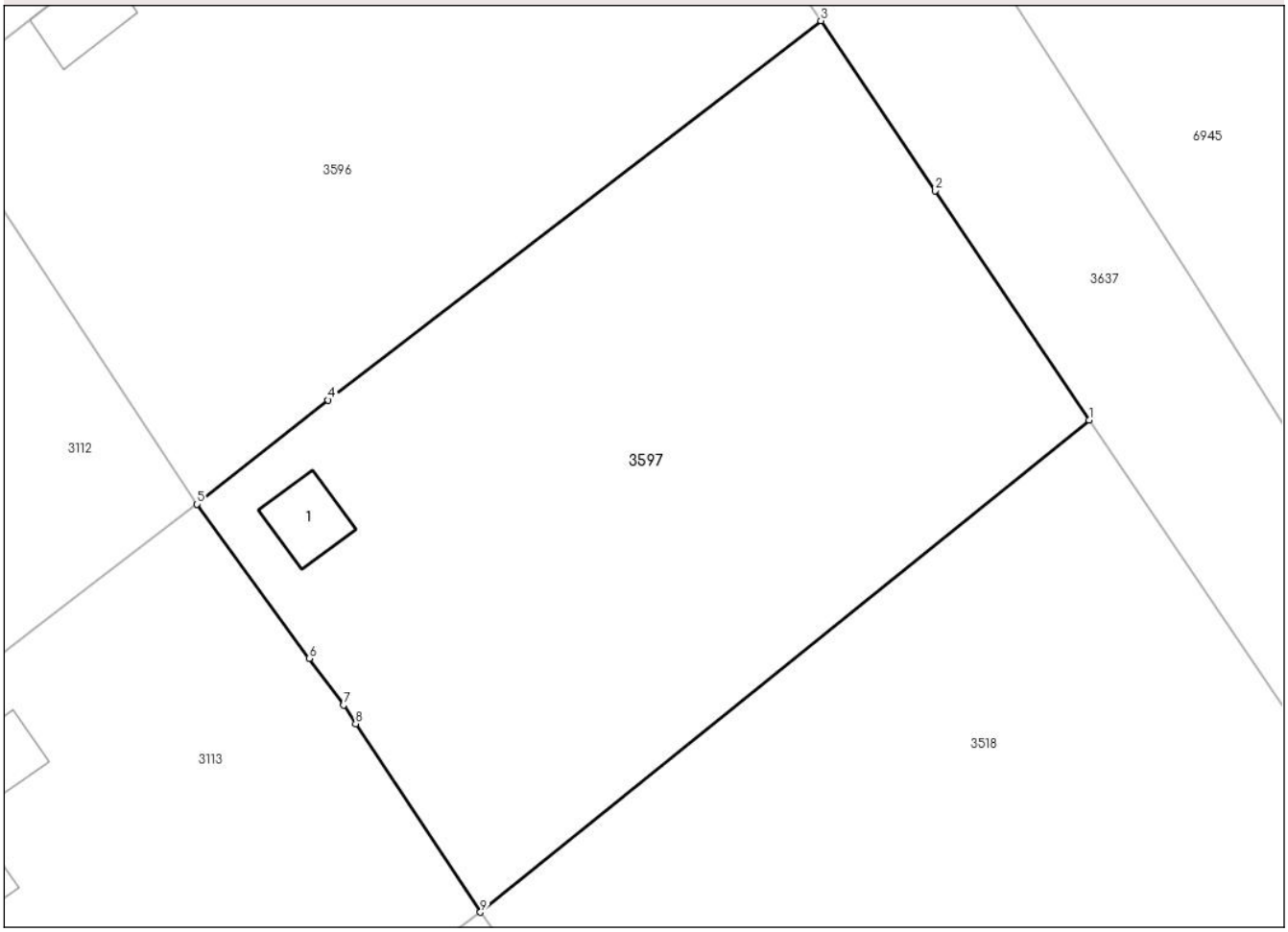
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	16	100	-	
2	arabil	DA	593	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.015,155 346.171,306	2	664.007,279 346.183,018	14.114
2	664.007,279 346.183,018	3	664.001,431 346.191,707	10.474
3	664.001,431 346.191,707	4	663.976,229 346.172,324	31.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.976,229 346.172,324	5	663.969,523 346.167,002	8.561
5	663.969,523 346.167,002	6	663.975,266 346.159,129	9.745
6	663.975,266 346.159,129	7	663.977,012 346.156,735	2.963
7	663.977,012 346.156,735	8	663.977,639 346.155,788	1.136
8	663.977,639 346.155,788	9	663.984,023 346.146,158	11.554
9	663.984,023 346.146,158	1	664.015,155 346.171,306	40.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.661 Masurata: 1.602	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Viilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041545, din 07/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMACHE N. VASILICA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIMACHE N. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

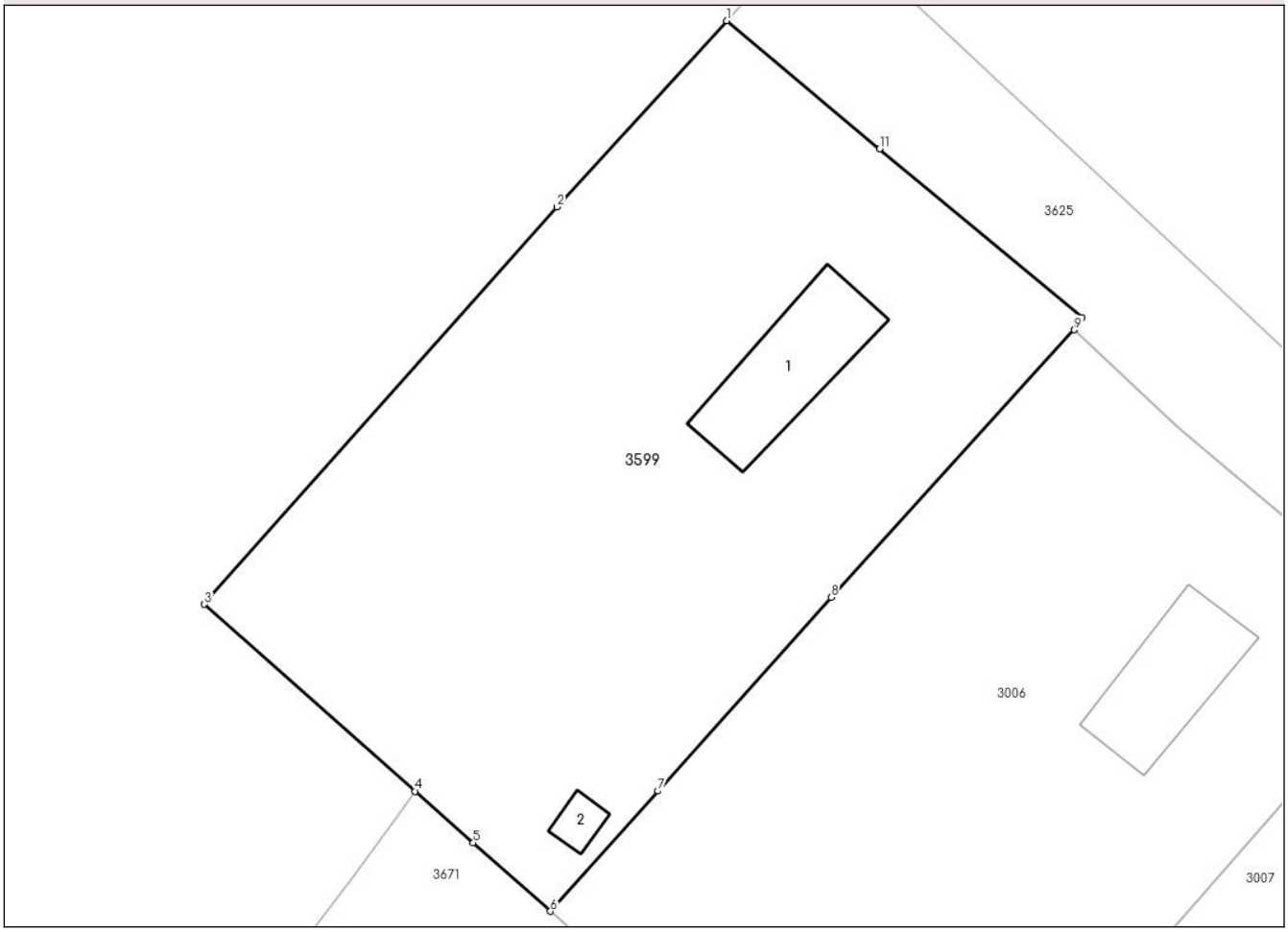
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.661 Masurata: 1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	2/1	17,19	-	
2	arabil	DA	967	2/1	16,17,18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.196,863 347.363,071	2	663.185,645 347.350,755	16.659
2	663.185,645 347.350,755	3	663.162,349 347.324,492	35.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.162,349 347.324,492	4	663.176,274 347.312,141	18.613
4	663.176,274 347.312,141	5	663.180,112 347.308,737	5.13
5	663.180,112 347.308,737	6	663.185,219 347.304,207	6.827
6	663.185,219 347.304,207	7	663.192,324 347.312,152	10.659
7	663.192,324 347.312,152	8	663.203,77 347.324,951	17.17
8	663.203,77 347.324,951	9	663.219,857 347.342,638	23.909
9	663.219,857 347.342,638	10	663.220,34 347.343,451	0.946
10	663.220,34 347.343,451	11	663.206,99 347.354,608	17.398
11	663.206,99 347.354,608	1	663.196,863 347.363,071	13.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:316/3

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20123	18.200	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26713 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 2444, din 28/06/2010 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BIO-TERRA SRL**, CIF:23142799	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

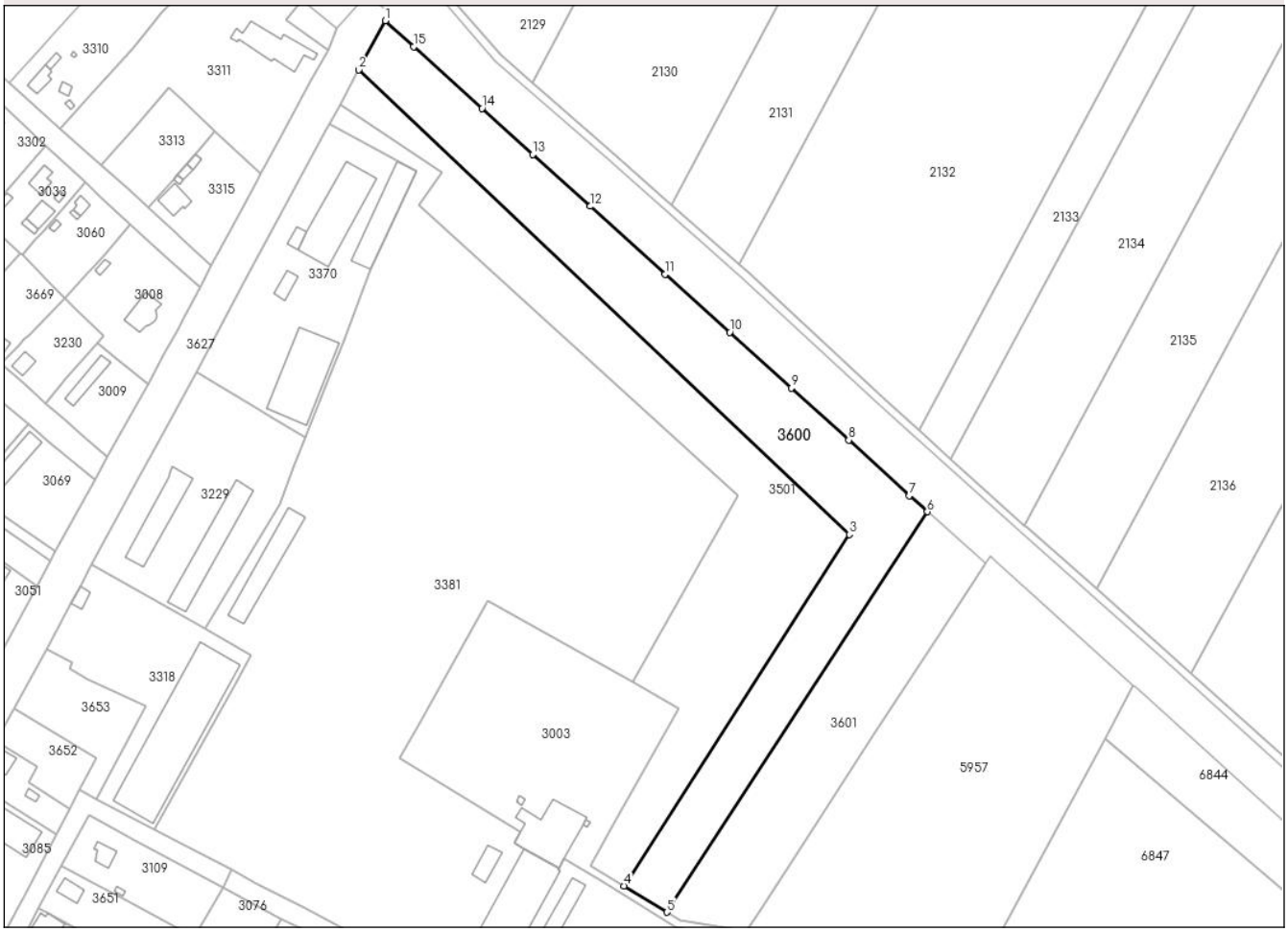
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20123	18.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	18.200	12/1	320,321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.518,524 347.295,264	2	663.504,708 347.269,609	29.139
2	663.504,708 347.269,609	3	663.760,964 347.027,199	352.746
3	663.760,964 347.027,199	4	663.643,24 346.843,782	217.947
4	663.643,24 346.843,782	5	663.665,711 346.830,097	26.31
5	663.665,711 346.830,097	6	663.801,727 347.039,063	249.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.801,727 347.039,063	7	663.792,28 347.047,479	12.652
7	663.792,28 347.047,479	8	663.760,674 347.076,36	42.814
8	663.760,674 347.076,36	9	663.730,645 347.103,57	40.523
9	663.730,645 347.103,57	10	663.698,535 347.132,656	43.325
10	663.698,535 347.132,656	11	663.664,802 347.163,049	45.405
11	663.664,802 347.163,049	12	663.625,687 347.198,446	52.753
12	663.625,687 347.198,446	13	663.595,546 347.225,403	40.437
13	663.595,546 347.225,403	14	663.569,094 347.249,517	35.794
14	663.569,094 347.249,517	15	663.533,436 347.281,707	48.038
15	663.533,436 347.281,707	1	663.518,524 347.295,264	20.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.210 Masurata: 9.648	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040.682, din 06/03/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.A. "SPICUL" CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

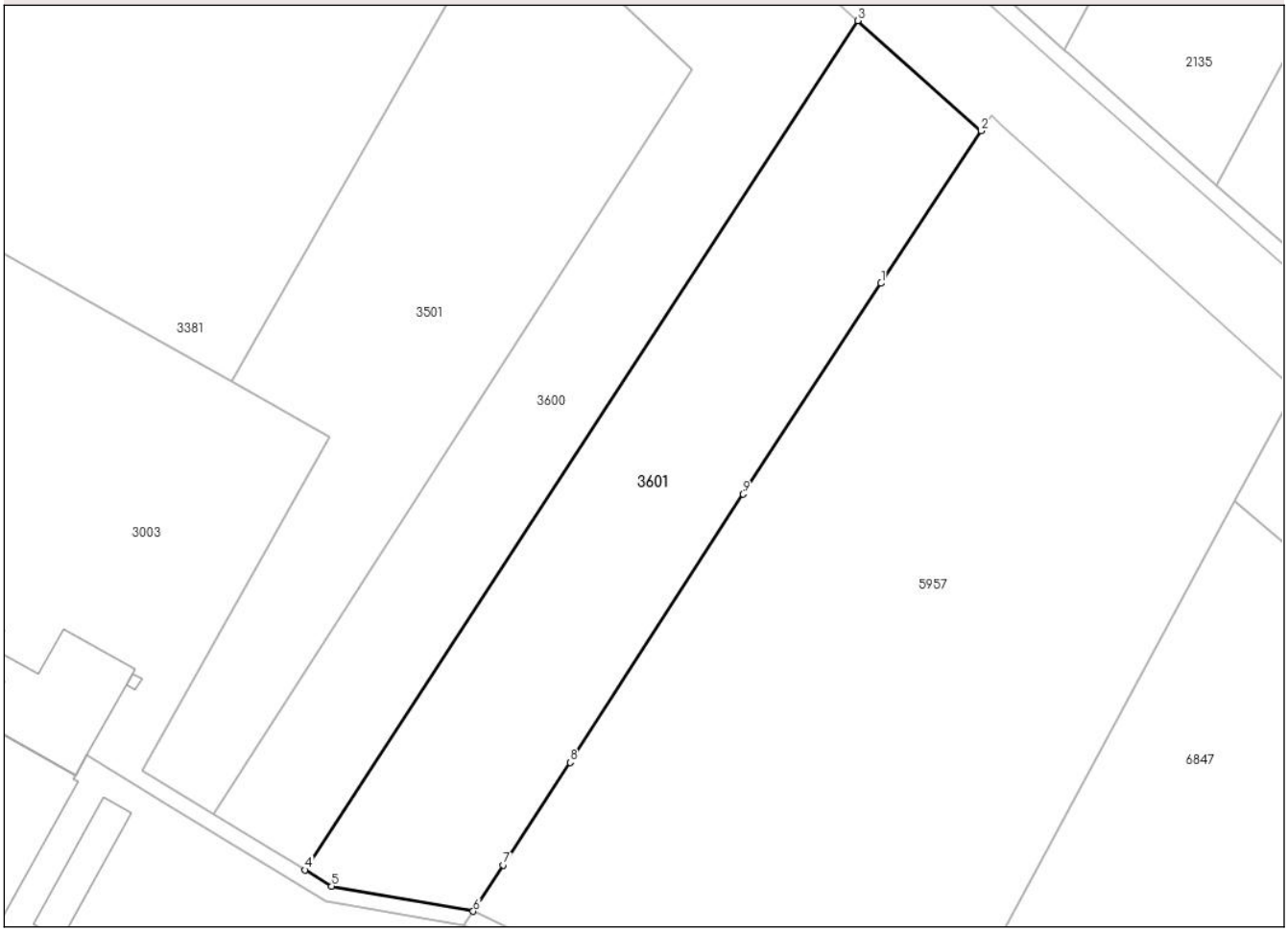
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.210 Masurata: 9.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	7.694	12/1	321/2	-	
2	livada	NU	1.954	12/1	321/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.807,492 346.974,439	2	663.832,128 347.011,98	44.903
2	663.832,128 347.011,98	3	663.801,727 347.039,063	40.715
3	663.801,727 347.039,063	4	663.665,711 346.830,097	249.333
4	663.665,711 346.830,097	5	663.672,27 346.826,102	7.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.672,27 346.826,102	6	663.707,128 346.819,937	35.399
6	663.707,128 346.819,937	7	663.714,543 346.831,324	13.588
7	663.714,543 346.831,324	8	663.730,967 346.856,546	30.098
8	663.730,967 346.856,546	9	663.773,549 346.922,59	78.581
9	663.773,549 346.922,59	1	663.807,492 346.974,439	61.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:830
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1068

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 52, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20208	Din acte: 956 Masurata: 944	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20208-C1	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ-P, an 1994
A1.2	20208-C2	Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P, an 2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31895 / 16/09/2008		
Act Administrativ nr. 19, din 01/01/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, proprietate privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 830)	
75743 / 08/07/2024		
Act Administrativ nr. 19, din 16/07/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (act administrativ nr 2360 din 03.07.2024, emis de Primaria Comunei Ciochina;act administrativ nr 2063 din 03.07.2024, emis de Primaria Comunei Ciochina;act notarial nr 692 din 31.08.2010, emis de Biroul Notarial Iudicis;act administrativ nr 2360 din 03.07.2024, emis de Primaria Comunei Ciochina;act administrativ nr 2529 din 30.06.2016, emis de Primaria Comunei Ciochina;act administrativ nr 572 din 02.07.2012, emis de Primaria Comunei Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PÂSLARU NICUȘOR-VALENTIN**	
35417 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. 692, din 31/08/2010 emis de BNP VASILESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÂSLARU NICUȘOR-VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75743 / 08/07/2024		
Act Administrativ nr. 572, din 02/07/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (act administrativ nr 2360 din 03.07.2024, emis de Primaria Comunei Ciochina;act administrativ nr 19 din 16.07.2015, emis de Primaria Comunei Ciochina;act notarial nr 692 din 31.08.2010, emis de Biroul Notarial Iudicis;act administrativ nr 2360 din 03.07.2024, emis de Primaria Comunei Ciochina;act administrativ nr 2529 din 30.06.2016, emis de Primaria Comunei Ciochina;act administrativ nr 2063 din 03.07.2024, emis de Primaria Comunei Ciochina);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durata de 49 de ani, incepand de la data de 10.05.1993, pe durata existentei constructiei	A1
	1) **PÂSLARU NICUȘOR-VALENTIN**	

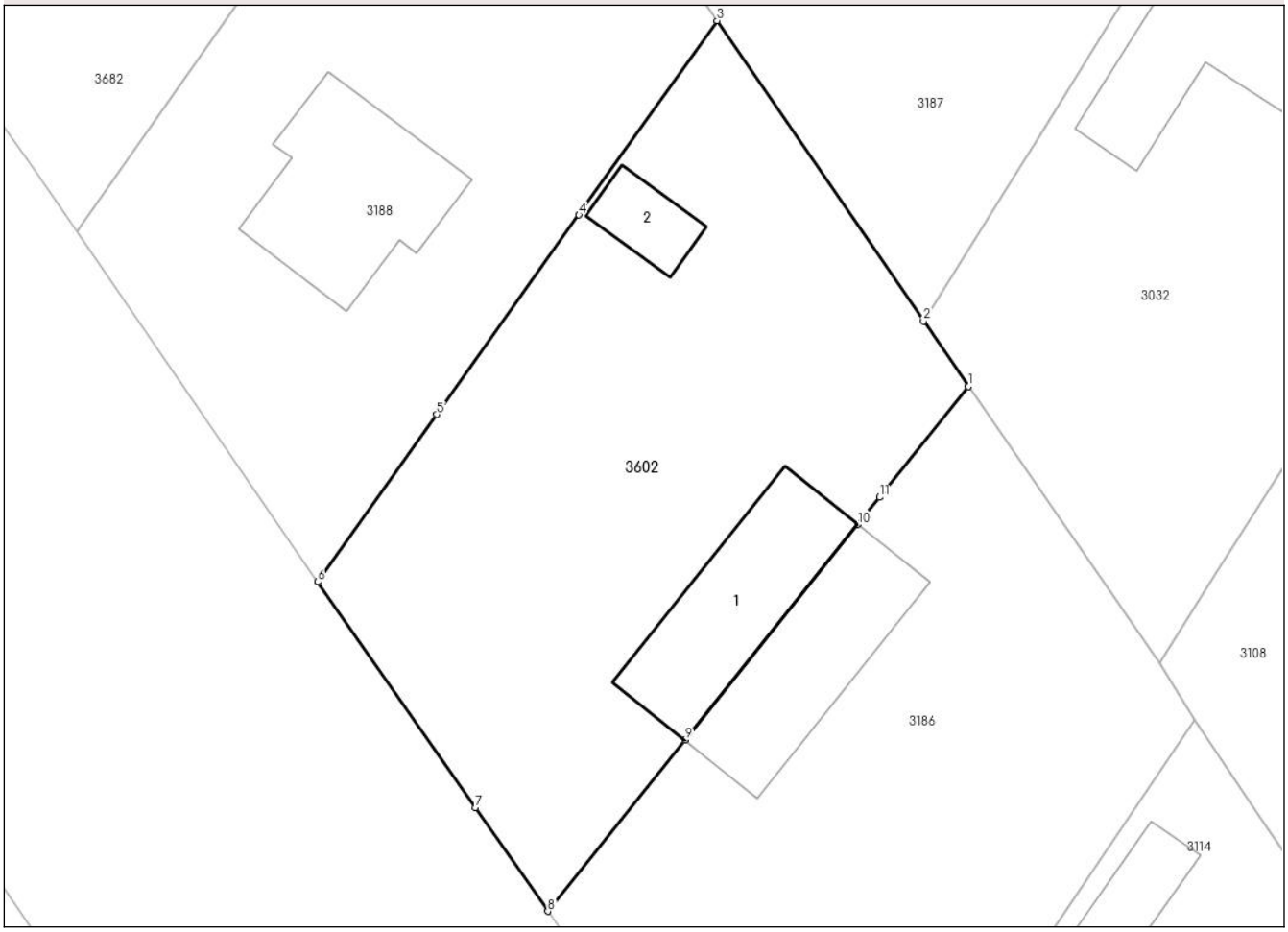
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20208	Din acte: 956 Masurata: 944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	16	100	-	
2	arabil	DA	227	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20208-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ-P, an 1994
A1.2	20208-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P, an 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.722,855 346.359,723	2	663.720,218 346.363,556	4.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.720,218 346.363,556	3	663.708,083 346.381,212	21.424
3	663.708,083 346.381,212	4	663.699,957 346.369,795	14.014
4	663.699,957 346.369,795	5	663.691,607 346.358,064	14.399
5	663.691,607 346.358,064	6	663.684,606 346.348,228	12.073
6	663.684,606 346.348,228	7	663.693,872 346.334,97	16.175
7	663.693,872 346.334,97	8	663.698,134 346.328,872	7.44
8	663.698,134 346.328,872	9	663.706,189 346.338,925	12.882
9	663.706,189 346.338,925	10	663.716,351 346.351,607	16.251
10	663.716,351 346.351,607	11	663.717,632 346.353,206	2.049
11	663.717,632 346.353,206	1	663.722,855 346.359,723	8.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 60, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 982	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 60, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Notarial nr. 51, din 18/08/2017 emis de NP IULIANA SIMIONESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SPULBER DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315, din 05/03/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Act aditional nr. 1 la concesiunea nr. 315 din 05.03.1993);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toata durata existentei constructiei	A1
	1) **SPULBER DRAGOŞ**	

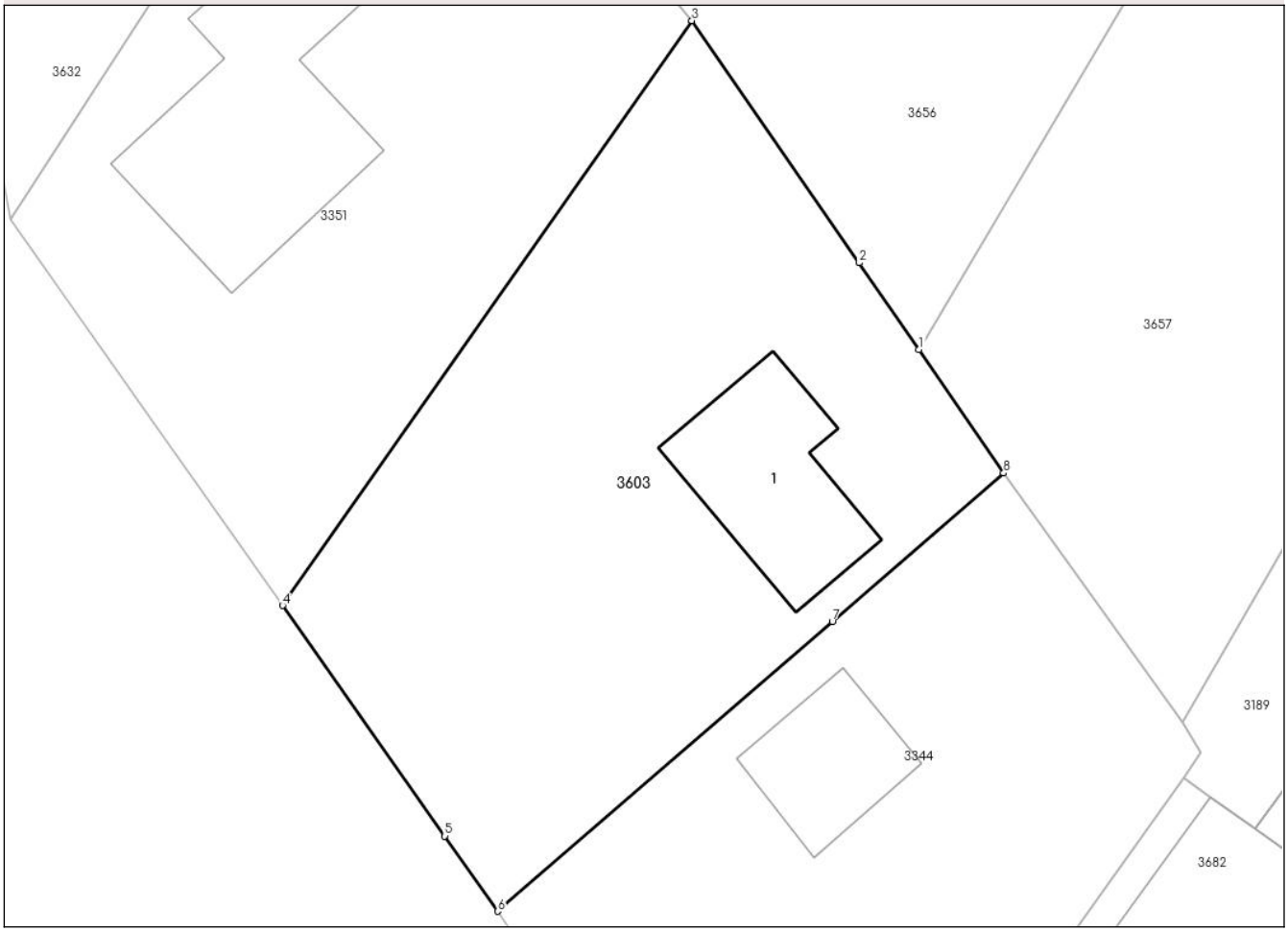
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	16	100	-	
2	arabil	DA	605	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.663,463 346.444,928	2	663.660,084 346.449,815	5.941
2	663.660,084 346.449,815	3	663.650,641 346.463,471	16.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.650,641 346.463,471	4	663.627,54 346.430,48	40.275
4	663.627,54 346.430,48	5	663.636,694 346.417,466	15.911
5	663.636,694 346.417,466	6	663.639,678 346.413,224	5.186
6	663.639,678 346.413,224	7	663.658,564 346.429,581	24.985
7	663.658,564 346.429,581	8	663.668,228 346.437,95	12.784
8	663.668,228 346.437,95	1	663.663,463 346.444,928	8.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

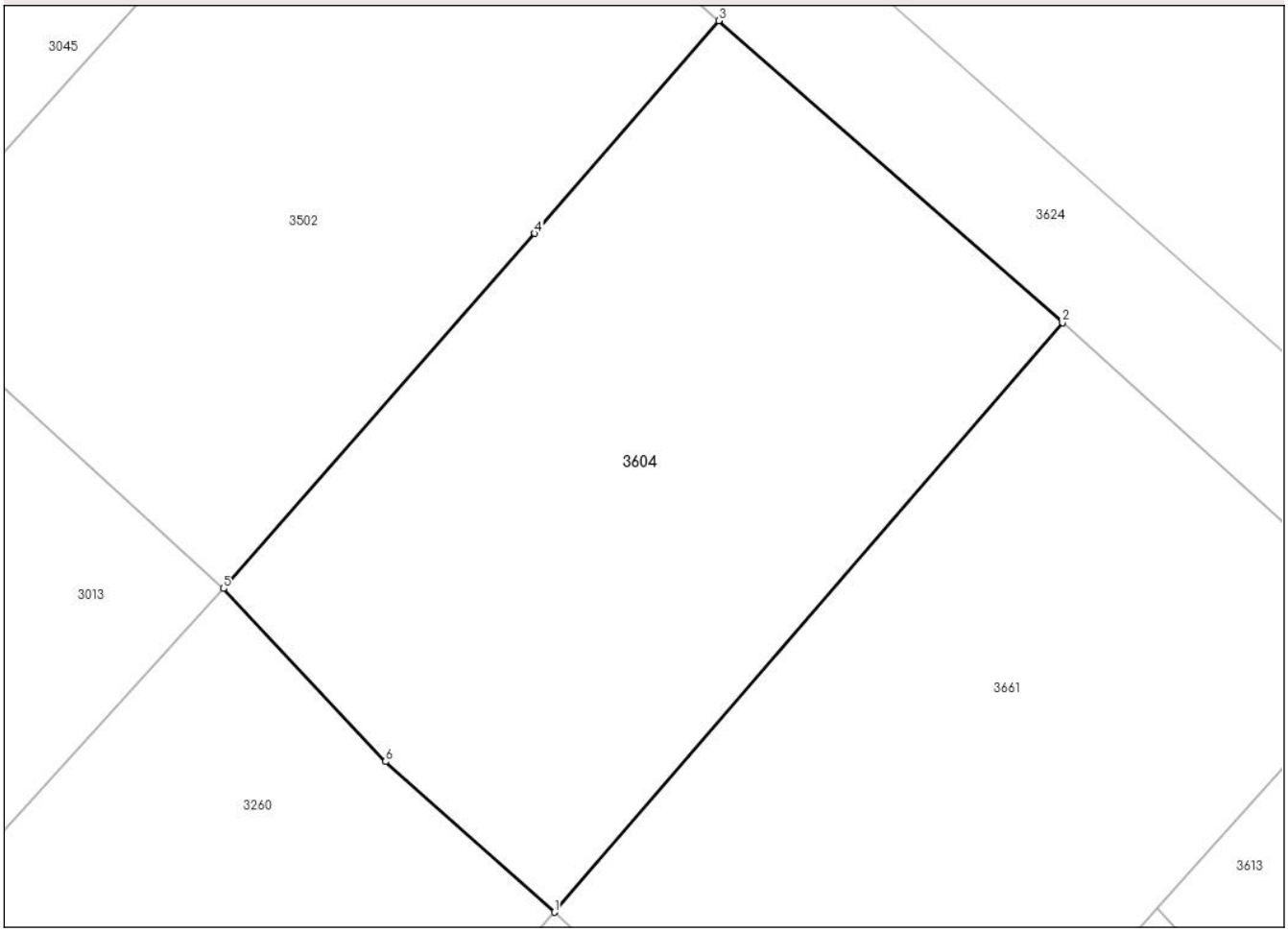
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.505	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.916,983 347.388,86	2	662.950,129 347.427,292	50.751
2	662.950,129 347.427,292	3	662.927,71 347.446,965	29.827
3	662.927,71 347.446,965	4	662.915,708 347.433,096	18.341
4	662.915,708 347.433,096	5	662.895,408 347.409,958	30.781
5	662.895,408 347.409,958	6	662.905,966 347.398,679	15.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.905,966 347.398,679	1	662.916,983 347.388,86	14.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

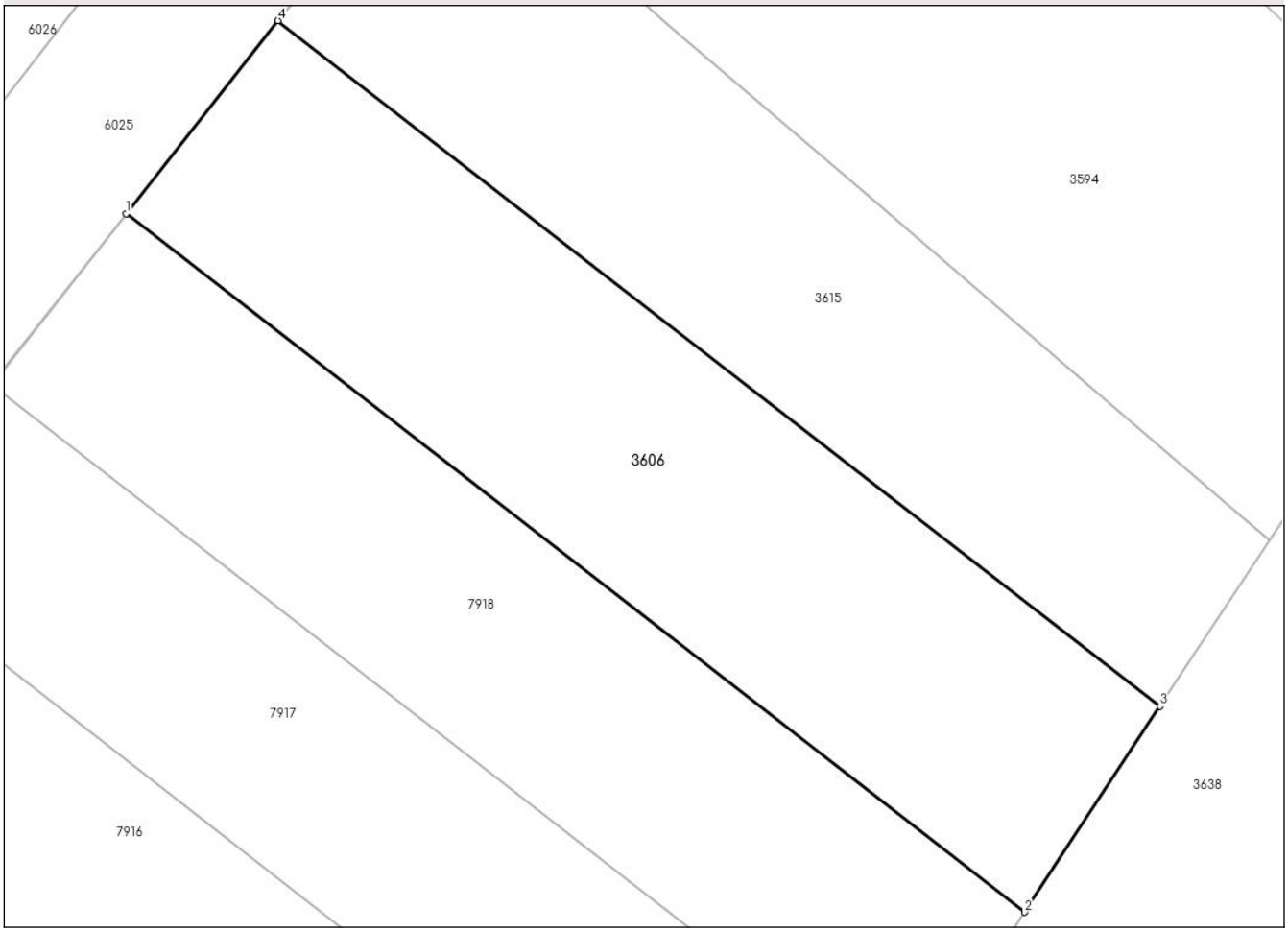
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.664	13/2	397/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.359,557 346.445,068	2	664.429,229 346.390,978	88.204
2	664.429,229 346.390,978	3	664.439,728 346.406,93	19.097
3	664.439,728 346.406,93	4	664.371,34 346.460,023	86.578
4	664.371,34 346.460,023	1	664.359,557 346.445,068	19.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 1, din 02/05/2001 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VĂSII VIOREL** 2) **VĂSII AURORA-VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1800, din 11/12/1997 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe perioada existenței construcției	A1
	1) **VĂSII VIOREL**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

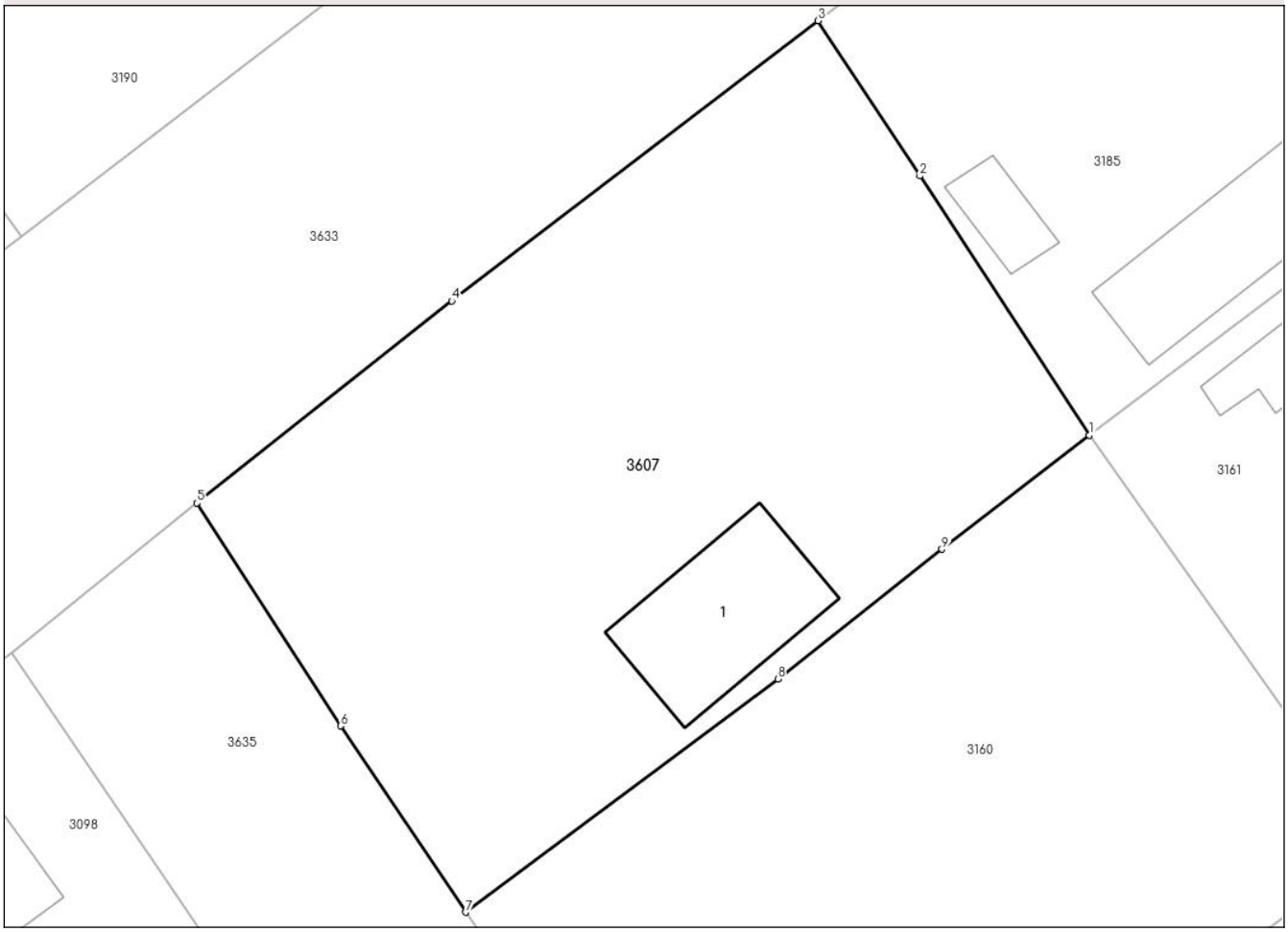
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	349	16	100	-	
2	arabil	DA	663	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.884,281 346.290,707	2	663.875,637 346.303,908	15.779
2	663.875,637 346.303,908	3	663.870,457 346.311,819	9.456
3	663.870,457 346.311,819	4	663.851,755 346.297,551	23.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.851,755 346.297,551	5	663.838,764 346.287,243	16.584
5	663.838,764 346.287,243	6	663.846,097 346.275,894	13.512
6	663.846,097 346.275,894	7	663.852,466 346.266,404	11.429
7	663.852,466 346.266,404	8	663.868,402 346.278,283	19.876
8	663.868,402 346.278,283	9	663.876,767 346.284,895	10.663
9	663.876,767 346.284,895	1	663.884,281 346.290,707	9.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

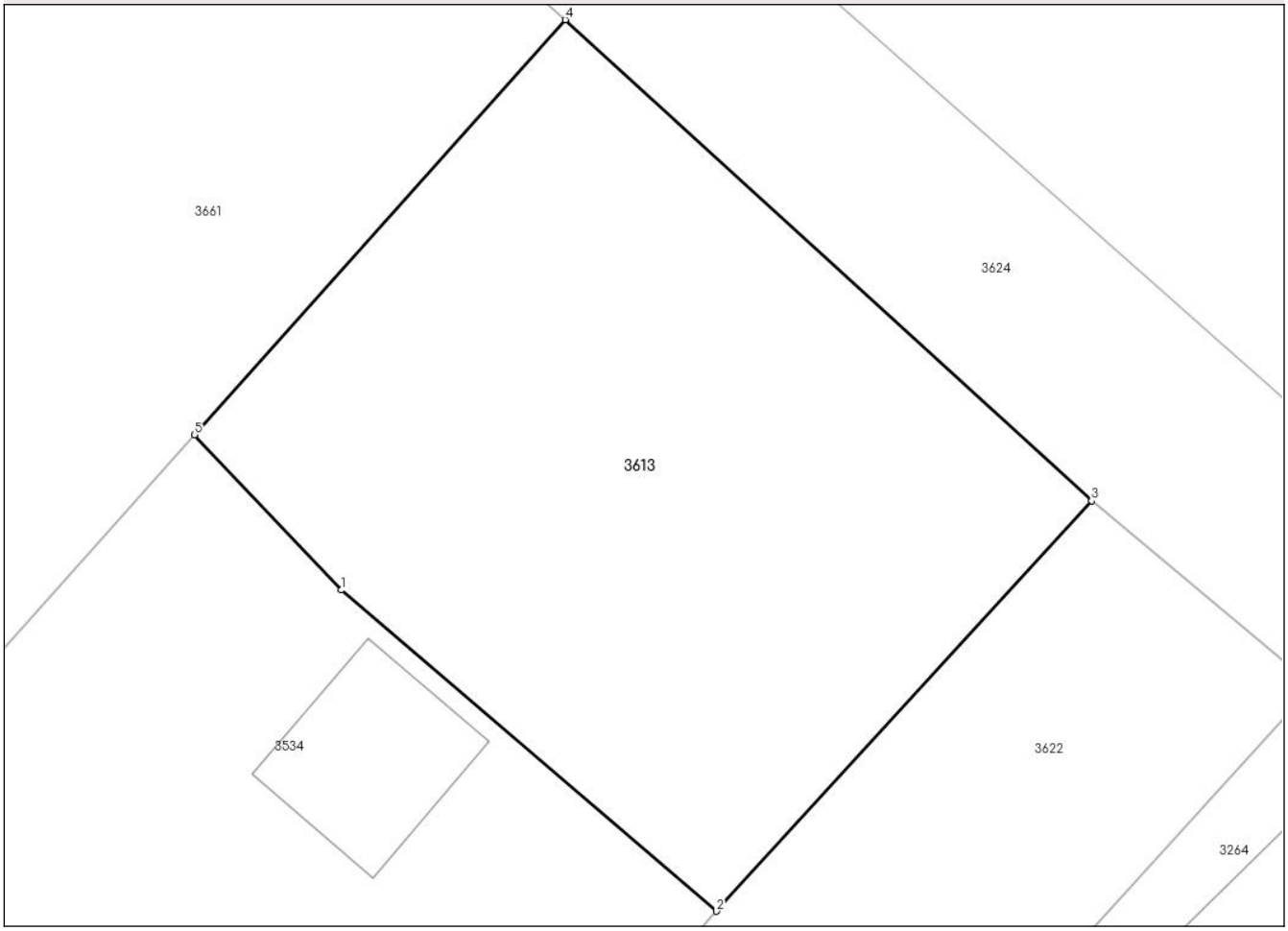
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	756	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.962,661 347.382,358	2	662.978,967 347.368,414	21.455
2	662.978,967 347.368,414	3	662.995,279 347.386,236	24.16
3	662.995,279 347.386,236	4	662.972,406 347.407,123	30.975
4	662.972,406 347.407,123	5	662.956,283 347.389,105	24.178
5	662.956,283 347.389,105	1	662.962,661 347.382,358	9.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24943	1.051	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Teren intravilan conform PUG al UAT Ciochina aprobat prin HCL nr. 20 din 26.06.2006.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105086 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 332, din 09/07/2021 emis de DOMOKOS ADRIANA (CONTRACT DE VANZARE CUMPĂRARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU LUCIAN**, casatorit cu 2) **MARINESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

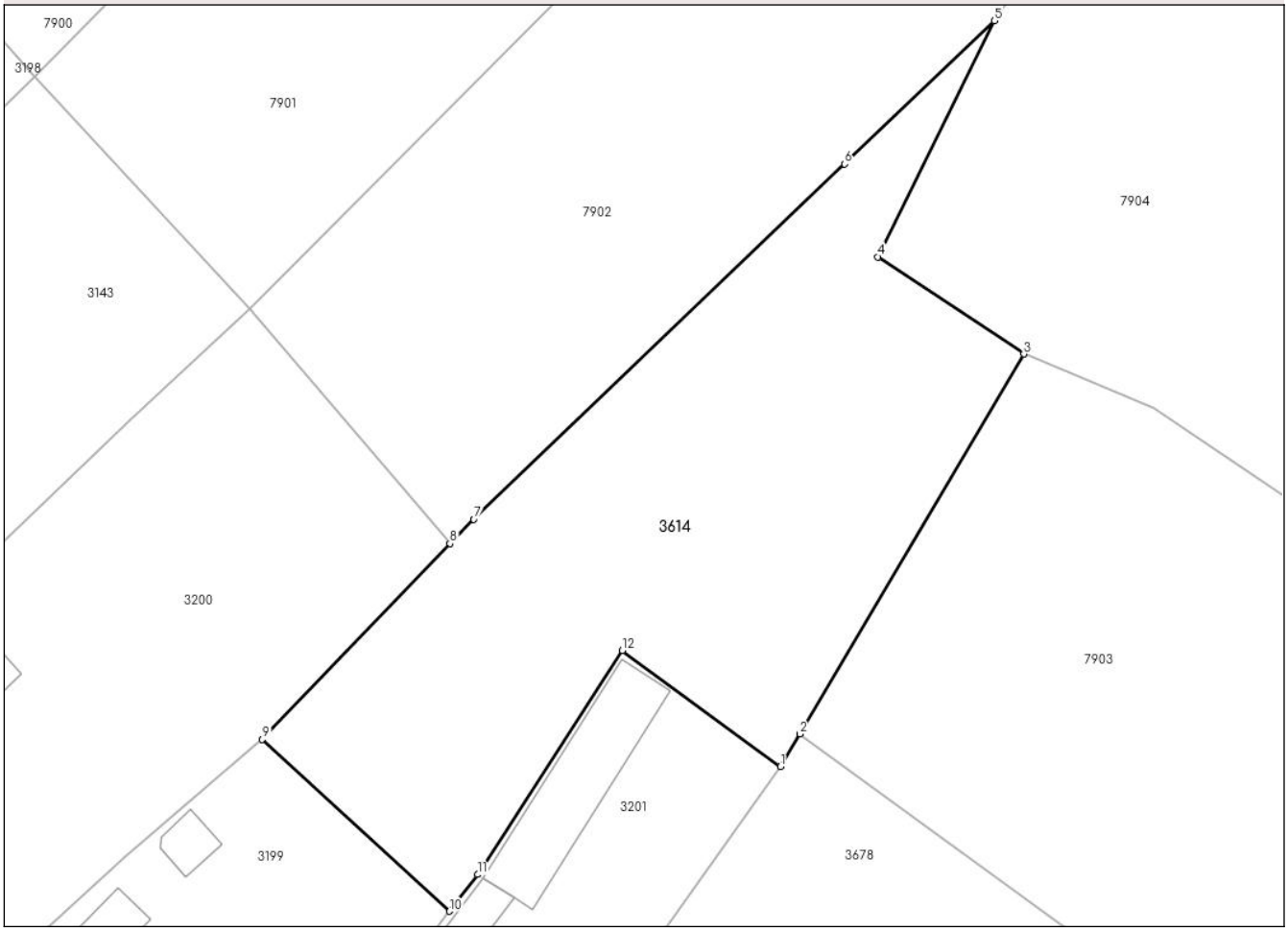
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24943	1.051	Teren intravilan conform PUG al UAT Ciochina aprobat prin HCL nr. 20 din 26.06.2006.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	740	16/5	29, 30, 31	-	
2	vie	DA	311	16/5	29, 30, 31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.043,208 345.947,343	2	664.044,493 345.949,521	2.529
2	664.044,493 345.949,521	3	664.059,44 345.974,856	29.416
3	664.059,44 345.974,856	4	664.049,711 345.981,344	11.694
4	664.049,711 345.981,344	5	664.057,482 345.997,097	17.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	664.057,482 345.997,097	6	664.047,496 345.987,534	13.826
6	664.047,496 345.987,534	7	664.022,754 345.963,839	34.258
7	664.022,754 345.963,839	8	664.021,167 345.962,225	2.264
8	664.021,167 345.962,225	9	664.008,656 345.949,158	18.091
9	664.008,656 345.949,158	10	664.021,139 345.937,698	16.946
10	664.021,139 345.937,698	11	664.023,01 345.940,145	3.08
11	664.023,01 345.940,145	12	664.032,668 345.955,091	17.795
12	664.032,668 345.955,091	1	664.043,208 345.947,343	13.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042025, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU N. SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

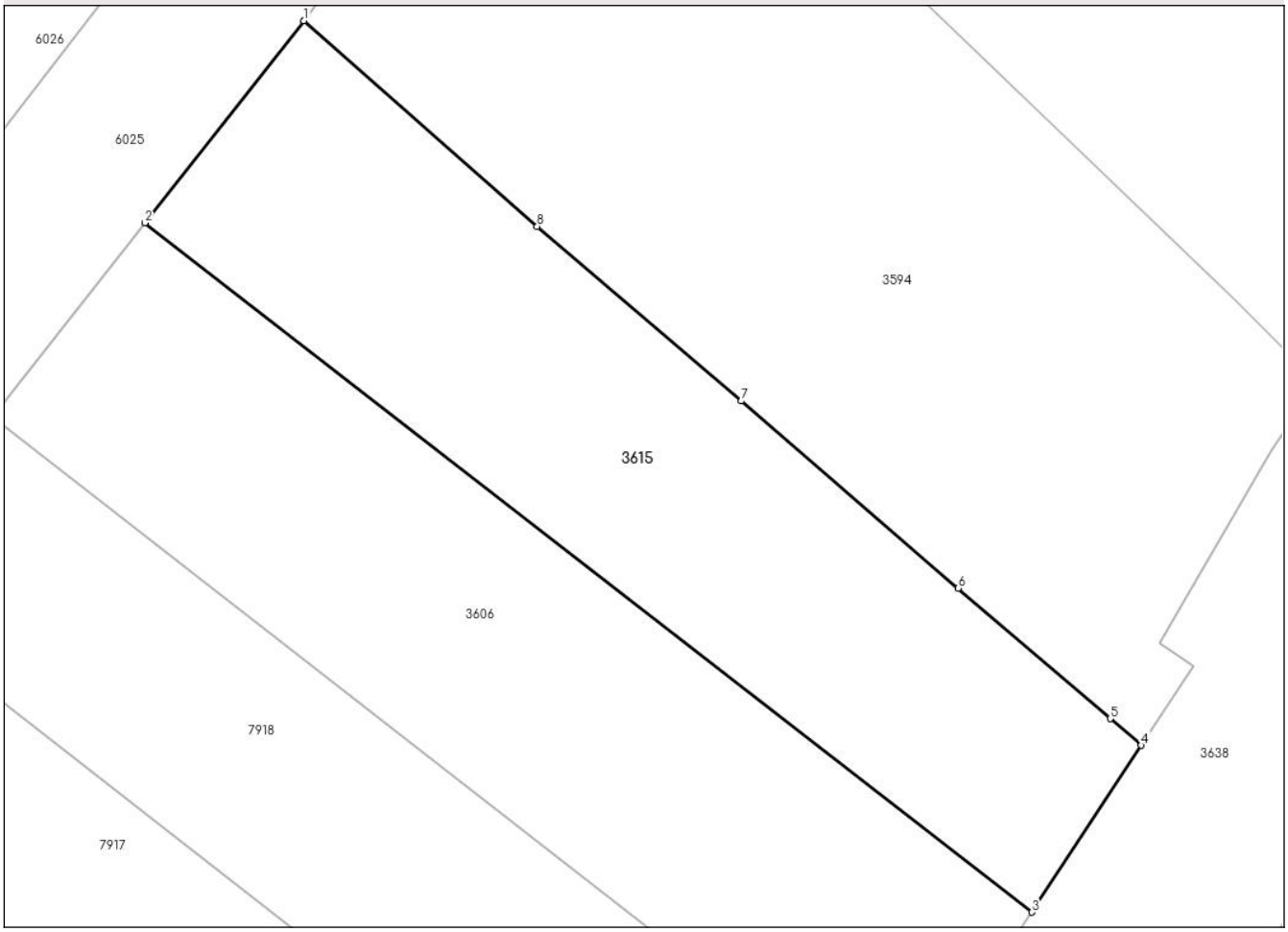
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	13/2	397/9/1, 397/9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.383,608 346.475,593	2	664.371,34 346.460,023	19.822
2	664.371,34 346.460,023	3	664.439,728 346.406,93	86.578
3	664.439,728 346.406,93	4	664.448,188 346.419,785	15.389
4	664.448,188 346.419,785	5	664.445,781 346.421,84	3.165
5	664.445,781 346.421,84	6	664.434,047 346.431,887	15.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.434,047 346.431,887	7	664.417,331 346.446,303	22.074
7	664.417,331 346.446,303	8	664.401,601 346.459,75	20.694
8	664.401,601 346.459,75	1	664.383,608 346.475,593	23.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.116	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

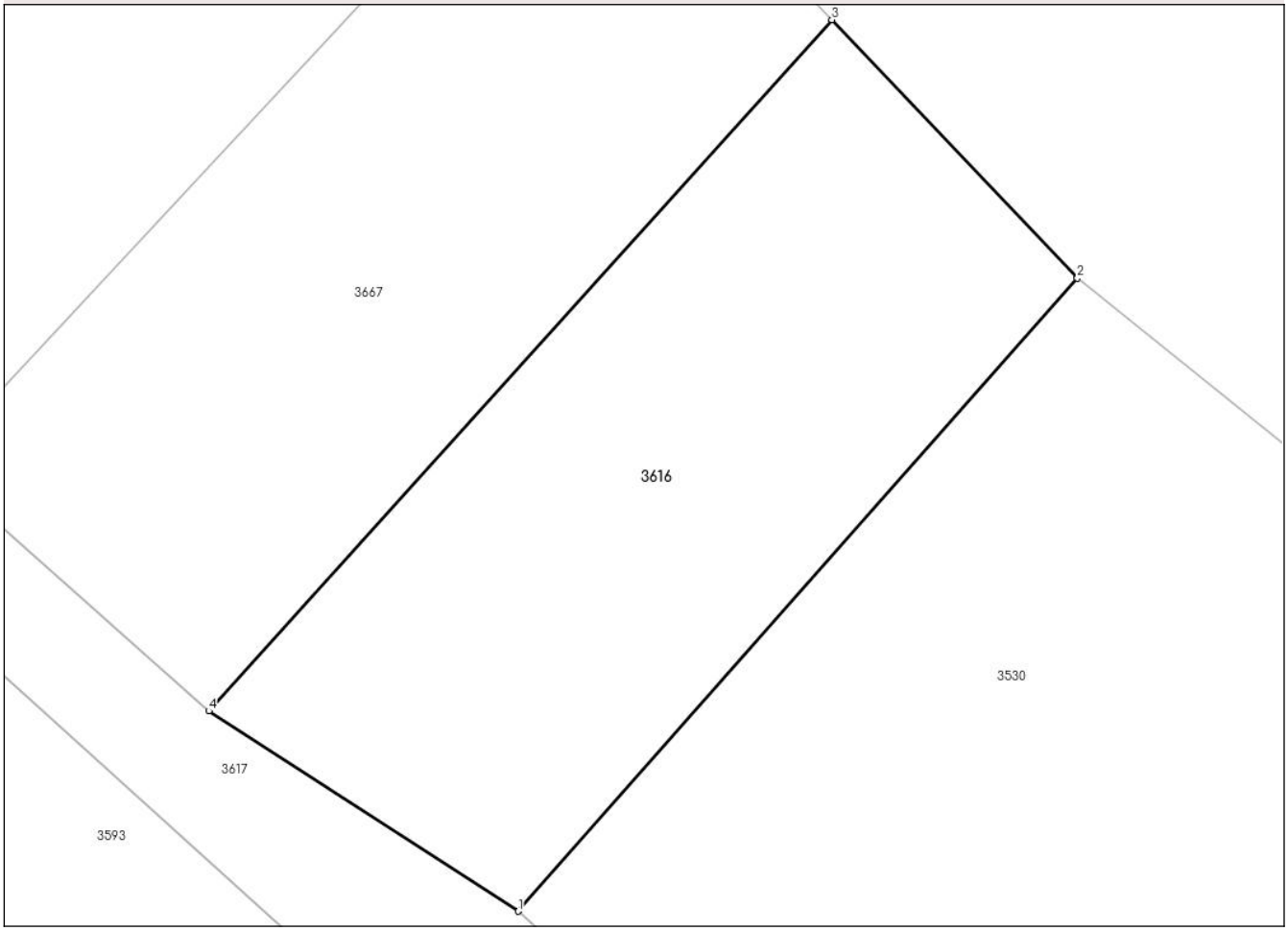
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.116	7/1	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.669,878 347.539,627	2	662.702,961 347.577,043	49.944
2	662.702,961 347.577,043	3	662.688,44 347.592,31	21.07
3	662.688,44 347.592,31	4	662.651,587 347.551,458	55.018
4	662.651,587 347.551,458	1	662.669,878 347.539,627	21.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.488	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

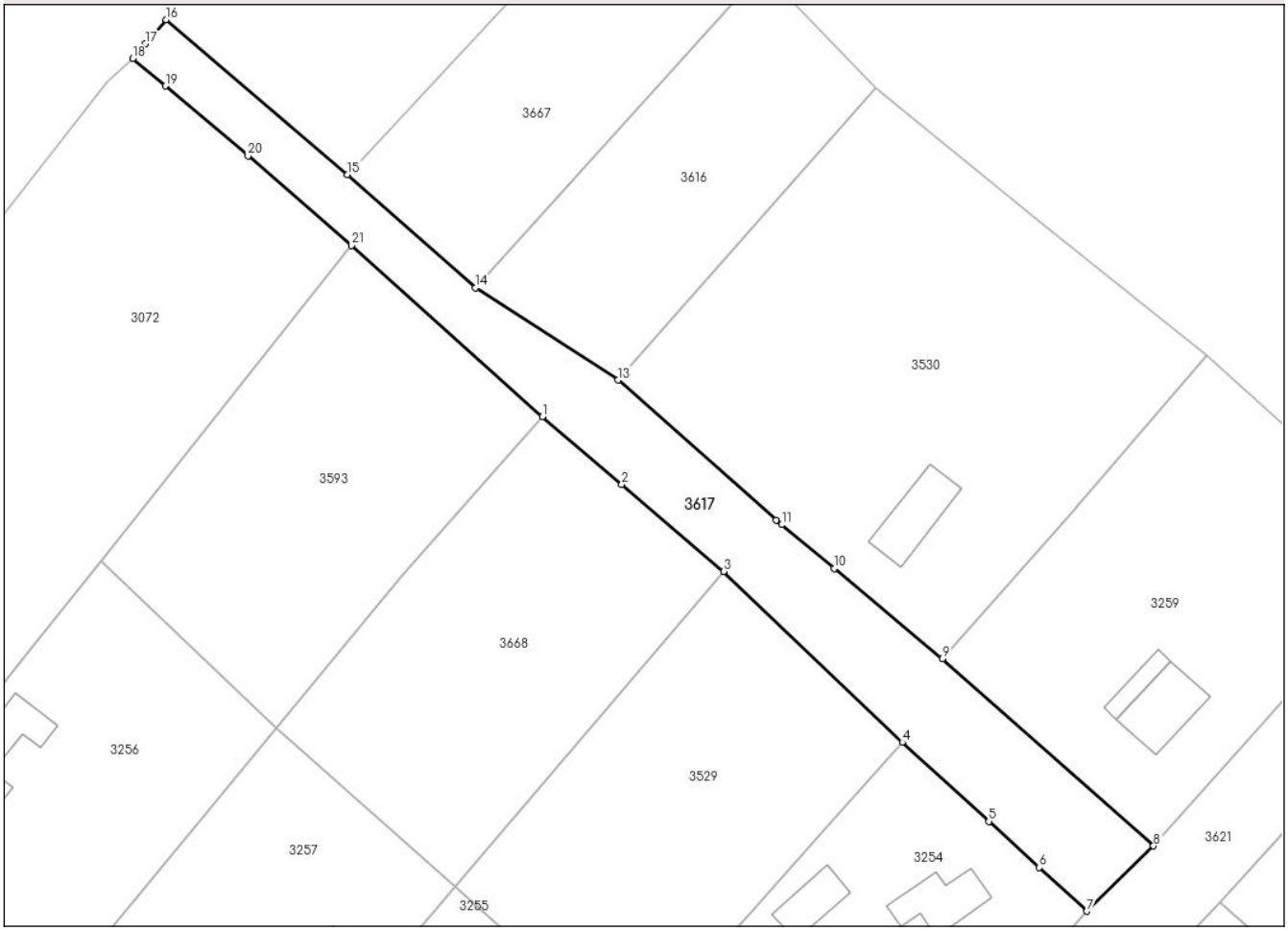
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	857	-	40	-	
2	drum	NU	631	-	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.660,149 347.534,92	2	662.670,35 347.526,221	13.406
3	662.683,428 347.515,07	4	662.706,38 347.493,168	31.725
5	662.717,491 347.483,025	6	662.723,984 347.477,097	8.792
7	662.730,113 347.471,502	8	662.738,639 347.479,863	11.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.670,35 347.526,221	3	662.683,428 347.515,07	17.187
4	662.706,38 347.493,168	5	662.717,491 347.483,025	15.044
6	662.723,984 347.477,097	7	662.730,113 347.471,502	8.299
8	662.738,639 347.479,863	9	662.711,538 347.503,877	36.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	662.711,538 347.503,877	10	662.697,625 347.515,46	18.104
11	662.690,88 347.521,075	12	662.690,198 347.521,677	0.91
13	662.669,878 347.539,627	14	662.651,587 347.551,458	21.784
15	662.635,142 347.565,989	16	662.611,859 347.585,853	30.605
17	662.609,21 347.582,783	18	662.607,554 347.580,865	2.534
19	662.611,729 347.577,353	20	662.622,372 347.568,4	13.908
21	662.635,671 347.556,886	1	662.660,149 347.534,92	32.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	662.697,625 347.515,46	11	662.690,88 347.521,075	8.776
12	662.690,198 347.521,677	13	662.669,878 347.539,627	27.113
14	662.651,587 347.551,458	15	662.635,142 347.565,989	21.945
16	662.611,859 347.585,853	17	662.609,21 347.582,783	4.055
18	662.607,554 347.580,865	19	662.611,729 347.577,353	5.456
20	662.622,372 347.568,4	21	662.635,671 347.556,886	17.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.194	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

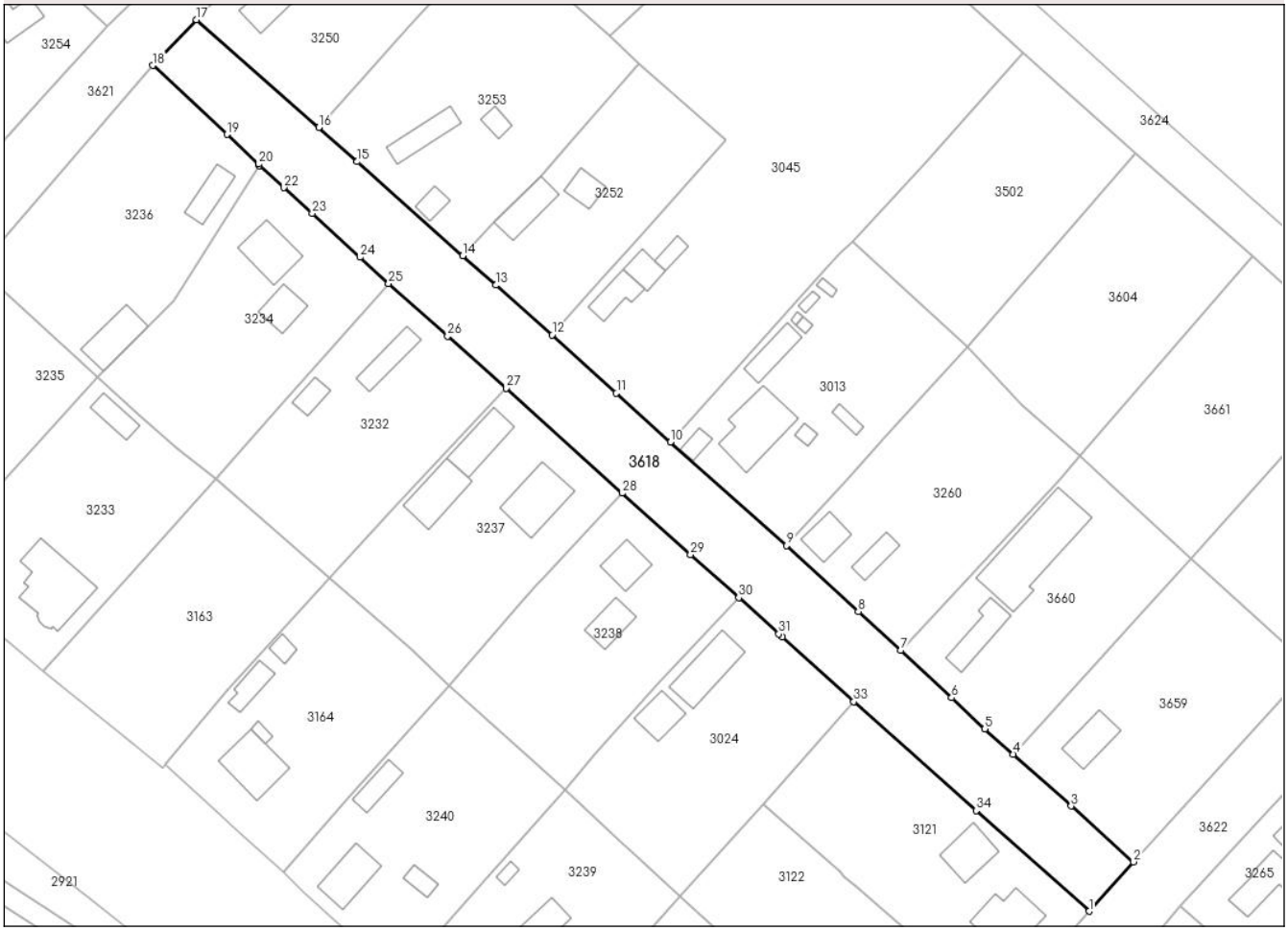
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.194	-	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.918,78 347.301,525	2	662.927,327 347.310,99	12.753
3	662.915,322 347.321,711	4	662.904,184 347.331,657	14.932
5	662.898,743 347.336,535	6	662.892,328 347.342,498	8.758
7	662.882,553 347.351,584	8	662.874,425 347.359,051	11.037
9	662.860,614 347.371,737	10	662.838,277 347.391,555	29.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.927,327 347.310,99	3	662.915,322 347.321,711	16.095
4	662.904,184 347.331,657	5	662.898,743 347.336,535	7.307
6	662.892,328 347.342,498	7	662.882,553 347.351,584	13.346
8	662.874,425 347.359,051	9	662.860,614 347.371,737	18.753
10	662.838,277 347.391,555	11	662.827,939 347.400,983	13.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	662.827,939 347.400,983	12	662.815,566 347.412,183	16.689
13	662.804,765 347.421,72	14	662.798,384 347.427,354	8.512
15	662.778,089 347.445,427	16	662.770,725 347.451,984	9.86
17	662.747,198 347.472,676	18	662.738,774 347.463,92	12.15
19	662.753,069 347.450,654	20	662.759,185 347.444,979	8.343
21	662.759,259 347.444,7	22	662.763,996 347.440,443	6.369
23	662.769,467 347.435,527	24	662.778,634 347.427,095	12.455
25	662.784,128 347.422,042	26	662.795,486 347.411,957	15.189
27	662.806,766 347.401,942	28	662.829,026 347.381,787	30.029
29	662.842,169 347.370,022	30	662.851,433 347.361,729	12.434
31	662.859,148 347.354,774	32	662.859,777 347.354,207	0.847
33	662.873,521 347.341,749	34	662.897,088 347.320,854	31.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	662.815,566 347.412,183	13	662.804,765 347.421,72	14.409
14	662.798,384 347.427,354	15	662.778,089 347.445,427	27.176
16	662.770,725 347.451,984	17	662.747,198 347.472,676	31.332
18	662.738,774 347.463,92	19	662.753,069 347.450,654	19.502
20	662.759,185 347.444,979	21	662.759,259 347.444,7	0.289
22	662.763,996 347.440,443	23	662.769,467 347.435,527	7.355
24	662.778,634 347.427,095	25	662.784,128 347.422,042	7.464
26	662.795,486 347.411,957	27	662.806,766 347.401,942	15.084
28	662.829,026 347.381,787	29	662.842,169 347.370,022	17.64
30	662.851,433 347.361,729	31	662.859,148 347.354,774	10.387
32	662.859,777 347.354,207	33	662.873,521 347.341,749	18.55
34	662.897,088 347.320,854	1	662.918,78 347.301,525	29.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.179	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

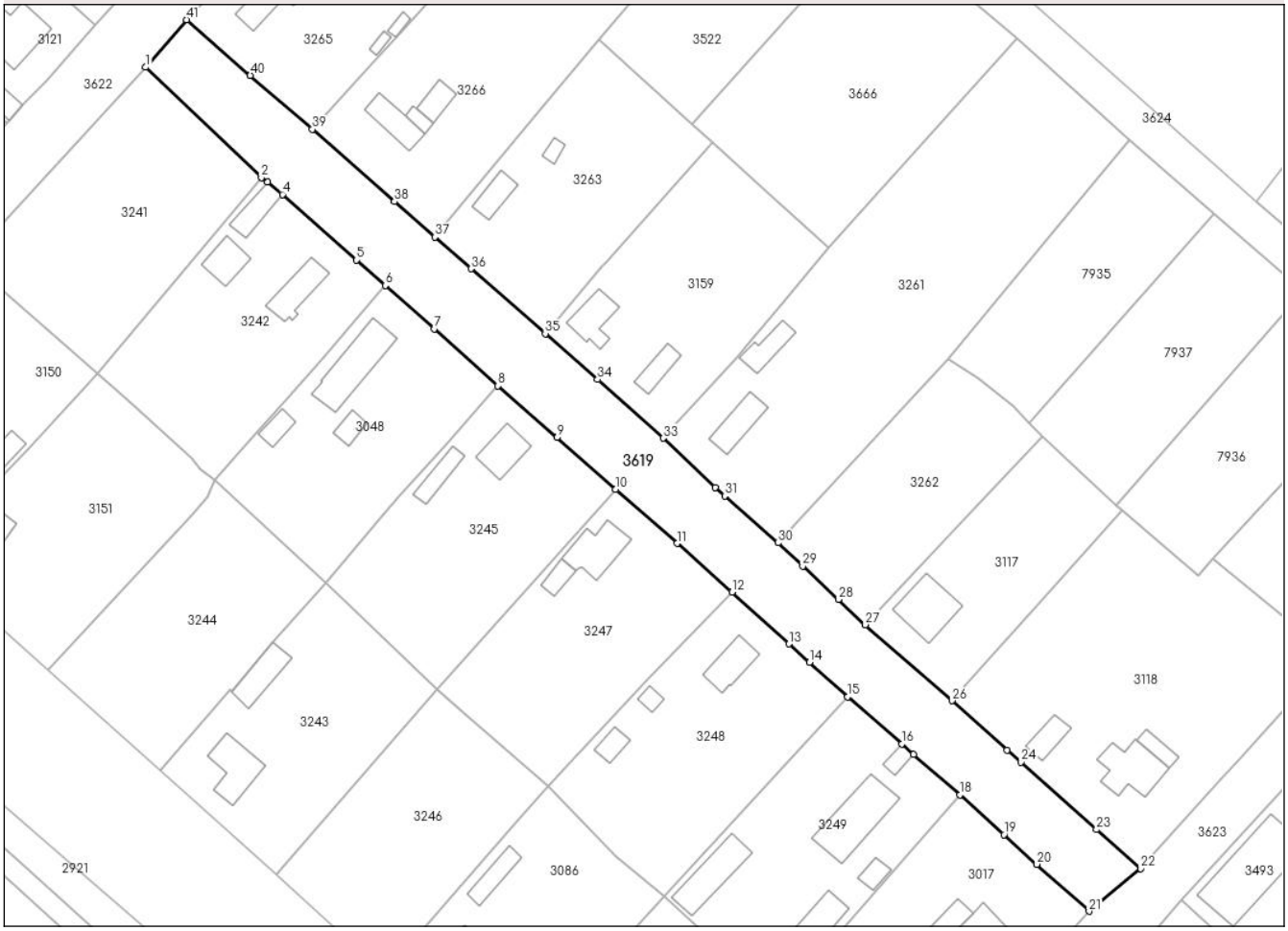
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.179	-	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	662.928,481 347.293,332	2	662.950,752 347.272,112	30.762
4	662.954,786 347.268,857	5	662.969,069 347.256,236	19.06
7	662.983,986 347.242,992	8	662.996,301 347.232,028	16.488
10	663.018,948 347.212,147	11	663.030,757 347.201,714	15.758
13	663.052,354 347.182,401	14	663.056,246 347.178,88	5.248
16	663.074,038 347.163,168	17	663.076,333 347.161,177	3.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	662.950,752 347.272,112	3	662.951,914 347.271,27	1.435
5	662.969,069 347.256,236	6	662.974,601 347.251,347	7.383
8	662.996,301 347.232,028	9	663.007,624 347.222,088	15.067
11	663.030,757 347.201,714	12	663.041,351 347.192,355	14.136
14	663.056,246 347.178,88	15	663.063,613 347.172,216	9.934
17	663.076,333 347.161,177	18	663.085,253 347.153,35	11.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	662.951,914 347.271,27	4	662.954,786 347.268,857	3.751
6	662.974,601 347.251,347	7	662.983,986 347.242,992	12.565
9	663.007,624 347.222,088	10	663.018,948 347.212,147	15.068
12	663.041,351 347.192,355	13	663.052,354 347.182,401	14.837
15	663.063,613 347.172,216	16	663.074,038 347.163,168	13.804
18	663.085,253 347.153,35	19	663.093,724 347.145,729	11.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	663.093,724 347.145,729	20	663.100,08 347.140,012	8.549
22	663.119,993 347.139,205	23	663.111,558 347.146,689	11.277
25	663.094,376 347.161,999	26	663.083,706 347.171,462	14.262
28	663.061,848 347.190,955	29	663.054,965 347.197,389	9.422
31	663.039,948 347.210,839	32	663.038,119 347.212,443	2.433
34	663.015,499 347.233,257	35	663.005,419 347.242,092	13.404
37	662.984,154 347.260,672	38	662.976,361 347.267,503	10.363
40	662.948,6 347.291,76	41	662.936,299 347.302,46	16.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	663.100,08 347.140,012	21	663.110,108 347.130,991	13.488
23	663.111,558 347.146,689	24	663.097,008 347.159,664	19.495
26	663.083,706 347.171,462	27	663.067,042 347.186,099	22.18
29	663.054,965 347.197,389	30	663.050,208 347.201,837	6.513
32	663.038,119 347.212,443	33	663.028,117 347.221,971	13.814
35	663.005,419 347.242,092	36	662.991,132 347.254,575	18.972
38	662.976,361 347.267,503	39	662.960,548 347.281,366	21.029
41	662.936,299 347.302,46	1	662.928,481 347.293,332	12.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	663.110,108 347.130,991	22	663.119,993 347.139,205	12.852
24	663.097,008 347.159,664	25	663.094,376 347.161,999	3.518
27	663.067,042 347.186,099	28	663.061,848 347.190,955	7.11
30	663.050,208 347.201,837	31	663.039,948 347.210,839	13.649
33	663.028,117 347.221,971	34	663.015,499 347.233,257	16.929
36	662.991,132 347.254,575	37	662.984,154 347.260,672	9.266
39	662.960,548 347.281,366	40	662.948,6 347.291,76	15.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.763	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.763	-	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.255,28 347.003,983	2	663.278,228 346.983,147	30.996
3	663.287,487 346.974,74	4	663.299,586 346.963,754	16.343
5	663.310,685 346.953,546	6	663.315,809 346.961,966	9.857
7	663.297,558 346.978,75	8	663.288,835 346.986,669	11.781
9	663.278,069 346.996,489	10	663.266,234 347.007,058	15.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.278,228 346.983,147	3	663.287,487 346.974,74	12.506
4	663.299,586 346.963,754	5	663.310,685 346.953,546	15.079
6	663.315,809 346.961,966	7	663.297,558 346.978,75	24.795
8	663.288,835 346.986,669	9	663.278,069 346.996,489	14.572
10	663.266,234 347.007,058	11	663.247,537 347.023,612	24.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	663.247,537 347.023,612	12	663.239,237 347.030,96	11.085
13	663.230,072 347.039,601	14	663.217,364 347.051,583	17.466
15	663.193,161 347.073,796	16	663.176,214 347.089,588	23.164
17	663.166,577 347.098,371	18	663.151,633 347.112,051	20.26
19	663.146,092 347.116,961	20	663.127,796 347.133,173	24.445
21	663.119,058 347.122,96	22	663.141,241 347.103,78	29.325
23	663.163,719 347.084,345	24	663.171,573 347.077,555	10.382
25	663.188,837 347.062,628	26	663.210,425 347.043,963	28.538
27	663.224,23 347.031,984	28	663.236,77 347.020,634	16.914
29	663.239,802 347.017,89	30	663.239,533 347.015,398	2.506
31	663.242,907 347.015,087	1	663.255,28 347.003,983	16.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	663.239,237 347.030,96	13	663.230,072 347.039,601	12.596
14	663.217,364 347.051,583	15	663.193,161 347.073,796	32.851
16	663.176,214 347.089,588	17	663.166,577 347.098,371	13.039
18	663.151,633 347.112,051	19	663.146,092 347.116,961	7.403
20	663.127,796 347.133,173	21	663.119,058 347.122,96	13.441
22	663.141,241 347.103,78	23	663.163,719 347.084,345	29.715
24	663.171,573 347.077,555	25	663.188,837 347.062,628	22.822
26	663.210,425 347.043,963	27	663.224,23 347.031,984	18.278
28	663.236,77 347.020,634	29	663.239,802 347.017,89	4.089
30	663.239,533 347.015,398	31	663.242,907 347.015,087	3.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Intr Dealului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

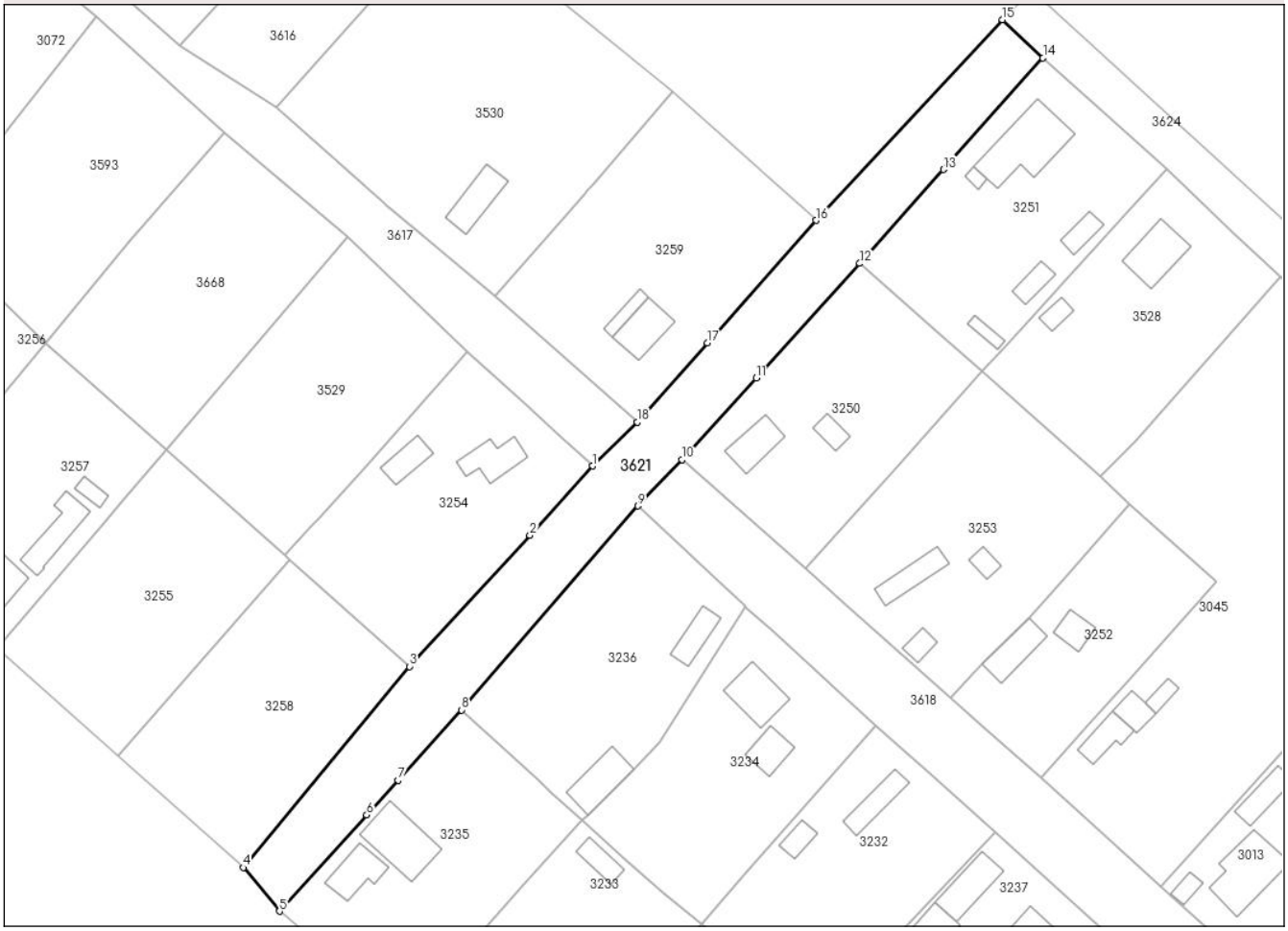
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.949	-	156,190	-	
2	drum	NU	571	-	156,190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.730,113 347.471,502	2	662.718,23 347.458,316	17.75
2	662.718,23 347.458,316	3	662.695,275 347.433,37	33.9
3	662.695,275 347.433,37	4	662.663,619 347.395,115	49.654
4	662.663,619 347.395,115	5	662.670,523 347.386,811	10.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.670,523 347.386,811	6	662.687,129 347.405,115	24.714
6	662.687,129 347.405,115	7	662.693,138 347.411,749	8.951
7	662.693,138 347.411,749	8	662.705,211 347.425,076	17.982
8	662.705,211 347.425,076	9	662.738,774 347.463,92	51.335
9	662.738,774 347.463,92	10	662.747,198 347.472,676	12.15
10	662.747,198 347.472,676	11	662.761,296 347.488,253	21.009
11	662.761,296 347.488,253	12	662.781,019 347.510,047	29.393
12	662.781,019 347.510,047	13	662.796,977 347.527,915	23.957
13	662.796,977 347.527,915	14	662.815,92 347.549,126	28.438
14	662.815,92 347.549,126	15	662.808,218 347.556,388	10.586
15	662.808,218 347.556,388	16	662.772,73 347.518,22	52.117
16	662.772,73 347.518,22	17	662.752,01 347.494,907	31.19
17	662.752,01 347.494,907	18	662.738,639 347.479,863	20.127
18	662.738,639 347.479,863	1	662.730,113 347.471,502	11.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Intr Viilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.652	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.652	-	121,243	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.928,481 347.293,332	2	662.936,299 347.302,46	12.018
3	662.953,296 347.320,953	4	662.970,378 347.339,639	25.317
5	662.988,527 347.360,201	6	662.994,4 347.366,651	8.723
7	663.004,91 347.378,195	8	662.995,279 347.386,236	12.546
9	662.978,967 347.368,414	10	662.970,975 347.359,382	12.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.936,299 347.302,46	3	662.953,296 347.320,953	25.118
4	662.970,378 347.339,639	5	662.988,527 347.360,201	27.426
6	662.994,4 347.366,651	7	663.004,91 347.378,195	15.612
8	662.995,279 347.386,236	9	662.978,967 347.368,414	24.16
10	662.970,975 347.359,382	11	662.961,213 347.348,351	14.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	662.961,213 347.348,351	12	662.927,327 347.310,99	50.439
13	662.918,78 347.301,525	14	662.909,34 347.290,794	14.292
15	662.904,739 347.286,146	16	662.902,253 347.283,142	3.899
17	662.901,735 347.282,516	18	662.884,801 347.263,991	25.099
19	662.868,486 347.245,323	20	662.866,92 347.243,531	2.38
21	662.853,832 347.228,588	22	662.862,939 347.219,927	12.568
23	662.879,569 347.239,146	24	662.894,272 347.256,137	22.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	662.927,327 347.310,99	13	662.918,78 347.301,525	12.753
14	662.909,34 347.290,794	15	662.904,739 347.286,146	6.54
16	662.902,253 347.283,142	17	662.901,735 347.282,516	0.813
18	662.884,801 347.263,991	19	662.868,486 347.245,323	24.793
20	662.866,92 347.243,531	21	662.853,832 347.228,588	19.864
22	662.862,939 347.219,927	23	662.879,569 347.239,146	25.415
24	662.894,272 347.256,137	1	662.928,481 347.293,332	50.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Intr Brutăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.194	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

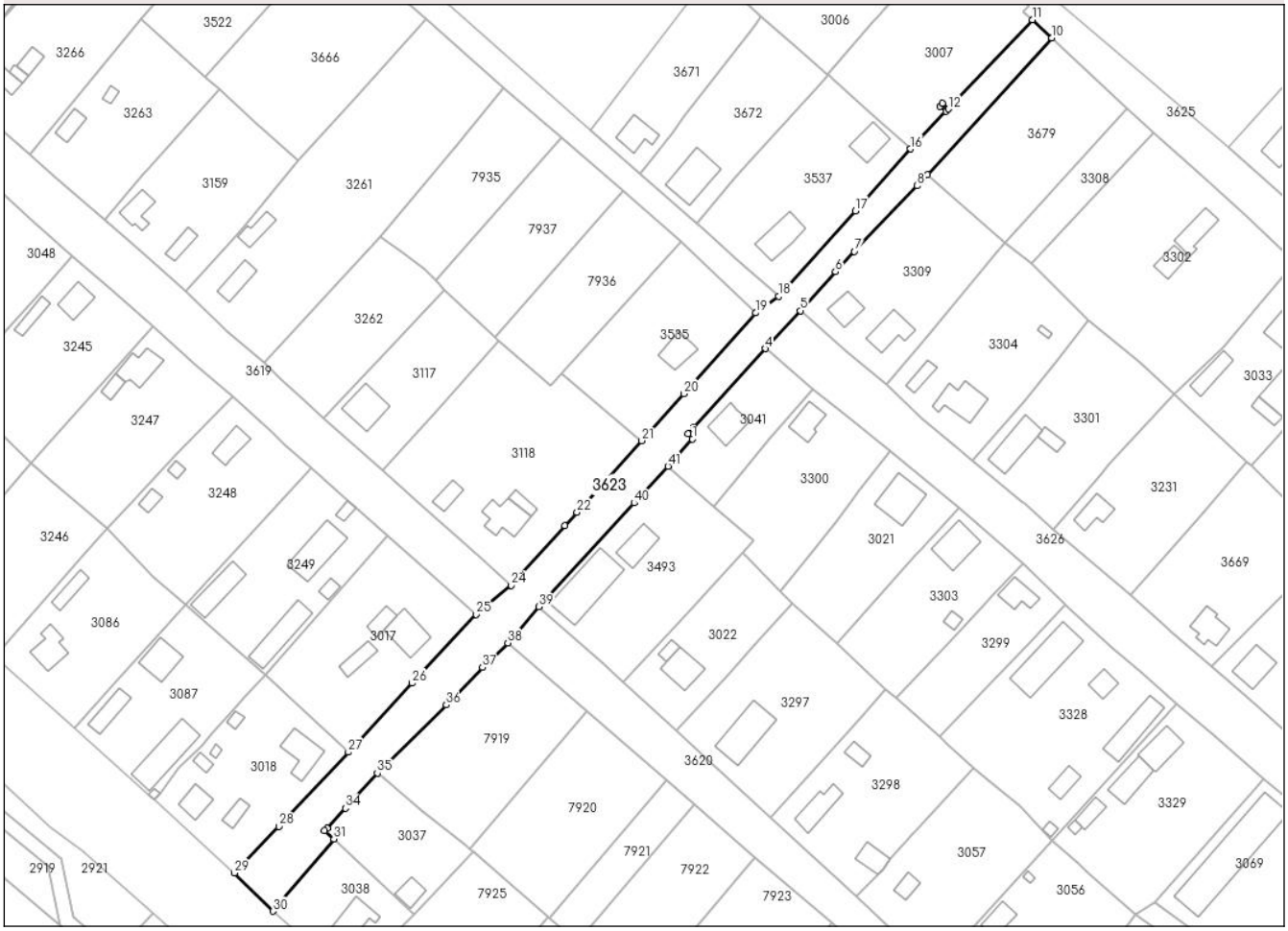
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.194	-	26,303	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.171,166 347.180,404	2	663.169,881 347.181,929	1.994
4	663.191,65 347.205,888	5	663.201,508 347.216,582	14.544
7	663.216,768 347.233,254	8	663.234,535 347.251,739	25.639
10	663.272,474 347.293,408	11	663.266,946 347.298,527	7.534
13	663.241,619 347.274,919	14	663.240,949 347.274,177	1.0
16	663.232,528 347.262,13	17	663.217,021 347.244,706	23.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.169,881 347.181,929	3	663.171,596 347.183,816	2.55
5	663.201,508 347.216,582	6	663.211,509 347.227,509	14.813
8	663.234,535 347.251,739	9	663.237,423 347.254,911	4.29
11	663.266,946 347.298,527	12	663.243,241 347.273,408	34.538
14	663.240,949 347.274,177	15	663.242,588 347.272,734	2.184
17	663.217,021 347.244,706	18	663.195,482 347.220,63	32.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.171,596 347.183,816	4	663.191,65 347.205,888	29.822
6	663.211,509 347.227,509	7	663.216,768 347.233,254	7.789
9	663.237,423 347.254,911	10	663.272,474 347.293,408	52.063
12	663.243,241 347.273,408	13	663.241,619 347.274,919	2.217
15	663.242,588 347.272,734	16	663.232,528 347.262,13	14.617
18	663.195,482 347.220,63	19	663.188,952 347.215,932	8.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	663.188,952 347.215,932	20	663.168,684 347.193,201	30.455
22	663.138,598 347.159,735	23	663.135,18 347.155,963	5.09
25	663.110,108 347.130,991	26	663.092,093 347.111,608	26.462
28	663.054,464 347.071,276	29	663.041,917 347.058,198	18.124
31	663.069,979 347.067,751	32	663.067,402 347.070,164	3.53
34	663.073,238 347.076,4	35	663.082,259 347.086,268	13.37
37	663.111,935 347.116,043	38	663.119,058 347.122,96	9.929
40	663.154,686 347.162,409	41	663.164,203 347.172,756	14.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	663.168,684 347.193,201	21	663.156,842 347.179,92	17.794
23	663.135,18 347.155,963	24	663.119,993 347.139,205	22.616
26	663.092,093 347.111,608	27	663.074,078 347.092,226	26.461
29	663.041,917 347.058,198	30	663.052,891 347.047,405	15.392
32	663.067,402 347.070,164	33	663.068,107 347.070,788	0.941
35	663.082,259 347.086,268	36	663.101,733 347.105,535	27.394
38	663.119,058 347.122,96	39	663.127,796 347.133,173	13.441
41	663.164,203 347.172,756	1	663.171,166 347.180,404	10.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	663.156,842 347.179,92	22	663.138,598 347.159,735	27.208
24	663.119,993 347.139,205	25	663.110,108 347.130,991	12.852
27	663.074,078 347.092,226	28	663.054,464 347.071,276	28.699
30	663.052,891 347.047,405	31	663.069,979 347.067,751	26.57
33	663.068,107 347.070,788	34	663.073,238 347.076,4	7.604
36	663.101,733 347.105,535	37	663.111,935 347.116,043	14.646
39	663.127,796 347.133,173	40	663.154,686 347.162,409	39.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.093	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

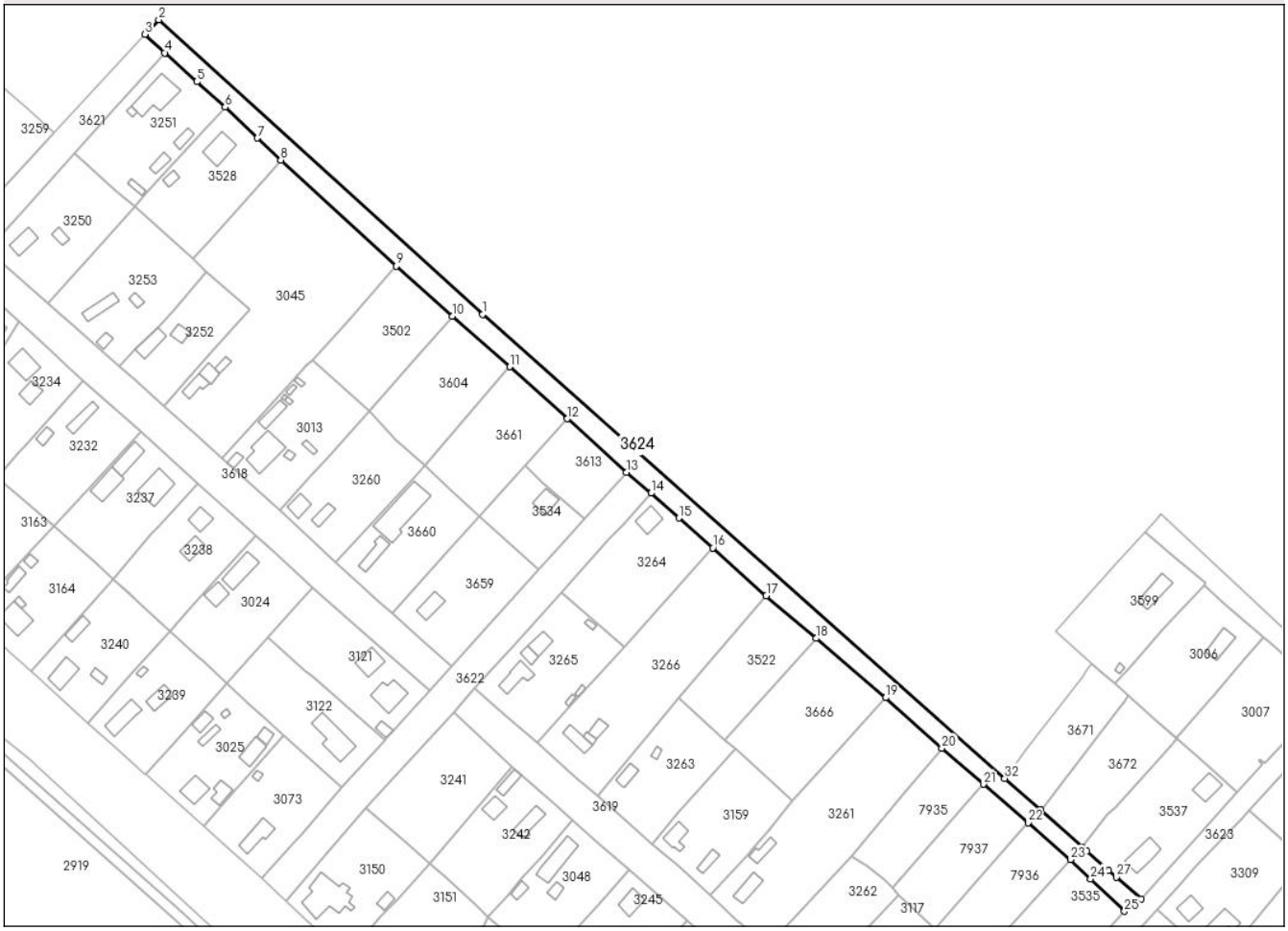
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.574	-	49	-	
2	drum	DA	312	-	49	-	
3	drum	DA	206	-	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.939,435 347.447,636	2	662.813,659 347.562,0	169.996
3	662.808,218 347.556,388	4	662.815,92 347.549,126	10.586
5	662.828,394 347.537,933	6	662.839,409 347.528,05	14.799
7	662.852,04 347.516,106	8	662.861,064 347.507,573	12.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.813,659 347.562,0	3	662.808,218 347.556,388	7.817
4	662.815,92 347.549,126	5	662.828,394 347.537,933	16.76
6	662.839,409 347.528,05	7	662.852,04 347.516,106	17.384
8	662.861,064 347.507,573	9	662.906,0 347.466,397	60.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	662.906,0 347.466,397	10	662.927,71 347.446,965	29.136
11	662.950,129 347.427,292	12	662.972,406 347.407,123	30.051
13	662.995,279 347.386,236	14	663.004,91 347.378,195	12.546
15	663.015,84 347.368,585	16	663.029,012 347.357,004	17.539
17	663.049,701 347.338,43	18	663.069,129 347.321,864	25.532
19	663.096,167 347.298,808	20	663.117,951 347.279,243	29.28
21	663.134,15 347.265,238	22	663.151,449 347.250,283	22.867
23	663.168,0 347.235,975	24	663.175,781 347.228,532	10.768
25	663.188,952 347.215,932	26	663.195,482 347.220,63	8.044
27	663.185,748 347.229,135	28	663.182,802 347.231,766	3.95
29	663.174,346 347.239,317	30	663.172,484 347.240,98	2.497
31	663.156,431 347.255,108	32	663.142,409 347.267,516	18.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	662.927,71 347.446,965	11	662.950,129 347.427,292	29.827
12	662.972,406 347.407,123	13	662.995,279 347.386,236	30.975
14	663.004,91 347.378,195	15	663.015,84 347.368,585	14.554
16	663.029,012 347.357,004	17	663.049,701 347.338,43	27.803
18	663.069,129 347.321,864	19	663.096,167 347.298,808	35.534
20	663.117,951 347.279,243	21	663.134,15 347.265,238	21.414
22	663.151,449 347.250,283	23	663.168,0 347.235,975	21.878
24	663.175,781 347.228,532	25	663.188,952 347.215,932	18.227
26	663.195,482 347.220,63	27	663.185,748 347.229,135	12.926
28	663.182,802 347.231,766	29	663.174,346 347.239,317	11.337
30	663.172,484 347.240,98	31	663.156,431 347.255,108	21.385
32	663.142,409 347.267,516	1	662.939,435 347.447,636	271.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.133	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

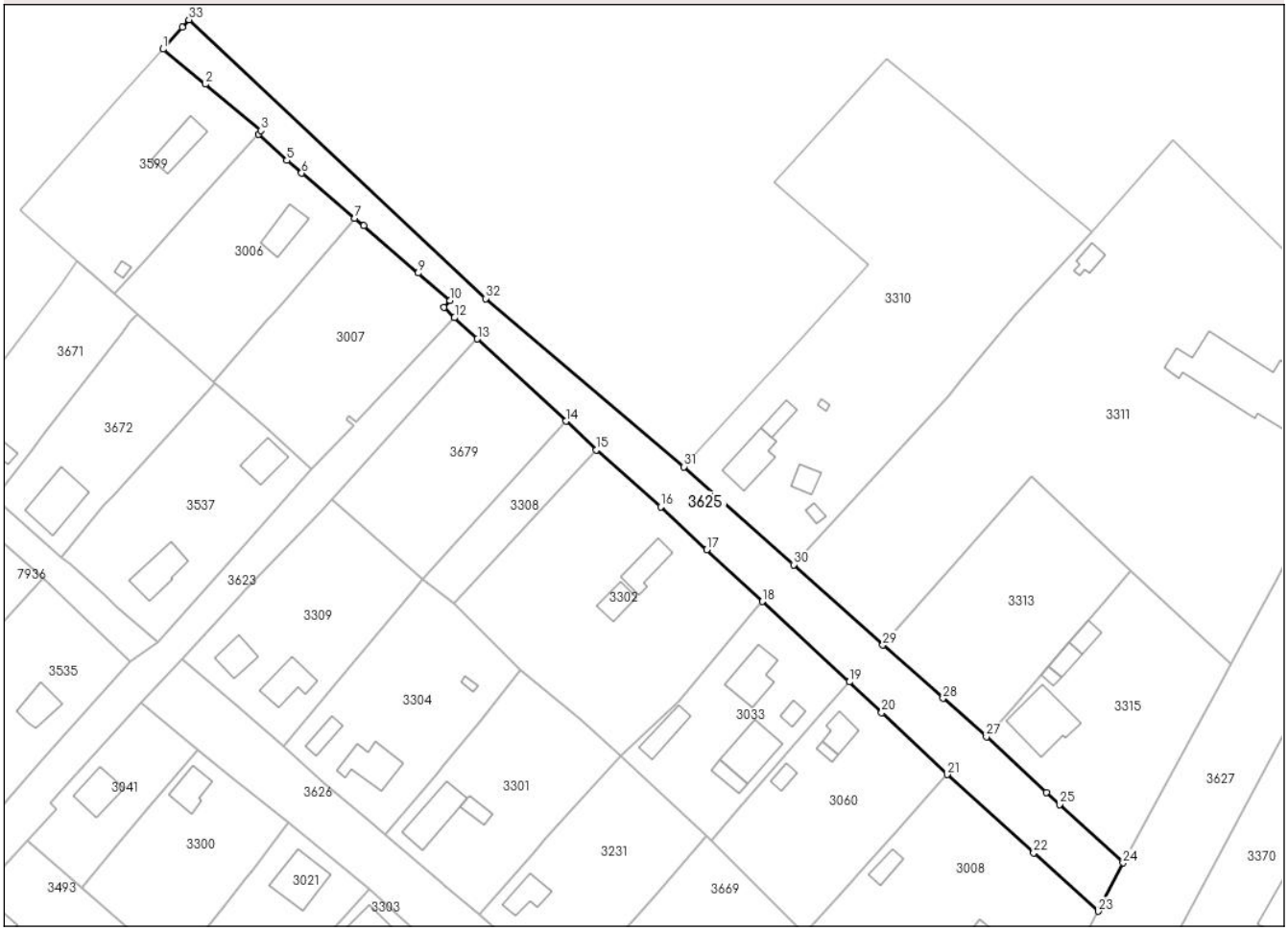
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.133	-	15,65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.196,863 347.363,071	2	663.206,99 347.354,608	13.198
3	663.220,34 347.343,451	4	663.219,857 347.342,638	0.946
5	663.226,603 347.336,287	6	663.230,173 347.333,26	4.681
7	663.242,987 347.322,398	8	663.245,146 347.320,603	2.808
9	663.258,243 347.309,259	10	663.265,911 347.302,617	10.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.206,99 347.354,608	3	663.220,34 347.343,451	17.398
4	663.219,857 347.342,638	5	663.226,603 347.336,287	9.265
6	663.230,173 347.333,26	7	663.242,987 347.322,398	16.798
8	663.245,146 347.320,603	9	663.258,243 347.309,259	17.327
10	663.265,911 347.302,617	11	663.264,382 347.300,966	2.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	663.264,382 347.300,966	12	663.266,946 347.298,527	3.539
13	663.272,474 347.293,408	14	663.293,751 347.273,623	29.054
15	663.301,105 347.266,785	16	663.316,544 347.253,107	20.626
17	663.327,595 347.242,8	18	663.340,987 347.230,311	18.312
19	663.361,915 347.211,008	20	663.369,713 347.203,627	10.737
21	663.385,458 347.188,724	22	663.406,254 347.169,929	28.031
23	663.421,814 347.155,913	24	663.427,759 347.167,513	13.035
25	663.412,463 347.181,571	26	663.409,371 347.184,427	4.209
27	663.394,906 347.197,788	28	663.384,457 347.207,053	13.965
29	663.369,994 347.219,877	30	663.348,511 347.239,159	28.867
31	663.322,128 347.262,691	32	663.274,455 347.303,127	62.512
33	663.203,053 347.370,106	34	663.201,466 347.368,302	2.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	663.266,946 347.298,527	13	663.272,474 347.293,408	7.534
14	663.293,751 347.273,623	15	663.301,105 347.266,785	10.042
16	663.316,544 347.253,107	17	663.327,595 347.242,8	15.112
18	663.340,987 347.230,311	19	663.361,915 347.211,008	28.471
20	663.369,713 347.203,627	21	663.385,458 347.188,724	21.68
22	663.406,254 347.169,929	23	663.421,814 347.155,913	20.942
24	663.427,759 347.167,513	25	663.412,463 347.181,571	20.775
26	663.409,371 347.184,427	27	663.394,906 347.197,788	19.691
28	663.384,457 347.207,053	29	663.369,994 347.219,877	19.33
30	663.348,511 347.239,159	31	663.322,128 347.262,691	35.353
32	663.274,455 347.303,127	33	663.203,053 347.370,106	97.9
34	663.201,466 347.368,302	1	663.196,863 347.363,071	6.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.148	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.148	-	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.191,65 347.205,888	2	663.205,116 347.194,608	17.566
3	663.212,975 347.188,347	4	663.226,98 347.177,188	17.907
5	663.246,37 347.161,198	6	663.264,297 347.145,231	24.007
7	663.276,147 347.133,667	8	663.277,172 347.132,666	1.433
9	663.289,432 347.121,582	10	663.297,799 347.114,71	10.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.205,116 347.194,608	3	663.212,975 347.188,347	10.048
4	663.226,98 347.177,188	5	663.246,37 347.161,198	25.133
6	663.264,297 347.145,231	7	663.276,147 347.133,667	16.557
8	663.277,172 347.132,666	9	663.289,432 347.121,582	16.528
10	663.297,799 347.114,71	11	663.307,809 347.105,86	13.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	663.307,809 347.105,86	12	663.318,035 347.097,024	13.515
13	663.332,263 347.084,729	14	663.343,263 347.075,467	14.38
15	663.366,828 347.055,627	16	663.373,464 347.067,878	13.933
17	663.360,041 347.079,398	18	663.352,498 347.085,866	9.936
19	663.341,065 347.095,67	20	663.330,082 347.105,326	14.624
21	663.317,48 347.116,404	22	663.305,951 347.126,432	15.28
23	663.304,776 347.127,454	24	663.294,699 347.136,453	13.51
25	663.273,043 347.155,038	26	663.264,573 347.162,238	11.117
27	663.264,05 347.162,711	28	663.250,149 347.174,385	18.153
29	663.245,791 347.178,017	30	663.235,716 347.186,412	13.114
31	663.225,742 347.195,674	32	663.214,745 347.205,01	14.425
33	663.201,508 347.216,582	1	663.191,65 347.205,888	14.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	663.318,035 347.097,024	13	663.332,263 347.084,729	18.804
14	663.343,263 347.075,467	15	663.366,828 347.055,627	30.805
16	663.373,464 347.067,878	17	663.360,041 347.079,398	17.689
18	663.352,498 347.085,866	19	663.341,065 347.095,67	15.061
20	663.330,082 347.105,326	21	663.317,48 347.116,404	16.779
22	663.305,951 347.126,432	23	663.304,776 347.127,454	1.557
24	663.294,699 347.136,453	25	663.273,043 347.155,038	28.537
26	663.264,573 347.162,238	27	663.264,05 347.162,711	0.705
28	663.250,149 347.174,385	29	663.245,791 347.178,017	5.673
30	663.235,716 347.186,412	31	663.225,742 347.195,674	13.611
32	663.214,745 347.205,01	33	663.201,508 347.216,582	17.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Jud. Ialomita, DJ 306A Tronson km 5+487- km 5+999

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23439	Din acte: 9.982 Masurata: 10.038	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; DJ 306A, imobil neimprejmuit, in lungime de 0.512 km

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12796 / 12/02/2019		
Act Administrativ nr. 4, din 27/02/2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA (act administrativ nr 2711/2019-Z din 06.02.2019, emis de Consiliul Judetean Ialomita;act normativ nr 782 din 10.09.2014, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL IALOMITA**, CIF:4231776	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23439	Din acte: 9.982 Masurata: 10.038	DJ 306A, imobil neimprejmuit, in lungime de 0.512 km

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.038	-	318	-	DJ 306A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.262,131 346.862,086	2	663.277,34 346.848,904	20.127
4	663.315,357 346.919,418	5	663.324,793 346.936,569	19.575
7	663.354,236 346.991,173	8	663.359,115 347.000,181	10.244
10	663.388,525 347.054,227	11	663.401,689 347.078,196	27.346
13	663.444,881 347.158,343	14	663.465,585 347.196,928	43.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.277,34 346.848,904	3	663.303,566 346.897,401	55.134
5	663.324,793 346.936,569	6	663.341,517 346.967,508	35.17
8	663.359,115 347.000,181	9	663.365,299 347.011,541	12.934
11	663.401,689 347.078,196	12	663.420,197 347.111,913	38.463
14	663.465,585 347.196,928	15	663.487,837 347.238,431	47.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.303,566 346.897,401	4	663.315,357 346.919,418	24.976
6	663.341,517 346.967,508	7	663.354,236 346.991,173	26.866
9	663.365,299 347.011,541	10	663.388,525 347.054,227	48.596
12	663.420,197 347.111,913	13	663.444,881 347.158,343	52.584
15	663.487,837 347.238,431	16	663.489,54 347.241,443	3.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	663.489,54 347.241,443	17	663.494,98 347.251,544	11.473
19	663.518,524 347.295,264	20	663.520,667 347.299,038	4.34
22	663.511,59 347.307,046	23	663.509,138 347.309,209	3.27
25	663.488,635 347.280,085	26	663.479,532 347.263,377	19.027
28	663.469,958 347.245,936	29	663.464,394 347.235,063	12.214
31	663.450,975 347.210,324	32	663.442,307 347.194,285	18.231
34	663.421,814 347.155,913	35	663.413,133 347.140,0	18.127
37	663.402,946 347.121,254	38	663.394,495 347.105,67	17.728
40	663.373,464 347.067,878	41	663.366,828 347.055,627	13.933
43	663.343,386 347.013,436	44	663.336,435 347.000,463	14.718
46	663.310,685 346.953,546	47	663.279,594 346.896,188	65.243
49	663.264,944 346.866,995	1	663.262,131 346.862,086	5.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	663.494,98 347.251,544	18	663.504,708 347.269,609	20.518
20	663.520,667 347.299,038	21	663.518,339 347.301,092	3.105
23	663.509,138 347.309,209	24	663.493,381 347.291,08	24.02
26	663.479,532 347.263,377	27	663.474,472 347.254,159	10.515
29	663.464,394 347.235,063	30	663.453,628 347.215,409	22.41
32	663.442,307 347.194,285	33	663.427,759 347.167,513	30.469
35	663.413,133 347.140,0	36	663.409,689 347.133,687	7.191
38	663.394,495 347.105,67	39	663.381,357 347.082,108	26.977
41	663.366,828 347.055,627	42	663.346,287 347.018,282	42.621
44	663.336,435 347.000,463	45	663.315,809 346.961,966	43.674
47	663.279,594 346.896,188	48	663.268,699 346.873,864	24.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	663.504,708 347.269,609	19	663.518,524 347.295,264	29.139
21	663.518,339 347.301,092	22	663.511,59 347.307,046	9.0
24	663.493,381 347.291,08	25	663.488,635 347.280,085	11.976
27	663.474,472 347.254,159	28	663.469,958 347.245,936	9.381
30	663.453,628 347.215,409	31	663.450,975 347.210,324	5.735
33	663.427,759 347.167,513	34	663.421,814 347.155,913	13.035
36	663.409,689 347.133,687	37	663.402,946 347.121,254	14.144
39	663.381,357 347.082,108	40	663.373,464 347.067,878	16.272
42	663.346,287 347.018,282	43	663.343,386 347.013,436	5.648
45	663.315,809 346.961,966	46	663.310,685 346.953,546	9.857
48	663.268,699 346.873,864	49	663.264,944 346.866,995	7.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Al Castanilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

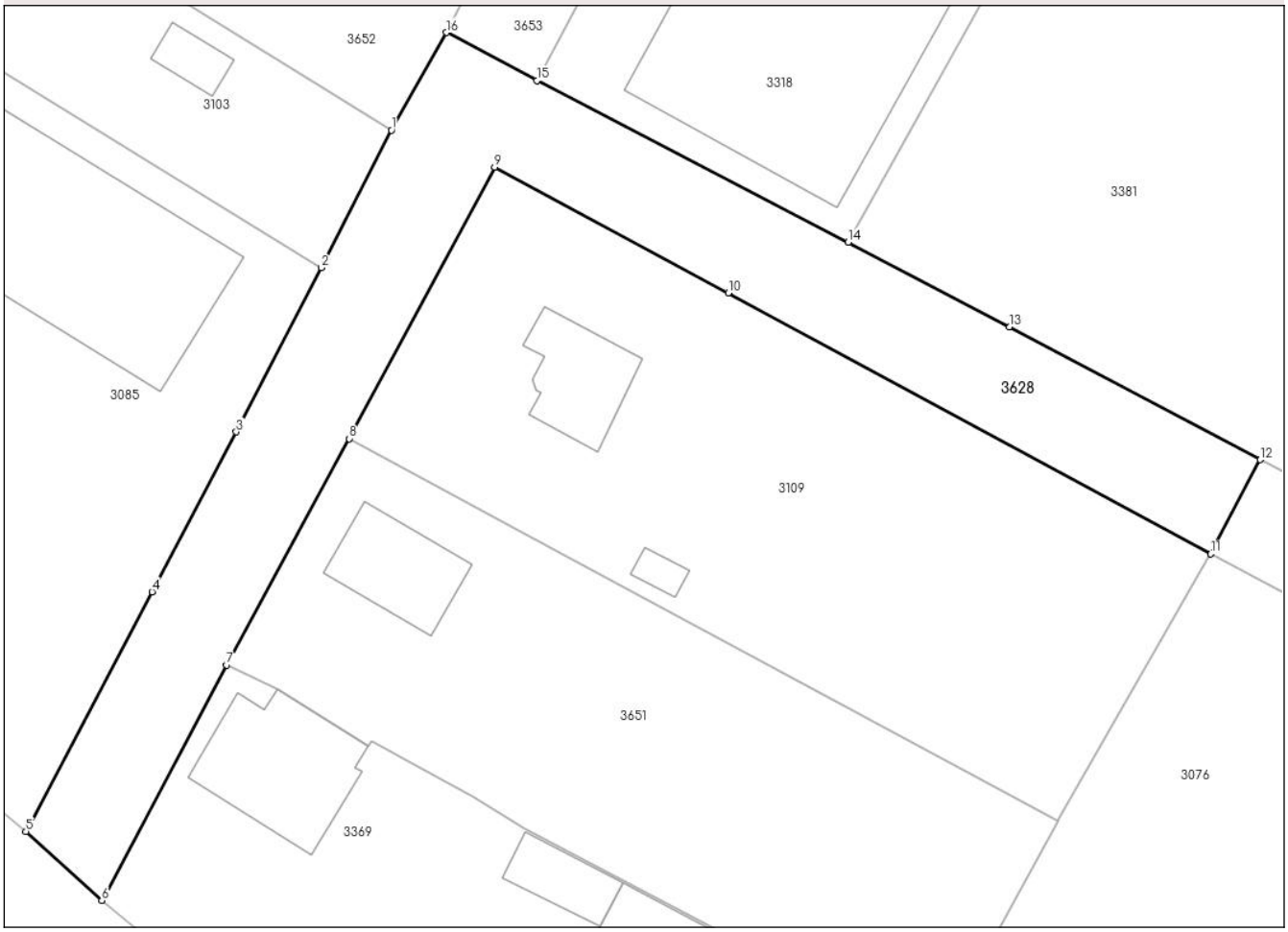
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.689	-	325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.353,582 346.884,294	2	663.346,724 346.870,862	15.081
2	663.346,724 346.870,862	3	663.338,431 346.854,868	18.016
3	663.338,431 346.854,868	4	663.330,21 346.839,256	17.644
4	663.330,21 346.839,256	5	663.317,896 346.815,873	26.427
5	663.317,896 346.815,873	6	663.325,314 346.809,163	10.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.325,314 346.809,163	7	663.337,503 346.832,133	26.004
7	663.337,503 346.832,133	8	663.349,474 346.854,189	25.095
8	663.349,474 346.854,189	9	663.363,67 346.880,695	30.068
9	663.363,67 346.880,695	10	663.386,471 346.868,422	25.894
10	663.386,471 346.868,422	11	663.433,58 346.842,962	53.549
11	663.433,58 346.842,962	12	663.438,407 346.852,15	10.379
12	663.438,407 346.852,15	13	663.413,954 346.865,097	27.669
13	663.413,954 346.865,097	14	663.398,174 346.873,369	17.817
14	663.398,174 346.873,369	15	663.367,781 346.889,117	34.231
15	663.367,781 346.889,117	16	663.358,974 346.893,812	9.98
16	663.358,974 346.893,812	1	663.353,582 346.884,294	10.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.474	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

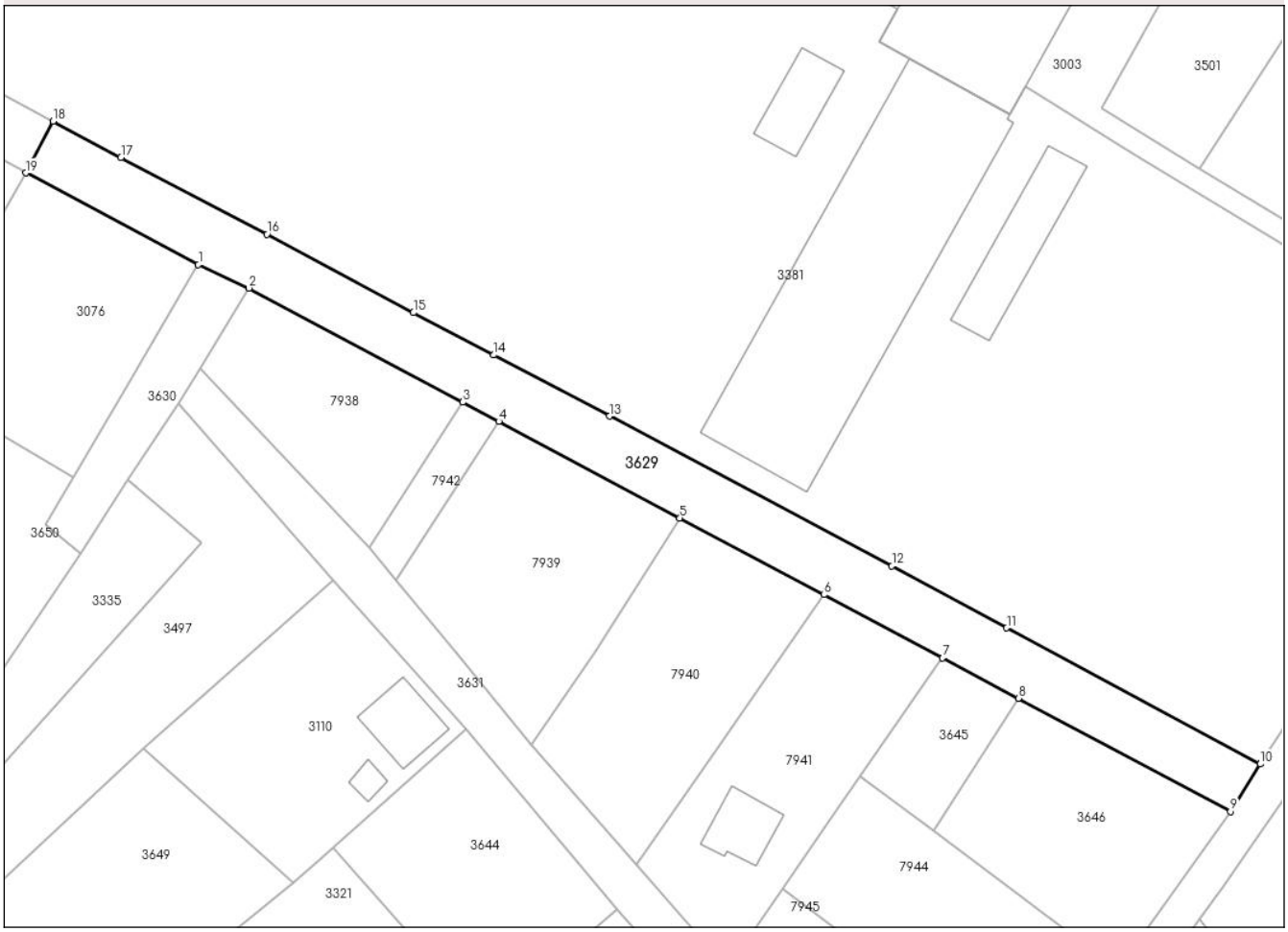
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.474	-	325/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.464,386 346.826,601	2	663.473,422 346.822,404	9.963
2	663.473,422 346.822,404	3	663.511,615 346.802,053	43.277
3	663.511,615 346.802,053	4	663.518,035 346.798,632	7.275
4	663.518,035 346.798,632	5	663.550,371 346.781,402	36.64
5	663.550,371 346.781,402	6	663.576,082 346.767,702	29.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.576,082 346.767,702	7	663.597,271 346.756,412	24.009
7	663.597,271 346.756,412	8	663.610,805 346.749,2	15.336
8	663.610,805 346.749,2	9	663.648,683 346.729,017	42.92
9	663.648,683 346.729,017	10	663.654,019 346.737,505	10.026
10	663.654,019 346.737,505	11	663.608,738 346.761,798	51.386
11	663.608,738 346.761,798	12	663.588,248 346.772,826	23.269
12	663.588,248 346.772,826	13	663.537,823 346.799,559	57.073
13	663.537,823 346.799,559	14	663.517,137 346.810,458	23.382
14	663.517,137 346.810,458	15	663.502,795 346.818,015	16.211
15	663.502,795 346.818,015	16	663.476,629 346.832,026	29.681
16	663.476,629 346.832,026	17	663.450,57 346.845,711	29.434
17	663.450,57 346.845,711	18	663.438,407 346.852,15	13.762
18	663.438,407 346.852,15	19	663.433,58 346.842,962	10.379
19	663.433,58 346.842,962	1	663.464,386 346.826,601	34.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		497	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

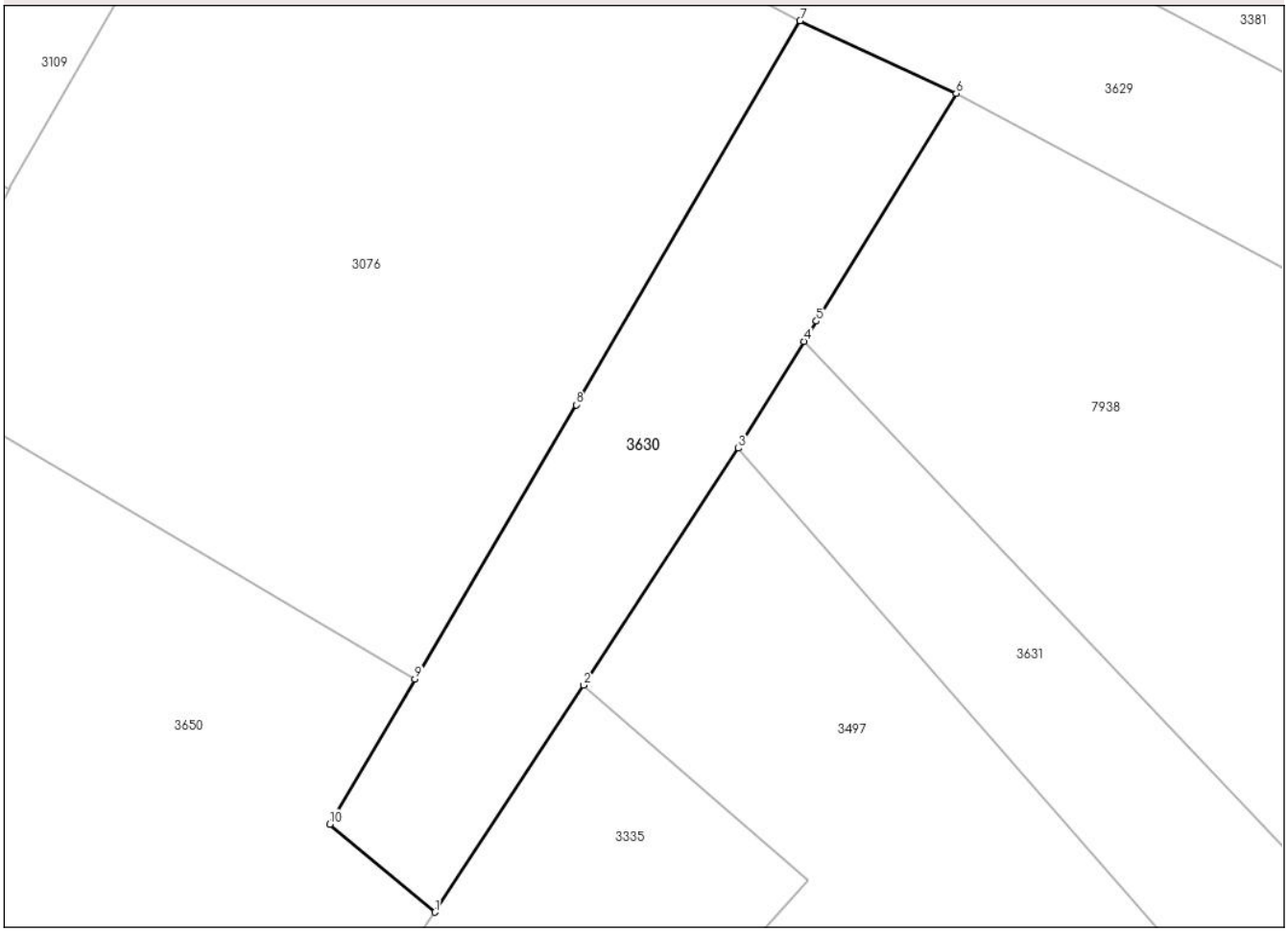
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	497	-	325/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.443,264 346.775,088	2	663.451,862 346.788,212	15.69
2	663.451,862 346.788,212	3	663.460,827 346.801,896	16.359
3	663.460,827 346.801,896	4	663.464,617 346.808,067	7.242
4	663.464,617 346.808,067	5	663.465,337 346.809,239	1.375
5	663.465,337 346.809,239	6	663.473,422 346.822,404	15.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.473,422 346.822,404	7	663.464,386 346.826,601	9.963
7	663.464,386 346.826,601	8	663.451,435 346.804,403	25.7
8	663.451,435 346.804,403	9	663.442,117 346.788,551	18.388
9	663.442,117 346.788,551	10	663.437,195 346.780,177	9.713
10	663.437,195 346.780,177	1	663.443,264 346.775,088	7.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.893	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.893	-	325/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.704,834 346.816,414	2	663.700,475 346.809,645	8.051
4	663.673,582 346.767,884	5	663.654,019 346.737,505	36.133
7	663.628,624 346.701,035	8	663.614,366 346.681,145	24.472
10	663.596,685 346.658,44	11	663.558,876 346.701,216	57.09
13	663.523,786 346.740,915	14	663.523,762 346.740,941	0.035
16	663.499,77 346.770,299	17	663.494,891 346.776,11	7.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.700,475 346.809,645	3	663.696,26 346.803,099	7.786
5	663.654,019 346.737,505	6	663.648,683 346.729,017	10.026
8	663.614,366 346.681,145	9	663.601,341 346.662,977	22.355
11	663.558,876 346.701,216	12	663.542,623 346.719,603	24.541
14	663.523,762 346.740,941	15	663.510,565 346.757,444	21.131
17	663.494,891 346.776,11	18	663.494,741 346.776,289	0.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.696,26 346.803,099	4	663.673,582 346.767,884	41.885
6	663.648,683 346.729,017	7	663.628,624 346.701,035	34.429
9	663.601,341 346.662,977	10	663.596,685 346.658,44	6.501
12	663.542,623 346.719,603	13	663.523,786 346.740,915	28.444
15	663.510,565 346.757,444	16	663.499,77 346.770,299	16.786
18	663.494,741 346.776,289	19	663.464,617 346.808,067	43.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	663.464,617 346.808,067	20	663.460,827 346.801,896	7.242
22	663.512,283 346.743,67	23	663.539,1 346.711,51	41.874
25	663.569,893 346.677,915	26	663.596,331 346.648,32	39.684
28	663.608,307 346.660,7	29	663.611,552 346.665,281	5.614
31	663.621,911 346.679,903	32	663.630,13 346.691,503	14.217
34	663.643,16 346.709,895	35	663.647,167 346.715,551	6.932
37	663.659,438 346.732,992	38	663.664,085 346.740,207	8.582
40	663.680,439 346.765,603	41	663.690,297 346.780,912	18.208
43	663.705,362 346.804,306	44	663.711,237 346.813,427	10.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	663.460,827 346.801,896	21	663.488,468 346.770,28	41.995
23	663.539,1 346.711,51	24	663.547,669 346.702,161	12.682
26	663.596,331 346.648,32	27	663.606,684 346.658,41	14.457
29	663.611,552 346.665,281	30	663.619,036 346.675,844	12.946
32	663.630,13 346.691,503	33	663.632,458 346.694,789	4.027
35	663.647,167 346.715,551	36	663.658,588 346.731,671	19.756
38	663.664,085 346.740,207	39	663.674,991 346.757,143	20.144
41	663.690,297 346.780,912	42	663.696,836 346.791,065	12.077
44	663.711,237 346.813,427	1	663.704,834 346.816,414	7.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	663.488,468 346.770,28	22	663.512,283 346.743,67	35.711
24	663.547,669 346.702,161	25	663.569,893 346.677,915	32.89
27	663.606,684 346.658,41	28	663.608,307 346.660,7	2.807
30	663.619,036 346.675,844	31	663.621,911 346.679,903	4.974
33	663.632,458 346.694,789	34	663.643,16 346.709,895	18.513
36	663.658,588 346.731,671	37	663.659,438 346.732,992	1.571
39	663.674,991 346.757,143	40	663.680,439 346.765,603	10.062
42	663.696,836 346.791,065	43	663.705,362 346.804,306	15.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Gospodăria De Apă, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.554	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.106	-	321	-	
2	drum	NU	448	-	321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.609,714 346.465,285	2	663.612,204 346.452,263	13.258
3	663.626,95 346.475,103	4	663.632,68 346.483,977	10.563
5	663.656,127 346.520,395	6	663.661,882 346.529,404	10.69
7	663.667,283 346.537,75	8	663.683,743 346.563,187	30.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.612,204 346.452,263	3	663.626,95 346.475,103	27.187
4	663.632,68 346.483,977	5	663.656,127 346.520,395	43.313
6	663.661,882 346.529,404	7	663.667,283 346.537,75	9.941
8	663.683,743 346.563,187	9	663.706,024 346.597,618	41.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	663.706,024 346.597,618	10	663.707,553 346.600,366	3.145
11	663.711,183 346.606,031	12	663.776,54 346.712,608	125.021
13	663.809,868 346.766,956	14	663.801,67 346.771,027	9.153
15	663.789,648 346.750,058	16	663.785,928 346.744,205	6.935
17	663.779,3 346.733,778	18	663.768,624 346.716,241	20.531
19	663.764,06 346.708,743	20	663.732,089 346.658,381	59.653
21	663.728,93 346.653,405	22	663.701,832 346.610,558	50.697
23	663.699,929 346.607,548	24	663.685,252 346.585,711	26.311
25	663.683,988 346.583,831	26	663.668,214 346.559,014	29.406
27	663.649,574 346.529,352	1	663.609,714 346.465,285	75.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	663.707,553 346.600,366	11	663.711,183 346.606,031	6.728
12	663.776,54 346.712,608	13	663.809,868 346.766,956	63.753
14	663.801,67 346.771,027	15	663.789,648 346.750,058	24.171
16	663.785,928 346.744,205	17	663.779,3 346.733,778	12.355
18	663.768,624 346.716,241	19	663.764,06 346.708,743	8.778
20	663.732,089 346.658,381	21	663.728,93 346.653,405	5.894
22	663.701,832 346.610,558	23	663.699,929 346.607,548	3.561
24	663.685,252 346.585,711	25	663.683,988 346.583,831	2.265
26	663.668,214 346.559,014	27	663.649,574 346.529,352	35.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Primăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24793	Din acte: 2.777 Masurata: 2.802	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75242 / 06/08/2020		
Act Administrativ nr. 1326, din 04/05/2020 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 24 din 24.08.1999, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1352 din 30.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24793	Din acte: 2.777 Masurata: 2.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.802	-	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.902,66 346.336,722	2	663.893,168 346.350,277	16.548
2	663.893,168 346.350,277	3	663.861,767 346.325,357	40.088
3	663.861,767 346.325,357	4	663.829,815 346.300,827	40.282
4	663.829,815 346.300,827	5	663.820,655 346.294,074	11.38
5	663.820,655 346.294,074	6	663.802,641 346.281,058	22.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.802,641 346.281,058	7	663.787,461 346.269,777	18.913
7	663.787,461 346.269,777	8	663.755,869 346.244,66	40.36
8	663.755,869 346.244,66	9	663.764,666 346.232,377	15.108
9	663.764,666 346.232,377	10	663.777,295 346.241,807	15.761
10	663.777,295 346.241,807	11	663.796,346 346.256,031	23.775
11	663.796,346 346.256,031	12	663.813,762 346.268,502	21.421
12	663.813,762 346.268,502	13	663.829,312 346.279,637	19.126
13	663.829,312 346.279,637	14	663.838,764 346.287,243	12.132
14	663.838,764 346.287,243	15	663.851,755 346.297,551	16.584
15	663.851,755 346.297,551	16	663.870,457 346.311,819	23.523
16	663.870,457 346.311,819	17	663.884,85 346.322,949	18.194
17	663.884,85 346.322,949	1	663.902,66 346.336,722	22.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.093	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

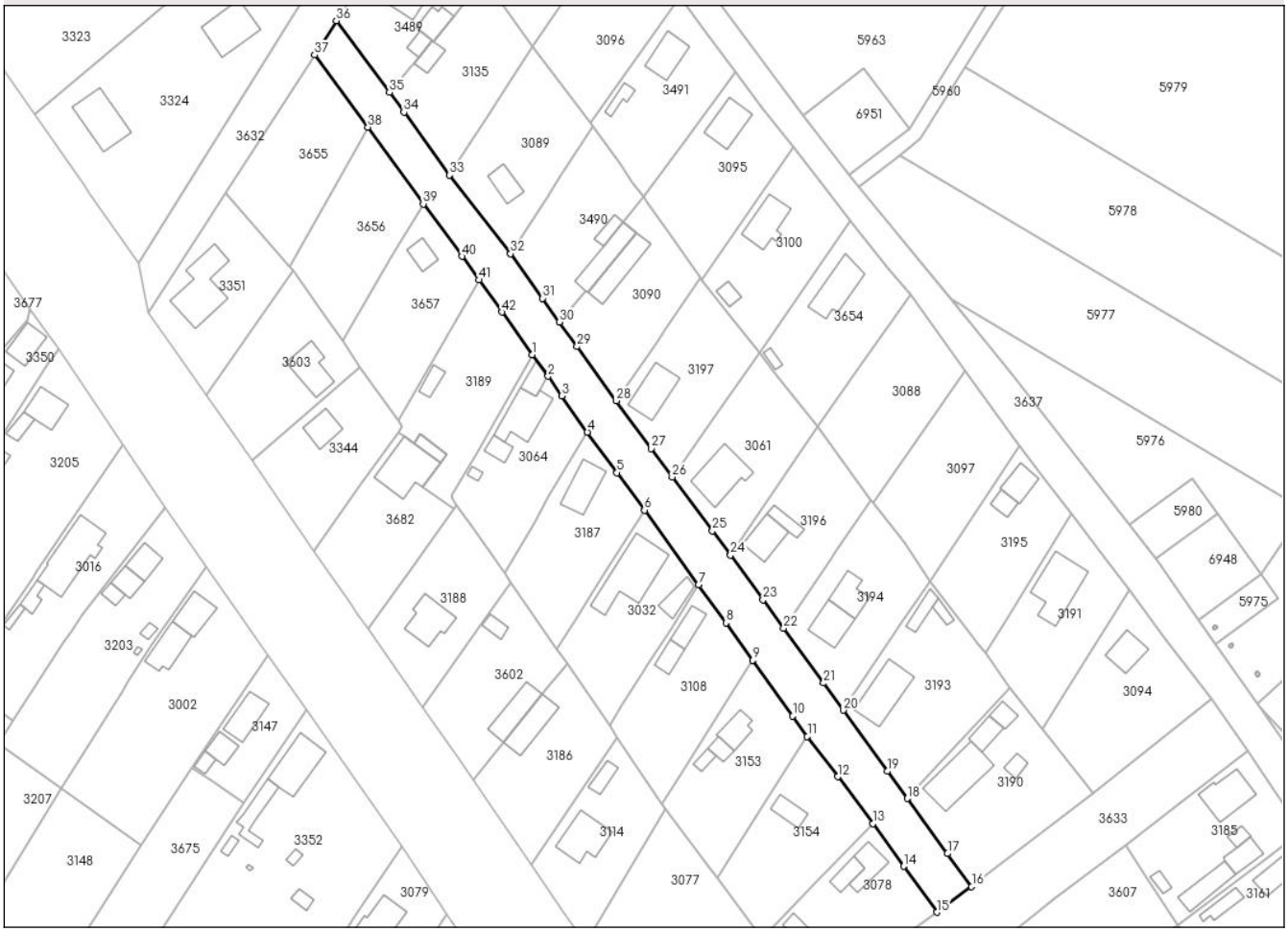
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.093	-	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.713,667 346.441,218	2	663.717,847 346.435,538	7.052
4	663.728,279 346.420,807	5	663.736,093 346.410,096	13.258
7	663.757,609 346.380,459	8	663.764,852 346.370,451	12.354
10	663.782,56 346.345,83	11	663.786,381 346.340,495	6.562
13	663.803,655 346.317,47	14	663.811,862 346.306,176	13.961
16	663.829,815 346.300,827	17	663.823,409 346.309,554	10.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.717,847 346.435,538	3	663.721,481 346.430,407	6.288
5	663.736,093 346.410,096	6	663.743,303 346.400,214	12.233
8	663.764,852 346.370,451	9	663.771,996 346.360,581	12.184
11	663.786,381 346.340,495	12	663.794,395 346.329,813	13.354
14	663.811,862 346.306,176	15	663.820,655 346.294,074	14.959
17	663.823,409 346.309,554	18	663.812,75 346.324,074	18.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.721,481 346.430,407	4	663.728,279 346.420,807	11.763
6	663.743,303 346.400,214	7	663.757,609 346.380,459	24.391
9	663.771,996 346.360,581	10	663.782,56 346.345,83	18.144
12	663.794,395 346.329,813	13	663.803,655 346.317,47	15.43
15	663.820,655 346.294,074	16	663.829,815 346.300,827	11.38
18	663.812,75 346.324,074	19	663.807,545 346.331,263	8.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	663.807,545 346.331,263	20	663.795,872 346.347,386	19.905
22	663.780,108 346.369,06	23	663.774,675 346.376,532	9.238
25	663.761,287 346.394,764	26	663.750,67 346.408,962	17.729
28	663.735,861 346.429,052	29	663.725,557 346.443,388	17.655
31	663.716,406 346.456,119	32	663.707,955 346.467,877	14.48
34	663.679,762 346.505,264	35	663.675,937 346.510,508	6.491
37	663.656,127 346.520,395	38	663.670,245 346.501,332	23.722
40	663.695,088 346.467,181	41	663.699,67 346.460,968	7.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	663.795,872 346.347,386	21	663.790,651 346.354,564	8.876
23	663.774,675 346.376,532	24	663.766,071 346.388,366	14.631
26	663.750,67 346.408,962	27	663.745,134 346.416,473	9.331
29	663.725,557 346.443,388	30	663.720,912 346.449,851	7.959
32	663.707,955 346.467,877	33	663.691,851 346.488,689	26.315
35	663.675,937 346.510,508	36	663.661,882 346.529,404	23.55
38	663.670,245 346.501,332	39	663.684,87 346.481,037	25.016
41	663.699,67 346.460,968	42	663.705,665 346.452,509	10.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	663.790,651 346.354,564	22	663.780,108 346.369,06	17.925
24	663.766,071 346.388,366	25	663.761,287 346.394,764	7.989
27	663.745,134 346.416,473	28	663.735,861 346.429,052	15.628
30	663.720,912 346.449,851	31	663.716,406 346.456,119	7.72
33	663.691,851 346.488,689	34	663.679,762 346.505,264	20.515
36	663.661,882 346.529,404	37	663.656,127 346.520,395	10.69
39	663.684,87 346.481,037	40	663.695,088 346.467,181	17.216
42	663.705,665 346.452,509	1	663.713,667 346.441,218	13.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.341	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.341	-	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.879,223 346.206,962	2	663.886,58 346.196,348	12.914
4	663.906,475 346.167,959	5	663.915,254 346.155,389	15.332
7	663.929,272 346.134,598	8	663.943,151 346.114,29	24.598
10	663.947,34 346.108,265	11	663.950,664 346.103,41	5.884
13	663.965,338 346.082,11	14	663.973,436 346.070,418	14.223
16	663.990,168 346.046,836	17	663.998,157 346.055,909	12.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.886,58 346.196,348	3	663.900,664 346.176,016	24.734
5	663.915,254 346.155,389	6	663.920,652 346.147,383	9.656
8	663.943,151 346.114,29	9	663.945,406 346.111,077	3.925
11	663.950,664 346.103,41	12	663.957,434 346.093,522	11.984
14	663.973,436 346.070,418	15	663.981,802 346.058,627	14.457
17	663.998,157 346.055,909	18	663.981,046 346.080,916	30.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.900,664 346.176,016	4	663.906,475 346.167,959	9.934
6	663.920,652 346.147,383	7	663.929,272 346.134,598	15.419
9	663.945,406 346.111,077	10	663.947,34 346.108,265	3.413
12	663.957,434 346.093,522	13	663.965,338 346.082,11	13.882
15	663.981,802 346.058,627	16	663.990,168 346.046,836	14.457
18	663.981,046 346.080,916	19	663.966,803 346.101,507	25.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	663.966,803 346.101,507	20	663.960,748 346.110,368	10.732
22	663.945,237 346.132,552	23	663.937,916 346.142,753	12.556
25	663.923,602 346.163,377	26	663.919,163 346.169,868	7.864
28	663.900,975 346.196,403	29	663.895,425 346.204,478	9.798
31	663.889,288 346.212,876	32	663.880,909 346.225,257	14.95
34	663.866,432 346.246,527	35	663.863,753 346.250,596	4.872
37	663.861,36 346.253,887	38	663.852,466 346.266,404	15.355
40	663.838,764 346.287,243	41	663.829,312 346.279,637	12.132
43	663.840,944 346.262,594	44	663.843,83 346.258,366	5.119
46	663.851,999 346.246,707	47	663.858,335 346.237,664	11.042
49	663.872,449 346.217,098	50	663.874,459 346.214,09	3.618
20	663.960,748 346.110,368	21	663.952,558 346.122,351	14.514
23	663.937,916 346.142,753	24	663.930,138 346.153,958	13.64
26	663.919,163 346.169,868	27	663.909,499 346.184,001	17.121
29	663.895,425 346.204,478	30	663.891,515 346.209,624	6.463
32	663.880,909 346.225,257	33	663.873,781 346.235,365	12.369
35	663.863,753 346.250,596	36	663.861,851 346.253,212	3.234
38	663.852,466 346.266,404	39	663.846,097 346.275,894	11.429
41	663.829,312 346.279,637	42	663.837,238 346.268,024	14.06
44	663.843,83 346.258,366	45	663.850,757 346.248,48	12.071
47	663.858,335 346.237,664	48	663.866,431 346.225,866	14.309
50	663.874,459 346.214,09	1	663.879,223 346.206,962	8.573
21	663.952,558 346.122,351	22	663.945,237 346.132,552	12.556
24	663.930,138 346.153,958	25	663.923,602 346.163,377	11.465
27	663.909,499 346.184,001	28	663.900,975 346.196,403	15.049
30	663.891,515 346.209,624	31	663.889,288 346.212,876	3.941
33	663.873,781 346.235,365	34	663.866,432 346.246,527	13.364
36	663.861,851 346.253,212	37	663.861,36 346.253,887	0.835
39	663.846,097 346.275,894	40	663.838,764 346.287,243	13.512
42	663.837,238 346.268,024	43	663.840,944 346.262,594	6.574
45	663.850,757 346.248,48	46	663.851,999 346.246,707	2.165
48	663.866,431 346.225,866	49	663.872,449 346.217,098	10.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Intr Bucureştii Noi, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.991	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

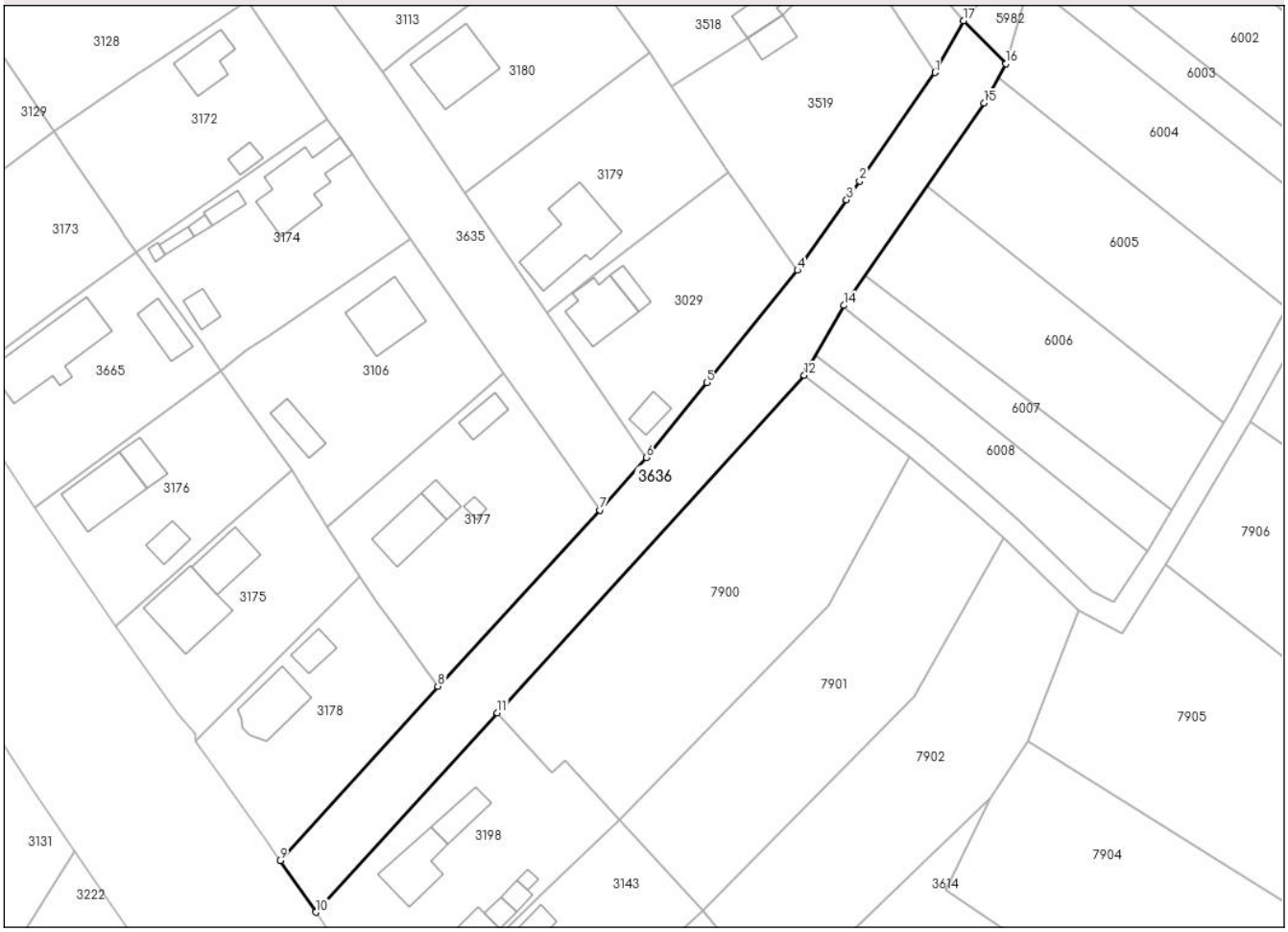
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.668	-	8	-	
2	drum	NU	324	-	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.047,947 346.122,249	2	664.034,949 346.103,535	22.785
2	664.034,949 346.103,535	3	664.032,708 346.100,309	3.928
3	664.032,708 346.100,309	4	664.024,255 346.088,139	14.818
4	664.024,255 346.088,139	5	664.008,599 346.068,804	24.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	664.008,599 346.068,804	6	663.998,157 346.055,909	16.593
6	663.998,157 346.055,909	7	663.990,168 346.046,836	12.089
7	663.990,168 346.046,836	8	663.962,18 346.016,449	41.312
8	663.962,18 346.016,449	9	663.934,925 345.986,389	40.576
9	663.934,925 345.986,389	10	663.941,135 345.977,517	10.829
10	663.941,135 345.977,517	11	663.972,433 346.011,895	46.491
11	663.972,433 346.011,895	12	664.025,386 346.070,061	78.659
12	664.025,386 346.070,061	13	664.026,036 346.071,196	1.308
13	664.026,036 346.071,196	14	664.032,295 346.082,117	12.587
14	664.032,295 346.082,117	15	664.056,447 346.116,958	42.394
15	664.056,447 346.116,958	16	664.060,239 346.123,78	7.805
16	664.060,239 346.123,78	17	664.052,91 346.131,179	10.414
17	664.052,91 346.131,179	1	664.047,947 346.122,249	10.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.066	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

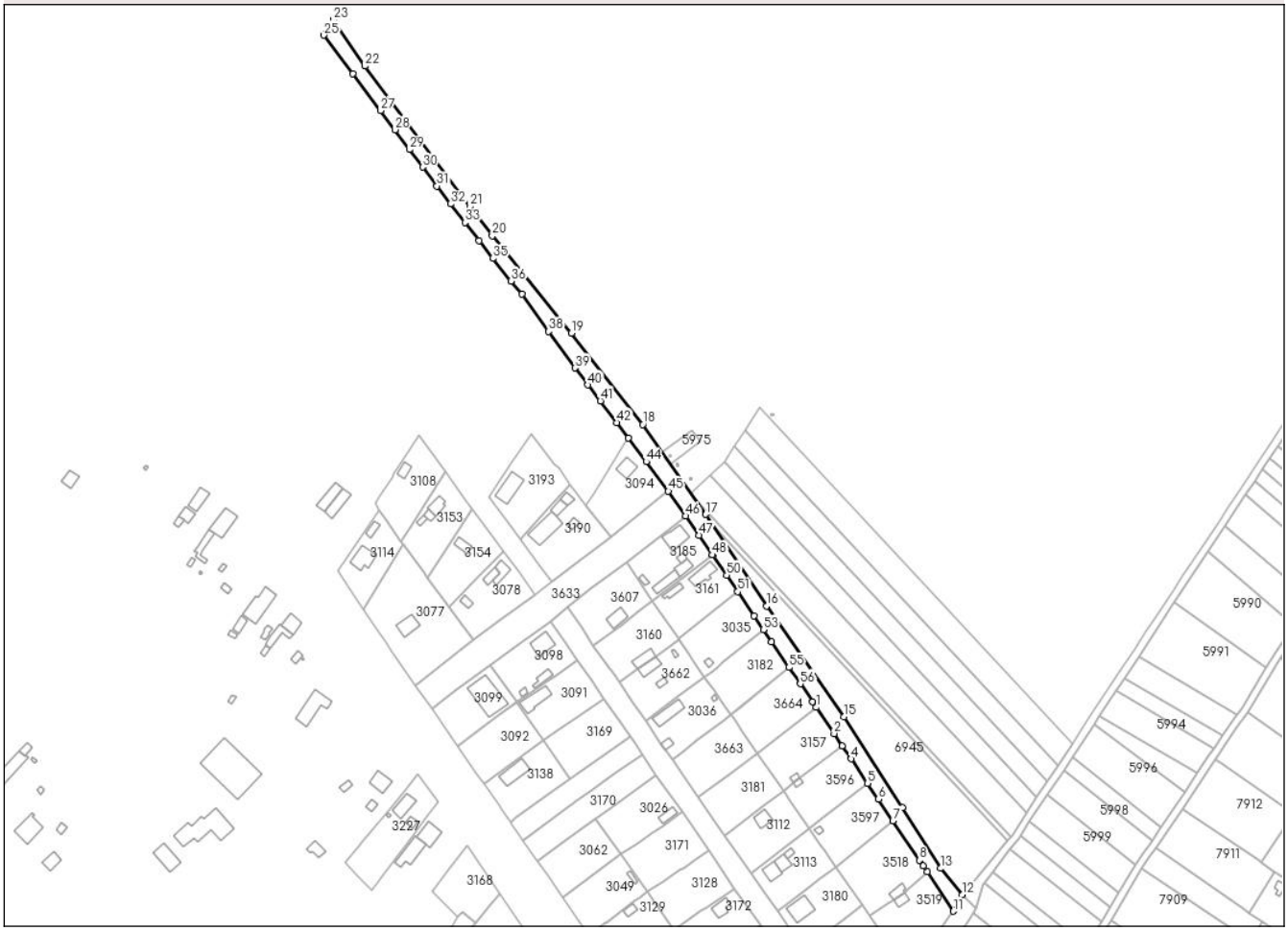
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.959	-	321/1	-	
2	drum	DA	1.107	-	321/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.973,626 346.232,852	2	663.983,274 346.218,678	17.146
4	663.992,545 346.204,957	5	664.001,431 346.191,707	15.954
7	664.015,155 346.171,306	8	664.029,662 346.149,877	25.878
10	664.033,928 346.143,492	11	664.047,947 346.122,249	25.452
13	664.040,984 346.145,481	14	664.020,39 346.178,575	38.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.983,274 346.218,678	3	663.987,753 346.212,098	7.96
5	664.001,431 346.191,707	6	664.007,279 346.183,018	10.474
8	664.029,662 346.149,877	9	664.031,751 346.146,791	3.727
11	664.047,947 346.122,249	12	664.052,91 346.131,179	10.216
14	664.020,39 346.178,575	15	663.988,59 346.227,867	58.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.987,753 346.212,098	4	663.992,545 346.204,957	8.6
6	664.007,279 346.183,018	7	664.015,155 346.171,306	14.114
9	664.031,751 346.146,791	10	664.033,928 346.143,492	3.953
12	664.052,91 346.131,179	13	664.040,984 346.145,481	18.622
15	663.988,59 346.227,867	16	663.946,493 346.287,899	73.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	663.946,493 346.287,899	17	663.913,489 346.337,569	59.635
19	663.840,524 346.436,018	20	663.797,53 346.488,718	68.013
22	663.728,372 346.580,873	23	663.711,183 346.606,031	30.469
25	663.706,024 346.597,618	26	663.721,796 346.576,701	26.197
28	663.744,616 346.546,333	29	663.752,598 346.535,637	13.346
31	663.767,421 346.515,791	32	663.774,885 346.506,122	12.215
34	663.790,384 346.486,099	35	663.797,792 346.476,556	12.081
37	663.813,565 346.457,093	38	663.828,123 346.436,929	24.87
40	663.849,524 346.407,916	41	663.856,24 346.399,212	10.994
43	663.871,452 346.379,103	44	663.881,177 346.366,195	16.161
46	663.902,66 346.336,722	47	663.909,871 346.326,254	12.711
49	663.917,282 346.315,729	50	663.924,863 346.304,619	13.45
52	663.939,843 346.282,525	53	663.944,897 346.275,039	9.032
55	663.958,726 346.254,558	56	663.964,861 346.245,608	10.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	663.913,489 346.337,569	18	663.879,288 346.386,374	59.596
20	663.797,53 346.488,718	21	663.785,288 346.504,533	20.0
23	663.711,183 346.606,031	24	663.707,553 346.600,366	6.728
26	663.721,796 346.576,701	27	663.736,882 346.556,696	25.056
29	663.752,598 346.535,637	30	663.759,773 346.526,03	11.991
32	663.774,885 346.506,122	33	663.782,713 346.495,98	12.812
35	663.797,792 346.476,556	36	663.807,749 346.464,27	15.814
38	663.828,123 346.436,929	39	663.842,476 346.417,05	24.519
41	663.856,24 346.399,212	42	663.865,153 346.387,429	14.774
44	663.881,177 346.366,195	45	663.893,168 346.350,277	19.929
47	663.909,871 346.326,254	48	663.917,175 346.315,648	12.878
50	663.924,863 346.304,619	51	663.930,955 346.295,688	10.811
53	663.944,897 346.275,039	54	663.949,353 346.268,44	7.963
56	663.964,861 346.245,608	57	663.971,582 346.235,804	11.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	663.879,288 346.386,374	19	663.840,524 346.436,018	62.986
21	663.785,288 346.504,533	22	663.728,372 346.580,873	95.222
24	663.707,553 346.600,366	25	663.706,024 346.597,618	3.145
27	663.736,882 346.556,696	28	663.744,616 346.546,333	12.931
30	663.759,773 346.526,03	31	663.767,421 346.515,791	12.78
33	663.782,713 346.495,98	34	663.790,384 346.486,099	12.509
36	663.807,749 346.464,27	37	663.813,565 346.457,093	9.238
39	663.842,476 346.417,05	40	663.849,524 346.407,916	11.537
42	663.865,153 346.387,429	43	663.871,452 346.379,103	10.44
45	663.893,168 346.350,277	46	663.902,66 346.336,722	16.548
48	663.917,175 346.315,648	49	663.917,282 346.315,729	0.134
51	663.930,955 346.295,688	52	663.939,843 346.282,525	15.883
54	663.949,353 346.268,44	55	663.958,726 346.254,558	16.75
57	663.971,582 346.235,804	1	663.973,626 346.232,852	3.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24773	Din acte: 21.005 Masurata: 21.102	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74939 / 06/08/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 2265 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 1353 din 30.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1320 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

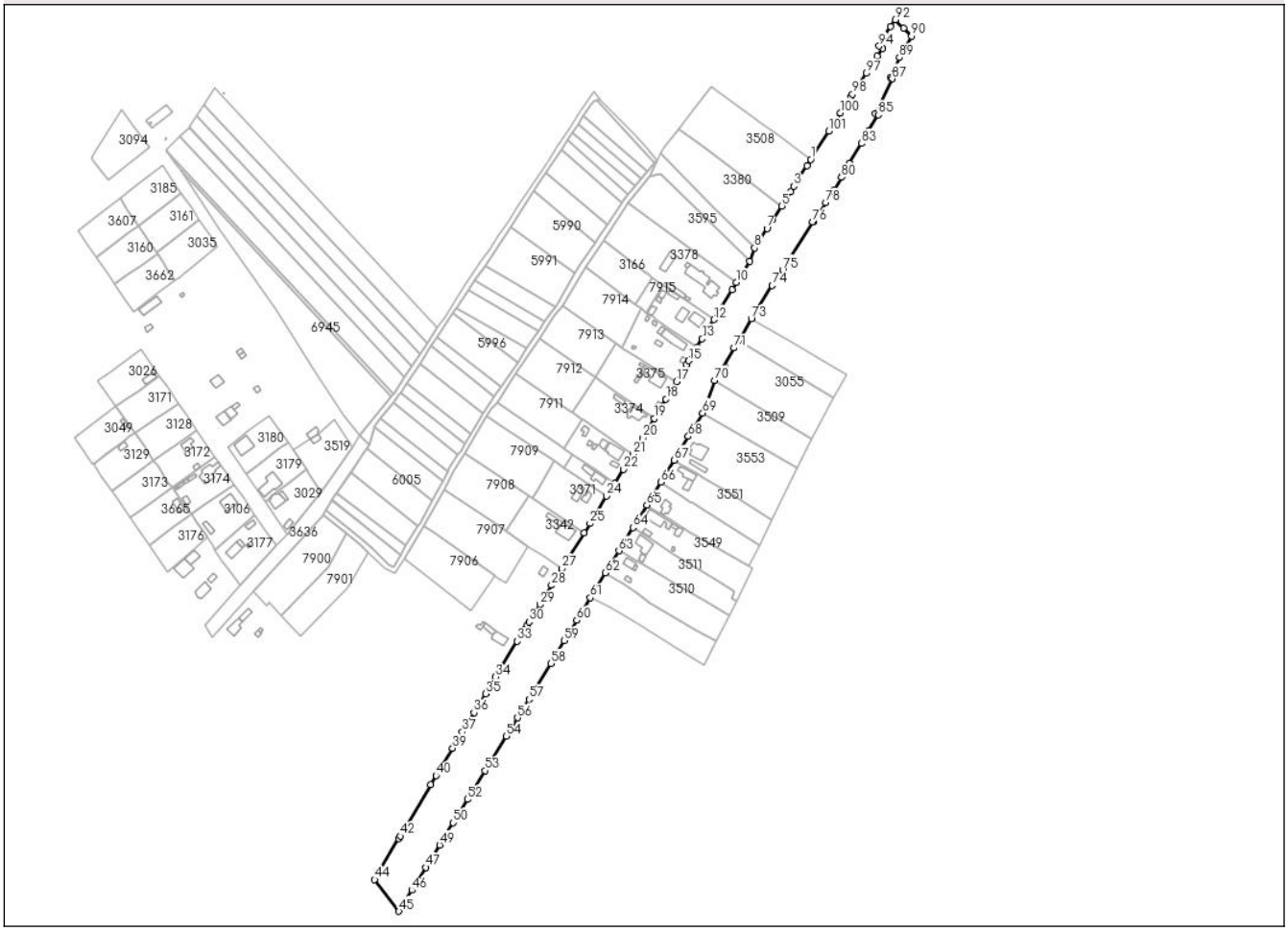
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24773	Din acte: 21.005 Masurata: 21.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	21.102	-	398	-	Ds 398

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	664.397,348 346.341,359	2	664.394,455 346.336,631	5.543
2	664.394,455 346.336,631	3	664.384,571 346.320,804	18.66
3	664.384,571 346.320,804	4	664.382,201 346.316,933	4.539
4	664.382,201 346.316,933	5	664.375,385 346.305,801	13.053
5	664.375,385 346.305,801	6	664.368,458 346.295,564	12.36
6	664.368,458 346.295,564	7	664.364,004 346.288,762	8.131
7	664.364,004 346.288,762	8	664.354,314 346.273,962	17.69
8	664.354,314 346.273,962	9	664.350,865 346.263,776	10.754
9	664.350,865 346.263,776	10	664.340,428 346.247,498	19.337
10	664.340,428 346.247,498	11	664.337,193 346.242,136	6.262
11	664.337,193 346.242,136	12	664.323,377 346.219,233	26.748
12	664.323,377 346.219,233	13	664.314,519 346.204,686	17.032
13	664.314,519 346.204,686	14	664.310,715 346.198,438	7.315
14	664.310,715 346.198,438	15	664.304,287 346.187,996	12.262
15	664.304,287 346.187,996	16	664.302,534 346.184,846	3.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	664.302,534 346.184,846	17	664.294,966 346.171,975	14.931
19	664.278,061 346.143,916	20	664.269,221 346.129,249	17.125
22	664.254,487 346.105,241	23	664.247,923 346.094,563	12.534
25	664.229,012 346.063,941	26	664.224,572 346.056,613	8.568
28	664.199,616 346.016,848	29	664.190,771 346.002,235	17.081
31	664.181,192 345.986,692	32	664.178,796 345.982,803	4.568
34	664.156,945 345.946,987	35	664.149,249 345.934,284	14.852
37	664.131,6 345.905,047	38	664.129,066 345.900,834	4.916
40	664.111,482 345.871,86	41	664.107,257 345.864,922	8.123
43	664.083,032 345.823,72	44	664.064,66 345.792,718	36.037
46	664.093,104 345.784,542	47	664.103,811 345.801,845	20.348
49	664.114,321 345.818,946	50	664.124,719 345.835,973	19.951
52	664.135,369 345.853,761	53	664.148,802 345.875,675	25.703
55	664.167,943 345.906,444	56	664.173,658 345.915,934	11.078
58	664.198,937 345.957,372	59	664.209,397 345.974,624	20.175
61	664.229,169 346.007,45	62	664.240,811 346.026,396	22.237
64	664.261,812 346.060,872	65	664.272,259 346.078,062	20.116
67	664.293,143 346.112,214	68	664.303,987 346.130,298	21.086
70	664.323,85 346.173,034	71	664.338,768 346.197,684	28.813
73	664.351,946 346.219,917	74	664.368,054 346.245,278	30.044
76	664.398,787 346.293,735	77	664.399,084 346.293,696	0.3
79	664.415,1 346.318,169	80	664.420,59 346.327,637	10.945
82	664.426,814 346.338,312	83	664.435,885 346.353,559	17.741
85	664.448,777 346.375,341	86	664.446,77 346.376,351	2.247
88	664.457,97 346.403,723	89	664.464,982 346.418,963	16.776
91	664.468,067 346.441,377	92	664.461,711 346.447,739	8.993
94	664.449,586 346.427,674	95	664.452,199 346.425,879	3.17
97	664.439,728 346.406,93	98	664.429,229 346.390,978	19.097
100	664.420,069 346.376,752	101	664.411,091 346.362,766	16.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	664.294,966 346.171,975	18	664.286,915 346.158,703	15.523
20	664.269,221 346.129,249	21	664.261,73 346.116,751	14.571
23	664.247,923 346.094,563	24	664.241,685 346.084,855	11.539
26	664.224,572 346.056,613	27	664.207,374 346.029,666	31.967
29	664.190,771 346.002,235	30	664.182,569 345.988,926	15.633
32	664.178,796 345.982,803	33	664.173,461 345.974,146	10.169
35	664.149,249 345.934,284	36	664.140,485 345.919,819	16.913
38	664.129,066 345.900,834	39	664.124,178 345.892,707	9.484
41	664.107,257 345.864,922	42	664.084,214 345.825,715	45.477
44	664.064,66 345.792,718	45	664.083,253 345.768,512	30.523
47	664.103,811 345.801,845	48	664.106,936 345.806,93	5.968
50	664.124,719 345.835,973	51	664.128,473 345.842,244	7.309
53	664.148,802 345.875,675	54	664.165,188 345.901,87	30.898
56	664.173,658 345.915,934	57	664.182,347 345.929,951	16.492
59	664.209,397 345.974,624	60	664.218,815 345.990,128	18.14
62	664.240,811 346.026,396	63	664.251,031 346.043,241	19.703
65	664.272,259 346.078,062	66	664.282,929 346.095,384	20.345
68	664.303,987 346.130,298	69	664.314,949 346.148,12	20.923
71	664.338,768 346.197,684	72	664.342,251 346.203,44	6.728
74	664.368,054 346.245,278	75	664.375,908 346.257,1	14.193
77	664.399,084 346.293,696	78	664.408,613 346.308,257	17.402
80	664.420,59 346.327,637	81	664.421,177 346.328,637	1.16
83	664.435,885 346.353,559	84	664.441,376 346.363,086	10.996
86	664.446,77 346.376,351	87	664.459,464 346.402,777	29.317
89	664.464,982 346.418,963	90	664.474,211 346.435,228	18.701
92	664.461,711 346.447,739	93	664.458,305 346.442,564	6.195
95	664.452,199 346.425,879	96	664.448,188 346.419,785	7.296
98	664.429,229 346.390,978	99	664.428,146 346.389,333	1.969
101	664.411,091 346.362,766	1	664.397,348 346.341,359	25.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	664.286,915 346.158,703	19	664.278,061 346.143,916	17.235
21	664.261,73 346.116,751	22	664.254,487 346.105,241	13.599
24	664.241,685 346.084,855	25	664.229,012 346.063,941	24.454
27	664.207,374 346.029,666	28	664.199,616 346.016,848	14.983
30	664.182,569 345.988,926	31	664.181,192 345.986,692	2.624
33	664.173,461 345.974,146	34	664.156,945 345.946,987	31.787
36	664.140,485 345.919,819	37	664.131,6 345.905,047	17.238
39	664.124,178 345.892,707	40	664.111,482 345.871,86	24.409
42	664.084,214 345.825,715	43	664.083,032 345.823,72	2.319
45	664.083,253 345.768,512	46	664.093,104 345.784,542	18.815
48	664.106,936 345.806,93	49	664.114,321 345.818,946	14.104
51	664.128,473 345.842,244	52	664.135,369 345.853,761	13.424
54	664.165,188 345.901,87	55	664.167,943 345.906,444	5.34
57	664.182,347 345.929,951	58	664.198,937 345.957,372	32.049
60	664.218,815 345.990,128	61	664.229,169 346.007,45	20.181
63	664.251,031 346.043,241	64	664.261,812 346.060,872	20.666
66	664.282,929 346.095,384	67	664.293,143 346.112,214	19.687
69	664.314,949 346.148,12	70	664.323,85 346.173,034	26.456
72	664.342,251 346.203,44	73	664.351,946 346.219,917	19.118
75	664.375,908 346.257,1	76	664.398,787 346.293,735	43.192
78	664.408,613 346.308,257	79	664.415,1 346.318,169	11.846
81	664.421,177 346.328,637	82	664.426,814 346.338,312	11.197
84	664.441,376 346.363,086	85	664.448,777 346.375,341	14.316
87	664.459,464 346.402,777	88	664.457,97 346.403,723	1.768
90	664.474,211 346.435,228	91	664.468,067 346.441,377	8.692
93	664.458,305 346.442,564	94	664.449,586 346.427,674	17.255
96	664.448,188 346.419,785	97	664.439,728 346.406,93	15.389
99	664.428,146 346.389,333	100	664.420,069 346.376,752	14.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.065	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

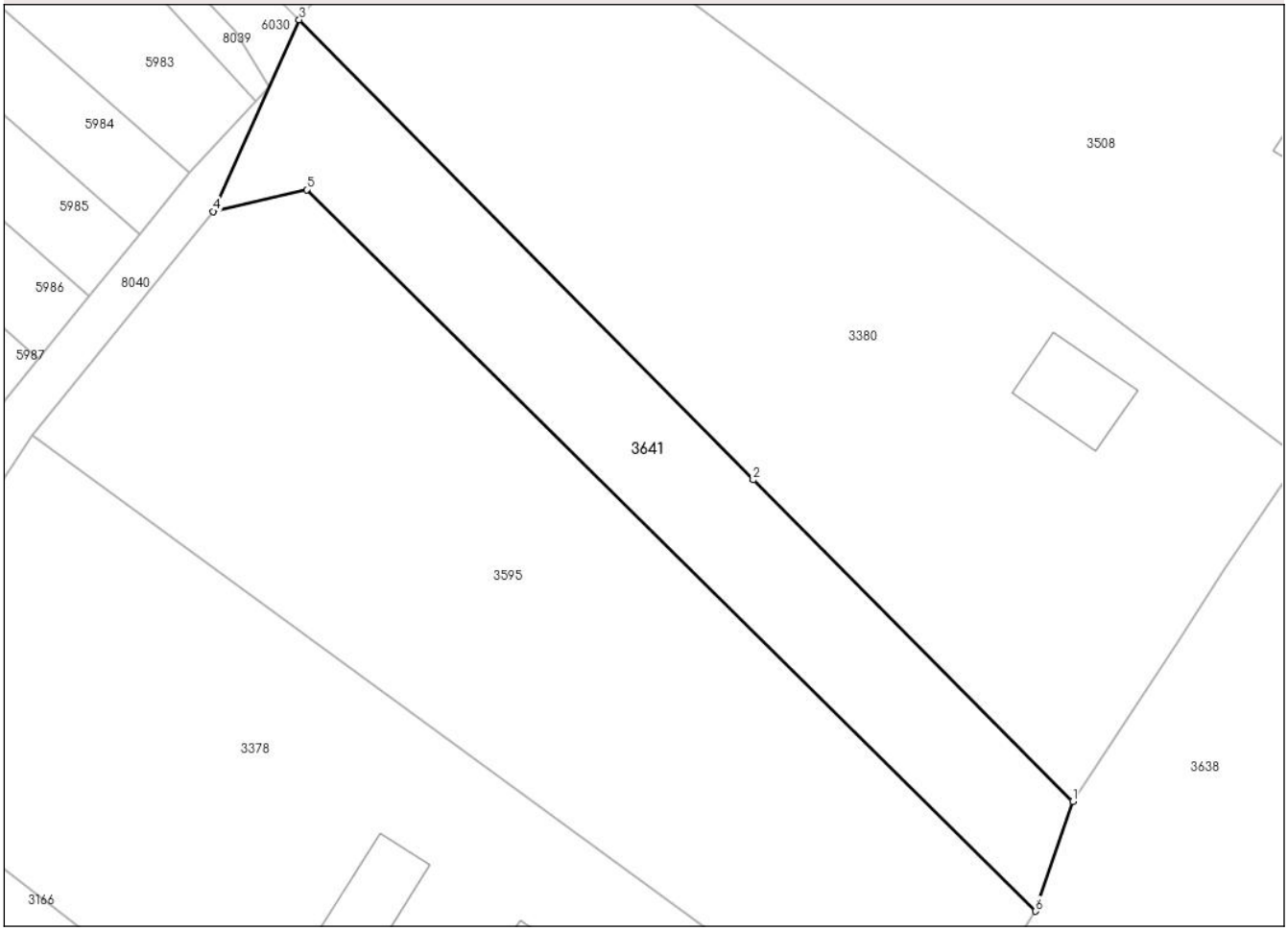
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.065	-	107/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.354,314 346.273,962	2	664.324,652 346.303,772	42.053
2	664.324,652 346.303,772	3	664.282,511 346.346,436	59.967
3	664.282,511 346.346,436	4	664.274,537 346.328,666	19.477
4	664.274,537 346.328,666	5	664.283,195 346.330,682	8.89
5	664.283,195 346.330,682	6	664.350,865 346.263,776	95.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.350,865 346.263,776	1	664.354,314 346.273,962	10.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		907	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

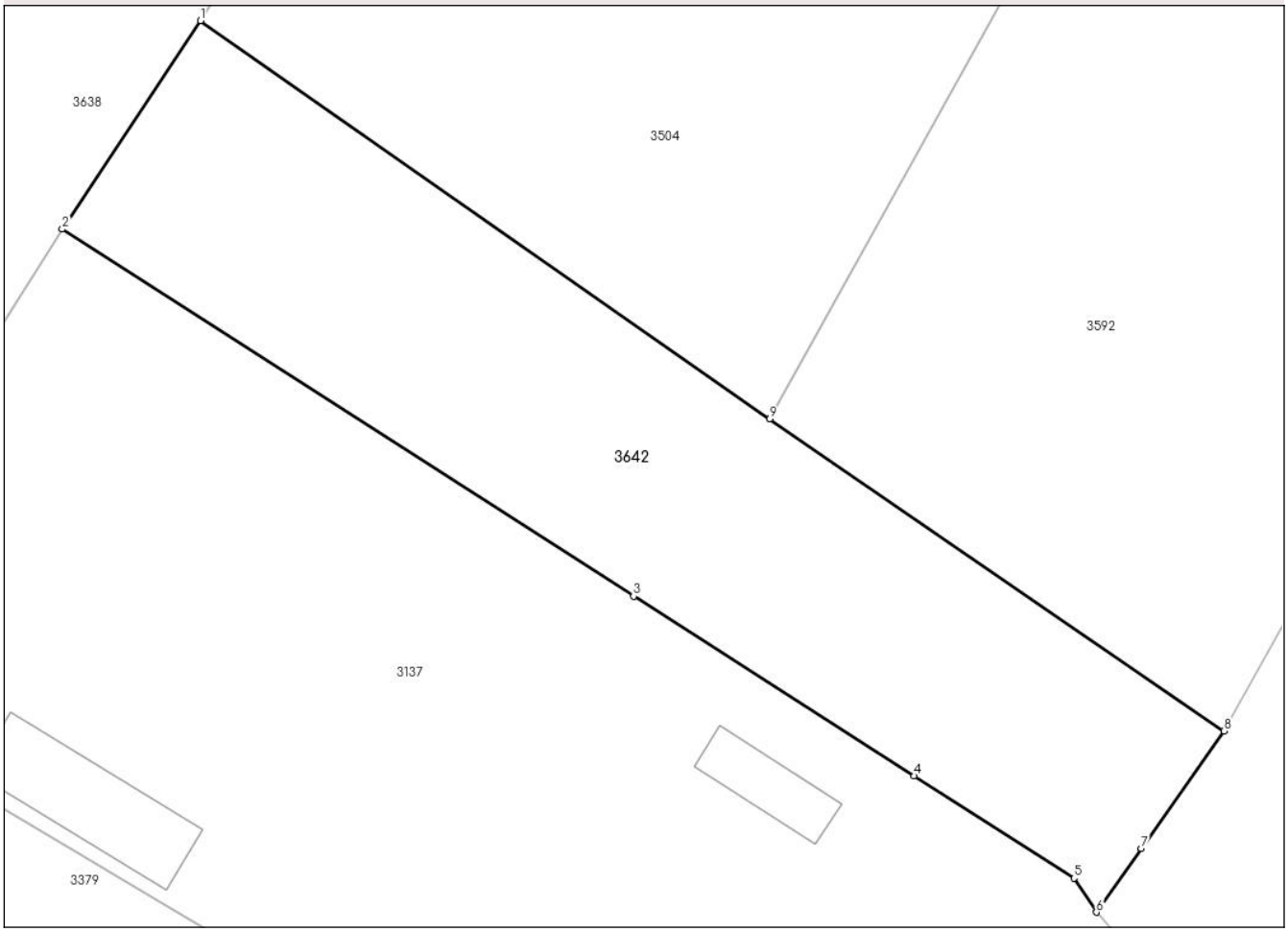
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	663	-	117/3	-	
2	drum	NU	244	-	117/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.375,908 346.257,1	2	664.368,054 346.245,278	14.193
2	664.368,054 346.245,278	3	664.400,494 346.224,457	38.547
3	664.400,494 346.224,457	4	664.416,431 346.214,274	18.912
4	664.416,431 346.214,274	5	664.425,509 346.208,474	10.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	664.425,509 346.208,474	6	664.426,766 346.206,545	2.302
6	664.426,766 346.206,545	7	664.429,321 346.210,167	4.432
7	664.429,321 346.210,167	8	664.434,018 346.216,827	8.15
8	664.434,018 346.216,827	9	664.408,224 346.234,512	31.274
9	664.408,224 346.234,512	1	664.375,908 346.257,1	39.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.866, din 17/04/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE N. NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

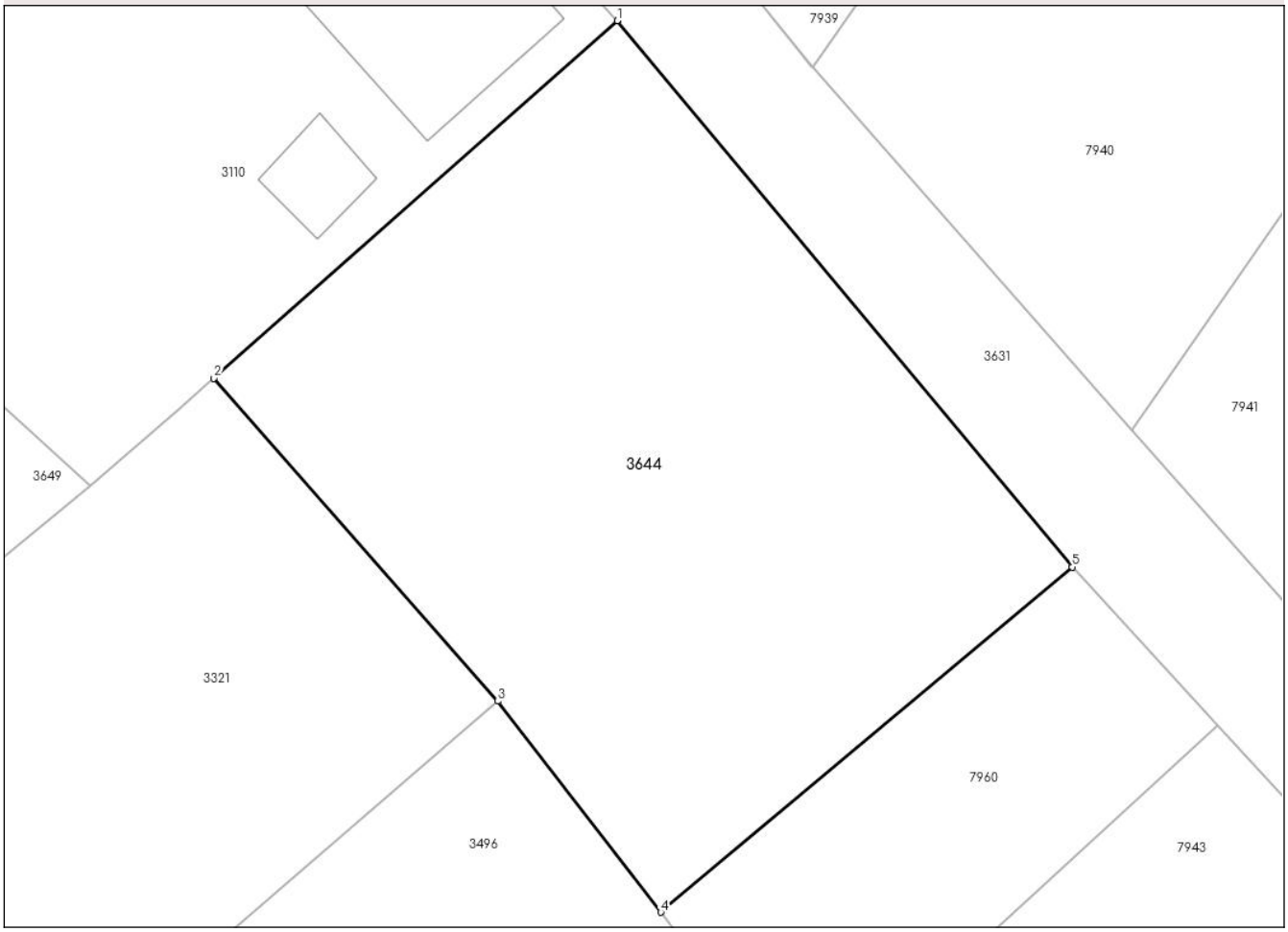
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	12/3	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.512,283 346.743,67	2	663.488,522 346.722,626	31.74
2	663.488,522 346.722,626	3	663.505,251 346.703,617	25.322
3	663.505,251 346.703,617	4	663.514,861 346.691,195	15.705
4	663.514,861 346.691,195	5	663.539,1 346.711,51	31.626
5	663.539,1 346.711,51	1	663.512,283 346.743,67	41.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		424	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

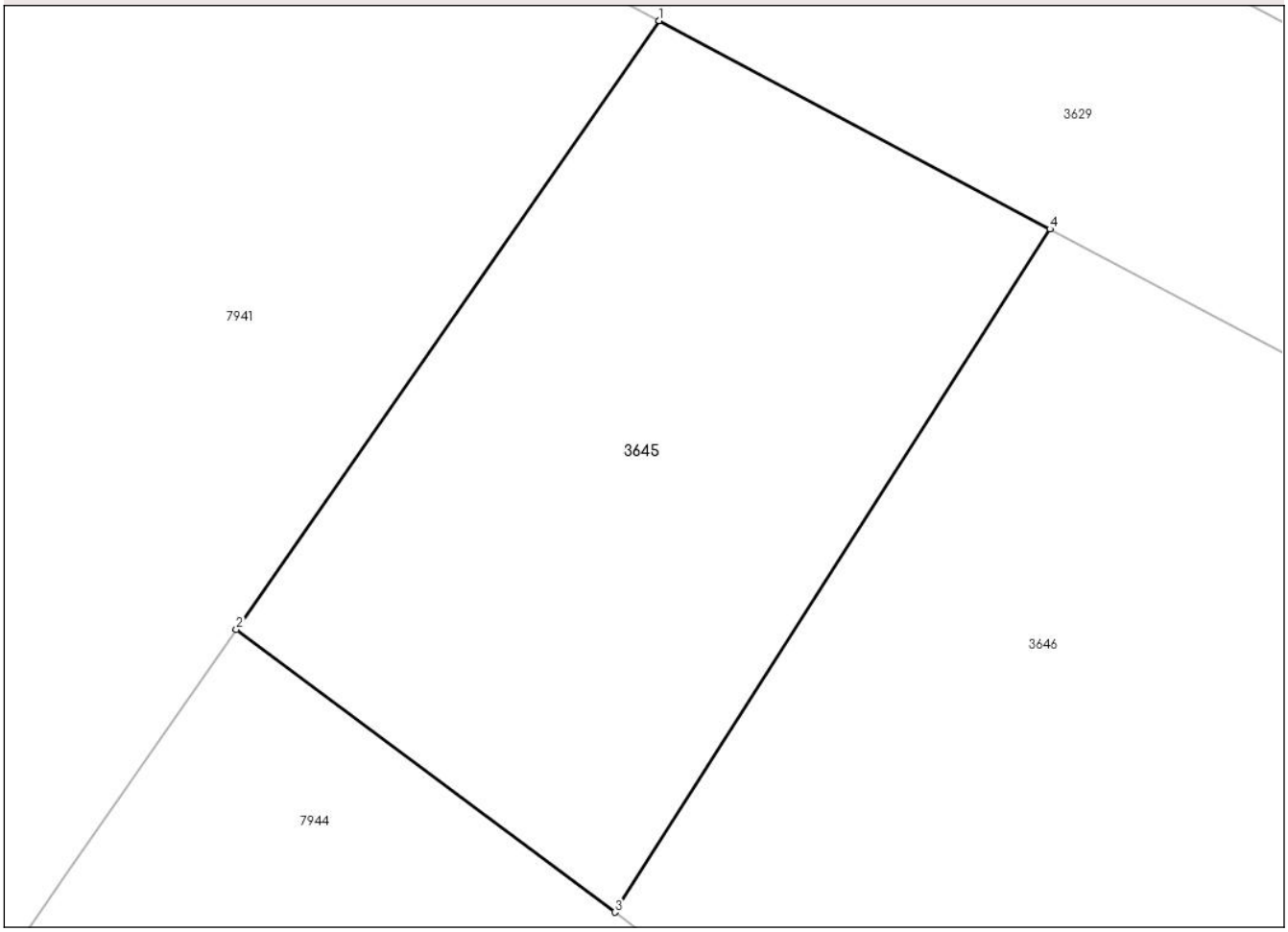
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	424	12/3	23/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.597,271 346.756,412	2	663.582,608 346.735,333	25.677
2	663.582,608 346.735,333	3	663.595,731 346.725,551	16.368
3	663.595,731 346.725,551	4	663.610,805 346.749,2	28.045
4	663.610,805 346.749,2	1	663.597,271 346.756,412	15.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.306	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042032, din 26/06/2003 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU M. LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

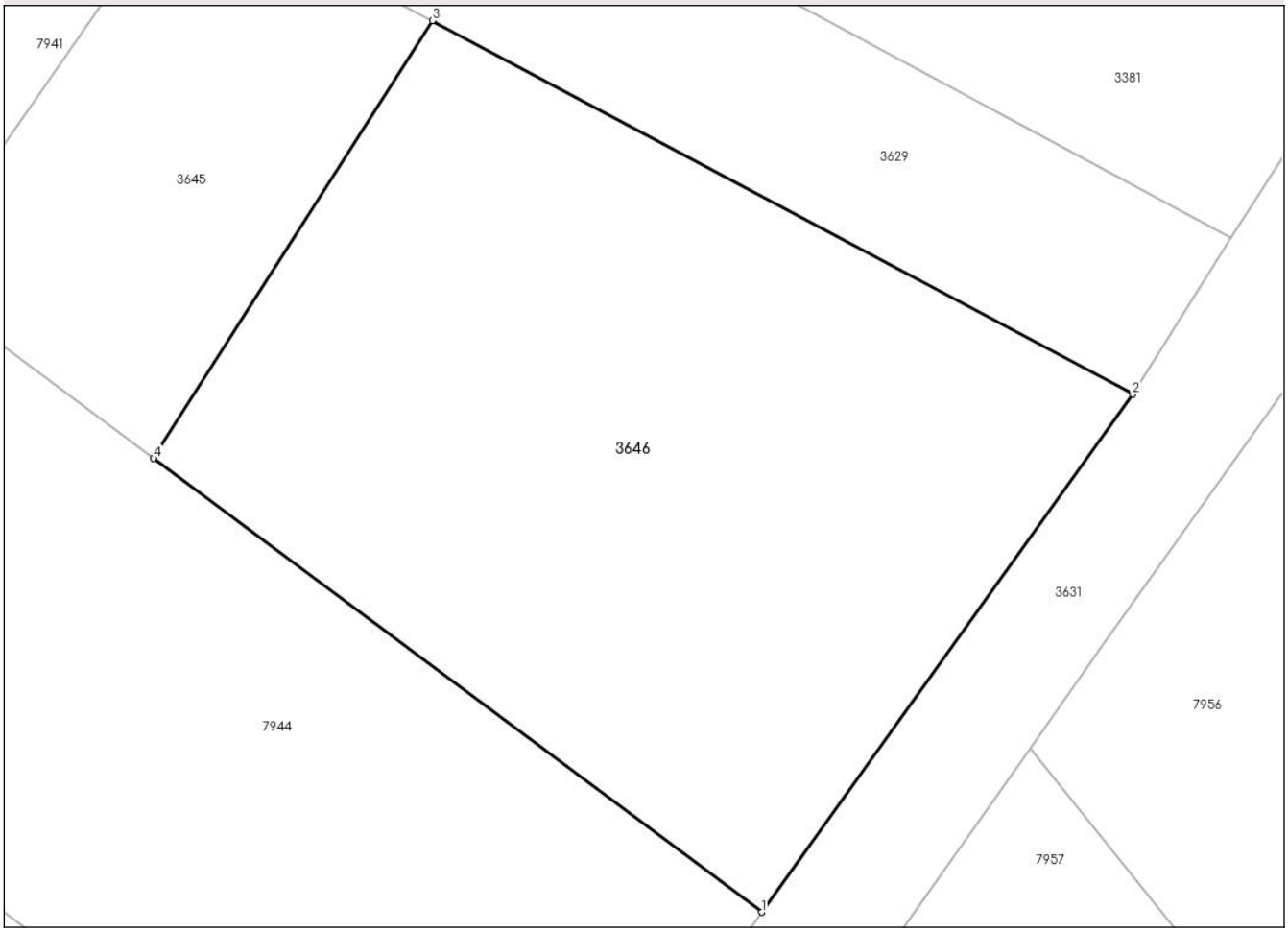
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.306	12/3	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.628,624 346.701,035	2	663.648,683 346.729,017	34.429
2	663.648,683 346.729,017	3	663.610,805 346.749,2	42.92
3	663.610,805 346.749,2	4	663.595,731 346.725,551	28.045
4	663.595,731 346.725,551	1	663.628,624 346.701,035	41.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

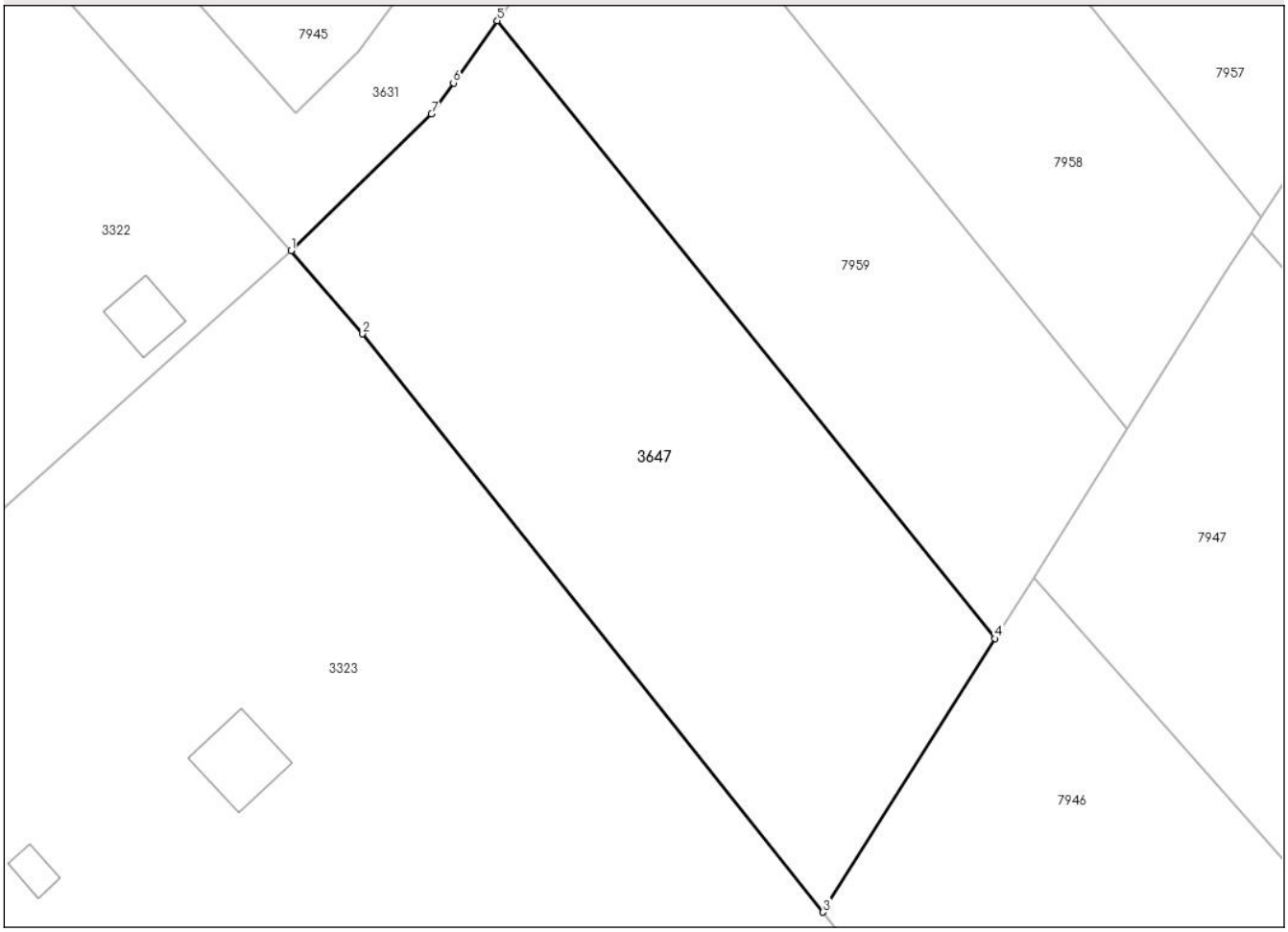
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.344	12/3	25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.596,331 346.648,32	2	663.601,618 346.642,196	8.09
2	663.601,618 346.642,196	3	663.635,589 346.599,563	54.512
3	663.635,589 346.599,563	4	663.648,284 346.619,731	23.831
4	663.648,284 346.619,731	5	663.611,552 346.665,281	58.515
5	663.611,552 346.665,281	6	663.608,307 346.660,7	5.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.608,307 346.660,7	7	663.606,684 346.658,41	2.807
7	663.606,684 346.658,41	1	663.596,331 346.648,32	14.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:358
Nr. cadastral vechi:713

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 70, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22204	Din acte: 1.500 Masurata: 1.518	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7591 / 17/10/2005		
Act Notarial nr. 4773, din 14/10/2005 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU ANDREEA MIHAELA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

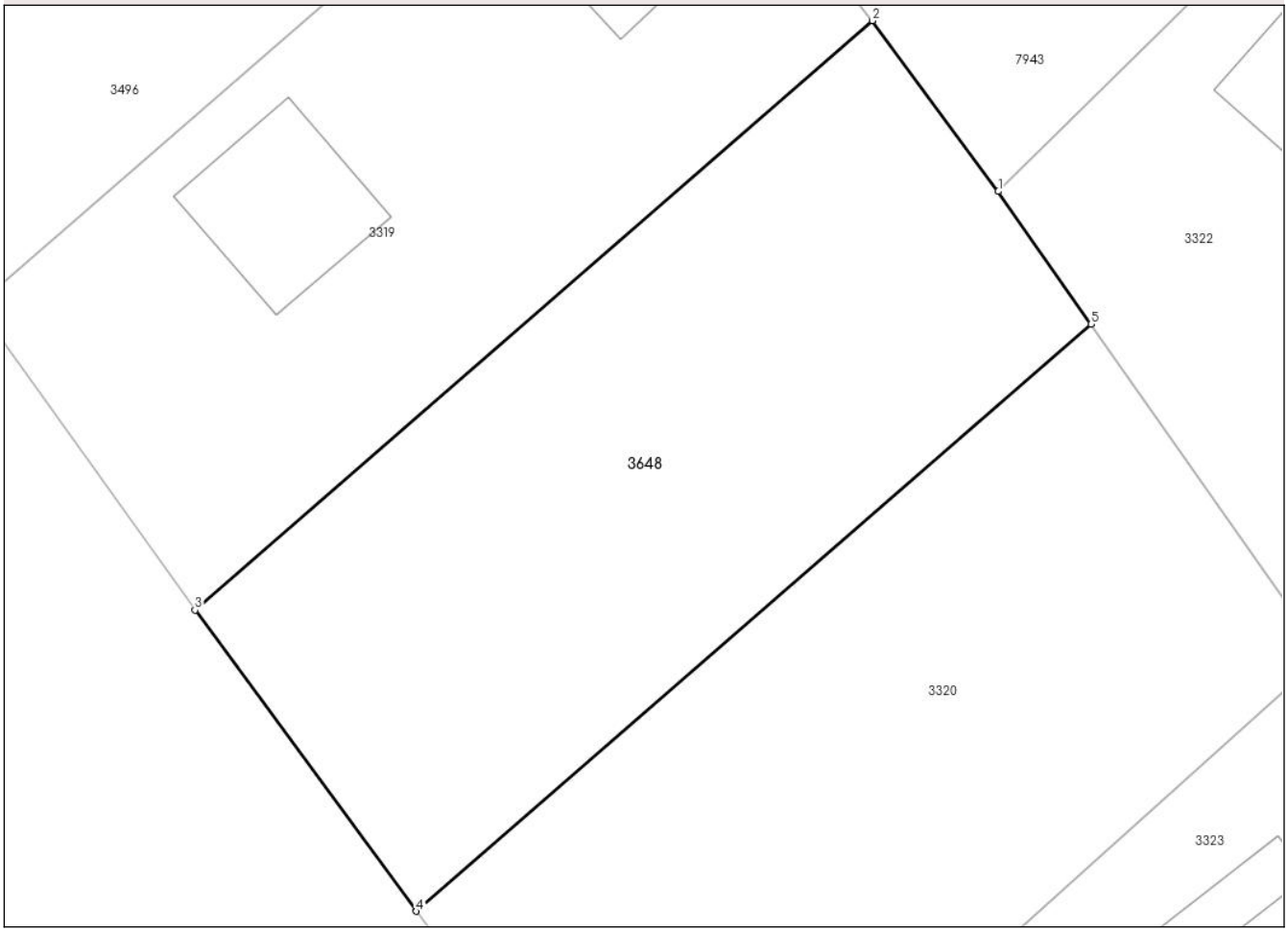
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22204	Din acte: 1.500 Masurata: 1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.518	12/3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.544,556 346.652,875	2	663.536,08 346.664,384	14.293
2	663.536,08 346.664,384	3	663.490,425 346.624,665	60.514
3	663.490,425 346.624,665	4	663.505,345 346.604,37	25.189
4	663.505,345 346.604,37	5	663.550,817 346.643,93	60.272
5	663.550,817 346.643,93	1	663.544,556 346.652,875	10.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:420
Nr. cadastral vechi:755

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 78, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22200	Din acte: 1.500 Masurata: 1.528	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4349 / 29/05/2006		
Act Administrativ nr. 041115/12872, din 25/03/1997 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLORIN STEFANITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 420)	
23101 / 19/09/2007		
Act Notarial nr. 4063, din 18/09/2007 emis de -;		
B2	Se noteaza promisiunea promitentului vanzator POPESCU FLORIN STEFANITA de a vinde imobilul de la A1, promitentului cumparator NIAZI ABDULLAH, cetatean cipriot, necasatorit	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 420)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

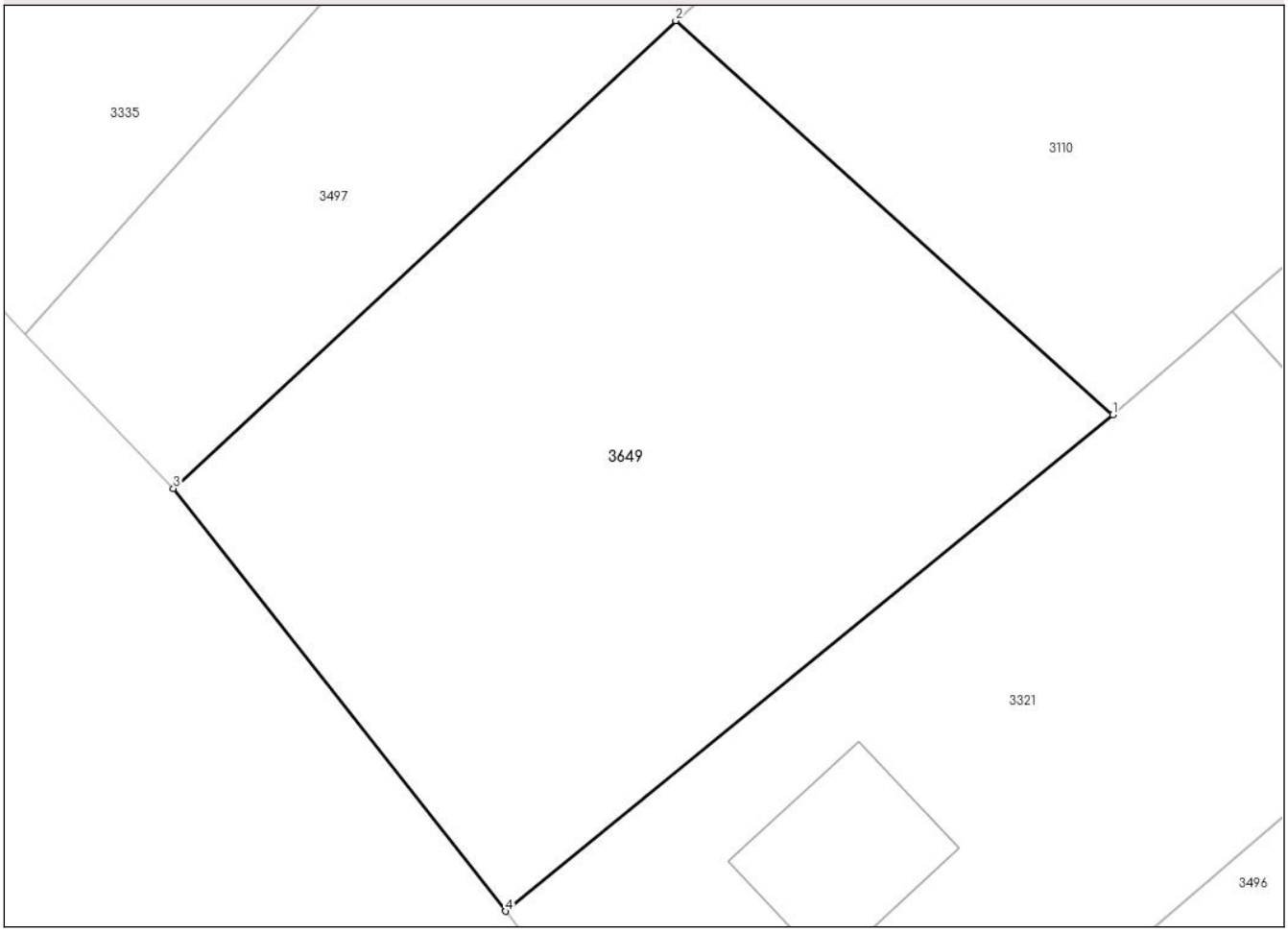
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22200	Din acte: 1.500 Masurata: 1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.528	12/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.481,227 346.716,314	2	663.454,612 346.740,324	35.845
2	663.454,612 346.740,324	3	663.424,02 346.711,832	41.805
3	663.424,02 346.711,832	4	663.444,25 346.686,084	32.745
4	663.444,25 346.686,084	1	663.481,227 346.716,314	47.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:976
Nr. cadastral vechi:1188

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21454	Din acte: 1.400 Masurata: 1.387	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59689 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. 1241, din 08/10/2013 emis de VASILESCU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCIU GEORGE** 2) **GOCIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

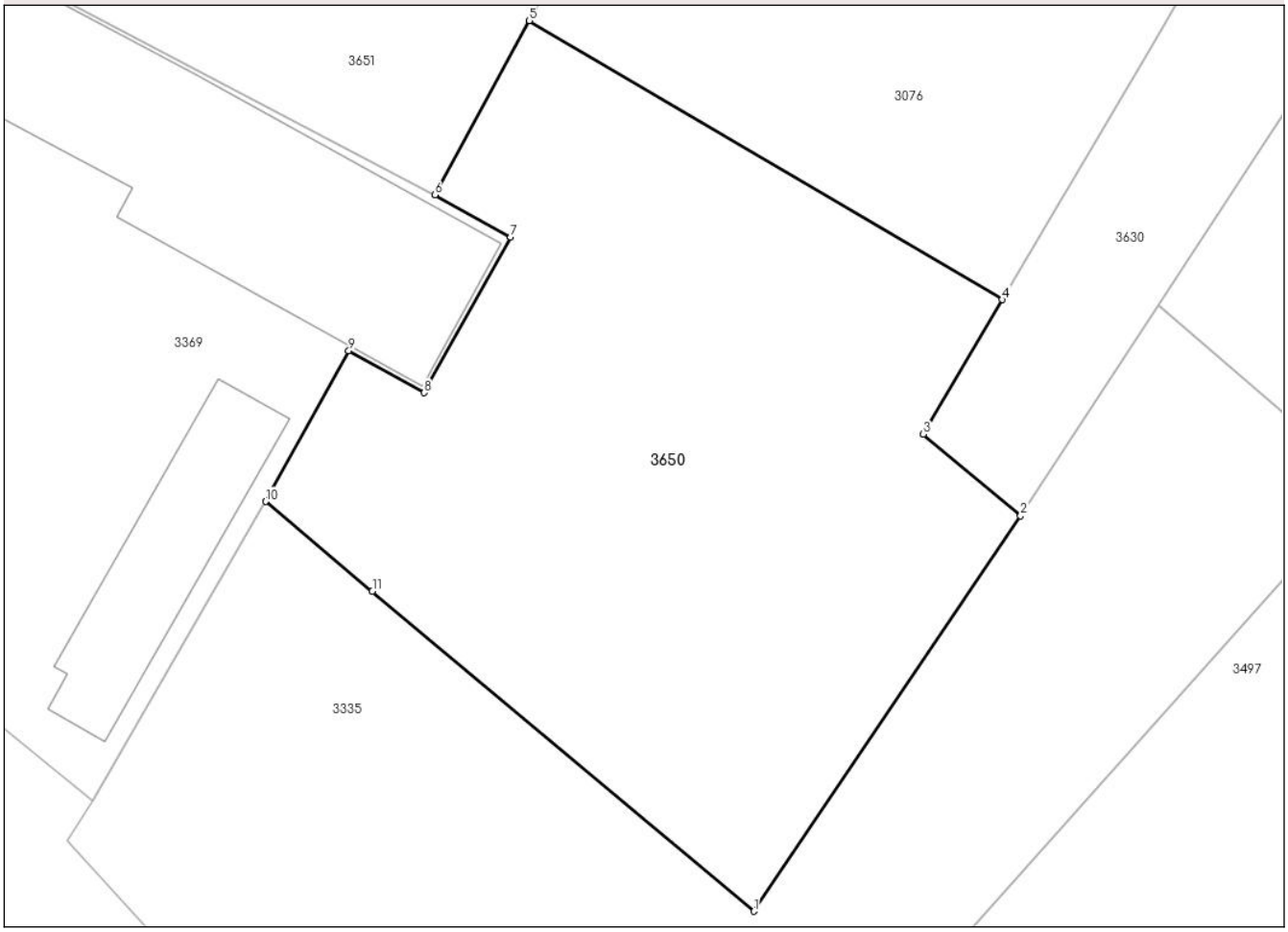
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21454	Din acte: 1.400 Masurata: 1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.387	12/3	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.426,664 346.750,471	2	663.443,264 346.775,088	29.691
2	663.443,264 346.775,088	3	663.437,195 346.780,177	7.92
3	663.437,195 346.780,177	4	663.442,117 346.788,551	9.713
4	663.442,117 346.788,551	5	663.412,681 346.805,913	34.175
5	663.412,681 346.805,913	6	663.406,799 346.795,067	12.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.406,799 346.795,067	7	663.411,513 346.792,452	5.391
7	663.411,513 346.792,452	8	663.406,13 346.782,748	11.097
8	663.406,13 346.782,748	9	663.401,429 346.785,356	5.376
9	663.401,429 346.785,356	10	663.396,246 346.775,981	10.712
10	663.396,246 346.775,981	11	663.402,901 346.770,4	8.685
11	663.402,901 346.770,4	1	663.426,664 346.750,471	31.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:462
Nr. cadastral vechi:795

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Al Castanilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22192	Din acte: 2.500 Masurata: 1.969	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22192-C1	Loc. Ciochina, Al Castanilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINŢĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31028 / 11/04/2018		
Act Notarial nr. 677, din 10/04/2018 emis de SAVA DOINA (act administrativ nr 1249 din 10.04.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAVRILA ANDRA** 2) **GAVRILA VICTOR - VASILICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

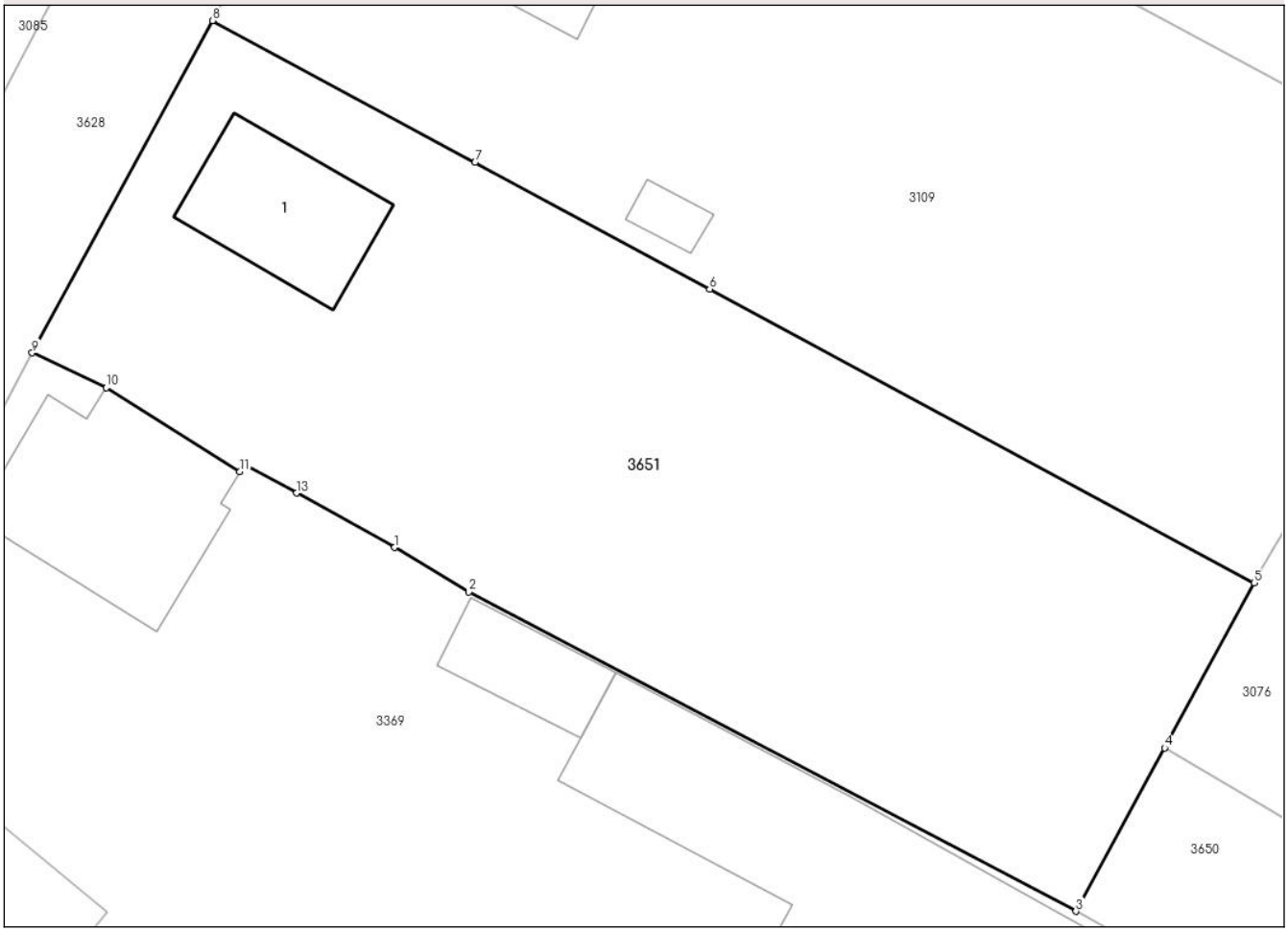
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22192	Din acte: 2.500 Masurata: 1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	12/3	3, 3/1	-	
2	arabil	DA	1.472	12/3	3, 3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22192-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.361,556 346.819,215	2	663.366,496 346.816,255	5.759
2	663.366,496 346.816,255	3	663.406,799 346.795,067	45.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.406,799 346.795,067	4	663.412,681 346.805,913	12.338
4	663.412,681 346.805,913	5	663.418,62 346.816,867	12.46
5	663.418,62 346.816,867	6	663.382,48 346.836,374	41.069
6	663.382,48 346.836,374	7	663.366,898 346.844,784	17.707
7	663.366,898 346.844,784	8	663.349,474 346.854,189	19.8
8	663.349,474 346.854,189	9	663.337,503 346.832,133	25.095
9	663.337,503 346.832,133	10	663.342,427 346.829,82	5.44
10	663.342,427 346.829,82	11	663.351,298 346.824,243	10.478
11	663.351,298 346.824,243	12	663.351,642 346.824,714	0.583
12	663.351,642 346.824,714	13	663.355,046 346.822,826	3.893
13	663.355,046 346.822,826	1	663.361,556 346.819,215	7.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:707
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:394/2

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 8BIS, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24694	1.244	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14037 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 1595, din 16/04/2008 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TREPĂDUŞ ION** 2) **TREPĂDUŞ FILIŢA**, soti, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24694	1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.244	12/1	322,324	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.353,582 346.884,294	2	663.358,974 346.893,812	10.939
2	663.358,974 346.893,812	3	663.367,549 346.910,48	18.744
3	663.367,549 346.910,48	4	663.324,793 346.936,569	50.087
4	663.324,793 346.936,569	5	663.315,357 346.919,418	19.575
5	663.315,357 346.919,418	6	663.336,468 346.906,254	24.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.336,468 346.906,254	7	663.331,944 346.897,648	9.723
7	663.331,944 346.897,648	1	663.353,582 346.884,294	25.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:706
Nr. cadastral vechi:394/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20040	Din acte: 2.259 Masurata: 2.266	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32124 / 18/09/2008		
Act Notarial nr. 1293, din 01/01/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MARADI TRANSCOM SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 706)	
177722 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 889, din 18/12/2019 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Deodata cu inscrierea de la C11 se noteaza interdictia de grevare, instrainare, construire, demolare, extindere si inchiriere	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
177722 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 889, din 18/12/2019 emis de VASILESCU ELENA;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3500000 EUR,si celelalte obligatii de plata aferente creditului, pastrandu-si rangul intentiei de ipotecare conform incheierii nr.116282/02.10.2019	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

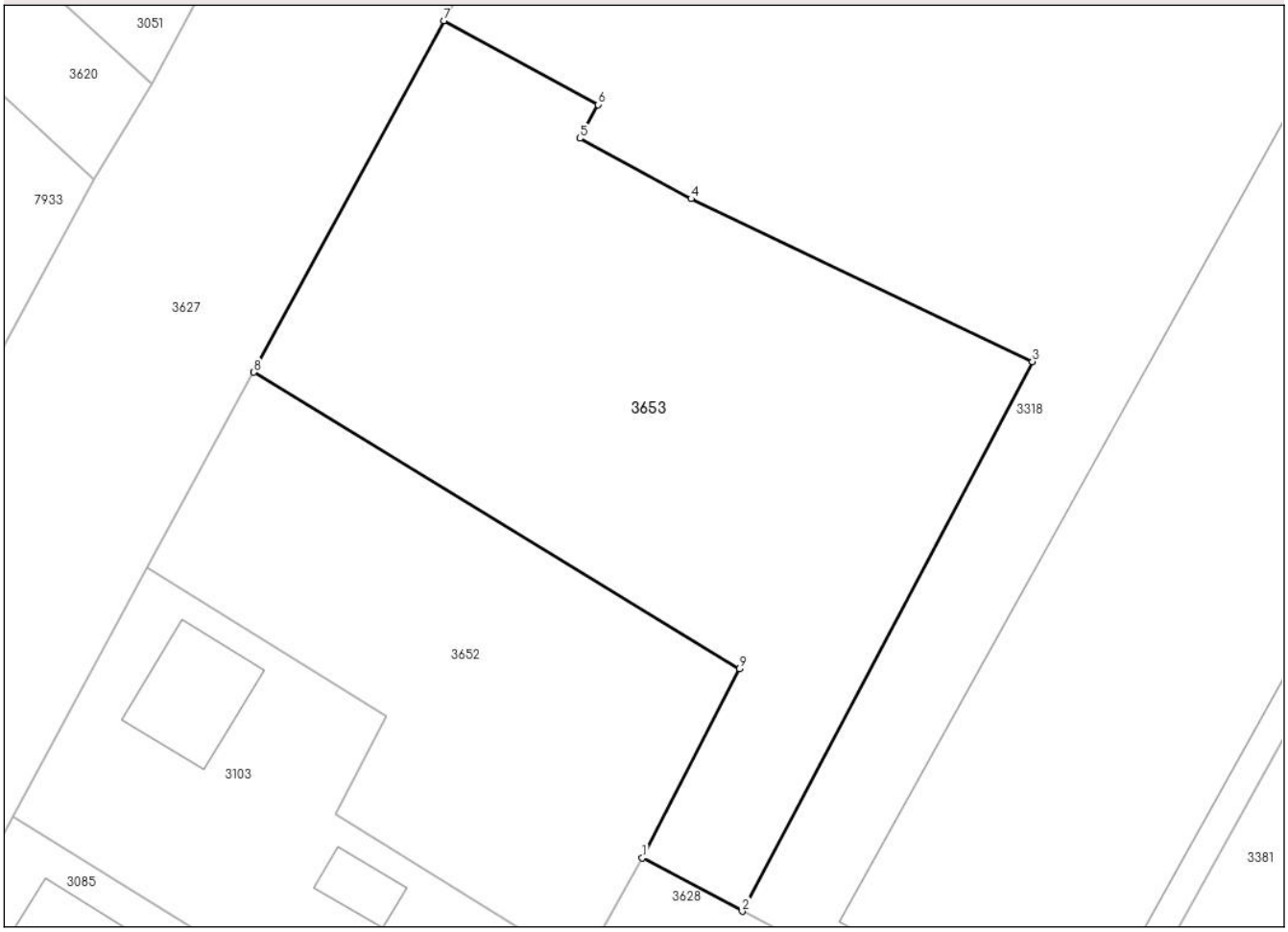
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20040	Din acte: 2.259 Masurata: 2.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.266	12/1	322,323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.358,974 346.893,812	2	663.367,781 346.889,117	9.98
2	663.367,781 346.889,117	3	663.393,312 346.937,494	54.701
3	663.393,312 346.937,494	4	663.363,284 346.951,835	33.277
4	663.363,284 346.951,835	5	663.353,491 346.957,165	11.15
5	663.353,491 346.957,165	6	663.355,097 346.960,117	3.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.355,097 346.960,117	7	663.341,517 346.967,508	15.461
7	663.341,517 346.967,508	8	663.324,793 346.936,569	35.17
8	663.324,793 346.936,569	9	663.367,549 346.910,48	50.087
9	663.367,549 346.910,48	1	663.358,974 346.893,812	18.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUCA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2283, din 03/08/2005 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PRIVATIZARE;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioadă de 49 de ani începând de la data 03.08.2005	A1
	1) **LUCA CRISTIAN**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

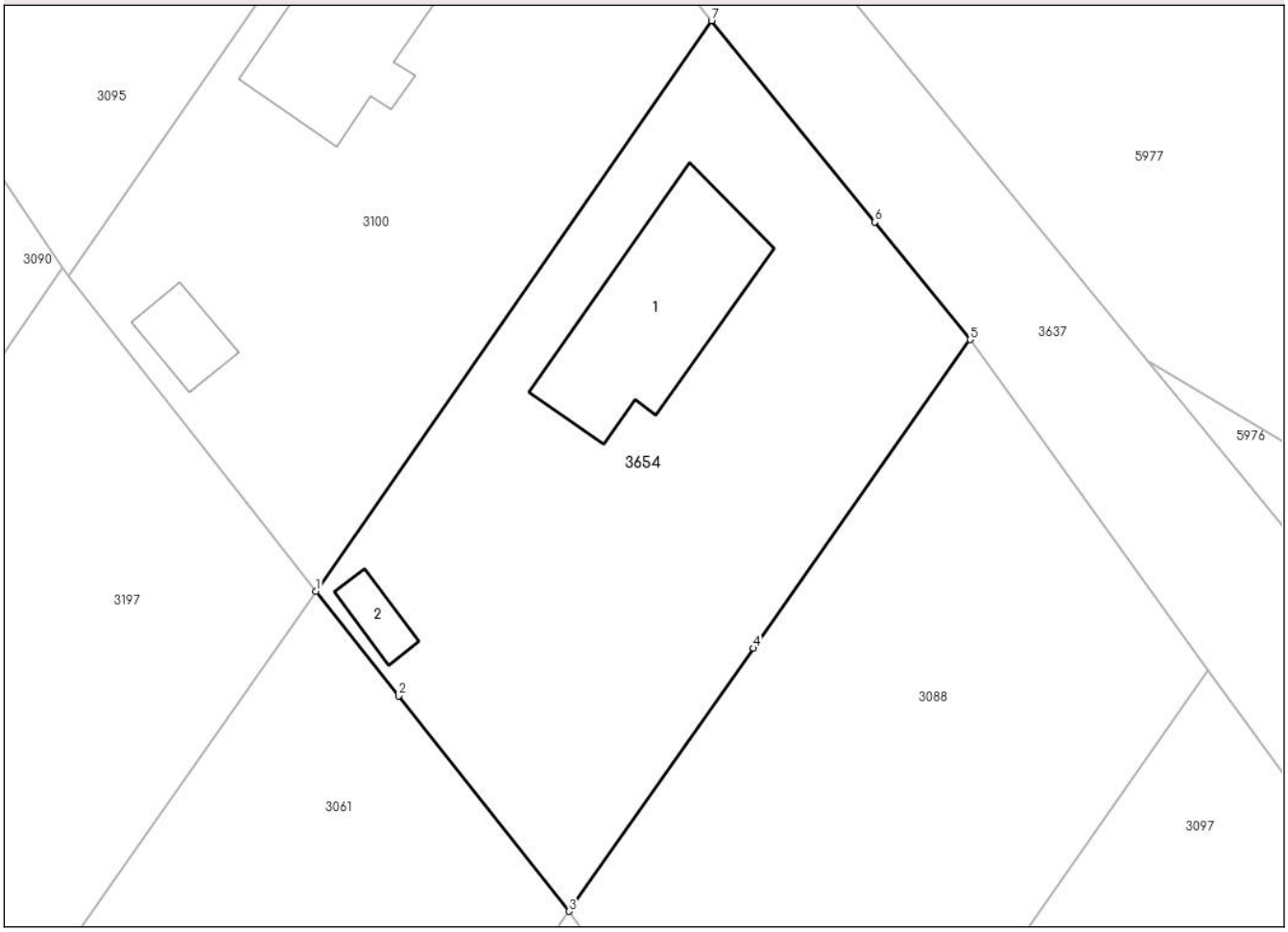
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	16	101/1	-	
2	arabil	DA	206	16	101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.773,664 346.441,731	2	663.778,705 346.435,348	8.134
2	663.778,705 346.435,348	3	663.789,082 346.422,211	16.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.789,082 346.422,211	4	663.800,348 346.438,263	19.611
4	663.800,348 346.438,263	5	663.813,565 346.457,093	23.006
5	663.813,565 346.457,093	6	663.807,749 346.464,27	9.238
6	663.807,749 346.464,27	7	663.797,792 346.476,556	15.814
7	663.797,792 346.476,556	1	663.773,664 346.441,731	42.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 43, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

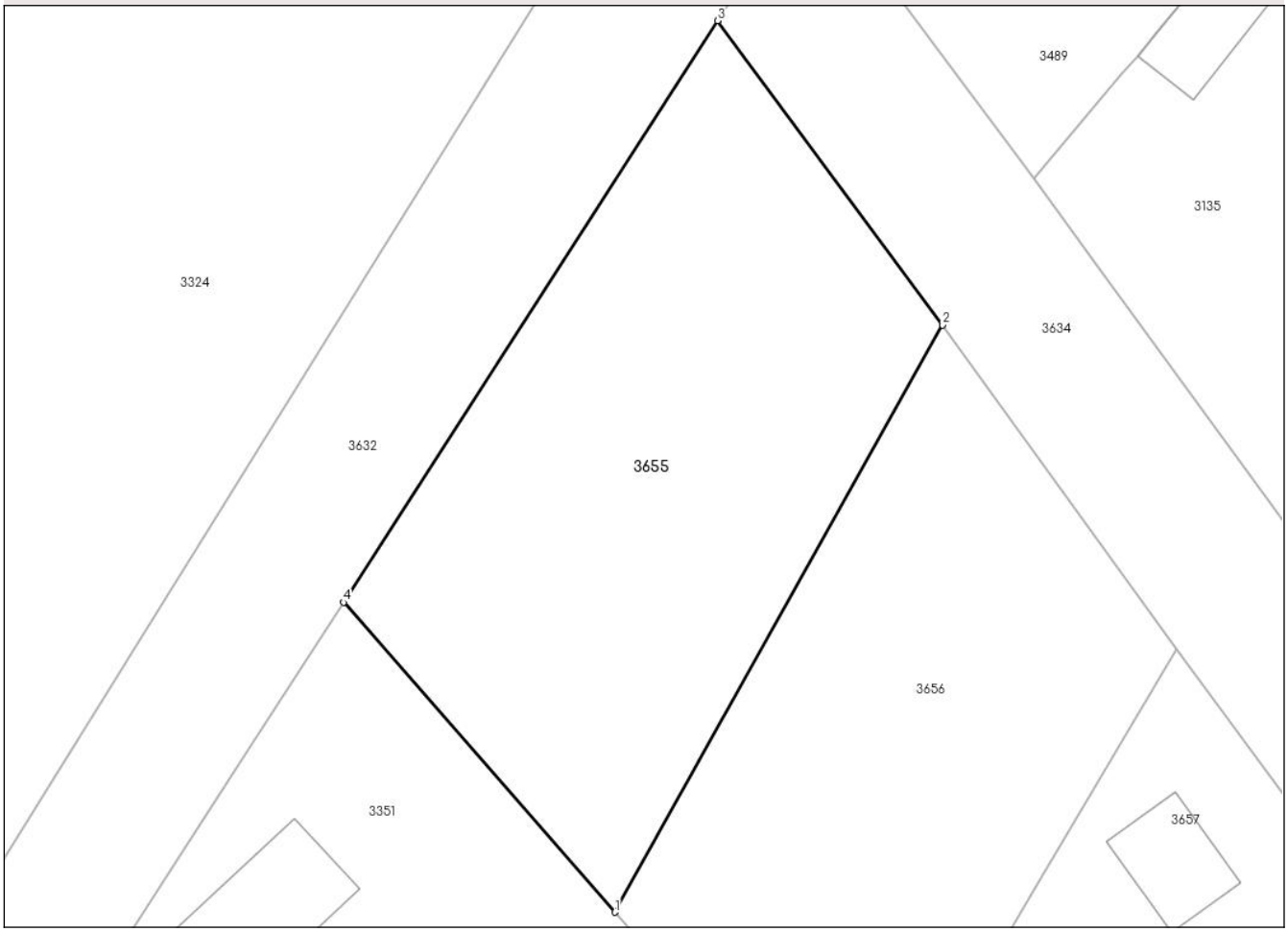
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	992	16	100,101/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.649,683 346.464,58	2	663.670,245 346.501,332	42.113
2	663.670,245 346.501,332	3	663.656,127 346.520,395	23.722
3	663.656,127 346.520,395	4	663.632,68 346.483,977	43.313
4	663.632,68 346.483,977	1	663.649,683 346.464,58	25.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 41, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		935	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

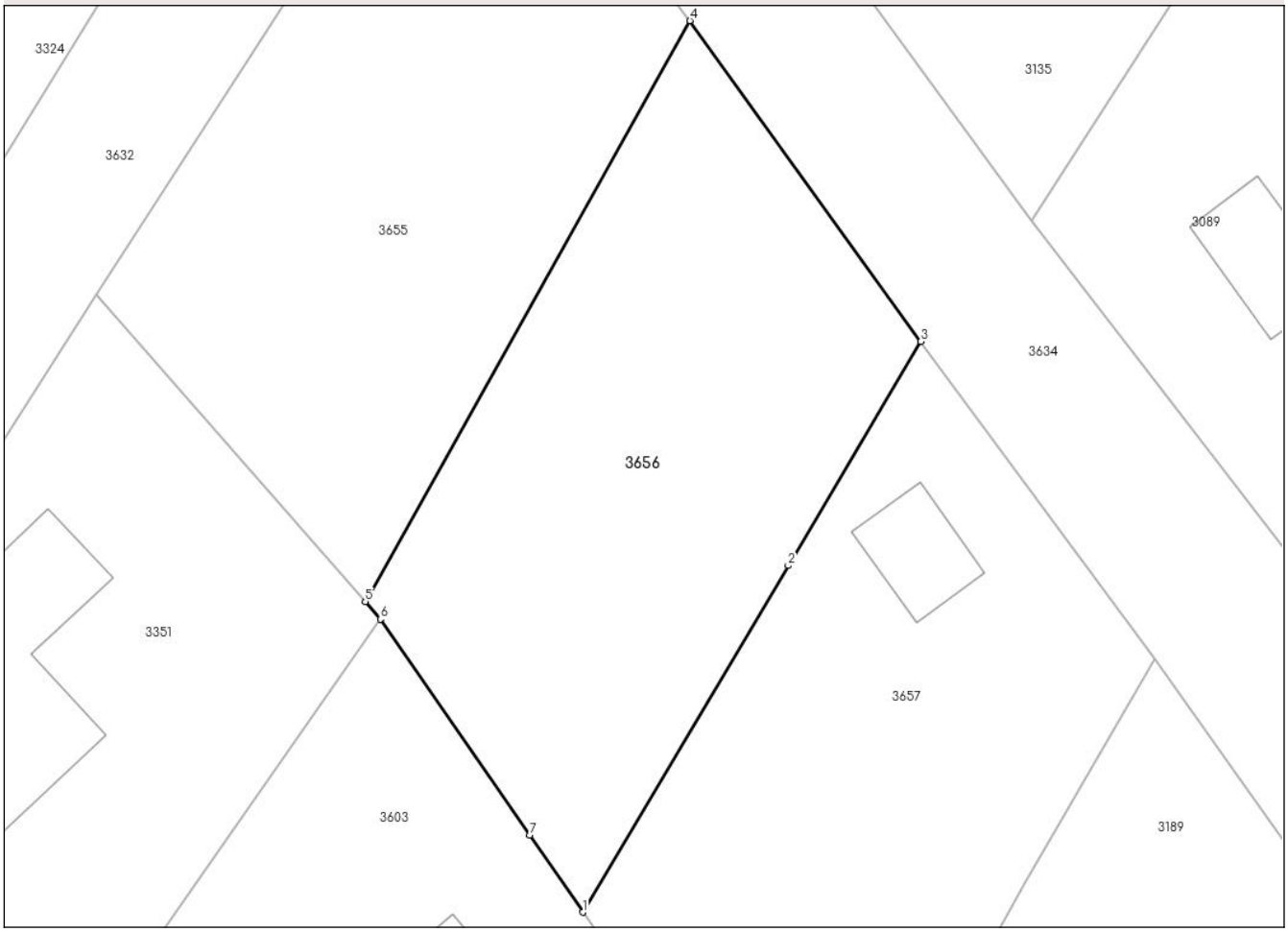
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	935	16	100,101/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.663,463 346.444,928	2	663.676,468 346.466,864	25.501
2	663.676,468 346.466,864	3	663.684,87 346.481,037	16.476
3	663.684,87 346.481,037	4	663.670,245 346.501,332	25.016
4	663.670,245 346.501,332	5	663.649,683 346.464,58	42.113
5	663.649,683 346.464,58	6	663.650,641 346.463,471	1.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.650,641 346.463,471	7	663.660,084 346.449,815	16.603
7	663.660,084 346.449,815	1	663.663,463 346.444,928	5.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 39, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 984	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 12/08/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată durata existenței construcției	A1
	1) **POPESCU ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

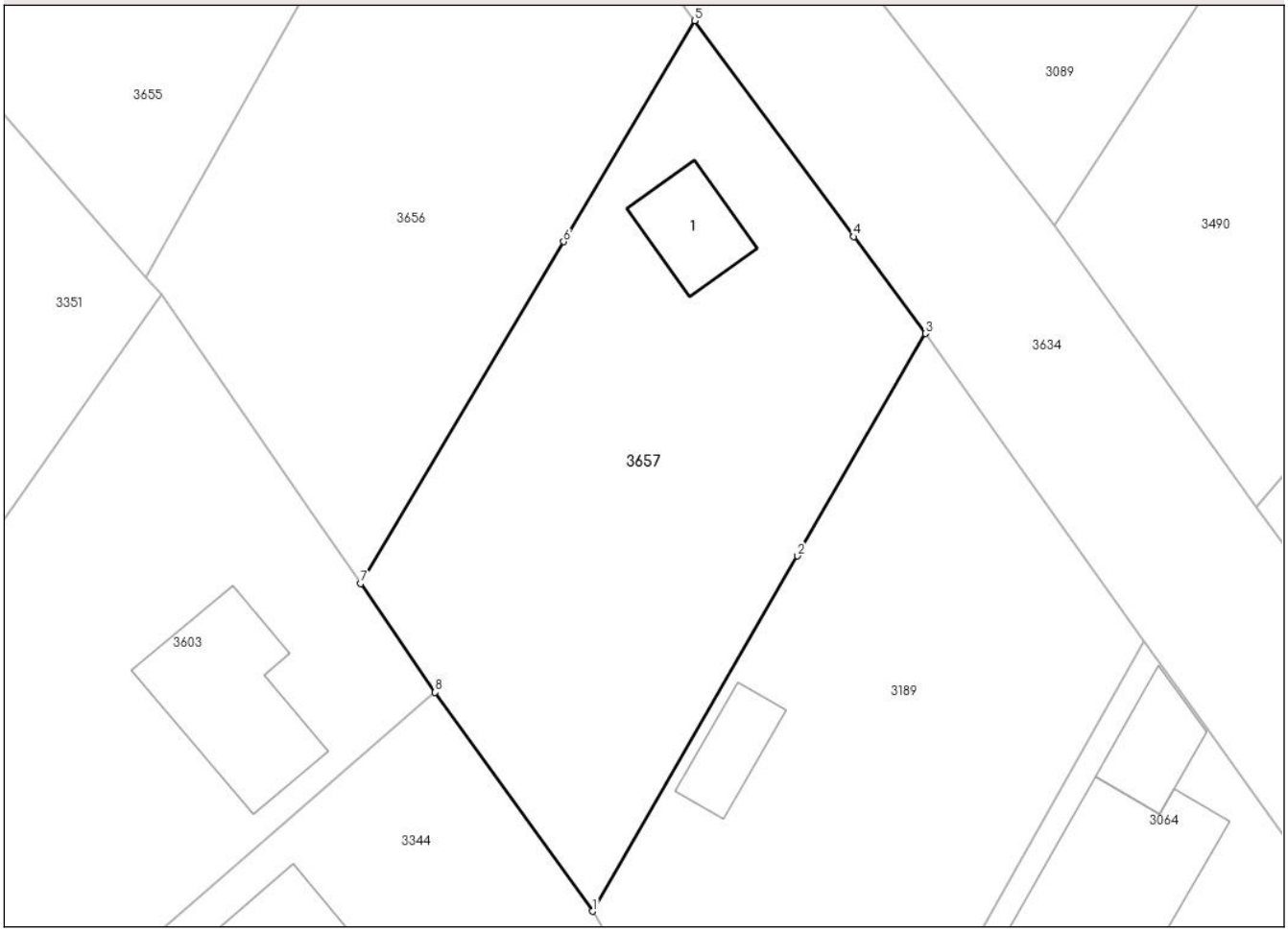
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	16	100	-	
2	arabil	DA	726	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.678,333 346.423,902	2	663.691,454 346.446,695	26.3
2	663.691,454 346.446,695	3	663.699,67 346.460,968	16.469
3	663.699,67 346.460,968	4	663.695,088 346.467,181	7.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.695,088 346.467,181	5	663.684,87 346.481,037	17.216
5	663.684,87 346.481,037	6	663.676,468 346.466,864	16.476
6	663.676,468 346.466,864	7	663.663,463 346.444,928	25.501
7	663.663,463 346.444,928	8	663.668,228 346.437,95	8.45
8	663.668,228 346.437,95	1	663.678,333 346.423,902	17.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.503 Masurata: 1.565	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.228, din 29/06/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNECIU P. STEFAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CORNECIU P. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

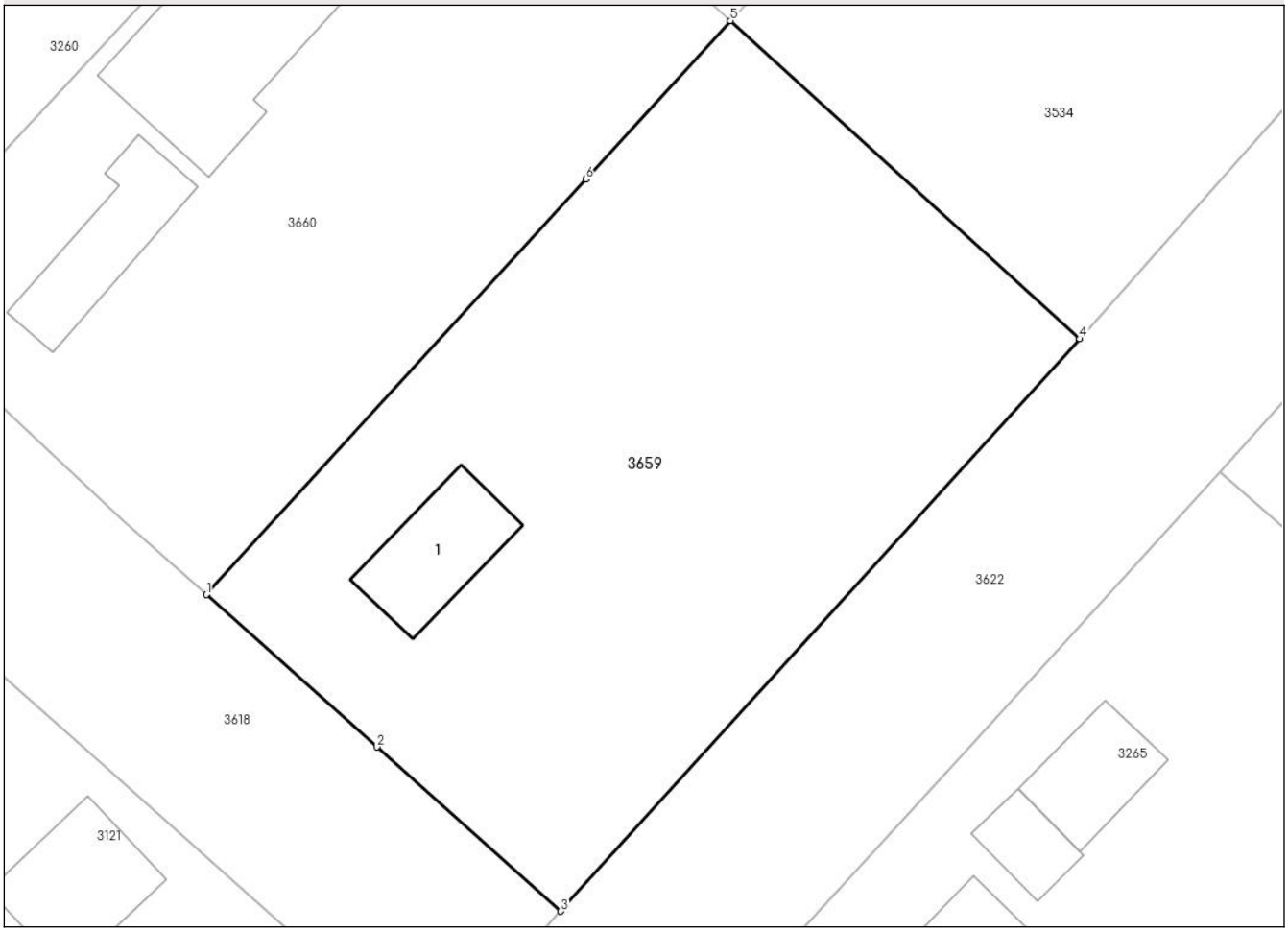
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.503 Masurata: 1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	6	125	-	
2	arabil	DA	1.031	6	122,123,124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.904,184 347.331,657	2	662.915,322 347.321,711	14.932
2	662.915,322 347.321,711	3	662.927,327 347.310,99	16.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.927,327 347.310,99	4	662.961,213 347.348,351	50.439
4	662.961,213 347.348,351	5	662.938,403 347.369,124	30.851
5	662.938,403 347.369,124	6	662.928,959 347.358,784	14.004
6	662.928,959 347.358,784	1	662.904,184 347.331,657	36.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.494 Masurata: 1.482	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.293, din 14/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNECIU P. IOANA**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CORNECIU P. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

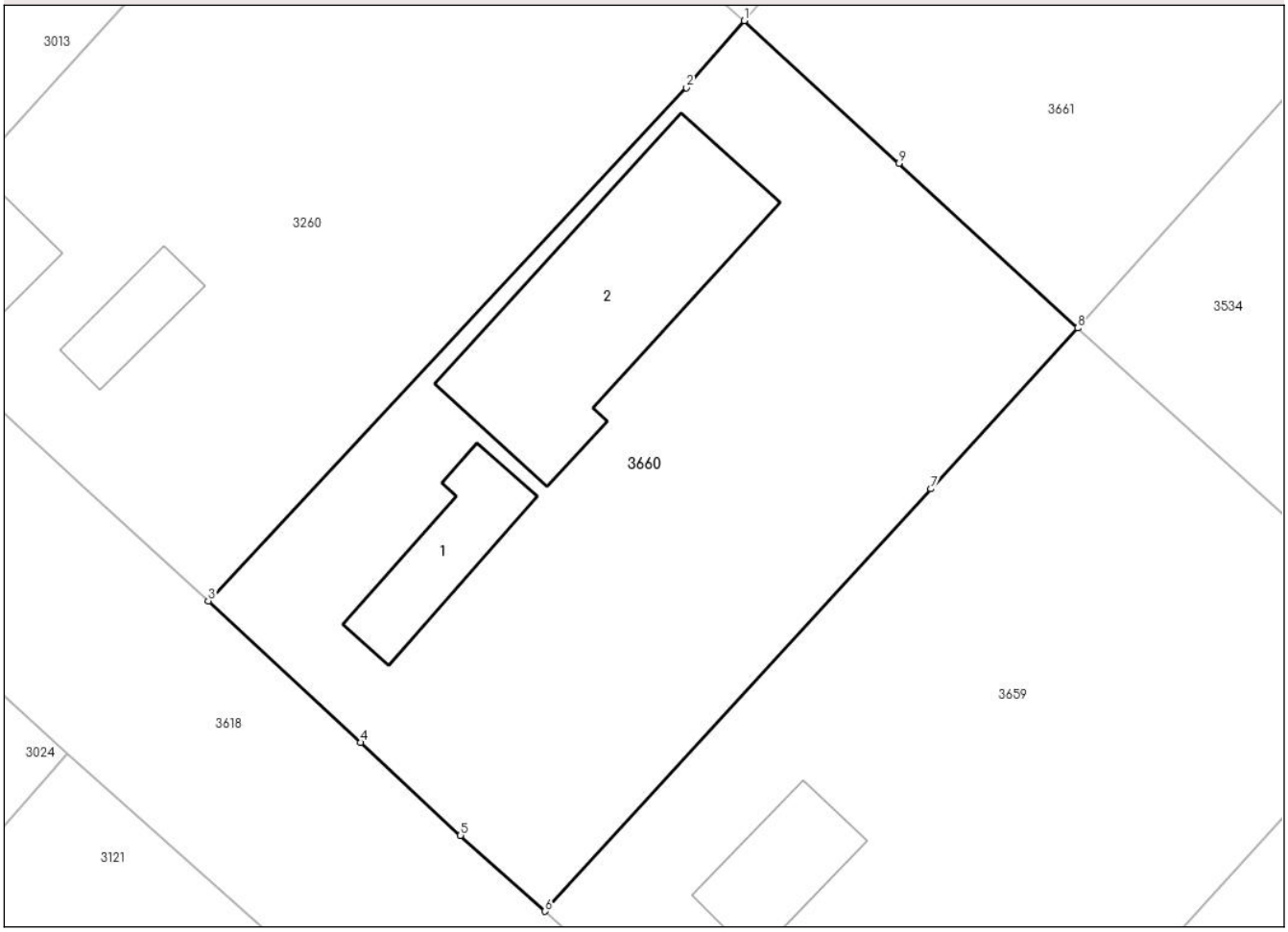
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.494 Masurata: 1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	6	126,127	-	
2	arabil	DA	805	6	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.916,983 347.388,86	2	662.913,257 347.384,56	5.69
2	662.913,257 347.384,56	3	662.882,553 347.351,584	45.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.882,553 347.351,584	4	662.892,328 347.342,498	13.346
4	662.892,328 347.342,498	5	662.898,743 347.336,535	8.758
5	662.898,743 347.336,535	6	662.904,184 347.331,657	7.307
6	662.904,184 347.331,657	7	662.928,959 347.358,784	36.738
7	662.928,959 347.358,784	8	662.938,403 347.369,124	14.004
8	662.938,403 347.369,124	9	662.926,916 347.379,708	15.62
9	662.926,916 347.379,708	1	662.916,983 347.388,86	13.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041413, din 20/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIURARU I. ALEXANDRU** 2) **CIURARU A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

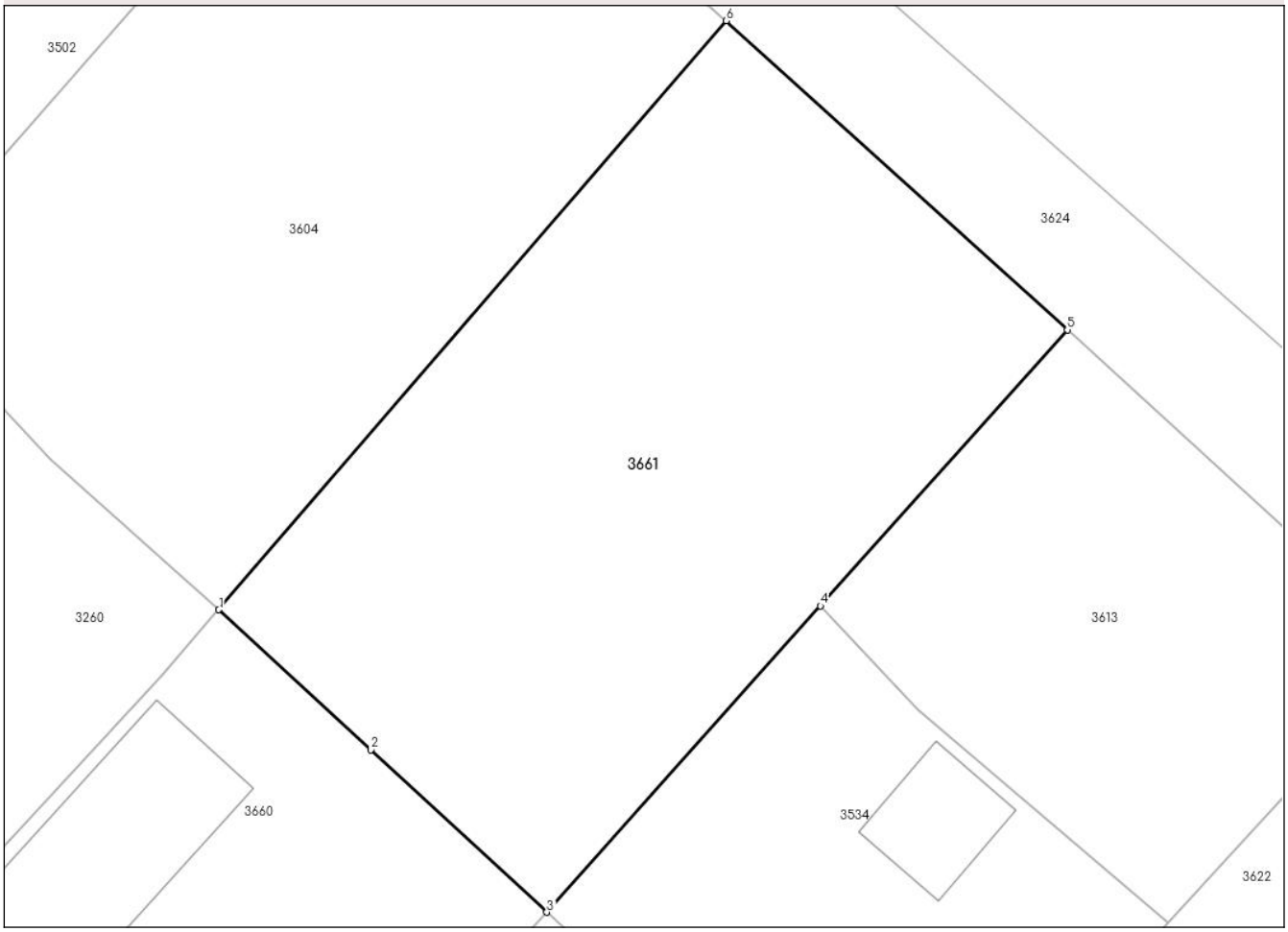
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.505	6	134/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.916,983 347.388,86	2	662.926,916 347.379,708	13.506
2	662.926,916 347.379,708	3	662.938,403 347.369,124	15.62
3	662.938,403 347.369,124	4	662.956,283 347.389,105	26.813
4	662.956,283 347.389,105	5	662.972,406 347.407,123	24.178
5	662.972,406 347.407,123	6	662.950,129 347.427,292	30.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.950,129 347.427,292	1	662.916,983 347.388,86	50.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 995	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 10, din 07/03/1994 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORESCU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU CONSTANTIN** 2) **FLORESCU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 272, din 15/02/1994 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe perioada existenței construcției	A1
	1) **FLORESCU CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

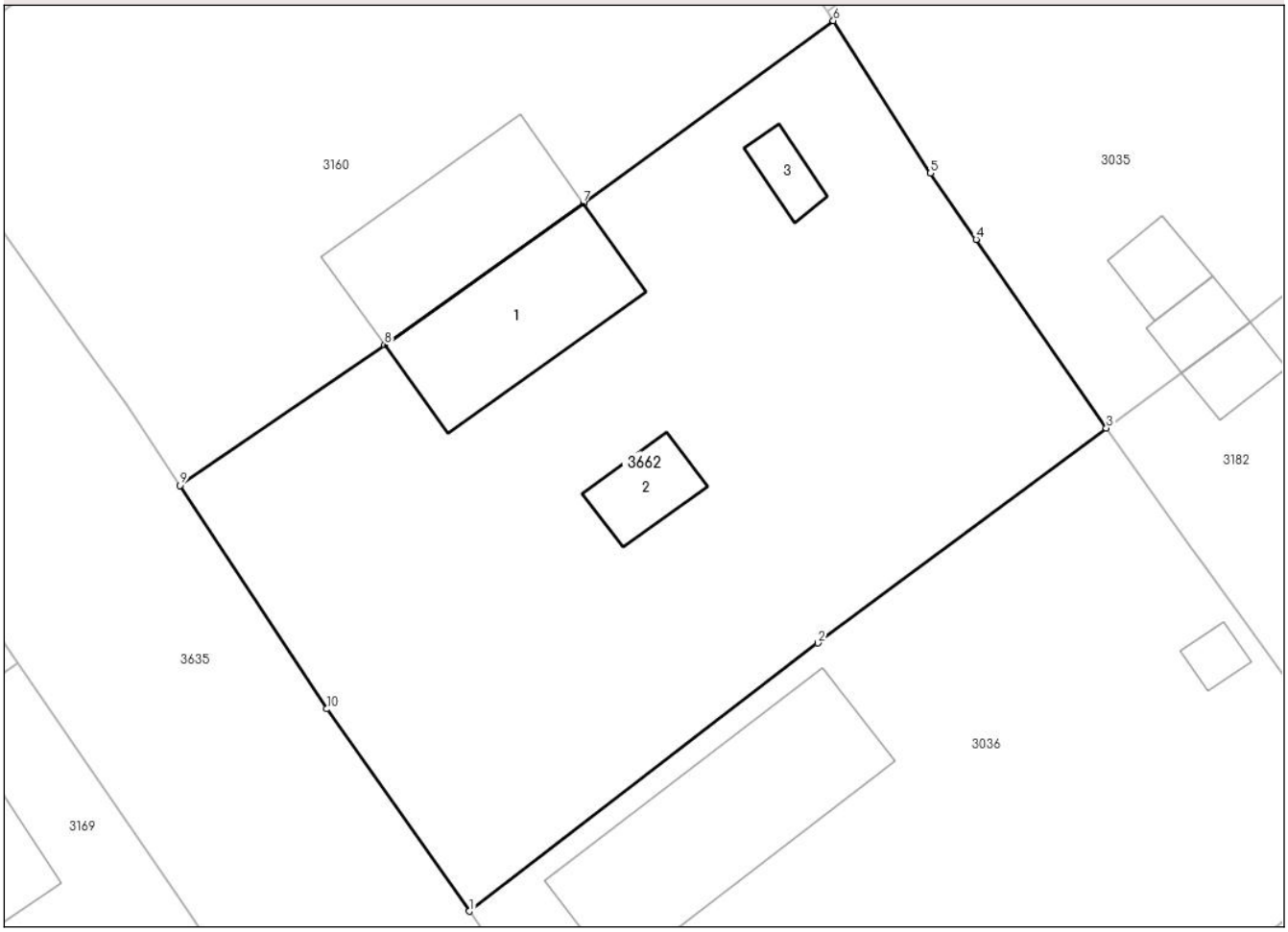
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	16	100	-	
2	arabil	DA	423	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ-P
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.880,909 346.225,257	2	663.898,314 346.238,658	21.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.898,314 346.238,658	3	663.912,727 346.249,394	17.972
3	663.912,727 346.249,394	4	663.906,214 346.258,814	11.452
4	663.906,214 346.258,814	5	663.903,922 346.262,128	4.029
5	663.903,922 346.262,128	6	663.899,087 346.269,748	9.025
6	663.899,087 346.269,748	7	663.886,594 346.260,626	15.469
7	663.886,594 346.260,626	8	663.876,677 346.253,543	12.187
8	663.876,677 346.253,543	9	663.866,432 346.246,527	12.417
9	663.866,432 346.246,527	10	663.873,781 346.235,365	13.364
10	663.873,781 346.235,365	1	663.880,909 346.225,257	12.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bucureștii Noi, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 1, din 13/01/1997 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU CONSTANTIN** 2) **RADU CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 28/09/1994 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toată perioada existenței construcției	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

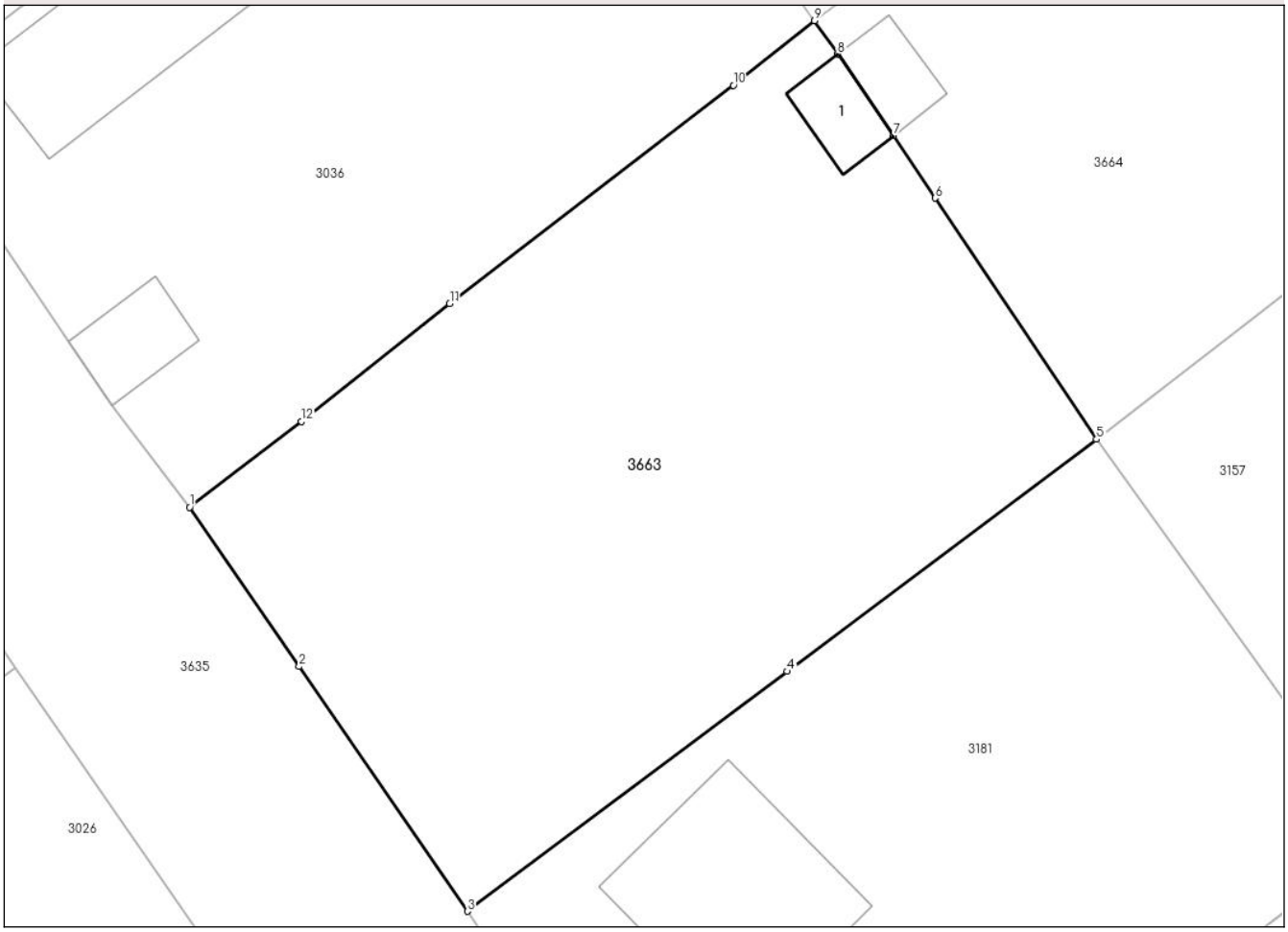
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	16	100	-	
2	arabil	DA	591	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.895,425 346.204,478	2	663.900,975 346.196,403	9.798
2	663.900,975 346.196,403	3	663.909,499 346.184,001	15.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.909,499 346.184,001	4	663.925,712 346.196,161	20.266
4	663.925,712 346.196,161	5	663.941,388 346.207,917	19.594
5	663.941,388 346.207,917	6	663.933,211 346.220,14	14.706
6	663.933,211 346.220,14	7	663.931,093 346.223,305	3.808
7	663.931,093 346.223,305	8	663.928,268 346.227,428	4.998
8	663.928,268 346.227,428	9	663.927,102 346.229,13	2.063
9	663.927,102 346.229,13	10	663.922,976 346.225,86	5.265
10	663.922,976 346.225,86	11	663.908,605 346.214,799	18.135
11	663.908,605 346.214,799	12	663.901,08 346.208,813	9.615
12	663.901,08 346.208,813	1	663.895,425 346.204,478	7.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.049	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Zăpezii, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 2, din 13/01/1997 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZUS DOINA-GEORGETA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 164, din 01/09/1994 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe toata durata existenței construcției	A1
	1) **ZUS DOINA-GEORGETA-RODICA**	

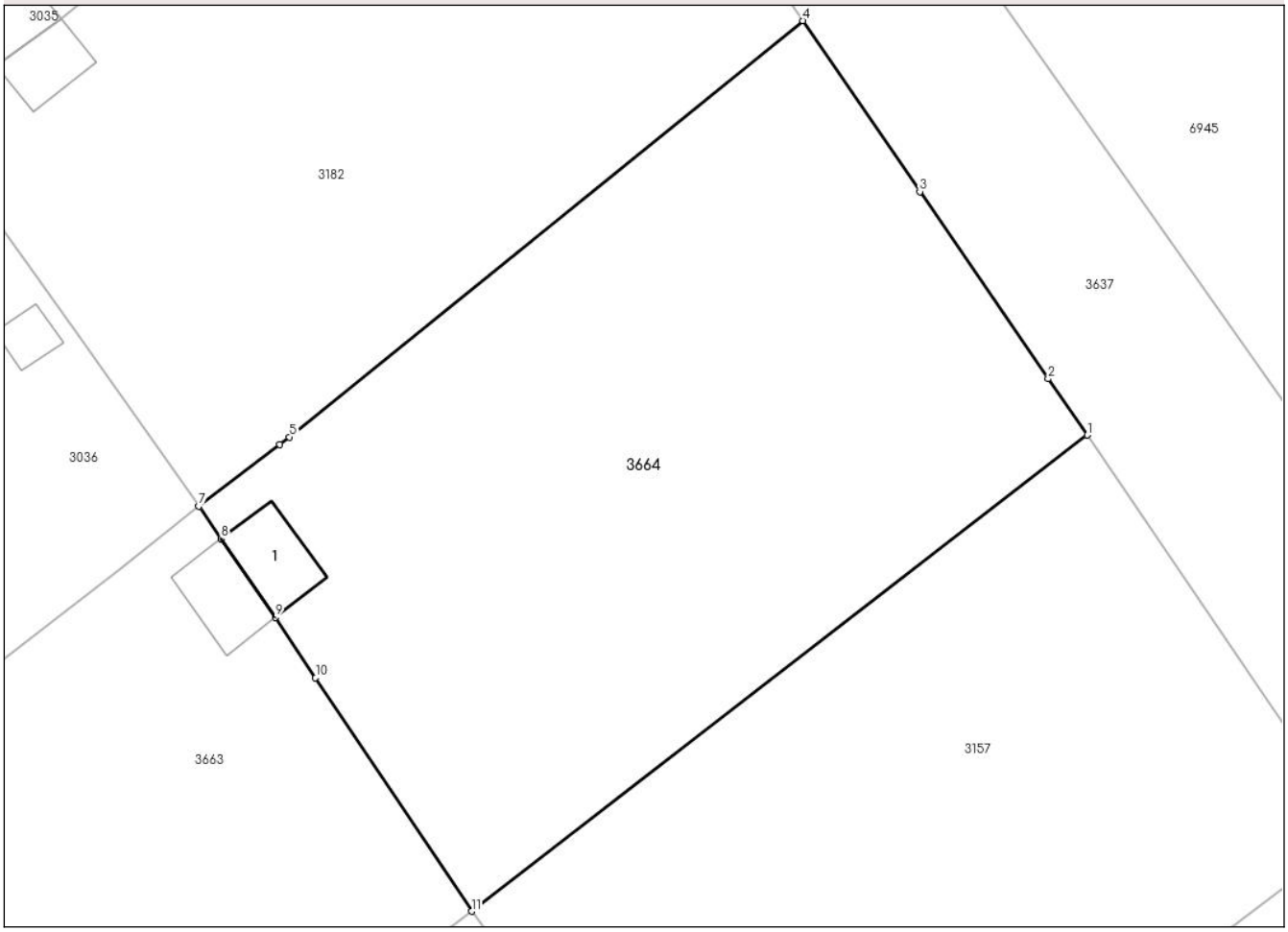
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	16	100	-	
2	arabil	DA	612	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.973,626 346.232,852	2	663.971,582 346.235,804	3.591
2	663.971,582 346.235,804	3	663.964,861 346.245,608	11.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.964,861 346.245,608	4	663.958,726 346.254,558	10.851
4	663.958,726 346.254,558	5	663.931,847 346.232,755	34.61
5	663.931,847 346.232,755	6	663.931,345 346.232,348	0.646
6	663.931,345 346.232,348	7	663.927,102 346.229,13	5.325
7	663.927,102 346.229,13	8	663.928,268 346.227,428	2.063
8	663.928,268 346.227,428	9	663.931,093 346.223,305	4.998
9	663.931,093 346.223,305	10	663.933,211 346.220,14	3.808
10	663.933,211 346.220,14	11	663.941,388 346.207,917	14.706
11	663.941,388 346.207,917	1	663.973,626 346.232,852	40.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23405	Din acte: 1.000 Masurata: 994	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23405-C1	Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 2022.
A1.3		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94328 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act notarial nr 32 din 17.05.2018, emis de BNP CARMEN BOCANCEA DIN BUCURESTI;act administrativ nr 2952 din 22.11.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4624 din 22.11.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 97 din 18.12.2001, emis de BNP CARMEN BOCANCEA DIN BUCURESTI;act administrativ nr 4093 din 23.10.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4629 din 22.11.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4084 din 23.10.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4623 din 22.11.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 260 din 16.11.1992, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 15 din 02.08.1993, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
31635 / 19/03/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00208832042, din 14/03/2024 emis de ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA (act administrativ nr 1055 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 943 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1054 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 11 din 17.06.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 944 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 260 din 16.11.1992, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 5076 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 22.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act notarial nr 1015 din 14.09.2020, emis de BIN PAUN MARIANA;act administrativ nr 1 din 23.10.2018, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 3 din 14.09.2020, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA);		
B2	Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale ale imobilului , conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita ,la data de 22.03.2024, cu privire la schimbarea categoriei de folosinta din curti costructii si vie in curti constructii, radierea constructiei C2 si extinderea constructiei C1	A1
89475 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. 1015, din 14/09/2020 emis de PAUN MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDU CRISTI ADRIAN** 2) **SANDU ALINA IONELA**, soti	
31635 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 943, din 14/03/2024 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 260 din 16.11.1992, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 22.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 3 din 14.09.2020, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;act administrativ nr 944 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 1015 din 14.09.2020, emis de BIN PAUN MARIANA;act administrativ nr 1055 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 5076 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 11 din 17.06.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B6	Se noteaza extinderea constructiei C1 de la 57 mp la 157 mp si se intabuleaza dreptul de proprietate extindere construire	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **SANDU CRISTI ADRIAN**, casatorit cu 2) **SANDU ALINA IONELA**	
49972 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. 554, din 23/04/2024 emis de MOLCUT IULIA;		
B7	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti	A1.1
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:5062063	
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU CRISTI ADRIAN** 2) **SANDU ALINA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49972 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. 554, din 23/04/2024 emis de MOLCUT IULIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:564000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1.1
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:5062063	
89475 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. 1015, din 14/09/2020 emis de PAUN MARIANA;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **SANDU CRISTI ADRIAN** 2) **SANDU ALINA IONELA**, soti	

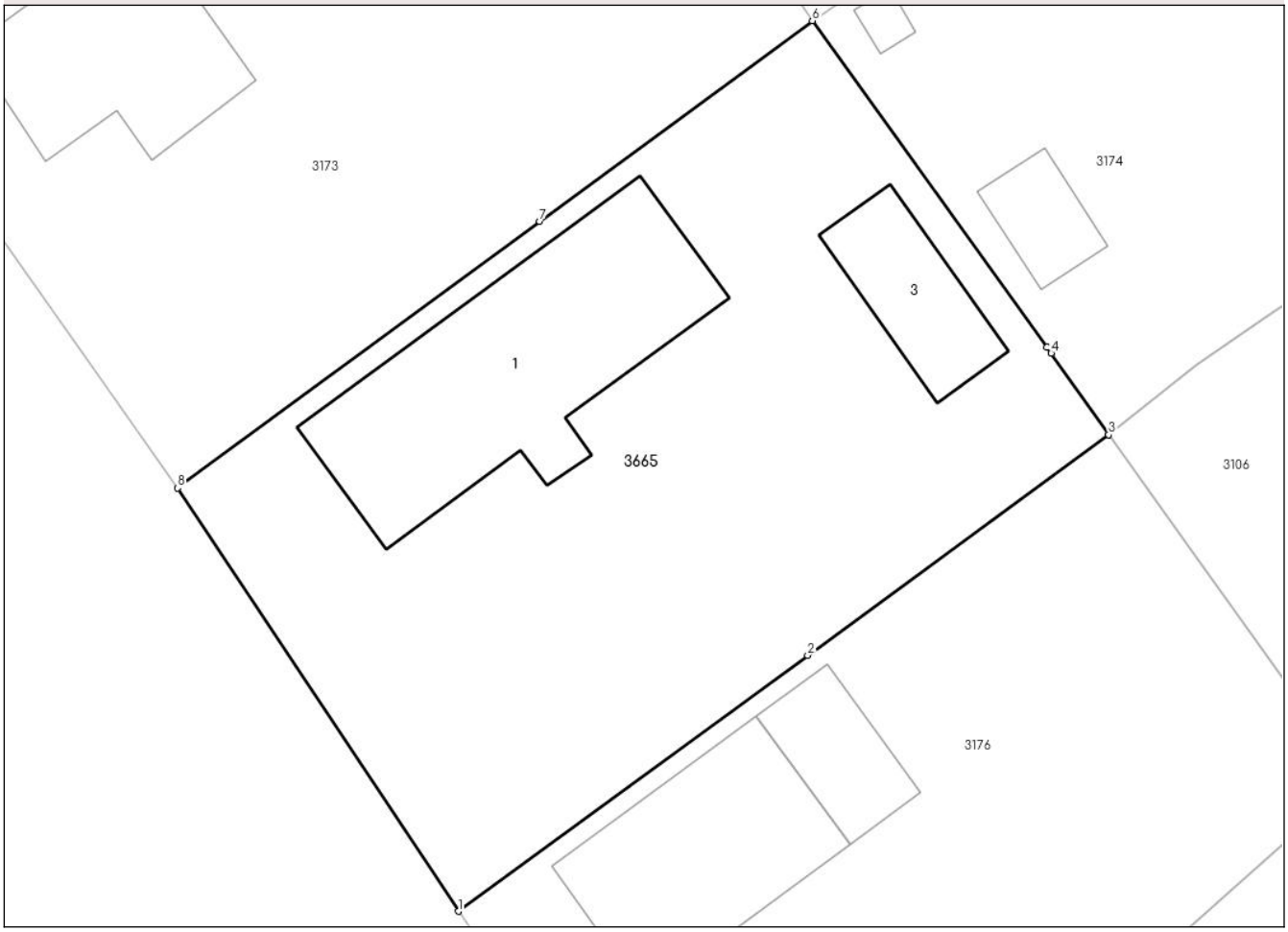
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23405	Din acte: 1.000 Masurata: 994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	16	100	-	
2	arabil	DA	107	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23405-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; LOCUINȚĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 2022.
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.892,552 346.047,236	2	663.909,846 346.059,91	21.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.909,846 346.059,91	3	663.924,748 346.070,831	18.475
3	663.924,748 346.070,831	4	663.921,907 346.074,867	4.936
4	663.921,907 346.074,867	5	663.921,69 346.075,169	0.372
5	663.921,69 346.075,169	6	663.910,074 346.091,333	19.905
6	663.910,074 346.091,333	7	663.896,577 346.081,394	16.762
7	663.896,577 346.081,394	8	663.878,643 346.068,189	22.271
8	663.878,643 346.068,189	1	663.892,552 346.047,236	25.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040 553, din 14/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE M. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

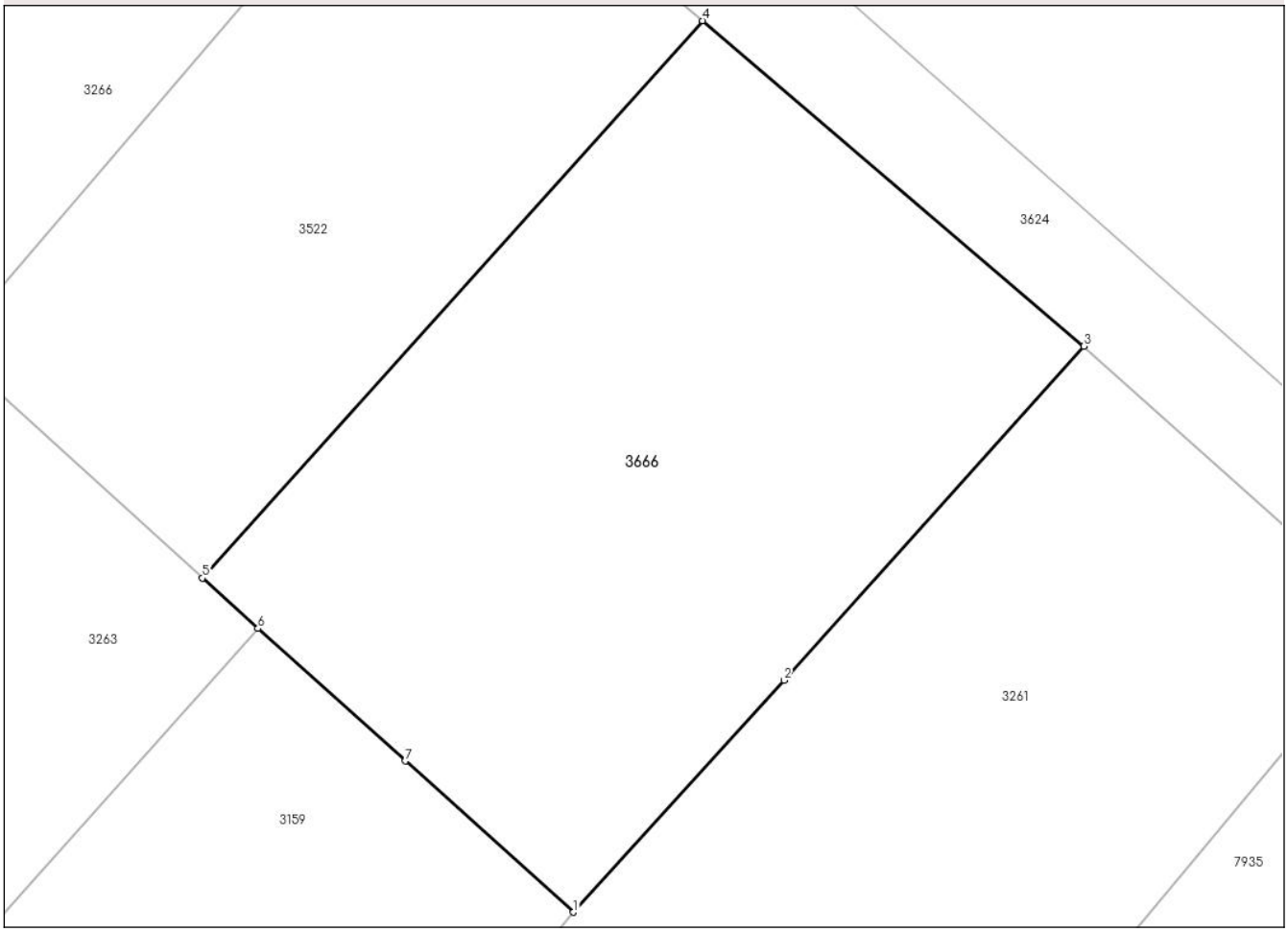
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	5/1	120/4,120/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.059,977 347.258,729	2	663.074,918 347.275,145	22.197
2	663.074,918 347.275,145	3	663.096,167 347.298,808	31.803
3	663.096,167 347.298,808	4	663.069,129 347.321,864	35.534
4	663.069,129 347.321,864	5	663.033,687 347.282,395	53.047
5	663.033,687 347.282,395	6	663.037,625 347.278,819	5.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.037,625 347.278,819	7	663.048,059 347.269,441	14.029
7	663.048,059 347.269,441	1	663.059,977 347.258,729	16.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.203	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

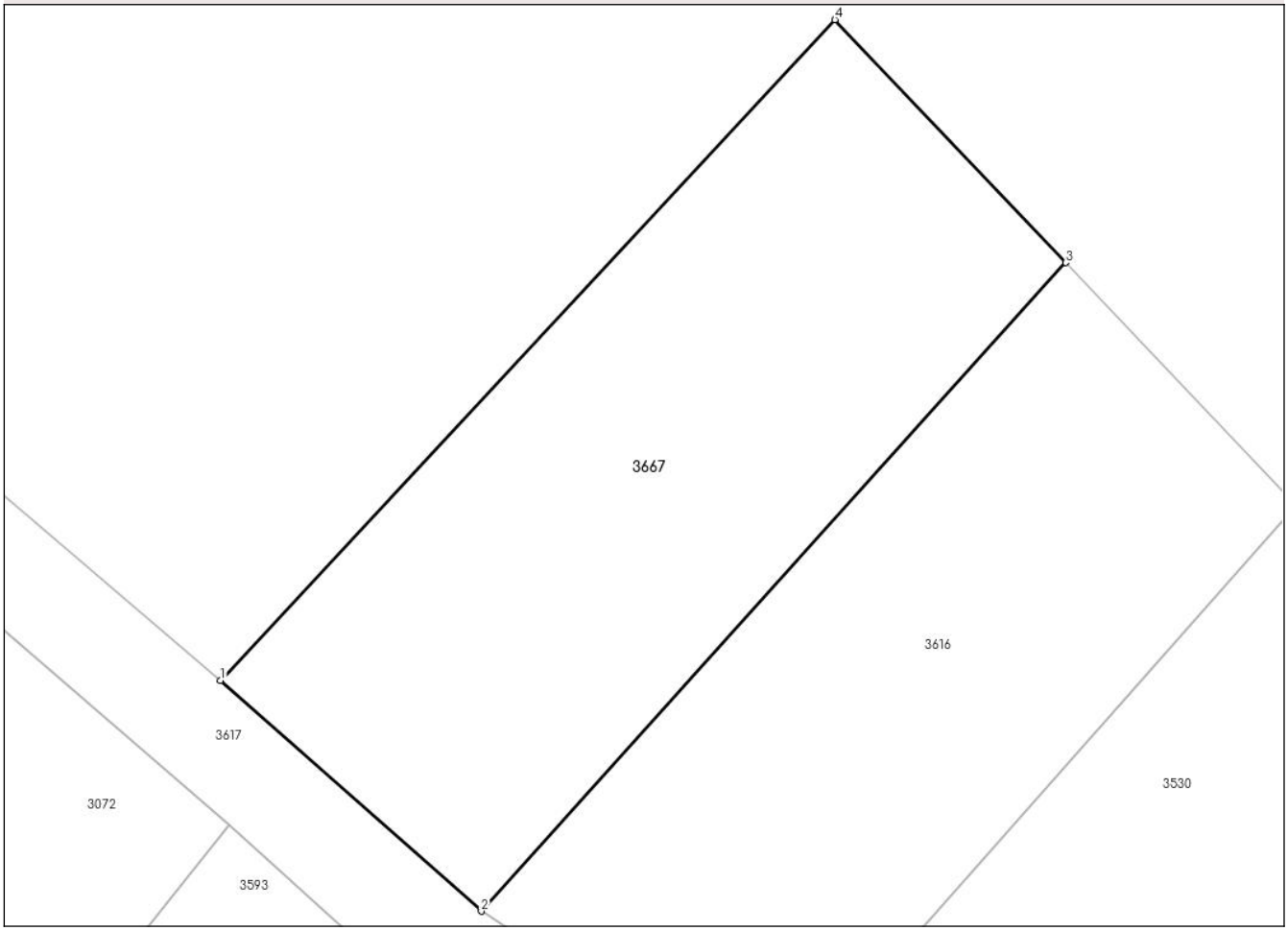
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.203	7/1	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.635,142 347.565,989	2	662.651,587 347.551,458	21.945
2	662.651,587 347.551,458	3	662.688,44 347.592,31	55.018
3	662.688,44 347.592,31	4	662.673,889 347.607,609	21.114
4	662.673,889 347.607,609	1	662.635,142 347.565,989	56.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 35, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.599 Masurata: 1.631	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2563, din 16/08/2011 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA - JUDETUL IALOMITA (DOSAR NR. 752/312/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj judiciar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢICALĂ NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

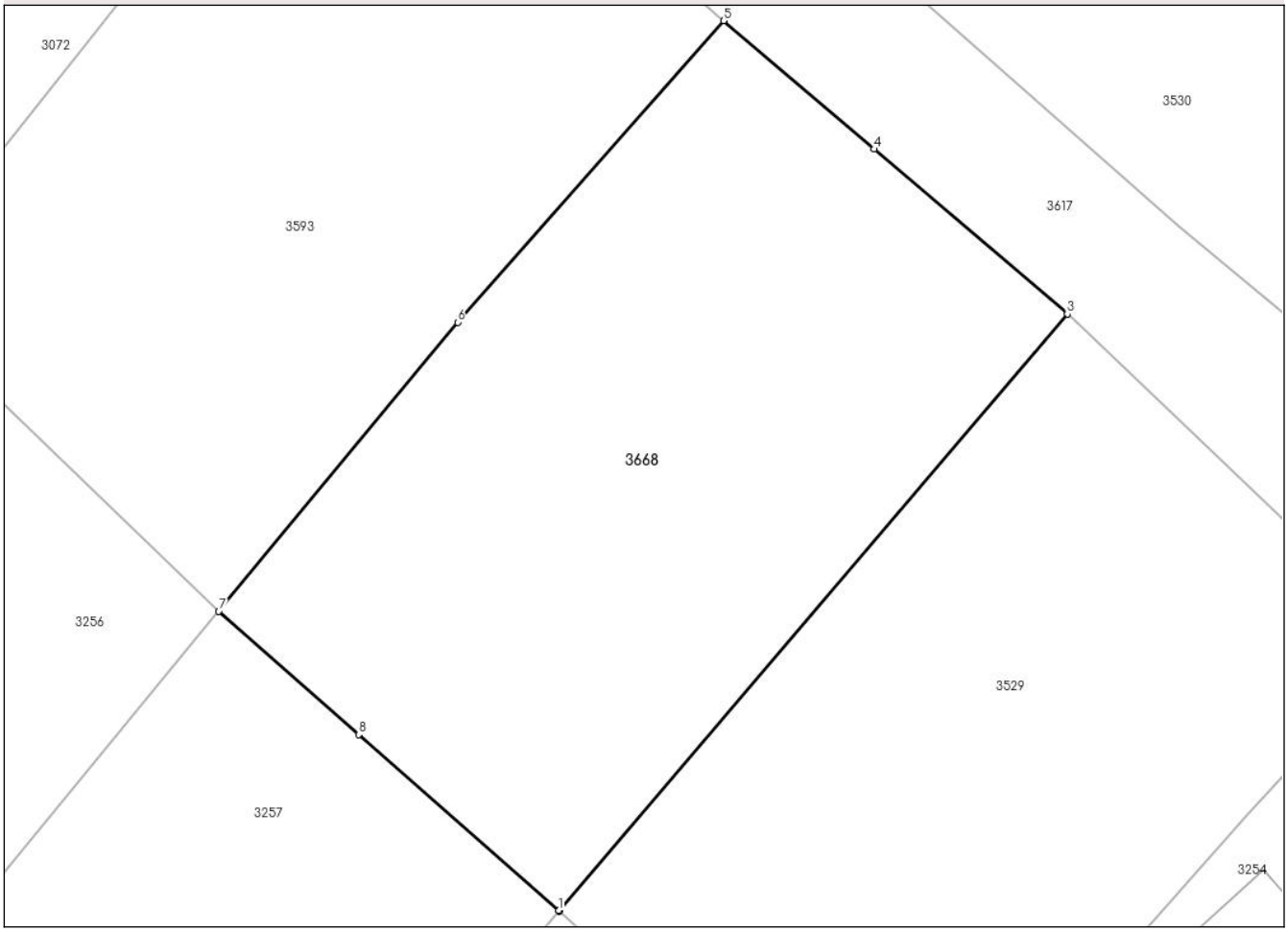
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.599 Masurata: 1.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	697	8	176	-	conform act parcela 177-180/1
2	vie	DA	934	8	177	-	conform act parcela 177-180/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.648,982 347.474,674	2	662.649,035 347.474,627	0.071
2	662.649,035 347.474,627	3	662.683,428 347.515,07	53.09
3	662.683,428 347.515,07	4	662.670,35 347.526,221	17.187
4	662.670,35 347.526,221	5	662.660,149 347.534,92	13.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.660,149 347.534,92	6	662.642,147 347.514,504	27.219
6	662.642,147 347.514,504	7	662.625,977 347.494,935	25.385
7	662.625,977 347.494,935	8	662.635,449 347.486,593	12.622
8	662.635,449 347.486,593	1	662.648,982 347.474,674	18.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.503 Masurata: 1.558	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040721, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE RADA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANOLE RADA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

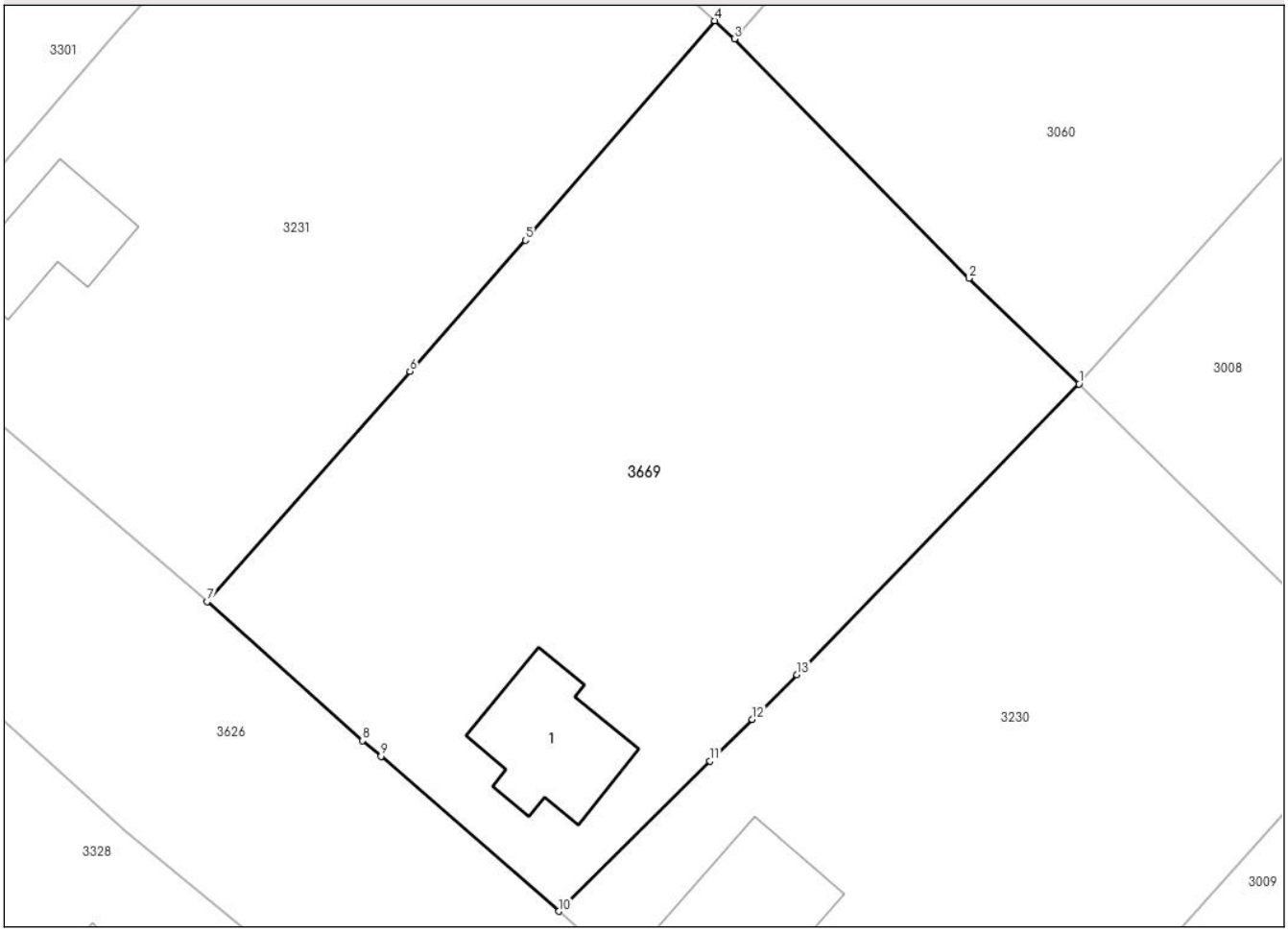
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.503 Masurata: 1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	3	45/2	-	
2	arabil	DA	1.342	3	45/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.351,159 347.150,549	2	663.344,021 347.157,392	9.888
2	663.344,021 347.157,392	3	663.328,841 347.172,891	21.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.328,841 347.172,891	4	663.327,563 347.174,066	1.736
4	663.327,563 347.174,066	5	663.315,317 347.159,847	18.766
5	663.315,317 347.159,847	6	663.307,841 347.151,364	11.307
6	663.307,841 347.151,364	7	663.294,699 347.136,453	19.876
7	663.294,699 347.136,453	8	663.304,776 347.127,454	13.51
8	663.304,776 347.127,454	9	663.305,951 347.126,432	1.557
9	663.305,951 347.126,432	10	663.317,48 347.116,404	15.28
10	663.317,48 347.116,404	11	663.327,27 347.126,133	13.802
11	663.327,27 347.126,133	12	663.329,992 347.128,837	3.837
12	663.329,992 347.128,837	13	663.332,894 347.131,721	4.091
13	663.332,894 347.131,721	1	663.351,159 347.150,549	26.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

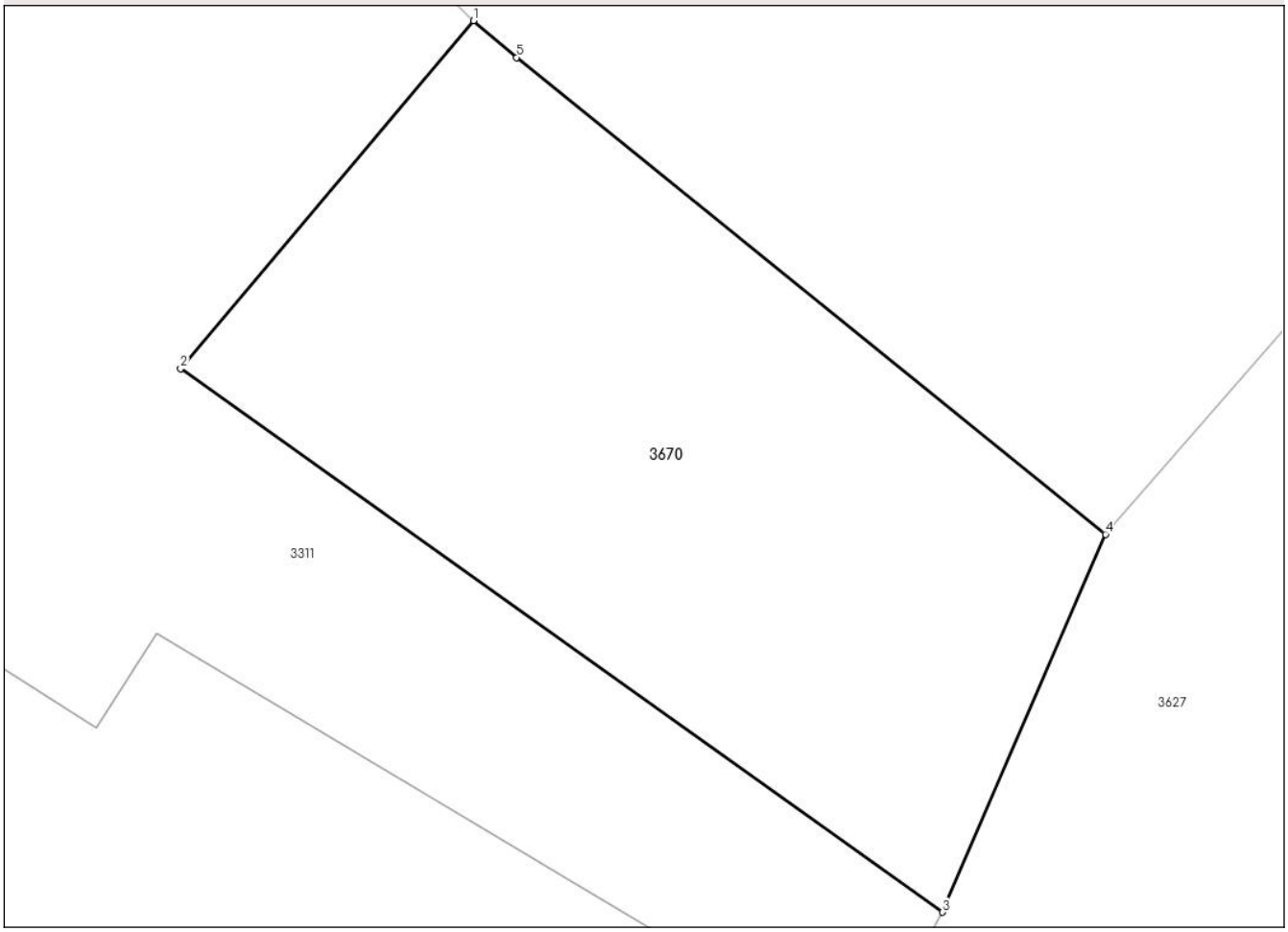
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	316	1/1	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.474,975 347.306,021	2	663.466,441 347.295,902	13.237
2	663.466,441 347.295,902	3	663.488,635 347.280,085	27.253
3	663.488,635 347.280,085	4	663.493,381 347.291,08	11.976
4	663.493,381 347.291,08	5	663.476,23 347.304,95	22.058
5	663.476,23 347.304,95	1	663.474,975 347.306,021	1.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.051	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DONCIU IONELA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

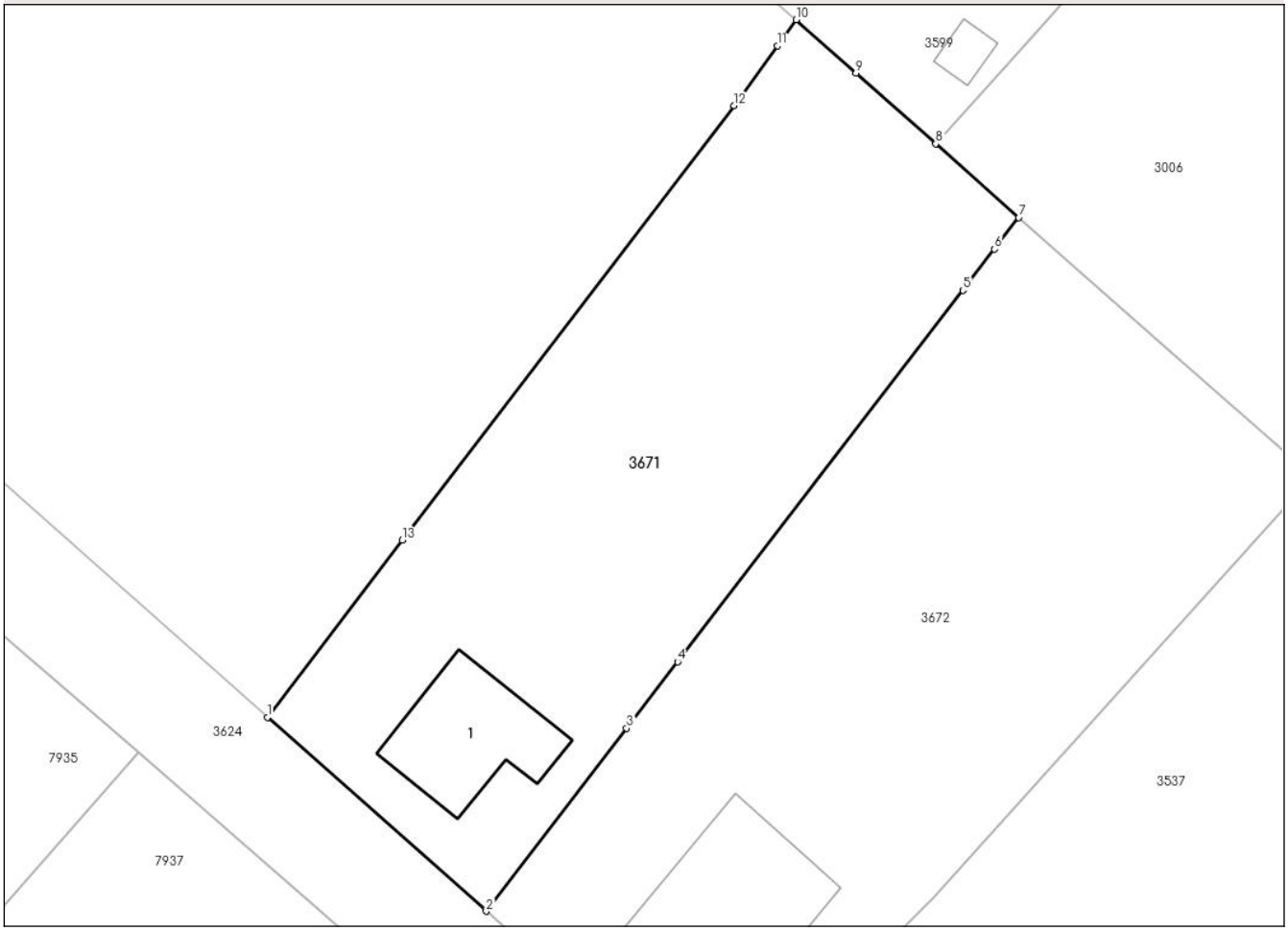
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	271	2/1	27	-	
2	arabil	NU	736	2/1	27	-	
3	arabil	DA	44	2/1	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.142,409 347.267,516	2	663.156,431 347.255,108	18.724
2	663.156,431 347.255,108	3	663.165,42 347.266,803	14.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.165,42 347.266,803	4	663.168,69 347.271,057	5.366
4	663.168,69 347.271,057	5	663.186,961 347.294,827	29.981
5	663.186,961 347.294,827	6	663.188,988 347.297,465	3.327
6	663.188,988 347.297,465	7	663.190,542 347.299,485	2.549
7	663.190,542 347.299,485	8	663.185,219 347.304,207	7.116
8	663.185,219 347.304,207	9	663.180,112 347.308,737	6.827
9	663.180,112 347.308,737	10	663.176,274 347.312,141	5.13
10	663.176,274 347.312,141	11	663.175,077 347.310,481	2.047
11	663.175,077 347.310,481	12	663.172,313 347.306,644	4.729
12	663.172,313 347.306,644	13	663.151,064 347.278,84	34.994
13	663.151,064 347.278,84	1	663.142,409 347.267,516	14.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.281	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Nordului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DORANCIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

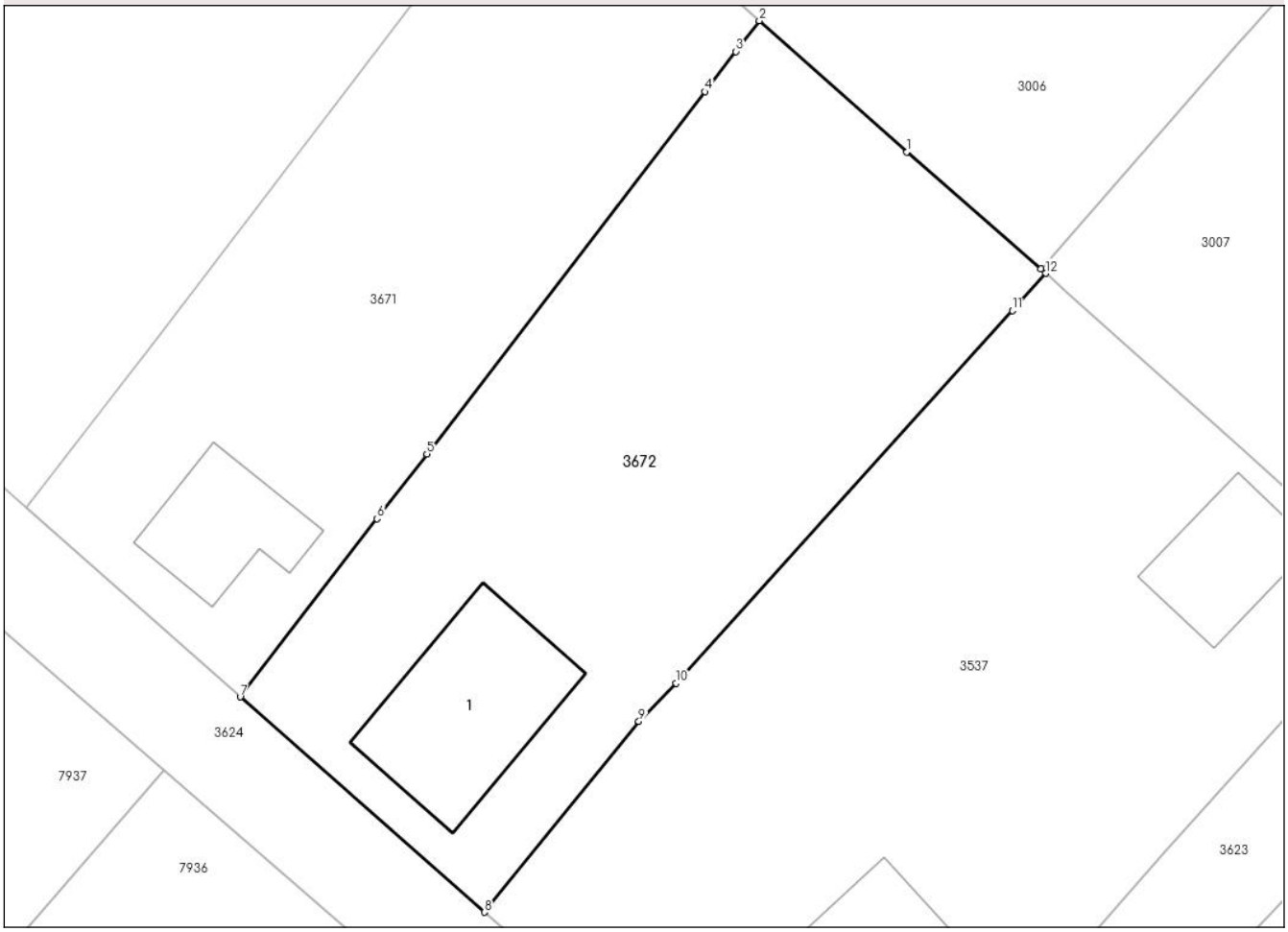
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	430	2/1	26	-	
2	arabil	NU	779	2/1	26	-	
3	arabil	DA	72	2/1	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.200,243 347.290,88	2	663.190,542 347.299,485	12.967
2	663.190,542 347.299,485	3	663.188,988 347.297,465	2.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.188,988 347.297,465	4	663.186,961 347.294,827	3.327
4	663.186,961 347.294,827	5	663.168,69 347.271,057	29.981
5	663.168,69 347.271,057	6	663.165,42 347.266,803	5.366
6	663.165,42 347.266,803	7	663.156,431 347.255,108	14.75
7	663.156,431 347.255,108	8	663.172,484 347.240,98	21.385
8	663.172,484 347.240,98	9	663.182,616 347.253,503	16.108
9	663.182,616 347.253,503	10	663.185,078 347.256,001	3.507
10	663.185,078 347.256,001	11	663.207,158 347.280,465	32.955
11	663.207,158 347.280,465	12	663.209,364 347.282,91	3.293
12	663.209,364 347.282,91	13	663.209,04 347.283,196	0.432
13	663.209,04 347.283,196	1	663.200,243 347.290,88	11.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:190
Nr. cadastral vechi:527

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20415	Din acte: 1.948 Masurata: 1.862	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29877 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 417, din 24/03/2022 emis de SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAI ALEXANDRU-MIRCEA**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

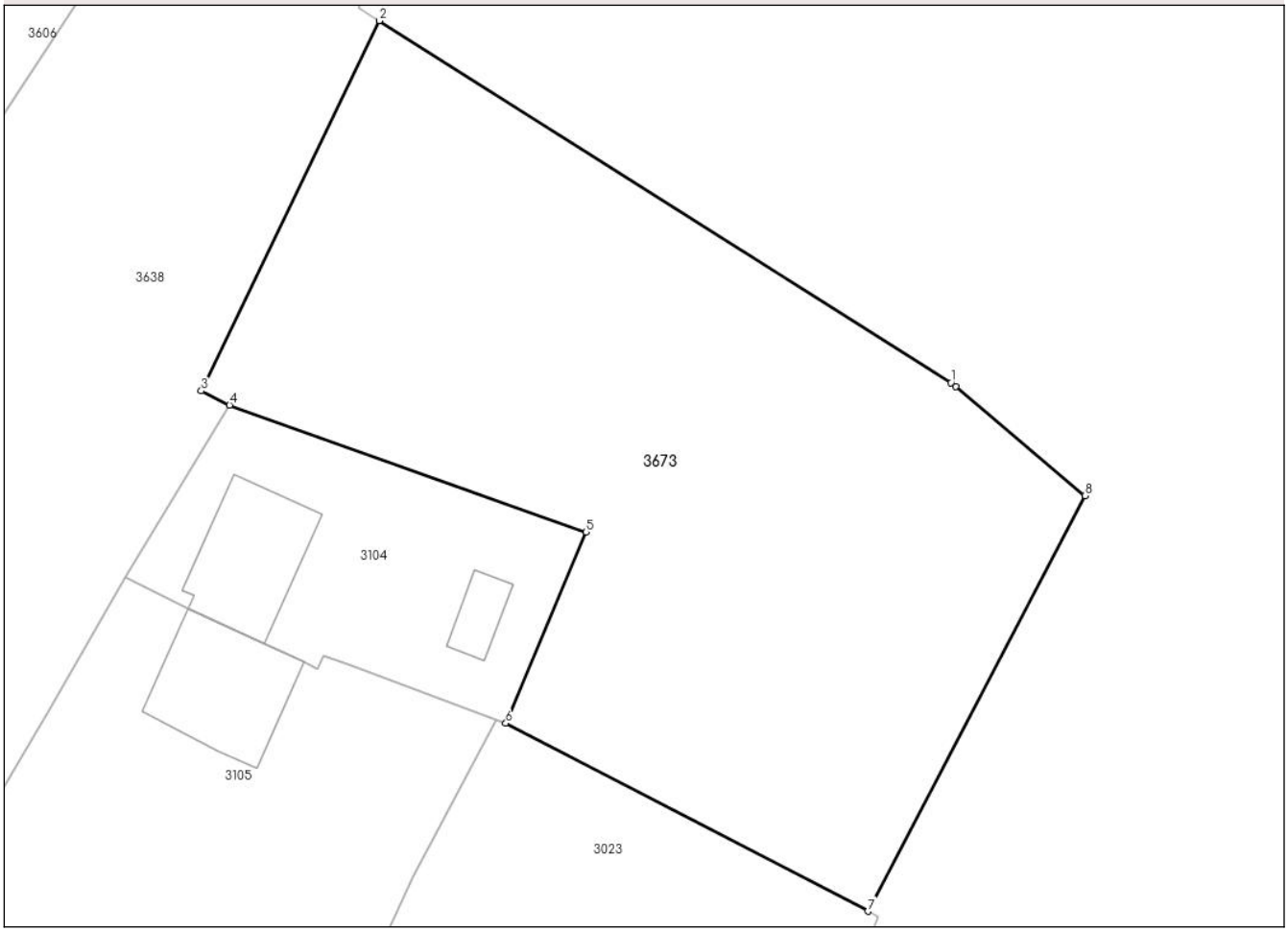
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20415	Din acte: 1.948 Masurata: 1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.138	18/3	1	-	
2	arabil	NU	724	18/3	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.500,262 346.376,947	2	664.459,464 346.402,777	48.287
2	664.459,464 346.402,777	3	664.446,77 346.376,351	29.317
3	664.446,77 346.376,351	4	664.448,777 346.375,341	2.247
4	664.448,777 346.375,341	5	664.474,222 346.366,283	27.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	664.474,222 346.366,283	6	664.468,5 346.352,645	14.79
6	664.468,5 346.352,645	7	664.494,331 346.339,228	29.108
7	664.494,331 346.339,228	8	664.509,806 346.368,881	33.448
8	664.509,806 346.368,881	9	664.500,599 346.376,662	12.055
9	664.500,599 346.376,662	1	664.500,262 346.376,947	0.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.904	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.403, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU M. NICOLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

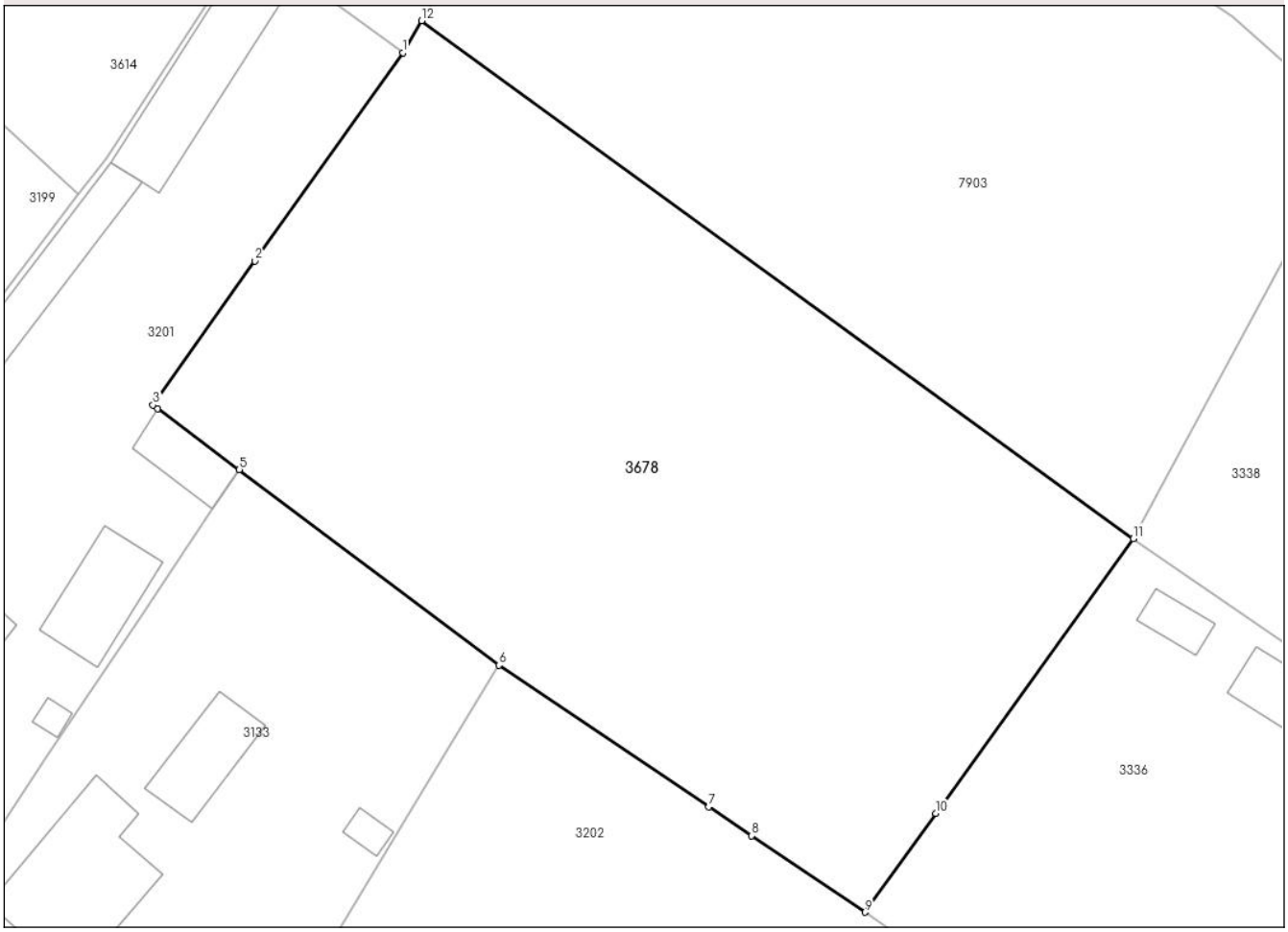
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.289	16/5	26,27,28	-	
2	vie	DA	615	16/5	26,27,28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.043,208 345.947,343	2	664.033,145 345.933,177	17.376
2	664.033,145 345.933,177	3	664.026,198 345.923,398	11.995
3	664.026,198 345.923,398	4	664.026,509 345.923,149	0.398
4	664.026,509 345.923,149	5	664.032,074 345.919,009	6.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	664.032,074 345.919,009	6	664.049,74 345.905,712	22.111
6	664.049,74 345.905,712	7	664.064,039 345.896,074	17.244
7	664.064,039 345.896,074	8	664.066,949 345.894,112	3.51
8	664.066,949 345.894,112	9	664.074,659 345.888,915	9.298
9	664.074,659 345.888,915	10	664.079,483 345.895,626	8.265
10	664.079,483 345.895,626	11	664.092,916 345.914,312	23.013
11	664.092,916 345.914,312	12	664.044,493 345.949,521	59.87
12	664.044,493 345.949,521	1	664.043,208 345.947,343	2.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Viilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 86, din 27/09/2022 emis de BNP VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STAN EMIL**	
Act Notarial nr. 87, din 27/09/2022 emis de BNP VASILESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **STAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

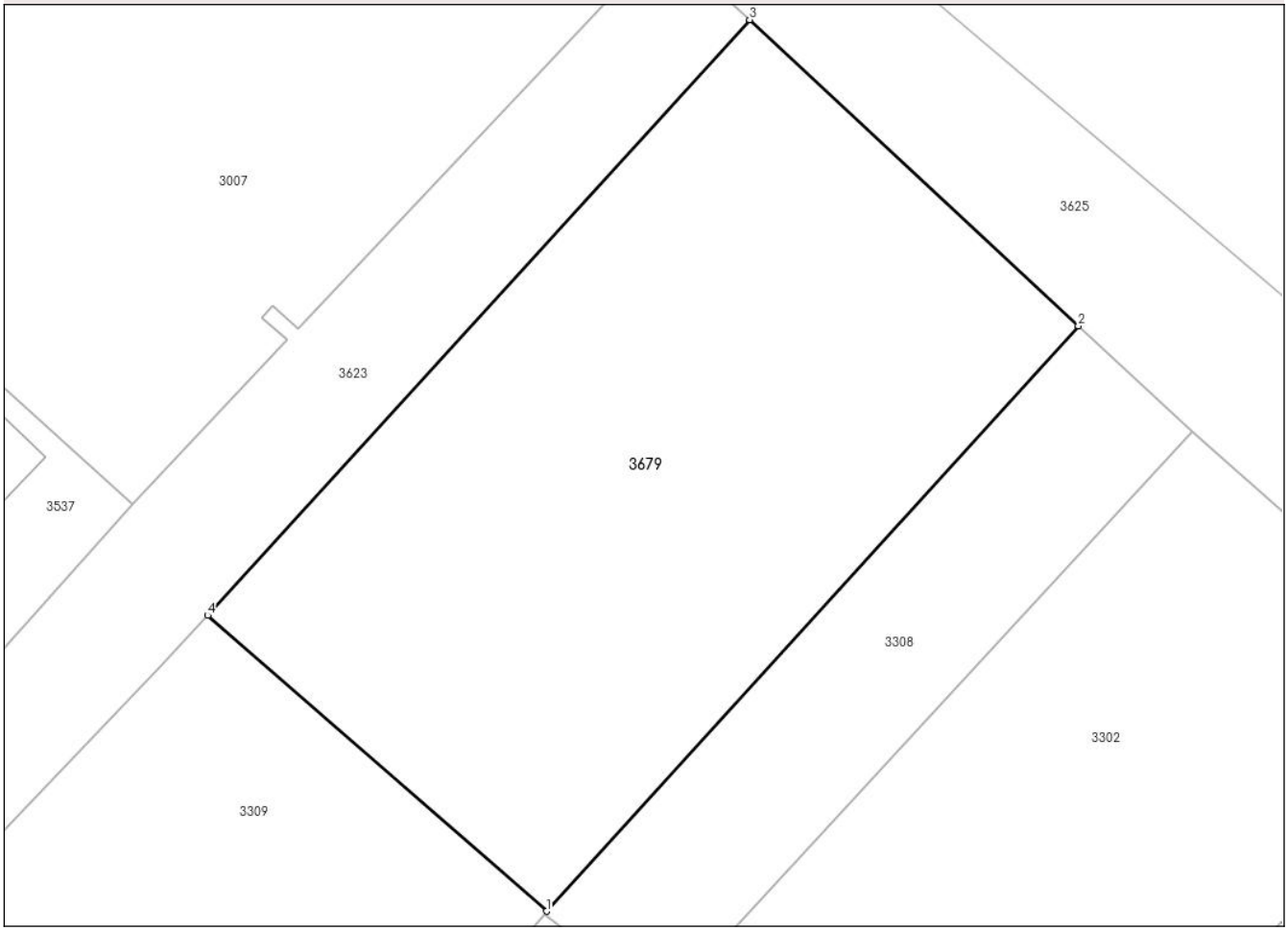
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	3	27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.259,346 347.235,794	2	663.293,751 347.273,623	51.135
2	663.293,751 347.273,623	3	663.272,474 347.293,408	29.054
3	663.272,474 347.293,408	4	663.237,423 347.254,911	52.063
4	663.237,423 347.254,911	1	663.259,346 347.235,794	29.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

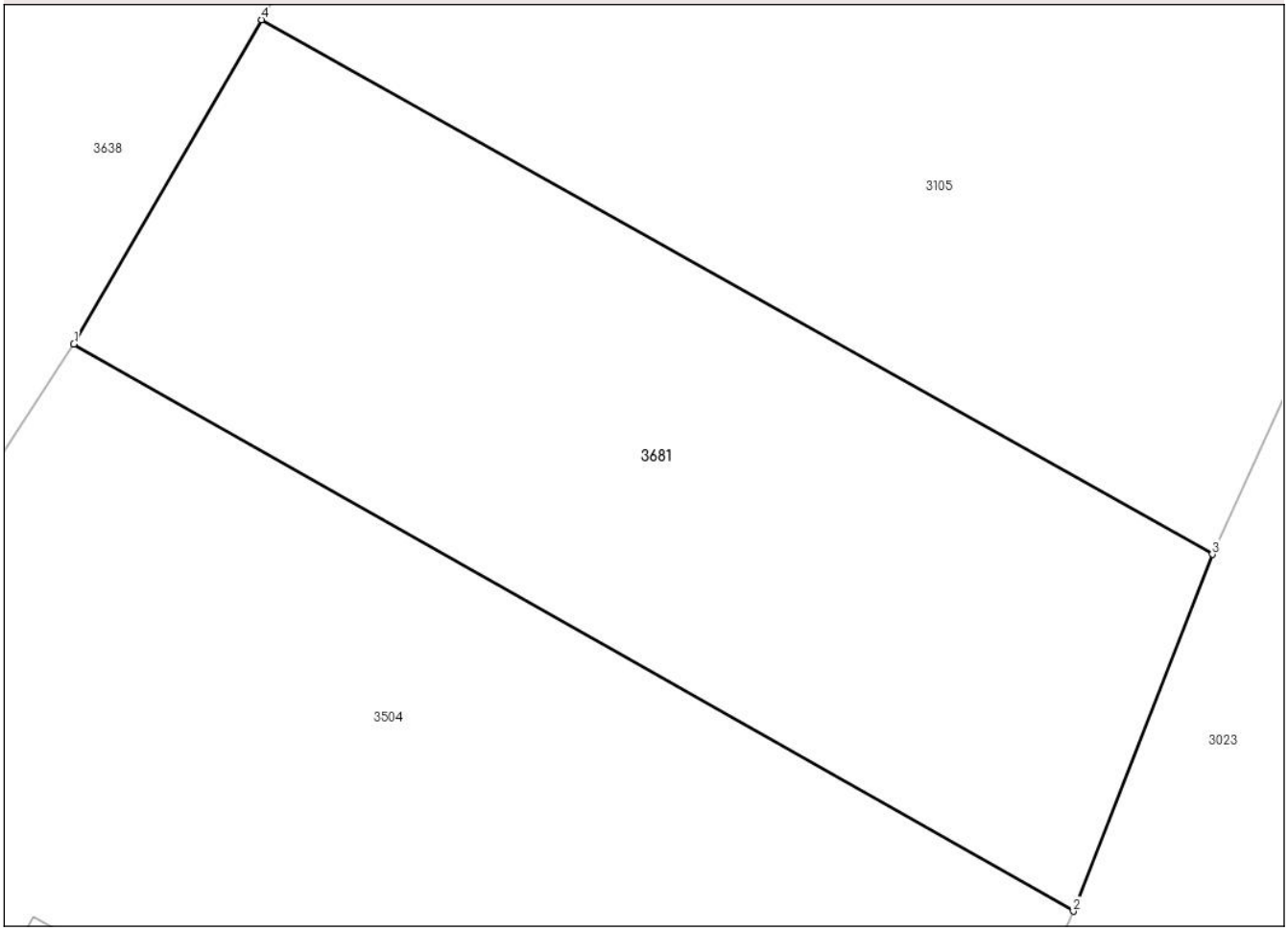
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	360	15/1	403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.415,1 346.318,169	2	664.444,315 346.301,607	33.583
2	664.444,315 346.301,607	3	664.448,377 346.312,03	11.187
3	664.448,377 346.312,03	4	664.420,59 346.327,637	31.87
4	664.420,59 346.327,637	1	664.415,1 346.318,169	10.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 56, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 949	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 676, din 02/05/1997 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PRIVATIZARE;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe Durata existenței clădirii	A1
	1) **LUPESCU GHEORGHE**	
C2	se noteaza redeventa in favoarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	16	100	-	
2	arabil	DA	365	16	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.670,438 346.368,832	2	663.681,082 346.383,965	18.501
2	663.681,082 346.383,965	3	663.692,862 346.400,712	20.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.692,862 346.400,712	4	663.684,679 346.406,181	9.842
4	663.684,679 346.406,181	5	663.689,476 346.412,721	8.111
5	663.689,476 346.412,721	6	663.691,191 346.415,058	2.899
6	663.691,191 346.415,058	7	663.684,131 346.420,236	8.755
7	663.684,131 346.420,236	8	663.682,417 346.417,899	2.898
8	663.682,417 346.417,899	9	663.679,927 346.419,67	3.056
9	663.679,927 346.419,67	10	663.678,37 346.420,778	1.911
10	663.678,37 346.420,778	11	663.668,88 346.407,429	16.379
11	663.668,88 346.407,429	12	663.656,087 346.389,436	22.077
12	663.656,087 346.389,436	13	663.666,01 346.375,19	17.361
13	663.666,01 346.375,19	14	663.667,595 346.372,913	2.774
14	663.667,595 346.372,913	1	663.670,438 346.368,832	4.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.047 Masurata: 2.230	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041526, din 03/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMCEA C. ALEXANDRINA** 2) **FUNDEANU C. TUDORA** 3) **ALEXANDRU C. MARIN** 4) **STEFANESCU C. MARIA** 5) **ALEXANDRU C. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

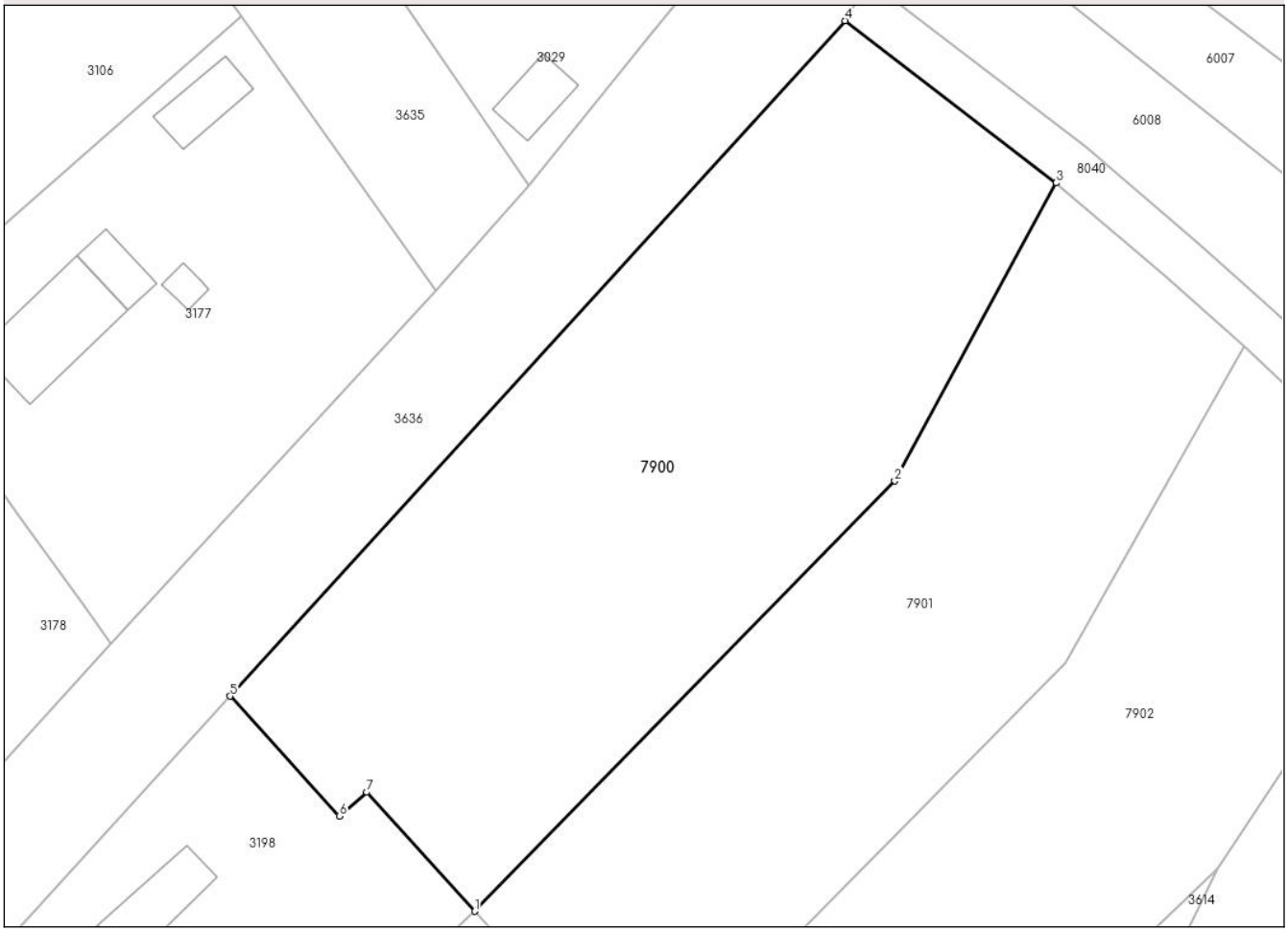
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.047 Masurata: 2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.230	16/5	35,36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.993,496 345.993,38	2	664.029,677 346.030,427	51.784
2	664.029,677 346.030,427	3	664.043,578 346.056,092	29.188
3	664.043,578 346.056,092	4	664.025,386 346.070,061	22.936
4	664.025,386 346.070,061	5	663.972,433 346.011,895	78.659
5	663.972,433 346.011,895	6	663.981,882 346.001,569	13.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.981,882 346.001,569	7	663.984,198 346.003,633	3.102
7	663.984,198 346.003,633	1	663.993,496 345.993,38	13.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.733	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 06/09/2021 emis de NP DUȚU NEAGU LUIZA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULAE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

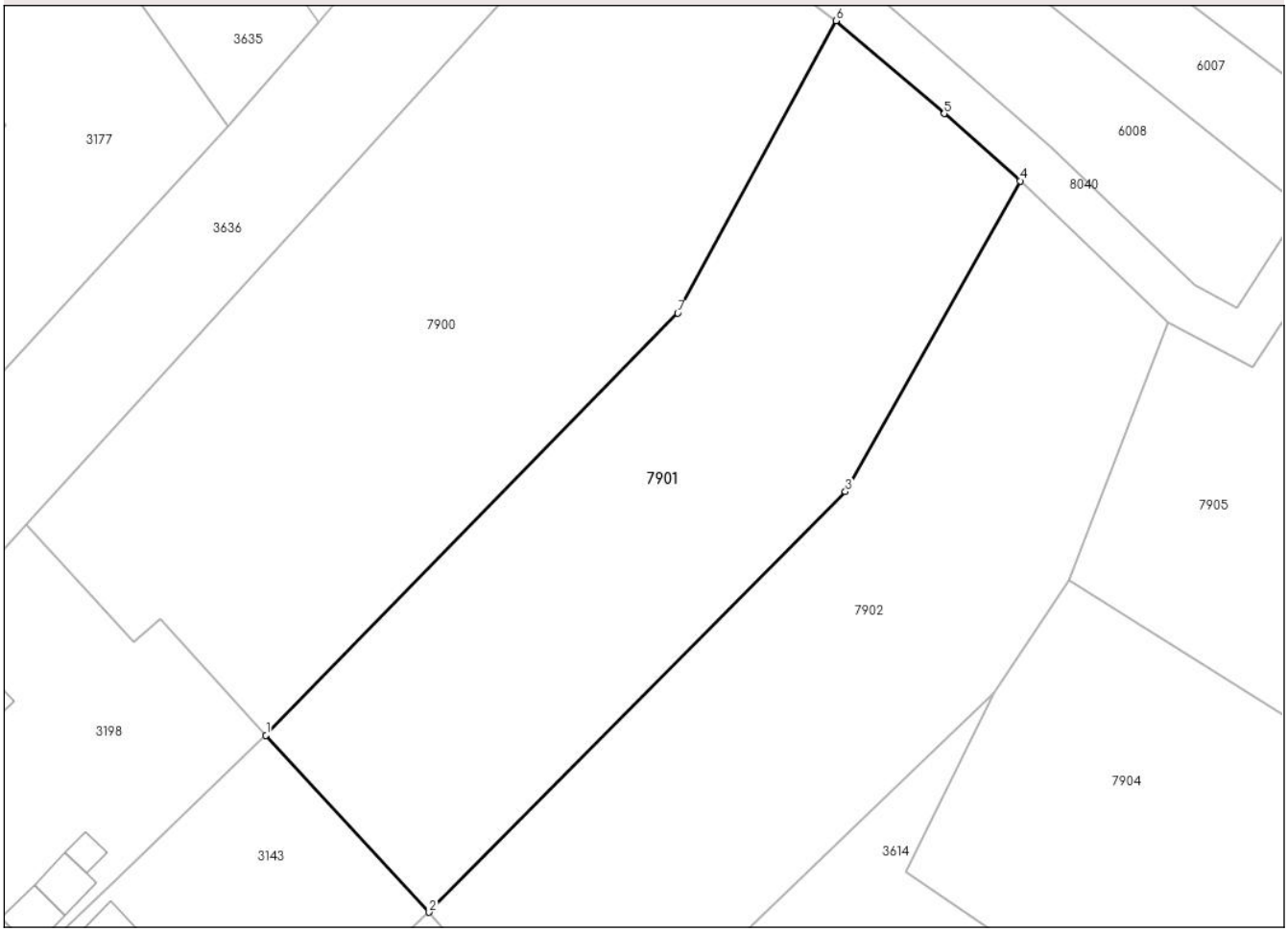
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.105	16/5	34	-	
2	arabil	DA	628	16/5	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.993,496 345.993,38	2	664.007,835 345.977,847	21.14
2	664.007,835 345.977,847	3	664.044,408 346.014,752	51.957
3	664.044,408 346.014,752	4	664.059,772 346.042,033	31.31
4	664.059,772 346.042,033	5	664.053,094 346.047,931	8.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	664.053,094 346.047,931	6	664.043,578 346.056,092	12.536
6	664.043,578 346.056,092	7	664.029,677 346.030,427	29.188
7	664.029,677 346.030,427	1	663.993,496 345.993,38	51.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.730	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041225, din 16/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIŞU GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

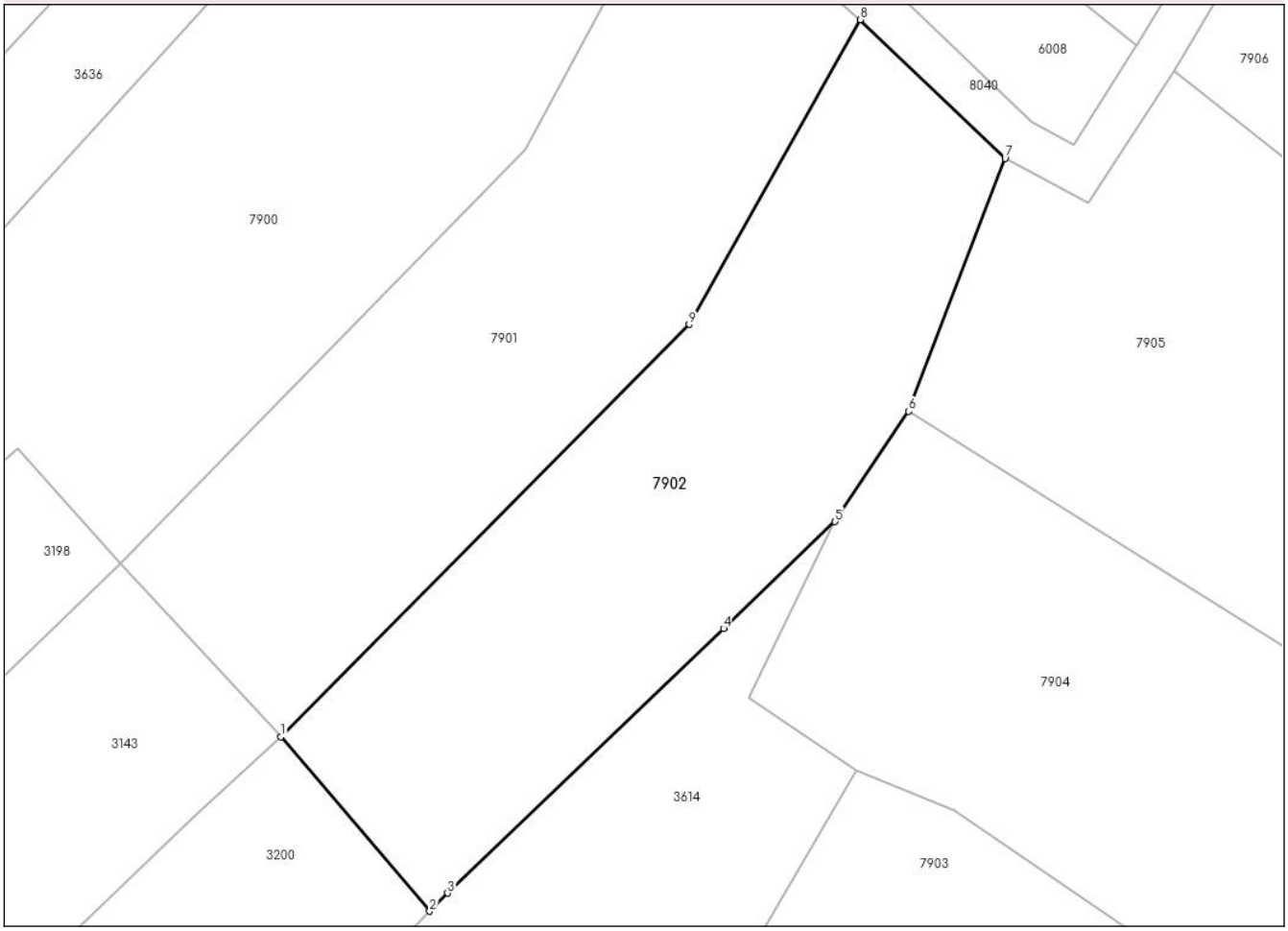
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.730	16/5	32, 33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.007,835 345.977,847	2	664.021,167 345.962,225	20.538
2	664.021,167 345.962,225	3	664.022,754 345.963,839	2.264
3	664.022,754 345.963,839	4	664.047,496 345.987,534	34.258
4	664.047,496 345.987,534	5	664.057,482 345.997,097	13.826
5	664.057,482 345.997,097	6	664.064,083 346.006,973	11.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.064,083 346.006,973	7	664.072,729 346.029,611	24.233
7	664.072,729 346.029,611	8	664.059,772 346.042,033	17.95
8	664.059,772 346.042,033	9	664.044,408 346.014,752	31.31
9	664.044,408 346.014,752	1	664.007,835 345.977,847	51.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.885	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041147, din 17/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE G. ENACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

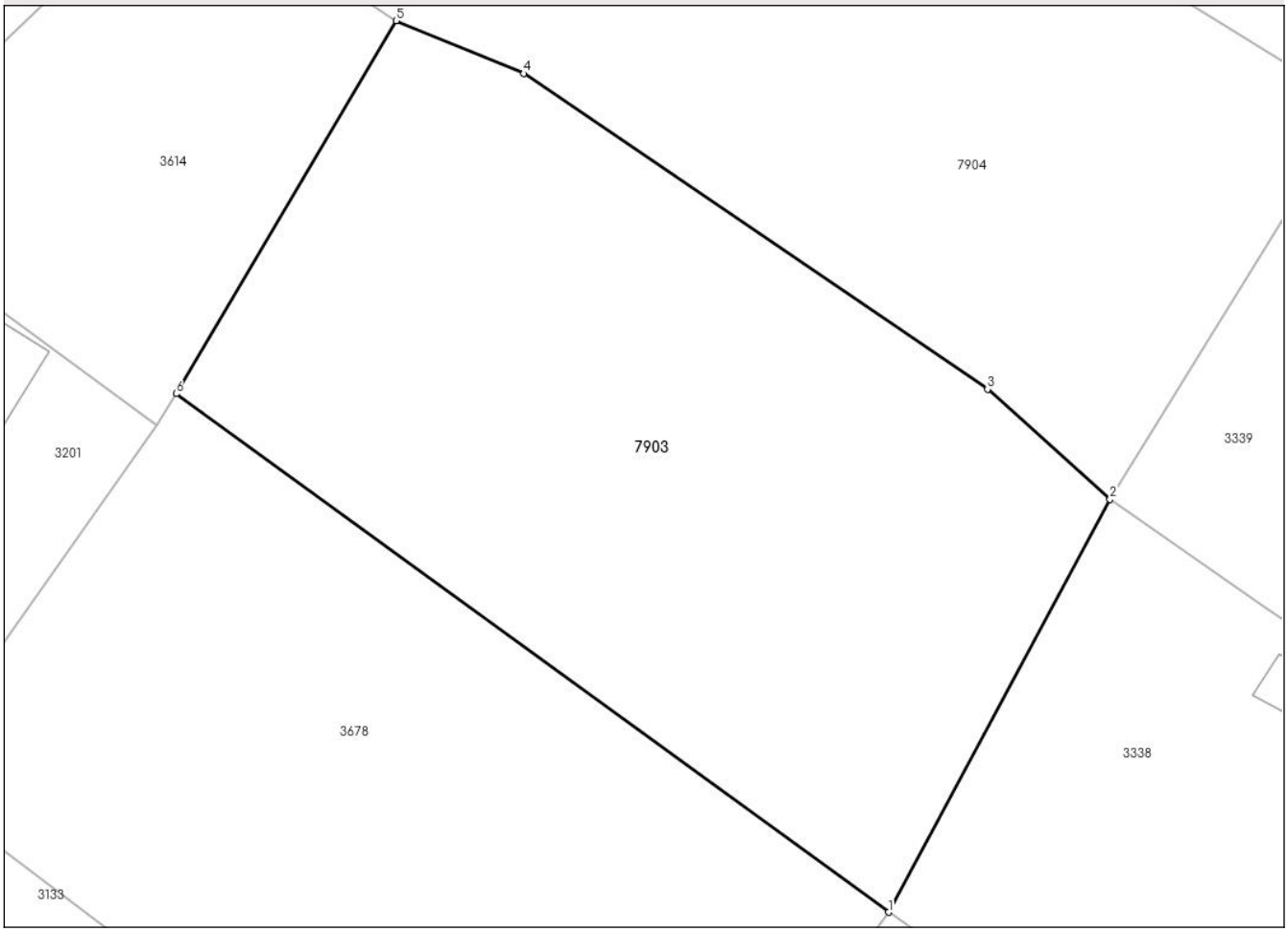
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.885	16/5	24,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.092,916 345.914,312	2	664.107,982 345.942,353	31.832
2	664.107,982 345.942,353	3	664.099,656 345.949,825	11.187
3	664.099,656 345.949,825	4	664.068,127 345.971,267	38.129
4	664.068,127 345.971,267	5	664.059,44 345.974,856	9.399
5	664.059,44 345.974,856	6	664.044,493 345.949,521	29.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.044,493 345.949,521	1	664.092,916 345.914,312	59.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.077	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041148, din 17/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

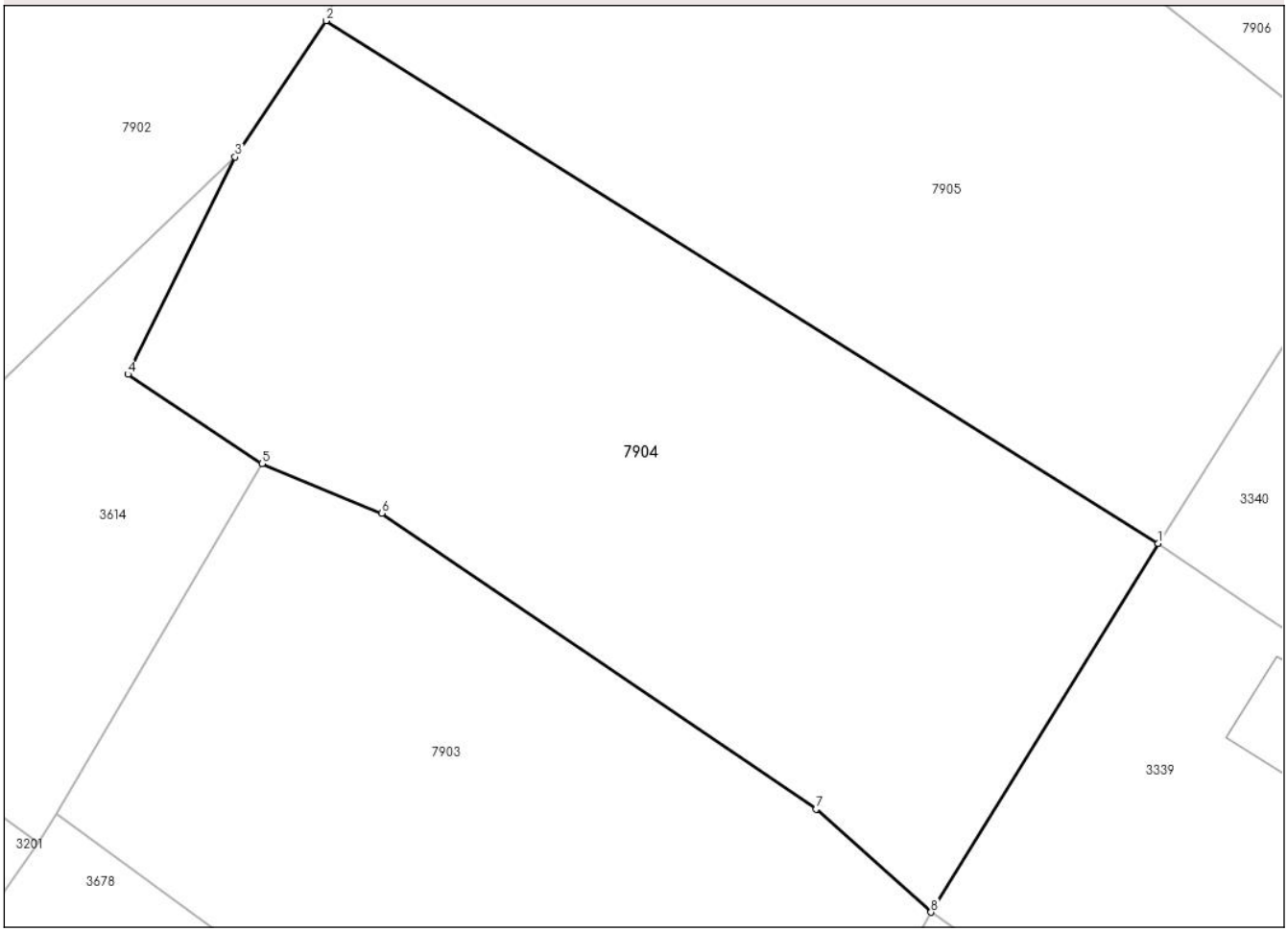
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.077	16/5	21, 22, 23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.124,473 345.969,079	2	664.064,083 346.006,973	71.295
2	664.064,083 346.006,973	3	664.057,482 345.997,097	11.879
3	664.057,482 345.997,097	4	664.049,711 345.981,344	17.565
4	664.049,711 345.981,344	5	664.059,44 345.974,856	11.694
5	664.059,44 345.974,856	6	664.068,127 345.971,267	9.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.068,127 345.971,267	7	664.099,656 345.949,825	38.129
7	664.099,656 345.949,825	8	664.107,982 345.942,353	11.187
8	664.107,982 345.942,353	1	664.124,473 345.969,079	31.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041415, din 01/03/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU N. ANASTASE** 2) **PETCU I. POLIXENIA** 3) **NEACŞU N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

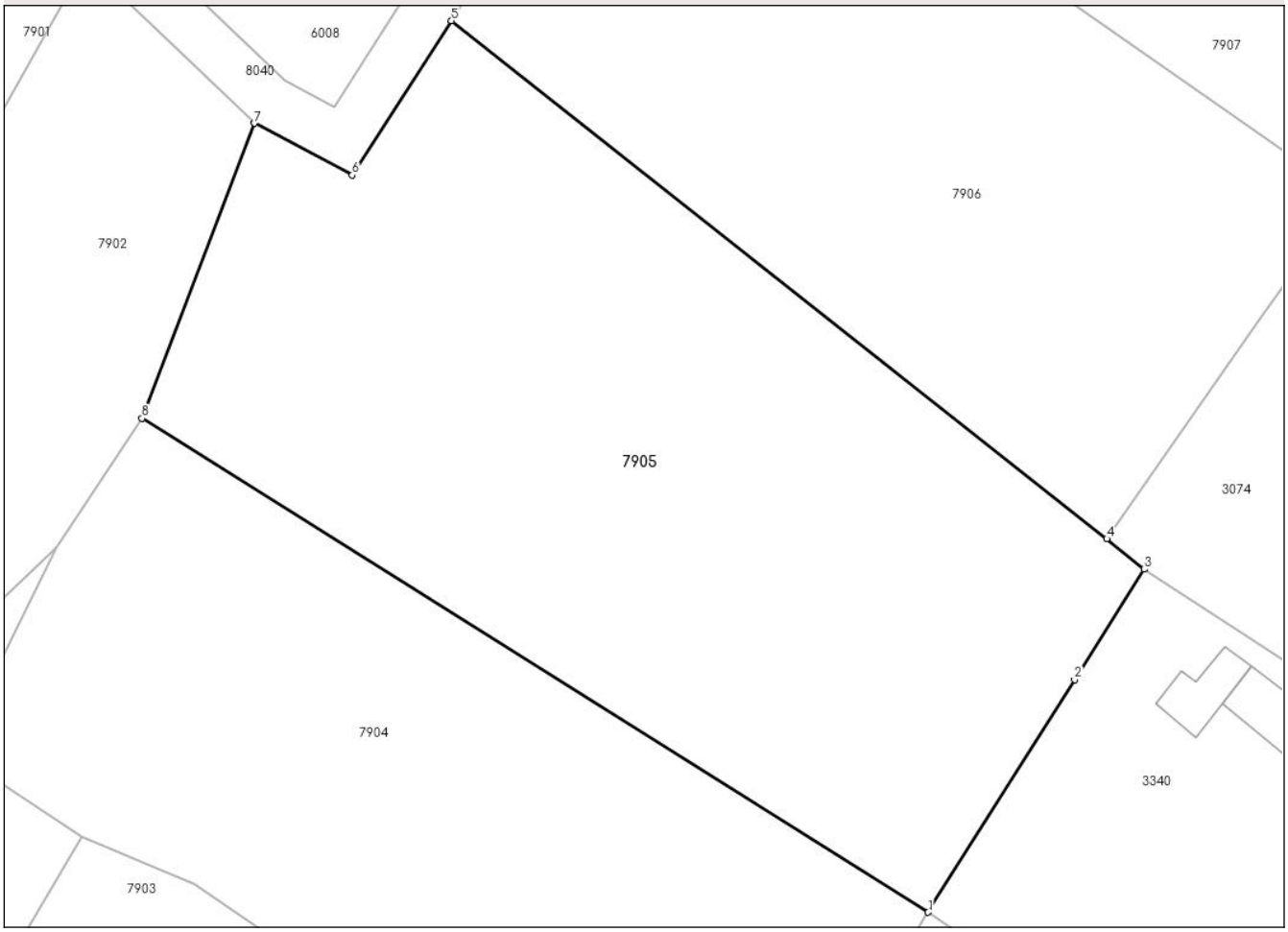
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	16/5	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.124,473 345.969,079	2	664.135,721 345.986,921	21.092
2	664.135,721 345.986,921	3	664.141,061 345.995,392	10.014
3	664.141,061 345.995,392	4	664.138,19 345.997,73	3.703
4	664.138,19 345.997,73	5	664.087,856 346.037,479	64.137
5	664.087,856 346.037,479	6	664.080,233 346.025,63	14.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.080,233 346.025,63	7	664.072,729 346.029,611	8.495
7	664.072,729 346.029,611	8	664.064,083 346.006,973	24.233
8	664.064,083 346.006,973	1	664.124,473 345.969,079	71.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.972	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041119, din 13/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. DUMITRU** 2) **GHEORGHE I. ALEXANDRA** 3) **ŞUŢU GH. TUDORA** 4) **GHEORGHE GH. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

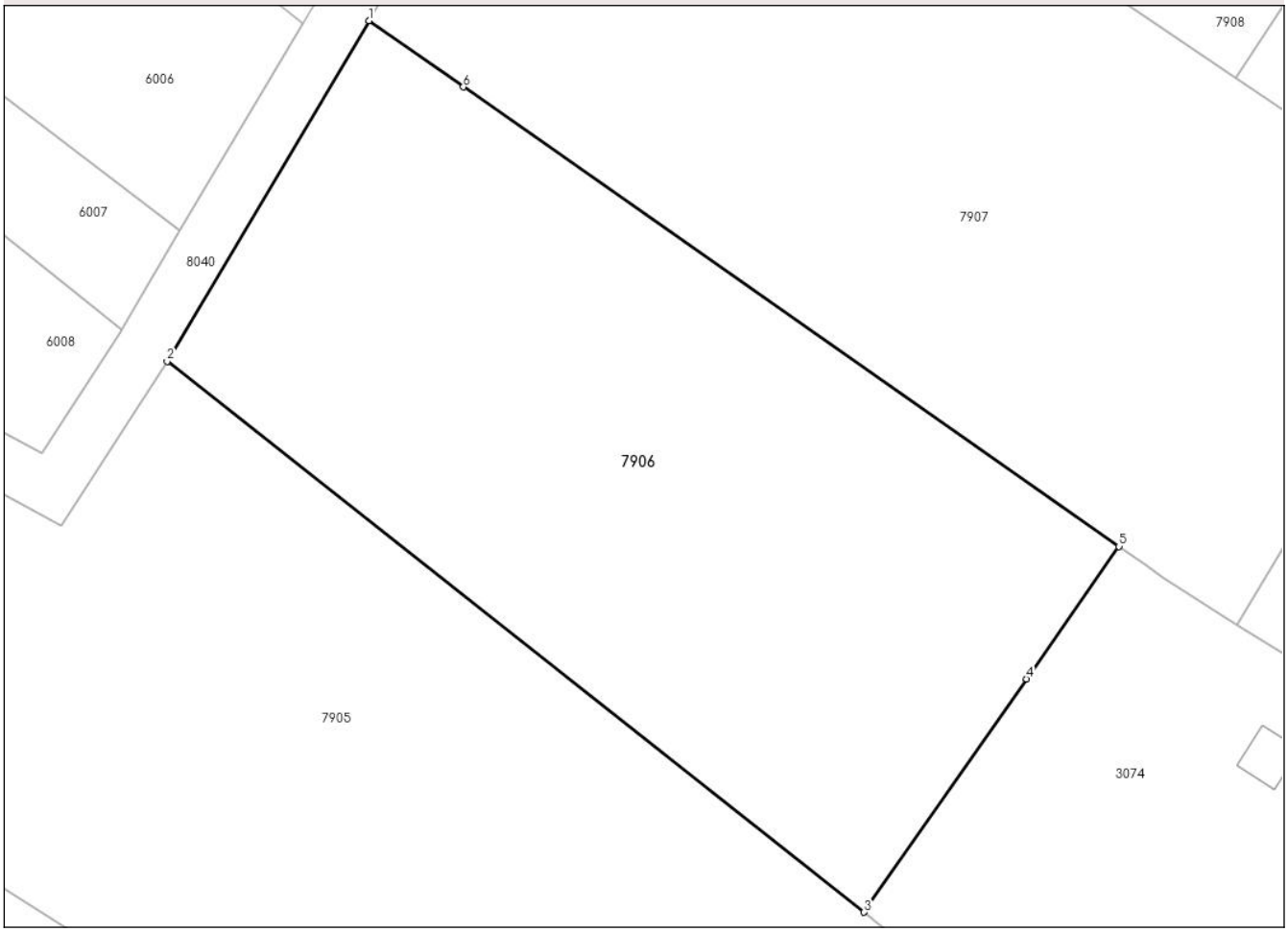
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.972	16/5	17,18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.102,439 346.062,048	2	664.087,856 346.037,479	28.571
2	664.087,856 346.037,479	3	664.138,19 345.997,73	64.137
3	664.138,19 345.997,73	4	664.149,943 346.014,563	20.53
4	664.149,943 346.014,563	5	664.156,615 346.024,119	11.655
5	664.156,615 346.024,119	6	664.109,255 346.057,271	57.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.109,255 346.057,271	1	664.102,439 346.062,048	8.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.240 Masurata: 2.480	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041434, din 03/03/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

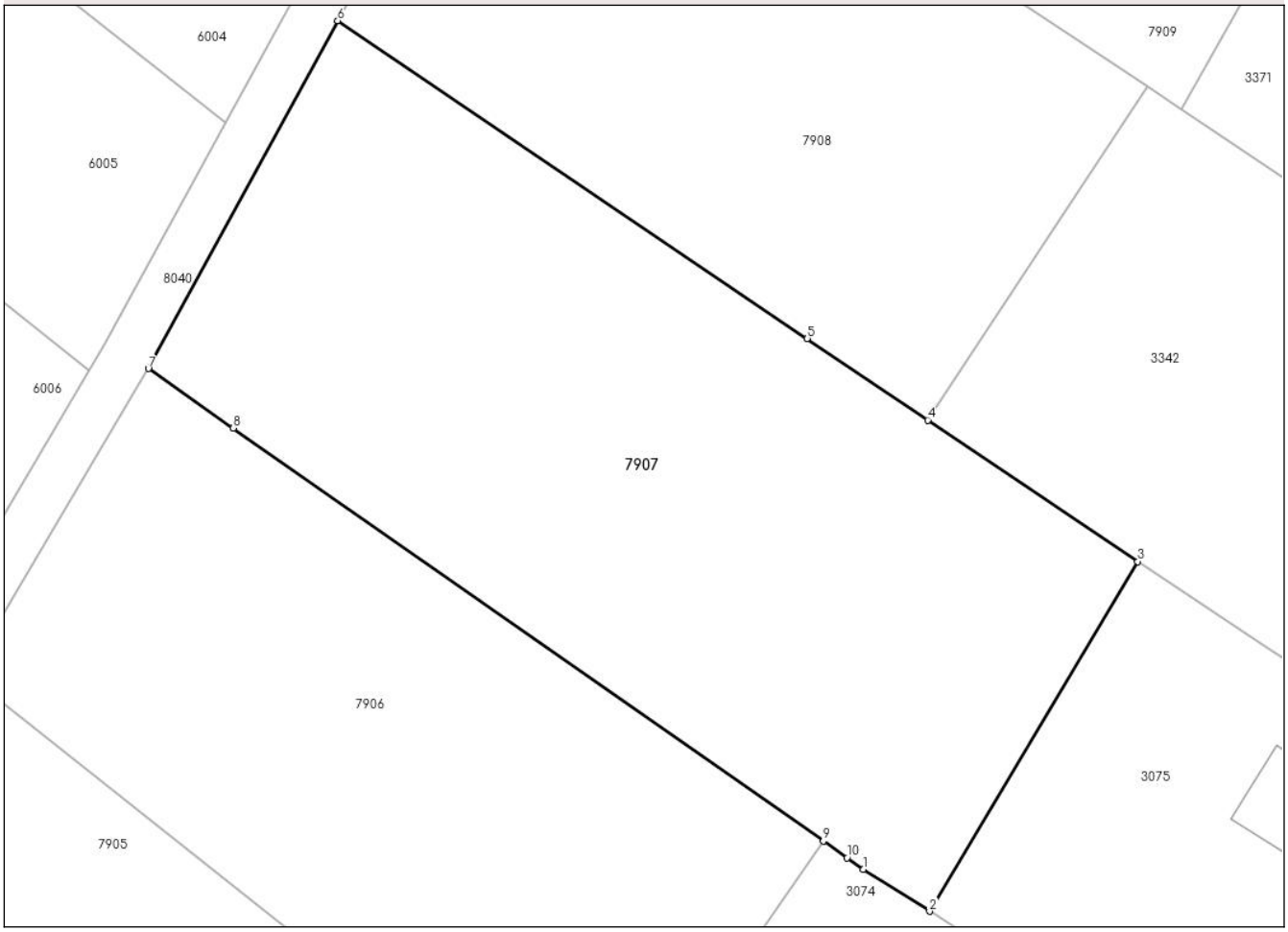
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.240 Masurata: 2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.480	16/5	15, 16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.159,843 346.021,859	2	664.165,152 346.018,49	6.288
2	664.165,152 346.018,49	3	664.181,872 346.046,567	32.678
3	664.181,872 346.046,567	4	664.165,013 346.057,917	20.324
4	664.165,013 346.057,917	5	664.155,335 346.064,467	11.686
5	664.155,335 346.064,467	6	664.117,641 346.089,978	45.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.117,641 346.089,978	7	664.102,439 346.062,048	31.799
7	664.102,439 346.062,048	8	664.109,255 346.057,271	8.323
8	664.109,255 346.057,271	9	664.156,615 346.024,119	57.81
9	664.156,615 346.024,119	10	664.158,521 346.022,784	2.327
10	664.158,521 346.022,784	1	664.159,843 346.021,859	1.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.861	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041315/12874, din 06/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

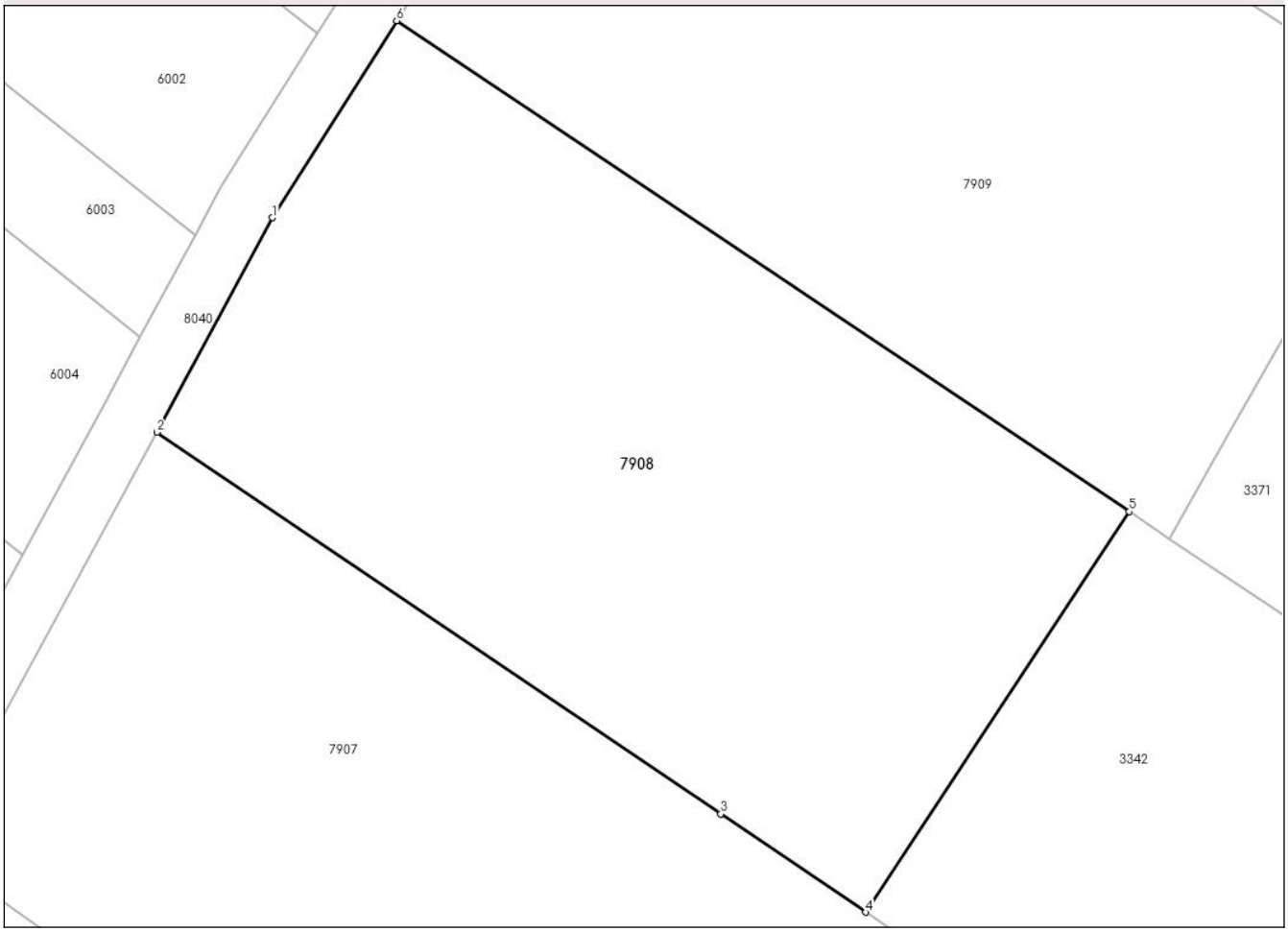
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.106	16/5	13	-	
2	vie	DA	755	16/5	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.125,36 346.104,303	2	664.117,641 346.089,978	16.272
2	664.117,641 346.089,978	3	664.155,335 346.064,467	45.515
3	664.155,335 346.064,467	4	664.165,013 346.057,917	11.686
4	664.165,013 346.057,917	5	664.182,644 346.084,676	32.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	664.182,644 346.084,676	6	664.133,675 346.117,452	58.926
6	664.133,675 346.117,452	1	664.125,36 346.104,303	15.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.015	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041173, din 23/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ŞT. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

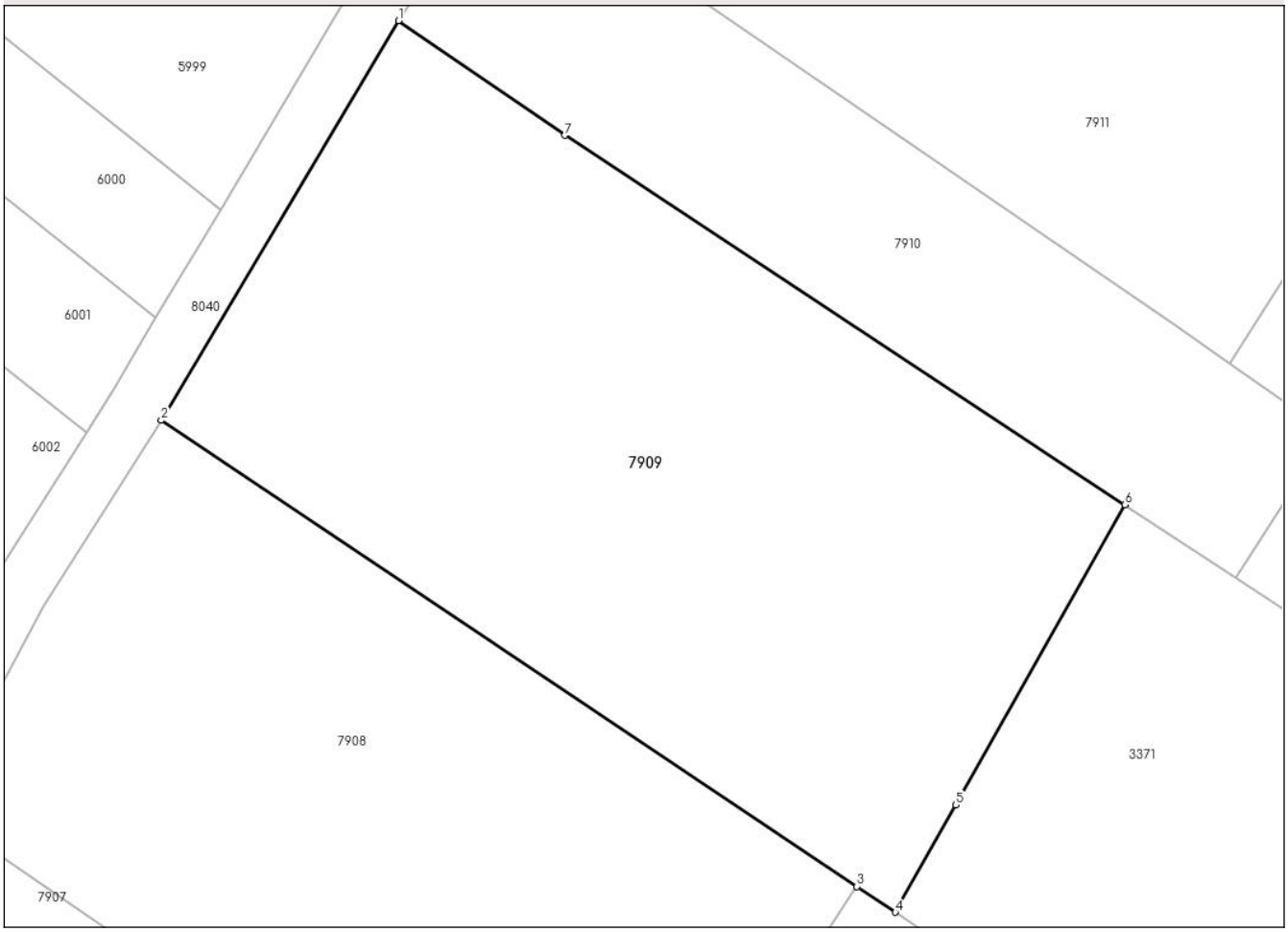
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.015	16/5	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.150,382 346.145,546	2	664.133,675 346.117,452	32.686
2	664.133,675 346.117,452	3	664.182,644 346.084,676	58.926
3	664.182,644 346.084,676	4	664.185,349 346.082,866	3.255
4	664.185,349 346.082,866	5	664.189,599 346.090,4	8.65
5	664.189,599 346.090,4	6	664.201,508 346.111,515	24.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.201,508 346.111,515	7	664.162,094 346.137,481	47.198
7	664.162,094 346.137,481	1	664.150,382 346.145,546	14.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		910	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041311, din 02/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

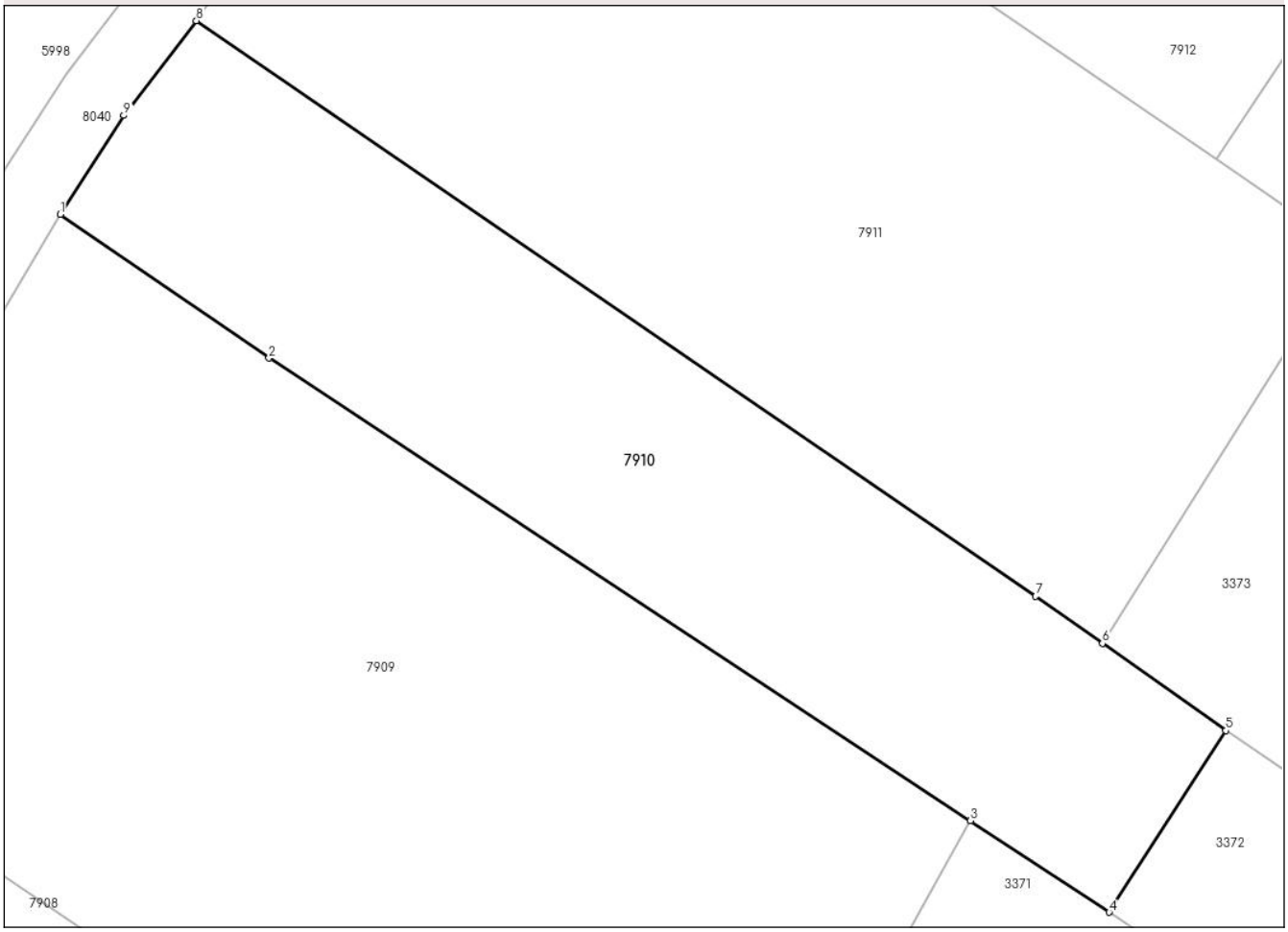
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	910	16/5	10, 11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.150,382 346.145,546	2	664.162,094 346.137,481	14.22
2	664.162,094 346.137,481	3	664.201,508 346.111,515	47.198
3	664.201,508 346.111,515	4	664.209,301 346.106,382	9.332
4	664.209,301 346.106,382	5	664.215,847 346.116,572	12.111
5	664.215,847 346.116,572	6	664.208,917 346.121,465	8.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.208,917 346.121,465	7	664.205,171 346.124,11	4.586
7	664.205,171 346.124,11	8	664.158,015 346.156,407	57.156
8	664.158,015 346.156,407	9	664.153,944 346.151,095	6.693
9	664.153,944 346.151,095	1	664.150,382 346.145,546	6.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.593	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.387, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE D. STELIAN** 2) **DOBRE D. BARBU** 3) **DOBRE D. ION** 4) **STAN S. MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

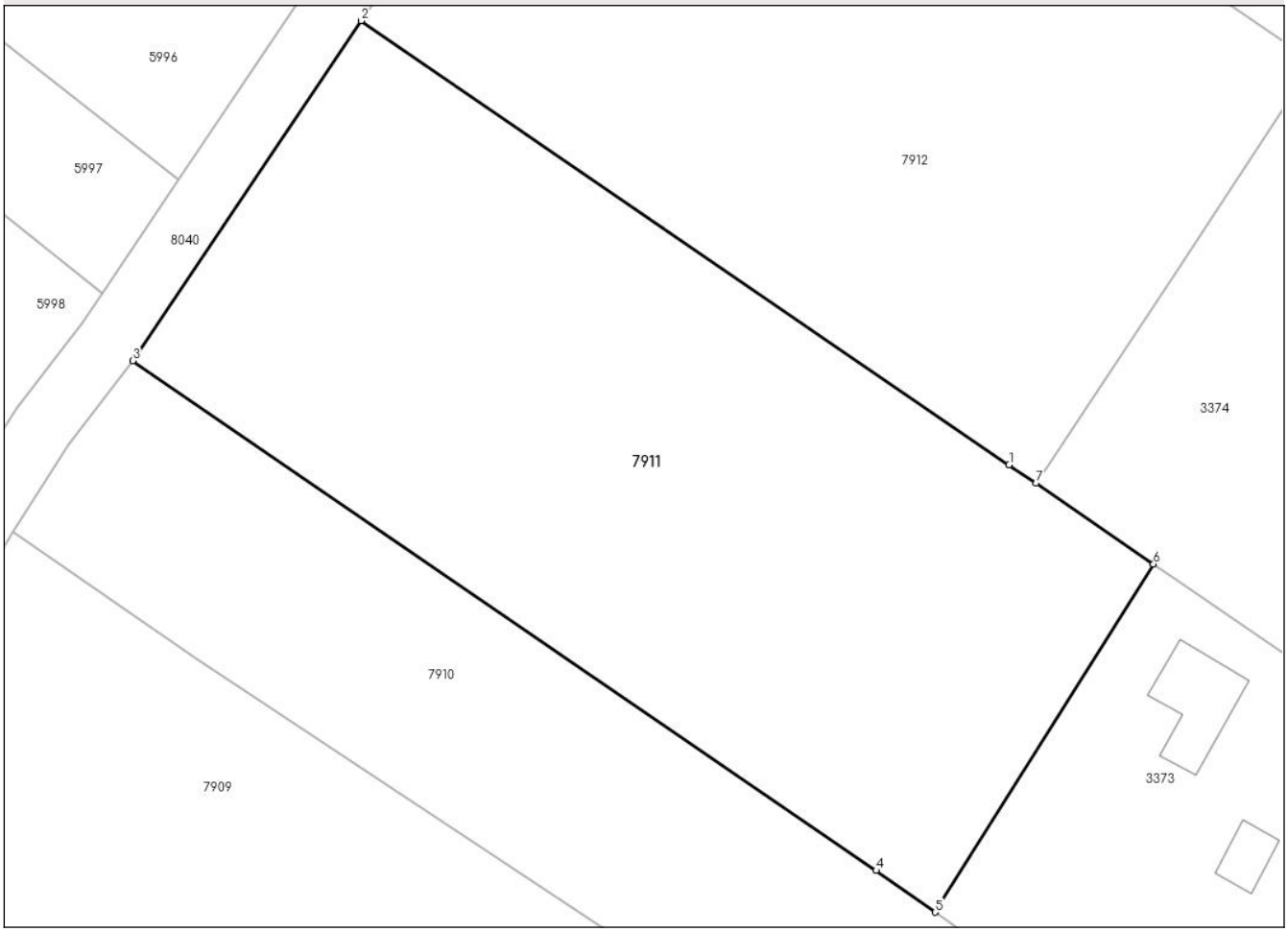
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.593	16/5	8, 9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.213,611 346.149,819	2	664.172,504 346.177,948	49.81
2	664.172,504 346.177,948	3	664.158,015 346.156,407	25.96
3	664.158,015 346.156,407	4	664.205,171 346.124,11	57.156
4	664.205,171 346.124,11	5	664.208,917 346.121,465	4.586
5	664.208,917 346.121,465	6	664.222,764 346.143,529	26.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.222,764 346.143,529	7	664.215,329 346.148,638	9.021
7	664.215,329 346.148,638	1	664.213,611 346.149,819	2.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.659	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041120, din 13/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN P. NĂSTASE** 2) **STAN P. FOTACHE** 3) **STAN P. MARIN** 4) **STAN M. PETRE** 5) **STAN S. GHEORGHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

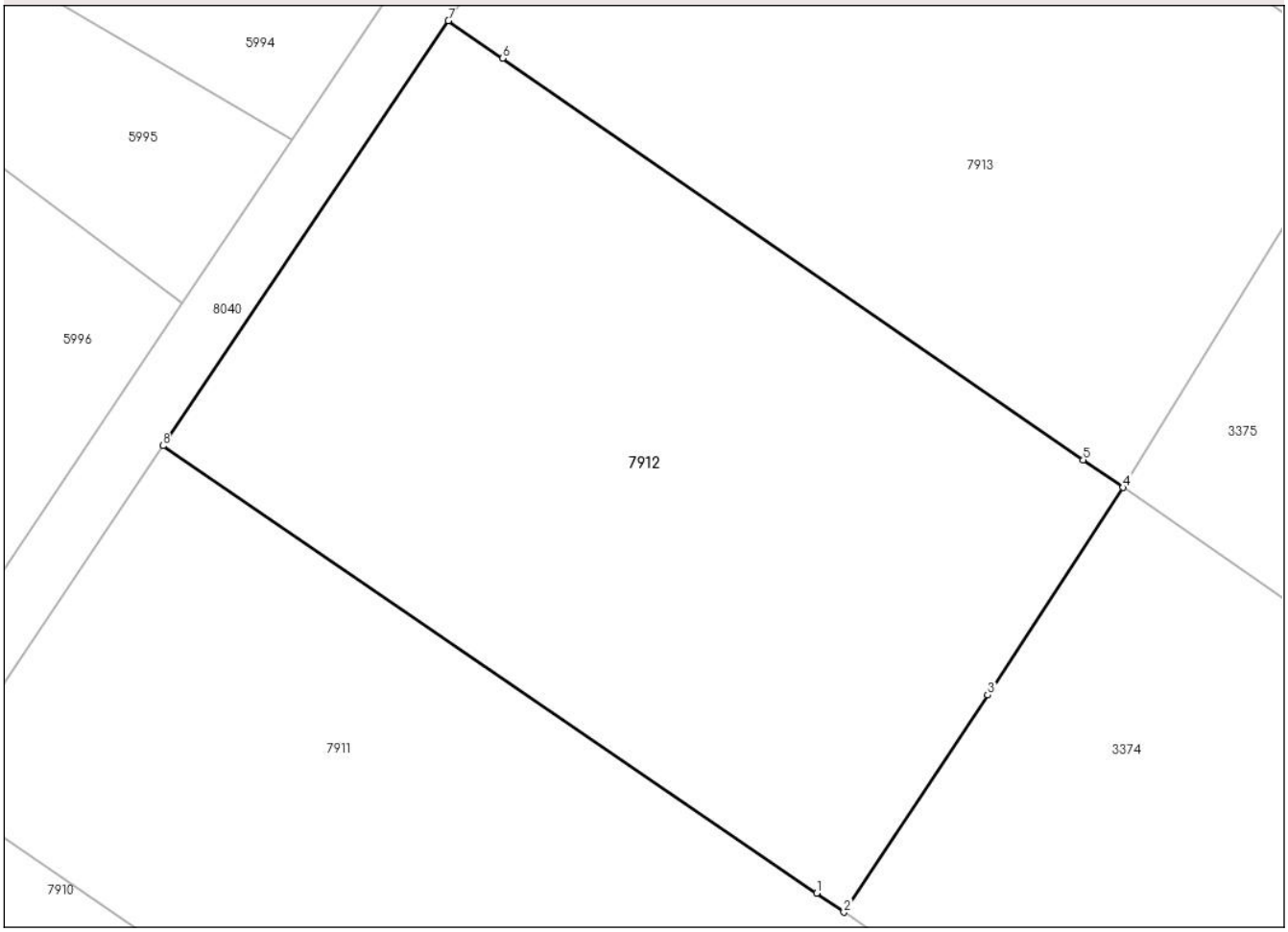
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.659	16/5	6, 7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.213,611 346.149,819	2	664.215,329 346.148,638	2.085
2	664.215,329 346.148,638	3	664.224,383 346.162,277	16.371
3	664.224,383 346.162,277	4	664.232,892 346.175,323	15.576
4	664.232,892 346.175,323	5	664.230,378 346.177,06	3.056
5	664.230,378 346.177,06	6	664.193,868 346.202,291	44.38

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.193,868 346.202,291	7	664.190,461 346.204,646	4.142
7	664.190,461 346.204,646	8	664.172,504 346.177,948	32.175
8	664.172,504 346.177,948	1	664.213,611 346.149,819	49.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 462, din 23/07/2019 emis de NP VASILESCU ELENA (Certificat de moştenitor nr. 30/23.07.2019 emis de NP Vasilescu Elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

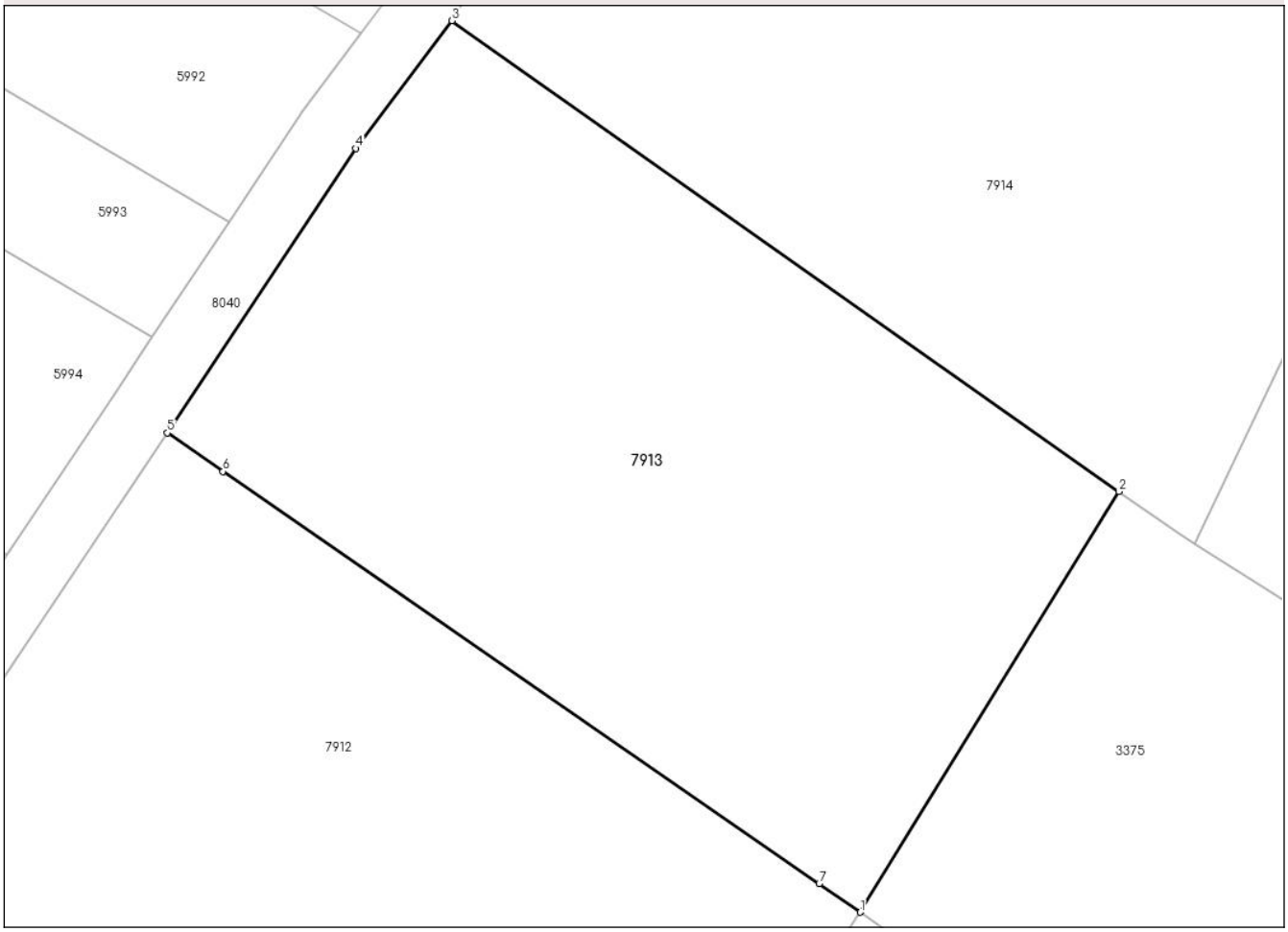
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	614	16/5	5	-	
2	vie	DA	936	16/5	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.232,892 346.175,323	2	664.248,727 346.201,061	30.219
2	664.248,727 346.201,061	3	664.207,897 346.229,856	49.962
3	664.207,897 346.229,856	4	664.202,009 346.222,042	9.784
4	664.202,009 346.222,042	5	664.190,461 346.204,646	20.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	664.190,461 346.204,646	6	664.193,868 346.202,291	4.142
6	664.193,868 346.202,291	7	664.230,378 346.177,06	44.38
7	664.230,378 346.177,06	1	664.232,892 346.175,323	3.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1346, din 15/11/2018 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ TITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

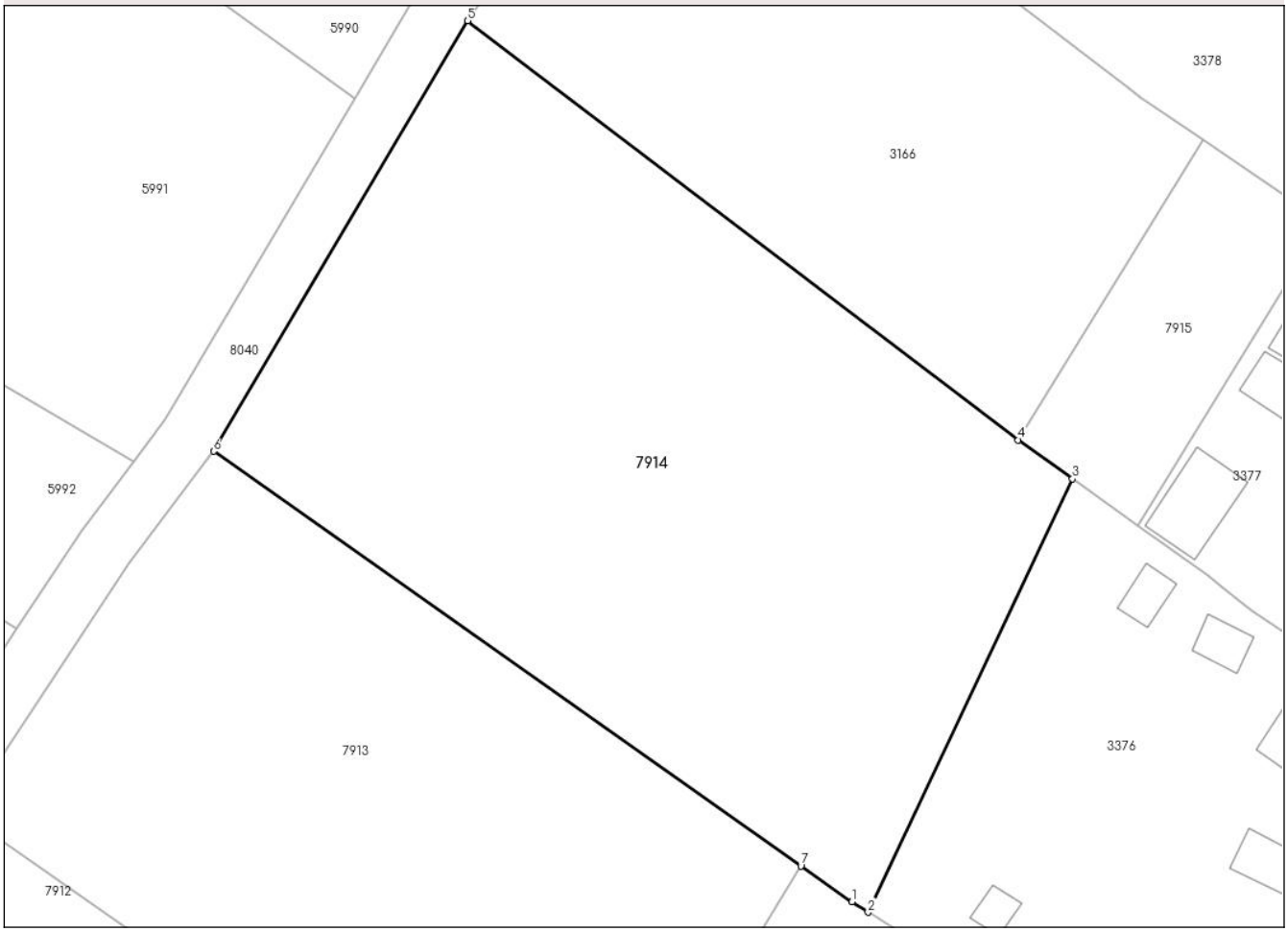
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.820	16/5	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.252,275 346.198,564	2	664.253,402 346.197,849	1.335
2	664.253,402 346.197,849	3	664.267,61 346.227,941	33.278
3	664.267,61 346.227,941	4	664.263,836 346.230,639	4.639
4	664.263,836 346.230,639	5	664.225,558 346.259,756	48.094
5	664.225,558 346.259,756	6	664.207,897 346.229,856	34.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.207,897 346.229,856	7	664.248,727 346.201,061	49.962
7	664.248,727 346.201,061	1	664.252,275 346.198,564	4.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25331	250	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14357 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 217, din 05/02/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN LAURENŢIA**, casatorita cu 2) **MARIN BARBU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14357 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 217, din 05/02/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, in executarea obligatiei de intretinere in favoarea	A1
	1) **STANCIU CONSTANŢA** 2) **STANCIU ION**	

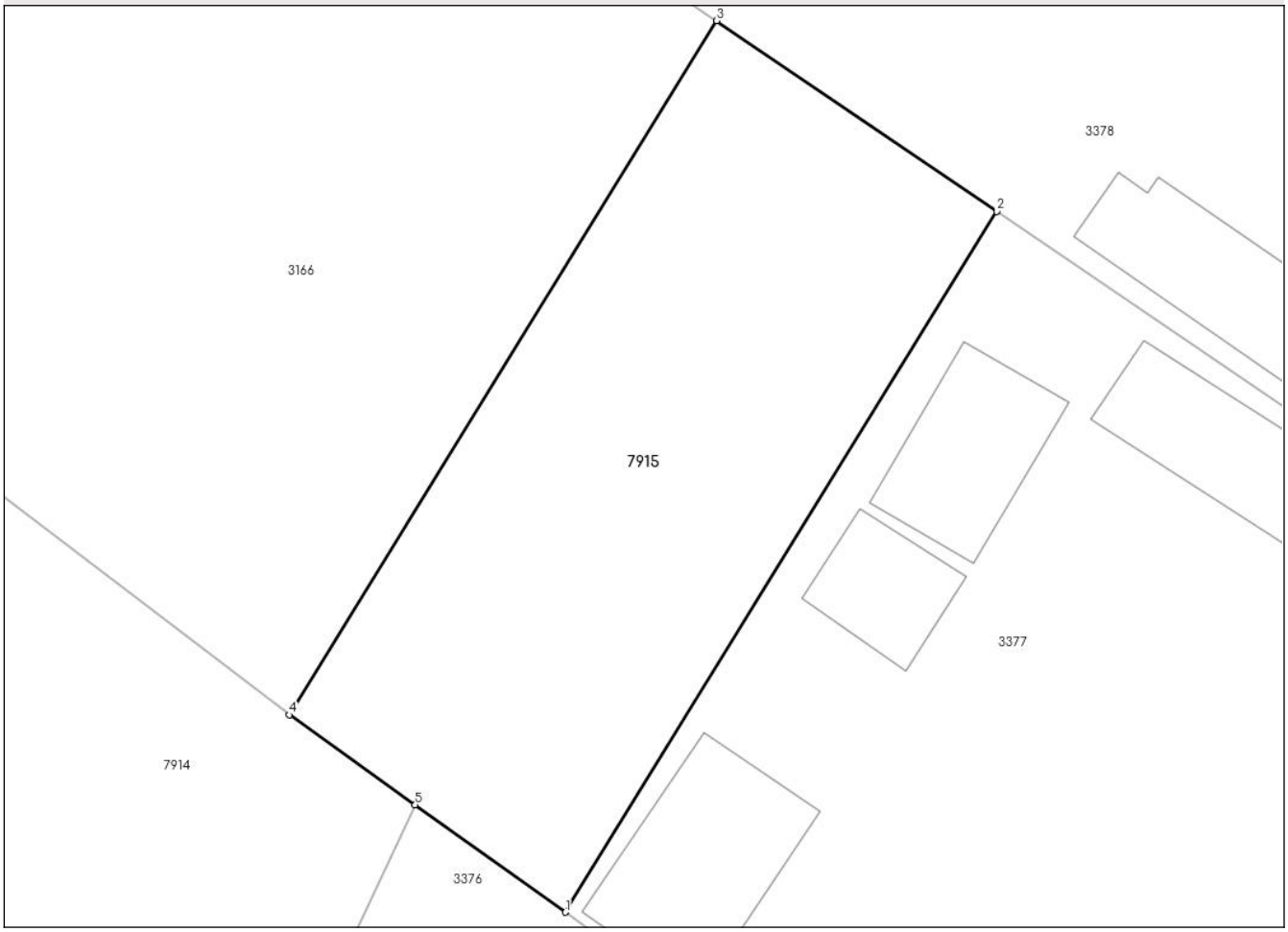
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25331	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	16/5	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.272,126 346.224,714	2	664.285,085 346.245,75	24.707
2	664.285,085 346.245,75	3	664.276,674 346.251,478	10.176
3	664.276,674 346.251,478	4	664.263,836 346.230,639	24.476
4	664.263,836 346.230,639	5	664.267,61 346.227,941	4.639
5	664.267,61 346.227,941	1	664.272,126 346.224,714	5.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Nr. 39, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 146, din 19/08/2008 emis de NP PĂUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICESCU CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

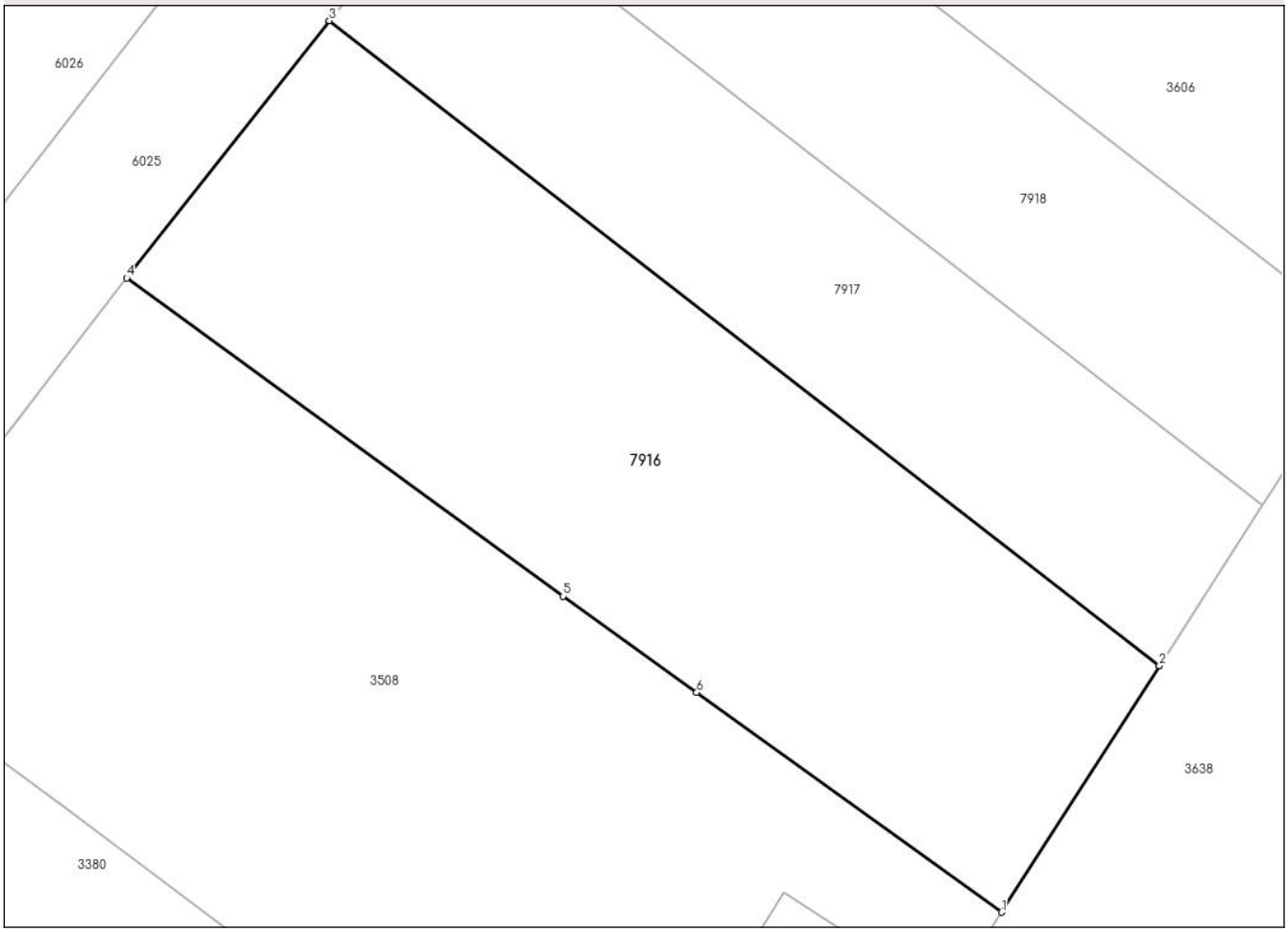
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	13/2	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.397,348 346.341,359	2	664.411,091 346.362,766	25.439
2	664.411,091 346.362,766	3	664.338,88 346.418,826	91.417
3	664.338,88 346.418,826	4	664.321,263 346.396,467	28.465
4	664.321,263 346.396,467	5	664.359,232 346.368,813	46.972
5	664.359,232 346.368,813	6	664.370,84 346.360,452	14.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.370,84 346.360,452	1	664.397,348 346.341,359	32.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041544, din 07/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDIC N. EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

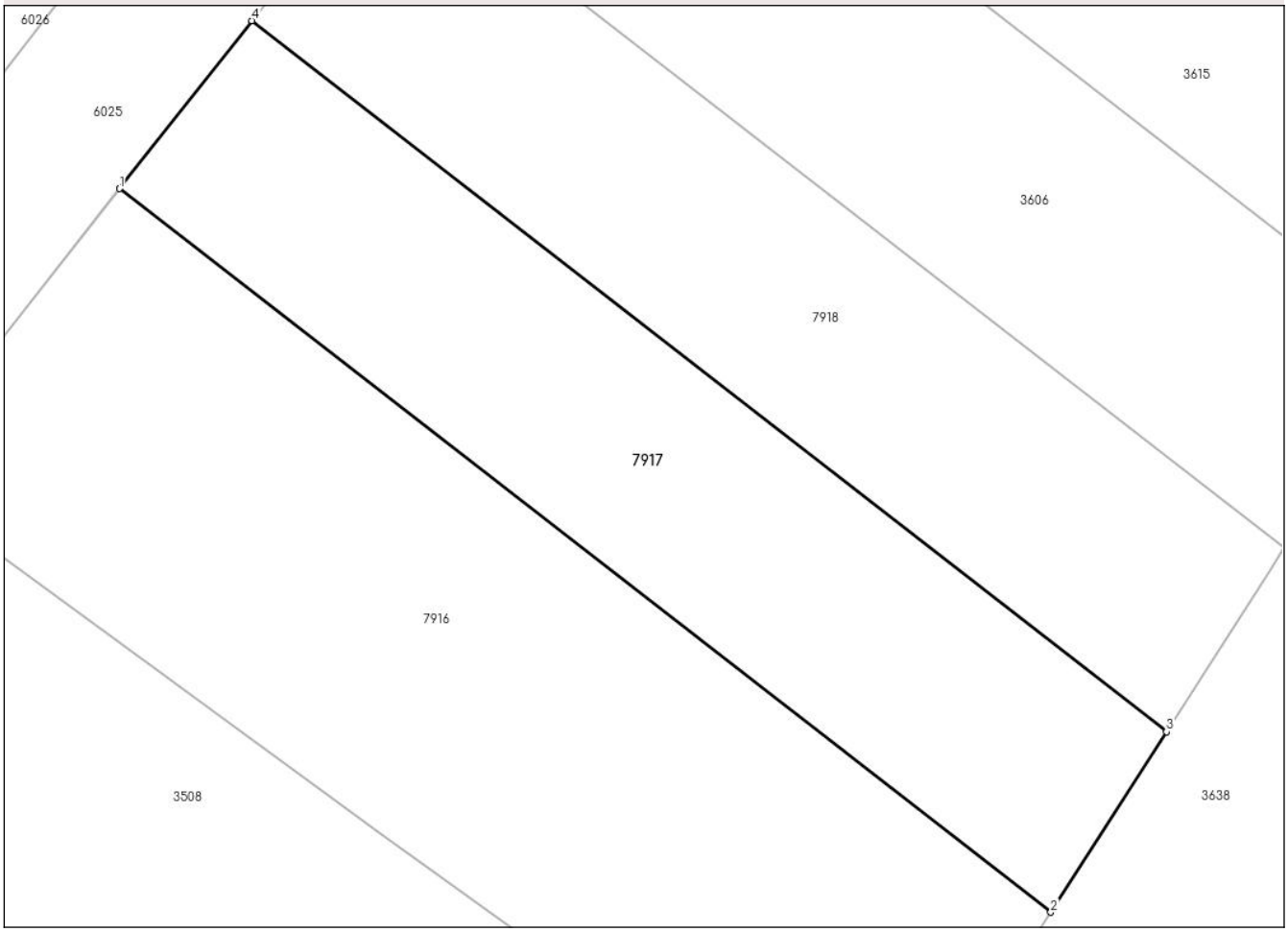
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	13/2	397/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.338,88 346.418,826	2	664.411,091 346.362,766	91.417
2	664.411,091 346.362,766	3	664.420,069 346.376,752	16.62
3	664.420,069 346.376,752	4	664.349,126 346.431,829	89.813
4	664.349,126 346.431,829	1	664.338,88 346.418,826	16.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Veche, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.889, din 28/06/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

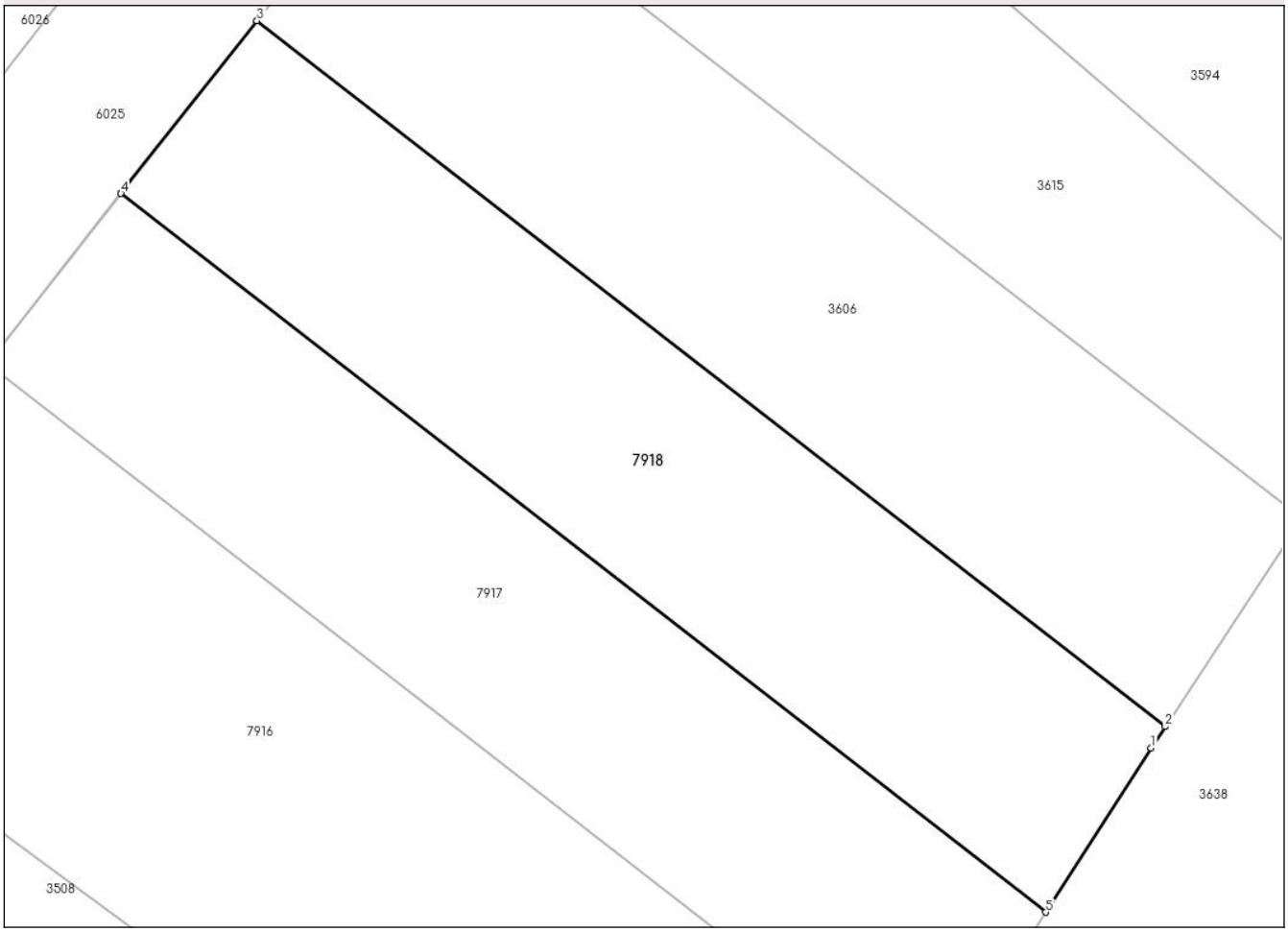
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	13/2	397/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.428,146 346.389,333	2	664.429,229 346.390,978	1.969
2	664.429,229 346.390,978	3	664.359,557 346.445,068	88.204
3	664.359,557 346.445,068	4	664.349,126 346.431,829	16.855
4	664.349,126 346.431,829	5	664.420,069 346.376,752	89.813
5	664.420,069 346.376,752	1	664.428,146 346.389,333	14.951

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.620	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041195, din 28/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOTACHE D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

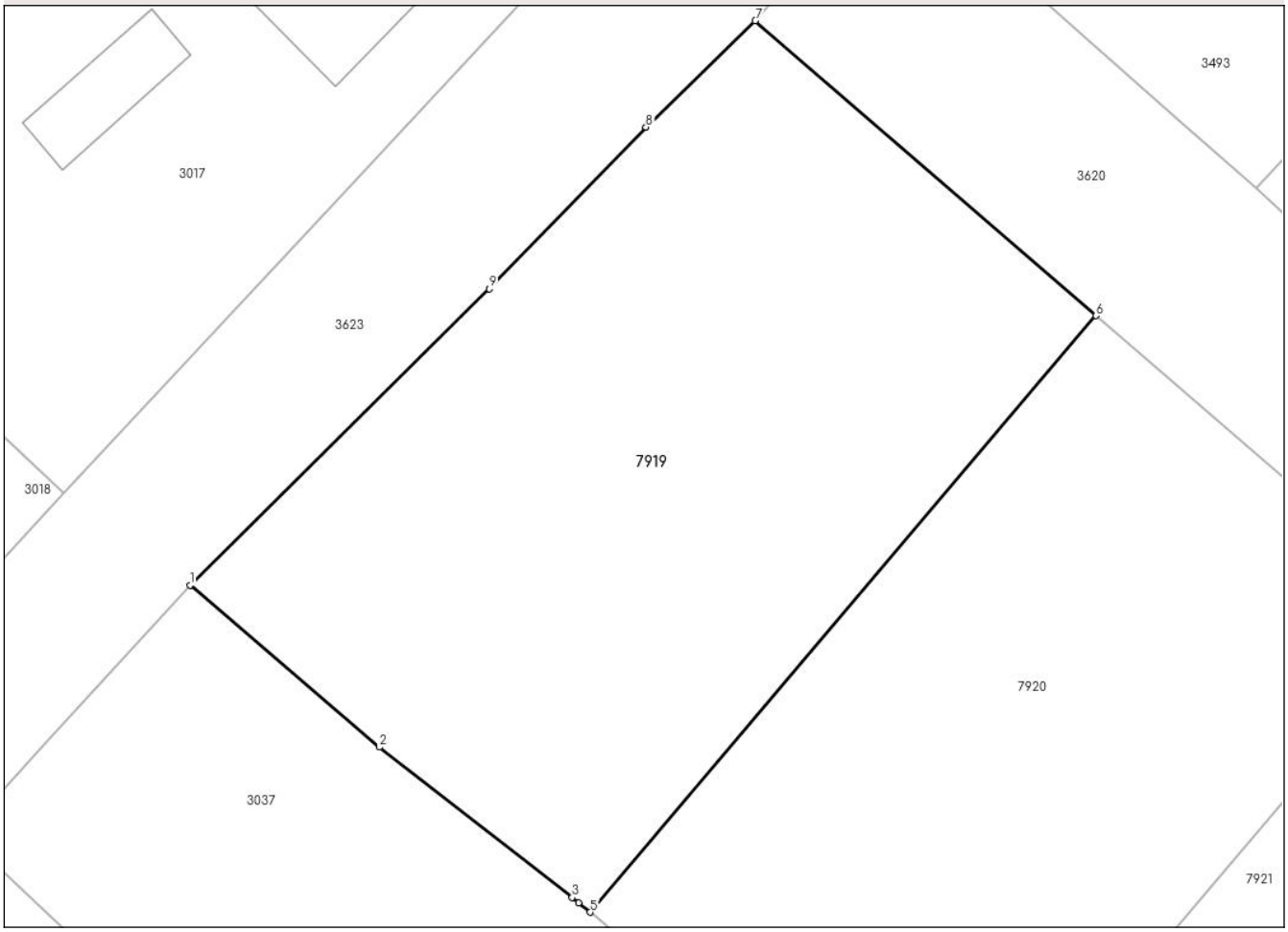
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.620	11	304/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.082,259 347.086,268	2	663.094,597 347.075,741	16.219
2	663.094,597 347.075,741	3	663.107,121 347.065,965	15.888
3	663.107,121 347.065,965	4	663.107,548 347.065,616	0.551
4	663.107,548 347.065,616	5	663.108,299 347.065,003	0.969
5	663.108,299 347.065,003	6	663.141,241 347.103,78	50.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.141,241 347.103,78	7	663.119,058 347.122,96	29.325
7	663.119,058 347.122,96	8	663.111,935 347.116,043	9.929
8	663.111,935 347.116,043	9	663.101,733 347.105,535	14.646
9	663.101,733 347.105,535	1	663.082,259 347.086,268	27.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.512	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041493, din 08/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOTACHE A. NICOLAE** 2) **FOTACHE M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

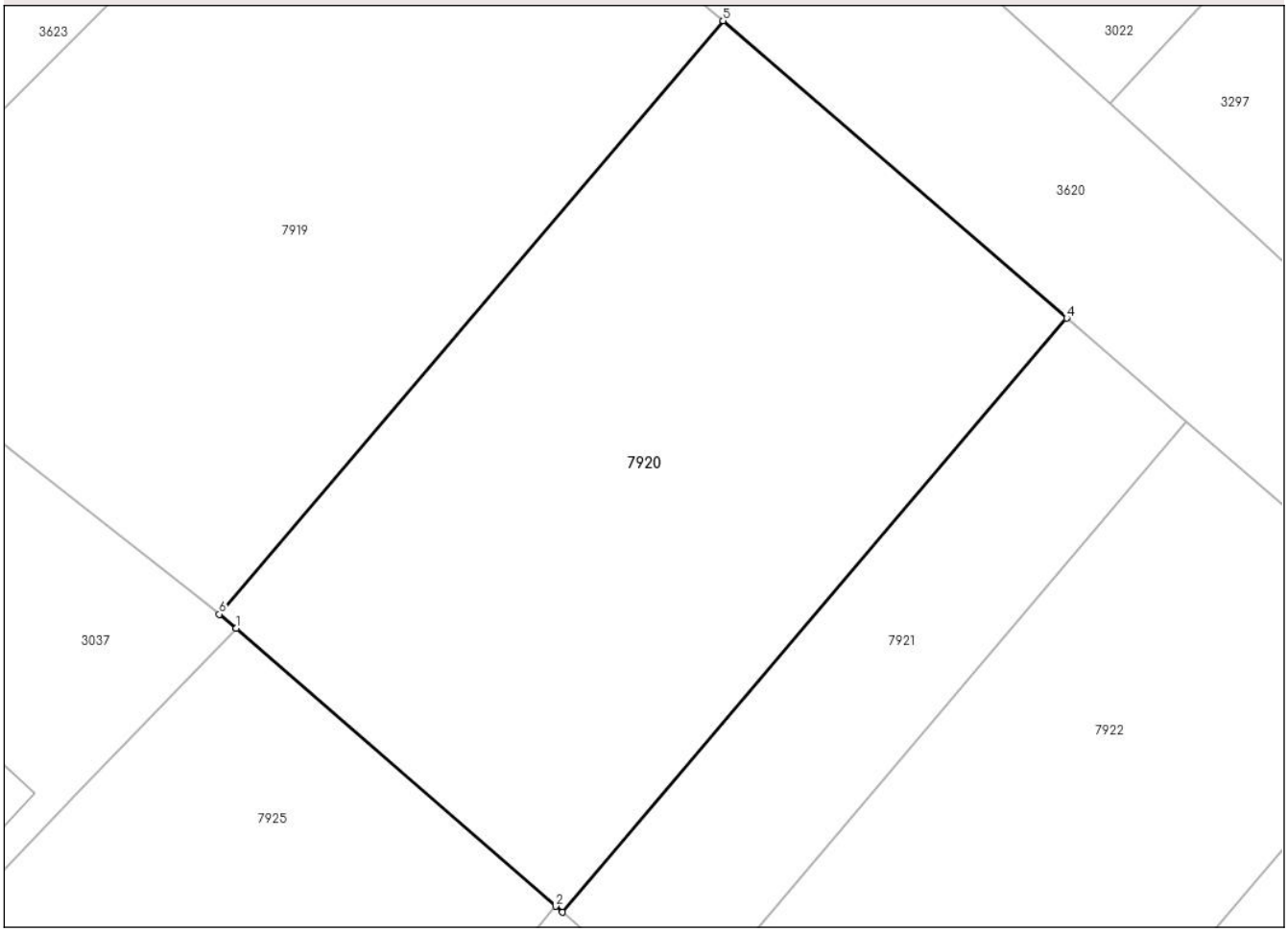
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.512	11	304/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.109,408 347.064,097	2	663.130,289 347.045,922	27.683
2	663.130,289 347.045,922	3	663.130,742 347.045,528	0.6
3	663.130,742 347.045,528	4	663.163,719 347.084,345	50.934
4	663.163,719 347.084,345	5	663.141,241 347.103,78	29.715
5	663.141,241 347.103,78	6	663.108,299 347.065,003	50.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.108,299 347.065,003	1	663.109,408 347.064,097	1.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 55, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25417	529	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61351 / 28/05/2024		
Act Notarial nr. 786, din 23/05/2024 emis de SAVA DOINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABUTOAEI ALEXANDRU GABRIEL**, căsătorit cu 2) **ABUTOAEI ALEXANDRA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

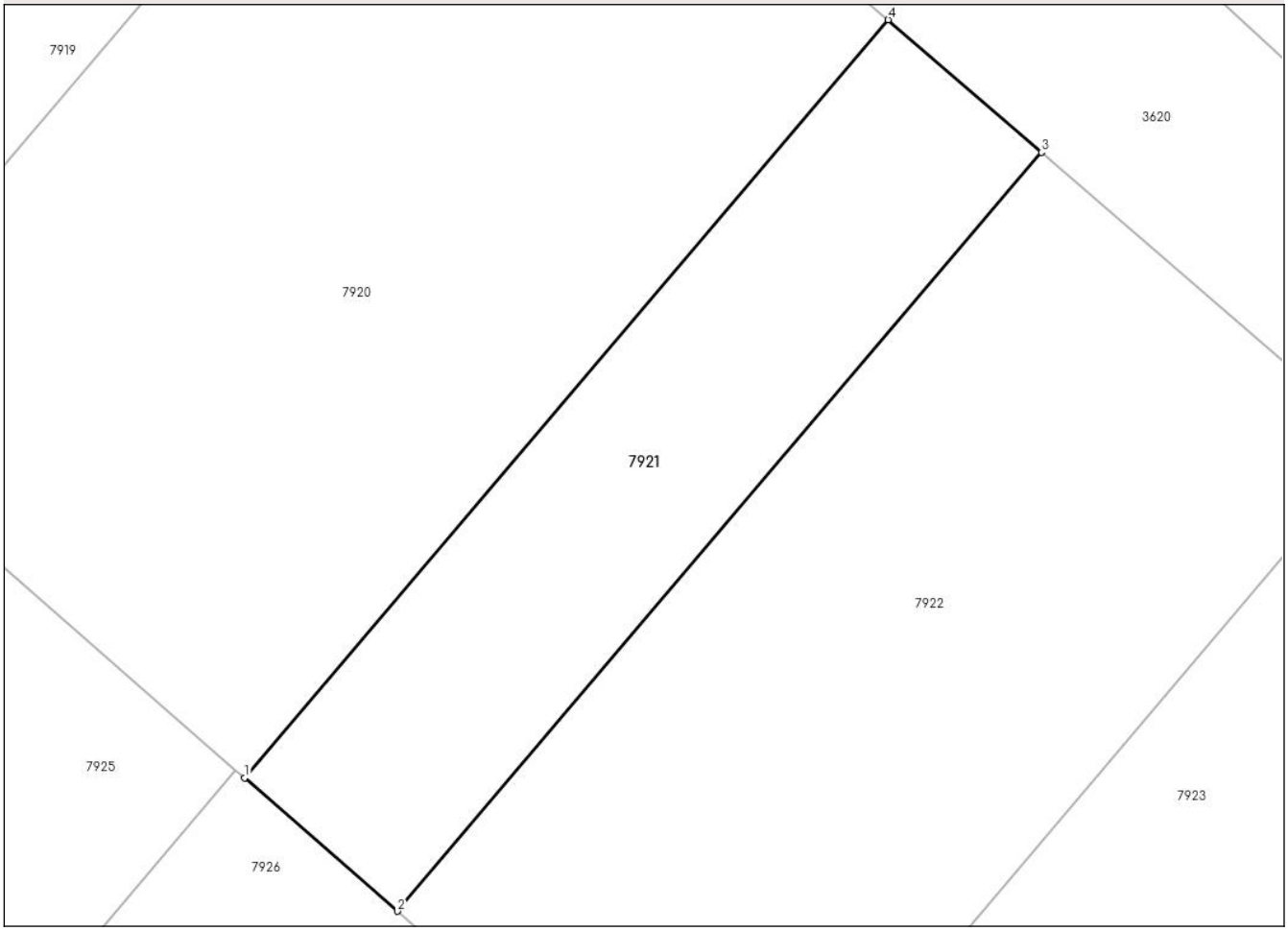
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25417	529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	529	11	304	-	conform CF parcela 304/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.130,742 347.045,528	2	663.138,574 347.038,711	10.383
2	663.138,574 347.038,711	3	663.171,573 347.077,555	50.969
3	663.171,573 347.077,555	4	663.163,719 347.084,345	10.382
4	663.163,719 347.084,345	1	663.130,742 347.045,528	50.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:493

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22157	1.164	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3589 / 28/10/2003		
Act Notarial nr. 3301, din 01/01/2003 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARILENA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
170261 / 10/12/2019		
Act Administrativ nr. 340030, din 02/12/2019 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE ANAF (MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE ANAF DGRFP PLOIESTI AJFP IALOMITA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:18195 LEI	A1
	1) **ANAF-DGRFP**, CIF:9999999999999, ANAF-DGRFP-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE IALOMITA, BIROUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE	

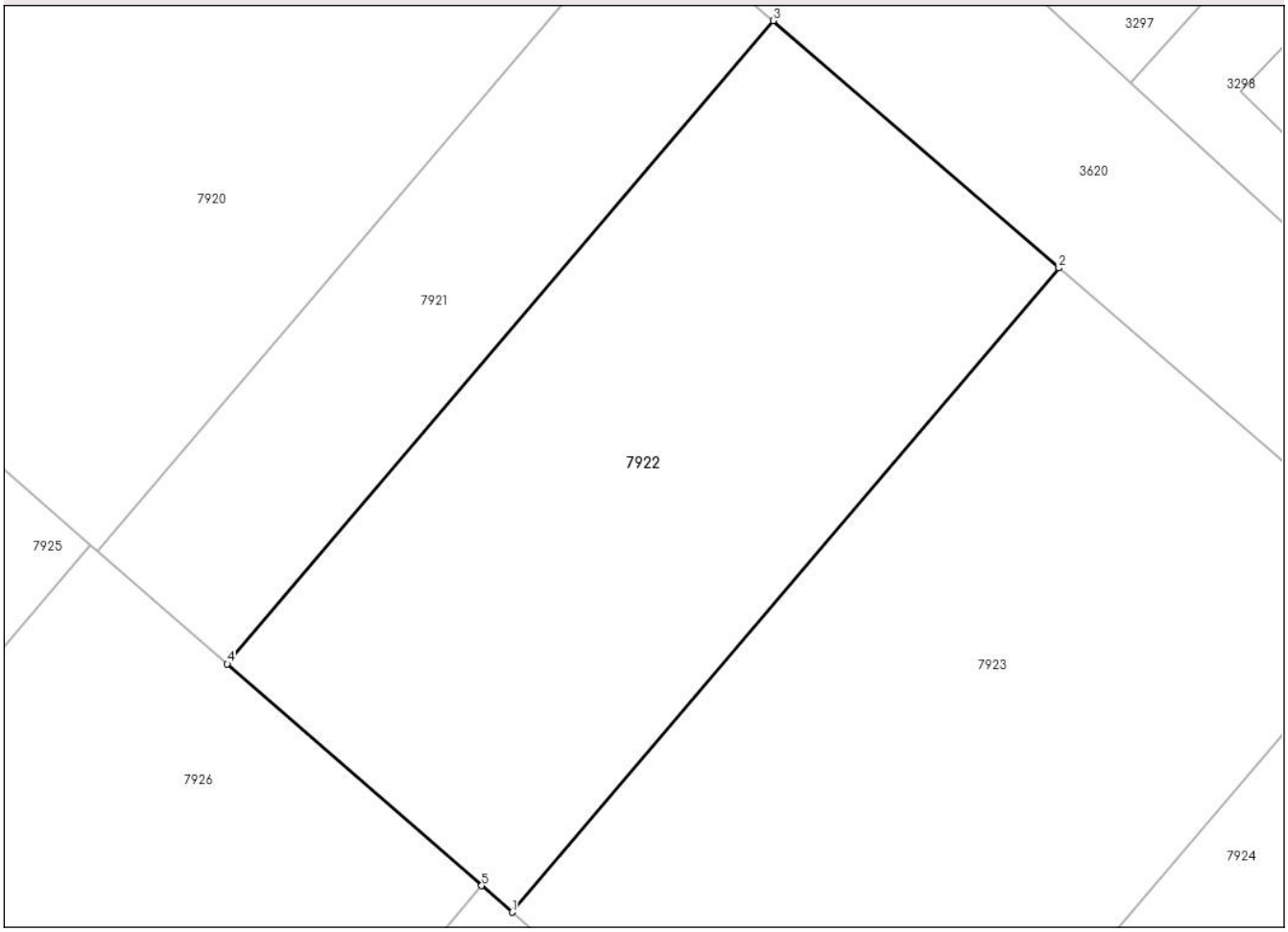
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22157	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.164	11	304/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.155,789 347.023,727	2	663.188,837 347.062,628	51.044
2	663.188,837 347.062,628	3	663.171,573 347.077,555	22.822
3	663.171,573 347.077,555	4	663.138,574 347.038,711	50.969
4	663.138,574 347.038,711	5	663.153,946 347.025,331	20.379
5	663.153,946 347.025,331	1	663.155,789 347.023,727	2.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:220
Nr. cadastral vechi:544

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21149	Din acte: 1.568 Masurata: 1.458	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90612 / 20/05/2021		
Act Notarial nr. 420, din 19/05/2021 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (Act Notarial nr. 417, din 19/05/2004 emis de BNP DAMIELA CAMILIA POP);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE GEORGIANA - MARIANA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121225 / 09/09/2021		
Ordonanta nr. 32/D/P/2011, din 29/07/2021 emis de MINISTERUL PUBLIC (MINISTERUL PUBLIC - PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DIICOT);		
C1	Se noteaza sechestrul asigurator in vederea confiscarii speciale si extinse dispus prin Ordonanta 32/D/P/2021 din data de 29.07.2021, emisa de Directia de Investigare a Infractiunilor de Criminalitate Organizata - Structura Centrala, asupra imobilului inscris la A1	A1
	1) **DIICOT**, CIF:9999999999999, PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DIICOT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

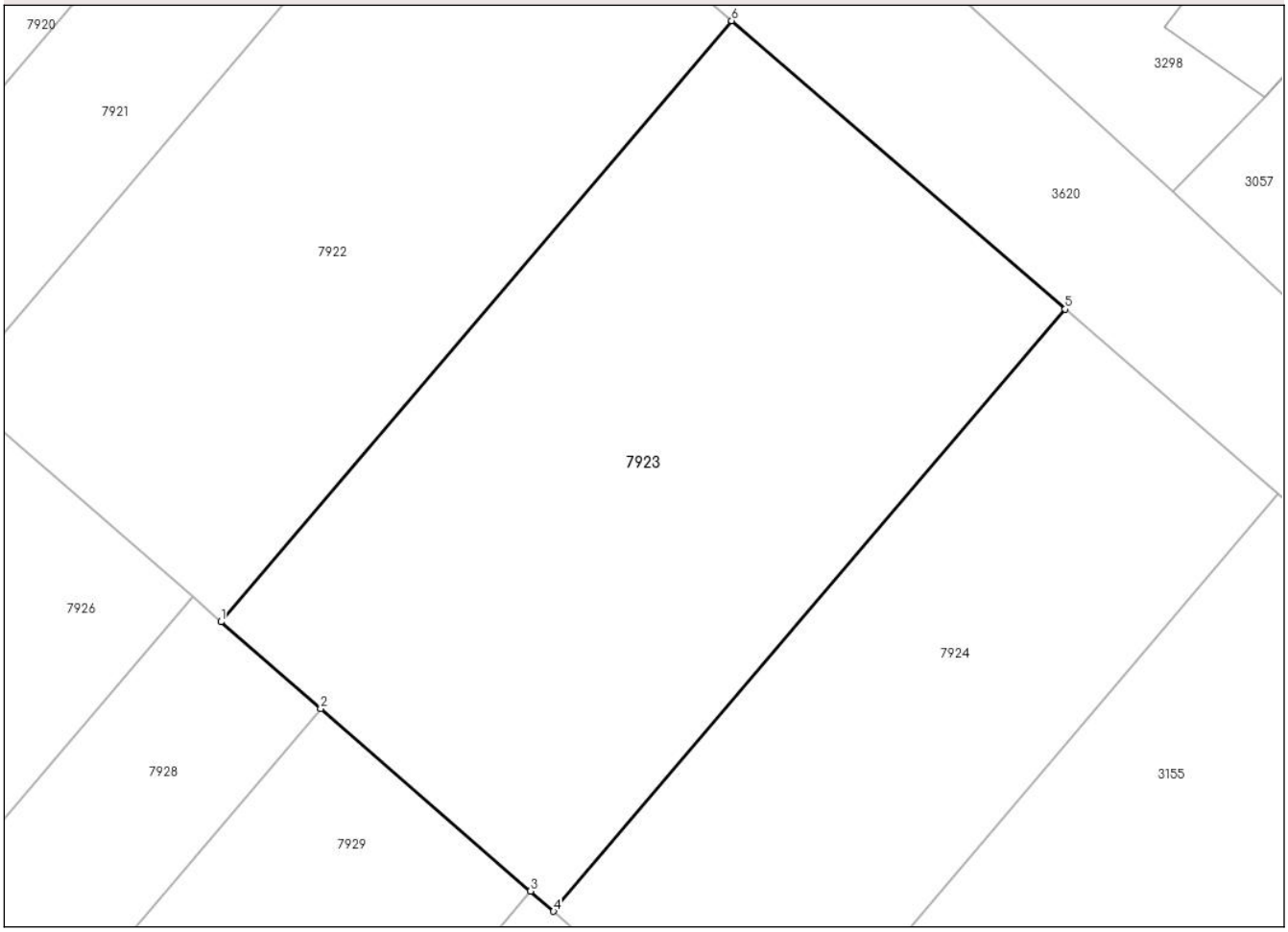
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21149	Din acte: 1.568 Masurata: 1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.458	11	304/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.155,789 347.023,727	2	663.162,242 347.018,11	8.555
2	663.162,242 347.018,11	3	663.175,819 347.006,293	17.999
3	663.175,819 347.006,293	4	663.177,316 347.004,99	1.985
4	663.177,316 347.004,99	5	663.210,425 347.043,963	51.138
5	663.210,425 347.043,963	6	663.188,837 347.062,628	28.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.188,837 347.062,628	1	663.155,789 347.023,727	51.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		935	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041322, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI A. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

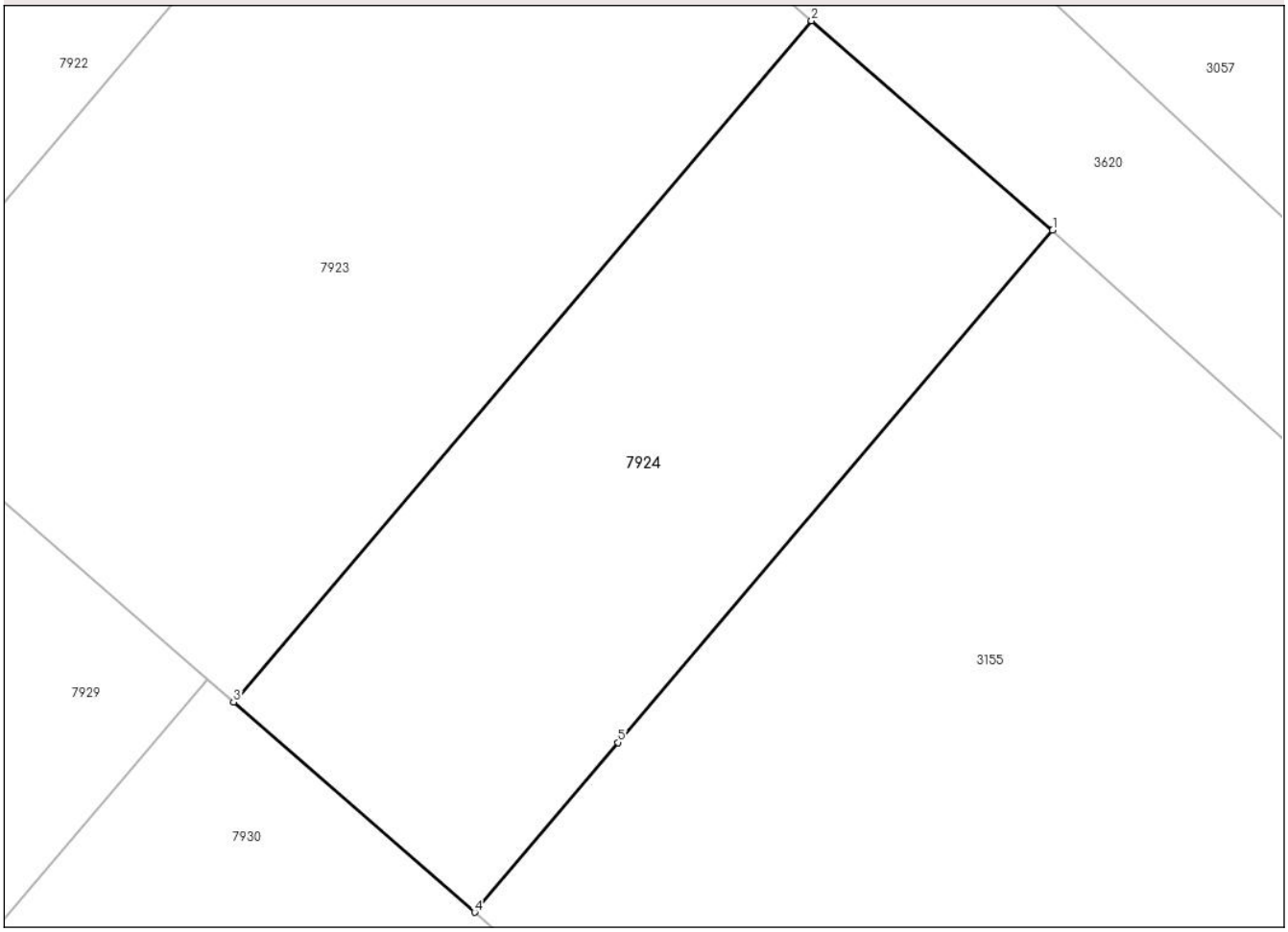
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	935	11	304/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.224,23 347.031,984	2	663.210,425 347.043,963	18.278
2	663.210,425 347.043,963	3	663.177,316 347.004,99	51.138
3	663.177,316 347.004,99	4	663.191,126 346.992,969	18.309
4	663.191,126 346.992,969	5	663.199,331 347.002,675	12.709
5	663.199,331 347.002,675	1	663.224,23 347.031,984	38.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:86
Nr. cadastral vechi:399

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 90D, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22166	Din acte: 1.482 Masurata: 1.450	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27849 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 5289, din 01/01/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIAZI ABDULLAH**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

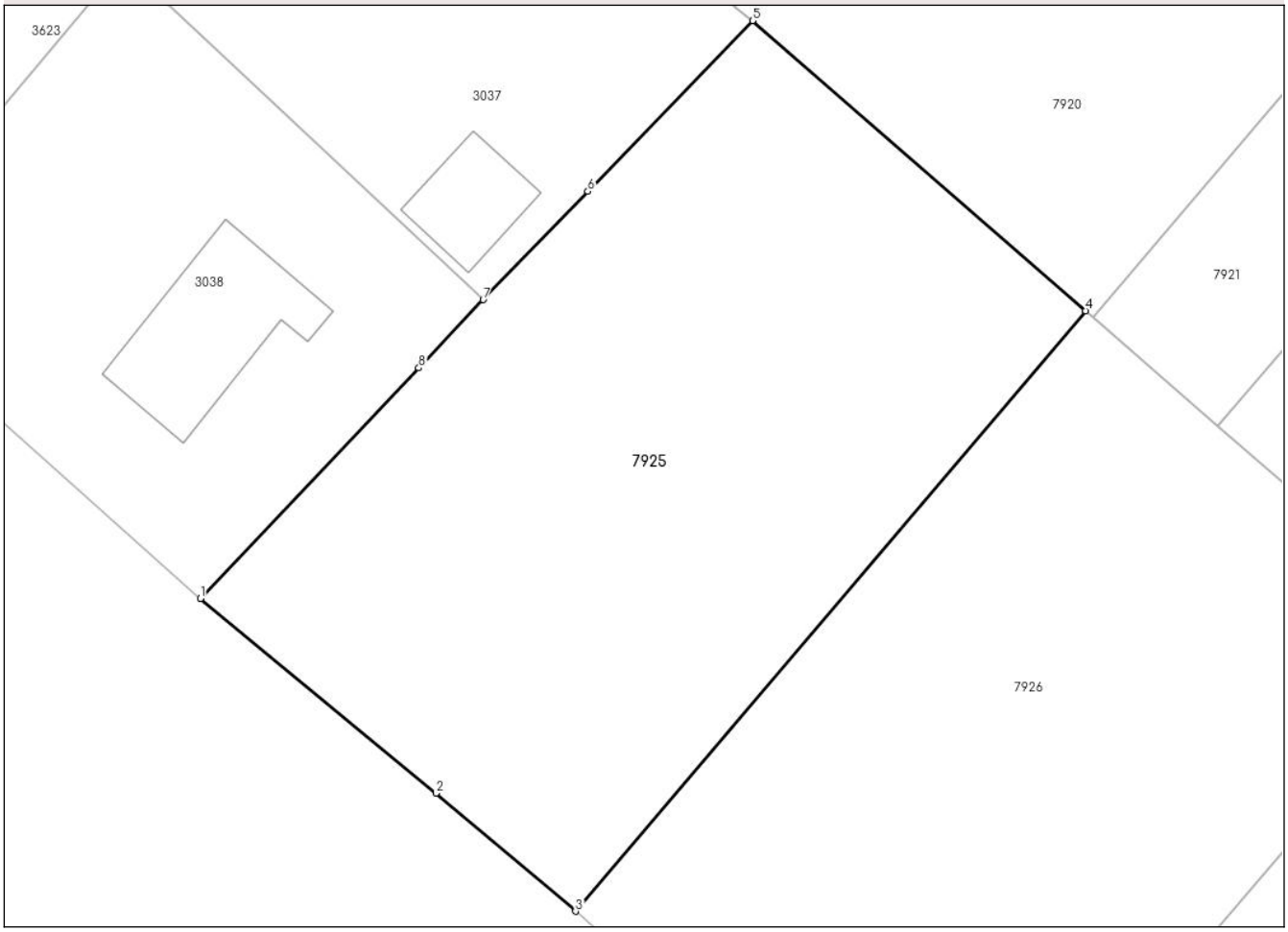
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22166	Din acte: 1.482 Masurata: 1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	11	305/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.074,815 347.027,885	2	663.089,575 347.015,68	19.153
2	663.089,575 347.015,68	3	663.098,312 347.008,28	11.45
3	663.098,312 347.008,28	4	663.130,289 347.045,922	49.391
4	663.130,289 347.045,922	5	663.109,408 347.064,097	27.683
5	663.109,408 347.064,097	6	663.099,084 347.053,4	14.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.099,084 347.053,4	7	663.092,529 347.046,609	9.439
7	663.092,529 347.046,609	8	663.088,493 347.042,339	5.876
8	663.088,493 347.042,339	1	663.074,815 347.027,885	19.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:87
Nr. cadastral vechi:397

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 90C, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22141	Din acte: 1.500 Masurata: 1.551	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27858 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 5289, din 01/11/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIAZI ABDULLAH**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 87)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

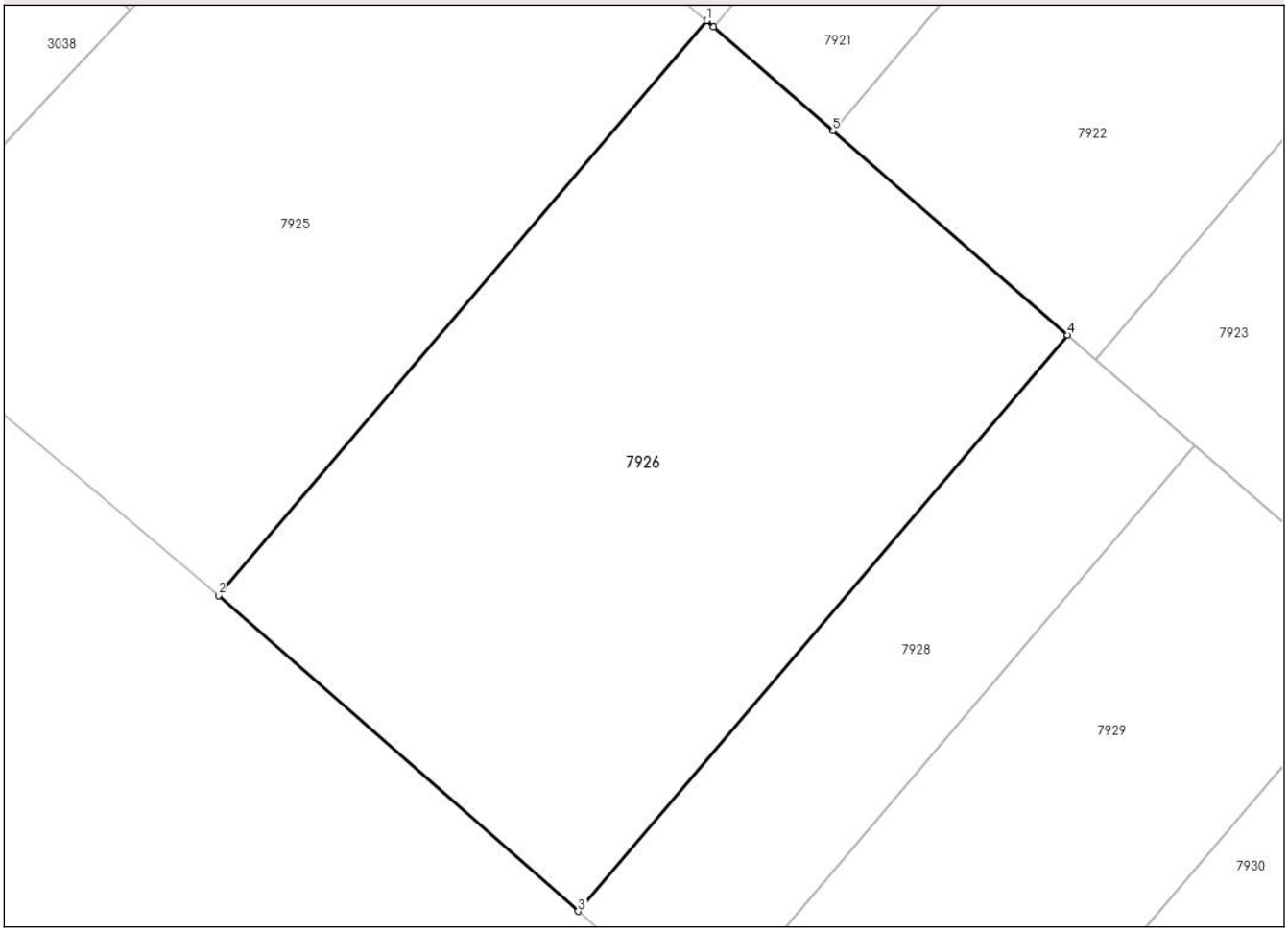
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22141	Din acte: 1.500 Masurata: 1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.551	11	305	-	conform act parcela 305/3,305/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.130,289 347.045,922	2	663.098,312 347.008,28	49.391
2	663.098,312 347.008,28	3	663.121,882 346.987,588	31.364
3	663.121,882 346.987,588	4	663.153,946 347.025,331	49.524
4	663.153,946 347.025,331	5	663.138,574 347.038,711	20.379
5	663.138,574 347.038,711	6	663.130,742 347.045,528	10.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.130,742 347.045,528	1	663.130,289 347.045,922	0.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea Bucureşti, Nr. 90B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		545	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040572, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ P. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

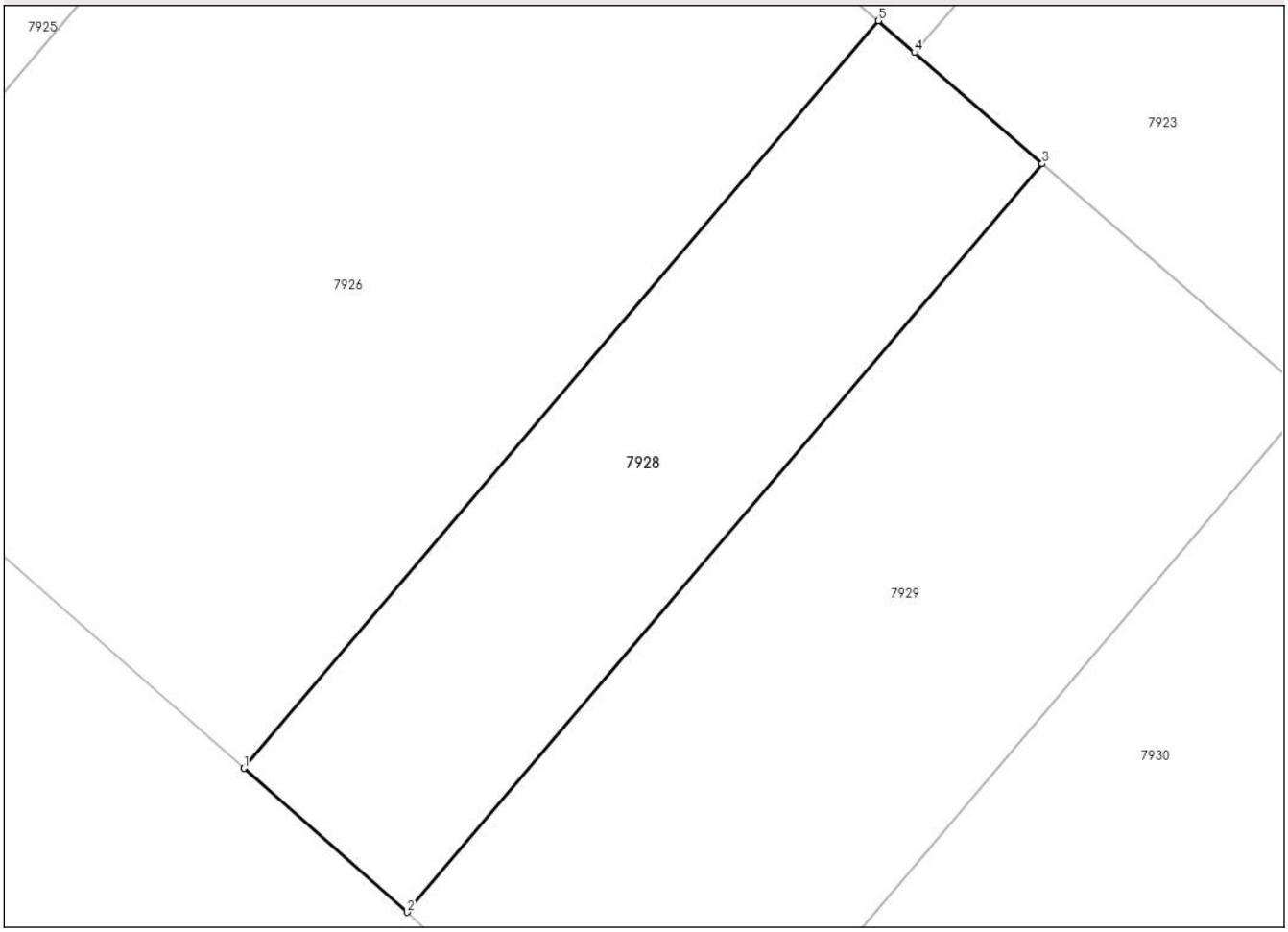
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	545	11	306	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.121,882 346.987,588	2	663.130,139 346.980,32	11.0
2	663.130,139 346.980,32	3	663.162,242 347.018,11	49.585
3	663.162,242 347.018,11	4	663.155,789 347.023,727	8.555
4	663.155,789 347.023,727	5	663.153,946 347.025,331	2.443
5	663.153,946 347.025,331	1	663.121,882 346.987,588	49.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:489

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 90A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22159	Din acte: 807 Masurata: 897	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4228 / 10/12/2003		
Act Notarial nr. 3264, din 08/12/2003 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARILENA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
170262 / 10/12/2019		
Act Administrativ nr. 340030, din 02/12/2019 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBILICE ANAF (DGRFP PLOIESTI AJFP IALOMITA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:18195 LEI	A1
	1) **ANAF-DGRFP-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE IALOMITA, BIROUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

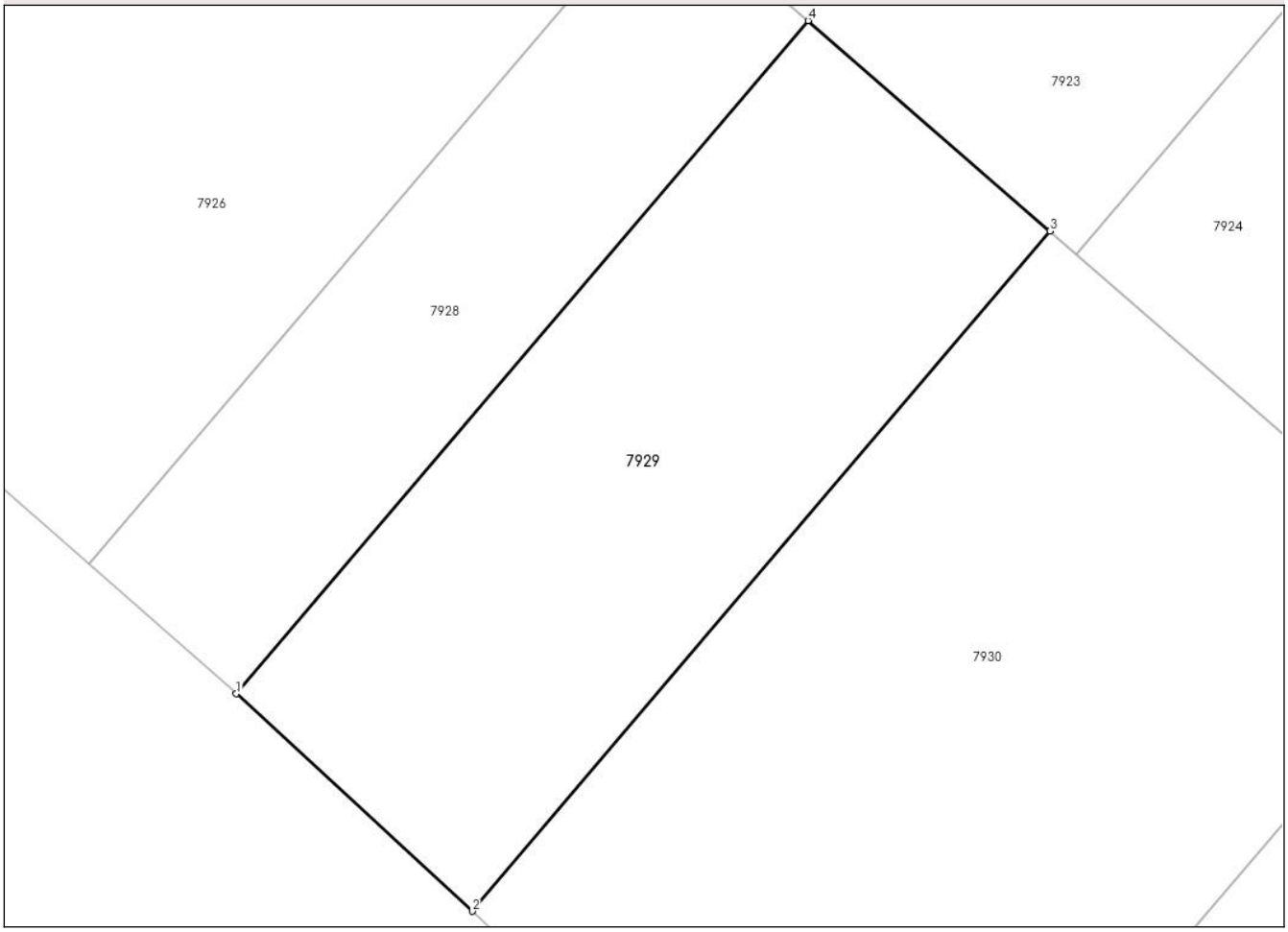
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22159	Din acte: 807 Masurata: 897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	897	11	306/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.130,139 346.980,32	2	663.143,382 346.968,111	18.012
2	663.143,382 346.968,111	3	663.175,819 347.006,293	50.1
3	663.175,819 347.006,293	4	663.162,242 347.018,11	17.999
4	663.162,242 347.018,11	1	663.130,139 346.980,32	49.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:515

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 90, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22160	Din acte: 1.595 Masurata: 1.592	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3728 / 05/11/2003		
Act Notarial nr. 1201, din 05/11/2003 emis de BNP IGNAT GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARILENA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
170264 / 10/12/2019		
Act Administrativ nr. 340030, din 02/12/2019 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBILICE ANAF (DGRFP PLOIESTI AJFP IALOMITA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:18195 LEI	A1
	1) **ANAF-DGRFP-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE IALOMITA, BIROUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

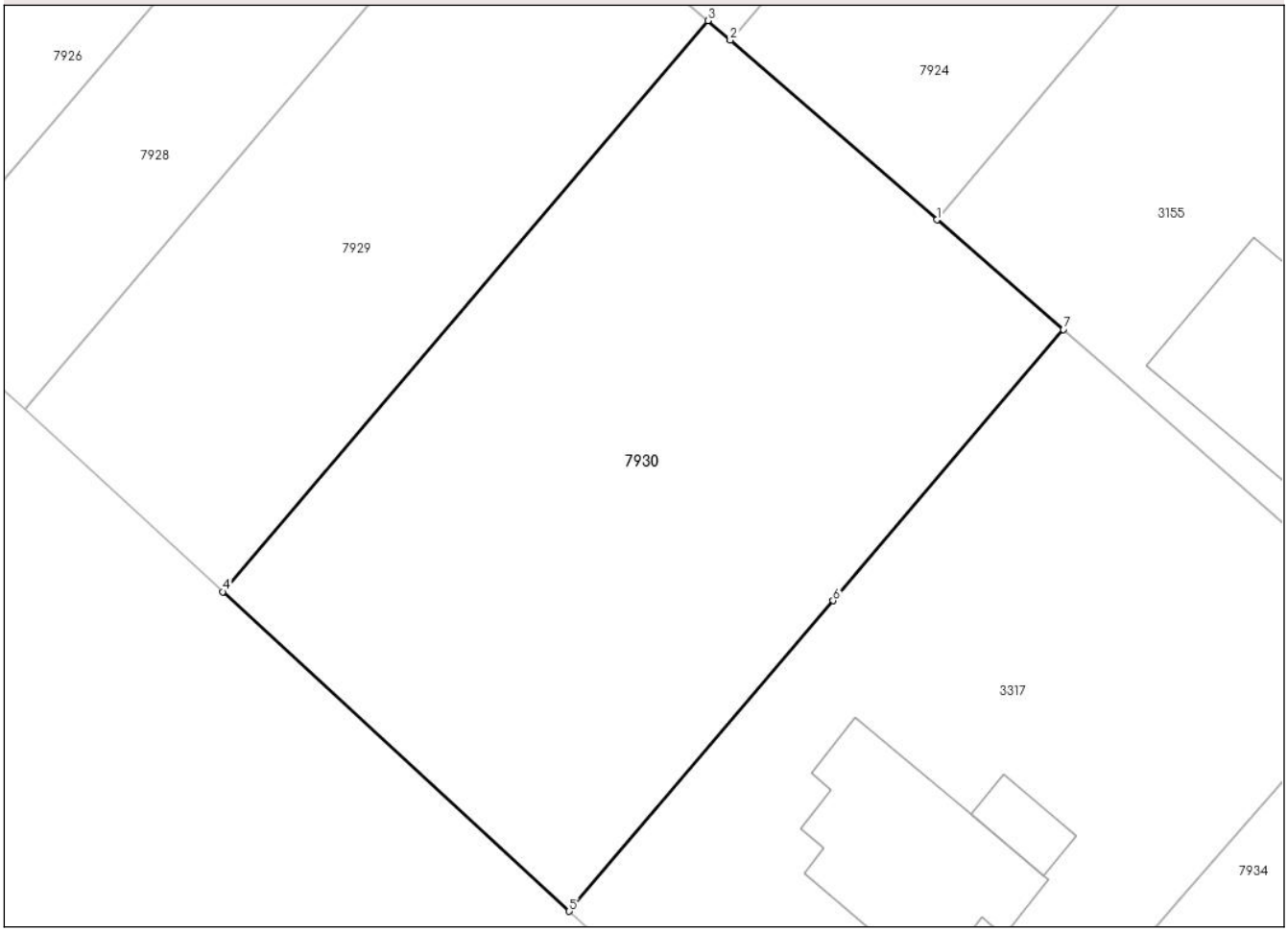
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22160	Din acte: 1.595 Masurata: 1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.592	11	306/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.191,126 346.992,969	2	663.177,316 347.004,99	18.309
2	663.177,316 347.004,99	3	663.175,819 347.006,293	1.985
3	663.175,819 347.006,293	4	663.143,382 346.968,111	50.1
4	663.143,382 346.968,111	5	663.166,548 346.946,746	31.514
5	663.166,548 346.946,746	6	663.184,193 346.967,516	27.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.184,193 346.967,516	7	663.199,597 346.985,649	23.793
7	663.199,597 346.985,649	1	663.191,126 346.992,969	11.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 41A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25299	2.173	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146778 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 1249, din 03/10/2023 emis de SAVA DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25299 a imobilului cu numarul cadastral 25299 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22659 inscris in cartea funciara 22659	A1
Act Notarial nr. 227, din 02/02/2018 emis de SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRESIVE IDEEA DESIGN SRL**, CIF:22445689	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22659/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 9101 din 05/02/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

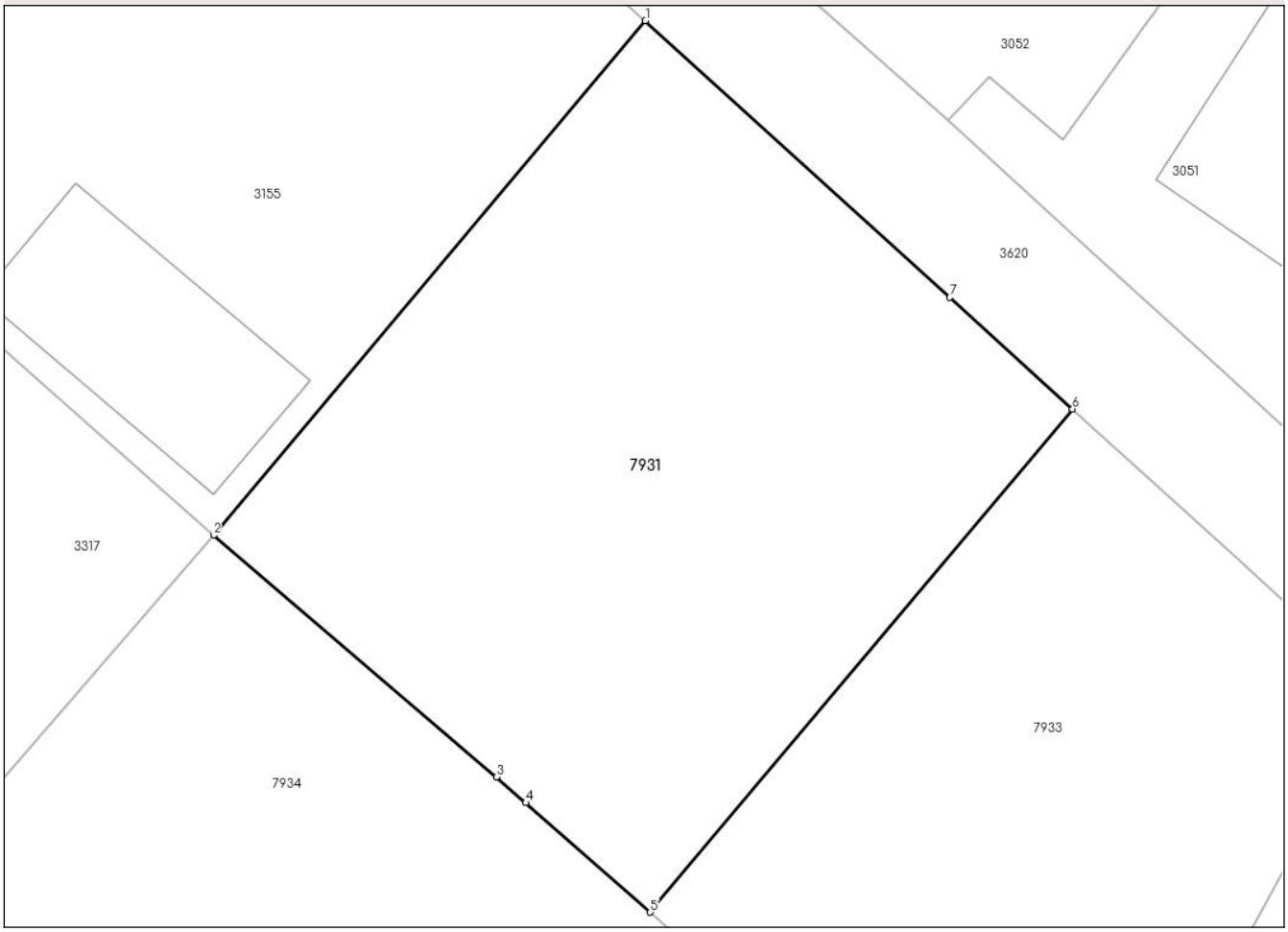
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25299	2.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.173	11	312	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.255,28 347.003,983	2	663.222,716 346.965,224	50.623
2	663.222,716 346.965,224	3	663.244,041 346.947,032	28.03
3	663.244,041 346.947,032	4	663.246,253 346.945,089	2.944
4	663.246,253 346.945,089	5	663.255,645 346.936,841	12.5
5	663.255,645 346.936,841	6	663.287,487 346.974,74	49.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.287,487 346.974,74	7	663.278,228 346.983,147	12.506
7	663.278,228 346.983,147	1	663.255,28 347.003,983	30.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Brutăriei, Nr. 41, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25298	2.174	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146778 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 1249, din 03/10/2023 emis de SAVA DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25298 a imobilului cu numarul cadastral 25298 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22659 inscris in cartea funciara 22659;	A1
146780 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 1250, din 03/10/2023 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IDEEA SHOPPING CENTER SRL**, CIF:48421675	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25298	2.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.174	11	315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.310,685 346.953,546	2	663.299,586 346.963,754	15.079
2	663.299,586 346.963,754	3	663.287,487 346.974,74	16.343
3	663.287,487 346.974,74	4	663.255,645 346.936,841	49.5
4	663.255,645 346.936,841	5	663.268,749 346.925,334	17.439
5	663.268,749 346.925,334	6	663.259,299 346.912,747	15.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.259,299 346.912,747	7	663.279,594 346.896,188	26.193
7	663.279,594 346.896,188	1	663.310,685 346.953,546	65.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:238
Nr. cadastral vechi:516

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 86, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22210	Din acte: 4.409 Masurata: 4.338	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2989 / 12/08/2004		
Act Administrativ nr. Act de adjudecare nr. 0, din 14/01/2002 emis de - (proces verbal de licitatie nr 1890/1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE CONSTANTIN** 2) **COSTACHE VICTORIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 238)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

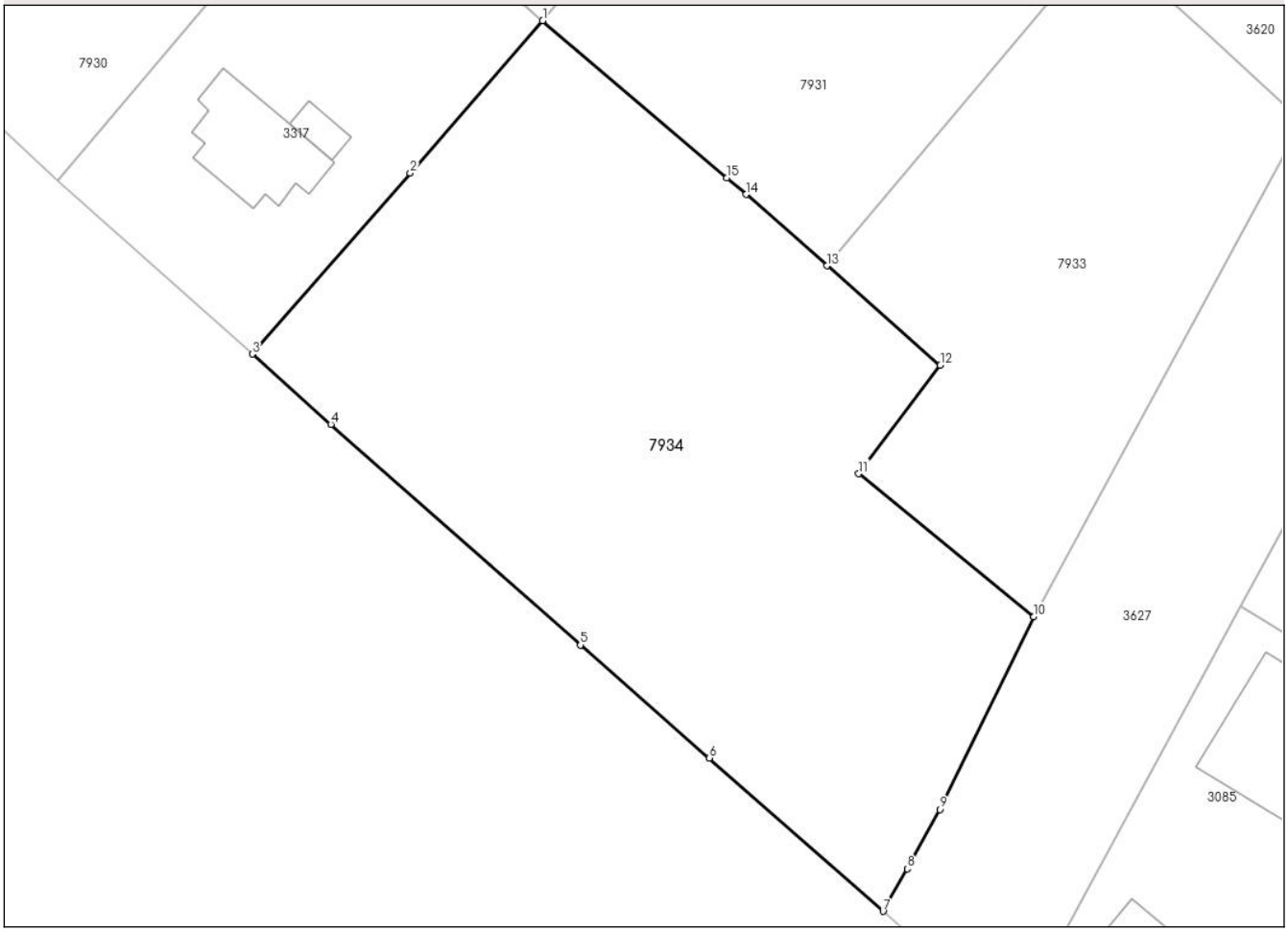
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22210	Din acte: 4.409 Masurata: 4.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.338	11	314,316,317	-	conform act parcela 314,315/2,316/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.222,716 346.965,224	2	663.207,369 346.947,578	23.386
2	663.207,369 346.947,578	3	663.189,079 346.926,607	27.826
3	663.189,079 346.926,607	4	663.198,175 346.918,462	12.21
4	663.198,175 346.918,462	5	663.227,073 346.892,922	38.567
5	663.227,073 346.892,922	6	663.242,028 346.879,84	19.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.242,028 346.879,84	7	663.262,131 346.862,086	26.82
7	663.262,131 346.862,086	8	663.264,944 346.866,995	5.658
8	663.264,944 346.866,995	9	663.268,699 346.873,864	7.828
9	663.268,699 346.873,864	10	663.279,594 346.896,188	24.841
10	663.279,594 346.896,188	11	663.259,299 346.912,747	26.193
11	663.259,299 346.912,747	12	663.268,749 346.925,334	15.74
12	663.268,749 346.925,334	13	663.255,645 346.936,841	17.439
13	663.255,645 346.936,841	14	663.246,253 346.945,089	12.5
14	663.246,253 346.945,089	15	663.244,041 346.947,032	2.944
15	663.244,041 346.947,032	1	663.222,716 346.965,224	28.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 768 Masurata: 1.109	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041.299, din 15/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN C. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

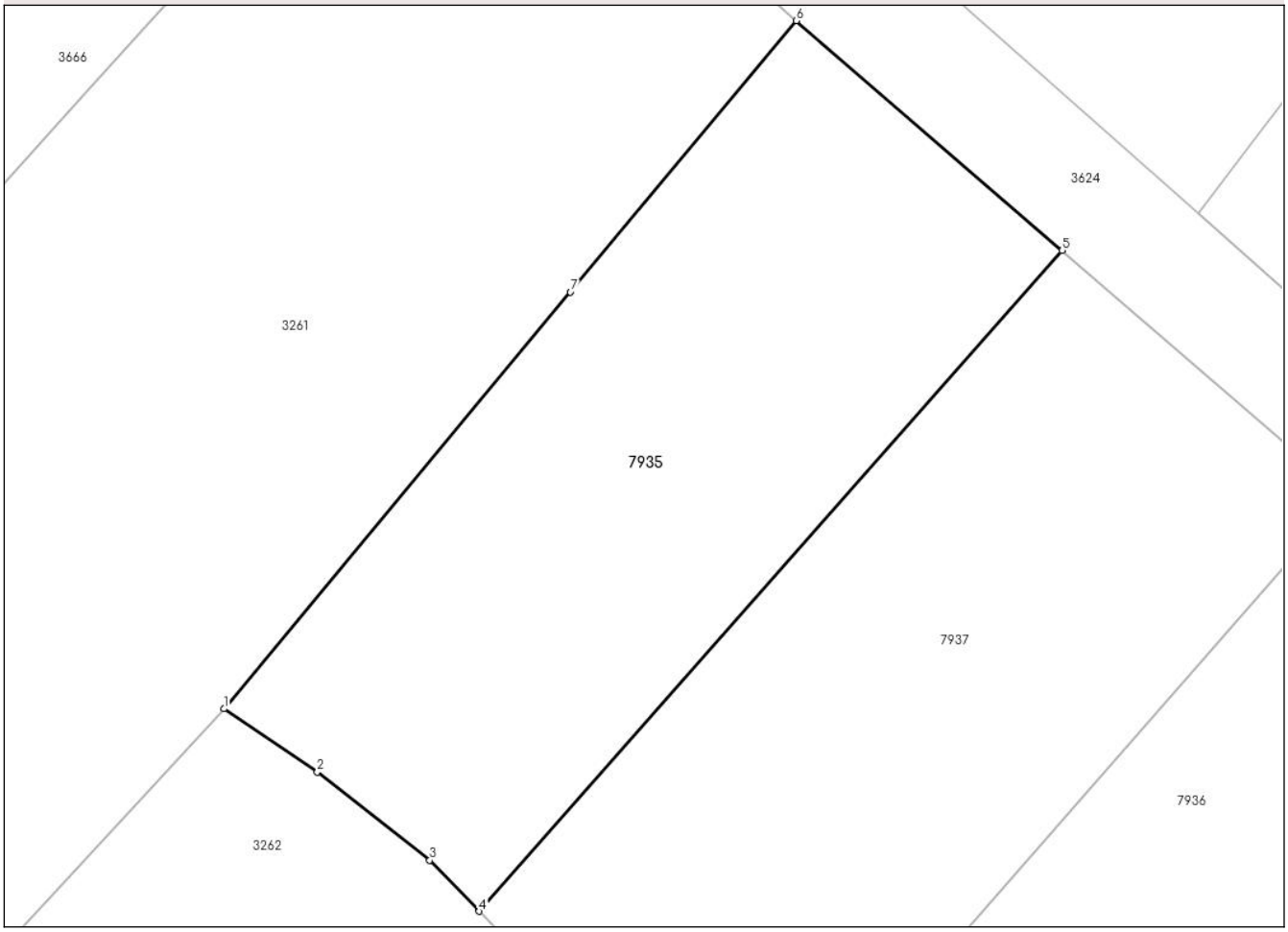
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 768 Masurata: 1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.109	5/1	120/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.083,065 347.237,309	2	663.088,76 347.233,452	6.878
2	663.088,76 347.233,452	3	663.095,609 347.228,074	8.708
3	663.095,609 347.228,074	4	663.098,625 347.224,974	4.325
4	663.098,625 347.224,974	5	663.134,15 347.265,238	53.696
5	663.134,15 347.265,238	6	663.117,951 347.279,243	21.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.117,951 347.279,243	7	663.104,188 347.262,7	21.52
7	663.104,188 347.262,7	1	663.083,065 347.237,309	33.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 810 Masurata: 1.169	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041006, din 13/08/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNICA V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

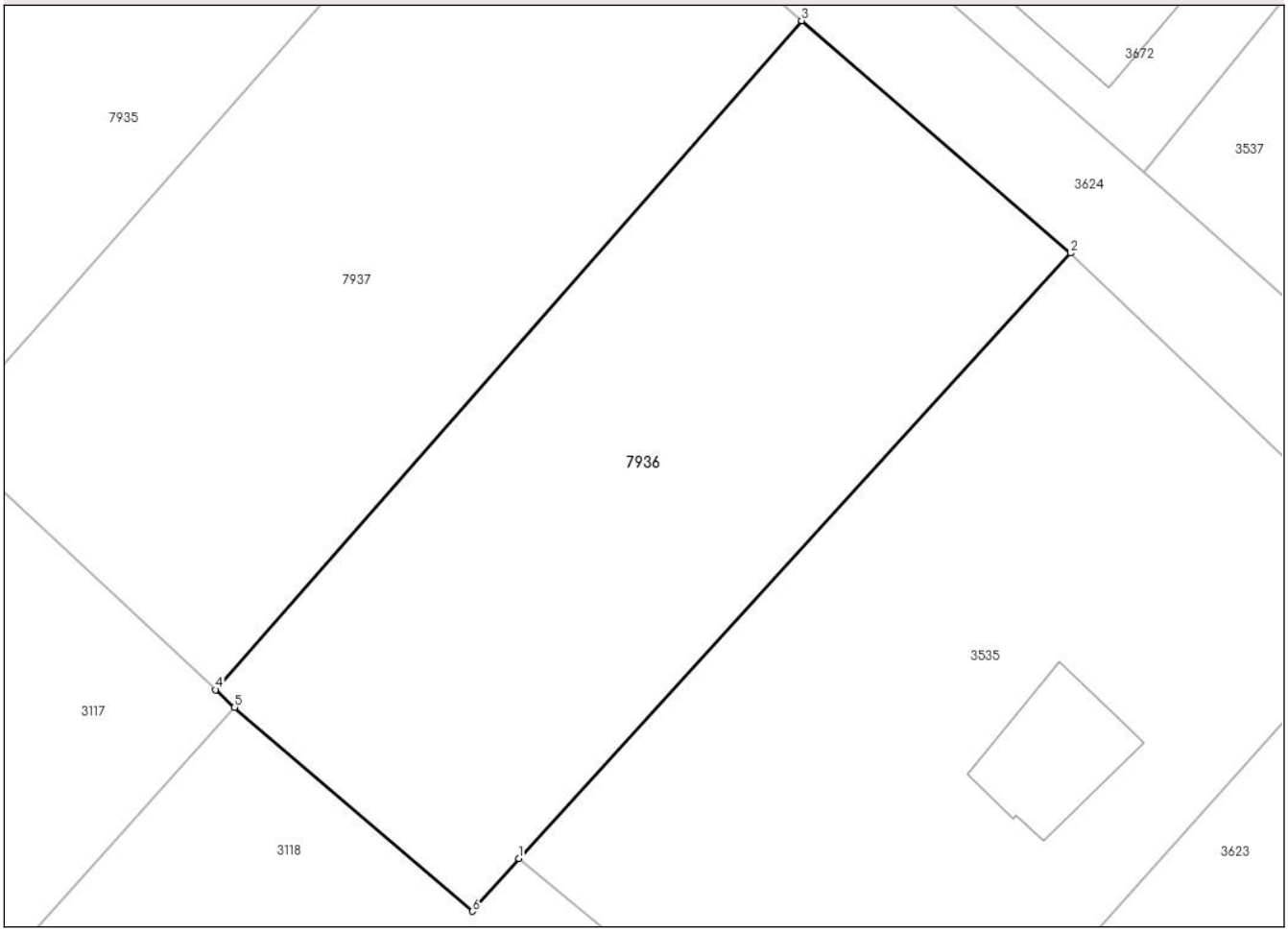
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 810 Masurata: 1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.169	5/1	120/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.134,03 347.198,705	2	663.168,0 347.235,975	50.428
2	663.168,0 347.235,975	3	663.151,449 347.250,283	21.878
3	663.151,449 347.250,283	4	663.115,365 347.209,089	54.763
4	663.115,365 347.209,089	5	663.116,525 347.208,005	1.588
5	663.116,525 347.208,005	6	663.131,172 347.195,457	19.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.131,172 347.195,457	1	663.134,03 347.198,705	4.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Nordului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 864 Masurata: 1.247	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 225, din 20/10/2015 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODRIȘAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

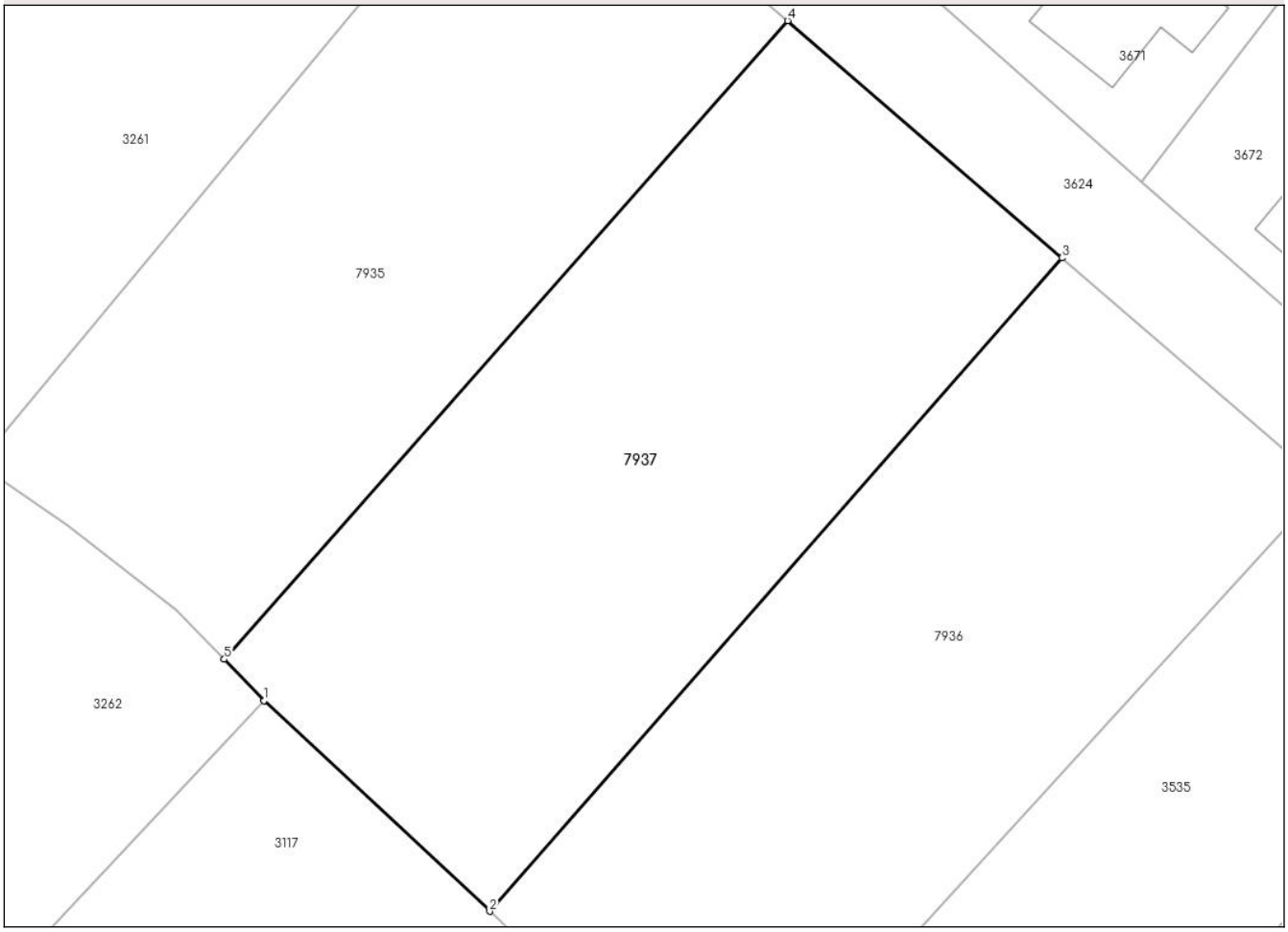
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 864 Masurata: 1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.247	5/1	120/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.101,151 347.222,377	2	663.115,365 347.209,089	19.458
2	663.115,365 347.209,089	3	663.151,449 347.250,283	54.763
3	663.151,449 347.250,283	4	663.134,15 347.265,238	22.867
4	663.134,15 347.265,238	5	663.098,625 347.224,974	53.696
5	663.098,625 347.224,974	1	663.101,151 347.222,377	3.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24871	1.023	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118963 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 01, din 01/02/2006 emis de BNP DAMIELA-CAMILIA POP (act administrativ nr 5095 din 18.11.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2709 din 24.11.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 041566/12876 din 09.06.1999, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COPACEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

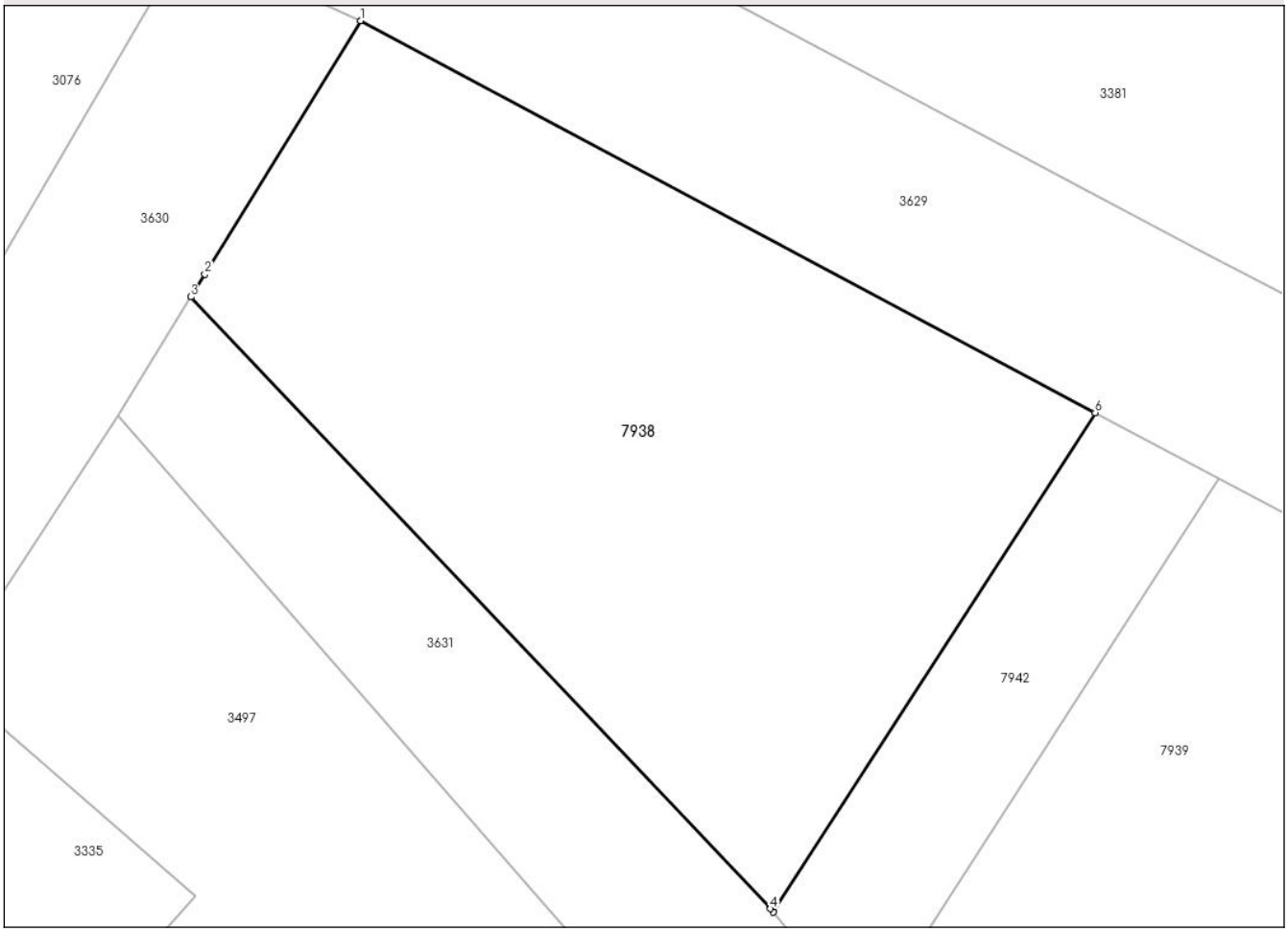
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24871	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.023	12/3	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.473,422 346.822,404	2	663.465,337 346.809,239	15.449
2	663.465,337 346.809,239	3	663.464,617 346.808,067	1.375
3	663.464,617 346.808,067	4	663.494,741 346.776,289	43.787
4	663.494,741 346.776,289	5	663.494,891 346.776,11	0.234
5	663.494,891 346.776,11	6	663.511,615 346.802,053	30.866

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.511,615 346.802,053	1	663.473,422 346.822,404	43.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041736/12878, din 29/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE C. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

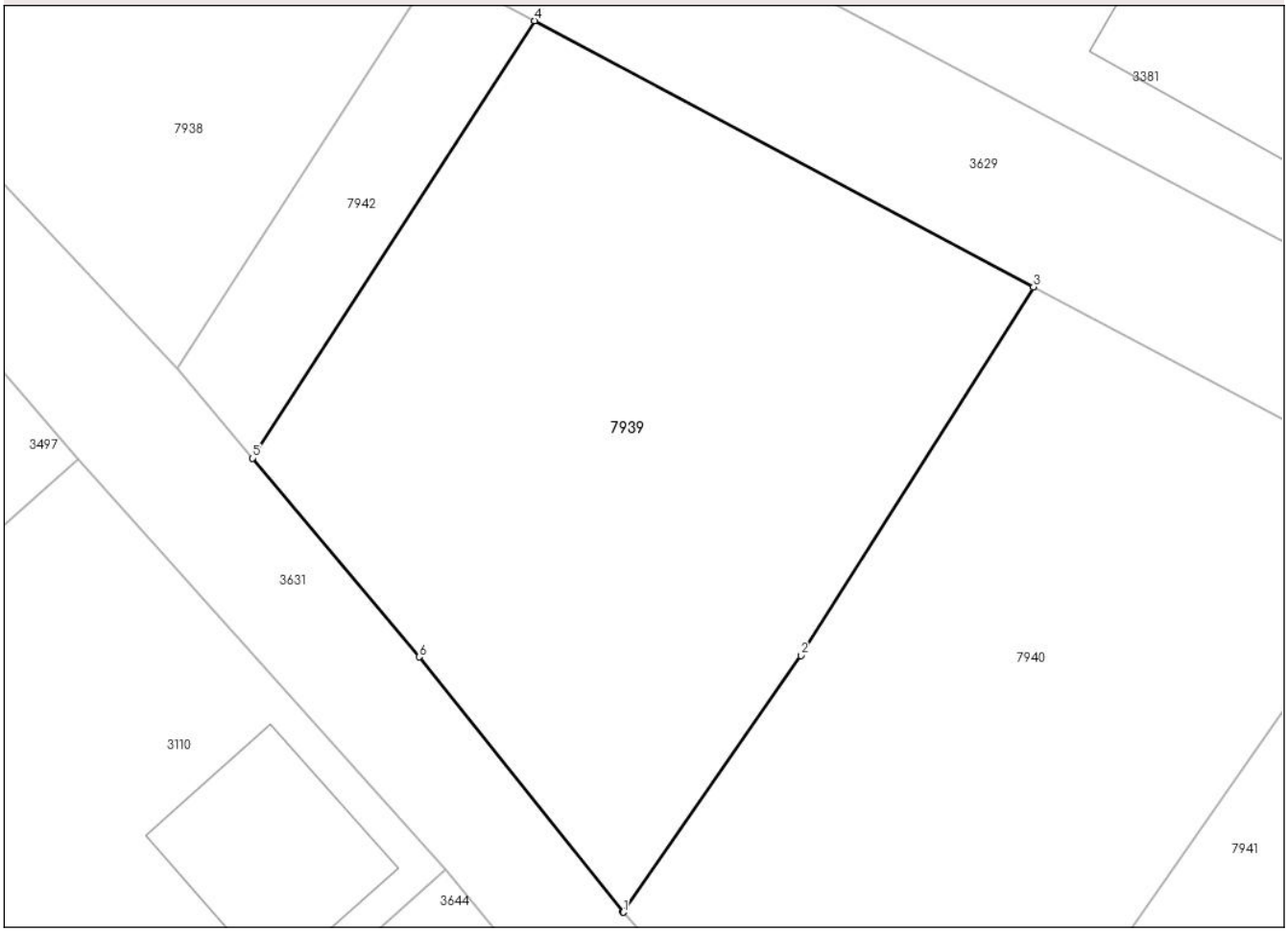
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12/3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.523,786 346.740,915	2	663.535,292 346.757,534	20.213
2	663.535,292 346.757,534	3	663.550,371 346.781,402	28.232
3	663.550,371 346.781,402	4	663.518,035 346.798,632	36.64
4	663.518,035 346.798,632	5	663.499,77 346.770,299	33.71
5	663.499,77 346.770,299	6	663.510,565 346.757,444	16.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.510,565 346.757,444	7	663.523,762 346.740,941	21.131
7	663.523,762 346.740,941	1	663.523,786 346.740,915	0.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041798, din 18/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IŞVANCA GH. LIVIU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

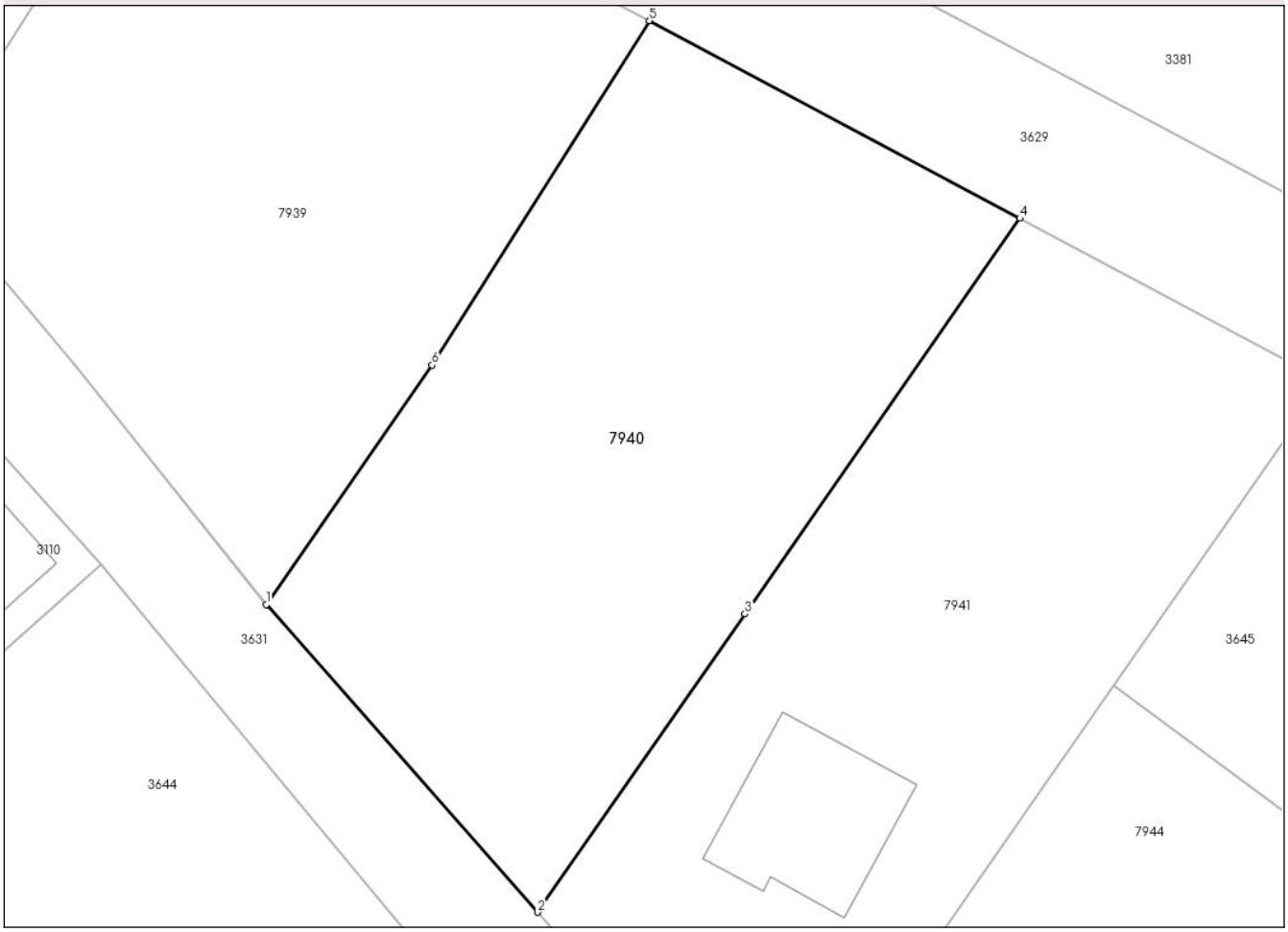
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12/3	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.523,786 346.740,915	2	663.542,623 346.719,603	28.444
2	663.542,623 346.719,603	3	663.557,002 346.740,274	25.18
3	663.557,002 346.740,274	4	663.576,082 346.767,702	33.412
4	663.576,082 346.767,702	5	663.550,371 346.781,402	29.133
5	663.550,371 346.781,402	6	663.535,292 346.757,534	28.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.535,292 346.757,534	1	663.523,786 346.740,915	20.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Livezii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINȚĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041057, din 09/12/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GH. MIHAIL-SILVIAN**	
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN GH. MIHAIL-SILVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

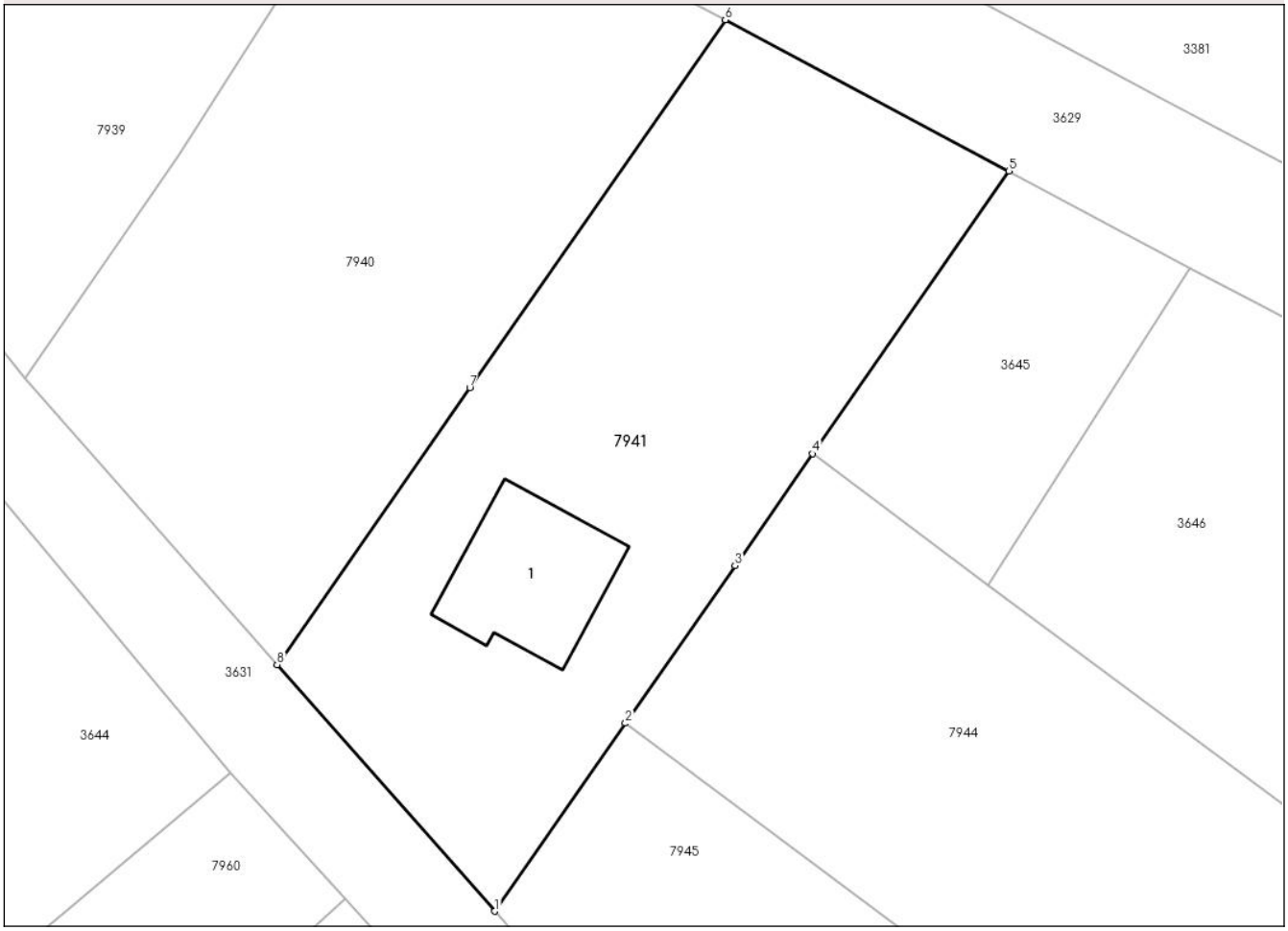
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	12/3	22	-	
2	arabil	DA	826	12/3	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINȚĂ-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.558,876 346.701,216	2	663.568,628 346.715,236	17.078
2	663.568,628 346.715,236	3	663.576,804 346.726,989	14.317
3	663.576,804 346.726,989	4	663.582,608 346.735,333	10.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.582,608 346.735,333	5	663.597,271 346.756,412	25.677
5	663.597,271 346.756,412	6	663.576,082 346.767,702	24.009
6	663.576,082 346.767,702	7	663.557,002 346.740,274	33.412
7	663.557,002 346.740,274	8	663.542,623 346.719,603	25.18
8	663.542,623 346.719,603	1	663.558,876 346.701,216	24.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Livezii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		234	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

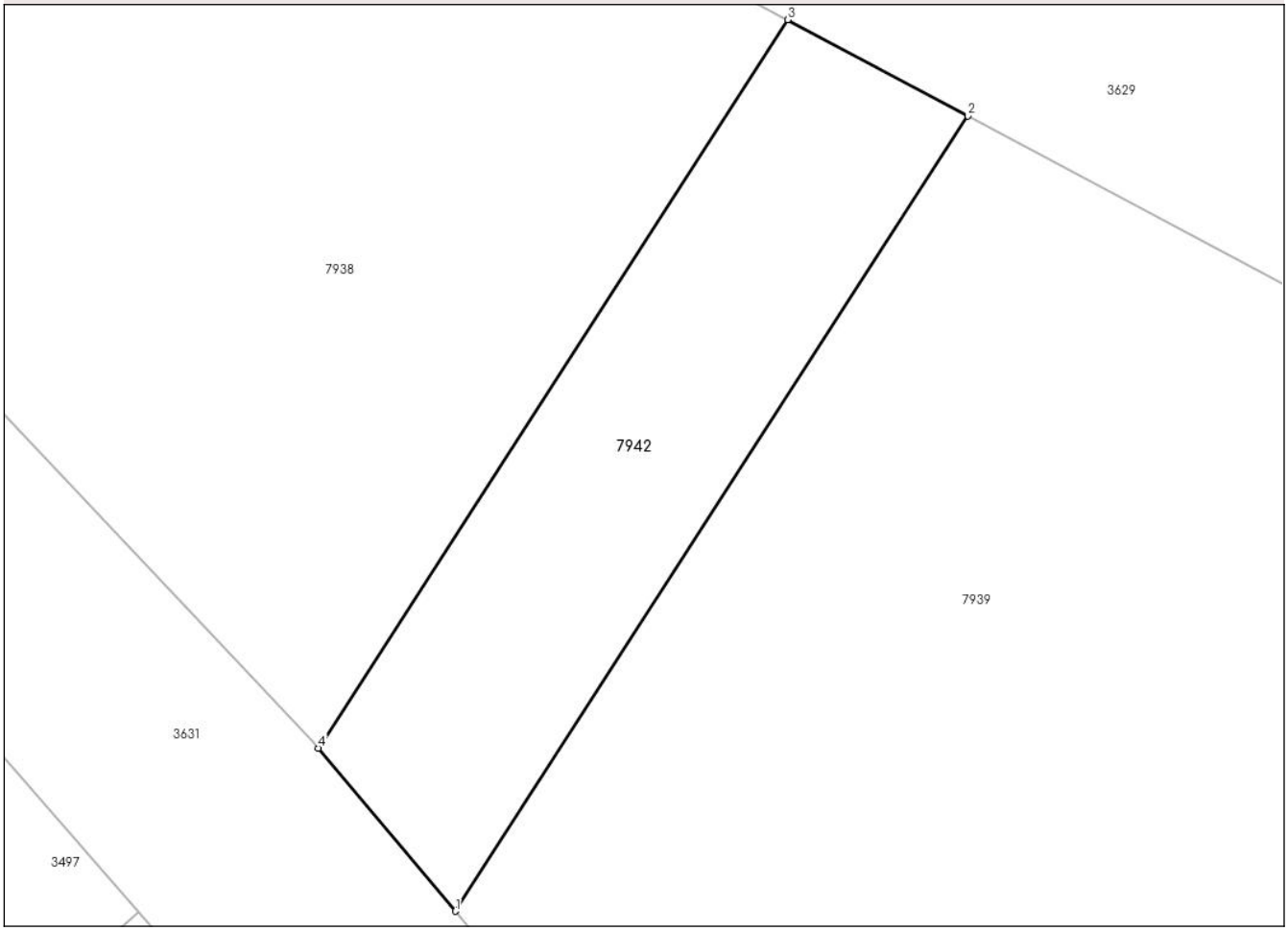
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	234	12/3	326,327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.499,77 346.770,299	2	663.518,035 346.798,632	33.71
2	663.518,035 346.798,632	3	663.511,615 346.802,053	7.275
3	663.511,615 346.802,053	4	663.494,891 346.776,11	30.866
4	663.494,891 346.776,11	1	663.499,77 346.770,299	7.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42154, din 18/08/2008 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU L. MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

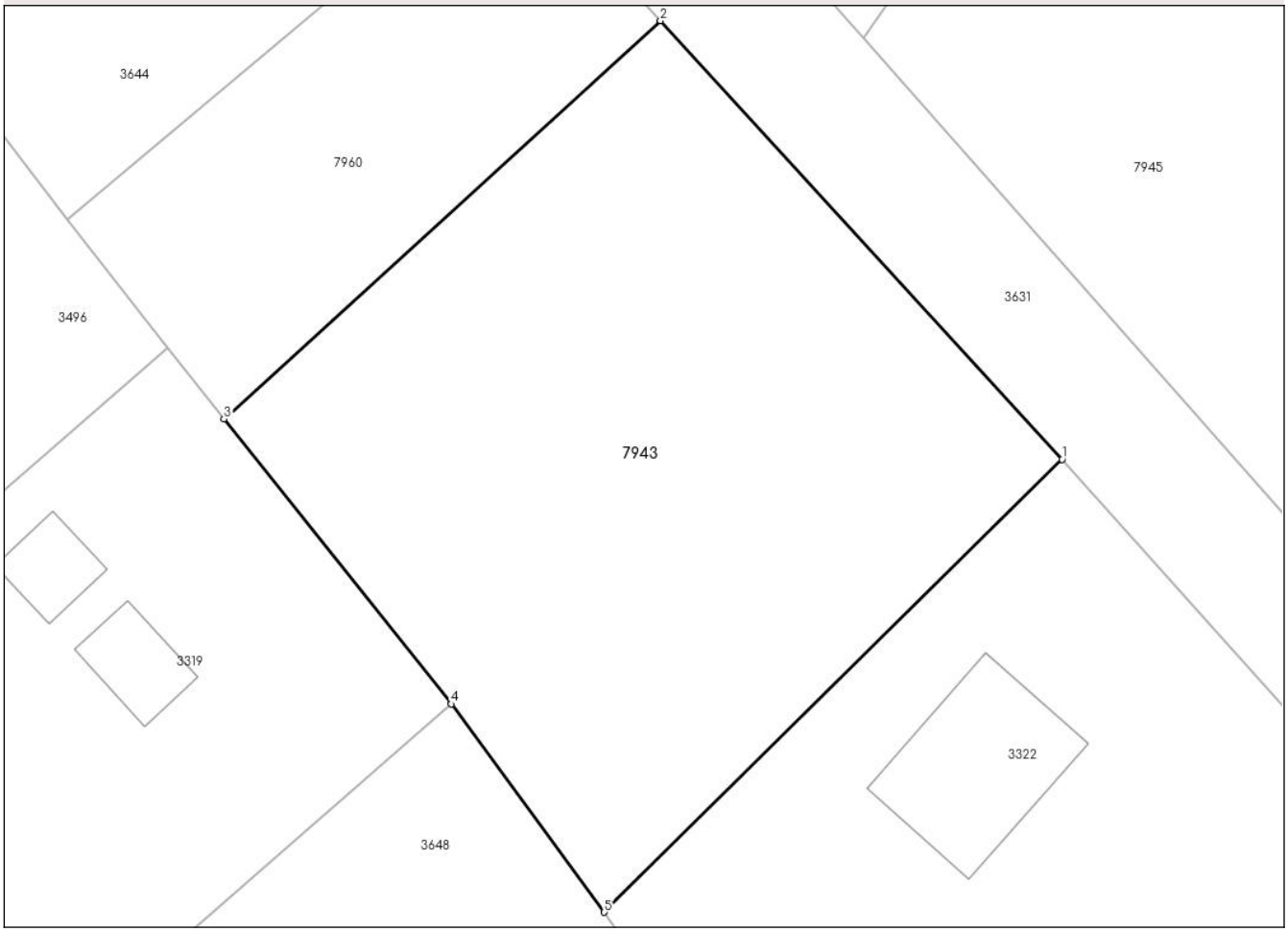
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.141	12/3	15	-	conform act parcela 23/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.569,893 346.677,915	2	663.547,669 346.702,161	32.89
2	663.547,669 346.702,161	3	663.523,506 346.680,144	32.689
3	663.523,506 346.680,144	4	663.536,08 346.664,384	20.161
4	663.536,08 346.664,384	5	663.544,556 346.652,875	14.293
5	663.544,556 346.652,875	1	663.569,893 346.677,915	35.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041563, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE S. MITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

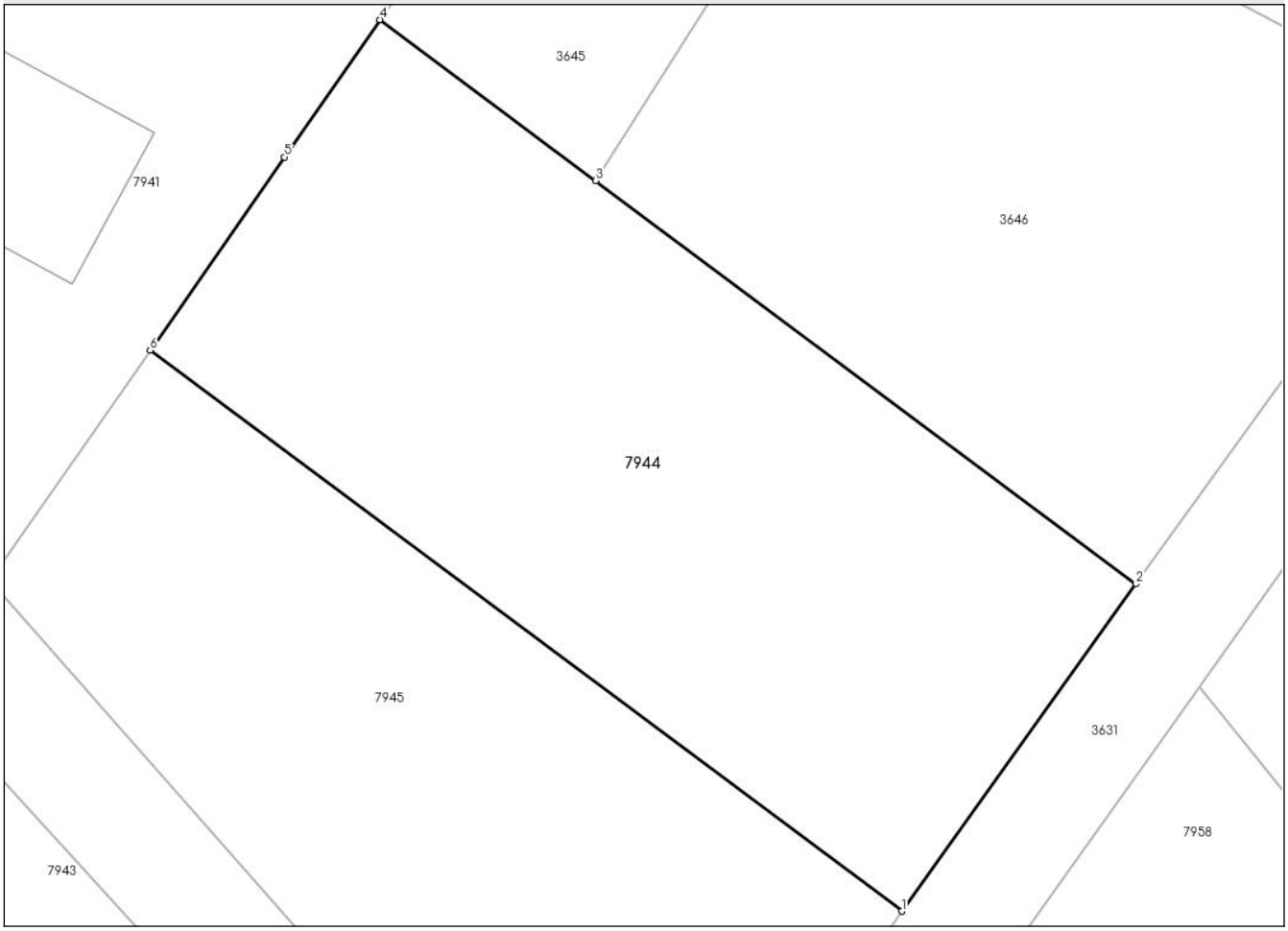
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	12/3	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.614,366 346.681,145	2	663.628,624 346.701,035	24.472
2	663.628,624 346.701,035	3	663.595,731 346.725,551	41.024
3	663.595,731 346.725,551	4	663.582,608 346.735,333	16.368
4	663.582,608 346.735,333	5	663.576,804 346.726,989	10.164
5	663.576,804 346.726,989	6	663.568,628 346.715,236	14.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.568,628 346.715,236	1	663.614,366 346.681,145	57.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.307	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041355, din 18/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU T. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

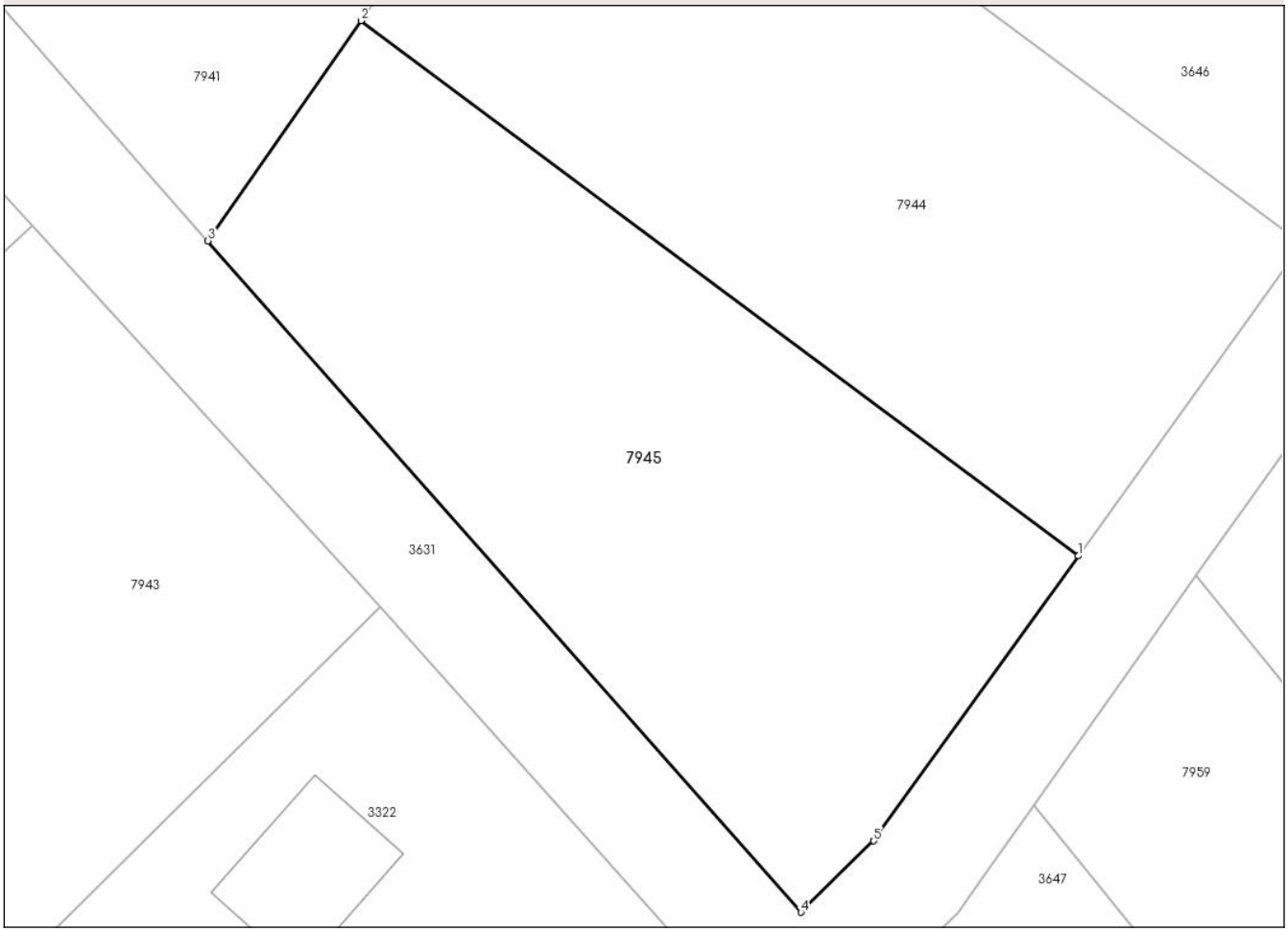
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.307	12/3	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.614,366 346.681,145	2	663.568,628 346.715,236	57.045
2	663.568,628 346.715,236	3	663.558,876 346.701,216	17.078
3	663.558,876 346.701,216	4	663.596,685 346.658,44	57.09
4	663.596,685 346.658,44	5	663.601,341 346.662,977	6.501
5	663.601,341 346.662,977	1	663.614,366 346.681,145	22.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Gospodăria De Apă, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041055, din 09/12/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN P. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

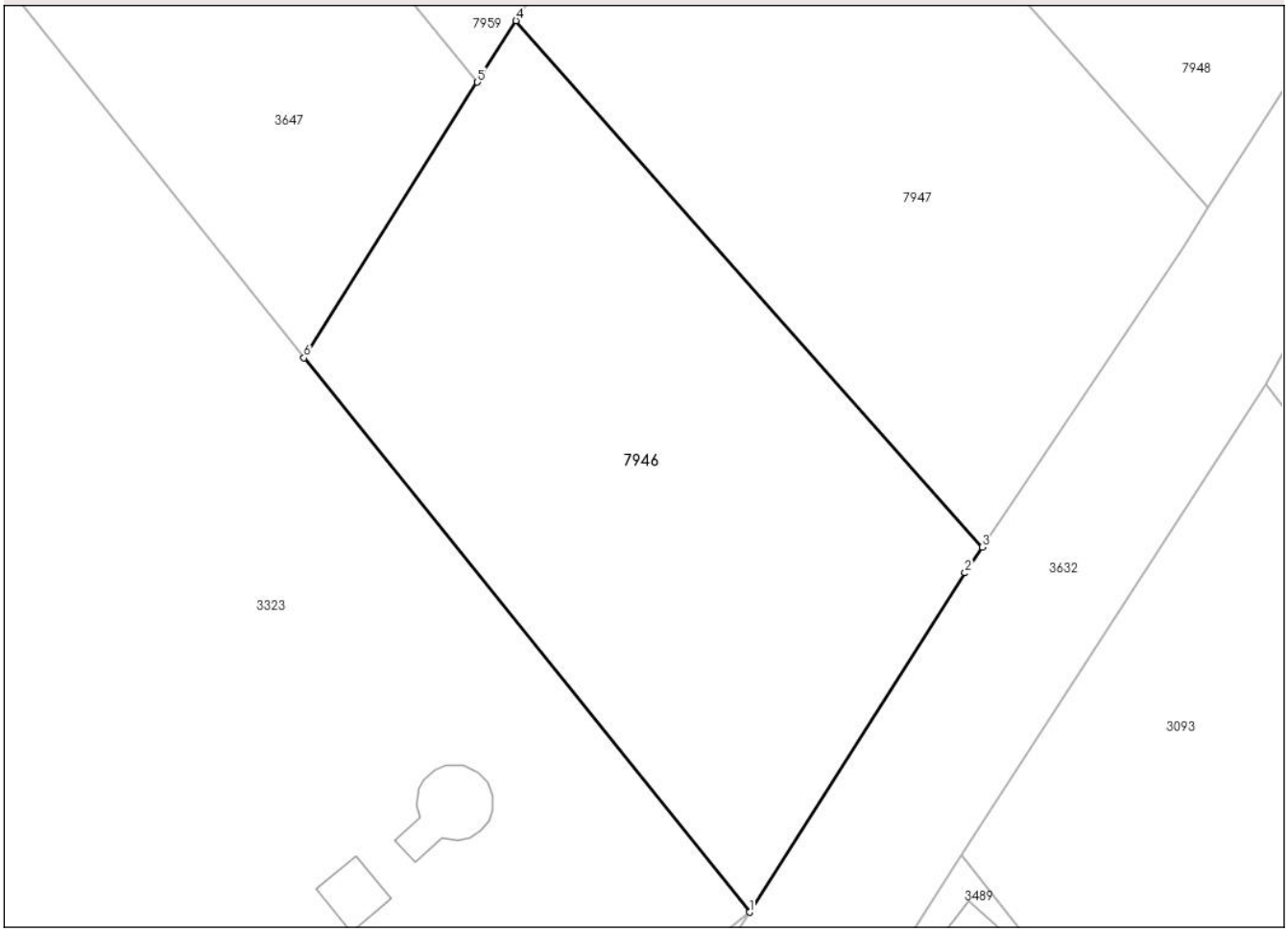
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12/3	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.668,214 346.559,014	2	663.683,988 346.583,831	29.406
2	663.683,988 346.583,831	3	663.685,252 346.585,711	2.265
3	663.685,252 346.585,711	4	663.651,113 346.624,225	51.466
4	663.651,113 346.624,225	5	663.648,284 346.619,731	5.31
5	663.648,284 346.619,731	6	663.635,589 346.599,563	23.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.635,589 346.599,563	1	663.668,214 346.559,014	52.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Gospodăria De Apă, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041058, din 09/12/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVOIU O. STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

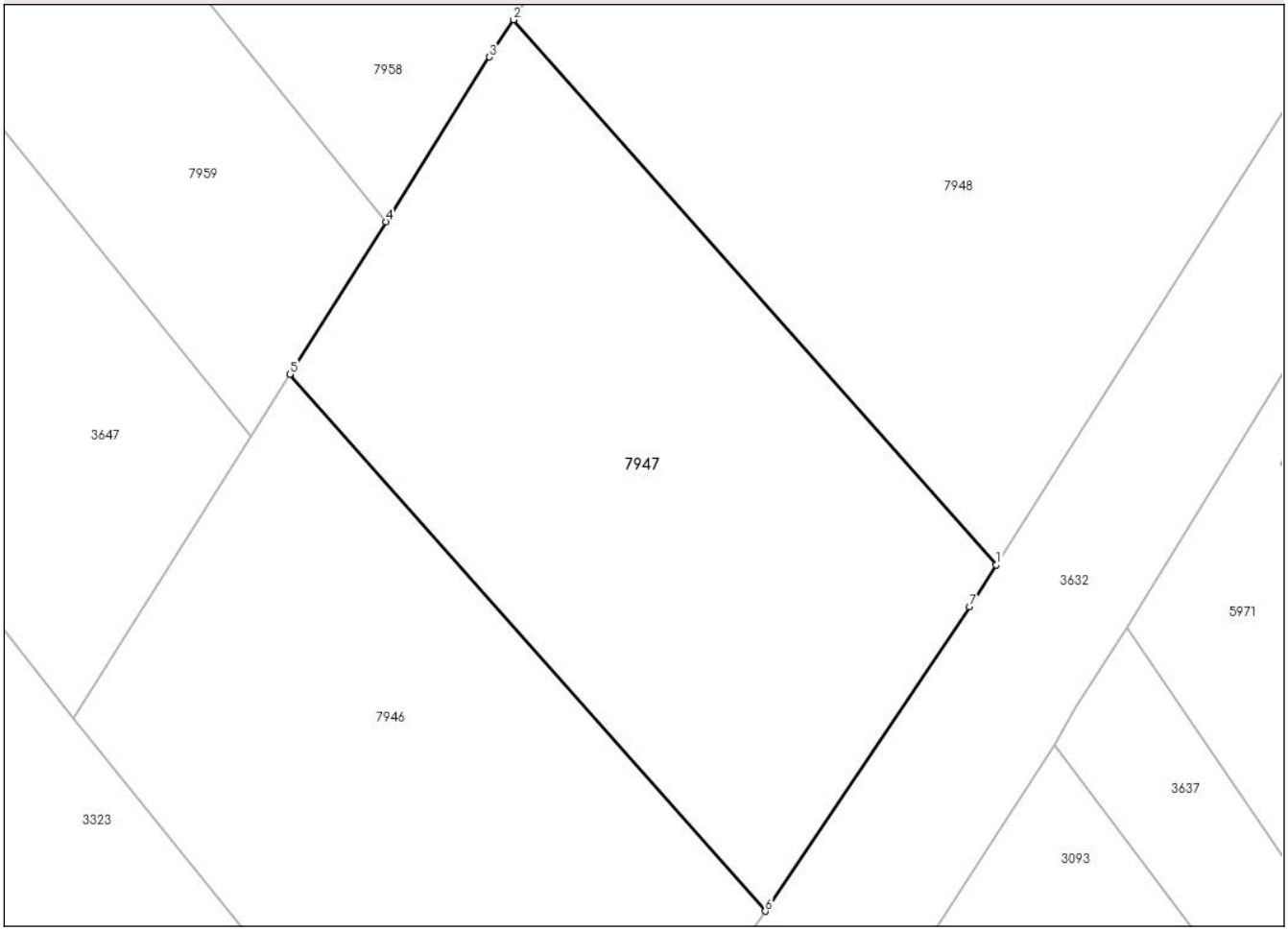
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12/3	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.701,832 346.610,558	2	663.667,179 346.649,65	52.24
2	663.667,179 346.649,65	3	663.665,44 346.646,986	3.181
3	663.665,44 346.646,986	4	663.657,994 346.635,157	13.977
4	663.657,994 346.635,157	5	663.651,113 346.624,225	12.917
5	663.651,113 346.624,225	6	663.685,252 346.585,711	51.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.685,252 346.585,711	7	663.699,929 346.607,548	26.311
7	663.699,929 346.607,548	1	663.701,832 346.610,558	3.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Gospodăria De Apă, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20494	Din acte: 3.000 Masurata: 2.817	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76482 / 02/11/2016		
Act Notarial nr. 1176, din 01/11/2016 emis de VASILESCU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRIMAR PREST SRL**, CIF:22842751	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

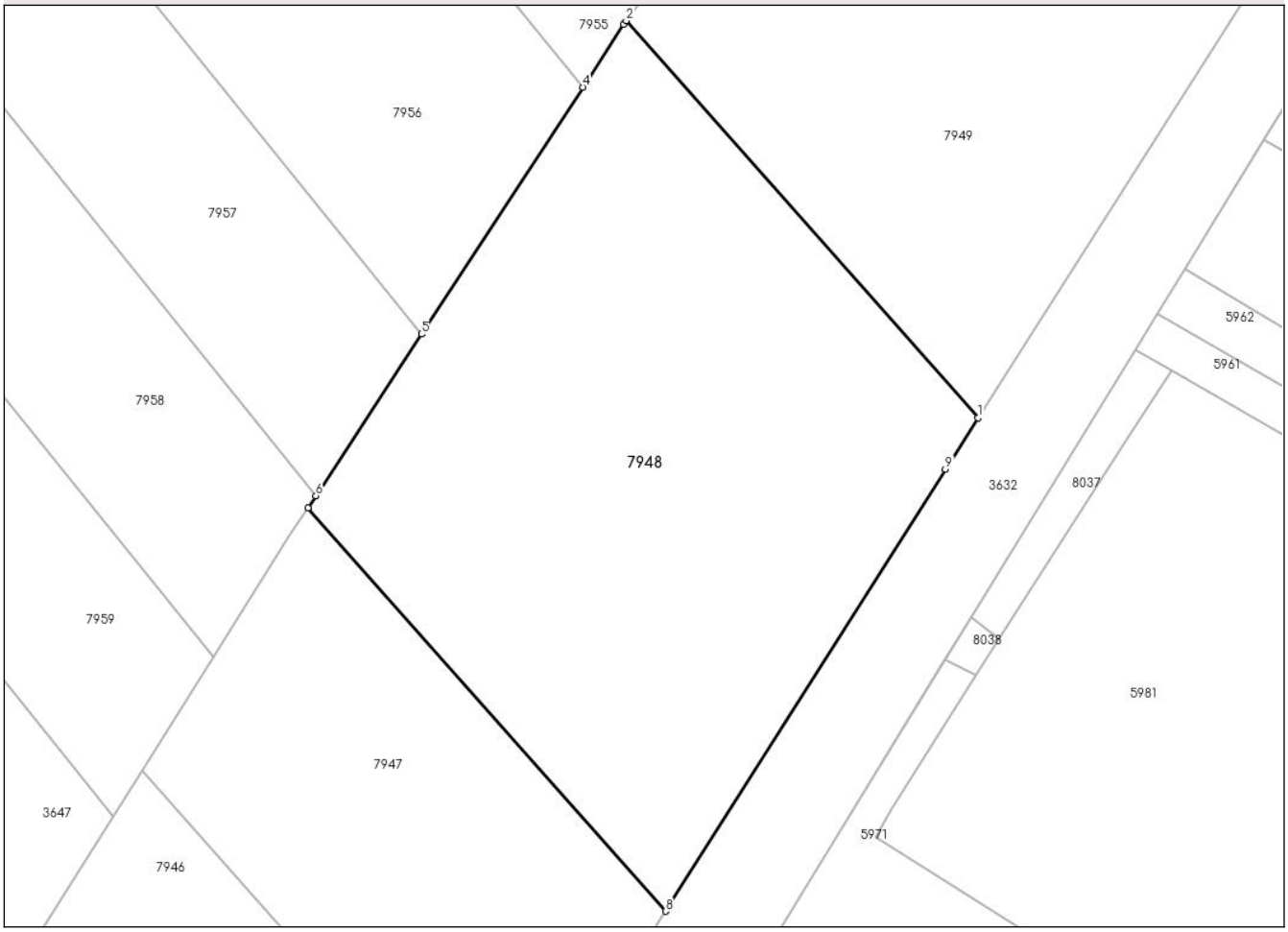
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20494	Din acte: 3.000 Masurata: 2.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.817	12/3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.732,089 346.658,381	2	663.697,999 346.696,839	51.392
2	663.697,999 346.696,839	3	663.697,748 346.696,474	0.443
3	663.697,748 346.696,474	4	663.693,783 346.690,401	7.253
4	663.693,783 346.690,401	5	663.678,167 346.666,482	28.565
5	663.678,167 346.666,482	6	663.667,93 346.650,8	18.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.667,93 346.650,8	7	663.667,179 346.649,65	1.373
7	663.667,179 346.649,65	8	663.701,832 346.610,558	52.24
8	663.701,832 346.610,558	9	663.728,93 346.653,405	50.697
9	663.728,93 346.653,405	1	663.732,089 346.658,381	5.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117
Nr. cadastral vechi:360

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Gospodăria De Apă, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22148	Din acte: 3.500 Masurata: 3.331	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
834 / 28/02/2002		
Act Notarial nr. 1327, din 26/02/2002 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE ION** 2) **PETRACHE MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 117)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

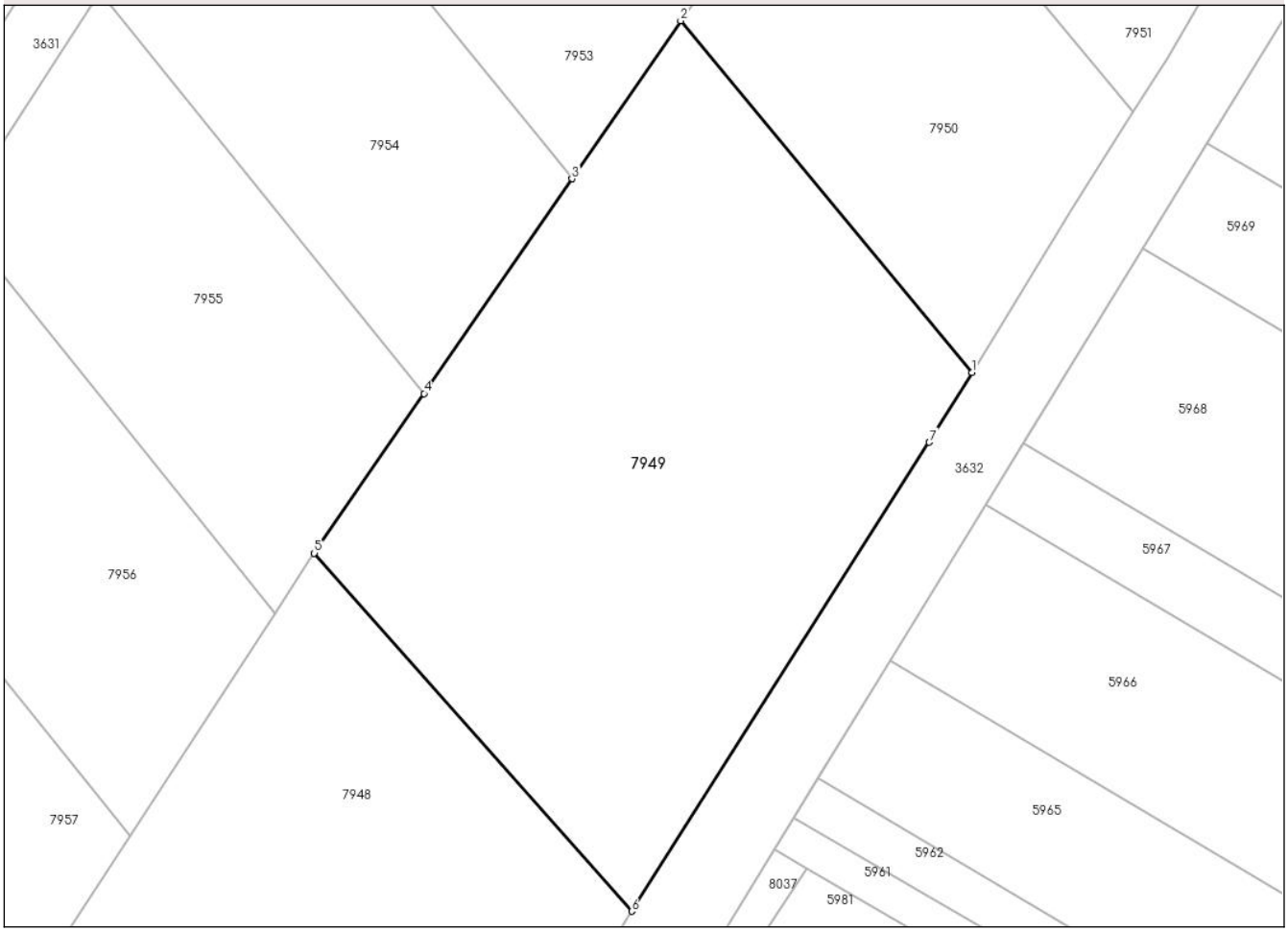
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22148	Din acte: 3.500 Masurata: 3.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.331	12/3	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.768,624 346.716,241	2	663.737,342 346.754,013	49.044
2	663.737,342 346.754,013	3	663.725,668 346.737,048	20.594
3	663.725,668 346.737,048	4	663.709,796 346.713,982	27.999
4	663.709,796 346.713,982	5	663.697,999 346.696,839	20.81
5	663.697,999 346.696,839	6	663.732,089 346.658,381	51.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.732,089 346.658,381	7	663.764,06 346.708,743	59.653
7	663.764,06 346.708,743	1	663.768,624 346.716,241	8.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Gospodăria De Apă, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21591	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2217 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. 21, din 10/01/2019 emis de B.I.N. SIMION CRISTINA DENISA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRESCU DANA** 2) **DRAGOMIRESCU EMIL-DAN**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

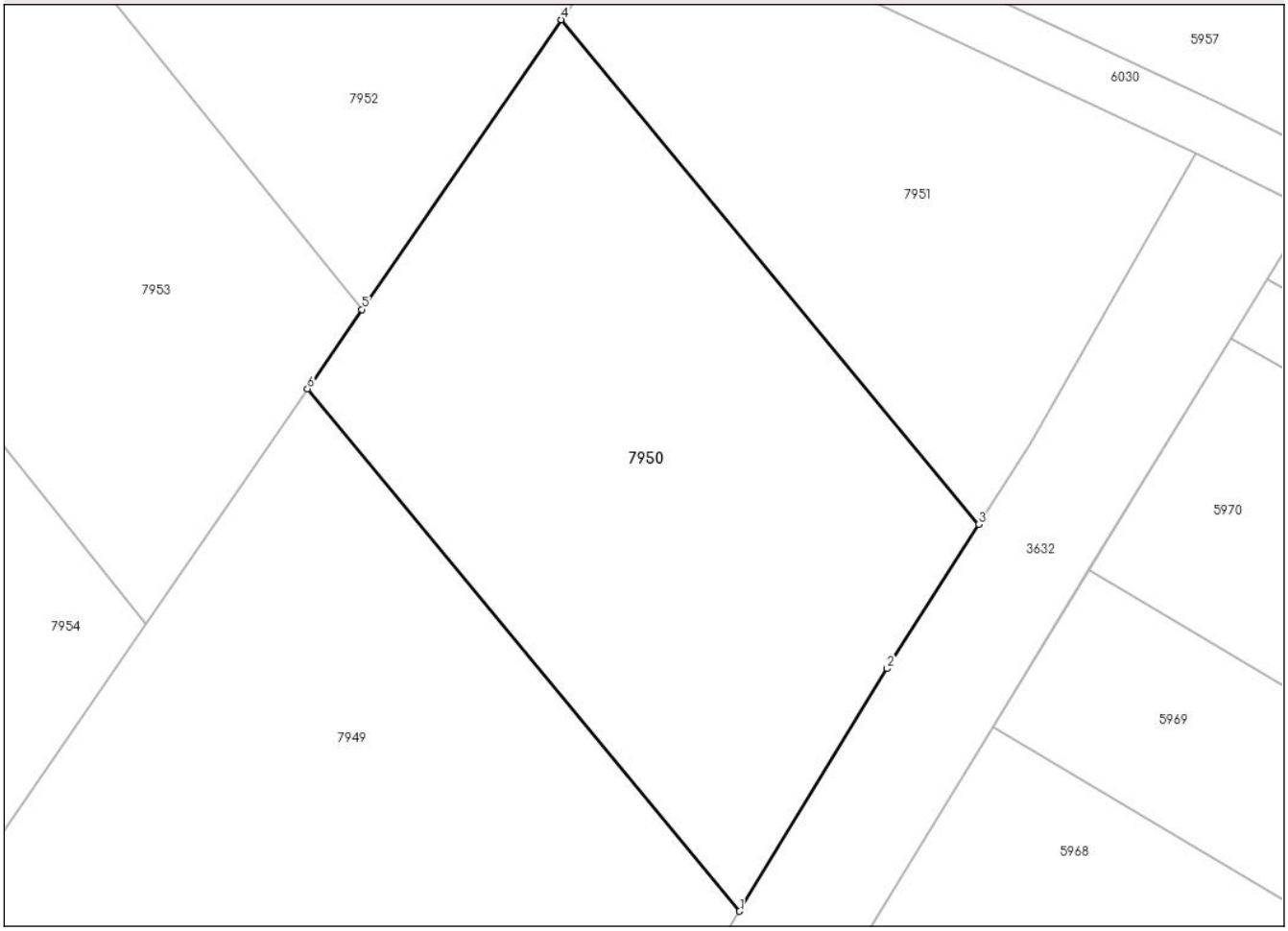
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21591	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12/3	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.768,624 346.716,241	2	663.779,3 346.733,778	20.531
2	663.779,3 346.733,778	3	663.785,928 346.744,205	12.355
3	663.785,928 346.744,205	4	663.755,705 346.780,698	47.383
4	663.755,705 346.780,698	5	663.741,291 346.759,751	25.427
5	663.741,291 346.759,751	6	663.737,342 346.754,013	6.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.737,342 346.754,013	1	663.768,624 346.716,241	49.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Gospodăria De Apă, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		934	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042042, din 19/11/2003 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

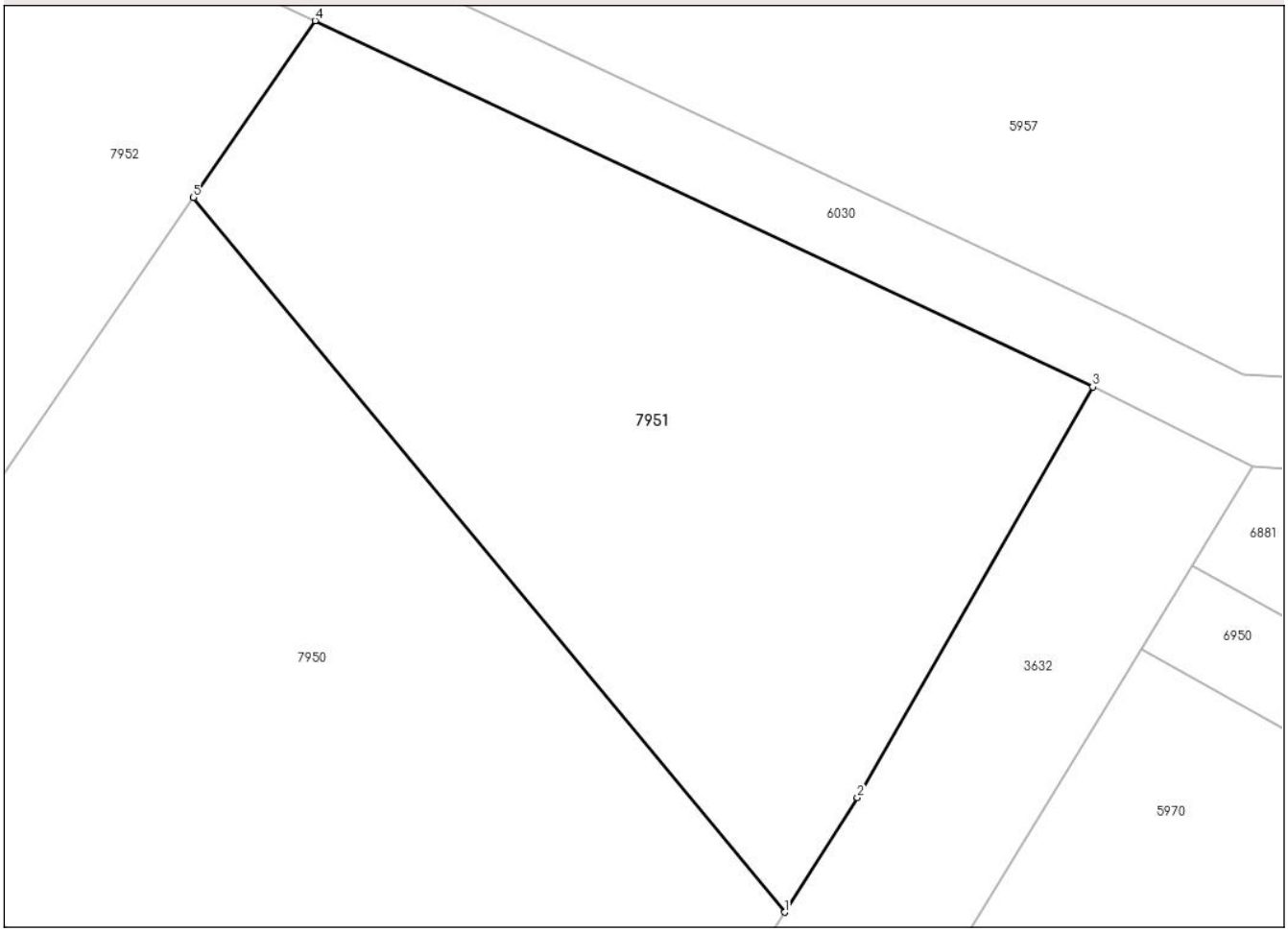
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	934	12/3	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.785,928 346.744,205	2	663.789,648 346.750,058	6.935
2	663.789,648 346.750,058	3	663.801,67 346.771,027	24.171
3	663.801,67 346.771,027	4	663.761,921 346.789,732	43.93
4	663.761,921 346.789,732	5	663.755,705 346.780,698	10.966
5	663.755,705 346.780,698	1	663.785,928 346.744,205	47.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22579	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37235 / 17/05/2017		
Act Notarial nr. 753, din 16/05/2017 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE STEFANITA**, necasatorit	
B3	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii individuale STROE STEFANITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

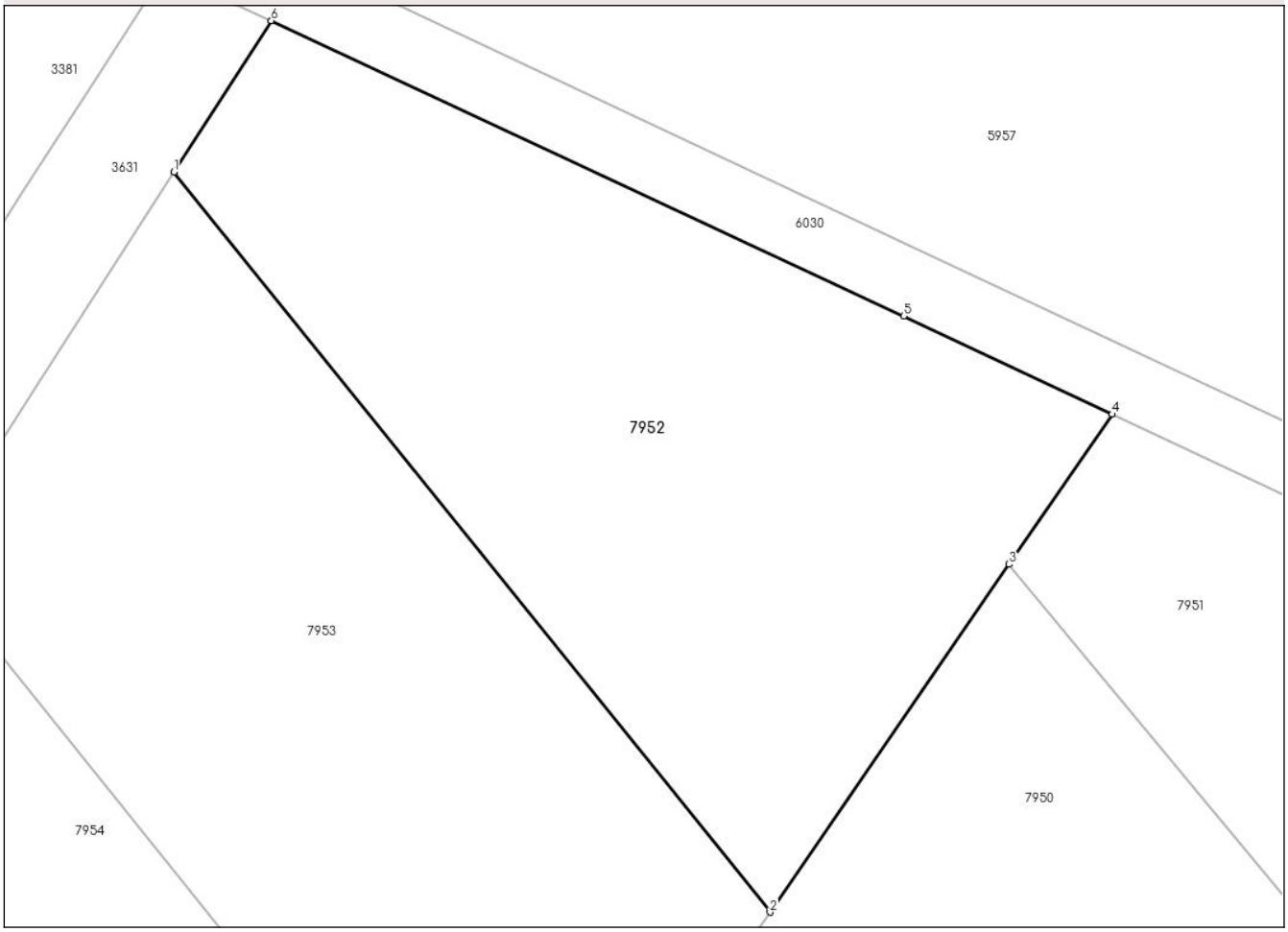
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22579	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	12/3	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.705,362 346.804,306	2	663.741,291 346.759,751	57.237
2	663.741,291 346.759,751	3	663.755,705 346.780,698	25.427
3	663.755,705 346.780,698	4	663.761,921 346.789,732	10.966
4	663.761,921 346.789,732	5	663.749,352 346.795,647	13.891
5	663.749,352 346.795,647	6	663.711,237 346.813,427	42.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.711,237 346.813,427	1	663.705,362 346.804,306	10.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21119	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37425 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 1215, din 25/03/2024 emis de ION ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIAN GEORGE** 2) **STANCU DANA-MARIA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

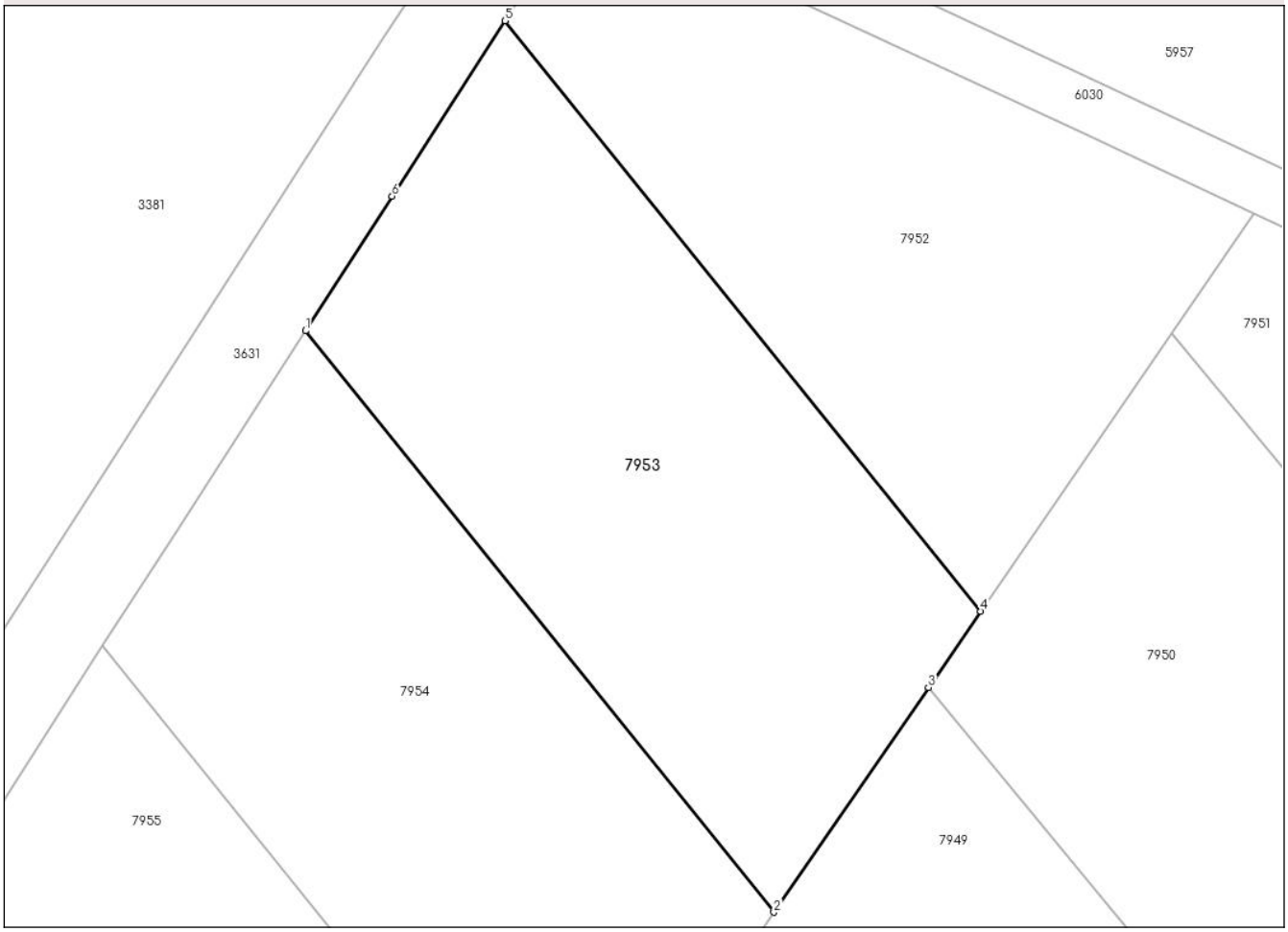
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21119	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12/3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.690,297 346.780,912	2	663.725,668 346.737,048	56.349
2	663.725,668 346.737,048	3	663.737,342 346.754,013	20.594
3	663.737,342 346.754,013	4	663.741,291 346.759,751	6.966
4	663.741,291 346.759,751	5	663.705,362 346.804,306	57.237
5	663.705,362 346.804,306	6	663.696,836 346.791,065	15.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.696,836 346.791,065	1	663.690,297 346.780,912	12.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041281, din 09/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI A. CHIRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

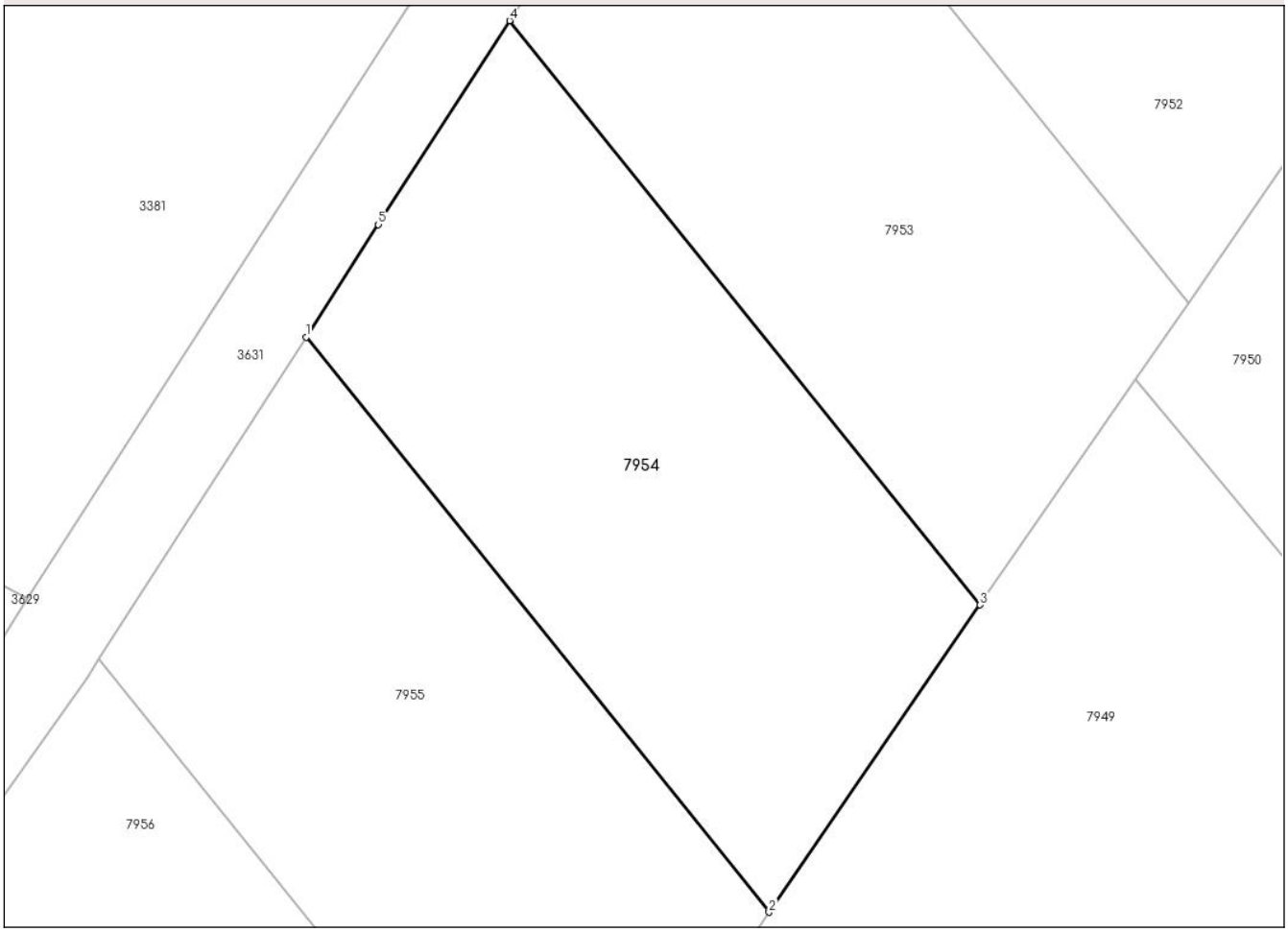
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12/3	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.674,991 346.757,143	2	663.709,796 346.713,982	55.446
2	663.709,796 346.713,982	3	663.725,668 346.737,048	27.999
3	663.725,668 346.737,048	4	663.690,297 346.780,912	56.349
4	663.690,297 346.780,912	5	663.680,439 346.765,603	18.208
5	663.680,439 346.765,603	1	663.674,991 346.757,143	10.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041584, din 28/12/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATACĂ ST. NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

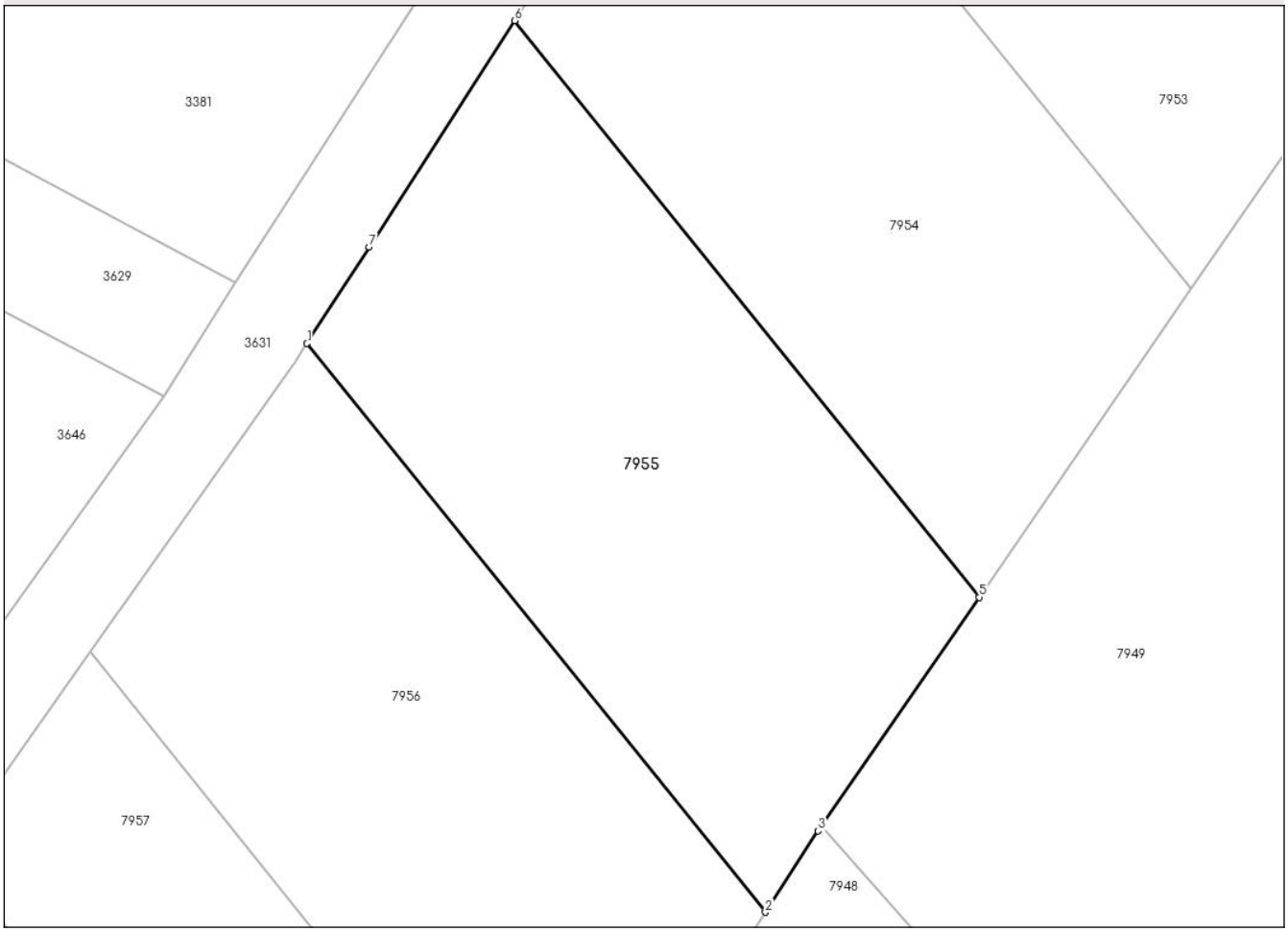
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12/3	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.659,438 346.732,992	2	663.693,783 346.690,401	54.714
2	663.693,783 346.690,401	3	663.697,748 346.696,474	7.253
3	663.697,748 346.696,474	4	663.697,999 346.696,839	0.443
4	663.697,999 346.696,839	5	663.709,796 346.713,982	20.81
5	663.709,796 346.713,982	6	663.674,991 346.757,143	55.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.674,991 346.757,143	7	663.664,085 346.740,207	20.144
7	663.664,085 346.740,207	1	663.659,438 346.732,992	8.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041553, din 08/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCIANU N. STOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

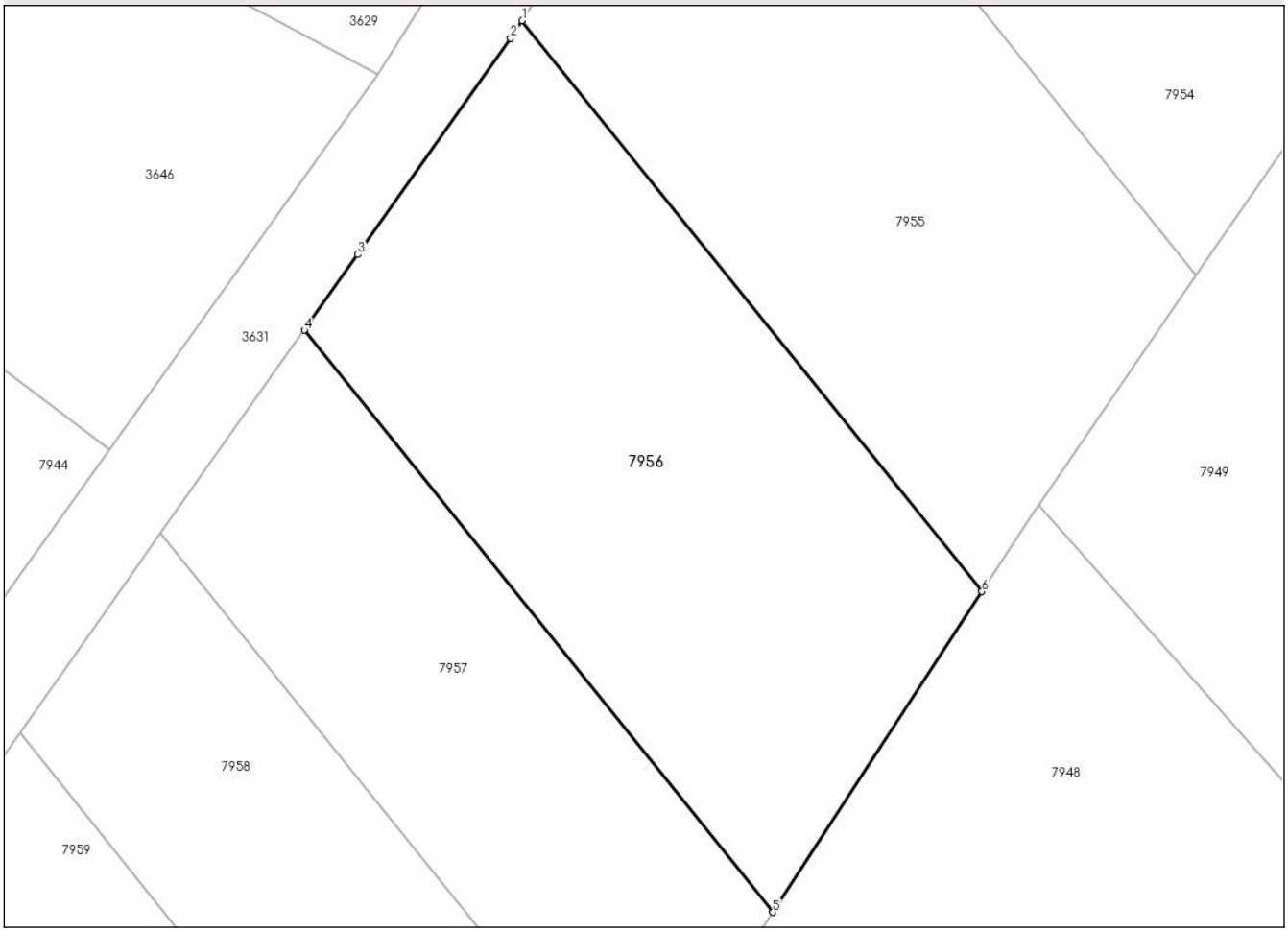
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12/3	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.659,438 346.732,992	2	663.658,588 346.731,671	1.571
2	663.658,588 346.731,671	3	663.647,167 346.715,551	19.756
3	663.647,167 346.715,551	4	663.643,16 346.709,895	6.932
4	663.643,16 346.709,895	5	663.678,167 346.666,482	55.769
5	663.678,167 346.666,482	6	663.693,783 346.690,401	28.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.693,783 346.690,401	1	663.659,438 346.732,992	54.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25048	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29567 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. 156, din 24/03/2022 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25048 a imobilului cu numarul cadastral 25048 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24976 inscris in cartea funciara 24976;	A1
Act Notarial nr. 530, din 19/10/2021 emis de VASILESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SITARU BOGDAN**, casatorit cu 2) **SITARU DANIELA-FLORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24976/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 135315 din 20/10/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

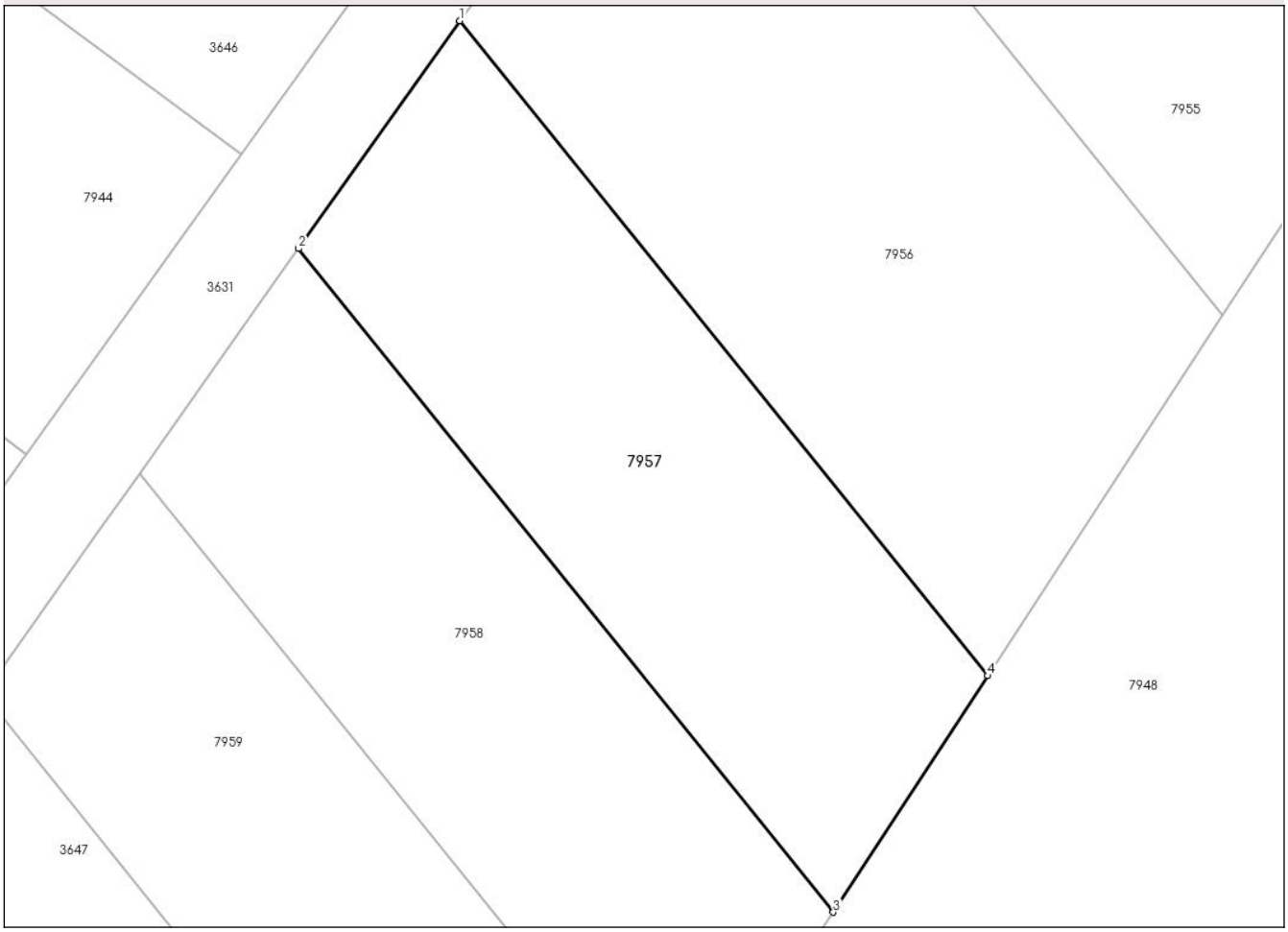
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25048	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	12/3	28	-	LOT3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.643,16 346.709,895	2	663.632,458 346.694,789	18.513
2	663.632,458 346.694,789	3	663.667,93 346.650,8	56.509
3	663.667,93 346.650,8	4	663.678,167 346.666,482	18.728
4	663.678,167 346.666,482	1	663.643,16 346.709,895	55.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25047	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29567 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. 156, din 24/03/2022 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25047 a imobilului cu numarul cadastral 25047 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24976 inscris in cartea funciara 24976;	A1
Act Notarial nr. 530, din 19/10/2021 emis de VASILESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SITARU BOGDAN**, casatorit cu 2) **SITARU DANIELA-FLORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24976/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 135315 din 20/10/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

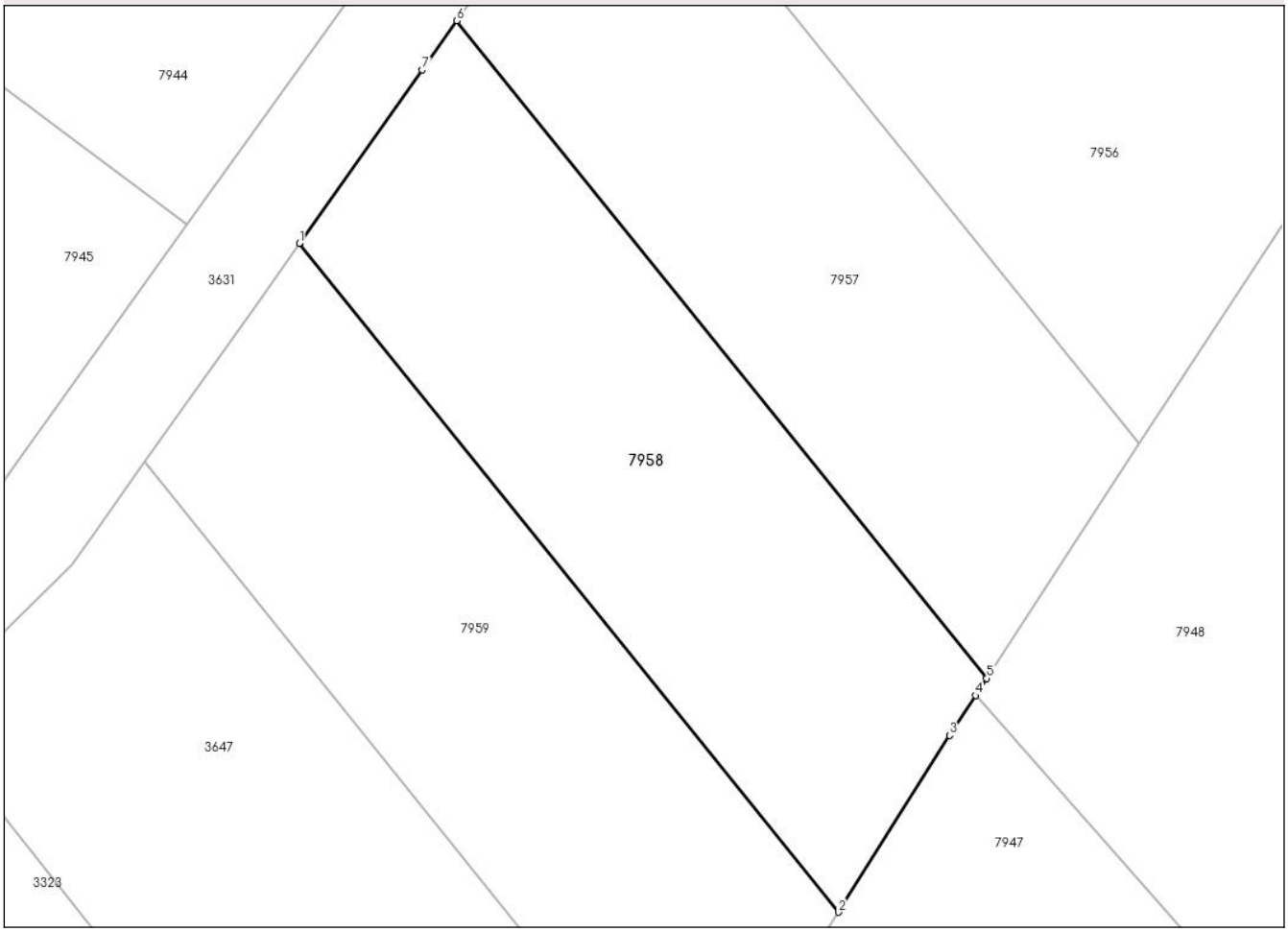
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25047	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	12/3	28	-	LOT2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.621,911 346.679,903	2	663.657,994 346.635,157	57.482
2	663.657,994 346.635,157	3	663.665,44 346.646,986	13.977
3	663.665,44 346.646,986	4	663.667,179 346.649,65	3.181
4	663.667,179 346.649,65	5	663.667,93 346.650,8	1.373
5	663.667,93 346.650,8	6	663.632,458 346.694,789	56.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.632,458 346.694,789	7	663.630,13 346.691,503	4.027
7	663.630,13 346.691,503	1	663.621,911 346.679,903	14.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25046	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29567 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. 156, din 24/03/2022 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25046 a imobilului cu numarul cadastral 25046 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24976 inscris in cartea funciara 24976;	A1
70775 / 01/08/2022		
Act Notarial nr. 361, din 01/08/2022 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA STEFAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

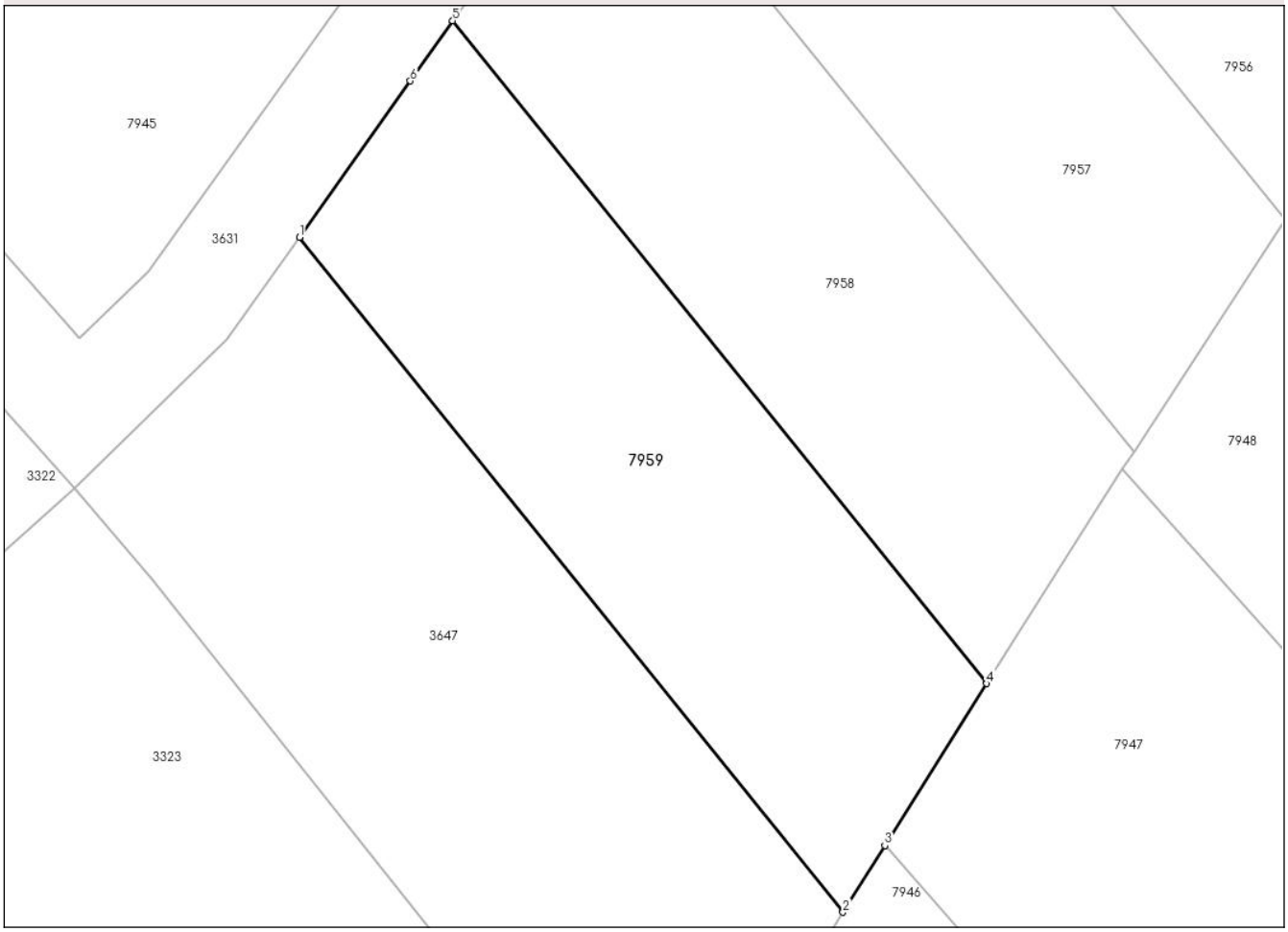
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25046	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	12/3	28	-	LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.611,552 346.665,281	2	663.648,284 346.619,731	58.515
2	663.648,284 346.619,731	3	663.651,113 346.624,225	5.31
3	663.651,113 346.624,225	4	663.657,994 346.635,157	12.917
4	663.657,994 346.635,157	5	663.621,911 346.679,903	57.482
5	663.621,911 346.679,903	6	663.619,036 346.675,844	4.974

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.619,036 346.675,844	1	663.611,552 346.665,281	12.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Prunilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		429	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

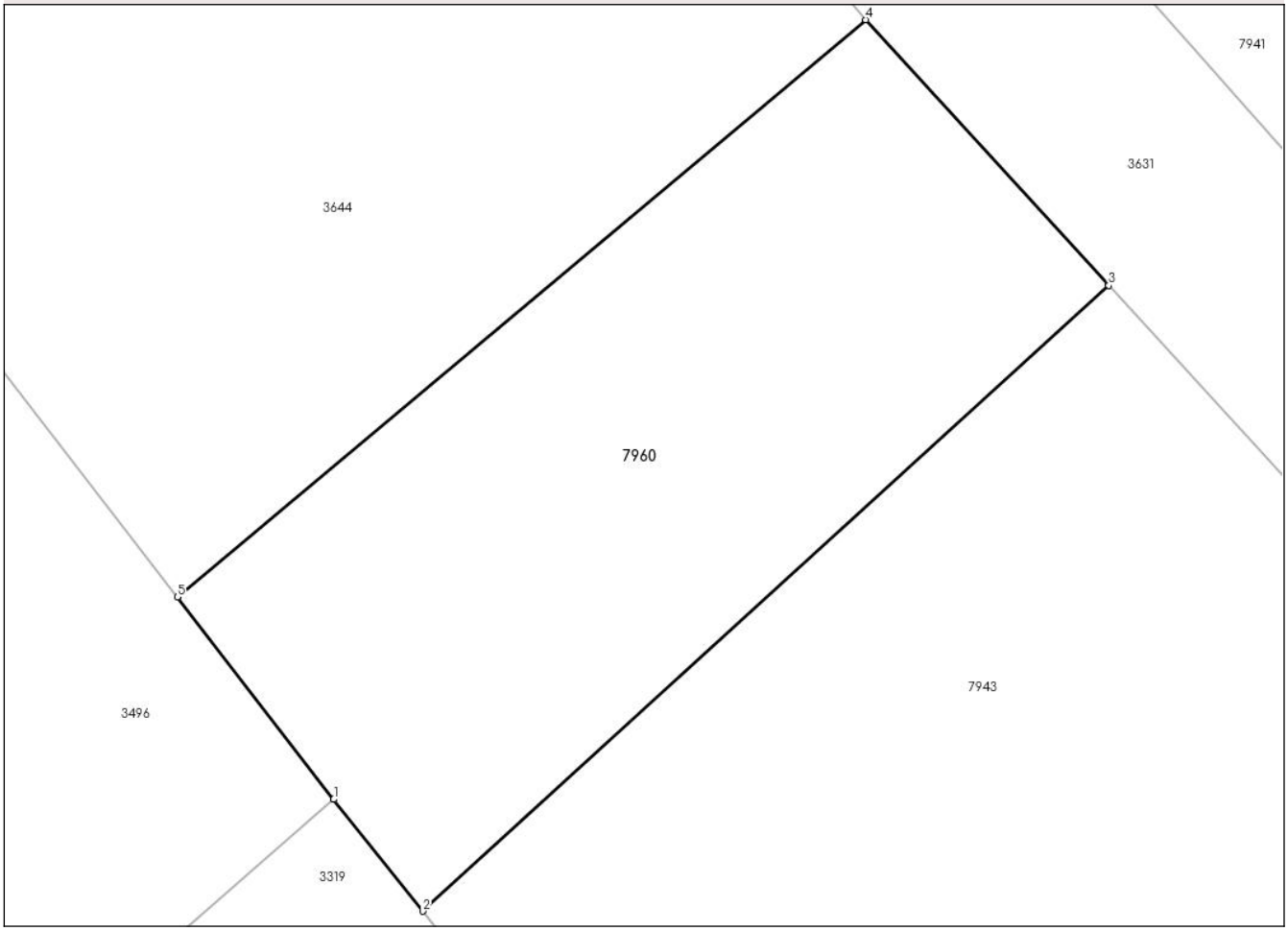
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	429	12/3	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.520,365 346.684,081	2	663.523,506 346.680,144	5.036
2	663.523,506 346.680,144	3	663.547,669 346.702,161	32.689
3	663.547,669 346.702,161	4	663.539,1 346.711,51	12.682
4	663.539,1 346.711,51	5	663.514,861 346.691,195	31.626
5	663.514,861 346.691,195	1	663.520,365 346.684,081	8.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.