DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. FN, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26242	1.067	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7474 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 29/01/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARI ION**, casatorit cu 2) **MORARI JENICA**	
B5	Se radiaza din oficiu promisiunea de vanzare inscrisa la B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

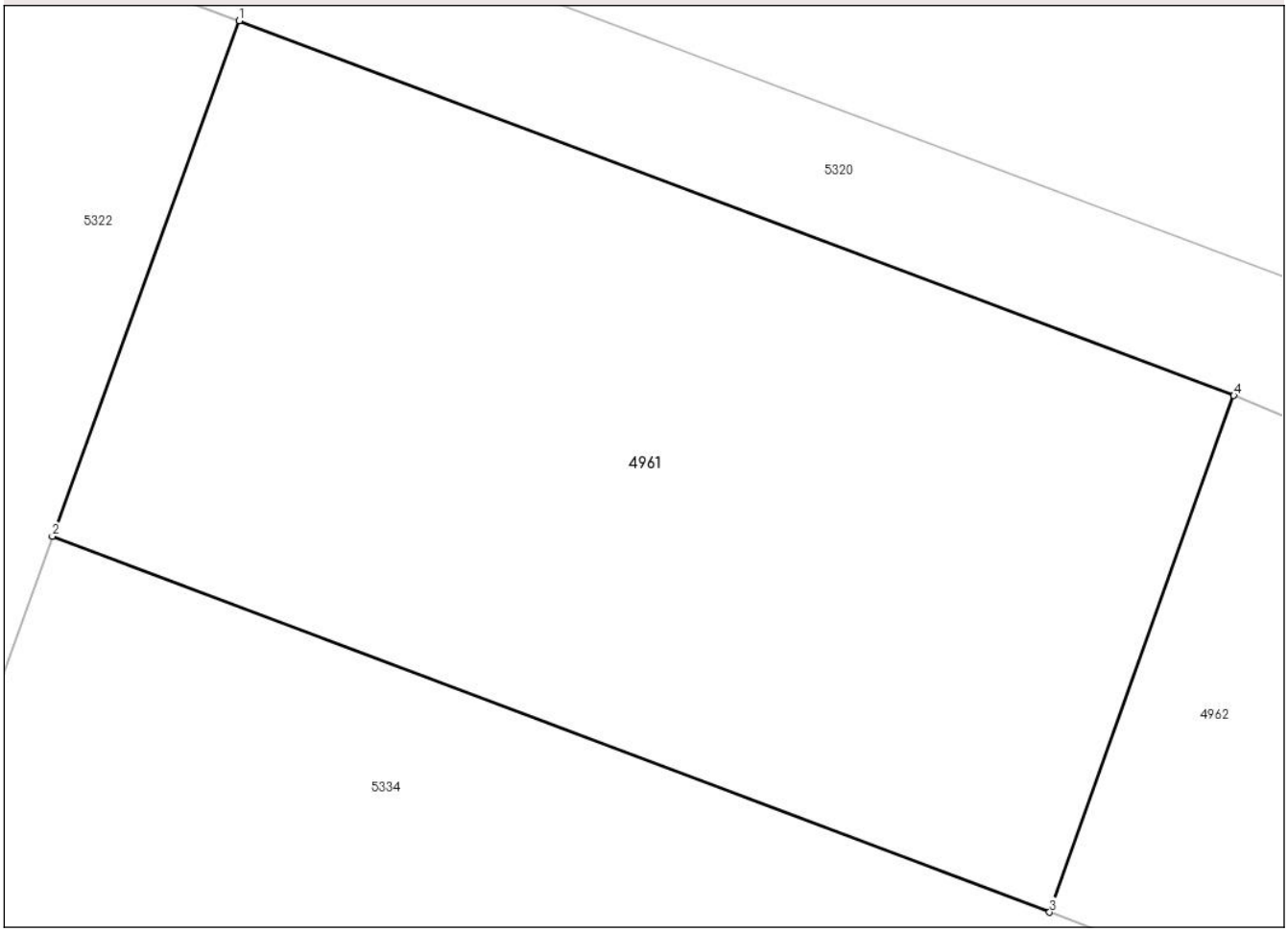
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26242	1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.067	226/7	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.432,231 351.486,841	2	646.424,231 351.464,809	23.439
2	646.424,231 351.464,809	3	646.466,898 351.448,748	45.589
3	646.466,898 351.448,748	4	646.474,777 351.470,825	23.441
4	646.474,777 351.470,825	1	646.432,231 351.486,841	45.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20413	350	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63033 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 1338, din 25/10/2013 emis de VASILESCU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU MIHAELA VALENTINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, CIF:31628324	
101383 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 2345, din 11/10/2022 emis de Nistor Ruxandra;		
B4	Se noteaza promisiunea promitentei vanzatoare RADUCANU S MIHAELA VALENTINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA reprezentata prin titulara Raducanu Mihaela Valentina de a vinde imobilul de la A1 promitentei cumparatoare JD AGRO COCORA SRL termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 31.12.2026	A1
30057 / 14/03/2024		
Certificat Grefa nr. 1374/330/2024, din 14/03/2024 emis de JUDECATORIA URZICENI;		
B5	se noteaza litigiului aflat pe rolul Judecatoriei Urziceni, in dosar nr. 1374/330/2024, privind pe reclamanta JD AGRO COCORA SRL in contradictoriu cu parata INTREPRINDEREA INDIVIDUALA RADUCANU S. MIHAELA VALENTINA, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71914 / 09/05/2023		
Somatie nr. NR 27684, din 05/05/2023 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 03.05.2023, emis de JUD URZICENI);		
C1	Se noteaza conform art 822, pct 1din Codul de Procedura Civila urmarirea silita imobiliara inceputa de Societatea Profesionala de Executori Judecatoresti Dobra & Caliman, in dosar de executare nr. 1811/2023, in vederea recuperarii sumei totale de 180.500,19 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita.	A1
	1) **RODBUN GRUP SA**, CIF:17723673	
72469 / 10/05/2023		
Somatie nr. NR 27778, din 05/05/2023 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 03.05.2023, emis de JUD URZICENI);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de SPEJ DOBRA & CALIMAN, in dosar de executare nr. 1812/2023, privind pe debitorul RADUCANU MIHAELA VALENTINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, in vederea recuperarii sumei de 139288,41 lei, la cererea creditoarei RODBUN GRUP SA.	A1
80772 / 23/05/2023		
Somatie nr. 32017, din 22/05/2023 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 15.05.2023, emis de JUD URZICENI);		
C3	se noteaza conform art. 822, pct. 1, din Codul de Procedura Civila, urmarirea silita a imobilului de la A1, privind pe debitorul RADUCANU MIHAELA VALENTINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, inceputa in dosar de executare nr. 1912/2023, in vederea recuperarii sumei totale de 130.148,03 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului : RODBUN GRUP SA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
122435 / 17/08/2023		
Somatie nr. 49925, din 16/08/2023 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 10.08.2023, emis de JUD URZICENI);		
C4	se noteaza conform art. 822, pct. 1, din Codul de Procedura Civila, urmarirea silita a imobilului de la A1, privind pe debitorul RADUCANU MIHAELA VALENTINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, inceputa in dosar de executare nr. 3036/2023, pentru suma de 130.605,81 lei, la cererea creditorului : RODBUN GRUP SA	A1
171660 / 24/11/2023		
Somatie nr. 76973, din 23/11/2023 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 20.11.2023, emis de JUD URZICENI);		
C5	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de SPEJ DOBRA & CALIMAN, in dosar de executare nr. 6726/2023, privind pe debitorul RADUCANU S. MIHAELA VALENTINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, in vederea recuperarii sumei de 890917,75 lei, reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita, la cererea creditoarei BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA.	A1
39129 / 29/03/2024		
Act Administrativ nr. 11211, din 15/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SFINTU GHEORGHE;		
C6	Se noteaza contractul de arendare nr. 2058/01.03.2024, inregistrat la Primaria Sfantu Gheorghe sub nr. 11211/15.03.2024, avand ca obiect imobilul de la A1, incheiat intre Raducanu Mihaela Valentina I.I., proprietarul de sub B3, in calitate de arendator, si JD Agro Cocora S.R. L., in calitate de arendas, pe perioada contractuala de 20 ani agricoli, incepand cu data de 01.03.2024 si pana la data de 01.03.2044.	A1

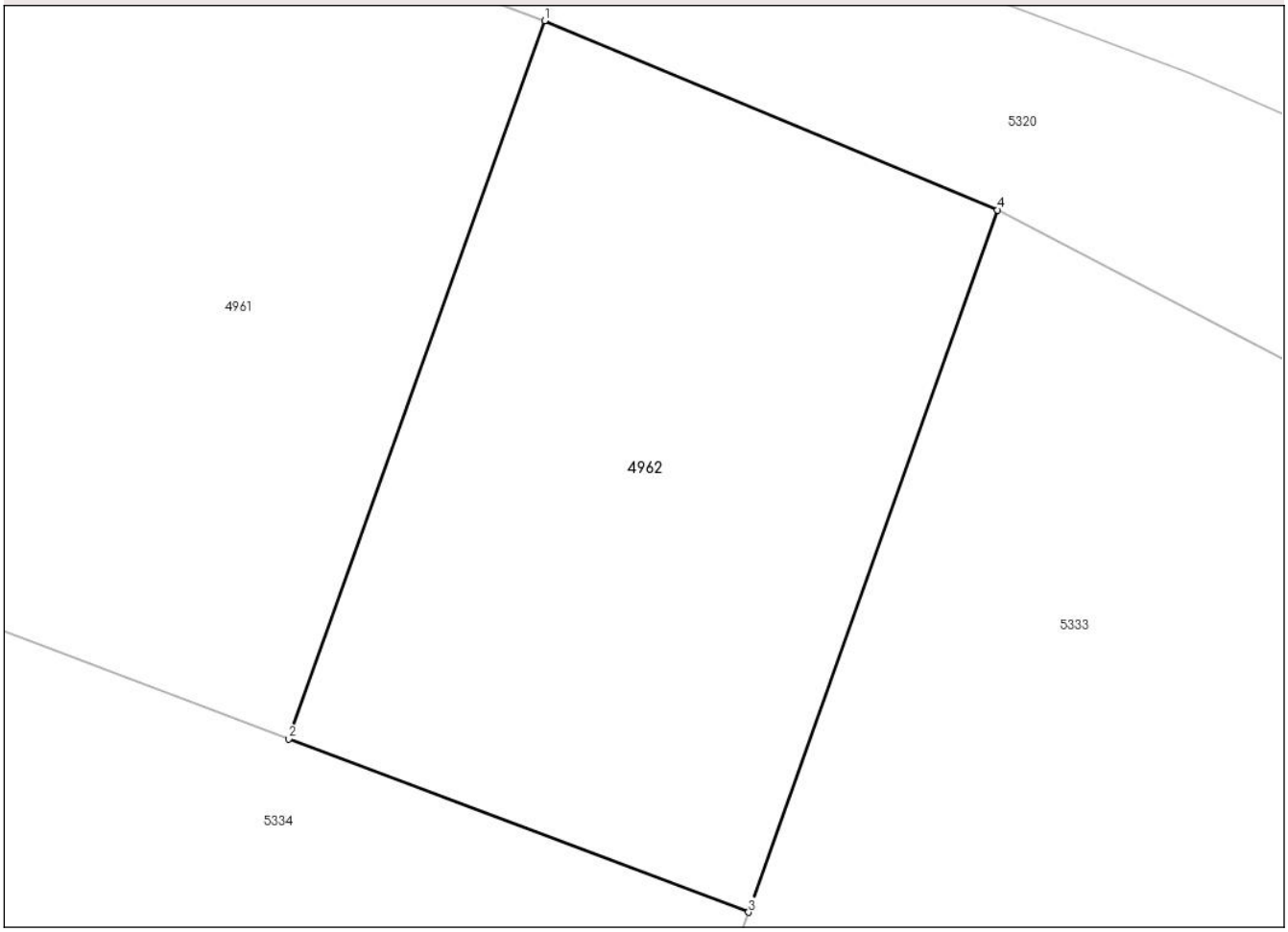
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20413	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	226/7	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.474,777 351.470,825	2	646.466,898 351.448,748	23.441
2	646.466,898 351.448,748	3	646.481,053 351.443,42	15.125
3	646.481,053 351.443,42	4	646.488,717 351.465,007	22.907
4	646.488,717 351.465,007	1	646.474,777 351.470,825	15.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109517, din 17/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRAVAT TACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

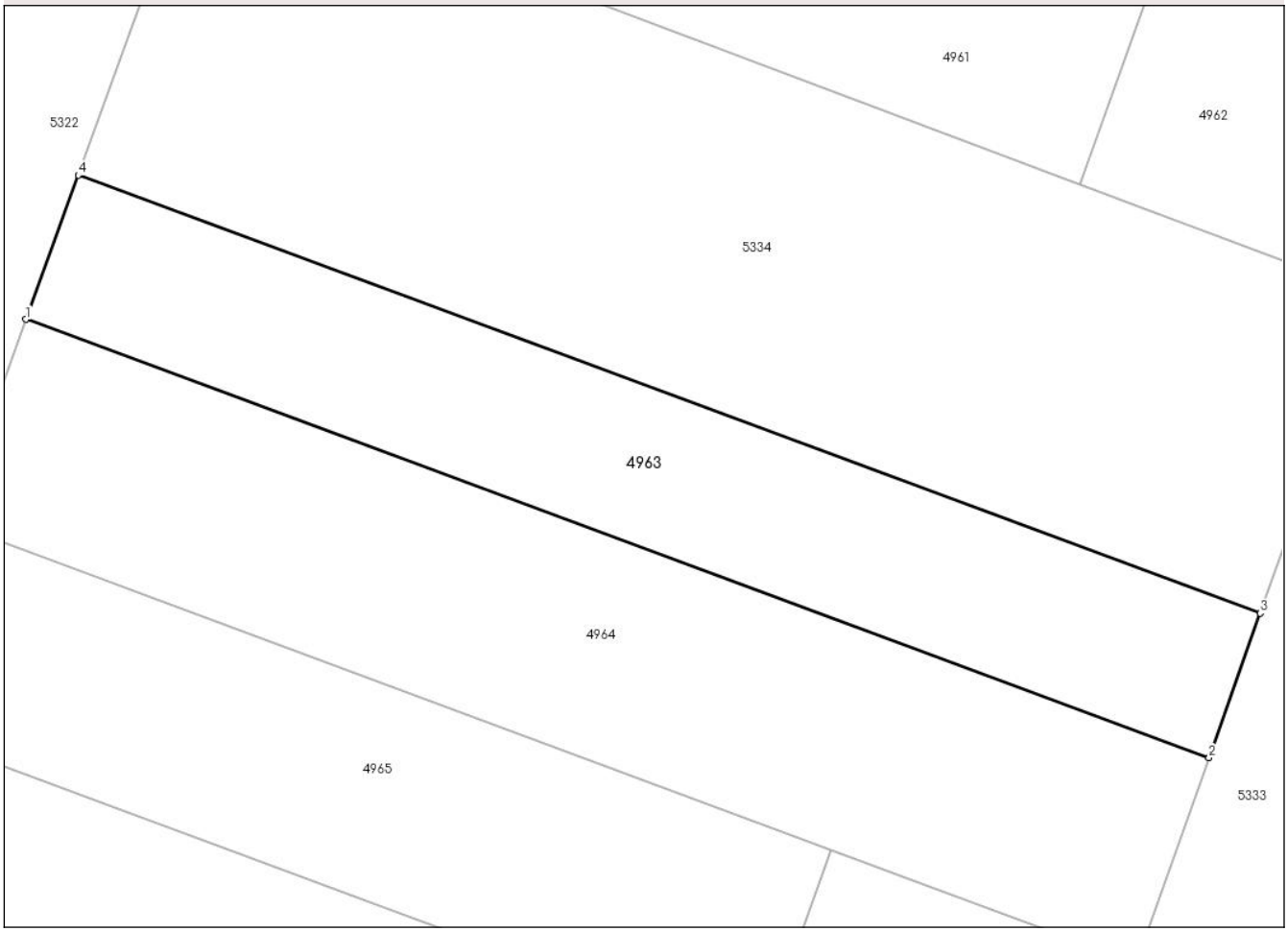
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	226/7	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.416,036 351.442,237	2	646.473,127 351.421,098	60.879
2	646.473,127 351.421,098	3	646.475,602 351.428,067	7.396
3	646.475,602 351.428,067	4	646.418,559 351.449,186	60.826
4	646.418,559 351.449,186	1	646.416,036 351.442,237	7.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		638	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109681, din 23/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

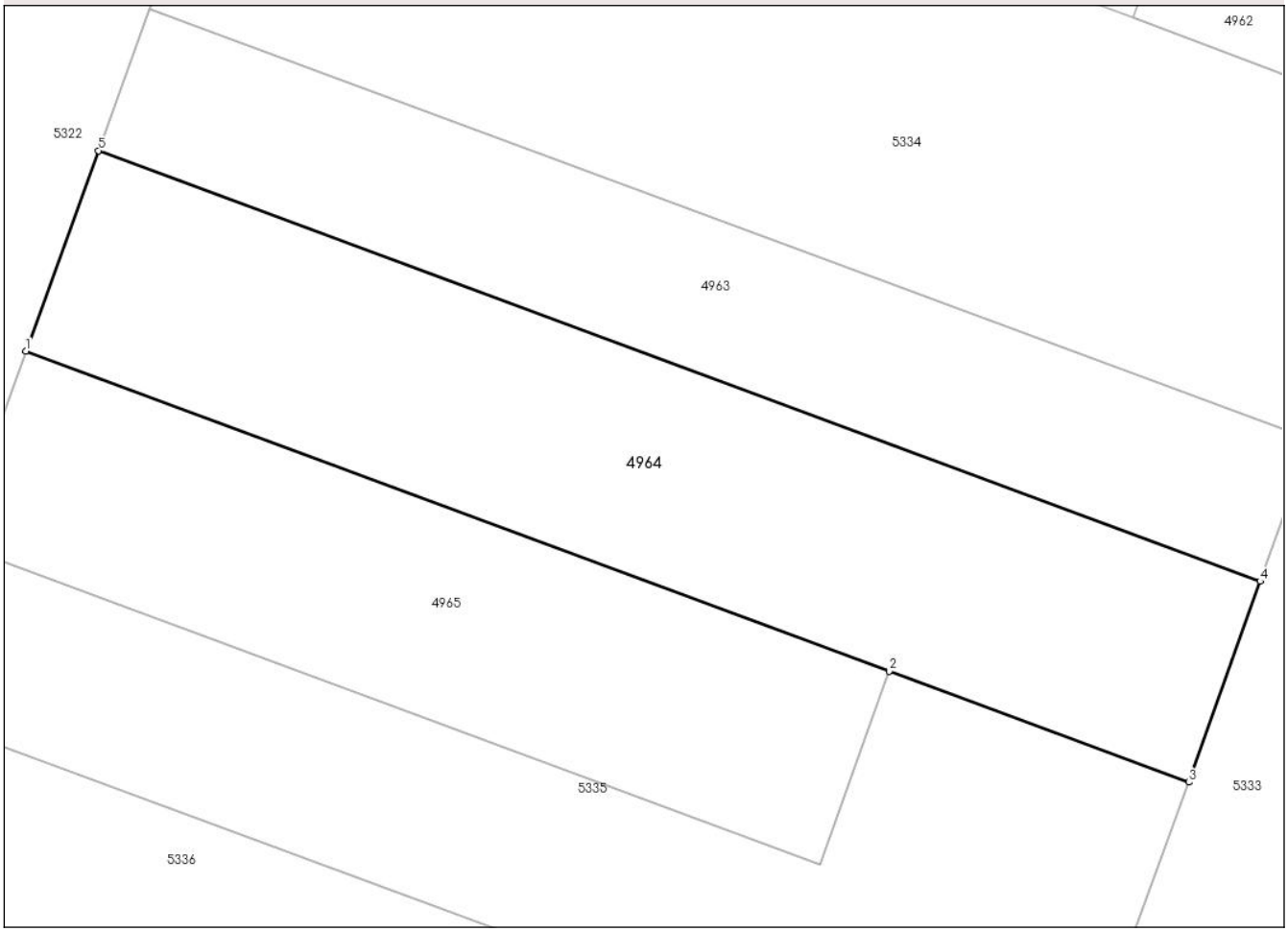
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	638	226/7	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.412,461 351.432,39	2	646.454,896 351.416,679	45.25
2	646.454,896 351.416,679	3	646.469,623 351.411,227	15.704
3	646.469,623 351.411,227	4	646.473,127 351.421,098	10.474
4	646.473,127 351.421,098	5	646.416,036 351.442,237	60.879
5	646.416,036 351.442,237	1	646.412,461 351.432,39	10.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		457	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109680, din 23/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU STANA** 2) **BALASOIU ALEXANDRU** 3) **BALASOIU LACHE** 4) **IONITA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

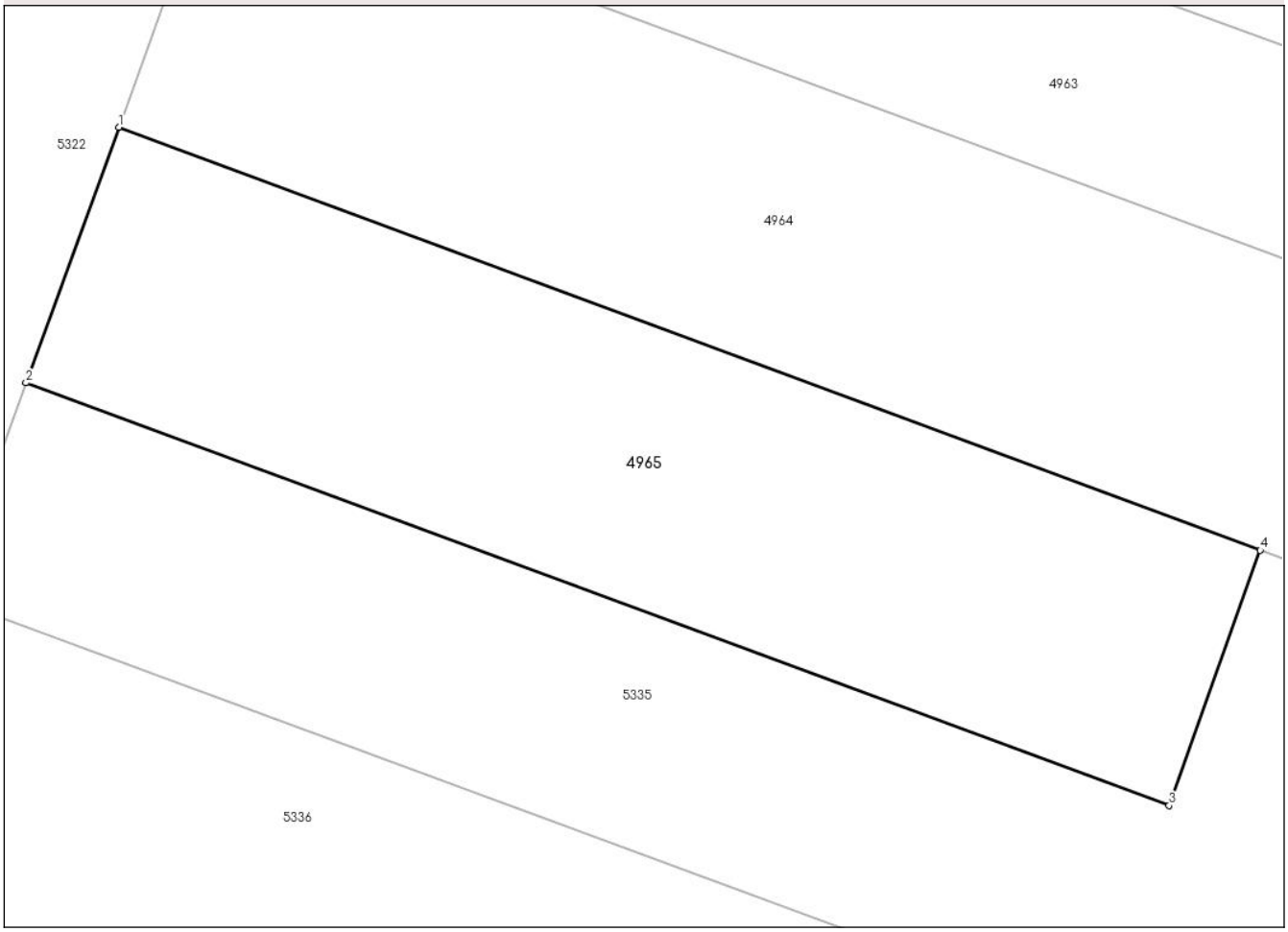
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	457	226/7	5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.412,461 351.432,39	2	646.409,005 351.422,9	10.1
2	646.409,005 351.422,9	3	646.451,505 351.407,199	45.308
3	646.451,505 351.407,199	4	646.454,896 351.416,679	10.069
4	646.454,896 351.416,679	1	646.412,461 351.432,39	45.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109600, din 08/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

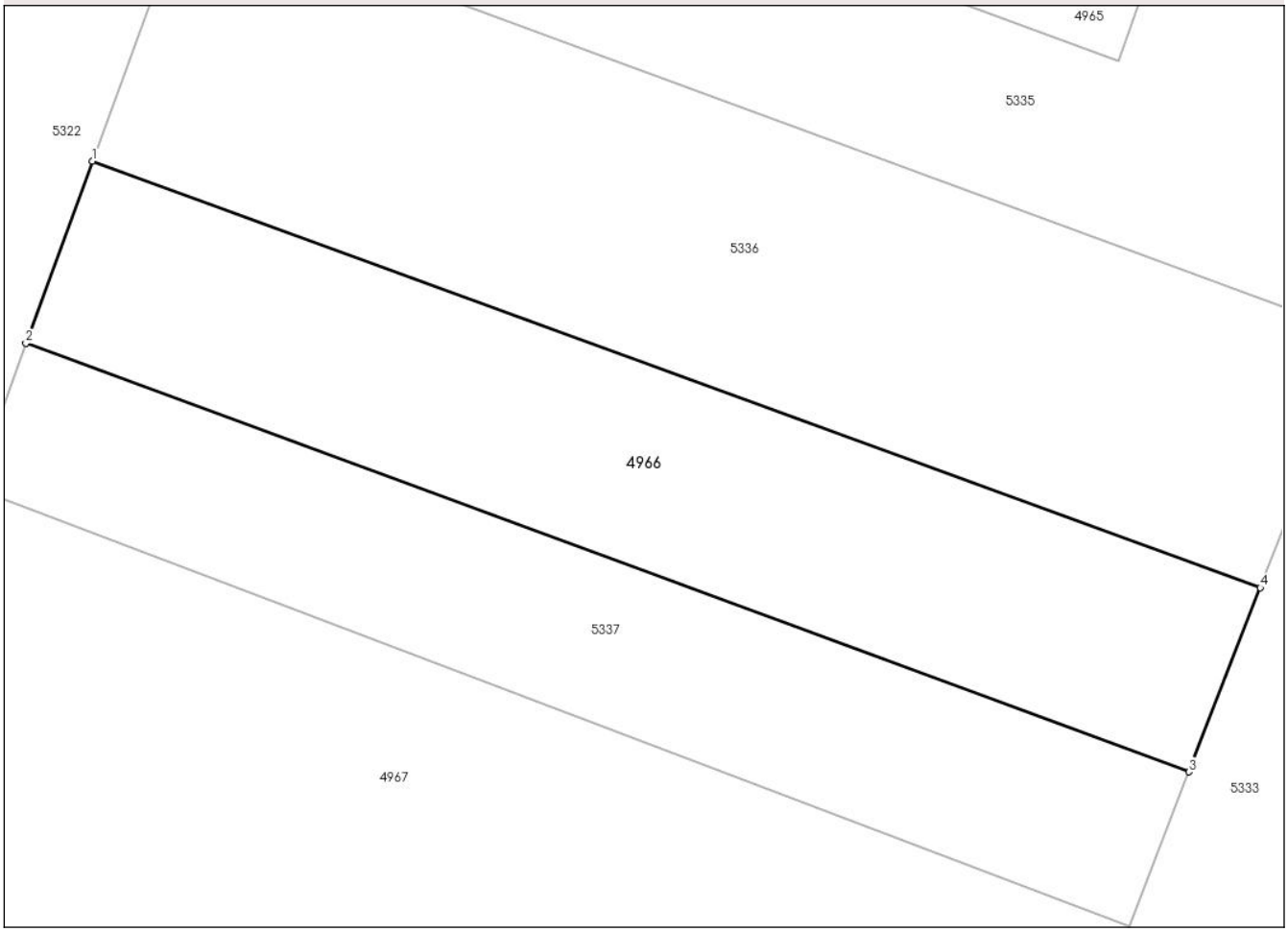
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	577	226/7	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.401,511 351.402,322	2	646.398,277 351.393,443	9.45
2	646.398,277 351.393,443	3	646.454,959 351.372,58	60.4
3	646.454,959 351.372,58	4	646.458,438 351.381,554	9.625
4	646.458,438 351.381,554	1	646.401,511 351.402,322	60.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.277	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109194, din 25/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU ION** 2) **RISTACHE SANDU** 3) **RADUCANU STEFAN** 4) **RADUCANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

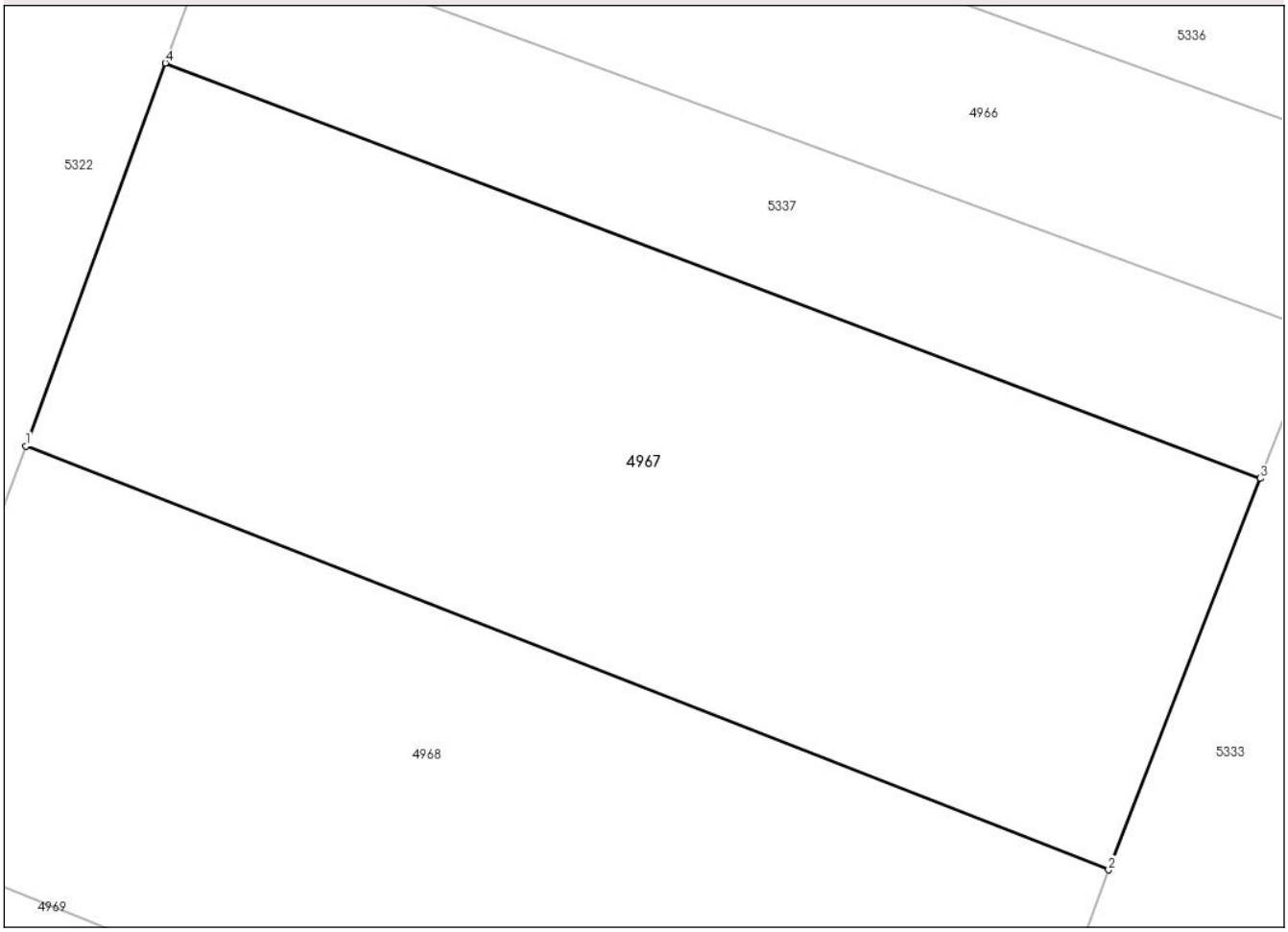
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.277	226/7	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.388,538 351.366,701	2	646.444,239 351.344,921	59.808
2	646.444,239 351.344,921	3	646.452,04 351.365,046	21.584
3	646.452,04 351.365,046	4	646.395,71 351.386,396	60.239
4	646.395,71 351.386,396	1	646.388,538 351.366,701	20.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.216 Masurata: 1.296	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109194, din 25/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU ION** 2) **RISTACHE SANDU** 3) **RADUCANU STEFAN** 4) **RADUCANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

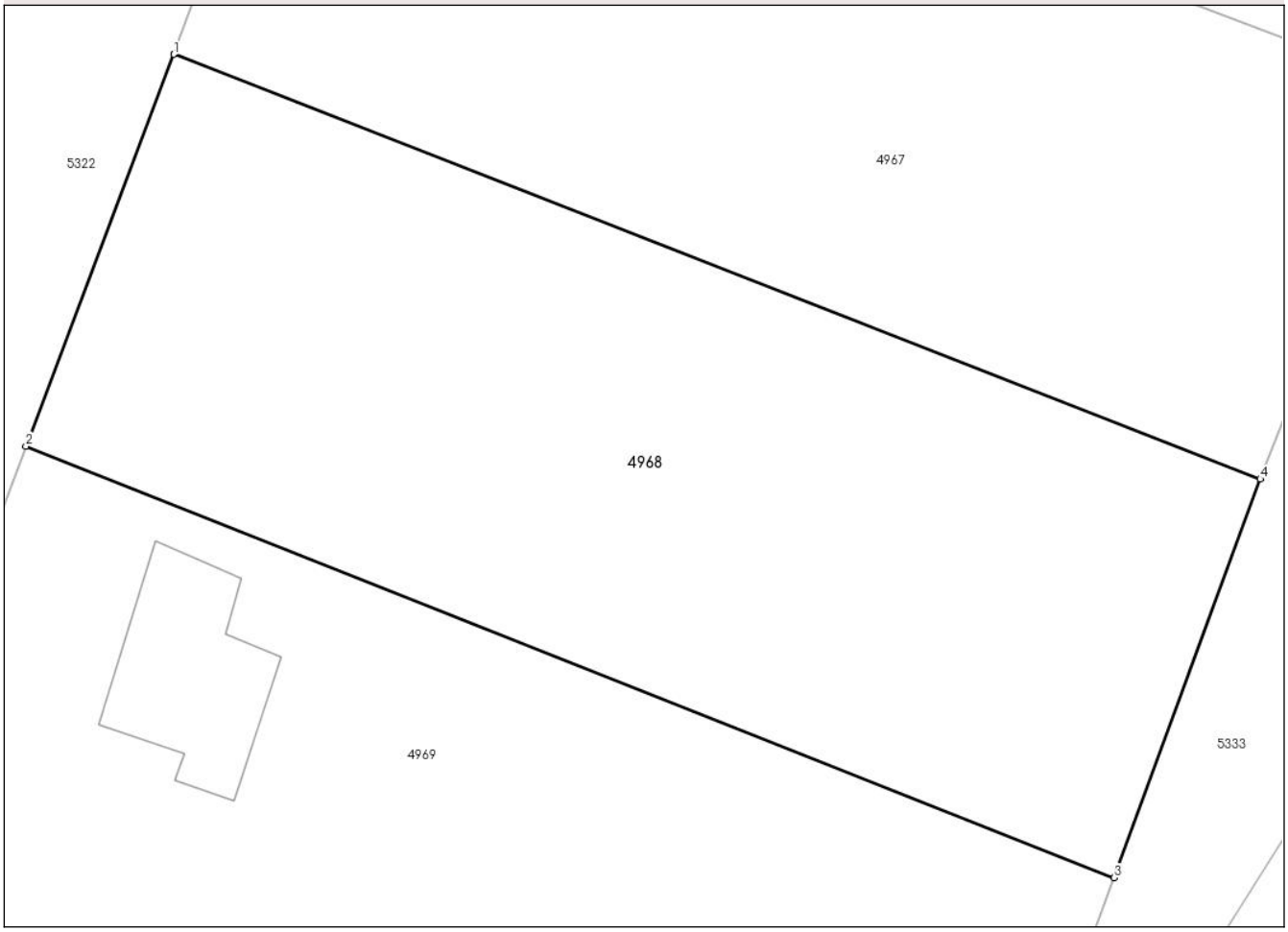
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.216 Masurata: 1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.296	20	531,532,533 /2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.388,538 351.366,701	2	646.380,944 351.346,606	21.482
2	646.380,944 351.346,606	3	646.436,742 351.324,48	60.024
3	646.436,742 351.324,48	4	646.444,239 351.344,921	21.772
4	646.444,239 351.344,921	1	646.388,538 351.366,701	59.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26246	Din acte: 1.299 Masurata: 1.384	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26246-C1	Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta, parter, an 1948;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109651 / 27/07/2023		
Act Administrativ nr. 4982, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE (act notarial nr 39 din 28.06.2023, emis de BIN BONT MARINELA;act notarial nr 82 din 31.08.2010, emis de BNPA DAN LAURENTIU; act administrativ nr 4981 din 24.07.2023, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act notarial nr 81 din 31.08.2010, emis de BNPA DAN LAURENTIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1, A1.1
	1) **ION DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1, A1.1
	1) **MORARU ELENA-SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1
	1) **PRAVAT MARINELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **PRAVAT ELENA VERONICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **PRAVAT LAURENTIU-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

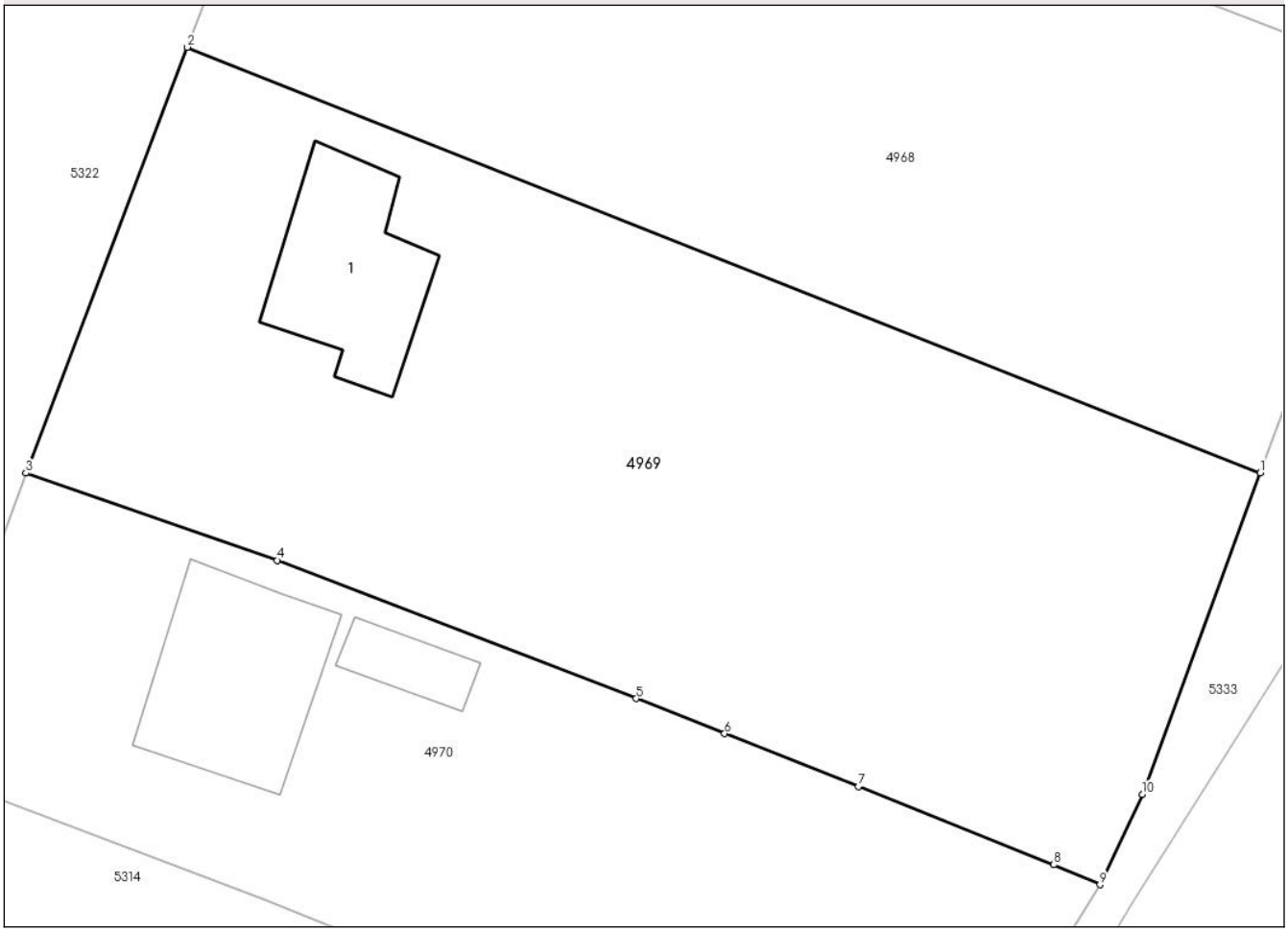
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26246	Din acte: 1.299 Masurata: 1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	20	533/1, 534,535	-	
2	arabil	DA	1.204	20	533/1, 534,535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26246-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta, parter, an 1948;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.436,742 351.324,48	2	646.380,944 351.346,606	60.024
2	646.380,944 351.346,606	3	646.372,556 351.324,463	23.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	646.372,556 351.324,463	4	646.385,613 351.319,929	13.822
4	646.385,613 351.319,929	5	646.404,287 351.312,742	20.009
5	646.404,287 351.312,742	6	646.408,888 351.310,916	4.95
6	646.408,888 351.310,916	7	646.415,842 351.308,156	7.482
7	646.415,842 351.308,156	8	646.426,005 351.304,097	10.944
8	646.426,005 351.304,097	9	646.428,405 351.303,058	2.615
9	646.428,405 351.303,058	10	646.430,612 351.307,766	5.2
10	646.430,612 351.307,766	1	646.436,742 351.324,48	17.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:206

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20230	Din acte: 750 Masurata: 967	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20230-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 1952-EXTINSA IN 2022.
A1.3	20230-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 2022.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69786 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. 4154, din 04/10/2016 emis de Ion Traian (act administrativ nr 1 din 03.01.2012, emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE;act notarial nr 1879 din 09.05.2016, emis de Ion Traian);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALAUTA VASILE CONSTANTIN** 2) **BALAUTA TINCA**, soti	
66283 / 15/07/2022		
Act Administrativ nr. 4337, din 08/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SFÂNTU GHEORGHE (act notarial nr 1143 din 11.07.2022, emis de BIN NIȚU CRISTINA EMILIA;act administrativ nr 3124 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SFÂNTU GHEORGHE;act administrativ nr 4337 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SFÂNTU GHEORGHE;act administrativ nr 4339 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SFÂNTU GHEORGHE;act administrativ nr 3 din 01.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SFÂNTU GHEORGHE; act administrativ nr 4338 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SFÂNTU GHEORGHE);		
B4	Se noteaza actualizarea de informatii tehnice in Anexa 1 la Partea I-a a Cartii funciare, conform documentatiei cadastrale intocmite de persoana fizica autorizata Tudor Cosmin Alexandru, receptionate si avizate de catre OCPI Ialomita la data de 11.08.2022, cu privire la repozitionarea imobilului, modificarea suprafetei, radierea partiala a constructiei C1, radierea constructiei C2, extinderea constructiei C1, inscrierea constructiei C3 si notarea adresei imobilului ca fiind str. Salcamilor nr. 2.	A1, A1.1, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BALAUTA VASILE CONSTANTIN** 2) **BALAUTA TINCA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69786 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. 1, din 03/01/2012 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE (act notarial nr 1879 din 09.05.2016, emis de Ion Traian;act notarial nr 4154 din 04.10.2016, emis de Ion Traian);		
C2	Se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris la C1 in baza incheierii nr. 32093/2011	A1, A1.1

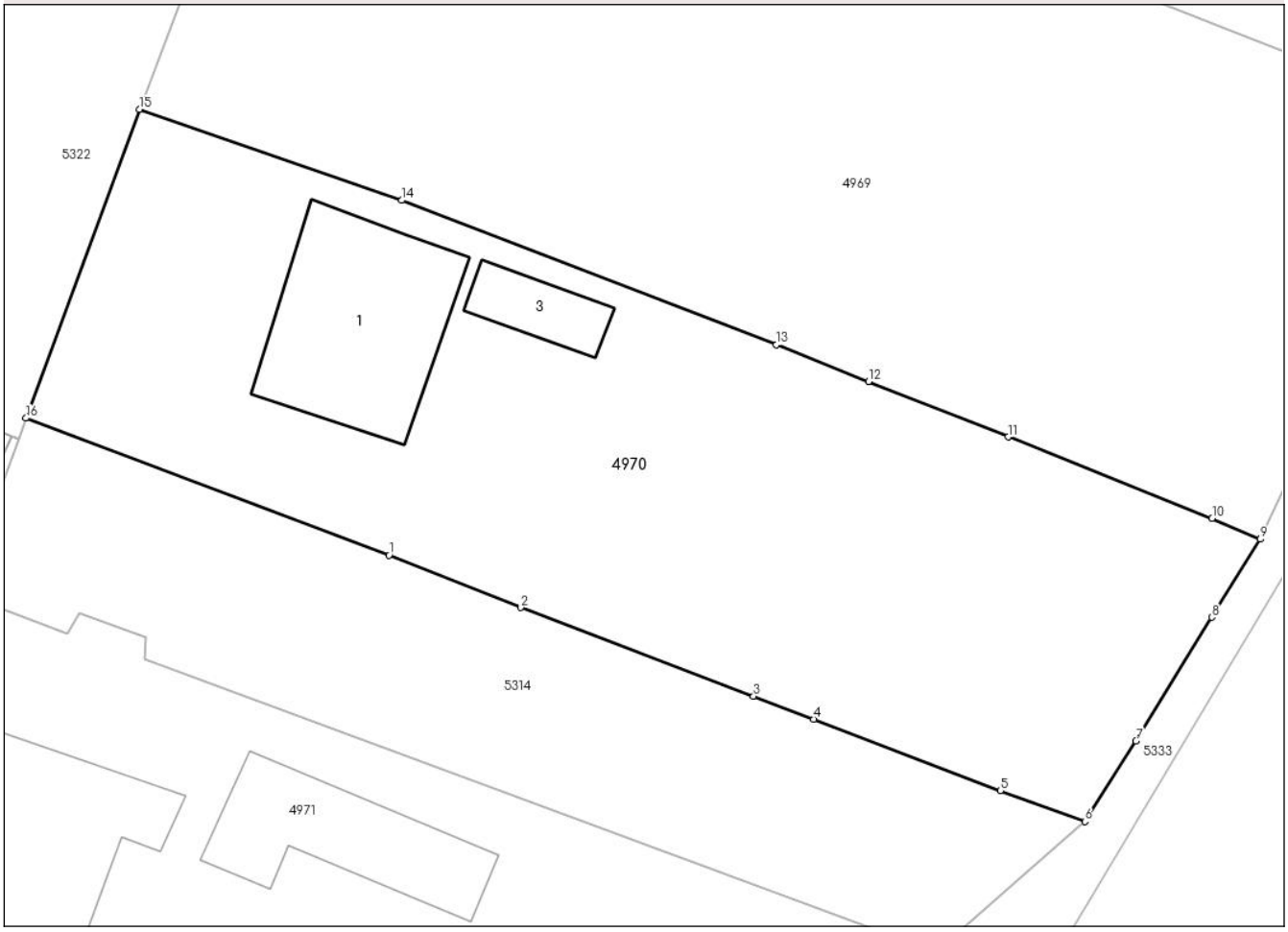
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20230	Din acte: 750 Masurata: 967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	-	-	-	
2	arabil	DA	321	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20230-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 1952-EXTINSA IN 2022.
A1.3	20230-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 2022.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.384,989 351.302,261	2	646.391,54 351.299,655	7.05
2	646.391,54 351.299,655	3	646.403,153 351.295,245	12.422
3	646.403,153 351.295,245	4	646.406,146 351.294,108	3.202
4	646.406,146 351.294,108	5	646.415,448 351.290,539	9.963
5	646.415,448 351.290,539	6	646.419,665 351.289,002	4.488
6	646.419,665 351.289,002	7	646.422,204 351.293,021	4.754
7	646.422,204 351.293,021	8	646.425,983 351.299,174	7.221
8	646.425,983 351.299,174	9	646.428,405 351.303,058	4.577
9	646.428,405 351.303,058	10	646.426,005 351.304,097	2.615
10	646.426,005 351.304,097	11	646.415,842 351.308,156	10.944
11	646.415,842 351.308,156	12	646.408,888 351.310,916	7.482
12	646.408,888 351.310,916	13	646.404,287 351.312,742	4.95
13	646.404,287 351.312,742	14	646.385,613 351.319,929	20.009
14	646.385,613 351.319,929	15	646.372,556 351.324,463	13.822
15	646.372,556 351.324,463	16	646.366,89 351.309,086	16.388
16	646.366,89 351.309,086	1	646.384,989 351.302,261	19.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.167 Masurata: 2.162	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, 227, din 17/05/2023 emis de SPN ION TRAIAN SI ION ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NITA NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

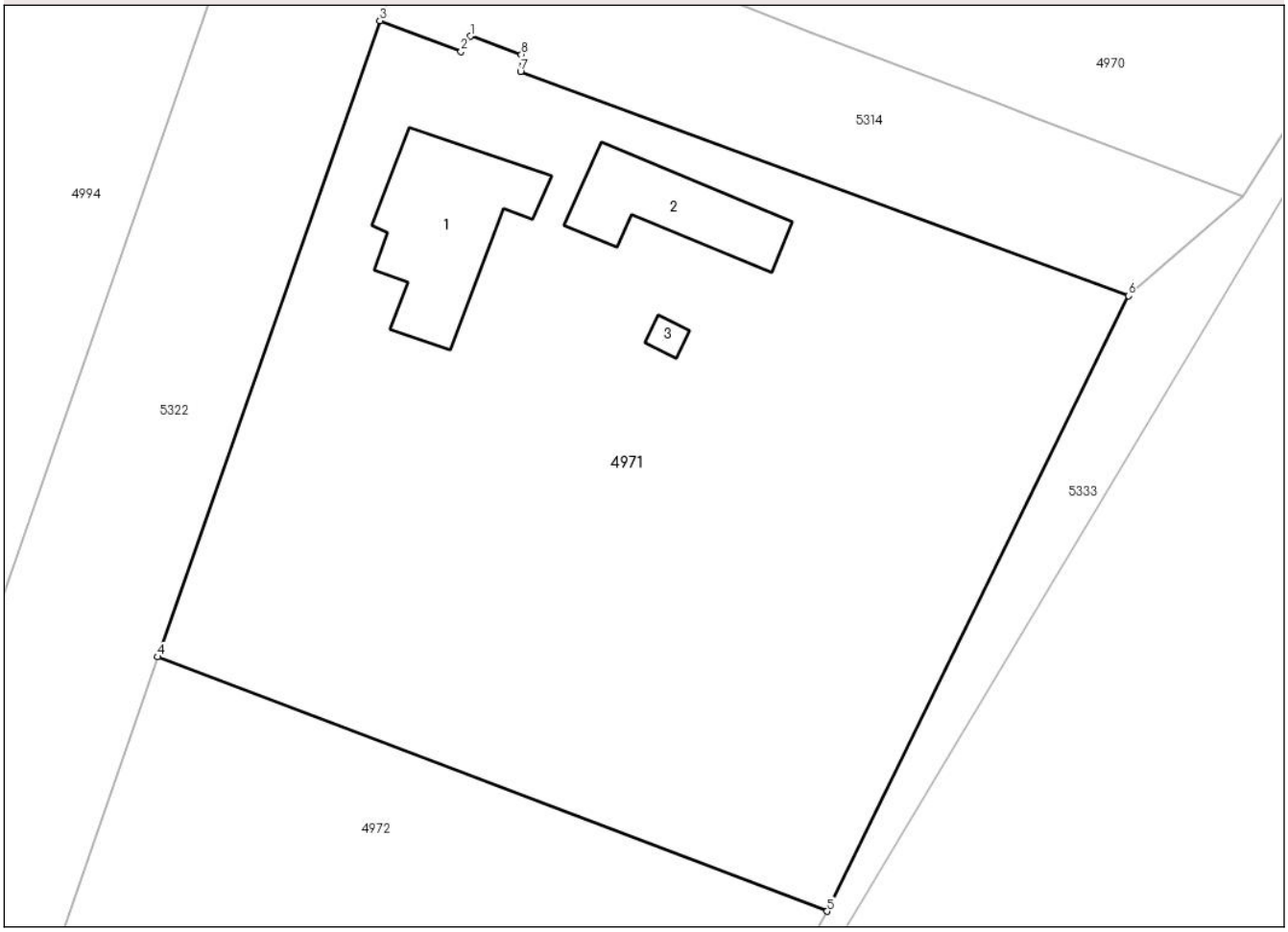
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.167 Masurata: 2.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	29	807,808,809	-	
2	arabil	DA	1.497	29	807,808,809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.369,568 351.299,379	2	646.368,952 351.298,388	1.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.368,952 351.298,388	3	646.363,68 351.300,374	5.634
3	646.363,68 351.300,374	4	646.349,265 351.259,137	43.684
4	646.349,265 351.259,137	5	646.392,684 351.242,649	46.444
5	646.392,684 351.242,649	6	646.412,218 351.282,541	44.418
6	646.412,218 351.282,541	7	646.372,797 351.297,086	42.019
7	646.372,797 351.297,086	8	646.372,849 351.298,178	1.093
8	646.372,849 351.298,178	1	646.369,568 351.299,379	3.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.167 Masurata: 1.741	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109141, din 11/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ANICA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NITA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

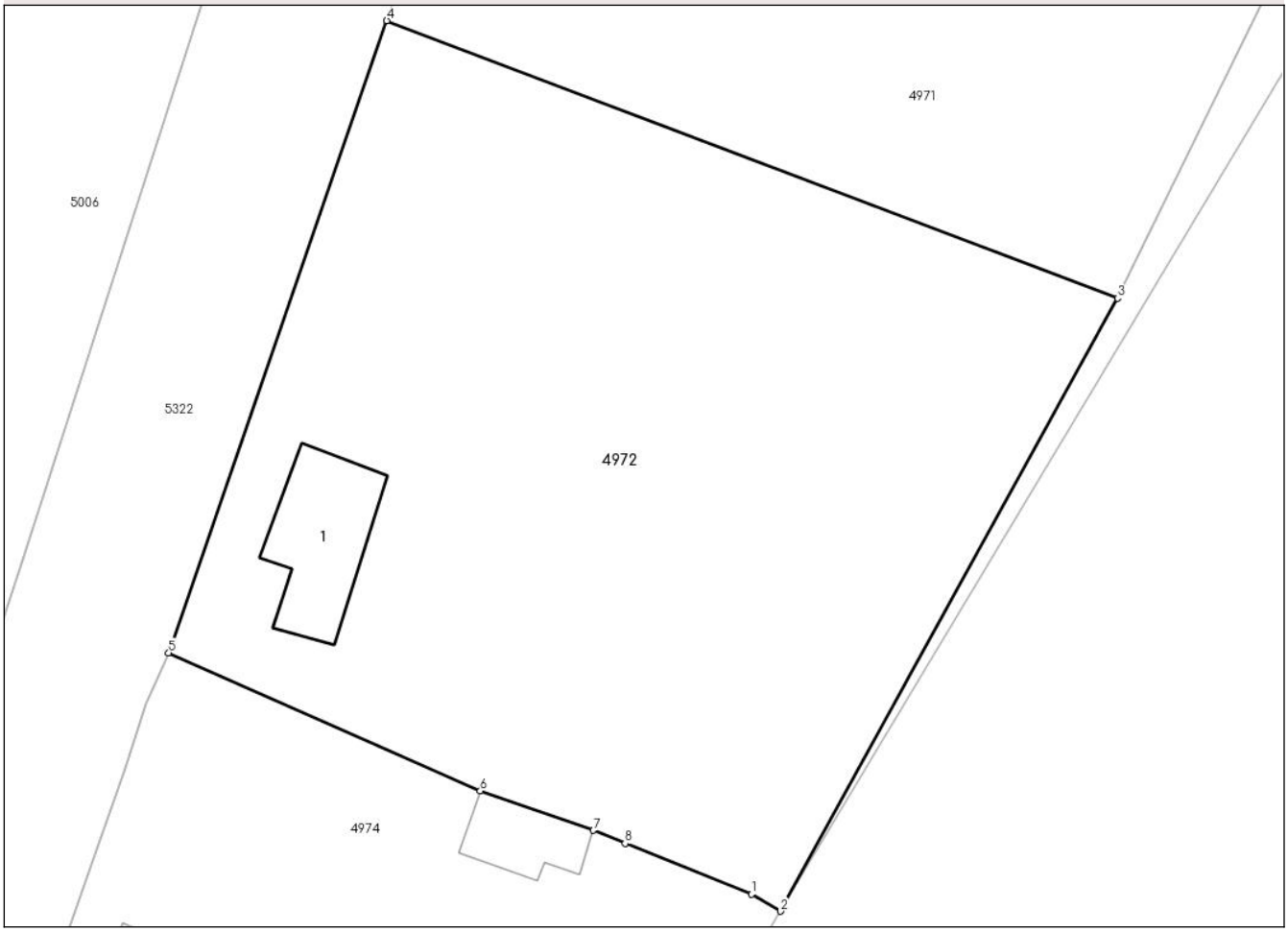
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.167 Masurata: 1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	29	807,808,809	-	
2	arabil	DA	1.431	29	807,808,809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.370,939 351.207,212	2	646.372,665 351.206,206	1.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.372,665 351.206,206	3	646.392,684 351.242,649	41.58
3	646.392,684 351.242,649	4	646.349,265 351.259,137	46.444
4	646.349,265 351.259,137	5	646.336,3 351.221,57	39.741
5	646.336,3 351.221,57	6	646.354,819 351.213,358	20.258
6	646.354,819 351.213,358	7	646.361,533 351.211,019	7.11
7	646.361,533 351.211,019	8	646.363,428 351.210,24	2.049
8	646.363,428 351.210,24	1	646.370,939 351.207,212	8.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:302
Nr. cadastral vechi:470

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26261	Din acte: 2.575 Masurata: 2.664	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26261-C1	Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit.
A1.2	26261-C2	Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33096 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 1143, din 20/03/2024 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VITAN GIGEL**, soti 2) **CHESA NELEA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VITAN GIGEL**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33096 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 1143, din 20/03/2024 emis de Ion Traian;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 99 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CHESA NELEA**, cetatean moldovean	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

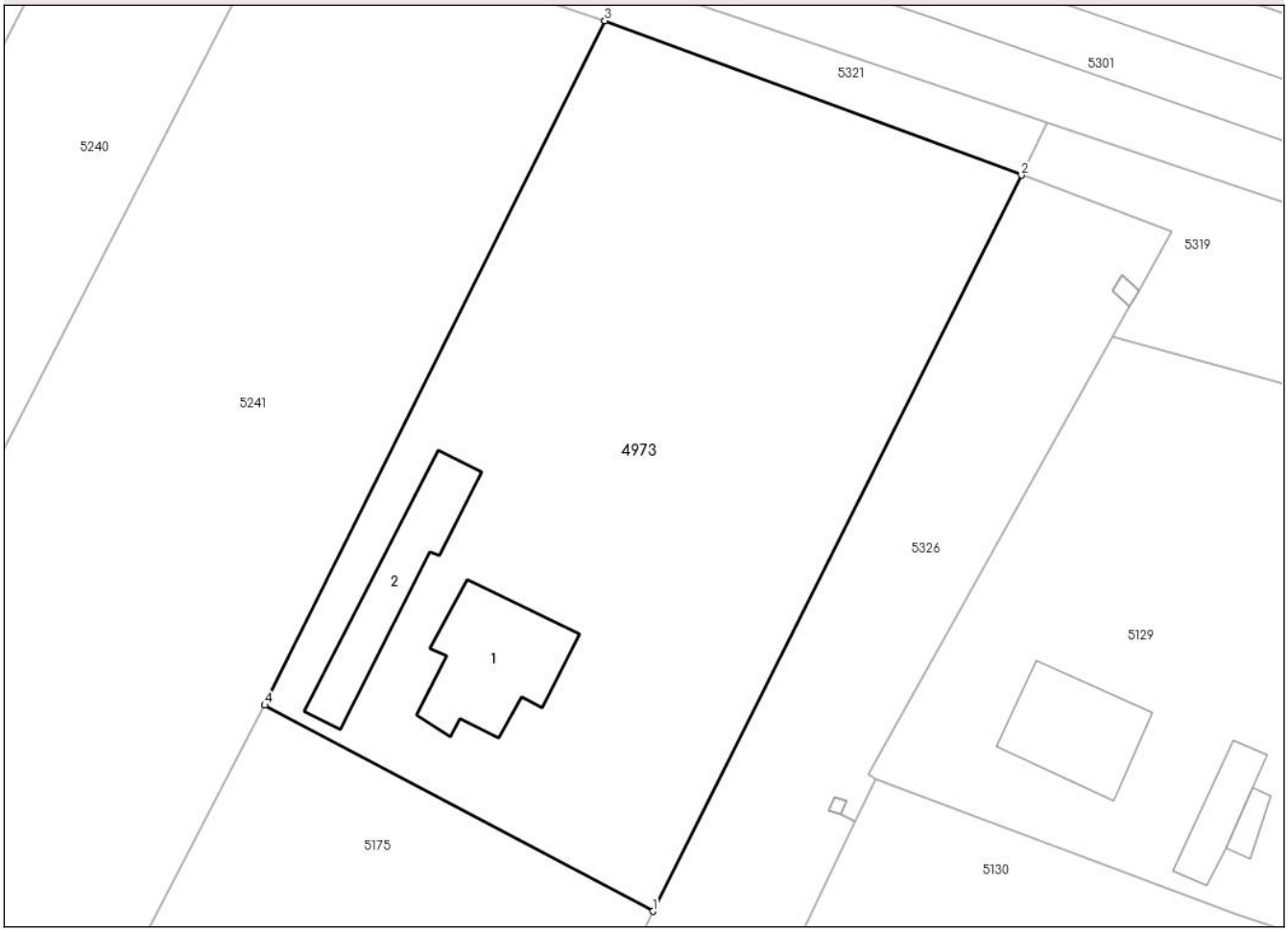
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26261	Din acte: 2.575 Masurata: 2.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.523	8	-	-	
2	arabil	DA	711	8	-	-	
3	vie	DA	430	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26261-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit.
A1.2	26261-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.585,388 351.707,624	2	645.617,553 351.771,887	71.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.617,553 351.771,887	3	645.581,193 351.785,367	38.778
3	645.581,193 351.785,367	4	645.551,505 351.725,617	66.718
4	645.551,505 351.725,617	1	645.585,388 351.707,624	38.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 4, 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.292 Masurata: 2.322	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 4, 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 4, 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 4, 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 4, 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 4, 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6		Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 4, 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109019, din 11/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA IOANA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CRISTEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.292 Masurata: 2.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	29	814,815,816, 817,818	-	
2	arabil	DA	511	29	814,815,816, 817,818	-	
3	curti constructii	DA	585	29	814,815,816, 817,818	-	
4	arabil	DA	856	29	814,815,816, 817,818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.311,454 351.151,966	2	646.335,359 351.143,005	25.529
2	646.335,359 351.143,005	3	646.335,41 351.144,413	1.409
3	646.335,41 351.144,413	4	646.349,706 351.170,731	29.95
4	646.349,706 351.170,731	5	646.349,747 351.170,806	0.085
5	646.349,747 351.170,806	6	646.363,905 351.191,574	25.135
6	646.363,905 351.191,574	7	646.372,665 351.206,206	17.053
7	646.372,665 351.206,206	8	646.370,939 351.207,212	1.998
8	646.370,939 351.207,212	9	646.363,428 351.210,24	8.098
9	646.363,428 351.210,24	10	646.361,533 351.211,019	2.049
10	646.361,533 351.211,019	11	646.354,819 351.213,358	7.11
11	646.354,819 351.213,358	12	646.336,3 351.221,57	20.258
12	646.336,3 351.221,57	13	646.334,969 351.218,525	3.323
13	646.334,969 351.218,525	14	646.333,72 351.214,73	3.995
14	646.333,72 351.214,73	15	646.332,345 351.210,817	4.148
15	646.332,345 351.210,817	16	646.322,398 351.182,487	30.026
16	646.322,398 351.182,487	17	646.321,83 351.181,336	1.284
17	646.321,83 351.181,336	18	646.320,572 351.178,111	3.462
18	646.320,572 351.178,111	1	646.311,454 351.151,966	27.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.208	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109681, din 23/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

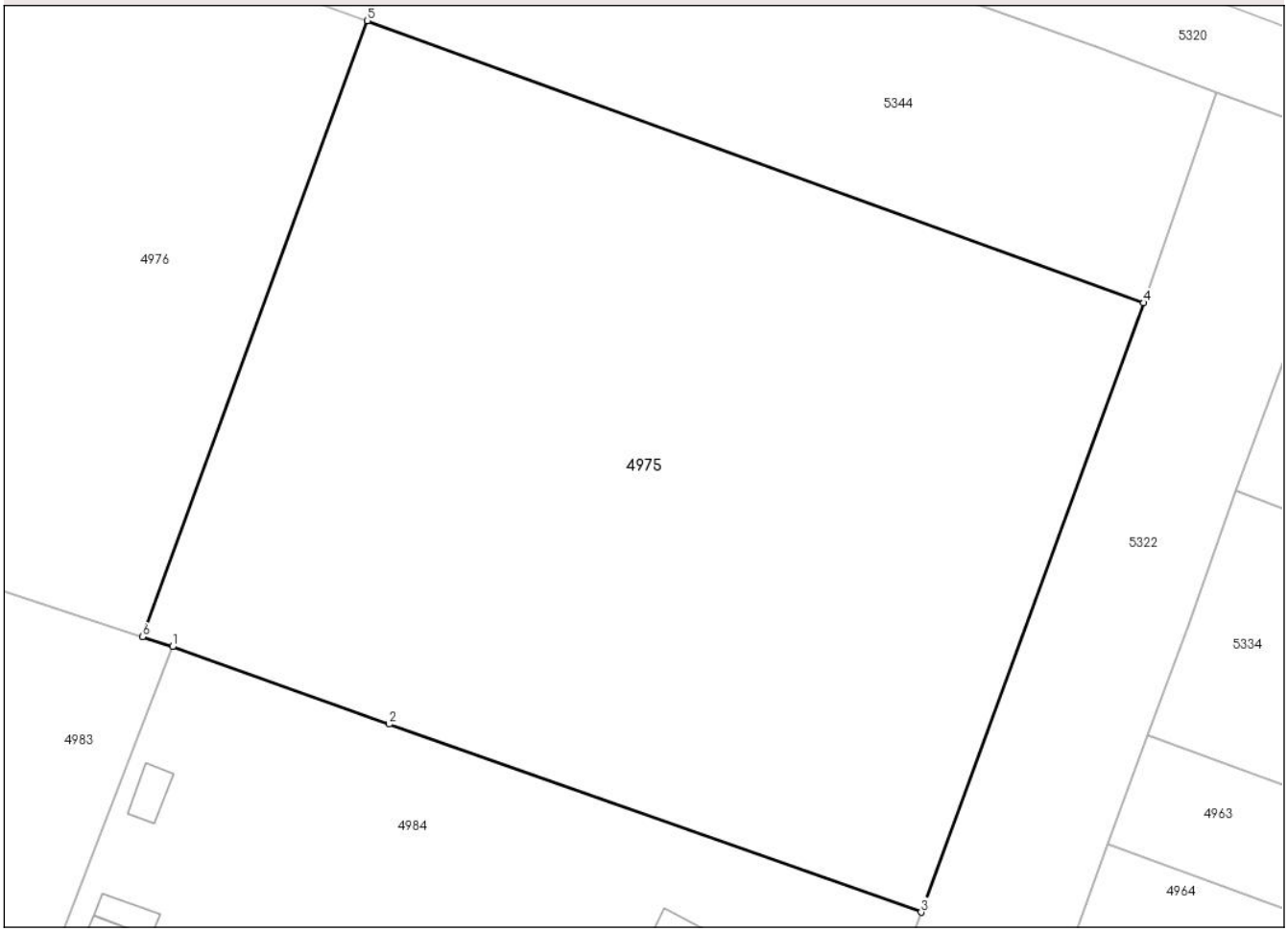
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.208	19	525	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.356,094 351.454,854	2	646.369,969 351.449,898	14.734
2	646.369,969 351.449,898	3	646.404,047 351.437,862	36.141
3	646.404,047 351.437,862	4	646.418,304 351.476,856	41.518
4	646.418,304 351.476,856	5	646.368,587 351.494,907	52.892
5	646.368,587 351.494,907	6	646.354,172 351.455,481	41.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.354,172 351.455,481	1	646.356,094 351.454,854	2.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108962, din 15/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

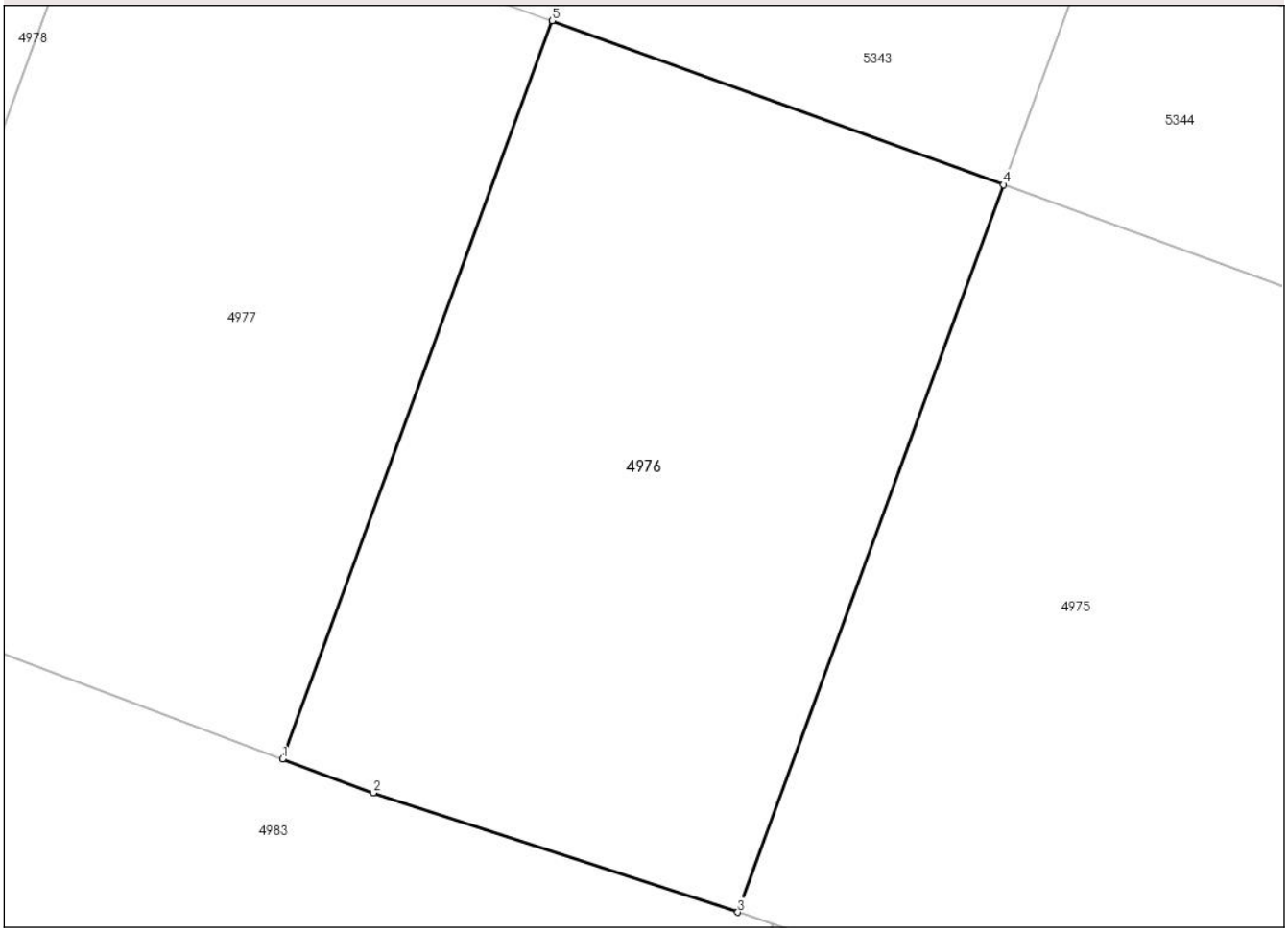
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.104	19	524/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.329,47 351.463,789	2	646.334,384 351.461,943	5.249
2	646.334,384 351.461,943	3	646.354,172 351.455,481	20.817
3	646.354,172 351.455,481	4	646.368,587 351.494,907	41.978
4	646.368,587 351.494,907	5	646.344,098 351.503,799	26.053
5	646.344,098 351.503,799	1	646.329,47 351.463,789	42.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109518, din 17/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

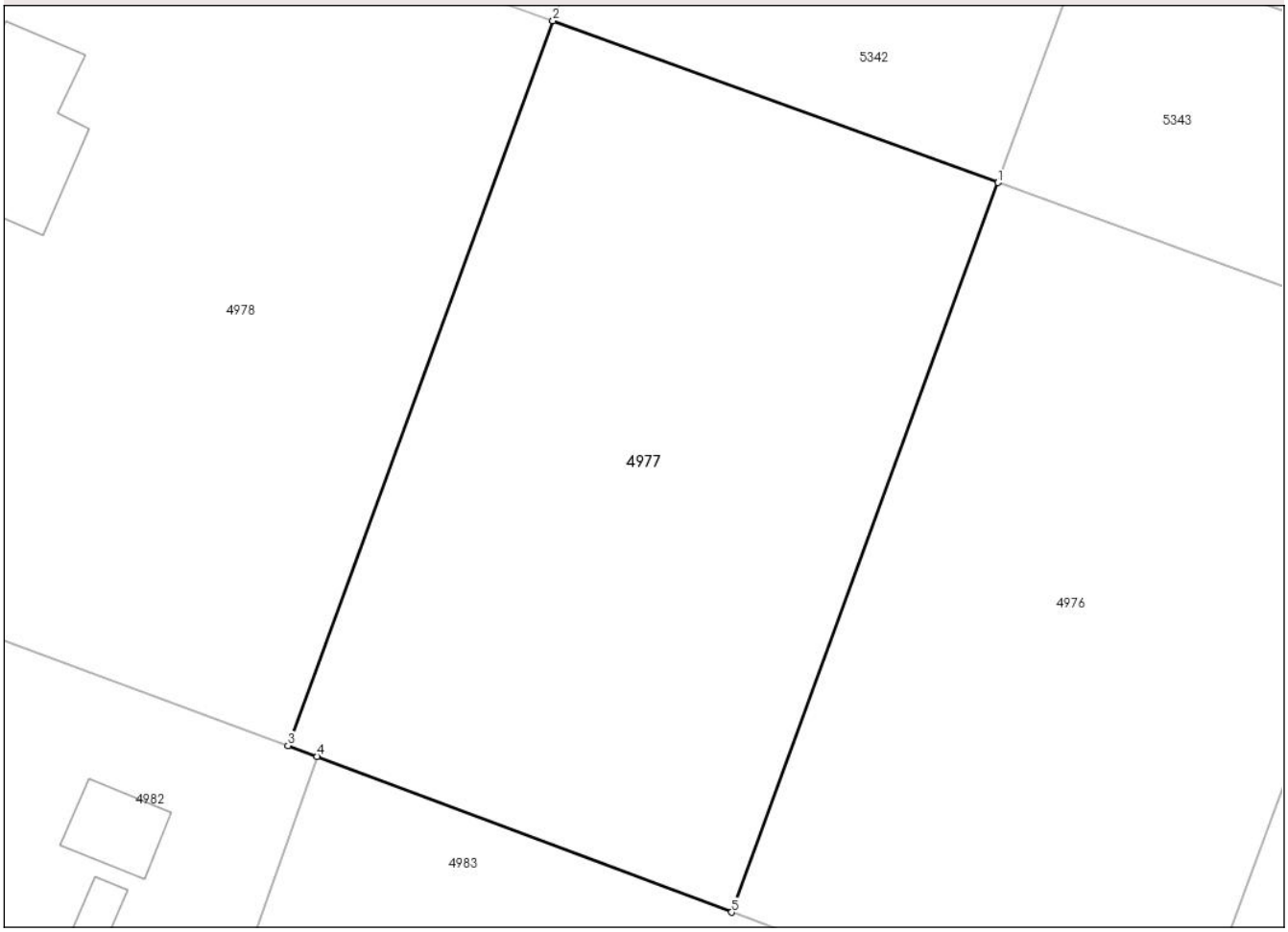
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.104	19	524/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.344,098 351.503,799	2	646.319,658 351.512,673	26.002
2	646.319,658 351.512,673	3	646.305,124 351.472,92	42.326
3	646.305,124 351.472,92	4	646.306,72 351.472,333	1.701
4	646.306,72 351.472,333	5	646.329,47 351.463,789	24.301
5	646.329,47 351.463,789	1	646.344,098 351.503,799	42.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.128	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109149, din 12/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER VASILE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOADER VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

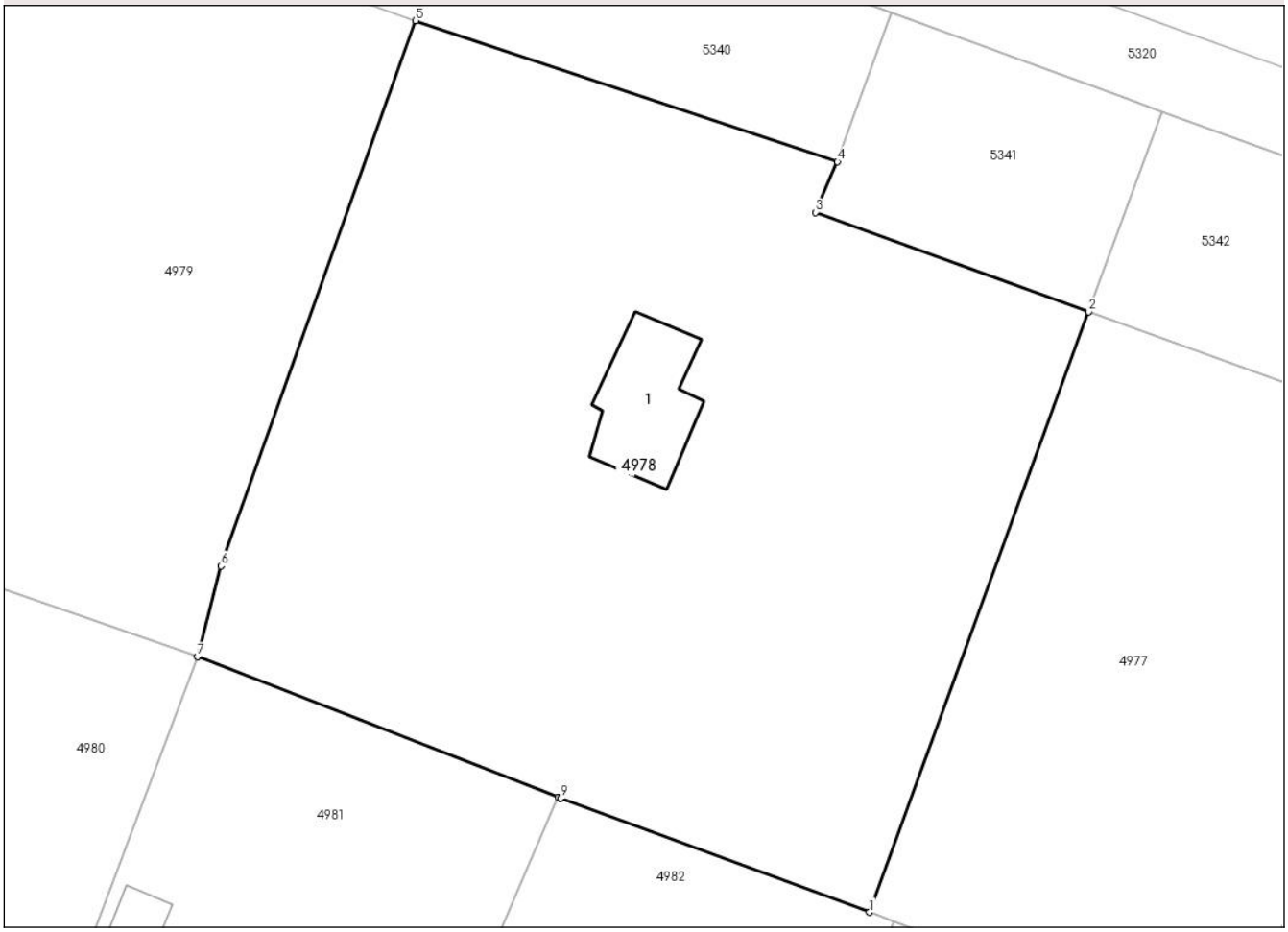
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	19	512,513,514, 515	-	
2	arabil	DA	1.708	19	512,513,514, 515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.305,124 351.472,92	2	646.319,658 351.512,673	42.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.319,658 351.512,673	3	646.301,538 351.519,252	19.277
3	646.301,538 351.519,252	4	646.303,003 351.522,615	3.668
4	646.303,003 351.522,615	5	646.275,06 351.531,944	29.459
5	646.275,06 351.531,944	6	646.262,138 351.495,835	38.351
6	646.262,138 351.495,835	7	646.260,578 351.489,851	6.184
7	646.260,578 351.489,851	8	646.284,499 351.480,556	25.663
8	646.284,499 351.480,556	9	646.284,638 351.480,455	0.172
9	646.284,638 351.480,455	1	646.305,124 351.472,92	21.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.168 Masurata: 2.200	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109171, din 21/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAHARIA CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

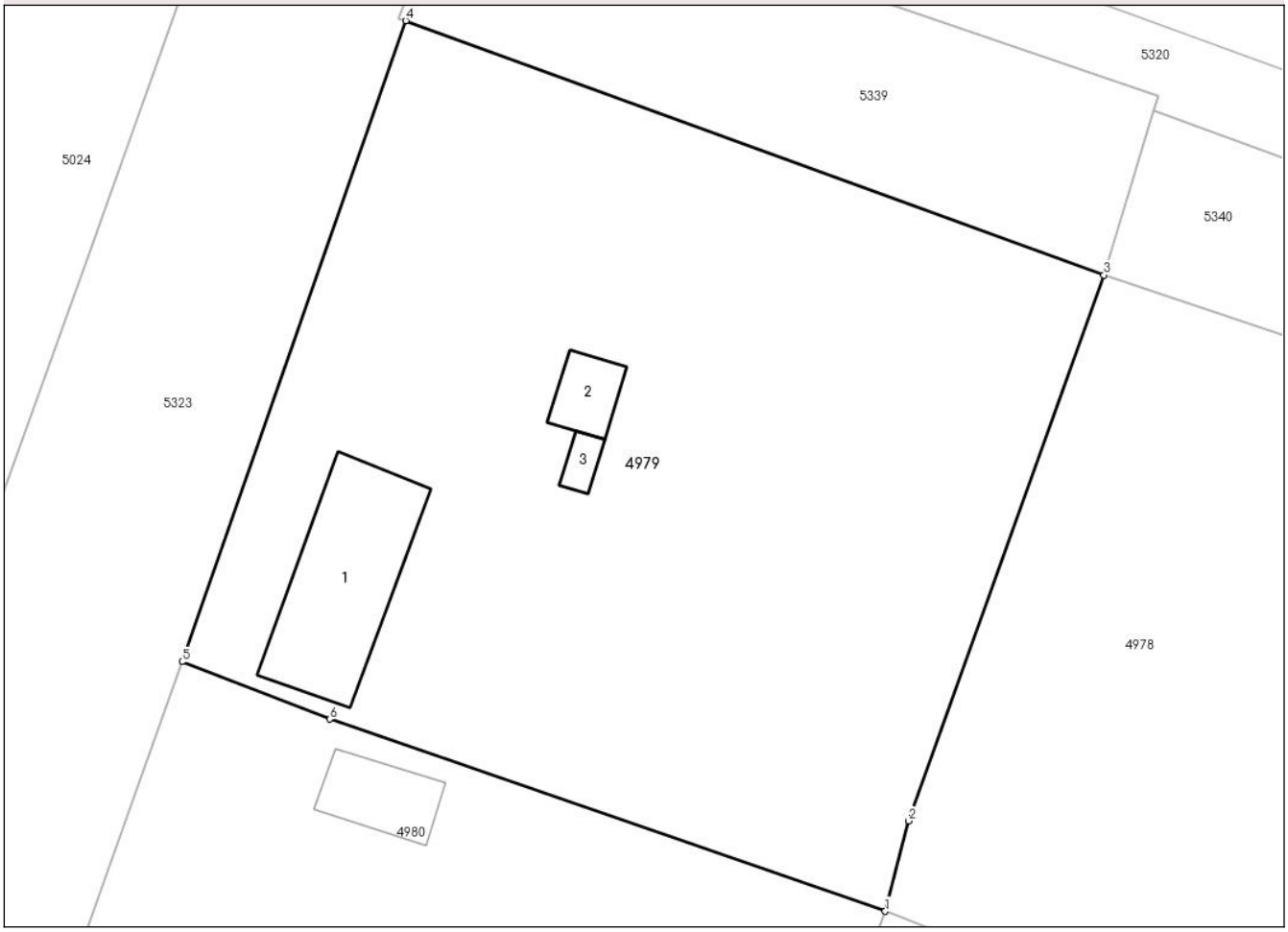
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.168 Masurata: 2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	19	500,501,502, 503	-	
2	arabil	DA	1.315	19	500,501,502, 503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.260,578 351.489,851	2	646.262,138 351.495,835	6.184
2	646.262,138 351.495,835	3	646.275,06 351.531,944	38.351
3	646.275,06 351.531,944	4	646.228,862 351.548,771	49.167
4	646.228,862 351.548,771	5	646.214,06 351.506,364	44.916
5	646.214,06 351.506,364	6	646.223,821 351.502,557	10.477
6	646.223,821 351.502,557	1	646.260,578 351.489,851	38.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:63
Nr. cadastral vechi:278

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25676	Din acte: 2.089 Masurata: 2.020	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25676-C1	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta
A1.2	25676-C2	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grajd
A1.3	25676-C3	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Cotineata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29664 / 28/08/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2719, din 15/02/2006 emis de Judecatoria Sector 1 Bucuresti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU NICOLETA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25676	Din acte: 2.089 Masurata: 2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	-	-	-	
2	arabil	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25676-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta
A1.2	25676-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grajd
A1.3	25676-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Cotineata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.246,017 351.451,036	2	646.260,578 351.489,851	41.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.260,578 351.489,851	3	646.223,821 351.502,557	38.891
3	646.223,821 351.502,557	4	646.214,06 351.506,364	10.477
4	646.214,06 351.506,364	5	646.200,194 351.467,488	41.275
5	646.200,194 351.467,488	1	646.246,017 351.451,036	48.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 998 Masurata: 1.011	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109515, din 17/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEFTER DIONISE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEFTER DIONISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 998 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	19	509,510,511	-	
2	arabil	DA	676	19	509,510,511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.246,017 351.451,036	2	646.268,23 351.443,165	23.566
2	646.268,23 351.443,165	3	646.284,499 351.480,556	40.777
3	646.284,499 351.480,556	4	646.260,578 351.489,851	25.663
4	646.260,578 351.489,851	1	646.246,017 351.451,036	41.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 636, din 30/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **GHEORGHE LUCIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE STEFANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE LUCIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	19	-	-	
2	arabil	DA	654	19	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.284,499 351.480,556	2	646.268,23 351.443,165	40.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.268,23 351.443,165	3	646.293,24 351.434,182	26.574
3	646.293,24 351.434,182	4	646.306,72 351.472,333	40.462
4	646.306,72 351.472,333	5	646.305,124 351.472,92	1.701
5	646.305,124 351.472,92	6	646.284,638 351.480,455	21.827
6	646.284,638 351.480,455	1	646.284,499 351.480,556	0.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20072	Din acte: 2.052 Masurata: 2.079	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132670 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 3978, din 08/10/2021 emis de Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GRIGORAS IULIAN-NICOLAE**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE MIHAELA-LAURA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

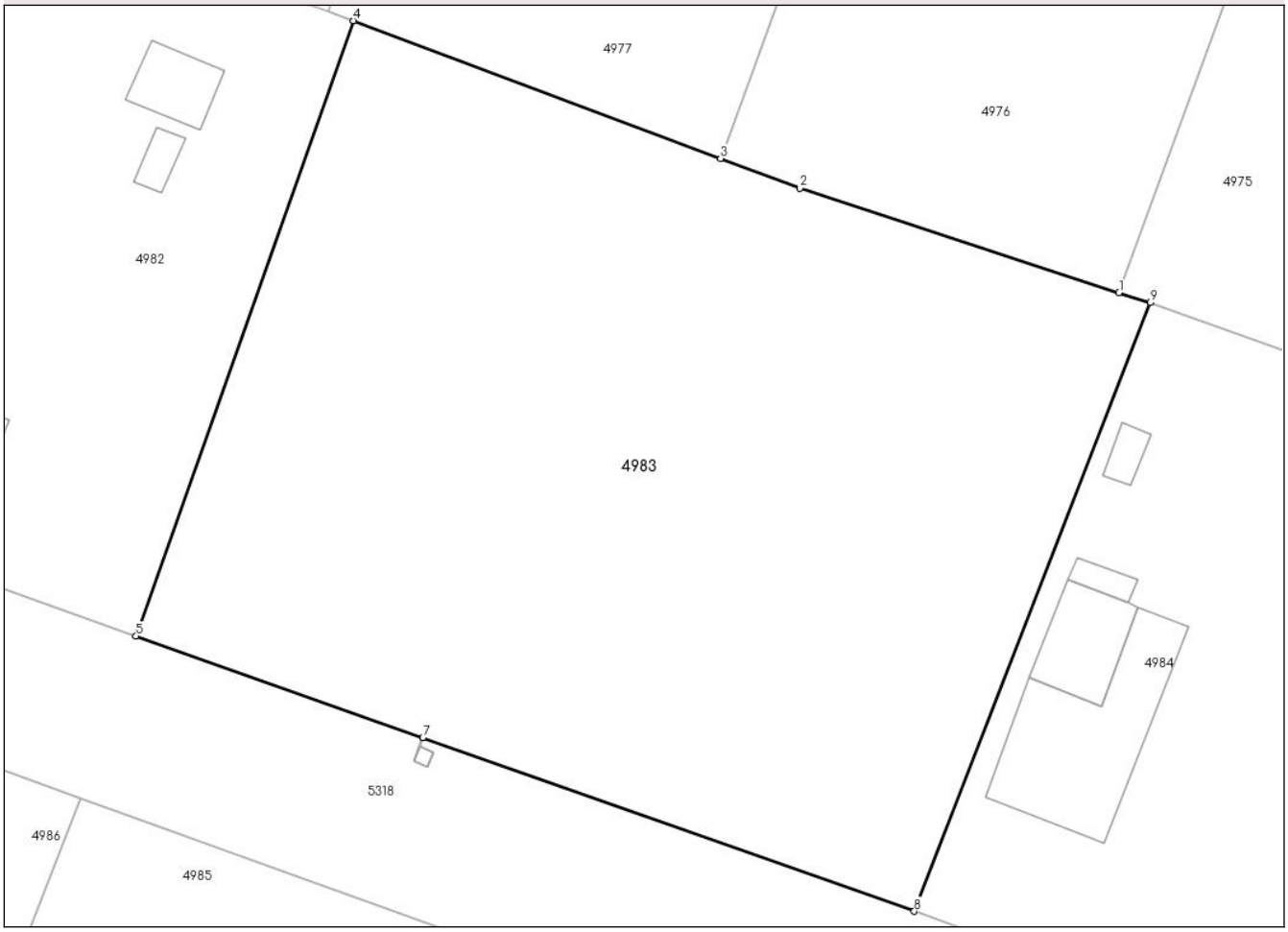
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20072	Din acte: 2.052 Masurata: 2.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.079	19	521, 522, 523	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.354,172 351.455,481	2	646.334,384 351.461,943	20.817
2	646.334,384 351.461,943	3	646.329,47 351.463,789	5.249
3	646.329,47 351.463,789	4	646.306,72 351.472,333	24.301
4	646.306,72 351.472,333	5	646.293,24 351.434,182	40.462
5	646.293,24 351.434,182	6	646.311,003 351.427,904	18.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.311,003 351.427,904	7	646.311,013 351.427,901	0.01
7	646.311,013 351.427,901	8	646.341,477 351.417,134	32.311
8	646.341,477 351.417,134	9	646.356,094 351.454,854	40.453
9	646.356,094 351.454,854	1	646.354,172 351.455,481	2.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21287	Din acte: 1.998 Masurata: 2.087	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21287-C1	Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA, parter, anul construirii 1954.
A1.2	21287-C2	Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; LOCUINTA, parter, anul construirii 2016. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3	21287-C3	Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	21287-C4	Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, stadiul de executie FUNDATIE. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	21287-C5	Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44269 / 12/06/2017		
Act Notarial nr. 207, din 23/05/2013 emis de BNP ION TRAIAN (act administrativ nr 108930/56075 din 09.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 2837 din 25.05.2017, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 2584 din 14.05.2017, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **SIMION VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **CRAVET IONICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **SIMION STEFANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **CRUCERU MARIANA**	
B5	se transcrie din RTI de sub nr. 50586/2014, promisiunea promitentului vanzator de sub B4, de a vinde cota aferenta din imobilul de la A1, promitentului cumparator STOICA MIHAI, casatorit cu STOICA VIORICA, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 30.12.2016.	A1, A1.1
65051 / 29/08/2017		
Act Administrativ nr. 6745, din 29/08/2017 emis de OCPI IALOMITA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita la data de 28.08.2017.	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	1/1	
	1) **SIMION VASILICA** 2) **CRAVET IONICA** 3) **SIMION STEFANA** 4) **CRUCERU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112343 / 14/11/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 174/2022, din 30/08/2022 emis de DINU ILIE (inscris sub semnatura privata nr 174/2022 din 30.08.2022, emis de DINU ILIE);		
C1	Se noteaza, conform art. 822, alin. 1 din Cod Procedura Civila, urmarirea silita imobiliara inceputa de BEJ Dinu Ilie, in dosarul de executare nr. 174/2022, asupra cotei de 1/4 din imobilul de la A1, proprietatea de sub B4, in vederea recuperarii sumei totale de 69.724,42 lei, reprezentand debit principal, dobanzi si cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
158678 / 22/11/2024		
Somatie nr. 69/2019, din 20/11/2024 emis de Bati Dan-Cristian (Somatie imobiliara ; act administrativ nr 526/330/2019 din 14.02.2019, emis de Judecatoria Urziceni);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de Biroul Executorului Judecatoresc Bati Dan Cristian in dosar de executare nr. 69/2019, asupra cotei de 1/4 din imobil, proprietatea de sub B1,privind pe debitoarea Simion Vasilica, in vederea recuperarii sumei totale de 6341.98 lei, reprezentand credit restant, dobanzi restante, comisioane si spezele aferente si suma de 1504.60 lei reprezentand cheltuielile de executare silita, la cererea creditorului	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:38869907	
158802 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. 3424/330/2020, din 03/09/2020 emis de Judecatoria Urziceni (Incuviintare executare ; somatie nr 1034/2020 din 20.11.2024, emis de Bati Dan-Cristian);		
C3	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de Biroul Executorului Judecatoresc Bati Dan Cristian in dosar de executare nr.1034/2020, asupra cotei de 1/4 din imobil, proprietatea de sub B4,privind pe debitoarea Cruceru Mariana, in vederea recuperarii sumei totale de 8.431,23 lei, reprezentand credit restant, dobanzi restante, comisioane si spezele aferente si suma de 2.003,48 lei reprezentand cheltuielile de executare silita, la cererea creditorului	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:38869907	

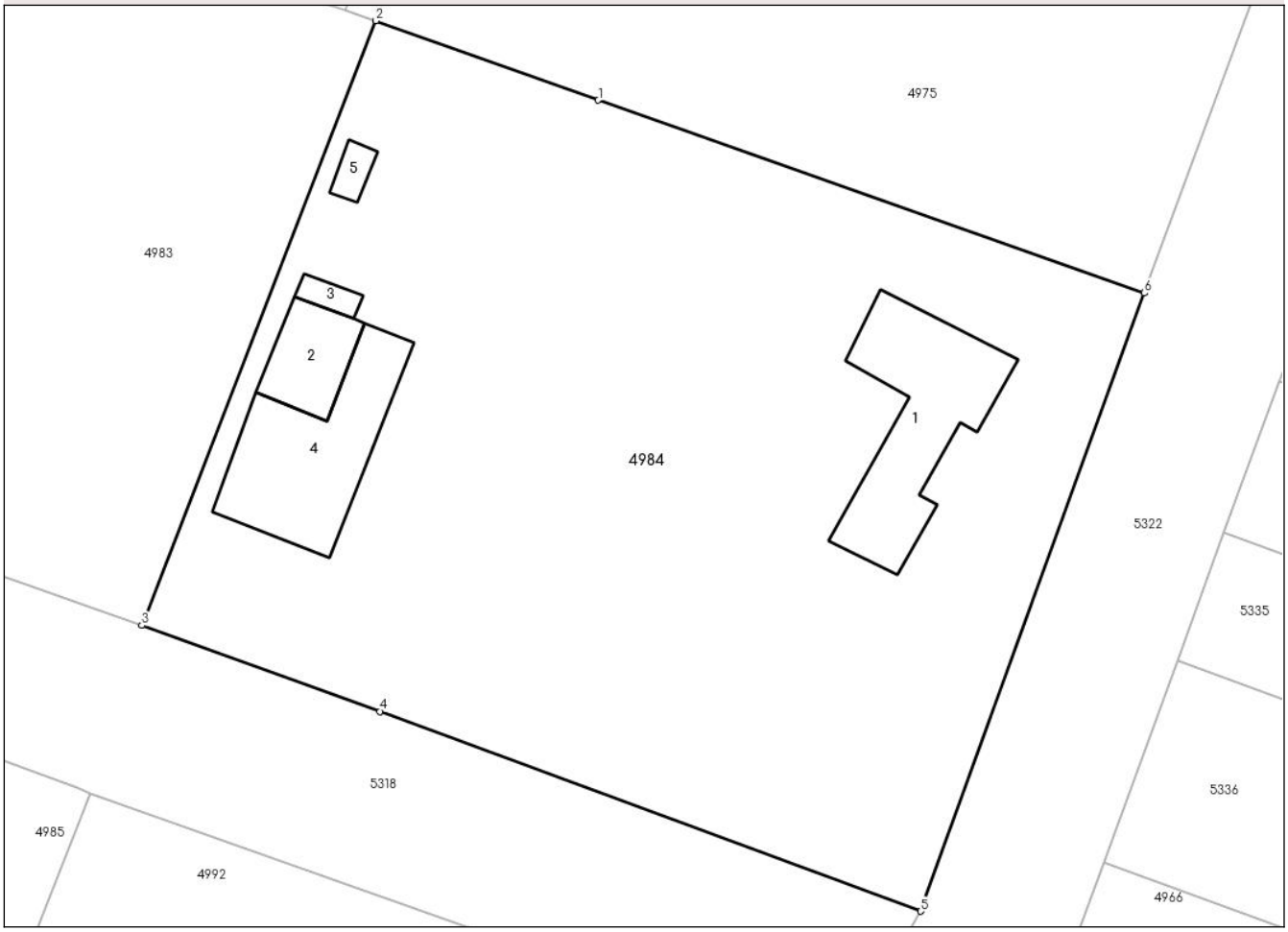
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21287	Din acte: 1.998 Masurata: 2.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	19	526,527,528	-	
2	curti constructii	DA	192	19	526,527,528	-	
3	arabil	DA	1.574	19	526,527,528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21287-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA, parter, anul construirii 1954.
A1.2	21287-C2	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; LOCUINTA, parter, anul construirii 2016. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3	21287-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	21287-C4	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, stadiul de executie FUNDATIE. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	21287-C5	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.369,969 351.449,898	2	646.356,094 351.454,854	14.734
2	646.356,094 351.454,854	3	646.341,477 351.417,134	40.453
3	646.341,477 351.417,134	4	646.356,357 351.411,762	15.82
4	646.356,357 351.411,762	5	646.390,073 351.399,295	35.947
5	646.390,073 351.399,295	6	646.404,047 351.437,862	41.021
6	646.404,047 351.437,862	1	646.369,969 351.449,898	36.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.084 Masurata: 2.110	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109835, din 09/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

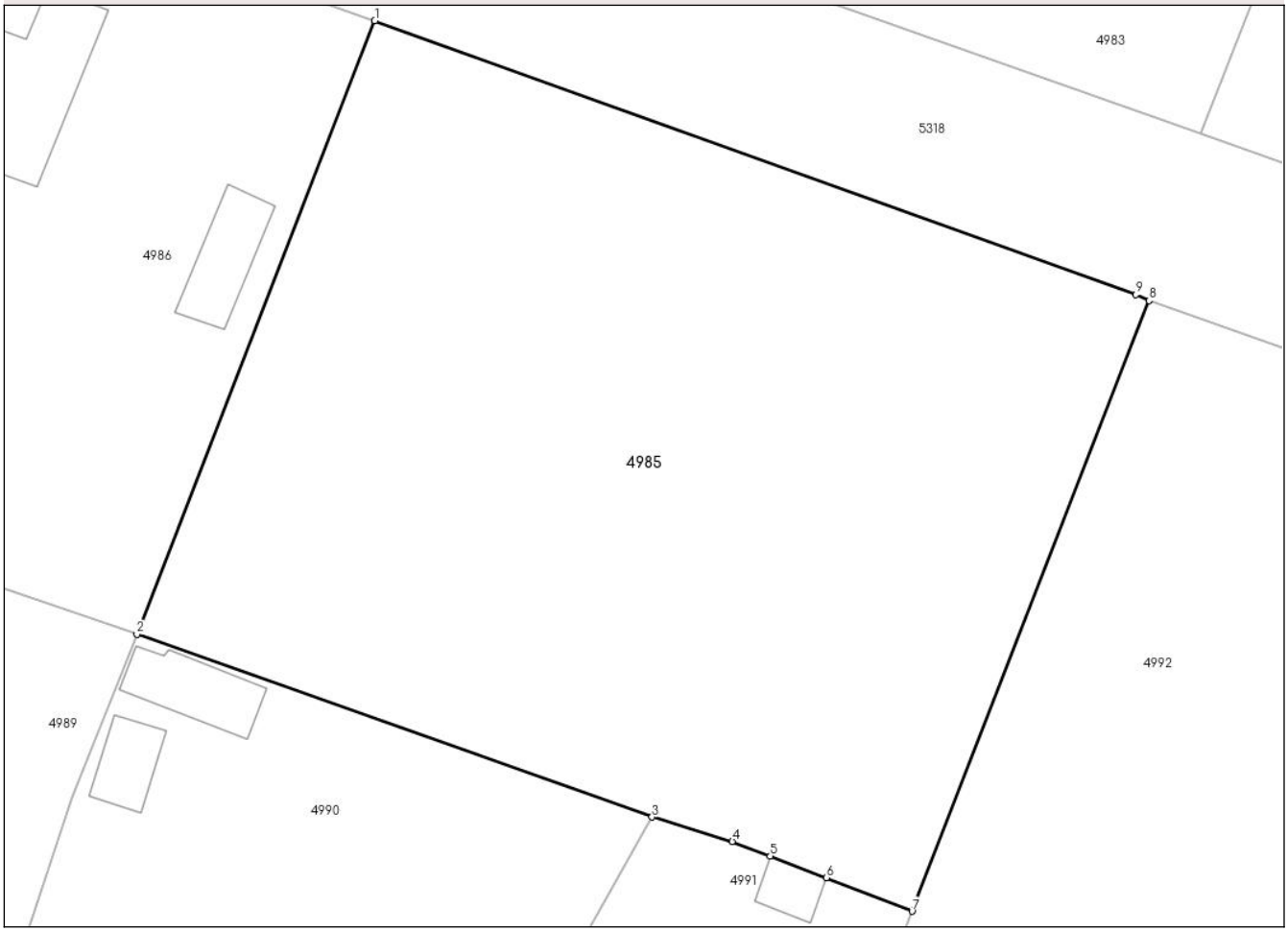
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.084 Masurata: 2.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.110	21	551	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.289,812 351.424,164	2	646.274,946 351.385,789	41.154
2	646.274,946 351.385,789	3	646.307,155 351.374,367	34.174
3	646.307,155 351.374,367	4	646.312,182 351.372,846	5.252
4	646.312,182 351.372,846	5	646.314,55 351.371,921	2.542
5	646.314,55 351.371,921	6	646.318,065 351.370,579	3.762

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.318,065 351.370,579	7	646.323,407 351.368,477	5.741
7	646.323,407 351.368,477	8	646.338,242 351.406,659	40.963
8	646.338,242 351.406,659	9	646.337,413 351.407,032	0.909
9	646.337,413 351.407,032	1	646.289,812 351.424,164	50.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.077 Masurata: 2.055	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 05/02/2018 emis de BIN ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSTACHE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

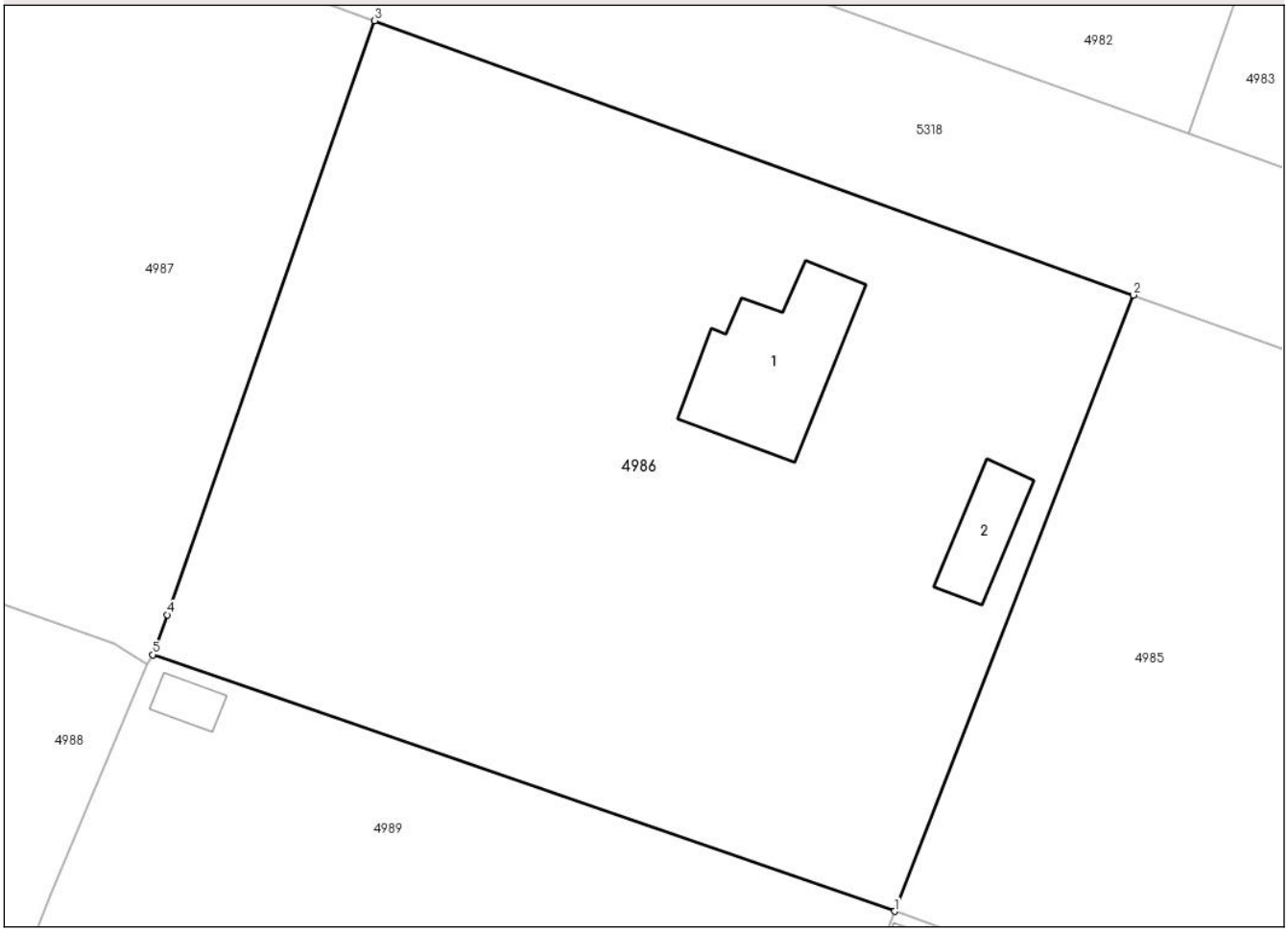
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.077 Masurata: 2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	21	552,553,554, 555	-	
2	arabil	DA	1.615	21	552,553,554, 555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.274,946 351.385,789	2	646.289,812 351.424,164	41.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.289,812 351.424,164	3	646.242,552 351.441,239	50.25
3	646.242,552 351.441,239	4	646.229,648 351.404,25	39.175
4	646.229,648 351.404,25	5	646.228,742 351.401,764	2.646
5	646.228,742 351.401,764	1	646.274,946 351.385,789	48.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.041 Masurata: 2.108	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109512, din 17/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA FILOFTEA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONITA FILOFTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

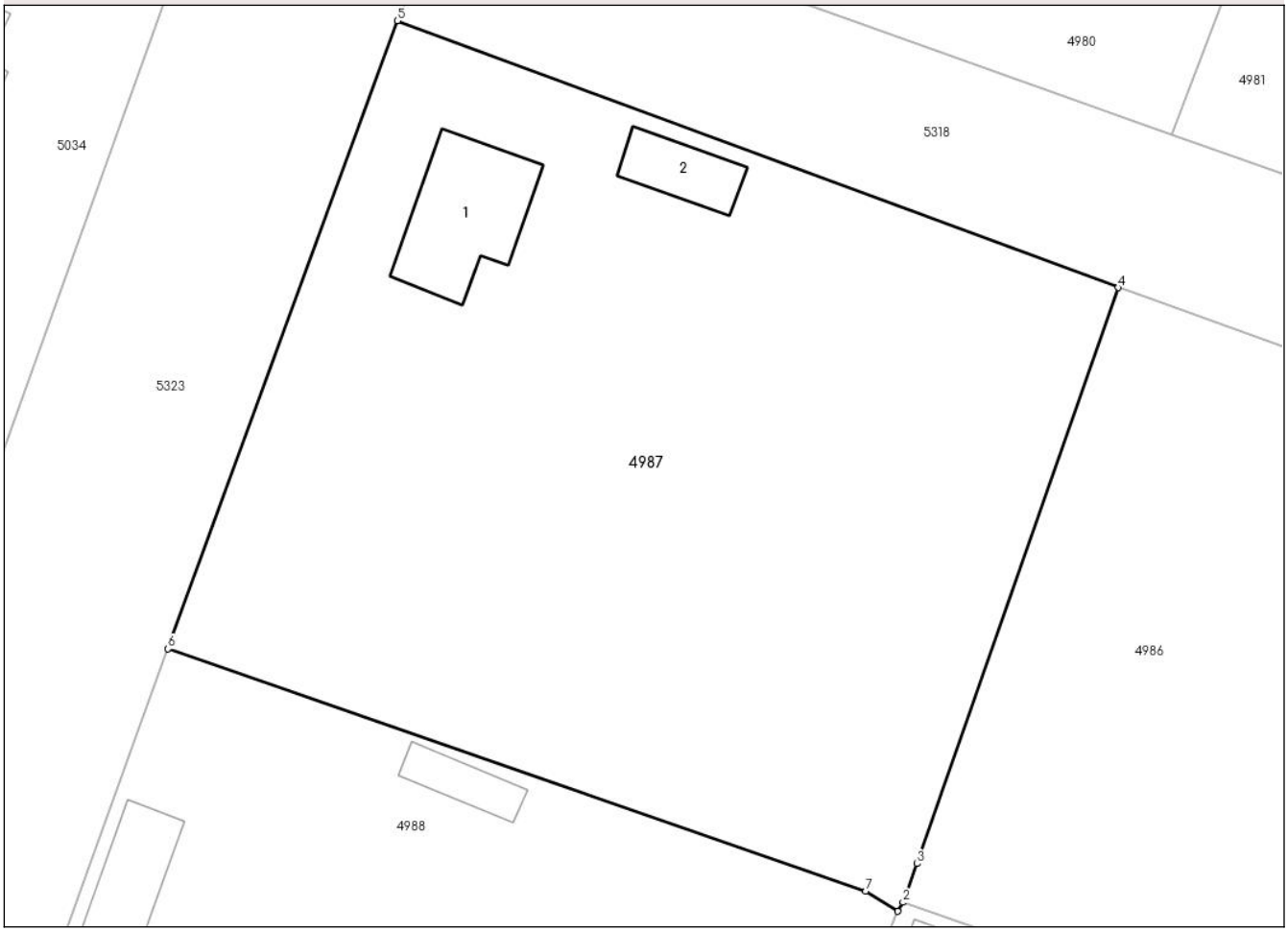
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.041 Masurata: 2.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	21	567,568,569	-	
2	arabil	DA	1.748	21	567,568,569	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.228,402 351.401,192	2	646.228,742 351.401,764	0.665
2	646.228,742 351.401,764	3	646.229,648 351.404,25	2.646
3	646.229,648 351.404,25	4	646.242,552 351.441,239	39.175
4	646.242,552 351.441,239	5	646.196,26 351.458,383	49.365
5	646.196,26 351.458,383	6	646.181,533 351.418,048	42.939
6	646.181,533 351.418,048	7	646.226,348 351.402,482	47.441
7	646.226,348 351.402,482	1	646.228,402 351.401,192	2.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296
Nr. cadastral vechi:468

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26914	Din acte: 1.990 Masurata: 2.046	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26914-C1	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit.
A1.2	26914-C2	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa.
A1.5	26914-C5	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15230 / 30/04/2008		
Act Notarial nr. 205, din 26/06/1984 emis de BNP Dan Laurentiu (certificat de mostenitor nr 162 din 09.09.2003, emis de BNP Dan Laurentiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU UTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRISAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **VOICU UTA** 2) **CRISAN ELENA** 3) **MIHAI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

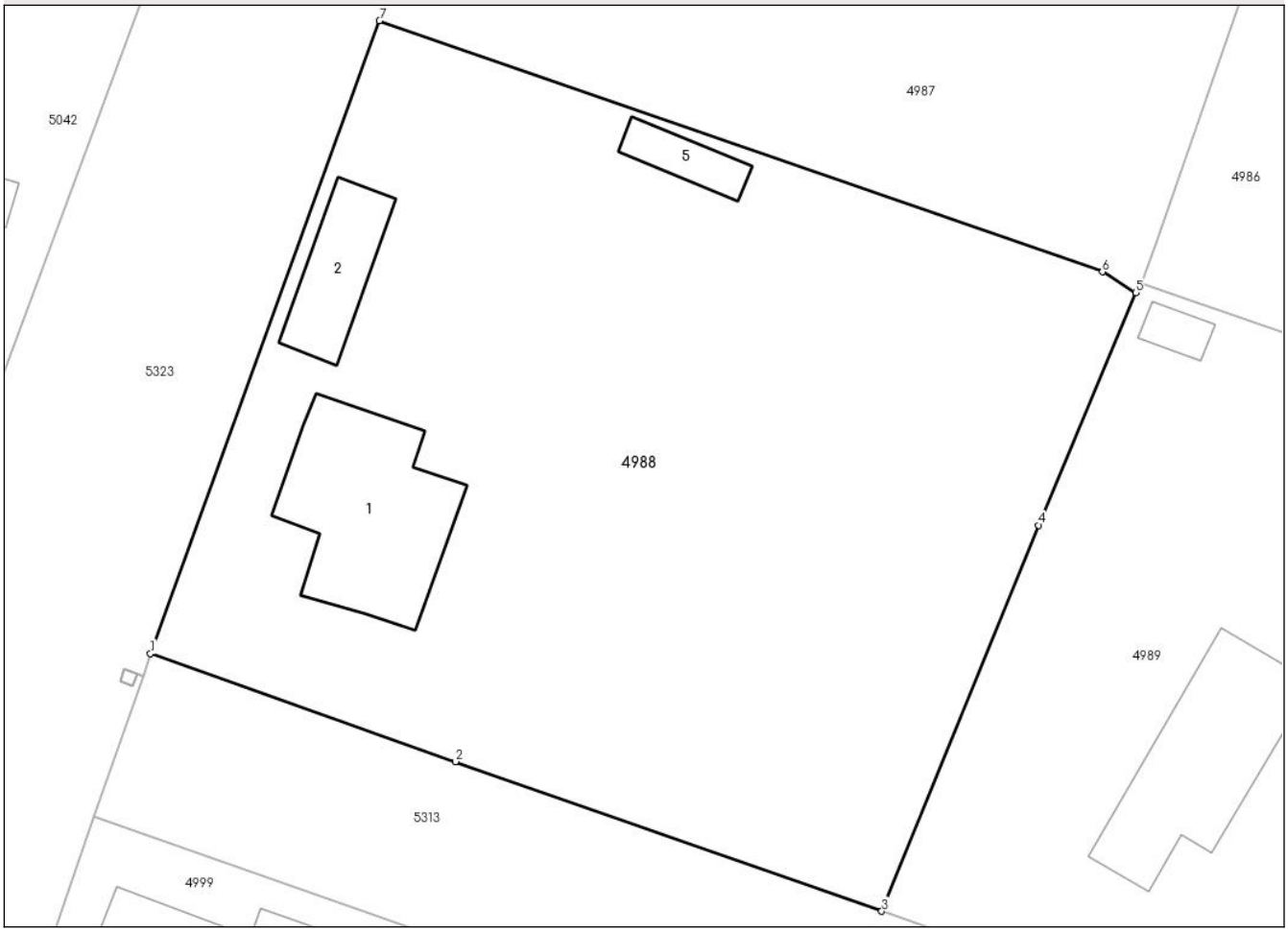
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26914	Din acte: 1.990 Masurata: 2.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	-	-	-	
2	arabil	DA	1.071	-	-	-	
3	vie	DA	265	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26914-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit.
A1.2	26914-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa.
A1.5	26914-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.167,346 351.378,807	2	646.186,252 351.372,122	20.054
2	646.186,252 351.372,122	3	646.212,668 351.362,845	27.997
3	646.212,668 351.362,845	4	646.222,397 351.386,774	25.831
4	646.222,397 351.386,774	5	646.228,402 351.401,192	15.619
5	646.228,402 351.401,192	6	646.226,348 351.402,482	2.426
6	646.226,348 351.402,482	7	646.181,533 351.418,048	47.441
7	646.181,533 351.418,048	1	646.167,346 351.378,807	41.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26262	Din acte: 1.988 Masurata: 2.095	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26262-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta, parter, an 1932;
A1.2	26262-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, parter, an 1950;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28460 / 08/03/2024		
Act Notarial nr. 959, din 08/03/2024 emis de Ion Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE PETRICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102756 / 09/08/2024		
Somatie nr. 6588/2024, din 08/08/2024 emis de Tudorache Catalin-Silviu (hotarare judecatoreasca nr 14099/300/2024 din 27.05.2024, emis de Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de SCPEJ THEMIS, in dosar de executare nr. 6588/2024, privind debitorul NICOLAE PETRICA, in vederea recuperarii sumei de 20.126,78 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita,	A1, A1.1, A1.2
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
31253 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. încheiere în dosar nr.9156/330/2024, din 09/01/2025 emis de JUDECATORIA URZICENI (somatie nr 2776VS din 19.03.2025, emis de Serbanescu Valeriu);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, începuta de BEJ SERBANESCU VALERIU, in dosar executare nr. 2776/VS/2024, asupra imobilului de la A1, A1.1, A1.2, privind pe debitorul NICOLAE PETRICA, în vederea recuperarii sumei de 2693,91 lei compusa din obligația de plata actualizata, provenita din titlul executoriu și cheltuieli de executare ce se vor actualiza pâna la data încetarii urmaririi.	A1, A1.1, A1.2
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

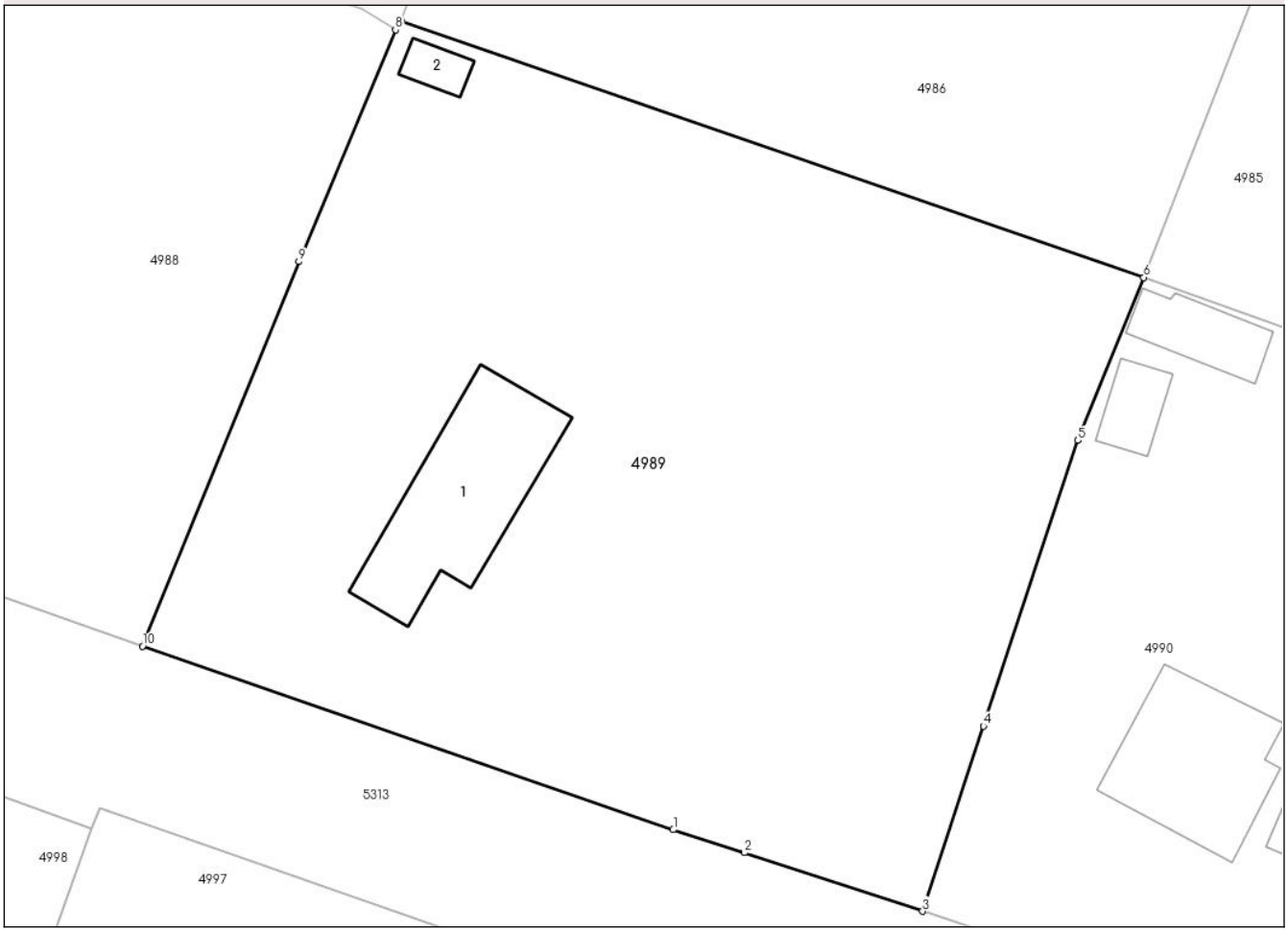
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26262	Din acte: 1.988 Masurata: 2.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	-	-	-	
2	arabil	DA	308	-	-	-	
3	arabil	DA	1.222	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26262-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta, parter, an 1932;
A1.2	26262-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, parter, an 1950;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.245,684 351.351,439	2	646.250,11 351.350,008	4.652
2	646.250,11 351.350,008	3	646.261,191 351.346,367	11.664
3	646.261,191 351.346,367	4	646.264,978 351.357,887	12.126
4	646.264,978 351.357,887	5	646.270,86 351.375,646	18.708
5	646.270,86 351.375,646	6	646.274,946 351.385,789	10.935
6	646.274,946 351.385,789	7	646.228,742 351.401,764	48.888
7	646.228,742 351.401,764	8	646.228,402 351.401,192	0.665
8	646.228,402 351.401,192	9	646.222,397 351.386,774	15.619
9	646.222,397 351.386,774	10	646.212,668 351.362,845	25.831
10	646.212,668 351.362,845	1	646.245,684 351.351,439	34.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25681	Din acte: 1.065 Masurata: 1.290	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25681-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta- construita in 1962
A1.2	25681-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa, construita in 1978.
A1.3	25681-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	25681-C4	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa.Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46058 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. 110088/56091, din 31/05/2011 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 1492 din 01.03.2023, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGE;act notarial nr 76 din 08.04.2022, emis de BIN NITU CRISTINA EMILIA;act administrativ nr 1491 din 28.02.2023, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BALASOIU ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BALASOIU ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALASOIU ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALASOIU NICU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALASOIU STELICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU ANISOARA**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BALASOIU ALEXANDRU** 2) **BALASOIU NICU** 3) **BALASOIU STELICA** 4) **RADU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

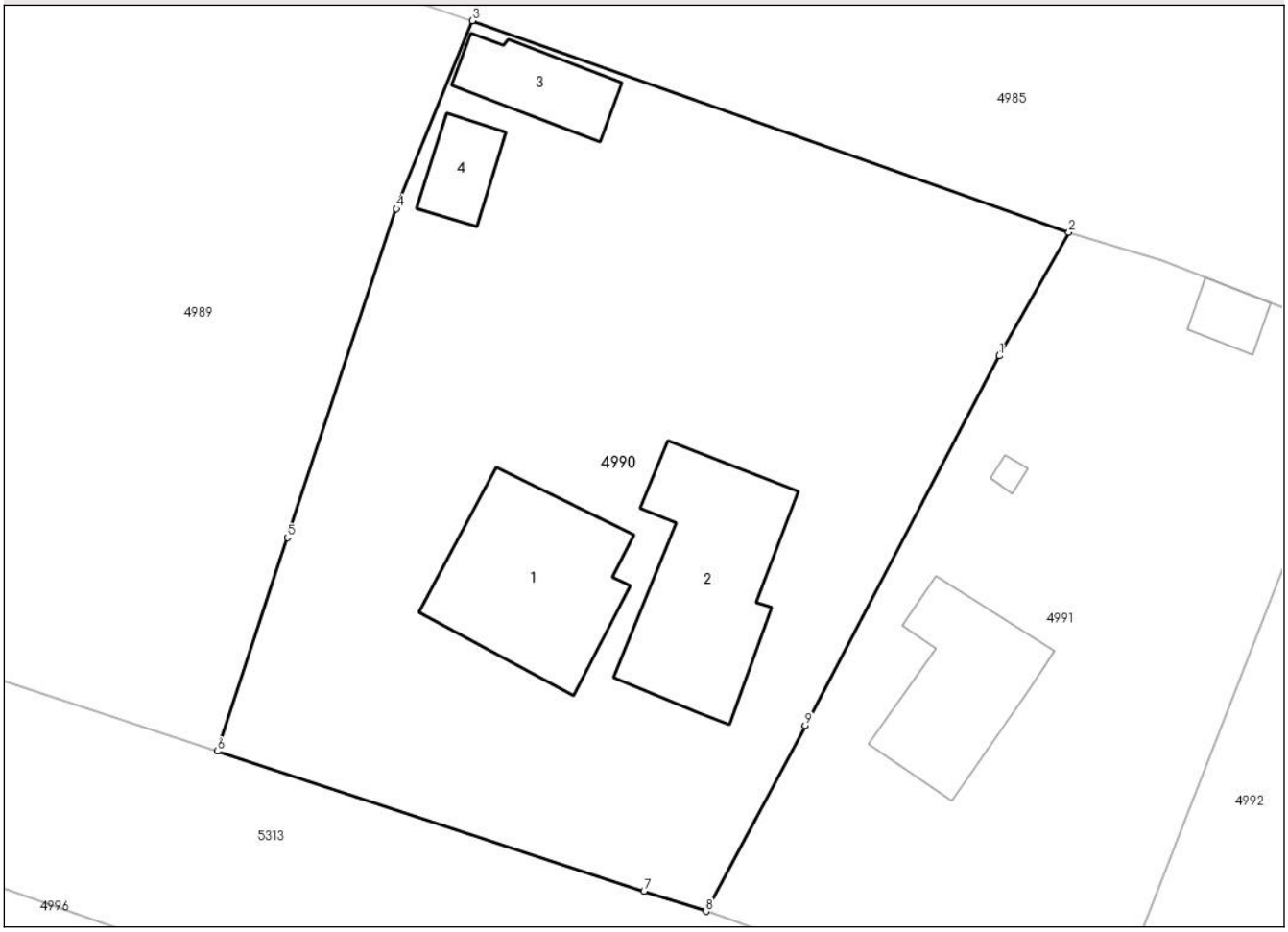
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25681	Din acte: 1.065 Masurata: 1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	21	548,549,550	-	
2	arabil	DA	510	21	548,549,550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25681-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta-construita in 1962
A1.2	25681-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa, construita in 1978.
A1.3	25681-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	25681-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.303,391 351.367,703	2	646.307,155 351.374,367	7.654
2	646.307,155 351.374,367	3	646.274,946 351.385,789	34.174
3	646.274,946 351.385,789	4	646.270,86 351.375,646	10.935
4	646.270,86 351.375,646	5	646.264,978 351.357,887	18.708
5	646.264,978 351.357,887	6	646.261,191 351.346,367	12.126
6	646.261,191 351.346,367	7	646.284,222 351.338,812	24.239
7	646.284,222 351.338,812	8	646.287,565 351.337,727	3.515
8	646.287,565 351.337,727	9	646.292,917 351.347,757	11.369
9	646.292,917 351.347,757	1	646.303,391 351.367,703	22.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:240
Nr. cadastral vechi:423

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25561	Din acte: 1.057 Masurata: 818	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25561-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit.
A1.2	25561-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.3	25561-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30696 / 03/03/2023		
Act Notarial nr. 25, din 02/03/2023 emis de NP DAMIRA IOANA AGAVRILOAEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE P MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE LEONTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

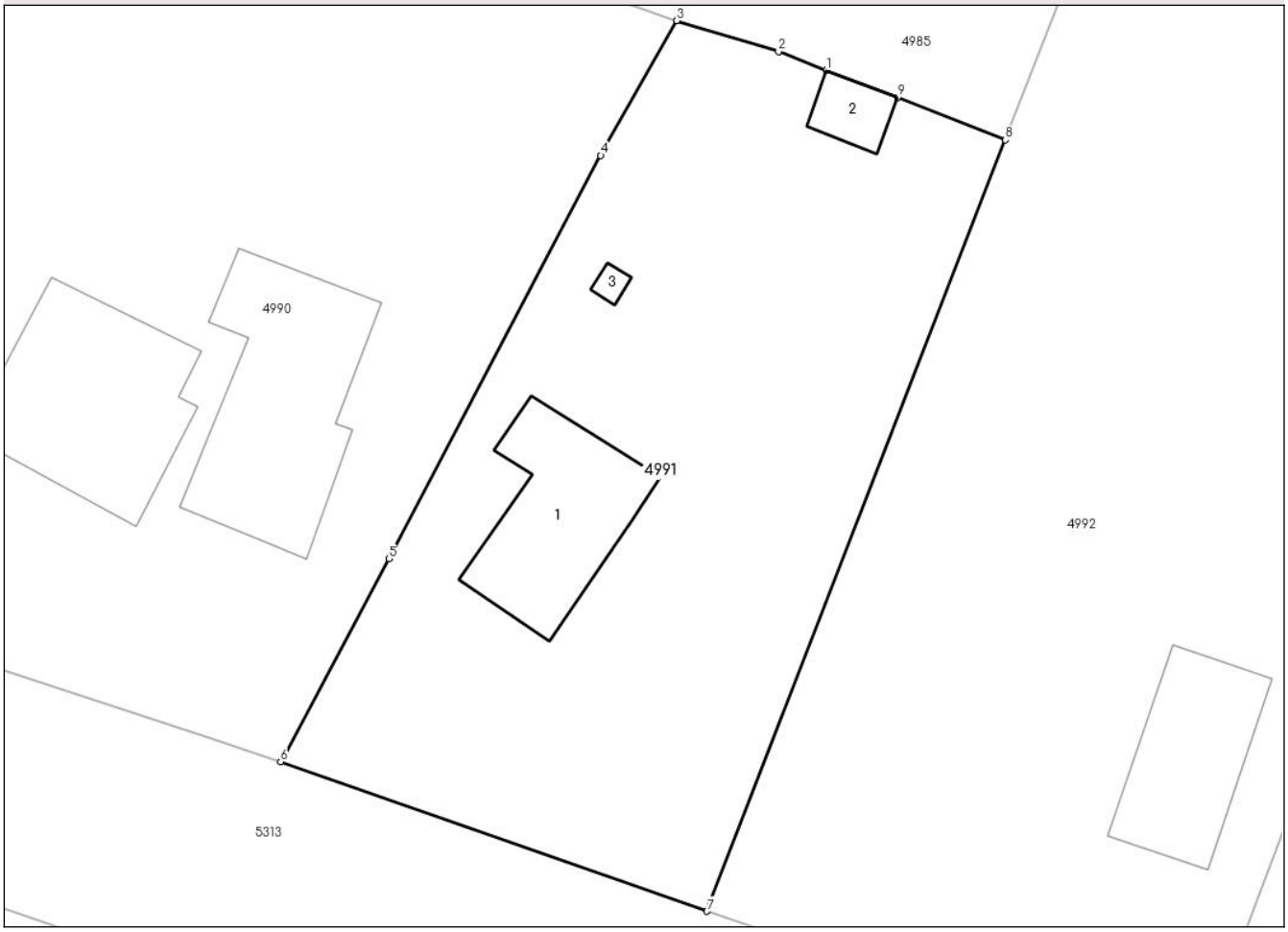
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25561	Din acte: 1.057 Masurata: 818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	21	546,547	-	
2	arabil	DA	390	21	546,547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25561-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit.
A1.2	25561-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.3	25561-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.314,55 351.371,921	2	646.312,182 351.372,846	2.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.312,182 351.372,846	3	646.307,155 351.374,367	5.252
3	646.307,155 351.374,367	4	646.303,391 351.367,703	7.654
4	646.303,391 351.367,703	5	646.292,917 351.347,757	22.529
5	646.292,917 351.347,757	6	646.287,565 351.337,727	11.369
6	646.287,565 351.337,727	7	646.308,652 351.330,332	22.346
7	646.308,652 351.330,332	8	646.323,407 351.368,477	40.899
8	646.323,407 351.368,477	9	646.318,065 351.370,579	5.741
9	646.318,065 351.370,579	1	646.314,55 351.371,921	3.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 4A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25464	Din acte: 2.101 Masurata: 2.071	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	25464-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 4A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162082 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. 5114, din 17/12/2021 emis de Ion Traian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25464 a imobilului cu numarul cadastral 25464 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25456 inscris in cartea funciara 25456;	A1
Act Administrativ nr. 130311, din 05/10/2021 emis de OCPI IALOMITA;		
B5	Se radiaza notarea de sub B4	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAITA AUREL**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MIHAITA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25464	Din acte: 2.101 Masurata: 2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	21	545-540-544-542-541-543	-	
2	arabil	DA	189	21	545-540-544-542-541-543	-	
3	arabil	DA	1.463	21	545-540-544-542-541-543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	25464-C3	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.338,242 351.406,659	2	646.323,407 351.368,477	40.963
2	646.323,407 351.368,477	3	646.308,652 351.330,332	40.899
3	646.308,652 351.330,332	4	646.332,6 351.322,227	25.282
4	646.332,6 351.322,227	5	646.338,917 351.339,109	18.025
5	646.338,917 351.339,109	6	646.362,518 351.398,023	63.466
6	646.362,518 351.398,023	1	646.338,242 351.406,659	25.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25465	Din acte: 2.102 Masurata: 2.068	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	25465-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa de locuit, stadiul de executie FUNDATIE. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162082 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. 5114, din 17/12/2021 emis de Ion Traian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25465 a imobilului cu numarul cadastral 25465 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25456 inscris in cartea funciara 25456;	A1
Act Administrativ nr. 130311, din 05/10/2021 emis de OCPI IALOMITA;		
B5	Se radiaza notarea de sub B4	A1
67293 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 1013, din 06/06/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU SEBASTIAN-CRISTIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **RADU SEBASTIAN-CRISTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107653 / 20/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. -, din 29/05/2024 emis de Judecatoria Urziceni (act administrativ nr 2387/2024 din 12.08.2024, emis de S.C.P.E.J. MAZILU SI ASOCIATII;somatie nr 2387/2024 din 12.08.2024, emis de S.C.P. E.J. MAZILU SI ASOCIATII);		
C1	Se noteaza respingerea cererii inaintata de BEJ Mazilu Dorin, privind notarea urmaririi silite impotriva debitorului Mihaita Marian.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25465	Din acte: 2.102 Masurata: 2.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	21	545-540-544-542-541-543	-	
2	arabil	DA	1.775	21	545-540-544-542-541-543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	25465-C3	constructii anexa	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa de locuit, stadiul de executie FUNDATIE. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.338,917 351.339,109	2	646.332,6 351.322,227	18.025
2	646.332,6 351.322,227	3	646.357,228 351.313,751	26.046
3	646.357,228 351.313,751	4	646.372,053 351.352,612	41.593
4	646.372,053 351.352,612	5	646.384,961 351.390,405	39.937
5	646.384,961 351.390,405	6	646.362,518 351.398,023	23.701
6	646.362,518 351.398,023	1	646.338,917 351.339,109	63.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.090 Masurata: 2.153	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108681, din 06/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

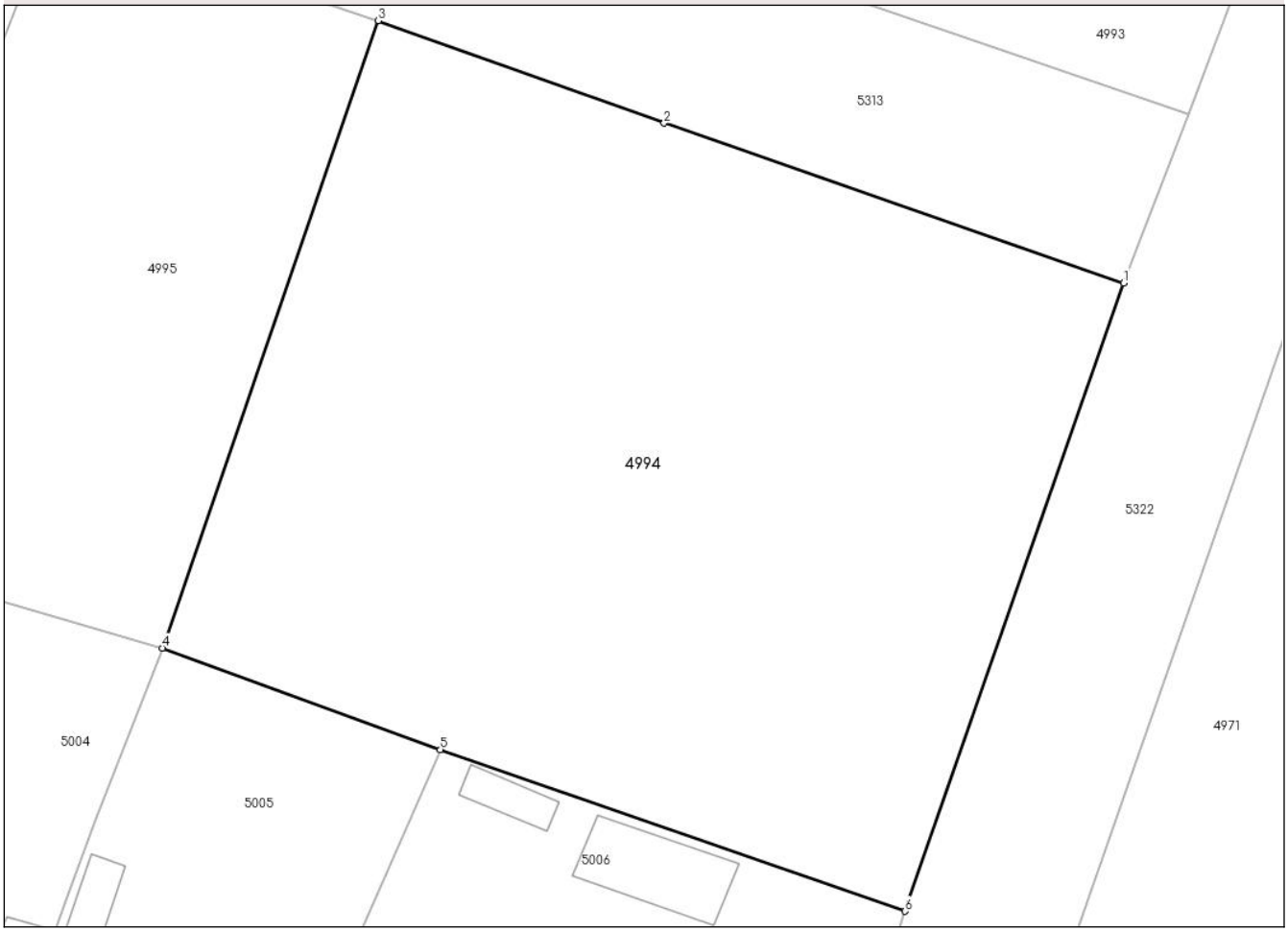
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.090 Masurata: 2.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.058	28	797,798,799	-	
2	arabil	DA	265	28	797,798,799	-	
3	arabil	DA	830	28	797,798,799	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.353,097 351.302,923	2	646.323,646 351.313,16	31.179
2	646.323,646 351.313,16	3	646.305,338 351.319,729	19.451
3	646.305,338 351.319,729	4	646.291,5 351.279,538	42.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.291,5 351.279,538	5	646.309,308 351.273,034	18.959
5	646.309,308 351.273,034	6	646.339,084 351.262,671	31.528
6	646.339,084 351.262,671	1	646.353,097 351.302,923	42.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20592	Din acte: 1.394 Masurata: 1.489	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20592-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, construita in anul 1955.
A1.2	20592-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, construita in anul 1955.
A1.5	20592-C5	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63070 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 2042, din 25/10/2013 emis de NITU CRISTINA EMILIA;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in preambulul incheierii nr. 54438/17.09.2013, data de BCPI Slobozia precum si in prezenta carte funciara, cu privire la nr. actului notarial, in sensul ca se va trece act notarial nr. 1879/30.05.1995 in loc de 1829/30. 05.1995, cum in mod eronat s-a mentionat, celelalte dispozitii ale incheierii mai sus mentionate raman neschimbate.	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VORNICU GHEORGHE-DANIEL**, casatorit cu 2) **VORNICU NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **VORNICU GHEORGHE-DANIEL**, casatorit cu 2) **VORNICU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

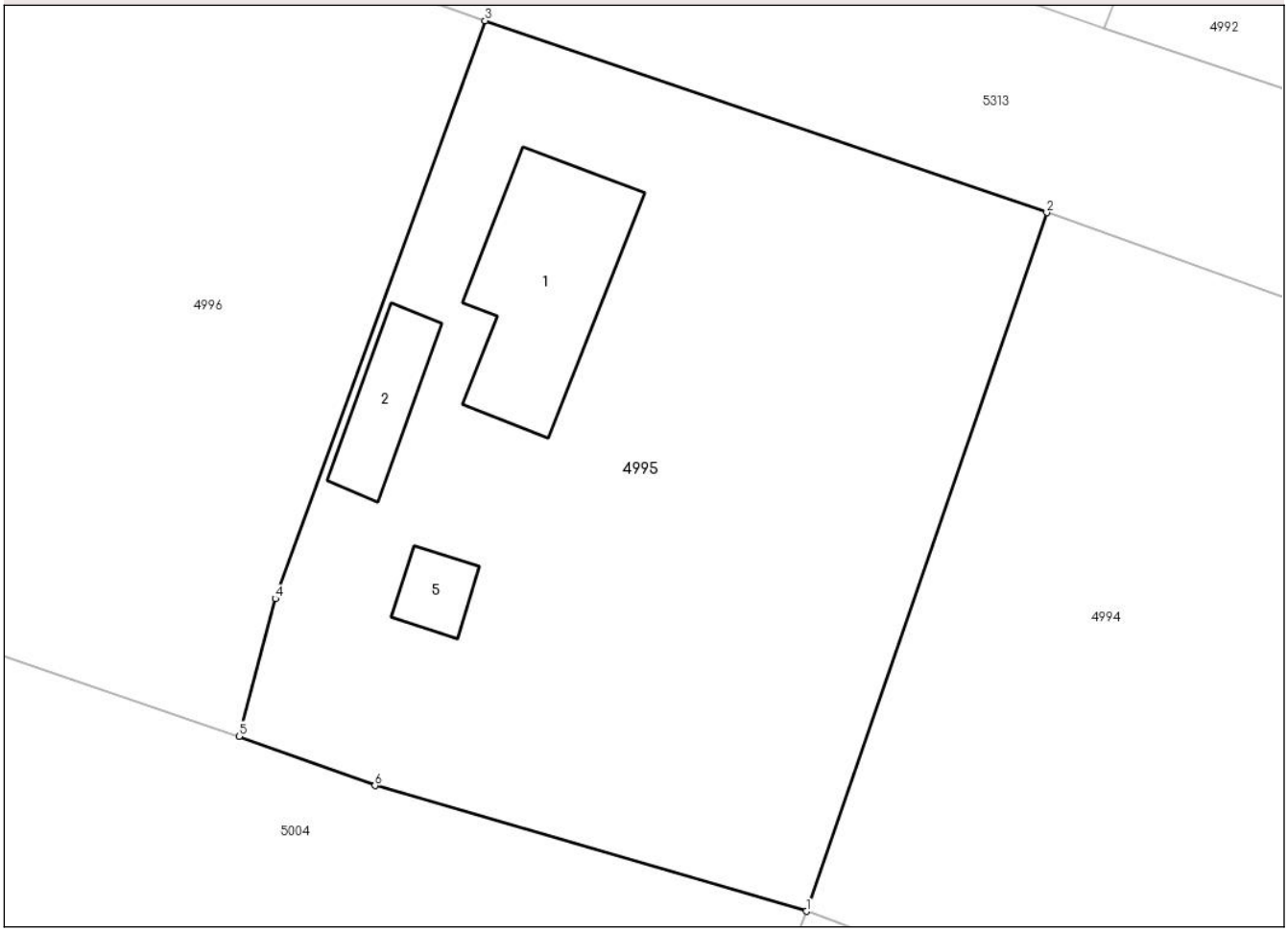
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20592	Din acte: 1.394 Masurata: 1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	-	-	-	
2	arabil	DA	914	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20592-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, construita in anul 1955.
A1.2	20592-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, construita in anul 1955.
A1.5	20592-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.291,5 351.279,538	2	646.305,338 351.319,729	42.507
2	646.305,338 351.319,729	3	646.273,021 351.330,77	34.151
3	646.273,021 351.330,77	4	646.260,945 351.297,519	35.376
4	646.260,945 351.297,519	5	646.258,883 351.289,601	8.182
5	646.258,883 351.289,601	6	646.266,684 351.286,76	8.302
6	646.266,684 351.286,76	1	646.291,5 351.279,538	25.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25518	Din acte: 1.497 Masurata: 1.494	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86408 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. fn, din 09/09/2022 emis de TANASE IONELA-CORINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25518 a imobilului cu numarul cadastral 25518 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25511 inscris in cartea funciara 25511;	A1
B7	se radiaza notarea de sub B6.	A1
108265 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 284, din 31/10/2022 emis de TANASE IONELA-CORINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIOCOIU ADRIANA-NARCISA**, necasatorita	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ION DANIEL-LAURENTIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
131890 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. 315, din 16/12/2022 emis de TANASE IONELA-CORINA;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

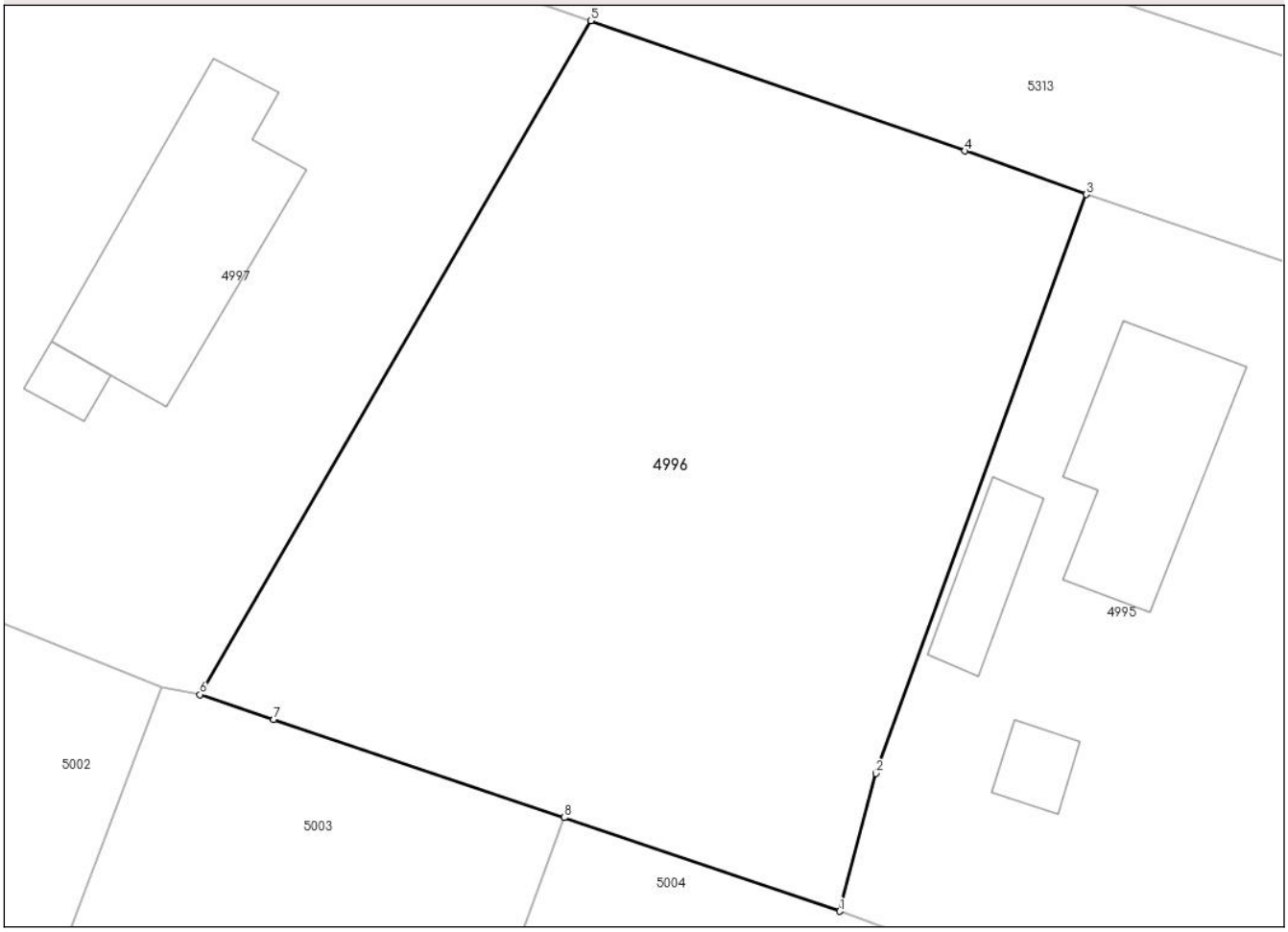
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25518	Din acte: 1.497 Masurata: 1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.494	28	780,783,782, 781,779	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.258,883 351.289,601	2	646.260,945 351.297,519	8.182
2	646.260,945 351.297,519	3	646.273,021 351.330,77	35.376
3	646.273,021 351.330,77	4	646.266,071 351.333,274	7.387
4	646.266,071 351.333,274	5	646.244,578 351.340,751	22.756
5	646.244,578 351.340,751	6	646.222,142 351.302,049	44.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.222,142 351.302,049	7	646.226,371 351.300,628	4.462
7	646.226,371 351.300,628	8	646.243,042 351.294,974	17.604
8	646.243,042 351.294,974	1	646.258,883 351.289,601	16.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25517	1.420	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25517-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1937.
A1.2	25517-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, parter, anul construirii 1953.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86408 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. fn, din 09/09/2022 emis de TANASE IONELA-CORINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25517 a imobilului cu numarul cadastral 25517 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25511 inscris in cartea funciara 25511;	A1
Act Administrativ nr. 109144/56077, din 23/05/2012 emis de COMISIA JUD IALOMITA (act notarial nr 28 din 21.12.2021, emis de BIN TANASE IONELA CORINA;act administrativ nr 584 din 01.02.2022, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act notarial nr 25 din 16.11.2021, emis de BIN TANASE IONELA CORINA;act administrativ nr 1526 din 14.03.2022, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/9	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITU ROXANA-LAURA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25511/Sfintu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 27841 din 21/03/2022;	
Act Administrativ nr. fn, din 09/09/2022 emis de TANASE IONELA-CORINA;		
B7	se radiaza notarea de sub B6.	A1, A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/9	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITU ROXANA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25517	1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	28	780,783,782, 781,779	-	
2	arabil	DA	807	28	780,783,782, 781,779	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25517-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1937.
A1.2	25517-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, parter, anul construirii 1953.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.219,9 351.302,488	2	646.222,142 351.302,049	2.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.222,142 351.302,049	3	646.244,578 351.340,751	44.735
3	646.244,578 351.340,751	4	646.209,99 351.352,754	36.612
4	646.209,99 351.352,754	5	646.209,49 351.351,498	1.352
5	646.209,49 351.351,498	6	646.207,474 351.345,825	6.021
6	646.207,474 351.345,825	7	646.200,02 351.324,744	22.36
7	646.200,02 351.324,744	8	646.196,012 351.312,37	13.007
8	646.196,012 351.312,37	9	646.195,92 351.312,074	0.311
9	646.195,92 351.312,074	1	646.219,9 351.302,488	25.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:209

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26909	Din acte: 1.039 Masurata: 1.031	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26909-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit.
A1.2	26909-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa.
A1.3	26909-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
689 / 24/07/2001		
Act Notarial nr. 537, din 08/06/2001 emis de BNP Dan Laurentiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA NICU** 2) **PREDA ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
689 / 24/07/2001		
Act Notarial nr. 537, din 08/06/2001 emis de BNP Dan Laurentiu;		
C1	Se noteaza clauza de intretinere viagera in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA ANCUTA** 2) **PREDA CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26909	Din acte: 1.039 Masurata: 1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	331	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26909-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit.
A1.2	26909-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa.
A1.3	26909-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.196,012 351.312,37	2	646.200,02 351.324,744	13.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.200,02 351.324,744	3	646.207,474 351.345,825	22.36
3	646.207,474 351.345,825	4	646.209,49 351.351,498	6.021
4	646.209,49 351.351,498	5	646.186,044 351.359,867	24.895
5	646.186,044 351.359,867	6	646.181,241 351.345,572	15.08
6	646.181,241 351.345,572	7	646.180,79 351.344,499	1.164
7	646.180,79 351.344,499	8	646.180,226 351.342,519	2.059
8	646.180,226 351.342,519	9	646.172,491 351.320,237	23.586
9	646.172,491 351.320,237	10	646.195,92 351.312,074	24.81
10	646.195,92 351.312,074	1	646.196,012 351.312,37	0.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.032	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109142, din 11/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN BARBU**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN BARBU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

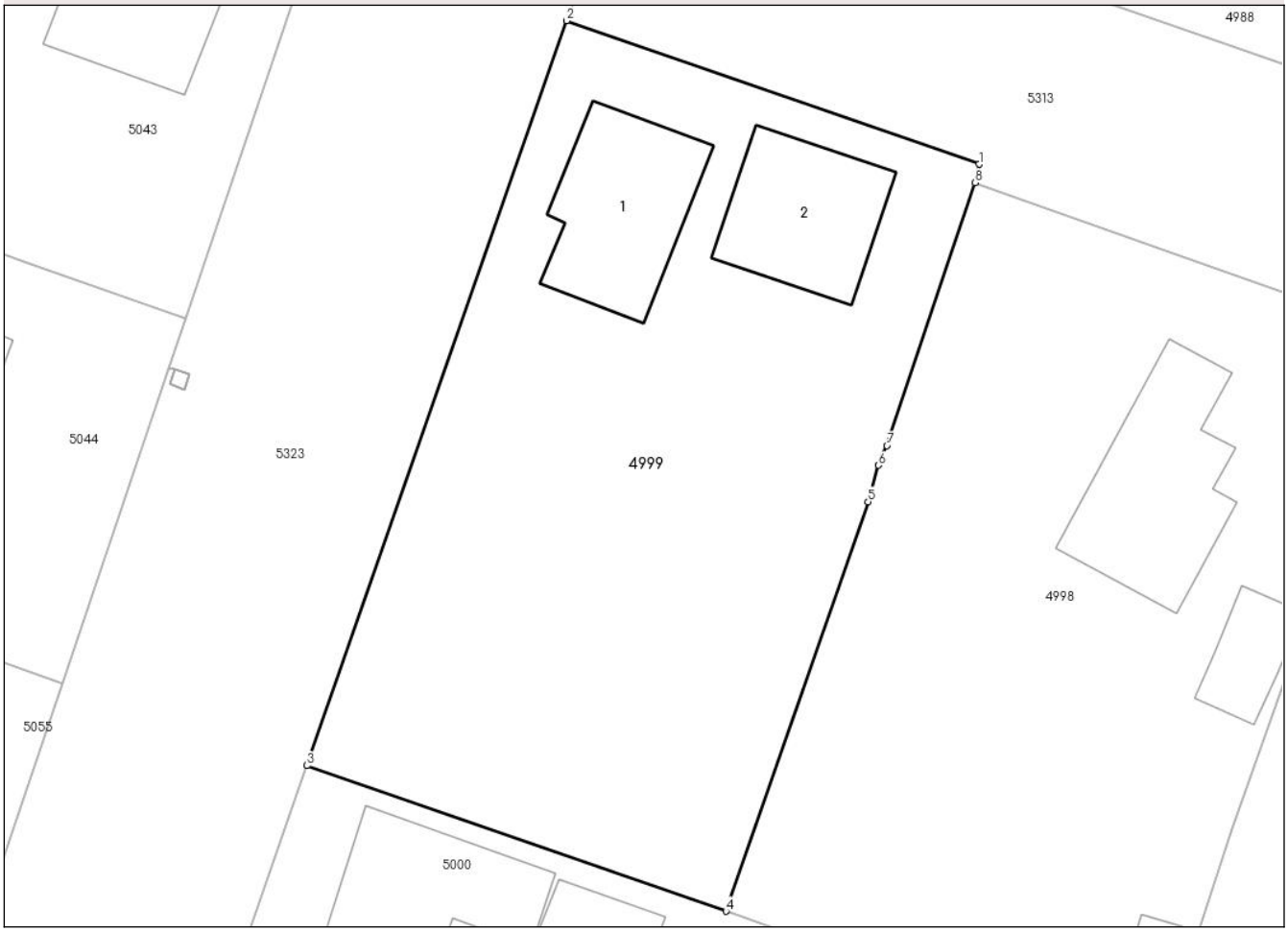
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	28	773,774,775	-	
2	arabil	DA	552	28	773,774,775	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.186,258 351.360,882	2	646.163,83 351.368,689	23.747
2	646.163,83 351.368,689	3	646.149,699 351.328,16	42.922
3	646.149,699 351.328,16	4	646.172,491 351.320,237	24.13
4	646.172,491 351.320,237	5	646.180,226 351.342,519	23.586
5	646.180,226 351.342,519	6	646.180,79 351.344,499	2.059
6	646.180,79 351.344,499	7	646.181,241 351.345,572	1.164
7	646.181,241 351.345,572	8	646.186,044 351.359,867	15.08
8	646.186,044 351.359,867	1	646.186,258 351.360,882	1.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:310
Nr. cadastral vechi:476

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21330	Din acte: 957 Masurata: 997	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21330-C1	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit.
A1.2	21330-C2	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa.
A1.4	21330-C4	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	21330-C5	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6	21330-C6	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10543 / 08/02/2018		
Act Notarial nr. 15, din 30/01/2018 emis de Costache Mihaela Camelia (act notarial nr 15 din 02.04.2018, emis de Costache Mihaela Camelia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MARCU EUGEN VALENTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MARCU NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32	A1.1, A1.2
	1) **MARCU EUGEN VALENTIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32	A1.1, A1.2
	1) **MARCU NICOLAE**	
48308 / 19/06/2018		
Act Notarial nr. 1390, din 13/06/2018 emis de Costache Mihaela Camelia (act administrativ nr 24 din 09.11.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **MARCU EUGEN VALENTIN** 2) **MARCU MADALINA ALEXANDRA**, soti	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/32	A1.1, A1.2
	1) **MARCU EUGEN VALENTIN** 2) **MARCU MADALINA ALEXANDRA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MARCU LILIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **MARCU EUGEN VALENTIN** 3) **MARCU MADALINA ALEXANDRA**, soti 4) **MARCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48308 / 19/06/2018		
Act Notarial nr. 1390, din 13/06/2018 emis de Costache Mihaela Camelia (act administrativ nr 24 din 09.11.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE);		
C2	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B11, B123, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 2/8 din terenul de la A1 si cotei de 14/32 din constructiile de la A1.1-A1.2, in executarea obligatiei de intretinere,	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU LILIANA**	
C3	se aradiaza obligatia de intretinere viagera, de sub C1, inscrisa in baza inch nr. 29017/2008.	A1, A1.1, A1.2
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MARCU LILIANA**	
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/32, cota initiala 14/32	A1.1, A1.2
	1) **MARCU LILIANA**	
113874 / 17/11/2022		
Act Administrativ nr. 130/2018, din 16/11/2022 emis de Mihai Cristian (cere notare 130/2018 CF nr. 21330, somatie imobiliara, incuviintare executare, taxa notare);		
C6	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ MIHAI CRISTIAN, in dosar de executare nr. 130/2018, asupra cotei de 3/8 din teren si cotei de 9/32 din constructii, privind pe debitorul MARCU NICOLAE, in vederea recuperarii sumei de 57389,83 lei, reprezentand creanta si cheltuieli de executare silita, la cererea creditoarei KRUK SA.	A1, A1.1, A1.2

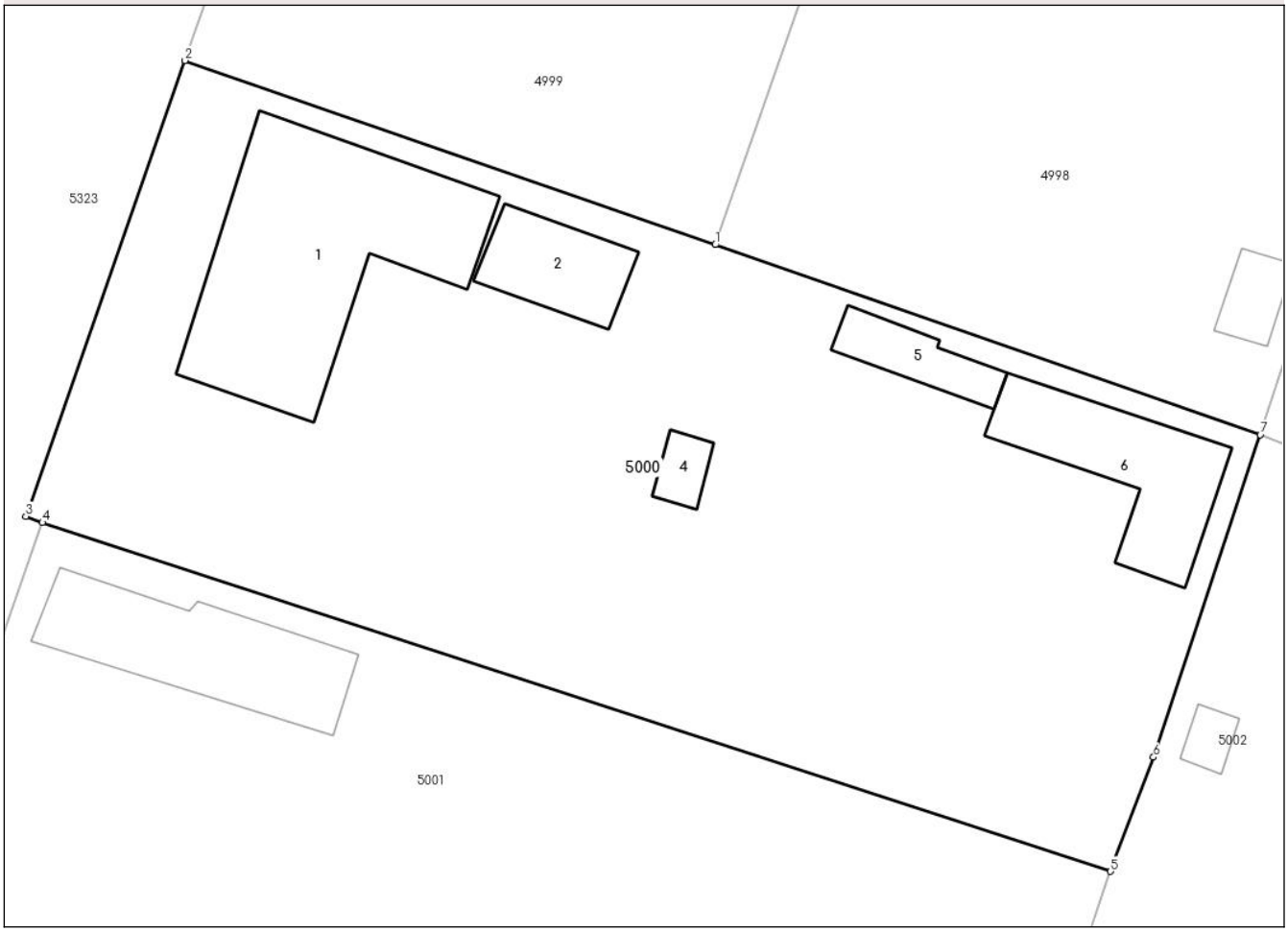
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21330	Din acte: 957 Masurata: 997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	28	771, 772	-	
2	arabil	DA	260	28	771, 772	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21330-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit.
A1.2	21330-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa.
A1.4	21330-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	21330-C5	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6	21330-C6	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.172,491 351.320,237	2	646.149,699 351.328,16	24.13
2	646.149,699 351.328,16	3	646.142,86 351.308,562	20.757
3	646.142,86 351.308,562	4	646.143,572 351.308,291	0.762
4	646.143,572 351.308,291	5	646.189,486 351.293,296	48.301
5	646.189,486 351.293,296	6	646.191,331 351.298,213	5.252
6	646.191,331 351.298,213	7	646.195,92 351.312,074	14.6
7	646.195,92 351.312,074	1	646.172,491 351.320,237	24.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.007 Masurata: 1.002	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109735, din 13/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINEA FLOREA** 2) **BARBU TEODORIA** 3) **DRAGOMIR VALERIU** 4) **STEFANESCU VICTORIA** 5) **FIR MARGARETA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHINEA FLOREA** 2) **BARBU TEODORIA** 3) **DRAGOMIR VALERIU** 4) **STEFANESCU VICTORIA** 5) **FIR MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

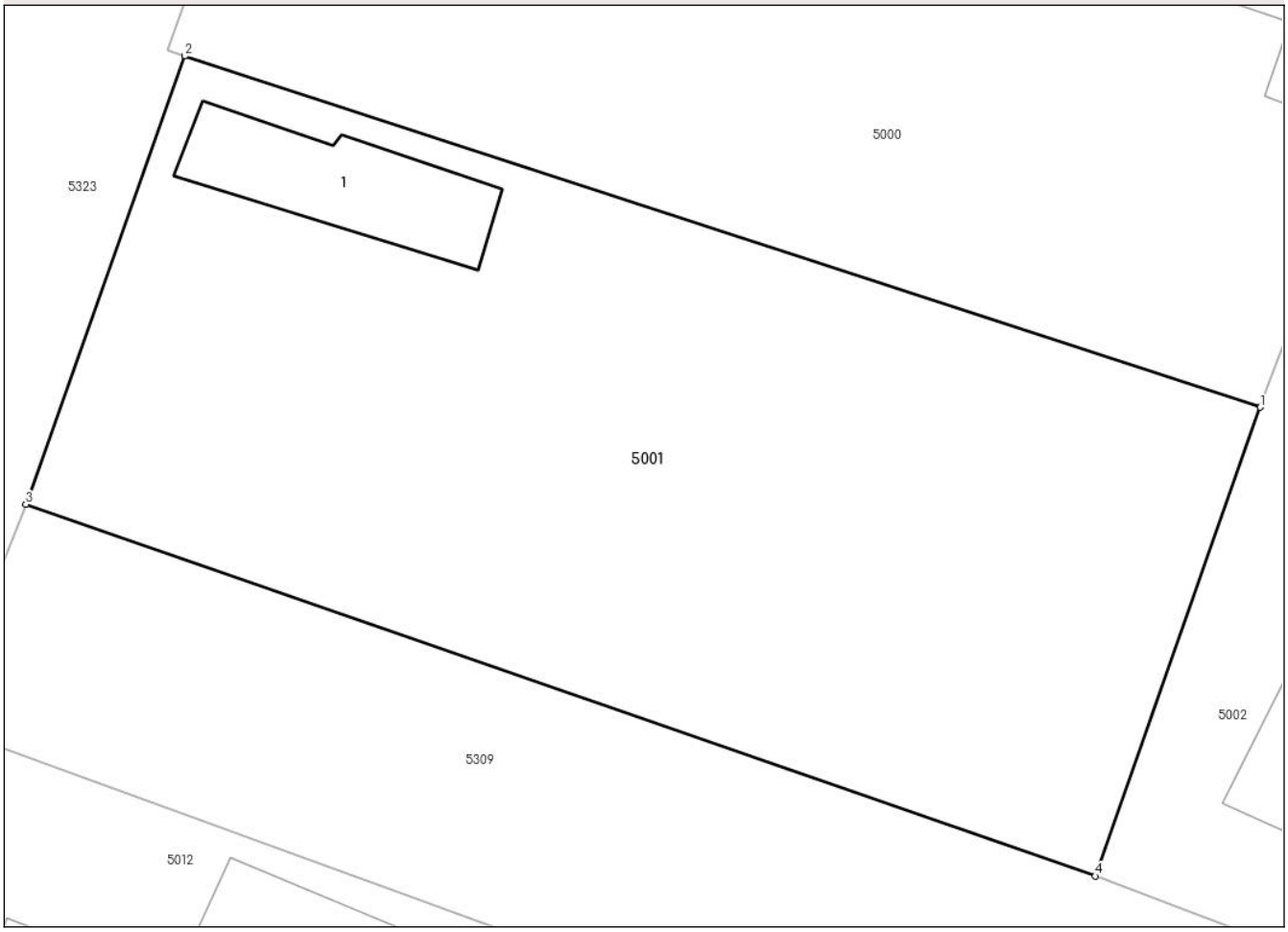
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.007 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	28	766,767,768, 769,770	-	
2	arabil	DA	892	28	766,767,768, 769,770	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.189,486 351.293,296	2	646.143,572 351.308,291	48.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.143,572 351.308,291	3	646.136,797 351.289,153	20.302
3	646.136,797 351.289,153	4	646.182,444 351.273,295	48.324
4	646.182,444 351.273,295	1	646.189,486 351.293,296	21.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.022 Masurata: 1.030	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109423, din 23/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR AURELIAN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.022 Masurata: 1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	28	784,785,786	-	
2	arabil	DA	800	28	784,785,786	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.189,486 351.293,296	2	646.182,444 351.273,295	21.204
2	646.182,444 351.273,295	3	646.205,742 351.264,559	24.882
3	646.205,742 351.264,559	4	646.219,9 351.302,488	40.485
4	646.219,9 351.302,488	5	646.195,92 351.312,074	25.825
5	646.195,92 351.312,074	6	646.191,331 351.298,213	14.6
6	646.191,331 351.298,213	1	646.189,486 351.293,296	5.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

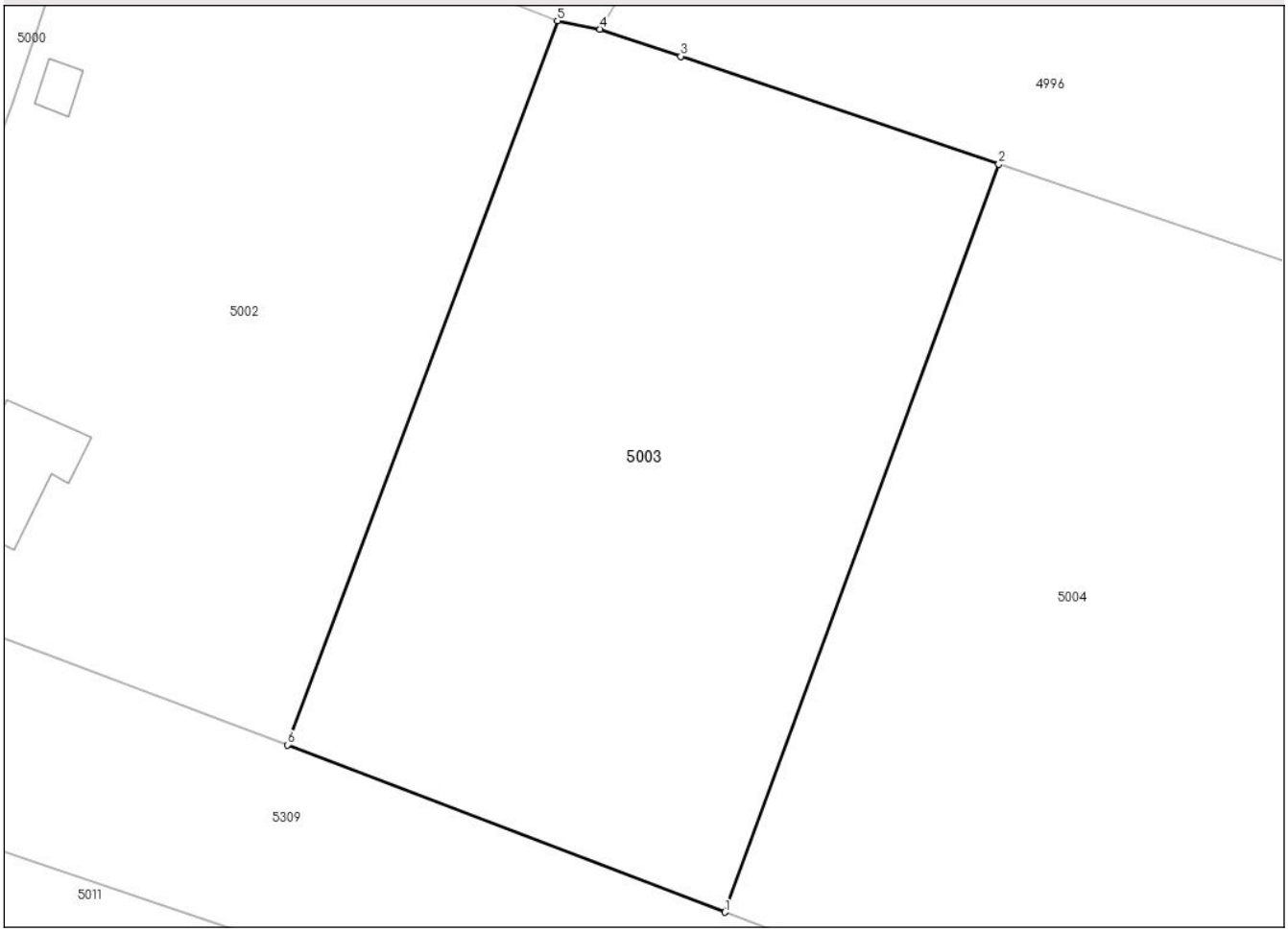
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.008	28	787	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.228,685 351.255,794	2	646.243,042 351.294,974	41.728
2	646.243,042 351.294,974	3	646.226,371 351.300,628	17.604
3	646.226,371 351.300,628	4	646.222,142 351.302,049	4.462
4	646.222,142 351.302,049	5	646.219,9 351.302,488	2.284
5	646.219,9 351.302,488	6	646.205,742 351.264,559	40.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.205,742 351.264,559	1	646.228,685 351.255,794	24.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.122 Masurata: 2.154	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109154, din 12/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE STEFAN** 2) **BUZGURE ANICA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDORACHE STEFAN** 2) **BUZGURE ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

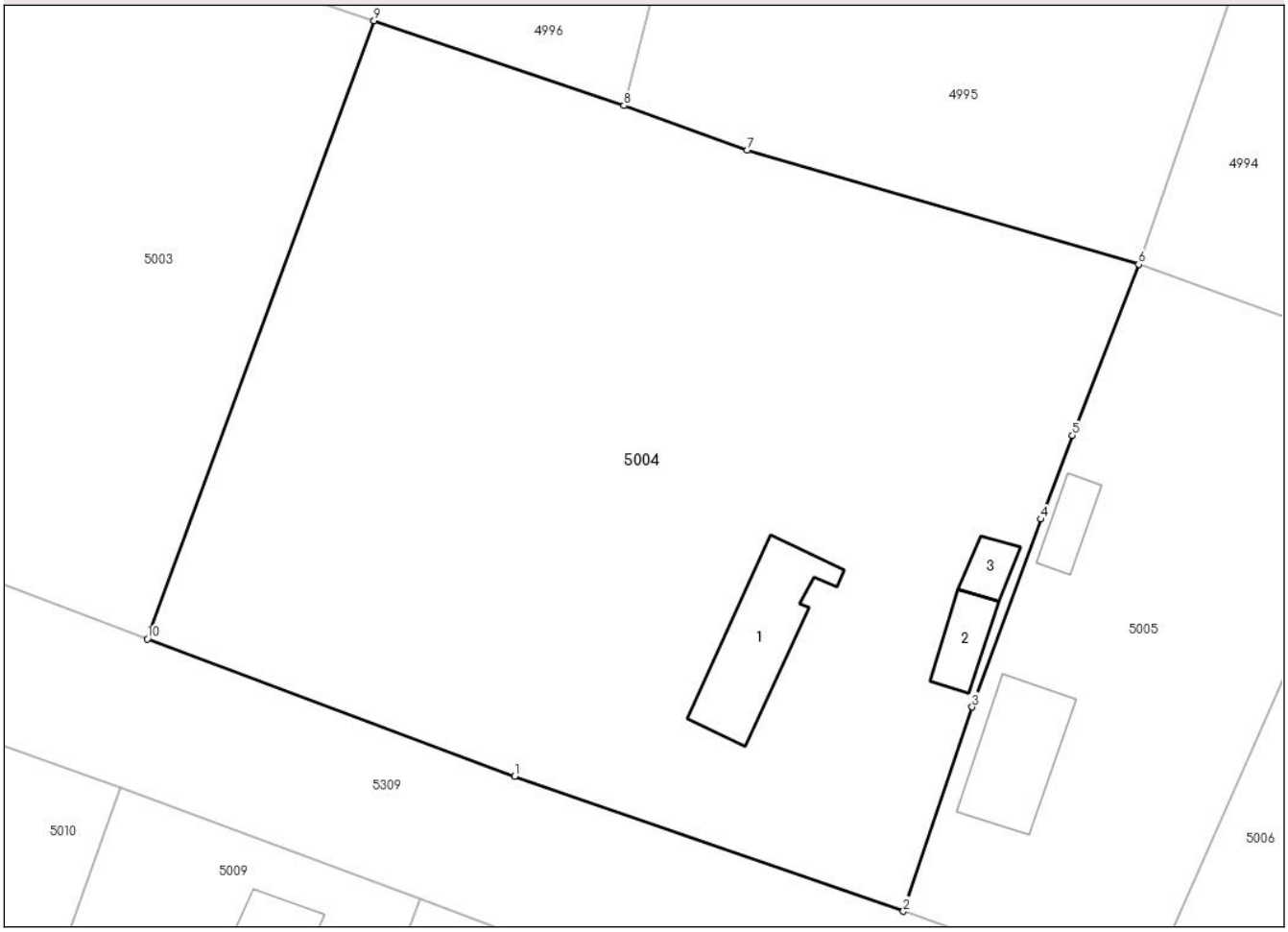
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.122 Masurata: 2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	28	788,789,790, 791	-	
2	arabil	DA	1.879	28	788,789,790, 791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.251,951 351.247,093	2	646.276,593 351.238,544	26.083
2	646.276,593 351.238,544	3	646.280,945 351.251,488	13.656
3	646.280,945 351.251,488	4	646.285,309 351.263,389	12.676
4	646.285,309 351.263,389	5	646.287,298 351.268,693	5.665
5	646.287,298 351.268,693	6	646.291,5 351.279,538	11.63
6	646.291,5 351.279,538	7	646.266,684 351.286,76	25.845
7	646.266,684 351.286,76	8	646.258,883 351.289,601	8.302
8	646.258,883 351.289,601	9	646.243,042 351.294,974	16.727
9	646.243,042 351.294,974	10	646.228,685 351.255,794	41.728
10	646.228,685 351.255,794	1	646.251,951 351.247,093	24.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 753 Masurata: 773	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108678, din 05/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU NICULINA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

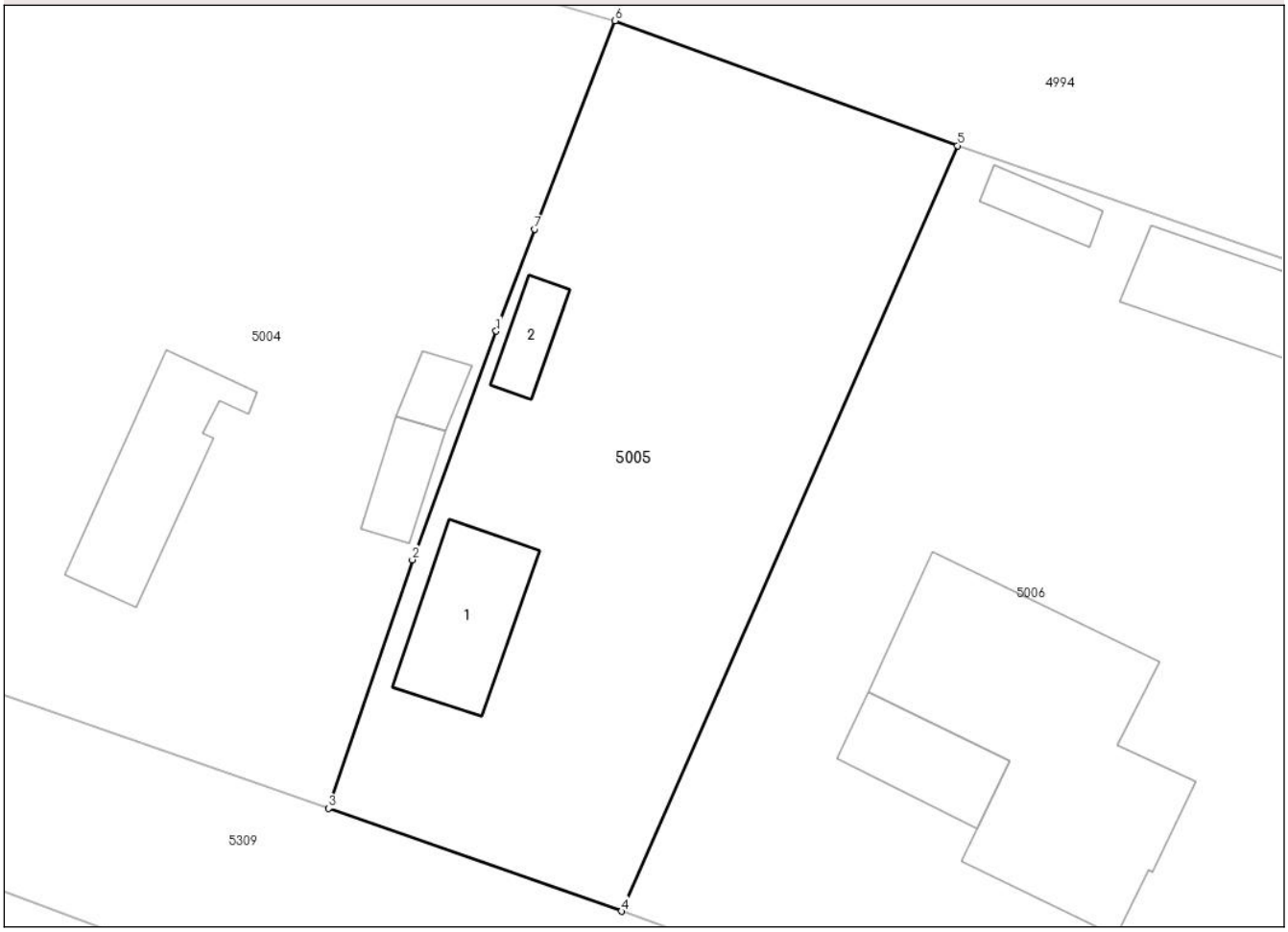
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 753 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	28	800,801,802	-	
2	arabil	DA	568	28	800,801,802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.285,309 351.263,389	2	646.280,945 351.251,488	12.676
2	646.280,945 351.251,488	3	646.276,593 351.238,544	13.656
3	646.276,593 351.238,544	4	646.291,822 351.233,196	16.141
4	646.291,822 351.233,196	5	646.309,308 351.273,034	43.507
5	646.309,308 351.273,034	6	646.291,5 351.279,538	18.959
6	646.291,5 351.279,538	7	646.287,298 351.268,693	11.63
7	646.287,298 351.268,693	1	646.285,309 351.263,389	5.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.428 Masurata: 1.467	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108679, din 06/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JICU GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JICU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

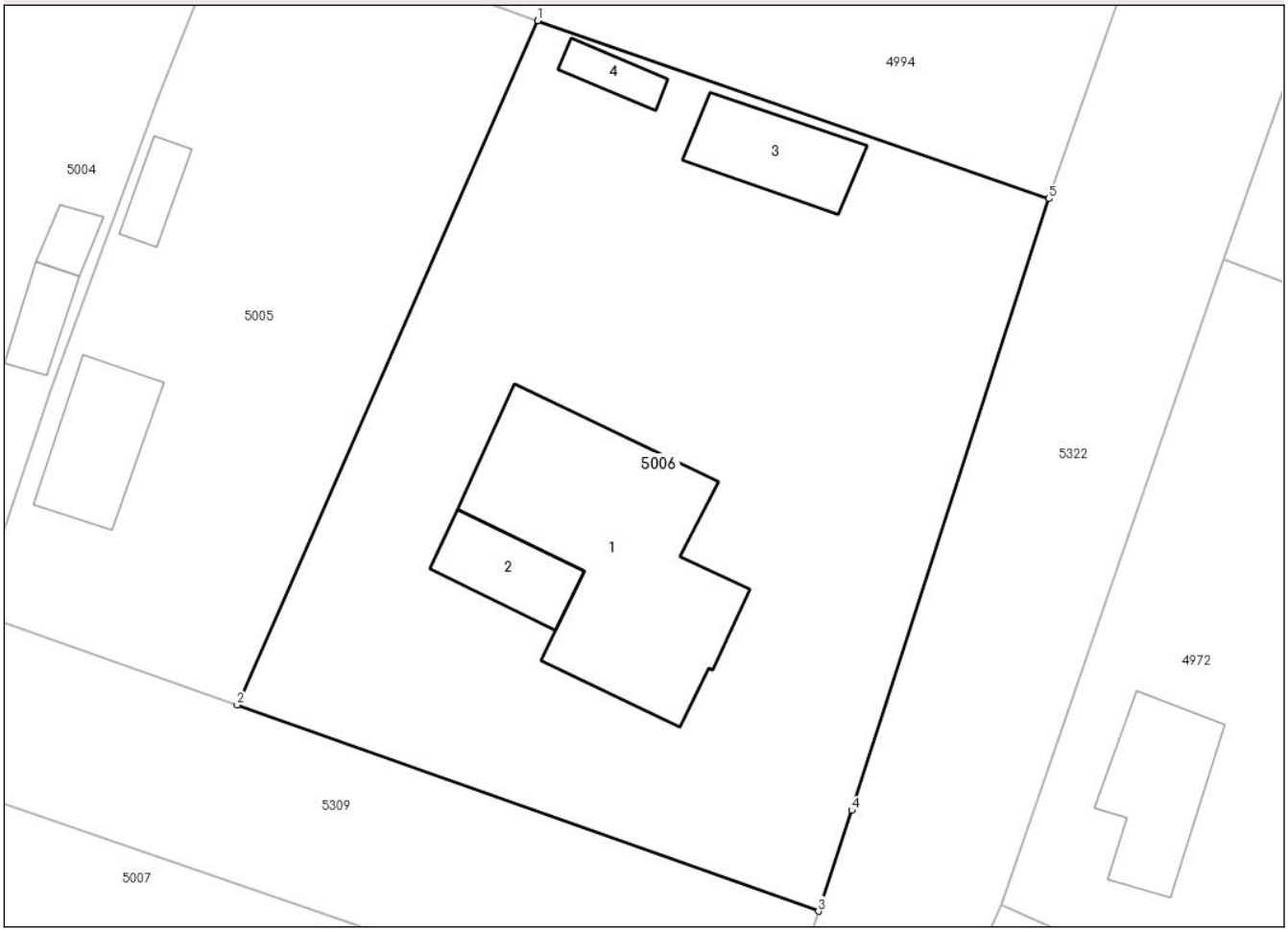
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.428 Masurata: 1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.092	28	803,804	-	
2	arabil	DA	375	28	803,804	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.309,308 351.273,034	2	646.291,822 351.233,196	43.507
2	646.291,822 351.233,196	3	646.325,661 351.221,187	35.907
3	646.325,661 351.221,187	4	646.327,593 351.227,061	6.184
4	646.327,593 351.227,061	5	646.339,084 351.262,671	37.418
5	646.339,084 351.262,671	1	646.309,308 351.273,034	31.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.124 Masurata: 2.156	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109630, din 04/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANA** 2) **DRAGOMIRESCU GEORGETA** 3) **DRAGOMIRESCU STEFAN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE ANA** 2) **DRAGOMIRESCU GEORGETA** 3) **DRAGOMIRESCU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

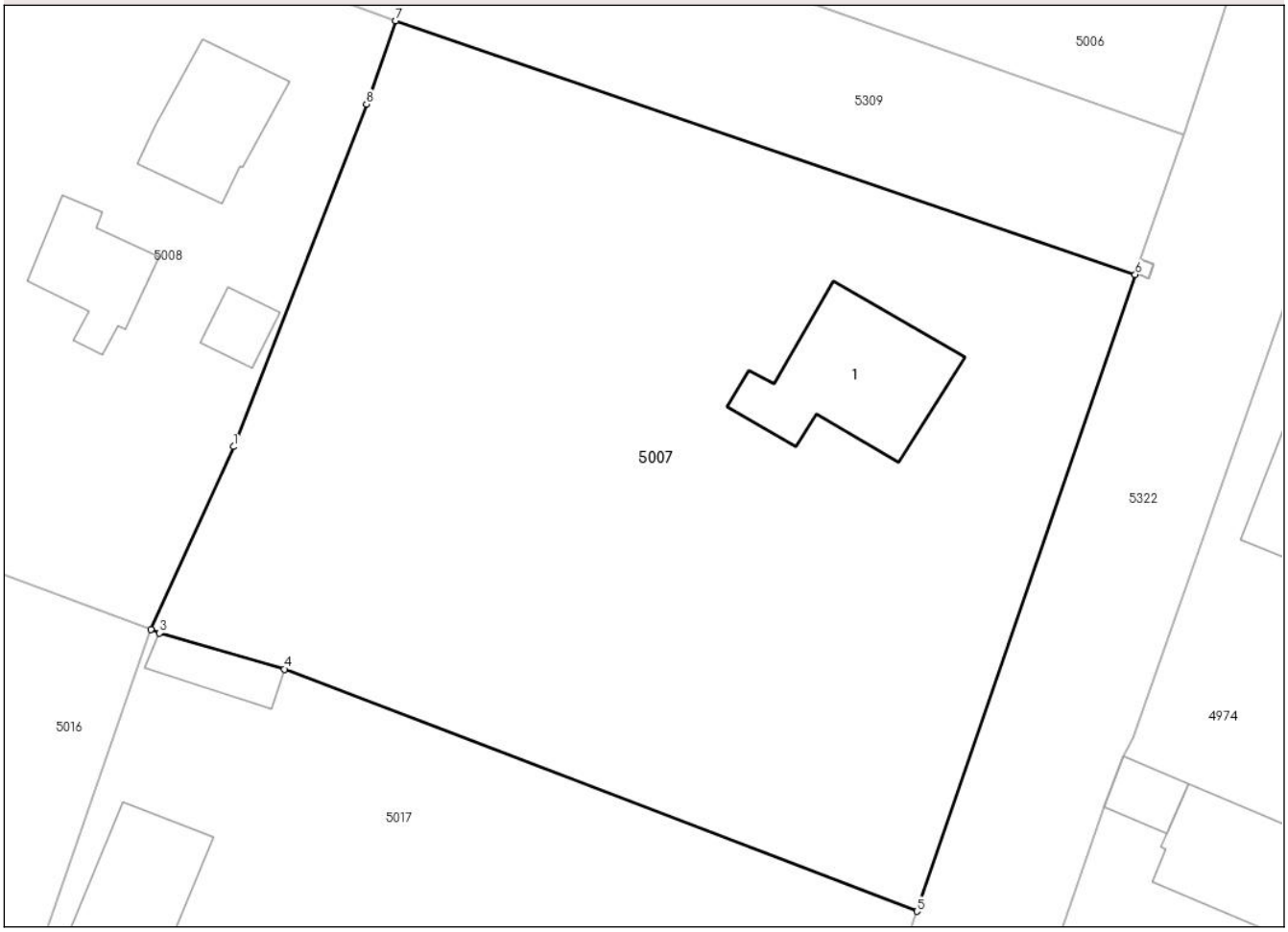
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.124 Masurata: 2.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	31	866,867,868	-	
2	arabil	DA	1.946	31	866,867,868	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.264,74 351.201,199	2	646.259,438 351.189,486	12.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.259,438 351.189,486	3	646.259,994 351.189,233	0.61
3	646.259,994 351.189,233	4	646.268,002 351.186,929	8.333
4	646.268,002 351.186,929	5	646.308,582 351.171,399	43.45
5	646.308,582 351.171,399	6	646.322,579 351.212,239	43.172
6	646.322,579 351.212,239	7	646.275,152 351.228,512	50.141
7	646.275,152 351.228,512	8	646.273,274 351.223,163	5.669
8	646.273,274 351.223,163	1	646.264,74 351.201,199	23.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.299 Masurata: 1.306	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit, construita in 1953.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2194, din 13/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, vanzare-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGHICI TICA** 2) **DRAGHICI MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2194, din 13/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGHICI MARIN** 2) **DRAGHICI RADA**, soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

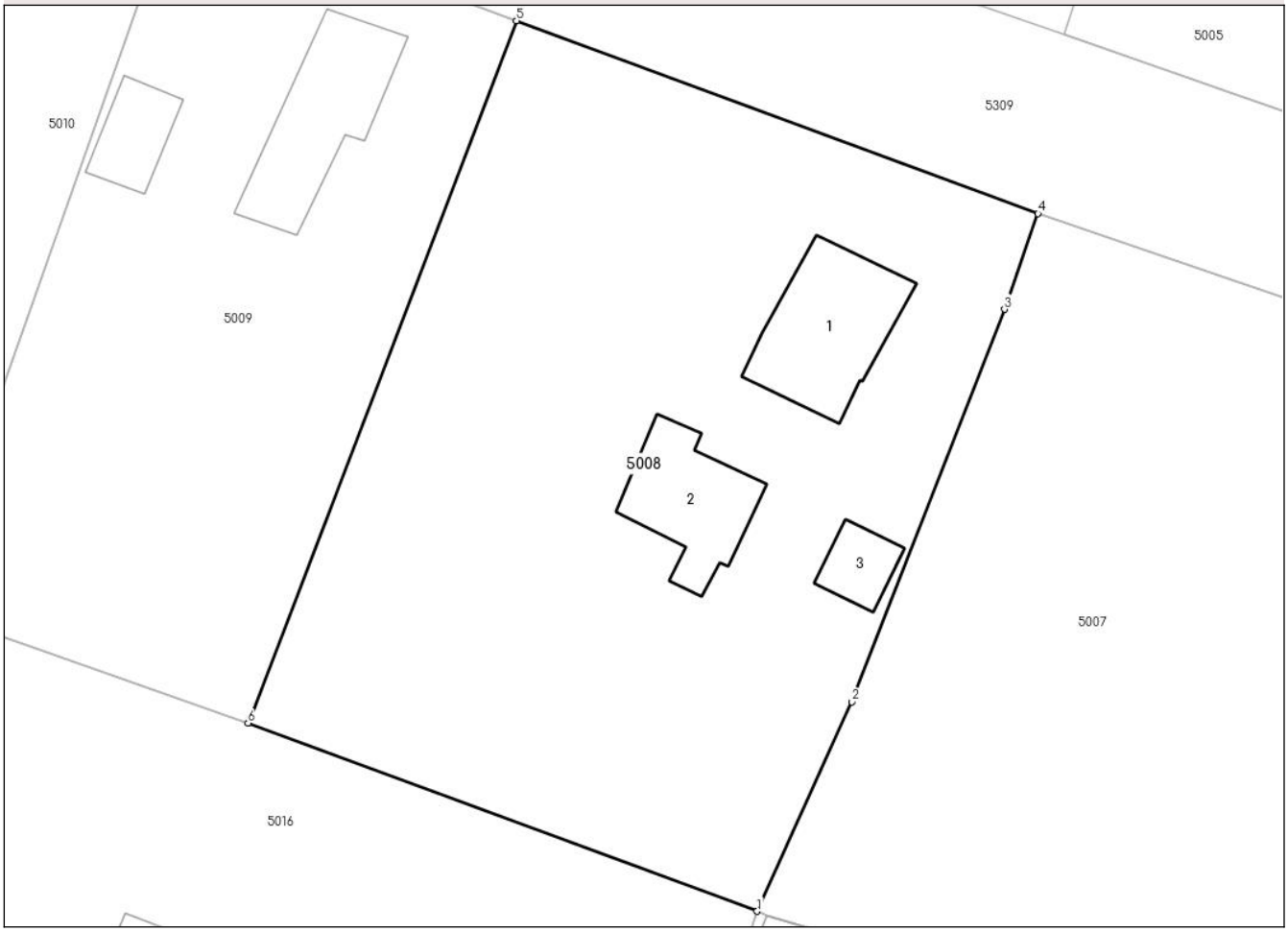
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.299 Masurata: 1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	31	869,870,871, 872,873	-	
2	arabil	DA	756	31	869,870,871, 872,873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit, construita in 1953.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.259,438 351.189,486	2	646.264,74 351.201,199	12.857
2	646.264,74 351.201,199	3	646.273,274 351.223,163	23.564
3	646.273,274 351.223,163	4	646.275,152 351.228,512	5.669
4	646.275,152 351.228,512	5	646.245,972 351.239,305	31.112
5	646.245,972 351.239,305	6	646.230,959 351.200,01	42.065
6	646.230,959 351.200,01	1	646.259,438 351.189,486	30.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 847 Masurata: 835	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109012, din 11/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN TUDOR**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

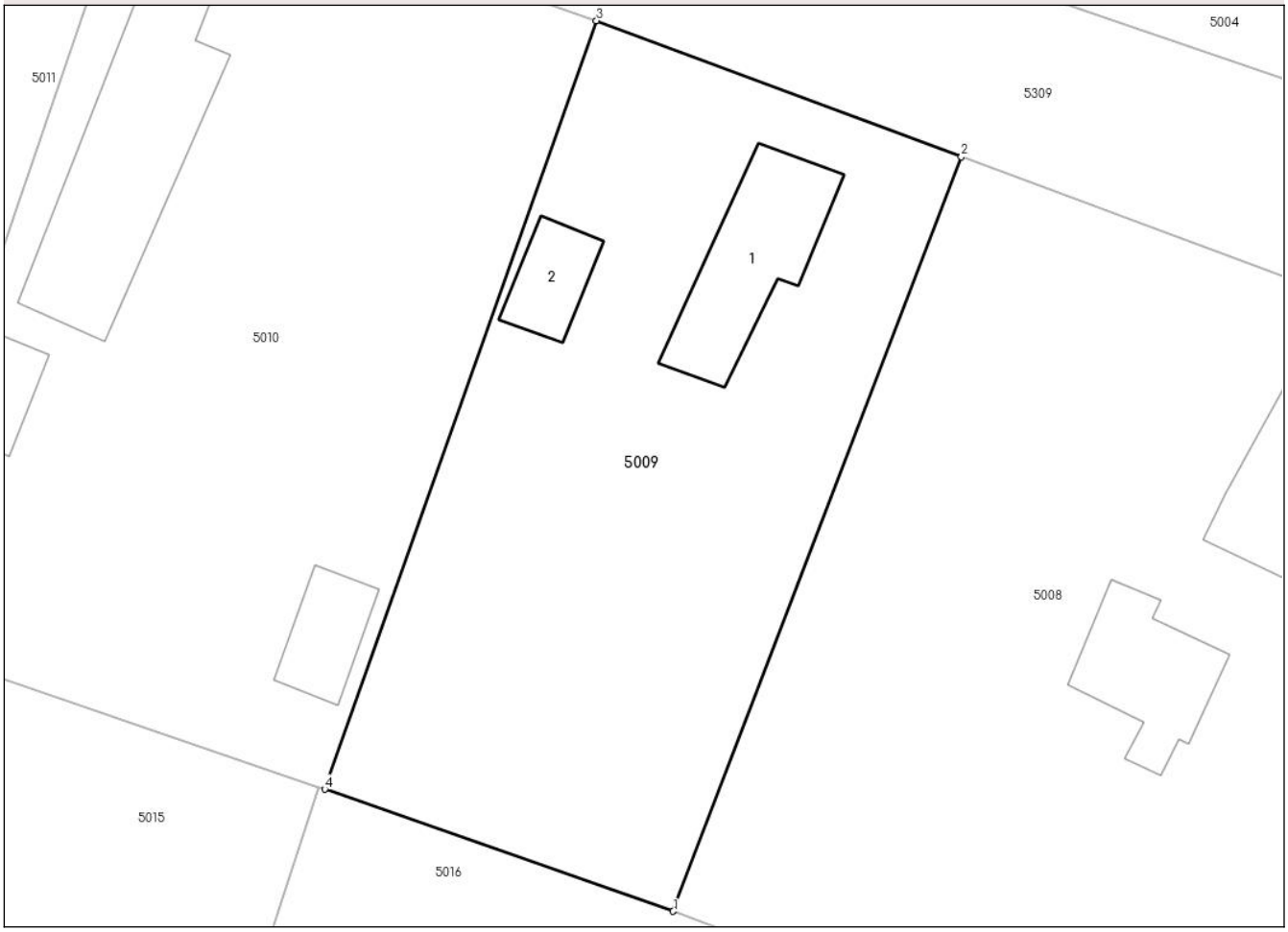
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 847 Masurata: 835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	31	874,875,876, 877,878	-	
2	arabil	DA	555	31	874,875,876, 877,878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.230,959 351.200,01	2	646.245,972 351.239,305	42.065
2	646.245,972 351.239,305	3	646.226,963 351.246,399	20.29
3	646.226,963 351.246,399	4	646.212,806 351.206,365	42.463
4	646.212,806 351.206,365	1	646.230,959 351.200,01	19.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.063 Masurata: 1.074	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108962, din 15/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SIMION FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.063 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	31	879,880,881	-	
2	arabil	DA	425	31	879,880,881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.226,963 351.246,399	2	646.203,013 351.254,845	25.396
2	646.203,013 351.254,845	3	646.189,957 351.216,916	40.113
3	646.189,957 351.216,916	4	646.189,009 351.214,489	2.606
4	646.189,009 351.214,489	5	646.212,497 351.206,47	24.819
5	646.212,497 351.206,47	6	646.212,806 351.206,365	0.326
6	646.212,806 351.206,365	1	646.226,963 351.246,399	42.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.074 Masurata: 1.096	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109490, din 20/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JICU ILIE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JICU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

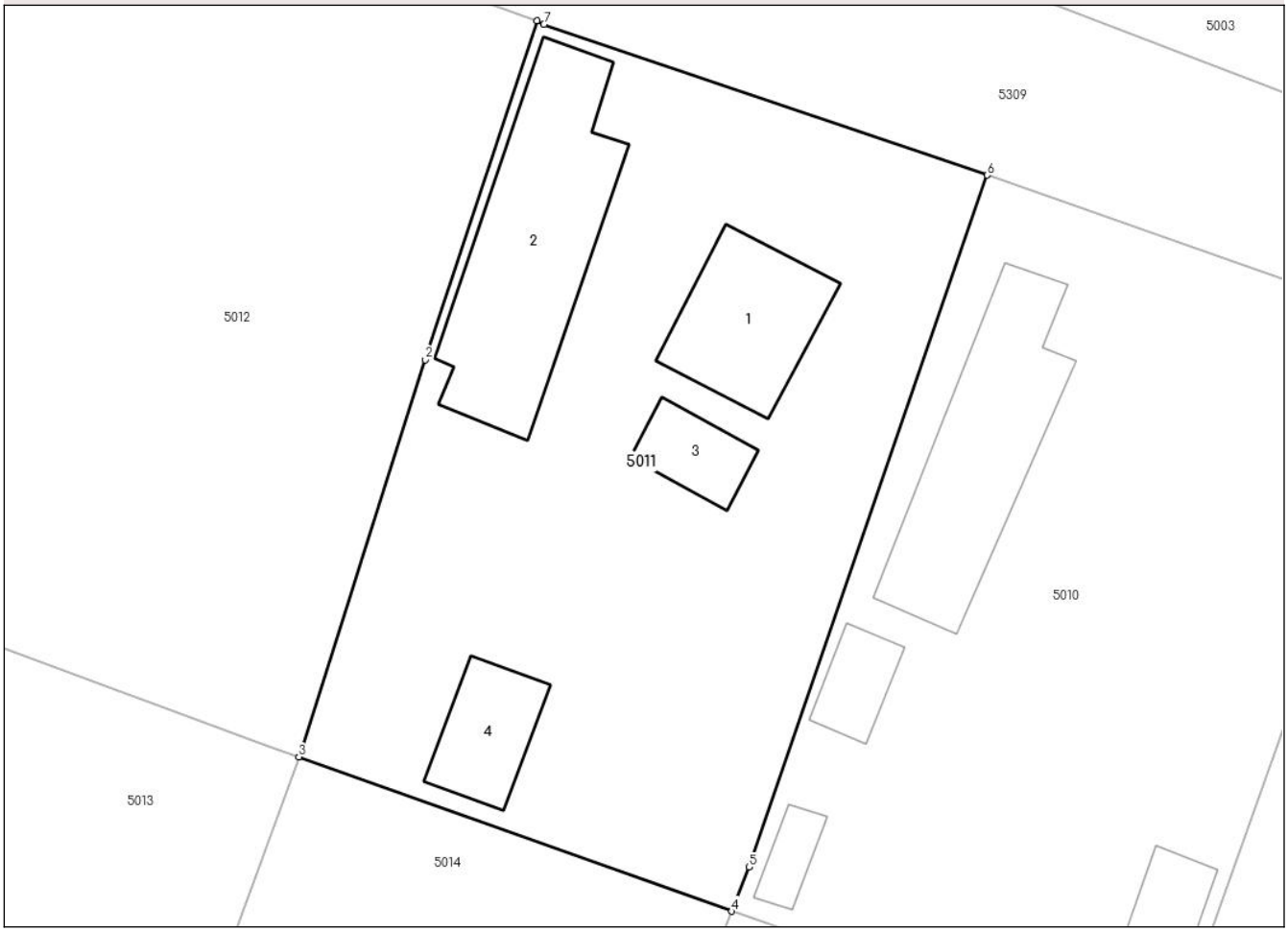
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.074 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	31	882,883,884	-	
2	arabil	DA	446	31	882,883,884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.178,318 351.263,313	2	646.172,189 351.244,728	19.57
2	646.172,189 351.244,728	3	646.165,272 351.222,948	22.852
3	646.165,272 351.222,948	4	646.189,009 351.214,489	25.199
4	646.189,009 351.214,489	5	646.189,957 351.216,916	2.606
5	646.189,957 351.216,916	6	646.203,013 351.254,845	40.113
6	646.203,013 351.254,845	7	646.178,7 351.263,108	25.679
7	646.178,7 351.263,108	1	646.178,318 351.263,313	0.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.068	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109212, din 17/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA VASILE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

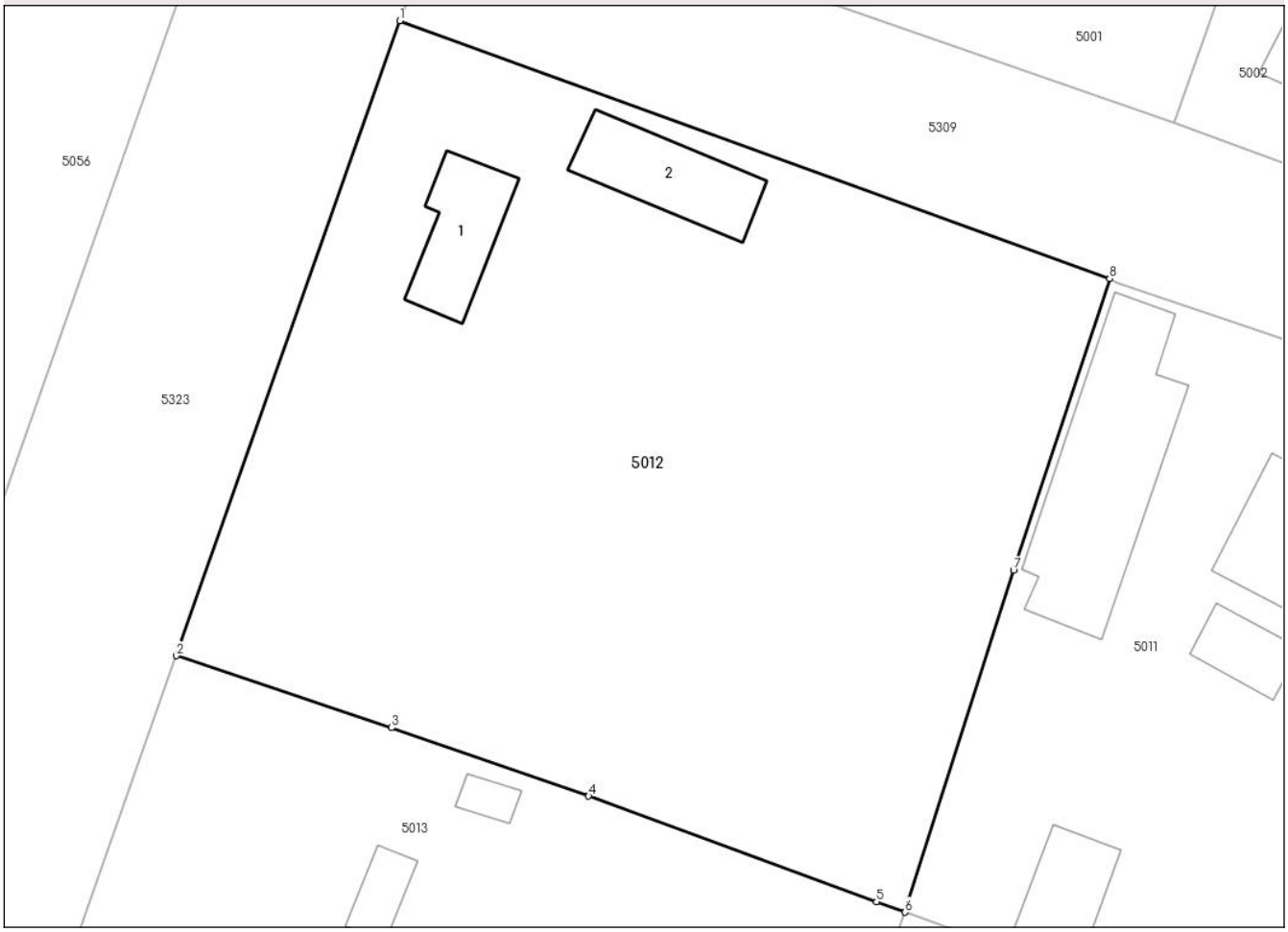
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	31	885,886,887, 888	-	
2	arabil	DA	1.728	31	885,886,887, 888	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.133,037 351.279,763	2	646.118,786 351.239,292	42.907
2	646.118,786 351.239,292	3	646.132,505 351.234,706	14.465
3	646.132,505 351.234,706	4	646.145,081 351.230,345	13.311
4	646.145,081 351.230,345	5	646.163,447 351.223,605	19.564
5	646.163,447 351.223,605	6	646.165,272 351.222,948	1.94
6	646.165,272 351.222,948	7	646.172,189 351.244,728	22.852
7	646.172,189 351.244,728	8	646.178,318 351.263,313	19.57
8	646.178,318 351.263,313	1	646.133,037 351.279,763	48.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.037 Masurata: 2.043	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 240, din 25/01/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/2037	A1
	1) **STEFAN ILIE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STEFAN NITA** 2) **STEFAN ILIE**	
Act Administrativ nr. 109772, din 09/06/2003 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1237/2037	A1
	1) **STEFAN NITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

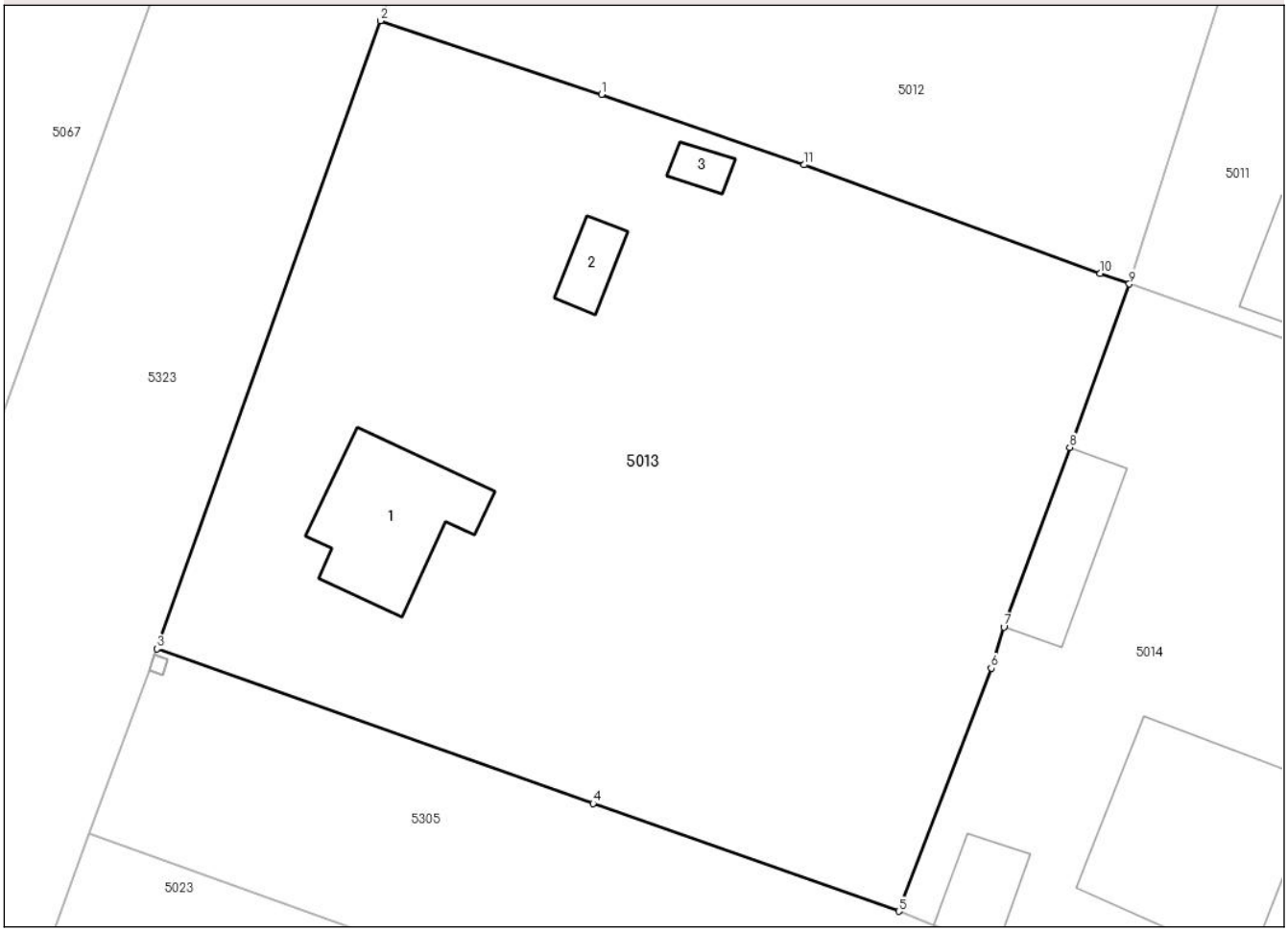
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.037 Masurata: 2.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	31	847,848,849, 850	-	
2	arabil	DA	1.563	31	847,848,849, 850	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.132,505 351.234,706	2	646.118,786 351.239,292	14.465
2	646.118,786 351.239,292	3	646.104,909 351.200,302	41.386
3	646.104,909 351.200,302	4	646.131,985 351.190,71	28.725
4	646.131,985 351.190,71	5	646.150,96 351.184,02	20.12
5	646.150,96 351.184,02	6	646.156,699 351.199,11	16.144
6	646.156,699 351.199,11	7	646.157,481 351.201,663	2.67
7	646.157,481 351.201,663	8	646.161,57 351.212,809	11.872
8	646.161,57 351.212,809	9	646.165,272 351.222,948	10.794
9	646.165,272 351.222,948	10	646.163,447 351.223,605	1.94
10	646.163,447 351.223,605	11	646.145,081 351.230,345	19.564
11	646.145,081 351.230,345	1	646.132,505 351.234,706	13.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396
Nr. cadastral vechi:550

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21747	1.041	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21747-C1	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA PARTER.
A1.2	21747-C2	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA PARTER.
A1.3	21747-C3	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA PARTER.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71147 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 2082, din 12/09/2018 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRE GEORGIAN-DANIEL** 2) **PETRE CRISTINA-ELENA**, soti	
63735 / 01/07/2019		
Act Administrativ nr. 56504, din 15/06/2019 emis de OCPI IALOMITA;		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata SERBULEA NICULAE, avizata de O.C.P.I. Ialomita la data de 04.07.2019, anexa 1 la Partea I a cartii funciare, cu privire la repozitionarea imobilului de la A1, A1.1, A1.2, A1.3	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

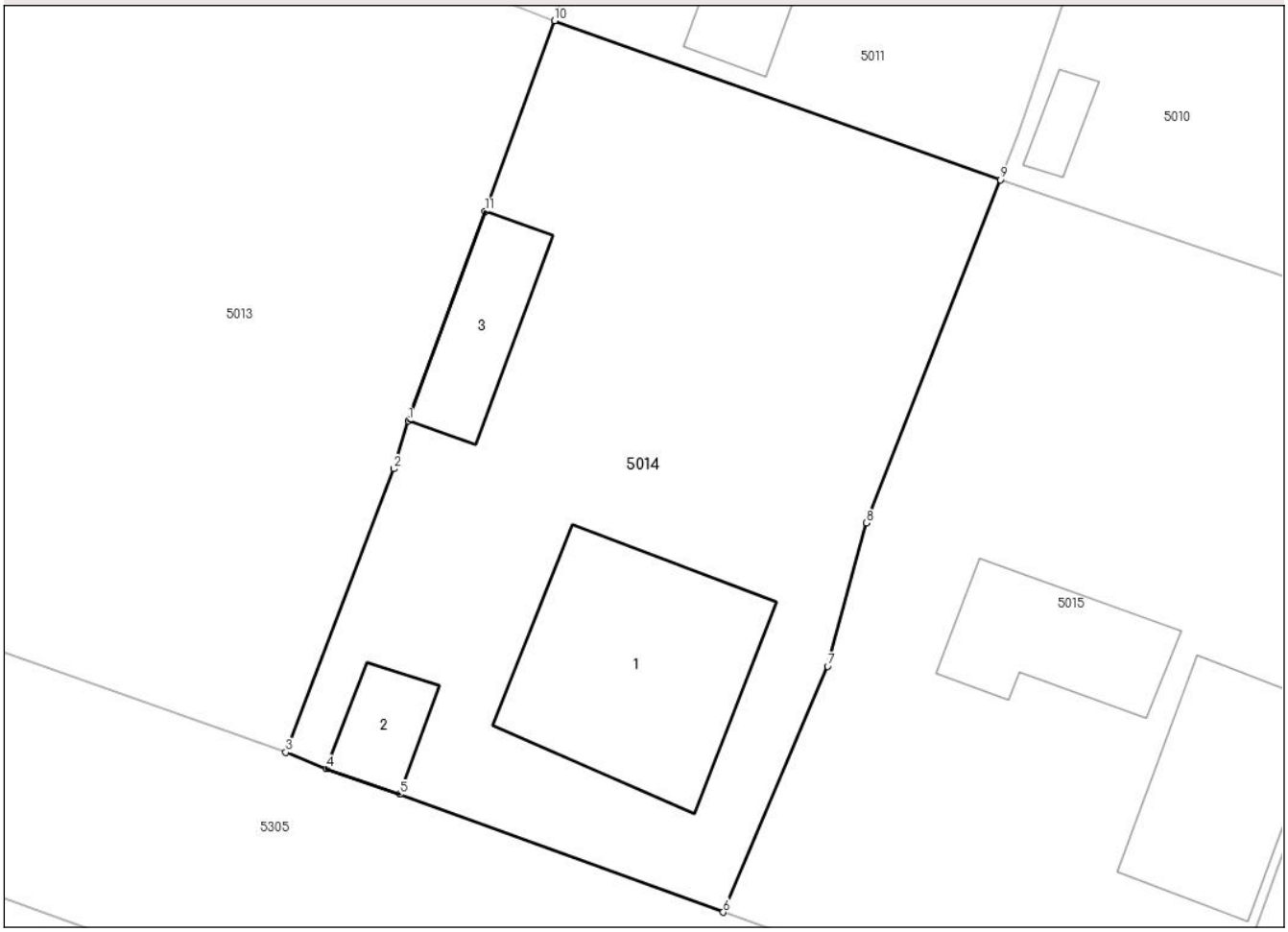
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21747	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	31	851, 852, 853, 854	-	
2	arabil	DA	100	31	851, 852, 853, 854	-	
3	arabil	DA	70	31	851, 852, 853, 854	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21747-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA PARTER.
A1.2	21747-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA PARTER.
A1.3	21747-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA PARTER.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.157,481 351.201,663	2	646.156,699 351.199,11	2.67
2	646.156,699 351.199,11	3	646.150,96 351.184,02	16.144
3	646.150,96 351.184,02	4	646.153,098 351.183,152	2.307
4	646.153,098 351.183,152	5	646.157,017 351.181,792	4.148
5	646.157,017 351.181,792	6	646.174,253 351.175,515	18.343
6	646.174,253 351.175,515	7	646.179,811 351.188,607	14.223
7	646.179,811 351.188,607	8	646.181,89 351.196,22	7.892
8	646.181,89 351.196,22	9	646.189,009 351.214,489	19.607
9	646.189,009 351.214,489	10	646.165,272 351.222,948	25.199
10	646.165,272 351.222,948	11	646.161,57 351.212,809	10.794
11	646.161,57 351.212,809	1	646.157,481 351.201,663	11.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22627	Din acte: 1.047 Masurata: 1.077	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22627-C1	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit : parter, an constructie 1950 .
A1.2	22627-C2	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa gospodareasca : parter, an constructie 1957 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39176 / 25/04/2019		
Act Administrativ nr. 108874/56074, din 31/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 520 din 09.12.1981, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;act administrativ nr 10251 din 01.04.2019, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 1283 din 18.03.2019, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE;act notarial nr 425 din 20.09.2018, emis de BNP ION TRAIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22627	Din acte: 1.047 Masurata: 1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	31	855	-	
2	arabil	DA	290	31	856 , 857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22627-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit : parter, an constructie 1950 .
A1.2	22627-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa gospodareasca : parter, an constructie 1957 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	646.189,009 351.214,489	2	646.181,89 351.196,22	19.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.181,89 351.196,22	3	646.179,811 351.188,607	7.892
3	646.179,811 351.188,607	4	646.174,253 351.175,515	14.223
4	646.174,253 351.175,515	5	646.198,715 351.166,89	25.938
5	646.198,715 351.166,89	6	646.201,613 351.174,519	8.161
6	646.201,613 351.174,519	7	646.202,424 351.174,165	0.885
7	646.202,424 351.174,165	8	646.207,209 351.187,462	14.132
8	646.207,209 351.187,462	9	646.206,324 351.187,802	0.948
9	646.206,324 351.187,802	10	646.212,497 351.206,47	19.662
10	646.212,497 351.206,47	1	646.189,009 351.214,489	24.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24214	Din acte: 2.085 Masurata: 2.071	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24214-C1	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit : parter , an constructie 1938.
A1.2	24214-C2	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Grajd : parter , an constructie 1969.
A1.3	24214-C3	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46665 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 294, din 24/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI (Certificat de mostenitor lizibil ; act administrativ nr 10163/266 din 18.01.2021, emis de PRIMARIA COM. SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 108876/56074 din 31.01.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 10167/268 din 18.01.2021, emis de PRIMARIA COM. SFANTU GHEORGHE;act notarial nr 294 din 24.07.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;act administrativ nr 10164/267 din 18.01.2021, emis de PRIMARIA COM. SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 10166/270 din 18.01.2021, emis de PRIMARIA COM. SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 1282 din 18.03.2019, emis de PRIMARIA COM. SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 10165/269 din 18.01.2021, emis de PRIMARIA COM. SFANTU GHEORGHE;act notarial nr 1547 din 20.11.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU CRISTIAN OVIDIU**, decedat	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU NICOLAE MARIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU CORNELIUS RELU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU MARIAN**	
125085 / 21/09/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 21/09/2021 emis de MIU ZAMFIRA (act notarial nr 1547 din 20.11.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI);		
B9	se noteza indreptarea erorii materiale strecurata in preambulul incheierii nr. 46665/2021 si in prezenta carte funciara, cu privire la omisiunea inscrierii actului notarial autentificat sub nr. 1547/1990, de Notariatul de Stat Local Urziceni,	A1, A1.1, A1.2
146481 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 2123, din 19/11/2021 emis de Dan Laurentiu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU NICOLAE MARIAN** 2) **MIU IULIANA-CLAUDIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	1/1	A1.3
	1) **MIU NICOLAE MARIAN** 2) **MIU IULIANA-CLAUDIA**, soti 3) **MIU CRISTIAN OVIDIU**, decedat 4) **MIU CORNELIUS RELU** 5) **MIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24214	Din acte: 2.085 Masurata: 2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	31	860	-	
2	arabil	DA	1.641	31	859	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24214-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit : parter , an constructie 1938.
A1.2	24214-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Grajd : parter , an constructie 1969.
A1.3	24214-C3	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.212,806 351.206,365	2	646.212,497 351.206,47	0.326
2	646.212,497 351.206,47	3	646.206,324 351.187,802	19.662
3	646.206,324 351.187,802	4	646.207,209 351.187,462	0.948
4	646.207,209 351.187,462	5	646.202,424 351.174,165	14.132
5	646.202,424 351.174,165	6	646.201,613 351.174,519	0.885
6	646.201,613 351.174,519	7	646.198,715 351.166,89	8.161
7	646.198,715 351.166,89	8	646.222,899 351.158,312	25.66
8	646.222,899 351.158,312	9	646.245,856 351.150,138	24.369
9	646.245,856 351.150,138	10	646.259,438 351.189,486	41.626
10	646.259,438 351.189,486	11	646.230,959 351.200,01	30.362
11	646.230,959 351.200,01	1	646.212,806 351.206,365	19.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.135 Masurata: 2.203	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109693, din 23/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

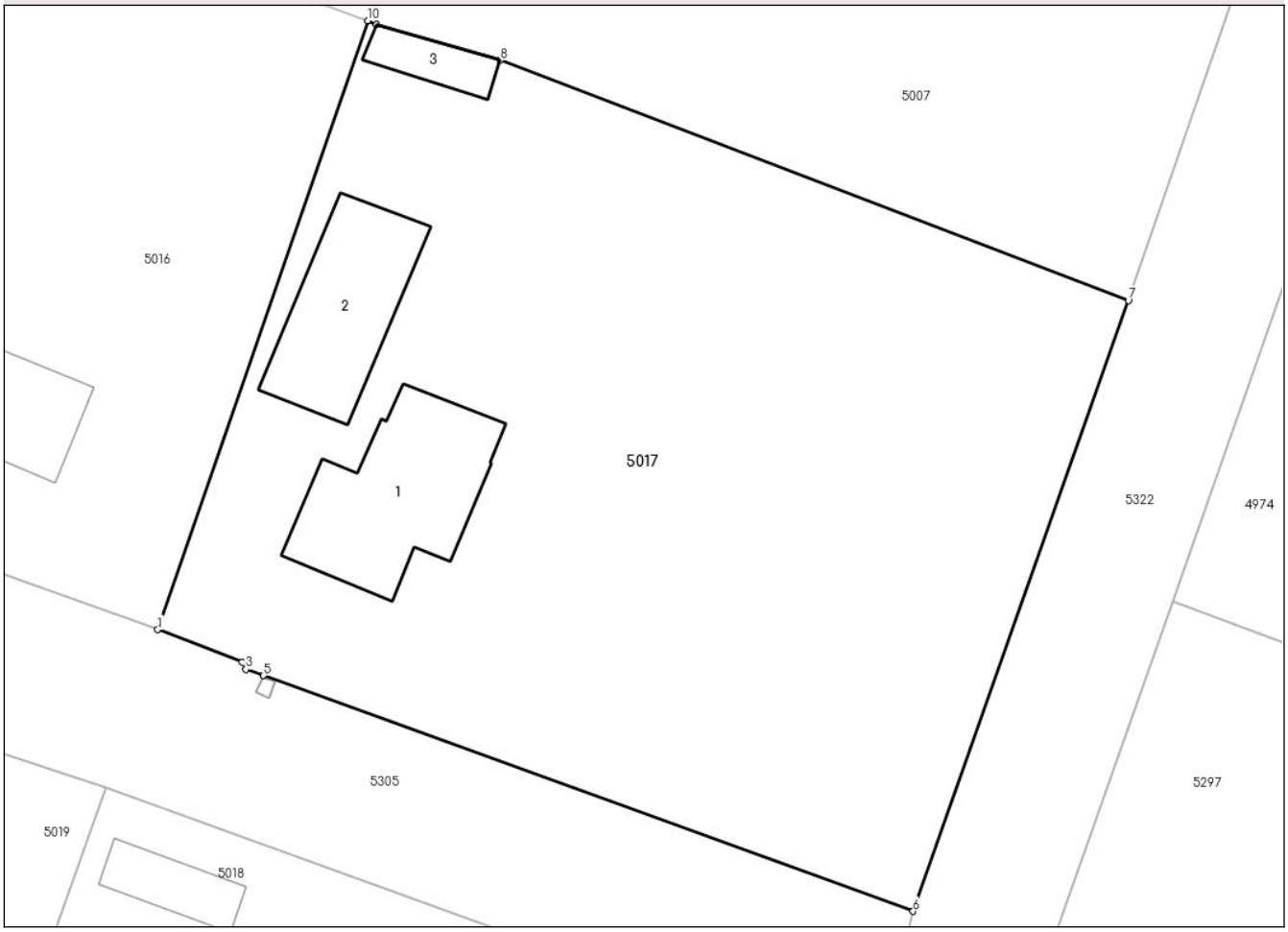
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.135 Masurata: 2.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	31	862,863,864, 865	-	
2	arabil	DA	1.523	31	862,863,864, 865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.245,856 351.150,138	2	646.251,314 351.148,034	5.849
2	646.251,314 351.148,034	3	646.251,555 351.147,572	0.521
3	646.251,555 351.147,572	4	646.252,677 351.147,165	1.193
4	646.252,677 351.147,165	5	646.252,686 351.147,162	0.01
5	646.252,686 351.147,162	6	646.294,668 351.131,938	44.657
6	646.294,668 351.131,938	7	646.308,582 351.171,399	41.842
7	646.308,582 351.171,399	8	646.268,002 351.186,929	43.45
8	646.268,002 351.186,929	9	646.259,994 351.189,233	8.333
9	646.259,994 351.189,233	10	646.259,438 351.189,486	0.61
10	646.259,438 351.189,486	1	646.245,856 351.150,138	41.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.740	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 25/01/1965 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI URZICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEVANZARE-CUMPARARE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIE DOBRE**, casatorit cu 2) **ILIE ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

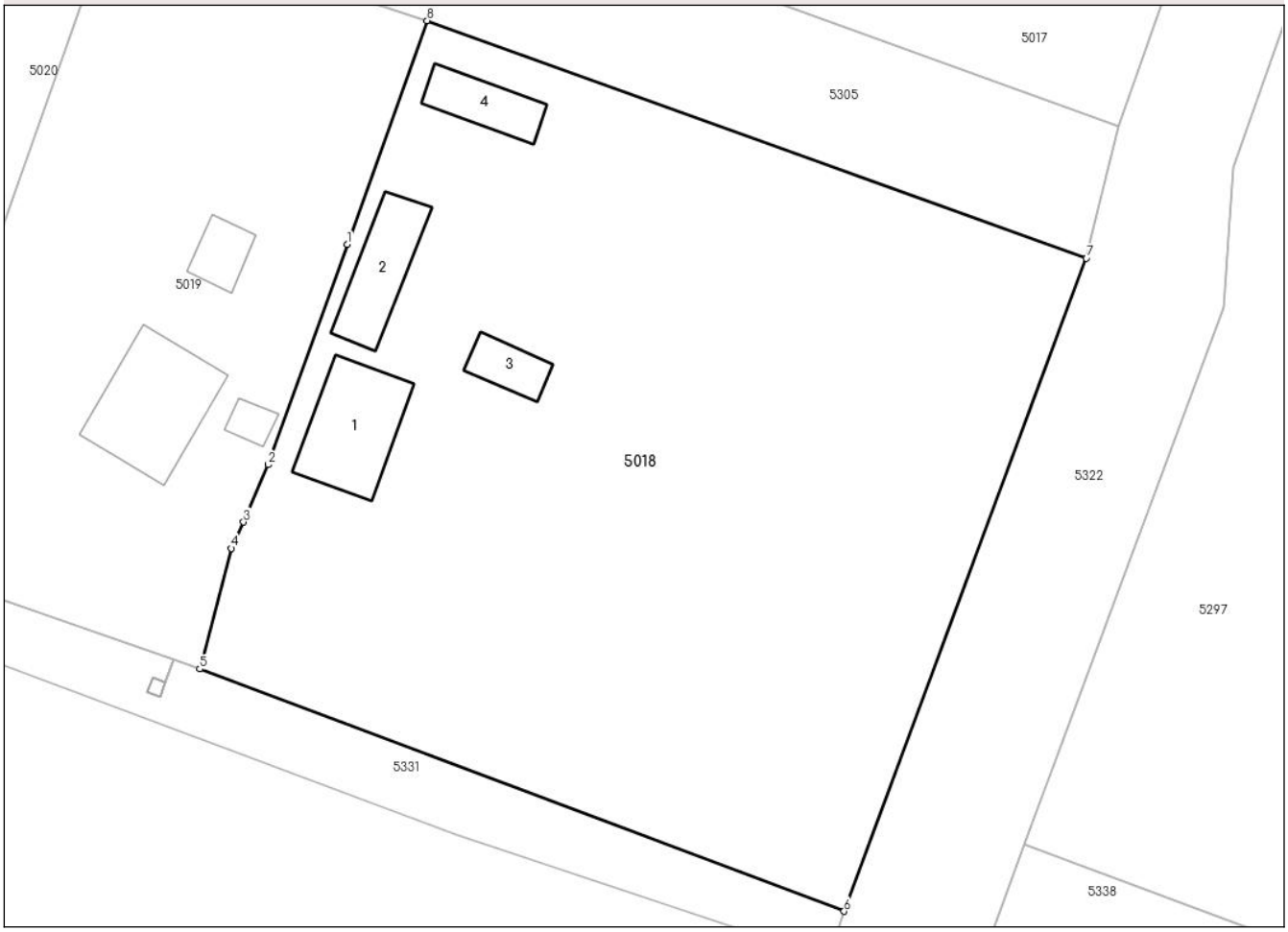
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	30	820,821,822, 823,824	-	
2	arabil	DA	2.135	30	820,821,822, 823,824	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa.
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.236,52 351.123,05	2	646.230,549 351.106,438	17.653
2	646.230,549 351.106,438	3	646.228,694 351.102,108	4.711
3	646.228,694 351.102,108	4	646.227,786 351.100,128	2.178
4	646.227,786 351.100,128	5	646.225,402 351.091,033	9.402
5	646.225,402 351.091,033	6	646.273,961 351.072,776	51.878
6	646.273,961 351.072,776	7	646.292,233 351.121,995	52.501
7	646.292,233 351.121,995	8	646.242,541 351.139,895	52.818
8	646.242,541 351.139,895	1	646.236,52 351.123,05	17.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20061	Din acte: 1.263 Masurata: 1.282	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20061-C1	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit.
A1.2	20061-C2	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa.
A1.3	20061-C3	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17288 / 28/04/2010		
Act Notarial nr. 1113, din 27/04/2010 emis de BNP ION TRAIAN;		
B3	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in CF NR 20061 Sfintu Gheorghe in sensul ca localitatea unde se afla imobilul este sat Butoiu, in loc de sat Malu cum eronat a fost trecut	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **RADU FILOFTEIA**	
640 / 05/01/2018		
Act Notarial nr. 1, din 04/01/2018 emis de Ion Traian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **RADU FLORIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU FILOFTEIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

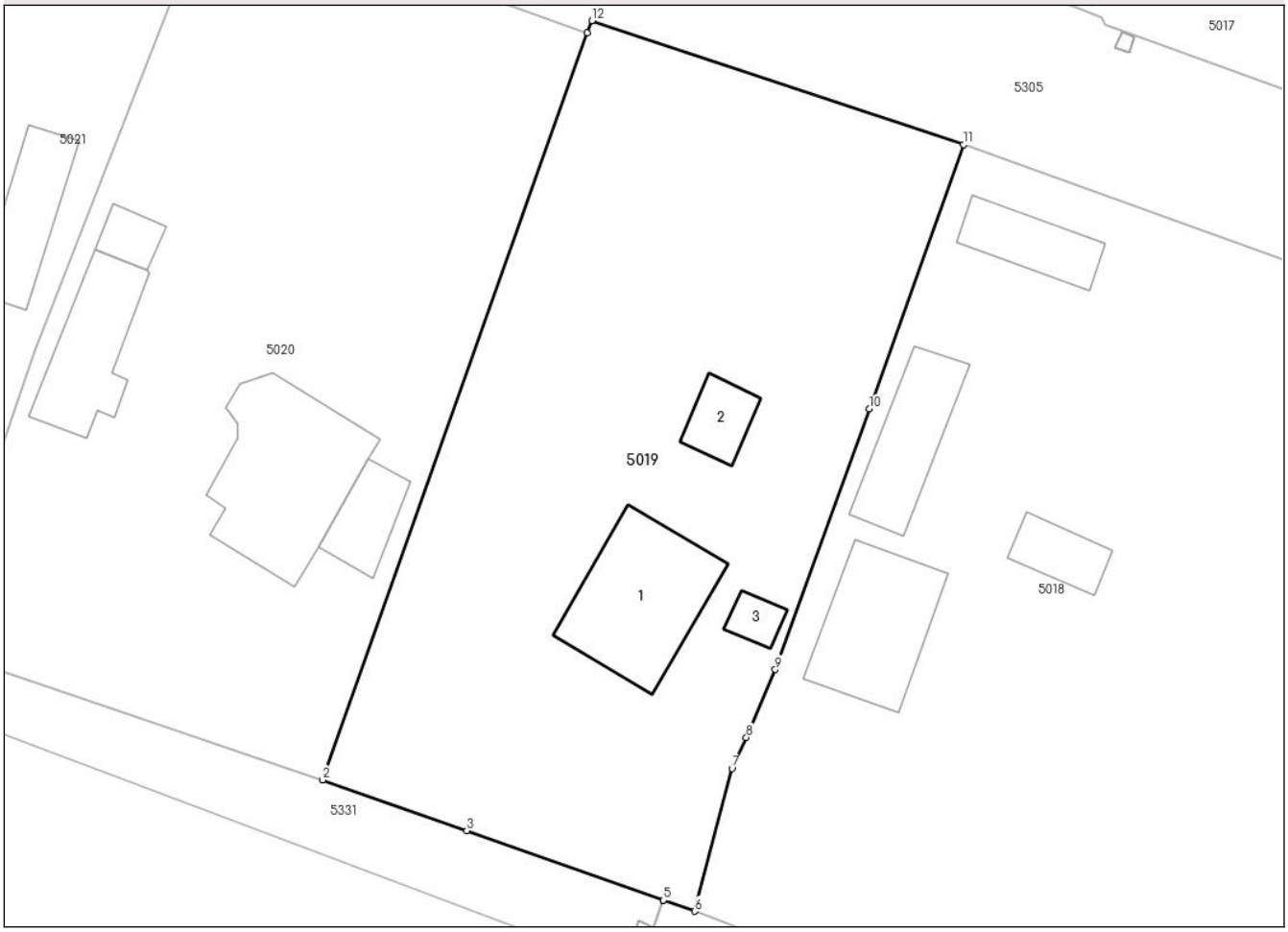
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20061	Din acte: 1.263 Masurata: 1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	30	826	-	
2	arabil	DA	789	30	825, 827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20061-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit.
A1.2	20061-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa.
A1.3	20061-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.218,542 351.147,025	2	646.201,692 351.099,41	50.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.201,692 351.099,41	3	646.210,877 351.096,169	9.74
3	646.210,877 351.096,169	4	646.223,403 351.091,74	13.286
4	646.223,403 351.091,74	5	646.223,412 351.091,736	0.01
5	646.223,412 351.091,736	6	646.225,402 351.091,033	2.11
6	646.225,402 351.091,033	7	646.227,786 351.100,128	9.402
7	646.227,786 351.100,128	8	646.228,694 351.102,108	2.178
8	646.228,694 351.102,108	9	646.230,549 351.106,438	4.711
9	646.230,549 351.106,438	10	646.236,52 351.123,05	17.653
10	646.236,52 351.123,05	11	646.242,541 351.139,895	17.889
11	646.242,541 351.139,895	12	646.218,861 351.147,796	24.963
12	646.218,861 351.147,796	1	646.218,542 351.147,025	0.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.304 Masurata: 1.325	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109600, din 08/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN STELIAN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

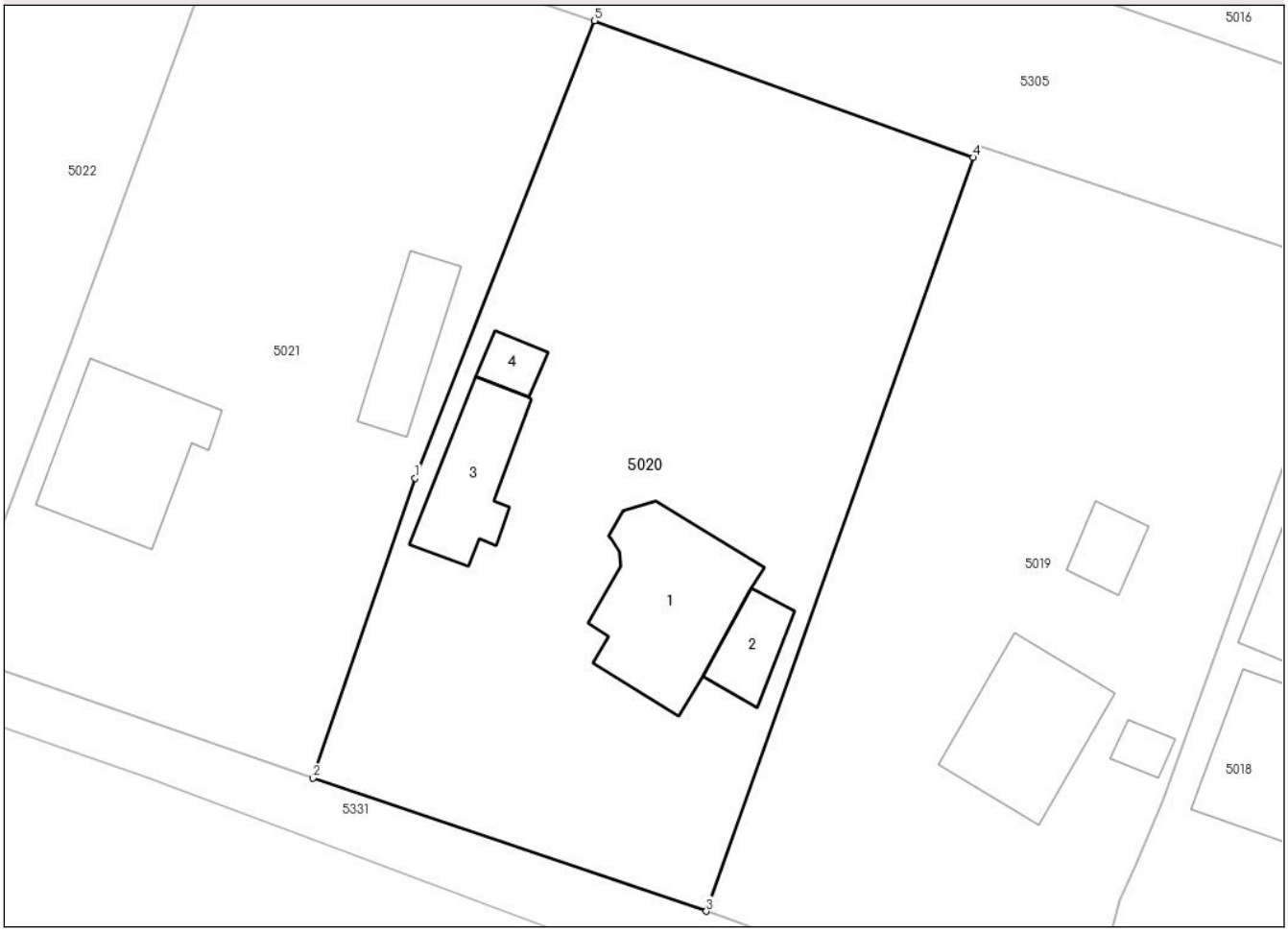
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.304 Masurata: 1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	30	829,830,831, 832,833	-	
2	arabil	DA	465	30	829,830,831, 832,833	-	
3	arabil	DA	320	30	829,830,831, 832,833	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.183,301 351.126,768	2	646.176,862 351.107,812	20.02
2	646.176,862 351.107,812	3	646.201,692 351.099,41	26.213
3	646.201,692 351.099,41	4	646.218,542 351.147,025	50.509
4	646.218,542 351.147,025	5	646.194,635 351.155,658	25.418
5	646.194,635 351.155,658	1	646.183,301 351.126,768	31.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.220 Masurata: 1.208	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109230, din 23/08/1999 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN MIU**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN MIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

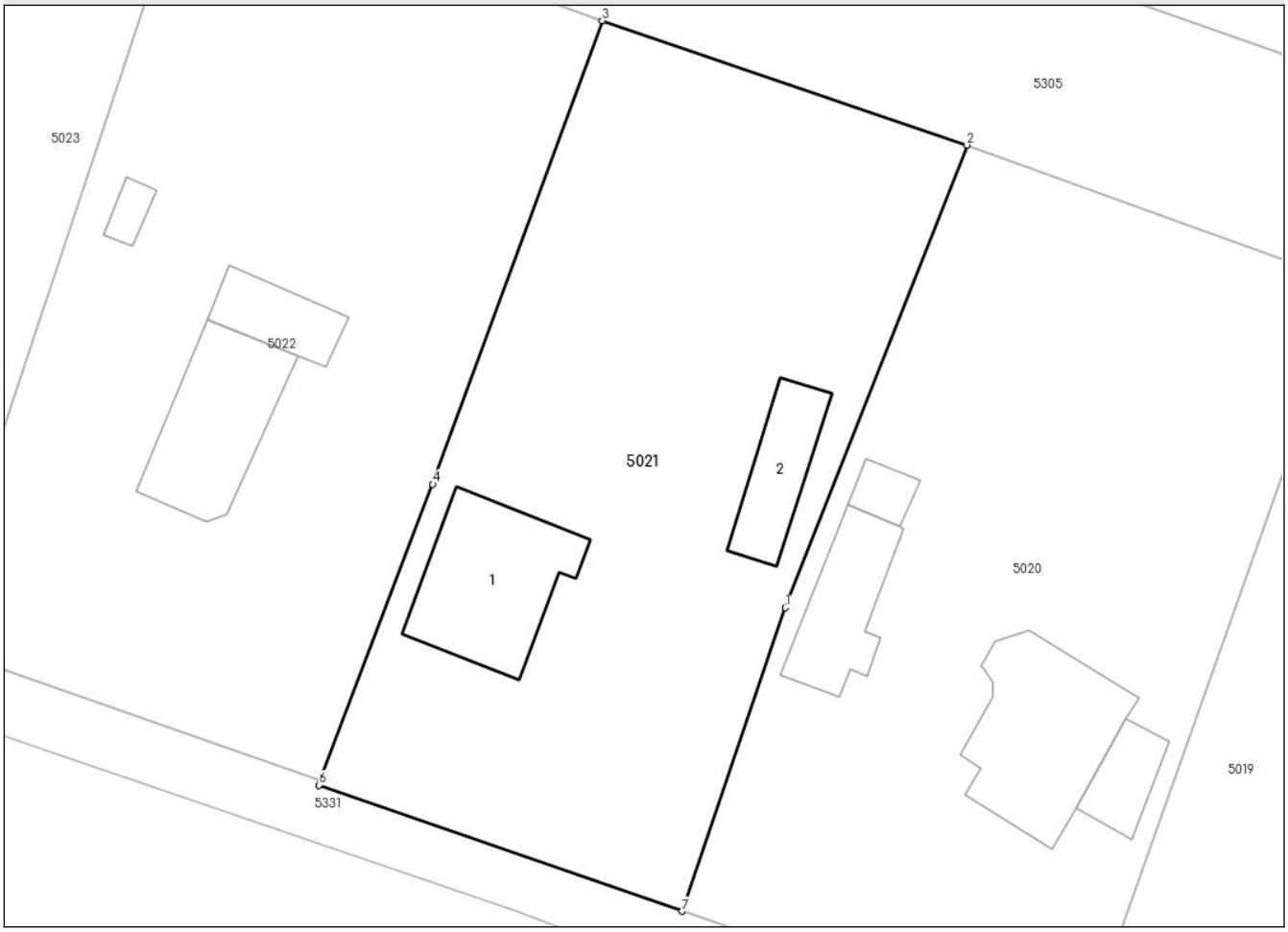
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.220 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	30	834,835,836, 837	-	
2	arabil	DA	410	30	834,835,836, 837	-	
3	arabil	DA	265	30	834,835,836, 837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.183,301 351.126,768	2	646.194,635 351.155,658	31.034
2	646.194,635 351.155,658	3	646.171,858 351.163,424	24.065
3	646.171,858 351.163,424	4	646.161,276 351.134,476	30.822
4	646.161,276 351.134,476	5	646.154,257 351.115,996	19.768
5	646.154,257 351.115,996	6	646.154,185 351.115,683	0.321
6	646.154,185 351.115,683	7	646.176,862 351.107,812	24.004
7	646.176,862 351.107,812	1	646.183,301 351.126,768	20.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21120	Din acte: 1.302 Masurata: 1.355	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21120-C1	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 1962.
A1.2	21120-C2	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 1970.
A1.3	21120-C3	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54162 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 1588, din 10/08/2016 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIBUTIU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

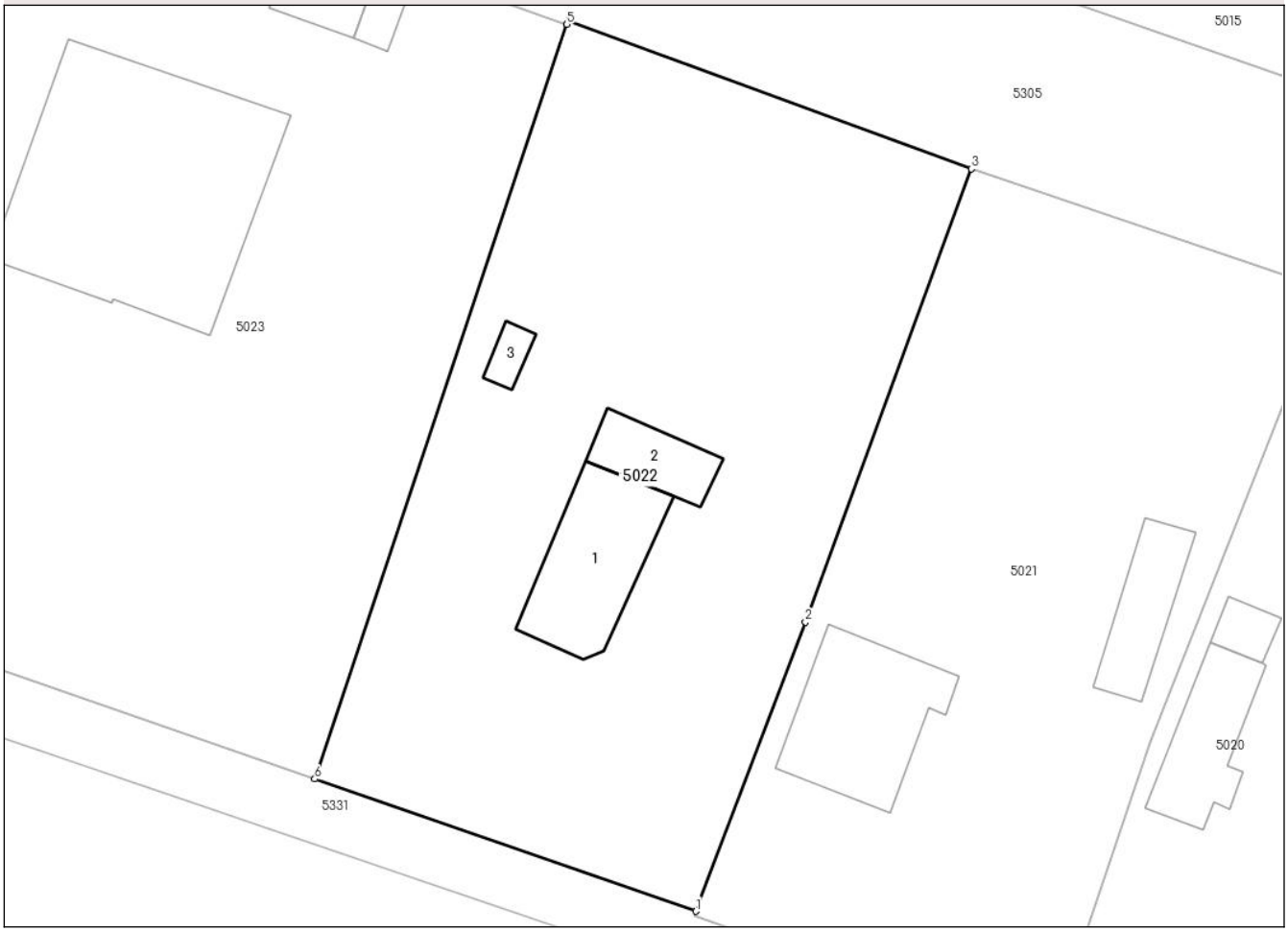
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21120	Din acte: 1.302 Masurata: 1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	-	-	-	NUMAR CADASTRAL 229
2	vie	DA	176	-	-	-	NUMAR CADASTRAL 229
3	arabil	DA	524	-	-	-	NUMAR CADASTRAL 229

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21120-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 1962.
A1.2	21120-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 1970.
A1.3	21120-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 1970.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.154,257 351.115,996	2	646.161,276 351.134,476	19.768
2	646.161,276 351.134,476	3	646.171,858 351.163,424	30.822
3	646.171,858 351.163,424	4	646.146,147 351.172,885	27.396
4	646.146,147 351.172,885	5	646.146,032 351.172,646	0.265
5	646.146,032 351.172,646	6	646.129,933 351.124,44	50.823
6	646.129,933 351.124,44	1	646.154,257 351.115,996	25.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20176	Din acte: 2.473 Masurata: 2.489	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20176-C3	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	20176-C4	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	20176-C5	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11454 / 22/03/2011		
Act Administrativ nr. 109688/56082, din 23/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 484/28-09-1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI; act notarial nr. 77/16-08-2010 emis de BNP CRISTINA EMILIA NITU; act administrativ nr. 956/21-03-2011 emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PETRE GHEORGHE**	
18175 / 04/05/2011		
Act Notarial nr. 609, din 04/05/2011 emis de BNP NITU CRISTINA EMILIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **PETRE GHEORGHE**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PETRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

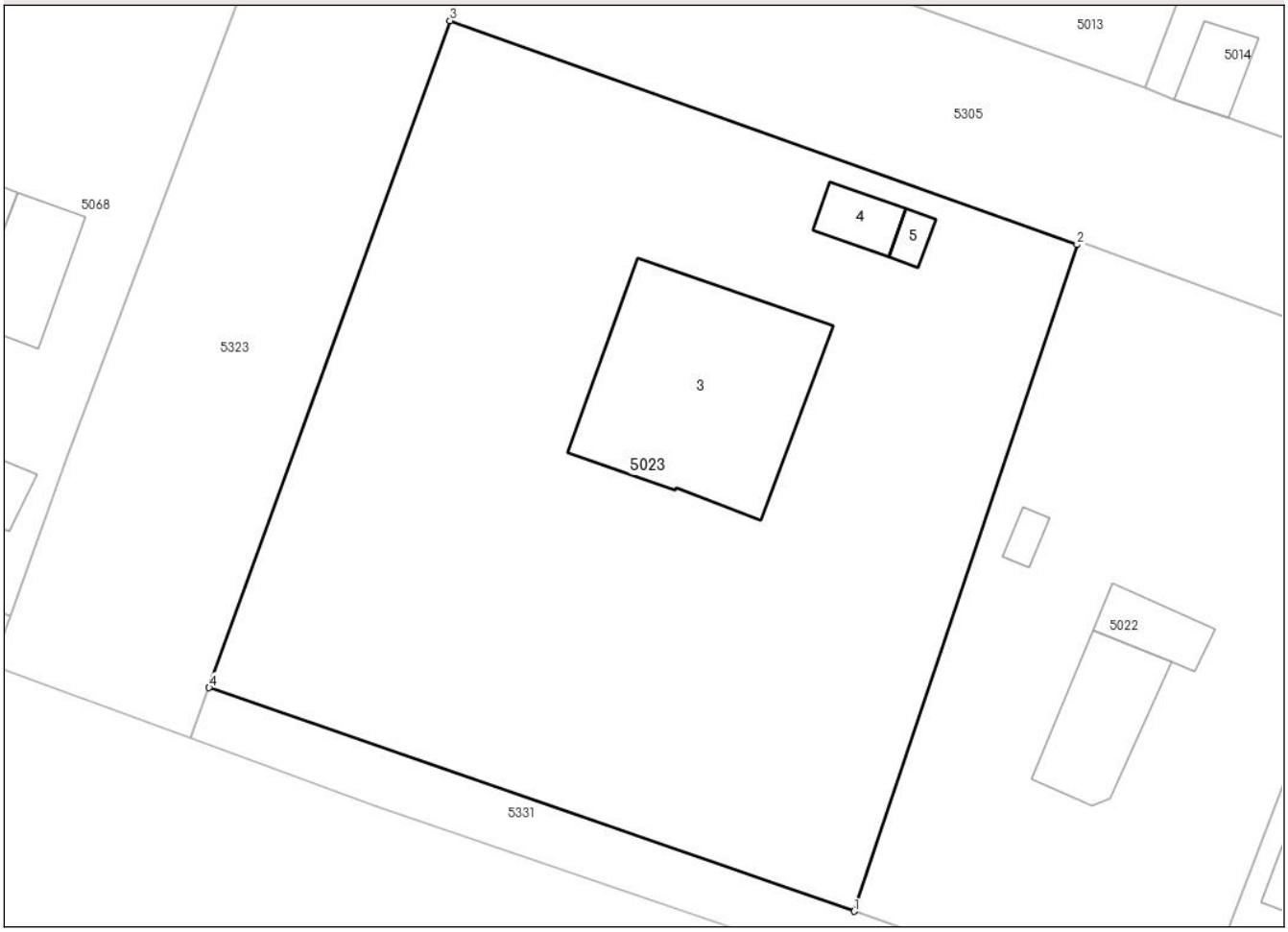
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20176	Din acte: 2.473 Masurata: 2.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	687	30	843, 844, 845	-	
2	arabil	DA	1.802	30	843, 844, 845	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20176-C3	constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	20176-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	20176-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.129,933 351.124,44	2	646.146,032 351.172,646	50.823
2	646.146,032 351.172,646	3	646.100,693 351.188,846	48.146
3	646.100,693 351.188,846	4	646.083,273 351.140,603	51.292
4	646.083,273 351.140,603	1	646.129,933 351.124,44	49.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.233 Masurata: 2.264	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109026, din 16/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGUS GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGUS GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

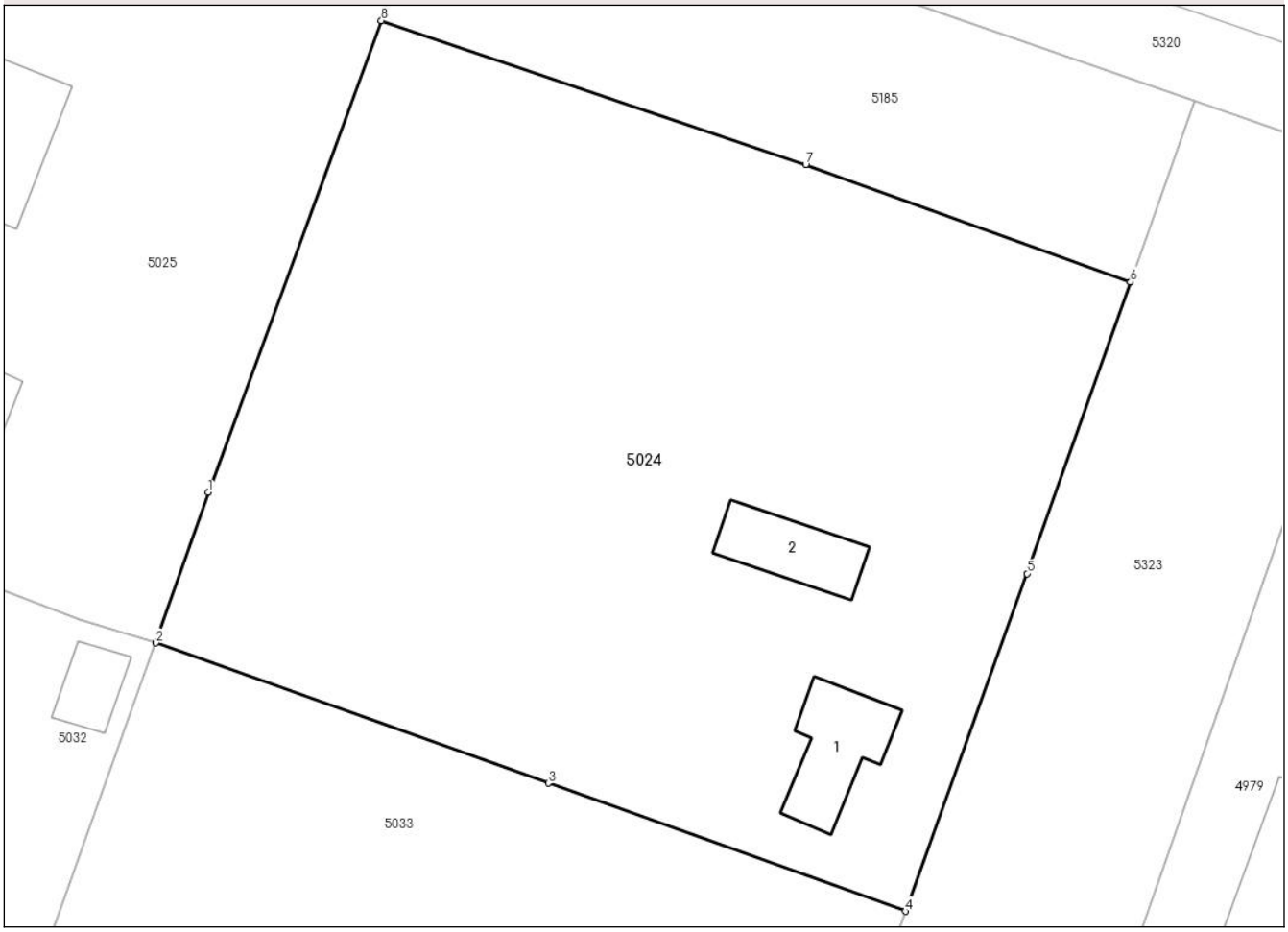
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.233 Masurata: 2.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	18	493,494,495, 496	-	
2	arabil	DA	1.664	18	493,494,495, 496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.154,503 351.538,854	2	646.151,068 351.529,014	10.423
2	646.151,068 351.529,014	3	646.176,704 351.519,858	27.222
3	646.176,704 351.519,858	4	646.200,014 351.511,502	24.762
4	646.200,014 351.511,502	5	646.207,96 351.533,545	23.431
5	646.207,96 351.533,545	6	646.214,716 351.552,603	20.22
6	646.214,716 351.552,603	7	646.193,506 351.560,246	22.545
7	646.193,506 351.560,246	8	646.165,81 351.569,647	29.248
8	646.165,81 351.569,647	1	646.154,503 351.538,854	32.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21807	Din acte: 1.342 Masurata: 1.337	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21807-C1	Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1963.
A1.3	21807-C3	Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, parter, anul construirii 1966.
A1.4	21807-C4	Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55001 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 935, din 03/06/2019 emis de Dan Laurentiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21807 a imobilului cu numarul cadastral 21807/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21803 inscris in cartea funciara 21803;	A1
Act Administrativ nr. 109420/56080, din 21/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 10166 din 14.01.2019, emis de PRIMARIA SF. GHEORGHE;act administrativ nr 204 din 14.01.2019, emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSEN MIHALACHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21803/Sfintu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 5019 din 21/01/2019;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **RUSEN MIHALACHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21803/Sfintu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 5019 din 21/01/2019;	
Act Notarial nr. 935, din 03/06/2019 emis de Dan Laurentiu;		
B5	se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare inscrisa la B4.	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **RUSEN MIHALACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

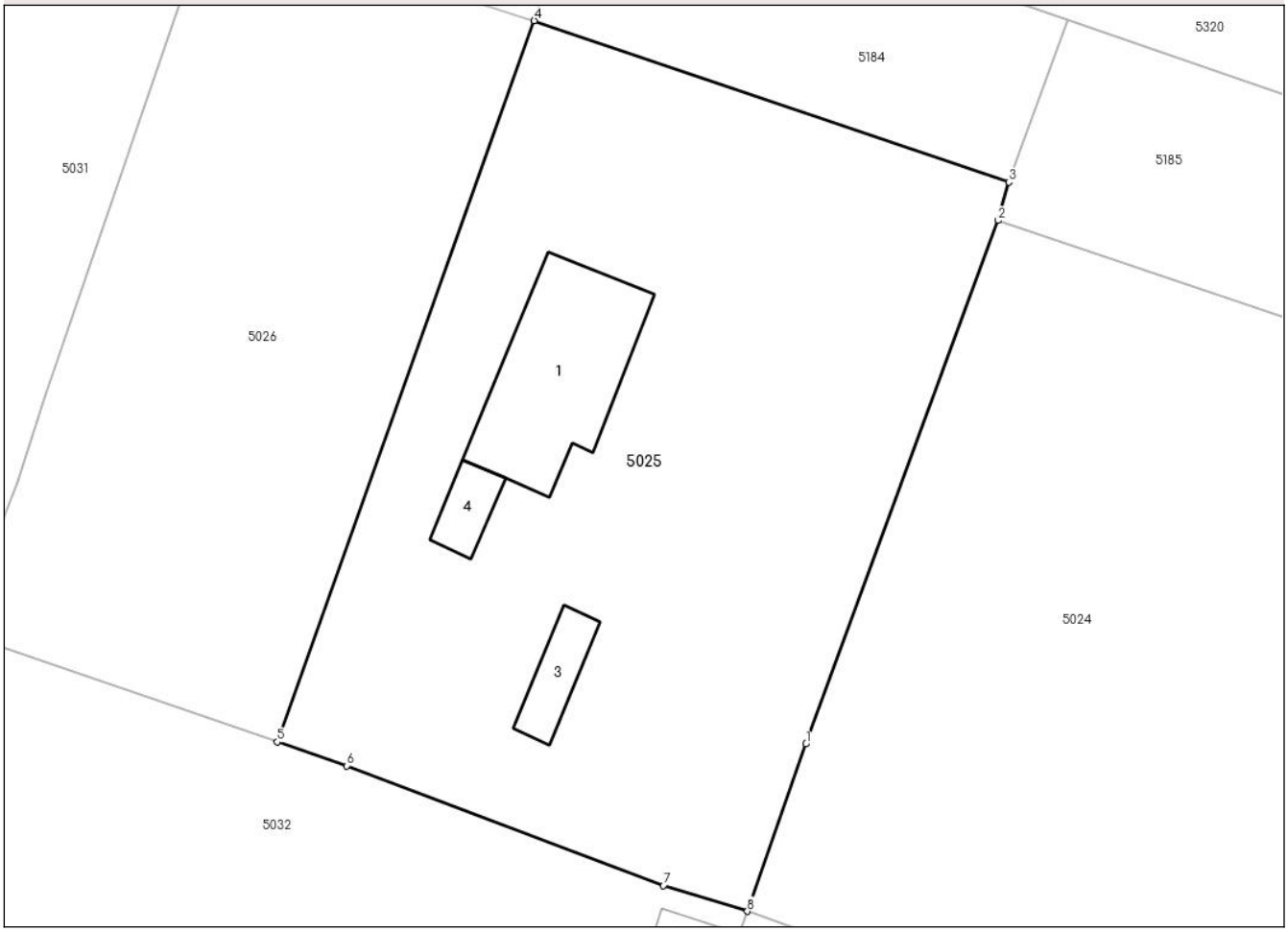
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21807	Din acte: 1.342 Masurata: 1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	-	-	
2	arabil	DA	857	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21807-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1963.
A1.3	21807-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, parter, anul construirii 1966.
A1.4	21807-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.154,503 351.538,854	2	646.165,81 351.569,647	32.803
2	646.165,81 351.569,647	3	646.166,451 351.571,913	2.355
3	646.166,451 351.571,913	4	646.138,527 351.581,403	29.493
4	646.138,527 351.581,403	5	646.123,409 351.538,974	45.042
5	646.123,409 351.538,974	6	646.127,499 351.537,564	4.326
6	646.127,499 351.537,564	7	646.146,12 351.530,523	19.908
7	646.146,12 351.530,523	8	646.151,068 351.529,014	5.173
8	646.151,068 351.529,014	1	646.154,503 351.538,854	10.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21808	887	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55001 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 935, din 03/06/2019 emis de Dan Laurentiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21808 a imobilului cu numarul cadastral 21808/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21803 inscris in cartea funciara 21803;	A1
B4	se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare inscrisa la B3.	A1
55004 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 19, din 21/06/2019 emis de Dan Laurentiu (act notarial nr 936 din 03.06.2019, emis de Dan Laurentiu;act notarial nr 935 din 03.06.2019, emis de Dan Laurentiu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE BOGDAN-GHEORGHITA** 2) **GRIGORE ELENA LUIZA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

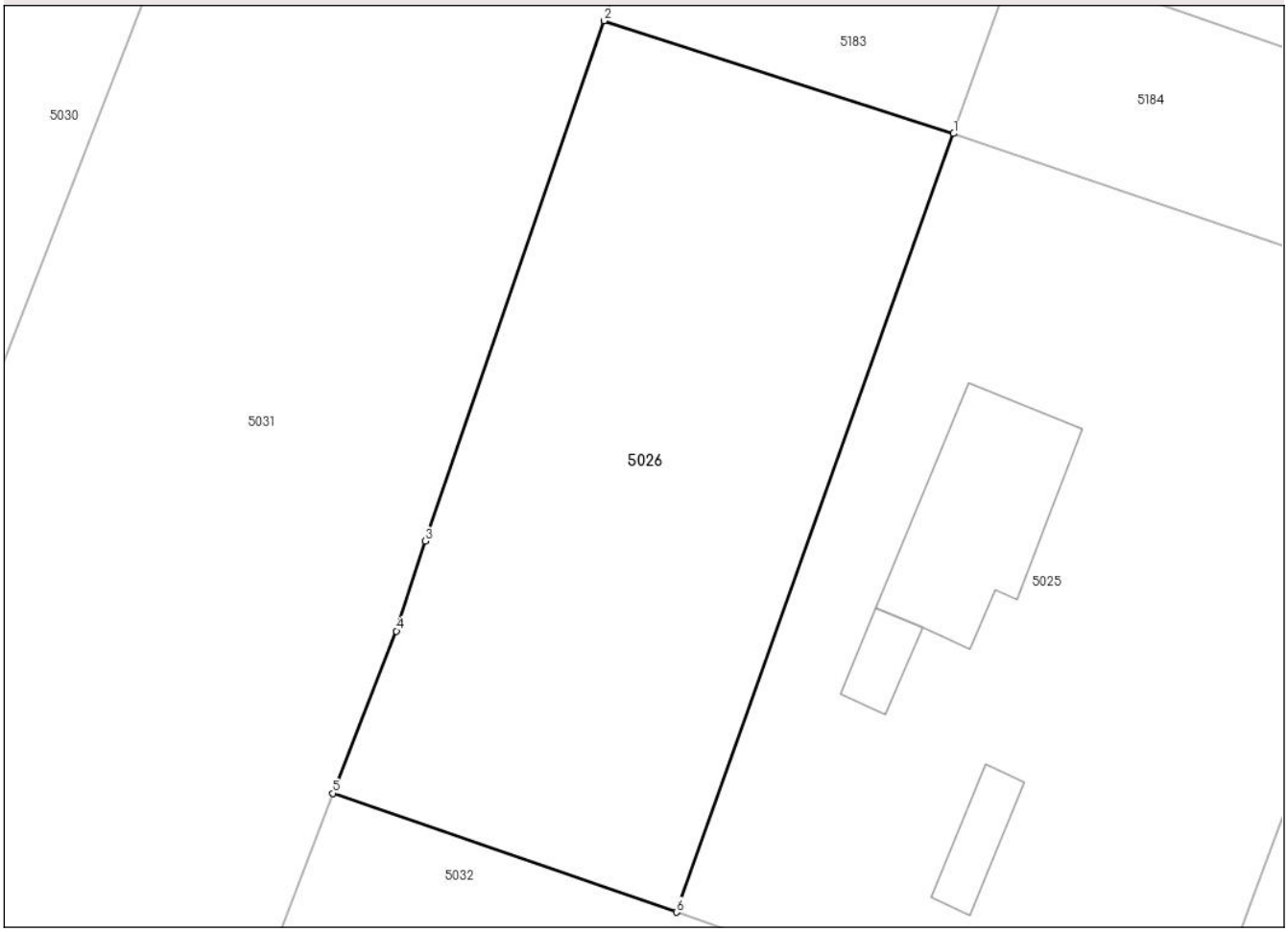
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21808	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	887	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.138,527 351.581,403	2	646.119,45 351.587,553	20.044
2	646.119,45 351.587,553	3	646.109,718 351.559,193	29.983
3	646.109,718 351.559,193	4	646.108,135 351.554,29	5.152
4	646.108,135 351.554,29	5	646.104,649 351.545,457	9.496
5	646.104,649 351.545,457	6	646.123,409 351.538,974	19.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.123,409 351.538,974	1	646.138,527 351.581,403	45.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 18, 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25454	Din acte: 2.140 Masurata: 2.152	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25454-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 18, 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1973.
A1.2	25454-C2	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 18, 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 2003.
A1.3	25454-C3	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 18, 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, parter, anul construirii 1973.
A1.4	25454-C4	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 18, 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, parter, anul construirii 1973.
A1.5	25454-C5	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 18, 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, parter, anul construirii 1973.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36163 / 12/04/2022		
Act Administrativ nr. 433, din 31/07/1972 emis de COMUNA SFANTU GHEORGHE (act administrativ nr 2501 din 12.04.2022, emis de COMUNA SFANTU GHEORGHE);		
B3	se noteaza regimul juridic al imobilului ca fiind bun comun dobandit de Mercan Ticu in timpul casatoriei cu Mercan Felicia	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
B4	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in prezenta carte funciara cu privire la anul edificarii constructiilor C1, C3, C4, C5	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
46216 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 749, din 11/05/2022 emis de Dan Laurentiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MERCAN VIOREL**, casatorit cu 2) **MERCAN CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MERCAN VIOREL**, casatorit cu 2) **MERCAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51568 / 26/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. încheiere in dosar nr 1481/330/2024, din 25/03/2024 emis de Judecatoria Urziceni (somatie nr 869/2024 din 23.04.2024, emis de S.C.P.E.J. MAZILU SI ASOCIATII;hotarare judecatoreasca nr 656 din 21.06.2023, emis de Judecatoria Urziceni);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, începuta de SCPEJ MAZILU si ASOCIAȚII, in dosar nr. 869/2024, asupra imobilului de la A1, A1.1, A1. 2, A1.3, A1.4, A1.5, privind pe debitoarea MERCAN CRISTINA, de sub B5.2, în vederea recuperarii sumei de 2307,12 lei compusa din obligația de plata actualizata provenita din titlul executoriu și cheltuieli de executare ce se vor actualiza pâna la data încetarii urmaririi	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	

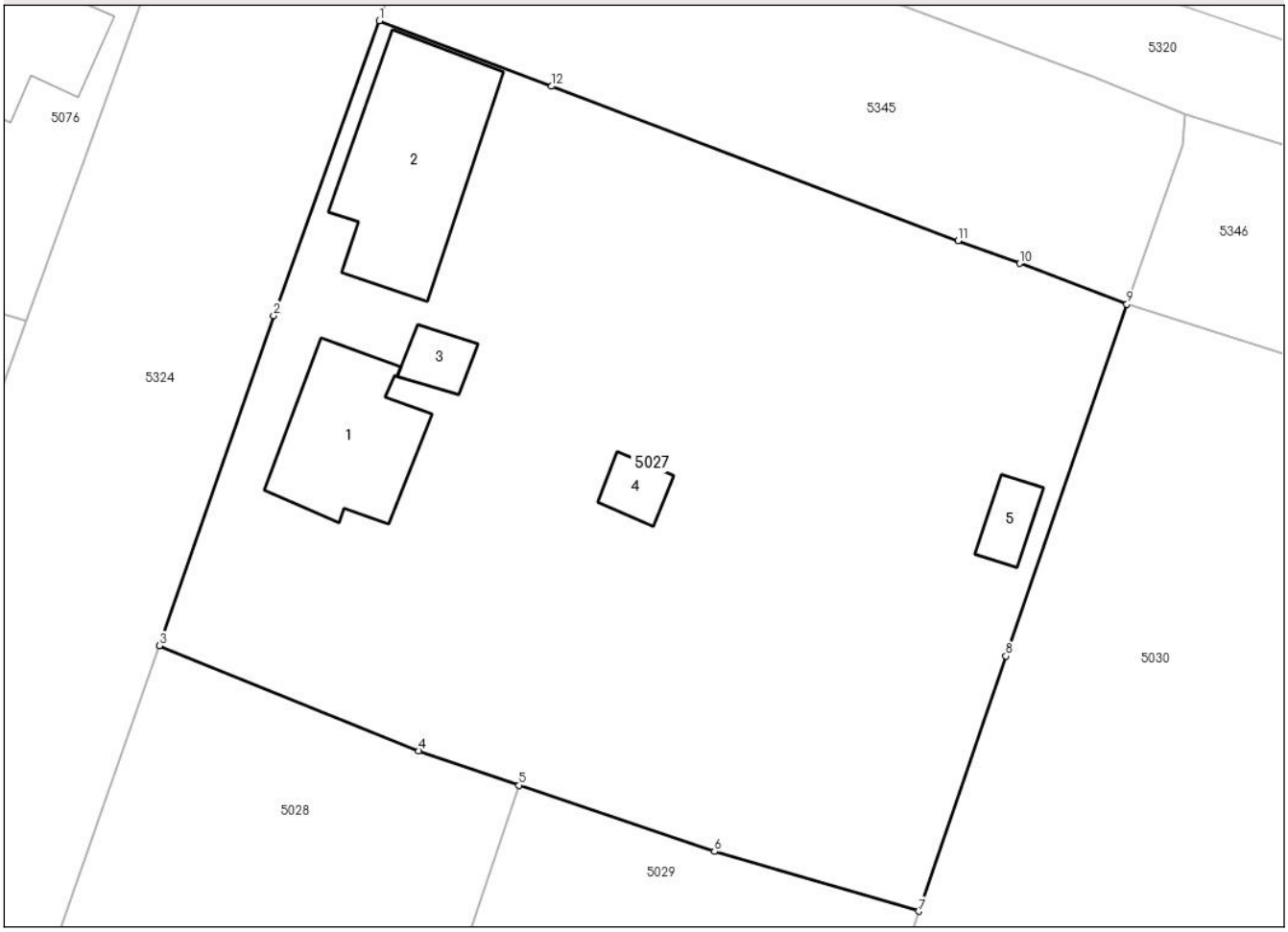
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25454	Din acte: 2.140 Masurata: 2.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	18	463-466-465-464-467	-	
2	livada	DA	510	18	463-466-465-464-467	-	
3	arabil	DA	416	18	463-466-465-464-467	-	
4	vie	DA	194	18	463-466-465-464-467	-	
5	arabil	DA	102	18	463-466-465-464-467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25454-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1973.
A1.2	25454-C2	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 2003.
A1.3	25454-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, parter, anul construirii 1973.
A1.4	25454-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, parter, anul construirii 1973.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	25454-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, parter, anul construirii 1973.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.022,673 351.619,777	2	646.015,931 351.600,989	19.961
2	646.015,931 351.600,989	3	646.008,638 351.579,959	22.259
3	646.008,638 351.579,959	4	646.025,183 351.573,266	17.848
4	646.025,183 351.573,266	5	646.031,567 351.571,068	6.752
5	646.031,567 351.571,068	6	646.044,014 351.566,855	13.141
6	646.044,014 351.566,855	7	646.057,037 351.563,043	13.569
7	646.057,037 351.563,043	8	646.062,587 351.579,3	17.178
8	646.062,587 351.579,3	9	646.070,301 351.601,72	23.71
9	646.070,301 351.601,72	10	646.063,469 351.604,318	7.31
10	646.063,469 351.604,318	11	646.059,536 351.605,765	4.191
11	646.059,536 351.605,765	12	646.033,629 351.615,596	27.71
12	646.033,629 351.615,596	1	646.022,673 351.619,777	11.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 891, din 19/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR ZAMFIRA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	18	459,460,461, 462	-	
2	arabil	DA	753	18	459,460,461, 462	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.025,183 351.573,266	2	646.008,638 351.579,959	17.848
2	646.008,638 351.579,959	3	645.994,59 351.539,836	42.511
3	645.994,59 351.539,836	4	646.018,256 351.531,487	25.095
4	646.018,256 351.531,487	5	646.031,567 351.571,068	41.76
5	646.031,567 351.571,068	1	646.025,183 351.573,266	6.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.113	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109545, din 19/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COSTACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

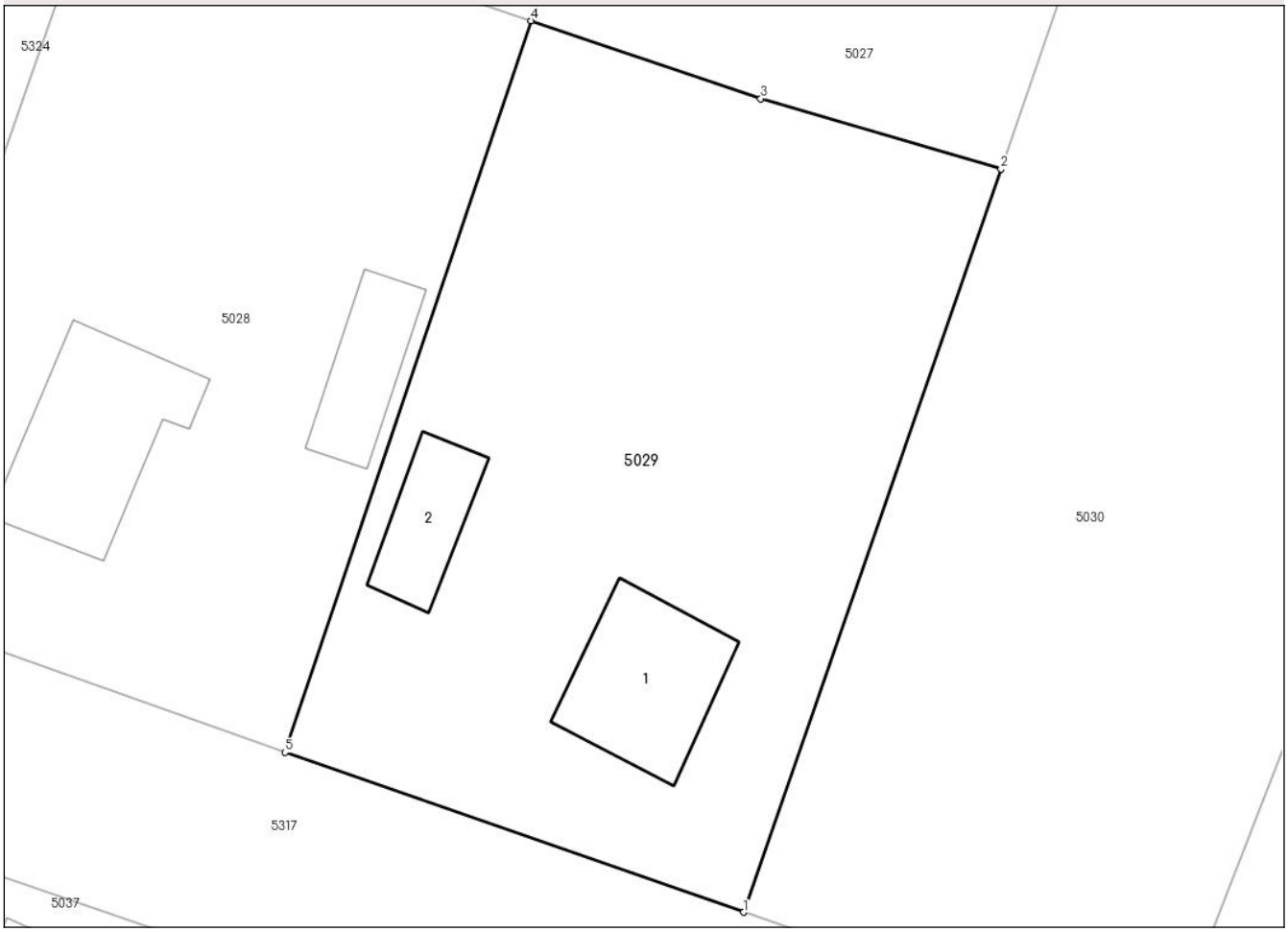
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	18	468,469,470, 471,472	-	
2	arabil	DA	763	18	468,469,470, 471,472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.043,092 351.522,836	2	646.057,037 351.563,043	42.557
2	646.057,037 351.563,043	3	646.044,014 351.566,855	13.569
3	646.044,014 351.566,855	4	646.031,567 351.571,068	13.141
4	646.031,567 351.571,068	5	646.018,256 351.531,487	41.76
5	646.018,256 351.531,487	1	646.043,092 351.522,836	26.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.140	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108723, din 30/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.140	18	473,474,475, 476	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.070,301 351.601,72	2	646.062,587 351.579,3	23.71
2	646.062,587 351.579,3	3	646.057,037 351.563,043	17.178
3	646.057,037 351.563,043	4	646.043,092 351.522,836	42.557
4	646.043,092 351.522,836	5	646.065,886 351.515,064	24.083
5	646.065,886 351.515,064	6	646.084,17 351.562,529	50.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.084,17 351.562,529	7	646.096,201 351.593,468	33.196
7	646.096,201 351.593,468	1	646.070,301 351.601,72	27.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.108 Masurata: 2.195	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 101, din 29/03/1996 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETCU FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETCU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PETCU RADA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **PETCU FLOREA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **PETCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.108 Masurata: 2.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	18	477,478,479, 480,481	-	
2	arabil	DA	1.765	18	477,478,479, 480,481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	646.089,876 351.506,157	2	646.104,649 351.545,457	41.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.104,649 351.545,457	3	646.108,135 351.554,29	9.496
3	646.108,135 351.554,29	4	646.109,718 351.559,193	5.152
4	646.109,718 351.559,193	5	646.119,45 351.587,553	29.983
5	646.119,45 351.587,553	6	646.119,941 351.588,997	1.525
6	646.119,941 351.588,997	7	646.097,355 351.596,436	23.78
7	646.097,355 351.596,436	8	646.096,201 351.593,468	3.185
8	646.096,201 351.593,468	9	646.084,17 351.562,529	33.196
9	646.084,17 351.562,529	10	646.065,886 351.515,064	50.865
10	646.065,886 351.515,064	1	646.089,876 351.506,157	25.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.013 Masurata: 2.069	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109214, din 27/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU AURELIA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

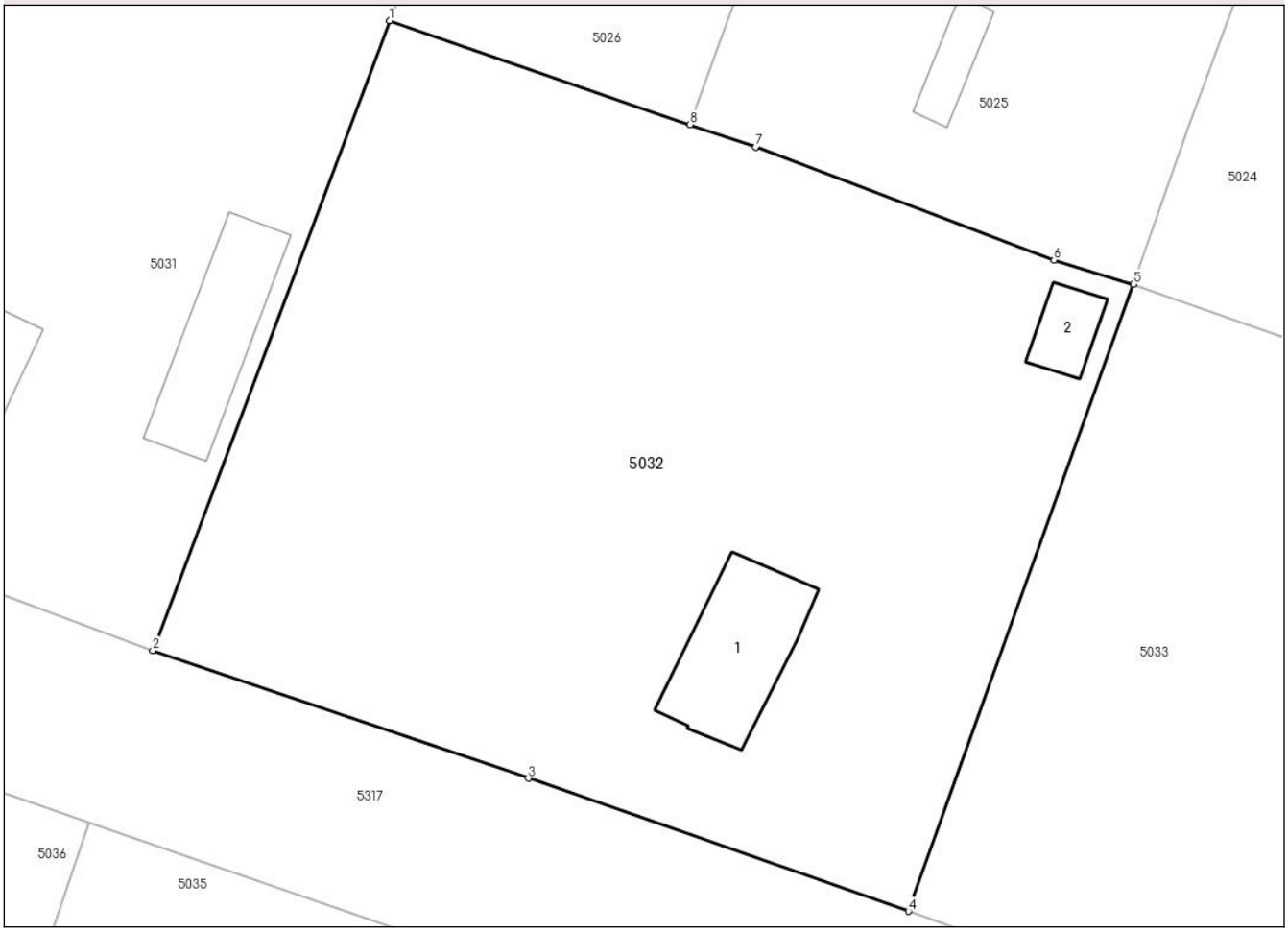
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.013 Masurata: 2.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	18	485,486,487, 488	-	
2	arabil	DA	1.699	18	485,486,487, 488	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.104,649 351.545,457	2	646.089,876 351.506,157	41.985
2	646.089,876 351.506,157	3	646.113,313 351.498,179	24.758
3	646.113,313 351.498,179	4	646.137,033 351.489,886	25.128
4	646.137,033 351.489,886	5	646.151,068 351.529,014	41.569
5	646.151,068 351.529,014	6	646.146,12 351.530,523	5.173
6	646.146,12 351.530,523	7	646.127,499 351.537,564	19.908
7	646.127,499 351.537,564	8	646.123,409 351.538,974	4.326
8	646.123,409 351.538,974	1	646.104,649 351.545,457	19.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.114 Masurata: 2.151	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109420, din 22/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSEN MIHALACHE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUSEN MIHALACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

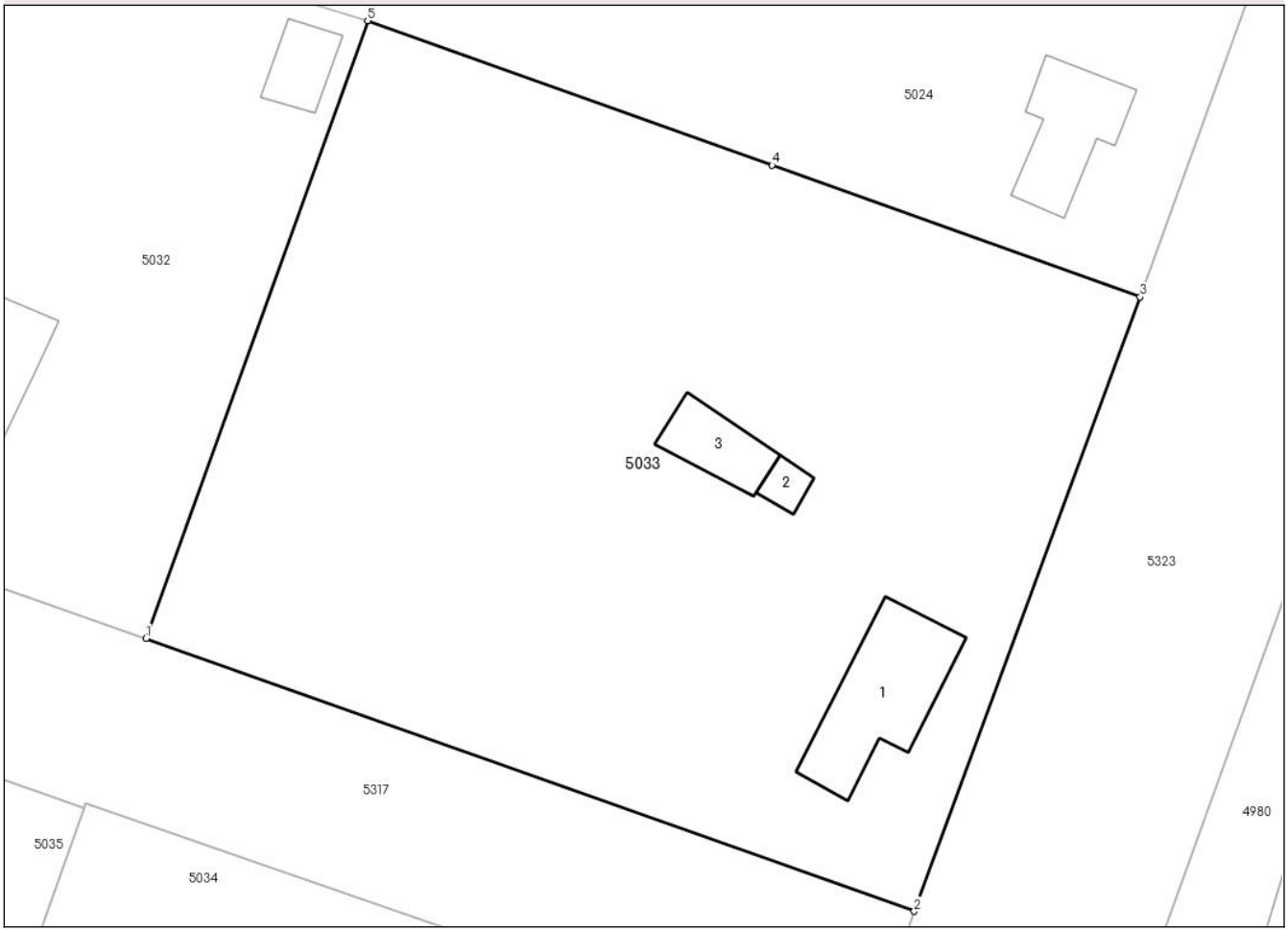
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.114 Masurata: 2.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	18	482,483,484	-	
2	arabil	DA	1.851	18	482,483,484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.137,033 351.489,886	2	646.185,697 351.472,593	51.645
2	646.185,697 351.472,593	3	646.200,014 351.511,502	41.46
3	646.200,014 351.511,502	4	646.176,704 351.519,858	24.762
4	646.176,704 351.519,858	5	646.151,068 351.529,014	27.222
5	646.151,068 351.529,014	1	646.137,033 351.489,886	41.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25472	Din acte: 2.153 Masurata: 2.149	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25472-C1	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1965.
A1.2	25472-C2	Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa, parter, anul construirii 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159463 / 15/12/2021		
Act Notarial nr. 1999, din 09/12/2021 emis de Nitu Cristina Emilia (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BATIS ELENA**, casatorita cu 2) **BATIS FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

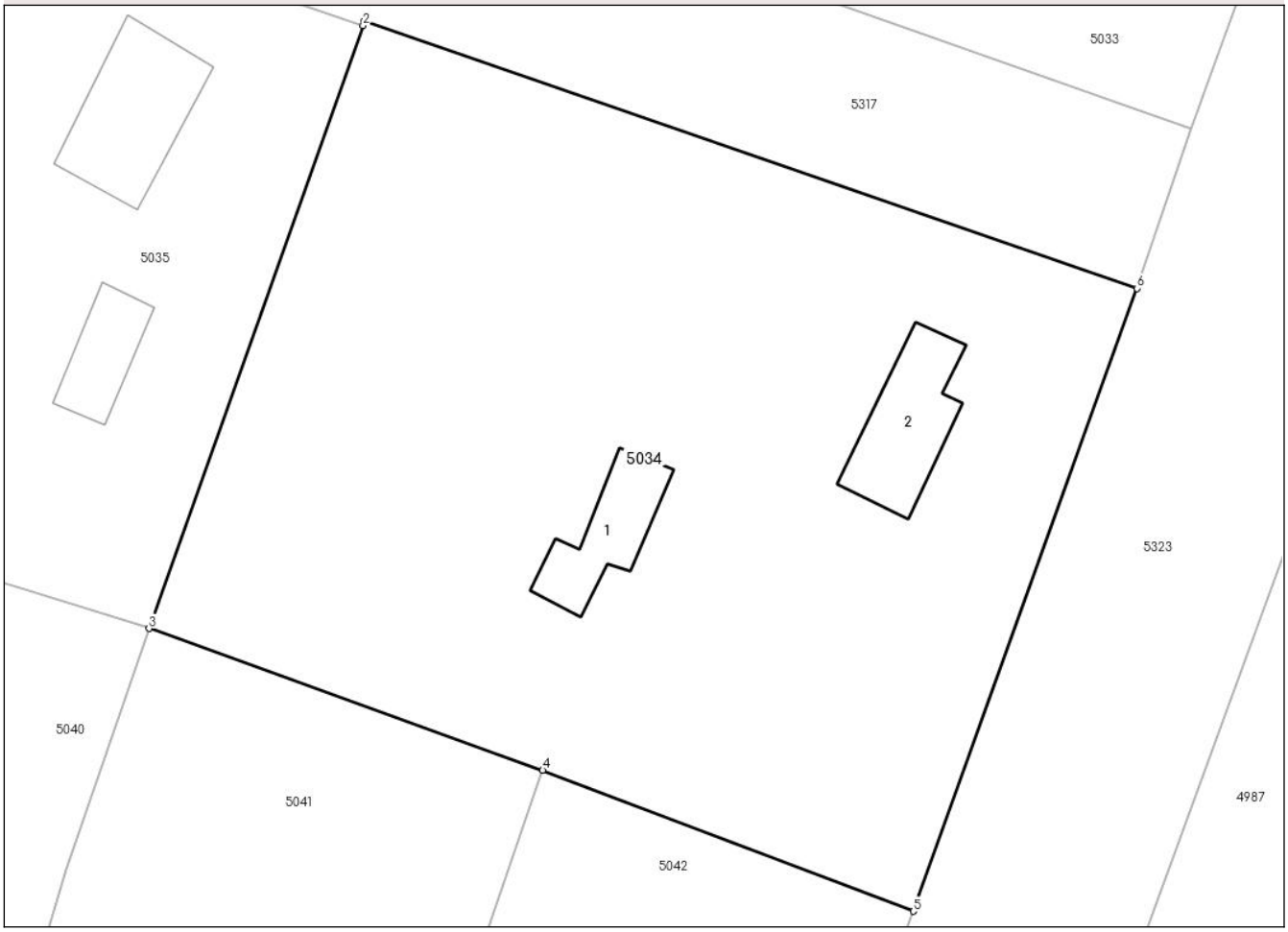
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25472	Din acte: 2.153 Masurata: 2.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	22	571,575,579, 573,577,578, 572,574,576	-	
2	arabil	DA	1.697	22	571,575,579, 573,577,578, 572,574,576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25472-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1965.
A1.2	25472-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa, parter, anul construirii 1970.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.133,177 351.479,464	2	646.133,086 351.479,163	0.314
2	646.133,086 351.479,163	3	646.119,487 351.440,828	40.676
3	646.119,487 351.440,828	4	646.144,504 351.431,817	26.59
4	646.144,504 351.431,817	5	646.168,075 351.422,856	25.217
5	646.168,075 351.422,856	6	646.182,286 351.462,455	42.072
6	646.182,286 351.462,455	1	646.133,177 351.479,464	51.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.031 Masurata: 2.062	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109175, din 21/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE** 2) **STEFAN TUDORA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE GHEORGHE** 2) **STEFAN TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

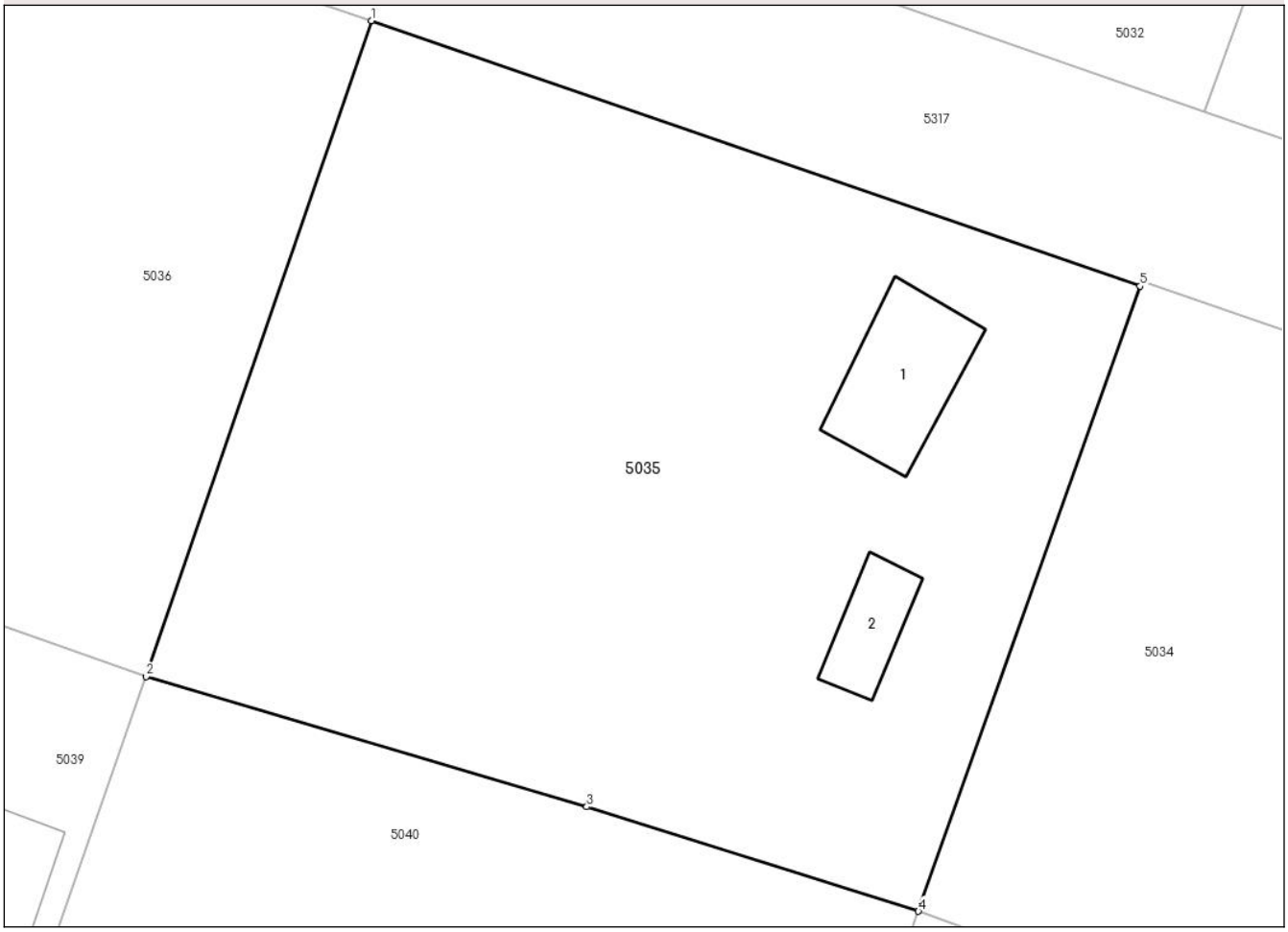
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.031 Masurata: 2.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	22	591,592,593	-	
2	arabil	DA	1.652	22	591,592,593	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.085,923 351.495,449	2	646.072,111 351.455,232	42.523
2	646.072,111 351.455,232	3	646.099,151 351.447,234	28.198
3	646.099,151 351.447,234	4	646.119,487 351.440,828	21.321
4	646.119,487 351.440,828	5	646.133,086 351.479,163	40.676
5	646.133,086 351.479,163	1	646.085,923 351.495,449	49.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.141 Masurata: 2.131	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 30/09/2013 emis de BNP ASOCIATI DAN LAURENTIU SI DAN GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVAN SABINA-ANITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

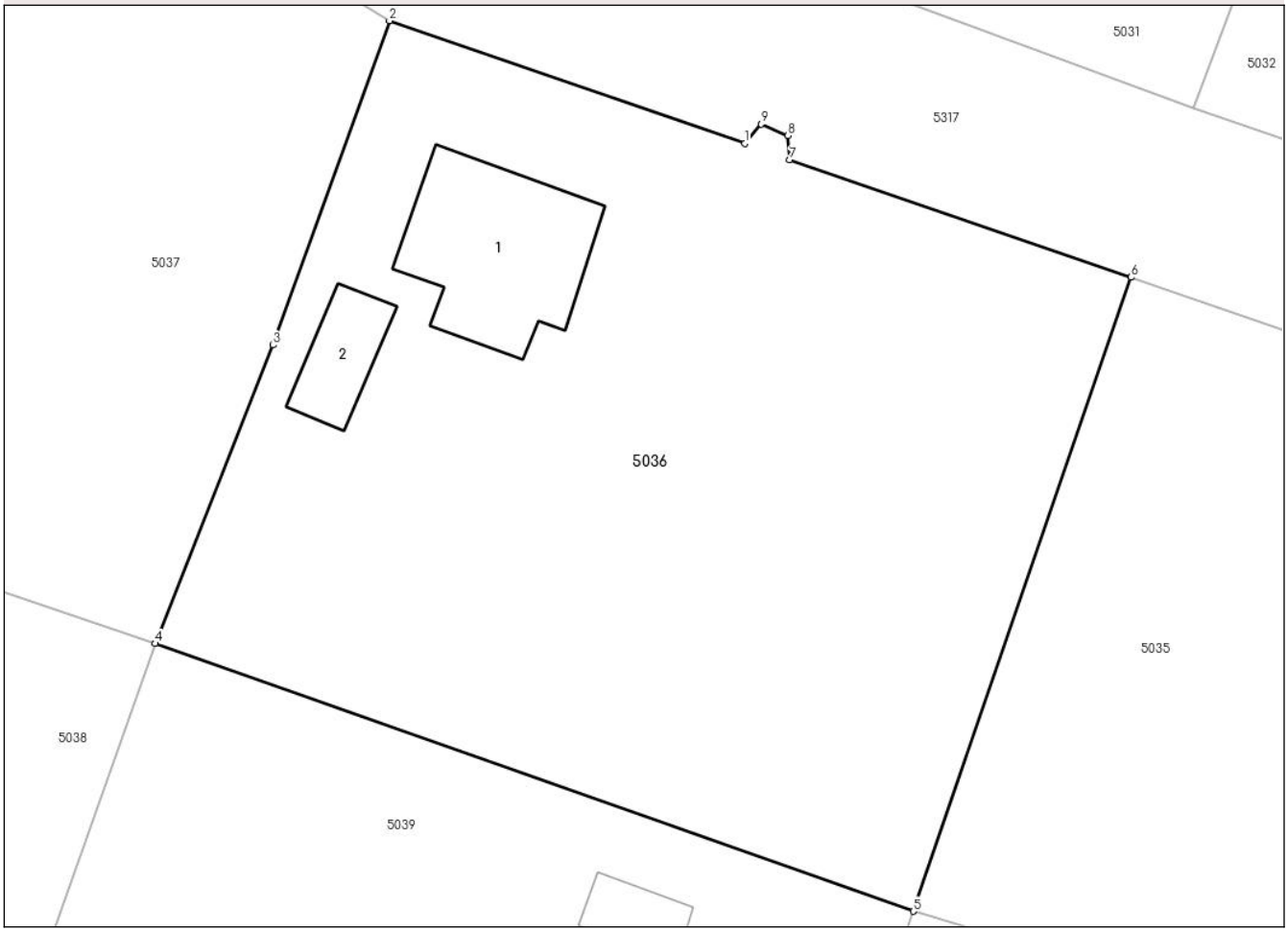
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.141 Masurata: 2.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	22	594,595,596	-	
2	arabil	DA	1.291	22	594,595,596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.061,405 351.503,928	2	646.038,873 351.511,722	23.842
2	646.038,873 351.511,722	3	646.031,495 351.491,15	21.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	646.031,495 351.491,15	4	646.024,006 351.472,216	20.361
4	646.024,006 351.472,216	5	646.072,111 351.455,232	51.015
5	646.072,111 351.455,232	6	646.085,923 351.495,449	42.523
6	646.085,923 351.495,449	7	646.064,275 351.502,898	22.894
7	646.064,275 351.502,898	8	646.064,158 351.504,444	1.55
8	646.064,158 351.504,444	9	646.062,449 351.505,168	1.856
9	646.062,449 351.505,168	1	646.061,405 351.503,928	1.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26598	Din acte: 2.163 Masurata: 2.180	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26598-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta Parter, an 1952;
A1.2	26598-C2	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa Parter, an 1952;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28349 / 13/03/2025		
Act Notarial nr. 290, din 12/03/2025 emis de Dan Laurentiu;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU NICUSOR-DECEBAL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28349 / 13/03/2025		
Act Notarial nr. 290, din 12/03/2025 emis de Dan Laurentiu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU DUMITRU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

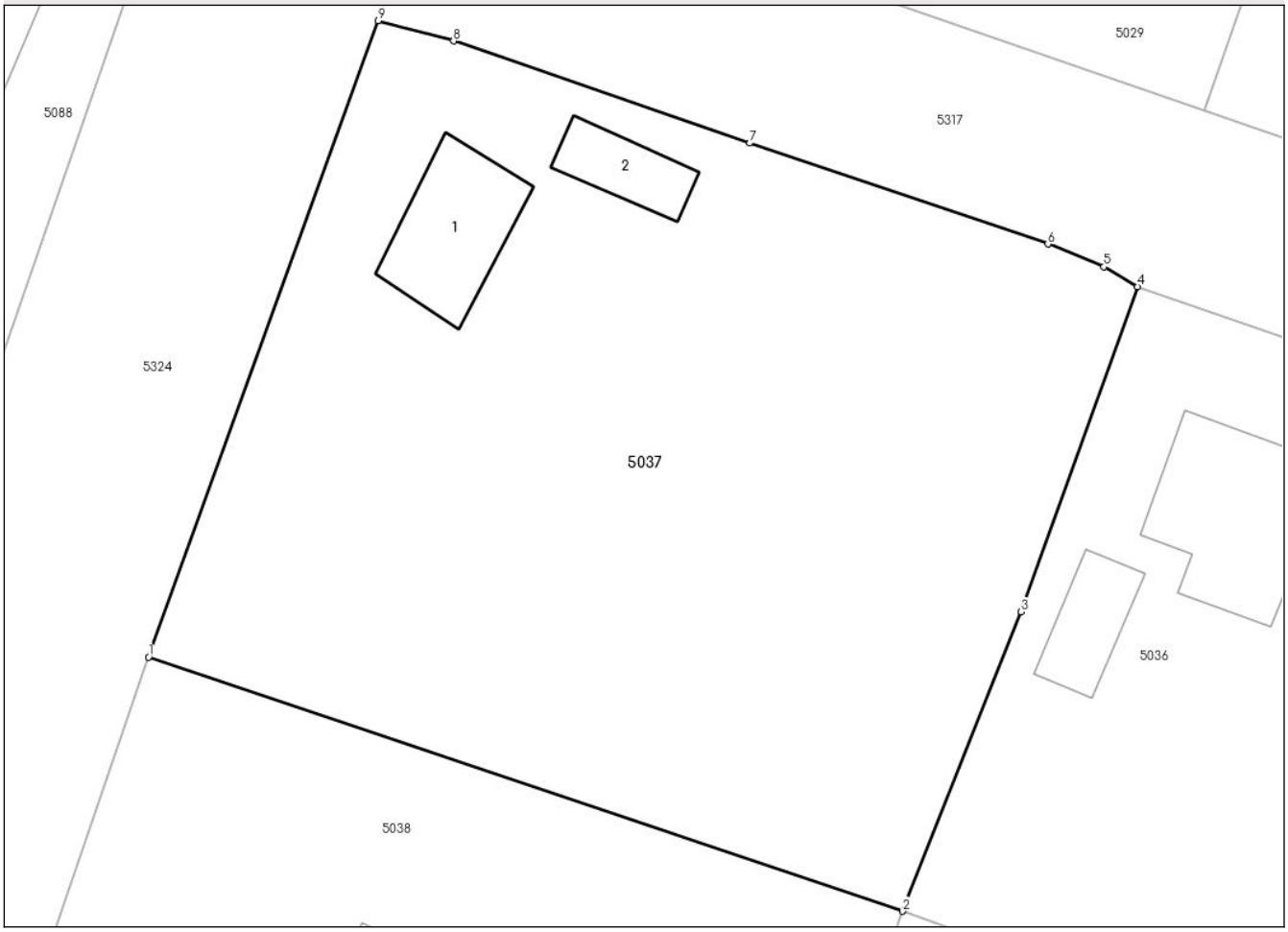
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26598	Din acte: 2.163 Masurata: 2.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	22	608,609,610	-	
2	arabil	DA	1.683	22	608,609,610	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26598-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta Parter, an 1952;
A1.2	26598-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa Parter, an 1952;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.976,323 351.488,291	2	646.024,006 351.472,216	50.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.024,006 351.472,216	3	646.031,495 351.491,15	20.361
3	646.031,495 351.491,15	4	646.038,873 351.511,722	21.855
4	646.038,873 351.511,722	5	646.036,738 351.512,971	2.474
5	646.036,738 351.512,971	6	646.033,201 351.514,414	3.82
6	646.033,201 351.514,414	7	646.014,352 351.520,797	19.9
7	646.014,352 351.520,797	8	645.995,612 351.527,257	19.822
8	645.995,612 351.527,257	9	645.990,842 351.528,538	4.939
9	645.990,842 351.528,538	1	645.976,323 351.488,291	42.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.998 Masurata: 2.014	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109440, din 17/10/2018 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU CONSTANTIN** 2) **DUMITRESCU FILOFTEIA** 3) **KELEMEN PAUNA** 4) **MARCU NICOLAE** 5) **MARCU SANDU**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARCU CONSTANTIN** 2) **DUMITRESCU FILOFTEIA** 3) **KELEMEN PAUNA** 4) **MARCU NICOLAE** 5) **MARCU SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

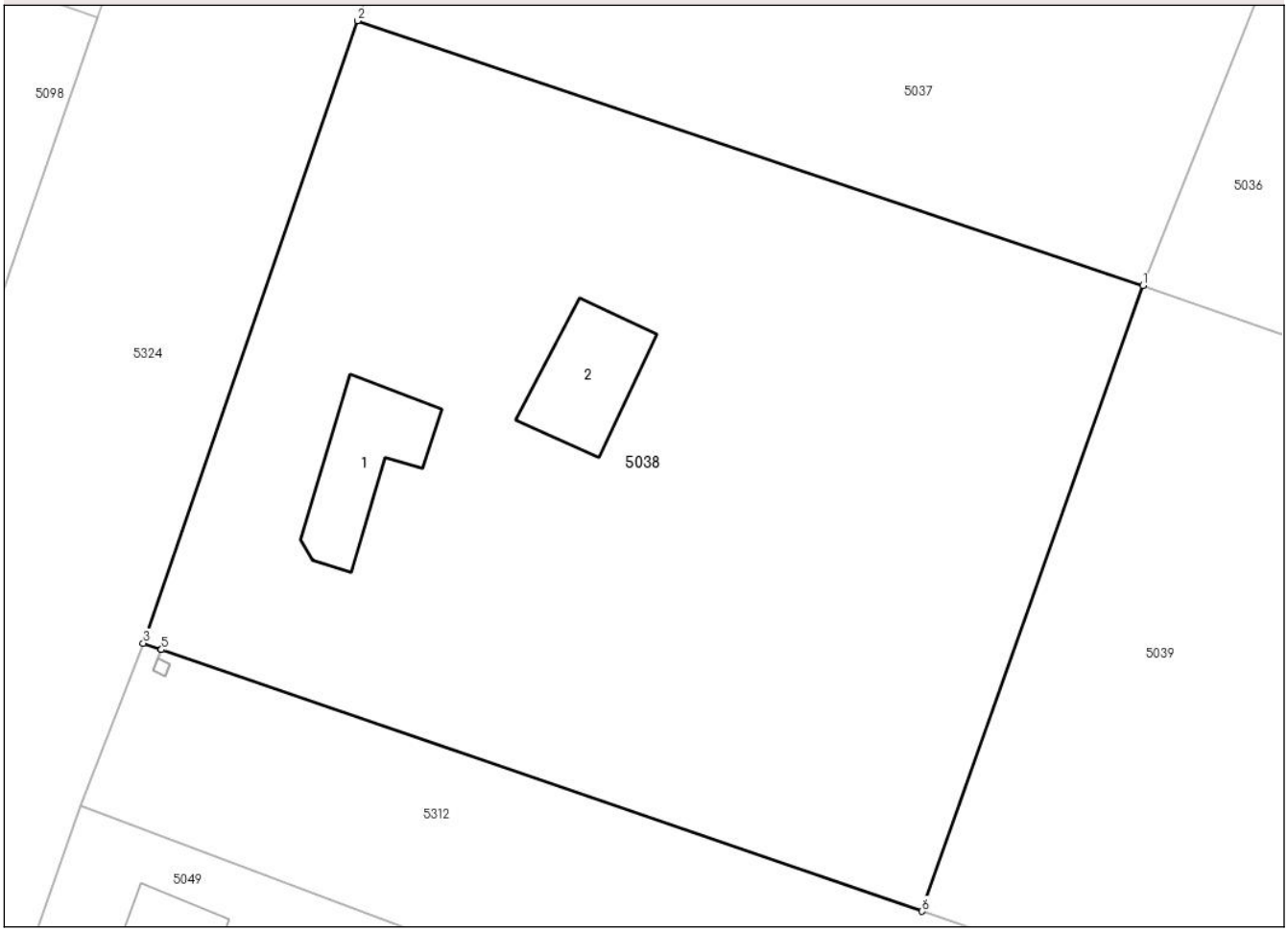
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.998 Masurata: 2.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	22	602,603,604, 605,606,607	-	
2	arabil	DA	1.779	22	602,603,604, 605,606,607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.024,006 351.472,216	2	645.976,323 351.488,291	50.32
2	645.976,323 351.488,291	3	645.963,305 351.450,486	39.984
3	645.963,305 351.450,486	4	645.964,402 351.450,109	1.16
4	645.964,402 351.450,109	5	645.964,411 351.450,106	0.01
5	645.964,411 351.450,106	6	646.010,603 351.434,217	48.848
6	646.010,603 351.434,217	1	646.024,006 351.472,216	40.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.056 Masurata: 2.046	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109583, din 02/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE TUDOR** 2) **DUMITRU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHEORGHE TUDOR** 2) **DUMITRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

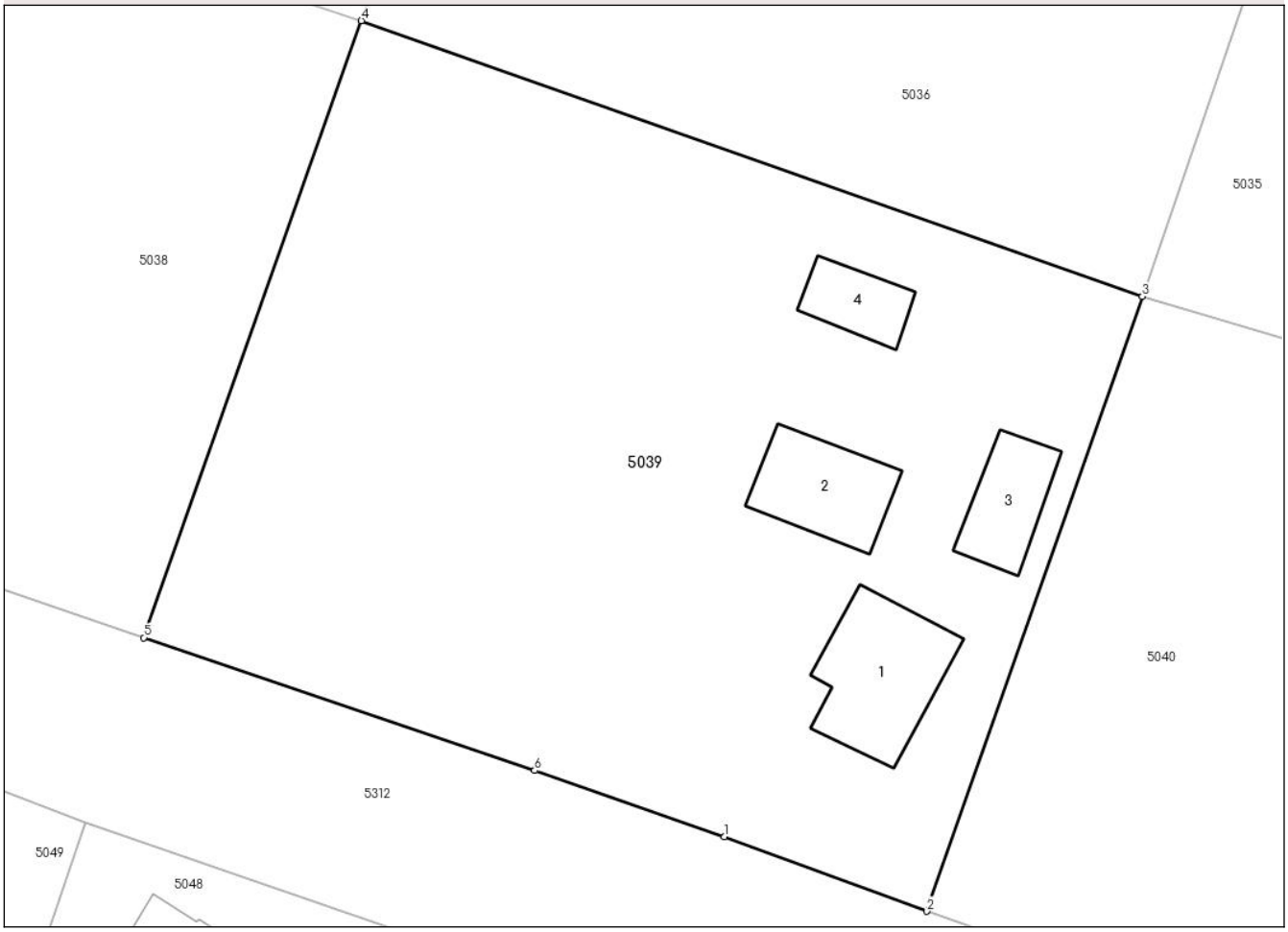
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.056 Masurata: 2.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	22	597,598,599, 600,601	-	
2	arabil	DA	1.186	22	597,598,599, 600,601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.046,363 351.421,949	2	646.058,842 351.417,364	13.295
2	646.058,842 351.417,364	3	646.072,111 351.455,232	40.125
3	646.072,111 351.455,232	4	646.024,006 351.472,216	51.015
4	646.024,006 351.472,216	5	646.010,603 351.434,217	40.294
5	646.010,603 351.434,217	6	646.034,675 351.426,033	25.425
6	646.034,675 351.426,033	1	646.046,363 351.421,949	12.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.031 Masurata: 2.052	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110021, din 09/07/2004 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

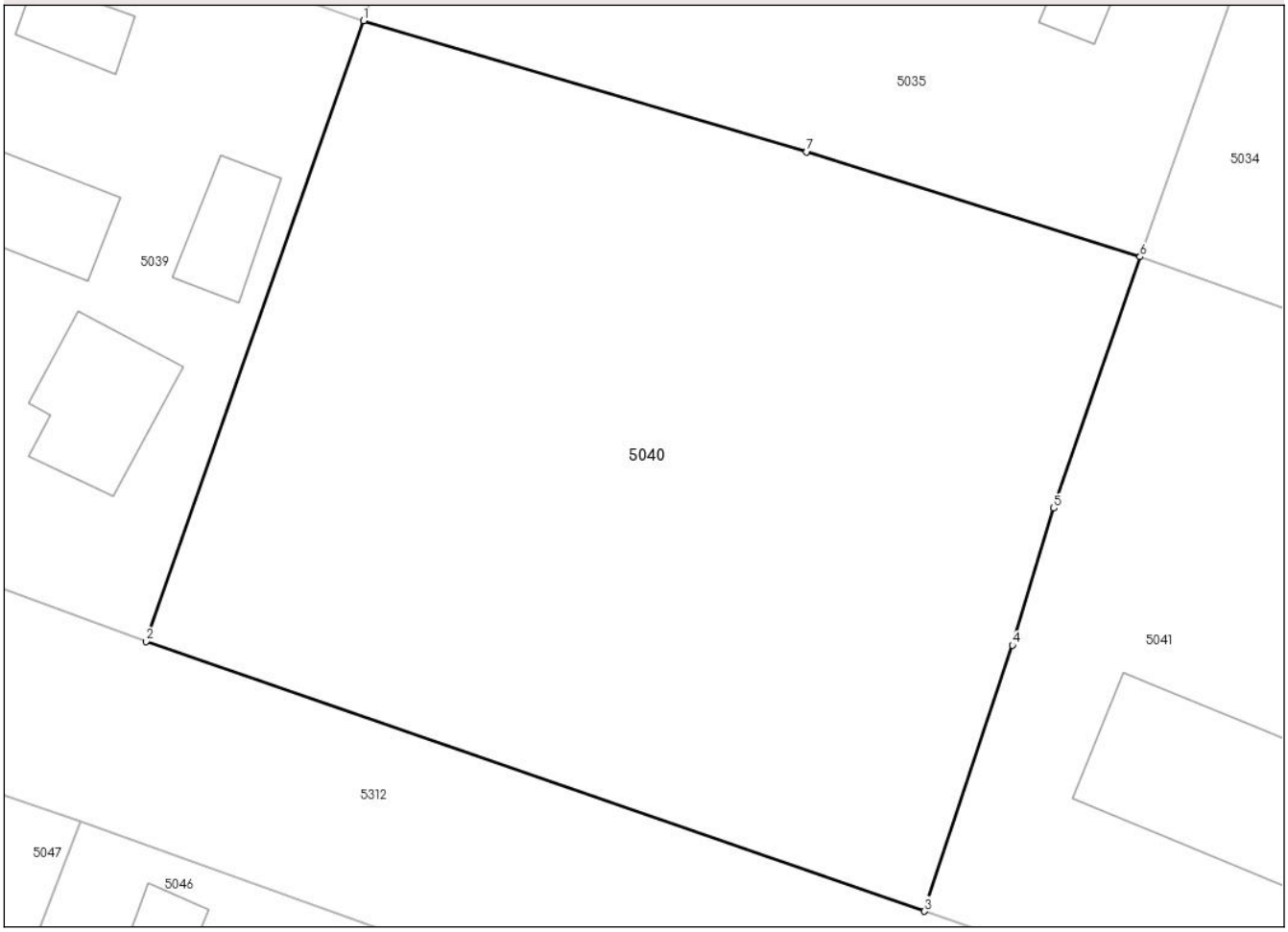
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.031 Masurata: 2.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	22	586,587,588, 589,590	-	
2	arabil	DA	1.512	22	586,587,588, 589,590	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.072,111 351.455,232	2	646.058,842 351.417,364	40.125
2	646.058,842 351.417,364	3	646.106,342 351.400,897	50.273
3	646.106,342 351.400,897	4	646.111,692 351.417,125	17.087
4	646.111,692 351.417,125	5	646.114,226 351.425,485	8.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	646.114,226 351.425,485	6	646.119,487 351.440,828	16.22
6	646.119,487 351.440,828	7	646.099,151 351.447,234	21.321
7	646.099,151 351.447,234	1	646.072,111 351.455,232	28.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.082 Masurata: 1.097	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109145, din 11/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN LEON**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **CONSTANTIN LEON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

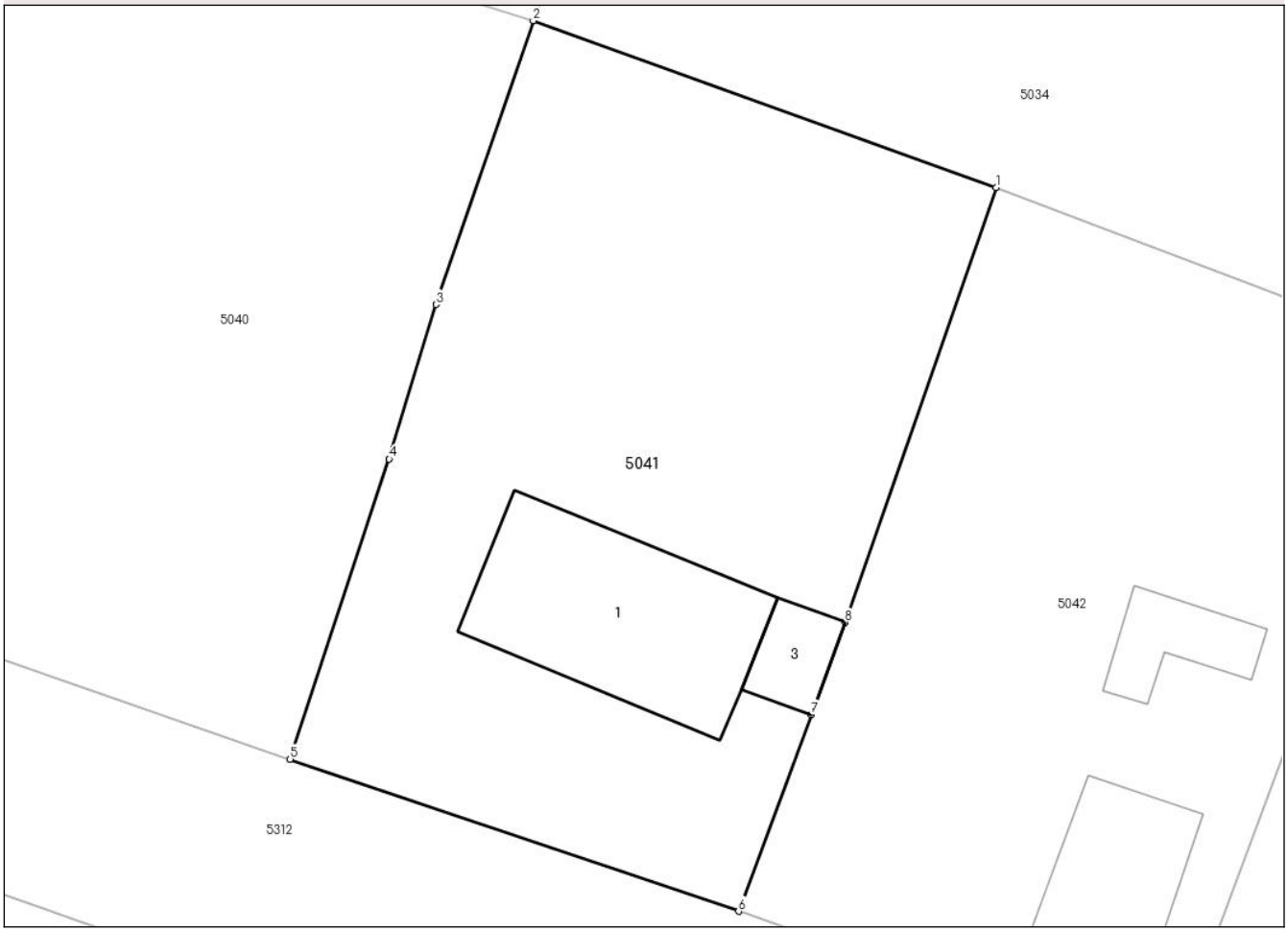
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.082 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	22	582,583,584, 585	-	
2	arabil	DA	832	22	582,583,584, 585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	646.144,504 351.431,817	2	646.119,487 351.440,828	26.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.119,487 351.440,828	3	646.114,226 351.425,485	16.22
3	646.114,226 351.425,485	4	646.111,692 351.417,125	8.736
4	646.111,692 351.417,125	5	646.106,342 351.400,897	17.087
5	646.106,342 351.400,897	6	646.130,587 351.392,674	25.602
6	646.130,587 351.392,674	7	646.134,507 351.403,311	11.336
7	646.134,507 351.403,311	8	646.136,346 351.408,291	5.309
8	646.136,346 351.408,291	1	646.144,504 351.431,817	24.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.004 Masurata: 1.023	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109905, din 04/11/2003 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITOIU ION**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHITOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

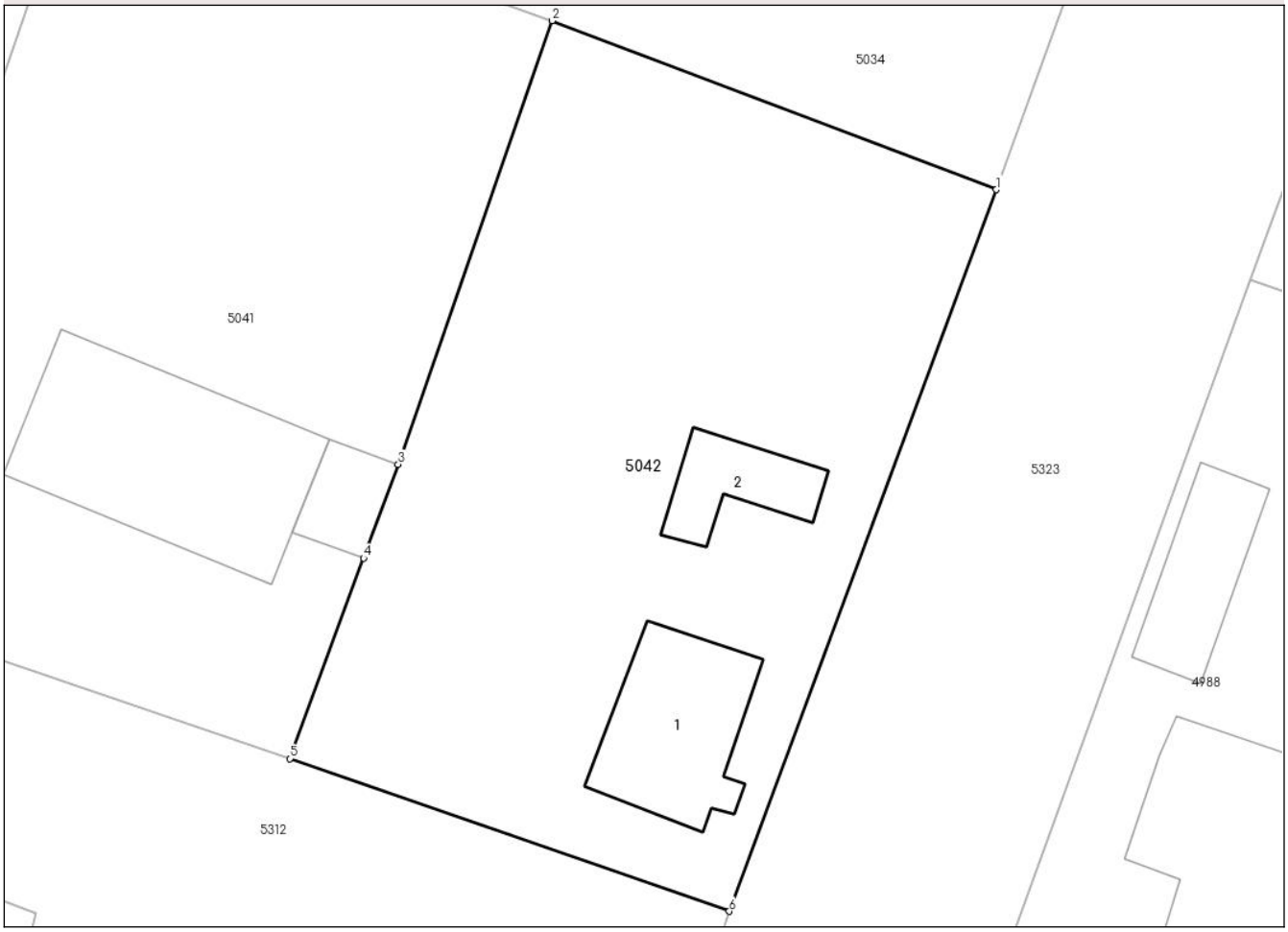
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.004 Masurata: 1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	22	580,581	-	
2	arabil	DA	753	22	580,581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.168,075 351.422,856	2	646.144,504 351.431,817	25.217
2	646.144,504 351.431,817	3	646.136,346 351.408,291	24.9
3	646.136,346 351.408,291	4	646.134,507 351.403,311	5.309
4	646.134,507 351.403,311	5	646.130,587 351.392,674	11.336
5	646.130,587 351.392,674	6	646.153,904 351.384,576	24.683
6	646.153,904 351.384,576	1	646.168,075 351.422,856	40.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 1 BIS, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.053 Masurata: 1.062	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 1 BIS, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 1 BIS, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 155, din 19/10/2020 emis de BIN NITU CRISTINA EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAUNESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

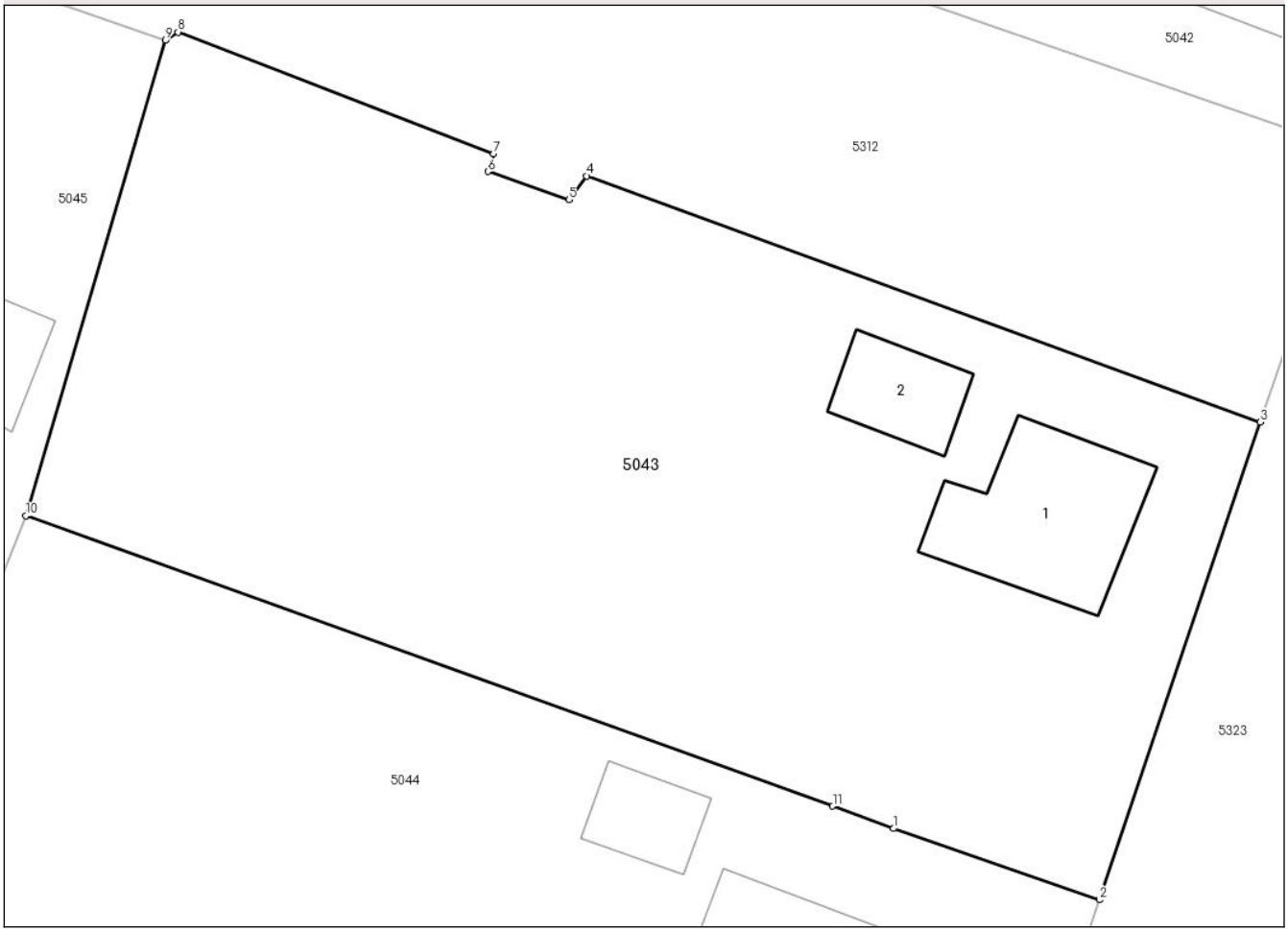
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.053 Masurata: 1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	27	757/1, 758,759	-	
2	arabil	DA	817	27	757/1, 758,759	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.134,275 351.355,561	2	646.143,092 351.352,51	9.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.143,092 351.352,51	3	646.149,967 351.372,954	21.57
3	646.149,967 351.372,954	4	646.121,144 351.383,492	30.689
4	646.121,144 351.383,492	5	646.120,375 351.382,476	1.274
5	646.120,375 351.382,476	6	646.116,911 351.383,676	3.666
6	646.116,911 351.383,676	7	646.117,151 351.384,44	0.801
7	646.117,151 351.384,44	8	646.103,651 351.389,646	14.469
8	646.103,651 351.389,646	9	646.103,106 351.389,292	0.65
9	646.103,106 351.389,292	10	646.097,142 351.368,942	21.205
10	646.097,142 351.368,942	11	646.131,672 351.356,517	36.698
11	646.131,672 351.356,517	1	646.134,275 351.355,561	2.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.033	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Ciresului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 27/03/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI URZICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, vanzare-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

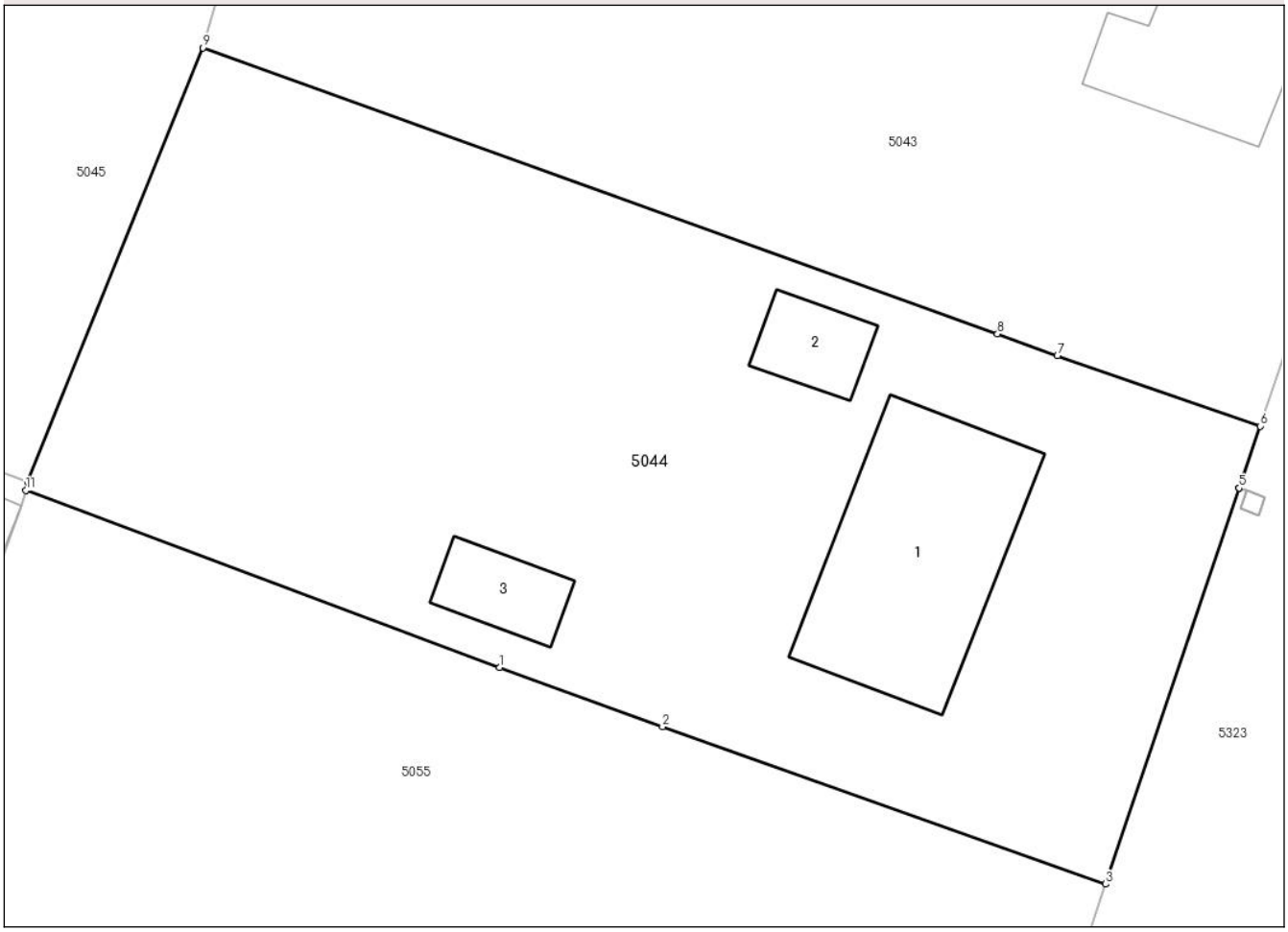
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	27	757/2,761/1, 761/2	-	
2	arabil	DA	440	27	757/2,761/1, 761/2	-	
3	arabil	DA	163	27	757/2,761/1, 761/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.110,042 351.342,03	2	646.117,122 351.339,442	7.537
2	646.117,122 351.339,442	3	646.136,383 351.332,614	20.436
3	646.136,383 351.332,614	4	646.142,181 351.349,81	18.147
4	646.142,181 351.349,81	5	646.142,184 351.349,819	0.01
5	646.142,184 351.349,819	6	646.143,092 351.352,51	2.839
6	646.143,092 351.352,51	7	646.134,275 351.355,561	9.33
7	646.134,275 351.355,561	8	646.131,672 351.356,517	2.773
8	646.131,672 351.356,517	9	646.097,142 351.368,942	36.698
9	646.097,142 351.368,942	10	646.089,538 351.350,086	20.332
10	646.089,538 351.350,086	11	646.089,46 351.349,714	0.381
11	646.089,46 351.349,714	1	646.110,042 351.342,03	21.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.067 Masurata: 1.081	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1648, din 11/09/1991 emis de NP STUPARU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, vanzare-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.067 Masurata: 1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	27	753,753,754, 755,756	-	
2	curti constructii	DA	100	27	753,753,754, 755,756	-	
3	arabil	DA	731	27	753,753,754, 755,756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.079,605 351.397,526	2	646.069,949 351.372,521	26.805
2	646.069,949 351.372,521	3	646.064,948 351.358,842	14.565
3	646.064,948 351.358,842	4	646.089,538 351.350,086	26.103
4	646.089,538 351.350,086	5	646.097,142 351.368,942	20.332
5	646.097,142 351.368,942	6	646.103,106 351.389,292	21.205
6	646.103,106 351.389,292	1	646.079,605 351.397,526	24.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.069 Masurata: 1.095	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109649, din 04/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOROIU IOANA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOROIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.069 Masurata: 1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	27	749,750,751, 752	-	
2	arabil	DA	350	27	749,750,751, 752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.069,949 351.372,521	2	646.079,605 351.397,526	26.805
2	646.079,605 351.397,526	3	646.054,87 351.406,378	26.271
3	646.054,87 351.406,378	4	646.040,423 351.369,353	39.744
4	646.040,423 351.369,353	5	646.039,842 351.367,749	1.706
5	646.039,842 351.367,749	6	646.040,469 351.367,303	0.769
6	646.040,469 351.367,303	7	646.064,948 351.358,842	25.9
7	646.064,948 351.358,842	1	646.069,949 351.372,521	14.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8
Nr. cadastral vechi:165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26908	Din acte: 1.000 Masurata: 1.084	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26908-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit.
A1.2	26908-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
700 / 24/07/2000		
Act Notarial nr. 778, din 17/07/2000 emis de BNP Dan Laurentiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MELIAN MIHAELA**, casatorita cu 2) **MELIAN NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

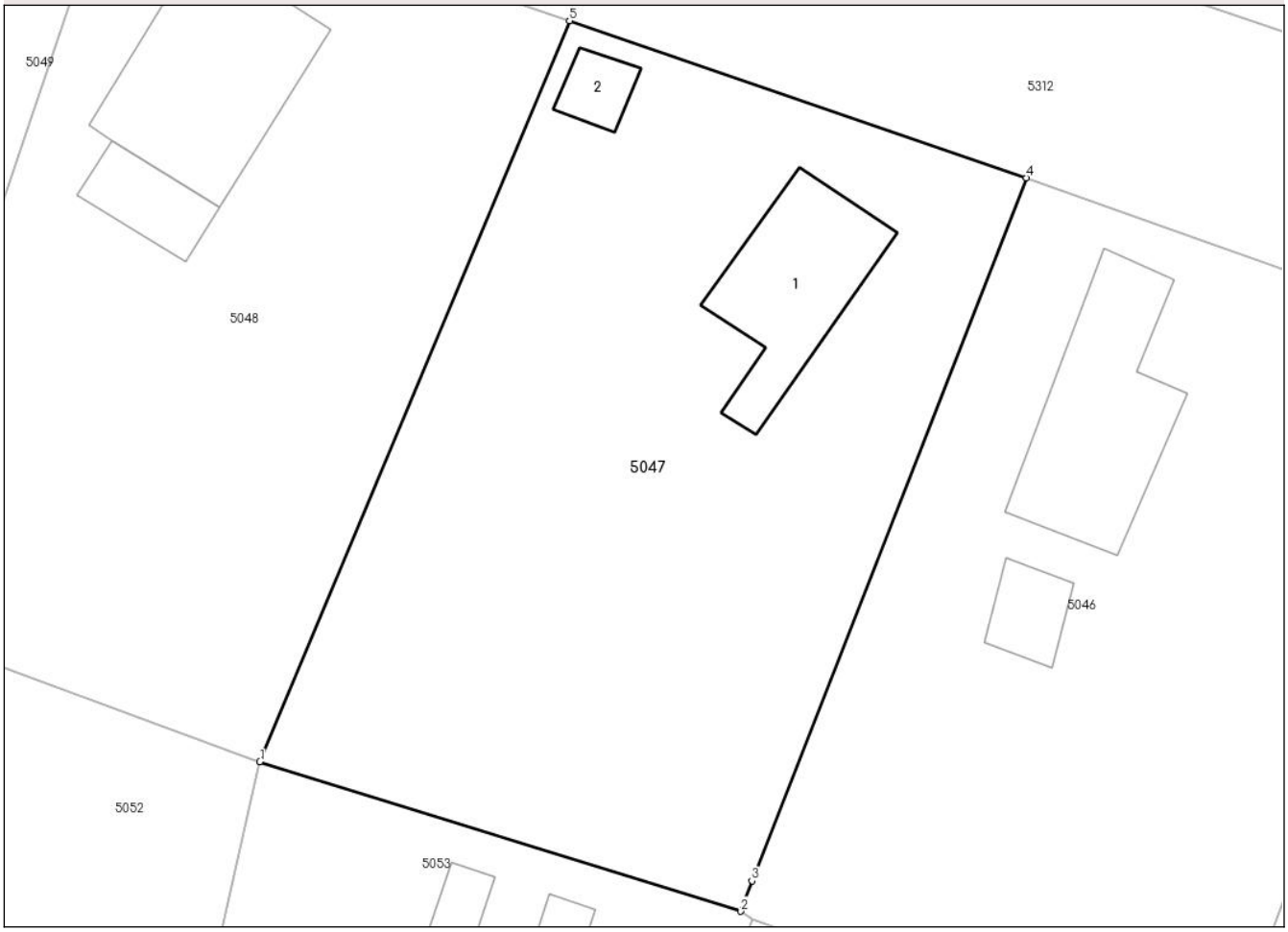
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26908	Din acte: 1.000 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	-	-	-	
2	arabil	DA	924	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26908-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit.
A1.2	26908-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.014,512 351.375,629	2	646.039,842 351.367,749	26.527
2	646.039,842 351.367,749	3	646.040,423 351.369,353	1.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	646.040,423 351.369,353	4	646.054,87 351.406,378	39.744
4	646.054,87 351.406,378	5	646.030,816 351.414,645	25.435
5	646.030,816 351.414,645	1	646.014,512 351.375,629	42.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 971 Masurata: 998	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109176, din 21/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARCU** 2) **LEFTER DITA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARCU** 2) **LEFTER DITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

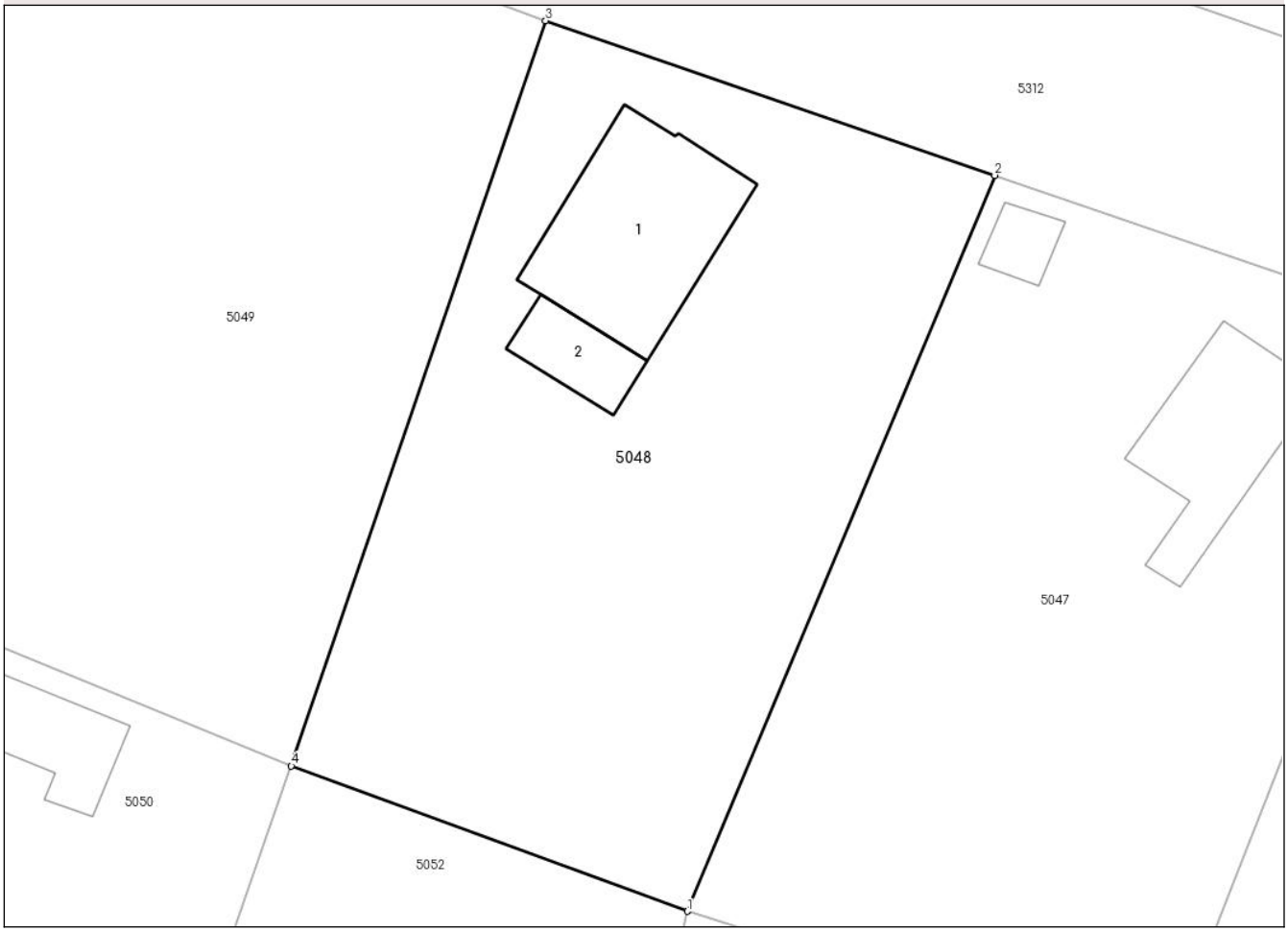
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 971 Masurata: 998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	27	735,736	-	
2	arabil	DA	205	27	735,736	-	
3	arabil	DA	190	27	735,736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.014,512 351.375,629	2	646.030,816 351.414,645	42.286
2	646.030,816 351.414,645	3	646.007,005 351.422,844	25.183
3	646.007,005 351.422,844	4	645.993,519 351.383,332	41.75
4	645.993,519 351.383,332	1	646.014,512 351.375,629	22.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:242

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21111	Din acte: 2.100 Masurata: 2.097	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21111-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit.
A1.2	21111-C2	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa.
A1.3	21111-C3	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa.
A1.4	21111-C4	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46936 / 08/07/2016		
Act Notarial nr. 1372, din 07/07/2016 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORE MARIA**	
71014 / 20/06/2024		
Act Notarial nr. 134, din 17/06/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (cm);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORE MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORE ADRIAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

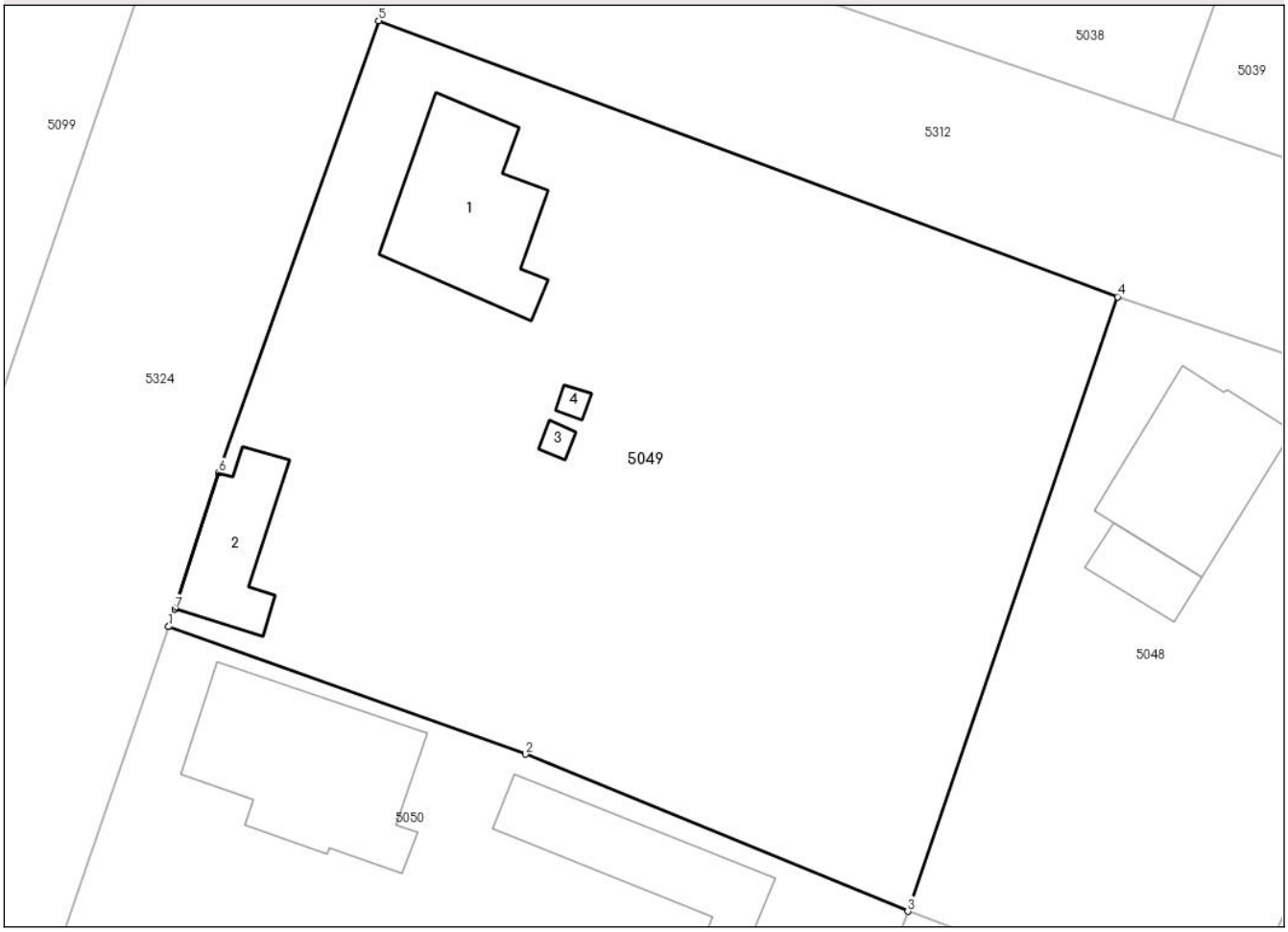
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21111	Din acte: 2.100 Masurata: 2.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	27	731-734	-	
2	arabil	DA	196	27	731-734	-	
3	vie	DA	654	27	731-734	-	
4	vie	DA	299	27	731-734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21111-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit.
A1.2	21111-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa.
A1.3	21111-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa.
A1.4	21111-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.945,982 351.401,635	2	645.968,952 351.393,425	24.393
2	645.968,952 351.393,425	3	645.993,519 351.383,332	26.559
3	645.993,519 351.383,332	4	646.007,005 351.422,844	41.75
4	646.007,005 351.422,844	5	645.959,498 351.440,593	50.714
5	645.959,498 351.440,593	6	645.949,21 351.411,528	30.832
6	645.949,21 351.411,528	7	645.946,392 351.402,757	9.213
7	645.946,392 351.402,757	1	645.945,982 351.401,635	1.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22609	Din acte: 1.400 Masurata: 1.399	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22609-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta parter, construita in 1930.
A1.2	22609-C2	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa parter, construita in1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114394 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 540, din 18/11/2022 emis de ION ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU GIGEL**	
127356 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 5672, din 16/12/2022 emis de ion andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU GIGEL**, casatorit cu 2) **MARCU VERONICA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

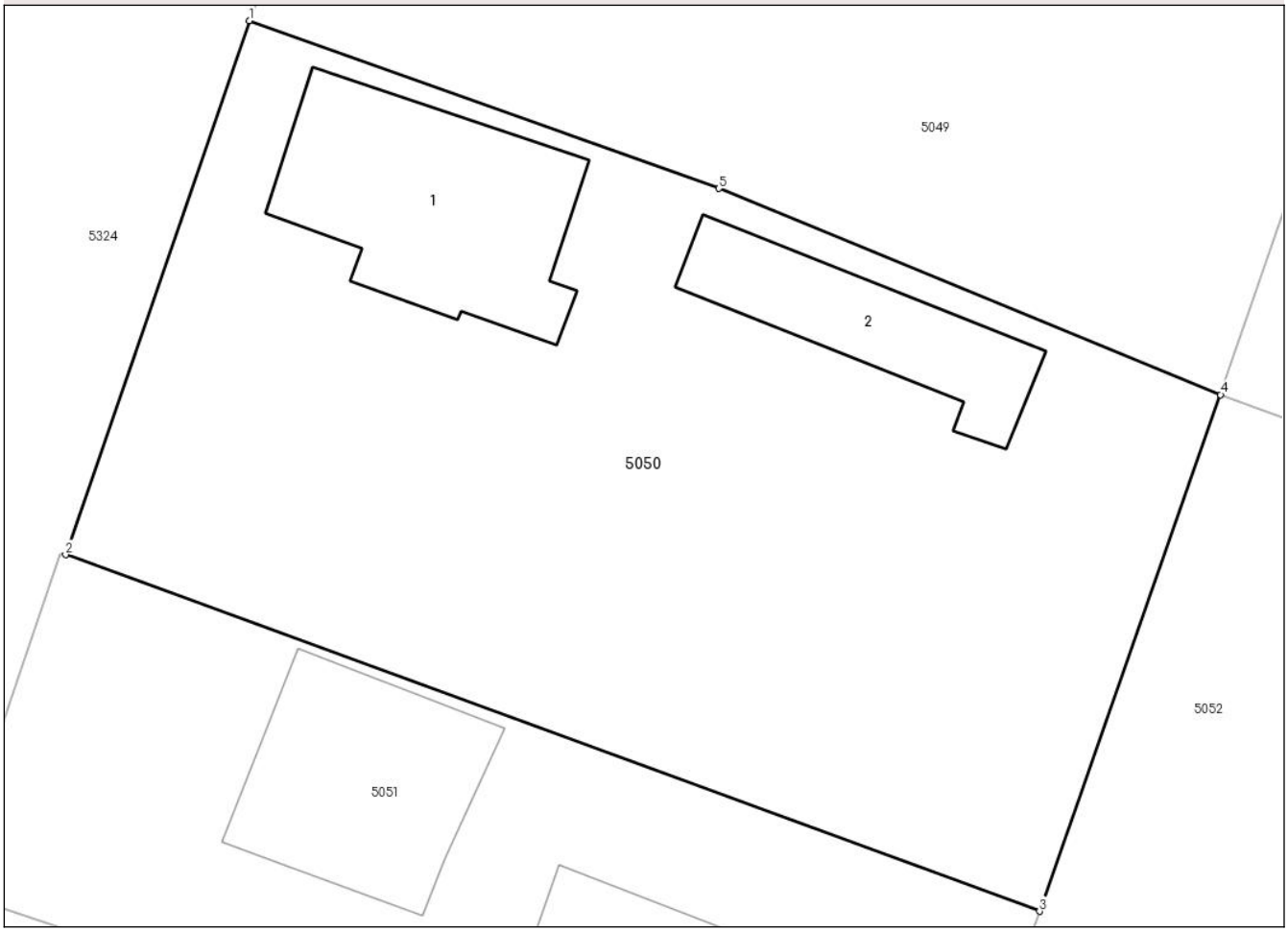
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22609	Din acte: 1.400 Masurata: 1.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.118	27	728, 729, 730	-	
2	arabil	DA	281	27	728, 729, 730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22609-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta parter, construita in 1930.
A1.2	22609-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa parter, construita in1961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.945,982 351.401,635	2	645.936,977 351.375,502	27.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.936,977 351.375,502	3	645.984,653 351.358,048	50.77
3	645.984,653 351.358,048	4	645.993,519 351.383,332	26.793
4	645.993,519 351.383,332	5	645.968,952 351.393,425	26.559
5	645.968,952 351.393,425	1	645.945,982 351.401,635	24.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 779 Masurata: 843	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109516, din 17/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CHIRA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU CHIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

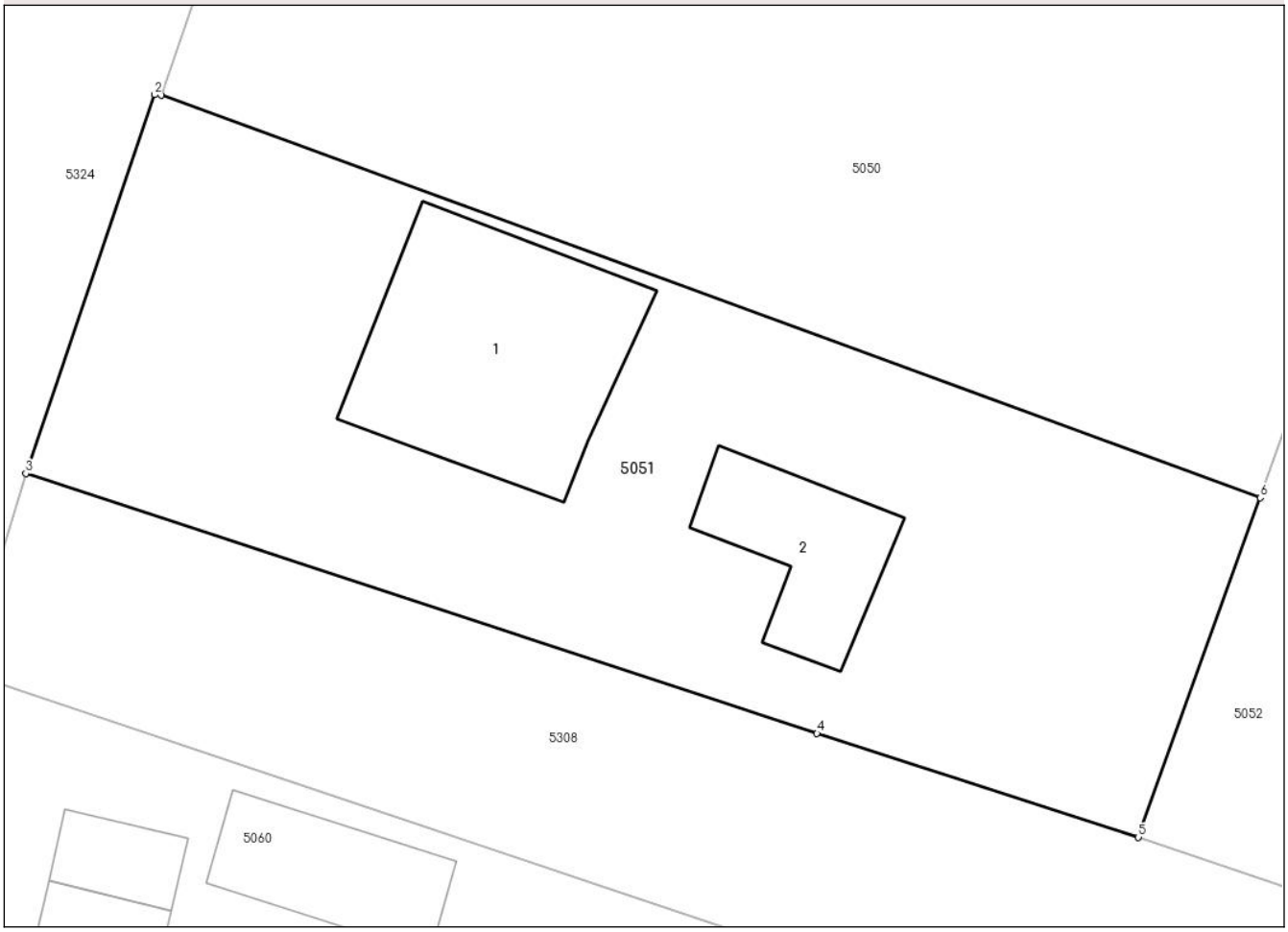
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 779 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	27	725,726,727	-	
2	arabil	DA	150	27	725,726,727	-	
3	arabil	DA	250	27	725,726,727	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.936,977 351.375,502	2	645.936,701 351.375,525	0.277
2	645.936,701 351.375,525	3	645.931,112 351.359,095	17.355
3	645.931,112 351.359,095	4	645.965,424 351.347,828	36.115
4	645.965,424 351.347,828	5	645.979,368 351.343,32	14.655
5	645.979,368 351.343,32	6	645.984,653 351.358,048	15.648
6	645.984,653 351.358,048	1	645.936,977 351.375,502	50.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.066 Masurata: 1.002	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casa de locuit, constructie NEFINALIZATA. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109011, din 11/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DOBRE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.066 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	27	740,741,742, 743	-	
2	curti constructii	DA	190	27	740,741,742, 743	-	
3	arabil	DA	662	27	740,741,742, 743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casa de locuit, constructie NEFINALIZATA. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.002,377 351.335,434	2	646.008,478 351.353,525	19.092
2	646.008,478 351.353,525	3	646.011,888 351.364,144	11.153
3	646.011,888 351.364,144	4	646.014,512 351.375,629	11.781
4	646.014,512 351.375,629	5	645.993,519 351.383,332	22.362
5	645.993,519 351.383,332	6	645.984,653 351.358,048	26.793
6	645.984,653 351.358,048	7	645.979,368 351.343,32	15.648
7	645.979,368 351.343,32	1	646.002,377 351.335,434	24.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.035 Masurata: 1.102	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1302, din 17/08/1998 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF LIVIU** 2) **DOBRE DANIELA-DANUTA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IOSIF LIVIU** 2) **DOBRE DANIELA-DANUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

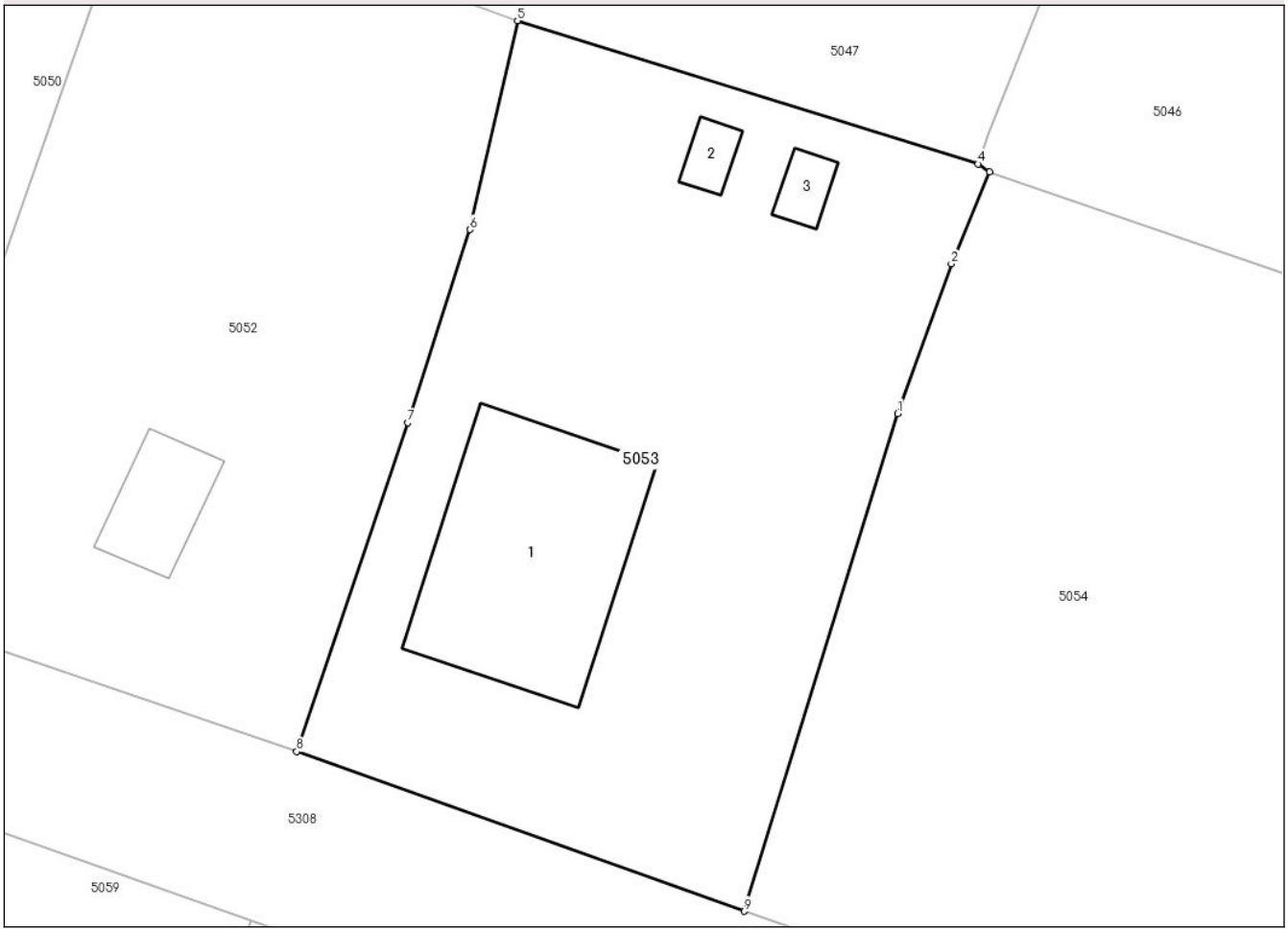
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.035 Masurata: 1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	27	740,741,742, 743	-	
2	arabil	DA	280	27	740,741,742, 743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.035,421 351.354,031	2	646.038,377 351.362,265	8.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.038,377 351.362,265	3	646.040,469 351.367,303	5.455
3	646.040,469 351.367,303	4	646.039,842 351.367,749	0.769
4	646.039,842 351.367,749	5	646.014,512 351.375,629	26.527
5	646.014,512 351.375,629	6	646.011,888 351.364,144	11.781
6	646.011,888 351.364,144	7	646.008,478 351.353,525	11.153
7	646.008,478 351.353,525	8	646.002,377 351.335,434	19.092
8	646.002,377 351.335,434	9	646.026,977 351.326,657	26.119
9	646.026,977 351.326,657	1	646.035,421 351.354,031	28.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20073	Din acte: 2.131 Masurata: 2.199	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20073-C1	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN PAIANTA.
A1.2	20073-C2	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN PAIANTA.
A1.3	20073-C3	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; COTET, CONSTRUIT DIN PAIANTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26397 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. 1563, din 15/06/2010 emis de BNP POPA DIDINA;		
B3	se noteaza starea civila a propritarului tabular de sub B1,2 ca fiind casatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU ISPAS**, casatorit cu 2) **RADU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26397 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. 1563, din 15/06/2010 emis de BNP POPA DIDINA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere viagera in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU GRIGORE** 2) **RADU DUMITRA**, soti	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20073	Din acte: 2.131 Masurata: 2.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	27	744,745,746, 747,748	-	
2	arabil	DA	930	27	744,745,746, 747,748	-	
3	vie	DA	309	27	744,745,746, 747,748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20073-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN PAIANTA.
A1.2	20073-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN PAIANTA.
A1.3	20073-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; COTET, CONSTRUIT DIN PAIANTA.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.064,948 351.358,842	2	646.040,469 351.367,303	25.9
2	646.040,469 351.367,303	3	646.038,377 351.362,265	5.455
3	646.038,377 351.362,265	4	646.035,421 351.354,031	8.749
4	646.035,421 351.354,031	5	646.026,977 351.326,657	28.647
5	646.026,977 351.326,657	6	646.057,204 351.316,341	31.939
6	646.057,204 351.316,341	7	646.074,186 351.310,415	17.986
7	646.074,186 351.310,415	8	646.083,284 351.332,89	24.247
8	646.083,284 351.332,89	9	646.089,28 351.349,05	17.237
9	646.089,28 351.349,05	10	646.089,46 351.349,714	0.687
10	646.089,46 351.349,714	11	646.089,538 351.350,086	0.381
11	646.089,538 351.350,086	1	646.064,948 351.358,842	26.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21072	Din acte: 2.075 Masurata: 2.101	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21072-C1	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1945.
A1.2	21072-C2	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, parter, anul construirii 1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21045 / 29/03/2016		
Act Notarial nr. 629, din 28/03/2016 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **POGACEAN COSMIN VALENTIN**, necasatorit	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU MIHAELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

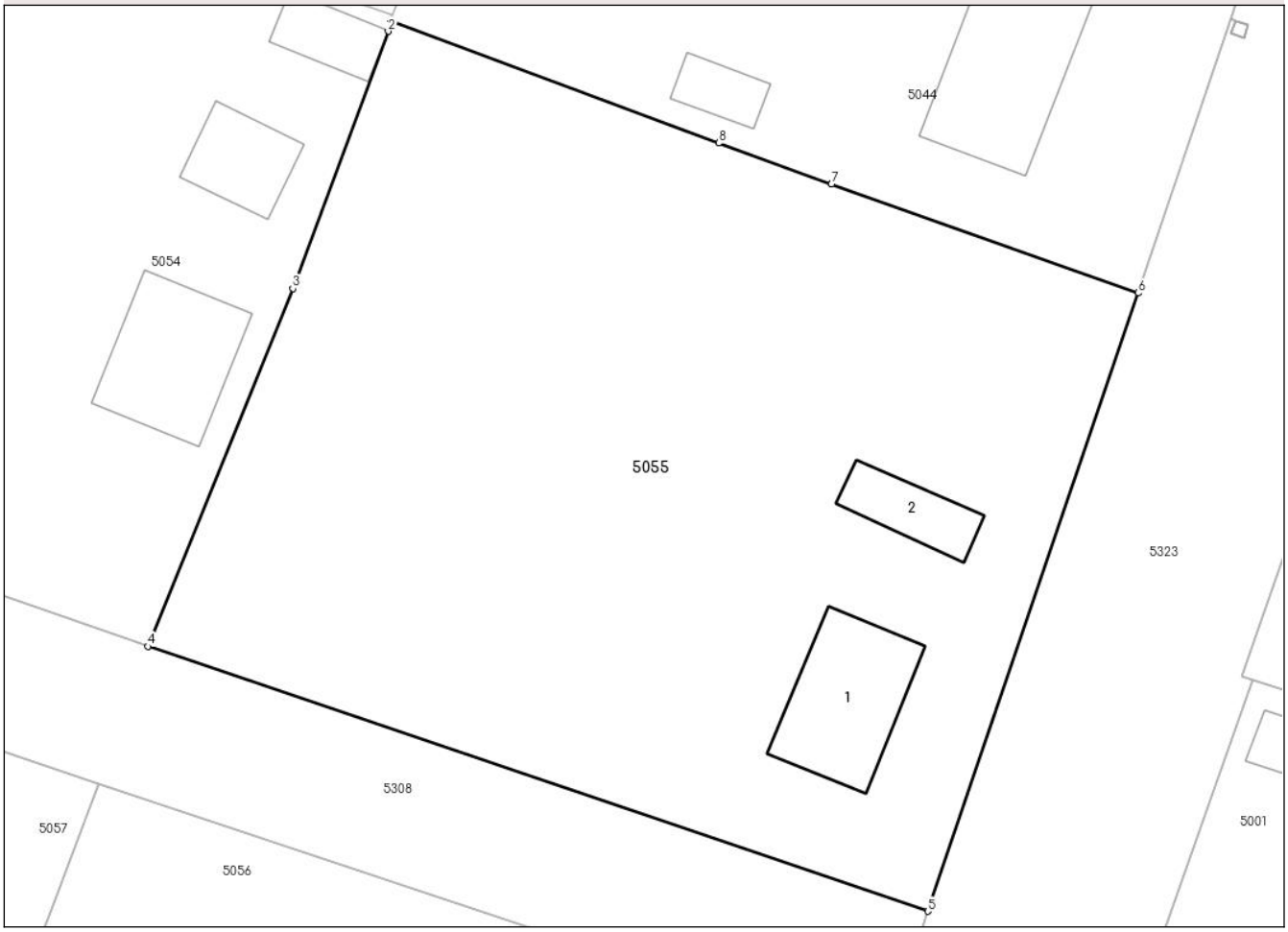
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21072	Din acte: 2.075 Masurata: 2.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	911	27	762/1, 763, 764	-	
2	arabil	DA	1.190	27	762/1, 763, 764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21072-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1945.
A1.2	21072-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, parter, anul construirii 1972.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.089,46 351.349,714	2	646.089,28 351.349,05	0.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.089,28 351.349,05	3	646.083,284 351.332,89	17.237
3	646.083,284 351.332,89	4	646.074,186 351.310,415	24.247
4	646.074,186 351.310,415	5	646.123,162 351.293,788	51.721
5	646.123,162 351.293,788	6	646.136,383 351.332,614	41.015
6	646.136,383 351.332,614	7	646.117,122 351.339,442	20.436
7	646.117,122 351.339,442	8	646.110,042 351.342,03	7.537
8	646.110,042 351.342,03	1	646.089,46 351.349,714	21.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.215 Masurata: 2.290	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Casa de locuit, P+M. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109417, din 22/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU MARIN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADUCANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

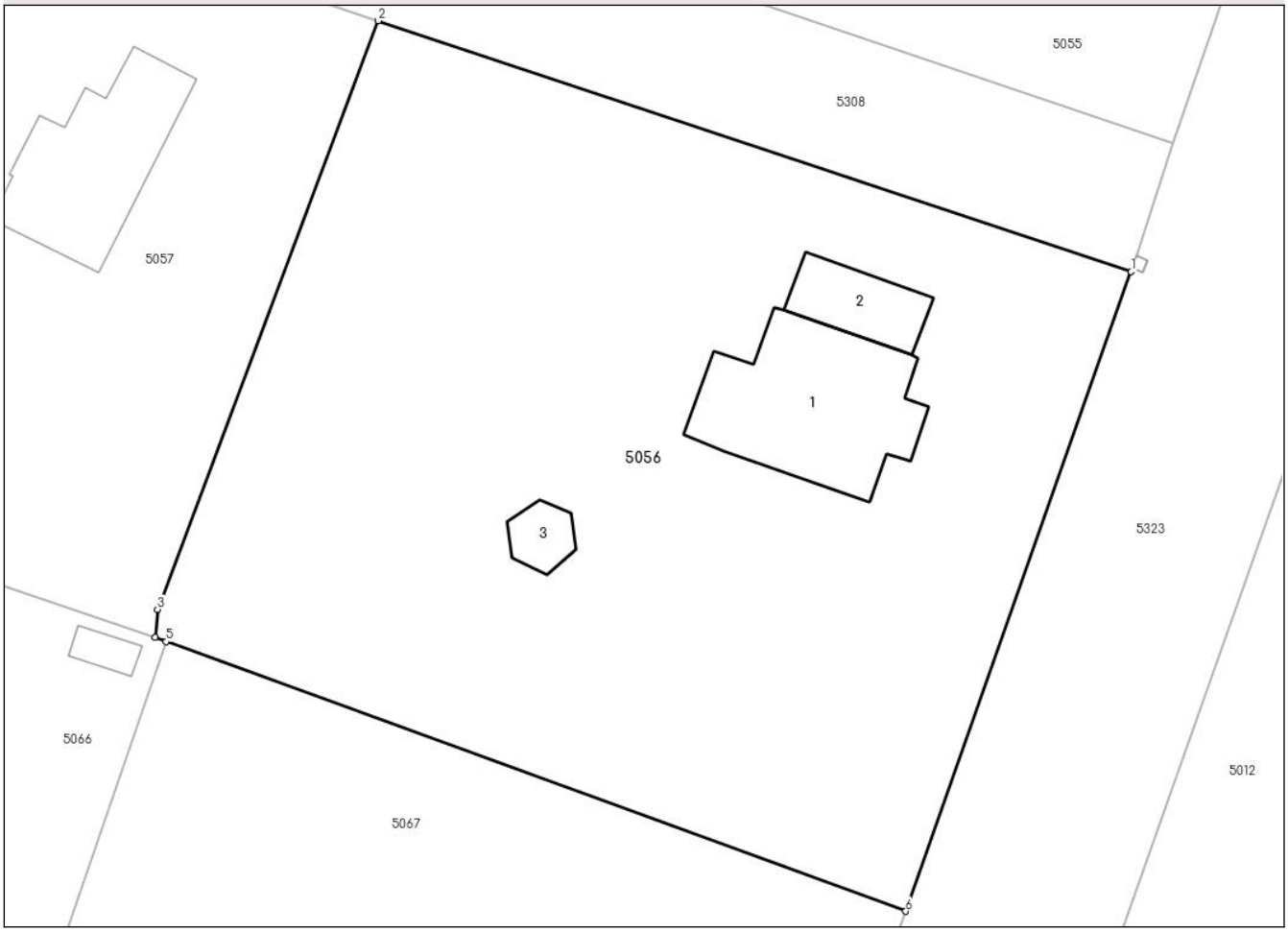
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.215 Masurata: 2.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	32	890	-	
2	curti constructii	DA	90	32	890	-	
3	arabil	DA	1.835	32	890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Casa de locuit, P+M. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.120,395 351.285,374	2	646.071,072 351.301,816	51.991
2	646.071,072 351.301,816	3	646.056,613 351.263,251	41.186
3	646.056,613 351.263,251	4	646.056,444 351.261,42	1.839
4	646.056,444 351.261,42	5	646.057,176 351.261,14	0.784
5	646.057,176 351.261,14	6	646.105,634 351.243,473	51.578
6	646.105,634 351.243,473	1	646.120,395 351.285,374	44.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:307
Nr. cadastral vechi:473

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21744	Din acte: 2.128 Masurata: 2.127	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21744-C1	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit.
A1.2	21744-C2	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25530 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 2557, din 18/07/2008 emis de BIN ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHELCEA SEPTIMIU ANGHEL** 2) **CHELCEA ALEXANDRINA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **GARMACEA IOAN**	
67988 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 70, din 03/09/2018 emis de Popescu Mirela (act notarial nr 1877 din 03.09.2018, emis de Popescu Mirela);		
B3	Se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr.1877/03.09.2018, cotele proprietarilor GARMACEA IOAN, GARMACEA CORNELIA, de sub B2, acestea fiind de 1/2 parti fiecare	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **GARMACEA RADU CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

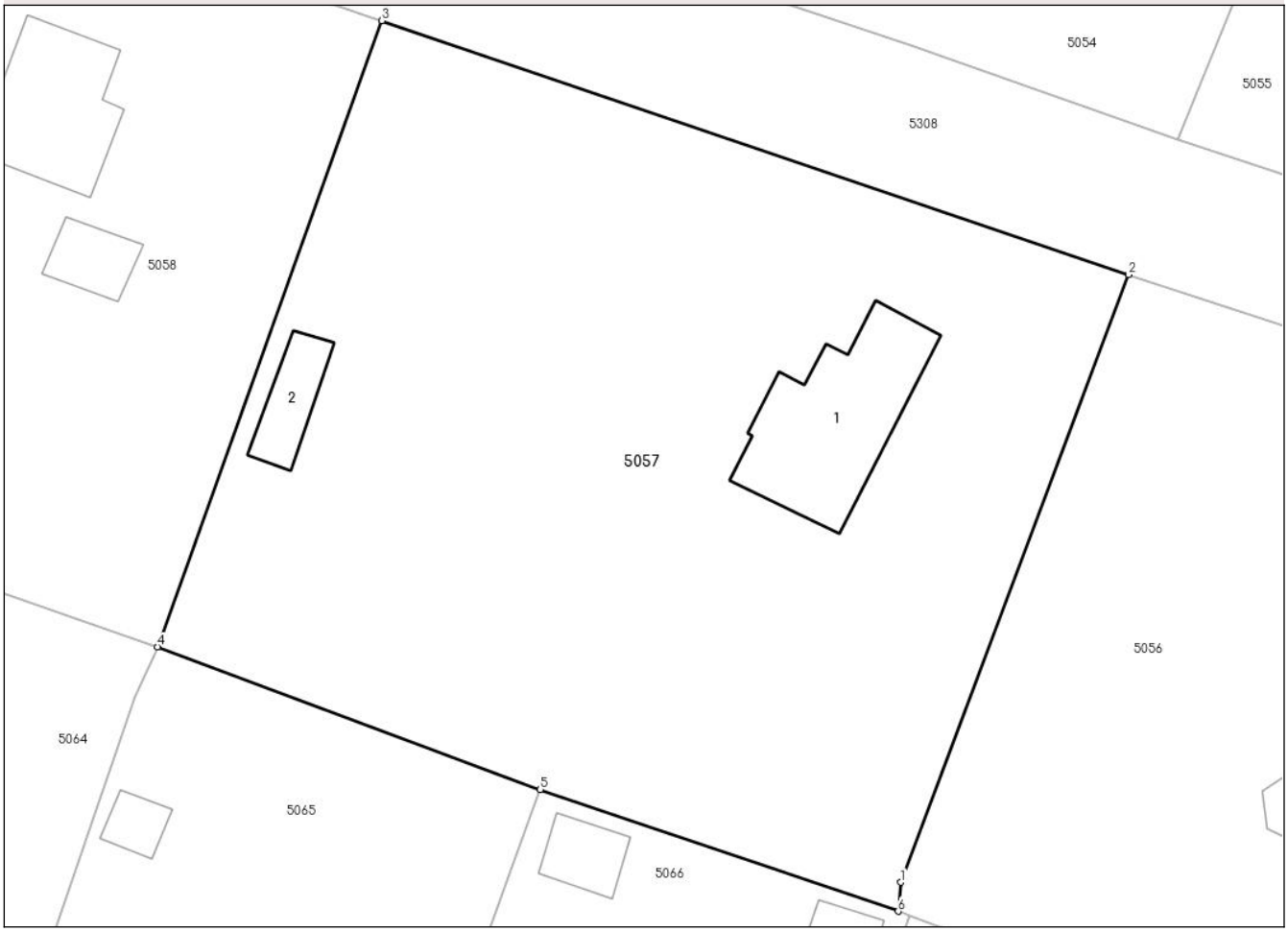
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21744	Din acte: 2.128 Masurata: 2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	32	891,892,893, 894,895,896, 897,	-	
2	arabil	DA	1.447	32	891,892,893, 894,895,896, 897,	-	
3	vie	DA	320	32	891,892,893, 894,895,896, 897,	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21744-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit.
A1.2	21744-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.056,613 351.263,251	2	646.071,072 351.301,816	41.186
2	646.071,072 351.301,816	3	646.023,684 351.317,931	50.053
3	646.023,684 351.317,931	4	646.009,442 351.278,192	42.214
4	646.009,442 351.278,192	5	646.033,734 351.269,136	25.926
5	646.033,734 351.269,136	6	646.056,444 351.261,42	23.985
6	646.056,444 351.261,42	1	646.056,613 351.263,251	1.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 975 Masurata: 1.045	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109525, din 17/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

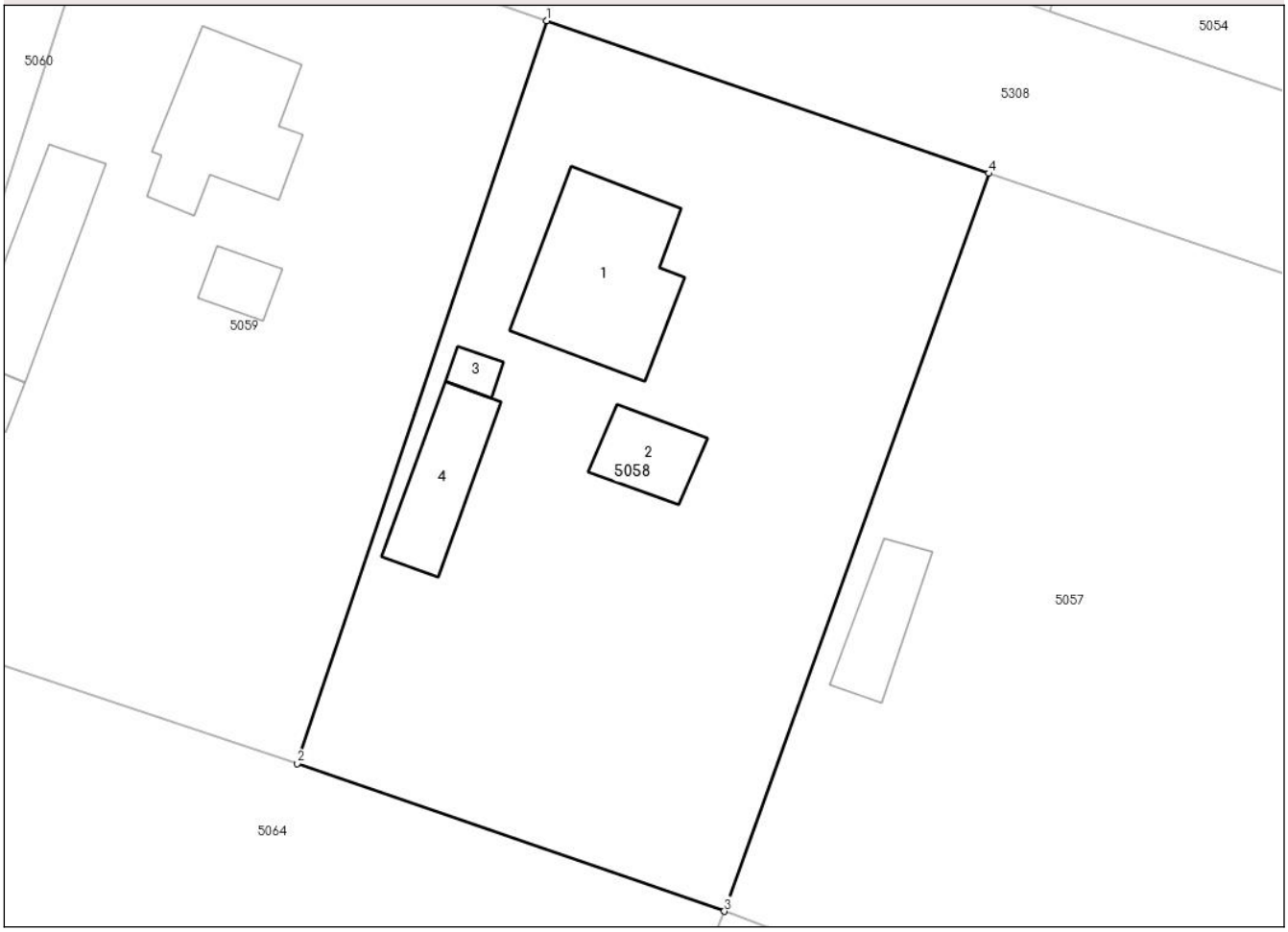
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 975 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	32	898,899	-	
2	arabil	DA	455	32	898,899	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.999,875 351.326,155	2	645.986,438 351.286,153	42.198
2	645.986,438 351.286,153	3	646.009,442 351.278,192	24.342
3	646.009,442 351.278,192	4	646.023,684 351.317,931	42.214
4	646.023,684 351.317,931	1	645.999,875 351.326,155	25.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.022 Masurata: 1.053	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109427, din 23/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.022 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	32	900,901	-	
2	arabil	DA	330	32	900,901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.986,438 351.286,153	2	645.999,875 351.326,155	42.198
2	645.999,875 351.326,155	3	645.976,327 351.334,421	24.957
3	645.976,327 351.334,421	4	645.969,811 351.314,273	21.175
4	645.969,811 351.314,273	5	645.962,77 351.294,028	21.434
5	645.962,77 351.294,028	1	645.986,438 351.286,153	24.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65
Nr. cadastral vechi:279

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20968	Din acte: 1.000 Masurata: 1.086	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20968-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta.
A1.2	20968-C2	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3	20968-C3	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46991 / 08/07/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 08/07/2016 emis de CRACIUN TUDOR;		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la omisiunea intabularii dreptului de proprietate in favoarea lui CHIRU MIHAI CHIRU IOANA, soti in baza contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr.2293/15.10.2004 de BNP SIMION CRISTINA DENISA si a incheierii nr. 1249/2004	A1, A1.1
78708 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 944, din 11/07/2016 emis de BNP SIMION CRISTINA DENISA;		
B6	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr. 47596/2016 si in prezenta carte funciara cu privire la omisiunea contractului de vanzare cumparare aut.sub nr.944/11.07.2016 de NP Simion Cristina Denisa.	A1, A1.1
41006 / 06/03/2023		
Act Notarial nr. 349, din 03/03/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **COSTACHE NICULINA**, necasatorita	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE CRISTIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COSTACHE NICULINA**, necasatorita 2) **GHEORGHE CRISTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

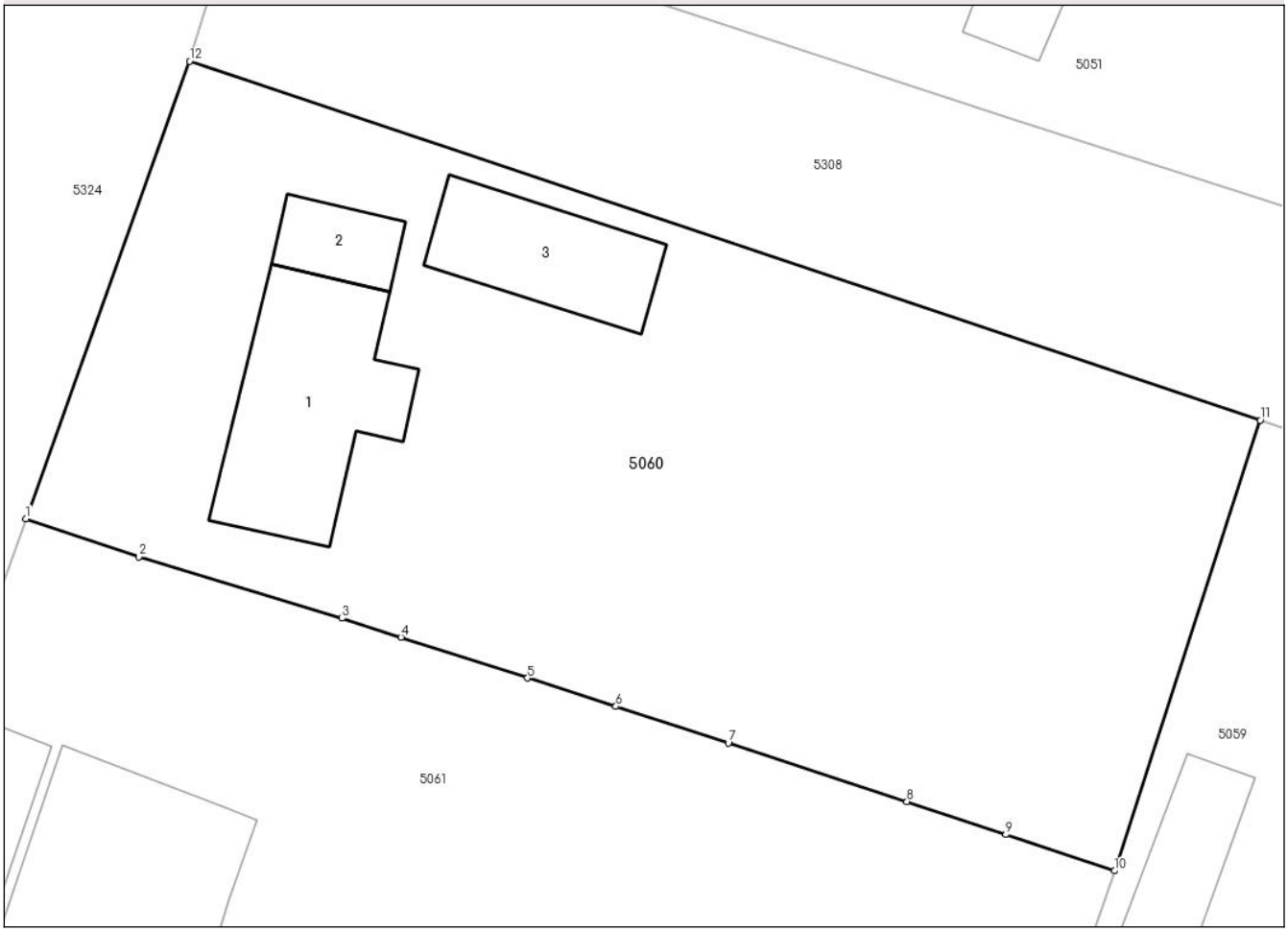
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20968	Din acte: 1.000 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	-	-	-	
2	curti constructii	DA	190	-	-	-	
3	arabil	DA	526	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20968-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta.
A1.2	20968-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3	20968-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.921,143 351.330,006	2	645.926,188 351.328,306	5.324
2	645.926,188 351.328,306	3	645.935,274 351.325,562	9.491
3	645.935,274 351.325,562	4	645.937,905 351.324,716	2.764
4	645.937,905 351.324,716	5	645.943,573 351.322,893	5.954
5	645.943,573 351.322,893	6	645.947,519 351.321,624	4.145
6	645.947,519 351.321,624	7	645.952,551 351.319,98	5.294
7	645.952,551 351.319,98	8	645.960,531 351.317,374	8.395
8	645.960,531 351.317,374	9	645.964,955 351.315,895	4.665
9	645.964,955 351.315,895	10	645.969,811 351.314,273	5.12
10	645.969,811 351.314,273	11	645.976,327 351.334,421	21.175
11	645.976,327 351.334,421	12	645.928,466 351.350,469	50.48
12	645.928,466 351.350,469	1	645.921,143 351.330,006	21.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:214
Nr. cadastral vechi:398

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25541	Din acte: 1.076 Masurata: 1.089	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25541-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuinta, P+M.
A1.3	25541-C3	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; MAGAZIN. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	25541-C4	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	25541-C5	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5851 / 26/02/2008		
Act Notarial nr. 263, din 25/02/2008 emis de SPN IUDICIS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRUSCA DIONISIE FLORIAN** 2) **TRUSCA IOANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TRUSCA DIONISIE FLORIAN** 2) **TRUSCA IOANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115947 / 08/08/2023		
Act Administrativ nr. 12, din 20/04/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE (act administrativ nr 17 din 02.08.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE);		
C3	se radiaza inscrierile de sub C1,C2.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

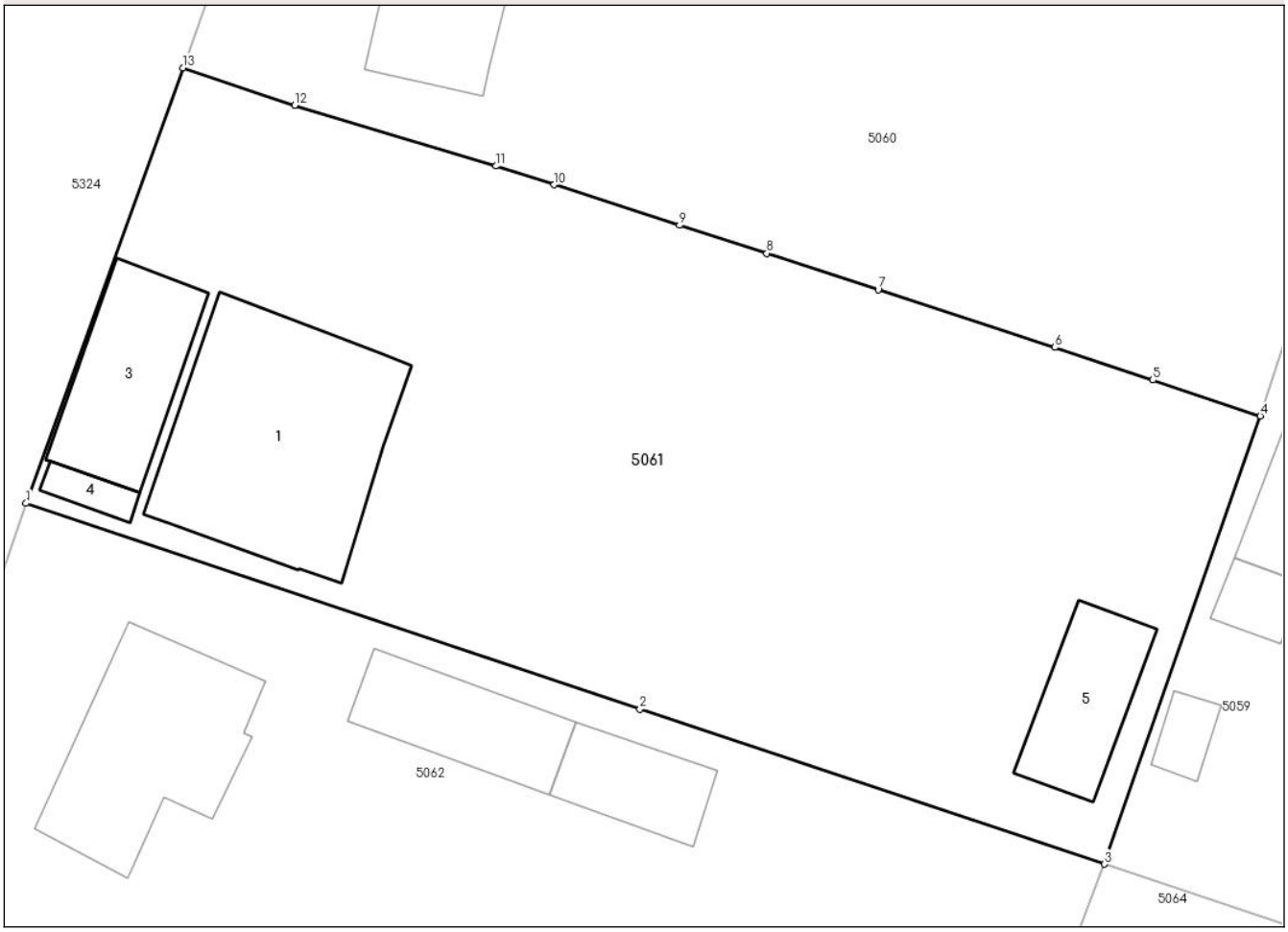
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25541	Din acte: 1.076 Masurata: 1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	32	906,907	-	
2	arabil	DA	404	32	906,907	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25541-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuinta, P+M.
A1.3	25541-C3	constructii industriale si edilitare	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; MAGAZIN. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	25541-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	25541-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.914,041 351.310,328	2	645.941,789 351.301,034	29.263
2	645.941,789 351.301,034	3	645.962,77 351.294,028	22.12
3	645.962,77 351.294,028	4	645.969,811 351.314,273	21.434
4	645.969,811 351.314,273	5	645.964,955 351.315,895	5.12
5	645.964,955 351.315,895	6	645.960,531 351.317,374	4.665
6	645.960,531 351.317,374	7	645.952,551 351.319,98	8.395
7	645.952,551 351.319,98	8	645.947,519 351.321,624	5.294
8	645.947,519 351.321,624	9	645.943,573 351.322,893	4.145
9	645.943,573 351.322,893	10	645.937,905 351.324,716	5.954
10	645.937,905 351.324,716	11	645.935,274 351.325,562	2.764
11	645.935,274 351.325,562	12	645.926,188 351.328,306	9.491
12	645.926,188 351.328,306	13	645.921,143 351.330,006	5.324
13	645.921,143 351.330,006	1	645.914,041 351.310,328	20.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 1.055	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109467, din 26/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGUS VASILE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

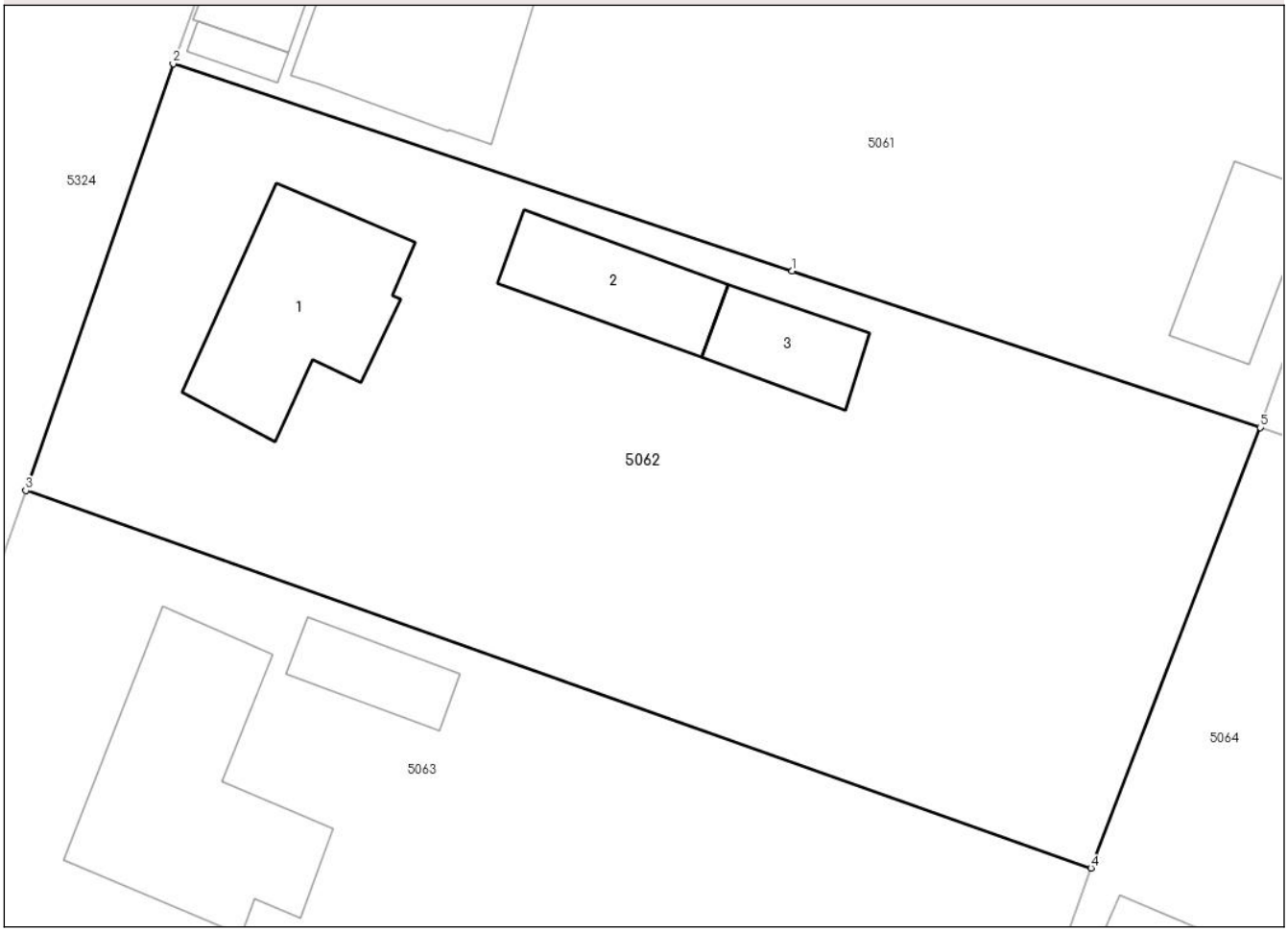
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.050 Masurata: 1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	32	908,909,910, 911	-	
2	arabil	DA	765	32	908,909,910, 911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.941,789 351.301,034	2	645.914,041 351.310,328	29.263
2	645.914,041 351.310,328	3	645.907,437 351.291,199	20.237
3	645.907,437 351.291,199	4	645.955,175 351.274,274	50.65
4	645.955,175 351.274,274	5	645.962,77 351.294,028	21.164
5	645.962,77 351.294,028	1	645.941,789 351.301,034	22.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26285	Din acte: 985 Masurata: 1.026	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26285-C1	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta parter, construita in 1960.
A1.2	26285-C2	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa parter, construita in 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50232 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. 555, din 23/04/2024 emis de Dan Laurentiu (act administrativ nr 914130 din 03.09.1985, emis de SECTOR 1);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGUS IOAN MARIUS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

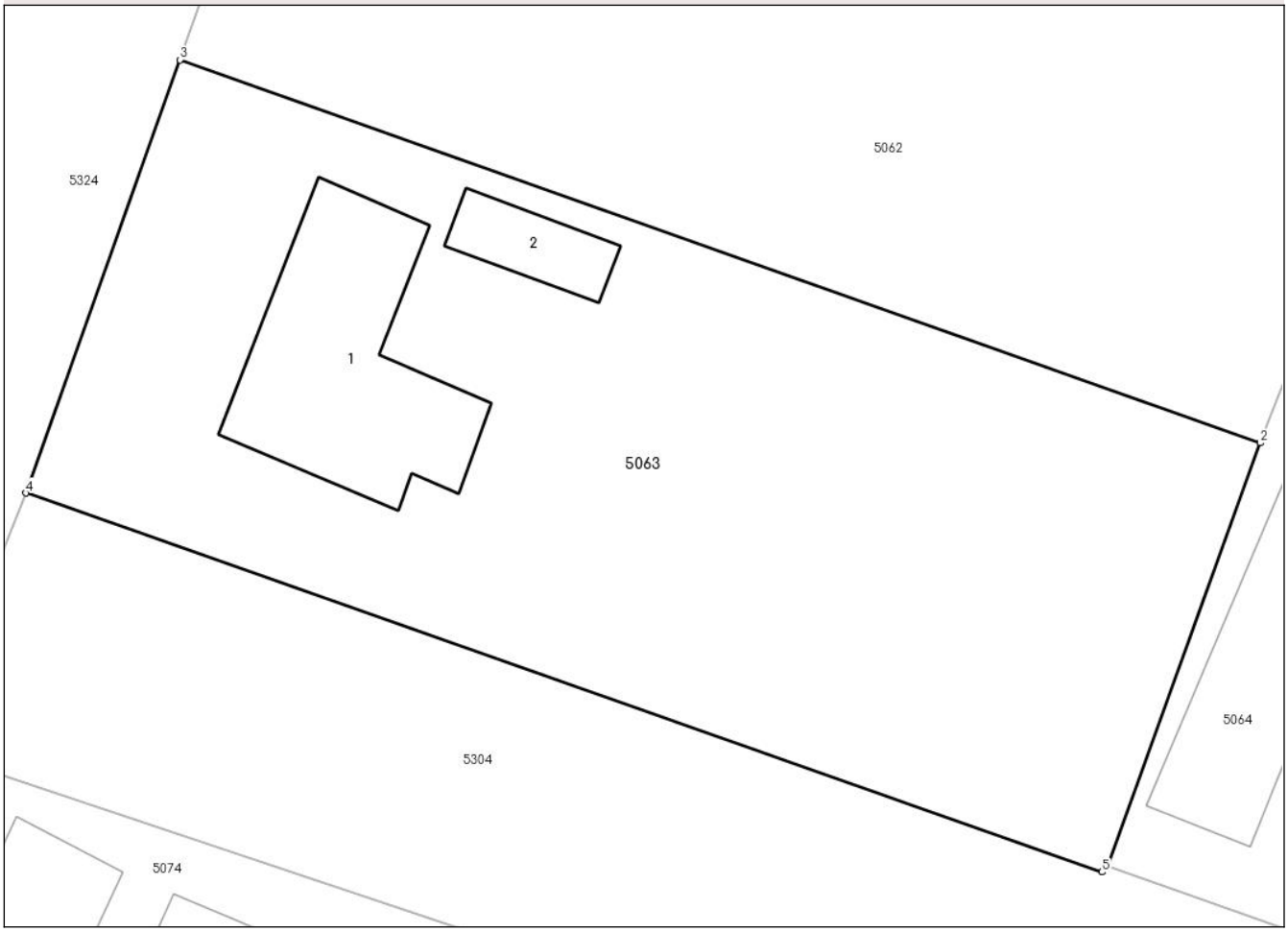
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26285	Din acte: 985 Masurata: 1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	32	912,913	-	
2	arabil	DA	223	32	912,913	-	
3	arabil	DA	112	32	912,913	-	
4	arabil	DA	38	32	912,913	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26285-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta parter, construita in 1960.
A1.2	26285-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa parter, construita in 1965.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.948,425 351.255,574	2	645.955,175 351.274,274	19.881
2	645.955,175 351.274,274	3	645.907,437 351.291,199	50.65
3	645.907,437 351.291,199	4	645.900,625 351.272,05	20.325
4	645.900,625 351.272,05	5	645.948,176 351.255,303	50.414
5	645.948,176 351.255,303	1	645.948,425 351.255,574	0.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.056 Masurata: 2.054	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 181, din 02/03/1983 emis de JUDECATORIA URZICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFAN PETRE** 2) **STEFAN DUMITRA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

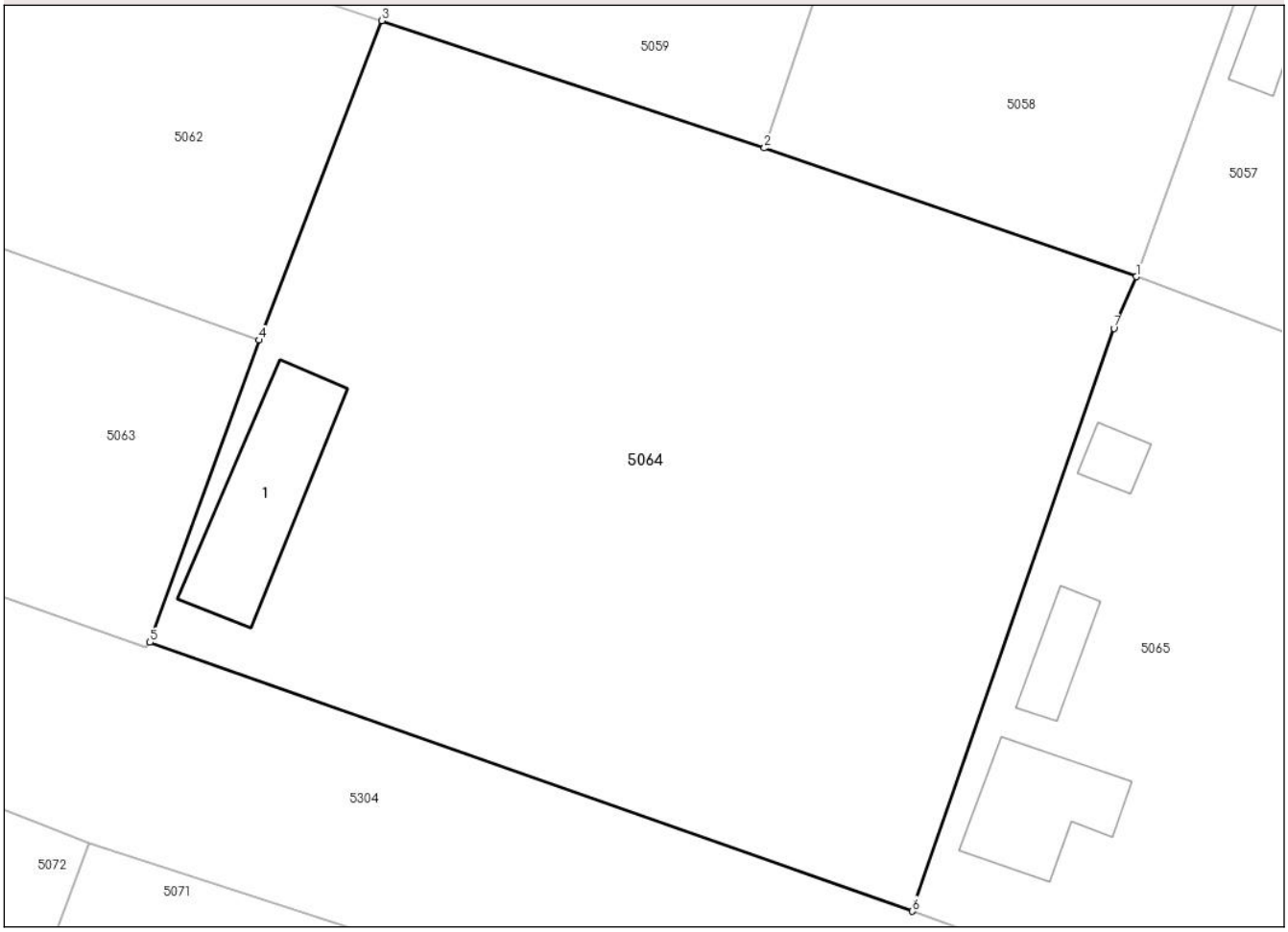
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.056 Masurata: 2.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	32	914,915,916, 917	-	
2	arabil	DA	1.574	32	914,915,916, 917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.009,442 351.278,192	2	645.986,438 351.286,153	24.342
2	645.986,438 351.286,153	3	645.962,77 351.294,028	24.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.962,77 351.294,028	4	645.955,175 351.274,274	21.164
4	645.955,175 351.274,274	5	645.948,425 351.255,574	19.881
5	645.948,425 351.255,574	6	645.995,588 351.238,944	50.009
6	645.995,588 351.238,944	7	646.008,048 351.274,998	38.146
7	646.008,048 351.274,998	1	646.009,442 351.278,192	3.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:238

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26272	Din acte: 1.052 Masurata: 1.070	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; suprafata in CFH 1055,32 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26272-C1	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit.
A1.2	26272-C2	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa.
A1.3	26272-C3	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26694 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 390, din 04/03/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr vanzare ; act administrativ nr 015684 din 14.10.2019, emis de Primaria comunei Sf Gheorghe;act administrativ nr 015699 din 18.04.2020, emis de Primaria comunei Sf Gheorghe);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUNGU CONSTANTIN-GABRIEL**, casatorit cu 2) **CIUNGU ALINA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26694 / 05/03/2024		
Act Administrativ nr. 015699, din 18/04/2020 emis de Primaria comunei Sf Gheorghe (certificat deces ; act notarial nr 390 din 04.03.2024, emis de Nitu Cristina Emilia;act administrativ nr 015684 din 14.10.2019, emis de Primaria comunei Sf Gheorghe);		
C2	Se radiaza notarea inscrisa la C1.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
93598 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. 718/2021, din 23/07/2024 emis de GULI CONSTANTIN (cerere notare urmarire, somatie imobiliara, titlu executori, incheieri incuviintare, incheieri cheltuieli, op taxa ; hotarare judecatoreasca nr 1265/2021 din 03.06.2021, emis de JUDECATORIA CALARASI);		
C4	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de Biroul Executorului Judecatoresc GULI CONSTANTIN, in dosar de executare nr. 718/2021, privind pe debitorul CIUNGU CONSTANTIN GABRIEL, in vederea recuperarii sumei de 3037,67 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, la cererea creditoarei INVESTCAPITAL LTD.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
110765 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 1511, din 27/08/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (declaratie);		
C5	Se radiaza dreptul de ipoteca legala înscris la C3	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

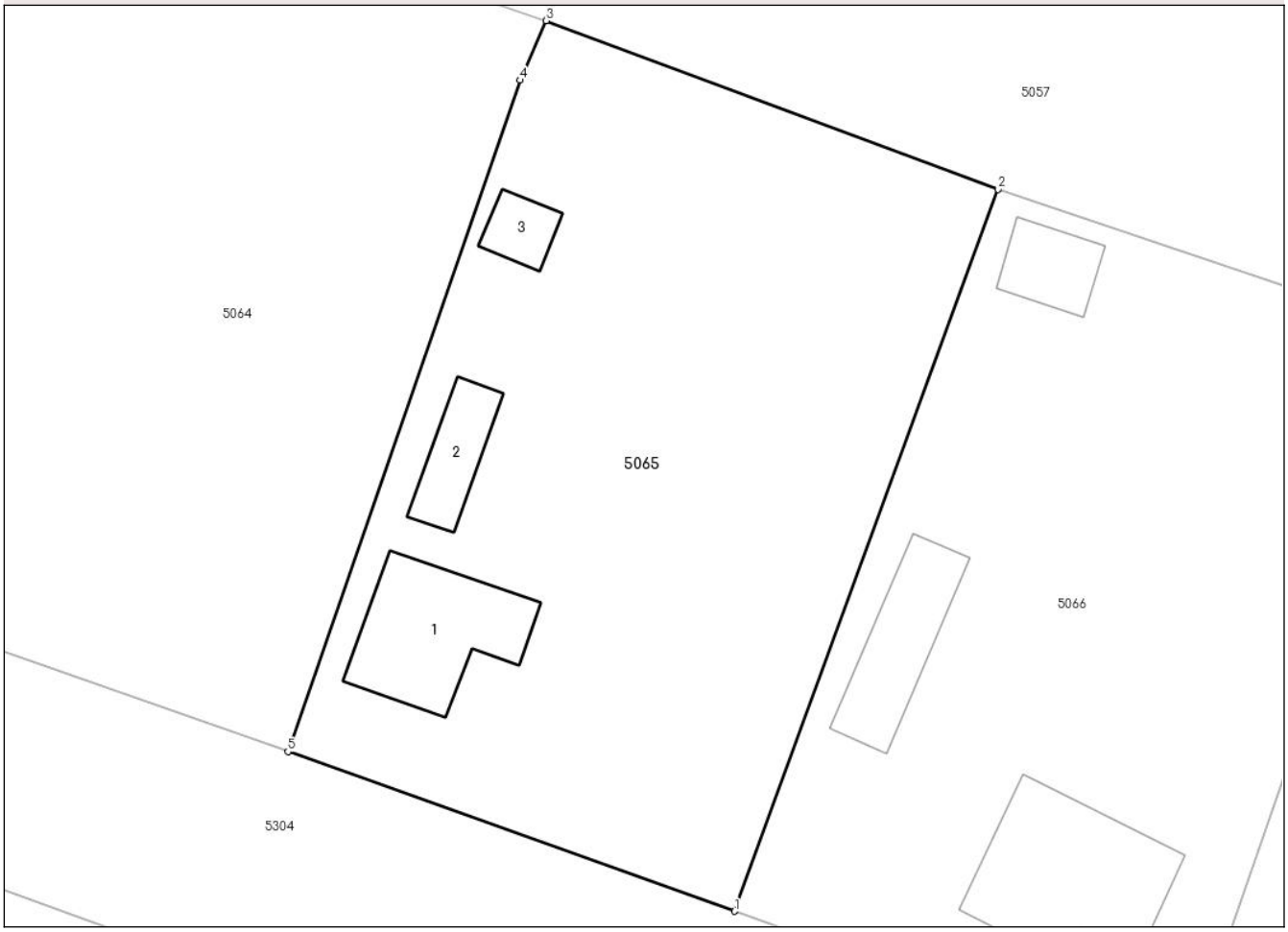
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26272	Din acte: 1.052 Masurata: 1.070	suprafata in CFH 1055,32 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	32	918,919,920	-	
2	arabil	DA	590	32	918,919,920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26272-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit.
A1.2	26272-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa.
A1.3	26272-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.019,571 351.230,367	2	646.033,734 351.269,136	41.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.033,734 351.269,136	3	646.009,442 351.278,192	25.926
3	646.009,442 351.278,192	4	646.008,048 351.274,998	3.485
4	646.008,048 351.274,998	5	645.995,588 351.238,944	38.146
5	645.995,588 351.238,944	1	646.019,571 351.230,367	25.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.049 Masurata: 1.041	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109174, din 21/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE RADUCANU** 2) **GHEORGHE FLORIN** 3) **GHEORGHE ION**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHEORGHE RADUCANU** 2) **GHEORGHE FLORIN** 3) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

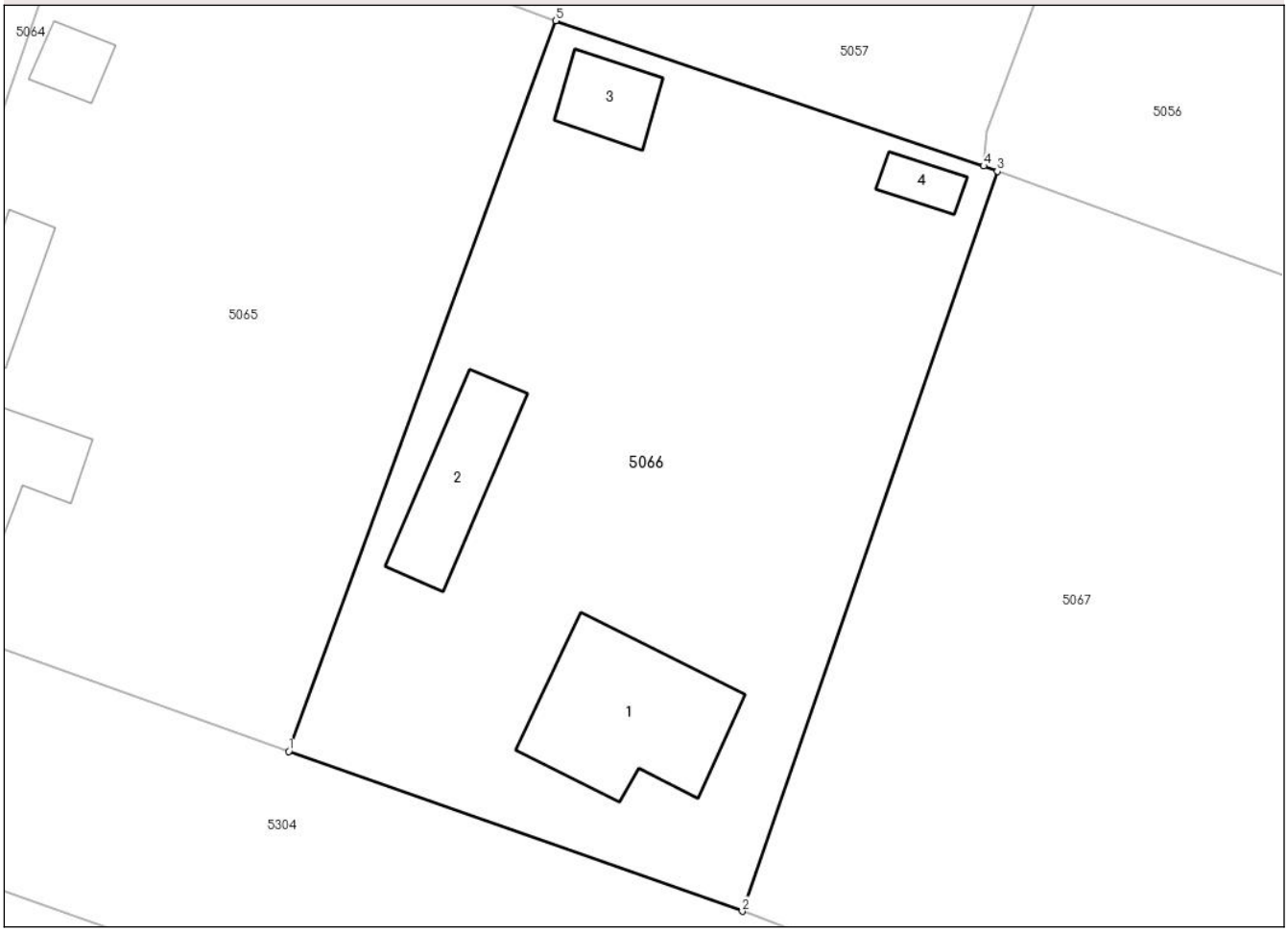
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.049 Masurata: 1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	32	921,922	-	
2	arabil	DA	290	32	921,922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.019,571 351.230,367	2	646.043,634 351.221,878	25.516
2	646.043,634 351.221,878	3	646.057,176 351.261,14	41.532
3	646.057,176 351.261,14	4	646.056,444 351.261,42	0.784
4	646.056,444 351.261,42	5	646.033,734 351.269,136	23.985
5	646.033,734 351.269,136	1	646.019,571 351.230,367	41.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.134	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109173, din 21/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL OPREA** 2) **VILCEANU NICULINA** 3) **BASARABESCU ELENA** 4) **CANURA LUXA** 5) **VLAICU TUDORA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **APOSTOL OPREA** 2) **VILCEANU NICULINA** 3) **BASARABESCU ELENA** 4) **CANURA LUXA** 5) **VLAICU TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

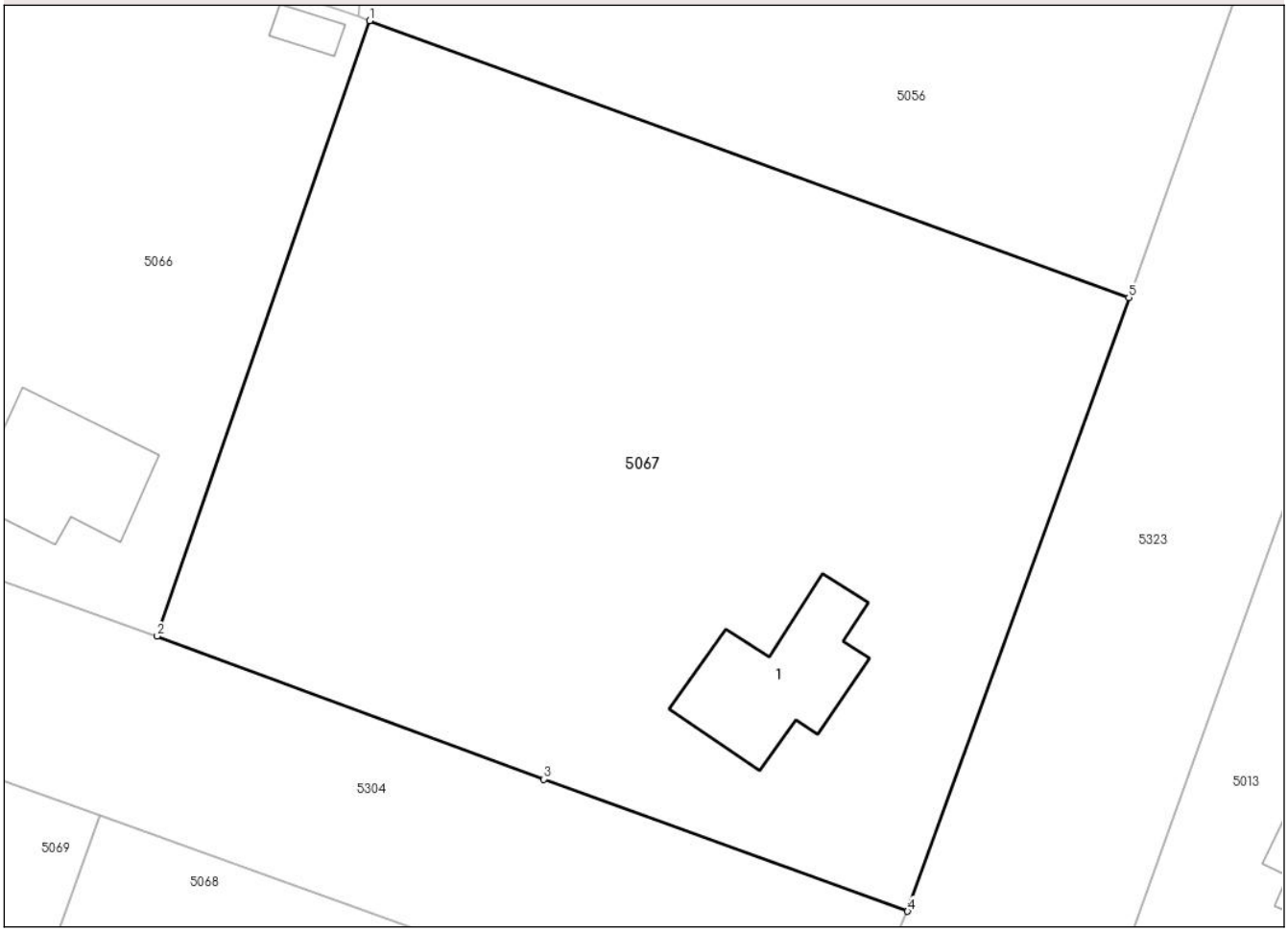
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	32	923,924,925, 926	-	
2	arabil	DA	1.754	32	923,924,925, 926	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.057,176 351.261,14	2	646.043,634 351.221,878	41.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.043,634 351.221,878	3	646.068,289 351.212,747	26.292
3	646.068,289 351.212,747	4	646.091,518 351.204,317	24.711
4	646.091,518 351.204,317	5	646.105,634 351.243,473	41.623
5	646.105,634 351.243,473	1	646.057,176 351.261,14	51.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:213
Nr. cadastral vechi:397

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20022	Din acte: 2.451 Masurata: 2.515	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20022-C3	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp; Casa de locuit, P+1. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	20022-C4	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	20022-C5	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46708 / 22/12/2009		
Act Notarial nr. 3959, din 16/12/2009 emis de BNP ION TRAIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACARENCA TEODOR**, casatorit	
1247 / 11/01/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 11/01/2010 emis de BNP ION TRAIAN;		
B5	Se noteaza îndreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr. 46708/22.12.2009, data de O.C.P.I. Ialomita si in CFE Nr. 20022, in sensul ca in baza contractului de vanzare cumparare, autentificat sub nr. 3959/16.12.2009 la BNP Ion Traian, proprietar este VACARENCA TEODOR, casatorit.	A1
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VACARENCA TEODOR**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

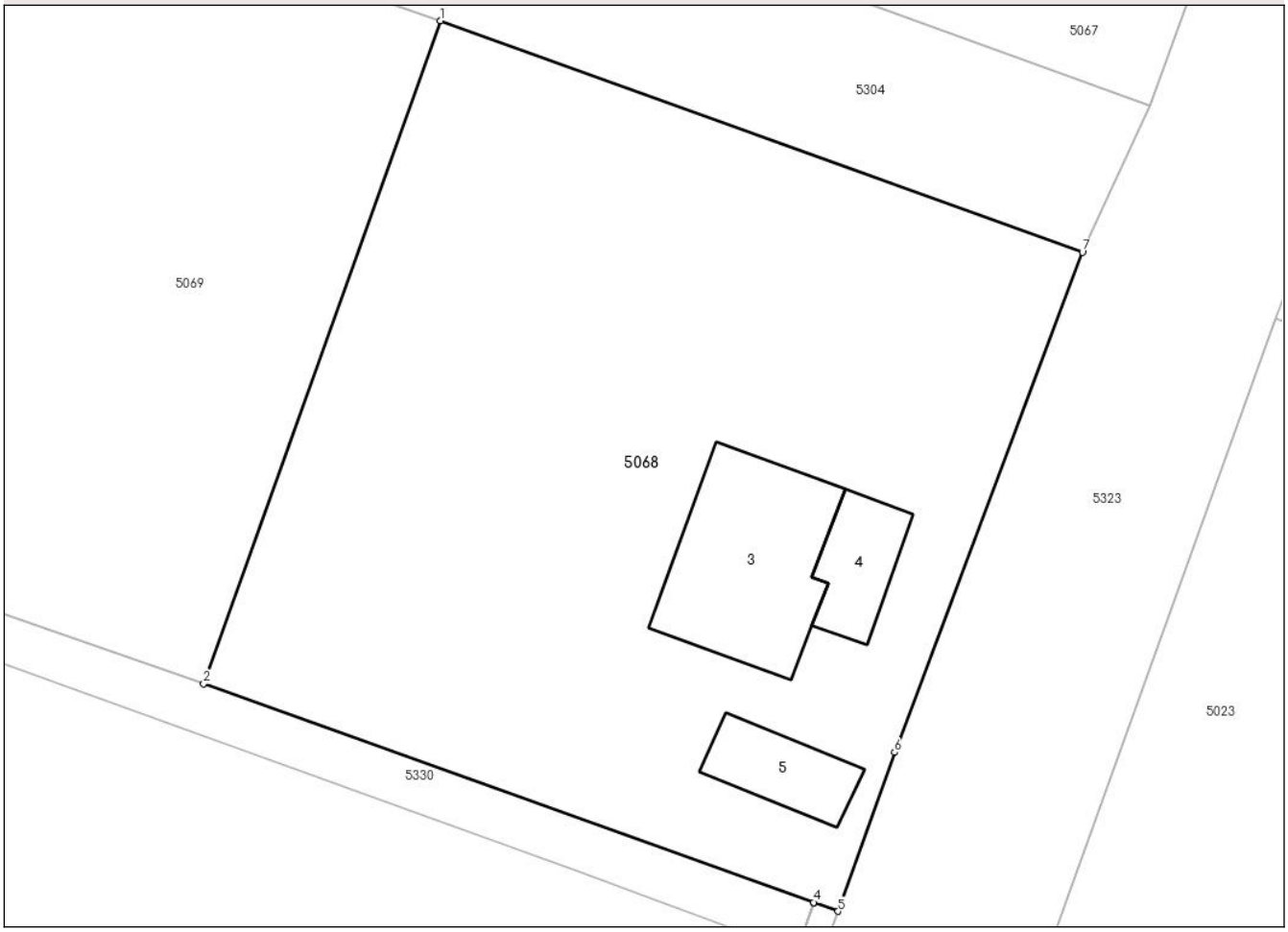
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20022	Din acte: 2.451 Masurata: 2.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	33	928,929,930, 931	-	
2	arabil	DA	2.055	33	928,929,930, 931	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20022-C3	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp; Casa de locuit, P+1. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	20022-C4	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	20022-C5	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.039,975 351.210,474	2	646.022,768 351.162,281	51.173
2	646.022,768 351.162,281	3	646.067,081 351.146,408	47.07
3	646.067,081 351.146,408	4	646.067,09 351.146,405	0.01
4	646.067,09 351.146,405	5	646.068,873 351.145,766	1.894
5	646.068,873 351.145,766	6	646.072,977 351.157,312	12.254
6	646.072,977 351.157,312	7	646.086,627 351.193,65	38.817
7	646.086,627 351.193,65	1	646.039,975 351.210,474	49.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24157	Din acte: 2.597 Masurata: 2.588	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93057 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. 1251, din 18/07/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARA ANDREI-ROBERT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

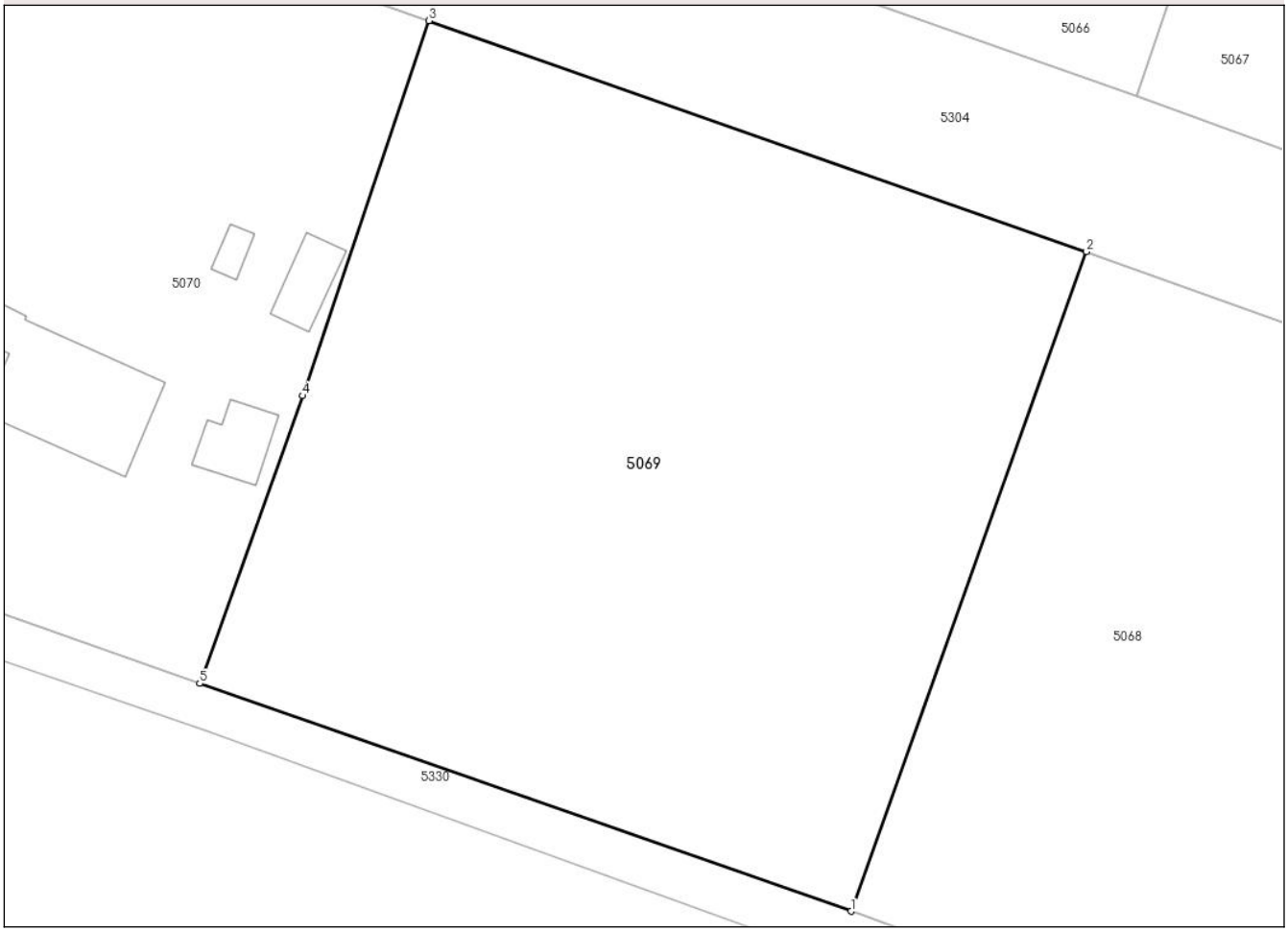
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24157	Din acte: 2.597 Masurata: 2.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	-	-	-	
2	arabil	DA	2.313	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.022,768 351.162,281	2	646.039,975 351.210,474	51.173
2	646.039,975 351.210,474	3	645.991,938 351.227,341	50.912
3	645.991,938 351.227,341	4	645.982,691 351.199,944	28.915
4	645.982,691 351.199,944	5	645.975,183 351.178,921	22.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	645.975,183 351.178,921	1	646.022,768 351.162,281	50.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.596 Masurata: 1.544	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 11/05/2012 emis de BN NITU CRISTINA EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRICA COSTICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BISCEANU TANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.596 Masurata: 1.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	33	936,937,938, 939,940,941	-	
2	arabil	DA	430	33	936,937,938, 939,940,941	-	
3	arabil	DA	380	33	936,937,938, 939,940,941	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa.
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.982,691 351.199,944	2	645.991,938 351.227,341	28.915
2	645.991,938 351.227,341	3	645.963,922 351.237,355	29.752
3	645.963,922 351.237,355	4	645.963,777 351.236,934	0.445
4	645.963,777 351.236,934	5	645.957,509 351.219,169	18.838
5	645.957,509 351.219,169	6	645.952,177 351.204,096	15.988
6	645.952,177 351.204,096	7	645.946,194 351.189,229	16.026
7	645.946,194 351.189,229	8	645.975,183 351.178,921	30.767
8	645.975,183 351.178,921	1	645.982,691 351.199,944	22.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20958	Din acte: 1.005 Masurata: 1.028	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20958-C1	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1958.
A1.2	20958-C2	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, parter, anul construirii 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47722 / 13/07/2016		
Act Notarial nr. 250, din 11/07/2016 emis de Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZOTOS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20958	Din acte: 1.005 Masurata: 1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	33	942, 943, 944	-	
2	vie	DA	128	33	942,943,944	-	
3	arabil	DA	406	33	942, 943, 944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20958-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1958.
A1.2	20958-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, parter, anul construirii 1966.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.946,194 351.189,229	2	645.952,177 351.204,096	16.026
2	645.952,177 351.204,096	3	645.957,509 351.219,169	15.988
3	645.957,509 351.219,169	4	645.963,777 351.236,934	18.838
4	645.963,777 351.236,934	5	645.944,684 351.243,141	20.077
5	645.944,684 351.243,141	6	645.935,296 351.218,268	26.586
6	645.935,296 351.218,268	7	645.927,625 351.195,761	23.778
7	645.927,625 351.195,761	8	645.940,363 351.191,312	13.493
8	645.940,363 351.191,312	1	645.946,194 351.189,229	6.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 661 Masurata: 704	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109766, din 06/06/2003 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI MIHALACHE** 2) **MARCU GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI MIHALACHE** 2) **MARCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

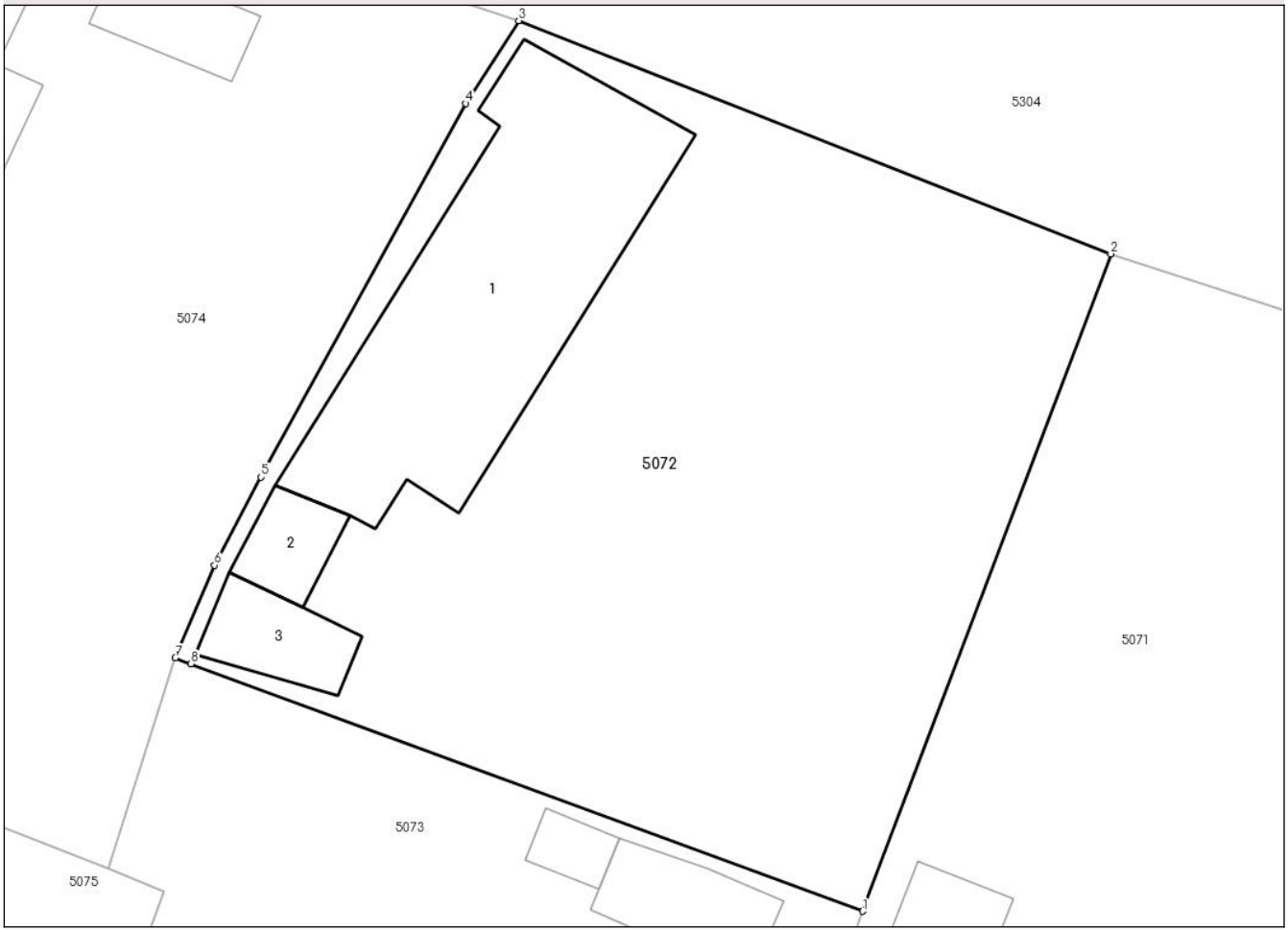
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 661 Masurata: 704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	33	947,948	-	
2	arabil	DA	170	33	947,948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.935,296 351.218,268	2	645.944,684 351.243,141	26.586
2	645.944,684 351.243,141	3	645.922,281 351.251,968	24.079
3	645.922,281 351.251,968	4	645.920,285 351.248,836	3.714
4	645.920,285 351.248,836	5	645.912,528 351.234,692	16.131
5	645.912,528 351.234,692	6	645.910,77 351.231,363	3.765
6	645.910,77 351.231,363	7	645.909,289 351.227,852	3.81
7	645.909,289 351.227,852	8	645.909,88 351.227,634	0.63
8	645.909,88 351.227,634	1	645.935,296 351.218,268	27.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 643 Masurata: 631	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109153, din 12/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEONIDA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LEONIDA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

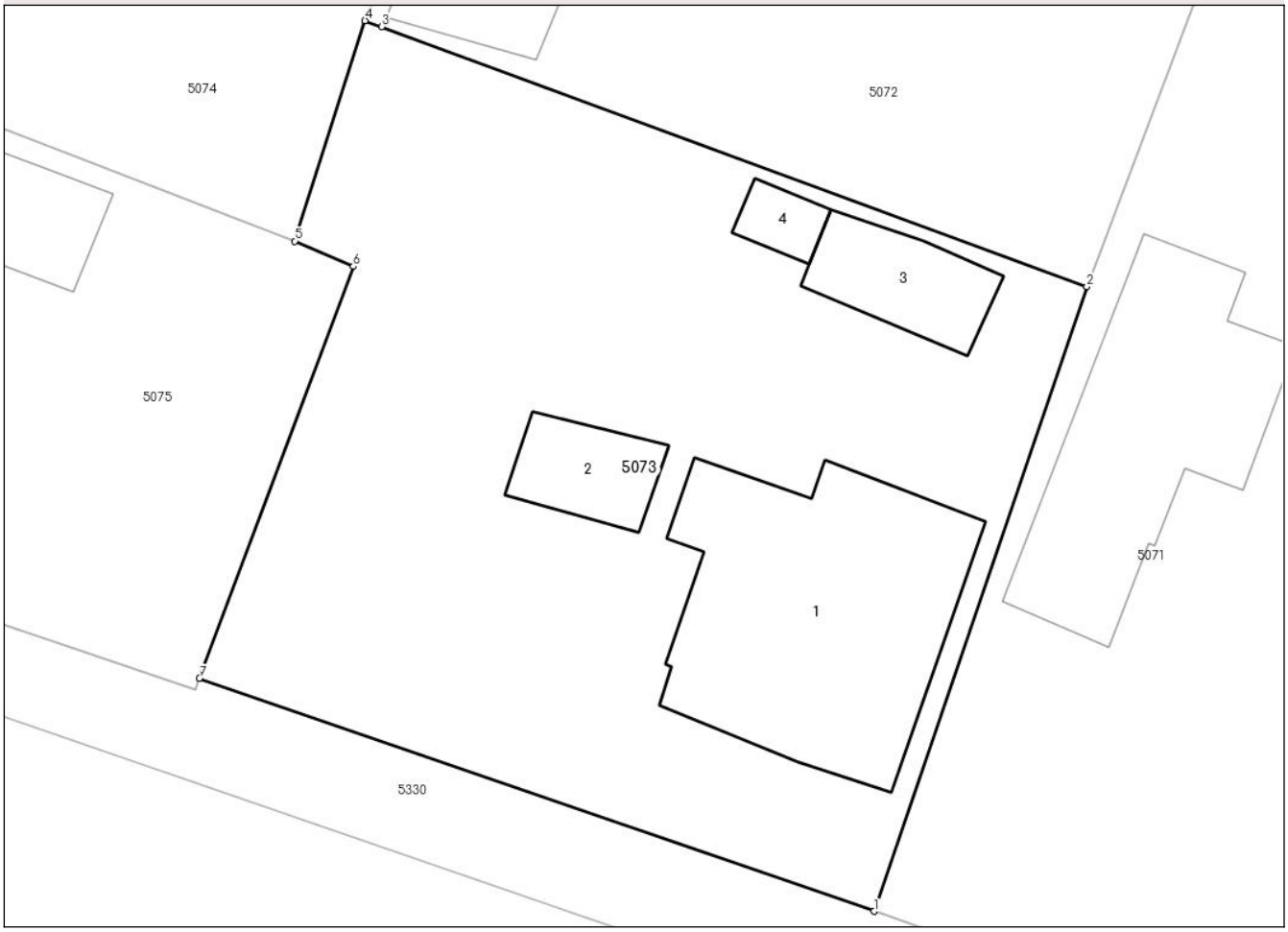
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 643 Masurata: 631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	33	945,946	-	
2	arabil	DA	240	33	945,946	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.927,625 351.195,761	2	645.935,296 351.218,268	23.778
2	645.935,296 351.218,268	3	645.909,88 351.227,634	27.087
3	645.909,88 351.227,634	4	645.909,289 351.227,852	0.63
4	645.909,289 351.227,852	5	645.906,759 351.219,906	8.339
5	645.906,759 351.219,906	6	645.908,861 351.219,001	2.289
6	645.908,861 351.219,001	7	645.903,315 351.204,148	15.855
7	645.903,315 351.204,148	1	645.927,625 351.195,761	25.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24213	Din acte: 804 Masurata: 872	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24213-C1	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, an 1950.
A1.2	24213-C2	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, an 1955.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105394 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1826, din 13/10/2022 emis de Dan Laurentiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MARIN**, casatorit cu 2) **MIHAI MARIANA**	
76401 / 09/07/2024		
Act Notarial nr. 257, din 09/07/2024 emis de Ifrim Valerica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGUS IOAN-MARIUS**, necasatorit	
115143 / 10/09/2024		
Act Administrativ nr. 5352, din 29/03/2024 emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE (act administrativ nr 5346 din 29.03.2024, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 5575 din 09.09.2024, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 5574 din 09.09.2024, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE);		
B5	Se noteaza adresa imobilului , ca fiind com Sfantu Gheorghe , sat Butoiu , Strada Alunului , nr 3 conform certificatului de nomenclaturastradala si adresa nr. 5352/2024	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

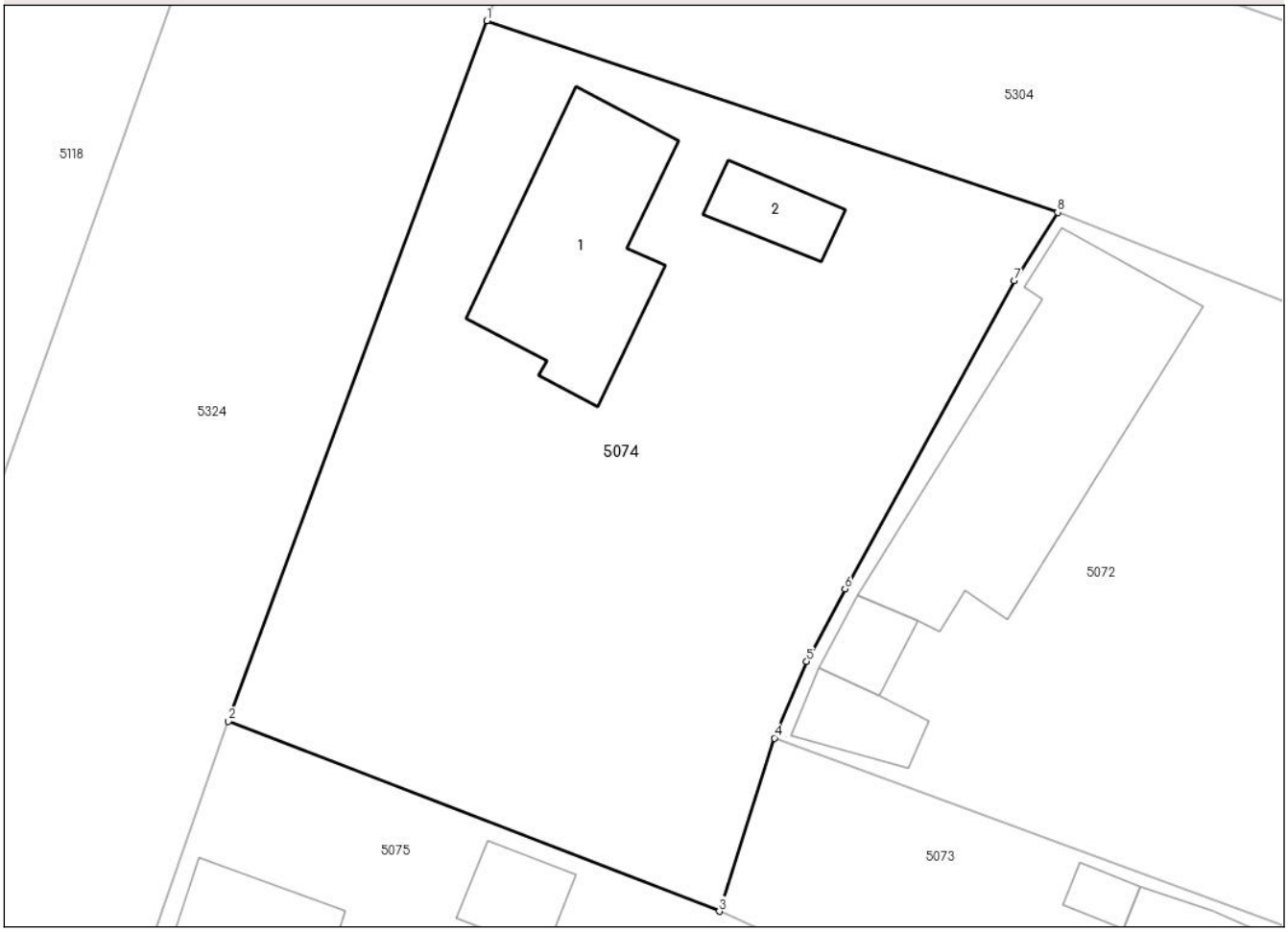
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24213	Din acte: 804 Masurata: 872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	33	949,950	-	
2	arabil	DA	458	33	949,950	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24213-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, an 1950.
A1.2	24213-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, an 1955.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.896,095 351.260,761	2	645.884,244 351.228,62	34.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.884,244 351.228,62	3	645.906,759 351.219,906	24.142
3	645.906,759 351.219,906	4	645.909,289 351.227,852	8.339
4	645.909,289 351.227,852	5	645.910,77 351.231,363	3.81
5	645.910,77 351.231,363	6	645.912,528 351.234,692	3.765
6	645.912,528 351.234,692	7	645.920,285 351.248,836	16.131
7	645.920,285 351.248,836	8	645.922,281 351.251,968	3.714
8	645.922,281 351.251,968	1	645.896,095 351.260,761	27.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 419 Masurata: 444	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108680, din 06/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA MARIA**	
Act Notarial nr. 546, din 20/04/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, vanzare-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAHARIA MARIA** 2) **ZAHARIA NICULAE**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

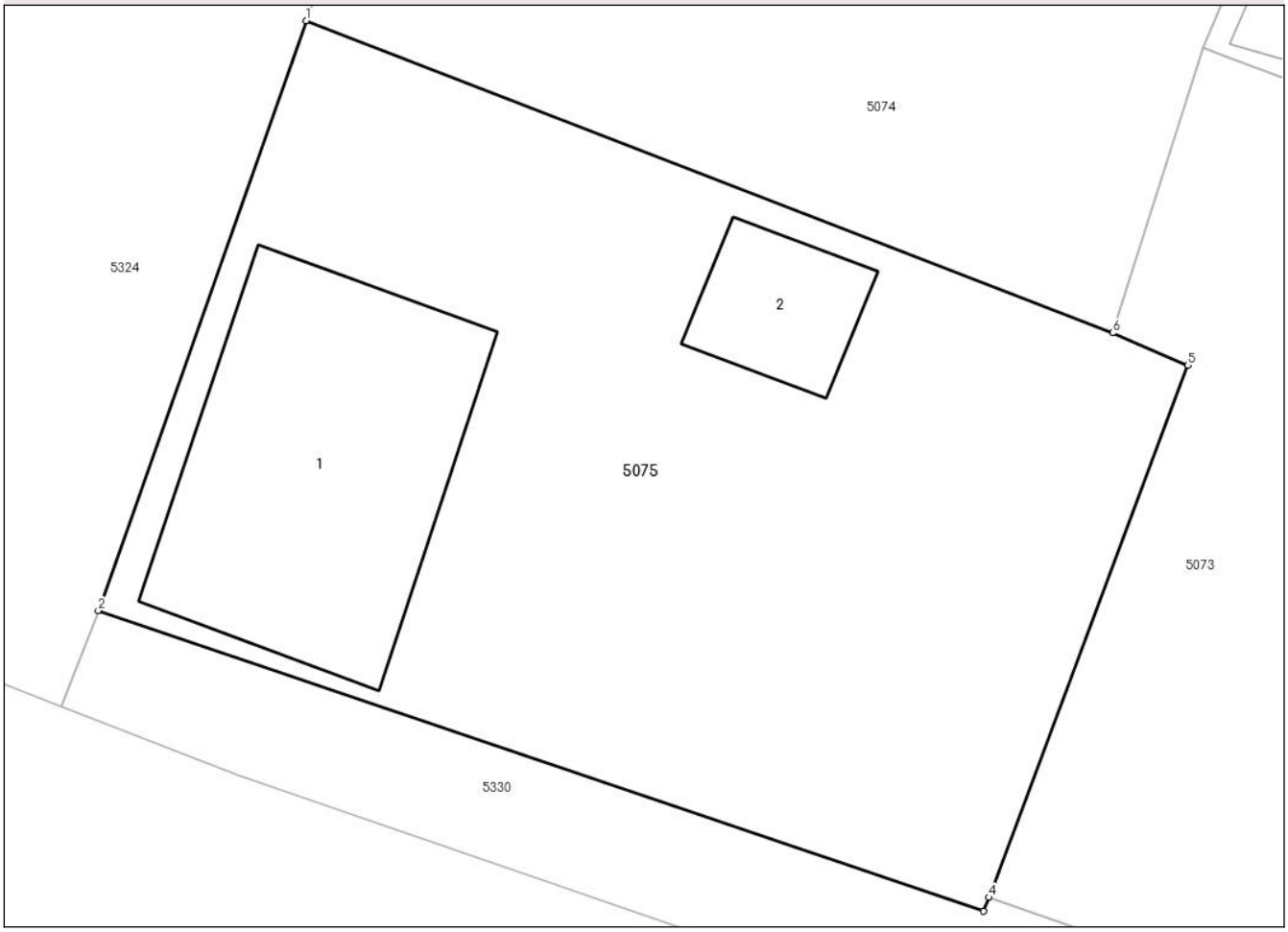
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 419 Masurata: 444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	33	951,952	-	
2	arabil	DA	55	33	951,952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.884,244 351.228,62	2	645.878,448 351.212,148	17.462
2	645.878,448 351.212,148	3	645.903,151 351.203,762	26.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.903,151 351.203,762	4	645.903,315 351.204,148	0.419
4	645.903,315 351.204,148	5	645.908,861 351.219,001	15.855
5	645.908,861 351.219,001	6	645.906,759 351.219,906	2.289
6	645.906,759 351.219,906	1	645.884,244 351.228,62	24.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.910 Masurata: 1.928	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 12/01/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DAN ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 109164, din 20/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1660/1910	A1
	1) **DAN ALEXANDRU** 2) **RADU IOANA**	
Act Notarial nr. 49, din 30/01/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **DAN ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 8, din 12/01/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 188/1910	A1
	1) **DAN ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 49, din 30/01/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 62/1910	A1
	1) **DAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

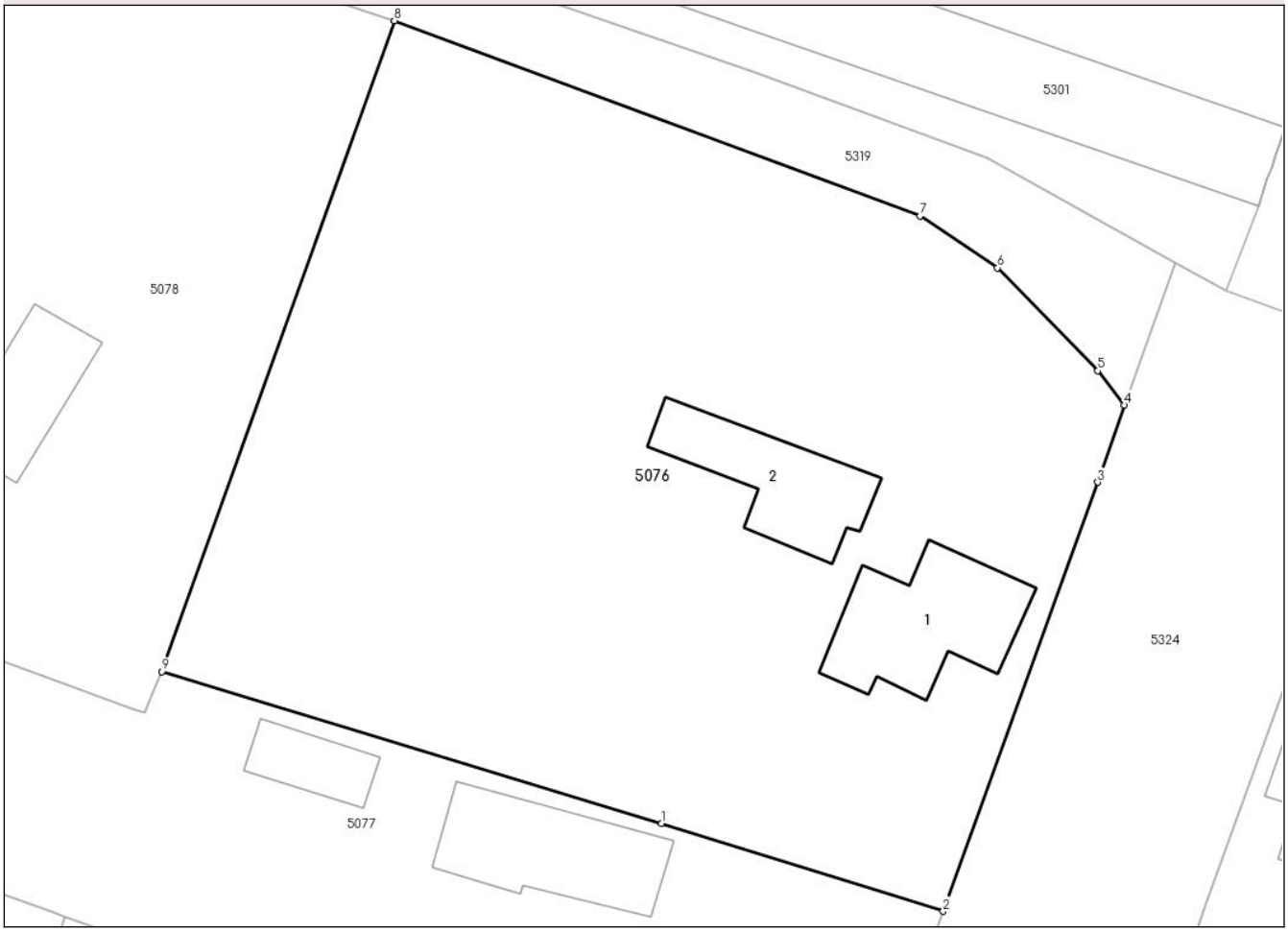
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.910 Masurata: 1.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	903	17	441,442,443, 444,445,446	-	
2	arabil	DA	280	17	441,442,443, 444,445,446	-	
3	arabil	DA	345	17	441,442,443, 444,445,446	-	
4	vie	DA	400	17	441,442,443, 444,445,446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.983,215 351.605,905	2	646.000,154 351.600,616	17.746
2	646.000,154 351.600,616	3	646.009,438 351.626,404	27.408
3	646.009,438 351.626,404	4	646.011,024 351.631,049	4.908
4	646.011,024 351.631,049	5	646.009,455 351.633,113	2.593
5	646.009,455 351.633,113	6	646.003,415 351.639,29	8.639
6	646.003,415 351.639,29	7	645.998,769 351.642,423	5.604
7	645.998,769 351.642,423	8	645.967,148 351.654,153	33.727
8	645.967,148 351.654,153	9	645.953,194 351.615,019	41.547
9	645.953,194 351.615,019	1	645.983,215 351.605,905	31.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20329	Din acte: 1.465 Masurata: 1.459	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20329-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA IN ANUL 1965 DIN PAIANTA, PARTER.
A1.2	20329-C2	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA, CONSTRUITA IN ANUL 1965 DIN PAIANTA.
A1.3	20329-C3	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22796 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 599, din 18/05/2012 emis de NITU CRISTINA EMILIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAN GHEORGHE**, casatorit cu 2) **DAN PAULINA**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DAN GHEORGHE**, casatorit cu 2) **DAN PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22796 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 599, din 18/05/2012 emis de NITU CRISTINA EMILIA;		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere,	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAN ROZA** 2) **DAN NAE**, soti	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAN ROZA** 2) **DAN NAE**, soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

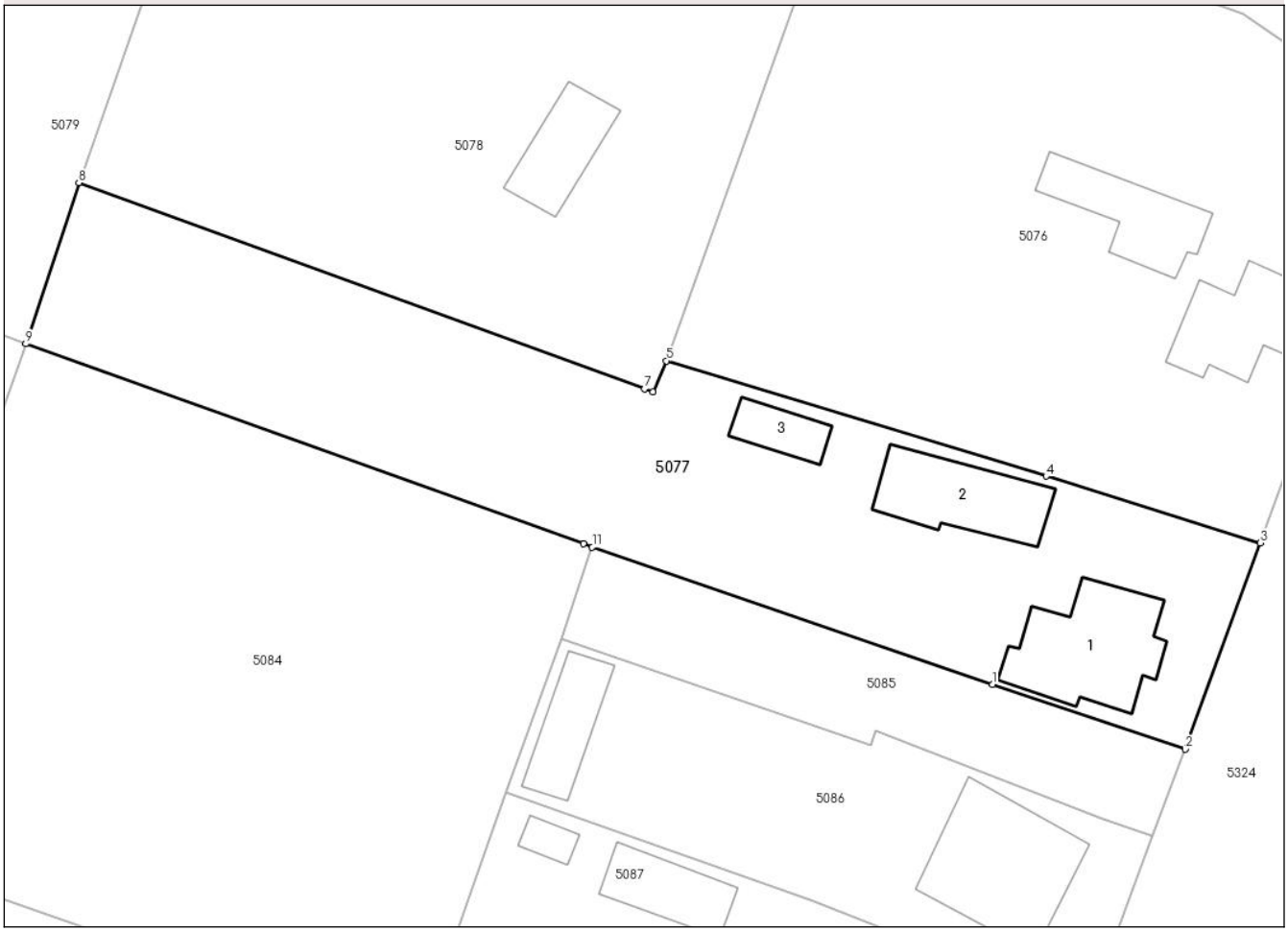
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20329	Din acte: 1.465 Masurata: 1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	17	447	-	
2	livada	DA	540	17	447	-	
3	arabil	DA	85	17	447	-	
4	arabil	DA	140	17	447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20329-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA IN ANUL 1965 DIN PAIANTA, PARTER.
A1.2	20329-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA, CONSTRUITA IN ANUL 1965 DIN PAIANTA.
A1.3	20329-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.978,977 351.589,428	2	645.994,223 351.584,305	16.084
2	645.994,223 351.584,305	3	646.000,154 351.600,616	17.356
3	646.000,154 351.600,616	4	645.983,215 351.605,905	17.746
4	645.983,215 351.605,905	5	645.953,194 351.615,019	31.374
5	645.953,194 351.615,019	6	645.952,109 351.612,553	2.694
6	645.952,109 351.612,553	7	645.951,446 351.612,802	0.708
7	645.951,446 351.612,802	8	645.906,717 351.629,104	47.607
8	645.906,717 351.629,104	9	645.902,534 351.616,371	13.402
9	645.902,534 351.616,371	10	645.946,643 351.600,552	46.859
10	645.946,643 351.600,552	11	645.947,328 351.600,278	0.738
11	645.947,328 351.600,278	1	645.978,977 351.589,428	33.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.798 Masurata: 2.121	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109416, din 22/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARALAMBIE CRISTINA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HARALAMBIE CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

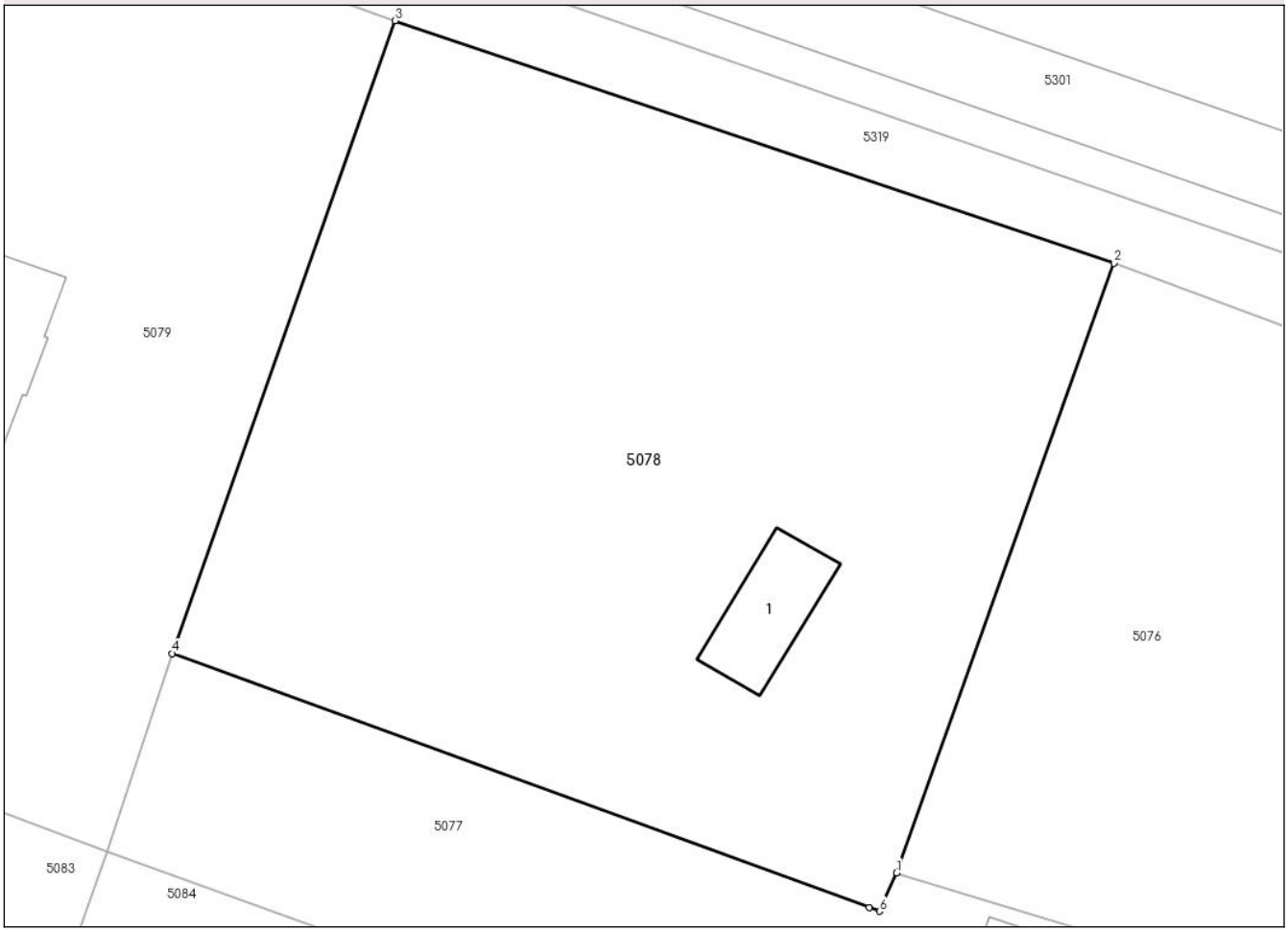
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.798 Masurata: 2.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	17	435,436,437, 438,439,440	-	
2	arabil	DA	2.011	17	435,436,437, 438,439,440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.953,194 351.615,019	2	645.967,148 351.654,153	41.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.967,148 351.654,153	3	645.920,998 351.669,713	48.703
3	645.920,998 351.669,713	4	645.906,717 351.629,104	43.047
4	645.906,717 351.629,104	5	645.951,446 351.612,802	47.607
5	645.951,446 351.612,802	6	645.952,109 351.612,553	0.708
6	645.952,109 351.612,553	1	645.953,194 351.615,019	2.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 888, din 19/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEDEA TUDOREL ROMICA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LEDEA TUDOREL ROMICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

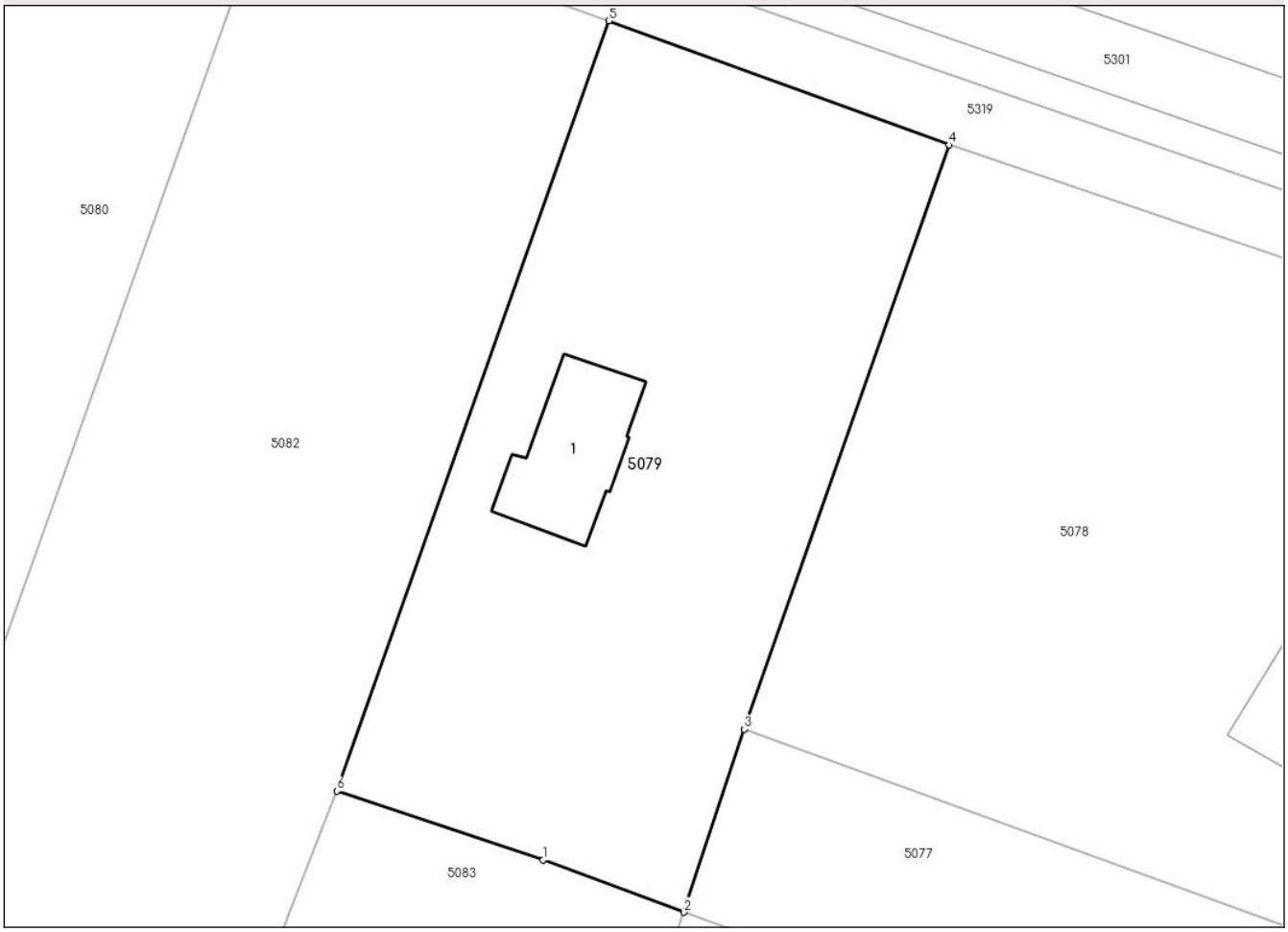
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	17	430	-	
2	arabil	DA	1.190	17	430	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.892,737 351.619,999	2	645.902,534 351.616,371	10.448
2	645.902,534 351.616,371	3	645.906,717 351.629,104	13.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.906,717 351.629,104	4	645.920,998 351.669,713	43.047
4	645.920,998 351.669,713	5	645.897,301 351.678,352	25.223
5	645.897,301 351.678,352	6	645.878,366 351.624,787	56.813
6	645.878,366 351.624,787	1	645.892,737 351.619,999	15.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:190
Nr. cadastral vechi:377

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26912	Din acte: 2.895 Masurata: 2.941	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26912-C1	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit.
A1.2	26912-C2	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11945 / 28/05/2007		
Act Notarial nr. 2144, din 25/05/2007 emis de BNP Ion Traian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINDAR HOSSEIN** 2) **DINDAR AIDA-IULIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

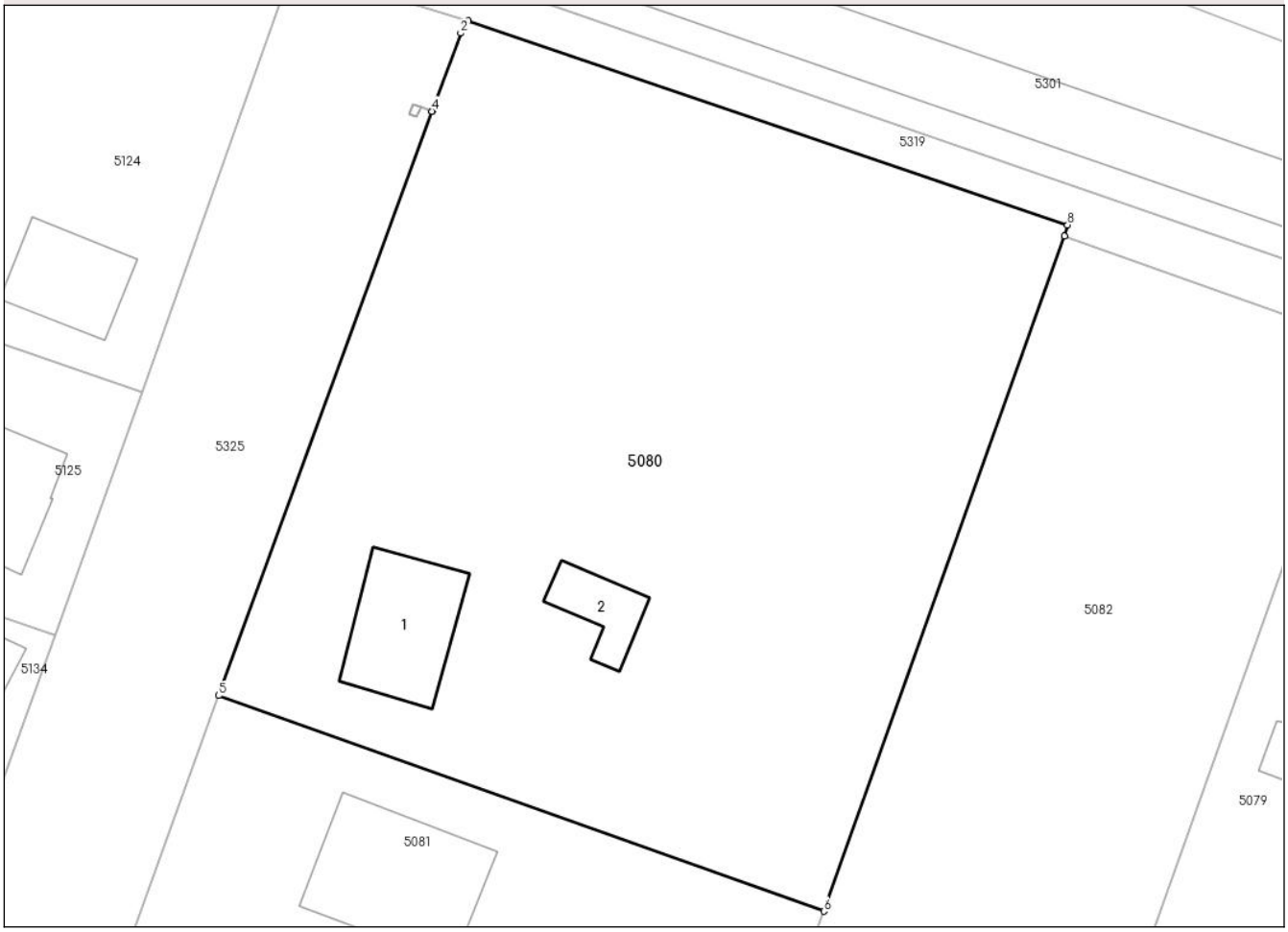
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26912	Din acte: 2.895 Masurata: 2.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	17	419-422	-	
2	arabil	DA	2.651	17	419-422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26912-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit.
A1.2	26912-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.826,101 351.704,012	2	645.825,52 351.703,028	1.143
2	645.825,52 351.703,028	3	645.823,245 351.696,804	6.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.823,245 351.696,804	4	645.823,242 351.696,795	0.01
4	645.823,242 351.696,795	5	645.806,217 351.650,225	49.584
5	645.806,217 351.650,225	6	645.854,45 351.633,041	51.203
6	645.854,45 351.633,041	7	645.873,65 351.686,836	57.119
7	645.873,65 351.686,836	8	645.873,88 351.687,733	0.926
8	645.873,88 351.687,733	1	645.826,101 351.704,012	50.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.128 Masurata: 2.165	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Casa de locuit.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 419, din 21/02/2002 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, VANZARE-CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSMA ANASIA**, casatorita	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COSMA ANASIA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

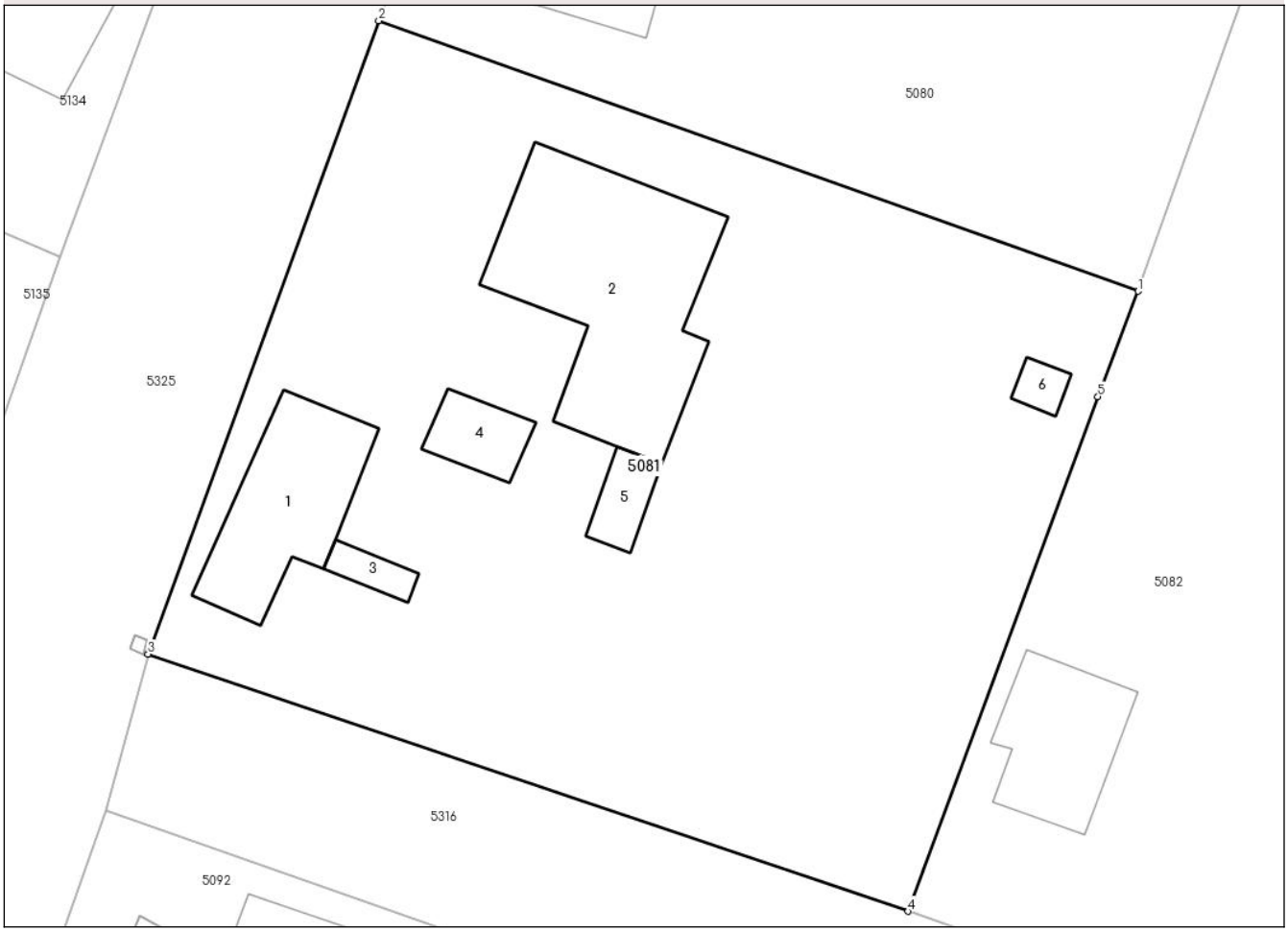
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.128 Masurata: 2.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	17	423,424	-	
2	arabil	DA	750	17	423,424	-	
3	arabil	DA	285	17	423,424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Casa de locuit.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.854,45 351.633,041	2	645.806,217 351.650,225	51.203
2	645.806,217 351.650,225	3	645.791,569 351.609,998	42.811
3	645.791,569 351.609,998	4	645.839,852 351.593,656	50.973
4	645.839,852 351.593,656	5	645.851,907 351.626,348	34.844
5	645.851,907 351.626,348	1	645.854,45 351.633,041	7.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.454 Masurata: 2.488	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109205, din 14/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PASCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.454 Masurata: 2.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	17	425,426,427, 428,429	-	
2	arabil	DA	2.138	17	425,426,427, 428,429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.851,907 351.626,348	2	645.839,852 351.593,656	34.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.839,852 351.593,656	3	645.863,248 351.585,556	24.759
3	645.863,248 351.585,556	4	645.868,822 351.600,177	15.647
4	645.868,822 351.600,177	5	645.875,123 351.616,412	17.415
5	645.875,123 351.616,412	6	645.878,366 351.624,787	8.981
6	645.878,366 351.624,787	7	645.897,301 351.678,352	56.813
7	645.897,301 351.678,352	8	645.873,65 351.686,836	25.126
8	645.873,65 351.686,836	9	645.854,45 351.633,041	57.119
9	645.854,45 351.633,041	1	645.851,907 351.626,348	7.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25536	Din acte: 1.105 Masurata: 1.094	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25536-C1	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 1947.
A1.2	25536-C2	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58971 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 529, din 03/04/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (contract vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBAN MARIA-VIOLETA** 2) **SERBAN VASILICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

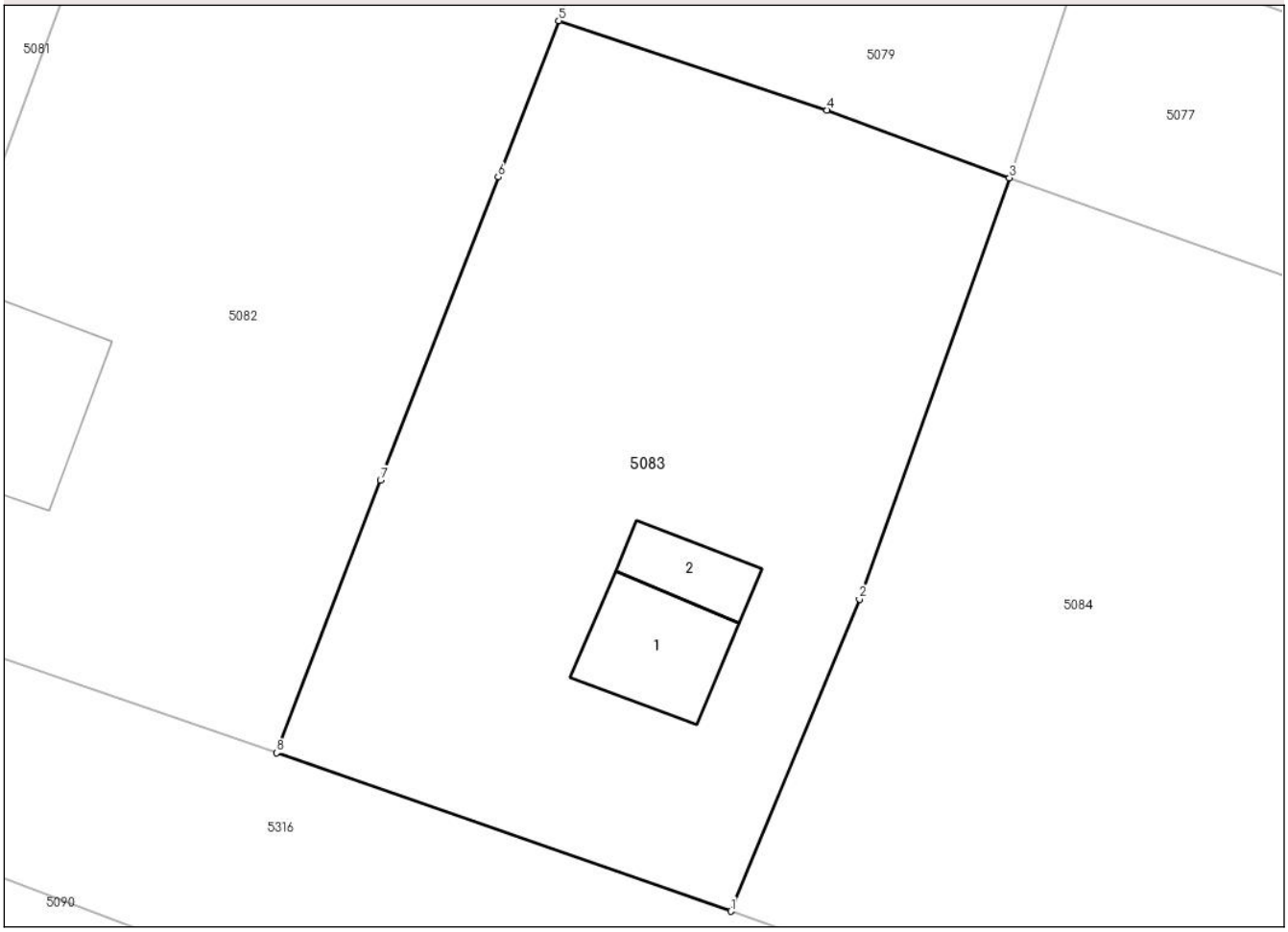
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25536	Din acte: 1.105 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	17	431,432,433	-	
2	arabil	DA	510	17	431,432,433	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25536-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 1947.
A1.2	25536-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 1952.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.887,587 351.577,059	2	645.894,492 351.593,779	18.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.894,492 351.593,779	3	645.902,534 351.616,371	23.981
3	645.902,534 351.616,371	4	645.892,737 351.619,999	10.448
4	645.892,737 351.619,999	5	645.878,366 351.624,787	15.148
5	645.878,366 351.624,787	6	645.875,123 351.616,412	8.981
6	645.875,123 351.616,412	7	645.868,822 351.600,177	17.415
7	645.868,822 351.600,177	8	645.863,248 351.585,556	15.647
8	645.863,248 351.585,556	1	645.887,587 351.577,059	25.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.090 Masurata: 2.002	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109538, din 08/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NICOLAE** 2) **DUMITRU GHEORGHE** 3) **DUMITRU ION** 4) **MIHAI ELEONORA** 5) **IONESCU ELENA** 6) **GHIOCA VARVARA** 7) **TOMA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

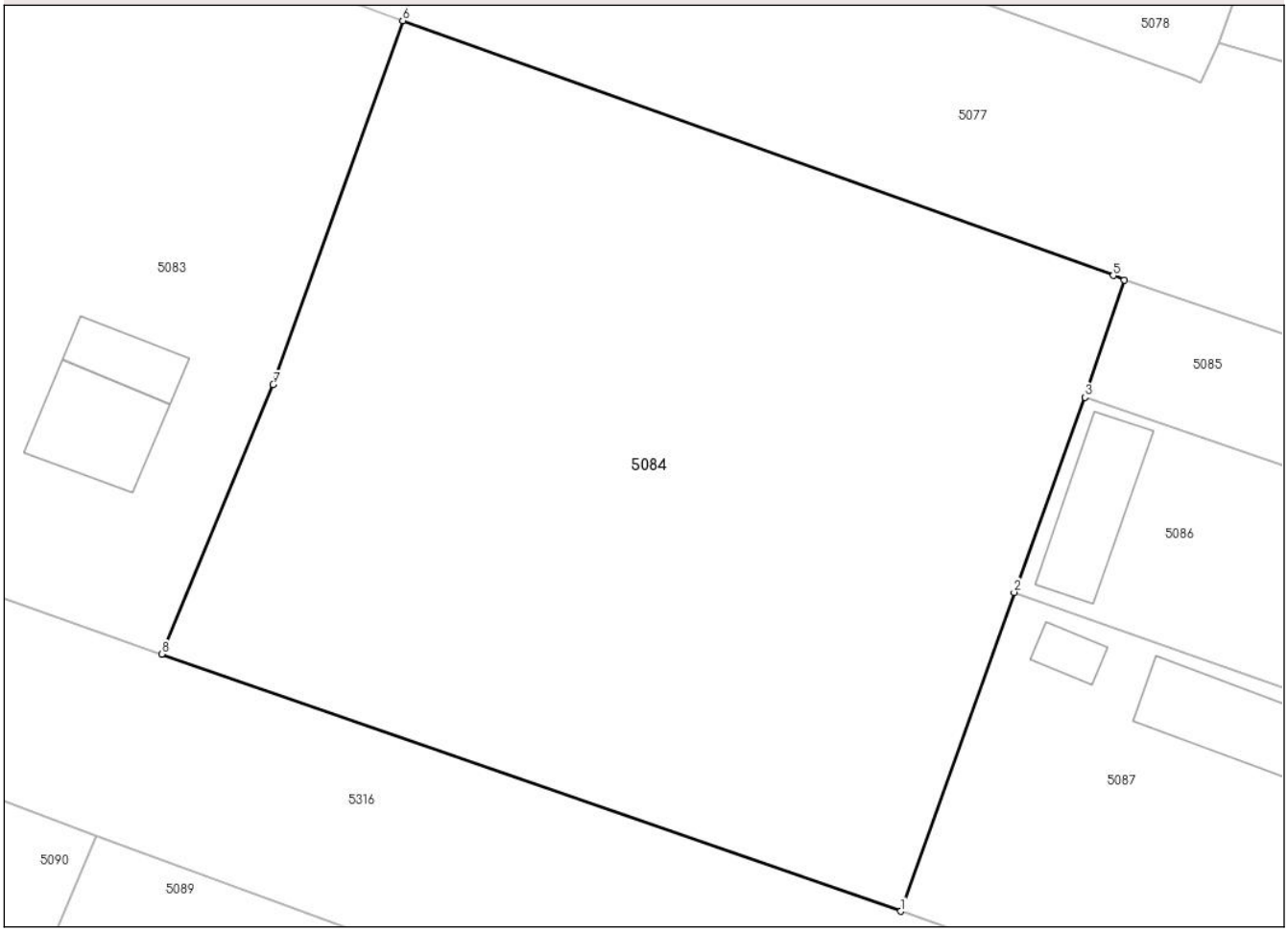
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.090 Masurata: 2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.002	17	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.933,457 351.561,089	2	645.940,499 351.580,881	21.007
2	645.940,499 351.580,881	3	645.944,892 351.592,992	12.884
3	645.944,892 351.592,992	4	645.947,328 351.600,278	7.682
4	645.947,328 351.600,278	5	645.946,643 351.600,552	0.738
5	645.946,643 351.600,552	6	645.902,534 351.616,371	46.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.902,534 351.616,371	7	645.894,492 351.593,779	23.981
7	645.894,492 351.593,779	8	645.887,587 351.577,059	18.09
8	645.887,587 351.577,059	1	645.933,457 351.561,089	48.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21737	Din acte: 409 Masurata: 362	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61858 / 07/08/2018		
Act Notarial nr. 3684, din 02/08/2018 emis de Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN NICOLETA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

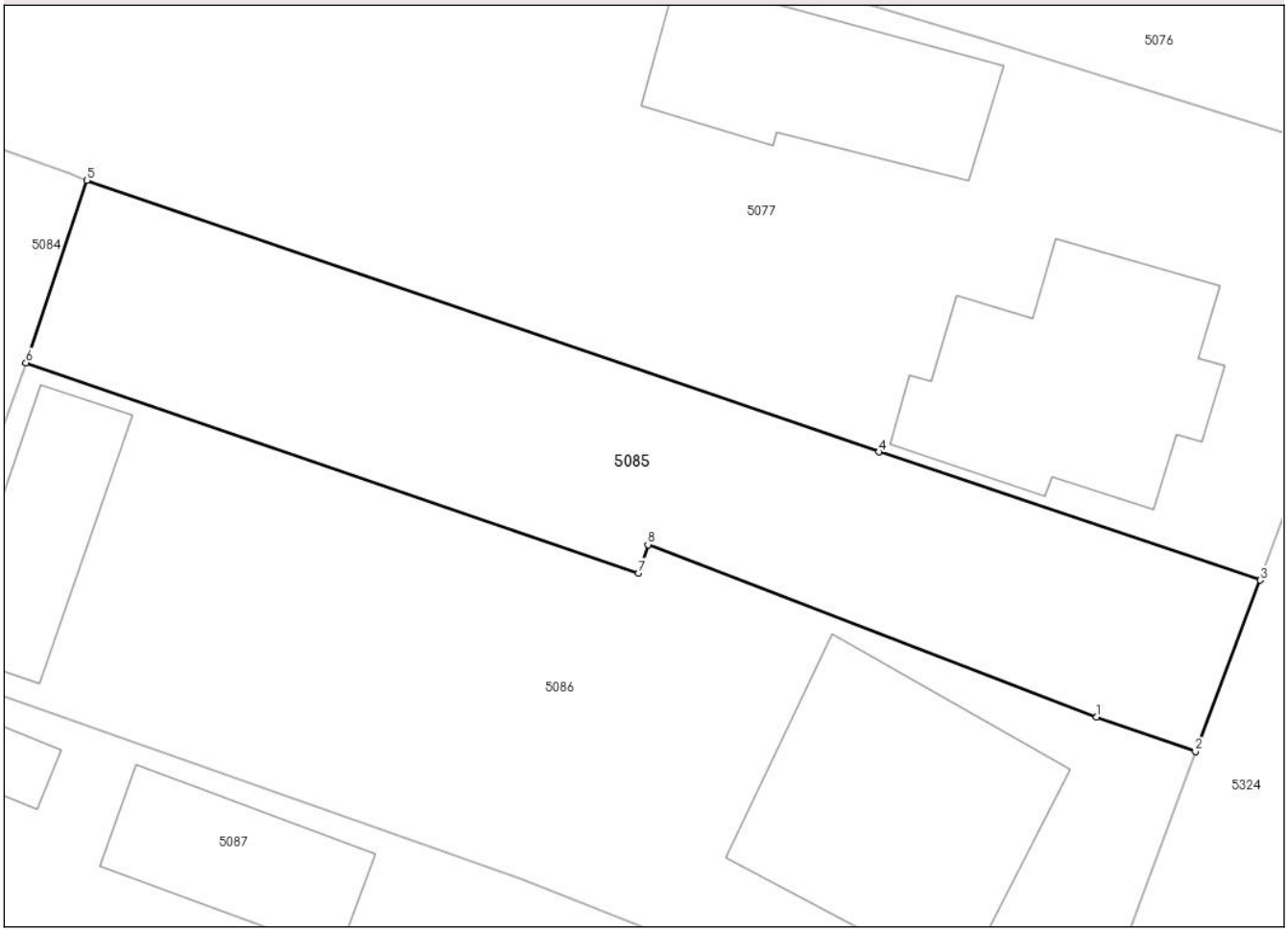
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21737	Din acte: 409 Masurata: 362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	362	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.987,677 351.578,828	2	645.991,629 351.577,458	4.183
2	645.991,629 351.577,458	3	645.994,223 351.584,305	7.322
3	645.994,223 351.584,305	4	645.978,977 351.589,428	16.084
4	645.978,977 351.589,428	5	645.947,328 351.600,278	33.457
5	645.947,328 351.600,278	6	645.944,892 351.592,992	7.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.944,892 351.592,992	7	645.969,379 351.584,59	25.889
7	645.969,379 351.584,59	8	645.969,753 351.585,727	1.197
8	645.969,753 351.585,727	1	645.987,677 351.578,828	19.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
Nr. cadastral vechi:286

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20996	Din acte: 646 Masurata: 671	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20996-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit.
A1.3	20996-C3	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1344 / 11/11/2004		
Act Notarial nr. 3787, din 04/11/2004 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1, A1.1
	1) **ION IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 68)	
163 / 03/01/2019		
Act Notarial nr. 183, din 17/12/2018 emis de Florea Neculai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **ION IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **DENER MIRELA**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ION IOANA** 2) **DENER MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

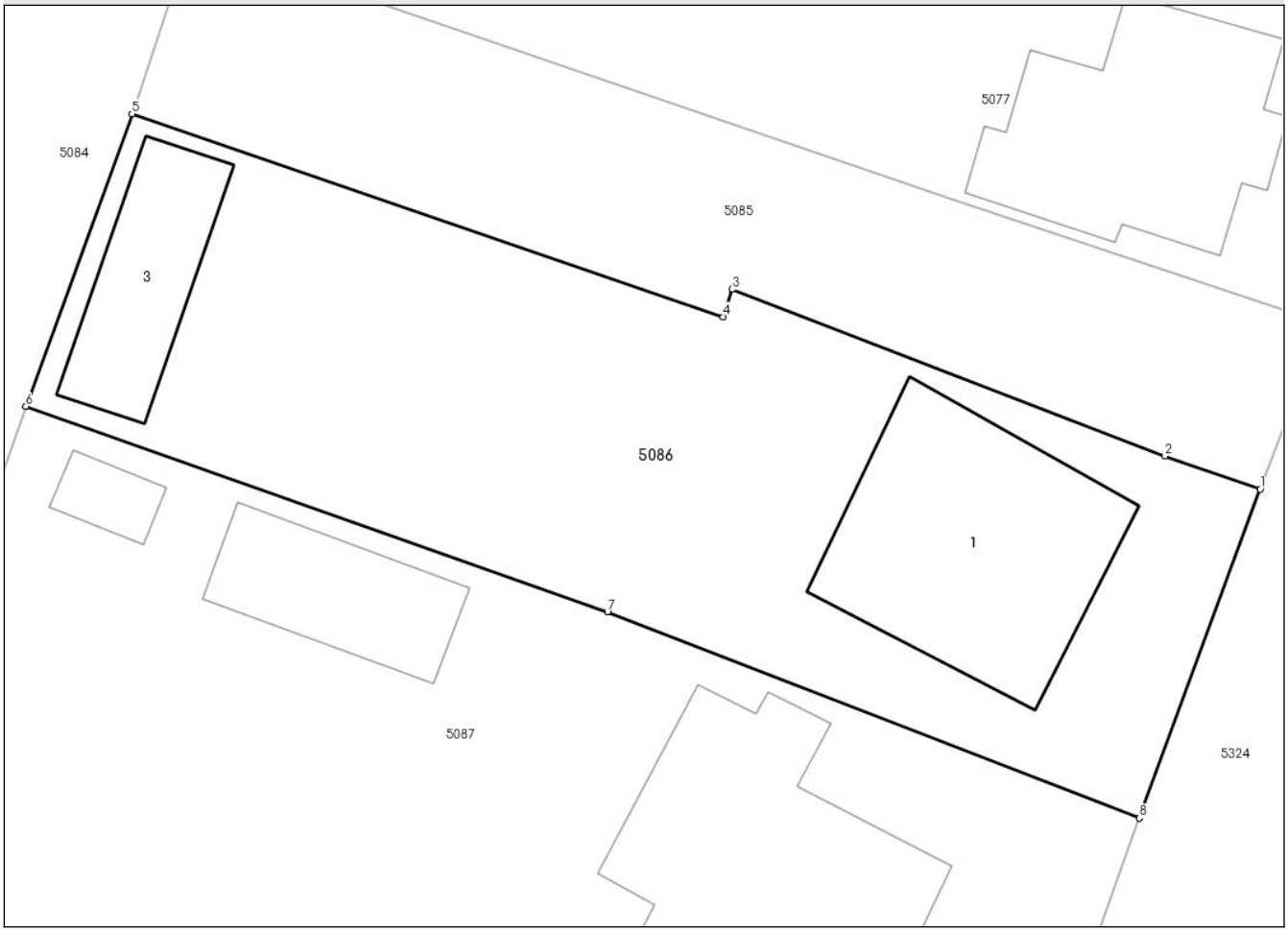
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20996	Din acte: 646 Masurata: 671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	-	-	-	
2	arabil	DA	70	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20996-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit.
A1.3	20996-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.991,629 351.577,458	2	645.987,677 351.578,828	4.183
2	645.987,677 351.578,828	3	645.969,753 351.585,727	19.206
3	645.969,753 351.585,727	4	645.969,379 351.584,59	1.197
4	645.969,379 351.584,59	5	645.944,892 351.592,992	25.889
5	645.944,892 351.592,992	6	645.940,499 351.580,881	12.884
6	645.940,499 351.580,881	7	645.964,589 351.572,372	25.549
7	645.964,589 351.572,372	8	645.986,625 351.563,832	23.633
8	645.986,625 351.563,832	1	645.991,629 351.577,458	14.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26596	Din acte: 1.059 Masurata: 1.021	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26596-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA. parter, an 1962;
A1.2	26596-C2	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA. parter, an 1965;
A1.3	26596-C3	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA. parter, an 2000;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131634 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/02/2022 emis de BNP ION TRAIAN (act notarial nr 75 din 17.02.2022, emis de BNP ION TRAIAN;act administrativ nr 5876 din 23.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXE VICTOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXE MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ALEXE VICTOR** 2) **ALEXE MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

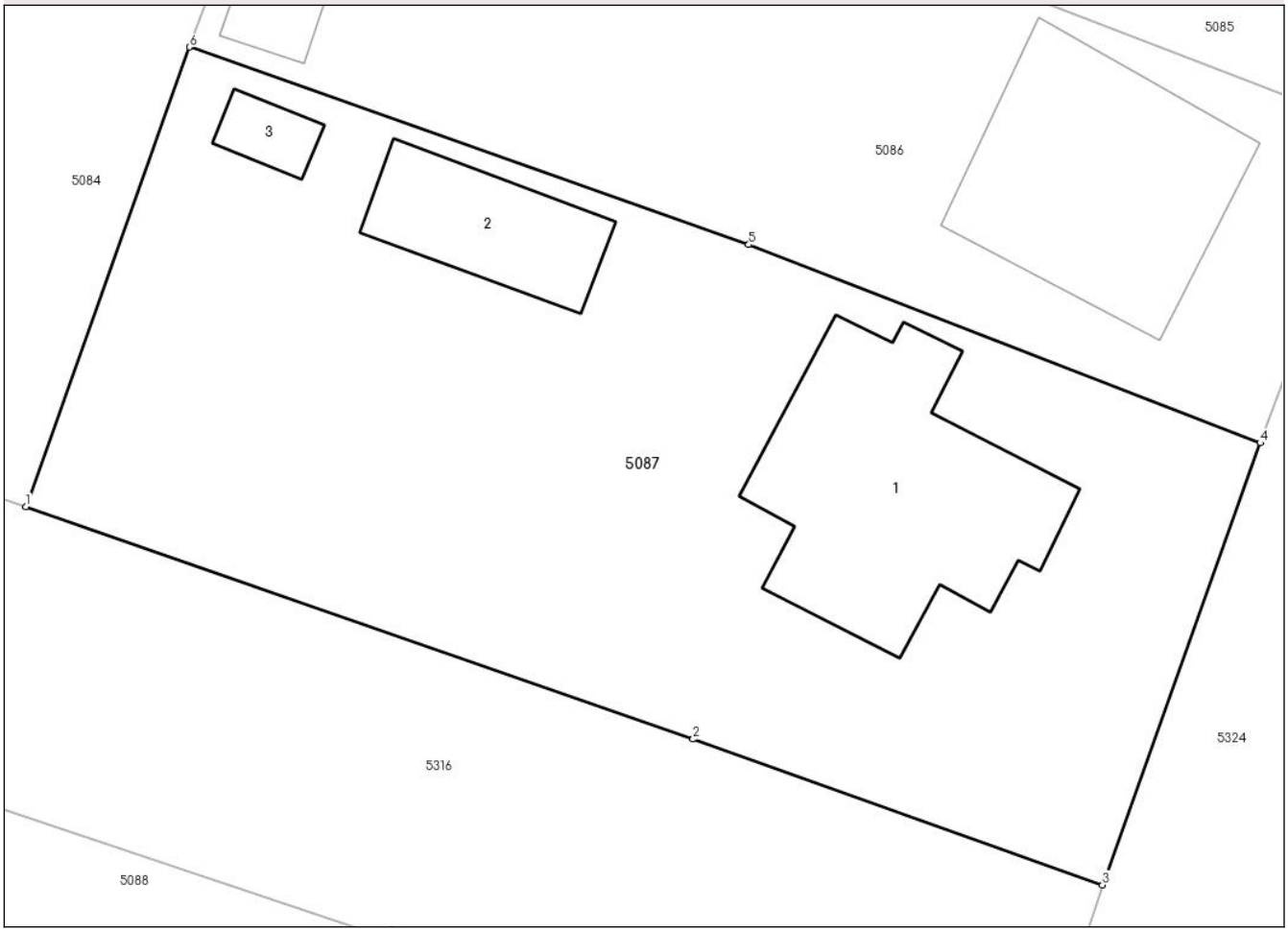
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26596	Din acte: 1.059 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	-	-	-	
2	arabil	DA	525	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26596-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA. parter, an 1962;
A1.2	26596-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA. parter, an 1965;
A1.3	26596-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA. parter, an 2000;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.933,457 351.561,089	2	645.962,195 351.551,07	30.434
2	645.962,195 351.551,07	3	645.979,832 351.544,792	18.721
3	645.979,832 351.544,792	4	645.986,625 351.563,832	20.216
4	645.986,625 351.563,832	5	645.964,589 351.572,372	23.633
5	645.964,589 351.572,372	6	645.940,499 351.580,881	25.549
6	645.940,499 351.580,881	1	645.933,457 351.561,089	21.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20341	Din acte: 2.248 Masurata: 2.338	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20341-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit, construita in anul 1934 din paianta.
A1.3	20341-C3	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26931 / 12/06/2012		
Act Notarial nr. 718, din 12/06/2012 emis de NITU CRISTINA EMILIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **TRONARU MANOLE**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **PRISAN NELA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **TRONARU MANOLE**, necasatorit 2) **PRISAN NELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

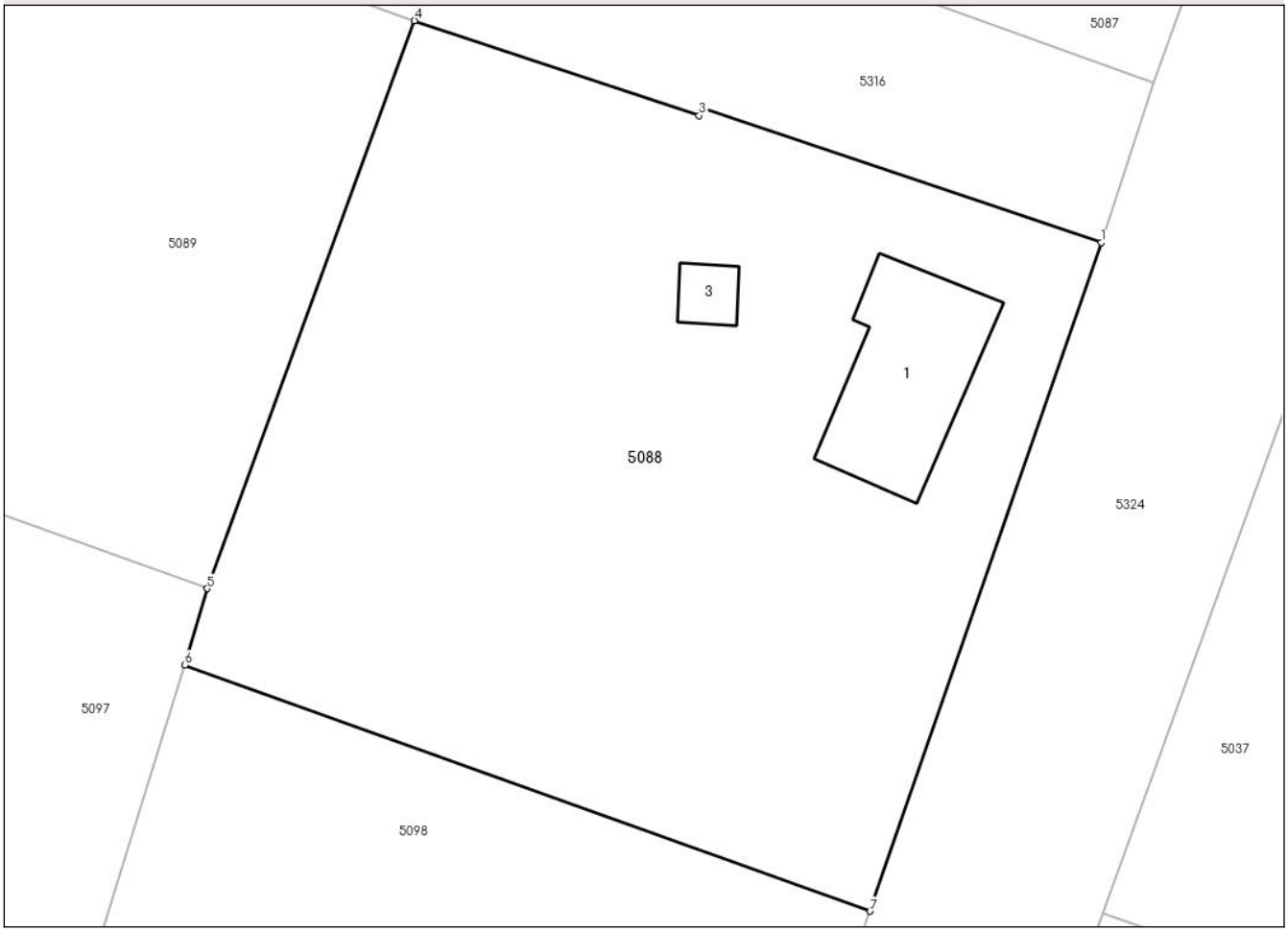
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20341	Din acte: 2.248 Masurata: 2.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	-	-	-	
2	arabil	DA	1.143	-	-	-	
3	vie	DA	330	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20341-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit, construita in anul 1934 din paianta.
A1.3	20341-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.976,235 351.533,896	2	645.949,151 351.543,012	28.577
2	645.949,151 351.543,012	3	645.948,916 351.542,545	0.523
3	645.948,916 351.542,545	4	645.929,583 351.548,984	20.377
4	645.929,583 351.548,984	5	645.915,474 351.510,397	41.086
5	645.915,474 351.510,397	6	645.913,984 351.505,204	5.403
6	645.913,984 351.505,204	7	645.960,522 351.488,467	49.456
7	645.960,522 351.488,467	1	645.976,235 351.533,896	48.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.042 Masurata: 2.051	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 564, din 25/10/2023 emis de SPN ION TRAIAN SI ION ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACSU TUDORA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACSU ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTACHE MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.042 Masurata: 2.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	23	624,625,626, 627	-	
2	arabil	DA	1.561	23	624,625,626, 627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.868,525 351.527,28	2	645.915,474 351.510,397	49.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.915,474 351.510,397	3	645.929,583 351.548,984	41.086
3	645.929,583 351.548,984	4	645.883,511 351.565,764	49.033
4	645.883,511 351.565,764	5	645.876,163 351.548,571	18.697
5	645.876,163 351.548,571	6	645.871,814 351.536,667	12.674
6	645.871,814 351.536,667	1	645.868,525 351.527,28	9.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25544	Din acte: 2.063 Masurata: 2.070	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25544-C1	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 1964.
A1.2	25544-C2	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93376 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 196/2016, din 03/10/2016 emis de BNPA DAN LAURENTIU SI DAN GEORGE (act administrativ nr 109162/56077 din 20.11.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act administrativ nr 2980 din 26.09.2022, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 2974 din 26.09.2022, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE;act notarial nr 6 din 25.01.2010, emis de BNP ION TRAIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SUDITU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

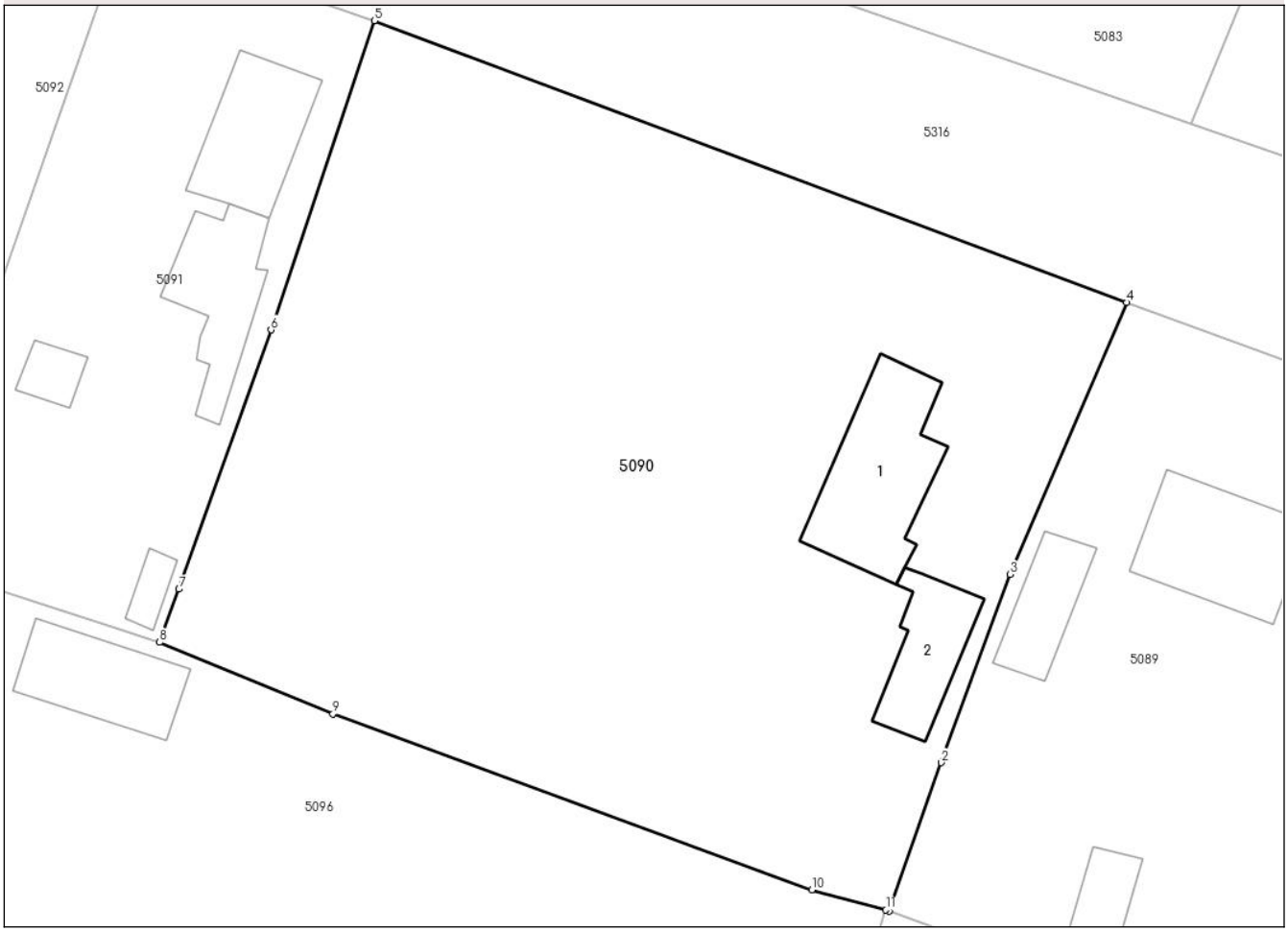
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25544	Din acte: 2.063 Masurata: 2.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	-	-	-	
2	arabil	DA	1.466	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25544-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 1964.
A1.2	25544-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 1966.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.868,525 351.527,28	2	645.871,814 351.536,667	9.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.871,814 351.536,667	3	645.876,163 351.548,571	12.674
3	645.876,163 351.548,571	4	645.883,511 351.565,764	18.697
4	645.883,511 351.565,764	5	645.835,97 351.583,573	50.767
5	645.835,97 351.583,573	6	645.829,429 351.564,024	20.614
6	645.829,429 351.564,024	7	645.823,611 351.547,64	17.386
7	645.823,611 351.547,64	8	645.822,394 351.544,275	3.578
8	645.822,394 351.544,275	9	645.833,343 351.539,758	11.844
9	645.833,343 351.539,758	10	645.863,624 351.528,64	32.258
10	645.863,624 351.528,64	11	645.868,298 351.527,361	4.846
11	645.868,298 351.527,361	1	645.868,525 351.527,28	0.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20581	Din acte: 709 Masurata: 710	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20581-C4	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, construita in anul 1992.
A1.5	20581-C5	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, construita in anul 1992.
A1.6	20581-C6	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, construita in anul 1992.
A1.7	20581-C7	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, construita in anul 1992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57586 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 3773, din 27/09/2013 emis de ION TRAIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20581 a imobilului cu numarul cadastral 20581/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20554 inscris in cartea funciara 20554;	A1, A1.4
118383 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 1437, din 27/08/2021 emis de Nitu Cristina Emilia (contract de vanzare ; act administrativ nr 4840 din 23.08.2021, emis de Primaria comunei Sfintu Gheorghe, jud. Ialomita);		
B11	Se noteaza adresa imobilului inscris la A1, A1.4, ca fiind situat in sat Butoiu, comuna Sfintu Gheorghe, str. Stejarilor, nr.11, jud. Ialomita	A1, A1.4
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.4
	1) **STANCIU VASILE**, necasatorit	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.4
	1) **COMANICI MIHAELA-CLAUDIA**, necasatorita	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.4
	1) **COMANICI VALENTIN FLORIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **STANCIU VASILE**, necasatorit 2) **COMANICI MIHAELA-CLAUDIA**, necasatorita 3) **COMANICI VALENTIN FLORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20581	Din acte: 709 Masurata: 710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	198	23	641, 642, 643, 644, 645, 646	-	LOT NR. 1
2	curti constructii	DA	512	23	641, 642, 643, 644, 645, 646	-	LOT NR. 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20581-C4	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, construita in anul 1992.
A1.5	20581-C5	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, construita in anul 1992.
A1.6	20581-C6	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, construita in anul 1992.
A1.7	20581-C7	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, construita in anul 1992.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.806,294 351.549,564	2	645.810,172 351.548,242	4.097
2	645.810,172 351.548,242	3	645.820,062 351.545,052	10.391
3	645.820,062 351.545,052	4	645.822,394 351.544,275	2.458
4	645.822,394 351.544,275	5	645.823,611 351.547,64	3.578
5	645.823,611 351.547,64	6	645.829,429 351.564,024	17.386
6	645.829,429 351.564,024	7	645.835,97 351.583,573	20.614
7	645.835,97 351.583,573	8	645.820,088 351.589,136	16.828
8	645.820,088 351.589,136	9	645.815,941 351.577,314	12.528
9	645.815,941 351.577,314	10	645.811,835 351.565,462	12.543
10	645.811,835 351.565,462	11	645.809,784 351.559,575	6.234
11	645.809,784 351.559,575	1	645.806,294 351.549,564	10.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20583	653	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20583-C2	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa, construita in anul 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57586 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 3773, din 27/09/2013 emis de ION TRAIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20583 a imobilului cu numarul cadastral 20583/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20554 inscris in cartea funciara 20554;	A1, A1.2
57587 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 3773, din 27/09/2013 emis de ION TRAIAN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **NAFTANAILA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57587 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 3773, din 27/09/2013 emis de ION TRAIAN;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere, in sarcina imobilului de la A1 (fond aservit) in favoarea fondului dominant identificat cu nr. cadastral 20584 SFINTU GHEORGHE, inscris in CFE 20584 SFINTU GHEORGHE	A1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

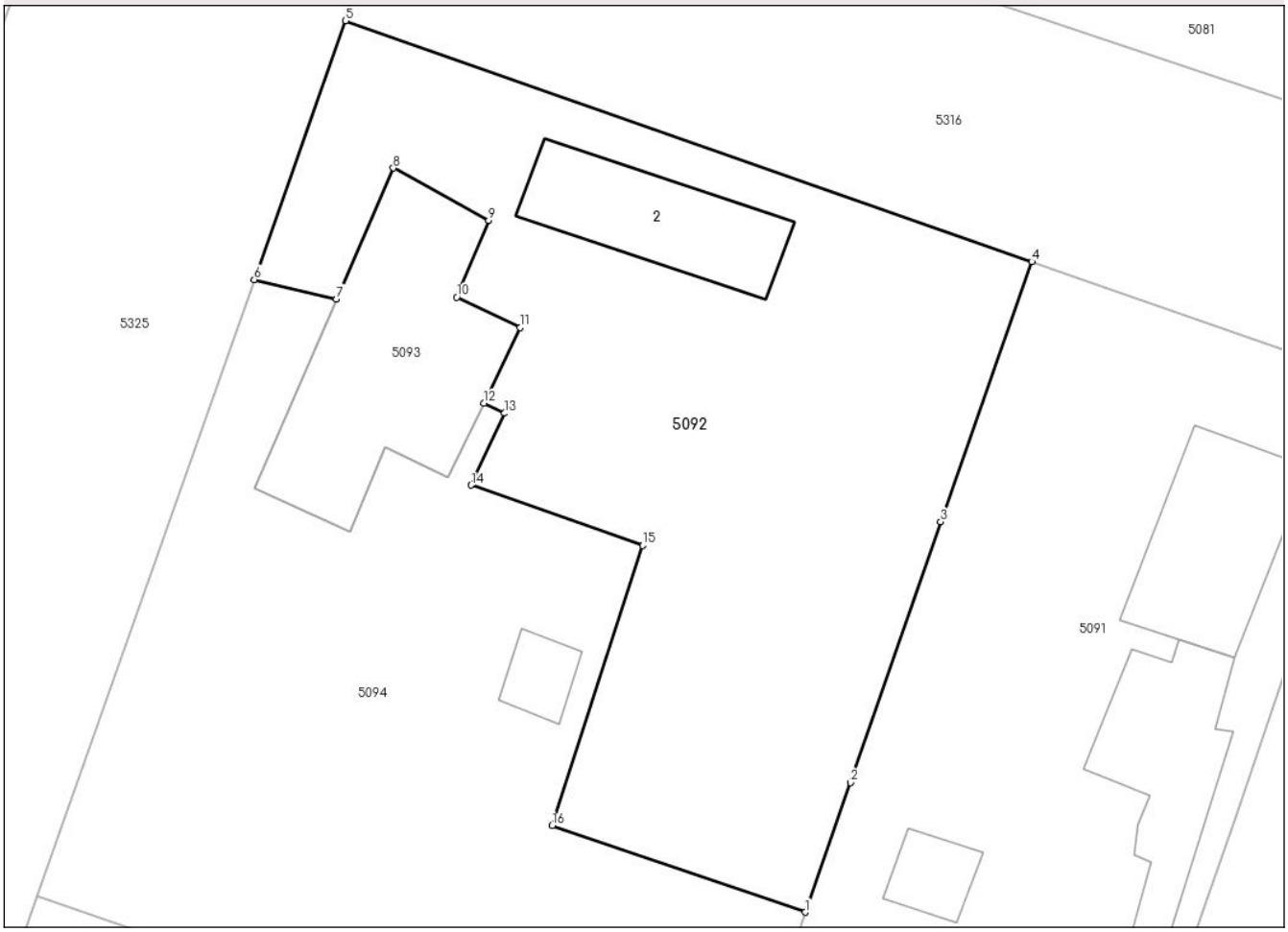
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20583	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	23	641, 642, 643, 644, 645, 646	-	LOT NR. 3
2	arabil	DA	326	23	641, 642, 643, 644, 645, 646	-	LOT NR. 3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20583-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa, construita in anul 1965.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.809,784 351.559,575	2	645.811,835 351.565,462	6.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.811,835 351.565,462	3	645.815,941 351.577,314	12.543
3	645.815,941 351.577,314	4	645.820,088 351.589,136	12.528
4	645.820,088 351.589,136	5	645.788,867 351.600,085	33.085
5	645.788,867 351.600,085	6	645.784,718 351.588,318	12.477
6	645.784,718 351.588,318	7	645.788,456 351.587,443	3.839
7	645.788,456 351.587,443	8	645.791,037 351.593,389	6.482
8	645.791,037 351.593,389	9	645.795,383 351.591,011	4.954
9	645.795,383 351.591,011	10	645.793,928 351.587,518	3.784
10	645.793,928 351.587,518	11	645.796,819 351.586,137	3.204
11	645.796,819 351.586,137	12	645.795,16 351.582,708	3.809
12	645.795,16 351.582,708	13	645.796,105 351.582,251	1.05
13	645.796,105 351.582,251	14	645.794,587 351.578,982	3.604
14	645.794,587 351.578,982	15	645.802,387 351.576,238	8.269
15	645.802,387 351.576,238	16	645.798,27 351.563,509	13.378
16	645.798,27 351.563,509	1	645.809,784 351.559,575	12.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20584	100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20584-C1	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit, construita in anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57586 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 3773, din 27/09/2013 emis de ION TRAIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20584 a imobilului cu numarul cadastral 20584/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20554 inscris in cartea funciara 20554;	A1, A1.1
57587 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 3773, din 27/09/2013 emis de ION TRAIAN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NAFTANAILA ANDREI**	
B12	se intabuleaza in favoarea imobilului descris la A.1 (fond dominant) dreptul de ;servitute de trecere in sarcina fondului aservit, identificat cu nr cadastral 20582;SFINTU GHEORGHE, inscris in CFE 20582 SFINTU GHEORGHE si nr. cadastral 20583 SFINTU GHEORGHE, inscris in CFE 20583 SFINTU GHEORGHE	A1, A1.1
54842 / 28/08/2014		
Act Notarial nr. 3085, din 22/08/2014 emis de ION TRAIAN;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DUMITRU ELENA SORINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

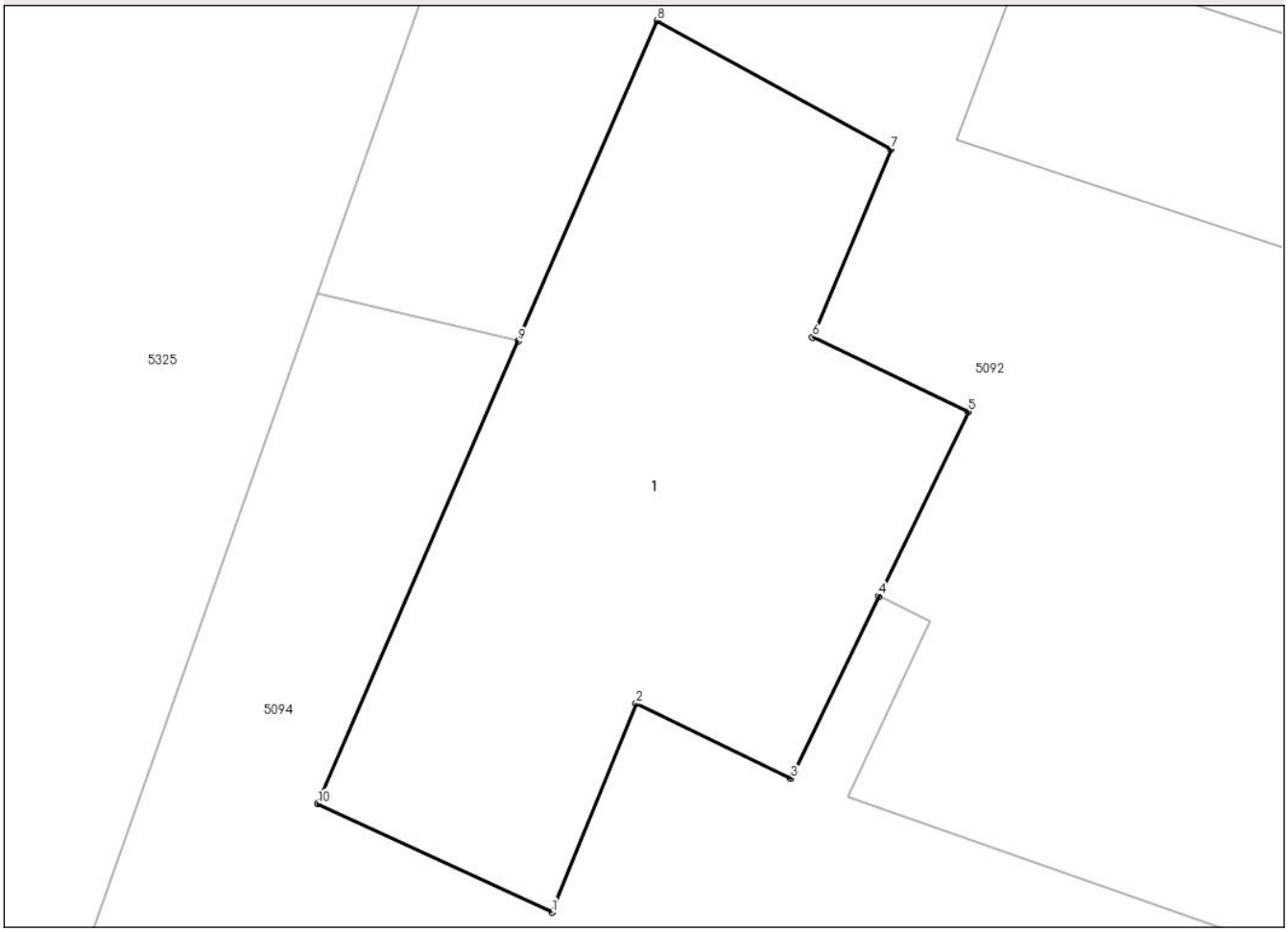
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20584	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	23	641, 642, 643, 644, 645, 646	-	LOT NR. 4

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20584-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit, construita in anul 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.789,082 351.576,844	2	645.790,65 351.580,716	4.177
2	645.790,65 351.580,716	3	645.793,523 351.579,324	3.192
3	645.793,523 351.579,324	4	645.795,16 351.582,708	3.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.795,16 351.582,708	5	645.796,819 351.586,137	3.809
5	645.796,819 351.586,137	6	645.793,928 351.587,518	3.204
6	645.793,928 351.587,518	7	645.795,383 351.591,011	3.784
7	645.795,383 351.591,011	8	645.791,037 351.593,389	4.954
8	645.791,037 351.593,389	9	645.788,456 351.587,443	6.482
9	645.788,456 351.587,443	10	645.784,731 351.578,861	9.356
10	645.784,731 351.578,861	1	645.789,082 351.576,844	4.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20582	Din acte: 639 Masurata: 641	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20582-C3	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, construita in anul 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57586 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 3773, din 27/09/2013 emis de ION TRAIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20582 a imobilului cu numarul cadastral 20582/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20554 inscris in cartea funciara 20554;	A1, A1.3
54839 / 28/08/2014		
Act Notarial nr. 3085, din 22/08/2014 emis de ION TRAIAN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.3
	1) **DUMITRU ELENA SORINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57587 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 3773, din 27/09/2013 emis de ION TRAIAN;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere, in sarcina imobilului de la A1 (fond aservit) in favoarea fondului dominant identificat cu nr. cadastral 20584 SFINTU GHEORGHE, inscris in CFE 20584 SFINTU GHEORGHE	A1, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

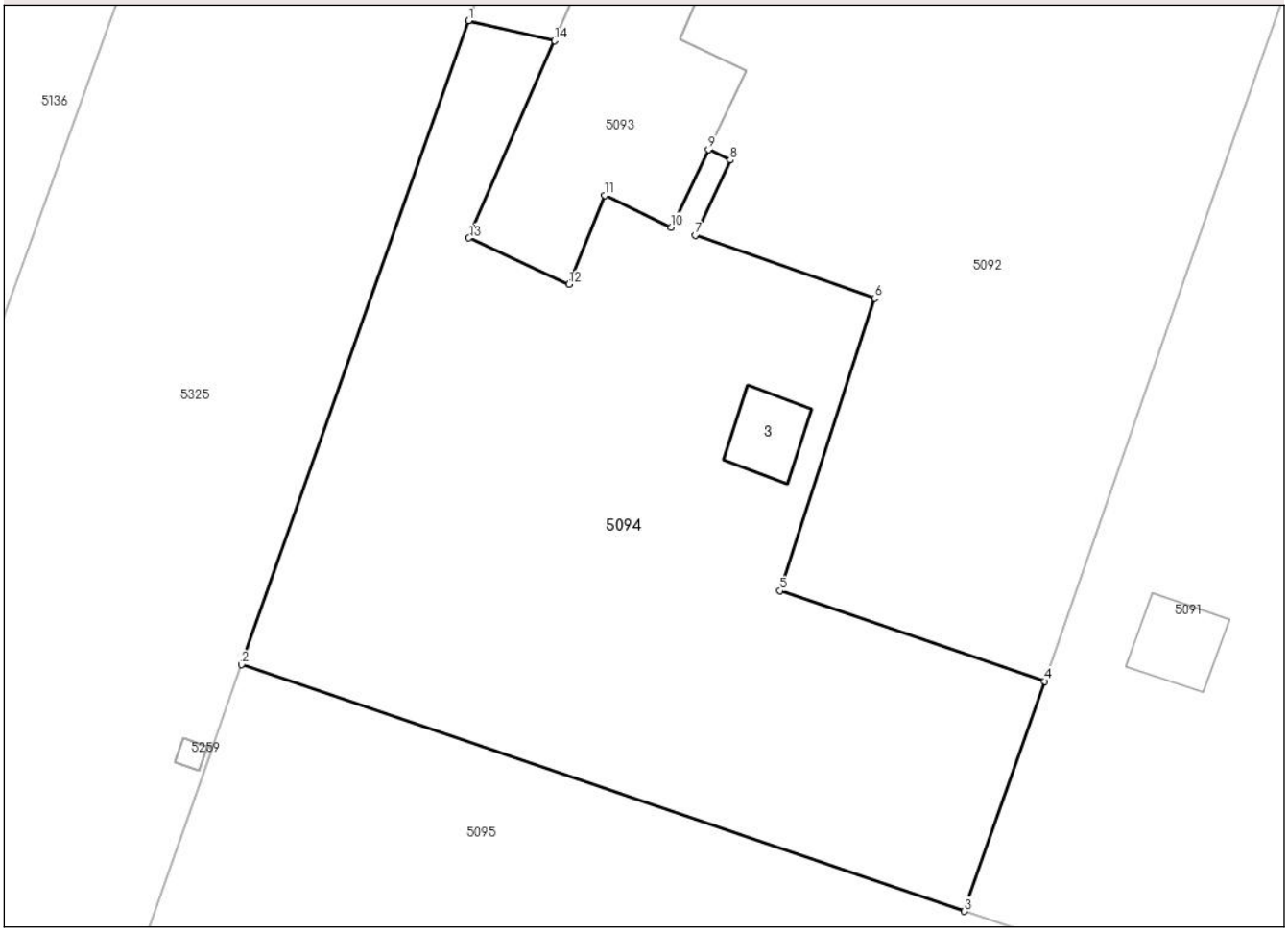
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20582	Din acte: 639 Masurata: 641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	23	641, 642, 643, 644, 645, 646	-	LOT NR. 2
2	arabil	DA	364	23	641, 642, 643, 644, 645, 646	-	LOT NR. 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20582-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, construita in anul 1965.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.784,718 351.588,318	2	645.774,832 351.560,296	29.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.774,832 351.560,296	3	645.806,294 351.549,564	33.242
3	645.806,294 351.549,564	4	645.809,784 351.559,575	10.602
4	645.809,784 351.559,575	5	645.798,27 351.563,509	12.168
5	645.798,27 351.563,509	6	645.802,387 351.576,238	13.378
6	645.802,387 351.576,238	7	645.794,587 351.578,982	8.269
7	645.794,587 351.578,982	8	645.796,105 351.582,251	3.604
8	645.796,105 351.582,251	9	645.795,16 351.582,708	1.05
9	645.795,16 351.582,708	10	645.793,523 351.579,324	3.759
10	645.793,523 351.579,324	11	645.790,65 351.580,716	3.192
11	645.790,65 351.580,716	12	645.789,082 351.576,844	4.177
12	645.789,082 351.576,844	13	645.784,731 351.578,861	4.796
13	645.784,731 351.578,861	14	645.788,456 351.587,443	9.356
14	645.788,456 351.587,443	1	645.784,718 351.588,318	3.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.405 Masurata: 1.450	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 287, 288, din 16/11/2001 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVA NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOITAN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOPIRLA ANASTASIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVA CALIOPA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.405 Masurata: 1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	23	638,639,640	-	
2	arabil	DA	880	23	638,639,640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.769,053 351.543,808	2	645.766,912 351.537,7	6.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.766,912 351.537,7	3	645.766,909 351.537,691	0.01
3	645.766,909 351.537,691	4	645.761,56 351.522,43	16.171
4	645.761,56 351.522,43	5	645.794,383 351.510,642	34.876
5	645.794,383 351.510,642	6	645.798,97 351.522,777	12.973
6	645.798,97 351.522,777	7	645.810,172 351.548,242	27.82
7	645.810,172 351.548,242	8	645.806,294 351.549,564	4.097
8	645.806,294 351.549,564	9	645.774,832 351.560,296	33.242
9	645.774,832 351.560,296	10	645.773,56 351.556,667	3.846
10	645.773,56 351.556,667	11	645.773,557 351.556,658	0.01
11	645.773,557 351.556,658	12	645.769,361 351.544,686	12.685
12	645.769,361 351.544,686	1	645.769,053 351.543,808	0.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25546	Din acte: 2.638 Masurata: 2.613	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25546-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta, parter, an constructie 1966.
A1.2	25546-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, parter, an constructie 1992.
A1.3	25546-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, parter, an constructie 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129658 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2226, din 20/12/2022 emis de Nitu Cristina Emilia (contract de intretinere);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNGU CORNELIA-MARILENA** 2) **LUNGU LAURENȚIU-EMIL**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129658 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2226, din 20/12/2022 emis de Nitu Cristina Emilia (contract de intretinere);		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului , in executarea obligatiei de intretinere,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADUCANU STAN** 2) **RADUCANU MARCELA**, soti	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADUCANU STAN** 2) **RADUCANU MARCELA**, soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

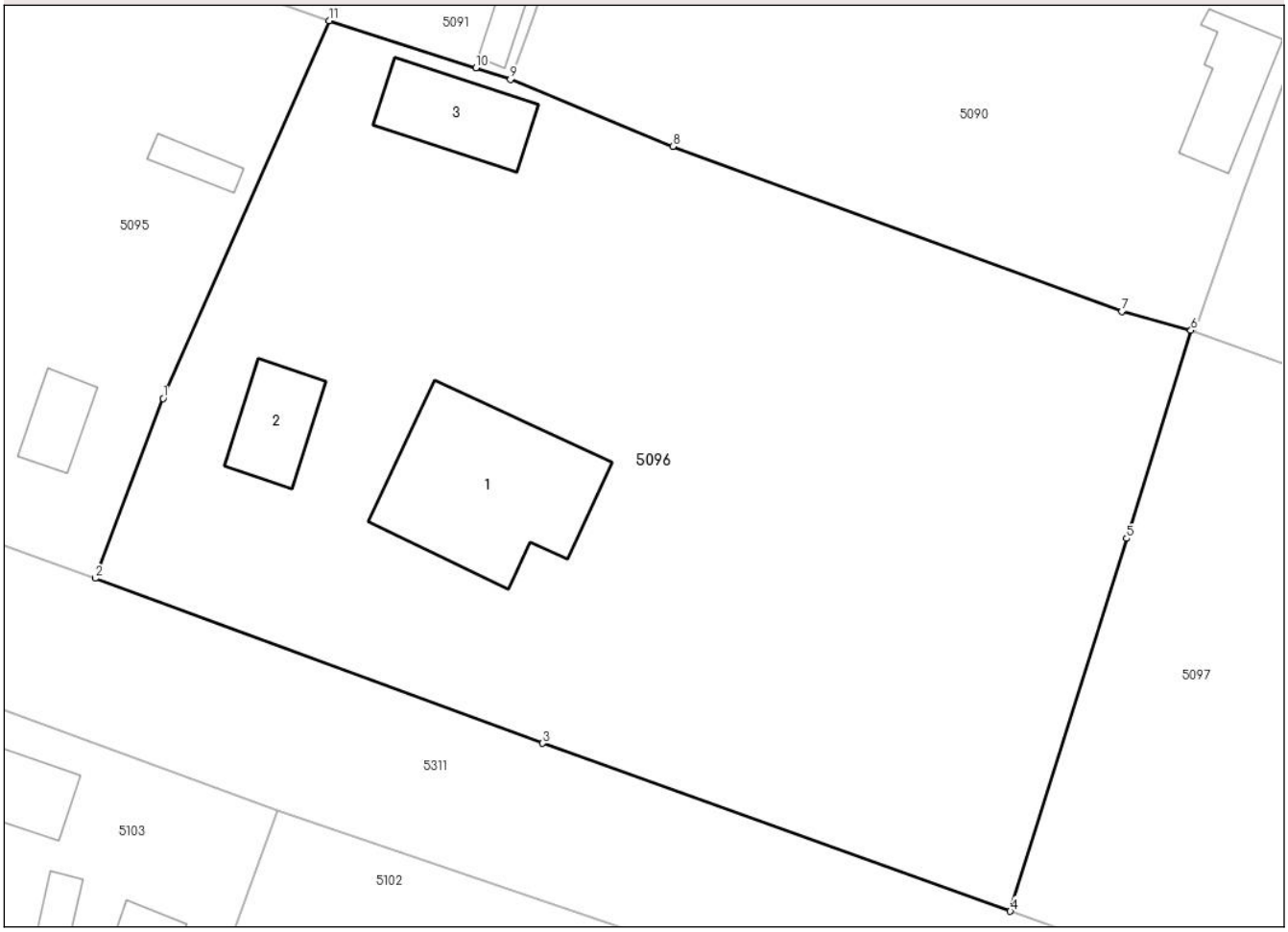
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25546	Din acte: 2.638 Masurata: 2.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.295	23	633,634,635, 636,637	-	
2	arabil	DA	1.318	23	633,634,635, 636,637	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25546-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta, parter, an constructie 1966.
A1.2	25546-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, parter, an constructie 1992.
A1.3	25546-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, parter, an constructie 1966.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.798,97 351.522,777	2	645.794,383 351.510,642	12.973
2	645.794,383 351.510,642	3	645.824,571 351.499,507	32.176
3	645.824,571 351.499,507	4	645.856,111 351.488,184	33.511
4	645.856,111 351.488,184	5	645.863,953 351.513,325	26.336
5	645.863,953 351.513,325	6	645.868,298 351.527,361	14.693
6	645.868,298 351.527,361	7	645.863,624 351.528,64	4.846
7	645.863,624 351.528,64	8	645.833,343 351.539,758	32.258
8	645.833,343 351.539,758	9	645.822,394 351.544,275	11.844
9	645.822,394 351.544,275	10	645.820,062 351.545,052	2.458
10	645.820,062 351.545,052	11	645.810,172 351.548,242	10.391
11	645.810,172 351.548,242	1	645.798,97 351.522,777	27.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.981 Masurata: 2.049	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit, construita in 1952.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, construita in 1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109021, din 16/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ILIE**	
Act Notarial nr. 657, din 08/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE 1/8 mostenire + 4/8 construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **RADU ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **RADU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

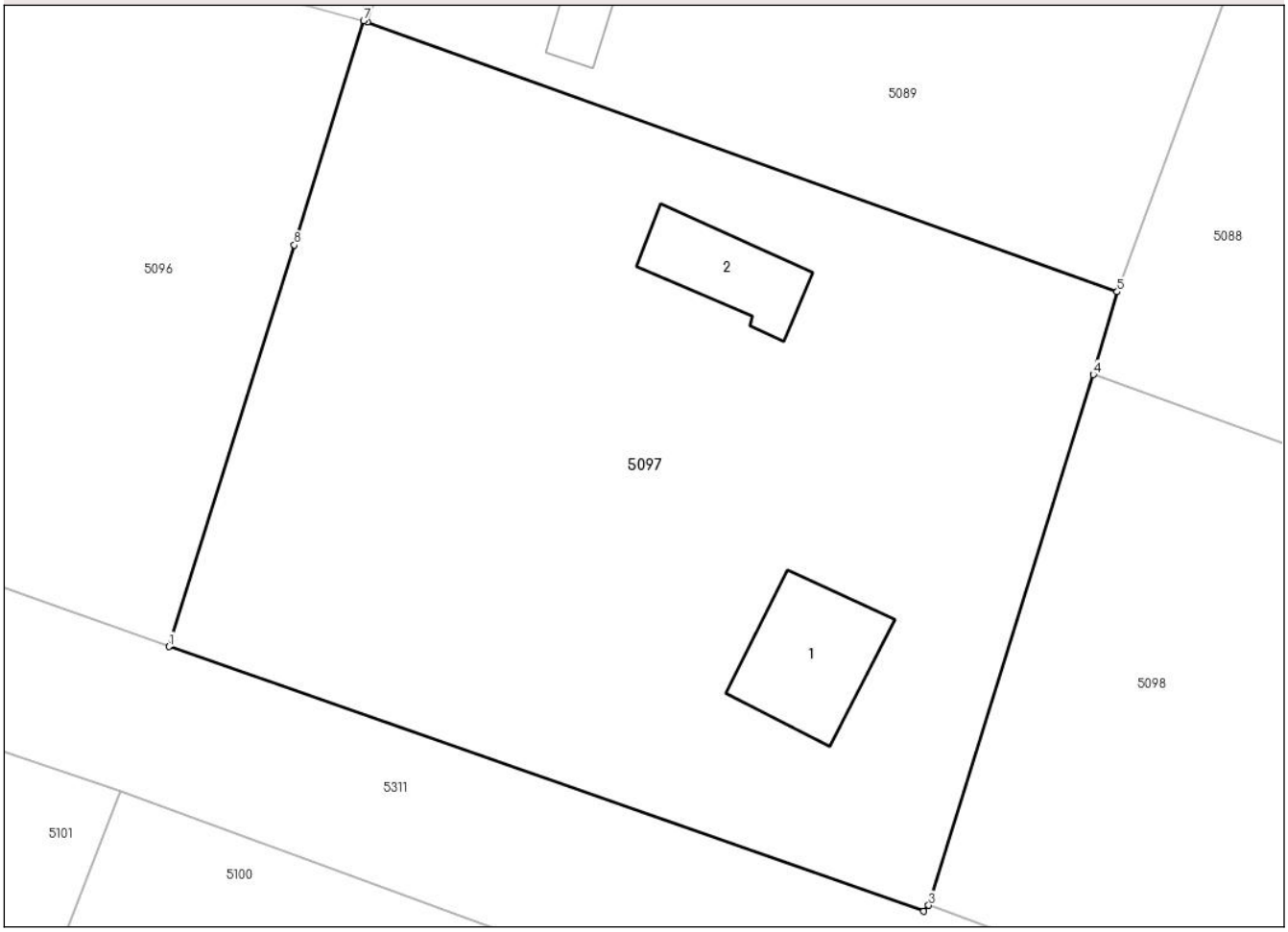
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.981 Masurata: 2.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	23	620,621,622, 623	-	
2	arabil	DA	1.509	23	620,621,622, 623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit, construita in 1952.
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, construita in 1952.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.856,111 351.488,184	2	645.903,367 351.471,619	50.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.903,367 351.471,619	3	645.903,678 351.471,986	0.481
3	645.903,678 351.471,986	4	645.913,984 351.505,204	34.78
4	645.913,984 351.505,204	5	645.915,474 351.510,397	5.403
5	645.915,474 351.510,397	6	645.868,525 351.527,28	49.892
6	645.868,525 351.527,28	7	645.868,298 351.527,361	0.241
7	645.868,298 351.527,361	8	645.863,953 351.513,325	14.693
8	645.863,953 351.513,325	1	645.856,111 351.488,184	26.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20126	Din acte: 1.624 Masurata: 1.703	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20126-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
434 / 22/04/2002		
Act Notarial nr. 1049, din 02/04/2002 emis de BNP Baldan Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PADURE TASIE** 2) **PADURE DUMITRA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

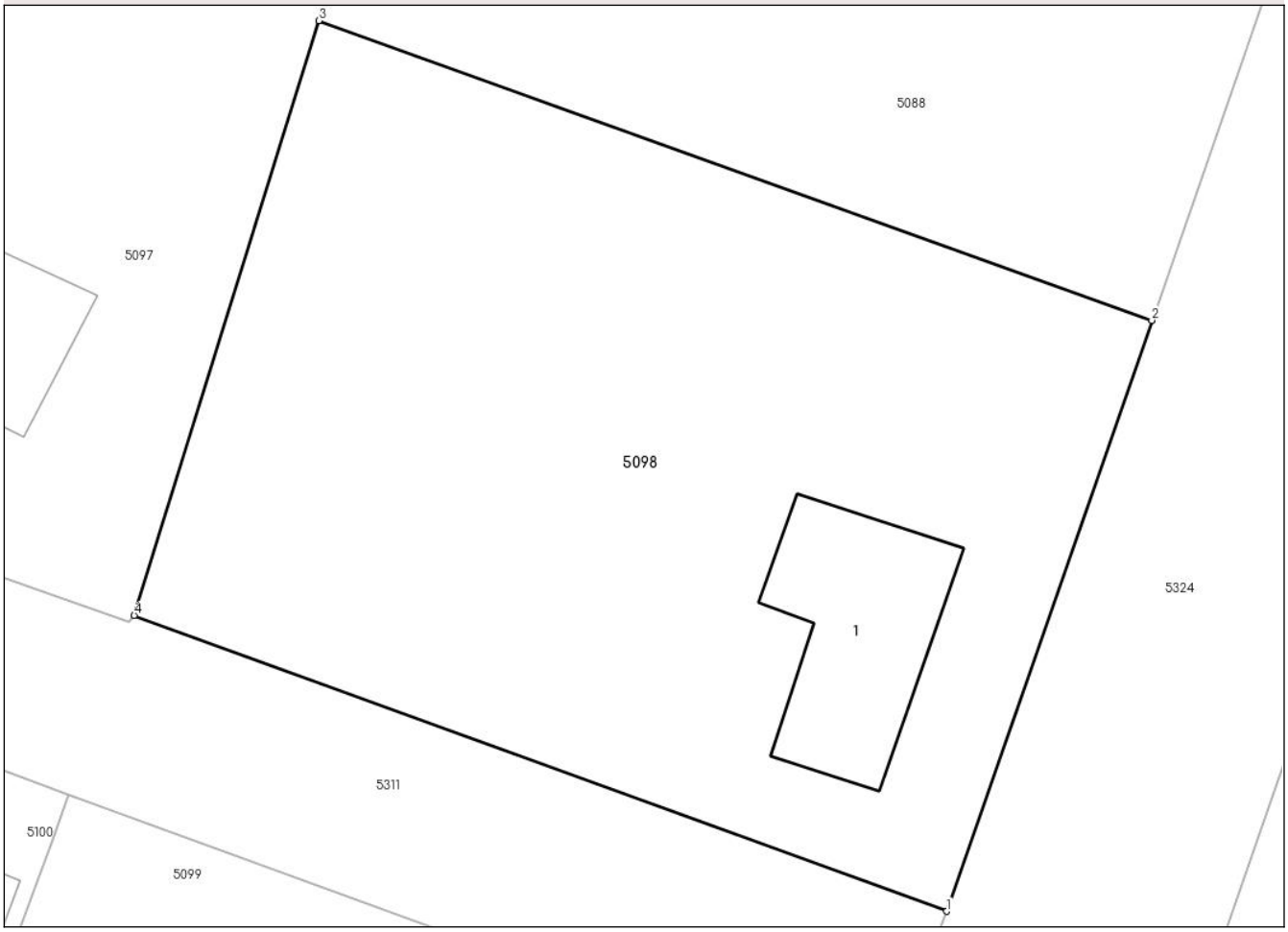
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20126	Din acte: 1.624 Masurata: 1.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	-	-	
2	arabil	DA	1.233	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20126-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.949,057 351.455,468	2	645.960,522 351.488,467	34.934
2	645.960,522 351.488,467	3	645.913,984 351.505,204	49.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.913,984 351.505,204	4	645.903,678 351.471,986	34.78
4	645.903,678 351.471,986	1	645.949,057 351.455,468	48.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20604	Din acte: 2.000 Masurata: 2.032	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20604-C1	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; BISERICA DIN CARAMIDA, INVELITA CU TABLA, 3 CAMERE, CONSTRUITA IN 1992.
A1.2	20604-C2	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CLOPOTNITA DIN CARAMIDA, INVELITA CU TABLA, 2 CAMERE, CONSTRUITA IN 2007.
A1.3	20604-C3	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA DIN CARAMIDA, INVELITA CU TABLA, 2 CAMERE, CONSTRUITA IN 1992.
A1.4	20604-C4	Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA DIN CARAMIDA, INVELITA CU TABLA, O CAMERA, CONSTRUITA IN 1992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56559 / 26/09/2013		
Act Administrativ nr. 109 505/56 081, din 20/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 03/16-05-2006 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE; act administrativ nr. 03/06-03-2007 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE; act administrativ nr. 3826/17-09-2013 emis de COMUNA SFINTU GHEORGHE; act administrativ nr. 1961/07-06-2013 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE; act administrativ nr. 1961_/07-06-2013 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE; act administrativ nr. 1960/07-06-2013 emis de COMUNA SFINTU GHEORGHE; act administrativ nr. 1958/07-06-2013 emis de COMUNA SFINTU GHEORGHE; act administrativ nr. 12/25-06-2009 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA MALU "SFANTA CUVIOASA PARASCHIVA"**, CIF:31493952	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PAROHIA MALU "SFANTA CUVIOASA PARASCHIVA"**, CIF:31493952	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

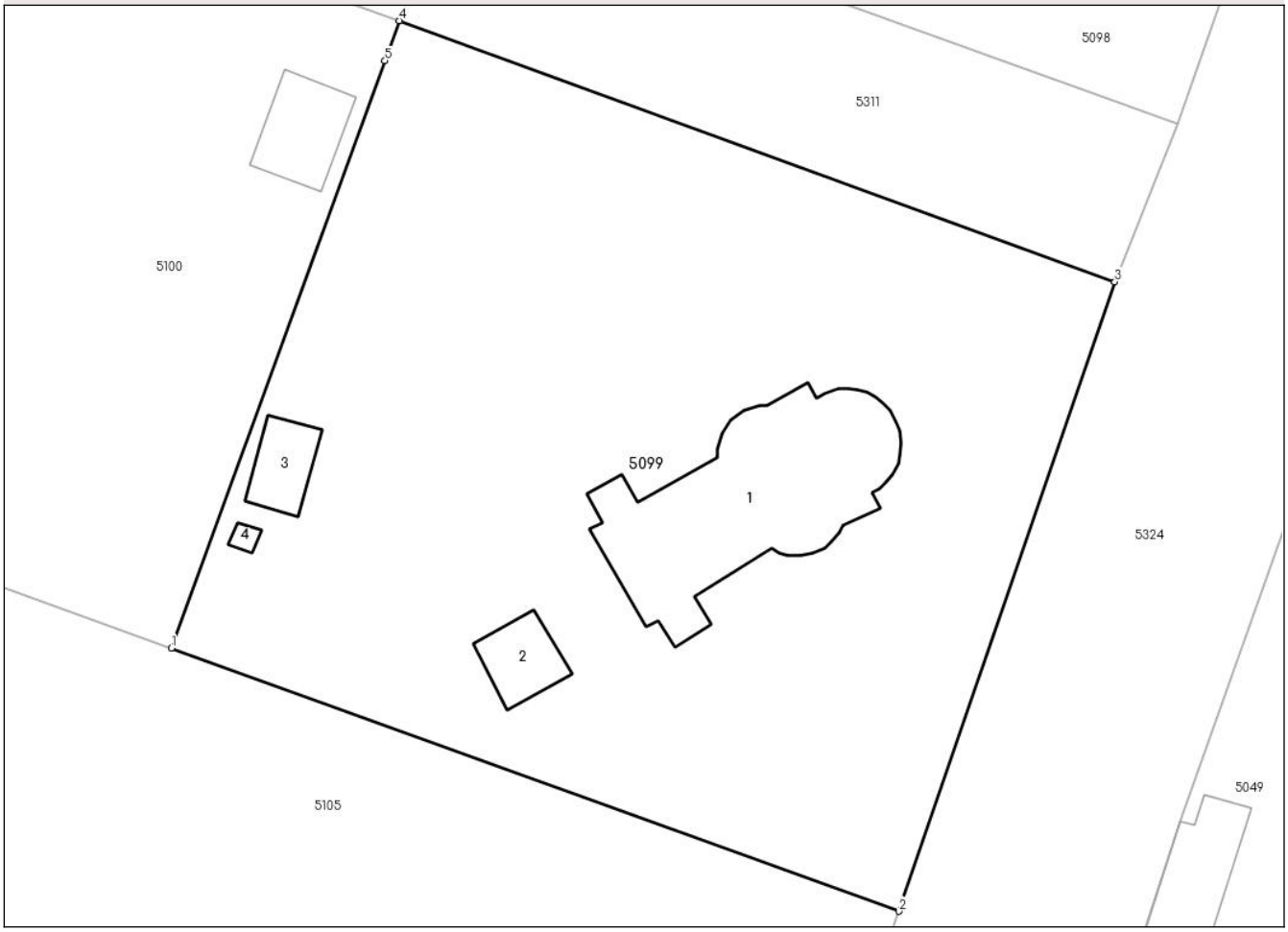
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20604	Din acte: 2.000 Masurata: 2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.032	26	723/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20604-C1	constructii administrative si social culturale	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; BISERICA DIN CARAMIDA, INVELITA CU TABLA, 3 CAMERE, CONSTRUITA IN 1992.
A1.2	20604-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CLOPOTNITA DIN CARAMIDA, INVELITA CU TABLA, 2 CAMERE, CONSTRUITA IN 2007.
A1.3	20604-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA DIN CARAMIDA, INVELITA CU TABLA, 2 CAMERE, CONSTRUITA IN 1992.
A1.4	20604-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA DIN CARAMIDA, INVELITA CU TABLA, O CAMERA, CONSTRUITA IN 1992.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.885,653 351.422,464	2	645.931,526 351.405,876	48.78
2	645.931,526 351.405,876	3	645.945,125 351.445,548	41.938
3	645.945,125 351.445,548	4	645.900,01 351.462,005	48.023
4	645.900,01 351.462,005	5	645.899,117 351.459,491	2.668
5	645.899,117 351.459,491	1	645.885,653 351.422,464	39.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:82
Nr. cadastral vechi:285

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20962	Din acte: 2.090 Masurata: 2.124	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20962-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, an 2010;
A1.2	20962-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, an 2010;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21681 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1931, din 27/08/2007 emis de BNP LAURENTIU DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCIU TANASE**, PROPRIETAR DECEDAT 2) **COCIU VICTORIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)	
127503 / 30/09/2024		
Act Administrativ nr. 5877, din 23/09/2024 emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE (act administrativ nr 1469 din 08.03.2024, emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE;act administrativ nr 5483 din 04.09.2024, emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE;act administrativ nr 4556 din 26.07.2024, emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE);		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului, modificarea categoriilor de folosinta din arabil in curti constructii, arabil, livada, vie, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de persoana fizica autorizata Stefan Iulian, avizat la data de 04.11.2024 de OCPI Ialomita, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare, notarea imprejmuire si adresa, ca fiind str.Salcamilor nr.17, conform certificatului de nomenclatura stradala nr.4556/26.07.2024 emis de Primaria comunei Sfintu Gheorghe,	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COCIU TANASE**, PROPRIETAR DECEDAT 2) **COCIU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

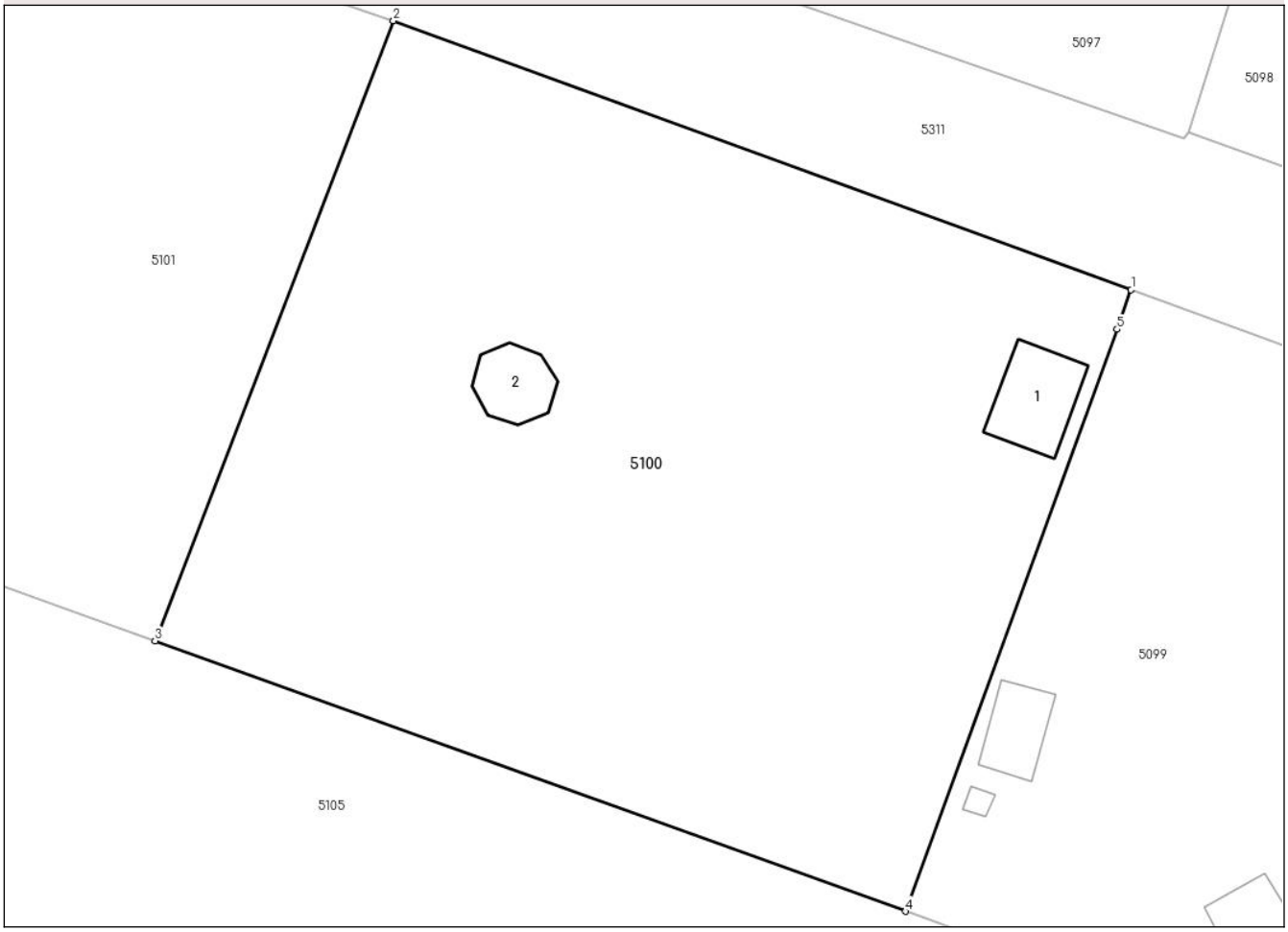
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20962	Din acte: 2.090 Masurata: 2.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	26	723/3,723/4	-	
2	livada	DA	378	26	723/3,723/4	-	
3	vie	DA	502	26	723/3,723/4	-	
4	arabil	DA	700	26	723/3,723/4	-	
5	vie	DA	219	26	723/3,723/4	-	
6	arabil	DA	53	26	723/3,723/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20962-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, an 2010;
A1.2	20962-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, an 2010;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.900,01 351.462,005	2	645.853,07 351.479,119	49.963
2	645.853,07 351.479,119	3	645.837,904 351.439,664	42.269
3	645.837,904 351.439,664	4	645.885,653 351.422,464	50.752
4	645.885,653 351.422,464	5	645.899,117 351.459,491	39.399
5	645.899,117 351.459,491	1	645.900,01 351.462,005	2.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:76
Nr. cadastral vechi:290

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20961	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65678 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 1999, din 23/08/2018 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU LAURENȚIU-EMIL**, casatorit cu 2) **LUNGU CORNELIA-MARILENA**	
130786 / 07/10/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PLAN+NOTA, din 29/10/2024 emis de STEFAN IULIAN;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita, la data de 30.10.2024,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

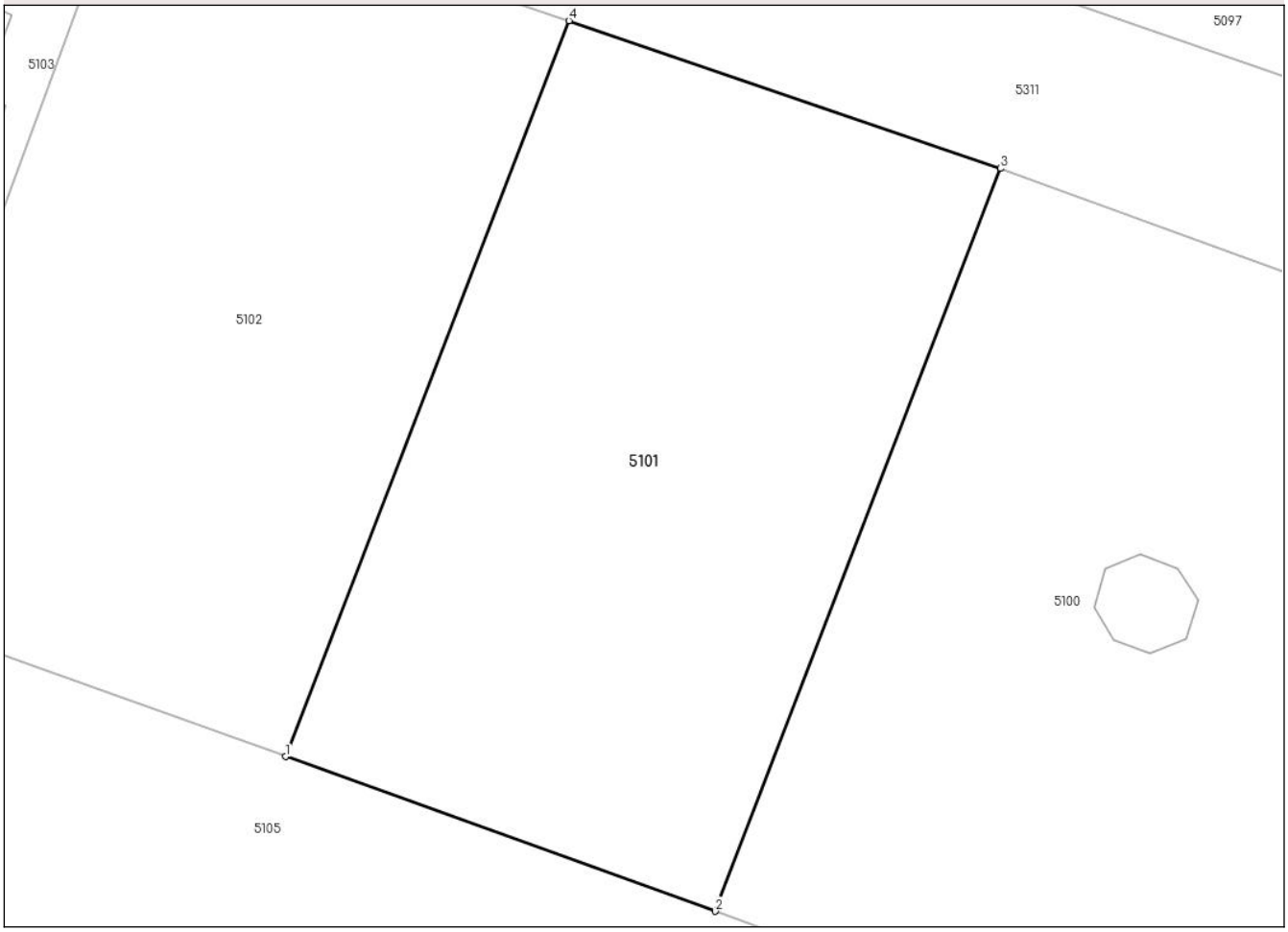
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20961	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.019	723	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.815,093 351.447,881	2	645.837,904 351.439,664	24.246
2	645.837,904 351.439,664	3	645.853,07 351.479,119	42.269
3	645.853,07 351.479,119	4	645.830,148 351.486,966	24.228
4	645.830,148 351.486,966	1	645.815,093 351.447,881	41.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108977, din 15/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA OPREA** 2) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

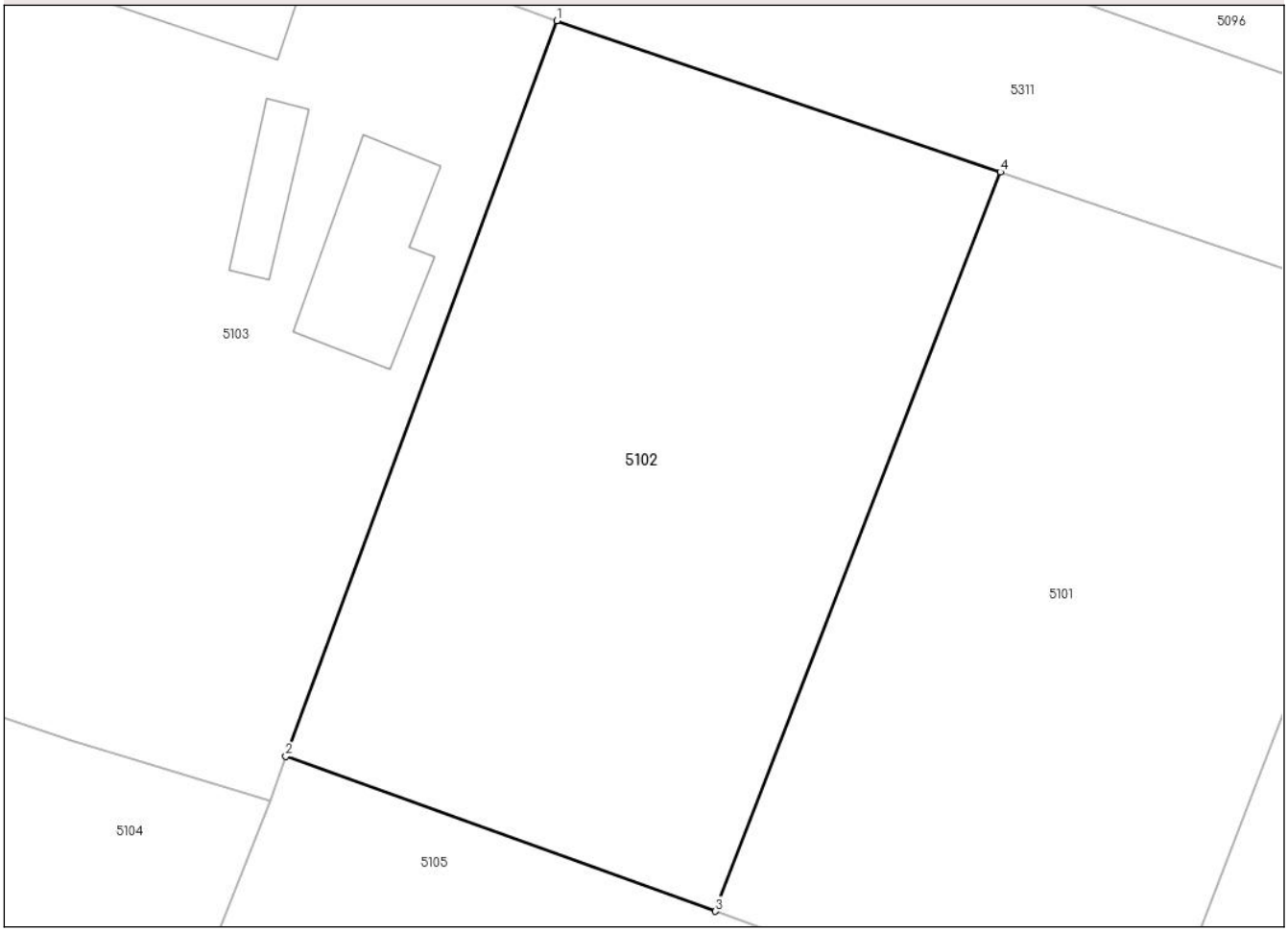
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.019	26	723/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.806,706 351.494,965	2	645.792,373 351.456,065	41.456
2	645.792,373 351.456,065	3	645.815,093 351.447,881	24.149
3	645.815,093 351.447,881	4	645.830,148 351.486,966	41.884
4	645.830,148 351.486,966	1	645.806,706 351.494,965	24.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21661	Din acte: 2.148 Masurata: 2.293	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21661-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA. Parter, anul construirii 1934.
A1.2	21661-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA. Parter, anul construirii 2013.
A1.3	21661-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA. Parter, anul construirii 1951.
A1.4	21661-C4	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA. Parter, anul construirii 1951.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5547 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 109637/56082, din 04/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 732 din 09.12.2004, emis de BNP ION TRAIAN;act administrativ nr 9612 din 17.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE;act notarial nr 731 din 09.12.2004, emis de BNP ION TRAIAN;act administrativ nr 238 din 17.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

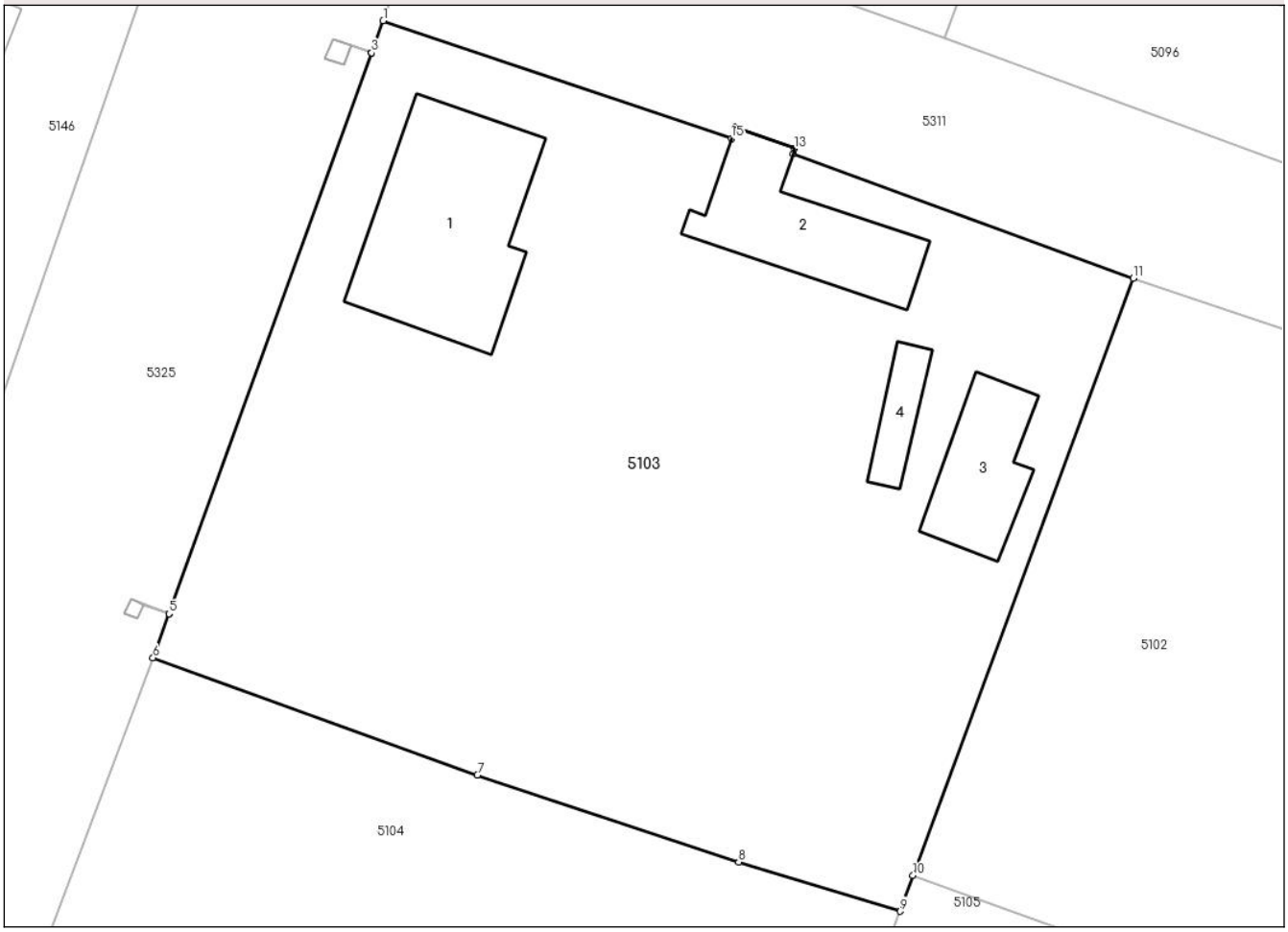
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21661	Din acte: 2.148 Masurata: 2.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	26	722	-	
2	arabil	DA	903	26	719,721	-	
3	vie	DA	374	26	720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21661-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA. Parter, anul construirii 1934.
A1.2	21661-C2	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA. Parter, anul construirii 2013.
A1.3	21661-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA. Parter, anul construirii 1951.
A1.4	21661-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA. Parter, anul construirii 1951.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.757,853 351.511,749	2	645.757,099 351.509,662	2.219
2	645.757,099 351.509,662	3	645.757,096 351.509,653	0.01
3	645.757,096 351.509,653	4	645.743,9 351.473,129	38.834
4	645.743,9 351.473,129	5	645.743,896 351.473,12	0.01
5	645.743,896 351.473,12	6	645.742,855 351.470,238	3.064
6	645.742,855 351.470,238	7	645.763,99 351.462,618	22.467
7	645.763,99 351.462,618	8	645.781,014 351.456,939	17.946
8	645.781,014 351.456,939	9	645.791,529 351.453,733	10.993
9	645.791,529 351.453,733	10	645.792,373 351.456,065	2.48
10	645.792,373 351.456,065	11	645.806,706 351.494,965	41.456
11	645.806,706 351.494,965	12	645.784,545 351.503,096	23.605
12	645.784,545 351.503,096	13	645.784,651 351.503,416	0.337
13	645.784,651 351.503,416	14	645.780,778 351.504,819	4.119
14	645.780,778 351.504,819	15	645.780,533 351.504,076	0.782
15	645.780,533 351.504,076	1	645.757,853 351.511,749	23.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.036 Masurata: 2.138	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109626, din 04/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

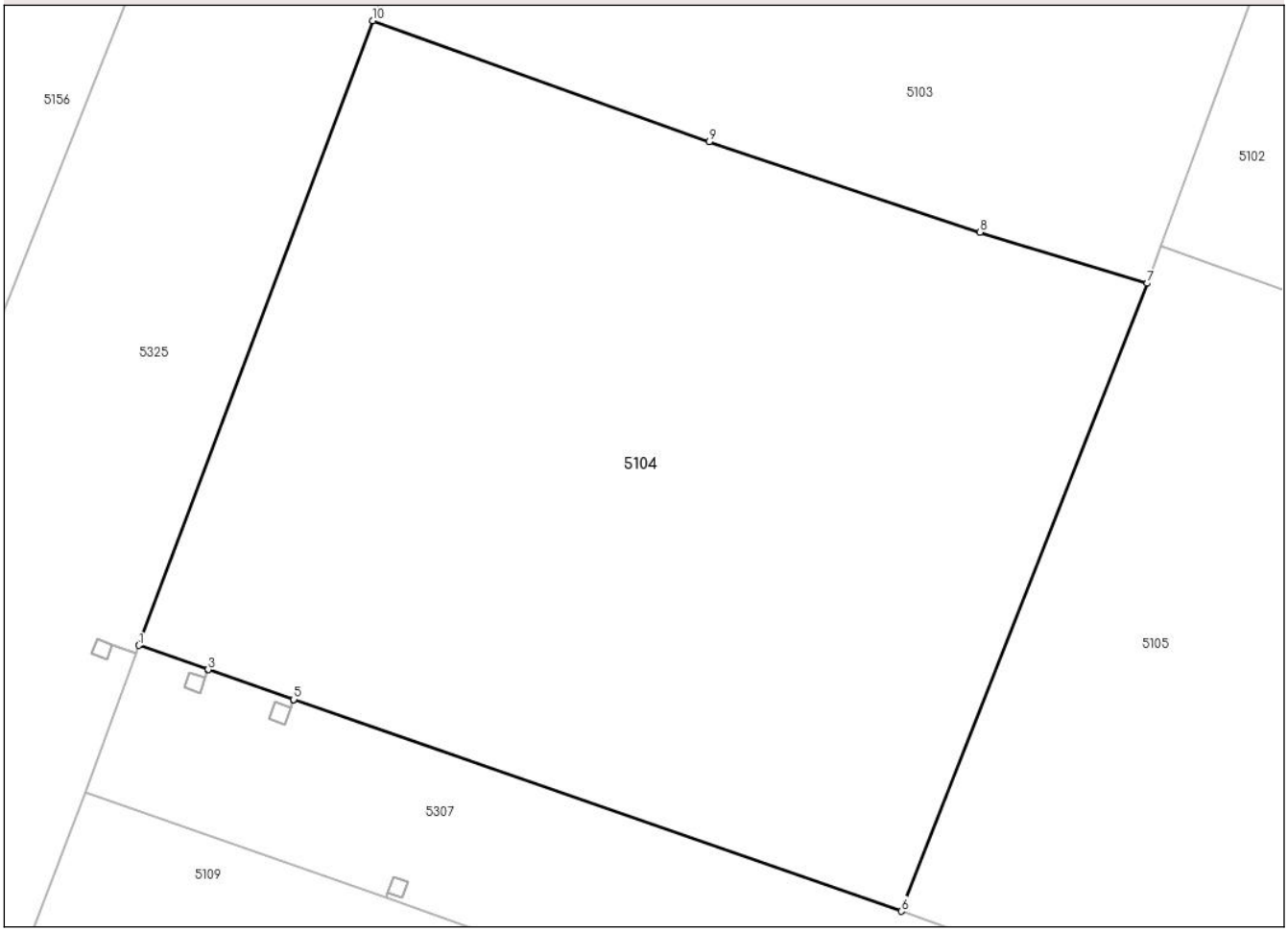
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.036 Masurata: 2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	26	716,717,718	-	
2	arabil	DA	2.028	26	716,717,718	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.728,156 351.430,971	2	645.732,498 351.429,458	4.597
2	645.732,498 351.429,458	3	645.732,507 351.429,454	0.01
3	645.732,507 351.429,454	4	645.737,872 351.427,584	5.681
4	645.737,872 351.427,584	5	645.737,881 351.427,581	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	645.737,881 351.427,581	6	645.776,076 351.414,267	40.449
6	645.776,076 351.414,267	7	645.791,529 351.453,733	42.383
7	645.791,529 351.453,733	8	645.781,014 351.456,939	10.993
8	645.781,014 351.456,939	9	645.763,99 351.462,618	17.946
9	645.763,99 351.462,618	10	645.742,855 351.470,238	22.467
10	645.742,855 351.470,238	1	645.728,156 351.430,971	41.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 24, 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109823, din 09/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ION** 2) **RADULESCU GHEORGHE-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

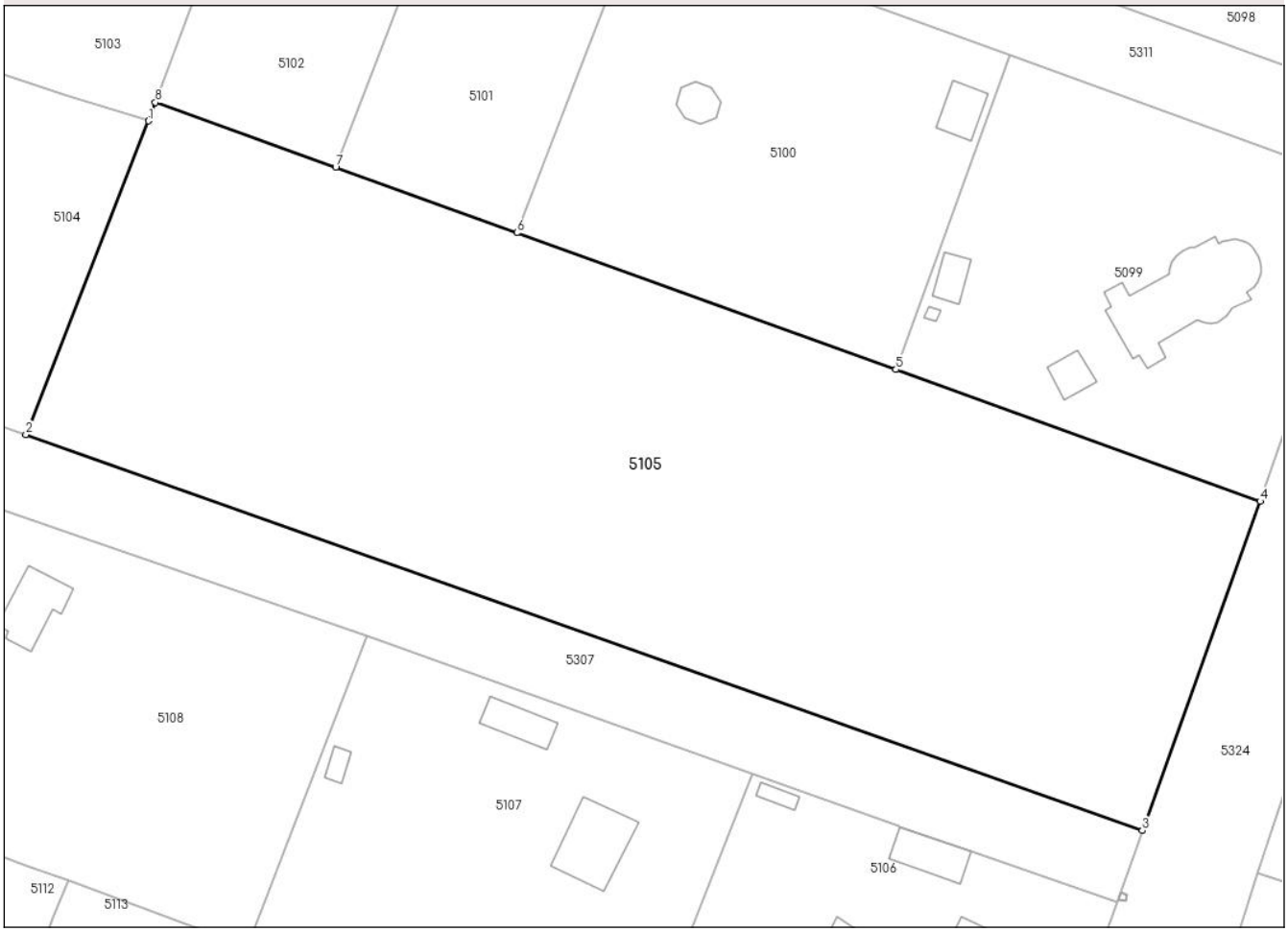
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.600	26	723/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.791,529 351.453,733	2	645.776,076 351.414,267	42.383
2	645.776,076 351.414,267	3	645.916,652 351.364,466	149.137
3	645.916,652 351.364,466	4	645.931,526 351.405,876	44.0
4	645.931,526 351.405,876	5	645.885,653 351.422,464	48.78
5	645.885,653 351.422,464	6	645.837,904 351.439,664	50.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.837,904 351.439,664	7	645.815,093 351.447,881	24.246
7	645.815,093 351.447,881	8	645.792,373 351.456,065	24.149
8	645.792,373 351.456,065	1	645.791,529 351.453,733	2.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 1, 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.076 Masurata: 2.086	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 1, 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 1, 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 1, 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 1, 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 1, 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 1, 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.7		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 1, 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.8		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 1, 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.9		Loc. Butoiu, Str Duzilor, Nr. 1, 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109720, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE FLOREA**, PROPRIETAR DECEDAT 2) **PASCU CONSTANTIN** 3) **STOIANOV MITANA** 4) **PASCU NASTASE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **PETRE FLOREA**, PROPRIETAR DECEDAT 2) **PASCU CONSTANTIN** 3) **STOIANOV MITANA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
4) **PASCU NASTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

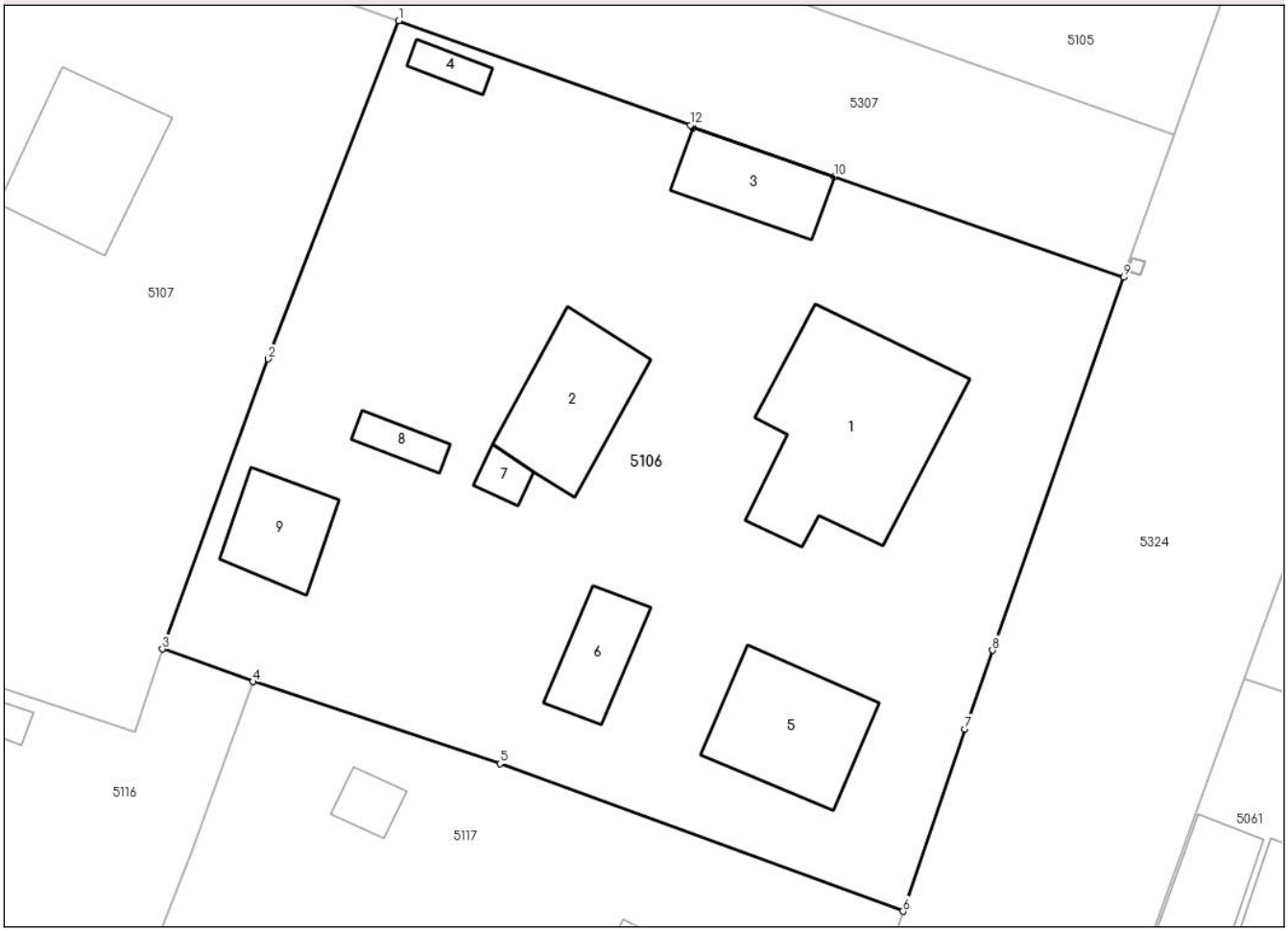
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.076 Masurata: 2.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.756	35	995,996,997, 998,999,100 0,1001	-	
2	arabil	DA	235	35	995,996,997, 998,999,100 0,1001	-	
3	arabil	DA	95	35	995,996,997, 998,999,100 0,1001	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.7		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.8		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.9		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.867,544 351.371,669	2	645.859,276 351.350,25	22.96
2	645.859,276 351.350,25	3	645.852,588 351.331,868	19.56
3	645.852,588 351.331,868	4	645.858,319 351.329,81	6.09
4	645.858,319 351.329,81	5	645.873,969 351.324,608	16.492
5	645.873,969 351.324,608	6	645.899,488 351.315,265	27.176
6	645.899,488 351.315,265	7	645.903,403 351.326,805	12.186
7	645.903,403 351.326,805	8	645.905,161 351.331,802	5.297
8	645.905,161 351.331,802	9	645.913,469 351.355,421	25.038
9	645.913,469 351.355,421	10	645.895,124 351.361,793	19.42
10	645.895,124 351.361,793	11	645.886,17 351.364,893	9.475
11	645.886,17 351.364,893	12	645.886,035 351.365,053	0.209
12	645.886,035 351.365,053	1	645.867,544 351.371,669	19.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.490 Masurata: 2.502	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109830, din 09/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NECULAE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.490 Masurata: 2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	35	1003,1004	-	
2	arabil	DA	2.157	35	1003,1004	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.832,396 351.332,669	2	645.850,82 351.326,612	19.394
2	645.850,82 351.326,612	3	645.852,588 351.331,868	5.545
3	645.852,588 351.331,868	4	645.859,276 351.350,25	19.56
4	645.859,276 351.350,25	5	645.867,544 351.371,669	22.96
5	645.867,544 351.371,669	6	645.818,98 351.388,923	51.538
6	645.818,98 351.388,923	7	645.804,006 351.349,894	41.803
7	645.804,006 351.349,894	8	645.801,544 351.343,686	6.678
8	645.801,544 351.343,686	9	645.821,937 351.336,465	21.633
9	645.821,937 351.336,465	10	645.832,311 351.332,039	11.279
10	645.832,311 351.332,039	1	645.832,396 351.332,669	0.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.008 Masurata: 2.059	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 242, din 12/06/2013 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSMA GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSMA SILVIA-FLORENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSMA LAURENTIU-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

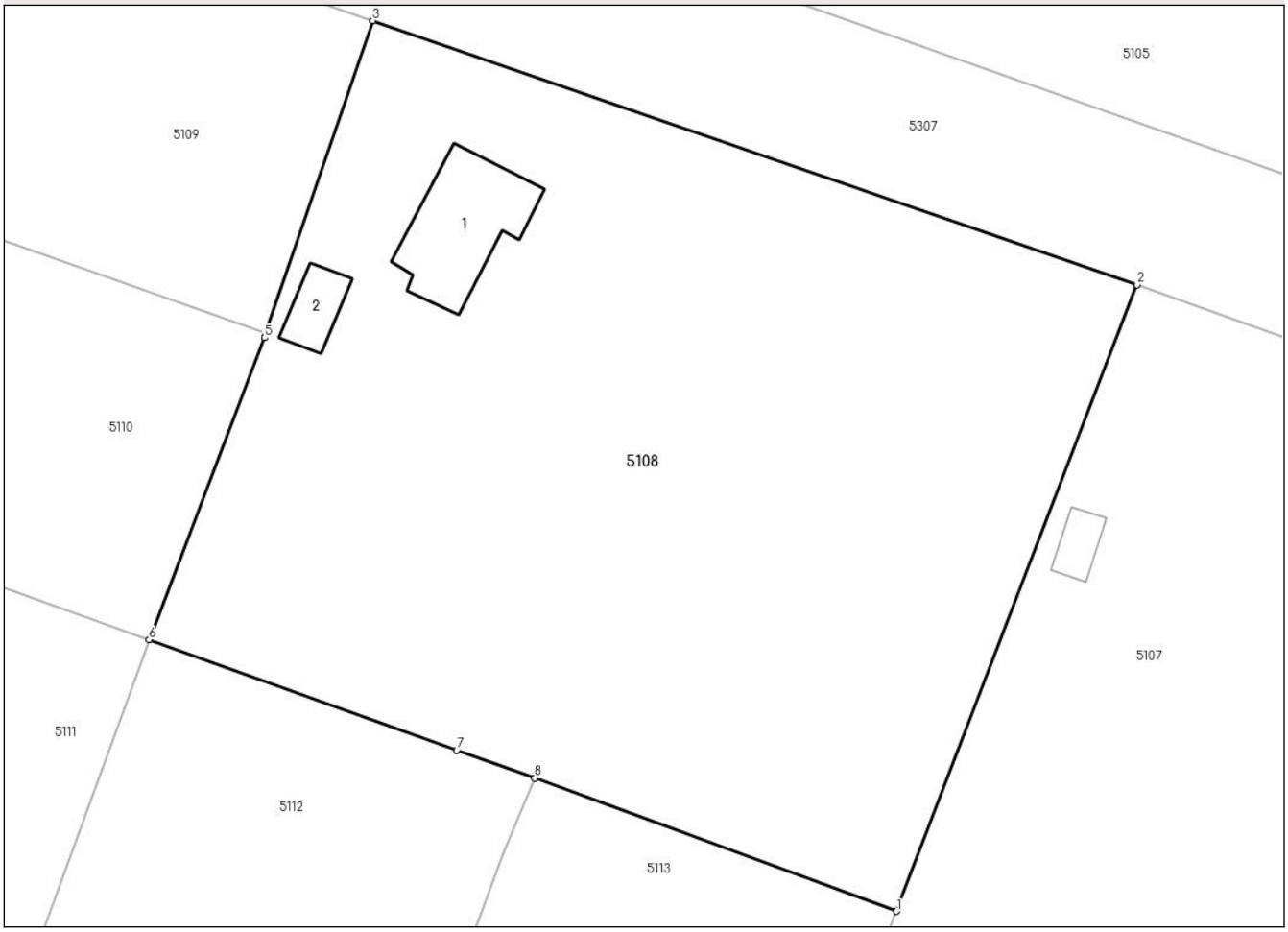
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.008 Masurata: 2.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	35	1006,1007,1008,1009	-	
2	arabil	DA	1.879	35	1006,1007,1008,1009	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.804,006 351.349,894	2	645.818,98 351.388,923	41.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.818,98 351.388,923	3	645.771,36 351.405,388	50.386
3	645.771,36 351.405,388	4	645.764,704 351.385,893	20.6
4	645.764,704 351.385,893	5	645.764,613 351.385,627	0.281
5	645.764,613 351.385,627	6	645.757,43 351.366,808	20.144
6	645.757,43 351.366,808	7	645.776,588 351.359,922	20.358
7	645.776,588 351.359,922	8	645.781,465 351.358,189	5.176
8	645.781,465 351.358,189	1	645.804,006 351.349,894	24.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21325	Din acte: 1.016 Masurata: 1.021	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Im

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97547 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 5419, din 29/11/2017 emis de Ion Traian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21325 a imobilului cu numarul cadastral 21325/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21313 inscris in cartea funciara 21313;	A1
Act Administrativ nr. 9778, din 20/11/2017 emis de OCPI IALOMITA;		
B6	Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare de la B5.	A1
40332 / 18/05/2018		
Act Notarial nr. 2232, din 17/05/2018 emis de Ion Traian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUCMEANU ELENA** 2) **TUCMEANU DUMITRU**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

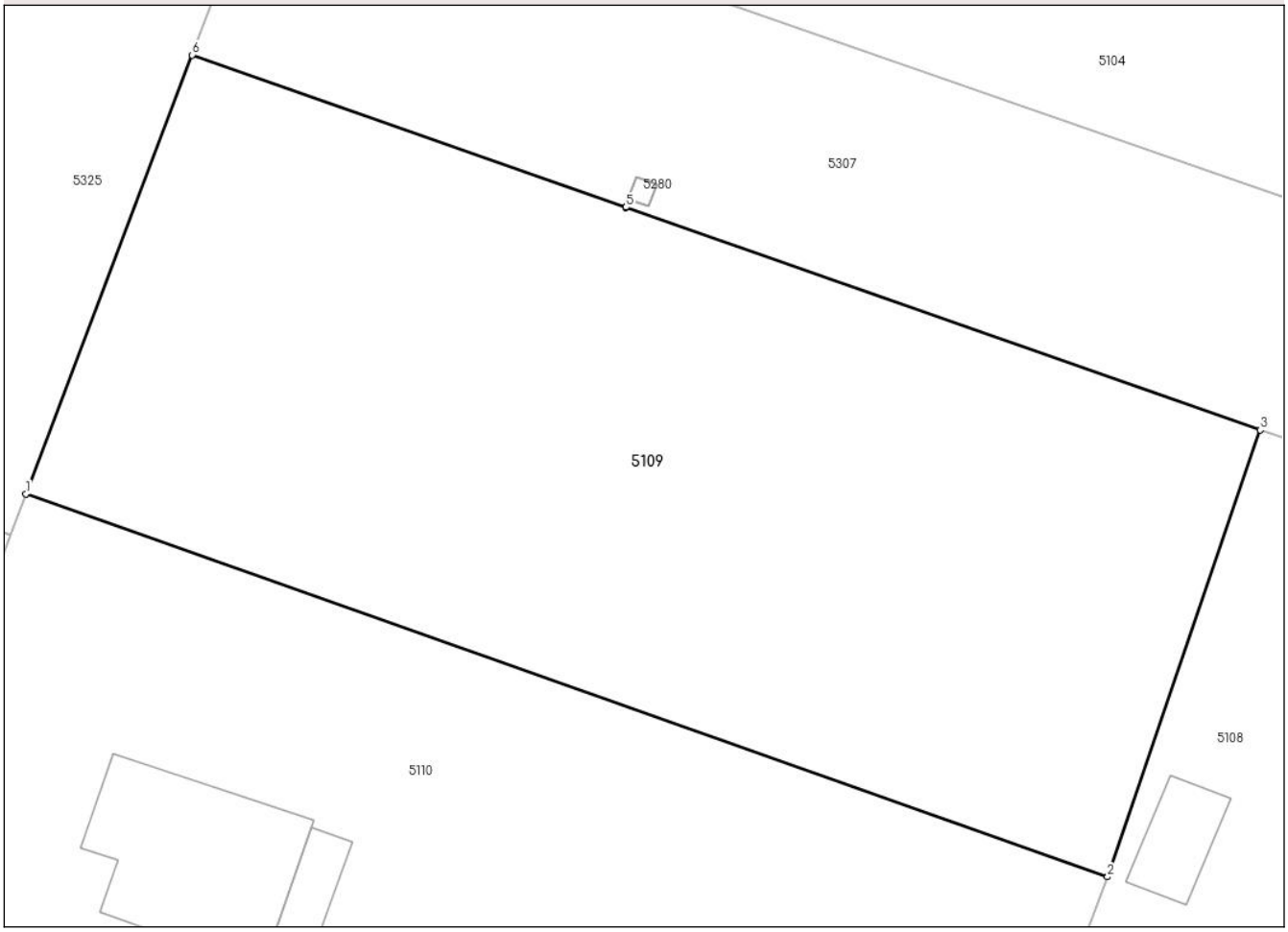
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21325	Din acte: 1.016 Masurata: 1.021	lm

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.021	-	-	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.717,522 351.402,594	2	645.764,704 351.385,893	50.05
2	645.764,704 351.385,893	3	645.771,36 351.405,388	20.6
3	645.771,36 351.405,388	4	645.743,697 351.415,095	29.317
4	645.743,697 351.415,095	5	645.743,688 351.415,098	0.01
5	645.743,688 351.415,098	6	645.724,778 351.421,733	20.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.724,778 351.421,733	1	645.717,522 351.402,594	20.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21324	1.016	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21324-C1	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta-parter, construita in 1966.
A1.2	21324-C2	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa-parter, construita in 1966.
A1.3	21324-C3	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa-parter, construita in 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97547 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 5419, din 29/11/2017 emis de Ion Traian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21324 a imobilului cu numarul cadastral 21324/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21313 inscris in cartea funciara 21313;	A1
Act Administrativ nr. 9778, din 20/11/2017 emis de OCPI IALOMITA;		
B9	Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare de la B8.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
44670 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 2153, din 15/05/2019 emis de Ion Traian;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBAN MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

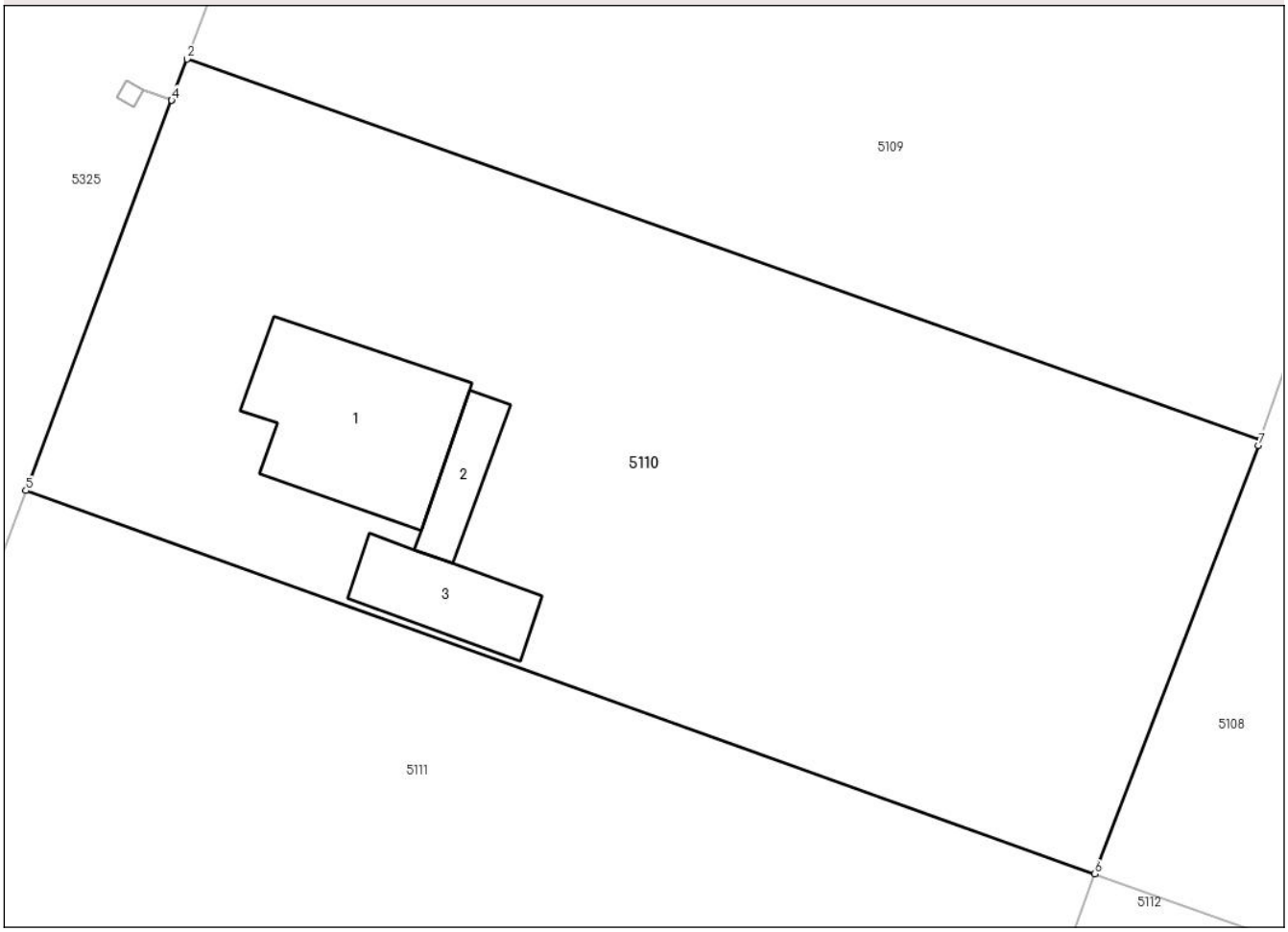
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21324	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	-	-	-	LOT 1
2	arabil	DA	477	-	-	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21324-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta-parter, construita in 1966.
A1.2	21324-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa-parter, construita in 1966.
A1.3	21324-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa-parter, construita in 1966.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.764,704 351.385,893	2	645.717,522 351.402,594	50.05
2	645.717,522 351.402,594	3	645.716,849 351.400,792	1.923
3	645.716,849 351.400,792	4	645.716,845 351.400,783	0.01
4	645.716,845 351.400,783	5	645.710,439 351.383,639	18.302
5	645.710,439 351.383,639	6	645.757,43 351.366,808	49.914
6	645.757,43 351.366,808	7	645.764,613 351.385,627	20.144
7	645.764,613 351.385,627	1	645.764,704 351.385,893	0.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.086 Masurata: 2.122	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109722, din 12/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRA VASILE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BIRA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.086 Masurata: 2.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.257	35	974,975,976, 977	-	
2	arabil	DA	865	35	974,975,976, 977	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.750,248 351.347,116	2	645.757,43 351.366,808	20.96
2	645.757,43 351.366,808	3	645.710,439 351.383,639	49.914
3	645.710,439 351.383,639	4	645.703,212 351.364,425	20.528
4	645.703,212 351.364,425	5	645.703,209 351.364,415	0.01
5	645.703,209 351.364,415	6	645.695,538 351.344,021	21.789
6	645.695,538 351.344,021	7	645.743,453 351.327,044	50.834
7	645.743,453 351.327,044	1	645.750,248 351.347,116	21.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.044 Masurata: 1.049	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109580, din 01/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU ION**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PASCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

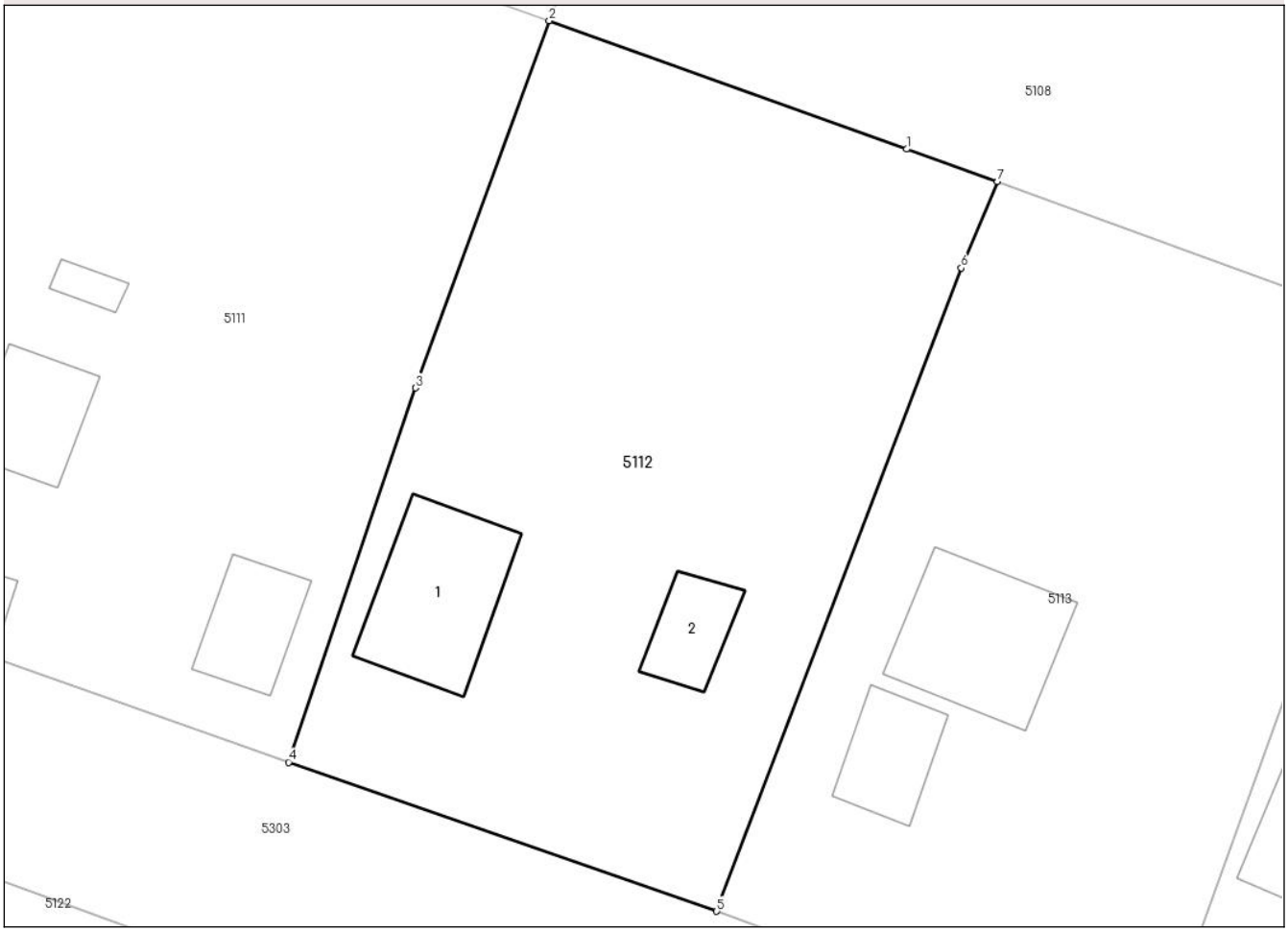
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.044 Masurata: 1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	35	978,979,980	-	
2	arabil	DA	799	35	978,979,980	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.776,588 351.359,922	2	645.757,43 351.366,808	20.358
2	645.757,43 351.366,808	3	645.750,248 351.347,116	20.96
3	645.750,248 351.347,116	4	645.743,453 351.327,044	21.19
4	645.743,453 351.327,044	5	645.766,41 351.319,054	24.307
5	645.766,41 351.319,054	6	645.779,523 351.353,544	36.899
6	645.779,523 351.353,544	7	645.781,465 351.358,189	5.035
7	645.781,465 351.358,189	1	645.776,588 351.359,922	5.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.061 Masurata: 1.022	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108885, din 01/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON STEFAN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANTON STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

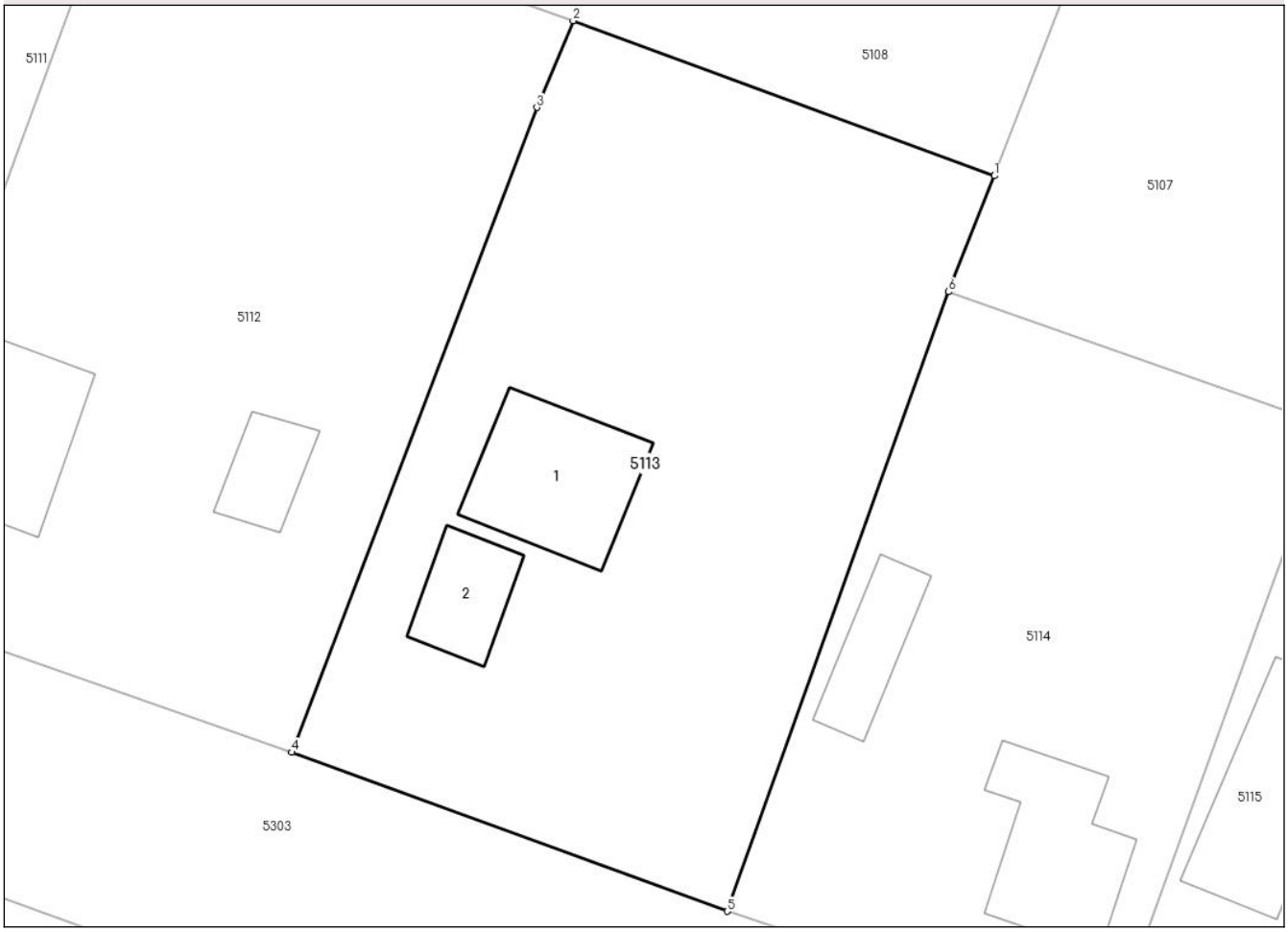
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.061 Masurata: 1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	35	981,982,983	-	
2	arabil	DA	767	35	981,982,983	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.804,006 351.349,894	2	645.781,465 351.358,189	24.019
2	645.781,465 351.358,189	3	645.779,523 351.353,544	5.035
3	645.779,523 351.353,544	4	645.766,41 351.319,054	36.899
4	645.766,41 351.319,054	5	645.789,707 351.310,556	24.799
5	645.789,707 351.310,556	6	645.801,544 351.343,686	35.181
6	645.801,544 351.343,686	1	645.804,006 351.349,894	6.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 763 Masurata: 753	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109071, din 23/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOARE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

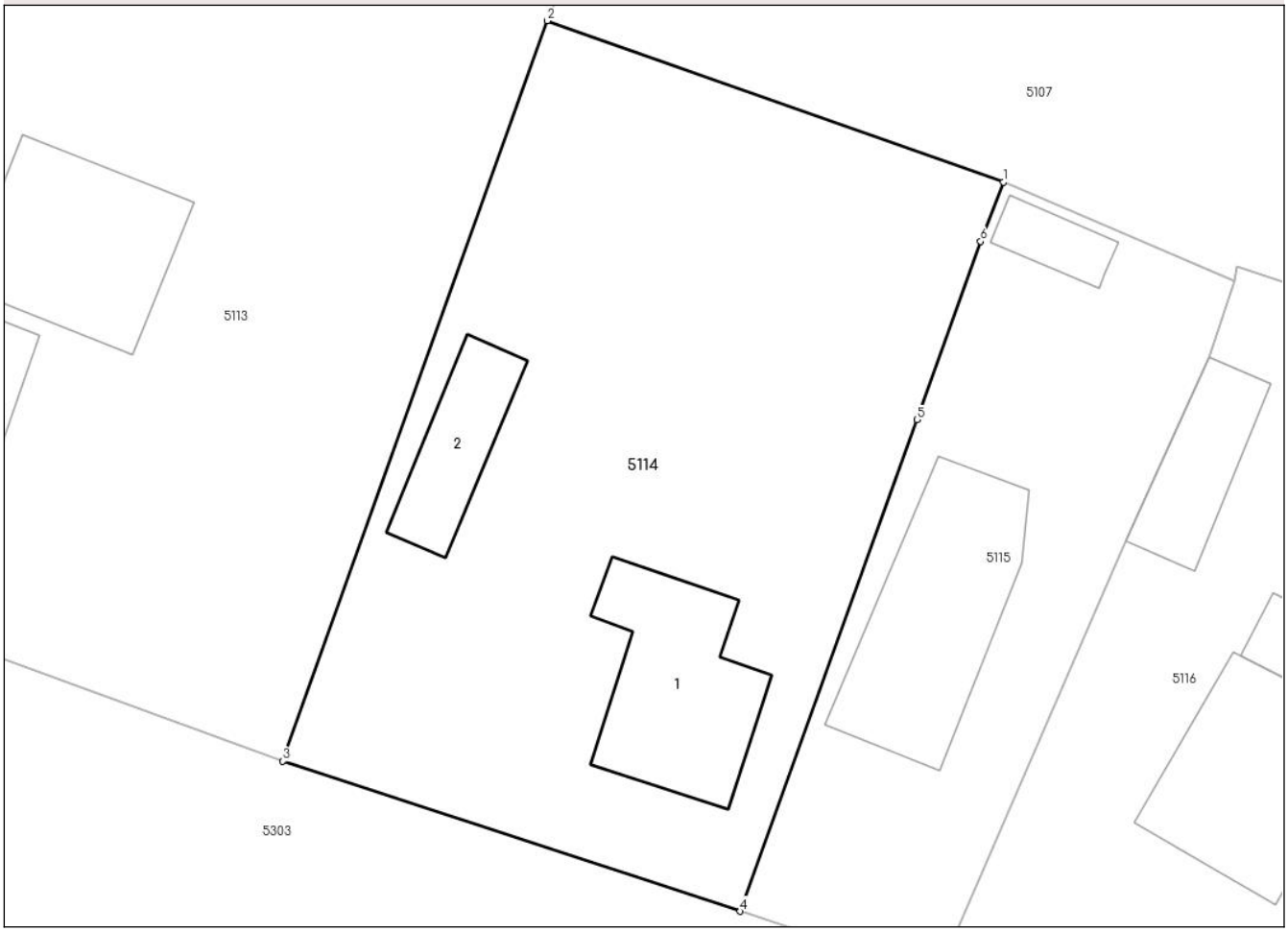
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 763 Masurata: 753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	35	984,985	-	
2	arabil	DA	473	35	984,985	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.821,937 351.336,465	2	645.801,544 351.343,686	21.633
2	645.801,544 351.343,686	3	645.789,707 351.310,556	35.181
3	645.789,707 351.310,556	4	645.810,17 351.303,845	21.535
4	645.810,17 351.303,845	5	645.818,074 351.325,838	23.37
5	645.818,074 351.325,838	6	645.820,924 351.333,81	8.466
6	645.820,924 351.333,81	1	645.821,937 351.336,465	2.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 364 Masurata: 356	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109204, din 14/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU ALEXANDRA** 2) **TUDOR RALITA** 3) **DINU MARIN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADUCANU ALEXANDRA** 2) **TUDOR RALITA** 3) **DINU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 364 Masurata: 356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	35	986,987	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.821,937 351.336,465	2	645.820,924 351.333,81	2.842
2	645.820,924 351.333,81	3	645.818,074 351.325,838	8.466
3	645.818,074 351.325,838	4	645.810,17 351.303,845	23.37
4	645.810,17 351.303,845	5	645.818,783 351.301,026	9.063
5	645.818,783 351.301,026	6	645.819,095 351.301,208	0.361
6	645.819,095 351.301,208	7	645.827,428 351.320,386	20.91
7	645.827,428 351.320,386	8	645.831,164 351.328,625	9.046
8	645.831,164 351.328,625	9	645.832,311 351.332,039	3.602
9	645.832,311 351.332,039	1	645.821,937 351.336,465	11.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:438

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26907	Din acte: 700 Masurata: 916	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26907-C1	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit.
A1.4	26907-C4	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	26907-C5	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6	26907-C6	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.7	26907-C7	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.8	26907-C8	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32567 / 14/12/2007		
Act Notarial nr. 221, din 15/02/1973 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.8
	1) **IOSIF PAULINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **IOSIF GHEORGHE** 2) **IOSIF PAULINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

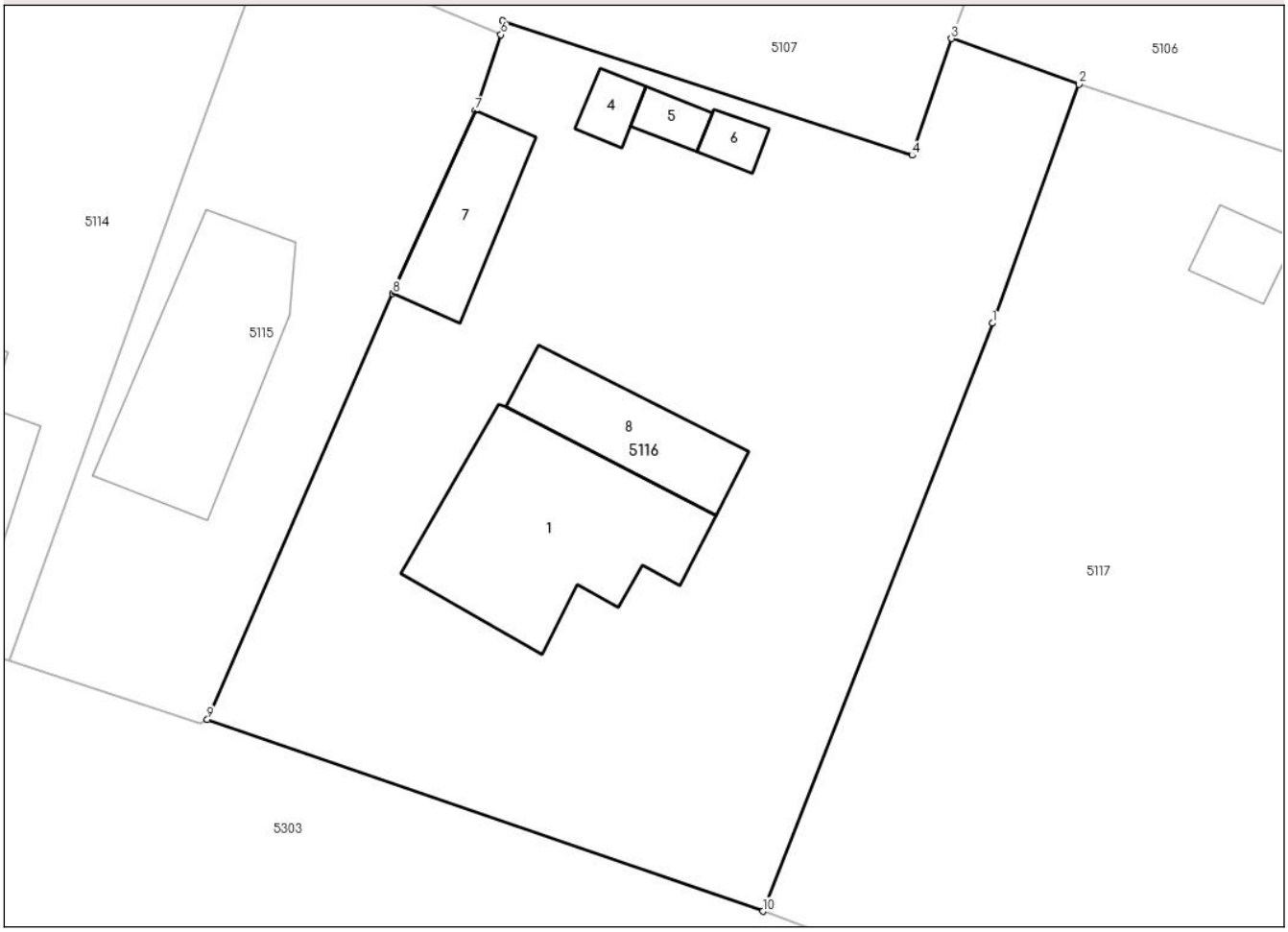
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26907	Din acte: 700 Masurata: 916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	35	988-990	-	
2	arabil	DA	315	35	988-990	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26907-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit.
A1.4	26907-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	26907-C5	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6	26907-C6	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	26907-C7	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.8	26907-C8	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.854,437 351.319,052	2	645.858,319 351.329,81	11.437
2	645.858,319 351.329,81	3	645.852,588 351.331,868	6.09
3	645.852,588 351.331,868	4	645.850,82 351.326,612	5.545
4	645.850,82 351.326,612	5	645.832,396 351.332,669	19.394
5	645.832,396 351.332,669	6	645.832,311 351.332,039	0.636
6	645.832,311 351.332,039	7	645.831,164 351.328,625	3.602
7	645.831,164 351.328,625	8	645.827,428 351.320,386	9.046
8	645.827,428 351.320,386	9	645.819,095 351.301,208	20.91
9	645.819,095 351.301,208	10	645.844,108 351.292,58	26.46
10	645.844,108 351.292,58	1	645.854,437 351.319,052	28.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20606	Din acte: 1.996 Masurata: 1.781	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20606-C1	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit, construita in anul 1950 din paianta.
A1.2	20606-C2	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, construita in anul 1950 din paianta.
A1.3	20606-C3	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, construita in anul 1950 din paianta.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74080 / 06/12/2013		
Act Notarial nr. 2424, din 05/12/2013 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OCHEA IOANA**, divortata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

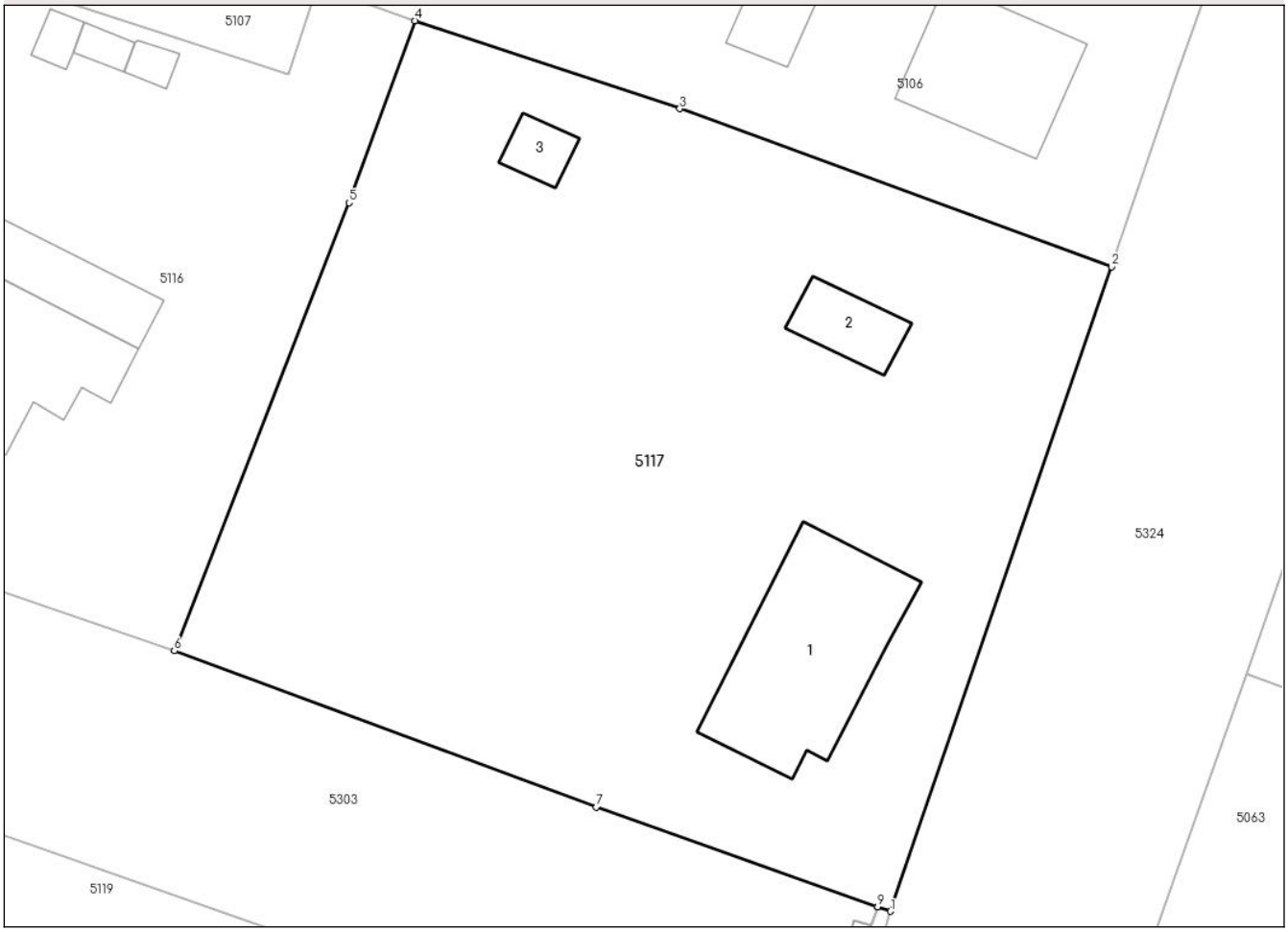
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20606	Din acte: 1.996 Masurata: 1.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	35	991, 992, 993, 994	-	
2	arabil	DA	345	35	991, 992, 993, 994	-	
3	arabil	DA	718	35	991, 992, 993, 994	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20606-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit, construita in anul 1950 din paianta.
A1.2	20606-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, construita in anul 1950 din paianta.
A1.3	20606-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, construita in anul 1950 din paianta.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.886,419 351.277,202	2	645.899,488 351.315,265	40.245
2	645.899,488 351.315,265	3	645.873,969 351.324,608	27.176
3	645.873,969 351.324,608	4	645.858,319 351.329,81	16.492
4	645.858,319 351.329,81	5	645.854,437 351.319,052	11.437
5	645.854,437 351.319,052	6	645.844,108 351.292,58	28.415
6	645.844,108 351.292,58	7	645.869,049 351.283,349	26.594
7	645.869,049 351.283,349	8	645.885,656 351.277,472	17.616
8	645.885,656 351.277,472	9	645.885,665 351.277,469	0.01
9	645.885,665 351.277,469	1	645.886,419 351.277,202	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 740 Masurata: 1.030	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109679, din 23/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ZAMFIRA** 2) **ENE ANICA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENE ZAMFIRA** 2) **ENE ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

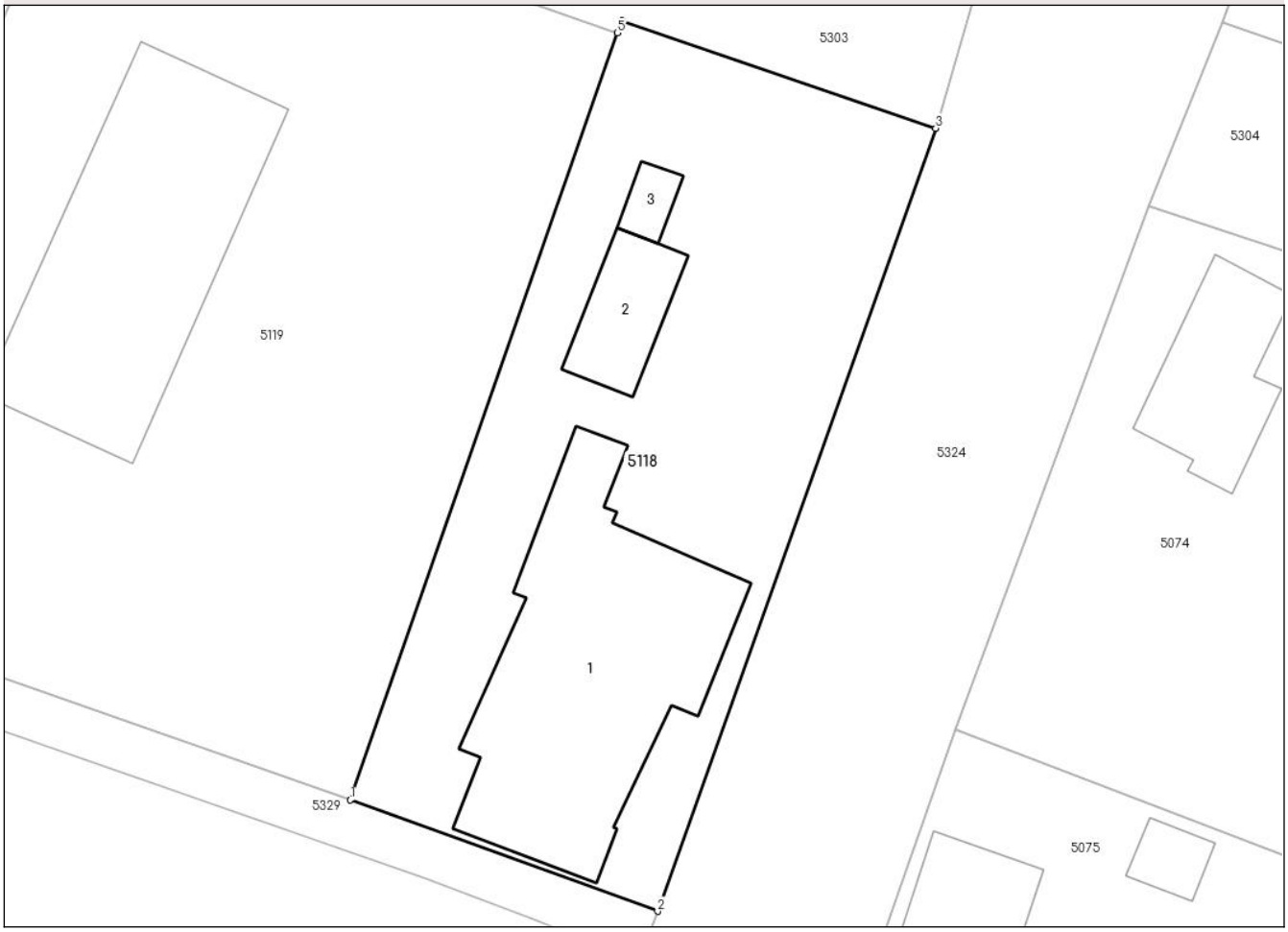
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 740 Masurata: 1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	940	34	954,955	-	
2	arabil	DA	90	34	954,955	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	257	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.847,039 351.224,257	2	645.865,913 351.217,416	20.076
2	645.865,913 351.217,416	3	645.883,002 351.265,532	51.06
3	645.883,002 351.265,532	4	645.863,738 351.272,138	20.365
4	645.863,738 351.272,138	5	645.863,442 351.271,384	0.811
5	645.863,442 351.271,384	1	645.847,039 351.224,257	49.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13
Nr. cadastral vechi:212

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25438	1.847	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25438-C1	Loc. Butoiu, Str Principala, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Gradinita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83306 / 28/04/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 28/04/2021 emis de TUTUIANU LILIANA;		
B4	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in prezenta carte funciara cu privire la omisiunea intabularii dreptului de proprietate in favoarea UAT Sfintu Gheorghe conform incheierii 979/13.10.2003	A1, A1.1
Act Notarial nr. 620, din 28/02/2003 emis de NP Ion Traian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UAT SFINTU GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

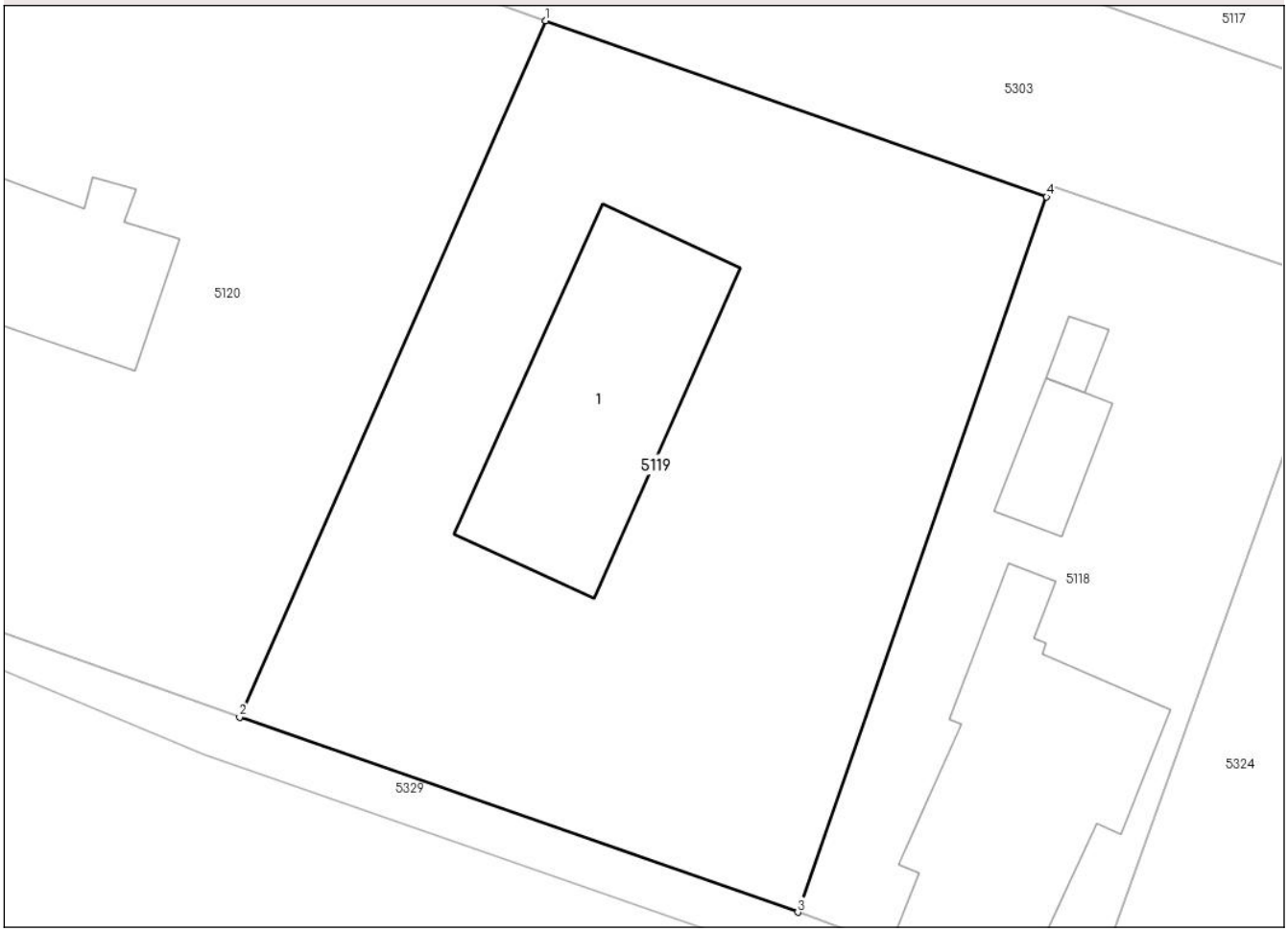
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25438	1.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.847	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25438-C1	constructii administrative si social culturale	240	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Gradinita.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.830,412 351.282,977	2	645.810,235 351.237,117	50.102
2	645.810,235 351.237,117	3	645.847,039 351.224,257	38.986
3	645.847,039 351.224,257	4	645.863,442 351.271,384	49.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.863,442 351.271,384	1	645.830,412 351.282,977	35.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:85
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:301

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21187	Din acte: 4.477 Masurata: 4.703	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21187-C1	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:476 mp; S. construita desfasurata:476 mp; Scoala.
A1.2	21187-C2	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
381 / 09/03/2005		
Act Normativ nr. 1353, din 27/11/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr 60 din 24.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpreluare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UAT SFINTU GHEORGHE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

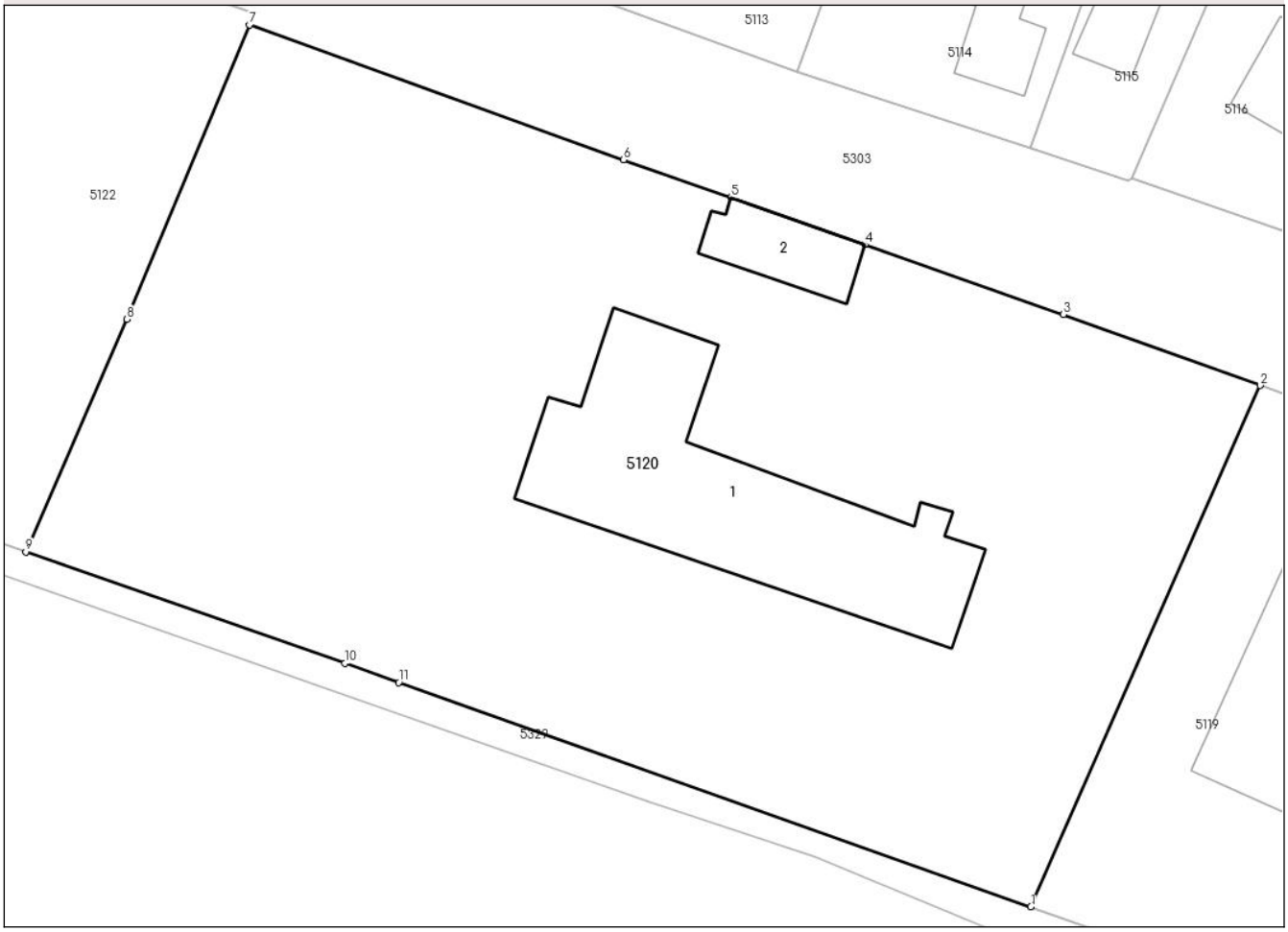
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21187	Din acte: 4.477 Masurata: 4.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.703	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21187-C1	constructii administrative si social culturale	476	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:476 mp; S. construita desfasurata:476 mp; Scoala.
A1.2	21187-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	645.810,235 351.237,117	2	645.830,412 351.282,977	50.102
2	645.830,412 351.282,977	3	645.813,094 351.289,239	18.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.813,094 351.289,239	4	645.795,63 351.295,378	18.512
4	645.795,63 351.295,378	5	645.783,863 351.299,515	12.473
5	645.783,863 351.299,515	6	645.774,391 351.302,845	10.04
6	645.774,391 351.302,845	7	645.741,513 351.314,69	34.947
7	645.741,513 351.314,69	8	645.730,731 351.288,801	28.044
8	645.730,731 351.288,801	9	645.721,831 351.268,344	22.309
9	645.721,831 351.268,344	10	645.749,869 351.258,543	29.702
10	645.749,869 351.258,543	11	645.754,624 351.256,852	5.047
11	645.754,624 351.256,852	1	645.810,235 351.237,117	59.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101, din 17/12/2018 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

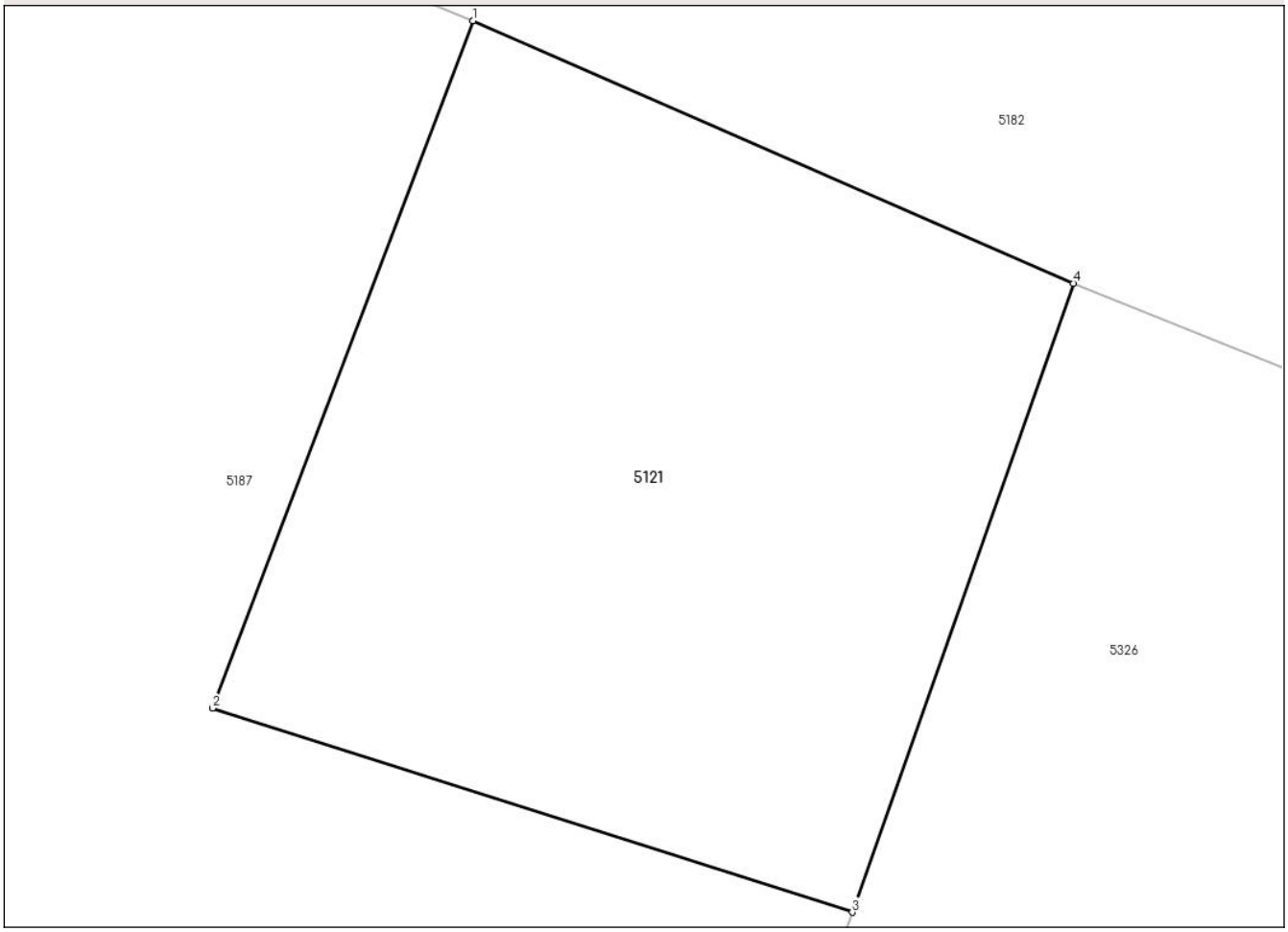
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	106	-	-	-	PUT FORAT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.457,592 351.409,214	2	645.453,656 351.398,828	11.107
2	645.453,656 351.398,828	3	645.463,329 351.395,743	10.153
3	645.463,329 351.395,743	4	645.466,675 351.405,247	10.076
4	645.466,675 351.405,247	1	645.457,592 351.409,214	9.912

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.254 Masurata: 1.345	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109773, din 09/06/2003 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN ELENA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

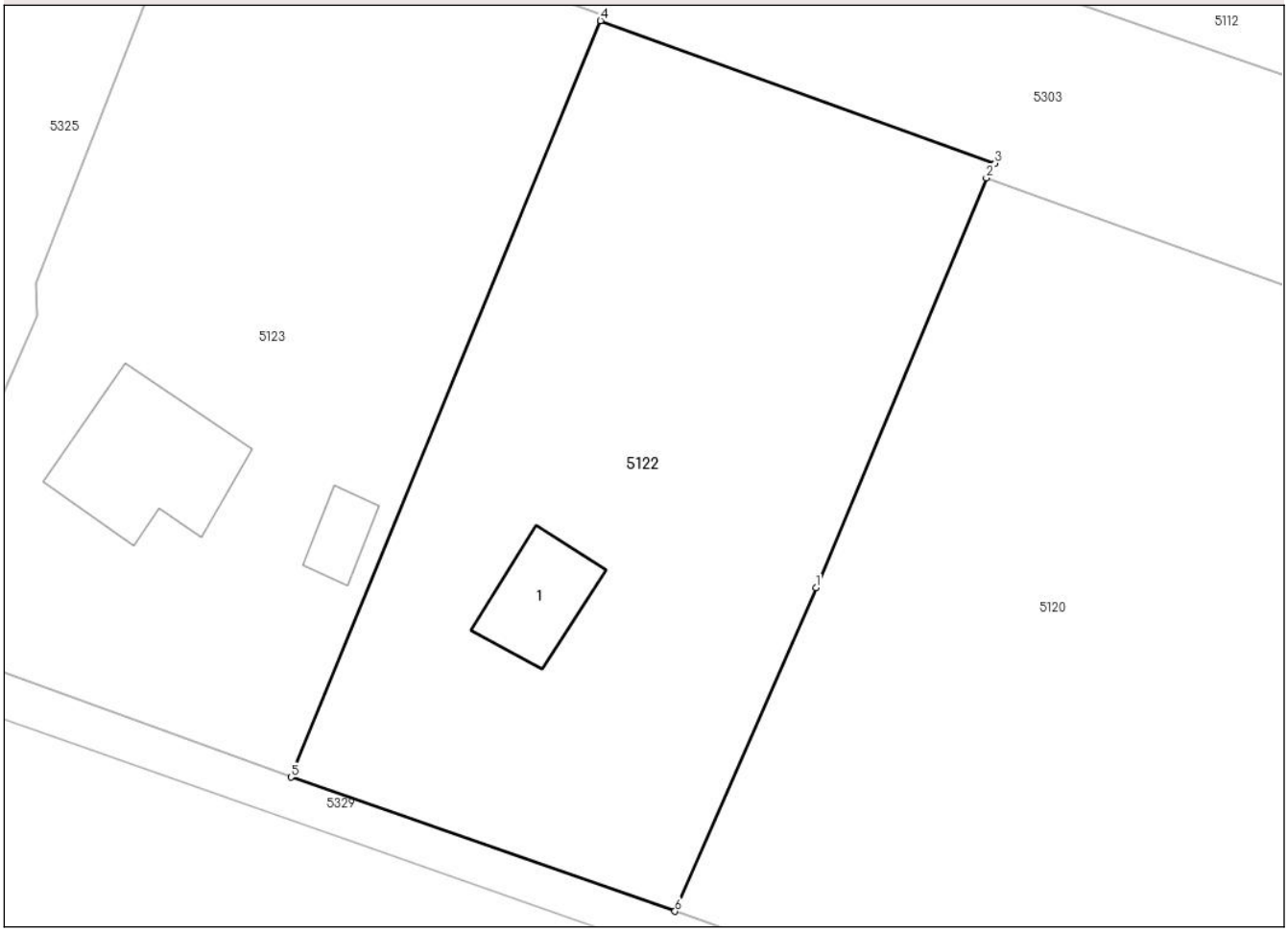
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.254 Masurata: 1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	34	965,966,967, 968	-	
2	arabil	DA	1.100	34	965,966,967, 968	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.730,731 351.288,801	2	645.741,513 351.314,69	28.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.741,513 351.314,69	3	645.742,058 351.315,621	1.079
3	645.742,058 351.315,621	4	645.717,117 351.324,635	26.52
4	645.717,117 351.324,635	5	645.697,558 351.276,826	51.655
5	645.697,558 351.276,826	6	645.721,831 351.268,344	25.712
6	645.721,831 351.268,344	1	645.730,731 351.288,801	22.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.340 Masurata: 1.386	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109829, din 09/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION MARIA** 2) **BOGDAN MARIN**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION MARIA** 2) **BOGDAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.340 Masurata: 1.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	34	969,970,972	-	
2	arabil	DA	911	34	969,970,972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.676,927 351.295,678	2	645.676,445 351.294,54	1.236
2	645.676,445 351.294,54	3	645.672,485 351.285,949	9.459
3	645.672,485 351.285,949	4	645.697,558 351.276,826	26.681
4	645.697,558 351.276,826	5	645.717,117 351.324,635	51.655
5	645.717,117 351.324,635	6	645.717,265 351.325,02	0.412
6	645.717,265 351.325,02	7	645.691,63 351.334,208	27.232
7	645.691,63 351.334,208	8	645.689,664 351.329,171	5.407
8	645.689,664 351.329,171	9	645.689,661 351.329,162	0.01
9	645.689,661 351.329,162	10	645.681,407 351.308,013	22.702
10	645.681,407 351.308,013	11	645.681,495 351.305,955	2.06
11	645.681,495 351.305,955	1	645.676,927 351.295,678	11.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.843 Masurata: 1.804	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109130, din 07/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

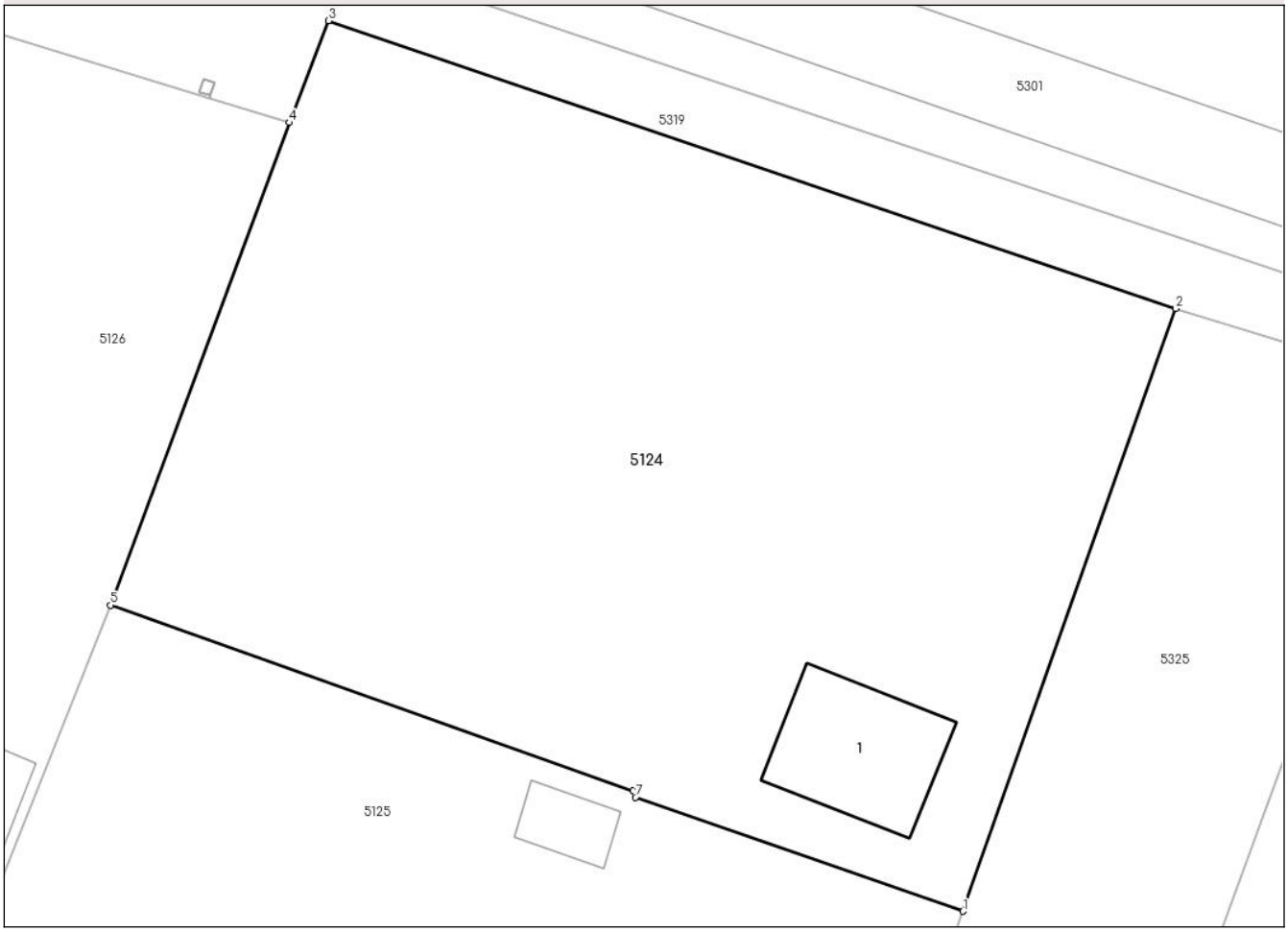
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.843 Masurata: 1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	16	415,416,417	-	
2	arabil	DA	1.479	16	415,416,417	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.800,133 351.674,399	2	645.812,111 351.708,332	35.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.812,111 351.708,332	3	645.764,404 351.724,545	50.387
3	645.764,404 351.724,545	4	645.762,191 351.718,807	6.15
4	645.762,191 351.718,807	5	645.752,131 351.691,637	28.973
5	645.752,131 351.691,637	6	645.781,544 351.681,165	31.222
6	645.781,544 351.681,165	7	645.781,691 351.680,808	0.386
7	645.781,691 351.680,808	1	645.800,133 351.674,399	19.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.079 Masurata: 1.082	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109022, din 16/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION BADEA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

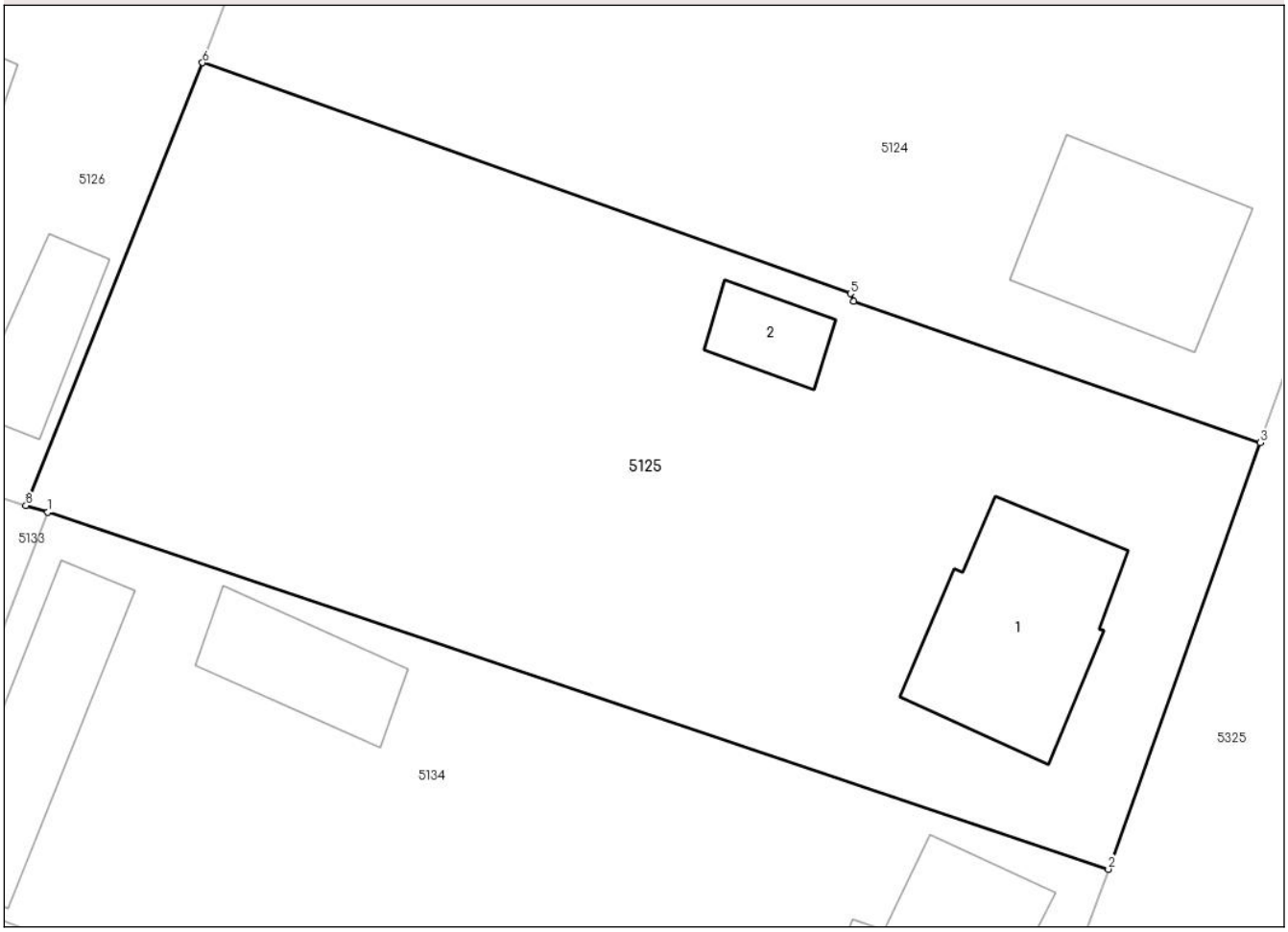
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.079 Masurata: 1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	16	411,412,413, 414	-	
2	arabil	DA	215	16	411,412,413, 414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.745,117 351.671,249	2	645.793,243 351.655,046	50.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.793,243 351.655,046	3	645.800,133 351.674,399	20.543
3	645.800,133 351.674,399	4	645.781,691 351.680,808	19.524
4	645.781,691 351.680,808	5	645.781,544 351.681,165	0.386
5	645.781,544 351.681,165	6	645.752,131 351.691,637	31.222
6	645.752,131 351.691,637	7	645.744,291 351.671,989	21.154
7	645.744,291 351.671,989	8	645.744,116 351.671,545	0.477
8	645.744,116 351.671,545	1	645.745,117 351.671,249	1.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.358 Masurata: 1.400	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109422, din 23/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE STROIA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE STROIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.358 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	16	400,401,402	-	
2	arabil	DA	840	16	400,401,402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.717,546 351.680,105	2	645.722,095 351.678,35	4.876
2	645.722,095 351.678,35	3	645.744,116 351.671,545	23.048
3	645.744,116 351.671,545	4	645.744,291 351.671,989	0.477
4	645.744,291 351.671,989	5	645.752,131 351.691,637	21.154
5	645.752,131 351.691,637	6	645.762,191 351.718,807	28.973
6	645.762,191 351.718,807	7	645.757,707 351.720,176	4.689
7	645.757,707 351.720,176	8	645.757,697 351.720,179	0.01
8	645.757,697 351.720,179	9	645.736,103 351.726,77	22.578
9	645.736,103 351.726,77	10	645.720,095 351.686,545	43.293
10	645.720,095 351.686,545	1	645.717,546 351.680,105	6.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25487	Din acte: 1.521 Masurata: 1.578	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; NUMAR CADASTRAL 158 PE HARTIE

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	25487-C3	Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa parter, construita in 1973.
A1.4	25487-C4	Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa parter, construita in 1973.
A1.5	25487-C5	Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa parter, construita in 1973.
A1.6	25487-C6	Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.7	25487-C7	Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32583 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 541, din 31/03/2022 emis de Nitu Cristina Emilia (contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIRCIOAGA GHEORGHE**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CRACIUN GEORGETA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.6, A1.7
	1) **MIRCIOAGA GHEORGHE**, necasatorit 2) **CRACIUN GEORGETA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

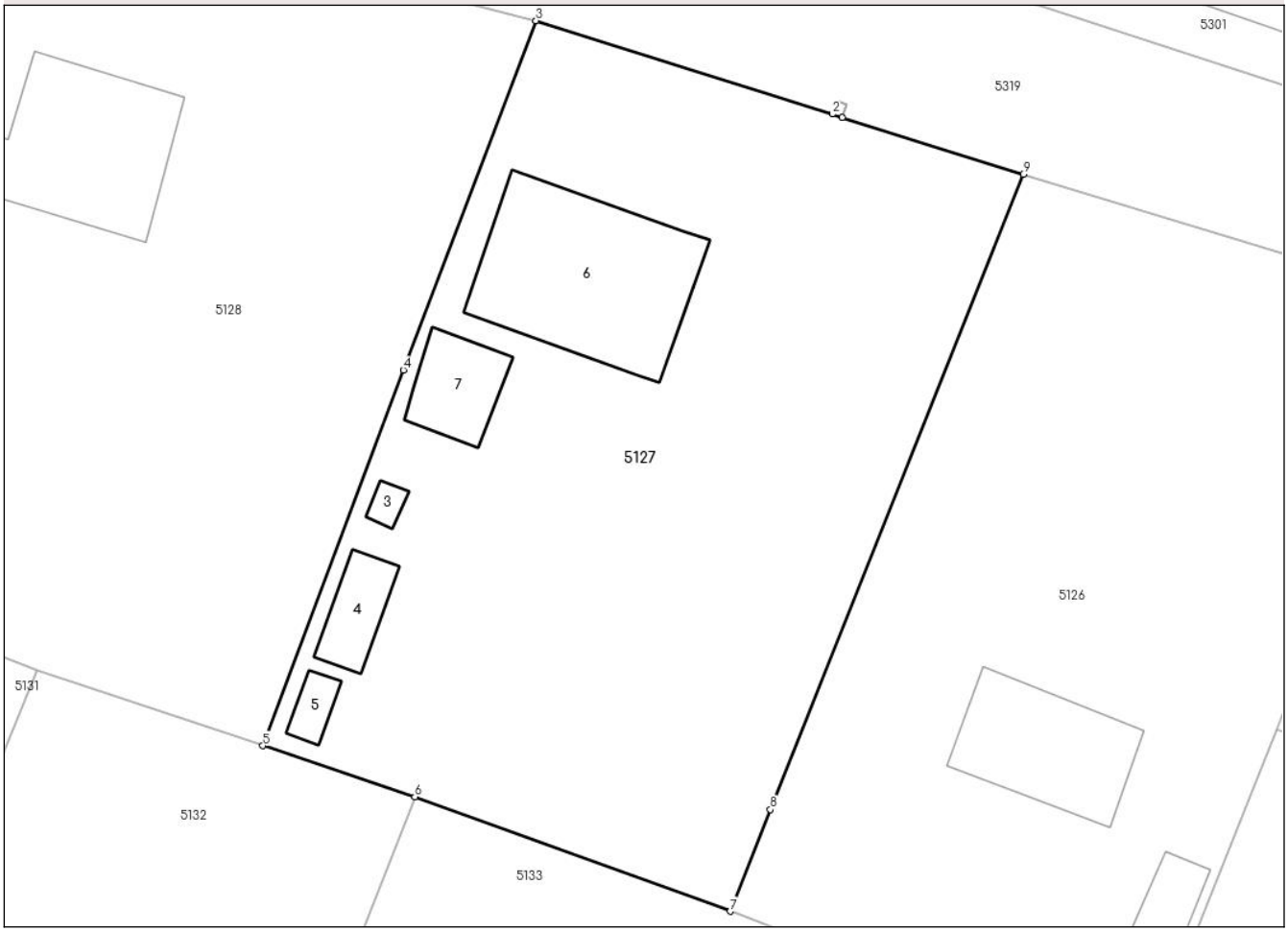
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25487	Din acte: 1.521 Masurata: 1.578	NUMAR CADASTRAL 158 PE HARTIE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	-	-	-	
2	arabil	DA	942	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	25487-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa parter, construita in 1973.
A1.4	25487-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa parter, construita in 1973.
A1.5	25487-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa parter, construita in 1973.
A1.6	25487-C6	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.7	25487-C7	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.724,649 351.730,38	2	645.724,01 351.730,582	0.67
2	645.724,01 351.730,582	3	645.705,252 351.736,494	19.668
3	645.705,252 351.736,494	4	645.696,861 351.714,37	23.662
4	645.696,861 351.714,37	5	645.687,96 351.690,592	25.389
5	645.687,96 351.690,592	6	645.697,584 351.687,349	10.156
6	645.697,584 351.687,349	7	645.717,546 351.680,105	21.236
7	645.717,546 351.680,105	8	645.720,095 351.686,545	6.926
8	645.720,095 351.686,545	9	645.736,103 351.726,77	43.293
9	645.736,103 351.726,77	1	645.724,649 351.730,38	12.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.558	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Plopilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 890, din 19/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA MARINEL**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAVA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

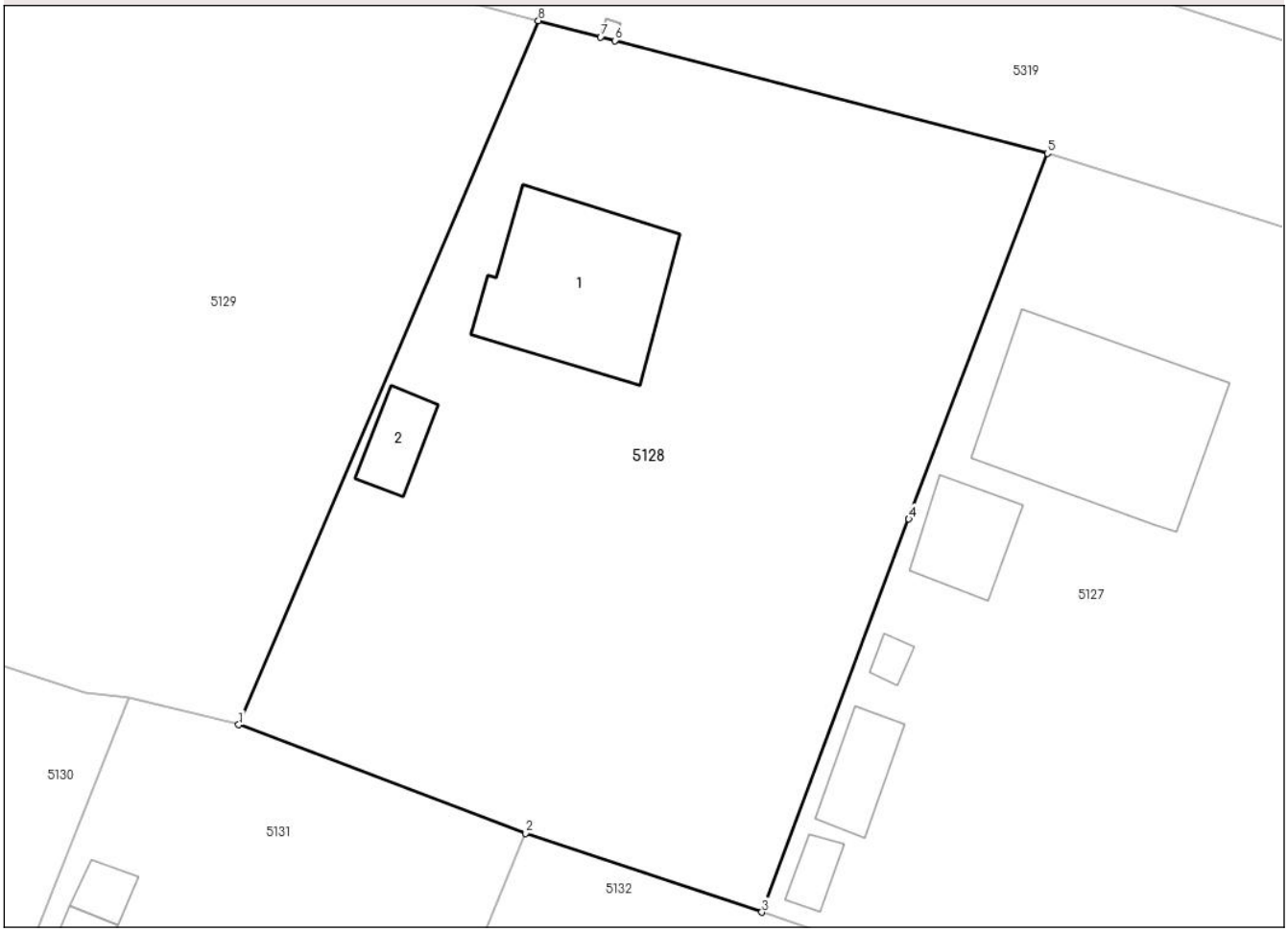
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	17	394,395,396, 397	-	
2	arabil	DA	998	17	394,395,396, 397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.656,283 351.701,928	2	645.673,649 351.695,367	18.564
2	645.673,649 351.695,367	3	645.687,96 351.690,592	15.087
3	645.687,96 351.690,592	4	645.696,861 351.714,37	25.389
4	645.696,861 351.714,37	5	645.705,252 351.736,494	23.662
5	645.705,252 351.736,494	6	645.679,064 351.743,308	27.06
6	645.679,064 351.743,308	7	645.678,199 351.743,533	0.894
7	645.678,199 351.743,533	8	645.674,43 351.744,514	3.894
8	645.674,43 351.744,514	1	645.656,283 351.701,928	46.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.985 Masurata: 2.386	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108722, din 30/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

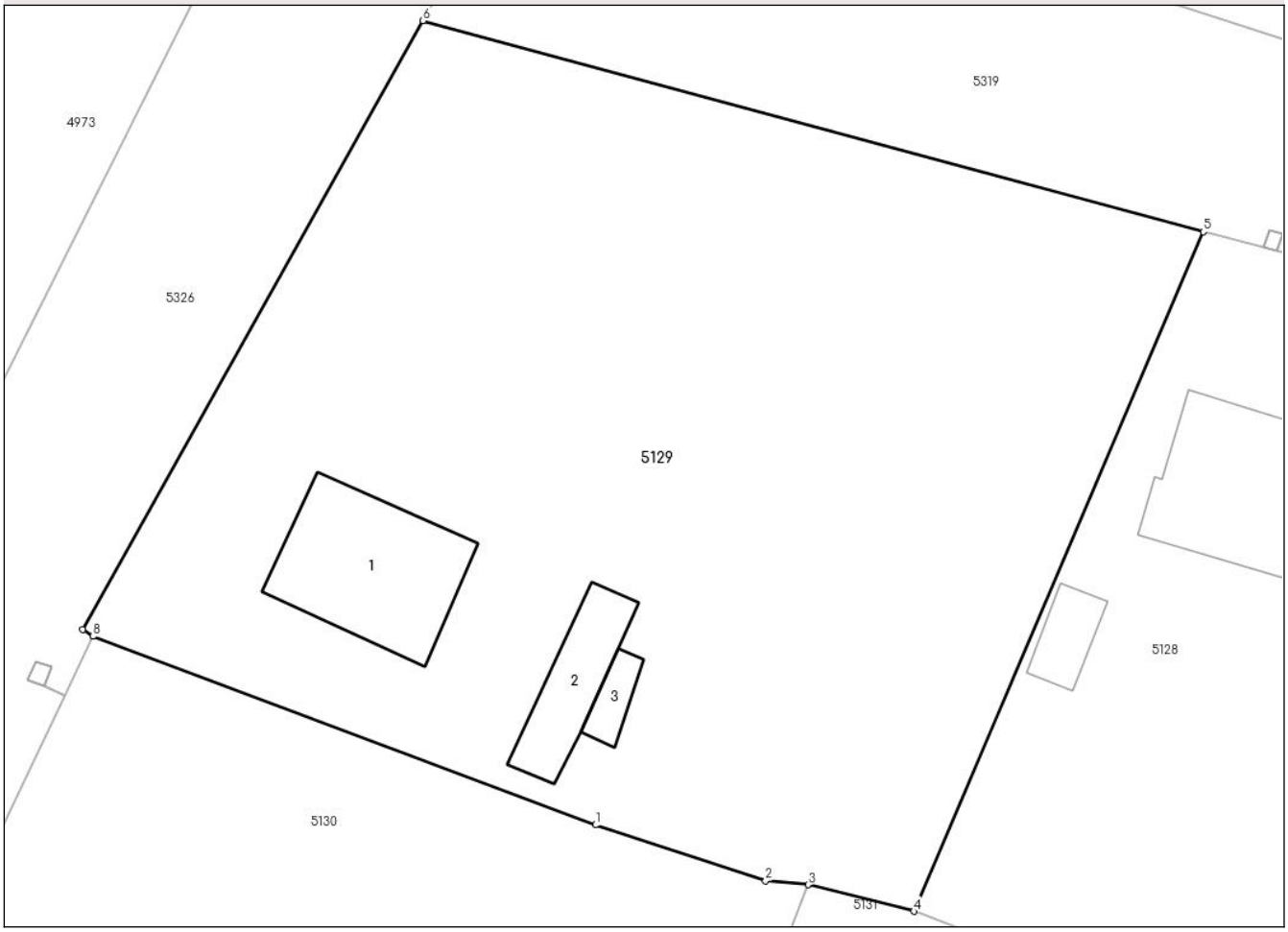
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.985 Masurata: 2.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	16	380,381,382, 383	-	
2	arabil	DA	1.591	16	380,381,382, 383	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.636,332 351.707,334	2	645.647,001 351.703,831	11.229
2	645.647,001 351.703,831	3	645.649,658 351.703,594	2.668
3	645.649,658 351.703,594	4	645.656,283 351.701,928	6.831
4	645.656,283 351.701,928	5	645.674,43 351.744,514	46.291
5	645.674,43 351.744,514	6	645.625,526 351.757,74	50.661
6	645.625,526 351.757,74	7	645.604,204 351.719,583	43.71
7	645.604,204 351.719,583	8	645.604,846 351.719,153	0.773
8	645.604,846 351.719,153	1	645.636,332 351.707,334	33.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.079	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 889, din 19/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JICU IONELA CRISTINA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **JICU IONELA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

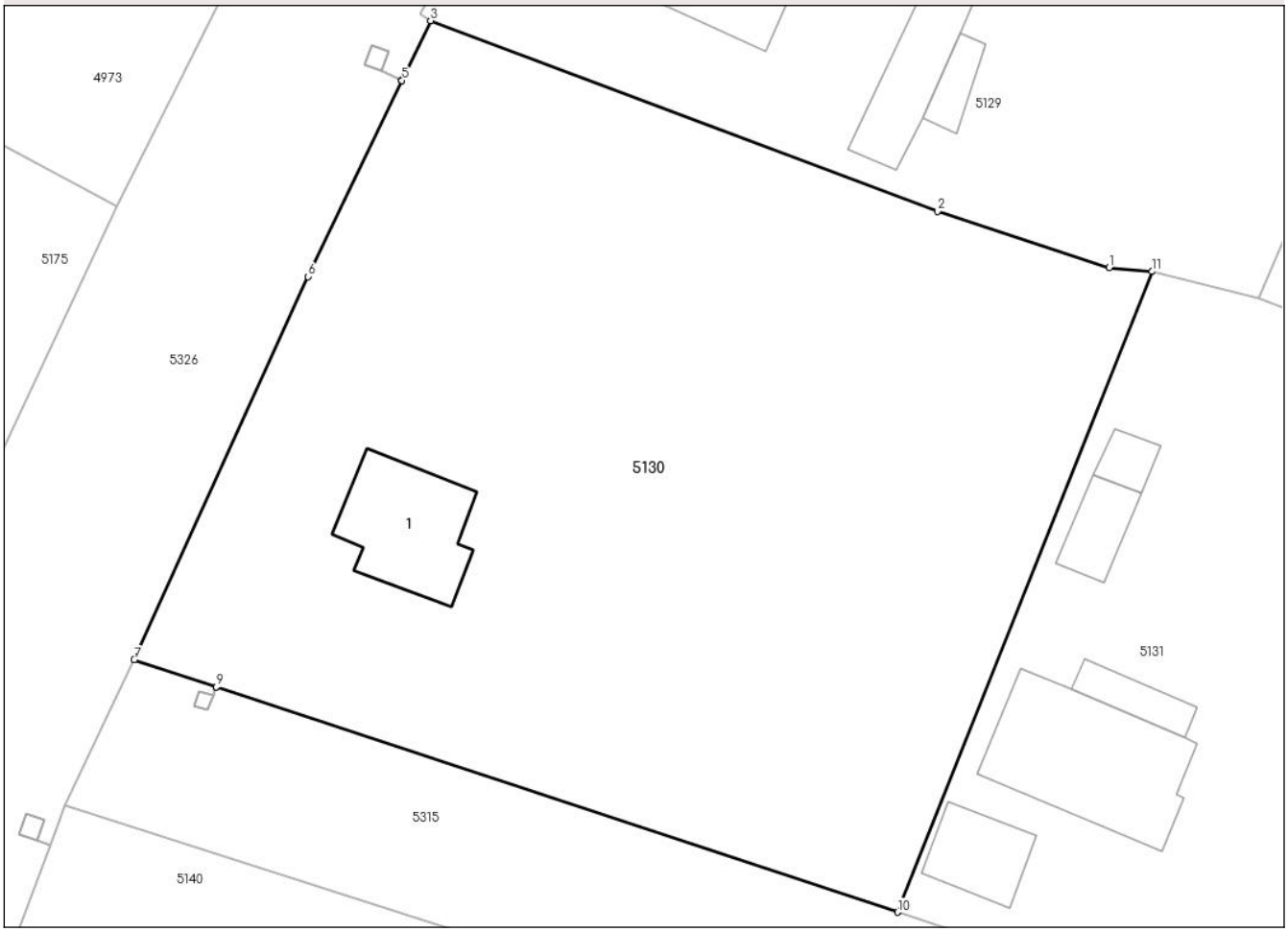
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	16	384,385,386, 387,388	-	
2	arabil	DA	1.884	16	384,385,386, 387,388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.647,001 351.703,831	2	645.636,332 351.707,334	11.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.636,332 351.707,334	3	645.604,846 351.719,153	33.631
3	645.604,846 351.719,153	4	645.603,074 351.715,456	4.099
4	645.603,074 351.715,456	5	645.603,07 351.715,447	0.01
5	645.603,07 351.715,447	6	645.597,237 351.703,275	13.498
6	645.597,237 351.703,275	7	645.586,444 351.679,506	26.105
7	645.586,444 351.679,506	8	645.591,535 351.677,824	5.362
8	645.591,535 351.677,824	9	645.591,544 351.677,821	0.01
9	645.591,544 351.677,821	10	645.633,851 351.663,841	44.556
10	645.633,851 351.663,841	11	645.649,658 351.703,594	42.781
11	645.649,658 351.703,594	1	645.647,001 351.703,831	2.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.045 Masurata: 1.076	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109018, din 11/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN NITA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STAN NITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

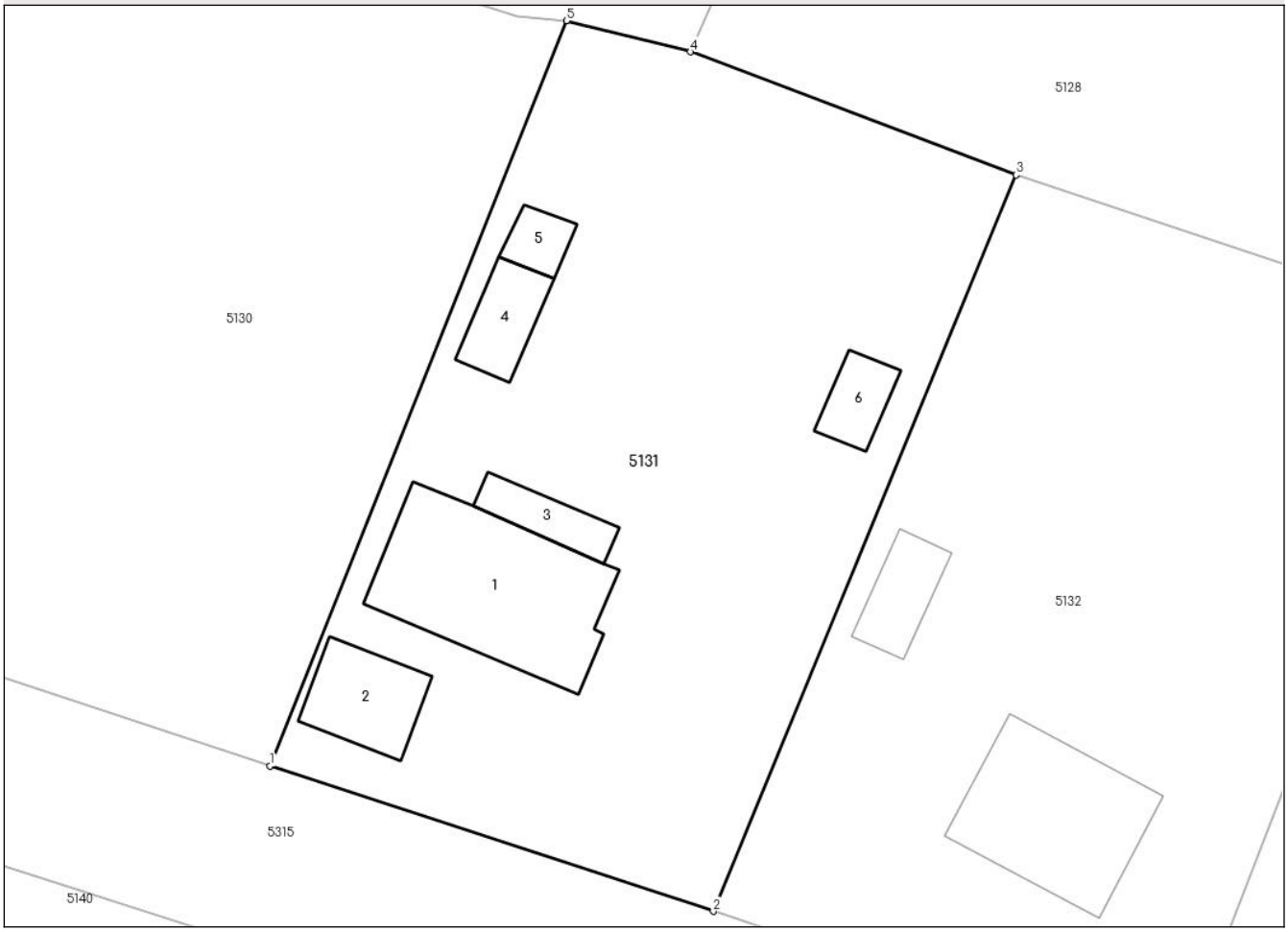
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.045 Masurata: 1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	16	389,390	-	
2	arabil	DA	205	16	389,390	-	
3	arabil	DA	330	16	389,390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.633,851 351.663,841	2	645.657,499 351.656,081	24.889
2	645.657,499 351.656,081	3	645.673,649 351.695,367	42.476
3	645.673,649 351.695,367	4	645.656,283 351.701,928	18.564
4	645.656,283 351.701,928	5	645.649,658 351.703,594	6.831
5	645.649,658 351.703,594	1	645.633,851 351.663,841	42.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26280	Din acte: 1.108 Masurata: 1.085	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26280-C1	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA, PARTER, AN CONSTRUCTIE 1963.
A1.2	26280-C2	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA, PARTER, AN CONSTRUCTIE 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68858 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 2289, din 13/06/2024 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN MARIAN-VALENTIN**, casatorit cu 2) **STAN IUSTINA-DIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN ALIN-IULIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

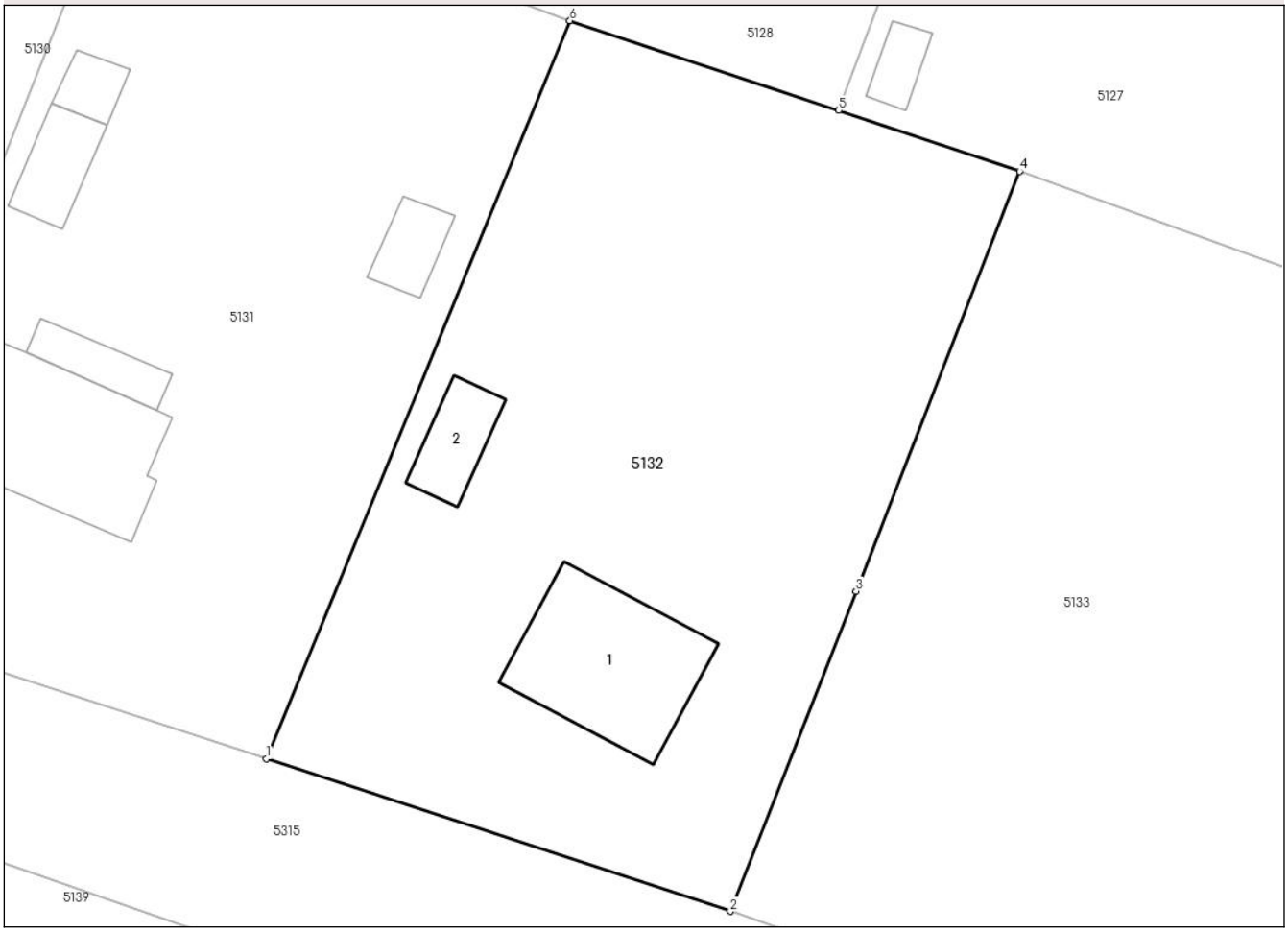
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26280	Din acte: 1.108 Masurata: 1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	-	-	-	
2	arabil	DA	518	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26280-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA, PARTER, AN CONSTRUCTIE 1963.
A1.2	26280-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA, PARTER, AN CONSTRUCTIE 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.657,499 351.656,081	2	645.682,192 351.647,956	25.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.682,192 351.647,956	3	645.688,882 351.664,988	18.299
3	645.688,882 351.664,988	4	645.697,584 351.687,349	23.995
4	645.697,584 351.687,349	5	645.687,96 351.690,592	10.156
5	645.687,96 351.690,592	6	645.673,649 351.695,367	15.087
6	645.673,649 351.695,367	1	645.657,499 351.656,081	42.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25532	Din acte: 2.101 Masurata: 2.109	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25532-C1	Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 1956.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145368 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. 4061, din 29/09/2023 emis de Ion Andrei;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIOCAN DOREL-MARIUS**, necasatorit	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BALASA MADALINA-VIOLETA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

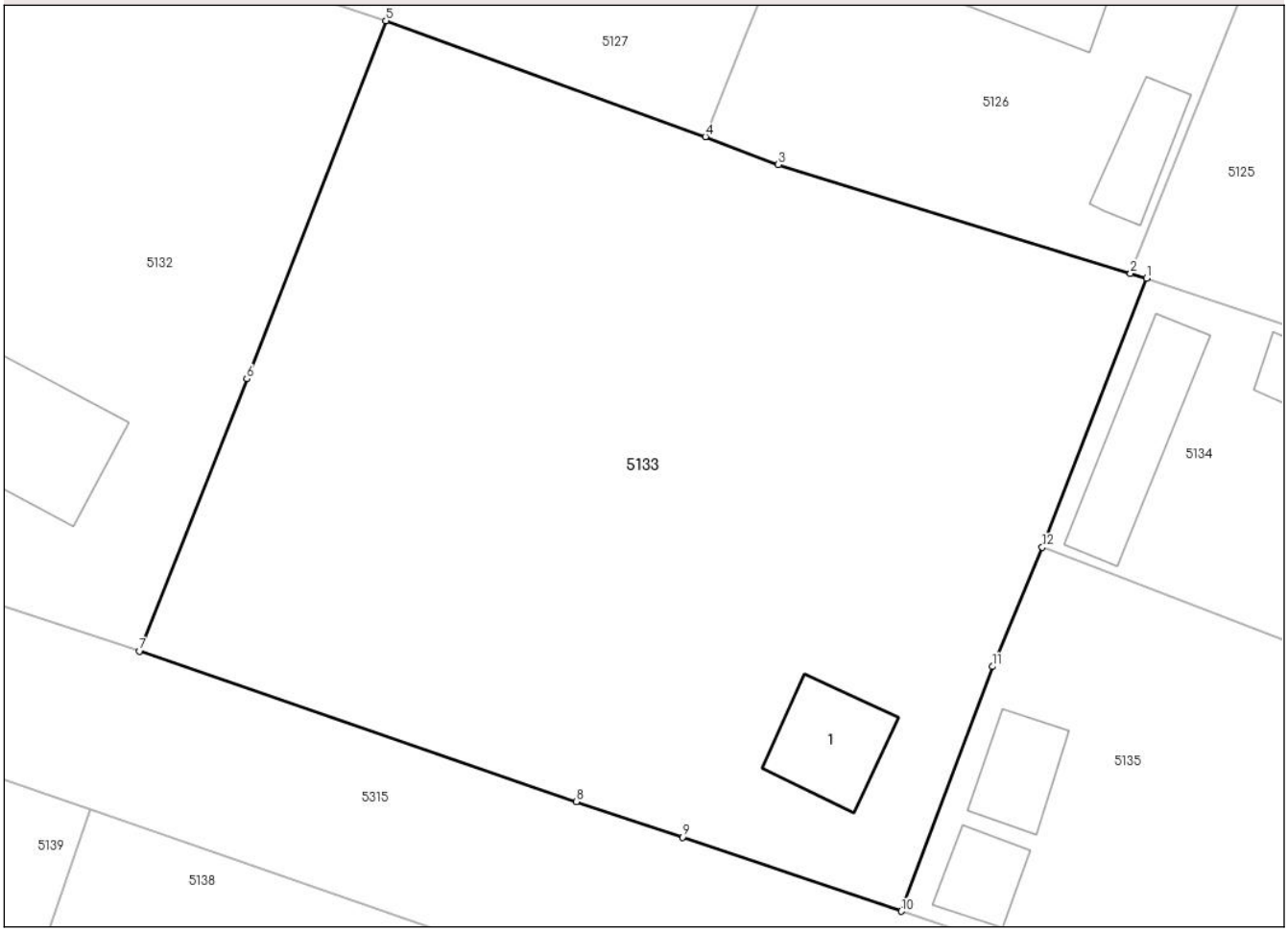
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25532	Din acte: 2.101 Masurata: 2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	16	403,404,405	-	
2	arabil	DA	1.873	16	403,404,405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25532-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 1956.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.745,117 351.671,249	2	645.744,116 351.671,545	1.044
2	645.744,116 351.671,545	3	645.722,095 351.678,35	23.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.722,095 351.678,35	4	645.717,546 351.680,105	4.876
4	645.717,546 351.680,105	5	645.697,584 351.687,349	21.236
5	645.697,584 351.687,349	6	645.688,882 351.664,988	23.995
6	645.688,882 351.664,988	7	645.682,192 351.647,956	18.299
7	645.682,192 351.647,956	8	645.709,479 351.638,542	28.865
8	645.709,479 351.638,542	9	645.716,112 351.636,319	6.996
9	645.716,112 351.636,319	10	645.729,805 351.631,69	14.454
10	645.729,805 351.631,69	11	645.735,489 351.646,983	16.315
11	645.735,489 351.646,983	12	645.738,609 351.654,436	8.08
12	645.738,609 351.654,436	1	645.745,117 351.671,249	18.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22614	Din acte: 1.026 Masurata: 987	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22614-C1	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, Parter, An 1962
A1.2	22614-C2	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3	22614-C3	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100625 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 1705, din 09/09/2019 emis de Dan Laurentiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAVRILA AUREL**, casatorit cu 2) **GAVRILA MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GAVRILA AUREL**, casatorit cu 2) **GAVRILA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43203 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1672, din 03/11/1998 emis de BNP Laurentiu Dan (act administrativ nr 1310 din 19.03.2019, emis de Primaria Sfintu-Gheorghe;act administrativ nr 10264 din 11.04.2019, emis de Primaria Sfintu-Gheorghe);		
C2	se radiaza obligatia de intretinere inscrisa la C1.	A1, A1.1

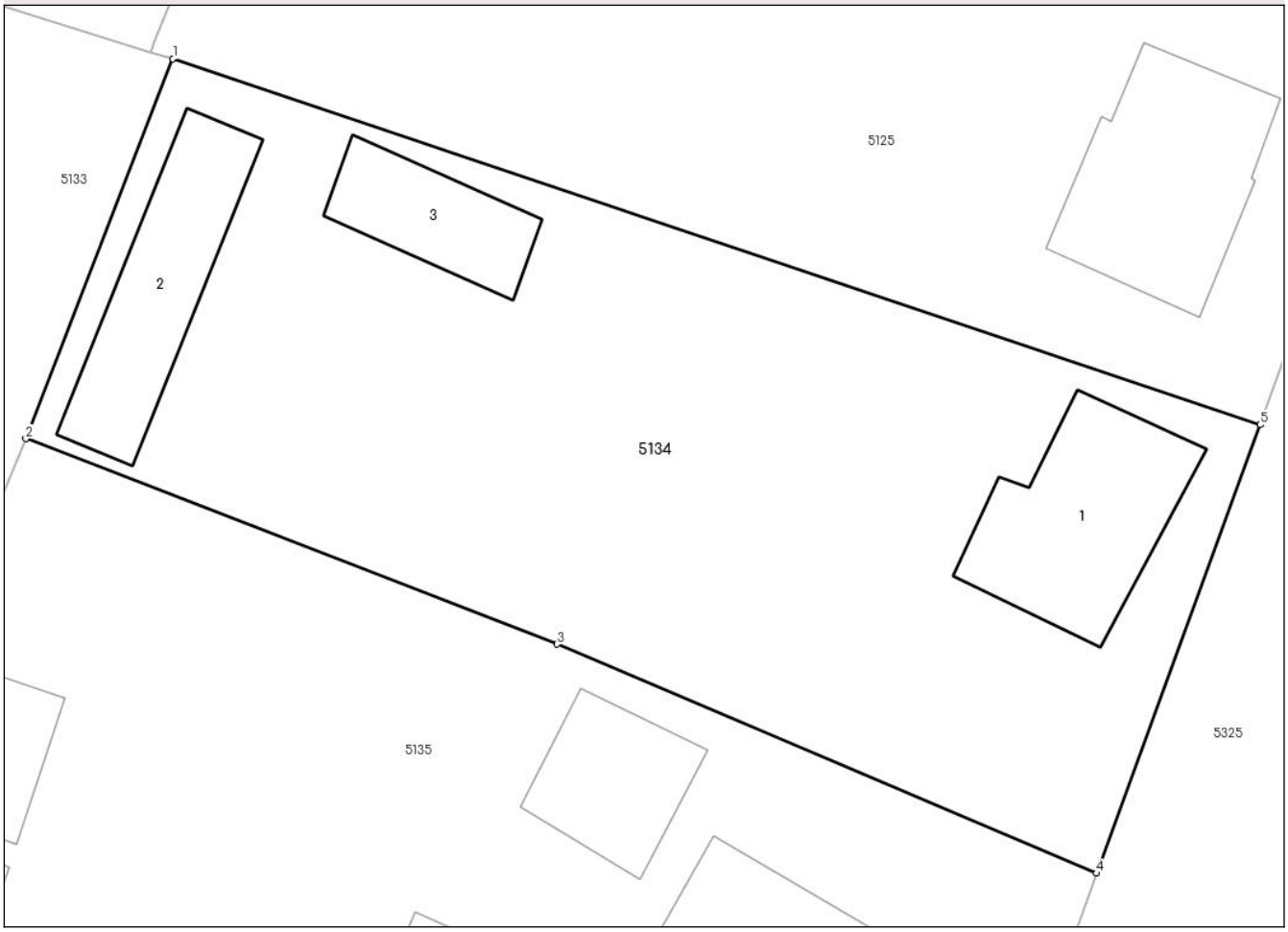
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22614	Din acte: 1.026 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	-	-	-	
2	arabil	DA	270	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22614-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, Parter, An 1962
A1.2	22614-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3	22614-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.745,117 351.671,249	2	645.738,609 351.654,436	18.028
2	645.738,609 351.654,436	3	645.762,123 351.645,335	25.214
3	645.762,123 351.645,335	4	645.785,987 351.635,204	25.925
4	645.785,987 351.635,204	5	645.793,243 351.655,046	21.127
5	645.793,243 351.655,046	1	645.745,117 351.671,249	50.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.152 Masurata: 1.189	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Magazin. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.7		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108991, din 09/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILA IRINA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **GAVRILA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

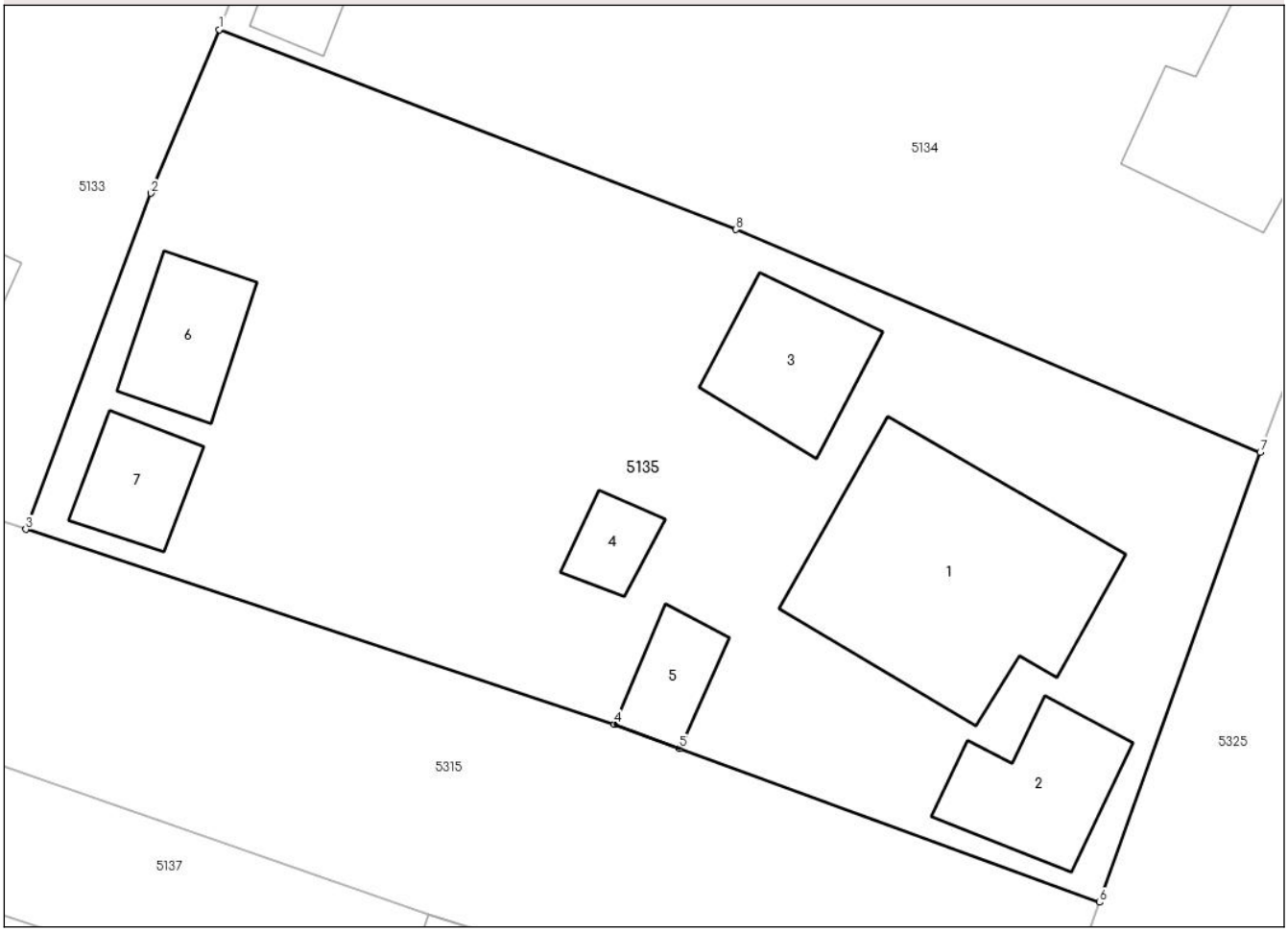
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.152 Masurata: 1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	979	16	406,406/1, 407,408	-	
2	arabil	DA	210	16	406,406/1, 407,408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii industriale si edilitare	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Magazin. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.7		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.738,609 351.654,436	2	645.735,489 351.646,983	8.08
2	645.735,489 351.646,983	3	645.729,805 351.631,69	16.315
3	645.729,805 351.631,69	4	645.756,577 351.622,824	28.202
4	645.756,577 351.622,824	5	645.759,557 351.621,712	3.181
5	645.759,557 351.621,712	6	645.778,682 351.614,714	20.365
6	645.778,682 351.614,714	7	645.785,987 351.635,204	21.753
7	645.785,987 351.635,204	8	645.762,123 351.645,335	25.925
8	645.762,123 351.645,335	1	645.738,609 351.654,436	25.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.045 Masurata: 1.065	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108536, din 01/06/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE PETRE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

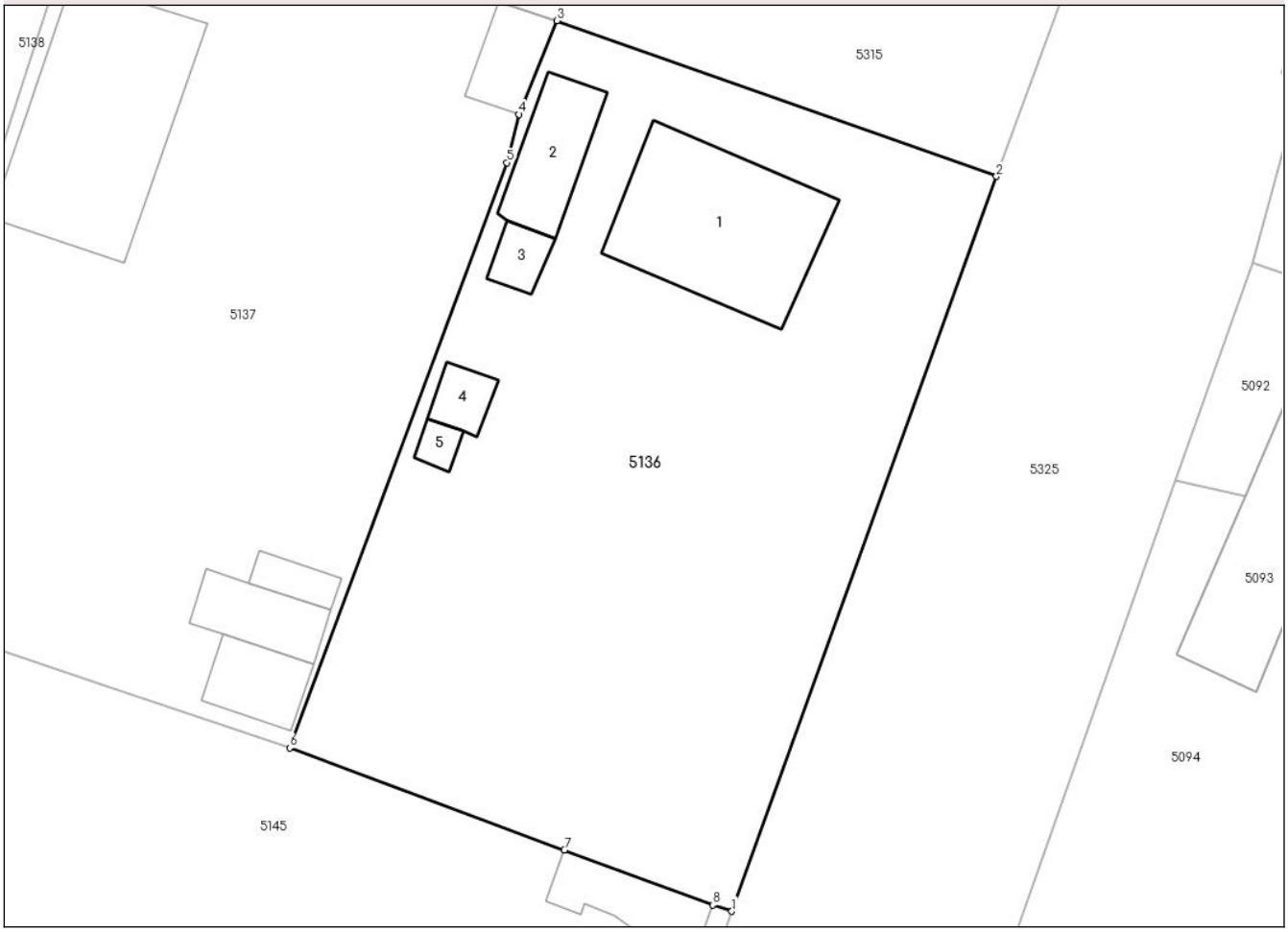
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.045 Masurata: 1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	24	648,649,650, 651	-	
2	arabil	DA	665	24	648,649,650, 651	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.760,716 351.565,009	2	645.775,021 351.604,735	42.223
2	645.775,021 351.604,735	3	645.751,261 351.613,15	25.206
3	645.751,261 351.613,15	4	645.749,208 351.608,083	5.467
4	645.749,208 351.608,083	5	645.748,557 351.605,48	2.683
5	645.748,557 351.605,48	6	645.736,81 351.573,839	33.751
6	645.736,81 351.573,839	7	645.751,666 351.568,331	15.844
7	645.751,666 351.568,331	8	645.759,677 351.565,35	8.548
8	645.759,677 351.565,35	1	645.760,716 351.565,009	1.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.067 Masurata: 1.086	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110052, din 05/07/2005 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIREA PETRICA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIREA PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.067 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	24	652,653,654	-	
2	arabil	DA	355	24	652,653,654	-	
3	arabil	DA	180	24	652,653,654	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.724,573 351.616,526	2	645.720,026 351.602,618	14.632
2	645.720,026 351.602,618	3	645.712,395 351.581,83	22.144
3	645.712,395 351.581,83	4	645.715,72 351.580,93	3.445
4	645.715,72 351.580,93	5	645.726,859 351.577,174	11.755
5	645.726,859 351.577,174	6	645.736,81 351.573,839	10.495
6	645.736,81 351.573,839	7	645.748,557 351.605,48	33.751
7	645.748,557 351.605,48	8	645.749,208 351.608,083	2.683
8	645.749,208 351.608,083	9	645.751,261 351.613,15	5.467
9	645.751,261 351.613,15	10	645.748,129 351.614,168	3.293
10	645.748,129 351.614,168	11	645.726,354 351.621,725	23.049
11	645.726,354 351.621,725	1	645.724,573 351.616,526	5.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.046 Masurata: 2.115	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109213, din 20/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE STEFAN** 2) **BALASA ANISOARA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE STEFAN** 2) **BALASA ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

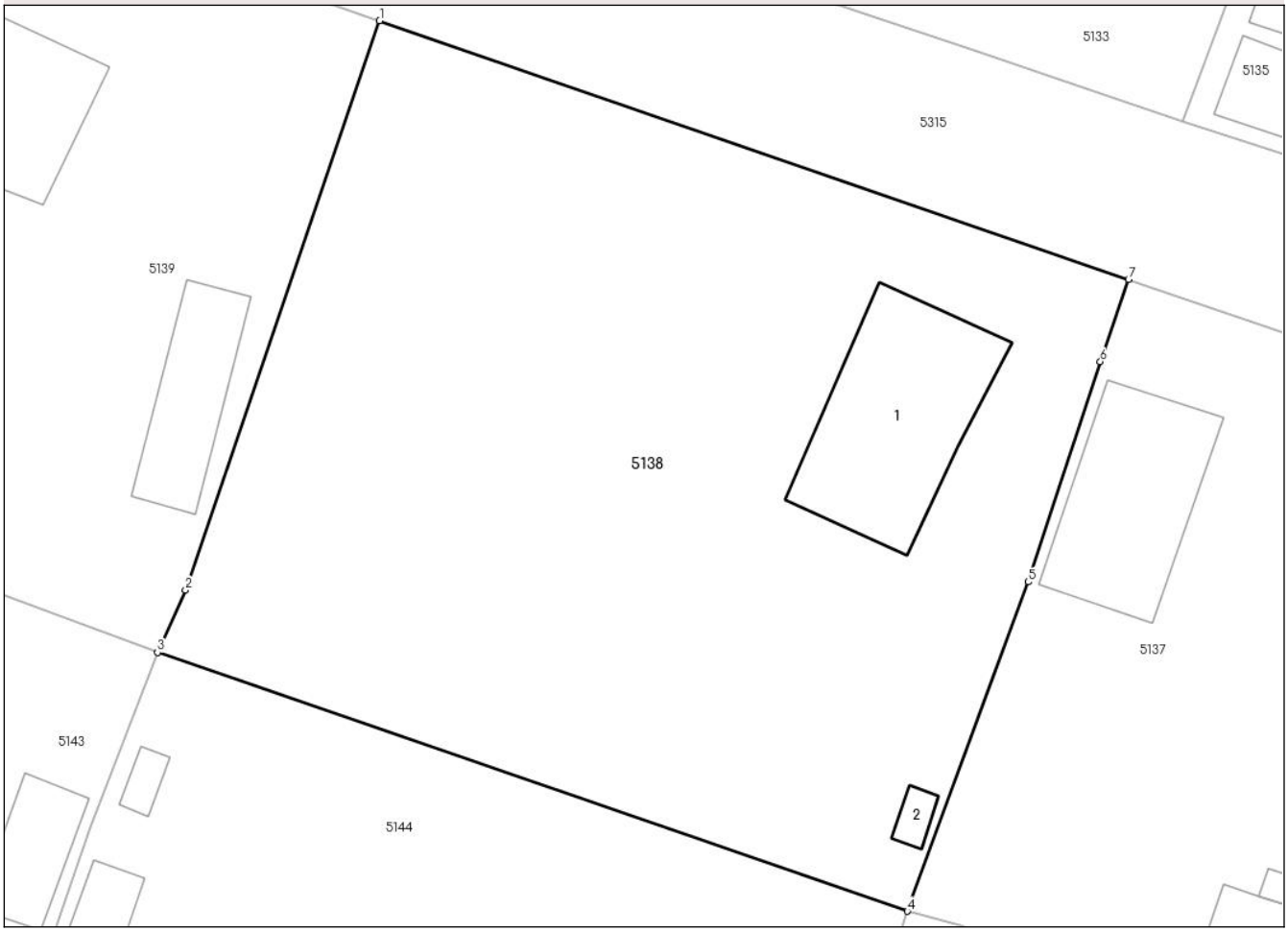
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.046 Masurata: 2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	24	655,656,657	-	
2	arabil	DA	1.445	24	655,656,657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.679,076 351.638,047	2	645.666,818 351.602,098	37.981
2	645.666,818 351.602,098	3	645.665,059 351.598,163	4.31
3	645.665,059 351.598,163	4	645.712,395 351.581,83	50.075
4	645.712,395 351.581,83	5	645.720,026 351.602,618	22.144
5	645.720,026 351.602,618	6	645.724,573 351.616,526	14.632
6	645.724,573 351.616,526	7	645.726,354 351.621,725	5.496
7	645.726,354 351.621,725	1	645.679,076 351.638,047	50.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 17, 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.119 Masurata: 2.149	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 17, 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 17, 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 17, 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Nr. 17, 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110064, din 07/11/2006 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERNOLEND ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FERNOLEND ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

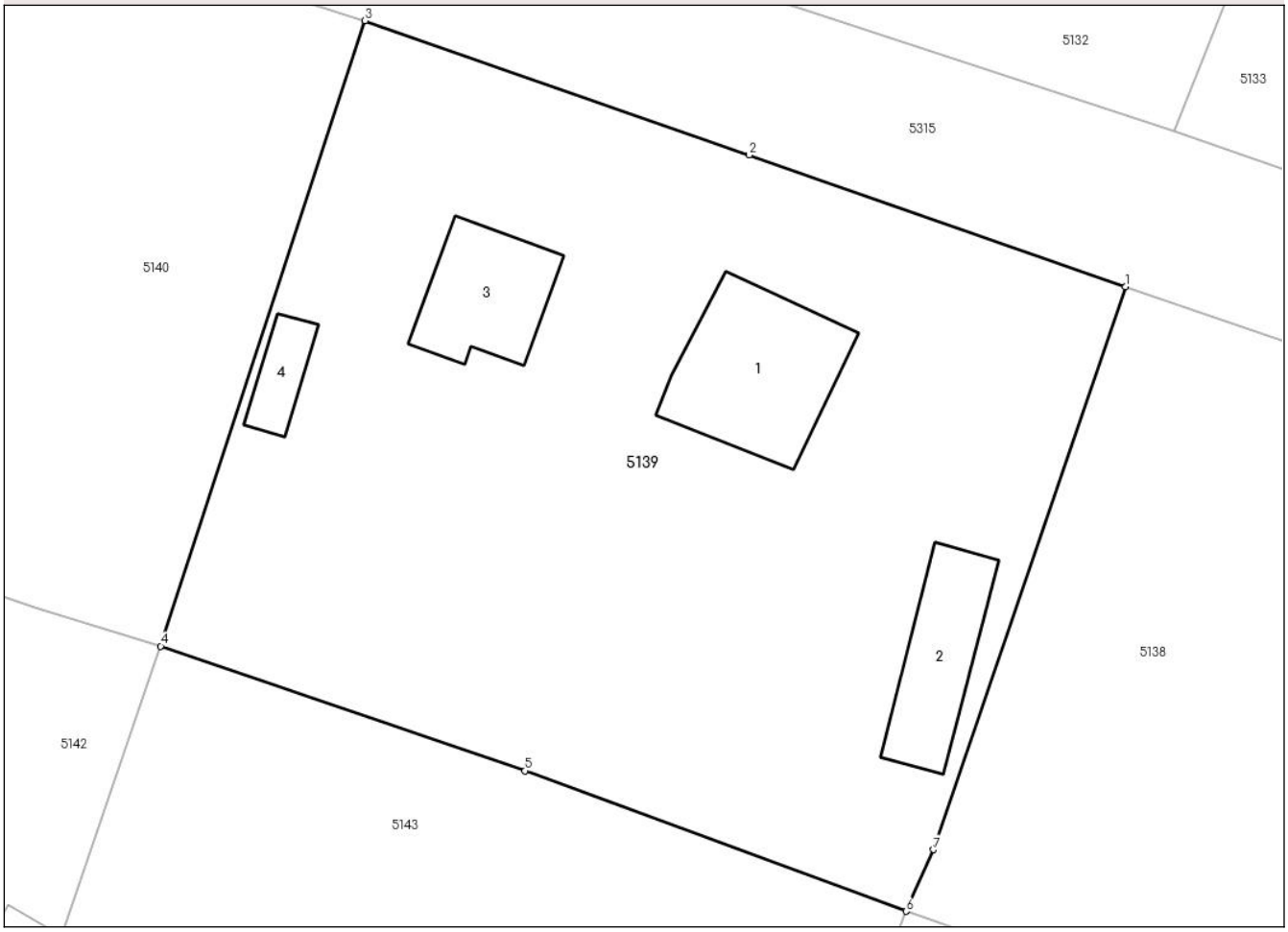
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.119 Masurata: 2.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	24	658,659,660, 661,662	-	
2	arabil	DA	180	24	658,659,660, 661,662	-	
3	arabil	DA	210	24	658,659,660, 661,662	-	
4	curti constructii	DA	340	24	658,659,660, 661,662	-	
5	arabil	DA	699	24	658,659,660, 661,662	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.679,076 351.638,047	2	645.655,044 351.646,466	25.464
2	645.655,044 351.646,466	3	645.630,508 351.655,036	25.99
3	645.630,508 351.655,036	4	645.617,46 351.615,096	42.017
4	645.617,46 351.615,096	5	645.640,737 351.607,133	24.602
5	645.640,737 351.607,133	6	645.665,059 351.598,163	25.923
6	645.665,059 351.598,163	7	645.666,818 351.602,098	4.31
7	645.666,818 351.602,098	1	645.679,076 351.638,047	37.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23875	Din acte: 2.025 Masurata: 2.155	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23875-C1	Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1953.
A1.2	23875-C2	Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, parter, anul construirii 2003.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133069 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 232, din 28/01/1993 emis de NSL URZICENI (act administrativ nr 4934 din 21.10.2019, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;hotarare judecatoreasca nr 519 din 30.03.2004, emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI;act administrativ nr 10461 din 21.10.2019, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act administrativ nr 95 din 13.01.2020, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act notarial nr 295 din 04.09.1979, emis de Notariatul de Stat jud.Ialomita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NENOIU MANOLICA**, casatorita	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NENOIU MANOLICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NENOIU MANOLICA**, casatorita	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NENOIU MANOLICA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

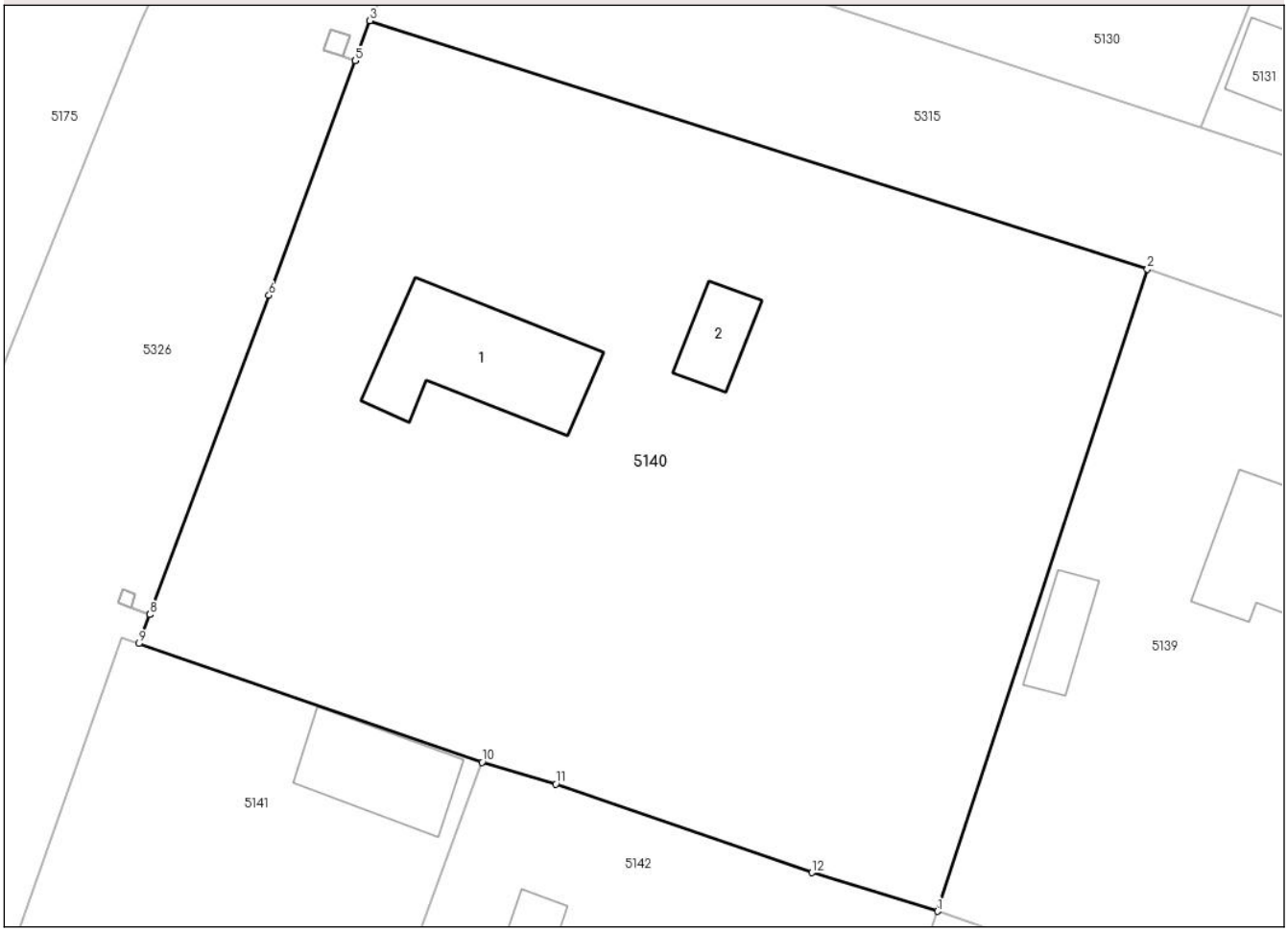
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23875	Din acte: 2.025 Masurata: 2.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	24	663,664,665, 666,667	-	
2	arabil	DA	219	24	663,664,665, 666,667	-	
3	arabil	DA	1.337	24	663,664,665, 666,667	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23875-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1953.
A1.2	23875-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, parter, anul construirii 2003.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.617,46 351.615,096	2	645.630,508 351.655,036	42.017
2	645.630,508 351.655,036	3	645.582,132 351.670,506	50.789
3	645.582,132 351.670,506	4	645.581,22 351.668,024	2.644
4	645.581,22 351.668,024	5	645.581,217 351.668,014	0.01
5	645.581,217 351.668,014	6	645.575,854 351.653,419	15.549
6	645.575,854 351.653,419	7	645.568,43 351.633,566	21.196
7	645.568,43 351.633,566	8	645.568,426 351.633,557	0.01
8	645.568,426 351.633,557	9	645.567,751 351.631,752	1.927
9	645.567,751 351.631,752	10	645.589,102 351.624,364	22.593
10	645.589,102 351.624,364	11	645.593,701 351.623,005	4.796
11	645.593,701 351.623,005	12	645.609,624 351.617,494	16.85
12	645.609,624 351.617,494	1	645.617,46 351.615,096	8.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 854 Masurata: 949	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109682, din 23/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE NITA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE NITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

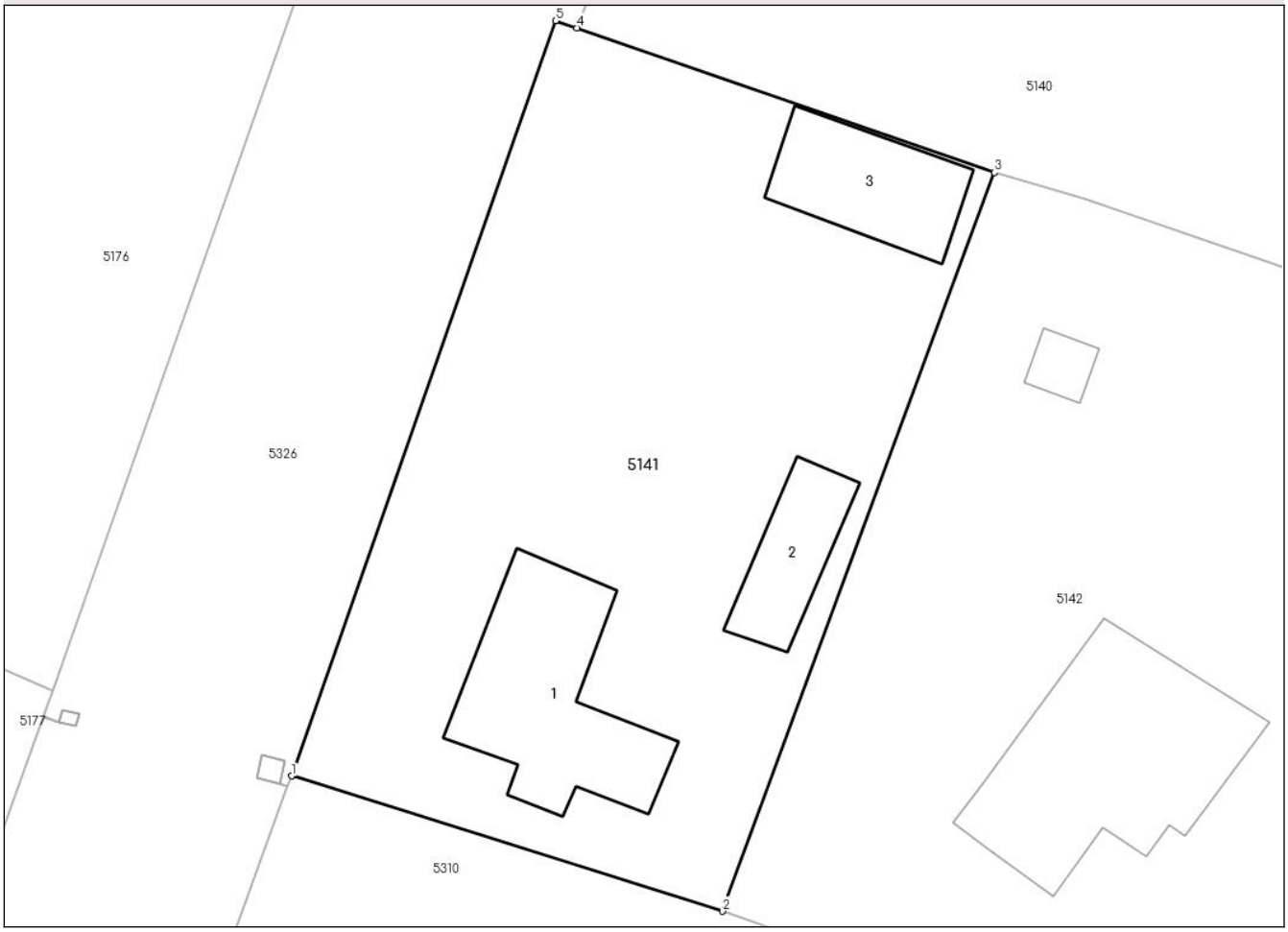
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 854 Masurata: 949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	24	668,669	-	
2	arabil	DA	270	24	668,669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.553,178 351.593,54	2	645.575,212 351.586,63	23.092
2	645.575,212 351.586,63	3	645.589,102 351.624,364	40.209
3	645.589,102 351.624,364	4	645.567,751 351.631,752	22.593
4	645.567,751 351.631,752	5	645.566,671 351.632,122	1.142
5	645.566,671 351.632,122	1	645.553,178 351.593,54	40.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2
Nr. cadastral vechi:136

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21029	Din acte: 1.213 Masurata: 1.226	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21029-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit.
A1.2	21029-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa.
A1.3	21029-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127764 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. 4491, din 14/12/2020 emis de Ion Traian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUSEN MARIAN**, casatorit cu 2) **RUSEN MIRELA-FLORINA**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **RUSEN MARIAN**, casatorit cu 2) **RUSEN MIRELA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21029	Din acte: 1.213 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	-	-	-	
2	curti constructii	DA	70	-	-	-	
3	arabil	DA	896	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21029-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit.
A1.2	21029-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa.
A1.3	21029-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.617,46 351.615,096	2	645.609,624 351.617,494	8.194
2	645.609,624 351.617,494	3	645.593,701 351.623,005	16.85
3	645.593,701 351.623,005	4	645.589,102 351.624,364	4.796
4	645.589,102 351.624,364	5	645.575,212 351.586,63	40.209
5	645.575,212 351.586,63	6	645.604,287 351.576,554	30.771
6	645.604,287 351.576,554	1	645.617,46 351.615,096	40.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25680	Din acte: 2.000 Masurata: 2.055	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25680-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, an 1962;
A1.2	25680-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, an 1970;
A1.3	25680-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, an 1970;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41490 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 928, din 07/02/2023 emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE (act administrativ nr 926 din 07.02.2023, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 109264/56078 din 30.08.1999, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 109262/56078 din 30.08.1999, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 255 din 20.06.2017, emis de BIN ION TRAIAN;act notarial nr 256 din 20.06.2017, emis de BIN ION TRAIAN;act notarial nr 25 din 28.01.2021, emis de BIN ION TRAIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE NICHITA**	
102891 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. 2635, din 04/07/2023 emis de ION ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE NICHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25680	Din acte: 2.000 Masurata: 2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	24	674/1, 675,676,677 /1,677/2, 678/1	-	
2	arabil	DA	955	24	674/1, 675,676,677 /1,677/2, 678/1	-	
3	vie	DA	200	24	674/1, 675,676,677 /1,677/2, 678/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25680-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, an 1962;
A1.2	25680-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, an 1970;
A1.3	25680-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, an 1970;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.665,059 351.598,163	2	645.640,737 351.607,133	25.923
2	645.640,737 351.607,133	3	645.617,46 351.615,096	24.602
3	645.617,46 351.615,096	4	645.604,287 351.576,554	40.731
4	645.604,287 351.576,554	5	645.625,767 351.569,143	22.723
5	645.625,767 351.569,143	6	645.625,649 351.568,537	0.617
6	645.625,649 351.568,537	7	645.651,393 351.559,588	27.255
7	645.651,393 351.559,588	8	645.660,82 351.587,133	29.113
8	645.660,82 351.587,133	1	645.665,059 351.598,163	11.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.046 Masurata: 2.053	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108682, din 06/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIREA PETRICA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIREA PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

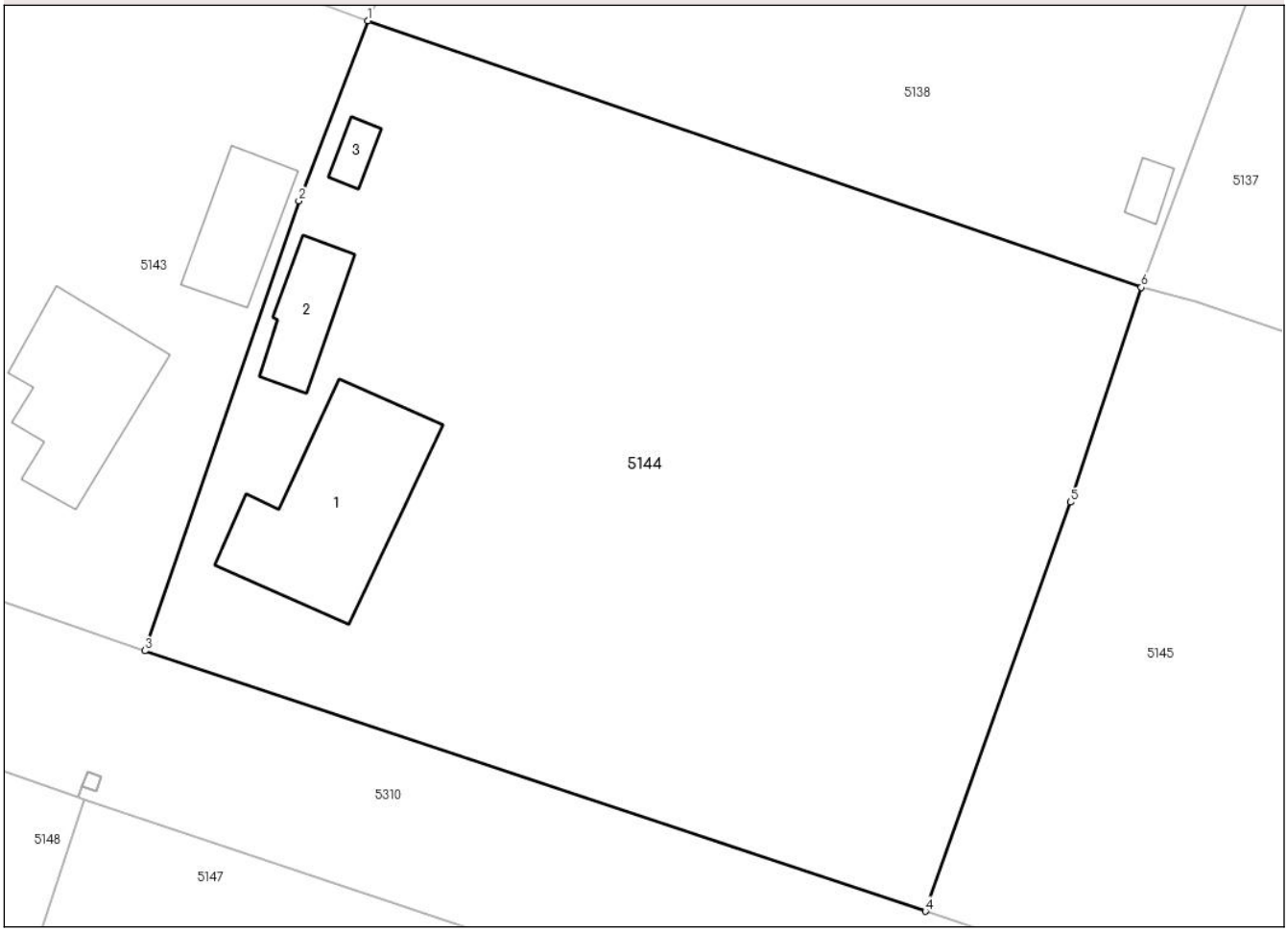
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.046 Masurata: 2.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	24	679,680,981	-	
2	arabil	DA	1.328	24	679,680,681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.665,059 351.598,163	2	645.660,82 351.587,133	11.817
2	645.660,82 351.587,133	3	645.651,393 351.559,588	29.113
3	645.651,393 351.559,588	4	645.699,177 351.543,635	50.377
4	645.699,177 351.543,635	5	645.708,072 351.568,682	26.58
5	645.708,072 351.568,682	6	645.712,395 351.581,83	13.84
6	645.712,395 351.581,83	1	645.665,059 351.598,163	50.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21315	Din acte: 1.966 Masurata: 2.057	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21315-C1	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1970.
A1.2	21315-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, parter, anul construirii 1970.
A1.3	21315-C3	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:23; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, parter, anul construirii 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103701 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 842, din 22/12/2017 emis de Enache Raluca Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAILESCU VALENTIN**, casatorit cu 2) **MIHAILESCU ANA MARIA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

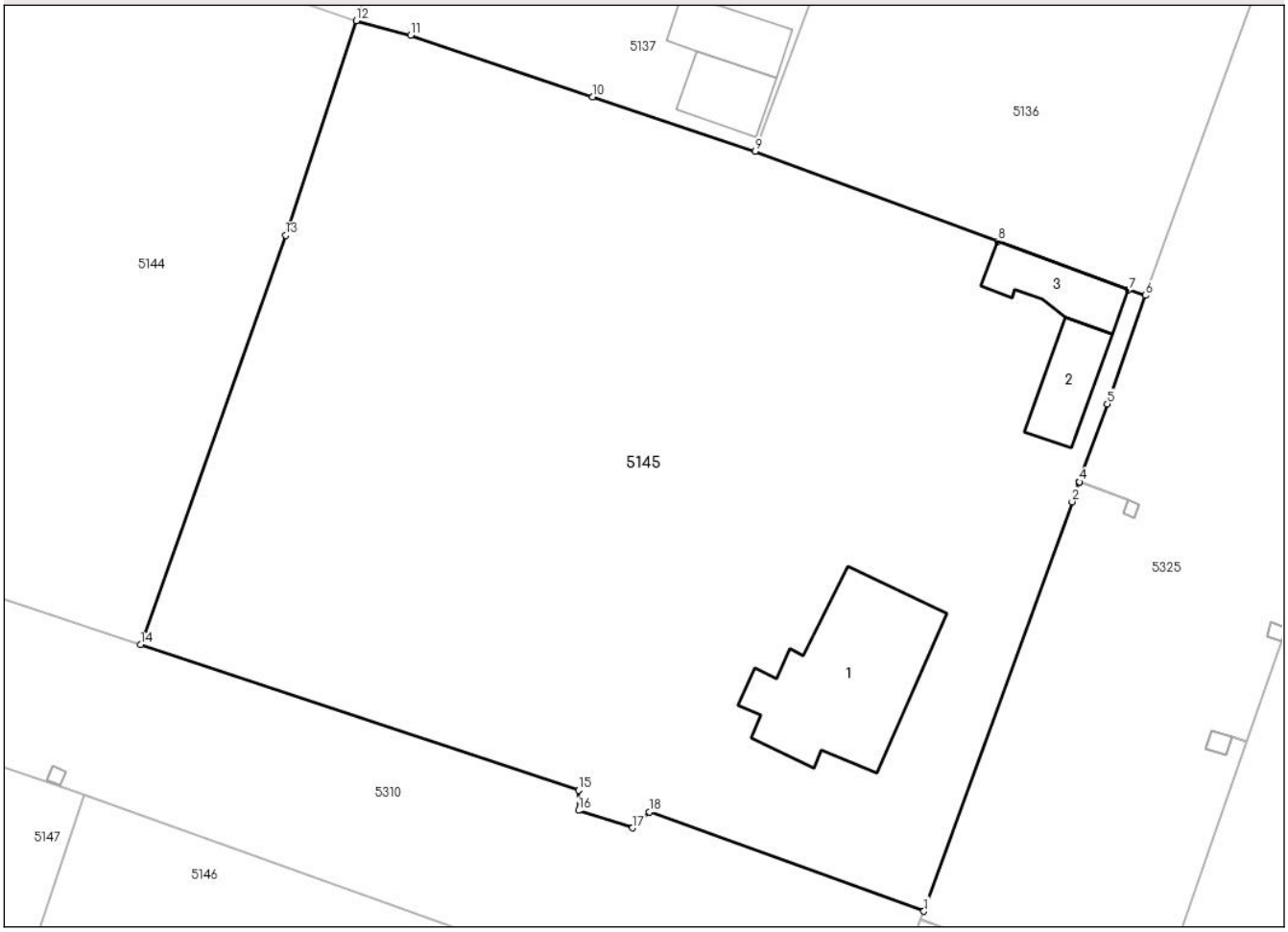
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21315	Din acte: 1.966 Masurata: 2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	24	682, 683, 684, 685	-	
2	arabil	DA	109	24	682, 683, 684, 685	-	
3	arabil	DA	679	24	682, 683, 684, 685	-	
4	vie	DA	803	24	682, 683, 684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21315-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1970.
A1.2	21315-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, parter, anul construirii 1970.
A1.3	21315-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:23; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, parter, anul construirii 1965.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.747,143 351.527,316	2	645.756,216 351.552,385	26.66
2	645.756,216 351.552,385	3	645.756,648 351.553,59	1.28
3	645.756,648 351.553,59	4	645.756,651 351.553,599	0.01
4	645.756,651 351.553,599	5	645.758,363 351.558,374	5.072
5	645.758,363 351.558,374	6	645.760,716 351.565,009	7.04
6	645.760,716 351.565,009	7	645.759,677 351.565,35	1.094
7	645.759,677 351.565,35	8	645.751,666 351.568,331	8.548
8	645.751,666 351.568,331	9	645.736,81 351.573,839	15.844
9	645.736,81 351.573,839	10	645.726,859 351.577,174	10.495
10	645.726,859 351.577,174	11	645.715,72 351.580,93	11.755
11	645.715,72 351.580,93	12	645.712,395 351.581,83	3.445
12	645.712,395 351.581,83	13	645.708,072 351.568,682	13.84
13	645.708,072 351.568,682	14	645.699,177 351.543,635	26.58
14	645.699,177 351.543,635	15	645.725,99 351.534,741	28.25
15	645.725,99 351.534,741	16	645.725,993 351.533,486	1.255
16	645.725,993 351.533,486	17	645.729,305 351.532,421	3.479
17	645.729,305 351.532,421	18	645.730,318 351.533,387	1.4
18	645.730,318 351.533,387	1	645.747,143 351.527,316	17.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.264 Masurata: 2.248	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109831, din 09/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN PETRE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

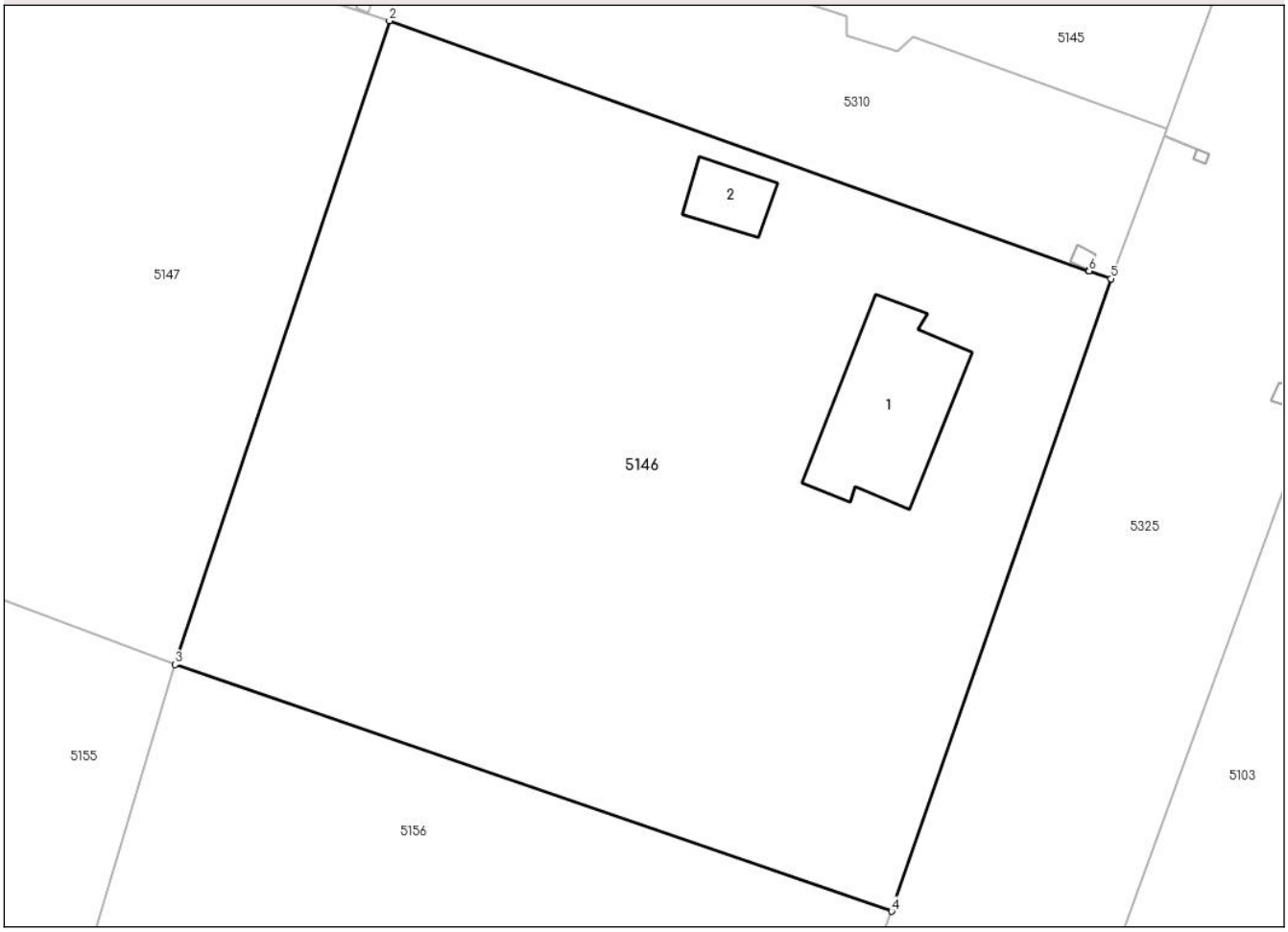
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.264 Masurata: 2.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	24	687,688,689	-	
2	arabil	DA	1.828	24	687,688,689	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.741,985 351.517,91	2	645.695,7 351.534,457	49.154
2	645.695,7 351.534,457	3	645.681,538 351.491,866	44.884
3	645.681,538 351.491,866	4	645.728,933 351.475,539	50.128
4	645.728,933 351.475,539	5	645.743,435 351.517,392	44.294
5	645.743,435 351.517,392	6	645.741,994 351.517,907	1.53
6	645.741,994 351.517,907	1	645.741,985 351.517,91	0.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20434	Din acte: 2.068 Masurata: 2.220	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50123 / 25/10/2012		
Act Notarial nr. 3827, din 24/10/2012 emis de ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU SORIN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

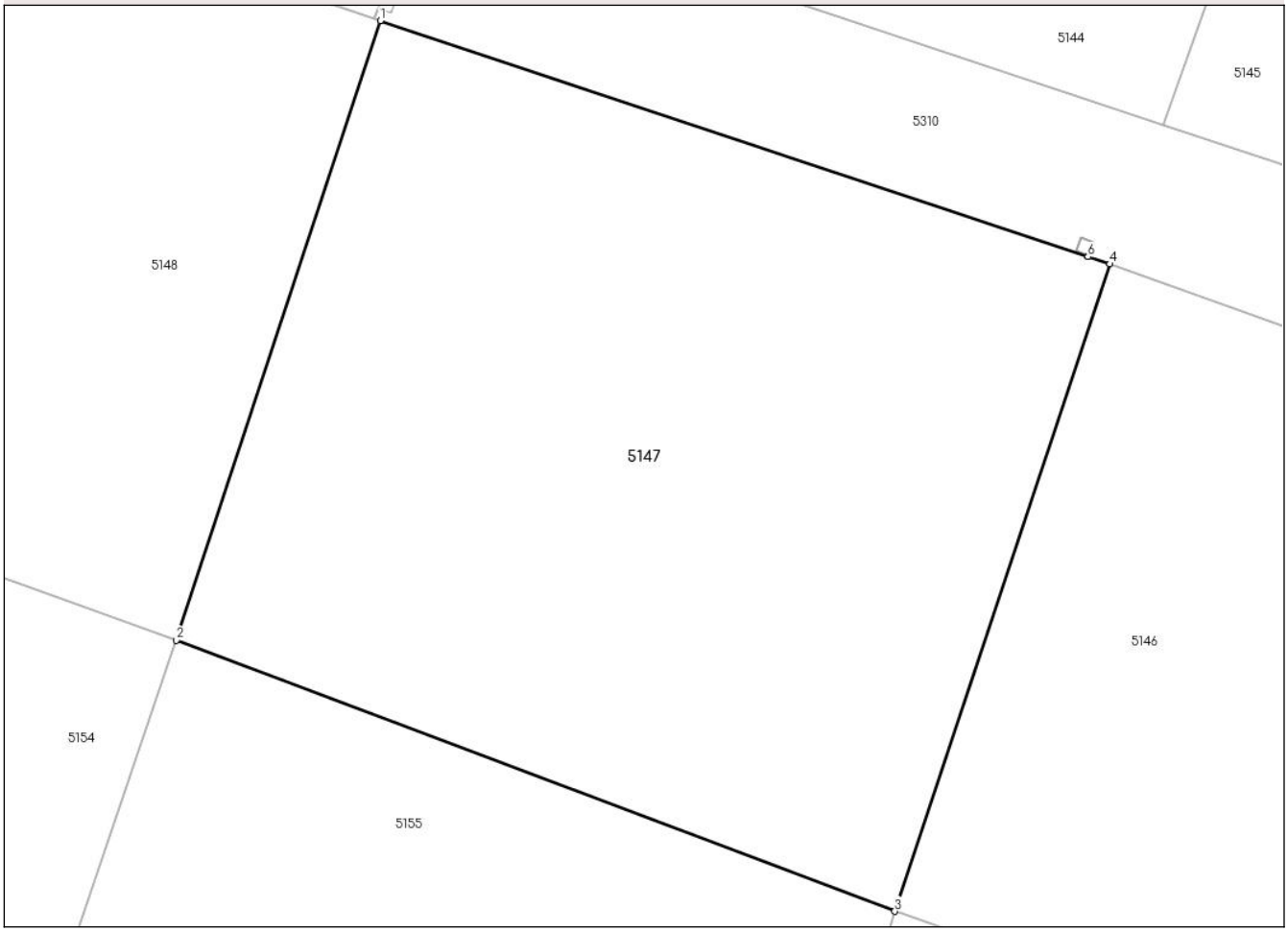
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20434	Din acte: 2.068 Masurata: 2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.484	25	690/1, 690/2	-	
2	vie	DA	736	25	690/1, 690/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.647,681 351.550,469	2	645.634,252 351.509,699	42.925
2	645.634,252 351.509,699	3	645.681,538 351.491,866	50.537
3	645.681,538 351.491,866	4	645.695,7 351.534,457	44.884
4	645.695,7 351.534,457	5	645.694,262 351.534,937	1.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	645.694,262 351.534,937	6	645.694,252 351.534,94	0.01
6	645.694,252 351.534,94	1	645.647,681 351.550,469	49.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 1.056	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109729, din 13/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

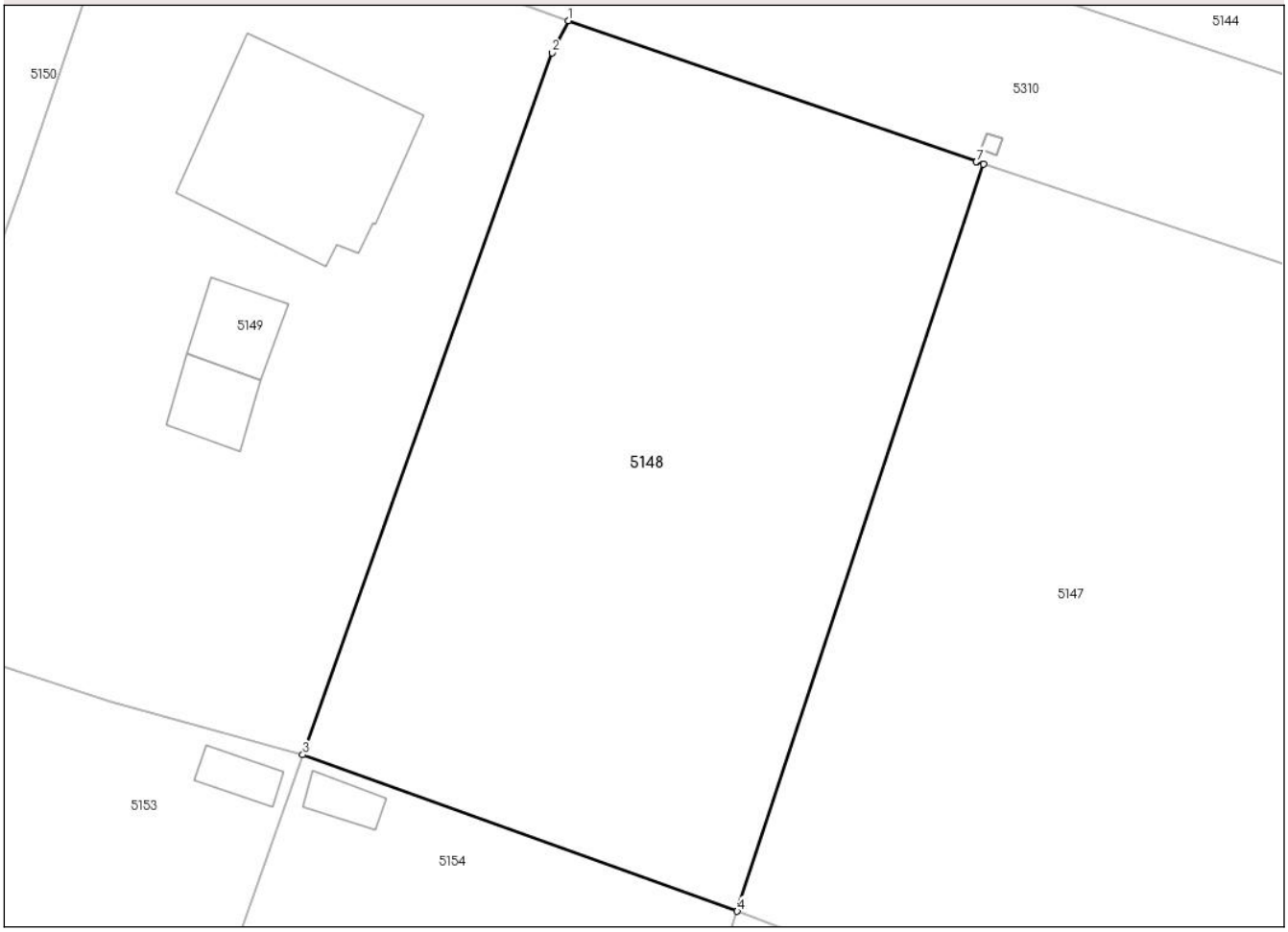
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.050 Masurata: 1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.056	25	690/3,691/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.625,028 351.558,3	2	645.624,134 351.556,546	1.968
2	645.624,134 351.556,546	3	645.610,54 351.518,246	40.641
3	645.610,54 351.518,246	4	645.634,252 351.509,699	25.205
4	645.634,252 351.509,699	5	645.647,681 351.550,469	42.925
5	645.647,681 351.550,469	6	645.647,314 351.550,596	0.388

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.647,314 351.550,596	7	645.647,305 351.550,599	0.01
7	645.647,305 351.550,599	1	645.625,028 351.558,3	23.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.085 Masurata: 1.084	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122023, din 11/05/2023 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENU ERMINA** 2) **KONCZ LILIANA DANIELA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PENU ERMINA** 2) **KONCZ LILIANA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

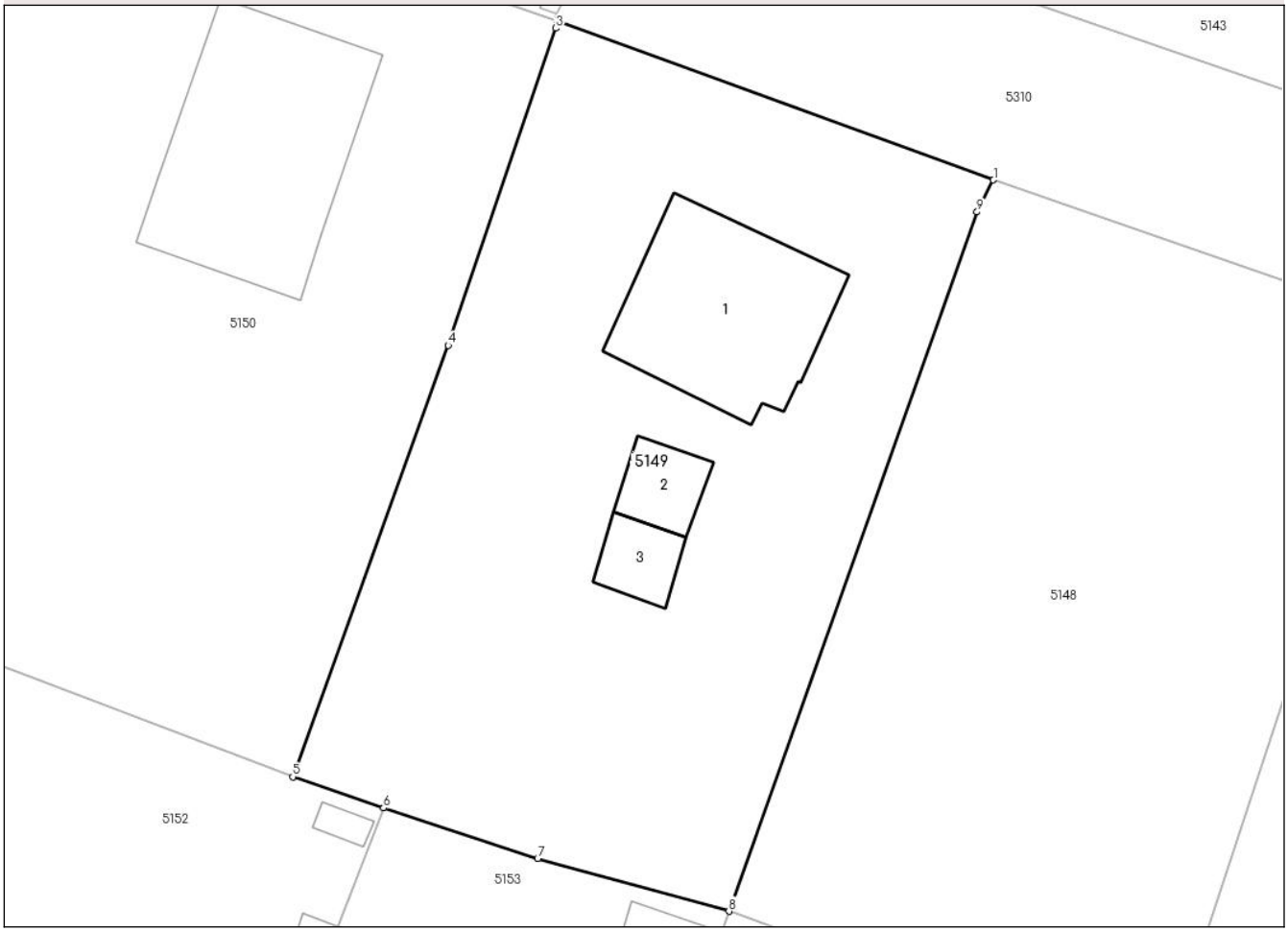
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.085 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	25	692.693	-	
2	arabil	DA	664	25	692,693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.625,028 351.558,3	2	645.601,157 351.567,028	25.417
2	645.601,157 351.567,028	3	645.601,049 351.566,62	0.422
3	645.601,049 351.566,62	4	645.595,149 351.549,251	18.344
4	645.595,149 351.549,251	5	645.586,647 351.525,612	25.121
5	645.586,647 351.525,612	6	645.591,616 351.523,899	5.256
6	645.591,616 351.523,899	7	645.600,06 351.521,135	8.885
7	645.600,06 351.521,135	8	645.610,54 351.518,246	10.871
8	645.610,54 351.518,246	9	645.624,134 351.556,546	40.641
9	645.624,134 351.556,546	1	645.625,028 351.558,3	1.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21243	Din acte: 2.000 Masurata: 2.331	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21243-C2	Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26177 / 11/04/2017		
Act Notarial nr. 918, din 04/06/1998 emis de BNP LAURENTIU DAN (act administrativ nr 1748 din 06.04.2017, emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE;act administrativ nr 1752 din 06.04.2017, emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDRA MIRCEA** 2) **SANDRA CAMELIA-MONICA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SANDRA MIRCEA** 2) **SANDRA CAMELIA-MONICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

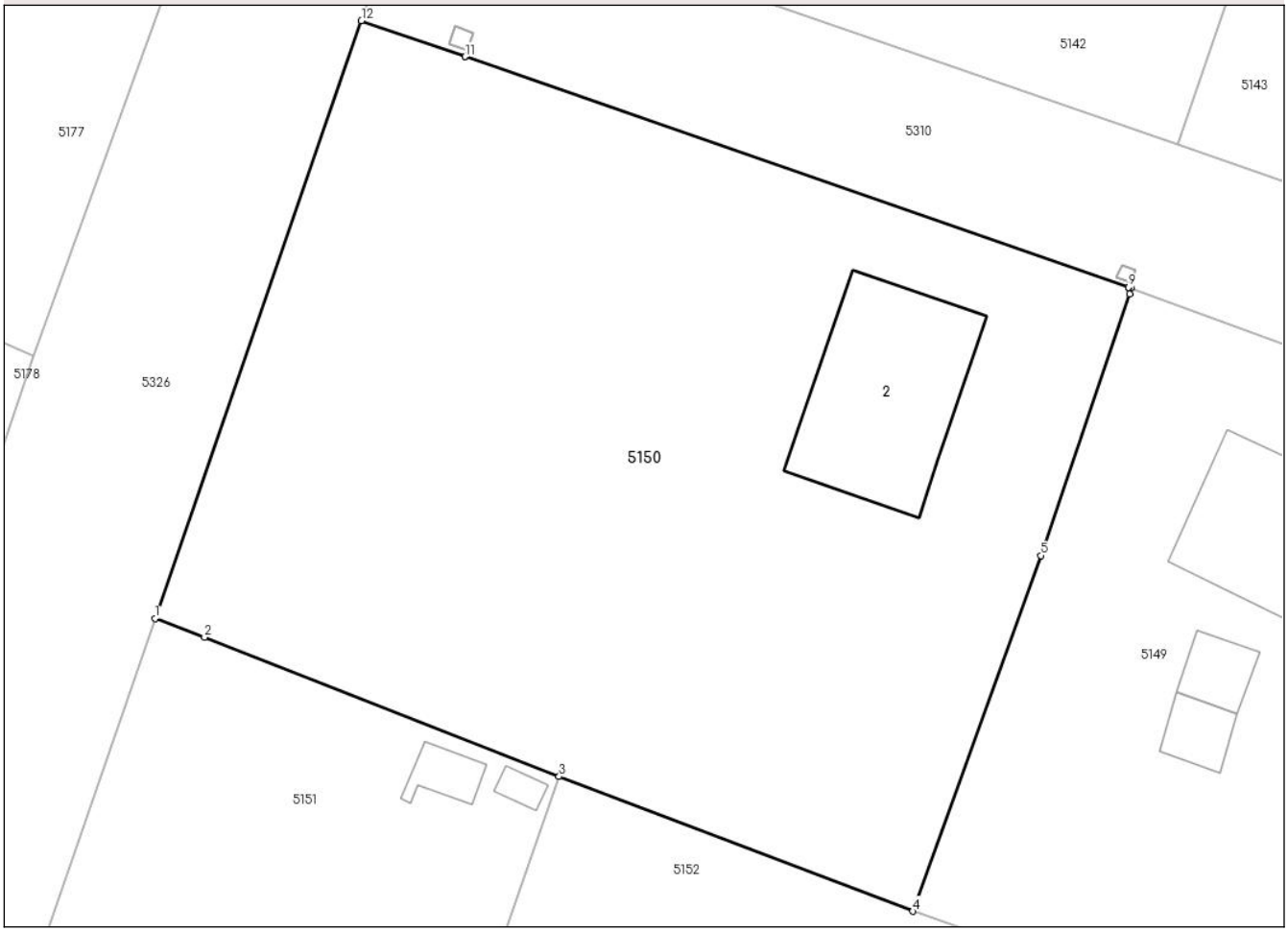
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21243	Din acte: 2.000 Masurata: 2.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	184	-	-	-	
2	arabil	DA	2.147	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21243-C2	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.536,27 351.545,07	2	645.539,561 351.543,82	3.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.539,561 351.543,82	3	645.563,129 351.534,565	25.32
3	645.563,129 351.534,565	4	645.586,647 351.525,612	25.165
4	645.586,647 351.525,612	5	645.595,149 351.549,251	25.121
5	645.595,149 351.549,251	6	645.601,049 351.566,62	18.344
6	645.601,049 351.566,62	7	645.601,157 351.567,028	0.422
7	645.601,157 351.567,028	8	645.600,991 351.567,086	0.176
8	645.600,991 351.567,086	9	645.600,981 351.567,089	0.01
9	645.600,981 351.567,089	10	645.556,878 351.582,413	46.689
10	645.556,878 351.582,413	11	645.556,869 351.582,416	0.01
11	645.556,869 351.582,416	12	645.549,99 351.584,806	7.282
12	645.549,99 351.584,806	1	645.536,27 351.545,07	42.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21811	Din acte: 1.120 Masurata: 1.155	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21811-C1	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1961.
A1.2	21811-C2	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa, parter, anul construirii 2000.
A1.3	21811-C3	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa, parter, anul construirii 2000.
A1.4	21811-C4	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, parter, anul construirii 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18527 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 324, din 03/04/2001 emis de B.N.P. LAURENTIU DAN (act administrativ nr 10206 din 20.02.2019, emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE;act administrativ nr 737 din 20.02.2019, emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JICU PAUL**, casatorti cu 2) **JICU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

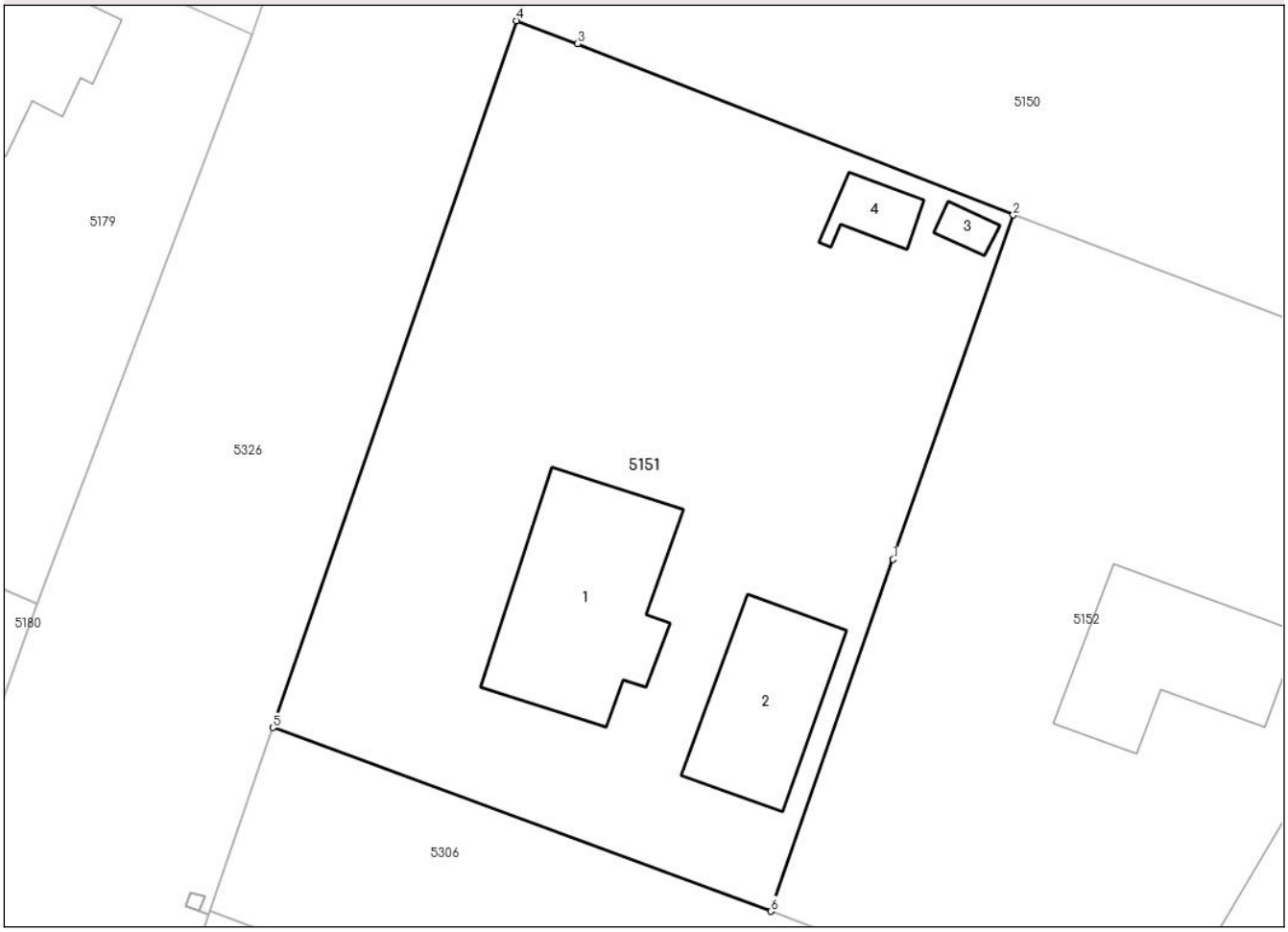
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21811	Din acte: 1.120 Masurata: 1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	-	-	-	
2	arabil	DA	393	-	-	-	
3	arabil	DA	164	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21811-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1961.
A1.2	21811-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa, parter, anul construirii 2000.
A1.3	21811-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa, parter, anul construirii 2000.
A1.4	21811-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, parter, anul construirii 2000.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.556,633 351.515,942	2	645.563,129 351.534,565	19.723
2	645.563,129 351.534,565	3	645.539,561 351.543,82	25.32
3	645.539,561 351.543,82	4	645.536,27 351.545,07	3.52
4	645.536,27 351.545,07	5	645.523,087 351.506,842	40.437
5	645.523,087 351.506,842	6	645.550,026 351.496,912	28.711
6	645.550,026 351.496,912	1	645.556,633 351.515,942	20.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:421
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:464/1

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21235	Din acte: 1.215 Masurata: 1.183	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21235-C1	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1936.
A1.2	21235-C2	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, parter, anul construirii 1950.
A1.3	21235-C3	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, Parter, an 2018
A1.4	21235-C4	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, parter, anul construirii 1936.
A1.5	21235-C5	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33625 / 08/05/2017		
Act Notarial nr. 856, din 05/05/2017 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **VLASCEANU ION**, necasatorit	
14900 / 18/02/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 13/02/2019 emis de VLASCEANU ION;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata la data 12.03.2019 anexa 1 la Partea a I-a a cartii funciare.	A1, A1.1, A1.2, A1.4
31846 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 1410, din 06/03/2024 emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE (act administrativ nr 1411 din 06.03.2024, emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE;act administrativ nr 1412 din 06.03.2024, emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE;act administrativ nr 1408 din 06.03.2024, emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE);		
B4	Se noteaza adresa imobilului, ca fiind in str. Brazilor, nr. 34B, conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa nr. 1410/2024, emis de Primaria Sfantu Gheorghe.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Se noteaza modificarea suprafetelor categoriilor de folosinta ale terenului inscris la A1, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita, la data de 12.04.2024, si totodata se noteaza indreptarea erorii materiale privind conturul constructiei C1	A1, A1.1, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **VLASCEANU ION**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **VLASCEANU ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33625 / 08/05/2017		
Act Notarial nr. 856, din 05/05/2017 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **VLASCEANU NICOLAE** 2) **VLASCEANU ELIZA**, soti	

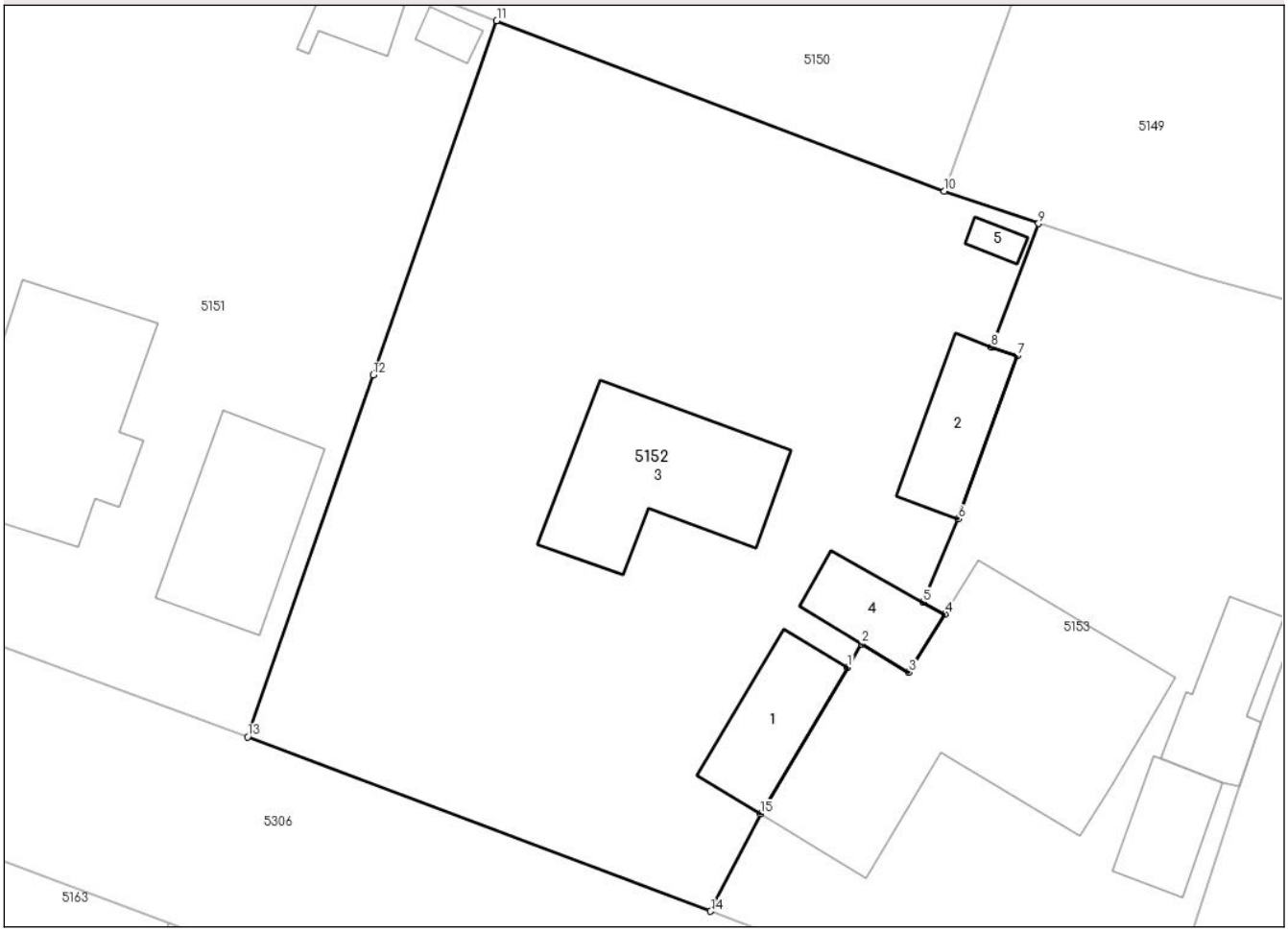
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21235	Din acte: 1.215 Masurata: 1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	-	-	-	
2	arabil	DA	225	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21235-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1936.
A1.2	21235-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, parter, anul construirii 1950.
A1.3	21235-C3	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, Parter, an 2018
A1.4	21235-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, parter, anul construirii 1936.
A1.5	21235-C5	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.581,572 351.500,568	2	645.582,314 351.501,814	1.45
2	645.582,314 351.501,814	3	645.584,793 351.500,31	2.9
3	645.584,793 351.500,31	4	645.586,702 351.503,363	3.6
4	645.586,702 351.503,363	5	645.585,544 351.504,003	1.323
5	645.585,544 351.504,003	6	645.587,385 351.508,381	4.749
6	645.587,385 351.508,381	7	645.590,483 351.516,947	9.109
7	645.590,483 351.516,947	8	645.589,139 351.517,411	1.422
8	645.589,139 351.517,411	9	645.591,616 351.523,899	6.945
9	645.591,616 351.523,899	10	645.586,647 351.525,612	5.256
10	645.586,647 351.525,612	11	645.563,129 351.534,565	25.165
11	645.563,129 351.534,565	12	645.556,633 351.515,942	19.723
12	645.556,633 351.515,942	13	645.550,026 351.496,912	20.144
13	645.550,026 351.496,912	14	645.574,374 351.487,748	26.015
14	645.574,374 351.487,748	15	645.576,99 351.492,869	5.75
15	645.576,99 351.492,869	1	645.581,572 351.500,568	8.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:422
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:464/2

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20226	Din acte: 798 Masurata: 829	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20226-C1	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casa de locuit, P+M.
A1.2	20226-C2	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3	20226-C3	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	20226-C4	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 34A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21098 / 28/07/2009		
Act Notarial nr. 2363/2009, din 01/01/2009 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLASCEANU CONSTANTIN** 2) **VLASCEANU MIHAELA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 422)	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VLASCEANU CONSTANTIN** 2) **VLASCEANU MIHAELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20226	Din acte: 798 Masurata: 829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	25	700-704	-	
2	arabil	DA	110	25	700-704	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20226-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casa de locuit, P+M.
A1.2	20226-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3	20226-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4	20226-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.597,206 351.479,12	2	645.602,157 351.494,334	15.999
2	645.602,157 351.494,334	3	645.603,33 351.497,688	3.553
3	645.603,33 351.497,688	4	645.610,54 351.518,246	21.785
4	645.610,54 351.518,246	5	645.600,06 351.521,135	10.871
5	645.600,06 351.521,135	6	645.591,616 351.523,899	8.885
6	645.591,616 351.523,899	7	645.589,139 351.517,411	6.945
7	645.589,139 351.517,411	8	645.590,483 351.516,947	1.422
8	645.590,483 351.516,947	9	645.587,385 351.508,381	9.109
9	645.587,385 351.508,381	10	645.585,544 351.504,003	4.749
10	645.585,544 351.504,003	11	645.586,702 351.503,363	1.323
11	645.586,702 351.503,363	12	645.584,793 351.500,31	3.6
12	645.584,793 351.500,31	13	645.582,314 351.501,814	2.9
13	645.582,314 351.501,814	14	645.581,572 351.500,568	1.45
14	645.581,572 351.500,568	15	645.576,99 351.492,869	8.959
15	645.576,99 351.492,869	16	645.574,374 351.487,748	5.75
16	645.574,374 351.487,748	1	645.597,206 351.479,12	24.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.037 Masurata: 1.048	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 644, din 20/12/2004 emis de NP LAURENTIU DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXE PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

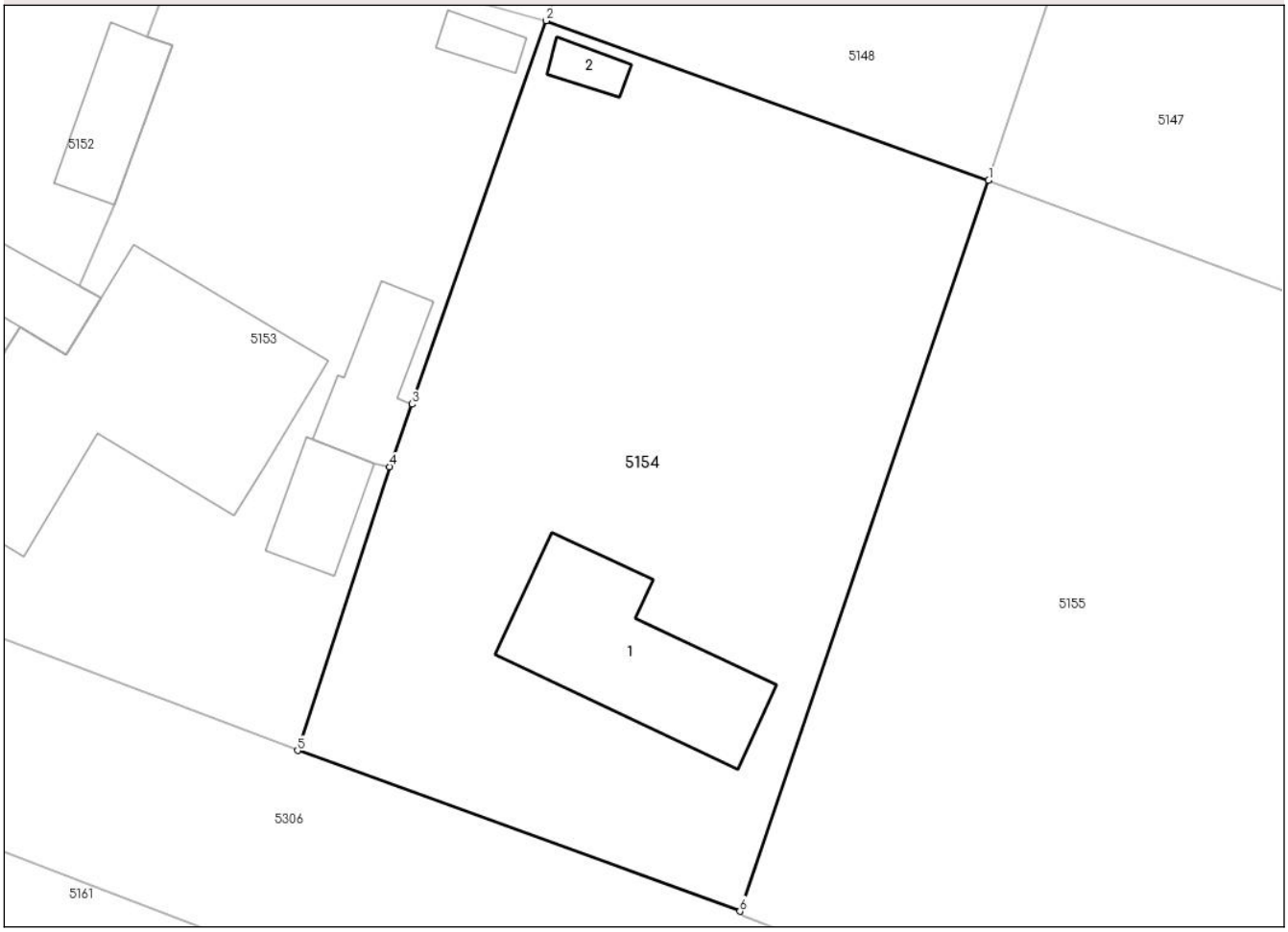
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.037 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	25	705,706	-	
2	arabil	DA	768	25	705,706	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.634,252 351.509,699	2	645.610,54 351.518,246	25.205
2	645.610,54 351.518,246	3	645.603,33 351.497,688	21.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.603,33 351.497,688	4	645.602,157 351.494,334	3.553
4	645.602,157 351.494,334	5	645.597,206 351.479,12	15.999
5	645.597,206 351.479,12	6	645.620,922 351.470,511	25.23
6	645.620,922 351.470,511	1	645.634,252 351.509,699	41.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.140 Masurata: 2.119	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109691, din 23/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU TUDOXE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU TUDOXE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

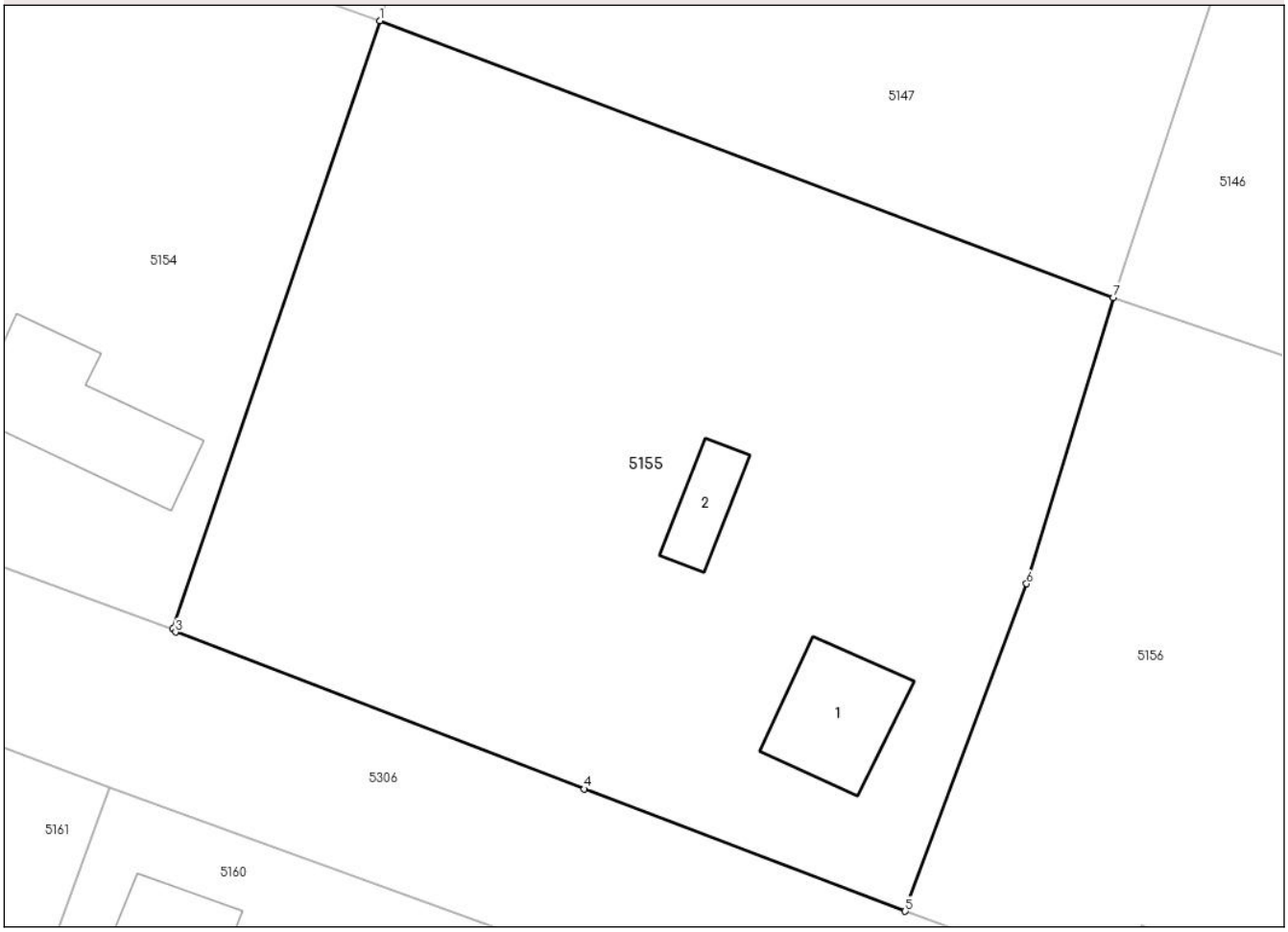
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.140 Masurata: 2.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	25	707,708,709, 710	-	
2	arabil	DA	1.604	25	707,708,709, 710	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.634,252 351.509,699	2	645.620,922 351.470,511	41.393
2	645.620,922 351.470,511	3	645.621,094 351.470,289	0.281
3	645.621,094 351.470,289	4	645.647,442 351.460,181	28.22
4	645.647,442 351.460,181	5	645.668,117 351.452,302	22.125
5	645.668,117 351.452,302	6	645.675,951 351.473,405	22.51
6	645.675,951 351.473,405	7	645.681,538 351.491,866	19.288
7	645.681,538 351.491,866	1	645.634,252 351.509,699	50.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20340	Din acte: 1.993 Masurata: 2.056	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20340-C1	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASA DE LOCUIT - CONSTRUITA IN ANUL 1976 DIN PAIANTA.
A1.3	20340-C3	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta, an 2021
A1.4	20340-C4	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, an 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28416 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. 6063, din 25/04/2016 emis de Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA MARIUS**, necasatorit	
112168 / 02/09/2024		
Act Administrativ nr. 4932, din 13/08/2024 emis de PRIMARA SFANTU GHEORGHE (inscris sub semnatura privata nr PAD REFACUT+ASIGURARE LOCUINTA din 30.10.2024, emis de Jianu Valentina Carmen;act administrativ nr 4 din 18.03.2021, emis de PRIMARA SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 4931 din 13.08.2024, emis de PRIMARA SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 6255 din 02.11.2021, emis de PRIMARA SFANTU GHEORGHE;act administrativ nr 4934 din 29.08.2024, emis de PRIMARA SFANTU GHEORGHE);		
B4	Se noteaza actualizare informatii cadastrale, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de persoana fizica autorizata Jianu Valentina Carmen, avizat la data de 31.10.2024 de OCPI Ialomita, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la actualizarea suprafetelor categoriilor de folosinta , curti constructii de la 966 mp la 1013 mp, arabil de la 1065 la 1018 mp, si inscrierea constructiei C3 si C4.	A1, A1.1, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **POPA MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

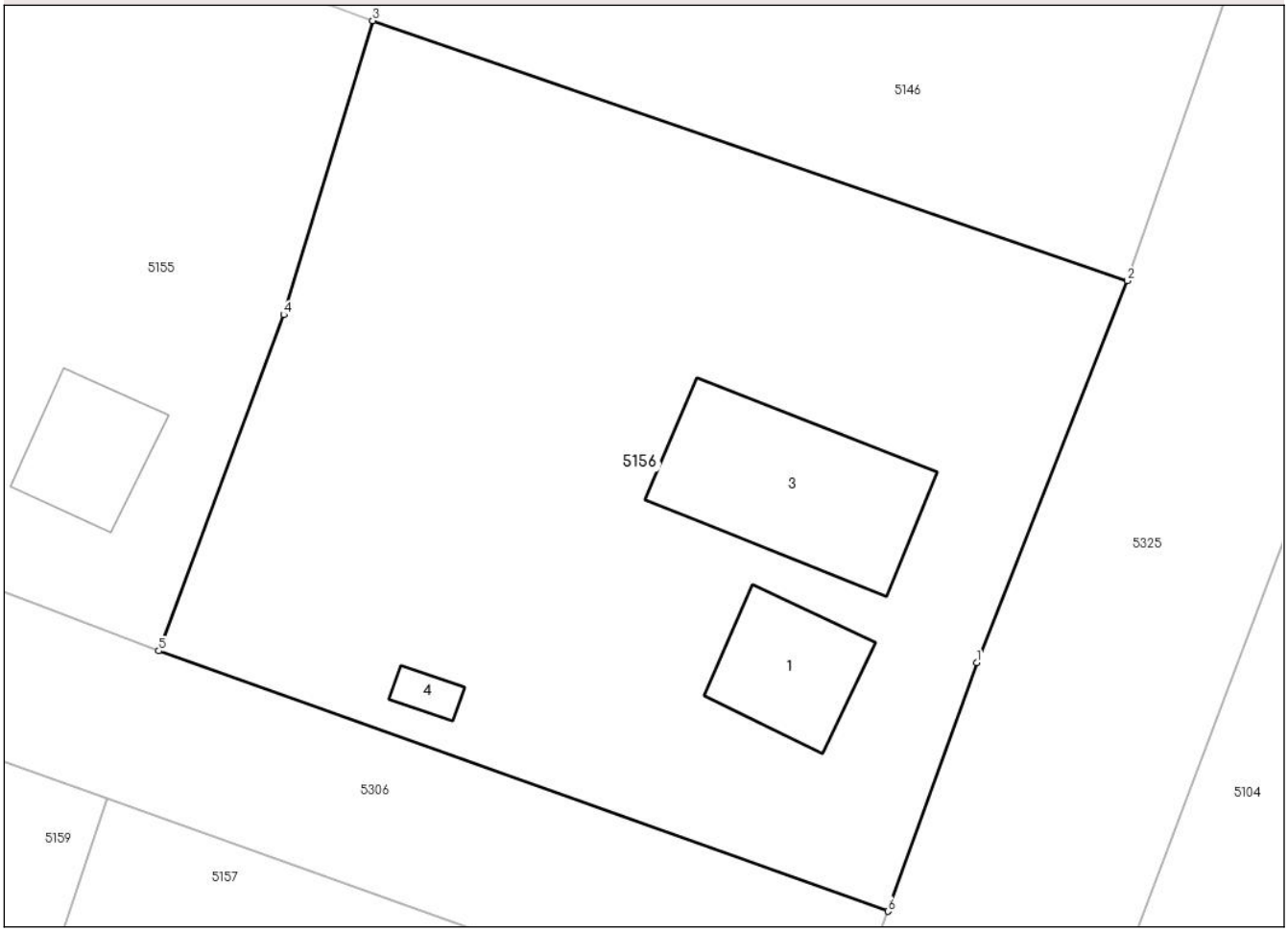
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20340	Din acte: 1.993 Masurata: 2.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.013	25	711,712,713, 714	-	
2	arabil	DA	1.043	25	711,712,713, 714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20340-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASA DE LOCUIT - CONSTRUITA IN ANUL 1976 DIN PAIANTA.
A1.3	20340-C3	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta, an 2021
A1.4	20340-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, an 2021.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.719,47 351.451,553	2	645.728,933 351.475,539	25.785
2	645.728,933 351.475,539	3	645.681,538 351.491,866	50.128
3	645.681,538 351.491,866	4	645.675,951 351.473,405	19.288
4	645.675,951 351.473,405	5	645.668,117 351.452,302	22.51
5	645.668,117 351.452,302	6	645.713,893 351.435,943	48.611
6	645.713,893 351.435,943	1	645.719,47 351.451,553	16.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.059 Masurata: 1.034	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 331, din 06/12/2010 emis de NP ALINA RUXANDA RAUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUDORACHE CONSTANTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUDORACHE VICTOR**	
Act Notarial nr. 216, din 27/05/2004 emis de BNP ION TRAIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCU MARGARETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAITA AUREL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAITA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

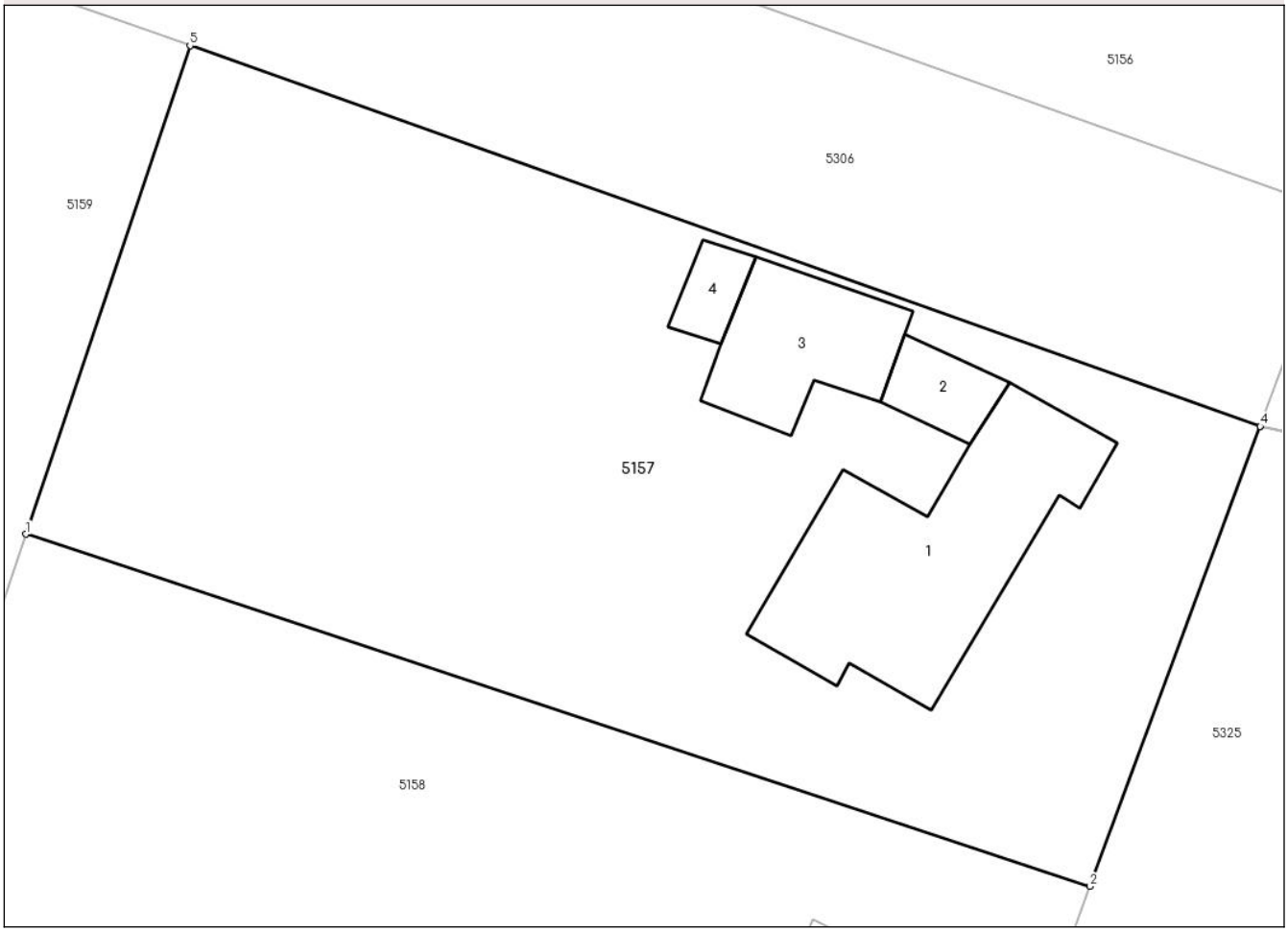
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.059 Masurata: 1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	36	1015,1016,1017	-	
2	arabil	DA	460	36	1015,1016,1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa.
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.657,869 351.422,168	2	645.703,298 351.407,134	47.852
2	645.703,298 351.407,134	3	645.710,56 351.426,762	20.928
3	645.710,56 351.426,762	4	645.710,563 351.426,771	0.01
4	645.710,563 351.426,771	5	645.664,872 351.443,02	48.494
5	645.664,872 351.443,02	1	645.657,869 351.422,168	21.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 943 Masurata: 954	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, construita in 1932.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 31/07/2017 emis de BNP ASOCIATI DAN LAURENTIU SI DAN GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDORACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

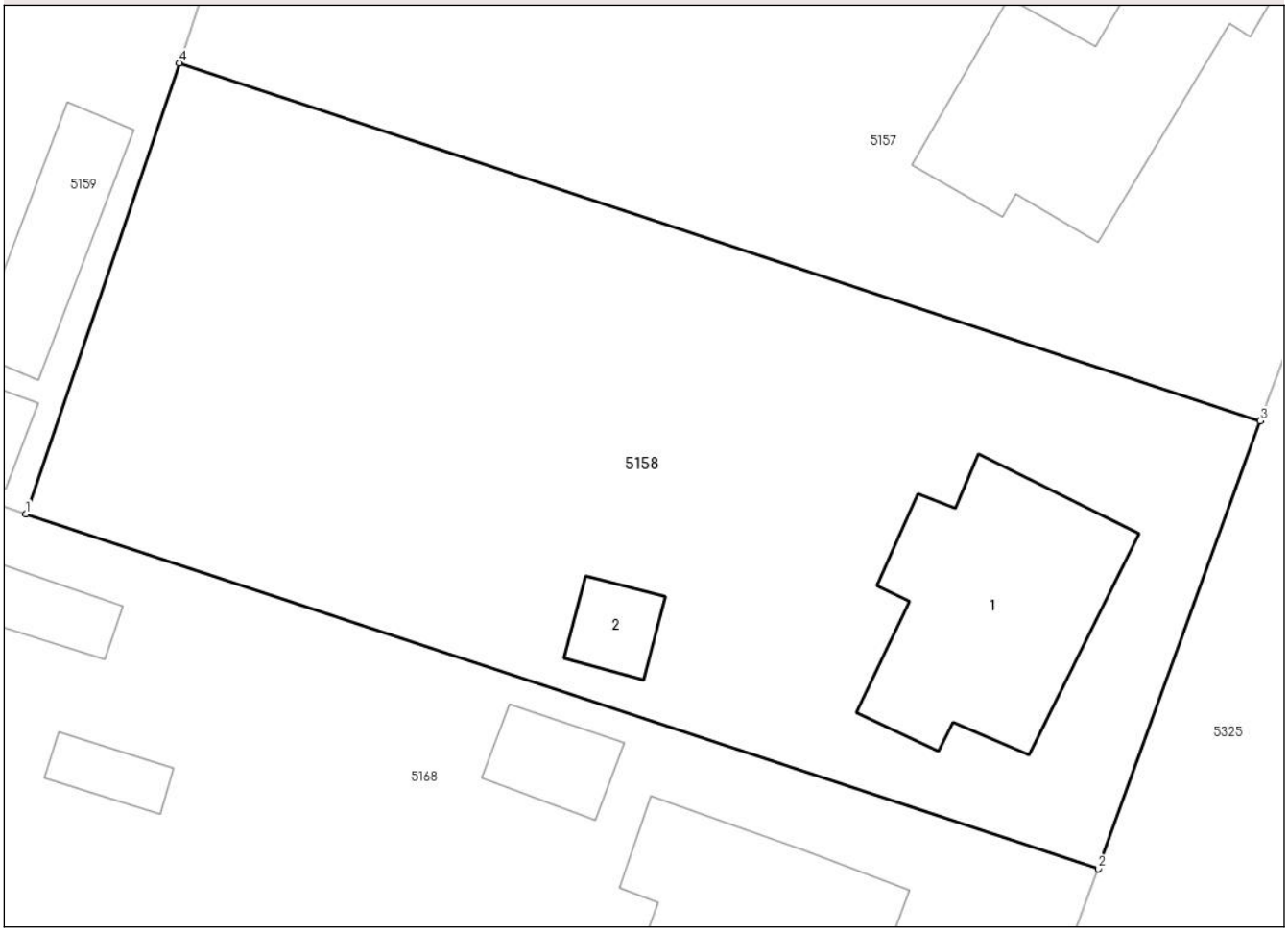
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 943 Masurata: 954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	36	1018,1019	-	
2	arabil	DA	310	36	1018,1019	-	
3	arabil	DA	100	36	1018,1019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, construita in 1932.
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.651,413 351.403,23	2	645.696,495 351.388,307	47.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.696,495 351.388,307	3	645.703,298 351.407,134	20.018
3	645.703,298 351.407,134	4	645.657,869 351.422,168	47.852
4	645.657,869 351.422,168	1	645.651,413 351.403,23	20.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.077 Masurata: 1.096	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 291, din 18/11/2021 emis de BNP ASOCIATI DAN LAURENTIU SI DAN GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

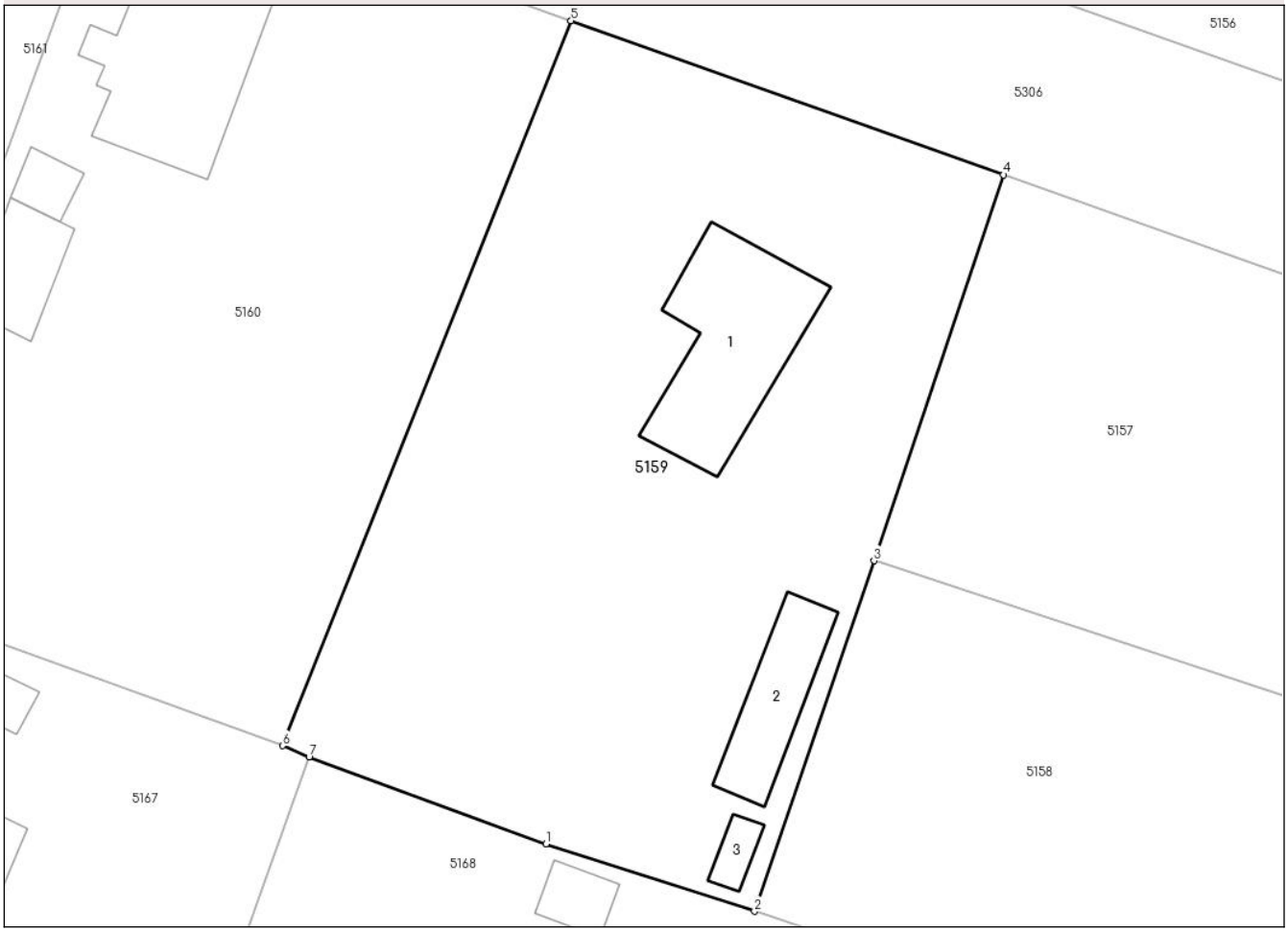
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.077 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	36	1020,1021	-	
2	arabil	DA	756	36	1020,1021	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.640,144 351.406,872	2	645.651,413 351.403,23	11.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.651,413 351.403,23	3	645.657,869 351.422,168	20.008
3	645.657,869 351.422,168	4	645.664,872 351.443,02	21.997
4	645.664,872 351.443,02	5	645.641,503 351.451,343	24.807
5	645.641,503 351.451,343	6	645.625,91 351.412,175	42.158
6	645.625,91 351.412,175	7	645.627,345 351.411,573	1.556
7	645.627,345 351.411,573	1	645.640,144 351.406,872	13.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.111 Masurata: 1.079	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 258, din 11/12/2024 emis de BIN NITU CRISTINA EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

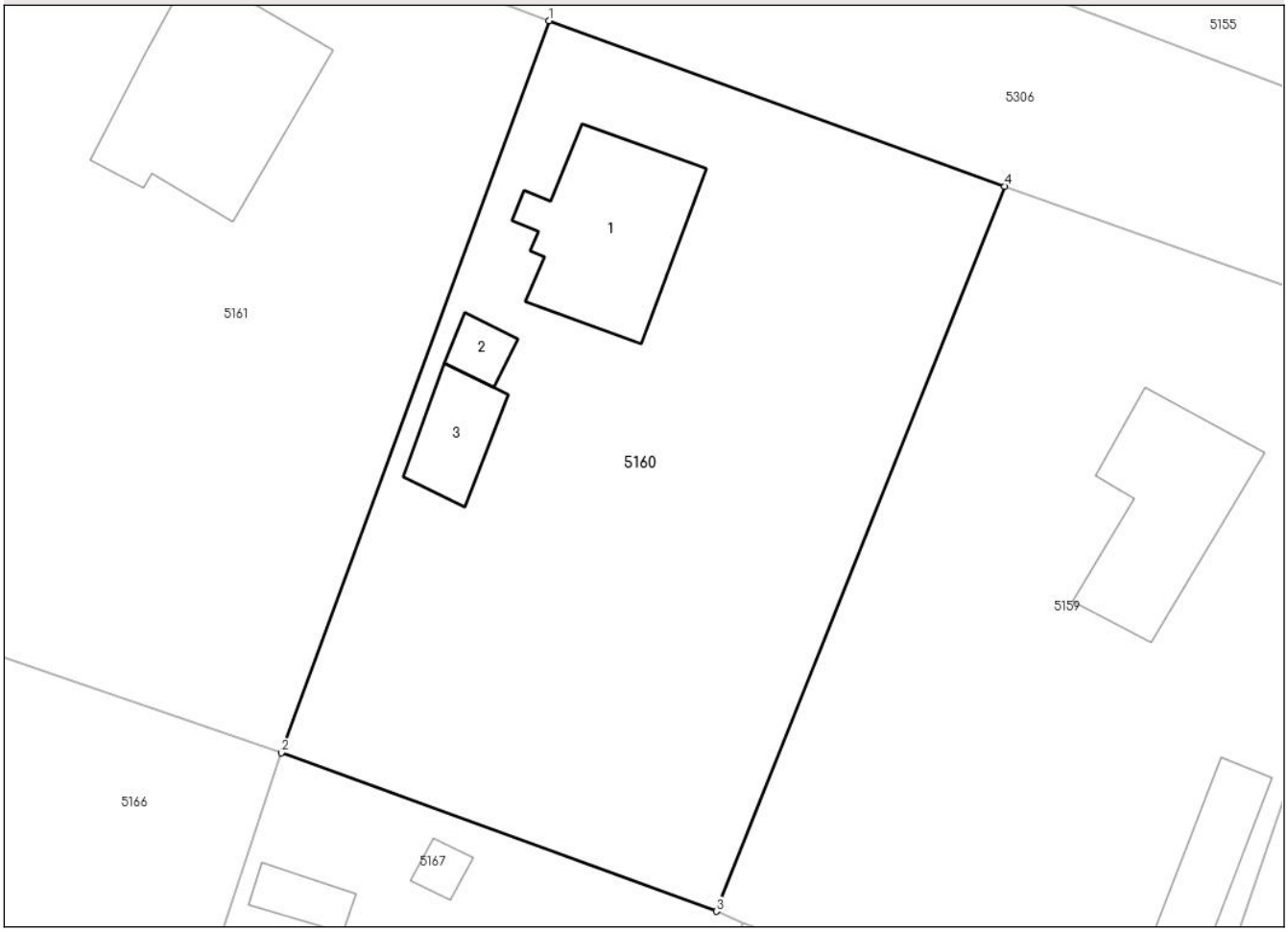
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.111 Masurata: 1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	36	1022,1023,1024	-	
2	arabil	DA	489	36	1022,1023,1024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.616,869 351.460,283	2	645.602,402 351.420,73	42.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.602,402 351.420,73	3	645.625,91 351.412,175	25.017
3	645.625,91 351.412,175	4	645.641,503 351.451,343	42.158
4	645.641,503 351.451,343	1	645.616,869 351.460,283	26.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.162 Masurata: 2.122	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3142, din 25/08/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEVANZARE-CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLASCEANU ANTON**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

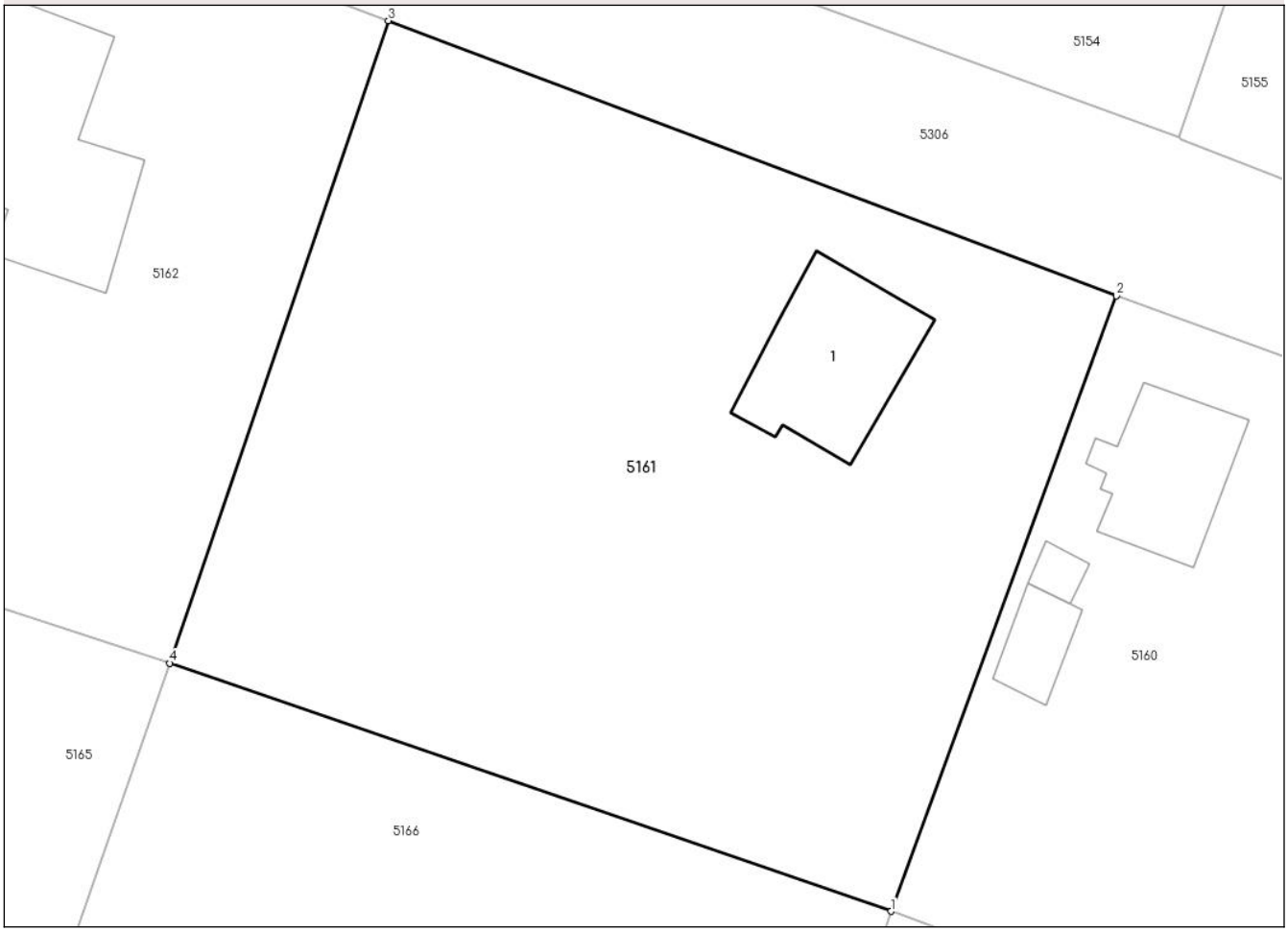
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.162 Masurata: 2.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	36	1025,1026,1027,2028	-	
2	arabil	DA	1.797	36	1025,1026,1027,2028	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.602,402 351.420,73	2	645.616,869 351.460,283	42.115
2	645.616,869 351.460,283	3	645.570,09 351.477,967	50.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.570,09 351.477,967	4	645.556,047 351.436,677	43.613
4	645.556,047 351.436,677	1	645.602,402 351.420,73	49.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26115	Din acte: 1.000 Masurata: 1.158	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26115-C1	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta, parter, an 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159407 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1900, din 27/10/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (declaratie);		
B3	se noteaza rectificarea cartii funciare cu privire la modul de dobandire a constructiei, construire si a regimului juridic, ca fiind bun comun in timpul casatoriei BIRA MARIEA.	A1, A1.1
147474 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 1918, din 01/11/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr partaj voluntar);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIRA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147474 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 1918, din 01/11/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr partaj voluntar);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIRA MARIEA**	
162786 / 28/11/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 4150, din 28/11/2024 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C2	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in incheierea nr. 147474/2024 si in prezenta carte funciara, cu privire la omisiunea inscrierii dreptului de ipoteca legala in favoarea numitei BÎRA MARIEA,	A1, A1.1
C3	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B7, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului inscris la A1, A1,1, in executarea obligatiei de intretinere.	A1, A1.1
	1) **BIRA MARIEA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26115	Din acte: 1.000 Masurata: 1.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	-	-	-	
2	arabil	DA	60	-	-	-	
3	arabil	DA	351	-	-	-	
4	arabil	DA	70	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26115-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta, parter, an 1997.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.530,778 351.445,165	2	645.534,094 351.443,839	3.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.534,094 351.443,839	3	645.556,047 351.436,677	23.092
3	645.556,047 351.436,677	4	645.570,09 351.477,967	43.613
4	645.570,09 351.477,967	5	645.545,897 351.487,135	25.872
5	645.545,897 351.487,135	6	645.543,942 351.481,662	5.812
6	645.543,942 351.481,662	7	645.542,146 351.476,249	5.703
7	645.542,146 351.476,249	8	645.538,826 351.466,738	10.074
8	645.538,826 351.466,738	9	645.534,731 351.456,459	11.065
9	645.534,731 351.456,459	1	645.530,778 351.445,165	11.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 4, Jud. Ialomita, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20402	Din acte: 929 Masurata: 918	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20402-C1	Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 4, Jud. Ialomita, LOT1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit. A fost construita in anul 1972 din paianta.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39487 / 28/08/2012		
Act Notarial nr. 2801, din 24/08/2012 emis de ION TRAIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20402 a imobilului cu numarul cadastral 20402/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20085 inscris in cartea funciara 20085;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 849, din 25/05/1998 emis de BNP LAURENTIU DAN (act administrativ nr. 5/25-01-1999 emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE; act administrativ nr. 1544/20-04-2010 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAHARIA MIHAI**, casatorit	
24290 / 18/04/2013		
Act Notarial nr. 849, din 25/05/1998 emis de BIROUL NOTARIAL PUBLIC LAURENTIU DAN (act administrativ nr. 1747/12-06-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SFANTUL GHEORGHE; act normativ nr. 25120/01-06-2012 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLIC IMOBILIARA IALOMITA; act normativ nr. 24317/15-06-2010 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA;);		
B4	se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la suprafata categoriei de folosinta vie din 66 mp in 65 mp, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Mocanu Alexandra, avizata de OCPI Ialomita, la data de 19.04.2013, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20402	Din acte: 929 Masurata: 918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	-	-	-	
2	arabil	DA	260	-	-	-	
3	vie	DA	65	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20402-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit. A fost construita in anul 1972 din paianta.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.538,826 351.466,738	2	645.542,146 351.476,249	10.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.542,146 351.476,249	3	645.543,942 351.481,662	5.703
3	645.543,942 351.481,662	4	645.545,897 351.487,135	5.812
4	645.545,897 351.487,135	5	645.519,71 351.496,954	27.967
5	645.519,71 351.496,954	6	645.519,644 351.496,765	0.2
6	645.519,644 351.496,765	7	645.519,641 351.496,756	0.01
7	645.519,641 351.496,756	8	645.514,648 351.482,366	15.231
8	645.514,648 351.482,366	9	645.508,698 351.465,456	17.926
9	645.508,698 351.465,456	10	645.512,896 351.464,156	4.395
10	645.512,896 351.464,156	11	645.528,651 351.458,634	16.695
11	645.528,651 351.458,634	12	645.534,731 351.456,459	6.457
12	645.534,731 351.456,459	1	645.538,826 351.466,738	11.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20544	Din acte: 335 Masurata: 332	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20544-C1	Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit. A fost construita in anul 2011 din BCA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39411 / 27/06/2013		
Act Notarial nr. 2480, din 26/06/2013 emis de Ion Traian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20544 a imobilului cu numarul cadastral 20544/Sfintu Gheorghe, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.20086 din cf.20086 care se sisteaza; -nr.cad.20403 din cf. 20403 care se sisteaza;	A1
Act Administrativ nr. 190, din 21/03/2013 emis de OCPI IALOMITA;		
B5	se noteaza respingerea cererii nr. 12075/27.02.2013 cu privire la propunerea de alipire a imobilului de la A1, documentatie cadastrala intocmita de persoana fizica autorizata Mocanu Alexandra	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20086/Sfintu Gheorghe, incheierea nr. 17877din 25-03-2013	
53419 / 12/09/2013		
Act Administrativ nr. 1865, din 06/06/2011 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE;		
B8	se noteaza indreptarea erorii materiale in cadastru si in C.P. cu privire la destinatia constructiei C1	A1, A1.1
6048 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 194, din 04/02/2014 emis de Manea Violeta Elena;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC INTER PLUS SRL**, CIF:22842760	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

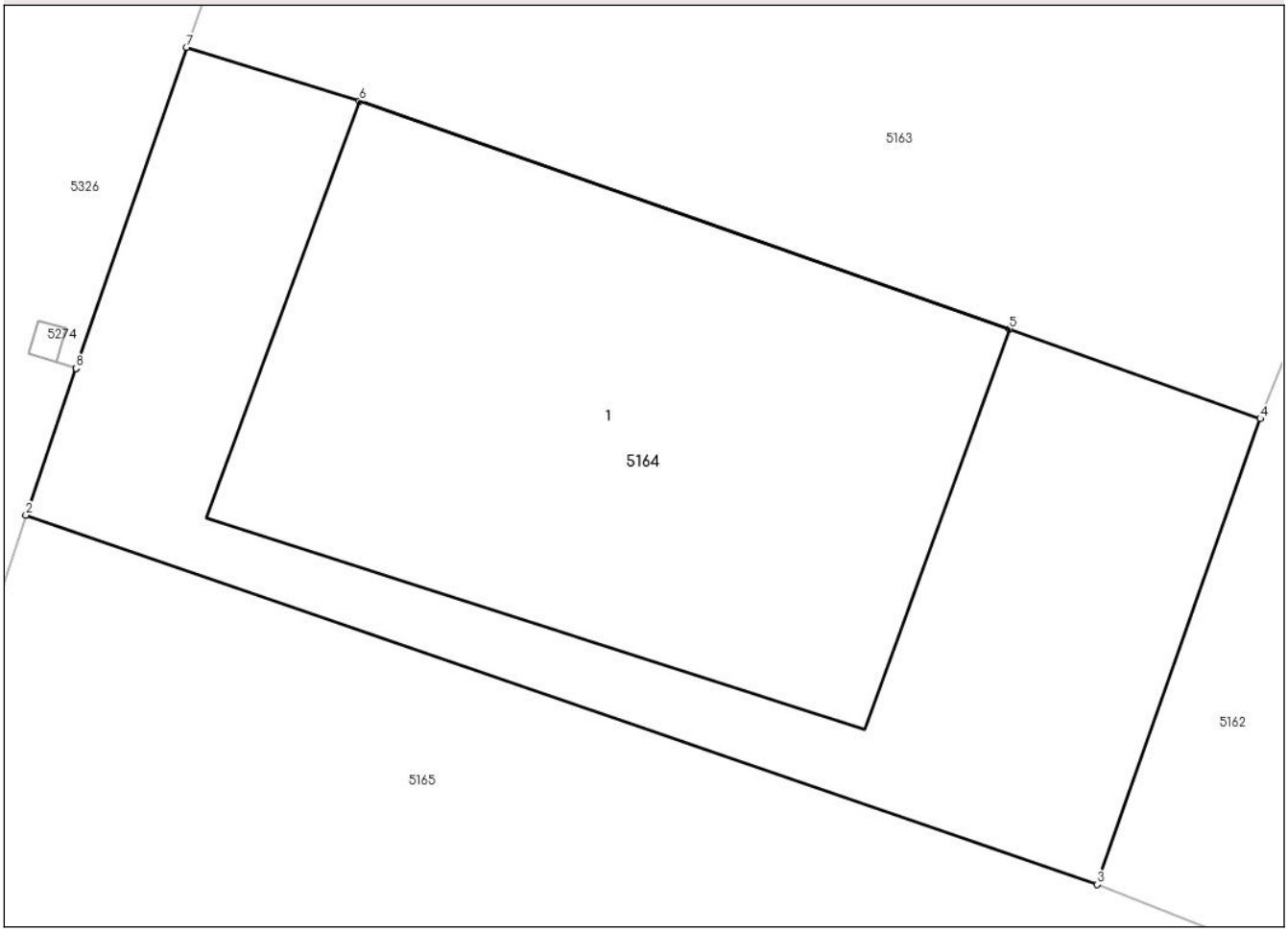
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20544	Din acte: 335 Masurata: 332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20544-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit. A fost construita in anul 2011 din BCA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.506,028 351.457,67	2	645.504,809 351.454,116	3.758
2	645.504,809 351.454,116	3	645.530,778 351.445,165	27.469
3	645.530,778 351.445,165	4	645.534,731 351.456,459	11.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.534,731 351.456,459	5	645.528,651 351.458,634	6.457
5	645.528,651 351.458,634	6	645.512,896 351.464,156	16.695
6	645.512,896 351.464,156	7	645.508,698 351.465,456	4.395
7	645.508,698 351.465,456	8	645.506,031 351.457,68	8.221
8	645.506,031 351.457,68	1	645.506,028 351.457,67	0.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:309
Nr. cadastral vechi:475

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26915	Din acte: 2.208 Masurata: 2.238	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26233 / 25/07/2008		
Act Notarial nr. 2612, din 24/07/2008 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU ION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

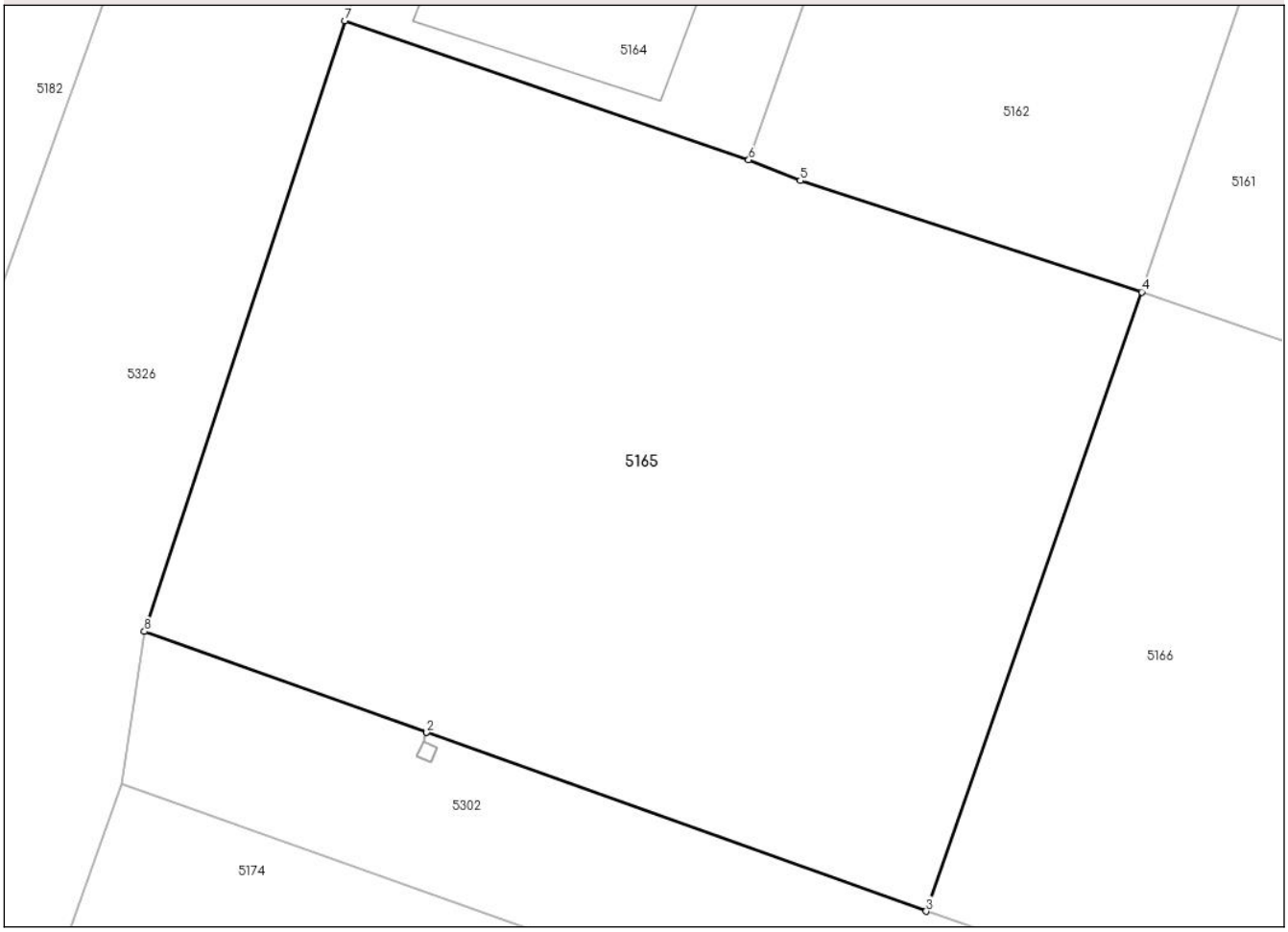
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26915	Din acte: 2.208 Masurata: 2.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	36	1035-1038	-	
2	arabil	DA	2.038	36	1035-1038	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.510,064 351.408,356	2	645.510,074 351.408,352	0.01
2	645.510,074 351.408,352	3	645.542,19 351.396,856	34.112
3	645.542,19 351.396,856	4	645.556,047 351.436,677	42.163
4	645.556,047 351.436,677	5	645.534,094 351.443,839	23.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	645.534,094 351.443,839	6	645.530,778 351.445,165	3.571
6	645.530,778 351.445,165	7	645.504,809 351.454,116	27.469
7	645.504,809 351.454,116	8	645.491,918 351.414,851	41.327
8	645.491,918 351.414,851	1	645.510,064 351.408,356	19.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.176 Masurata: 2.076	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109210, din 16/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU OPREA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.176 Masurata: 2.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	36	1039,1040,1041	-	
2	arabil	DA	1.731	36	1039,1040,1041	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.602,402 351.420,73	2	645.556,047 351.436,677	49.021
2	645.556,047 351.436,677	3	645.542,19 351.396,856	42.163
3	645.542,19 351.396,856	4	645.563,491 351.389,541	22.522
4	645.563,491 351.389,541	5	645.589,146 351.380,906	27.069
5	645.589,146 351.380,906	1	645.602,402 351.420,73	41.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26265	Din acte: 1.080 Masurata: 1.091	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26265-C1	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta -parter, anul construirii 1962.
A1.2	26265-C2	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa -parter, anul construirii 1965.
A1.3	26265-C3	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa -parter, anul construirii 1965.
A1.4	26265-C4	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa -parter, anul construirii 1965.
A1.5	26265-C5	Loc. Butoiu, Str Alunului, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa -parter, anul construirii 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11393 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 390, din 31/10/2011 emis de BNP ION TRAIAN (act administrativ nr 2403 din 29.03.2023, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE;inscris sub semnatura privata nr asigurare din 31.01.2024, emis de Sandu Silviu Gabriel;act administrativ nr 109077/56076 din 24.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 525 din 25.01.2024, emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORE MARIAN**	
102507 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. 1404, din 07/08/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr partaj voluntar);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORE MARIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102507 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. 1404, din 07/08/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr partaj voluntar);		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B9, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului, in executarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORE IOANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORE IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

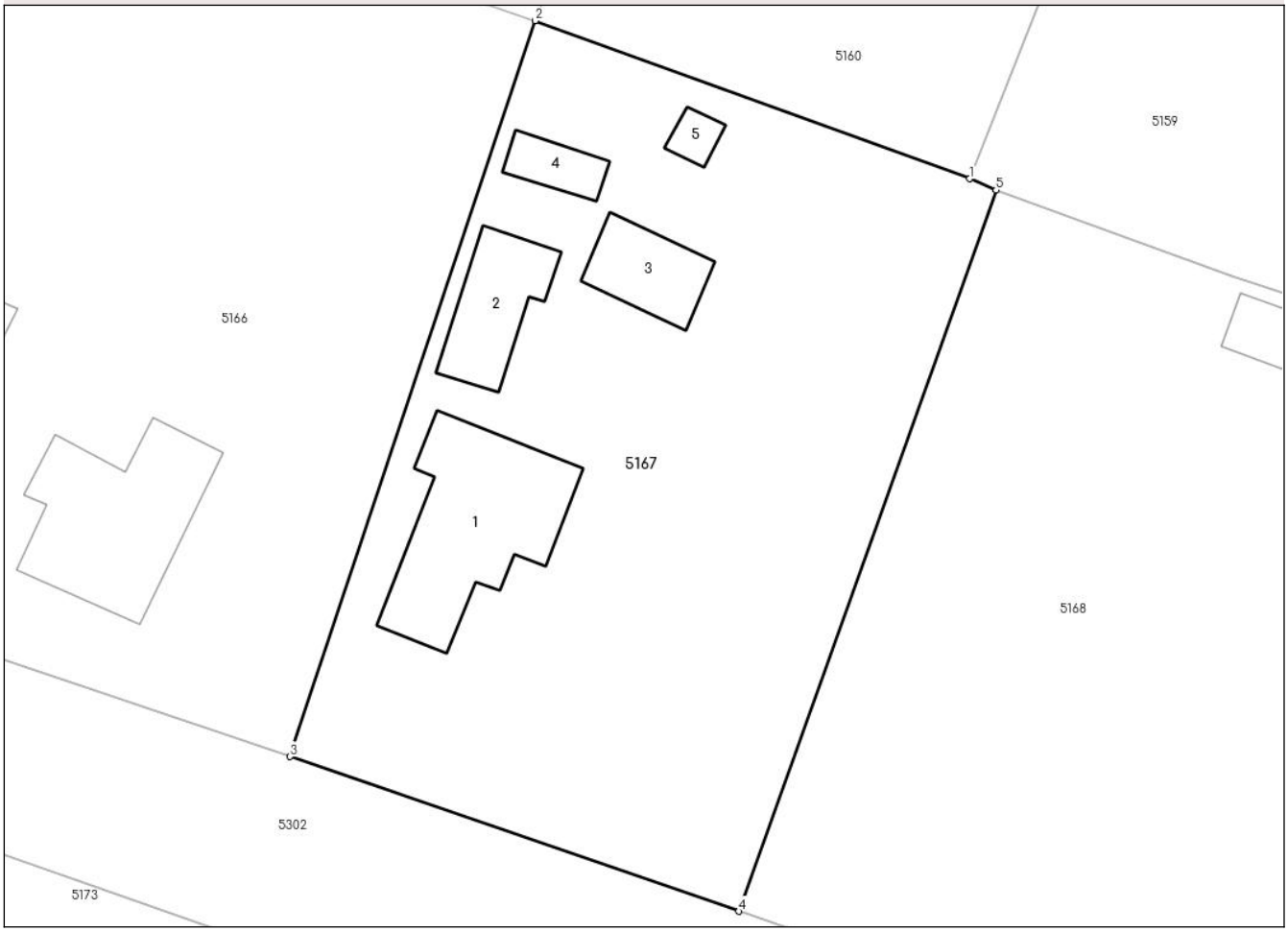
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26265	Din acte: 1.080 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	36	1042	-	
2	arabil	DA	426	36	1043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26265-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta - parter, anul construirii 1962.
A1.2	26265-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa -parter, anul construirii 1965.
A1.3	26265-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa -parter, anul construirii 1965.
A1.4	26265-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa -parter, anul construirii 1965.
A1.5	26265-C5	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa -parter, anul construirii 1965.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.625,91 351.412,175	2	645.602,402 351.420,73	25.017
2	645.602,402 351.420,73	3	645.589,146 351.380,906	41.973
3	645.589,146 351.380,906	4	645.613,43 351.372,533	25.687
4	645.613,43 351.372,533	5	645.627,345 351.411,573	41.446
5	645.627,345 351.411,573	1	645.625,91 351.412,175	1.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4
Nr. cadastral vechi:153

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24150	Din acte: 3.030 Masurata: 3.017	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24150-C1	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa de locuit, P+1.
A1.3	24150-C3	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa.
A1.4	24150-C4	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	24150-C5	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.6	24150-C6	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99472 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 1678, din 13/10/2020 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **CALUIAN MIRCEA**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **MOISE IOANA**, necasatorit	
B5	Se radiaza din oficiu promisiunea de vanzare inscrisa de la B2	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CALUIAN MIRCEA**, necasatorit 2) **MOISE IOANA**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

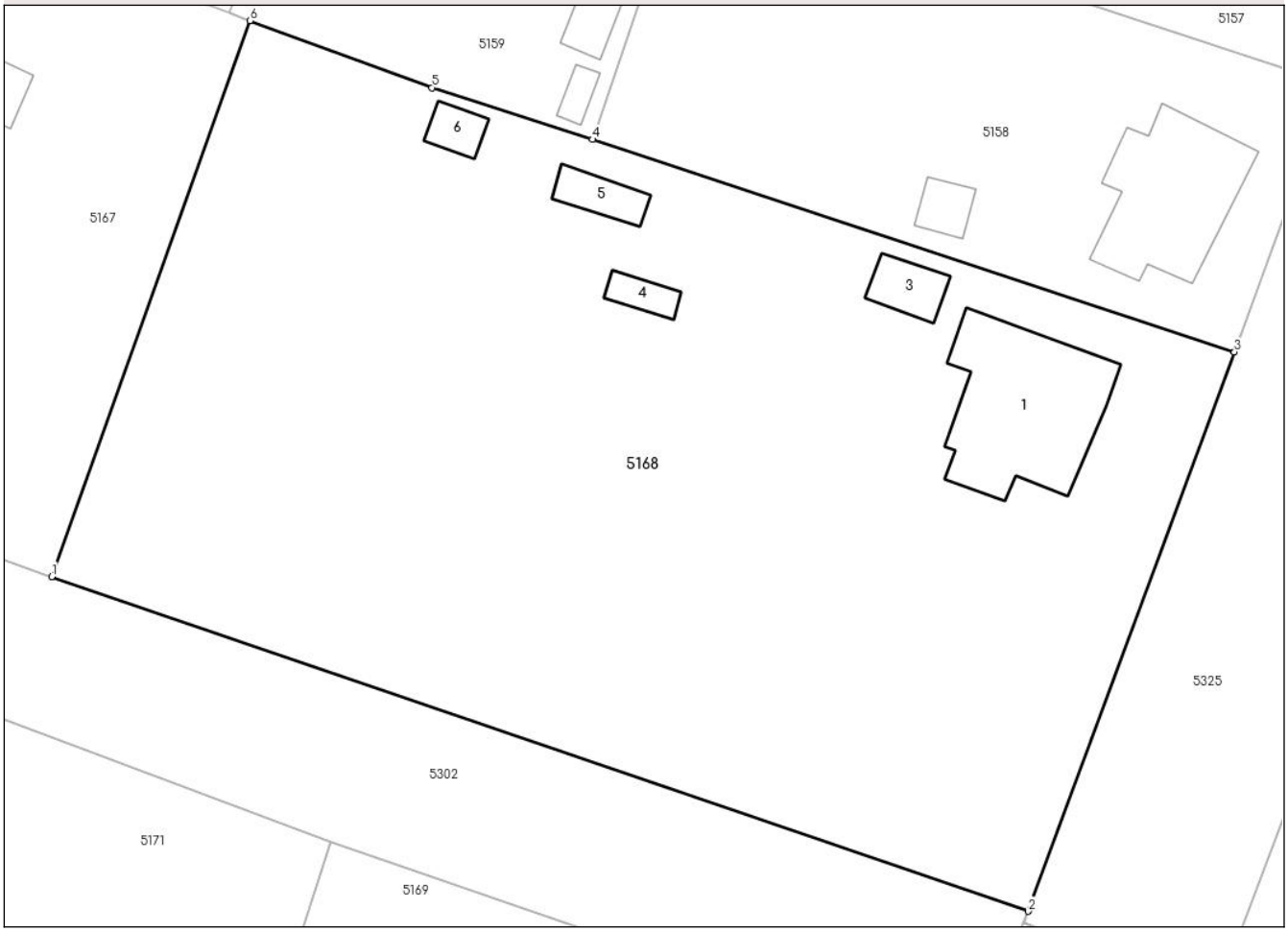
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24150	Din acte: 3.030 Masurata: 3.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	-	-	-	
2	arabil	DA	1.507	-	-	-	
3	vie	DA	320	-	-	-	
4	livada	DA	480	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24150-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa de locuit, P+1.
A1.3	24150-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa.
A1.4	24150-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5	24150-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	24150-C6	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.613,43 351.372,533	2	645.682,01 351.349,034	72.494
2	645.682,01 351.349,034	3	645.696,495 351.388,307	41.859
3	645.696,495 351.388,307	4	645.651,413 351.403,23	47.488
4	645.651,413 351.403,23	5	645.640,144 351.406,872	11.843
5	645.640,144 351.406,872	6	645.627,345 351.411,573	13.635
6	645.627,345 351.411,573	1	645.613,43 351.372,533	41.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.309 Masurata: 1.257	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Smochinului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109061, din 22/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADOIU BENONE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLADOIU BENONE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

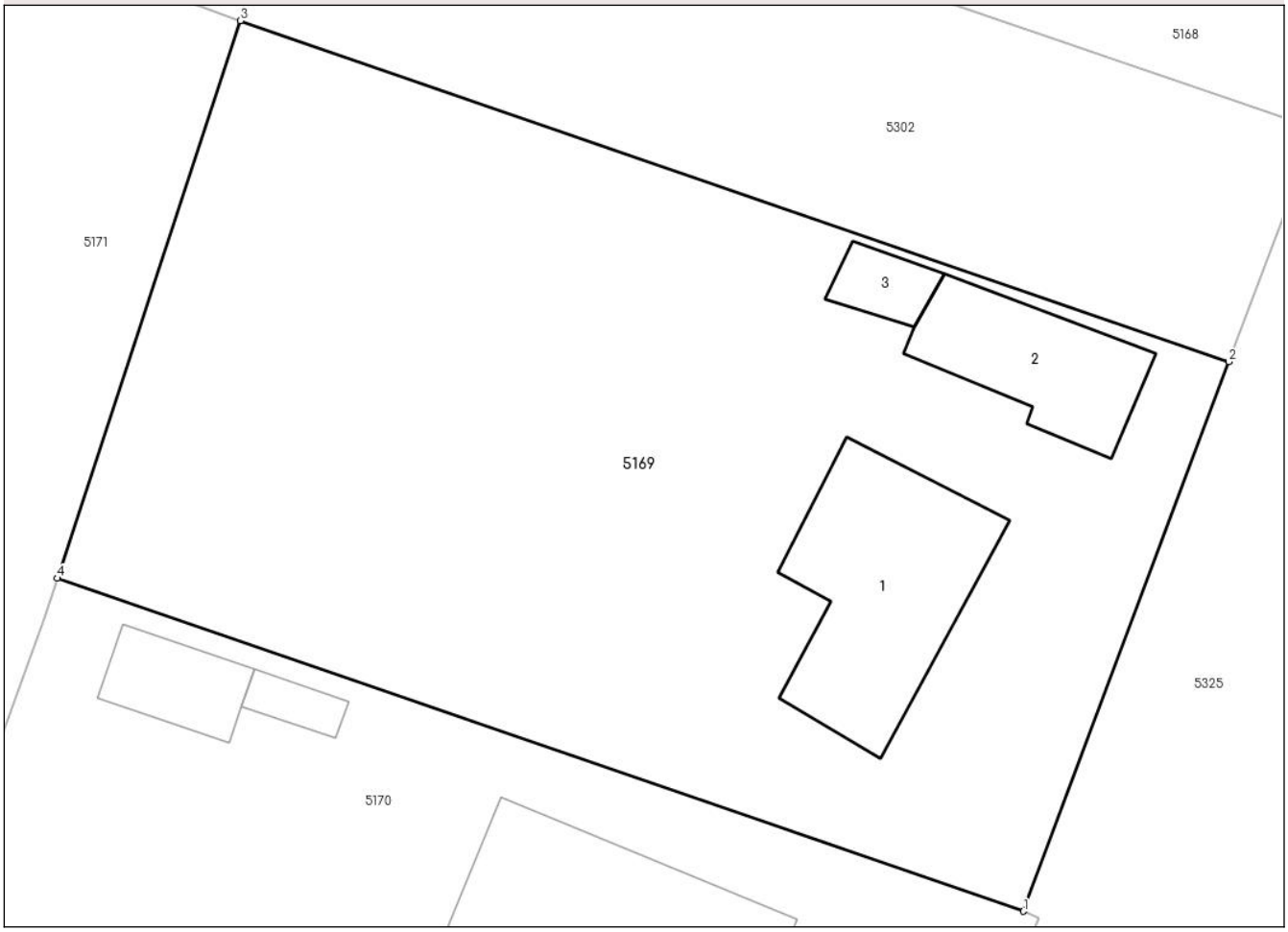
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.309 Masurata: 1.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	37	1048,1049,1050,1051	-	
2	arabil	DA	807	37	1048,1049,1050,1051	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.668,684 351.313,39	2	645.678,036 351.338,41	26.71
2	645.678,036 351.338,41	3	645.633,026 351.353,932	47.611
3	645.633,026 351.353,932	4	645.624,699 351.328,552	26.711
4	645.624,699 351.328,552	1	645.668,684 351.313,39	46.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
Nr. cadastral vechi:322

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26911	Din acte: 1.127 Masurata: 1.147	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26911-C1	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit.
A1.5	26911-C5	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa.
A1.6	26911-C6	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa.
A1.7	26911-C7	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2679 / 18/10/2005		
Act Administrativ nr. 109238/56078, din 24/08/1999 emis de CJSDPT Ialomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU PETRE** 2) **POPA ELENA**	
Act Administrativ nr. 4973, din 29/11/2005 emis de Primaria Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.5, A1.6
	1) **ALEXANDRU PETRE**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.7
	1) **ALEXANDRU PETRE** 2) **POPA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

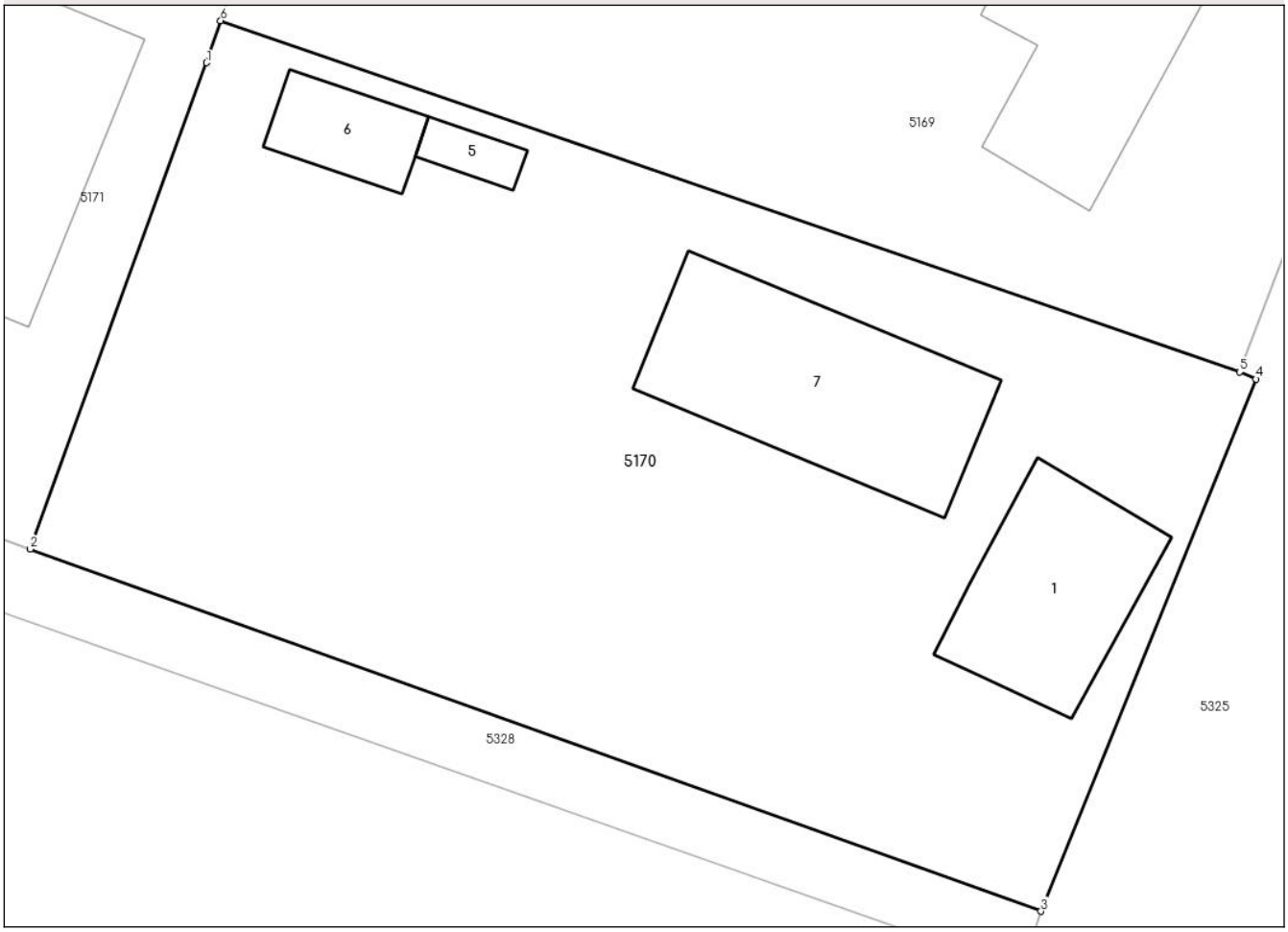
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26911	Din acte: 1.127 Masurata: 1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	37	1052-1053	-	
2	arabil	DA	472	37	1052-1053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26911-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit.
A1.5	26911-C5	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa.
A1.6	26911-C6	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa.
A1.7	26911-C7	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.624,096 351.326,742	2	645.616,476 351.305,754	22.328
2	645.616,476 351.305,754	3	645.660,098 351.290,124	46.337
3	645.660,098 351.290,124	4	645.669,378 351.313,088	24.768
4	645.669,378 351.313,088	5	645.668,684 351.313,39	0.757
5	645.668,684 351.313,39	6	645.624,699 351.328,552	46.525
6	645.624,699 351.328,552	1	645.624,096 351.326,742	1.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24211	Din acte: 1.302 Masurata: 1.314	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24211-C1	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1952.
A1.2	24211-C2	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa, parter, anul construirii 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17951 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. 292, din 27/08/2012 emis de BNP ION TRAIAN (act administrativ nr 109464/56080 din 26.04.2002, emis de COMISIA JUD IALOMITA;act administrativ nr 75 din 06.01.2021, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act notarial nr 113 din 13.05.1980, emis de NSJ IALOMITA;act administrativ nr 10152 din 07.01.2021, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act notarial nr 545 din 28.03.1973, emis de NSJ IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ACHIM LUMINITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICULESCU CORNELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/16	A1.1, A1.2
	1) **ACHIM LUMINITA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

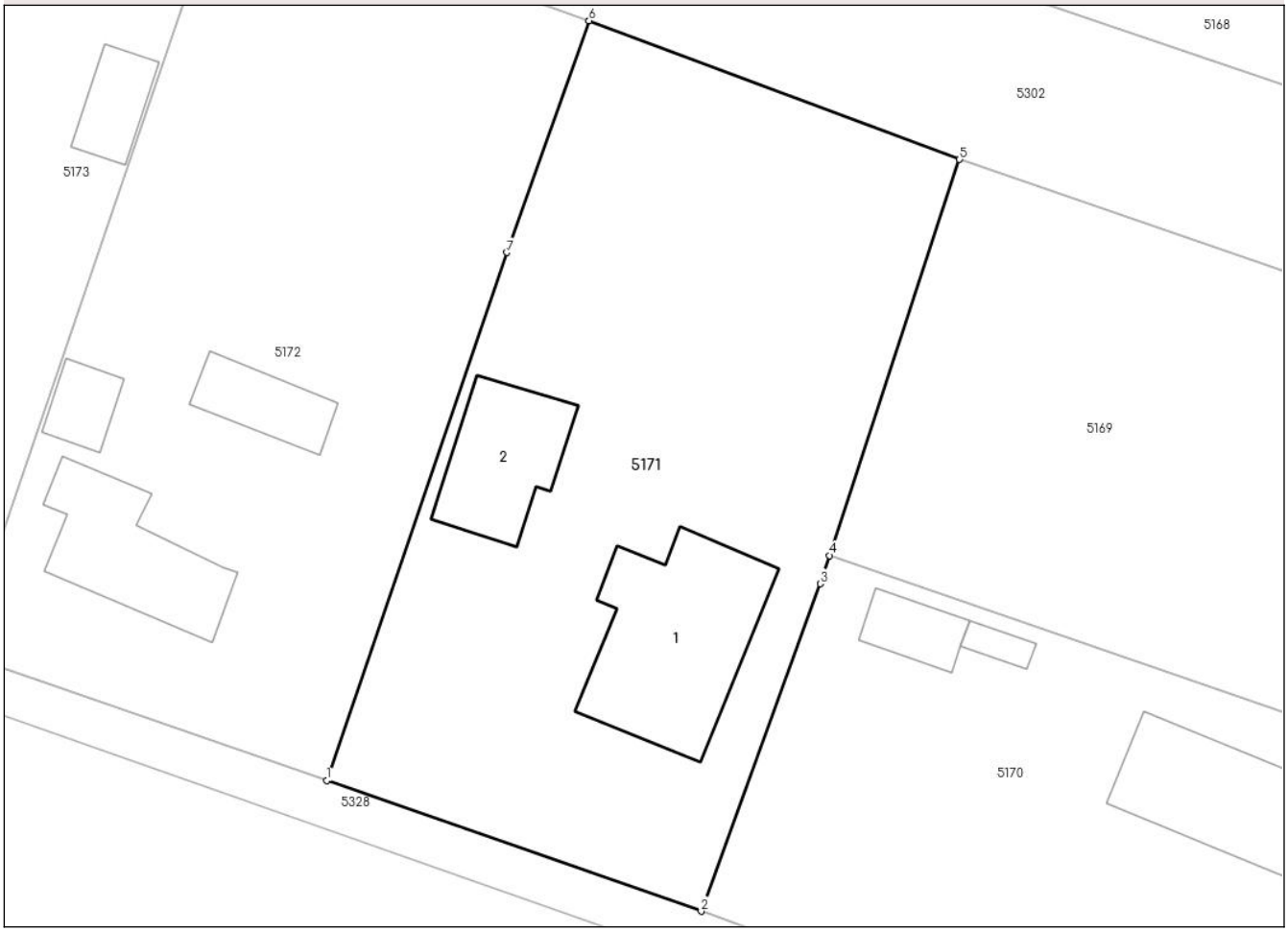
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24211	Din acte: 1.302 Masurata: 1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	-	-	-	
2	arabil	DA	100	-	-	-	
3	arabil	DA	550	-	-	-	
4	livada	DA	170	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24211-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1952.
A1.2	24211-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa, parter, anul construirii 1960.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.592,473 351.314,124	2	645.616,476 351.305,754	25.421
2	645.616,476 351.305,754	3	645.624,096 351.326,742	22.328
3	645.624,096 351.326,742	4	645.624,699 351.328,552	1.908
4	645.624,699 351.328,552	5	645.633,026 351.353,932	26.711
5	645.633,026 351.353,932	6	645.609,29 351.362,827	25.348
6	645.609,29 351.362,827	7	645.604,015 351.347,969	15.767
7	645.604,015 351.347,969	1	645.592,473 351.314,124	35.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6
Nr. cadastral vechi:163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26906	Din acte: 1.233 Masurata: 1.282	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26906-C1	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit.
A1.2	26906-C2	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa.
A1.3	26906-C3	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
572 / 22/05/2000		
Act Notarial nr. 658, din 09/06/2000 emis de BNP Dan Laurentiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVA FLORICA** 2) **SAVA ANISOARA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

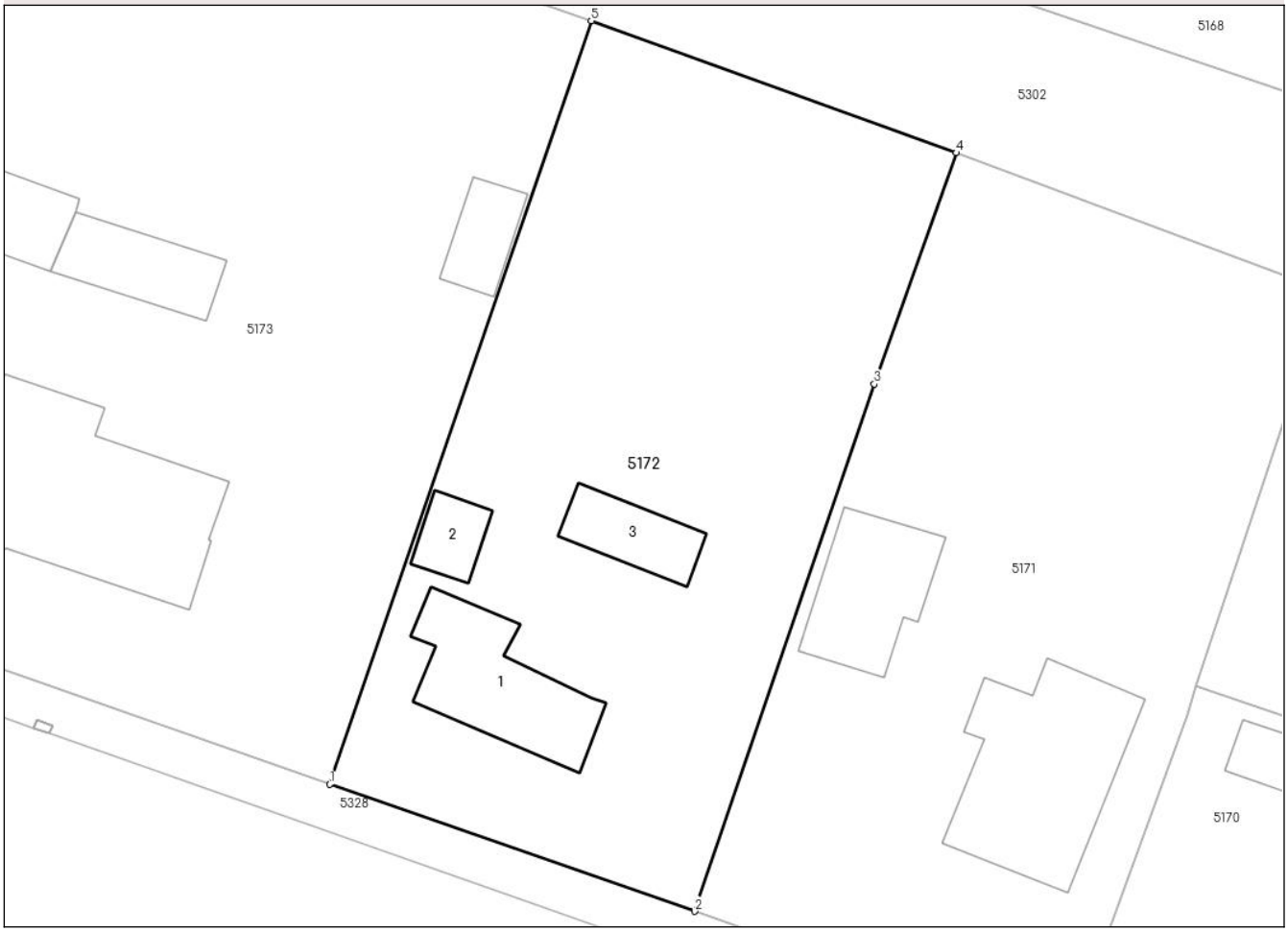
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26906	Din acte: 1.233 Masurata: 1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	-	-	-	
2	arabil	DA	375	-	-	-	
3	arabil	DA	190	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26906-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit.
A1.2	26906-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa.
A1.3	26906-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.569,044 351.322,279	2	645.592,473 351.314,124	24.808
2	645.592,473 351.314,124	3	645.604,015 351.347,969	35.759
3	645.604,015 351.347,969	4	645.609,29 351.362,827	15.767
4	645.609,29 351.362,827	5	645.585,834 351.371,305	24.941
5	645.585,834 351.371,305	1	645.569,044 351.322,279	51.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.537 Masurata: 2.585	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa.
A1.4		Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 19/08/2013 emis de BNP ASOCIATI DAN LAURENTIU SI DAN GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA AURICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LIPAN RADITA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

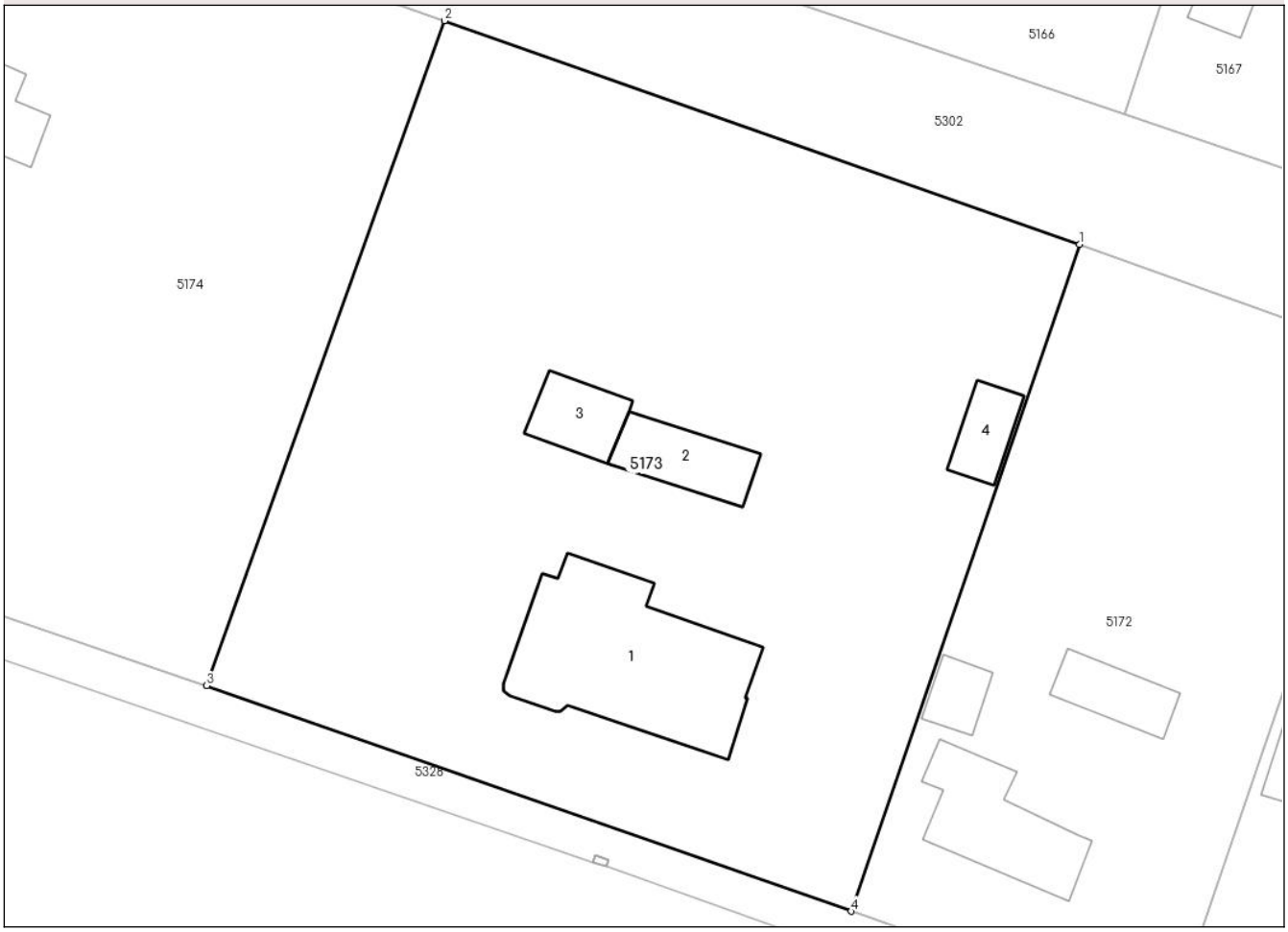
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.537 Masurata: 2.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	37	1063,1064,1065,1066	-	
2	arabil	DA	1.705	37	1063,1064,1065,1066	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa.
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.585,834 351.371,305	2	645.539,161 351.387,748	49.485
2	645.539,161 351.387,748	3	645.521,663 351.338,864	51.921
3	645.521,663 351.338,864	4	645.569,044 351.322,279	50.2
4	645.569,044 351.322,279	1	645.585,834 351.371,305	51.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
Nr. cadastral vechi:148

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 42, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24166	Din acte: 2.636 Masurata: 2.700	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24166-C1	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit.
A1.2	24166-C2	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa.
A1.3	24166-C3	Loc. Butoiu, Str Principala, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
210 / 01/03/2000		
Act Notarial nr. 3839, din 09/12/1996 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STROE DANIELA**, casatorita, bun propriu	
112986 / 04/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 159, din 16/02/2005 emis de JUDECATORIA URZICENI (act administrativ nr 18 din 18.02.2009, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA);		
B2	se enoteaza schimbarea numelui proprietarului de la B1, din GRAPA in IONITA, urmare divortului si din IONITA in STROE, urmare casatoriei.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

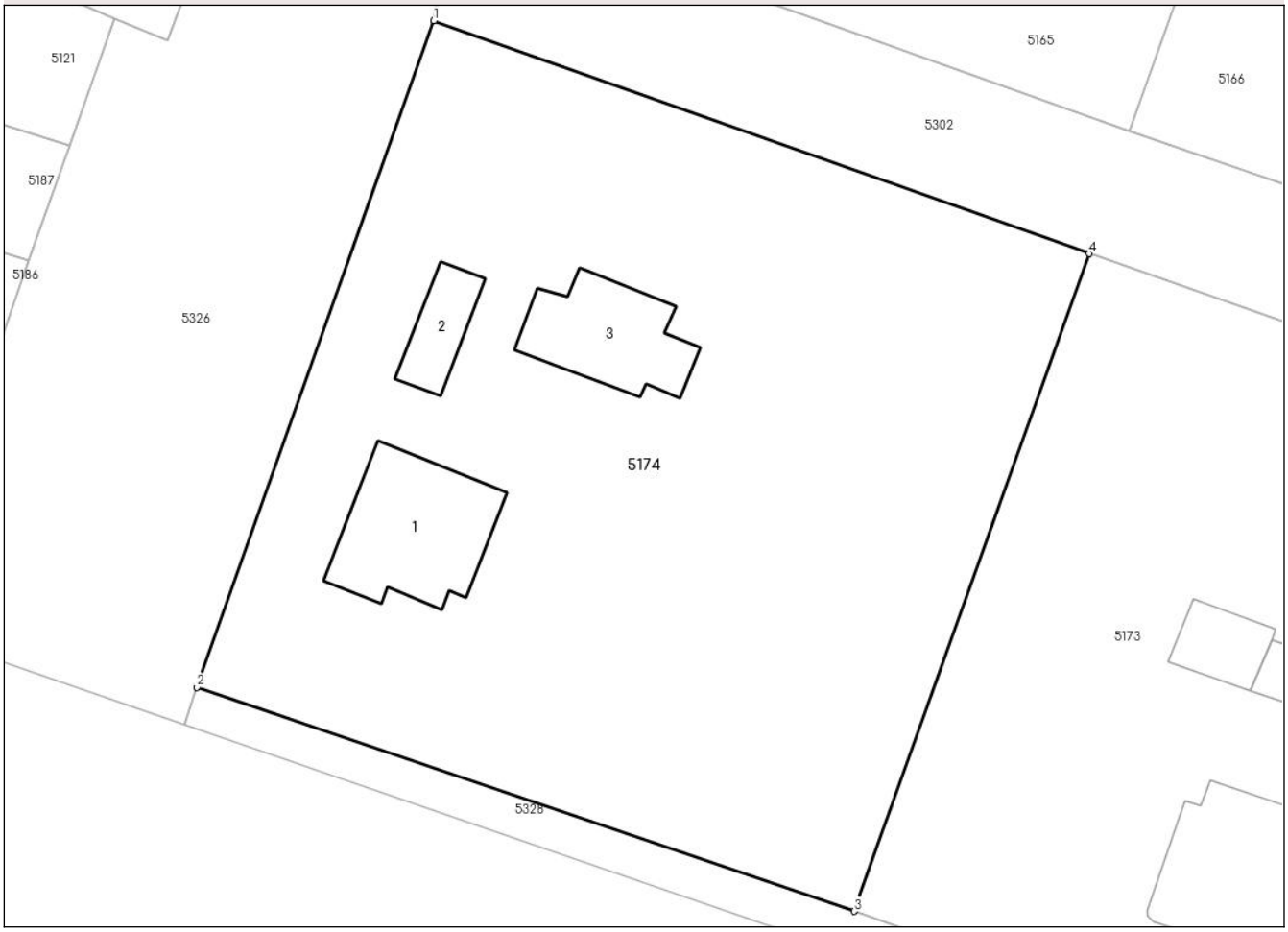
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24166	Din acte: 2.636 Masurata: 2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.721	-	-	-	
2	vie	DA	979	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24166-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit.
A1.2	24166-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa.
A1.3	24166-C3	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.490,431 351.405,072	2	645.472,808 351.355,517	52.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.472,808 351.355,517	3	645.521,663 351.338,864	51.615
3	645.521,663 351.338,864	4	645.539,161 351.387,748	51.921
4	645.539,161 351.387,748	1	645.490,431 351.405,072	51.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:28
Nr. cadastral vechi:217

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26910	Din acte: 2.789 Masurata: 2.965	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26910-C1	Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit.
A1.2	26910-C2	Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa.
A1.5	26910-C5	Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217 / 07/03/2002		
Act Notarial nr. 1565, din 07/03/2002 emis de BNP Ion Traian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA CRISTIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **OANCEA CRISTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

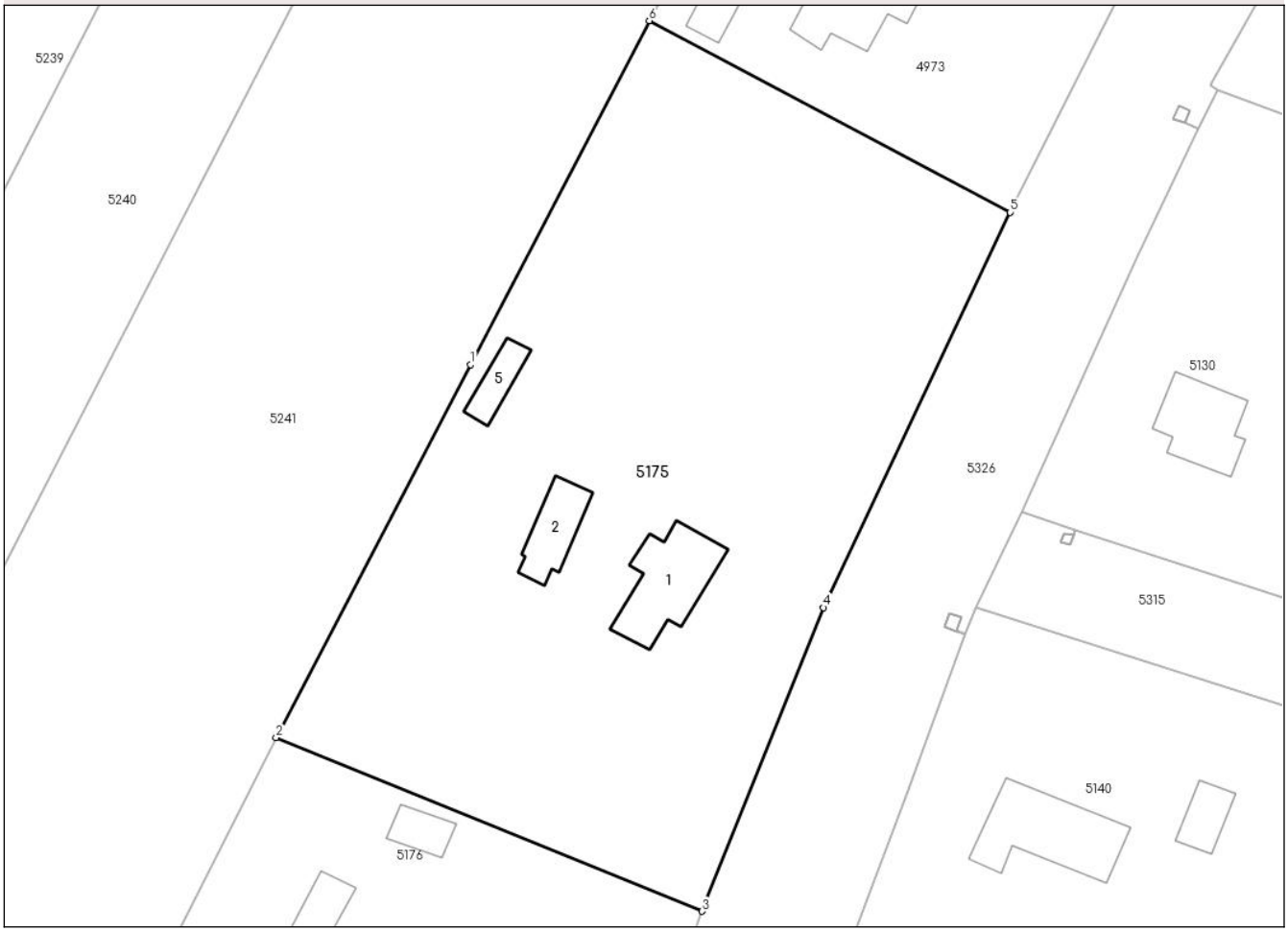
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26910	Din acte: 2.789 Masurata: 2.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	-	-	-	
2	livada	DA	870	-	-	-	
3	livada	DA	1.230	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26910-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit.
A1.2	26910-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa.
A1.5	26910-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.534,723 351.693,311	2	645.516,457 351.658,294	39.494
2	645.516,457 351.658,294	3	645.556,464 351.641,986	43.203
3	645.556,464 351.641,986	4	645.567,853 351.670,502	30.706
4	645.567,853 351.670,502	5	645.585,388 351.707,624	41.055
5	645.585,388 351.707,624	6	645.551,505 351.725,617	38.364
6	645.551,505 351.725,617	1	645.534,723 351.693,311	36.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.085 Masurata: 2.136	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 170,171, din 05/04/2024 emis de SPN ION TRAIAN SI ION ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITROI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

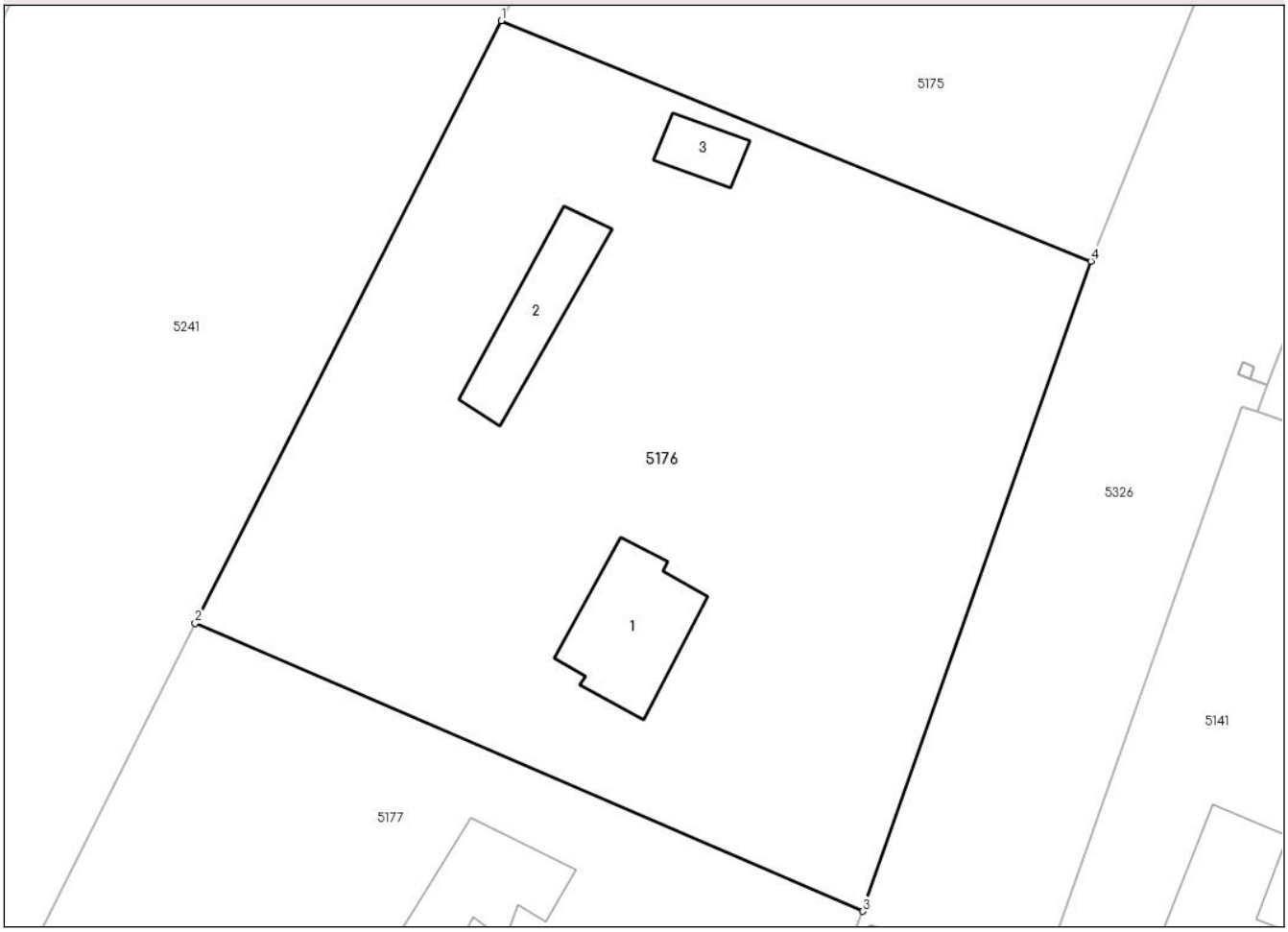
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.085 Masurata: 2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	8	225,226,227	-	
2	arabil	DA	1.386	8	225,226,227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.516,457 351.658,294	2	645.495,701 351.617,412	45.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.495,701 351.617,412	3	645.540,958 351.597,895	49.286
3	645.540,958 351.597,895	4	645.556,464 351.641,986	46.738
4	645.556,464 351.641,986	1	645.516,457 351.658,294	43.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20330	Din acte: 1.850 Masurata: 1.937	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20330-C1	Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, construita in anul 1965, din paianta.
A1.2	20330-C2	Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, construita in anul 1965 din paianta.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11236 / 16/03/2012		
Act Notarial nr. 581/155, din 19/10/1959 emis de NOTARIATUL DE STAT URZICENI (act notarial nr. 67/08-05-2001 emis de BNP LAURENTIU DAN; act administrativ nr. 850/14-03-2012 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PASCU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

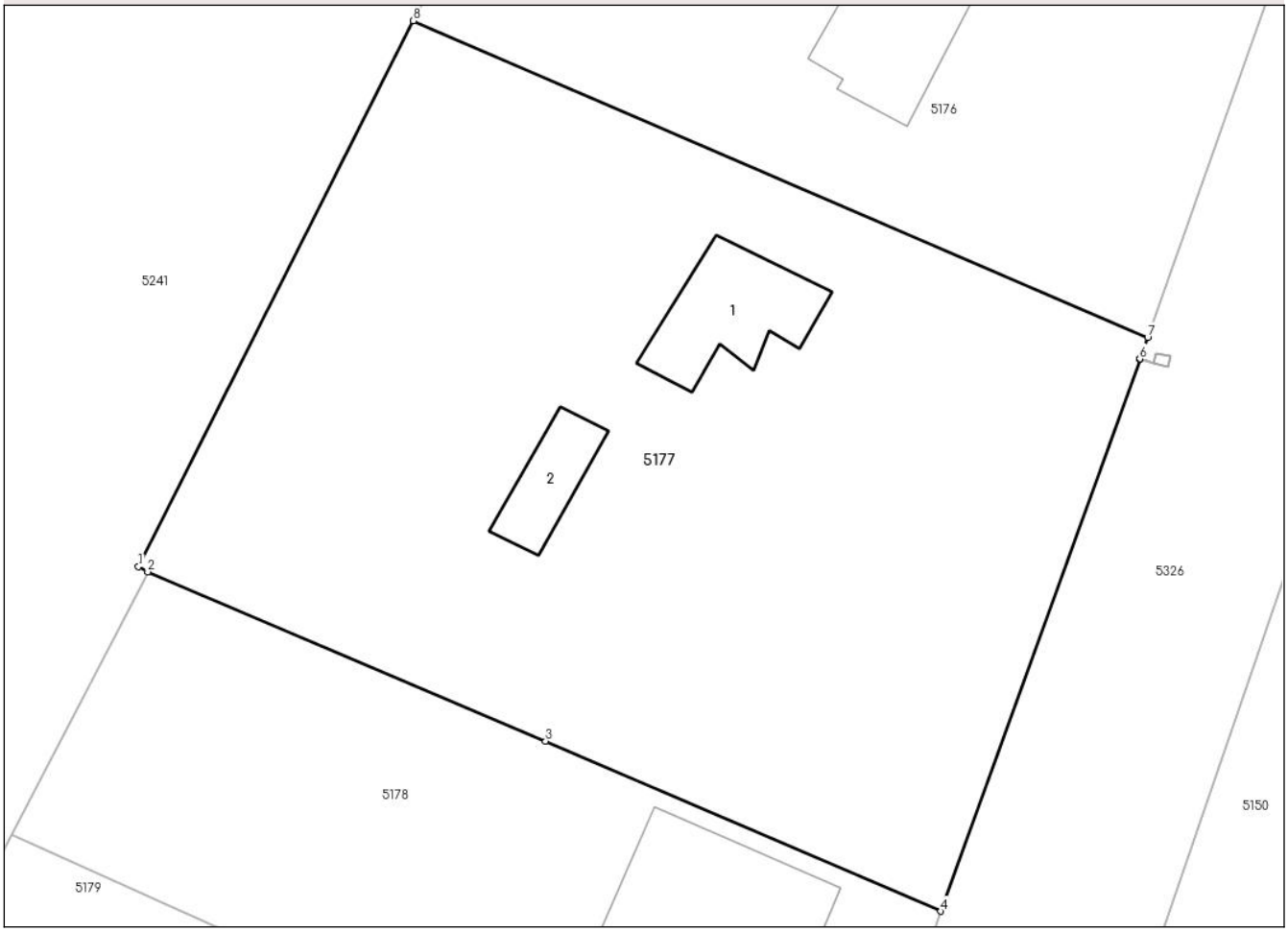
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20330	Din acte: 1.850 Masurata: 1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	-	-	-	
2	vie	DA	299	-	-	-	
3	arabil	DA	1.379	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20330-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, construita in anul 1965, din paianta.
A1.2	20330-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, construita in anul 1965 din paianta.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.478,759 351.583,766	2	645.479,327 351.583,449	0.65
2	645.479,327 351.583,449	3	645.503,85 351.573,006	26.654
3	645.503,85 351.573,006	4	645.528,213 351.562,528	26.521
4	645.528,213 351.562,528	5	645.540,478 351.596,562	36.176
5	645.540,478 351.596,562	6	645.540,481 351.596,571	0.01
6	645.540,481 351.596,571	7	645.540,958 351.597,895	1.407
7	645.540,958 351.597,895	8	645.495,701 351.617,412	49.286
8	645.495,701 351.617,412	1	645.478,759 351.583,766	37.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25447	Din acte: 1.000 Masurata: 1.021	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25447-C1	Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta,parter, an constructie 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110659 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. 812, din 30/07/2021 emis de Trofin Iulia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ELEFTEROPOL IONICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

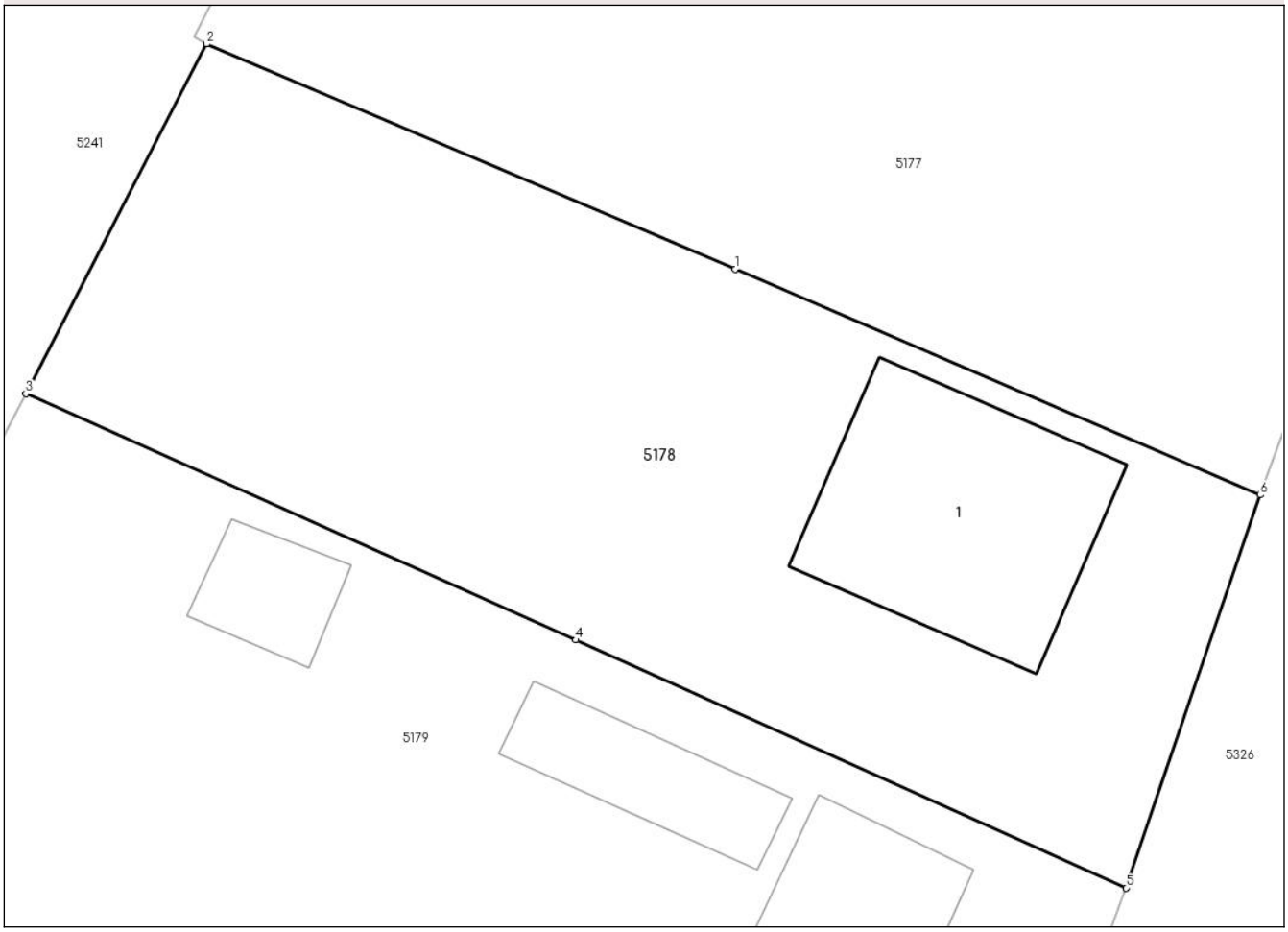
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25447	Din acte: 1.000 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	-	-	-	
2	arabil	DA	506	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25447-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta, parter, an constructie 1999.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.503,85 351.573,006	2	645.479,327 351.583,449	26.654
2	645.479,327 351.583,449	3	645.470,947 351.567,226	18.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.470,947 351.567,226	4	645.496,466 351.555,805	27.959
4	645.496,466 351.555,805	5	645.521,983 351.544,298	27.992
5	645.521,983 351.544,298	6	645.528,213 351.562,528	19.265
6	645.528,213 351.562,528	1	645.503,85 351.573,006	26.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.919	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108893, din 02/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU NASTASE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLASCEANU NASTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

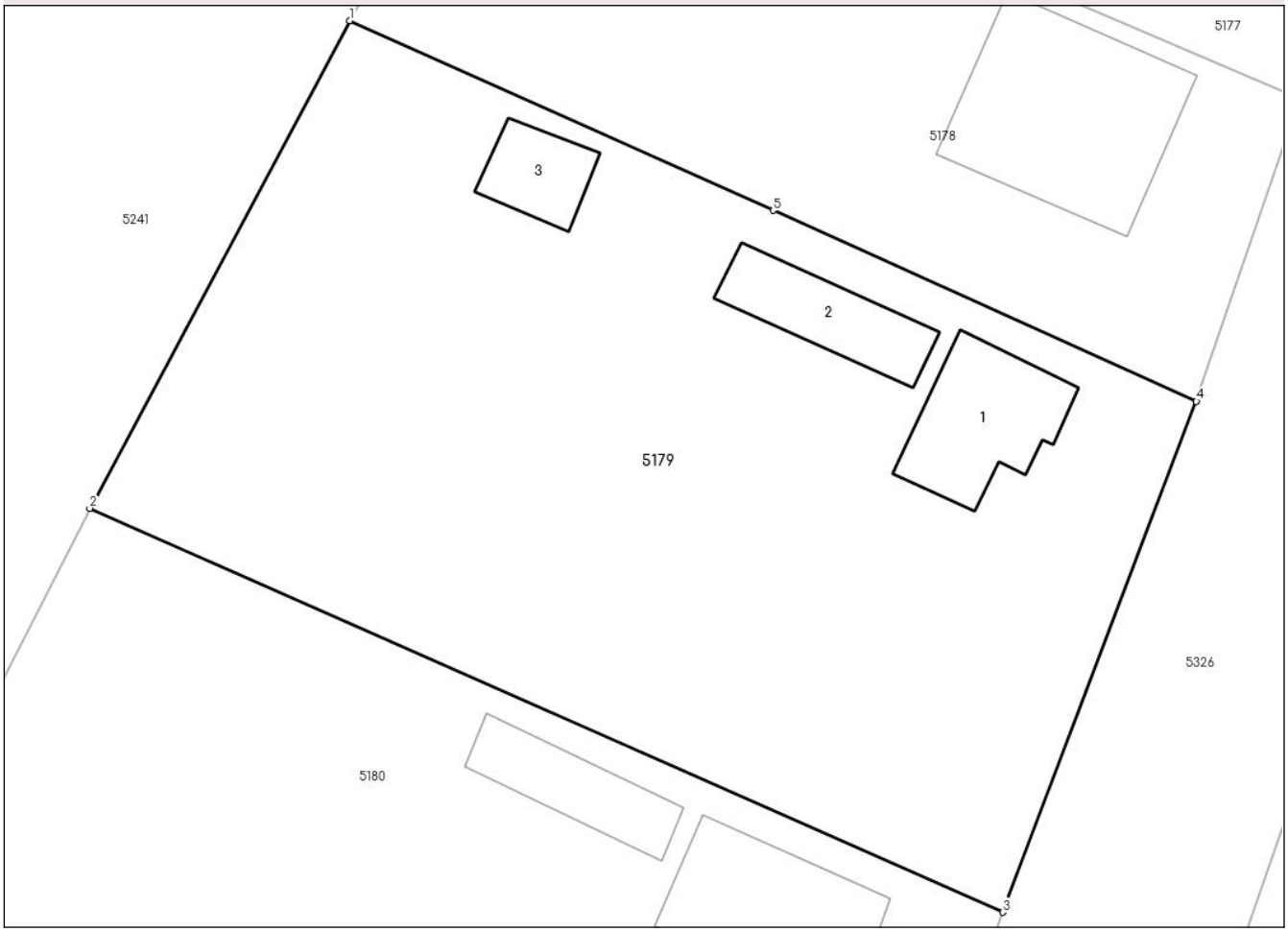
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	8	218,219,220	-	
2	arabil	DA	1.169	8	218,219,220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.470,947 351.567,226	2	645.455,253 351.537,863	33.295
2	645.455,253 351.537,863	3	645.510,308 351.513,529	60.193
3	645.510,308 351.513,529	4	645.521,983 351.544,298	32.91
4	645.521,983 351.544,298	5	645.496,466 351.555,805	27.992
5	645.496,466 351.555,805	1	645.470,947 351.567,226	27.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.026 Masurata: 2.058	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108989, din 08/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLASCEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

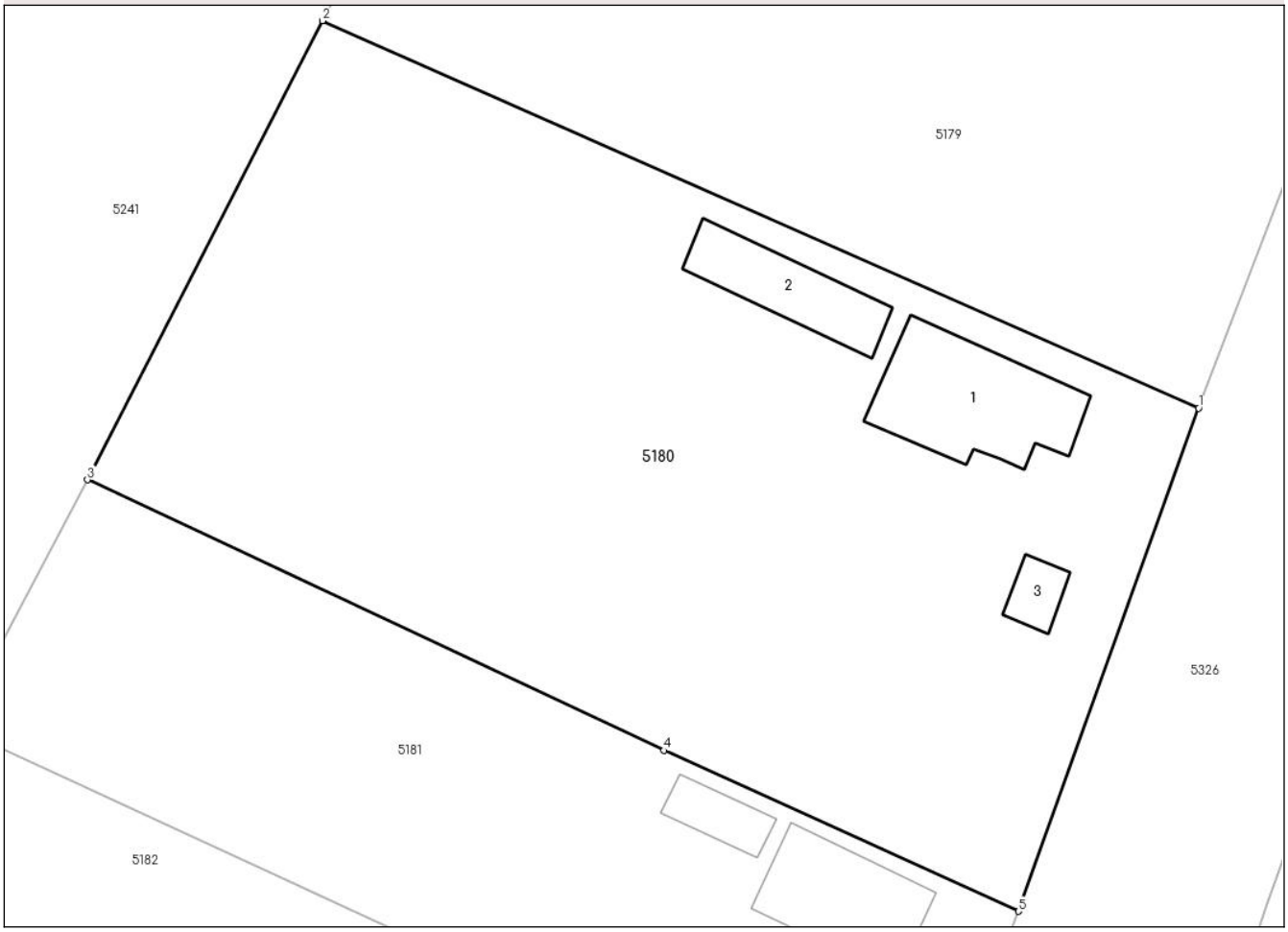
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.026 Masurata: 2.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	8	214,215,216, 217	-	
2	arabil	DA	1.338	8	214,215,216, 217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.510,308 351.513,529	2	645.455,253 351.537,863	60.193
2	645.455,253 351.537,863	3	645.440,497 351.509,028	32.391
3	645.440,497 351.509,028	4	645.476,708 351.492,026	40.003
4	645.476,708 351.492,026	5	645.498,984 351.481,92	24.461
5	645.498,984 351.481,92	1	645.510,308 351.513,529	33.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.087 Masurata: 1.143	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Malu, Str Gutuiului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109068, din 23/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA NAE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAHARIA NAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

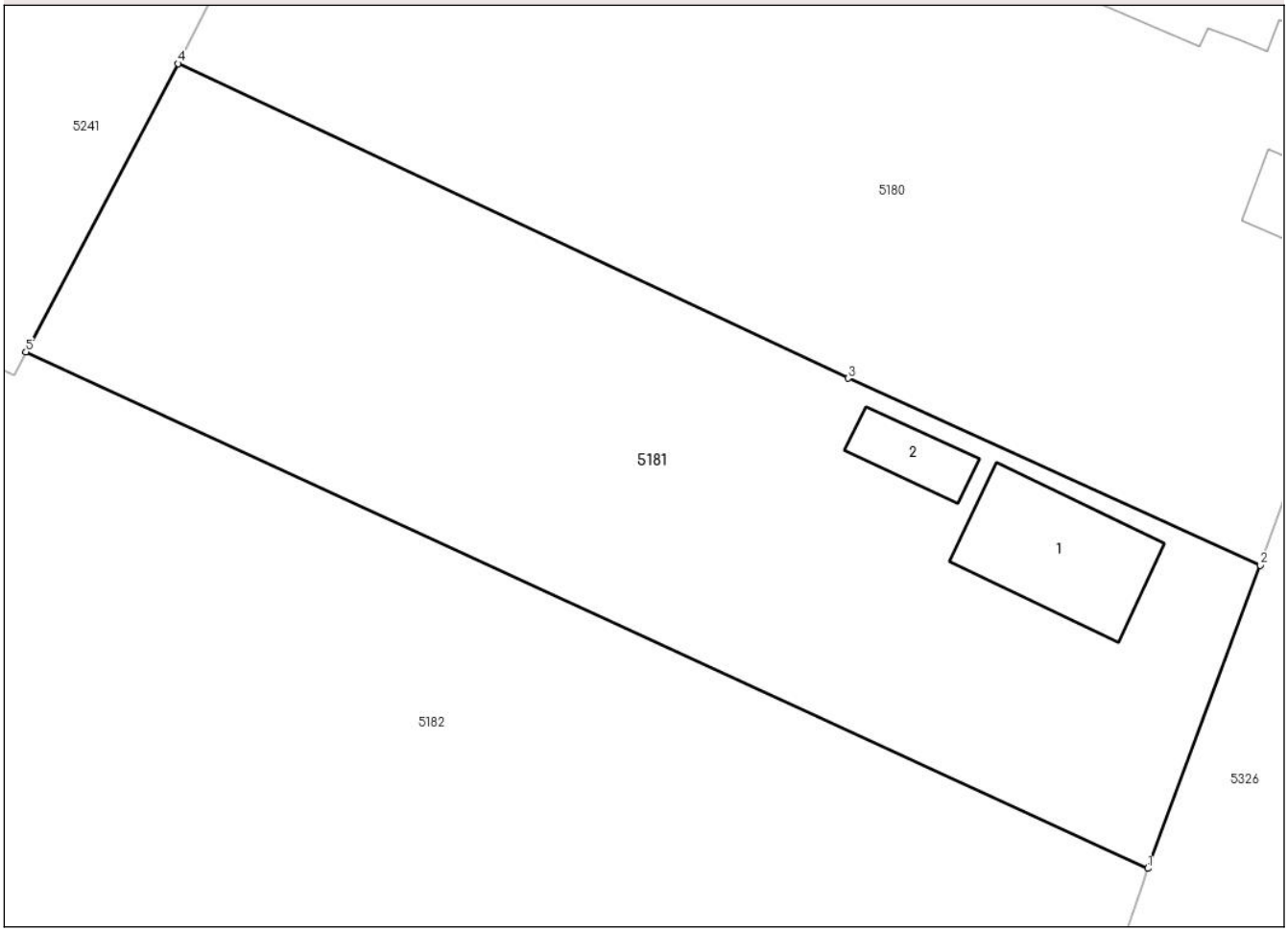
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.087 Masurata: 1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	8	210,211,212, 213	-	
2	arabil	DA	963	8	210,211,212, 213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.492,906 351.465,53	2	645.498,984 351.481,92	17.481
2	645.498,984 351.481,92	3	645.476,708 351.492,026	24.461
3	645.476,708 351.492,026	4	645.440,497 351.509,028	40.003
4	645.440,497 351.509,028	5	645.432,268 351.493,431	17.635
5	645.432,268 351.493,431	1	645.492,906 351.465,53	66.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:411
Nr. cadastral vechi:560

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24169	Din acte: 10.009 Masurata: 10.015	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24169-C1	Loc. Malu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; STATIE ALIMENTARE APA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13104 / 15/05/2009		
Act Administrativ nr. 34, din 04/03/2009 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

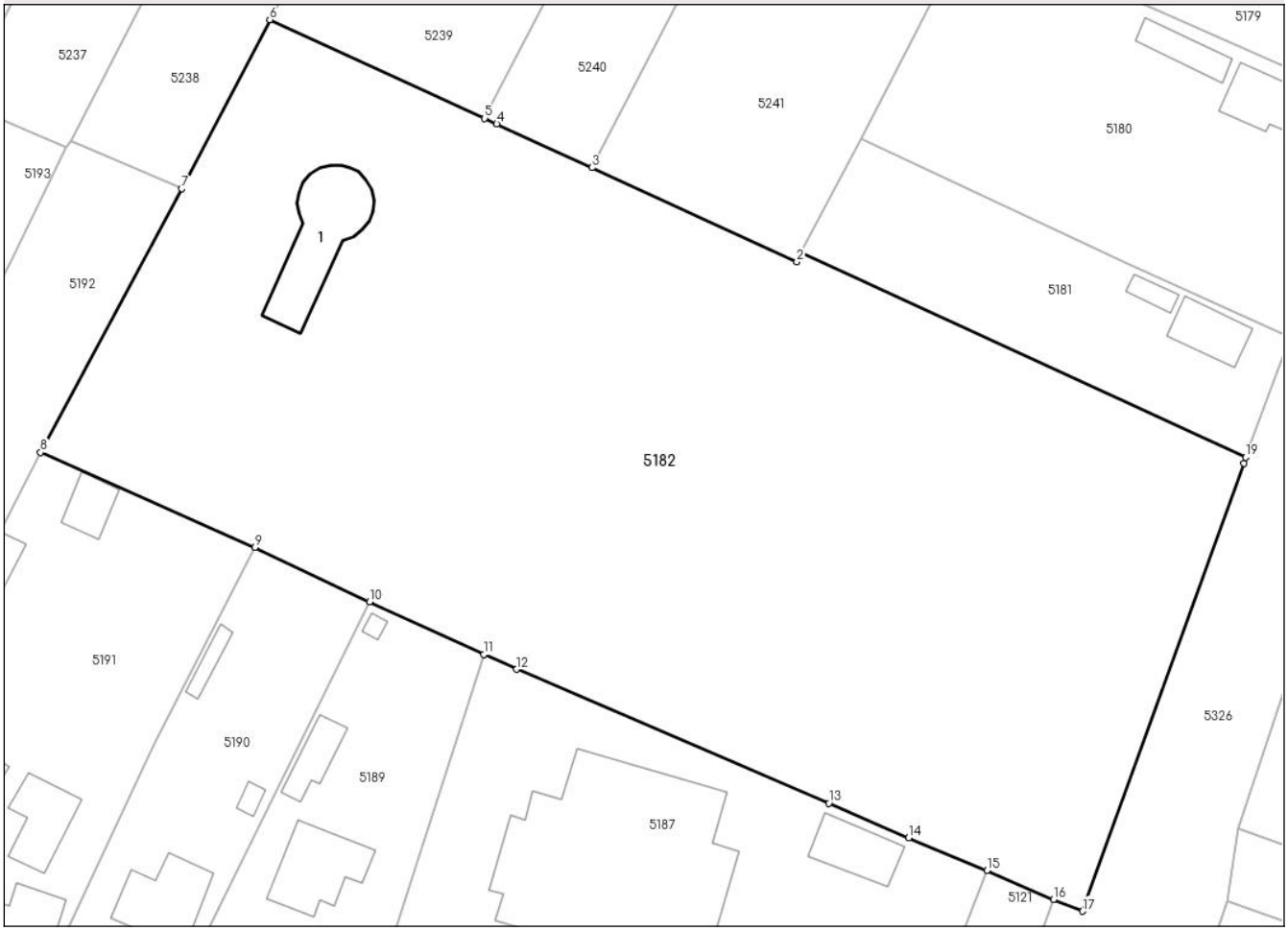
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24169	Din acte: 10.009 Masurata: 10.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.015	8	209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24169-C1	constructii industriale si edilitare	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; STATIE ALIMENTARE APA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.432,268 351.493,431	2	645.431,66 351.492,198	1.374
2	645.431,66 351.492,198	3	645.403,705 351.505,015	30.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.403,705 351.505,015	4	645.390,688 351.510,983	14.32
4	645.390,688 351.510,983	5	645.389,027 351.511,745	1.828
5	645.389,027 351.511,745	6	645.359,7 351.525,191	32.263
6	645.359,7 351.525,191	7	645.347,71 351.502,147	25.976
7	645.347,71 351.502,147	8	645.328,421 351.466,208	40.788
8	645.328,421 351.466,208	9	645.357,663 351.453,226	31.994
9	645.357,663 351.453,226	10	645.373,33 351.445,847	17.318
10	645.373,33 351.445,847	11	645.388,896 351.438,628	17.159
11	645.388,896 351.438,628	12	645.393,425 351.436,631	4.95
12	645.393,425 351.436,631	13	645.436,019 351.418,371	46.343
13	645.436,019 351.418,371	14	645.446,931 351.413,633	11.896
14	645.446,931 351.413,633	15	645.457,592 351.409,214	11.541
15	645.457,592 351.409,214	16	645.466,675 351.405,247	9.912
16	645.466,675 351.405,247	17	645.470,666 351.403,632	4.305
17	645.470,666 351.403,632	18	645.492,651 351.464,68	64.886
18	645.492,651 351.464,68	19	645.492,906 351.465,53	0.887
19	645.492,906 351.465,53	1	645.432,268 351.493,431	66.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		213	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

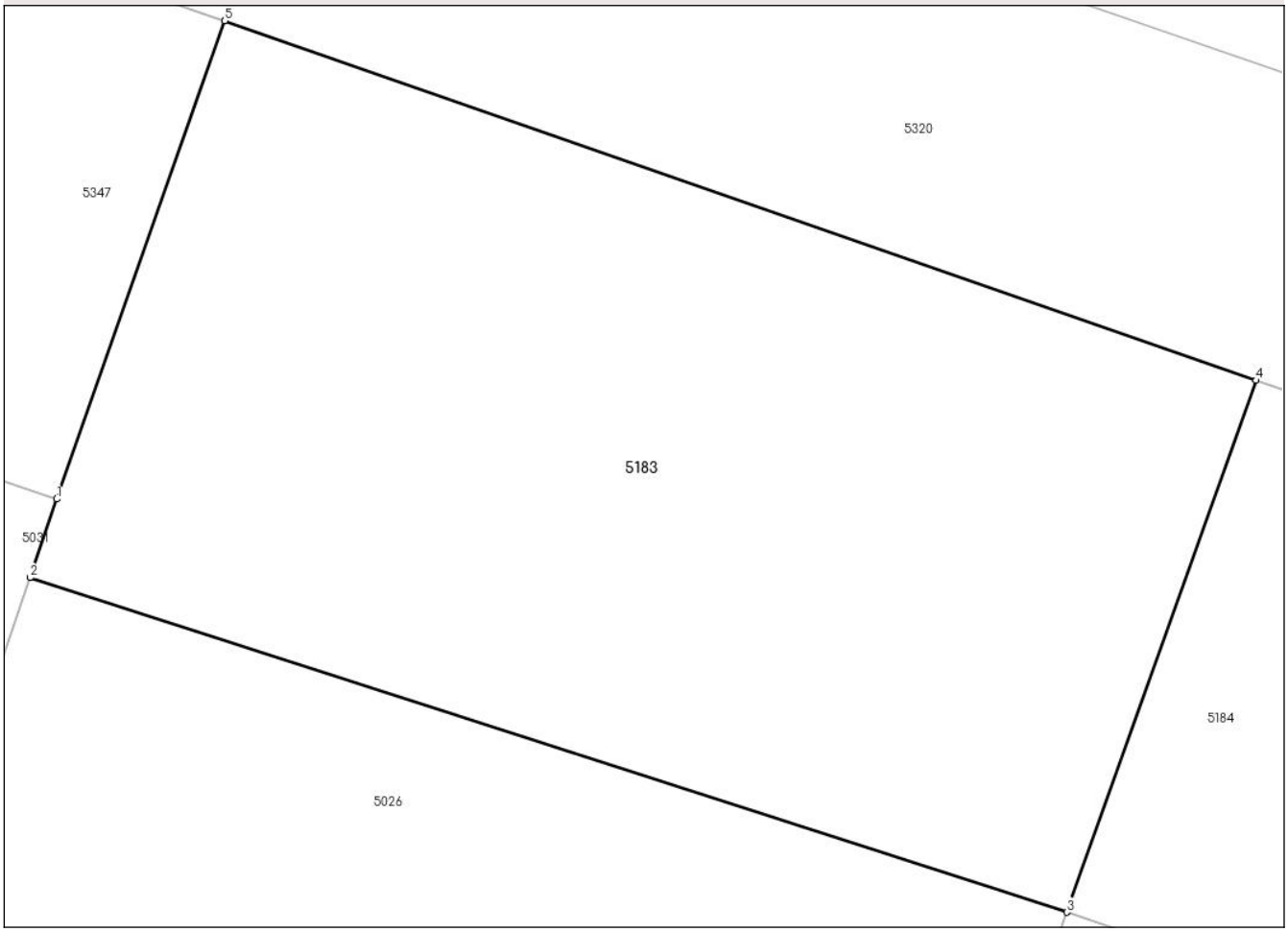
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	213	18	497/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.119,941 351.588,997	2	646.119,45 351.587,553	1.525
2	646.119,45 351.587,553	3	646.138,527 351.581,403	20.044
3	646.138,527 351.581,403	4	646.142,01 351.591,178	10.377
4	646.142,01 351.591,178	5	646.123,029 351.597,788	20.099
5	646.123,029 351.597,788	1	646.119,941 351.588,997	9.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

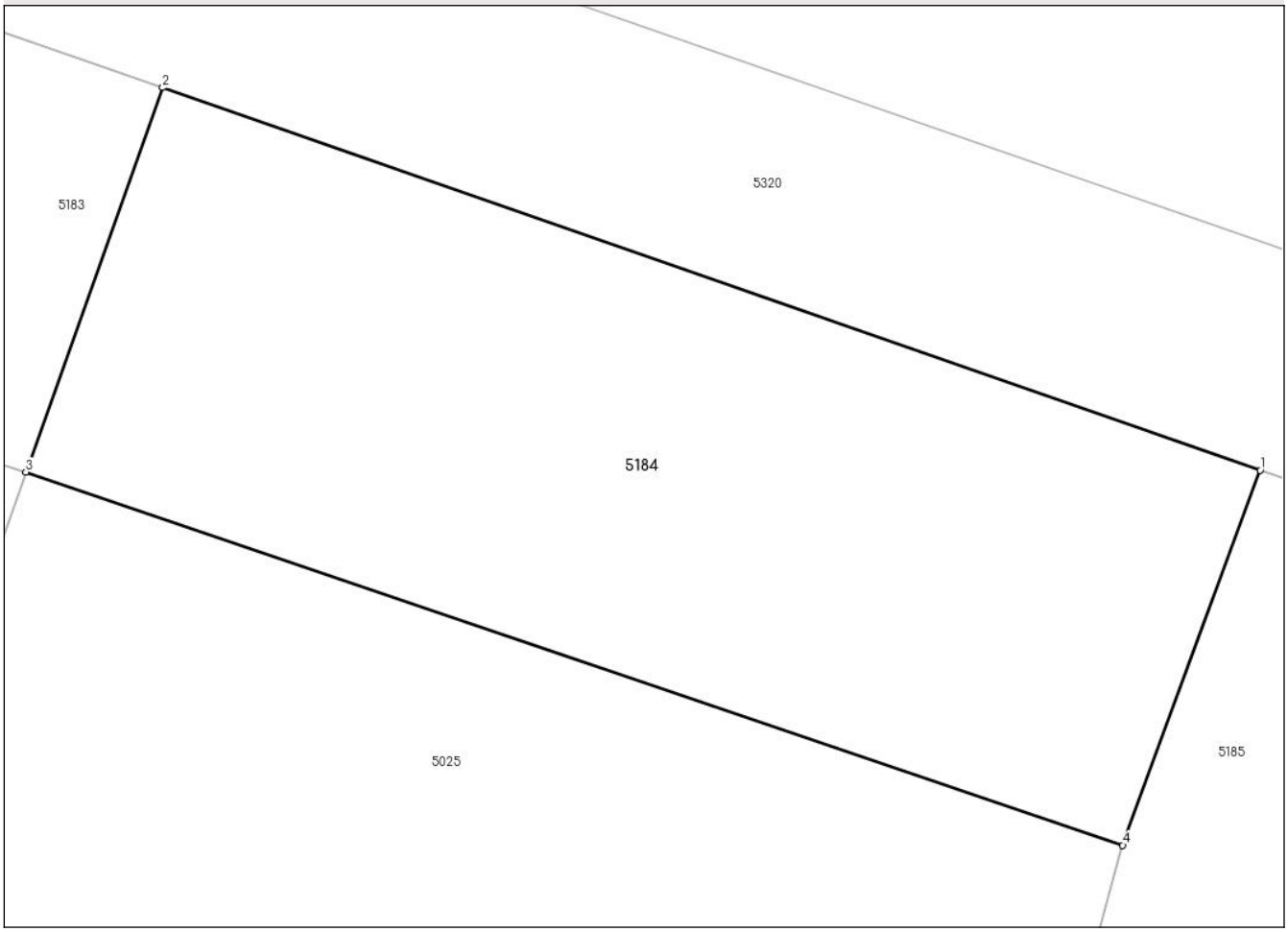
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	18	497/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.169,952 351.581,448	2	646.142,01 351.591,178	29.588
2	646.142,01 351.591,178	3	646.138,527 351.581,403	10.377
3	646.138,527 351.581,403	4	646.166,451 351.571,913	29.493
4	646.166,451 351.571,913	1	646.169,952 351.581,448	10.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		643	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

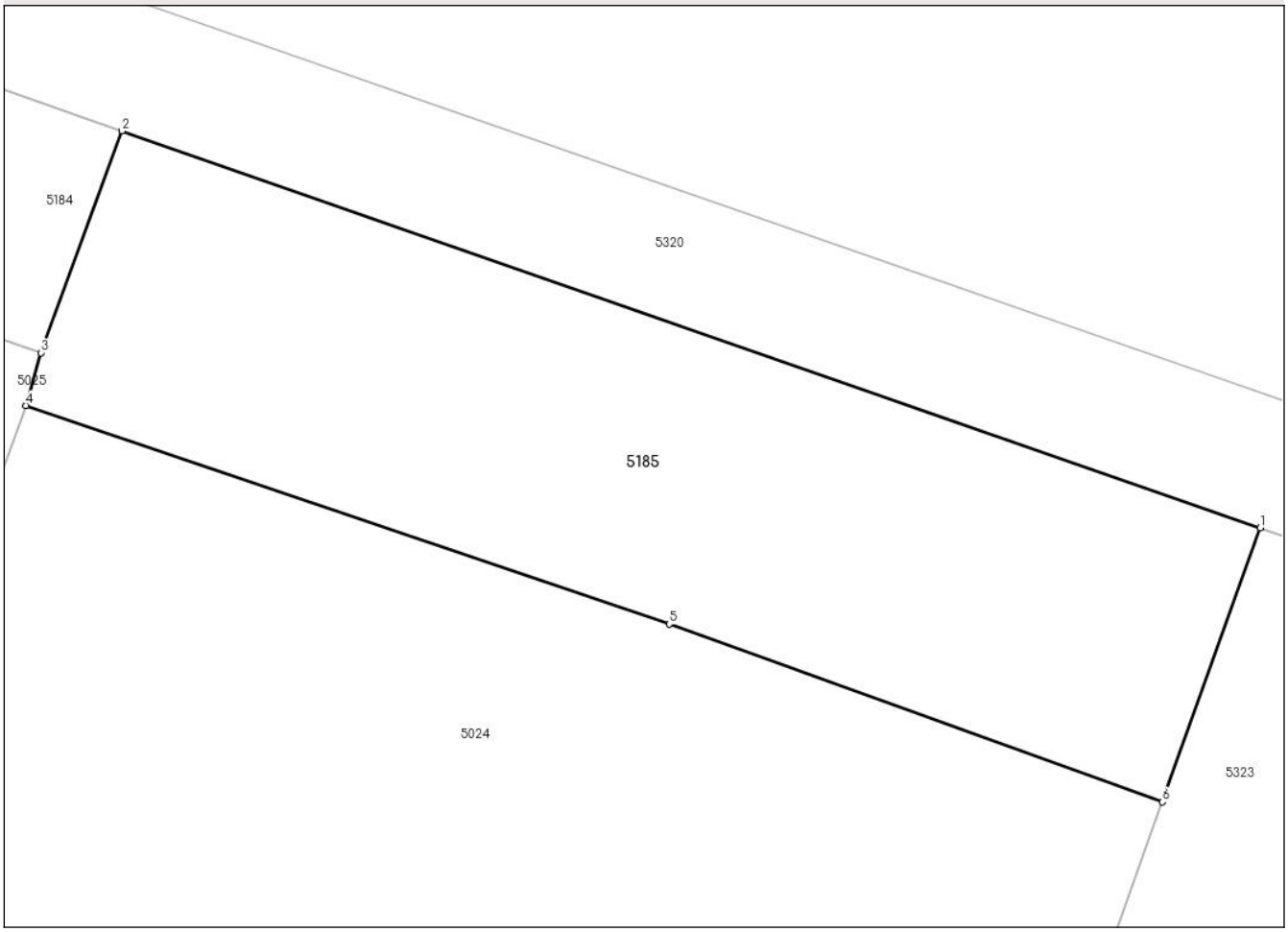
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	643	18	497/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.218,933 351.564,393	2	646.169,952 351.581,448	51.865
2	646.169,952 351.581,448	3	646.166,451 351.571,913	10.158
3	646.166,451 351.571,913	4	646.165,81 351.569,647	2.355
4	646.165,81 351.569,647	5	646.193,506 351.560,246	29.248
5	646.193,506 351.560,246	6	646.214,716 351.552,603	22.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.214,716 351.552,603	1	646.218,933 351.564,393	12.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.296 Masurata: 970	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; MAGAZIN. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSUMCOOP CAZANESTI-IALOMITA**, CIF:2068452	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

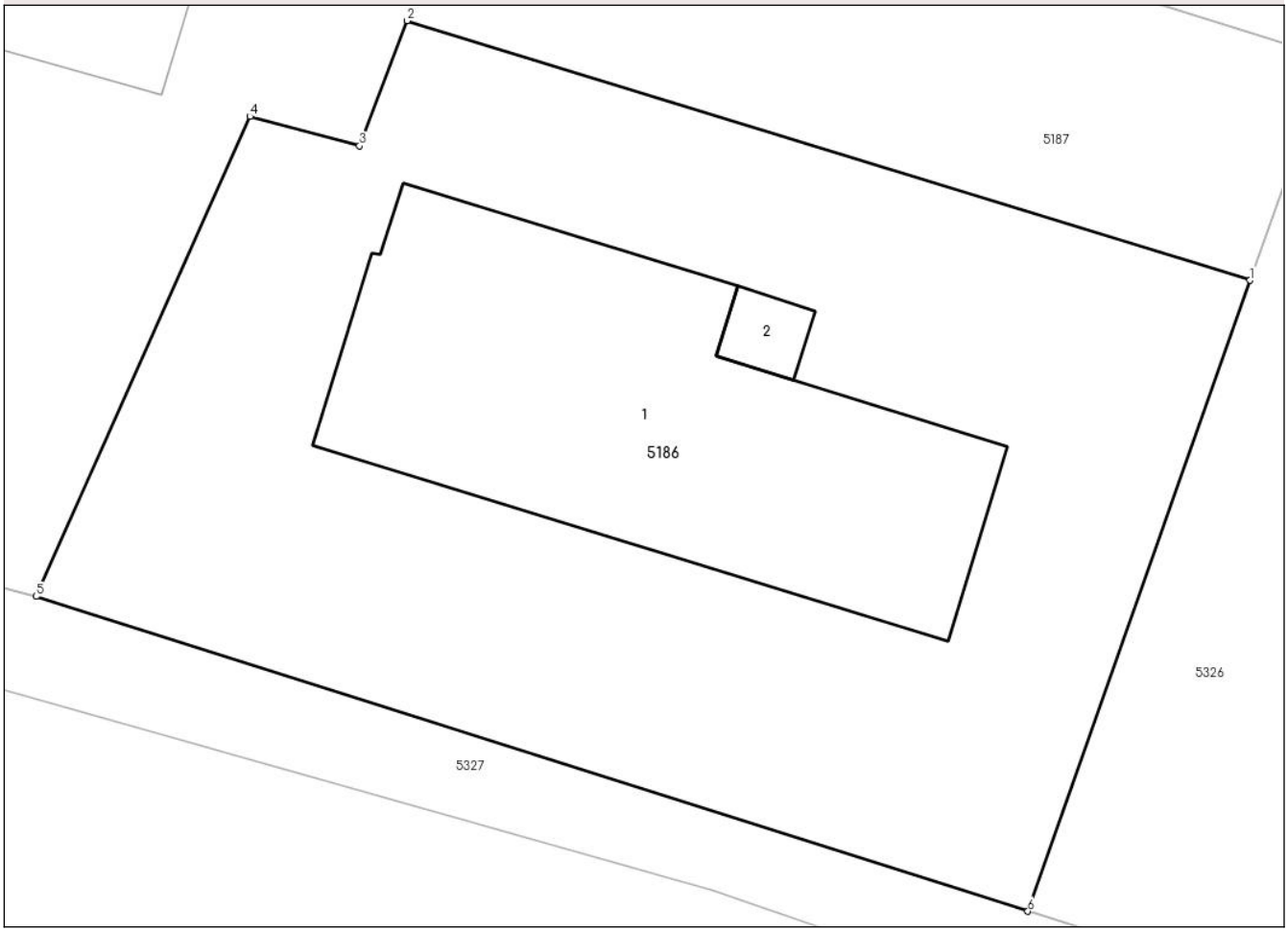
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.296 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; MAGAZIN. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.460,326 351.387,213	2	645.427,984 351.397,173	33.84
2	645.427,984 351.397,173	3	645.426,153 351.392,371	5.14
3	645.426,153 351.392,371	4	645.421,954 351.393,496	4.347
4	645.421,954 351.393,496	5	645.413,747 351.375,081	20.161
5	645.413,747 351.375,081	6	645.451,802 351.363,002	39.926
6	645.451,802 351.363,002	1	645.460,326 351.387,213	25.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.405 Masurata: 2.978	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:712 mp; S. construita desfasurata:712 mp; Camin cultural Malu.
A1.2		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101, din 17/12/2018 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

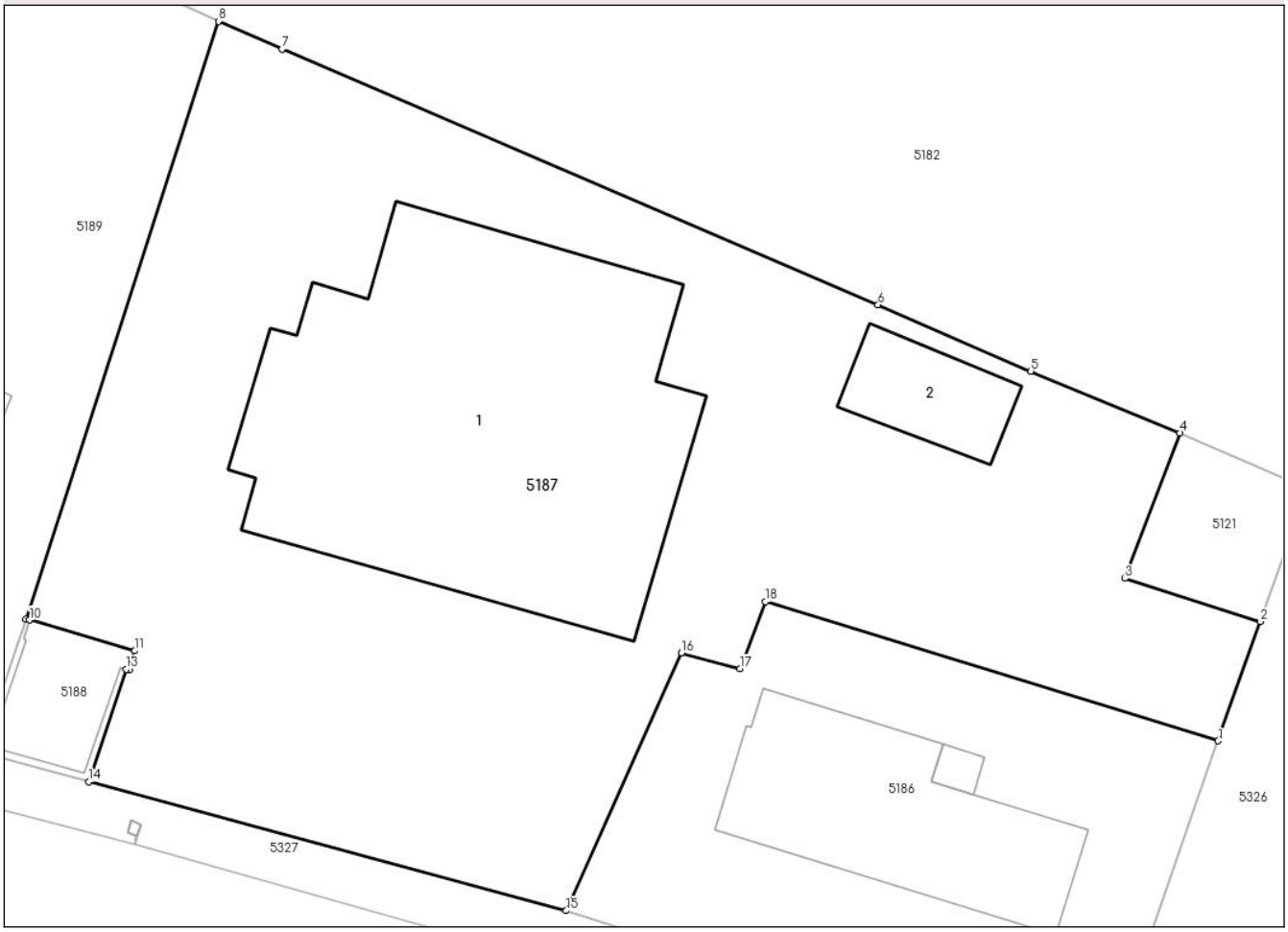
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.405 Masurata: 2.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.978	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 663 Masurata: 712	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:712 mp; S. construita desfasurata:712 mp; Camin cultural Malu.
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.460,326 351.387,213	2	645.463,329 351.395,743	9.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.463,329 351.395,743	3	645.453,656 351.398,828	10.153
3	645.453,656 351.398,828	4	645.457,592 351.409,214	11.107
4	645.457,592 351.409,214	5	645.446,931 351.413,633	11.541
5	645.446,931 351.413,633	6	645.436,019 351.418,371	11.896
6	645.436,019 351.418,371	7	645.393,425 351.436,631	46.343
7	645.393,425 351.436,631	8	645.388,896 351.438,628	4.95
8	645.388,896 351.438,628	9	645.375,138 351.395,929	44.86
9	645.375,138 351.395,929	10	645.375,412 351.395,849	0.286
10	645.375,412 351.395,849	11	645.382,925 351.393,647	7.829
11	645.382,925 351.393,647	12	645.382,523 351.392,275	1.43
12	645.382,523 351.392,275	13	645.382,302 351.392,339	0.23
13	645.382,302 351.392,339	14	645.379,647 351.384,298	8.469
14	645.379,647 351.384,298	15	645.413,747 351.375,081	35.324
15	645.413,747 351.375,081	16	645.421,954 351.393,496	20.161
16	645.421,954 351.393,496	17	645.426,153 351.392,371	4.347
17	645.426,153 351.392,371	18	645.427,984 351.397,173	5.14
18	645.427,984 351.397,173	1	645.460,326 351.387,213	33.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20153	Din acte: 72 Masurata: 79	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20153-C2	Loc. Malu, Str Principala, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Magazin, P+M. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40728 / 30/09/2011		
Act Notarial nr. 4037, din 29/09/2011 emis de BNP ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARI ION**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MORARI ION**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

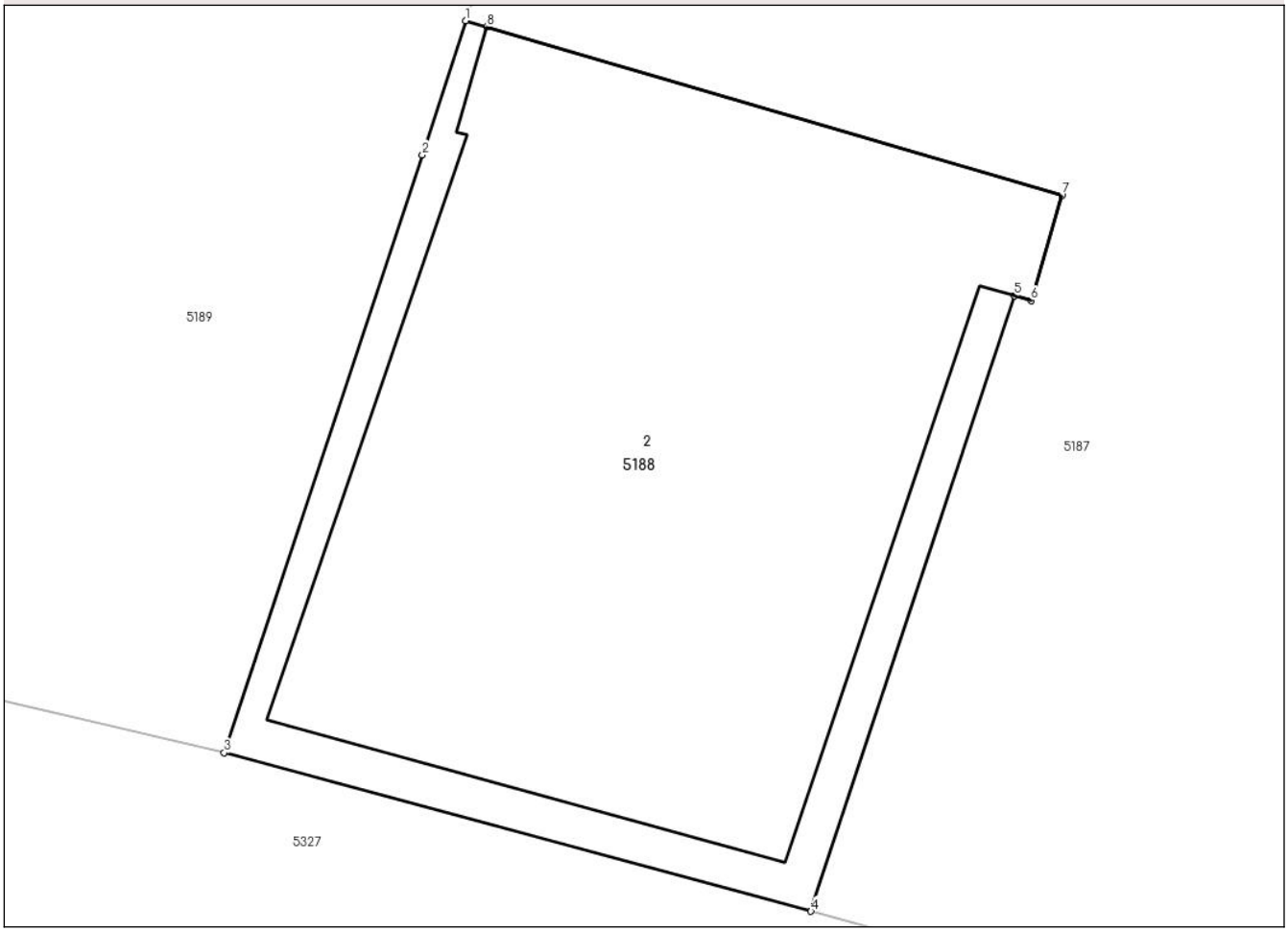
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20153	Din acte: 72 Masurata: 79	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	79	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20153-C2	constructii industriale si edilitare	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Magazin, P+M. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.375,138 351.395,929	2	645.374,573 351.394,177	1.841
2	645.374,573 351.394,177	3	645.371,983 351.386,369	8.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.371,983 351.386,369	4	645.379,647 351.384,298	7.939
4	645.379,647 351.384,298	5	645.382,302 351.392,339	8.469
5	645.382,302 351.392,339	6	645.382,523 351.392,275	0.23
6	645.382,523 351.392,275	7	645.382,925 351.393,647	1.43
7	645.382,925 351.393,647	8	645.375,412 351.395,849	7.829
8	645.375,412 351.395,849	1	645.375,138 351.395,929	0.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195
Nr. cadastral vechi:380

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20224	Din acte: 1.170 Masurata: 1.219	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20224-C1	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit.
A1.2	20224-C2	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa.
A1.3	20224-C3	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20526 / 23/08/2007		
Act Administrativ nr. 3546, din 22/08/2007 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NITA LILIANA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 195)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20224	Din acte: 1.170 Masurata: 1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	8	201,202,203, 203/2,204	-	
2	arabil	DA	704	8	201,202,203, 203/2,204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20224-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit.
A1.2	20224-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa.
A1.3	20224-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.371,983 351.386,369	2	645.374,573 351.394,177	8.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.374,573 351.394,177	3	645.375,138 351.395,929	1.841
3	645.375,138 351.395,929	4	645.388,896 351.438,628	44.86
4	645.388,896 351.438,628	5	645.373,33 351.445,847	17.159
5	645.373,33 351.445,847	6	645.360,946 351.420,65	28.076
6	645.360,946 351.420,65	7	645.346,809 351.392,318	31.663
7	645.346,809 351.392,318	1	645.371,983 351.386,369	25.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:295
Nr. cadastral vechi:467

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21246	Din acte: 1.060 Masurata: 1.076	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21246-C1	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit.
A1.2	21246-C2	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa.
A1.3	21246-C3	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23452 / 08/07/2008		
Act Notarial nr. 1023, din 04/07/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOROS AUREL**	
60693 / 02/08/2018		
Act Notarial nr. 3592, din 30/07/2018 emis de Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOROS AUREL** 2) **BOROS ELIZABET**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49746 / 25/06/2018		
Somatie nr. 3619, din 27/09/2017 emis de BEJ CATALIN VISAN si MANUEL DORCIOMAN;		
C2	Se radiaza urmarirea silita imobiliara, inscrisa la C1, in baza incheierii nr. 32229/2017,	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21246	Din acte: 1.060 Masurata: 1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	8	196-200	-	
2	arabil	DA	260	8	196-200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21246-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit.
A1.2	21246-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa.
A1.3	21246-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.346,809 351.392,318	2	645.360,946 351.420,65	31.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.360,946 351.420,65	3	645.373,33 351.445,847	28.076
3	645.373,33 351.445,847	4	645.357,663 351.453,226	17.318
4	645.357,663 351.453,226	5	645.343,996 351.426,512	30.007
5	645.343,996 351.426,512	6	645.329,812 351.396,383	33.301
6	645.329,812 351.396,383	1	645.346,809 351.392,318	17.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21180	Din acte: 2.150 Masurata: 2.139	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21180-C1	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa, P+1, anul construirii 1994.
A1.2	21180-C2	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1965.
A1.3	21180-C3	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1970.
A1.4	21180-C4	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, parter, anul construirii 1965.
A1.5	21180-C5	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, parter, anul construirii 1965.
A1.6	21180-C6	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, parter, anul construirii 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83309 / 23/11/2016		
Act Notarial nr. 210/1972, din 18/08/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA (act notarial nr 52 din 20.02.2009, emis de BNP ION TRAIAN;act administrativ nr 142 din 13.01.2017, emis de PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE;act administrativ nr 4674 din 10.11.2016, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act administrativ nr 109122/56077 din 26.08.1996, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire ; mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CANA SORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21180	Din acte: 2.150 Masurata: 2.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.276	8	192, 193, 194, 195	-	
2	arabil	DA	263	8	192, 193, 194, 195	-	
3	arabil	DA	600	8	192, 193, 194, 195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21180-C1	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa, P+1, anul construirii 1994.
A1.2	21180-C2	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1965.
A1.3	21180-C3	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1970.
A1.4	21180-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, parter, anul construirii 1965.
A1.5	21180-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, parter, anul construirii 1965.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	21180-C6	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, parter, anul construirii 1965.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.343,996 351.426,512	2	645.357,663 351.453,226	30.007
2	645.357,663 351.453,226	3	645.328,421 351.466,208	31.994
3	645.328,421 351.466,208	4	645.308,693 351.427,771	43.204
4	645.308,693 351.427,771	5	645.297,27 351.404,198	26.195
5	645.297,27 351.404,198	6	645.329,812 351.396,383	33.467
6	645.329,812 351.396,383	1	645.343,996 351.426,512	33.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21783	Din acte: 1.774 Masurata: 1.771	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117323 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. 1325, din 16/08/2021 emis de Nitu Cristina Emilia (contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN STEFAN SINEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21783	Din acte: 1.774 Masurata: 1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.771	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.324,408 351.492,447	2	645.311,157 351.467,156	28.552
2	645.311,157 351.467,156	3	645.294,632 351.435,206	35.971
3	645.294,632 351.435,206	4	645.281,704 351.408,419	29.744
4	645.281,704 351.408,419	5	645.297,27 351.404,198	16.129
5	645.297,27 351.404,198	6	645.308,693 351.427,771	26.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.308,693 351.427,771	7	645.328,421 351.466,208	43.204
7	645.328,421 351.466,208	8	645.347,71 351.502,147	40.788
8	645.347,71 351.502,147	9	645.334,188 351.507,916	14.702
9	645.334,188 351.507,916	10	645.332,548 351.508,597	1.775
10	645.332,548 351.508,597	11	645.331,968 351.507,74	1.035
11	645.331,968 351.507,74	1	645.324,408 351.492,447	17.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.756 Masurata: 1.780	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109274, din 05/10/2000 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VOICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.756 Masurata: 1.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	8	185,186,187, 188	-	
2	arabil	DA	1.020	8	185,186,187, 188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.324,408 351.492,447	2	645.331,968 351.507,74	17.06
2	645.331,968 351.507,74	3	645.317,448 351.513,913	15.778
3	645.317,448 351.513,913	4	645.299,068 351.477,84	40.486
4	645.299,068 351.477,84	5	645.294,887 351.470,42	8.517
5	645.294,887 351.470,42	6	645.279,111 351.439,185	34.993
6	645.279,111 351.439,185	7	645.265,921 351.412,38	29.874
7	645.265,921 351.412,38	8	645.281,704 351.408,419	16.272
8	645.281,704 351.408,419	9	645.294,632 351.435,206	29.744
9	645.294,632 351.435,206	10	645.311,157 351.467,156	35.971
10	645.311,157 351.467,156	1	645.324,408 351.492,447	28.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3 bis
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:132

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20548	Din acte: 1.043 Masurata: 1.118	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20548-C2	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINTA, construita in anul 2008.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33759 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. 1019, din 14/10/1999 emis de BNP LAURENTIU DAN (act administrativ nr. 2467/03-05-2004 emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE; act administrativ nr. 6070/18-11-2008 emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE; act administrativ nr. 3/08-05-2000 emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE; act notarial nr. 1666/26-04-2013 emis de BNO ION TRAIAN; act administrativ nr. 1406/22-04-2013 emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE; act administrativ nr. 28590/16-05-2013 emis de OCPI IALOMITA;);		
B2	Se noteaza desfiintarea constructie C1-locuinta	A1, A1.2
B3	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului de la A1 din curti constructii si arabil in curti constructii, arabil si vie, precum si repozitionarea acestuia, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata DINICA MARIAN, avizata si receptionata la 08.07.2013 de OCPI Ialomita, anexa la partea I-a a cartii funciare	A1
45727 / 01/08/2013		
Act Notarial nr. 3066, din 31/07/2013 emis de Ion Traian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **POPA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

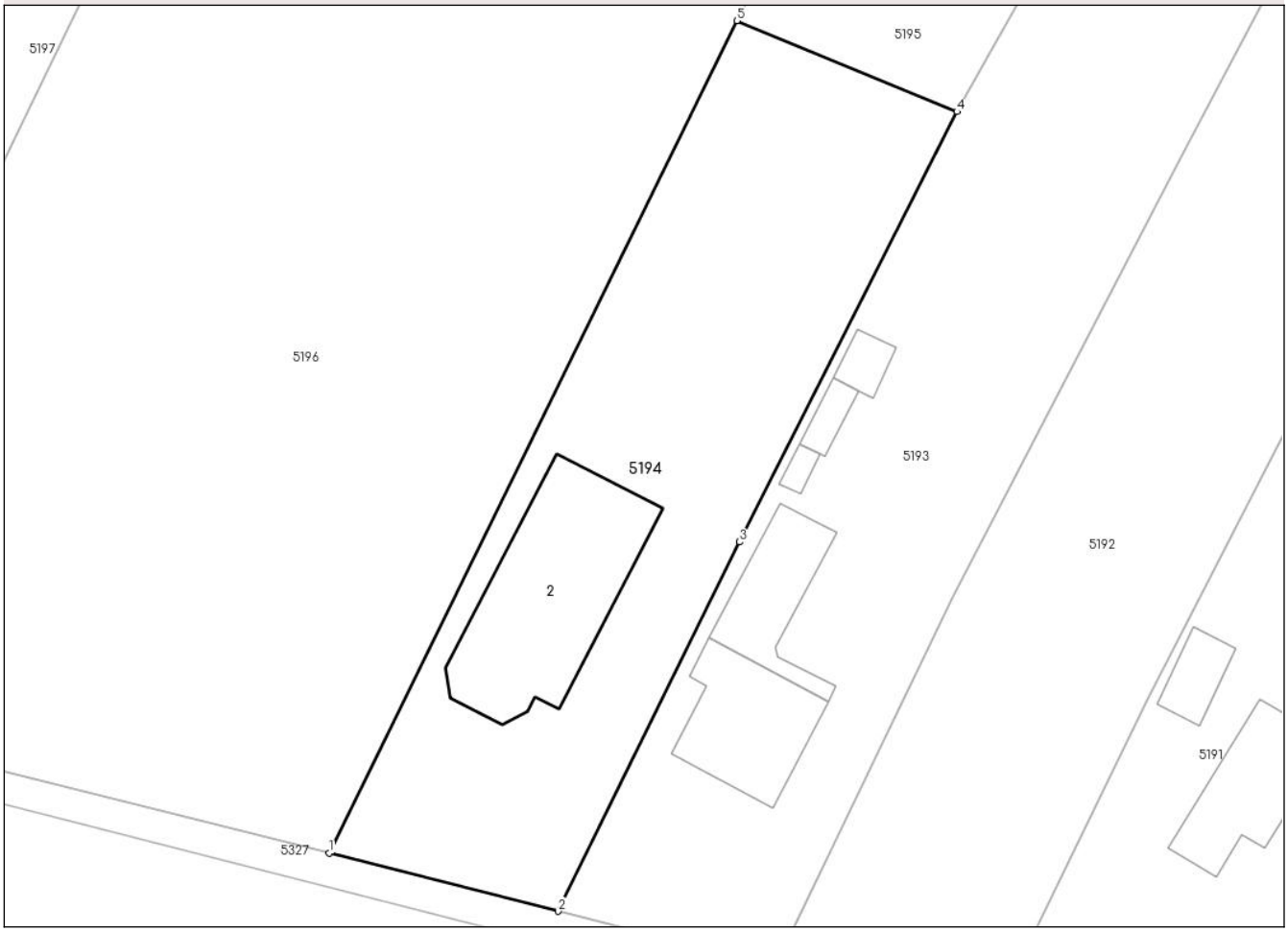
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20548	Din acte: 1.043 Masurata: 1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	-	-	-	
2	arabil	DA	608	-	-	-	
3	vie	DA	176	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20548-C2	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINTA, construita in anul 2008.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.249,314 351.416,595	2	645.265,921 351.412,38	17.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.265,921 351.412,38	3	645.279,111 351.439,185	29.874
3	645.279,111 351.439,185	4	645.294,887 351.470,42	34.993
4	645.294,887 351.470,42	5	645.278,907 351.477,02	17.29
5	645.278,907 351.477,02	1	645.249,314 351.416,595	67.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		878	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109378, din 11/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU CONSTANTIN** 2) **TICU ELISABETA** 3) **DUMITRESCU CONSTANTA** 4) **SIMIONESCU CONSTANTA** 5) **TICU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	878	8	184/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.287,94 351.494,892	2	645.278,907 351.477,02	20.026
2	645.278,907 351.477,02	3	645.294,887 351.470,42	17.29
3	645.294,887 351.470,42	4	645.299,068 351.477,84	8.517
4	645.299,068 351.477,84	5	645.317,448 351.513,913	40.486
5	645.317,448 351.513,913	6	645.301,711 351.522,139	17.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.301,711 351.522,139	1	645.287,94 351.494,892	30.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110019, din 09/07/2004 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU VALONE** 2) **SIRBU CHIRIACA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.815	178/3	19	-	
2	arabil	NU	1.185	178/3	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.287,94 351.494,892	2	645.269,497 351.504,214	20.664
2	645.269,497 351.504,214	3	645.248,764 351.514,693	23.231
3	645.248,764 351.514,693	4	645.233,614 351.483,17	34.974
4	645.233,614 351.483,17	5	645.209,596 351.433,9	54.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	645.209,596 351.433,9	6	645.207,49 351.427,047	7.169
6	645.207,49 351.427,047	7	645.249,314 351.416,595	43.11
7	645.249,314 351.416,595	8	645.278,907 351.477,02	67.282
8	645.278,907 351.477,02	1	645.287,94 351.494,892	20.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22623	Din acte: 2.205 Masurata: 2.292	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22623-C1	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:243 mp; LOCUINTA, AN CONSTRUCTIE 2000, P+M.
A1.2	22623-C2	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 2018.
A1.3	22623-C3	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 2018.
A1.4	22623-C4	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 2018.
A1.5	22623-C5	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Magazin. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105900 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 4280, din 24/09/2019 emis de Ion Traian (act administrativ nr 26421 din 24.09.2019, emis de Ion Traian);		
B3	Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1.1, ca fiind bun comun dobandit de BOGDAN GHEORGHE in timpul casatoriei cu BOGDAN AURORA.	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOGDAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **BOGDAN NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BOGDAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **BOGDAN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22623	Din acte: 2.205 Masurata: 2.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.104	-	-	-	
2	arabil	DA	867	-	-	-	
3	arabil	NU	321	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22623-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:243 mp; LOCUINTA, AN CONSTRUCTIE 2000,P+M.
A1.2	22623-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 2018.
A1.3	22623-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 2018.
A1.4	22623-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 2018.
A1.5	22623-C5	constructii industriale si edilitare	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Magazin. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.185,138 351.432,982	2	645.185,088 351.432,658	0.328
2	645.185,088 351.432,658	3	645.194,514 351.430,151	9.754
3	645.194,514 351.430,151	4	645.206,568 351.427,193	12.412
4	645.206,568 351.427,193	5	645.207,49 351.427,047	0.933
5	645.207,49 351.427,047	6	645.209,596 351.433,9	7.169
6	645.209,596 351.433,9	7	645.233,614 351.483,17	54.812
7	645.233,614 351.483,17	8	645.248,764 351.514,693	34.974
8	645.248,764 351.514,693	9	645.252,606 351.522,686	8.869
9	645.252,606 351.522,686	10	645.234,585 351.531,674	20.138
10	645.234,585 351.531,674	11	645.230,261 351.523,086	9.615
11	645.230,261 351.523,086	12	645.202,535 351.468,511	61.214
12	645.202,535 351.468,511	1	645.185,138 351.432,982	39.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.415 Masurata: 3.252	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109053, din 19/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU PETRE**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IANCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.415 Masurata: 3.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.180	7	177,178,179, 180,181	-	
2	arabil	DA	2.072	7	177,178,179, 180,181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii de locuinte	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.196,398 351.525,433	2	645.180,41 351.493,874	35.377
2	645.180,41 351.493,874	3	645.165,163 351.463,776	33.74
3	645.165,163 351.463,776	4	645.153,751 351.441,521	25.01
4	645.153,751 351.441,521	5	645.185,138 351.432,982	32.527
5	645.185,138 351.432,982	6	645.202,535 351.468,511	39.559
6	645.202,535 351.468,511	7	645.230,261 351.523,086	61.214
7	645.230,261 351.523,086	8	645.201,955 351.536,687	31.404
8	645.201,955 351.536,687	1	645.196,398 351.525,433	12.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.138 Masurata: 1.154	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.4		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109652, din 04/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE TUDOR**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUMITRACHE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.138 Masurata: 1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	7	173,174,175, 176	-	
2	arabil	DA	464	7	173,174,175, 176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.180,41 351.493,874	2	645.163,096 351.502,616	19.396
2	645.163,096 351.502,616	3	645.148,587 351.473,469	32.559
3	645.148,587 351.473,469	4	645.135,694 351.446,788	29.633
4	645.135,694 351.446,788	5	645.153,751 351.441,521	18.809
5	645.153,751 351.441,521	6	645.165,163 351.463,776	25.01
6	645.165,163 351.463,776	1	645.180,41 351.493,874	33.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.271 Masurata: 1.248	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108575, din 04/06/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.271 Masurata: 1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	7	171,172	-	
2	arabil	DA	898	7	171,172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.116,836 351.451,912	2	645.135,694 351.446,788	19.542
2	645.135,694 351.446,788	3	645.148,587 351.473,469	29.633
3	645.148,587 351.473,469	4	645.163,096 351.502,616	32.559
4	645.163,096 351.502,616	5	645.164,469 351.505,374	3.08
5	645.164,469 351.505,374	6	645.162,433 351.506,387	2.274
6	645.162,433 351.506,387	7	645.148,482 351.513,841	15.817
7	645.148,482 351.513,841	1	645.116,836 351.451,912	69.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.994 Masurata: 2.097	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109468, din 25/04/2014 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU AURICA**, PROPRIETAR DECEDAT 2) **DINU MARIA** 3) **ZAMFIR DACIA** 4) **TICU CRISTIAN** 5) **CAPATINA GABRIELA** 6) **GEORGESCU MARIANA**	
Act Notarial nr. 65, din 26/02/1996 emis de BNP LAURENTIU DAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16	A1.1
	1) **TICU AURICA**, PROPRIETAR DECEDAT	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **TICU VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **IACOB ELIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.994 Masurata: 2.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	7	168,169,170	-	
2	arabil	DA	1.547	7	168,169,170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.162,118 351.542,888	2	645.144,052 351.551,925	20.2
2	645.144,052 351.551,925	3	645.097,757 351.457,726	104.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	645.097,757 351.457,726	4	645.116,836 351.451,912	19.945
4	645.116,836 351.451,912	5	645.148,482 351.513,841	69.546
5	645.148,482 351.513,841	1	645.162,118 351.542,888	32.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109458, din 25/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	839	178/3	17	-	
2	arabil	NU	70	178/3	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.136,979 351.555,569	2	645.090,159 351.460,162	106.277
2	645.090,159 351.460,162	3	645.097,757 351.457,726	7.979
3	645.097,757 351.457,726	4	645.144,052 351.551,925	104.96
4	645.144,052 351.551,925	5	645.148,112 351.560,186	9.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	645.148,112 351.560,186	6	645.141,18 351.563,672	7.759
6	645.141,18 351.563,672	1	645.136,979 351.555,569	9.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.529	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 620, din 16/03/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, vanzare-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU VASILICA**, necasatorita	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DINU VASILICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.080	6	165,166,167	-	
2	arabil	DA	1.449	6	165,166,167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.035,058 351.478,087	2	645.057,169 351.522,133	49.285
2	645.057,169 351.522,133	3	645.079,748 351.567,174	50.384
3	645.079,748 351.567,174	4	645.056,738 351.576,826	24.952
4	645.056,738 351.576,826	5	645.040,545 351.545,708	35.079
5	645.040,545 351.545,708	6	645.034,292 351.533,099	14.074
6	645.034,292 351.533,099	7	645.030,706 351.525,791	8.14
7	645.030,706 351.525,791	8	645.011,283 351.486,952	43.425
8	645.011,283 351.486,952	1	645.035,058 351.478,087	25.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.527	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		Loc. Malu, Str Principala, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109539, din 08/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU NICOLAE** 2) **RADULESCU ANDRONACHE** 3) **RADULESCU ELENA** 4) **RADULESCU CONSTANTIN** 5) **RADULESCU GHEORGHE** 6) **BLAGOSLAV AURORA**	
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADULESCU NICOLAE** 2) **RADULESCU ANDRONACHE** 3) **RADULESCU ELENA** 4) **RADULESCU CONSTANTIN** 5) **RADULESCU GHEORGHE** 6) **BLAGOSLAV AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	6	163,164	-	
2	arabil	DA	1.067	6	163,164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.
A1.3		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa. Constructie intabulata conform art. 30, din Ordinul nr. 1/2020, in lipsa autorizatiei de construire.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.030,706 351.525,791	2	645.034,292 351.533,099	8.14
2	645.034,292 351.533,099	3	645.009,415 351.546,842	28.42
3	645.009,415 351.546,842	4	645.004,021 351.536,375	11.775
4	645.004,021 351.536,375	5	644.984,615 351.497,064	43.84
5	644.984,615 351.497,064	6	645.011,283 351.486,952	28.521
6	645.011,283 351.486,952	1	645.030,706 351.525,791	43.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20246	2.677	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20246-C1	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta-construita in 1930.
A1.2	20246-C2	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa-construita in 1930.
A1.3	20246-C3	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa-construita in 1930.
A1.4	20246-C4	Loc. Malu, Str Principala, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa-construita in 1930.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69679 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 4046, din 27/10/2014 emis de Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NAIE FLORENTINA**, casatorita cu 2) **NAIE COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69679 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 4046, din 27/10/2014 emis de Ion Traian;		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3 , se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, in executarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TICU STELIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20246	2.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.047	6	159,160,161, 162	-	
2	arabil	DA	1.281	6	159,160,161, 162	-	
3	vie	DA	349	6	159,160,161, 162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20246-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta-construita in 1930.
A1.2	20246-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa-construita in 1930.
A1.3	20246-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa-construita in 1930.
A1.4	20246-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa-construita in 1930.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.958,95 351.507,99	2	644.984,615 351.497,064	27.894
2	644.984,615 351.497,064	3	645.004,021 351.536,375	43.84
3	645.004,021 351.536,375	4	645.009,415 351.546,842	11.775
4	645.009,415 351.546,842	5	645.029,81 351.586,416	44.521
5	645.029,81 351.586,416	6	645.007,154 351.598,548	25.7
6	645.007,154 351.598,548	7	644.977,647 351.542,558	63.29
7	644.977,647 351.542,558	1	644.958,95 351.507,99	39.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:278
Nr. cadastral vechi:353/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21000	903	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3631 / 08/02/2008		
Act Notarial nr. 4819, din 07/12/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROS NICHITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 278)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

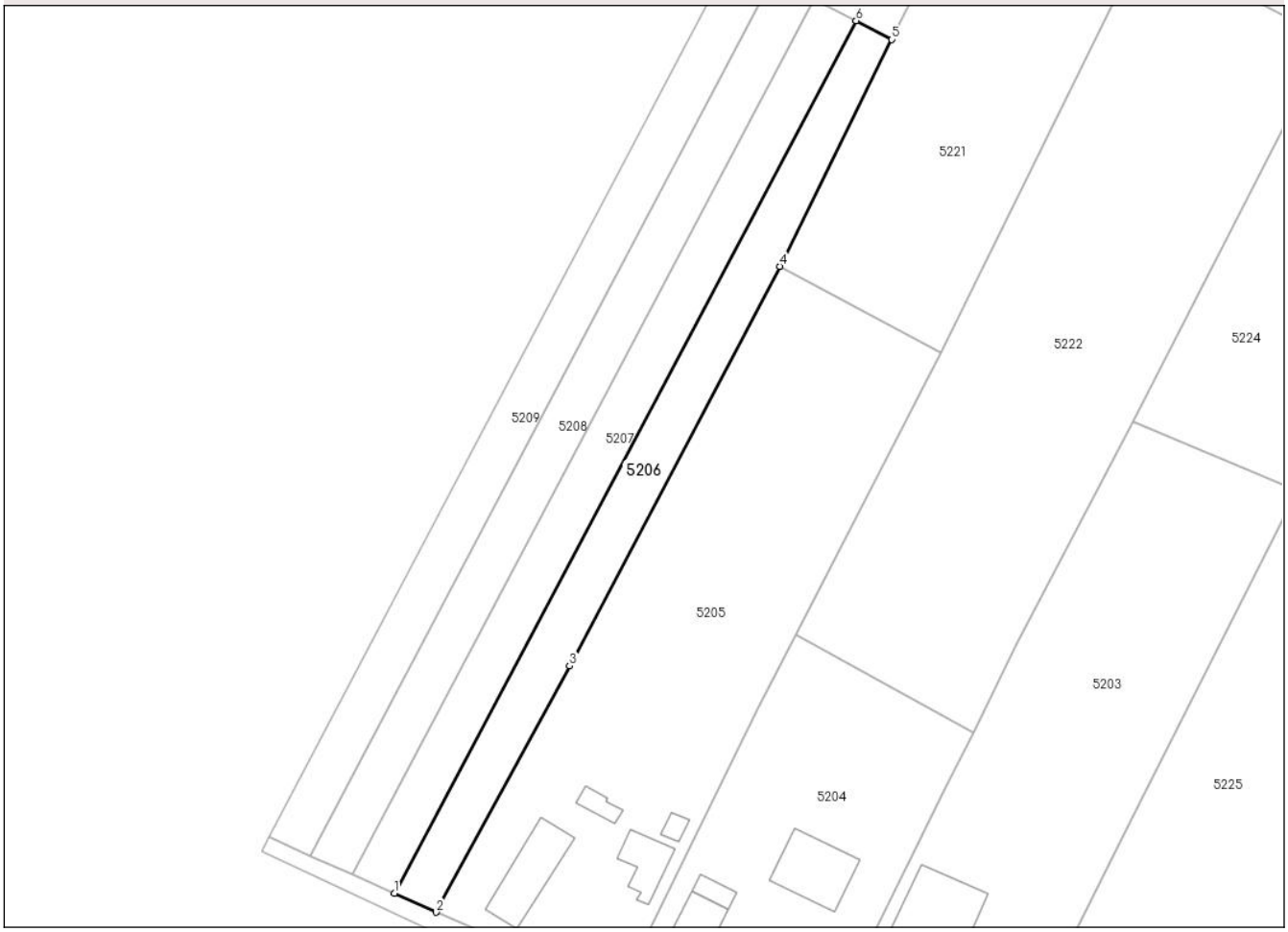
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21000	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	903	178/3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.953,069 351.510,623	2	644.958,95 351.507,99	6.443
2	644.958,95 351.507,99	3	644.977,647 351.542,558	39.301
3	644.977,647 351.542,558	4	645.007,154 351.598,548	63.29
4	645.007,154 351.598,548	5	645.022,907 351.630,34	35.48
5	645.022,907 351.630,34	6	645.017,894 351.632,978	5.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.017,894 351.632,978	1	644.953,069 351.510,623	138.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:277
Nr. cadastral vechi:353/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21001	903	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16719 / 21/02/2018		
Act Notarial nr. 16, din 20/02/2018 emis de Budeci Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRESCU GABRIEL VINTILA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRESCU VALENTIN DRAGOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

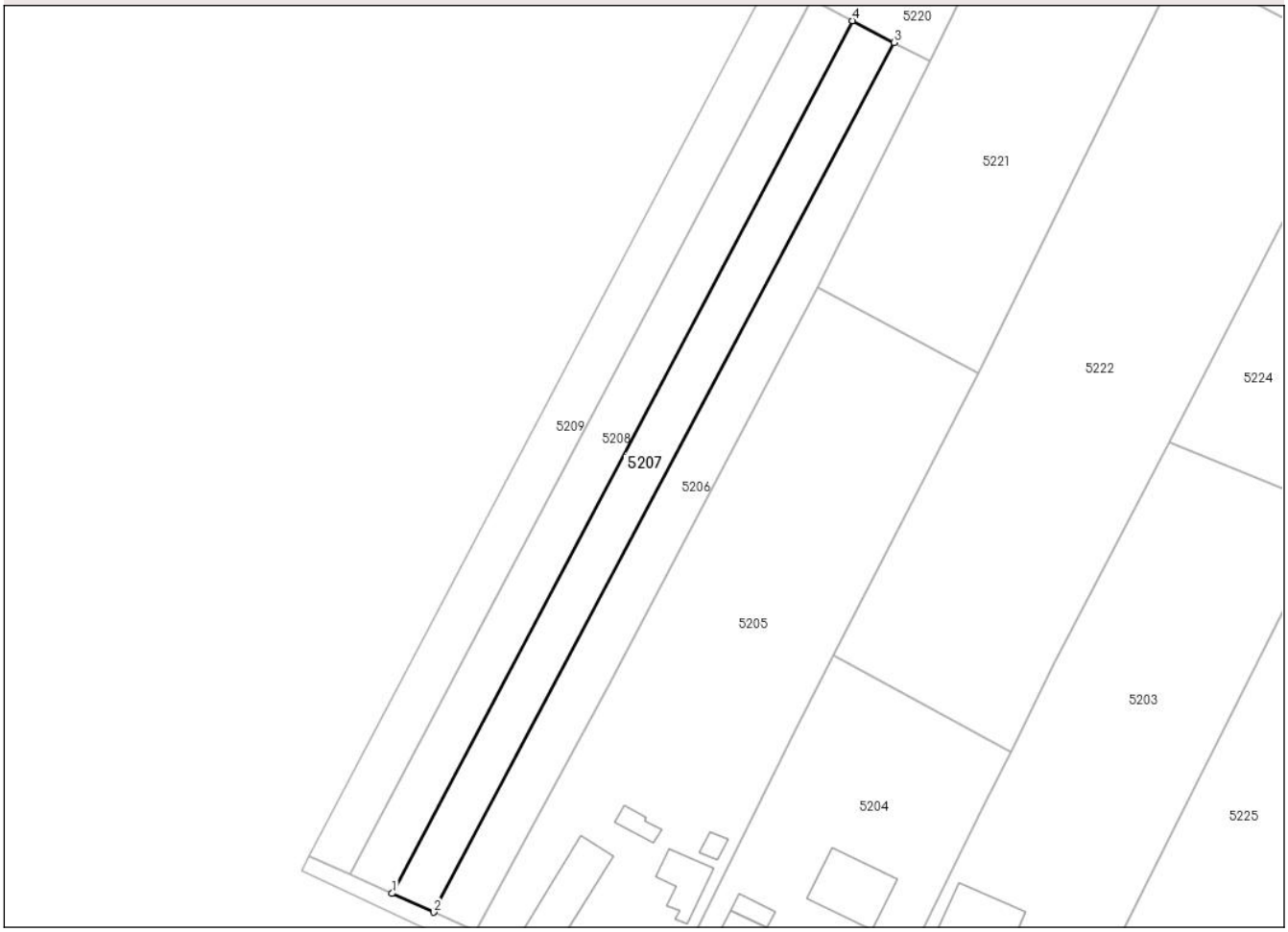
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21001	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	903	178/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.947,188 351.513,257	2	644.953,069 351.510,623	6.443
2	644.953,069 351.510,623	3	645.017,894 351.632,978	138.467
3	645.017,894 351.632,978	4	645.012,059 351.636,049	6.594
4	645.012,059 351.636,049	1	644.947,188 351.513,257	138.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:276
Nr. cadastral vechi:353/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21002	903	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3631 / 08/02/2008		
Act Notarial nr. 4819, din 07/12/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA MISU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 276)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

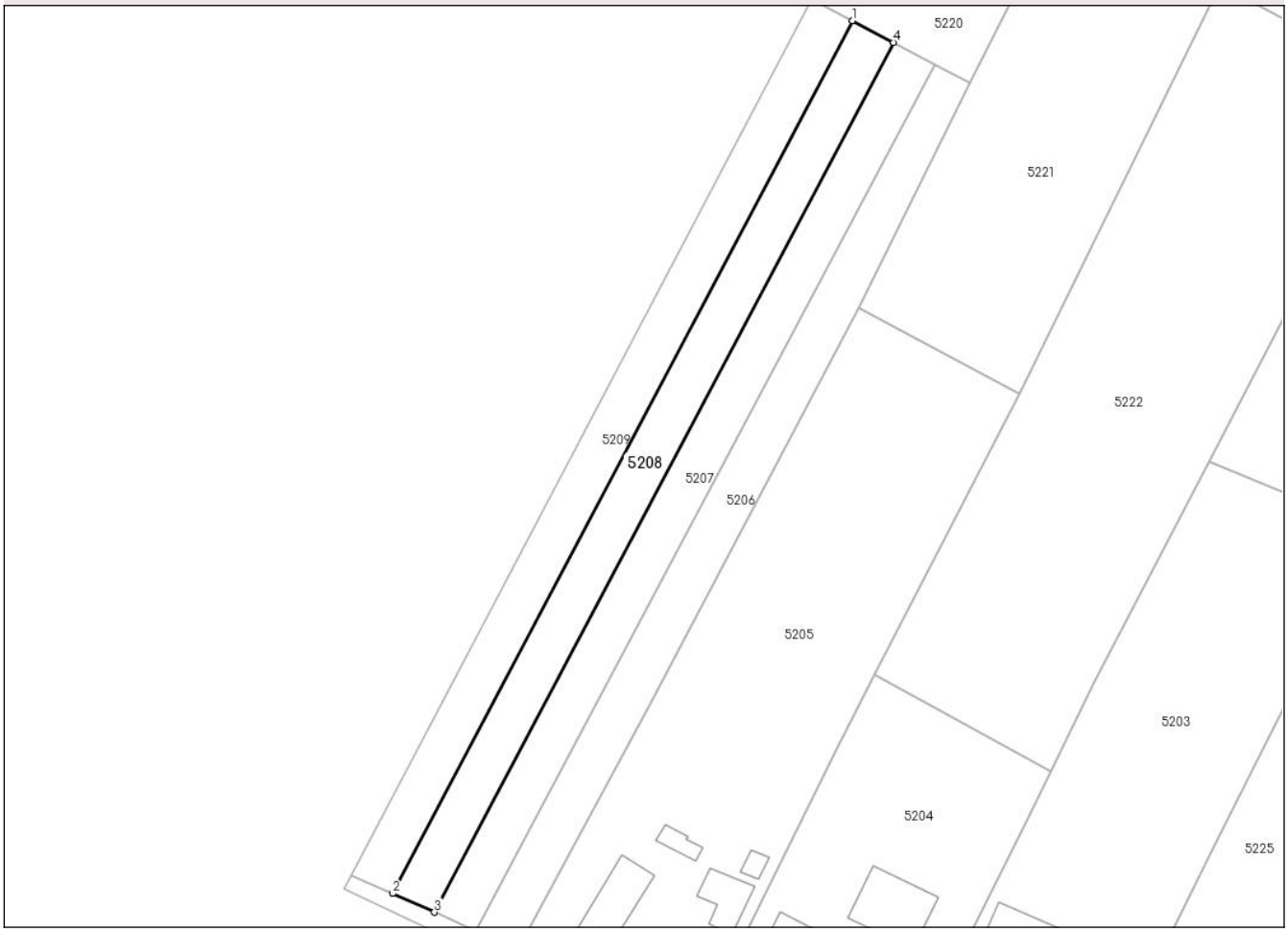
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21002	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	903	178/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.006,258 351.639,102	2	644.941,308 351.515,891	139.283
2	644.941,308 351.515,891	3	644.947,188 351.513,257	6.443
3	644.947,188 351.513,257	4	645.012,059 351.636,049	138.875
4	645.012,059 351.636,049	1	645.006,258 351.639,102	6.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:275
Nr. cadastral vechi:353/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21003	903	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3631 / 08/02/2008		
Act Notarial nr. 4819, din 07/12/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACH MARIOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 275)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21003	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	903	178/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.000,491 351.642,138	2	644.935,427 351.518,524	139.691
2	644.935,427 351.518,524	3	644.941,308 351.515,891	6.443
3	644.941,308 351.515,891	4	645.006,258 351.639,102	139.283
4	645.006,258 351.639,102	1	645.000,491 351.642,138	6.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21784	6.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94598 / 26/11/2018		
Act Administrativ nr. 109846/56084, din 09/12/2002 emis de Comisia Judeteana (act administrativ nr 9999 din 01.11.2018, emis de Primaria Comunei Sf. Gheorghe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAE** 2) **STOICA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

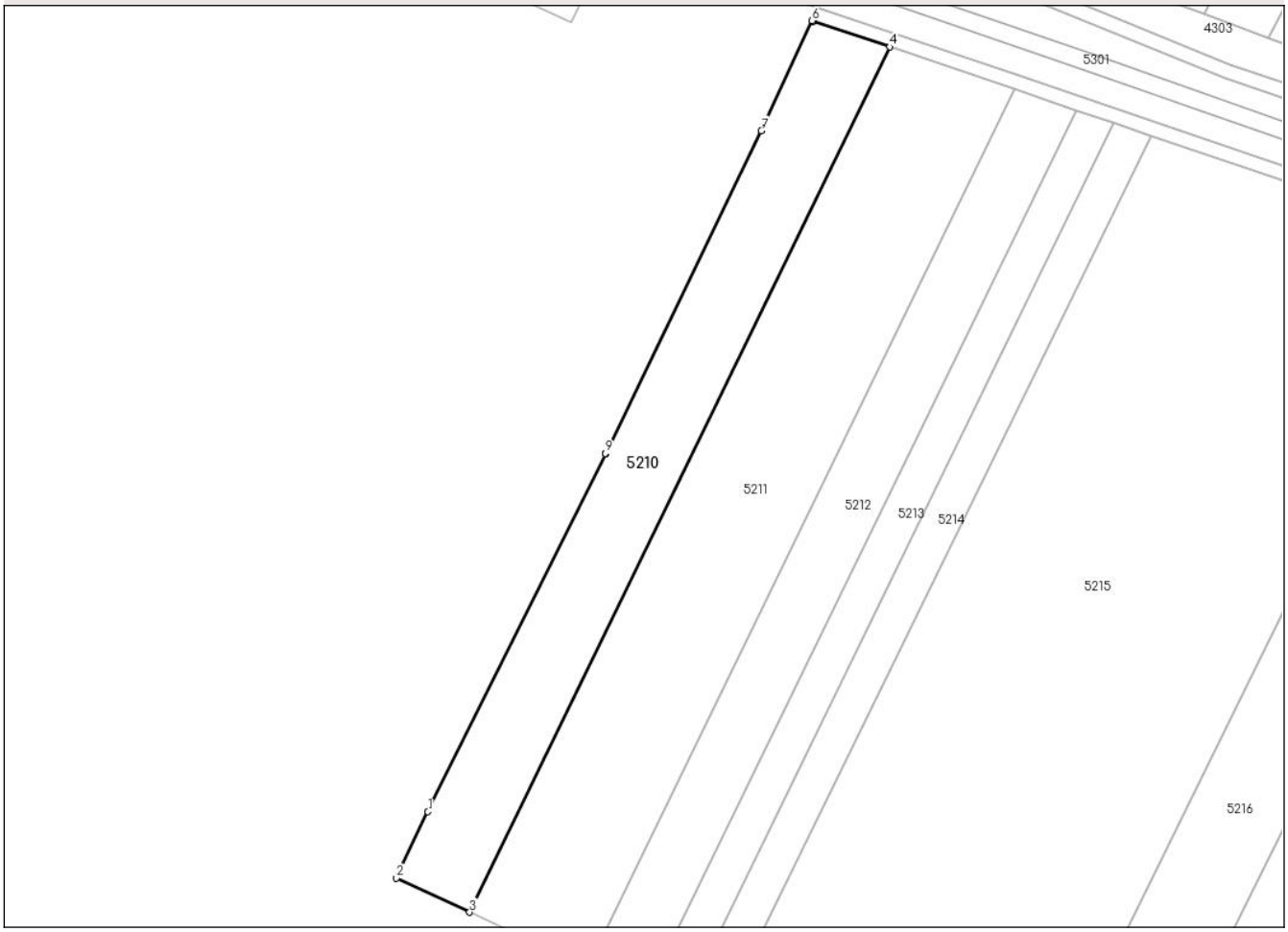
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21784	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	178/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.734,63 351.817,852	2	644.725,78 351.799,169	20.674
2	644.725,78 351.799,169	3	644.746,356 351.789,63	22.679
3	644.746,356 351.789,63	4	644.864,478 352.032,704	270.255
4	644.864,478 352.032,704	5	644.842,993 352.039,945	22.672
5	644.842,993 352.039,945	6	644.842,63 352.040,074	0.385

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	644.842,63 352.040,074	7	644.828,413 352.009,173	34.014
7	644.828,413 352.009,173	8	644.784,712 351.918,459	100.692
8	644.784,712 351.918,459	9	644.784,552 351.918,538	0.179
9	644.784,552 351.918,538	1	644.734,63 351.817,852	112.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20452	10.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19127 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 666, din 28/02/2014 emis de NISTOR RUXANDRA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC JD AGRO COCORA SRL**, CIF:22445255	
146179 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 1143, din 10/07/2023 emis de Nistor Ruxandra (act notarial nr 36 din 16.08.2023, emis de Nistor Ruxandra;act notarial nr 987 din 19.06.2023, emis de Nistor Ruxandra;act notarial nr 1278 din 31.07.2023, emis de Nistor Ruxandra);		
B6	Se radiaza interdictiile inscrise la B5	A1
B7	Deodata cu inscrierea de sub C3 se noteaza interdictiile de a ipoteca, instraina, inchiria, arenda, cesiona, dona, contribui ca aport la capitalul social, transfera sau dispune sub orice alta forma dreptul de proprietate, dreptul de folosinta, dreptul de uzufruct, dreptul de superficie, sau alte drepturi asupra bunului imobil sau asupra oricarei parti din acesta , de a transforma in orice fel (inclusiv a dezmembra , alipi , restructura) si/sau de a construi si/sau demola constructii de pe bunurile ipotecate	A1
	1) **RINGKJØBING LANDBOBANK A/S**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
146179 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 1143, din 10/07/2023 emis de Nistor Ruxandra (act notarial nr 36 din 16.08.2023, emis de Nistor Ruxandra;act notarial nr 987 din 19.06.2023, emis de Nistor Ruxandra;act notarial nr 1278 din 31.07.2023, emis de Nistor Ruxandra);		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca inscris la C1	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **RINGKJØBING LANDBOBANK A/S**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

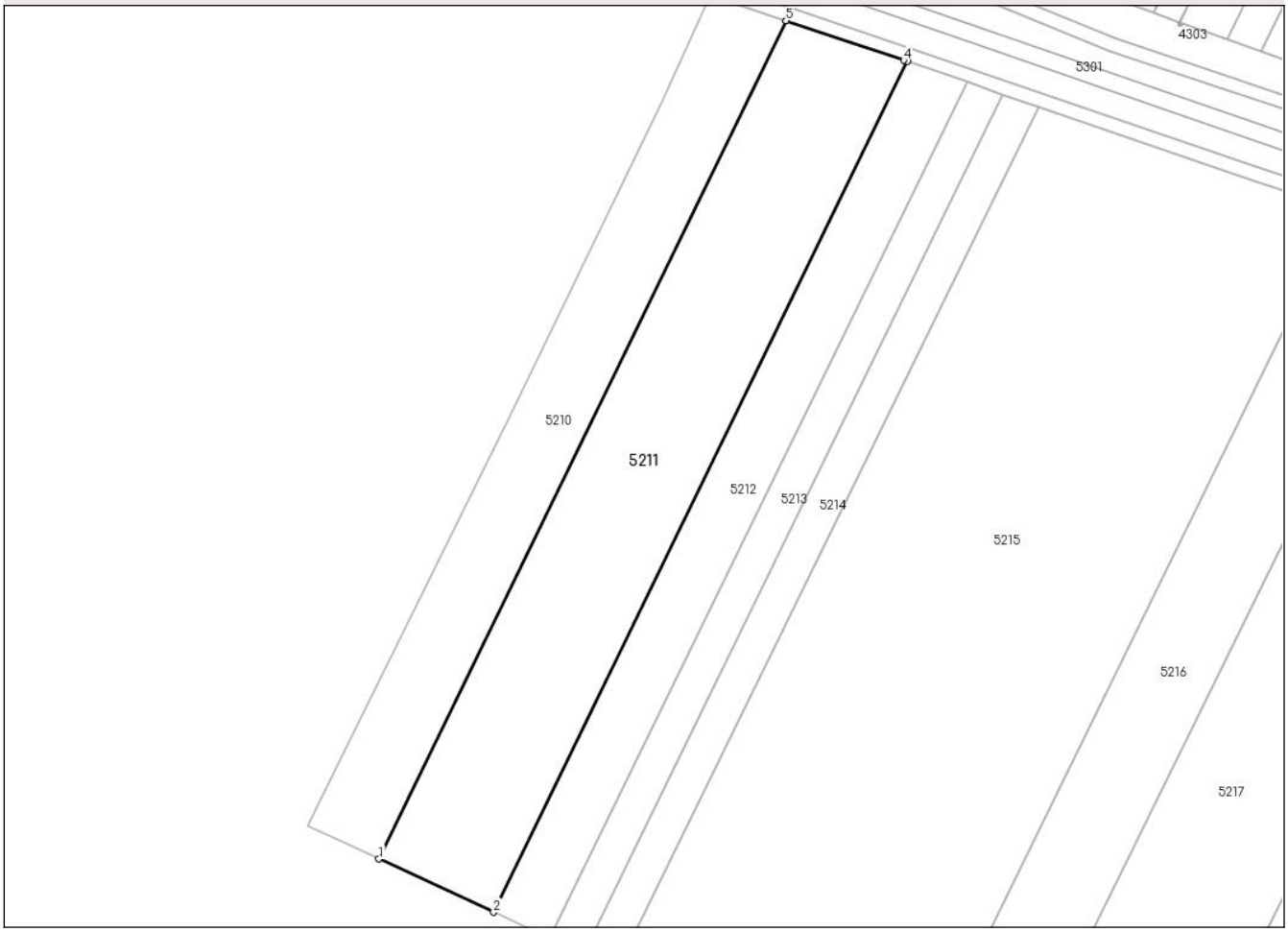
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20452	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	178/1	2	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.746,356 351.789,63	2	644.779,593 351.774,222	36.635
2	644.779,593 351.774,222	3	644.899,658 352.020,843	274.294
3	644.899,658 352.020,843	4	644.898,6 352.021,204	1.118
4	644.898,6 352.021,204	5	644.864,478 352.032,704	36.008
5	644.864,478 352.032,704	1	644.746,356 351.789,63	270.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109537, din 04/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

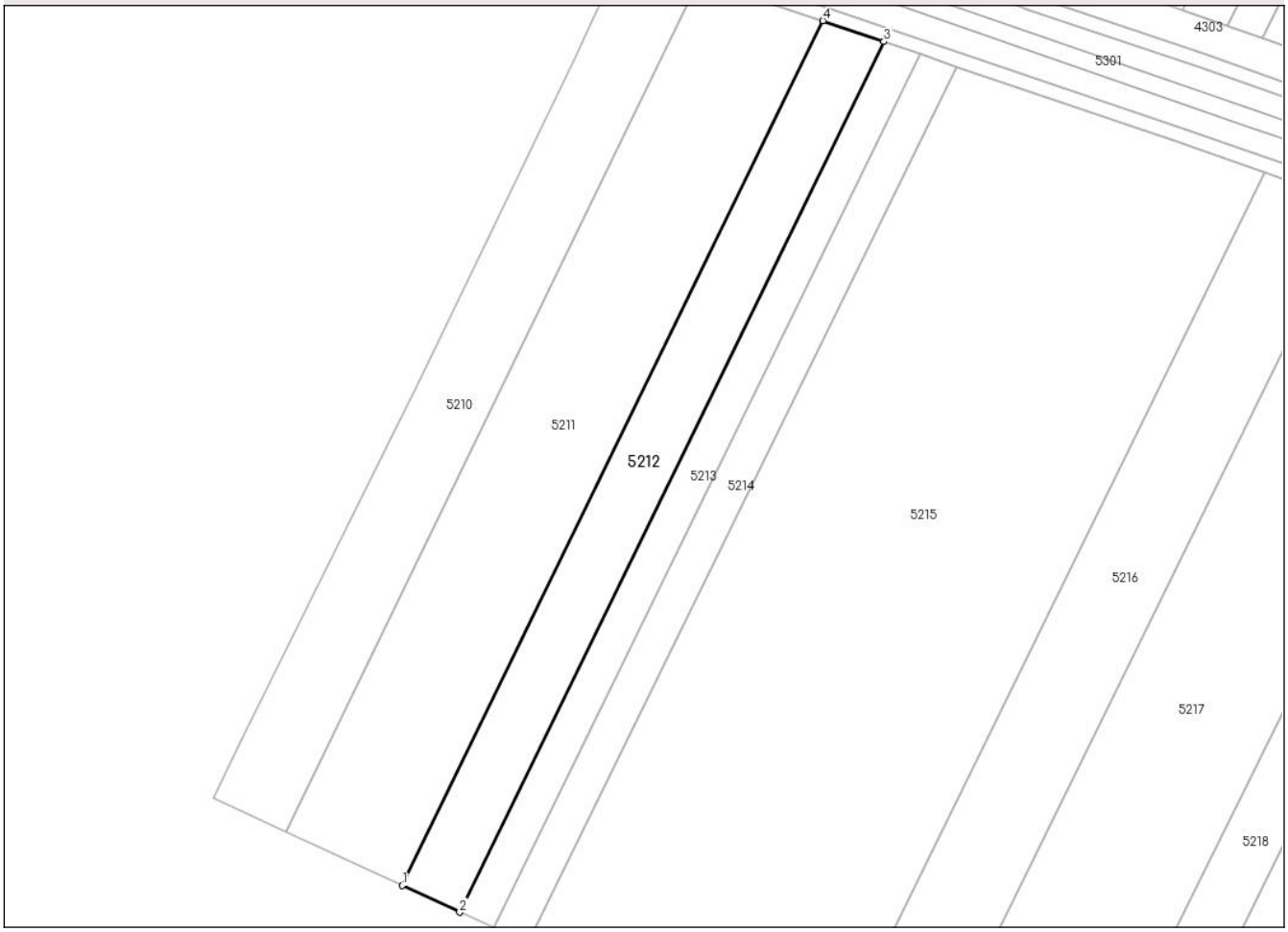
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	178/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.779,593 351.774,222	2	644.795,986 351.766,622	18.07
2	644.795,986 351.766,622	3	644.917,074 352.014,893	276.225
3	644.917,074 352.014,893	4	644.899,658 352.020,843	18.404
4	644.899,658 352.020,843	1	644.779,593 351.774,222	274.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:371
Nr. cadastral vechi:525

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20864	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7008 / 13/03/2009		
Act Notarial nr. 800, din 12/03/2009 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARZARU GABRIEL ALIN**, casatorit, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 371)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20864	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	178/1	4-partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.805,732 351.762,104	2	644.927,504 352.011,33	277.383
2	644.927,504 352.011,33	3	644.917,074 352.014,893	11.022
3	644.917,074 352.014,893	4	644.795,986 351.766,622	276.225
4	644.795,986 351.766,622	1	644.805,732 351.762,104	10.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:379
Nr. cadastral vechi:531

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20870	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7001 / 13/03/2009		
Act Notarial nr. 799, din 12/03/2009 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARZARU GABRIEL ALIN**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 379)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

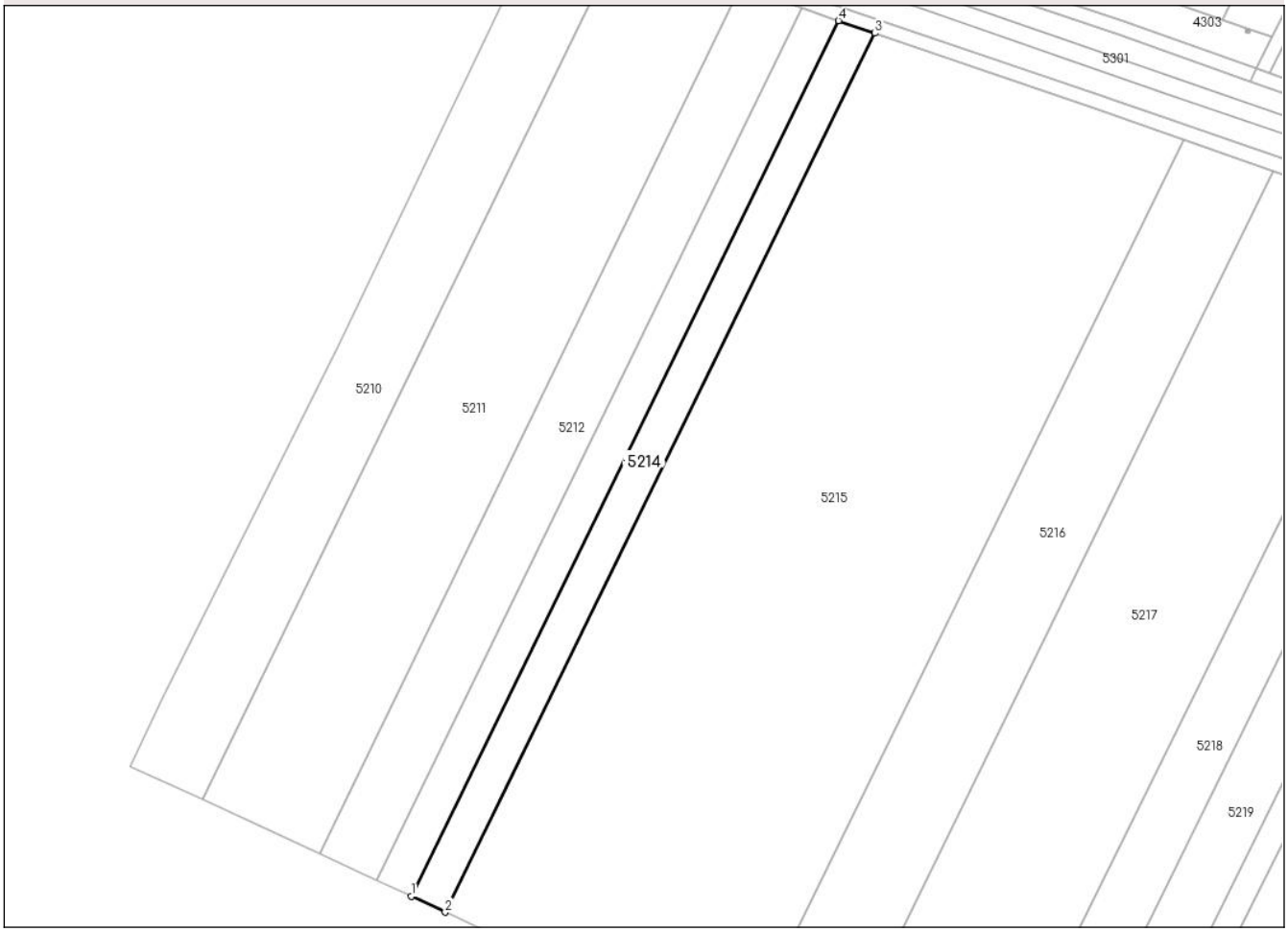
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20870	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	178/1	4-partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.805,732 351.762,104	2	644.815,437 351.757,605	10.697
2	644.815,437 351.757,605	3	644.937,891 352.007,781	278.537
3	644.937,891 352.007,781	4	644.927,504 352.011,33	10.977
4	644.927,504 352.011,33	1	644.805,732 351.762,104	277.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:183

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21202	26.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61045 / 07/04/2023		
Act Notarial nr. 70, din 06/04/2023 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANTONESCU LIDUN CATALIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANTONESCU DRAGOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21202	26.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.100	178/1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.937,891 352.007,781	2	644.815,437 351.757,605	278.537
2	644.815,437 351.757,605	3	644.898,941 351.718,894	92.041
3	644.898,941 351.718,894	4	645.025,758 351.977,606	288.122
4	645.025,758 351.977,606	5	645.000,402 351.986,424	26.846
5	645.000,402 351.986,424	1	644.937,891 352.007,781	66.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26236	7.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18689 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 289, din 19/02/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (cyr vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NAGÎRDU-PAVEL DANIELA VIVIANA**, casatorita, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NAGÎRDU DANIEL**, casatorit, bun propriu	
B9	se radiaza notarea de la B6,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26236	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	178/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.898,941 351.718,894	2	644.923,308 351.707,598	26.858
2	644.923,308 351.707,598	3	645.051,485 351.968,658	290.829
3	645.051,485 351.968,658	4	645.025,758 351.977,606	27.239
4	645.025,758 351.977,606	1	644.898,941 351.718,894	288.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109215, din 27/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSULEA VALERIA** 2) **TICU AUREL** 3) **TICU GHEORGHE-THEODOR** 4) **TICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.300	178/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.923,308 351.707,598	2	644.964,406 351.688,545	45.299
2	644.964,406 351.688,545	3	645.094,751 351.953,62	295.389
3	645.094,751 351.953,62	4	645.092,298 351.954,464	2.594
4	645.092,298 351.954,464	5	645.051,485 351.968,658	43.211
5	645.051,485 351.968,658	1	644.923,308 351.707,598	290.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20487	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4607 / 25/01/2013		
Act Notarial nr. 236, din 24/01/2013 emis de ION TRAIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALDEA CORNELIA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

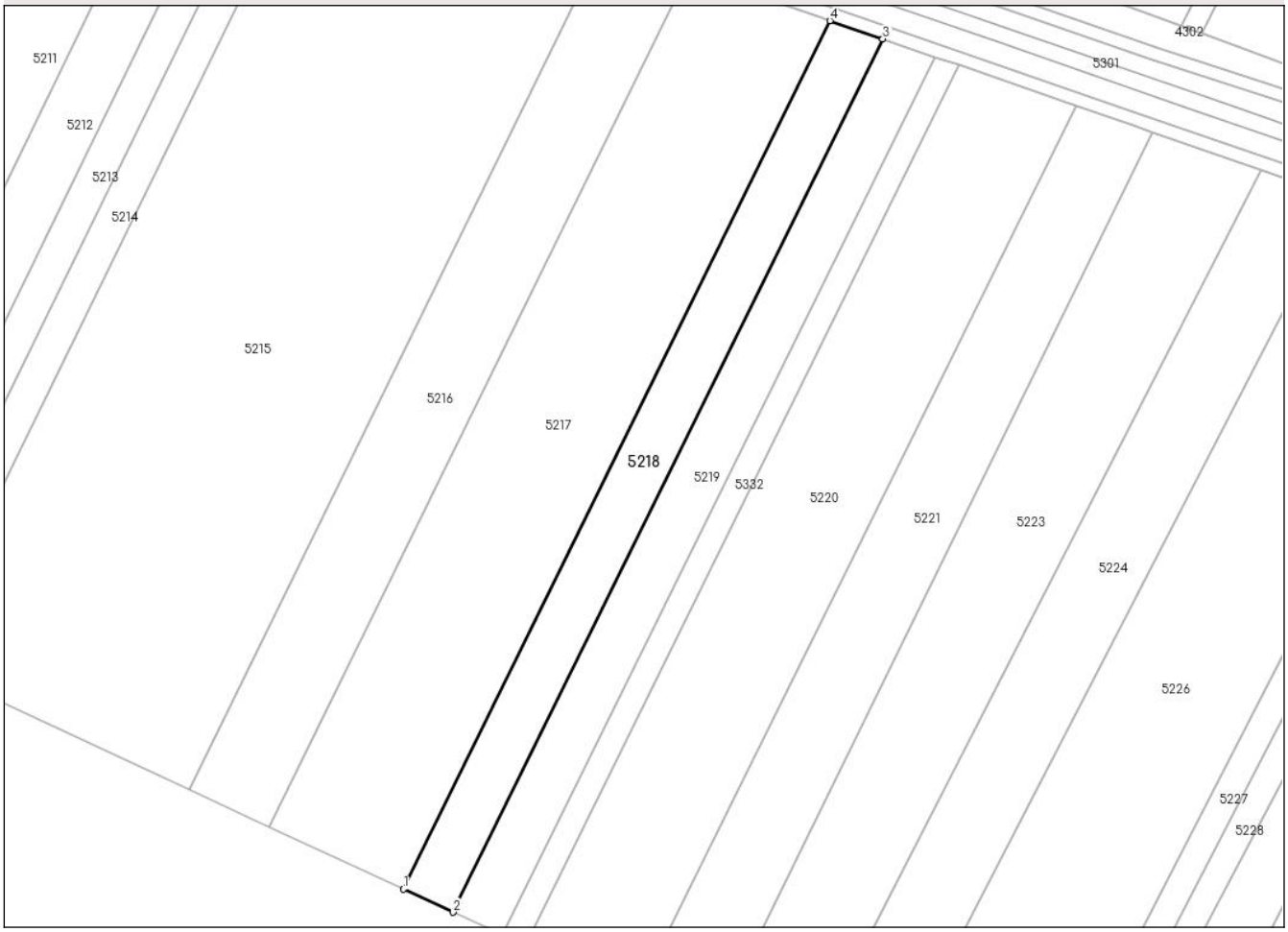
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20487	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	178/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	644.964,406 351.688,545	2	644.979,635 351.681,485	16.786
2	644.979,635 351.681,485	3	645.110,928 351.948,057	297.15
3	645.110,928 351.948,057	4	645.094,751 351.953,62	17.107
4	645.094,751 351.953,62	1	644.964,406 351.688,545	295.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25514	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116636 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 1982, din 24/11/2022 emis de BOBOC ANDREEA-LAURA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **RADVAMI SRL**, CIF:26258896	
B8	Se radiaza din oficiu promisiunea de vanzare inscrisa la B6	A1
19689 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. 701, din 20/02/2024 emis de Ion Andrei;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALDEA VALENTIN-EMILIAN**, casatorit cu 2) **ALDEA MONICA ANDREEA**	
12367 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. 70, din 13/02/2025 emis de Vasilescu Elena (act administrativ nr 803499 din 12.11.2022, emis de Sector 4 Buc);		
B10	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular BARA ROXANA LILIANA, de la B1, din Bara in AXINTE, urmare casatoriei,	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SITARU DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71951 / 09/05/2023		
Somatie nr. 1812/2023, din 05/05/2023 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr 2406/330/2023 din 03.05.2023, emis de JUD URZICENI);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de Societatea Profesionala de Executori Judecatoresti Dobra & Caliman, in dosar de executare silita nr.1812/2023, asupra cotei de 1/3 din imobilul inscris la A1, proprietate de sub B7, debitoare RADVAMI SRL, in vederea recuperarii sumei de 139288,41 LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita.	A1
	1) **RODBUN GRUP SA**, CIF:17723673	
75376 / 15/05/2023		
Somatie nr. 28830, din 11/05/2023 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr 2436/330/2023 din 09.05.2023, emis de JUD URZICENI);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de Societatea Profesionala de Executori Judecatoresti Dobra & Caliman, in dosar de executare silita nr.1895/2023, asupra cotei de 1/3 din imobilul inscrisla A1, proprietatea SC RADVAMI SRL de sub B7, in vederea recuperarii sumei de 178360,19 LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita.	A1
	1) **RODBUN GRUP SA**, CIF:17723673	
125677 / 24/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4528/330/2023, din 10/08/2023 emis de JUD URZICENI (somatie nr 3037/2023 din 23.08.2023, emis de Dobra Ofelia-Camelia);		
C3	Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de SPEJ Dobra &	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Caliman, in dosar de executare silita nr.3037/2023, asupra cotei de 1/3 din imobilul inscris la A1, proprietatea debitorului RADVAMI SRL, in vederea recuperarii sumei de 178.777,19 LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita. 1) **RODBUN GRUP SA**, CIF:17723673	

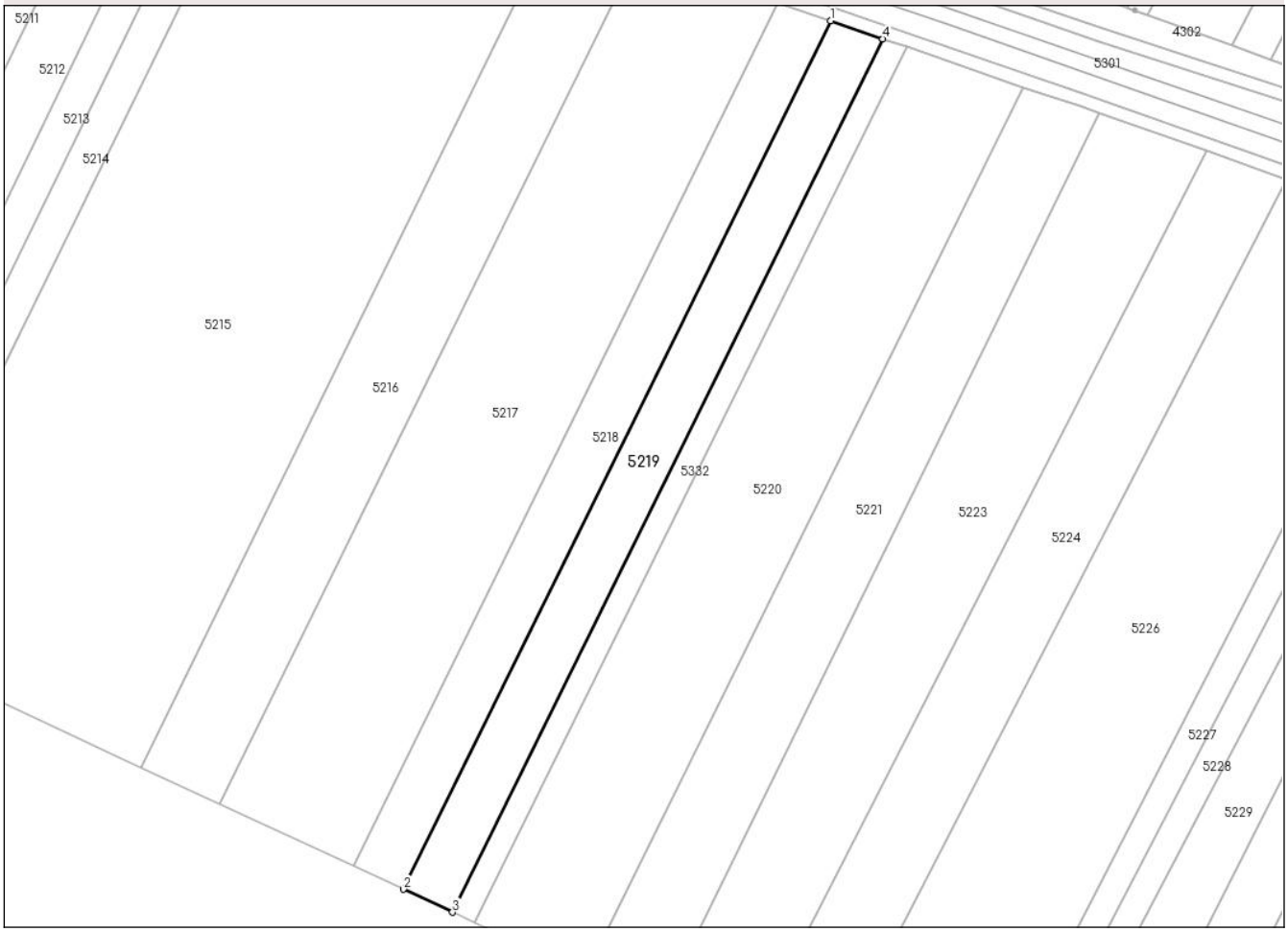
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25514	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	178/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.110,928 351.948,057	2	644.979,635 351.681,485	297.15
2	644.979,635 351.681,485	3	644.994,775 351.674,467	16.687
3	644.994,775 351.674,467	4	645.127,011 351.942,526	298.902
4	645.127,011 351.942,526	1	645.110,928 351.948,057	17.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20721	12.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38711 / 12/06/2014		
Act Administrativ nr. 109277/56078, din 13/07/2009 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 1215/25-04-1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 29/22-02-2001 emis de BNP TUDOSE MARIA; act notarial nr. 142/08-04-2014 emis de BIN IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 28/29-04-2014 emis de SPN CAUNEI FLORESCU MARIANA SI CAUNEI FLORESCU ADRIAN; act notarial nr. 53/03-06-2014 emis de SPN IUDICIS; act notarial nr. 8/18-09-2013 emis de BIN NAIDIN ANA MARIA; act notarial nr. 483/09-04-2014 emis de BIN MARIN NICOLAE; act notarial nr. 443/04-04-2014 emis de BIN MARIN NICOLAE; act administrativ nr. 2178/05-06-2014 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 138/240	A1
	1) **STEFAN IULIAN**, casatorit cu 2) **STEFAN IONELA**	
53354 / 21/08/2014		
Act Notarial nr. 3027, din 20/08/2014 emis de ION TRAIAN (act notarial nr. 67/18-09-2014 emis de ION TRAIAN;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/80	A1
	1) **STEFAN IULIAN**, casatorit cu 2) **STEFAN IONELA**	
66973 / 16/10/2014		
Act Notarial nr. 3837, din 15/10/2014 emis de Ion Traian;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/80	A1
	1) **DRAGAN MARIA**, casatorit cu 2) **DRAGAN VALENTIN**	
76460 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 4338, din 18/11/2014 emis de ION TRAIAN (act notarial nr. 60/24-03-2015 emis de ION TRAIAN;);		
B13	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in dispozitivul incheierii nr 53354/21.08.2014 cu privire la cota indiviza dobandita prin contractul de vanzare cumparare aut sub nr 3027/20.08.2014 si incheierea de rectificare nr 67/18.09.2014	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/80	A1
	1) **STEFAN IULIAN**, casatorit cu 2) **STEFAN IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20721	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	178/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.001,55 351.671,326	2	645.013,048 351.665,995	12.674
2	645.013,048 351.665,995	3	645.000,491 351.642,138	26.96
3	645.000,491 351.642,138	4	645.006,258 351.639,102	6.517
4	645.006,258 351.639,102	5	645.012,059 351.636,049	6.556
5	645.012,059 351.636,049	6	645.017,894 351.632,978	6.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.017,894 351.632,978	7	645.022,907 351.630,34	5.664
7	645.022,907 351.630,34	8	645.170,228 351.927,664	331.821
8	645.170,228 351.927,664	9	645.134,324 351.940,011	37.968
9	645.134,324 351.940,011	1	645.001,55 351.671,326	299.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26254	9.219	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166135 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. 1226, din 20/03/2007 emis de BNP Ion Traian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26254	9.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	928	178/1	12	-	
2	arabil	NU	8.291	178/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.029,81 351.586,416	2	645.058,161 351.644,199	64.364
2	645.058,161 351.644,199	3	645.193,323 351.919,678	306.85
3	645.193,323 351.919,678	4	645.187,348 351.921,777	6.333
4	645.187,348 351.921,777	5	645.170,228 351.927,664	18.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	645.170,228 351.927,664	6	645.022,907 351.630,34	331.821
6	645.022,907 351.630,34	7	645.007,154 351.598,548	35.48
7	645.007,154 351.598,548	1	645.029,81 351.586,416	25.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.123	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109539, din 08/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU NICOLAE** 2) **RADULESCU ANDRONACHE** 3) **RADULESCU ELENA** 4) **RADULESCU CONSTANTIN** 5) **RADULESCU GHEORGHE** 6) **BLAGOSLOV AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.313	178/3	13	-	
2	arabil	NU	810	178/3	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.034,292 351.533,099	2	645.040,545 351.545,708	14.074
2	645.040,545 351.545,708	3	645.056,738 351.576,826	35.079
3	645.056,738 351.576,826	4	645.084,142 351.630,287	60.076
4	645.084,142 351.630,287	5	645.058,161 351.644,199	29.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	645.058,161 351.644,199	6	645.029,81 351.586,416	64.364
6	645.029,81 351.586,416	7	645.009,415 351.546,842	44.521
7	645.009,415 351.546,842	1	645.034,292 351.533,099	28.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.957	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109539, din 08/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU NICOLAE** 2) **RADULESCU ANDRONACHE** 3) **RADULESCU ELENA** 4) **RADULESCU CONSTANTIN** 5) **RADULESCU GHEORGHE** 6) **BLAGOSLOV AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.957	178/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.058,161 351.644,199	2	645.084,142 351.630,287	29.472
2	645.084,142 351.630,287	3	645.226,511 351.908,021	312.098
3	645.226,511 351.908,021	4	645.193,323 351.919,678	35.176
4	645.193,323 351.919,678	1	645.058,161 351.644,199	306.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24198	9.424	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15187 / 13/01/2021		
Act Notarial nr. 18, din 11/01/2021 emis de Dan Laurentiu (act administrativ nr 46 din 26.12.2001, emis de UAT SF GHEORGHE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **INTERSIM AGRO SRL**, CIF:23102328	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15187 / 13/01/2021		
Act Administrativ nr. 46, din 26/12/2001 emis de UAT SF GHEORGHE (act notarial nr 18 din 11.01.2021, emis de Dan Laurentiu);		
C2	Se radiaza obligatia de intretinere inscrisa la C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24198	9.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.424	178/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.130,016 351.664,733	2	645.250,948 351.899,438	264.029
2	645.250,948 351.899,438	3	645.226,511 351.908,021	25.9
3	645.226,511 351.908,021	4	645.084,142 351.630,287	312.098
4	645.084,142 351.630,287	5	645.056,738 351.576,826	60.076
5	645.056,738 351.576,826	6	645.079,748 351.567,174	24.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.079,748 351.567,174	1	645.130,016 351.664,733	109.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:418
Nr. cadastral vechi:566

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26913	9.990	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65880 / 08/11/2013		
Act Notarial nr. 2181, din 07/11/2013 emis de BNP NITU CRISTINA EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIUS-SILVIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26913	9.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.985	178/3	15	-	
2	arabil	NU	8.005	178/7	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.130,016 351.664,733	2	645.079,748 351.567,174	109.748
2	645.079,748 351.567,174	3	645.057,169 351.522,133	50.384
3	645.057,169 351.522,133	4	645.035,058 351.478,087	49.285
4	645.035,058 351.478,087	5	645.081,985 351.462,782	49.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	645.081,985 351.462,782	6	645.130,05 351.559,218	107.75
6	645.130,05 351.559,218	7	645.173,391 351.643,629	94.888
7	645.173,391 351.643,629	1	645.130,016 351.664,733	48.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21261	12.816	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37353 / 17/05/2017		
Act Notarial nr. 429, din 08/11/2016 emis de BIN ION TRAIAN (act administrativ nr 2600 din 15.05.2017, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act notarial nr 637 din 04.05.2017, emis de BIN NITU CRISTINA;act administrativ nr 109278/56078 din 09.10.2000, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21261	12.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.816	178/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.173,391 351.643,629	2	645.296,534 351.883,465	269.603
2	645.296,534 351.883,465	3	645.281,871 351.888,577	15.529
3	645.281,871 351.888,577	4	645.250,948 351.899,438	32.775
4	645.250,948 351.899,438	5	645.130,016 351.664,733	264.029
5	645.130,016 351.664,733	1	645.173,391 351.643,629	48.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu, Str Principala, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110046, din 27/01/2005 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	873	178/1	16	-	
2	arabil	NU	3.127	178/1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.081,985 351.462,782	2	645.090,159 351.460,162	8.583
2	645.090,159 351.460,162	3	645.136,979 351.555,569	106.277
3	645.136,979 351.555,569	4	645.141,18 351.563,672	9.127
4	645.141,18 351.563,672	5	645.305,399 351.880,375	356.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	645.305,399 351.880,375	6	645.296,534 351.883,465	9.388
6	645.296,534 351.883,465	7	645.173,391 351.643,629	269.603
7	645.173,391 351.643,629	8	645.130,05 351.559,218	94.888
8	645.130,05 351.559,218	1	645.081,985 351.462,782	107.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109458, din 25/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	178/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.148,112 351.560,186	2	645.314,551 351.877,185	358.037
2	645.314,551 351.877,185	3	645.305,399 351.880,375	9.692
3	645.305,399 351.880,375	4	645.141,18 351.563,672	356.748
4	645.141,18 351.563,672	1	645.148,112 351.560,186	7.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.491	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109468, din 25/04/2014 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU AURICA** 2) **DINU MARIA** 3) **ZAMFIR DACIA** 4) **TICU CRISTIAN** 5) **CAPATINA GABRIELA** 6) **GEORGESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.491	178/1	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.144,052 351.551,925	2	645.162,118 351.542,888	20.2
2	645.162,118 351.542,888	3	645.328,688 351.872,258	369.094
3	645.328,688 351.872,258	4	645.314,551 351.877,185	14.971
4	645.314,551 351.877,185	5	645.148,112 351.560,186	358.037
5	645.148,112 351.560,186	1	645.144,052 351.551,925	9.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.434	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109587, din 05/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCULESCU ANCUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.434	178/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.162,433 351.506,387	2	645.164,469 351.505,374	2.274
2	645.164,469 351.505,374	3	645.178,771 351.534,106	32.095
3	645.178,771 351.534,106	4	645.345,941 351.866,244	371.835
4	645.345,941 351.866,244	5	645.328,688 351.872,258	18.271
5	645.328,688 351.872,258	6	645.162,118 351.542,888	369.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.162,118 351.542,888	7	645.148,482 351.513,841	32.088
7	645.148,482 351.513,841	1	645.162,433 351.506,387	15.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.348	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109652, din 04/03/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.348	178/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.178,771 351.534,106	2	645.164,469 351.505,374	32.095
2	645.164,469 351.505,374	3	645.163,096 351.502,616	3.08
3	645.163,096 351.502,616	4	645.180,41 351.493,874	19.396
4	645.180,41 351.493,874	5	645.196,398 351.525,433	35.377
5	645.196,398 351.525,433	6	645.201,955 351.536,687	12.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.201,955 351.536,687	7	645.361,223 351.860,917	361.236
7	645.361,223 351.860,917	8	645.345,941 351.866,244	16.184
8	645.345,941 351.866,244	1	645.178,771 351.534,106	371.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21272	12.456	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37350 / 17/05/2017		
Act Notarial nr. 4391, din 16/12/2004 emis de BNP ION TRAIAN (act notarial nr 2604 din 15.05.2017, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN-EMILIAN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21272	12.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.456	178/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.201,955 351.536,687	2	645.230,261 351.523,086	31.404
2	645.230,261 351.523,086	3	645.234,585 351.531,674	9.615
3	645.234,585 351.531,674	4	645.396,663 351.848,567	355.936
4	645.396,663 351.848,567	5	645.376,174 351.855,706	21.697
5	645.376,174 351.855,706	6	645.361,223 351.860,917	15.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.361,223 351.860,917	1	645.201,955 351.536,687	361.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22617	7.595	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105906 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 4280, din 24/09/2019 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **BOGDAN NICOLETA**	
28352 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. 1094, din 08/03/2022 emis de Ion Traian;		
B3	Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori BOGDAN VALENTIN, BOGDAN NICOLETA, soti, de a vinde imobilul inscris la A1 promitentei cumparatoare SOCIETATEA ALTEXIM SRL, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind pana la data de 07.03.2032.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22617	7.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.595	178/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.252,606 351.522,686	2	645.417,995 351.841,134	358.835
2	645.417,995 351.841,134	3	645.396,663 351.848,567	22.59
3	645.396,663 351.848,567	4	645.234,585 351.531,674	355.936
4	645.234,585 351.531,674	1	645.252,606 351.522,686	20.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.920	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109014, din 11/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.920	178/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.269,497 351.504,214	2	645.436,52 351.834,679	370.275
2	645.436,52 351.834,679	3	645.417,995 351.841,134	19.617
3	645.417,995 351.841,134	4	645.252,606 351.522,686	358.835
4	645.252,606 351.522,686	5	645.248,764 351.514,693	8.869
5	645.248,764 351.514,693	1	645.269,497 351.504,214	23.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.680	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110019, din 09/07/2004 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU VALONE** 2) **SIRBU CHIRIACA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.680	178/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.301,711 351.522,139	2	645.456,206 351.827,819	342.505
2	645.456,206 351.827,819	3	645.436,52 351.834,679	20.848
3	645.436,52 351.834,679	4	645.269,497 351.504,214	370.275
4	645.269,497 351.504,214	5	645.287,94 351.494,892	20.664
5	645.287,94 351.494,892	1	645.301,711 351.522,139	30.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.422	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109378, din 11/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU CONSTANTIN** 2) **TICU ELISABETA** 3) **DUMITRESCU CONSTANTA** 4) **SIMIONESCU CONSTANTA** 5) **TICU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.422	178/1	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.301,711 351.522,139	2	645.317,448 351.513,913	17.757
2	645.317,448 351.513,913	3	645.474,893 351.821,352	345.41
3	645.474,893 351.821,352	4	645.470,45 351.822,856	4.69
4	645.470,45 351.822,856	5	645.456,206 351.827,819	15.084
5	645.456,206 351.827,819	1	645.301,711 351.522,139	342.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21081	Din acte: 5.568 Masurata: 5.562	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18601 / 18/03/2016		
Act Administrativ nr. 109274/56078, din 05/10/2000 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 643/20-12-2004 emis de BNP LAURENTIU DAN; act administrativ nr. 889/07-03-2016 emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE;);		
B2	transcris din Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub 11353/22.02.2016 ;obligatia promitentului vanzator VOICU CONSTANTIN de a vinde imobilul de la A1, promitentei cumparatoare SOCIETATEA GO si GO SRL, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind 16.01.2020.	A1
178665 / 24/12/2019		
Act Notarial nr. 6403, din 10/12/2019 emis de Nistor Ruxandra;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JD AGRO COCORA SRL**, CIF:22445255	
11001 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 140, din 22/01/2020 emis de Nitu Cristina Emilia (act notarial nr 476 din 30.01.2020, emis de Nistor Ruxandra);		
B6	se radiaza interdictiile inscrise la B4	A1
B7	Deodata cu inscrierea de sub C3 se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11001 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 140, din 22/01/2020 emis de Nitu Cristina Emilia (act notarial nr 476 din 30.01.2020, emis de Nistor Ruxandra);		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca inscris la C1	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21081	Din acte: 5.568 Masurata: 5.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.562	178/1	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.331,968 351.507,74	2	645.332,548 351.508,597	1.035
2	645.332,548 351.508,597	3	645.490,487 351.816,073	345.668
3	645.490,487 351.816,073	4	645.474,893 351.821,352	16.464
4	645.474,893 351.821,352	5	645.317,448 351.513,913	345.41
5	645.317,448 351.513,913	1	645.331,968 351.507,74	15.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21179	5.762	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12699 / 24/02/2017		
Act Notarial nr. 350, din 23/02/2017 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC RELAND SRL**, CIF:24166451	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21179	5.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.762	178/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.332,548 351.508,597	2	645.334,188 351.507,916	1.775
2	645.334,188 351.507,916	3	645.347,71 351.502,147	14.702
3	645.347,71 351.502,147	4	645.359,7 351.525,191	25.976
4	645.359,7 351.525,191	5	645.506,508 351.810,65	320.998
5	645.506,508 351.810,65	6	645.490,487 351.816,073	16.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.490,487 351.816,073	1	645.332,548 351.508,597	345.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21703	10.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28256 / 29/03/2018		
Act Administrativ nr. 9697, din 19/03/2018 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE (act notarial nr 52 din 20.02.2009, emis de BNP ION TRAIAN;act administrativ nr 109122/56077 din 26.08.1996, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CANA SORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21703	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.400	178/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.359,7 351.525,191	2	645.389,027 351.511,745	32.263
2	645.389,027 351.511,745	3	645.537,376 351.800,2	324.367
3	645.537,376 351.800,2	4	645.506,508 351.810,65	32.589
4	645.506,508 351.810,65	1	645.359,7 351.525,191	320.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.246	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109377, din 11/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA MISU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.246	178/1	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.389,027 351.511,745	2	645.390,688 351.510,983	1.828
2	645.390,688 351.510,983	3	645.403,705 351.505,015	14.32
3	645.403,705 351.505,015	4	645.552,826 351.794,97	326.053
4	645.552,826 351.794,97	5	645.537,376 351.800,2	16.311
5	645.537,376 351.800,2	1	645.389,027 351.511,745	324.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20799	10.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84254 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 109811/56084, din 05/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 22/10-09-2013 emis de BN CERTUM; act notarial nr. 103/29-09-2014 emis de UNNP SPN MANDITA NAZARE, MIRCEA NAZARE SI IULIA DIMITRIEVICI; hotarare judecatoreasca nr. 577/24-04-2014 emis de JUDECATORIA URZICENI; act administrativ nr. 4167/03-12-2014 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE; act administrativ nr. 4168/03-12-2014 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE; act notarial nr. 63/23-01-2015 emis de BNP VASILESCU ELENA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1
	1) **RADUCANU SORIN-MARIAN**	
B4	se radiaza din oficiu notarea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare inscrisa in registrul de Transcriptiunii si Inscriptiuni sub nr 60637/2013, in baza art 190 pct 2, litera a, din Ordinul nr 700/2014 al Directorului General al ANCPI	A1
21150 / 19/03/2015		
Act Notarial nr. 218, din 17/03/2015 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADUCANU SORIN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20799	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	178/1	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.552,826 351.794,97	2	645.403,705 351.505,015	326.053
2	645.403,705 351.505,015	3	645.431,66 351.492,198	30.753
3	645.431,66 351.492,198	4	645.432,268 351.493,431	1.374
4	645.432,268 351.493,431	5	645.440,497 351.509,028	17.635
5	645.440,497 351.509,028	6	645.455,253 351.537,863	32.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.455,253 351.537,863	7	645.470,947 351.567,226	33.295
7	645.470,947 351.567,226	8	645.479,327 351.583,449	18.26
8	645.479,327 351.583,449	9	645.478,759 351.583,766	0.65
9	645.478,759 351.583,766	10	645.495,701 351.617,412	37.67
10	645.495,701 351.617,412	11	645.516,457 351.658,294	45.85
11	645.516,457 351.658,294	12	645.534,723 351.693,311	39.494
12	645.534,723 351.693,311	13	645.551,505 351.725,617	36.406
13	645.551,505 351.725,617	14	645.581,193 351.785,367	66.718
14	645.581,193 351.785,367	1	645.552,826 351.794,97	29.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

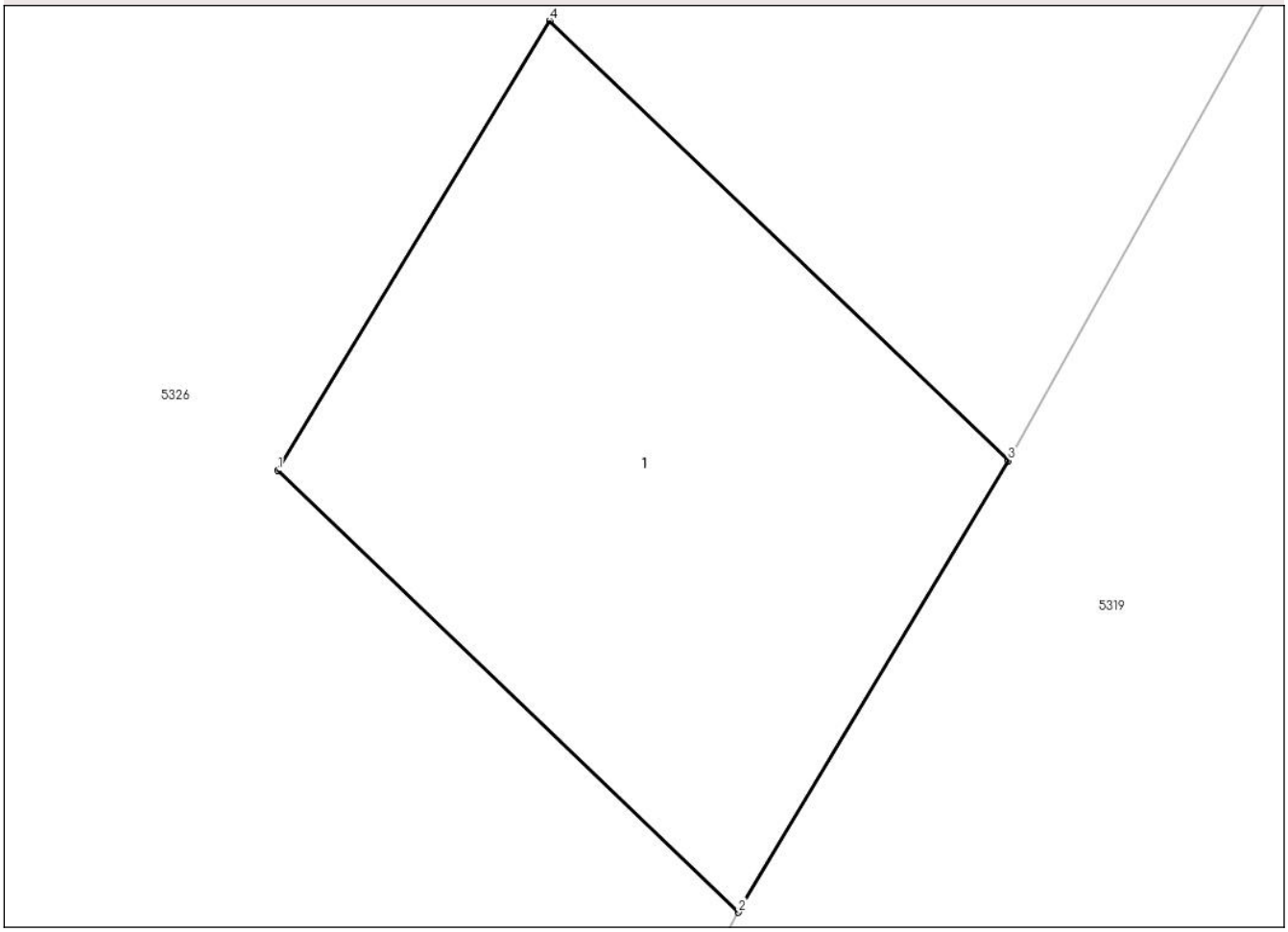
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.625,524 351.761,776	2	645.626,958 351.760,403	1.985
2	645.626,958 351.760,403	3	645.627,798 351.761,806	1.636
3	645.627,798 351.761,806	4	645.626,37 351.763,174	1.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.626,37 351.763,174	1	645.625,524 351.761,776	1.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

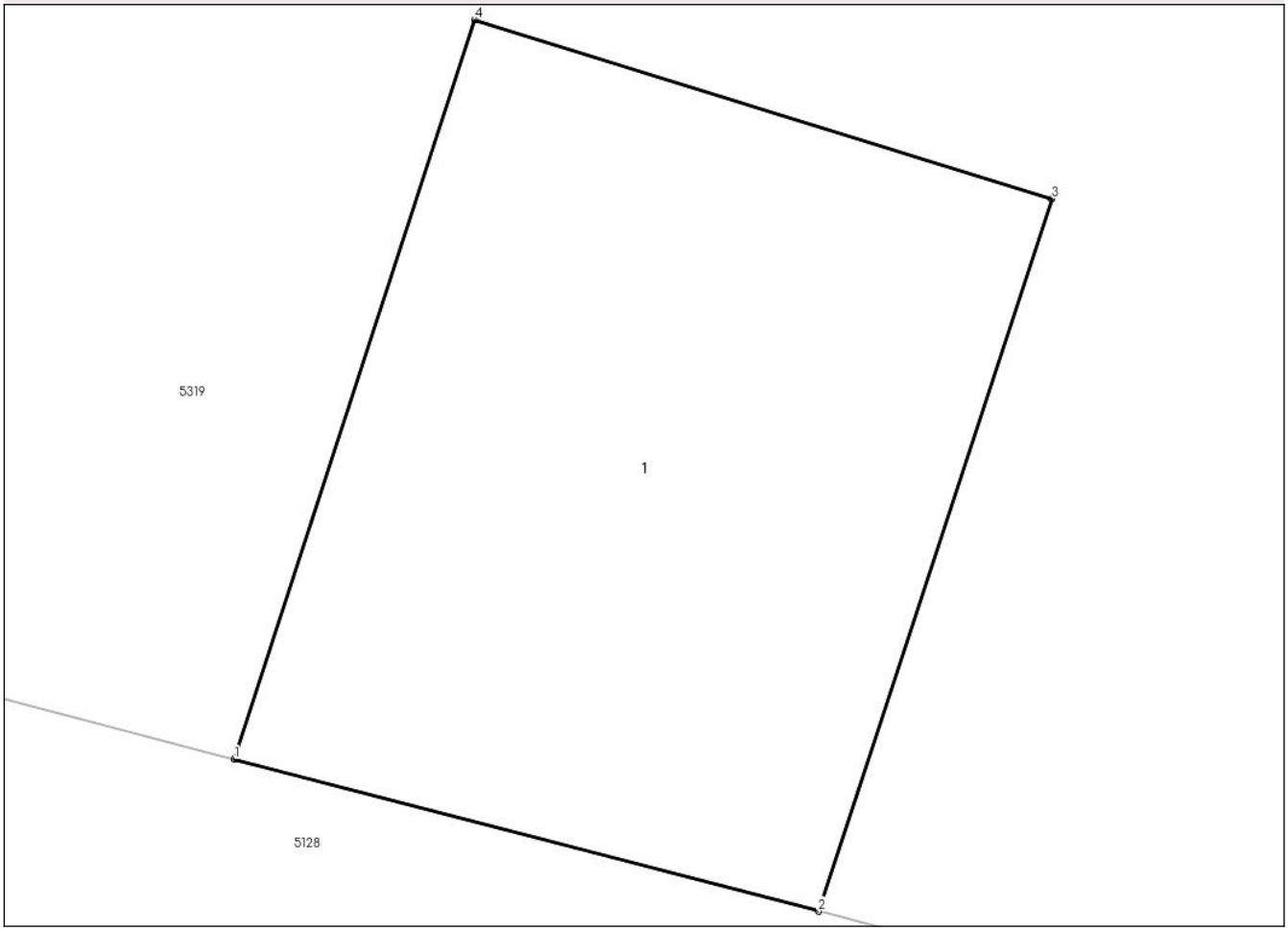
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.678,199 351.743,533	2	645.679,064 351.743,308	0.894
2	645.679,064 351.743,308	3	645.679,41 351.744,362	1.109
3	645.679,41 351.744,362	4	645.678,555 351.744,627	0.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.678,555 351.744,627	1	645.678,199 351.743,533	1.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

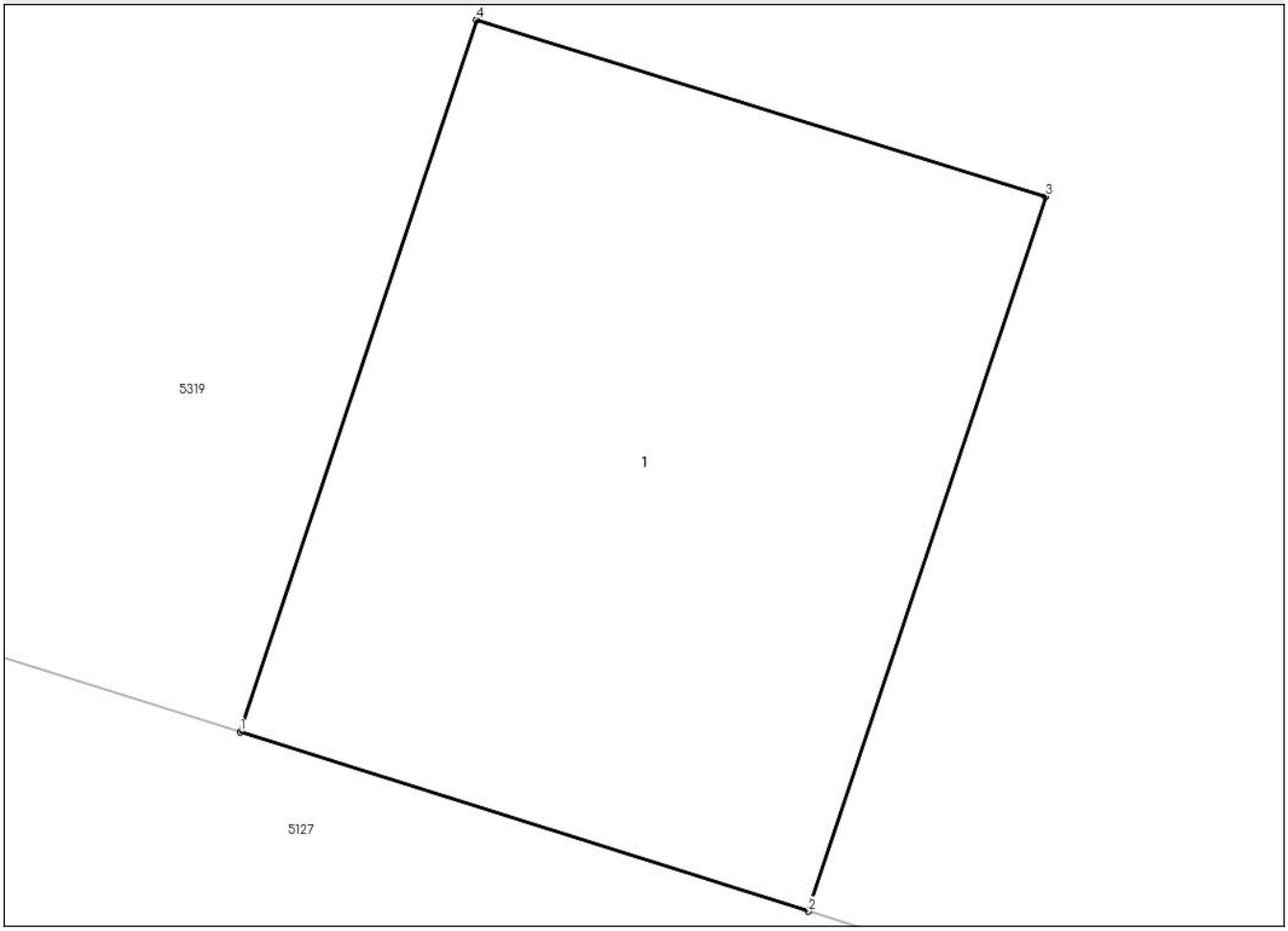
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.724,01 351.730,582	2	645.724,649 351.730,38	0.67
2	645.724,649 351.730,38	3	645.724,916 351.731,184	0.847
3	645.724,916 351.731,184	4	645.724,276 351.731,382	0.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.724,276 351.731,382	1	645.724,01 351.730,582	0.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

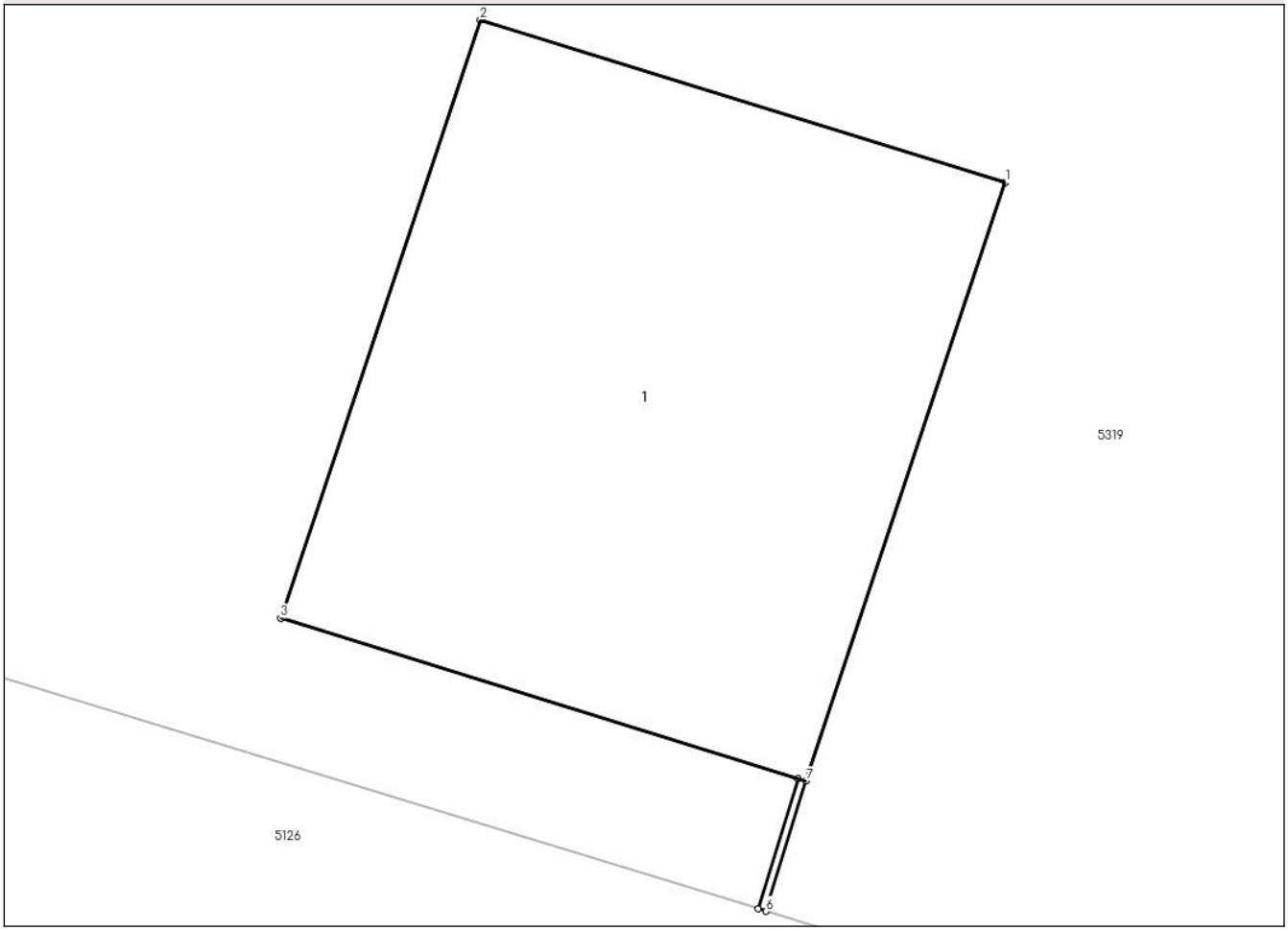
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.757,998 351.721,063	2	645.757,358 351.721,262	0.67
2	645.757,358 351.721,262	3	645.757,115 351.720,533	0.768
3	645.757,115 351.720,533	4	645.757,745 351.720,337	0.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.757,745 351.720,337	5	645.757,697 351.720,179	0.166
5	645.757,697 351.720,179	6	645.757,707 351.720,176	0.01
6	645.757,707 351.720,176	7	645.757,755 351.720,334	0.166
7	645.757,755 351.720,334	1	645.757,998 351.721,063	0.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

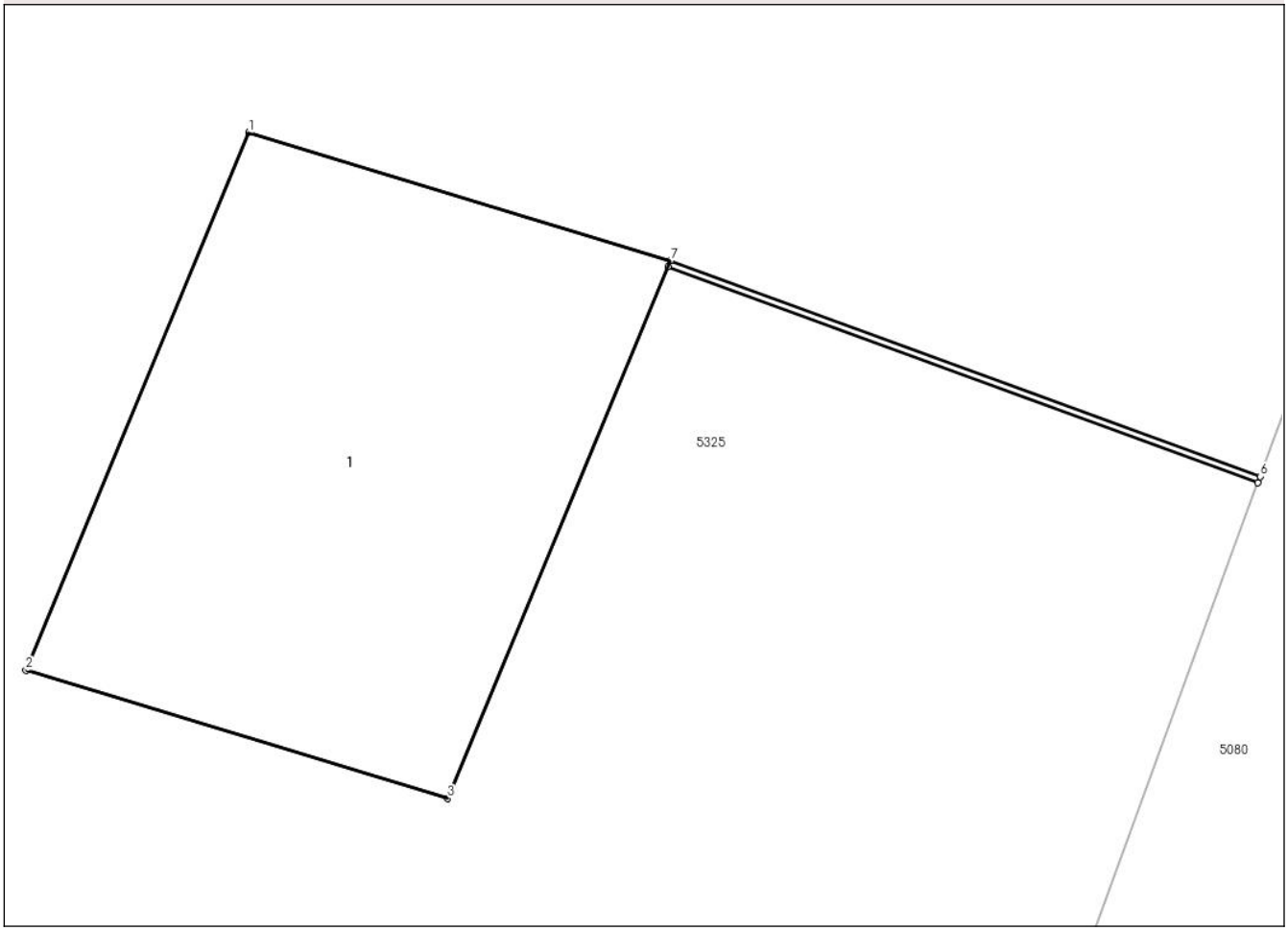
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.821,733 351.697,318	2	645.821,4 351.696,515	0.869
2	645.821,4 351.696,515	3	645.822,031 351.696,324	0.659
3	645.822,031 351.696,324	4	645.822,36 351.697,117	0.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.822,36 351.697,117	5	645.823,242 351.696,795	0.939
5	645.823,242 351.696,795	6	645.823,245 351.696,804	0.01
6	645.823,245 351.696,804	7	645.822,364 351.697,127	0.938
7	645.822,364 351.697,127	1	645.821,733 351.697,318	0.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

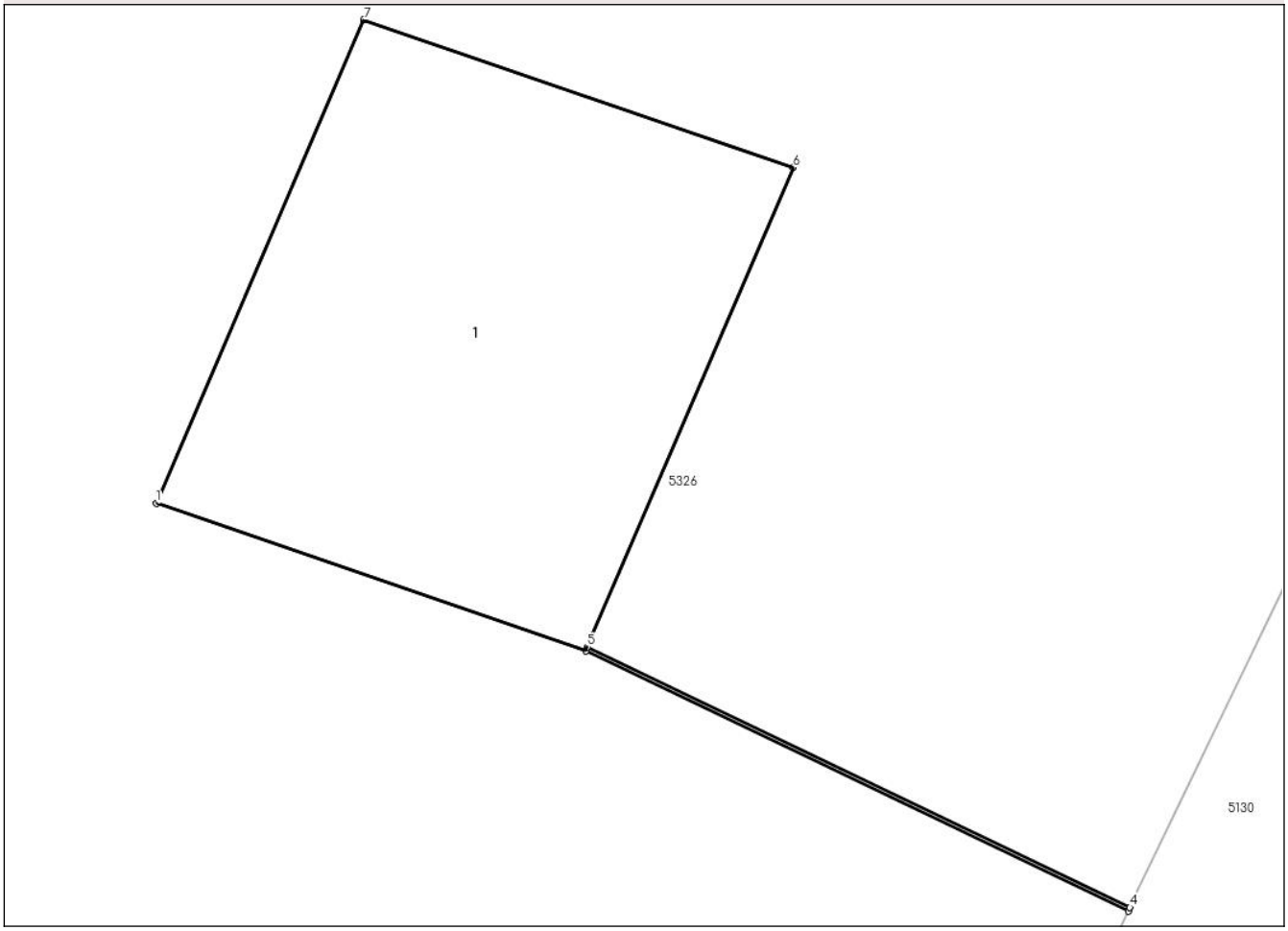
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.600,733 351.716,427	2	645.601,766 351.716,072	1.092
2	645.601,766 351.716,072	3	645.603,07 351.715,447	1.446
3	645.603,07 351.715,447	4	645.603,074 351.715,456	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.603,074 351.715,456	5	645.601,77 351.716,081	1.447
5	645.601,77 351.716,081	6	645.602,265 351.717,233	1.254
6	645.602,265 351.717,233	7	645.601,232 351.717,588	1.092
7	645.601,232 351.717,588	1	645.600,733 351.716,427	1.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

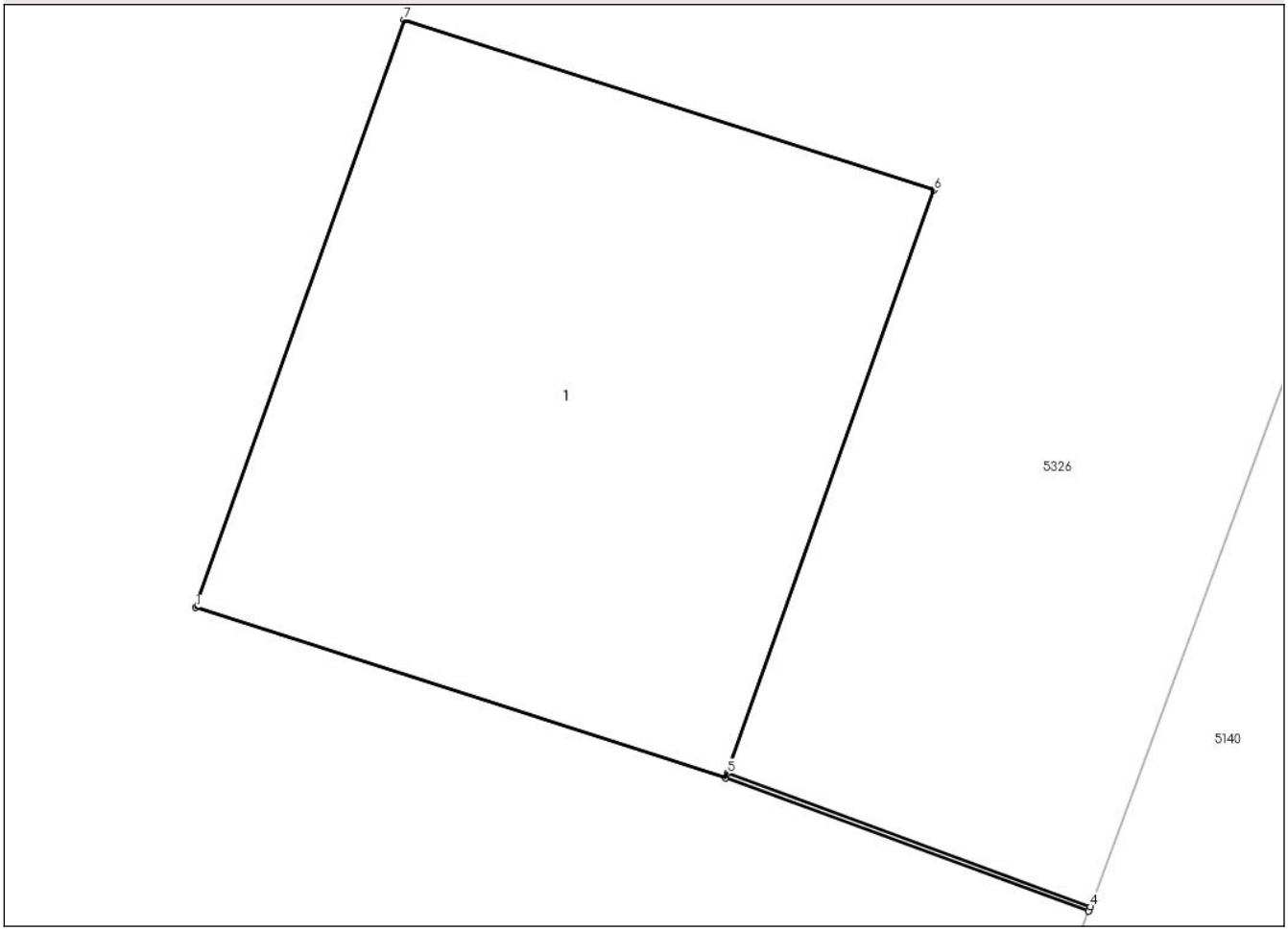
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.579,264 351.668,678	2	645.580,423 351.668,306	1.217
2	645.580,423 351.668,306	3	645.581,217 351.668,014	0.845
3	645.581,217 351.668,014	4	645.581,22 351.668,024	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.581,22 351.668,024	5	645.580,426 351.668,315	0.846
5	645.580,426 351.668,315	6	645.580,878 351.669,59	1.352
6	645.580,878 351.669,59	7	645.579,719 351.669,962	1.217
7	645.579,719 351.669,962	1	645.579,264 351.668,678	1.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

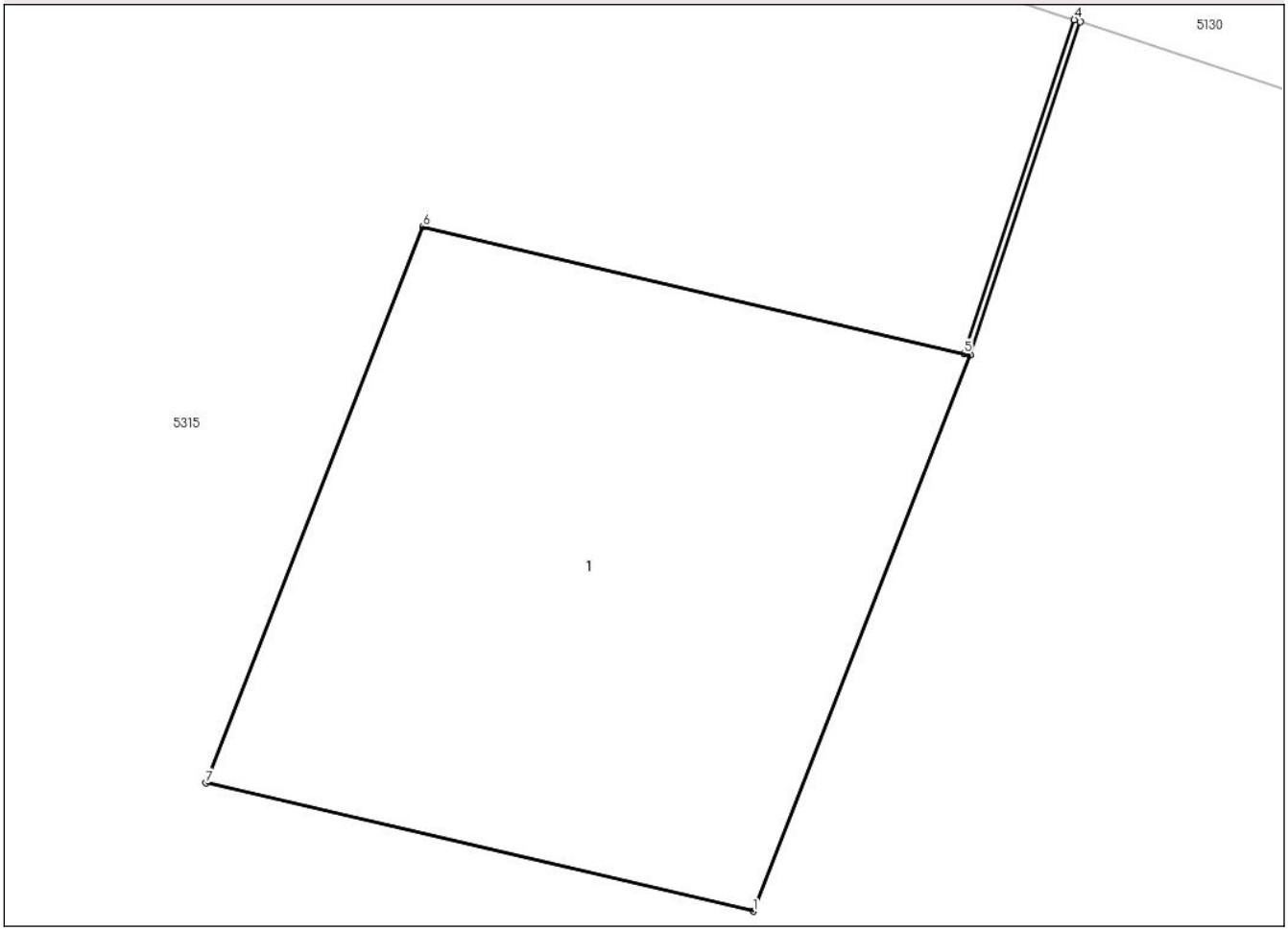
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.591,026 351.676,413	2	645.591,37 351.677,293	0.945
2	645.591,37 351.677,293	3	645.591,544 351.677,821	0.556
3	645.591,544 351.677,821	4	645.591,535 351.677,824	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.591,535 351.677,824	5	645.591,36 351.677,295	0.557
5	645.591,36 351.677,295	6	645.590,503 351.677,496	0.88
6	645.590,503 351.677,496	7	645.590,159 351.676,616	0.945
7	645.590,159 351.676,616	1	645.591,026 351.676,413	0.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

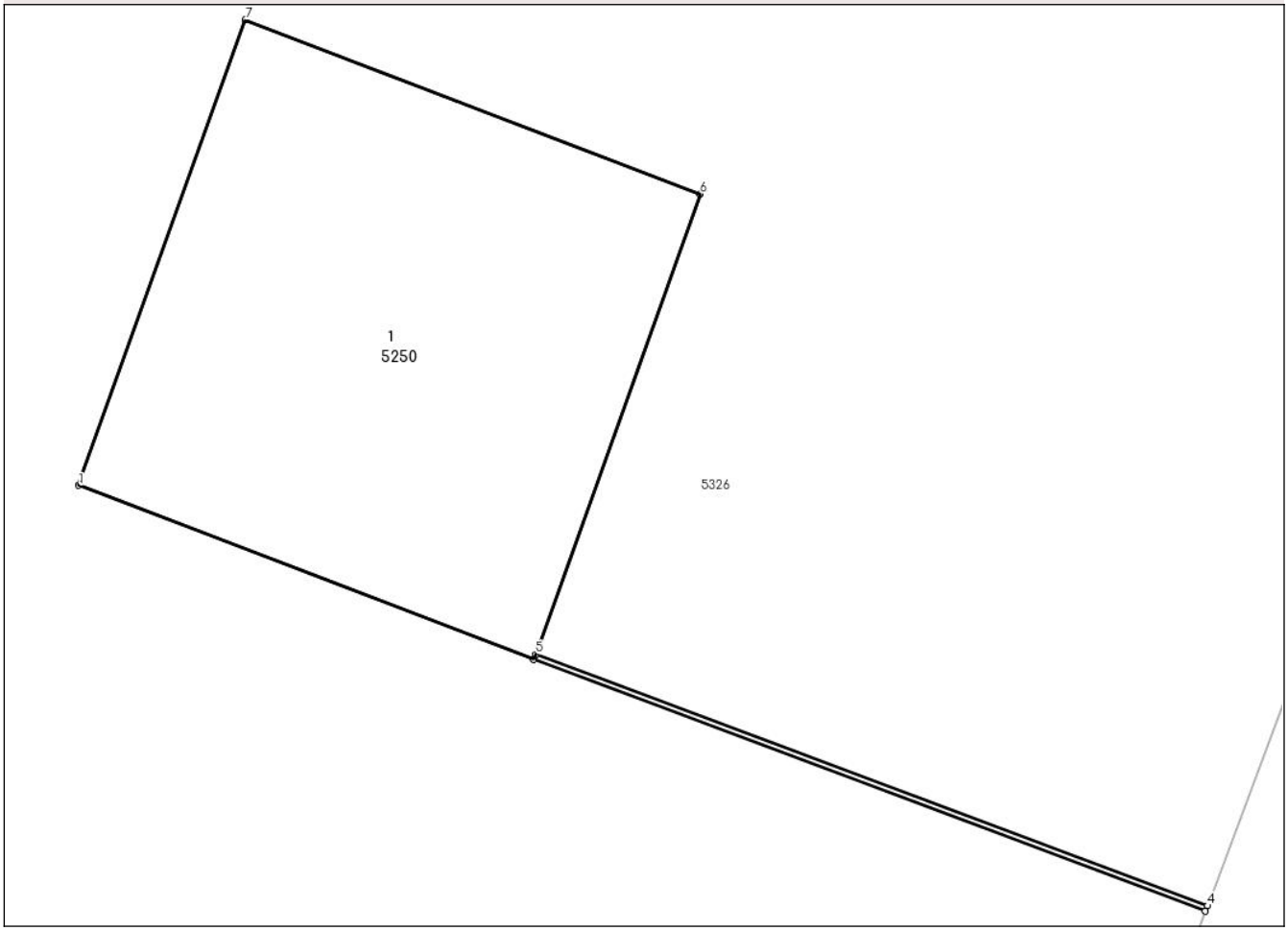
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.566,452 351.634,302	2	645.567,249 351.633,997	0.853
2	645.567,249 351.633,997	3	645.568,426 351.633,557	1.257
3	645.568,426 351.633,557	4	645.568,43 351.633,566	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.568,43 351.633,566	5	645.567,252 351.634,006	1.257
5	645.567,252 351.634,006	6	645.567,541 351.634,812	0.856
6	645.567,541 351.634,812	7	645.566,744 351.635,117	0.853
7	645.566,744 351.635,117	1	645.566,452 351.634,302	0.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

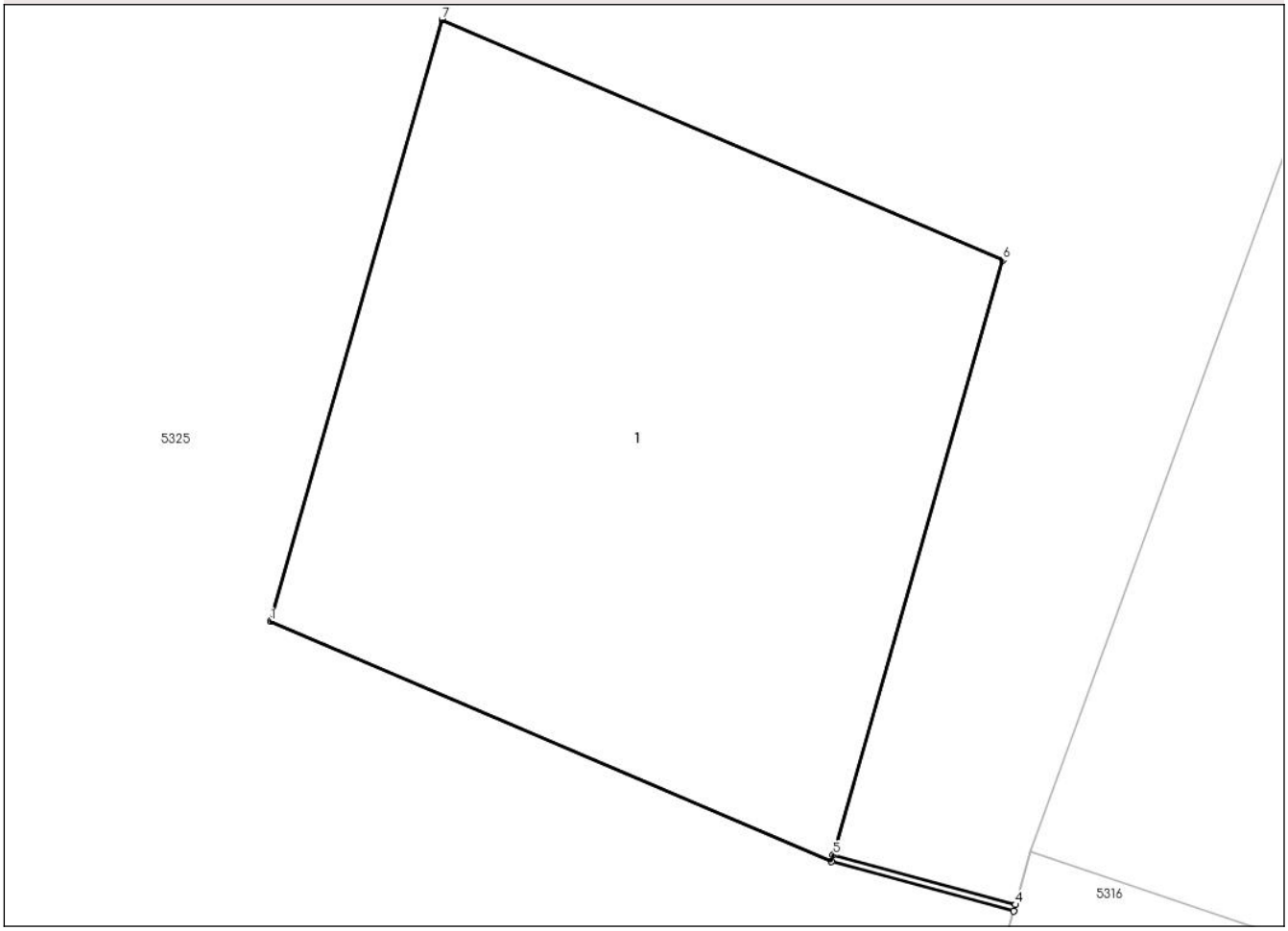
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.790,452 351.610,336	2	645.791,277 351.609,983	0.897
2	645.791,277 351.609,983	3	645.791,545 351.609,91	0.278
3	645.791,545 351.609,91	4	645.791,548 351.609,92	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.791,548 351.609,92	5	645.791,28 351.609,993	0.278
5	645.791,28 351.609,993	6	645.791,529 351.610,867	0.909
6	645.791,529 351.610,867	7	645.790,704 351.611,22	0.897
7	645.790,704 351.611,22	1	645.790,452 351.610,336	0.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

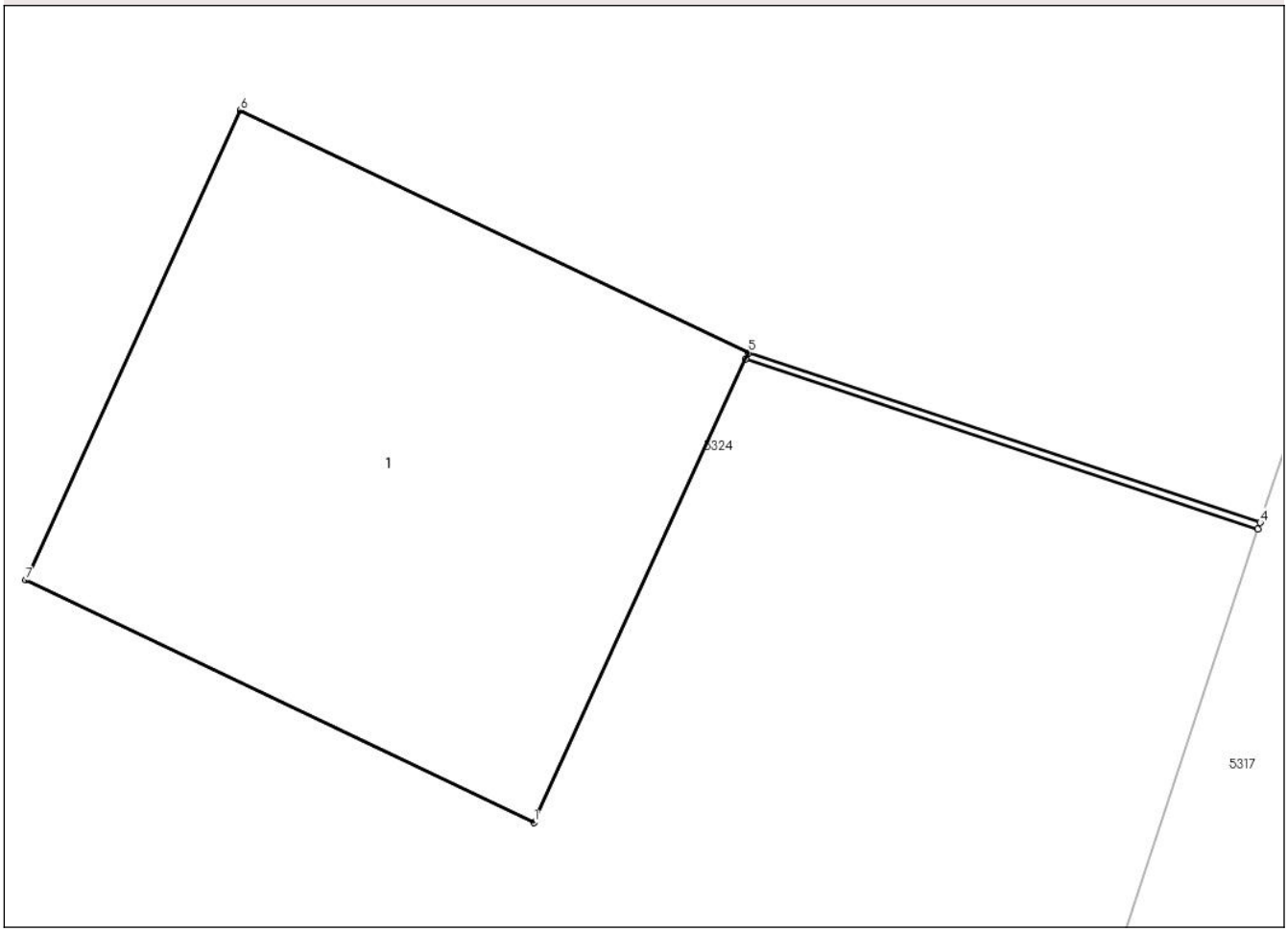
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.993,056 351.538,006	2	645.993,369 351.538,691	0.753
2	645.993,369 351.538,691	3	645.994,127 351.538,439	0.799
3	645.994,127 351.538,439	4	645.994,13 351.538,449	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.994,13 351.538,449	5	645.993,373 351.538,7	0.797
5	645.993,373 351.538,7	6	645.992,621 351.539,058	0.833
6	645.992,621 351.539,058	7	645.992,304 351.538,364	0.763
7	645.992,304 351.538,364	1	645.993,056 351.538,006	0.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

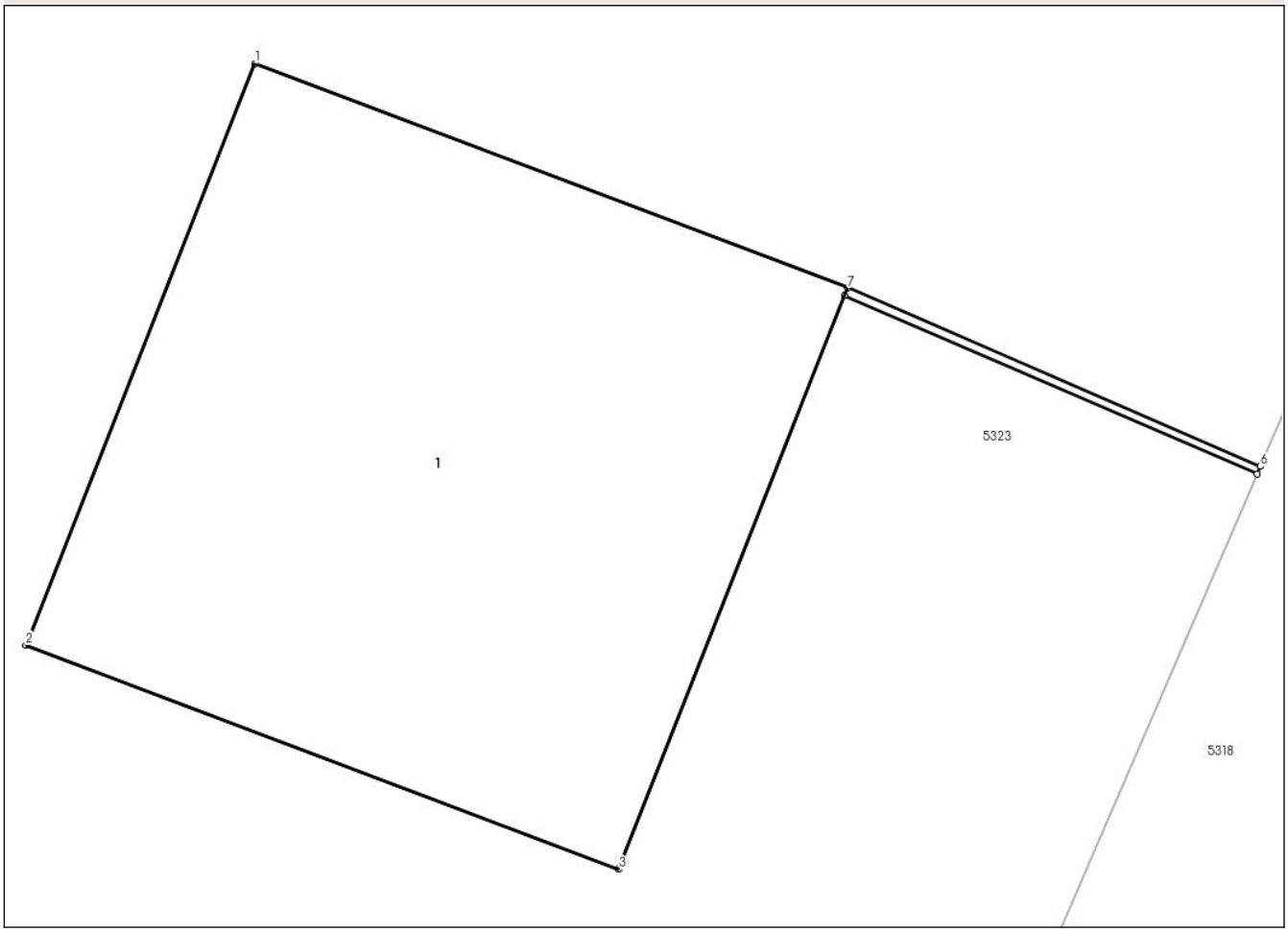
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.198,221 351.466,296	2	646.197,938 351.465,578	0.772
2	646.197,938 351.465,578	3	646.198,671 351.465,301	0.784
3	646.198,671 351.465,301	4	646.198,95 351.466,01	0.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.198,95 351.466,01	5	646.199,46 351.465,789	0.555
5	646.199,46 351.465,789	6	646.199,464 351.465,799	0.01
6	646.199,464 351.465,799	7	646.198,954 351.466,019	0.556
7	646.198,954 351.466,019	1	646.198,221 351.466,296	0.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

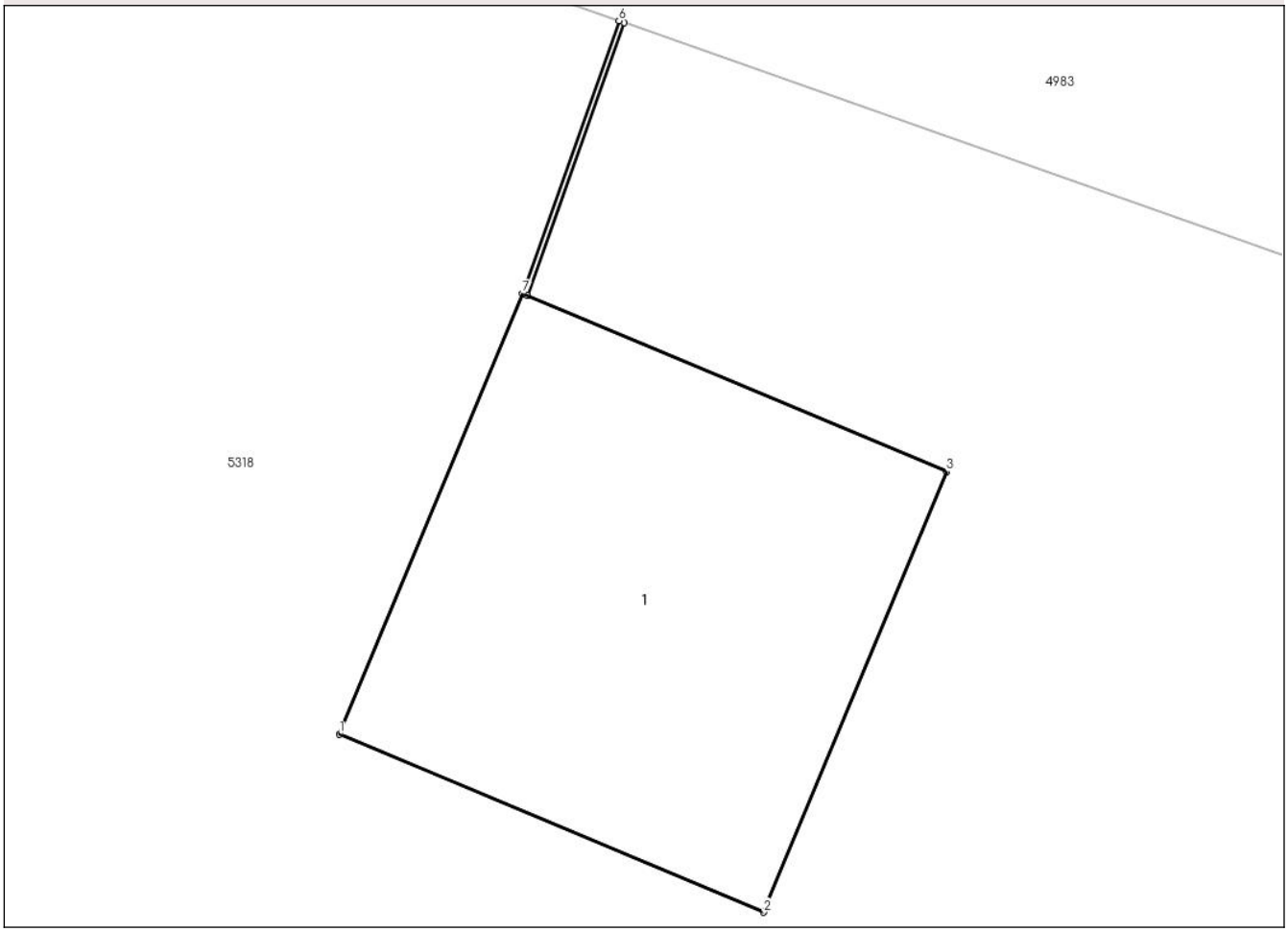
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.310,436 351.426,458	2	646.311,296 351.426,097	0.933
2	646.311,296 351.426,097	3	646.311,668 351.426,99	0.967
3	646.311,668 351.426,99	4	646.310,817 351.427,347	0.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.310,817 351.427,347	5	646.311,013 351.427,901	0.587
5	646.311,013 351.427,901	6	646.311,003 351.427,904	0.01
6	646.311,003 351.427,904	7	646.310,808 351.427,351	0.587
7	646.310,808 351.427,351	1	646.310,436 351.426,458	0.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

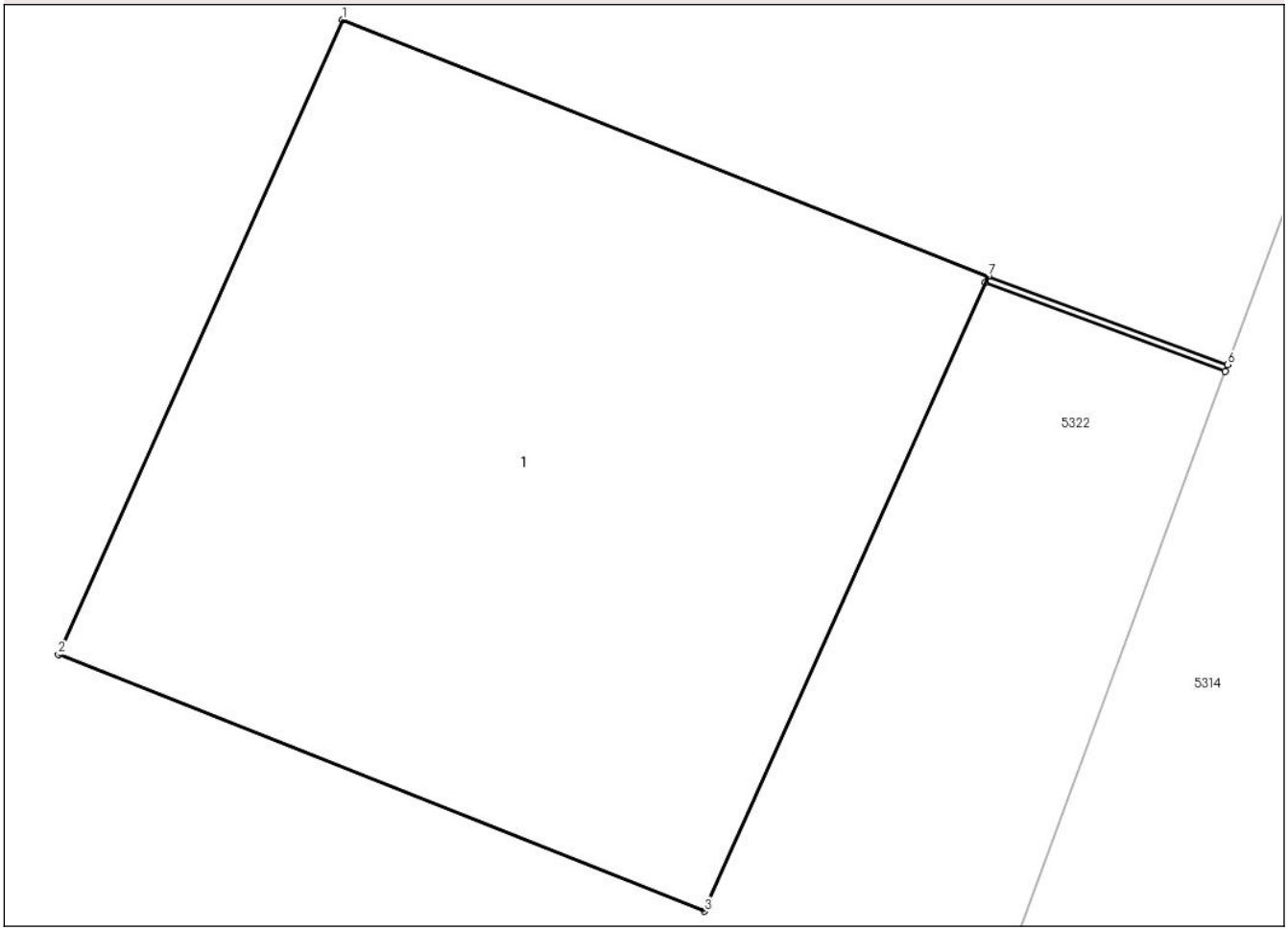
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.365,23 351.308,579	2	646.364,817 351.307,656	1.011
2	646.364,817 351.307,656	3	646.365,757 351.307,283	1.011
3	646.365,757 351.307,283	4	646.366,166 351.308,197	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.366,166 351.308,197	5	646.366,515 351.308,068	0.372
5	646.366,515 351.308,068	6	646.366,518 351.308,078	0.01
6	646.366,518 351.308,078	7	646.366,17 351.308,206	0.371
7	646.366,17 351.308,206	1	646.365,23 351.308,579	1.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

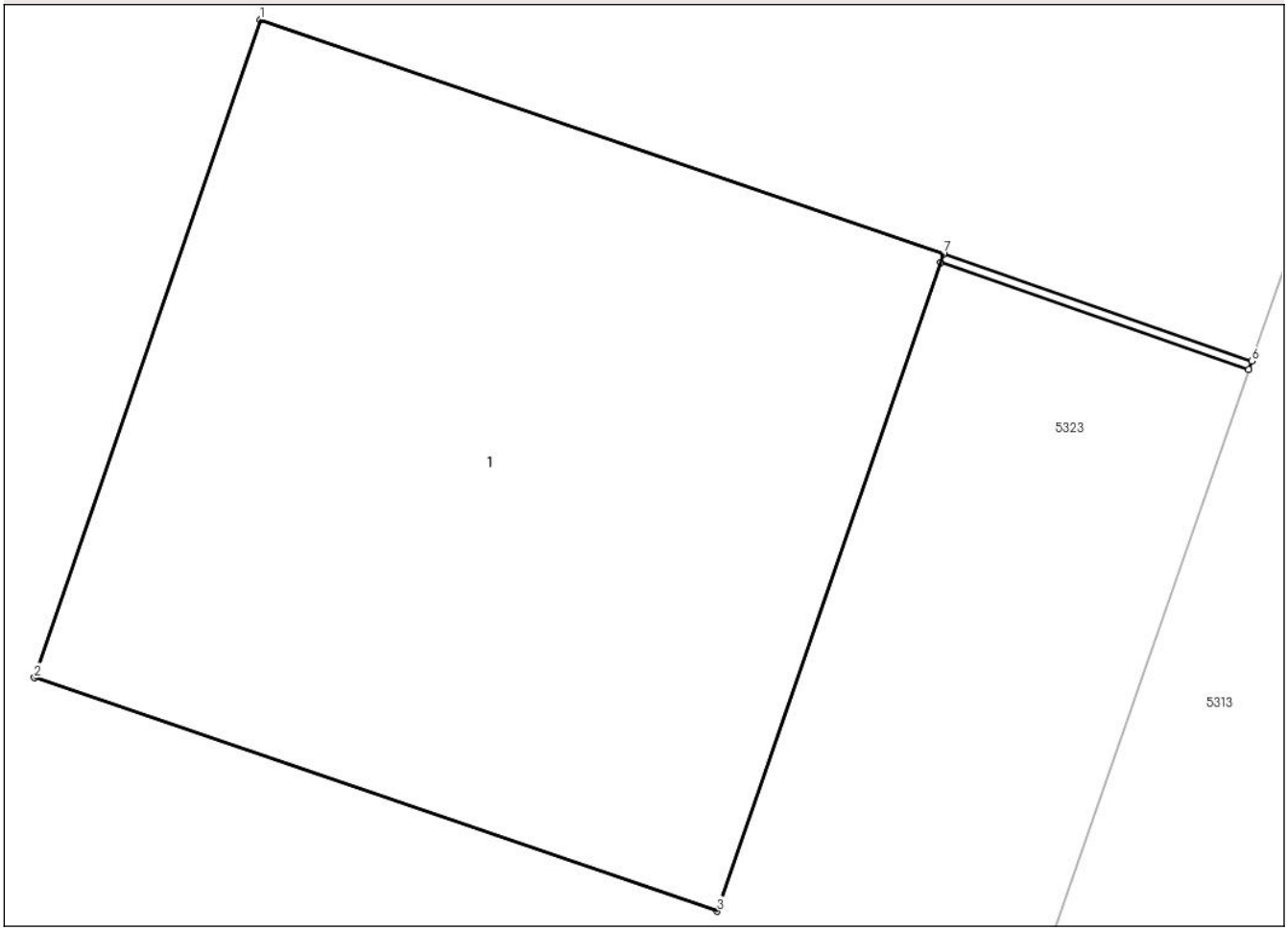
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.165,726 351.377,83	2	646.165,466 351.377,072	0.801
2	646.165,466 351.377,072	3	646.166,253 351.376,803	0.832
3	646.166,253 351.376,803	4	646.166,511 351.377,55	0.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.166,511 351.377,55	5	646.166,866 351.377,427	0.376
5	646.166,866 351.377,427	6	646.166,869 351.377,436	0.01
6	646.166,869 351.377,436	7	646.166,514 351.377,56	0.376
7	646.166,514 351.377,56	1	646.165,726 351.377,83	0.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

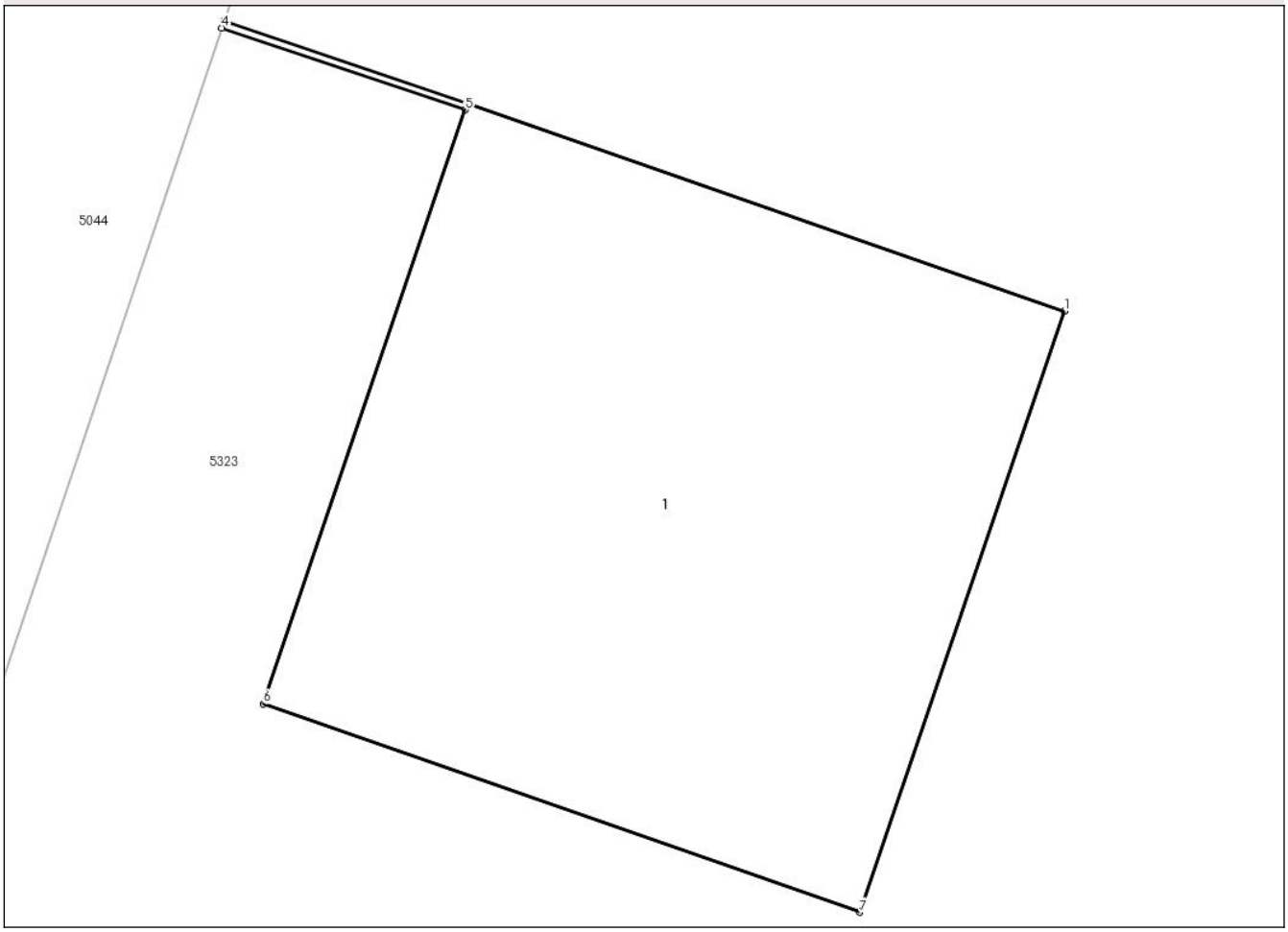
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.143,298 351.349,434	2	646.142,507 351.349,71	0.838
2	646.142,507 351.349,71	3	646.142,184 351.349,819	0.34
3	646.142,184 351.349,819	4	646.142,181 351.349,81	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.142,181 351.349,81	5	646.142,504 351.349,701	0.34
5	646.142,504 351.349,701	6	646.142,236 351.348,914	0.831
6	646.142,236 351.348,914	7	646.143,027 351.348,638	0.838
7	646.143,027 351.348,638	1	646.143,298 351.349,434	0.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

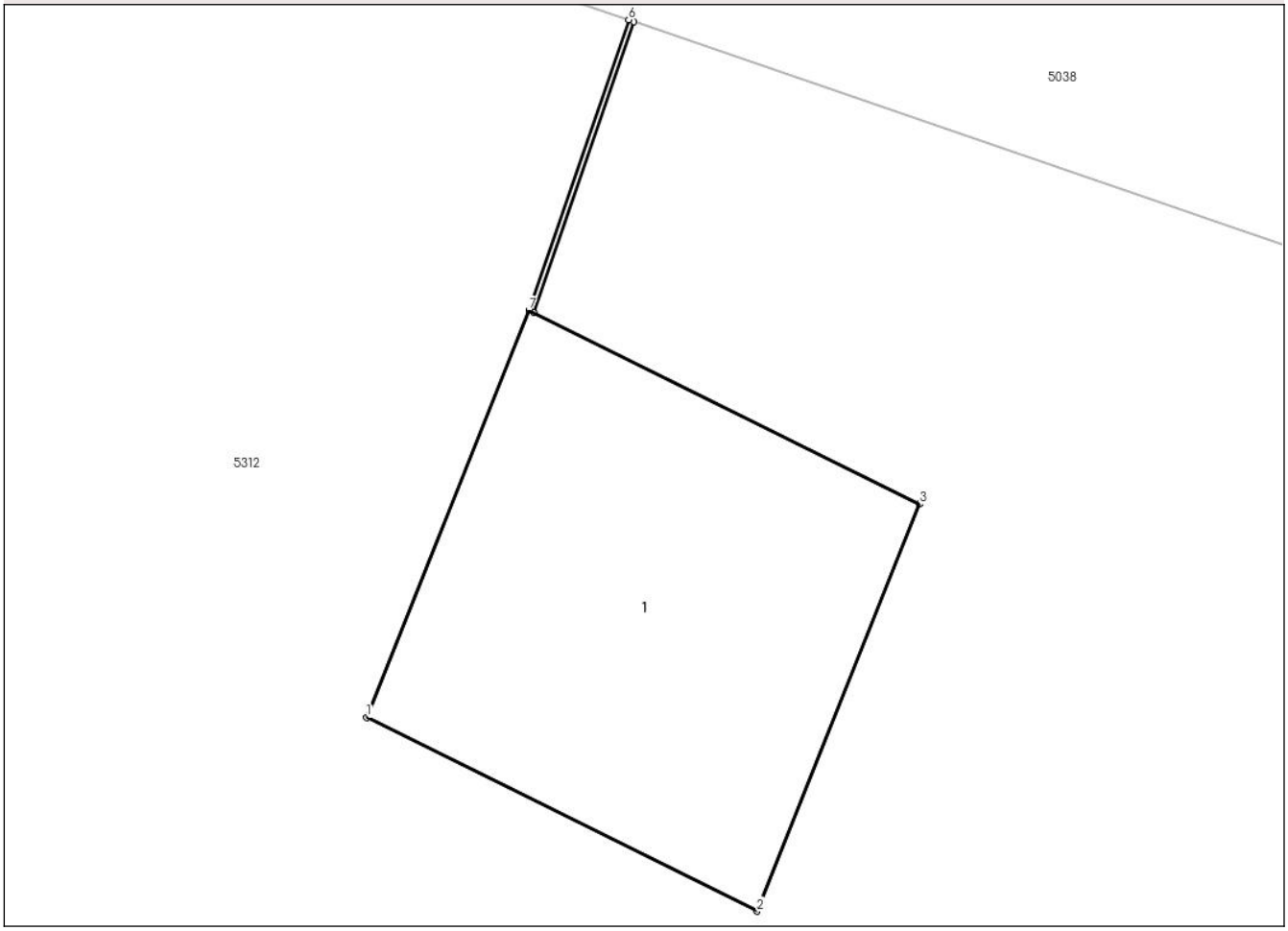
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.963,92 351.448,827	2	645.964,638 351.448,471	0.801
2	645.964,638 351.448,471	3	645.964,936 351.449,219	0.805
3	645.964,936 351.449,219	4	645.964,227 351.449,571	0.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.964,227 351.449,571	5	645.964,411 351.450,106	0.566
5	645.964,411 351.450,106	6	645.964,402 351.450,109	0.01
6	645.964,402 351.450,109	7	645.964,218 351.449,575	0.564
7	645.964,218 351.449,575	1	645.963,92 351.448,827	0.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

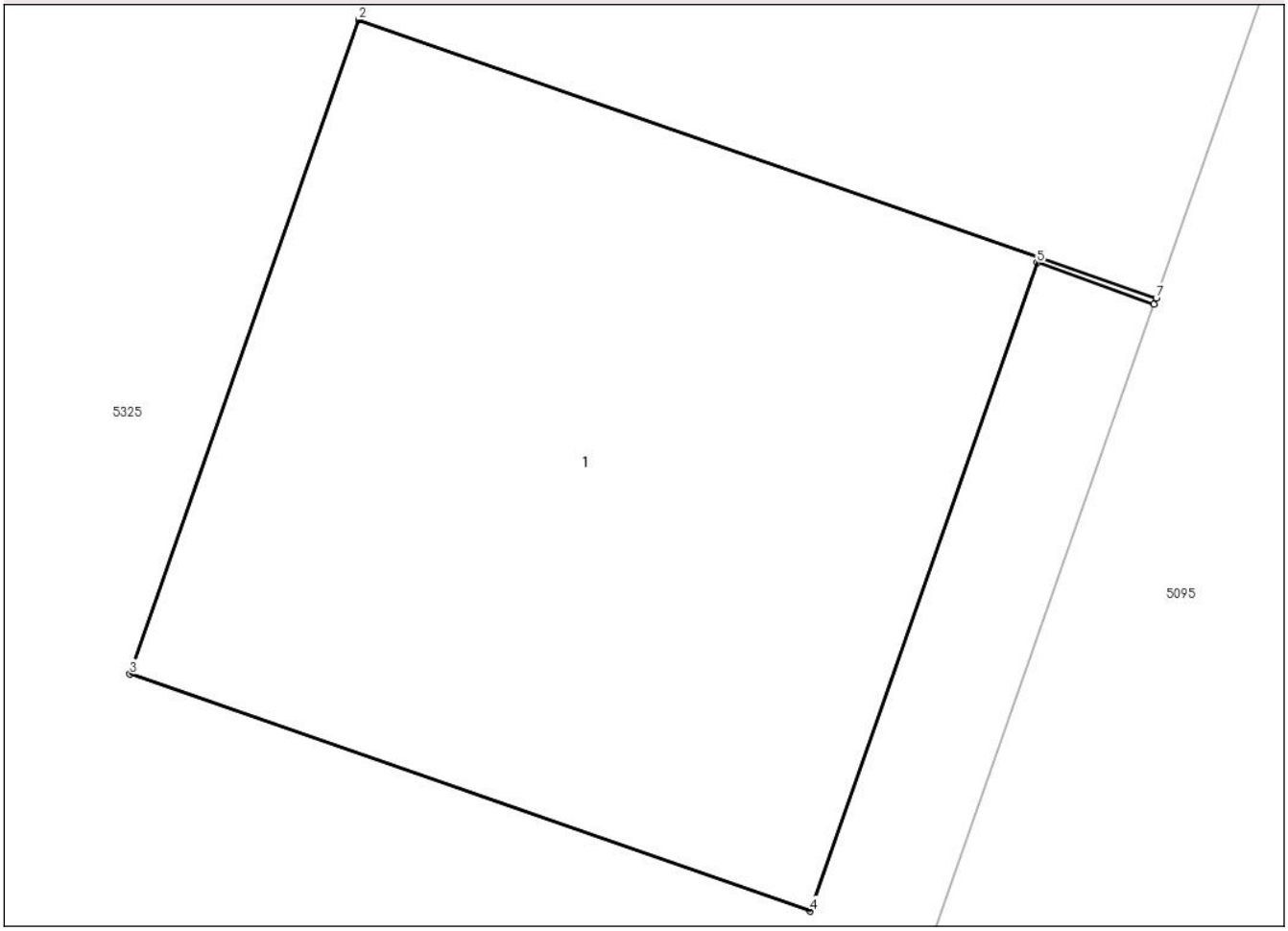
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.773,372 351.556,733	2	645.772,278 351.557,114	1.158
2	645.772,278 351.557,114	3	645.771,91 351.556,063	1.114
3	645.771,91 351.556,063	4	645.773,004 351.555,682	1.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.773,004 351.555,682	5	645.773,369 351.556,724	1.104
5	645.773,369 351.556,724	6	645.773,557 351.556,658	0.2
6	645.773,557 351.556,658	7	645.773,56 351.556,667	0.01
7	645.773,56 351.556,667	1	645.773,372 351.556,733	0.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

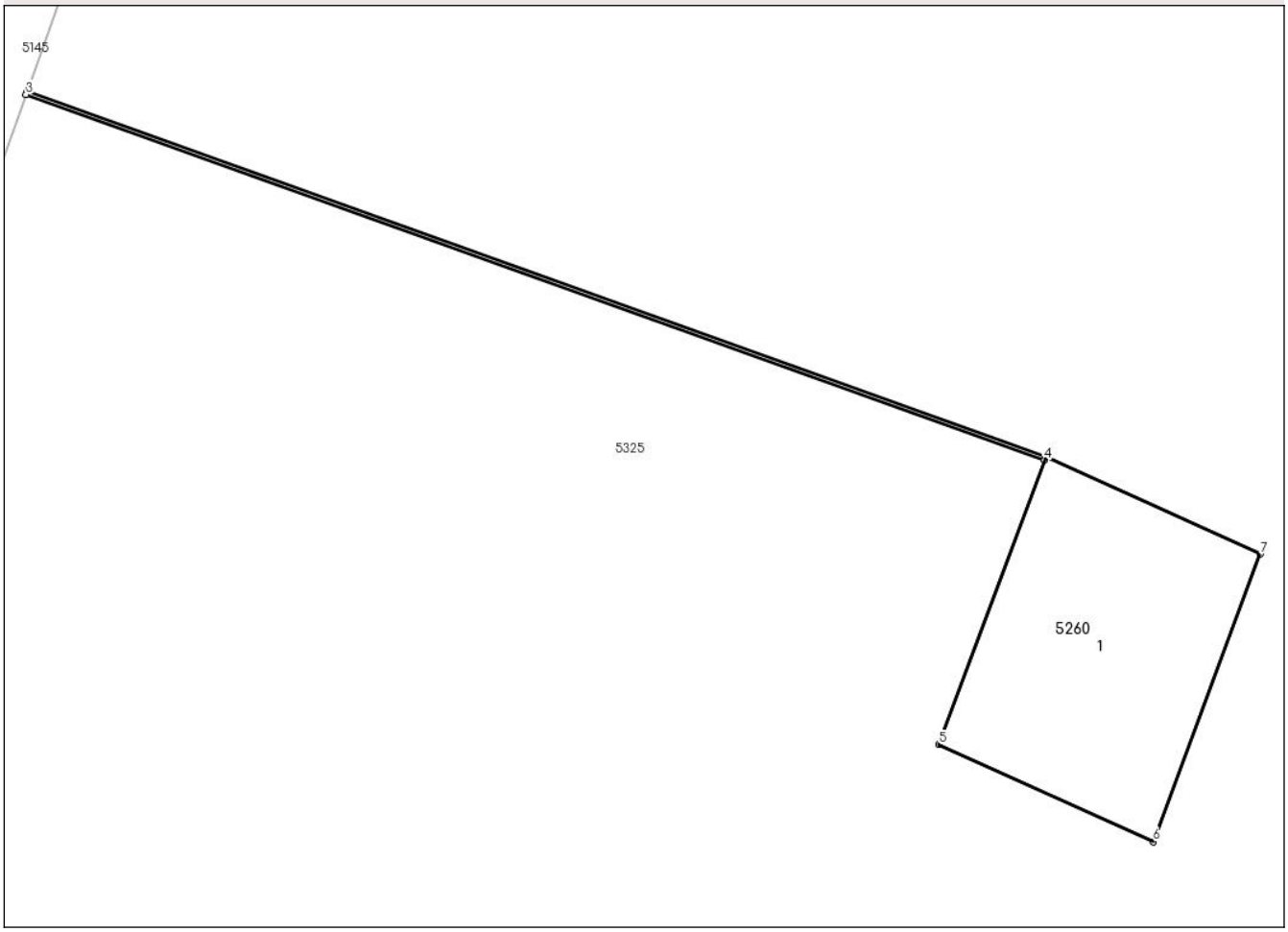
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.759,662 351.552,52	2	645.756,651 351.553,599	3.198
2	645.756,651 351.553,599	3	645.756,648 351.553,59	0.01
3	645.756,648 351.553,59	4	645.759,658 351.552,511	3.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.759,658 351.552,511	5	645.759,346 351.551,671	0.896
5	645.759,346 351.551,671	6	645.759,98 351.551,384	0.696
6	645.759,98 351.551,384	7	645.760,295 351.552,233	0.906
7	645.760,295 351.552,233	1	645.759,662 351.552,52	0.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

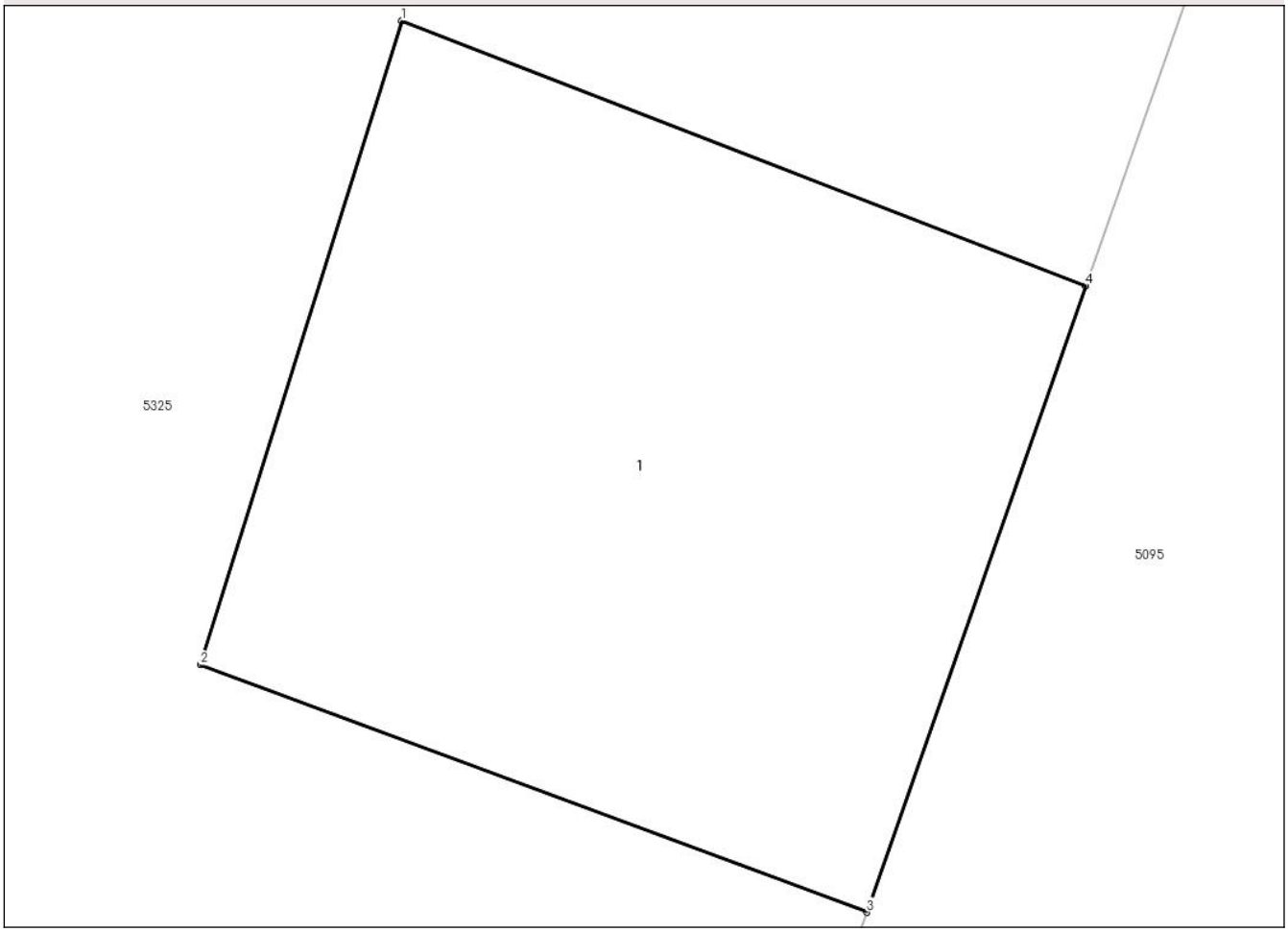
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.768,401 351.545,058	2	645.768,118 351.544,155	0.946
2	645.768,118 351.544,155	3	645.769,053 351.543,808	0.998
3	645.769,053 351.543,808	4	645.769,361 351.544,686	0.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.769,361 351.544,686	1	645.768,401 351.545,058	1.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

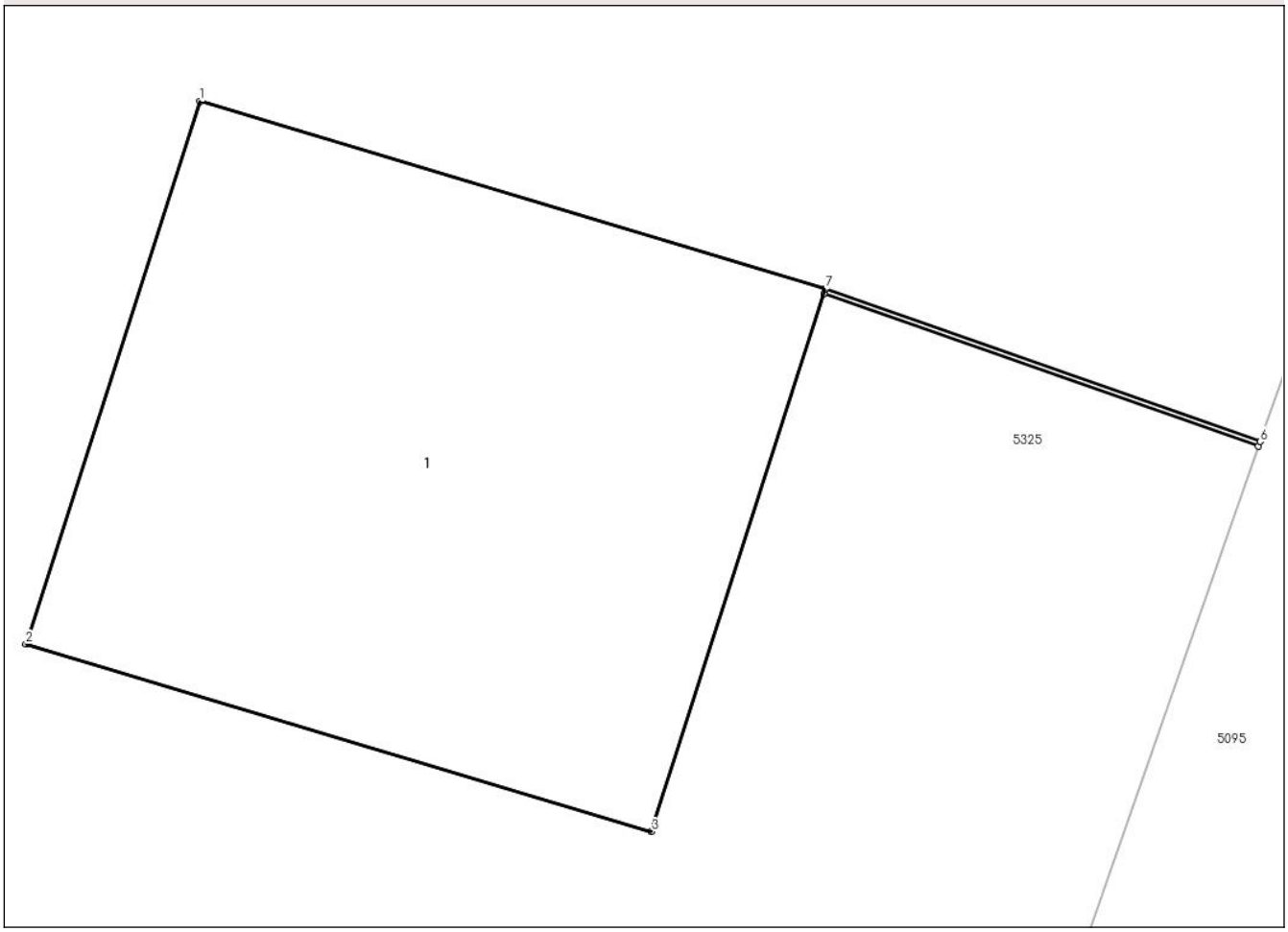
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.764,722 351.538,402	2	645.764,362 351.537,282	1.176
2	645.764,362 351.537,282	3	645.765,654 351.536,895	1.349
3	645.765,654 351.536,895	4	645.766,011 351.538,006	1.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.766,011 351.538,006	5	645.766,909 351.537,691	0.952
5	645.766,909 351.537,691	6	645.766,912 351.537,7	0.01
6	645.766,912 351.537,7	7	645.766,014 351.538,015	0.952
7	645.766,014 351.538,015	1	645.764,722 351.538,402	1.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

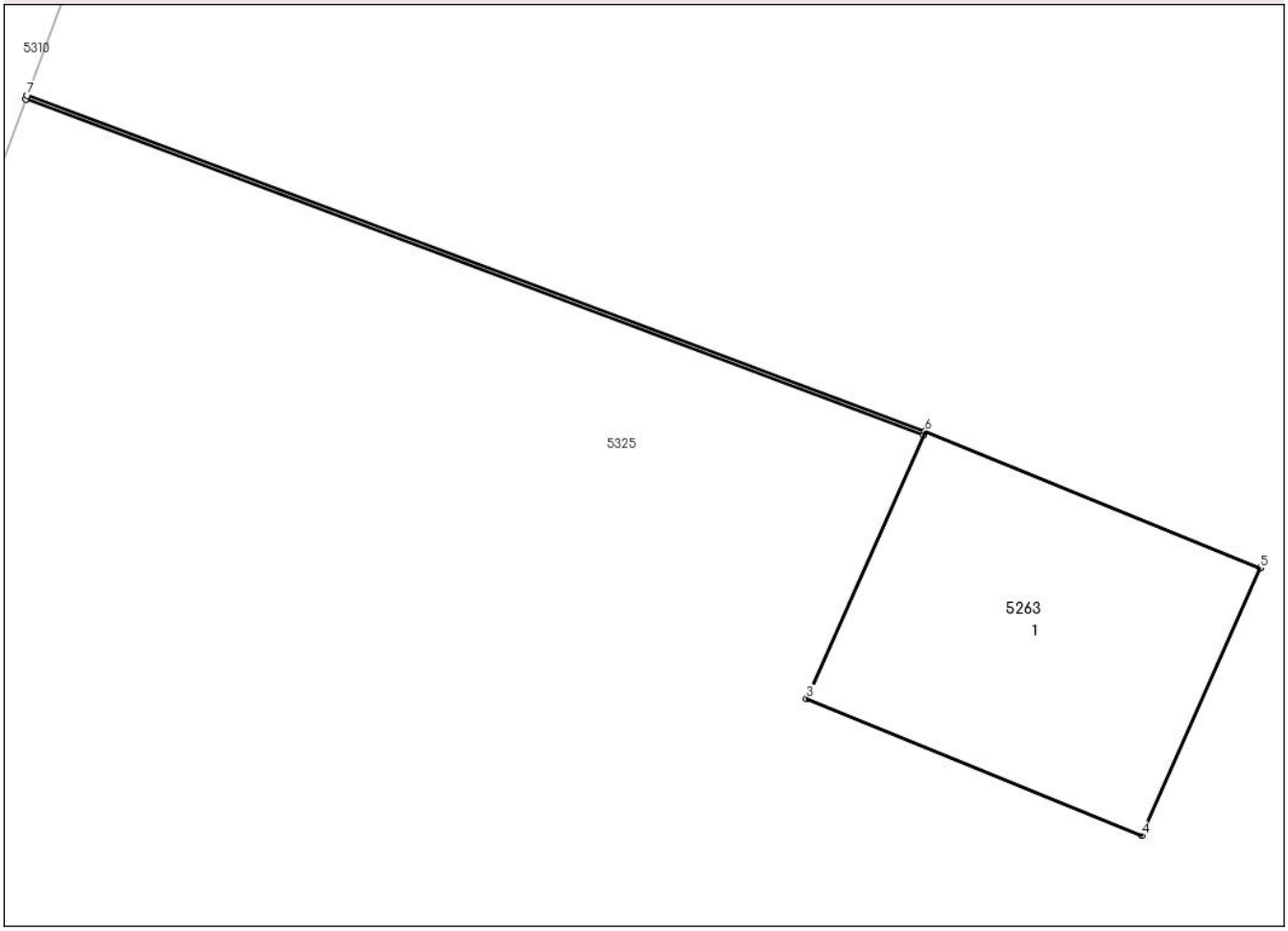
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.746,951 351.526,802	2	645.749,153 351.525,98	2.35
2	645.749,153 351.525,98	3	645.748,866 351.525,334	0.707
3	645.748,866 351.525,334	4	645.749,688 351.524,998	0.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.749,688 351.524,998	5	645.749,979 351.525,654	0.717
5	645.749,979 351.525,654	6	645.749,157 351.525,989	0.888
6	645.749,157 351.525,989	7	645.746,955 351.526,812	2.351
7	645.746,955 351.526,812	1	645.746,951 351.526,802	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

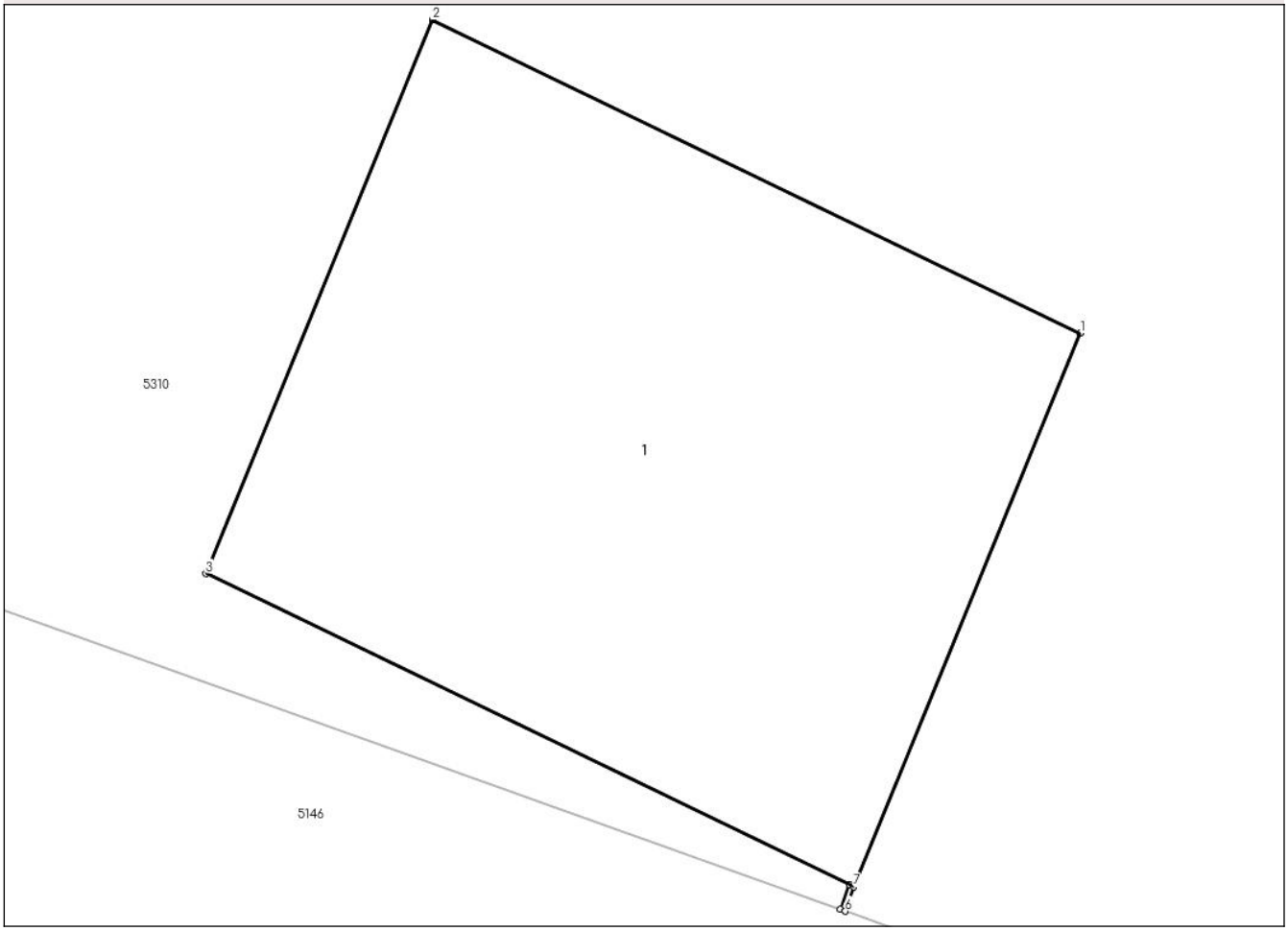
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.742,441 351.519,003	2	645.741,211 351.519,597	1.366
2	645.741,211 351.519,597	3	645.740,781 351.518,547	1.135
3	645.740,781 351.518,547	4	645.742,002 351.517,957	1.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.742,002 351.517,957	5	645.741,985 351.517,91	0.05
5	645.741,985 351.517,91	6	645.741,994 351.517,907	0.01
6	645.741,994 351.517,907	7	645.742,011 351.517,953	0.049
7	645.742,011 351.517,953	1	645.742,441 351.519,003	1.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

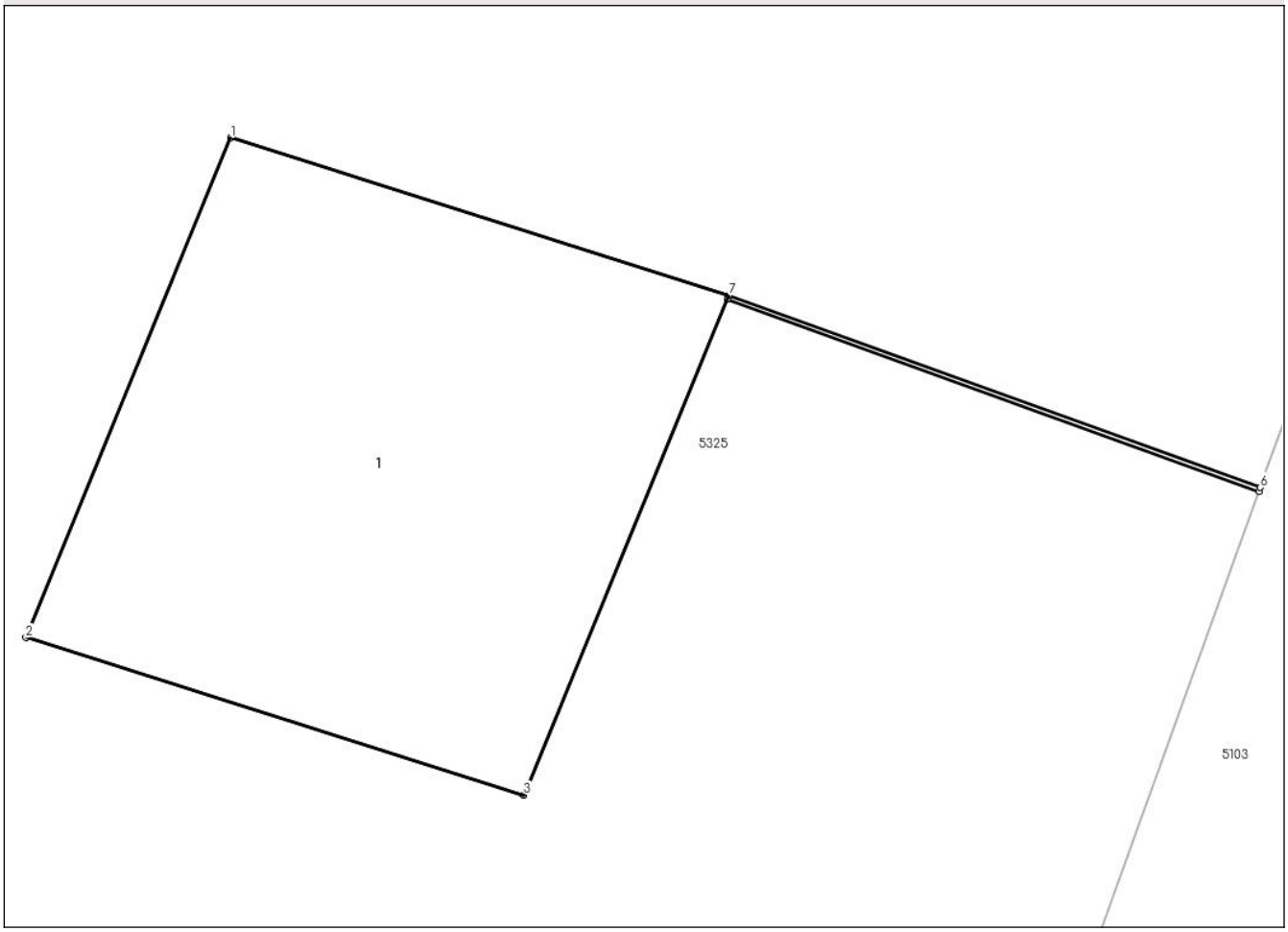
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.754,563 351.510,523	2	645.754,058 351.509,293	1.33
2	645.754,058 351.509,293	3	645.755,285 351.508,905	1.287
3	645.755,285 351.508,905	4	645.755,786 351.510,126	1.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.755,786 351.510,126	5	645.757,096 351.509,653	1.392
5	645.757,096 351.509,653	6	645.757,099 351.509,662	0.01
6	645.757,099 351.509,662	7	645.755,79 351.510,135	1.392
7	645.755,79 351.510,135	1	645.754,563 351.510,523	1.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

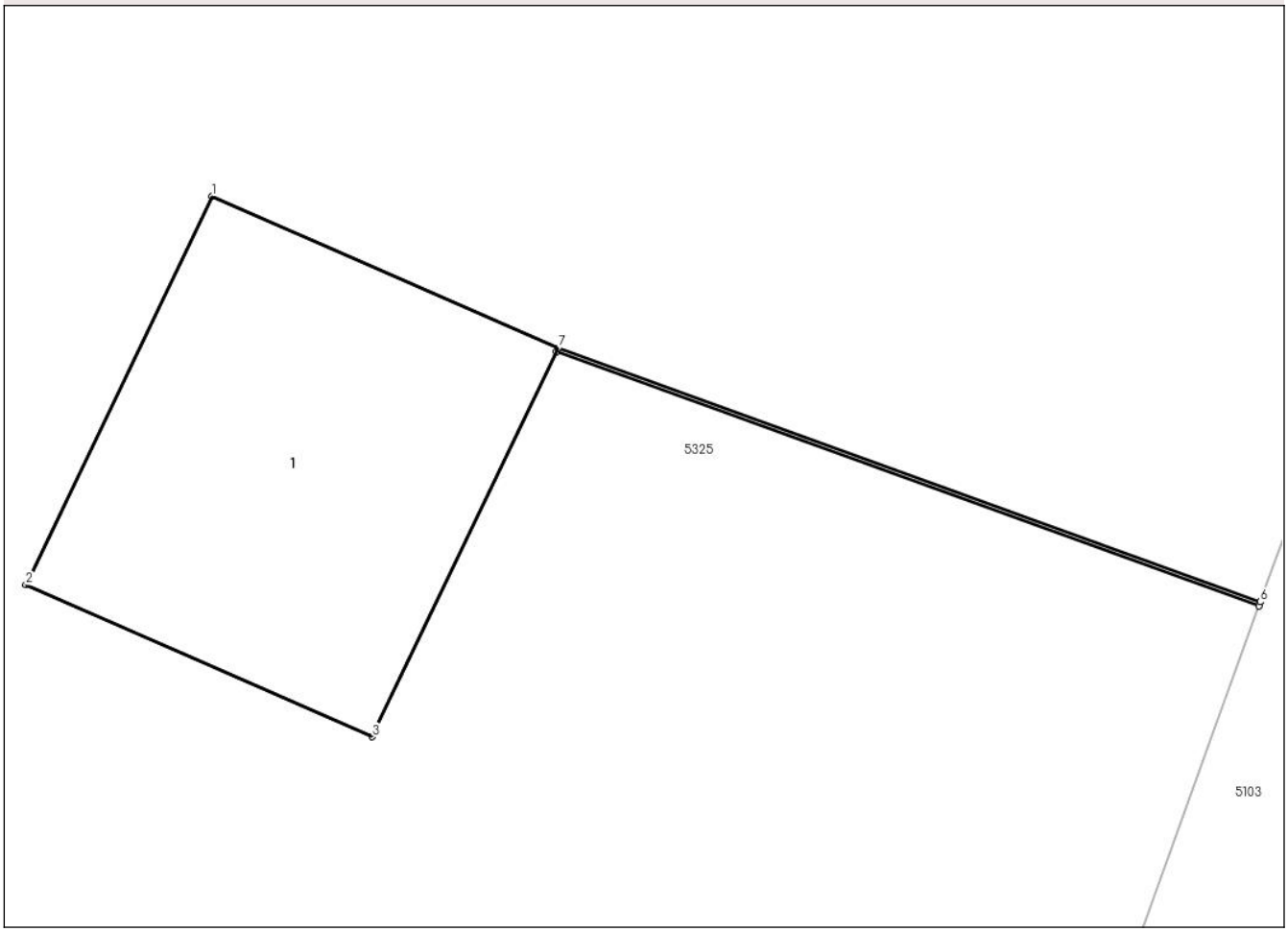
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.741,434 351.474,083	2	645.740,996 351.473,169	1.014
2	645.740,996 351.473,169	3	645.741,81 351.472,812	0.889
3	645.741,81 351.472,812	4	645.742,244 351.473,717	1.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.742,244 351.473,717	5	645.743,896 351.473,12	1.757
5	645.743,896 351.473,12	6	645.743,9 351.473,129	0.01
6	645.743,9 351.473,129	7	645.742,248 351.473,726	1.756
7	645.742,248 351.473,726	1	645.741,434 351.474,083	0.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

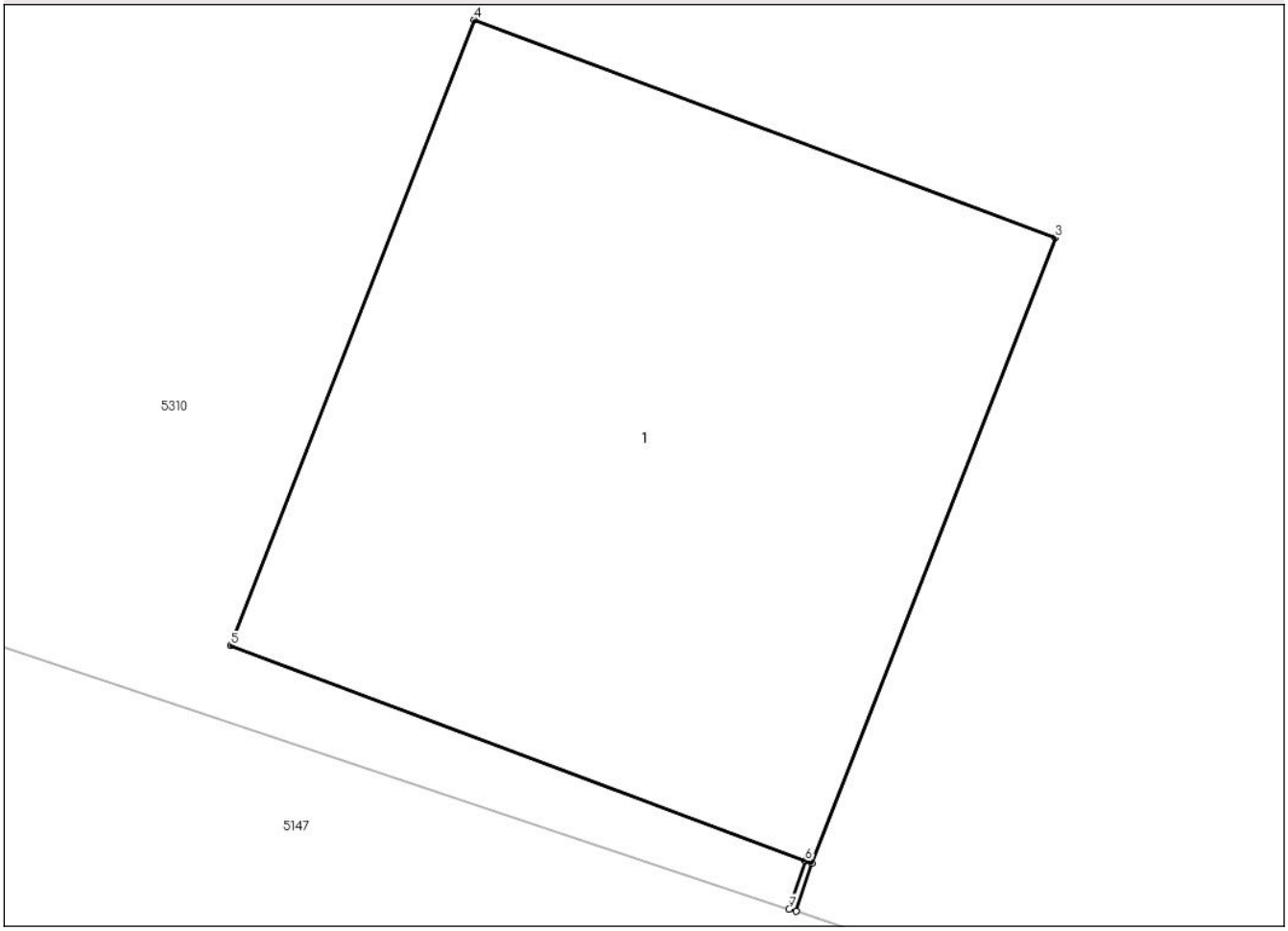
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.694,262 351.534,937	2	645.694,284 351.535,004	0.071
2	645.694,284 351.535,004	3	645.694,627 351.535,885	0.945
3	645.694,627 351.535,885	4	645.693,808 351.536,192	0.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.693,808 351.536,192	5	645.693,465 351.535,311	0.945
5	645.693,465 351.535,311	6	645.694,275 351.535,008	0.865
6	645.694,275 351.535,008	7	645.694,252 351.534,94	0.071
7	645.694,252 351.534,94	1	645.694,262 351.534,937	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

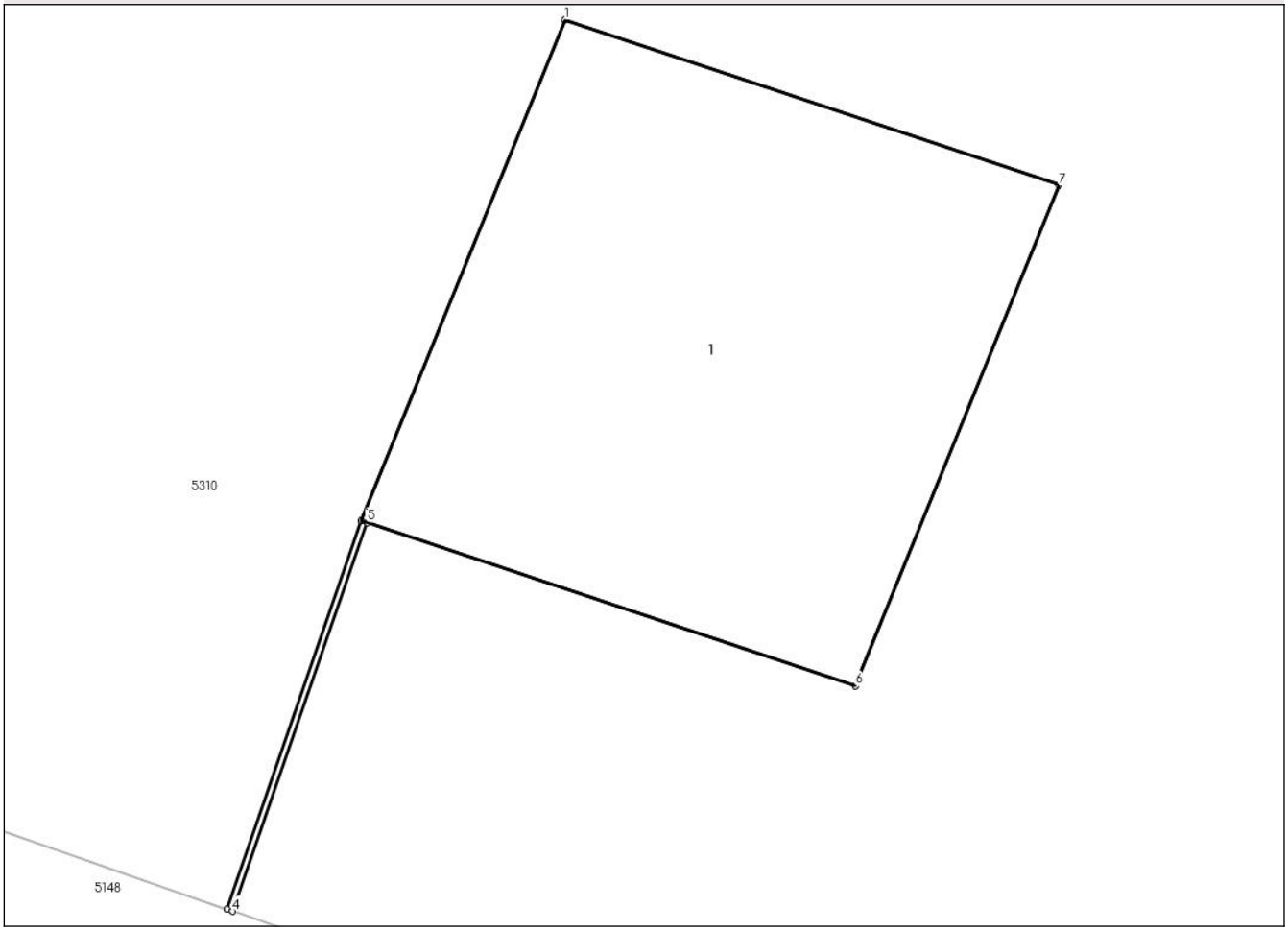
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.647,889 351.552,137	2	645.647,537 351.551,271	0.935
2	645.647,537 351.551,271	3	645.647,305 351.550,599	0.711
3	645.647,305 351.550,599	4	645.647,314 351.550,596	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.647,314 351.550,596	5	645.647,546 351.551,268	0.711
5	645.647,546 351.551,268	6	645.648,392 351.550,985	0.892
6	645.648,392 351.550,985	7	645.648,744 351.551,851	0.935
7	645.648,744 351.551,851	1	645.647,889 351.552,137	0.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

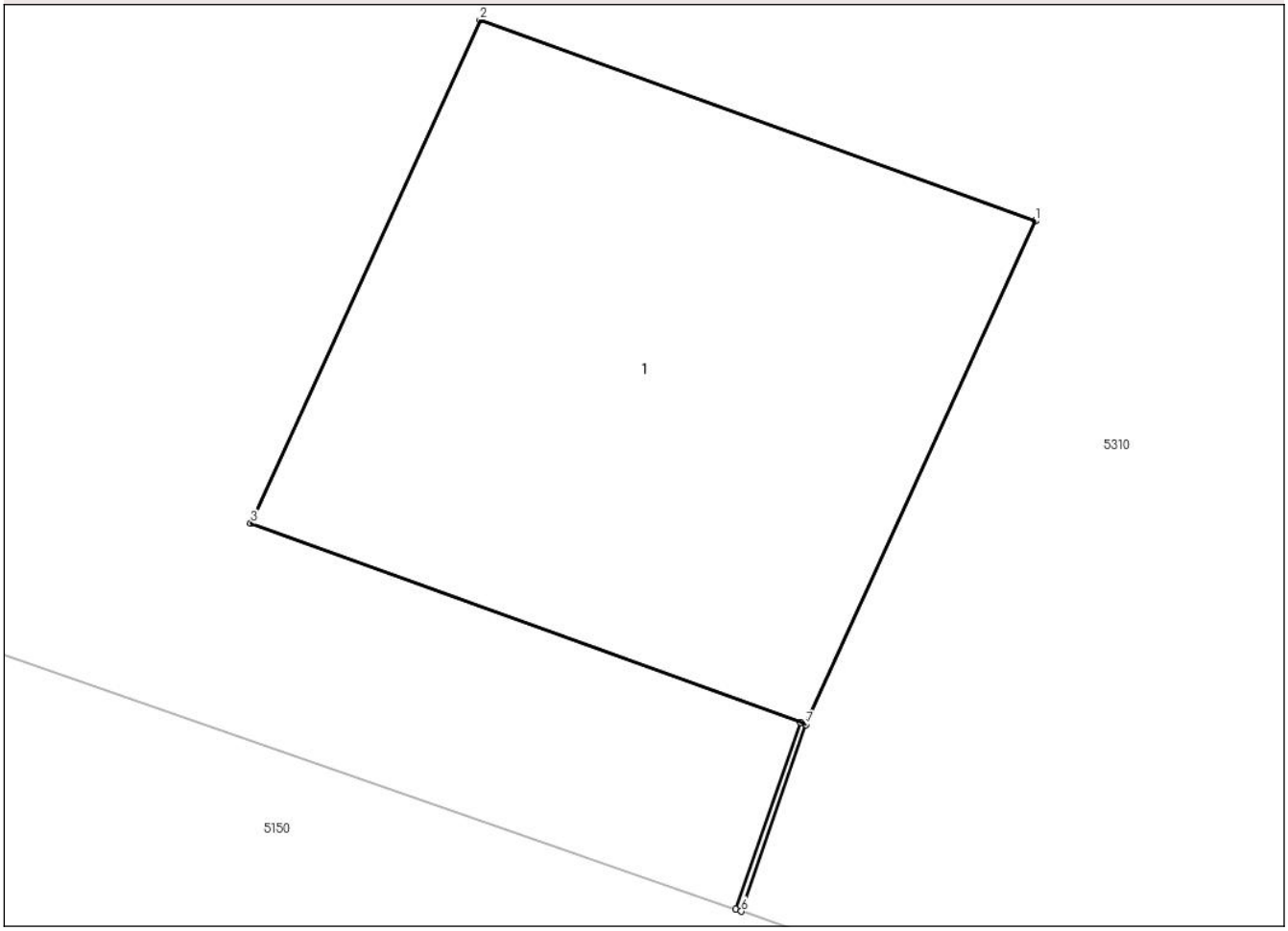
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.601,469 351.568,208	2	645.600,565 351.568,535	0.961
2	645.600,565 351.568,535	3	645.600,192 351.567,716	0.9
3	645.600,192 351.567,716	4	645.601,087 351.567,392	0.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.601,087 351.567,392	5	645.600,981 351.567,089	0.321
5	645.600,981 351.567,089	6	645.600,991 351.567,086	0.01
6	645.600,991 351.567,086	7	645.601,096 351.567,389	0.321
7	645.601,096 351.567,389	1	645.601,469 351.568,208	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

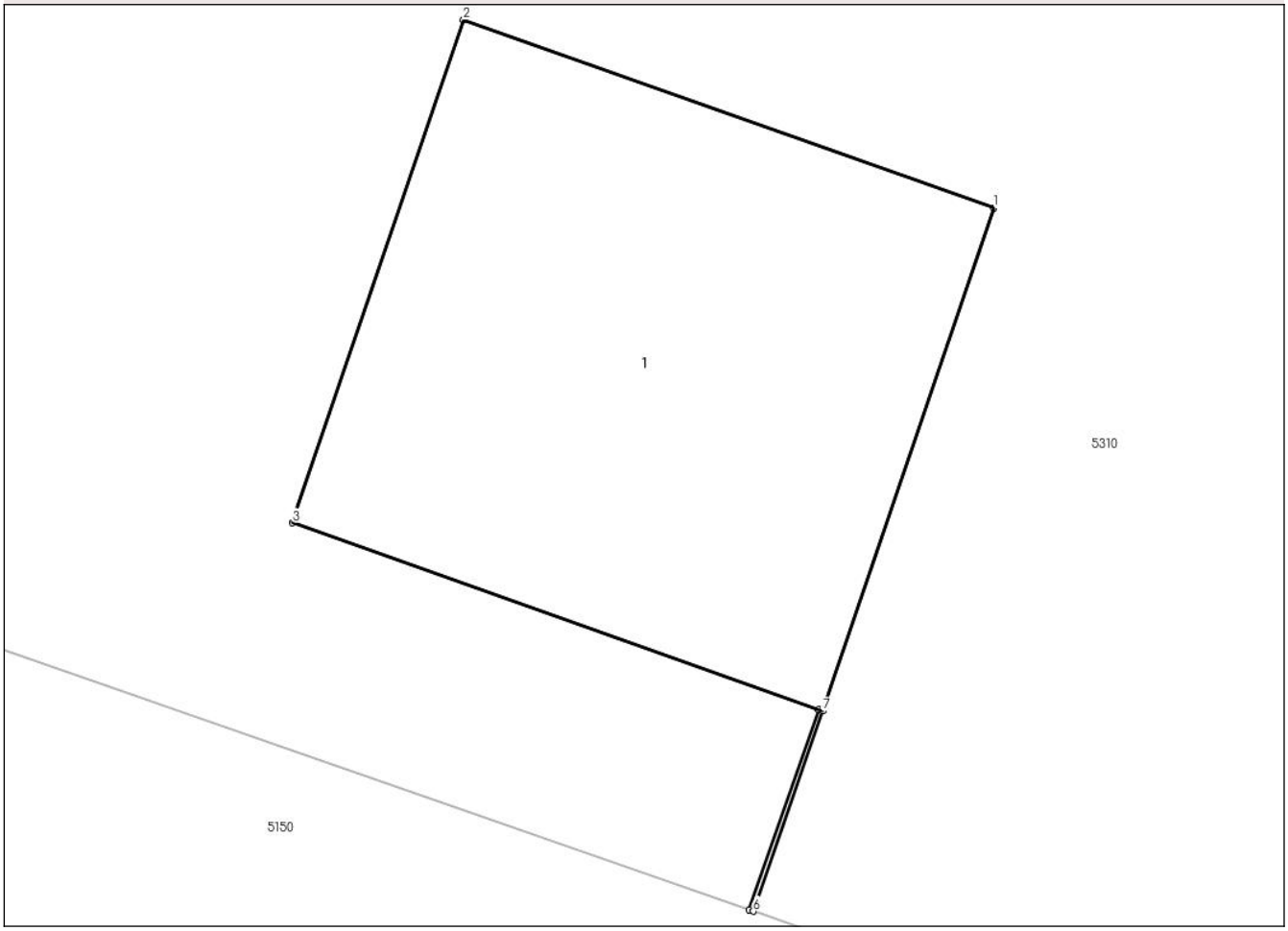
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.557,421 351.583,995	2	645.556,226 351.584,418	1.268
2	645.556,226 351.584,418	3	645.555,84 351.583,286	1.196
3	645.555,84 351.583,286	4	645.557,026 351.582,866	1.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.557,026 351.582,866	5	645.556,869 351.582,416	0.477
5	645.556,869 351.582,416	6	645.556,878 351.582,413	0.01
6	645.556,878 351.582,413	7	645.557,035 351.582,863	0.477
7	645.557,035 351.582,863	1	645.557,421 351.583,995	1.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

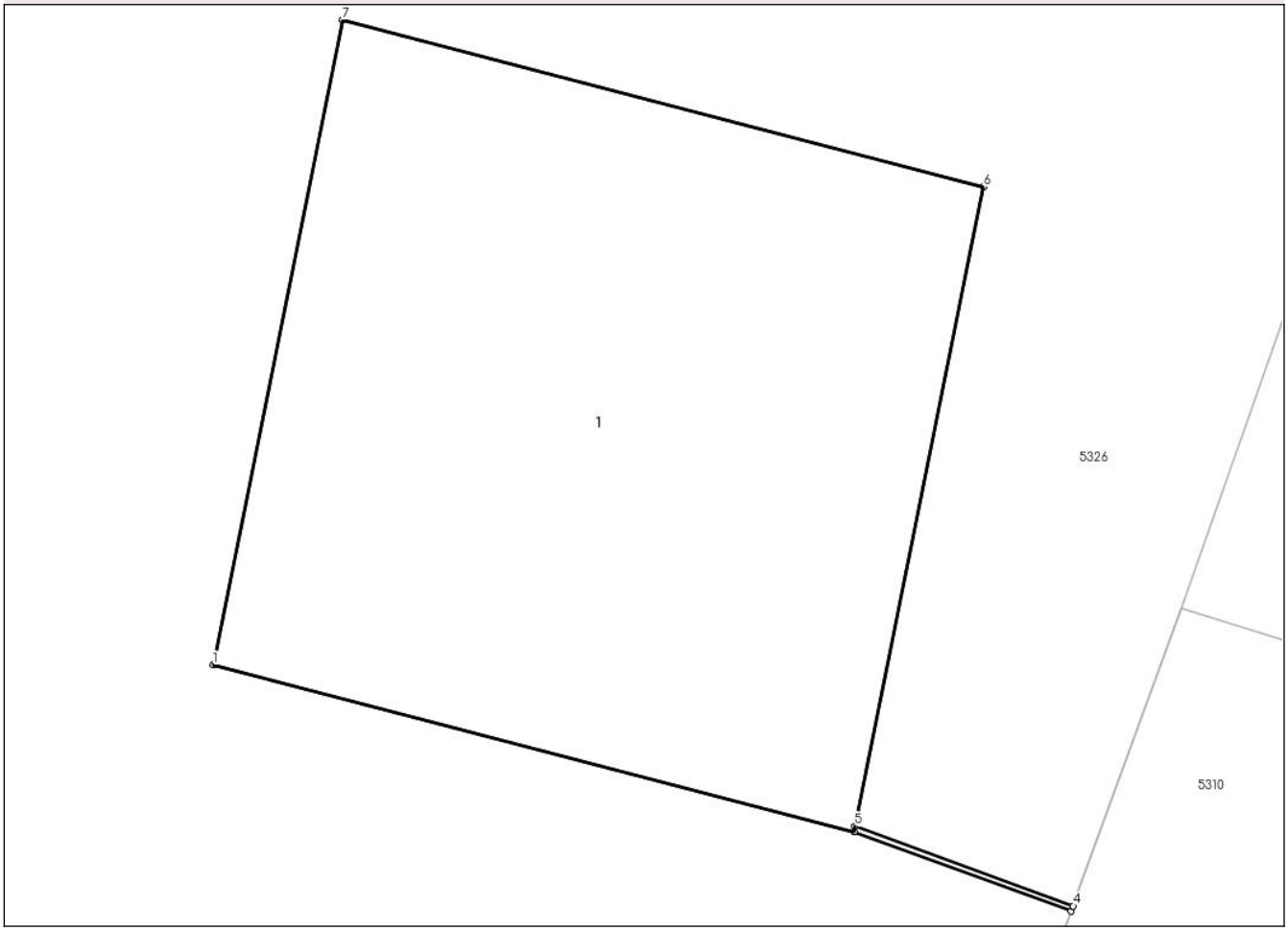
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.551,443 351.593,439	2	645.552,591 351.593,14	1.186
2	645.552,591 351.593,14	3	645.552,98 351.592,998	0.414
3	645.552,98 351.592,998	4	645.552,984 351.593,007	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.552,984 351.593,007	5	645.552,593 351.593,15	0.416
5	645.552,593 351.593,15	6	645.552,823 351.594,294	1.167
6	645.552,823 351.594,294	7	645.551,675 351.594,593	1.186
7	645.551,675 351.594,593	1	645.551,443 351.593,439	1.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

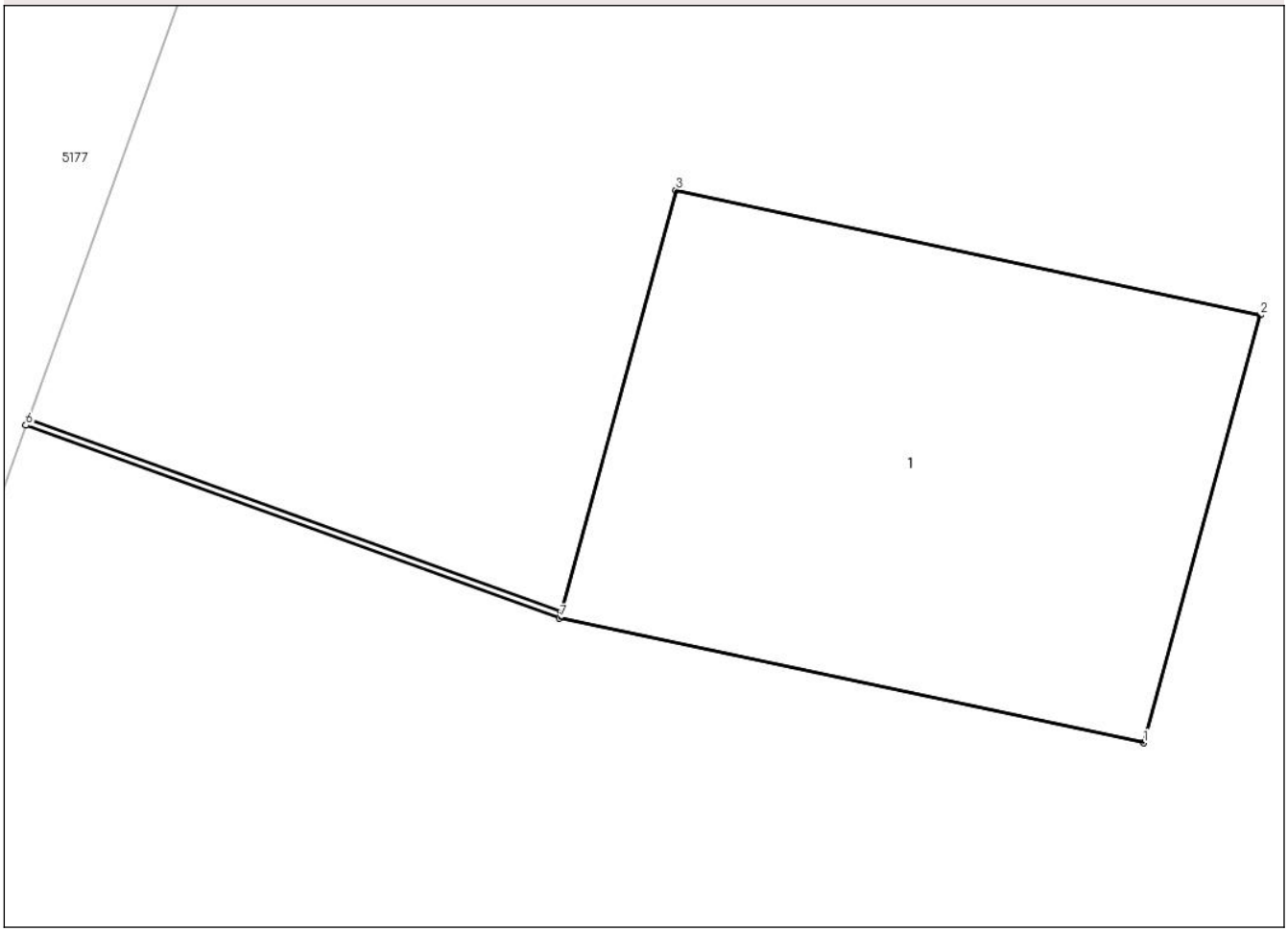
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.542,184 351.596,077	2	645.542,362 351.596,73	0.676
2	645.542,362 351.596,73	3	645.541,47 351.596,921	0.912
3	645.541,47 351.596,921	4	645.541,295 351.596,278	0.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.541,295 351.596,278	5	645.540,481 351.596,571	0.865
5	645.540,481 351.596,571	6	645.540,478 351.596,562	0.01
6	645.540,478 351.596,562	7	645.541,292 351.596,268	0.866
7	645.541,292 351.596,268	1	645.542,184 351.596,077	0.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

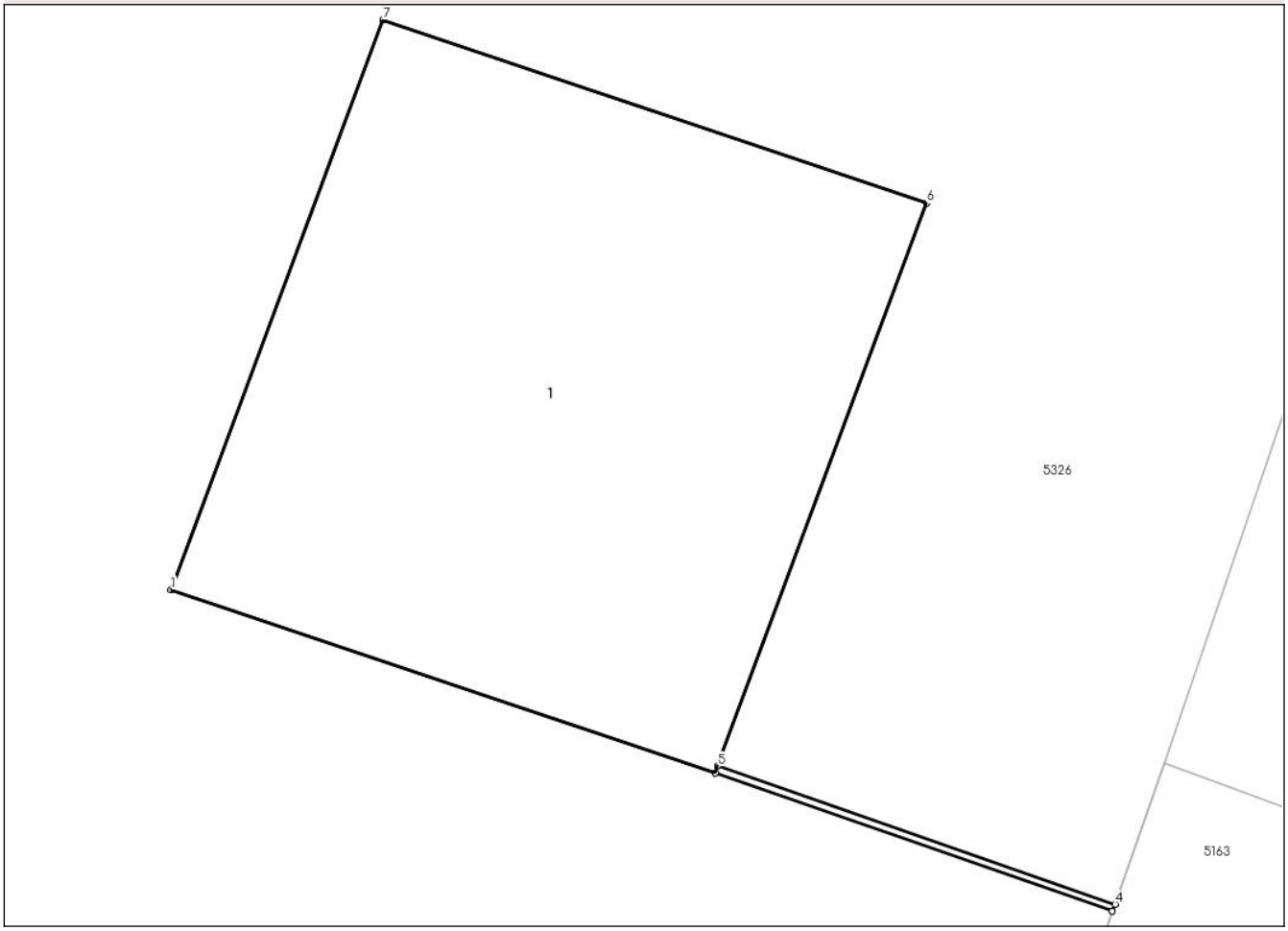
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.518,383 351.497,185	2	645.519,11 351.496,94	0.767
2	645.519,11 351.496,94	3	645.519,641 351.496,756	0.562
3	645.519,641 351.496,756	4	645.519,644 351.496,765	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.519,644 351.496,765	5	645.519,114 351.496,949	0.562
5	645.519,114 351.496,949	6	645.519,393 351.497,701	0.802
6	645.519,393 351.497,701	7	645.518,666 351.497,946	0.767
7	645.518,666 351.497,946	1	645.518,383 351.497,185	0.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

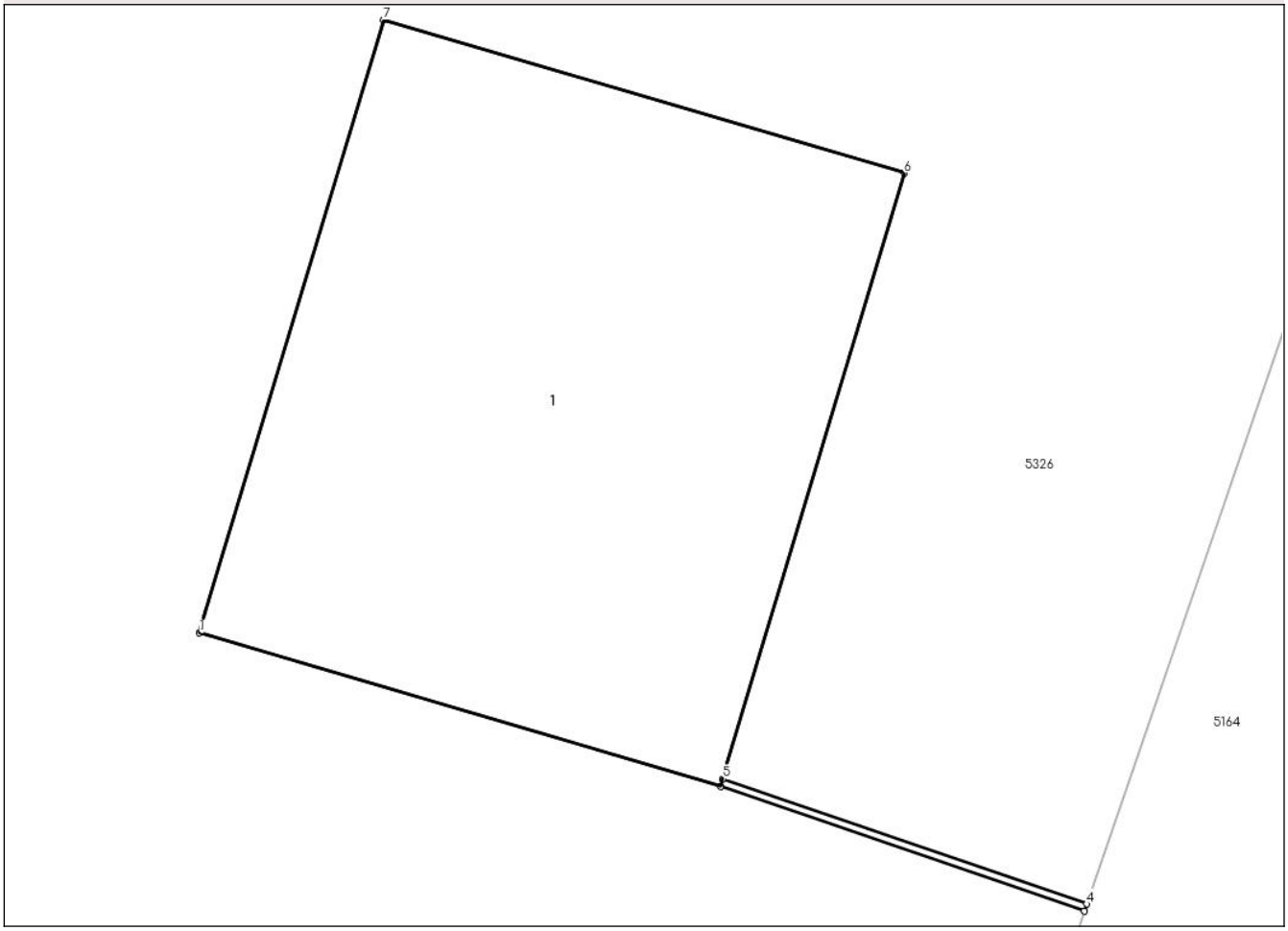
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.504,868 351.458,035	2	645.505,551 351.457,834	0.712
2	645.505,551 351.457,834	3	645.506,028 351.457,67	0.504
3	645.506,028 351.457,67	4	645.506,031 351.457,68	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.506,031 351.457,68	5	645.505,554 351.457,844	0.505
5	645.505,554 351.457,844	6	645.505,792 351.458,637	0.828
6	645.505,792 351.458,637	7	645.505,109 351.458,838	0.712
7	645.505,109 351.458,838	1	645.504,868 351.458,035	0.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

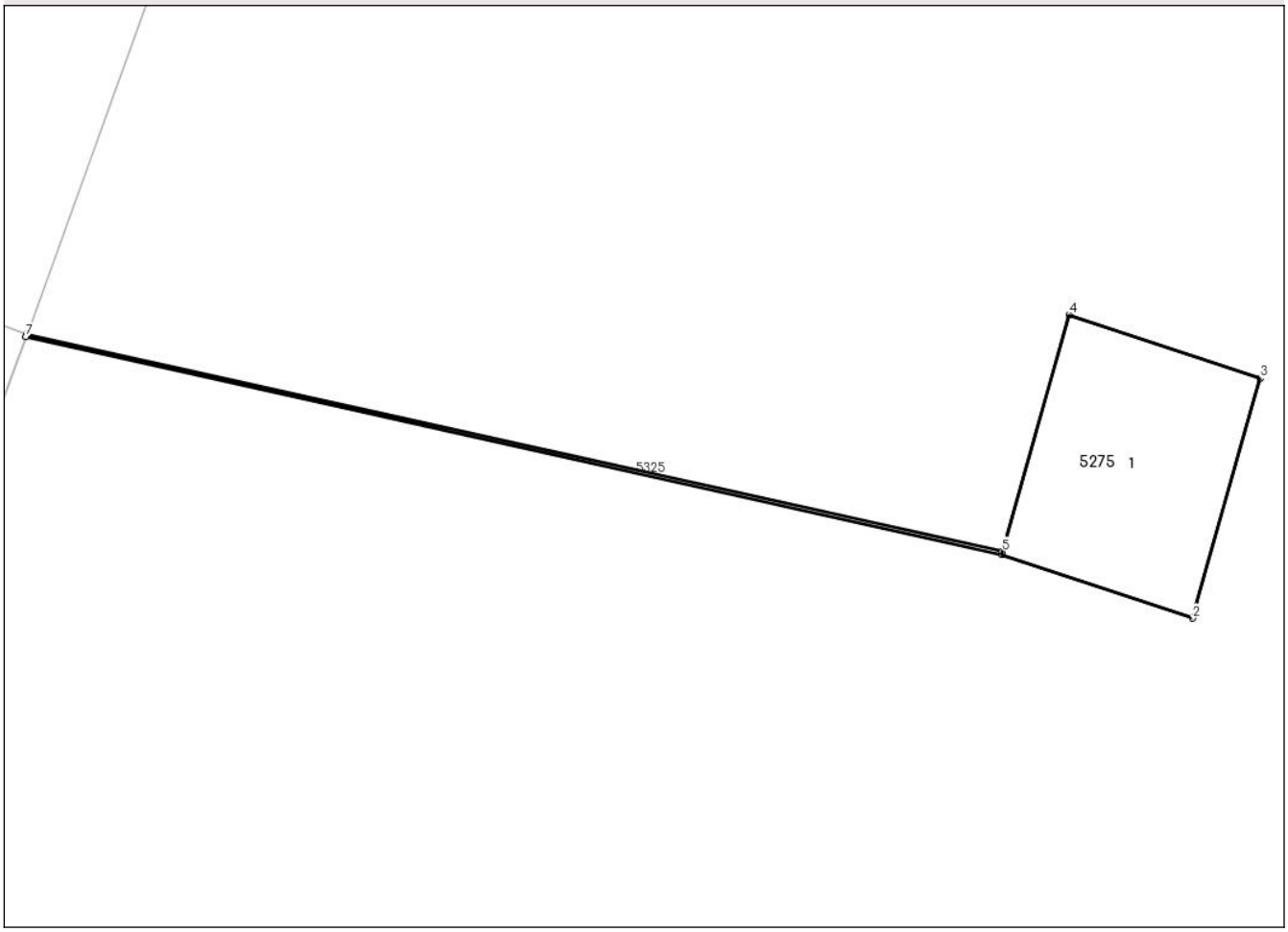
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.713,864 351.426,025	2	645.714,511 351.425,81	0.682
2	645.714,511 351.425,81	3	645.714,74 351.426,621	0.843
3	645.714,74 351.426,621	4	645.714,093 351.426,836	0.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.714,093 351.426,836	5	645.713,866 351.426,034	0.833
5	645.713,866 351.426,034	6	645.710,563 351.426,771	3.384
6	645.710,563 351.426,771	7	645.710,56 351.426,762	0.01
7	645.710,56 351.426,762	1	645.713,864 351.426,025	3.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

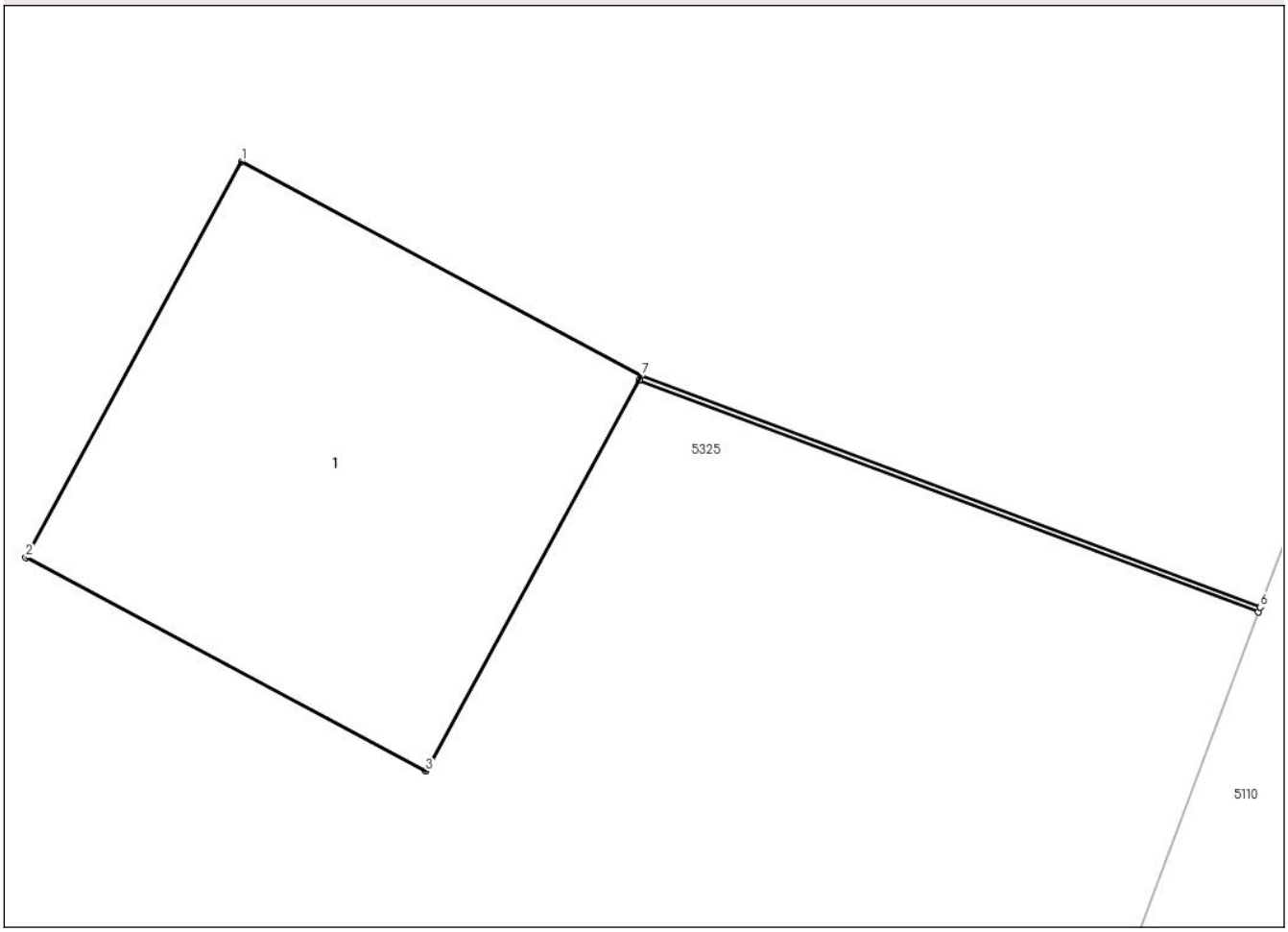
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.714,841 351.401,669	2	645.714,416 351.400,89	0.887
2	645.714,416 351.400,89	3	645.715,204 351.400,469	0.893
3	645.715,204 351.400,469	4	645.715,624 351.401,239	0.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.715,624 351.401,239	5	645.716,845 351.400,783	1.303
5	645.716,845 351.400,783	6	645.716,849 351.400,792	0.01
6	645.716,849 351.400,792	7	645.715,629 351.401,248	1.302
7	645.715,629 351.401,248	1	645.714,841 351.401,669	0.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25440	1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25440-C1	Loc. Butoiu, Str Smochinului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72338 / 12/04/2021		
Act Administrativ nr. 60, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE (act administrativ nr 2232 din 06.04.2021, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act administrativ nr 2248/10249 din 06.04.2021, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

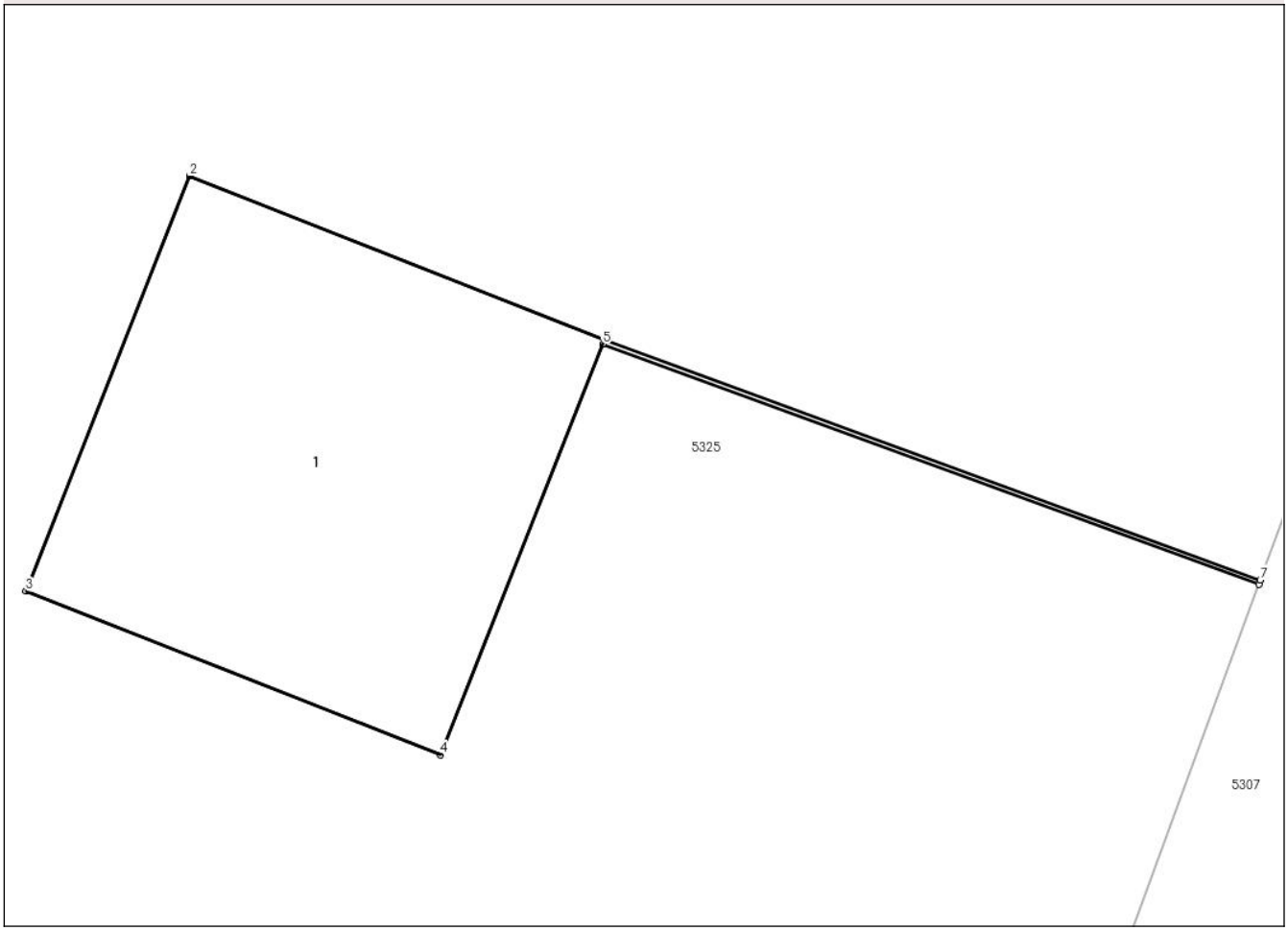
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25440	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25440-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.726,5 351.431,003	2	645.725,57 351.431,37	1.0
2	645.725,57 351.431,37	3	645.725,203 351.430,439	1.0
3	645.725,203 351.430,439	4	645.726,133 351.430,072	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.726,133 351.430,072	5	645.726,496 351.430,993	0.99
5	645.726,496 351.430,993	6	645.727,968 351.430,455	1.567
6	645.727,968 351.430,455	7	645.727,971 351.430,465	0.01
7	645.727,971 351.430,465	1	645.726,5 351.431,003	1.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25437	1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25437-C1	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72475 / 12/04/2021		
Act Administrativ nr. 60, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE (act administrativ nr 2248 din 06.04.2021, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act administrativ nr 2232 din 06.04.2021, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

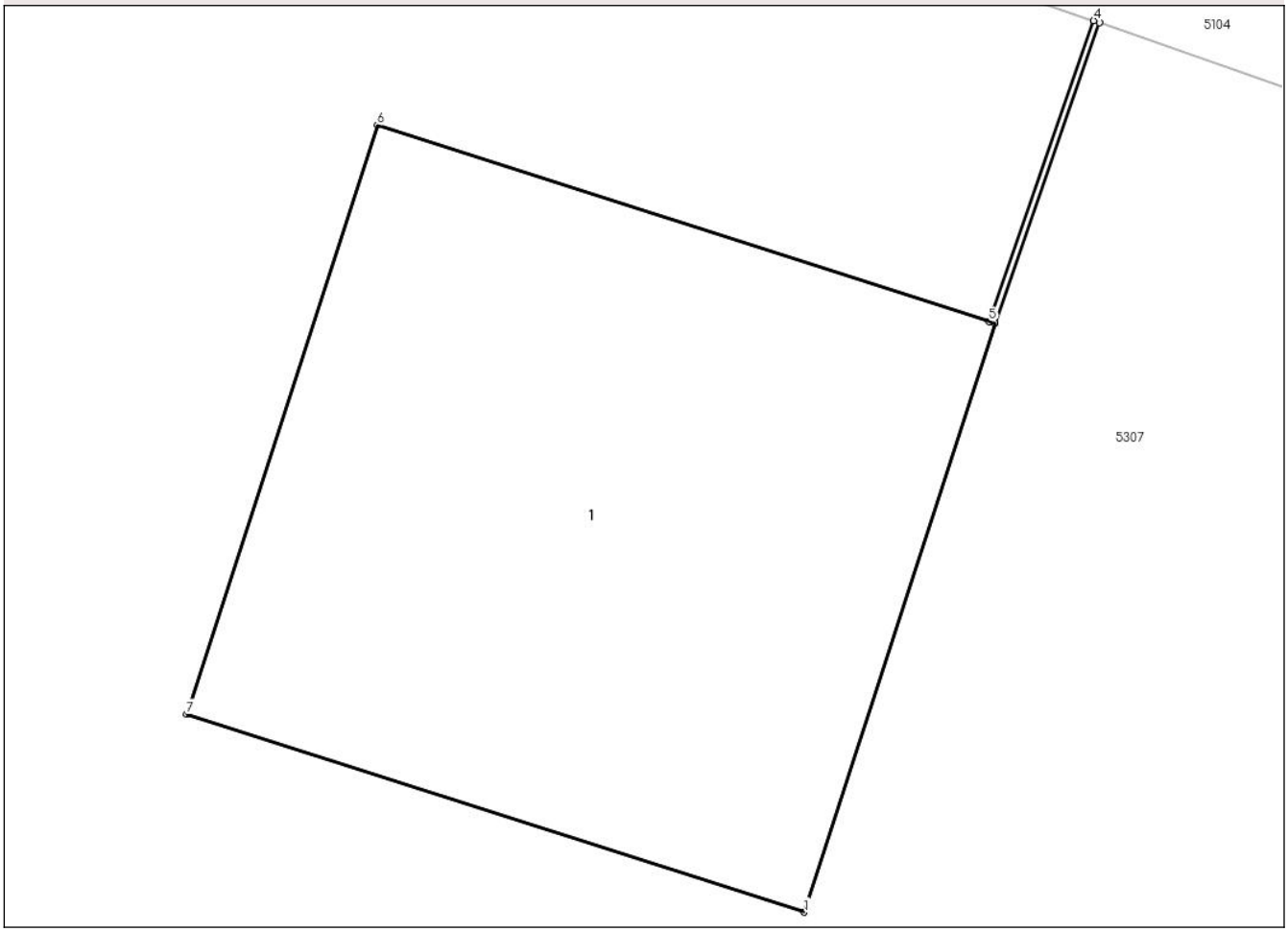
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25437	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25437-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.732,024 351.428,0	2	645.732,336 351.428,963	1.012
2	645.732,336 351.428,963	3	645.732,507 351.429,454	0.52
3	645.732,507 351.429,454	4	645.732,498 351.429,458	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.732,498 351.429,458	5	645.732,326 351.428,966	0.521
5	645.732,326 351.428,966	6	645.731,325 351.429,287	1.052
6	645.731,325 351.429,287	7	645.731,013 351.428,324	1.012
7	645.731,013 351.428,324	1	645.732,024 351.428,0	1.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25439	1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25439-C1	Loc. Butoiu, Str Brazilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72495 / 12/04/2021		
Act Administrativ nr. 60, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE (act administrativ nr 2232 din 06.04.2021, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;act administrativ nr 2248 din 06.04.2021, emis de PRIMARIA SF GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	
/		
Act Administrativ nr. 179, din 15/01/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

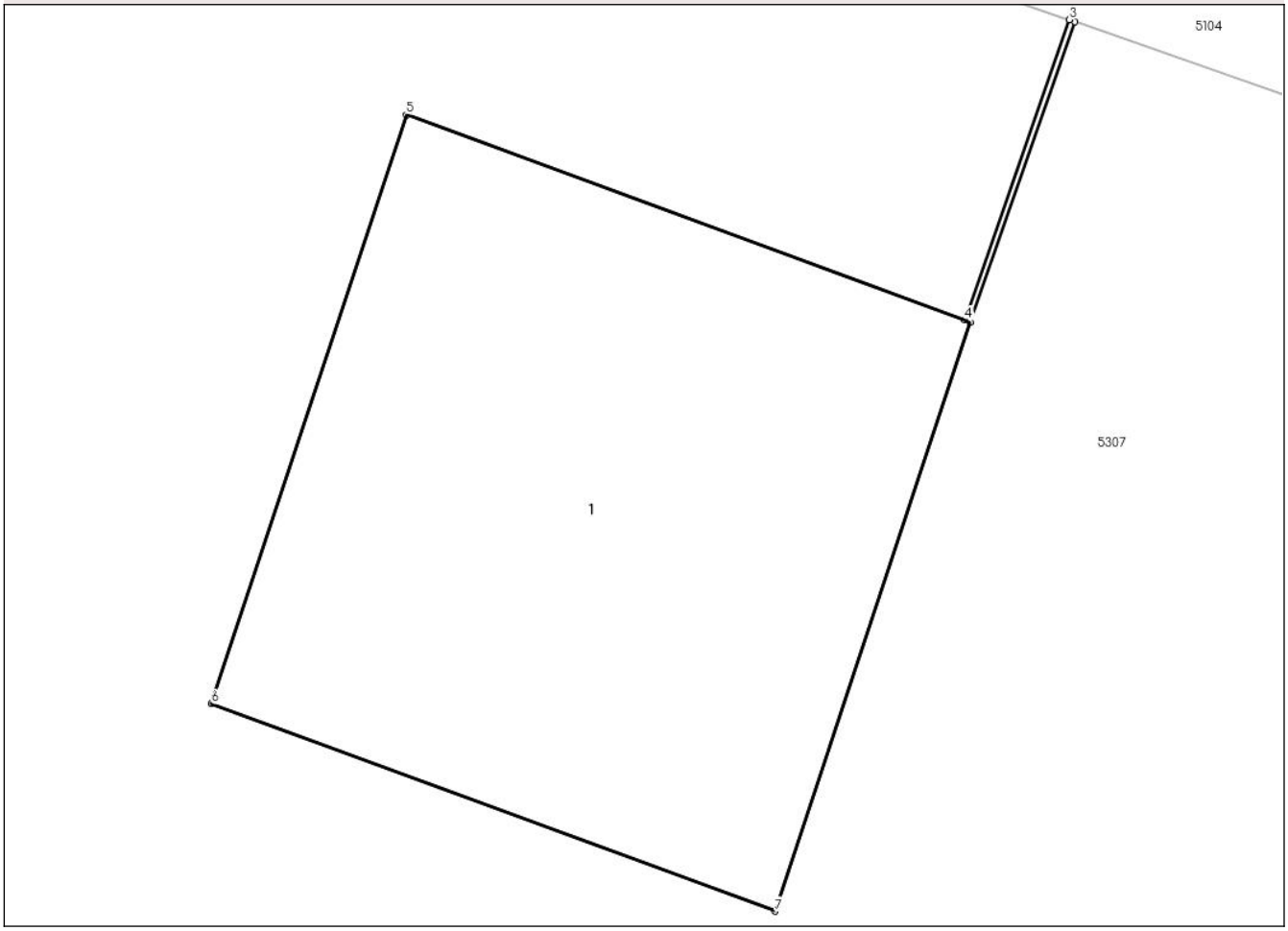
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25439	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25439-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.737,694 351.427,045	2	645.737,881 351.427,581	0.568
2	645.737,881 351.427,581	3	645.737,872 351.427,584	0.01
3	645.737,872 351.427,584	4	645.737,685 351.427,048	0.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.737,685 351.427,048	5	645.736,687 351.427,415	1.063
5	645.736,687 351.427,415	6	645.736,339 351.426,364	1.107
6	645.736,339 351.426,364	7	645.737,346 351.425,994	1.073
7	645.737,346 351.425,994	1	645.737,694 351.427,045	1.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

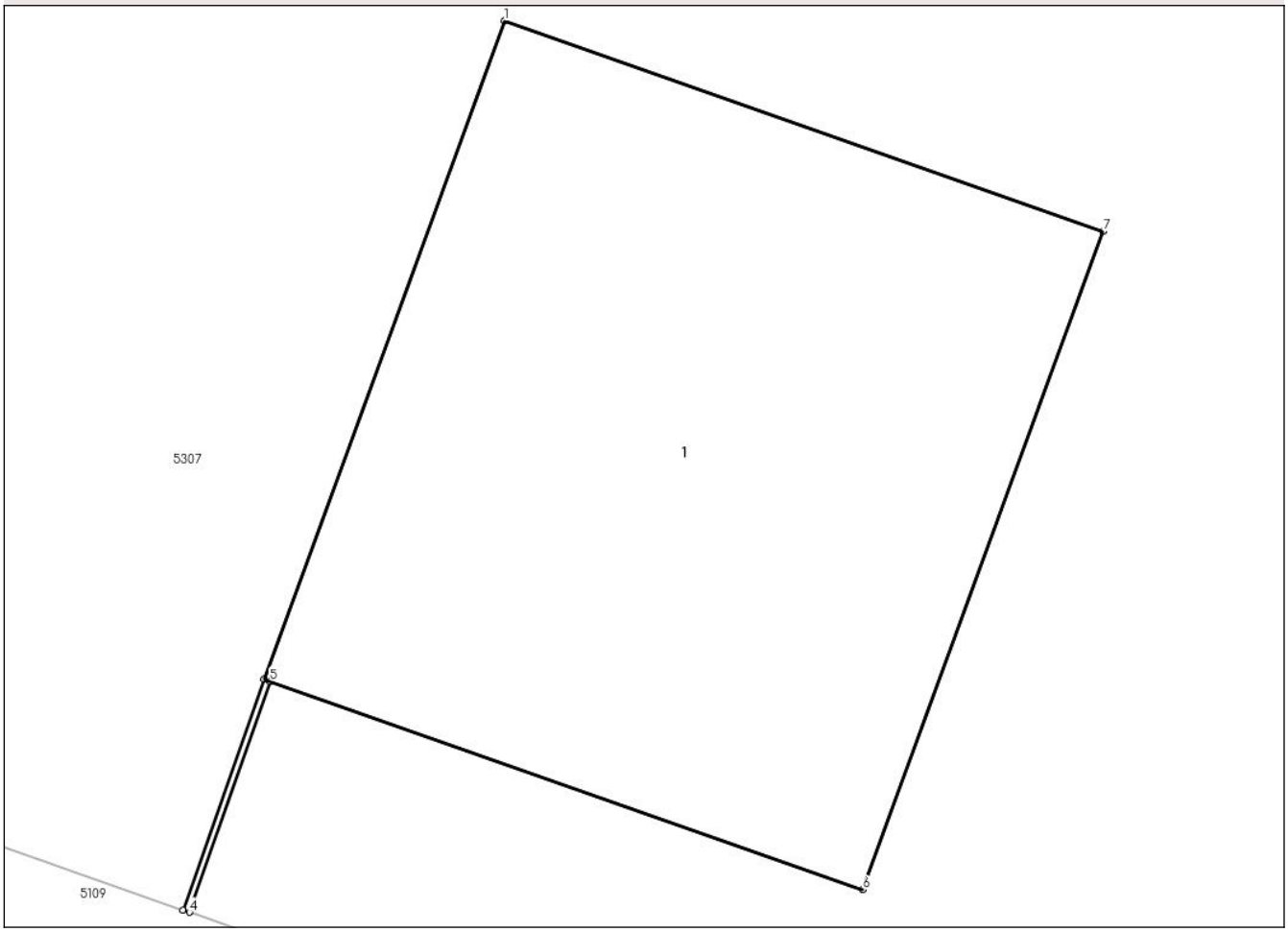
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.744,166 351.416,42	2	645.743,808 351.415,441	1.042
2	645.743,808 351.415,441	3	645.743,688 351.415,098	0.364
3	645.743,688 351.415,098	4	645.743,697 351.415,095	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.743,697 351.415,095	5	645.743,817 351.415,438	0.364
5	645.743,817 351.415,438	6	645.744,699 351.415,128	0.934
6	645.744,699 351.415,128	7	645.745,057 351.416,107	1.042
7	645.745,057 351.416,107	1	645.744,166 351.416,42	0.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

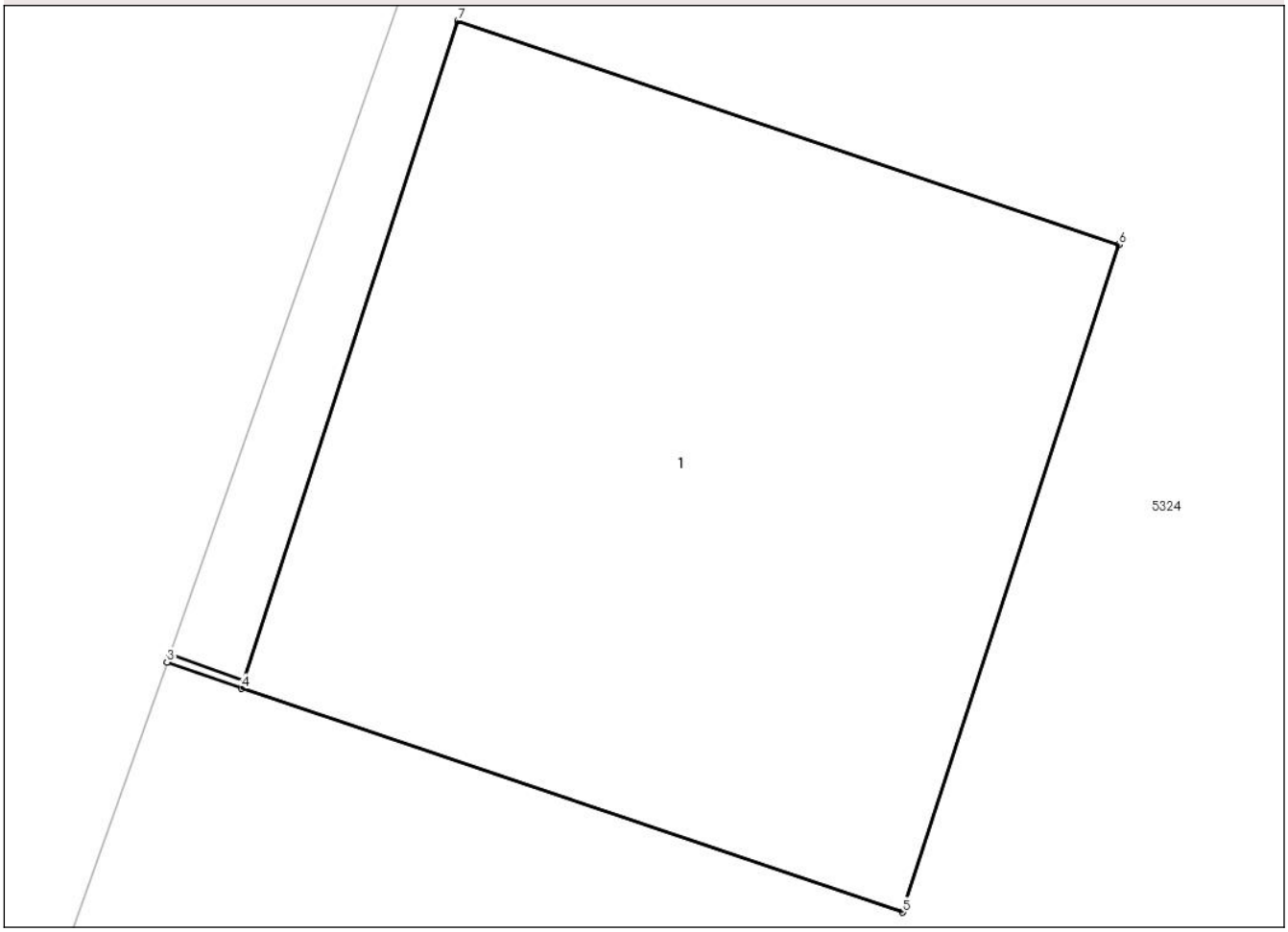
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.913,721 351.355,842	2	645.913,628 351.355,874	0.098
2	645.913,628 351.355,874	3	645.913,625 351.355,865	0.01
3	645.913,625 351.355,865	4	645.913,718 351.355,832	0.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.913,718 351.355,832	5	645.914,543 351.355,553	0.871
5	645.914,543 351.355,553	6	645.914,813 351.356,385	0.875
6	645.914,813 351.356,385	7	645.913,988 351.356,664	0.871
7	645.913,988 351.356,664	1	645.913,721 351.355,842	0.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

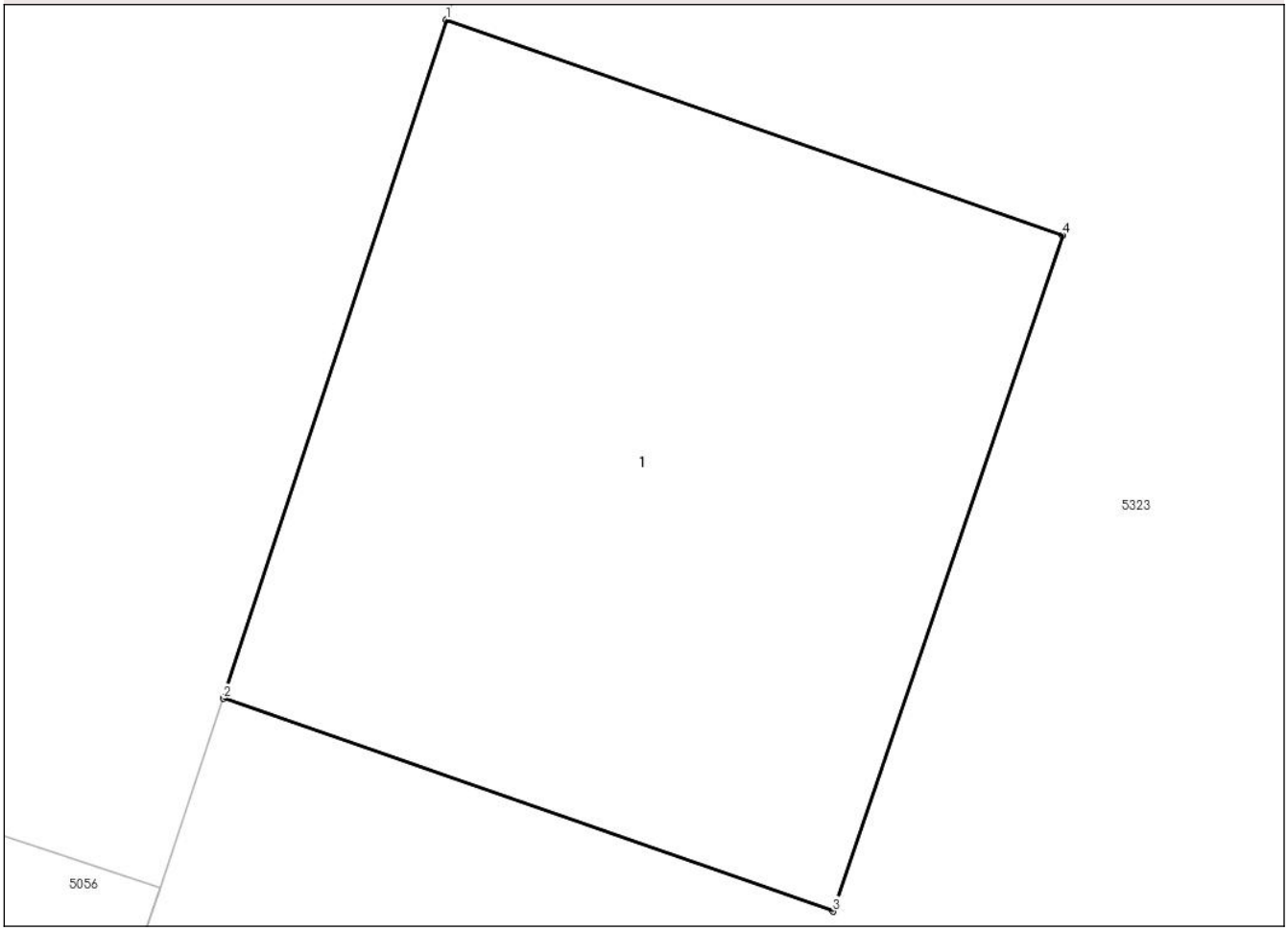
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.120,731 351.286,397	2	646.120,469 351.285,598	0.841
2	646.120,469 351.285,598	3	646.121,187 351.285,347	0.761
3	646.121,187 351.285,347	4	646.121,458 351.286,143	0.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.121,458 351.286,143	1	646.120,731 351.286,397	0.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

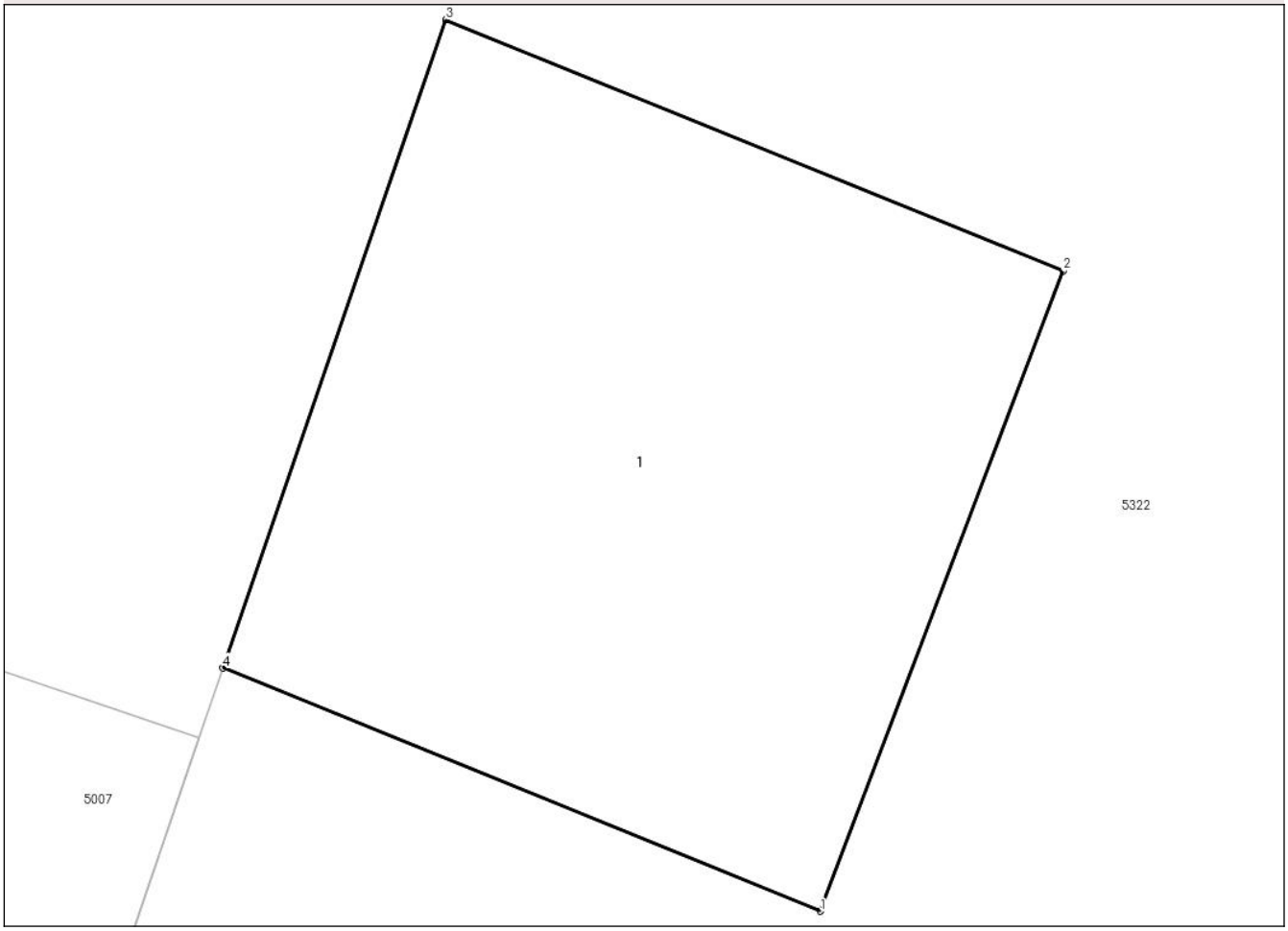
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.323,446 351.211,998	2	646.323,785 351.212,89	0.954
2	646.323,785 351.212,89	3	646.322,924 351.213,24	0.93
3	646.322,924 351.213,24	4	646.322,613 351.212,337	0.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.322,613 351.212,337	1	646.323,446 351.211,998	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

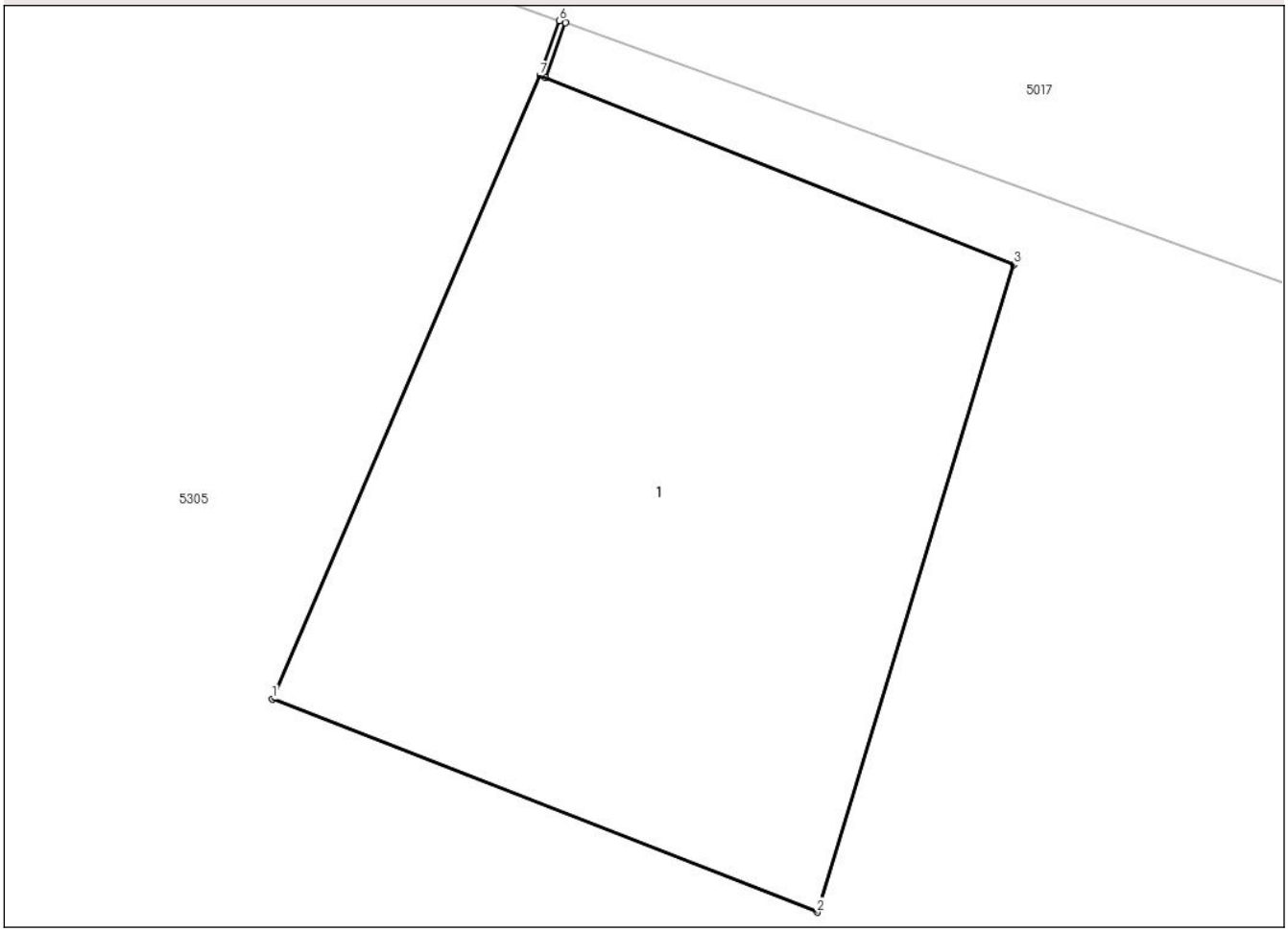
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.252,218 351.146,083	2	646.253,088 351.145,743	0.934
2	646.253,088 351.145,743	3	646.253,402 351.146,776	1.08
3	646.253,402 351.146,776	4	646.252,654 351.147,074	0.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.252,654 351.147,074	5	646.252,686 351.147,162	0.093
5	646.252,686 351.147,162	6	646.252,677 351.147,165	0.01
6	646.252,677 351.147,165	7	646.252,645 351.147,078	0.093
7	646.252,645 351.147,078	1	646.252,218 351.146,083	1.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

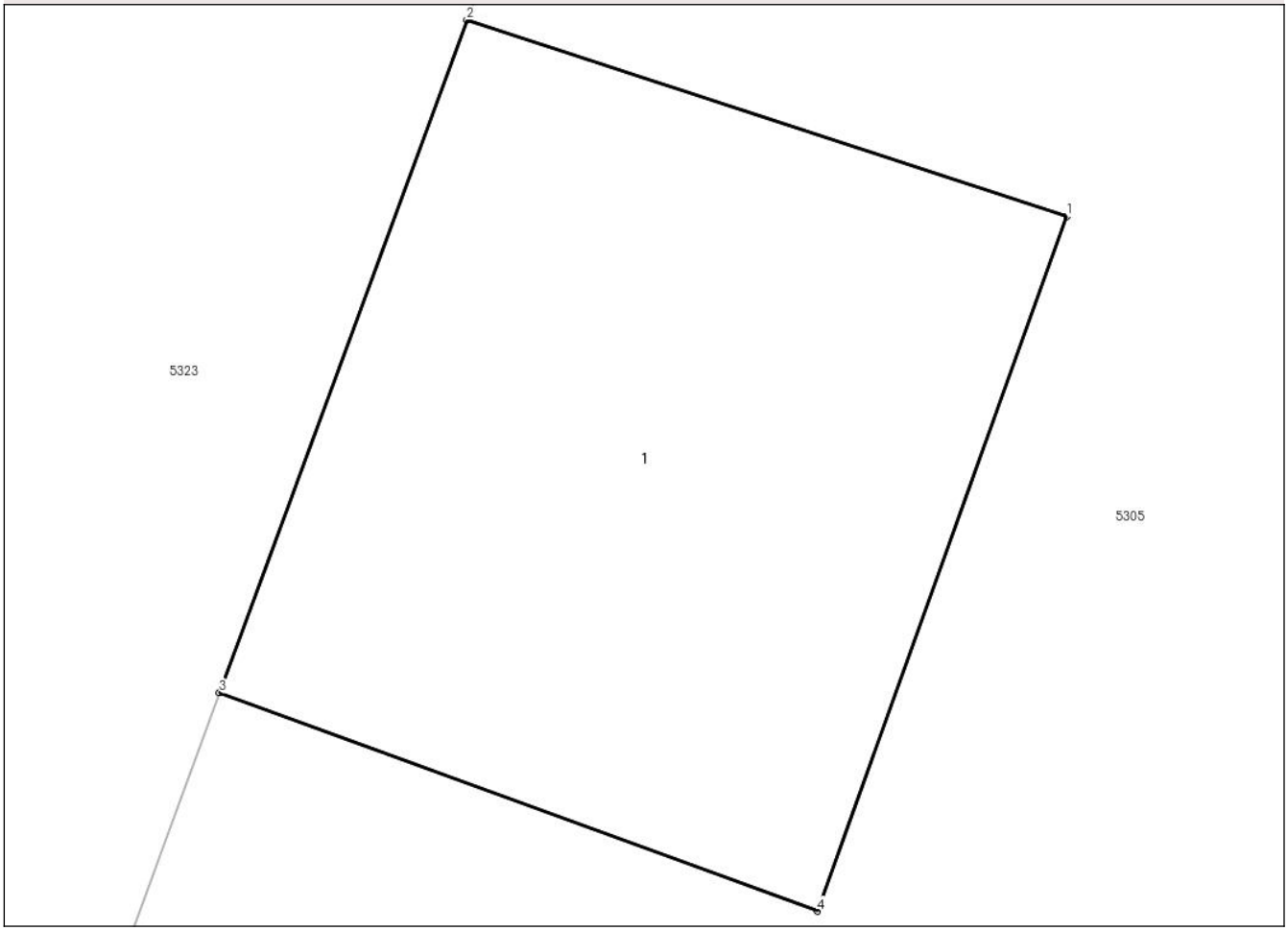
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.105,6 351.199,659	2	646.104,772 351.199,93	0.871
2	646.104,772 351.199,93	3	646.104,431 351.199,002	0.989
3	646.104,431 351.199,002	4	646.105,256 351.198,701	0.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.105,256 351.198,701	1	646.105,6 351.199,659	1.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

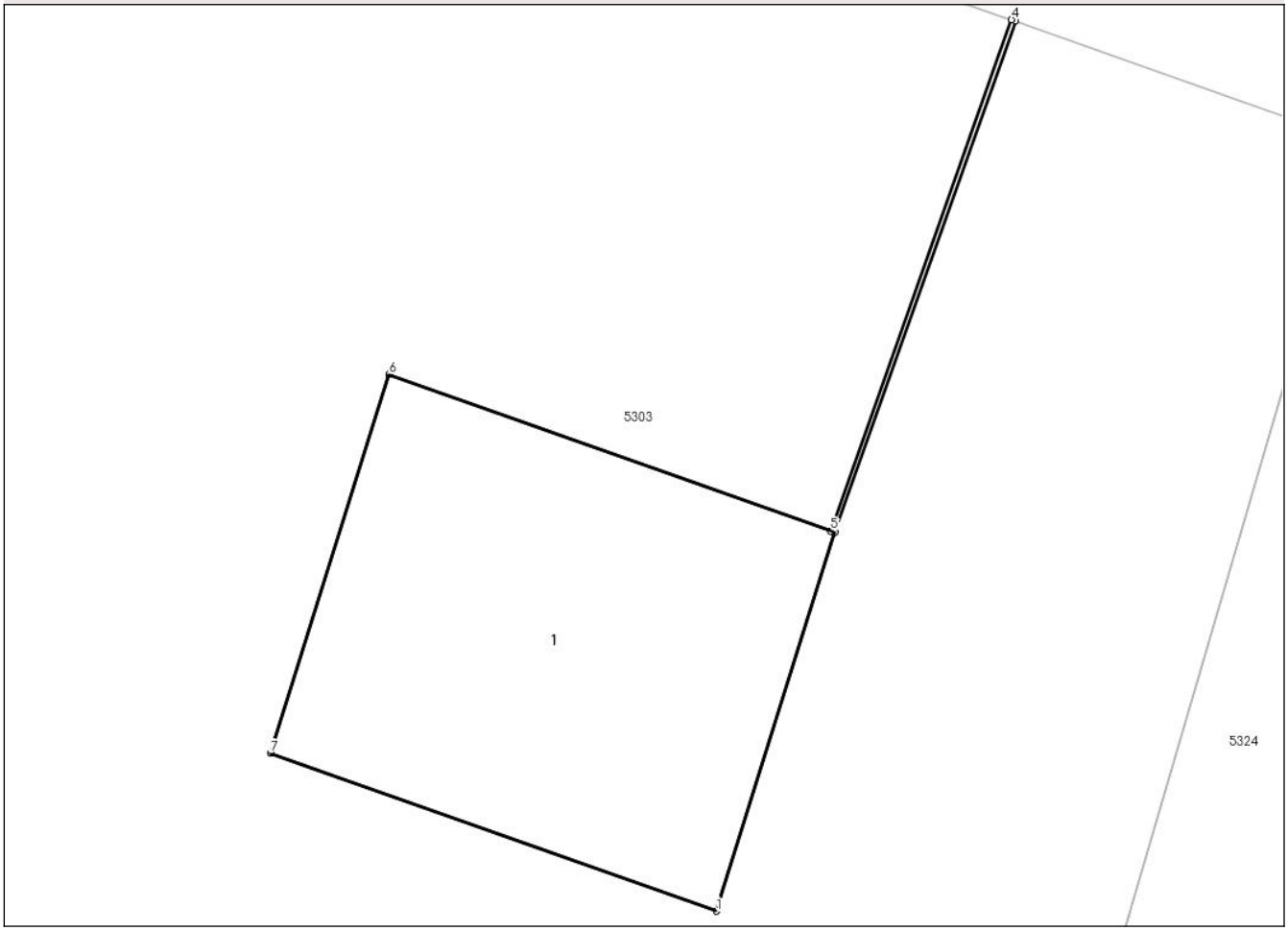
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.884,999 351.275,491	2	645.885,263 351.276,333	0.882
2	645.885,263 351.276,333	3	645.885,665 351.277,469	1.205
3	645.885,665 351.277,469	4	645.885,656 351.277,472	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.885,656 351.277,472	5	645.885,254 351.276,336	1.205
5	645.885,254 351.276,336	6	645.884,271 351.276,684	1.042
6	645.884,271 351.276,684	7	645.884,007 351.275,842	0.882
7	645.884,007 351.275,842	1	645.884,999 351.275,491	1.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

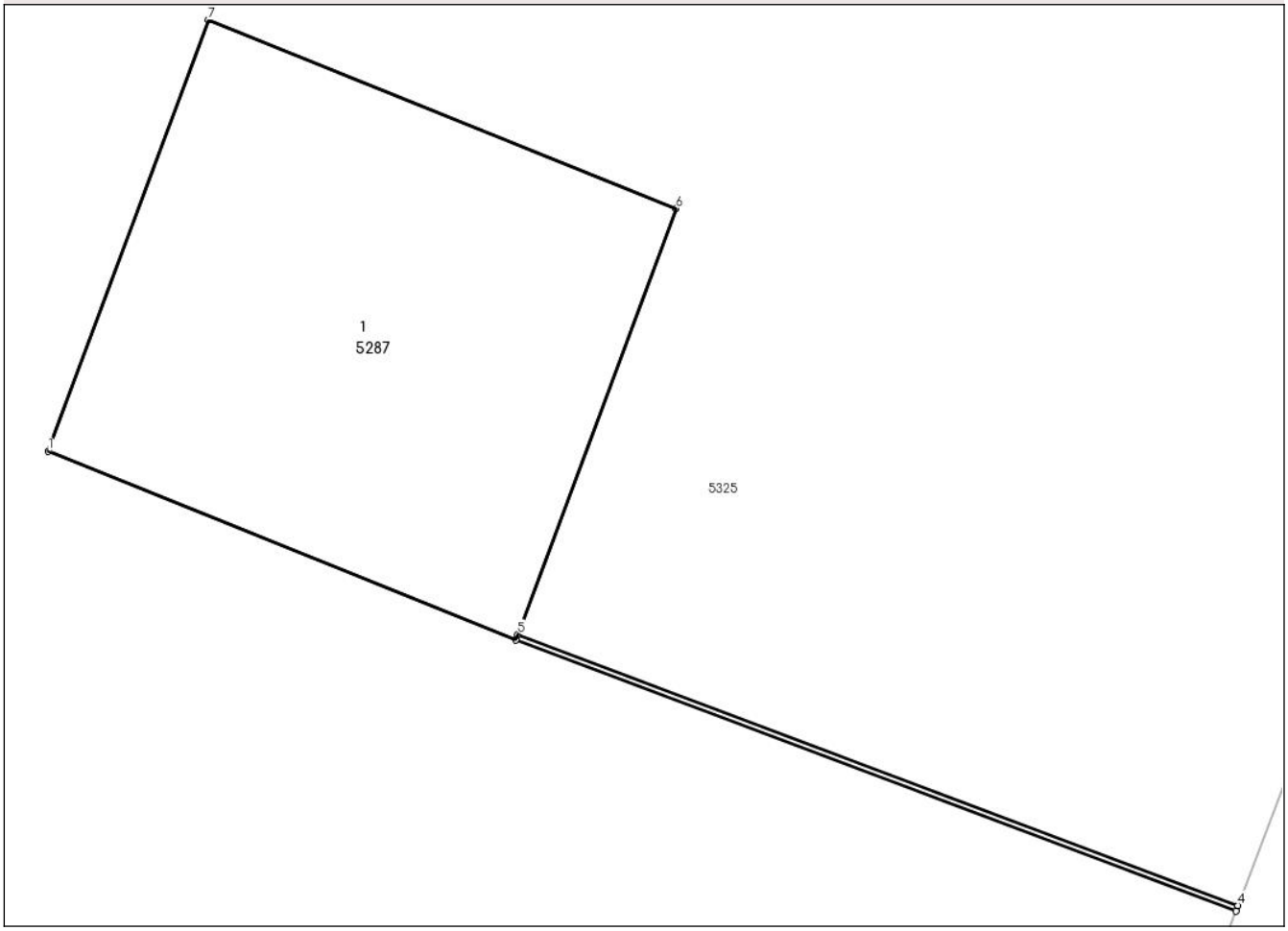
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.701,263 351.365,168	2	645.702,029 351.364,859	0.826
2	645.702,029 351.364,859	3	645.703,209 351.364,415	1.26
3	645.703,209 351.364,415	4	645.703,212 351.364,425	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.703,212 351.364,425	5	645.702,032 351.364,868	1.26
5	645.702,032 351.364,868	6	645.702,292 351.365,565	0.743
6	645.702,292 351.365,565	7	645.701,526 351.365,874	0.826
7	645.701,526 351.365,874	1	645.701,263 351.365,168	0.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

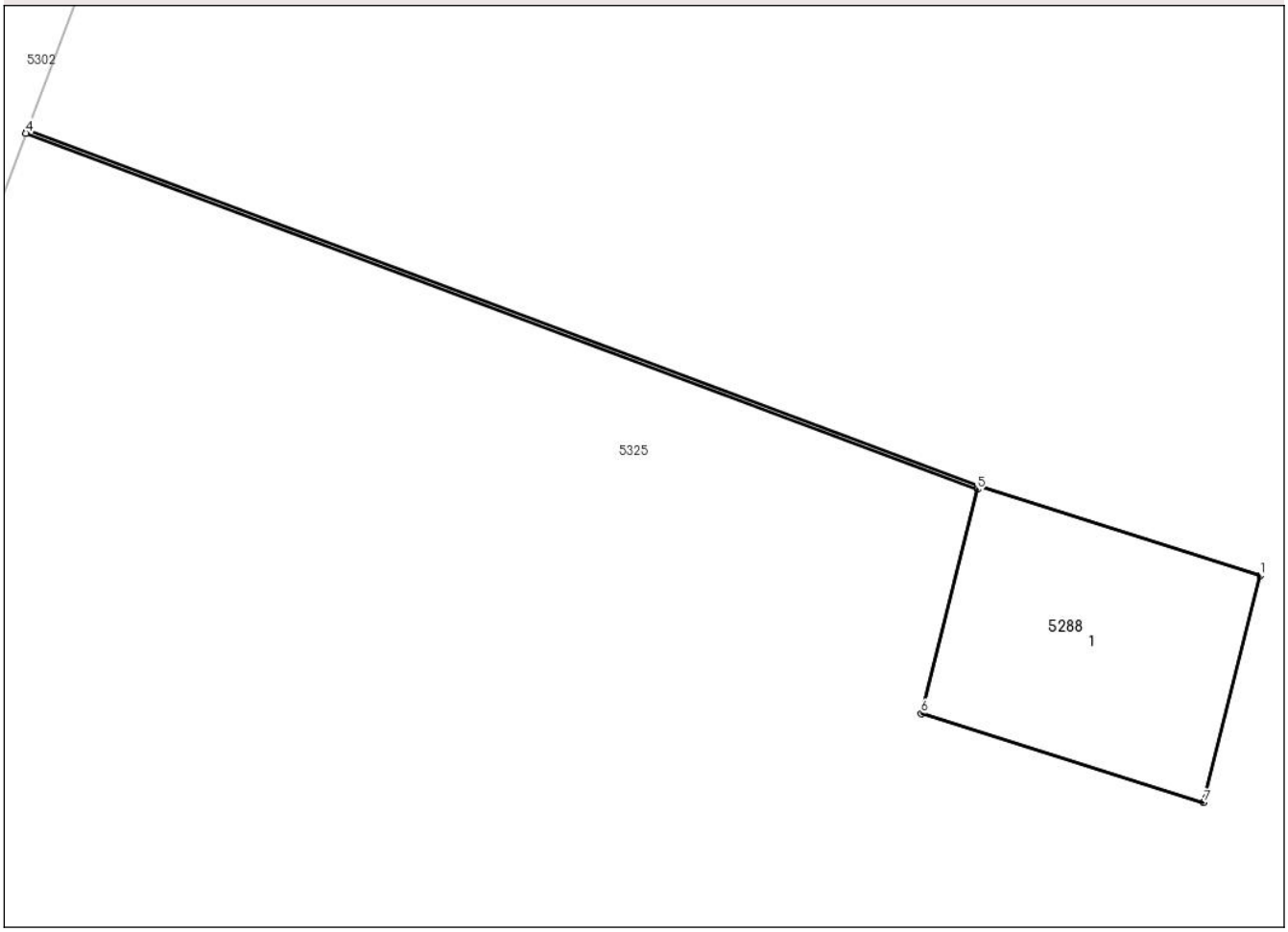
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.685,461 351.346,836	2	645.684,599 351.347,108	0.904
2	645.684,599 351.347,108	3	645.681,696 351.348,194	3.1
3	645.681,696 351.348,194	4	645.681,692 351.348,185	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.681,692 351.348,185	5	645.684,597 351.347,098	3.101
5	645.684,597 351.347,098	6	645.684,426 351.346,416	0.704
6	645.684,426 351.346,416	7	645.685,288 351.346,143	0.904
7	645.685,288 351.346,143	1	645.685,461 351.346,836	0.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

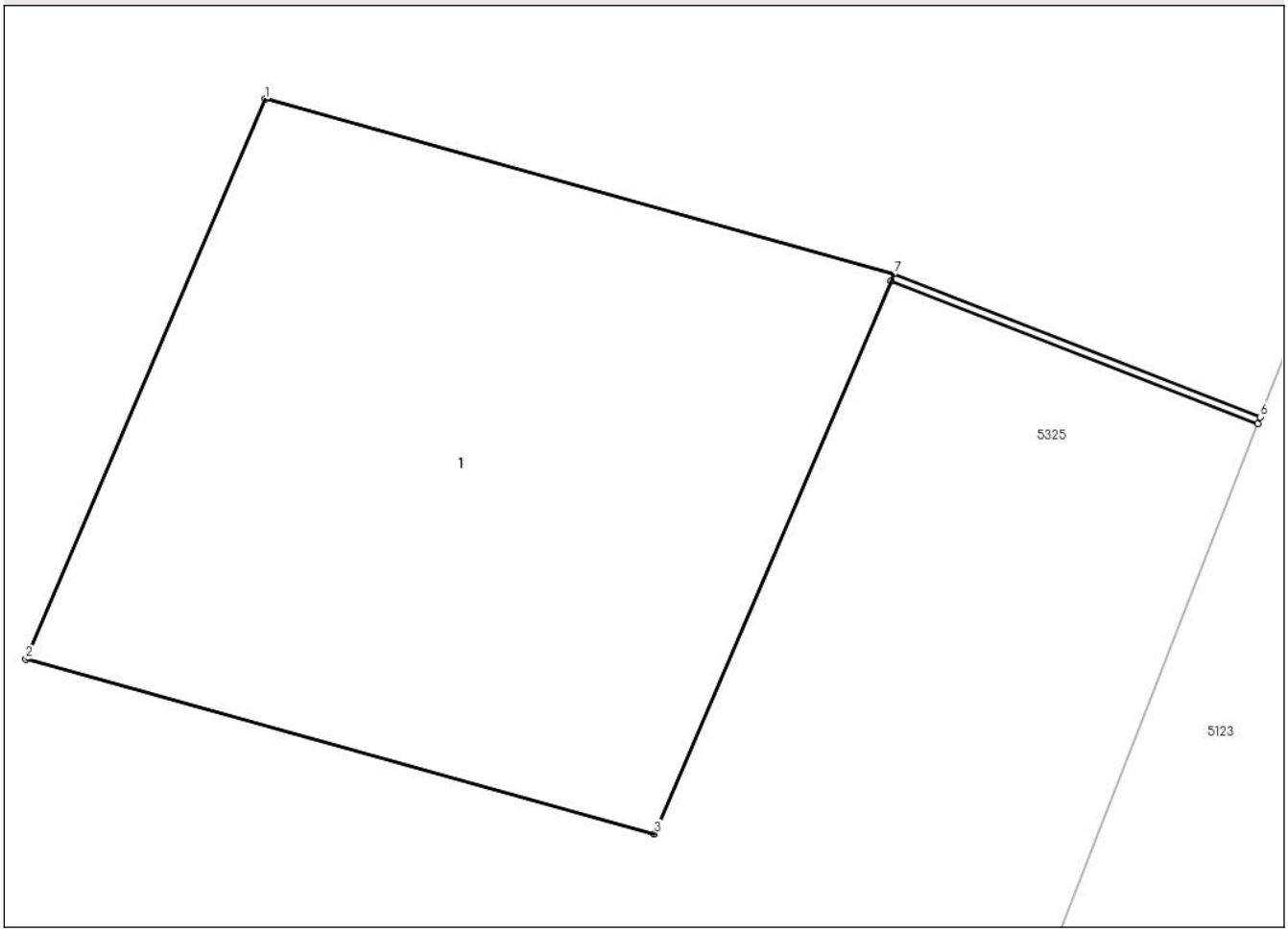
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.688,33 351.329,597	2	645.688,009 351.328,847	0.816
2	645.688,009 351.328,847	3	645.688,852 351.328,613	0.875
3	645.688,852 351.328,613	4	645.689,169 351.329,354	0.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.689,169 351.329,354	5	645.689,661 351.329,162	0.528
5	645.689,661 351.329,162	6	645.689,664 351.329,171	0.01
6	645.689,664 351.329,171	7	645.689,173 351.329,363	0.527
7	645.689,173 351.329,363	1	645.688,33 351.329,597	0.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

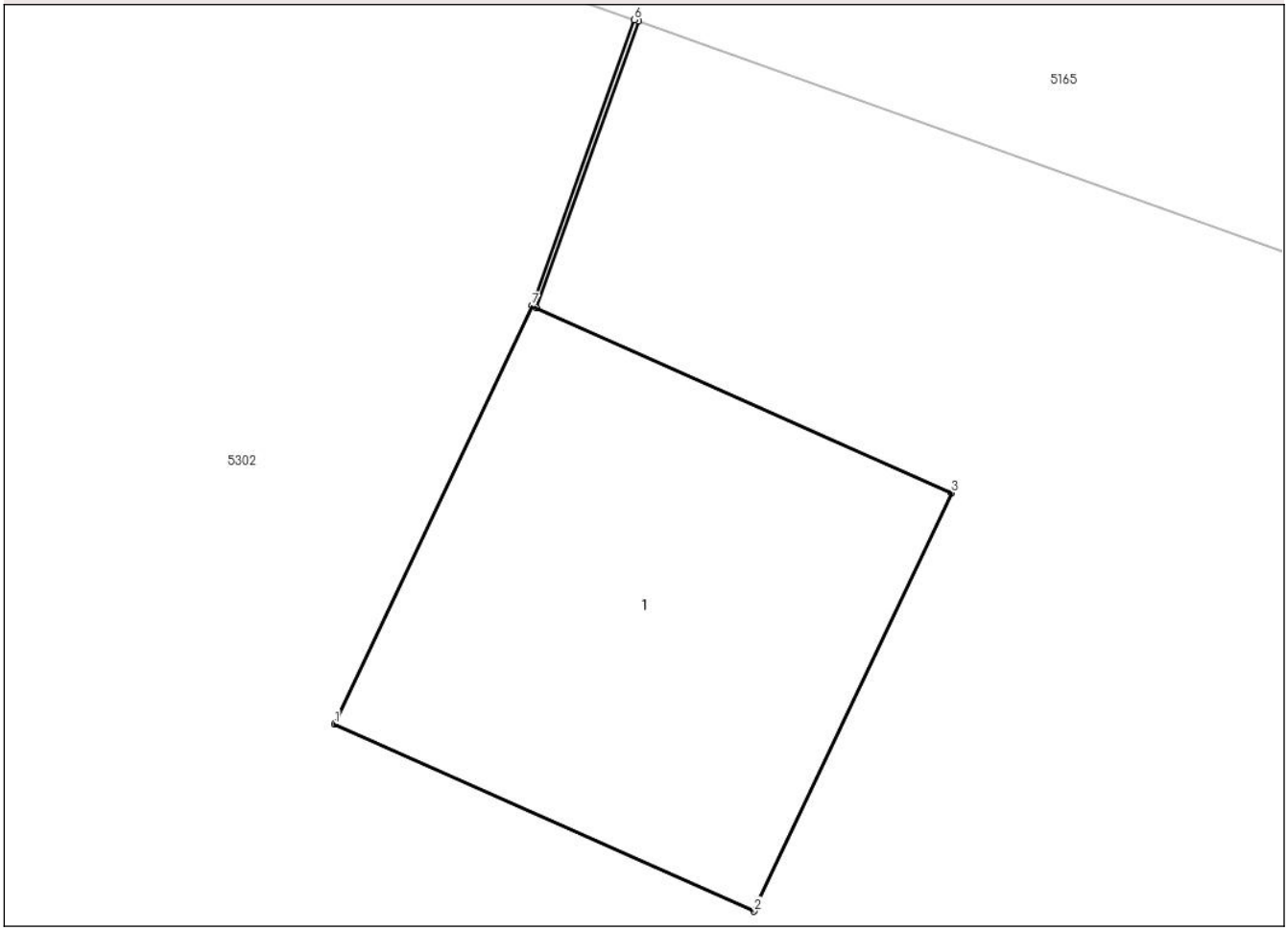
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.509,428 351.406,862	2	645.510,319 351.406,465	0.975
2	645.510,319 351.406,465	3	645.510,738 351.407,352	0.981
3	645.510,738 351.407,352	4	645.509,856 351.407,745	0.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.509,856 351.407,745	5	645.510,074 351.408,352	0.645
5	645.510,074 351.408,352	6	645.510,064 351.408,356	0.01
6	645.510,064 351.408,356	7	645.509,847 351.407,749	0.644
7	645.509,847 351.407,749	1	645.509,428 351.406,862	0.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

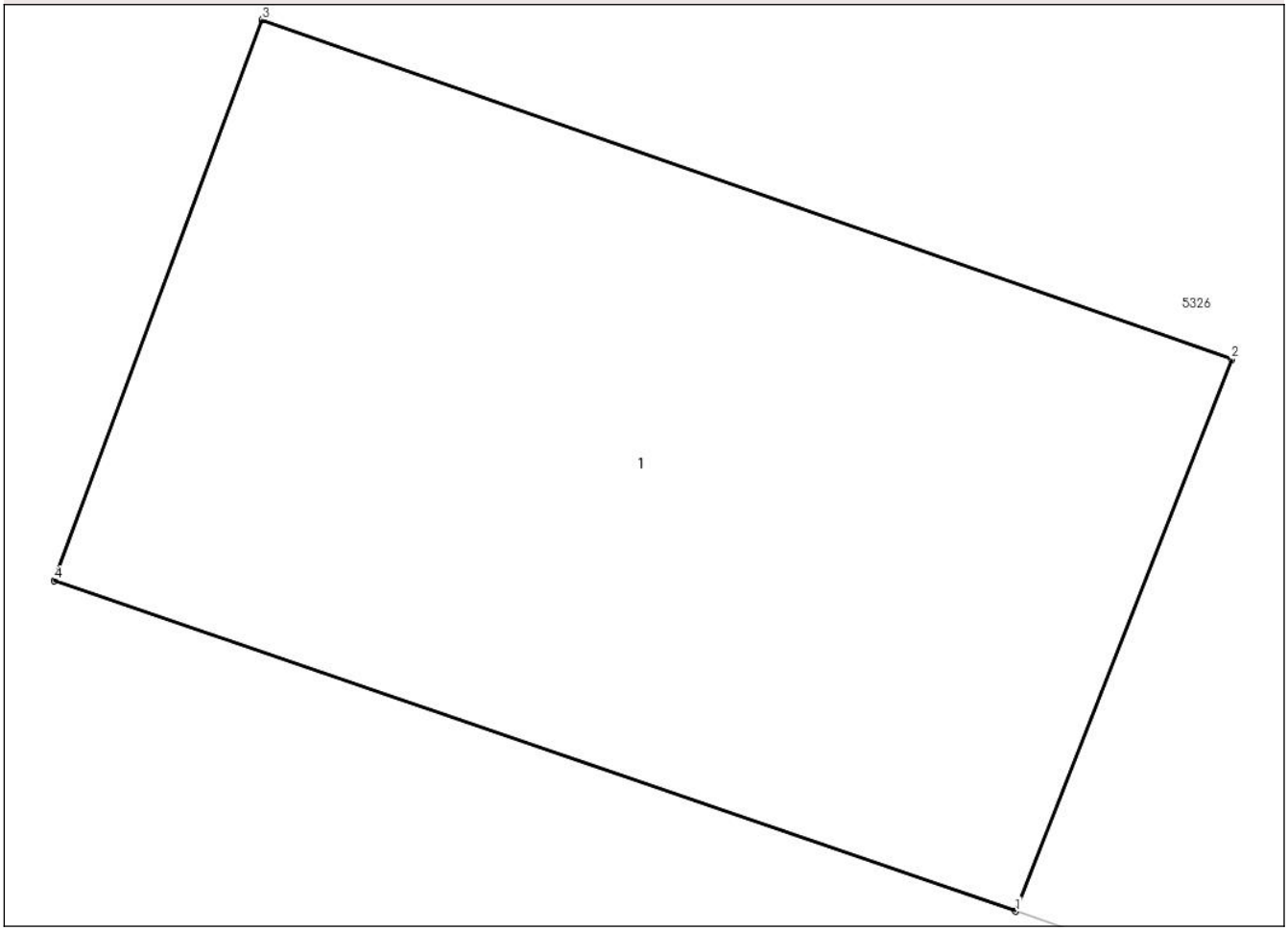
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.455,687 351.358,325	2	645.455,893 351.358,851	0.565
2	645.455,893 351.358,851	3	645.454,967 351.359,175	0.98
3	645.454,967 351.359,175	4	645.454,769 351.358,64	0.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.454,769 351.358,64	1	645.455,687 351.358,325	0.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

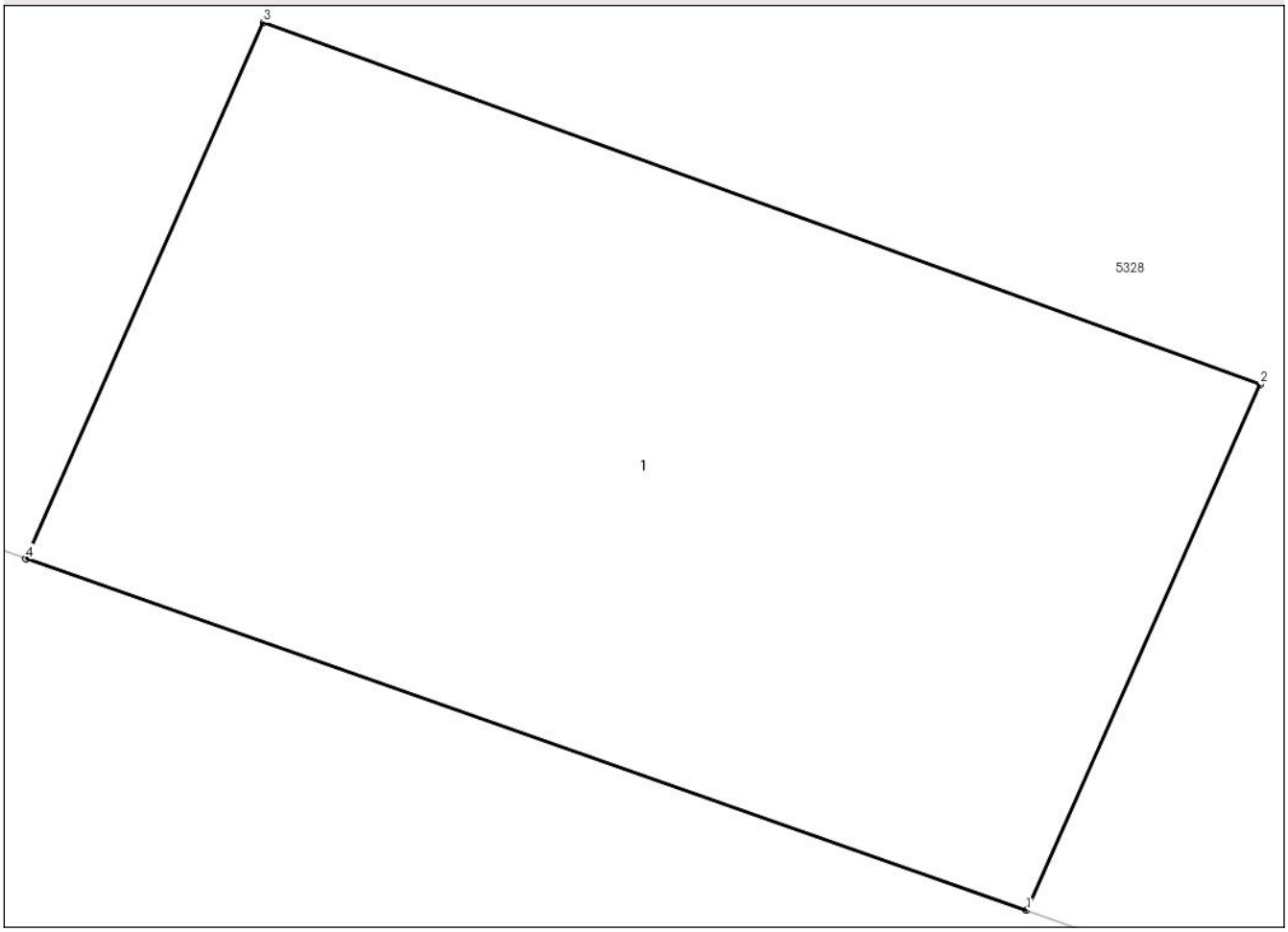
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.551,006 351.325,557	2	645.551,23 351.326,061	0.551
2	645.551,23 351.326,061	3	645.550,274 351.326,407	1.016
3	645.550,274 351.326,407	4	645.550,047 351.325,894	0.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.550,047 351.325,894	1	645.551,006 351.325,557	1.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

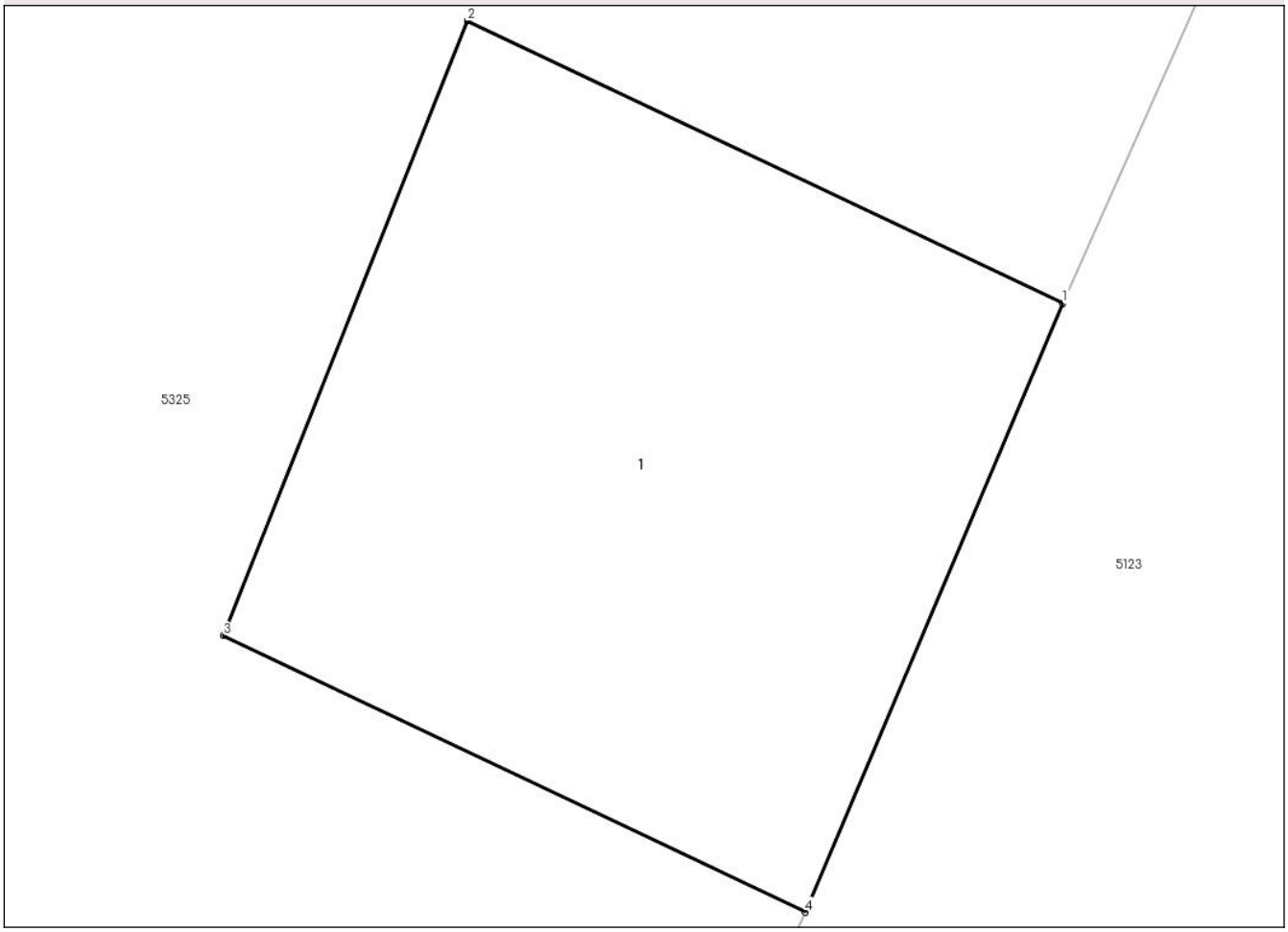
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.676,927 351.295,678	2	645.675,813 351.296,207	1.233
2	645.675,813 351.296,207	3	645.675,355 351.295,057	1.238
3	645.675,355 351.295,057	4	645.676,445 351.294,54	1.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.676,445 351.294,54	1	645.676,927 351.295,678	1.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

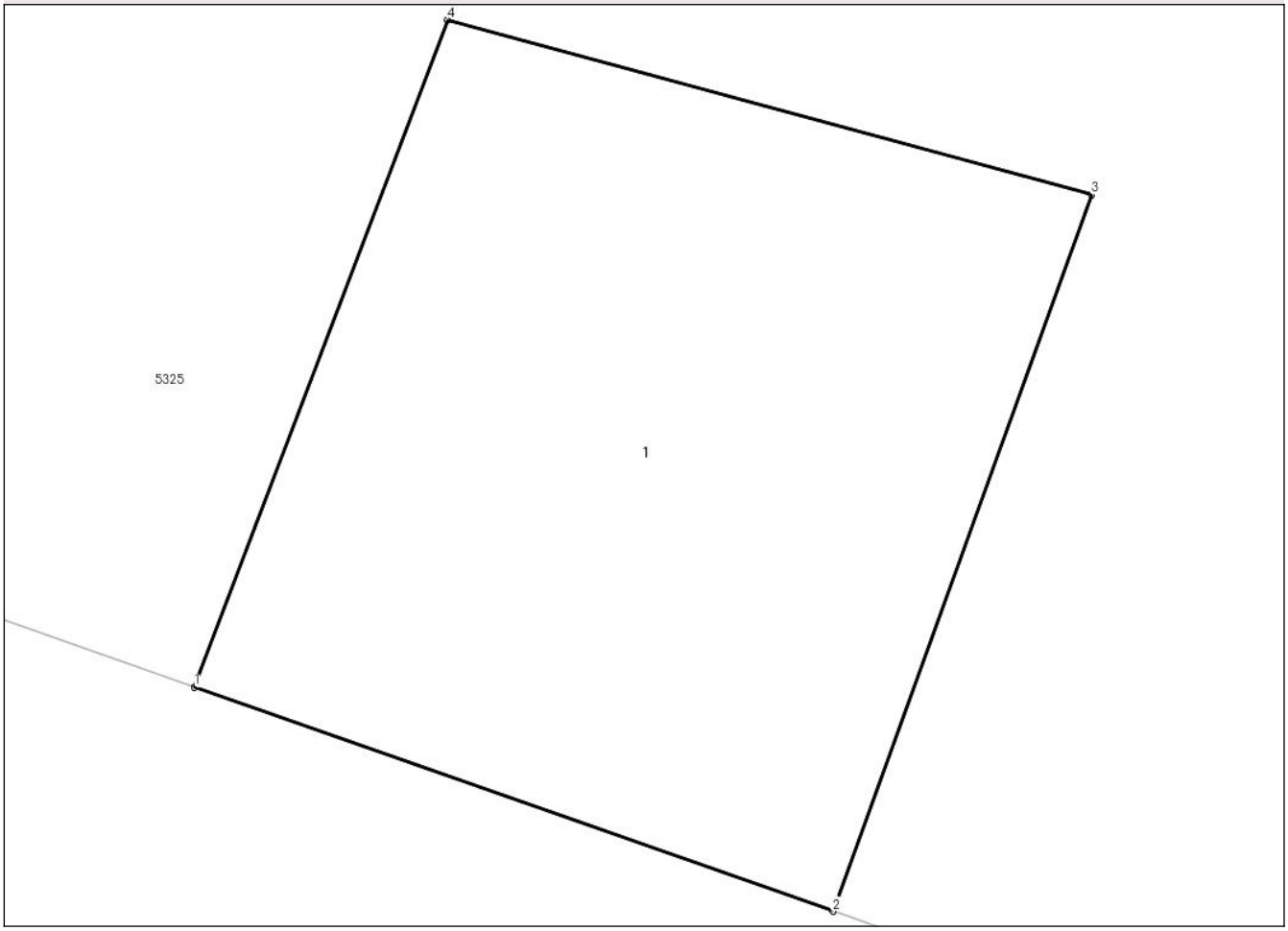
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.661,995 351.286,613	2	645.662,674 351.286,375	0.72
2	645.662,674 351.286,375	3	645.662,95 351.287,137	0.811
3	645.662,95 351.287,137	4	645.662,264 351.287,323	0.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.662,264 351.287,323	1	645.661,995 351.286,613	0.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

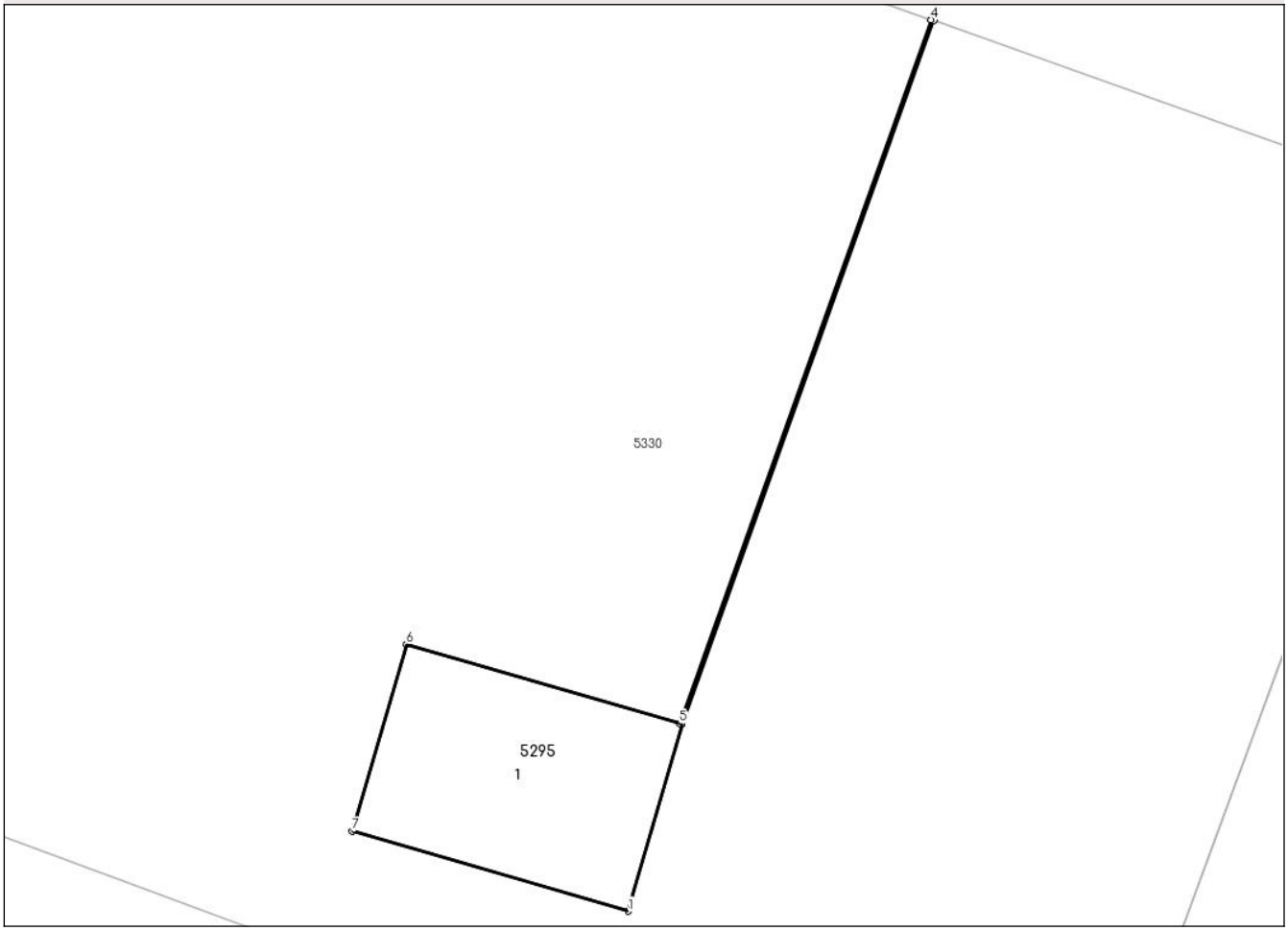
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.066,028 351.143,316	2	646.066,216 351.143,964	0.675
2	646.066,216 351.143,964	3	646.067,09 351.146,405	2.592
3	646.067,09 351.146,405	4	646.067,081 351.146,408	0.01

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.067,081 351.146,408	5	646.066,207 351.143,967	2.593
5	646.066,207 351.143,967	6	646.065,259 351.144,242	0.987
6	646.065,259 351.144,242	7	646.065,071 351.143,594	0.675
7	646.065,071 351.143,594	1	646.066,028 351.143,316	0.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Butoiu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

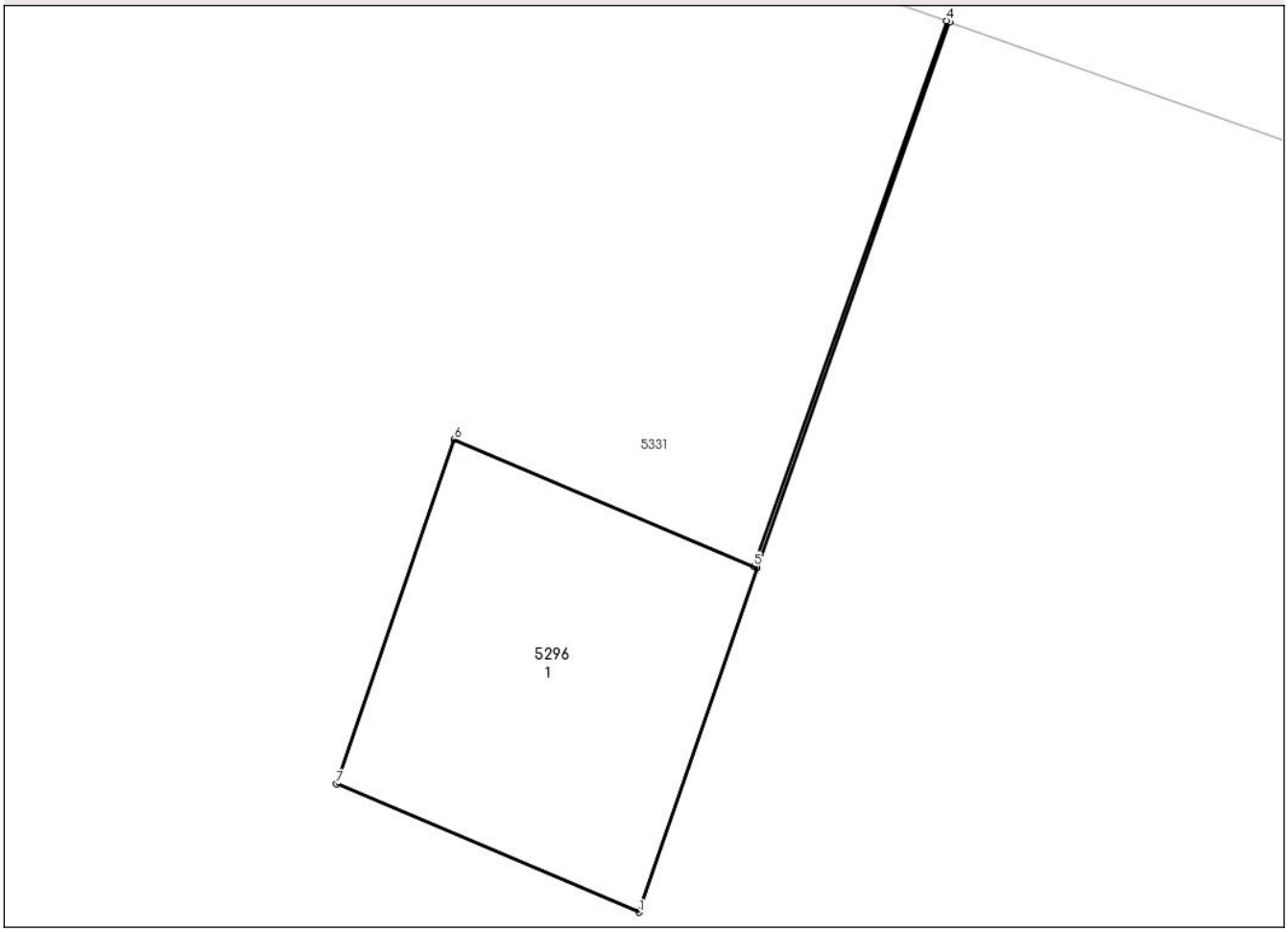
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.222,43 351.088,92	2	646.222,802 351.090,01	1.152
2	646.222,802 351.090,01	3	646.223,412 351.091,736	1.831
3	646.223,412 351.091,736	4	646.223,403 351.091,74	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	646.223,403 351.091,74	5	646.222,793 351.090,014	1.831
5	646.222,793 351.090,014	6	646.221,844 351.090,416	1.03
6	646.221,844 351.090,416	7	646.221,472 351.089,326	1.152
7	646.221,472 351.089,326	1	646.222,43 351.088,92	1.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Visinului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.523	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110079, din 28/08/2007 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIINEA ANA** 2) **POPESCU ELISABETA** 3) **IONITA PETRISOR** 4) **CALIN OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

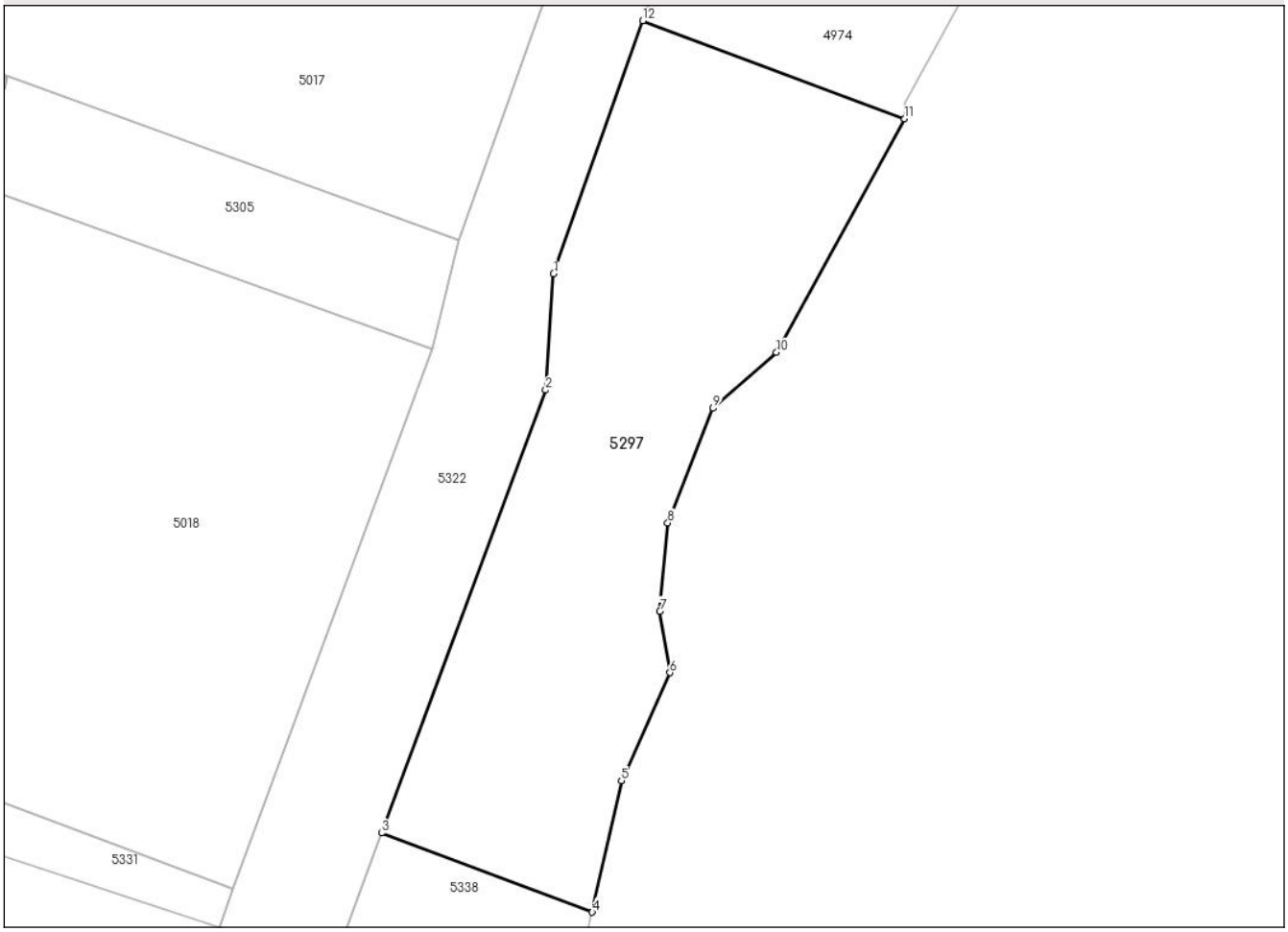
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.523	29	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.303,298 351.128,872	2	646.302,582 351.118,267	10.629
2	646.302,582 351.118,267	3	646.287,578 351.077,848	43.114
3	646.287,578 351.077,848	4	646.306,827 351.070,632	20.557
4	646.306,827 351.070,632	5	646.309,482 351.082,624	12.282
5	646.309,482 351.082,624	6	646.313,925 351.092,478	10.809

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.313,925 351.092,478	7	646.312,989 351.098,09	5.69
7	646.312,989 351.098,09	8	646.313,72 351.106,143	8.086
8	646.313,72 351.106,143	9	646.317,862 351.116,606	11.253
9	646.317,862 351.116,606	10	646.323,656 351.121,708	7.72
10	646.323,656 351.121,708	11	646.335,359 351.143,005	24.301
11	646.335,359 351.143,005	12	646.311,454 351.151,966	25.529
12	646.311,454 351.151,966	1	646.303,298 351.128,872	24.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

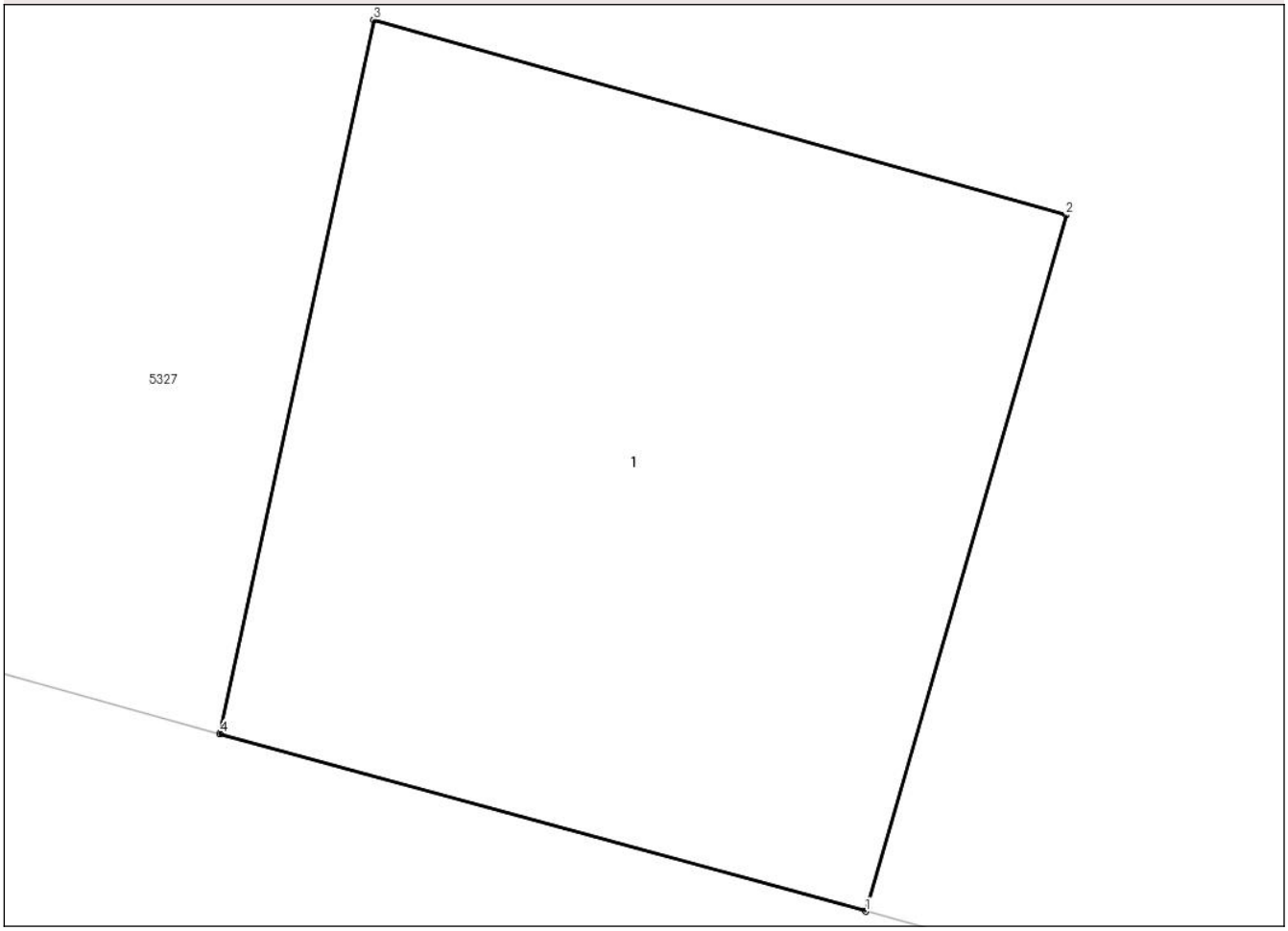
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.164,175 351.435,856	2	645.164,385 351.436,584	0.758
2	645.164,385 351.436,584	3	645.163,66 351.436,789	0.753
3	645.163,66 351.436,789	4	645.163,499 351.436,042	0.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.163,499 351.436,042	1	645.164,175 351.435,856	0.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

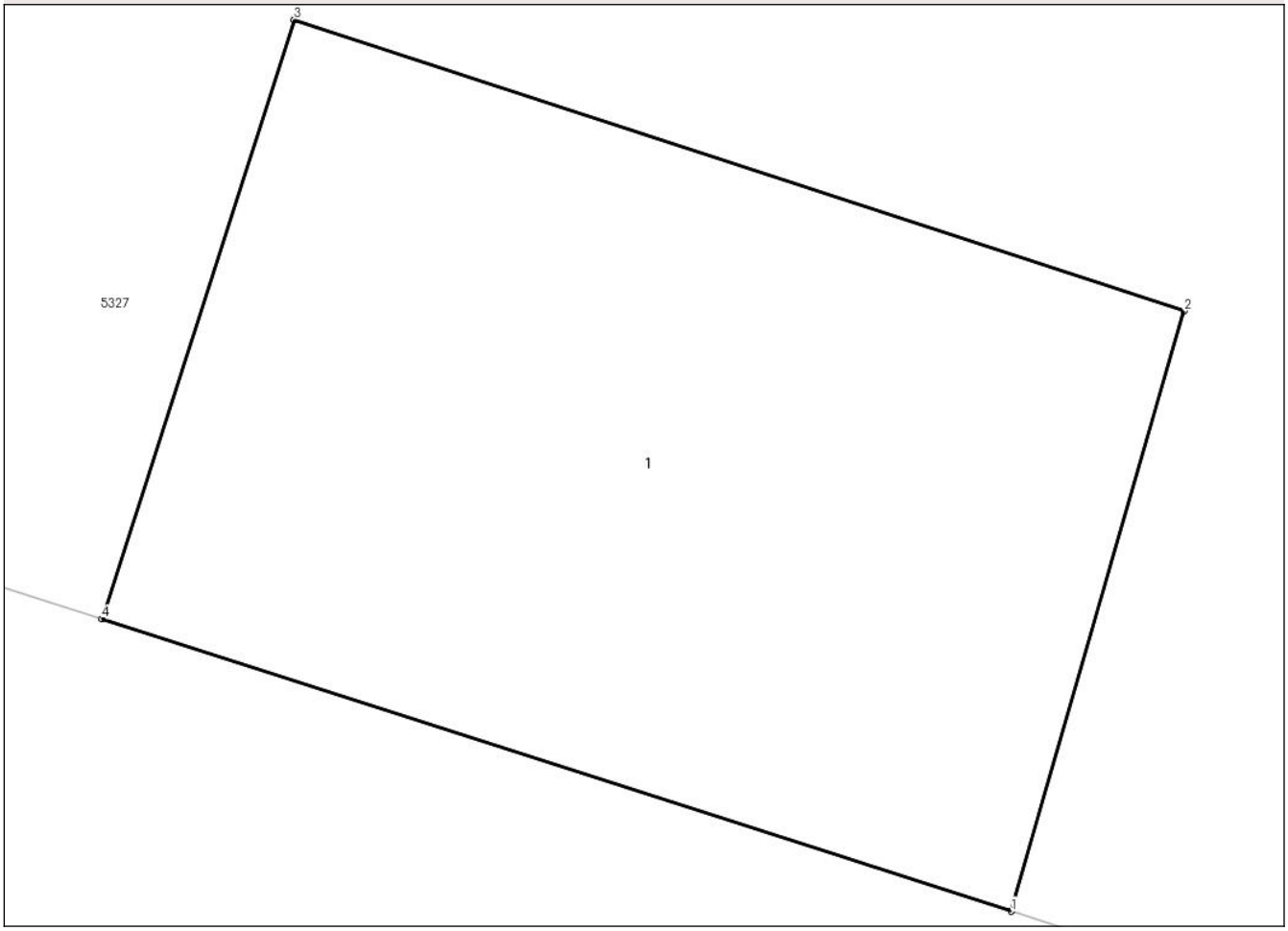
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.066,482 351.464,157	2	645.066,659 351.464,77	0.638
2	645.066,659 351.464,77	3	645.065,749 351.465,068	0.957
3	645.065,749 351.465,068	4	645.065,552 351.464,456	0.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.065,552 351.464,456	1	645.066,482 351.464,157	0.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

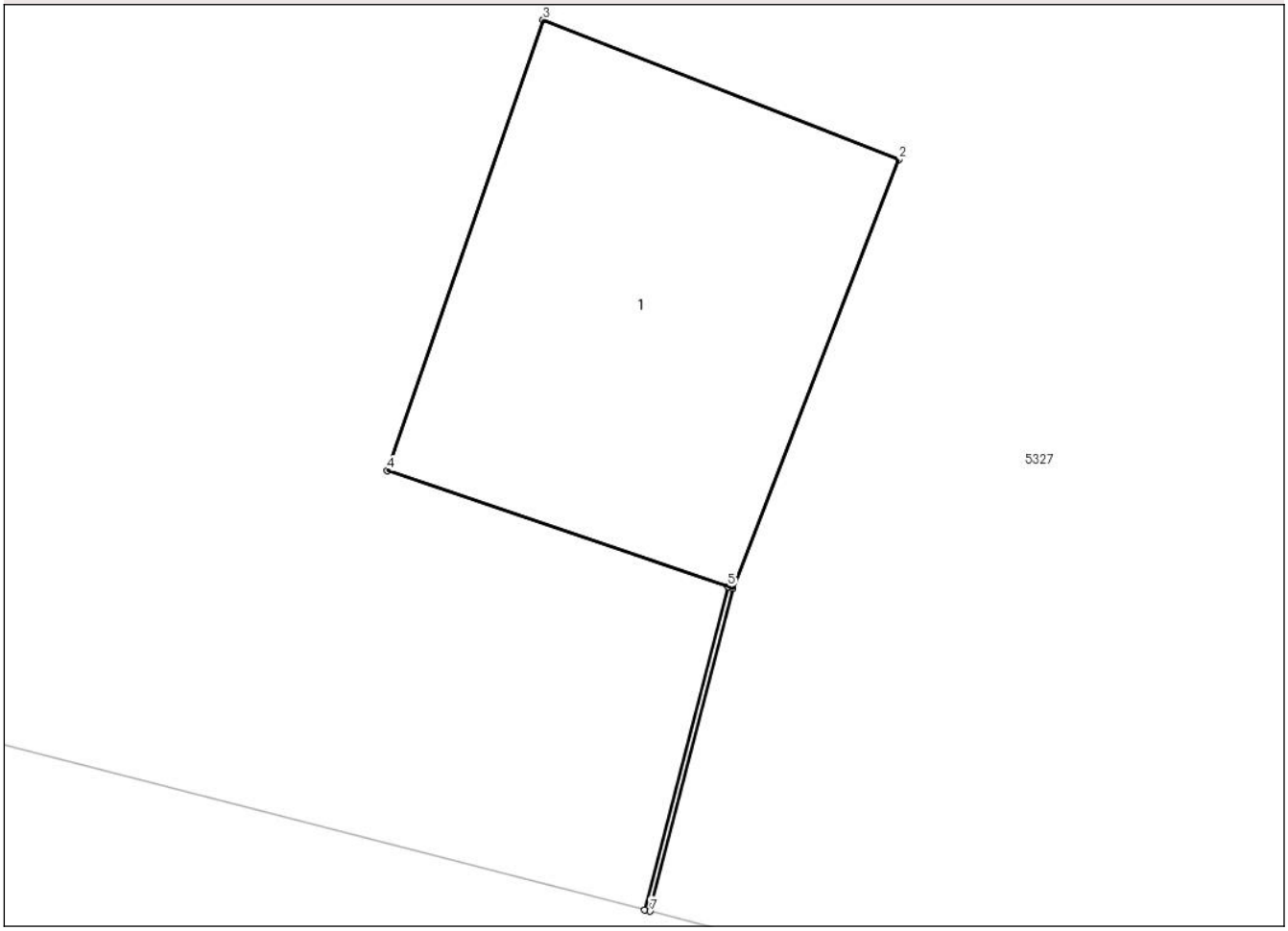
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.383,062 351.380,444	2	645.383,373 351.381,246	0.861
2	645.383,373 351.381,246	3	645.382,706 351.381,508	0.716
3	645.382,706 351.381,508	4	645.382,414 351.380,664	0.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	645.382,414 351.380,664	5	645.383,052 351.380,447	0.675
5	645.383,052 351.380,447	6	645.382,897 351.379,842	0.625
6	645.382,897 351.379,842	7	645.382,906 351.379,84	0.01
7	645.382,906 351.379,84	1	645.383,062 351.380,444	0.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita, Intravilan +Extravilan UAT Sfintu Gheorghe , Linia CF 804A Urziceni-Slobozia-Tandarei, Km 71+149-Km 72+477

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21685	24.294	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Linia CF 804A Urziceni-Slobozia-Tandarei, Km 71+149-Km 72+477

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21685-C1	Loc. Malu, Jud. Ialomita, Intravilan +Extravilan UAT Sfintu Gheorghe , Linia CF 804A Urziceni-Slobozia-Tandarei, Km 71+149-Km 72+477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6643 mp; S. construita desfasurata:6643 mp; Cale ferata; Linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn şi de beton; Anul construirii 1980; nr. inv. INF -1-02415.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18138 / 23/02/2018		
Act Administrativ nr. 21, din 14/01/2015 emis de GUVERNUL ROAMNIEI (act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR;act administrativ nr 581 din 10.09.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 12 din 07.07.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 589 din 03.05.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN ADMINISTRATOR MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONCESIONAR COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

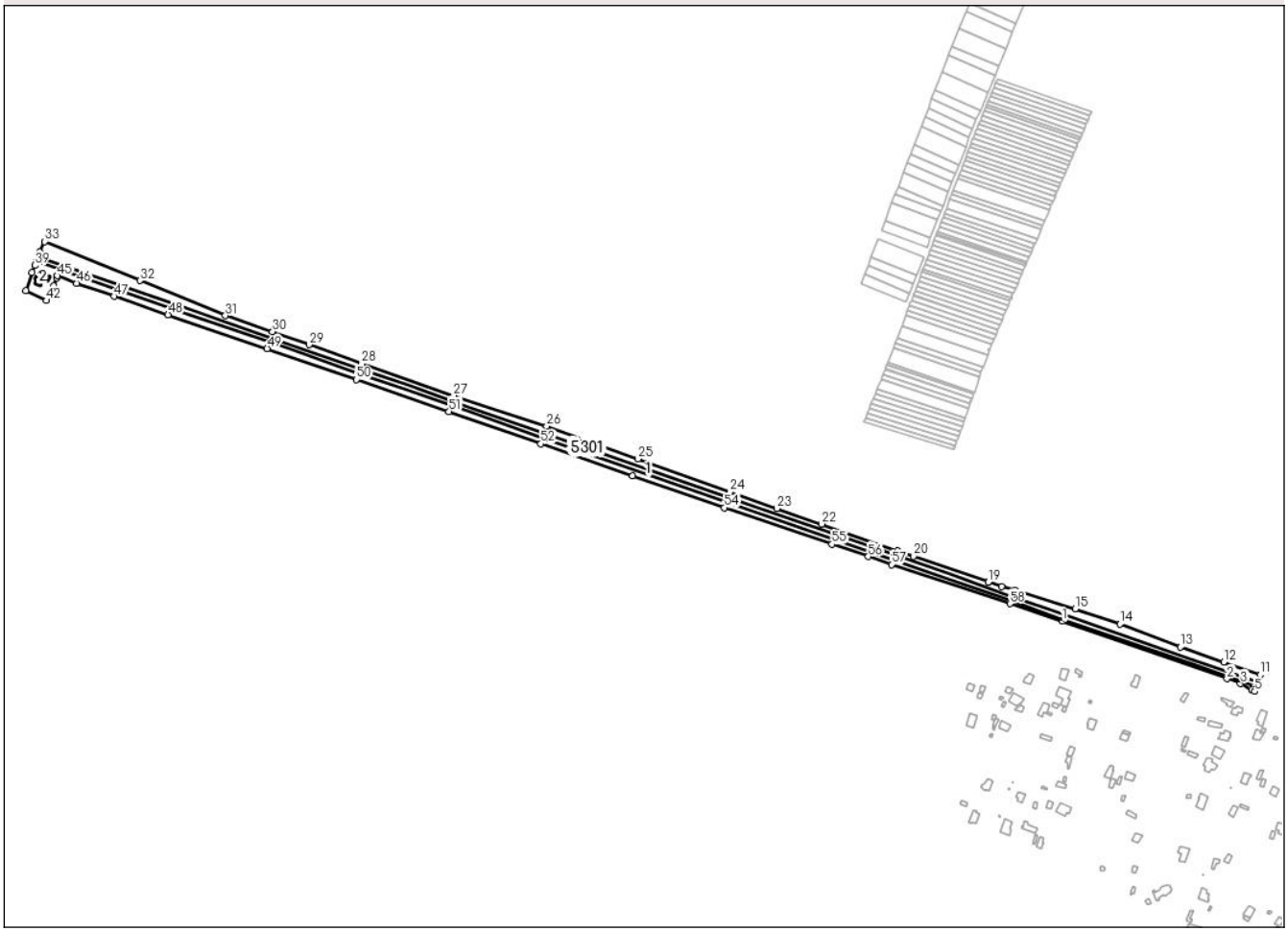
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21685	24.294	Linia CF 804A Urziceni-Slobozia-Tandarei, Km 71+149-Km 72+477

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	DA	678	-	-	-	Limita nematerializata - Intravilan Malu, Linia CF 804A Urziceni-Slobozia-Tandarei
2	cai ferate	NU	17.130	-	-	-	Limita nematerializata - Extravilan, Linia CF 804A Urziceni-Slobozia-Tandarei
3	cai ferate	DA	6.486	-	-	-	Limita nematerializata - Intravilan Butoiu, Linia CF 804A Urziceni-Slobozia-Tandarei

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21685-C1	constructii industriale si edilitare	6.643	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6643 mp; S. construita desfasurata:6643 mp; Cale ferata; Linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn şi de beton; Anul construirii 1980; nr. inv. INF -1-02415.
A1.2	21685-C2	constructii administrative si social culturale	128	Fara acte	Nr. niveluri:128; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Halta Malu; Constructia nu face obiectul cererii de inscriere in Cartea Funciara; - fara acte

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	645.819,375 351.709,941	2	645.988,788 351.651,061	179.354
2	645.988,788 351.651,061	3	646.002,767 351.645,914	14.897
3	646.002,767 351.645,914	4	646.014,089 351.639,629	12.949
4	646.014,089 351.639,629	5	646.017,159 351.637,925	3.512
5	646.017,159 351.637,925	6	646.019,098 351.642,988	5.422
6	646.019,098 351.642,988	7	646.019,655 351.644,646	1.749
7	646.019,655 351.644,646	8	646.019,894 351.645,358	0.751
8	646.019,894 351.645,358	9	646.020,133 351.646,071	0.752
9	646.020,133 351.646,071	10	646.020,69 351.647,729	1.749
10	646.020,69 351.647,729	11	646.023,0 351.654,867	7.502
11	646.023,0 351.654,867	12	645.985,409 351.668,26	39.905
12	645.985,409 351.668,26	13	645.940,759 351.683,486	47.175
13	645.940,759 351.683,486	14	645.878,706 351.707,029	66.369
14	645.878,706 351.707,029	15	645.832,616 351.722,599	48.649
15	645.832,616 351.722,599	16	645.770,556 351.741,662	64.922
16	645.770,556 351.741,662	17	645.757,057 351.745,896	14.147
17	645.757,057 351.745,896	18	645.743,248 351.750,555	14.574
18	645.743,248 351.750,555	19	645.743,124 351.750,198	0.378
19	645.743,124 351.750,198	20	645.666,609 351.776,906	81.042
20	645.666,609 351.776,906	21	645.650,224 351.782,61	17.349
21	645.650,224 351.782,61	22	645.571,992 351.809,846	82.837
22	645.571,992 351.809,846	23	645.525,952 351.825,865	48.747
23	645.525,952 351.825,865	24	645.477,318 351.842,804	51.499
24	645.477,318 351.842,804	25	645.382,937 351.876,752	100.301
25	645.382,937 351.876,752	26	645.289,252 351.910,465	99.566
26	645.289,252 351.910,465	27	645.193,373 351.941,756	100.856
27	645.193,373 351.941,756	28	645.098,976 351.974,606	99.95
28	645.098,976 351.974,606	29	645.044,765 351.994,094	57.607
29	645.044,765 351.994,094	30	645.007,27 352.007,573	39.844
30	645.007,27 352.007,573	31	644.958,707 352.023,926	51.242
31	644.958,707 352.023,926	32	644.870,93 352.059,91	94.866
32	644.870,93 352.059,91	33	644.772,763 352.100,154	106.096
33	644.772,763 352.100,154	34	644.768,03 352.089,264	11.874
34	644.768,03 352.089,264	35	644.766,038 352.084,678	5.0
35	644.766,038 352.084,678	36	644.765,463 352.083,027	1.748
36	644.765,463 352.083,027	37	644.764,969 352.081,608	1.503
37	644.764,969 352.081,608	38	644.764,393 352.079,956	1.75
38	644.764,393 352.079,956	39	644.762,698 352.075,618	4.657
39	644.762,698 352.075,618	40	644.760,047 352.068,171	7.905
40	644.760,047 352.068,171	41	644.753,596 352.049,523	19.732
41	644.753,596 352.049,523	42	644.774,943 352.039,563	23.556
42	644.774,943 352.039,563	43	644.781,94 352.054,838	16.801
43	644.781,94 352.054,838	44	644.785,361 352.062,597	8.48
44	644.785,361 352.062,597	45	644.786,016 352.065,028	2.518
45	644.786,016 352.065,028	46	644.805,88 352.057,361	21.292
46	644.805,88 352.057,361	47	644.844,301 352.043,725	40.769
47	644.844,301 352.043,725	48	644.899,885 352.024,992	58.656
48	644.899,885 352.024,992	49	645.001,706 351.990,206	107.599
49	645.001,706 351.990,206	50	645.093,606 351.958,244	97.299
50	645.093,606 351.958,244	51	645.188,662 351.925,555	100.52
51	645.188,662 351.925,555	52	645.283,192 351.892,352	100.192
52	645.283,192 351.892,352	53	645.377,49 351.859,484	99.863
53	645.377,49 351.859,484	54	645.471,75 351.826,639	99.818
54	645.471,75 351.826,639	55	645.582,526 351.789,137	116.952
55	645.582,526 351.789,137	56	645.619,842 351.776,46	39.41
56	645.619,842 351.776,46	57	645.643,924 351.768,279	25.433
57	645.643,924 351.768,279	58	645.765,601 351.728,067	128.15
58	645.765,601 351.728,067	1	645.819,375 351.709,941	56.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.067	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.067	-	-	-	STR. ALUNULUI (I)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.491,918 351.414,851	2	645.490,431 351.405,072	9.891
3	645.539,161 351.387,748	4	645.585,834 351.371,305	49.485
5	645.609,29 351.362,827	6	645.633,026 351.353,932	25.348
7	645.678,036 351.338,41	8	645.681,692 351.348,185	10.436
9	645.681,696 351.348,194	10	645.682,01 351.349,034	0.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.490,431 351.405,072	3	645.539,161 351.387,748	51.718
4	645.585,834 351.371,305	5	645.609,29 351.362,827	24.941
6	645.633,026 351.353,932	7	645.678,036 351.338,41	47.611
8	645.681,692 351.348,185	9	645.681,696 351.348,194	0.01
10	645.682,01 351.349,034	11	645.613,43 351.372,533	72.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	645.613,43 351.372,533	12	645.589,146 351.380,906	25.687
13	645.563,491 351.389,541	14	645.542,19 351.396,856	22.522
15	645.510,074 351.408,352	16	645.509,856 351.407,745	0.645
17	645.510,738 351.407,352	18	645.510,319 351.406,465	0.981
19	645.509,428 351.406,862	20	645.509,847 351.407,749	0.981
21	645.510,064 351.408,356	1	645.491,918 351.414,851	19.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	645.589,146 351.380,906	13	645.563,491 351.389,541	27.069
14	645.542,19 351.396,856	15	645.510,074 351.408,352	34.112
16	645.509,856 351.407,745	17	645.510,738 351.407,352	0.965
18	645.510,319 351.406,465	19	645.509,428 351.406,862	0.975
20	645.509,847 351.407,749	21	645.510,064 351.408,356	0.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului , Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.493	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

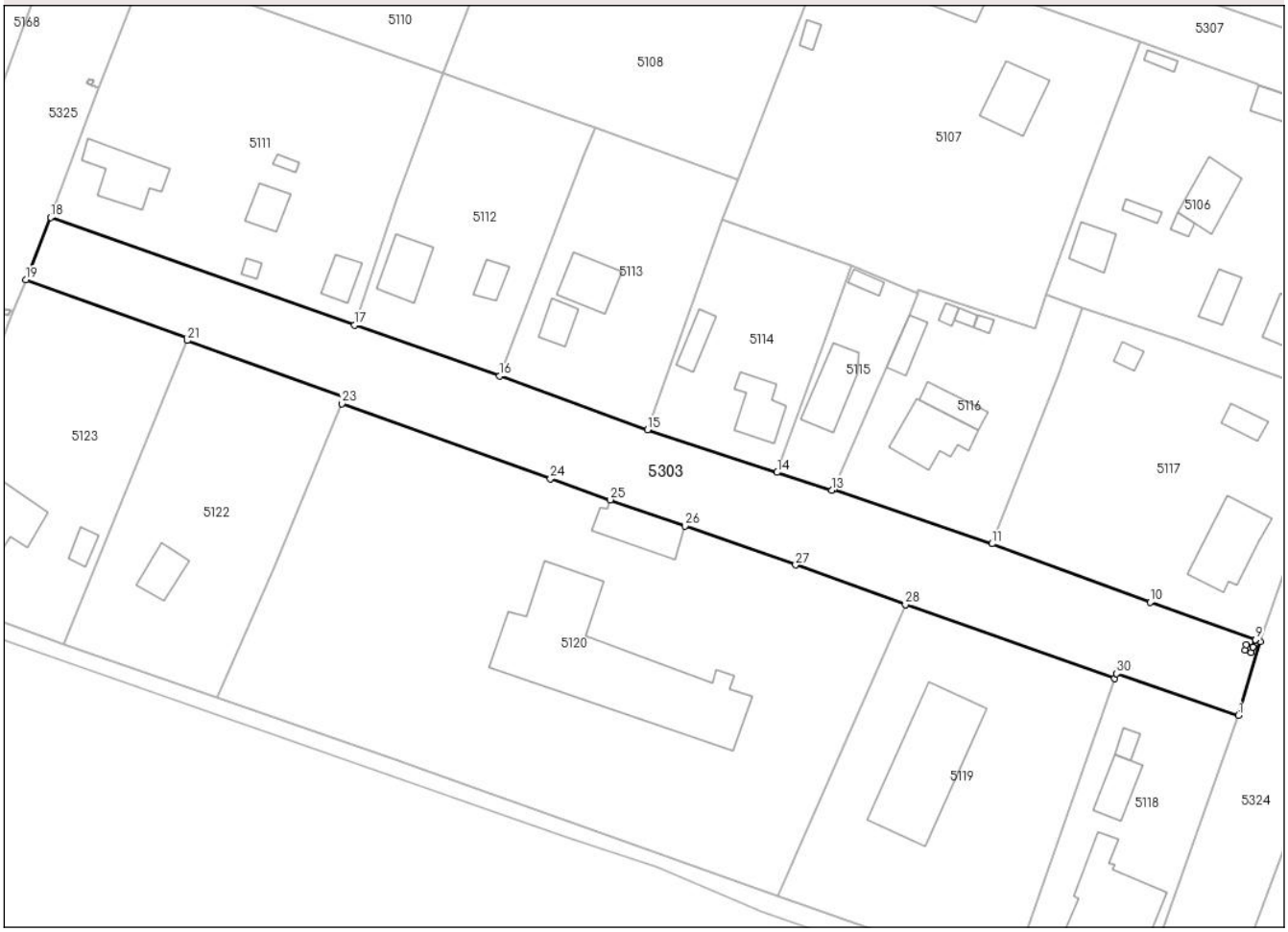
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.493	-	-	-	STR. ALUNULUI (II)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.883,002 351.265,532	2	645.886,419 351.277,202	12.161
3	645.885,665 351.277,469	4	645.885,263 351.276,333	1.205
5	645.884,999 351.275,491	6	645.884,007 351.275,842	1.052
7	645.884,271 351.276,684	8	645.885,254 351.276,336	1.042
9	645.885,656 351.277,472	10	645.869,049 351.283,349	17.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.886,419 351.277,202	3	645.885,665 351.277,469	0.8
4	645.885,263 351.276,333	5	645.884,999 351.275,491	0.882
6	645.884,007 351.275,842	7	645.884,271 351.276,684	0.882
8	645.885,254 351.276,336	9	645.885,656 351.277,472	1.205
10	645.869,049 351.283,349	11	645.844,108 351.292,58	26.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	645.844,108 351.292,58	12	645.819,095 351.301,208	26.46
13	645.818,783 351.301,026	14	645.810,17 351.303,845	9.063
15	645.789,707 351.310,556	16	645.766,41 351.319,054	24.799
17	645.743,453 351.327,044	18	645.695,538 351.344,021	50.834
19	645.691,63 351.334,208	20	645.717,265 351.325,02	27.232
21	645.717,117 351.324,635	22	645.742,058 351.315,621	26.52
23	645.741,513 351.314,69	24	645.774,391 351.302,845	34.947
25	645.783,863 351.299,515	26	645.795,63 351.295,378	12.473
27	645.813,094 351.289,239	28	645.830,412 351.282,977	18.416
29	645.863,442 351.271,384	30	645.863,738 351.272,138	0.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	645.819,095 351.301,208	13	645.818,783 351.301,026	0.361
14	645.810,17 351.303,845	15	645.789,707 351.310,556	21.535
16	645.766,41 351.319,054	17	645.743,453 351.327,044	24.307
18	645.695,538 351.344,021	19	645.691,63 351.334,208	10.563
20	645.717,265 351.325,02	21	645.717,117 351.324,635	0.412
22	645.742,058 351.315,621	23	645.741,513 351.314,69	1.079
24	645.774,391 351.302,845	25	645.783,863 351.299,515	10.04
26	645.795,63 351.295,378	27	645.813,094 351.289,239	18.512
28	645.830,412 351.282,977	29	645.863,442 351.271,384	35.005
30	645.863,738 351.272,138	1	645.883,002 351.265,532	20.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului , Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.439	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.439	-	-	-	STR. ALUNULUI (III)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.086,627 351.193,65	2	646.091,518 351.204,317	11.735
2	646.091,518 351.204,317	3	646.068,289 351.212,747	24.711
3	646.068,289 351.212,747	4	646.043,634 351.221,878	26.292
4	646.043,634 351.221,878	5	646.019,571 351.230,367	25.516
5	646.019,571 351.230,367	6	645.995,588 351.238,944	25.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.995,588 351.238,944	7	645.948,425 351.255,574	50.009
7	645.948,425 351.255,574	8	645.948,176 351.255,303	0.368
8	645.948,176 351.255,303	9	645.900,625 351.272,05	50.414
9	645.900,625 351.272,05	10	645.896,095 351.260,761	12.164
10	645.896,095 351.260,761	11	645.922,281 351.251,968	27.623
11	645.922,281 351.251,968	12	645.944,684 351.243,141	24.079
12	645.944,684 351.243,141	13	645.963,777 351.236,934	20.077
13	645.963,777 351.236,934	14	645.963,922 351.237,355	0.445
14	645.963,922 351.237,355	15	645.991,938 351.227,341	29.752
15	645.991,938 351.227,341	16	646.039,975 351.210,474	50.912
16	646.039,975 351.210,474	1	646.086,627 351.193,65	49.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Alunului , Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.330	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.330	-	-	-	STR. ALUNULUI (IV)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.292,233 351.121,995	2	646.294,668 351.131,938	10.237
3	646.252,686 351.147,162	4	646.252,654 351.147,074	0.093
5	646.253,402 351.146,776	6	646.253,088 351.145,743	1.08
7	646.252,218 351.146,083	8	646.252,645 351.147,078	1.083
9	646.252,677 351.147,165	10	646.251,555 351.147,572	1.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.294,668 351.131,938	3	646.252,686 351.147,162	44.657
4	646.252,654 351.147,074	5	646.253,402 351.146,776	0.805
6	646.253,088 351.145,743	7	646.252,218 351.146,083	0.934
8	646.252,645 351.147,078	9	646.252,677 351.147,165	0.093
10	646.251,555 351.147,572	11	646.251,314 351.148,034	0.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	646.251,314 351.148,034	12	646.245,856 351.150,138	5.849
13	646.222,899 351.158,312	14	646.198,715 351.166,89	25.66
15	646.174,253 351.175,515	16	646.157,017 351.181,792	18.343
17	646.153,098 351.183,152	18	646.150,96 351.184,02	2.307
19	646.131,985 351.190,71	20	646.104,909 351.200,302	28.725
21	646.104,772 351.199,93	22	646.105,6 351.199,659	0.871
23	646.105,256 351.198,701	24	646.104,431 351.199,002	0.879
25	646.100,693 351.188,846	26	646.146,032 351.172,646	48.146
27	646.146,147 351.172,885	28	646.171,858 351.163,424	27.396
29	646.194,635 351.155,658	30	646.218,542 351.147,025	25.418
31	646.218,861 351.147,796	32	646.242,541 351.139,895	24.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	646.245,856 351.150,138	13	646.222,899 351.158,312	24.369
14	646.198,715 351.166,89	15	646.174,253 351.175,515	25.938
16	646.157,017 351.181,792	17	646.153,098 351.183,152	4.148
18	646.150,96 351.184,02	19	646.131,985 351.190,71	20.12
20	646.104,909 351.200,302	21	646.104,772 351.199,93	0.396
22	646.105,6 351.199,659	23	646.105,256 351.198,701	1.018
24	646.104,431 351.199,002	25	646.100,693 351.188,846	10.822
26	646.146,032 351.172,646	27	646.146,147 351.172,885	0.265
28	646.171,858 351.163,424	29	646.194,635 351.155,658	24.065
30	646.218,542 351.147,025	31	646.218,861 351.147,796	0.834
32	646.242,541 351.139,895	1	646.292,233 351.121,995	52.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.112	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.112	-	-	-	STR. BRAZILOR (I)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.710,563 351.426,771	2	645.713,893 351.435,943	9.758
2	645.713,893 351.435,943	3	645.668,117 351.452,302	48.611
3	645.668,117 351.452,302	4	645.647,442 351.460,181	22.125
4	645.647,442 351.460,181	5	645.621,094 351.470,289	28.22
5	645.621,094 351.470,289	6	645.620,922 351.470,511	0.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.620,922 351.470,511	7	645.597,206 351.479,12	25.23
7	645.597,206 351.479,12	8	645.574,374 351.487,748	24.408
8	645.574,374 351.487,748	9	645.550,026 351.496,912	26.015
9	645.550,026 351.496,912	10	645.523,087 351.506,842	28.711
10	645.523,087 351.506,842	11	645.519,71 351.496,954	10.449
11	645.519,71 351.496,954	12	645.545,897 351.487,135	27.967
12	645.545,897 351.487,135	13	645.570,09 351.477,967	25.872
13	645.570,09 351.477,967	14	645.616,869 351.460,283	50.01
14	645.616,869 351.460,283	15	645.641,503 351.451,343	26.206
15	645.641,503 351.451,343	16	645.664,872 351.443,02	24.807
16	645.664,872 351.443,02	1	645.710,563 351.426,771	48.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.940	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

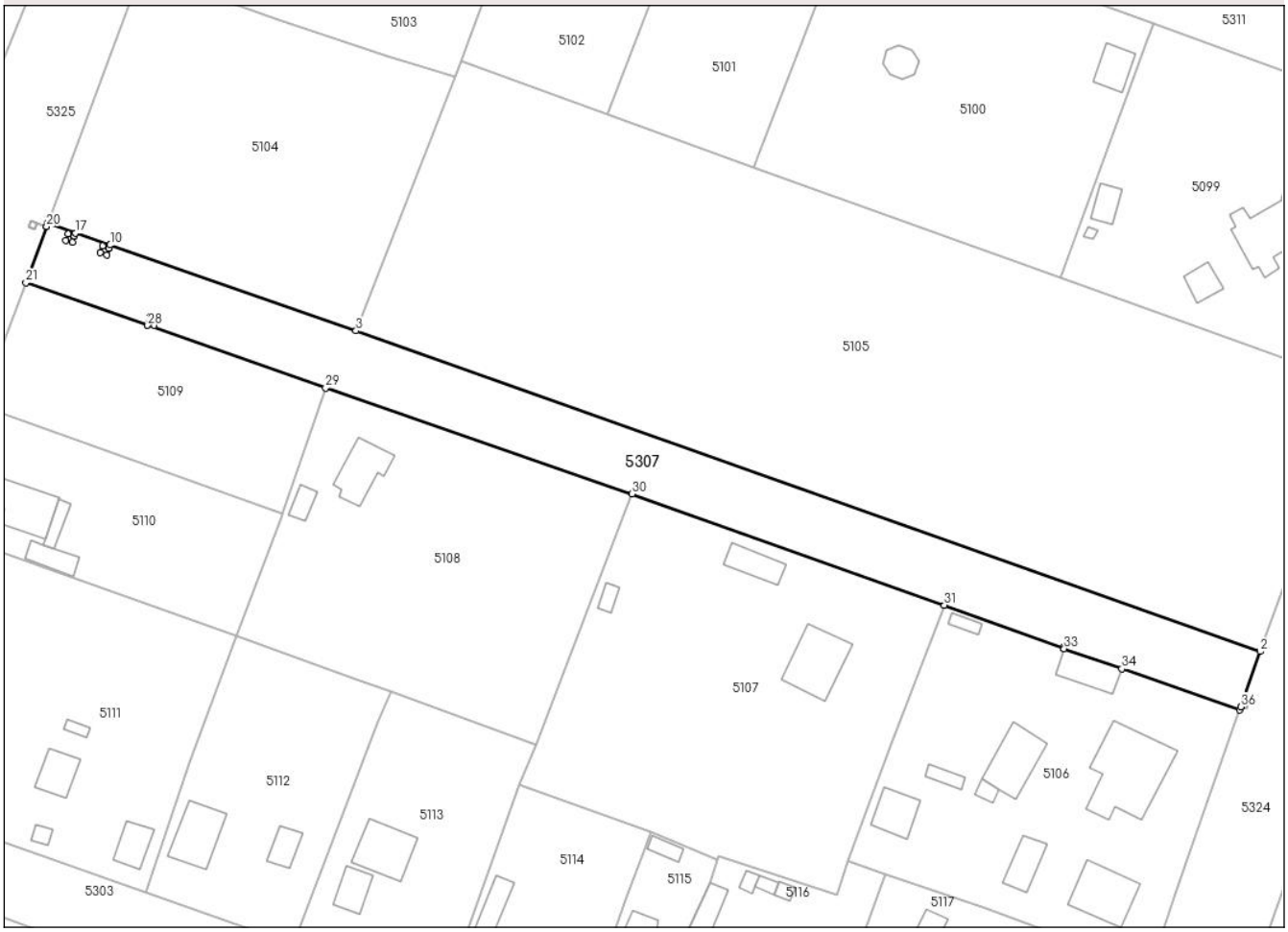
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.940	-	-	-	STR. BRAZILOR (II)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.913,628 351.355,874	2	645.916,652 351.364,466	9.108
3	645.776,076 351.414,267	4	645.737,881 351.427,581	40.449
5	645.737,694 351.427,045	6	645.737,346 351.425,994	1.107
7	645.736,339 351.426,364	8	645.736,687 351.427,415	1.107
9	645.737,685 351.427,048	10	645.737,872 351.427,584	0.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.916,652 351.364,466	3	645.776,076 351.414,267	149.137
4	645.737,881 351.427,581	5	645.737,694 351.427,045	0.568
6	645.737,346 351.425,994	7	645.736,339 351.426,364	1.073
8	645.736,687 351.427,415	9	645.737,685 351.427,048	1.063
10	645.737,872 351.427,584	11	645.732,507 351.429,454	5.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	645.732,507 351.429,454	12	645.732,336 351.428,963	0.52
13	645.732,024 351.428,0	14	645.731,013 351.428,324	1.062
15	645.731,325 351.429,287	16	645.732,326 351.428,966	1.052
17	645.732,498 351.429,458	18	645.728,156 351.430,971	4.597
19	645.727,971 351.430,465	20	645.727,968 351.430,455	0.01
21	645.724,778 351.421,733	22	645.743,688 351.415,098	20.04
23	645.743,808 351.415,441	24	645.744,166 351.416,42	1.042
25	645.745,057 351.416,107	26	645.744,699 351.415,128	1.042
27	645.743,817 351.415,438	28	645.743,697 351.415,095	0.364
29	645.771,36 351.405,388	30	645.818,98 351.388,923	50.386
31	645.867,544 351.371,669	32	645.886,035 351.365,053	19.639
33	645.886,17 351.364,893	34	645.895,124 351.361,793	9.475
35	645.913,469 351.355,421	36	645.913,625 351.355,865	0.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	645.732,336 351.428,963	13	645.732,024 351.428,0	1.012
14	645.731,013 351.428,324	15	645.731,325 351.429,287	1.012
16	645.732,326 351.428,966	17	645.732,498 351.429,458	0.521
18	645.728,156 351.430,971	19	645.727,971 351.430,465	0.539
20	645.727,968 351.430,455	21	645.724,778 351.421,733	9.287
22	645.743,688 351.415,098	23	645.743,808 351.415,441	0.364
24	645.744,166 351.416,42	25	645.745,057 351.416,107	0.944
26	645.744,699 351.415,128	27	645.743,817 351.415,438	0.934
28	645.743,697 351.415,095	29	645.771,36 351.405,388	29.317
30	645.818,98 351.388,923	31	645.867,544 351.371,669	51.538
32	645.886,035 351.365,053	33	645.886,17 351.364,893	0.209
34	645.895,124 351.361,793	35	645.913,469 351.355,421	19.42
36	645.913,625 351.355,865	1	645.913,628 351.355,874	0.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.872	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.872	-	-	-	STR. BRAZILOR (III)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.120,731 351.286,397	2	646.123,162 351.293,788	7.781
2	646.123,162 351.293,788	3	646.074,186 351.310,415	51.721
3	646.074,186 351.310,415	4	646.057,204 351.316,341	17.986
4	646.057,204 351.316,341	5	646.026,977 351.326,657	31.939
5	646.026,977 351.326,657	6	646.002,377 351.335,434	26.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.002,377 351.335,434	7	645.979,368 351.343,32	24.323
7	645.979,368 351.343,32	8	645.965,424 351.347,828	14.655
8	645.965,424 351.347,828	9	645.931,112 351.359,095	36.115
9	645.931,112 351.359,095	10	645.928,466 351.350,469	9.023
10	645.928,466 351.350,469	11	645.976,327 351.334,421	50.48
11	645.976,327 351.334,421	12	645.999,875 351.326,155	24.957
12	645.999,875 351.326,155	13	646.023,684 351.317,931	25.189
13	646.023,684 351.317,931	14	646.071,072 351.301,816	50.053
14	646.071,072 351.301,816	15	646.120,395 351.285,374	51.991
15	646.120,395 351.285,374	16	646.120,469 351.285,598	0.235
16	646.120,469 351.285,598	1	646.120,731 351.286,397	0.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Brazilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.998	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.998	-	-	-	STR. BRAZILOR (IV)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.322,924 351.213,24	2	646.325,661 351.221,187	8.405
2	646.325,661 351.221,187	3	646.291,822 351.233,196	35.907
3	646.291,822 351.233,196	4	646.276,593 351.238,544	16.141
4	646.276,593 351.238,544	5	646.251,951 351.247,093	26.083
5	646.251,951 351.247,093	6	646.228,685 351.255,794	24.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.228,685 351.255,794	7	646.205,742 351.264,559	24.56
7	646.205,742 351.264,559	8	646.182,444 351.273,295	24.882
8	646.182,444 351.273,295	9	646.136,797 351.289,153	48.324
9	646.136,797 351.289,153	10	646.133,037 351.279,763	10.115
10	646.133,037 351.279,763	11	646.178,318 351.263,313	48.176
11	646.178,318 351.263,313	12	646.178,7 351.263,108	0.434
12	646.178,7 351.263,108	13	646.203,013 351.254,845	25.679
13	646.203,013 351.254,845	14	646.226,963 351.246,399	25.396
14	646.226,963 351.246,399	15	646.245,972 351.239,305	20.29
15	646.245,972 351.239,305	16	646.275,152 351.228,512	31.112
16	646.275,152 351.228,512	17	646.322,579 351.212,239	50.141
17	646.322,579 351.212,239	18	646.322,613 351.212,337	0.103
18	646.322,613 351.212,337	1	646.322,924 351.213,24	0.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.040	-	-	-	STR. SALCAMILOR (I)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	645.747,143 351.527,316	2	645.730,318 351.533,387	17.887
4	645.725,993 351.533,486	5	645.725,99 351.534,741	1.255
7	645.651,393 351.559,588	8	645.625,649 351.568,537	27.255
10	645.604,287 351.576,554	11	645.575,212 351.586,63	30.771
13	645.552,984 351.593,007	14	645.552,98 351.592,998	0.01
16	645.556,869 351.582,416	17	645.557,026 351.582,866	0.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	645.730,318 351.533,387	3	645.729,305 351.532,421	1.4
5	645.725,99 351.534,741	6	645.699,177 351.543,635	28.25
8	645.625,649 351.568,537	9	645.625,767 351.569,143	0.617
11	645.575,212 351.586,63	12	645.553,178 351.593,54	23.092
14	645.552,98 351.592,998	15	645.549,99 351.584,806	8.721
17	645.557,026 351.582,866	18	645.555,84 351.583,286	1.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	645.729,305 351.532,421	4	645.725,993 351.533,486	3.479
6	645.699,177 351.543,635	7	645.651,393 351.559,588	50.377
9	645.625,767 351.569,143	10	645.604,287 351.576,554	22.723
12	645.553,178 351.593,54	13	645.552,984 351.593,007	0.567
15	645.549,99 351.584,806	16	645.556,869 351.582,416	7.282
18	645.555,84 351.583,286	19	645.556,226 351.584,418	1.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	645.556,226 351.584,418	20	645.557,421 351.583,995	1.268
22	645.556,878 351.582,413	23	645.600,981 351.567,089	46.689
25	645.600,192 351.567,716	26	645.600,565 351.568,535	0.9
28	645.601,096 351.567,389	29	645.600,991 351.567,086	0.321
31	645.625,028 351.558,3	32	645.647,305 351.550,599	23.57
34	645.647,889 351.552,137	35	645.648,744 351.551,851	0.902
37	645.647,546 351.551,268	38	645.647,314 351.550,596	0.711
40	645.694,252 351.534,94	41	645.694,275 351.535,008	0.071
43	645.693,808 351.536,192	44	645.694,627 351.535,885	0.875
46	645.694,262 351.534,937	47	645.695,7 351.534,457	1.516
49	645.742,002 351.517,957	50	645.740,781 351.518,547	1.356
52	645.742,441 351.519,003	53	645.742,011 351.517,953	1.135
55	645.743,435 351.517,392	56	645.746,951 351.526,802	10.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	645.557,421 351.583,995	21	645.557,035 351.582,863	1.196
23	645.600,981 351.567,089	24	645.601,087 351.567,392	0.321
26	645.600,565 351.568,535	27	645.601,469 351.568,208	0.961
29	645.600,991 351.567,086	30	645.601,157 351.567,028	0.176
32	645.647,305 351.550,599	33	645.647,537 351.551,271	0.711
35	645.648,744 351.551,851	36	645.648,392 351.550,985	0.935
38	645.647,314 351.550,596	39	645.647,681 351.550,469	0.388
41	645.694,275 351.535,008	42	645.693,465 351.535,311	0.865
44	645.694,627 351.535,885	45	645.694,284 351.535,004	0.945
47	645.695,7 351.534,457	48	645.741,985 351.517,91	49.154
50	645.740,781 351.518,547	51	645.741,211 351.519,597	1.135
53	645.742,011 351.517,953	54	645.741,994 351.517,907	0.049
56	645.746,951 351.526,802	57	645.746,955 351.526,812	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	645.557,035 351.582,863	22	645.556,878 351.582,413	0.477
24	645.601,087 351.567,392	25	645.600,192 351.567,716	0.951
27	645.601,469 351.568,208	28	645.601,096 351.567,389	0.9
30	645.601,157 351.567,028	31	645.625,028 351.558,3	25.417
33	645.647,537 351.551,271	34	645.647,889 351.552,137	0.935
36	645.648,392 351.550,985	37	645.647,546 351.551,268	0.892
39	645.647,681 351.550,469	40	645.694,252 351.534,94	49.092
42	645.693,465 351.535,311	43	645.693,808 351.536,192	0.945
45	645.694,284 351.535,004	46	645.694,262 351.534,937	0.071
48	645.741,985 351.517,91	49	645.742,002 351.517,957	0.05
51	645.741,211 351.519,597	52	645.742,441 351.519,003	1.366
54	645.741,994 351.517,907	55	645.743,435 351.517,392	1.53
57	645.746,955 351.526,812	1	645.747,143 351.527,316	0.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.048	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

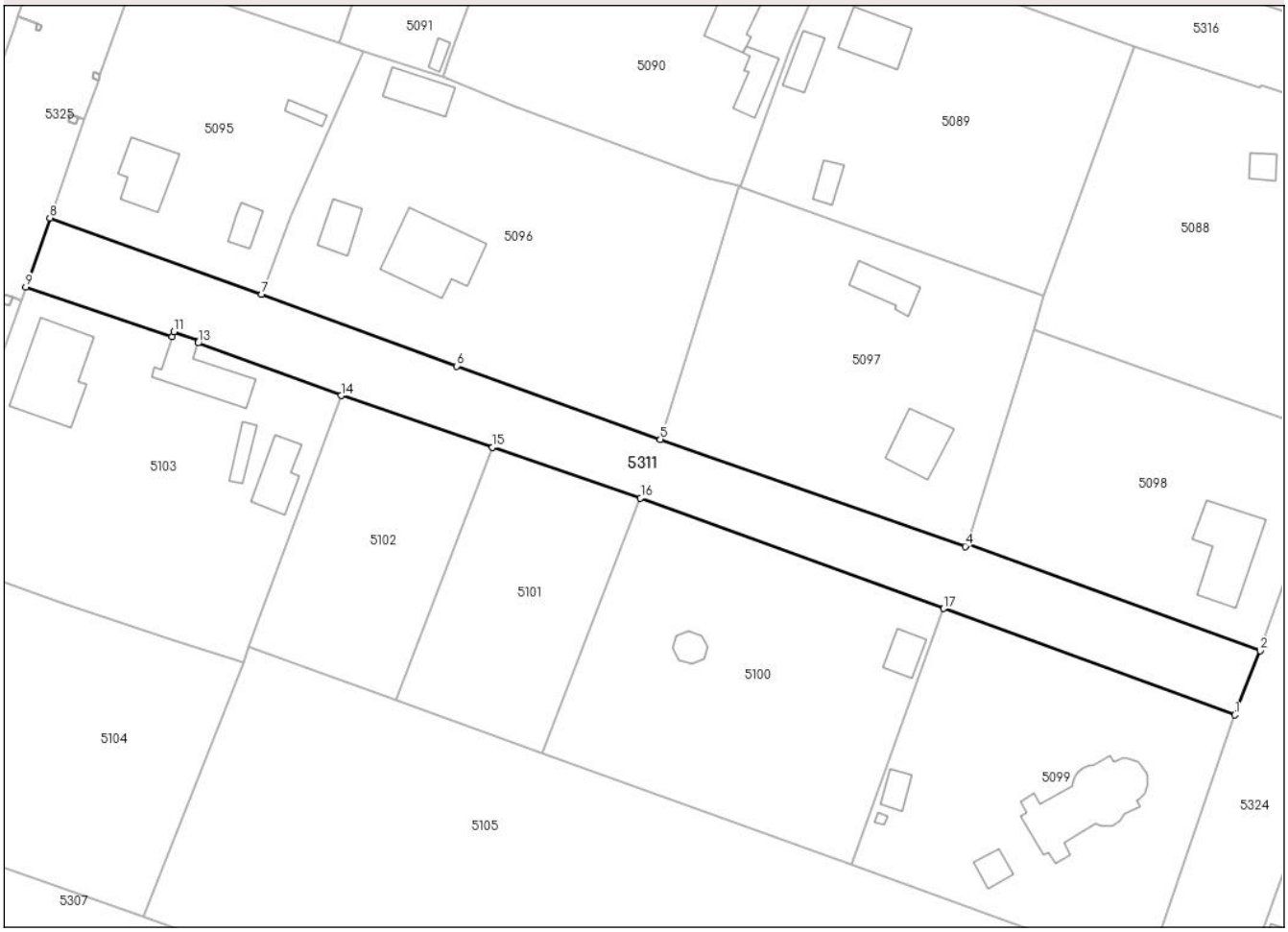
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.048	-	-	-	STR. SALCAMILOR (II)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.945,125 351.445,548	2	645.949,057 351.455,468	10.671
2	645.949,057 351.455,468	3	645.903,678 351.471,986	48.292
3	645.903,678 351.471,986	4	645.903,367 351.471,619	0.481
4	645.903,367 351.471,619	5	645.856,111 351.488,184	50.075
5	645.856,111 351.488,184	6	645.824,571 351.499,507	33.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.824,571 351.499,507	7	645.794,383 351.510,642	32.176
7	645.794,383 351.510,642	8	645.761,56 351.522,43	34.876
8	645.761,56 351.522,43	9	645.757,853 351.511,749	11.306
9	645.757,853 351.511,749	10	645.780,533 351.504,076	23.943
10	645.780,533 351.504,076	11	645.780,778 351.504,819	0.782
11	645.780,778 351.504,819	12	645.784,651 351.503,416	4.119
12	645.784,651 351.503,416	13	645.784,545 351.503,096	0.337
13	645.784,545 351.503,096	14	645.806,706 351.494,965	23.605
14	645.806,706 351.494,965	15	645.830,148 351.486,966	24.769
15	645.830,148 351.486,966	16	645.853,07 351.479,119	24.228
16	645.853,07 351.479,119	17	645.900,01 351.462,005	49.963
17	645.900,01 351.462,005	1	645.945,125 351.445,548	48.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.378	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.378	-	-	-	STR. SALCAMILOR (III)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.149,967 351.372,954	2	646.153,904 351.384,576	12.271
3	646.130,587 351.392,674	4	646.106,342 351.400,897	25.602
5	646.058,842 351.417,364	6	646.046,363 351.421,949	13.295
7	646.034,675 351.426,033	8	646.010,603 351.434,217	25.425
9	645.964,411 351.450,106	10	645.964,227 351.449,571	0.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.153,904 351.384,576	3	646.130,587 351.392,674	24.683
4	646.106,342 351.400,897	5	646.058,842 351.417,364	50.273
6	646.046,363 351.421,949	7	646.034,675 351.426,033	12.381
8	646.010,603 351.434,217	9	645.964,411 351.450,106	48.848
10	645.964,227 351.449,571	11	645.964,936 351.449,219	0.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	645.964,936 351.449,219	12	645.964,638 351.448,471	0.805
13	645.963,92 351.448,827	14	645.964,218 351.449,575	0.805
15	645.964,402 351.450,109	16	645.963,305 351.450,486	1.16
17	645.959,498 351.440,593	18	646.007,005 351.422,844	50.714
19	646.030,816 351.414,645	20	646.054,87 351.406,378	25.435
21	646.079,605 351.397,526	22	646.103,106 351.389,292	24.903
23	646.103,651 351.389,646	24	646.117,151 351.384,44	14.469
25	646.116,911 351.383,676	26	646.120,375 351.382,476	3.666
27	646.121,144 351.383,492	1	646.149,967 351.372,954	30.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	645.964,638 351.448,471	13	645.963,92 351.448,827	0.801
14	645.964,218 351.449,575	15	645.964,402 351.450,109	0.564
16	645.963,305 351.450,486	17	645.959,498 351.440,593	10.6
18	646.007,005 351.422,844	19	646.030,816 351.414,645	25.183
20	646.054,87 351.406,378	21	646.079,605 351.397,526	26.271
22	646.103,106 351.389,292	23	646.103,651 351.389,646	0.65
24	646.117,151 351.384,44	25	646.116,911 351.383,676	0.801
26	646.120,375 351.382,476	27	646.121,144 351.383,492	1.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.217	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.217	-	-	-	STR. SALCAMILOR (IV)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.353,097 351.302,923	2	646.357,228 351.313,751	11.589
3	646.332,6 351.322,227	4	646.308,652 351.330,332	25.282
5	646.287,565 351.337,727	6	646.284,222 351.338,812	3.515
7	646.261,191 351.346,367	8	646.250,11 351.350,008	11.664
9	646.245,684 351.351,439	10	646.212,668 351.362,845	34.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.357,228 351.313,751	3	646.332,6 351.322,227	26.046
4	646.308,652 351.330,332	5	646.287,565 351.337,727	22.346
6	646.284,222 351.338,812	7	646.261,191 351.346,367	24.239
8	646.250,11 351.350,008	9	646.245,684 351.351,439	4.652
10	646.212,668 351.362,845	11	646.186,252 351.372,122	27.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	646.186,252 351.372,122	12	646.167,346 351.378,807	20.054
13	646.166,869 351.377,436	14	646.166,866 351.377,427	0.01
15	646.163,83 351.368,689	16	646.186,258 351.360,882	23.747
17	646.186,044 351.359,867	18	646.209,49 351.351,498	24.895
19	646.209,99 351.352,754	20	646.244,578 351.340,751	36.612
21	646.266,071 351.333,274	22	646.273,021 351.330,77	7.387
23	646.305,338 351.319,729	24	646.323,646 351.313,16	19.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	646.167,346 351.378,807	13	646.166,869 351.377,436	1.451
14	646.166,866 351.377,427	15	646.163,83 351.368,689	9.251
16	646.186,258 351.360,882	17	646.186,044 351.359,867	1.037
18	646.209,49 351.351,498	19	646.209,99 351.352,754	1.352
20	646.244,578 351.340,751	21	646.266,071 351.333,274	22.756
22	646.273,021 351.330,77	23	646.305,338 351.319,729	34.151
24	646.323,646 351.313,16	1	646.353,097 351.302,923	31.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Salcamilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		479	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

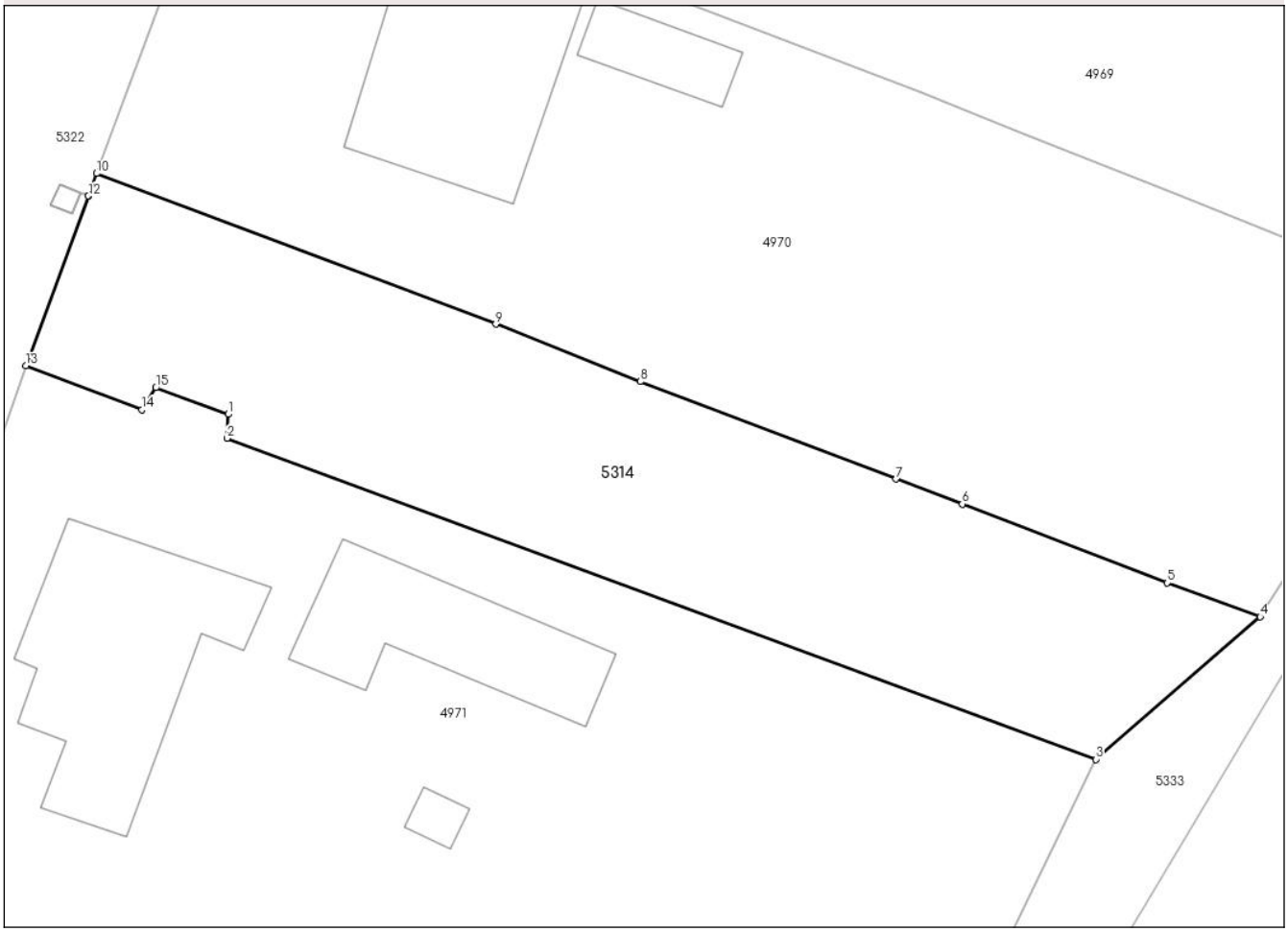
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	479	-	-	-	STR. SALCAMILOR (V)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.372,849 351.298,178	2	646.372,797 351.297,086	1.093
2	646.372,797 351.297,086	3	646.412,218 351.282,541	42.019
3	646.412,218 351.282,541	4	646.419,665 351.289,002	9.859
4	646.419,665 351.289,002	5	646.415,448 351.290,539	4.488
5	646.415,448 351.290,539	6	646.406,146 351.294,108	9.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.406,146 351.294,108	7	646.403,153 351.295,245	3.202
7	646.403,153 351.295,245	8	646.391,54 351.299,655	12.422
8	646.391,54 351.299,655	9	646.384,989 351.302,261	7.05
9	646.384,989 351.302,261	10	646.366,89 351.309,086	19.343
10	646.366,89 351.309,086	11	646.366,518 351.308,078	1.075
11	646.366,518 351.308,078	12	646.366,515 351.308,068	0.01
12	646.366,515 351.308,068	13	646.363,68 351.300,374	8.2
13	646.363,68 351.300,374	14	646.368,952 351.298,388	5.634
14	646.368,952 351.298,388	15	646.369,568 351.299,379	1.167
15	646.369,568 351.299,379	1	646.372,849 351.298,178	3.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.069	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.069	-	-	-	STR. STEJARILOR (I)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.775,021 351.604,735	2	645.778,682 351.614,714	10.629
3	645.759,557 351.621,712	4	645.756,577 351.622,824	3.181
5	645.729,805 351.631,69	6	645.716,112 351.636,319	14.454
7	645.709,479 351.638,542	8	645.682,192 351.647,956	28.865
9	645.657,499 351.656,081	10	645.633,851 351.663,841	24.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	645.778,682 351.614,714	3	645.759,557 351.621,712	20.365
4	645.756,577 351.622,824	5	645.729,805 351.631,69	28.202
6	645.716,112 351.636,319	7	645.709,479 351.638,542	6.996
8	645.682,192 351.647,956	9	645.657,499 351.656,081	25.995
10	645.633,851 351.663,841	11	645.591,544 351.677,821	44.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	645.591,544 351.677,821	12	645.591,37 351.677,293	0.556
13	645.591,026 351.676,413	14	645.590,159 351.676,616	0.89
15	645.590,503 351.677,496	16	645.591,36 351.677,295	0.88
17	645.591,535 351.677,824	18	645.586,444 351.679,506	5.362
19	645.582,132 351.670,506	20	645.630,508 351.655,036	50.789
21	645.655,044 351.646,466	22	645.679,076 351.638,047	25.464
23	645.726,354 351.621,725	24	645.748,129 351.614,168	23.049
25	645.751,261 351.613,15	1	645.775,021 351.604,735	25.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	645.591,37 351.677,293	13	645.591,026 351.676,413	0.945
14	645.590,159 351.676,616	15	645.590,503 351.677,496	0.945
16	645.591,36 351.677,295	17	645.591,535 351.677,824	0.557
18	645.586,444 351.679,506	19	645.582,132 351.670,506	9.98
20	645.630,508 351.655,036	21	645.655,044 351.646,466	25.99
22	645.679,076 351.638,047	23	645.726,354 351.621,725	50.016
24	645.748,129 351.614,168	25	645.751,261 351.613,15	3.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.305	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

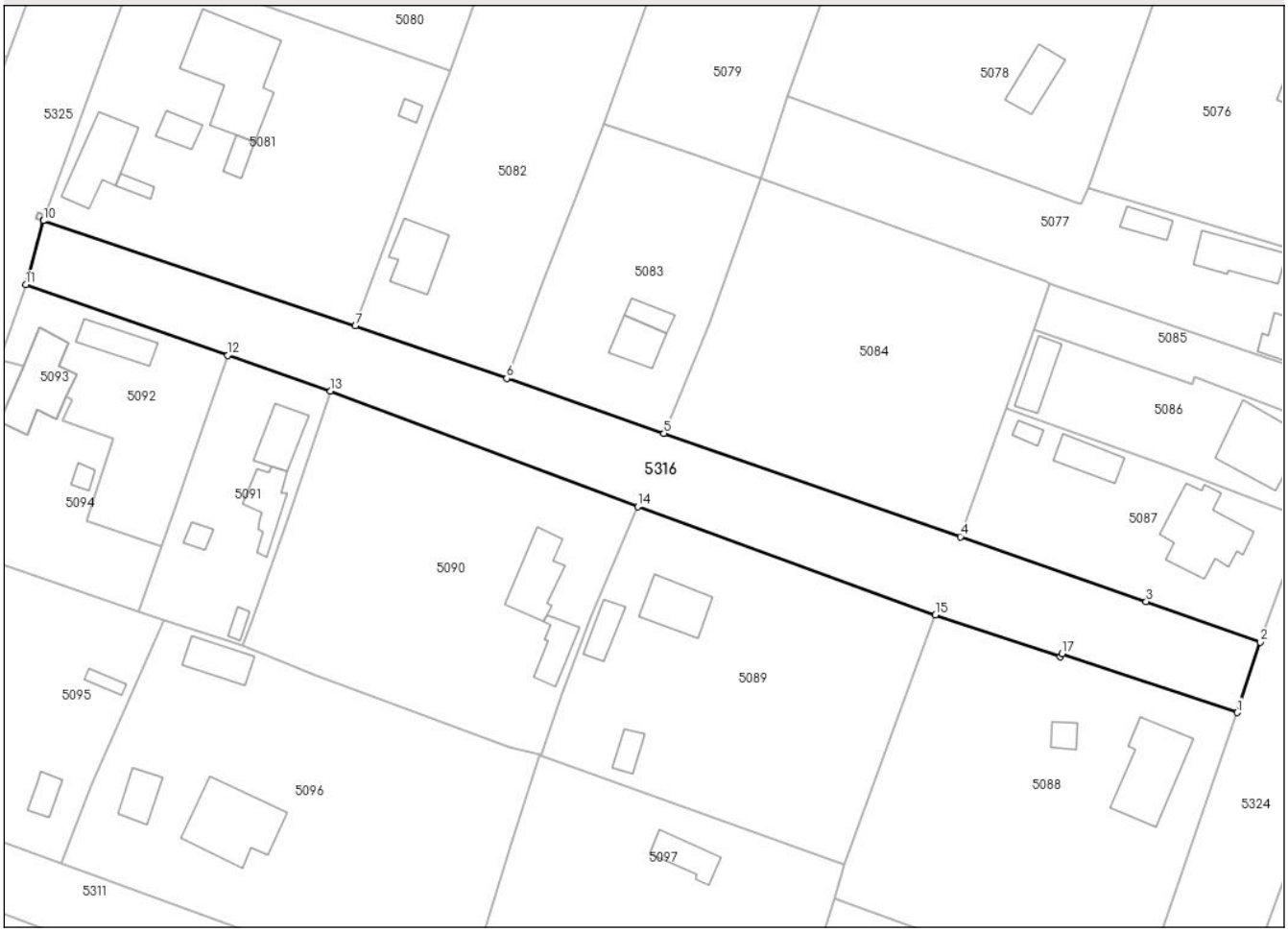
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.305	-	-	-	STR. STEJARILOR (II)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.976,235 351.533,896	2	645.979,832 351.544,792	11.474
2	645.979,832 351.544,792	3	645.962,195 351.551,07	18.721
3	645.962,195 351.551,07	4	645.933,457 351.561,089	30.434
4	645.933,457 351.561,089	5	645.887,587 351.577,059	48.571
5	645.887,587 351.577,059	6	645.863,248 351.585,556	25.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.863,248 351.585,556	7	645.839,852 351.593,656	24.759
7	645.839,852 351.593,656	8	645.791,569 351.609,998	50.973
8	645.791,569 351.609,998	9	645.791,548 351.609,92	0.081
9	645.791,548 351.609,92	10	645.791,545 351.609,91	0.01
10	645.791,545 351.609,91	11	645.788,867 351.600,085	10.183
11	645.788,867 351.600,085	12	645.820,088 351.589,136	33.085
12	645.820,088 351.589,136	13	645.835,97 351.583,573	16.828
13	645.835,97 351.583,573	14	645.883,511 351.565,764	50.767
14	645.883,511 351.565,764	15	645.929,583 351.548,984	49.033
15	645.929,583 351.548,984	16	645.948,916 351.542,545	20.377
16	645.948,916 351.542,545	17	645.949,151 351.543,012	0.523
17	645.949,151 351.543,012	1	645.976,235 351.533,896	28.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.305	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

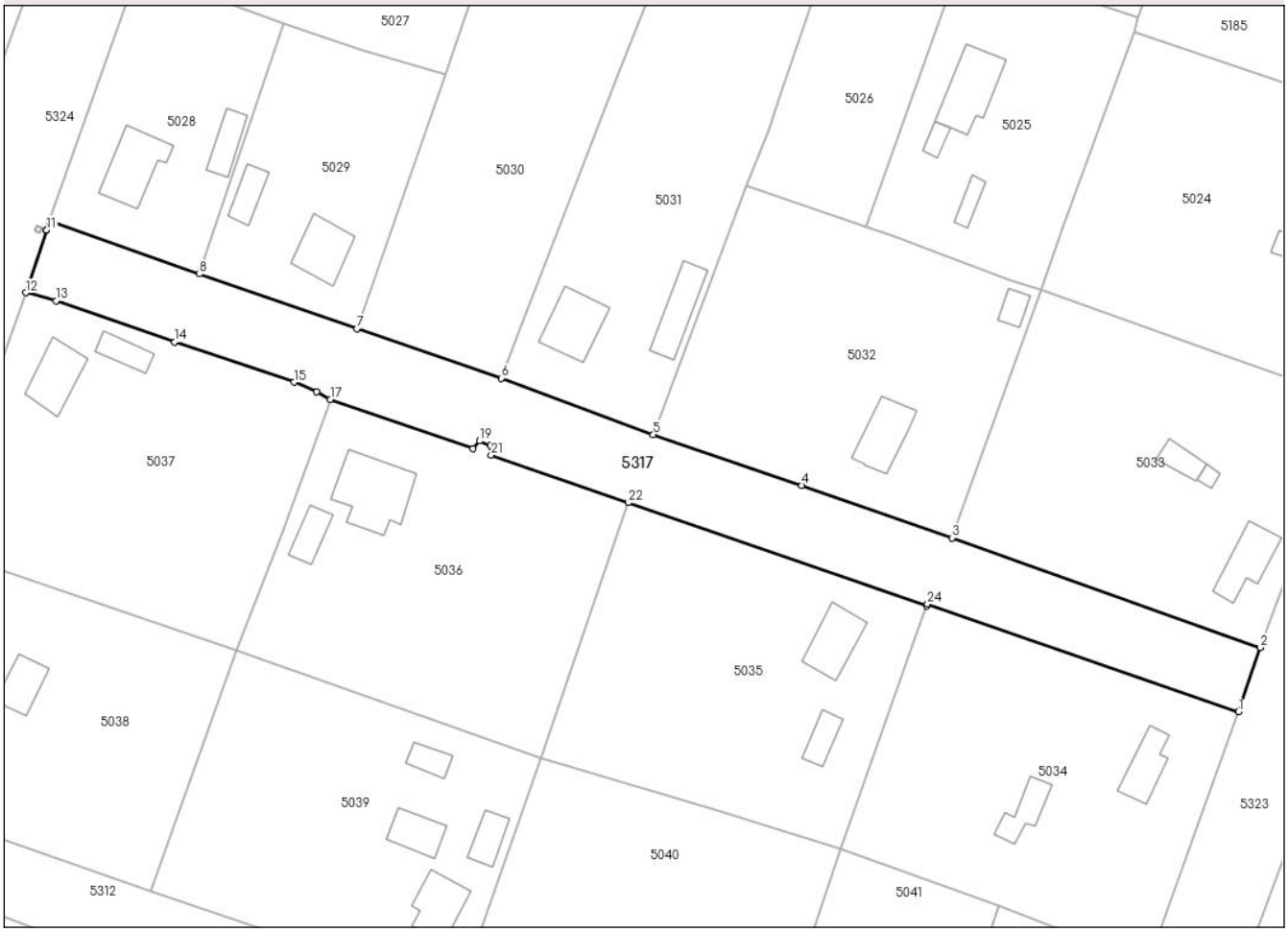
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.305	-	-	-	STR. STEJARILOR (III)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.182,286 351.462,455	2	646.185,697 351.472,593	10.696
3	646.137,033 351.489,886	4	646.113,313 351.498,179	25.128
5	646.089,876 351.506,157	6	646.065,886 351.515,064	25.589
7	646.043,092 351.522,836	8	646.018,256 351.531,487	26.3
9	645.994,59 351.539,836	10	645.994,13 351.538,449	1.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.185,697 351.472,593	3	646.137,033 351.489,886	51.645
4	646.113,313 351.498,179	5	646.089,876 351.506,157	24.758
6	646.065,886 351.515,064	7	646.043,092 351.522,836	24.083
8	646.018,256 351.531,487	9	645.994,59 351.539,836	25.095
10	645.994,13 351.538,449	11	645.994,127 351.538,439	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	645.994,127 351.538,439	12	645.990,842 351.528,538	10.432
13	645.995,612 351.527,257	14	646.014,352 351.520,797	19.822
15	646.033,201 351.514,414	16	646.036,738 351.512,971	3.82
17	646.038,873 351.511,722	18	646.061,405 351.503,928	23.842
19	646.062,449 351.505,168	20	646.064,158 351.504,444	1.856
21	646.064,275 351.502,898	22	646.085,923 351.495,449	22.894
23	646.133,086 351.479,163	24	646.133,177 351.479,464	0.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	645.990,842 351.528,538	13	645.995,612 351.527,257	4.939
14	646.014,352 351.520,797	15	646.033,201 351.514,414	19.9
16	646.036,738 351.512,971	17	646.038,873 351.511,722	2.474
18	646.061,405 351.503,928	19	646.062,449 351.505,168	1.621
20	646.064,158 351.504,444	21	646.064,275 351.502,898	1.55
22	646.085,923 351.495,449	23	646.133,086 351.479,163	49.896
24	646.133,177 351.479,464	1	646.182,286 351.462,455	51.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Stejarilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.115	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.115	-	-	-	STR. STEJARILOR (IV)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.384,961 351.390,405	2	646.390,073 351.399,295	10.255
3	646.356,357 351.411,762	4	646.341,477 351.417,134	15.82
5	646.311,013 351.427,901	6	646.310,817 351.427,347	0.587
7	646.311,668 351.426,99	8	646.311,296 351.426,097	0.967
9	646.310,436 351.426,458	10	646.310,808 351.427,351	0.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.390,073 351.399,295	3	646.356,357 351.411,762	35.947
4	646.341,477 351.417,134	5	646.311,013 351.427,901	32.311
6	646.310,817 351.427,347	7	646.311,668 351.426,99	0.923
8	646.311,296 351.426,097	9	646.310,436 351.426,458	0.933
10	646.310,808 351.427,351	11	646.311,003 351.427,904	0.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	646.311,003 351.427,904	12	646.293,24 351.434,182	18.84
13	646.268,23 351.443,165	14	646.246,017 351.451,036	23.566
15	646.200,194 351.467,488	16	646.199,464 351.465,799	1.84
17	646.199,46 351.465,789	18	646.196,26 351.458,383	8.068
19	646.242,552 351.441,239	20	646.289,812 351.424,164	50.25
21	646.337,413 351.407,032	22	646.338,242 351.406,659	0.909
23	646.362,518 351.398,023	1	646.384,961 351.390,405	23.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	646.293,24 351.434,182	13	646.268,23 351.443,165	26.574
14	646.246,017 351.451,036	15	646.200,194 351.467,488	48.687
16	646.199,464 351.465,799	17	646.199,46 351.465,789	0.01
18	646.196,26 351.458,383	19	646.242,552 351.441,239	49.365
20	646.289,812 351.424,164	21	646.337,413 351.407,032	50.59
22	646.338,242 351.406,659	23	646.362,518 351.398,023	25.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.873	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

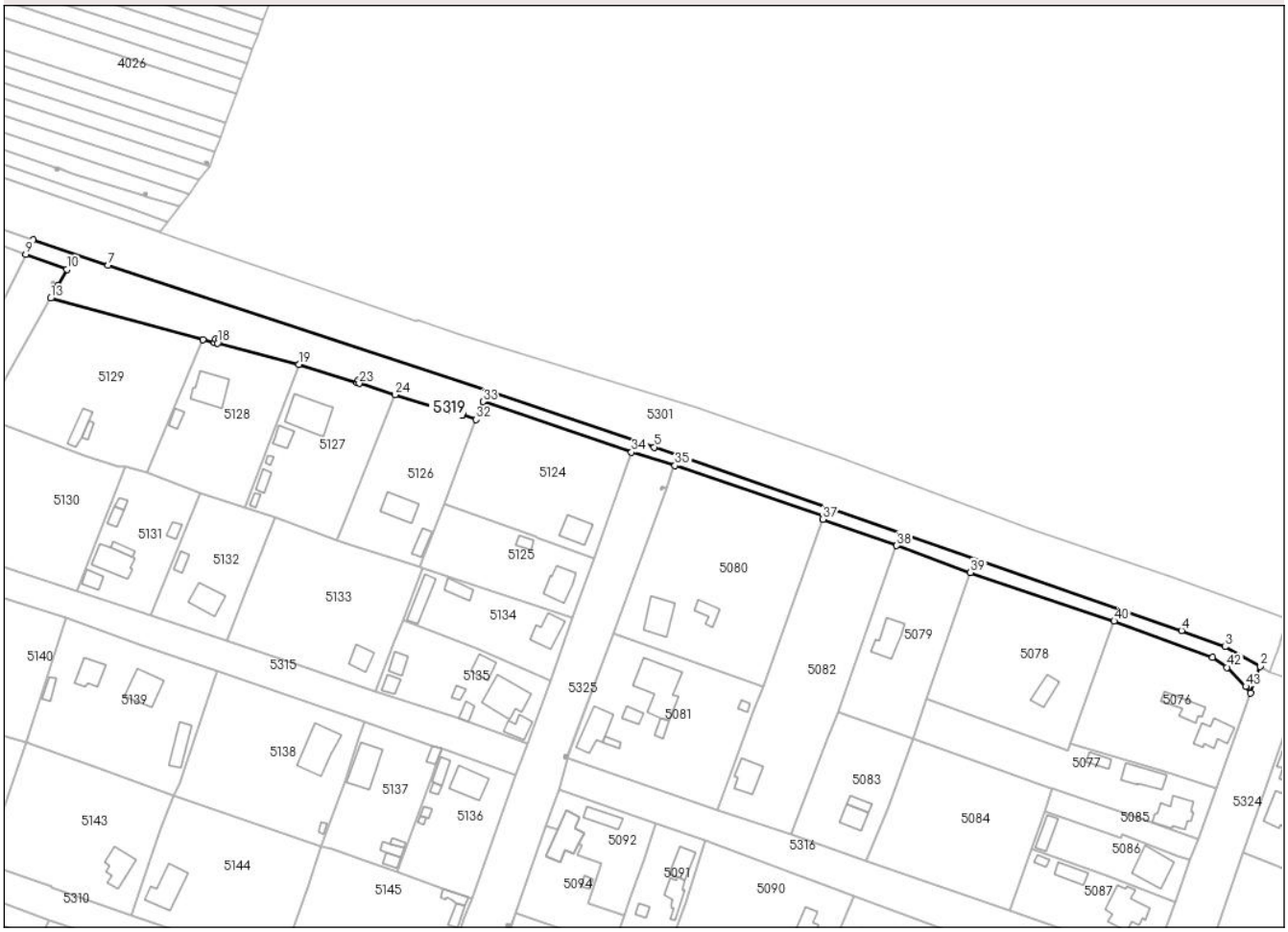
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.873	-	-	-	STR. PLOPILOR (I)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	646.011,024 351.631,049	2	646.014,089 351.639,629	9.111
4	645.988,788 351.651,061	5	645.819,375 351.709,941	179.354
7	645.643,924 351.768,279	8	645.619,842 351.776,46	25.433
10	645.630,706 351.767,011	11	645.627,798 351.761,806	5.962
13	645.625,526 351.757,74	14	645.674,43 351.744,514	50.661
16	645.678,555 351.744,627	17	645.679,41 351.744,362	0.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	646.014,089 351.639,629	3	646.002,767 351.645,914	12.949
5	645.819,375 351.709,941	6	645.765,601 351.728,067	56.747
8	645.619,842 351.776,46	9	645.617,553 351.771,887	5.114
11	645.627,798 351.761,806	12	645.626,958 351.760,403	1.636
14	645.674,43 351.744,514	15	645.678,199 351.743,533	3.894
17	645.679,41 351.744,362	18	645.679,064 351.743,308	1.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	646.002,767 351.645,914	4	645.988,788 351.651,061	14.897
6	645.765,601 351.728,067	7	645.643,924 351.768,279	128.15
9	645.617,553 351.771,887	10	645.630,706 351.767,011	14.028
12	645.626,958 351.760,403	13	645.625,526 351.757,74	3.024
15	645.678,199 351.743,533	16	645.678,555 351.744,627	1.15
18	645.679,064 351.743,308	19	645.705,252 351.736,494	27.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	645.705,252 351.736,494	20	645.724,01 351.730,582	19.668
22	645.724,916 351.731,184	23	645.724,649 351.730,38	0.847
25	645.757,697 351.720,179	26	645.757,745 351.720,337	0.166
28	645.757,358 351.721,262	29	645.757,998 351.721,063	0.67
31	645.757,707 351.720,176	32	645.762,191 351.718,807	4.689
34	645.812,111 351.708,332	35	645.826,101 351.704,012	14.642
37	645.873,65 351.686,836	38	645.897,301 351.678,352	25.126
40	645.967,148 351.654,153	41	645.998,769 351.642,423	33.727
43	646.009,455 351.633,113	1	646.011,024 351.631,049	2.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	645.724,01 351.730,582	21	645.724,276 351.731,382	0.844
23	645.724,649 351.730,38	24	645.736,103 351.726,77	12.009
26	645.757,745 351.720,337	27	645.757,115 351.720,533	0.66
29	645.757,998 351.721,063	30	645.757,755 351.720,334	0.768
32	645.762,191 351.718,807	33	645.764,404 351.724,545	6.15
35	645.826,101 351.704,012	36	645.873,88 351.687,733	50.476
38	645.897,301 351.678,352	39	645.920,998 351.669,713	25.223
41	645.998,769 351.642,423	42	646.003,415 351.639,29	5.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	645.724,276 351.731,382	22	645.724,916 351.731,184	0.67
24	645.736,103 351.726,77	25	645.757,697 351.720,179	22.578
27	645.757,115 351.720,533	28	645.757,358 351.721,262	0.768
30	645.757,755 351.720,334	31	645.757,707 351.720,176	0.166
33	645.764,404 351.724,545	34	645.812,111 351.708,332	50.387
36	645.873,88 351.687,733	37	645.873,65 351.686,836	0.926
39	645.920,998 351.669,713	40	645.967,148 351.654,153	48.703
42	646.003,415 351.639,29	43	646.009,455 351.633,113	8.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Plopilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.981	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.981	-	-	-	STR. PLOPILOR (II)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.306,602 351.532,478	2	646.322,162 351.526,768	16.575
3	646.324,503 351.525,925	4	646.348,966 351.517,111	26.002
5	646.373,434 351.508,295	6	646.415,457 351.493,155	44.667
7	646.422,982 351.490,322	8	646.432,231 351.486,841	9.882
9	646.474,777 351.470,825	10	646.488,717 351.465,007	15.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.322,162 351.526,768	3	646.324,503 351.525,925	2.488
4	646.348,966 351.517,111	5	646.373,434 351.508,295	26.009
6	646.415,457 351.493,155	7	646.422,982 351.490,322	8.04
8	646.432,231 351.486,841	9	646.474,777 351.470,825	45.461
10	646.488,717 351.465,007	11	646.518,623 351.449,346	33.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	646.518,623 351.449,346	12	646.521,007 351.452,546	3.99
13	646.523,814 351.456,314	14	646.494,651 351.469,22	31.891
15	646.417,329 351.498,326	16	646.324,011 351.531,948	99.19
17	646.231,006 351.566,019	18	646.136,196 351.599,026	100.391
19	646.041,242 351.632,102	20	646.027,926 351.634,699	13.567
21	646.025,27 351.627,154	22	646.031,012 351.627,359	5.746
23	646.038,111 351.626,73	24	646.046,882 351.624,209	9.126
25	646.063,997 351.617,75	26	646.068,146 351.616,236	4.417
27	646.073,999 351.613,81	28	646.099,972 351.605,82	27.175
29	646.123,029 351.597,788	30	646.142,01 351.591,178	20.099
31	646.169,952 351.581,448	32	646.218,933 351.564,393	51.865
33	646.232,357 351.559,719	34	646.278,652 351.543,788	48.959
35	646.278,364 351.542,839	1	646.306,602 351.532,478	30.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	646.521,007 351.452,546	13	646.523,814 351.456,314	4.699
14	646.494,651 351.469,22	15	646.417,329 351.498,326	82.619
16	646.324,011 351.531,948	17	646.231,006 351.566,019	99.049
18	646.136,196 351.599,026	19	646.041,242 351.632,102	100.55
20	646.027,926 351.634,699	21	646.025,27 351.627,154	7.999
22	646.031,012 351.627,359	23	646.038,111 351.626,73	7.127
24	646.046,882 351.624,209	25	646.063,997 351.617,75	18.293
26	646.068,146 351.616,236	27	646.073,999 351.613,81	6.336
28	646.099,972 351.605,82	29	646.123,029 351.597,788	24.415
30	646.142,01 351.591,178	31	646.169,952 351.581,448	29.588
32	646.218,933 351.564,393	33	646.232,357 351.559,719	14.214
34	646.278,652 351.543,788	35	646.278,364 351.542,839	0.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.302	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

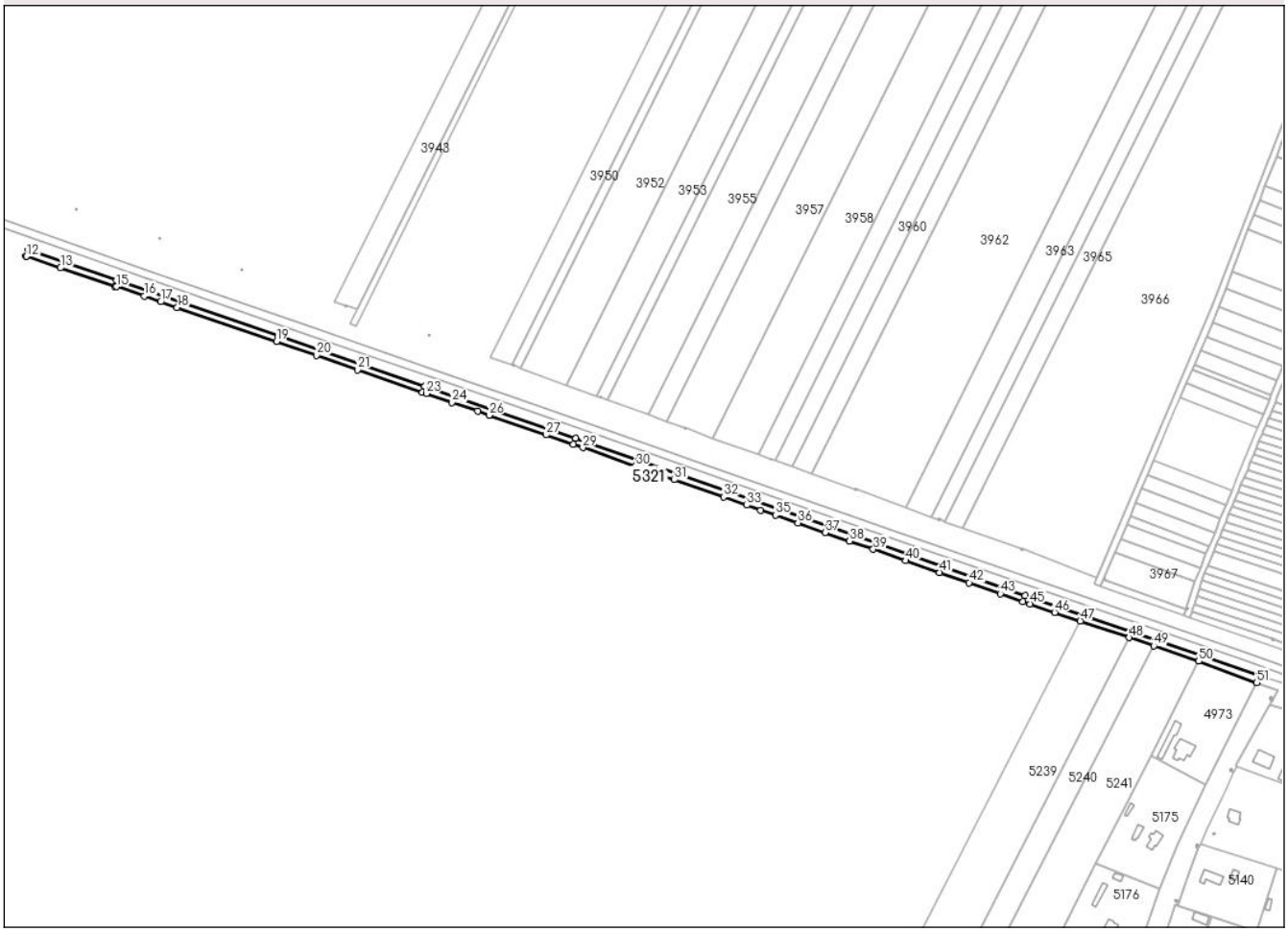
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.302	-	-	-	De 178/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	645.619,842 351.776,46	2	645.582,526 351.789,137	39.41
4	645.377,49 351.859,484	5	645.283,192 351.892,352	99.863
7	645.093,606 351.958,244	8	645.001,706 351.990,206	97.299
10	644.844,301 352.043,725	11	644.842,63 352.040,074	4.016
13	644.864,478 352.032,704	14	644.898,6 352.021,204	36.008
16	644.917,074 352.014,893	17	644.927,504 352.011,33	11.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	645.582,526 351.789,137	3	645.471,75 351.826,639	116.952
5	645.283,192 351.892,352	6	645.188,662 351.925,555	100.192
8	645.001,706 351.990,206	9	644.899,885 352.024,992	107.599
11	644.842,63 352.040,074	12	644.842,993 352.039,945	0.385
14	644.898,6 352.021,204	15	644.899,658 352.020,843	1.118
17	644.927,504 352.011,33	18	644.937,891 352.007,781	10.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	645.471,75 351.826,639	4	645.377,49 351.859,484	99.818
6	645.188,662 351.925,555	7	645.093,606 351.958,244	100.52
9	644.899,885 352.024,992	10	644.844,301 352.043,725	58.656
12	644.842,993 352.039,945	13	644.864,478 352.032,704	22.672
15	644.899,658 352.020,843	16	644.917,074 352.014,893	18.404
18	644.937,891 352.007,781	19	645.000,402 351.986,424	66.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	645.000,402 351.986,424	20	645.025,758 351.977,606	26.846
22	645.092,298 351.954,464	23	645.094,751 351.953,62	2.594
25	645.127,011 351.942,526	26	645.134,324 351.940,011	7.734
28	645.187,348 351.921,777	29	645.193,323 351.919,678	6.333
31	645.250,948 351.899,438	32	645.281,871 351.888,577	32.775
34	645.305,399 351.880,375	35	645.314,551 351.877,185	9.692
37	645.345,941 351.866,244	38	645.361,223 351.860,917	16.184
40	645.396,663 351.848,567	41	645.417,995 351.841,134	22.59
43	645.456,206 351.827,819	44	645.470,45 351.822,856	15.084
46	645.490,487 351.816,073	47	645.506,508 351.810,65	16.914
49	645.552,826 351.794,97	50	645.581,193 351.785,367	29.949
20	645.025,758 351.977,606	21	645.051,485 351.968,658	27.239
23	645.094,751 351.953,62	24	645.110,928 351.948,057	17.107
26	645.134,324 351.940,011	27	645.170,228 351.927,664	37.968
29	645.193,323 351.919,678	30	645.226,511 351.908,021	35.176
32	645.281,871 351.888,577	33	645.296,534 351.883,465	15.529
35	645.314,551 351.877,185	36	645.328,688 351.872,258	14.971
38	645.361,223 351.860,917	39	645.376,174 351.855,706	15.833
41	645.417,995 351.841,134	42	645.436,52 351.834,679	19.617
44	645.470,45 351.822,856	45	645.474,893 351.821,352	4.69
47	645.506,508 351.810,65	48	645.537,376 351.800,2	32.589
50	645.581,193 351.785,367	51	645.617,553 351.771,887	38.778
21	645.051,485 351.968,658	22	645.092,298 351.954,464	43.211
24	645.110,928 351.948,057	25	645.127,011 351.942,526	17.007
27	645.170,228 351.927,664	28	645.187,348 351.921,777	18.104
30	645.226,511 351.908,021	31	645.250,948 351.899,438	25.9
33	645.296,534 351.883,465	34	645.305,399 351.880,375	9.388
36	645.328,688 351.872,258	37	645.345,941 351.866,244	18.271
39	645.376,174 351.855,706	40	645.396,663 351.848,567	21.697
42	645.436,52 351.834,679	43	645.456,206 351.827,819	20.848
45	645.474,893 351.821,352	46	645.490,487 351.816,073	16.464
48	645.537,376 351.800,2	49	645.552,826 351.794,97	16.311
51	645.617,553 351.771,887	1	645.619,842 351.776,46	5.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Visinului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.562	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.562	-	-	-	STR. VISINULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	646.380,944 351.346,606	2	646.388,538 351.366,701	21.482
4	646.398,277 351.393,443	5	646.401,511 351.402,322	9.45
7	646.409,005 351.422,9	8	646.412,461 351.432,39	10.1
10	646.418,559 351.449,186	11	646.421,151 351.456,258	7.531
13	646.432,231 351.486,841	14	646.422,982 351.490,322	9.882
16	646.404,047 351.437,862	17	646.390,073 351.399,295	41.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	646.388,538 351.366,701	3	646.395,71 351.386,396	20.96
5	646.401,511 351.402,322	6	646.406,096 351.414,913	13.4
8	646.412,461 351.432,39	9	646.416,036 351.442,237	10.476
11	646.421,151 351.456,258	12	646.424,231 351.464,809	9.089
14	646.422,982 351.490,322	15	646.418,304 351.476,856	14.256
17	646.390,073 351.399,295	18	646.384,961 351.390,405	10.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	646.395,71 351.386,396	4	646.398,277 351.393,443	7.5
6	646.406,096 351.414,913	7	646.409,005 351.422,9	8.5
9	646.416,036 351.442,237	10	646.418,559 351.449,186	7.393
12	646.424,231 351.464,809	13	646.432,231 351.486,841	23.439
15	646.418,304 351.476,856	16	646.404,047 351.437,862	41.518
18	646.384,961 351.390,405	19	646.372,053 351.352,612	39.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	646.372,053 351.352,612	20	646.357,228 351.313,751	41.593
22	646.339,084 351.262,671	23	646.327,593 351.227,061	37.418
25	646.322,924 351.213,24	26	646.323,785 351.212,89	0.93
28	646.322,613 351.212,337	29	646.322,579 351.212,239	0.103
31	646.294,668 351.131,938	32	646.292,233 351.121,995	10.237
34	646.272,788 351.069,237	35	646.283,111 351.065,816	10.874
37	646.302,582 351.118,267	38	646.303,298 351.128,872	10.629
40	646.320,572 351.178,111	41	646.321,83 351.181,336	3.462
43	646.332,345 351.210,817	44	646.333,72 351.214,73	4.148
46	646.336,3 351.221,57	47	646.349,265 351.259,137	39.741
49	646.366,515 351.308,068	50	646.366,166 351.308,197	0.372
52	646.364,817 351.307,656	53	646.365,23 351.308,579	1.011
55	646.366,518 351.308,078	56	646.366,89 351.309,086	1.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	646.357,228 351.313,751	21	646.353,097 351.302,923	11.589
23	646.327,593 351.227,061	24	646.325,661 351.221,187	6.184
26	646.323,785 351.212,89	27	646.323,446 351.211,998	0.954
29	646.322,579 351.212,239	30	646.308,582 351.171,399	43.172
32	646.292,233 351.121,995	33	646.273,961 351.072,776	52.501
35	646.283,111 351.065,816	36	646.287,578 351.077,848	12.834
38	646.303,298 351.128,872	39	646.311,454 351.151,966	24.492
41	646.321,83 351.181,336	42	646.322,398 351.182,487	1.284
44	646.333,72 351.214,73	45	646.334,969 351.218,525	3.995
47	646.349,265 351.259,137	48	646.363,68 351.300,374	43.684
50	646.366,166 351.308,197	51	646.365,757 351.307,283	1.001
53	646.365,23 351.308,579	54	646.366,17 351.308,206	1.011
56	646.366,89 351.309,086	57	646.372,556 351.324,463	16.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	646.353,097 351.302,923	22	646.339,084 351.262,671	42.621
24	646.325,661 351.221,187	25	646.322,924 351.213,24	8.405
27	646.323,446 351.211,998	28	646.322,613 351.212,337	0.9
30	646.308,582 351.171,399	31	646.294,668 351.131,938	41.842
33	646.273,961 351.072,776	34	646.272,788 351.069,237	3.728
36	646.287,578 351.077,848	37	646.302,582 351.118,267	43.114
39	646.311,454 351.151,966	40	646.320,572 351.178,111	27.689
42	646.322,398 351.182,487	43	646.332,345 351.210,817	30.026
45	646.334,969 351.218,525	46	646.336,3 351.221,57	3.323
48	646.363,68 351.300,374	49	646.366,515 351.308,068	8.2
51	646.365,757 351.307,283	52	646.364,817 351.307,656	1.011
54	646.366,17 351.308,206	55	646.366,518 351.308,078	0.371
57	646.372,556 351.324,463	1	646.380,944 351.346,606	23.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Ciresului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.491	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.491	-	-	-	STR. CIRESULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	646.232,357 351.559,719	2	646.218,933 351.564,393	14.214
4	646.207,96 351.533,545	5	646.200,014 351.511,502	23.431
7	646.182,286 351.462,455	8	646.168,075 351.422,856	42.072
10	646.149,967 351.372,954	11	646.143,092 351.352,51	21.57
13	646.142,507 351.349,71	14	646.143,298 351.349,434	0.838
16	646.142,236 351.348,914	17	646.142,504 351.349,701	0.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	646.218,933 351.564,393	3	646.214,716 351.552,603	12.522
5	646.200,014 351.511,502	6	646.185,697 351.472,593	41.46
8	646.168,075 351.422,856	9	646.153,904 351.384,576	40.819
11	646.143,092 351.352,51	12	646.142,184 351.349,819	2.839
14	646.143,298 351.349,434	15	646.143,027 351.348,638	0.841
17	646.142,504 351.349,701	18	646.142,181 351.349,81	0.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	646.214,716 351.552,603	4	646.207,96 351.533,545	20.22
6	646.185,697 351.472,593	7	646.182,286 351.462,455	10.696
9	646.153,904 351.384,576	10	646.149,967 351.372,954	12.271
12	646.142,184 351.349,819	13	646.142,507 351.349,71	0.34
15	646.143,027 351.348,638	16	646.142,236 351.348,914	0.838
18	646.142,181 351.349,81	19	646.136,383 351.332,614	18.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	646.136,383 351.332,614	20	646.123,162 351.293,788	41.015
22	646.121,458 351.286,143	23	646.121,187 351.285,347	0.841
25	646.120,395 351.285,374	26	646.105,634 351.243,473	44.425
28	646.086,627 351.193,65	29	646.072,977 351.157,312	38.817
31	646.067,569 351.142,213	32	646.081,929 351.136,942	15.297
34	646.100,693 351.188,846	35	646.104,431 351.199,002	10.822
37	646.104,909 351.200,302	38	646.118,786 351.239,292	41.386
40	646.136,797 351.289,153	41	646.143,572 351.308,291	20.302
43	646.149,699 351.328,16	44	646.163,83 351.368,689	42.922
46	646.166,511 351.377,55	47	646.166,253 351.376,803	0.791
49	646.165,726 351.377,83	50	646.166,514 351.377,56	0.833
52	646.167,346 351.378,807	53	646.181,533 351.418,048	41.727
55	646.199,46 351.465,789	56	646.198,95 351.466,01	0.555
58	646.197,938 351.465,578	59	646.198,221 351.466,296	0.772
61	646.199,464 351.465,799	62	646.200,194 351.467,488	1.84
64	646.228,862 351.548,771	65	646.228,407 351.548,931	0.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	646.123,162 351.293,788	21	646.120,731 351.286,397	7.781
23	646.121,187 351.285,347	24	646.120,469 351.285,598	0.761
26	646.105,634 351.243,473	27	646.091,518 351.204,317	41.623
29	646.072,977 351.157,312	30	646.068,873 351.145,766	12.254
32	646.081,929 351.136,942	33	646.083,273 351.140,603	3.9
35	646.104,431 351.199,002	36	646.104,772 351.199,93	0.989
38	646.118,786 351.239,292	39	646.133,037 351.279,763	42.907
41	646.143,572 351.308,291	42	646.142,86 351.308,562	0.762
44	646.163,83 351.368,689	45	646.166,866 351.377,427	9.251
47	646.166,253 351.376,803	48	646.165,466 351.377,072	0.832
50	646.166,514 351.377,56	51	646.166,869 351.377,436	0.376
53	646.181,533 351.418,048	54	646.196,26 351.458,383	42.939
56	646.198,95 351.466,01	57	646.198,671 351.465,301	0.762
59	646.198,221 351.466,296	60	646.198,954 351.466,019	0.784
62	646.200,194 351.467,488	63	646.214,06 351.506,364	41.275
65	646.228,407 351.548,931	1	646.232,357 351.559,719	11.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	646.120,731 351.286,397	22	646.121,458 351.286,143	0.77
24	646.120,469 351.285,598	25	646.120,395 351.285,374	0.235
27	646.091,518 351.204,317	28	646.086,627 351.193,65	11.735
30	646.068,873 351.145,766	31	646.067,569 351.142,213	3.785
33	646.083,273 351.140,603	34	646.100,693 351.188,846	51.292
36	646.104,772 351.199,93	37	646.104,909 351.200,302	0.396
39	646.133,037 351.279,763	40	646.136,797 351.289,153	10.115
42	646.142,86 351.308,562	43	646.149,699 351.328,16	20.757
45	646.166,866 351.377,427	46	646.166,511 351.377,55	0.376
48	646.165,466 351.377,072	49	646.165,726 351.377,83	0.801
51	646.166,869 351.377,436	52	646.167,346 351.378,807	1.451
54	646.196,26 351.458,383	55	646.199,46 351.465,789	8.068
57	646.198,671 351.465,301	58	646.197,938 351.465,578	0.784
60	646.198,954 351.466,019	61	646.199,464 351.465,799	0.556
63	646.214,06 351.506,364	64	646.228,862 351.548,771	44.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Duzilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.758	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.758	-	-	-	STR. DUZILOR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	646.023,953 351.635,474	2	646.017,159 351.637,925	7.223
4	646.011,024 351.631,049	5	646.009,438 351.626,404	4.908
7	645.994,223 351.584,305	8	645.991,629 351.577,458	7.322
10	645.979,832 351.544,792	11	645.976,235 351.533,896	11.474
13	645.949,057 351.455,468	14	645.945,125 351.445,548	10.671
16	645.916,652 351.364,466	17	645.913,628 351.355,874	9.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	646.017,159 351.637,925	3	646.014,089 351.639,629	3.512
5	646.009,438 351.626,404	6	646.000,154 351.600,616	27.408
8	645.991,629 351.577,458	9	645.986,625 351.563,832	14.515
11	645.976,235 351.533,896	12	645.960,522 351.488,467	48.07
14	645.945,125 351.445,548	15	645.931,526 351.405,876	41.938
17	645.913,628 351.355,874	18	645.913,721 351.355,842	0.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	646.014,089 351.639,629	4	646.011,024 351.631,049	9.111
6	646.000,154 351.600,616	7	645.994,223 351.584,305	17.356
9	645.986,625 351.563,832	10	645.979,832 351.544,792	20.216
12	645.960,522 351.488,467	13	645.949,057 351.455,468	34.934
15	645.931,526 351.405,876	16	645.916,652 351.364,466	44.0
18	645.913,721 351.355,842	19	645.913,988 351.356,664	0.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	645.913,988 351.356,664	20	645.914,813 351.356,385	0.871
22	645.913,718 351.355,832	23	645.913,625 351.355,865	0.098
25	645.905,161 351.331,802	26	645.903,403 351.326,805	5.297
28	645.886,419 351.277,202	29	645.883,002 351.265,532	12.161
31	645.864,745 351.214,409	32	645.877,415 351.209,489	13.592
34	645.884,244 351.228,62	35	645.896,095 351.260,761	34.256
37	645.907,437 351.291,199	38	645.914,041 351.310,328	20.237
40	645.928,466 351.350,469	41	645.931,112 351.359,095	9.023
43	645.936,977 351.375,502	44	645.945,982 351.401,635	27.641
46	645.949,21 351.411,528	47	645.959,498 351.440,593	30.832
49	645.976,323 351.488,291	50	645.990,842 351.528,538	42.786
52	645.993,369 351.538,691	53	645.993,056 351.538,006	0.753
55	645.992,621 351.539,058	56	645.993,373 351.538,7	0.833
58	645.994,59 351.539,836	59	646.008,638 351.579,959	42.511
61	646.022,673 351.619,777	62	646.025,27 351.627,154	7.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	645.914,813 351.356,385	21	645.914,543 351.355,553	0.875
23	645.913,625 351.355,865	24	645.913,469 351.355,421	0.47
26	645.903,403 351.326,805	27	645.899,488 351.315,265	12.186
29	645.883,002 351.265,532	30	645.865,913 351.217,416	51.06
32	645.877,415 351.209,489	33	645.878,448 351.212,148	2.853
35	645.896,095 351.260,761	36	645.900,625 351.272,05	12.164
38	645.914,041 351.310,328	39	645.921,143 351.330,006	20.92
41	645.931,112 351.359,095	42	645.936,701 351.375,525	17.355
44	645.945,982 351.401,635	45	645.946,392 351.402,757	1.195
47	645.959,498 351.440,593	48	645.963,305 351.450,486	10.6
50	645.990,842 351.528,538	51	645.994,127 351.538,439	10.432
53	645.993,056 351.538,006	54	645.992,304 351.538,364	0.833
56	645.993,373 351.538,7	57	645.994,13 351.538,449	0.797
59	646.008,638 351.579,959	60	646.015,931 351.600,989	22.259
62	646.025,27 351.627,154	63	646.027,926 351.634,699	7.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	645.914,543 351.355,553	22	645.913,718 351.355,832	0.871
24	645.913,469 351.355,421	25	645.905,161 351.331,802	25.038
27	645.899,488 351.315,265	28	645.886,419 351.277,202	40.245
30	645.865,913 351.217,416	31	645.864,745 351.214,409	3.225
33	645.878,448 351.212,148	34	645.884,244 351.228,62	17.462
36	645.900,625 351.272,05	37	645.907,437 351.291,199	20.325
39	645.921,143 351.330,006	40	645.928,466 351.350,469	21.734
42	645.936,701 351.375,525	43	645.936,977 351.375,502	0.277
45	645.946,392 351.402,757	46	645.949,21 351.411,528	9.213
48	645.963,305 351.450,486	49	645.976,323 351.488,291	39.984
51	645.994,127 351.538,439	52	645.993,369 351.538,691	0.799
54	645.992,304 351.538,364	55	645.992,621 351.539,058	0.763
57	645.994,13 351.538,449	58	645.994,59 351.539,836	1.461
60	646.015,931 351.600,989	61	646.022,673 351.619,777	19.961
63	646.027,926 351.634,699	1	646.023,953 351.635,474	4.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Smochinului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.505	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

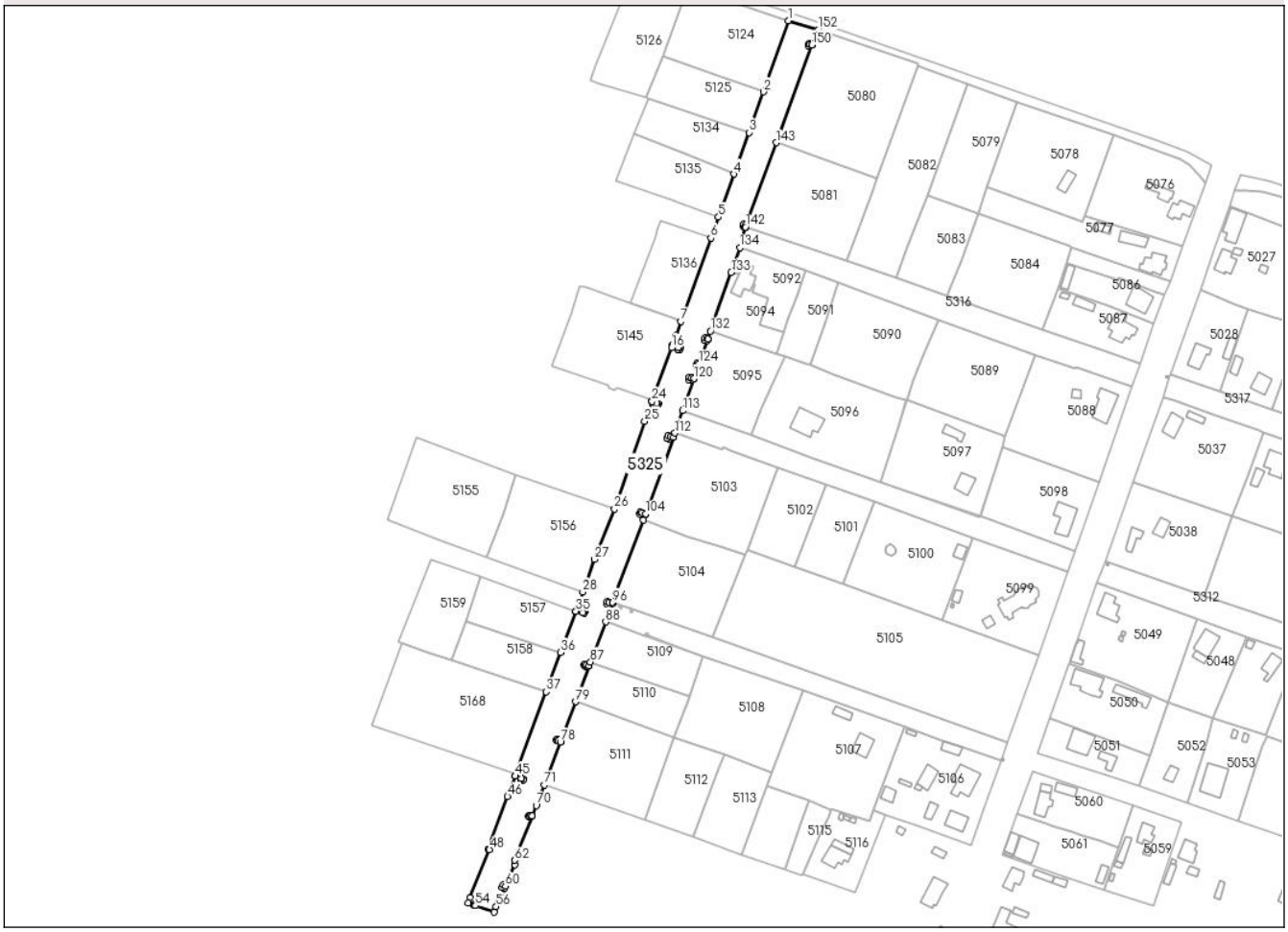
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.505	-	-	-	STR. SMOCHINULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	645.812,111 351.708,332	2	645.800,133 351.674,399	35.985
4	645.785,987 351.635,204	5	645.778,682 351.614,714	21.753
7	645.760,716 351.565,009	8	645.758,363 351.558,374	7.04
10	645.759,662 351.552,52	11	645.760,295 351.552,233	0.696
13	645.759,346 351.551,671	14	645.759,658 351.552,511	0.896
16	645.756,216 351.552,385	17	645.747,143 351.527,316	26.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	645.800,133 351.674,399	3	645.793,243 351.655,046	20.543
5	645.778,682 351.614,714	6	645.775,021 351.604,735	10.629
8	645.758,363 351.558,374	9	645.756,651 351.553,599	5.072
11	645.760,295 351.552,233	12	645.759,98 351.551,384	0.906
14	645.759,658 351.552,511	15	645.756,648 351.553,59	3.198
17	645.747,143 351.527,316	18	645.746,955 351.526,812	0.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	645.793,243 351.655,046	4	645.785,987 351.635,204	21.127
6	645.775,021 351.604,735	7	645.760,716 351.565,009	42.223
9	645.756,651 351.553,599	10	645.759,662 351.552,52	3.198
12	645.759,98 351.551,384	13	645.759,346 351.551,671	0.696
15	645.756,648 351.553,59	16	645.756,216 351.552,385	1.28
18	645.746,955 351.526,812	19	645.749,157 351.525,989	2.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	645.749,157 351.525,989	20	645.749,979 351.525,654	0.888
22	645.748,866 351.525,334	23	645.749,153 351.525,98	0.707
25	645.743,435 351.517,392	26	645.728,933 351.475,539	44.294
28	645.713,893 351.435,943	29	645.710,563 351.426,771	9.758
31	645.714,093 351.426,836	32	645.714,74 351.426,621	0.682
34	645.713,864 351.426,025	35	645.710,56 351.426,762	3.385
37	645.696,495 351.388,307	38	645.682,01 351.349,034	41.859
40	645.684,599 351.347,108	41	645.685,461 351.346,836	0.904
43	645.684,426 351.346,416	44	645.684,597 351.347,098	0.704
46	645.678,036 351.338,41	47	645.668,684 351.313,39	26.71
49	645.660,098 351.290,124	50	645.659,209 351.287,591	2.685
52	645.662,264 351.287,323	53	645.662,95 351.287,137	0.711
55	645.671,542 351.283,263	56	645.672,485 351.285,949	2.847
58	645.675,355 351.295,057	59	645.675,813 351.296,207	1.238
61	645.681,495 351.305,955	62	645.681,407 351.308,013	2.06
64	645.689,169 351.329,354	65	645.688,852 351.328,613	0.806
67	645.688,33 351.329,597	68	645.689,173 351.329,363	0.875
70	645.691,63 351.334,208	71	645.695,538 351.344,021	10.563
73	645.702,029 351.364,859	74	645.701,263 351.365,168	0.826
76	645.702,292 351.365,565	77	645.702,032 351.364,868	0.743
79	645.710,439 351.383,639	80	645.716,845 351.400,783	18.302
82	645.715,204 351.400,469	83	645.714,416 351.400,89	0.893
85	645.715,629 351.401,248	86	645.716,849 351.400,792	1.302
88	645.724,778 351.421,733	89	645.727,968 351.430,455	9.287
91	645.726,133 351.430,072	92	645.725,203 351.430,439	1.0
94	645.726,5 351.431,003	95	645.727,971 351.430,465	1.566
97	645.742,855 351.470,238	98	645.743,896 351.473,12	3.064
100	645.741,81 351.472,812	101	645.740,996 351.473,169	0.889
103	645.742,248 351.473,726	104	645.743,9 351.473,129	1.756
106	645.755,786 351.510,126	107	645.755,285 351.508,905	1.32
109	645.754,563 351.510,523	110	645.755,79 351.510,135	1.287
112	645.757,853 351.511,749	113	645.761,56 351.522,43	11.306
115	645.766,011 351.538,006	116	645.765,654 351.536,895	1.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	645.749,979 351.525,654	21	645.749,688 351.524,998	0.717
23	645.749,153 351.525,98	24	645.746,951 351.526,802	2.35
26	645.728,933 351.475,539	27	645.719,47 351.451,553	25.785
29	645.710,563 351.426,771	30	645.713,866 351.426,034	3.384
32	645.714,74 351.426,621	33	645.714,511 351.425,81	0.843
35	645.710,56 351.426,762	36	645.703,298 351.407,134	20.928
38	645.682,01 351.349,034	39	645.681,696 351.348,194	0.897
41	645.685,461 351.346,836	42	645.685,288 351.346,143	0.714
44	645.684,597 351.347,098	45	645.681,692 351.348,185	3.101
47	645.668,684 351.313,39	48	645.669,378 351.313,088	0.757
50	645.659,209 351.287,591	51	645.661,995 351.286,613	2.952
53	645.662,95 351.287,137	54	645.662,674 351.286,375	0.811
56	645.672,485 351.285,949	57	645.676,445 351.294,54	9.459
59	645.675,813 351.296,207	60	645.676,927 351.295,678	1.233
62	645.681,407 351.308,013	63	645.689,661 351.329,162	22.702
65	645.688,852 351.328,613	66	645.688,009 351.328,847	0.875
68	645.689,173 351.329,363	69	645.689,664 351.329,171	0.527
71	645.695,538 351.344,021	72	645.703,209 351.364,415	21.789
74	645.701,263 351.365,168	75	645.701,526 351.365,874	0.753
77	645.702,032 351.364,868	78	645.703,212 351.364,425	1.26
80	645.716,845 351.400,783	81	645.715,624 351.401,239	1.303
83	645.714,416 351.400,89	84	645.714,841 351.401,669	0.887
86	645.716,849 351.400,792	87	645.717,522 351.402,594	1.923
89	645.727,968 351.430,455	90	645.726,496 351.430,993	1.567
92	645.725,203 351.430,439	93	645.725,57 351.431,37	1.0
95	645.727,971 351.430,465	96	645.728,156 351.430,971	0.539
98	645.743,896 351.473,12	99	645.742,244 351.473,717	1.757
101	645.740,996 351.473,169	102	645.741,434 351.474,083	1.014
104	645.743,9 351.473,129	105	645.757,096 351.509,653	38.834
107	645.755,285 351.508,905	108	645.754,058 351.509,293	1.287
110	645.755,79 351.510,135	111	645.757,099 351.509,662	1.392
113	645.761,56 351.522,43	114	645.766,909 351.537,691	16.171
116	645.765,654 351.536,895	117	645.764,362 351.537,282	1.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	645.749,688 351.524,998	22	645.748,866 351.525,334	0.888
24	645.746,951 351.526,802	25	645.743,435 351.517,392	10.046
27	645.719,47 351.451,553	28	645.713,893 351.435,943	16.576
30	645.713,866 351.426,034	31	645.714,093 351.426,836	0.833
33	645.714,511 351.425,81	34	645.713,864 351.426,025	0.682
36	645.703,298 351.407,134	37	645.696,495 351.388,307	20.018
39	645.681,696 351.348,194	40	645.684,599 351.347,108	3.1
42	645.685,288 351.346,143	43	645.684,426 351.346,416	0.904
45	645.681,692 351.348,185	46	645.678,036 351.338,41	10.436
48	645.669,378 351.313,088	49	645.660,098 351.290,124	24.768
51	645.661,995 351.286,613	52	645.662,264 351.287,323	0.759
54	645.662,674 351.286,375	55	645.671,542 351.283,263	9.398
57	645.676,445 351.294,54	58	645.675,355 351.295,057	1.207
60	645.676,927 351.295,678	61	645.681,495 351.305,955	11.246
63	645.689,661 351.329,162	64	645.689,169 351.329,354	0.528
66	645.688,009 351.328,847	67	645.688,33 351.329,597	0.816
69	645.689,664 351.329,171	70	645.691,63 351.334,208	5.407
72	645.703,209 351.364,415	73	645.702,029 351.364,859	1.26
75	645.701,526 351.365,874	76	645.702,292 351.365,565	0.826
78	645.703,212 351.364,425	79	645.710,439 351.383,639	20.528
81	645.715,624 351.401,239	82	645.715,204 351.400,469	0.877
84	645.714,841 351.401,669	85	645.715,629 351.401,248	0.893
87	645.717,522 351.402,594	88	645.724,778 351.421,733	20.468
90	645.726,496 351.430,993	91	645.726,133 351.430,072	0.99
93	645.725,57 351.431,37	94	645.726,5 351.431,003	1.0
96	645.728,156 351.430,971	97	645.742,855 351.470,238	41.928
99	645.742,244 351.473,717	100	645.741,81 351.472,812	1.004
102	645.741,434 351.474,083	103	645.742,248 351.473,726	0.889
105	645.757,096 351.509,653	106	645.755,786 351.510,126	1.392
108	645.754,058 351.509,293	109	645.754,563 351.510,523	1.33
111	645.757,099 351.509,662	112	645.757,853 351.511,749	2.219
114	645.766,909 351.537,691	115	645.766,011 351.538,006	0.952
117	645.764,362 351.537,282	118	645.764,722 351.538,402	1.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	645.764,722 351.538,402	119	645.766,014 351.538,015	1.349
121	645.769,053 351.543,808	122	645.768,118 351.544,155	0.998
124	645.769,361 351.544,686	125	645.773,557 351.556,658	12.685
127	645.773,004 351.555,682	128	645.771,91 351.556,063	1.158
130	645.773,372 351.556,733	131	645.773,56 351.556,667	0.2
133	645.784,718 351.588,318	134	645.788,867 351.600,085	12.477
136	645.791,277 351.609,983	137	645.790,452 351.610,336	0.897
139	645.791,529 351.610,867	140	645.791,28 351.609,993	0.909
142	645.791,569 351.609,998	143	645.806,217 351.650,225	42.811
145	645.822,36 351.697,117	146	645.822,031 351.696,324	0.859
148	645.821,733 351.697,318	149	645.822,364 351.697,127	0.659
151	645.825,52 351.703,028	152	645.826,101 351.704,012	1.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	645.766,014 351.538,015	120	645.766,912 351.537,7	0.952
122	645.768,118 351.544,155	123	645.768,401 351.545,058	0.946
125	645.773,557 351.556,658	126	645.773,369 351.556,724	0.2
128	645.771,91 351.556,063	129	645.772,278 351.557,114	1.114
131	645.773,56 351.556,667	132	645.774,832 351.560,296	3.846
134	645.788,867 351.600,085	135	645.791,545 351.609,91	10.183
137	645.790,452 351.610,336	138	645.790,704 351.611,22	0.919
140	645.791,28 351.609,993	141	645.791,548 351.609,92	0.278
143	645.806,217 351.650,225	144	645.823,242 351.696,795	49.584
146	645.822,031 351.696,324	147	645.821,4 351.696,515	0.659
149	645.822,364 351.697,127	150	645.823,245 351.696,804	0.938
152	645.826,101 351.704,012	1	645.812,111 351.708,332	14.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	645.766,912 351.537,7	121	645.769,053 351.543,808	6.472
123	645.768,401 351.545,058	124	645.769,361 351.544,686	1.029
126	645.773,369 351.556,724	127	645.773,004 351.555,682	1.104
129	645.772,278 351.557,114	130	645.773,372 351.556,733	1.158
132	645.774,832 351.560,296	133	645.784,718 351.588,318	29.714
135	645.791,545 351.609,91	136	645.791,277 351.609,983	0.278
138	645.790,704 351.611,22	139	645.791,529 351.610,867	0.897
141	645.791,548 351.609,92	142	645.791,569 351.609,998	0.081
144	645.823,242 351.696,795	145	645.822,36 351.697,117	0.939
147	645.821,4 351.696,515	148	645.821,733 351.697,318	0.869
150	645.823,245 351.696,804	151	645.825,52 351.703,028	6.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Str Gutuiului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.512	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.512	-	-	-	STR. GUTUIULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	645.451,802 351.363,002	2	645.455,904 351.361,701	4.303
4	645.455,893 351.358,851	5	645.455,687 351.358,325	0.565
7	645.472,808 351.355,517	8	645.490,431 351.405,072	52.595
10	645.504,809 351.454,116	11	645.506,028 351.457,67	3.758
13	645.504,868 351.458,035	14	645.505,109 351.458,838	0.838
16	645.505,554 351.457,844	17	645.506,031 351.457,68	0.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	645.455,904 351.361,701	3	645.454,967 351.359,175	2.694
5	645.455,687 351.358,325	6	645.471,864 351.352,768	17.105
8	645.490,431 351.405,072	9	645.491,918 351.414,851	9.891
11	645.506,028 351.457,67	12	645.505,551 351.457,834	0.504
14	645.505,109 351.458,838	15	645.505,792 351.458,637	0.712
17	645.506,031 351.457,68	18	645.508,698 351.465,456	8.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	645.454,967 351.359,175	4	645.455,893 351.358,851	0.98
6	645.471,864 351.352,768	7	645.472,808 351.355,517	2.906
9	645.491,918 351.414,851	10	645.504,809 351.454,116	41.327
12	645.505,551 351.457,834	13	645.504,868 351.458,035	0.712
15	645.505,792 351.458,637	16	645.505,554 351.457,844	0.828
18	645.508,698 351.465,456	19	645.514,648 351.482,366	17.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	645.514,648 351.482,366	20	645.519,641 351.496,756	15.231
22	645.518,383 351.497,185	23	645.518,666 351.497,946	0.812
25	645.519,114 351.496,949	26	645.519,644 351.496,765	0.562
28	645.523,087 351.506,842	29	645.536,27 351.545,07	40.437
31	645.552,98 351.592,998	32	645.552,591 351.593,14	0.414
34	645.551,675 351.594,593	35	645.552,823 351.594,294	1.186
37	645.552,984 351.593,007	38	645.553,178 351.593,54	0.567
40	645.567,751 351.631,752	41	645.568,426 351.633,557	1.927
43	645.566,452 351.634,302	44	645.566,744 351.635,117	0.866
46	645.567,252 351.634,006	47	645.568,43 351.633,566	1.257
49	645.581,217 351.668,014	50	645.580,423 351.668,306	0.845
52	645.579,719 351.669,962	53	645.580,878 351.669,59	1.217
55	645.581,22 351.668,024	56	645.582,132 351.670,506	2.644
58	645.597,237 351.703,275	59	645.603,07 351.715,447	13.498
61	645.600,733 351.716,427	62	645.601,232 351.717,588	1.264
64	645.601,77 351.716,081	65	645.603,074 351.715,456	1.447
67	645.604,204 351.719,583	68	645.625,526 351.757,74	43.71
70	645.625,524 351.761,776	71	645.626,37 351.763,174	1.634
73	645.630,706 351.767,011	74	645.617,553 351.771,887	14.028
76	645.567,853 351.670,502	77	645.556,464 351.641,986	30.706
79	645.540,481 351.596,571	80	645.541,295 351.596,278	0.865
82	645.542,362 351.596,73	83	645.542,184 351.596,077	0.676
85	645.540,478 351.596,562	86	645.528,213 351.562,528	36.176
88	645.510,308 351.513,529	89	645.498,984 351.481,92	33.576
91	645.492,651 351.464,68	92	645.470,666 351.403,632	64.886
94	645.463,329 351.395,743	95	645.460,326 351.387,213	9.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	645.519,641 351.496,756	21	645.519,11 351.496,94	0.562
23	645.518,666 351.497,946	24	645.519,393 351.497,701	0.767
26	645.519,644 351.496,765	27	645.519,71 351.496,954	0.2
29	645.536,27 351.545,07	30	645.549,99 351.584,806	42.038
32	645.552,591 351.593,14	33	645.551,443 351.593,439	1.186
35	645.552,823 351.594,294	36	645.552,593 351.593,15	1.167
38	645.553,178 351.593,54	39	645.566,671 351.632,122	40.873
41	645.568,426 351.633,557	42	645.567,249 351.633,997	1.257
44	645.566,744 351.635,117	45	645.567,541 351.634,812	0.853
47	645.568,43 351.633,566	48	645.575,854 351.653,419	21.196
50	645.580,423 351.668,306	51	645.579,264 351.668,678	1.217
53	645.580,878 351.669,59	54	645.580,426 351.668,315	1.352
56	645.582,132 351.670,506	57	645.586,444 351.679,506	9.98
59	645.603,07 351.715,447	60	645.601,766 351.716,072	1.446
62	645.601,232 351.717,588	63	645.602,265 351.717,233	1.092
65	645.603,074 351.715,456	66	645.604,846 351.719,153	4.099
68	645.625,526 351.757,74	69	645.626,958 351.760,403	3.024
71	645.626,37 351.763,174	72	645.627,798 351.761,806	1.977
74	645.617,553 351.771,887	75	645.585,388 351.707,624	71.863
77	645.556,464 351.641,986	78	645.540,958 351.597,895	46.738
80	645.541,295 351.596,278	81	645.541,47 351.596,921	0.666
83	645.542,184 351.596,077	84	645.541,292 351.596,268	0.912
86	645.528,213 351.562,528	87	645.521,983 351.544,298	19.265
89	645.498,984 351.481,92	90	645.492,906 351.465,53	17.481
92	645.470,666 351.403,632	93	645.466,675 351.405,247	4.305
95	645.460,326 351.387,213	1	645.451,802 351.363,002	25.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	645.519,11 351.496,94	22	645.518,383 351.497,185	0.767
24	645.519,393 351.497,701	25	645.519,114 351.496,949	0.802
27	645.519,71 351.496,954	28	645.523,087 351.506,842	10.449
30	645.549,99 351.584,806	31	645.552,98 351.592,998	8.721
33	645.551,443 351.593,439	34	645.551,675 351.594,593	1.177
36	645.552,593 351.593,15	37	645.552,984 351.593,007	0.416
39	645.566,671 351.632,122	40	645.567,751 351.631,752	1.142
42	645.567,249 351.633,997	43	645.566,452 351.634,302	0.853
45	645.567,541 351.634,812	46	645.567,252 351.634,006	0.856
48	645.575,854 351.653,419	49	645.581,217 351.668,014	15.549
51	645.579,264 351.668,678	52	645.579,719 351.669,962	1.362
54	645.580,426 351.668,315	55	645.581,22 351.668,024	0.846
57	645.586,444 351.679,506	58	645.597,237 351.703,275	26.105
60	645.601,766 351.716,072	61	645.600,733 351.716,427	1.092
63	645.602,265 351.717,233	64	645.601,77 351.716,081	1.254
66	645.604,846 351.719,153	67	645.604,204 351.719,583	0.773
69	645.626,958 351.760,403	70	645.625,524 351.761,776	1.985
72	645.627,798 351.761,806	73	645.630,706 351.767,011	5.962
75	645.585,388 351.707,624	76	645.567,853 351.670,502	41.055
78	645.540,958 351.597,895	79	645.540,481 351.596,571	1.407
81	645.541,47 351.596,921	82	645.542,362 351.596,73	0.912
84	645.541,292 351.596,268	85	645.540,478 351.596,562	0.866
87	645.521,983 351.544,298	88	645.510,308 351.513,529	32.91
90	645.492,906 351.465,53	91	645.492,651 351.464,68	0.887
93	645.466,675 351.405,247	94	645.463,329 351.395,743	10.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.572	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.572	-	-	-	Domeniul public, la Nord de DN 2A, Vest de str. Gutuiului.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	645.382,897 351.379,842	2	645.383,052 351.380,447	0.625
4	645.382,706 351.381,508	5	645.383,373 351.381,246	0.716
7	645.382,906 351.379,84	8	645.384,489 351.379,432	1.634
10	645.454,769 351.358,64	11	645.454,967 351.359,175	0.57
13	645.451,802 351.363,002	14	645.413,747 351.375,081	39.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	645.383,052 351.380,447	3	645.382,414 351.380,664	0.675
5	645.383,373 351.381,246	6	645.383,062 351.380,444	0.861
8	645.384,489 351.379,432	9	645.439,724 351.363,808	57.402
11	645.454,967 351.359,175	12	645.455,904 351.361,701	2.694
14	645.413,747 351.375,081	15	645.379,647 351.384,298	35.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	645.382,414 351.380,664	4	645.382,706 351.381,508	0.892
6	645.383,062 351.380,444	7	645.382,906 351.379,84	0.624
9	645.439,724 351.363,808	10	645.454,769 351.358,64	15.908
12	645.455,904 351.361,701	13	645.451,802 351.363,002	4.303
15	645.379,647 351.384,298	16	645.371,983 351.386,369	7.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	645.371,983 351.386,369	17	645.346,809 351.392,318	25.867
19	645.297,27 351.404,198	20	645.281,704 351.408,419	16.129
22	645.249,314 351.416,595	23	645.207,49 351.427,047	43.11
25	645.194,514 351.430,151	26	645.185,088 351.432,658	9.754
28	645.153,751 351.441,521	29	645.135,694 351.446,788	18.809
31	645.097,757 351.457,726	32	645.090,159 351.460,162	7.979
34	645.035,058 351.478,087	35	645.011,283 351.486,952	25.374
37	644.958,95 351.507,99	38	644.953,069 351.510,623	6.443
40	644.941,308 351.515,891	41	644.935,427 351.518,524	6.443
43	644.963,44 351.502,995	44	645.033,781 351.474,656	75.835
46	645.065,749 351.465,068	47	645.066,659 351.464,77	0.957
49	645.098,242 351.453,96	50	645.163,499 351.436,042	67.672
52	645.164,385 351.436,584	53	645.164,175 351.435,856	0.758
55	645.286,636 351.404,637	1	645.382,897 351.379,842	99.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	645.346,809 351.392,318	18	645.329,812 351.396,383	17.476
20	645.281,704 351.408,419	21	645.265,921 351.412,38	16.272
23	645.207,49 351.427,047	24	645.206,568 351.427,193	0.933
26	645.185,088 351.432,658	27	645.185,138 351.432,982	0.328
29	645.135,694 351.446,788	30	645.116,836 351.451,912	19.542
32	645.090,159 351.460,162	33	645.081,985 351.462,782	8.583
35	645.011,283 351.486,952	36	644.984,615 351.497,064	28.521
38	644.953,069 351.510,623	39	644.947,188 351.513,257	6.443
41	644.935,427 351.518,524	42	644.934,476 351.516,481	2.254
44	645.033,781 351.474,656	45	645.065,552 351.464,456	33.368
47	645.066,659 351.464,77	48	645.066,482 351.464,157	0.638
50	645.163,499 351.436,042	51	645.163,66 351.436,789	0.764
53	645.164,175 351.435,856	54	645.165,188 351.435,578	1.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	645.329,812 351.396,383	19	645.297,27 351.404,198	33.467
21	645.265,921 351.412,38	22	645.249,314 351.416,595	17.134
24	645.206,568 351.427,193	25	645.194,514 351.430,151	12.412
27	645.185,138 351.432,982	28	645.153,751 351.441,521	32.527
30	645.116,836 351.451,912	31	645.097,757 351.457,726	19.945
33	645.081,985 351.462,782	34	645.035,058 351.478,087	49.36
36	644.984,615 351.497,064	37	644.958,95 351.507,99	27.894
39	644.947,188 351.513,257	40	644.941,308 351.515,891	6.443
42	644.934,476 351.516,481	43	644.963,44 351.502,995	31.95
45	645.065,552 351.464,456	46	645.065,749 351.465,068	0.643
48	645.066,482 351.464,157	49	645.098,242 351.453,96	33.357
51	645.163,66 351.436,789	52	645.164,385 351.436,584	0.753
54	645.165,188 351.435,578	55	645.286,636 351.404,637	125.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	-	-	-	Domeniul public, la Nord de DN 2A, intre str. Gutuiului si str. Smochinului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.659,209 351.287,591	2	645.660,098 351.290,124	2.685
2	645.660,098 351.290,124	3	645.616,476 351.305,754	46.337
3	645.616,476 351.305,754	4	645.592,473 351.314,124	25.421
4	645.592,473 351.314,124	5	645.569,044 351.322,279	24.808
5	645.569,044 351.322,279	6	645.521,663 351.338,864	50.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.521,663 351.338,864	7	645.472,808 351.355,517	51.615
7	645.472,808 351.355,517	8	645.471,864 351.352,768	2.906
8	645.471,864 351.352,768	9	645.547,49 351.326,791	79.963
9	645.547,49 351.326,791	10	645.550,047 351.325,894	2.71
10	645.550,047 351.325,894	11	645.550,274 351.326,407	0.562
11	645.550,274 351.326,407	12	645.551,23 351.326,061	1.016
12	645.551,23 351.326,061	13	645.551,006 351.325,557	0.551
13	645.551,006 351.325,557	1	645.659,209 351.287,591	114.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		558	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

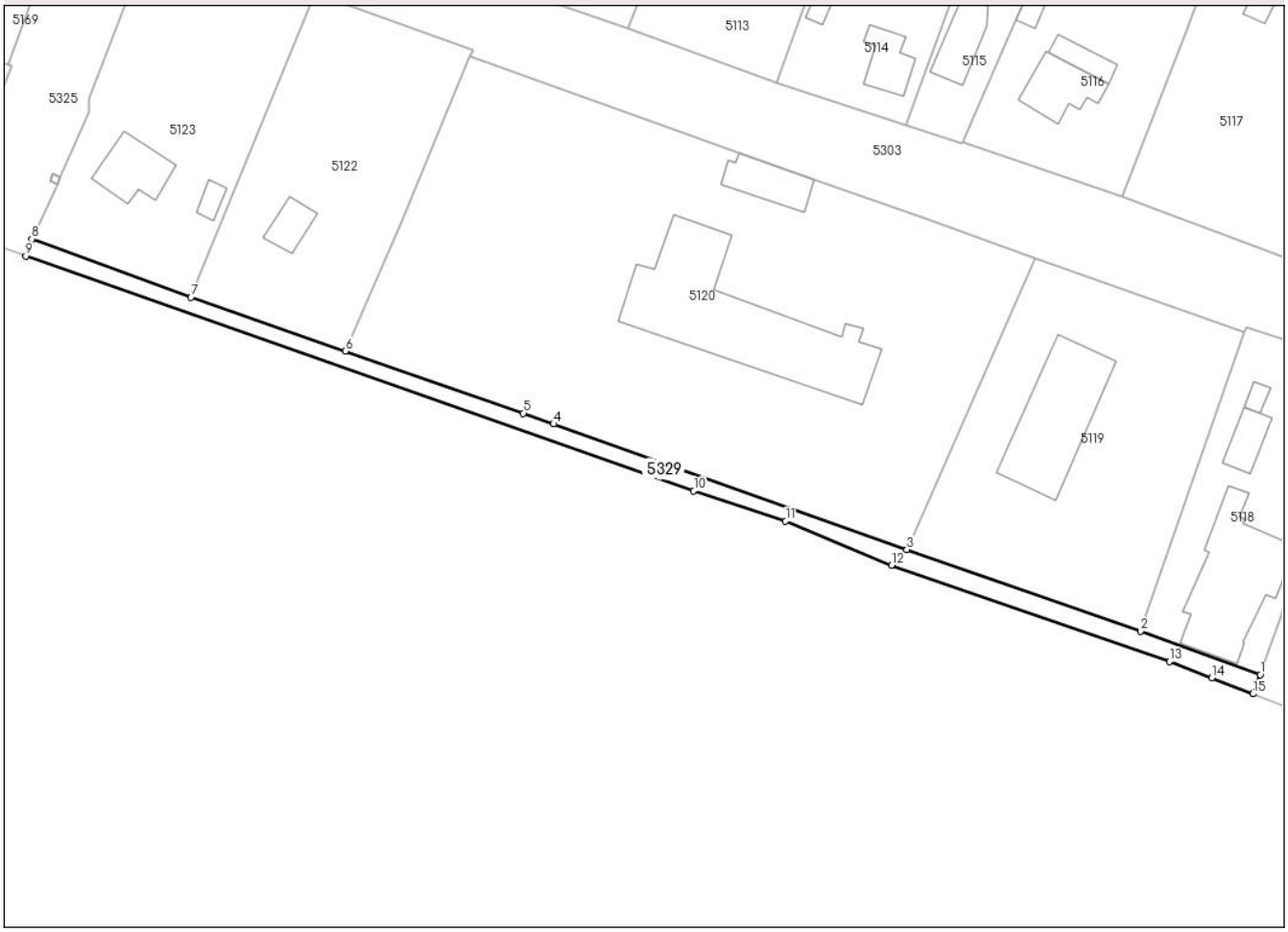
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	-	-	-	Domeniul public, la Nord de DN 2A, intre str. Smochinului si str. Duzilor.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.865,913 351.217,416	2	645.847,039 351.224,257	20.076
2	645.847,039 351.224,257	3	645.810,235 351.237,117	38.986
3	645.810,235 351.237,117	4	645.754,624 351.256,852	59.009
4	645.754,624 351.256,852	5	645.749,869 351.258,543	5.047
5	645.749,869 351.258,543	6	645.721,831 351.268,344	29.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	645.721,831 351.268,344	7	645.697,558 351.276,826	25.712
7	645.697,558 351.276,826	8	645.672,485 351.285,949	26.681
8	645.672,485 351.285,949	9	645.671,542 351.283,263	2.847
9	645.671,542 351.283,263	10	645.776,714 351.246,36	111.458
10	645.776,714 351.246,36	11	645.791,18 351.241,606	15.227
11	645.791,18 351.241,606	12	645.807,84 351.234,638	18.058
12	645.807,84 351.234,638	13	645.851,599 351.219,483	46.309
13	645.851,599 351.219,483	14	645.858,283 351.216,919	7.159
14	645.858,283 351.216,919	15	645.864,745 351.214,409	6.933
15	645.864,745 351.214,409	1	645.865,913 351.217,416	3.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	-	-	-	Domeniul public, la Nord de DN 2A, intre str. Duzilor si str. Ciresului.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.068,873 351.145,766	2	646.067,09 351.146,405	1.894
3	646.066,216 351.143,964	4	646.066,028 351.143,316	0.675
5	646.065,071 351.143,594	6	646.065,259 351.144,242	0.675
7	646.066,207 351.143,967	8	646.067,081 351.146,408	2.593
9	646.022,768 351.162,281	10	645.975,183 351.178,921	50.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.067,09 351.146,405	3	646.066,216 351.143,964	2.592
4	646.066,028 351.143,316	5	646.065,071 351.143,594	0.997
6	646.065,259 351.144,242	7	646.066,207 351.143,967	0.987
8	646.067,081 351.146,408	9	646.022,768 351.162,281	47.07
10	645.975,183 351.178,921	11	645.946,194 351.189,229	30.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	645.946,194 351.189,229	12	645.940,363 351.191,312	6.192
13	645.927,625 351.195,761	14	645.903,315 351.204,148	25.716
15	645.903,151 351.203,762	16	645.878,448 351.212,148	26.088
17	645.877,415 351.209,489	18	645.882,369 351.207,565	5.314
19	645.975,646 351.175,448	20	646.049,929 351.148,688	78.956
21	646.067,569 351.142,213	1	646.068,873 351.145,766	3.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	645.940,363 351.191,312	13	645.927,625 351.195,761	13.493
14	645.903,315 351.204,148	15	645.903,151 351.203,762	0.419
16	645.878,448 351.212,148	17	645.877,415 351.209,489	2.853
18	645.882,369 351.207,565	19	645.975,646 351.175,448	98.651
20	646.049,929 351.148,688	21	646.067,569 351.142,213	18.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		841	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

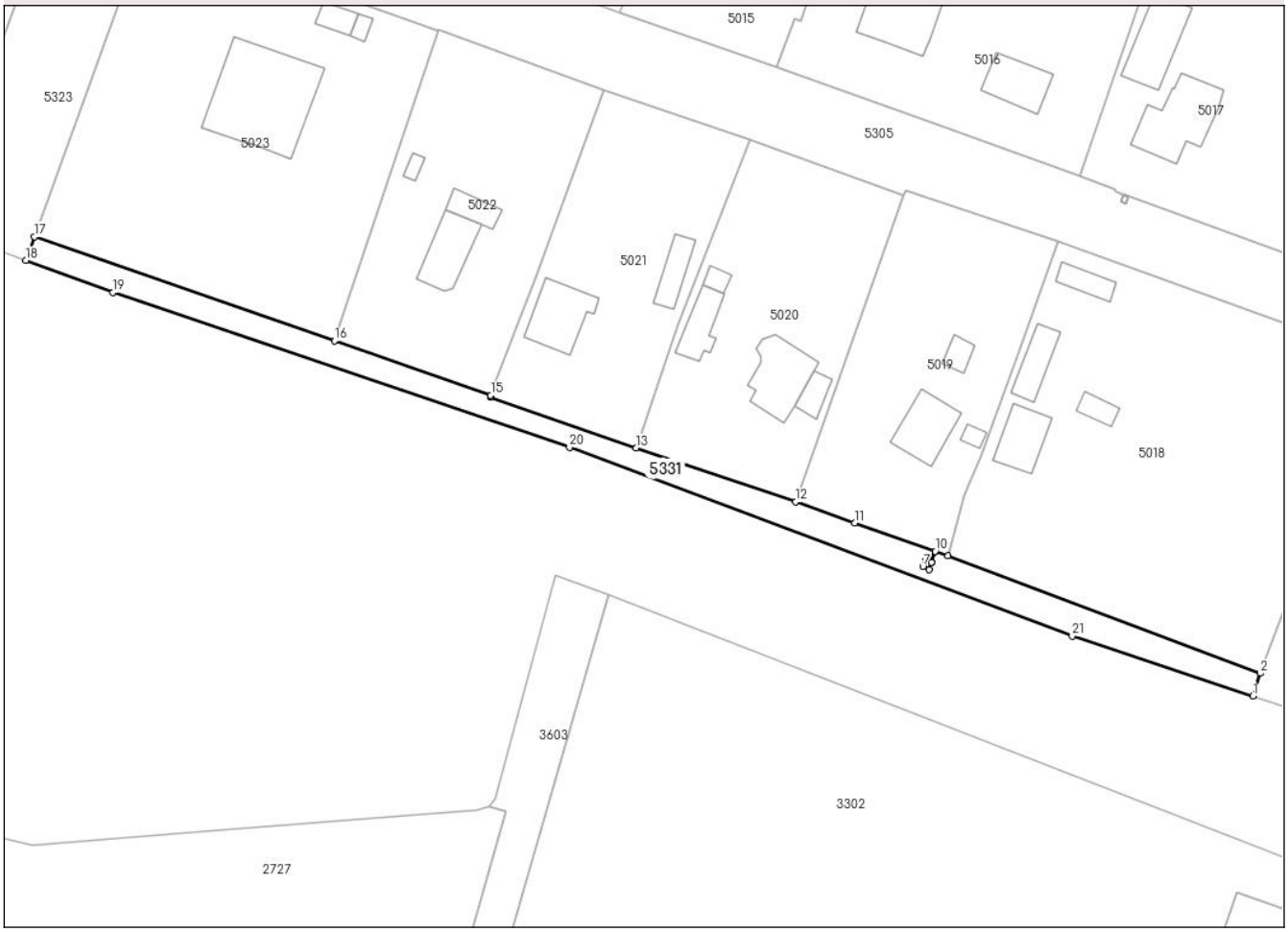
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	-	-	-	Domeniul public, la Nord de DN 2A, intre str. Ciresului si str. Visinului.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.272,788 351.069,237	2	646.273,961 351.072,776	3.728
3	646.225,402 351.091,033	4	646.223,412 351.091,736	2.11
5	646.222,802 351.090,01	6	646.222,43 351.088,92	1.152
7	646.221,472 351.089,326	8	646.221,844 351.090,416	1.152
9	646.222,793 351.090,014	10	646.223,403 351.091,74	1.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.273,961 351.072,776	3	646.225,402 351.091,033	51.878
4	646.223,412 351.091,736	5	646.222,802 351.090,01	1.831
6	646.222,43 351.088,92	7	646.221,472 351.089,326	1.04
8	646.221,844 351.090,416	9	646.222,793 351.090,014	1.03
10	646.223,403 351.091,74	11	646.210,877 351.096,169	13.286

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	646.210,877 351.096,169	12	646.201,692 351.099,41	9.74
13	646.176,862 351.107,812	14	646.154,185 351.115,683	24.004
15	646.154,257 351.115,996	16	646.129,933 351.124,44	25.748
17	646.083,273 351.140,603	18	646.081,929 351.136,942	3.9
19	646.095,508 351.131,957	20	646.166,481 351.107,872	74.948
21	646.244,711 351.078,541	1	646.272,788 351.069,237	29.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	646.201,692 351.099,41	13	646.176,862 351.107,812	26.213
14	646.154,185 351.115,683	15	646.154,257 351.115,996	0.321
16	646.129,933 351.124,44	17	646.083,273 351.140,603	49.38
18	646.081,929 351.136,942	19	646.095,508 351.131,957	14.465
20	646.166,481 351.107,872	21	646.244,711 351.078,541	83.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.265	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.265	178/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	645.127,011 351.942,526	2	644.994,775 351.674,467	298.902
2	644.994,775 351.674,467	3	645.001,55 351.671,326	7.468
3	645.001,55 351.671,326	4	645.134,324 351.940,011	299.701
4	645.134,324 351.940,011	1	645.127,011 351.942,526	7.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.362	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.362	226/8	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.508,576 351.435,859	2	646.518,623 351.449,346	16.818
3	646.488,717 351.465,007	4	646.481,053 351.443,42	22.907
5	646.475,602 351.428,067	6	646.473,127 351.421,098	7.396
7	646.469,623 351.411,227	8	646.463,215 351.393,88	18.492
9	646.458,438 351.381,554	10	646.454,959 351.372,58	9.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	646.518,623 351.449,346	3	646.488,717 351.465,007	33.758
4	646.481,053 351.443,42	5	646.475,602 351.428,067	16.292
6	646.473,127 351.421,098	7	646.469,623 351.411,227	10.474
8	646.463,215 351.393,88	9	646.458,438 351.381,554	13.219
10	646.454,959 351.372,58	11	646.452,04 351.365,046	8.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	646.452,04 351.365,046	12	646.444,239 351.344,921	21.584
13	646.436,742 351.324,48	14	646.430,612 351.307,766	17.803
15	646.428,405 351.303,058	16	646.425,983 351.299,174	4.577
17	646.422,204 351.293,021	18	646.419,665 351.289,002	4.754
19	646.412,218 351.282,541	20	646.392,684 351.242,649	44.418
21	646.372,665 351.206,206	22	646.430,07 351.302,092	111.757
23	646.486,94 351.392,534	24	646.498,433 351.409,027	20.102
25	646.498,137 351.417,112	1	646.508,576 351.435,859	21.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	646.444,239 351.344,921	13	646.436,742 351.324,48	21.772
14	646.430,612 351.307,766	15	646.428,405 351.303,058	5.2
16	646.425,983 351.299,174	17	646.422,204 351.293,021	7.221
18	646.419,665 351.289,002	19	646.412,218 351.282,541	9.859
20	646.392,684 351.242,649	21	646.372,665 351.206,206	41.58
22	646.430,07 351.302,092	23	646.486,94 351.392,534	106.836
24	646.498,433 351.409,027	25	646.498,137 351.417,112	8.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

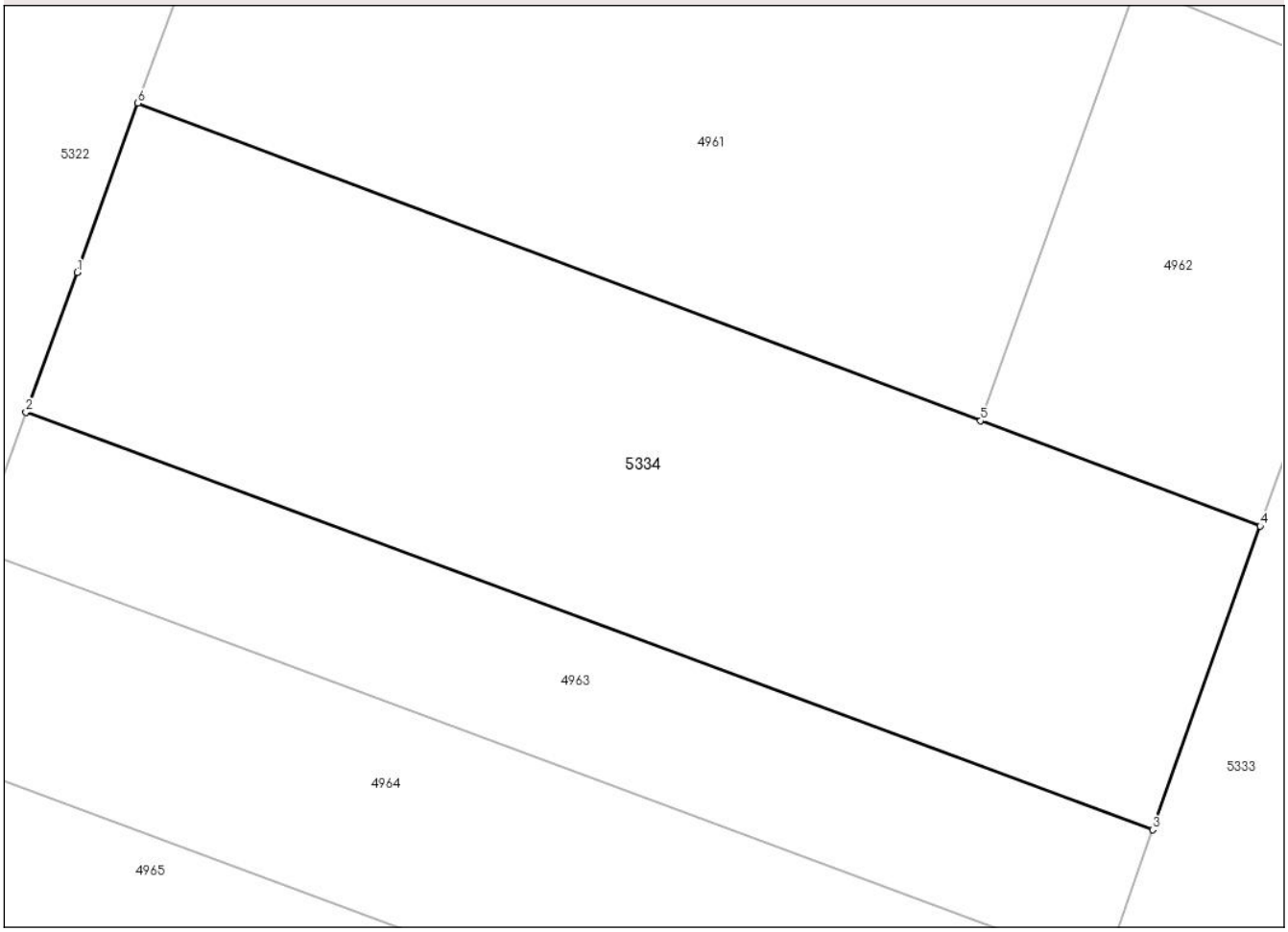
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	226/7	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.421,151 351.456,258	2	646.418,559 351.449,186	7.531
2	646.418,559 351.449,186	3	646.475,602 351.428,067	60.826
3	646.475,602 351.428,067	4	646.481,053 351.443,42	16.292
4	646.481,053 351.443,42	5	646.466,898 351.448,748	15.125
5	646.466,898 351.448,748	6	646.424,231 351.464,809	45.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.424,231 351.464,809	1	646.421,151 351.456,258	9.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		673	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

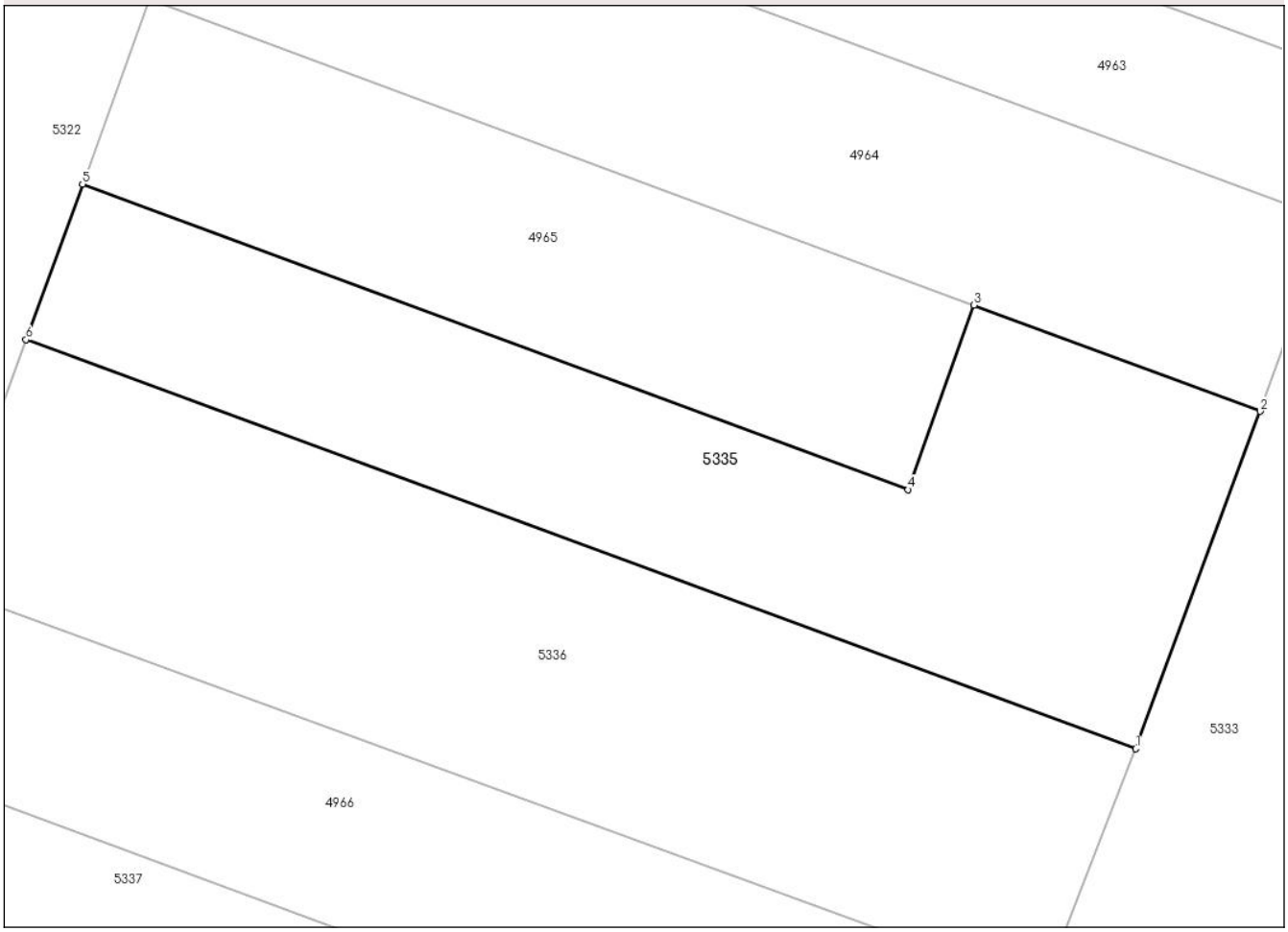
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	673	226/7	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.463,215 351.393,88	2	646.469,623 351.411,227	18.492
2	646.469,623 351.411,227	3	646.454,896 351.416,679	15.704
3	646.454,896 351.416,679	4	646.451,505 351.407,199	10.069
4	646.451,505 351.407,199	5	646.409,005 351.422,9	45.308
5	646.409,005 351.422,9	6	646.406,096 351.414,913	8.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.406,096 351.414,913	1	646.463,215 351.393,88	60.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

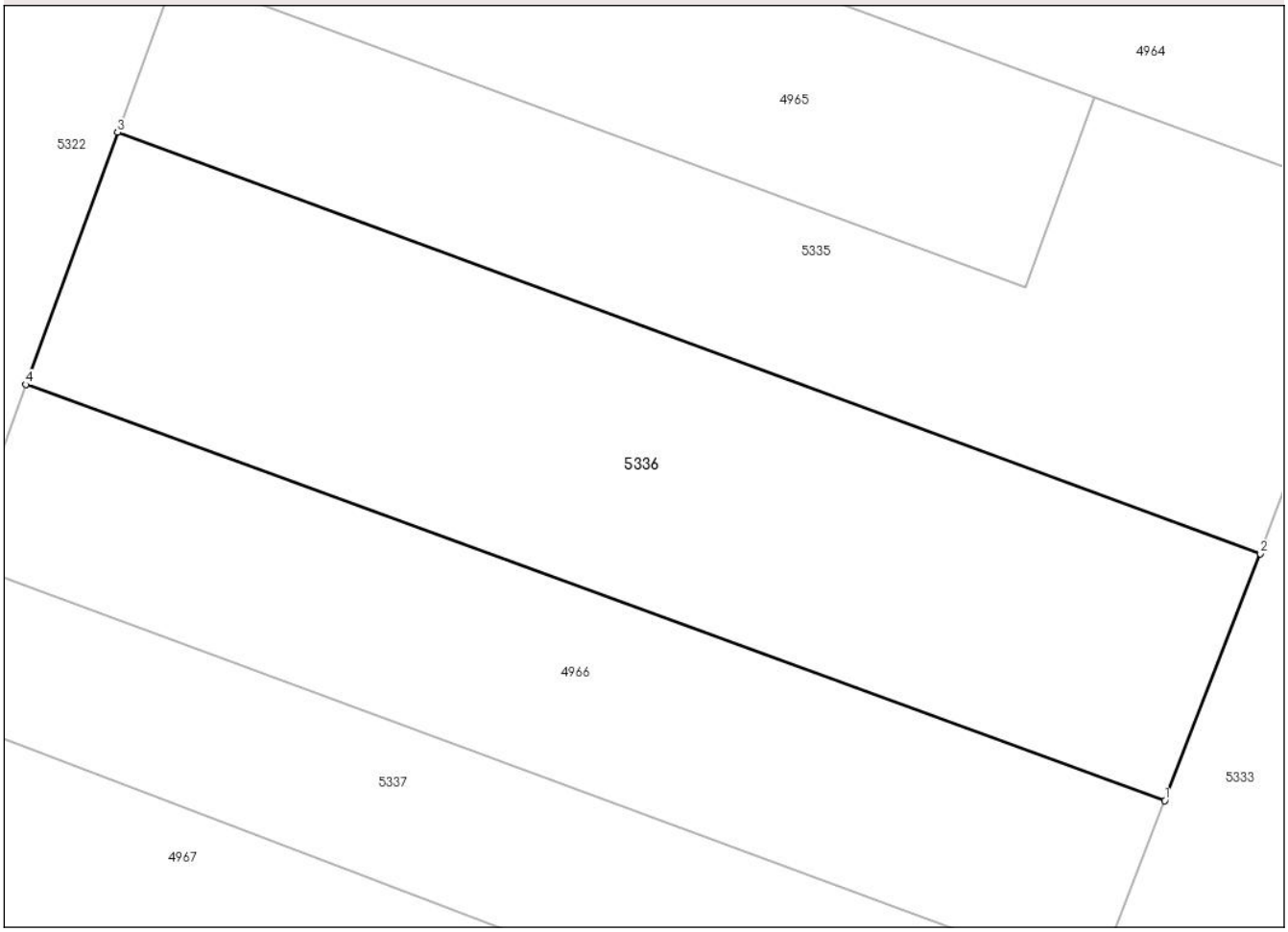
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	808	226/7	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.458,438 351.381,554	2	646.463,215 351.393,88	13.219
2	646.463,215 351.393,88	3	646.406,096 351.414,913	60.868
3	646.406,096 351.414,913	4	646.401,511 351.402,322	13.4
4	646.401,511 351.402,322	1	646.458,438 351.381,554	60.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

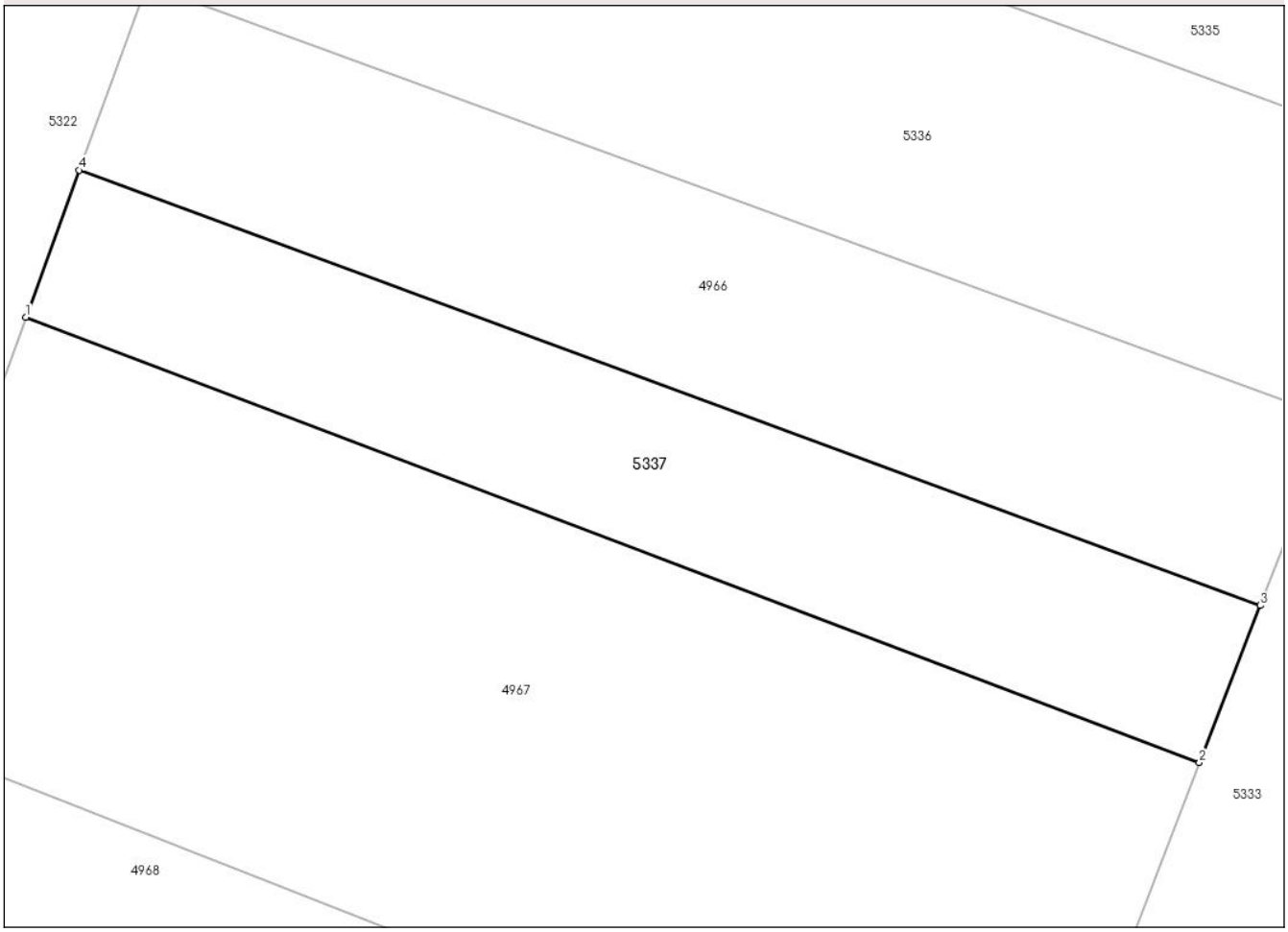
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	226/7	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.395,71 351.386,396	2	646.452,04 351.365,046	60.239
2	646.452,04 351.365,046	3	646.454,959 351.372,58	8.079
3	646.454,959 351.372,58	4	646.398,277 351.393,443	60.4
4	646.398,277 351.393,443	1	646.395,71 351.386,396	7.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

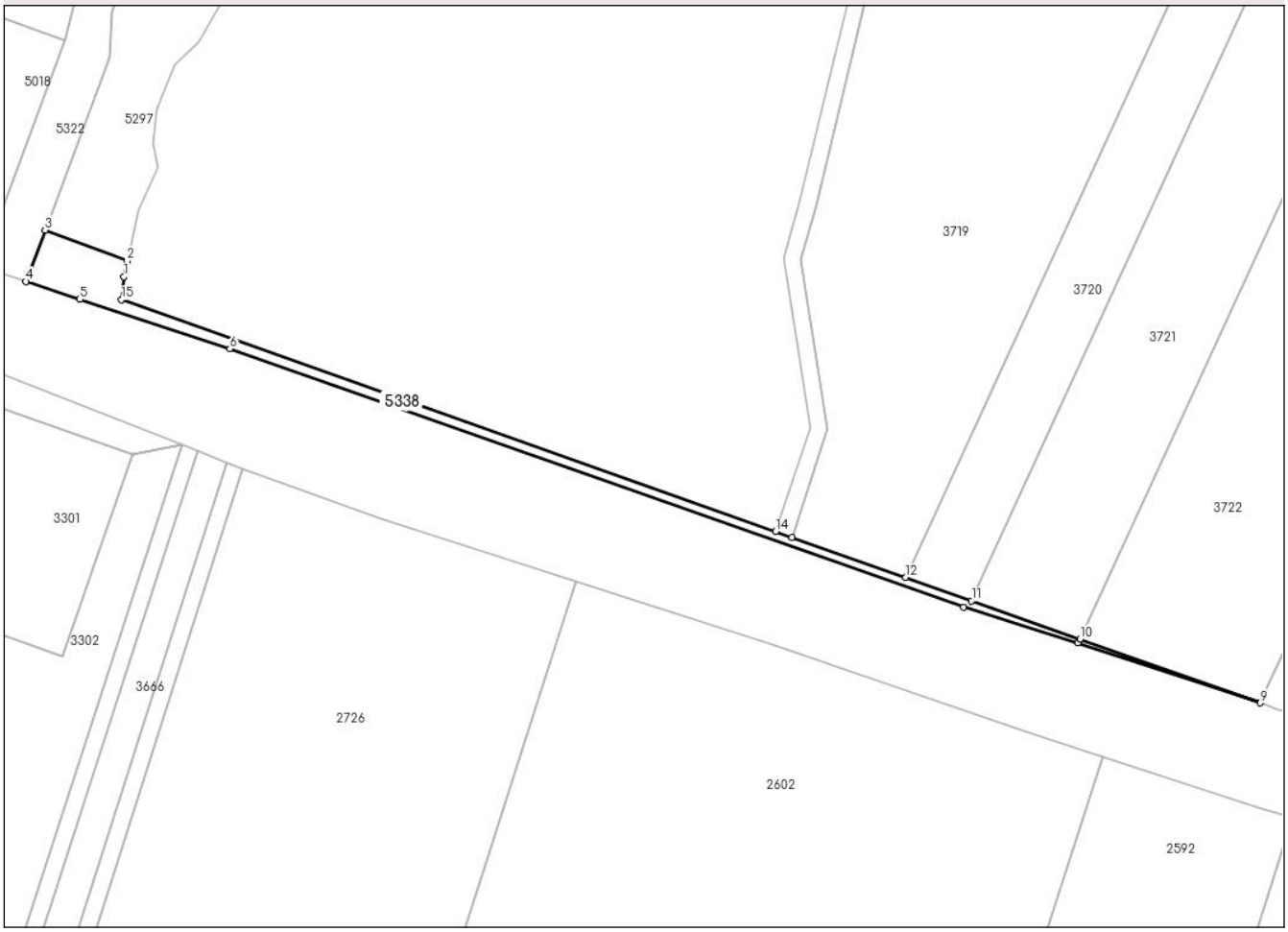
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	802	29	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.306,017 351.066,975	2	646.306,827 351.070,632	3.746
2	646.306,827 351.070,632	3	646.287,578 351.077,848	20.557
3	646.287,578 351.077,848	4	646.283,111 351.065,816	12.834
4	646.283,111 351.065,816	5	646.295,729 351.061,635	13.293
5	646.295,729 351.061,635	6	646.330,805 351.050,094	36.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.330,805 351.050,094	7	646.502,41 350.989,726	181.914
7	646.502,41 350.989,726	8	646.529,168 350.981,37	28.032
8	646.529,168 350.981,37	9	646.571,779 350.967,383	44.848
9	646.571,779 350.967,383	10	646.529,631 350.982,266	44.699
10	646.529,631 350.982,266	11	646.504,289 350.991,215	26.875
11	646.504,289 350.991,215	12	646.488,864 350.996,661	16.358
12	646.488,864 350.996,661	13	646.462,228 351.006,067	28.249
13	646.462,228 351.006,067	14	646.458,456 351.007,402	4.001
14	646.458,456 351.007,402	15	646.305,432 351.061,56	162.325
15	646.305,432 351.061,56	1	646.306,017 351.066,975	5.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

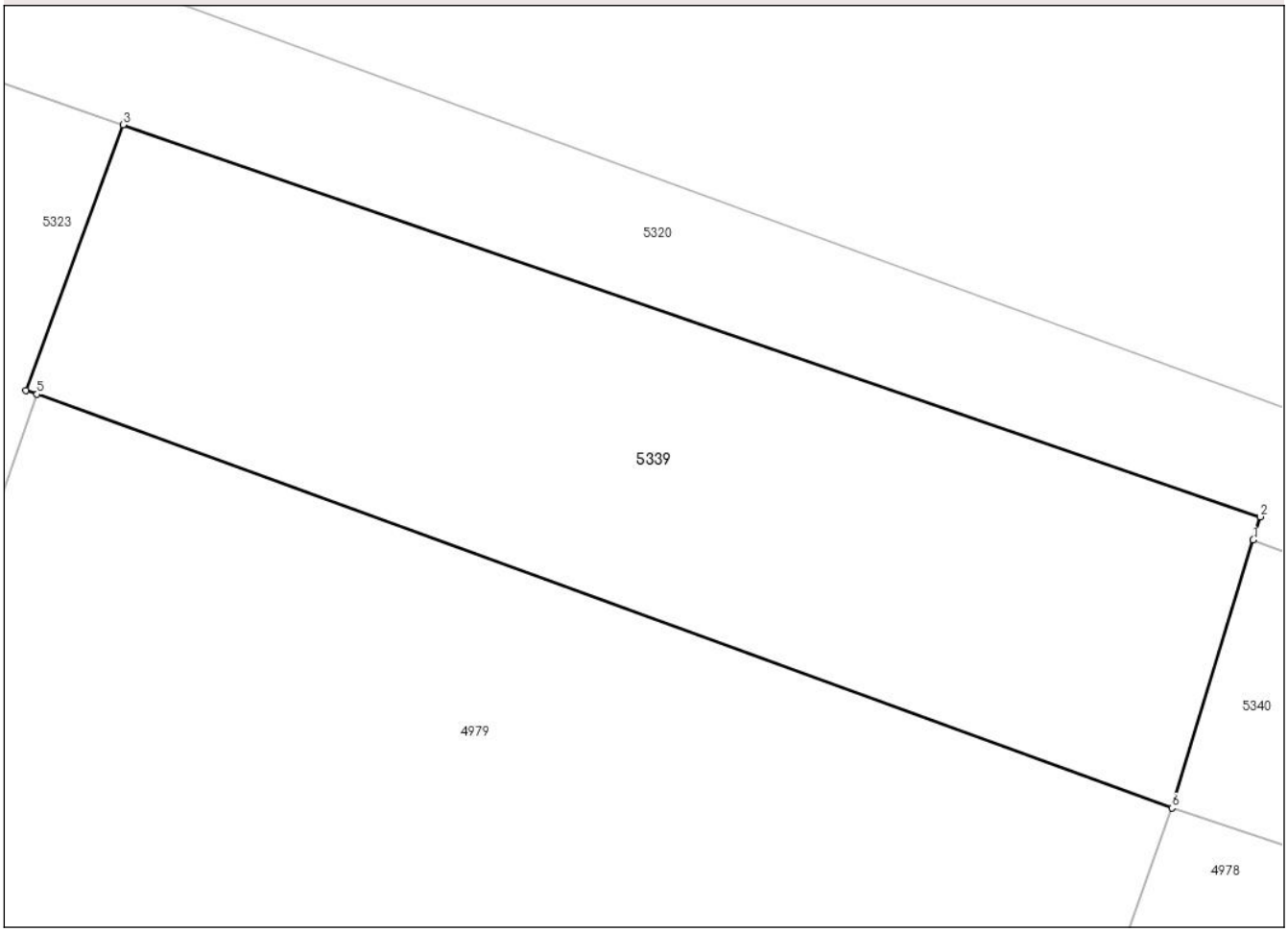
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	588	19	499/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.278,364 351.542,839	2	646.278,652 351.543,788	0.992
2	646.278,652 351.543,788	3	646.232,357 351.559,719	48.959
3	646.232,357 351.559,719	4	646.228,407 351.548,931	11.488
4	646.228,407 351.548,931	5	646.228,862 351.548,771	0.482
5	646.228,862 351.548,771	6	646.275,06 351.531,944	49.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.275,06 351.531,944	1	646.278,364 351.542,839	11.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		326	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

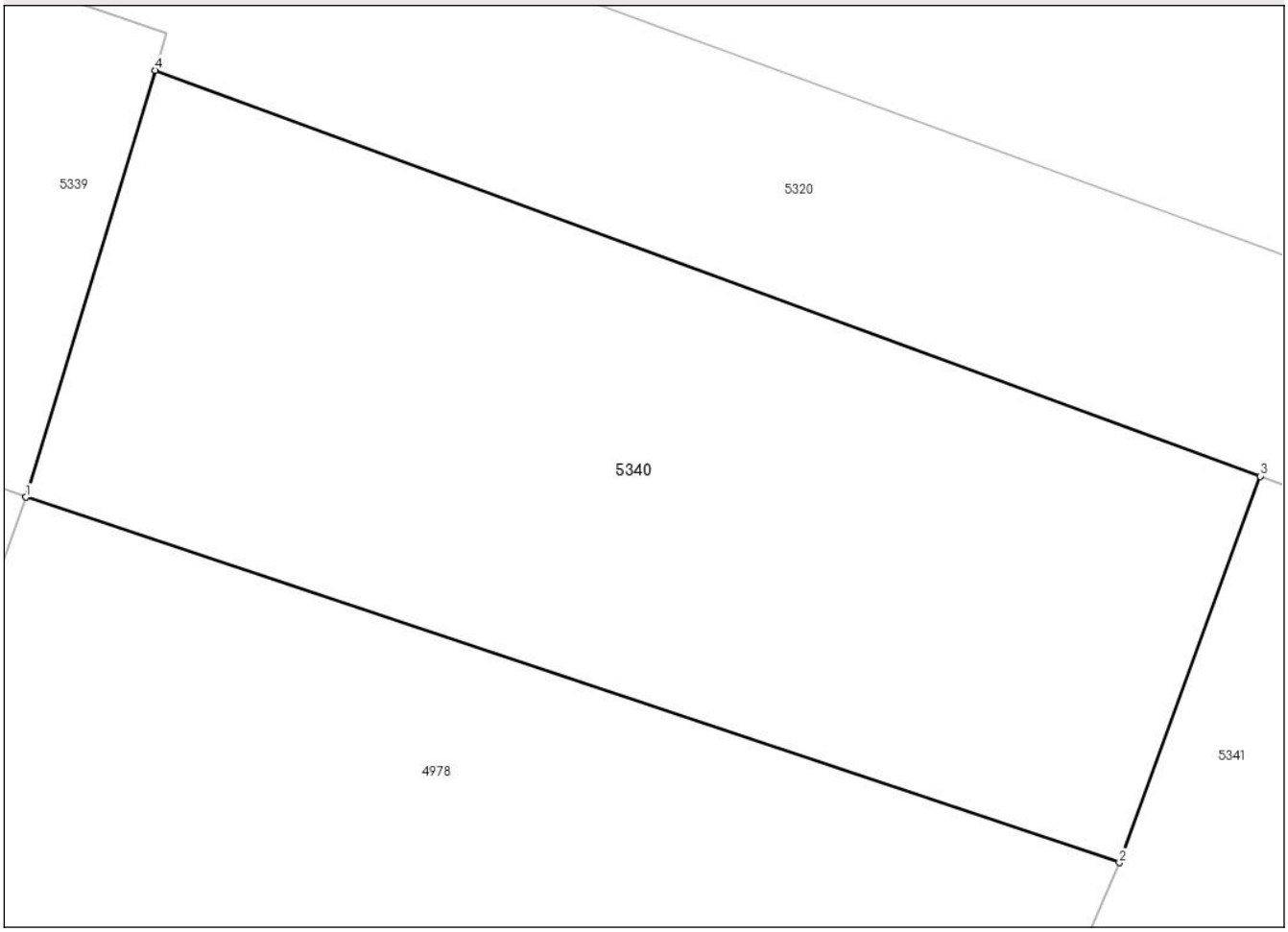
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	326	19	499/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.275,06 351.531,944	2	646.303,003 351.522,615	29.459
2	646.303,003 351.522,615	3	646.306,602 351.532,478	10.499
3	646.306,602 351.532,478	4	646.278,364 351.542,839	30.078
4	646.278,364 351.542,839	1	646.275,06 351.531,944	11.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

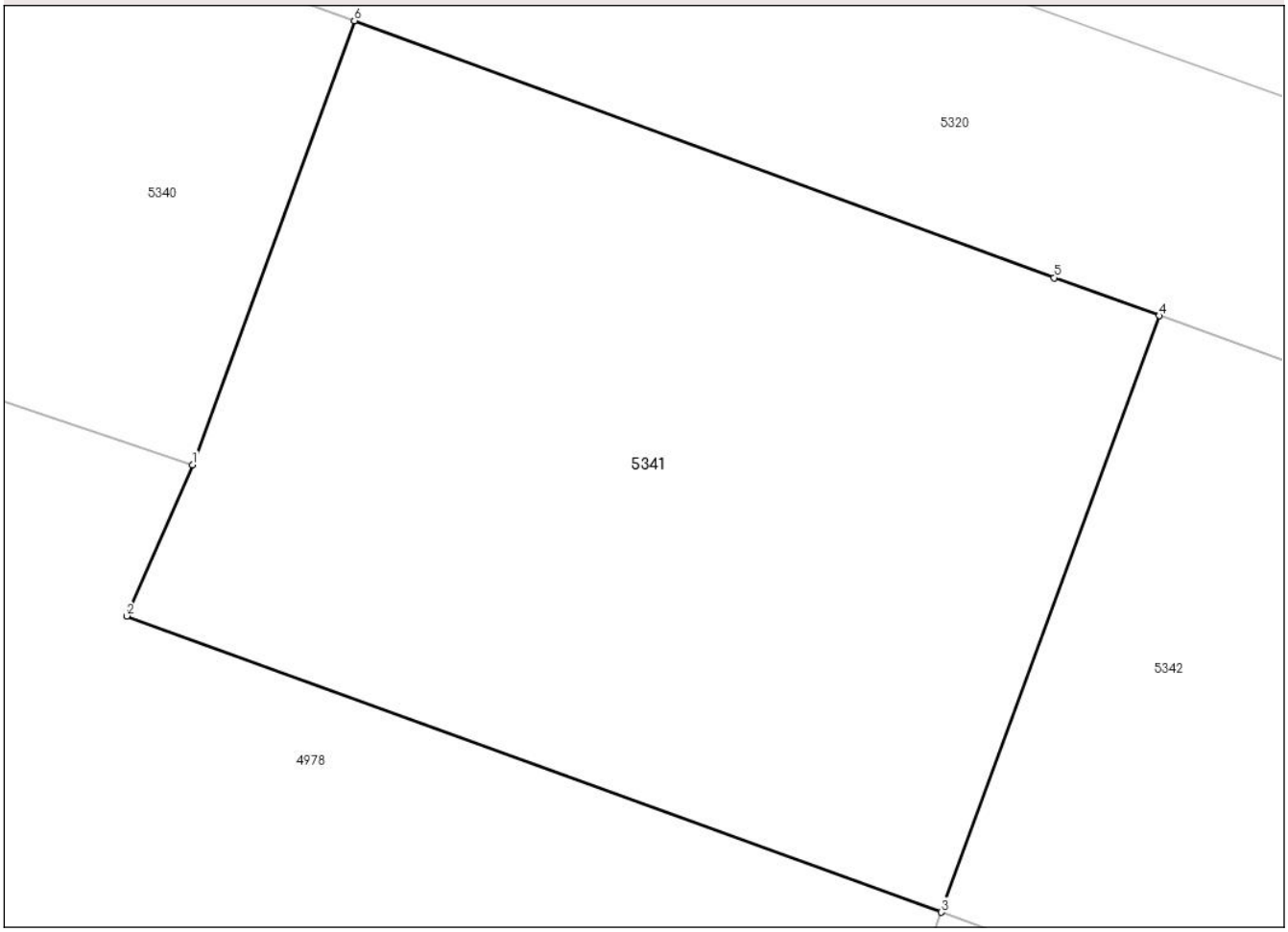
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	19	499/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.303,003 351.522,615	2	646.301,538 351.519,252	3.668
2	646.301,538 351.519,252	3	646.319,658 351.512,673	19.277
3	646.319,658 351.512,673	4	646.324,503 351.525,925	14.11
4	646.324,503 351.525,925	5	646.322,162 351.526,768	2.488
5	646.322,162 351.526,768	6	646.306,602 351.532,478	16.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.306,602 351.532,478	1	646.303,003 351.522,615	10.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

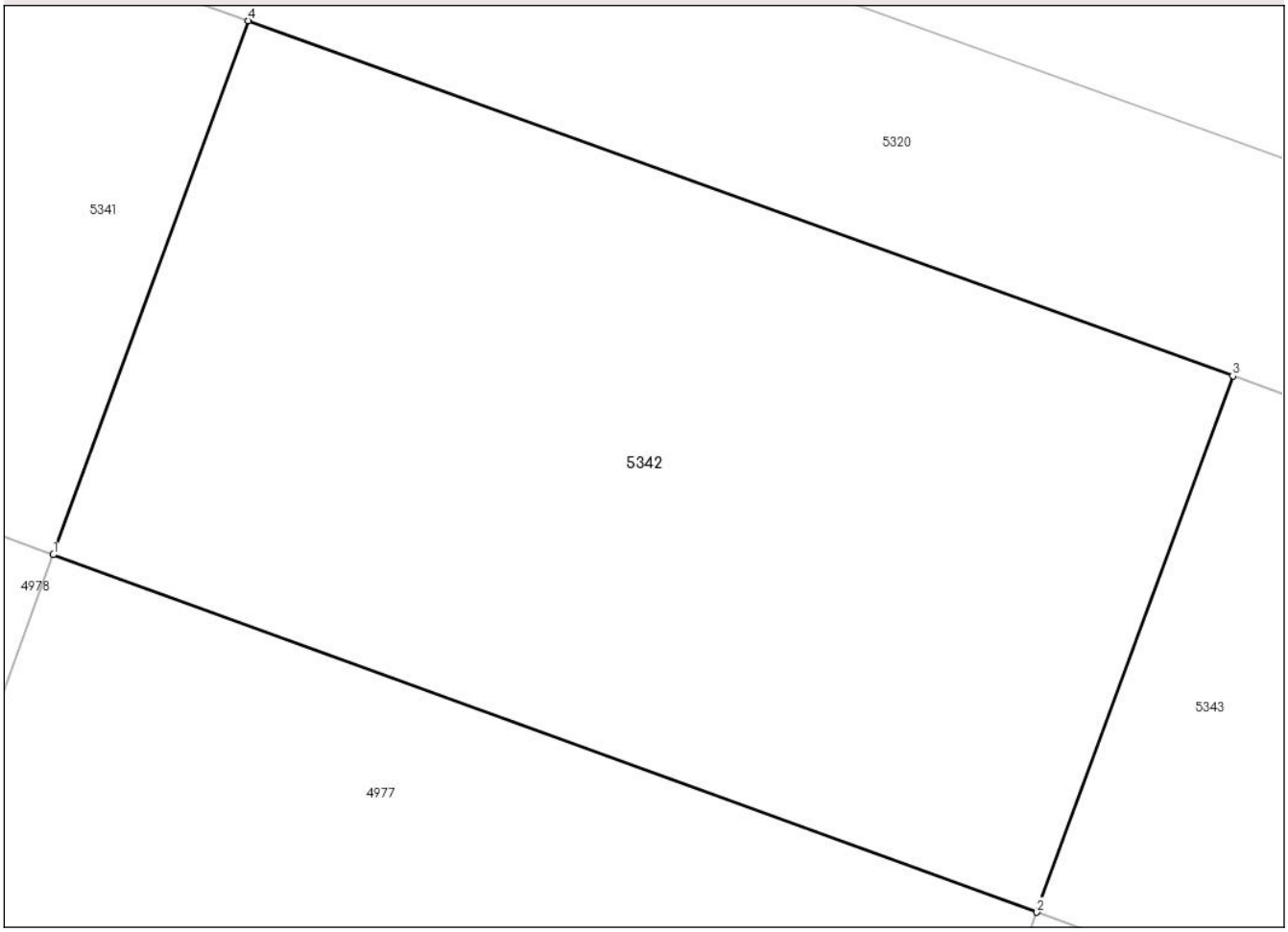
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	368	19	499/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.319,658 351.512,673	2	646.344,098 351.503,799	26.002
2	646.344,098 351.503,799	3	646.348,966 351.517,111	14.174
3	646.348,966 351.517,111	4	646.324,503 351.525,925	26.002
4	646.324,503 351.525,925	1	646.319,658 351.512,673	14.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

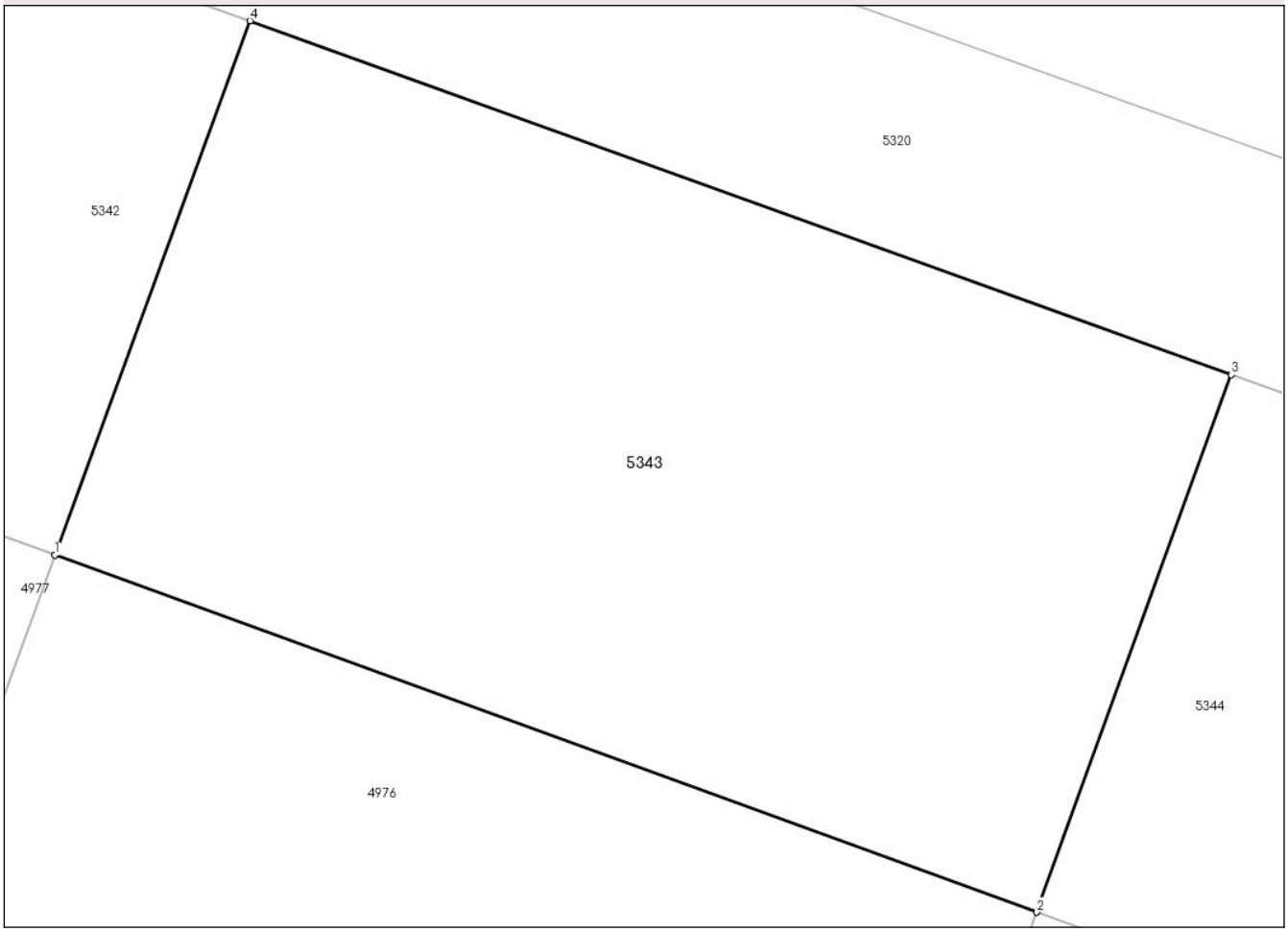
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	19	499/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.344,098 351.503,799	2	646.368,587 351.494,907	26.053
2	646.368,587 351.494,907	3	646.373,434 351.508,295	14.239
3	646.373,434 351.508,295	4	646.348,966 351.517,111	26.009
4	646.348,966 351.517,111	1	646.344,098 351.503,799	14.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		755	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

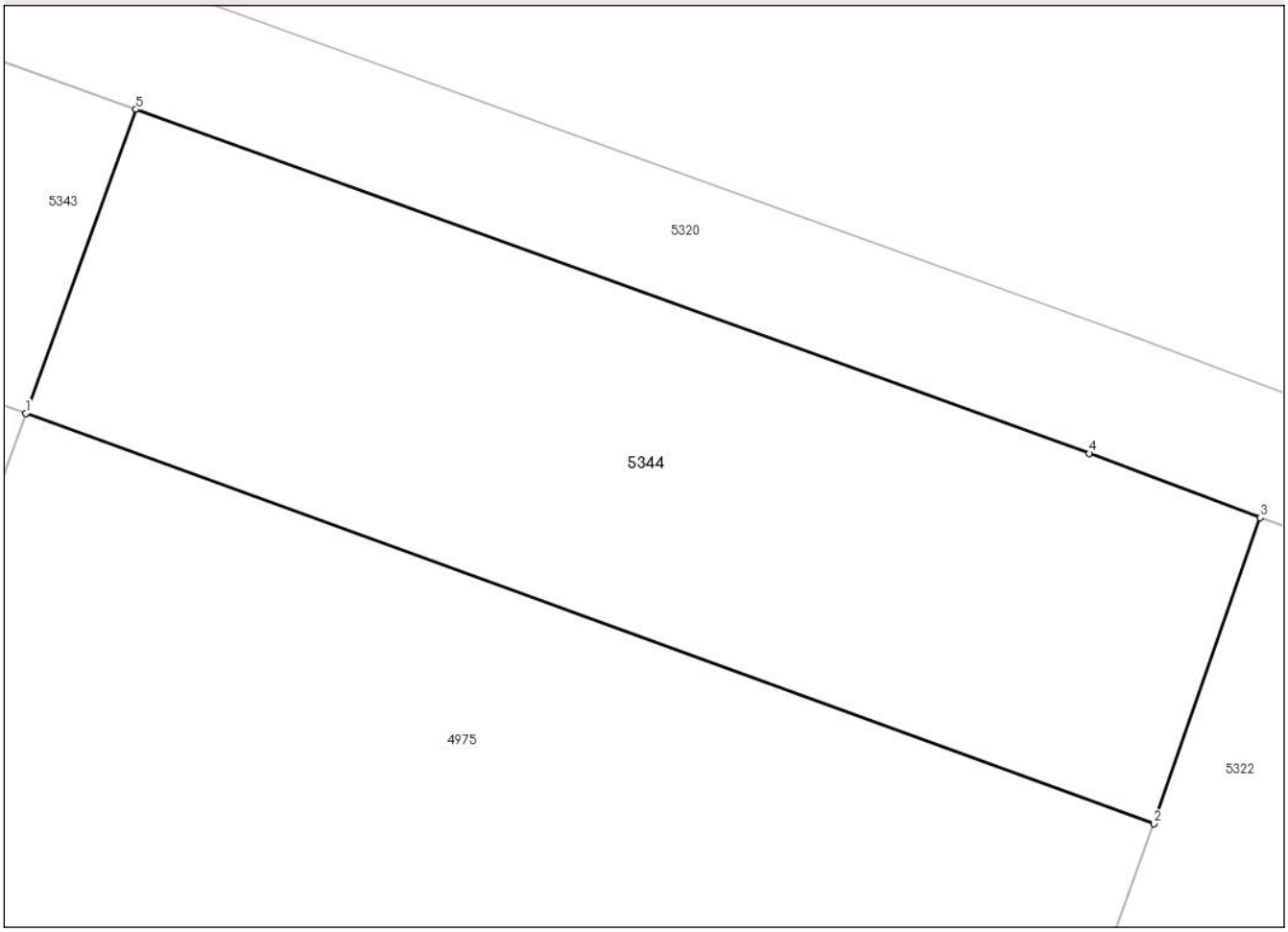
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	755	19	499/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.368,587 351.494,907	2	646.418,304 351.476,856	52.892
2	646.418,304 351.476,856	3	646.422,982 351.490,322	14.256
3	646.422,982 351.490,322	4	646.415,457 351.493,155	8.04
4	646.415,457 351.493,155	5	646.373,434 351.508,295	44.667
5	646.373,434 351.508,295	1	646.368,587 351.494,907	14.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		614	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

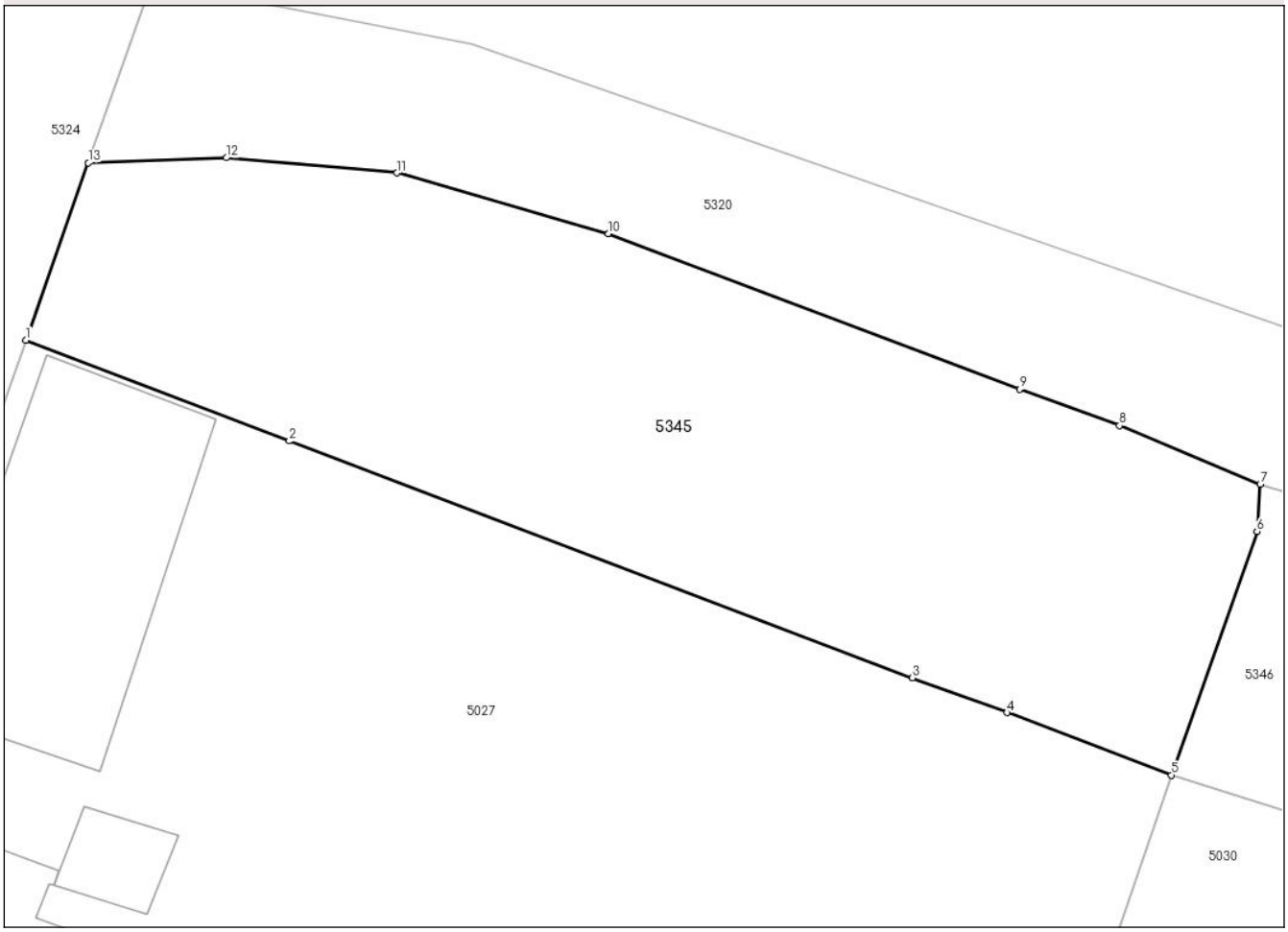
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	614	18	497/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.022,673 351.619,777	2	646.033,629 351.615,596	11.727
2	646.033,629 351.615,596	3	646.059,536 351.605,765	27.71
3	646.059,536 351.605,765	4	646.063,469 351.604,318	4.191
4	646.063,469 351.604,318	5	646.070,301 351.601,72	7.31
5	646.070,301 351.601,72	6	646.073,862 351.611,838	10.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.073,862 351.611,838	7	646.073,999 351.613,81	1.976
7	646.073,999 351.613,81	8	646.068,146 351.616,236	6.336
8	646.068,146 351.616,236	9	646.063,997 351.617,75	4.417
9	646.063,997 351.617,75	10	646.046,882 351.624,209	18.293
10	646.046,882 351.624,209	11	646.038,111 351.626,73	9.126
11	646.038,111 351.626,73	12	646.031,012 351.627,359	7.127
12	646.031,012 351.627,359	13	646.025,27 351.627,154	5.746
13	646.025,27 351.627,154	1	646.022,673 351.619,777	7.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		345	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

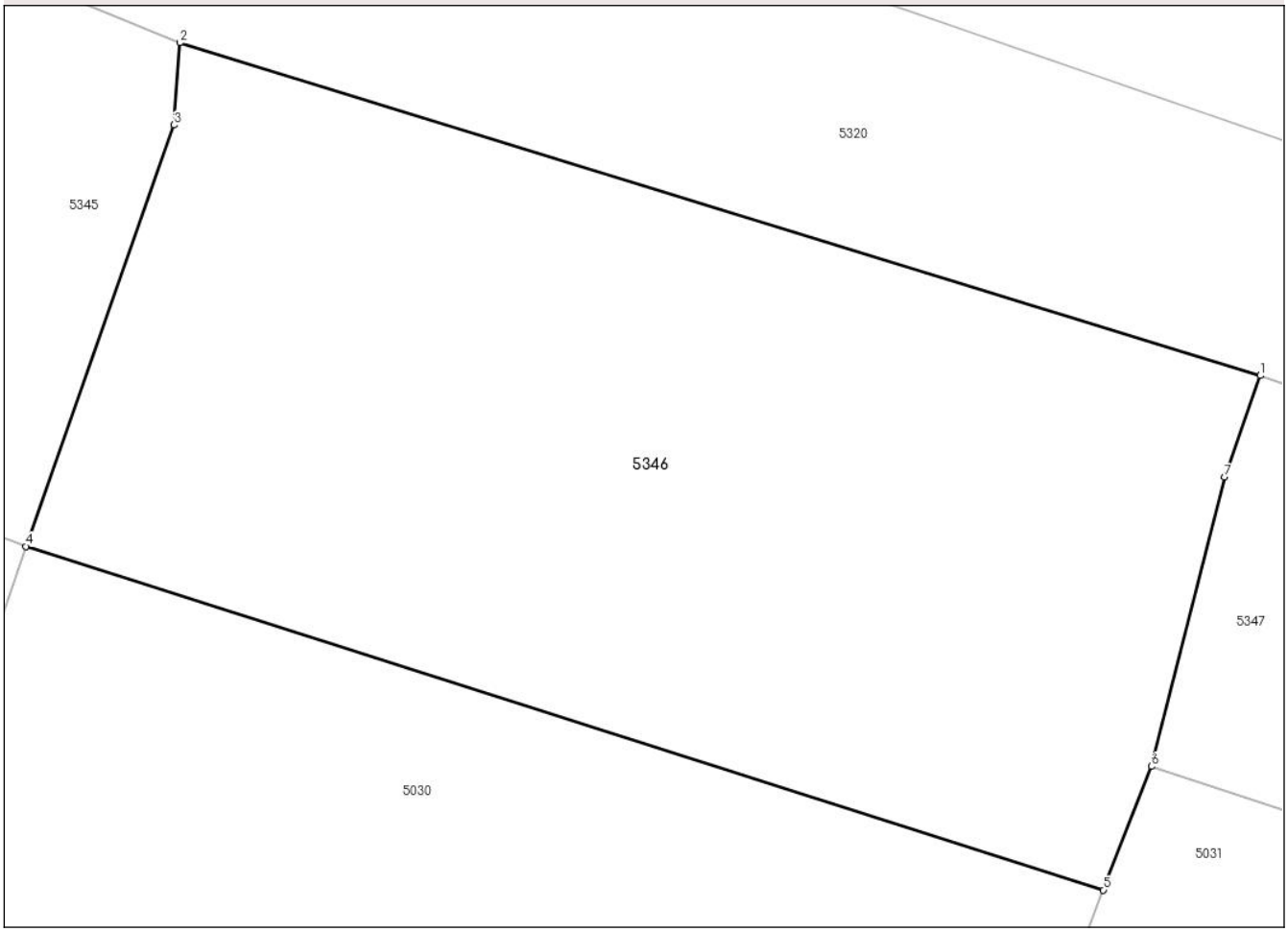
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	345	18	497/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.099,972 351.605,82	2	646.073,999 351.613,81	27.175
2	646.073,999 351.613,81	3	646.073,862 351.611,838	1.976
3	646.073,862 351.611,838	4	646.070,301 351.601,72	10.727
4	646.070,301 351.601,72	5	646.096,201 351.593,468	27.182
5	646.096,201 351.593,468	6	646.097,355 351.596,436	3.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	646.097,355 351.596,436	7	646.099,122 351.603,379	7.164
7	646.099,122 351.603,379	1	646.099,972 351.605,82	2.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Butoiu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		230	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 18/02/2025 emis de PRIMARIA SF GHEORGHE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SF GHEORGHE**, CIF:4365204	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

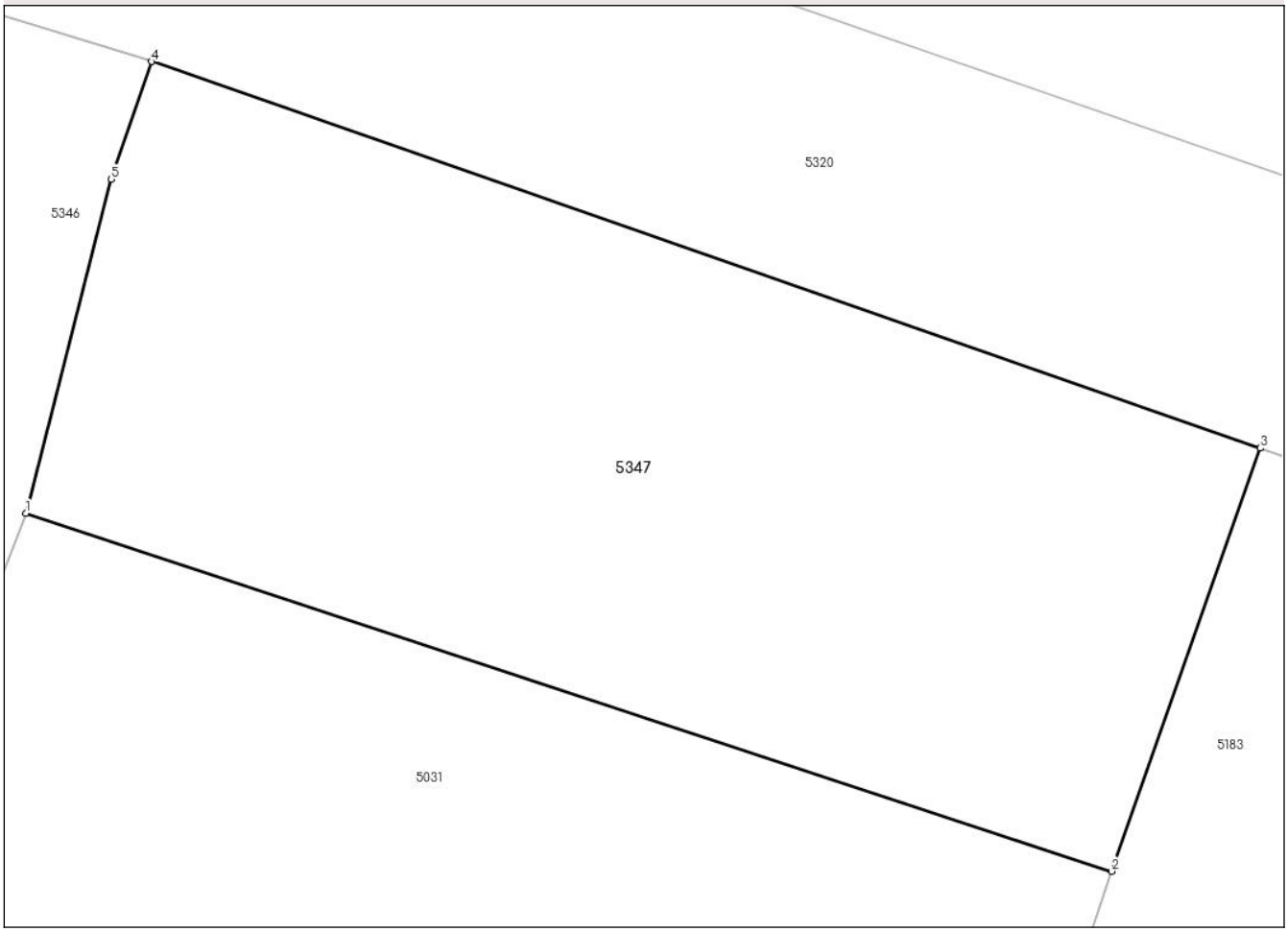
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	230	18	497/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	646.097,355 351.596,436	2	646.119,941 351.588,997	23.78
2	646.119,941 351.588,997	3	646.123,029 351.597,788	9.318
3	646.123,029 351.597,788	4	646.099,972 351.605,82	24.415
4	646.099,972 351.605,82	5	646.099,122 351.603,379	2.585
5	646.099,122 351.603,379	1	646.097,355 351.596,436	7.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.