DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36747	32.206	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
573 / 06/01/2015		
Act Administrativ nr. 69393, din 03/12/2014 emis de REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ (act administrativ nr. 72804/17-12-2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA; actiune in instanta nr. 1007/02-04-2014 emis de TRIBUNALUL CLUJ; act notarial nr. 168/02-09-2008 emis de BNP PAUN MARIANA; hotarare judecatoreasca nr. 1953/25-06-2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 000939/01090/08-11-1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune prin absorbtie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	
69108 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

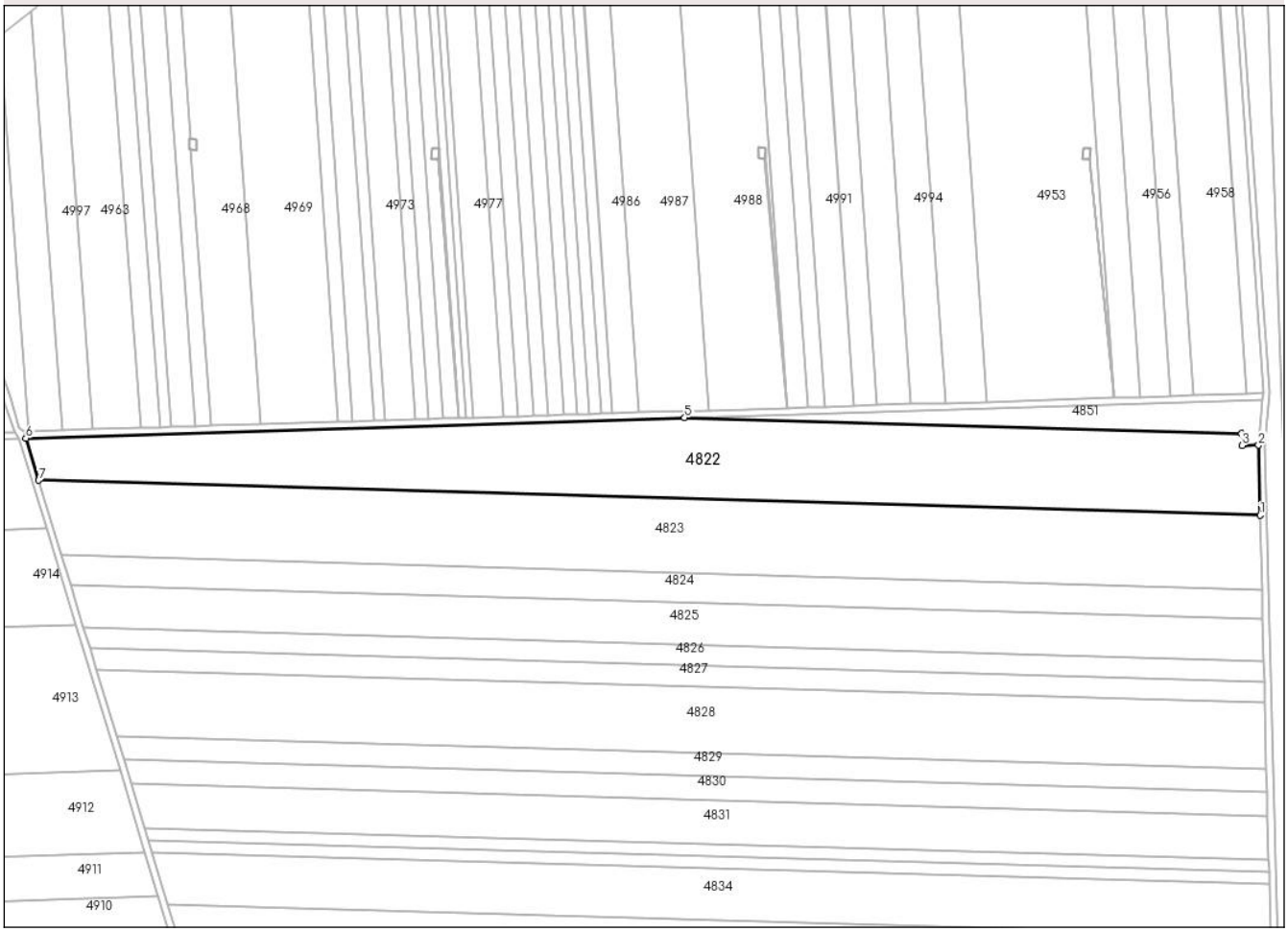
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36747	32.206	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.206	799/3	58	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.003,924 341.339,956	2	691.002,86 341.382,677	42.734
2	691.002,86 341.382,677	3	690.992,863 341.382,41	10.001
3	690.992,863 341.382,41	4	690.992,633 341.389,702	7.295
4	690.992,633 341.389,702	5	690.652,496 341.399,412	340.276
5	690.652,496 341.399,412	6	690.250,357 341.386,912	402.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.250,357 341.386,912	7	690.258,158 341.361,289	26.784
7	690.258,158 341.361,289	1	691.003,924 341.339,956	746.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37534	33.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7665 / 08/02/2017		
Act Notarial nr. 256, din 07/02/2017 emis de Sava Doina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUCIANU DELIA**, necasatorita	
2620 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 2, din 13/01/2023 emis de Stuparu Costin Marian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **NEGOITA NICOLAE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **SANDU CATI**	
B7	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art.3, alin 1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

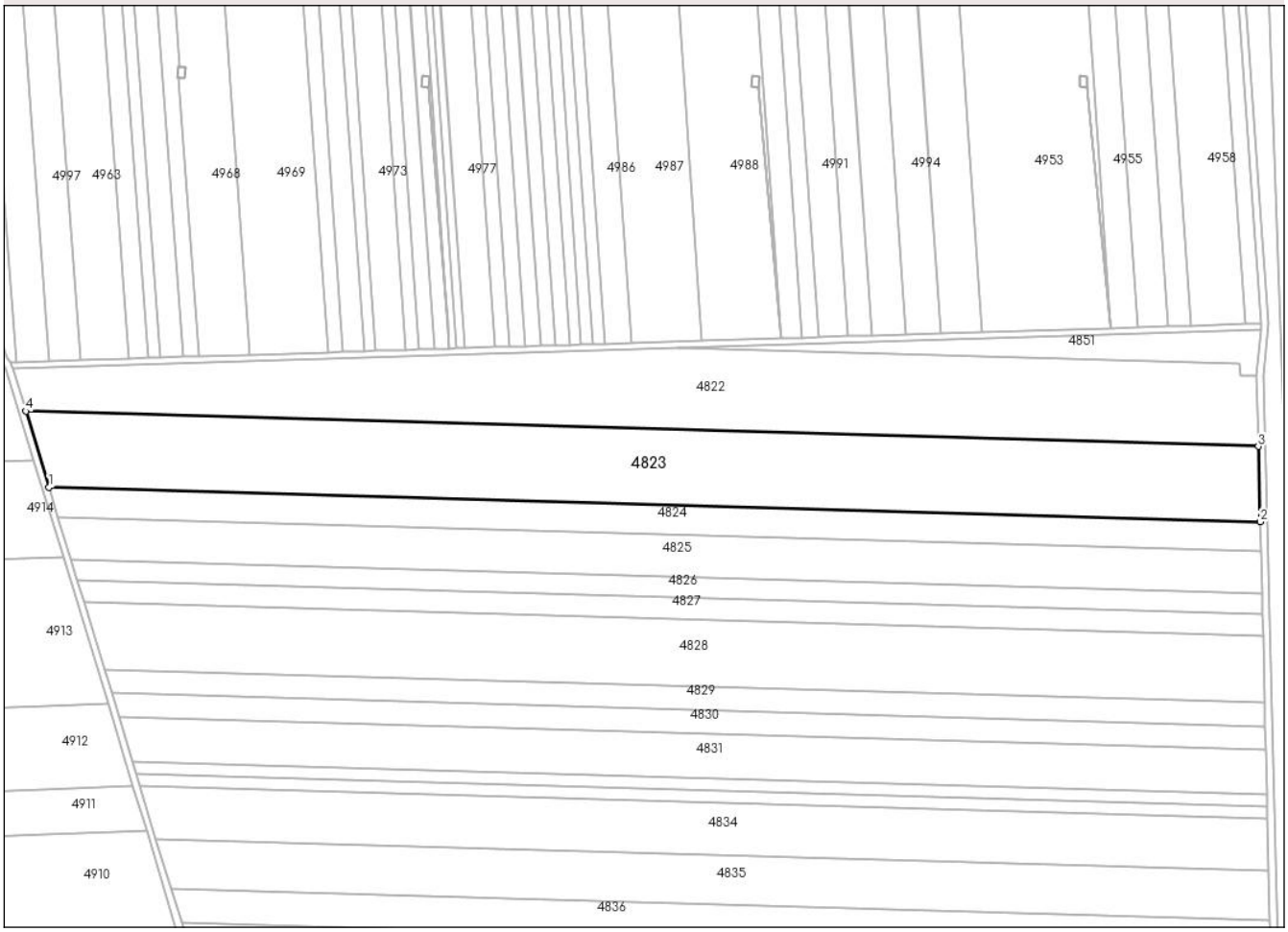
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37534	33.600	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.600	799/3	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.272,115 341.315,445	2	691.005,056 341.294,478	733.24
2	691.005,056 341.294,478	3	691.003,924 341.339,956	45.492
3	691.003,924 341.339,956	4	690.258,158 341.361,289	746.071
4	690.258,158 341.361,289	1	690.272,115 341.315,445	47.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000472, din 16/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATAC ST ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

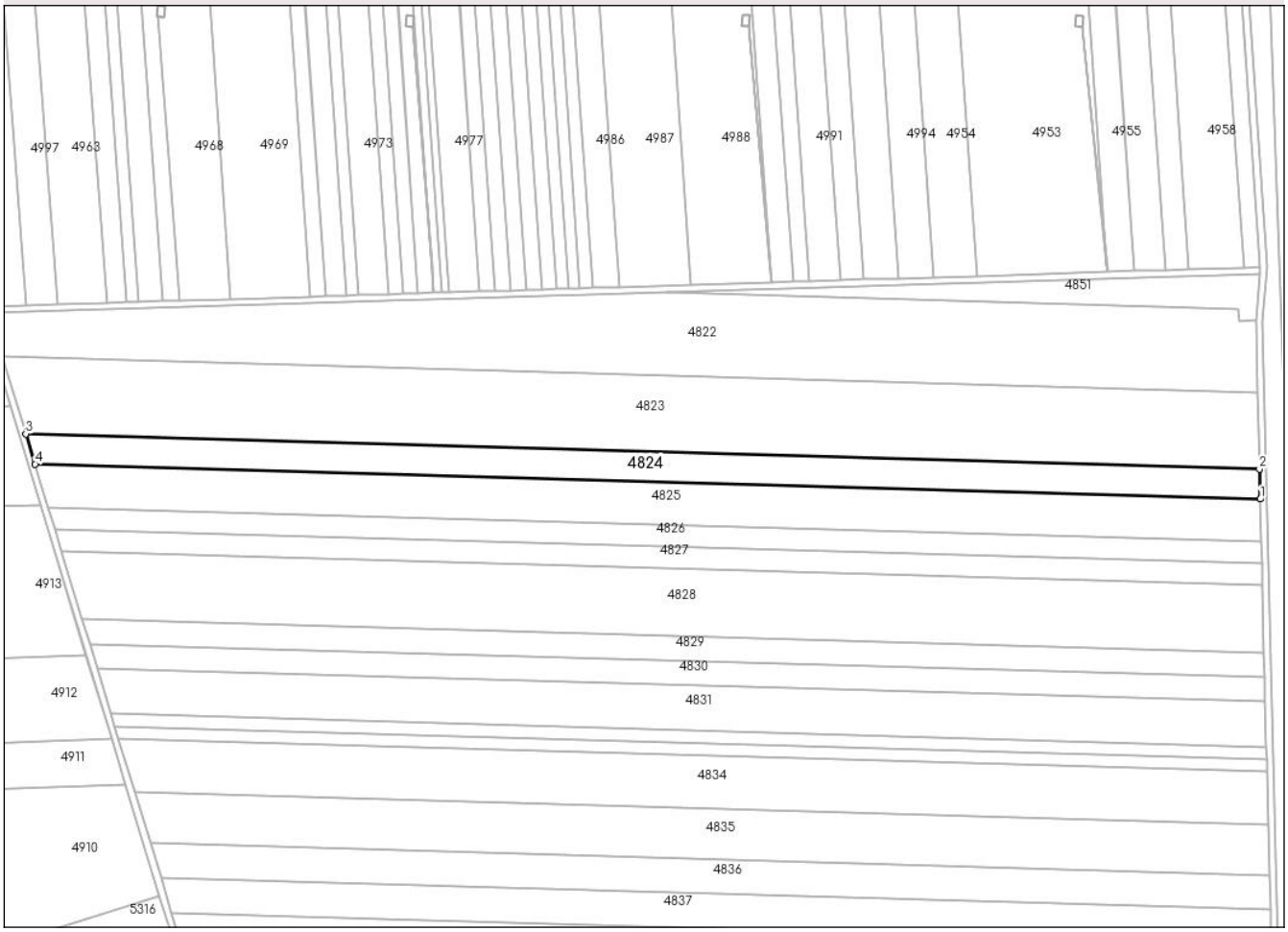
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	799/3	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.005,5 341.276,668	2	691.005,056 341.294,478	17.816
2	691.005,056 341.294,478	3	690.272,115 341.315,445	733.24
3	690.272,115 341.315,445	4	690.277,581 341.297,491	18.768
4	690.277,581 341.297,491	1	691.005,5 341.276,668	728.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.442	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000477, din 17/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU N MARGARETA** 2) **TUDOR N GHEORGHE** 3) **DOMNISORU N FLORICA** 4) **TUDOR N AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

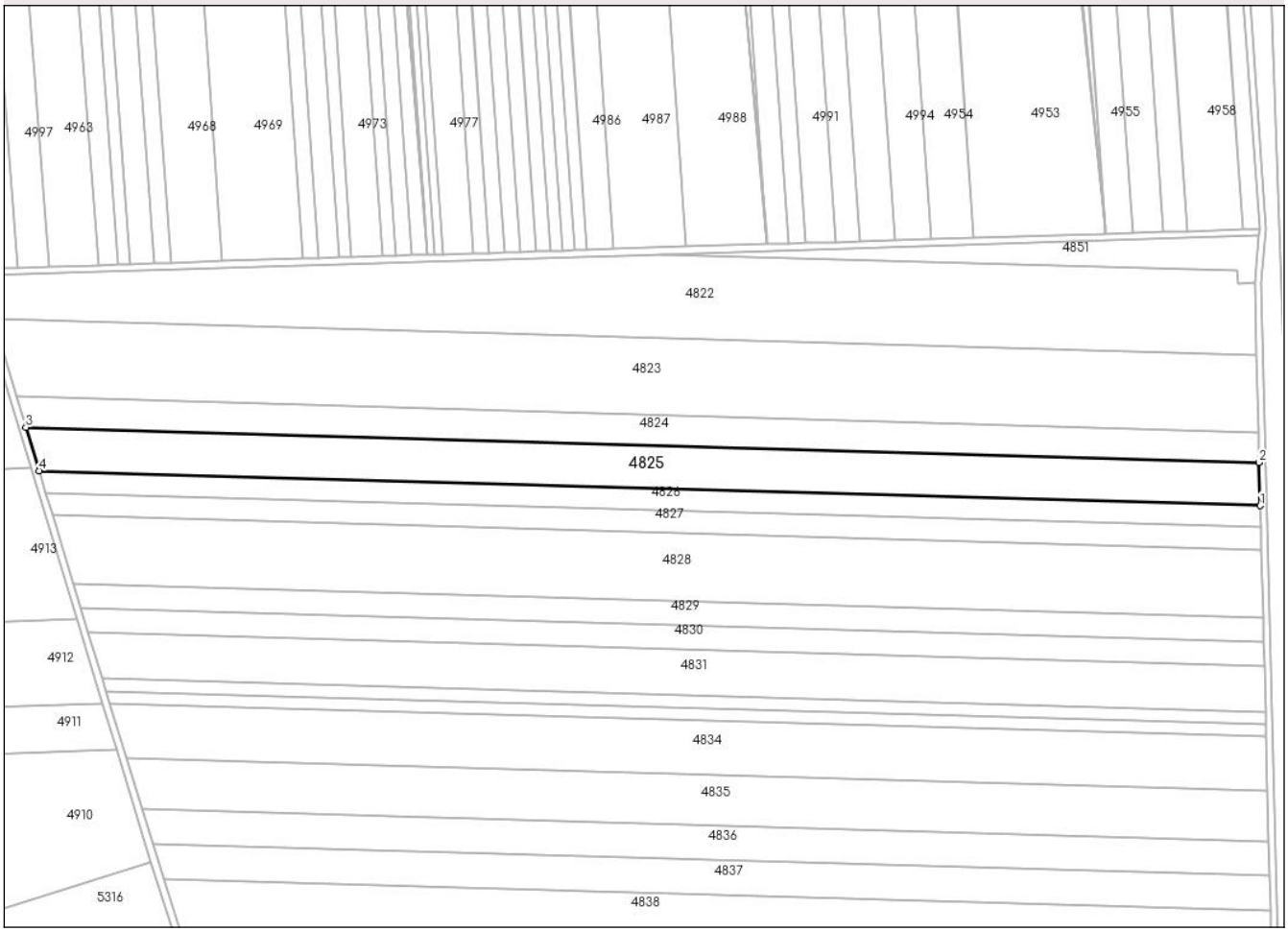
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.442	799/3	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.006,135 341.251,189	2	691.005,5 341.276,668	25.487
2	691.005,5 341.276,668	3	690.277,581 341.297,491	728.216
3	690.277,581 341.297,491	4	690.285,401 341.271,806	26.849
4	690.285,401 341.271,806	1	691.006,135 341.251,189	721.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33278	9.250	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25554 / 20/06/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3881, din 19/12/2002 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr. 000439/01085/09-05-1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act administrativ nr. 15085/15-04-2011 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 16073/03-05-2011 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR COSTEL-MARIUS-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20239 / 09/05/2012		
Act Administrativ nr. 2019/312/2012, din 04/05/2012 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C1	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 2019/312/2012, intervenit intre reclamantul Cutulea Tascu si paratii Tudor Victoria, Tudor Elena, Tudor Costel Marius Leonard, Tudor Vergil, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare-cumparare.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

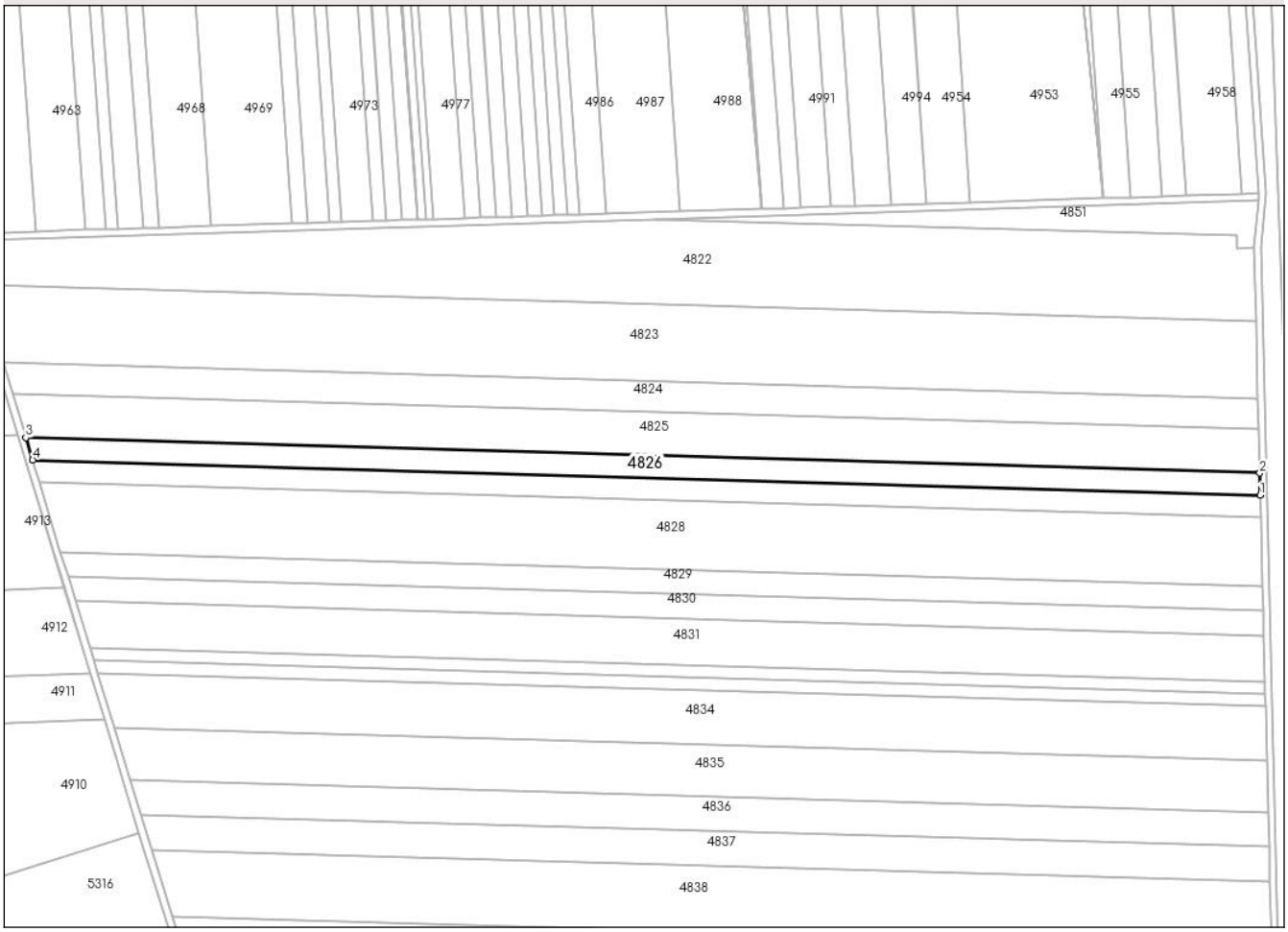
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33278	9.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.250	799/3	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.006,455 341.238,313	2	691.006,135 341.251,189	12.88
2	691.006,135 341.251,189	3	690.285,401 341.271,806	721.028
3	690.285,401 341.271,806	4	690.289,353 341.258,826	13.568
4	690.289,353 341.258,826	1	691.006,455 341.238,313	717.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33279	9.192	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25533 / 20/06/2011		
Act Administrativ nr. 000439/01085, din 09/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (hotarare judecatoreasca nr. 3881/19-12-2002 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 15083/15-04-2011 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 16075/03-05-2011 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20240 / 09/05/2012		
Act Administrativ nr. 2019/312/2012, din 04/05/2012 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C1	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 2019/312/2012, privind pe reclamantul CUTULEA TASCU in contradictoriu cu paratii TUDOR VICTORIA, TUDOR ELENA, TUDOR COSTEL MARIUS LEONARD, TIUDOR VIRGIL, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare.	A1

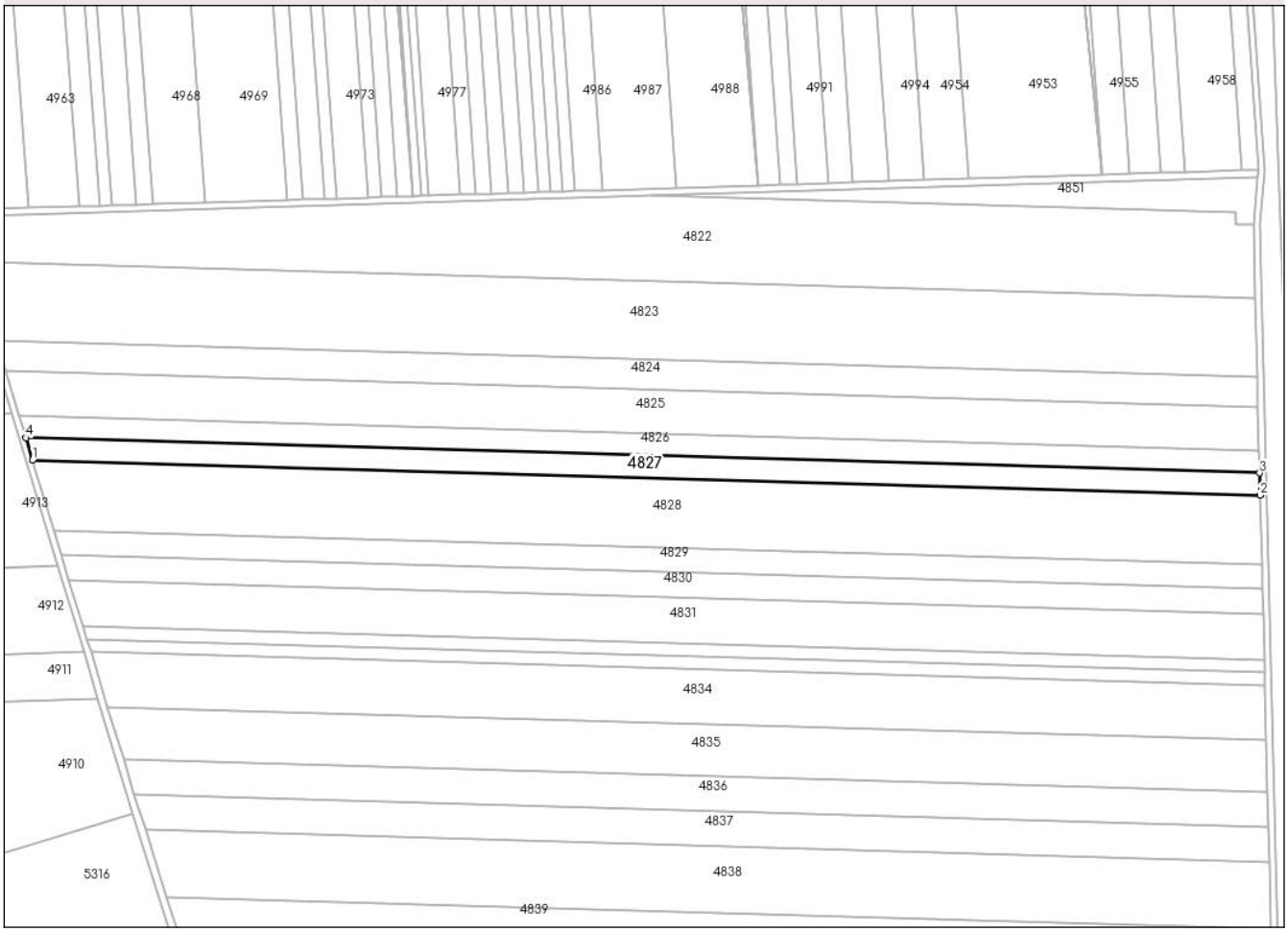
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33279	9.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.192	799/3	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.293,3 341.245,863	2	691.006,776 341.225,453	713.768
2	691.006,776 341.225,453	3	691.006,455 341.238,313	12.864
3	691.006,455 341.238,313	4	690.289,353 341.258,826	717.396
4	690.289,353 341.258,826	1	690.293,3 341.245,863	13.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000938, din 08/11/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHE MARIN** 2) **DRAGOMIR GHE RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

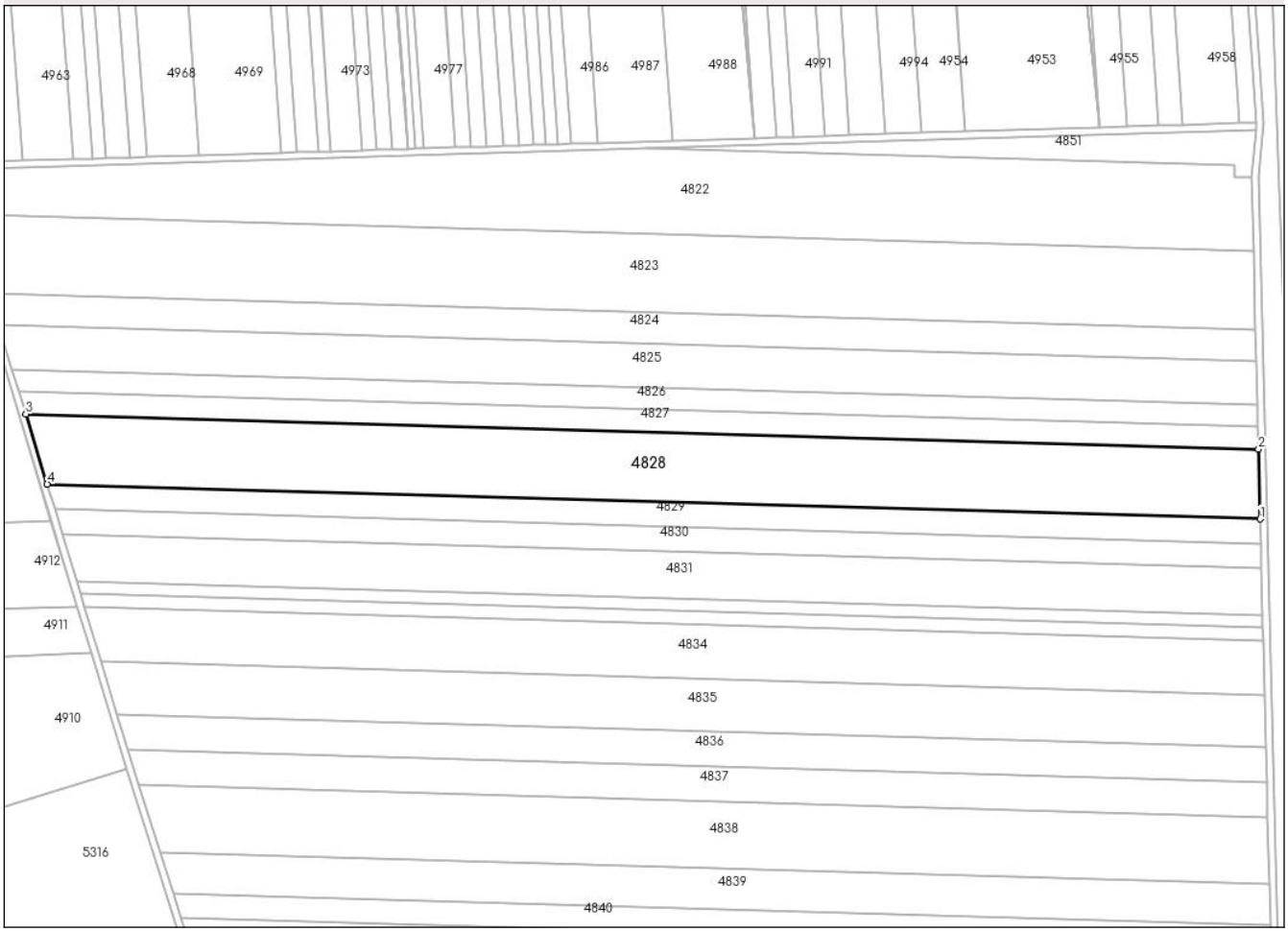
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.500	799/3	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.007,779 341.185,158	2	691.006,776 341.225,453	40.307
2	691.006,776 341.225,453	3	690.293,3 341.245,863	713.768
3	690.293,3 341.245,863	4	690.305,666 341.205,243	42.461
4	690.305,666 341.205,243	1	691.007,779 341.185,158	702.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000866, din 15/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOTOC M MARIA** 2) **MIHALCEA M ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

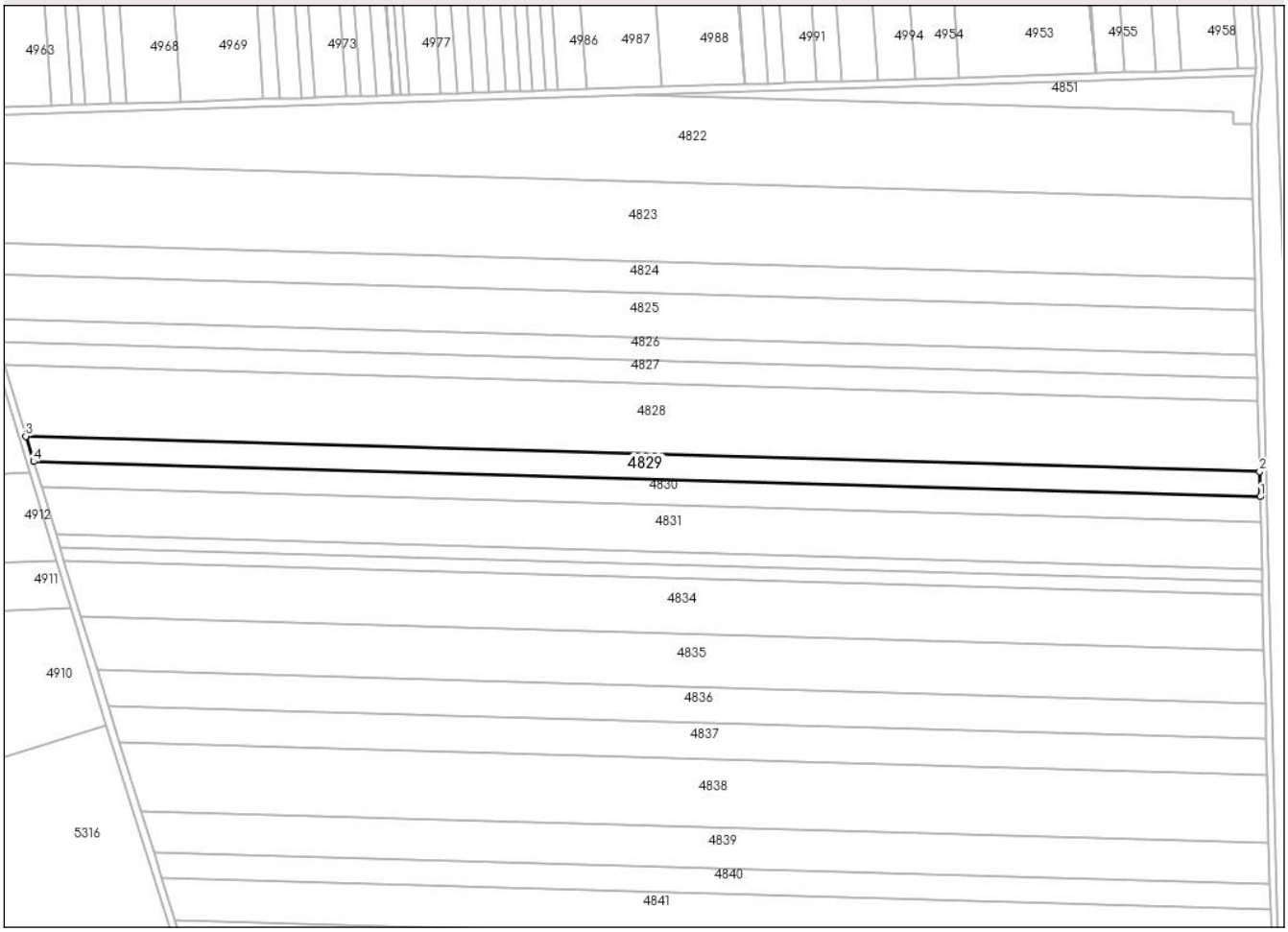
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.008,135 341.170,865	2	691.007,779 341.185,158	14.298
2	691.007,779 341.185,158	3	690.305,666 341.205,243	702.4
3	690.305,666 341.205,243	4	690.310,053 341.190,834	15.062
4	690.310,053 341.190,834	1	691.008,135 341.170,865	698.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 576, din 19/03/2010 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE C STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

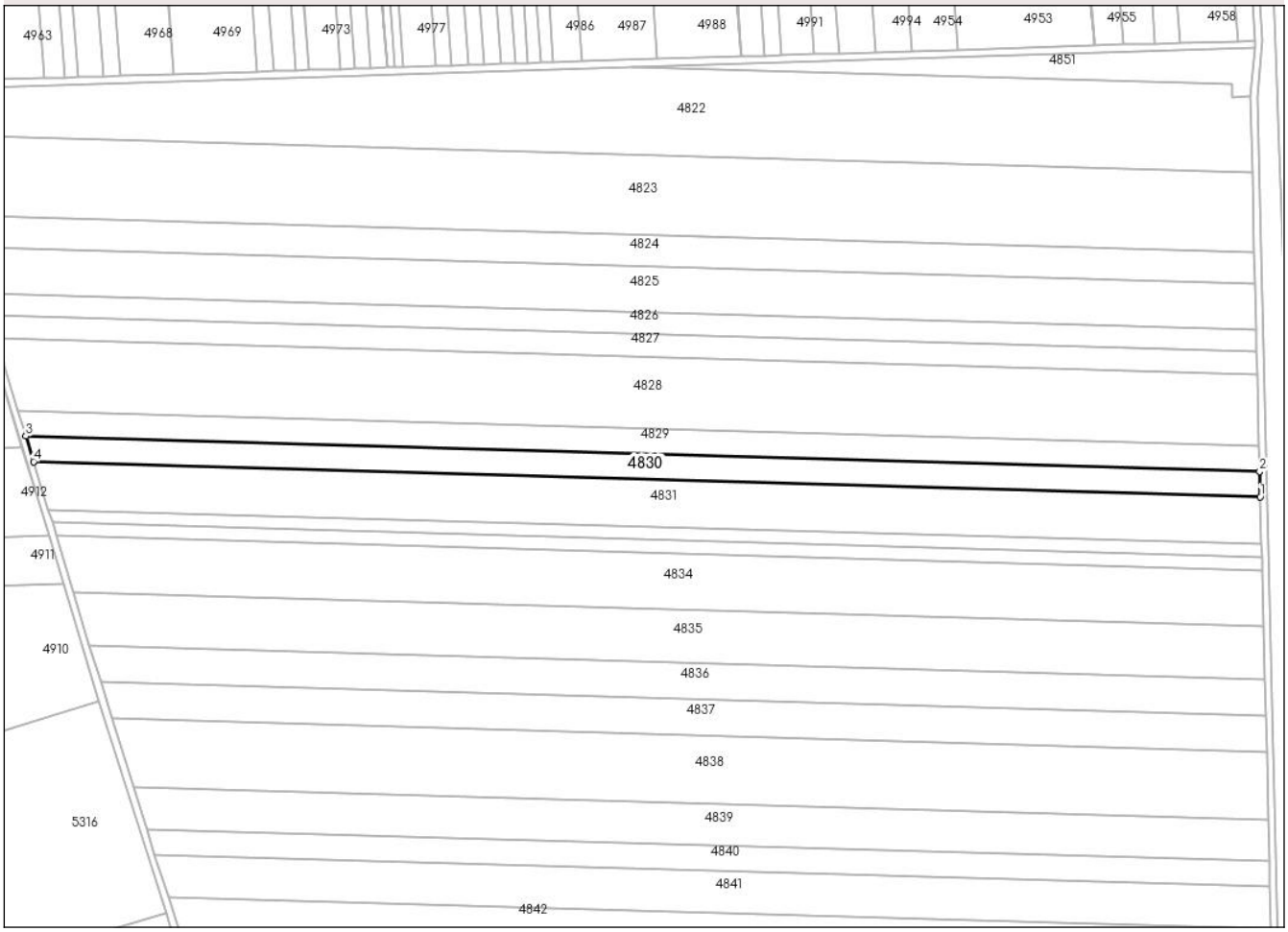
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.008,493 341.156,488	2	691.008,135 341.170,865	14.381
2	691.008,135 341.170,865	3	690.310,053 341.190,834	698.367
3	690.310,053 341.190,834	4	690.314,466 341.176,341	15.15
4	690.314,466 341.176,341	1	691.008,493 341.156,488	694.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33041	18.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16869 / 27/04/2011		
Act Notarial nr. 2815, din 17/09/2009 emis de BNP TUTUIANU DANA-CRISTINA (act administrativ nr. 14145/11-04-2011 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT SA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

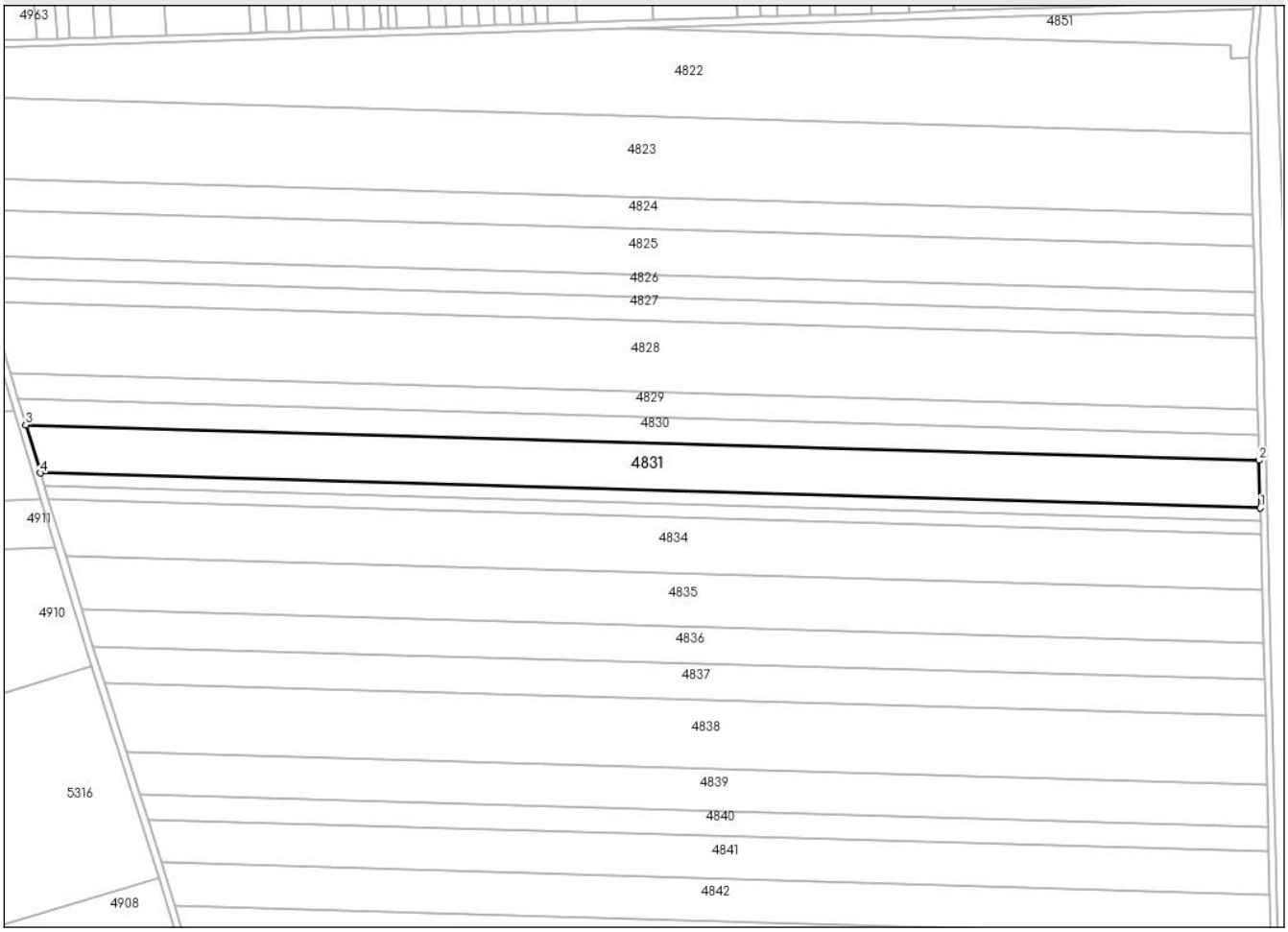
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33041	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	799/3	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.009,161 341.129,666	2	691.008,493 341.156,488	26.83
2	691.008,493 341.156,488	3	690.314,466 341.176,341	694.311
3	690.314,466 341.176,341	4	690.322,698 341.149,303	28.263
4	690.322,698 341.149,303	1	691.009,161 341.129,666	686.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36704	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85610 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 2058, din 18/12/2014 emis de DUMITRACHE GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

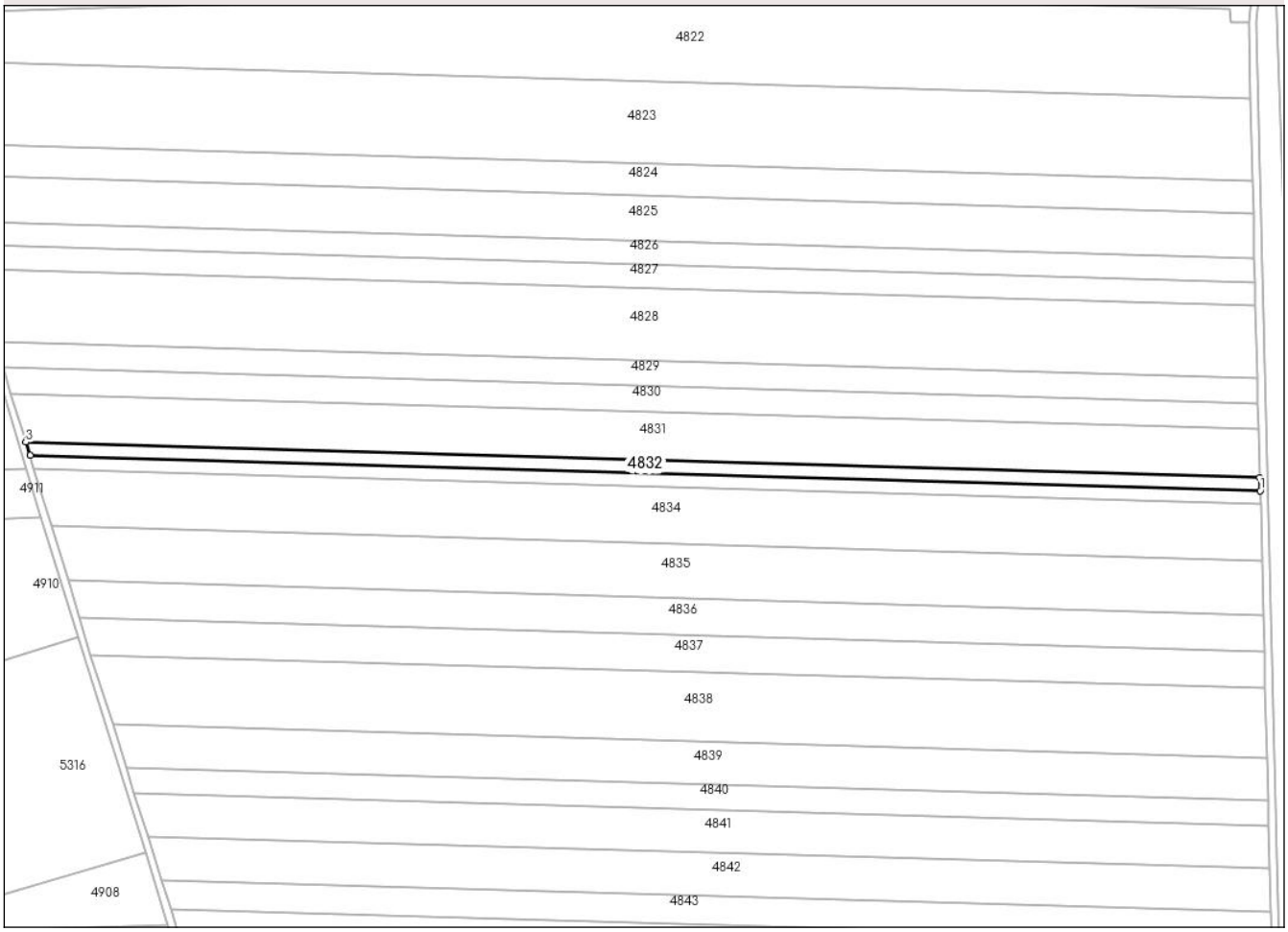
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36704	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/3	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.009,343 341.122,367	2	691.009,161 341.129,666	7.302
2	691.009,161 341.129,666	3	690.322,698 341.149,303	686.745
3	690.322,698 341.149,303	4	690.324,938 341.141,945	7.692
4	690.324,938 341.141,945	1	691.009,343 341.122,367	684.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 002602, din 28/11/2001 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALOIANU I NELA** 2) **PANAIT S MITA** 3) **PANAIT S ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

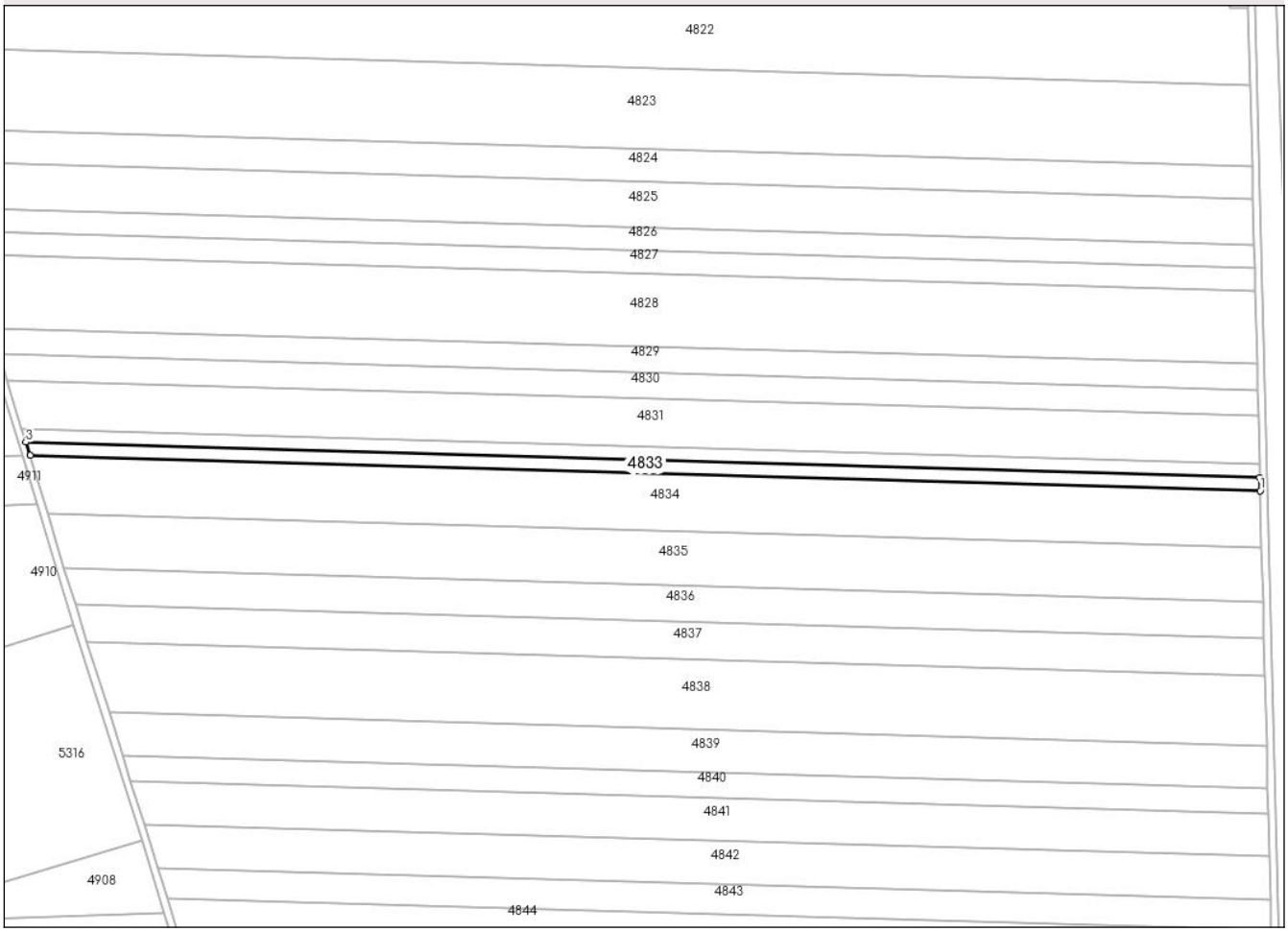
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/3	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.009,525 341.115,045	2	691.009,343 341.122,367	7.324
2	691.009,343 341.122,367	3	690.324,938 341.141,945	684.685
3	690.324,938 341.141,945	4	690.327,185 341.134,564	7.715
4	690.327,185 341.134,564	1	691.009,525 341.115,045	682.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37278	21.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78518 / 28/09/2015		
Act Notarial nr. 3066, din 25/09/2015 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCIANU DELIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

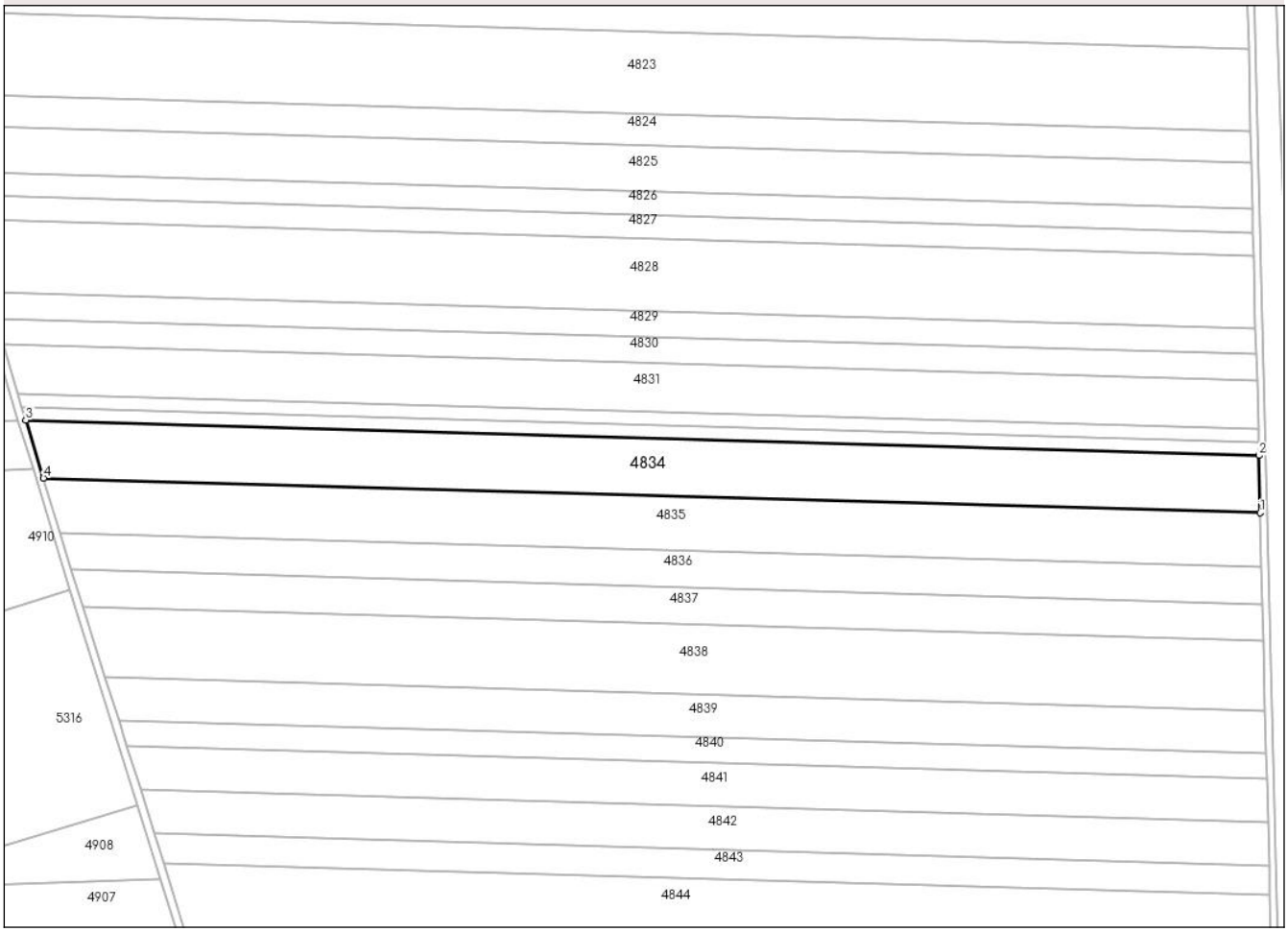
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37278	21.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.500	799/3	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.010,316 341.083,305	2	691.009,525 341.115,045	31.75
2	691.009,525 341.115,045	3	690.327,185 341.134,564	682.619
3	690.327,185 341.134,564	4	690.336,926 341.102,568	33.446
4	690.336,926 341.102,568	1	691.010,316 341.083,305	673.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37270	20.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58694 / 09/07/2015		
Act Administrativ nr. 000491/01085, din 18/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 49082/06-07-2015 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUTUIANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

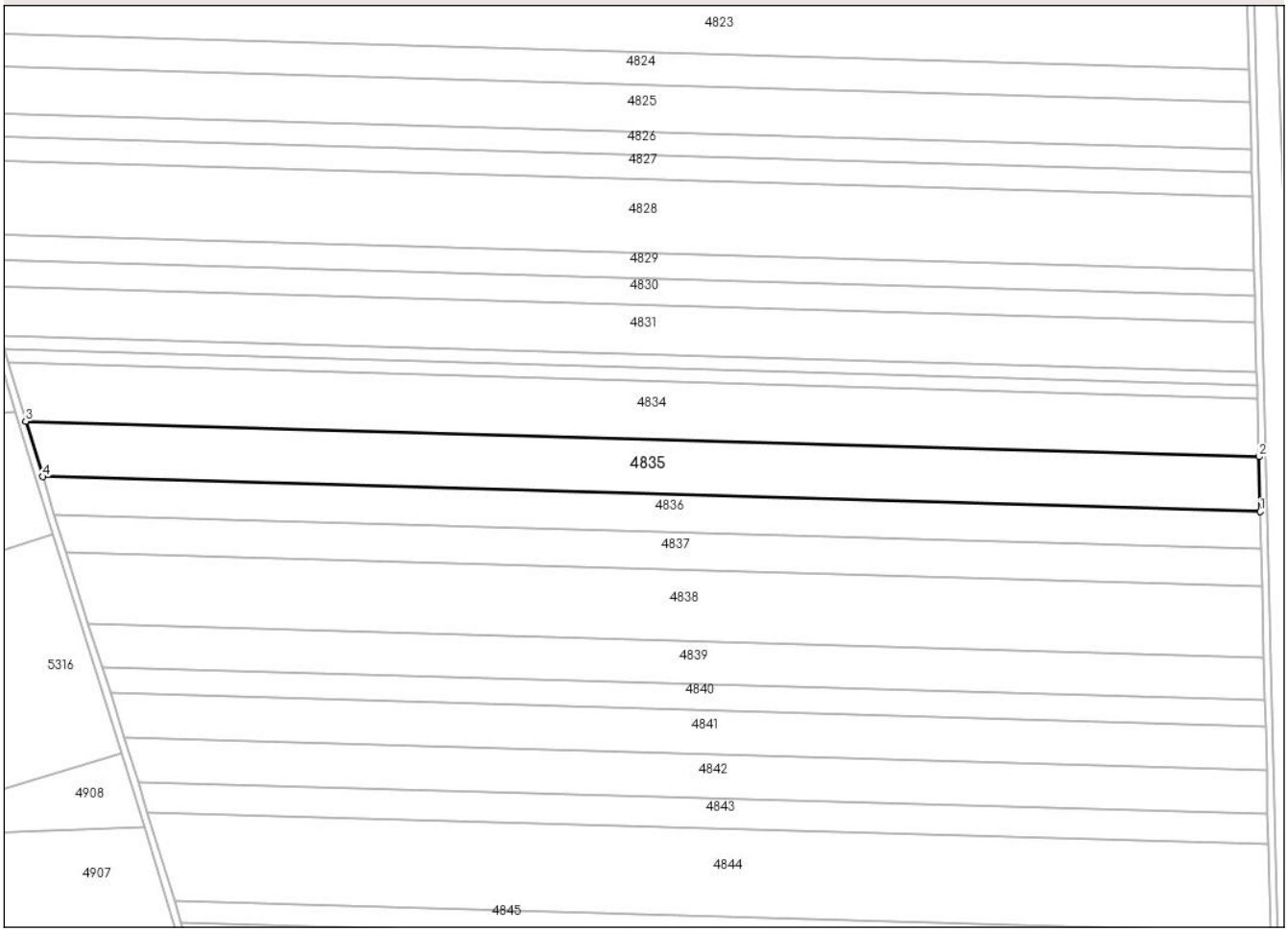
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37270	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	799/3	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.011,06 341.053,396	2	691.010,316 341.083,305	29.918
2	691.010,316 341.083,305	3	690.336,926 341.102,568	673.665
3	690.336,926 341.102,568	4	690.346,105 341.072,418	31.517
4	690.346,105 341.072,418	1	691.011,06 341.053,396	665.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001368, din 24/08/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SURUGIU N TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

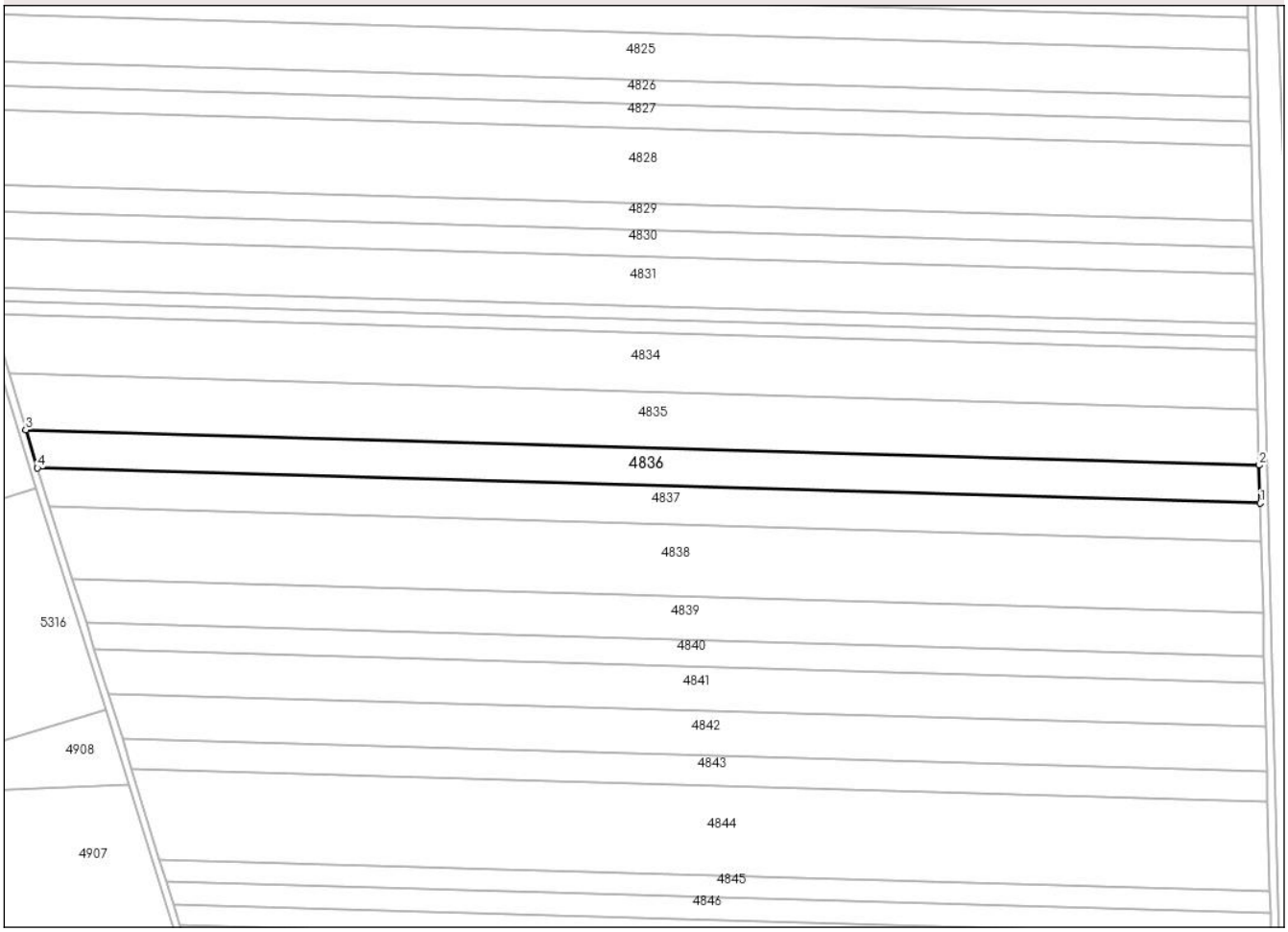
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	799/3	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.011,569 341.032,991	2	691.011,06 341.053,396	20.411
2	691.011,06 341.053,396	3	690.346,105 341.072,418	665.228
3	690.346,105 341.072,418	4	690.352,359 341.051,848	21.499
4	690.352,359 341.051,848	1	691.011,569 341.032,991	659.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.400	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000478, din 17/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ADAM C ION** 2) **ADAM C STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	799/3	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.012,077 341.012,559	2	691.011,569 341.032,991	20.439
2	691.011,569 341.032,991	3	690.352,359 341.051,848	659.48
3	690.352,359 341.051,848	4	690.358,758 341.031,248	21.572
4	690.358,758 341.031,248	1	691.012,077 341.012,559	653.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35251	25.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65380 / 06/11/2013		
Act Notarial nr. 4689, din 05/11/2013 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ANEMONE SRL**, CIF:3600689	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

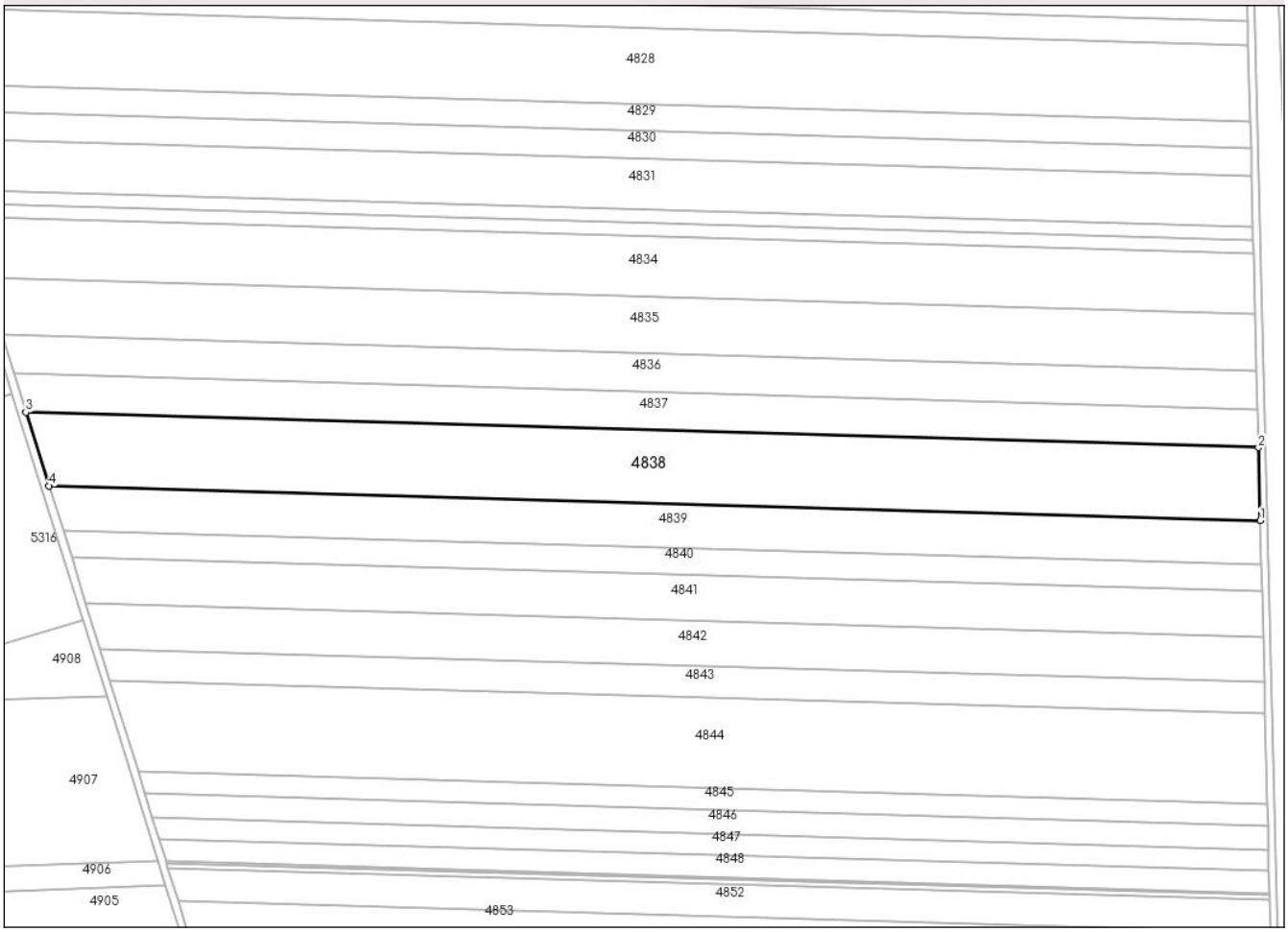
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35251	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	799/3	43	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.013,039 340.973,93	2	691.012,077 341.012,559	38.64
2	691.012,077 341.012,559	3	690.358,758 341.031,248	653.587
3	690.358,758 341.031,248	4	690.371,049 340.992,295	40.845
4	690.371,049 340.992,295	1	691.013,039 340.973,93	642.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7731
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1893
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35192	15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3785 / 25/05/2005		
Act Notarial nr. 1955, din 24/05/2005 emis de BNP Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUNTEANU GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7731)	
59084 / 09/10/2013		
Act Notarial nr. 1955, din 24/05/2005 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	Se noteaza din oficiu repozitionarea imobilului de la A1, conform extrasului din planul cadastral de carte funciara, situatie ulterioara, in baza referatului nr. 9898/09.10.2013, avizat si receptionat de OCPI Ialomita, la data de 09.10.2013, Anexa Nr. 1 la Partea I a cartii funciare	A1
123186 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 98, din 17/08/2023 emis de Stuparu Costin Marian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MUNTEANU GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUNTEANU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

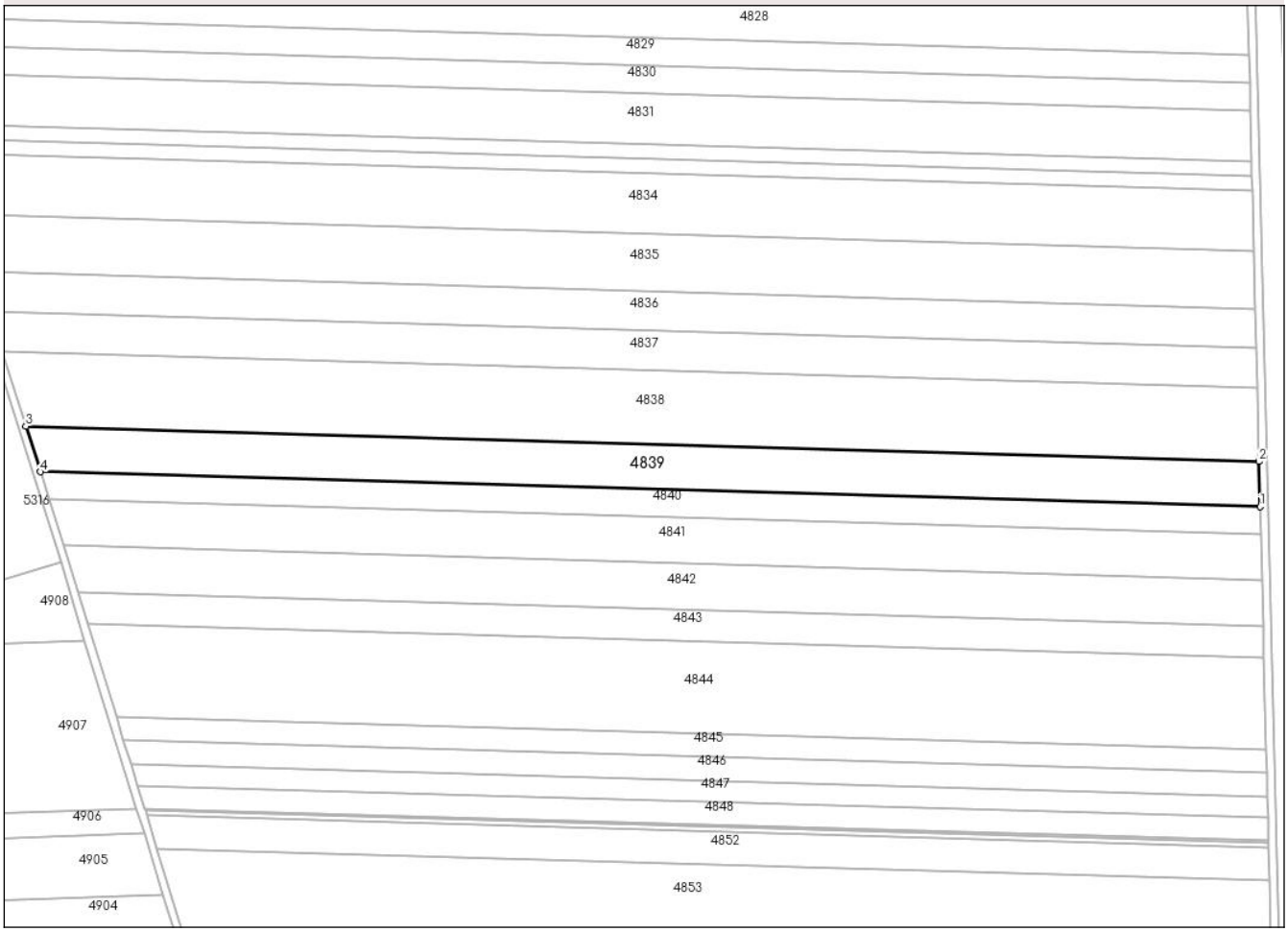
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35192	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	799/3	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.013,625 340.950,423	2	691.013,039 340.973,93	23.515
2	691.013,039 340.973,93	3	690.371,049 340.992,295	642.253
3	690.371,049 340.992,295	4	690.378,528 340.968,59	24.857
4	690.378,528 340.968,59	1	691.013,625 340.950,423	635.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.890	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

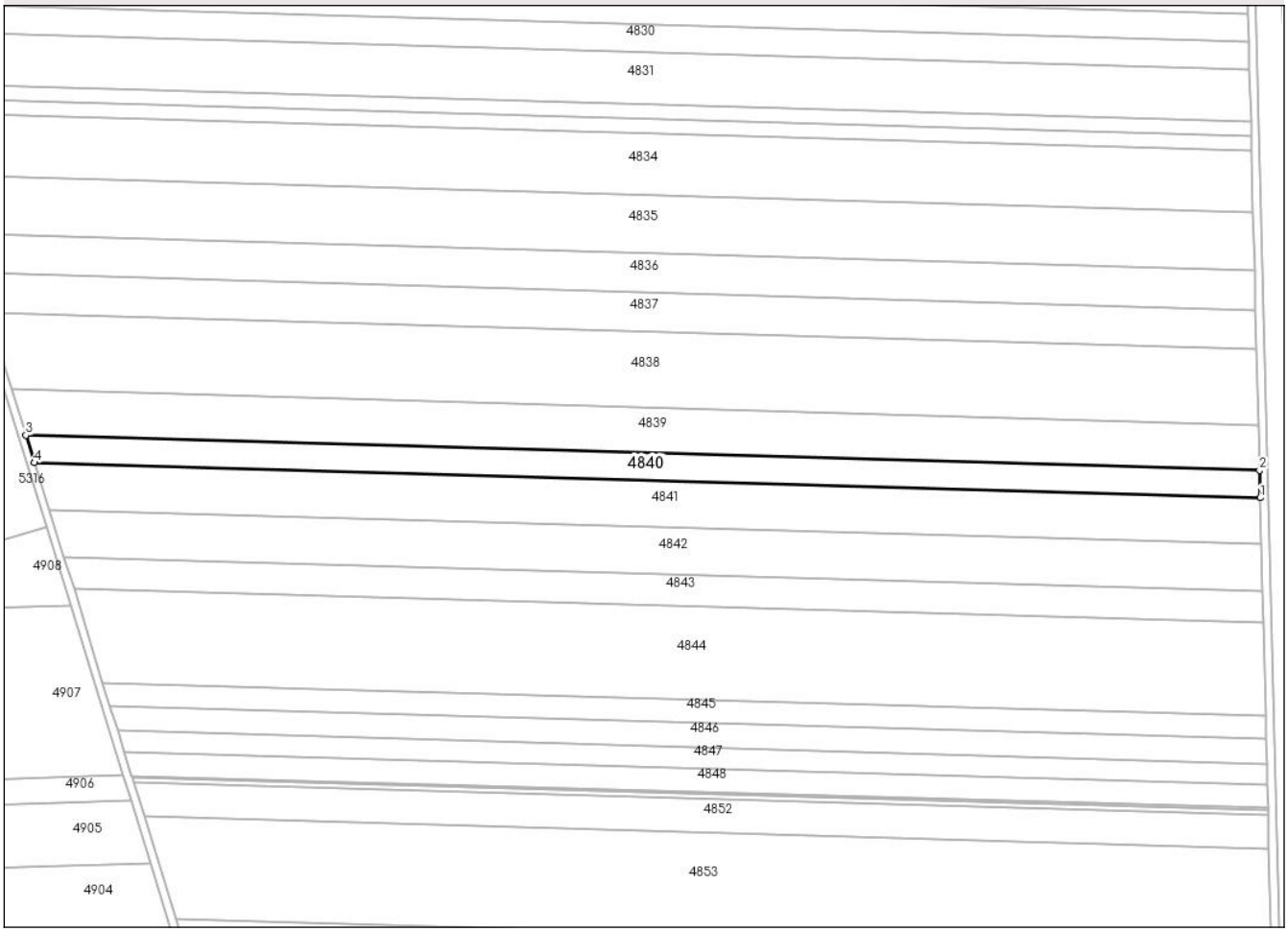
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.890	799/3	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.013,975 340.936,369	2	691.013,625 340.950,423	14.058
2	691.013,625 340.950,423	3	690.378,528 340.968,59	635.356
3	690.378,528 340.968,59	4	690.383,0 340.954,419	14.86
4	690.383,0 340.954,419	1	691.013,975 340.936,369	631.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36516	15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46689 / 18/07/2014		
Act Administrativ nr. 000855/01089, din 15/09/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (hotarare judecatoreasca nr. 3927/09-06-2005 emis de JUDECATORIA SECTOR 6 BUCURESTI; act administrativ nr. 46420/01-07-2014 emis de PRIMARIA MUN SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

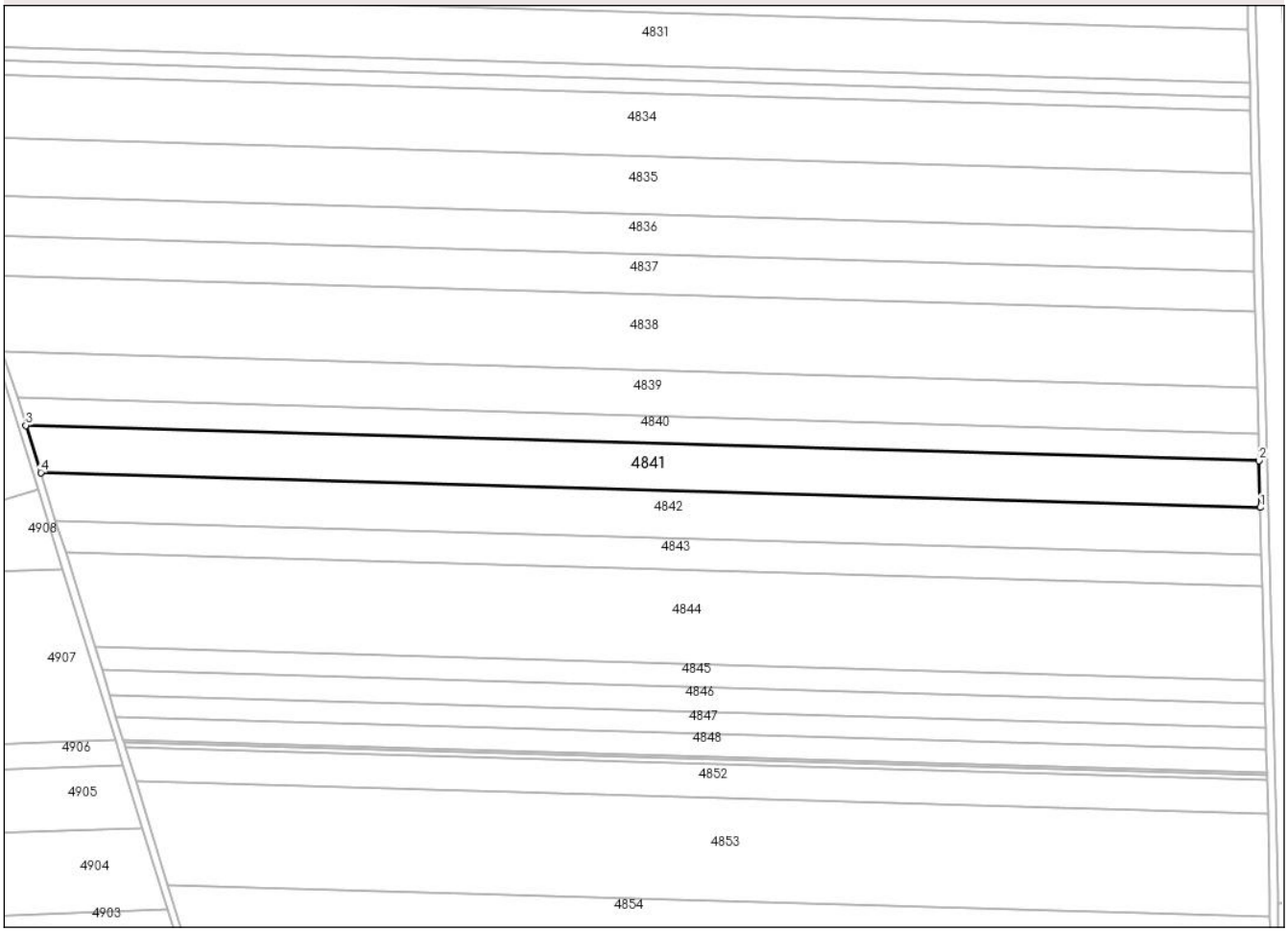
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36516	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	799/3	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.014,571 340.912,447	2	691.013,975 340.936,369	23.93
2	691.013,975 340.936,369	3	690.383,0 340.954,419	631.233
3	690.383,0 340.954,419	4	690.390,612 340.930,296	25.296
4	690.390,612 340.930,296	1	691.014,571 340.912,447	624.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32228	15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5987 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 412, din 16/02/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN FLORENTIN**, casatorit cu 2) **DUMITRU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

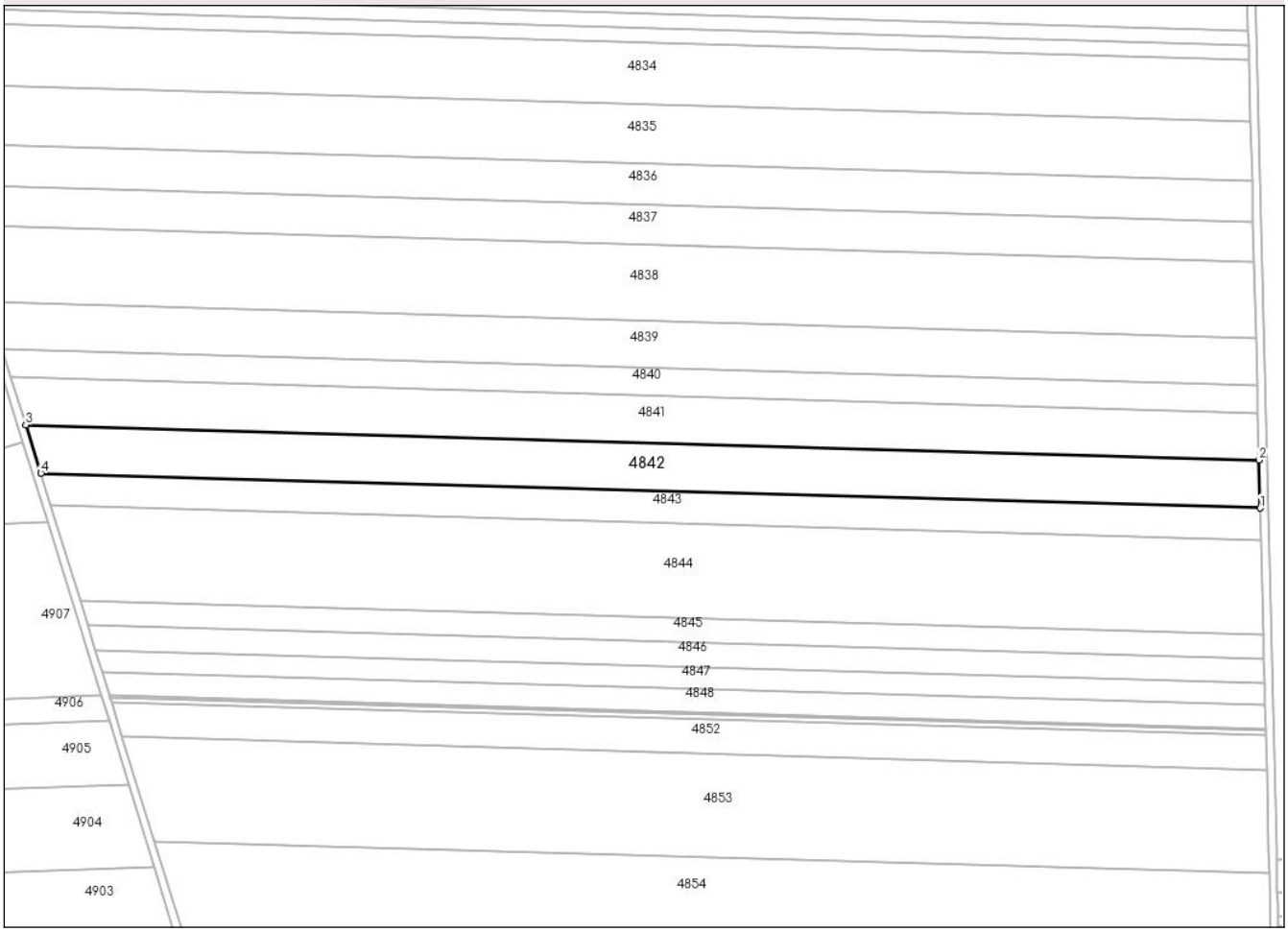
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32228	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	799/3	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.015,173 340.888,253	2	691.014,571 340.912,447	24.201
2	691.014,571 340.912,447	3	690.390,612 340.930,296	624.214
3	690.390,612 340.930,296	4	690.398,196 340.905,903	25.545
4	690.398,196 340.905,903	1	691.015,173 340.888,253	617.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000558, din 06/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU A DOBRIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

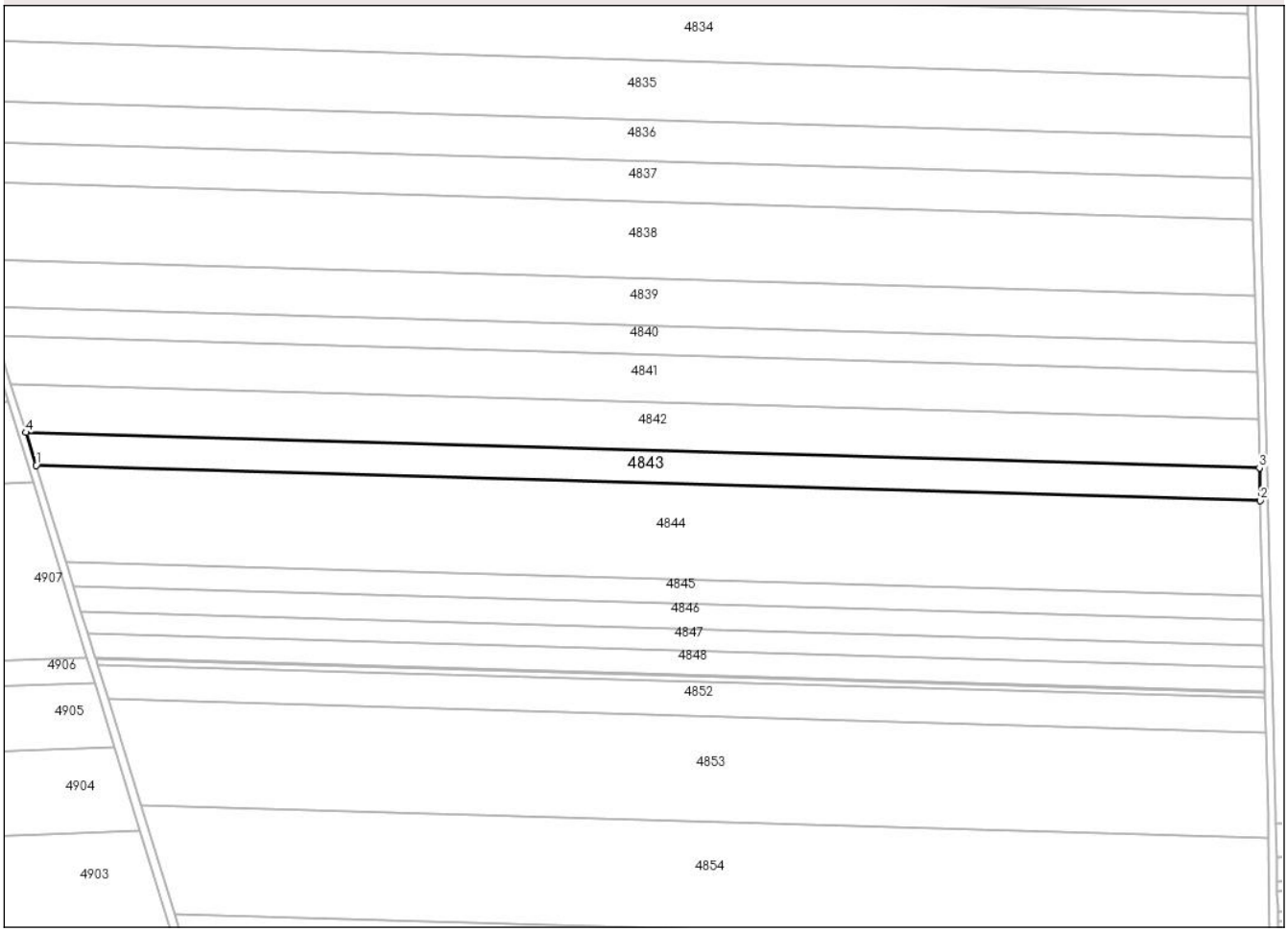
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.403,265 340.889,488	2	691.015,579 340.871,972	612.564
2	691.015,579 340.871,972	3	691.015,173 340.888,253	16.286
3	691.015,173 340.888,253	4	690.398,196 340.905,903	617.229
4	690.398,196 340.905,903	1	690.403,265 340.889,488	17.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4019
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1108
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32142	29.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6954 / 22/02/2011		
Act Notarial nr. 1445, din 05/12/2002 emis de BNP IGNAT GABRIELA (act notarial nr. 81/31-01-2011 emis de BNP IGNAT GABRIELA; act administrativ nr. 6664/17-02-2011 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
B2	se noteaza modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Vasile Sandu, avizata si receptiomnata la data de 21.03.2011 de OCPI Ialomita, anexa la Partea I-a a cartii funciare .	A1
187588 / 28/12/2023		
Act Notarial nr. 2267, din 27/12/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (act partaj voluntar);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

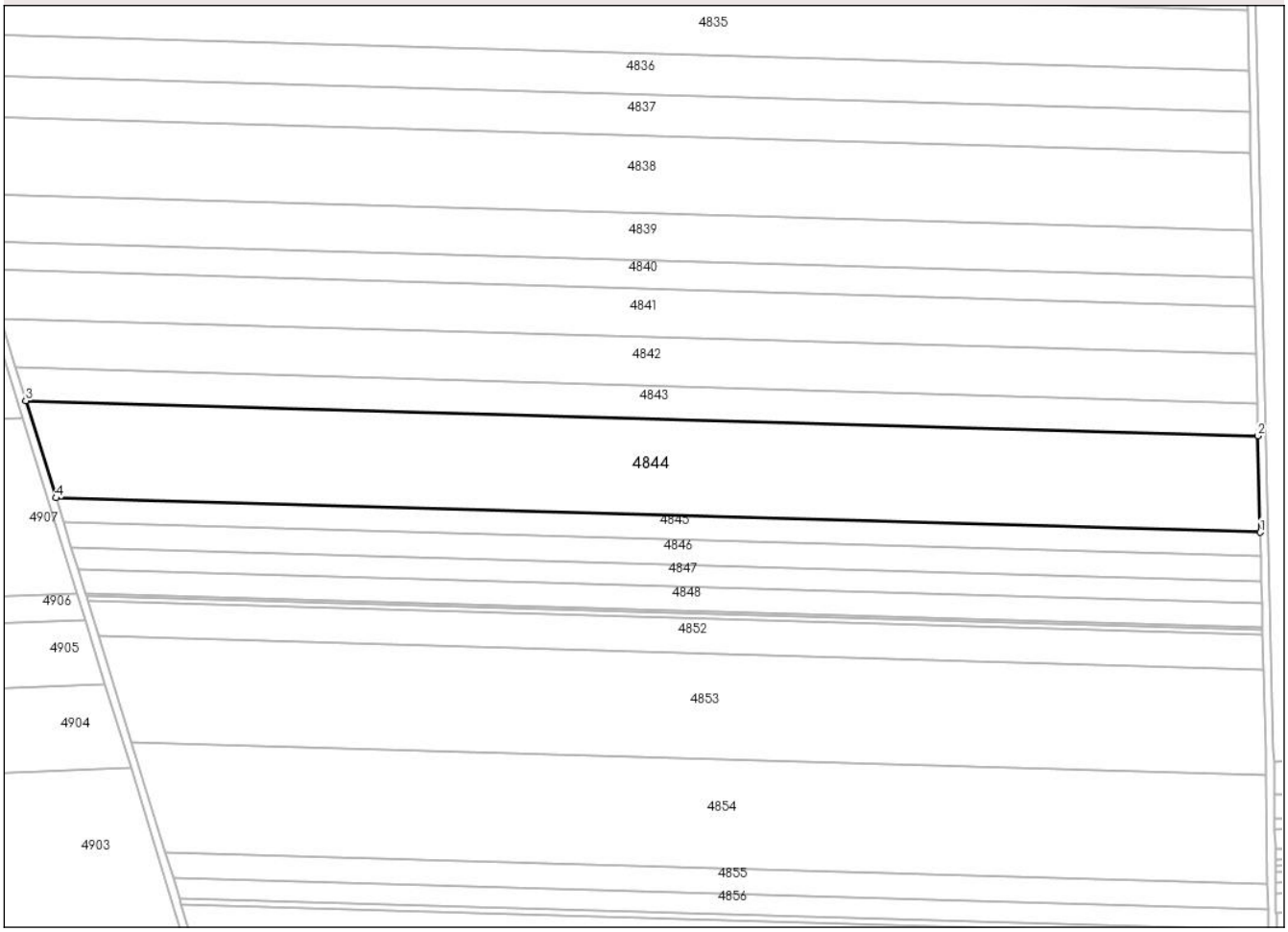
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32142	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	799/3	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.016,772 340.824,04	2	691.015,579 340.871,972	47.947
2	691.015,579 340.871,972	3	690.403,265 340.889,488	612.564
3	690.403,265 340.889,488	4	690.418,188 340.841,163	50.577
4	690.418,188 340.841,163	1	691.016,772 340.824,04	598.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33315	7.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5996 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 410, din 16/02/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU**, casatorit cu 2) **CUTULEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

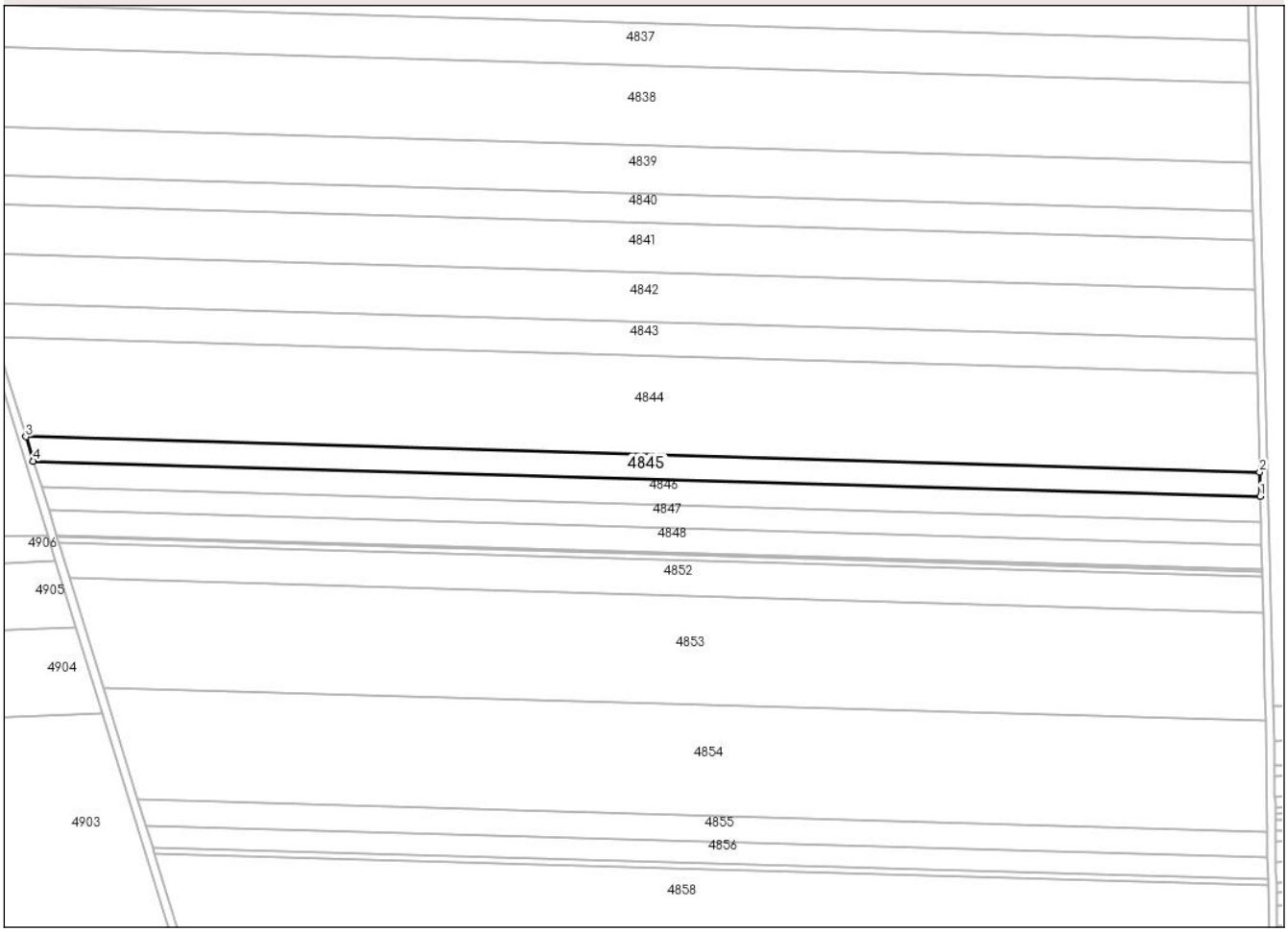
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33315	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	799/3	36/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.017,064 340.812,304	2	691.016,772 340.824,04	11.739
2	691.016,772 340.824,04	3	690.418,188 340.841,163	598.829
3	690.418,188 340.841,163	4	690.421,842 340.829,331	12.383
4	690.421,842 340.829,331	1	691.017,064 340.812,304	595.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33299	7.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5995 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 409, din 16/02/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU**, casatorit cu 2) **CUTULEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

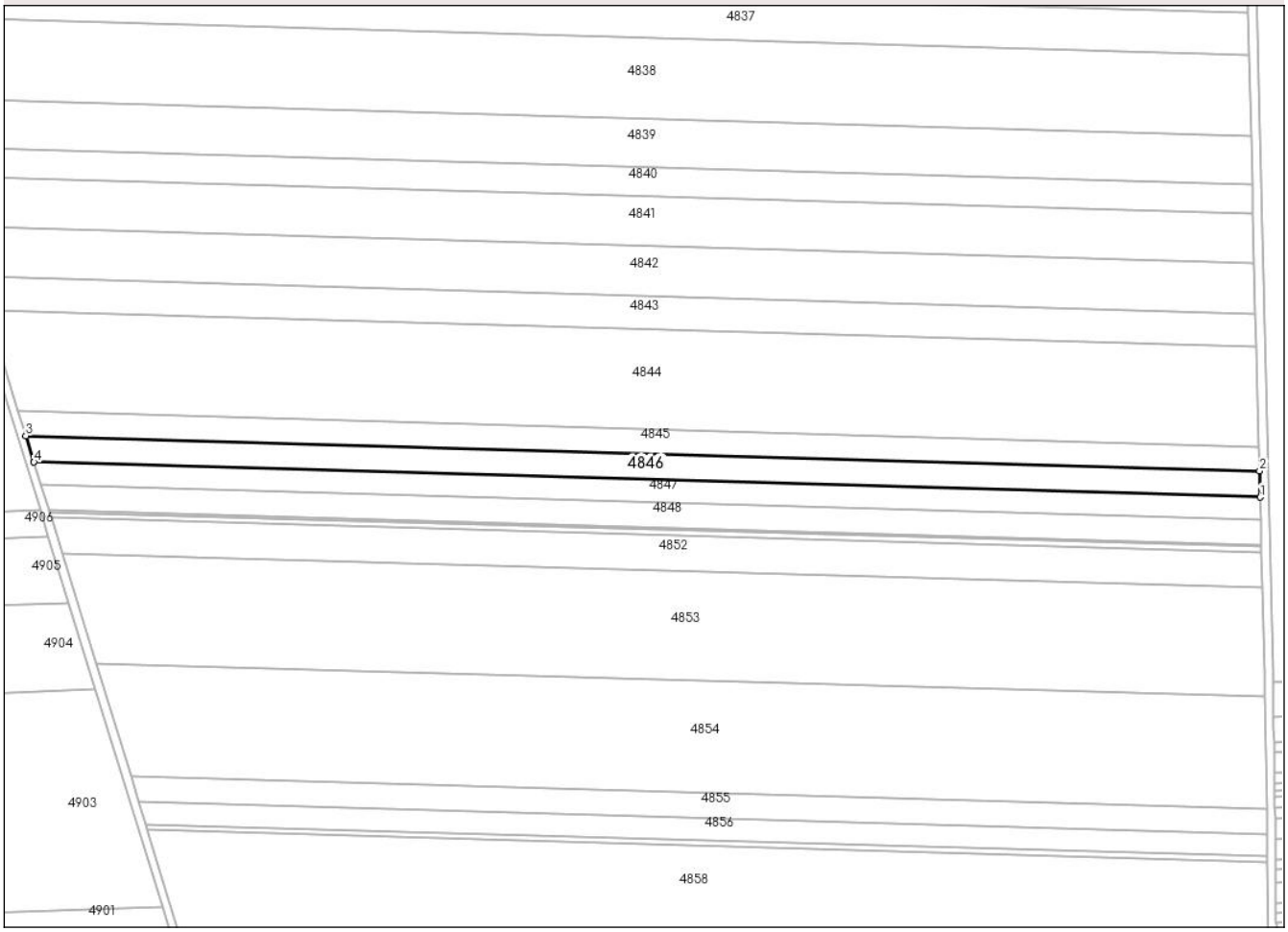
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33299	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	799/3	36/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.017,38 340.799,656	2	691.017,064 340.812,304	12.652
2	691.017,064 340.812,304	3	690.421,842 340.829,331	595.466
3	690.421,842 340.829,331	4	690.425,78 340.816,58	13.346
4	690.425,78 340.816,58	1	691.017,38 340.799,656	591.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33316	6.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5998 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 1411, din 16/02/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU**, casatorit cu 2) **CUTULEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

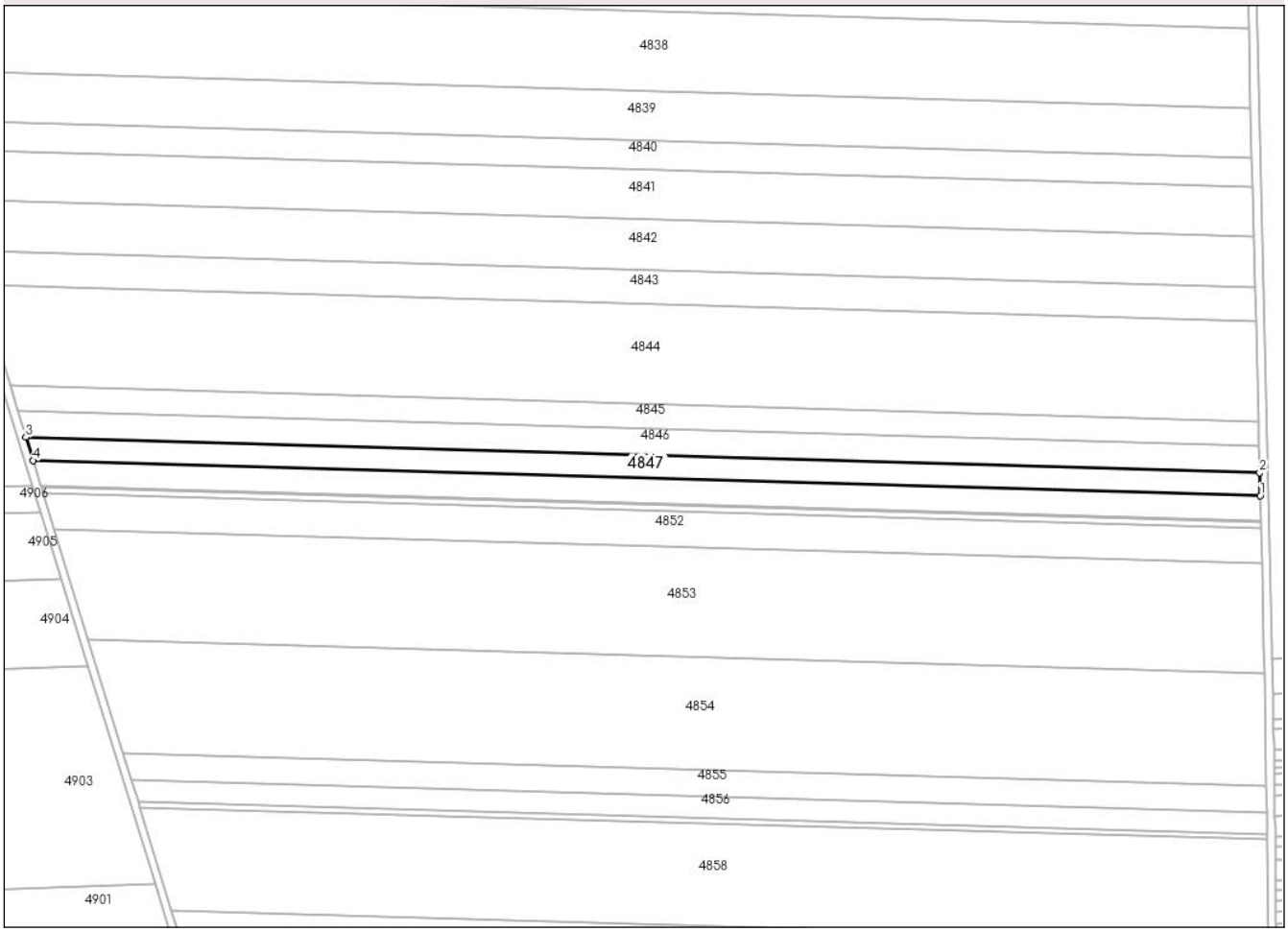
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33316	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	799/3	36/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.017,654 340.788,632	2	691.017,38 340.799,656	11.028
2	691.017,38 340.799,656	3	690.425,78 340.816,58	591.842
3	690.425,78 340.816,58	4	690.429,212 340.805,465	11.633
4	690.429,212 340.805,465	1	691.017,654 340.788,632	588.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 7.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001016, din 12/01/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOINARU CATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

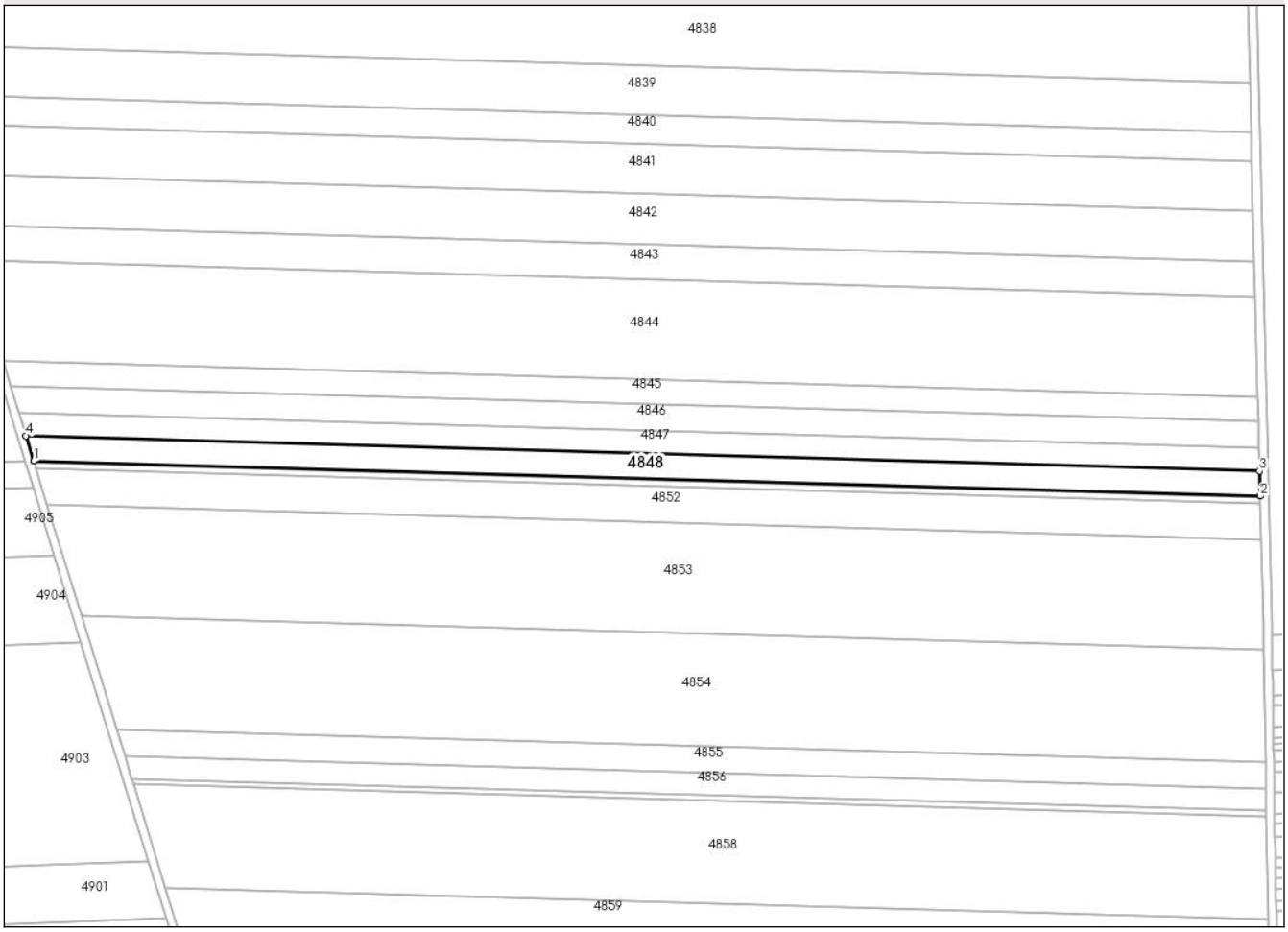
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	799/3	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.432,93 340.793,428	2	691.017,952 340.776,693	585.262
2	691.017,952 340.776,693	3	691.017,654 340.788,632	11.943
3	691.017,654 340.788,632	4	690.429,212 340.805,465	588.682
4	690.429,212 340.805,465	1	690.432,93 340.793,428	12.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T 799/3 ;P 36/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41188	500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57348 / 31/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1037, din 05/05/2005 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (Sentinta Civila nr. 1037 / 05.05.2005 ; act administrativ nr 2023-23856 din 13.03.2023, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B2	Se noteaza din oficiu, conform art.75, pct.4 din Ordinul nr.600/2023 al Directorului General al ANCPI mentiunea:,,imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar"	A1
131242 / 08/10/2024		
Act Notarial nr. 1455, din 07/10/2024 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU**, casatorit cu 2) **CUTULEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

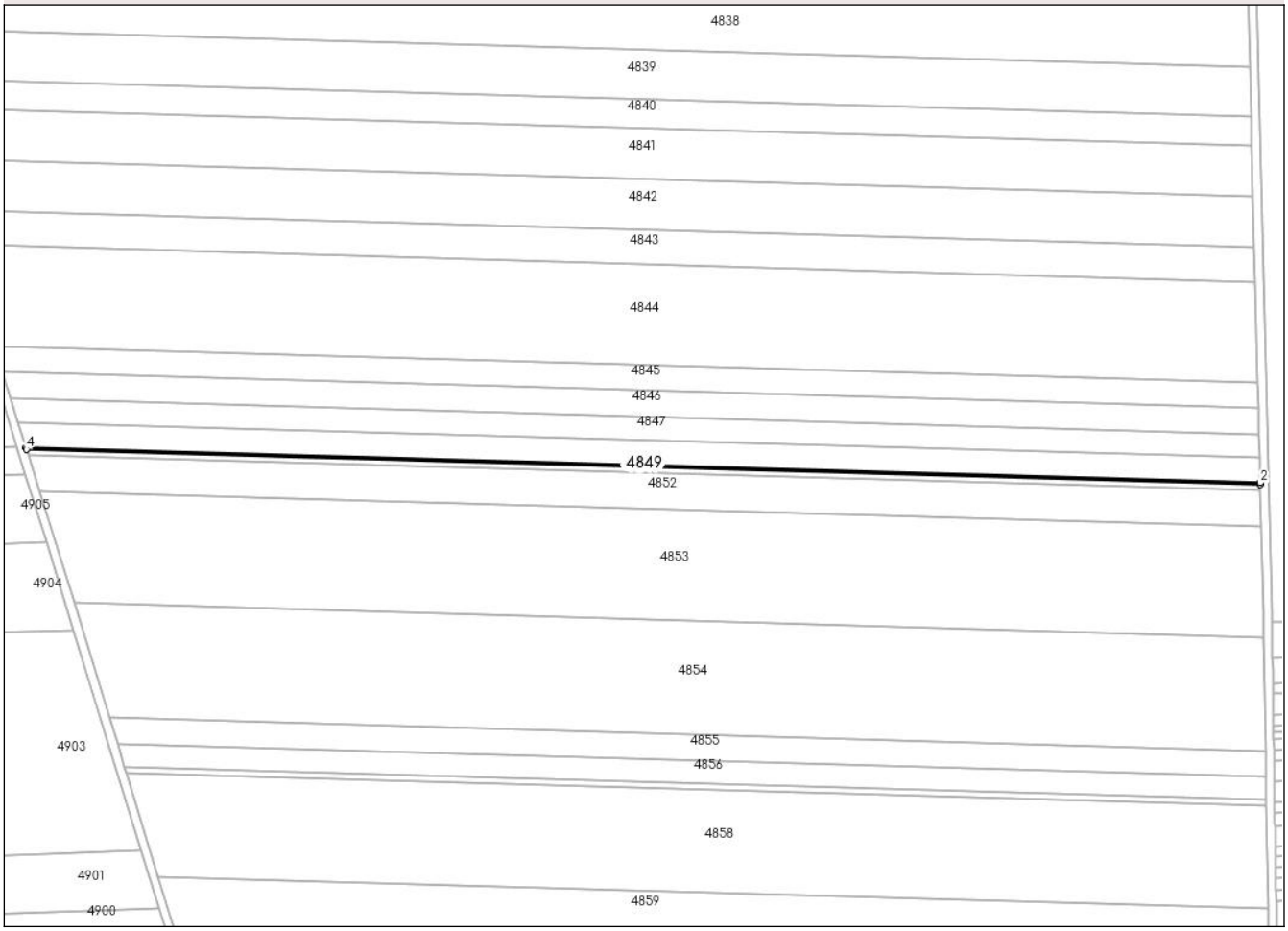
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41188	500	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	799/3	36/5	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.017,973 340.775,838	2	691.017,952 340.776,693	0.856
2	691.017,952 340.776,693	3	690.432,93 340.793,428	585.262
3	690.432,93 340.793,428	4	690.433,196 340.792,566	0.903
4	690.433,196 340.792,566	1	691.017,973 340.775,838	585.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39654	1.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54296 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 890, din 08/06/2022 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU**, casatorit cu 2) **CUTULEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

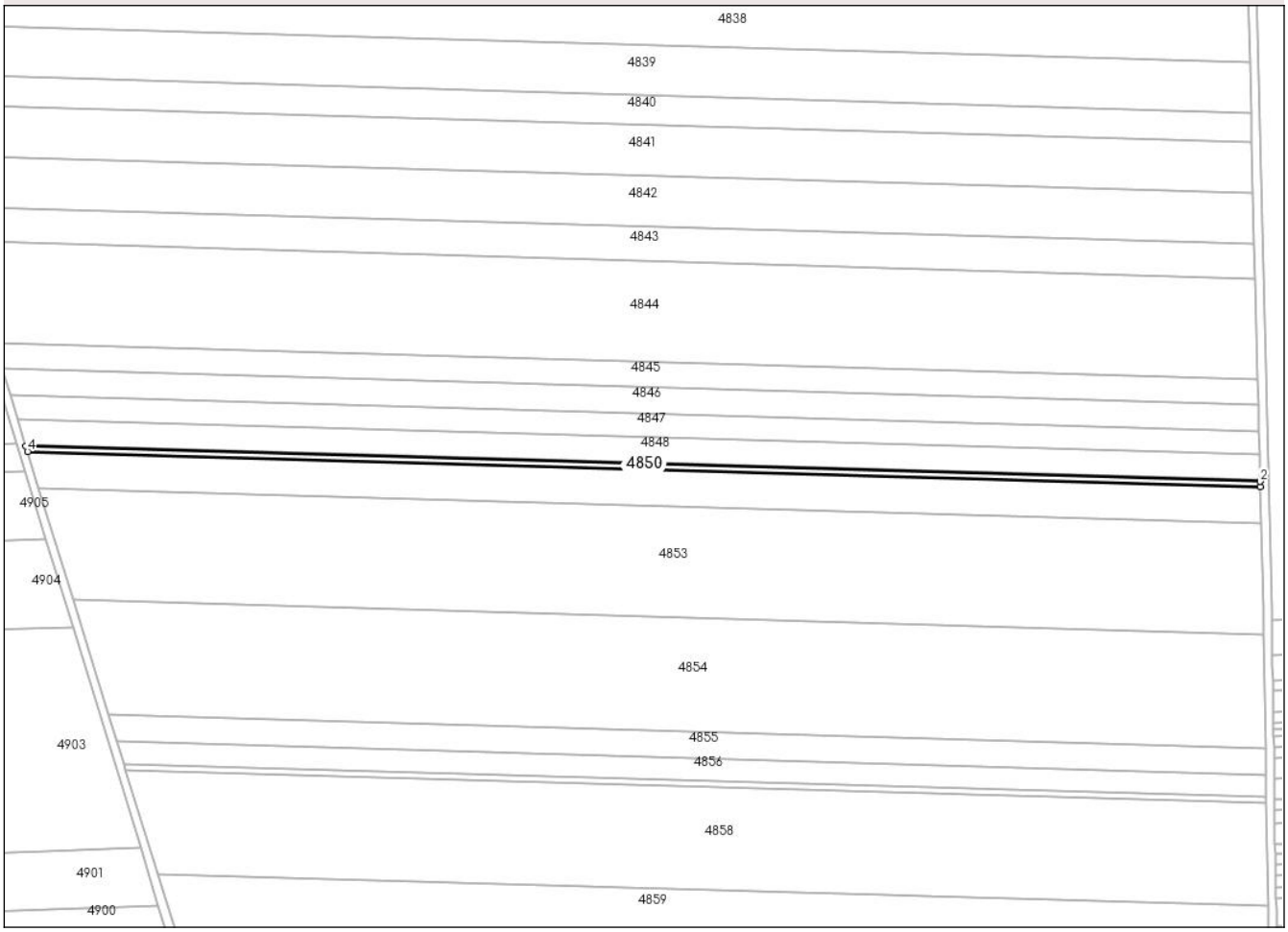
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39654	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	799/3	36/5	-	TEREN FARA IMPREJMUIRE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.018,037 340.773,269	2	691.017,973 340.775,838	2.569
2	691.017,973 340.775,838	3	690.433,196 340.792,566	585.017
3	690.433,196 340.792,566	4	690.433,996 340.789,976	2.71
4	690.433,996 340.789,976	1	691.018,037 340.773,269	584.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.762	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

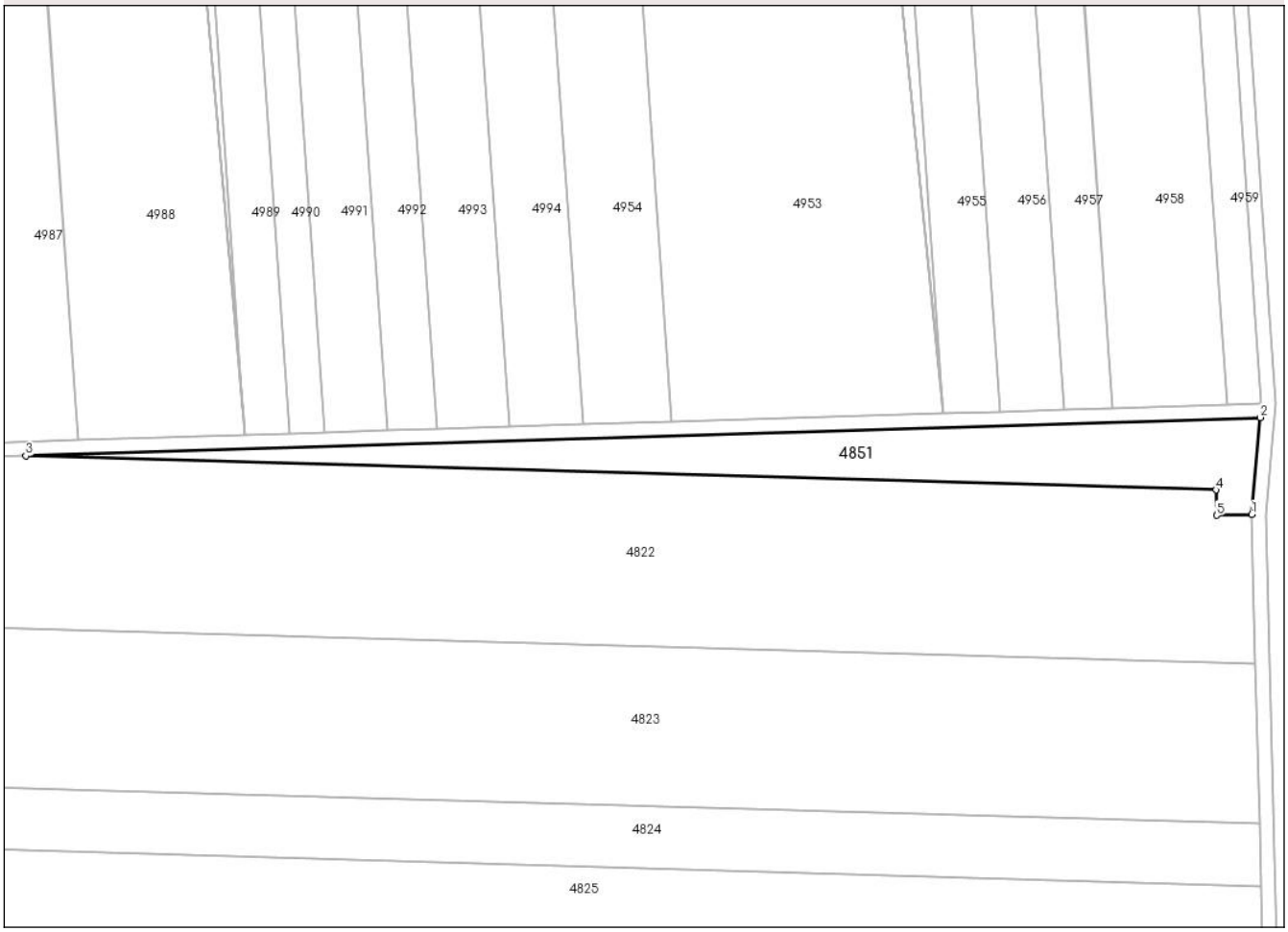
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.762	799/3	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.002,86 341.382,677	2	691.005,289 341.410,365	27.794
2	691.005,289 341.410,365	3	690.652,496 341.399,412	352.963
3	690.652,496 341.399,412	4	690.992,633 341.389,702	340.276
4	690.992,633 341.389,702	5	690.992,863 341.382,41	7.295
5	690.992,863 341.382,41	1	691.002,86 341.382,677	10.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001891, din 15/05/1996 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOINARU V ION** 2) **HOINARU NASTASE** 3) **HOINARU GRIGORE** 4) **HOINARU MIHAI** 5) **HOINARU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

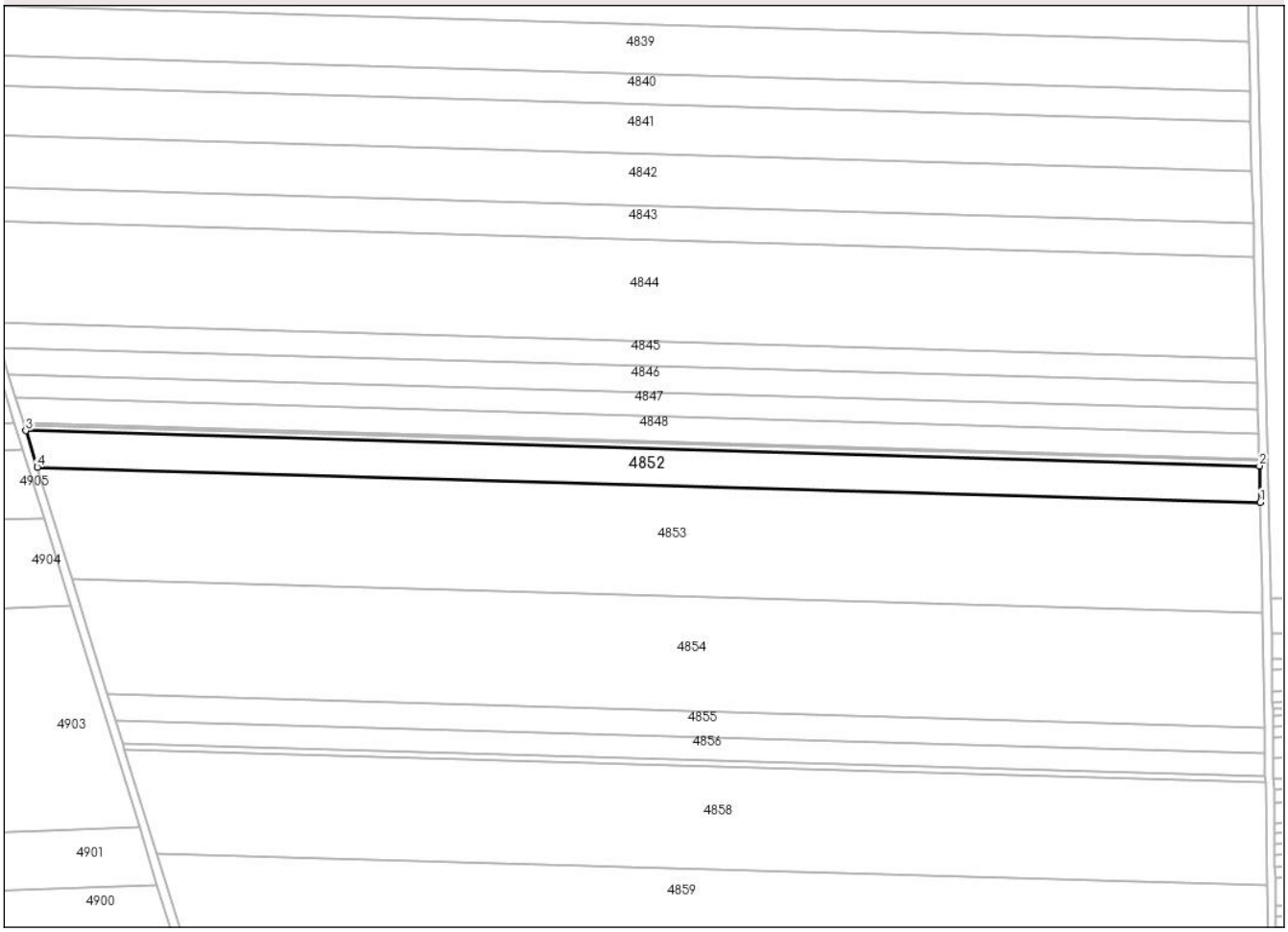
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.018,465 340.756,062	2	691.018,037 340.773,269	17.212
2	691.018,037 340.773,269	3	690.433,996 340.789,976	584.281
3	690.433,996 340.789,976	4	690.439,353 340.772,628	18.156
4	690.439,353 340.772,628	1	691.018,465 340.756,062	579.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34190	30.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101894 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2823, din 13/10/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 2825 din 13.10.2022, emis de Diaconescu Remus Stefan;act administrativ nr OUG110_131229 din 30.06.2022, emis de Libra Internet Bank;inscris sub semnatura privata nr OUG110_131229 din 30.06.2022, emis de F.N.G.C.I. M.M. S.A. - IFN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO BARYAN SRL**, CIF:36857051	
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire, demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:11549250	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101894 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2823, din 13/10/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 2825 din 13.10.2022, emis de Diaconescu Remus Stefan;act administrativ nr OUG110_131229 din 30.06.2022, emis de Libra Internet Bank;inscris sub semnatura privata nr OUG110_131229 din 30.06.2022, emis de F.N.G.C.I. M.M. S.A. - IFN);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1350000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:11549250 2) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PRIN FNGCIMM SA - IFN**, CIF: 9999999999999, in calitate de cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

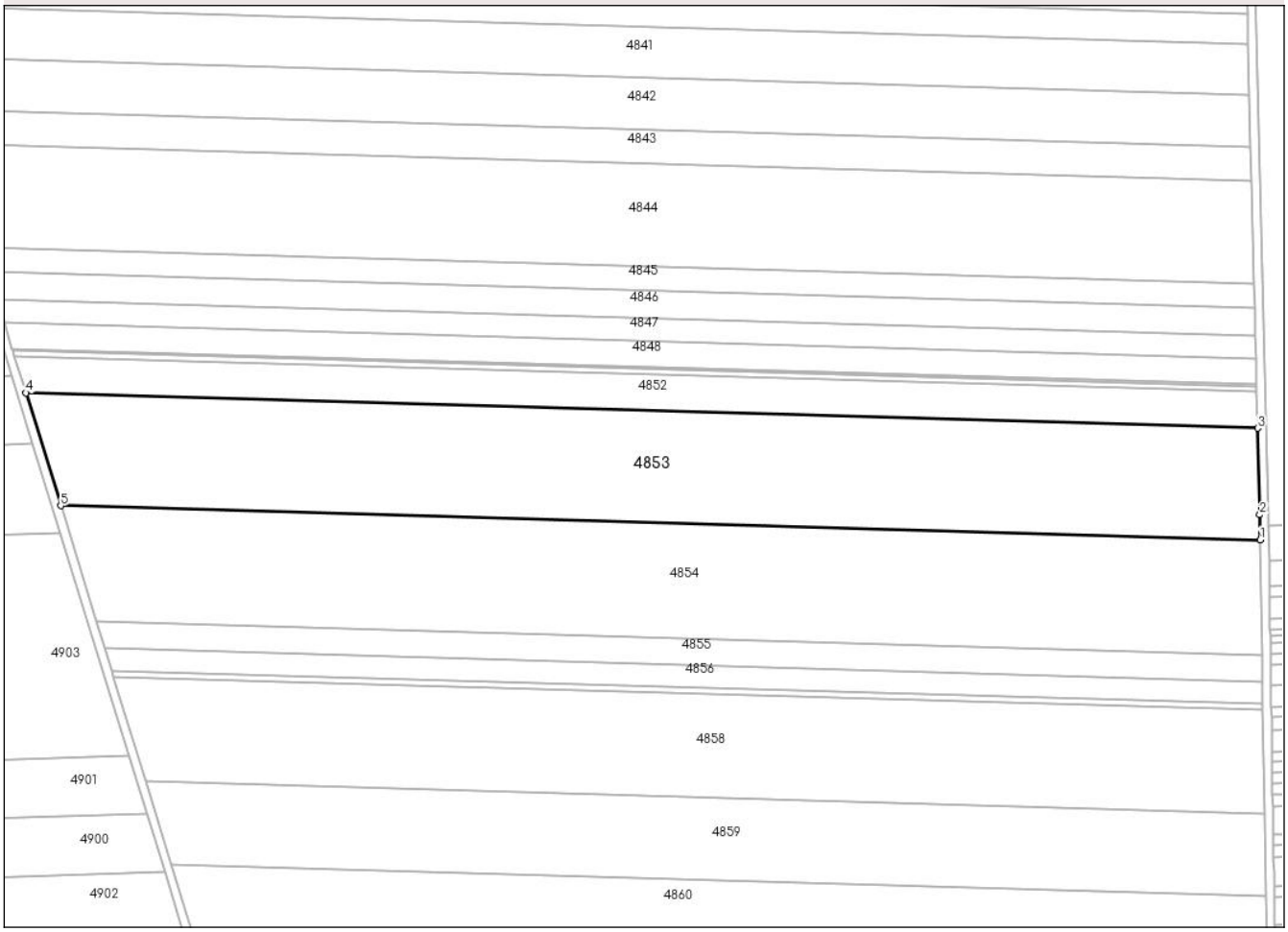
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34190	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	799/3	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.019,663 340.703,542	2	691.019,478 340.715,413	11.873
2	691.019,478 340.715,413	3	691.018,465 340.756,062	40.662
3	691.018,465 340.756,062	4	690.439,353 340.772,628	579.349
4	690.439,353 340.772,628	5	690.455,706 340.719,674	55.422
5	690.455,706 340.719,674	1	691.019,663 340.703,542	564.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34624	30.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57745 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 2816, din 17/09/2009 emis de BNP TUTUIANU DANA - CRISTINA (act notarial nr. 81/04-09-2007 emis de BN IUDICIS; act administrativ nr. 000577/01086/14-06-1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act administrativ nr. 25258/28-08-2009 emis de OCPI IALOMITA; act administrativ nr. 32491/23-08-2012 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 11041/16-06-2010 emis de ORC - TRIBUNALUL IALOMITA; act administrativ nr. 1911/18-06-2010 emis de ORC TRIBUNALUL IALOMITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT S.A.- SLOBOZIA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

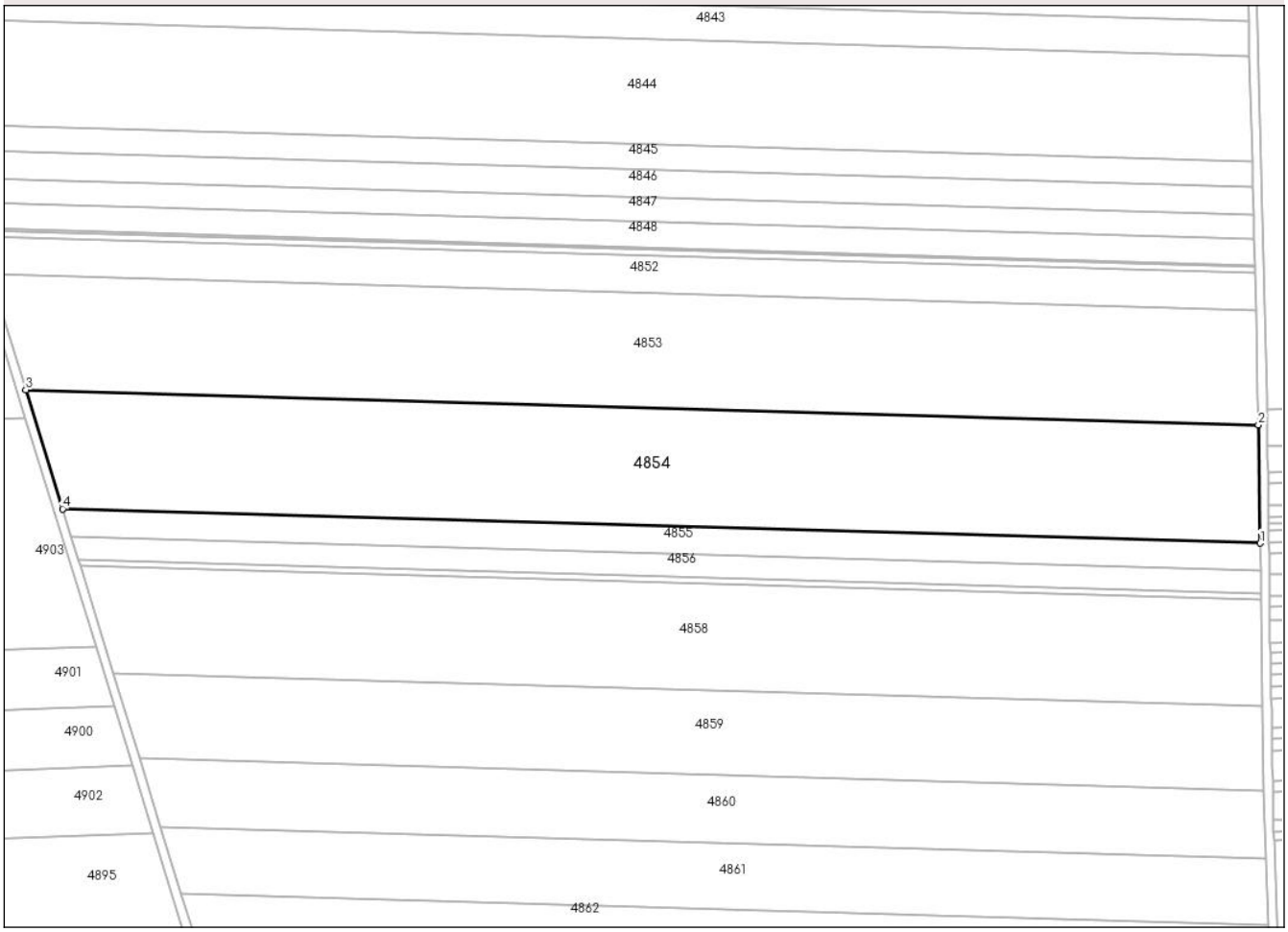
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34624	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	799/3	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.020,5 340.649,558	2	691.019,663 340.703,542	53.99
2	691.019,663 340.703,542	3	690.455,706 340.719,674	564.187
3	690.455,706 340.719,674	4	690.472,518 340.665,233	56.978
4	690.472,518 340.665,233	1	691.020,5 340.649,558	548.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13170
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3815
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30723	6.792	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2784 / 21/01/2010		
Act Notarial nr. 123, din 20/01/2010 emis de BNP POPESCU IOANA MIRUNA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABARA CRISTINA MIRELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

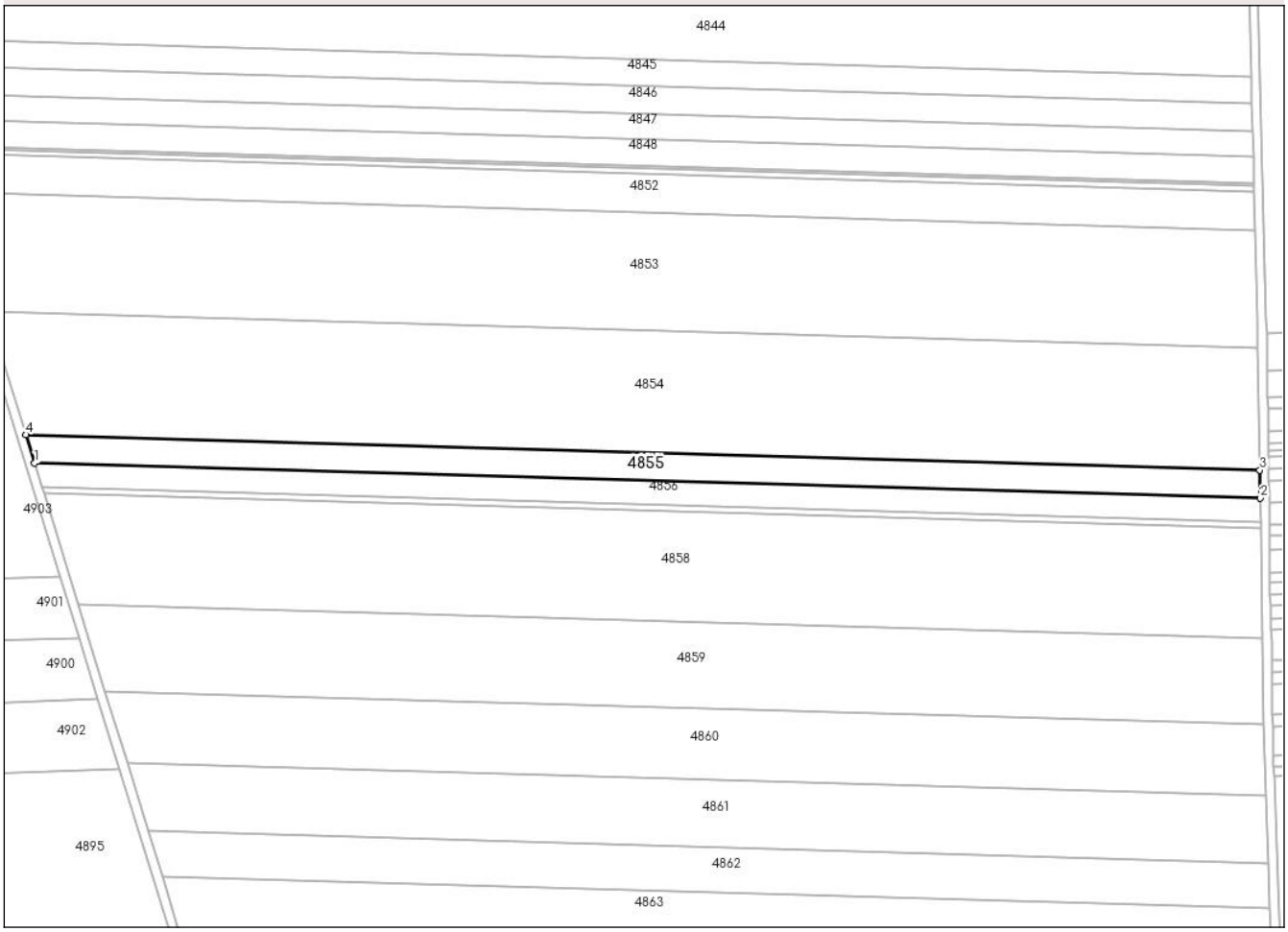
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30723	6.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.792	799/3	32 partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.476,393 340.652,686	2	691.020,693 340.637,116	544.522
2	691.020,693 340.637,116	3	691.020,5 340.649,558	12.443
3	691.020,5 340.649,558	4	690.472,518 340.665,233	548.206
4	690.472,518 340.665,233	1	690.476,393 340.652,686	13.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37215	5.736	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5521 / 01/02/2016		
Act Notarial nr. 288, din 01/02/2016 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FORSEA SORIN NARCIS**, casatorit cu 2) **FORSEA TANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

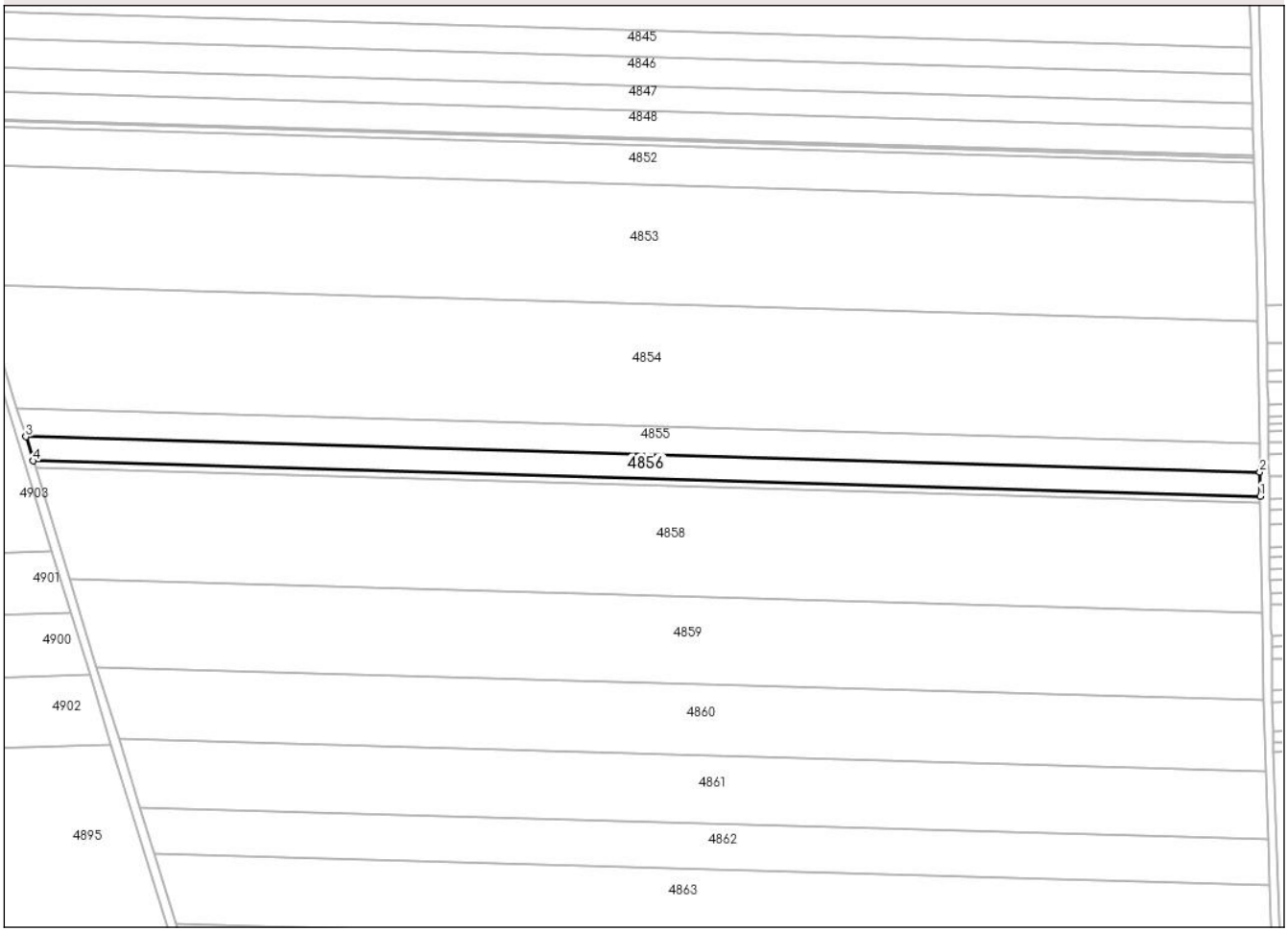
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37215	5.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.736	799/3	32/2	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.020,857 340.626,542	2	691.020,693 340.637,116	10.575
2	691.020,693 340.637,116	3	690.476,393 340.652,686	544.522
3	690.476,393 340.652,686	4	690.479,686 340.642,023	11.16
4	690.479,686 340.642,023	1	691.020,857 340.626,542	541.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37219	1.472	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5266 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 261, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FORSEA SORIN NARCIS**, casatorit cu 2) **FORSEA TANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

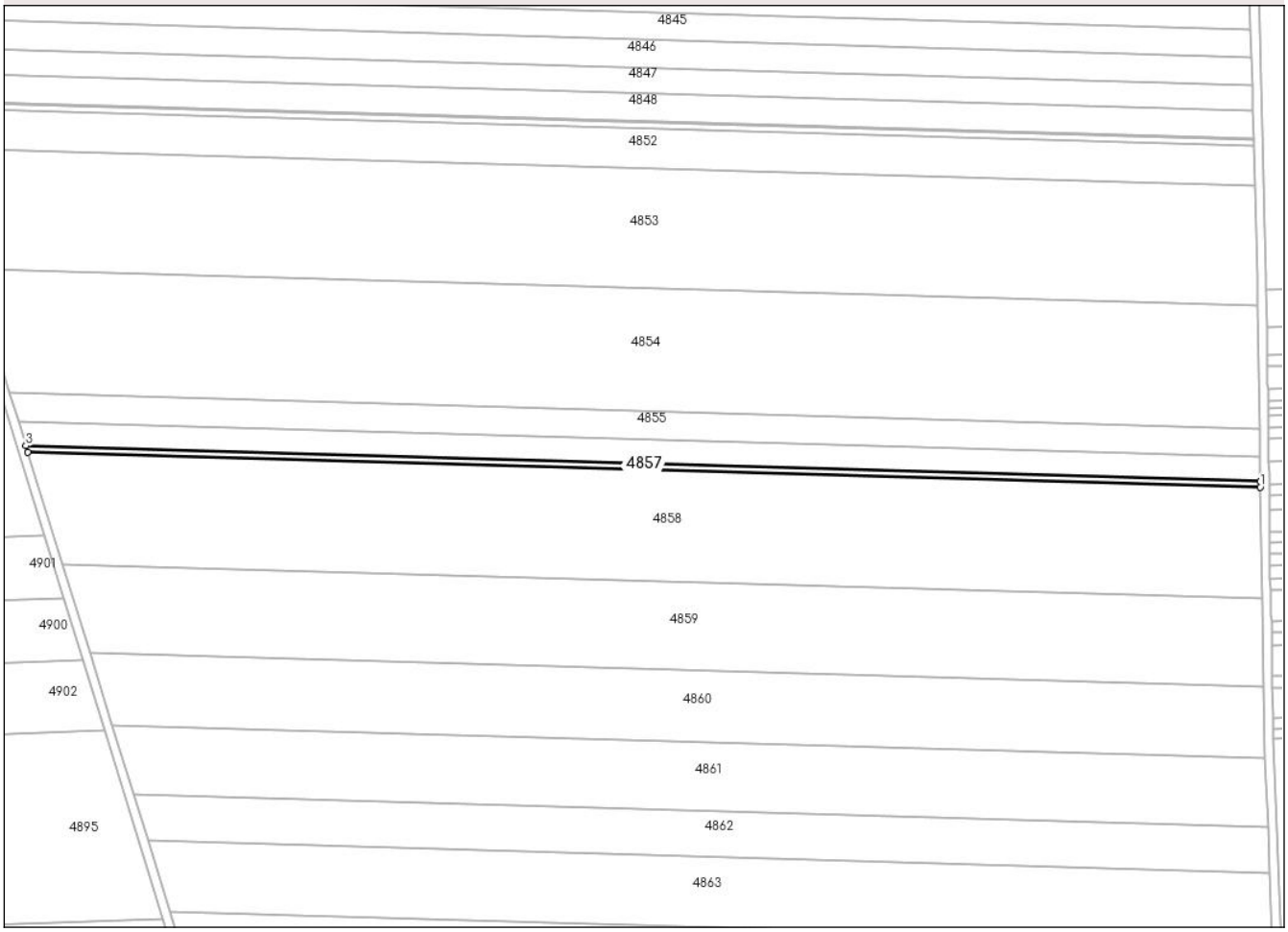
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37219	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.472	799/3	32/3	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.020,899 340.623,819	2	691.020,857 340.626,542	2.724
2	691.020,857 340.626,542	3	690.479,686 340.642,023	541.392
3	690.479,686 340.642,023	4	690.480,534 340.639,277	2.874
4	690.480,534 340.639,277	1	691.020,899 340.623,819	540.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2324
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1163
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34577	26.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3444 / 27/09/2001		
Act Notarial nr. 734, din 11/09/2001 emis de BNP Ignat Gabriela (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU** 2) **CUTULEA ELENA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2324)	
57739 / 04/12/2012		
Act Administrativ nr. 53935, din 14/11/2012 emis de OCPI IALOMITA (act notarial nr. 734/11-09-2001 emis de BNP IGNAT GABRIELA; act notarial nr. 4427/02-11-2012 emis de BNP PAUN MARIANA;);		
B2	Se noteaza repozitionarea imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita, la data de 06.12.2012.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

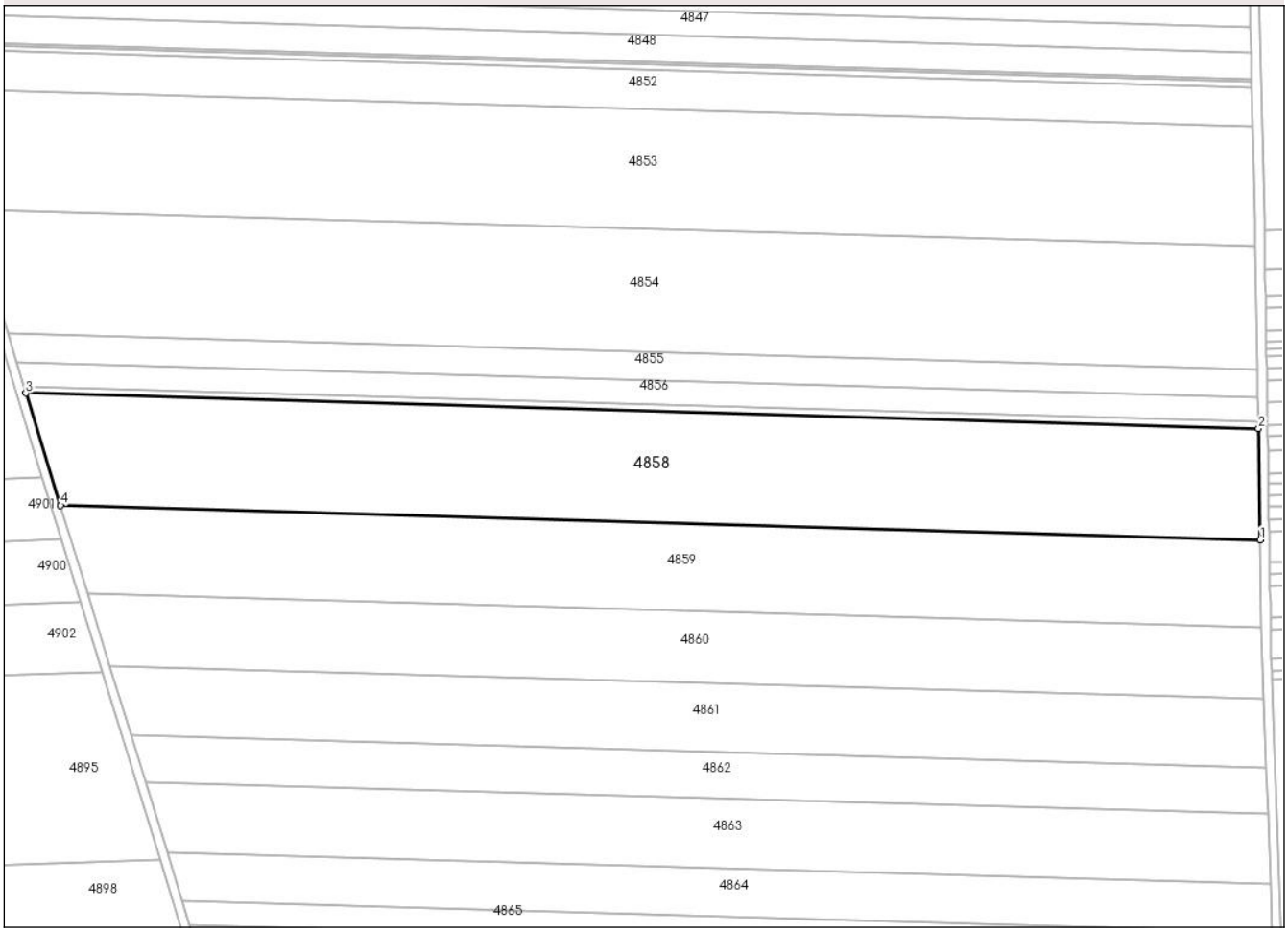
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34577	26.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.000	799/3	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.021,656 340.575,03	2	691.020,899 340.623,819	48.795
2	691.020,899 340.623,819	3	690.480,534 340.639,277	540.586
3	690.480,534 340.639,277	4	690.495,728 340.590,075	51.494
4	690.495,728 340.590,075	1	691.021,656 340.575,03	526.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37954	20.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92169 / 28/12/2016		
Act Administrativ nr. 00881/01089, din 04/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 20 din 18.03.2014, emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN DIN SLOBOZIA;act administrativ nr 84658 din 22.12.2016, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

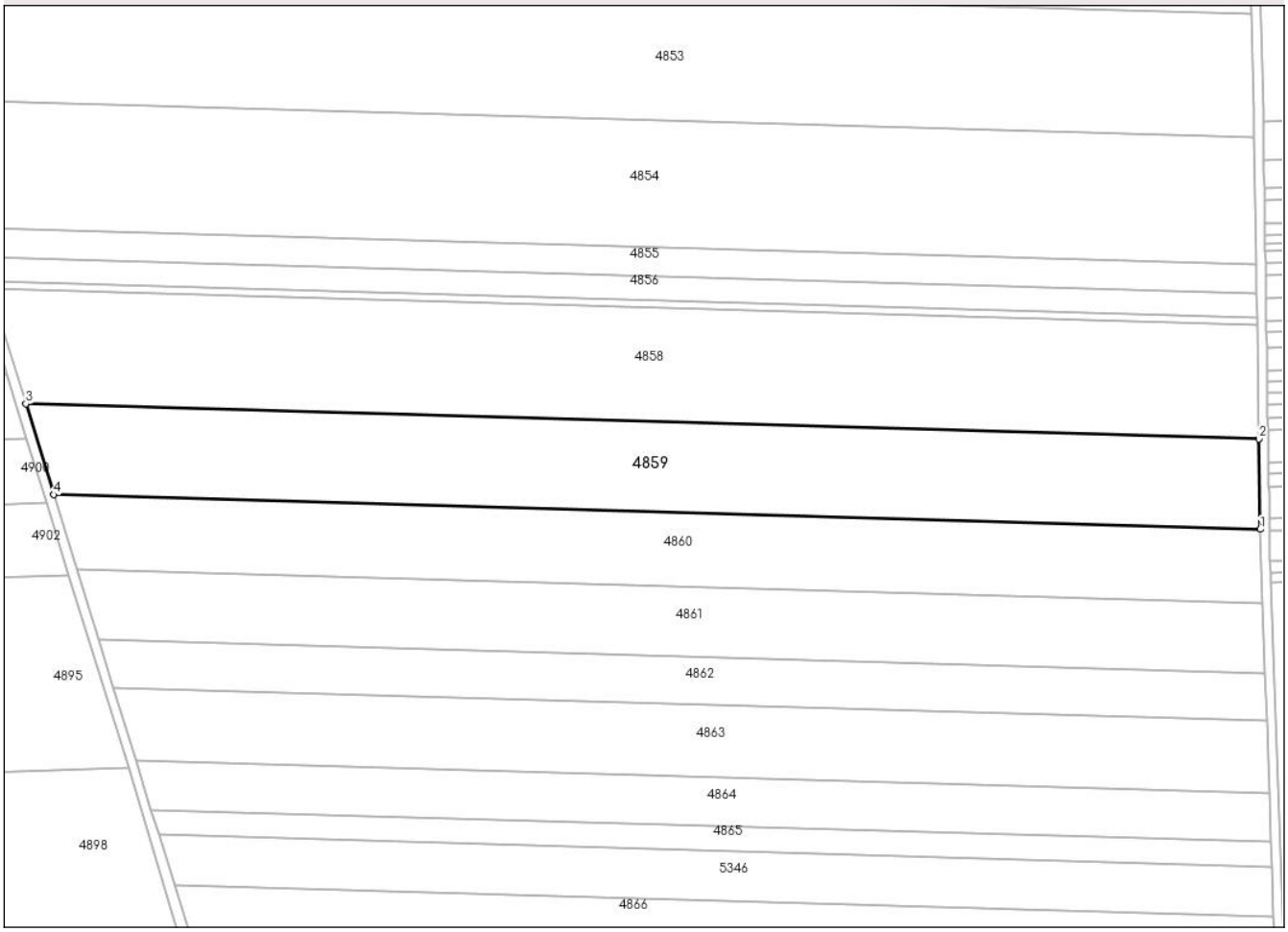
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37954	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	799/3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.022,254 340.536,569	2	691.021,656 340.575,03	38.466
2	691.021,656 340.575,03	3	690.495,728 340.590,075	526.143
3	690.495,728 340.590,075	4	690.507,706 340.551,288	40.594
4	690.507,706 340.551,288	1	691.022,254 340.536,569	514.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10931
Nr. cadastral vechi:3086

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35333	16.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25514 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 355, din 15/03/2022 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

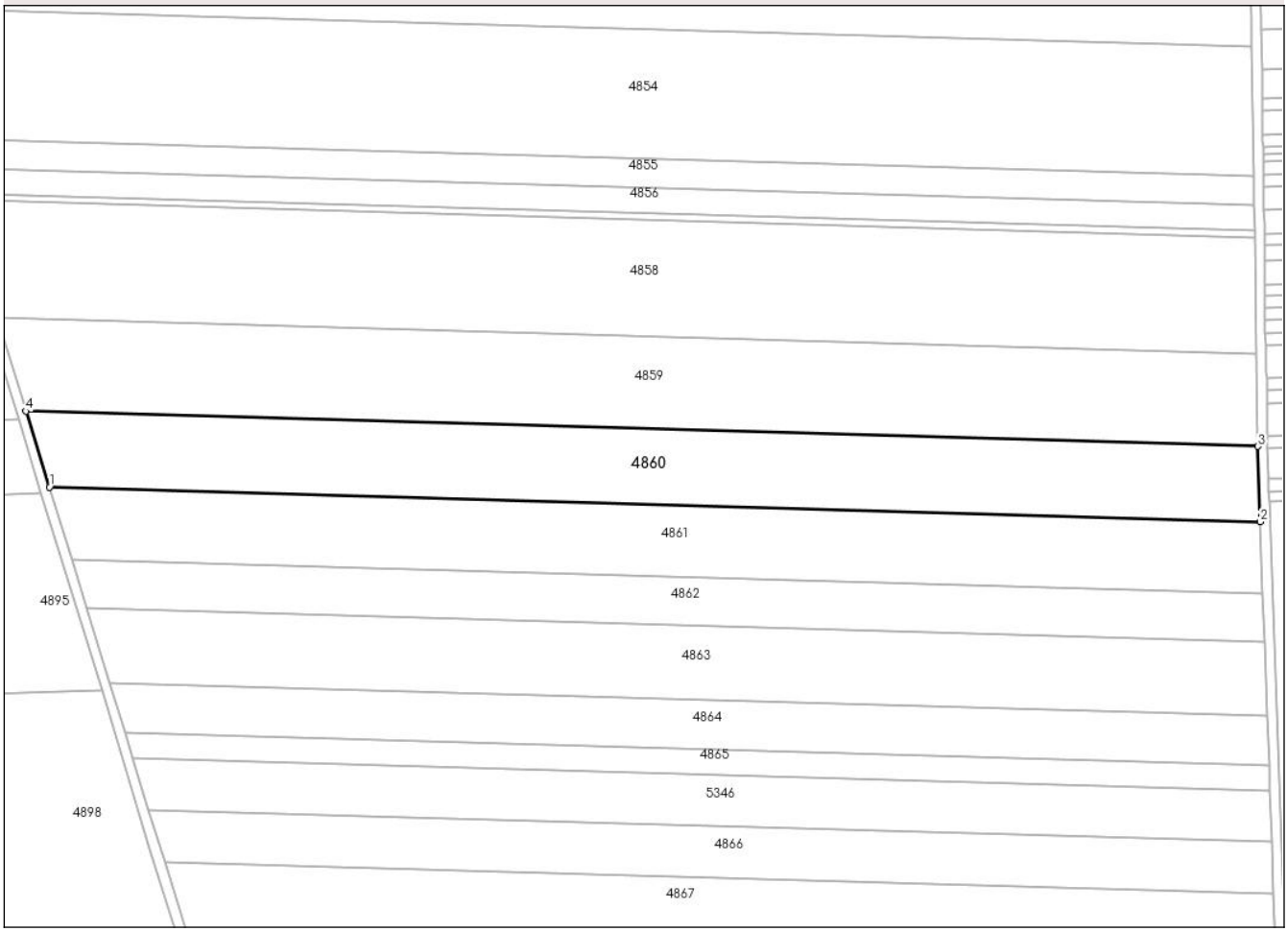
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35333	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	799/3	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.517,479 340.519,643	2	691.023,143 340.505,178	505.87
2	691.023,143 340.505,178	3	691.022,254 340.536,569	31.404
3	691.022,254 340.536,569	4	690.507,706 340.551,288	514.758
4	690.507,706 340.551,288	1	690.517,479 340.519,643	33.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39116	15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58492 / 25/06/2019		
Act Notarial nr. 1254, din 24/06/2019 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARZOI STEFAN**, casatorit cu 2) **BARZOI STELUTA**	
B4	Se radiaza din oficiu promisiunea de vanzare cumparare inscrisa la B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

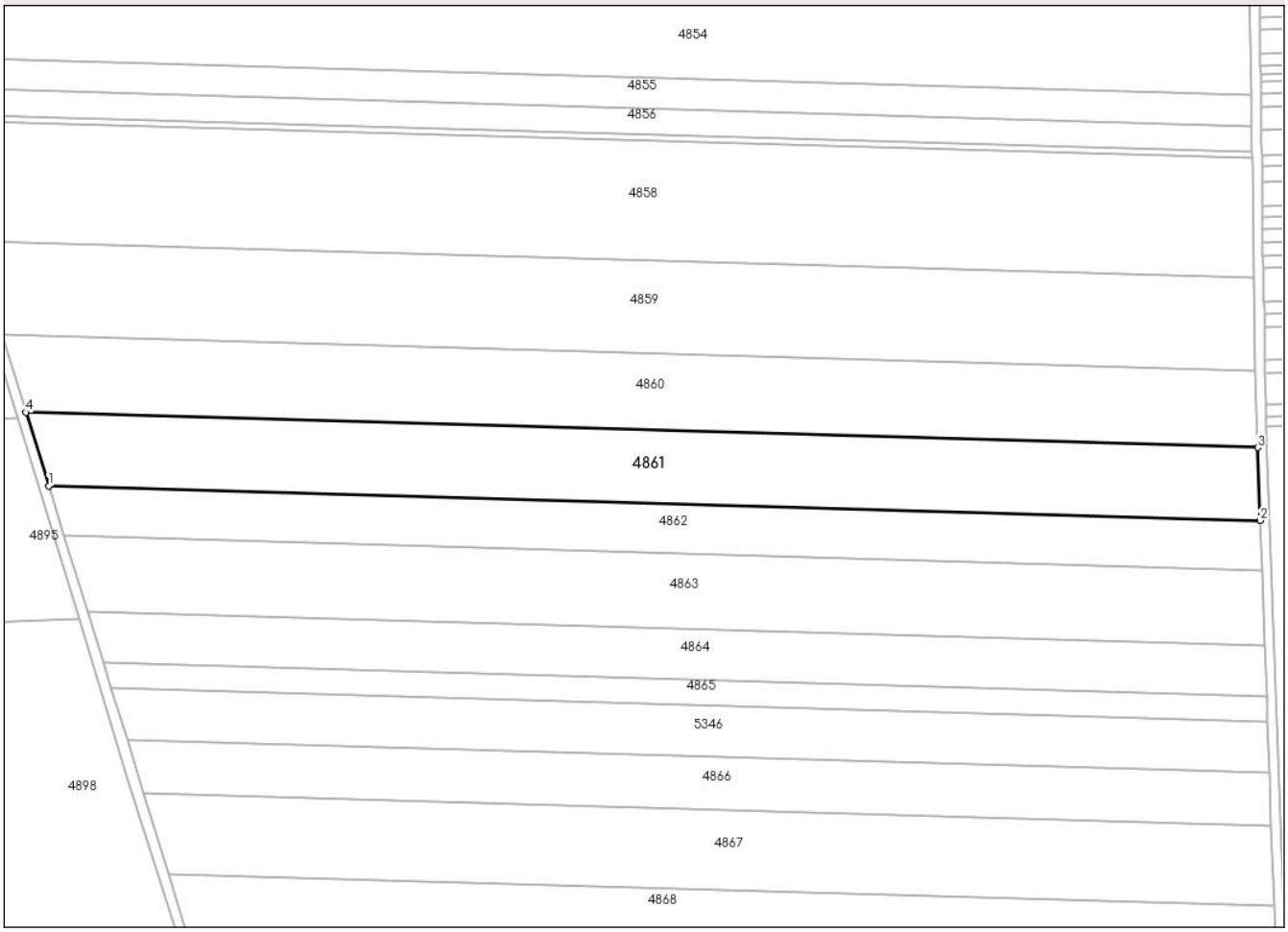
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39116	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	799/3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.526,797 340.489,469	2	691.024,233 340.475,239	497.639
2	691.024,233 340.475,239	3	691.023,143 340.505,178	29.959
3	691.023,143 340.505,178	4	690.517,479 340.519,643	505.87
4	690.517,479 340.519,643	1	690.526,797 340.489,469	31.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39262	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53781 / 05/06/2019		
Act Administrativ nr. 000985/01090, din 12/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 66 din 14.03.1996, emis de BNP SAVA DOINA;act notarial nr 11 din 28.05.2019, emis de BNP LAURIAN ALESSANDRA;act notarial nr 3948 din 24.11.1997, emis de BNP SAVA DOINA;hotarare judecatoreasca nr 11 din 07.01.1997, emis de JUDCATORIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE MARIA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

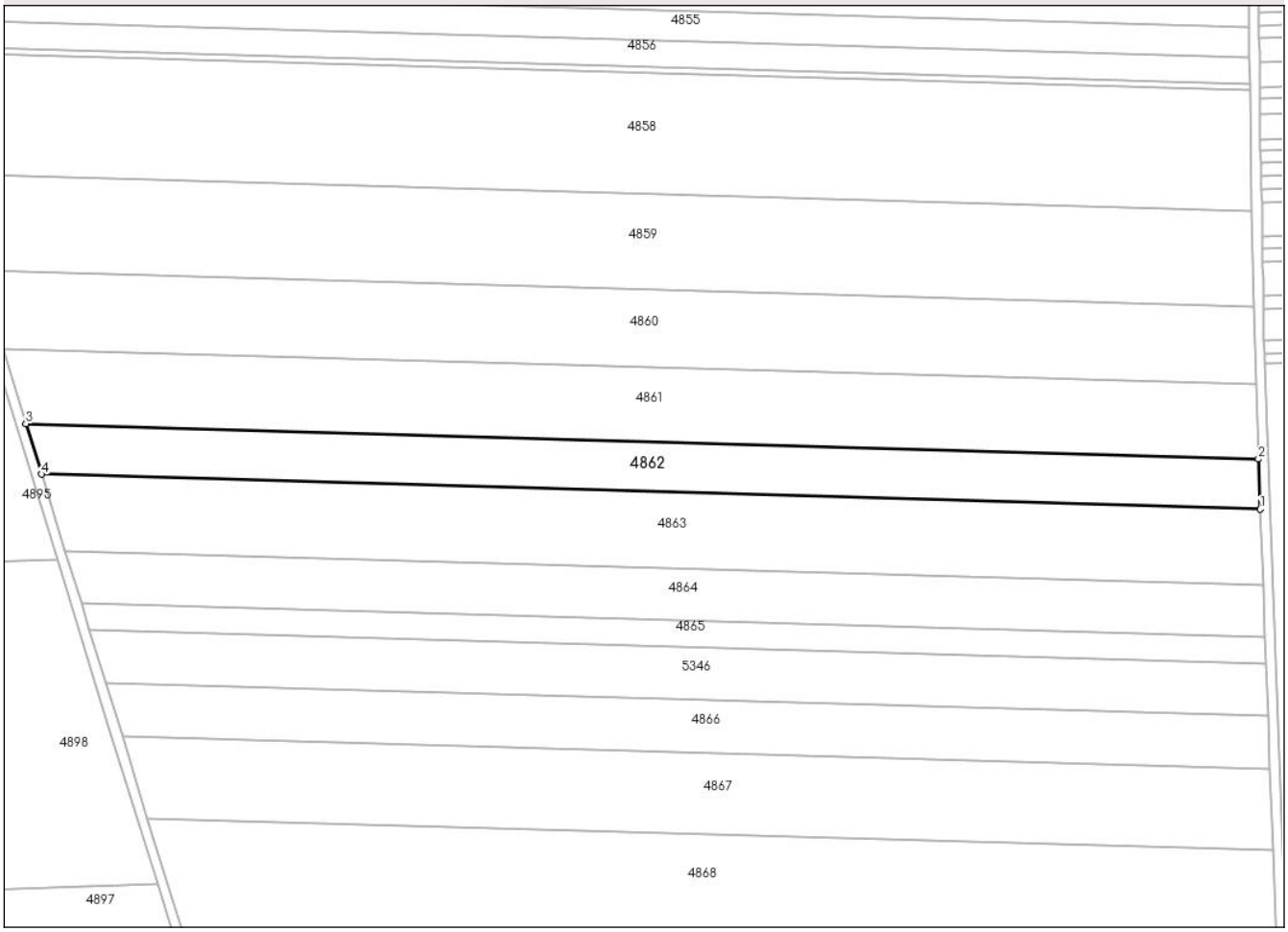
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39262	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,974 340.455,002	2	691.024,233 340.475,239	20.251
2	691.024,233 340.475,239	3	690.526,797 340.489,469	497.639
3	690.526,797 340.489,469	4	690.533,096 340.469,072	21.347
4	690.533,096 340.469,072	1	691.024,974 340.455,002	492.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.000 Masurata: 15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000578, din 14/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

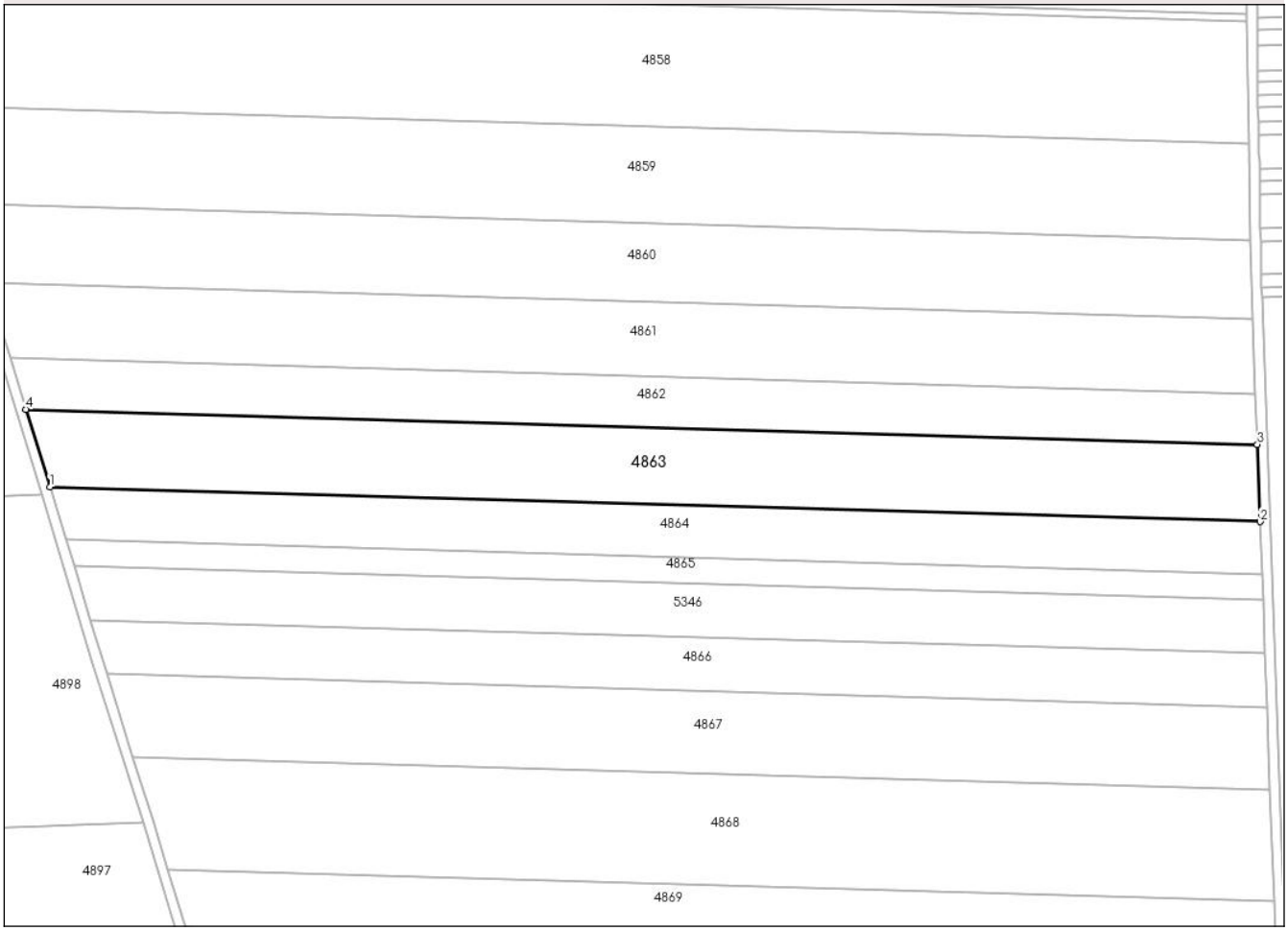
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.000 Masurata: 15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	799/3	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.542,68 340.438,038	2	691.026,101 340.424,21	483.619
2	691.026,101 340.424,21	3	691.024,974 340.455,002	30.813
3	691.024,974 340.455,002	4	690.533,096 340.469,072	492.079
4	690.533,096 340.469,072	1	690.542,68 340.438,038	32.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39200	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57781 / 21/06/2019		
Act Notarial nr. 401, din 21/06/2019 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE MARIA MAGDALENA**, casatorita cu 2) **POPA TOLONTAN IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

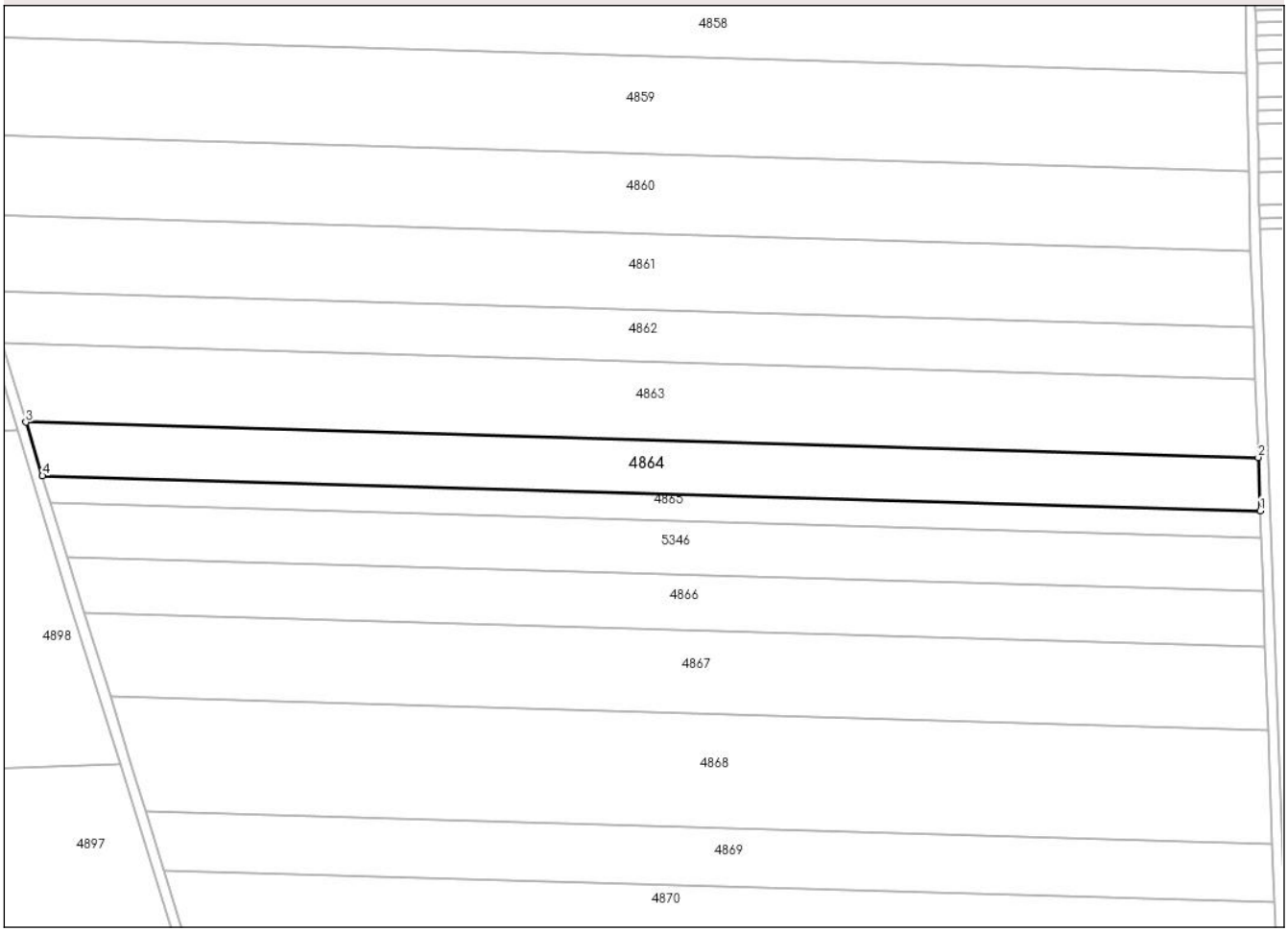
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39200	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.026,864 340.403,379	2	691.026,101 340.424,21	20.845
2	691.026,101 340.424,21	3	690.542,68 340.438,038	483.619
3	690.542,68 340.438,038	4	690.549,163 340.417,044	21.973
4	690.549,163 340.417,044	1	691.026,864 340.403,379	477.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000550, din 03/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

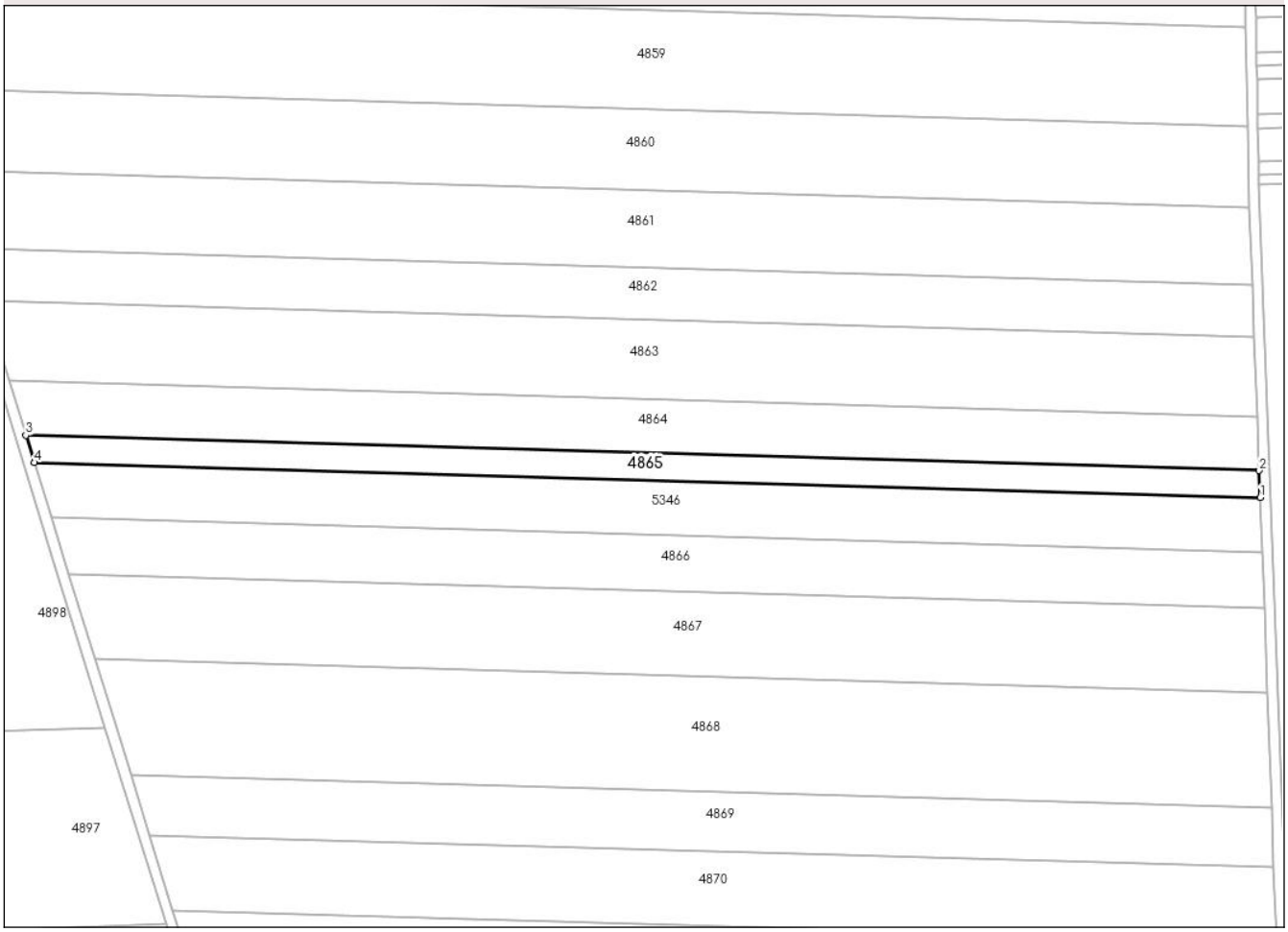
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.027,249 340.392,869	2	691.026,864 340.403,379	10.517
2	691.026,864 340.403,379	3	690.549,163 340.417,044	477.896
3	690.549,163 340.417,044	4	690.552,434 340.406,452	11.086
4	690.552,434 340.406,452	1	691.027,249 340.392,869	475.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38907	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94219 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 6109, din 03/11/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA (act administrativ nr 1154 din 09.01.2019, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 000481/01085 din 17.05.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 92728 din 19.11.2018, emis de PRIMARIA MUN.SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIPACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

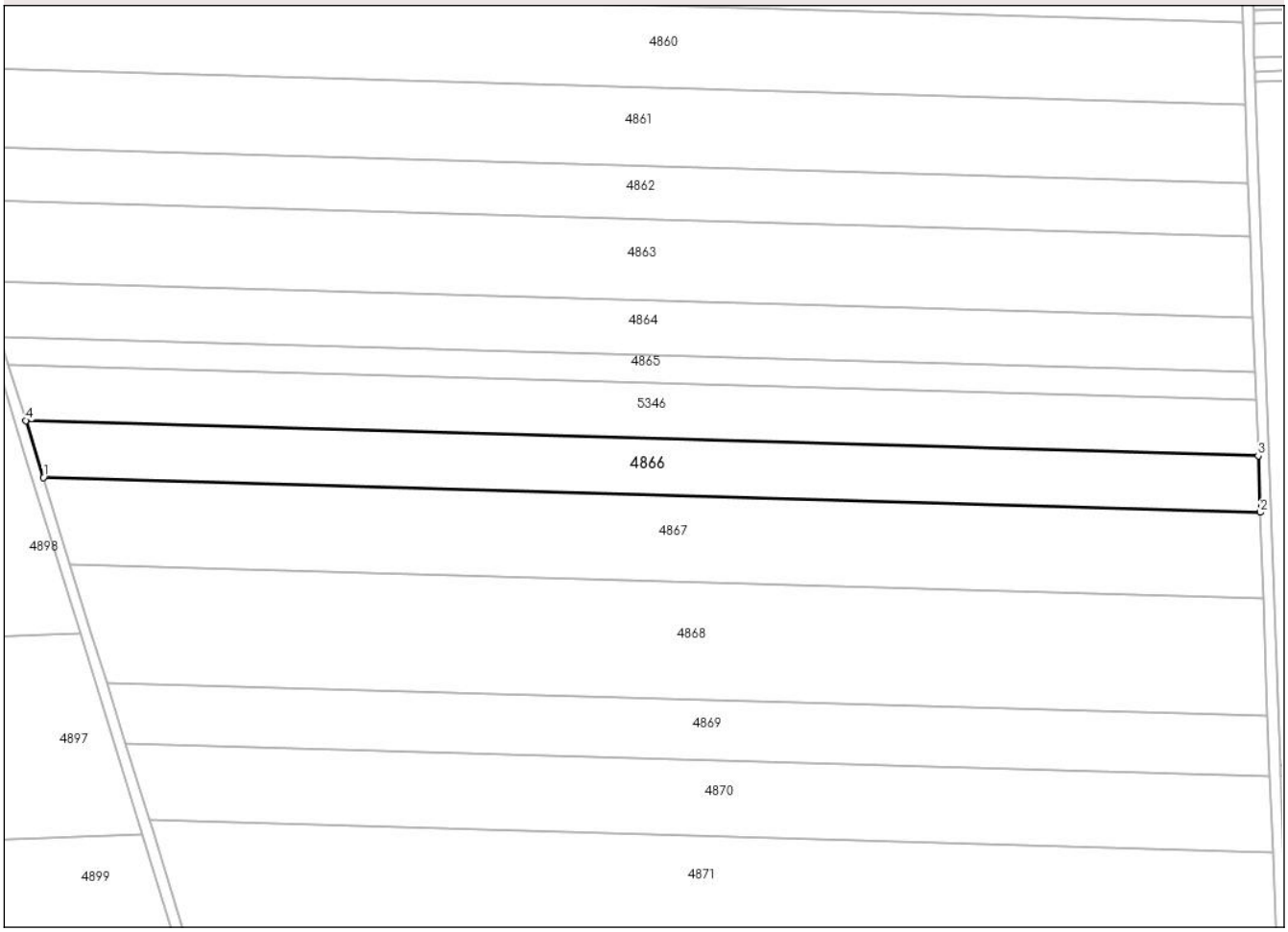
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38907	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.565,722 340.363,423	2	691.028,812 340.350,176	463.279
2	691.028,812 340.350,176	3	691.028,025 340.371,656	21.494
3	691.028,025 340.371,656	4	690.559,037 340.385,072	469.18
4	690.559,037 340.385,072	1	690.565,722 340.363,423	22.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8393
Nr. cadastral vechi:2501

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36924	15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8020 / 02/11/2005		
Act Administrativ nr. 4710, din 02/11/2005 emis de BNP Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUTUIANU ION** 2) **TUTUIANU MARIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8393)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

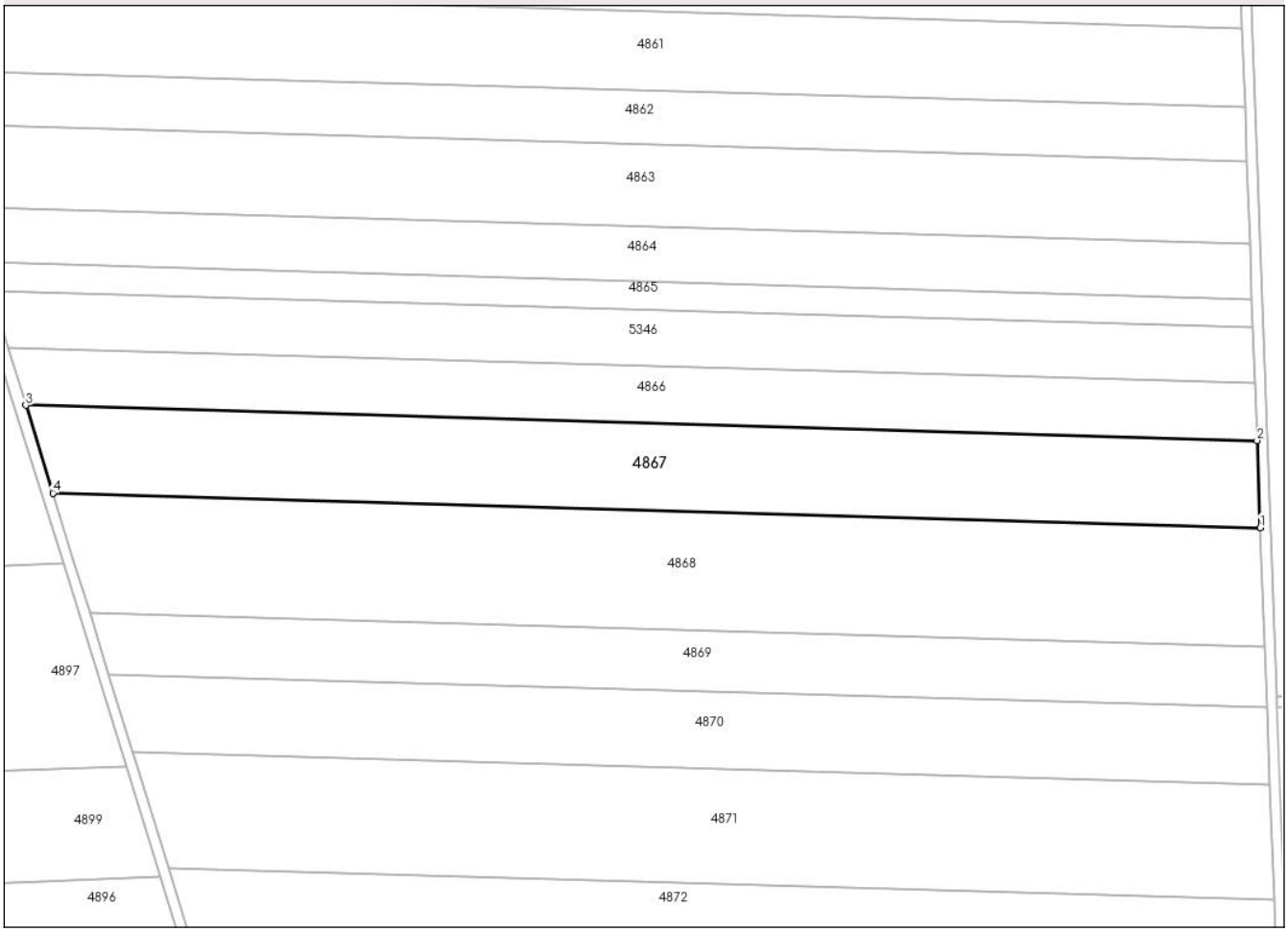
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36924	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	799/3	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.030,01 340.317,433	2	691.028,812 340.350,176	32.765
2	691.028,812 340.350,176	3	690.565,722 340.363,423	463.279
3	690.565,722 340.363,423	4	690.575,913 340.330,423	34.538
4	690.575,913 340.330,423	1	691.030,01 340.317,433	454.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32124	20.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101891 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2823, din 13/10/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 2825 din 13.10.2022, emis de Diaconescu Remus Stefan;act administrativ nr OUG110_131229 din 30.06.2022, emis de F.N.G.C.I.M.M. S.A. - IFN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO BARYAN SRL**, CIF:36857051	
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire, demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:11549250	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101891 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2823, din 13/10/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 2825 din 13.10.2022, emis de Diaconescu Remus Stefan;act administrativ nr OUG110_131229 din 30.06.2022, emis de F.N.G.C.I.M.M. S.A. - IFN);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1350000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:11549250 2) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PRIN FNGCIMM SA - IFN**, CIF: 9999999999999, in calitate de cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

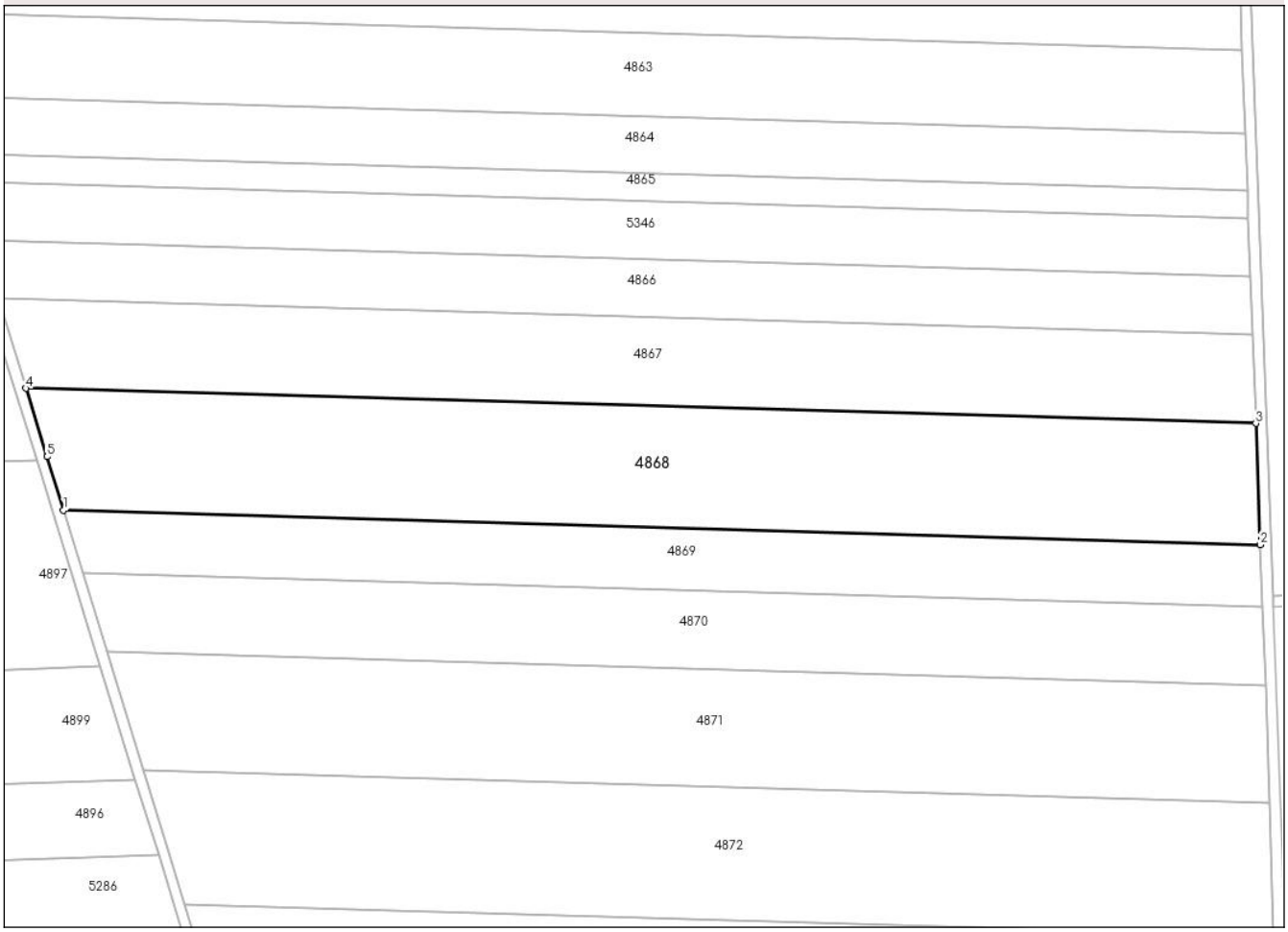
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32124	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	799/3	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.589,824 340.285,378	2	691.031,647 340.272,74	442.004
2	691.031,647 340.272,74	3	691.030,01 340.317,433	44.724
3	691.030,01 340.317,433	4	690.575,913 340.330,423	454.283
4	690.575,913 340.330,423	5	690.583,711 340.305,173	26.427
5	690.583,711 340.305,173	1	690.589,824 340.285,378	20.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000997, din 13/01/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTEANU T ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

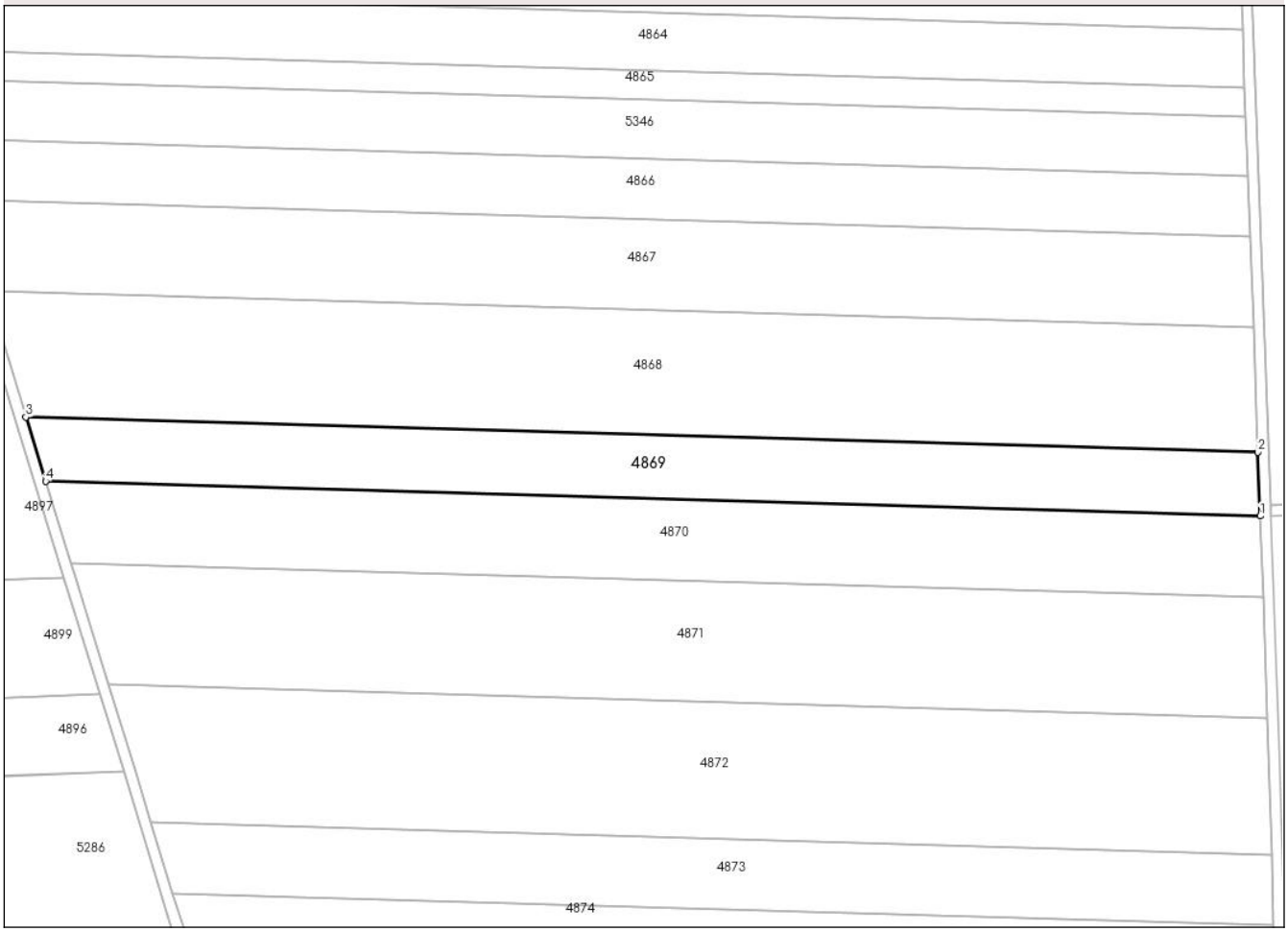
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.032,482 340.249,921	2	691.031,647 340.272,74	22.834
2	691.031,647 340.272,74	3	690.589,824 340.285,378	442.004
3	690.589,824 340.285,378	4	690.596,926 340.262,38	24.07
4	690.596,926 340.262,38	1	691.032,482 340.249,921	435.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34699	12.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7758 / 11/02/2013		
Act Notarial nr. 597, din 18/08/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETUL IALOMITA (act administrativ nr. 000446/01085/10-05-1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; hotarare judecatoreasca nr. 873/03-03-2009 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 4595/01-02-2013 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire; reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 10/16	A1
	1) **NEGOITA LENUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **NEGOITA NATALIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MIHAILESCU ANA**	
B4	Se noteaza obligatia promitentului vanzator de la B1, B2, B3, de a vinde promitentului cumparator DUMITRU ADRIAN-FLORENTIN, casatorit, imobilul descris mai sus, inscris in RTI sub nr. 48787/2011	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34163 / 23/05/2014		
Act Administrativ nr. 1386/312/2014, din 24/04/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C1	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 1386/312/2014, intervenit intre reclamant Dumitru Adrian-Florentin si paratii Negoita Lenuta, Negoita Natalia, Mihailescu Ana, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare-cumparare.	A1

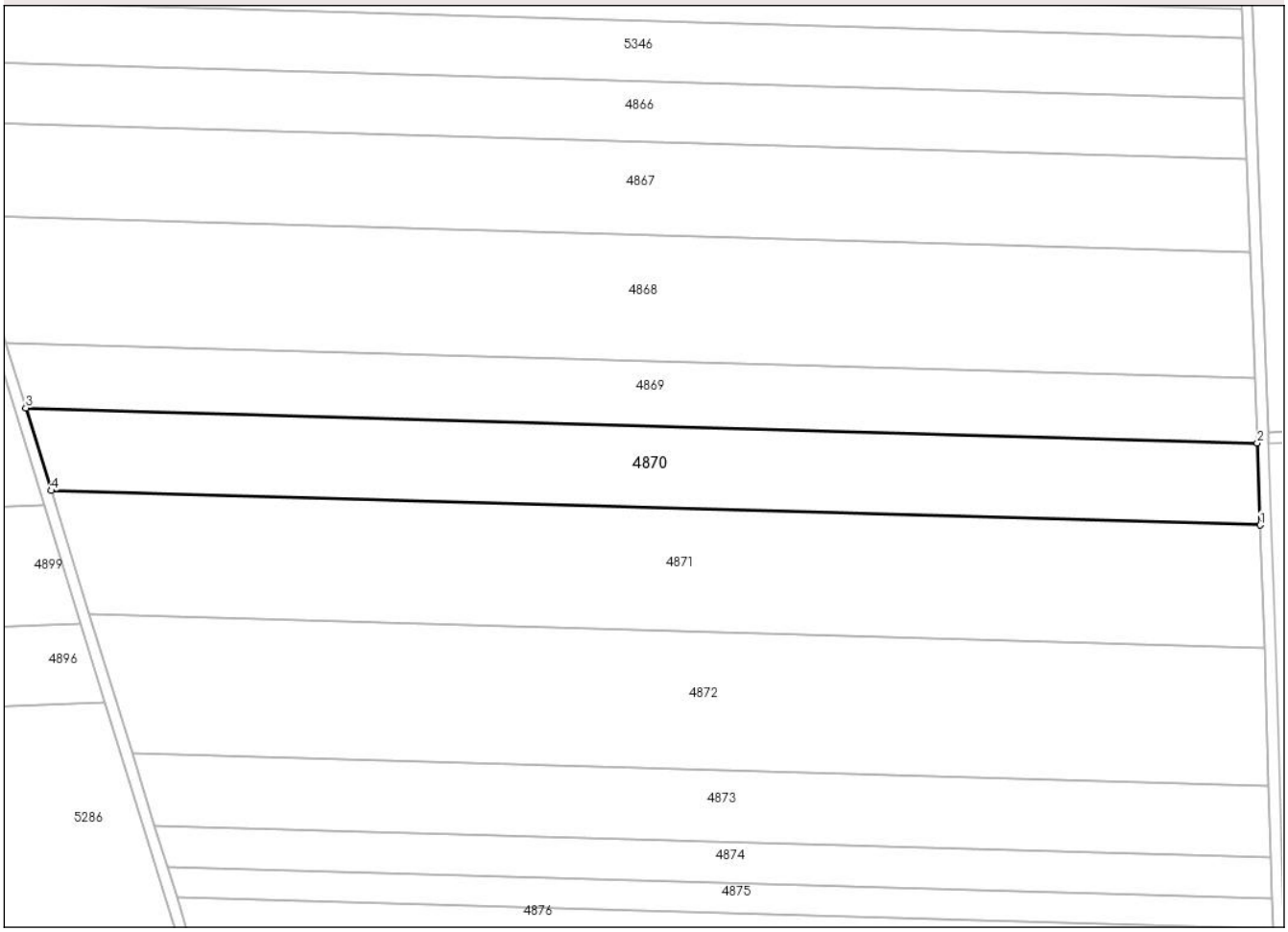
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34699	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	799/3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.033,544 340.220,927	2	691.032,482 340.249,921	29.014
2	691.032,482 340.249,921	3	690.596,926 340.262,38	435.735
3	690.596,926 340.262,38	4	690.605,95 340.233,158	30.583
4	690.605,95 340.233,158	1	691.033,544 340.220,927	427.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34701	18.250	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7752 / 11/02/2013		
Act Administrativ nr. 000493/01085, din 18/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 4594/01-02-2013 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA LENUTA**	
B2	se transcrie din Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 52330/30.11.2011, promisiunea promitentei-vanzatoare de sub B1, de a vinde imobilul inscris la A1, promitentului-cumparator DUMITRU ADRIAN-FLORENTIN, casatorit cu DUMITRU NICOLETA, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind de 31.12.2013.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36041 / 02/06/2014		
Act Administrativ nr. 1388/312/2014, din 24/04/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C1	Se noteaza litigiu în baza adresei in dosar numarul 1388/312/2014 din 04.06.2014 emis(a) -JUDECATORIA SLOBOZIA. asupra imobilului de la A1, privind pe reclamantul Dumitru Adrian Florentin, casatorit , in contradictoriu cu parata Negoita Lenuta, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare.	A1

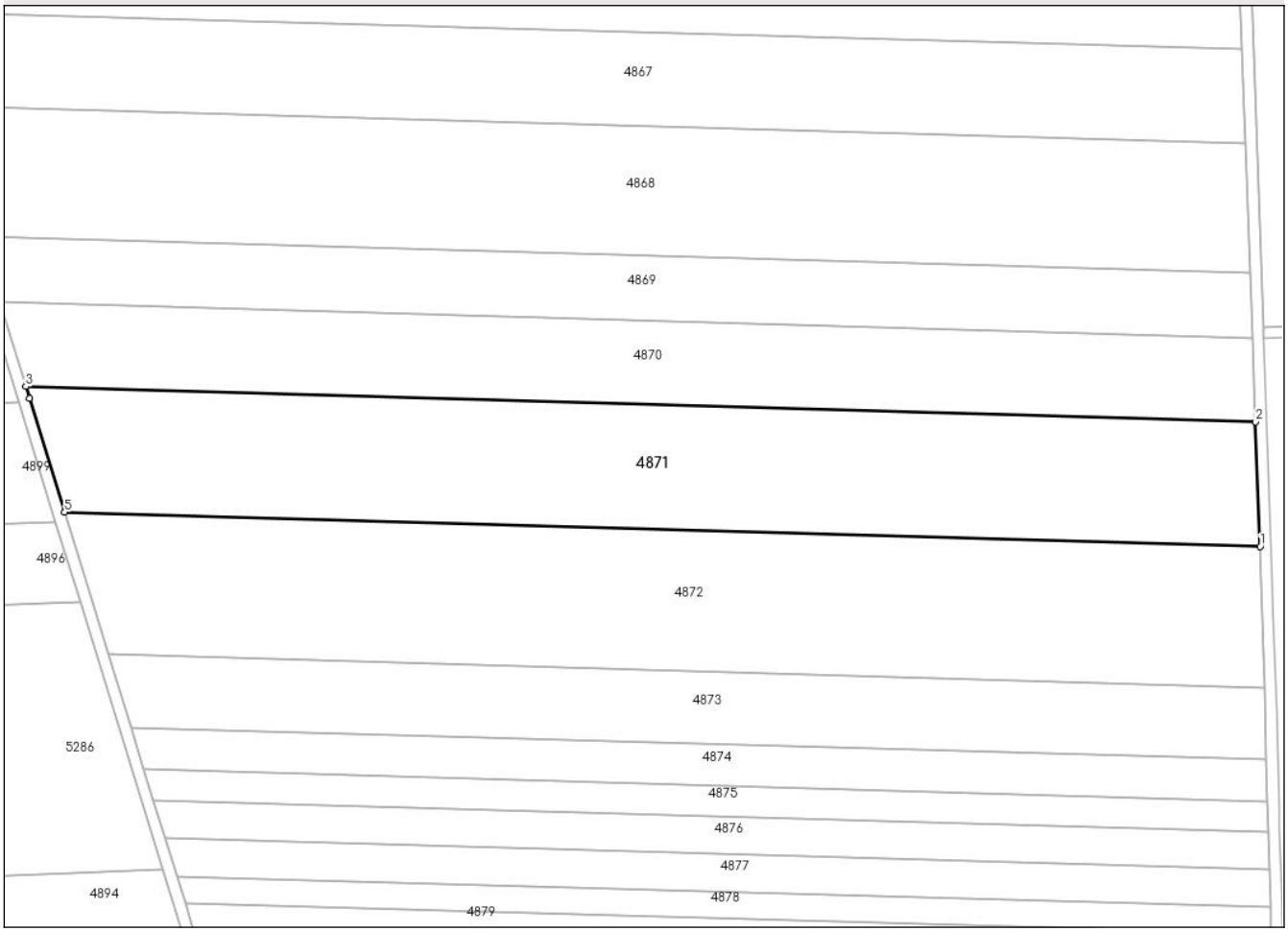
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34701	18.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.250	799/3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.035,126 340.177,598	2	691.033,544 340.220,927	43.357
2	691.033,544 340.220,927	3	690.605,95 340.233,158	427.768
3	690.605,95 340.233,158	4	690.607,245 340.228,966	4.387
4	690.607,245 340.228,966	5	690.619,435 340.189,49	41.316
5	690.619,435 340.189,49	1	691.035,126 340.177,598	415.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001297, din 30/06/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU N ROMU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

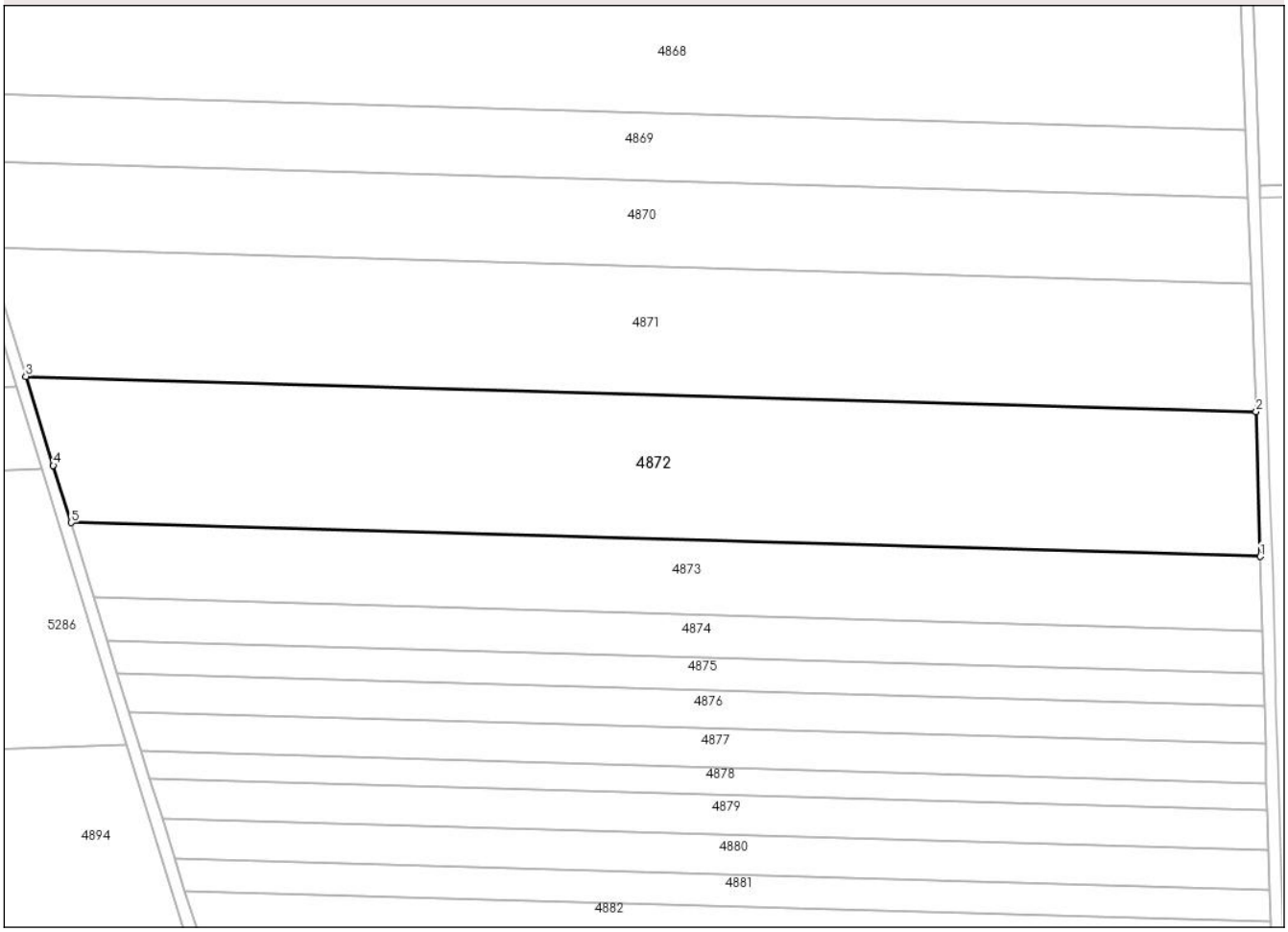
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	799/3	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.036,527 340.128,631	2	691.035,126 340.177,598	48.987
2	691.035,126 340.177,598	3	690.619,435 340.189,49	415.861
3	690.619,435 340.189,49	4	690.628,722 340.159,419	31.472
4	690.628,722 340.159,419	5	690.634,68 340.140,126	20.192
5	690.634,68 340.140,126	1	691.036,527 340.128,631	402.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36574	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54727 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. 1765, din 06/09/2010 emis de BNP MARIN NICOLAE (act administrativ nr. 53432/21-08-2014 emis de PRIMARIA MUN. SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

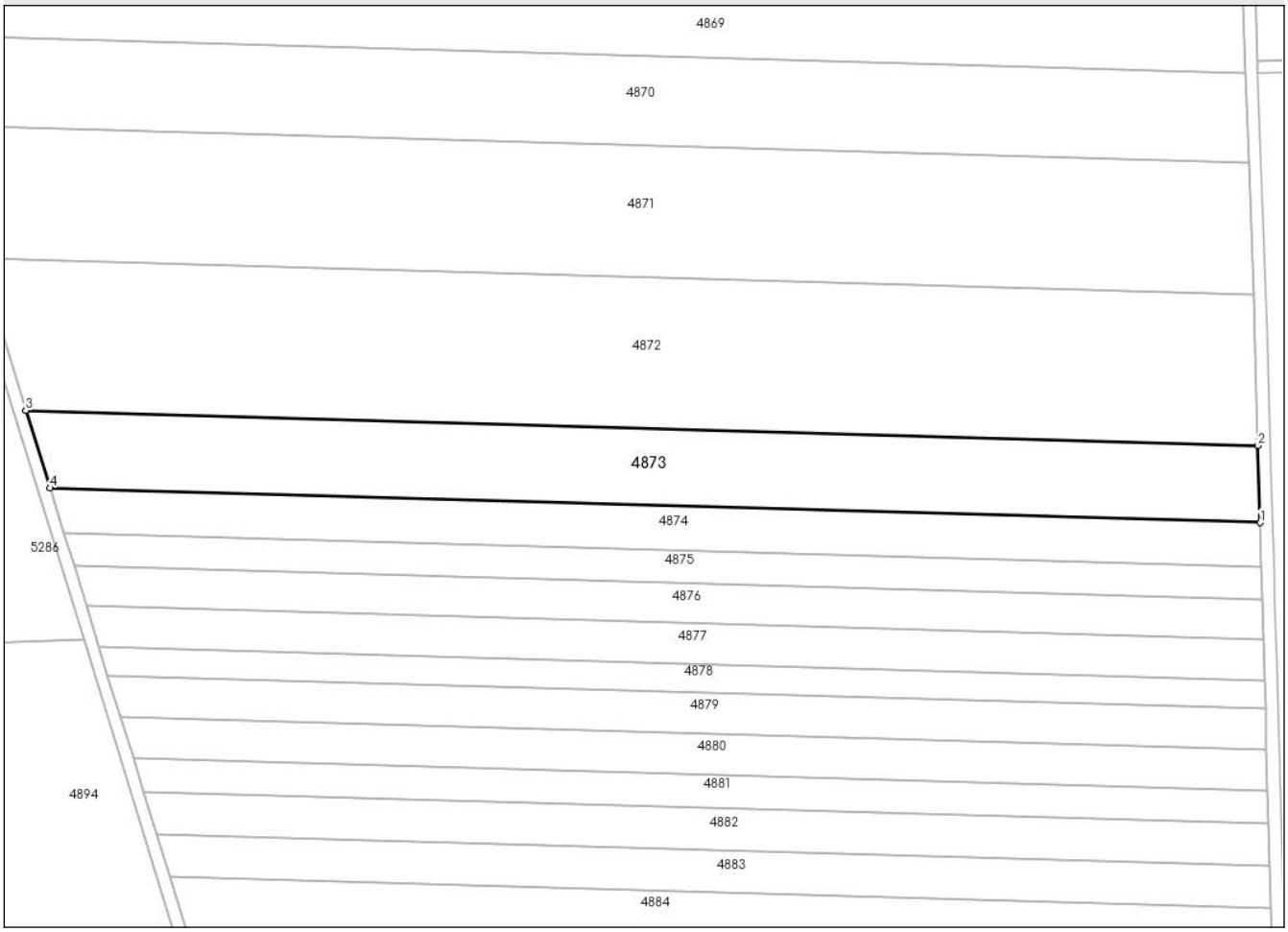
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36574	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.037,229 340.103,503	2	691.036,527 340.128,631	25.137
2	691.036,527 340.128,631	3	690.634,68 340.140,126	402.012
3	690.634,68 340.140,126	4	690.642,503 340.114,795	26.512
4	690.642,503 340.114,795	1	691.037,229 340.103,503	394.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34903	5.652	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34753 / 04/06/2013		
Act Notarial nr. 1766, din 06/09/2010 emis de BNP MARIN Nicolae (act administrativ nr. 31237/13-05-2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

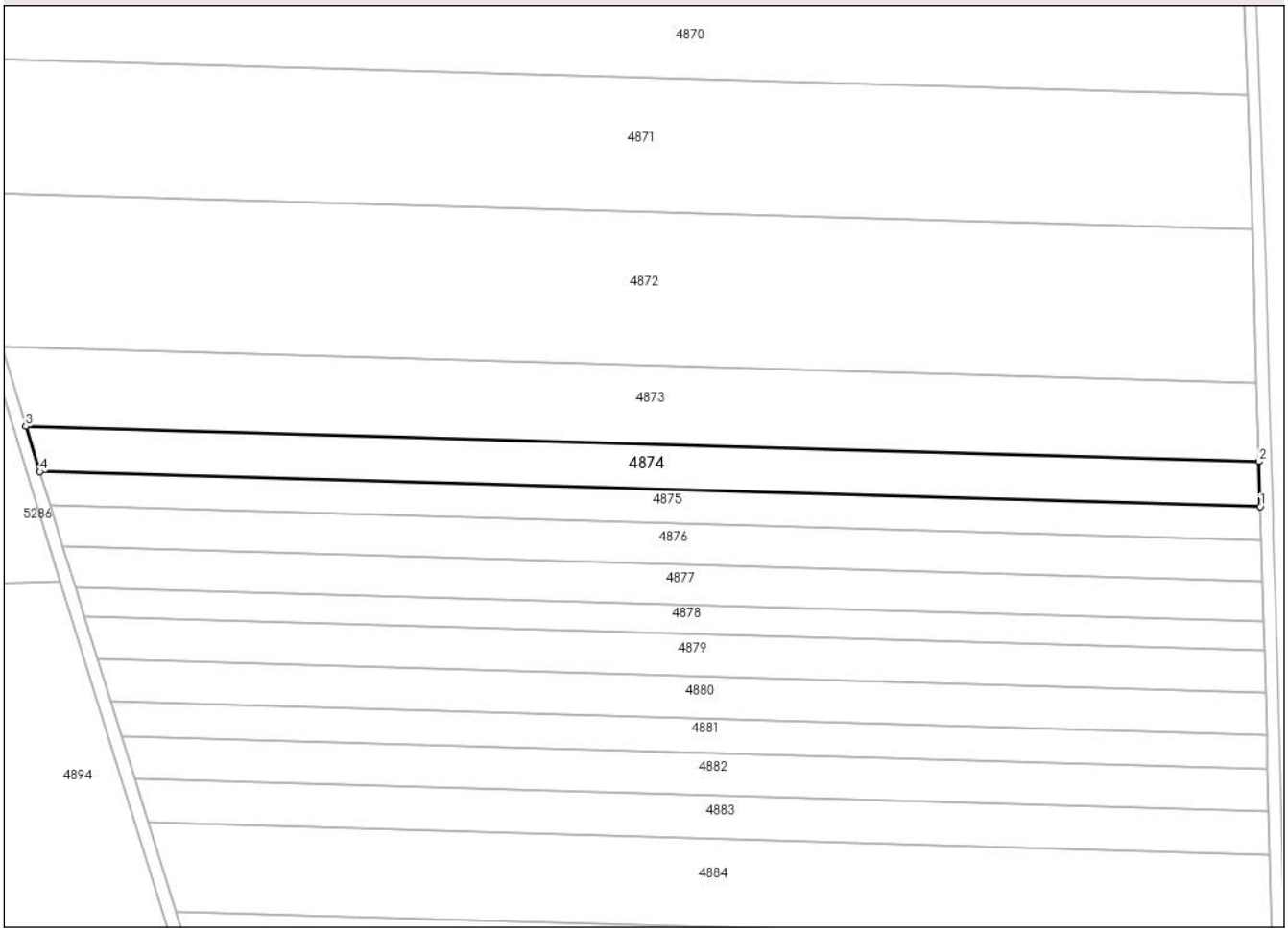
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34903	5.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.652	799/3	16	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.037,632 340.089,099	2	691.037,229 340.103,503	14.41
2	691.037,229 340.103,503	3	690.642,503 340.114,795	394.888
3	690.642,503 340.114,795	4	690.646,987 340.100,273	15.198
4	690.646,987 340.100,273	1	691.037,632 340.089,099	390.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000431, din 06/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRATILA I SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

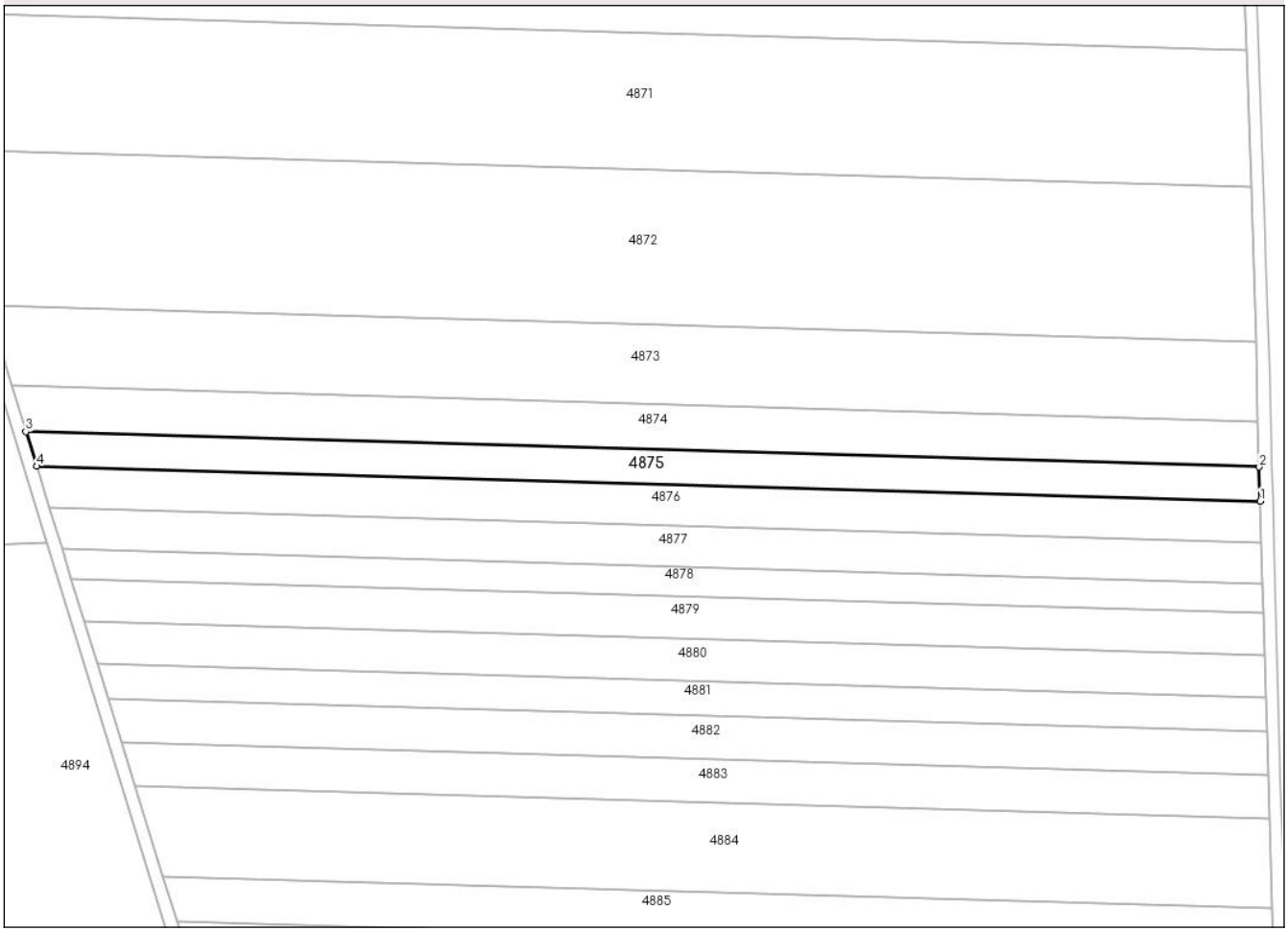
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	799/3	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.037,934 340.078,296	2	691.037,632 340.089,099	10.807
2	691.037,632 340.089,099	3	690.646,987 340.100,273	390.805
3	690.646,987 340.100,273	4	690.650,35 340.089,384	11.397
4	690.650,35 340.089,384	1	691.037,934 340.078,296	387.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, TARLA 799/3 , PARCELA 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42305	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184515 / 20/12/2023		
Act Administrativ nr. 000963 / 01086, din 07/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 2023-123437 din 06.12.2023, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TASU TASCU**, casatorit cu 2) **TASU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

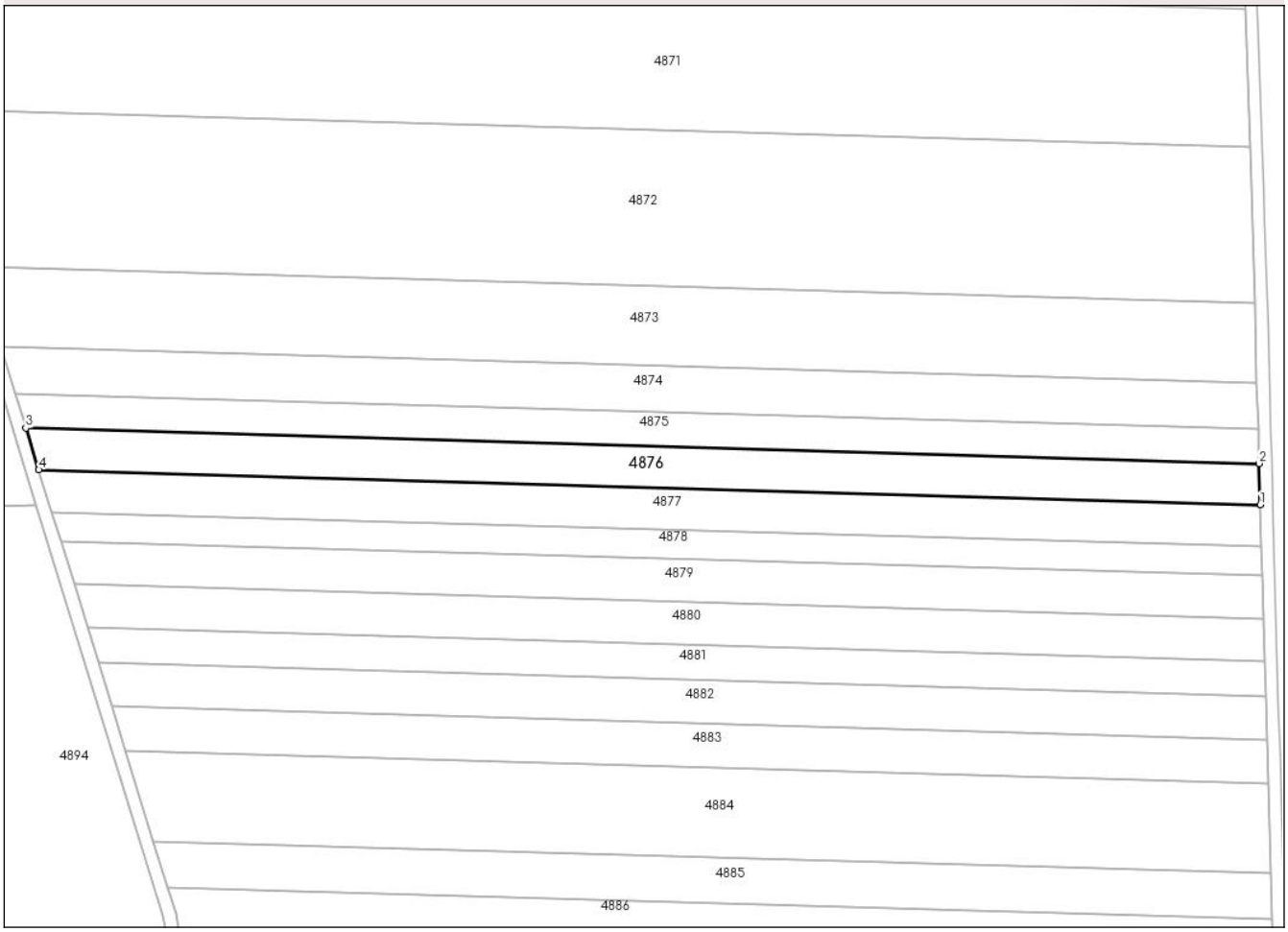
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42305	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.038,296 340.065,324	2	691.037,934 340.078,296	12.977
2	691.037,934 340.078,296	3	690.650,35 340.089,384	387.743
3	690.650,35 340.089,384	4	690.654,389 340.076,306	13.687
4	690.654,389 340.076,306	1	691.038,296 340.065,324	384.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37656	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31697 / 12/05/2016		
Act Administrativ nr. 000564/01086, din 07/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 98/30-05-2012 emis de BNP PAUN MARIANA; hotarare judecatoreasca nr. 197/14-01-2010 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 37136/04-04-2016 emis de PRIMARIA MUN SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TASU TASCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

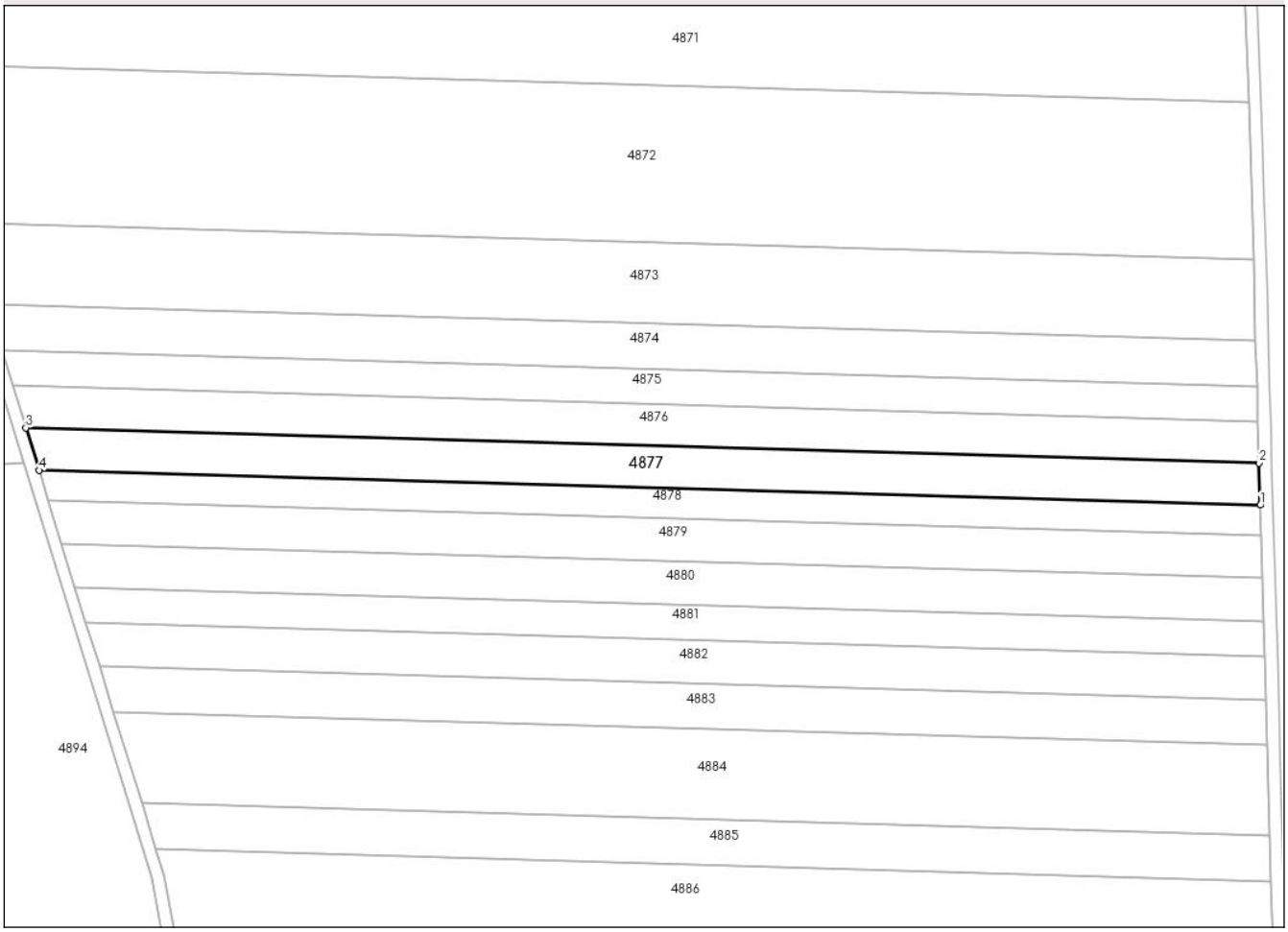
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37656	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/3	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.038,663 340.052,226	2	691.038,296 340.065,324	13.103
2	691.038,296 340.065,324	3	690.654,389 340.076,306	384.065
3	690.654,389 340.076,306	4	690.658,466 340.063,102	13.819
4	690.658,466 340.063,102	1	691.038,663 340.052,226	380.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37663	3.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31698 / 12/05/2016		
Act Administrativ nr. 001518/01096, din 27/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 98/30-05-2012 emis de BNP PAUN MARIANA; hotarare judecatoreasca nr. 197/14-01-2010 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 52519/30-06-2016 emis de PRIMARIA MUN SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TASU TASCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

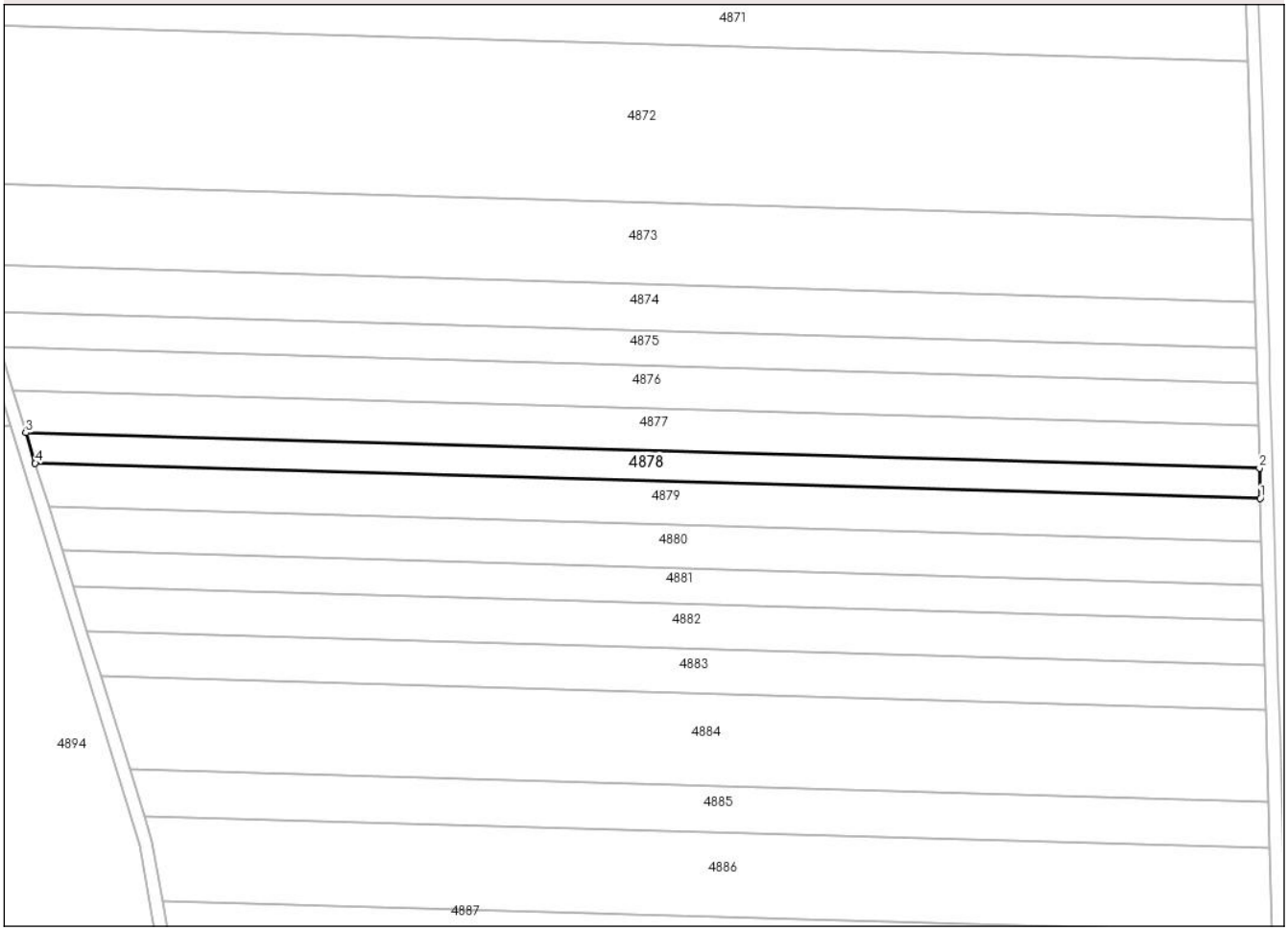
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37663	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	799/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.038,921 340.042,981	2	691.038,663 340.052,226	9.248
2	691.038,663 340.052,226	3	690.658,466 340.063,102	380.353
3	690.658,466 340.063,102	4	690.661,344 340.053,782	9.754
4	690.661,344 340.053,782	1	691.038,921 340.042,981	377.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000561, din 06/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPACU GH MARICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

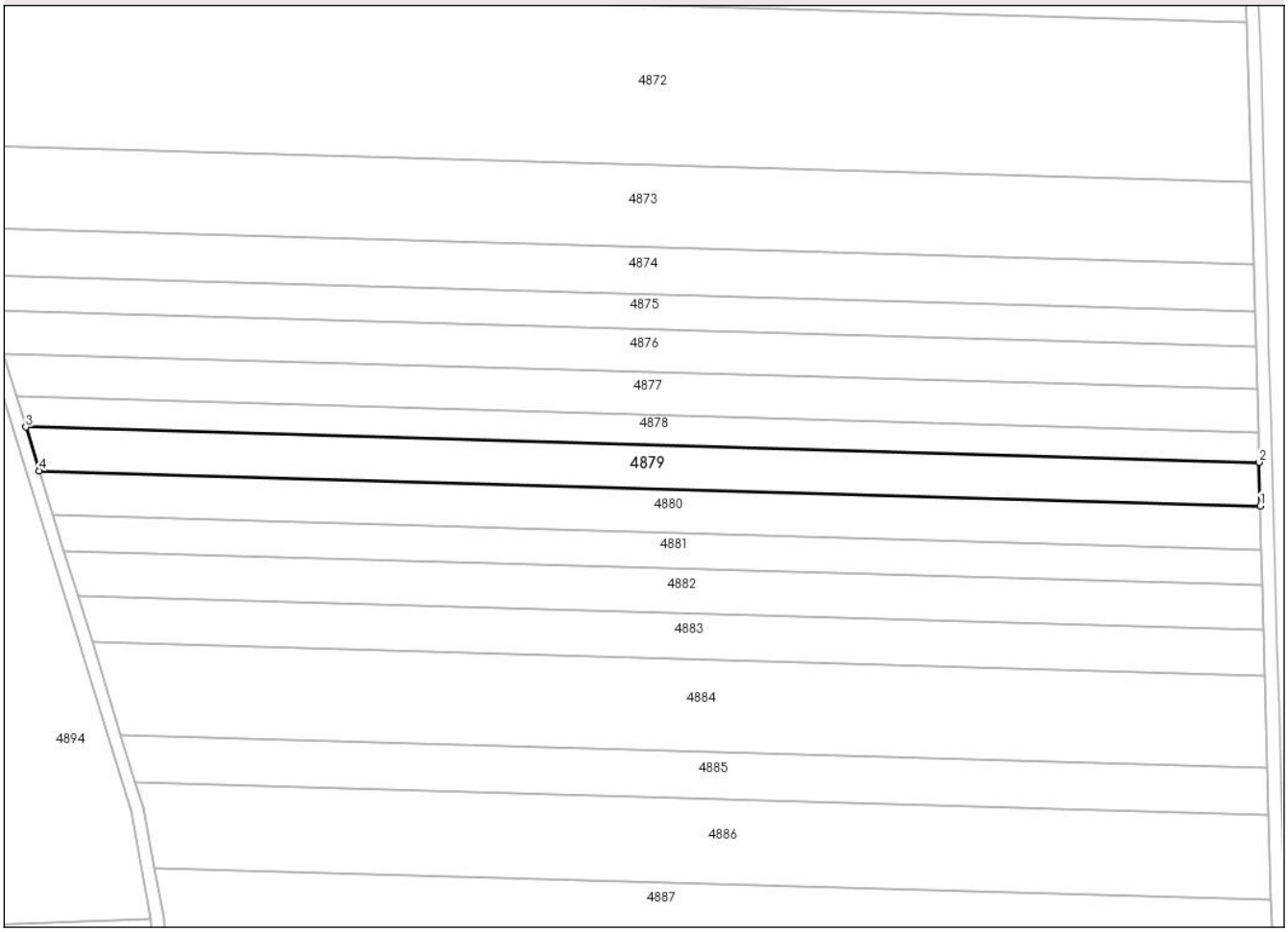
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.039,293 340.029,662	2	691.038,921 340.042,981	13.325
2	691.038,921 340.042,981	3	690.661,344 340.053,782	377.731
3	690.661,344 340.053,782	4	690.665,491 340.040,355	14.053
4	690.665,491 340.040,355	1	691.039,293 340.029,662	373.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000562, din 06/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPACU M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

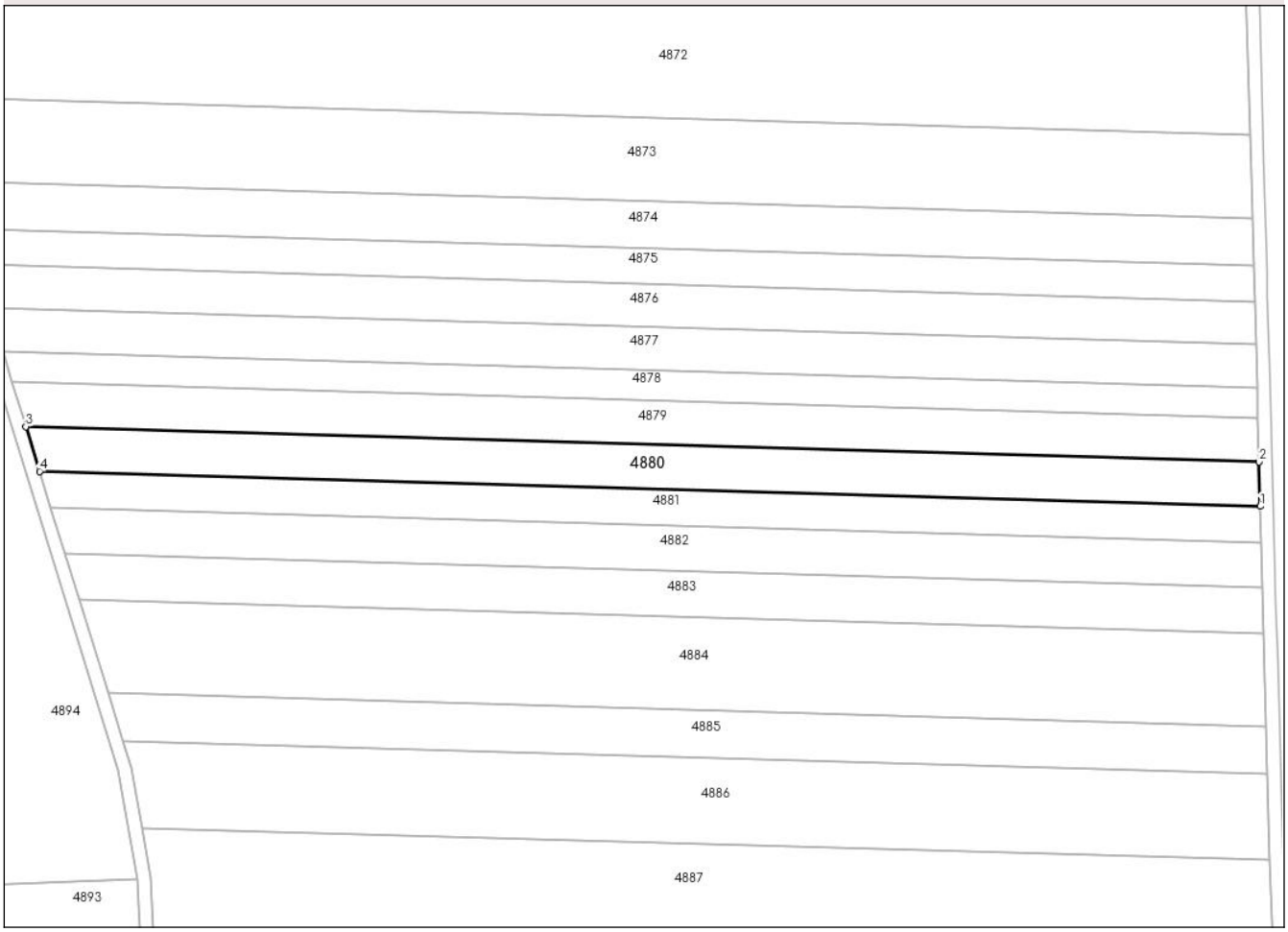
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.039,669 340.016,206	2	691.039,293 340.029,662	13.461
2	691.039,293 340.029,662	3	690.665,491 340.040,355	373.955
3	690.665,491 340.040,355	4	690.669,68 340.026,79	14.197
4	690.669,68 340.026,79	1	691.039,669 340.016,206	370.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000570, din 07/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPACU I MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

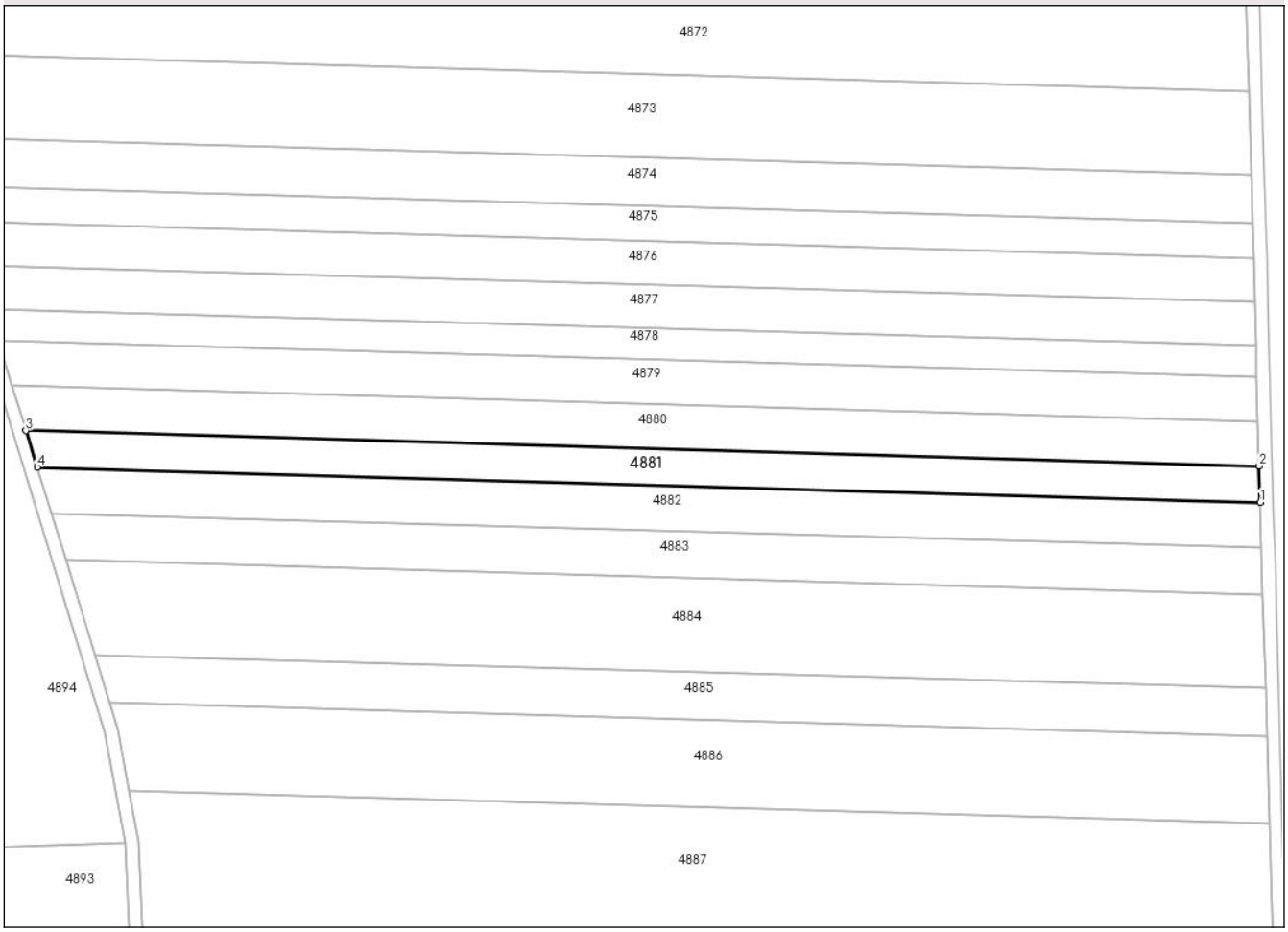
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	799/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.039,973 340.005,342	2	691.039,669 340.016,206	10.869
2	691.039,669 340.016,206	3	690.669,68 340.026,79	370.141
3	690.669,68 340.026,79	4	690.673,062 340.015,837	11.463
4	690.673,062 340.015,837	1	691.039,973 340.005,342	367.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000459, din 12/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU V ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

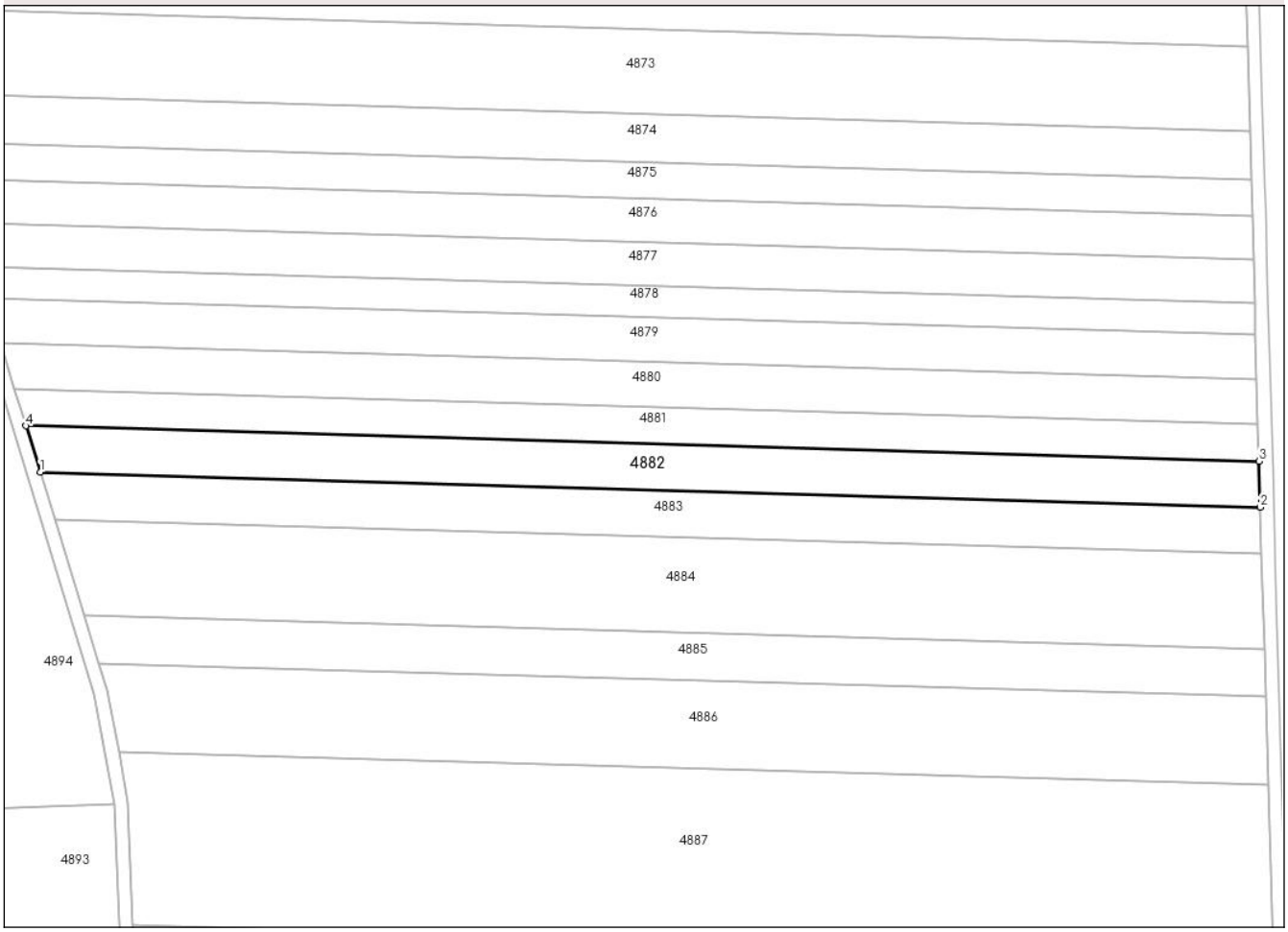
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.677,331 340.002,015	2	691.040,356 339.991,631	363.174
2	691.040,356 339.991,631	3	691.039,973 340.005,342	13.716
3	691.039,973 340.005,342	4	690.673,062 340.015,837	367.061
4	690.673,062 340.015,837	1	690.677,331 340.002,015	14.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000452, din 11/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU T ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

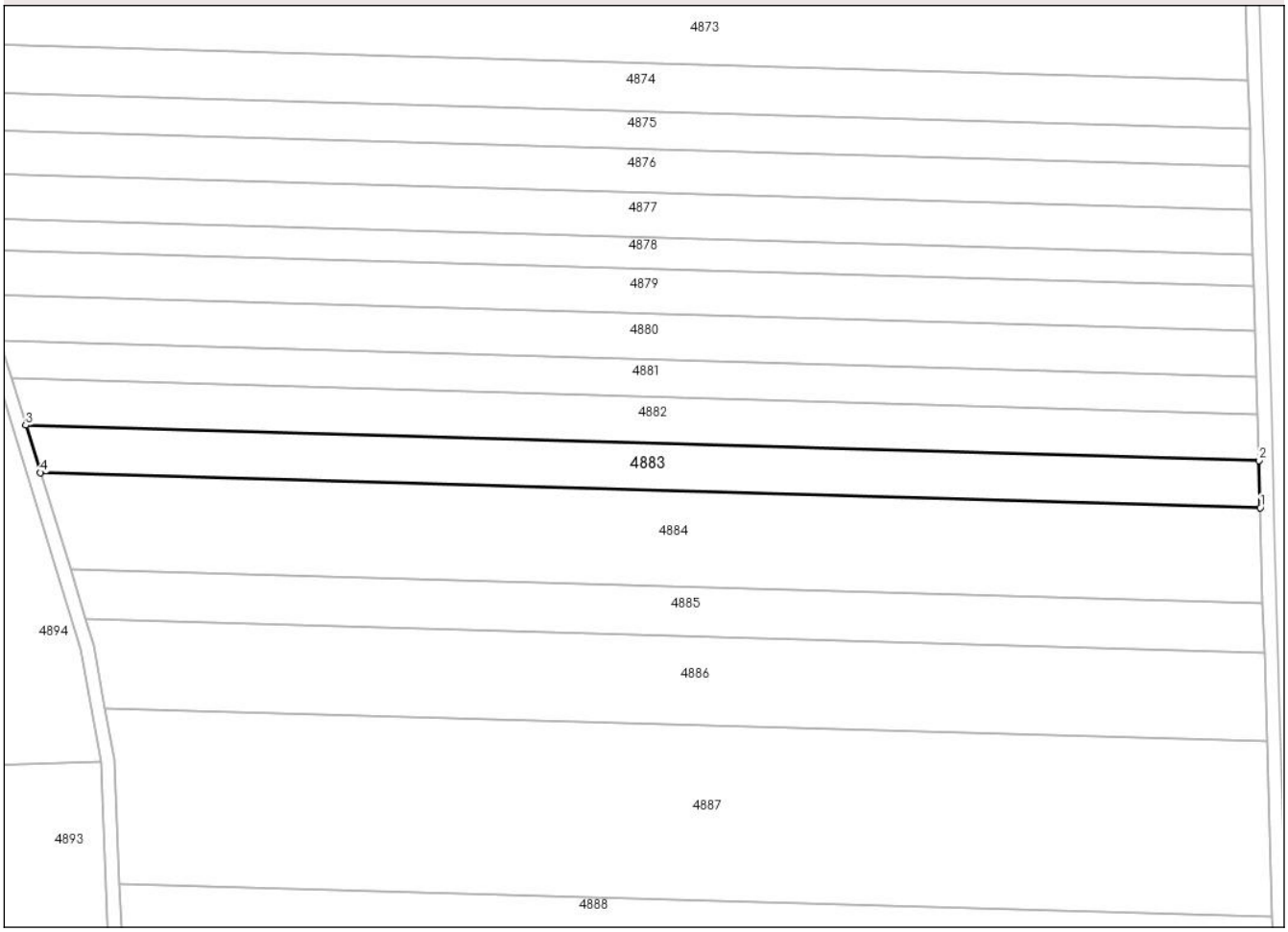
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.040,744 339.977,772	2	691.040,356 339.991,631	13.865
2	691.040,356 339.991,631	3	690.677,331 340.002,015	363.174
3	690.677,331 340.002,015	4	690.681,645 339.988,044	14.622
4	690.681,645 339.988,044	1	691.040,744 339.977,772	359.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34158	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24378 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 423, din 24/05/2012 emis de VASILESCU ELENA (act administrativ nr. 33588/29-09-1975 emis de PRIMARIA BUCURESTI;);		
B2	se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1, ca fiind bun comun, dobandit de MIHAI MARIA, impreuna cu sotul MIHAI VASILE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI COSTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

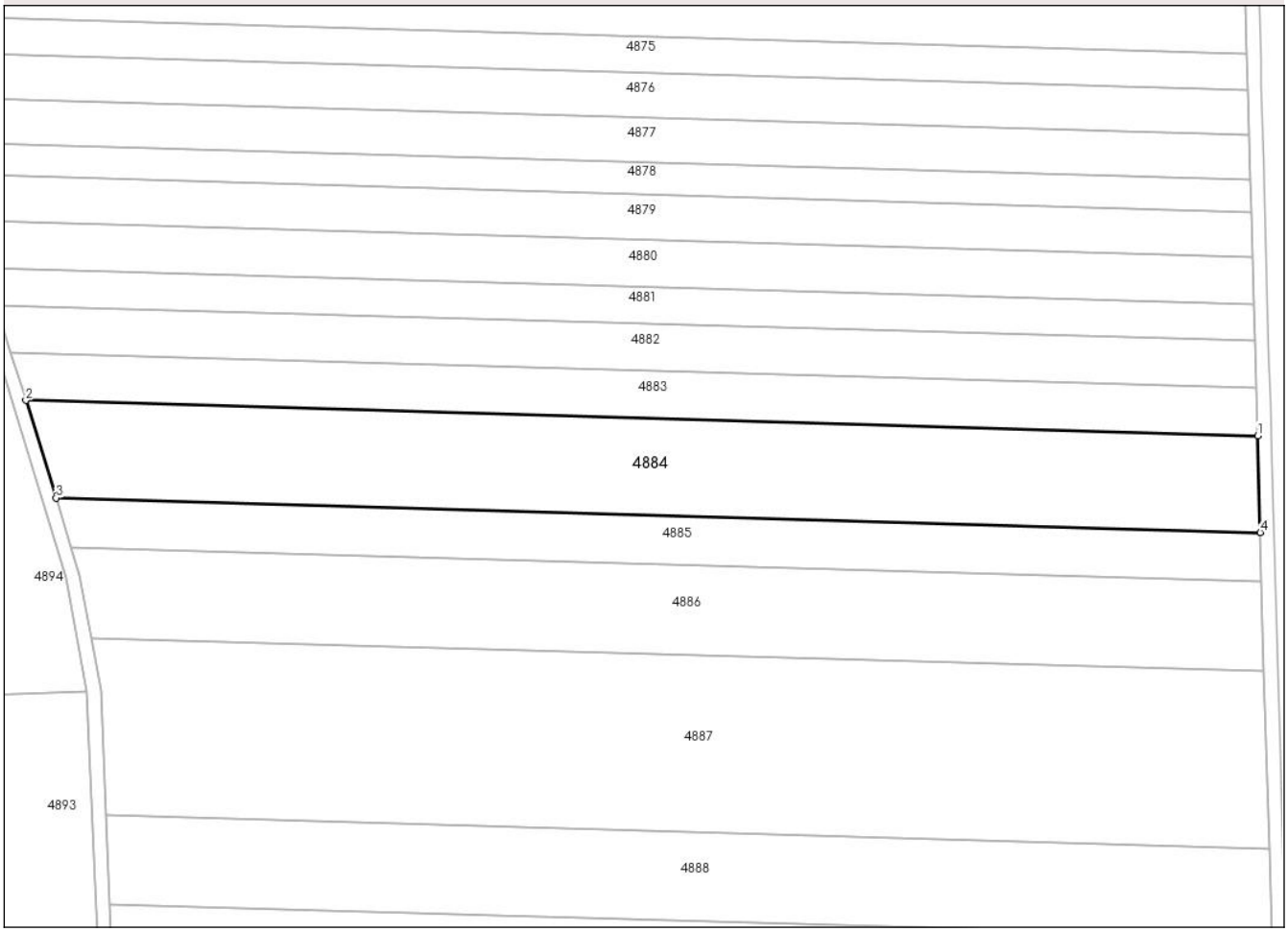
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34158	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.040,744 339.977,772	2	690.681,645 339.988,044	359.245
2	690.681,645 339.988,044	3	690.690,419 339.959,632	29.736
3	690.690,419 339.959,632	4	691.041,532 339.949,588	351.256
4	691.041,532 339.949,588	1	691.040,744 339.977,772	28.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000427, din 06/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN A MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

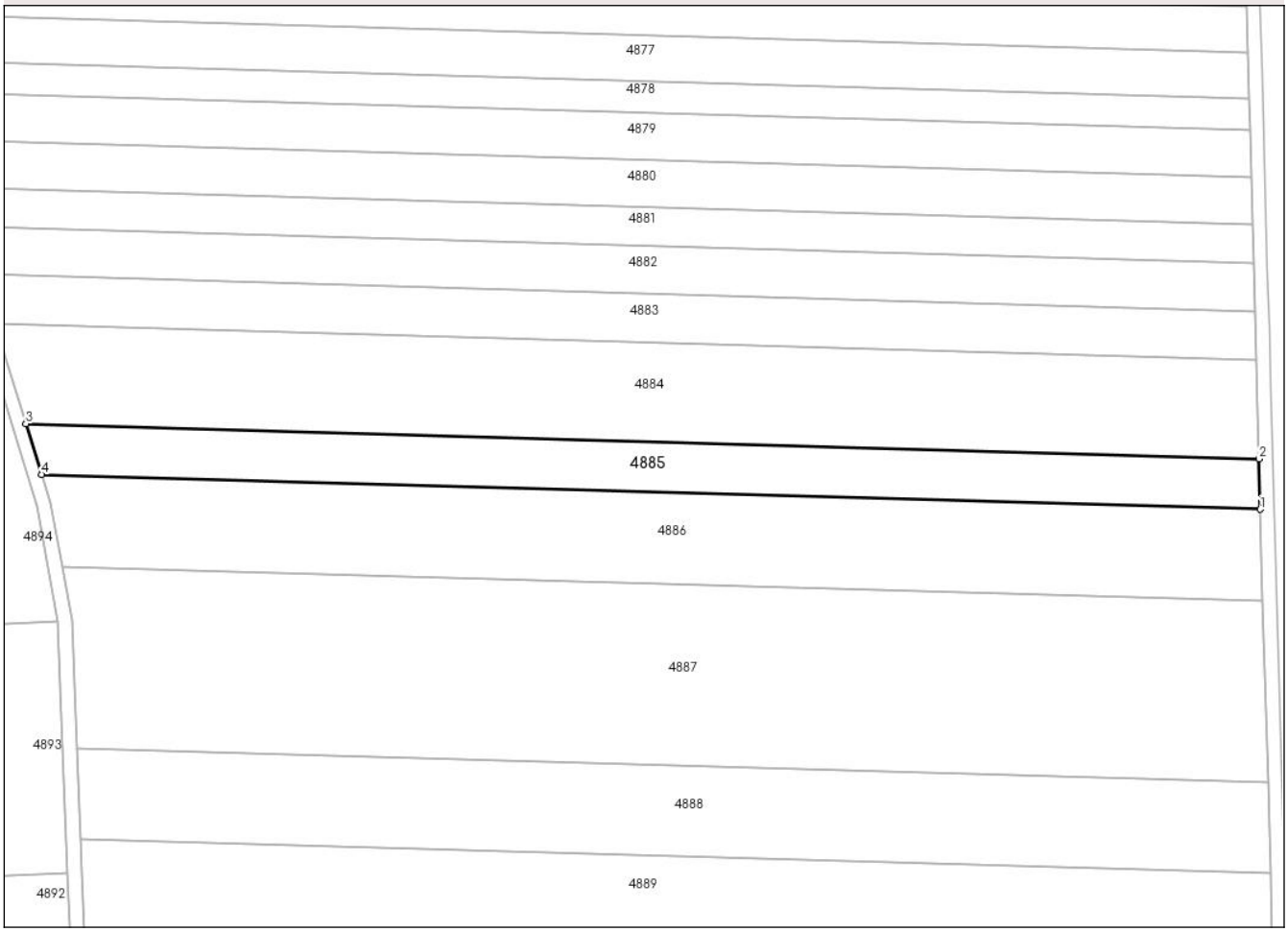
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.041,932 339.935,254	2	691.041,532 339.949,588	14.34
2	691.041,532 339.949,588	3	690.690,419 339.959,632	351.256
3	690.690,419 339.959,632	4	690.694,882 339.945,181	15.124
4	690.694,882 339.945,181	1	691.041,932 339.935,254	347.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000428, din 06/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN L ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

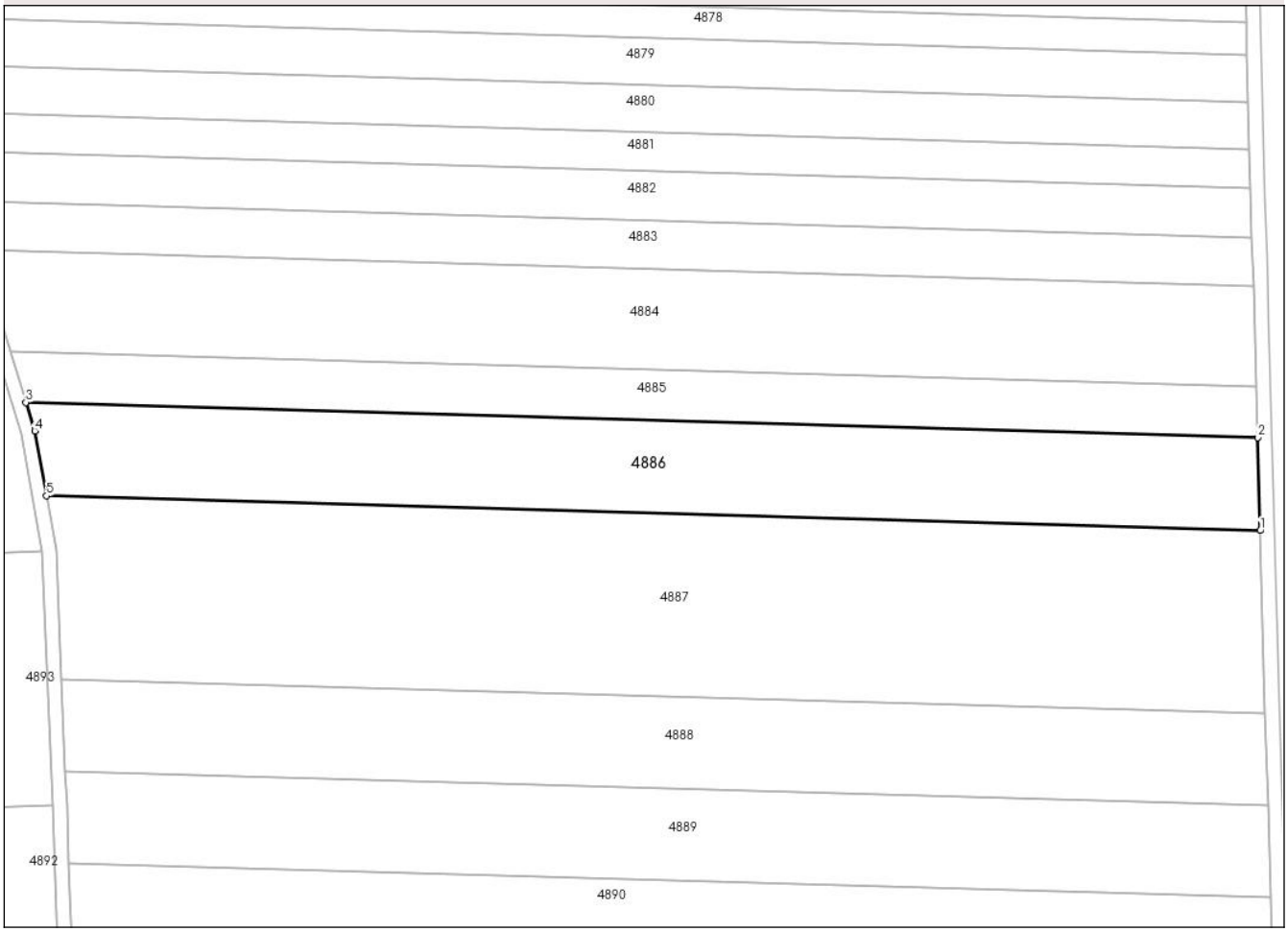
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	799/3	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.042,664 339.909,082	2	691.041,932 339.935,254	26.182
2	691.041,932 339.935,254	3	690.694,882 339.945,181	347.192
3	690.694,882 339.945,181	4	690.697,355 339.937,174	8.381
4	690.697,355 339.937,174	5	690.700,679 339.918,865	18.608
5	690.700,679 339.918,865	1	691.042,664 339.909,082	342.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36569	17.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74231 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 3900, din 11/11/2014 emis de Paun Mariana (hotarare judecatoreasca nr. 2222/04-09-2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU MARIUS VALENTIN**, casatorit cu 2) **DUMITRASCU ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

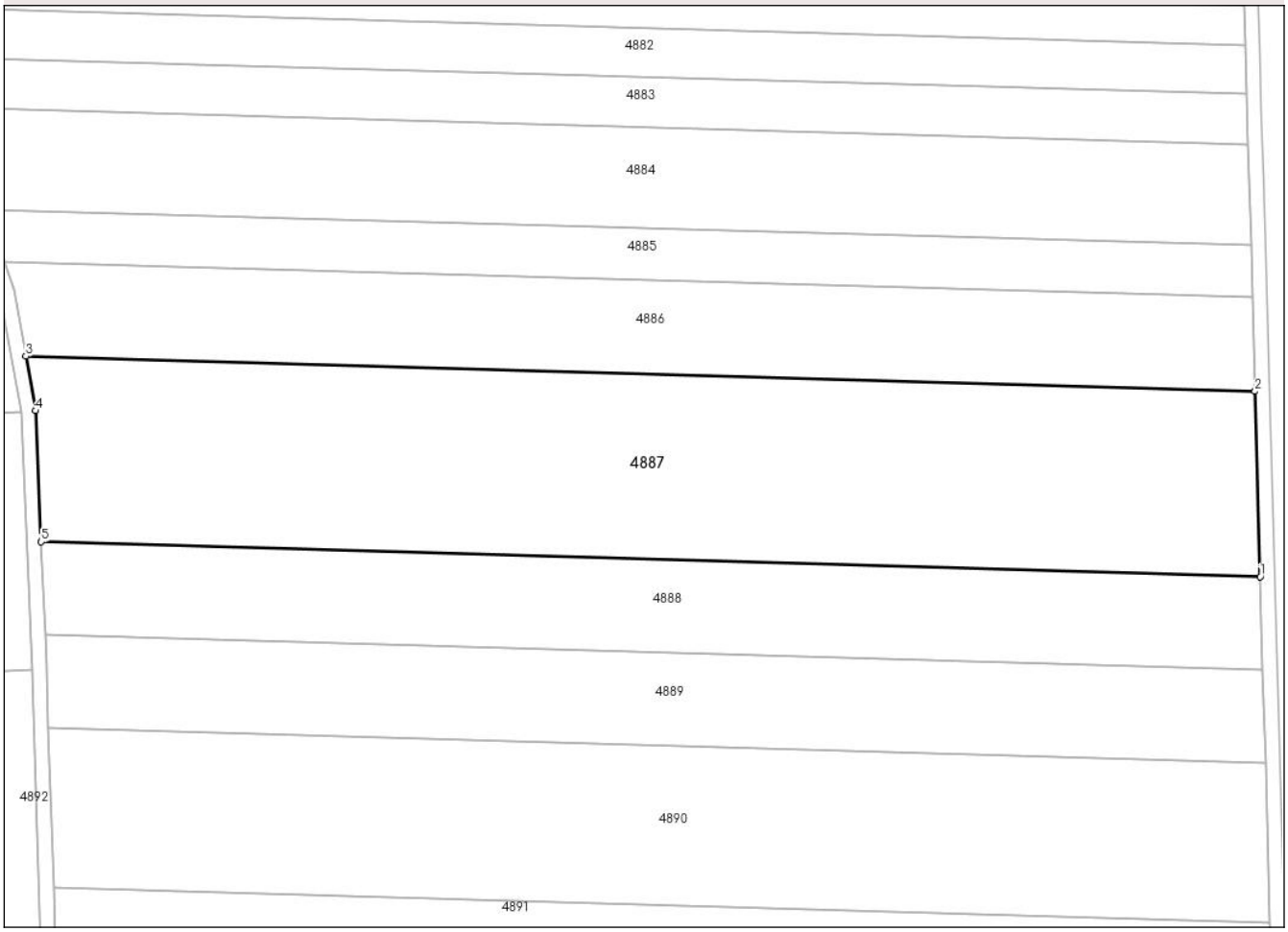
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36569	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	799/3	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.044,104 339.857,542	2	691.042,664 339.909,082	51.56
2	691.042,664 339.909,082	3	690.700,679 339.918,865	342.125
3	690.700,679 339.918,865	4	690.703,437 339.903,675	15.438
4	690.703,437 339.903,675	5	690.704,955 339.867,244	36.463
5	690.704,955 339.867,244	1	691.044,104 339.857,542	339.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36552	8.750	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74238 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 3899, din 11/11/2014 emis de Paun Mariana (hotarare judecatoreasca nr. 2222/04-09-2012 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU MARIUS VALENTIN**	
B4	se noteaza apartenentaimobilului inscris la A1, proprietatea de sub B3, la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii DUMITRASCU MARIUS VALENTIN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

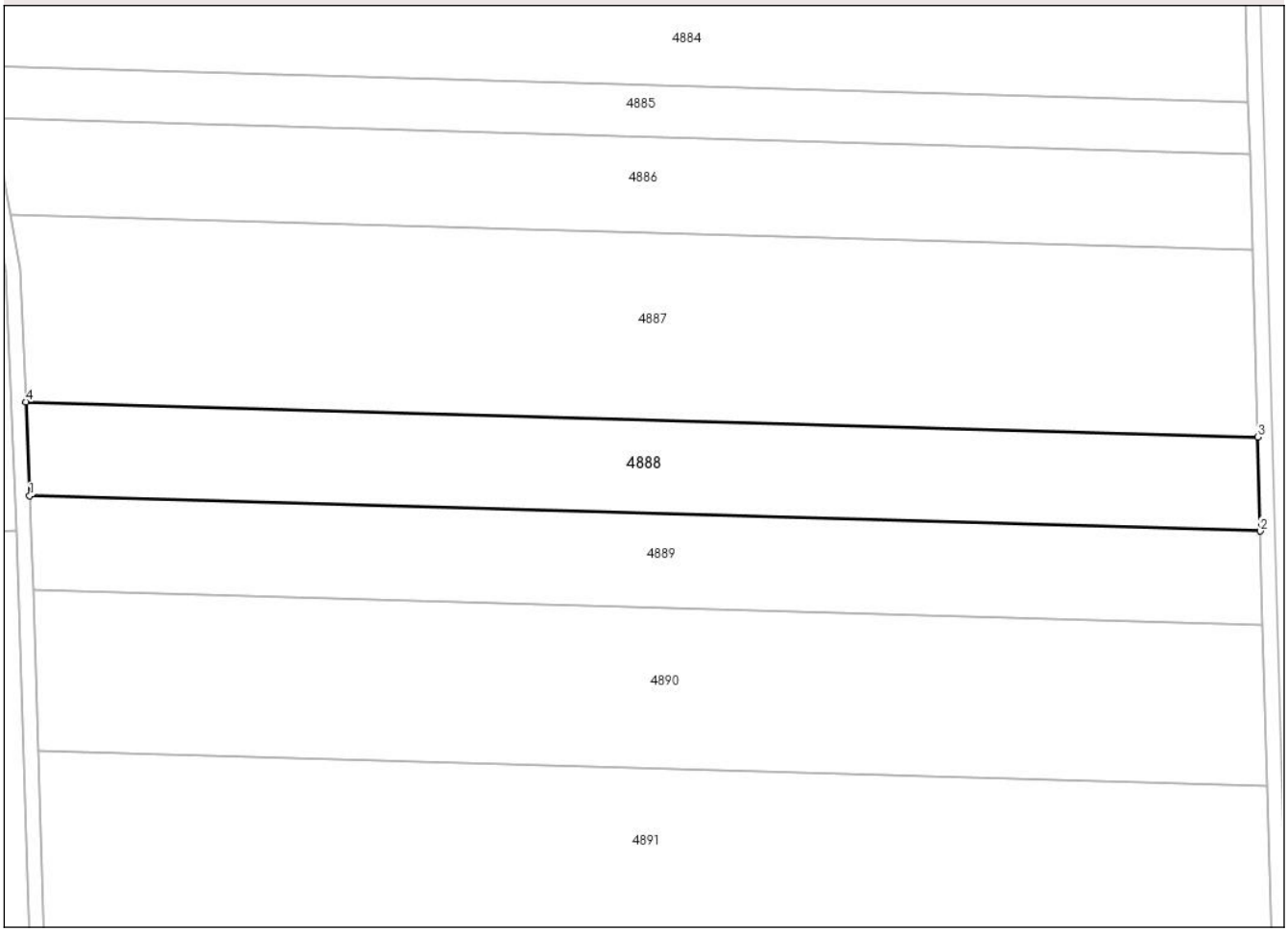
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36552	8.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.750	799/3	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.706,032 339.841,4	2	691.044,826 339.831,708	338.933
2	691.044,826 339.831,708	3	691.044,104 339.857,542	25.844
3	691.044,104 339.857,542	4	690.704,955 339.867,244	339.288
4	690.704,955 339.867,244	1	690.706,032 339.841,4	25.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T799/3, P3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37766	8.750	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96581 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 2432, din 27/11/2017 emis de Paun Mariana (hotarare judecatoreasca nr 2222 din 04.09.2012, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU MARIUS VALENTIN** 2) **DUMITRASCU ANCA**, soti	
B5	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al DUMITRASCU MARIUS VALENTIN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B6	se radiaza litigiul inscris la B2 in baza incheierii nr.5688/2011.	A1
B7	se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa la B2 in baza incheierii nr. 100974/2015.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

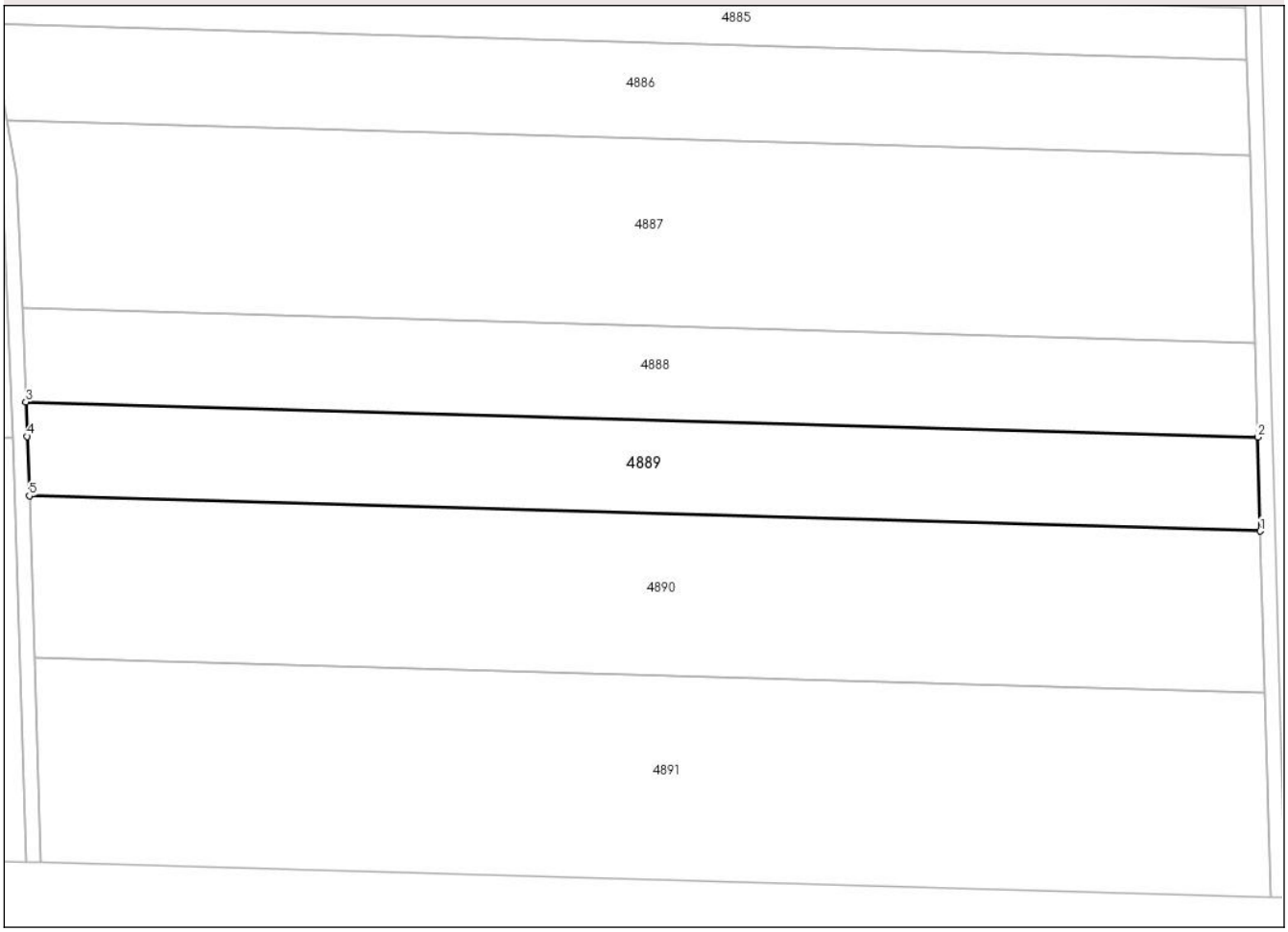
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37766	8.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.750	799/3	3/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.045,549 339.805,851	2	691.044,826 339.831,708	25.867
2	691.044,826 339.831,708	3	690.706,032 339.841,4	338.933
3	690.706,032 339.841,4	4	690.706,429 339.831,881	9.527
4	690.706,429 339.831,881	5	690.706,957 339.815,537	16.353
5	690.706,957 339.815,537	1	691.045,549 339.805,851	338.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36084	15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101712 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 1486, din 13/10/2022 emis de Sava Doina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN TRAIAN**, necasatorit	
B4	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniu de afectatiune al SERBAN V. TRAIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

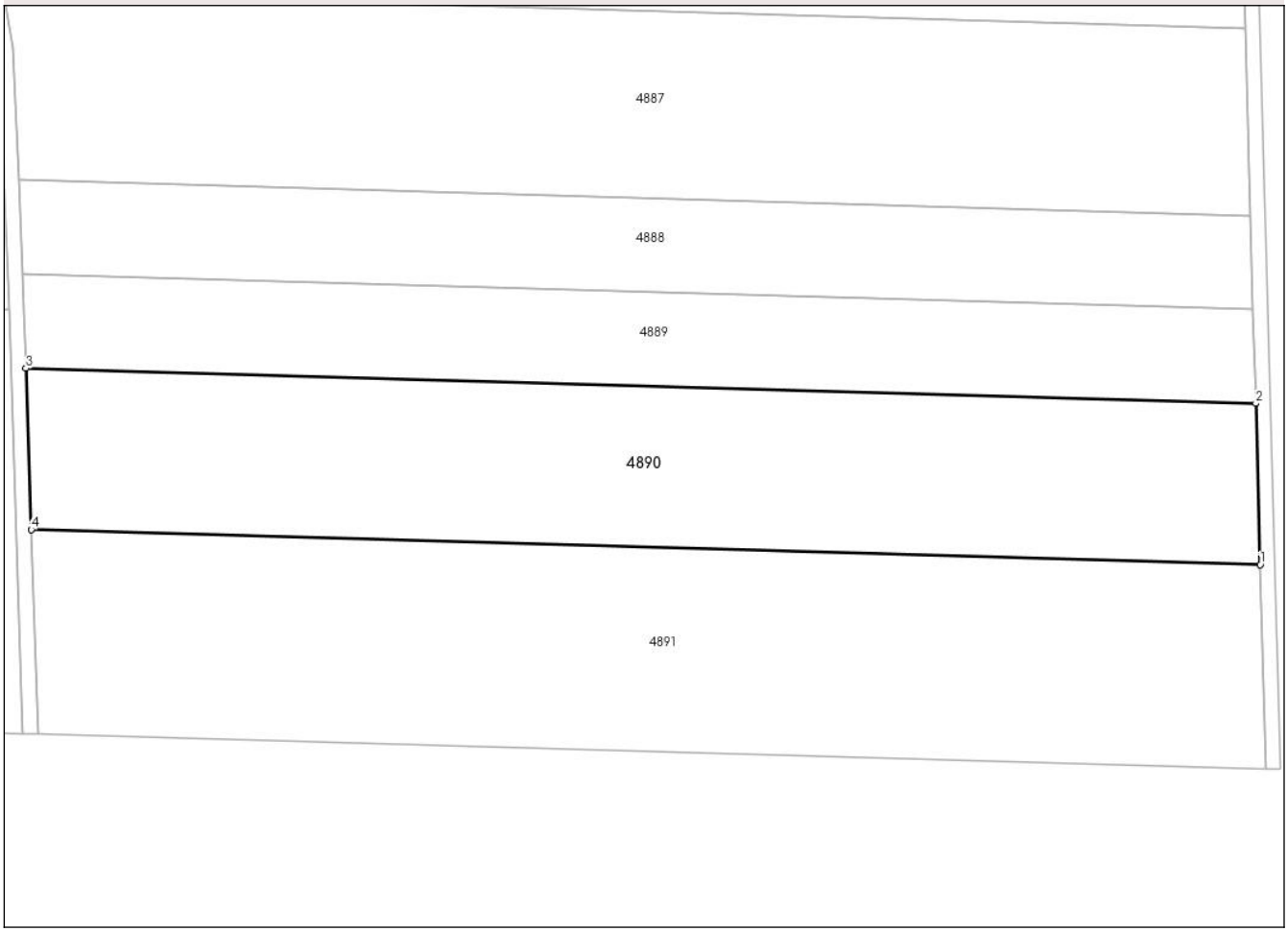
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36084	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	799/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.046,789 339.761,502	2	691.045,549 339.805,851	44.366
2	691.045,549 339.805,851	3	690.706,957 339.815,537	338.731
3	690.706,957 339.815,537	4	690.708,389 339.771,182	44.378
4	690.708,389 339.771,182	1	691.046,789 339.761,502	338.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38425	19.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23930 / 15/03/2018		
Act Notarial nr. 604, din 15/03/2018 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	
B4	se radiaza promisiunea de vanzare-cumparare notata in baza incheierii nr 1002/09.01.2018 de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

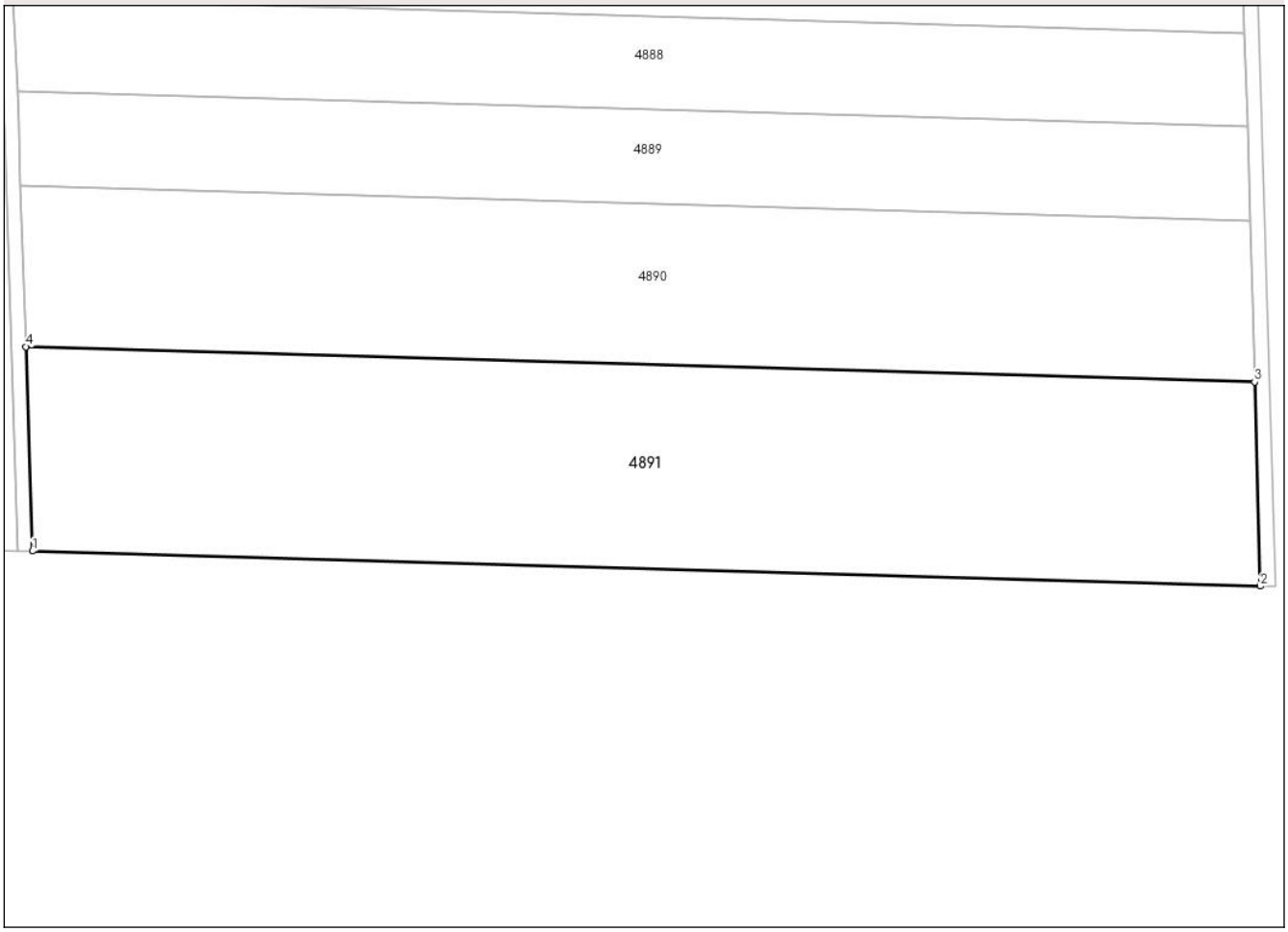
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38425	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.000	799/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.710,205 339.714,963	2	691.048,36 339.705,29	338.294
2	691.048,36 339.705,29	3	691.046,789 339.761,502	56.234
3	691.046,789 339.761,502	4	690.708,389 339.771,182	338.538
4	690.708,389 339.771,182	1	690.710,205 339.714,963	56.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		73.741	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

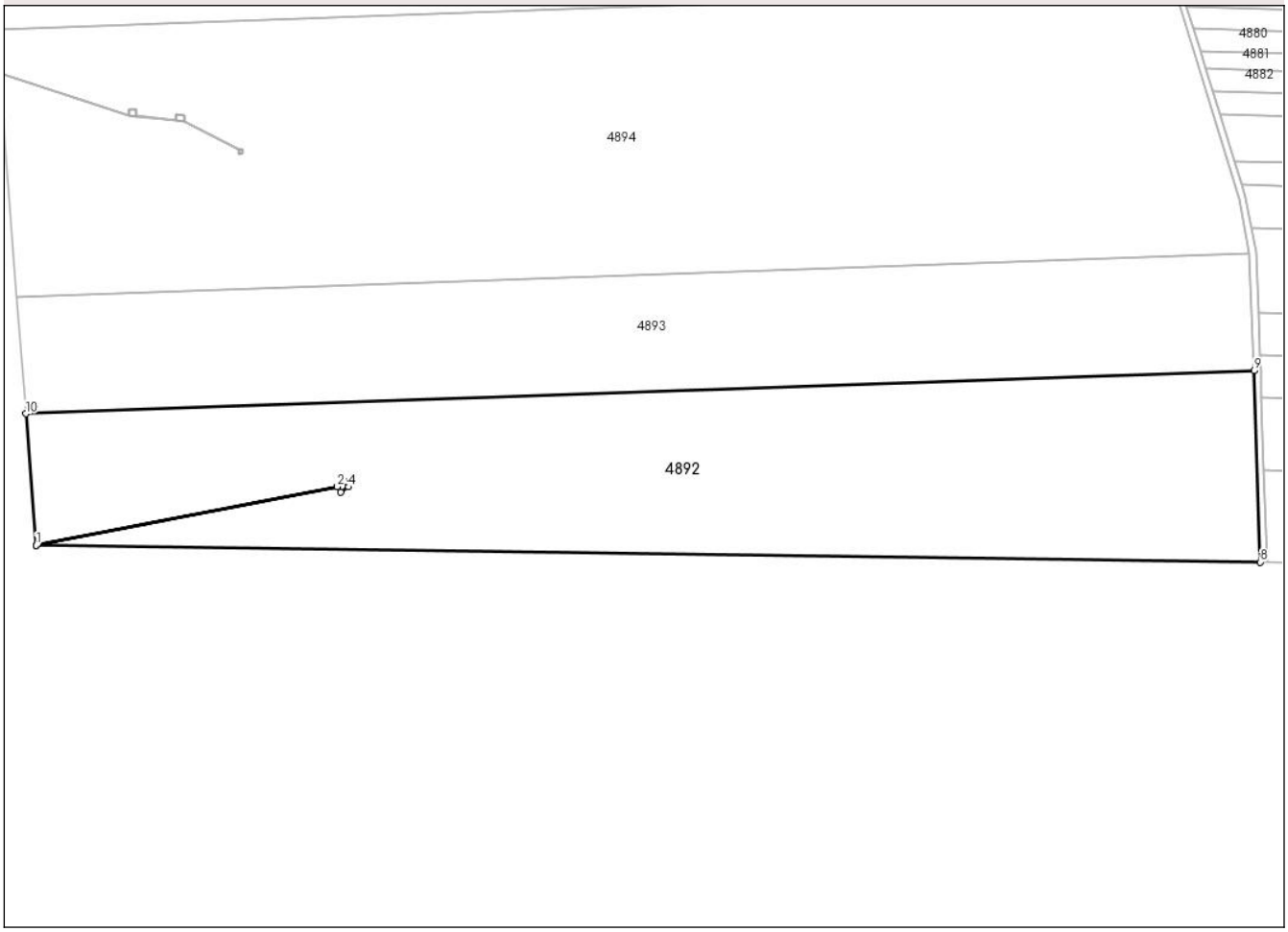
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	73.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	73.741	812	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.958,983 339.725,202	2	690.142,803 339.760,947	187.263
2	690.142,803 339.760,947	3	690.147,523 339.764,028	5.637
3	690.147,523 339.764,028	4	690.149,6 339.760,846	3.8
4	690.149,6 339.760,846	5	690.144,796 339.757,71	5.737
5	690.144,796 339.757,71	6	690.142,72 339.760,893	3.8

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.142,72 339.760,893	7	689.958,991 339.725,102	187.183
7	689.958,991 339.725,102	8	690.706,198 339.715,044	747.274
8	690.706,198 339.715,044	9	690.702,376 339.831,69	116.708
9	690.702,376 339.831,69	10	689.952,721 339.805,495	750.113
10	689.952,721 339.805,495	1	689.958,983 339.725,202	80.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38448	Din acte: 53.800 Masurata: 53.797	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61836 / 06/07/2022		
Act Notarial nr. CL 77, din 01/07/2022 emis de Bodea RALUCA-GIORGIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTEU OVIDIU-HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

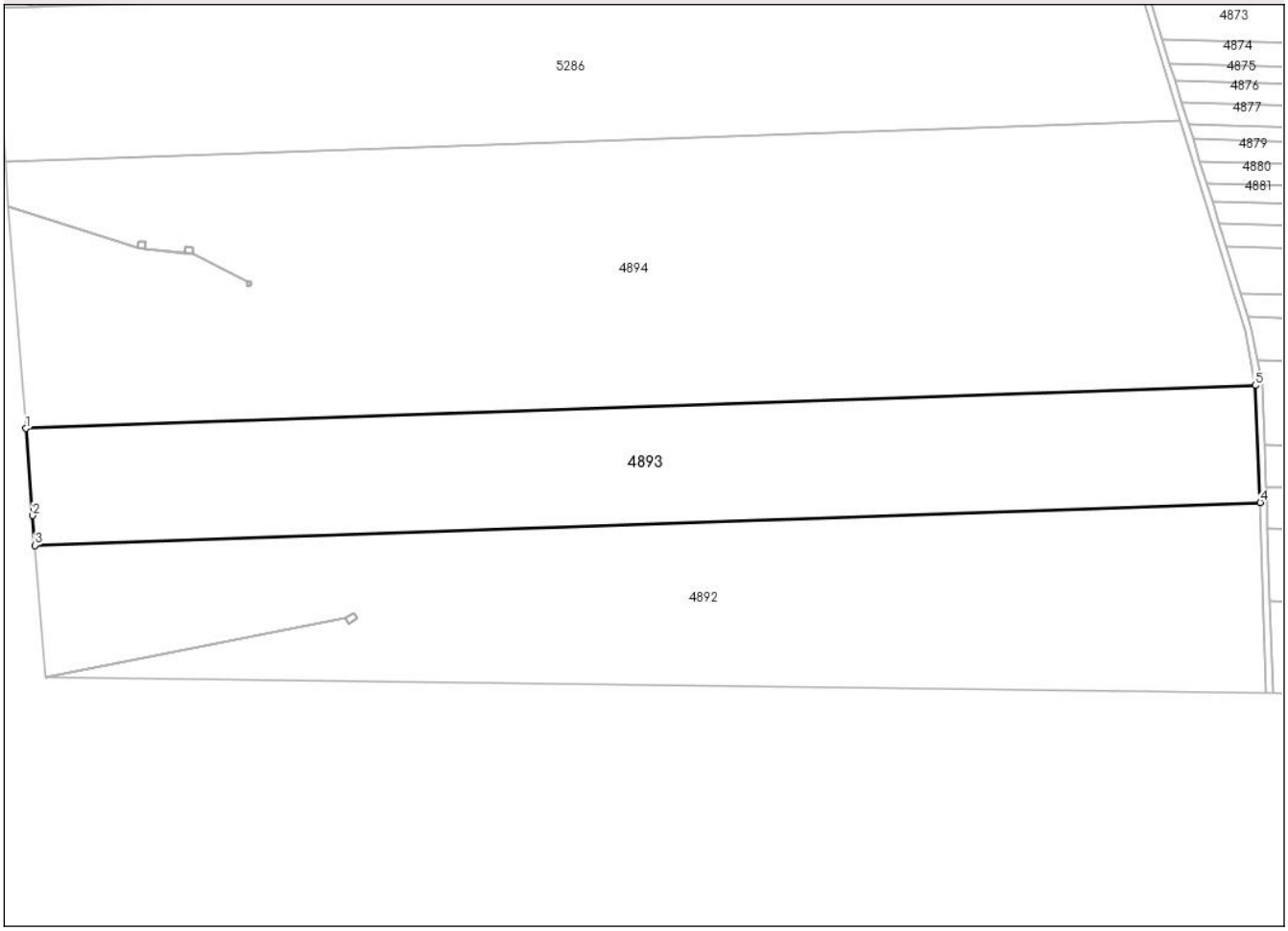
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38448	Din acte: 53.800 Masurata: 53.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53.797	812	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.947,15 339.876,927	2	689.951,298 339.823,742	53.347
2	689.951,298 339.823,742	3	689.952,721 339.805,495	18.303
3	689.952,721 339.805,495	4	690.702,376 339.831,69	750.113
4	690.702,376 339.831,69	5	690.699,452 339.903,232	71.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	690.699,452 339.903,232	1	689.947,15 339.876,927	752.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2718, din 16/10/2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CILIBEANU I ANDI-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

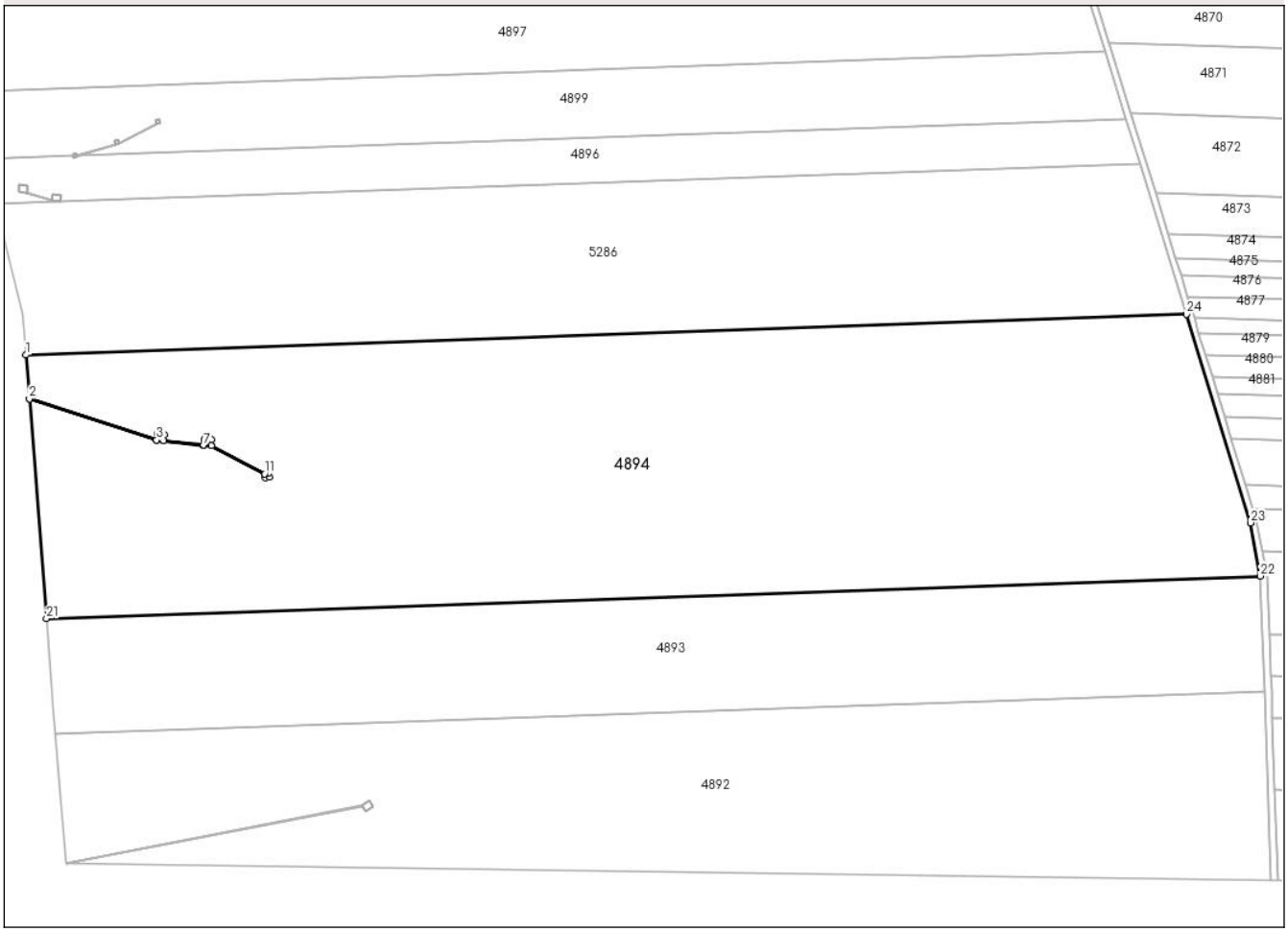
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120.600	812	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.934,425 340.040,092	2	689.936,542 340.012,946	27.229
3	690.015,436 339.987,494	4	690.015,888 339.991,364	3.896
5	690.020,318 339.990,847	6	690.019,87 339.987,012	3.861
7	690.044,491 339.984,207	8	690.044,726 339.987,897	3.698
9	690.049,483 339.987,594	10	690.049,246 339.983,877	3.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	689.936,542 340.012,946	3	690.015,436 339.987,494	82.898
4	690.015,888 339.991,364	5	690.020,318 339.990,847	4.46
6	690.019,87 339.987,012	7	690.044,491 339.984,207	24.78
8	690.044,726 339.987,897	9	690.049,483 339.987,594	4.767
10	690.049,246 339.983,877	11	690.082,377 339.966,537	37.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	690.082,377 339.966,537	12	690.084,738 339.966,943	2.396
13	690.085,162 339.964,475	14	690.082,801 339.964,069	2.396
15	690.082,394 339.966,438	16	690.049,244 339.983,838	37.439
17	690.044,487 339.984,141	18	690.019,859 339.986,912	24.783
19	690.015,429 339.987,429	20	689.936,544 340.012,927	82.903
21	689.947,15 339.876,927	22	690.699,452 339.903,232	752.761
23	690.693,462 339.936,223	24	690.653,617 340.065,247	135.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	690.084,738 339.966,943	13	690.085,162 339.964,475	2.505
14	690.082,801 339.964,069	15	690.082,394 339.966,438	2.404
16	690.049,244 339.983,838	17	690.044,487 339.984,141	4.767
18	690.019,859 339.986,912	19	690.015,429 339.987,429	4.46
20	689.936,544 340.012,927	21	689.947,15 339.876,927	136.413
22	690.699,452 339.903,232	23	690.693,462 339.936,223	33.53
24	690.653,617 340.065,247	1	689.934,425 340.040,092	719.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2895, din 20/09/2002 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA CIULNITA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

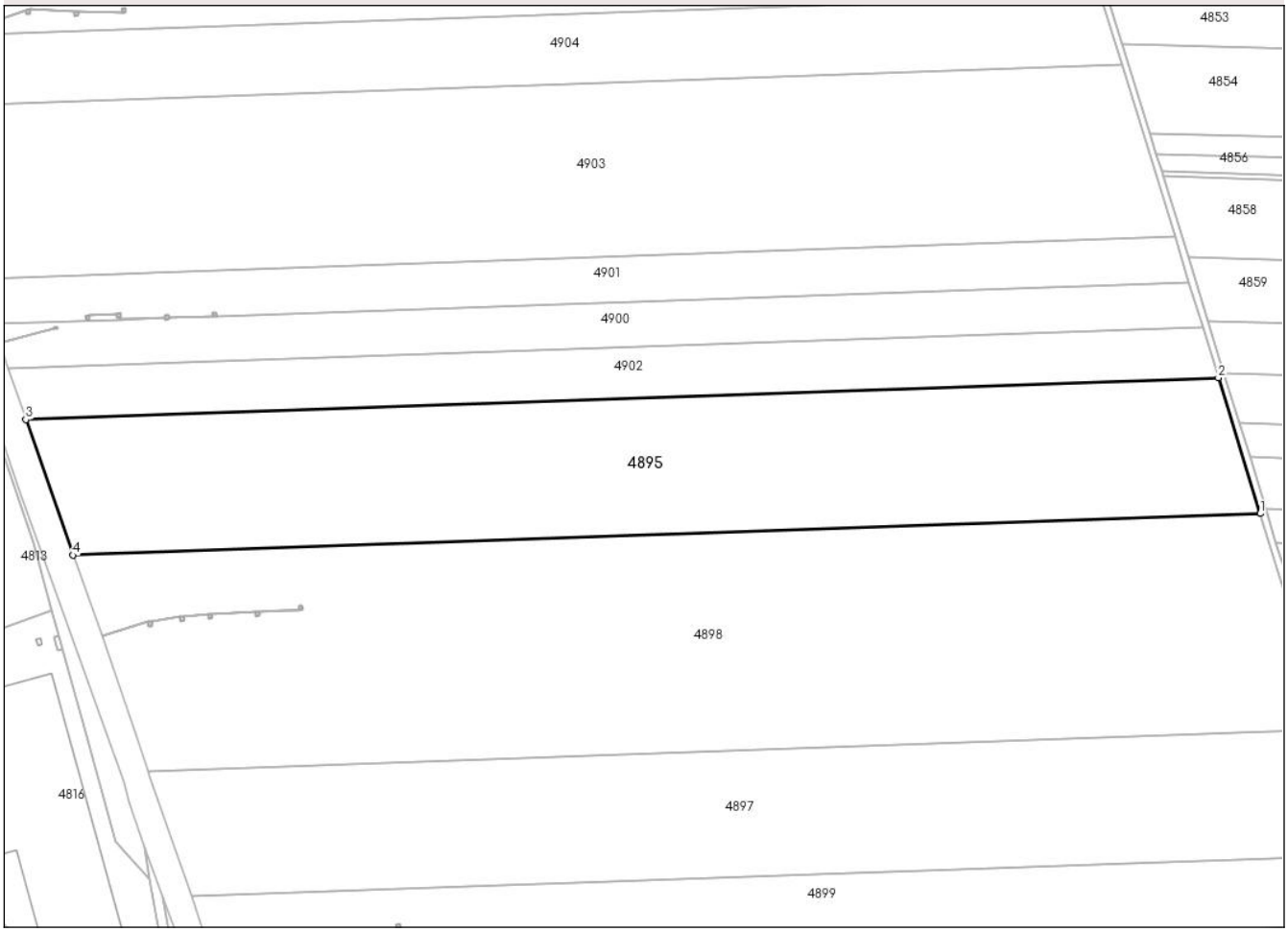
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.000	812	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.539,46 340.434,909	2	690.514,068 340.517,132	86.055
2	690.514,068 340.517,132	3	689.790,594 340.491,835	723.916
3	689.790,594 340.491,835	4	689.819,085 340.409,72	86.917
4	689.819,085 340.409,72	1	690.539,46 340.434,909	720.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38022	Din acte: 20.000 Masurata: 19.952	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14576 / 03/03/2017		
Act Administrativ nr. 002781/02601, din 19/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 23092 din 02.03.2017, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 2888 din 13.07.2016, emis de EPISCOPIA SLOBOZIEI SI CALARASILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GHIMPATI**, CIF:36313874	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

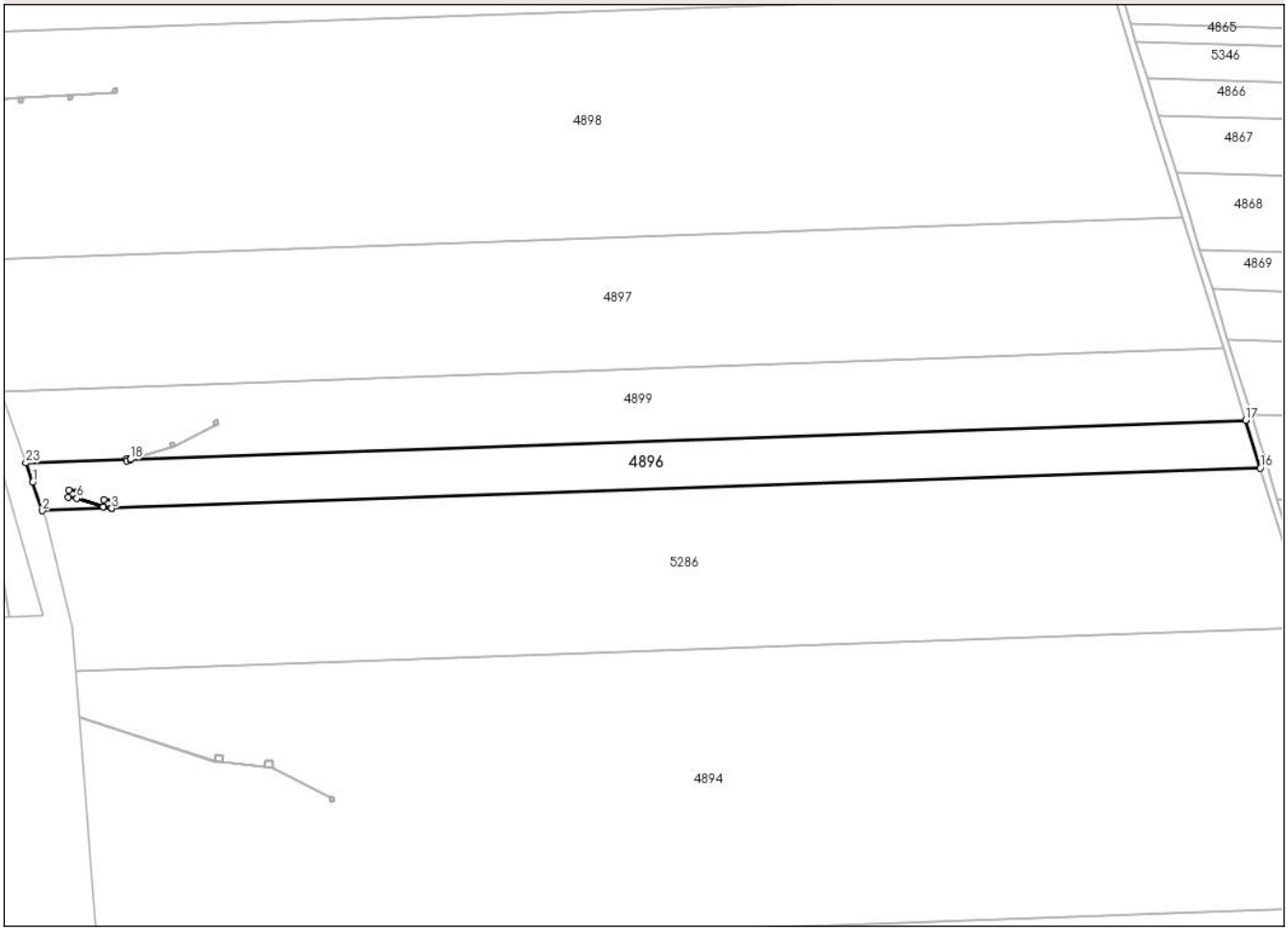
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38022	Din acte: 20.000 Masurata: 19.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.952	812	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.909,184 340.149,895	2	689.914,953 340.133,415	17.461
3	689.955,362 340.134,827	4	689.955,336 340.134,972	0.147
5	689.950,384 340.135,763	6	689.934,941 340.140,517	16.158
7	689.929,804 340.141,32	8	689.930,399 340.145,369	4.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	689.914,953 340.133,415	3	689.955,362 340.134,827	40.434
4	689.955,336 340.134,972	5	689.950,384 340.135,763	5.015
6	689.934,941 340.140,517	7	689.929,804 340.141,32	5.199
8	689.930,399 340.145,369	9	689.935,631 340.144,762	5.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	689.935,631 340.144,762	10	689.935,105 340.140,725	4.071
11	689.950,225 340.136,045	12	689.950,828 340.139,694	3.698
13	689.956,066 340.138,966	14	689.955,368 340.135,037	3.991
15	689.955,407 340.134,829	16	690.624,9 340.158,239	669.902
17	690.616,299 340.186,088	18	689.966,296 340.163,36	650.4
19	689.966,164 340.163,32	20	689.966,249 340.163,0	0.331
21	689.964,08 340.162,479	22	689.963,859 340.163,275	0.826
23	689.905,303 340.161,227	1	689.909,184 340.149,895	11.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	689.935,105 340.140,725	11	689.950,225 340.136,045	15.828
12	689.950,828 340.139,694	13	689.956,066 340.138,966	5.288
14	689.955,368 340.135,037	15	689.955,407 340.134,829	0.212
16	690.624,9 340.158,239	17	690.616,299 340.186,088	29.147
18	689.966,296 340.163,36	19	689.966,164 340.163,32	0.138
20	689.966,249 340.163,0	21	689.964,08 340.162,479	2.231
22	689.963,859 340.163,275	23	689.905,303 340.161,227	58.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37976	55.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13151 / 28/02/2017		
Act Administrativ nr. 2894/2600, din 20/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 14683 din 14.02.2017, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA "SFINTA CUVIOASA PARASCHIVA"-IVANESTI**, CIF:23528430	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

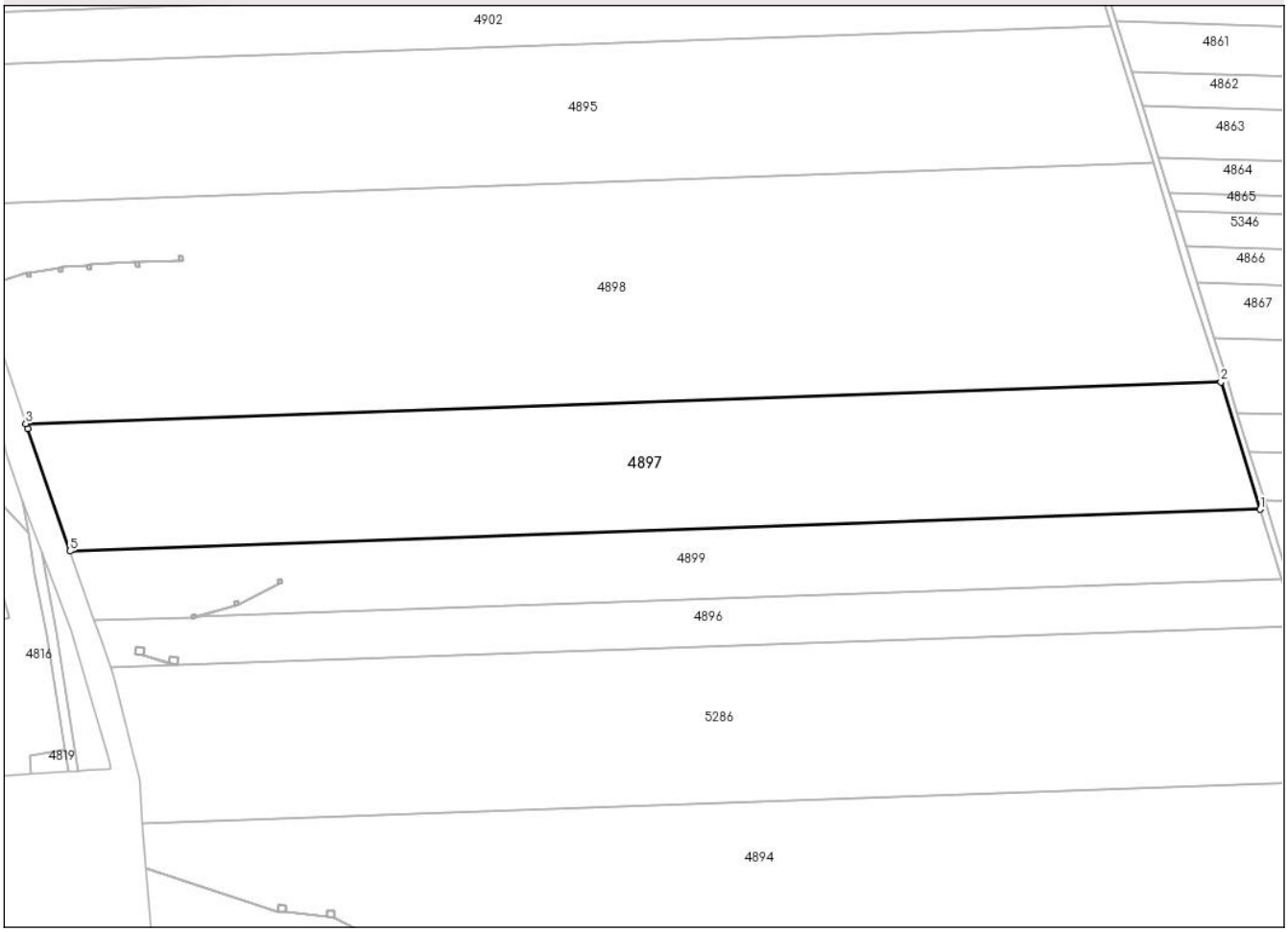
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37976	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55.000	812	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.603,423 340.227,786	2	690.579,888 340.303,995	79.76
2	690.579,888 340.303,995	3	689.864,487 340.278,978	715.839
3	689.864,487 340.278,978	4	689.865,513 340.275,967	3.181
4	689.865,513 340.275,967	5	689.890,854 340.202,87	77.365
5	689.890,854 340.202,87	1	690.603,423 340.227,786	713.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38041	Din acte: 95.000 Masurata: 94.901	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13162 / 28/02/2017		
Act Administrativ nr. 2893/2600, din 20/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 14682 din 15.02.2017, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ION GHICA**, CIF:36047888	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

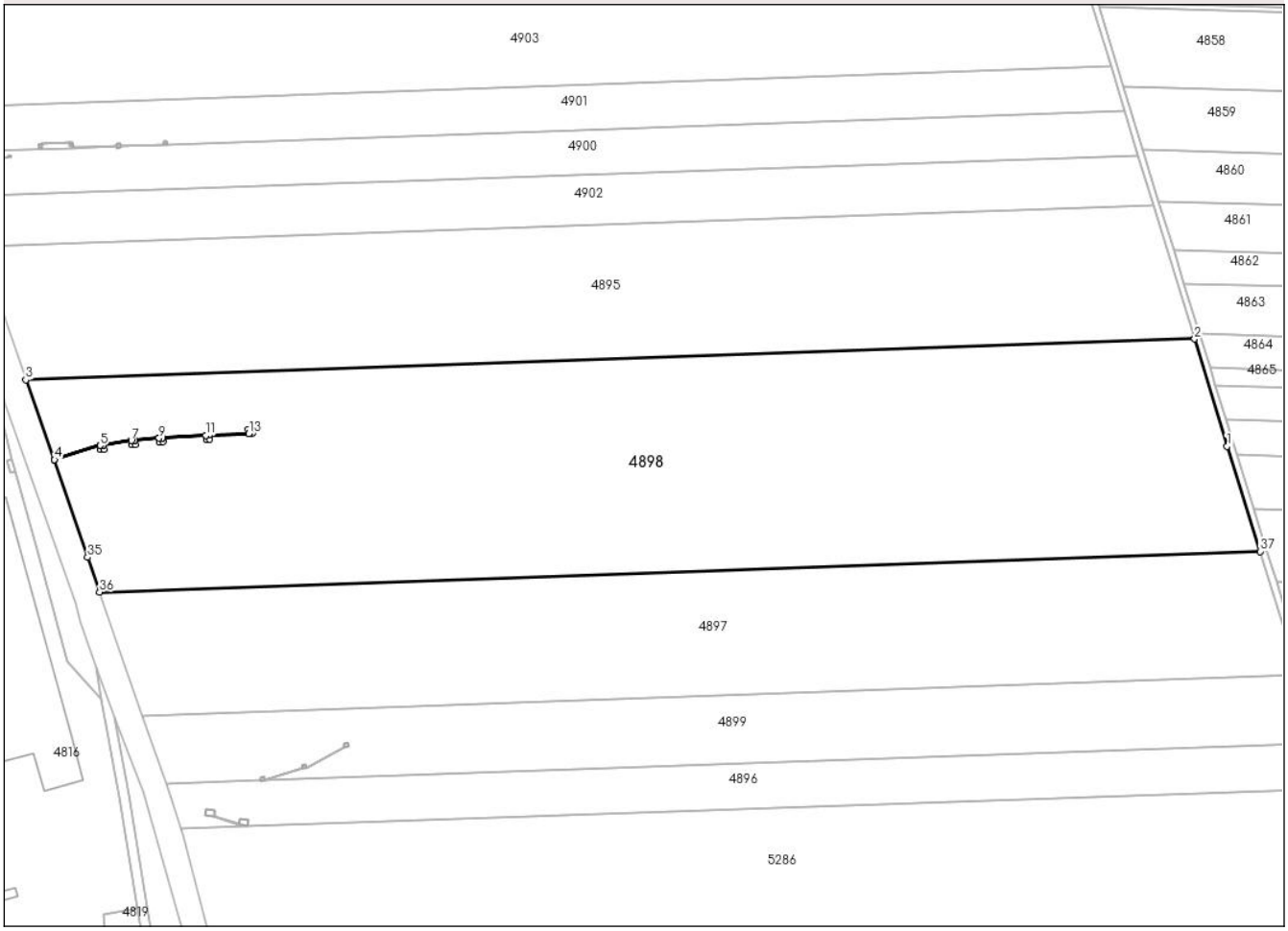
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38041	Din acte: 95.000 Masurata: 94.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	94.901	812	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.559,432 340.368,751	2	690.539,46 340.434,909	69.107
3	689.819,085 340.409,72	4	689.836,722 340.360,496	52.288
5	689.864,761 340.369,278	6	689.866,887 340.369,541	2.142
7	689.884,086 340.372,258	8	689.886,212 340.372,521	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	690.539,46 340.434,909	3	689.819,085 340.409,72	720.815
4	689.836,722 340.360,496	5	689.864,761 340.369,278	29.382
6	689.866,887 340.369,541	7	689.884,086 340.372,258	17.412
8	689.886,212 340.372,521	9	689.901,181 340.373,806	15.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	689.901,181 340.373,806	10	689.903,307 340.374,068	2.142
11	689.929,965 340.375,424	12	689.932,091 340.375,687	2.142
13	689.956,439 340.376,554	14	689.956,123 340.379,111	2.576
15	689.958,249 340.379,374	16	689.958,569 340.376,786	2.608
17	689.956,443 340.376,523	18	689.932,093 340.375,672	24.365
19	689.932,411 340.373,099	20	689.930,285 340.372,836	2.142
21	689.929,968 340.375,407	22	689.903,31 340.374,047	26.693
23	689.903,627 340.371,48	24	689.901,501 340.371,218	2.142
25	689.901,184 340.373,781	26	689.886,215 340.372,494	15.024
27	689.886,532 340.369,933	28	689.884,391 340.369,668	2.157
29	689.884,088 340.372,243	30	689.866,888 340.369,53	17.412
31	689.867,207 340.366,953	32	689.865,081 340.366,69	2.142
33	689.864,764 340.369,252	34	689.836,739 340.360,449	29.375
35	689.857,204 340.300,363	36	689.864,487 340.278,978	22.591
37	690.579,888 340.303,995	1	690.559,432 340.368,751	67.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	689.903,307 340.374,068	11	689.929,965 340.375,424	26.693
12	689.932,091 340.375,687	13	689.956,439 340.376,554	24.363
14	689.956,123 340.379,111	15	689.958,249 340.379,374	2.142
16	689.958,569 340.376,786	17	689.956,443 340.376,523	2.142
18	689.932,093 340.375,672	19	689.932,411 340.373,099	2.593
20	689.930,285 340.372,836	21	689.929,968 340.375,407	2.591
22	689.903,31 340.374,047	23	689.903,627 340.371,48	2.586
24	689.901,501 340.371,218	25	689.901,184 340.373,781	2.583
26	689.886,215 340.372,494	27	689.886,532 340.369,933	2.581
28	689.884,391 340.369,668	29	689.884,088 340.372,243	2.592
30	689.866,888 340.369,53	31	689.867,207 340.366,953	2.596
32	689.865,081 340.366,69	33	689.864,764 340.369,252	2.581
34	689.836,739 340.360,449	35	689.857,204 340.300,363	63.476
36	689.864,487 340.278,978	37	690.579,888 340.303,995	715.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38023	Din acte: 30.000 Masurata: 29.983	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14556 / 03/03/2017		
Act Administrativ nr. 002782/02601, din 19/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 23093 din 02.03.2017, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA POIANA**, CIF:23891051	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

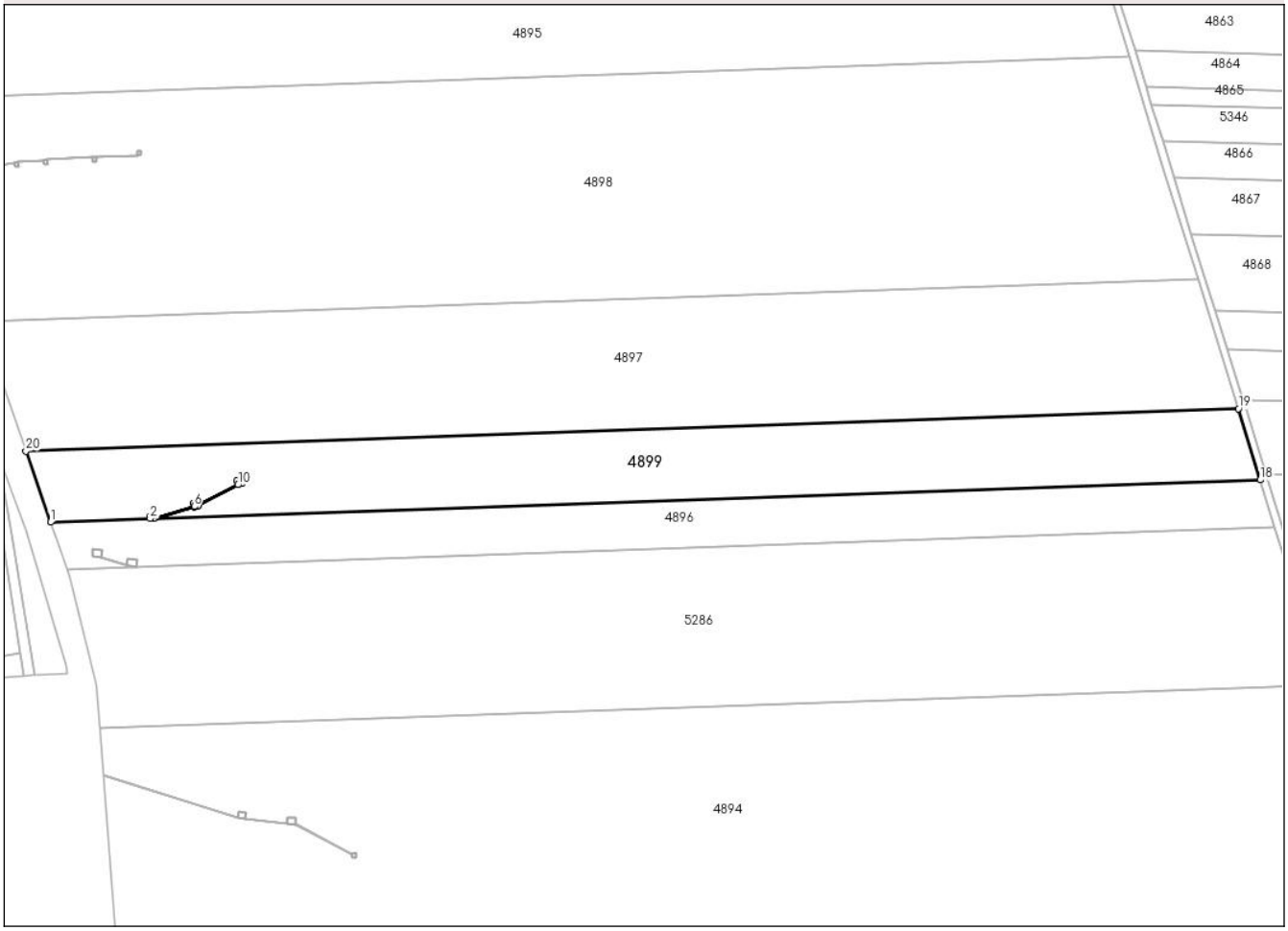
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38023	Din acte: 30.000 Masurata: 29.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.983	812	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.905,303 340.161,227	2	689.963,859 340.163,275	58.592
2	689.963,859 340.163,275	3	689.963,475 340.164,66	1.437
3	689.963,475 340.164,66	4	689.965,633 340.165,301	2.251
4	689.965,633 340.165,301	5	689.966,154 340.163,355	2.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	689.966,154 340.163,355	6	689.989,832 340.170,4	24.704
6	689.989,832 340.170,4	7	689.989,26 340.172,479	2.156
7	689.989,26 340.172,479	8	689.991,573 340.173,116	2.399
8	689.991,573 340.173,116	9	689.992,069 340.170,809	2.36
9	689.992,069 340.170,809	10	690.015,52 340.183,146	26.498
10	690.015,52 340.183,146	11	690.014,861 340.185,456	2.402
11	690.014,861 340.185,456	12	690.017,136 340.186,18	2.387
12	690.017,136 340.186,18	13	690.017,814 340.183,957	2.324
13	690.017,814 340.183,957	14	690.015,52 340.183,142	2.435
14	690.015,52 340.183,142	15	689.992,079 340.170,754	26.513
15	689.992,079 340.170,754	16	689.989,819 340.170,319	2.302
16	689.989,819 340.170,319	17	689.966,296 340.163,36	24.531
17	689.966,296 340.163,36	18	690.616,299 340.186,088	650.4
18	690.616,299 340.186,088	19	690.603,423 340.227,786	43.641
19	690.603,423 340.227,786	20	689.890,854 340.202,87	713.004
20	689.890,854 340.202,87	1	689.905,303 340.161,227	44.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30634	Din acte: 62.500 Masurata: 20.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23450 / 09/06/2010		
Act Notarial nr. 2747, din 28/05/2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU (act notarial nr. 7802/02-06-2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30634 a imobilului cu numarul cadastral 30634/Slobozia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3570 (identificator electronic 30087) inscris in cartea funciara 12524 (identificator electronic 30087);	A1
23452 / 09/06/2010		
Act Notarial nr. 2747, din 28/05/2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU (act notarial nr. 7802/02-06-2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU;);		
B11	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in cartea funciara, cu privire la numele proprietarului tabular de sub B2, corect fiind BIVOL GABRIEL, in loc de BIVOL GHEORGHE, cum in mod eronat a fost mentionat	A1
33153 / 13/08/2010		
Act Notarial nr. 4001, din 09/08/2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREIAN VICTOR-MIHAIL**, casatorit	
47034 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B14	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1
29529 / 03/04/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 03/04/2018 emis de GAZDARU MONICA;		
B15	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr 33153/13.08.2010 si in prezenta carte funciara, cu privire la omisiunea radierii vanzatorului de sub B12 odata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B13	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

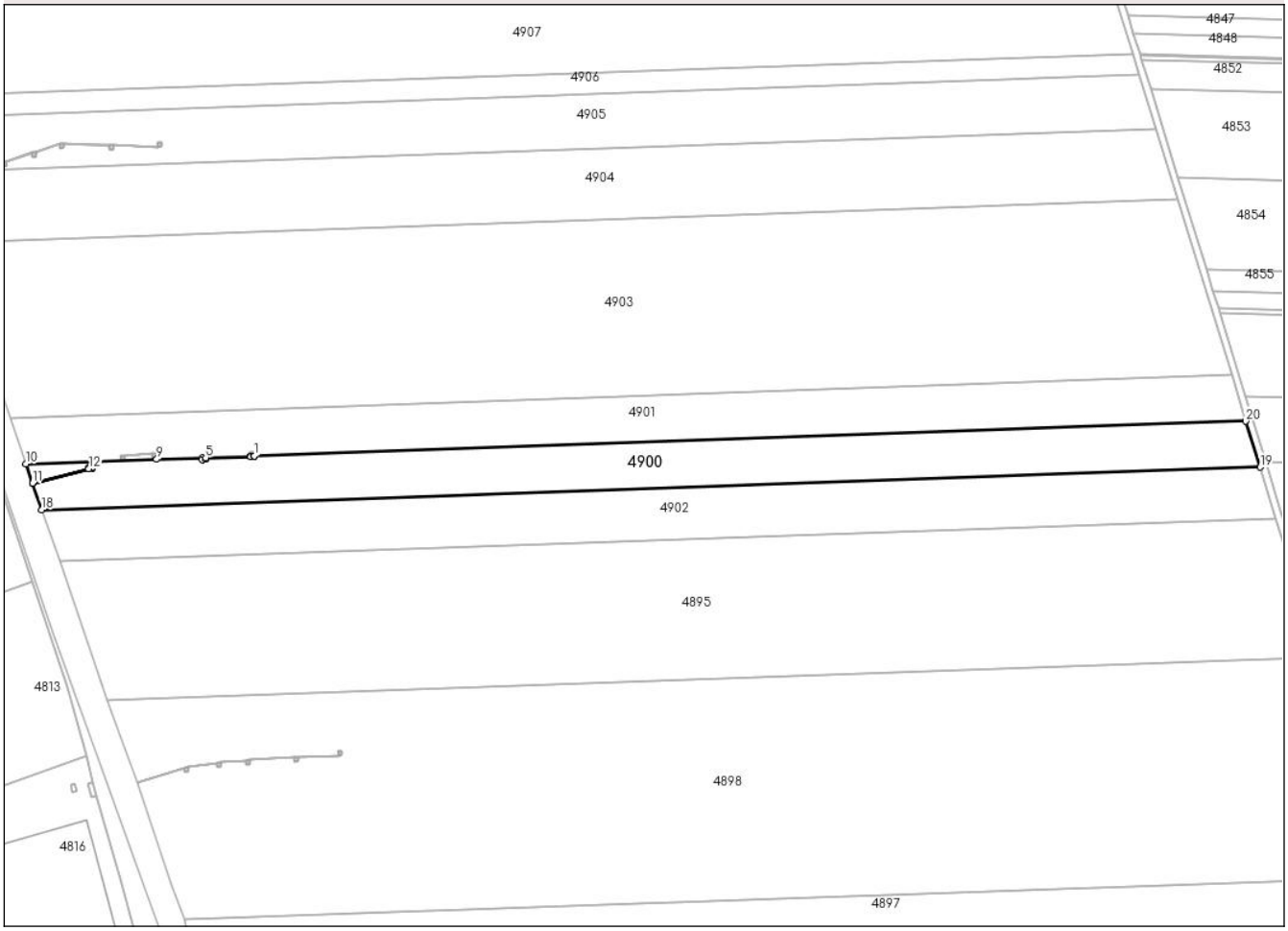
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30634	Din acte: 62.500 Masurata: 20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	812	13	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.906,317 340.554,541	2	689.906,342 340.554,34	0.202
2	689.906,342 340.554,34	3	689.904,216 340.554,077	2.142
3	689.904,216 340.554,077	4	689.904,168 340.554,466	0.391
4	689.904,168 340.554,466	5	689.877,385 340.553,529	26.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	689.877,385 340.553,529	6	689.877,505 340.552,562	0.974
6	689.877,505 340.552,562	7	689.875,379 340.552,3	2.142
7	689.875,379 340.552,3	8	689.875,236 340.553,454	1.163
8	689.875,236 340.553,454	9	689.848,254 340.552,511	26.998
9	689.848,254 340.552,511	10	689.770,484 340.549,792	77.817
10	689.770,484 340.549,792	11	689.774,442 340.538,385	12.075
11	689.774,442 340.538,385	12	689.807,897 340.546,831	34.504
12	689.807,897 340.546,831	13	689.807,8 340.547,62	0.795
13	689.807,8 340.547,62	14	689.809,949 340.547,693	2.151
14	689.809,949 340.547,693	15	689.810,026 340.547,068	0.63
15	689.810,026 340.547,068	16	689.807,9 340.546,805	2.142
16	689.807,9 340.546,805	17	689.774,452 340.538,355	34.499
17	689.774,452 340.538,355	18	689.779,941 340.522,54	16.741
18	689.779,941 340.522,54	19	690.504,56 340.547,872	725.062
19	690.504,56 340.547,872	20	690.496,027 340.575,175	28.605
20	690.496,027 340.575,175	1	689.906,317 340.554,541	590.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30633	Din acte: 62.500 Masurata: 20.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23450 / 09/06/2010		
Act Notarial nr. 2747, din 28/05/2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU (act notarial nr. 7802/02-06-2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30633 a imobilului cu numarul cadastral 30633/Slobozia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3570 (identificator electronic 30087) inscris in cartea funciara 12524 (identificator electronic 30087);	A1
23452 / 09/06/2010		
Act Notarial nr. 2747, din 28/05/2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU (act notarial nr. 7802/02-06-2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU;);		
B11	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in cartea funciara, cu privire la numele proprietarului tabular de sub B2, corect fiind BIVOL GABRIEL, in loc de BIVOL GHEORGHE, cum in mod eronat a fost mentionat	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COJOCARU ANGELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENGUS MIRCEA**	
47032 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B14	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

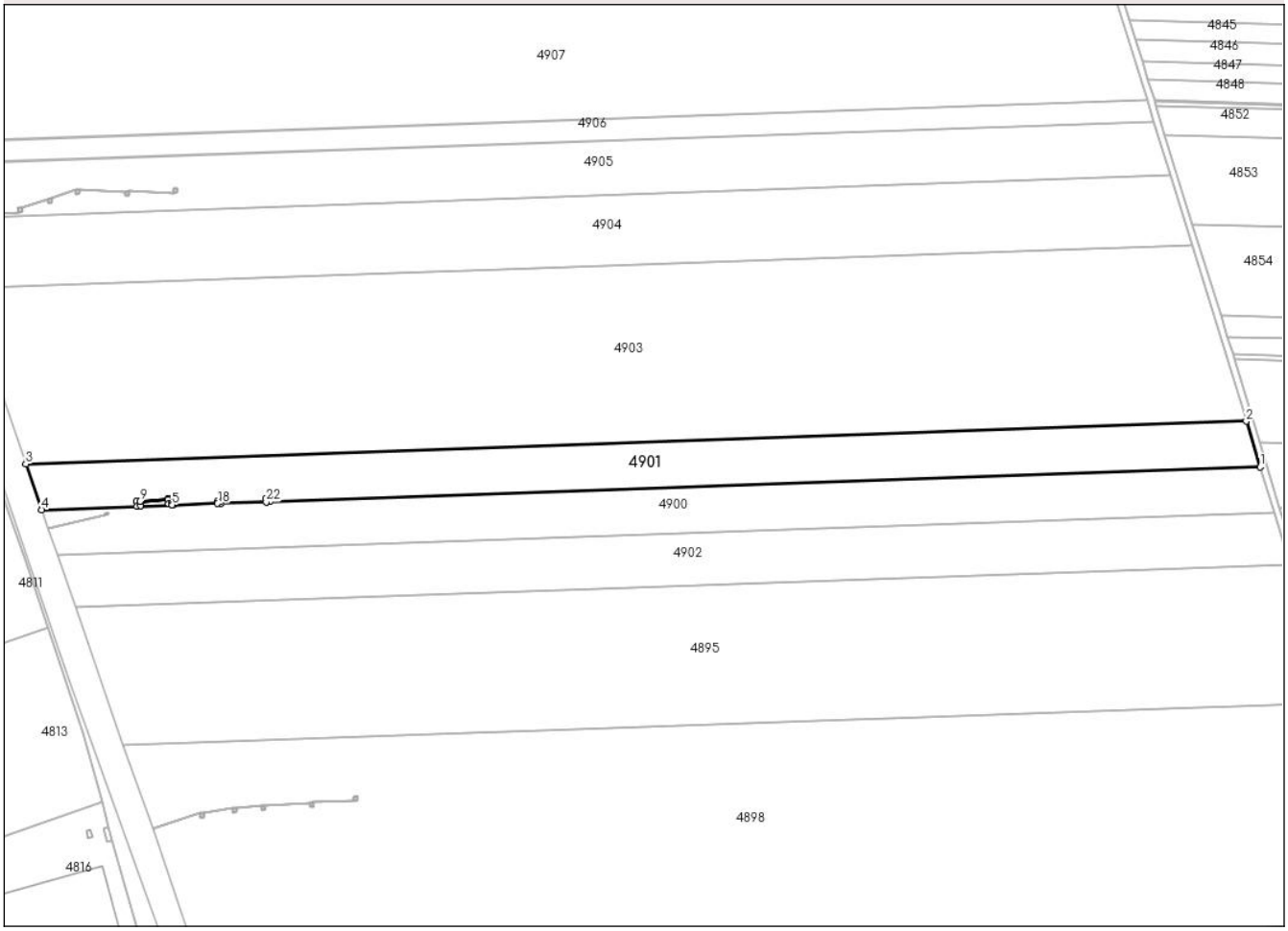
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30633	Din acte: 62.500 Masurata: 20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	812	13	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.496,027 340.575,175	2	690.487,72 340.602,451	28.513
3	689.761,03 340.577,042	4	689.770,484 340.549,792	28.843
5	689.848,254 340.552,511	6	689.848,129 340.553,646	1.142
7	689.846,052 340.553,389	8	689.845,734 340.555,961	2.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	690.487,72 340.602,451	3	689.761,03 340.577,042	727.134
4	689.770,484 340.549,792	5	689.848,254 340.552,511	77.817
6	689.848,129 340.553,646	7	689.846,052 340.553,389	2.092
8	689.845,734 340.555,961	9	689.828,92 340.554,763	16.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	689.828,92 340.554,763	10	689.829,235 340.552,215	2.567
11	689.827,109 340.551,952	12	689.826,789 340.554,54	2.608
13	689.828,915 340.554,803	14	689.845,732 340.555,977	16.858
15	689.847,858 340.556,24	16	689.848,178 340.553,652	2.608
17	689.848,304 340.552,563	18	689.875,23 340.553,504	26.942
19	689.875,059 340.554,888	20	689.877,185 340.555,15	2.142
21	689.877,379 340.553,579	22	689.904,161 340.554,515	26.799
23	689.903,896 340.556,665	24	689.906,022 340.556,928	2.142
25	689.906,317 340.554,541	1	690.496,027 340.575,175	590.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	689.829,235 340.552,215	11	689.827,109 340.551,952	2.142
12	689.826,789 340.554,54	13	689.828,915 340.554,803	2.142
14	689.845,732 340.555,977	15	689.847,858 340.556,24	2.142
16	689.848,178 340.553,652	17	689.848,304 340.552,563	1.096
18	689.875,23 340.553,504	19	689.875,059 340.554,888	1.394
20	689.877,185 340.555,15	21	689.877,379 340.553,579	1.583
22	689.904,161 340.554,515	23	689.903,896 340.556,665	2.166
24	689.906,022 340.556,928	25	689.906,317 340.554,541	2.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30635	Din acte: 62.500 Masurata: 22.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23450 / 09/06/2010		
Act Notarial nr. 2747, din 28/05/2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU (act notarial nr. 7802/02-06-2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30635 a imobilului cu numarul cadastral 30635/Slobozia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3570 (identificator electronic 30087) inscris in cartea funciara 12524 (identificator electronic 30087);	A1
23452 / 09/06/2010		
Act Notarial nr. 2747, din 28/05/2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU (act notarial nr. 7802/02-06-2010 emis de BNP DANIELA PIELEANU;);		
B11	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in cartea funciara, cu privire la numele proprietarului tabular de sub B2, corect fiind BIVOL GABRIEL, in loc de BIVOL GHEORGHE, cum in mod eronat a fost mentionat	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREIAN IULIA**	
47035 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B13	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

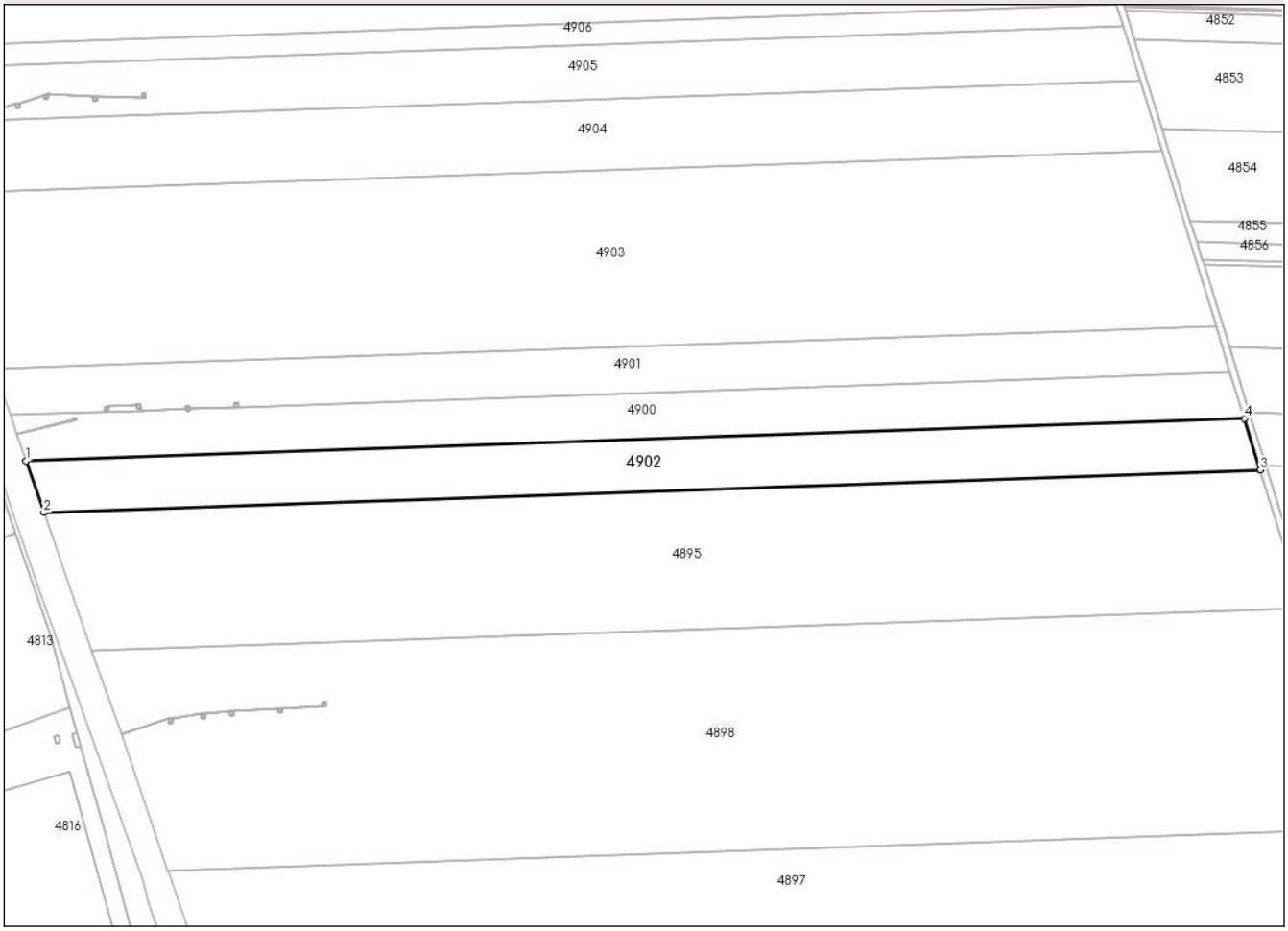
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30635	Din acte: 62.500 Masurata: 22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	812	13	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.779,941 340.522,54	2	689.790,594 340.491,835	32.5
2	689.790,594 340.491,835	3	690.514,068 340.517,132	723.916
3	690.514,068 340.517,132	4	690.504,56 340.547,872	32.177
4	690.504,56 340.547,872	1	689.779,941 340.522,54	725.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6735
Nr. cadastral vechi:2086

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36666	77.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4212 / 02/11/2004		
Act Notarial nr. 2208, din 02/11/2004 emis de BNP Ignat Gabriela (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COSTANDACHE CAROL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6735)	
47031 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B3	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1
6430 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. 10, din 25/01/2022 emis de Sava Doina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **COSTANDACHE CAROL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **COSTANDACHE ALEXANDRA-MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **COSTANDACHE CRISTIAN IONUT**	
13116 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. 94, din 10/02/2022 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
B7	Se radiaza inscrierea de la B2.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13116 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. 94, din 10/02/2022 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
C2	Se radiaza inscrierea de la C1.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

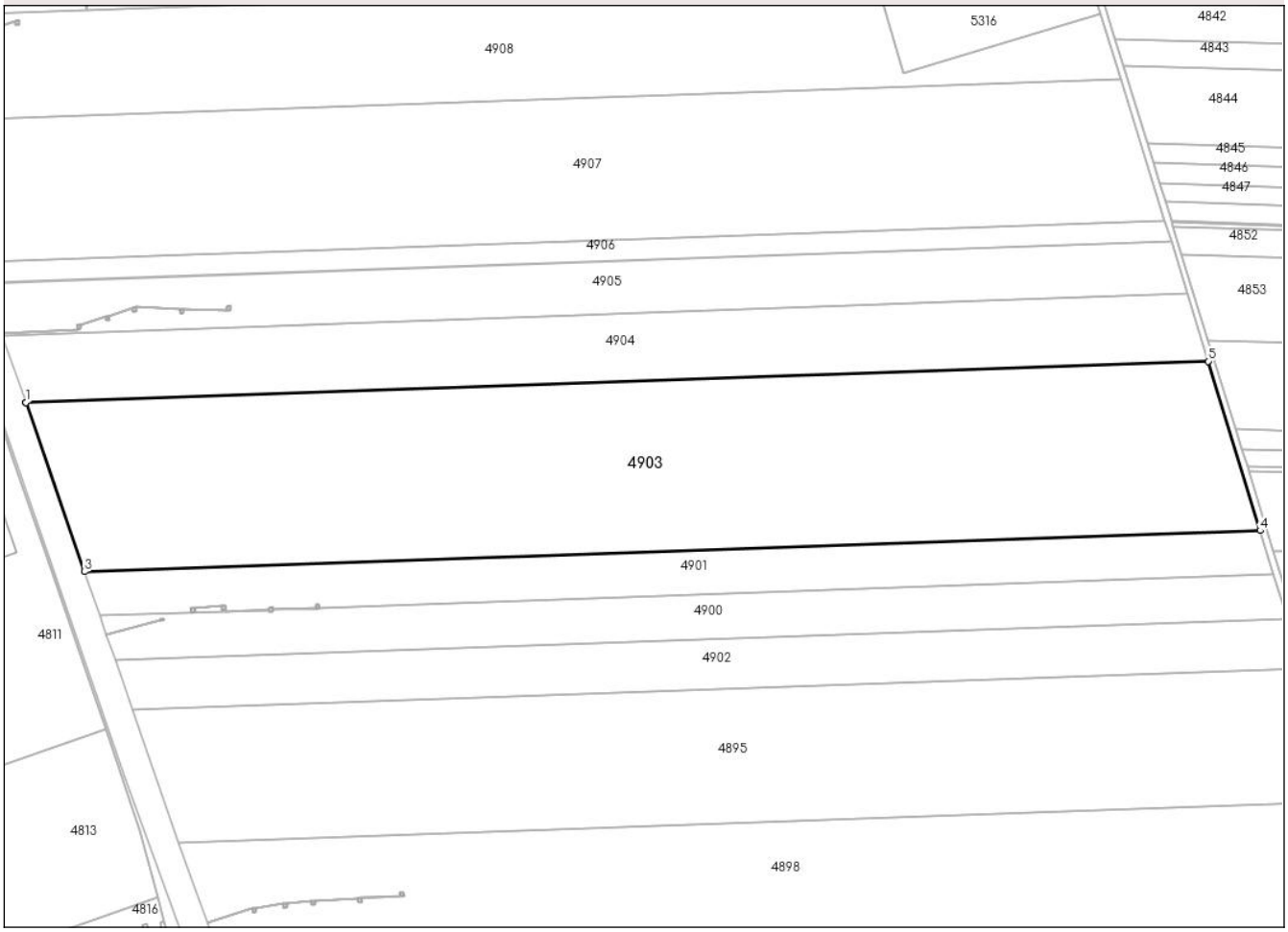
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36666	77.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	77.000	812	A12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.724,807 340.681,449	2	689.724,82 340.681,41	0.041
2	689.724,82 340.681,41	3	689.761,03 340.577,042	110.471
3	689.761,03 340.577,042	4	690.487,72 340.602,451	727.134
4	690.487,72 340.602,451	5	690.455,435 340.706,995	109.416
5	690.455,435 340.706,995	1	689.724,807 340.681,449	731.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 003242, din 13/01/2004 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

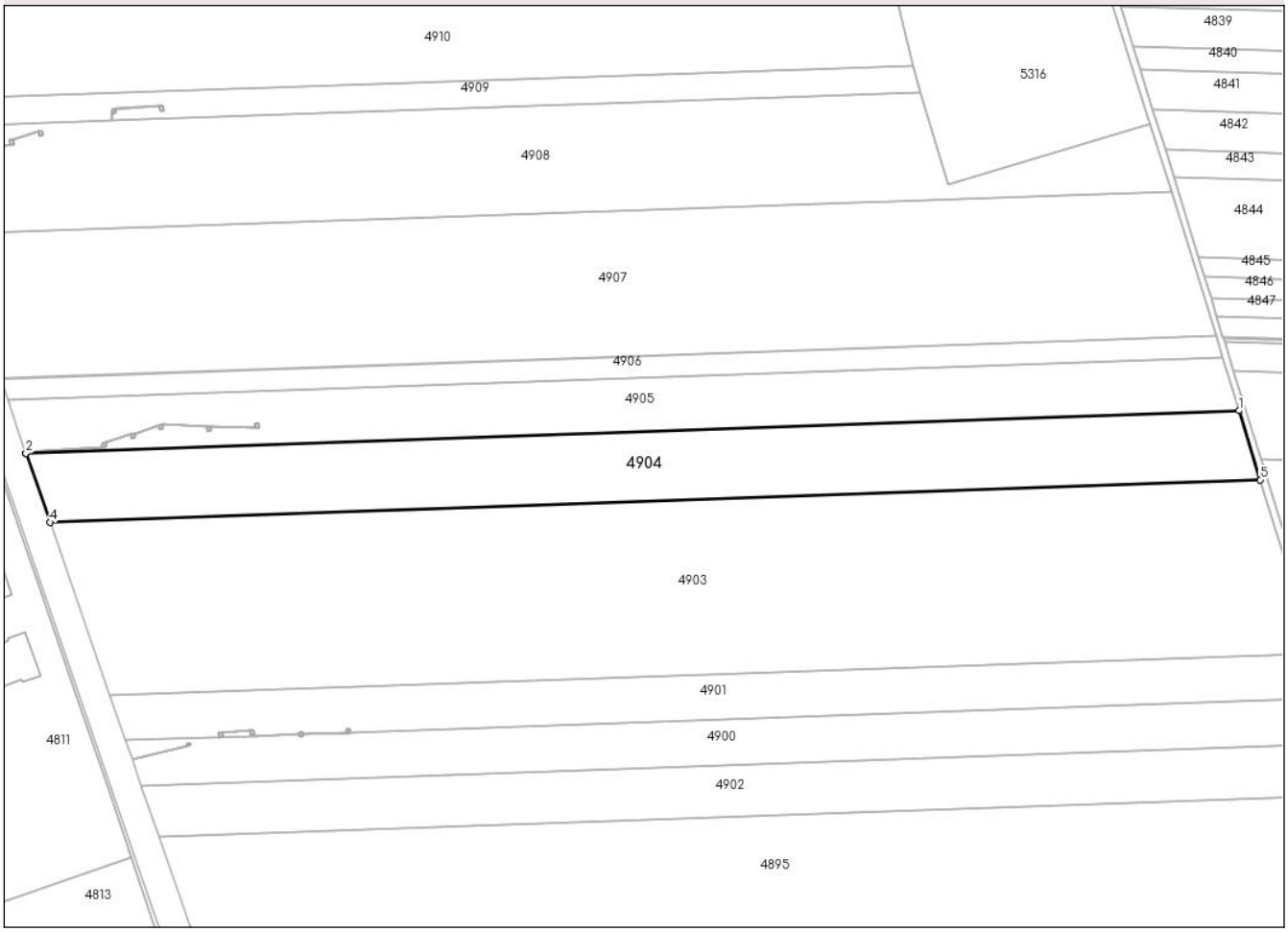
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.800	812	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.442,57 340.748,656	2	689.710,37 340.723,054	732.647
2	689.710,37 340.723,054	3	689.710,384 340.723,011	0.045
3	689.710,384 340.723,011	4	689.724,807 340.681,449	43.994
4	689.724,807 340.681,449	5	690.455,435 340.706,995	731.075
5	690.455,435 340.706,995	1	690.442,57 340.748,656	43.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.734	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

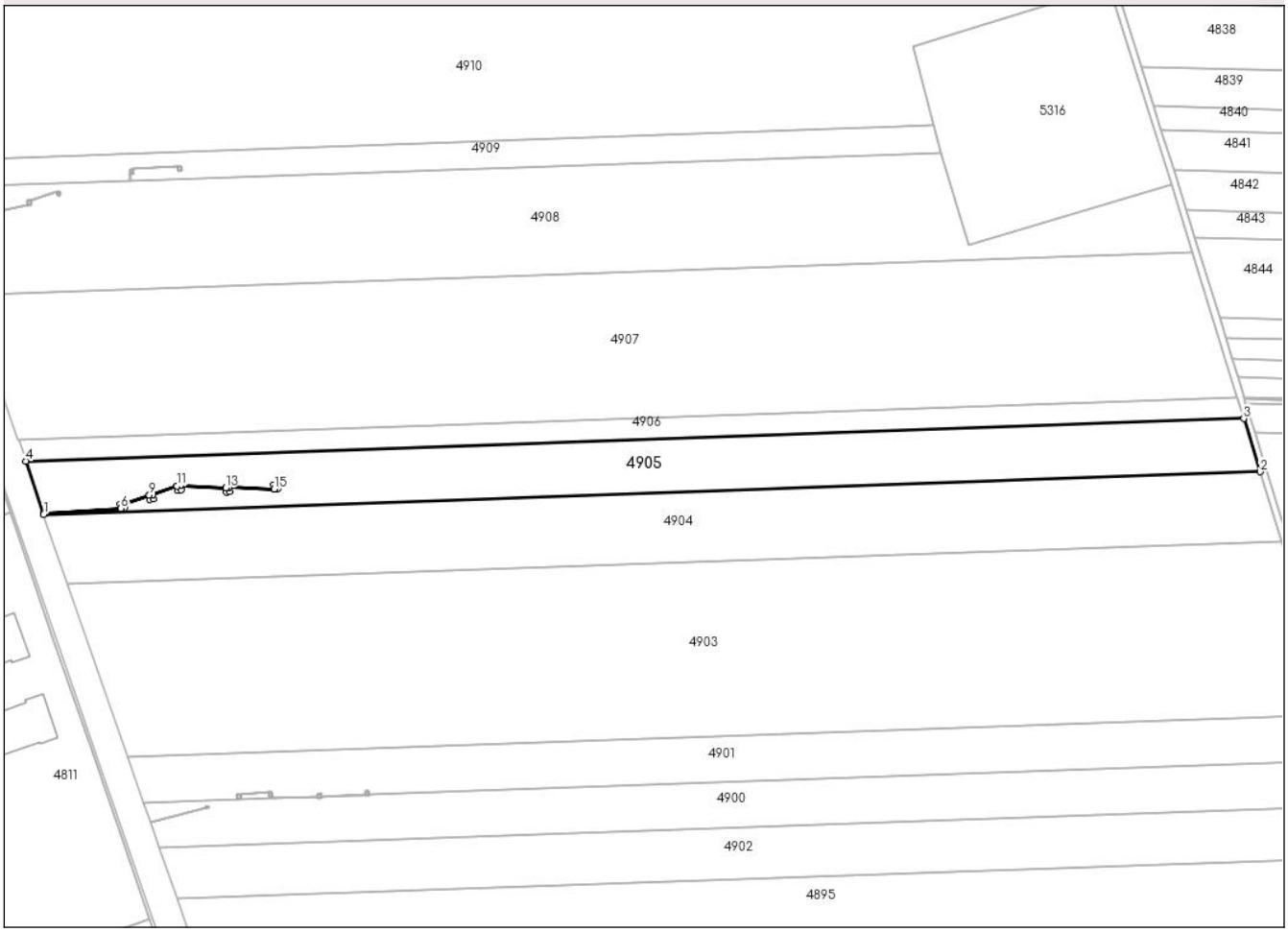
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.734	812	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.710,37 340.723,054	2	690.442,57 340.748,656	732.647
3	690.432,657 340.780,754	4	689.699,709 340.755,126	733.396
5	689.710,092 340.723,89	6	689.756,748 340.726,716	46.742
7	689.756,434 340.729,254	8	689.758,56 340.729,517	2.142
9	689.773,938 340.734,686	10	689.776,064 340.734,949	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	690.442,57 340.748,656	3	690.432,657 340.780,754	33.593
4	689.699,709 340.755,126	5	689.710,092 340.723,89	32.917
6	689.756,748 340.726,716	7	689.756,434 340.729,254	2.558
8	689.758,56 340.729,517	9	689.773,938 340.734,686	16.224
10	689.776,064 340.734,949	11	689.790,607 340.740,1	15.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	689.790,607 340.740,1	12	689.792,733 340.740,362	2.142
13	689.819,934 340.739,01	14	689.822,06 340.739,273	2.142
15	689.849,084 340.738,25	16	689.848,77 340.740,788	2.558
17	689.850,896 340.741,051	18	689.851,216 340.738,463	2.608
19	689.849,09 340.738,2	20	689.822,066 340.739,224	27.044
21	689.822,38 340.736,685	22	689.820,254 340.736,422	2.142
23	689.819,94 340.738,961	24	689.792,739 340.740,313	27.234
25	689.793,053 340.737,774	26	689.790,927 340.737,512	2.142
27	689.790,614 340.740,05	28	689.776,07 340.734,899	15.428
29	689.776,384 340.732,361	30	689.774,258 340.732,098	2.142
31	689.773,944 340.734,636	32	689.758,562 340.729,505	16.216
33	689.758,88 340.726,929	34	689.756,754 340.726,666	2.142
35	689.710,108 340.723,842	1	689.710,37 340.723,054	0.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	689.792,733 340.740,362	13	689.819,934 340.739,01	27.234
14	689.822,06 340.739,273	15	689.849,084 340.738,25	27.044
16	689.848,77 340.740,788	17	689.850,896 340.741,051	2.142
18	689.851,216 340.738,463	19	689.849,09 340.738,2	2.142
20	689.822,066 340.739,224	21	689.822,38 340.736,685	2.558
22	689.820,254 340.736,422	23	689.819,94 340.738,961	2.558
24	689.792,739 340.740,313	25	689.793,053 340.737,774	2.558
26	689.790,927 340.737,512	27	689.790,614 340.740,05	2.558
28	689.776,07 340.734,899	29	689.776,384 340.732,361	2.558
30	689.774,258 340.732,098	31	689.773,944 340.734,636	2.558
32	689.758,562 340.729,505	33	689.758,88 340.726,929	2.596
34	689.756,754 340.726,666	35	689.710,108 340.723,842	46.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37801	Din acte: 9.500 Masurata: 9.494	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75456 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 2279, din 28/10/2016 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**, casatorit cu 2) **ANGHEL MONICA MELANIA**	
B4	se radiaza litigiul notat in baza incheierii nr 68552/2016 de sub B2	A1
47029 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B5	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

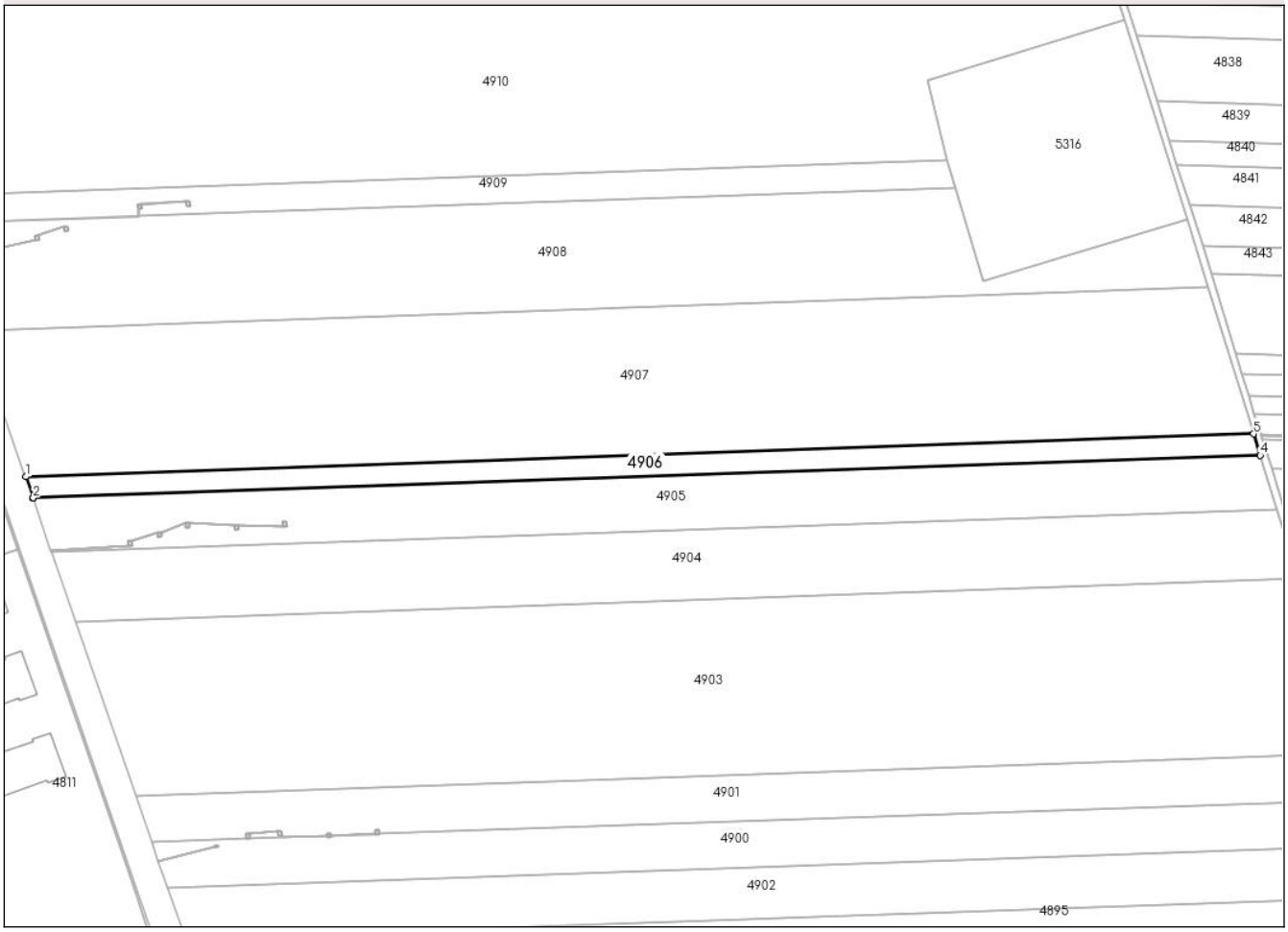
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37801	Din acte: 9.500 Masurata: 9.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.494	812	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.695,281 340.767,92	2	689.699,667 340.755,251	13.406
2	689.699,667 340.755,251	3	689.699,709 340.755,126	0.132
3	689.699,709 340.755,126	4	690.432,657 340.780,754	733.396
4	690.432,657 340.780,754	5	690.428,701 340.793,564	13.408
5	690.428,701 340.793,564	1	689.695,281 340.767,92	733.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8286
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2485
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33513	65.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47028 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1
6603 / 26/01/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 29/07/2021 emis de CIR HOLDING INVEST (act administrativ nr 146662 din 25.01.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 663132 din 16.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 161775 din 15.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 4205225 din 05.08.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 663132 din 27.10.2021, emis de ONRC);		
B3	Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular de la B1 din CIR HOLDING INVEST SRL, in CAMPISI IMOBILIARA SRL.	A1
21034 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 431, din 10/02/2023 emis de TRIFU LARISA-LUCIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TON AMI PROD SRL**, CIF:9101475	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

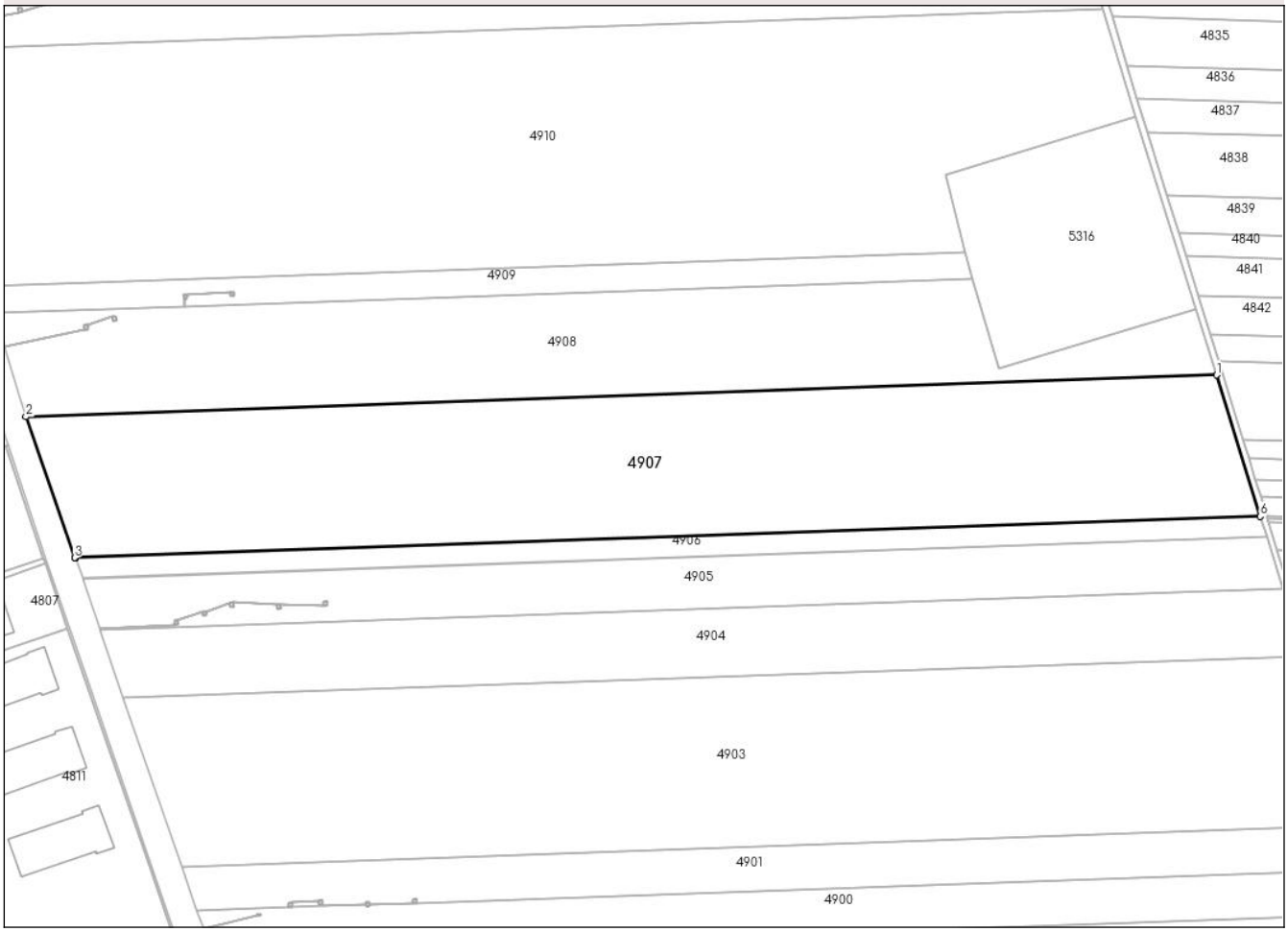
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33513	65.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65.000	812	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.401,703 340.880,991	2	689.664,514 340.855,214	737.639
2	689.664,514 340.855,214	3	689.694,765 340.768,028	92.285
3	689.694,765 340.768,028	4	689.695,238 340.768,045	0.473
4	689.695,238 340.768,045	5	689.695,281 340.767,92	0.133
5	689.695,281 340.767,92	6	690.428,701 340.793,564	733.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.428,701 340.793,564	1	690.401,703 340.880,991	91.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34862	42.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46615 / 07/08/2013		
Act Notarial nr. 1458, din 06/08/2013 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTANDACHE CRISTIAN-IONUT**, necasatorit	
69089 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
47025 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B7	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

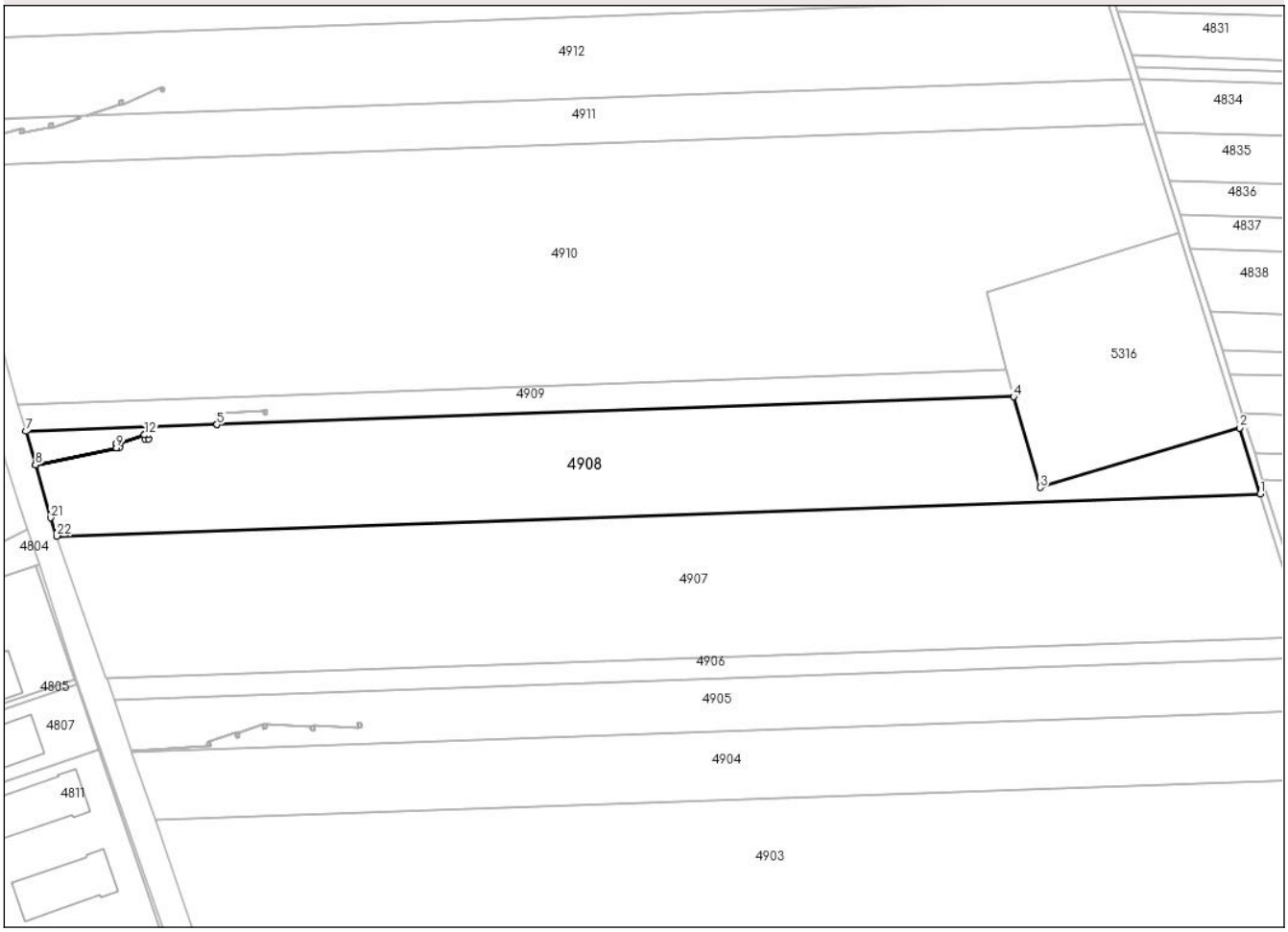
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34862	42.500	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.500	812	8	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.401,703 340.880,991	2	690.389,202 340.921,47	42.366
3	690.267,01 340.885,006	4	690.250,583 340.940,522	57.895
5	689.762,541 340.923,459	6	689.762,491 340.923,457	0.05
7	689.645,555 340.919,368	8	689.651,407 340.898,802	21.382
9	689.700,95 340.909,124	10	689.700,631 340.911,705	2.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	690.389,202 340.921,47	3	690.267,01 340.885,006	127.517
4	690.250,583 340.940,522	5	689.762,541 340.923,459	488.34
6	689.762,491 340.923,457	7	689.645,555 340.919,368	117.007
8	689.651,407 340.898,802	9	689.700,95 340.909,124	50.607
10	689.700,631 340.911,705	11	689.702,757 340.911,967	2.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	689.702,757 340.911,967	12	689.718,135 340.917,137	16.224
13	689.720,261 340.917,399	14	689.720,581 340.914,811	2.608
15	689.718,455 340.914,549	16	689.718,136 340.917,131	2.602
17	689.702,758 340.911,96	18	689.703,077 340.909,379	2.6
19	689.700,951 340.909,117	20	689.651,42 340.898,756	50.603
21	689.660,597 340.866,506	22	689.664,514 340.855,214	11.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	689.718,135 340.917,137	13	689.720,261 340.917,399	2.142
14	689.720,581 340.914,811	15	689.718,455 340.914,549	2.142
16	689.718,136 340.917,131	17	689.702,758 340.911,96	16.224
18	689.703,077 340.909,379	19	689.700,951 340.909,117	2.142
20	689.651,42 340.898,756	21	689.660,597 340.866,506	33.53
22	689.664,514 340.855,214	1	690.401,703 340.880,991	737.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5331
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2107
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38108	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2582 / 08/07/2004		
Act Notarial nr. 2538, din 07/07/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TONT GHEORGHE**	
47023 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1
66615 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 56, din 29/03/2023 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TONT OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

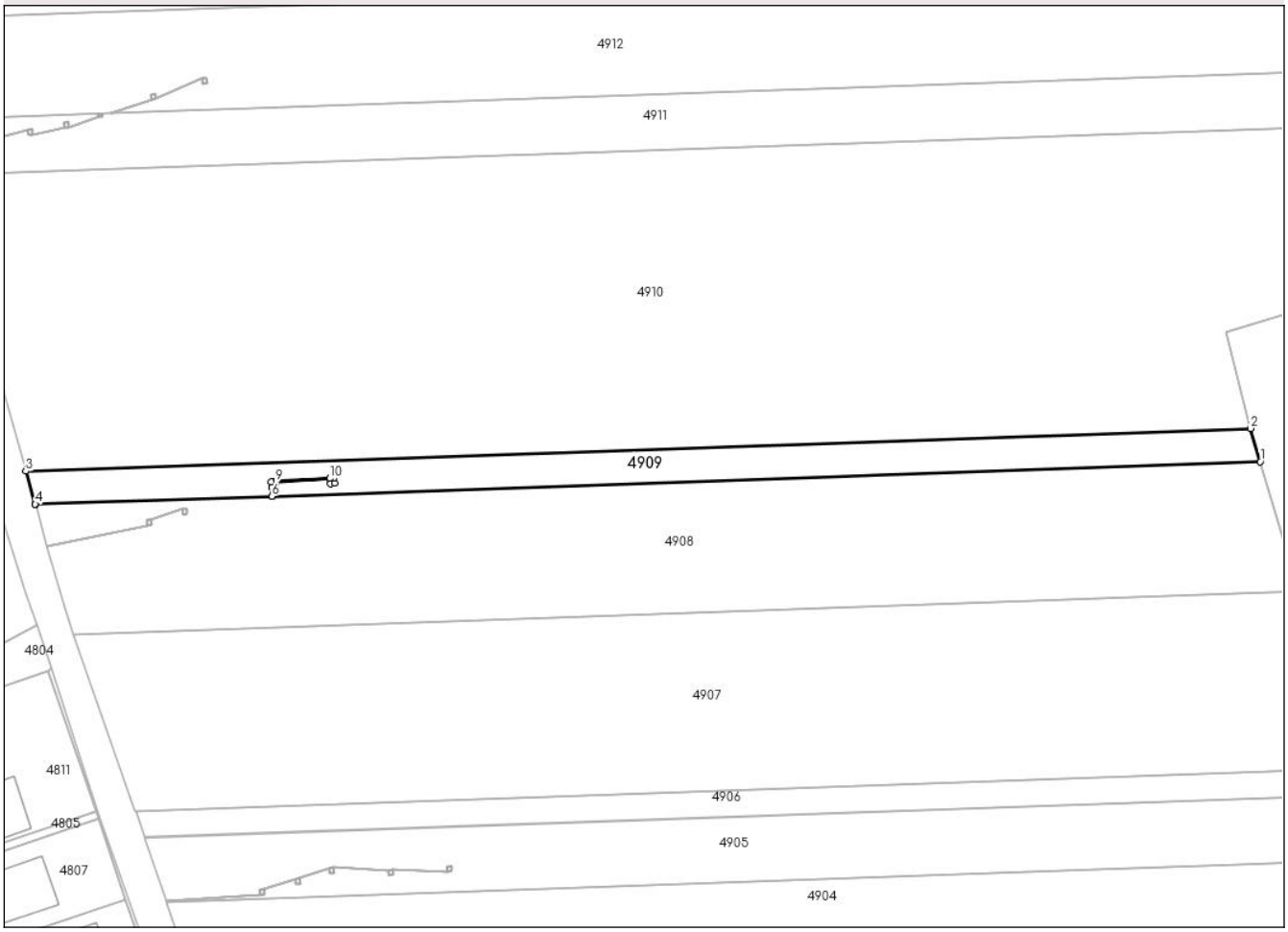
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38108	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	812	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.250,583 340.940,522	2	690.245,715 340.956,905	17.091
2	690.245,715 340.956,905	3	689.640,89 340.935,756	605.195
3	689.640,89 340.935,756	4	689.645,52 340.919,491	16.911
4	689.645,52 340.919,491	5	689.645,555 340.919,368	0.128
5	689.645,555 340.919,368	6	689.762,491 340.923,457	117.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.762,491 340.923,457	7	689.762,425 340.927,842	4.385
7	689.762,425 340.927,842	8	689.762,105 340.930,43	2.608
8	689.762,105 340.930,43	9	689.764,231 340.930,693	2.142
9	689.764,231 340.930,693	10	689.790,942 340.932,208	26.754
10	689.790,942 340.932,208	11	689.793,067 340.932,47	2.142
11	689.793,067 340.932,47	12	689.793,387 340.929,882	2.608
12	689.793,387 340.929,882	13	689.791,262 340.929,62	2.142
13	689.791,262 340.929,62	14	689.790,945 340.932,156	2.556
14	689.790,945 340.932,156	15	689.764,238 340.930,643	26.75
15	689.764,238 340.930,643	16	689.764,551 340.928,105	2.558
16	689.764,551 340.928,105	17	689.762,474 340.927,848	2.092
17	689.762,474 340.927,848	18	689.762,541 340.923,459	4.39
18	689.762,541 340.923,459	1	690.250,583 340.940,522	488.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11293
Nr. cadastral vechi:3203

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31013	100.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13983 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 1585, din 15/04/2008 emis de BNP Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. TRANSMIM SRL SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11293)	
95563 / 26/11/2015		
Act Administrativ nr. 8593, din 25/11/2015 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B2	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
72712 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 3320, din 19/10/2016 emis de Moraru Raluca Ana;		
B4	se noteaza dreptul de preemtiune conform art 1730 Cod Civil	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) S.A**, CIF:10556861	
72713 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 3321, din 19/10/2016 emis de Moraru Raluca Ana;		
B6	se noteaza dreptul de preemptiune conform art 1730 Cod Civil,	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) S.A**, CIF:10556861	
55886 / 20/07/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B8	Se noteaza cererea de reexaminare formulata de SC TRANSMIM SRL, impotriva incheierii de carte funciara nr.47022/20.06.2017 a OCPI Ialomita.	A1
B9	Se noteaza admiterea in parte a cererii de reexaminare formulata de SC TRANSMIM SRL impotriva incheierii de carte funciara nr.47022/20. 06.2017 , se radiaza inscrierea de la B7 si se noteaza faptul ca suprafata de 4534 mp, parte din imobilul de la A1 este supusa procedurii de impadurire, conform art 7 alin 4 din Legea 289/2000 privind perdelele forestiere de protectie.	A1
171912 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. 1753, din 22/11/2023 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr 65517 din 17.05.2019, emis de Moraru Raluca Ana;act administrativ nr 1179 din 24.11.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B10	Se noteaza schimbarea denumirii creditorului de sub B3-B6, din Marfin Bank Romania SA in Vista Bank (Romania) SA	A1
B11	Se radiaza inscrierile de sub de sub B3 si B5..	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19338 / 12/05/2010		
Act Administrativ nr. 0, din 12/05/2010 emis de BNP ANDREI CLAUDIU MANOLACHE;		
C5	Se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la interdictiile de la C2,4, in sensul ca se va nota interdictia de transformare	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	(dezmembrare, alipire, construire).	A1
80151 / 15/11/2016		
Act Notarial nr. 1057, din 11/11/2016 emis de Dima Carmen (DECLARATIE);		
C8	se radiaza ipoteca si interdictiile inscrise la C1,2,3,4, in baza incheierii nr. 17763/2010,	A1
171912 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. 1753, din 22/11/2023 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr 65517 din 17.05.2019, emis de Moraru Raluca Ana;act administrativ nr 1179 din 24.11.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C9	Se noteaza schimbarea denumirii creditorului de sub C6 si C7, din Marfin Bank Romania SA in Vista Bank (Romania) SA	A1
C10	Se radiaza inscrierile de sub de sub C6 si C7.	A1

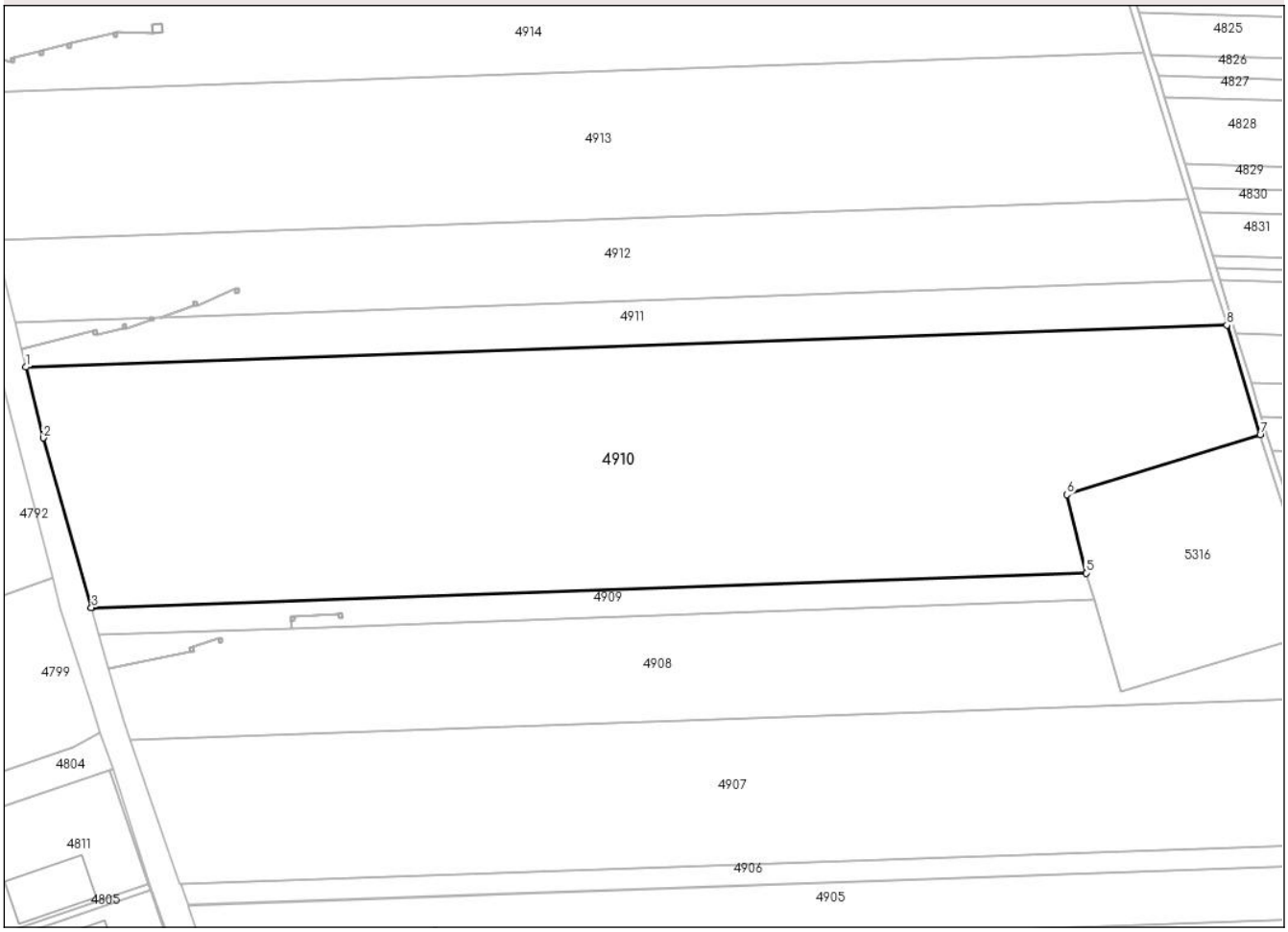
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31013	100.000	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	812	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.601,011 341.081,984	2	689.611,52 341.038,982	44.268
2	689.611,52 341.038,982	3	689.640,86 340.935,86	107.215
3	689.640,86 340.935,86	4	689.640,89 340.935,756	0.109
4	689.640,89 340.935,756	5	690.245,715 340.956,905	605.195
5	690.245,715 340.956,905	6	690.233,934 341.004,539	49.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.233,934 341.004,539	7	690.351,555 341.040,783	123.078
7	690.351,555 341.040,783	8	690.331,238 341.107,517	69.759
8	690.331,238 341.107,517	1	689.601,011 341.081,984	730.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38394	Din acte: 20.000 Masurata: 19.981	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97744 / 05/12/2017		
Act Administrativ nr. 3035/2598, din 12/12/2007 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 3202 din 23.01.2018, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA);		
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART 3, ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014	A1
39908 / 17/05/2018		
Act Notarial nr. 720, din 16/05/2018 emis de Marinescu Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRIN LAURA-ANDREEA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

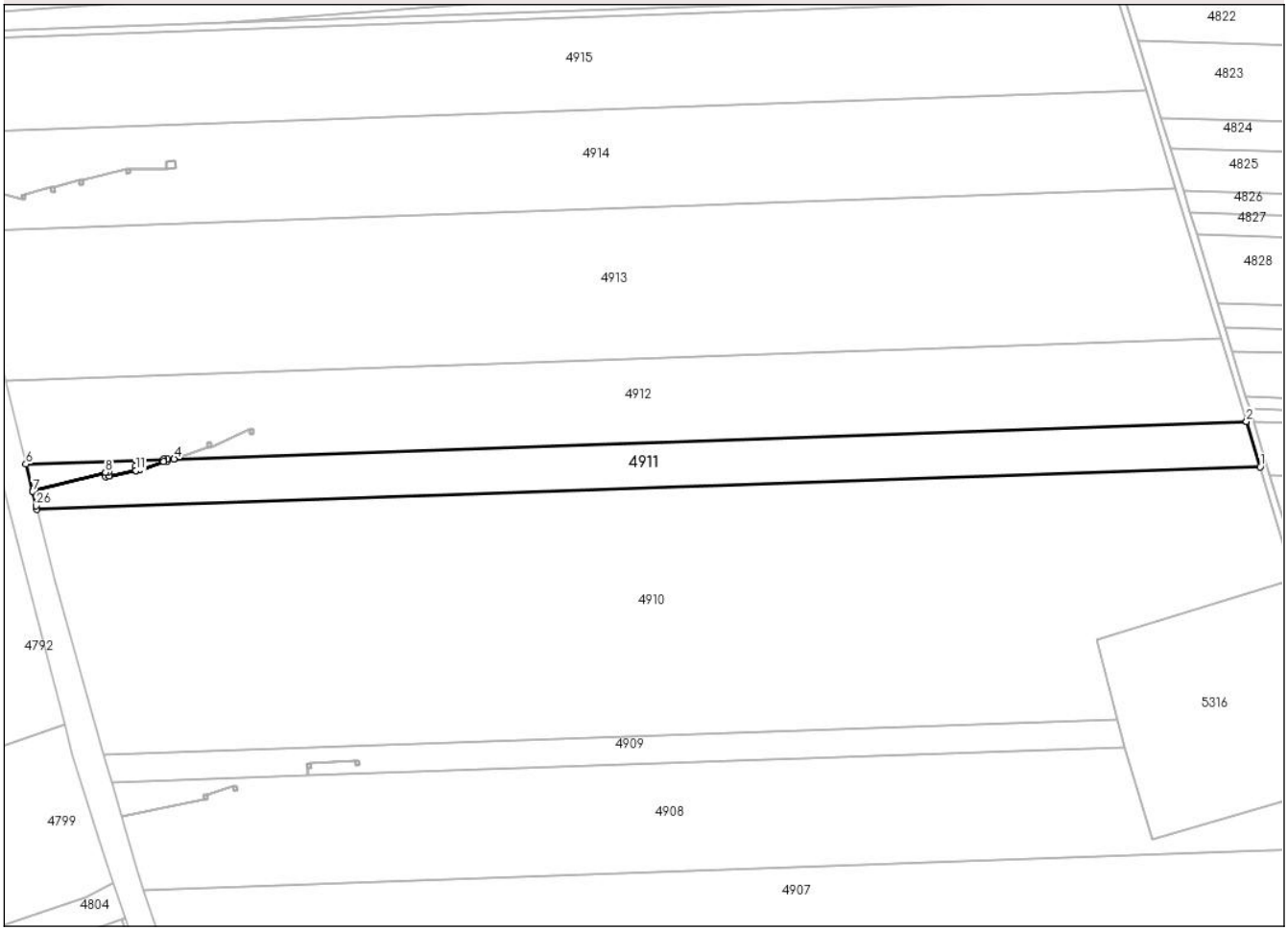
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38394	Din acte: 20.000 Masurata: 19.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.981	812	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.331,238 341.107,517	2	690.322,98 341.134,643	28.355
3	690.322,926 341.134,641	4	689.682,854 341.112,261	640.462
5	689.682,834 341.112,26	6	689.594,367 341.109,167	88.521
7	689.598,358 341.092,832	8	689.641,834 341.104,29	44.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	690.322,98 341.134,643	3	690.322,926 341.134,641	0.054
4	689.682,854 341.112,261	5	689.682,834 341.112,26	0.02
6	689.594,367 341.109,167	7	689.598,358 341.092,832	16.815
8	689.641,834 341.104,29	9	689.643,96 341.104,553	2.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	689.643,96 341.104,553	10	689.644,277 341.101,985	2.588
11	689.659,965 341.105,22	12	689.659,647 341.107,789	2.589
13	689.661,773 341.108,052	14	689.662,092 341.105,474	2.598
15	689.676,636 341.110,622	16	689.676,467 341.111,988	1.376
17	689.678,616 341.112,063	18	689.678,762 341.110,878	1.194
19	689.676,636 341.110,615	20	689.662,093 341.105,464	15.428
21	689.659,967 341.105,201	22	689.644,28 341.101,965	16.018
23	689.642,154 341.101,702	24	689.641,838 341.104,258	2.576
25	689.598,364 341.092,806	26	689.600,444 341.084,291	8.765
27	689.601,011 341.081,984	1	690.331,238 341.107,517	730.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	689.644,277 341.101,985	11	689.659,965 341.105,22	16.018
12	689.659,647 341.107,789	13	689.661,773 341.108,052	2.142
14	689.662,092 341.105,474	15	689.676,636 341.110,622	15.428
16	689.676,467 341.111,988	17	689.678,616 341.112,063	2.151
18	689.678,762 341.110,878	19	689.676,636 341.110,615	2.142
20	689.662,093 341.105,464	21	689.659,967 341.105,201	2.142
22	689.644,28 341.101,965	23	689.642,154 341.101,702	2.142
24	689.641,838 341.104,258	25	689.598,364 341.092,806	44.957
26	689.600,444 341.084,291	27	689.601,011 341.081,984	2.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34869	36.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46663 / 07/08/2013		
Act Notarial nr. 1457, din 06/08/2013 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COSTANDACHE CRISTIAN IONUT**, necasatorit	
69090 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
47021 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B6	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1
16946 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 26, din 21/02/2022 emis de Plasoianu Alina Madalina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **DUMITRESCU BOGDAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

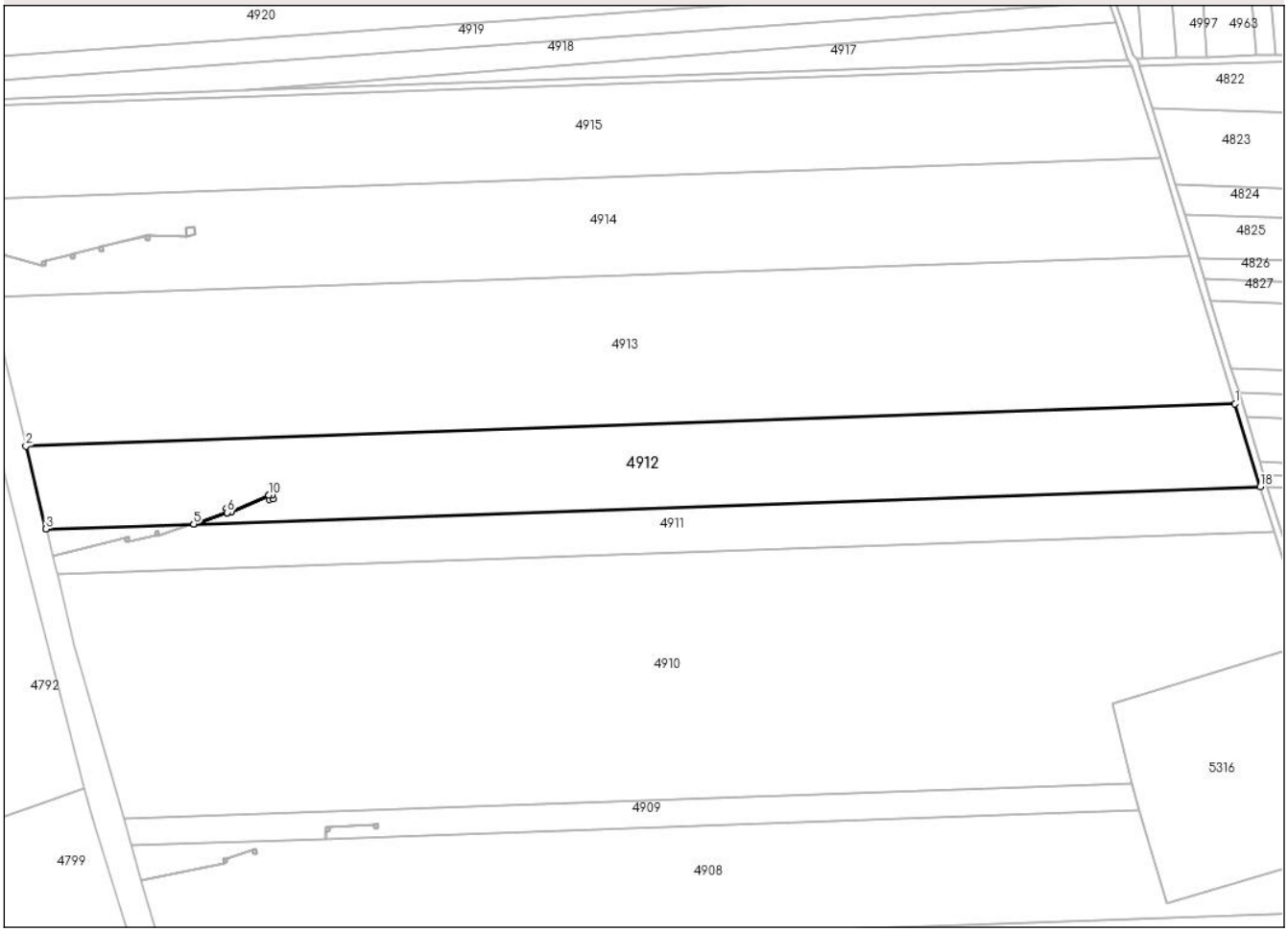
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34869	36.500	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.500	812	4	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.307,798 341.184,329	2	689.582,198 341.158,958	726.043
2	689.582,198 341.158,958	3	689.594,345 341.109,257	51.164
3	689.594,345 341.109,257	4	689.594,367 341.109,167	0.093
4	689.594,367 341.109,167	5	689.682,834 341.112,26	88.521
5	689.682,834 341.112,26	6	689.703,05 341.119,101	21.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.703,05 341.119,101	7	689.702,732 341.121,674	2.593
7	689.702,732 341.121,674	8	689.704,857 341.121,937	2.142
8	689.704,857 341.121,937	9	689.705,176 341.119,358	2.599
9	689.705,176 341.119,358	10	689.728,023 341.129,658	25.061
10	689.728,023 341.129,658	11	689.730,149 341.129,92	2.142
11	689.730,149 341.129,92	12	689.730,469 341.127,332	2.608
12	689.730,469 341.127,332	13	689.728,343 341.127,07	2.142
13	689.728,343 341.127,07	14	689.728,027 341.129,622	2.572
14	689.728,027 341.129,622	15	689.705,177 341.119,349	25.053
15	689.705,177 341.119,349	16	689.703,052 341.119,086	2.142
16	689.703,052 341.119,086	17	689.682,854 341.112,261	21.319
17	689.682,854 341.112,261	18	690.322,926 341.134,641	640.462
18	690.322,926 341.134,641	1	690.307,798 341.184,329	51.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5331
Nr. cadastral vechi:2122

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36977	65.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2314 / 22/06/2004		
Act Notarial nr. 2350, din 21/06/2004 emis de BNP Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TONT GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5331)	
47020 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1
66567 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 56, din 29/03/2023 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TONT OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

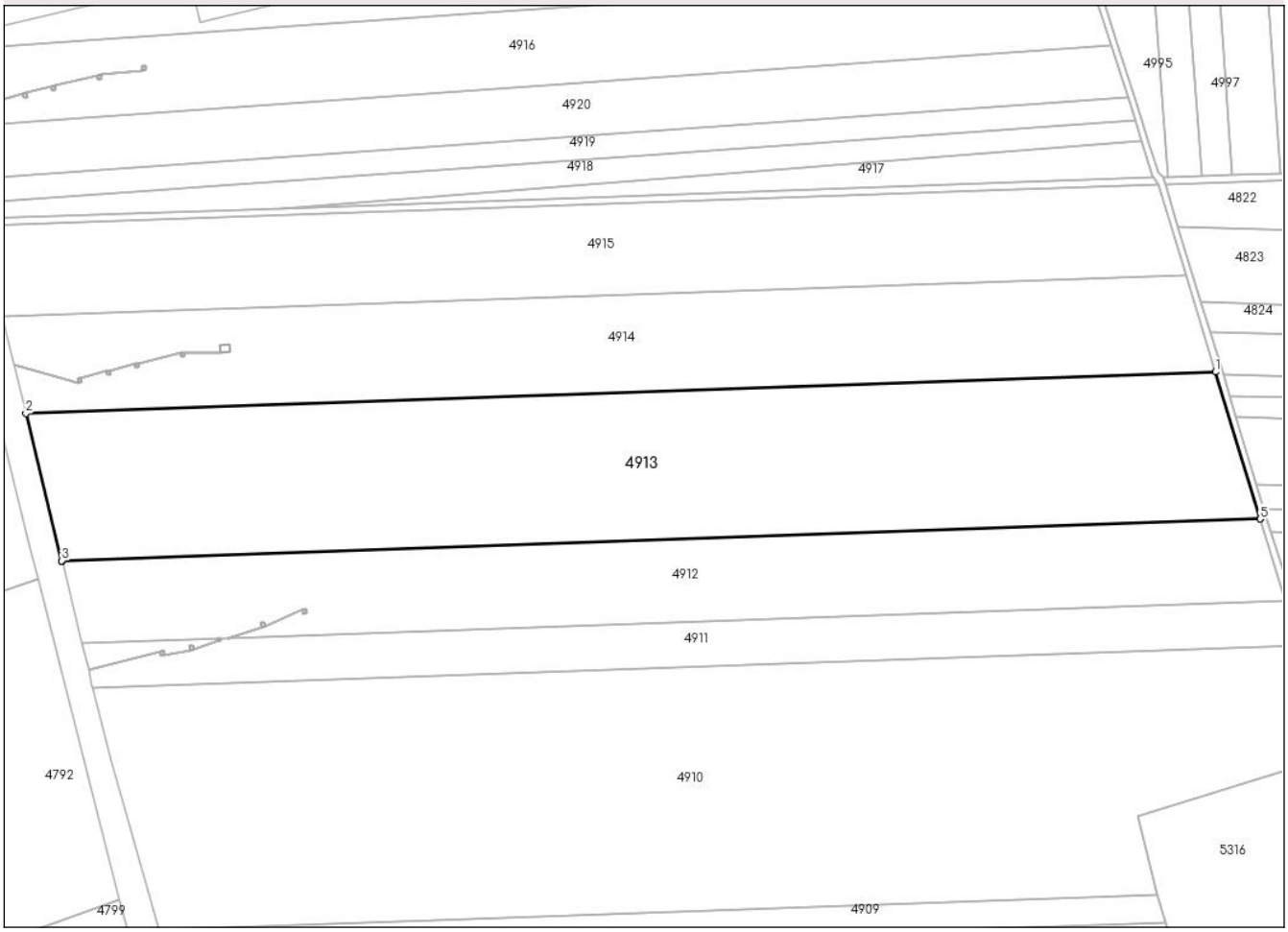
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36977	65.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65.000	812	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.280,769 341.273,287	2	689.560,412 341.248,099	720.797
2	689.560,412 341.248,099	3	689.582,181 341.159,029	91.692
3	689.582,181 341.159,029	4	689.582,198 341.158,958	0.073
4	689.582,198 341.158,958	5	690.307,798 341.184,329	726.043
5	690.307,798 341.184,329	6	690.307,852 341.184,331	0.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.307,852 341.184,331	1	690.280,769 341.273,287	92.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34851	42.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44746 / 26/07/2013		
Act Notarial nr. 2109, din 23/07/2013 emis de SAVA DOINA (hotarare judecatoreasca nr. 9774/21-10-2011 emis de JUDECATORIA GALATI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
69087 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
47019 / 20/06/2017		
Act Administrativ nr. 3724, din 25/05/2017 emis de GARDA FORESTIERA BUCURESTI;		
B4	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1 este supus procedurii de impadurire conform art. 7 din Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protectie,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

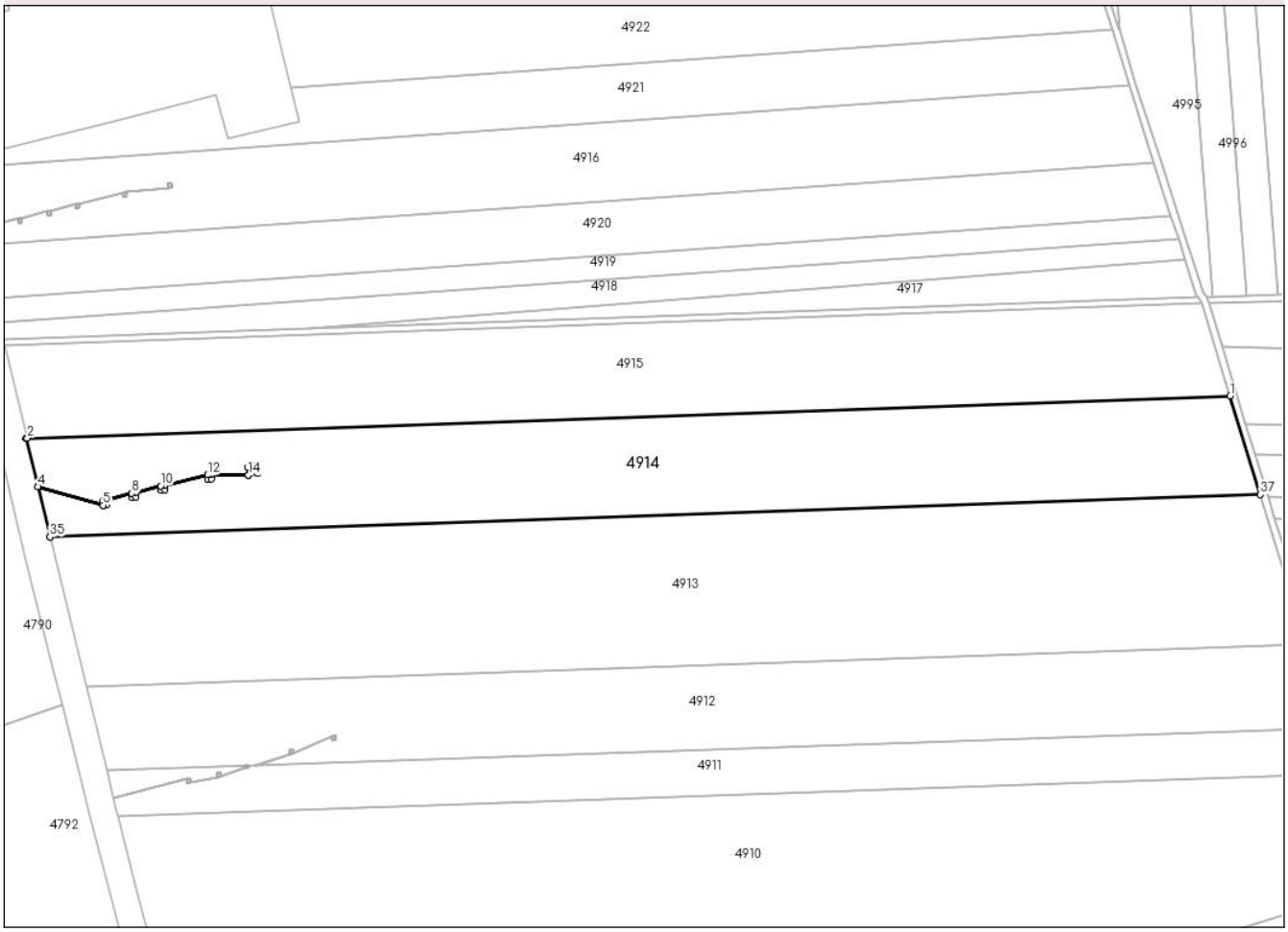
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34851	42.500	Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.500	812	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.262,931 341.331,878	2	689.546,968 341.306,844	716.401
3	689.546,064 341.306,812	4	689.553,115 341.277,96	29.701
5	689.592,033 341.266,898	6	689.591,714 341.269,481	2.603
7	689.593,84 341.269,743	8	689.609,161 341.273,989	15.898
9	689.611,287 341.274,252	10	689.626,196 341.278,393	15.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	689.546,968 341.306,844	3	689.546,064 341.306,812	0.905
4	689.553,115 341.277,96	5	689.592,033 341.266,898	40.46
6	689.591,714 341.269,481	7	689.593,84 341.269,743	2.142
8	689.609,161 341.273,989	9	689.611,287 341.274,252	2.142
10	689.626,196 341.278,393	11	689.628,322 341.278,656	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	689.628,322 341.278,656	12	689.654,15 341.284,981	26.591
13	689.656,276 341.285,244	14	689.678,572 341.284,916	22.299
15	689.677,895 341.289,608	16	689.683,446 341.290,409	5.609
17	689.684,128 341.285,682	18	689.678,577 341.284,881	5.608
19	689.656,283 341.285,19	20	689.656,596 341.282,656	2.553
21	689.654,47 341.282,393	22	689.654,157 341.284,929	2.555
23	689.628,326 341.278,63	24	689.628,642 341.276,068	2.581
25	689.626,516 341.275,805	26	689.626,198 341.278,382	2.596
27	689.611,289 341.274,231	28	689.611,607 341.271,664	2.587
29	689.609,481 341.271,401	30	689.609,164 341.273,961	2.58
31	689.593,842 341.269,725	32	689.594,16 341.267,155	2.589
33	689.592,034 341.266,893	34	689.553,122 341.277,929	40.446
35	689.560,395 341.248,171	36	689.560,412 341.248,099	0.074
37	690.280,769 341.273,287	1	690.262,931 341.331,878	61.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	689.654,15 341.284,981	13	689.656,276 341.285,244	2.142
14	689.678,572 341.284,916	15	689.677,895 341.289,608	4.741
16	689.683,446 341.290,409	17	689.684,128 341.285,682	4.776
18	689.678,577 341.284,881	19	689.656,283 341.285,19	22.297
20	689.656,596 341.282,656	21	689.654,47 341.282,393	2.142
22	689.654,157 341.284,929	23	689.628,326 341.278,63	26.588
24	689.628,642 341.276,068	25	689.626,516 341.275,805	2.142
26	689.626,198 341.278,382	27	689.611,289 341.274,231	15.475
28	689.611,607 341.271,664	29	689.609,481 341.271,401	2.142
30	689.609,164 341.273,961	31	689.593,842 341.269,725	15.897
32	689.594,16 341.267,155	33	689.592,034 341.266,893	2.142
34	689.553,122 341.277,929	35	689.560,395 341.248,171	30.634
36	689.560,412 341.248,099	37	690.280,769 341.273,287	720.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38400	Din acte: 39.700 Masurata: 39.657	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101359 / 15/12/2017		
Act Administrativ nr. 81428, din 29/11/2017 emis de PRIMARIA SLOBOZIA (hotarare judecatoreasca nr 190 din 15.01.2009, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA);		
B2	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
53874 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. 91, din 07/06/2022 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RAICU CIPRIAN-SORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RAICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

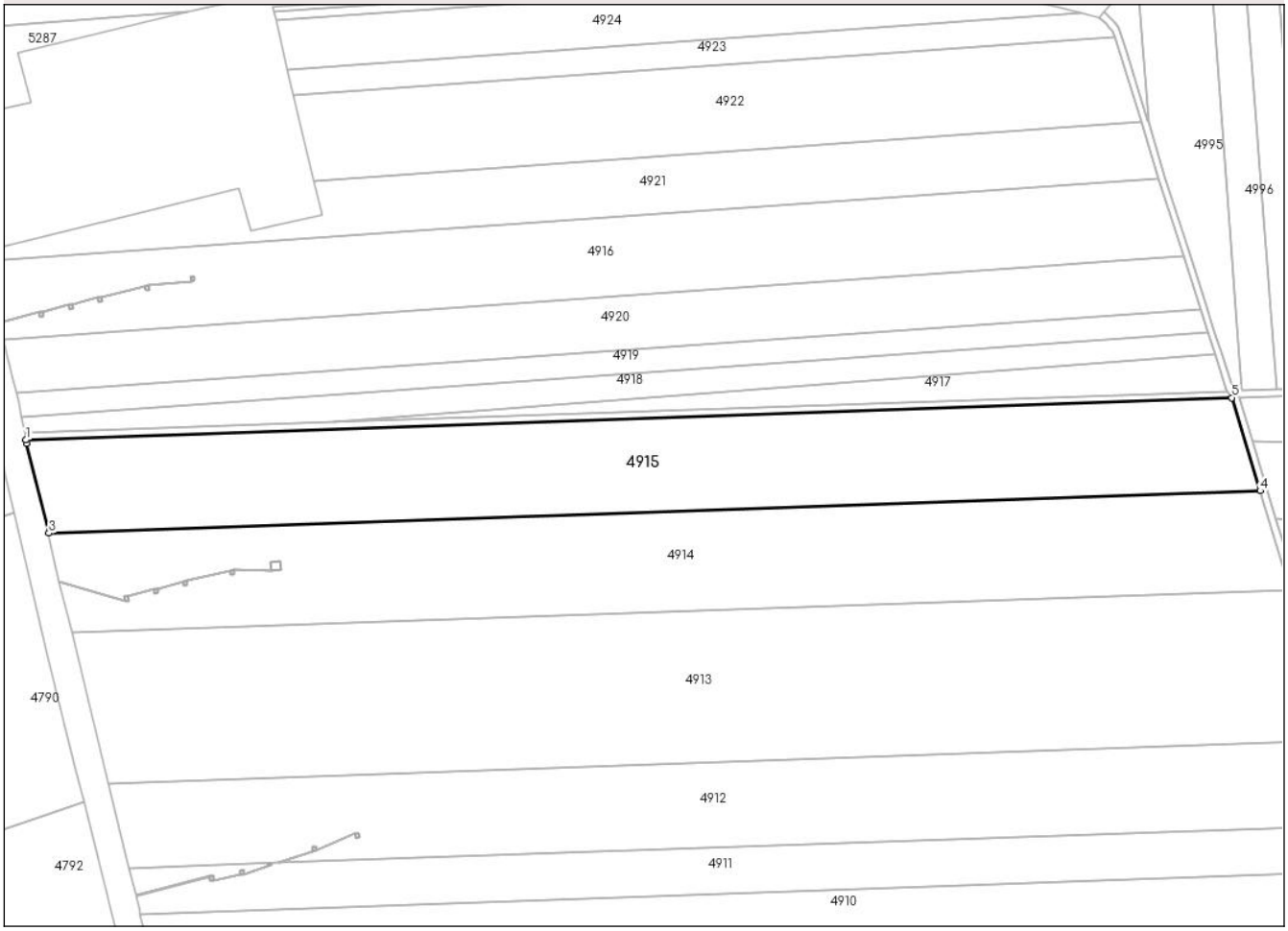
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38400	Din acte: 39.700 Masurata: 39.657	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.657	812	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.533,349 341.361,874	2	689.533,807 341.359,699	2.223
2	689.533,807 341.359,699	3	689.546,968 341.306,844	54.469
3	689.546,968 341.306,844	4	690.262,931 341.331,878	716.401
4	690.262,931 341.331,878	5	690.246,21 341.386,8	57.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	690.246,21 341.386,8	1	689.533,349 341.361,874	713.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9985
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2830
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32992	32.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1466 / 12/01/2017		
Act Administrativ nr. 271, din 12/01/2017 emis de OCPI IALOMITA;		
B3	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014.	A1
9586 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B4	Se radiaza notarea de sub B2, inscrisa in baza incheierii nr. 1274/2017,	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

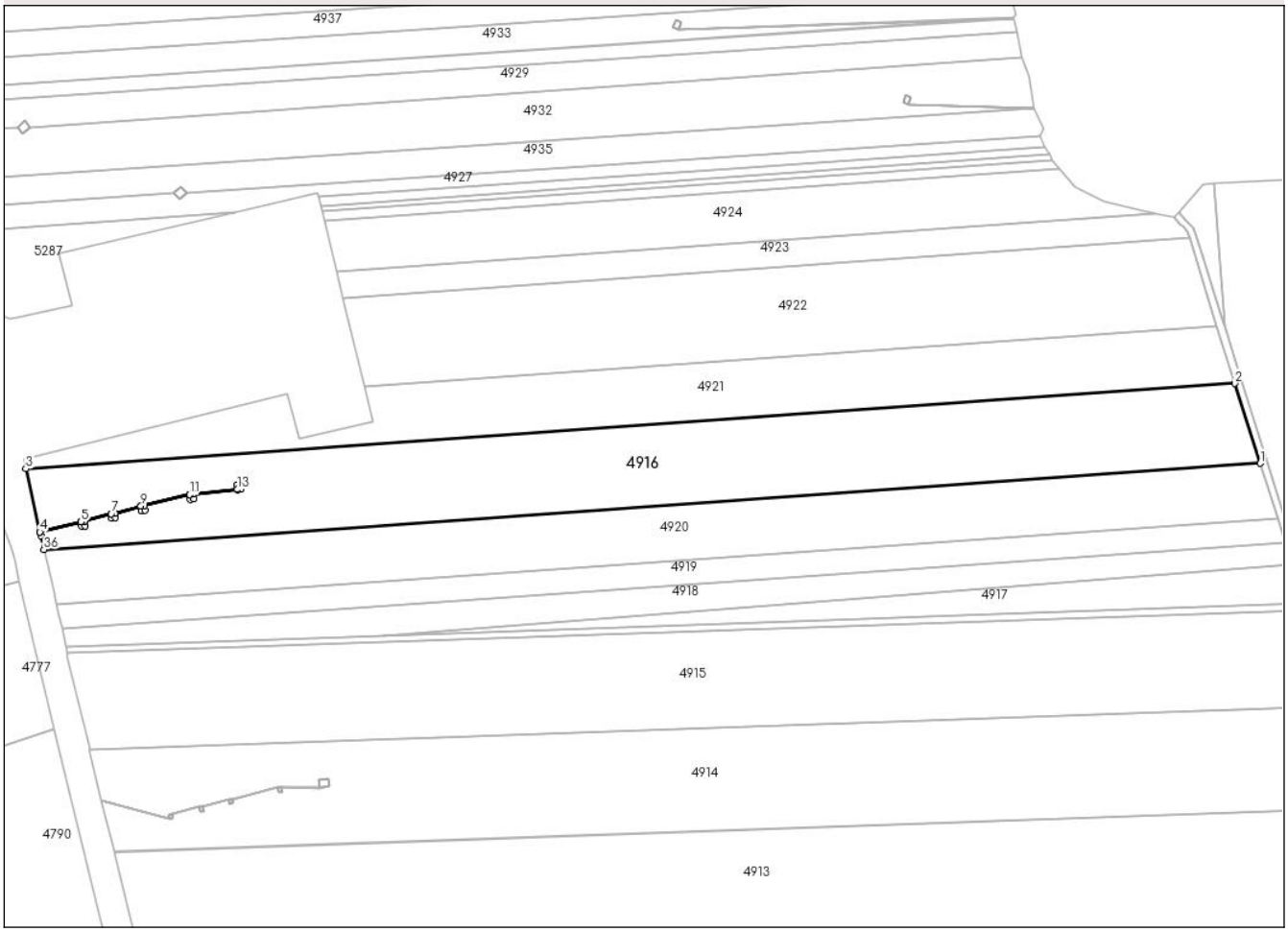
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32992	32.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.500	789	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.217,498 341.470,668	2	690.202,814 341.516,382	48.014
3	689.509,819 341.467,516	4	689.517,862 341.431,411	36.99
5	689.541,274 341.437,259	6	689.543,4 341.437,522	2.142
7	689.558,721 341.441,767	8	689.560,847 341.442,03	2.142
9	689.575,756 341.446,172	10	689.577,882 341.446,435	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	690.202,814 341.516,382	3	689.509,819 341.467,516	694.717
4	689.517,862 341.431,411	5	689.541,274 341.437,259	24.131
6	689.543,4 341.437,522	7	689.558,721 341.441,767	15.898
8	689.560,847 341.442,03	9	689.575,756 341.446,172	15.474
10	689.577,882 341.446,435	11	689.603,71 341.452,76	26.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	689.603,71 341.452,76	12	689.605,836 341.453,023	2.142
13	689.631,029 341.455,746	14	689.630,713 341.458,304	2.578
15	689.632,839 341.458,567	16	689.633,159 341.455,979	2.608
17	689.631,033 341.455,716	18	689.605,84 341.452,993	25.34
19	689.606,156 341.450,435	20	689.604,03 341.450,172	2.142
21	689.603,714 341.452,73	22	689.577,886 341.446,405	26.591
23	689.578,202 341.443,847	24	689.576,076 341.443,584	2.142
25	689.575,76 341.446,142	26	689.560,851 341.442,0	15.474
27	689.561,167 341.439,442	28	689.559,041 341.439,179	2.142
29	689.558,725 341.441,738	30	689.543,404 341.437,492	15.898
31	689.543,72 341.434,934	32	689.541,594 341.434,671	2.142
33	689.541,278 341.437,229	34	689.517,864 341.431,403	24.128
35	689.518,322 341.429,345	36	689.520,182 341.421,409	8.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	689.605,836 341.453,023	13	689.631,029 341.455,746	25.34
14	689.630,713 341.458,304	15	689.632,839 341.458,567	2.142
16	689.633,159 341.455,979	17	689.631,033 341.455,716	2.142
18	689.605,84 341.452,993	19	689.606,156 341.450,435	2.578
20	689.604,03 341.450,172	21	689.603,714 341.452,73	2.578
22	689.577,886 341.446,405	23	689.578,202 341.443,847	2.578
24	689.576,076 341.443,584	25	689.575,76 341.446,142	2.578
26	689.560,851 341.442,0	27	689.561,167 341.439,442	2.578
28	689.559,041 341.439,179	29	689.558,725 341.441,738	2.578
30	689.543,404 341.437,492	31	689.543,72 341.434,934	2.578
32	689.541,594 341.434,671	33	689.541,278 341.437,229	2.578
34	689.517,864 341.431,403	35	689.518,322 341.429,345	2.108
36	689.520,182 341.421,409	1	690.217,498 341.470,668	699.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.899	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

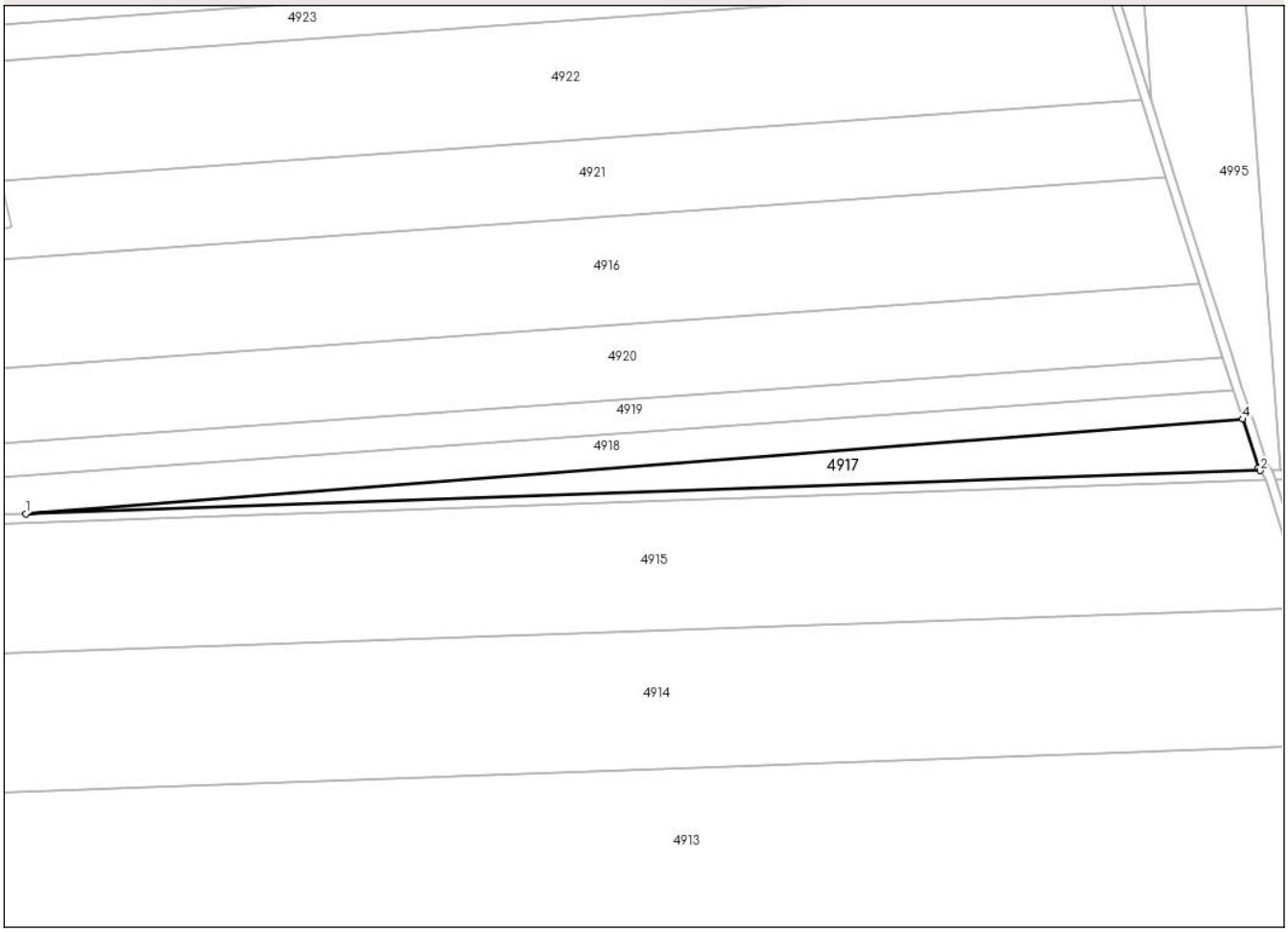
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.899	812	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.714,63 341.372,215	2	690.243,586 341.390,711	529.28
2	690.243,586 341.390,711	3	690.242,807 341.391,872	1.398
3	690.242,807 341.391,872	4	690.236,1 341.412,77	21.948
4	690.236,1 341.412,77	1	689.714,63 341.372,215	523.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11073
Nr. cadastral vechi:3127

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35305	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35918 / 23/04/2020		
Act Notarial nr. 481, din 22/04/2020 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCIANU DELIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

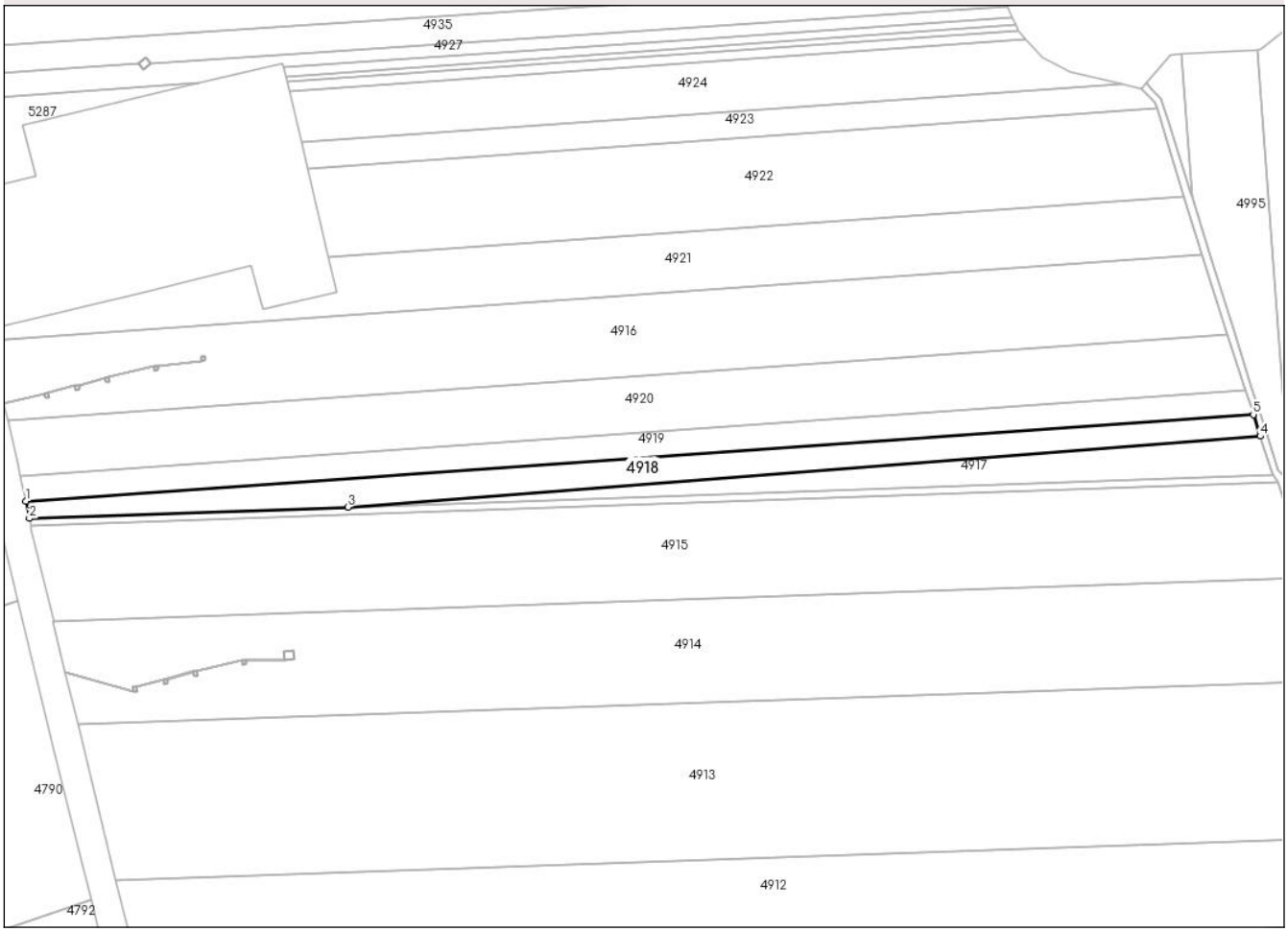
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35305	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	789	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.530,587 341.375,757	2	689.532,558 341.365,849	10.102
2	689.532,558 341.365,849	3	689.714,63 341.372,215	182.183
3	689.714,63 341.372,215	4	690.236,1 341.412,77	523.045
4	690.236,1 341.412,77	5	690.232,13 341.425,138	12.989
5	690.232,13 341.425,138	1	689.530,587 341.375,757	703.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33352	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38062 / 13/09/2011		
Act Notarial nr. 1590, din 08/09/2011 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT SA-Slobozia**, CIF:15957635	
69068 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

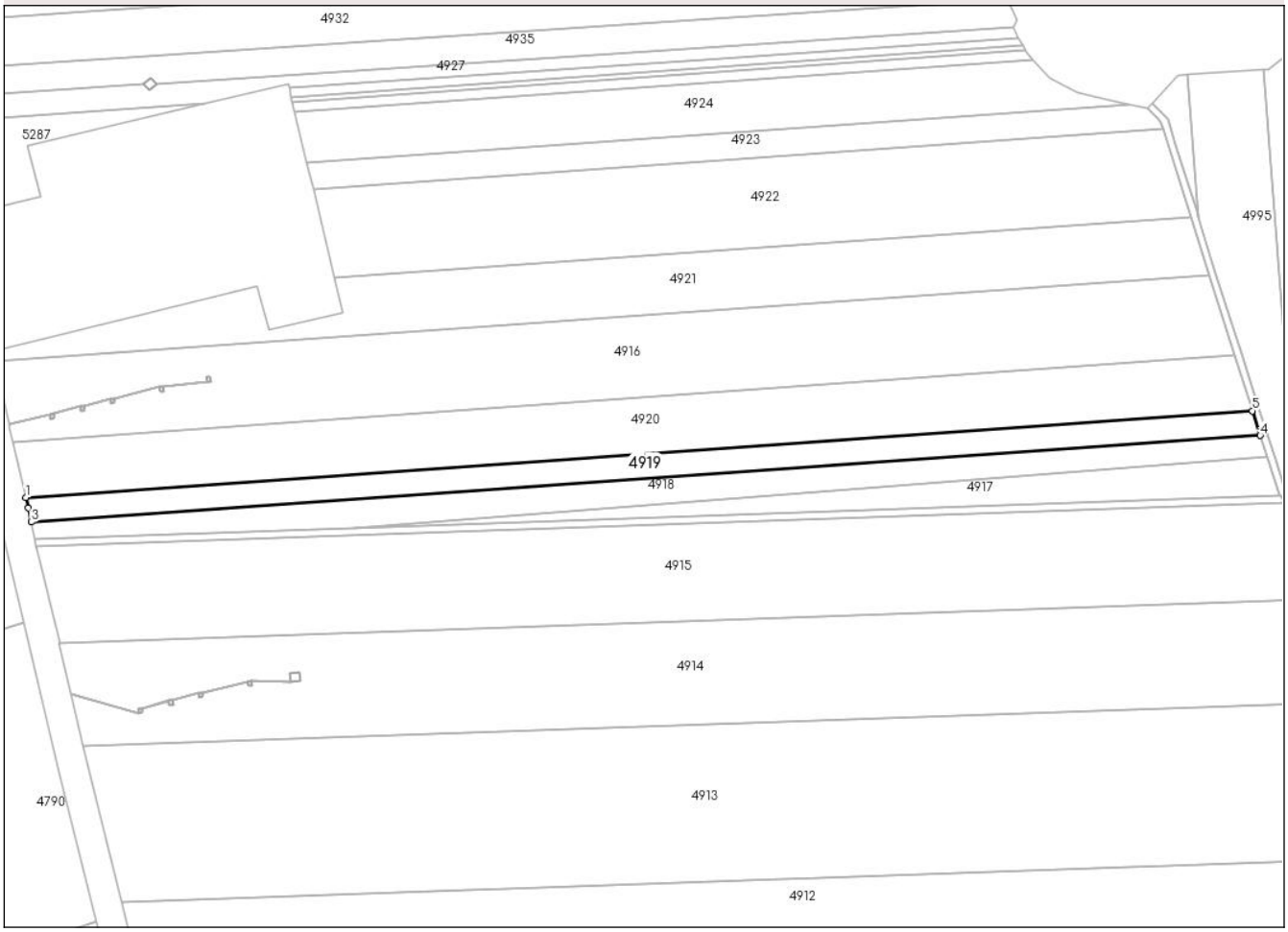
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33352	10.000	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	789	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.527,602 341.389,729	2	689.528,975 341.383,858	6.03
2	689.528,975 341.383,858	3	689.530,587 341.375,757	8.26
3	689.530,587 341.375,757	4	690.232,13 341.425,138	703.279
4	690.232,13 341.425,138	5	690.227,624 341.439,179	14.747
5	690.227,624 341.439,179	1	689.527,602 341.389,729	701.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10203
Nr. cadastral vechi:2871

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35411	22.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22816 / 17/09/2007		
Act Notarial nr. 3994, din 17/09/2007 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUCIANU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10203)	
109575 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 130, din 27/07/2021 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **LUCIANU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **LUCIANU DELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **LUCIANU DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35411	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	22.500	789	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.520,182 341.421,409	2	689.525,75 341.397,646	24.407
2	689.525,75 341.397,646	3	689.527,602 341.389,729	8.13
3	689.527,602 341.389,729	4	690.227,624 341.439,179	701.767
4	690.227,624 341.439,179	5	690.217,498 341.470,668	33.077
5	690.217,498 341.470,668	1	689.520,182 341.421,409	699.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 002264, din 10/07/1998 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCU B CONSTANTIN** 2) **TURCU B ANDREI** 3) **SAVASTRU B ANA** 4) **TURCU B DORIN-FLORIAN** 5) **MIRZA RODICA-DANIELA** 6) **TURCU B DESPINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

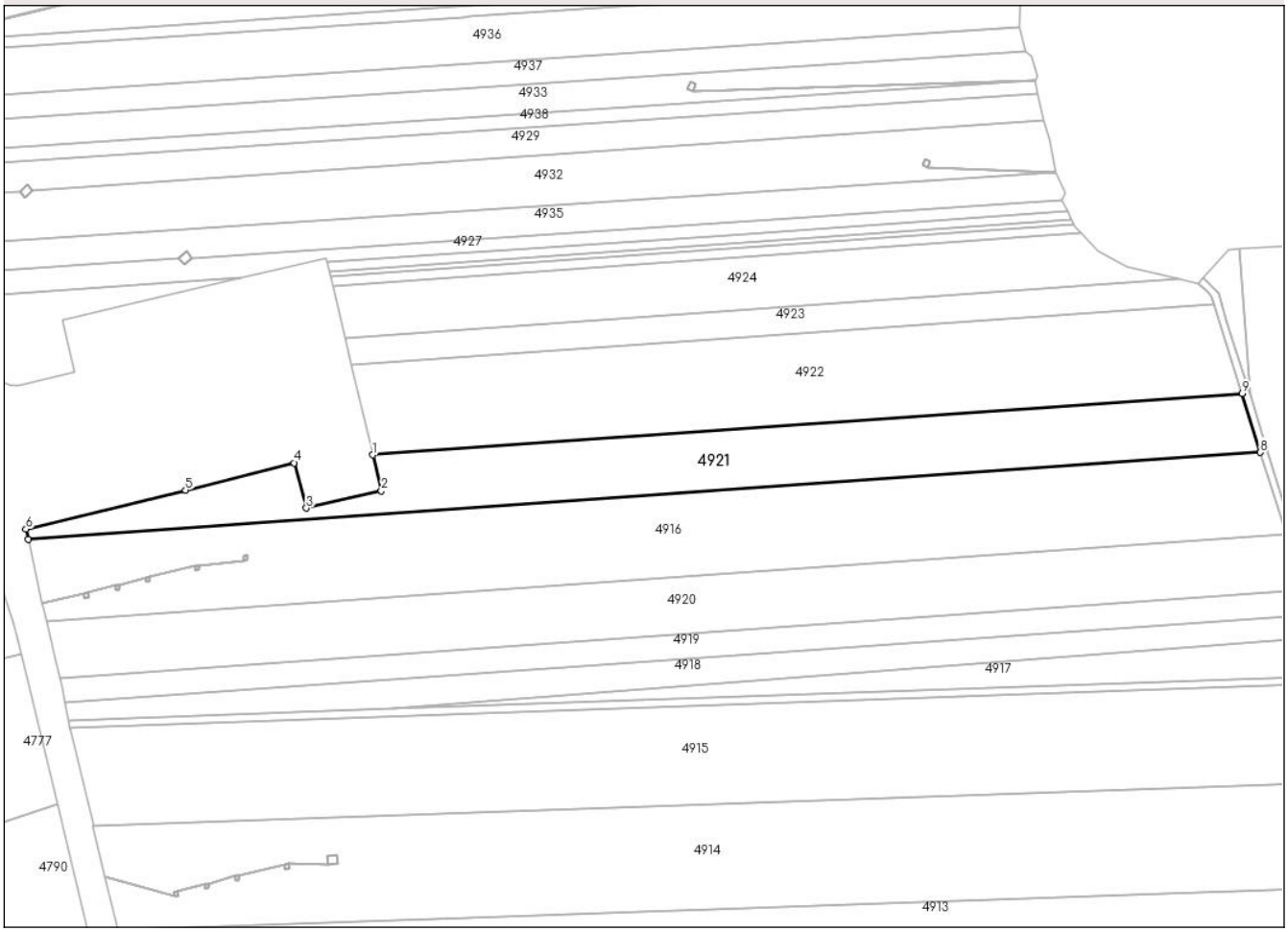
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	789	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.703,713 341.514,973	2	689.708,52 341.494,822	20.716
2	689.708,52 341.494,822	3	689.666,29 341.485,104	43.334
3	689.666,29 341.485,104	4	689.659,416 341.510,513	26.322
4	689.659,416 341.510,513	5	689.598,302 341.495,201	63.003
5	689.598,302 341.495,201	6	689.508,533 341.473,287	92.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.508,533 341.473,287	7	689.509,819 341.467,516	5.913
7	689.509,819 341.467,516	8	690.202,814 341.516,382	694.717
8	690.202,814 341.516,382	9	690.192,725 341.549,455	34.578
9	690.192,725 341.549,455	1	689.703,713 341.514,973	490.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000449, din 11/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCU B CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

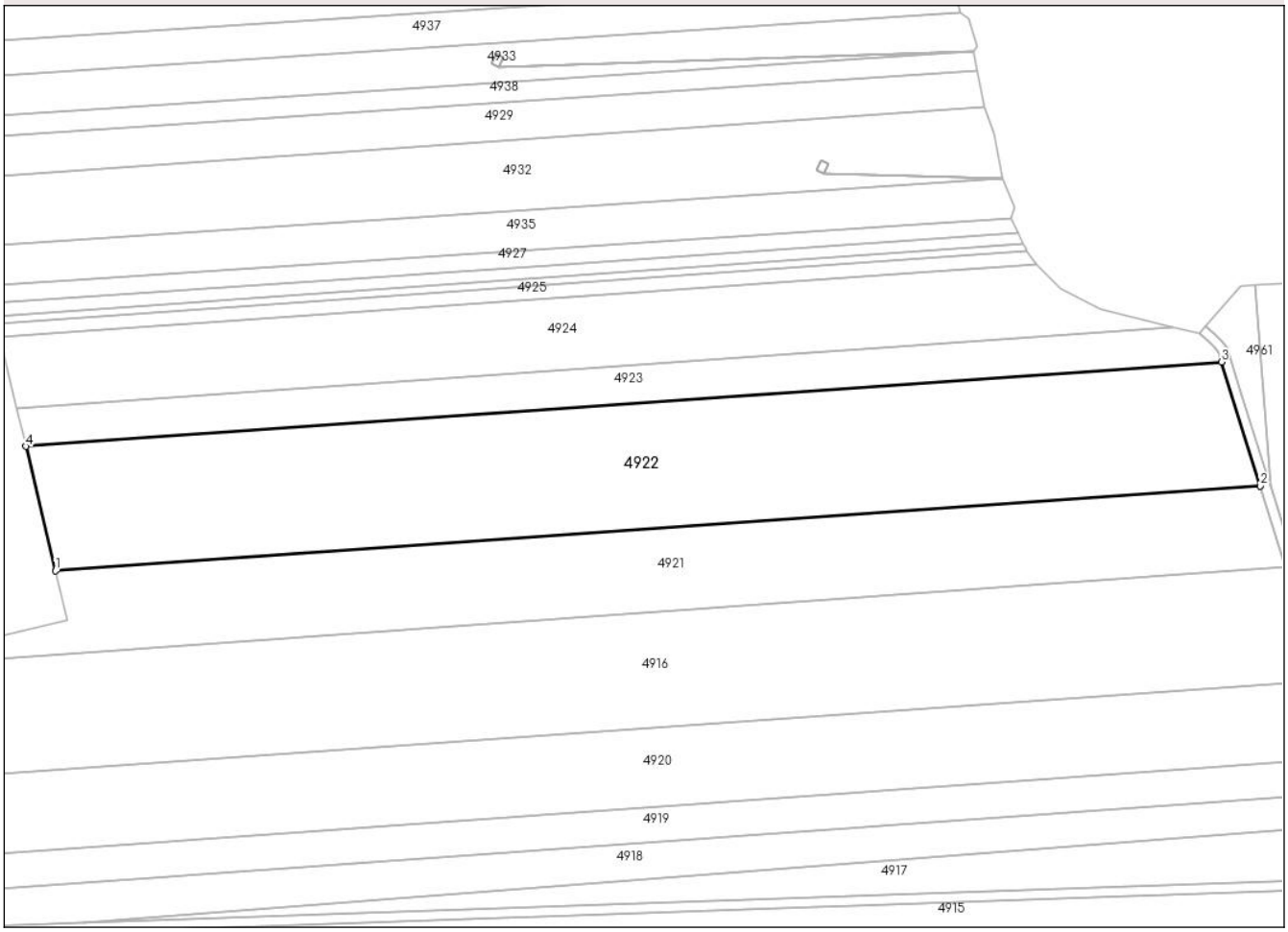
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	789	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.703,713 341.514,973	2	690.192,725 341.549,455	490.226
2	690.192,725 341.549,455	3	690.176,928 341.599,662	52.633
3	690.176,928 341.599,662	4	689.691,674 341.565,445	486.459
4	689.691,674 341.565,445	1	689.703,713 341.514,973	51.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34812	7.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53327 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. 3533, din 11/09/2013 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCIAN DANUT INTREPRINDERE INIDVIDUALA**, CIF:30516063	
69086 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

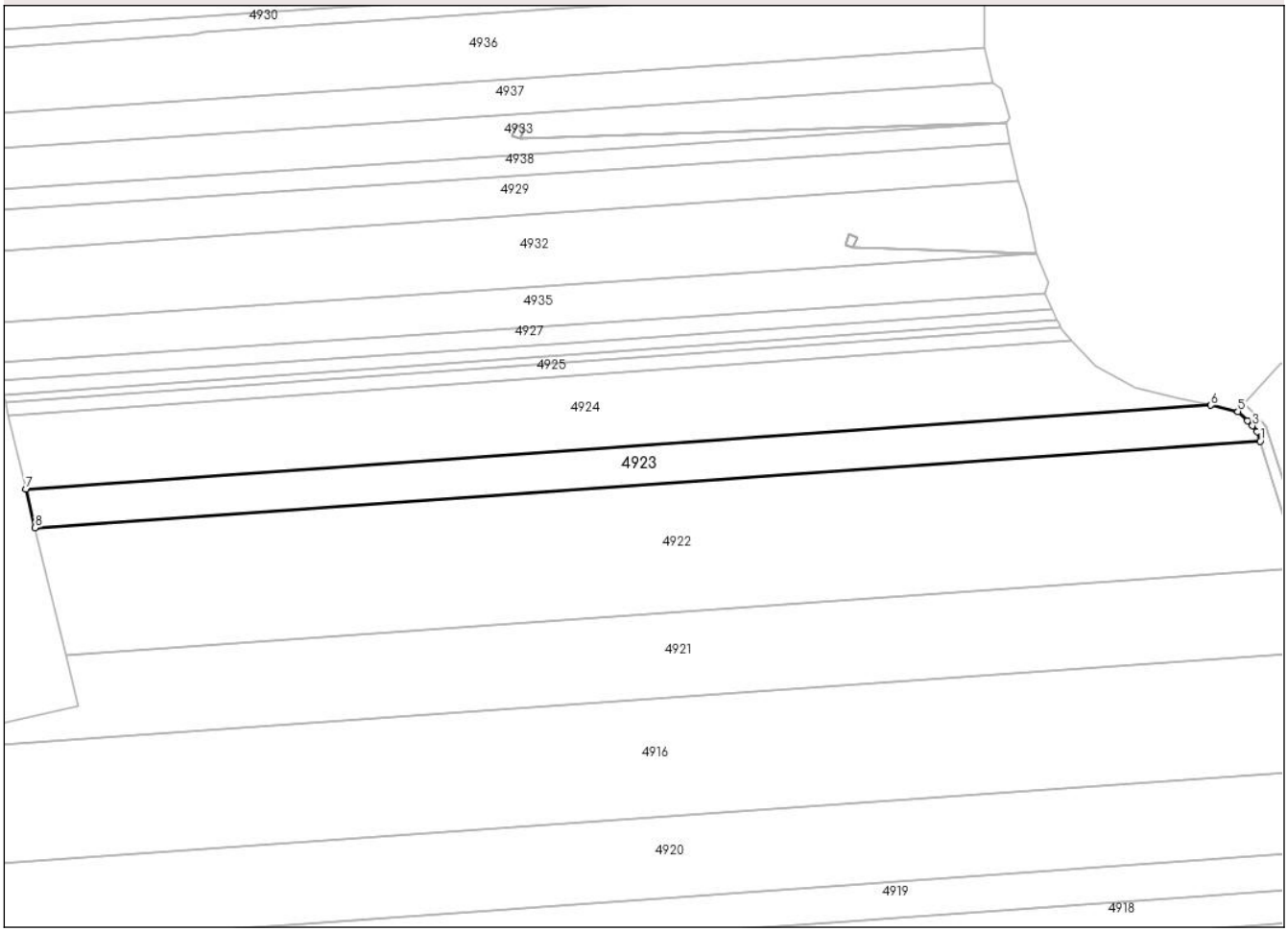
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34812	7.500	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	789	26	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.176,928 341.599,662	2	690.175,722 341.603,47	3.994
2	690.175,722 341.603,47	3	690.173,825 341.605,769	2.981
3	690.173,825 341.605,769	4	690.171,848 341.607,705	2.767
4	690.171,848 341.607,705	5	690.168,082 341.611,391	5.27
5	690.168,082 341.611,391	6	690.157,351 341.613,863	11.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.157,351 341.613,863	7	689.688,019 341.580,769	470.498
7	689.688,019 341.580,769	8	689.691,674 341.565,445	15.754
8	689.691,674 341.565,445	1	690.176,928 341.599,662	486.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3032
Nr. cadastral vechi:1076

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36455	12.905	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49478 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. 600, din 31/07/2014 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

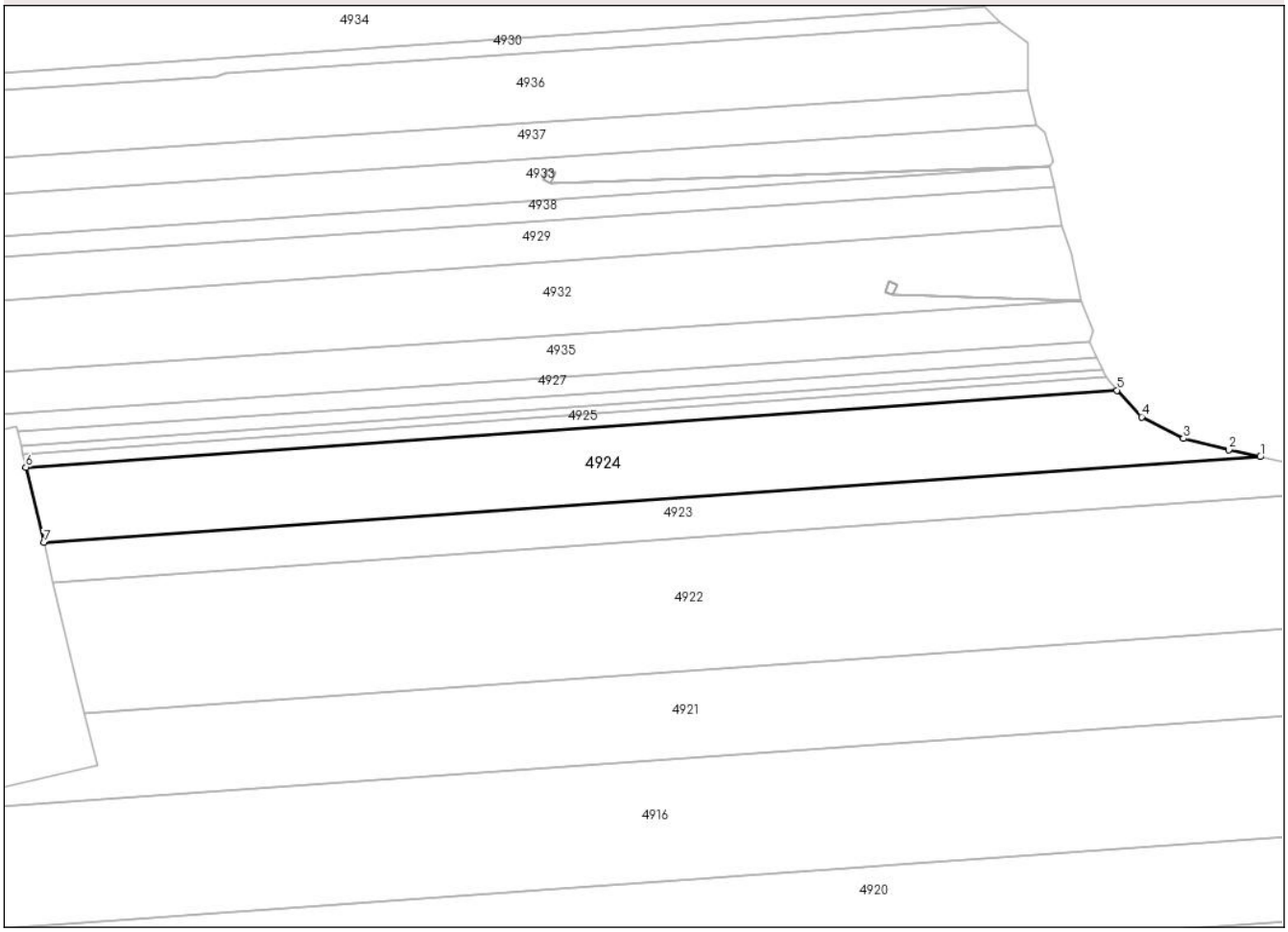
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36455	12.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.905	789	25/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.157,351 341.613,863	2	690.145,279 341.616,644	12.388
2	690.145,279 341.616,644	3	690.127,649 341.620,889	18.134
3	690.127,649 341.620,889	4	690.111,612 341.629,223	18.073
4	690.111,612 341.629,223	5	690.102,055 341.639,47	14.012
5	690.102,055 341.639,47	6	689.681,097 341.609,787	422.004

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.681,097 341.609,787	7	689.688,019 341.580,769	29.832
7	689.688,019 341.580,769	1	690.157,351 341.613,863	470.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3032
Nr. cadastral vechi:1101

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36452	2.222	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; in CFH suprafata este 2221,92 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49473 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. 600, din 31/07/2014 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

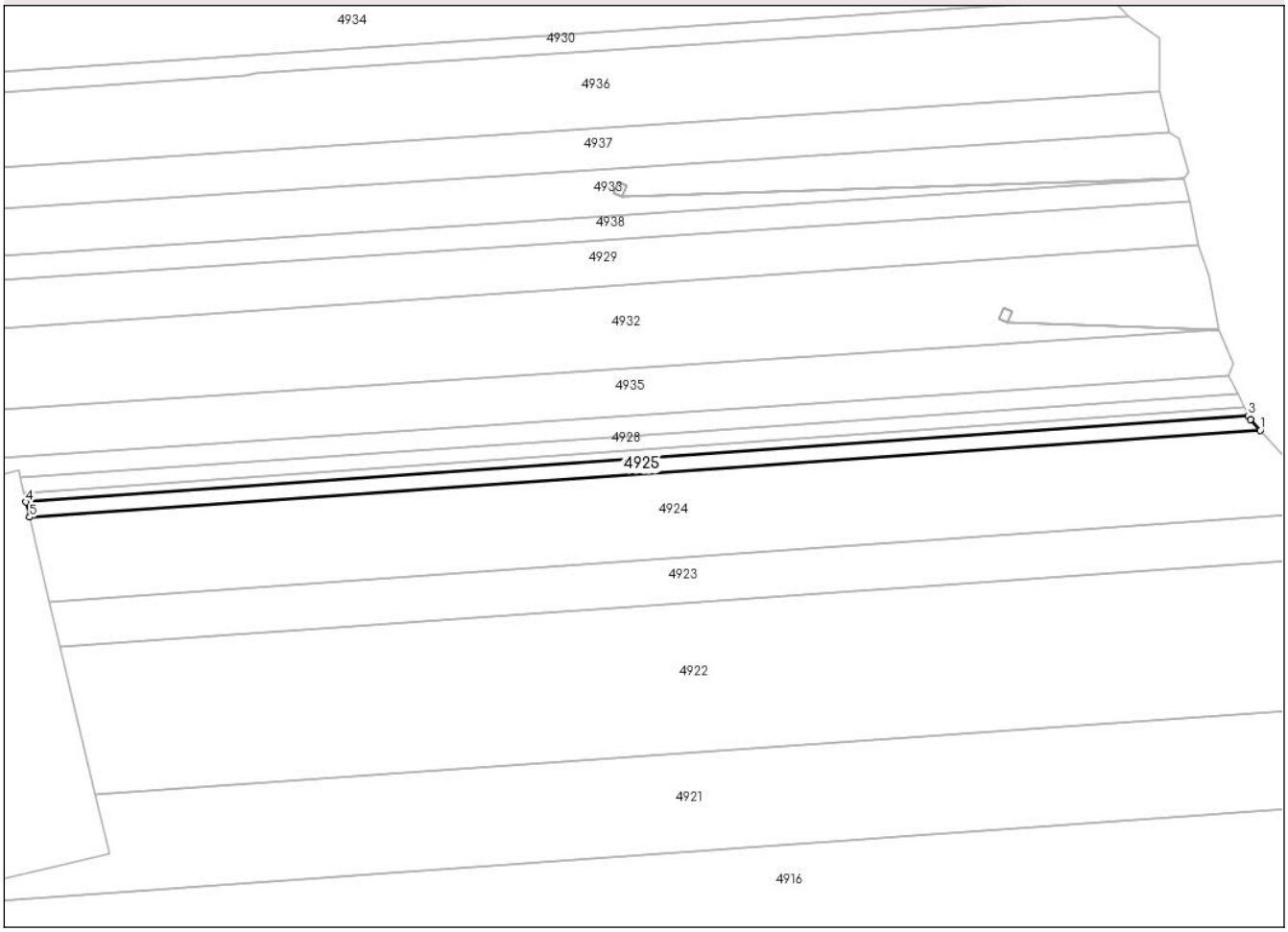
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36452	2.222	in CFH suprafata este 2221,92 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.222	789	25/1	-	2221,92 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.102,055 341.639,47	2	690.098,746 341.643,249	5.023
2	690.098,746 341.643,249	3	690.097,992 341.644,481	1.445
3	690.097,992 341.644,481	4	689.679,854 341.614,996	419.176
4	689.679,854 341.614,996	5	689.681,097 341.609,787	5.356
5	689.681,097 341.609,787	1	690.102,055 341.639,47	422.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.245	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000861, din 15/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BECIU P STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

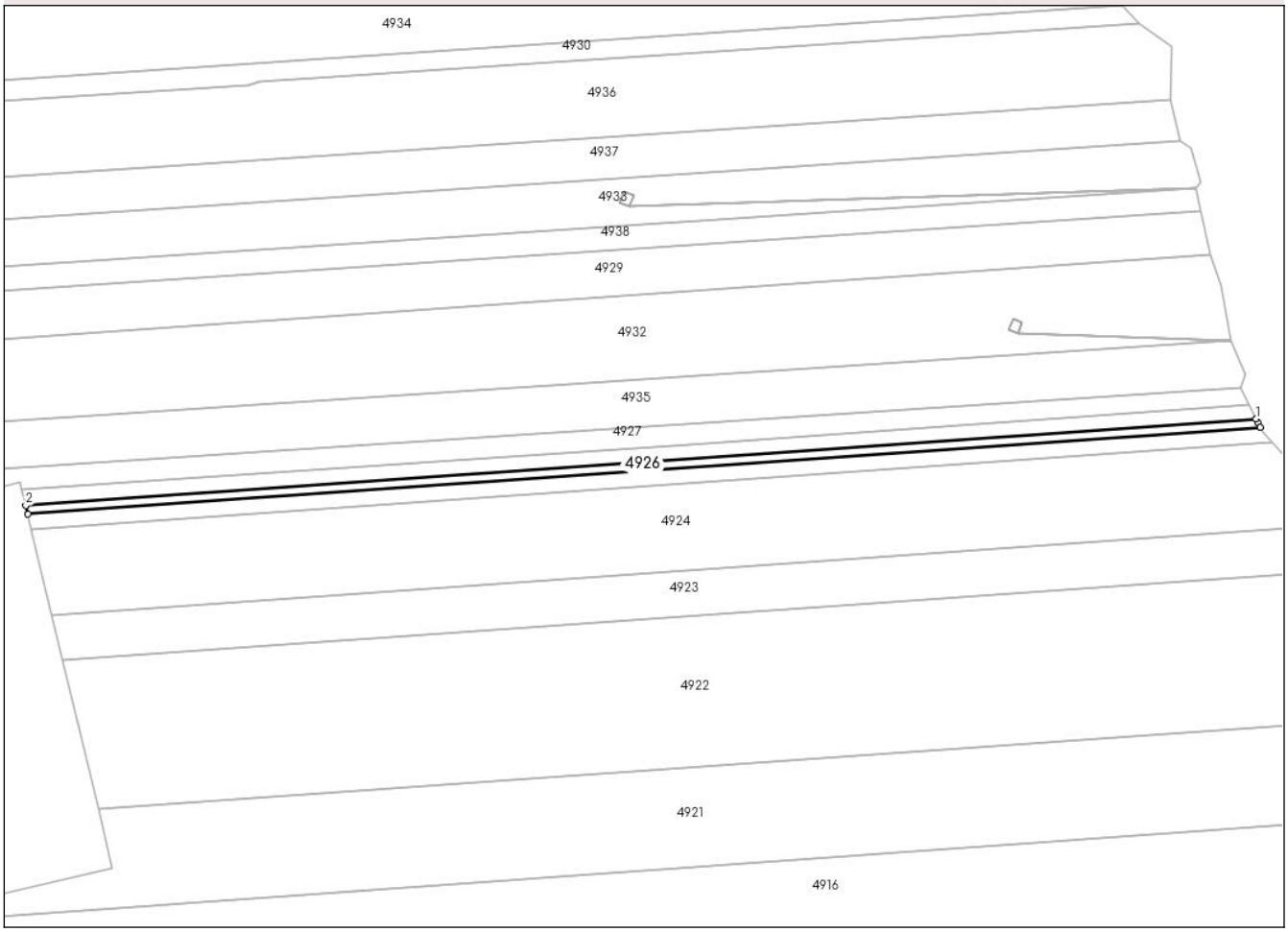
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.245	789	25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.096,584 341.647,362	2	689.679,155 341.617,927	418.466
2	689.679,155 341.617,927	3	689.679,854 341.614,996	3.013
3	689.679,854 341.614,996	4	690.097,992 341.644,481	419.176
4	690.097,992 341.644,481	5	690.097,227 341.646,047	1.743
5	690.097,227 341.646,047	1	690.096,584 341.647,362	1.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.404	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 002303, din 19/01/1999 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON Z DUMITRU** 2) **ANTON Z NECULAE** 3) **DAVID Z VIOLINA** 4) **ANTON Z GHEORGHE** 5) **ANTON Z ANTON** 6) **SIMEDULA ELENA-CONSTANTA** 7) **GHEORGHE Z VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

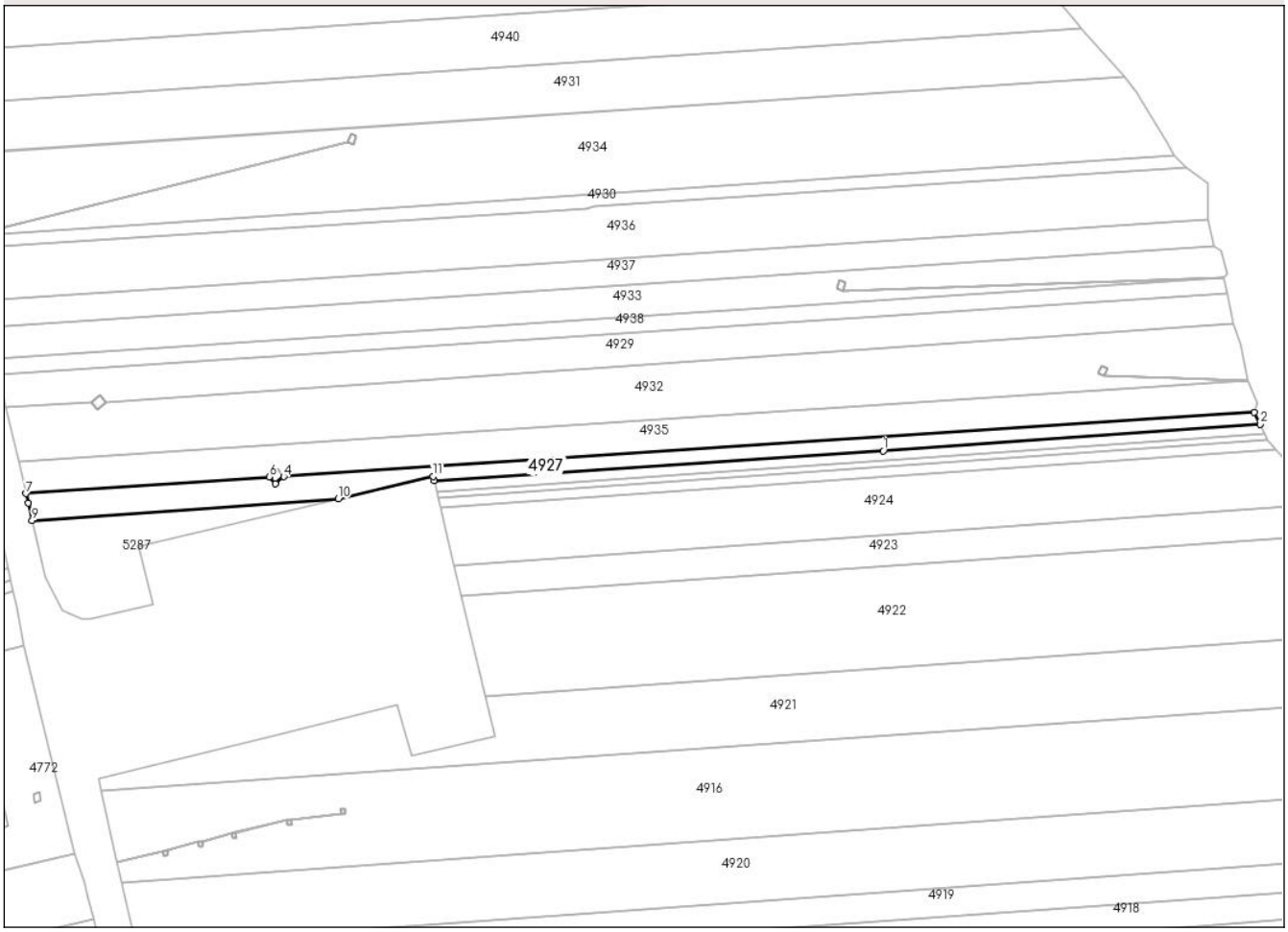
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.404	789	24/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.904,2 341.638,579	2	690.094,332 341.651,972	190.602
2	690.094,332 341.651,972	3	690.091,381 341.658,011	6.721
3	690.091,381 341.658,011	4	689.602,018 341.625,686	490.43
4	689.602,018 341.625,686	5	689.597,797 341.621,993	5.608
5	689.597,797 341.621,993	6	689.594,652 341.625,588	4.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.594,652 341.625,588	7	689.472,045 341.617,094	122.901
7	689.472,045 341.617,094	8	689.473,12 341.612,427	4.789
8	689.473,12 341.612,427	9	689.475,166 341.603,543	9.117
9	689.475,166 341.603,543	10	689.629,527 341.614,427	154.745
10	689.629,527 341.614,427	11	689.677,296 341.625,721	49.086
11	689.677,296 341.625,721	12	689.677,819 341.623,53	2.253
12	689.677,819 341.623,53	1	689.904,2 341.638,579	226.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.096	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 002303, din 19/01/1999 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON Z DUMITRU** 2) **ANTON Z NECULAE** 3) **DAVID Z VIOLINA** 4) **ANTON Z GHEORGHE** 5) **ANTON Z ANTON** 6) **SIMEDULA ELENA-CONSTANTA** 7) **GHEORGHE Z VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

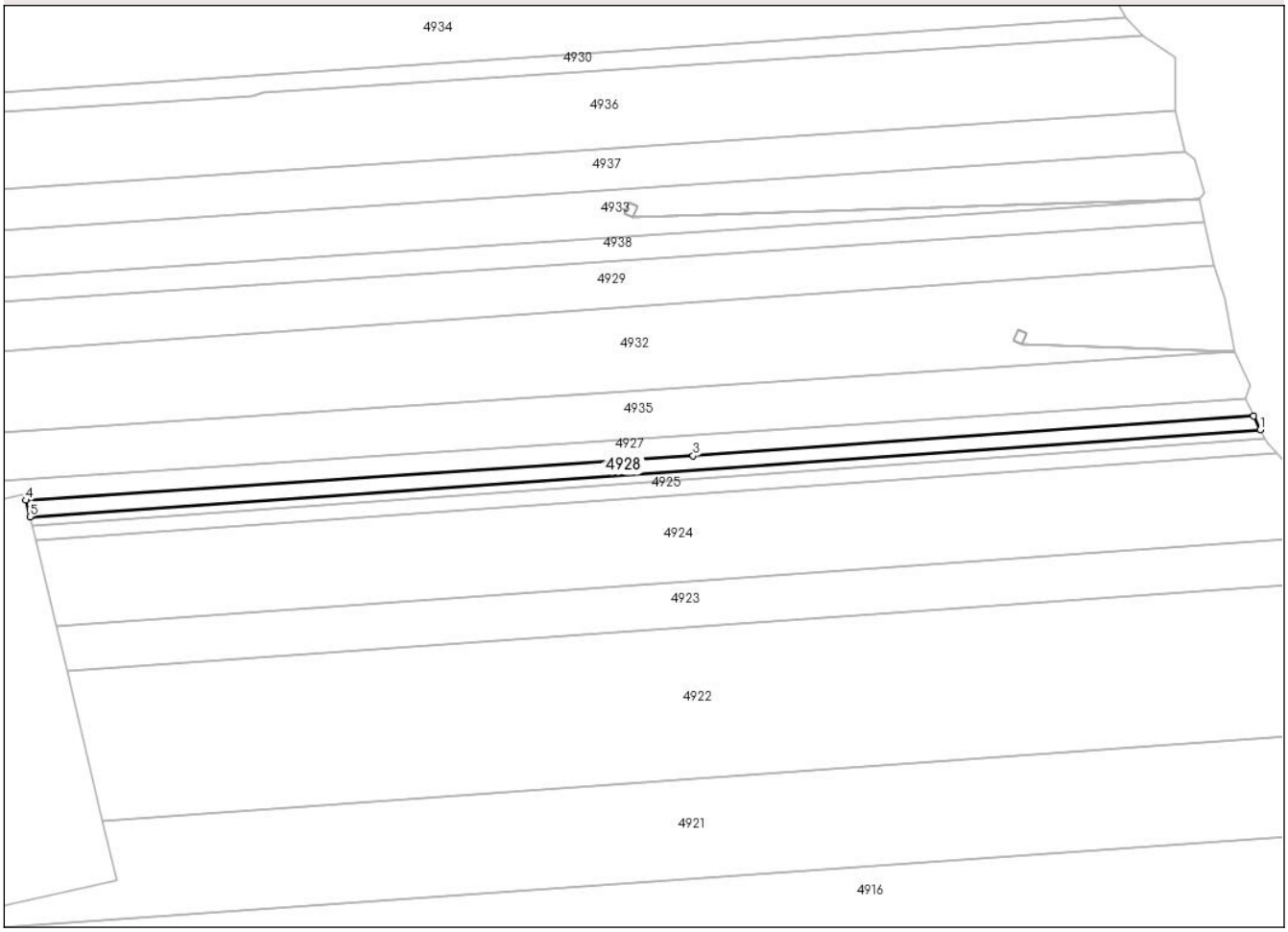
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.096	789	24/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.096,584 341.647,362	2	690.094,332 341.651,972	5.131
2	690.094,332 341.651,972	3	689.904,2 341.638,579	190.602
3	689.904,2 341.638,579	4	689.677,819 341.623,53	226.881
4	689.677,819 341.623,53	5	689.679,155 341.617,927	5.76
5	689.679,155 341.617,927	1	690.096,584 341.647,362	418.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36549	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62465 / 29/09/2014		
Act Notarial nr. 1680, din 26/09/2014 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SKELDAL SRL**, CIF:21225758	
69104 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

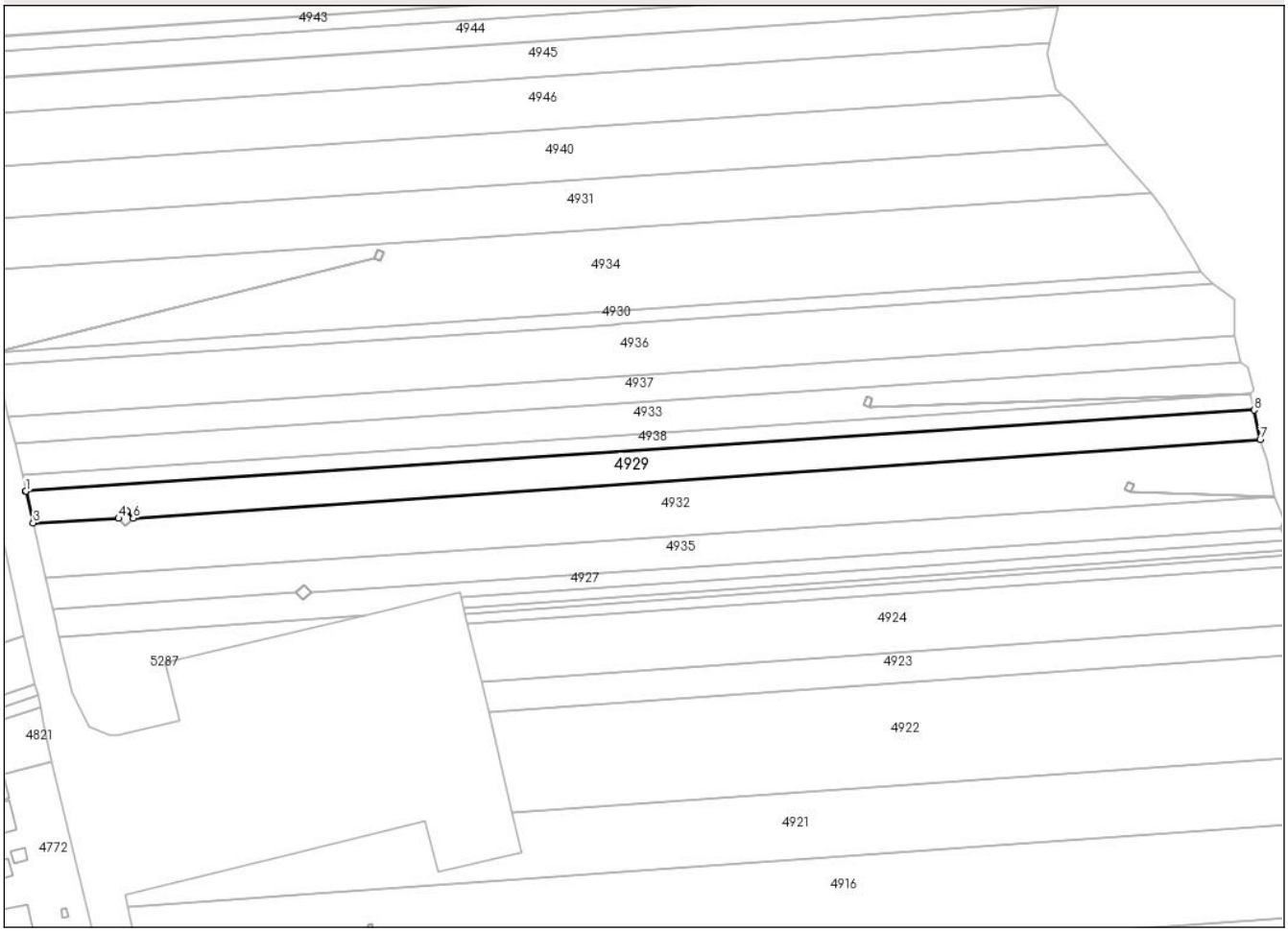
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36549	10.000	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	789	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.458,289 341.676,829	2	689.458,302 341.676,773	0.058
2	689.458,302 341.676,773	3	689.461,964 341.660,869	16.32
3	689.461,964 341.660,869	4	689.505,028 341.663,097	43.122
4	689.505,028 341.663,097	5	689.509,249 341.666,79	5.608
5	689.509,249 341.666,79	6	689.512,394 341.663,195	4.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.512,394 341.663,195	7	690.080,921 341.702,848	569.908
7	690.080,921 341.702,848	8	690.077,789 341.717,7	15.179
8	690.077,789 341.717,7	1	689.458,289 341.676,829	620.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T 789 ; P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39168	Din acte: 4.000 Masurata: 3.993	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31835 / 03/04/2019		
Act Administrativ nr. 000567/01086, din 07/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (act administrativ nr 37293 din 08.03.2019, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA;act notarial nr 1690 din 28.05.2015, emis de B.I. N. PAUN MARIANA;act notarial nr 325 din 23.12.2013, emis de B.N.P. PAUN MARIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **CACIOR ELENA**	
Act Notarial nr. 1690, din 28/05/2015 emis de B.I.N. PAUN MARIANA (act administrativ nr 37293 din 08.03.2019, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA;act notarial nr 325 din 23.12.2013, emis de B.N.P. PAUN MARIANA;act administrativ nr 000567/01086 din 07.06.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **CACIOR ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **IORDACHE DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **CACIOR TEODOR**	
Act Administrativ nr. 000567/01086, din 07/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (act administrativ nr 37293 din 08.03.2019, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA;act notarial nr 1690 din 28.05.2015, emis de B.I. N. PAUN MARIANA;act notarial nr 325 din 23.12.2013, emis de B.N.P. PAUN MARIANA);		
B5	se noteaza incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014 asupra imobilului de la A1	A1
Act Notarial nr. 1690, din 28/05/2015 emis de B.I.N. PAUN MARIANA (act administrativ nr 37293 din 08.03.2019, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA;act notarial nr 325 din 23.12.2013, emis de B.N.P. PAUN MARIANA;act administrativ nr 000567/01086 din 07.06.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA);		
B6	se transcrie din RTI de sub nr. 22075/10.04.2013 promisiunea promitentilor vanzatori Cacior Aurel si Cacior Elena, de a vinde imobilul de la 1, promitentilor cumparatori Forsea Sorin Narcis si Forsea Tania, termenul de incheiere a contractului de vanzare fiind 08.04.2013	A1
B7	se transcrie din RTI de sub nr. 1941/13.01.2015 litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 5540/312/2014 intervenit intre Forsea Narcis Sorin, Forsea Tania, Cacior Elena, Cacior Teodor, Iordache Daniela, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de act de vanzare-cumparare, privind imobilul de la A1,	A1
476 / 08/01/2020		
Act Administrativ nr. 6293/312/2019, din 30/12/2019 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B8	se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 6293/312/2019, privind pe reclamantul FORSEA SORIN NARCIS, in contradictoriu cu paratii CACIOR ELENA, IORDACHE DANIELA, CACIOR TEODOR, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare.	A1
71141 / 28/07/2020		
Act Administrativ nr. T3-6260, din 21/07/2020 emis de MAPN STATUL MAJOR AL APARARII UM 02700 BUCURESTI;		
B9	Se noteaza avizul negativ nr.T3-6260 din 21.07.2020, eliberat de MAN-	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	Statul Major aL Apararii-UM - 02700 Bucuresti, conf.art.3 din Legea 17/2014, privind incheierea contractului de vanzare cumparare in forma autentica de notarul public, sau pronuntarii de instanta a unei Hotarari Judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare cumparare.	A1
88578 / 13/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2815, din 18/12/2020 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B10	Se noteaza sentinta civila nr. 2815/18.12.2020 pronuntata de Judecatoria Slobozia in dosarul nr. 6293/312/2019, definitiva , privind pe reclamantul FORSEA SORIN NARCIS in contradictoriu cu paratii CACIOR ELENA, IORDACHE DANIELA,CACIOR TEODOR avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act de vanzare cumparare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

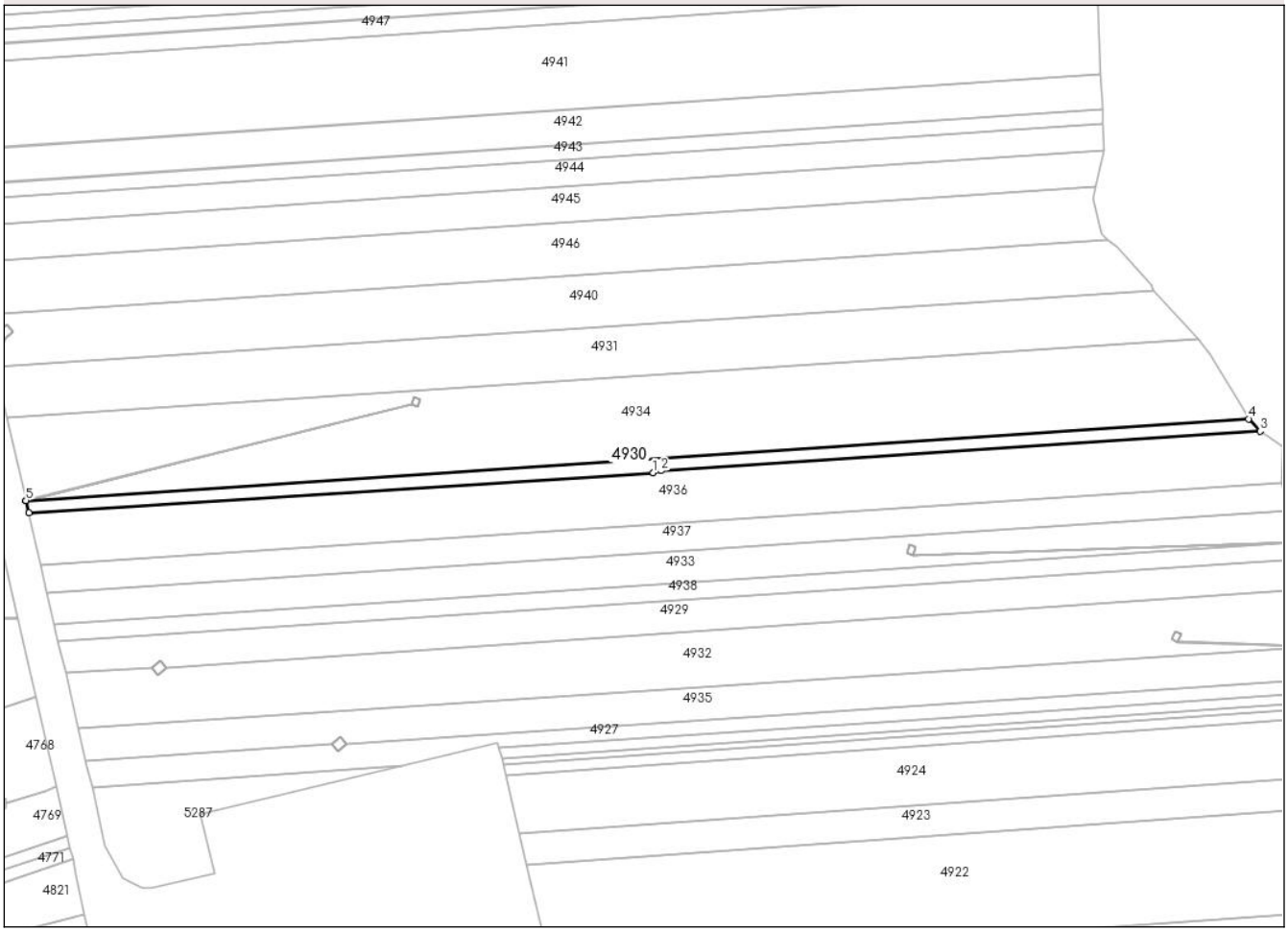
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39168	Din acte: 4.000 Masurata: 3.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.993	789	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.754,581 341.760,497	2	689.758,333 341.761,528	3.89
2	689.758,333 341.761,528	3	690.056,784 341.781,125	299.094
3	690.056,784 341.781,125	4	690.050,944 341.787,269	8.476
4	690.050,944 341.787,269	5	689.442,253 341.746,68	610.043
5	689.442,253 341.746,68	6	689.442,203 341.746,676	0.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.442,203 341.746,676	7	689.443,645 341.740,413	6.427
7	689.443,645 341.740,413	1	689.754,581 341.760,497	311.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T 789 ; P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38495	15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18769 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 000378/01084, din 03/03/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (act notarial nr 275 din 22.12.2015, emis de BNP ARGINT GEORGIANA INGRID;act administrativ nr 11642 din 14.02.2018, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B3	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
26708 / 21/03/2019		
Act Notarial nr. 567, din 21/03/2019 emis de Paun Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FORSEA SORIN NARCIS**, casatorit cu 2) **FORSEA TANIA**	
B5	Se radiaza din oficiu promisiunea bilaterala de vanzare cumparare inscrisa la B2, in baza incheierii nr. 18769/2018.	A1
141357 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 3018, din 20/09/2023 emis de ANDREI ALINA-FRANCESCA;		
B6	Se noteaza promisiunea unilaterala de vanzare a promitentilor vanzatori FORSEA SORIN NARCIS, FORSEA TANIA, soti, de a vinde imobilul, promitentei cumparatoare GR REGENERABILE FOXTROT SRL, aceasta fiind valabila pana la data de 20.09.2026	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
141358 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 3017, din 20/09/2023 emis de ANDREI ALINA-FRANCESCA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o durata de 3 ani incepand cu data de 20.09.2023	A1
	1) **GR REGENERABILE FOXTROT SRL**, CIF:47598530	
C2	se noteaza ca si clauze de incetare a contractului de superficie, incetarea prin rezilierea unilaterala de catre beneficiar, incetarea prin denuntare unilaterla de catre neneficiar si incetarea prin denuntare unilaterala de catre proprietar	A1
C3	se noteaza interdictiile de alipire, dezmembrare, inchiriere , grevare si instrainare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

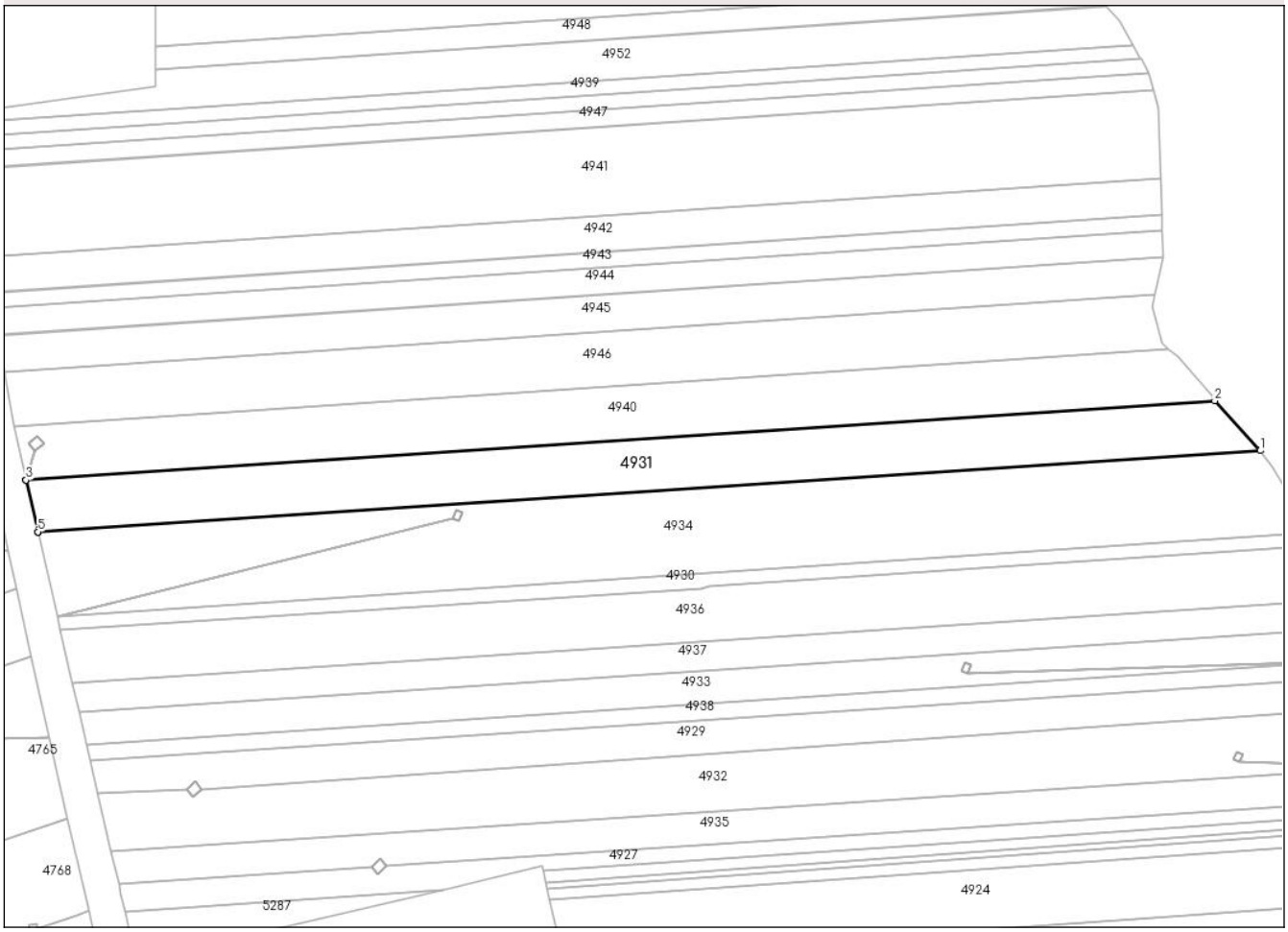
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38495	15.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	789	15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.025,831 341.827,184	2	690.003,736 341.851,361	32.752
2	690.003,736 341.851,361	3	689.427,005 341.812,893	578.013
3	689.427,005 341.812,893	4	689.426,955 341.812,889	0.05
4	689.426,955 341.812,889	5	689.432,727 341.787,825	25.72
5	689.432,727 341.787,825	6	689.432,77 341.787,638	0.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.432,77 341.787,638	1	690.025,831 341.827,184	594.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000479, din 17/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

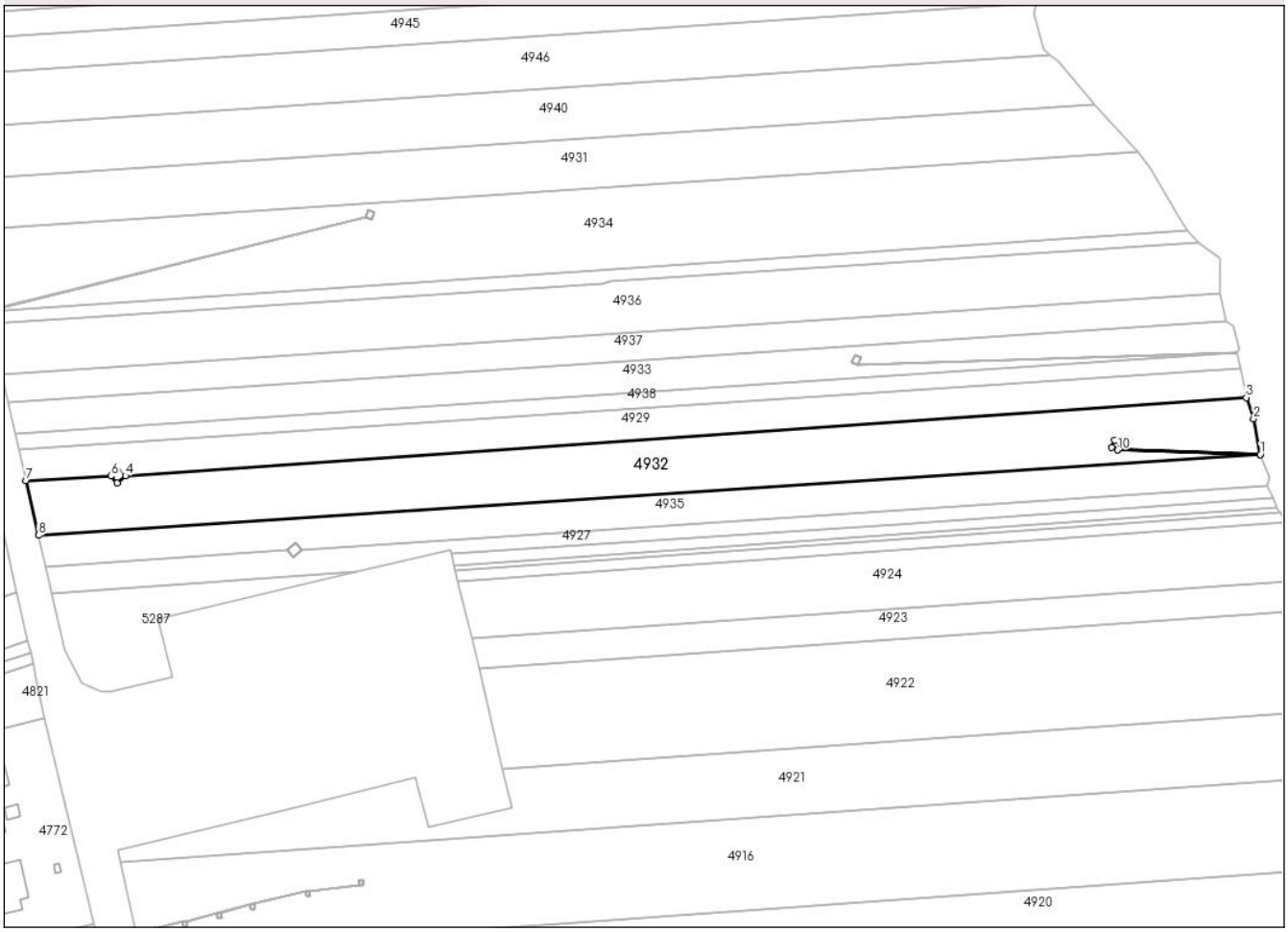
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	789	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.088,027 341.673,955	2	690.084,661 341.692,12	18.474
2	690.084,661 341.692,12	3	690.080,921 341.702,848	11.362
3	690.080,921 341.702,848	4	689.512,394 341.663,195	569.908
4	689.512,394 341.663,195	5	689.508,173 341.659,502	5.608
5	689.508,173 341.659,502	6	689.505,028 341.663,097	4.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.505,028 341.663,097	7	689.461,964 341.660,869	43.122
7	689.461,964 341.660,869	8	689.468,374 341.633,034	28.563
8	689.468,374 341.633,034	9	690.087,898 341.673,946	620.873
9	690.087,898 341.673,946	10	690.015,707 341.676,238	72.227
10	690.015,707 341.676,238	11	690.012,705 341.677,49	3.253
11	690.012,705 341.677,49	12	690.014,312 341.681,383	4.212
12	690.014,312 341.681,383	13	690.017,314 341.680,131	3.253
13	690.017,314 341.680,131	14	690.015,726 341.676,284	4.162
14	690.015,726 341.676,284	1	690.088,027 341.673,955	72.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000370, din 02/03/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BROTAC GH MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

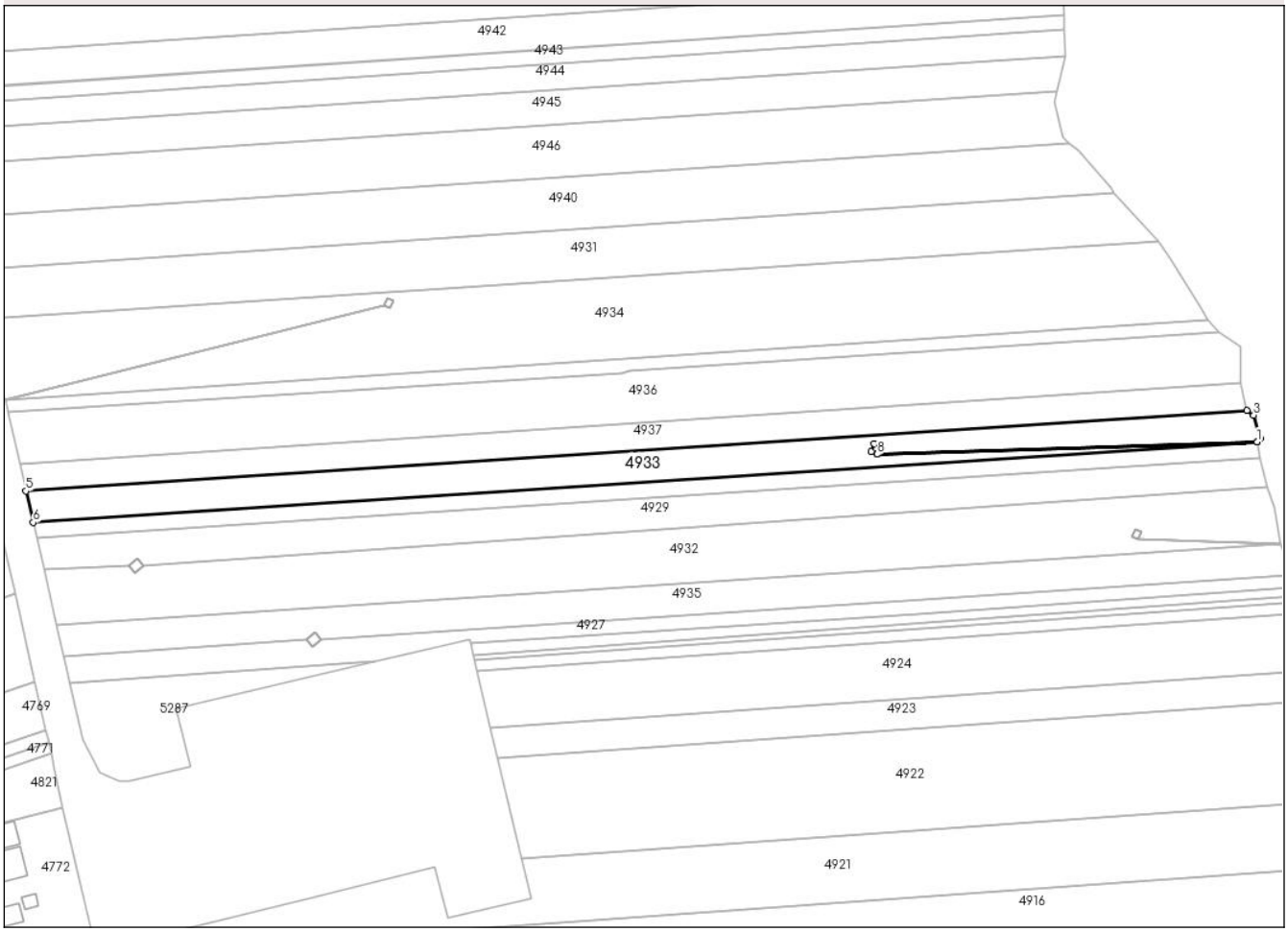
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	789	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.076,111 341.725,659	2	690.077,669 341.727,444	2.37
2	690.077,669 341.727,444	3	690.074,402 341.739,044	12.051
3	690.074,402 341.739,044	4	690.070,968 341.741,454	4.195
4	690.070,968 341.741,454	5	689.452,798 341.700,671	619.514
5	689.452,798 341.700,671	6	689.456,458 341.684,778	16.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.456,458 341.684,778	7	690.076,061 341.725,656	620.949
7	690.076,061 341.725,656	8	689.883,766 341.719,341	192.398
8	689.883,766 341.719,341	9	689.880,764 341.720,594	3.253
9	689.880,764 341.720,594	10	689.882,371 341.724,487	4.212
10	689.882,371 341.724,487	11	689.885,373 341.723,234	3.253
11	689.885,373 341.723,234	12	689.883,785 341.719,388	4.162
12	689.883,785 341.719,388	1	690.076,111 341.725,659	192.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000993, din 13/01/1995 emis de CJSDPT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTEANU V CONSTANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

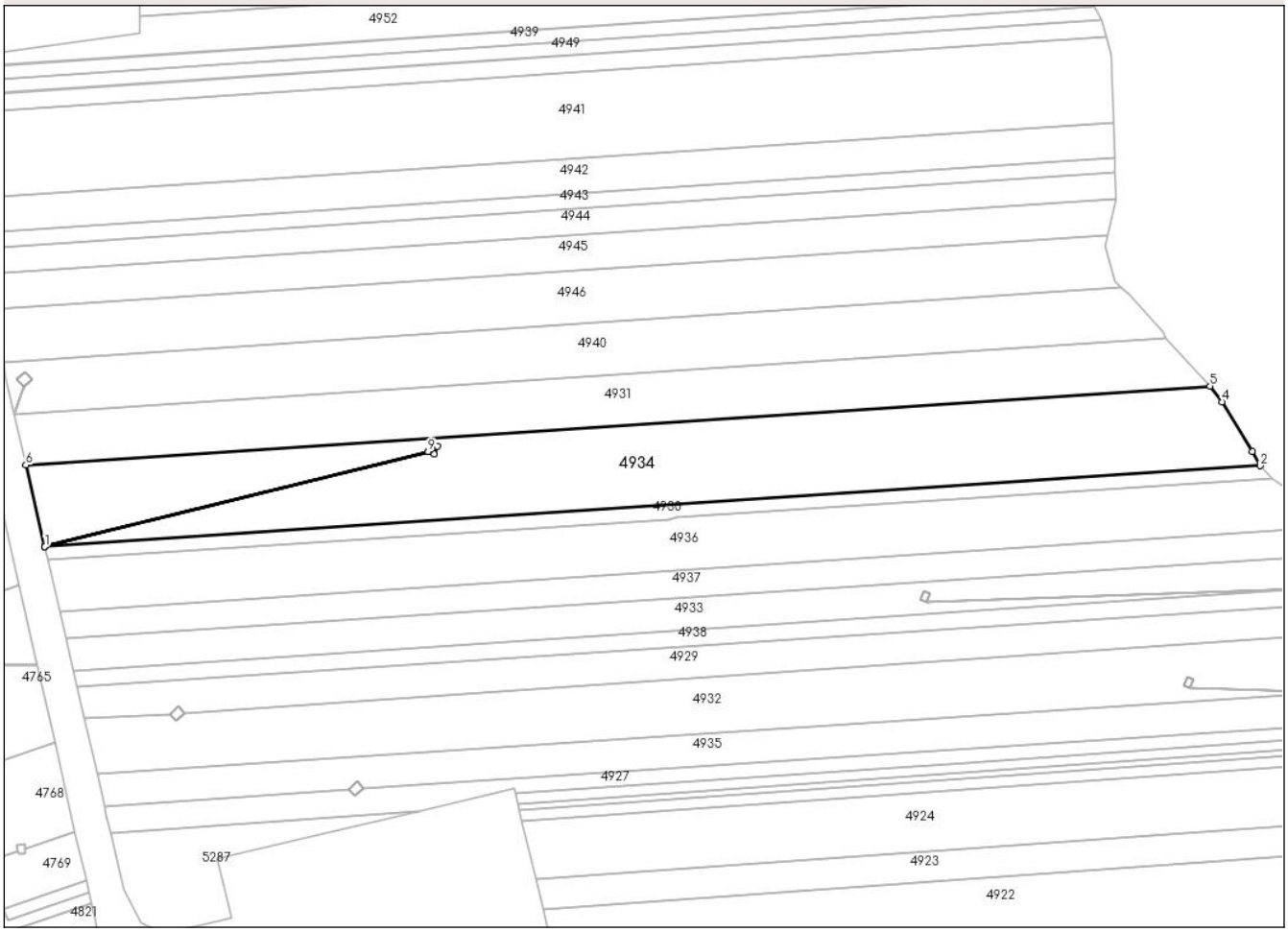
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	789	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.442,253 341.746,68	2	690.050,944 341.787,269	610.043
2	690.050,944 341.787,269	3	690.047,05 341.794,399	8.124
3	690.047,05 341.794,399	4	690.031,821 341.819,253	29.15
4	690.031,821 341.819,253	5	690.025,831 341.827,184	9.939
5	690.025,831 341.827,184	6	689.432,77 341.787,638	594.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.432,77 341.787,638	7	689.442,159 341.746,869	41.837
7	689.442,159 341.746,869	8	689.442,203 341.746,676	0.198
8	689.442,203 341.746,676	9	689.634,169 341.794,303	197.785
9	689.634,169 341.794,303	10	689.635,776 341.798,196	4.212
10	689.635,776 341.798,196	11	689.638,778 341.796,944	3.253
11	689.638,778 341.796,944	12	689.637,171 341.793,051	4.212
12	689.637,171 341.793,051	13	689.634,215 341.794,284	3.203
13	689.634,215 341.794,284	1	689.442,253 341.746,68	197.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34625	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58543 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. 4267, din 09/10/2004 emis de BNP CEPARU IOAN (act administrativ nr. 45587/20-11-2012 emis de PRIMARIA MUN SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TERRA INVEST SRL - SLOBOZIA**, CIF:12479978	
69083 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

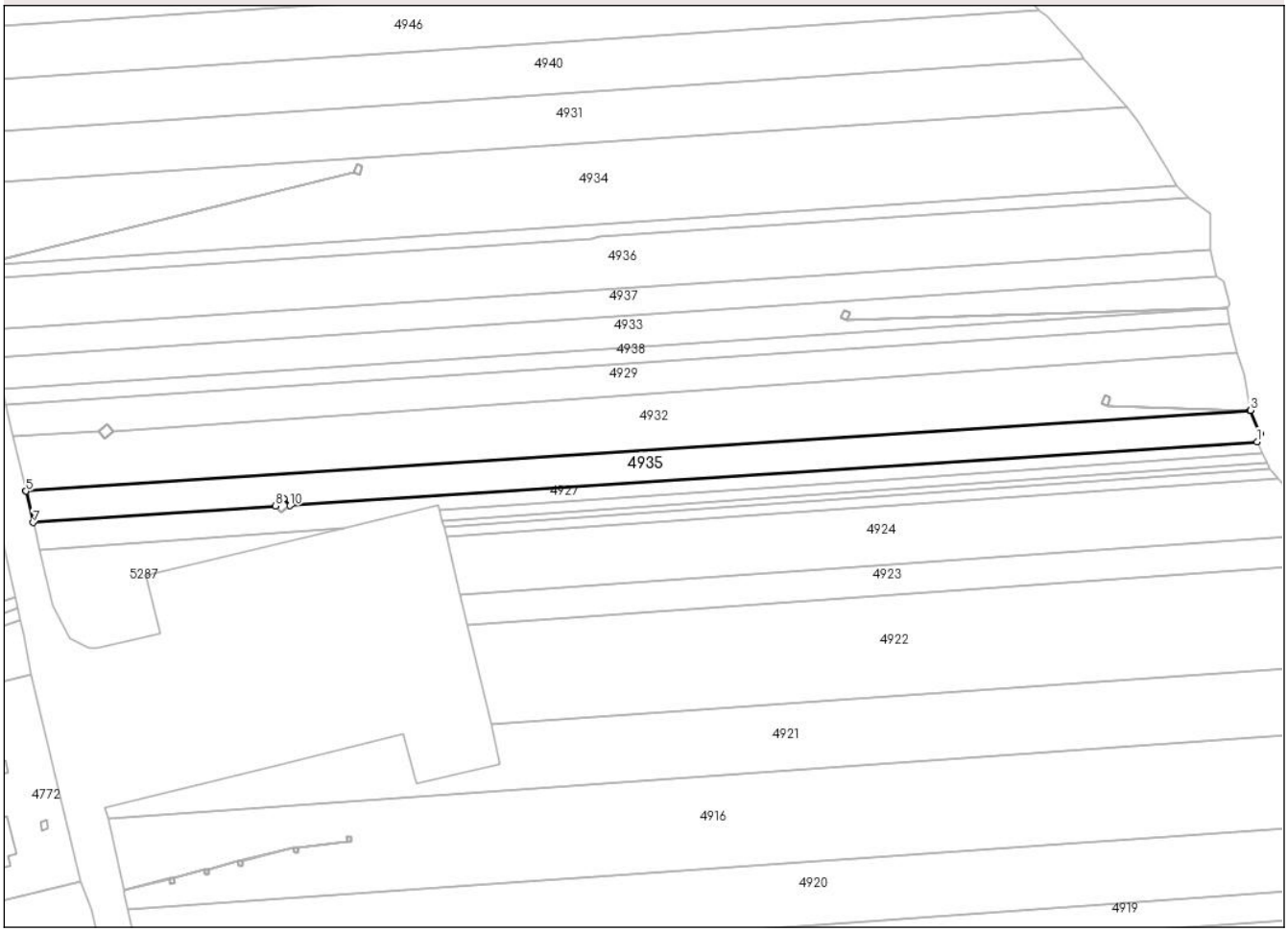
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34625	10.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	789	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.091,381 341.658,011	2	690.092,997 341.662,258	4.544
2	690.092,997 341.662,258	3	690.088,027 341.673,955	12.709
3	690.088,027 341.673,955	4	690.087,898 341.673,946	0.13
4	690.087,898 341.673,946	5	689.468,374 341.633,034	620.873
5	689.468,374 341.633,034	6	689.468,378 341.633,017	0.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.468,378 341.633,017	7	689.472,045 341.617,094	16.34
7	689.472,045 341.617,094	8	689.594,652 341.625,588	122.901
8	689.594,652 341.625,588	9	689.598,873 341.629,281	5.608
9	689.598,873 341.629,281	10	689.602,018 341.625,686	4.776
10	689.602,018 341.625,686	1	690.091,381 341.658,011	490.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6971
Nr. cadastral vechi:2102/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36969	16.300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16813 / 11/03/2016		
Act Administrativ nr. 1895, din 10/03/2016 emis de OCPI IALOMITA LG 17/2014;		
B6	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
29350 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 769, din 28/04/2016 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
29355 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 770, din 28/04/2016 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
44371 / 15/05/2019		
Act Administrativ nr. 5076, din 13/05/2019 emis de OCPI IALOMITA;		
B9	Se noteaza din oficiu, conform art 116, alin.5 din Ordinul nr .700/2014 al Directorului General al ANCPI mentiunea : imobil inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

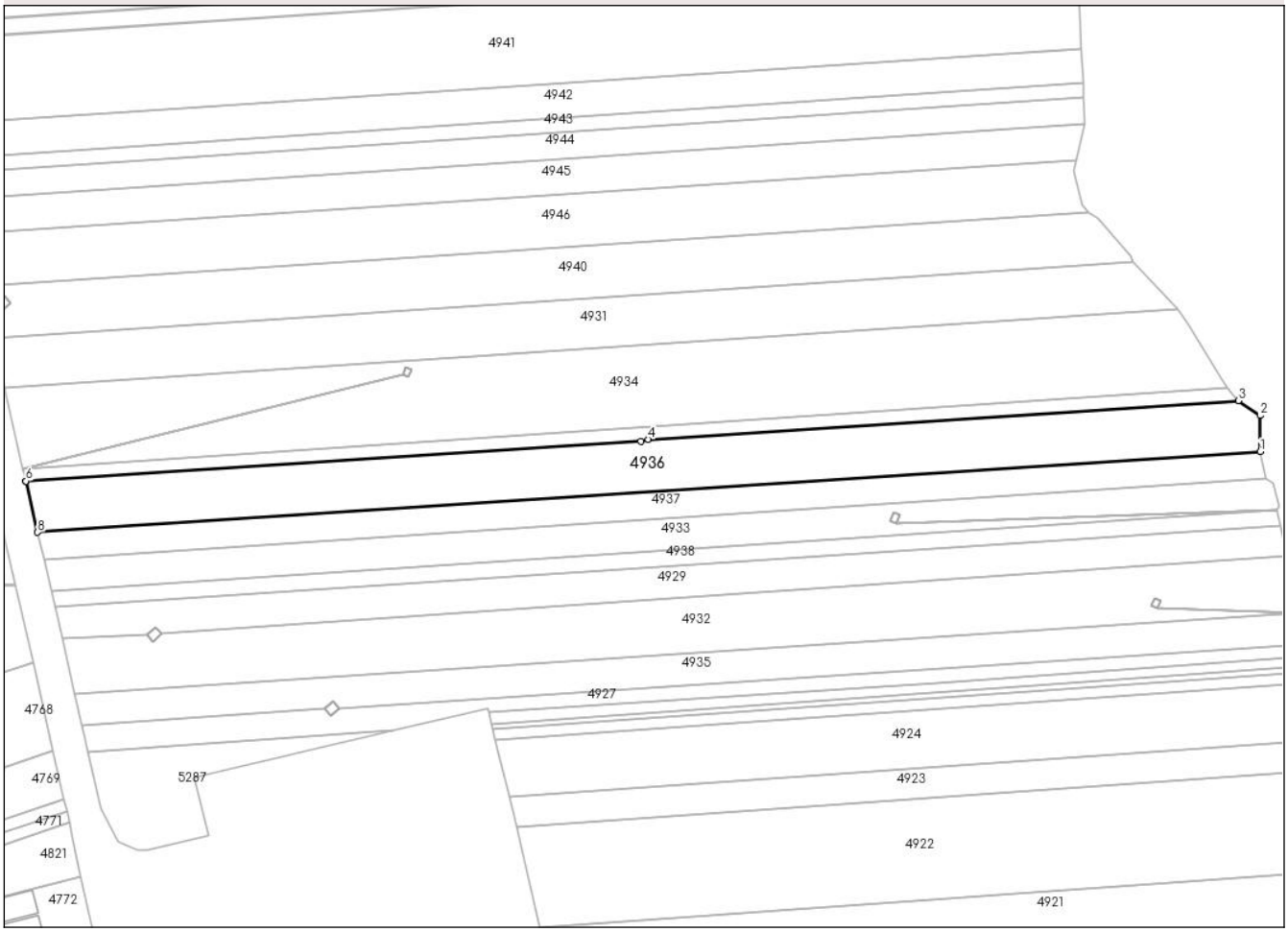
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36969	16.300	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.300	789	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.067,706 341.755,313	2	690.067,79 341.773,504	18.191
2	690.067,79 341.773,504	3	690.056,784 341.781,125	13.387
3	690.056,784 341.781,125	4	689.758,333 341.761,528	299.094
4	689.758,333 341.761,528	5	689.754,581 341.760,497	3.89
5	689.754,581 341.760,497	6	689.443,645 341.740,413	311.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.443,645 341.740,413	7	689.443,646 341.740,41	0.003
7	689.443,646 341.740,41	8	689.449,605 341.714,535	26.552
8	689.449,605 341.714,535	1	690.067,706 341.755,313	619.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6953
Nr. cadastral vechi:2102/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36968	8.700	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2097 / 09/06/2004		
Act Notarial nr. 2181, din 08/06/2004 emis de BNP Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGAPIE NECULAI** 2) **AGAPIE MARIOARA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6953)	
44375 / 15/05/2019		
Act Administrativ nr. 5076, din 13/05/2019 emis de OCPI IALOMITA;		
B2	Se noteaza din oficiu conform art. 116, alin. (5), din Ordinul 700/2014, mentiunea ,,Imobil inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta,,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

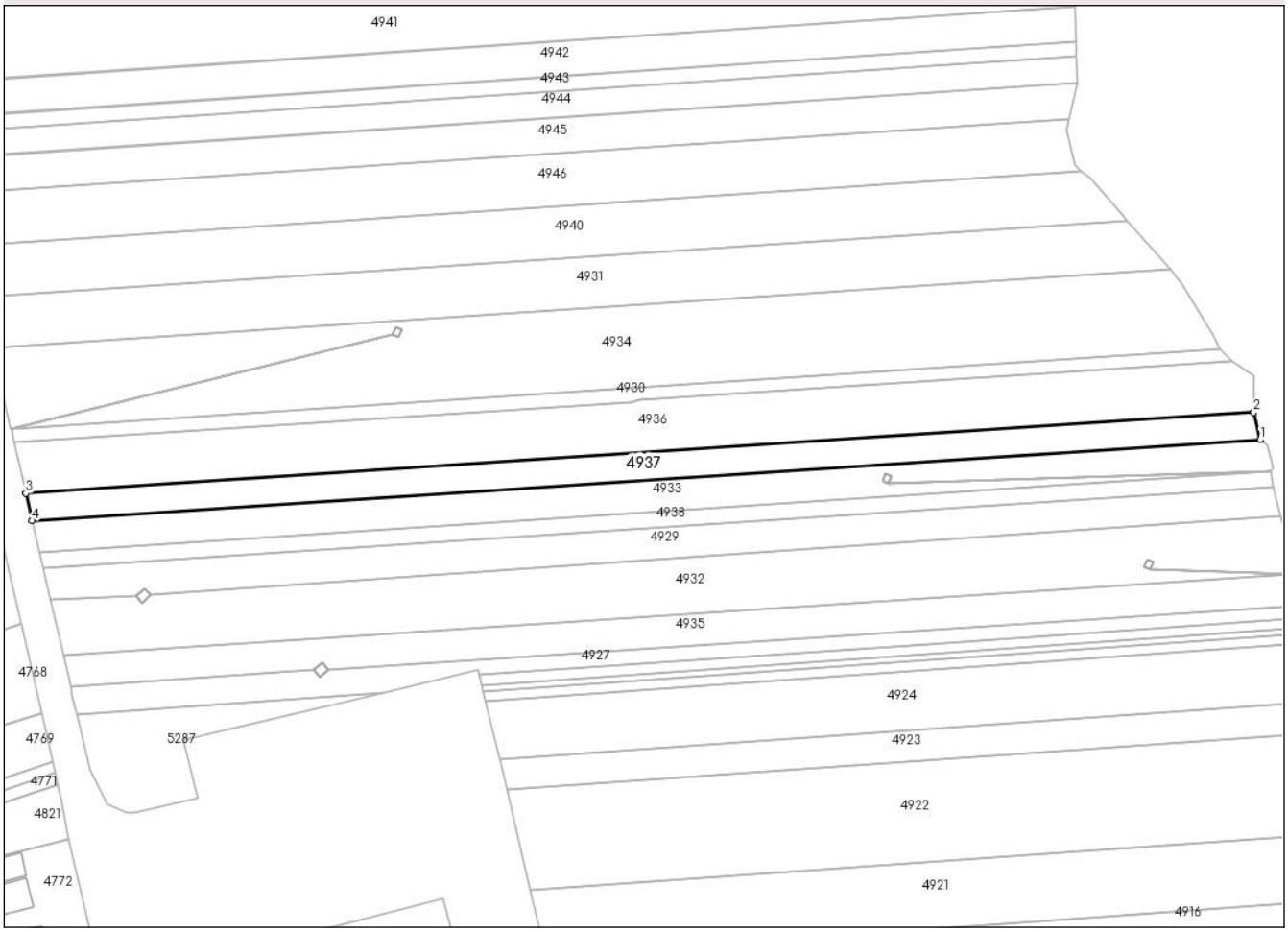
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36968	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	789	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.070,968 341.741,454	2	690.067,706 341.755,313	14.238
2	690.067,706 341.755,313	3	689.449,605 341.714,535	619.444
3	689.449,605 341.714,535	4	689.452,798 341.700,671	14.227
4	689.452,798 341.700,671	1	690.070,968 341.741,454	619.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000368, din 02/03/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCIU GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

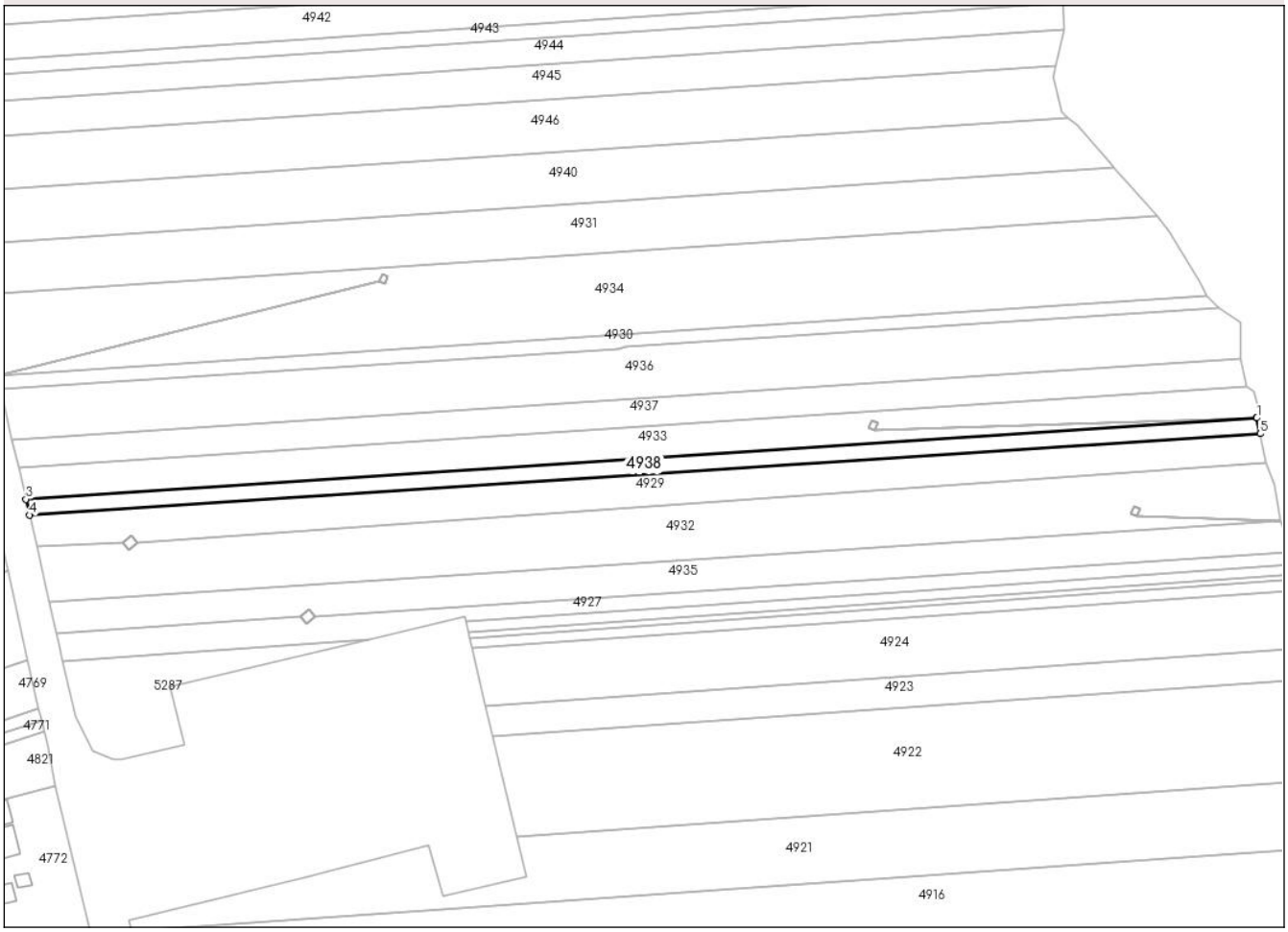
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	789	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.076,111 341.725,659	2	690.076,061 341.725,656	0.05
2	690.076,061 341.725,656	3	689.456,458 341.684,778	620.949
3	689.456,458 341.684,778	4	689.458,289 341.676,829	8.157
4	689.458,289 341.676,829	5	690.077,789 341.717,7	620.847
5	690.077,789 341.717,7	1	690.076,111 341.725,659	8.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38329	4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82184 / 20/10/2017		
Act Administrativ nr. 000617/01087, din 31/05/1994 emis de Comisia Judeteana (act administrativ nr 70903 din 06.10.2017, emis de Directia Impozite si Taxe Municipiul Slobozia);		
B2	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
10940 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 300, din 09/02/2018 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

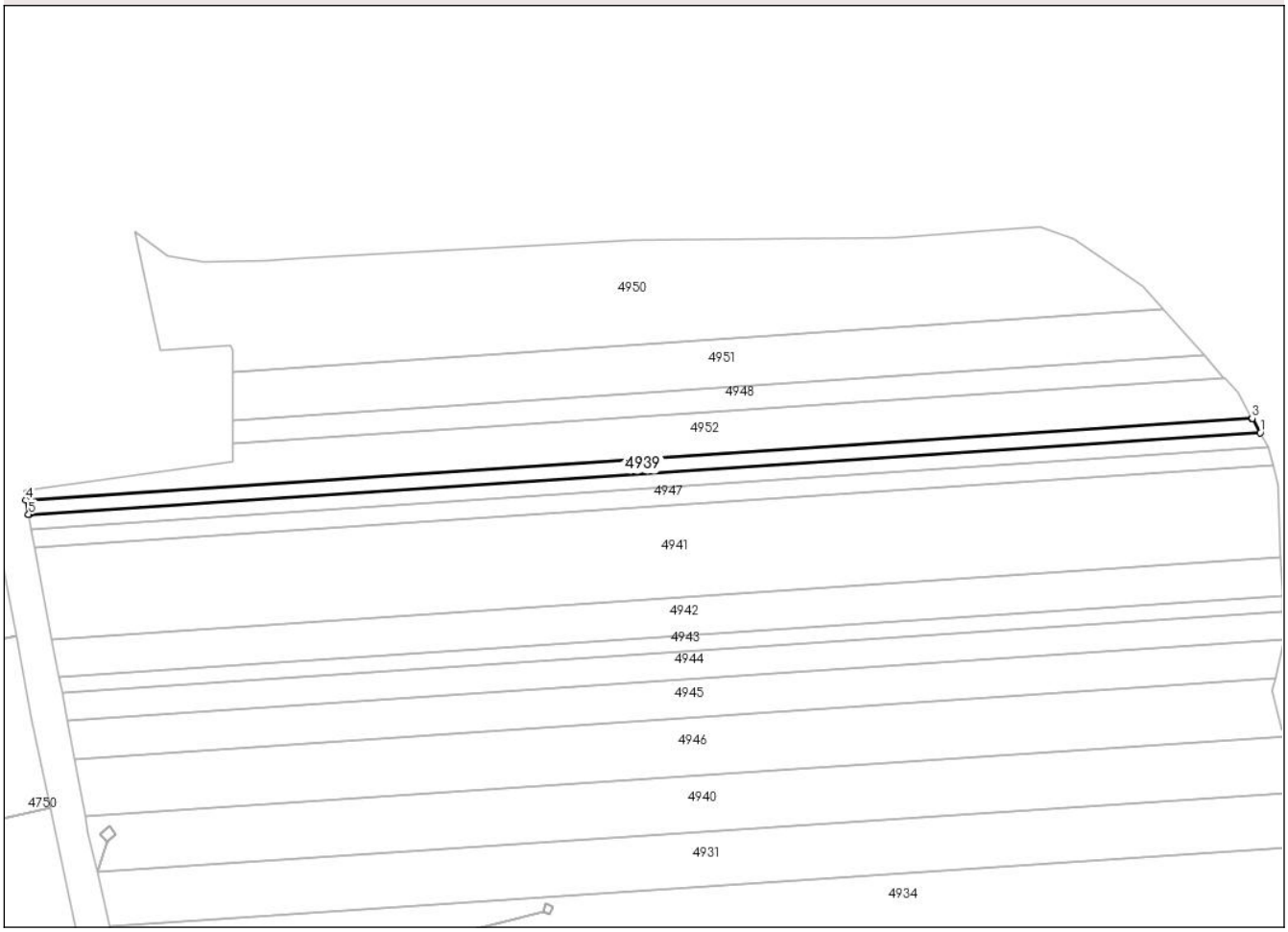
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38329	4.000	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	789	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.967,833 342.017,088	2	689.964,098 342.023,644	7.544
2	689.964,098 342.023,644	3	689.963,992 342.023,83	0.215
3	689.963,992 342.023,83	4	689.393,685 341.985,784	571.575
4	689.393,685 341.985,784	5	689.394,948 341.979,064	6.838
5	689.394,948 341.979,064	6	689.394,984 341.978,872	0.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.394,984 341.978,872	1	689.967,833 342.017,088	574.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41885	15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160696 / 02/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1055, din 08/04/2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B2	se noteaza din oficiu, conform art.75 alin. 4 din Ordinul 600/2023 al Directorului General al ANCPI, pentru completarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiei cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara, mentiunea : ,, imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar"	A1
B3	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1, se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
16581 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 224, din 13/02/2024 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FORSEA SORIN NARCIS** 2) **FORSEA TANIA**, soti	
B6	se radiaza notarea de la B4,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

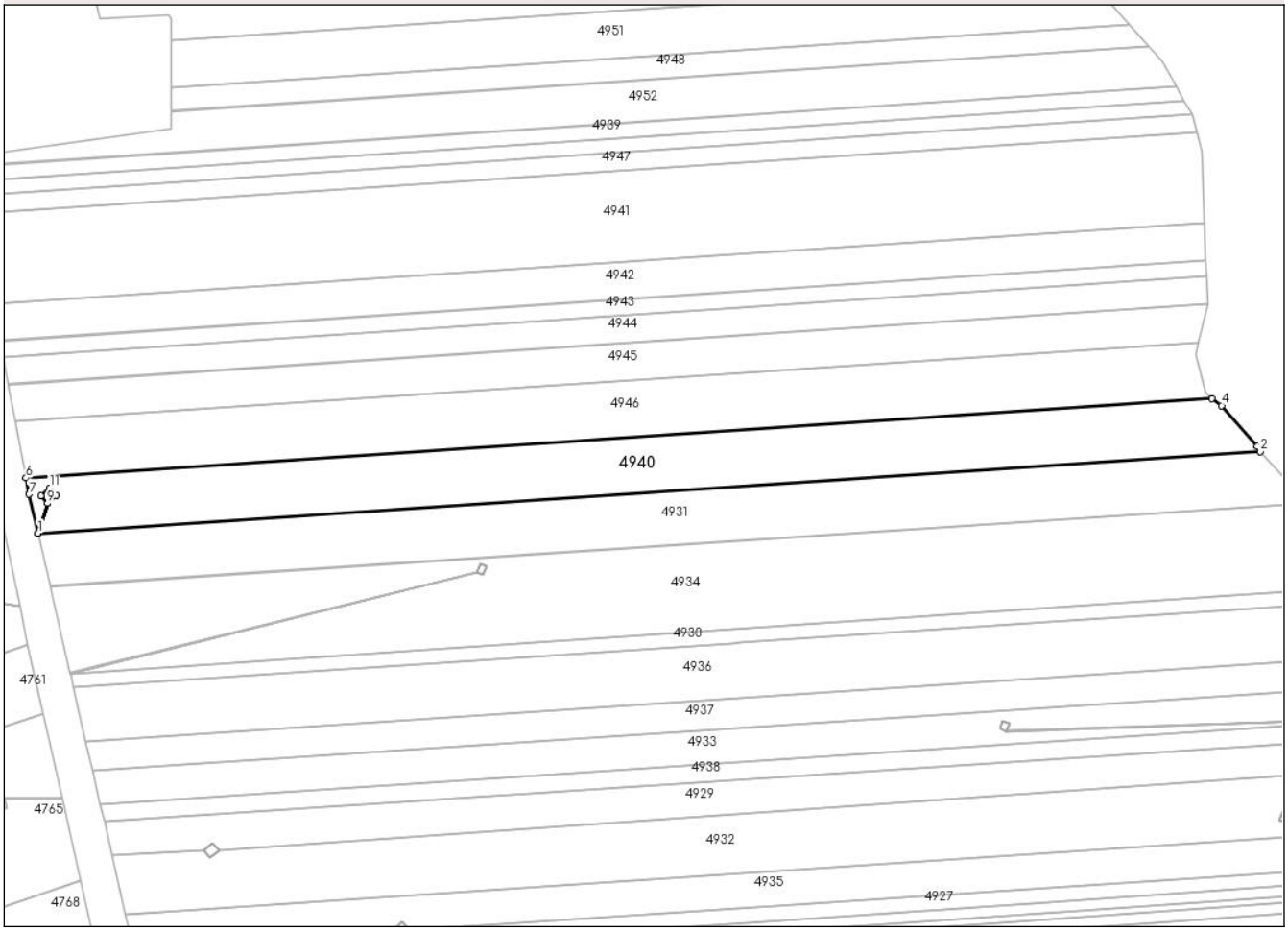
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41885	15.000	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	789	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.427,005 341.812,893	2	690.003,736 341.851,361	578.013
2	690.003,736 341.851,361	3	690.002,266 341.853,972	2.996
3	690.002,266 341.853,972	4	689.985,521 341.873,041	25.378
4	689.985,521 341.873,041	5	689.980,999 341.876,242	5.54
5	689.980,999 341.876,242	6	689.421,292 341.838,897	560.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.421,292 341.838,897	7	689.422,743 341.831,18	7.853
7	689.422,743 341.831,18	8	689.426,955 341.812,889	18.769
8	689.426,955 341.812,889	9	689.431,446 341.826,911	14.724
9	689.431,446 341.826,911	10	689.428,301 341.830,506	4.776
10	689.428,301 341.830,506	11	689.432,522 341.834,199	5.608
11	689.432,522 341.834,199	12	689.435,667 341.830,604	4.776
12	689.435,667 341.830,604	13	689.431,484 341.826,944	5.559
13	689.431,484 341.826,944	1	689.427,005 341.812,893	14.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10163
Nr. cadastral vechi:2859

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35499	24.776	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51211 / 19/06/2015		
Act Administrativ nr. 4413, din 18/06/2015 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B7	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1, se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
60370 / 16/07/2015		
Act Notarial nr. 1952, din 14/07/2015 emis de SAVA DOINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCIANU DANUT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

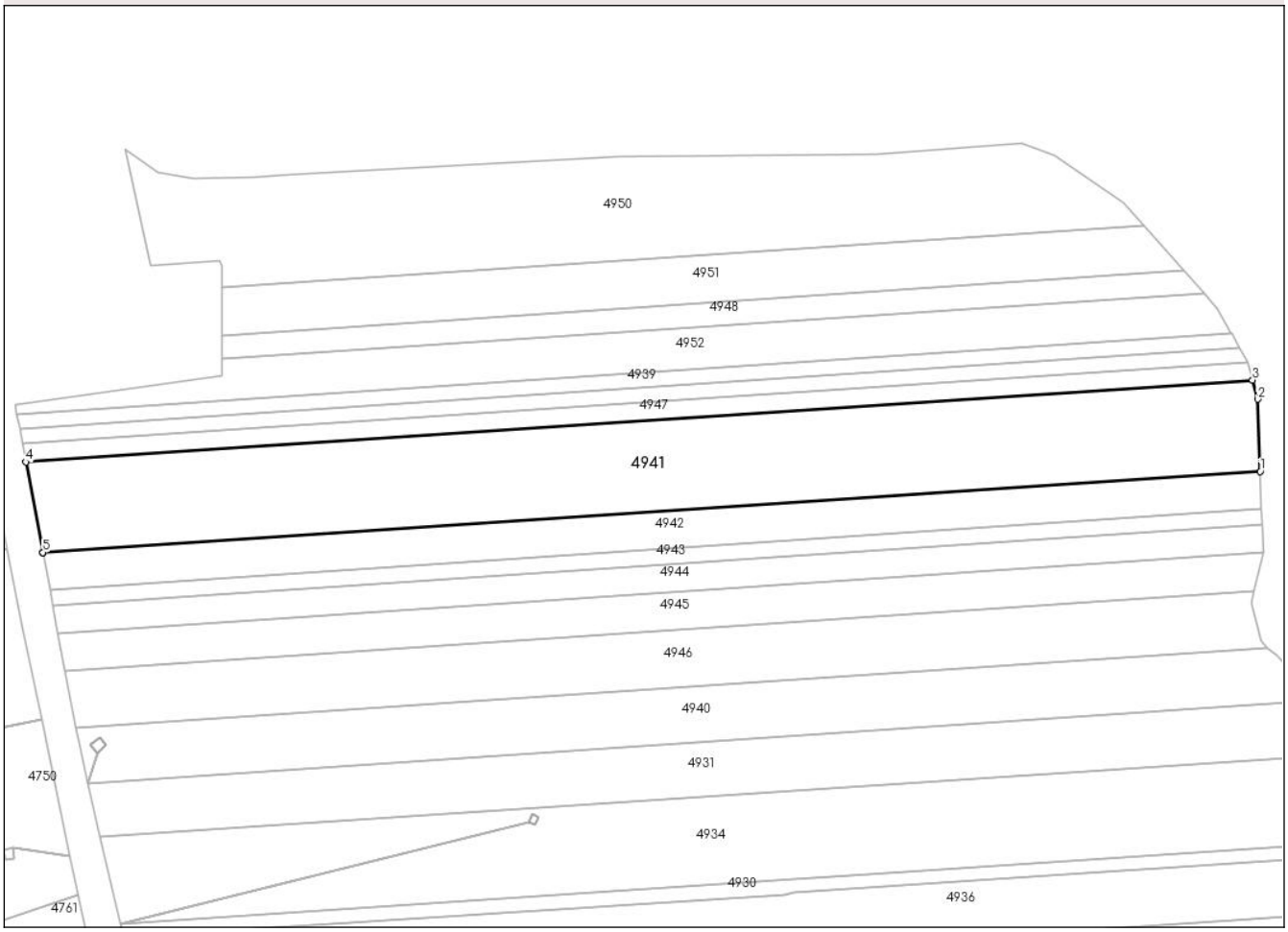
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35499	24.776	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.776	789	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.977,497 341.958,961	2	689.976,251 341.992,85	33.912
2	689.976,251 341.992,85	3	689.973,873 342.001,838	9.298
3	689.973,873 342.001,838	4	689.397,89 341.963,413	577.263
4	689.397,89 341.963,413	5	689.405,857 341.921,02	43.136
5	689.405,857 341.921,02	6	689.405,893 341.920,828	0.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.405,893 341.920,828	1	689.977,497 341.958,961	572.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11583
Nr. cadastral vechi:3266

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35836	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60618 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 56, din 22/06/2022 emis de Stuparu Costin Marian;		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in prezenta carte funciara cu privire la destinatia imobilului corect fiind extravilan si regimul juridic al imobilului ca fiind bun comun dobandit de Ducuta Constantin in timpul casatoriei cu Ducuta Ileana	A1
118609 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. 1198, din 29/11/2022 emis de Stuparu Costin Marian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCUTA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

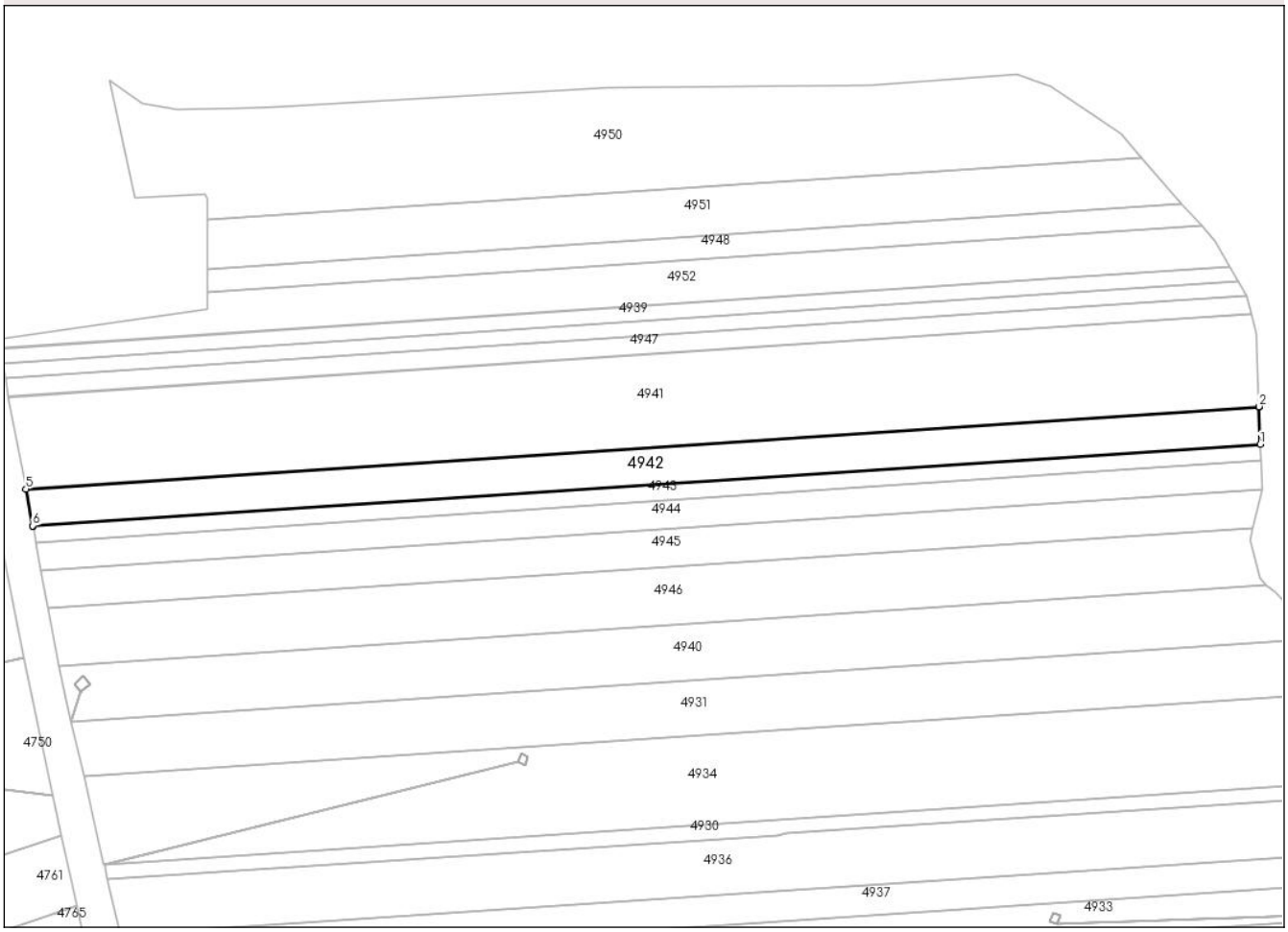
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35836	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	789	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.978,141 341.941,469	2	689.977,498 341.958,956	17.498
2	689.977,498 341.958,956	3	689.977,497 341.958,96	0.004
3	689.977,497 341.958,96	4	689.977,497 341.958,961	0.001
4	689.977,497 341.958,961	5	689.405,893 341.920,828	572.875
5	689.405,893 341.920,828	6	689.409,112 341.903,703	17.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.409,112 341.903,703	7	689.409,148 341.903,511	0.195
7	689.409,148 341.903,511	1	689.978,141 341.941,469	570.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.250	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001332, din 04/07/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

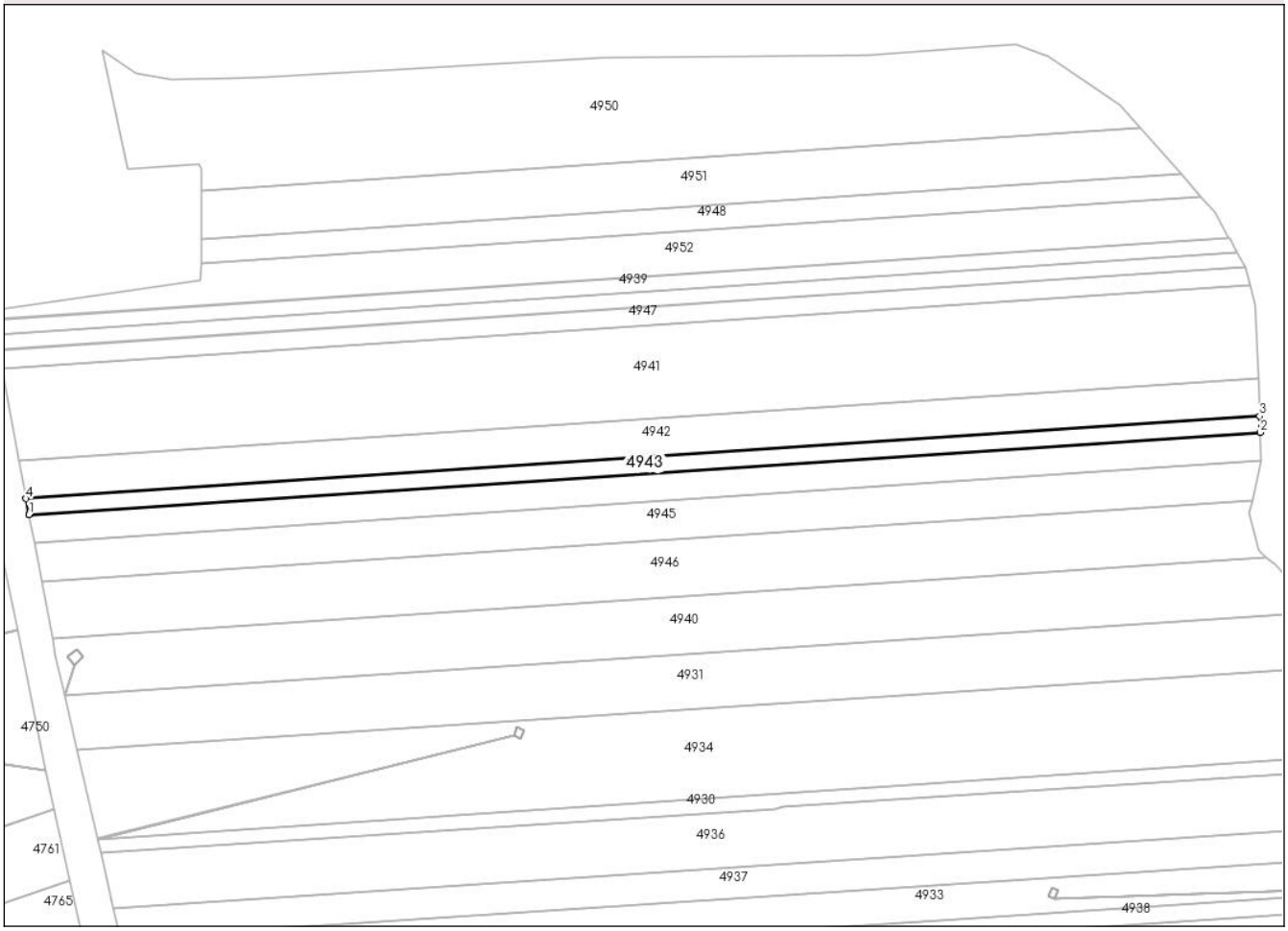
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.250	789	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.410,536 341.896,127	2	689.978,415 341.934,011	569.141
2	689.978,415 341.934,011	3	689.978,141 341.941,469	7.463
3	689.978,141 341.941,469	4	689.409,148 341.903,511	570.257
4	689.409,148 341.903,511	5	689.410,5 341.896,319	7.318
5	689.410,5 341.896,319	1	689.410,536 341.896,127	0.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11112
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3146
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35317	7.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34789 / 09/10/2008		
Act Notarial nr. 4528, din 08/10/2008 emis de BNP Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11112)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

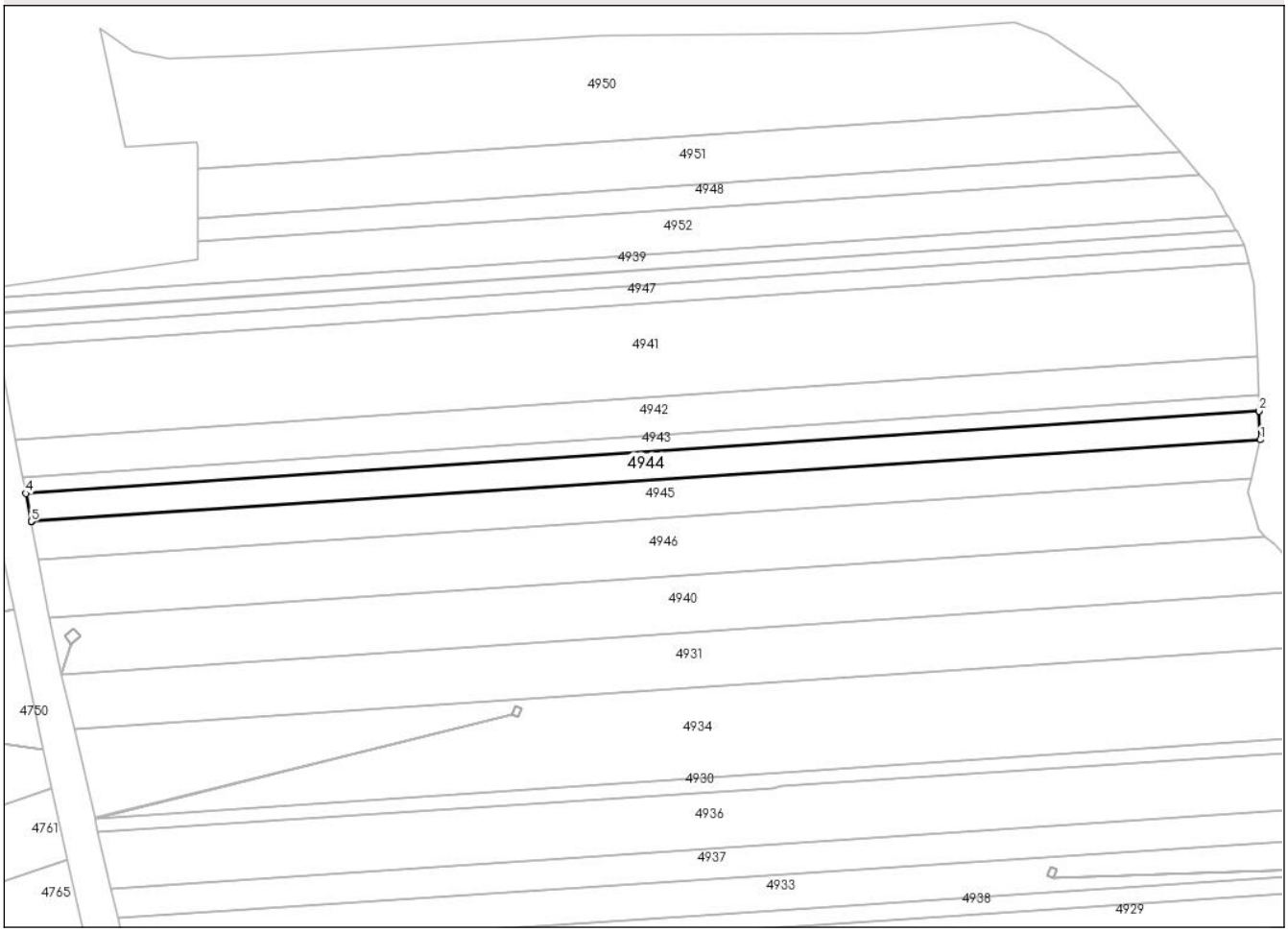
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35317	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	789	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.978,9 341.920,814	2	689.978,415 341.934,007	13.202
2	689.978,415 341.934,007	3	689.978,415 341.934,011	0.004
3	689.978,415 341.934,011	4	689.410,536 341.896,127	569.141
4	689.410,536 341.896,127	5	689.412,956 341.883,253	13.099
5	689.412,956 341.883,253	6	689.412,992 341.883,06	0.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.412,992 341.883,06	1	689.978,9 341.920,814	567.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000480, din 17/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSMA R ION** 2) **COSMA R AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

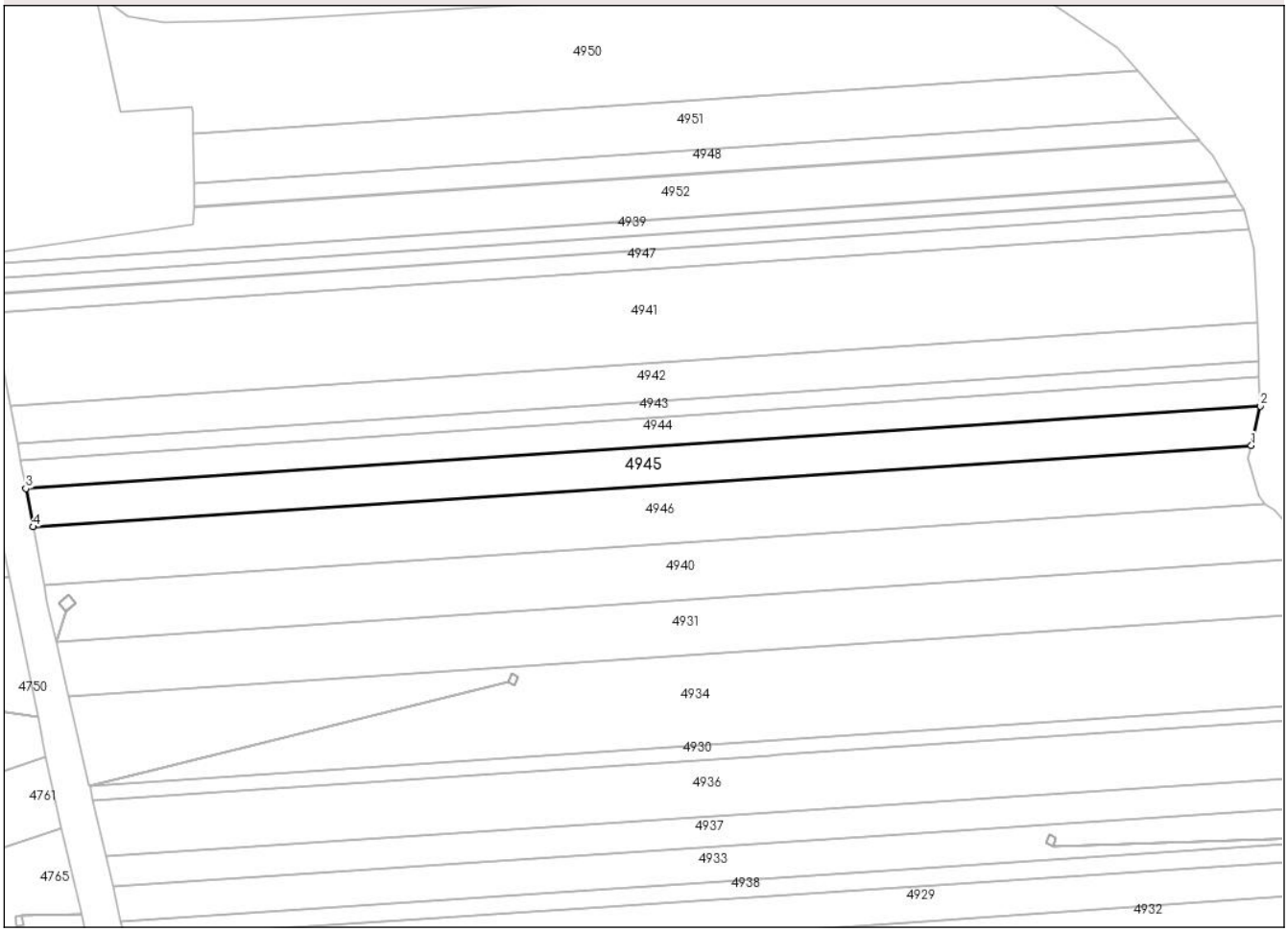
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	789	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.974,788 341.902,755	2	689.978,9 341.920,814	18.521
2	689.978,9 341.920,814	3	689.412,992 341.883,06	567.166
3	689.412,992 341.883,06	4	689.416,294 341.865,49	17.877
4	689.416,294 341.865,49	1	689.974,788 341.902,755	559.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001025, din 12/01/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR D MARIA** 2) **DRAGNEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

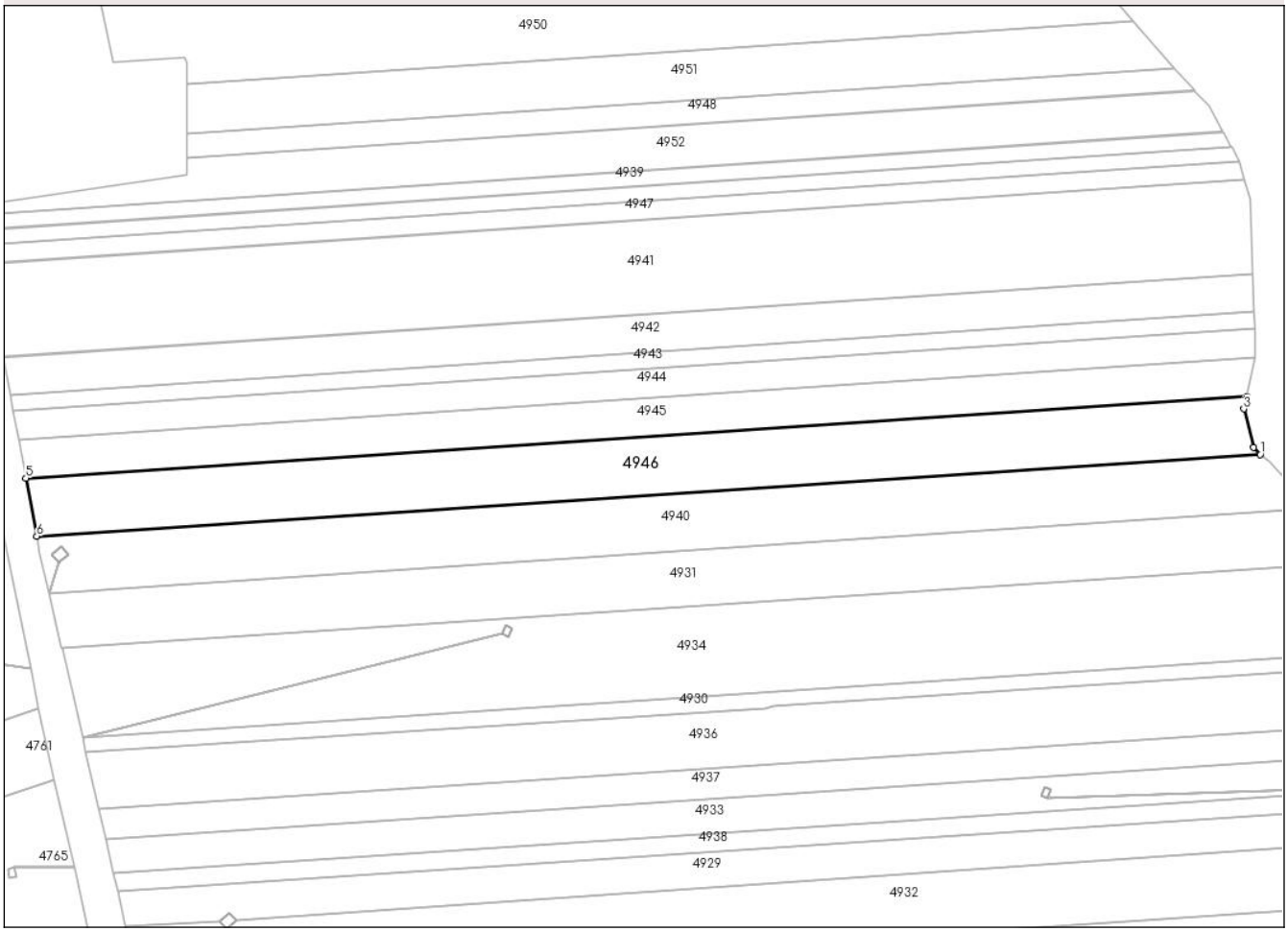
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	789	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.980,999 341.876,242	2	689.977,941 341.879,588	4.533
2	689.977,941 341.879,588	3	689.973,419 341.897,113	18.099
3	689.973,419 341.897,113	4	689.974,788 341.902,755	5.806
4	689.974,788 341.902,755	5	689.416,294 341.865,49	559.736
5	689.416,294 341.865,49	6	689.421,292 341.838,897	27.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.421,292 341.838,897	1	689.980,999 341.876,242	560.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31089	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5992 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 408, din 16/02/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU**, casatorit cu 2) **CUTULEA ELENA**	
69046 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

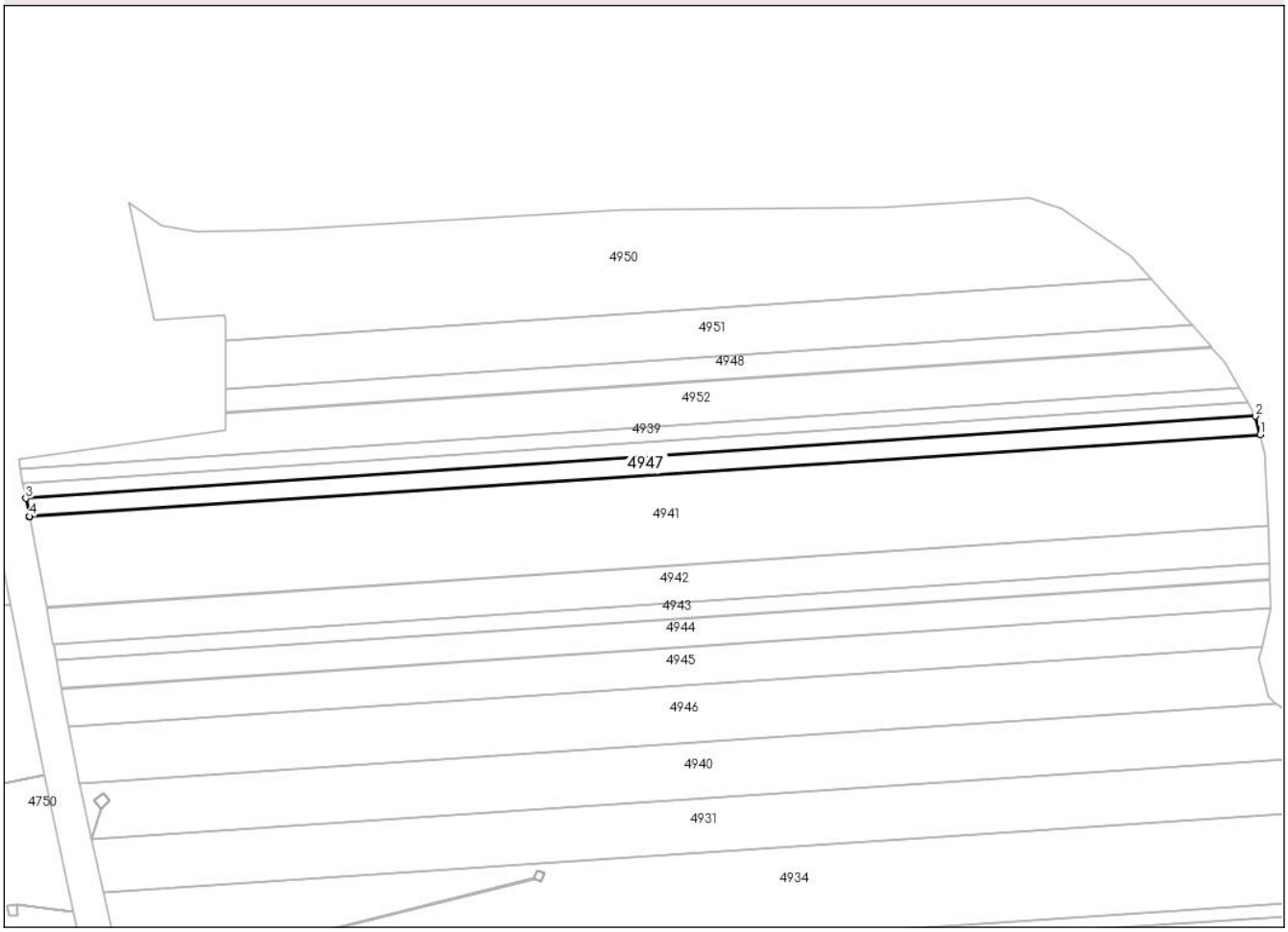
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31089	5.000	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	789	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.973,873 342.001,838	2	689.971,615 342.010,373	8.829
2	689.971,615 342.010,373	3	689.396,277 341.971,992	576.617
3	689.396,277 341.971,992	4	689.397,854 341.963,605	8.533
4	689.397,854 341.963,605	5	689.397,89 341.963,413	0.195
5	689.397,89 341.963,413	1	689.973,873 342.001,838	577.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33328	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40491 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2040, din 28/09/2011 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRESCU MIHAITA**, necasatorit	
69067 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64824 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 25, din 14/09/2016 emis de BEJ NITU ION (act administrativ nr 24/2014 din 14.09.2016, emis de BEJ NITU ION);		
C2	se radiaza urmarirea silita de sub C1, inscrisa cu incheierea nr 35639/30.05.2014	A1

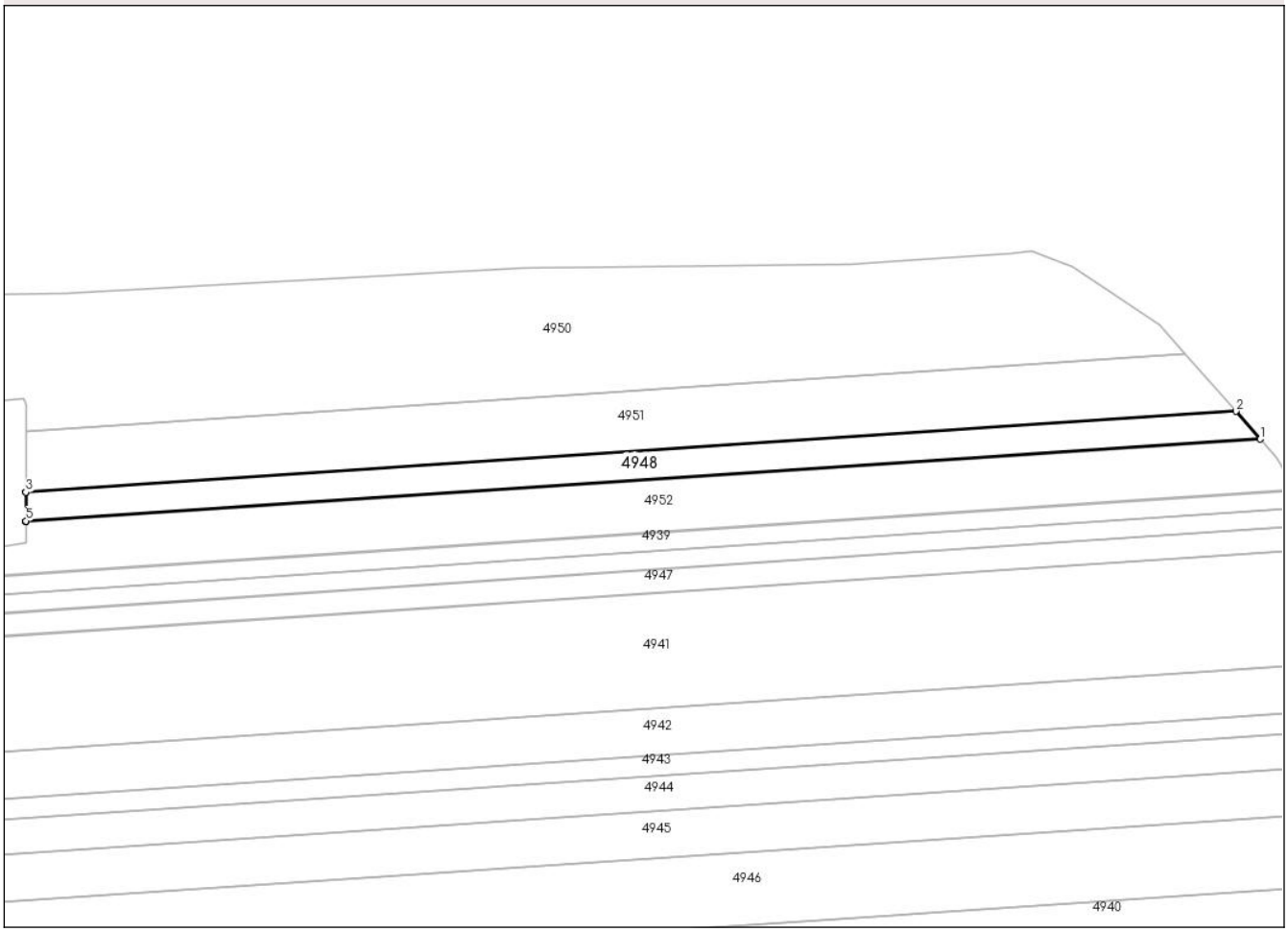
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33328	5.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	789	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.950,988 342.042,66	2	689.941,851 342.053,004	13.801
2	689.941,851 342.053,004	3	689.489,898 342.022,853	452.957
3	689.489,898 342.022,853	4	689.489,899 342.022,814	0.04
4	689.489,899 342.022,814	5	689.489,924 342.012,1	10.714
5	689.489,924 342.012,1	6	689.489,921 342.011,902	0.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.489,921 342.011,902	1	689.950,988 342.042,66	462.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001279, din 29/06/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE D GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

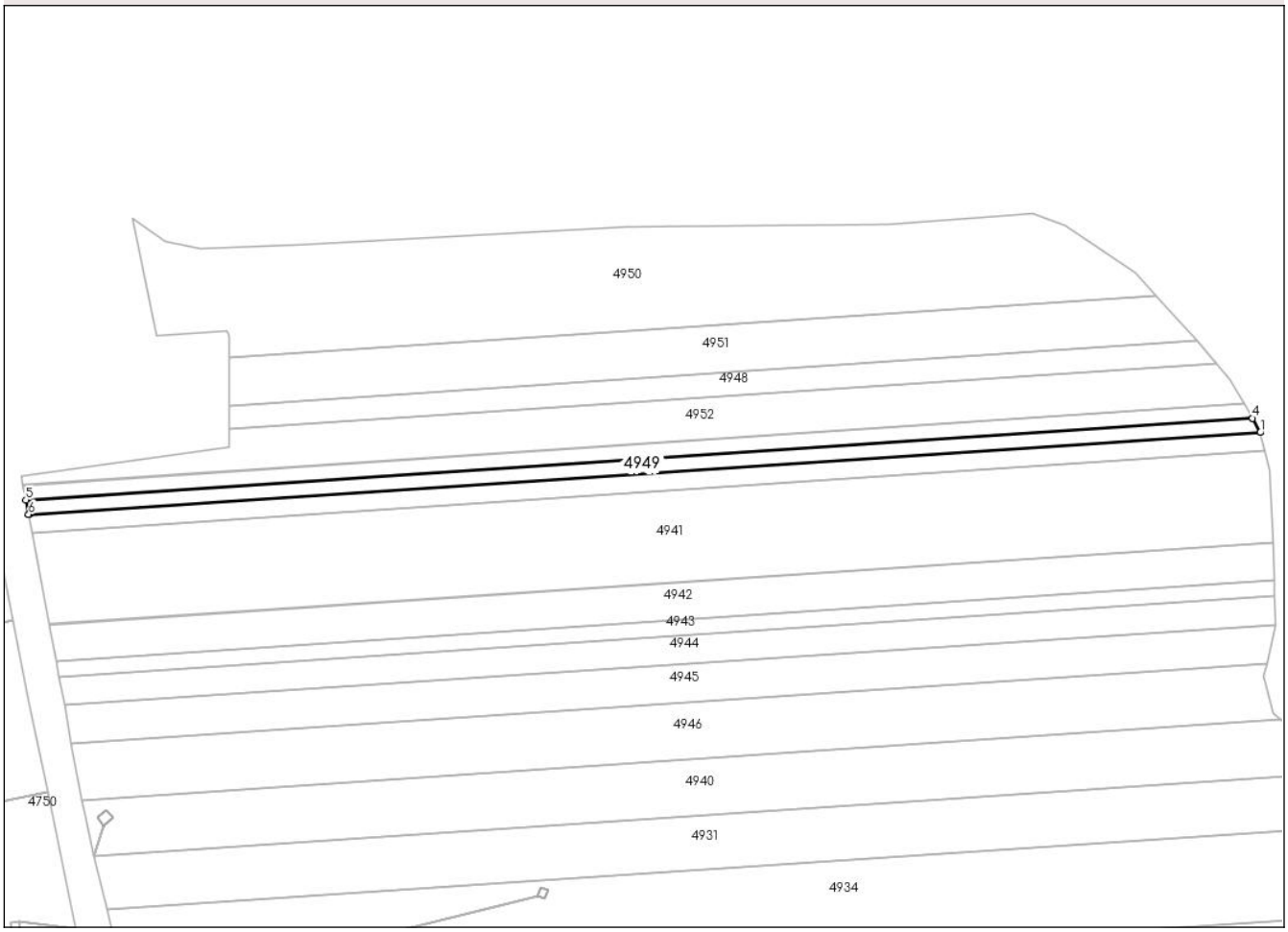
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	789	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.971,615 342.010,373	2	689.971,578 342.010,513	0.144
2	689.971,578 342.010,513	3	689.967,939 342.016,901	7.352
3	689.967,939 342.016,901	4	689.967,833 342.017,088	0.215
4	689.967,833 342.017,088	5	689.394,984 341.978,872	574.122
5	689.394,984 341.978,872	6	689.396,241 341.972,183	6.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.396,241 341.972,183	7	689.396,277 341.971,992	0.195
7	689.396,277 341.971,992	1	689.971,615 342.010,373	576.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.677	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000474, din 16/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANCIOIU I MILEA** 2) **IVANCIOIU I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

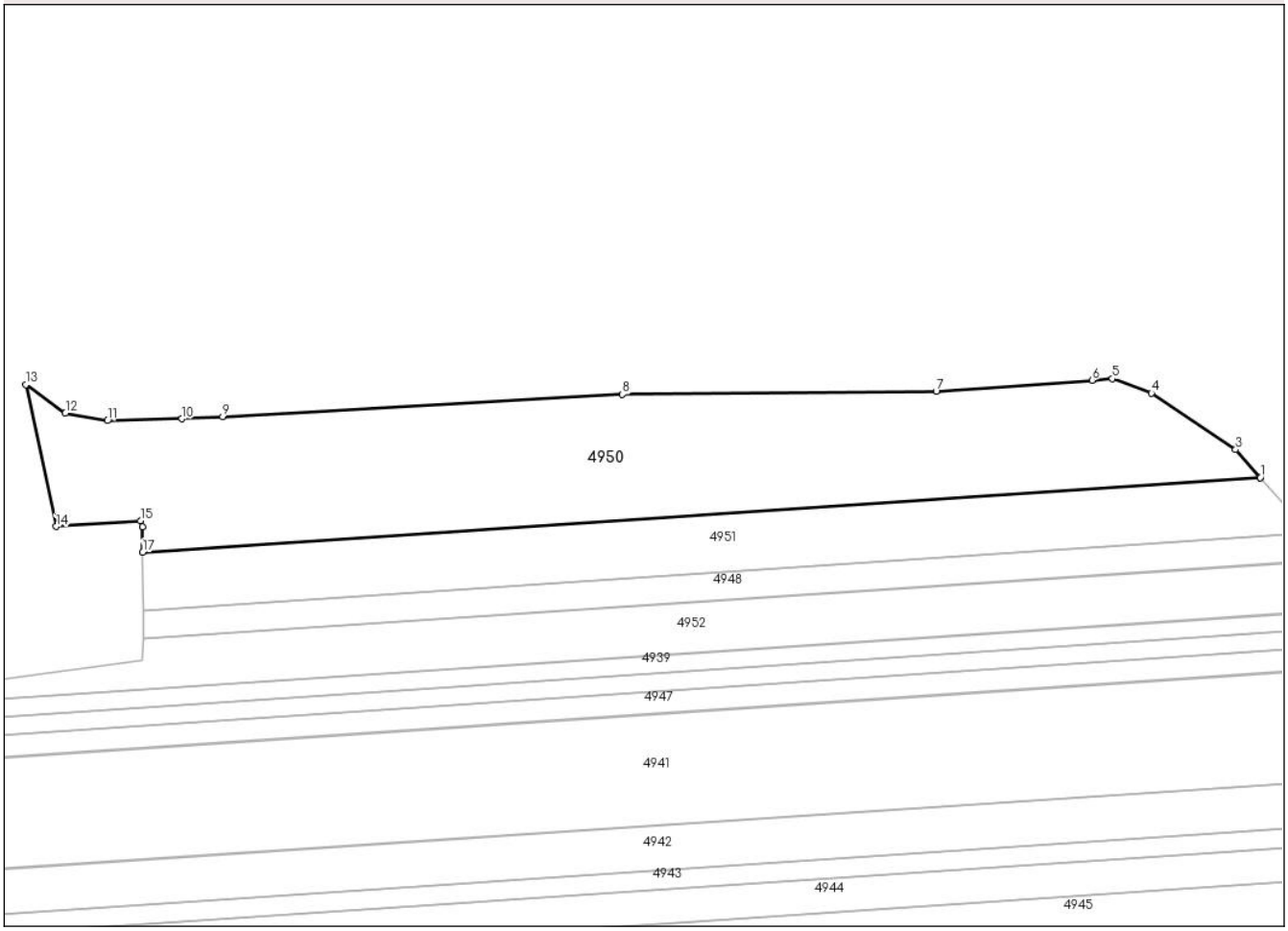
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.677	789	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.923,0 342.074,342	2	689.922,959 342.074,389	0.062
2	689.922,959 342.074,389	3	689.913,443 342.085,161	14.374
3	689.913,443 342.085,161	4	689.880,851 342.107,099	39.287
4	689.880,851 342.107,099	5	689.865,618 342.112,618	16.202
5	689.865,618 342.112,618	6	689.857,798 342.112,054	7.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.857,798 342.112,054	7	689.797,359 342.107,69	60.596
7	689.797,359 342.107,69	8	689.675,752 342.106,572	121.613
8	689.675,752 342.106,572	9	689.520,825 342.097,923	155.168
9	689.520,825 342.097,923	10	689.505,019 342.097,108	15.826
10	689.505,019 342.097,108	11	689.476,218 342.096,371	28.81
11	689.476,218 342.096,371	12	689.459,844 342.099,319	16.638
12	689.459,844 342.099,319	13	689.444,549 342.110,275	18.814
13	689.444,549 342.110,275	14	689.456,266 342.055,429	56.083
14	689.456,266 342.055,429	15	689.488,967 342.057,599	32.773
15	689.488,967 342.057,599	16	689.489,822 342.055,327	2.428
16	689.489,822 342.055,327	17	689.489,845 342.045,446	9.881
17	689.489,845 342.045,446	1	689.923,0 342.074,342	434.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000559, din 06/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

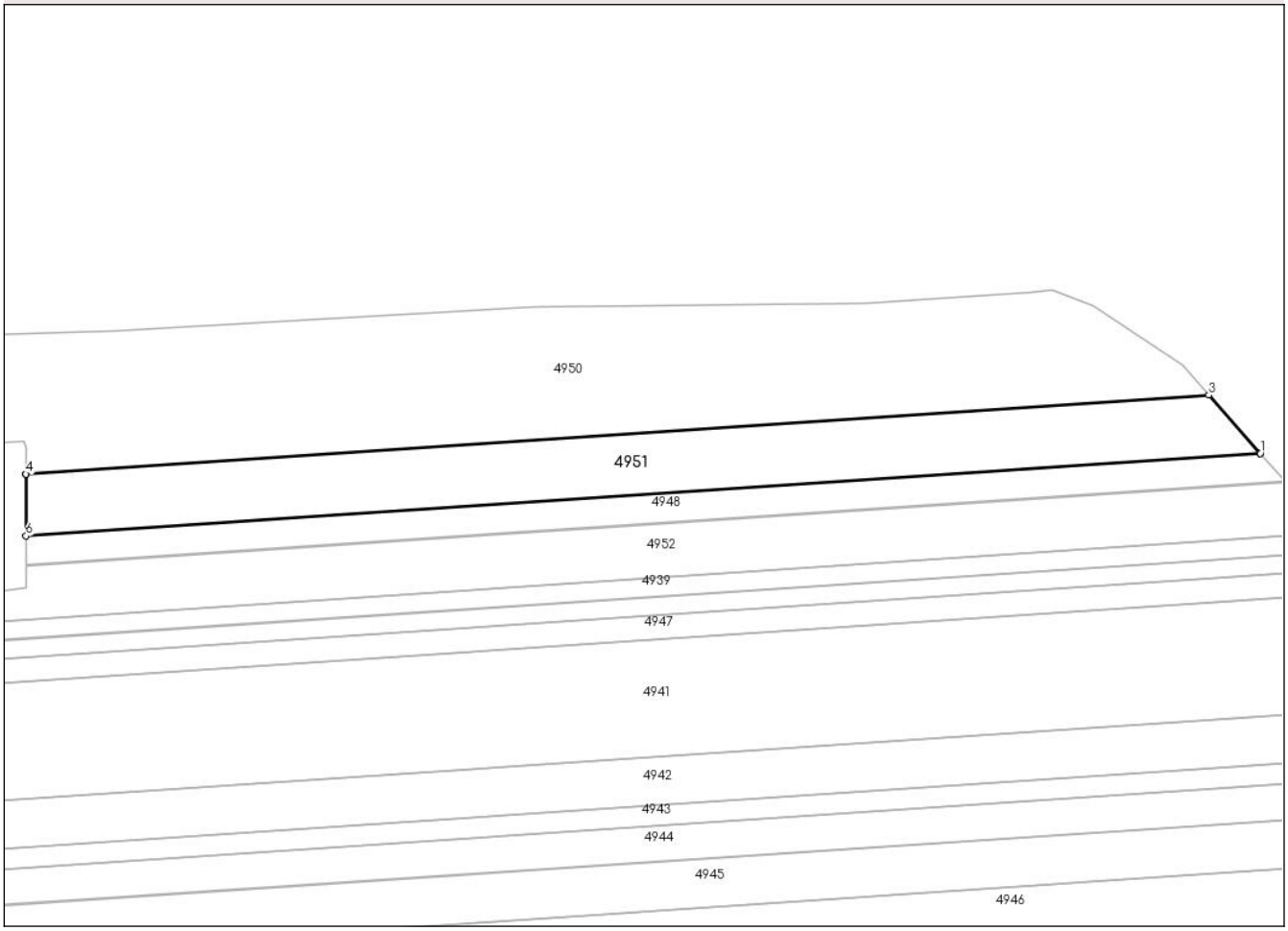
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	789	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.941,851 342.053,004	2	689.941,817 342.053,042	0.051
2	689.941,817 342.053,042	3	689.923,0 342.074,342	28.421
3	689.923,0 342.074,342	4	689.489,845 342.045,446	434.118
4	689.489,845 342.045,446	5	689.489,846 342.045,398	0.048
5	689.489,846 342.045,398	6	689.489,898 342.022,853	22.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.489,898 342.022,853	1	689.941,851 342.053,004	452.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12489
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3557
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35216	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43964 / 30/12/2008		
Act Notarial nr. 5674, din 29/12/2008 emis de BNP Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENESCU IRINA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12489)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

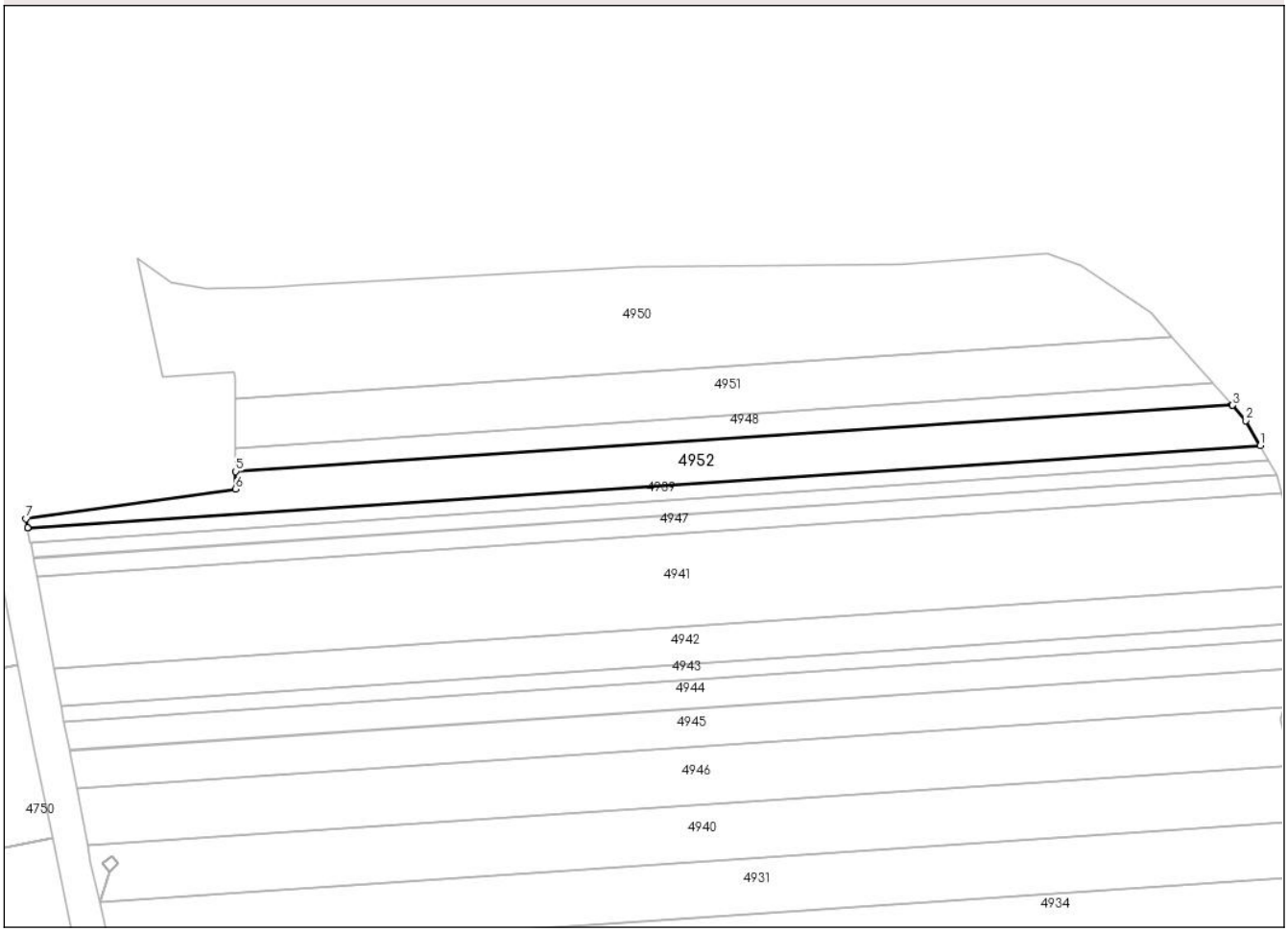
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35216	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	789	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.963,992 342.023,83	2	689.957,4 342.035,402	13.318
2	689.957,4 342.035,402	3	689.951,152 342.042,474	9.437
3	689.951,152 342.042,474	4	689.950,988 342.042,66	0.248
4	689.950,988 342.042,66	5	689.489,921 342.011,902	462.091
5	689.489,921 342.011,902	6	689.489,817 342.003,827	8.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.489,817 342.003,827	7	689.392,869 341.990,126	97.911
7	689.392,869 341.990,126	8	689.393,649 341.985,976	4.223
8	689.393,649 341.985,976	9	689.393,685 341.985,784	0.195
9	689.393,685 341.985,784	1	689.963,992 342.023,83	571.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.236	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001197, din 14/04/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SLOBOZEANU M LUCIA-VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

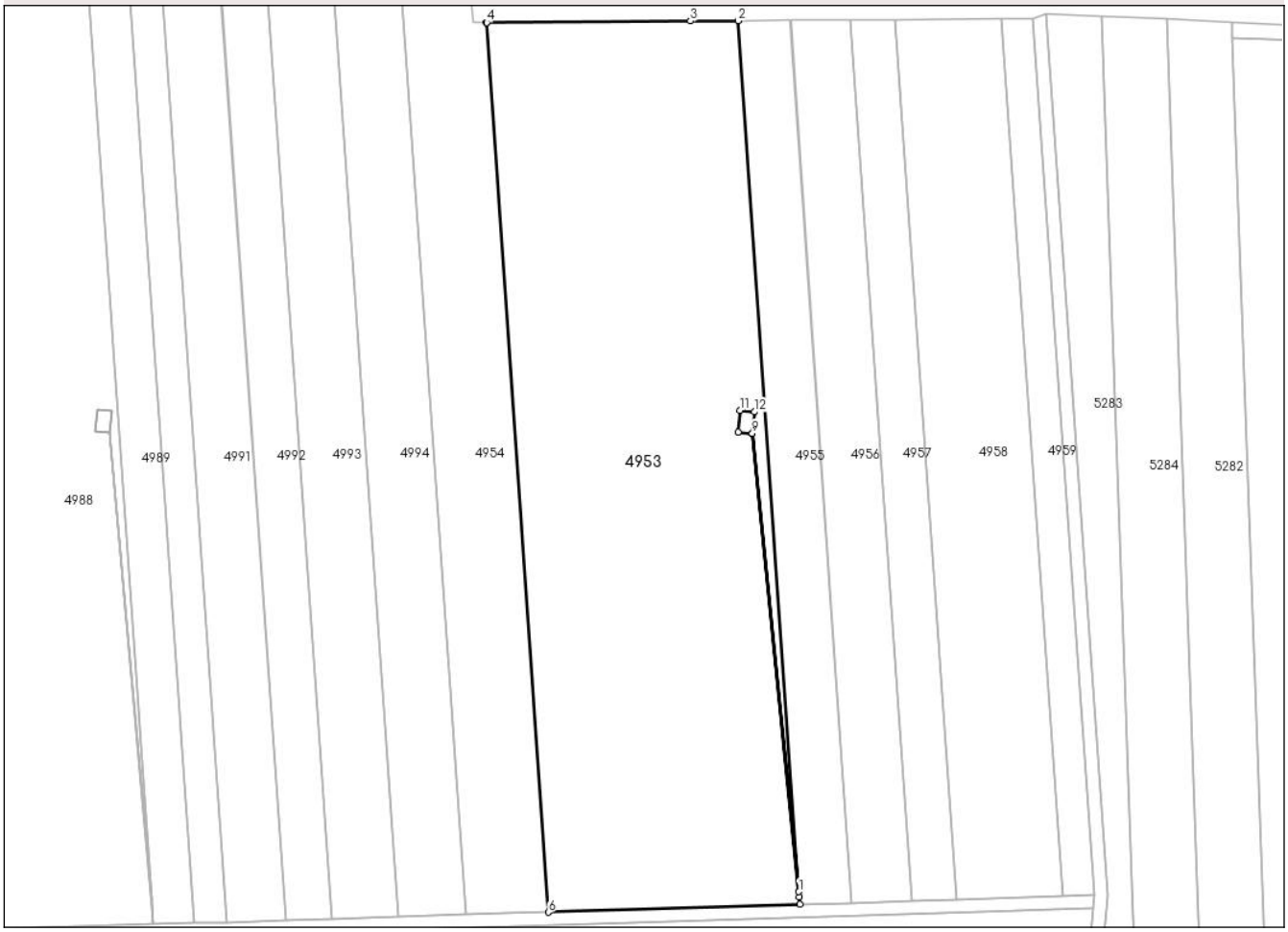
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.236	799/1	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.914,388 341.415,432	2	690.895,59 341.684,116	269.341
2	690.895,59 341.684,116	3	690.880,934 341.684,024	14.656
3	690.880,934 341.684,024	4	690.818,034 341.683,579	62.901
4	690.818,034 341.683,579	5	690.817,847 341.683,578	0.187
5	690.817,847 341.683,578	6	690.837,048 341.409,144	275.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.837,048 341.409,144	7	690.914,731 341.411,556	77.721
7	690.914,731 341.411,556	8	690.914,5 341.413,836	2.292
8	690.914,5 341.413,836	9	690.900,004 341.556,856	143.752
9	690.900,004 341.556,856	10	690.895,605 341.557,25	4.417
10	690.895,605 341.557,25	11	690.896,198 341.563,87	6.646
11	690.896,198 341.563,87	12	690.900,647 341.563,471	4.467
12	690.900,647 341.563,471	13	690.900,054 341.556,851	6.646
13	690.900,054 341.556,851	1	690.914,388 341.415,432	142.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39235	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148044 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 1538, din 06/11/2024 emis de Sava Doina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHELU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

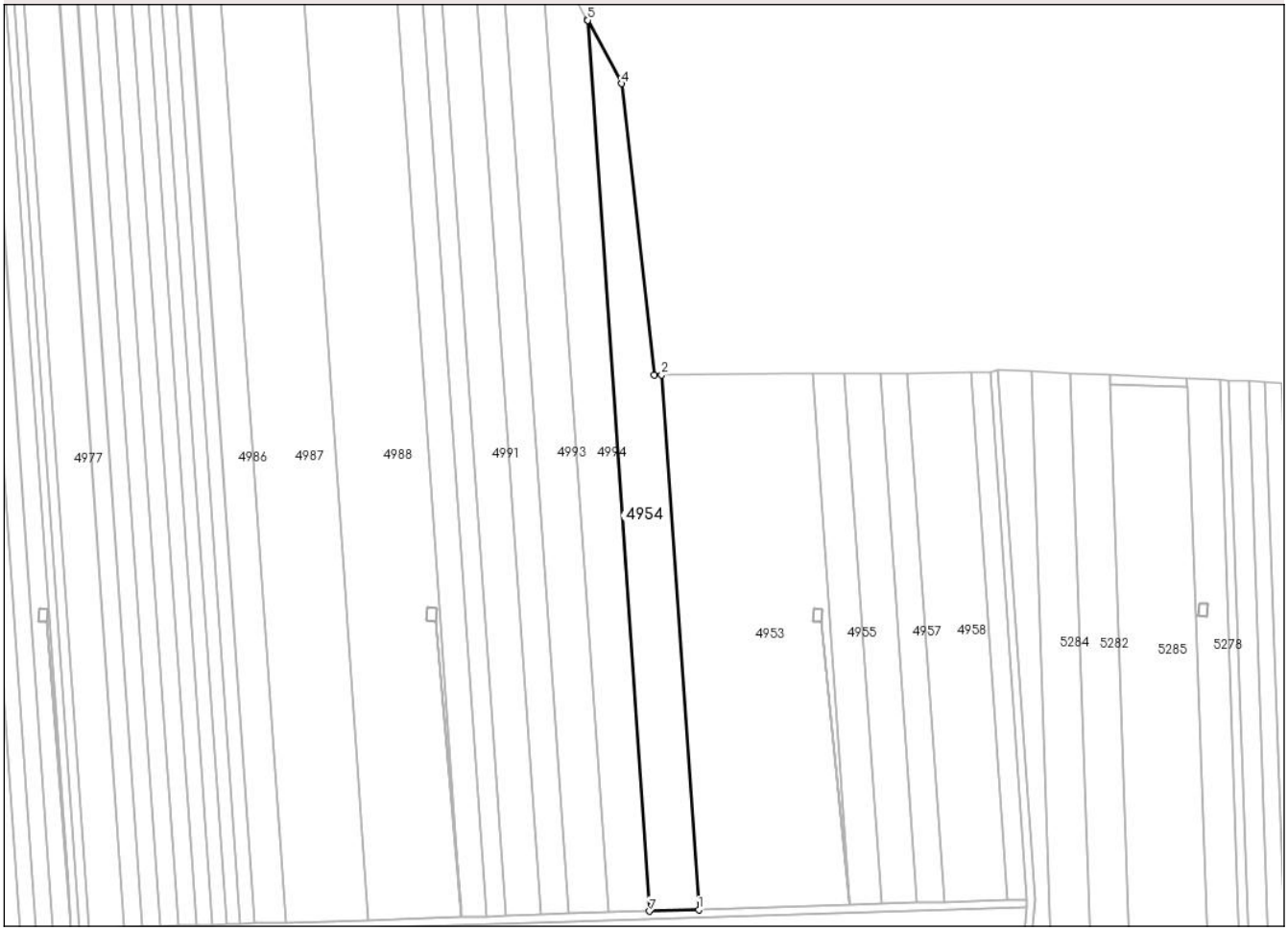
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39235	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.837,048 341.409,144	2	690.817,847 341.683,578	275.105
2	690.817,847 341.683,578	3	690.814,01 341.683,551	3.837
3	690.814,01 341.683,551	4	690.797,358 341.833,137	150.51
4	690.797,358 341.833,137	5	690.779,808 341.865,666	36.961
5	690.779,808 341.865,666	6	690.779,679 341.865,906	0.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.779,679 341.865,906	7	690.811,69 341.408,356	458.667
7	690.811,69 341.408,356	1	690.837,048 341.409,144	25.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000432, din 09/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

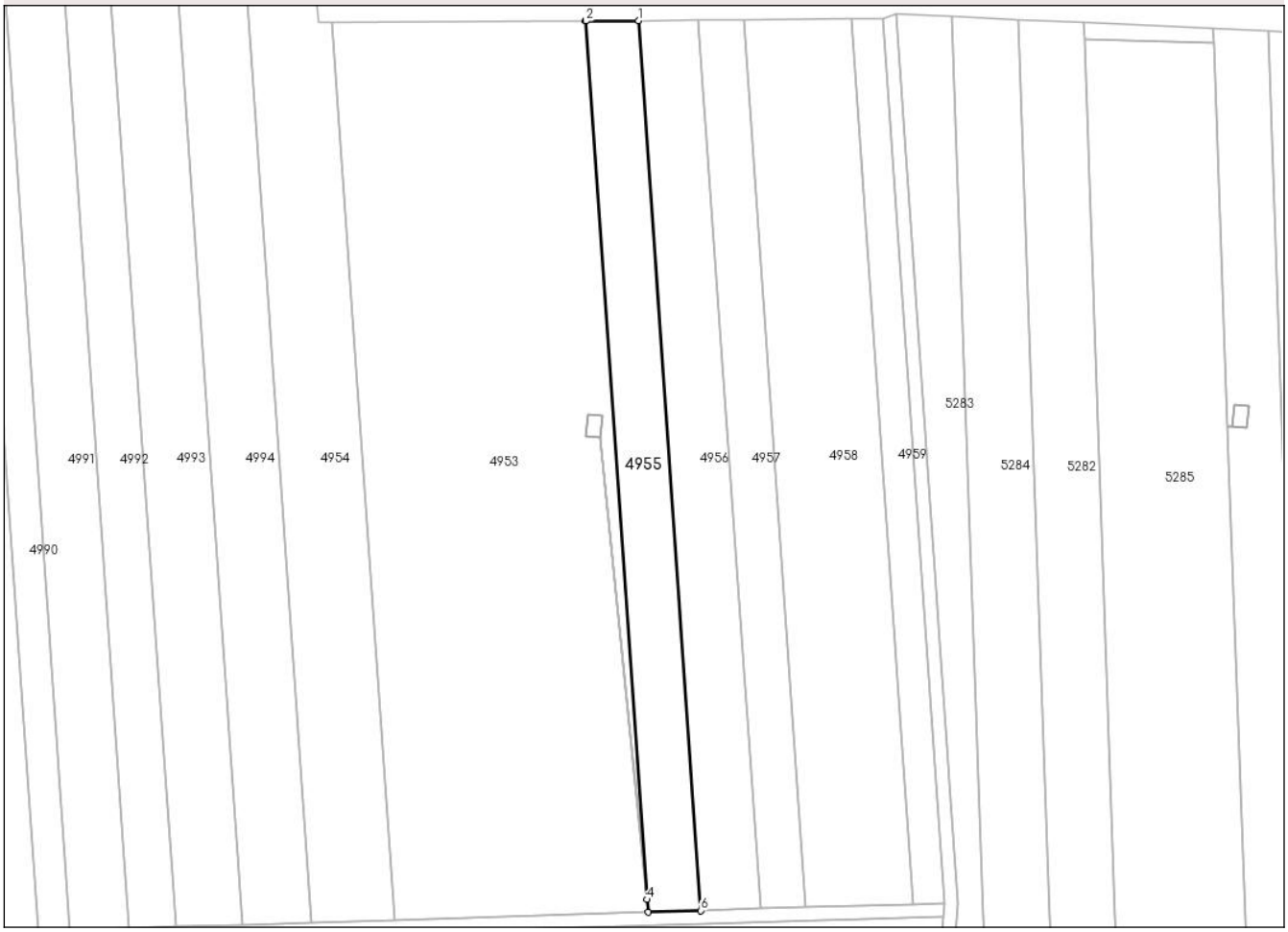
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	799/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.911,737 341.684,228	2	690.895,711 341.684,117	16.026
2	690.895,711 341.684,117	3	690.895,59 341.684,116	0.122
3	690.895,59 341.684,116	4	690.914,388 341.415,432	269.341
4	690.914,388 341.415,432	5	690.914,781 341.411,557	3.895
5	690.914,781 341.411,557	6	690.930,779 341.412,054	16.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.930,779 341.412,054	1	690.911,737 341.684,228	272.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38054	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41956 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 1118, din 30/05/2017 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

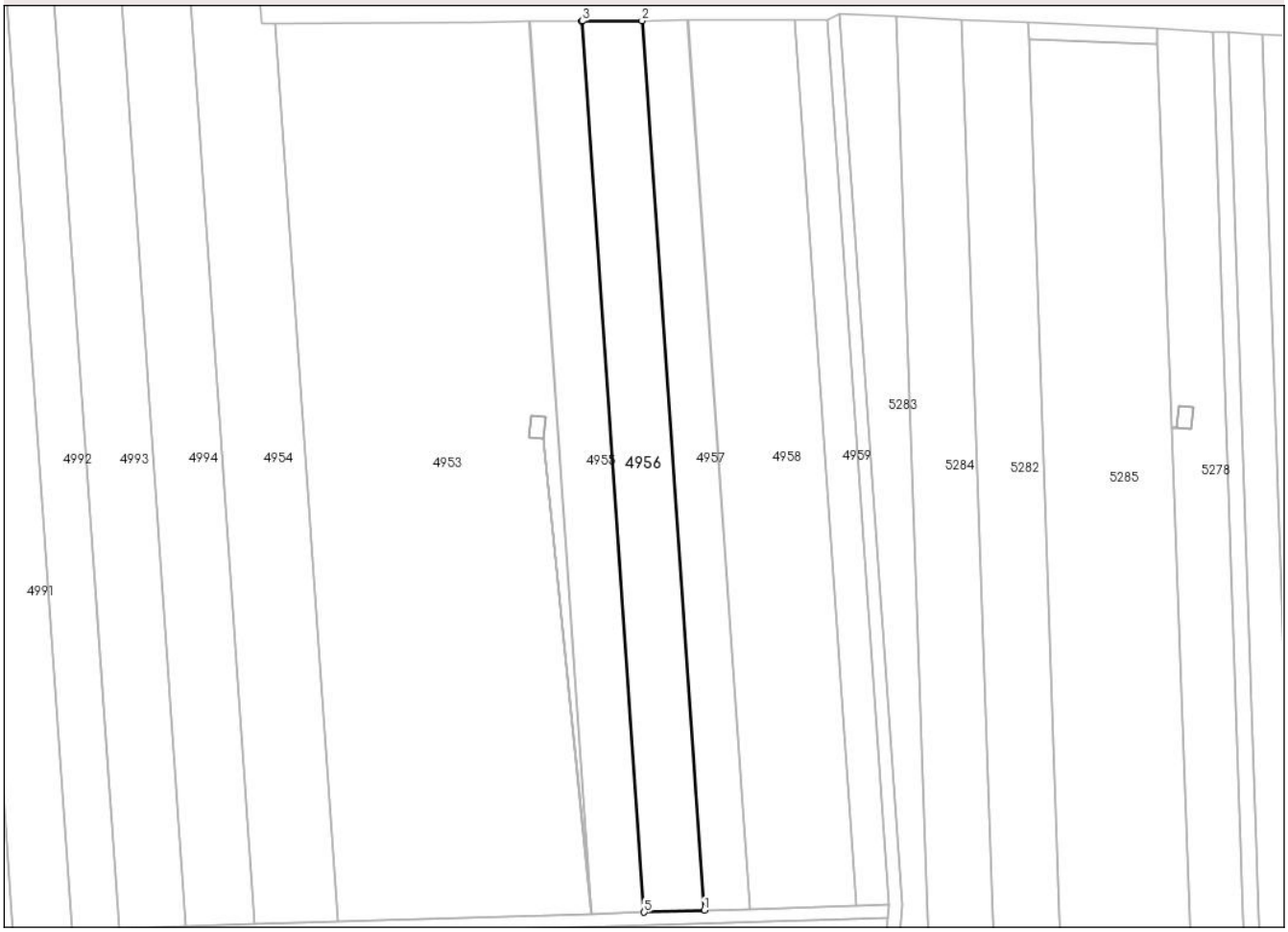
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38054	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.949,125 341.412,623	2	690.930,114 341.684,356	272.397
2	690.930,114 341.684,356	3	690.911,819 341.684,228	18.295
3	690.911,819 341.684,228	4	690.911,737 341.684,228	0.082
4	690.911,737 341.684,228	5	690.930,779 341.412,054	272.839
5	690.930,779 341.412,054	1	690.949,125 341.412,623	18.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36507	3.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46141 / 16/07/2014		
Act Administrativ nr. 000464/01085, din 12/05/1994 emis de COMIOSIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 46359/01-07-2014 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHEPTEA JAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46141 / 16/07/2014		
Act Administrativ nr. 000464/01085, din 12/05/1994 emis de COMIOSIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 46359/01-07-2014 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
C1	transcris din Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub 3420/31.01.2012 notarea somatiei nr 506/E/SD/82/24.01.2012 in dosar executare nr 292/2010, in vederea recuperarii sumei de 30422,48 Ron, reprezentand credit restant + dobanzile viitoare aferente	A1
	1) **BANCPOST SA**, CIF:404416	
70599 / 20/08/2015		
Act Administrativ nr. 448/2015, din 11/08/2015 emis de BEJ MIHAI CRISTIAN;		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de Biroul Executorului Judecatoresc MIHAI CRISTIAN, in dosar executional nr.448/2015 din 11.08.2015, in vederea recuperarii sumei de 70660,77 lei compusa din 64235,91 lei reprezentand debit cat si 7078,41 lei cheltuieli de executare silita la cererea creditoarei KRUK SA	A1

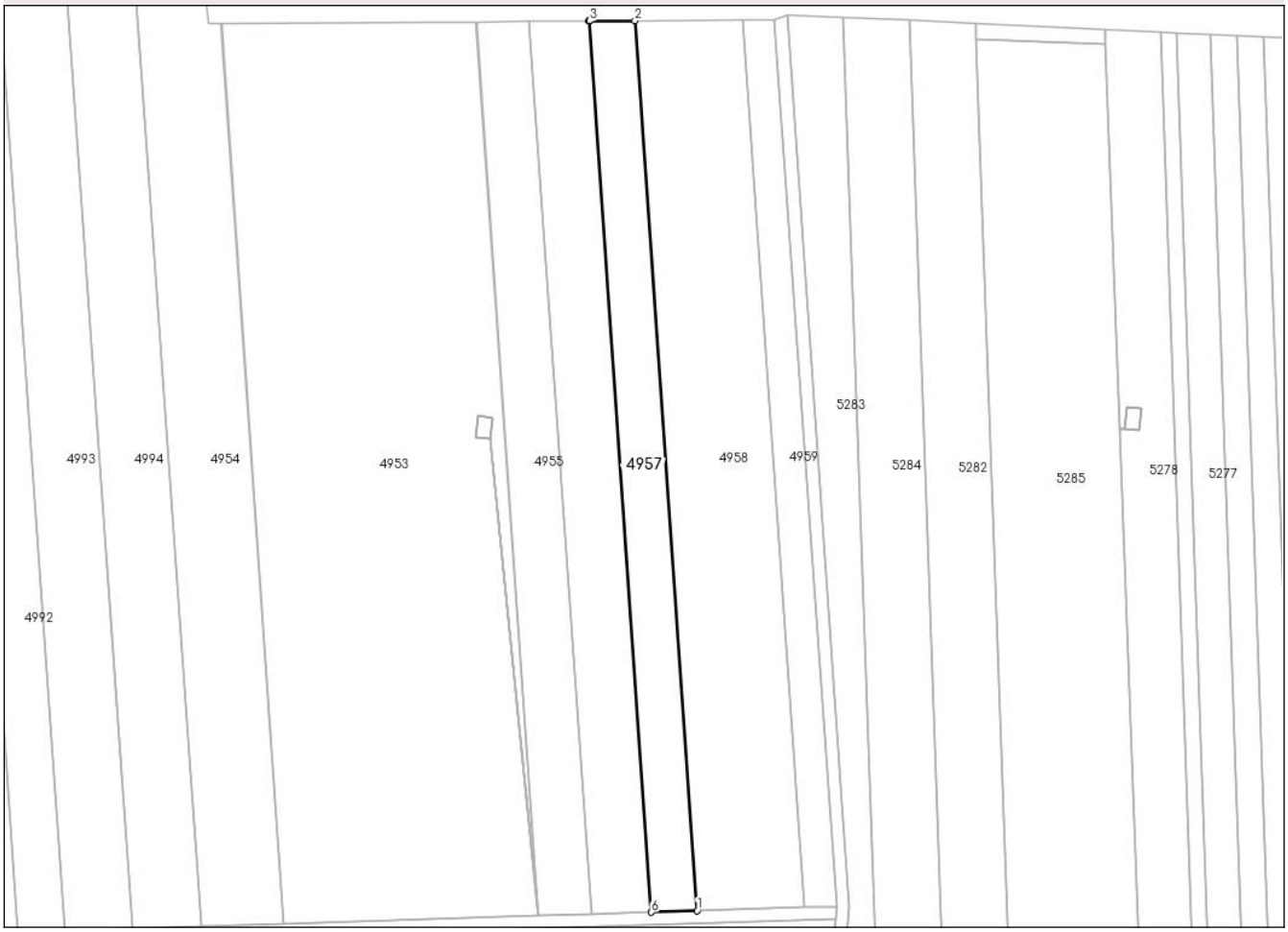
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36507	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	799/1	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.963,088 341.413,057	2	690.944,1 341.684,453	272.059
2	690.944,1 341.684,453	3	690.930,196 341.684,356	13.905
3	690.930,196 341.684,356	4	690.930,115 341.684,356	0.081
4	690.930,115 341.684,356	5	690.930,114 341.684,356	0.001
5	690.930,114 341.684,356	6	690.949,125 341.412,623	272.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.949,125 341.412,623	1	690.963,088 341.413,057	13.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.892	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000886, din 13/10/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA A CONSTANTIN** 2) **NEGOITA A GHEORGHE** 3) **OLOERIU A VASILICHIA** 4) **NEGOITA A VASILE** 5) **TUICA N ANA** 6) **MIHAI A MARIA** 7) **NEGOITA A POMPILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

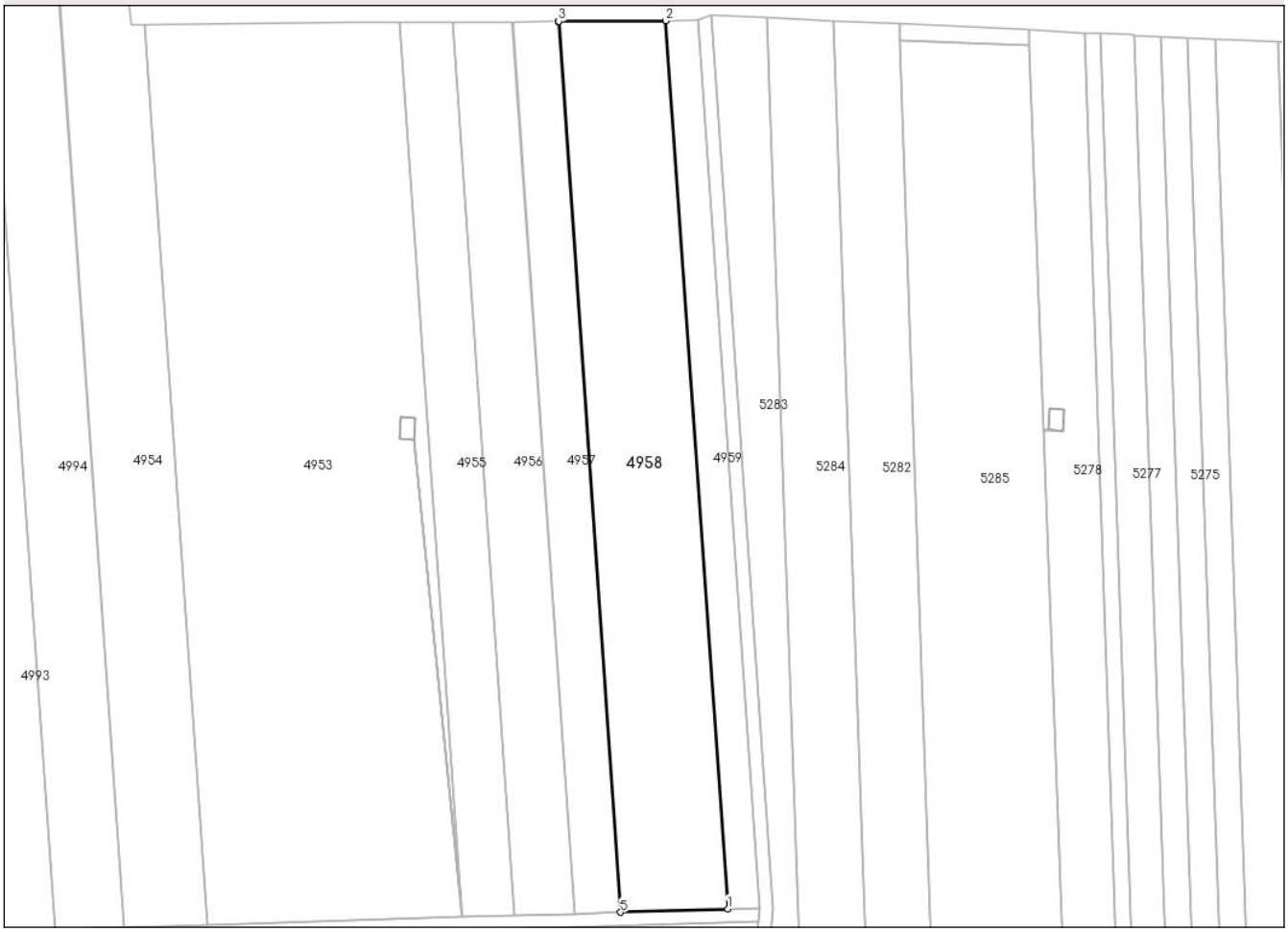
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.892	799/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.995,828 341.414,073	2	690.976,896 341.684,68	271.268
2	690.976,896 341.684,68	3	690.944,181 341.684,454	32.716
3	690.944,181 341.684,454	4	690.944,1 341.684,453	0.081
4	690.944,1 341.684,453	5	690.963,088 341.413,057	272.059
5	690.963,088 341.413,057	1	690.995,828 341.414,073	32.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.660	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000886, din 13/10/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA A CONSTANTIN** 2) **NEGOITA A GHEORGHE** 3) **OLOERIU A VASILICHIA** 4) **NEGOITA A VASILE** 5) **TUICA N ANA** 6) **MIHAI A MARIA** 7) **NEGOITA A POMPILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

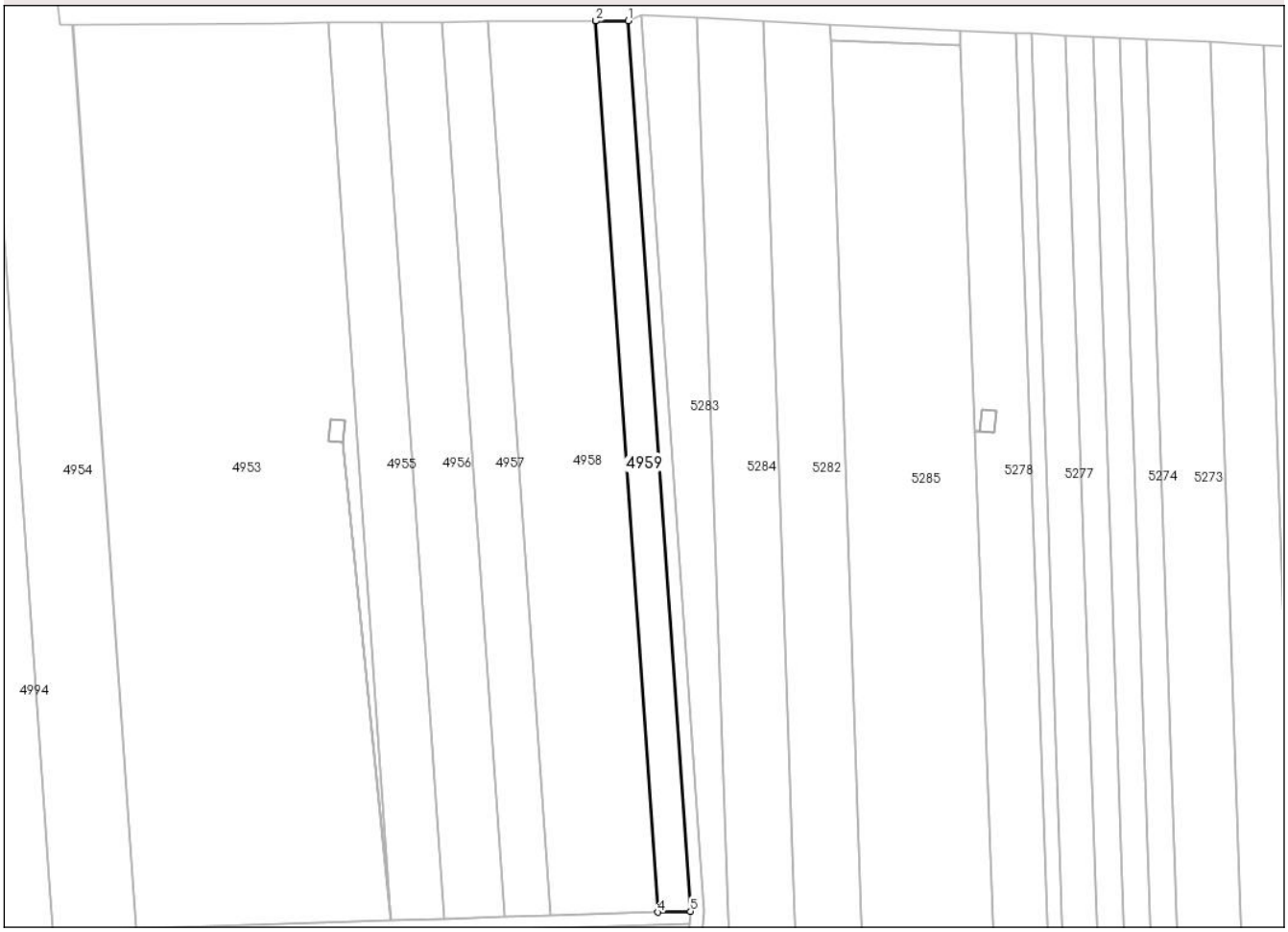
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.660	799/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.986,725 341.684,748	2	690.976,936 341.684,68	9.789
2	690.976,936 341.684,68	3	690.976,896 341.684,68	0.041
3	690.976,896 341.684,68	4	690.995,828 341.414,073	271.268
4	690.995,828 341.414,073	5	691.005,641 341.414,378	9.818
5	691.005,641 341.414,378	1	690.986,725 341.684,748	271.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000811, din 09/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ST LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

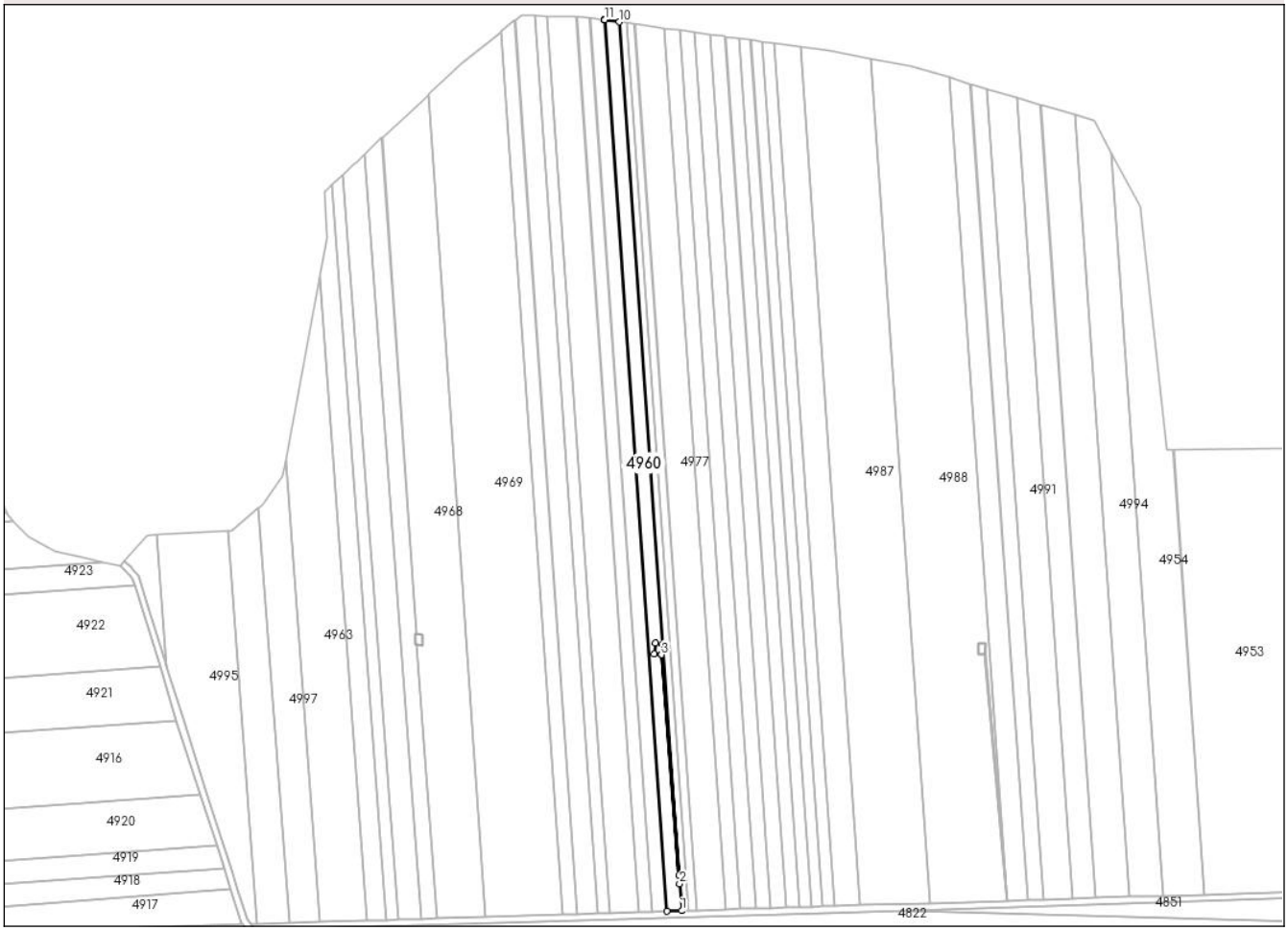
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.514,53 341.399,131	2	690.513,212 341.415,705	16.626
2	690.513,212 341.415,705	3	690.501,982 341.556,906	141.647
3	690.501,982 341.556,906	4	690.497,583 341.557,301	4.417
4	690.497,583 341.557,301	5	690.498,176 341.563,92	6.646
5	690.498,176 341.563,92	6	690.502,625 341.563,522	4.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.502,625 341.563,522	7	690.502,032 341.556,902	6.646
7	690.502,032 341.556,902	8	690.512,846 341.420,932	136.399
8	690.512,846 341.420,932	9	690.503,075 341.560,498	139.907
9	690.503,075 341.560,498	10	690.476,043 341.946,958	387.405
10	690.476,043 341.946,958	11	690.467,015 341.948,21	9.115
11	690.467,015 341.948,21	12	690.466,773 341.948,244	0.245
12	690.466,773 341.948,244	13	690.505,211 341.398,842	550.745
13	690.505,211 341.398,842	1	690.514,53 341.399,131	9.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

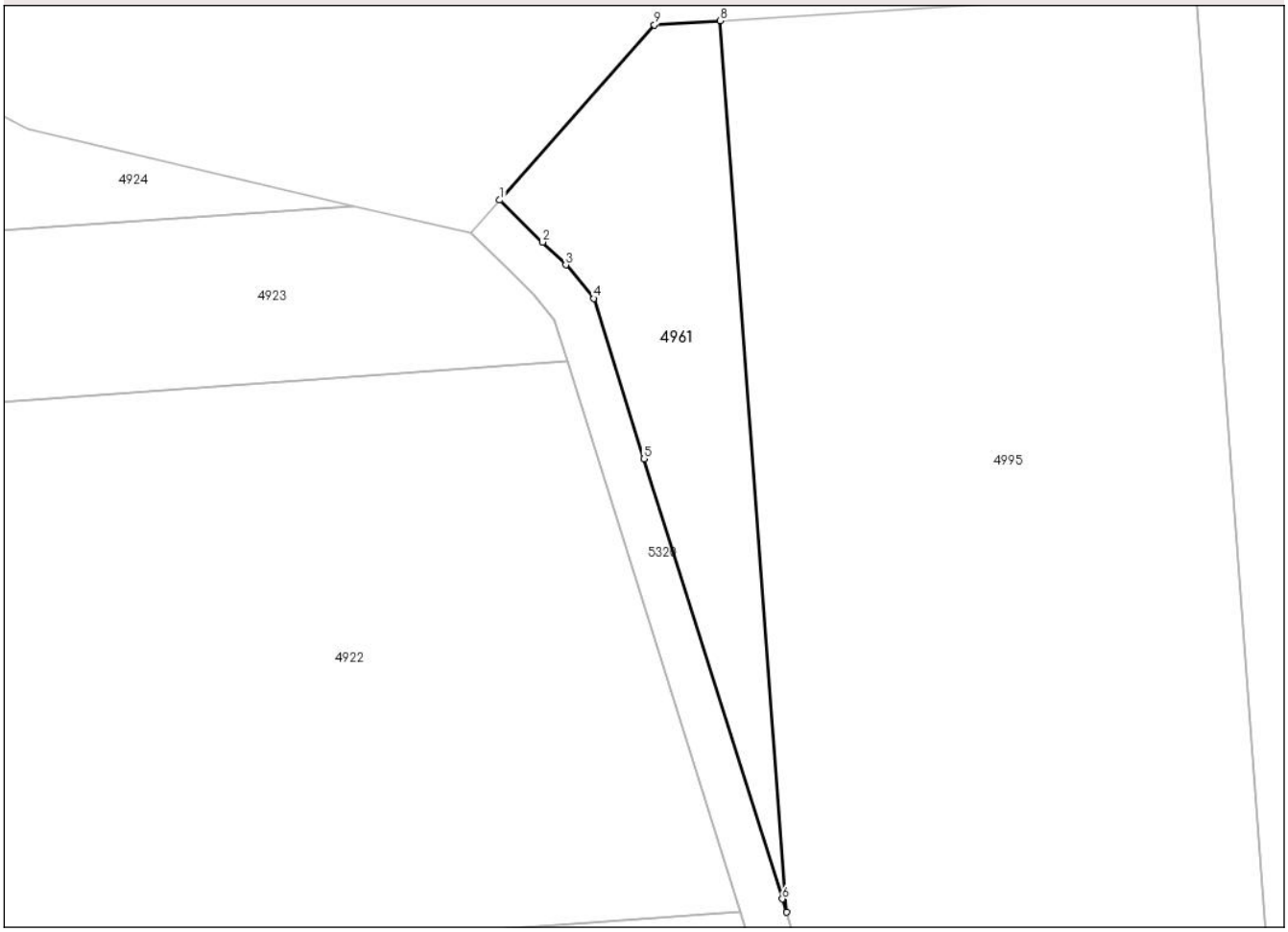
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	799/1	41/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.170,734 341.614,392	2	690.174,646 341.610,563	5.474
2	690.174,646 341.610,563	3	690.176,776 341.608,479	2.98
3	690.176,776 341.608,479	4	690.179,301 341.605,418	3.969
4	690.179,301 341.605,418	5	690.183,913 341.590,792	15.336
5	690.183,913 341.590,792	6	690.196,546 341.550,639	42.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.196,546 341.550,639	7	690.196,911 341.549,441	1.253
7	690.196,911 341.549,441	8	690.190,869 341.630,754	81.537
8	690.190,869 341.630,754	9	690.184,858 341.630,378	6.023
9	690.184,858 341.630,378	1	690.170,734 341.614,392	21.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.397	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 58, din 20/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DADP SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

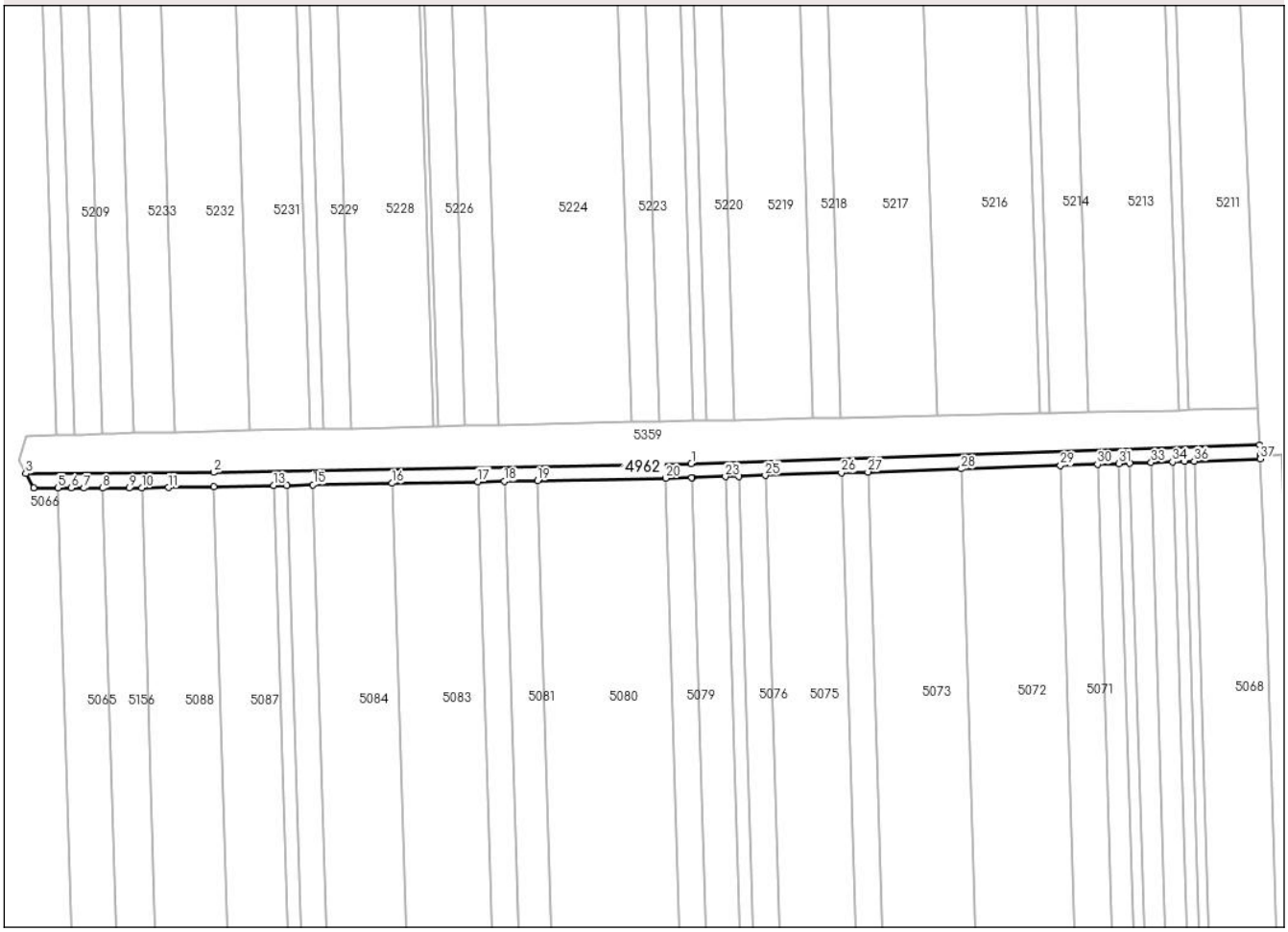
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.397	-	-	-	De 805/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.124,006 340.623,733	2	691.989,095 340.621,247	134.934
3	691.936,128 340.620,896	4	691.938,272 340.616,894	4.54
5	691.945,128 340.616,872	6	691.948,87 340.616,86	3.742
7	691.952,58 340.616,835	8	691.957,71 340.616,823	5.13
9	691.965,219 340.616,806	10	691.968,848 340.616,873	3.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	691.989,095 340.621,247	3	691.936,128 340.620,896	52.968
4	691.938,272 340.616,894	5	691.945,128 340.616,872	6.856
6	691.948,87 340.616,86	7	691.952,58 340.616,835	3.711
8	691.957,71 340.616,823	9	691.965,219 340.616,806	7.509
10	691.968,848 340.616,873	11	691.976,357 340.617,011	7.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	691.976,357 340.617,011	12	691.989,168 340.617,247	12.813
13	692.006,058 340.617,559	14	692.009,775 340.617,627	3.718
15	692.017,209 340.617,764	16	692.039,526 340.618,175	22.32
17	692.063,729 340.618,621	18	692.071,184 340.618,759	7.456
19	692.080,595 340.618,932	20	692.116,804 340.619,6	36.216
21	692.124,109 340.619,734	22	692.124,279 340.619,74	0.17
23	692.133,62 340.620,05	24	692.137,358 340.620,174	3.74
25	692.144,833 340.620,422	26	692.166,363 340.621,138	21.541
27	692.173,838 340.621,386	28	692.200,155 340.622,26	26.331
29	692.228,203 340.623,192	30	692.238,654 340.623,539	10.457
31	692.244,712 340.623,74	32	692.247,74 340.623,84	3.03
33	692.253,797 340.624,042	34	692.259,854 340.624,243	6.06
35	692.263,285 340.624,357	36	692.265,972 340.624,446	2.688
37	692.284,602 340.625,065	38	692.284,562 340.626,011	0.947
39	692.284,431 340.629,061	1	692.124,006 340.623,733	160.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	691.989,168 340.617,247	13	692.006,058 340.617,559	16.892
14	692.009,775 340.617,627	15	692.017,209 340.617,764	7.435
16	692.039,526 340.618,175	17	692.063,729 340.618,621	24.207
18	692.071,184 340.618,759	19	692.080,595 340.618,932	9.412
20	692.116,804 340.619,6	21	692.124,109 340.619,734	7.306
22	692.124,279 340.619,74	23	692.133,62 340.620,05	9.347
24	692.137,358 340.620,174	25	692.144,833 340.620,422	7.48
26	692.166,363 340.621,138	27	692.173,838 340.621,386	7.479
28	692.200,155 340.622,26	29	692.228,203 340.623,192	28.064
30	692.238,654 340.623,539	31	692.244,712 340.623,74	6.06
32	692.247,74 340.623,84	33	692.253,797 340.624,042	6.06
34	692.259,854 340.624,243	35	692.263,285 340.624,357	3.433
36	692.265,972 340.624,446	37	692.284,602 340.625,065	18.641
38	692.284,562 340.626,011	39	692.284,431 340.629,061	3.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9678
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2757
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32990	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89397 / 16/12/2016		
Act Administrativ nr. 9387, din 14/12/2016 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3, alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9475 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B4	se radiaza avizul negativ nr. T3-1377/03.01.2017, inscris la B3, in baza incheierii nr. 1277/2017,	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

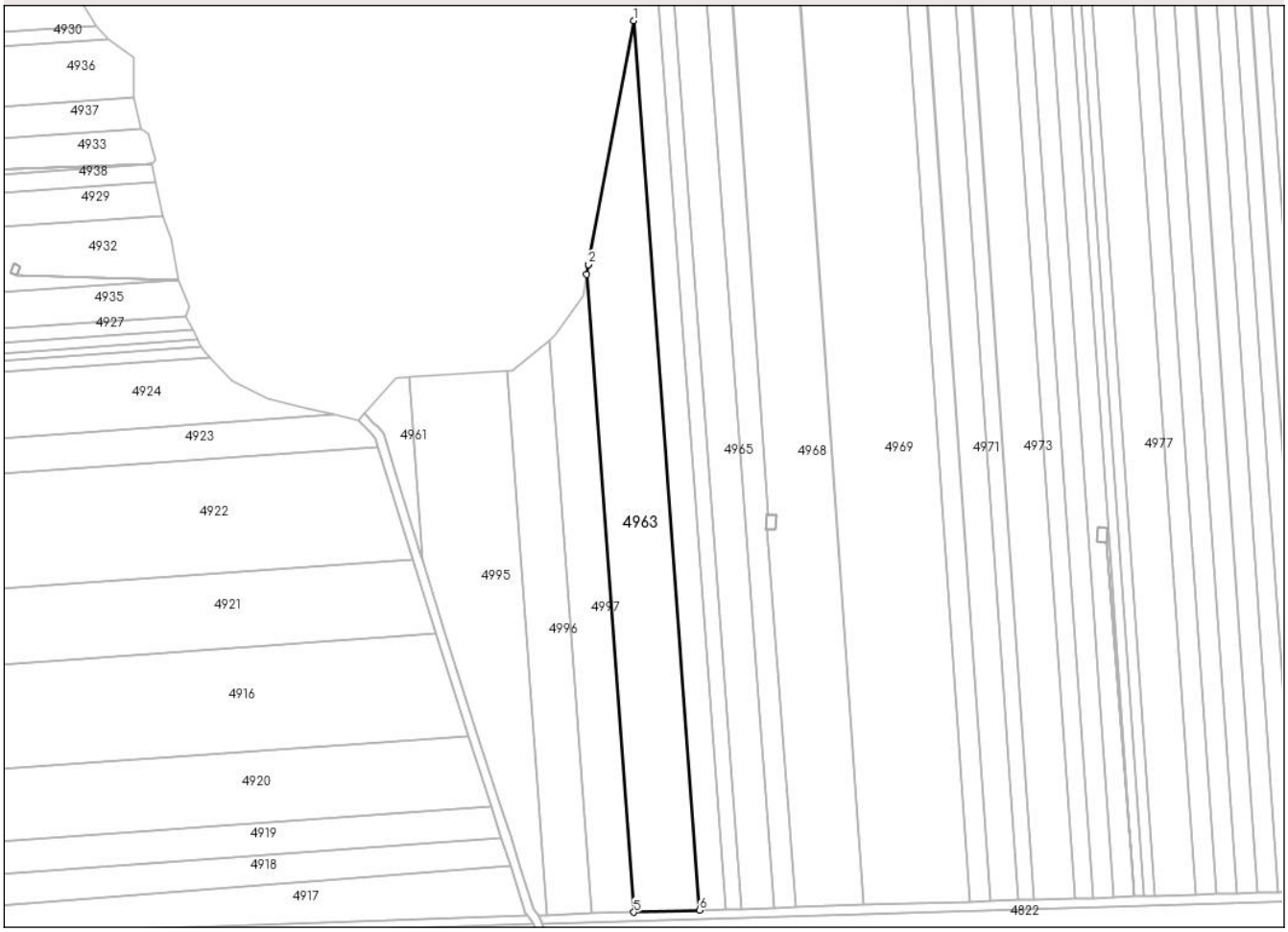
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32990	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/1	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.290,992 341.789,63	2	690.270,829 341.680,886	110.598
2	690.270,829 341.680,886	3	690.270,828 341.680,878	0.008
3	690.270,828 341.680,878	4	690.270,022 341.676,529	4.423
4	690.270,022 341.676,529	5	690.291,149 341.392,196	285.117
5	690.291,149 341.392,196	6	690.320,456 341.393,106	29.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.320,456 341.393,106	1	690.290,992 341.789,63	397.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34722	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12279 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 989, din 15/03/1991 emis de BNS IALOMITA (act administrativ nr. 15917/21-02-2013 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 000837/01089/13-09-1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act notarial nr. 164/19-12-2002 emis de BNP BUCUR NICOLETA; act notarial nr. 6/20-02-2013 emis de BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA; act notarial nr. 104/20-02-2013 emis de BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA; act notarial nr. 1029/06-12-2012 emis de BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **STANESCU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STANESCU GEORGE CRISTIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STANESCU MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STANESCU ANA MARIA NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STANESCU FLORENTINA**	
69085 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
146574 / 03/10/2023		
Act Administrativ nr. 9490, din 26/09/2023 emis de ANAF - DGRFP PLOIESTI - AJFP IALOMITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:287351 LElasupra cotei de 3/16 din imobilul de la A1, proprietatea debitorului STANESCU MARIAN, de sub B3	A1
	1) **DGRFP PLOIESTI - AJFP IALOMITA**, CIF:9999999999999	

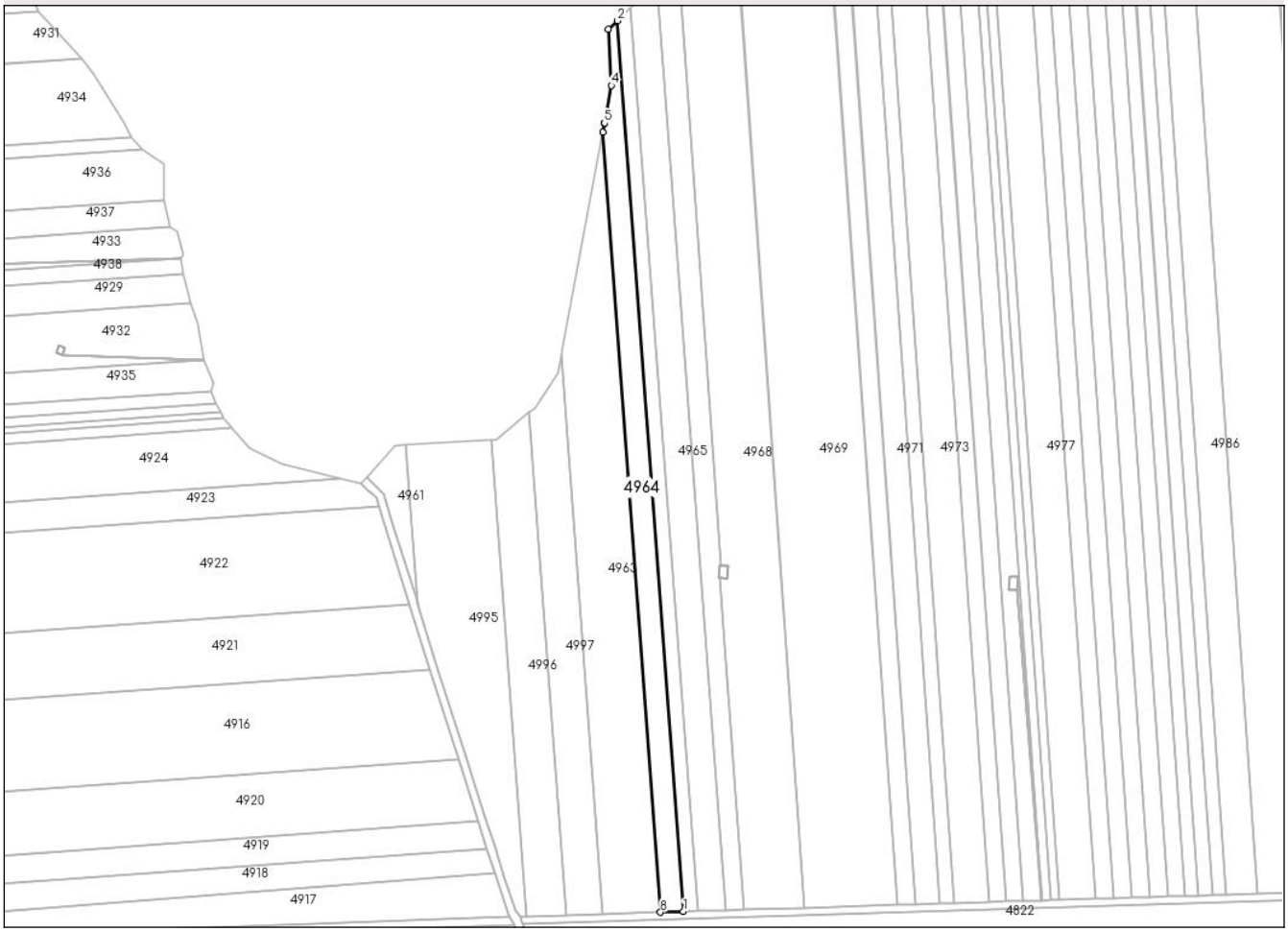
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34722	5.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	37	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.332,125 341.393,469	2	690.298,467 341.846,444	454.224
2	690.298,467 341.846,444	3	690.293,911 341.842,192	6.232
3	690.293,911 341.842,192	4	690.295,421 341.813,512	28.72
4	690.295,421 341.813,512	5	690.291,874 341.794,387	19.451
5	690.291,874 341.794,387	6	690.291,873 341.794,379	0.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.291,873 341.794,379	7	690.290,992 341.789,63	4.83
7	690.290,992 341.789,63	8	690.320,456 341.393,106	397.617
8	690.320,456 341.393,106	1	690.332,125 341.393,469	11.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34495	6.667	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47276 / 11/10/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2471, din 08/12/2005 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr. 38978/08-10-2012 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANESCU MARIAN**	
69080 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54036 / 15/11/2012		
Act Administrativ nr. 5610/312/2012, din 05/11/2012 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C1	Se noteaza litigiul in dosar nr. 5610/312/2012 aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, privind pe reclamanta SC TRITIPAN SRL in contradictoriu cu paratul STANESCU MARIAN avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care tine loc de act autentic de vanzare cumparare.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

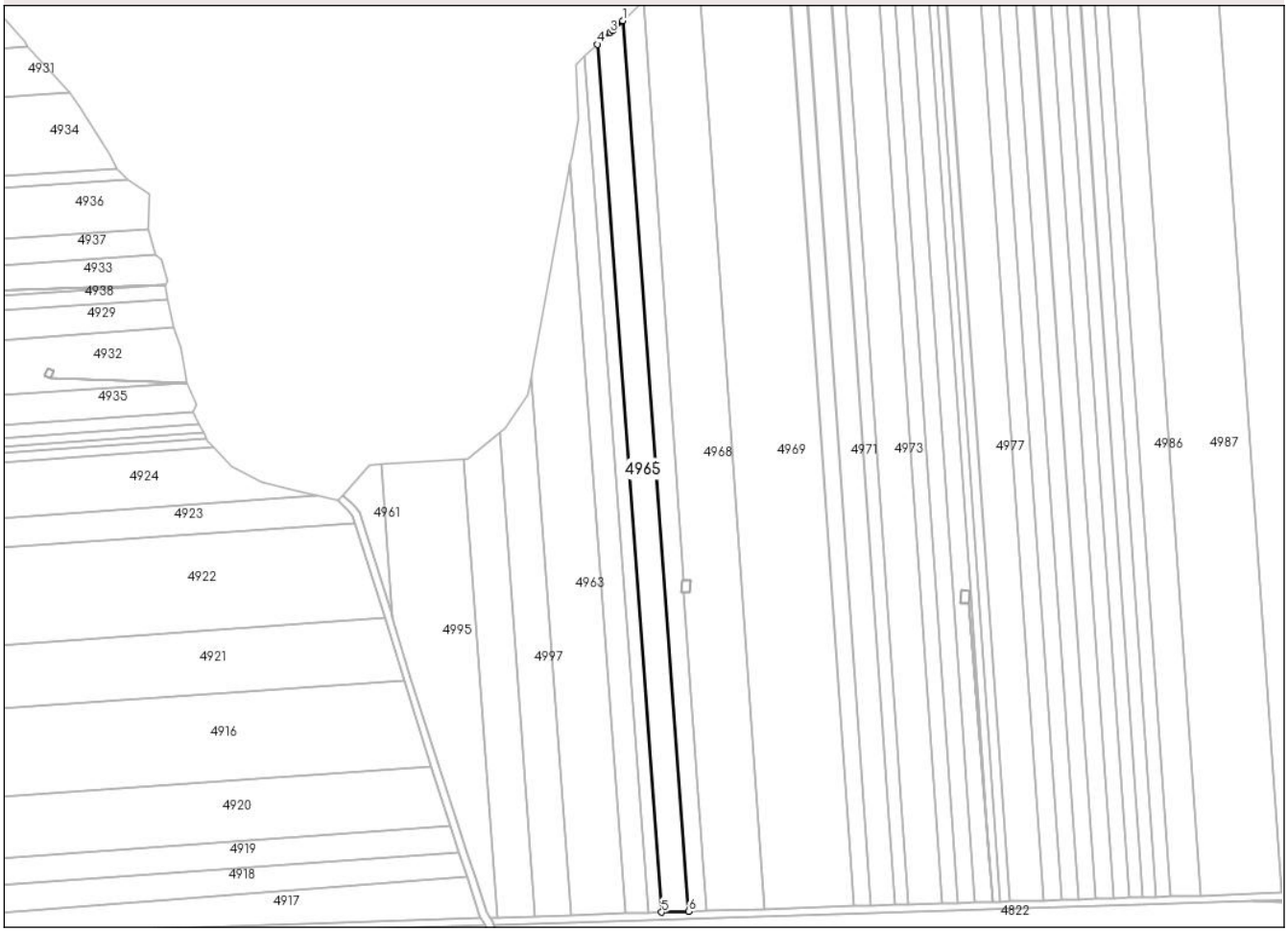
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34495	6.667	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.667	799/1	36/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.318,705 341.865,33	2	690.313,283 341.860,271	7.416
2	690.313,283 341.860,271	3	690.312,048 341.859,118	1.69
3	690.312,048 341.859,118	4	690.305,302 341.852,822	9.227
4	690.305,302 341.852,822	5	690.339,417 341.393,695	460.393
5	690.339,417 341.393,695	6	690.353,716 341.394,138	14.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.353,716 341.394,138	1	690.318,705 341.865,33	472.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30677	3.333	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69041 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9486 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B6	se radiaza avizul negative notat in baza incheierii nr 1283/11.01.2017 sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

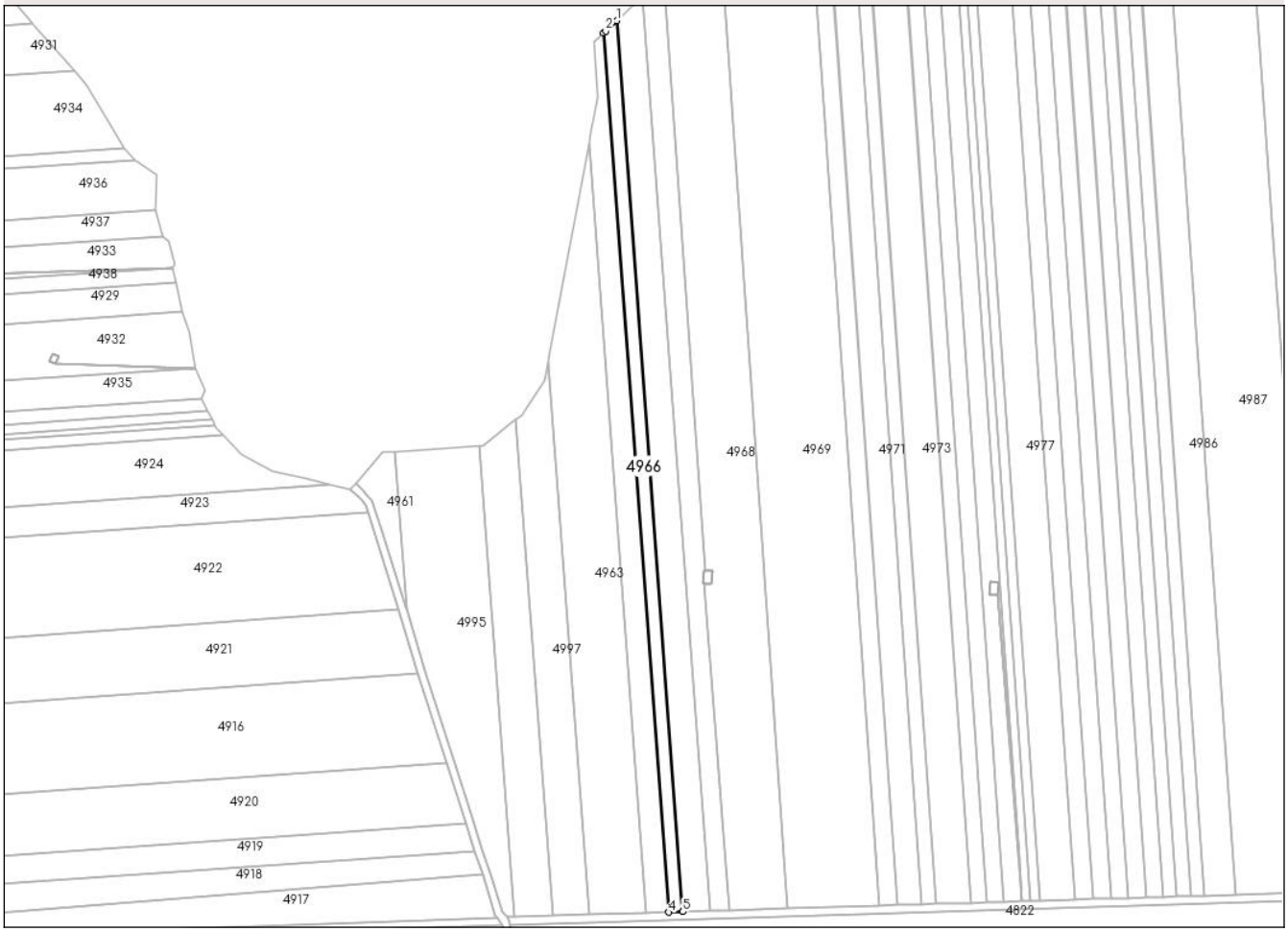
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30677	3.333	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.333	799/1	36-PARTIAL	-	NEINPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.305,302 341.852,822	2	690.299,686 341.847,582	7.682
2	690.299,686 341.847,582	3	690.298,467 341.846,444	1.667
3	690.298,467 341.846,444	4	690.332,125 341.393,469	454.224
4	690.332,125 341.393,469	5	690.339,417 341.393,695	7.295
5	690.339,417 341.393,695	1	690.305,302 341.852,822	460.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13247
Nr. cadastral vechi:3834

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30187	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89370 / 16/12/2016		
Act Notarial nr. 1385, din 15/12/2016 emis de Vasilescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

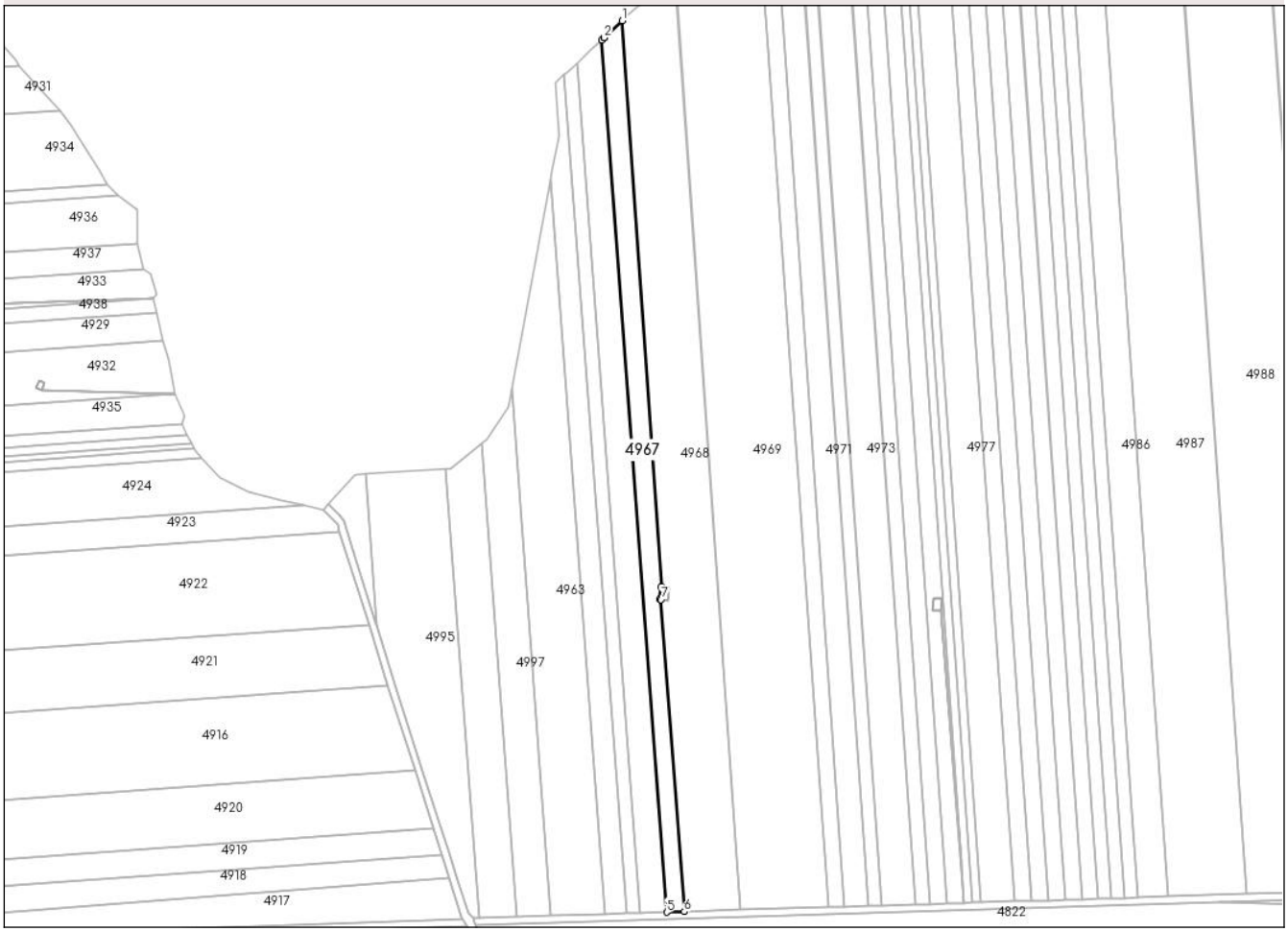
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30187	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	5.000	799/1	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.329,552 341.875,703	2	690.319,949 341.866,491	13.308
2	690.319,949 341.866,491	3	690.319,948 341.866,49	0.001
3	690.319,948 341.866,49	4	690.318,705 341.865,33	1.7
4	690.318,705 341.865,33	5	690.353,716 341.394,138	472.491
5	690.353,716 341.394,138	6	690.363,224 341.394,434	9.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.363,224 341.394,434	7	690.350,702 341.562,95	168.981
7	690.350,702 341.562,95	8	690.349,879 341.563,024	0.826
8	690.349,879 341.563,024	9	690.350,473 341.569,644	6.646
9	690.350,473 341.569,644	10	690.351,223 341.569,576	0.753
10	690.351,223 341.569,576	1	690.329,552 341.875,703	306.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T799/1, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30418	15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69038 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9520 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B11	Se radiaza notarea de sub B9 inscrisa in baza incheierii nr 1275/2017	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

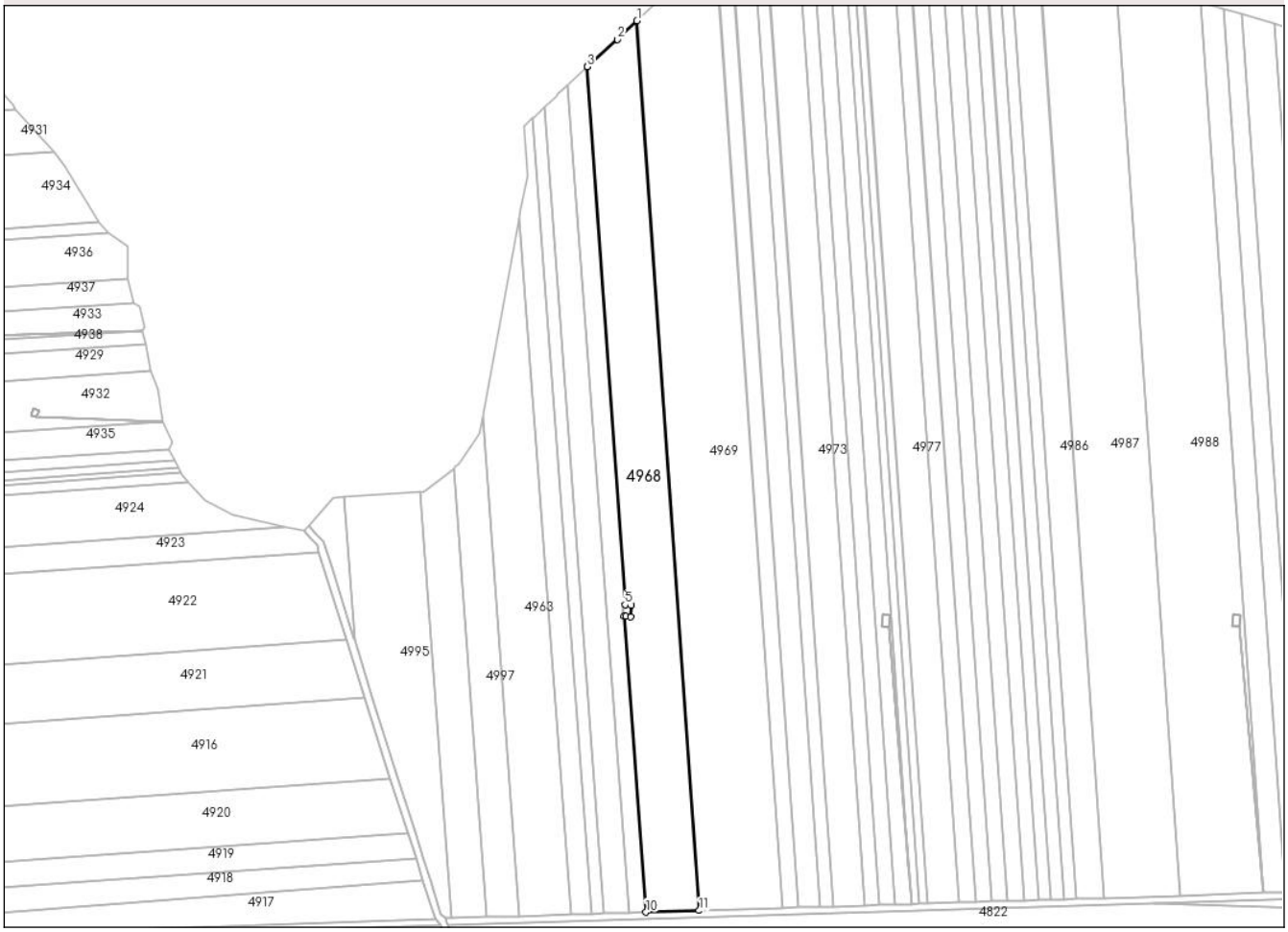
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30418	15.000	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	799/1	34	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.358,082 341.902,078	2	690.346,891 341.891,379	15.483
2	690.346,891 341.891,379	3	690.329,795 341.875,936	23.038
3	690.329,795 341.875,936	4	690.329,552 341.875,703	0.337
4	690.329,552 341.875,703	5	690.351,223 341.569,576	306.893
5	690.351,223 341.569,576	6	690.354,922 341.569,245	3.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.354,922 341.569,245	7	690.354,328 341.562,625	6.646
7	690.354,328 341.562,625	8	690.351,692 341.562,861	2.646
8	690.351,692 341.562,861	9	690.350,702 341.562,95	0.994
9	690.350,702 341.562,95	10	690.363,224 341.394,434	168.981
10	690.363,224 341.394,434	11	690.393,533 341.395,375	30.324
11	690.393,533 341.395,375	1	690.358,082 341.902,078	507.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13246
Nr. cadastral vechi:3833

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30183	25.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89358 / 16/12/2016		
Act Notarial nr. 1385, din 15/12/2016 emis de Vasilescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

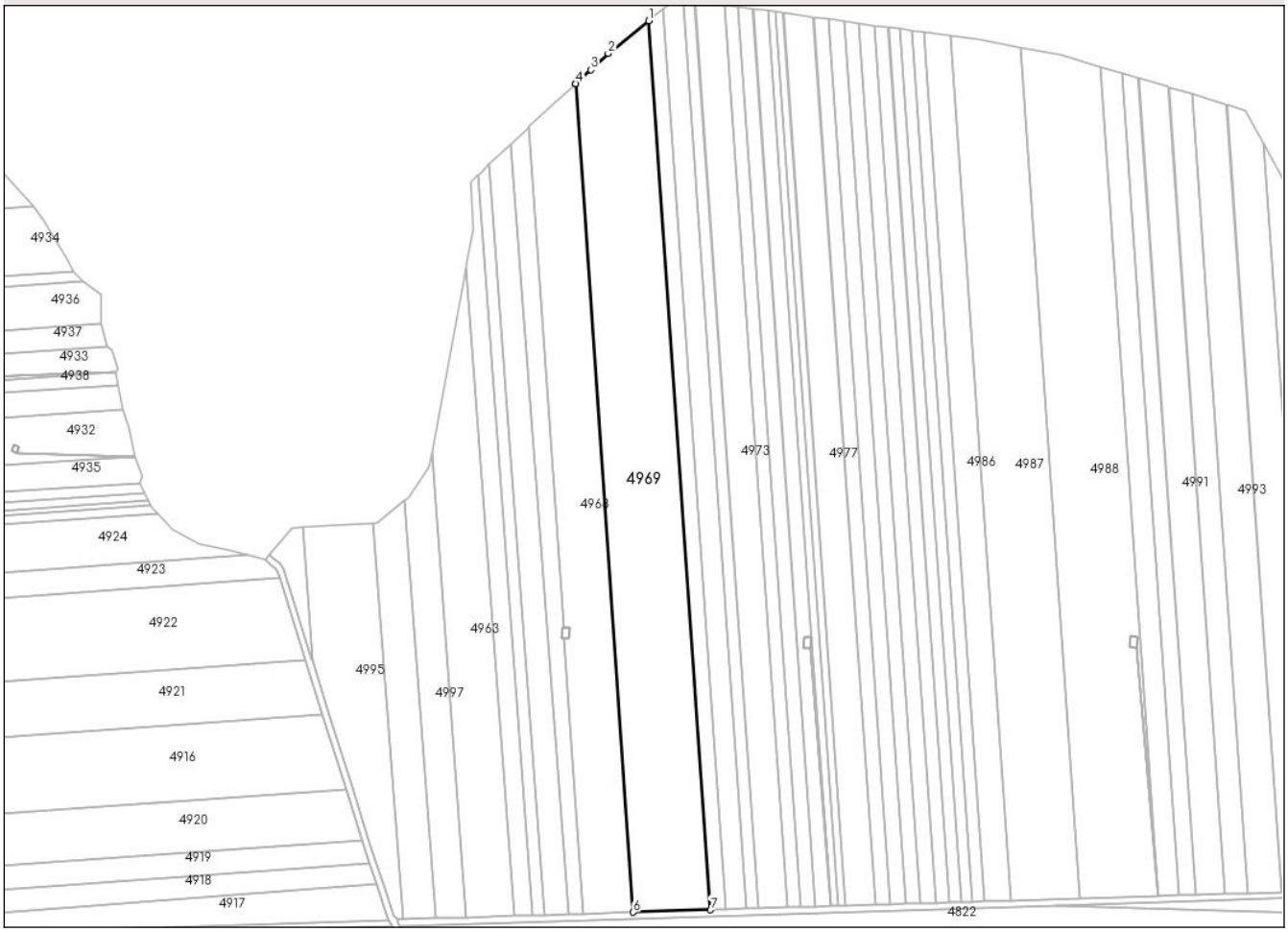
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30183	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	799/1	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.402,908 341.940,776	2	690.378,124 341.920,783	31.843
2	690.378,124 341.920,783	3	690.367,568 341.910,818	14.516
3	690.367,568 341.910,818	4	690.358,347 341.902,326	12.536
4	690.358,347 341.902,326	5	690.358,082 341.902,078	0.363
5	690.358,082 341.902,078	6	690.393,533 341.395,375	507.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.393,533 341.395,375	7	690.440,963 341.396,848	47.453
7	690.440,963 341.396,848	1	690.402,908 341.940,776	545.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34538	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69082 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9567 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B8	se radiaza avizul negativ inscris la B 7 cu incheierea nr.1278/2017	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

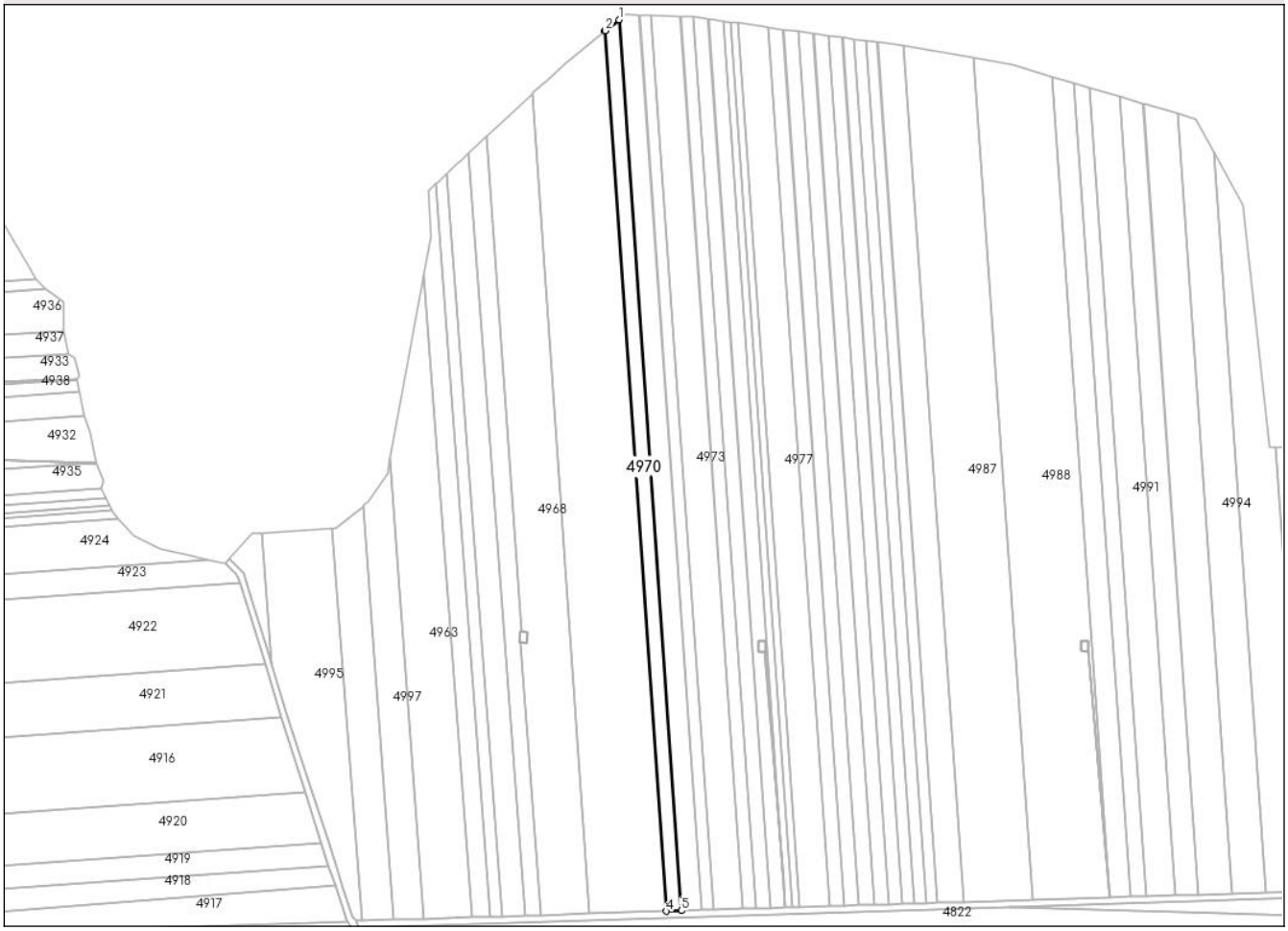
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34538	5.000	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	32	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.411,556 341.947,753	2	690.403,156 341.940,977	10.792
2	690.403,156 341.940,977	3	690.402,908 341.940,776	0.319
3	690.402,908 341.940,776	4	690.440,963 341.396,848	545.258
4	690.440,963 341.396,848	5	690.450,079 341.397,13	9.121
5	690.450,079 341.397,13	1	690.411,556 341.947,753	551.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13303
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2061
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32989	7.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89338 / 16/12/2016		
Act Notarial nr. 1385, din 15/12/2016 emis de Vasilescu Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

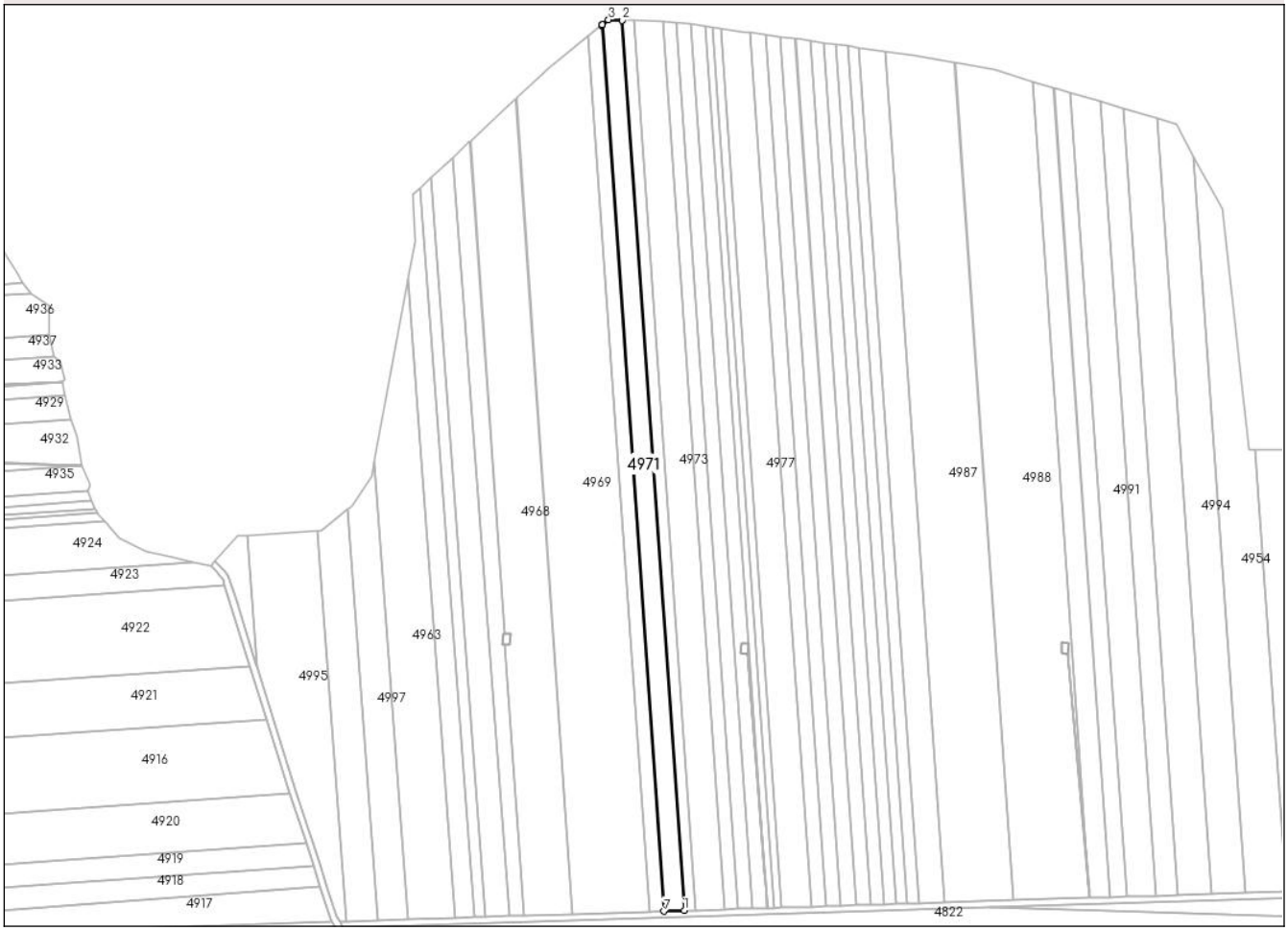
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32989	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	799/1	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.462,708 341.397,522	2	690.424,002 341.950,758	554.588
2	690.424,002 341.950,758	3	690.415,643 341.951,05	8.364
3	690.415,643 341.951,05	4	690.411,801 341.947,951	4.936
4	690.411,801 341.947,951	5	690.411,747 341.947,907	0.07
5	690.411,747 341.947,907	6	690.411,556 341.947,753	0.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.411,556 341.947,753	7	690.450,079 341.397,13	551.969
7	690.450,079 341.397,13	1	690.462,708 341.397,522	12.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10992
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3097
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32991	4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89393 / 16/12/2016		
Act Administrativ nr. 9387, din 14/12/2016 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART 3, ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014	A1
9526 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B4	se radiaza avizul negativ inscris la B3 cu incheierea nr.1284/2017	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

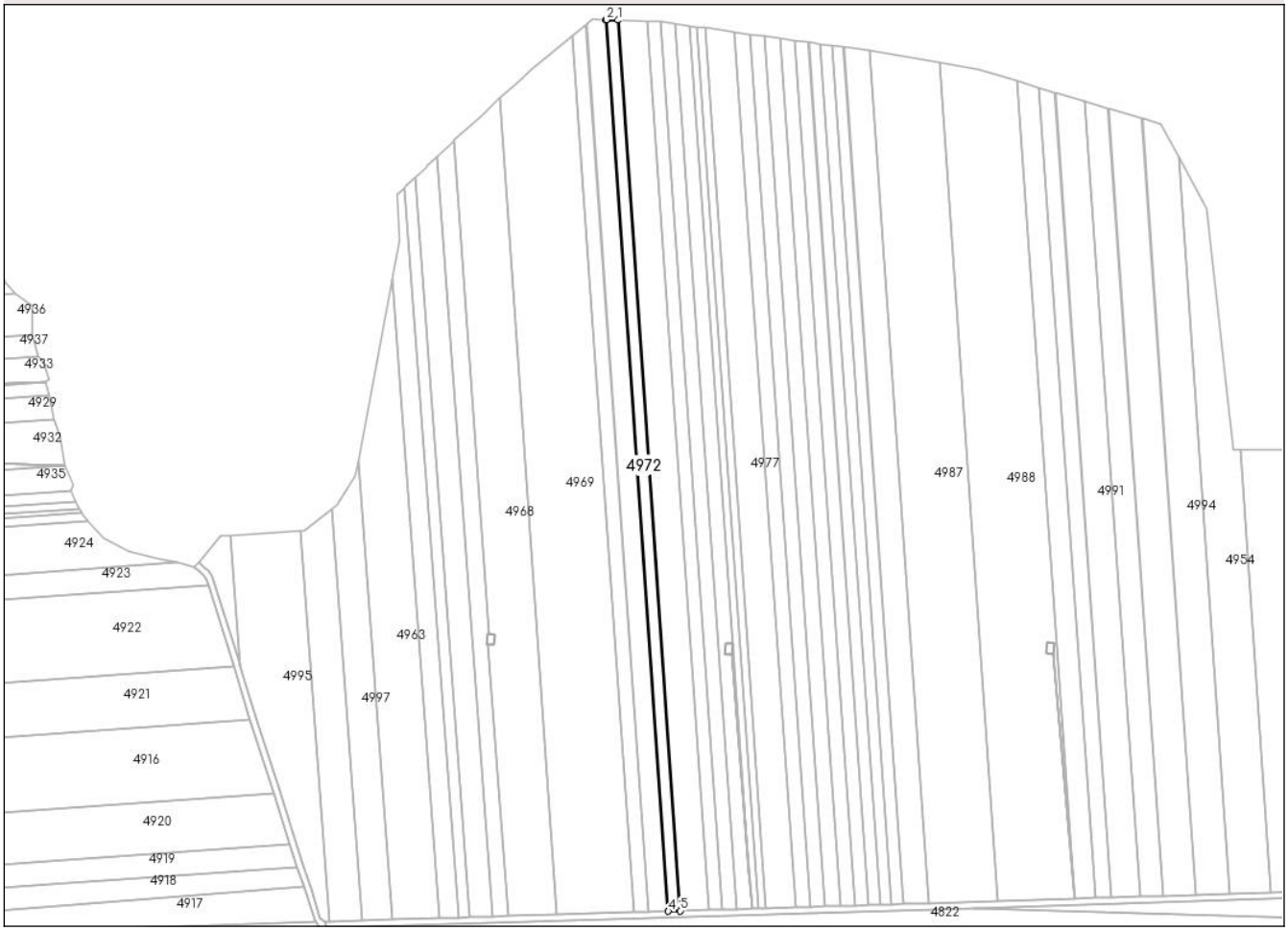
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32991	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	799/1	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.431,253 341.950,504	2	690.424,261 341.950,749	6.996
2	690.424,261 341.950,749	3	690.424,002 341.950,758	0.259
3	690.424,002 341.950,758	4	690.462,708 341.397,522	554.588
4	690.462,708 341.397,522	5	690.469,926 341.397,746	7.221
5	690.469,926 341.397,746	1	690.431,253 341.950,504	554.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7437
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2216
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34511	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75694 / 01/11/2016		
Act Administrativ nr. 7984, din 31/10/2016 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B4	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
9710 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B6	se radiaza avizul negativ inscris la B5 cu incheierea nr.1289/2017	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

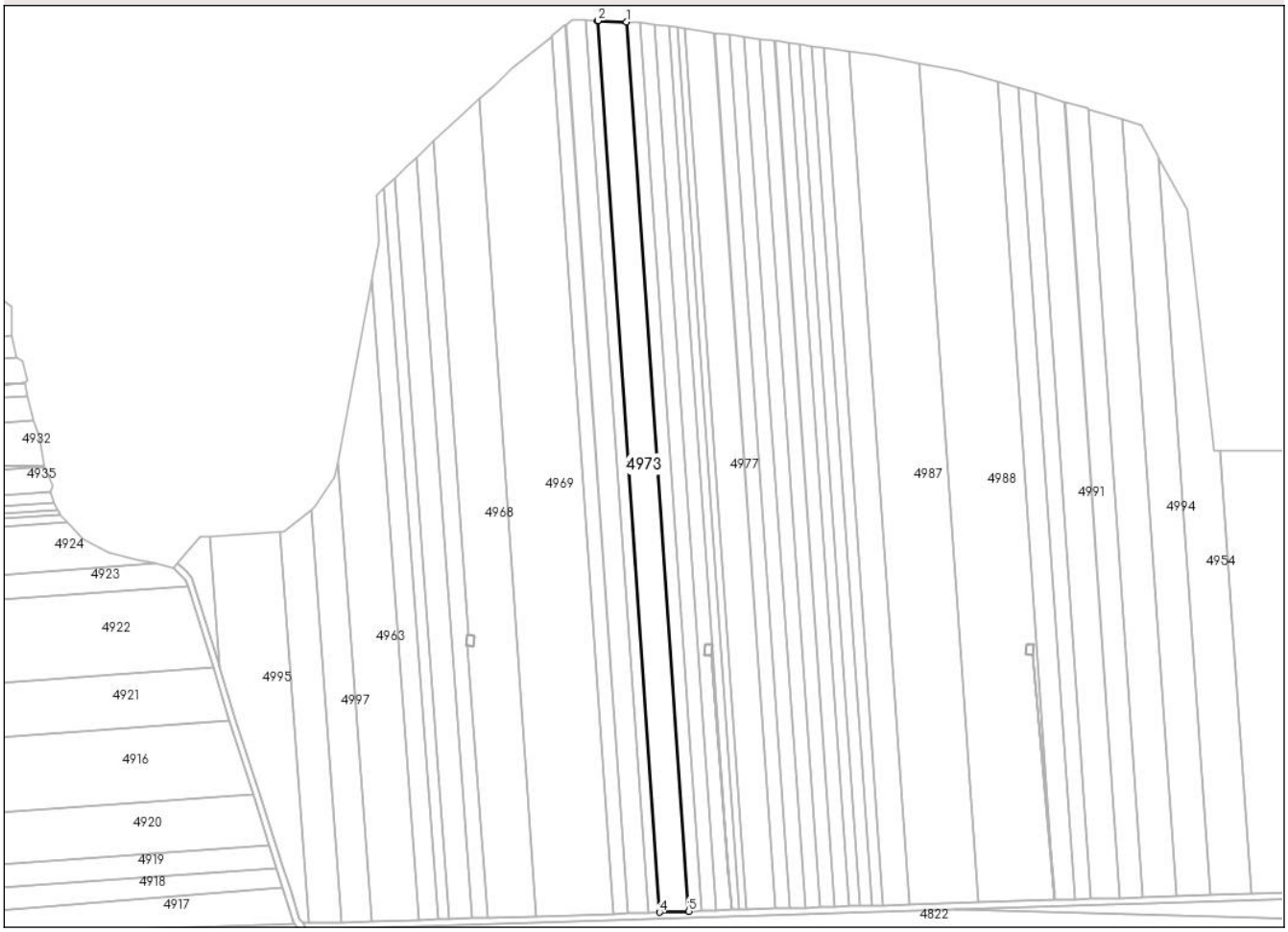
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34511	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/1	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.449,408 341.949,869	2	690.431,512 341.950,495	17.907
2	690.431,512 341.950,495	3	690.431,253 341.950,504	0.259
3	690.431,253 341.950,504	4	690.469,926 341.397,746	554.109
4	690.469,926 341.397,746	5	690.487,998 341.398,308	18.08
5	690.487,998 341.398,308	1	690.449,408 341.949,869	552.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33218	4.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69066 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9559 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B6	Se radiaza notarea de sub B4 inscrisa in baza incheierii nr 1293/2017	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

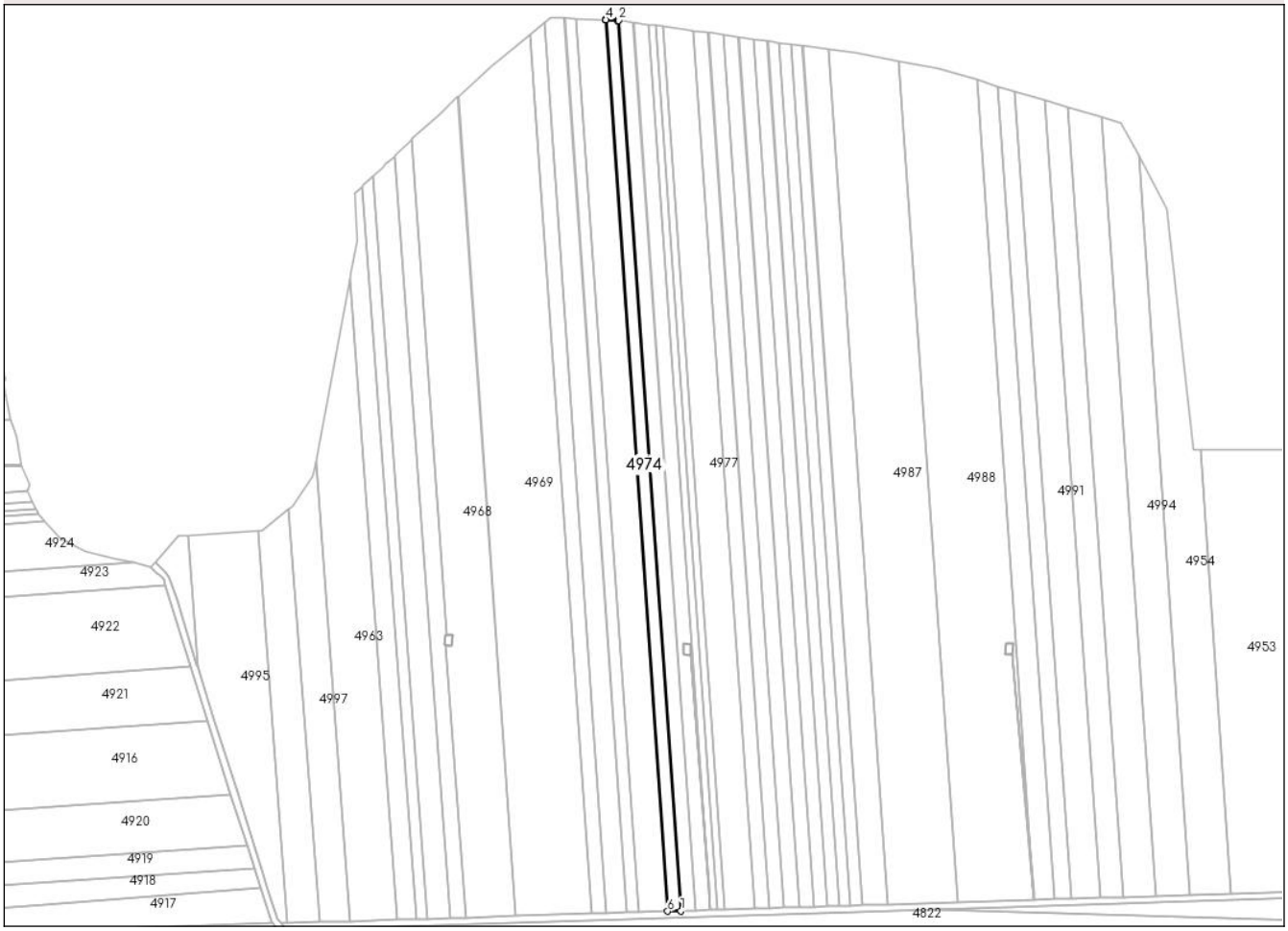
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33218	4.500	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	799/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.496,143 341.398,561	2	690.457,596 341.949,516	552.302
2	690.457,596 341.949,516	3	690.456,955 341.949,605	0.647
3	690.456,955 341.949,605	4	690.449,668 341.949,86	7.291
4	690.449,668 341.949,86	5	690.449,408 341.949,869	0.26
5	690.449,408 341.949,869	6	690.487,998 341.398,308	552.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.487,998 341.398,308	1	690.496,143 341.398,561	8.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000936, din 08/11/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU M TITU** 2) **LUNGU M ZAMFIRA** 3) **IANCU M AXINTE** 4) **BARZOI M STOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

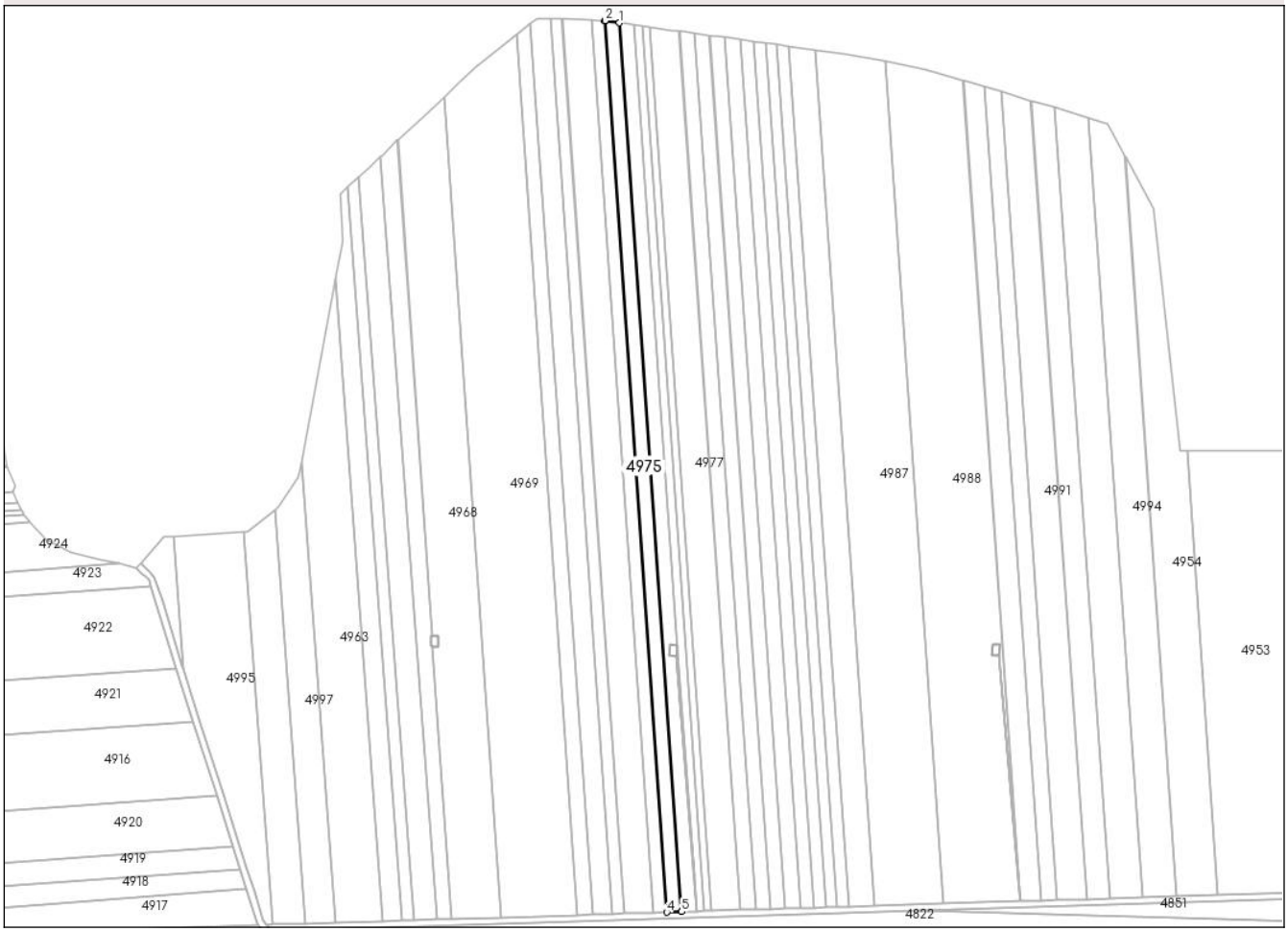
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.466,773 341.948,244	2	690.457,858 341.949,48	9.0
2	690.457,858 341.949,48	3	690.457,596 341.949,516	0.264
3	690.457,596 341.949,516	4	690.496,143 341.398,561	552.302
4	690.496,143 341.398,561	5	690.505,211 341.398,842	9.073
5	690.505,211 341.398,842	1	690.466,773 341.948,244	550.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42771	2.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26055 / 04/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2393, din 22/09/2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 003166/02597 din 22.09.2003, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 241 din 07.08.1996, emis de BNP TOMA ANICA;act notarial nr 164 din 09.10.2023, emis de SPN VASILIEV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU MARCELA**	
B2	Se noteaza din oficiu conform art 75, pct(4), din Ordinul 600/2023, mentiunea imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.	A1
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3, alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

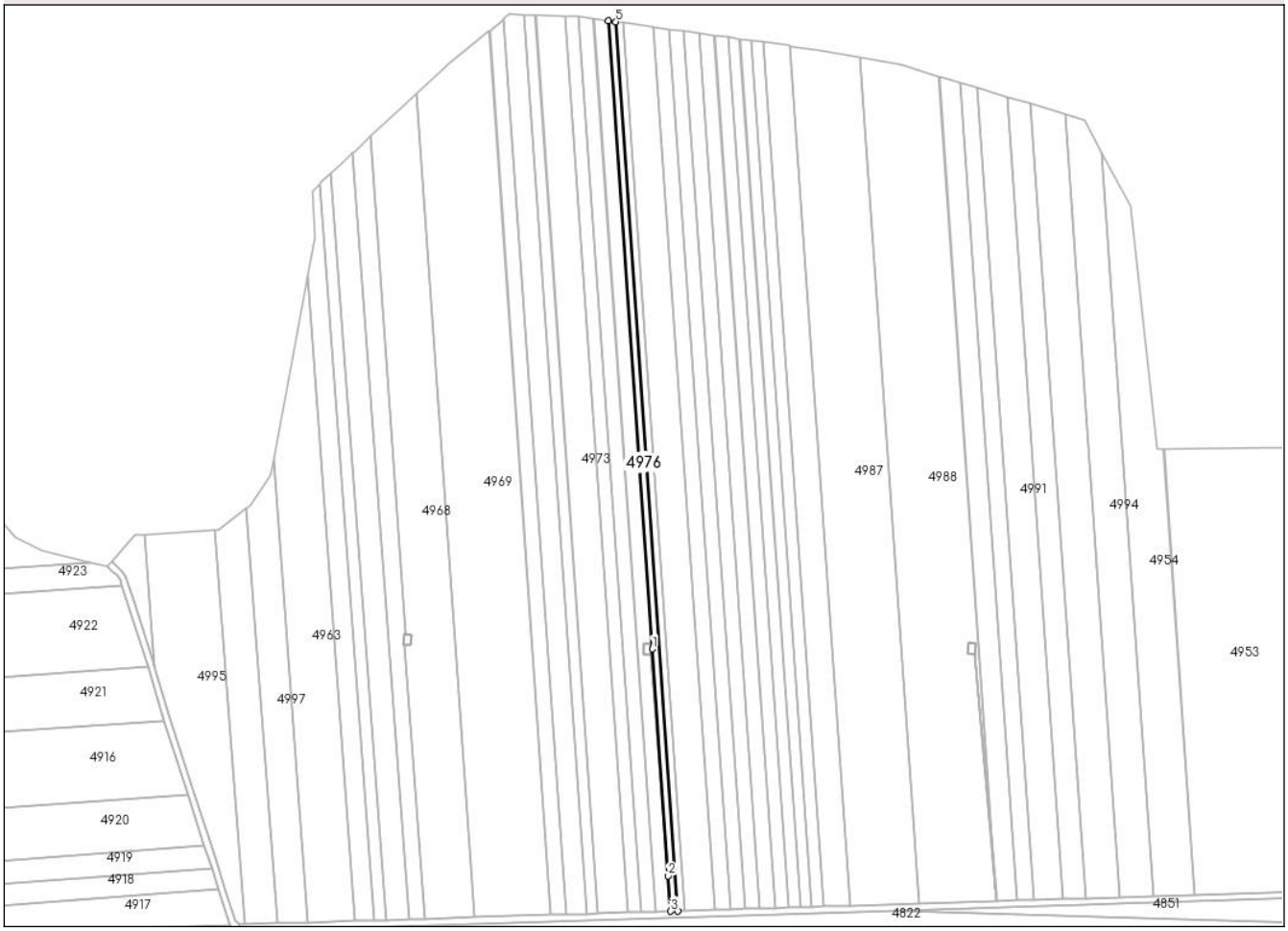
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42771	2.500	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	799/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.503,075 341.560,498	2	690.512,846 341.420,932	139.907
2	690.512,846 341.420,932	3	690.514,58 341.399,133	21.868
3	690.514,58 341.399,133	4	690.518,924 341.399,268	4.347
4	690.518,924 341.399,268	5	690.480,66 341.946,318	548.387
5	690.480,66 341.946,318	6	690.476,043 341.946,958	4.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.476,043 341.946,958	1	690.503,075 341.560,498	387.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11486
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3244
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35827	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66188 / 07/08/2015		
Act Notarial nr. 1339, din 07/08/2015 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

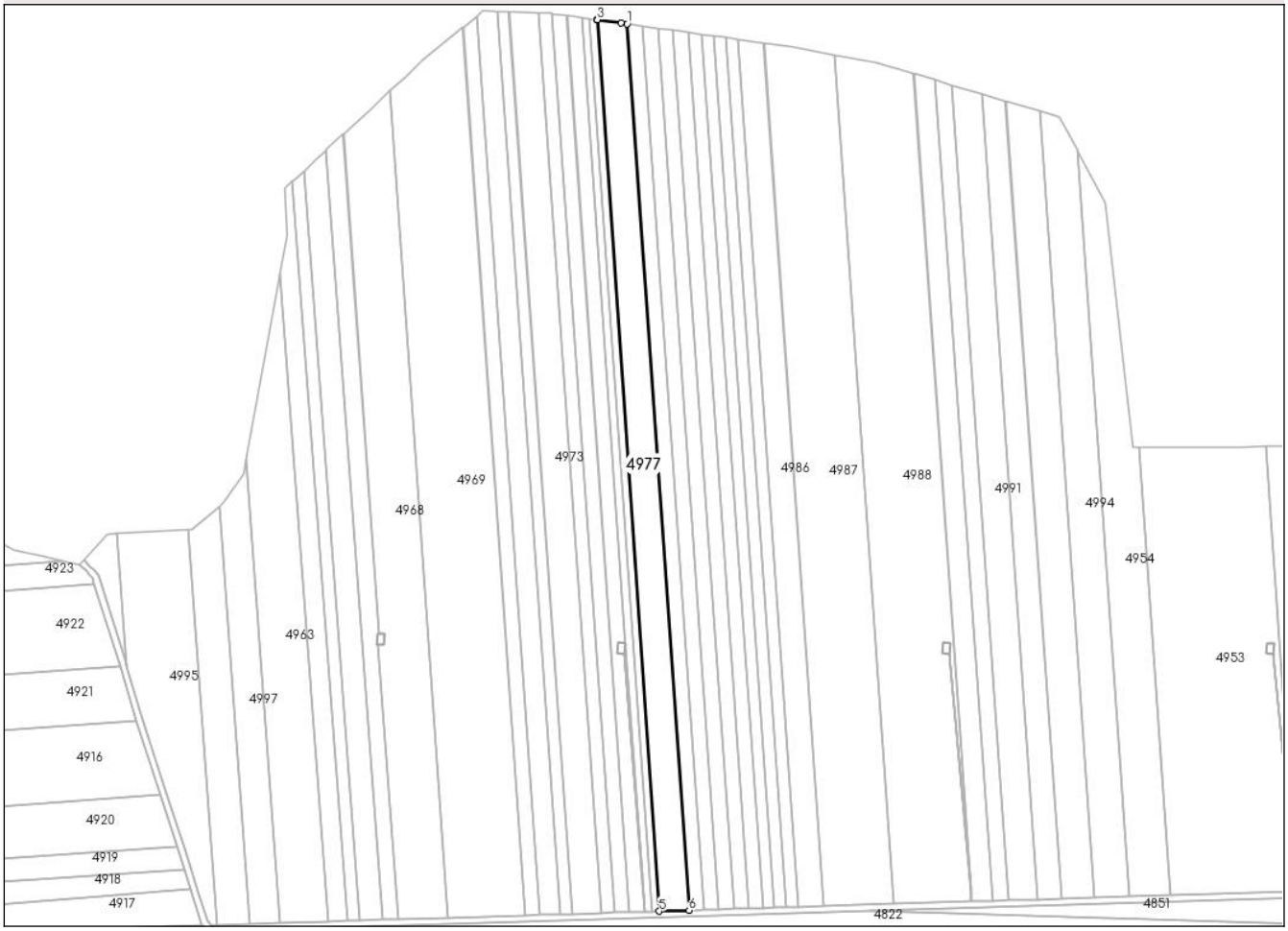
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35827	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/1	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.503,813 341.943,107	2	690.500,086 341.943,624	3.763
2	690.500,086 341.943,624	3	690.485,464 341.945,652	14.762
3	690.485,464 341.945,652	4	690.485,274 341.945,678	0.191
4	690.485,274 341.945,678	5	690.523,493 341.399,41	547.604
5	690.523,493 341.399,41	6	690.541,812 341.399,978	18.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.541,812 341.399,978	1	690.503,813 341.943,107	544.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000590, din 16/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

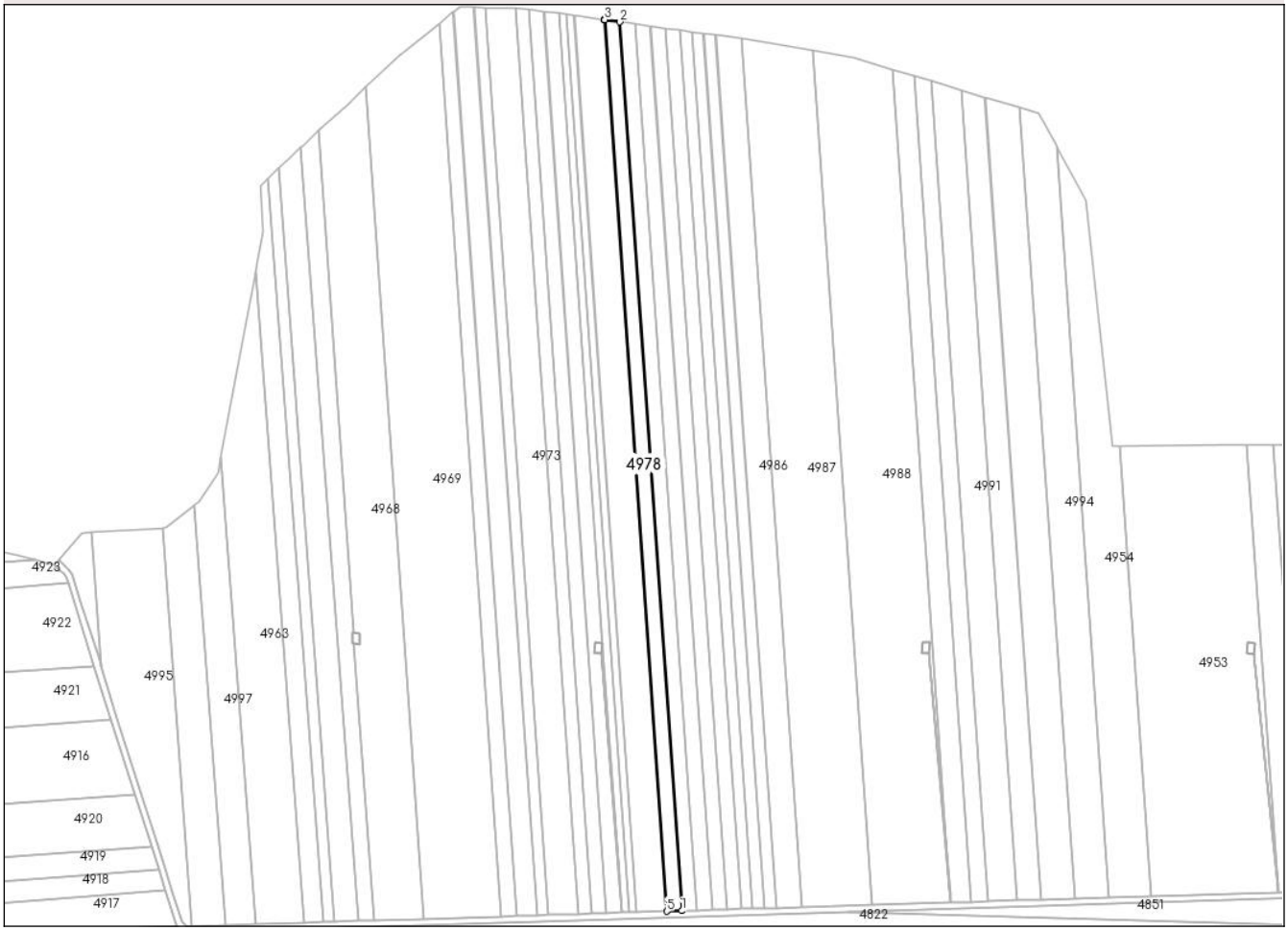
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.551,012 341.400,264	2	690.513,123 341.941,816	542.876
2	690.513,123 341.941,816	3	690.504,004 341.943,08	9.207
3	690.504,004 341.943,08	4	690.503,813 341.943,107	0.192
4	690.503,813 341.943,107	5	690.541,812 341.399,978	544.456
5	690.541,812 341.399,978	1	690.551,012 341.400,264	9.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T799/1, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30422	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69039 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9535 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B5	Se radiaza notarea de sub B4, inscrisa in baza incheierii nr. 1276/2017,	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

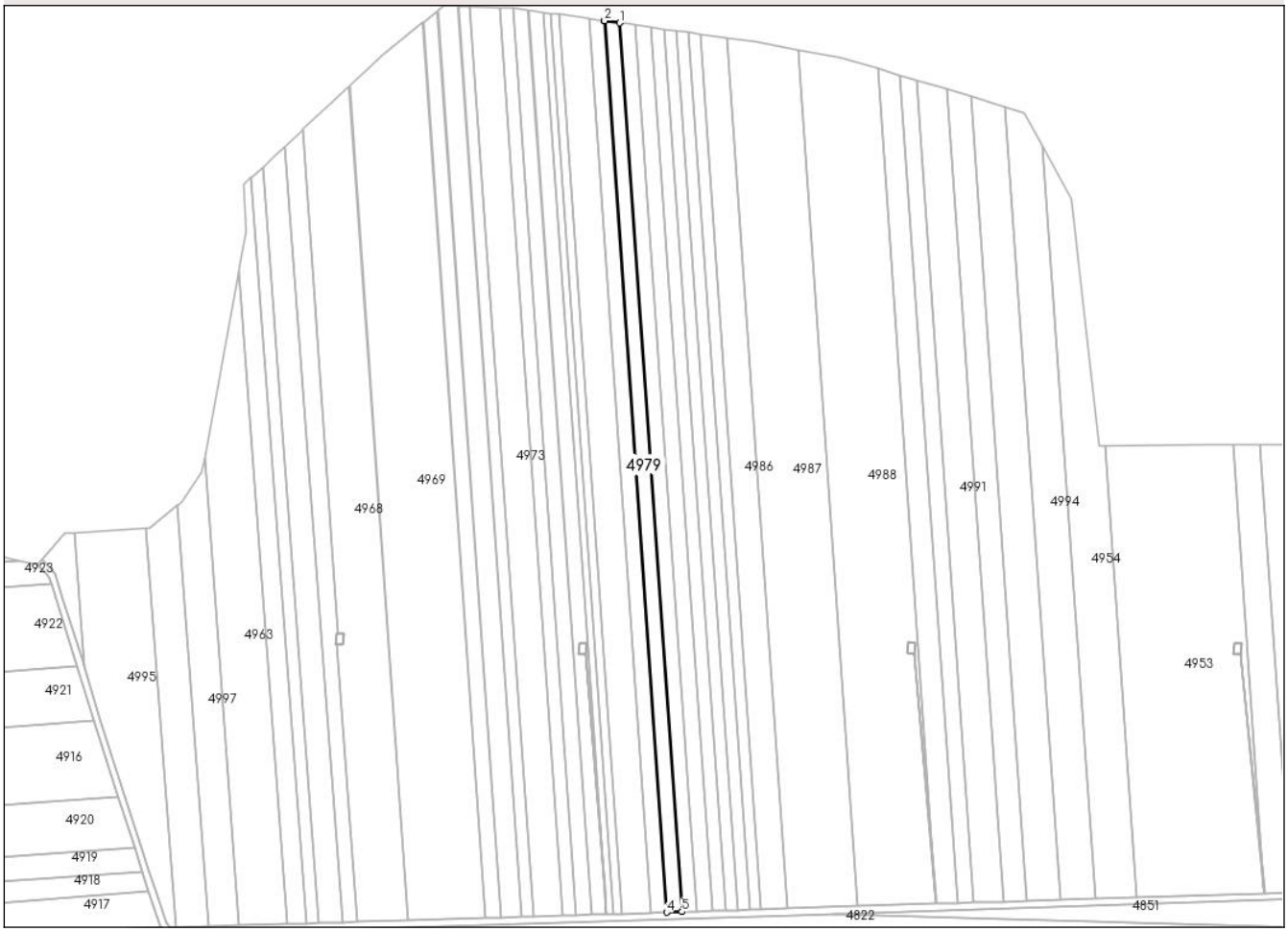
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30422	5.000	Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	22	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.522,46 341.940,521	2	690.513,293 341.941,792	9.254
2	690.513,293 341.941,792	3	690.513,123 341.941,816	0.172
3	690.513,123 341.941,816	4	690.551,012 341.400,264	542.876
4	690.551,012 341.400,264	5	690.560,238 341.400,55	9.231
5	690.560,238 341.400,55	1	690.522,46 341.940,521	541.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12575
Nr. cadastral vechi:3594

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30182	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89322 / 16/12/2016		
Act Notarial nr. 1385, din 15/12/2016 emis de Vasilescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

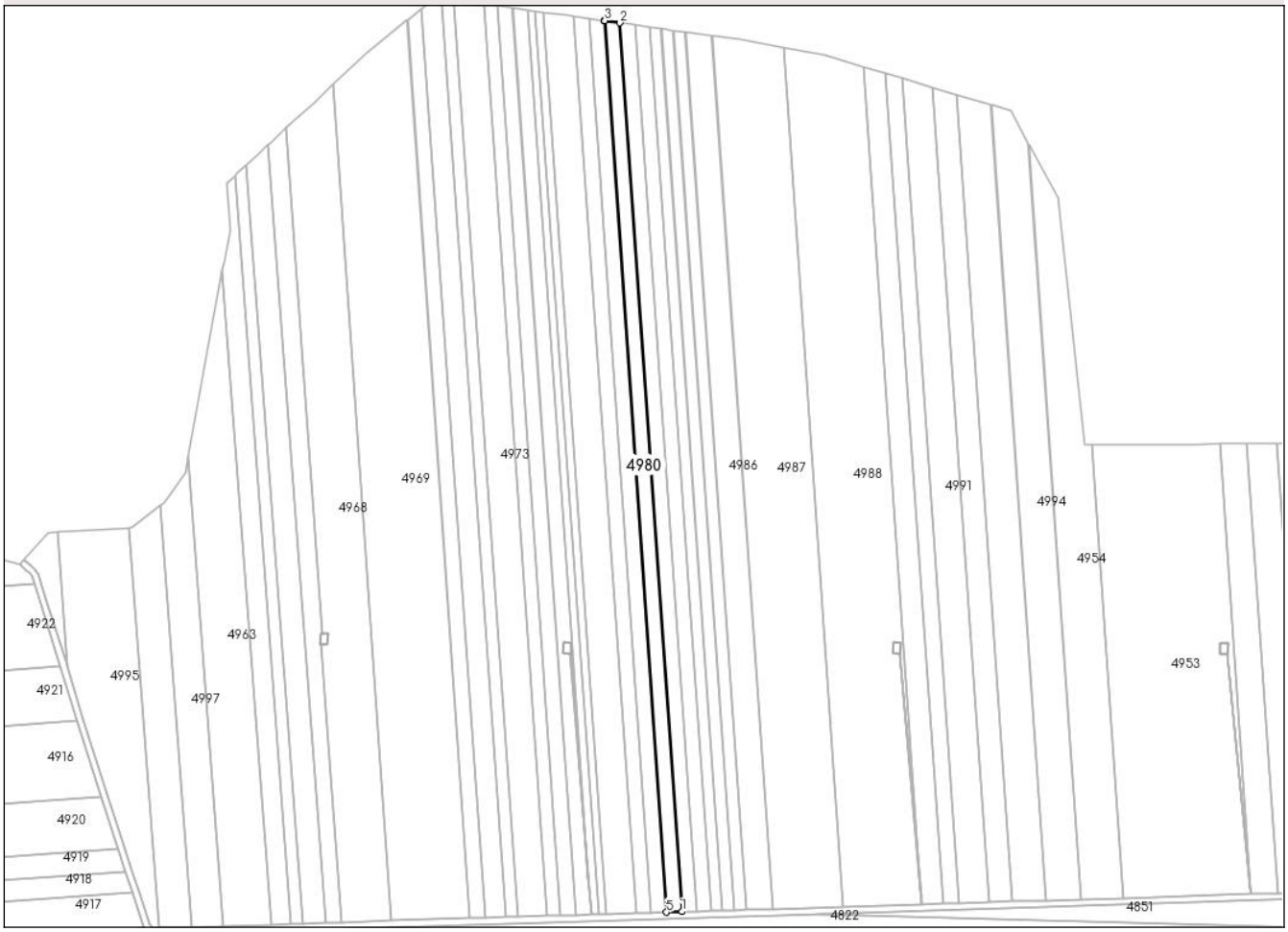
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30182	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.569,491 341.400,838	2	690.531,824 341.939,222	539.701
2	690.531,824 341.939,222	3	690.522,63 341.940,498	9.282
3	690.522,63 341.940,498	4	690.522,46 341.940,521	0.172
4	690.522,46 341.940,521	5	690.560,238 341.400,55	541.291
5	690.560,238 341.400,55	1	690.569,491 341.400,838	9.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T799/1, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30414	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69037 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9464 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B6	se radiaza avizul negativ de sub B4 inscris in baza inch nr. 1281/2017.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

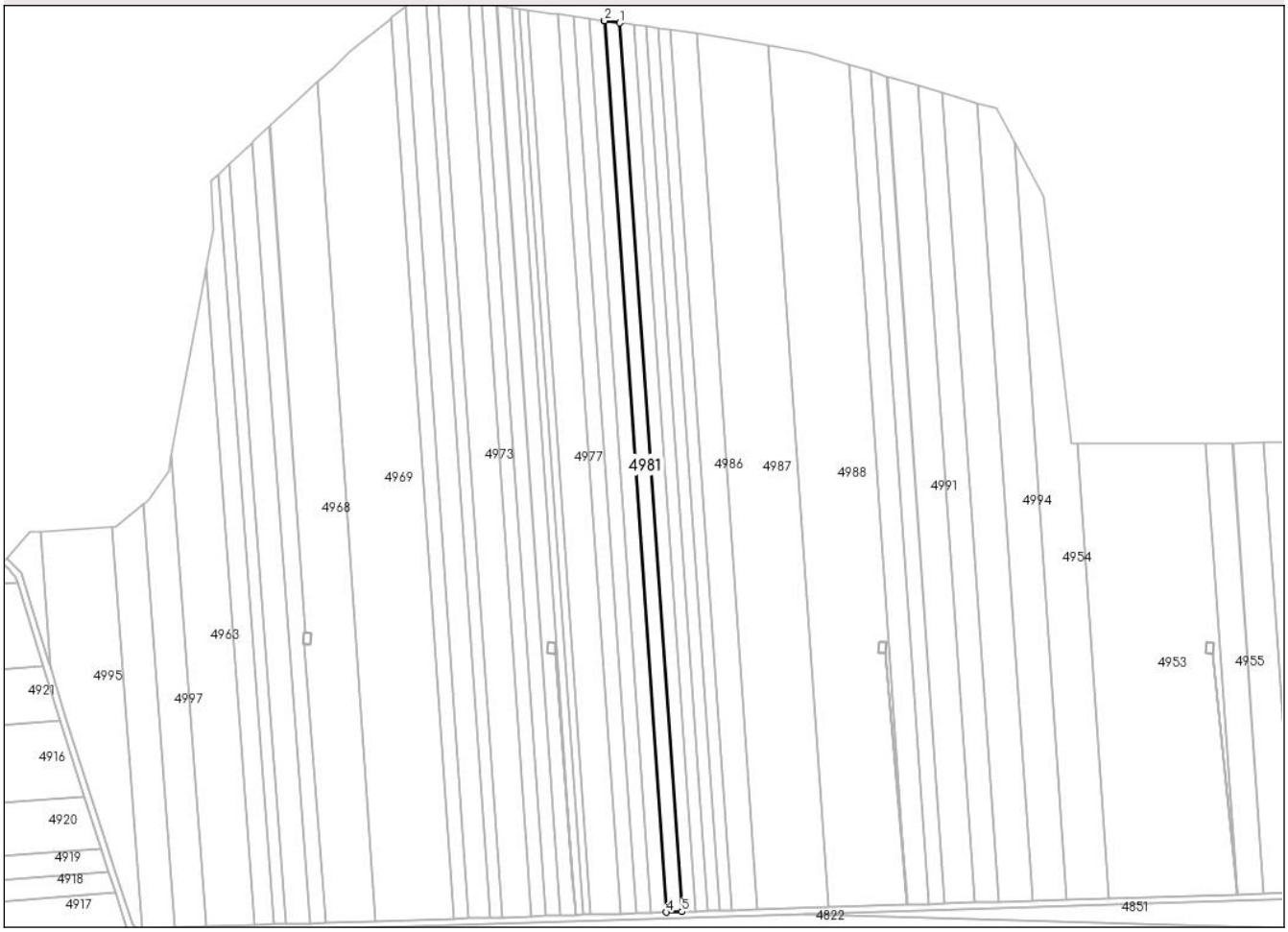
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30414	5.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.541,216 341.937,919	2	690.531,995 341.939,198	9.309
2	690.531,995 341.939,198	3	690.531,824 341.939,222	0.173
3	690.531,824 341.939,222	4	690.569,491 341.400,838	539.701
4	690.569,491 341.400,838	5	690.578,772 341.401,126	9.285
5	690.578,772 341.401,126	1	690.541,216 341.937,919	538.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T799/1, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30403	4.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69036 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9504 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B6	se radiaza notarea avizului negativ inscris in baza incheierii nr. 1286/11.01.2017, la B4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

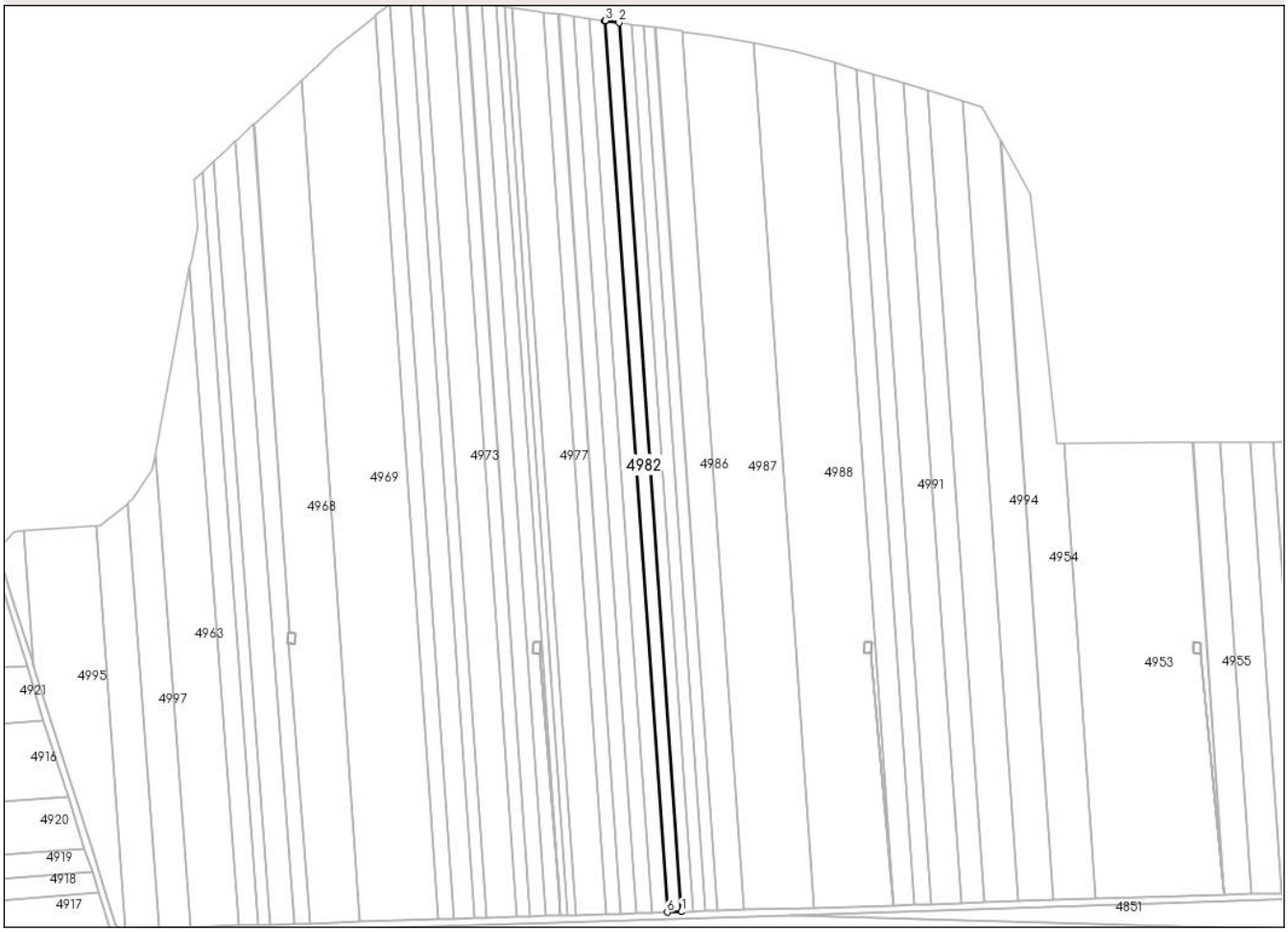
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30403	4.500	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	799/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.587,148 341.401,386	2	690.549,692 341.936,744	536.667
2	690.549,692 341.936,744	3	690.541,388 341.937,896	8.384
3	690.541,388 341.937,896	4	690.541,355 341.937,9	0.033
4	690.541,355 341.937,9	5	690.541,216 341.937,919	0.141
5	690.541,216 341.937,919	6	690.578,772 341.401,126	538.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.578,772 341.401,126	1	690.587,148 341.401,386	8.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31995	3.833	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24661 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 2002, din 01/06/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31995 a imobilului cu numarul cadastral 31995/Slobozia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31653 inscris in cartea funciara 31653;	A1
24664 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 2002, din 01/06/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR CONSTANTA**	
69058 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

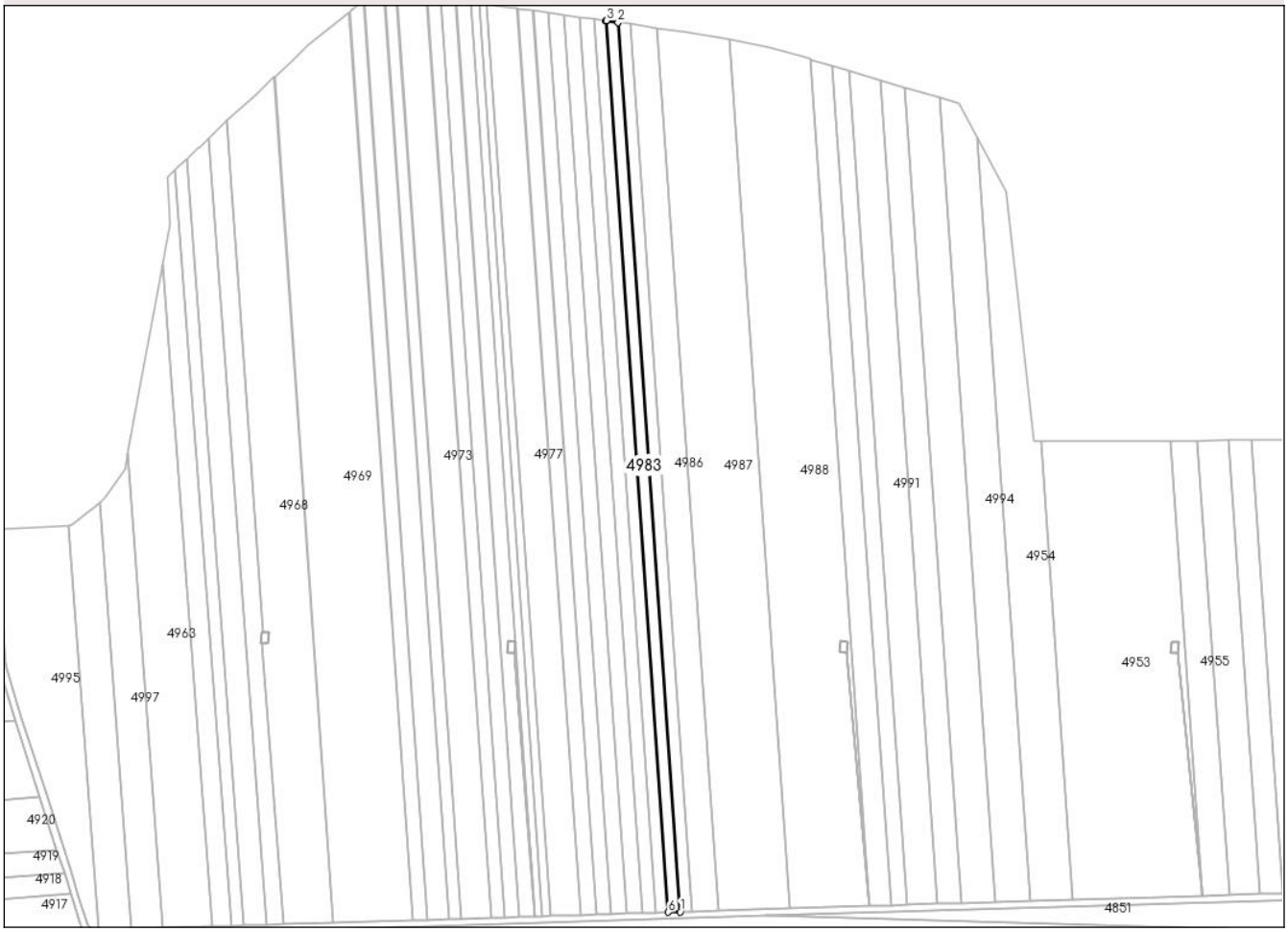
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31995	3.833	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.833	799/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.601,465 341.401,831	2	690.564,187 341.934,734	534.206
2	690.564,187 341.934,734	3	690.557,103 341.935,716	7.152
3	690.557,103 341.935,716	4	690.557,07 341.935,721	0.034
4	690.557,07 341.935,721	5	690.556,93 341.935,74	0.141
5	690.556,93 341.935,74	6	690.594,3 341.401,608	535.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.594,3 341.401,608	1	690.601,465 341.401,831	7.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31996	3.834	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24661 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 2002, din 01/06/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31996 a imobilului cu numarul cadastral 31996/Slobozia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31653 inscris in cartea funciara 31653;	A1
28340 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. 67, din 30/04/2014 emis de Paun Mariana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN STELA**	
69059 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

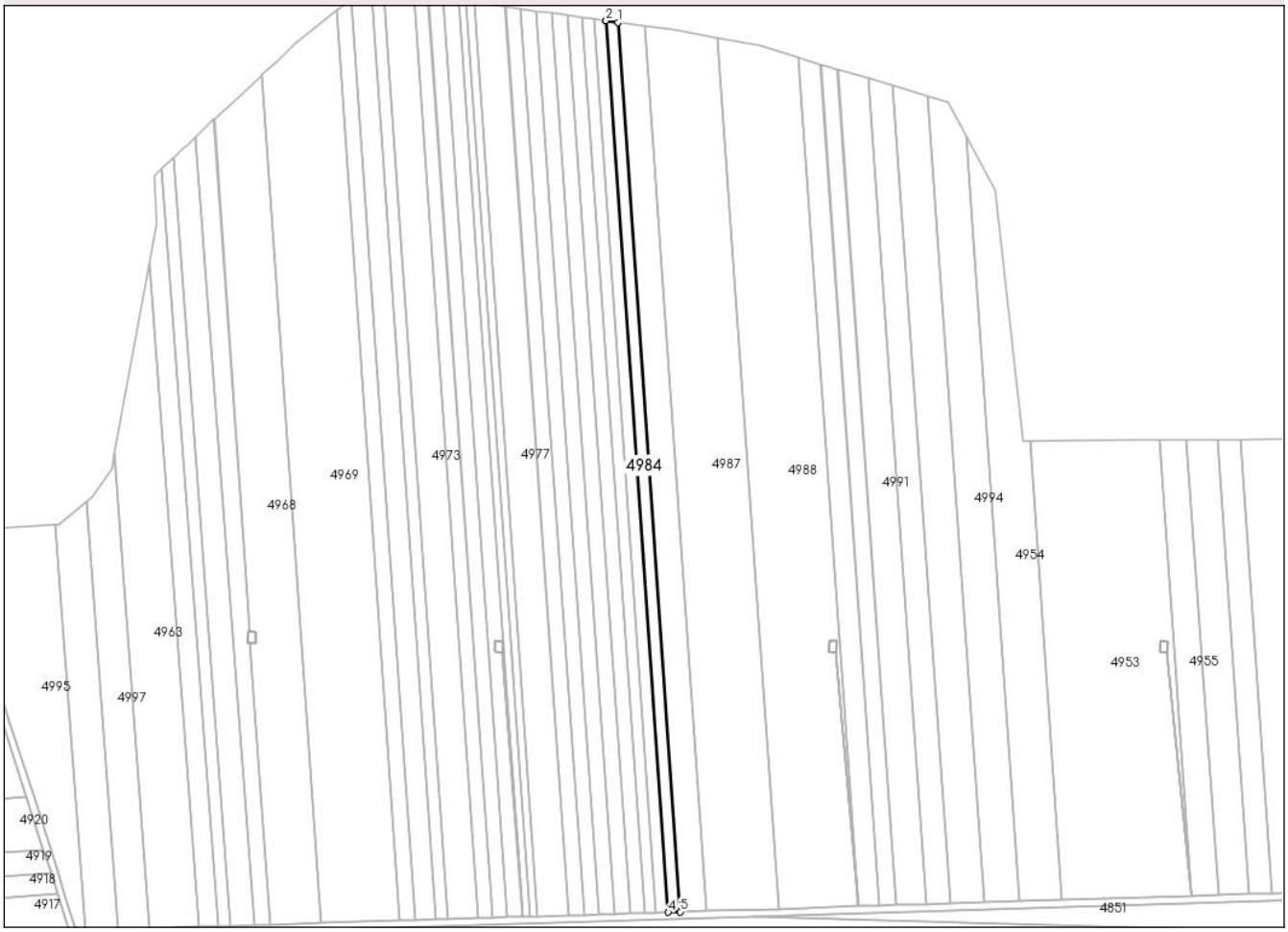
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31996	3.834	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.834	799/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.571,459 341.933,726	2	690.564,36 341.934,71	7.166
2	690.564,36 341.934,71	3	690.564,187 341.934,734	0.175
3	690.564,187 341.934,734	4	690.601,465 341.401,831	534.206
4	690.601,465 341.401,831	5	690.608,656 341.402,054	7.194
5	690.608,656 341.402,054	1	690.571,459 341.933,726	532.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31994	3.833	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24661 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 2002, din 01/06/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31994 a imobilului cu numarul cadastral 31994/Slobozia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31653 inscris in cartea funciara 31653;	A1
24663 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 2002, din 01/06/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIANA**	
69057 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

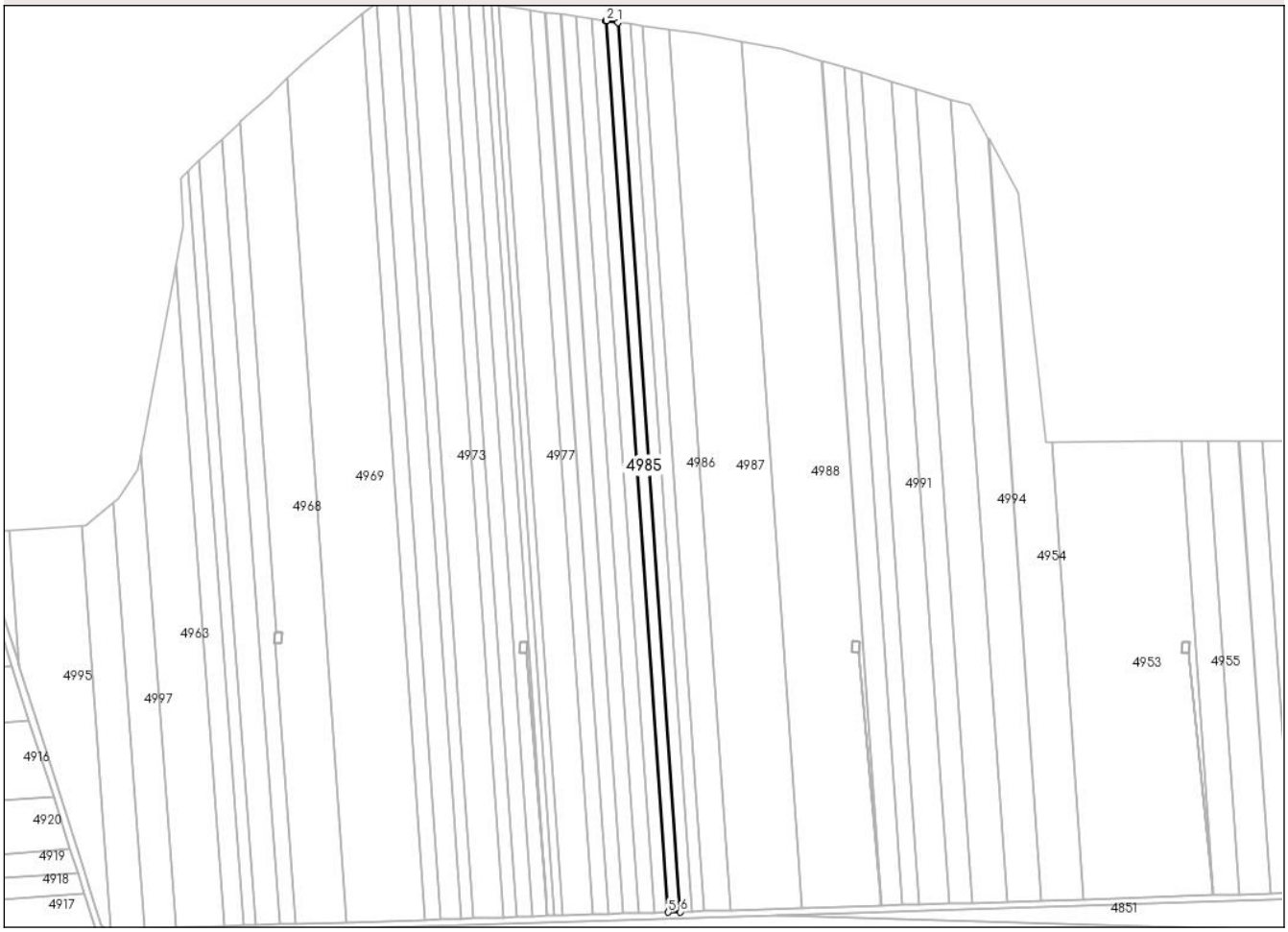
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31994	3.833	Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.833	799/1	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.556,93 341.935,74	2	690.549,865 341.936,72	7.134
2	690.549,865 341.936,72	3	690.549,832 341.936,725	0.033
3	690.549,832 341.936,725	4	690.549,692 341.936,744	0.141
4	690.549,692 341.936,744	5	690.587,148 341.401,386	536.667
5	690.587,148 341.401,386	6	690.594,3 341.401,608	7.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.594,3 341.401,608	1	690.556,93 341.935,74	535.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000899, din 19/10/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOINARU N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

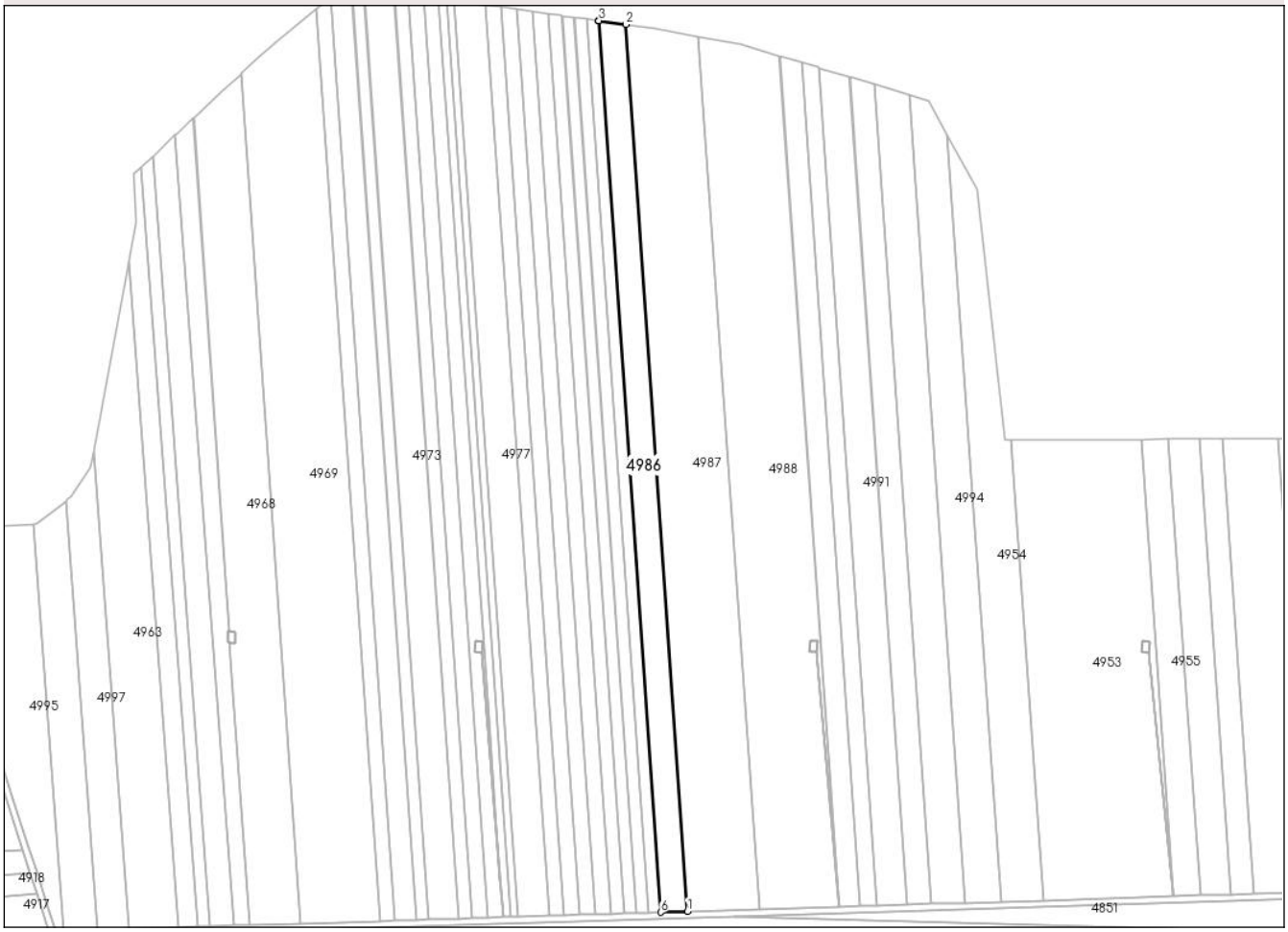
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	799/1	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.624,65 341.402,55	2	690.587,644 341.931,481	530.224
2	690.587,644 341.931,481	3	690.571,632 341.933,701	16.165
3	690.571,632 341.933,701	4	690.571,599 341.933,706	0.034
4	690.571,599 341.933,706	5	690.571,459 341.933,726	0.142
5	690.571,459 341.933,726	6	690.608,656 341.402,054	532.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.608,656 341.402,054	1	690.624,65 341.402,55	16.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37330	22.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66946 / 11/08/2015		
Act Administrativ nr. 53979, din 06/08/2015 emis de PRIMARIA GRIVITA (hotarare judecatoreasca nr. 3292/11-12-2012 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA; hotarare judecatoreasca nr. 3293/11-12-2012 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA, JUDEUL IALOMITA;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014	A1
94444 / 24/11/2015		
Act Notarial nr. 2251, din 20/11/2015 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

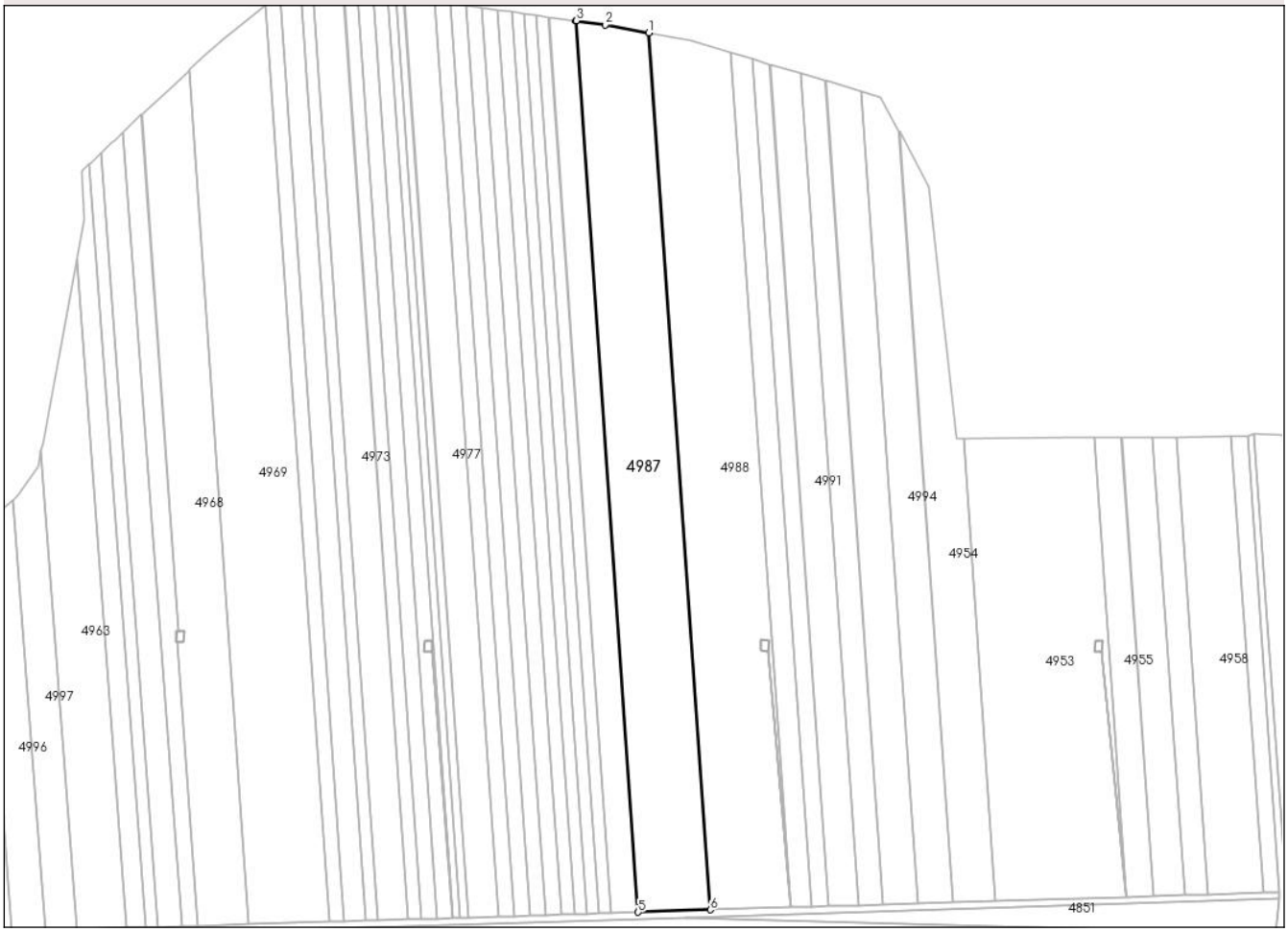
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37330	22.500	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	799/1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.631,012 341.924,285	2	690.605,033 341.929,069	26.416
2	690.605,033 341.929,069	3	690.587,818 341.931,457	17.38
3	690.587,818 341.931,457	4	690.587,644 341.931,481	0.175
4	690.587,644 341.931,481	5	690.624,65 341.402,55	530.224
5	690.624,65 341.402,55	6	690.667,422 341.403,878	42.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.667,422 341.403,878	1	690.631,012 341.924,285	521.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8022
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2438
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36904	24.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8981 / 01/04/2009		
Act Notarial nr. 1306, din 26/03/2009 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE** 2) **OLTEANU VALENTINA MARIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8022)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

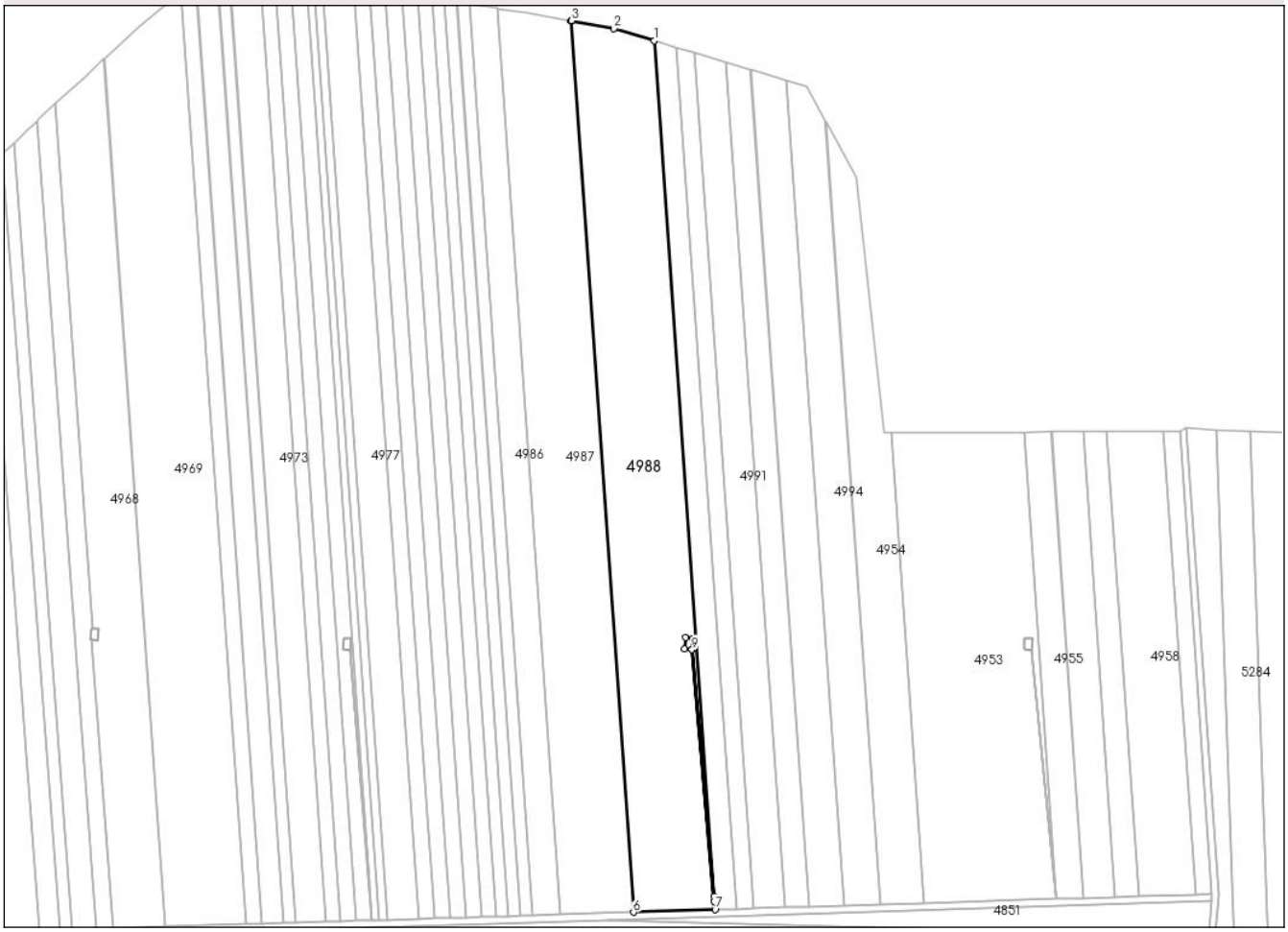
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36904	24.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.500	799/1	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.679,51 341.912,668	2	690.655,956 341.919,692	24.579
2	690.655,956 341.919,692	3	690.631,156 341.924,259	25.217
3	690.631,156 341.924,259	4	690.631,155 341.924,259	0.001
4	690.631,155 341.924,259	5	690.631,012 341.924,285	0.145
5	690.631,012 341.924,285	6	690.667,422 341.403,878	521.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.667,422 341.403,878	7	690.715,098 341.405,358	47.699
7	690.715,098 341.405,358	8	690.714,651 341.410,39	5.052
8	690.714,651 341.410,39	9	690.701,624 341.557,148	147.335
9	690.701,624 341.557,148	10	690.697,225 341.557,542	4.417
10	690.697,225 341.557,542	11	690.697,818 341.564,162	6.646
11	690.697,818 341.564,162	12	690.702,267 341.563,763	4.467
12	690.702,267 341.563,763	13	690.701,674 341.557,143	6.646
13	690.701,674 341.557,143	14	690.714,465 341.413,053	144.657
14	690.714,465 341.413,053	1	690.679,51 341.912,668	500.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000490, din 18/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA V VICTORIA** 2) **NEGOITA V NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

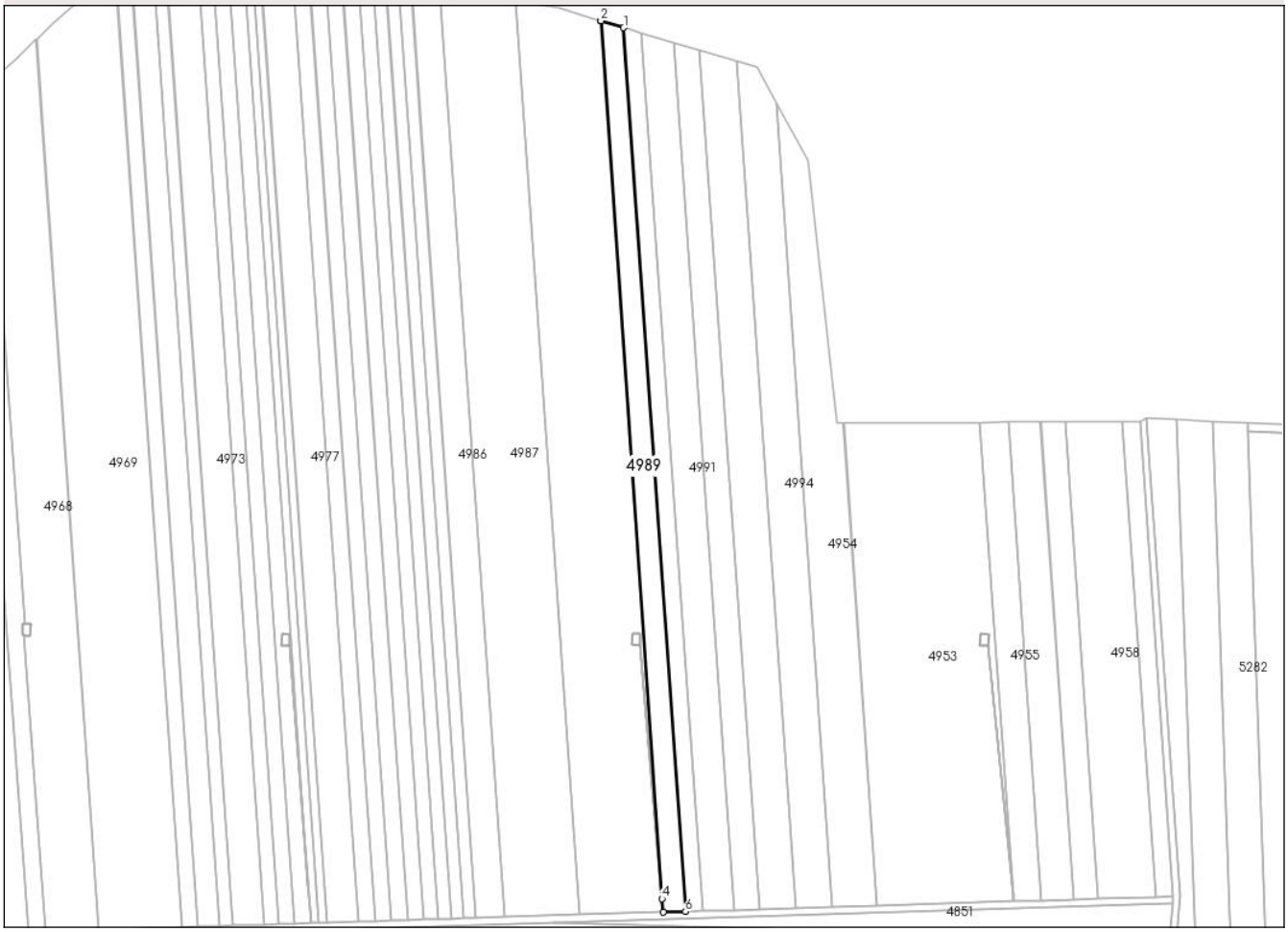
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	799/1	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.692,652 341.908,749	2	690.679,659 341.912,624	13.559
2	690.679,659 341.912,624	3	690.679,51 341.912,668	0.155
3	690.679,51 341.912,668	4	690.714,465 341.413,053	500.836
4	690.714,465 341.413,053	5	690.715,148 341.405,359	7.724
5	690.715,148 341.405,359	6	690.727,844 341.405,754	12.702

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.727,844 341.405,754	1	690.692,652 341.908,749	504.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11205
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3177
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35321	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22477 / 01/07/2008		
Act Notarial nr. 1665, din 26/06/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MB PROPERTY SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11205)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

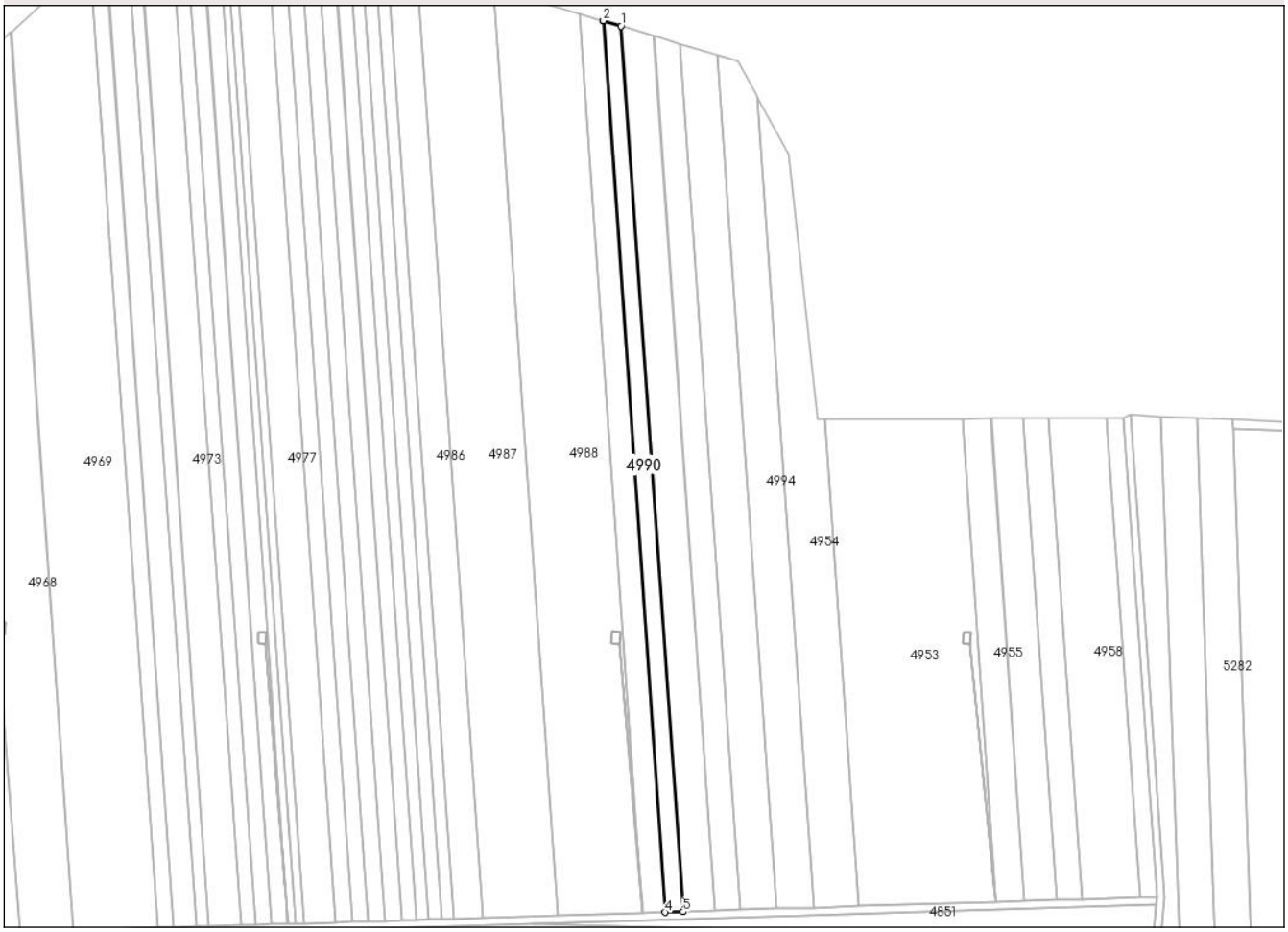
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35321	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.702,838 341.905,712	2	690.692,728 341.908,726	10.551
2	690.692,728 341.908,726	3	690.692,652 341.908,749	0.079
3	690.692,652 341.908,749	4	690.727,844 341.405,754	504.225
4	690.727,844 341.405,754	5	690.737,796 341.406,063	9.957
5	690.737,796 341.406,063	1	690.702,838 341.905,712	500.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36589	9.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2618 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 2, din 13/01/2023 emis de Stuparu Costin Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SANDU CATI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEGOITA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

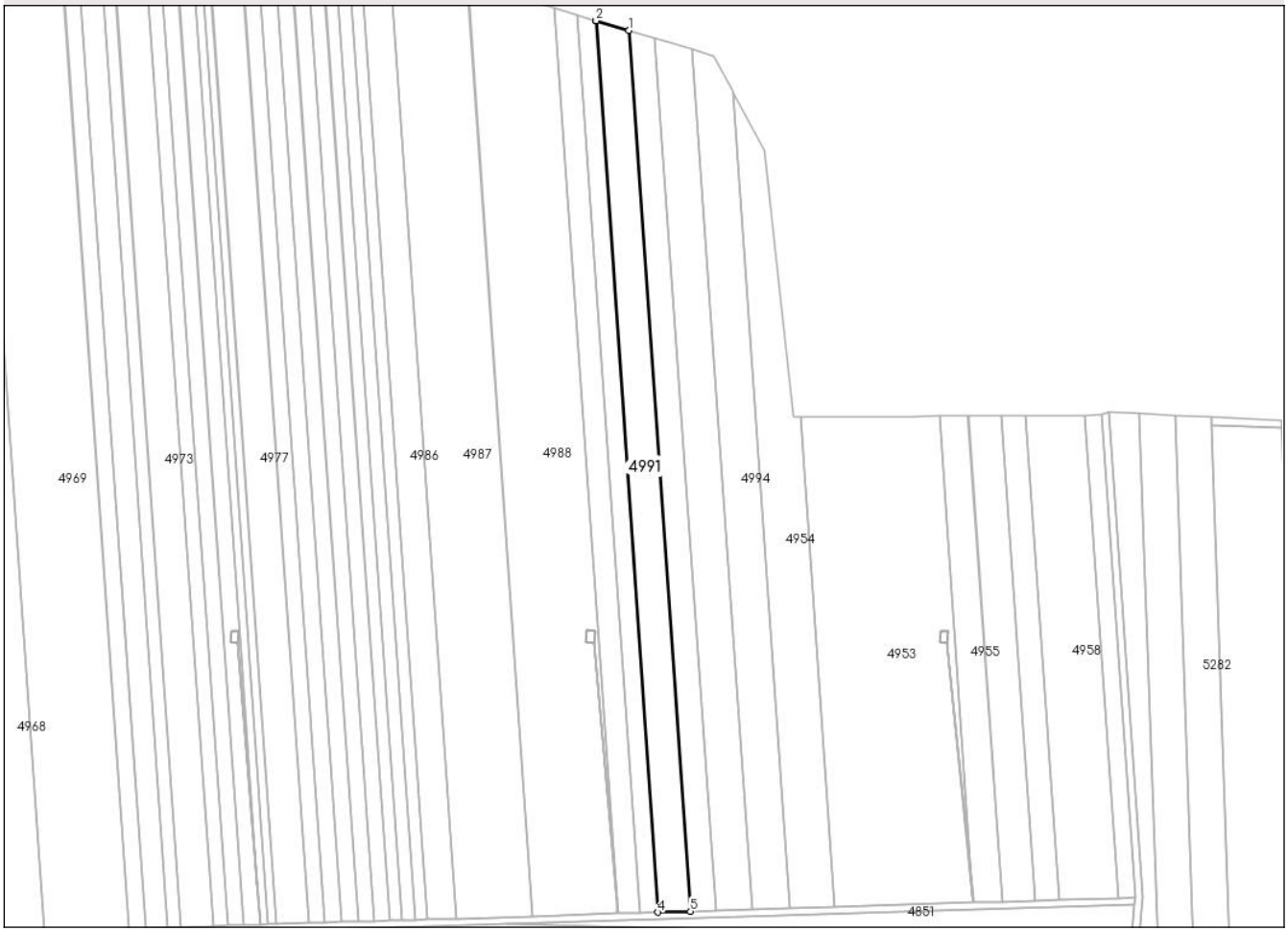
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36589	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	799/1	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.721,348 341.900,192	2	690.702,966 341.905,674	19.181
2	690.702,966 341.905,674	3	690.702,838 341.905,712	0.133
3	690.702,838 341.905,712	4	690.737,796 341.406,063	500.87
4	690.737,796 341.406,063	5	690.755,879 341.406,624	18.092
5	690.755,879 341.406,624	1	690.721,348 341.900,192	494.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41253	7.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Teren fara imprejmuire. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80350 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 001287/01093, din 29/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 211 din 27.08.1996, emis de STUPARU MARIA;act notarial nr 10 din 16.04.2019, emis de STUPARU COSTIN MARIAN; act administrativ nr 2023-61521 din 10.05.2023, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B1	,,Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar,, conf. art. 75, alin. 4, din Ordinul 600/2023,	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTENAȘU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

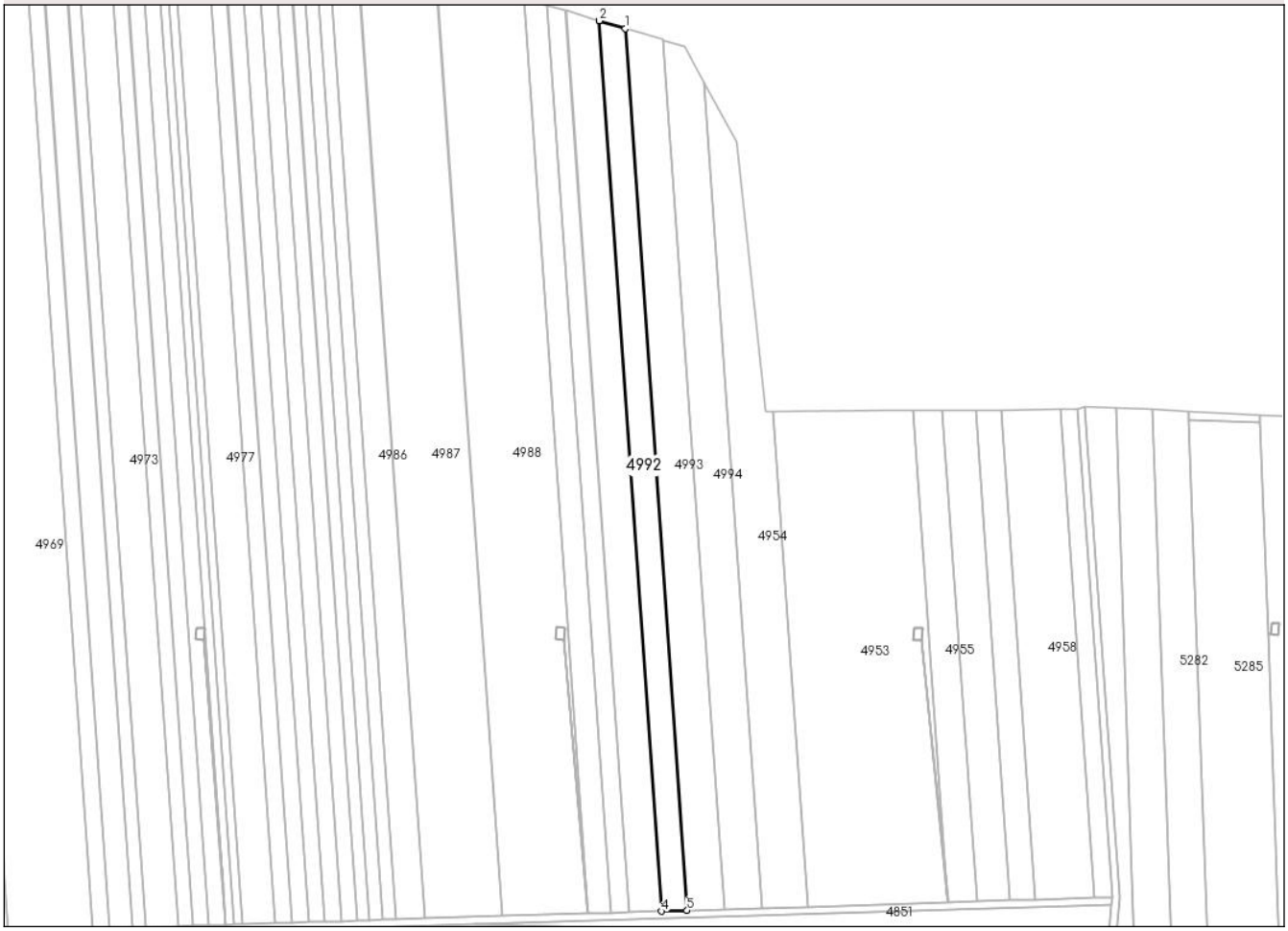
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41253	7.000	Teren fara imprejmuire. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	799/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.735,903 341.895,852	2	690.721,477 341.900,153	15.053
2	690.721,477 341.900,153	3	690.721,348 341.900,192	0.135
3	690.721,348 341.900,192	4	690.755,879 341.406,624	494.775
4	690.755,879 341.406,624	5	690.770,1 341.407,066	14.227
5	690.770,1 341.407,066	1	690.735,903 341.895,852	489.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12823
Nr. cadastral vechi:3704

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32203	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89307 / 16/12/2016		
Act Notarial nr. 1385, din 15/12/2016 emis de Vasilescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

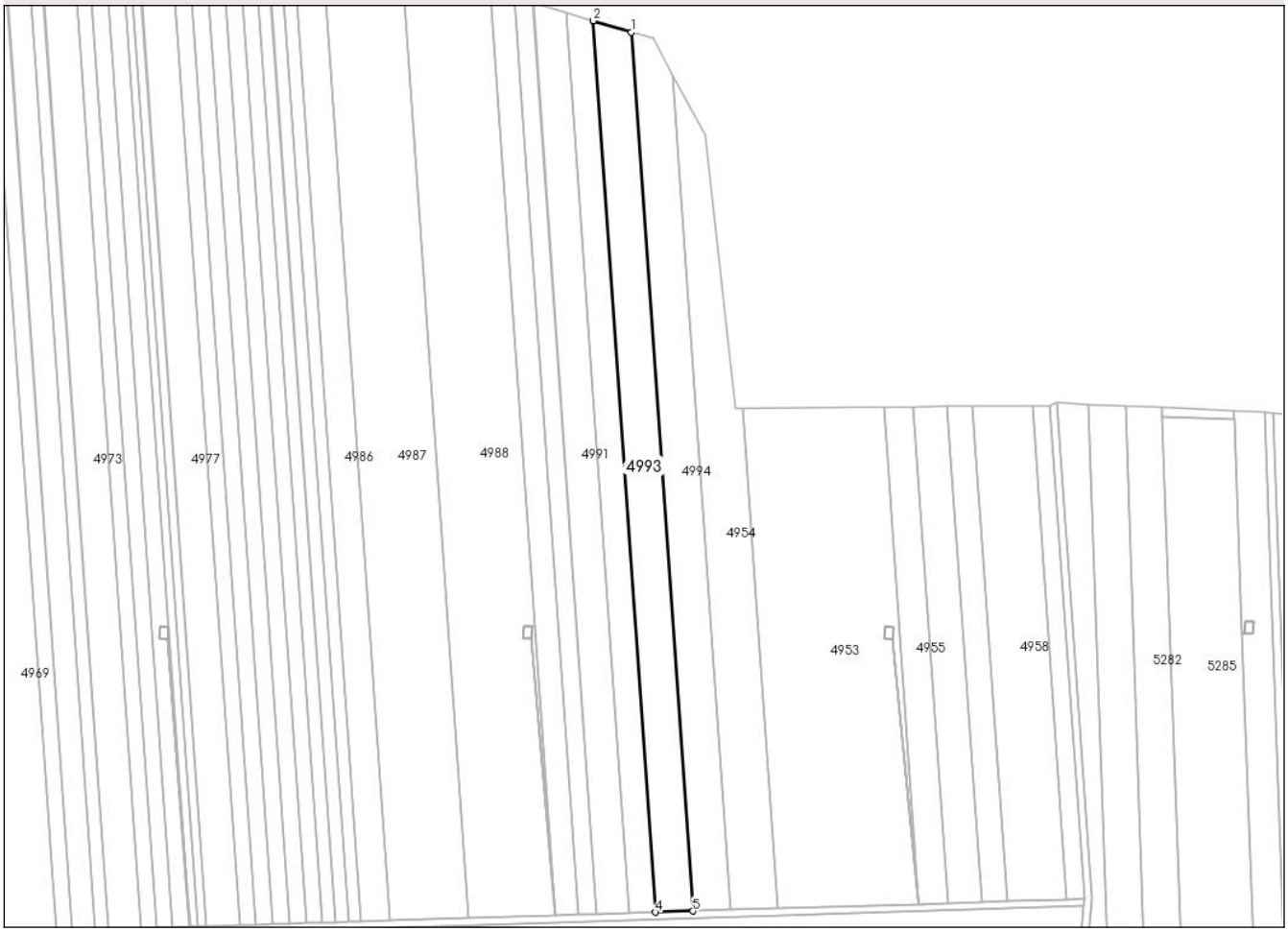
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32203	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/1	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.756,946 341.889,576	2	690.736,01 341.895,82	21.847
2	690.736,01 341.895,82	3	690.735,903 341.895,852	0.112
3	690.735,903 341.895,852	4	690.770,1 341.407,066	489.981
4	690.770,1 341.407,066	5	690.790,66 341.407,704	20.57
5	690.790,66 341.407,704	1	690.756,946 341.889,576	483.051

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41083	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40521 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 001860/01099, din 23/04/1996 emis de Comisia Judetului Ialomita (act administrativ nr 40715 din 28.02.2023, emis de Consiliul Local Slobozia;act notarial nr 2663 din 17.10.2003, emis de Paun Mariana;act notarial nr 143 din 17.10.2003, emis de BIN Paun Mariana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZOTA SIMONA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

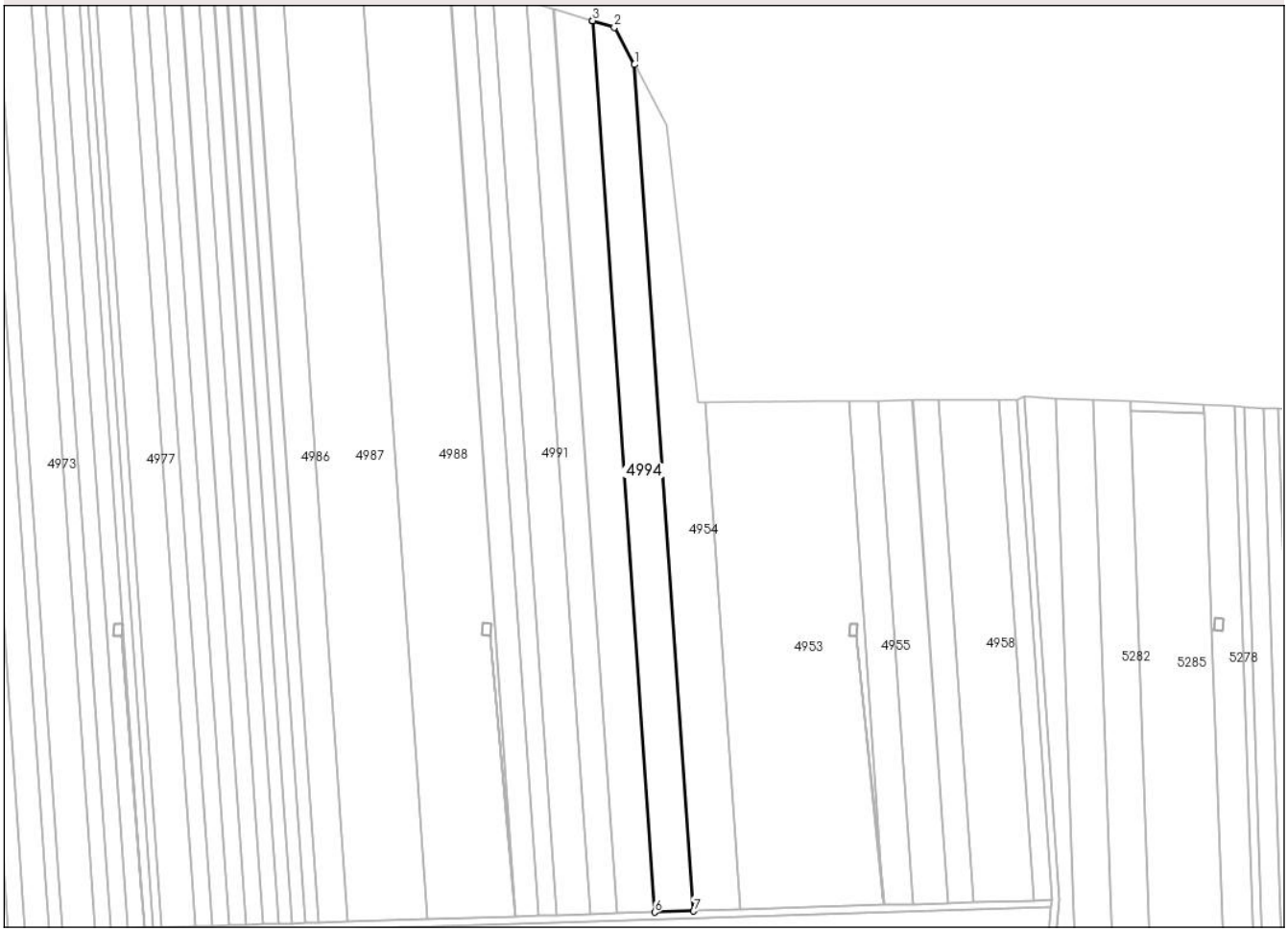
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41083	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/1	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.779,679 341.865,906	2	690.768,817 341.886,037	22.875
2	690.768,817 341.886,037	3	690.757,056 341.889,544	12.273
3	690.757,056 341.889,544	4	690.757,025 341.889,553	0.032
4	690.757,025 341.889,553	5	690.756,946 341.889,576	0.082
5	690.756,946 341.889,576	6	690.790,66 341.407,704	483.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.790,66 341.407,704	7	690.811,69 341.408,356	21.041
7	690.811,69 341.408,356	1	690.779,679 341.865,906	458.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13251
Nr. cadastral vechi:804

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32179	7.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9384 / 08/03/2011		
Act Notarial nr. 1718, din 18/11/2010 emis de BNP LIUBA ALEXANDRESCU (act administrativ nr. 1996649/12-08-2009 emis de REGISTRUL COMERTULUI BUCURESTI; act administrativ nr. 7550/24-02-2011 emis de OCPI IALOMITA;);		
B2	se noteaza modificarea limitei de proprietate a imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata la data de 08.03.2011 de OCPI Ialomita, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare.	A1
69062 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9447 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B6	Se radiaza notarea de sub B4 inscrisa in baza incheierii nr 1279/2017	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

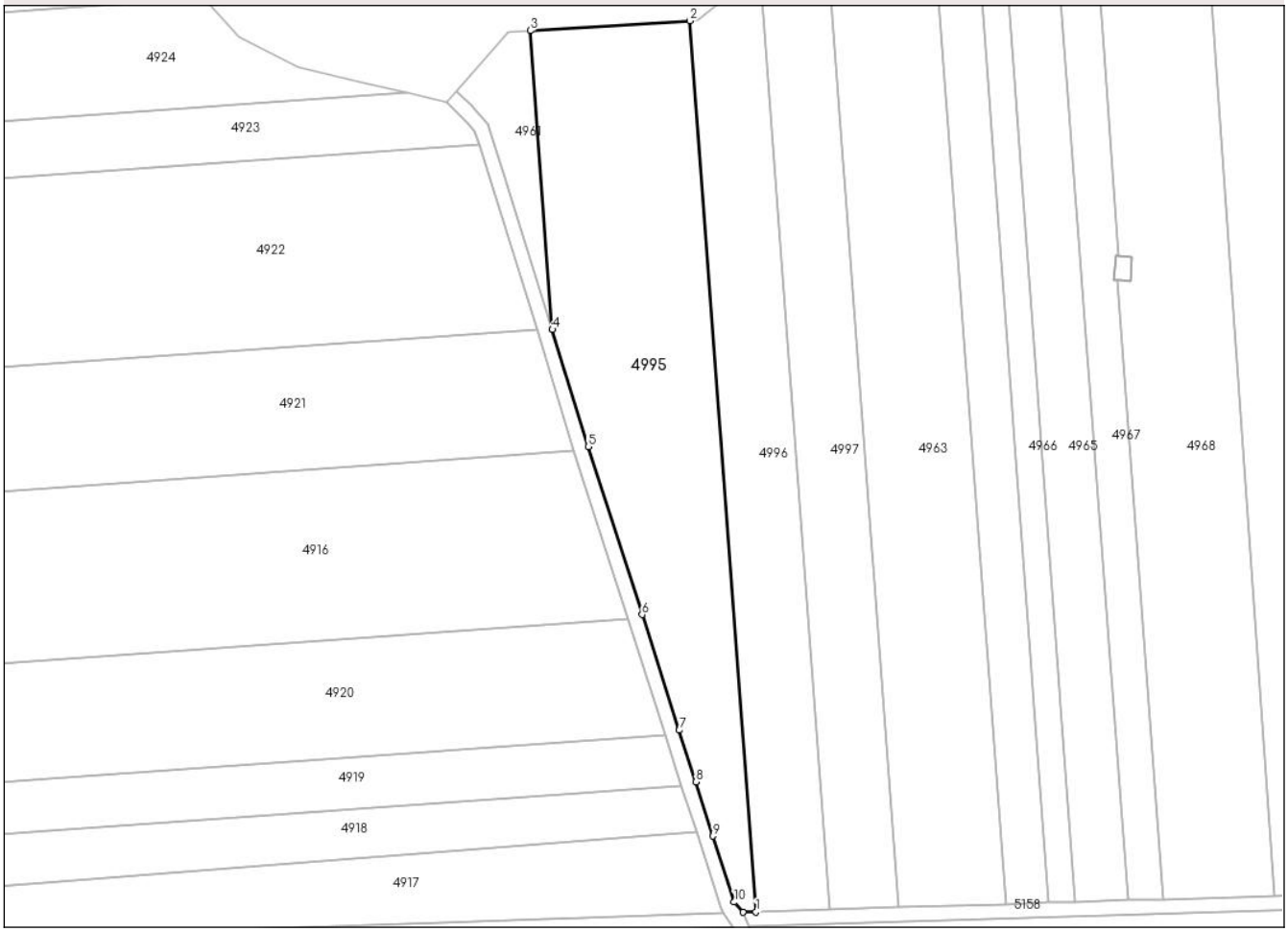
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32179	7.500	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	799/1	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.252,348 341.390,991	2	690.234,331 341.633,472	243.149
2	690.234,331 341.633,472	3	690.190,869 341.630,754	43.547
3	690.190,869 341.630,754	4	690.196,911 341.549,441	81.537
4	690.196,911 341.549,441	5	690.206,632 341.517,577	33.313
5	690.206,632 341.517,577	6	690.221,307 341.471,892	47.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.221,307 341.471,892	7	690.231,432 341.440,404	33.076
7	690.231,432 341.440,404	8	690.235,939 341.426,36	14.749
8	690.235,939 341.426,36	9	690.240,682 341.411,581	15.522
9	690.240,682 341.411,581	10	690.246,443 341.393,632	18.851
10	690.246,443 341.393,632	11	690.248,852 341.390,883	3.655
11	690.248,852 341.390,883	1	690.252,348 341.390,991	3.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32356	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69063 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9551 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B11	se radiaza notarea avizului negativ inscris in baza incheierii nr. 1280/11.01.2017, la B9.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

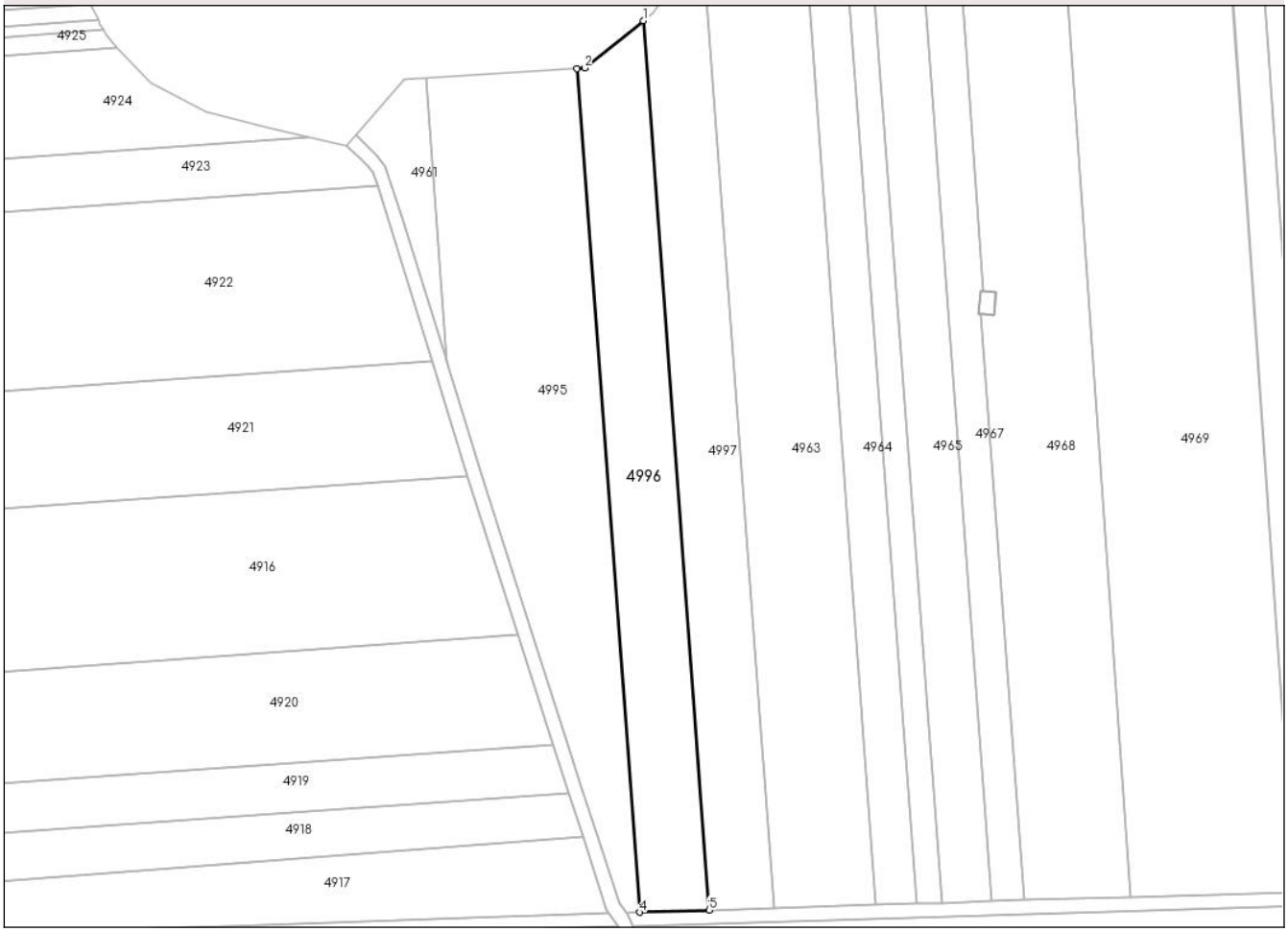
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32356	5.000	Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.253,443 341.647,208	2	690.236,527 341.633,609	21.705
2	690.236,527 341.633,609	3	690.234,331 341.633,472	2.2
3	690.234,331 341.633,472	4	690.252,348 341.390,991	243.149
4	690.252,348 341.390,991	5	690.272,435 341.391,615	20.096
5	690.272,435 341.391,615	1	690.253,443 341.647,208	256.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34327	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69076 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9576 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 127, din 13/02/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B6	se radiaza avizul negativ de sub B5, inscris in baza inch nr. 1288/2017.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

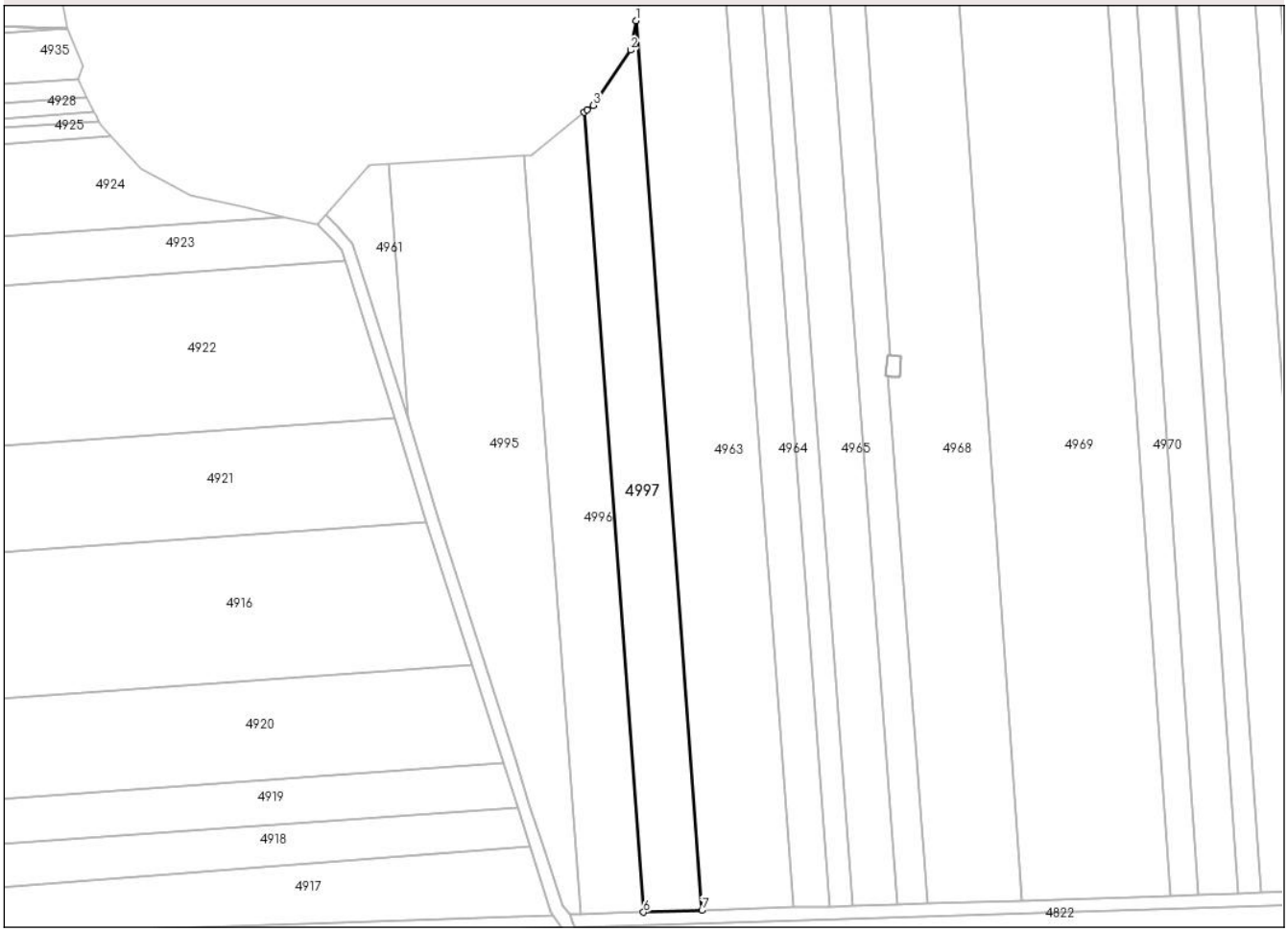
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34327	5.000	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	799/1	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.270,022 341.676,529	2	690.268,284 341.667,159	9.53
2	690.268,284 341.667,159	3	690.256,312 341.649,515	21.322
3	690.256,312 341.649,515	4	690.254,498 341.648,056	2.328
4	690.254,498 341.648,056	5	690.253,443 341.647,208	1.353
5	690.253,443 341.647,208	6	690.272,435 341.391,615	256.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.272,435 341.391,615	7	690.291,149 341.392,196	18.723
7	690.291,149 341.392,196	1	690.270,022 341.676,529	285.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38842	Din acte: 13.329 Masurata: 4.184	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81845 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 000502/01086, din 24/05/1994 emis de Comisia Judeteana (act administrativ nr 79781 din 01.10.2018, emis de Directia Impozite si Taxe;act notarial nr 145 din 28.12.2004, emis de Simionescu-Dobanda Ioana Dana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PANAITESCU BOGDANA**	
102569 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 3431, din 19/12/2018 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare si notarea actului aditional inscrise la B3,4 in baza incheierii nr.81845/2018	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

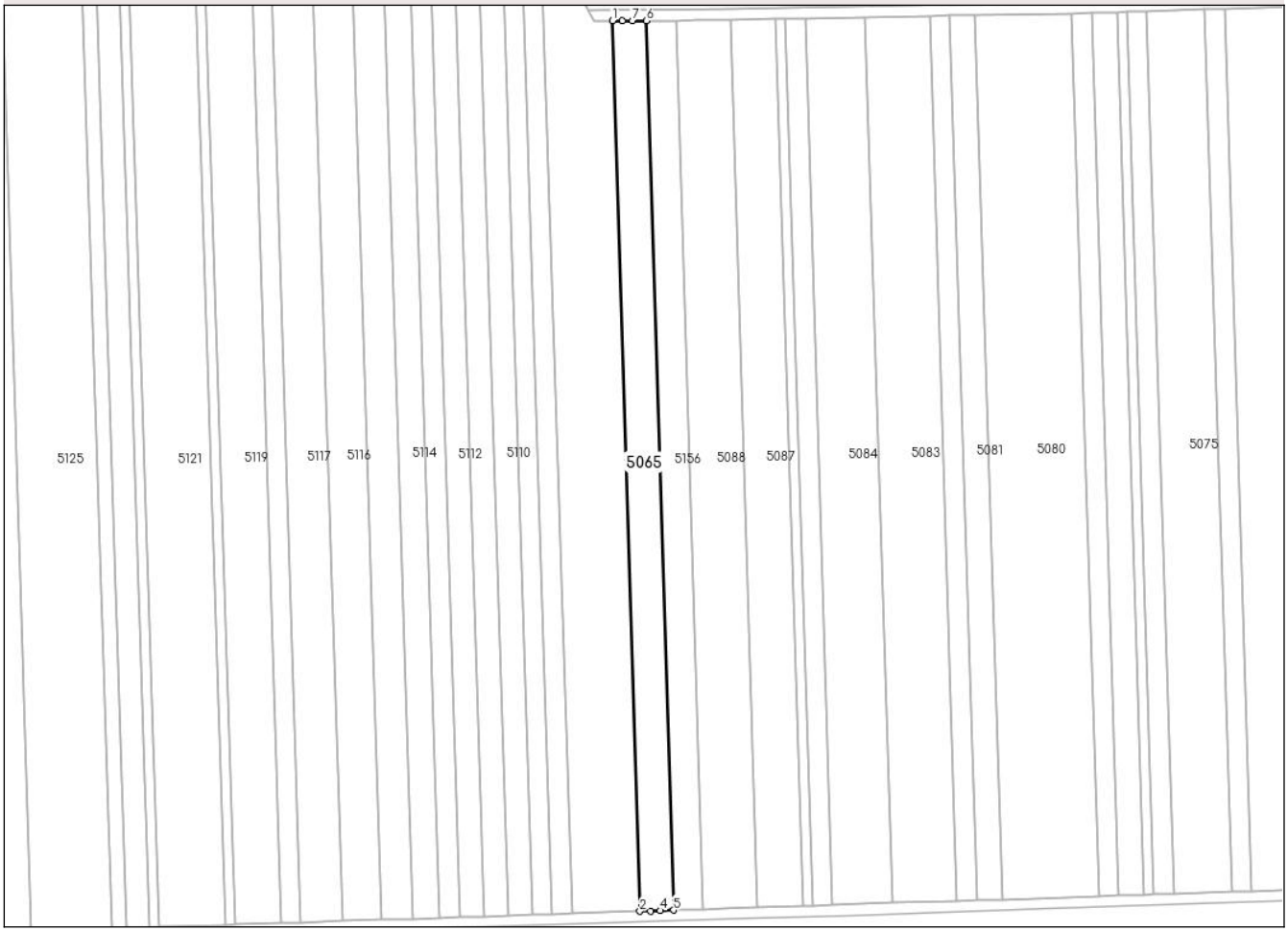
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38842	Din acte: 13.329 Masurata: 4.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.184	802/1	70 partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.945,128 340.616,872	2	691.955,419 340.284,06	332.971
2	691.955,419 340.284,06	3	691.959,29 340.284,188	3.872
3	691.959,29 340.284,188	4	691.962,99 340.284,31	3.703
4	691.962,99 340.284,31	5	691.967,987 340.284,475	5.0
5	691.967,987 340.284,475	6	691.957,71 340.616,823	332.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.957,71 340.616,823	7	691.952,58 340.616,835	5.13
7	691.952,58 340.616,835	8	691.948,87 340.616,86	3.711
8	691.948,87 340.616,86	1	691.945,128 340.616,872	3.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40642	30.975	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39519 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 26, din 12/04/2022 emis de SPN: CIVILIS (act administrativ nr 000326/01084 din 26.11.1993, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 746 din 20.04.2022, emis de BIN: DUTU NEAGU LUIZA MARIA;act notarial nr 108 din 03.12.2001, emis de BNP: CORINA SANDA PLATON;act administrativ nr 2022-52276 din 15.04.2022, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **GIMBASANU VERGILIE**, decedat	
71112 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 2408, din 28/07/2022 emis de Dumitrache Gheorghe (act notarial nr 2407 din 28.07.2022, emis de Dumitrache Gheorghe;act notarial nr 12 din 17.08.2022, emis de Dumitrache Gheorghe);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALLMAR SRL**, CIF:15428111	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALLMAR SRL**, CIF:15428111	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

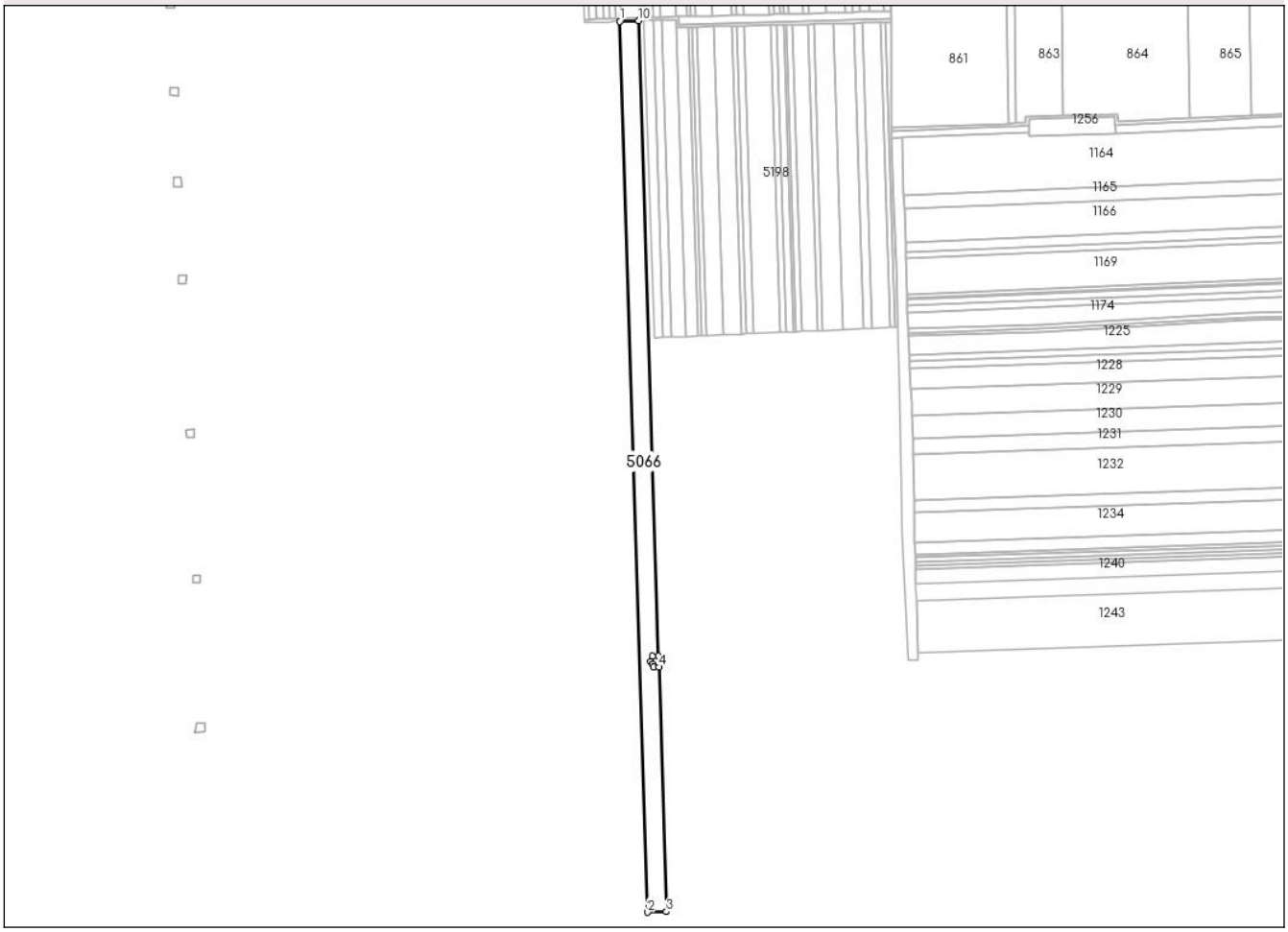
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40642	30.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.975	802/1	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.891,777 341.495,724	2	691.929,968 340.283,22	1213.105
2	691.929,968 340.283,22	3	691.955,419 340.284,06	25.466
3	691.955,419 340.284,06	4	691.945,128 340.616,872	332.971
4	691.945,128 340.616,872	5	691.938,272 340.616,894	6.856
5	691.938,272 340.616,894	6	691.936,128 340.620,896	4.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.936,128 340.620,896	7	691.934,137 340.624,611	4.215
7	691.934,137 340.624,611	8	691.936,304 340.631,467	7.19
8	691.936,304 340.631,467	9	691.944,679 340.631,725	8.379
9	691.944,679 340.631,725	10	691.917,437 341.496,619	865.323
10	691.917,437 341.496,619	1	691.891,777 341.495,724	25.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38768	4.788	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64793 / 22/08/2018		
Act Administrativ nr. 66251, din 09/08/2018 emis de PRIMARIA SLOBOZIA (act administrativ nr 341348 din 18.06.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 1550 din 25.08.2010, emis de BNP MARIN NICOLAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

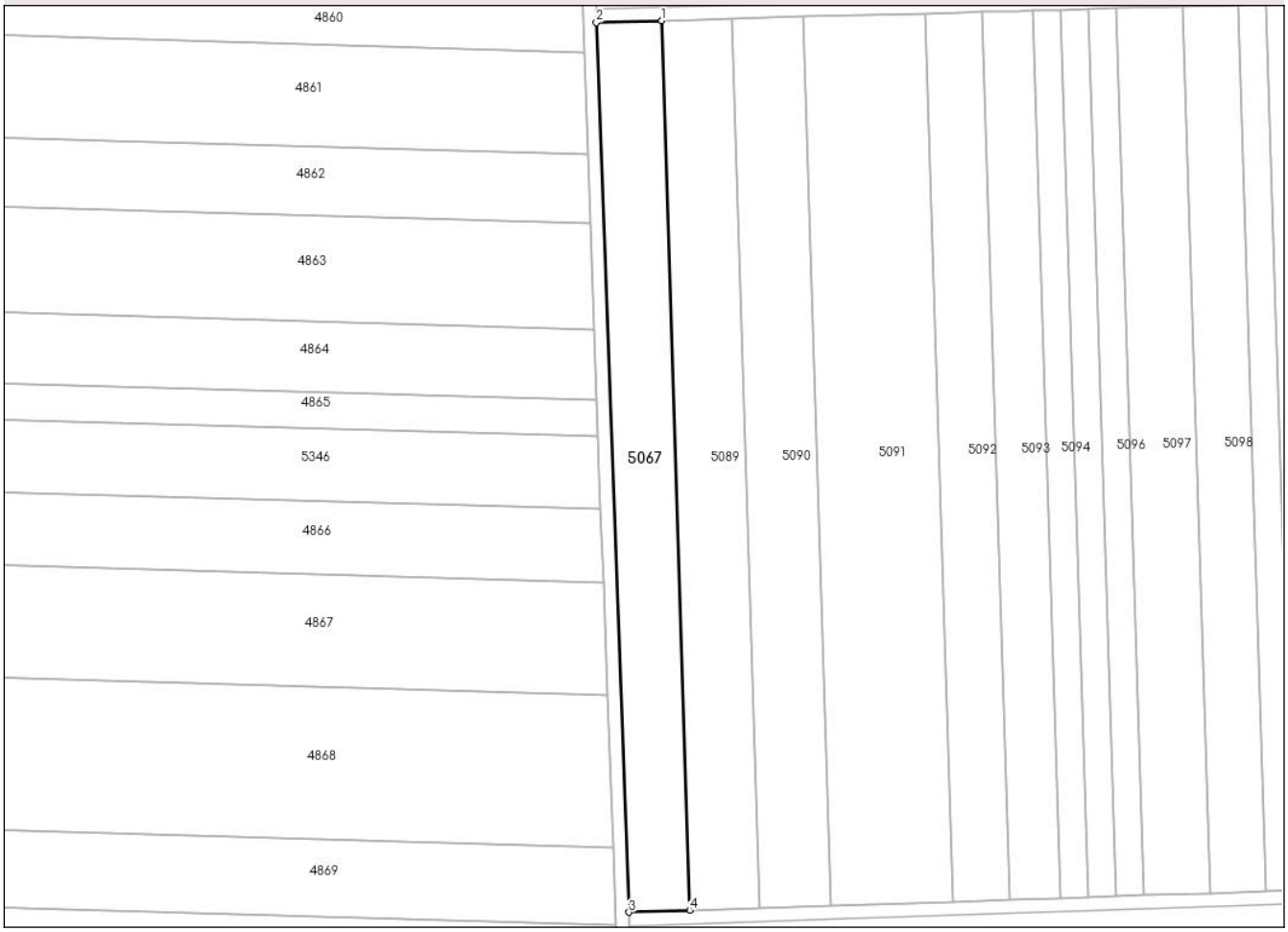
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38768	4.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.788	802/1	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.045,914 340.514,345	2	691.026,824 340.513,818	19.097
2	691.026,824 340.513,818	3	691.036,342 340.253,839	260.153
3	691.036,342 340.253,839	4	691.054,052 340.254,421	17.72
4	691.054,052 340.254,421	1	691.045,914 340.514,345	260.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.257	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

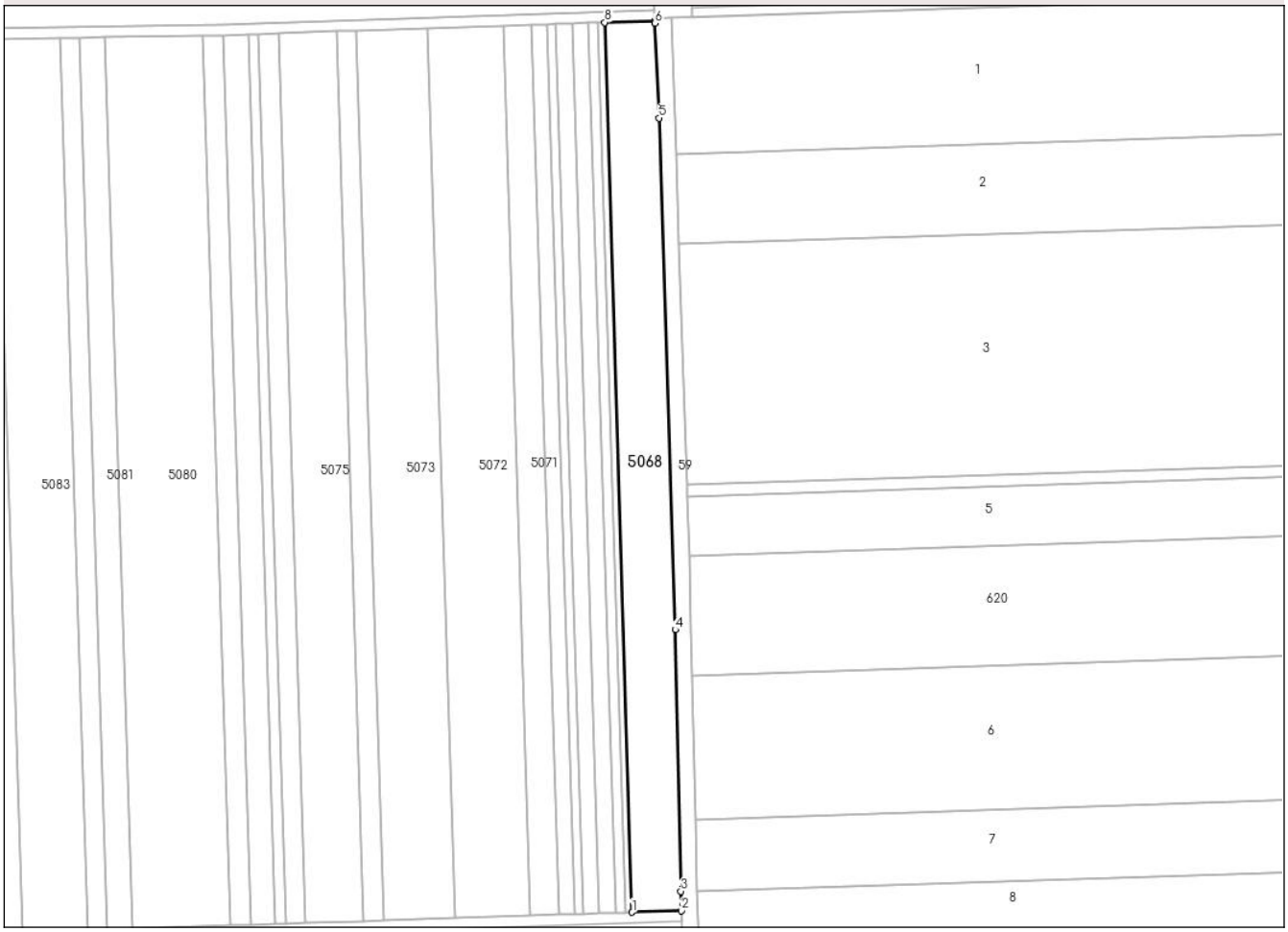
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.257	802/1	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.276,172 340.294,583	2	692.294,448 340.295,182	18.286
2	692.294,448 340.295,182	3	692.294,221 340.302,347	7.168
3	692.294,221 340.302,347	4	692.292,12 340.399,311	96.987
4	692.292,12 340.399,311	5	692.286,147 340.588,96	189.743
5	692.286,147 340.588,96	6	692.284,641 340.624,172	35.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	692.284,641 340.624,172	7	692.284,602 340.625,065	0.894
7	692.284,602 340.625,065	8	692.265,972 340.624,446	18.641
8	692.265,972 340.624,446	1	692.276,172 340.294,583	330.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38830	887	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102550 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 1, din 11/01/2019 emis de Dumitrache Gheorghe (Contract de Vânzare-Cump\U+0103rare nr 3429 din 19.12.2018, emis de Dumitrache Gheorghe);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B5	se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa la B3 cu incheierea nr. 70838/2018.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

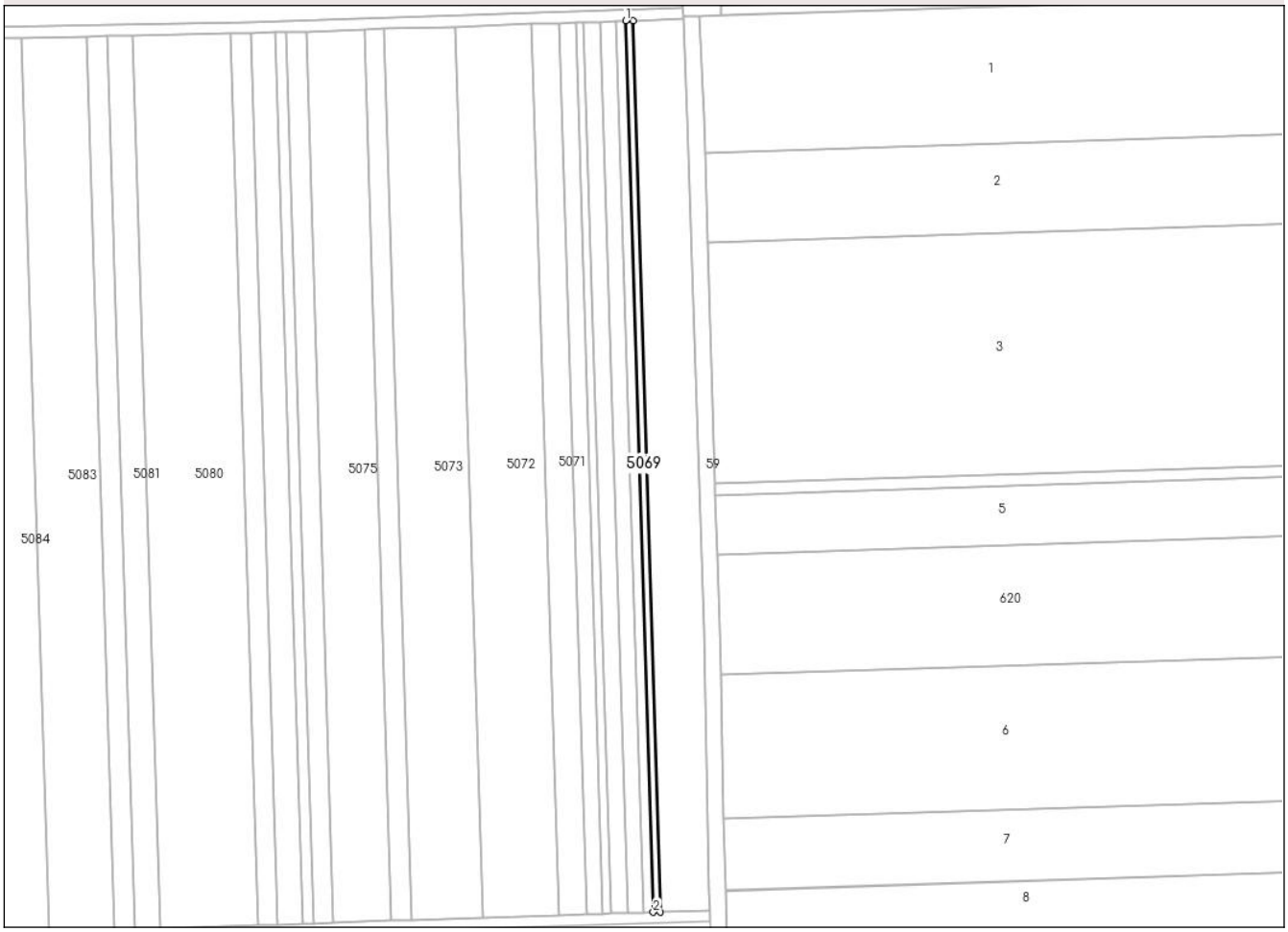
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38830	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	887	802/1	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.263,285 340.624,357	2	692.273,486 340.294,495	330.02
2	692.273,486 340.294,495	3	692.276,172 340.294,583	2.688
3	692.276,172 340.294,583	4	692.265,972 340.624,446	330.021
4	692.265,972 340.624,446	1	692.263,285 340.624,357	2.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3393, din 02/12/2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

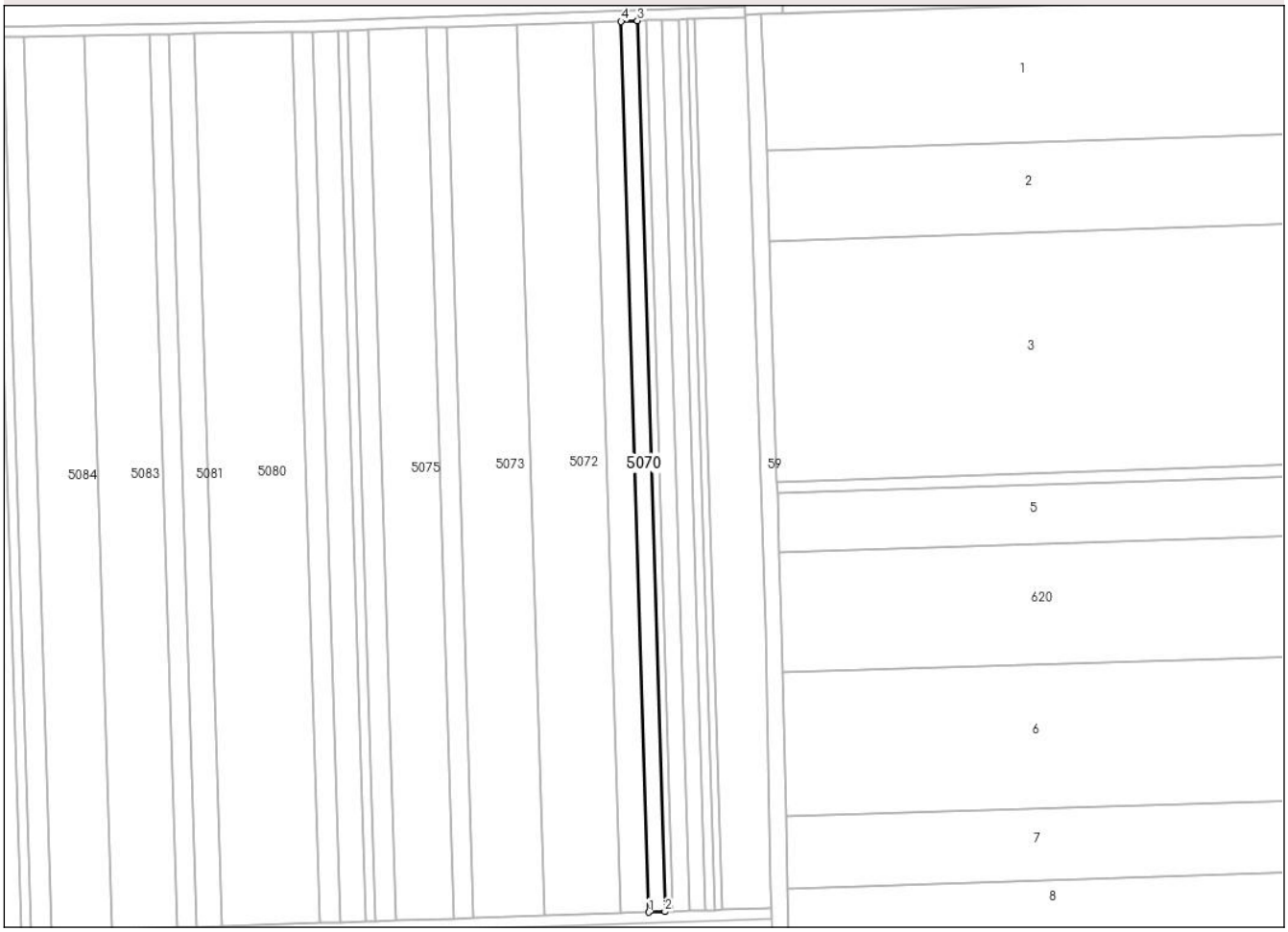
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	802/1	90/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.248,854 340.293,687	2	692.254,912 340.293,886	6.06
2	692.254,912 340.293,886	3	692.244,712 340.623,74	330.012
3	692.244,712 340.623,74	4	692.238,654 340.623,539	6.06
4	692.238,654 340.623,539	1	692.248,854 340.293,687	330.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38822	3.451	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102556 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 3430, din 19/12/2018 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

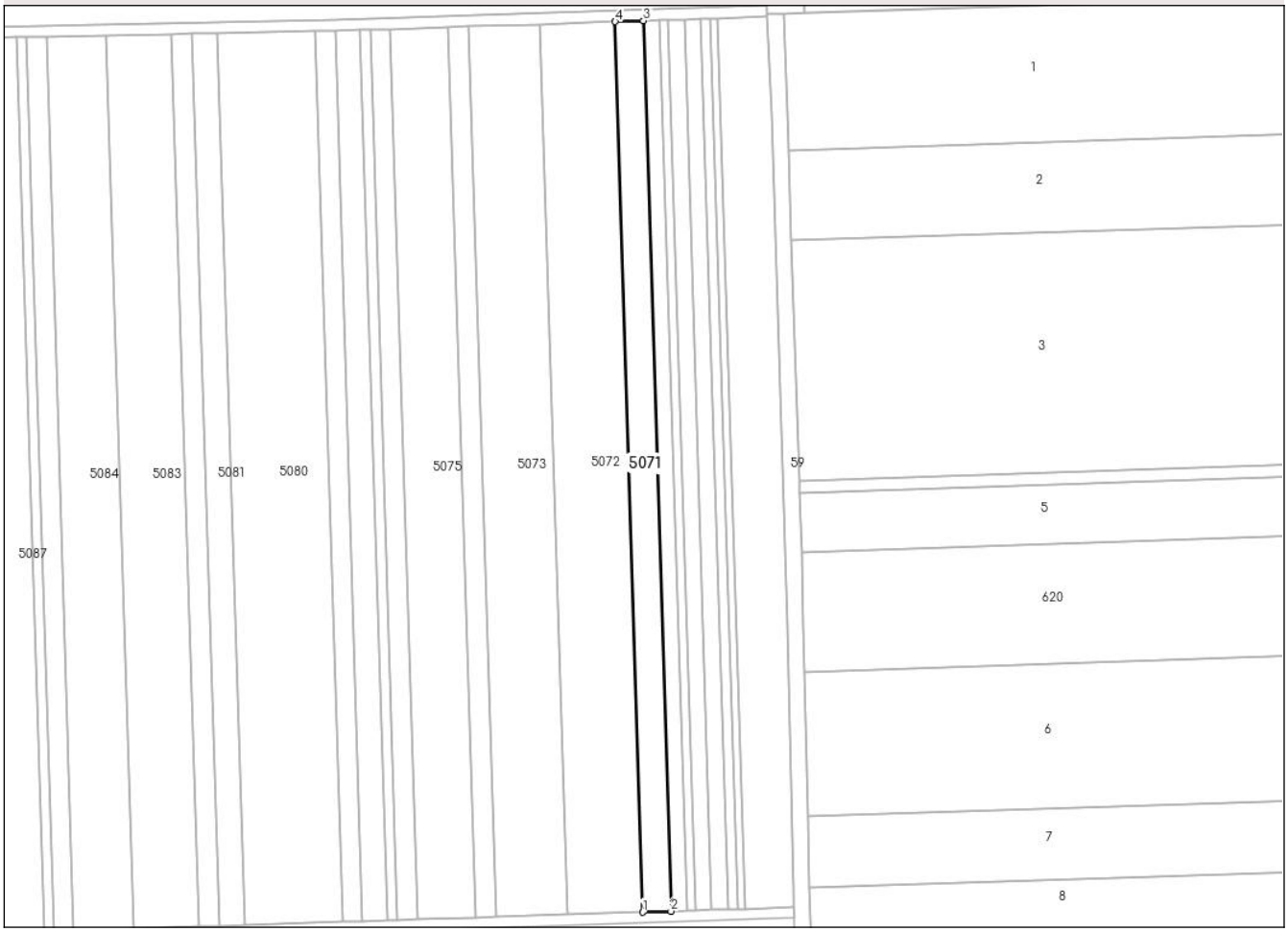
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38822	3.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.451	802/1	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.238,403 340.293,344	2	692.248,854 340.293,687	10.457
2	692.248,854 340.293,687	3	692.238,654 340.623,539	330.009
3	692.238,654 340.623,539	4	692.228,203 340.623,192	10.457
4	692.228,203 340.623,192	1	692.238,403 340.293,344	330.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.261	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000313, din 25/11/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU GH SPIRIDON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

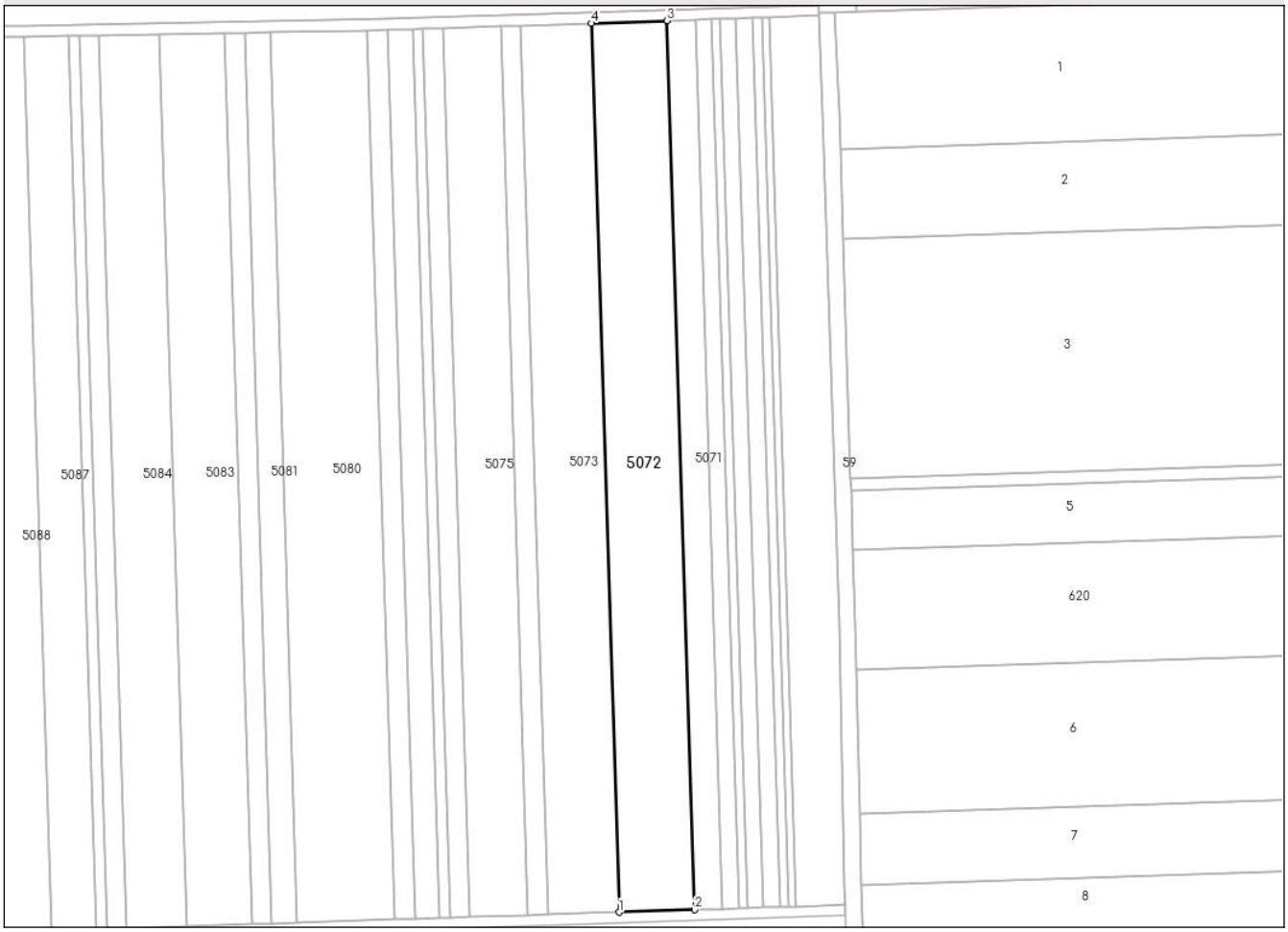
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.261	802/1	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.210,354 340.292,425	2	692.238,403 340.293,344	28.064
2	692.238,403 340.293,344	3	692.228,203 340.623,192	330.005
3	692.228,203 340.623,192	4	692.200,155 340.622,26	28.064
4	692.200,155 340.622,26	1	692.210,354 340.292,425	329.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.689	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001721, din 19/02/1996 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU GH CALIOPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

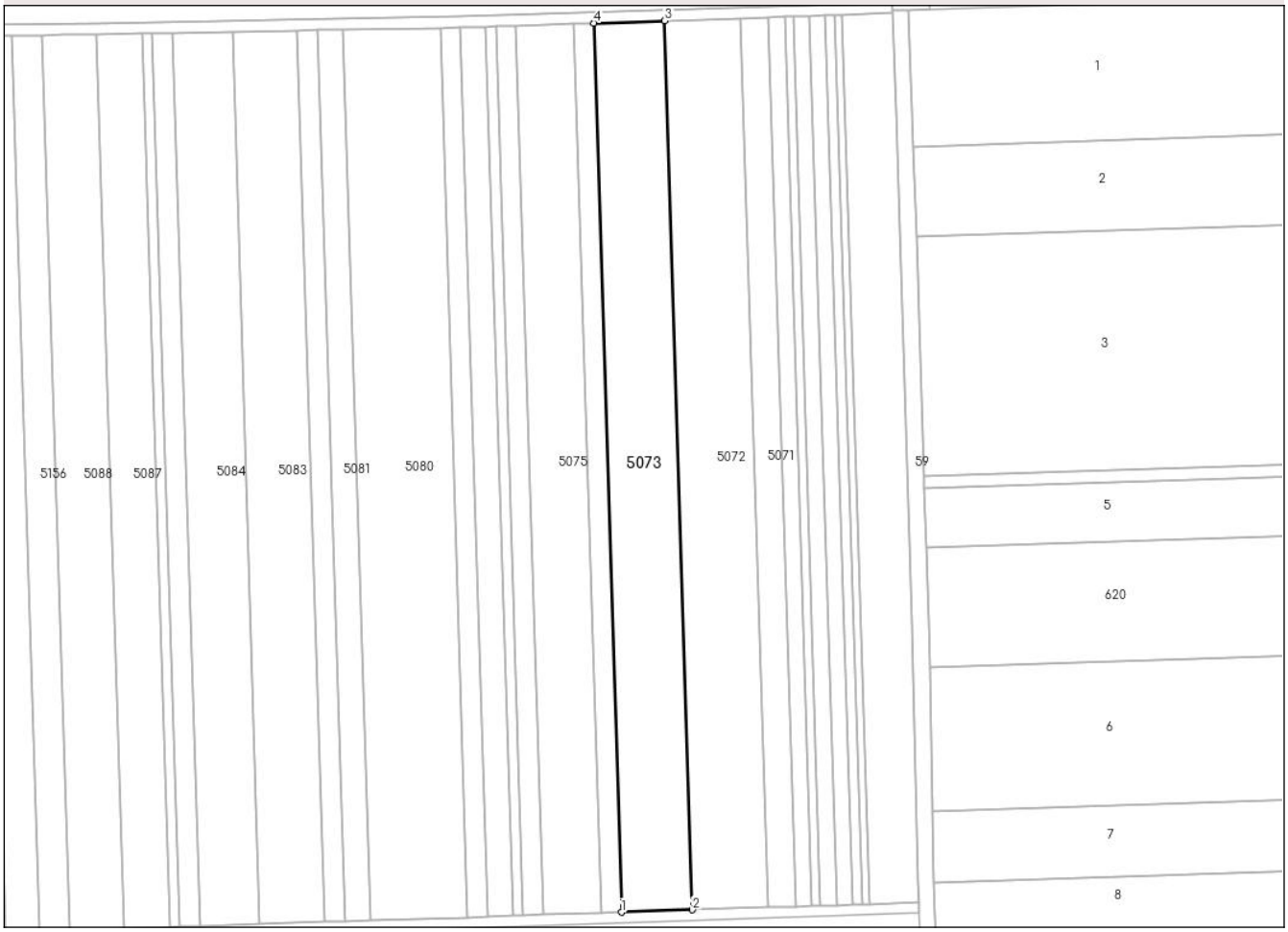
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.689	802/1	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.184,037 340.291,562	2	692.210,354 340.292,425	26.331
2	692.210,354 340.292,425	3	692.200,155 340.622,26	329.993
3	692.200,155 340.622,26	4	692.173,838 340.621,386	26.331
4	692.173,838 340.621,386	1	692.184,037 340.291,562	329.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.468	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 749, din 27/03/2007 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.468	802/1	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.176,561 340.291,317	2	692.184,037 340.291,562	7.479
2	692.184,037 340.291,562	3	692.173,838 340.621,386	329.982
3	692.173,838 340.621,386	4	692.166,363 340.621,138	7.479
4	692.166,363 340.621,138	1	692.176,561 340.291,317	329.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.108	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 749, din 27/03/2007 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

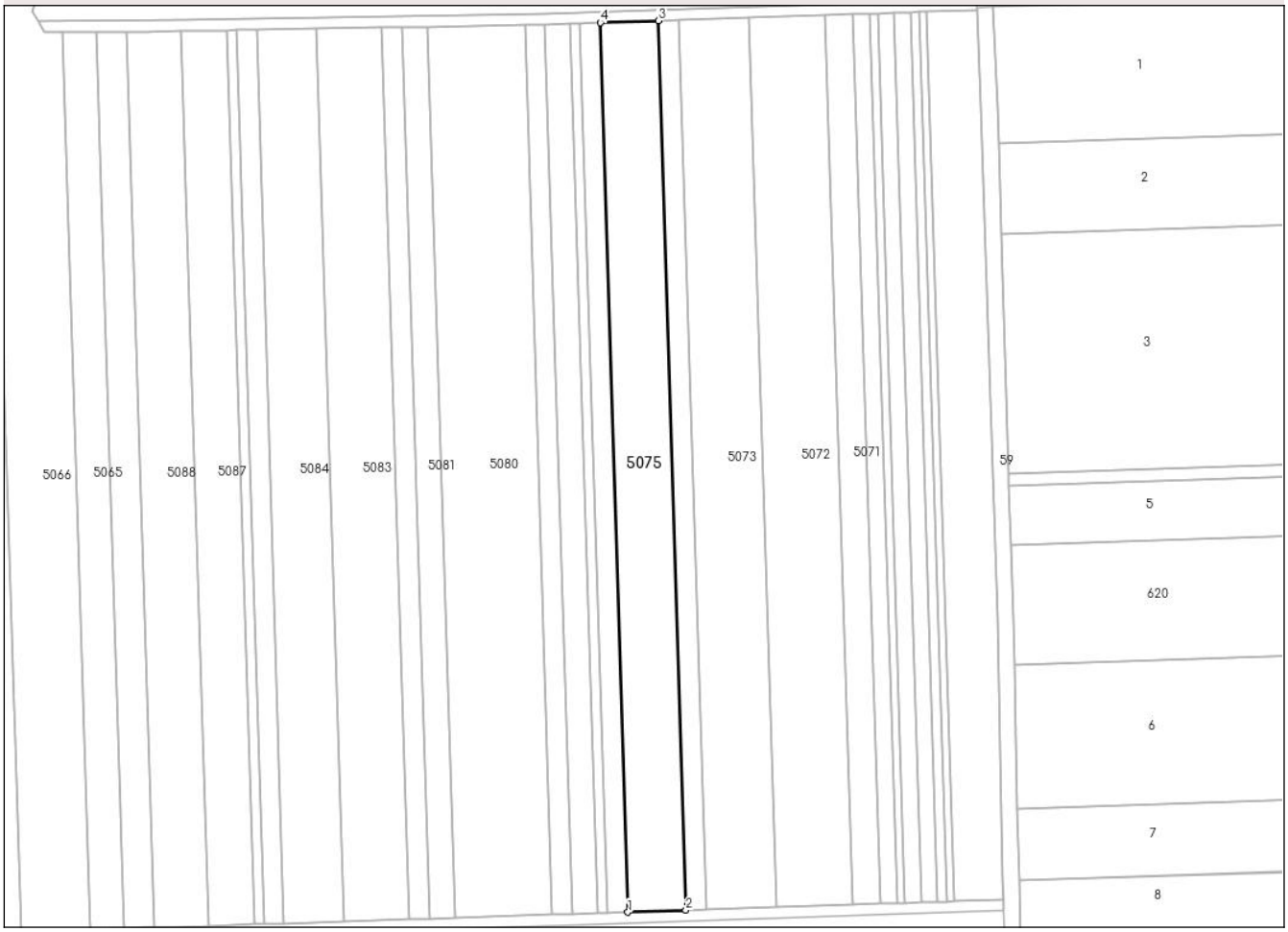
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.108	802/1	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.155,032 340.290,611	2	692.176,561 340.291,317	21.541
2	692.176,561 340.291,317	3	692.166,363 340.621,138	329.979
3	692.166,363 340.621,138	4	692.144,833 340.620,422	21.541
4	692.144,833 340.620,422	1	692.155,032 340.290,611	329.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38717	2.468	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64790 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 1773, din 06/09/2010 emis de BNP MARIN NICOLAE (act administrativ nr 66251 din 09.08.2018, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 341348 din 18.06.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

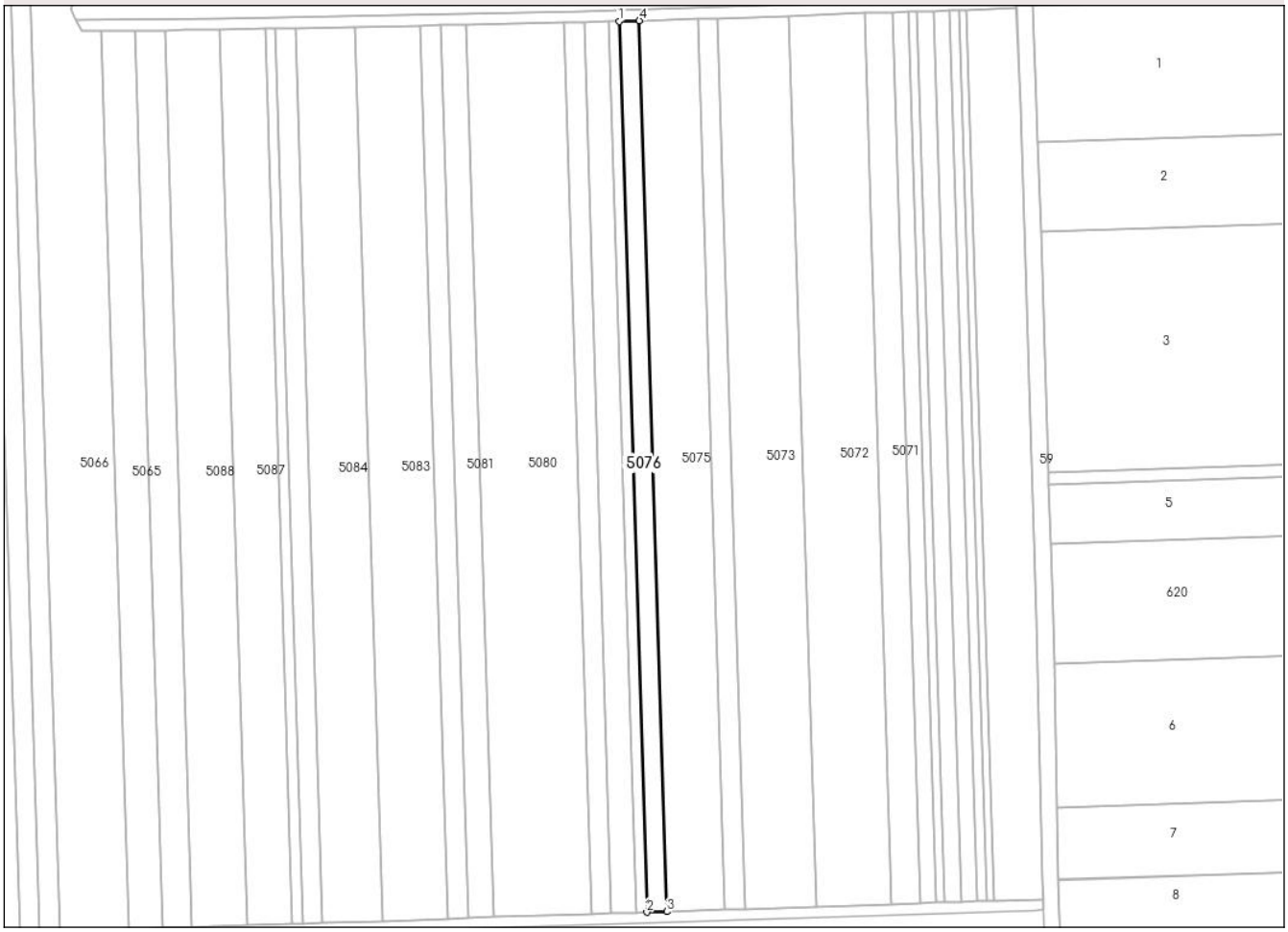
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38717	2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.468	802/1	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.137,358 340.620,174	2	692.147,556 340.290,365	329.966
2	692.147,556 340.290,365	3	692.155,032 340.290,611	7.48
3	692.155,032 340.290,611	4	692.144,833 340.620,422	329.97
4	692.144,833 340.620,422	1	692.137,358 340.620,174	7.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.234	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000615, din 31/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU D NICOLAE ION** 2) **VOICU D CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

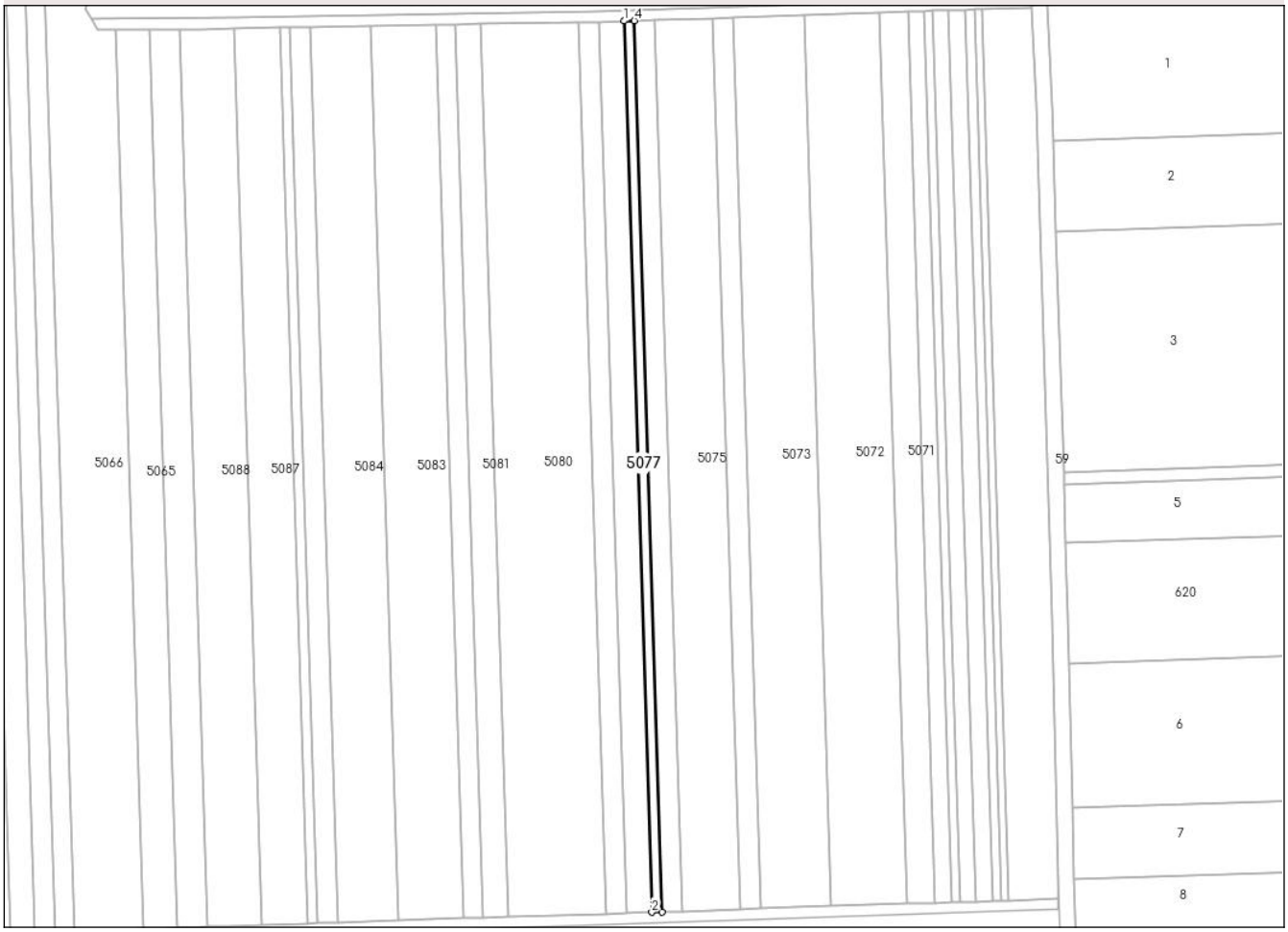
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.234	802/1	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.133,62 340.620,05	2	692.143,819 340.290,243	329.965
2	692.143,819 340.290,243	3	692.147,556 340.290,365	3.74
3	692.147,556 340.290,365	4	692.137,358 340.620,174	329.966
4	692.137,358 340.620,174	1	692.133,62 340.620,05	3.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.084	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000336, din 16/12/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDESCU A GEORGE** 2) **MUSAT ST DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.084	802/1	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.134,477 340.289,936	2	692.143,819 340.290,243	9.347
2	692.143,819 340.290,243	3	692.133,62 340.620,05	329.965
3	692.133,62 340.620,05	4	692.124,279 340.619,74	9.347
4	692.124,279 340.619,74	1	692.134,477 340.289,936	329.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39330	2.467	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115052 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 2883, din 26/09/2019 emis de Dumitrache Gheorghe (act notarial nr 1608 din 07.06.2019, emis de Dumitrache Gheorghe;act notarial nr 1607 din 07.06.2019, emis de Dumitrache Gheorghe);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B7	Se radiaza promisiunile de vanzare inscrise la B4 si B5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

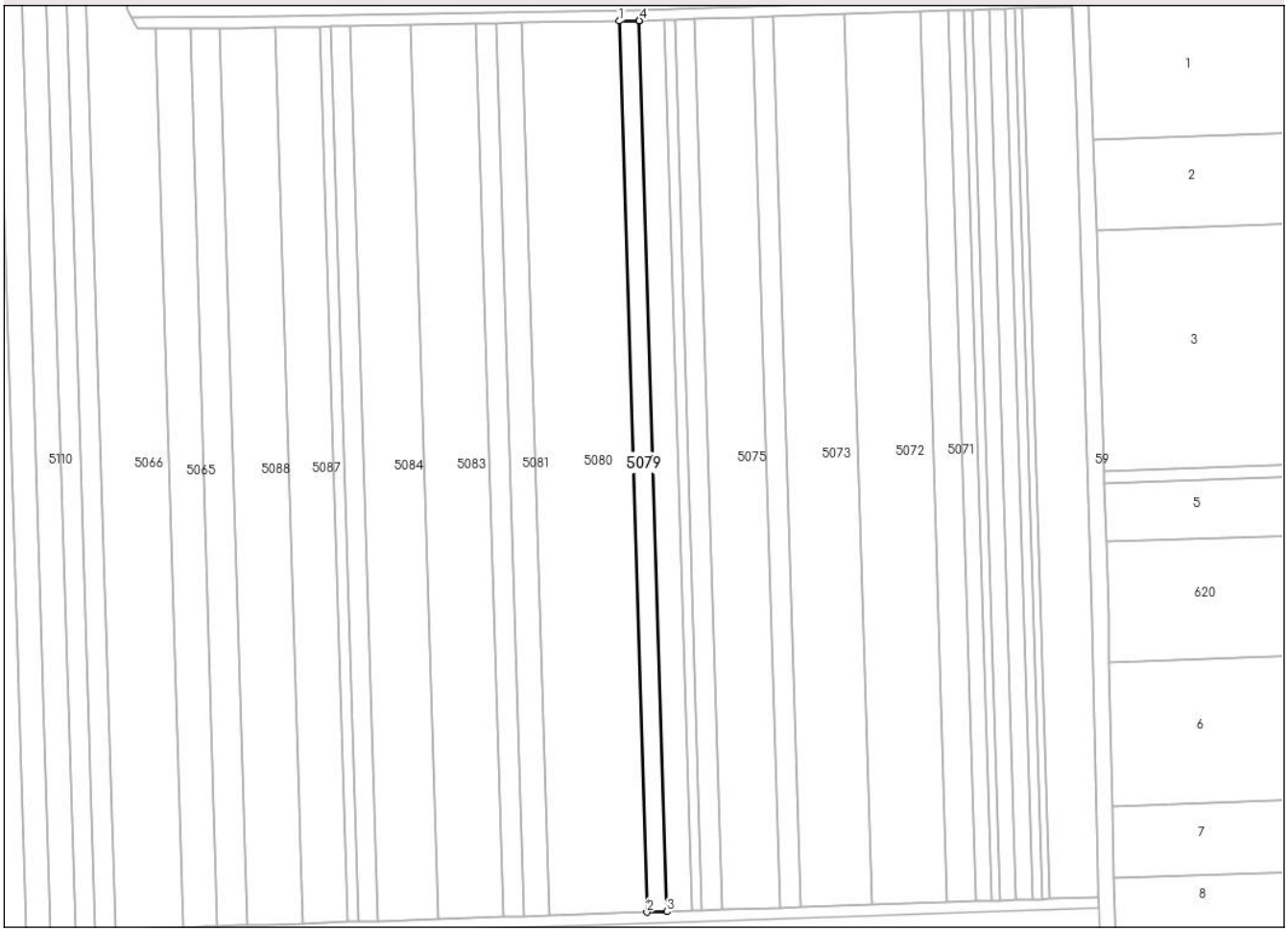
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39330	2.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.467	802/1	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.116,804 340.619,6	2	692.127,006 340.289,692	330.066
2	692.127,006 340.289,692	3	692.134,477 340.289,936	7.476
3	692.134,477 340.289,936	4	692.124,279 340.619,74	329.961
4	692.124,279 340.619,74	5	692.124,109 340.619,734	0.17
5	692.124,109 340.619,734	1	692.116,804 340.619,6	7.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.962	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001305, din 28/06/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.962	802/1	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.090,812 340.288,505	2	692.127,006 340.289,692	36.213
2	692.127,006 340.289,692	3	692.116,804 340.619,6	330.066
3	692.116,804 340.619,6	4	692.080,595 340.618,932	36.216
4	692.080,595 340.618,932	1	692.090,812 340.288,505	330.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9886
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2817
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35531	Din acte: 3.083 Masurata: 3.112	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8969 / 01/04/2009		
Act Notarial nr. 1307, din 26/03/2009 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE** 2) **OLTEANU VALENTINA MARIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9886)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35531	Din acte: 3.083 Masurata: 3.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.112	802/1	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.081,406 340.288,196	2	692.090,812 340.288,505	9.412
2	692.090,812 340.288,505	3	692.080,595 340.618,932	330.586
3	692.080,595 340.618,932	4	692.071,184 340.618,759	9.412
4	692.071,184 340.618,759	1	692.081,406 340.288,196	330.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.466	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1517, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.466	802/1	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.073,954 340.287,952	2	692.081,406 340.288,196	7.455
2	692.081,406 340.288,196	3	692.071,184 340.618,759	330.721
3	692.071,184 340.618,759	4	692.063,729 340.618,621	7.456
4	692.063,729 340.618,621	1	692.073,954 340.287,952	330.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.012	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1130, din 09/04/1997 emis de BNP STUPARU MARIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CROITORU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.012	802/1	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.049,762 340.287,158	2	692.073,954 340.287,952	24.205
2	692.073,954 340.287,952	3	692.063,729 340.618,621	330.828
3	692.063,729 340.618,621	4	692.039,526 340.618,175	24.207
4	692.039,526 340.618,175	1	692.049,762 340.287,158	331.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.395	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 30/12/2004 emis de BNP ASOC. MONE GABRIELA OLGA SI ANDREI AUREL JEAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITREA ADINA-MOLDOVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

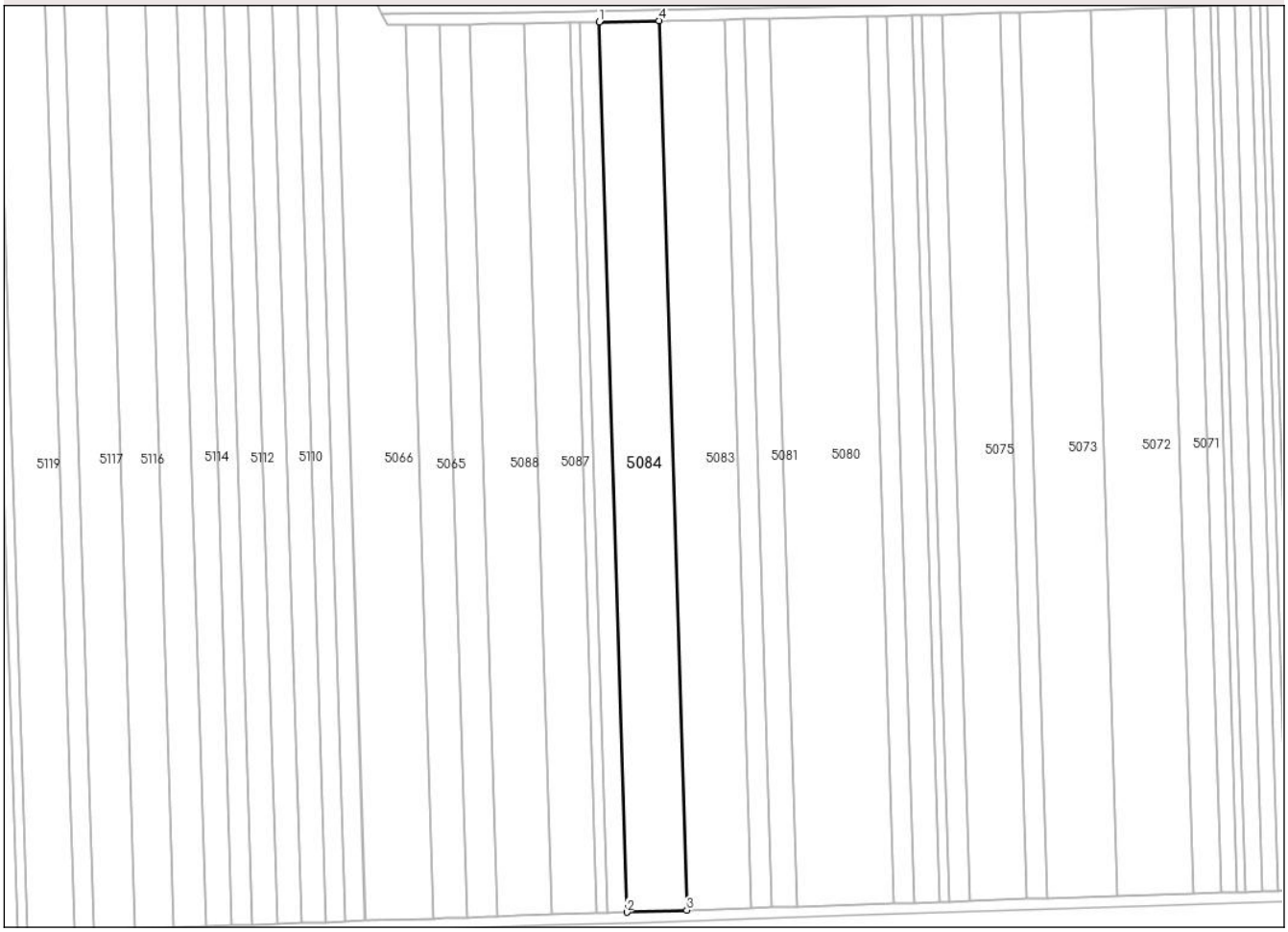
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.395	802/1	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.017,209 340.617,764	2	692.027,455 340.286,427	331.496
2	692.027,455 340.286,427	3	692.049,762 340.287,158	22.319
3	692.049,762 340.287,158	4	692.039,526 340.618,175	331.175
4	692.039,526 340.618,175	1	692.017,209 340.617,764	22.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.465	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001520, din 27/12/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ST CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

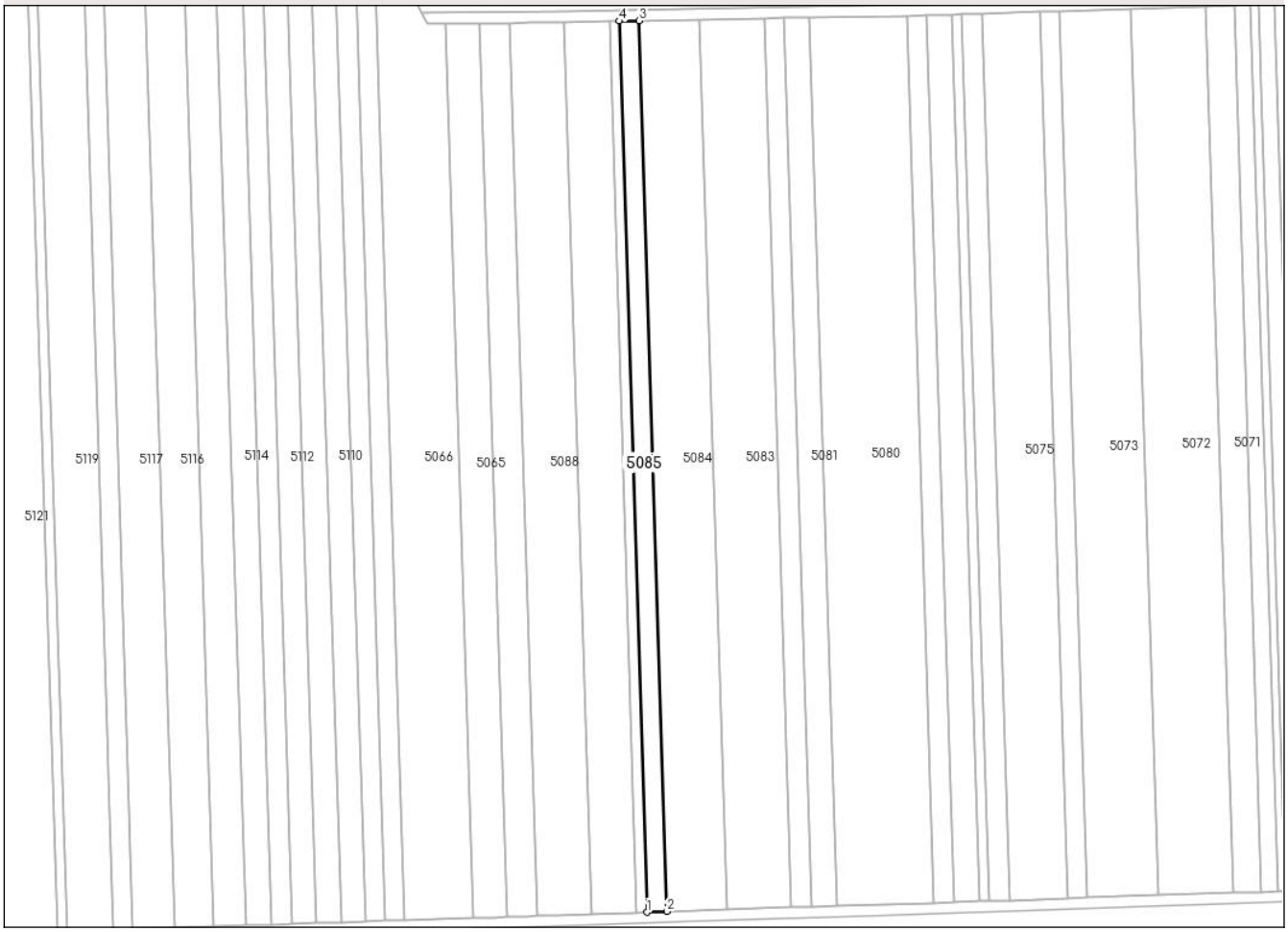
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.465	802/1	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.020,024 340.286,183	2	692.027,455 340.286,427	7.435
2	692.027,455 340.286,427	3	692.017,209 340.617,764	331.496
3	692.017,209 340.617,764	4	692.009,775 340.617,627	7.435
4	692.009,775 340.617,627	1	692.020,024 340.286,183	331.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.233	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 18/06/2009 emis de BNP SAVA DOINA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALE TONI-TUDORAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALE SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

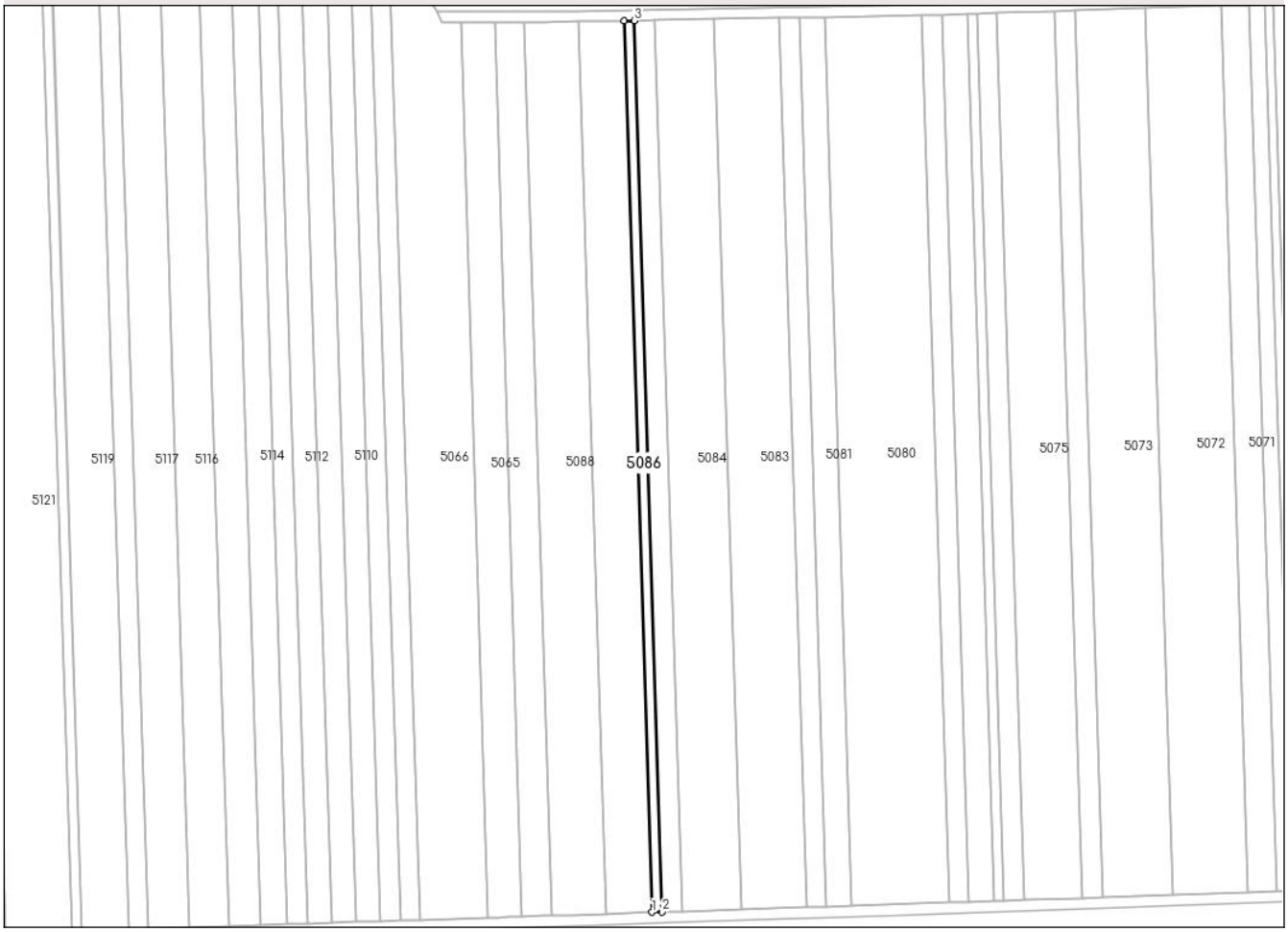
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.233	802/1	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.016,308 340.286,061	2	692.020,024 340.286,183	3.718
2	692.020,024 340.286,183	3	692.009,775 340.617,627	331.602
3	692.009,775 340.617,627	4	692.006,058 340.617,559	3.718
4	692.006,058 340.617,559	1	692.016,308 340.286,061	331.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2324
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1377
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45265	5.604	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
892 / 24/03/2003		
Act Notarial nr. 966, din 11/04/2002 emis de BNP Paun Mariana (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU** 2) **CUTULEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

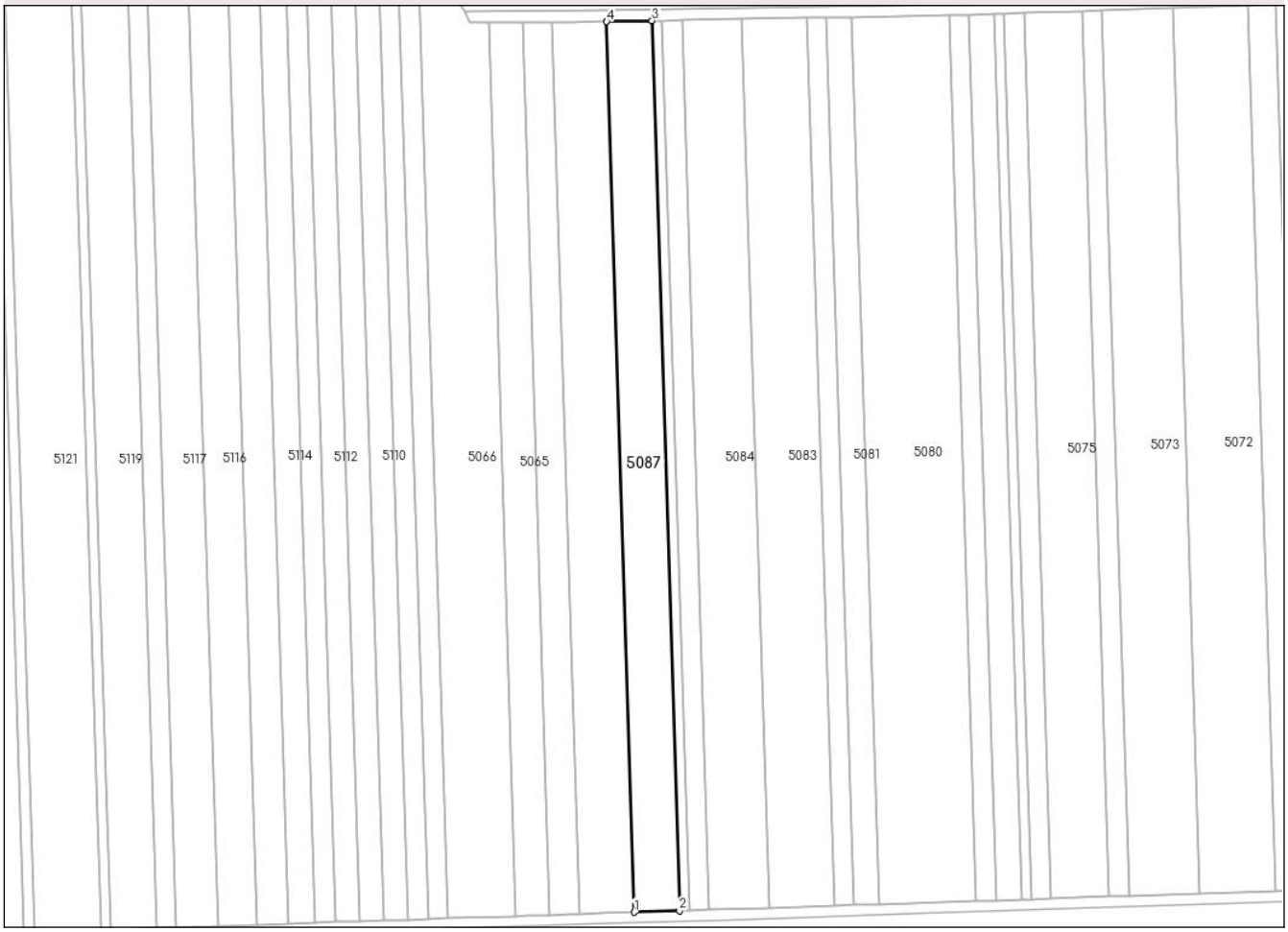
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45265	5.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.604	802/1	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.999,426 340.285,508	2	692.016,308 340.286,061	16.891
2	692.016,308 340.286,061	3	692.006,058 340.617,559	331.656
3	692.006,058 340.617,559	4	691.989,168 340.617,247	16.892
4	691.989,168 340.617,247	1	691.999,426 340.285,508	331.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.748	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000897, din 19/10/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITU ALEXANDRINA** 2) **PAVEL FLOAREA** 3) **STAN C MARIA** 4) **ALEXANDRU C ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

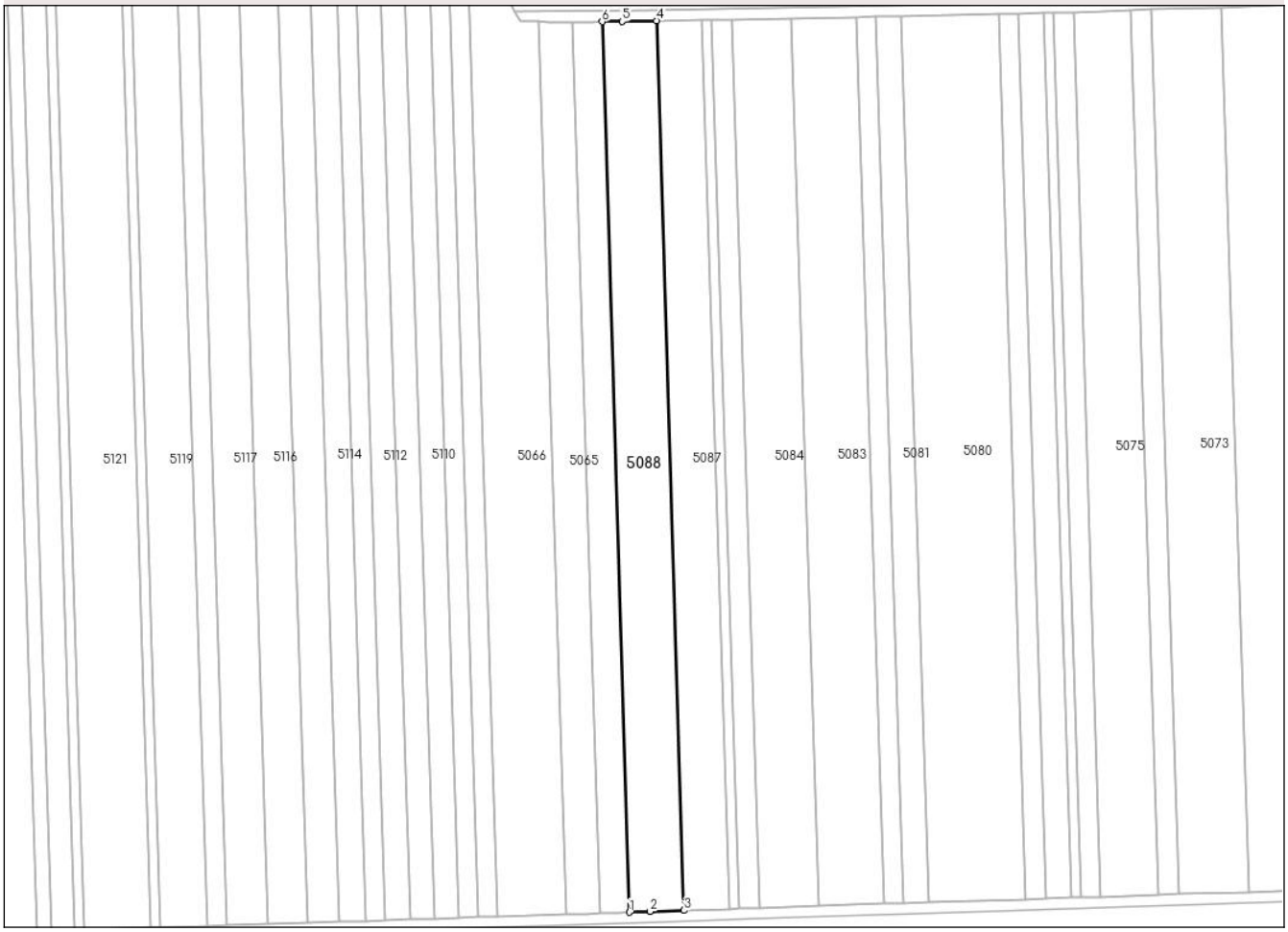
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.748	802/1	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.979,115 340.284,842	2	691.986,657 340.285,089	7.546
2	691.986,657 340.285,089	3	691.999,426 340.285,508	12.776
3	691.999,426 340.285,508	4	691.989,168 340.617,247	331.898
4	691.989,168 340.617,247	5	691.976,357 340.617,011	12.813
5	691.976,357 340.617,011	6	691.968,848 340.616,873	7.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.968,848 340.616,873	1	691.979,115 340.284,842	332.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11099
Nr. cadastral vechi:3140

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35310	5.376	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7830 / 06/03/2008		
Act Notarial nr. 937, din 05/03/2008 emis de BNP Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALEXANDRU ECATERINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11099)	
76794 / 03/10/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1:32, din 01/10/2018 emis de ALEXANDRU GHEORGHE;		
B2	Se noteaza repozitionarea imobilului inscris la A1, conform documentatiei cadastrale receptionata si avizata de OCPI Ialomita, la data de 08.10.2018.	A1
111295 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 199, din 09/11/2022 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ALEXANDRU ECATERINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DONISEI ALEXANDRU DIANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

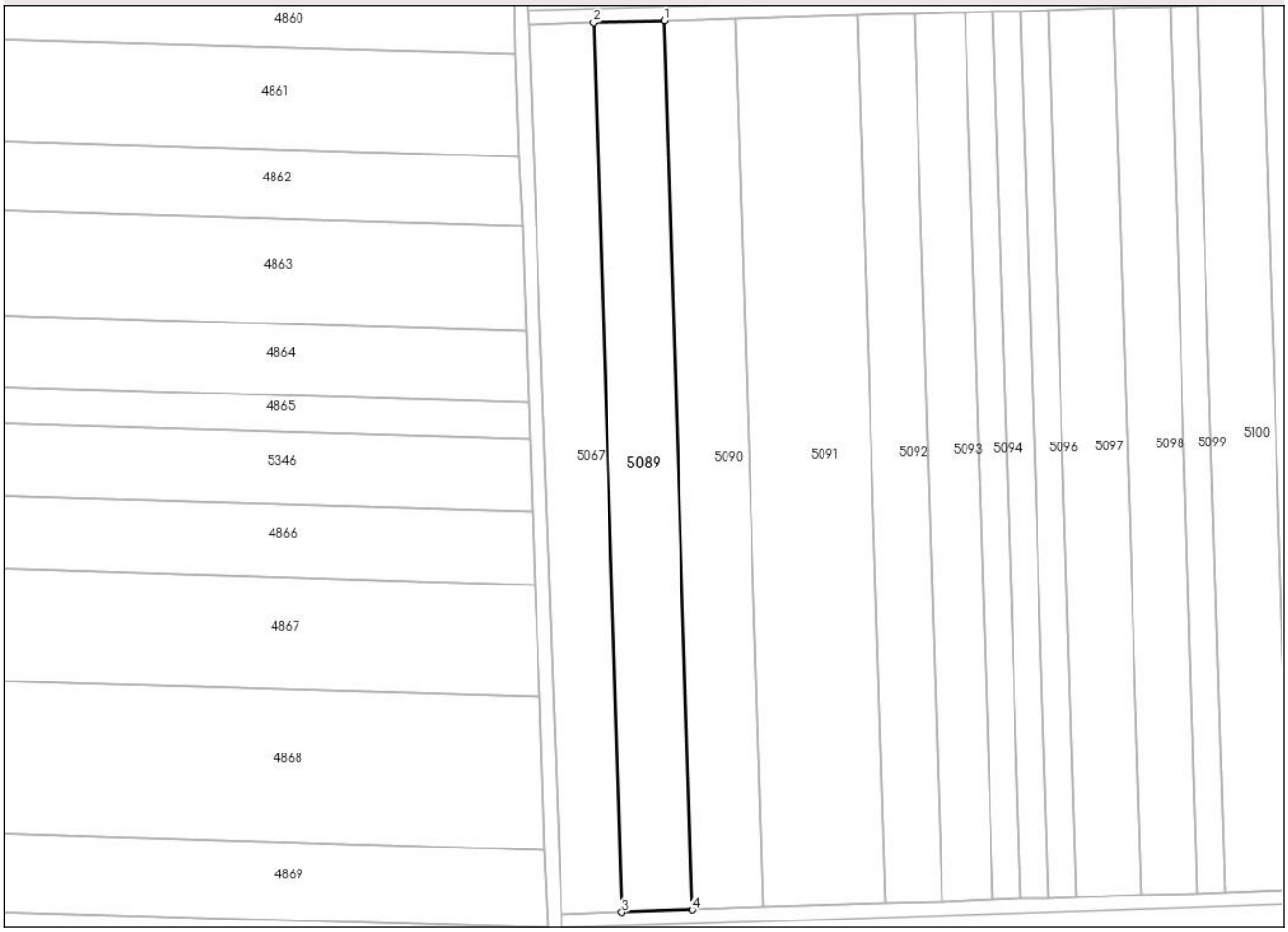
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35310	5.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.376	802/1	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.066,583 340.514,915	2	691.045,914 340.514,345	20.677
2	691.045,914 340.514,345	3	691.054,052 340.254,421	260.051
3	691.054,052 340.254,421	4	691.074,718 340.255,1	20.678
4	691.074,718 340.255,1	1	691.066,583 340.514,915	259.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T802/1, P107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40015	5.399	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89220 / 14/05/2021		
Act Notarial nr. 13, din 02/02/2009 emis de BNP MARIA VASILESCU (act notarial nr 12 din 02.02.2009, emis de BNP MARIA VASILESCU;act administrativ nr 000486/01085 din 18.05.1994, emis de CJPSDPT IALOMITA;act notarial nr 1465 din 07.03.1995, emis de BNP SAVA DOINA;act notarial nr 2569 din 30.08.2010, emis de NP DANA RADULESCU;act administrativ nr 47281 din 21.04.2021, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA NICULAE**	
B2	Se noteaza promisiunea promitentului vanzator CHIRITA NICULAE de a vinde imobilul inscris la A1 promitentei cumparatoare SC AGRI TERENURI SA, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind dupa intocmirea documentatiei cadastrale si obtinerea nr. cadastral, inscrierea in cartea funciara si obtinerea extrasului de carte funciara.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

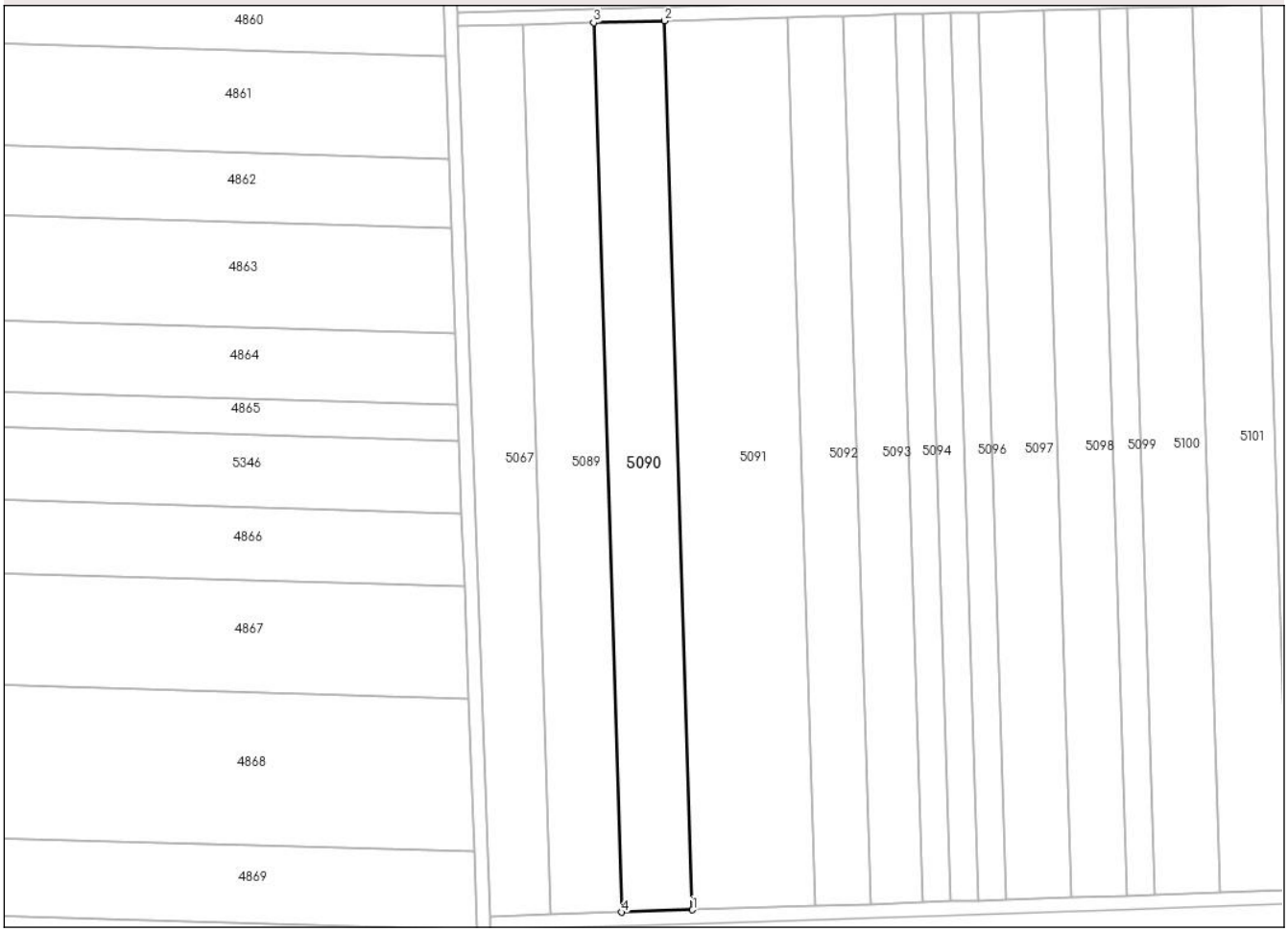
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40015	5.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.399	802/1	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.095,482 340.255,782	2	691.087,35 340.515,488	259.833
2	691.087,35 340.515,488	3	691.066,583 340.514,915	20.774
3	691.066,583 340.514,915	4	691.074,718 340.255,1	259.942
4	691.074,718 340.255,1	1	691.095,482 340.255,782	20.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38694	9.290	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63836 / 20/08/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 28, din 07/01/2016 emis de Judecatoria Slobozia (act administrativ nr 62097 din 27.07.2018, emis de Directia Impozite si Taxe- Municipiul Slobozia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREBEANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

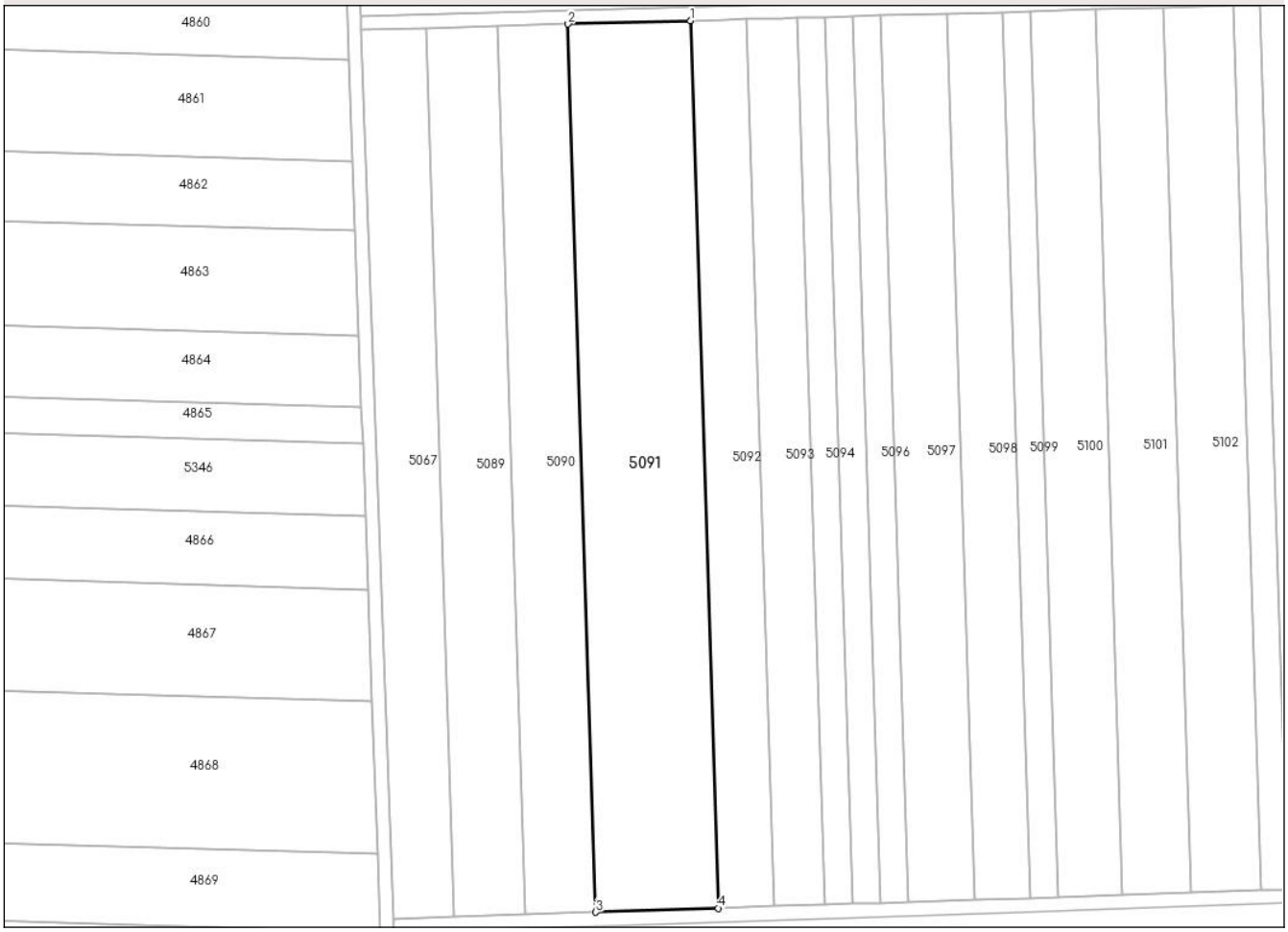
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38694	9.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.290	802/1	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.123,103 340.516,474	2	691.087,35 340.515,488	35.767
2	691.087,35 340.515,488	3	691.095,482 340.255,782	259.833
3	691.095,482 340.255,782	4	691.131,229 340.256,958	35.767
4	691.131,229 340.256,958	1	691.123,103 340.516,474	259.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, MUN SLOBOZIA,JUD IALOMITA,T 802/1,P105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39277	4.276	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169112 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 2278, din 05/12/2019 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE**, casatorit cu 2) **OLTEANU MARIA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39277	4.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.276	802/1	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.147,692 340.257,499	2	691.139,569 340.516,928	259.556
2	691.139,569 340.516,928	3	691.133,637 340.516,764	5.934
3	691.133,637 340.516,764	4	691.123,103 340.516,474	10.537
4	691.123,103 340.516,474	5	691.131,229 340.256,958	259.643
5	691.131,229 340.256,958	1	691.147,692 340.257,499	16.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.892	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000877, din 19/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREBEANU COSTACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

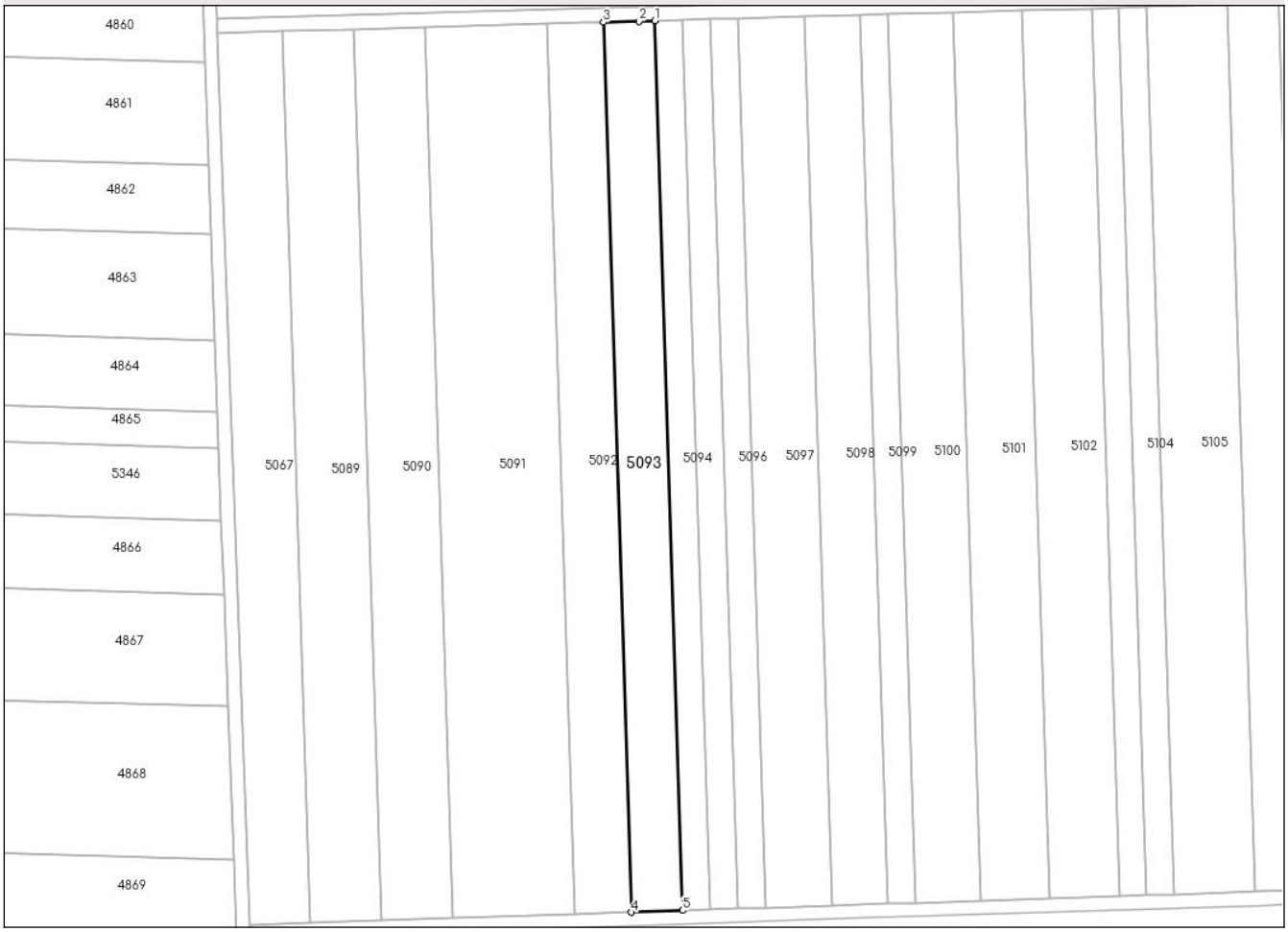
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.892	802/1	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.154,56 340.517,342	2	691.149,925 340.517,214	4.637
2	691.149,925 340.517,214	3	691.139,569 340.516,928	10.36
3	691.139,569 340.516,928	4	691.147,692 340.257,499	259.556
4	691.147,692 340.257,499	5	691.162,681 340.257,991	14.997
5	691.162,681 340.257,991	1	691.154,56 340.517,342	259.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, MUN SLOBOZIA,JUD IALOMITA, TARLA 802/1 P 103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39285	2.111	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169123 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 2278, din 05/12/2019 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE**, casatorit cu 2) **OLTEANU MARIA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

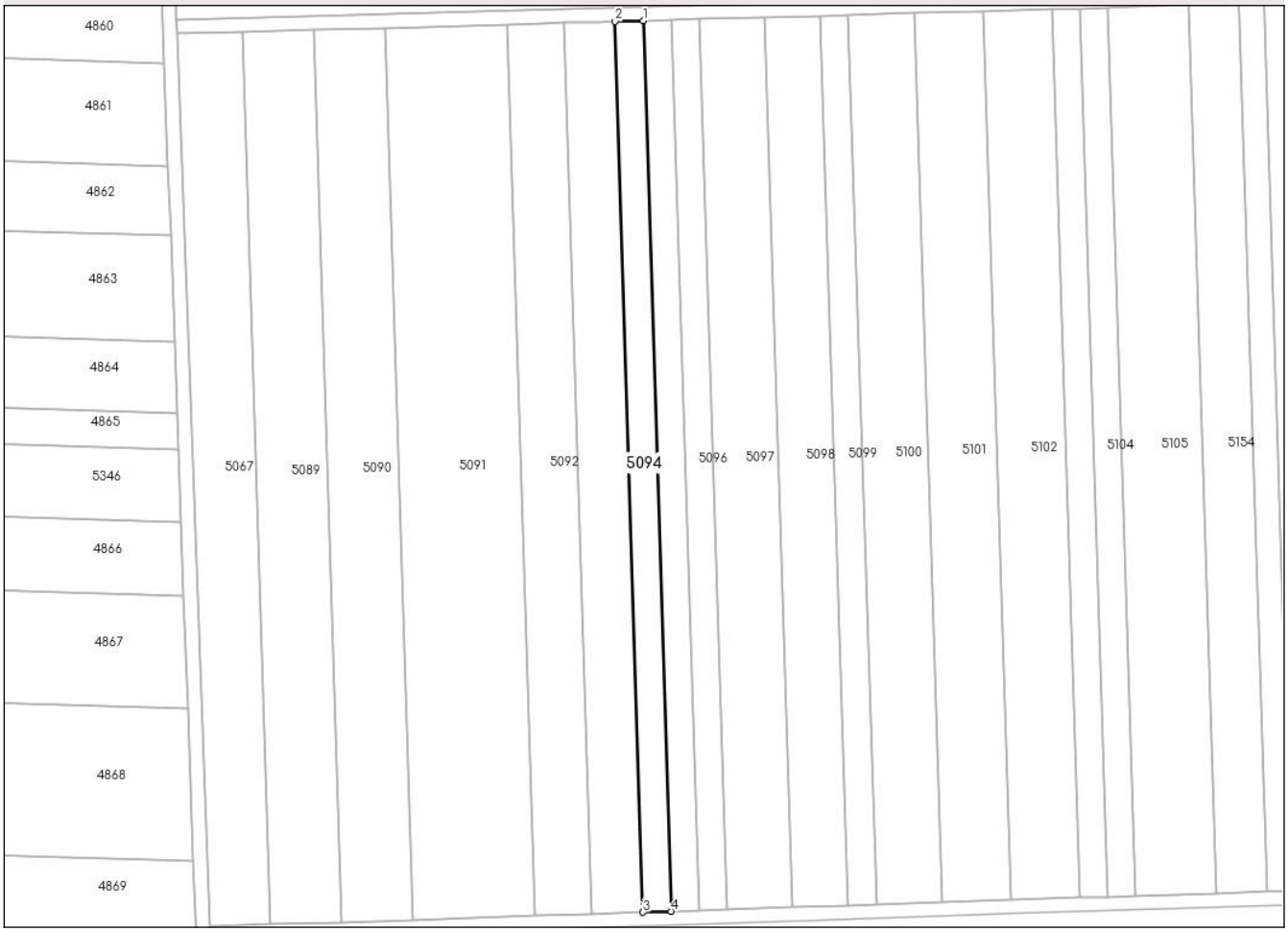
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39285	2.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.111	802/1	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.162,693 340.517,566	2	691.154,56 340.517,342	8.136
2	691.154,56 340.517,342	3	691.162,681 340.257,991	259.478
3	691.162,681 340.257,991	4	691.170,813 340.258,259	8.136
4	691.170,813 340.258,259	1	691.162,693 340.517,566	259.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.108	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000869, din 16/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLFAS M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

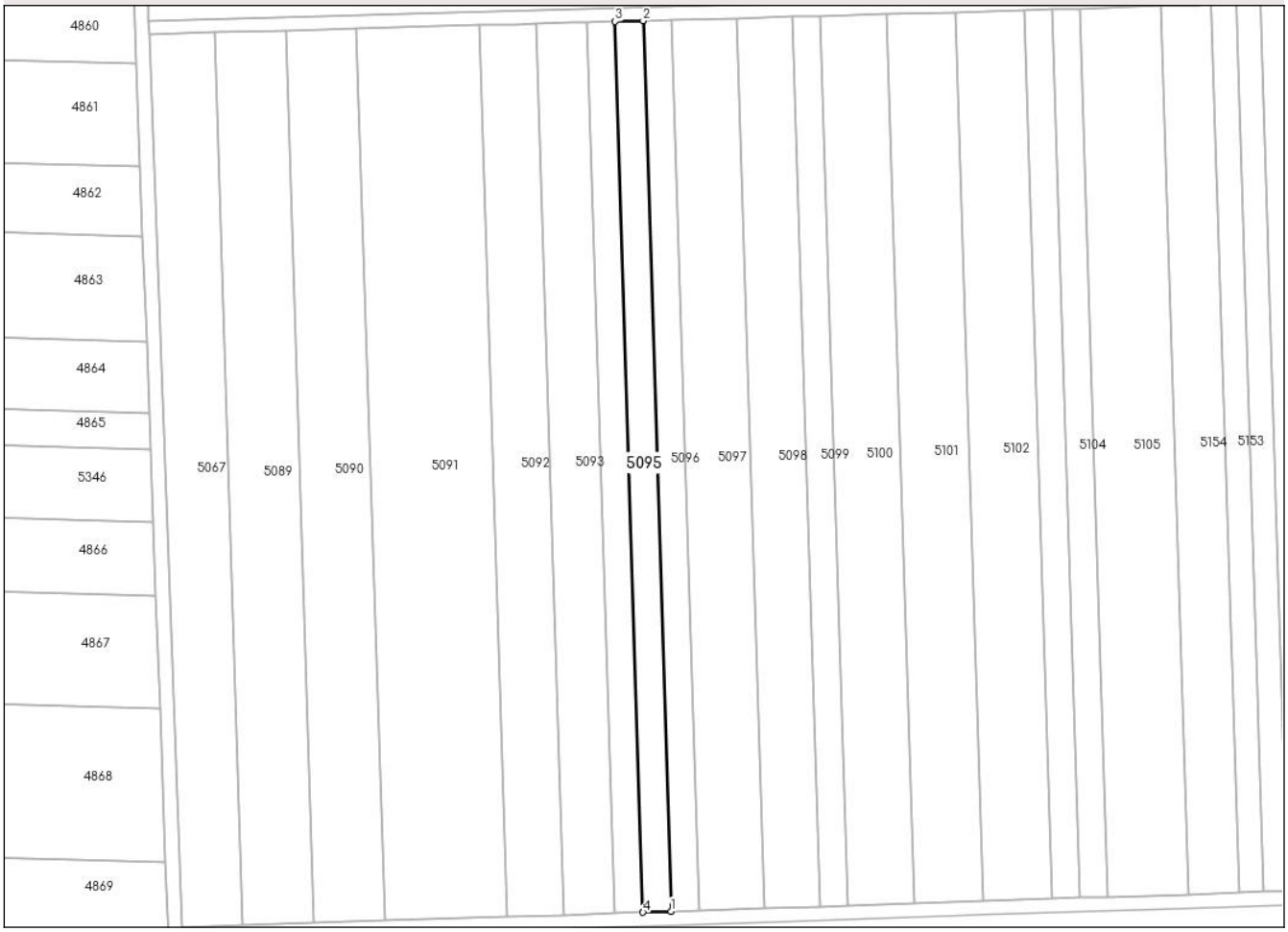
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.108	802/1	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.178,934 340.258,526	2	691.170,816 340.517,79	259.391
2	691.170,816 340.517,79	3	691.162,693 340.517,566	8.126
3	691.162,693 340.517,566	4	691.170,813 340.258,259	259.434
4	691.170,813 340.258,259	1	691.178,934 340.258,526	8.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9987
Nr. cadastral vechi:2828

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35513	2.105	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8991 / 01/04/2009		
Act Notarial nr. 1305, din 26/03/2009 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE** 2) **OLTEANU VALENTINA MARIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9987)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

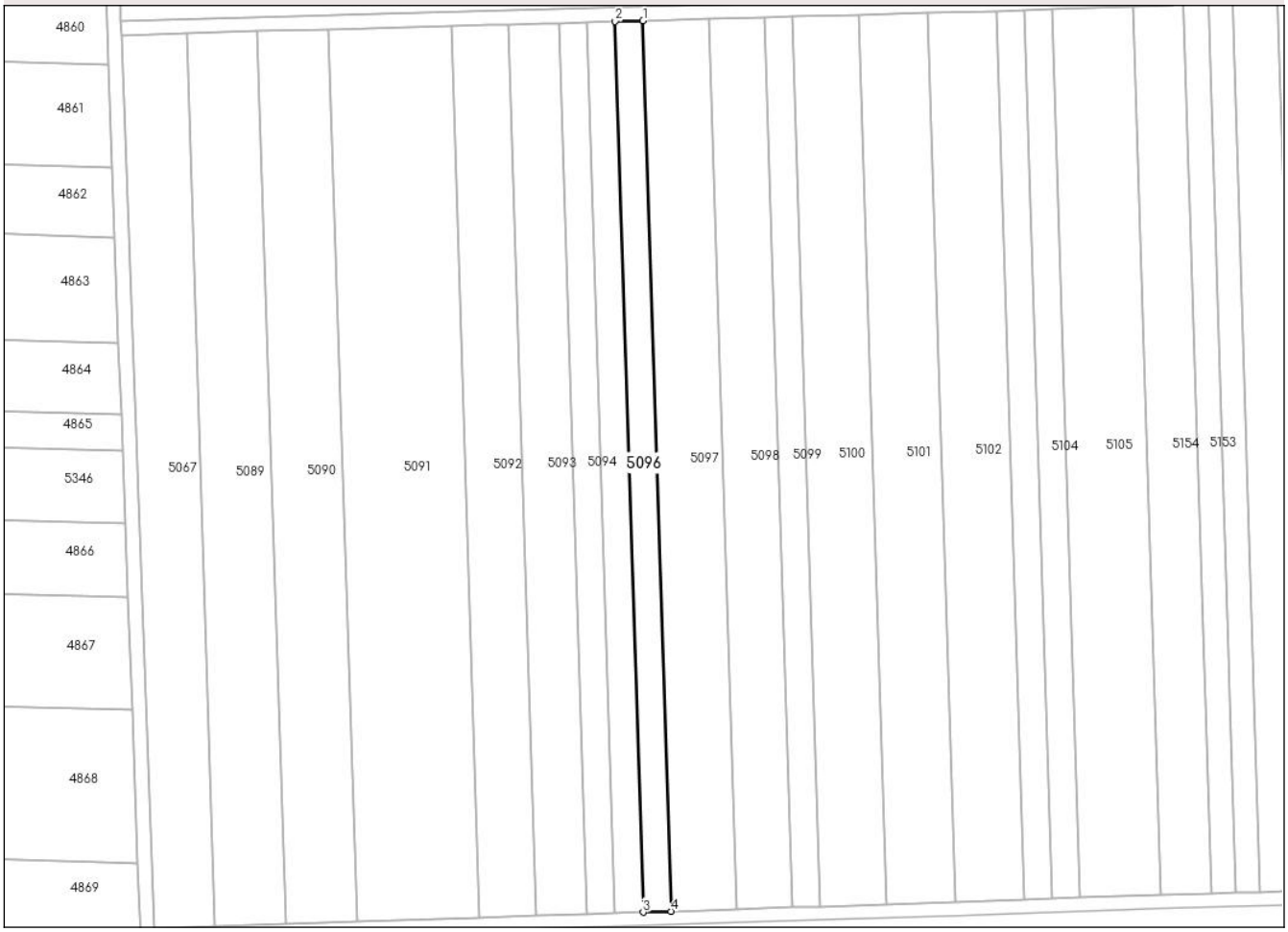
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35513	2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.105	802/1	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.178,929 340.518,014	2	691.170,816 340.517,79	8.116
2	691.170,816 340.517,79	3	691.178,934 340.258,526	259.391
3	691.178,934 340.258,526	4	691.187,046 340.258,792	8.116
4	691.187,046 340.258,792	1	691.178,929 340.518,014	259.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.980	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 002232, din 13/06/1997 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLACU M CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

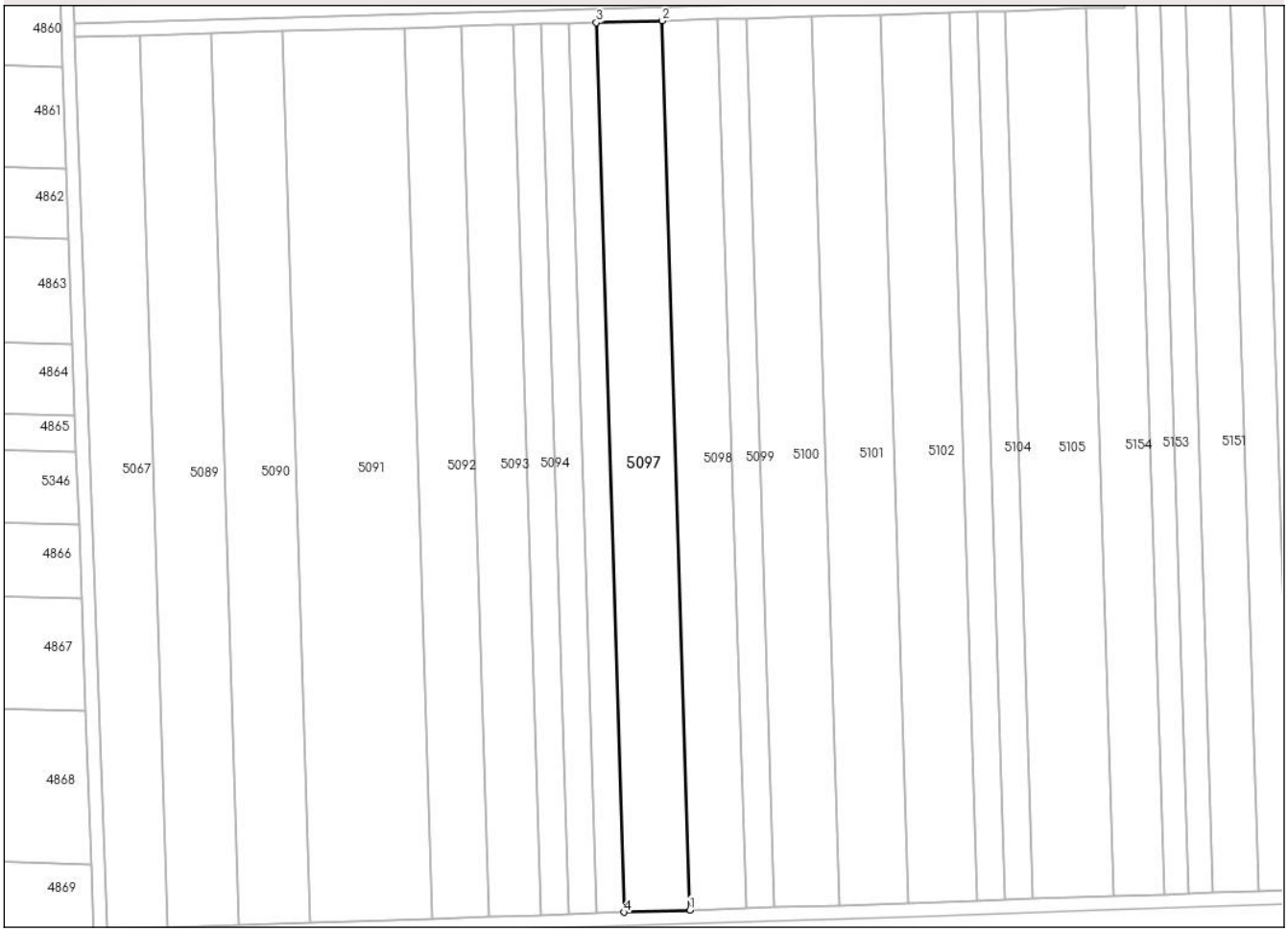
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.980	802/1	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.206,241 340.259,423	2	691.198,128 340.518,543	259.247
2	691.198,128 340.518,543	3	691.178,929 340.518,014	19.206
3	691.178,929 340.518,014	4	691.187,046 340.258,792	259.348
4	691.187,046 340.258,792	1	691.206,241 340.259,423	19.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.229	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 233, din 22/12/2014 emis de B.I.N. PAUN MARIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

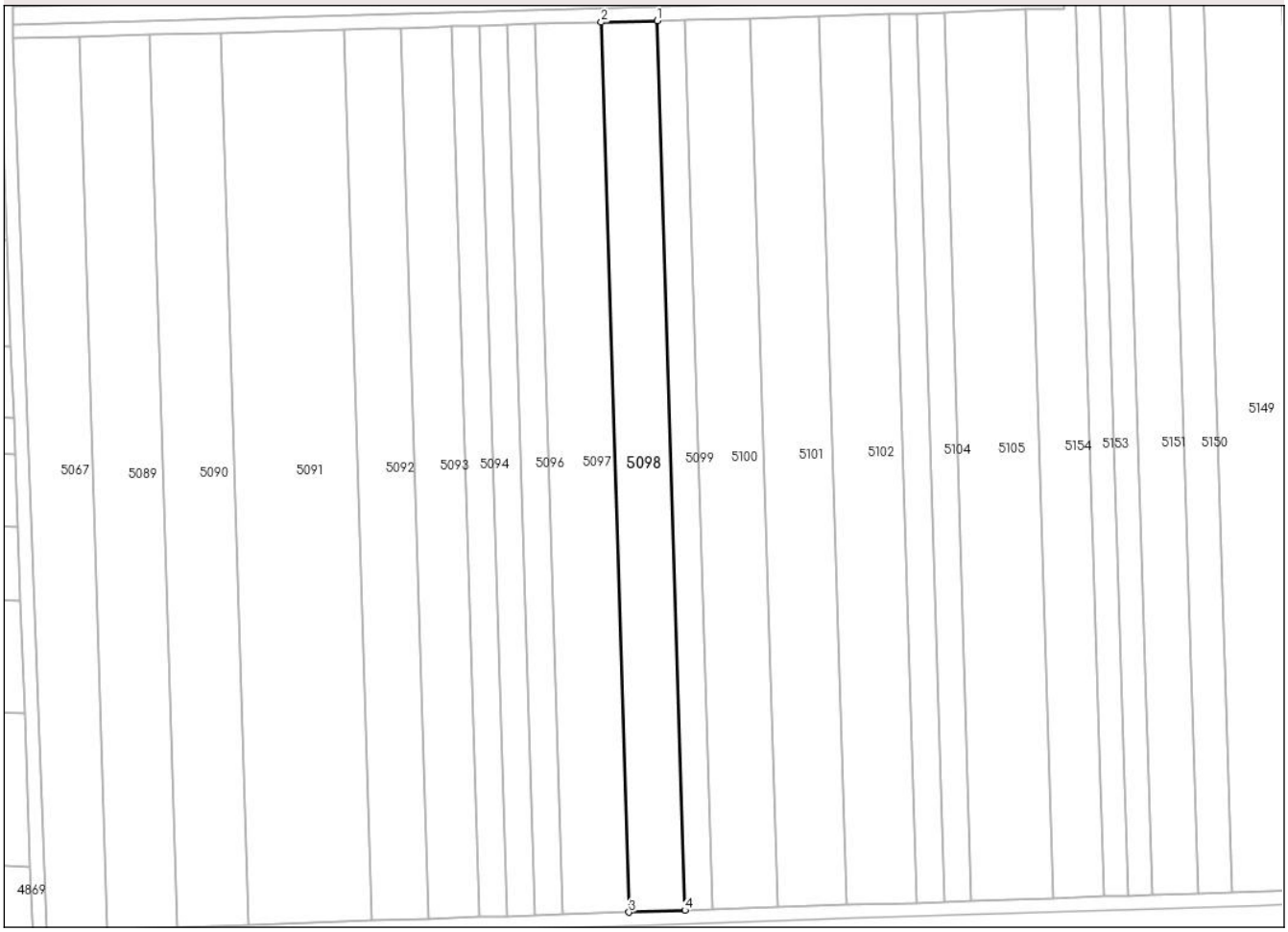
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.229	802/1	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.214,437 340.518,993	2	691.198,128 340.518,543	16.316
2	691.198,128 340.518,543	3	691.206,241 340.259,423	259.247
3	691.206,241 340.259,423	4	691.222,548 340.259,959	16.315
4	691.222,548 340.259,959	1	691.214,437 340.518,993	259.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.105	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000870, din 16/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDU GH NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

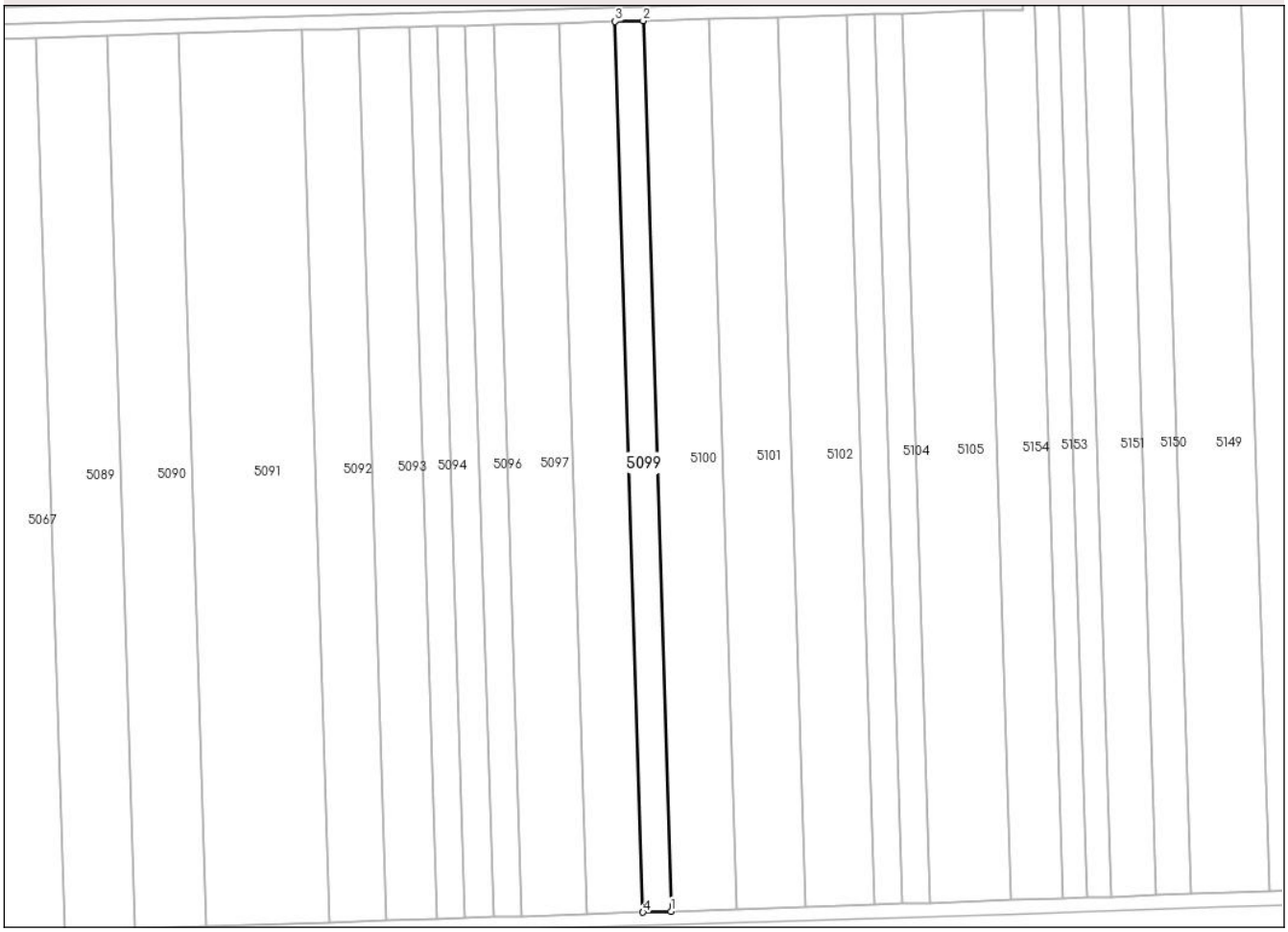
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.105	802/1	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.230,666 340.260,226	2	691.222,557 340.519,217	259.118
2	691.222,557 340.519,217	3	691.214,437 340.518,993	8.123
3	691.214,437 340.518,993	4	691.222,548 340.259,959	259.161
4	691.222,548 340.259,959	1	691.230,666 340.260,226	8.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38750	4.938	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63141 / 10/08/2018		
Act Administrativ nr. 61693, din 25/07/2018 emis de PRIMARIA SLOBOZIA (act administrativ nr 000304/01084 din 24.11.1993, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 233 din 22.12.2014, emis de BIN PAUN MARIANA DIN SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDU NICULAE**	
B2	se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 85407/2014, notarea promisiunii promitentului vanzator DUDU NICOLAE de a vinde imobilul inscris la A1, promintentului cumparator LUCIANU DANUT, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 22.12.2017.	A1
90672 / 20/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1352, din 03/06/2019 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B3	se noteaza sentinta civila nr.1352/03.06.2019, pronuntata in dosarul nr.485/312/2019 de Judecatoria Slobozia, definitiva, privind pe reclamantul Lucianu Danut, in contradictoriu cu paratul Budu Niculae, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

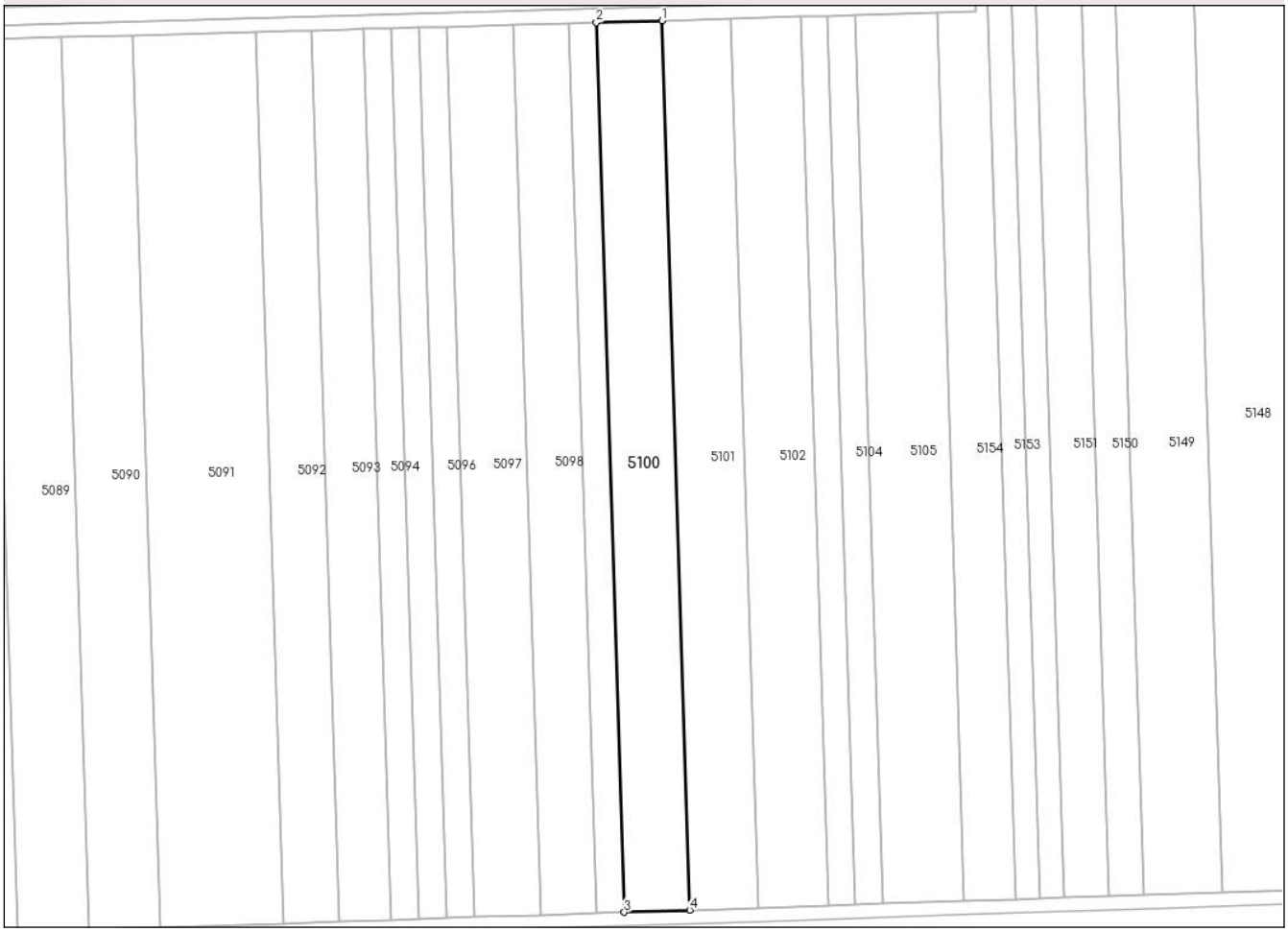
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38750	4.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.938	802/1	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.241,61 340.519,743	2	691.222,557 340.519,217	19.061
2	691.222,557 340.519,217	3	691.230,666 340.260,226	259.118
3	691.230,666 340.260,226	4	691.249,717 340.260,852	19.061
4	691.249,717 340.260,852	1	691.241,61 340.519,743	259.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39986	5.204	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87334 / 10/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1005, din 15/03/2010 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 744435 din 12.04.2021, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;act administrativ nr 000992/01090 din 12.01.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 46259 din 16.04.2021, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLPROIECT SA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

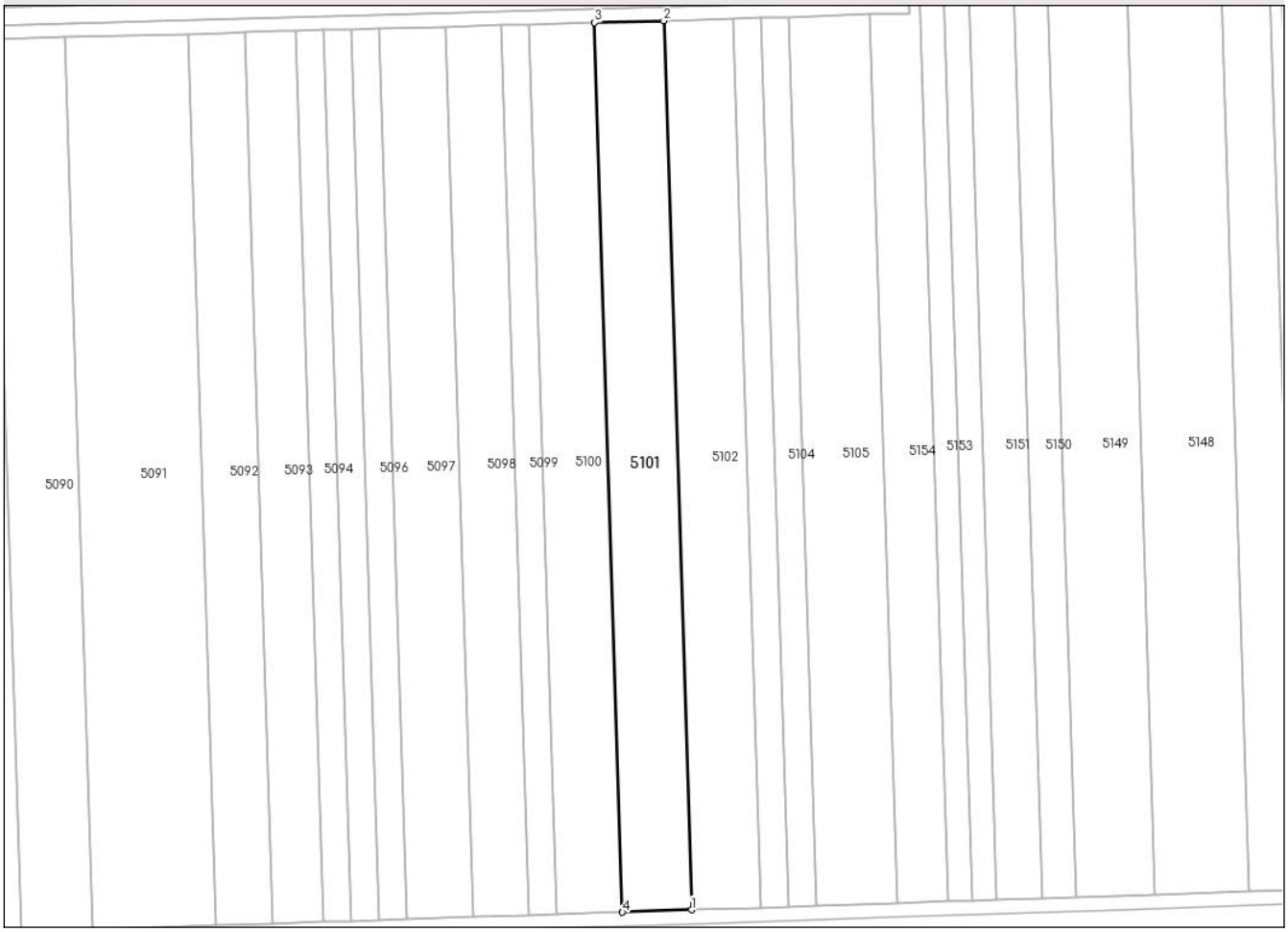
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39986	5.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.204	802/1	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.269,801 340.261,513	2	691.261,698 340.520,297	258.911
2	691.261,698 340.520,297	3	691.241,61 340.519,743	20.096
3	691.241,61 340.519,743	4	691.249,717 340.260,852	259.018
4	691.249,717 340.260,852	1	691.269,801 340.261,513	20.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T 802/1 ; P 95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39037	5.250	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38932 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 798, din 24/04/2019 emis de Paun Mariana (act administrativ nr 86 din 27.10.1951, emis de Primaria municipiului Slobozia);		
B3	se noteaza rectificarea prezentei carti funciare cu privire la regimul juridic al imobilului de la A1, ca fiind bun comun dobandit de proprietarul tabular de sub B1 impreuna cu sotia BUZOIANU AURELIA.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FORSEA SORIN NARCIS**, casatorit cu 2) **FORSEA TANIA**	
B5	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare de sub B2, inscrisa in baza inch nr. 87688/2018	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

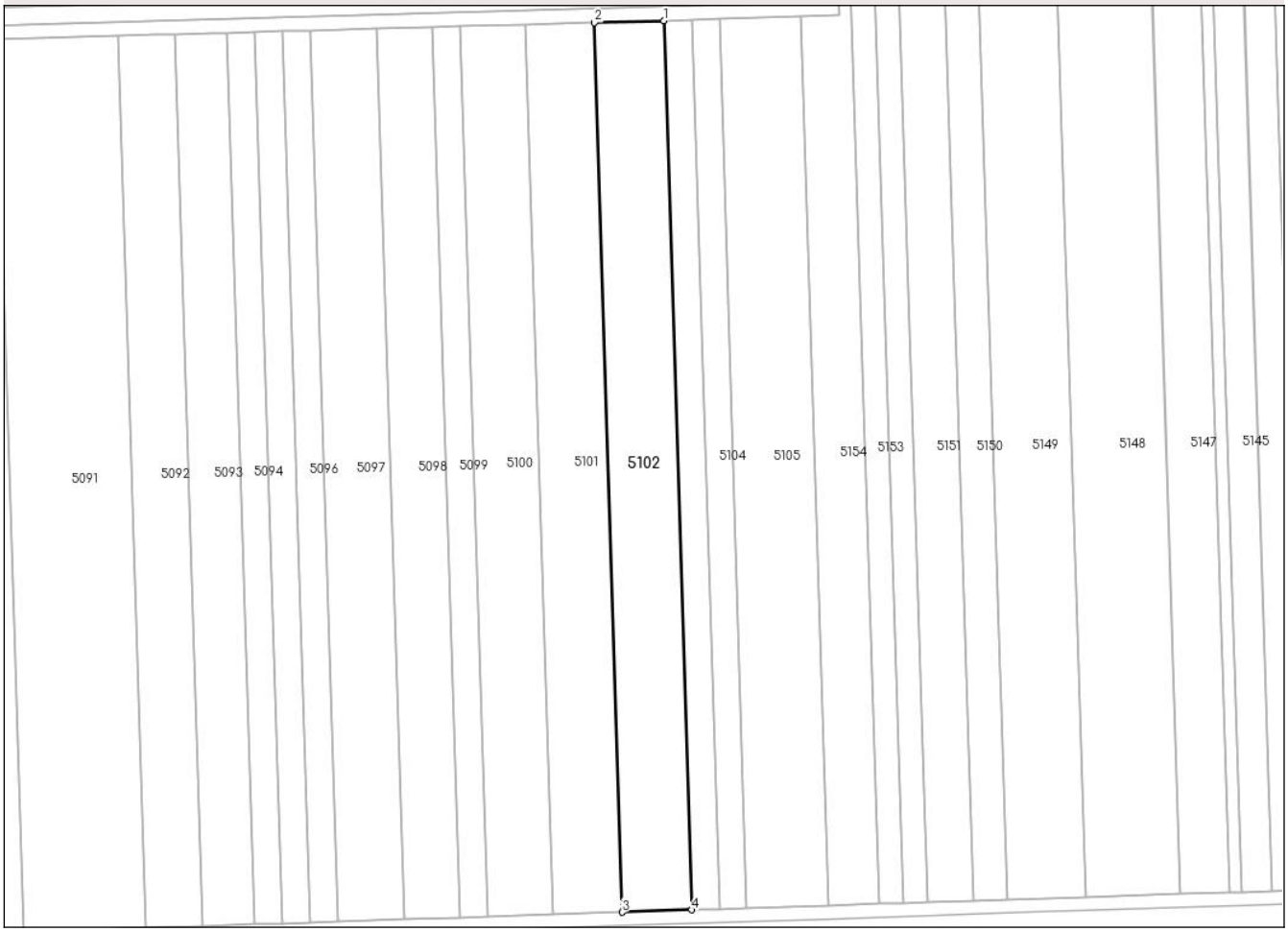
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39037	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.250	802/1	95	-	TEREN FARA IMPREJMUIRE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.281,972 340.520,856	2	691.261,698 340.520,297	20.282
2	691.261,698 340.520,297	3	691.269,801 340.261,513	258.911
3	691.269,801 340.261,513	4	691.290,072 340.262,179	20.281
4	691.290,072 340.262,179	1	691.281,972 340.520,856	258.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11556
Nr. cadastral vechi:3258

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35206	2.075	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4621 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 772, din 14/10/1992 emis de BNP Sava Doina (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RACOVITEANU MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11556)	
24026 / 11/07/2008		
Act Notarial nr. 2893, din 09/07/2008 emis de BNP Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RACOVITEANU MIHAELA** 2) **RACOVITEANU DUMITRU**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11556)	
18396 / 26/02/2019		
Act Administrativ nr. 228, din 09/01/2019 emis de OCPI IALOMITA;		
B3	Se noteaza din oficiu conform art. 116, alin. (5), din Ordinul 700/2014, mentiunea ,,Imobil inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta,,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

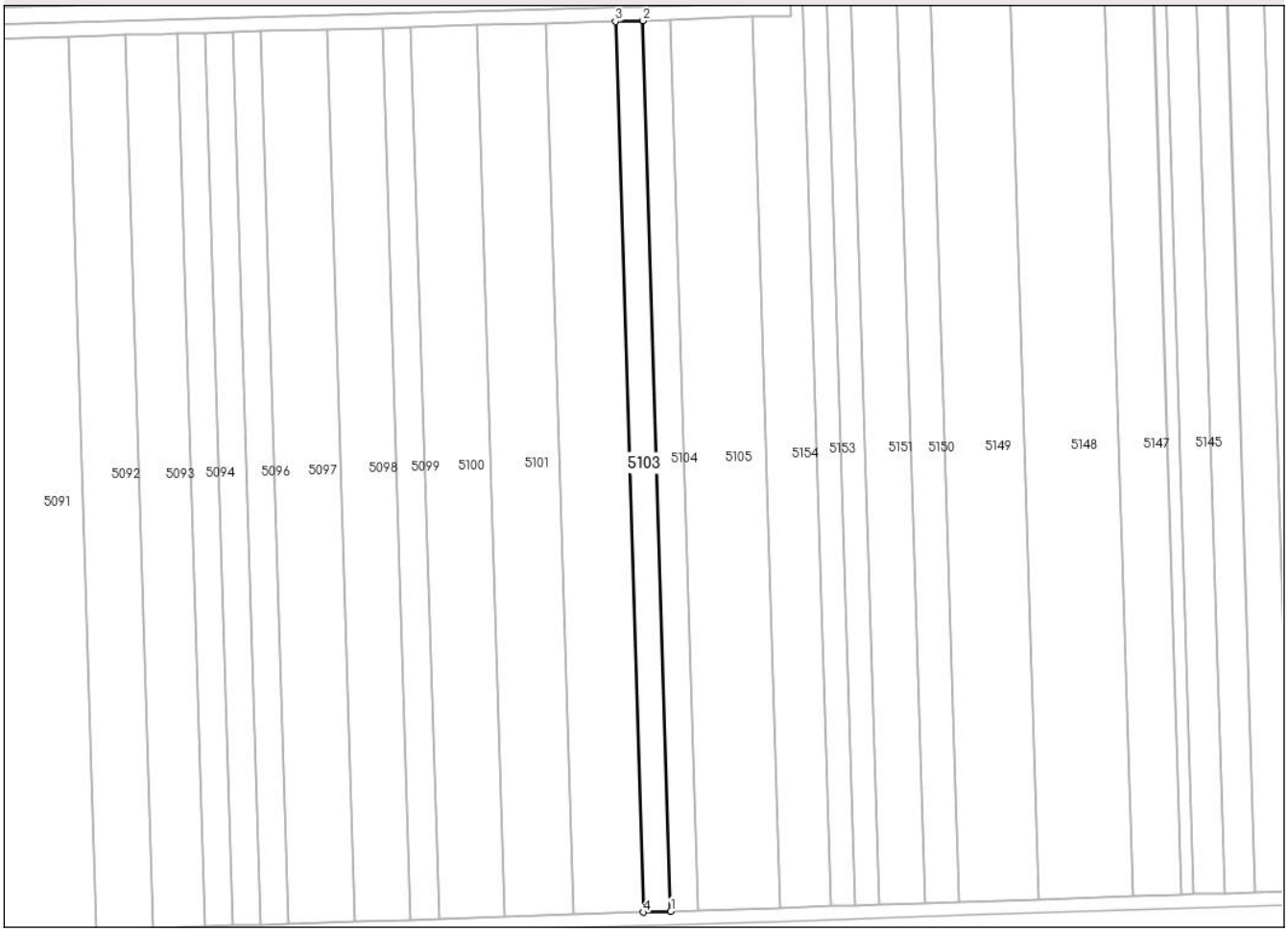
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35206	2.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.075	802/1	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.298,086 340.262,442	2	691.289,988 340.521,077	258.762
2	691.289,988 340.521,077	3	691.281,972 340.520,856	8.018
3	691.281,972 340.520,856	4	691.290,072 340.262,179	258.804
4	691.290,072 340.262,179	1	691.298,086 340.262,442	8.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.088	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

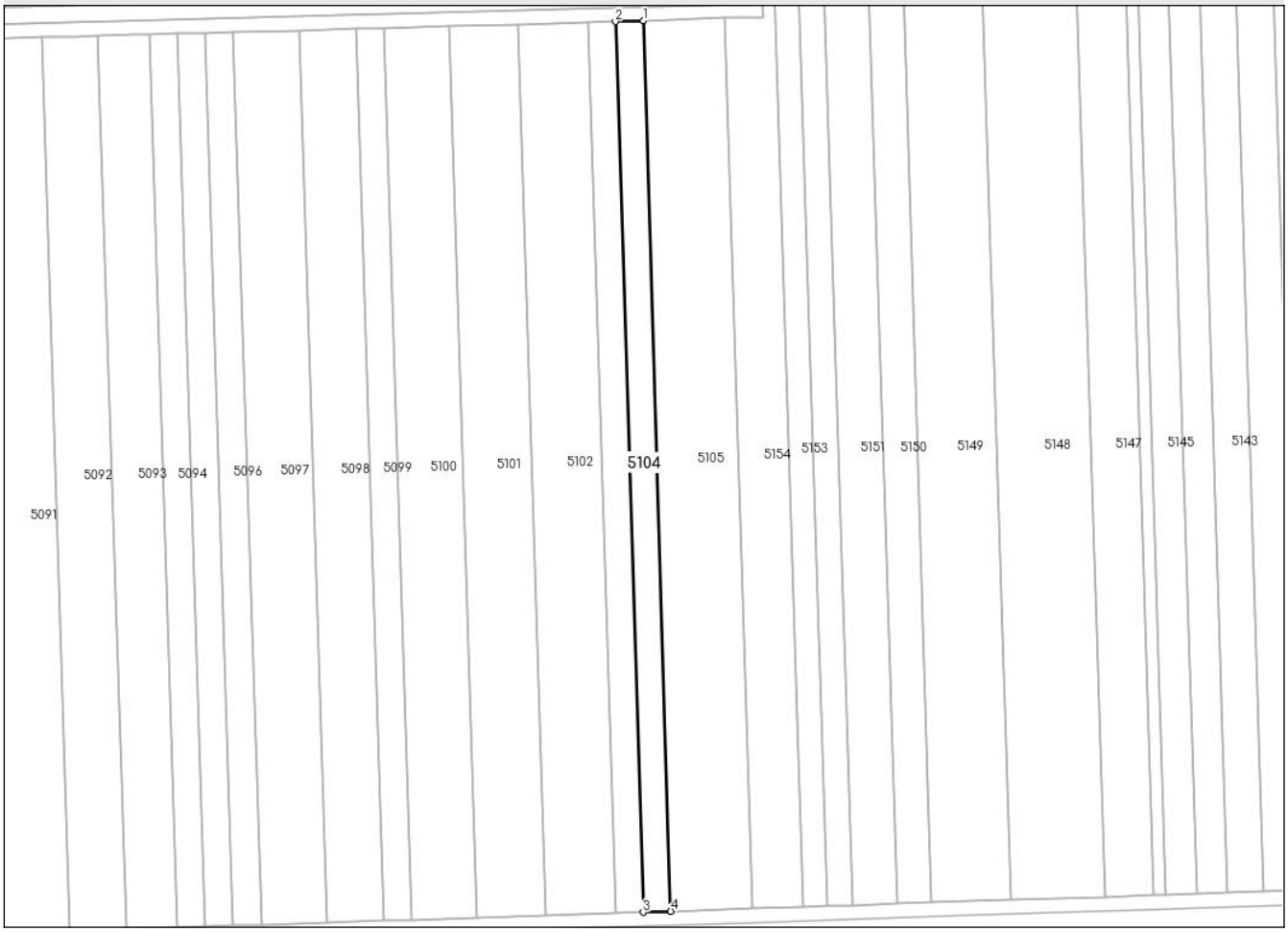
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.088	802/1	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.298,102 340.521,331	2	691.289,988 340.521,077	8.119
2	691.289,988 340.521,077	3	691.298,086 340.262,442	258.762
3	691.298,086 340.262,442	4	691.306,101 340.262,706	8.02
4	691.306,101 340.262,706	1	691.298,102 340.521,331	258.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.120	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001194, din 14/04/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAILA I DIMACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

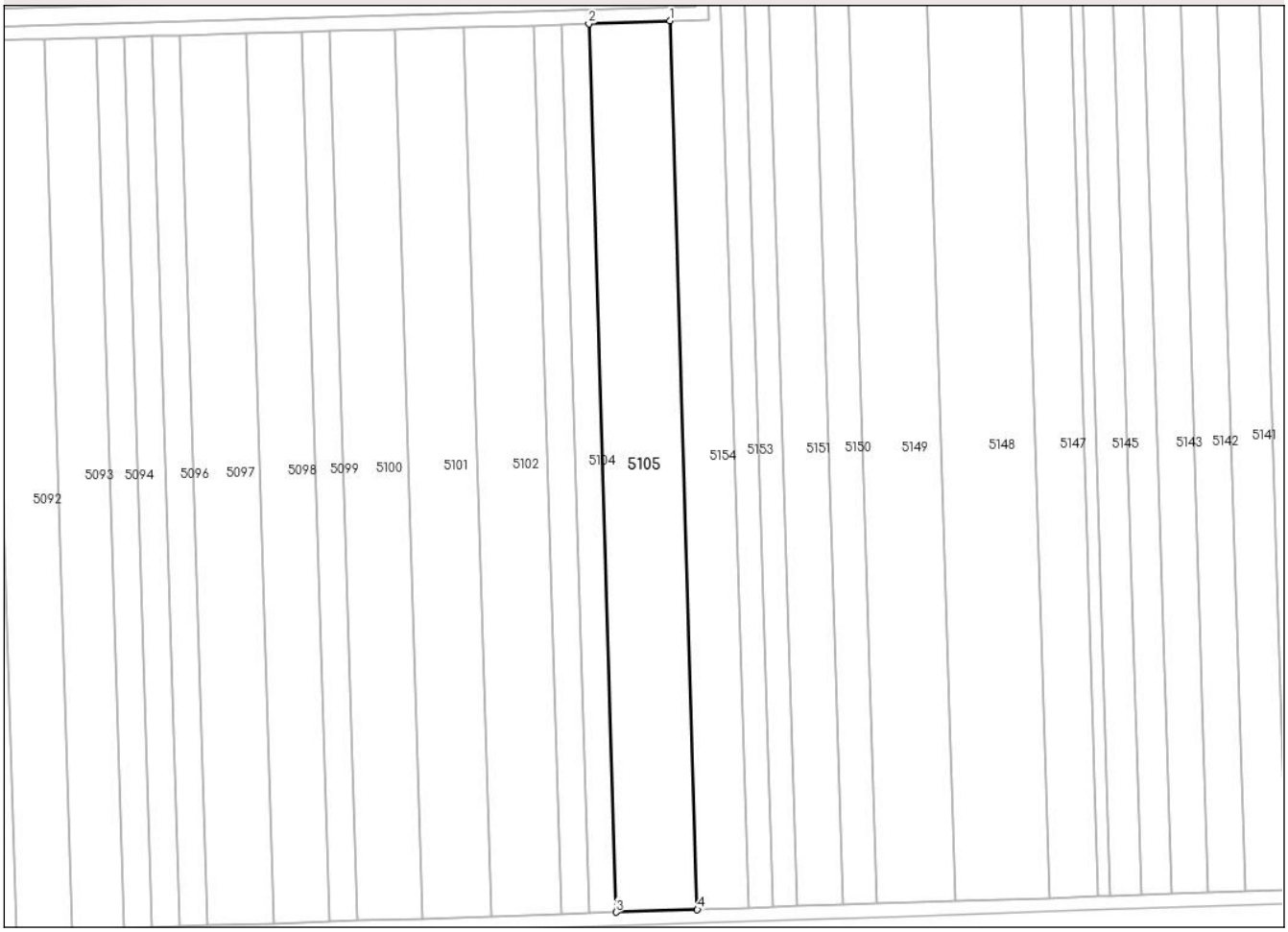
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.120	802/1	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.321,72 340.522,224	2	691.298,102 340.521,331	23.635
2	691.298,102 340.521,331	3	691.306,101 340.262,706	258.749
3	691.306,101 340.262,706	4	691.329,749 340.263,483	23.661
4	691.329,749 340.263,483	1	691.321,72 340.522,224	258.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38941	2.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94194 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 1764, din 06/09/2010 emis de BNP MARIN NICOLAE (act administrativ nr 80769 din 04.10.2018, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 530348 din 04.10.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

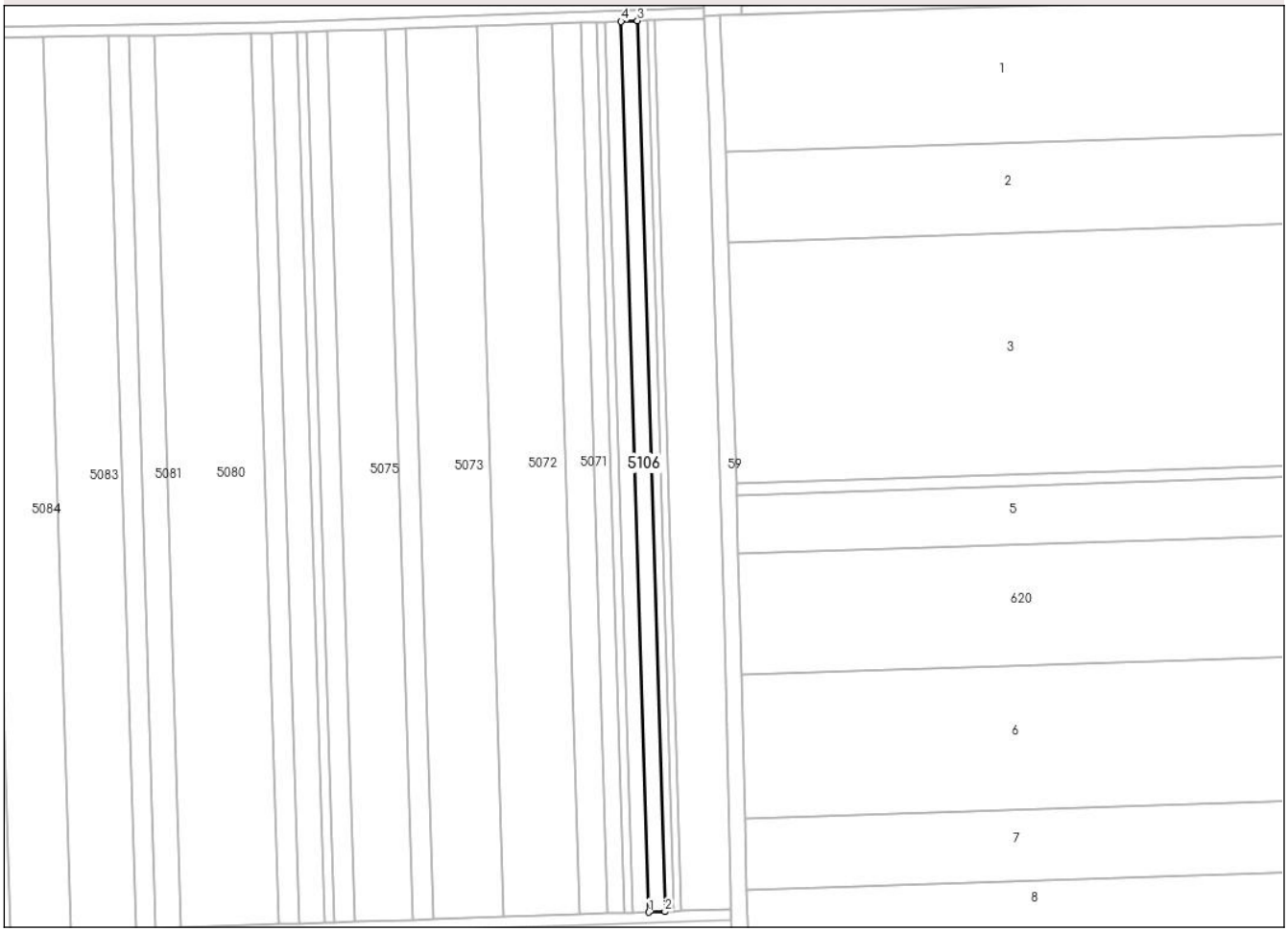
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38941	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	802/1	90/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.263,997 340.294,184	2	692.270,054 340.294,382	6.06
2	692.270,054 340.294,382	3	692.259,854 340.624,243	330.018
3	692.259,854 340.624,243	4	692.253,797 340.624,042	6.06
4	692.253,797 340.624,042	1	692.263,997 340.294,184	330.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39781	1.133	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89916 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 1379, din 14/05/2021 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIBASA LARISA-COSMINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

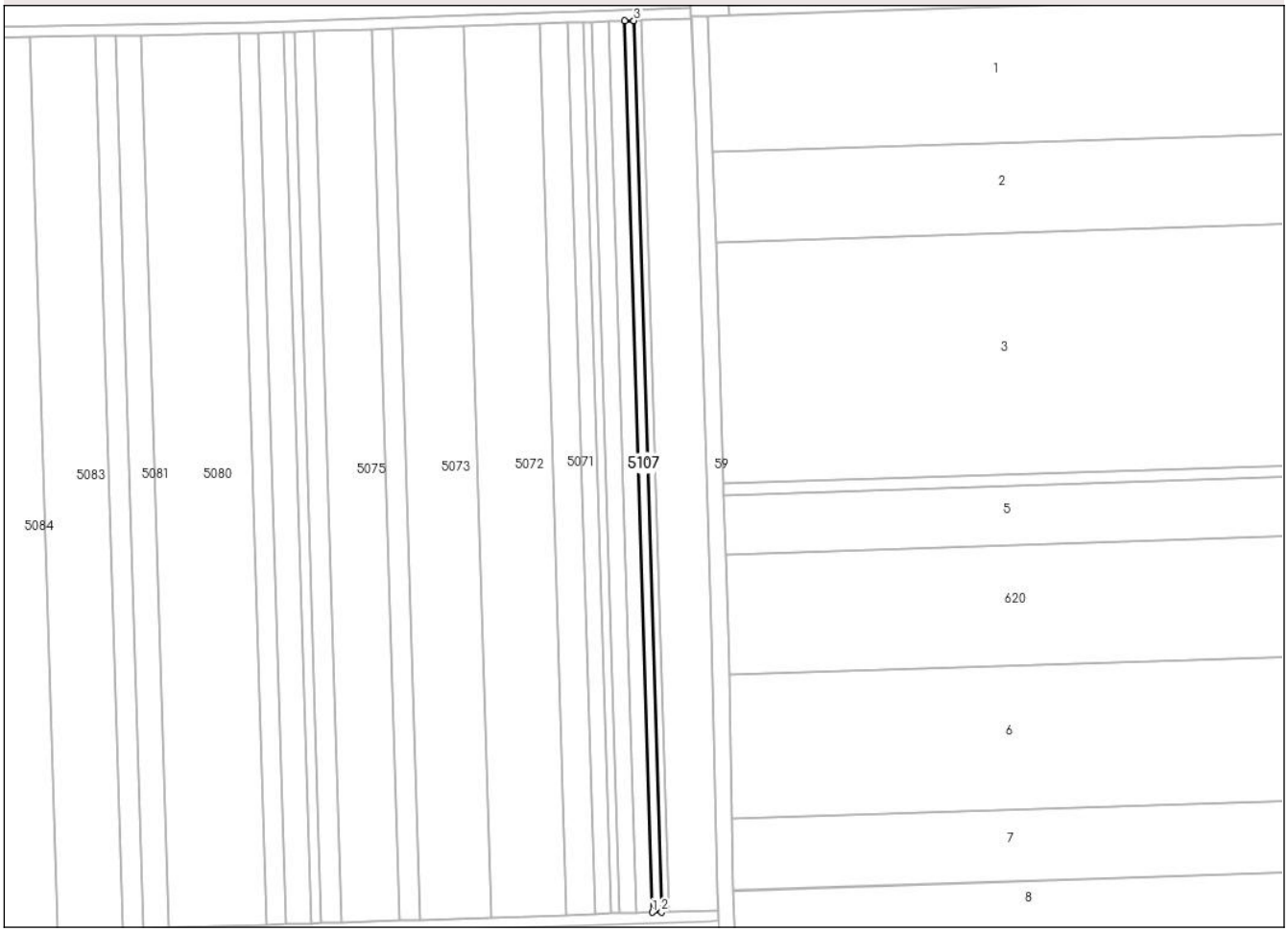
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39781	1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.133	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.270,054 340.294,382	2	692.273,486 340.294,495	3.433
2	692.273,486 340.294,495	3	692.263,285 340.624,357	330.02
3	692.263,285 340.624,357	4	692.259,854 340.624,243	3.433
4	692.259,854 340.624,243	1	692.270,054 340.294,382	330.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.859	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000611, din 30/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ST PRODAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

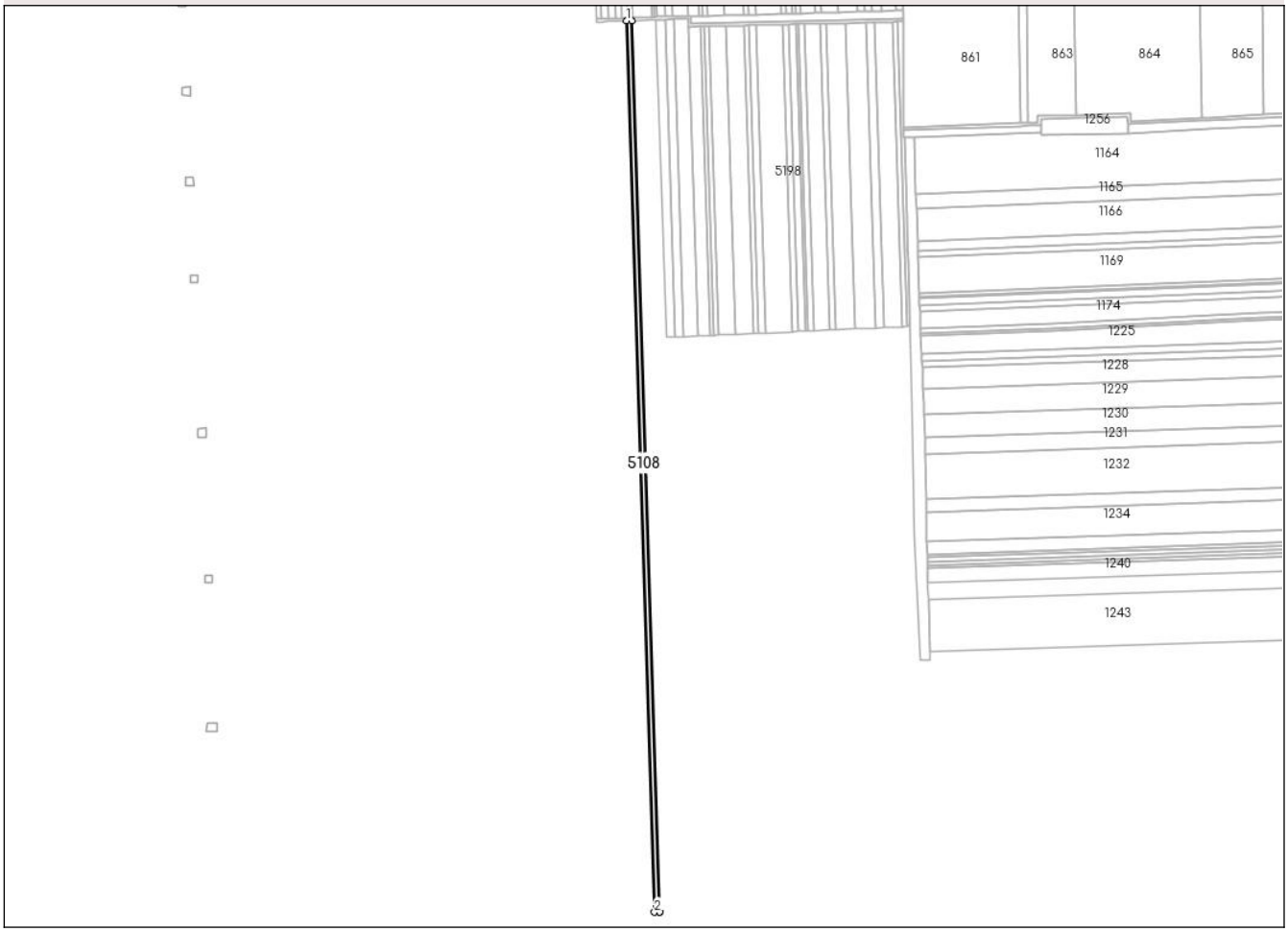
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.859	802/1	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.884,478 341.495,469	2	691.922,669 340.282,979	1213.092
2	691.922,669 340.282,979	3	691.929,934 340.283,219	7.269
3	691.929,934 340.283,219	4	691.929,968 340.283,22	0.033
4	691.929,968 340.283,22	5	691.891,777 341.495,724	1213.105
5	691.891,777 341.495,724	1	691.884,478 341.495,469	7.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.824	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3008, din 11/12/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.824	802/1	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.877,395 341.495,222	2	691.915,212 340.282,733	1213.079
2	691.915,212 340.282,733	3	691.922,669 340.282,979	7.461
3	691.922,669 340.282,979	4	691.884,478 341.495,469	1213.092
4	691.884,478 341.495,469	1	691.877,395 341.495,222	7.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.025	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000547, din 02/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

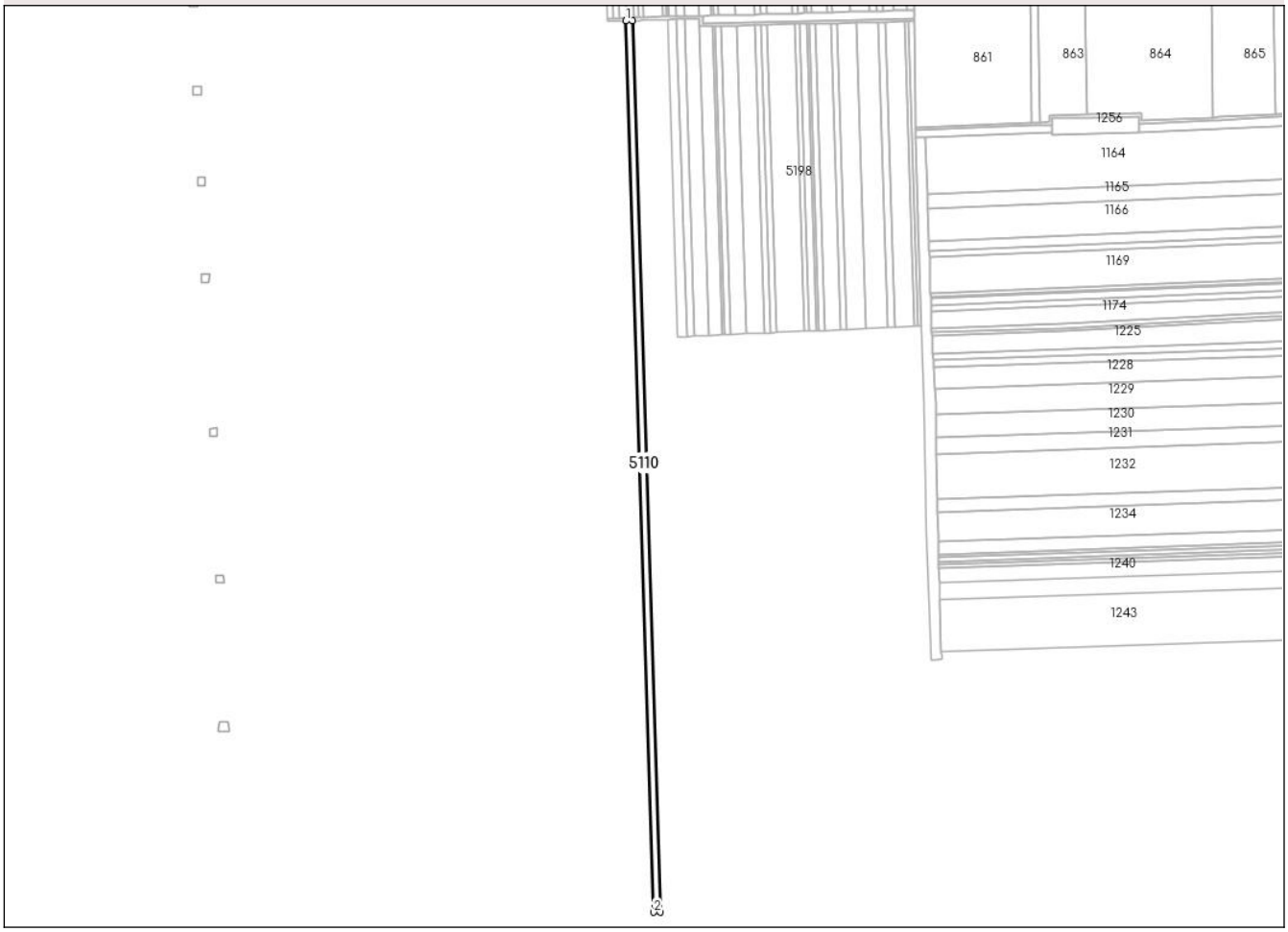
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.025	802/1	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.868,285 341.494,904	2	691.906,156 340.282,434	1213.062
2	691.906,156 340.282,434	3	691.915,212 340.282,733	9.062
3	691.915,212 340.282,733	4	691.877,395 341.495,222	1213.079
4	691.877,395 341.495,222	1	691.868,285 341.494,904	9.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.020	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 16/09/1996 emis de BNP LUCIA CONDOR (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PETRE MARGARETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DOBRE TUDORA**	
Act Notarial nr. 80, din 26/09/2013 emis de SPN PETRAS COZETA, RADU MIRELA, RACOLTA GEORGIAN (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DOBRE ROXANA-GIGI-MONICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DOBRE ANA-MARIA LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

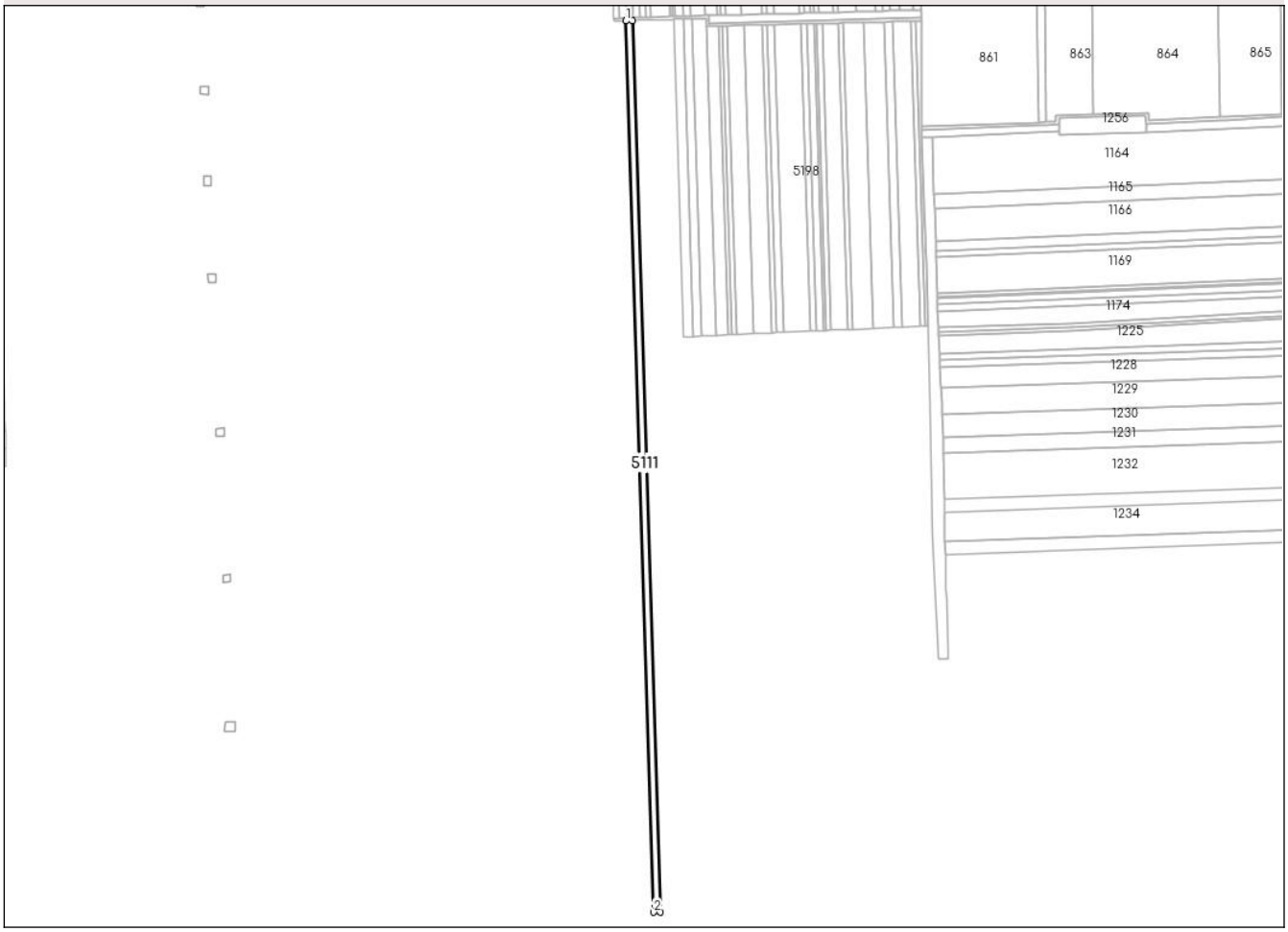
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.020	802/1	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.859,163 341.494,586	2	691.897,119 340.282,136	1213.045
2	691.897,119 340.282,136	3	691.906,156 340.282,434	9.041
3	691.906,156 340.282,434	4	691.868,285 341.494,904	1213.062
4	691.868,285 341.494,904	1	691.859,163 341.494,586	9.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.007	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 05/03/2008 emis de BNP IRINA DANILESCU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOLUBOVICI GABRIELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

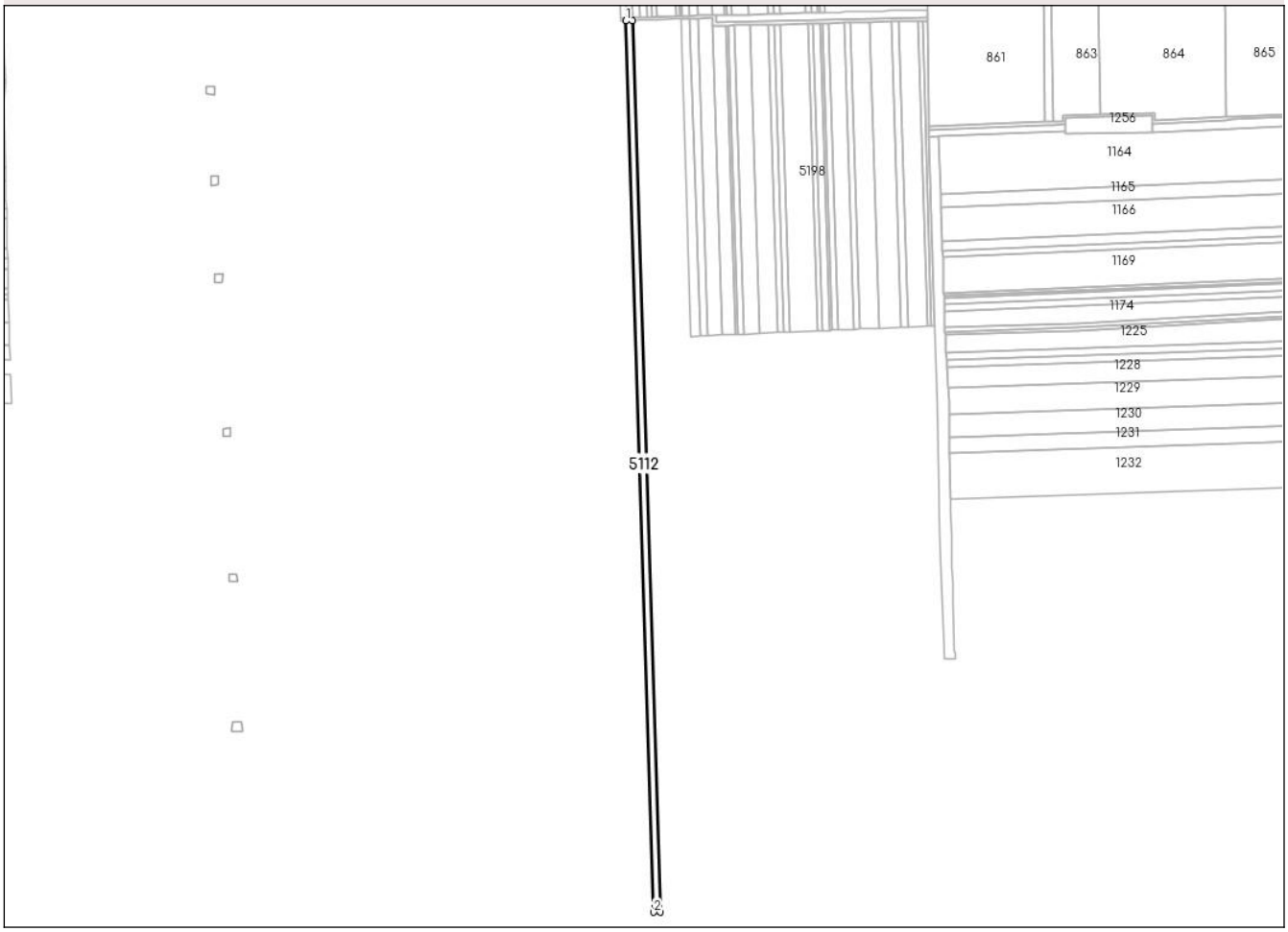
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.007	802/1	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.850,108 341.494,27	2	691.888,036 340.281,836	1213.028
2	691.888,036 340.281,836	3	691.897,119 340.282,136	9.088
3	691.897,119 340.282,136	4	691.859,163 341.494,586	1213.045
4	691.859,163 341.494,586	1	691.850,108 341.494,27	9.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.802	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 507/R, din 07/05/2013 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

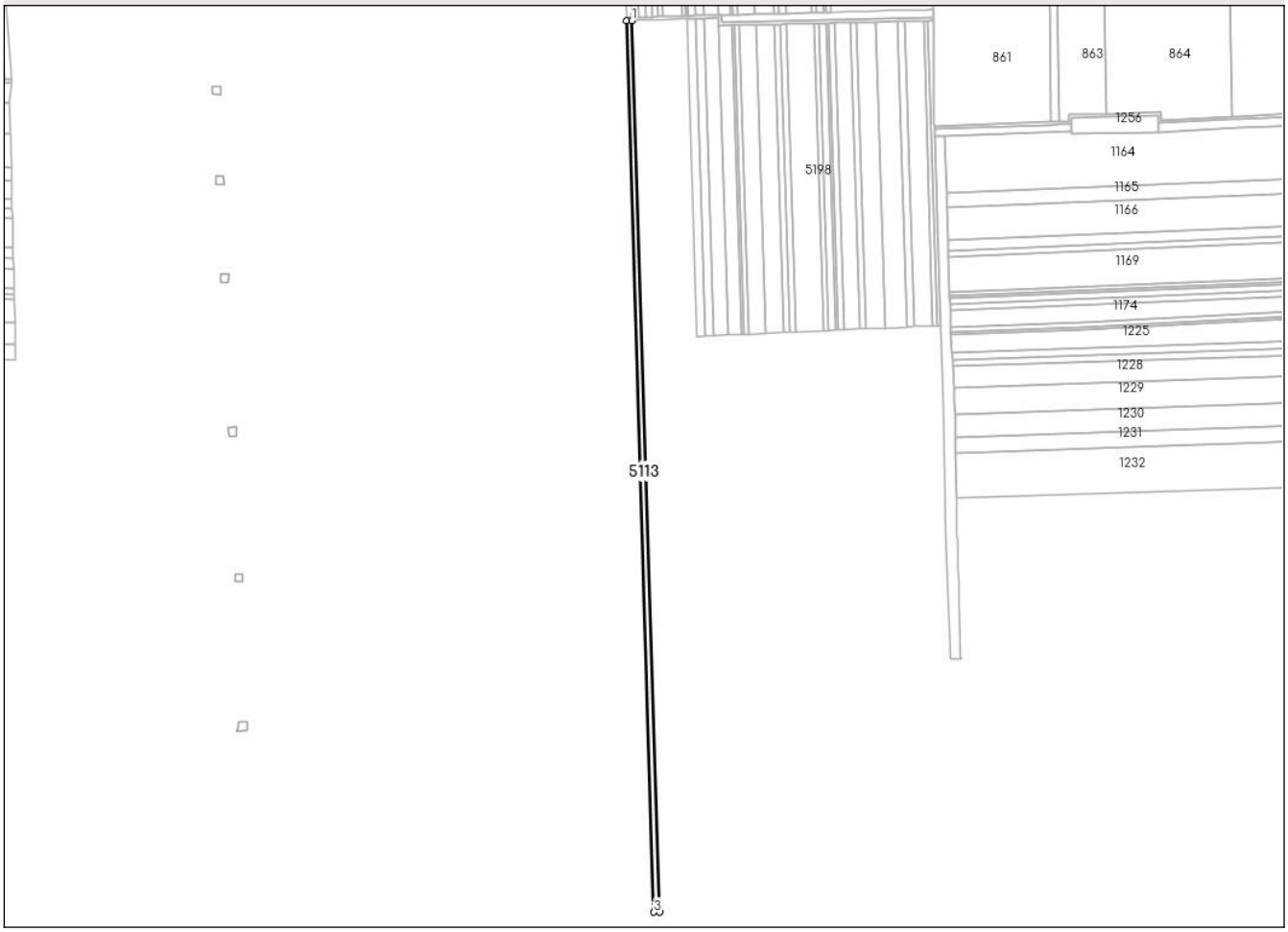
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.802	802/1	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.850,108 341.494,27	2	691.843,238 341.494,03	6.875
2	691.843,238 341.494,03	3	691.880,403 340.281,584	1213.016
3	691.880,403 340.281,584	4	691.888,036 340.281,836	7.637
4	691.888,036 340.281,836	1	691.850,108 341.494,27	1213.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34195	14.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16285 / 12/04/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2203, din 15/12/2004 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr. 11970/29-03-2012 emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B2	se noteaza din oficiu conform art. 26, indice 1, pct. 4 din Ordinul nr. 415/16.09.2009 al Directorului General al ANCPI pentru completarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiei cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara, aprobat prin Ordinul nr. 634/2006, mentiunea: ,,imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar''	A1
8795 / 12/02/2016		
Act Notarial nr. 182, din 11/02/2016 emis de Stuparu Costin Marian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BLACK SOIL FARMING SRL**, CIF:18730270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

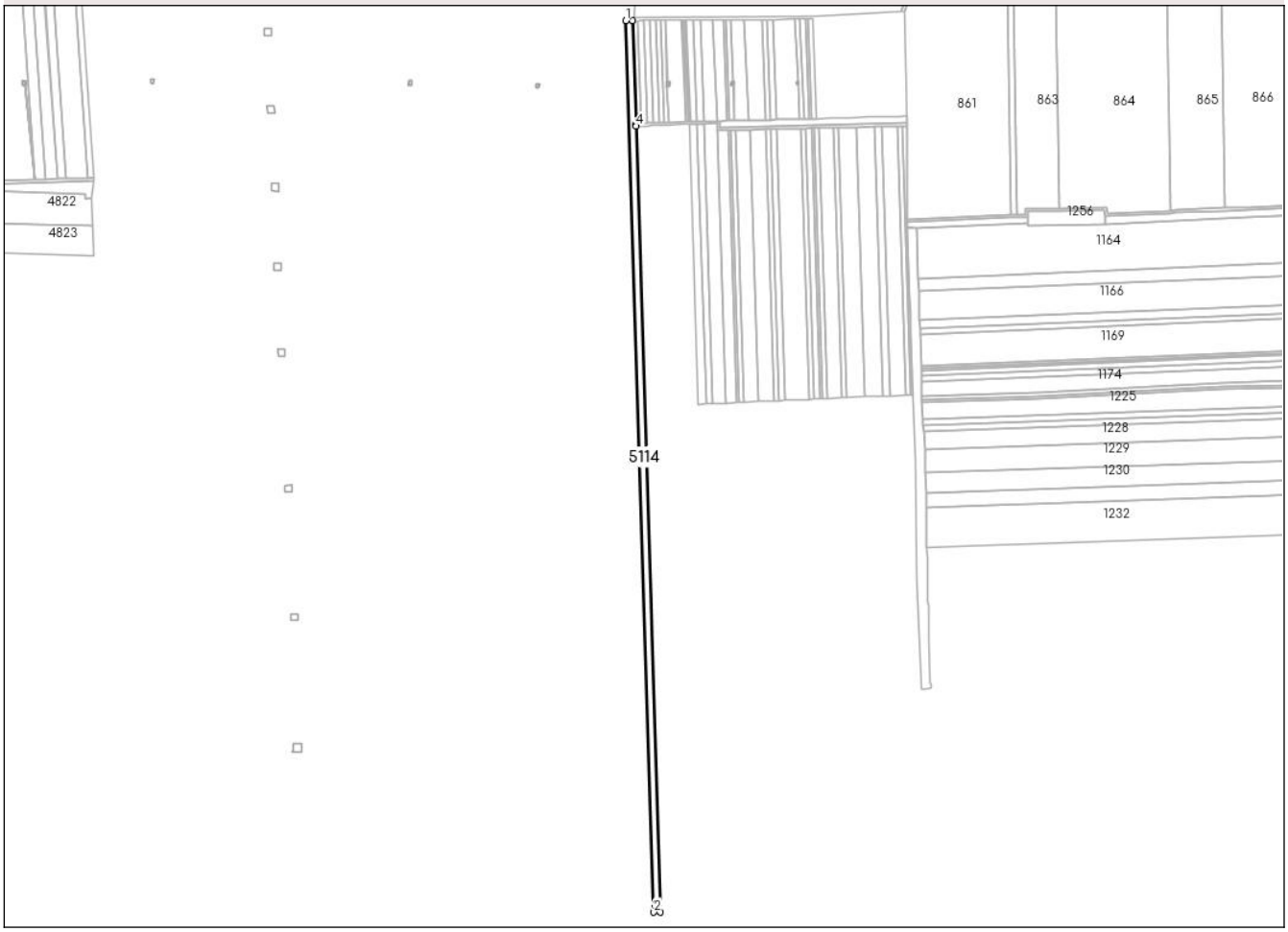
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34195	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	802/1	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.827,617 341.656,536	2	691.870,679 340.281,265	1375.945
2	691.870,679 340.281,265	3	691.880,403 340.281,584	9.729
3	691.880,403 340.281,584	4	691.843,238 341.494,03	1213.016
4	691.843,238 341.494,03	5	691.843,112 341.498,028	3.999
5	691.843,112 341.498,028	6	691.838,141 341.656,744	158.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.838,141 341.656,744	1	691.827,617 341.656,536	10.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.410	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 60, din 15/12/2015 emis de BIN DUTU NEAGU LUIZA MARIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **VLAD ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **NEAGU MARIETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

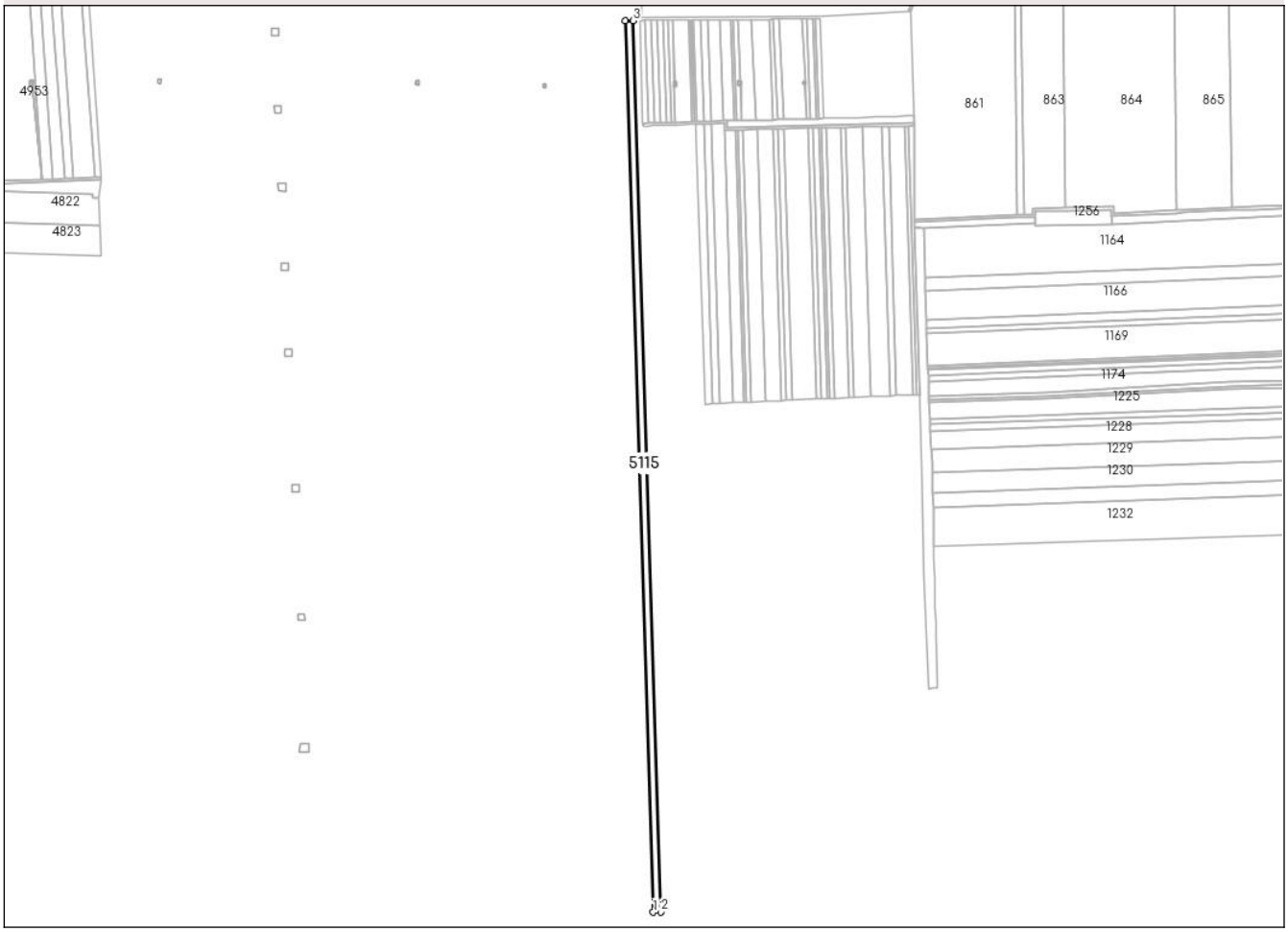
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.410	802/1	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.858,76 340.280,873	2	691.870,679 340.281,265	11.926
2	691.870,679 340.281,265	3	691.827,617 341.656,536	1375.945
3	691.827,617 341.656,536	4	691.815,693 341.656,3	11.926
4	691.815,693 341.656,3	1	691.858,76 340.280,873	1376.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 002099, din 09/01/1997 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION I TEODORA** 2) **TRANDAFIR I CONSTANTIN** 3) **CHIRU I IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

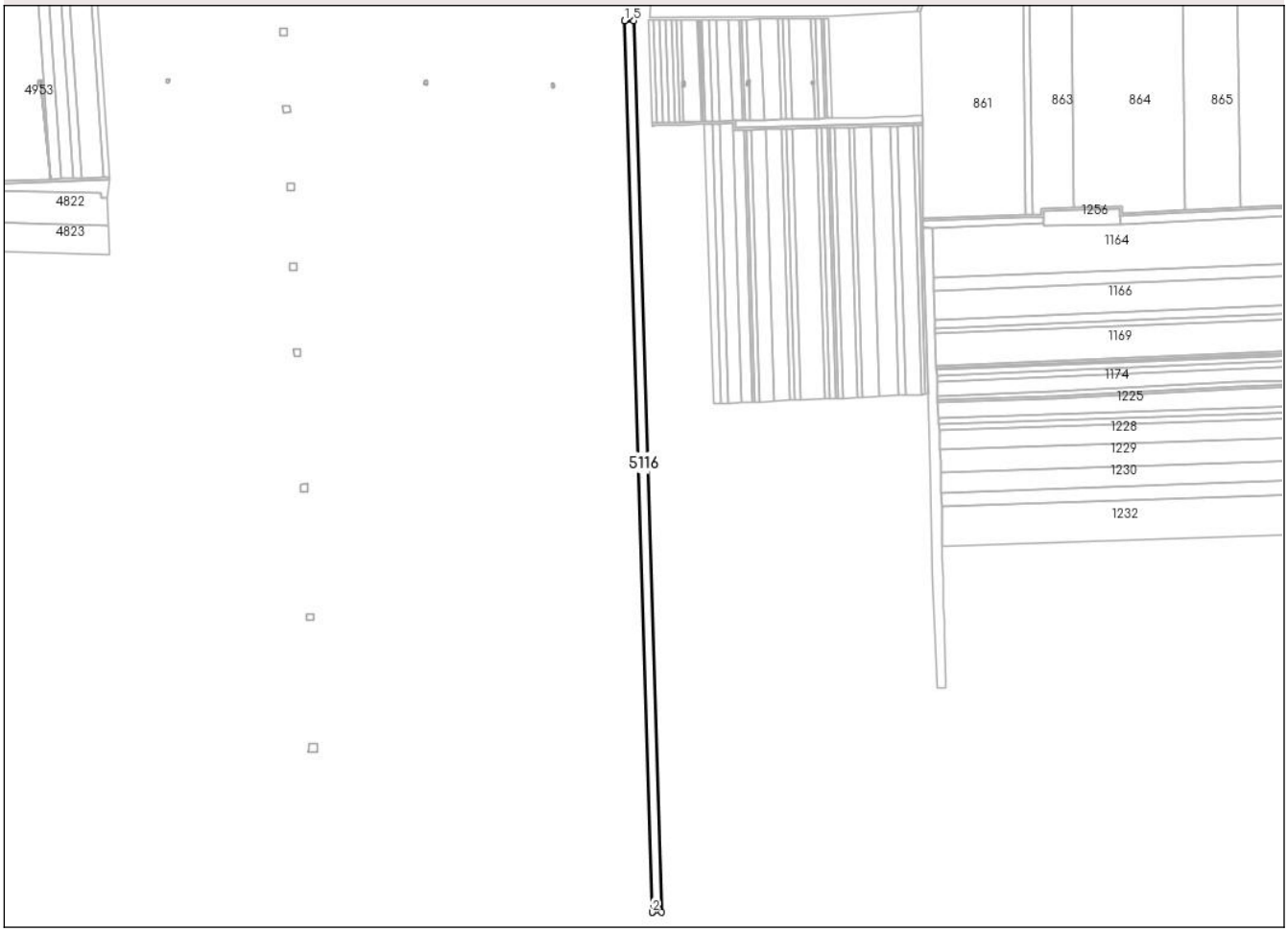
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	802/1	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.801,162 341.656,012	2	691.844,235 340.280,396	1376.291
2	691.844,235 340.280,396	3	691.844,312 340.280,398	0.077
3	691.844,312 340.280,398	4	691.858,76 340.280,873	14.456
4	691.858,76 340.280,873	5	691.815,693 341.656,3	1376.102
5	691.815,693 341.656,3	6	691.801,239 341.656,015	14.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.801,239 341.656,015	1	691.801,162 341.656,012	0.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, TARLA 802/1 , PARCELA 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39707	21.350	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87025 / 08/09/2020		
Act Administrativ nr. 000605/01087, din 27/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (hotarare judecatoreasca nr 1249 din 21.05.2014, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act notarial nr 94 din 28.07.2020, emis de BNP SAVA DOINA);		
B4	se radiaza litigiul inscris la B3,	A1
104361 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 1374, din 13/10/2020 emis de Sava Doina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCIANU DANUT** 2) **LUCIANU MIHAELA-EVELINA**, soti	
B6	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al LUCIANU DANUTINTREPRINDERE INDIVIDUALA,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

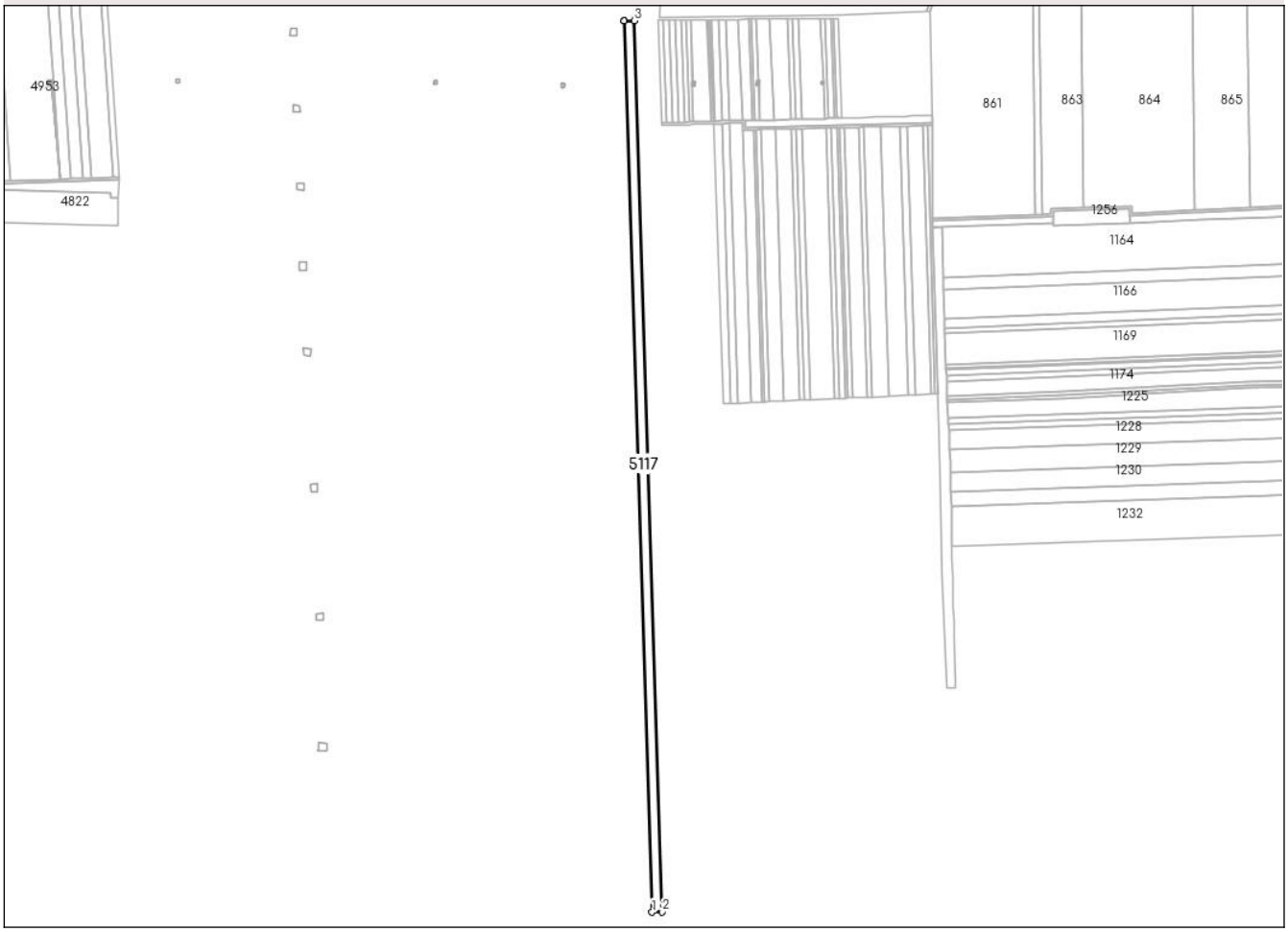
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39707	21.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.350	802/1	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.828,73 340.279,886	2	691.844,235 340.280,396	15.513
2	691.844,235 340.280,396	3	691.801,162 341.656,012	1376.291
3	691.801,162 341.656,012	4	691.785,738 341.655,389	15.437
4	691.785,738 341.655,389	5	691.785,661 341.655,386	0.077
5	691.785,661 341.655,386	1	691.828,73 340.279,886	1376.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38764	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70580 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. 1768, din 06/09/2010 emis de BNP MARIN NICOLAE (act administrativ nr 66251 din 09.08.2018, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 341348 din 18.06.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

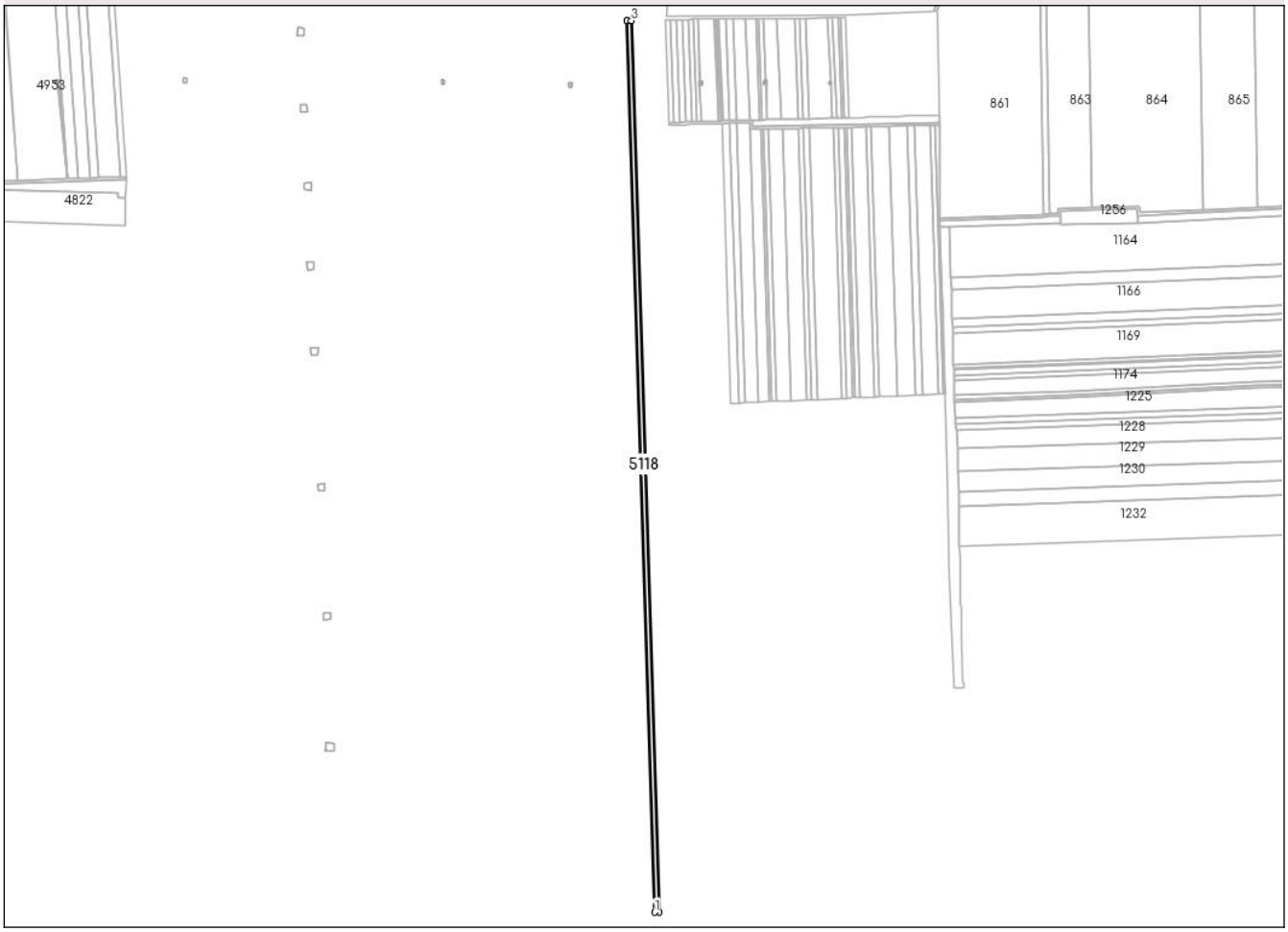
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38764	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	802/1	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.821,467 340.279,646	2	691.828,73 340.279,886	7.267
2	691.828,73 340.279,886	3	691.785,661 341.655,386	1376.175
3	691.785,661 341.655,386	4	691.778,477 341.655,097	7.19
4	691.778,477 341.655,097	5	691.778,4 341.655,094	0.077
5	691.778,4 341.655,094	1	691.821,467 340.279,646	1376.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38728	23.940	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96185 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2739, din 29/11/2018 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCIANU DANUT**, necasatorit	
B4	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare inscrisa la B2 cu incheierea nr.67201/2018	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

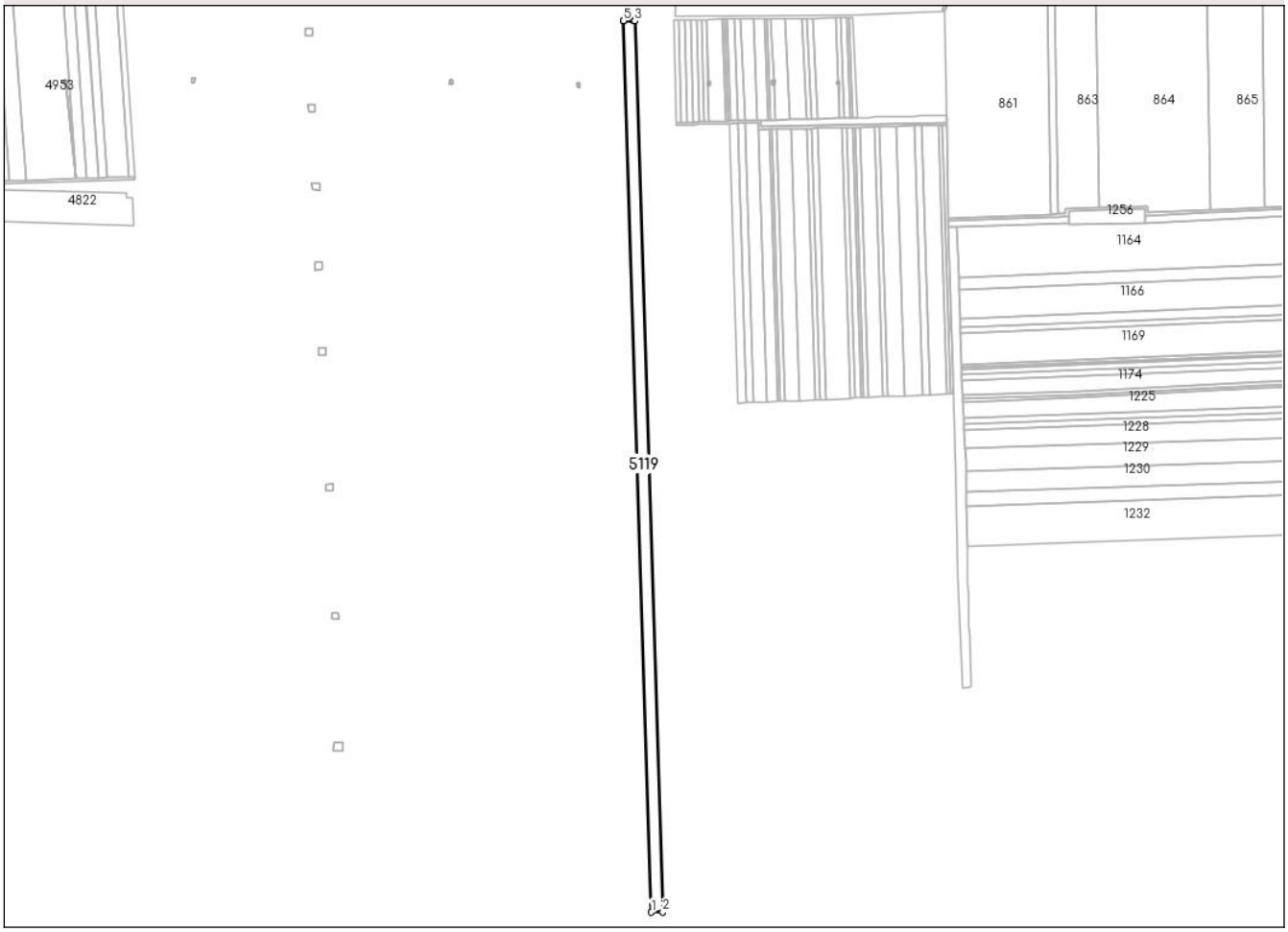
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38728	23.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.940	802/1	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.804,086 340.279,076	2	691.821,467 340.279,646	17.39
2	691.821,467 340.279,646	3	691.778,4 341.655,094	1376.121
3	691.778,4 341.655,094	4	691.776,812 341.655,029	1.589
4	691.776,812 341.655,029	5	691.761,061 341.655,614	15.762
5	691.761,061 341.655,614	6	691.760,984 341.655,617	0.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.760,984 341.655,617	1	691.804,086 340.279,076	1377.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38864	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9613 / 04/02/2019		
Act Notarial nr. 225, din 01/02/2019 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B4	se radiaza promisiunea de vanzare-cumparare inscrisa cu incheierea nr 82601/22.10.2018 de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

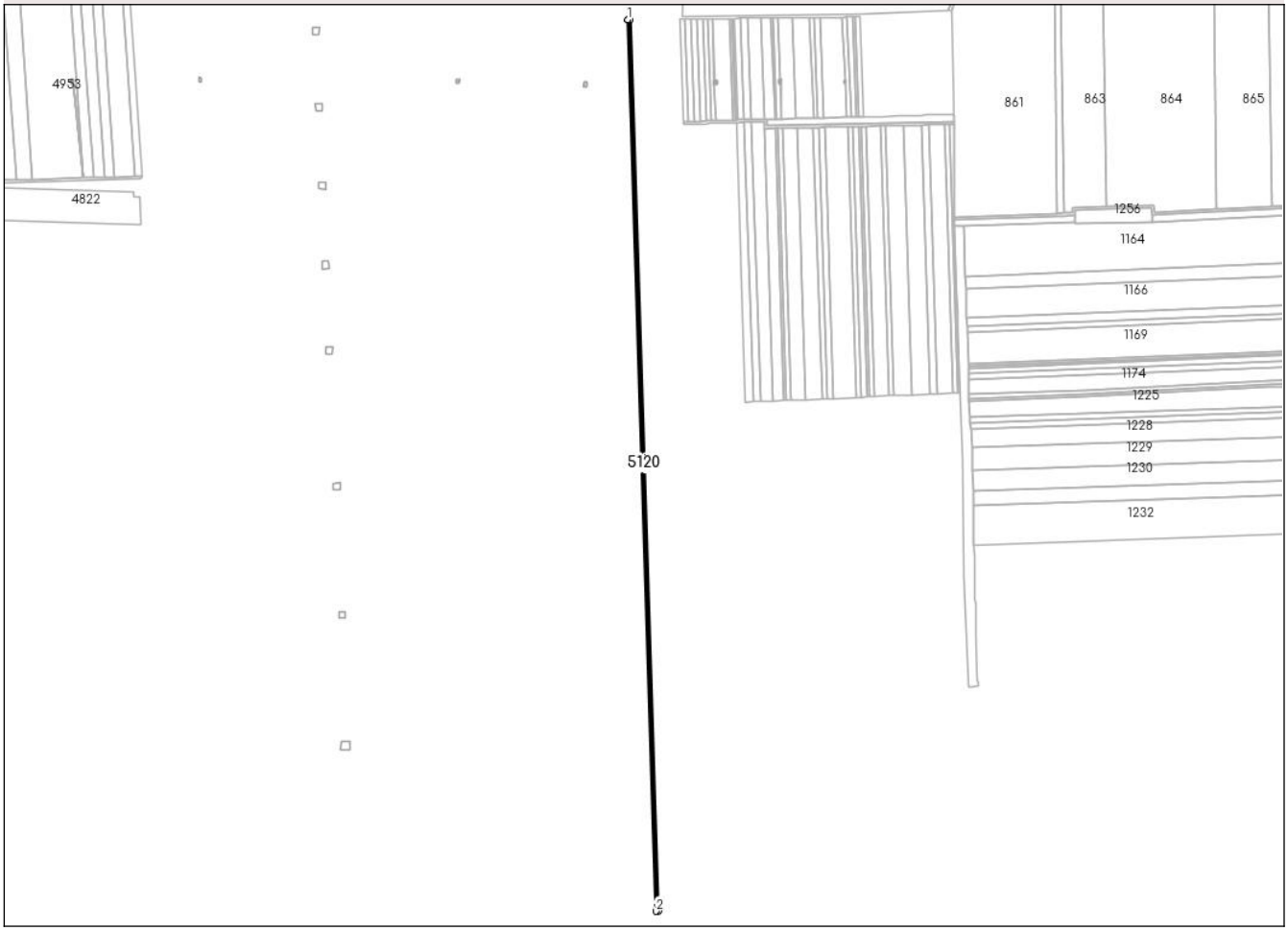
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38864	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	802/1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.757,348 341.655,752	2	691.800,458 340.278,956	1377.47
2	691.800,458 340.278,956	3	691.804,086 340.279,076	3.63
3	691.804,086 340.279,076	4	691.760,984 341.655,617	1377.216
4	691.760,984 341.655,617	5	691.757,425 341.655,749	3.562
5	691.757,425 341.655,749	1	691.757,348 341.655,752	0.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000981, din 12/01/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORGULESCU AURELIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

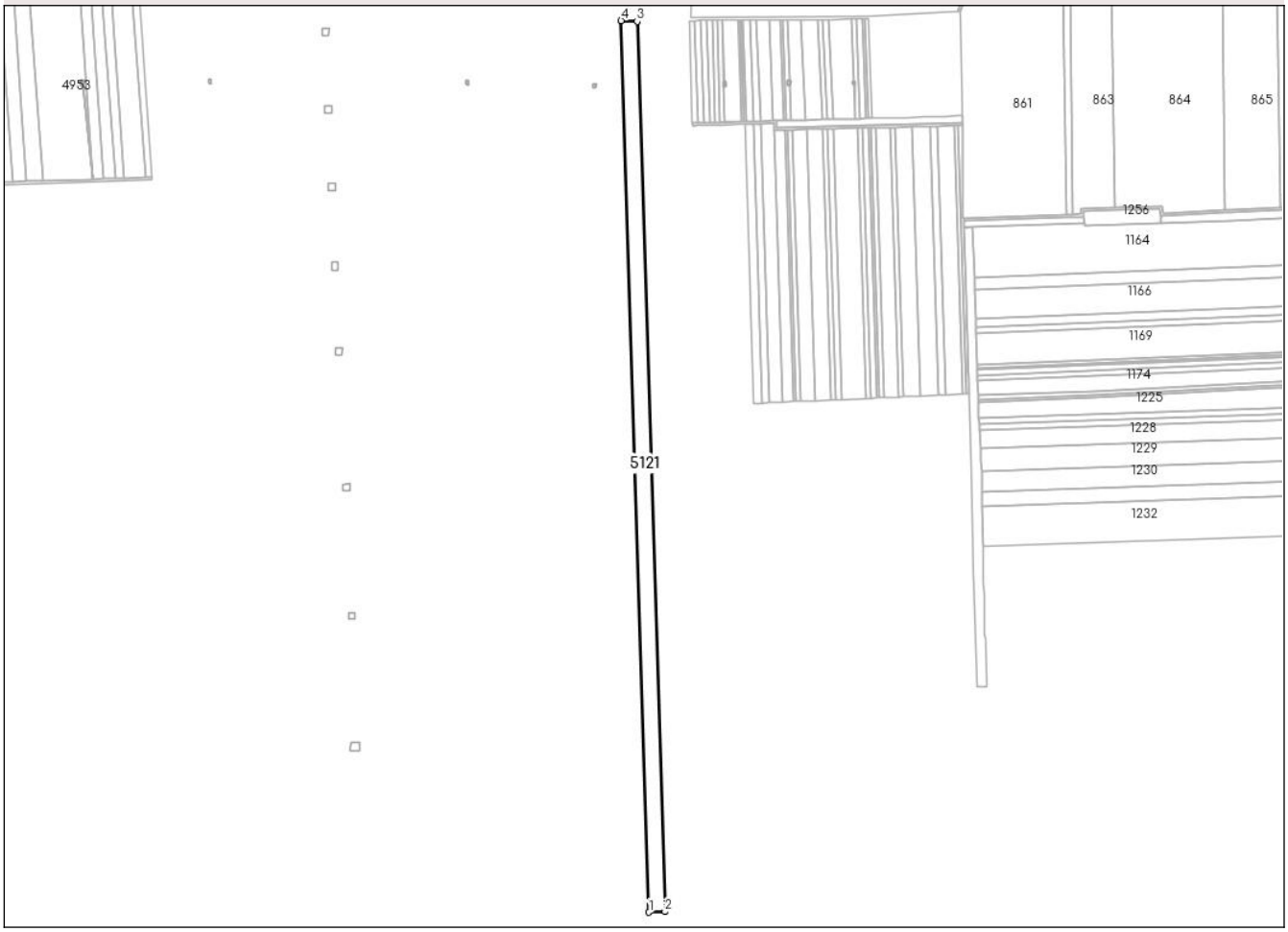
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.200	802/1	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.775,658 340.278,141	2	691.800,458 340.278,956	24.813
2	691.800,458 340.278,956	3	691.757,348 341.655,752	1377.47
3	691.757,348 341.655,752	4	691.732,495 341.656,674	24.871
4	691.732,495 341.656,674	1	691.775,658 340.278,141	1379.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000323, din 25/11/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

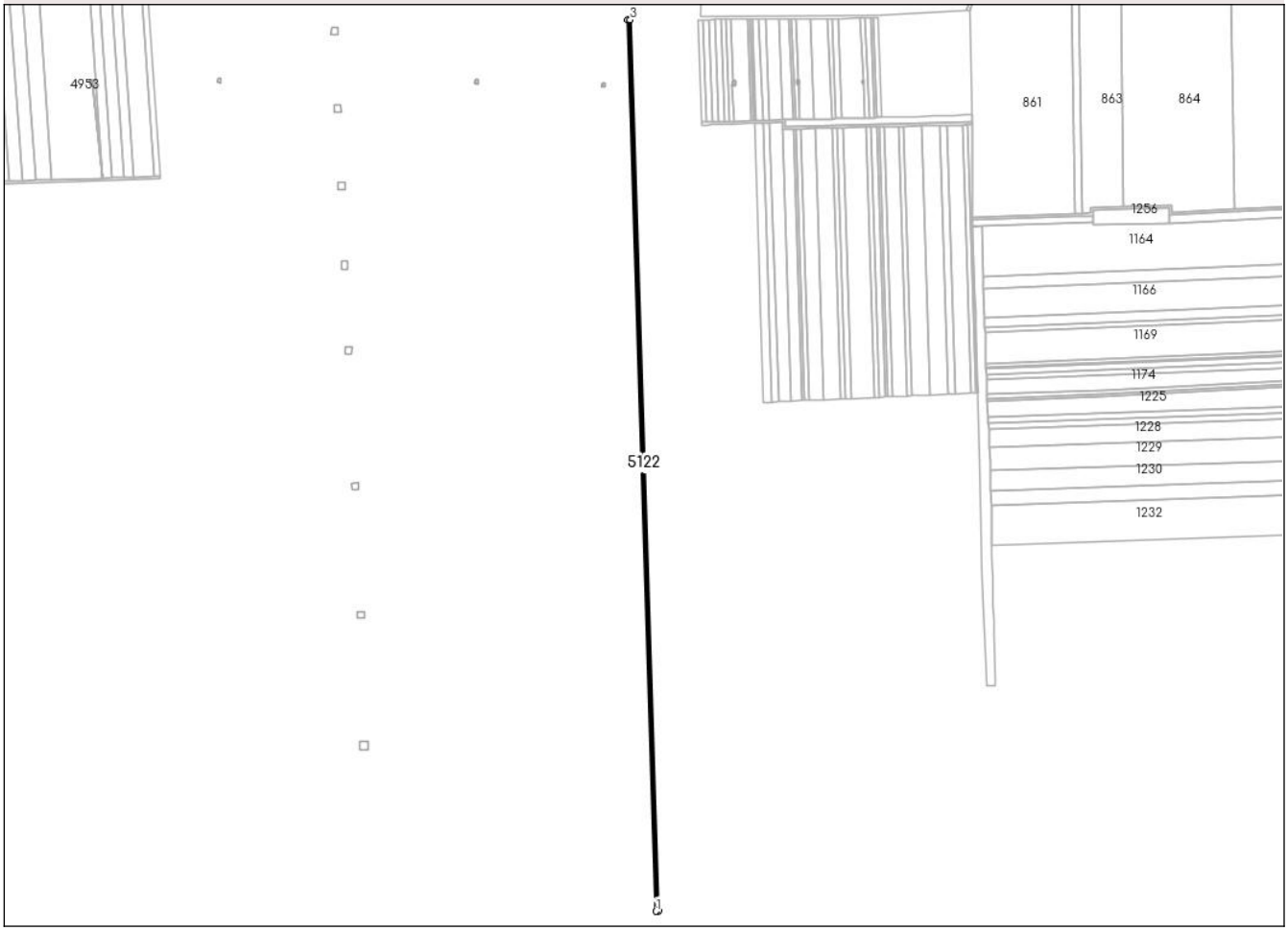
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	802/1	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.772,036 340.278,022	2	691.775,658 340.278,141	3.625
2	691.775,658 340.278,141	3	691.732,495 341.656,674	1379.209
3	691.732,495 341.656,674	4	691.728,864 341.656,809	3.633
4	691.728,864 341.656,809	1	691.772,036 340.278,022	1379.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000878, din 19/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

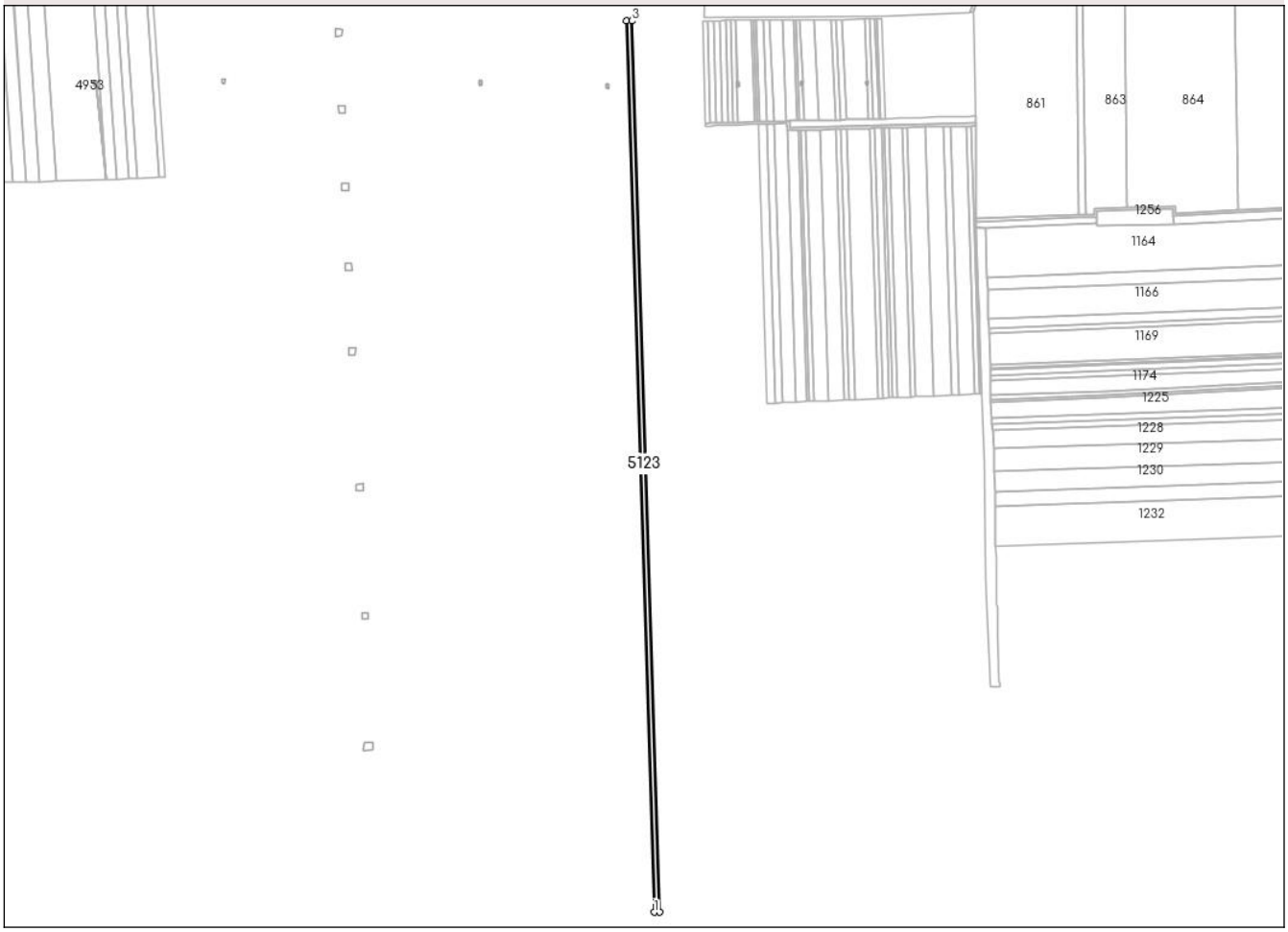
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	802/1	51	-	IN TP TARLA 802

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.763,343 340.277,736	2	691.772,036 340.278,022	8.697
2	691.772,036 340.278,022	3	691.728,864 341.656,809	1379.463
3	691.728,864 341.656,809	4	691.720,152 341.657,133	8.718
4	691.720,152 341.657,133	1	691.763,343 340.277,736	1380.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1516, din 20/09/2011 emis de BIN MARIN NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

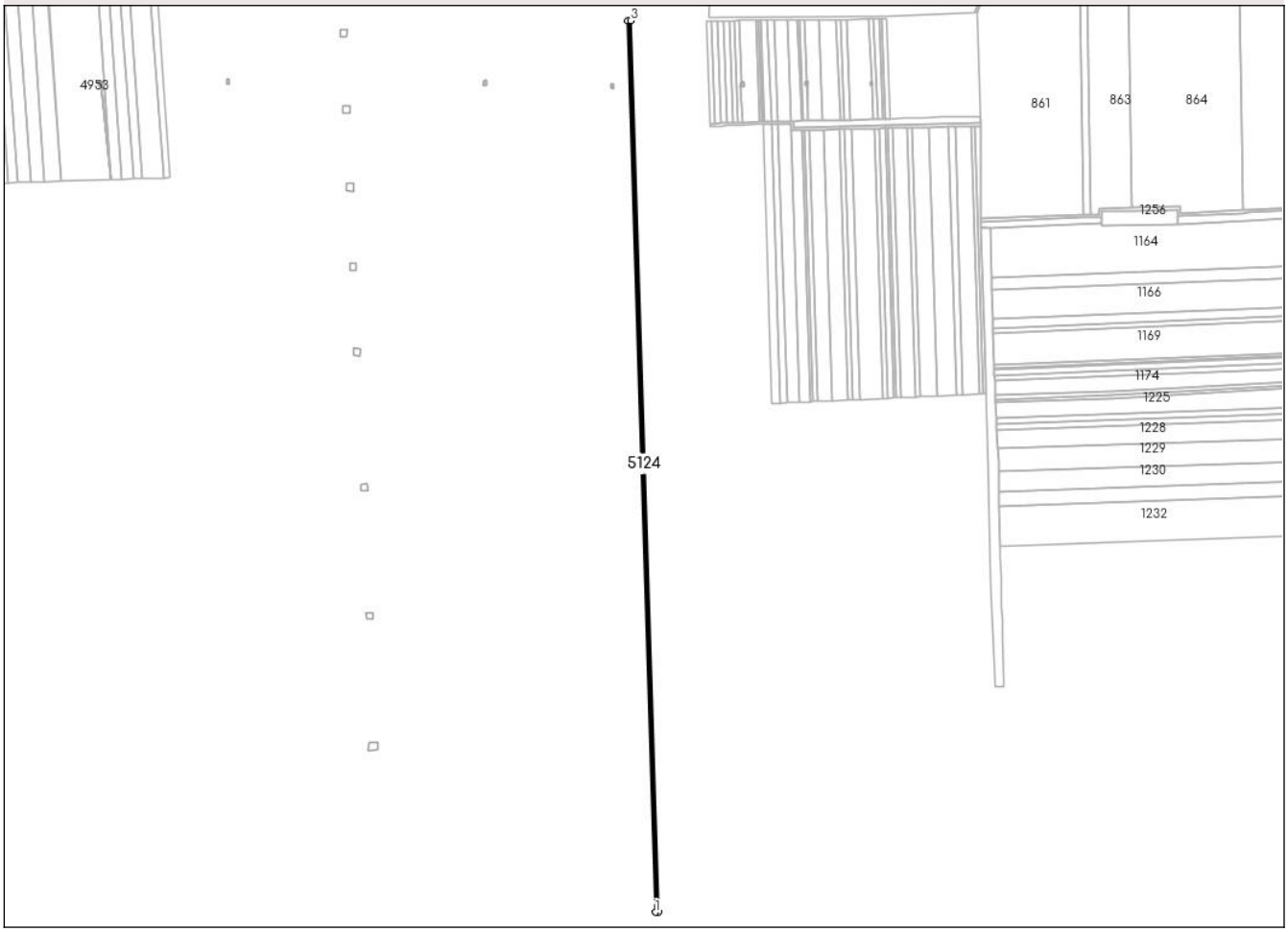
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	802/1	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.757,912 340.277,558	2	691.763,343 340.277,736	5.434
2	691.763,343 340.277,736	3	691.720,152 341.657,133	1380.073
3	691.720,152 341.657,133	4	691.714,71 341.657,335	5.446
4	691.714,71 341.657,335	1	691.757,912 340.277,558	1380.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11086
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3133
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35306	41.470	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35931 / 23/04/2020		
Act Notarial nr. 480, din 22/04/2020 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCIANU DANUT** 2) **LUCIANU MIHAELA-EVELINA**, soti	
B3	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al lui LUCIANU DANUT INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1
87021 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 608, din 07/09/2020 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
B4	deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare(incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820 2) **FONDU NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII (FNGCIMM)**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87021 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 608, din 07/09/2020 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:249870 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820 2) **FONDU NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII (FNGCIMM)**, CIF:9999999999999	

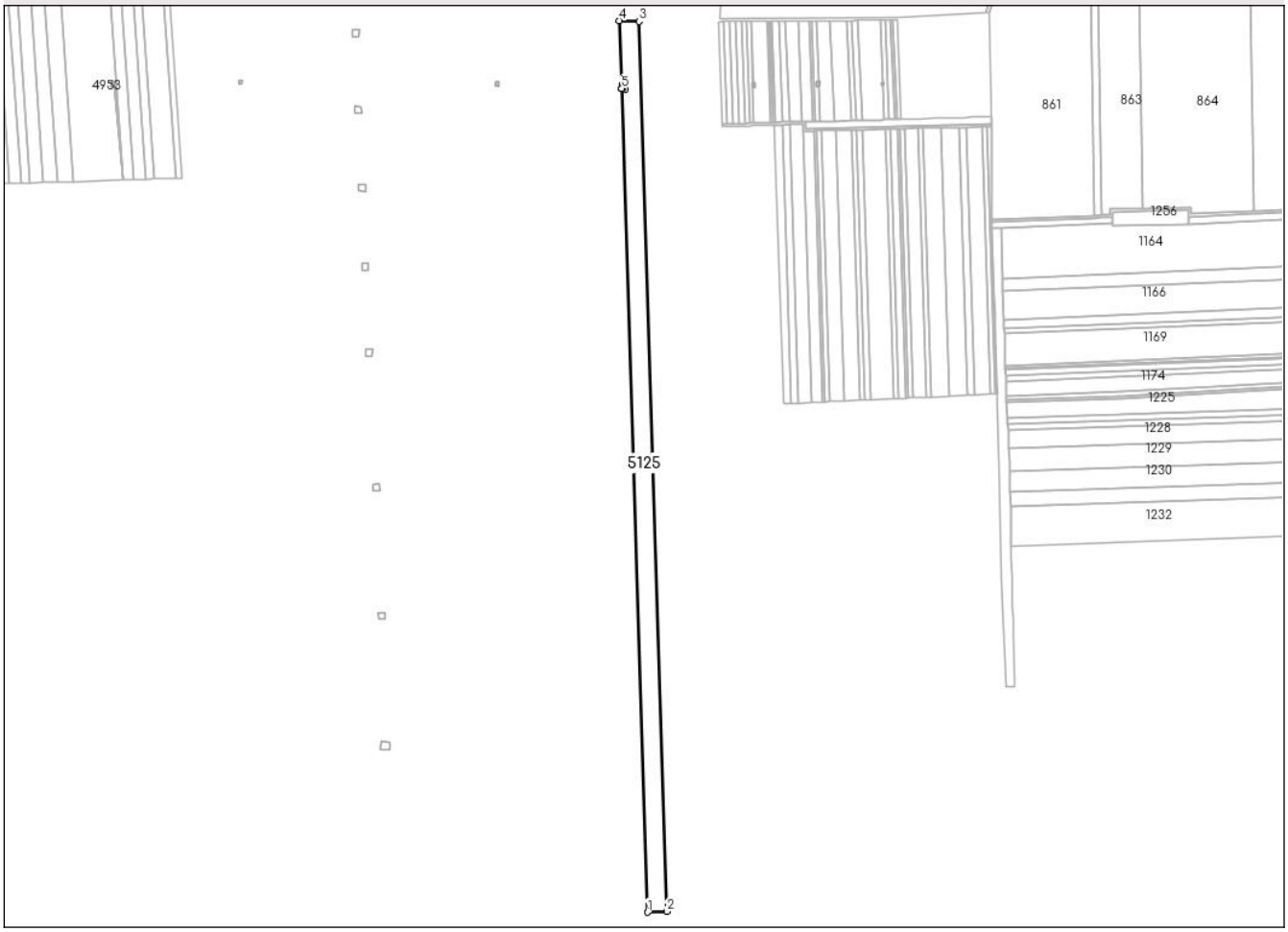
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35306	41.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.470	802/1	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.727,91 340.276,571	2	691.757,912 340.277,558	30.018
2	691.757,912 340.277,558	3	691.714,71 341.657,335	1380.453
3	691.714,71 341.657,335	4	691.684,079 341.658,472	30.652
4	691.684,079 341.658,472	5	691.687,935 341.553,262	105.28
5	691.687,935 341.553,262	6	691.688,614 341.553,183	0.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.688,614 341.553,183	7	691.689,182 341.559,516	6.358
7	691.689,182 341.559,516	8	691.693,631 341.559,117	4.467
8	691.693,631 341.559,117	9	691.693,037 341.552,497	6.646
9	691.693,037 341.552,497	10	691.687,945 341.552,97	5.114
10	691.687,945 341.552,97	1	691.727,91 340.276,571	1277.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000500, din 19/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAGIANU I FILOFTEIA** 2) **SARACIN PARASCHIVA** 3) **PANAIT I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

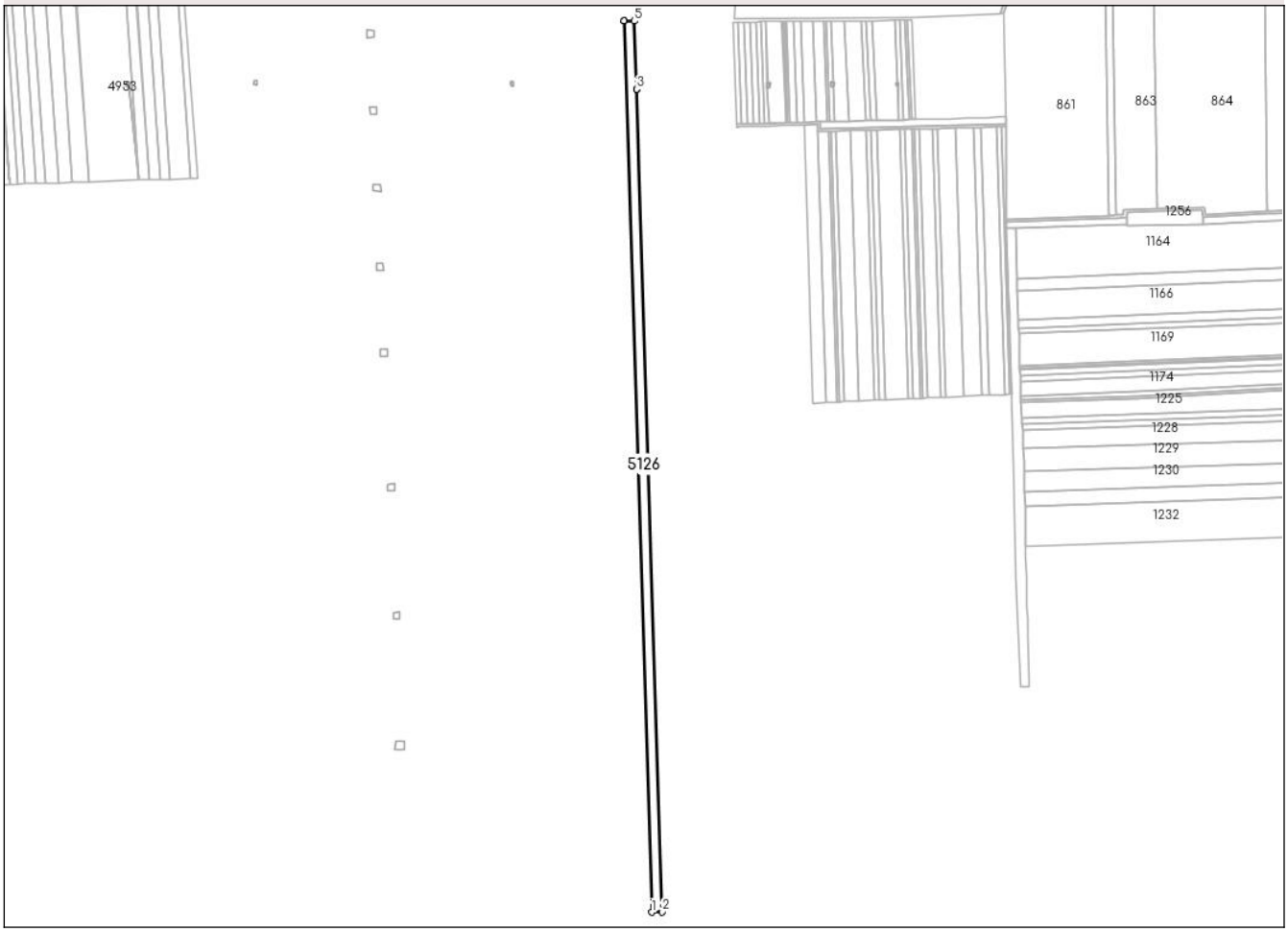
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	802/1	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.711,652 340.276,036	2	691.727,91 340.276,571	16.267
2	691.727,91 340.276,571	3	691.687,945 341.552,97	1277.025
3	691.687,945 341.552,97	4	691.687,935 341.553,262	0.292
4	691.687,935 341.553,262	5	691.684,079 341.658,472	105.28
5	691.684,079 341.658,472	6	691.668,393 341.659,054	15.697

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.668,393 341.659,054	7	691.668,304 341.659,057	0.089
7	691.668,304 341.659,057	1	691.711,652 340.276,036	1383.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38892	43.420	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12417 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 291, din 08/02/2019 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B7	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare inscrisa la B5 cu incheierea nr.89740/2018	A1
18590 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 477, din 21/02/2020 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALUPULUI RUS CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

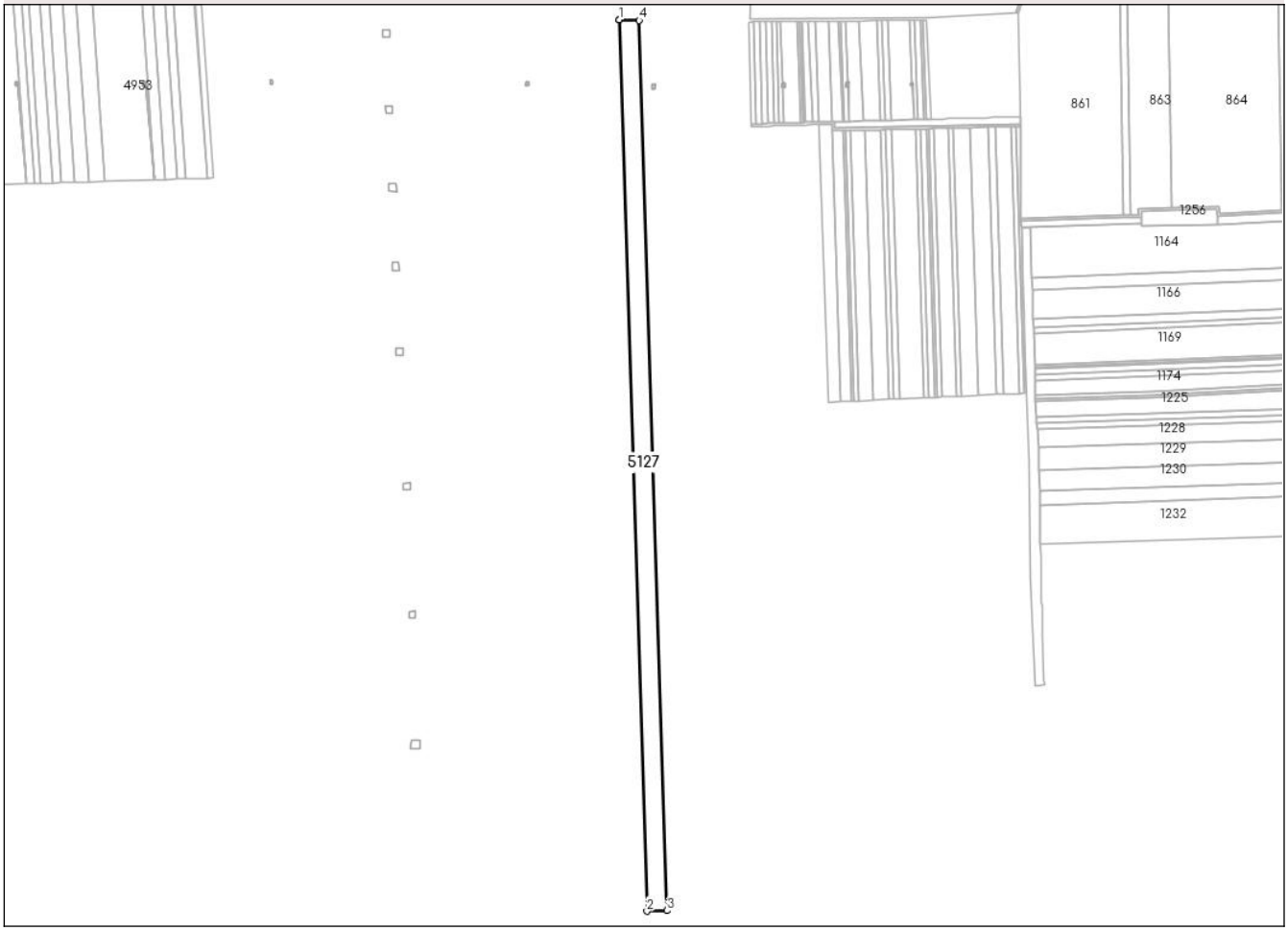
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38892	43.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.420	802/1	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.636,898 341.660,223	2	691.680,314 340.275,006	1385.897
2	691.680,314 340.275,006	3	691.711,652 340.276,036	31.355
3	691.711,652 340.276,036	4	691.668,304 341.659,057	1383.7
4	691.668,304 341.659,057	5	691.636,986 341.660,22	31.34
5	691.636,986 341.660,22	1	691.636,898 341.660,223	0.088

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38729	24.070	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67198 / 30/08/2018		
Act Notarial nr. 54, din 28/04/2015 emis de BNP HOGAS CRISTINEL-HORATIU (act administrativ nr 001333/01094 din 04.07.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 56 din 06.04.2015, emis de BNPA DANACICA MIHAELA DANIELA SI MARINCA ALEXANDRA MAGDALENA;act notarial nr 70 din 29.04.2015, emis de BNP DANACICA MIHAELA DANIELA;act administrativ nr 69039 din 24.08.2018, emis de PRIMARIA MUN SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/12	A1
	1) **MITU LUCICA** 2) **PARSU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12	A1
	1) **VASILE CATALIN DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **MITU LUCICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **PARSU VASILE**	
126 / 06/01/2020		
Act Administrativ nr. 6319/312/2019, din 30/12/2019 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B5	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 6319/312/2019, intervenit intre reclamant Lucianu Danut si paratii Mitu Lucica, Parsu Vasile, Vasile Catalin Daniel, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare-cumparare privind imobilul de la A1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

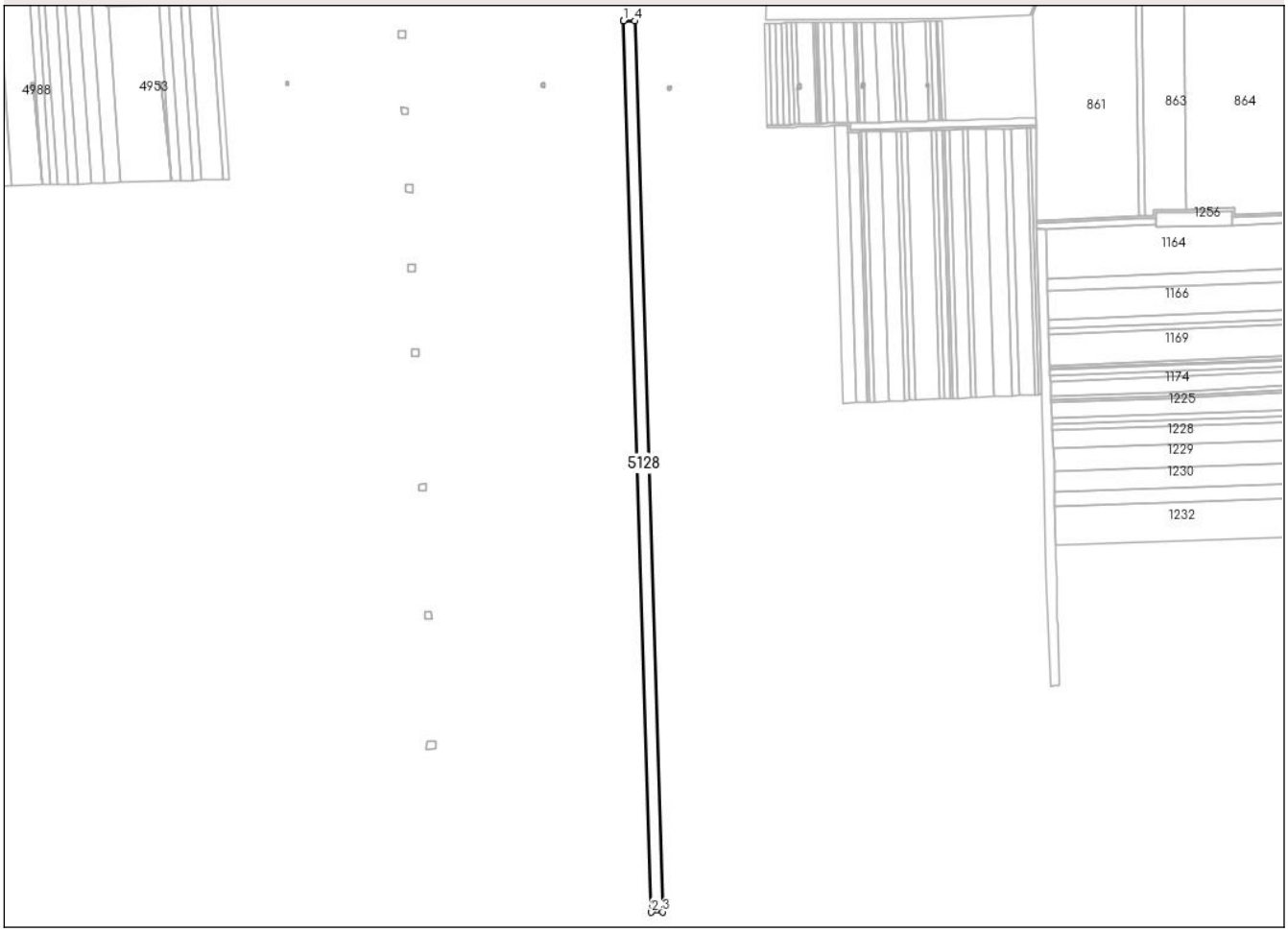
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38729	24.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.070	802/1	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.619,509 341.660,868	2	691.662,963 340.274,436	1387.113
2	691.662,963 340.274,436	3	691.680,314 340.275,006	17.36
3	691.680,314 340.275,006	4	691.636,898 341.660,223	1385.897
4	691.636,898 341.660,223	5	691.619,597 341.660,865	17.313
5	691.619,597 341.660,865	1	691.619,509 341.660,868	0.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.829	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000604, din 26/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRSU GH MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

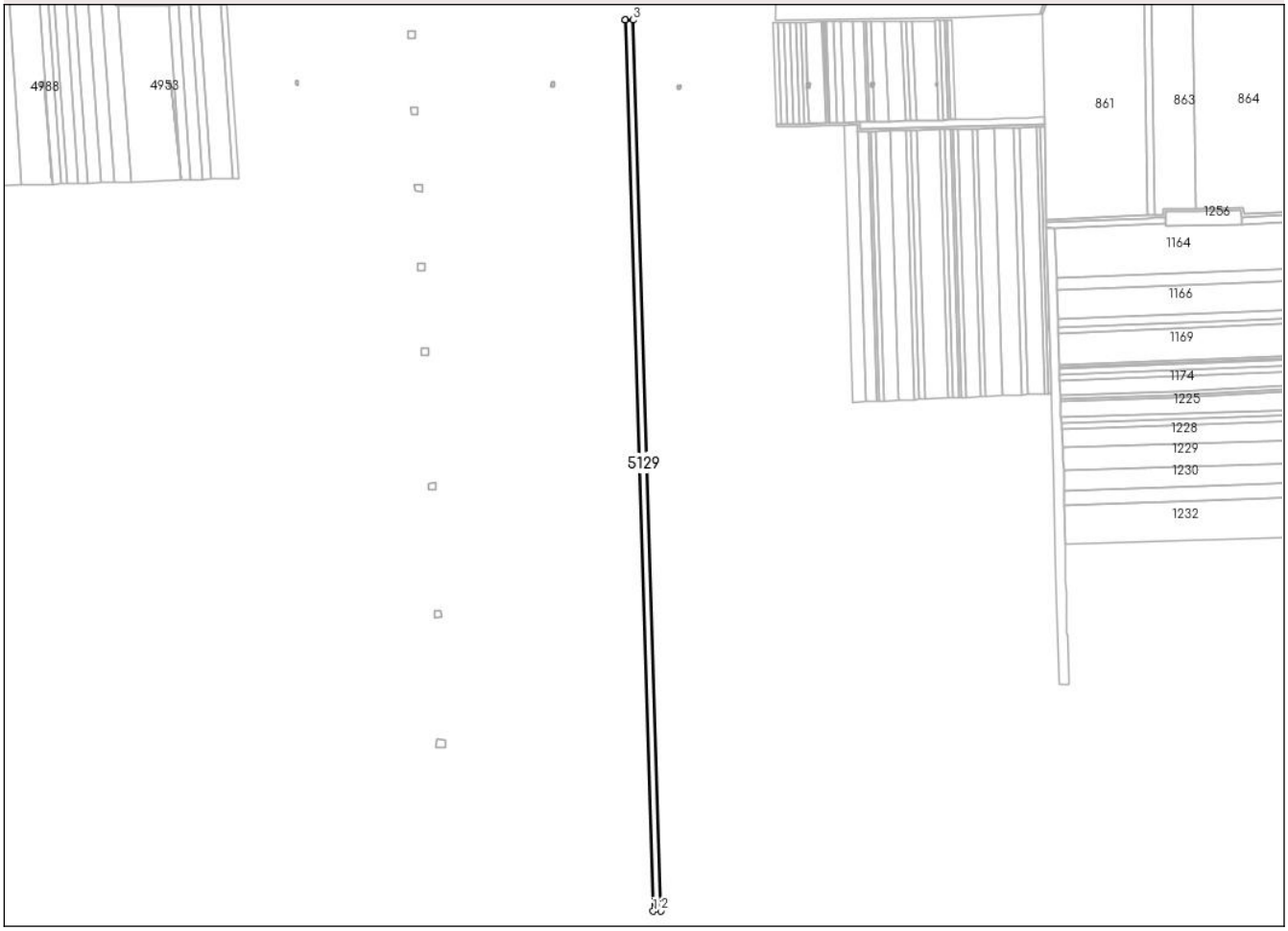
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.829	802/1	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.650,841 340.274,038	2	691.662,963 340.274,436	12.129
2	691.662,963 340.274,436	3	691.619,509 341.660,868	1387.113
3	691.619,509 341.660,868	4	691.607,448 341.661,316	12.07
4	691.607,448 341.661,316	5	691.607,36 341.661,319	0.088
5	691.607,36 341.661,319	1	691.650,841 340.274,038	1387.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38899	24.560	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7669 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 108, din 23/01/2019 emis de Sava Doina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCIANU DANUT**, necasatorit	
B10	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare de sub B8, inscrisa in baza inch nr. 66379/2018.	A1
7675 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 107, din 23/01/2019 emis de Sava Doina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCIANU DANUT**, necasatorit	
66923 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 870, din 06/06/2024 emis de Sava Doina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCIANU DANUT**, casatorit cu 2) **LUCIANU MIHAELA EVELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

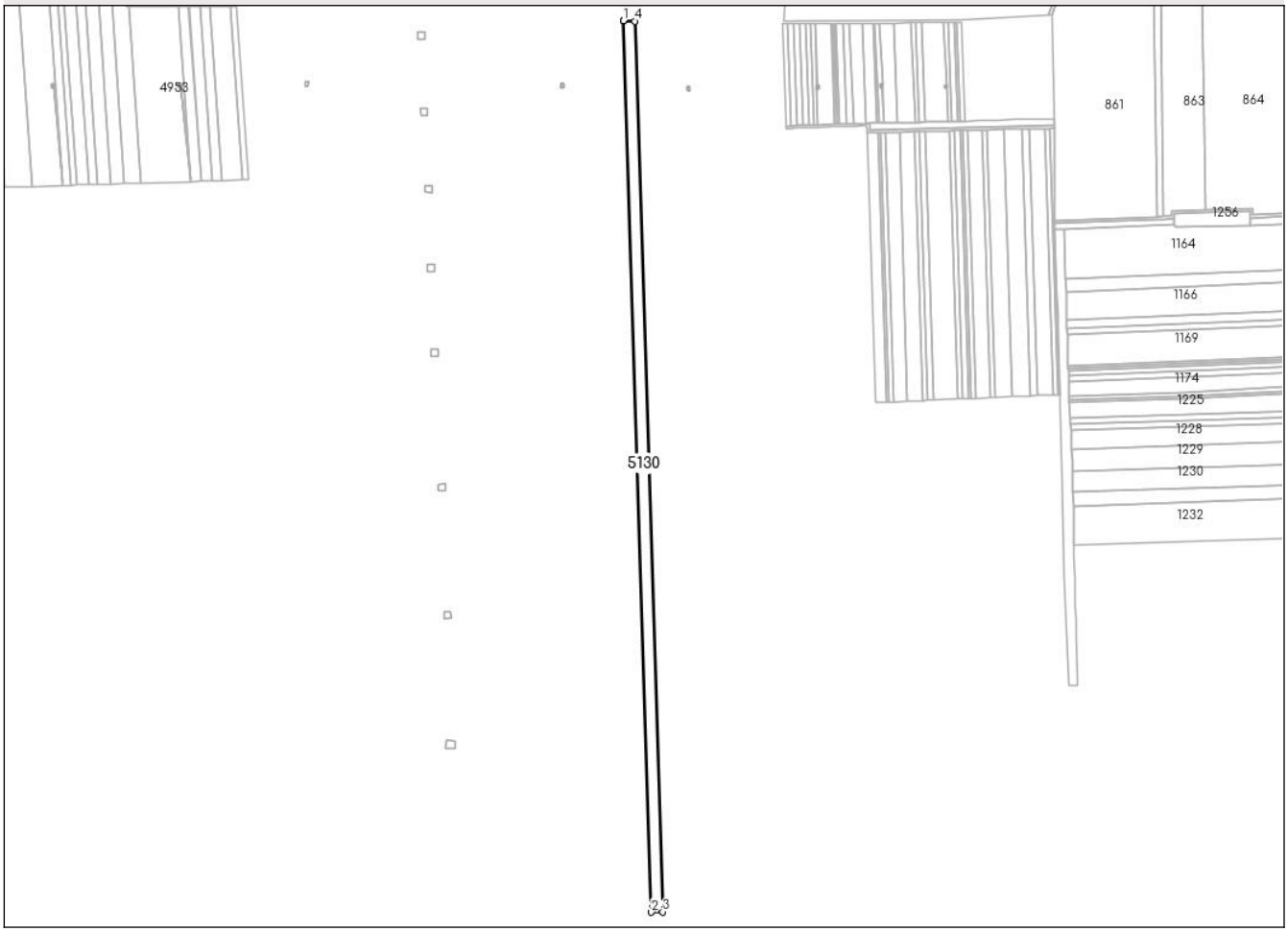
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38899	24.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.560	802/1	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.589,644 341.661,977	2	691.633,163 340.273,457	1389.203
2	691.633,163 340.273,457	3	691.650,841 340.274,038	17.687
3	691.650,841 340.274,038	4	691.607,36 341.661,319	1387.963
4	691.607,36 341.661,319	5	691.589,732 341.661,974	17.64
5	691.589,732 341.661,974	1	691.589,644 341.661,977	0.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30784	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35458 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 941, din 25/05/2016 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ALLMAR SRL**, CIF:15428111	
217 / 04/01/2019		
Act Administrativ nr. 12376, din 21/12/2018 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	Se noteaza din oficiu, conform art 116, alin.5 din Ordinul nr .700/2014 al Directorului General al ANCPI mentiunea : imobil inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

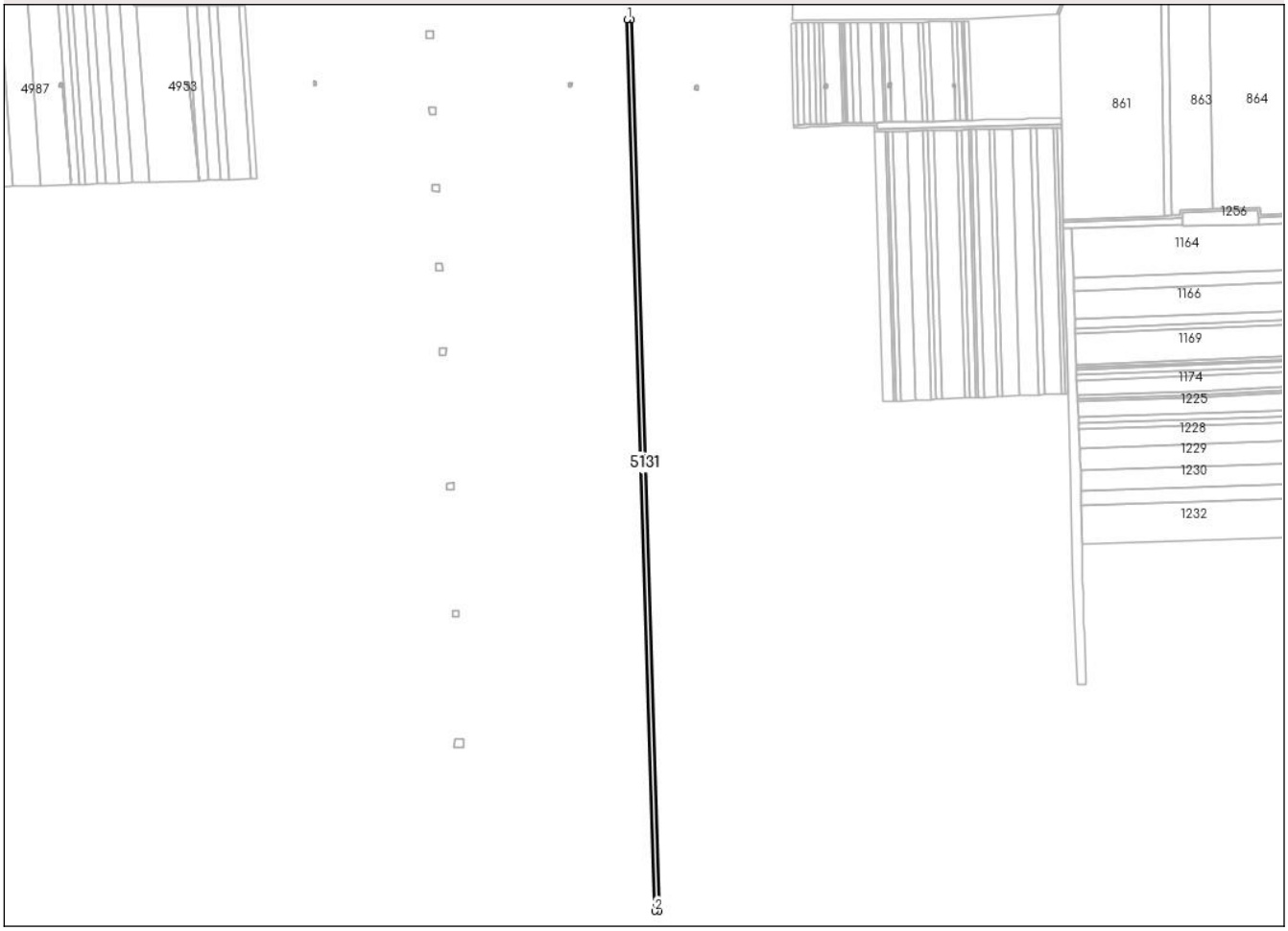
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30784	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	802/1	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.582,434 341.662,245	2	691.625,97 340.273,231	1389.696
2	691.625,97 340.273,231	3	691.633,163 340.273,457	7.197
3	691.633,163 340.273,457	4	691.589,644 341.661,977	1389.203
4	691.589,644 341.661,977	1	691.582,434 341.662,245	7.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.990	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000485, din 18/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **MINCIU A GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 000485, din 18/05/1994 emis de CJDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **GONGEA A GEORGETA**	
Act Notarial nr. 67, din 24/10/2022 emis de BNP IGNAT GABRIELA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **MINCIU DIDA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **GUTA VIRGINIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **MINCIU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

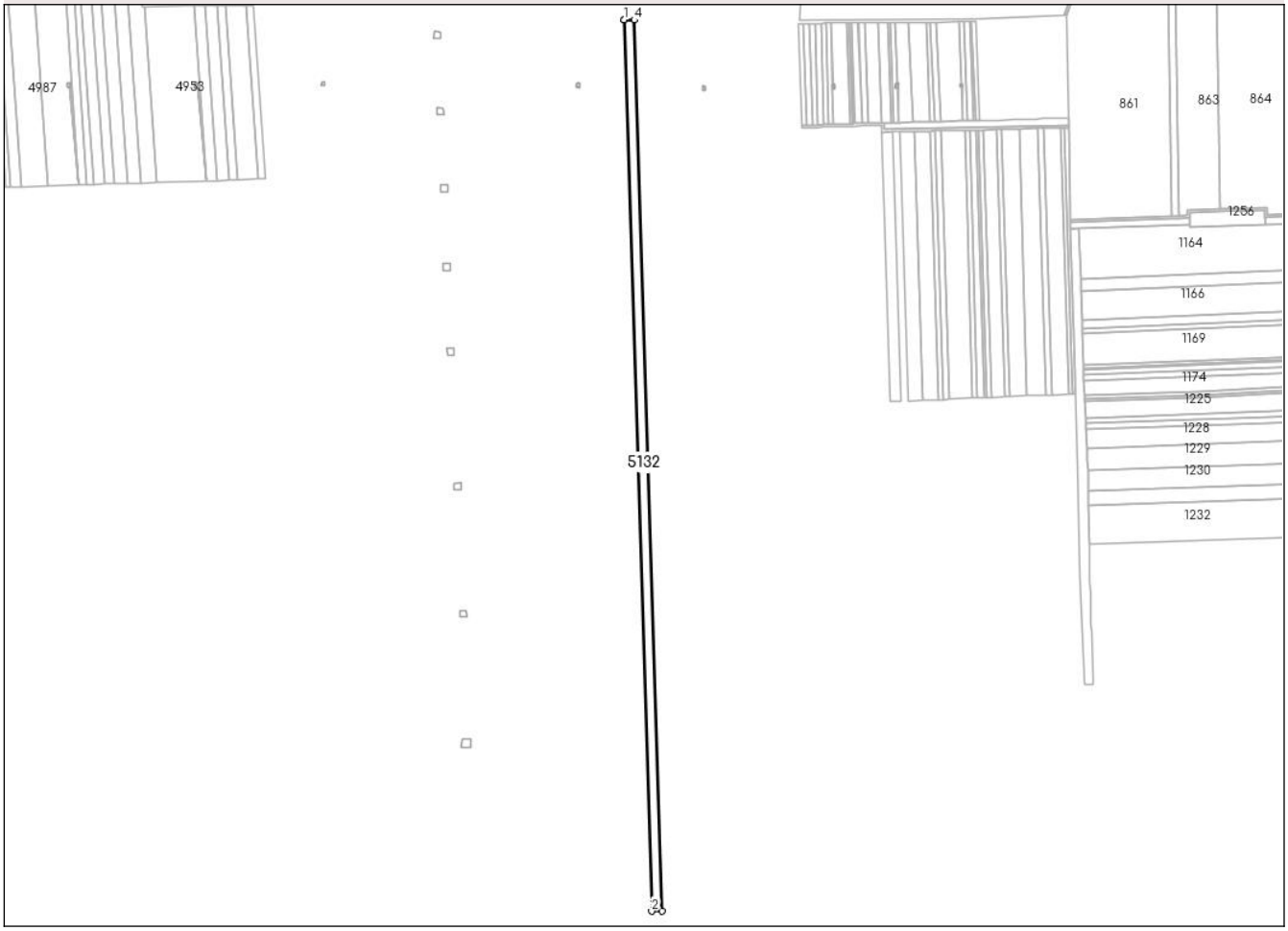
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.990	802/1	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.565,87 341.662,859	2	691.609,443 340.272,677	1390.865
2	691.609,443 340.272,677	3	691.625,97 340.273,231	16.536
3	691.625,97 340.273,231	4	691.582,434 341.662,245	1389.696
4	691.582,434 341.662,245	5	691.565,959 341.662,856	16.486
5	691.565,959 341.662,856	1	691.565,87 341.662,859	0.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39697	13.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133114 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. 1507, din 06/09/2023 emis de Dutu Neagu Luiza Maria (act administrativ nr 411772 din 22.09.2013, emis de Primaria Slobozia;act notarial nr 10447 din 20.07.2023, emis de Dutu Neagu Luiza Maria);		
B2	Se noteaza regimul juridic al imobilului inscris la A1 ca fiind bun comun dobandit de PANAIT ECATERINA ENDREEA in timpul casatoriei cu PANAIT PAVEL CATALIN.	A1
B3	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B1.1 din PANAIT in PANĂ, urmare divortului.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA ECATERINA ANDREEA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

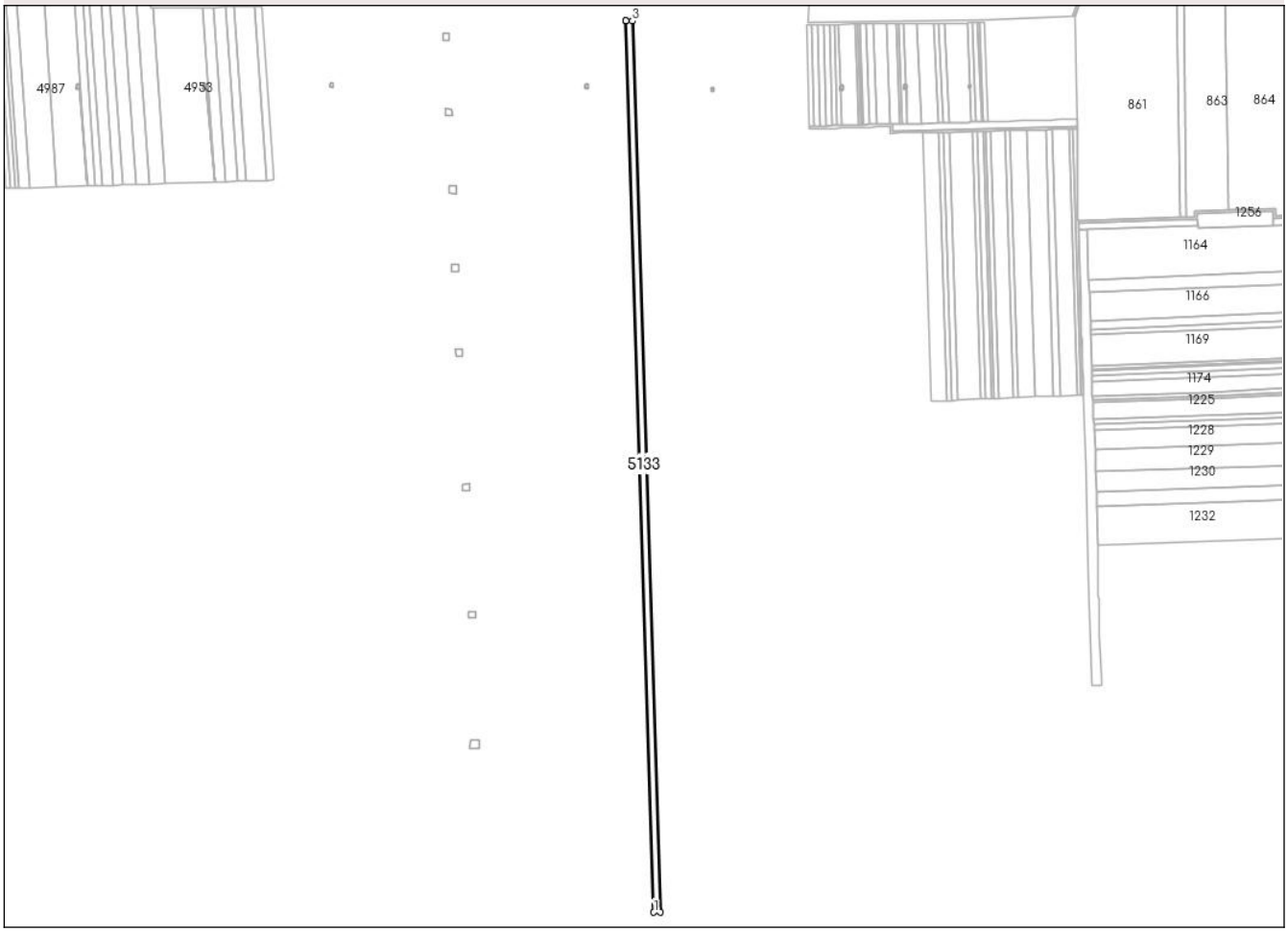
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39697	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	802/1	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.599,743 340.272,373	2	691.609,443 340.272,677	9.704
2	691.609,443 340.272,677	3	691.565,87 341.662,859	1390.865
3	691.565,87 341.662,859	4	691.556,239 341.663,217	9.637
4	691.556,239 341.663,217	5	691.556,15 341.663,22	0.09
5	691.556,15 341.663,22	1	691.599,743 340.272,373	1391.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2480, din 24/10/2013 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

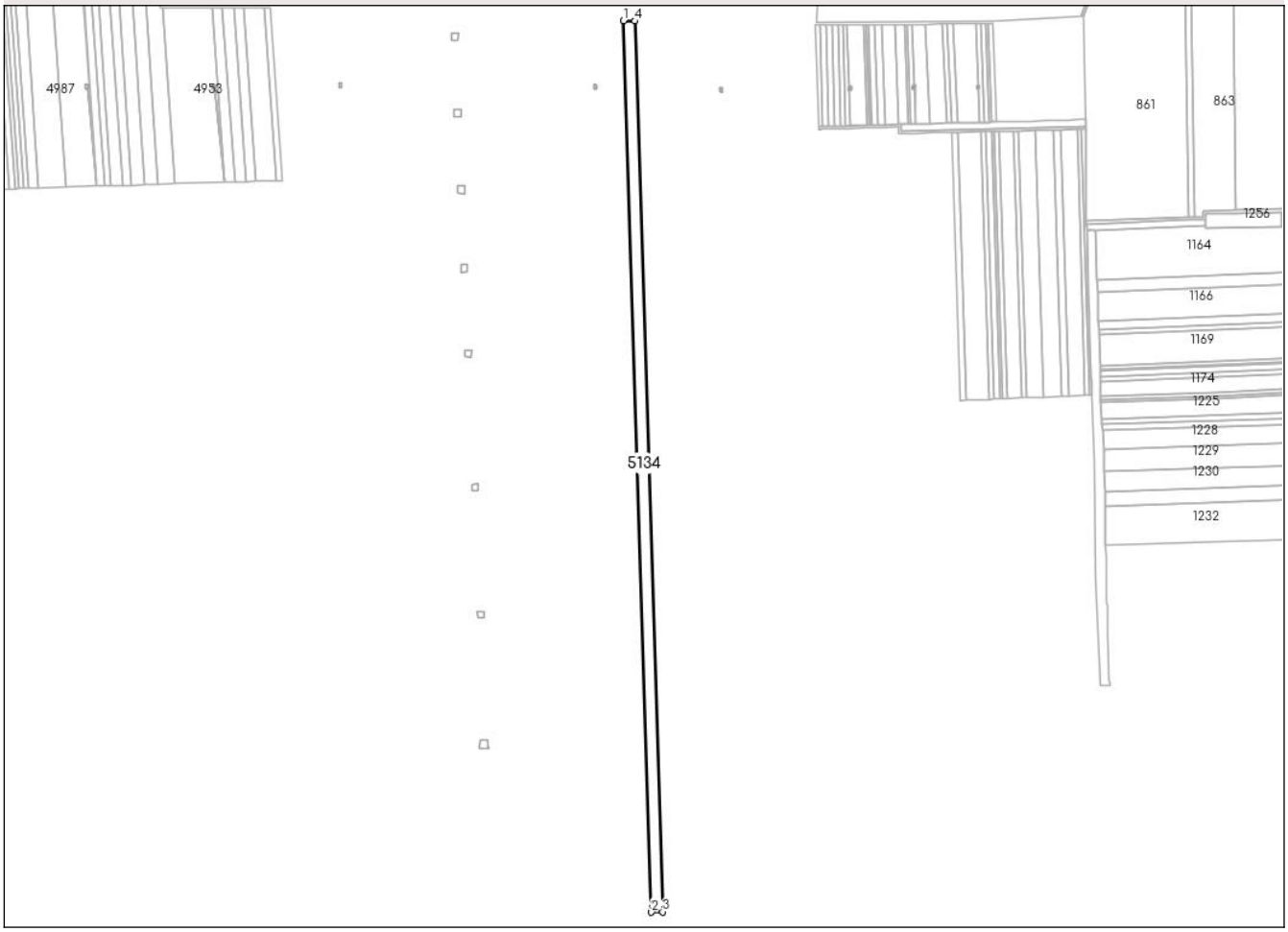
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.300	802/1	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.538,666 341.663,869	2	691.582,298 340.271,787	1392.765
2	691.582,298 340.271,787	3	691.599,743 340.272,373	17.455
3	691.599,743 340.272,373	4	691.556,15 341.663,22	1391.53
4	691.556,15 341.663,22	1	691.538,666 341.663,869	17.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000986, din 12/01/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATACHE CONSTANTIN** 2) **MATACHE Z ION** 3) **MATACHE Z TACHE** 4) **MINCIU Z CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

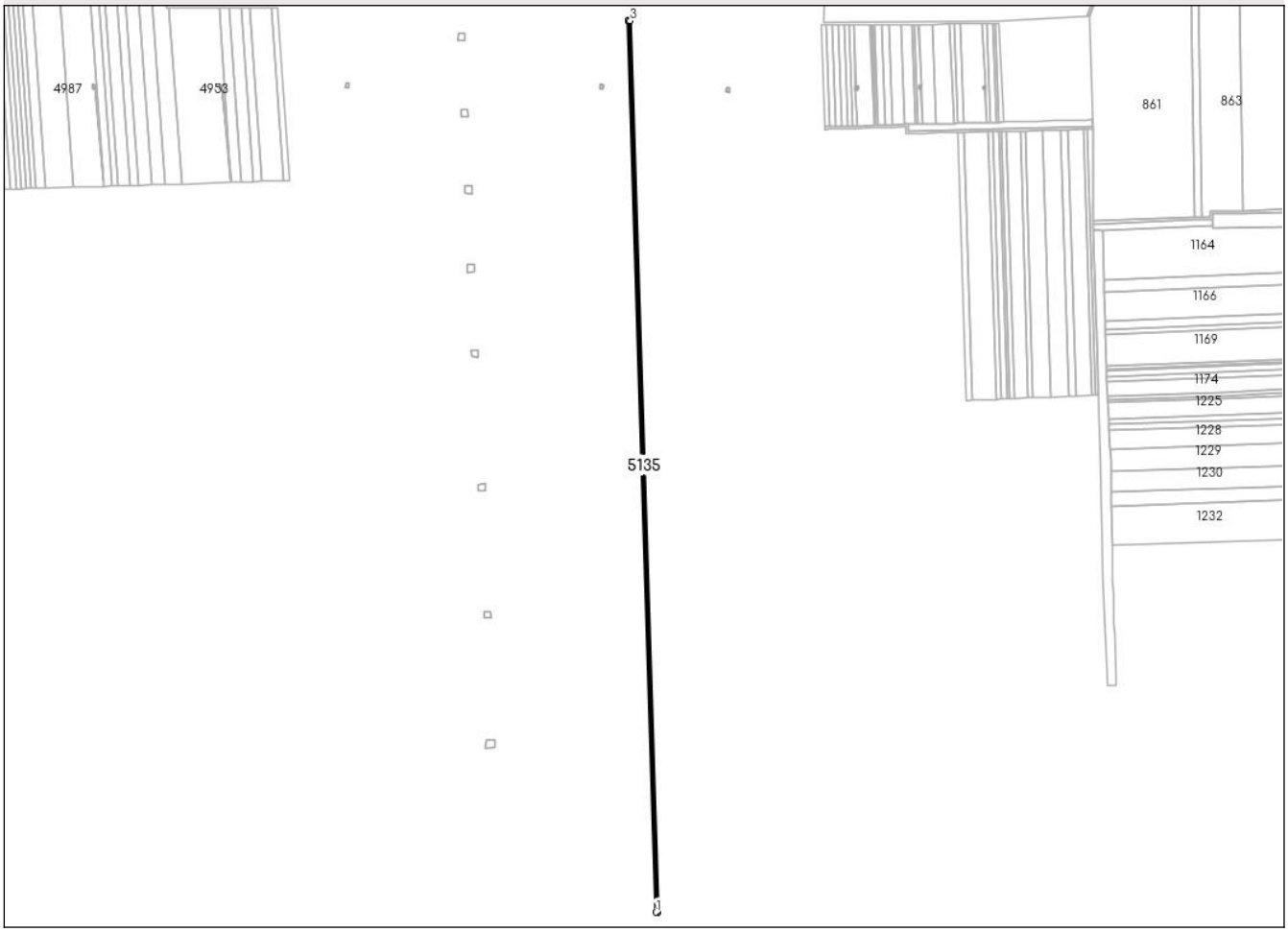
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	802/1	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.578,71 340.271,666	2	691.582,298 340.271,787	3.59
2	691.582,298 340.271,787	3	691.538,666 341.663,869	1392.765
3	691.538,666 341.663,869	4	691.535,16 341.663,999	3.508
4	691.535,16 341.663,999	5	691.535,069 341.664,002	0.091
5	691.535,069 341.664,002	1	691.578,71 340.271,666	1393.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38784	21.250	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91712 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. 2694, din 15/11/2018 emis de Paun Mariana;		
B4	Se radiaza din oficiu promisiunea bilaterala de vanzare cumparare, inscrisa sub B2, in baza incheierii nr. 71311/2018.	A1
184894 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1124, din 21/12/2023 emis de OANA-SIMONA DUMITRESCU;		
B6	Se radiaza interdictiile notate la B5	A1
6544 / 26/01/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 321, din 22/01/2024 emis de REGISTRUL COMERTULUI (act notarial nr 1 din 04.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 20 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 1 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria);		
B7	se noteaza respingerea cererii cu privire la intabularea dreptului de proprietate,	A1
14969 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 258, din 09/02/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria (act notarial nr 1 din 04.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 1 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 20 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;inscris sub semnatura privata nr 321 din 22.01.2024, emis de REGISTRUL COMERTULUI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO SUNNY SRL**, CIF:49305636	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184894 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1124, din 21/12/2023 emis de OANA-SIMONA DUMITRESCU;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca inscris la C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

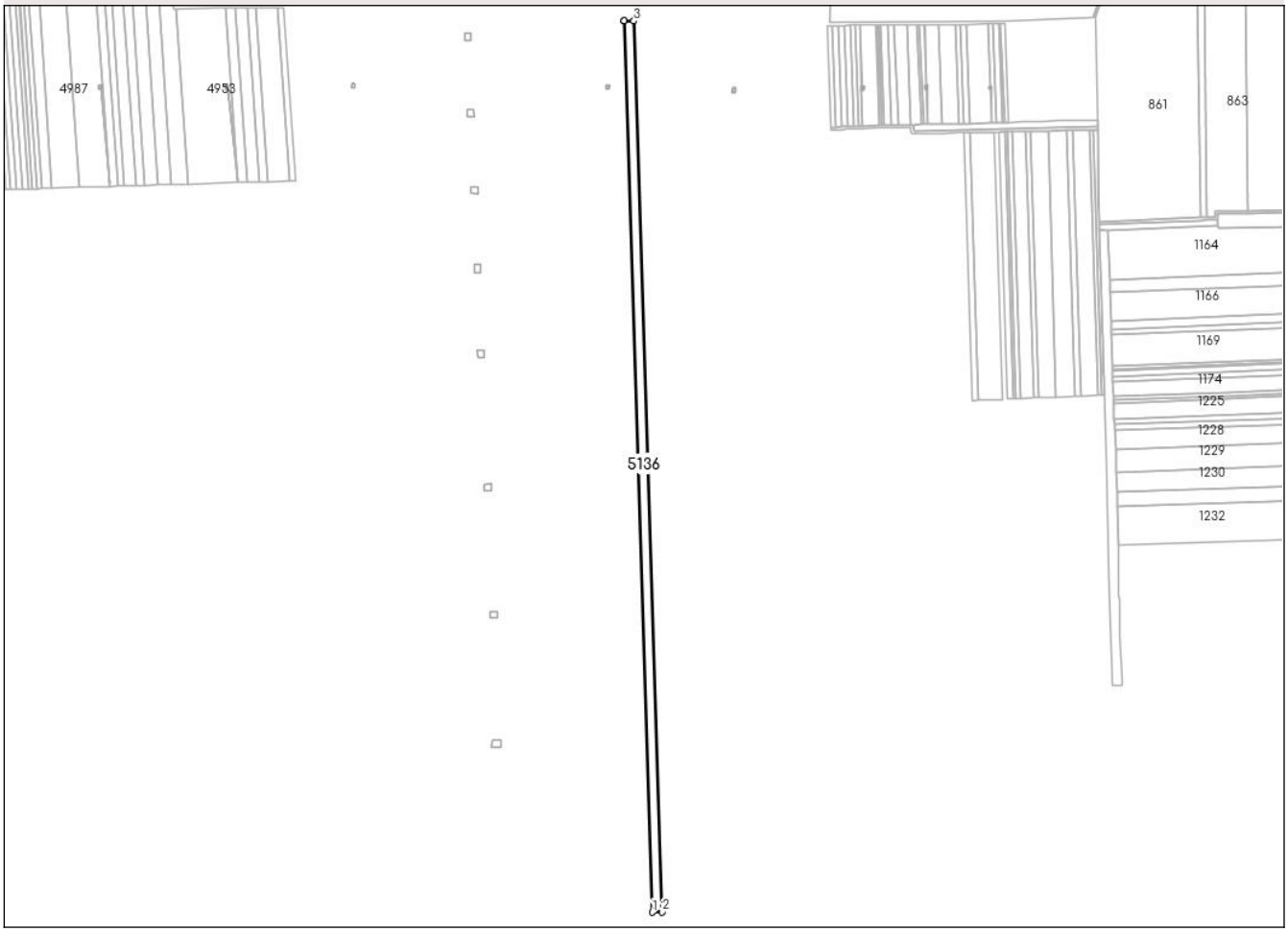
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38784	21.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.250	802/1	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.563,47 340.271,166	2	691.578,71 340.271,666	15.249
2	691.578,71 340.271,666	3	691.535,069 341.664,002	1393.02
3	691.535,069 341.664,002	4	691.519,886 341.664,566	15.194
4	691.519,886 341.664,566	5	691.519,795 341.664,569	0.091
5	691.519,795 341.664,569	1	691.563,47 340.271,166	1394.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 74, din 15/09/2016 emis de BIN DUTU NEAGU LUIZA MARIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IONITA TUDOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEACSU MATILDA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MUNTEANU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

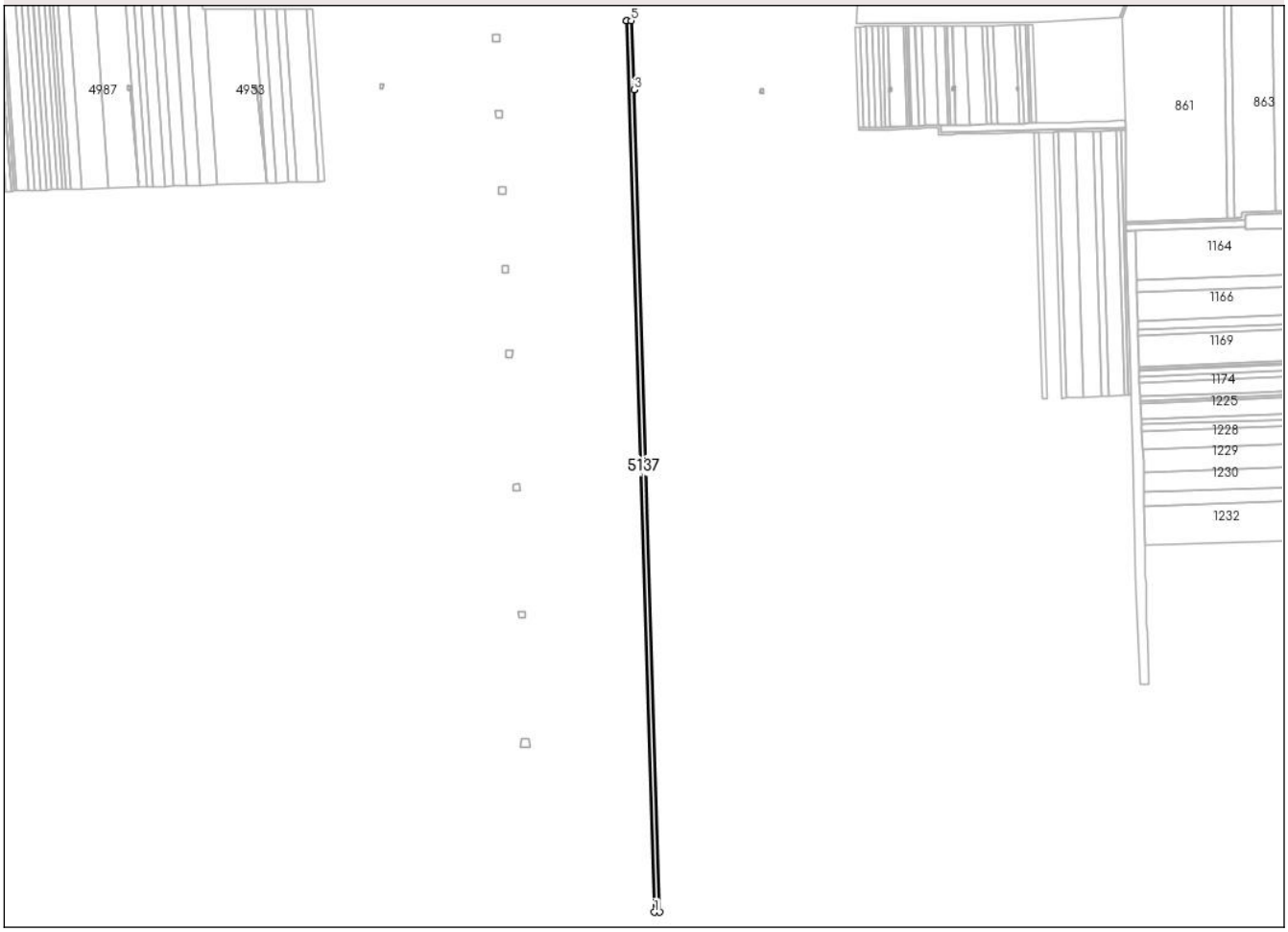
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	802/1	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.523,005 340.269,836	2	691.531,592 340.270,118	8.592
2	691.531,592 340.270,118	3	691.491,273 341.557,811	1288.324
3	691.491,273 341.557,811	4	691.491,266 341.558,024	0.213
4	691.491,266 341.558,024	5	691.486,744 341.665,802	107.873
5	691.486,744 341.665,802	6	691.479,292 341.666,08	7.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.479,292 341.666,08	7	691.479,197 341.666,084	0.095
7	691.479,197 341.666,084	1	691.523,005 340.269,836	1396.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39321	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148994 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 796, din 14/11/2019 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
B4	Se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa la B2	A1
6753 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 1, din 12/01/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria (inscris sub semnatura privata nr 321 din 22.01.2024, emis de registrul comertului;act notarial nr 20 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria; act notarial nr 1 din 04.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria);		
B5	Se noteaza respingerea cererii, cu privire la intabularea dreptului de proprietate.	A1
15007 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 1, din 12/01/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria (act notarial nr 258 din 09.02.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;inscris sub semnatura privata nr 321 din 22.01.2024, emis de registrul comertului;act notarial nr 20 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 1 din 04.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO SUNNY SRL**, CIF:49305636	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

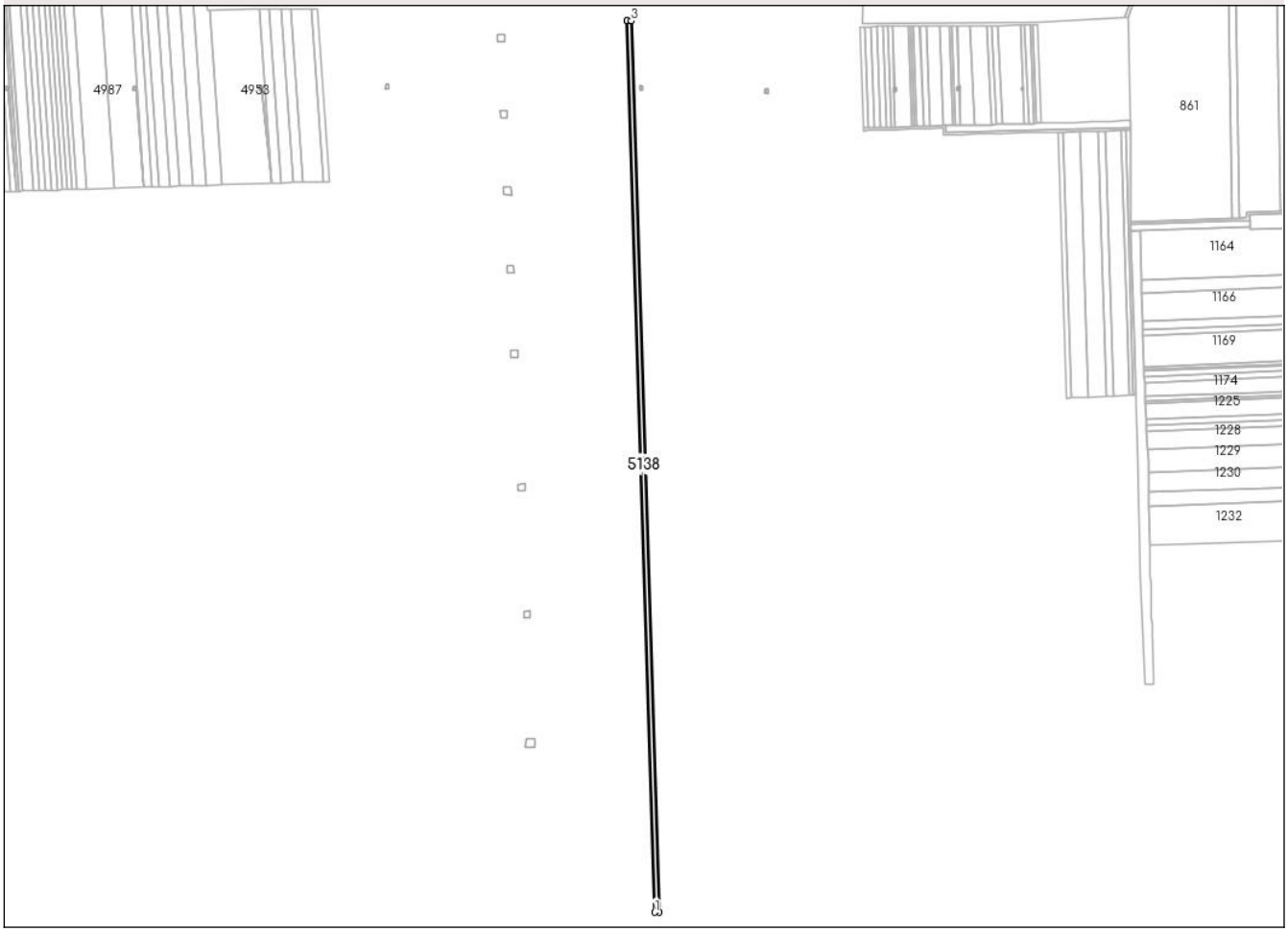
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39321	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	802/1	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.515,851 340.269,601	2	691.523,005 340.269,836	7.157
2	691.523,005 340.269,836	3	691.479,197 341.666,084	1396.935
3	691.479,197 341.666,084	4	691.472,122 341.666,353	7.081
4	691.472,122 341.666,353	5	691.472,028 341.666,357	0.094
5	691.472,028 341.666,357	1	691.515,851 340.269,601	1397.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9817
Nr. cadastral vechi:2794

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35565	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13294 / 14/11/2006		
Act Notarial nr. 6547, din 10/10/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONASCU MARIA** 2) **IONASCU GABI**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9817)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

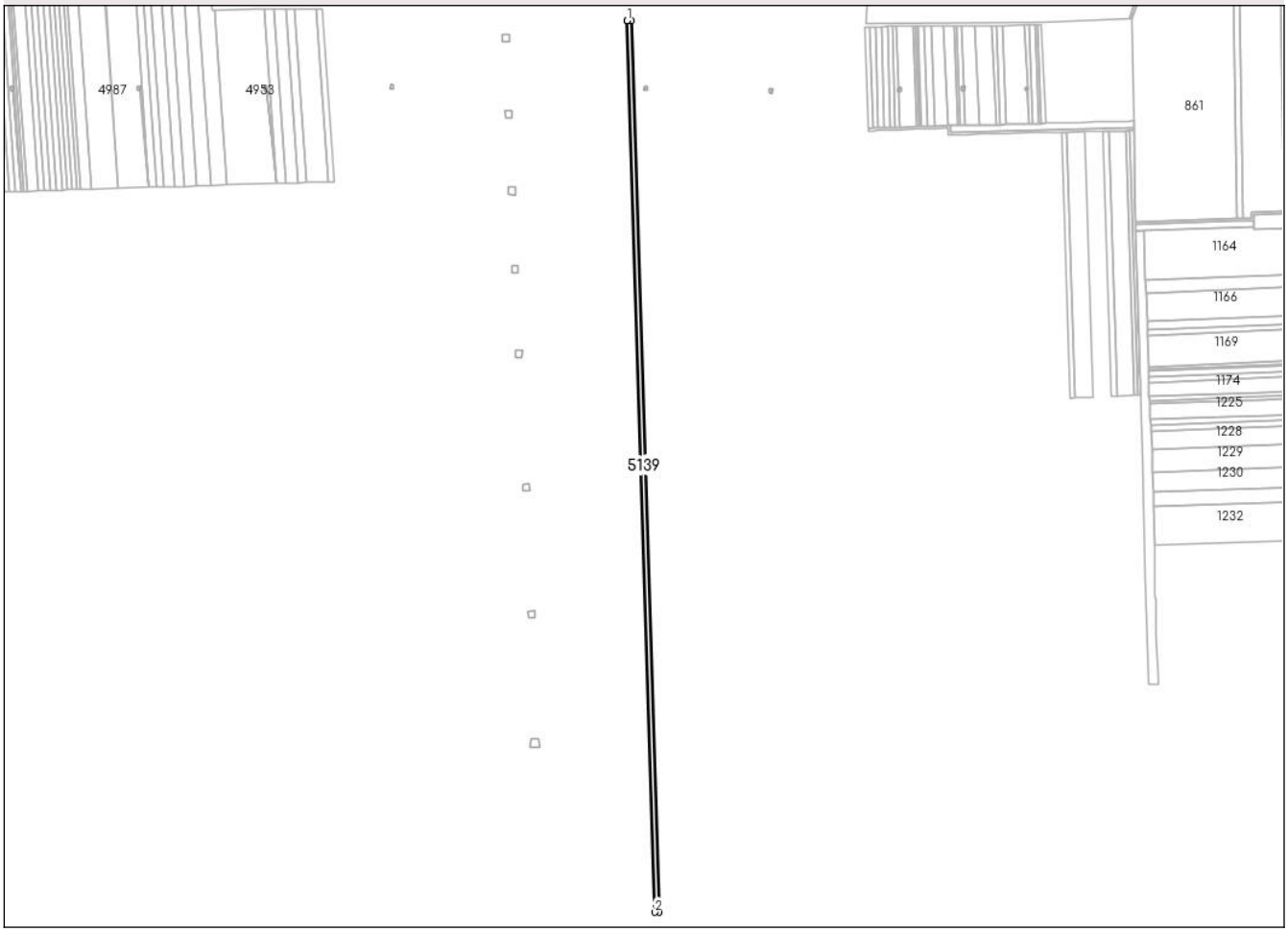
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35565	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	802/1	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.464,935 341.666,626	2	691.508,627 340.269,363	1397.945
2	691.508,627 340.269,363	3	691.515,851 340.269,601	7.228
3	691.515,851 340.269,601	4	691.472,028 341.666,357	1397.443
4	691.472,028 341.666,357	5	691.464,956 341.666,625	7.077
5	691.464,956 341.666,625	1	691.464,935 341.666,626	0.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38692	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74670 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 768, din 11/08/2022 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
B11	se radiaza notarea de sub B10.	A1
6860 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 19, din 12/01/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria (act notarial nr 20 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 1 din 04.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria);		
B12	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect intabulare drept de proprietate.	A1
15040 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 258, din 09/02/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria (act notarial nr 1 din 04.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 19 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 20 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO SUNNY SRL**, CIF:49305636	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74670 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 768, din 11/08/2022 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
C2	se radiaza inscrierea de sub C1.	A1

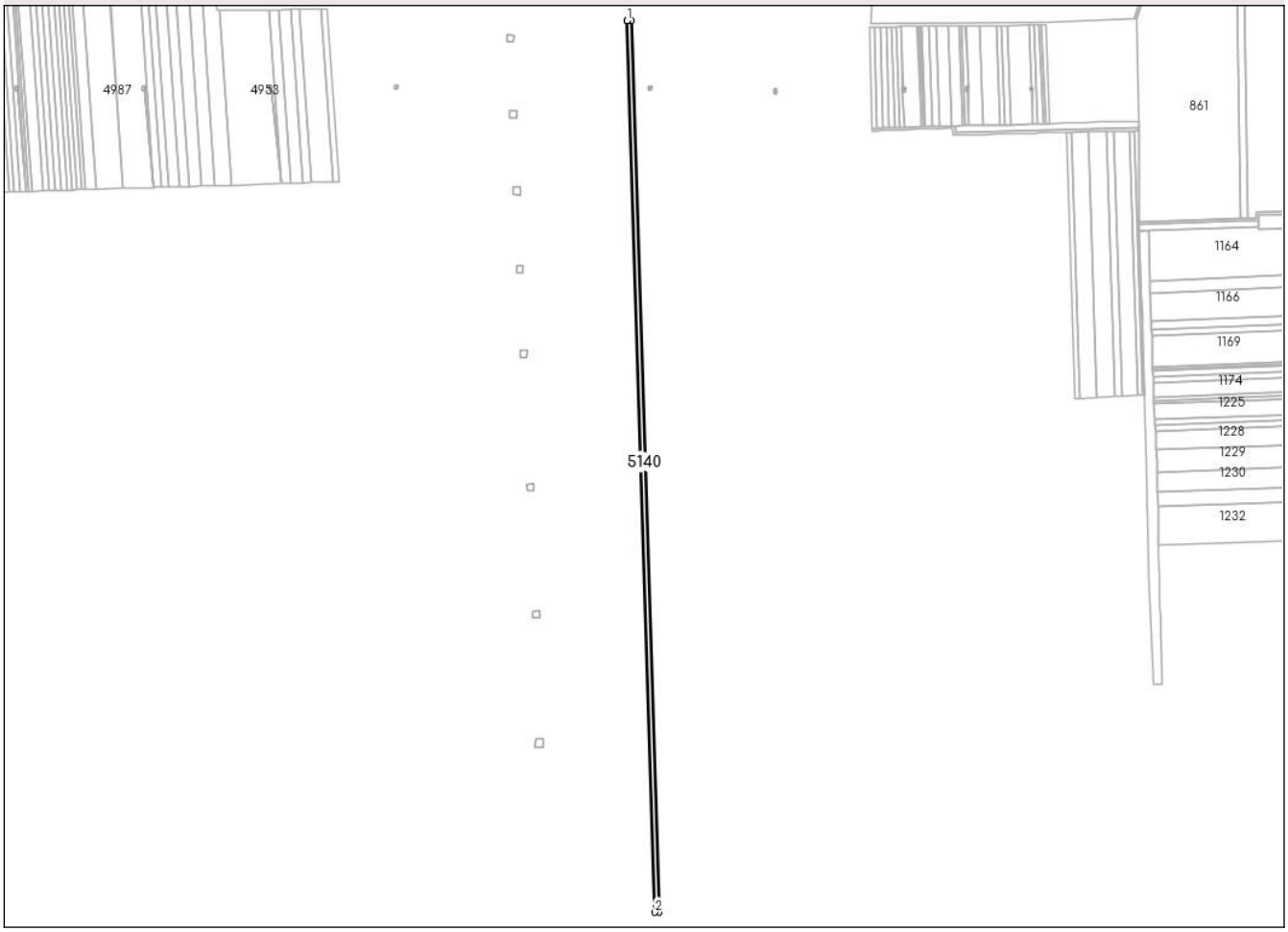
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38692	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	802/1	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.457,697 341.666,902	2	691.501,552 340.269,13	1398.459
2	691.501,552 340.269,13	3	691.508,627 340.269,363	7.078
3	691.508,627 340.269,363	4	691.464,935 341.666,626	1397.945
4	691.464,935 341.666,626	5	691.457,792 341.666,898	7.148
5	691.457,792 341.666,898	1	691.457,697 341.666,902	0.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30755	17.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2196 / 18/01/2010		
Act Notarial nr. 532, din 03/08/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT SLOBOZIA (hotarare judecatoreasca nr. 2442/29-09-2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 00198/01093/30-06-1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act administrativ nr. 33245/27-08-2009 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;);		
B2	se noteaza din oficiu, conform art 26 alin 4 din Ordinul 634/2006 modificat si completat prin Ordinul 415/2009, faptul ca imobilul este inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
35451 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 941, din 25/05/2016 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ALLMAR SRL**, CIF:15428111	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

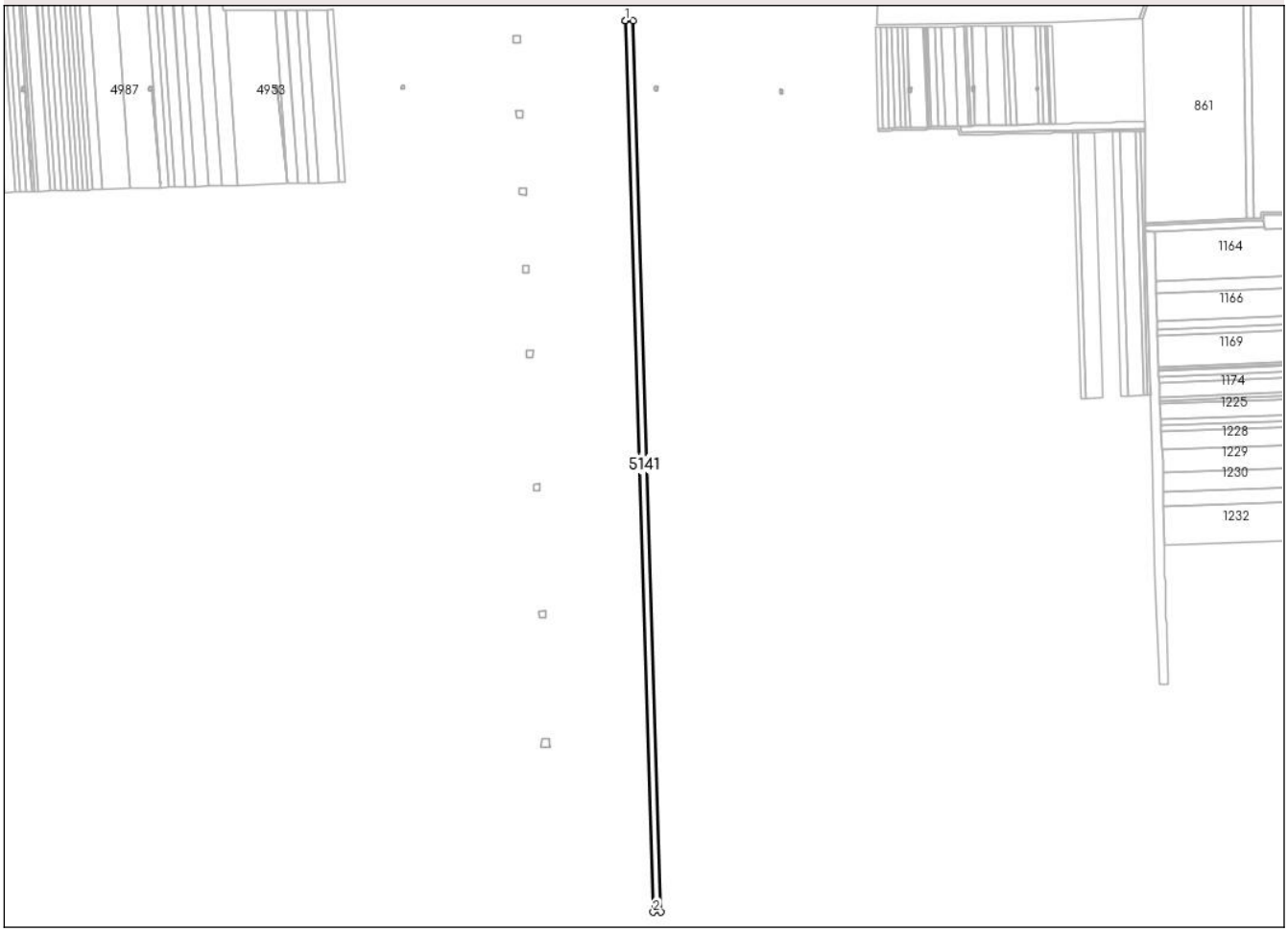
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30755	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	802/1	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.445,575 341.667,363	2	691.489,355 340.268,73	1399.318
2	691.489,355 340.268,73	3	691.501,552 340.269,13	12.204
3	691.501,552 340.269,13	4	691.457,697 341.666,902	1398.459
4	691.457,697 341.666,902	5	691.445,619 341.667,361	12.087
5	691.445,619 341.667,361	1	691.445,575 341.667,363	0.044

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39511	15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9302 / 30/01/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 30/01/2020 emis de CRACIUN TUDOR;		
B2	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in dispozitivul incheierii nr. 178524/2019 si inprezenta carte funciara, cu privire la cotele titularilor dreptului de proprietate, asupra terenului in suprafata de 15000mp, situat in extravilanul mun. Slobozia, tarla 802/1, parcela 31, jud. Ialomita, de la A1, in sensul ca societatea ER CHARIS SRL, este titulara a dreptului de proprietate, doar asupra cotei de 1/4 din imobil, pentru cota de 3/4 din imobil, proprietari sunt neidentificati,	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu inch. nr 178524/2019, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
17711 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 148, din 20/02/2020 emis de Stuparu Costin Marian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SC TIP COP PRINT SOLUTION SRL**, CIF:34821485	
123327 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 1251, din 14/12/2022 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
B5	deodata cu inscrierea de sub C1, se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire.	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:10556861	
6861 / 26/01/2023		
Act Notarial nr. 4, din 26/01/2023 emis de Paun Mariana (act administrativ nr 000324 din 26.11.1993, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NICOLESCU MIHAELA-ADELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
123327 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 1251, din 14/12/2022 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:81810 LEIsi celelalte obligatiide plata aferente creditului, asupra cotei de 1/4 din imobilul de la A1, proprietate de sub B4	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:10556861	
C2	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor, prezente sauviitoare obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum siasupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurarecu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil, pentrugarantarea sumei de 81810 lei, asupra cotei de 1/4 din imobilul de laA1, proprietate de sub B4	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:10556861	

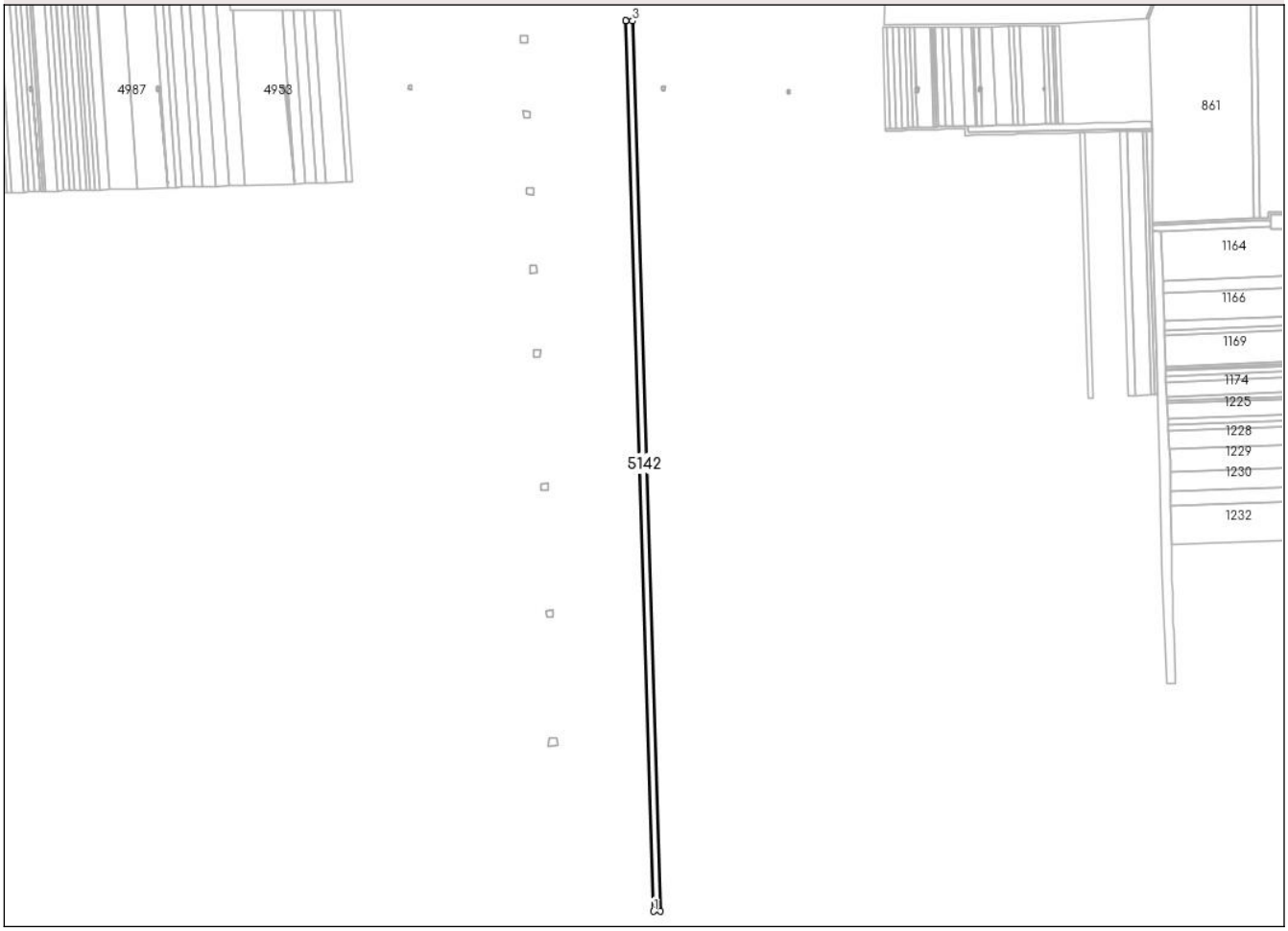
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39511	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	802/1	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.478,606 340.268,376	2	691.489,355 340.268,73	10.755
2	691.489,355 340.268,73	3	691.445,575 341.667,363	1399.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	691.445,575 341.667,363	4	691.434,884 341.667,769	10.699
4	691.434,884 341.667,769	5	691.434,878 341.667,769	0.006
5	691.434,878 341.667,769	1	691.478,606 340.268,376	1400.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 73, din 03/08/2017 emis de BIN STUPARU COSTIN MARIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

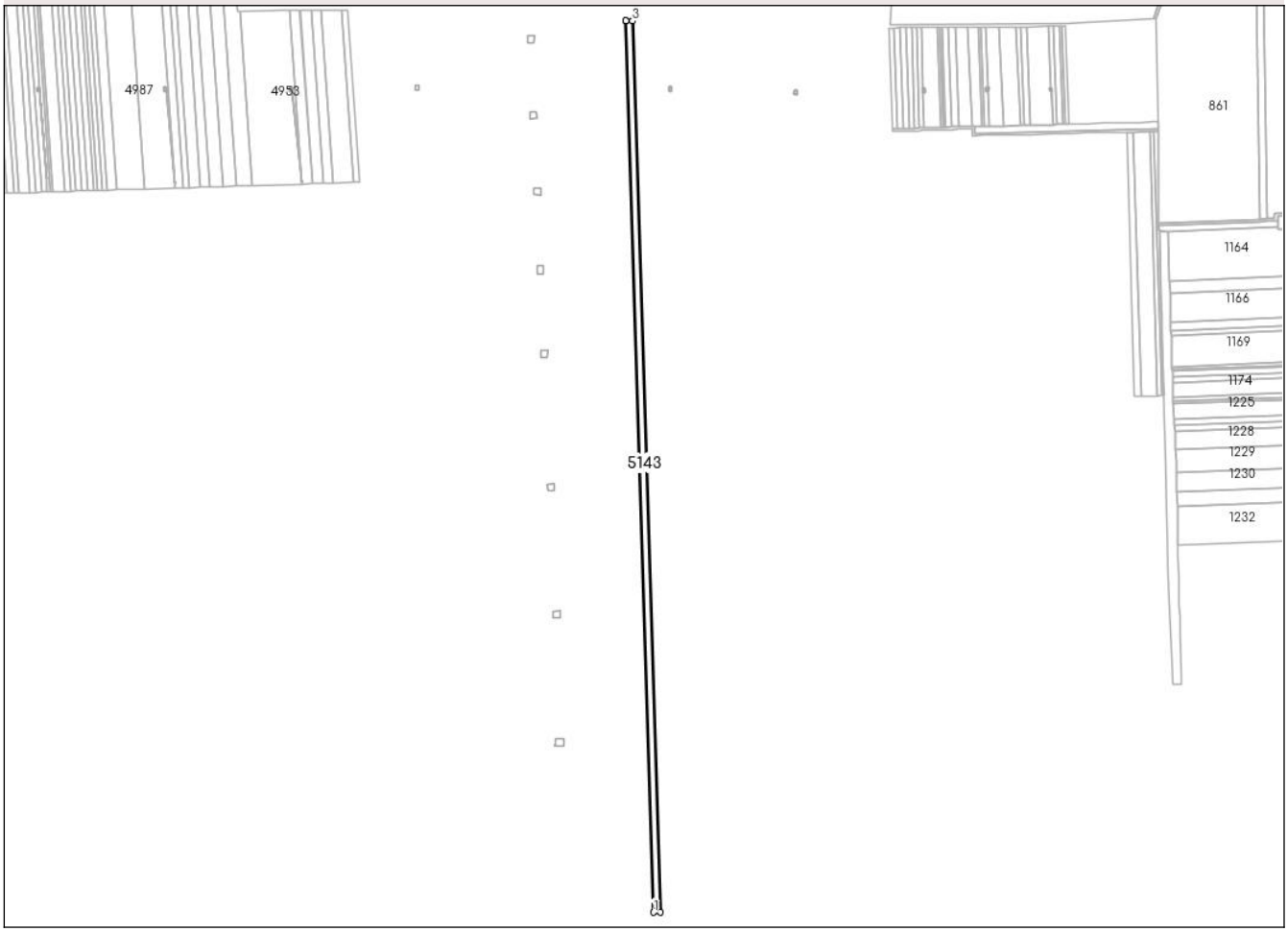
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	802/1	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.467,99 340.268,028	2	691.478,606 340.268,376	10.622
2	691.478,606 340.268,376	3	691.434,878 341.667,769	1400.076
3	691.434,878 341.667,769	4	691.424,155 341.668,177	10.731
4	691.424,155 341.668,177	5	691.424,06 341.668,181	0.095
5	691.424,06 341.668,181	1	691.467,99 340.268,028	1400.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38684	12.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92283 / 19/11/2018		
Act Notarial nr. 3075, din 15/11/2018 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCIANU DELIA**, necasatorita	
B7	se radiaza promisiunbea de vanzare inscrisa la B5 cu incheierea nr. 60034/2017.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

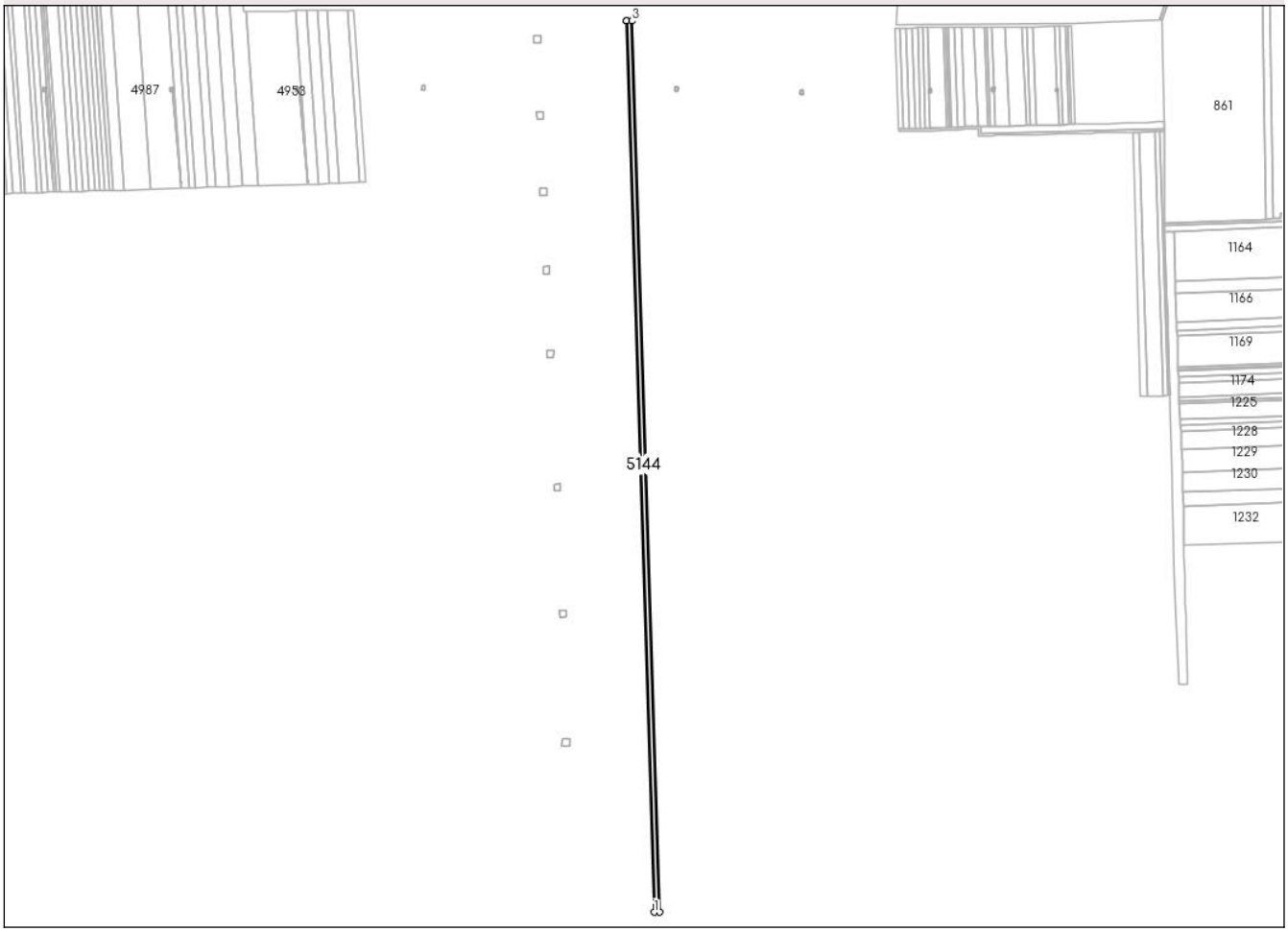
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38684	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	802/1	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.459,074 340.267,734	2	691.467,99 340.268,028	8.921
2	691.467,99 340.268,028	3	691.424,06 341.668,181	1400.842
3	691.424,06 341.668,181	4	691.415,219 341.668,517	8.848
4	691.415,219 341.668,517	5	691.415,124 341.668,521	0.095
5	691.415,124 341.668,521	1	691.459,074 340.267,734	1401.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39438	12.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146057 / 05/11/2019		
Act Administrativ nr. 001533/01096, din 16/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 92979 din 29.10.2019, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 94190 din 04.11.2019, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act notarial nr 62 din 12.03.2003, emis de BNP: SAVA DOINA;act notarial nr 468 din 13.02.1996, emis de BNP Stuparu Maria;act notarial nr 31 din 12.02.1998, emis de BNP: SAVA DOINA;act administrativ nr 20572 din 11.11.2019, emis de Oficiul National al Registrului Comertului;act notarial nr 63 din 12.03.2003, emis de BNP: SAVA DOINA;hotarare judecatoreasca nr 2117 din 30.09.2014, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 8/20	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B6	Se radiaza din oficiu litigiul inscris la B5.	A1
178776 / 24/12/2019		
Act Notarial nr. 4013, din 23/12/2019 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

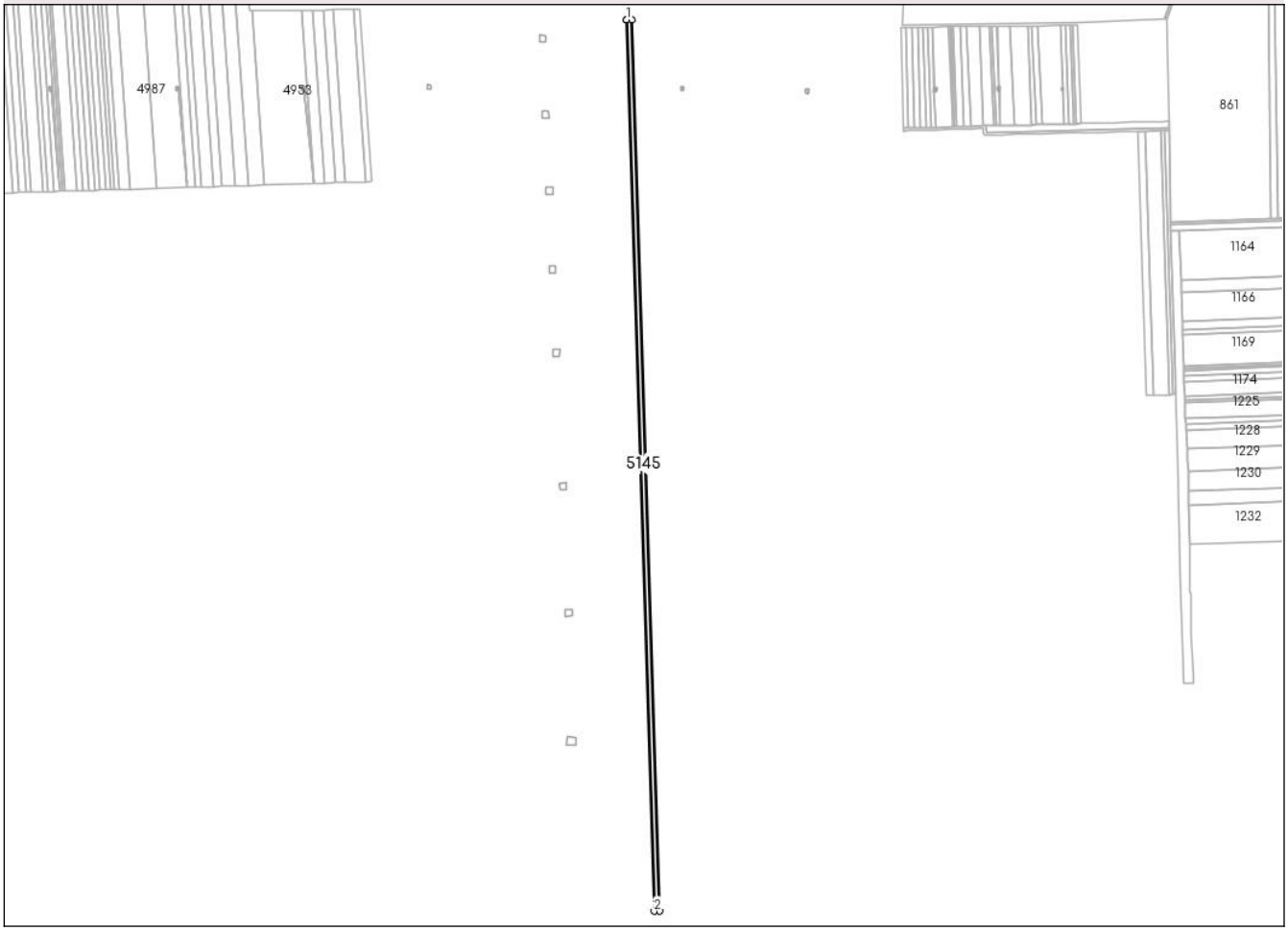
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39438	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	802/1	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.406,257 341.668,858	2	691.450,097 340.267,44	1402.104
2	691.450,097 340.267,44	3	691.459,074 340.267,734	8.982
3	691.459,074 340.267,734	4	691.415,124 341.668,521	1401.476
4	691.415,124 341.668,521	5	691.406,287 341.668,857	8.844
5	691.406,287 341.668,857	1	691.406,257 341.668,858	0.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41000	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93176 / 21/06/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 203, din 20/02/2014 emis de Avocat Andrei Gheorghe;		
B3	Se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa la B2.	A1
105491 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. 2045, din 10/07/2023 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit , bun propriu	
B5	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

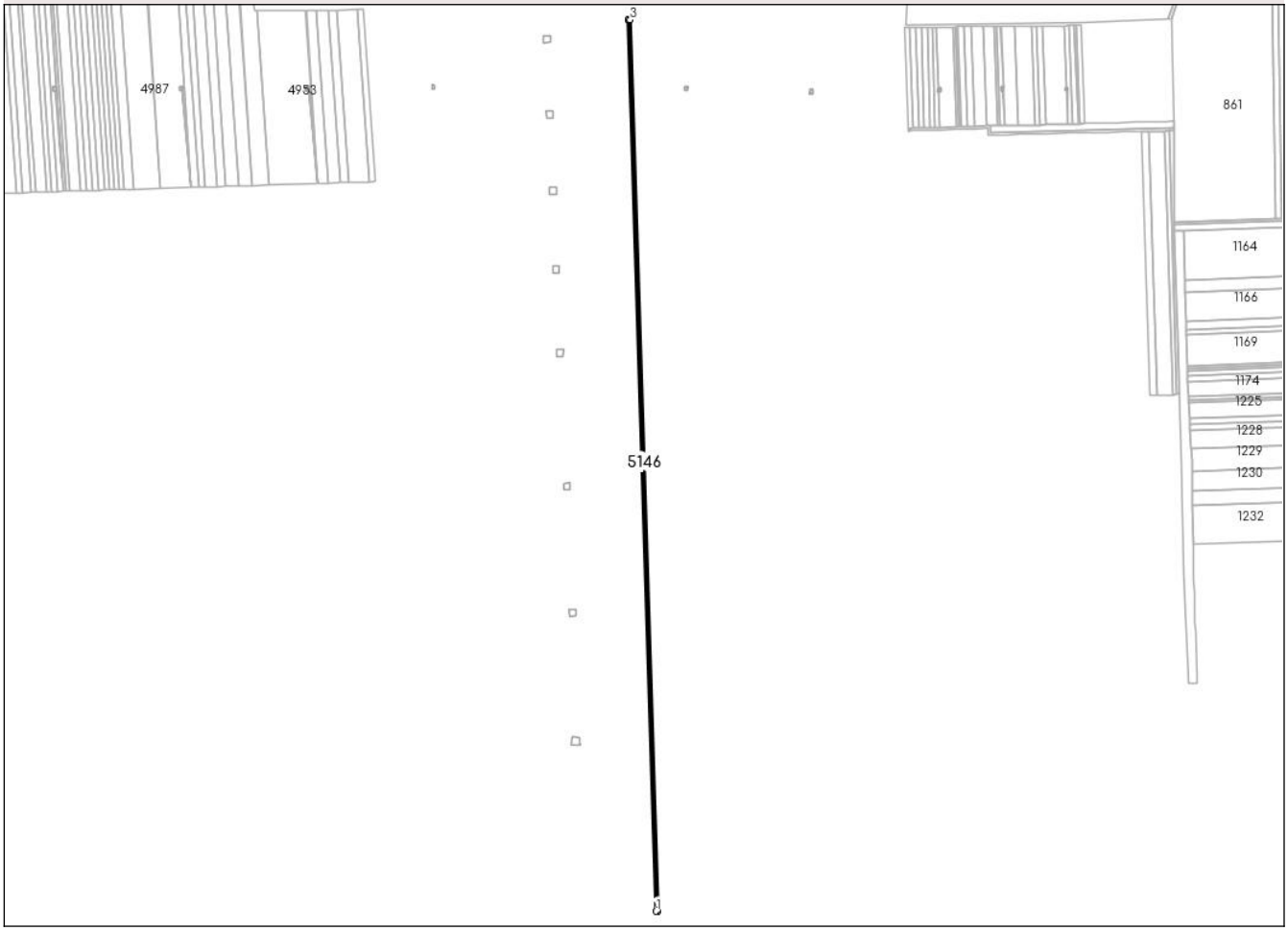
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41000	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	802/1	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.446,598 340.267,324	2	691.450,097 340.267,44	3.501
2	691.450,097 340.267,44	3	691.406,257 341.668,858	1402.104
3	691.406,257 341.668,858	4	691.402,715 341.668,992	3.545
4	691.402,715 341.668,992	5	691.402,62 341.668,996	0.095
5	691.402,62 341.668,996	1	691.446,598 340.267,324	1402.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38699	20.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64791 / 22/08/2018		
Act Administrativ nr. 66251, din 09/08/2018 emis de PRIMARIA SLOBOZIA (act administrativ nr 341348 din 18.06.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 1772 din 06.09.2010, emis de BNP MARIN NICOLAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

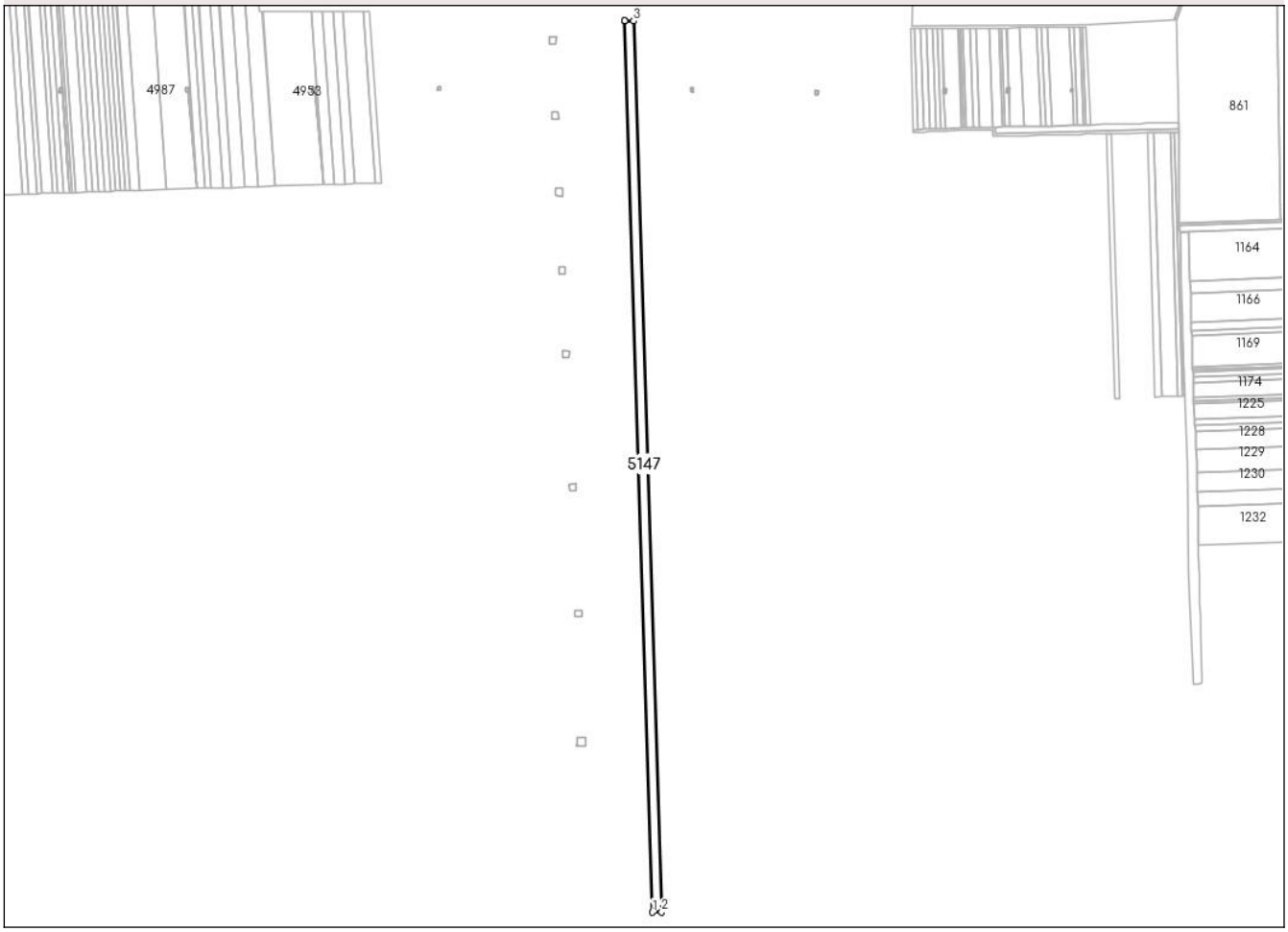
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38699	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	802/1	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.432,349 340.266,856	2	691.446,598 340.267,324	14.257
2	691.446,598 340.267,324	3	691.402,62 341.668,996	1402.362
3	691.402,62 341.668,996	4	691.388,434 341.669,535	14.197
4	691.388,434 341.669,535	5	691.388,34 341.669,538	0.094
5	691.388,34 341.669,538	1	691.432,349 340.266,856	1403.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.520	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000875, din 19/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID A MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

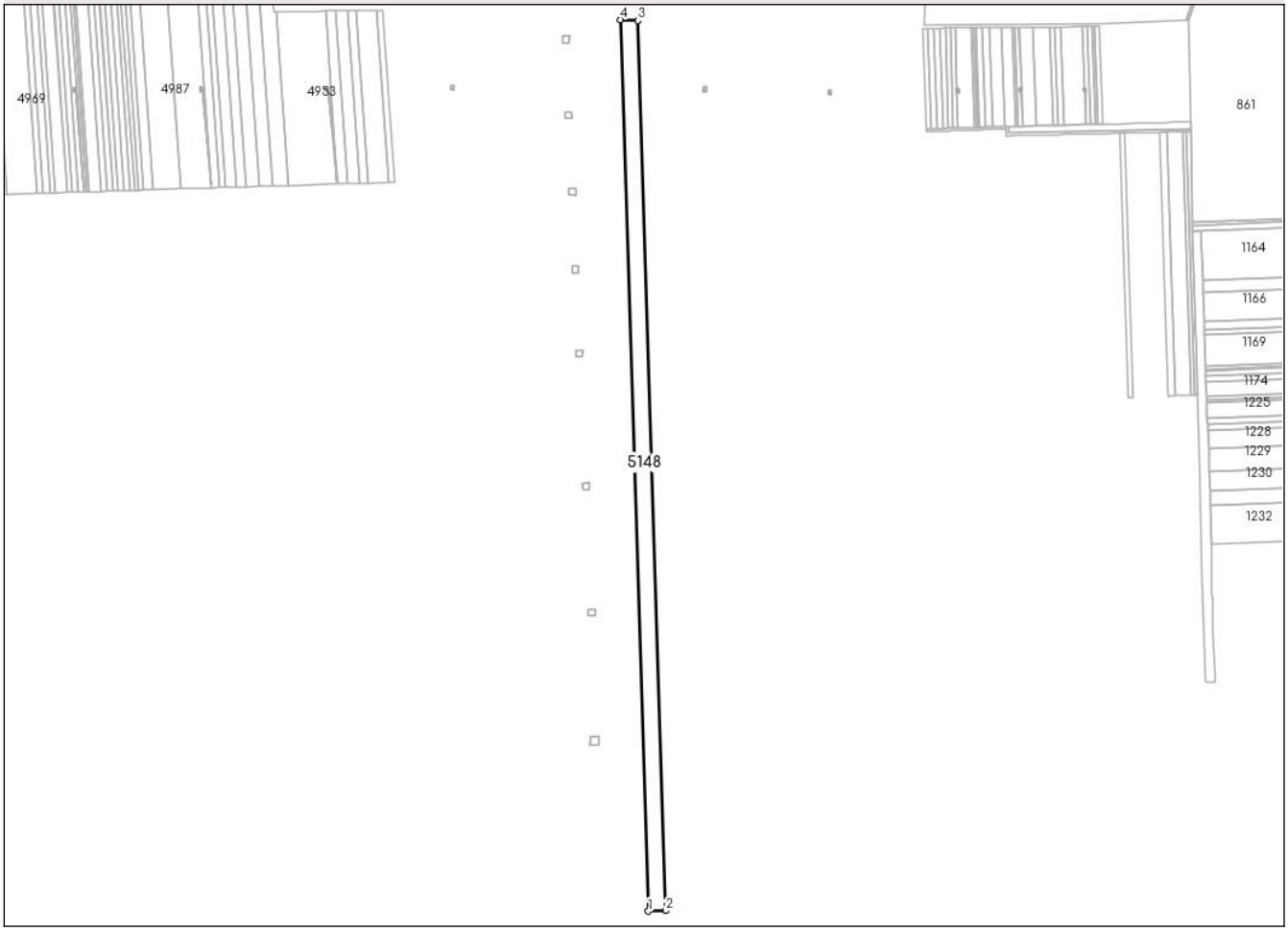
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.520	802/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.404,933 340.265,955	2	691.432,349 340.266,856	27.431
2	691.432,349 340.266,856	3	691.388,34 341.669,538	1403.372
3	691.388,34 341.669,538	4	691.360,868 341.670,408	27.485
4	691.360,868 341.670,408	1	691.404,933 340.265,955	1405.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.280	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2842/2600, din 12/08/2002 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID T NASTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

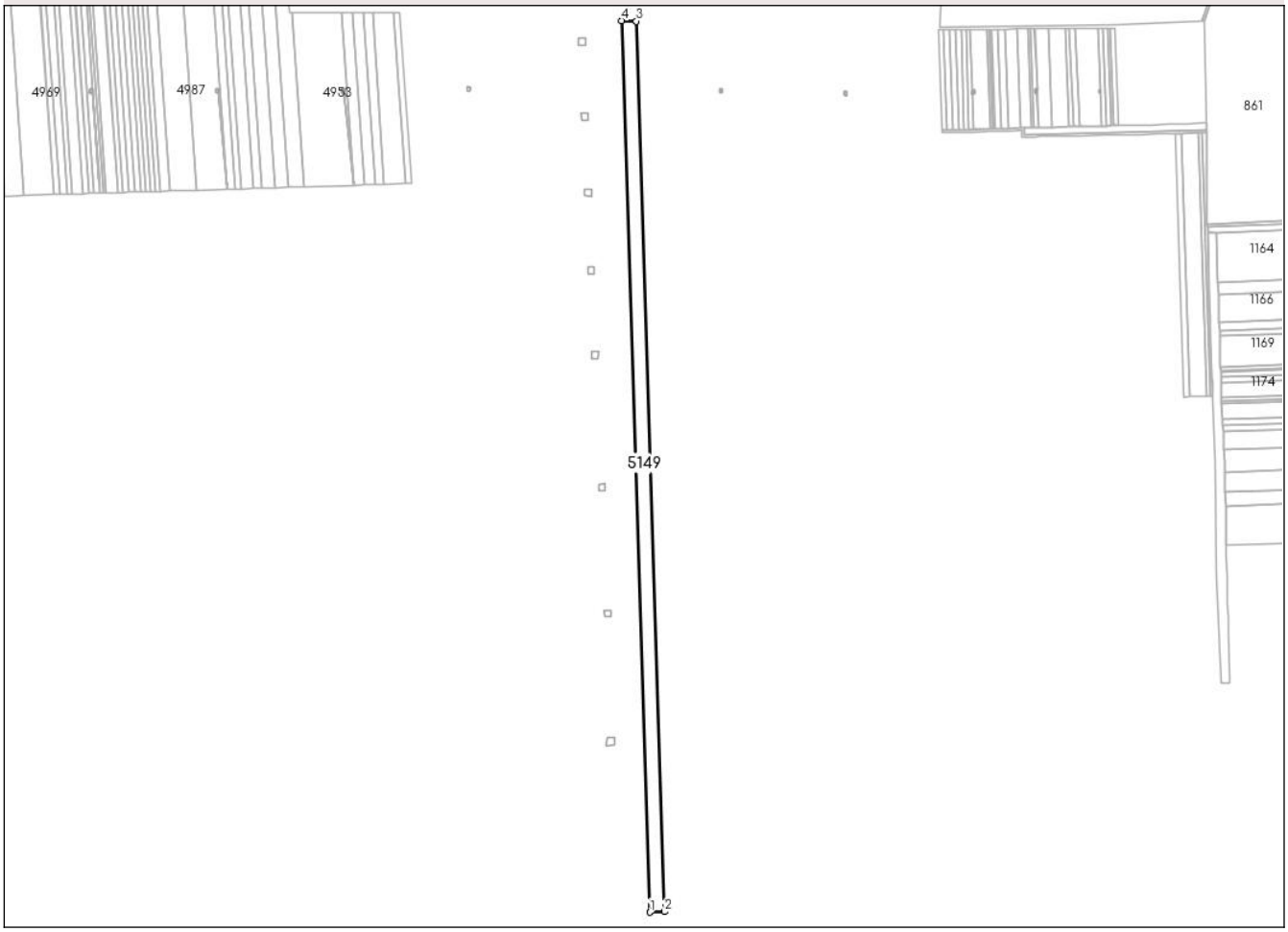
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.280	802/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.381,984 340.265,2	2	691.404,933 340.265,955	22.961
2	691.404,933 340.265,955	3	691.360,868 341.670,408	1405.145
3	691.360,868 341.670,408	4	691.337,874 341.671,136	23.006
4	691.337,874 341.671,136	1	691.381,984 340.265,2	1406.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1660, din 08/07/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI ALEXANDRU-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

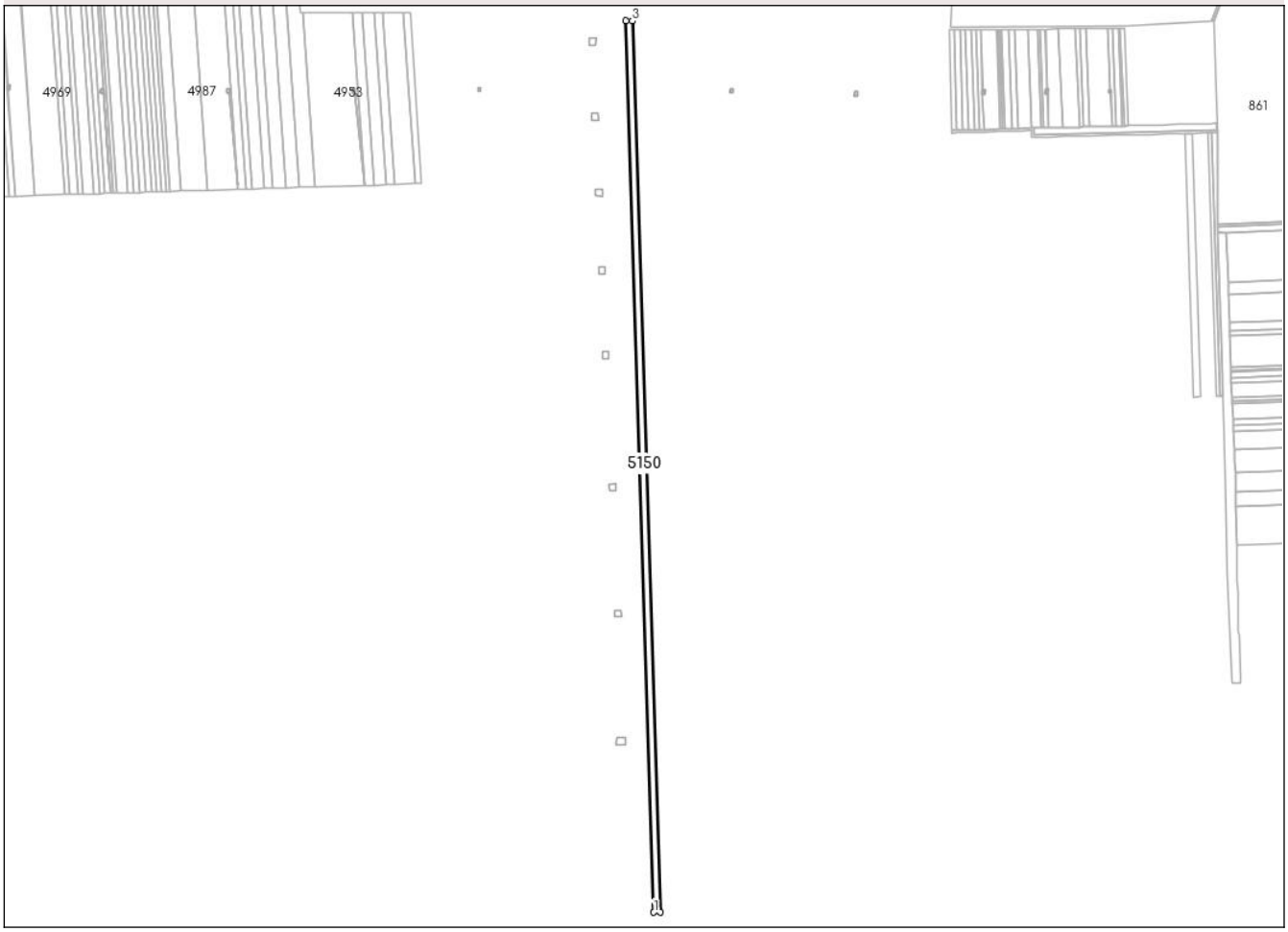
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	802/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.372,039 340.264,873	2	691.381,984 340.265,2	9.951
2	691.381,984 340.265,2	3	691.337,874 341.671,136	1406.628
3	691.337,874 341.671,136	4	691.327,908 341.671,452	9.97
4	691.327,908 341.671,452	1	691.372,039 340.264,873	1407.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.620	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001010, din 11/01/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

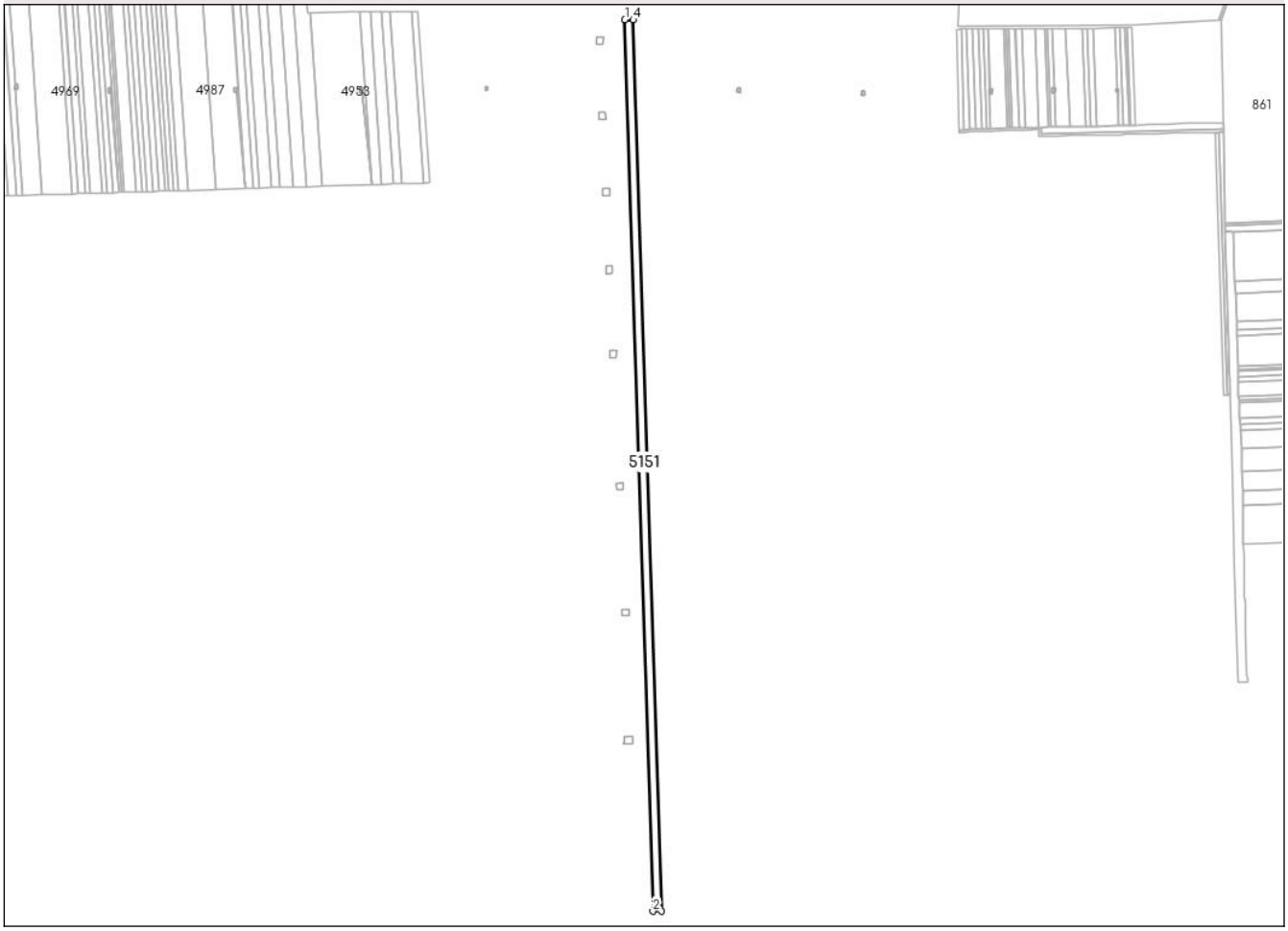
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.620	802/1	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.314,662 341.671,872	2	691.358,819 340.264,439	1408.126
2	691.358,819 340.264,439	3	691.372,039 340.264,873	13.227
3	691.372,039 340.264,873	4	691.327,908 341.671,452	1407.271
4	691.327,908 341.671,452	1	691.314,662 341.671,872	13.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000314, din 25/11/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

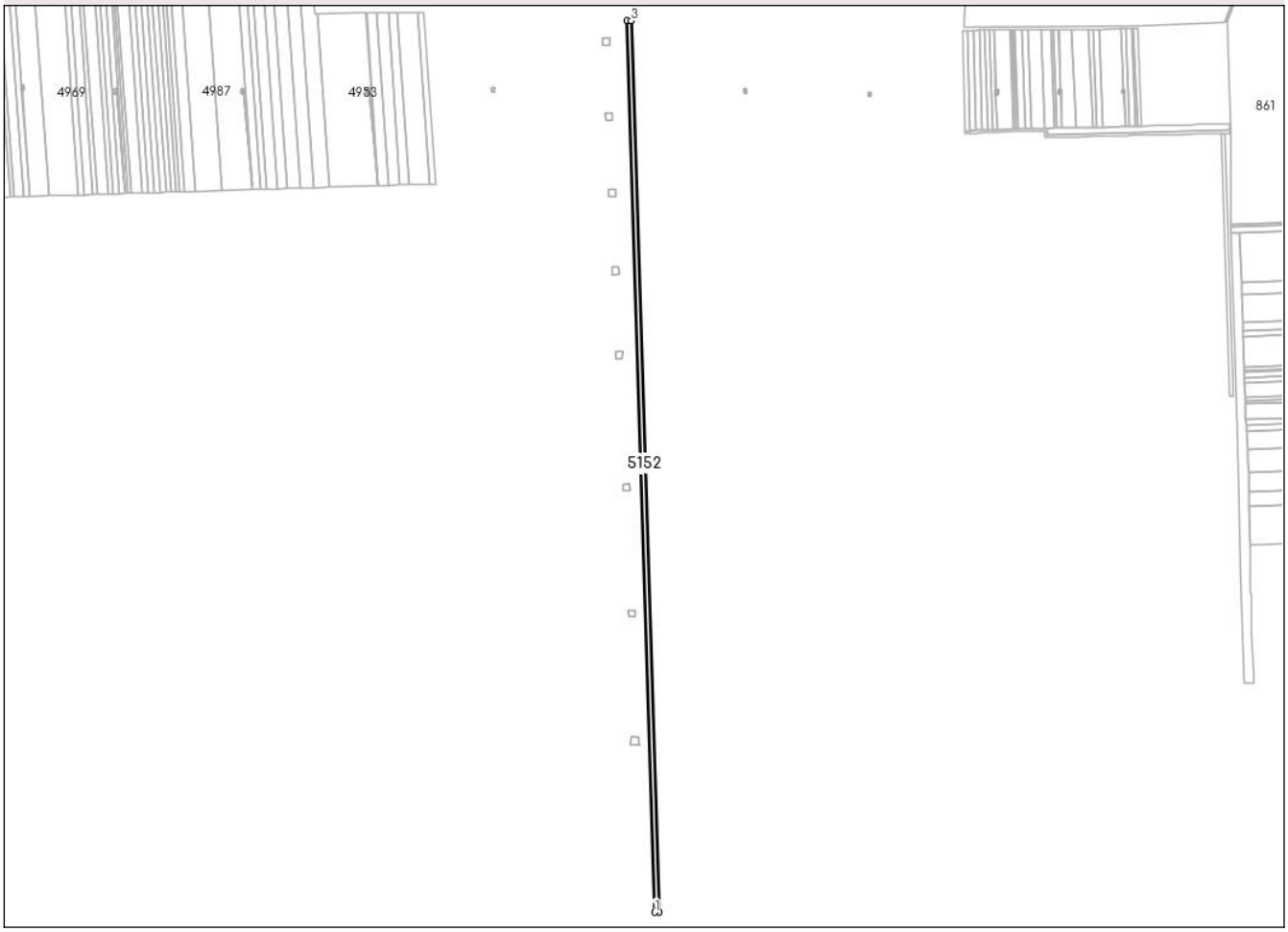
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	802/1	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.351,722 340.264,206	2	691.358,819 340.264,439	7.101
2	691.358,819 340.264,439	3	691.314,662 341.671,872	1408.126
3	691.314,662 341.671,872	4	691.307,55 341.672,097	7.115
4	691.307,55 341.672,097	1	691.351,722 340.264,206	1408.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 07/04/2023 emis de NP BOGOS NICOLETA ROMANITA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIROIU FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	802/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.300,442 341.672,322	2	691.344,628 340.263,972	1409.043
2	691.344,628 340.263,972	3	691.351,722 340.264,206	7.098
3	691.351,722 340.264,206	4	691.307,55 341.672,097	1408.584
4	691.307,55 341.672,097	1	691.300,442 341.672,322	7.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 84, din 15/01/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	802/1	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.344,628 340.263,972	2	691.300,442 341.672,322	1409.043
2	691.300,442 341.672,322	3	691.293,02 341.672,557	7.425
3	691.293,02 341.672,557	4	691.326,381 340.718,376	954.765
4	691.326,381 340.718,376	5	691.333,162 340.522,401	196.092
5	691.333,162 340.522,401	6	691.321,72 340.522,224	11.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.321,72 340.522,224	7	691.329,749 340.263,483	258.866
7	691.329,749 340.263,483	1	691.344,628 340.263,972	14.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000610, din 30/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

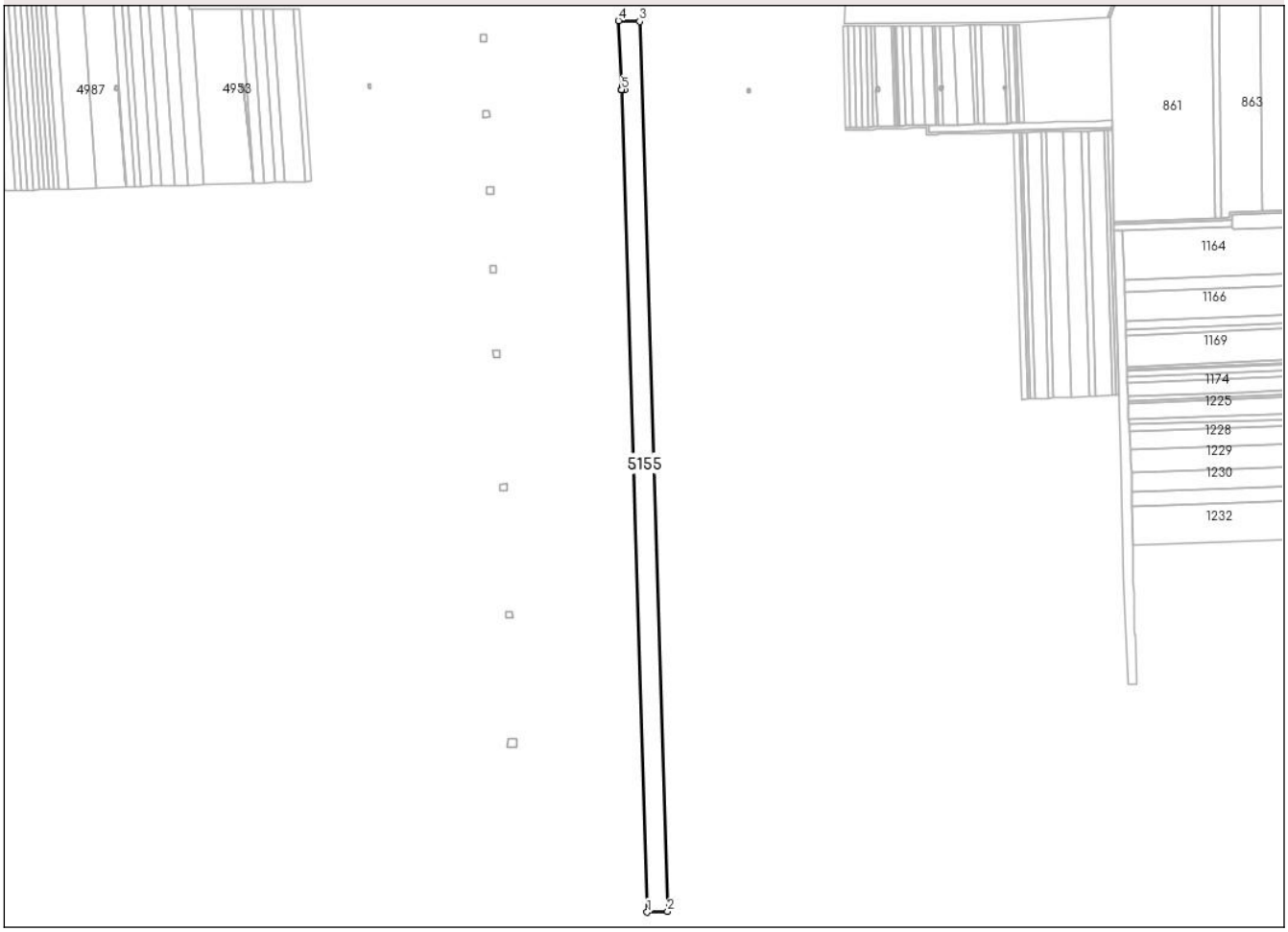
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.500	802/1	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.531,592 340.270,118	2	691.563,47 340.271,166	31.895
2	691.563,47 340.271,166	3	691.519,795 341.664,569	1394.088
3	691.519,795 341.664,569	4	691.486,744 341.665,802	33.074
4	691.486,744 341.665,802	5	691.491,266 341.558,024	107.873
5	691.491,266 341.558,024	6	691.491,857 341.557,984	0.592

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.491,857 341.557,984	7	691.492,431 341.564,39	6.432
7	691.492,431 341.564,39	8	691.496,88 341.563,991	4.467
8	691.496,88 341.563,991	9	691.496,286 341.557,371	6.646
9	691.496,286 341.557,371	10	691.491,837 341.557,77	4.467
10	691.491,837 341.557,77	11	691.491,273 341.557,811	0.566
11	691.491,273 341.557,811	1	691.531,592 340.270,118	1288.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41246	3.700	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103763 / 07/07/2023		
Act Administrativ nr. 000552/01086, din 03/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 152 din 29.05.2008, emis de BNP MITACHE IULIANA-ADRIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
B3	,,Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar,, conf. art. 75, alin. 4, din Ordinul 600/2023,	A1
159183 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1402, din 31/10/2023 emis de Paun Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DRAGHICI CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

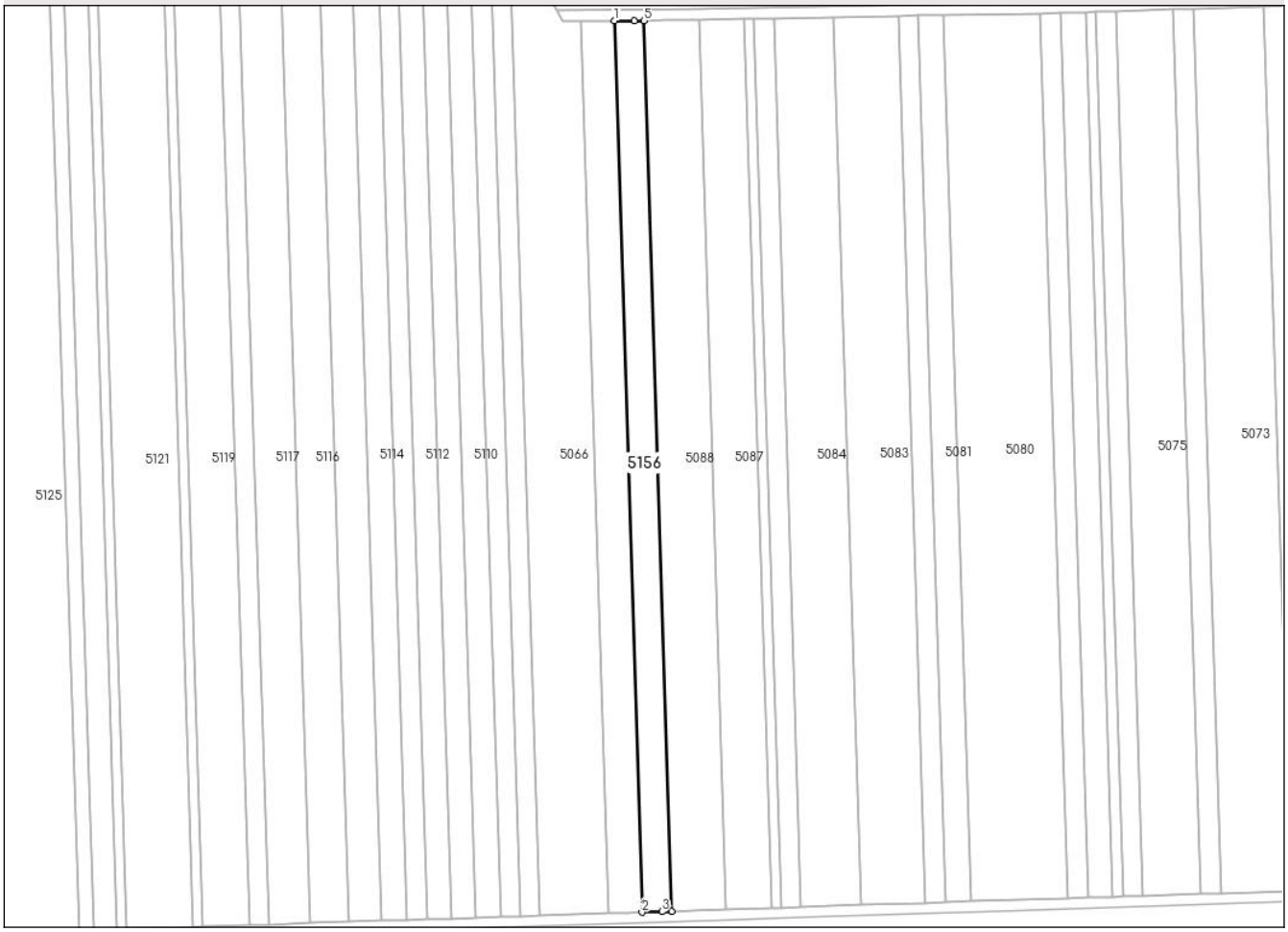
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41246	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	802/1	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.957,71 340.616,823	2	691.967,987 340.284,475	332.507
2	691.967,987 340.284,475	3	691.975,524 340.284,724	7.541
3	691.975,524 340.284,724	4	691.979,115 340.284,842	3.593
4	691.979,115 340.284,842	5	691.968,848 340.616,873	332.19
5	691.968,848 340.616,873	6	691.965,219 340.616,806	3.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.965,219 340.616,806	1	691.957,71 340.616,823	7.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4075
Nr. cadastral vechi:1332

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31272	5.795	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64699 / 04/07/2019		
Act Normativ nr. 884, din 09/11/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1080 din 16.04.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Se noteaza faptul ca titular al dreptului de proprietate inscris la B2 este STATUL ROMAN prin ANAF- ACTIVITATE ECONOMICA	A1
72322 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.471, din 21/06/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIOAVILEX SRL**, CIF:34202926	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61159 / 19/12/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 812, din 30/10/2012 emis de TRIBUNALUL BUZAU (ACT ADMINISTRATIV NR. 53684/11.12.2012, emis de Ministerul Finantelor Publice Directia Finantelor Publice Buzau);		
C2	Se radiaza din oficiu, in baza art. 53, din Legea nr. 85/2006, sarcinile care greveaza imobilul, respectiv ipoteca inscrisa la C1, cu incheierea 10309/14.04.2009, imobilul intabulandu-se liber de sarcini.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

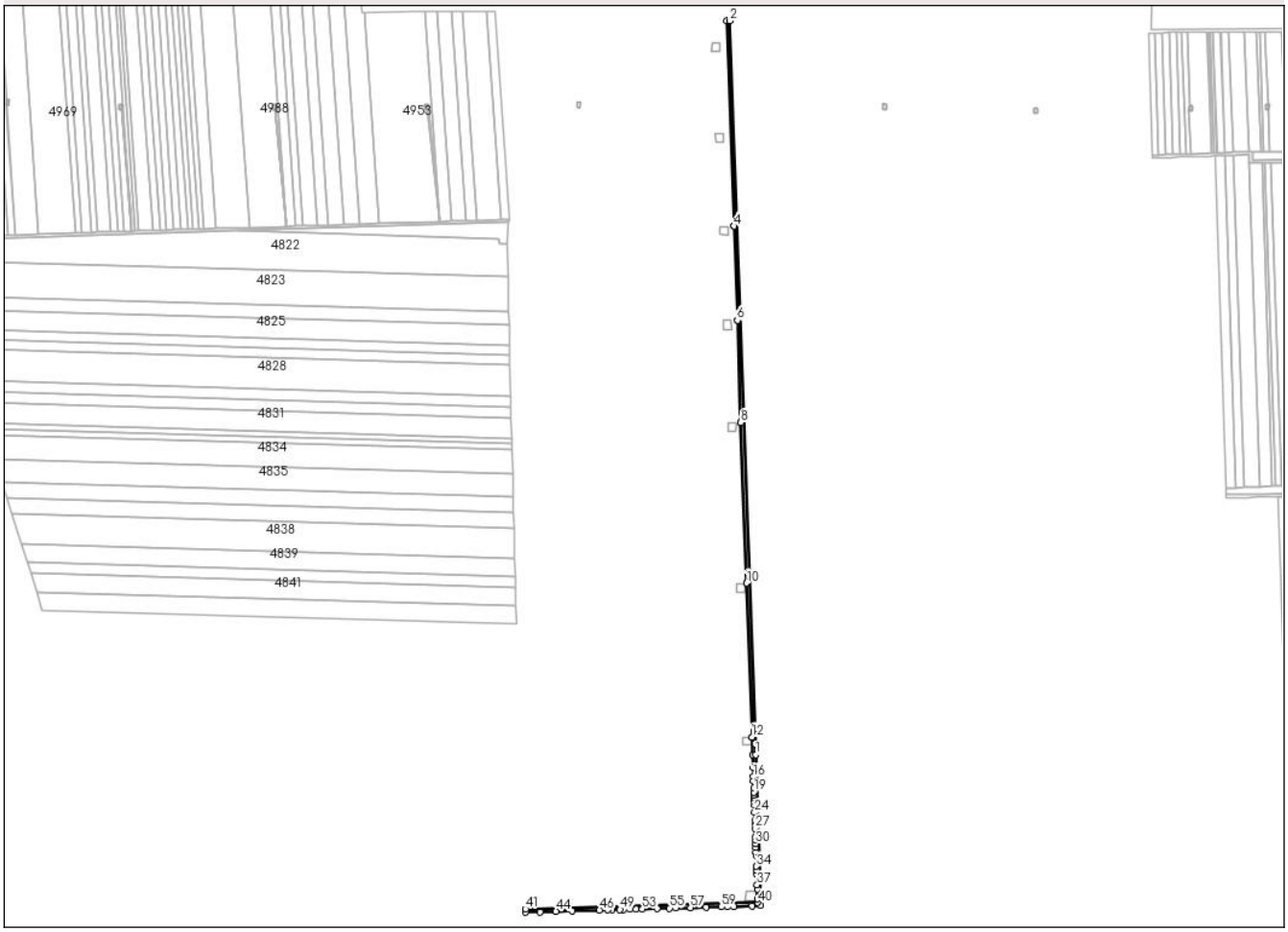
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31272	5.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.795	802/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	691.326,381 340.718,376	2	691.293,02 341.672,557	954.765
4	691.298,307 341.405,76	5	691.298,309 341.405,71	0.05
7	691.302,616 341.283,142	8	691.307,286 341.150,278	132.946
10	691.314,62 340.941,577	11	691.314,622 340.941,527	0.05
13	691.321,654 340.741,43	14	691.322,453 340.718,69	22.754
16	691.323,457 340.689,968	17	691.323,632 340.684,963	5.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	691.293,02 341.672,557	3	691.288,926 341.672,687	4.096
5	691.298,309 341.405,71	6	691.302,614 341.283,192	122.594
8	691.307,286 341.150,278	9	691.307,287 341.150,228	0.05
11	691.314,622 340.941,527	12	691.321,652 340.741,48	200.17
14	691.322,453 340.718,69	15	691.323,037 340.701,985	16.715
17	691.323,632 340.684,963	18	691.323,982 340.674,96	10.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	691.288,926 341.672,687	4	691.298,307 341.405,76	267.092
6	691.302,614 341.283,192	7	691.302,616 341.283,142	0.05
9	691.307,287 341.150,228	10	691.314,62 340.941,577	208.78
12	691.321,652 340.741,48	13	691.321,654 340.741,43	0.05
15	691.323,037 340.701,985	16	691.323,457 340.689,968	12.024
18	691.323,982 340.674,96	19	691.324,161 340.669,86	5.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	691.324,161 340.669,86	20	691.324,273 340.666,66	3.202
22	691.324,565 340.658,298	23	691.324,743 340.653,203	5.098
25	691.325,434 340.633,443	26	691.325,602 340.628,656	4.79
28	691.326,171 340.612,383	29	691.326,331 340.607,805	4.581
31	691.326,682 340.597,762	32	691.326,88 340.592,097	5.668
34	691.327,534 340.573,413	35	691.327,708 340.568,447	4.969
37	691.328,375 340.549,36	38	691.328,559 340.544,104	5.259
40	691.329,184 340.526,224	41	691.026,677 340.517,815	302.623
43	691.045,914 340.514,345	44	691.066,583 340.514,915	20.677
46	691.123,103 340.516,474	47	691.133,637 340.516,764	10.537
49	691.149,925 340.517,214	50	691.154,56 340.517,342	4.637
52	691.170,816 340.517,79	53	691.178,929 340.518,014	8.116
55	691.214,437 340.518,993	56	691.222,557 340.519,217	8.123
58	691.261,698 340.520,297	59	691.281,972 340.520,856	20.282
61	691.298,102 340.521,331	62	691.321,72 340.522,224	23.635
20	691.324,273 340.666,66	21	691.324,381 340.663,561	3.101
23	691.324,743 340.653,203	24	691.325,085 340.643,42	9.789
26	691.325,602 340.628,656	27	691.325,821 340.622,376	6.284
29	691.326,331 340.607,805	30	691.326,505 340.602,832	4.976
32	691.326,88 340.592,097	33	691.327,061 340.586,928	5.172
35	691.327,708 340.568,447	36	691.327,899 340.562,987	5.464
38	691.328,559 340.544,104	39	691.329,008 340.531,267	12.845
41	691.026,677 340.517,815	42	691.026,824 340.513,818	4.0
44	691.066,583 340.514,915	45	691.087,35 340.515,488	20.774
47	691.133,637 340.516,764	48	691.139,569 340.516,928	5.934
50	691.154,56 340.517,342	51	691.162,693 340.517,566	8.136
53	691.178,929 340.518,014	54	691.198,128 340.518,543	19.206
56	691.222,557 340.519,217	57	691.241,61 340.519,743	19.061
59	691.281,972 340.520,856	60	691.289,988 340.521,077	8.018
62	691.321,72 340.522,224	63	691.333,162 340.522,401	11.443
21	691.324,381 340.663,561	22	691.324,565 340.658,298	5.266
24	691.325,085 340.643,42	25	691.325,434 340.633,443	9.983
27	691.325,821 340.622,376	28	691.326,171 340.612,383	9.999
30	691.326,505 340.602,832	31	691.326,682 340.597,762	5.073
33	691.327,061 340.586,928	34	691.327,534 340.573,413	13.523
36	691.327,899 340.562,987	37	691.328,375 340.549,36	13.635
39	691.329,008 340.531,267	40	691.329,184 340.526,224	5.046
42	691.026,824 340.513,818	43	691.045,914 340.514,345	19.097
45	691.087,35 340.515,488	46	691.123,103 340.516,474	35.767
48	691.139,569 340.516,928	49	691.149,925 340.517,214	10.36
51	691.162,693 340.517,566	52	691.170,816 340.517,79	8.126
54	691.198,128 340.518,543	55	691.214,437 340.518,993	16.316
57	691.241,61 340.519,743	58	691.261,698 340.520,297	20.096
60	691.289,988 340.521,077	61	691.298,102 340.521,331	8.119
63	691.333,162 340.522,401	1	691.326,381 340.718,376	196.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.028	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 58, din 20/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DADP SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

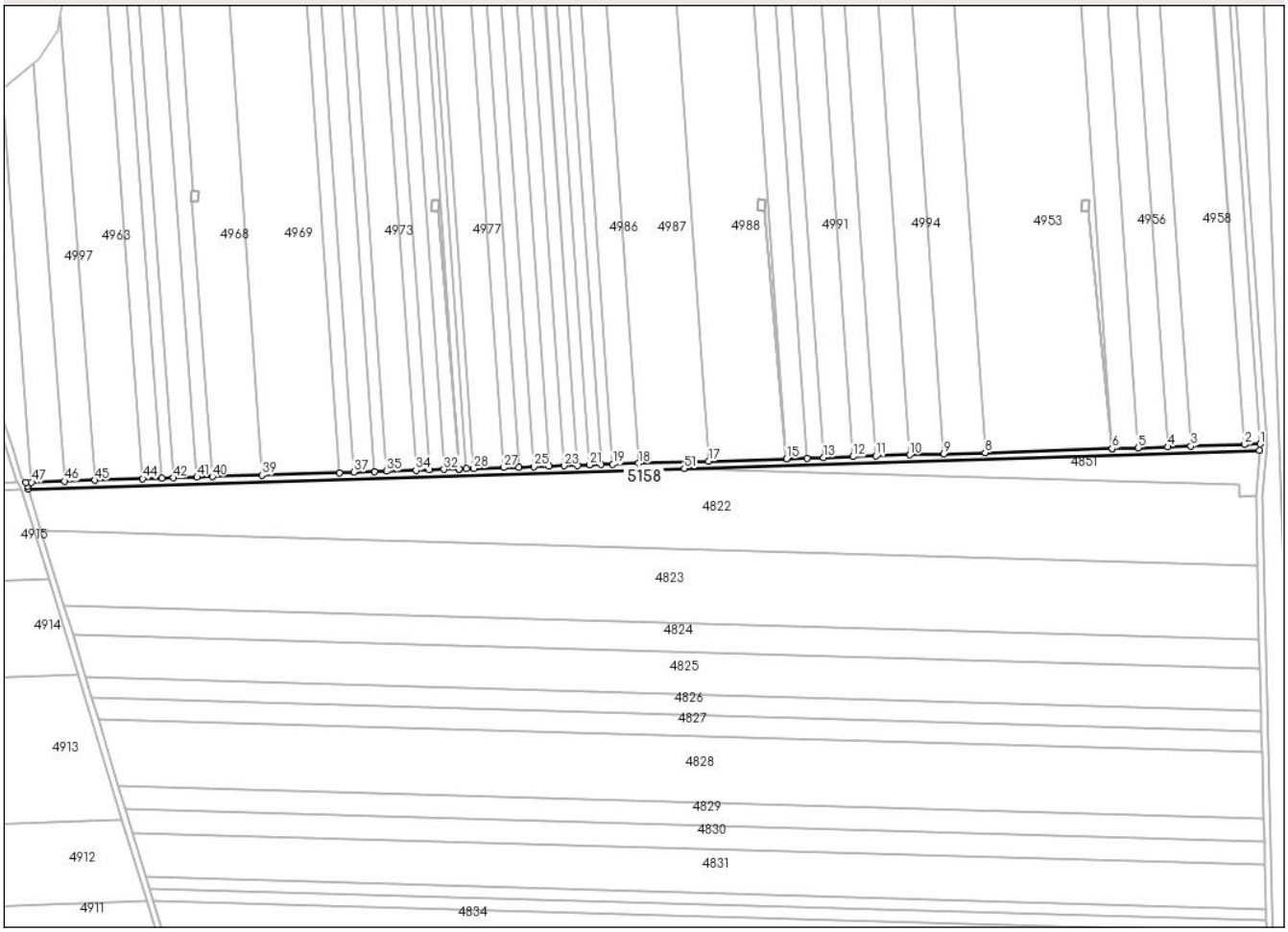
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.028	-	-	-	De 799/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	691.005,641 341.414,378	2	690.995,828 341.414,073	9.818
4	690.949,125 341.412,623	5	690.930,779 341.412,054	18.355
7	690.914,731 341.411,556	8	690.837,048 341.409,144	77.721
10	690.790,66 341.407,704	11	690.770,1 341.407,066	20.57
13	690.737,796 341.406,063	14	690.727,844 341.405,754	9.957
16	690.715,098 341.405,358	17	690.667,422 341.403,878	47.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	690.995,828 341.414,073	3	690.963,088 341.413,057	32.756
5	690.930,779 341.412,054	6	690.914,781 341.411,557	16.007
8	690.837,048 341.409,144	9	690.811,69 341.408,356	25.37
11	690.770,1 341.407,066	12	690.755,879 341.406,624	14.227
14	690.727,844 341.405,754	15	690.715,148 341.405,359	12.702
17	690.667,422 341.403,878	18	690.624,65 341.402,55	42.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	690.963,088 341.413,057	4	690.949,125 341.412,623	13.969
6	690.914,781 341.411,557	7	690.914,731 341.411,556	0.05
9	690.811,69 341.408,356	10	690.790,66 341.407,704	21.041
12	690.755,879 341.406,624	13	690.737,796 341.406,063	18.092
15	690.715,148 341.405,359	16	690.715,098 341.405,358	0.05
18	690.624,65 341.402,55	19	690.608,656 341.402,054	16.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	690.608,656 341.402,054	20	690.601,465 341.401,831	7.194
22	690.587,148 341.401,386	23	690.578,772 341.401,126	8.38
25	690.560,238 341.400,55	26	690.551,012 341.400,264	9.231
28	690.523,493 341.399,41	29	690.518,924 341.399,268	4.571
31	690.514,53 341.399,131	32	690.505,211 341.398,842	9.323
34	690.487,998 341.398,308	35	690.469,926 341.397,746	18.08
37	690.450,079 341.397,13	38	690.440,963 341.396,848	9.121
40	690.363,224 341.394,434	41	690.353,716 341.394,138	9.512
43	690.332,125 341.393,469	44	690.320,456 341.393,106	11.675
46	690.272,435 341.391,615	47	690.252,348 341.390,991	20.096
49	690.249,863 341.388,534	50	690.250,357 341.386,912	1.696
52	691.005,289 341.410,365	1	691.005,641 341.414,378	4.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	690.601,465 341.401,831	21	690.594,3 341.401,608	7.169
23	690.578,772 341.401,126	24	690.569,491 341.400,838	9.285
26	690.551,012 341.400,264	27	690.541,812 341.399,978	9.204
29	690.518,924 341.399,268	30	690.514,58 341.399,133	4.347
32	690.505,211 341.398,842	33	690.496,143 341.398,561	9.073
35	690.469,926 341.397,746	36	690.462,708 341.397,522	7.221
38	690.440,963 341.396,848	39	690.393,533 341.395,375	47.453
41	690.353,716 341.394,138	42	690.339,417 341.393,695	14.307
44	690.320,456 341.393,106	45	690.291,149 341.392,196	29.321
47	690.252,348 341.390,991	48	690.248,852 341.390,883	3.498
50	690.250,357 341.386,912	51	690.652,496 341.399,412	402.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	690.594,3 341.401,608	22	690.587,148 341.401,386	7.156
24	690.569,491 341.400,838	25	690.560,238 341.400,55	9.258
27	690.541,812 341.399,978	28	690.523,493 341.399,41	18.328
30	690.514,58 341.399,133	31	690.514,53 341.399,131	0.05
33	690.496,143 341.398,561	34	690.487,998 341.398,308	8.149
36	690.462,708 341.397,522	37	690.450,079 341.397,13	12.635
39	690.393,533 341.395,375	40	690.363,224 341.394,434	30.324
42	690.339,417 341.393,695	43	690.332,125 341.393,469	7.295
45	690.291,149 341.392,196	46	690.272,435 341.391,615	18.723
48	690.248,852 341.390,883	49	690.249,863 341.388,534	2.557
51	690.652,496 341.399,412	52	691.005,289 341.410,365	352.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.332	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 58, din 20/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DADP SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.332	-	-	-	De 804/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.056,347 341.055,568	2	692.093,844 341.056,606	37.512
3	692.101,577 341.056,82	4	692.111,241 341.057,088	9.668
5	692.115,106 341.057,195	6	692.122,836 341.057,409	7.733
7	692.145,099 341.058,026	8	692.152,828 341.058,24	7.732
9	692.180,034 341.058,994	10	692.209,014 341.059,796	28.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	692.093,844 341.056,606	3	692.101,577 341.056,82	7.735
4	692.111,241 341.057,088	5	692.115,106 341.057,195	3.867
6	692.122,836 341.057,409	7	692.145,099 341.058,026	22.272
8	692.152,828 341.058,24	9	692.180,034 341.058,994	27.216
10	692.209,014 341.059,796	11	692.211,998 341.059,879	2.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	692.211,998 341.059,879	12	692.222,796 341.060,178	10.802
13	692.248,232 341.060,883	14	692.251,008 341.060,96	2.777
15	692.271,257 341.061,521	16	692.271,132 341.065,519	4.0
17	691.986,004 341.057,62	18	691.938,814 341.056,498	47.203
19	691.938,939 341.052,5	20	691.944,48 341.052,57	5.541
21	691.947,459 341.052,607	22	691.953,246 341.052,759	5.789
23	691.959,076 341.052,912	24	691.964,862 341.053,064	5.788
25	691.980,314 341.053,47	26	691.986,099 341.053,622	5.787
27	692.002,995 341.054,09	28	692.006,861 341.054,197	3.868
29	692.014,596 341.054,411	30	692.037,795 341.055,054	23.208
31	692.039,186 341.055,092	32	692.046,92 341.055,306	7.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	692.222,796 341.060,178	13	692.248,232 341.060,883	25.446
14	692.251,008 341.060,96	15	692.271,257 341.061,521	20.256
16	692.271,132 341.065,519	17	691.986,004 341.057,62	285.237
18	691.938,814 341.056,498	19	691.938,939 341.052,5	4.0
20	691.944,48 341.052,57	21	691.947,459 341.052,607	2.98
22	691.953,246 341.052,759	23	691.959,076 341.052,912	5.832
24	691.964,862 341.053,064	25	691.980,314 341.053,47	15.457
26	691.986,099 341.053,622	27	692.002,995 341.054,09	16.902
28	692.006,861 341.054,197	29	692.014,596 341.054,411	7.738
30	692.037,795 341.055,054	31	692.039,186 341.055,092	1.392
32	692.046,92 341.055,306	1	692.056,347 341.055,568	9.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38763	3.750	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91717 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. 2696, din 15/11/2018 emis de Paun Mariana;		
B4	se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa la B2 cu incheierea nr. 43486/2018.	A1
184903 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1124, din 21/12/2023 emis de OANA-SIMONA DUMITRESCU;		
B6	Se radiaza interdictiile inscrise la B5	A1
6509 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 20, din 12/01/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria (inscris sub semnatura privata nr 4827519 din 18.12.2023, emis de REGISTRUL COMERTULUI;inscris sub semnatura privata nr 321 din 22.01.2024, emis de REGISTRUL COMERTULUI;act notarial nr 1 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 1 din 04.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria);		
B7	se noteaza respingerea cererii inaintata de AGRO SUNNY SRL, cu privire la intabularea dreptului de proprietate.	A1
14960 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 20, din 12/01/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria (act notarial nr 258 din 09.02.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 1 din 04.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria;act notarial nr 1 din 12.01.2024, emis de Dutu Neagu Luiza Maria);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO SUNNY SRL**, CIF:49305636	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184903 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1124, din 21/12/2023 emis de OANA-SIMONA DUMITRESCU;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca inscris la C1	A1

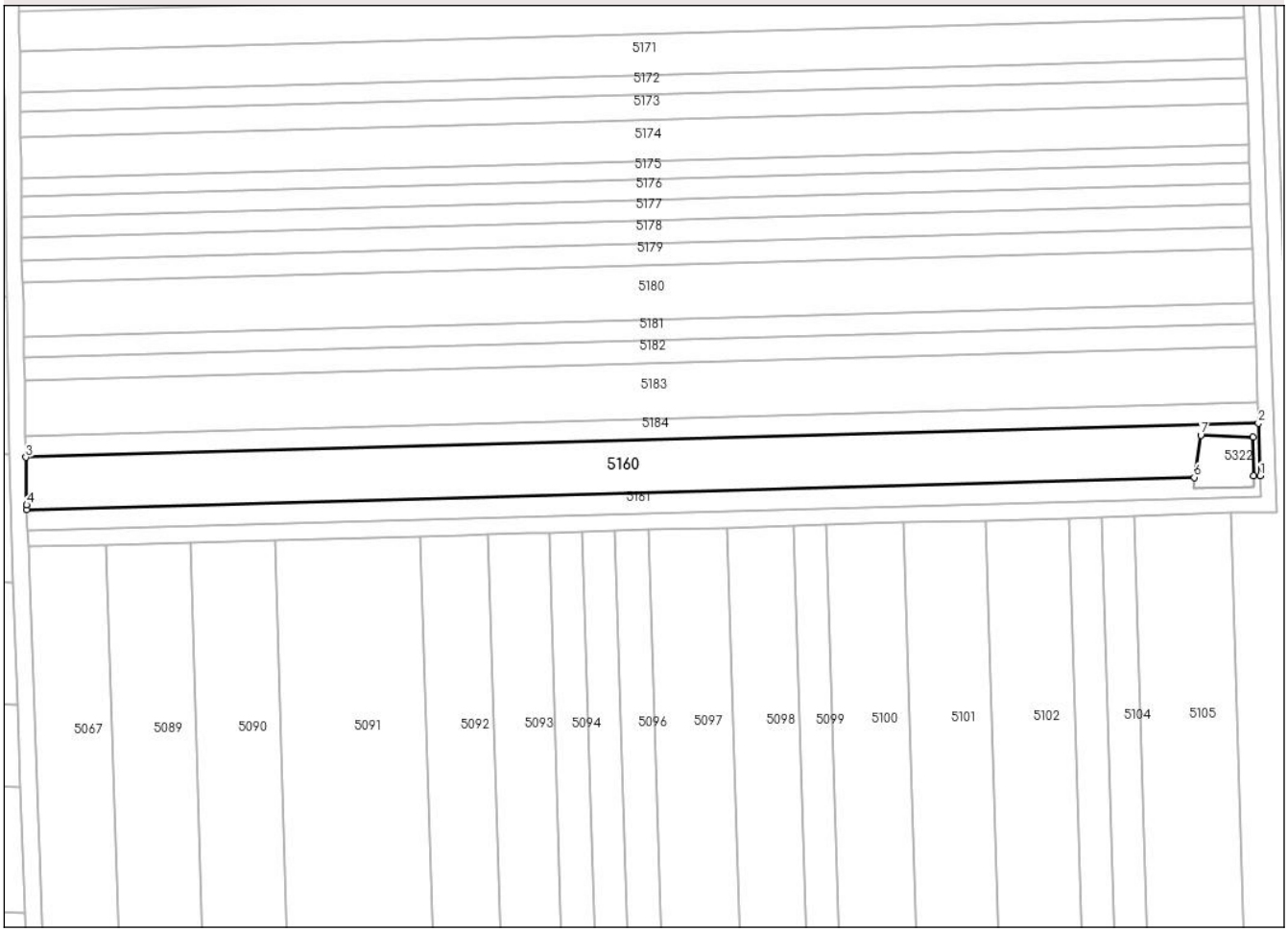
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38763	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	802/1	111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.329,008 340.531,267	2	691.328,559 340.544,104	12.845
2	691.328,559 340.544,104	3	691.026,266 340.535,786	302.407
3	691.026,266 340.535,786	4	691.026,447 340.524,097	11.69
4	691.026,447 340.524,097	5	691.026,489 340.522,942	1.156
5	691.026,489 340.522,942	6	691.312,836 340.530,822	286.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.312,836 340.530,822	7	691.314,44 340.541,15	10.452
7	691.314,44 340.541,15	8	691.327,25 340.540,75	12.816
8	691.327,25 340.540,75	9	691.327,413 340.531,225	9.526
9	691.327,413 340.531,225	1	691.329,008 340.531,267	1.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 636, din 15/02/2010 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARSU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

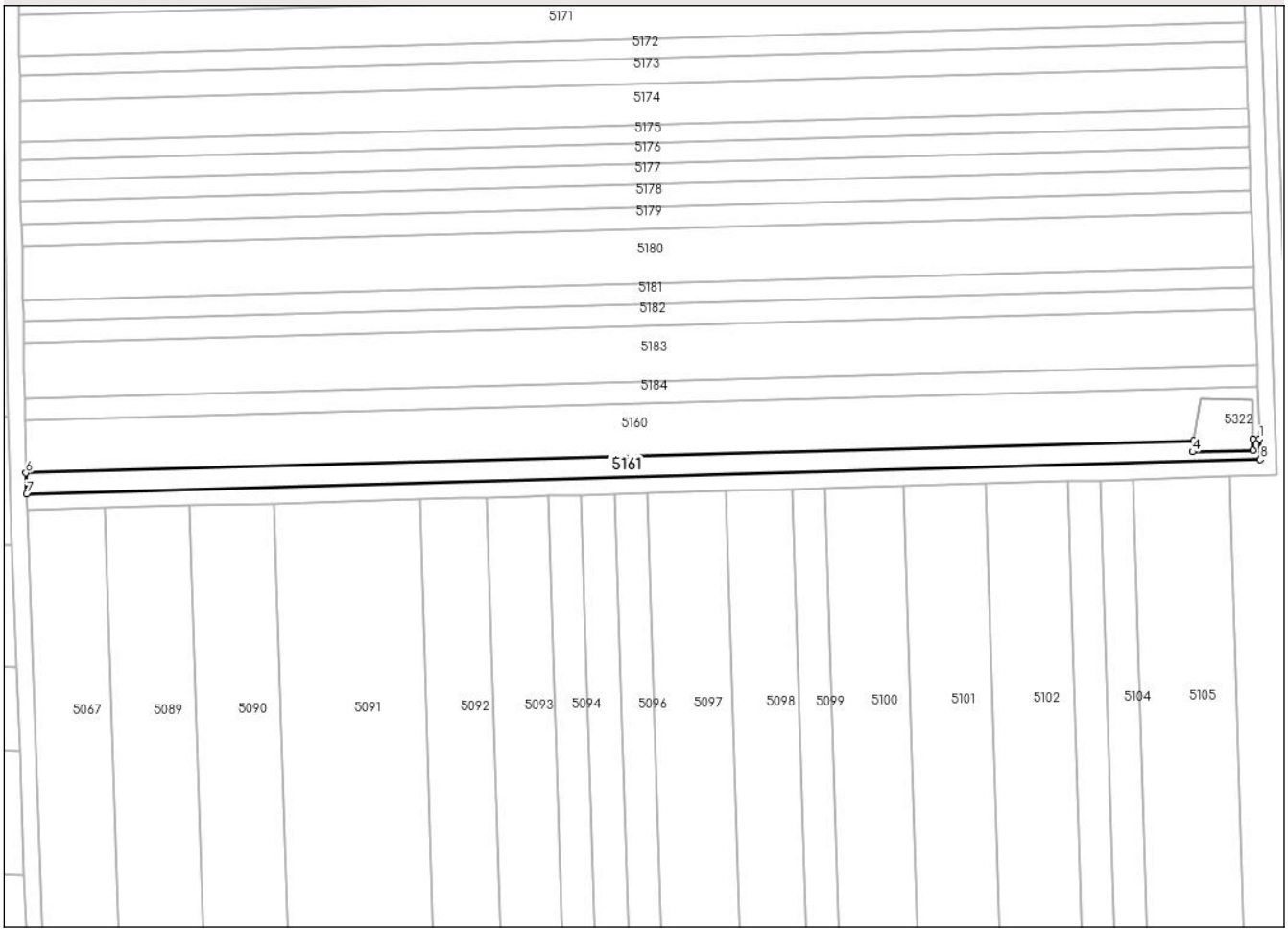
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	802/1	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.329,008 340.531,267	2	691.327,413 340.531,225	1.596
2	691.327,413 340.531,225	3	691.327,46 340.528,476	2.75
3	691.327,46 340.528,476	4	691.312,597 340.528,135	14.867
4	691.312,597 340.528,135	5	691.312,836 340.530,822	2.697
5	691.312,836 340.530,822	6	691.026,489 340.522,942	286.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.026,489 340.522,942	7	691.026,677 340.517,815	5.131
7	691.026,677 340.517,815	8	691.329,184 340.526,224	302.623
8	691.329,184 340.526,224	1	691.329,008 340.531,267	5.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2842/2600, din 12/08/2002 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID T NASTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

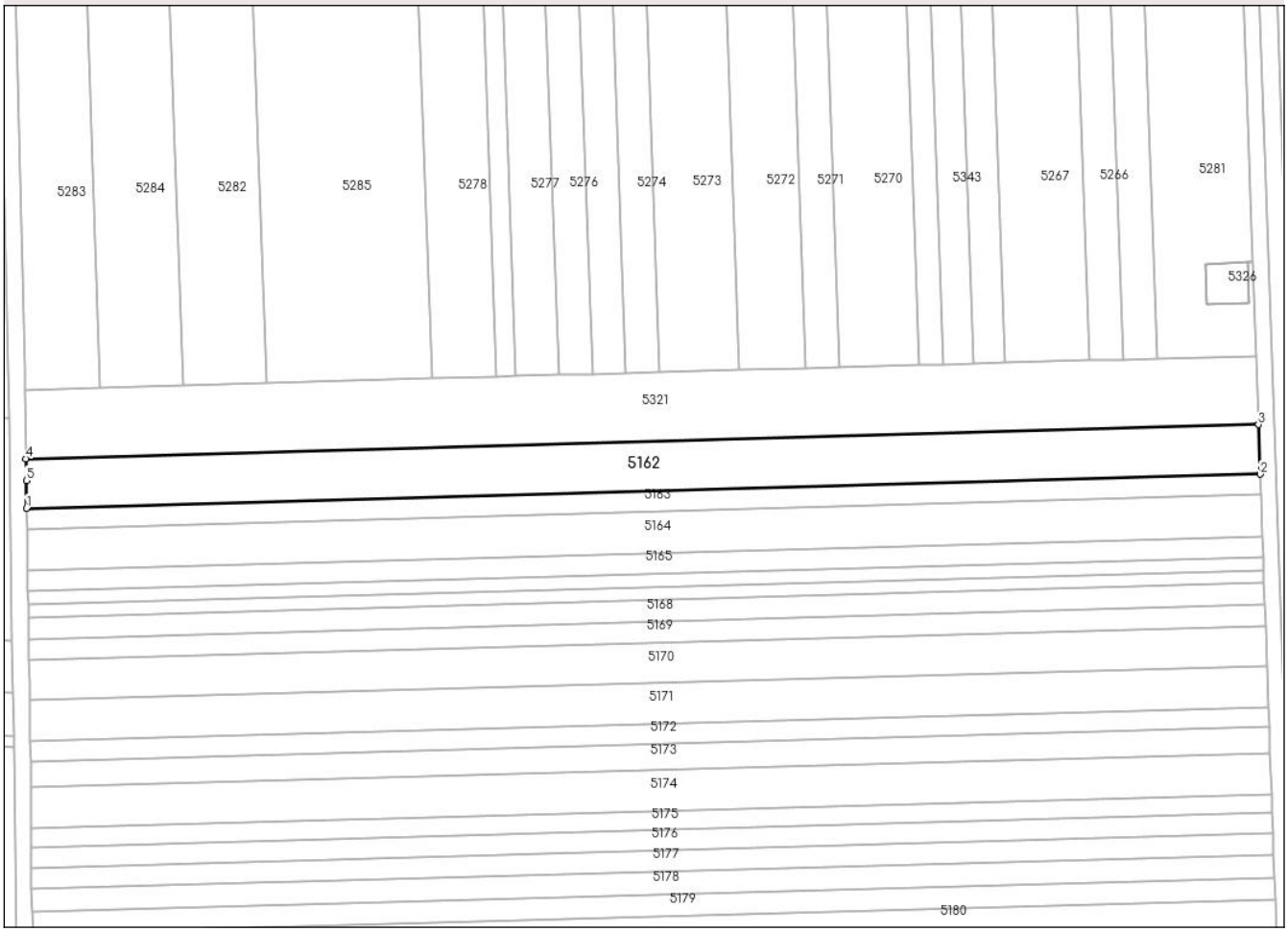
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	802/1	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,001 340.681,728	2	691.323,457 340.689,968	299.569
2	691.323,457 340.689,968	3	691.323,037 340.701,985	12.024
3	691.323,037 340.701,985	4	691.023,815 340.693,751	299.336
4	691.023,815 340.693,751	5	691.023,897 340.688,441	5.31
5	691.023,897 340.688,441	1	691.024,001 340.681,728	6.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 002232, din 13/06/1997 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLACU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

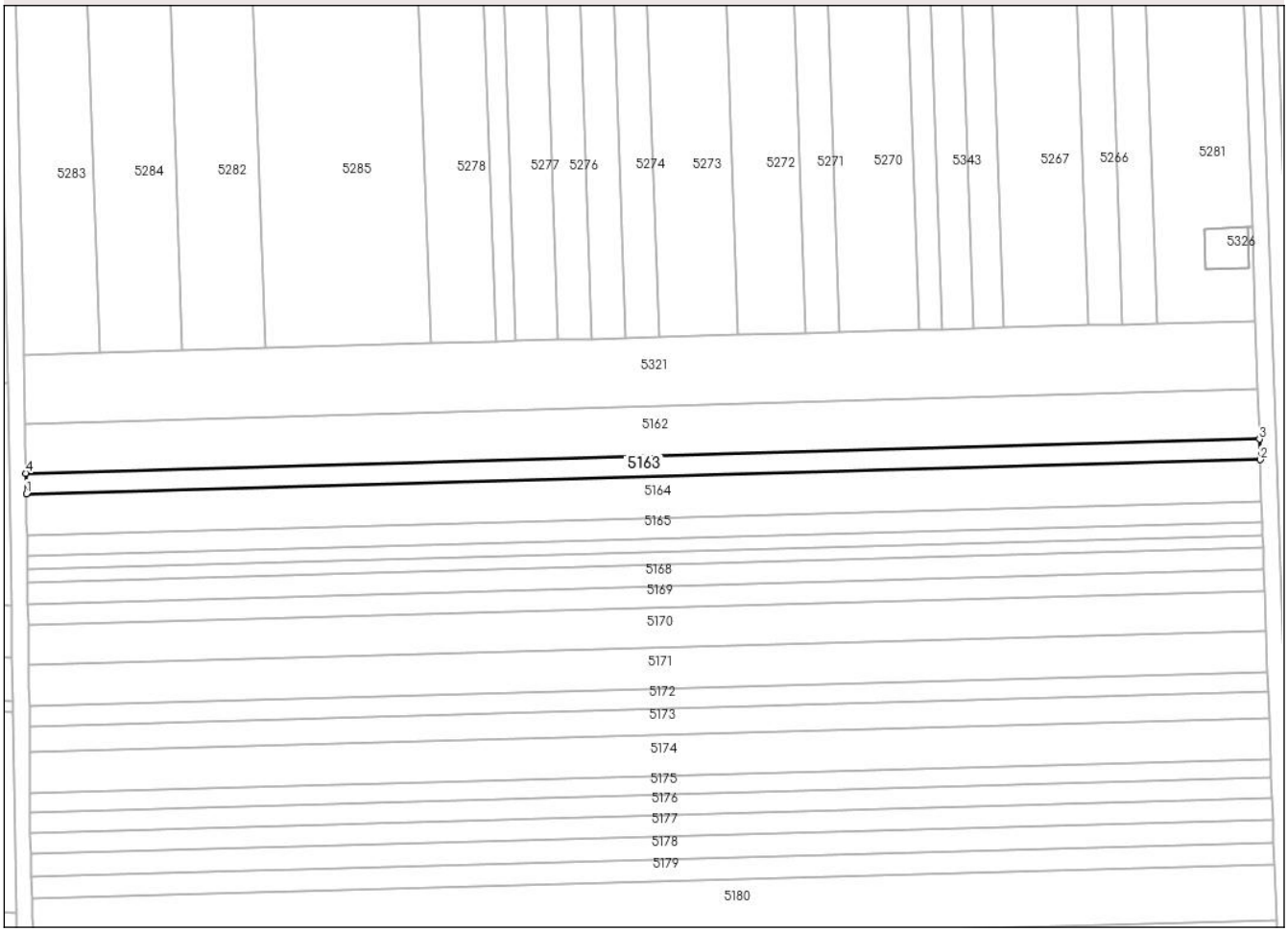
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	802/1	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,079 340.676,72	2	691.323,632 340.684,963	299.667
2	691.323,632 340.684,963	3	691.323,457 340.689,968	5.008
3	691.323,457 340.689,968	4	691.024,001 340.681,728	299.569
4	691.024,001 340.681,728	1	691.024,079 340.676,72	5.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 84, din 15/01/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

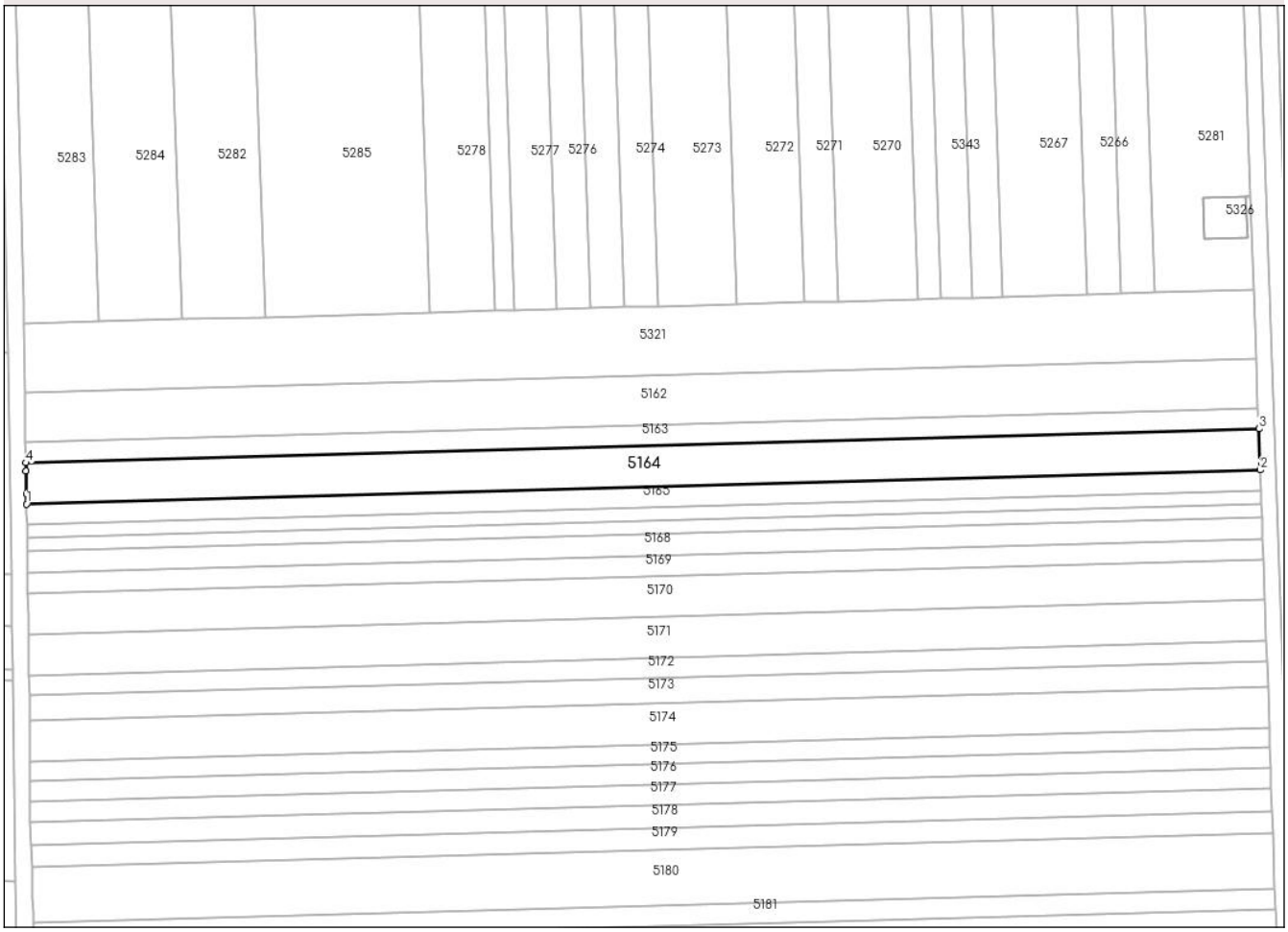
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	802/1	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,234 340.666,711	2	691.323,982 340.674,96	299.862
2	691.323,982 340.674,96	3	691.323,632 340.684,963	10.01
3	691.323,632 340.684,963	4	691.024,079 340.676,72	299.667
4	691.024,079 340.676,72	5	691.024,11 340.674,689	2.031
5	691.024,11 340.674,689	6	691.024,196 340.669,185	5.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.024,196 340.669,185	1	691.024,234 340.666,711	2.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11089
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3128
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35308	1.530	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35930 / 23/04/2020		
Act Notarial nr. 480, din 22/04/2020 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCIANU DANUT** 2) **LUCIANU MIHAELA-EVELINA**, soti	
B3	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al lui LUCIANU DANUT INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

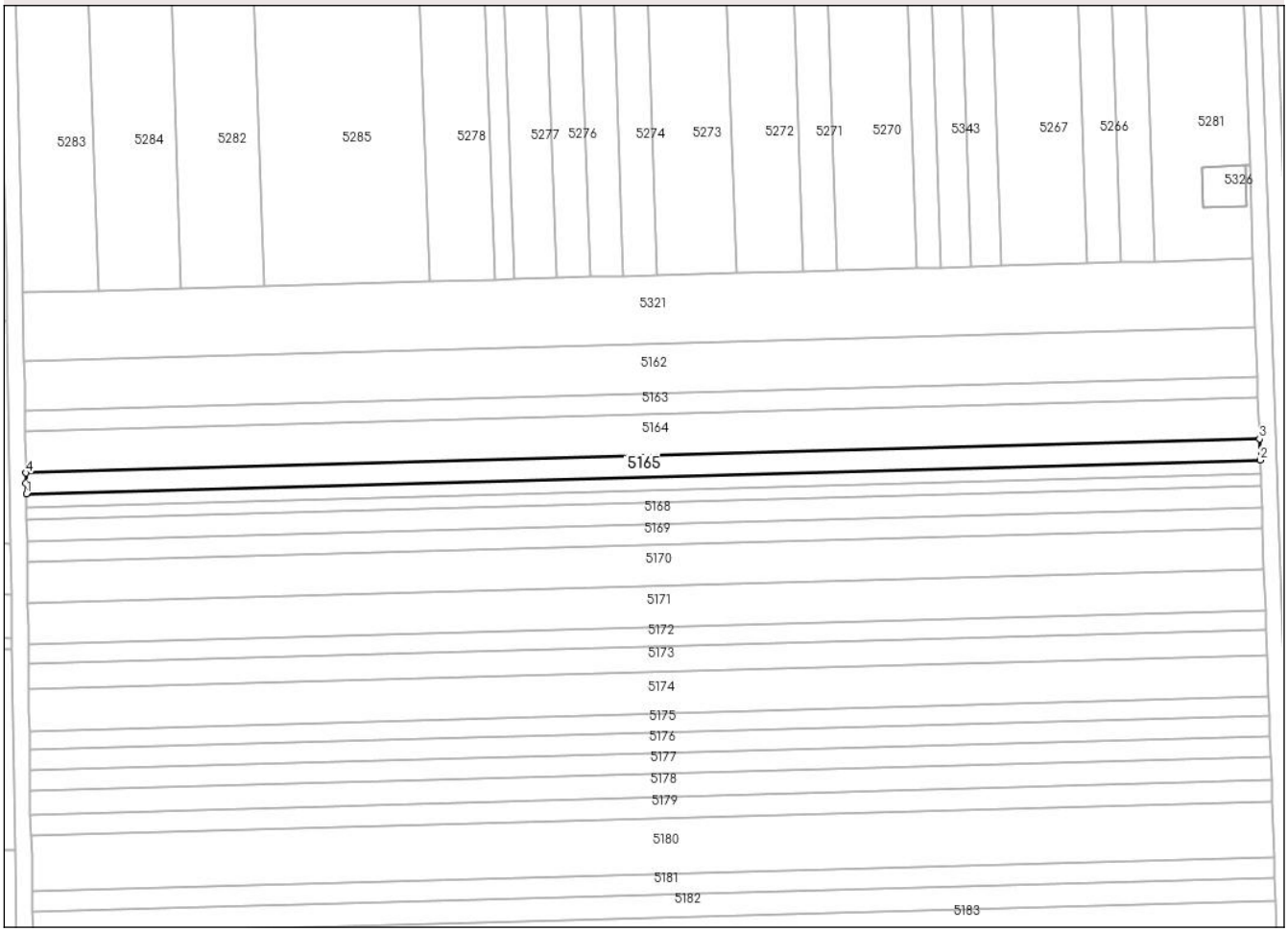
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35308	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.530	802/1	131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,313 340.661,608	2	691.324,161 340.669,86	299.961
2	691.324,161 340.669,86	3	691.323,982 340.674,96	5.103
3	691.323,982 340.674,96	4	691.024,234 340.666,711	299.862
4	691.024,234 340.666,711	5	691.024,273 340.664,183	2.529
5	691.024,273 340.664,183	1	691.024,313 340.661,608	2.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34551	960	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50820 / 30/10/2012		
Act Administrativ nr. 001019/01091, din 12/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 148/21-08-2012 emis de BNP PAUN MARIANA SLOBOZIA; act notarial nr. 149/21-08-2012 emis de BNP PAUN MARIANA SLOBOZIA; act administrativ nr. 40251/15-10-2012 emis de CONSILIUL LOCAL MUN. SLOBOZIA; act administrativ nr. 39895/15-10-2012 emis de CONSILIUL LOCAL MUN SLOBOZIA;);		
B3	Se noteaza din oficiu conform art. 26, alin. 4, din Ordinul 634/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, faptul ca imobilul este inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
60649 / 18/12/2012		
Act Notarial nr. 5015, din 17/12/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA STELA**, casatorita cu 2) **PANA CONSTANTIN**	
81196 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 5015, din 17/12/2012 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B6	se noteaza respingerea cererii inaintata de PANA STELA cu privire la repozitionarea terenului de la A1,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

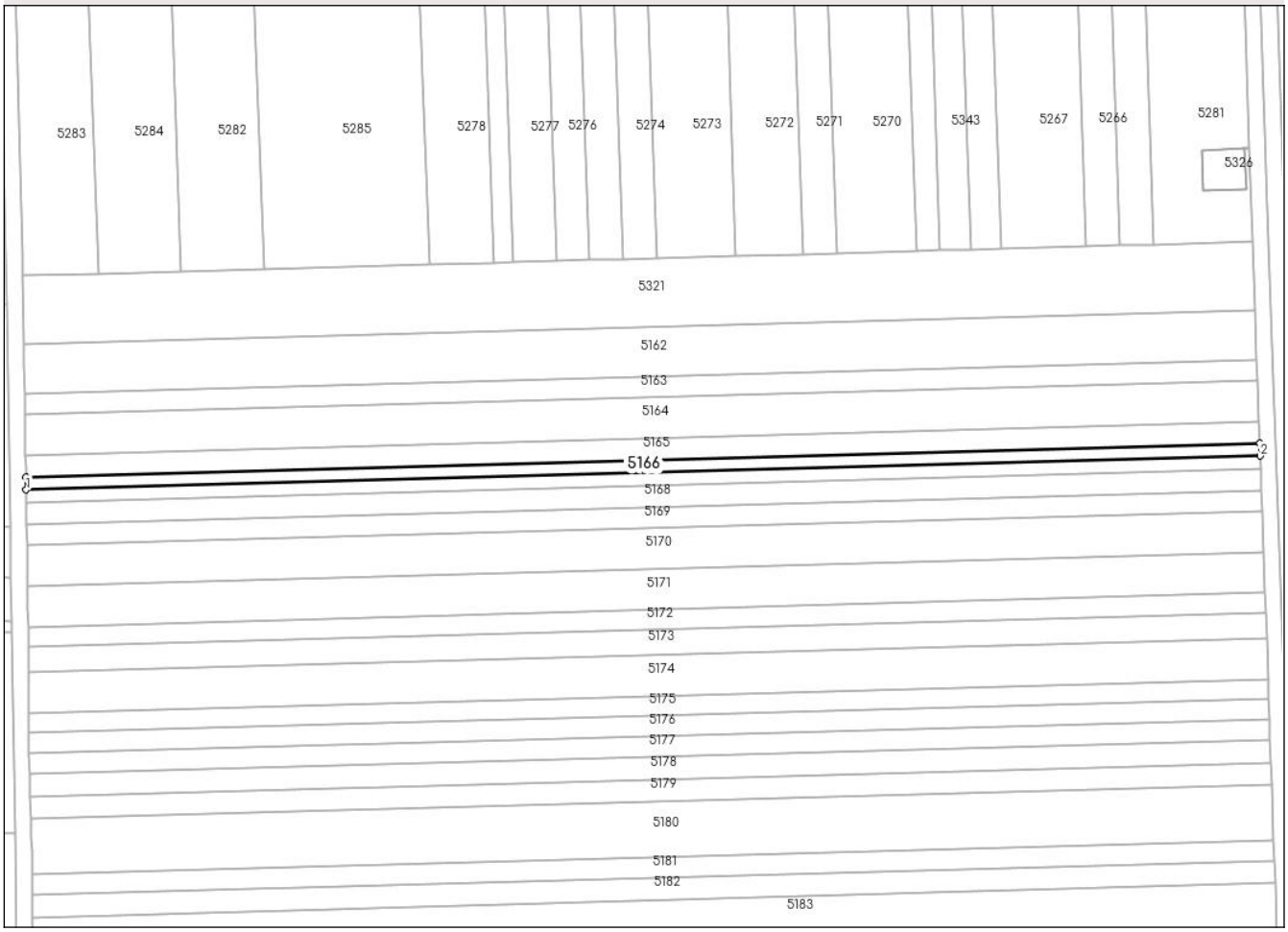
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34551	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	960	802/1	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,363 340.658,407	2	691.324,273 340.666,66	300.023
2	691.324,273 340.666,66	3	691.324,161 340.669,86	3.202
3	691.324,161 340.669,86	4	691.024,313 340.661,608	299.961
4	691.024,313 340.661,608	1	691.024,363 340.658,407	3.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38793	930	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67197 / 30/08/2018		
Act Notarial nr. 70, din 29/04/2015 emis de BNP DANACICA MIHAELA DANIELA (act notarial nr 54 din 28.04.2015, emis de BNP HOGAS CRISTINEL-HORATIU;act administrativ nr 001333/01094 din 04.07.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 69039 din 24.08.2018, emis de PRIMARIA MUN SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/12	A1
	1) **MITU LUCICA** 2) **PARSU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12	A1
	1) **VASILE CATALIN DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **MITU LUCICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **PARSU VASILE**	
B5	se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 40067/2015, notarea promisiunii promitentilor vanzatori MITU LUCICA, VASILE CATALIN DANIEL, PARSU VASILE, de a vinde imobilul inscris la A1, promintentului cumparator LUCIANU DANUT, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 15.05.2018.	A1
126 / 06/01/2020		
Act Administrativ nr. 6319/312/2019, din 30/12/2019 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B6	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 6319/312/2019, intervenit intre reclamant Lucianu Danut si paratii Mitu Lucica, Parsu Vasile, Vasile Catalin Daniel, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare-cumparare privind imobilul de la A1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

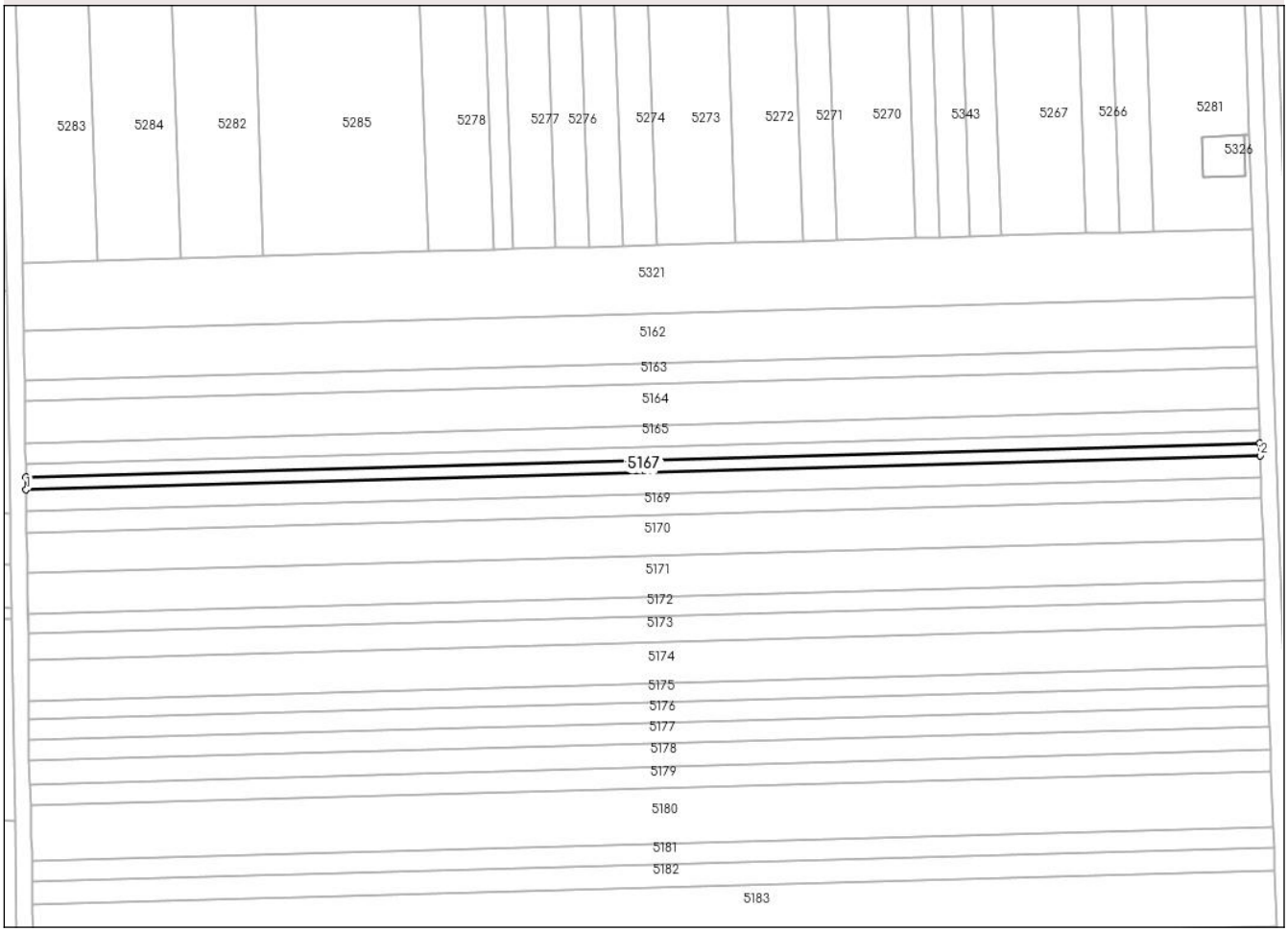
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38793	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	930	802/1	129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,411 340.655,306	2	691.324,381 340.663,561	300.083
2	691.324,381 340.663,561	3	691.324,273 340.666,66	3.101
3	691.324,273 340.666,66	4	691.024,363 340.658,407	300.023
4	691.024,363 340.658,407	1	691.024,411 340.655,306	3.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38913	1.580	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12412 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 291, din 08/02/2019 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B7	se radiaza promisiunea de vanzare, inscrisa la B5,	A1
18604 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 477, din 21/02/2020 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALUPULUI RUS CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

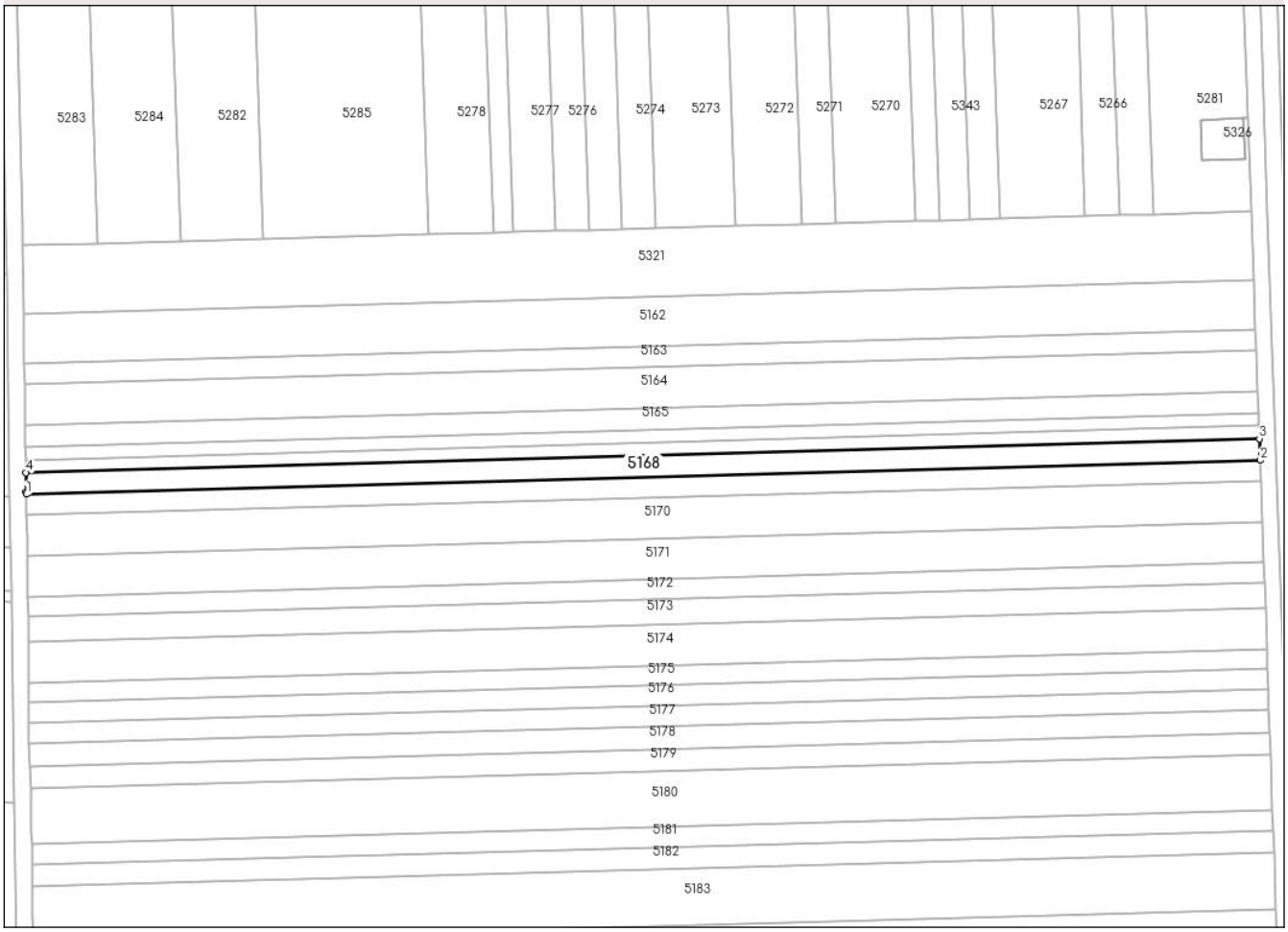
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38913	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.580	802/1	128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,493 340.650,04	2	691.324,565 340.658,298	300.185
2	691.324,565 340.658,298	3	691.324,381 340.663,561	5.266
3	691.324,381 340.663,561	4	691.024,411 340.655,306	300.083
4	691.024,411 340.655,306	5	691.024,485 340.650,585	4.721
5	691.024,485 340.650,585	1	691.024,493 340.650,04	0.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.530	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 161, din 24/06/2005 emis de BNP SAVA DOINA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREBEANU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

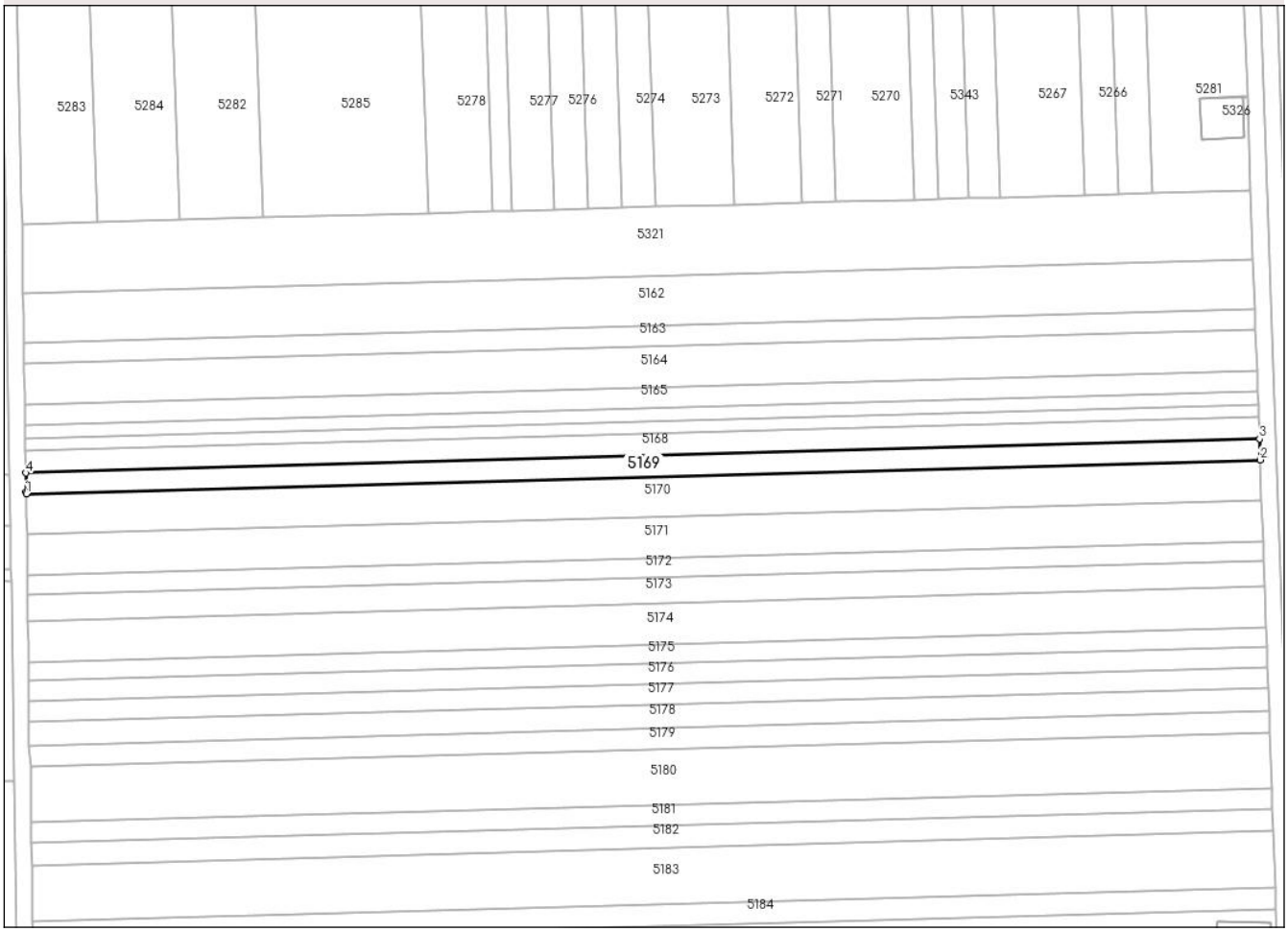
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.530	802/1	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,572 340.644,943	2	691.324,743 340.653,203	300.285
2	691.324,743 340.653,203	3	691.324,565 340.658,298	5.098
3	691.324,565 340.658,298	4	691.024,493 340.650,04	300.185
4	691.024,493 340.650,04	5	691.024,565 340.645,389	4.651
5	691.024,565 340.645,389	1	691.024,572 340.644,943	0.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38737	2.940	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63849 / 20/08/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 28, din 07/01/2016 emis de Judecatoria Slobozia (act normativ nr 62097 din 27.07.2018, emis de Directia Impozite si Taxe- Municipiul Slobozia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREBEANU ANA**	
B2	Se transcrie din RTI, de sub nr. 96550/2015, litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 4630/312/2015, privind pe ANA BREBEANU, FLORENTINA BOGDAN, TEODORA DOBRESCU, ION BREBEANU, avand ca obiect partaj judiciar,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

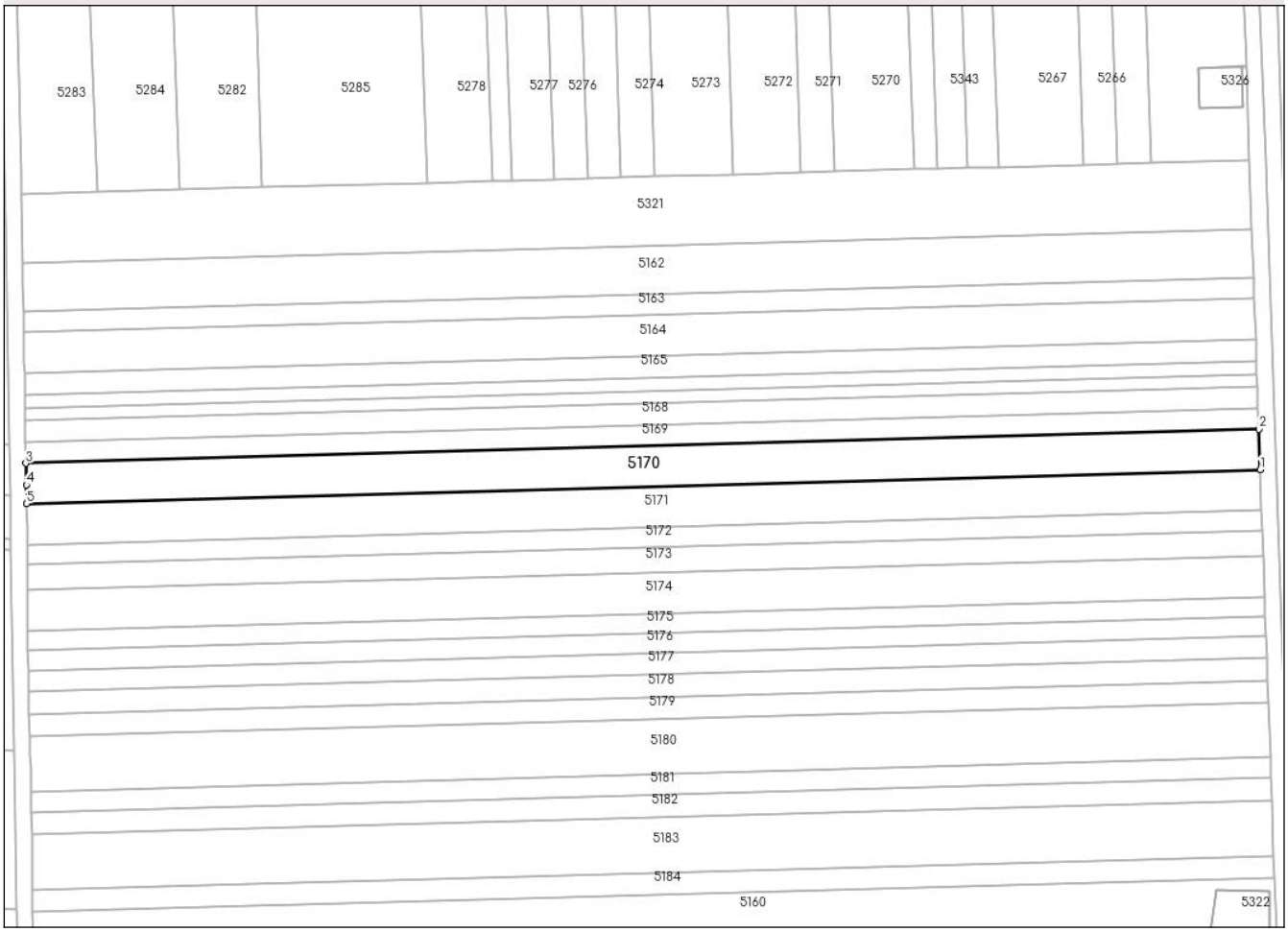
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38737	2.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.940	802/1	126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.325,085 340.643,42	2	691.324,743 340.653,203	9.789
2	691.324,743 340.653,203	3	691.024,572 340.644,943	300.285
3	691.024,572 340.644,943	4	691.024,654 340.639,696	5.247
4	691.024,654 340.639,696	5	691.024,724 340.635,154	4.543
5	691.024,724 340.635,154	1	691.325,085 340.643,42	300.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000610, din 30/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

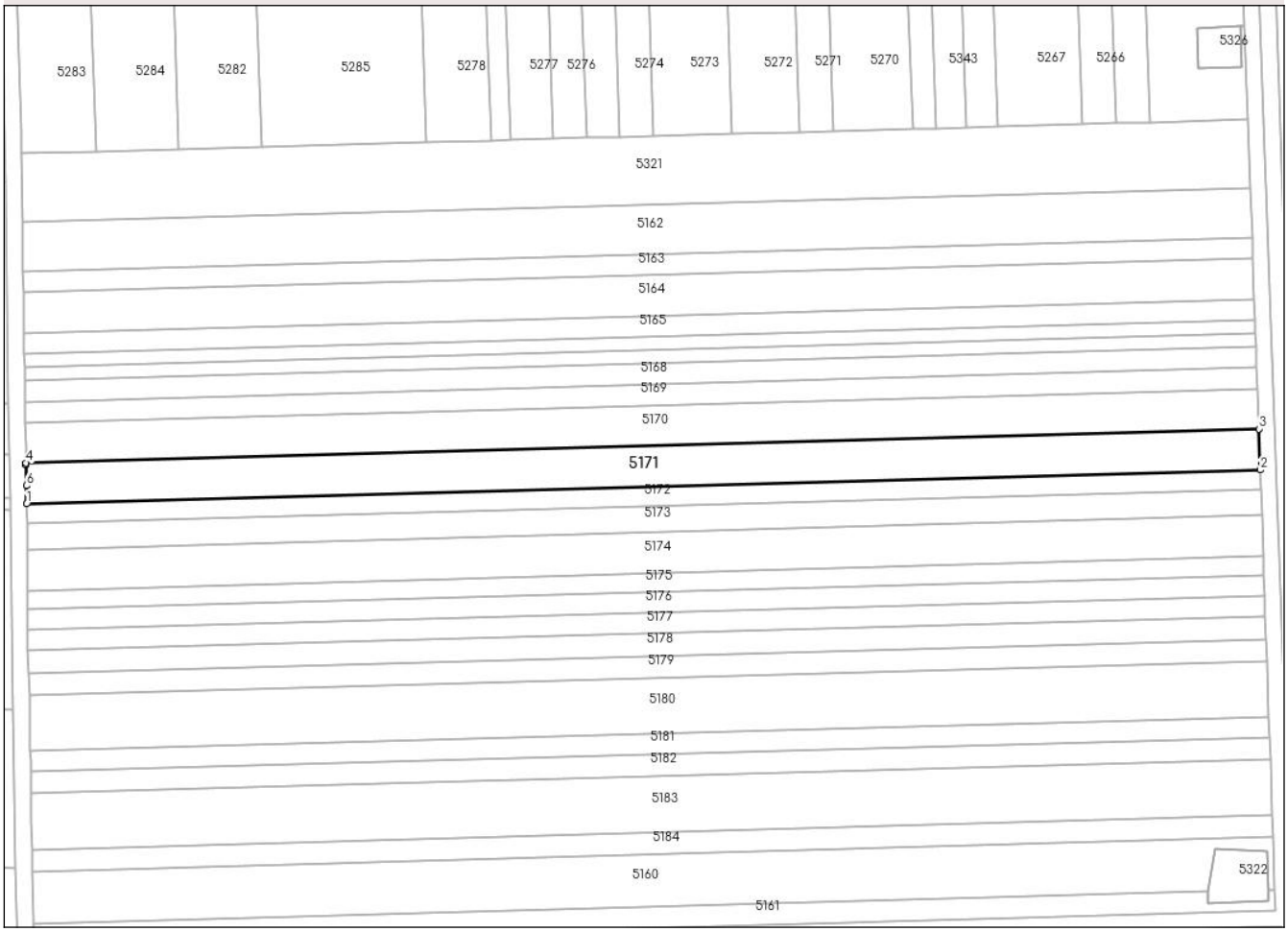
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	802/1	125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,878 340.625,172	2	691.325,434 340.633,443	300.67
2	691.325,434 340.633,443	3	691.325,085 340.643,42	9.983
3	691.325,085 340.643,42	4	691.024,724 340.635,154	300.475
4	691.024,724 340.635,154	5	691.024,733 340.634,604	0.55
5	691.024,733 340.634,604	6	691.024,81 340.629,613	4.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.024,81 340.629,613	1	691.024,878 340.625,172	4.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38751	1.440	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7667 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 108, din 23/01/2019 emis de Sava Doina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCIANU DANUT**, necasatorit	
B10	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare de sub B8, inscrisa in baza inch nr. 66381/2018.	A1
7673 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 107, din 23/01/2019 emis de Sava Doina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCIANU DANUT**, necasatorit	
66925 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 870, din 06/06/2024 emis de Sava Doina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCIANU DANUT**, casatorita cu 2) **LUCIANU MIHAELA EVELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

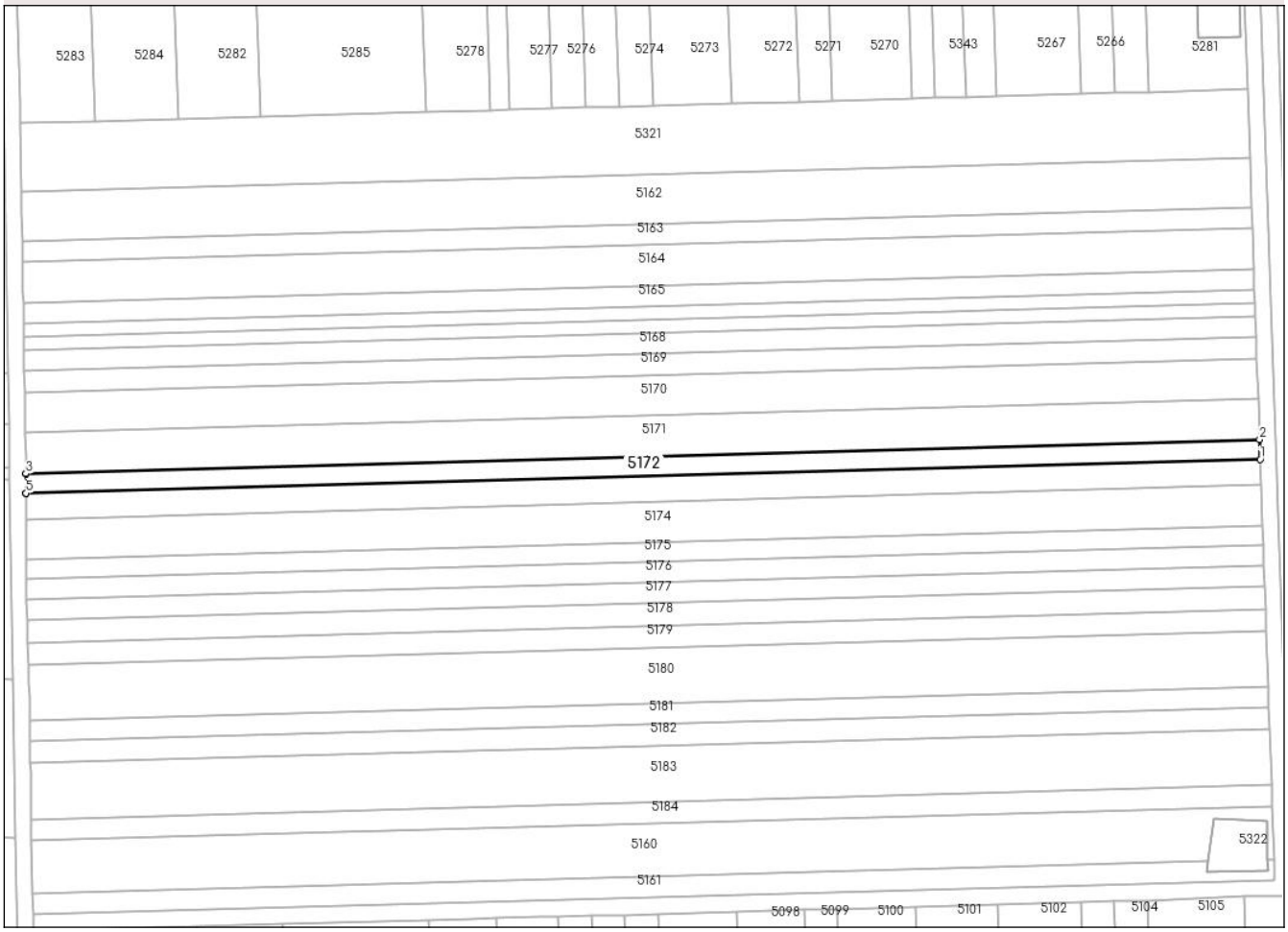
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38751	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.440	802/1	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.325,602 340.628,656	2	691.325,434 340.633,443	4.79
2	691.325,434 340.633,443	3	691.024,878 340.625,172	300.67
3	691.024,878 340.625,172	4	691.024,881 340.625,022	0.149
4	691.024,881 340.625,022	5	691.024,953 340.620,401	4.622
5	691.024,953 340.620,401	6	691.024,953 340.620,382	0.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.024,953 340.620,382	1	691.325,602 340.628,656	300.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001194, din 14/04/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAILA I DIMACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

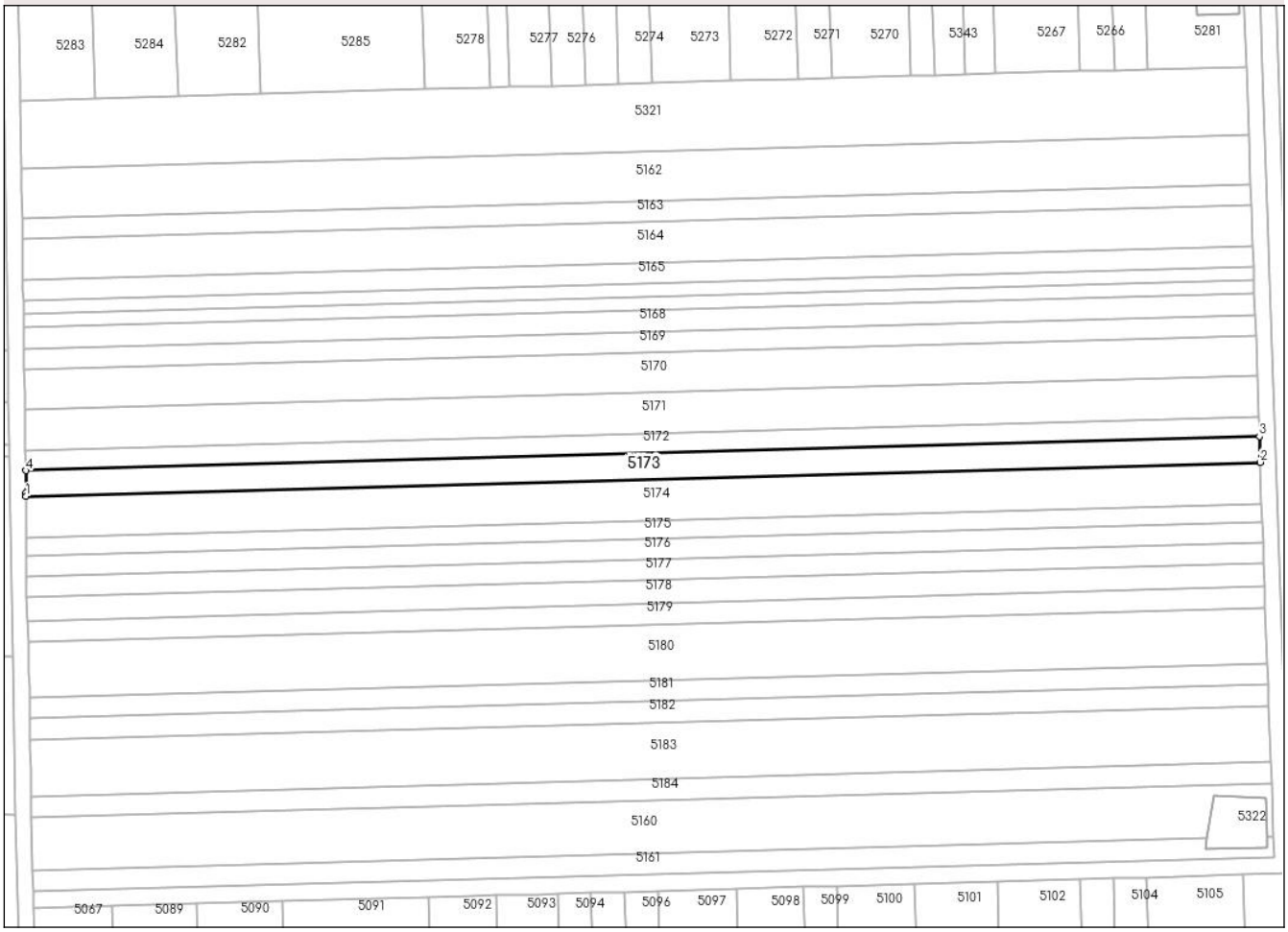
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.890	802/1	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.024,988 340.614,097	2	691.325,821 340.622,376	300.947
2	691.325,821 340.622,376	3	691.325,602 340.628,656	6.284
3	691.325,602 340.628,656	4	691.024,953 340.620,382	300.763
4	691.024,953 340.620,382	5	691.024,983 340.615,014	5.368
5	691.024,983 340.615,014	1	691.024,988 340.614,097	0.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.010	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000485, din 18/05/1994 emis de CJDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCIU A NICOLAE** 2) **MINCIU A GHEORGHE** 3) **GONGEA A GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

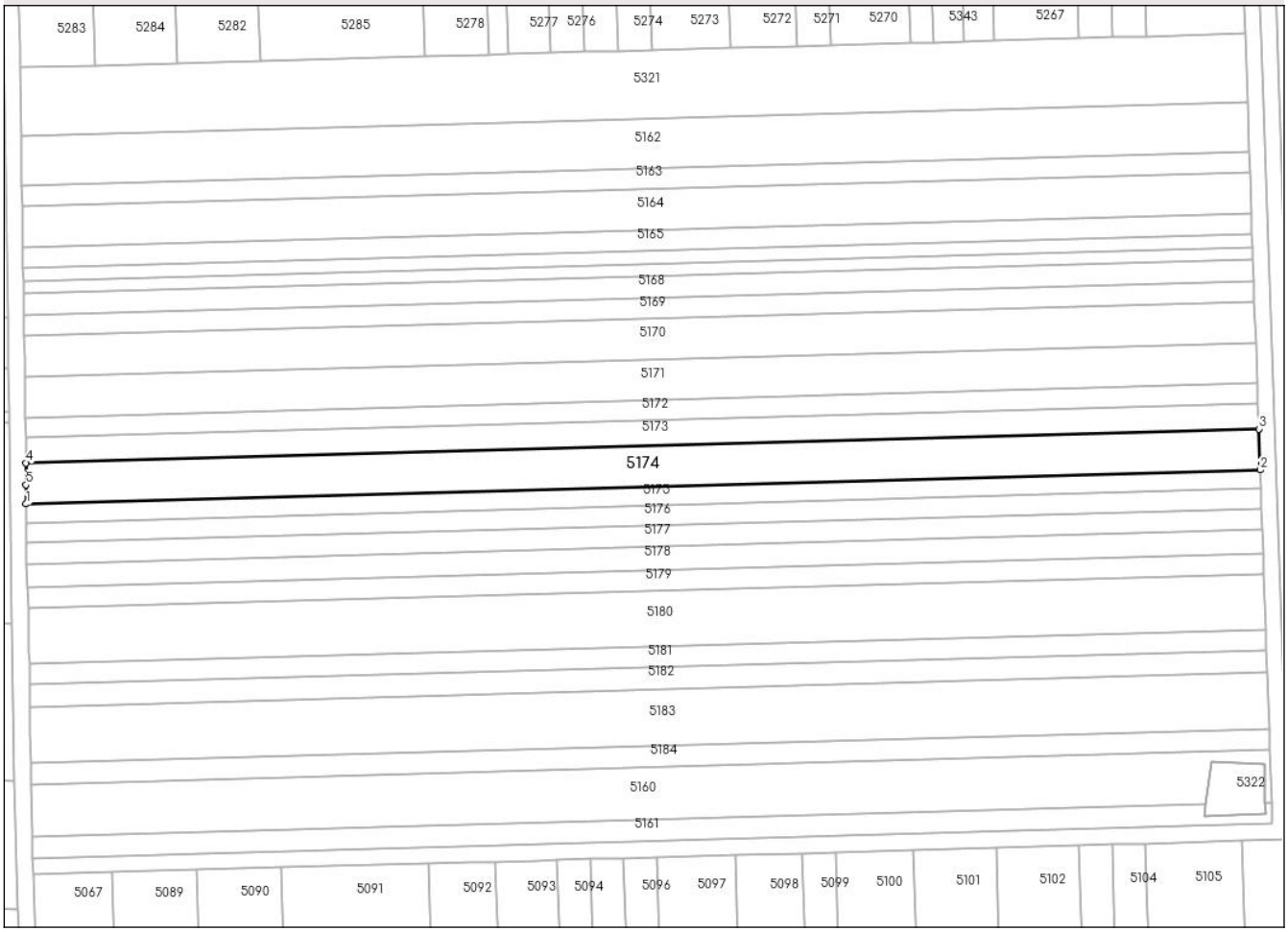
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.010	802/1	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.025,044 340.604,096	2	691.326,171 340.612,383	301.241
2	691.326,171 340.612,383	3	691.325,821 340.622,376	9.999
3	691.325,821 340.622,376	4	691.024,988 340.614,097	300.947
4	691.024,988 340.614,097	5	691.025,018 340.608,734	5.363
5	691.025,018 340.608,734	1	691.025,044 340.604,096	4.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001010, din 11/01/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID R MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

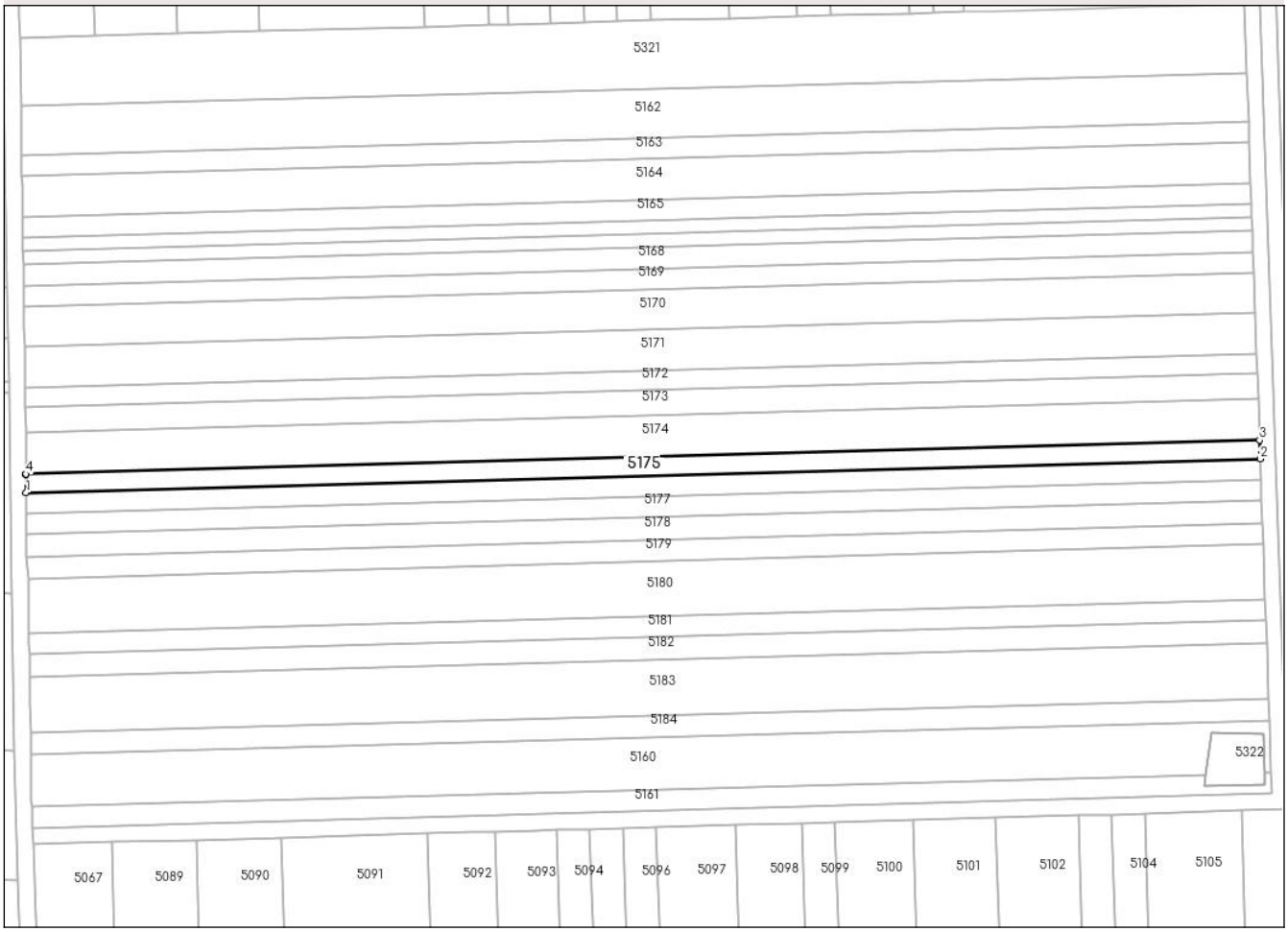
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.380	802/1	121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.025,07 340.599,514	2	691.326,331 340.607,805	301.375
2	691.326,331 340.607,805	3	691.326,171 340.612,383	4.581
3	691.326,171 340.612,383	4	691.025,044 340.604,096	301.241
4	691.025,044 340.604,096	5	691.025,045 340.603,952	0.144
5	691.025,045 340.603,952	1	691.025,07 340.599,514	4.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001947, din 15/07/1996 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA S RITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

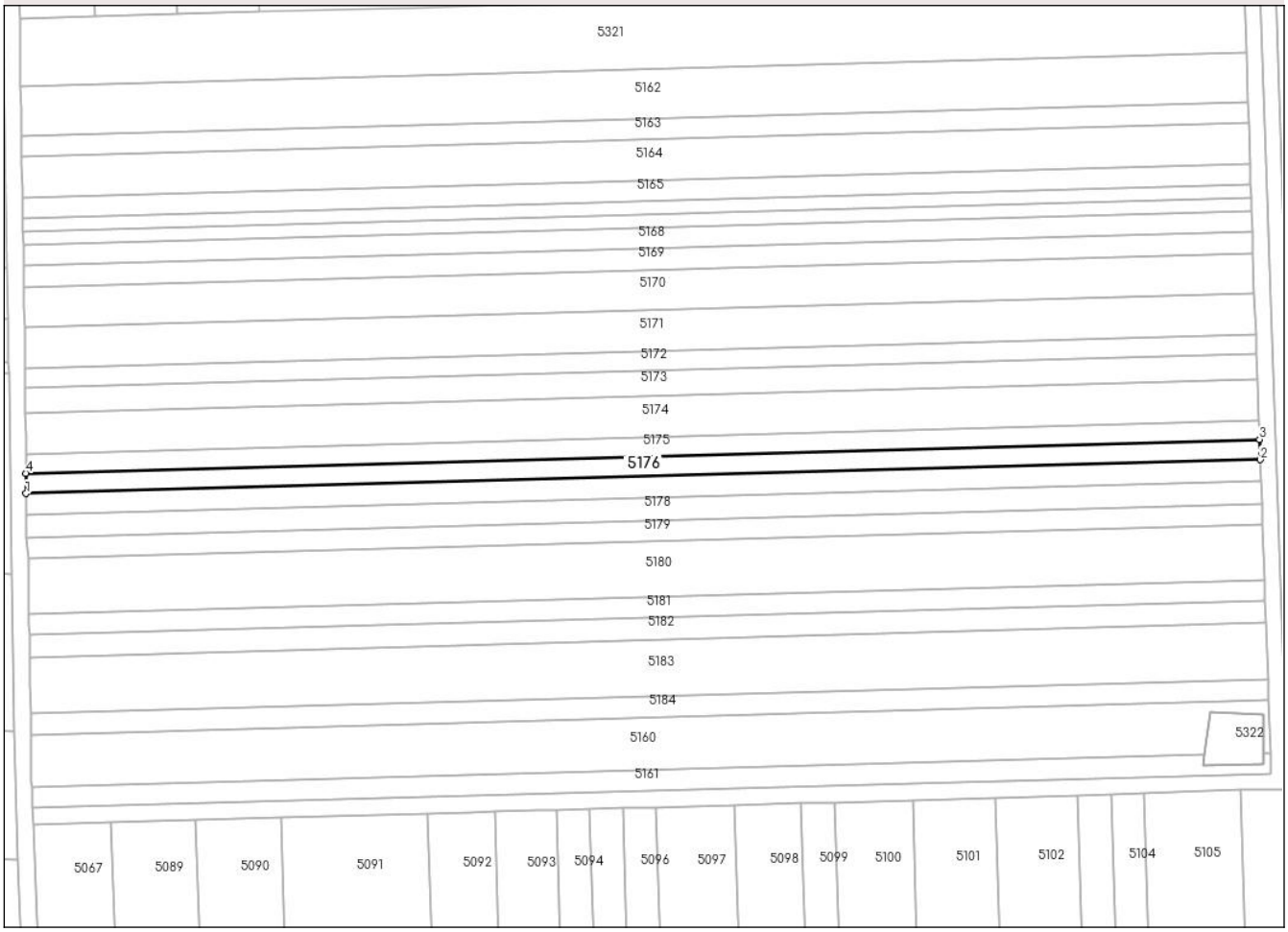
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	802/1	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.025,098 340.594,537	2	691.326,505 340.602,832	301.522
2	691.326,505 340.602,832	3	691.326,331 340.607,805	4.976
3	691.326,331 340.607,805	4	691.025,07 340.599,514	301.375
4	691.025,07 340.599,514	1	691.025,098 340.594,537	4.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.530	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 002137, din 10/03/1997 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARON NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

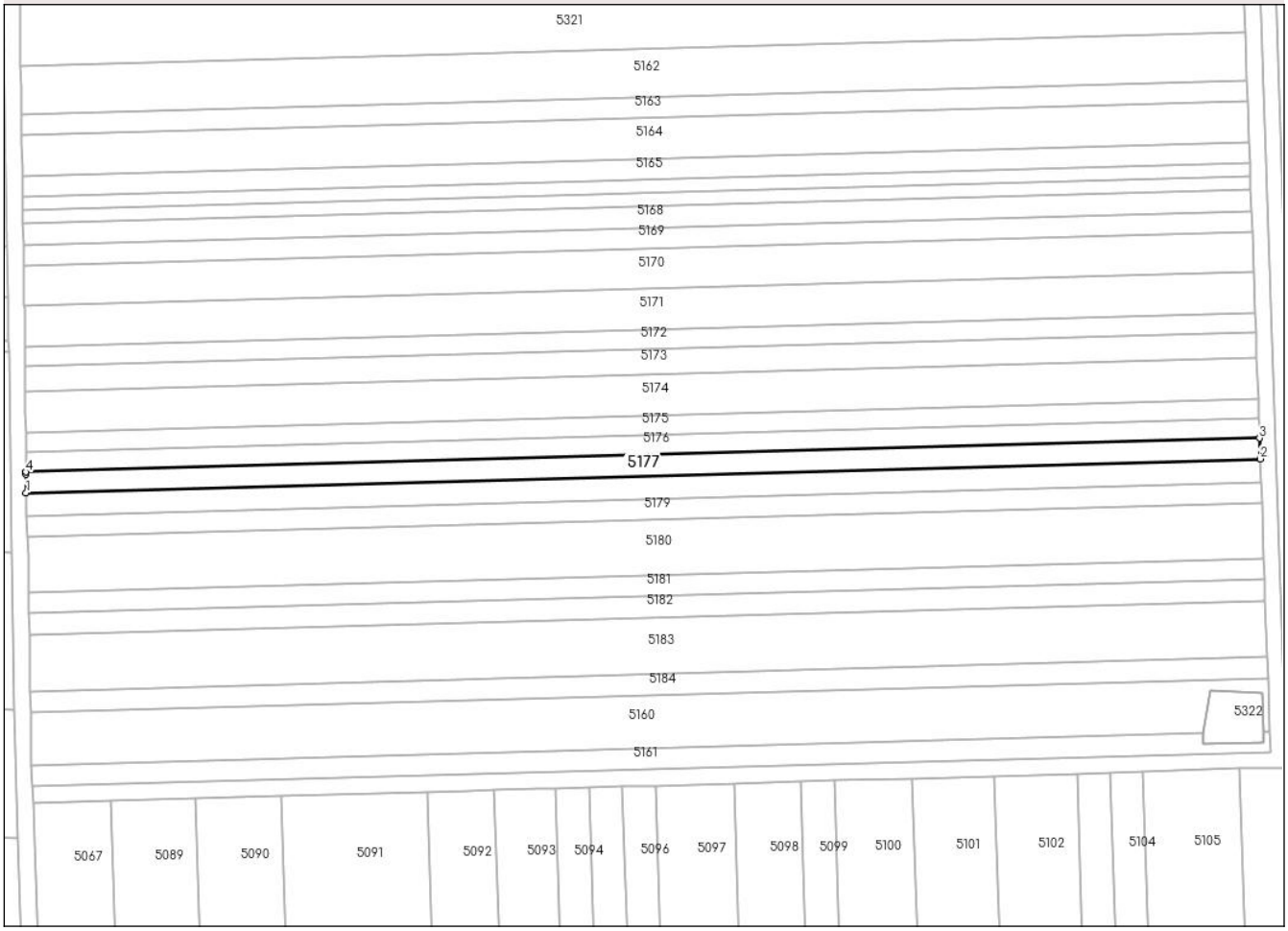
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.530	802/1	119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.025,168 340.589,464	2	691.326,682 340.597,762	301.628
2	691.326,682 340.597,762	3	691.326,505 340.602,832	5.073
3	691.326,505 340.602,832	4	691.025,098 340.594,537	301.522
4	691.025,098 340.594,537	5	691.025,101 340.593,996	0.542
5	691.025,101 340.593,996	1	691.025,168 340.589,464	4.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34547	1.710	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50819 / 30/10/2012		
Act Administrativ nr. 001019/01091, din 12/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 148/21-08-2012 emis de BNP PAUN MARIANA SLOBOZIA; act notarial nr. 149/21-08-2012 emis de BNP PAUN MARIANA SLOBOZIA; act administrativ nr. 40251/15-10-2012 emis de CONSILIUL LOCAL MUN. SLOBOZIA; act administrativ nr. 39895/15-10-2012 emis de CONSILIUL LOCAL MUN SLOBOZIA;);		
B4	se noteaza din oficiu conform art. 26, indice 1, pct. 4 din Ordinul nr. 415/16.09.2009 al Directorului General al ANCPI pentru completarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiei cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara, aprobat prin Ordinul nr. 634/2006, mentiunea: ,,imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar''	A1
60646 / 18/12/2012		
Act Notarial nr. 5015, din 17/12/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA STELA**, casatorita cu 2) **PANA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

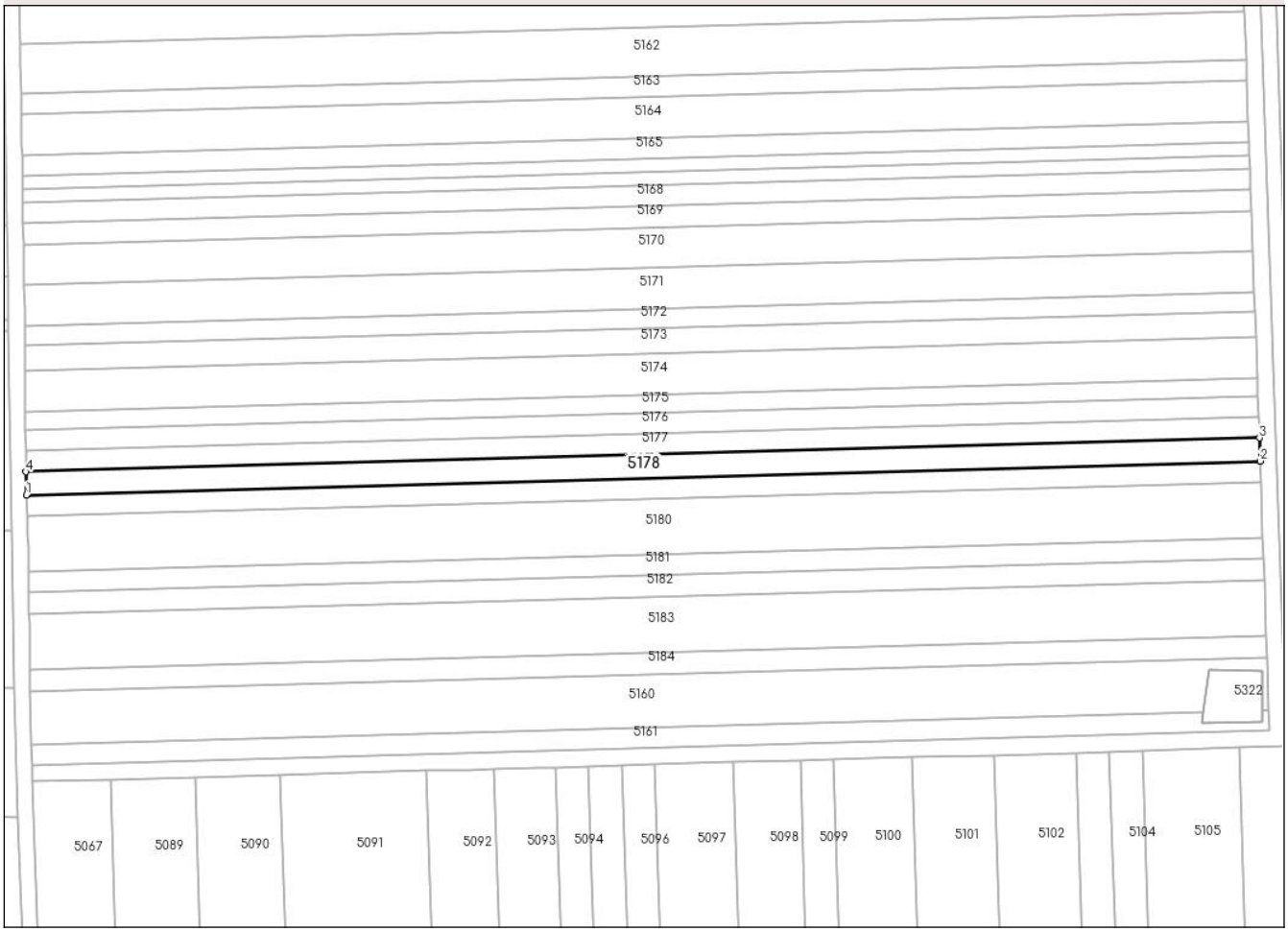
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34547	1.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.710	802/1	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.025,253 340.583,796	2	691.326,88 340.592,097	301.742
2	691.326,88 340.592,097	3	691.326,682 340.597,762	5.668
3	691.326,682 340.597,762	4	691.025,168 340.589,464	301.628
4	691.025,168 340.589,464	1	691.025,253 340.583,796	5.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38772	1.560	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96186 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2739, din 29/11/2018 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCIANU DANUT**, necasatorit	
B4	se radiaza promisiunea de vanzare, inscrisa la B2, in baza incheierii nr. 67199/2018,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

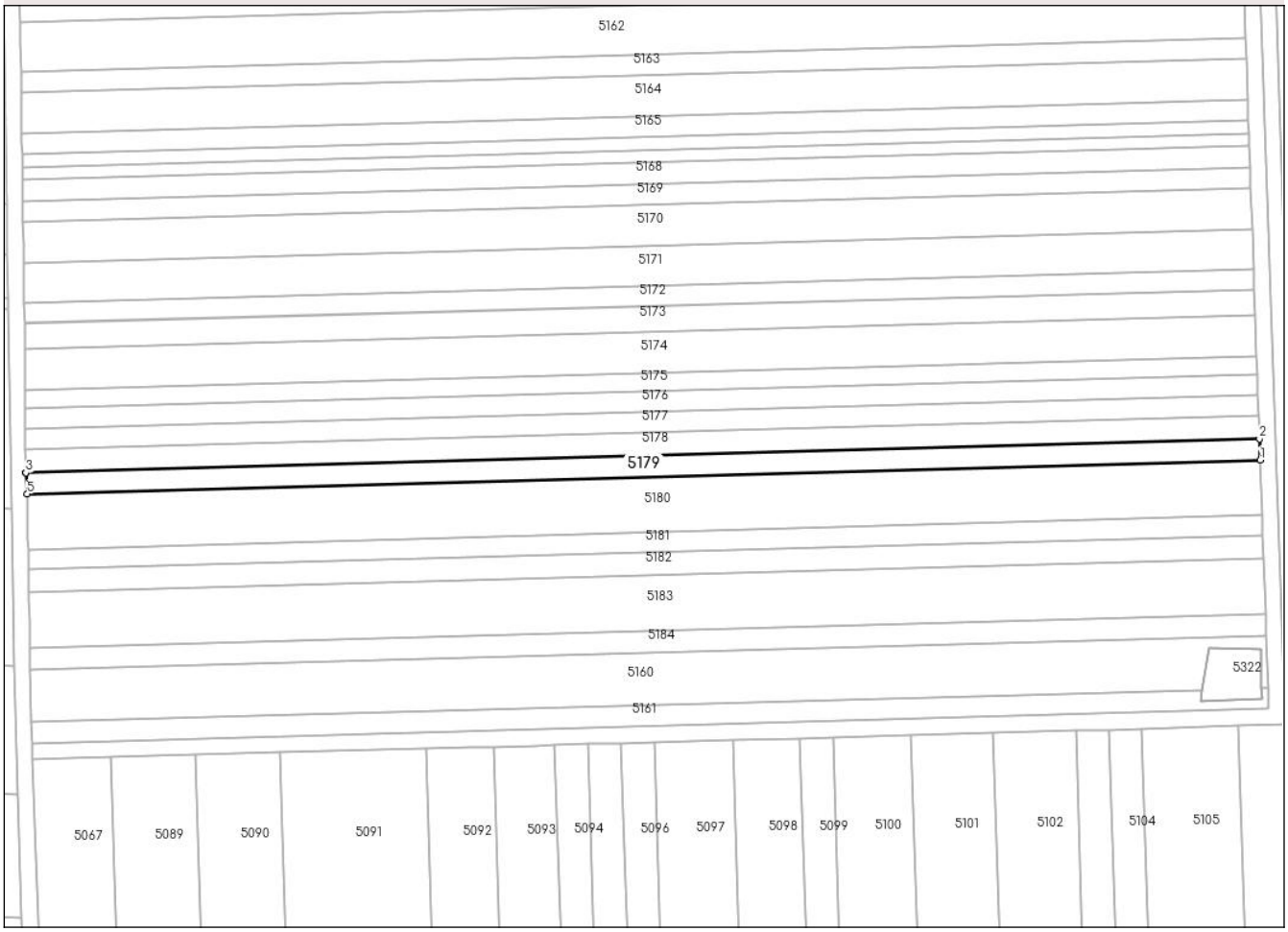
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38772	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.560	802/1	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.327,061 340.586,928	2	691.326,88 340.592,097	5.172
2	691.326,88 340.592,097	3	691.025,253 340.583,796	301.742
3	691.025,253 340.583,796	4	691.025,253 340.583,788	0.008
4	691.025,253 340.583,788	5	691.025,601 340.578,632	5.167
5	691.025,601 340.578,632	1	691.327,061 340.586,928	301.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.080	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000875, din 19/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID A MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

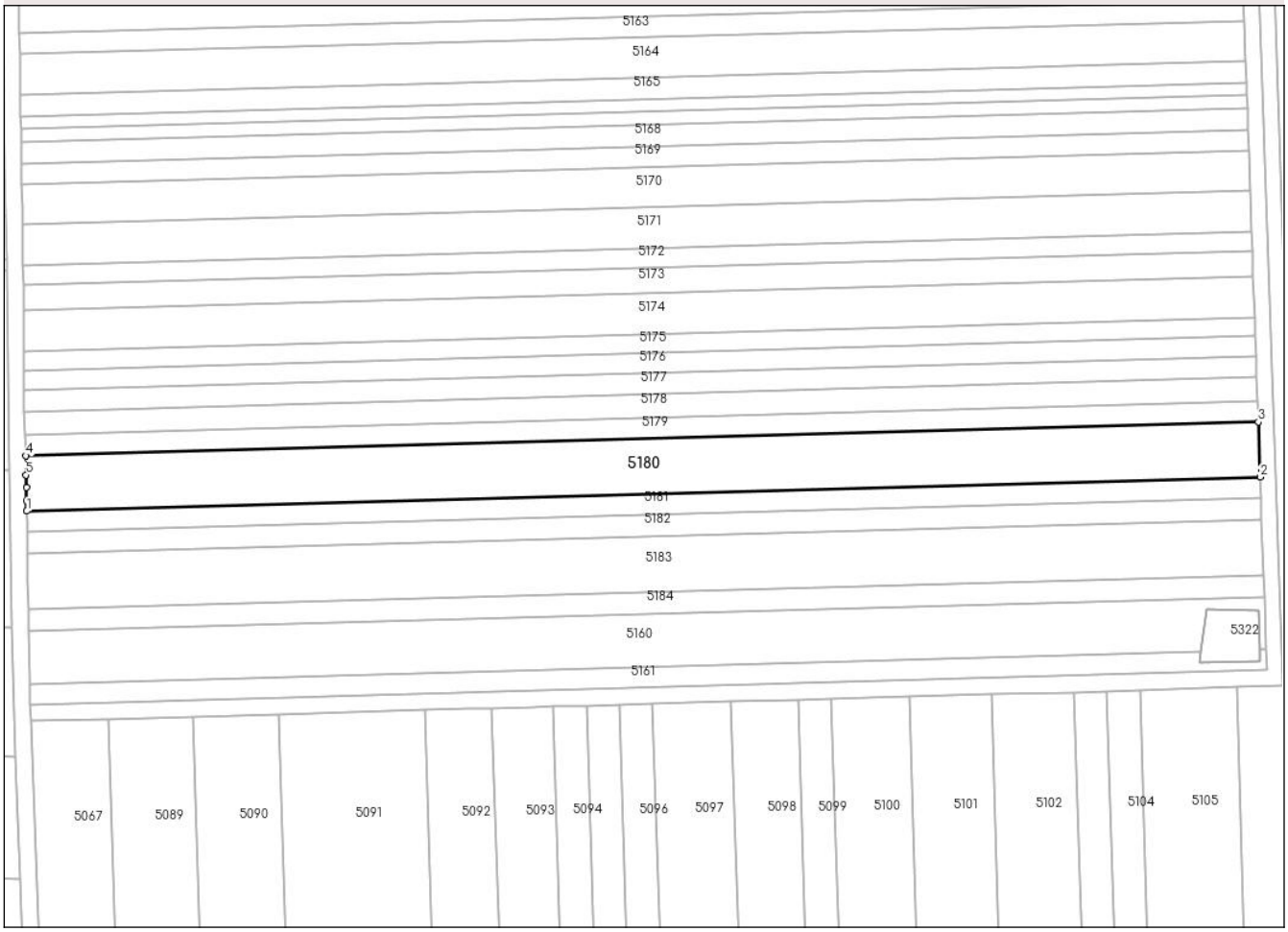
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.080	802/1	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.025,811 340.565,11	2	691.327,534 340.573,413	301.837
2	691.327,534 340.573,413	3	691.327,061 340.586,928	13.523
3	691.327,061 340.586,928	4	691.025,601 340.578,632	301.574
4	691.025,601 340.578,632	5	691.025,674 340.573,948	4.685
5	691.025,674 340.573,948	6	691.025,722 340.570,865	3.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.025,722 340.570,865	7	691.025,771 340.567,684	3.182
7	691.025,771 340.567,684	1	691.025,811 340.565,11	2.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000304, din 24/11/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDU P SEVASTITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

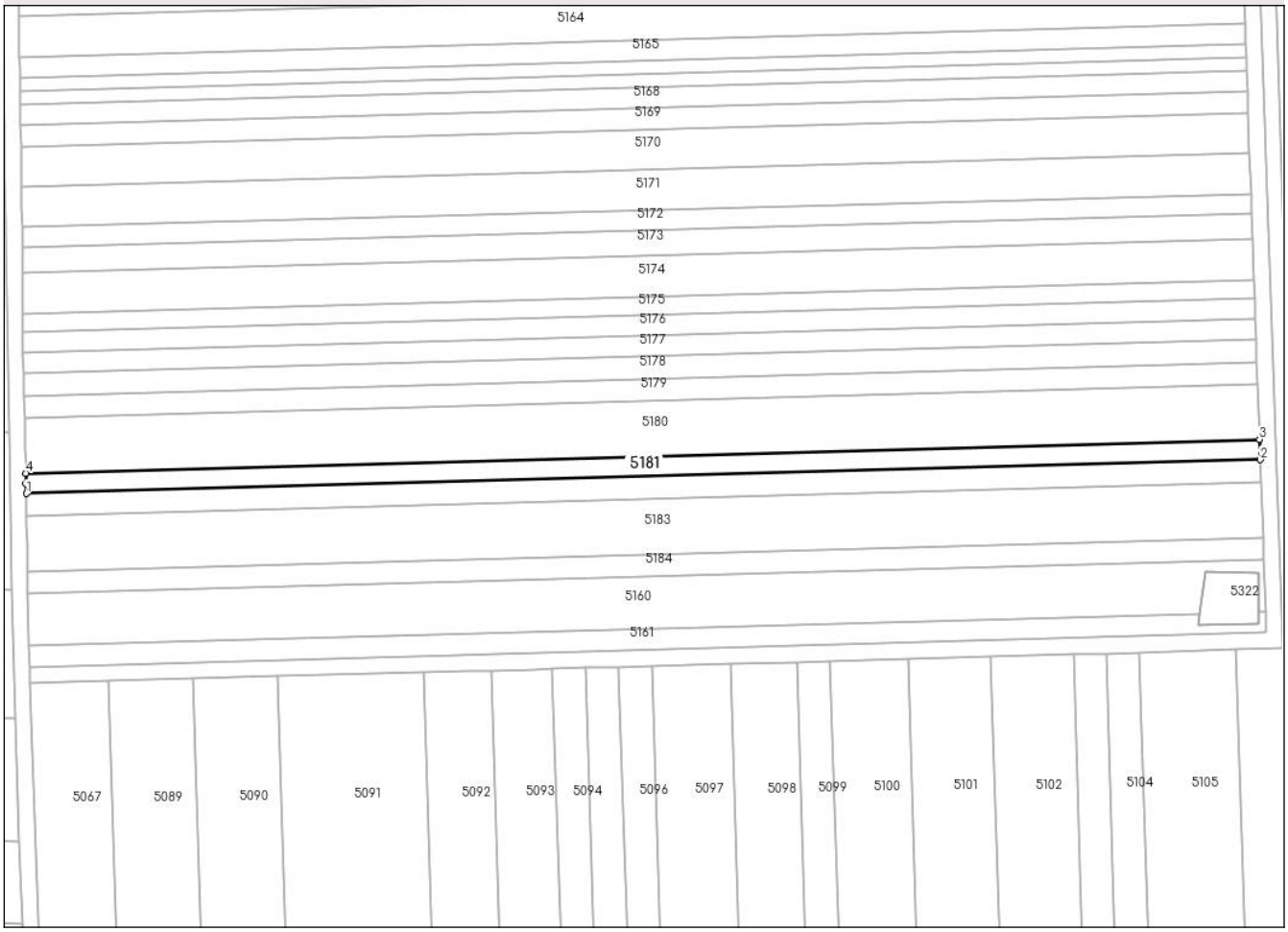
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	802/1	115	-	In TP incorect tarla 802 corect fiind tarla 802/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.025,888 340.560,141	2	691.327,708 340.568,447	301.934
2	691.327,708 340.568,447	3	691.327,534 340.573,413	4.969
3	691.327,534 340.573,413	4	691.025,811 340.565,11	301.837
4	691.025,811 340.565,11	5	691.025,85 340.562,615	2.495
5	691.025,85 340.562,615	1	691.025,888 340.560,141	2.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 167, din 26/09/2017 emis de BIN SAVA DOINA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GRECU STEFANIA-TINCUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TRANDAFIR ADRIAN-VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

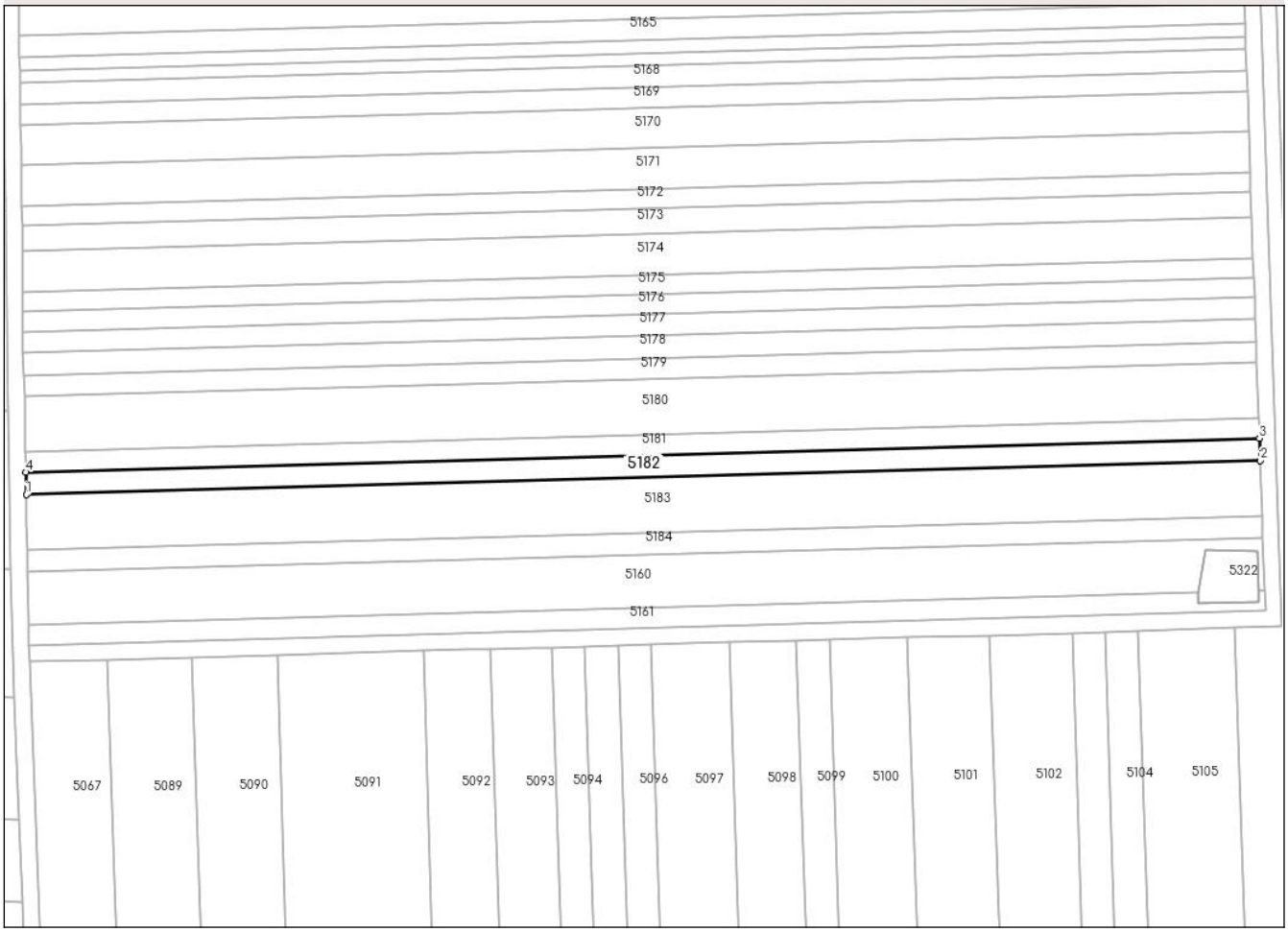
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.650	802/1	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.025,973 340.554,678	2	691.327,899 340.562,987	302.04
2	691.327,899 340.562,987	3	691.327,708 340.568,447	5.464
3	691.327,708 340.568,447	4	691.025,888 340.560,141	301.934
4	691.025,888 340.560,141	1	691.025,973 340.554,678	5.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.120	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2842/2600, din 12/08/2002 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID T NASTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

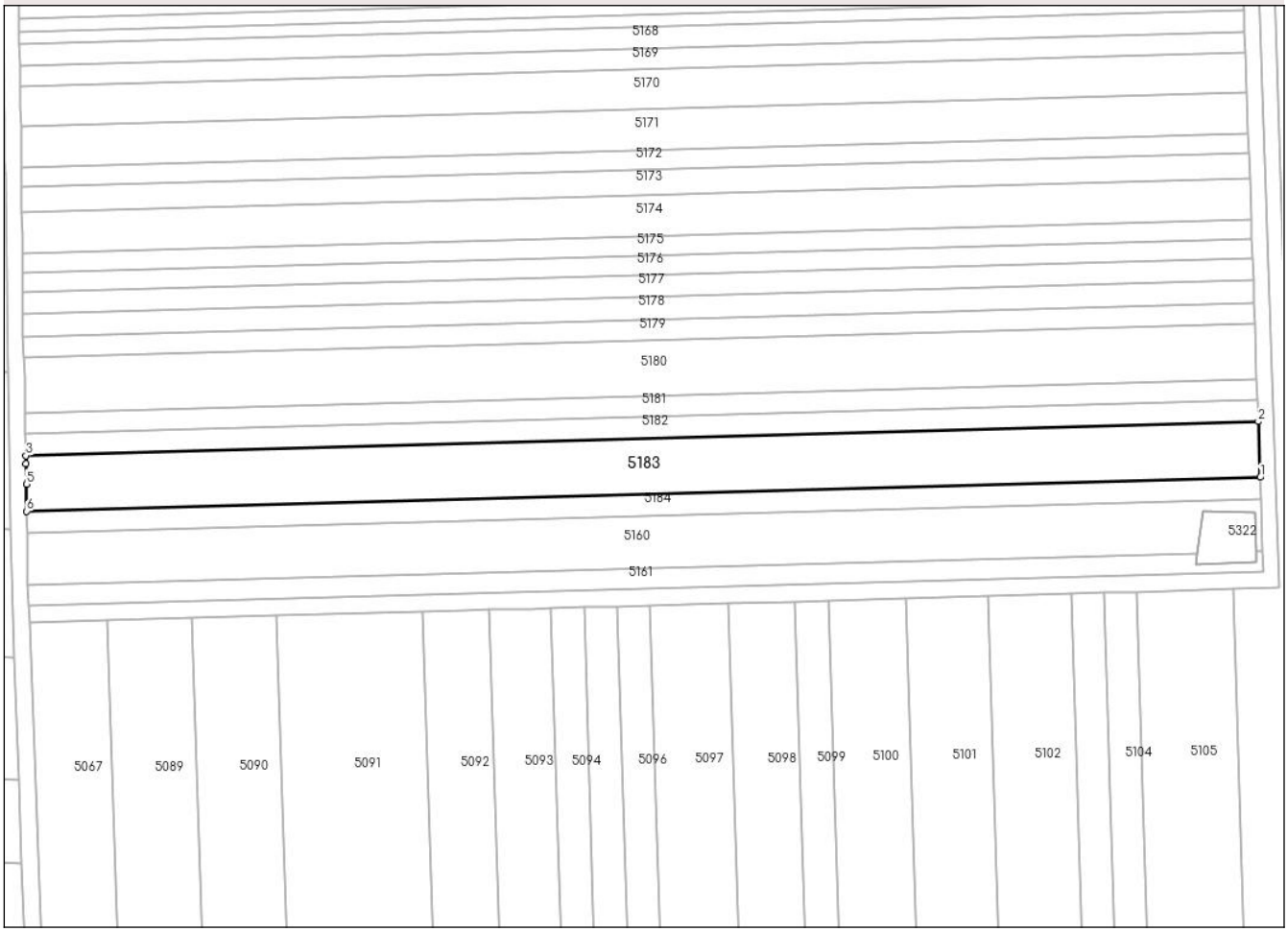
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.120	802/1	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.328,375 340.549,36	2	691.327,899 340.562,987	13.635
2	691.327,899 340.562,987	3	691.025,973 340.554,678	302.04
3	691.025,973 340.554,678	4	691.026,004 340.552,681	1.997
4	691.026,004 340.552,681	5	691.026,081 340.547,717	4.965
5	691.026,081 340.547,717	6	691.026,184 340.541,044	6.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.026,184 340.541,044	1	691.328,375 340.549,36	302.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.590	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 60, din 15/12/2015 emis de BIN DUTU NEAGU LUIZA MARIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **VLAD ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **NEAGU MARIETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

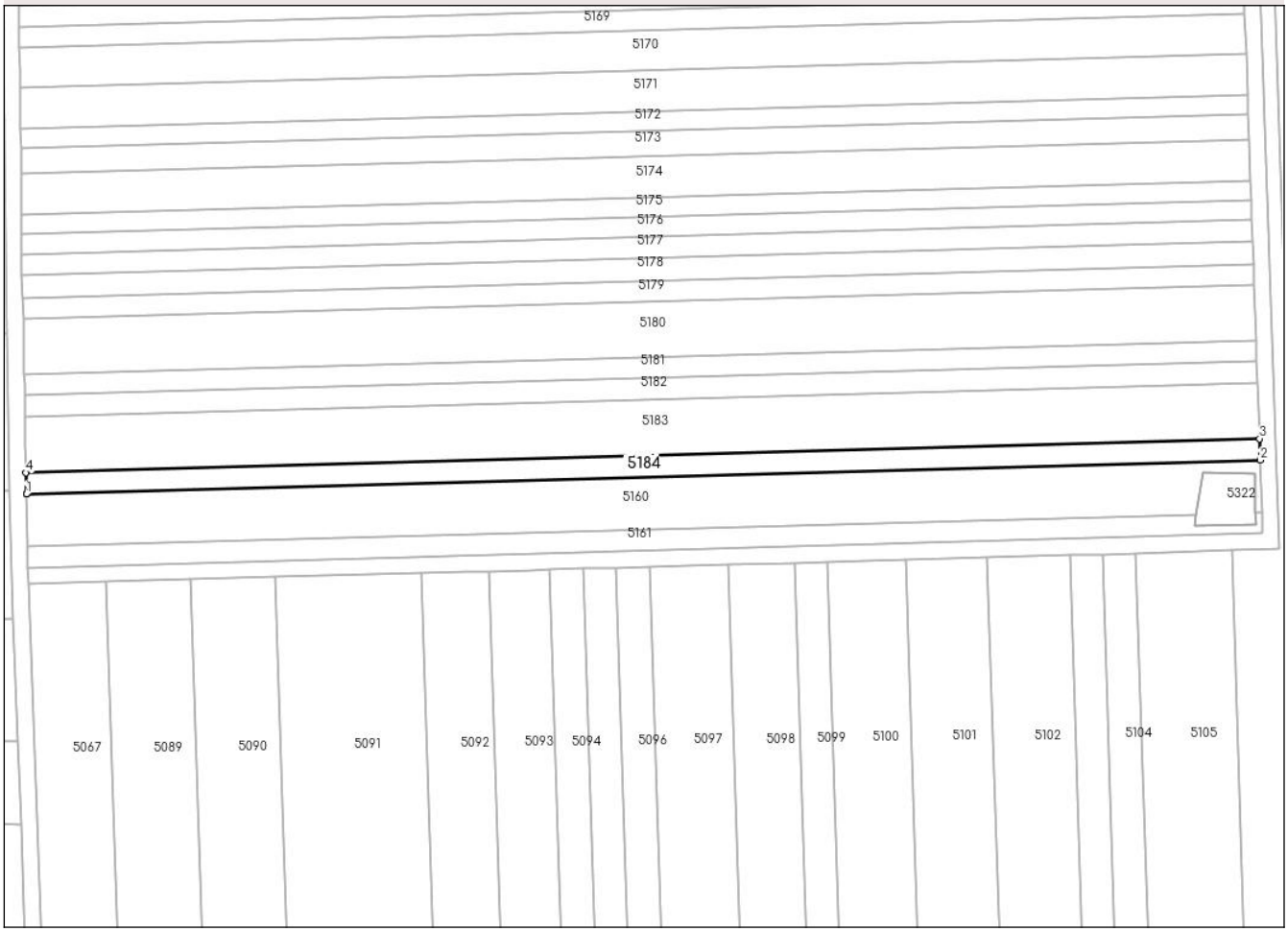
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.590	802/1	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.026,266 340.535,786	2	691.328,559 340.544,104	302.407
2	691.328,559 340.544,104	3	691.328,375 340.549,36	5.259
3	691.328,375 340.549,36	4	691.026,184 340.541,044	302.305
4	691.026,184 340.541,044	5	691.026,266 340.535,808	5.236
5	691.026,266 340.535,808	1	691.026,266 340.535,786	0.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38832	Din acte: 13.329 Masurata: 5.457	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81856 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 000502/01086, din 24/05/1994 emis de Comisia Judeteana (act notarial nr 145 din 28.12.2004, emis de Simionescu-Dobanda Ioana Dana;act administrativ nr 79781 din 01.10.2018, emis de Directia Impozite si Taxe);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PANAITESCU BOGDANA**	
102571 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 3431, din 19/12/2018 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B5	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare de sub B3, inscrisa in baza inch nr. 81856/2018	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

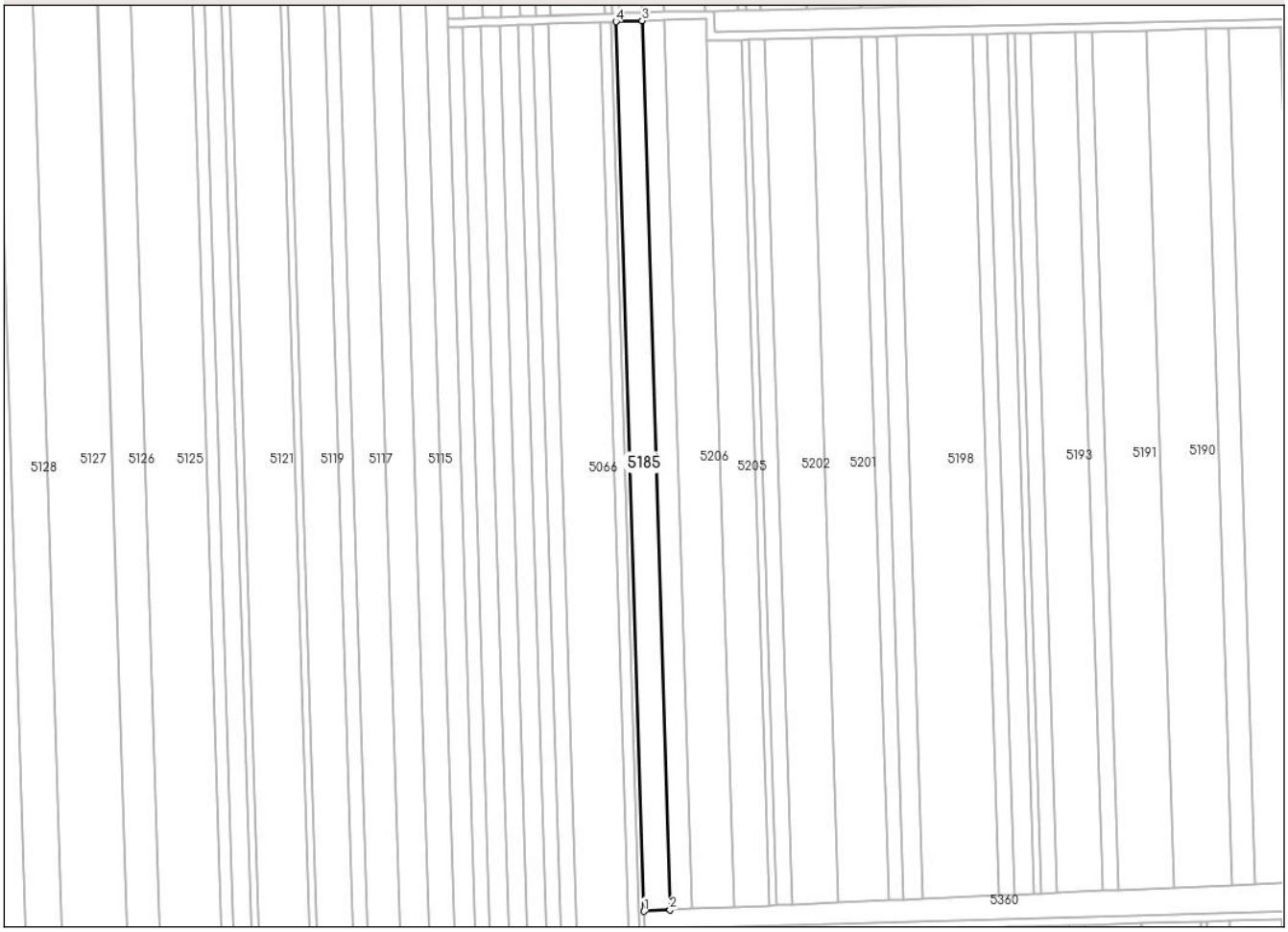
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38832	Din acte: 13.329 Masurata: 5.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.457	802/1	70 partial	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.938,554 341.064,826	2	691.951,167 341.065,483	12.63
2	691.951,167 341.065,483	3	691.937,646 341.497,324	432.053
3	691.937,646 341.497,324	4	691.925,026 341.496,884	12.628
4	691.925,026 341.496,884	1	691.938,554 341.064,826	432.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.914	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.914	802/1	92/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.266,778 341.079,517	2	692.270,69 341.079,69	3.917
3	692.270,027 341.100,967	4	692.269,842 341.106,91	5.945
5	692.269,817 341.107,707	6	692.269,815 341.107,758	0.051
7	692.269,555 341.116,117	8	692.267,963 341.167,183	51.091
9	692.267,864 341.170,357	10	692.267,509 341.181,74	11.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	692.270,69 341.079,69	3	692.270,027 341.100,967	21.287
4	692.269,842 341.106,91	5	692.269,817 341.107,707	0.798
6	692.269,815 341.107,758	7	692.269,555 341.116,117	8.363
8	692.267,963 341.167,183	9	692.267,864 341.170,357	3.176
10	692.267,509 341.181,74	11	692.266,775 341.205,293	23.564

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	692.266,775 341.205,293	12	692.266,02 341.229,508	24.227
13	692.262,683 341.336,567	14	692.262,642 341.337,901	1.334
15	692.262,527 341.341,561	16	692.262,372 341.346,563	5.004
17	692.262,247 341.350,561	18	692.262,149 341.353,693	3.133
19	692.262,053 341.383,066	20	692.261,688 341.494,551	111.485
21	692.253,789 341.494,363	1	692.266,778 341.079,517	415.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	692.266,02 341.229,508	13	692.262,683 341.336,567	107.111
14	692.262,642 341.337,901	15	692.262,527 341.341,561	3.662
16	692.262,372 341.346,563	17	692.262,247 341.350,561	4.0
18	692.262,149 341.353,693	19	692.262,053 341.383,066	29.373
20	692.261,688 341.494,551	21	692.253,789 341.494,363	7.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38827	2.639	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102549 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 3429, din 19/12/2018 emis de Dumitrache Gheorghe (act notarial nr 1 din 11.01.2019, emis de DUMITRACHE GHEORGHE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B6	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si actul aditional la aceasta de sub B3,4, inscrisa in baza inch nr. 78522/2018.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

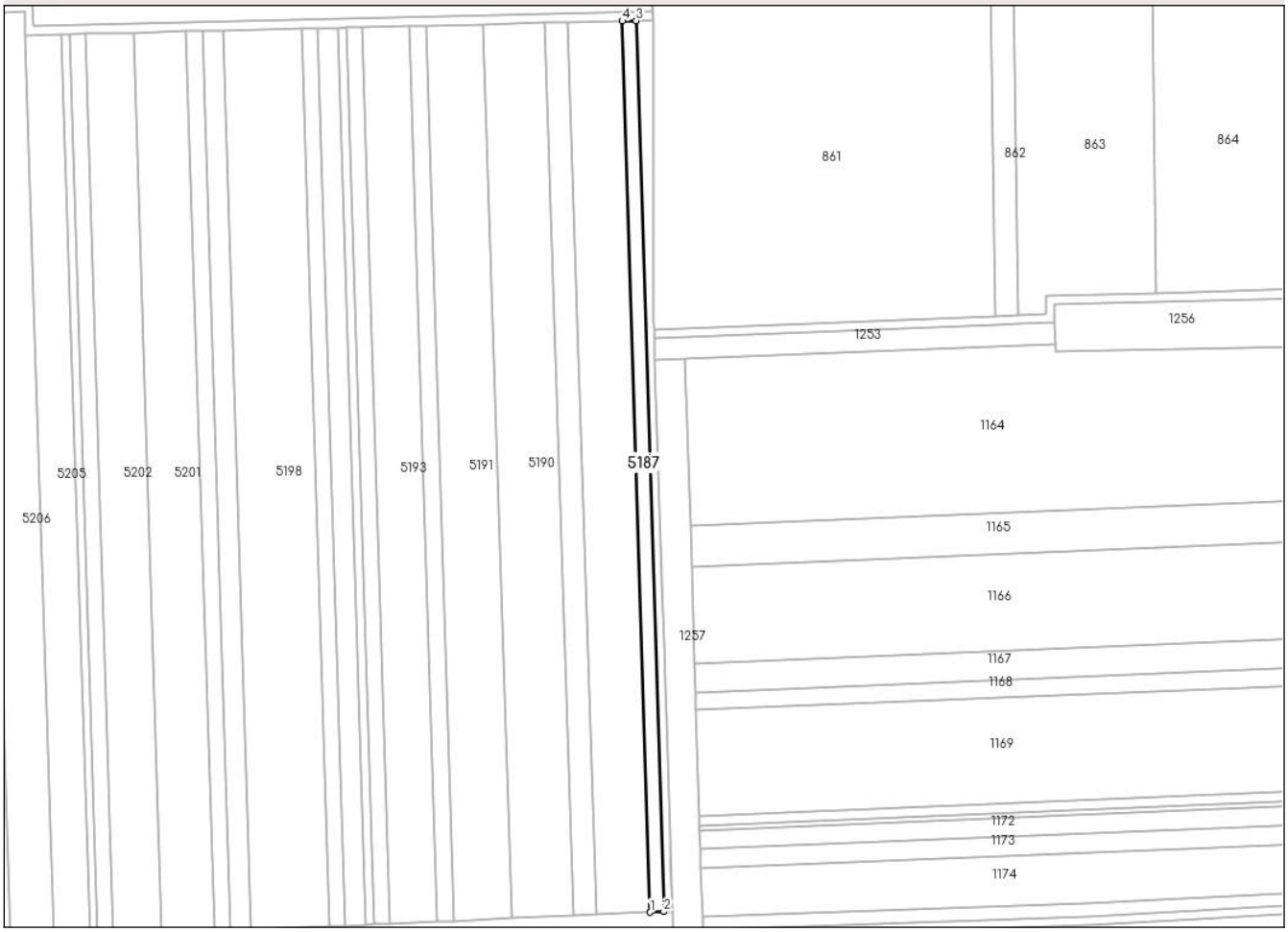
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38827	2.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.639	802/1	91/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.260,426 341.079,235	2	692.266,778 341.079,517	6.358
2	692.266,778 341.079,517	3	692.253,789 341.494,363	415.05
3	692.253,789 341.494,363	4	692.247,433 341.494,212	6.357
4	692.247,433 341.494,212	1	692.260,426 341.079,235	415.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38698	10.499	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64803 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 1764, din 06/09/2010 emis de BNP MARIN NICOLAE (act administrativ nr 66251 din 09.08.2018, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 341348 din 18.06.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38698	10.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.499	802/1	90/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.235,177 341.078,114	2	692.260,426 341.079,235	25.274
2	692.260,426 341.079,235	3	692.247,433 341.494,212	415.181
3	692.247,433 341.494,212	4	692.222,168 341.493,613	25.273
4	692.222,168 341.493,613	1	692.235,177 341.078,114	415.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.456	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 321, din 12/02/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ALLMAR SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.456	802/1	89/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.211,454 341.493,358	2	692.224,47 341.077,638	415.924
2	692.224,47 341.077,638	3	692.235,177 341.078,114	10.717
3	692.235,177 341.078,114	4	692.222,168 341.493,613	415.703
4	692.222,168 341.493,613	1	692.211,454 341.493,358	10.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38646	11.955	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43119 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 891, din 09/05/2019 emis de Paun Mariana (act notarial nr 892 din 09.05.2019, emis de Paun Mariana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO BARYAN SRL**, CIF:36857051	
5084 / 22/01/2024		
Act Notarial nr. 82, din 22/01/2024 emis de Paun Mariana;		
B4	se radiaza notarea de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5084 / 22/01/2024		
Act Notarial nr. 82, din 22/01/2024 emis de Paun Mariana;		
C2	se radiaza inscrierea de sub C1.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38646	11.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.955	802/1	88/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.195,773 341.076,364	2	692.224,47 341.077,638	28.725
2	692.224,47 341.077,638	3	692.211,454 341.493,358	415.924
3	692.211,454 341.493,358	4	692.182,738 341.492,677	28.724
4	692.182,738 341.492,677	1	692.195,773 341.076,364	416.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.217	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001721, din 19/02/1996 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU GH CALIOPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.217	802/1	87/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.168,885 341.075,17	2	692.195,773 341.076,364	26.915
2	692.195,773 341.076,364	3	692.182,738 341.492,677	416.517
3	692.182,738 341.492,677	4	692.155,833 341.492,038	26.913
4	692.155,833 341.492,038	1	692.168,885 341.075,17	417.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.186	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 749, din 27/03/2007 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

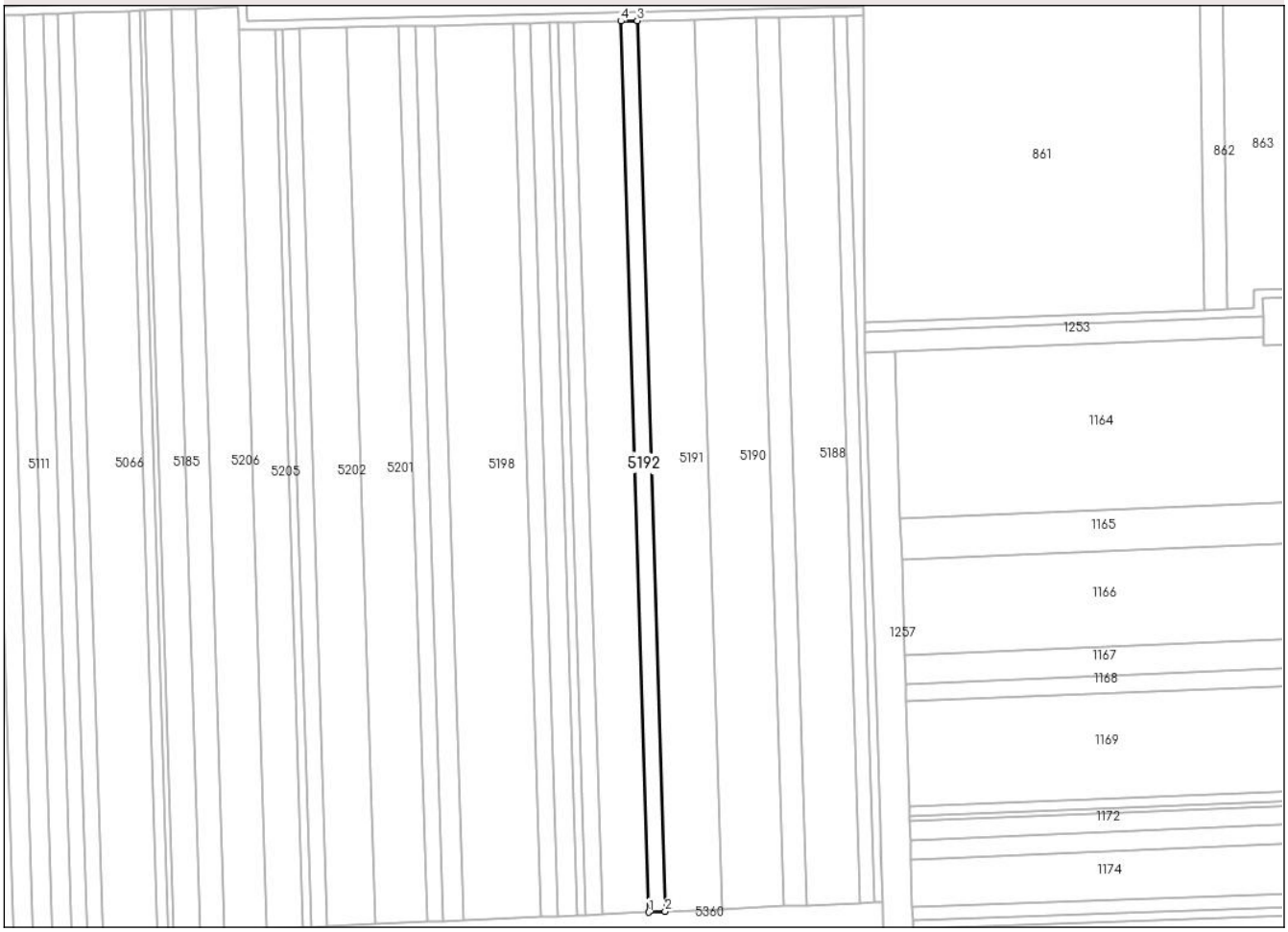
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.186	802/1	86/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.161,254 341.074,831	2	692.168,885 341.075,17	7.638
2	692.168,885 341.075,17	3	692.155,833 341.492,038	417.072
3	692.155,833 341.492,038	4	692.148,197 341.491,857	7.638
4	692.148,197 341.491,857	1	692.161,254 341.074,831	417.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.164	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001351, din 10/07/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.164	802/1	85/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.139,322 341.073,857	2	692.161,254 341.074,831	21.954
2	692.161,254 341.074,831	3	692.148,197 341.491,857	417.23
3	692.148,197 341.491,857	4	692.126,251 341.491,336	21.953
4	692.126,251 341.491,336	1	692.139,322 341.073,857	417.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38697	3.178	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64787 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 1773, din 06/09/2010 emis de BNP MARIN NICOLAE (act administrativ nr 66251 din 09.08.2018, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 341348 din 18.06.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38697	3.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.178	802/1	84/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.118,645 341.491,155	2	692.131,722 341.073,52	417.84
2	692.131,722 341.073,52	3	692.139,322 341.073,857	7.608
3	692.139,322 341.073,857	4	692.126,251 341.491,336	417.683
4	692.126,251 341.491,336	1	692.118,645 341.491,155	7.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000615, din 31/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU D NICOLAE ION** 2) **VOICU D CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.589	802/1	83/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.127,922 341.073,351	2	692.131,722 341.073,52	3.803
2	692.131,722 341.073,52	3	692.118,645 341.491,155	417.84
3	692.118,645 341.491,155	4	692.114,844 341.491,065	3.803
4	692.114,844 341.491,065	1	692.127,922 341.073,351	417.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.972	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000336, din 16/12/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDESCU A GEORGE** 2) **MUSAT ST DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.972	802/1	82/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.118,429 341.072,93	2	692.127,922 341.073,351	9.503
2	692.127,922 341.073,351	3	692.114,844 341.491,065	417.919
3	692.114,844 341.491,065	4	692.105,344 341.490,84	9.502
4	692.105,344 341.490,84	1	692.118,429 341.072,93	418.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39314	3.177	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115042 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 2883, din 26/09/2019 emis de Dumitrache Gheorghe (act notarial nr 1608 din 07.06.2019, emis de Dumitrache Gheorghe;act notarial nr 1607 din 07.06.2019, emis de Dumitrache Gheorghe);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B7	Se radiaza promisiunile bilaterale de vanzare cumparare, inscrise la B4 si B5.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39314	3.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.177	802/1	81/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.110,839 341.072,593	2	692.118,429 341.072,93	7.598
2	692.118,429 341.072,93	3	692.105,344 341.490,84	418.115
3	692.105,344 341.490,84	4	692.097,749 341.490,659	7.597
4	692.097,749 341.490,659	1	692.110,839 341.072,593	418.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.351	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001305, din 28/06/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.351	802/1	80/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.074,204 341.070,966	2	692.110,839 341.072,593	36.671
2	692.110,839 341.072,593	3	692.097,749 341.490,659	418.271
3	692.097,749 341.490,659	4	692.061,09 341.489,789	36.669
4	692.061,09 341.489,789	1	692.074,204 341.070,966	419.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9887
Nr. cadastral vechi:2816

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35530	Din acte: 3.942 Masurata: 3.955	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8979 / 01/04/2009		
Act Notarial nr. 1307, din 26/03/2009 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE** 2) **OLTEANU VALENTINA MARIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9887)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

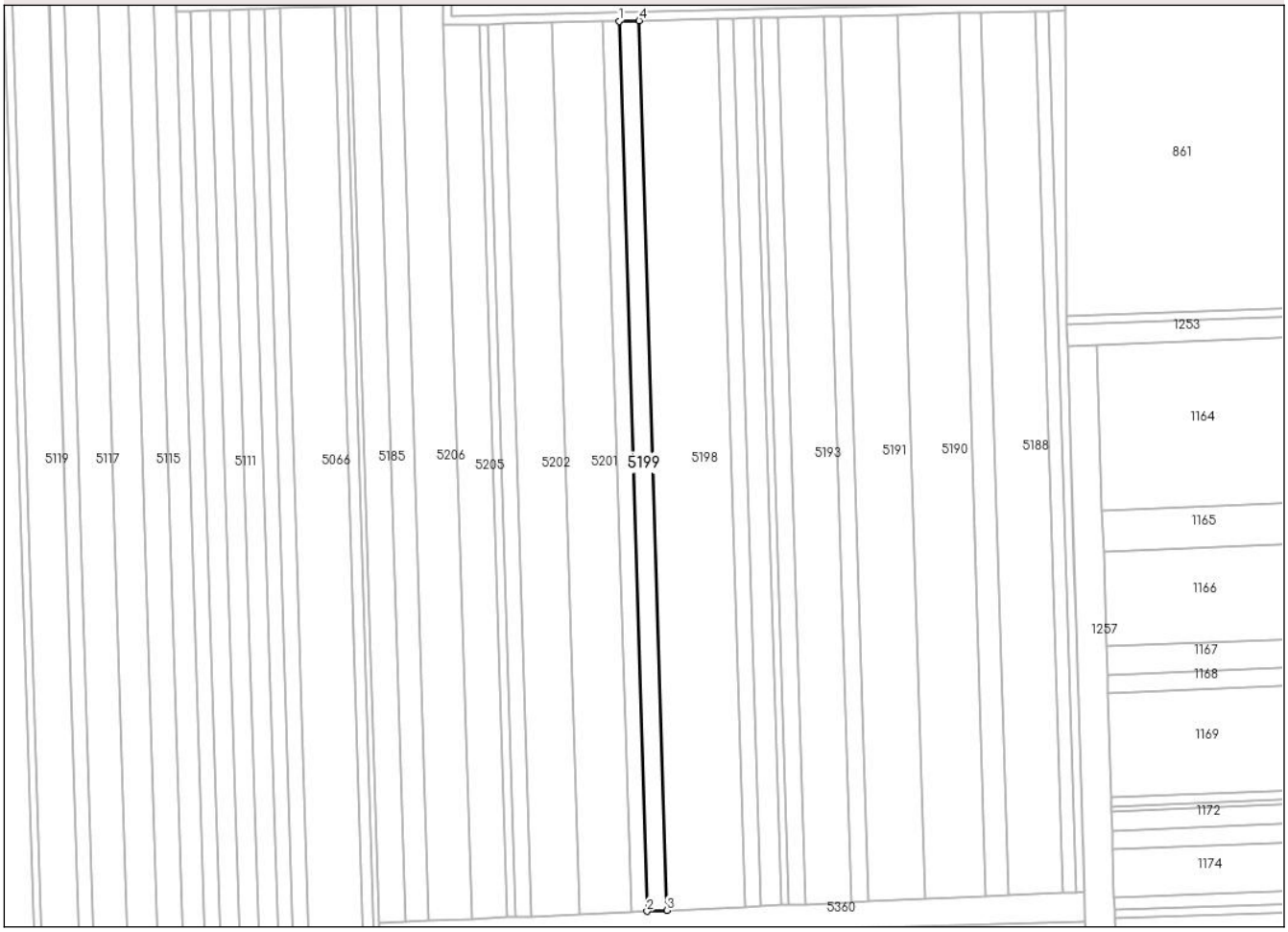
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35530	Din acte: 3.942 Masurata: 3.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.955	802/1	79/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.051,657 341.489,565	2	692.064,776 341.070,547	419.223
2	692.064,776 341.070,547	3	692.074,204 341.070,966	9.437
3	692.074,204 341.070,966	4	692.061,09 341.489,789	419.028
4	692.061,09 341.489,789	1	692.051,657 341.489,565	9.437

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.154	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1517, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

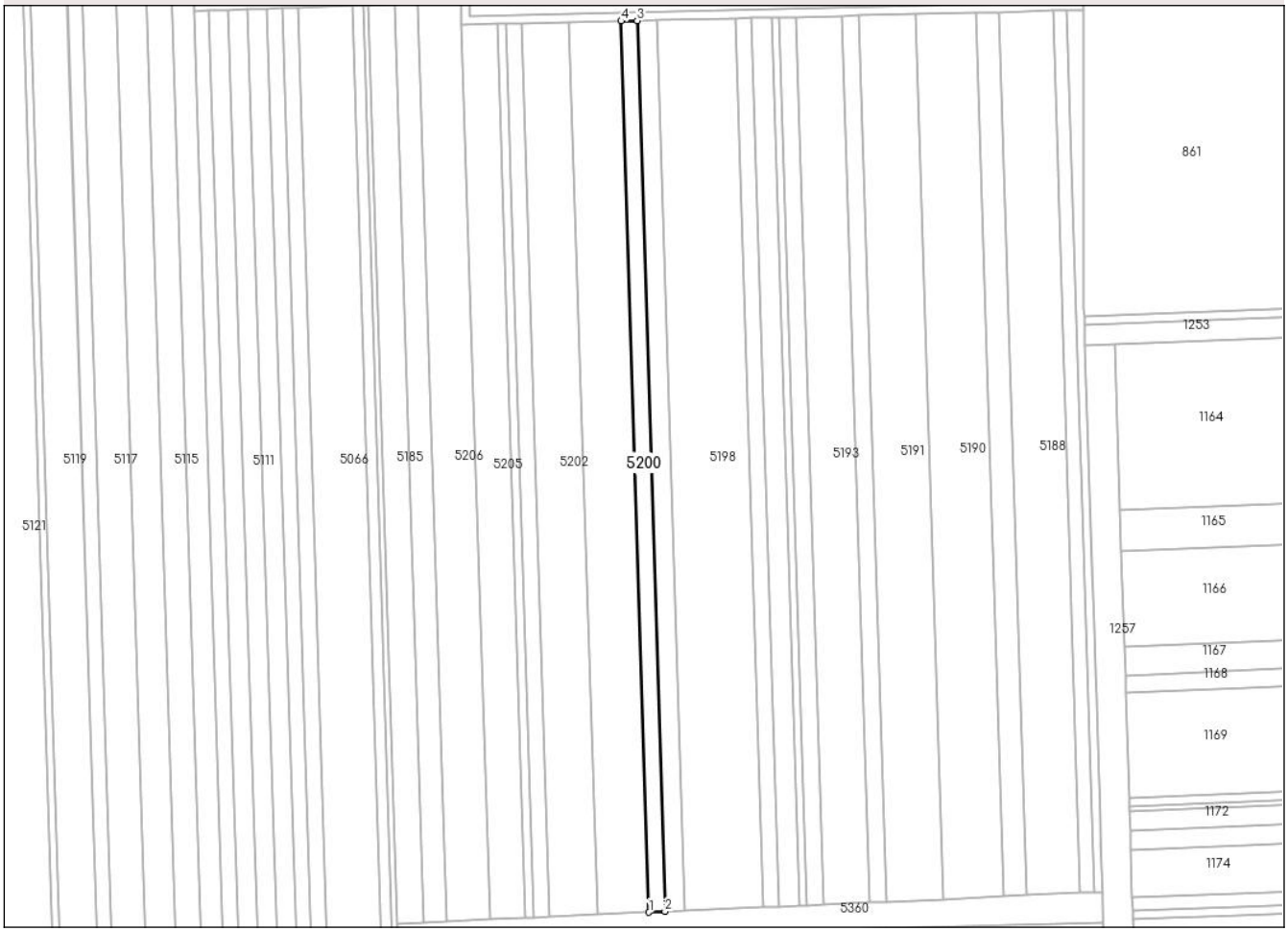
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.154	802/1	78/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.057,261 341.070,214	2	692.064,776 341.070,547	7.523
2	692.064,776 341.070,547	3	692.051,657 341.489,565	419.223
3	692.051,657 341.489,565	4	692.044,136 341.489,387	7.522
4	692.044,136 341.489,387	1	692.057,261 341.070,214	419.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38911	Din acte: 10.245 Masurata: 10.246	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91684 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. 25, din 10/02/1997 emis de B.N.P. STUPARU MARIA (act administrativ nr 000619/01087 din 01.06.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA;act administrativ nr 88496 din 02.11.2018, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA;act notarial nr 1130 din 09.04.1997, emis de B.N.P. STUPARU MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU CONSTANTA**	
B2	transcris din Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub 17303/17.03.2014 promisiunea promitentei vanzatoare BRATULESCU CONSTANTA de a vinde imobilul de la A1, promitentului cumparator FORSEA SORIN NARCIS	A1
B3	se transcrie litigiul inscris in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 85606/23.12.2014, privind pe FORSEA SORIN NARCIS, BRATULESCU CONSTANTA, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare- cumparare	A1
15843 / 18/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2190, din 22/10/2020 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B4	Se noteaza sentinta civila nr.2190/22.10.2020 pronuntat de Judecatoria Slobozia in dosar nr.6292/312/2019 privind pe reclamantul Forsea Sorin Narcis in contradictoriu cu parata Bratulescu Constanta avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

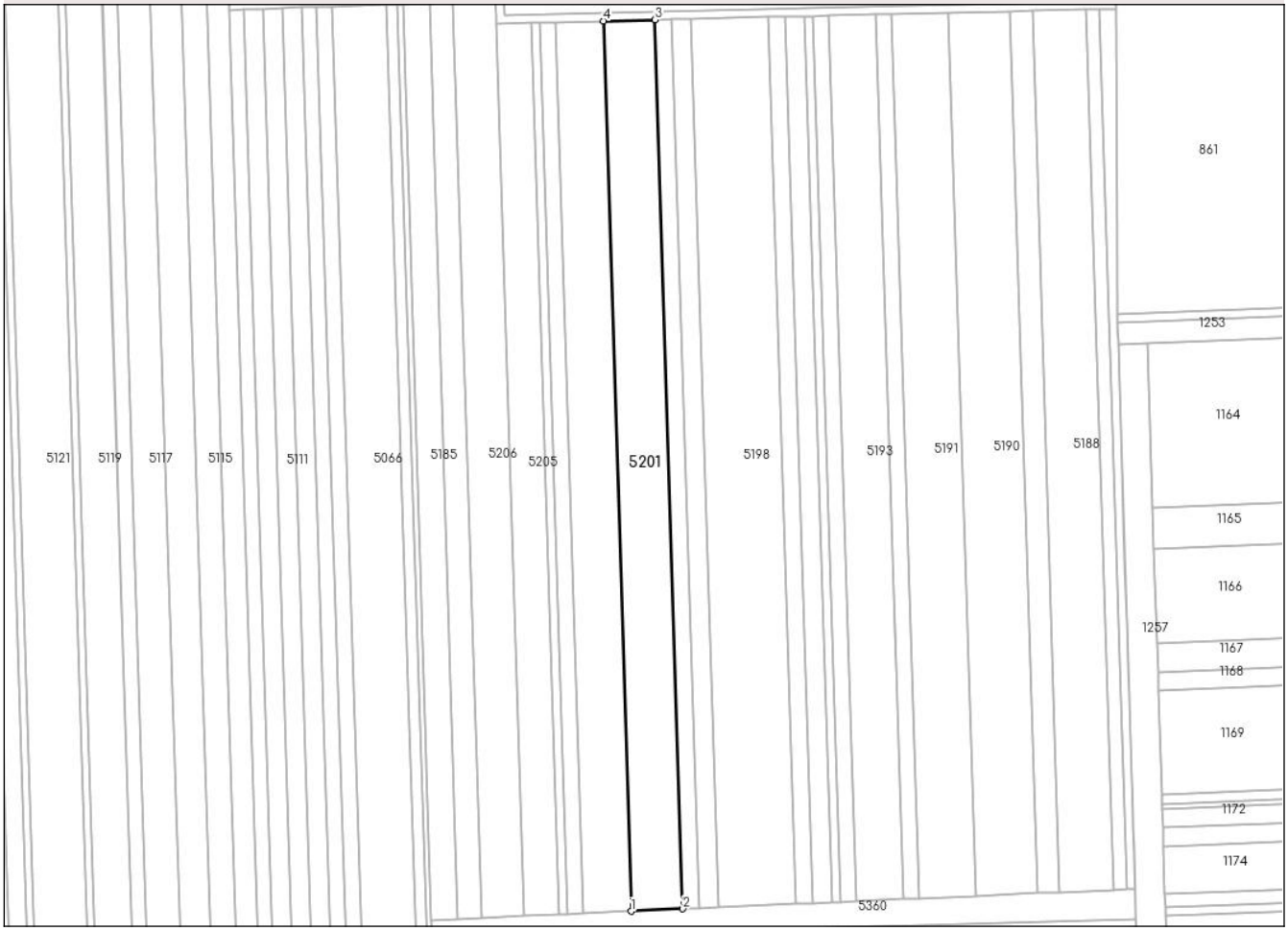
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38911	Din acte: 10.245 Masurata: 10.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.246	802/1	77/2	-	TEREN FARA IMPREJMUIRE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.032,866 341.069,13	2	692.057,261 341.070,214	24.419
2	692.057,261 341.070,214	3	692.044,136 341.489,387	419.378
3	692.044,136 341.489,387	4	692.019,726 341.488,807	24.417
4	692.019,726 341.488,807	1	692.032,866 341.069,13	419.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.457	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 30/12/2004 emis de BNP ASOC. MONE GABRIELA OLGA SI ANDREI AUREL JEAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITREA ADINA-MOLDOVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

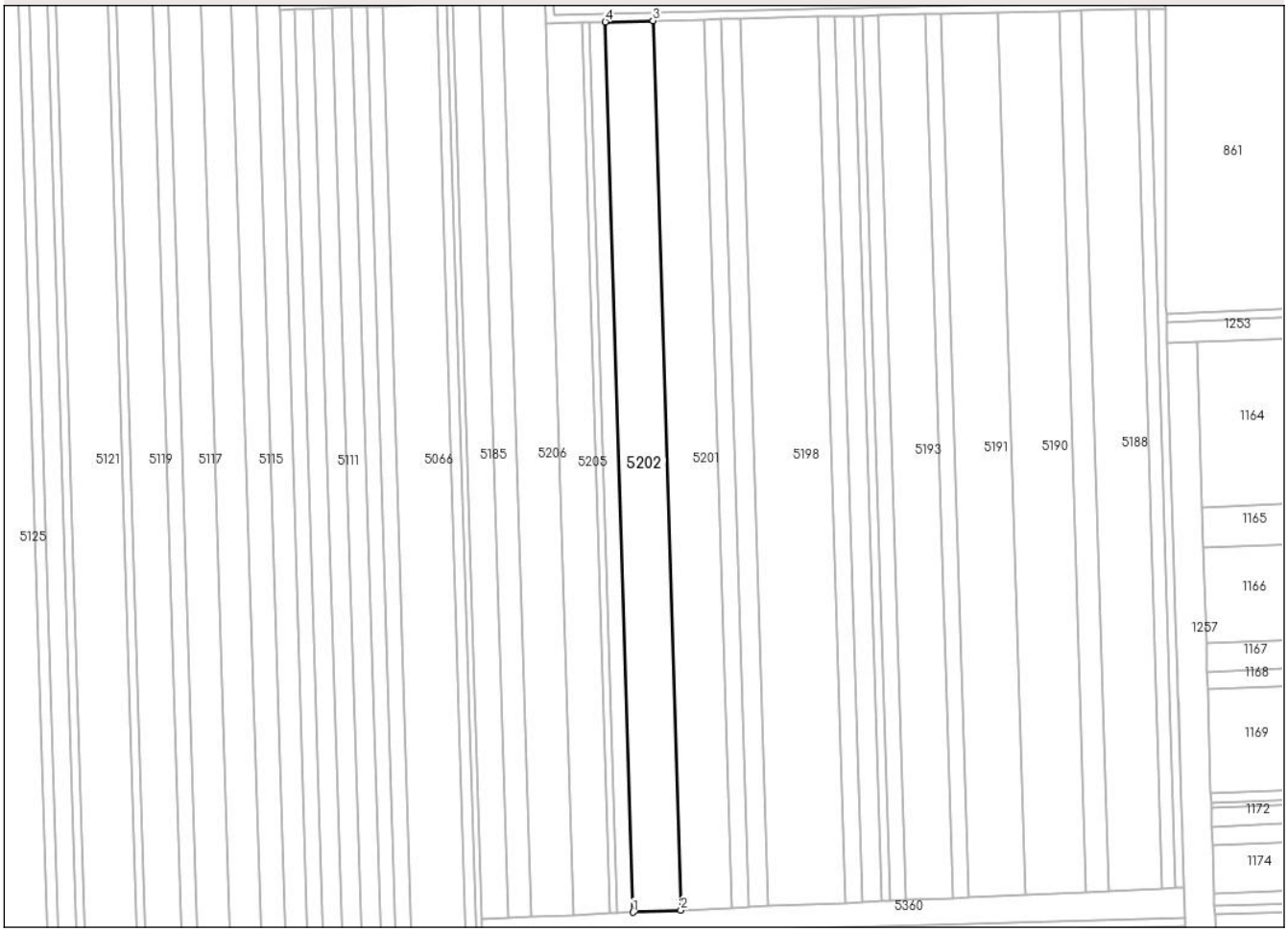
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.457	802/1	76/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.010,376 341.068,132	2	692.032,866 341.069,13	22.512
2	692.032,866 341.069,13	3	692.019,726 341.488,807	419.882
3	692.019,726 341.488,807	4	691.997,221 341.488,273	22.511
4	691.997,221 341.488,273	1	692.010,376 341.068,132	420.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.152	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001520, din 27/12/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ST CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

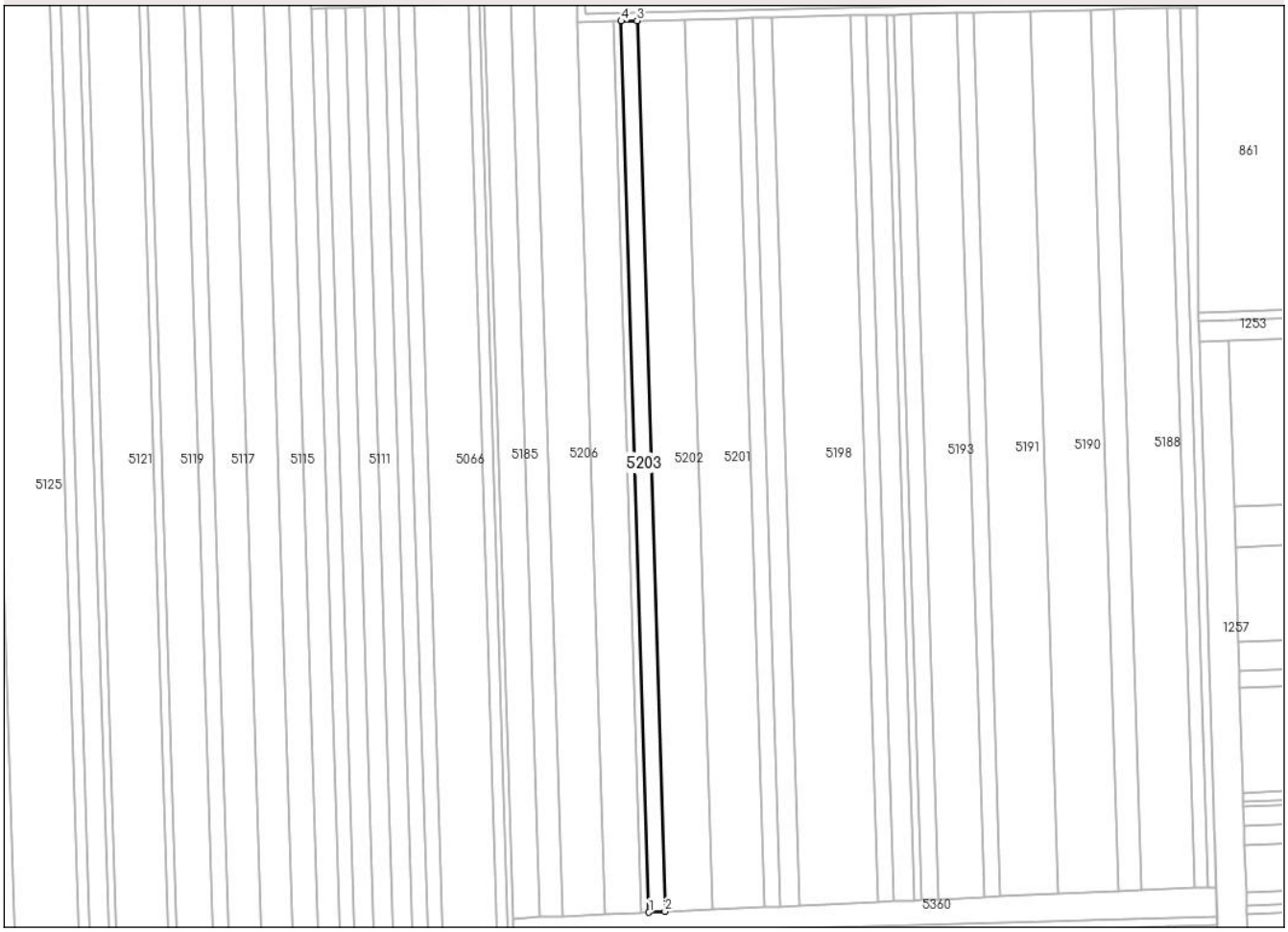
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.152	802/1	75/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.002,885 341.067,799	2	692.010,376 341.068,132	7.498
2	692.010,376 341.068,132	3	691.997,221 341.488,273	420.347
3	691.997,221 341.488,273	4	691.989,726 341.488,095	7.497
4	691.989,726 341.488,095	1	692.002,885 341.067,799	420.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.576	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 18/06/2009 emis de BNP SAVA DOINA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALE TONI-TUDORAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALE S SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

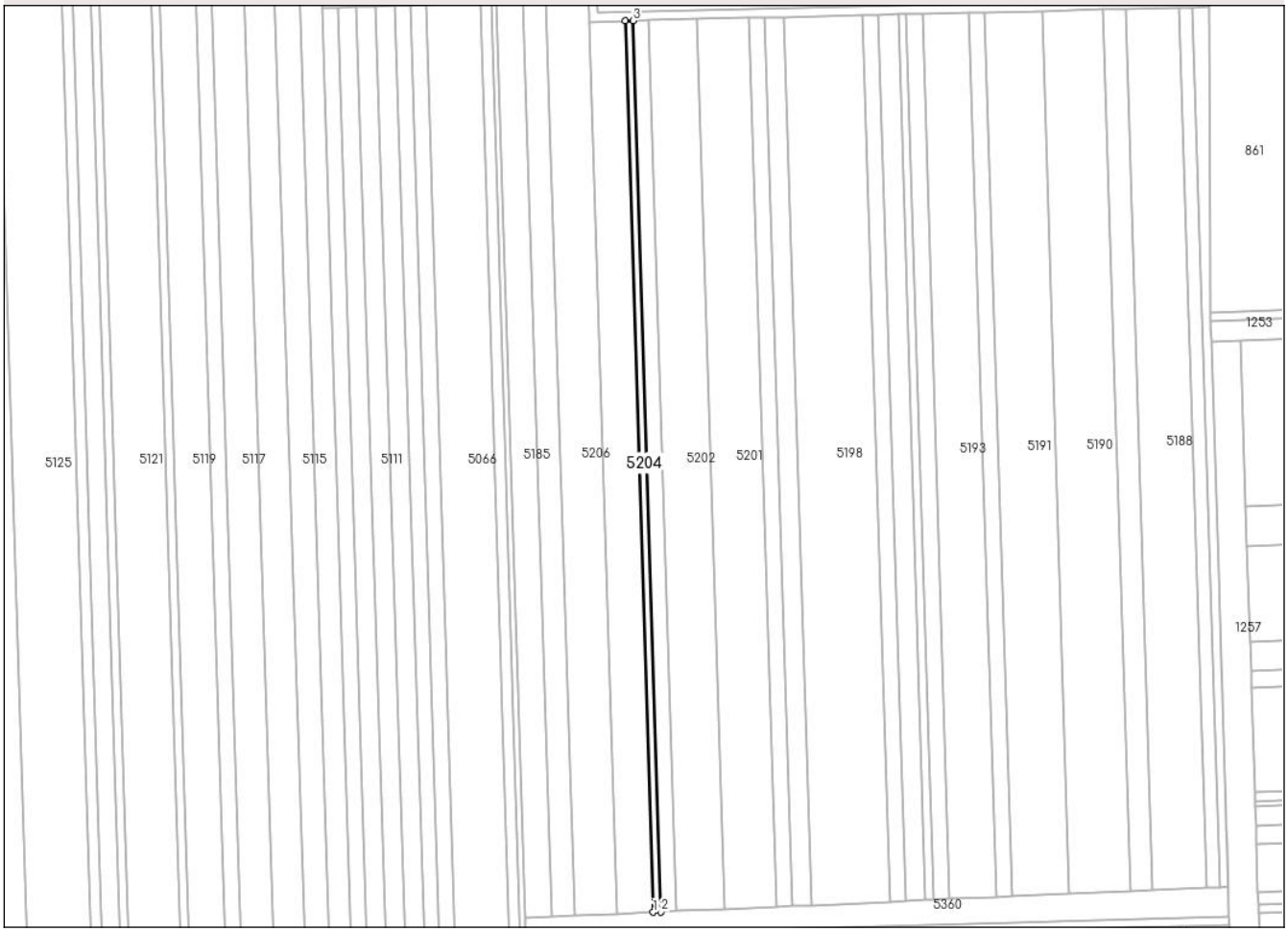
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.576	802/1	74/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.999,141 341.067,633	2	692.002,885 341.067,799	3.748
2	692.002,885 341.067,799	3	691.989,726 341.488,095	420.502
3	691.989,726 341.488,095	4	691.985,979 341.488,006	3.748
4	691.985,979 341.488,006	1	691.999,141 341.067,633	420.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2324
Nr. cadastral vechi:1374

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45263	7.126	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
892 / 24/03/2003		
Act Notarial nr. 966, din 11/04/2002 emis de BNP Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU** 2) **CUTULEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

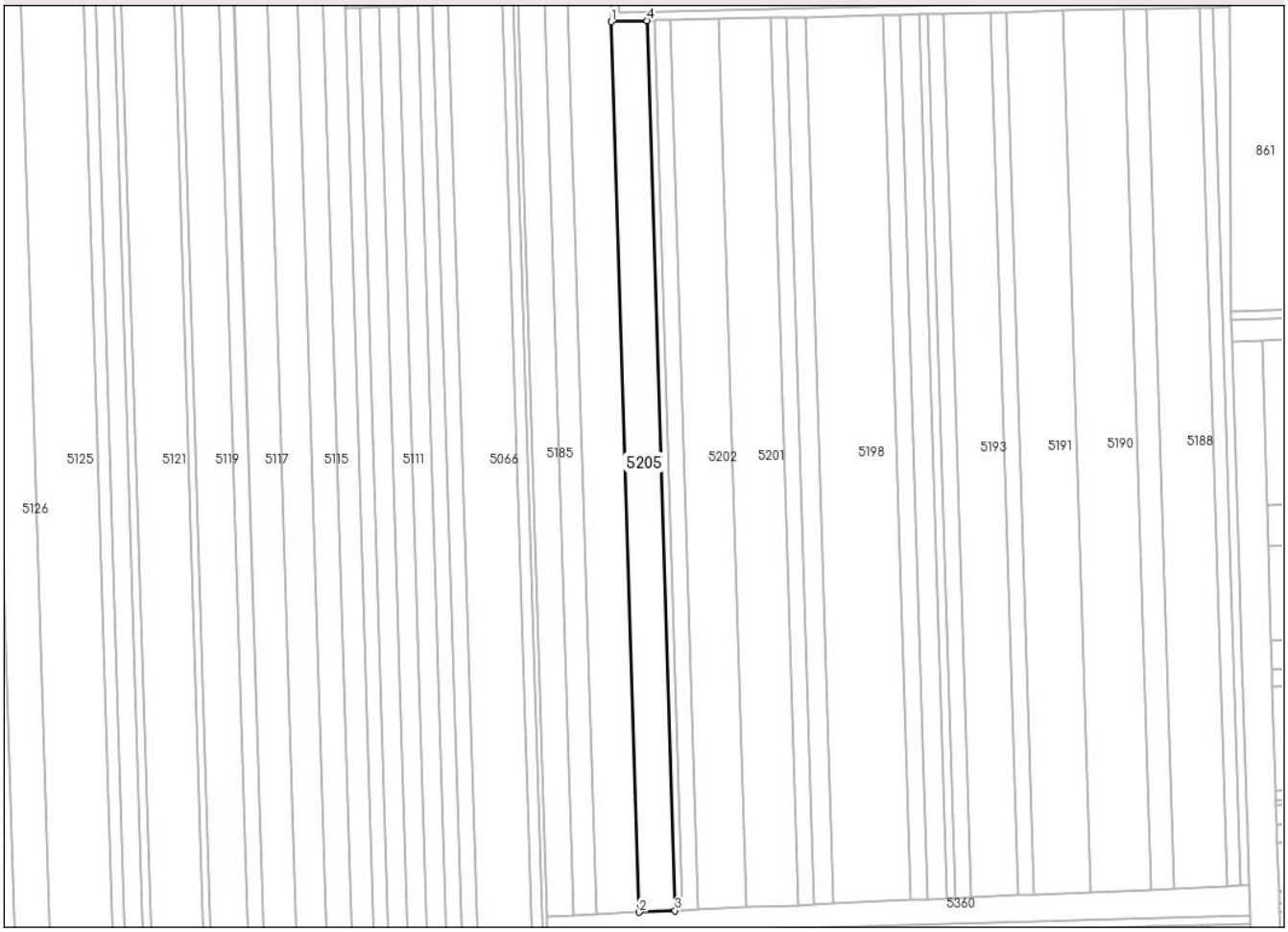
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45263	7.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.126	802/2	73/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.969,047 341.487,604	2	691.982,22 341.066,882	420.929
2	691.982,22 341.066,882	3	691.999,141 341.067,633	16.938
3	691.999,141 341.067,633	4	691.985,979 341.488,006	420.579
4	691.985,979 341.488,006	1	691.969,047 341.487,604	16.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.693	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000897, din 19/10/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITU ALEXANDRINA** 2) **PAVEL FLOAREA** 3) **STAN C MARIA** 4) **ALEXANDRU C ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.693	802/1	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.969,047 341.487,604	2	691.968,922 341.491,602	4.0
2	691.968,922 341.491,602	3	691.968,709 341.498,408	6.809
3	691.968,709 341.498,408	4	691.948,591 341.497,706	20.13
4	691.948,591 341.497,706	5	691.962,108 341.065,976	431.942
5	691.962,108 341.065,976	6	691.982,22 341.066,882	20.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.982,22 341.066,882	1	691.969,047 341.487,604	420.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41245	4.731	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104203 / 10/07/2023		
Act Administrativ nr. 000552/01086, din 03/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Se noteaza din oficiu mentiunea imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar conform art.75 alin 4 din Ordinul 600/2023 al Directorului ANCPI	A1
	OBSERVATII: act notarial nr 798 din 17.03.2014, emis de BIN PAUN MARIANA;act notarial nr 152 din 29.05.2008, emis de BNP MITACHE IULIANA-ADRIANA	
Act Administrativ nr. 000552/01086, din 03/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 798 din 17.03.2014, emis de BIN PAUN MARIANA;act notarial nr 152 din 29.05.2008, emis de BNP MITACHE IULIANA-ADRIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **PROPRIETAR NECUNOSCUT**	
159168 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1402, din 31/10/2023 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DRAGHICI CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

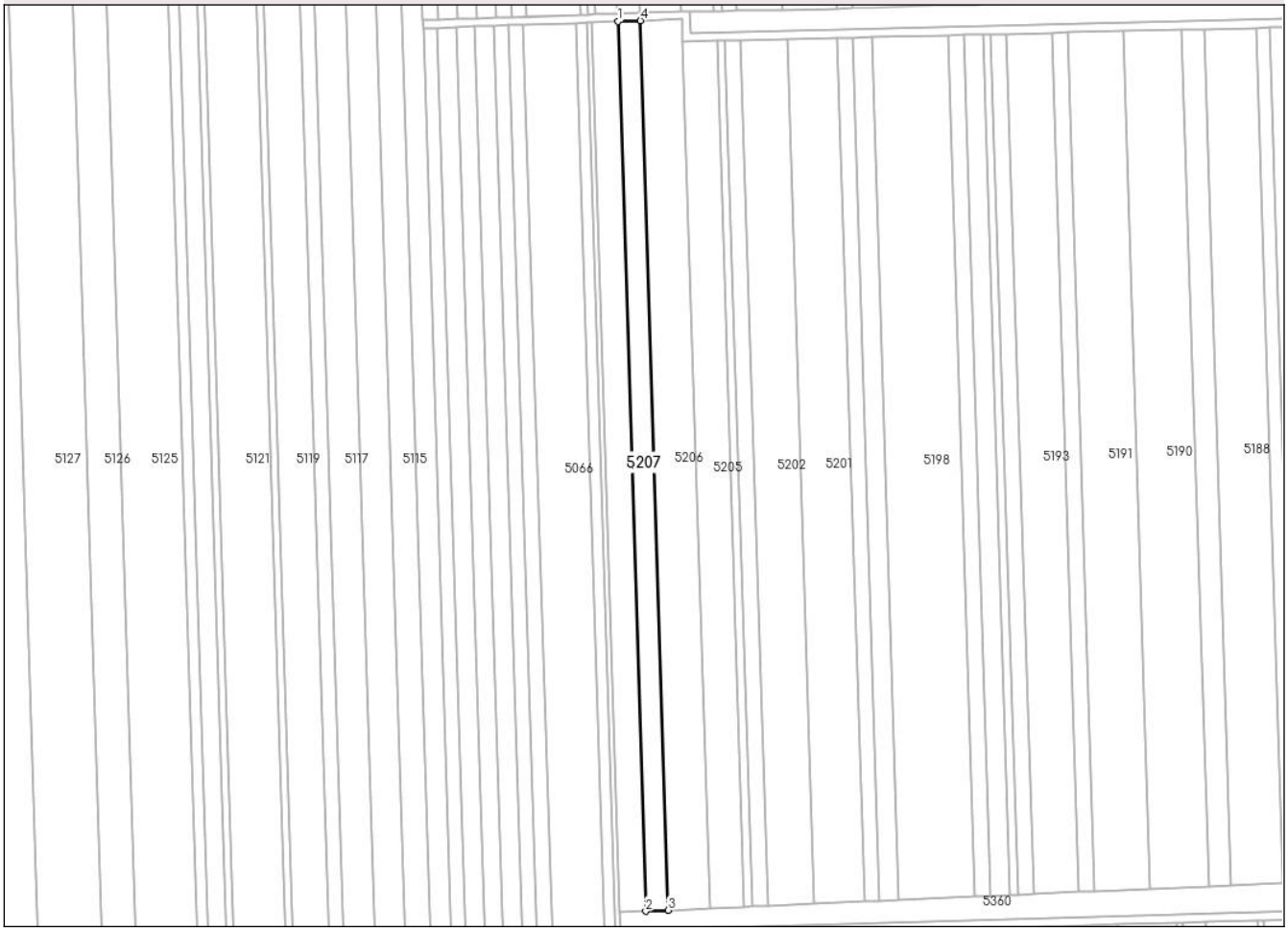
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41245	4.731	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.731	802/1	71/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.937,646 341.497,324	2	691.951,167 341.065,483	432.053
2	691.951,167 341.065,483	3	691.962,108 341.065,976	10.952
3	691.962,108 341.065,976	4	691.948,591 341.497,706	431.942
4	691.948,591 341.497,706	1	691.937,646 341.497,324	10.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.424	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000331, din 15/12/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELI N LUIZA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

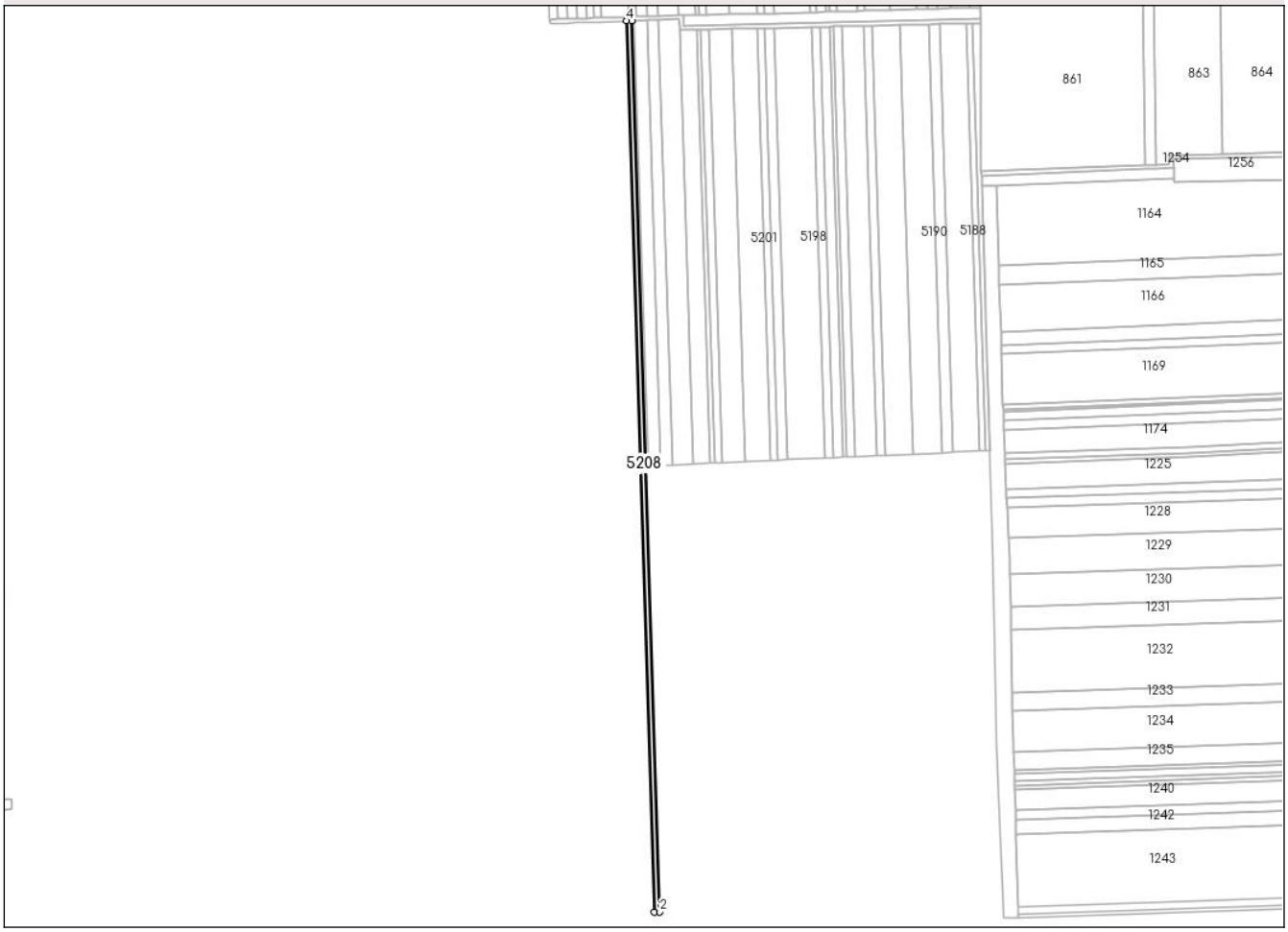
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.424	802/1	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.944,679 340.631,725	2	691.949,789 340.631,882	5.113
2	691.949,789 340.631,882	3	691.922,546 341.496,798	865.345
3	691.922,546 341.496,798	4	691.917,437 341.496,619	5.113
4	691.917,437 341.496,619	1	691.944,679 340.631,725	865.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.424	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000505, din 24/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILINA S GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.424	802/1	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.922,546 341.496,798	2	691.949,789 340.631,882	865.345
2	691.949,789 340.631,882	3	691.951,857 340.631,945	2.069
3	691.951,857 340.631,945	4	691.957,722 340.632,125	5.869
4	691.957,722 340.632,125	5	691.944,48 341.052,57	420.653
5	691.944,48 341.052,57	6	691.938,939 341.052,5	5.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.938,939 341.052,5	7	691.938,814 341.056,498	4.0
7	691.938,814 341.056,498	8	691.938,554 341.064,826	8.332
8	691.938,554 341.064,826	9	691.925,026 341.496,884	432.27
9	691.925,026 341.496,884	1	691.922,546 341.496,798	2.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38833	3.688	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81863 / 18/10/2018		
Act Notarial nr. 145, din 28/12/2004 emis de Simionescu-Dobanda Ioana Dana (act administrativ nr 000502/01086 din 24.05.1994, emis de Comisia Judeteana;act administrativ nr 79781 din 01.10.2018, emis de Directia Impozite si Taxe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PANAITESCU BOGDANA**	
102559 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 3431, din 19/12/2018 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B6	se radiaza promisiunea de vanzare-cumparare de sub B3,4, notata in baza incheierii nr 81863/18.10.2018	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

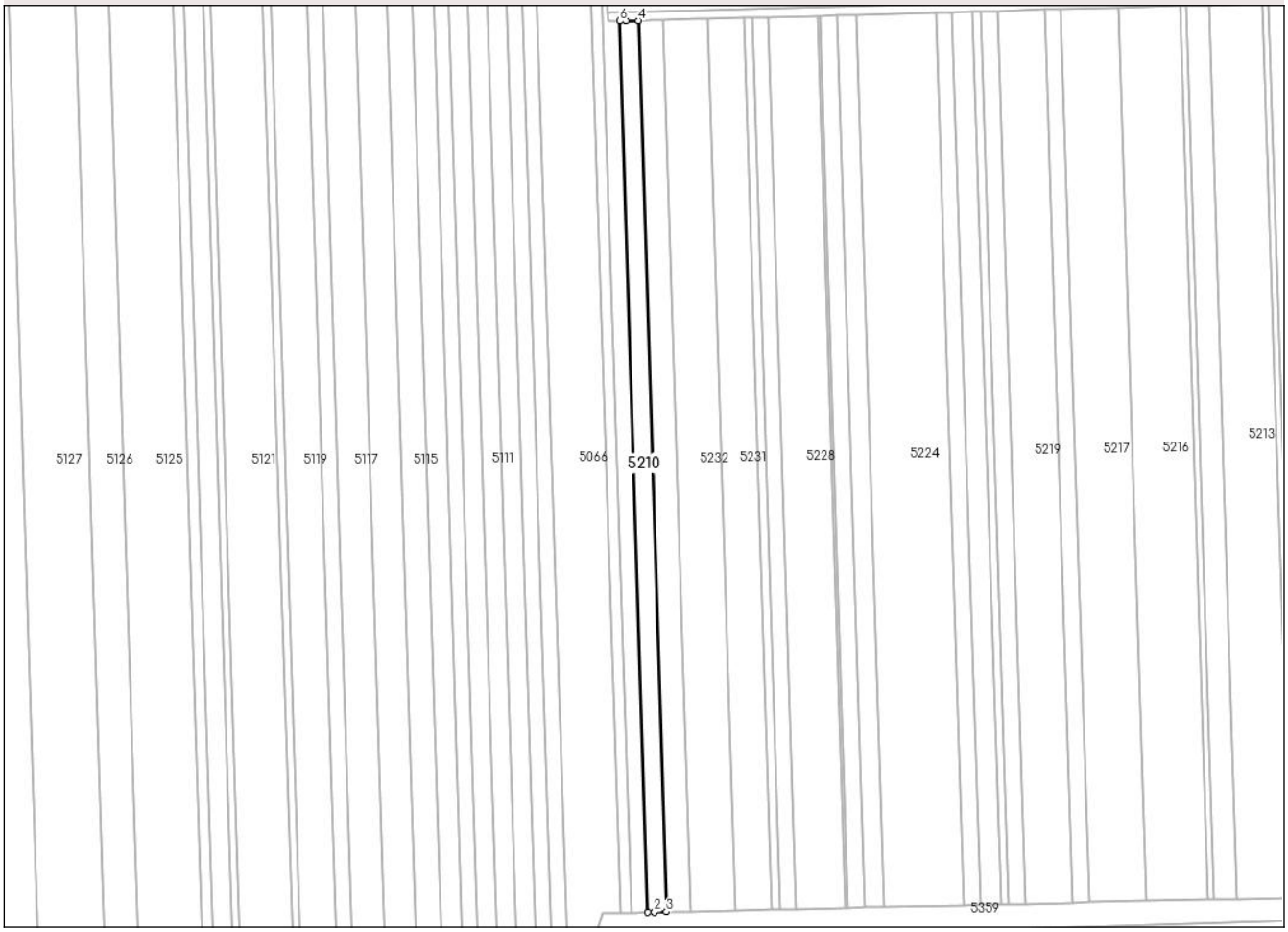
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38833	3.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.688	802/1	70 partial	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.957,722 340.632,125	2	691.960,867 340.632,222	3.146
2	691.960,867 340.632,222	3	691.966,488 340.632,342	5.622
3	691.966,488 340.632,342	4	691.953,246 341.052,759	420.625
4	691.953,246 341.052,759	5	691.947,459 341.052,607	5.789
5	691.947,459 341.052,607	6	691.944,48 341.052,57	2.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.944,48 341.052,57	1	691.957,722 340.632,125	420.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.122	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.122	802/1	92/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.264,305 340.638,813	2	692.283,996 340.639,241	19.696
2	692.283,996 340.639,241	3	692.277,353 340.794,532	155.432
3	692.277,353 340.794,532	4	692.273,986 340.973,953	179.453
4	692.273,986 340.973,953	5	692.271,257 341.061,521	87.61
5	692.271,257 341.061,521	6	692.251,008 341.060,96	20.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	692.251,008 341.060,96	1	692.264,305 340.638,813	422.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38821	1.173	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102544 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 3429, din 19/12/2018 emis de Dumitrache Gheorghe (act notarial nr 1 din 11.01.2019, emis de Dumitrache Gheorghe);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa la B2 in baza incheierii nr. 78519/2018.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38821	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.173	802/1	91/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.248,232 341.060,883	2	692.261,528 340.638,752	422.34
2	692.261,528 340.638,752	3	692.264,305 340.638,813	2.777
3	692.264,305 340.638,813	4	692.251,008 341.060,96	422.357
4	692.251,008 341.060,96	1	692.248,232 341.060,883	2.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39792	10.745	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89922 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 1379, din 14/05/2021 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIBASA LARISA-COSMINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

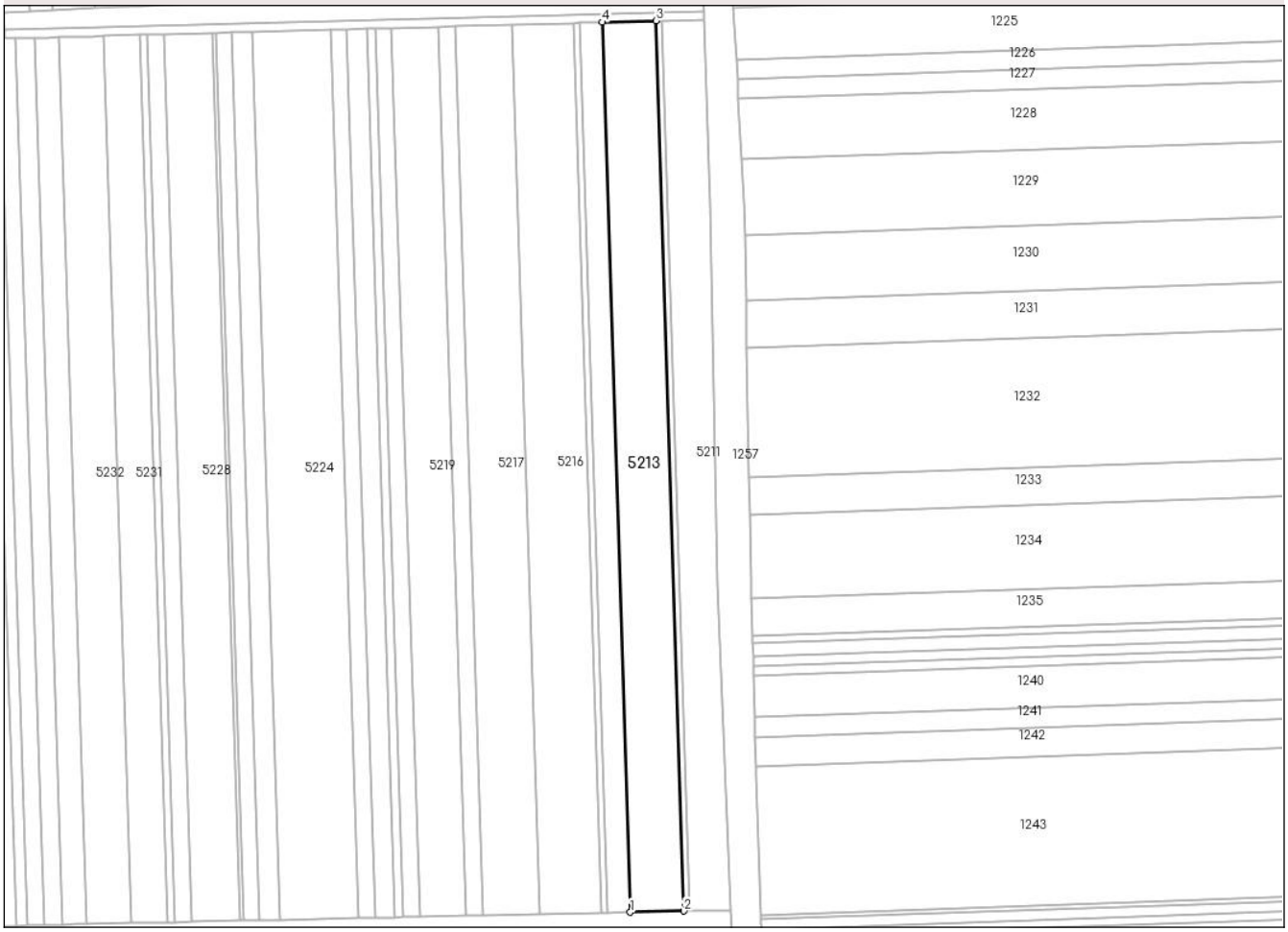
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39792	10.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.745	802/1	90/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.236,087 340.638,198	2	692.261,528 340.638,752	25.447
2	692.261,528 340.638,752	3	692.248,232 341.060,883	422.34
3	692.248,232 341.060,883	4	692.222,796 341.060,178	25.446
4	692.222,796 341.060,178	1	692.236,087 340.638,198	422.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.560	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 003152, din 08/08/2003 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOINARU MARIAN** 2) **HOINARU A ION** 3) **TUDOR A VICTORIA** 4) **IANCU A TUDORA** 5) **PERIANU A MARIA** 6) **HOINARU A GHEORGHE** 7) **HOINARU A TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.560	802/1	89/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.225,287 340.637,963	2	692.236,087 340.638,198	10.802
2	692.236,087 340.638,198	3	692.222,796 341.060,178	422.189
3	692.222,796 341.060,178	4	692.211,998 341.059,879	10.802
4	692.211,998 341.059,879	1	692.225,287 340.637,963	422.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38848	1.260	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102558 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 3430, din 19/12/2018 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38848	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.260	802/1	89/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.222,303 340.637,898	2	692.225,287 340.637,963	2.985
2	692.225,287 340.637,963	3	692.211,998 341.059,879	422.125
3	692.211,998 341.059,879	4	692.209,014 341.059,796	2.985
4	692.209,014 341.059,796	1	692.222,303 340.637,898	422.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.235	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000313, din 25/11/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU GH SPIRIDON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

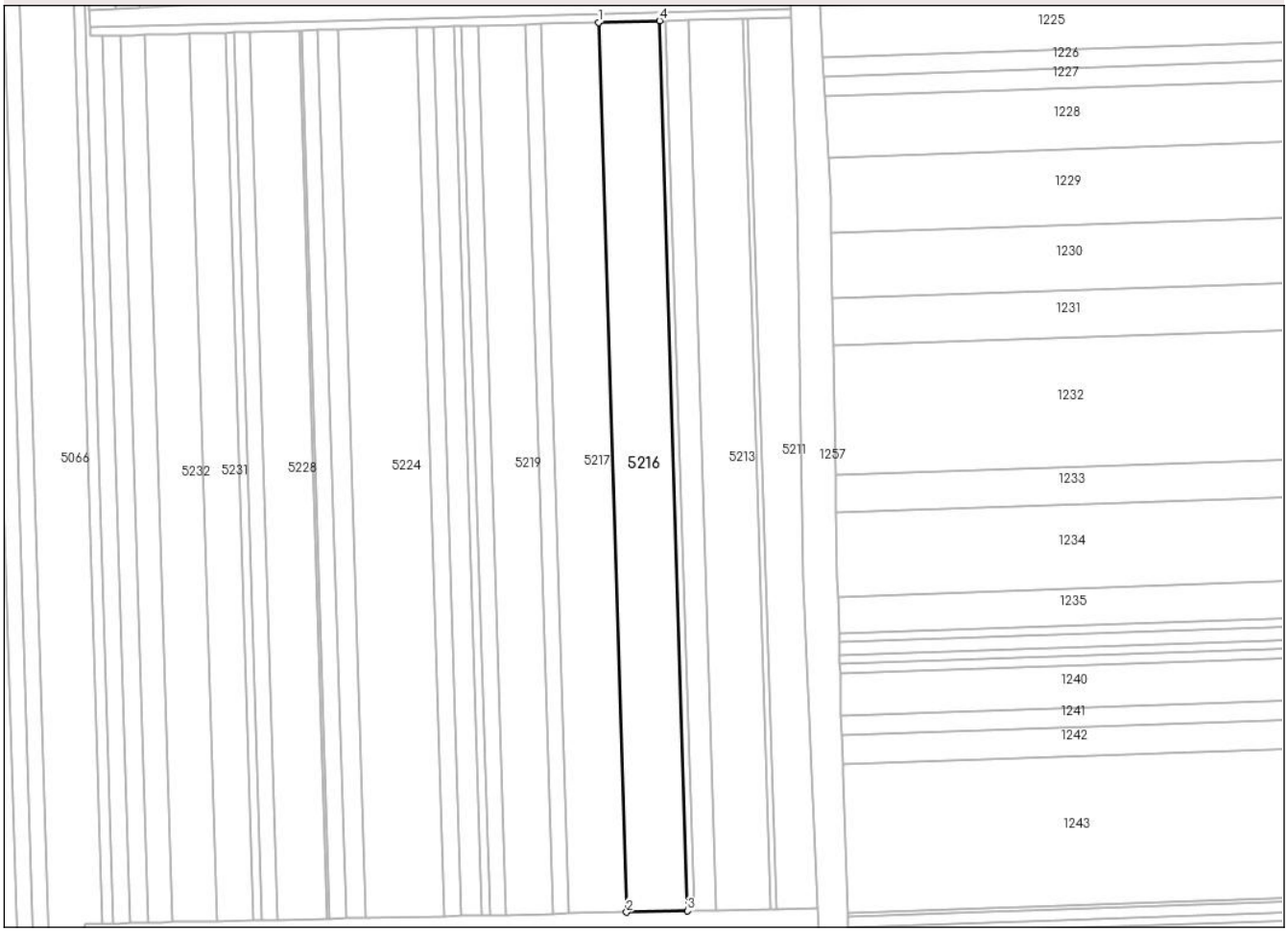
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.235	802/1	88/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.180,034 341.058,994	2	692.193,317 340.637,268	421.935
2	692.193,317 340.637,268	3	692.222,303 340.637,898	28.993
3	692.222,303 340.637,898	4	692.209,014 341.059,796	422.107
4	692.209,014 341.059,796	1	692.180,034 341.058,994	28.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.481	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001721, din 19/02/1996 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU GH CALIOPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

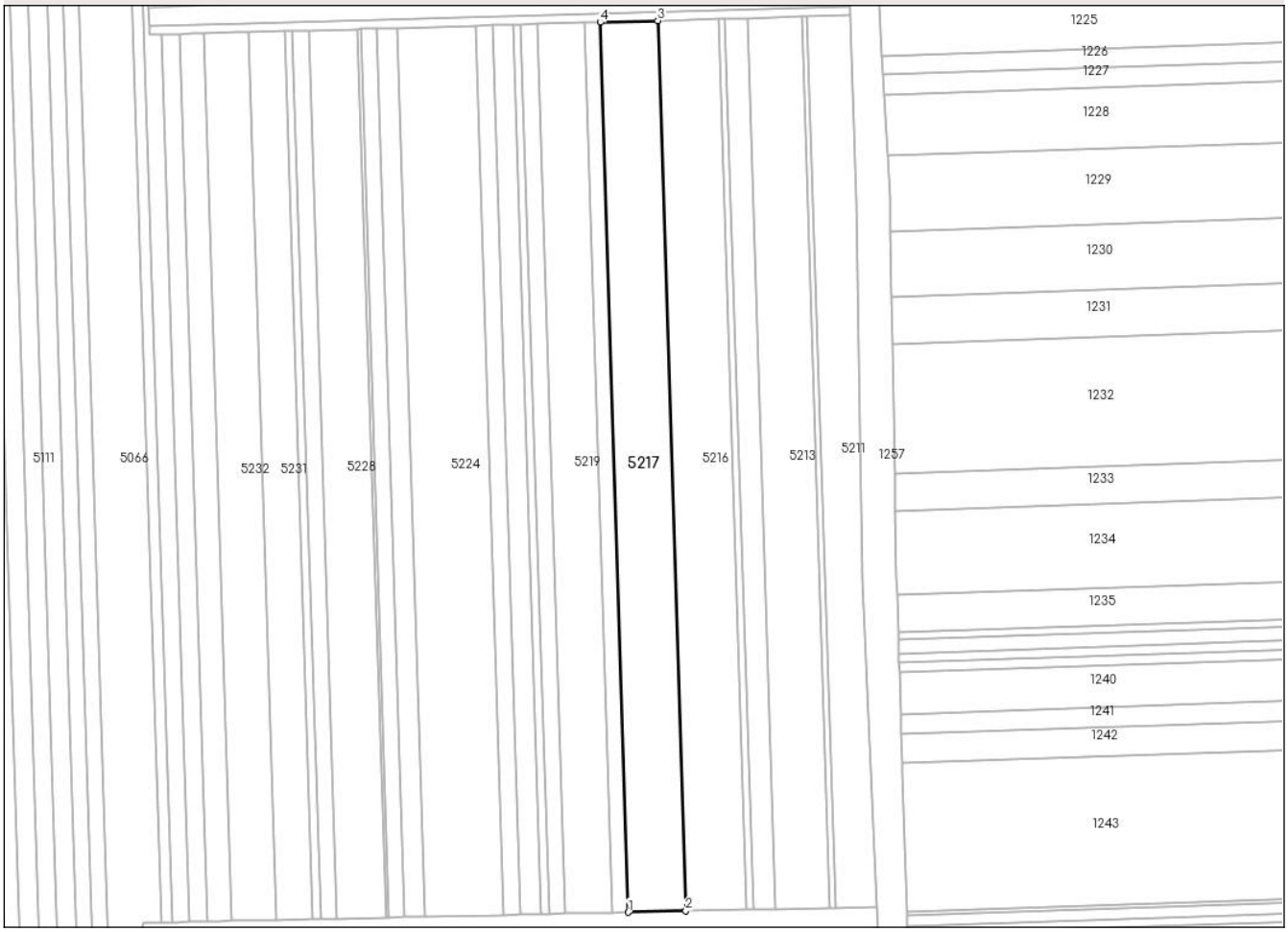
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.481	802/1	87/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.166,107 340.636,675	2	692.193,317 340.637,268	27.217
2	692.193,317 340.637,268	3	692.180,034 341.058,994	421.935
3	692.180,034 341.058,994	4	692.152,828 341.058,24	27.216
4	692.152,828 341.058,24	1	692.166,107 340.636,675	421.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.261	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 749, din 27/03/2007 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

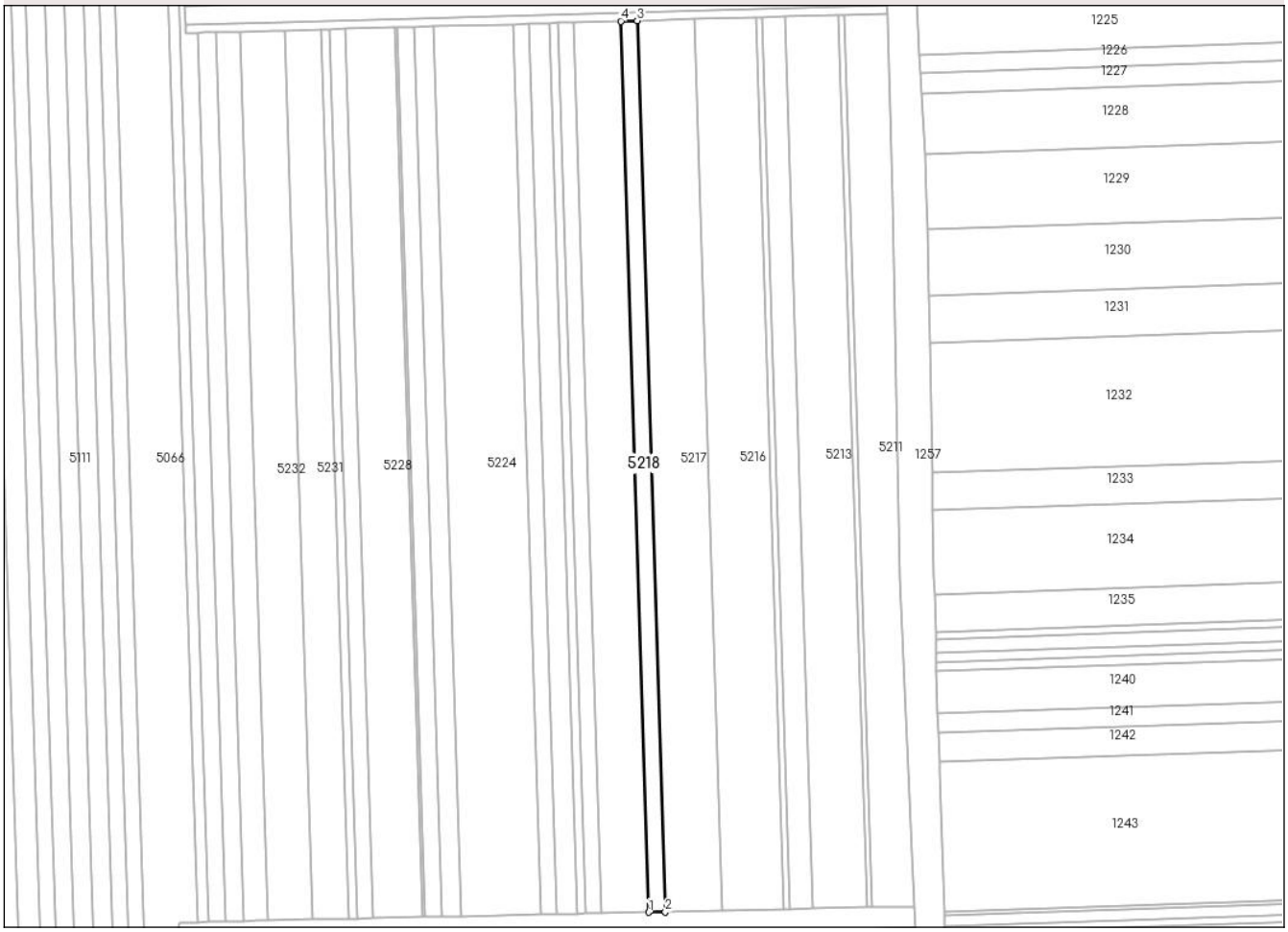
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.261	802/1	86/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.158,376 340.636,507	2	692.166,107 340.636,675	7.732
2	692.166,107 340.636,675	3	692.152,828 341.058,24	421.774
3	692.152,828 341.058,24	4	692.145,099 341.058,026	7.732
4	692.145,099 341.058,026	1	692.158,376 340.636,507	421.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.391	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 749, din 27/03/2007 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

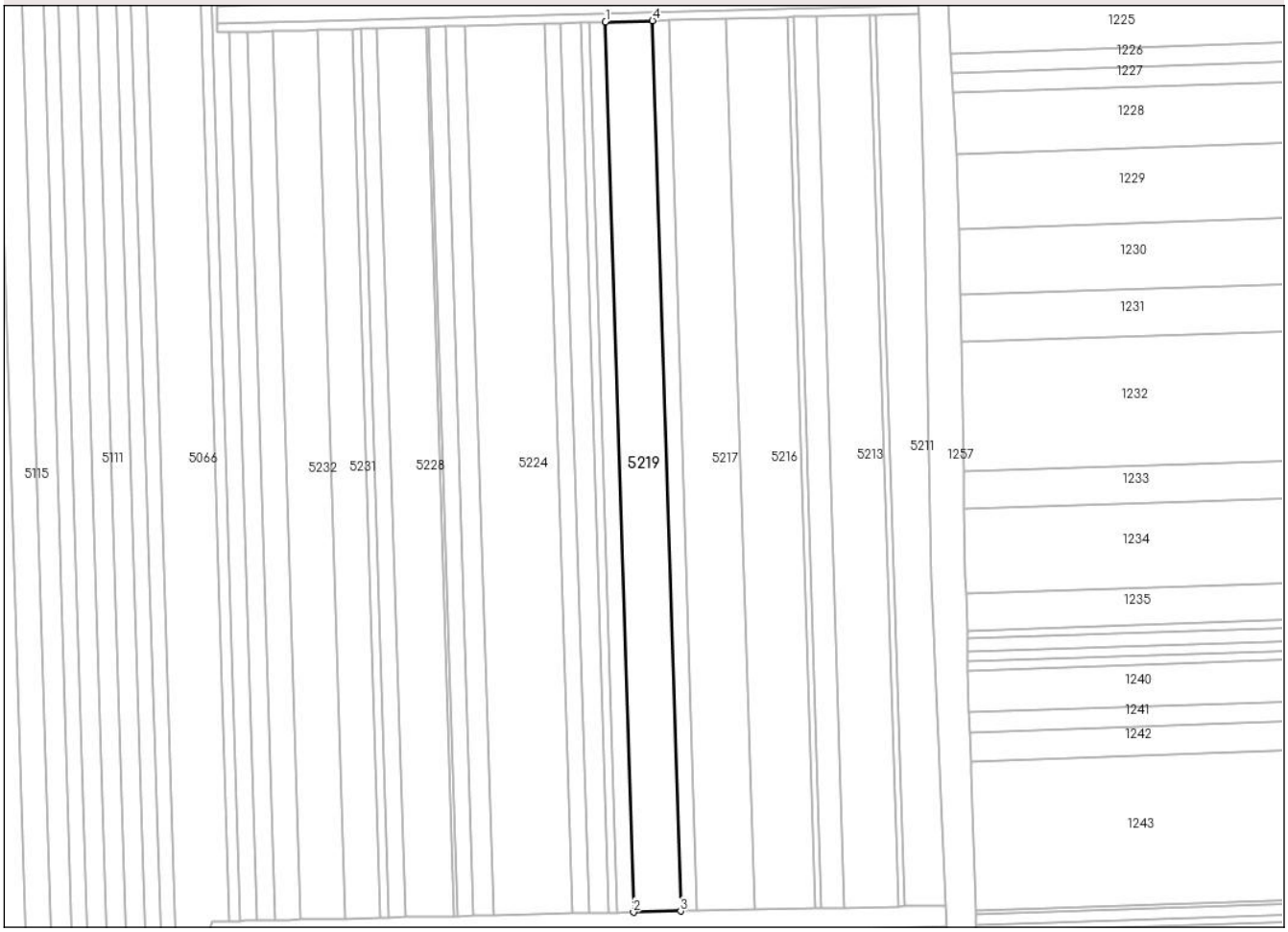
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.391	802/1	85/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.122,836 341.057,409	2	692.136,109 340.636,022	421.596
2	692.136,109 340.636,022	3	692.158,376 340.636,507	22.272
3	692.158,376 340.636,507	4	692.145,099 341.058,026	421.728
4	692.145,099 341.058,026	1	692.122,836 341.057,409	22.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38716	3.260	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64784 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 1773, din 06/09/2010 emis de BN MARIN NICOLAE (act administrativ nr 66251 din 09.08.2018, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 341348 din 18.06.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38716	3.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.260	802/1	84/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.128,377 340.635,854	2	692.136,109 340.636,022	7.733
2	692.136,109 340.636,022	3	692.122,836 341.057,409	421.596
3	692.122,836 341.057,409	4	692.115,106 341.057,195	7.733
4	692.115,106 341.057,195	1	692.128,377 340.635,854	421.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.630	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000615, din 31/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU D NICOLAE ION** 2) **VOICU D CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

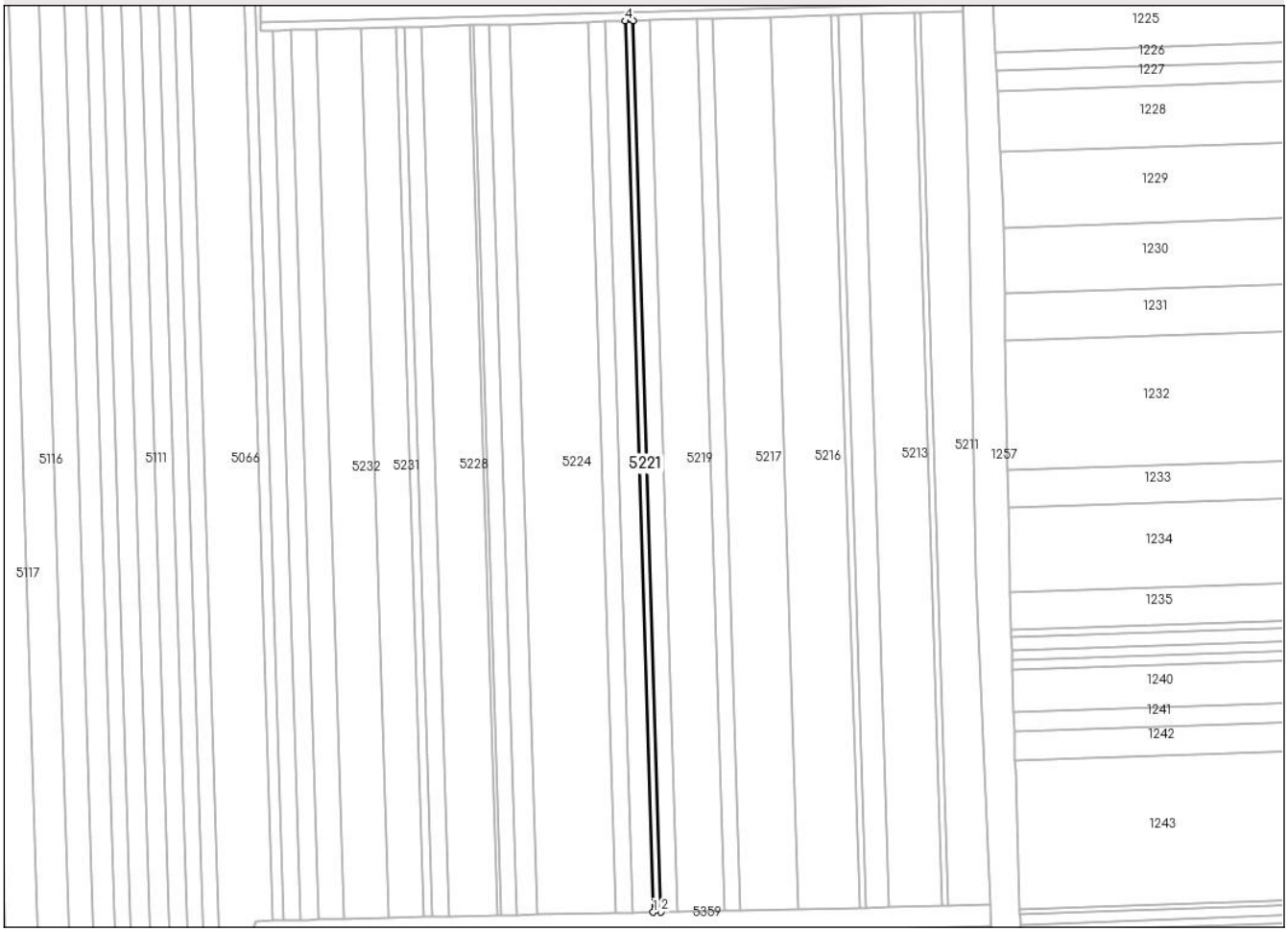
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.630	802/1	83/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.124,511 340.635,77	2	692.128,377 340.635,854	3.867
2	692.128,377 340.635,854	3	692.115,106 341.057,195	421.55
3	692.115,106 341.057,195	4	692.111,241 341.057,088	3.867
4	692.111,241 341.057,088	1	692.124,511 340.635,77	421.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.075	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000336, din 16/12/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDESCU A GEORGE** 2) **MUSAT ST DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.075	802/1	82/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.101,577 341.056,82	2	692.114,845 340.635,56	421.47
2	692.114,845 340.635,56	3	692.124,511 340.635,77	9.668
3	692.124,511 340.635,77	4	692.111,241 341.057,088	421.527
4	692.111,241 341.057,088	1	692.101,577 341.056,82	9.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39305	3.260	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115055 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 1608, din 07/06/2019 emis de Dumitrache Gheorghe (act notarial nr 1607 din 07.06.2019, emis de Dumitrache Gheorghe;Contract de Vânzare-Cump\U+0103rare nr 2883 din 26.09.2019, emis de Dumitrache Gheorghe);		
B6	Se radiaza promisinile de vanzare inscrise la B4, B5	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

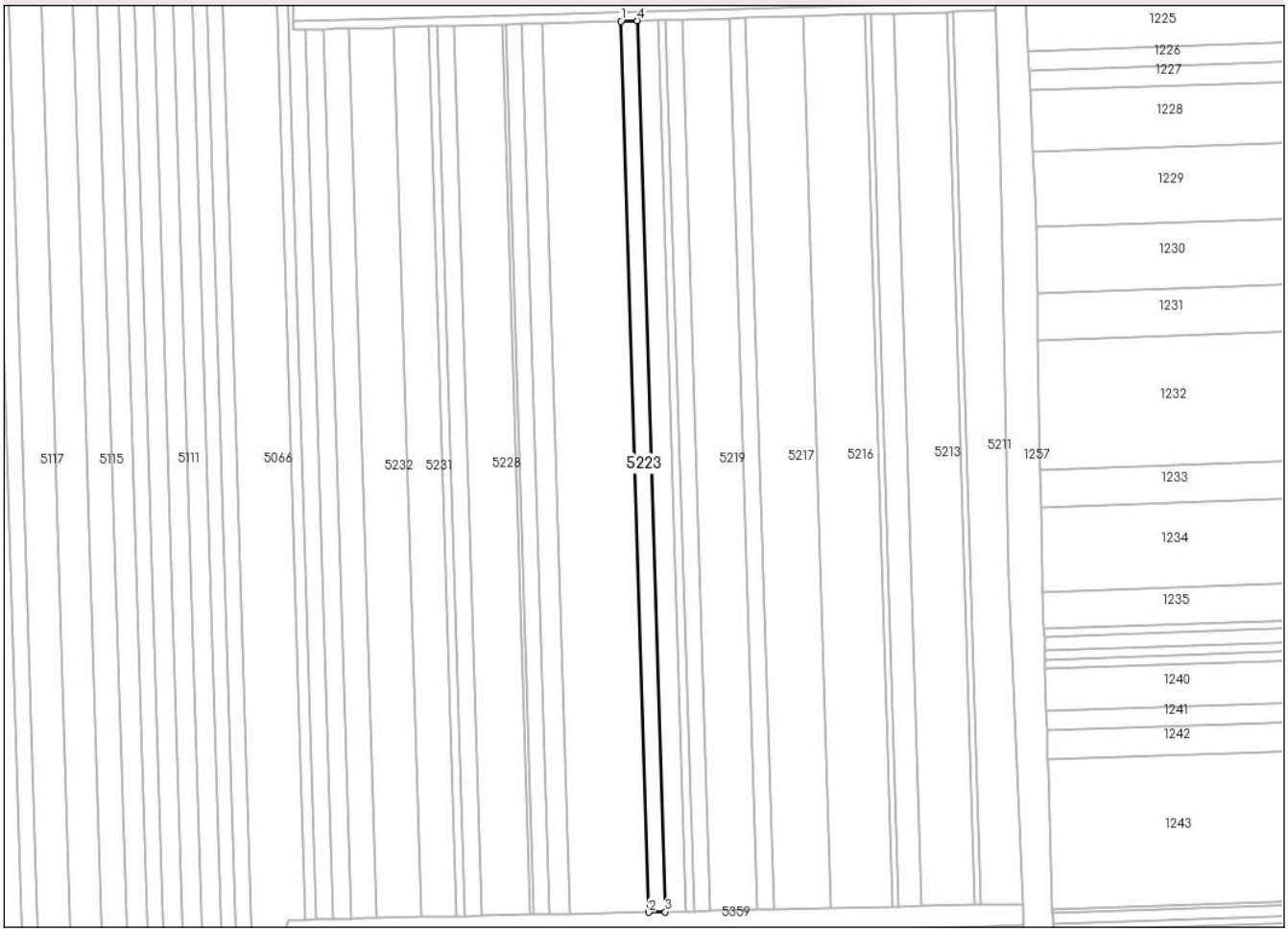
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39305	3.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.260	802/1	81/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.093,844 341.056,606	2	692.107,111 340.635,391	421.424
2	692.107,111 340.635,391	3	692.114,845 340.635,56	7.736
3	692.114,845 340.635,56	4	692.101,577 341.056,82	421.47
4	692.101,577 341.056,82	1	692.093,844 341.056,606	7.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.804	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001305, din 28/06/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

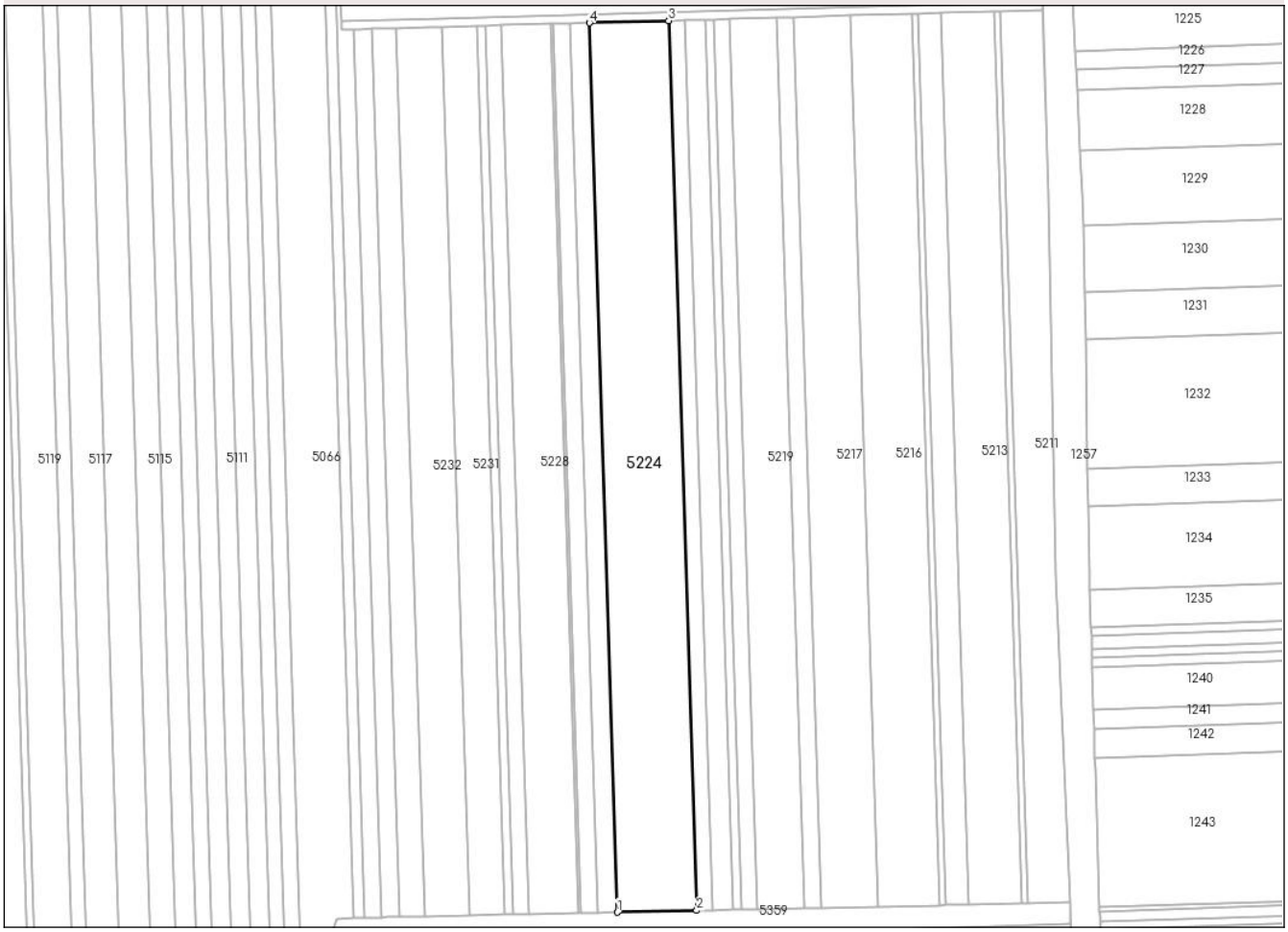
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.804	802/1	80/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.069,607 340.634,575	2	692.107,111 340.635,391	37.513
2	692.107,111 340.635,391	3	692.093,844 341.056,606	421.424
3	692.093,844 341.056,606	4	692.056,347 341.055,568	37.512
4	692.056,347 341.055,568	1	692.069,607 340.634,575	421.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9888
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2815
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35529	Din acte: 4.073 Masurata: 3.972	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8976 / 01/04/2009		
Act Notarial nr. 1307, din 26/03/2009 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE** 2) **OLTEANU VALENTINA MARIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9888)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

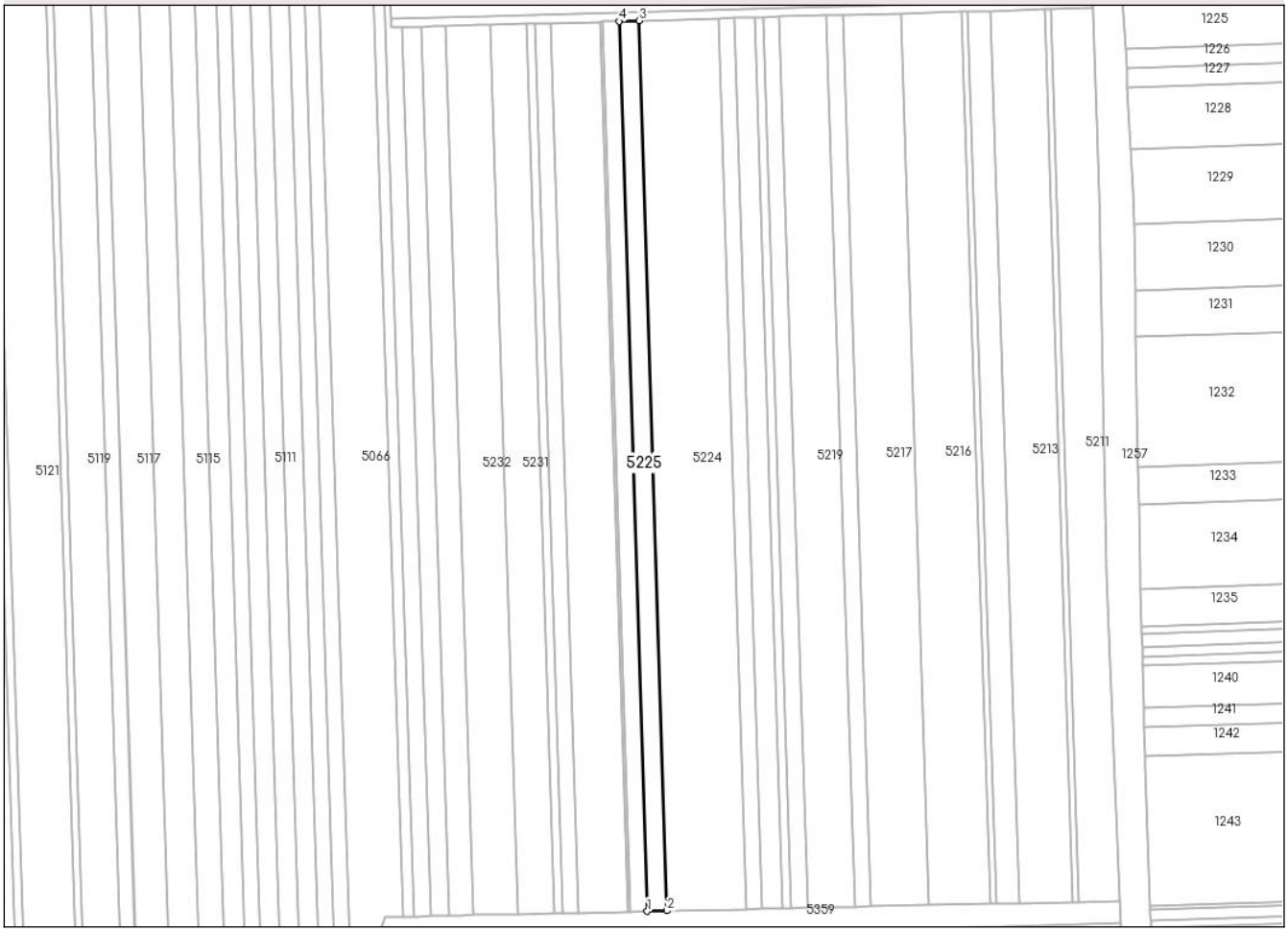
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35529	Din acte: 4.073 Masurata: 3.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	3.972	802/1	79/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.060,178 340.634,37	2	692.069,607 340.634,575	9.431
2	692.069,607 340.634,575	3	692.056,347 341.055,568	421.201
3	692.056,347 341.055,568	4	692.046,92 341.055,306	9.431
4	692.046,92 341.055,306	1	692.060,178 340.634,37	421.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.258	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1517, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

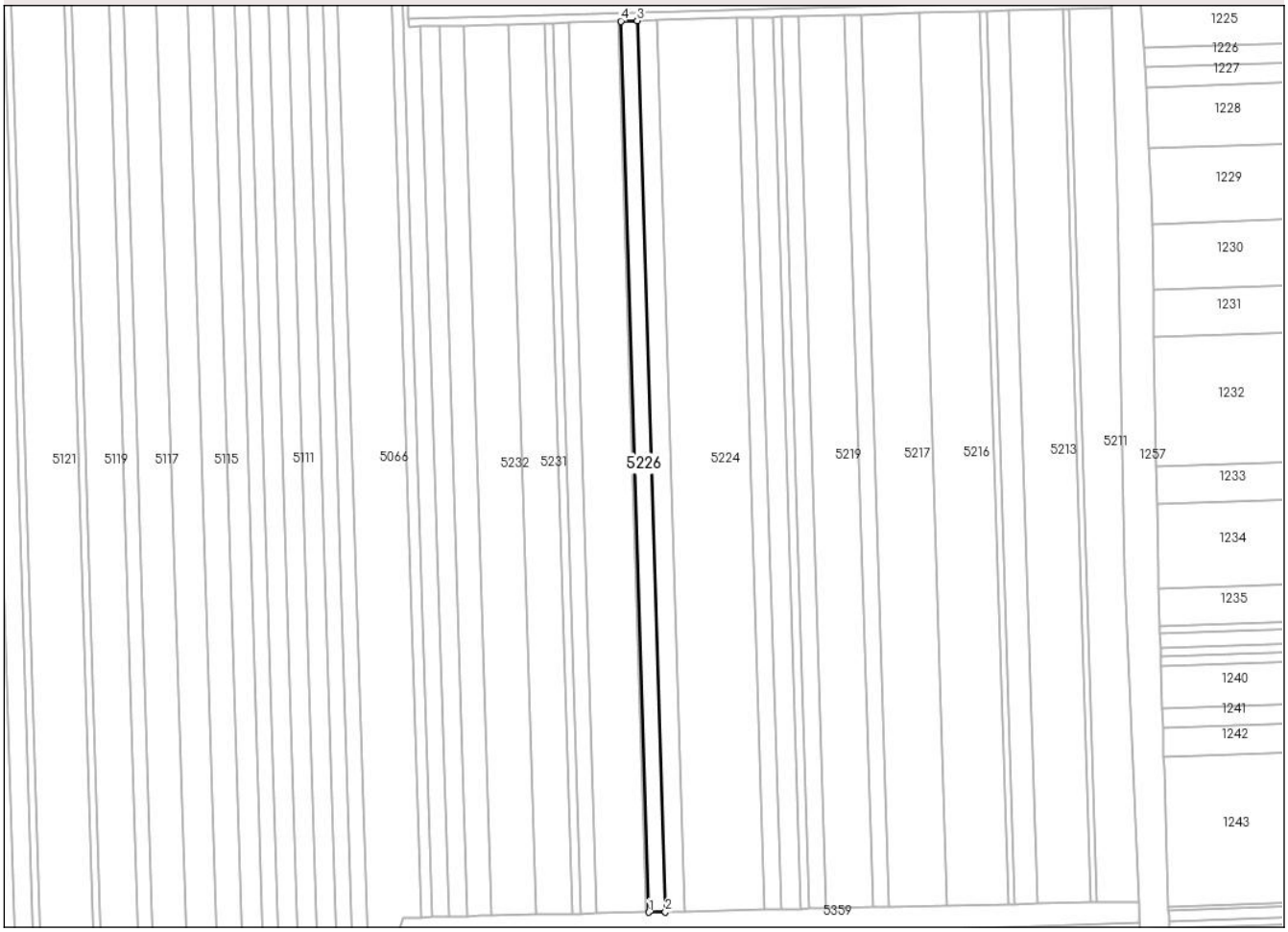
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.258	802/1	78/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.052,443 340.634,201	2	692.060,178 340.634,37	7.737
2	692.060,178 340.634,37	3	692.046,92 341.055,306	421.145
3	692.046,92 341.055,306	4	692.039,186 341.055,092	7.736
4	692.039,186 341.055,092	1	692.052,443 340.634,201	421.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1130, din 09/04/1997 emis de BNP STUPARU MARIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRANGU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	586	802/1	77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.037,795 341.055,054	2	692.051,052 340.634,171	421.091
2	692.051,052 340.634,171	3	692.052,443 340.634,201	1.392
3	692.052,443 340.634,201	4	692.039,186 341.055,092	421.1
4	692.039,186 341.055,092	1	692.037,795 341.055,054	1.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.771	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 30/12/2004 emis de BNP ASOC. MONE GABRIELA OLGA SI ANDREI AUREL JEAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITREA ADINA-MOLDOVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

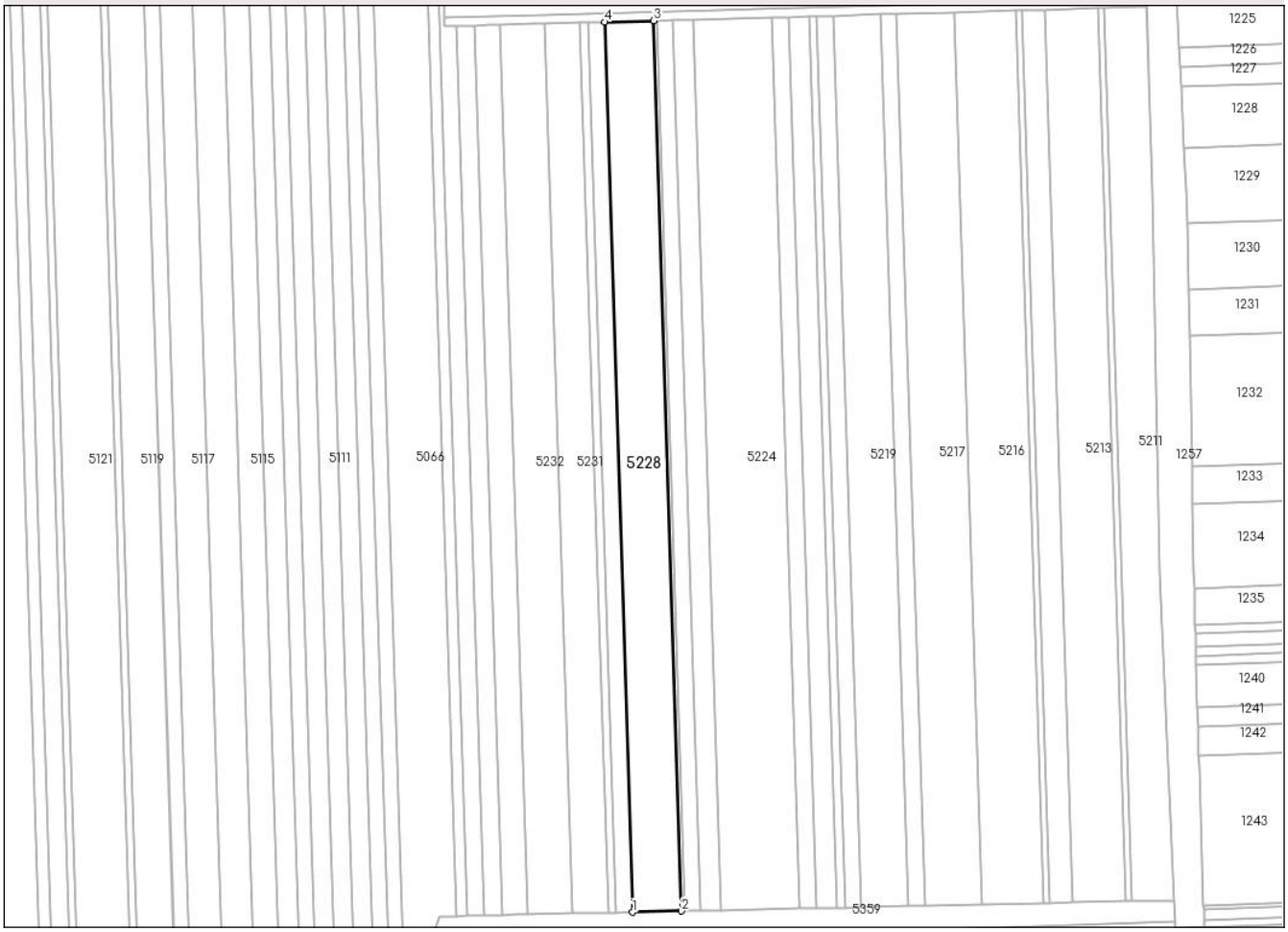
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.771	802/1	76/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.027,848 340.633,666	2	692.051,052 340.634,171	23.209
2	692.051,052 340.634,171	3	692.037,795 341.055,054	421.091
3	692.037,795 341.055,054	4	692.014,596 341.054,411	23.208
4	692.014,596 341.054,411	1	692.027,848 340.633,666	420.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.257	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001520, din 27/12/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ST CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

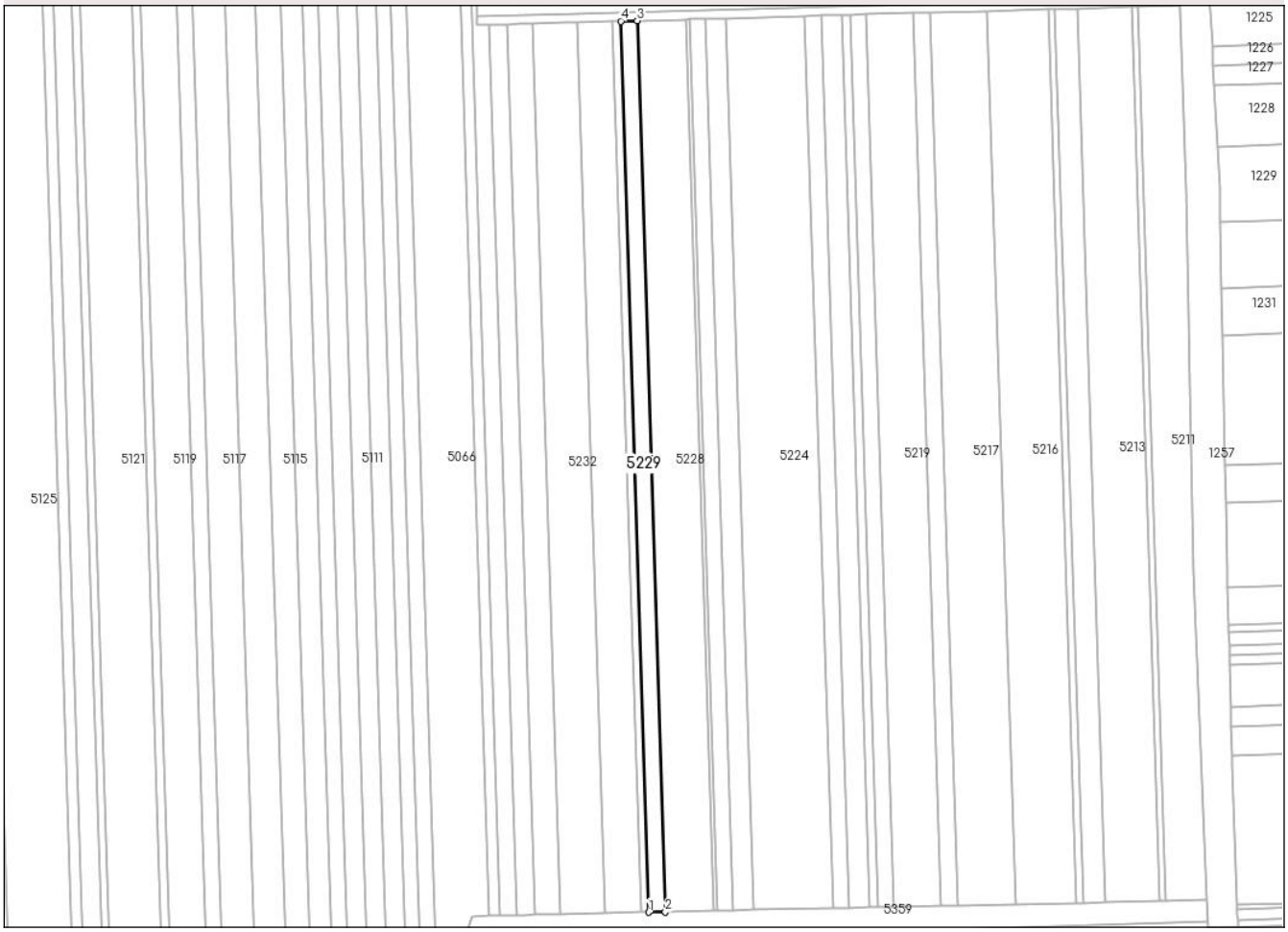
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.257	802/1	75/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.020,112 340.633,498	2	692.027,848 340.633,666	7.738
2	692.027,848 340.633,666	3	692.014,596 341.054,411	420.954
3	692.014,596 341.054,411	4	692.006,861 341.054,197	7.738
4	692.006,861 341.054,197	1	692.020,112 340.633,498	420.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.628	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 18/06/2009 emis de BNP SAVA DOINA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALE TONI-TUDORAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALE S SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.628	802/1	74/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.002,995 341.054,09	2	692.016,245 340.633,413	420.885
2	692.016,245 340.633,413	3	692.020,112 340.633,498	3.868
3	692.020,112 340.633,498	4	692.006,861 341.054,197	420.908
4	692.006,861 341.054,197	1	692.002,995 341.054,09	3.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2324
Nr. cadastral vechi:1375

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45264	7.113	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
892 / 24/03/2003		
Act Notarial nr. 966, din 11/04/2002 emis de BNP Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU** 2) **CUTULEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

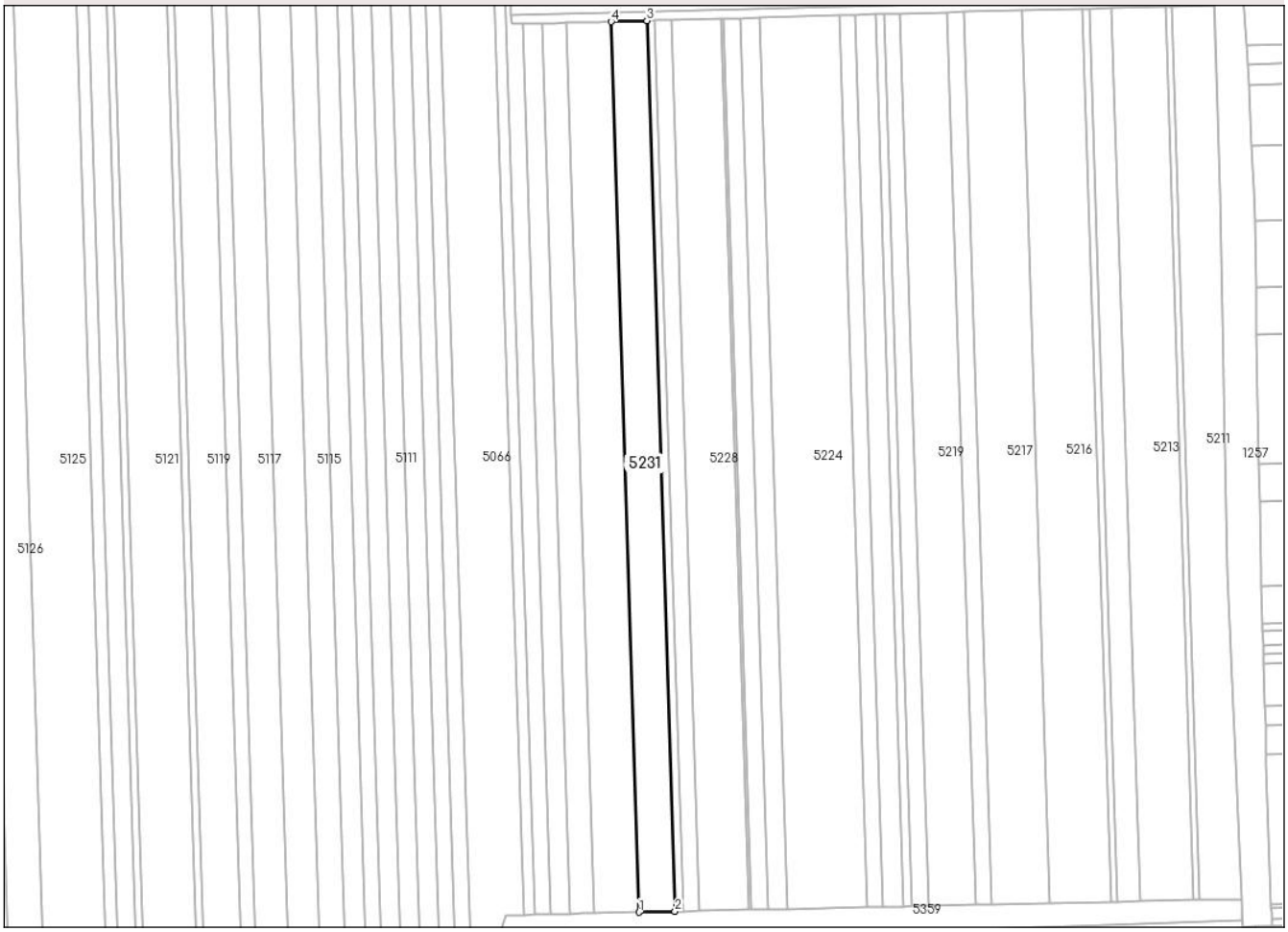
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45264	7.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.113	802/1	73/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.999,346 340.633,046	2	692.016,245 340.633,413	16.903
2	692.016,245 340.633,413	3	692.002,995 341.054,09	420.885
3	692.002,995 341.054,09	4	691.986,099 341.053,622	16.902
4	691.986,099 341.053,622	1	691.999,346 340.633,046	420.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.938	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000897, din 19/10/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITU ALEXANDRINA** 2) **PAVEL FLOAREA** 3) **STAN C MARIA** 4) **ALEXANDRU C ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

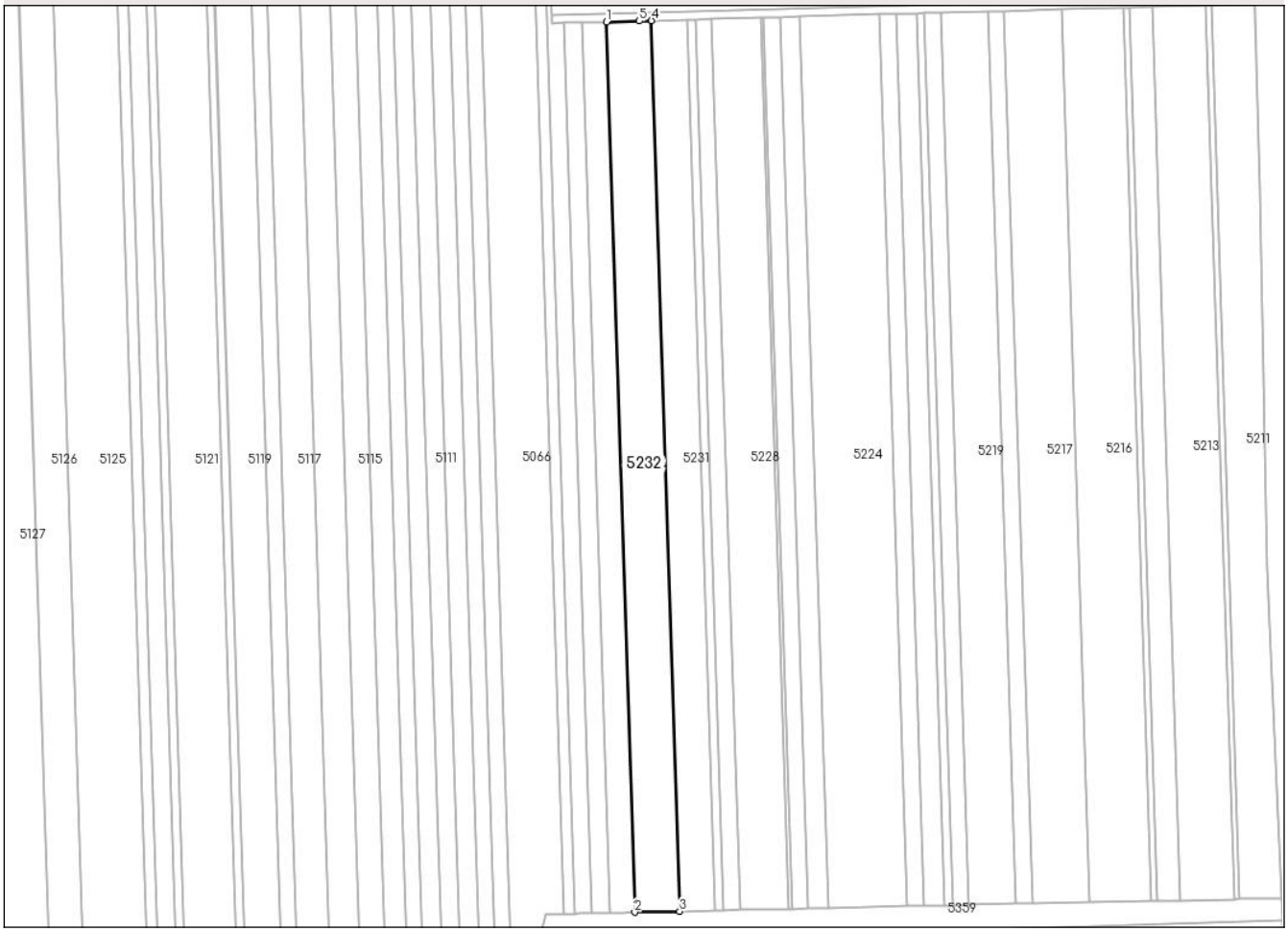
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.938	802/1	72/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.964,862 341.053,064	2	691.978,106 340.632,591	420.681
2	691.978,106 340.632,591	3	691.999,346 340.633,046	21.245
3	691.999,346 340.633,046	4	691.986,099 341.053,622	420.785
4	691.986,099 341.053,622	5	691.980,314 341.053,47	5.787
5	691.980,314 341.053,47	1	691.964,862 341.053,064	15.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41243	4.888	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104202 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 152, din 29/05/2008 emis de BNP MITACHE IULIANA-ADRIANA (act notarial nr 798 din 17.03.2014, emis de BIN PAUN MARIANA;act administrativ nr 000552/01086 din 03.06.1994, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
B3	Se noteaza din oficiu conform art 75, pct(4), din Ordinul 600/2023, mentiunea imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.	A1
159173 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1402, din 31/10/2023 emis de Paun Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DRAGHICI CONSTANTIN**, necasatorit	
43716 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 2124, din 30/09/2010 emis de BNP MARIN NICOLAE;		
B5	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in cartea funciara.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

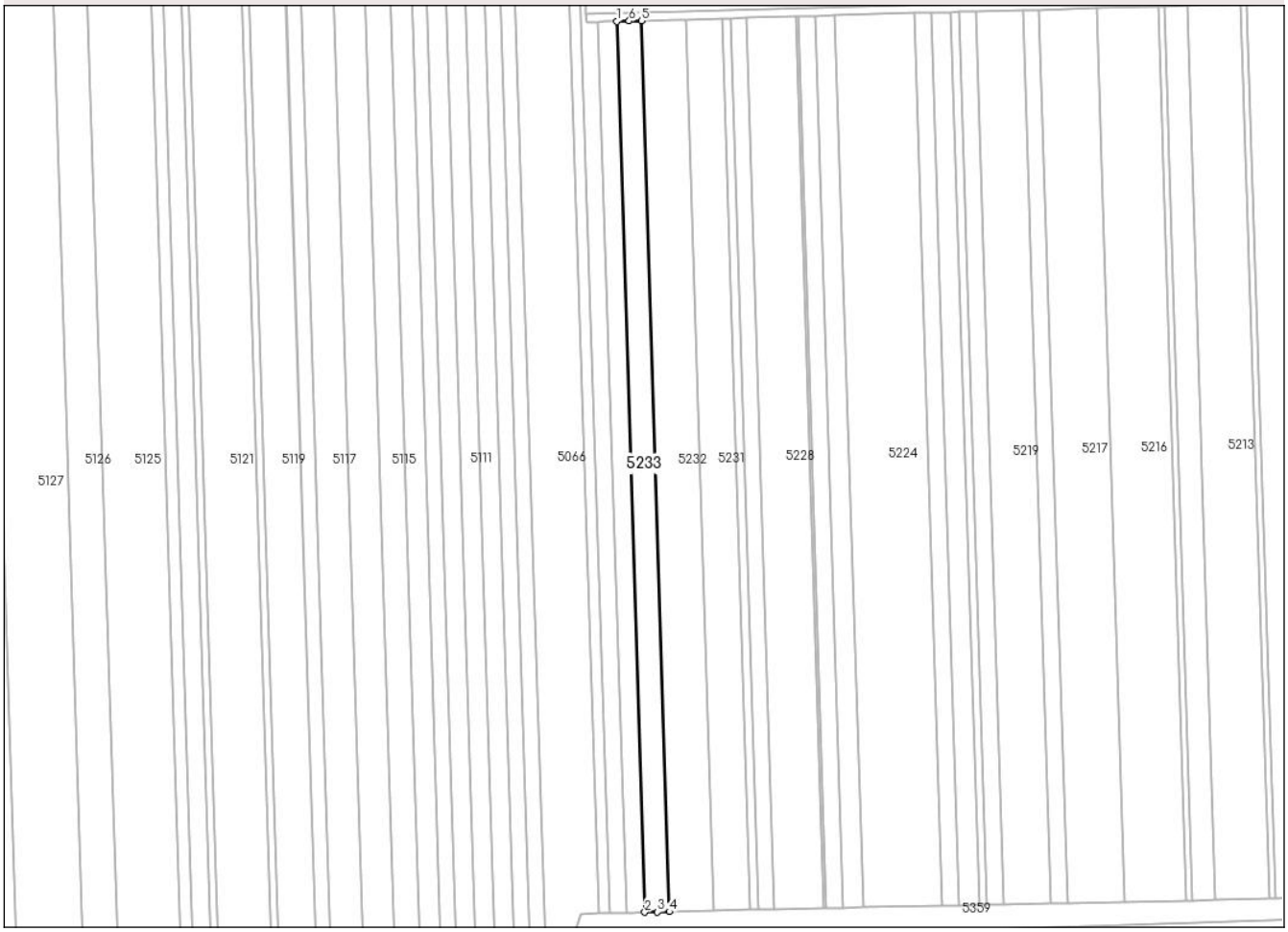
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41243	4.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.888	802/1	71/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.953,246 341.052,759	2	691.966,488 340.632,342	420.625
2	691.966,488 340.632,342	3	691.972,486 340.632,471	5.999
3	691.972,486 340.632,471	4	691.978,106 340.632,591	5.622
4	691.978,106 340.632,591	5	691.964,862 341.053,064	420.681
5	691.964,862 341.053,064	6	691.959,076 341.052,912	5.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.959,076 341.052,912	1	691.953,246 341.052,759	5.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.767	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

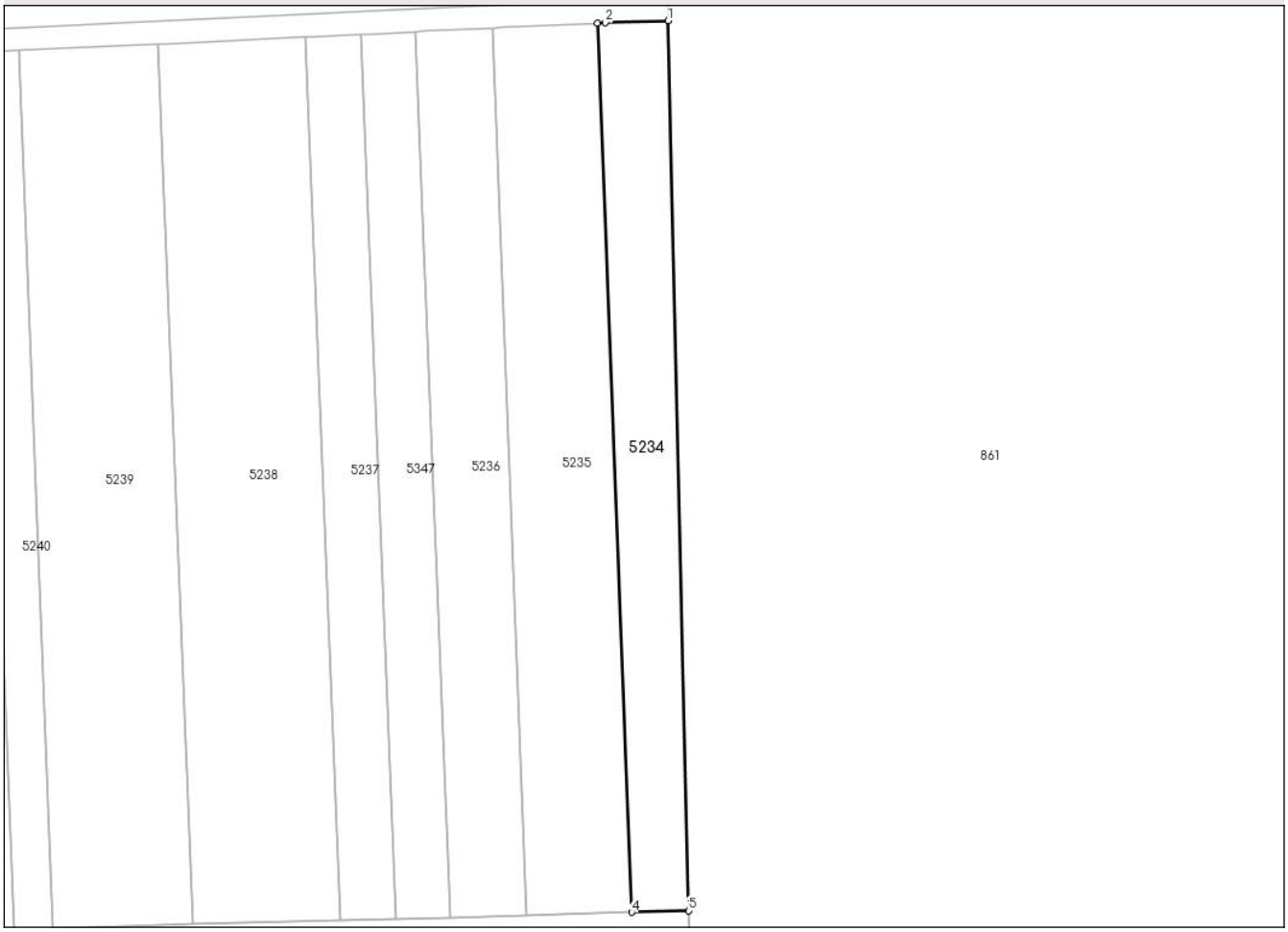
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.767	802/1	92/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.257,654 341.666,484	2	692.246,622 341.666,131	11.038
2	692.246,622 341.666,131	3	692.245,201 341.666,063	1.423
3	692.245,201 341.666,063	4	692.251,284 341.509,313	156.868
4	692.251,284 341.509,313	5	692.261,336 341.509,55	10.055
5	692.261,336 341.509,55	1	692.257,654 341.666,484	156.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38819	2.901	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78515 / 09/10/2018		
Act Administrativ nr. 000621/01087, din 01/06/1994 emis de Comisia Judeteana (act administrativ nr 71924 din 04.09.2018, emis de Directia Impozite si Taxe Locale;act notarial nr 40 din 25.05.2017, emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;act notarial nr 733 din 08.06.2017, emis de Dutu Neagu Luiza Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **OLTENASU STEFAN**	
102545 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 3429, din 19/12/2018 emis de Dumitrache Gheorghe (act notarial nr 1 din 11.01.2019, emis de Dumitrache Gheorghe);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B5	se radiaza promisiunea de vanzare, inscrisa la B3, in baza incheierii nr. 78515/2018,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

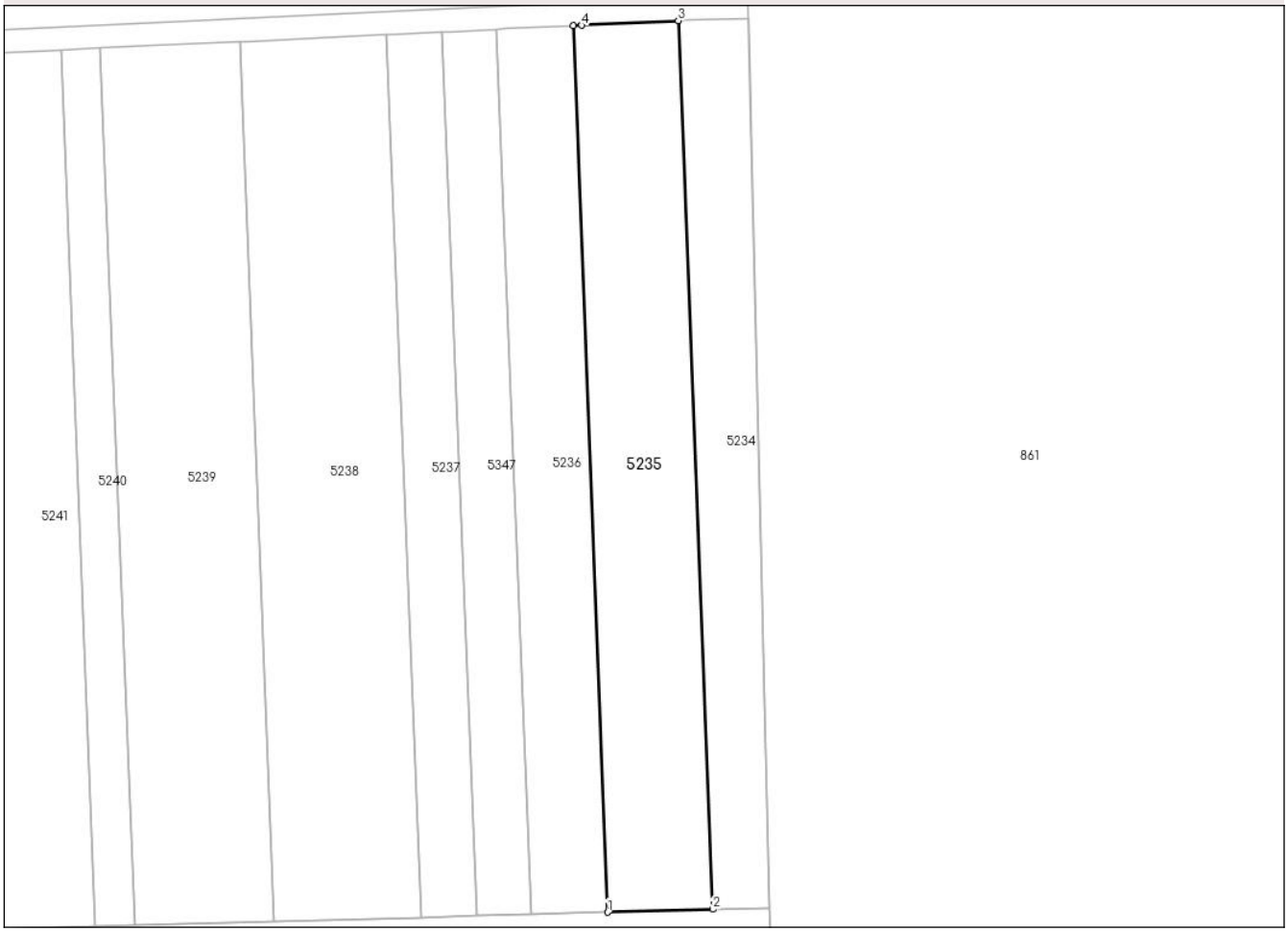
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38819	2.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.901	802/1	91/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.232,775 341.508,798	2	692.251,284 341.509,313	18.516
2	692.251,284 341.509,313	3	692.245,201 341.666,063	156.868
3	692.245,201 341.666,063	4	692.228,13 341.665,249	17.09
4	692.228,13 341.665,249	5	692.226,706 341.665,181	1.426
5	692.226,706 341.665,181	1	692.232,775 341.508,798	156.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39788	2.122	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89928 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 1379, din 14/05/2021 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIBASA LARISA-COSMINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

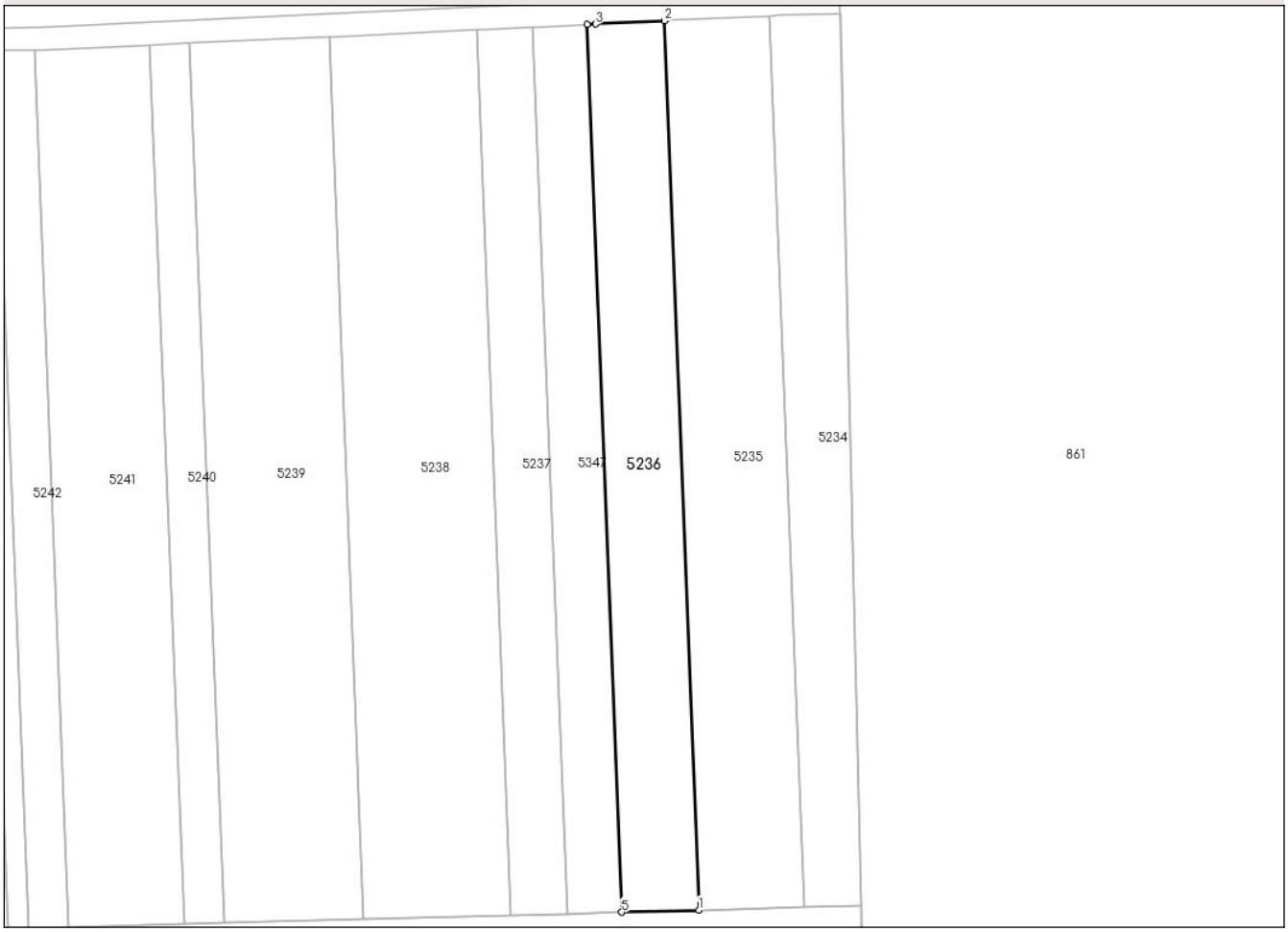
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39788	2.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.122	802/1	90/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.232,775 341.508,798	2	692.226,706 341.665,181	156.501
2	692.226,706 341.665,181	3	692.214,575 341.664,603	12.145
3	692.214,575 341.664,603	4	692.213,15 341.664,535	1.426
4	692.213,15 341.664,535	5	692.219,208 341.508,42	156.233
5	692.219,208 341.508,42	1	692.232,775 341.508,798	13.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.533	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 321, din 12/02/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ALLMAR SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

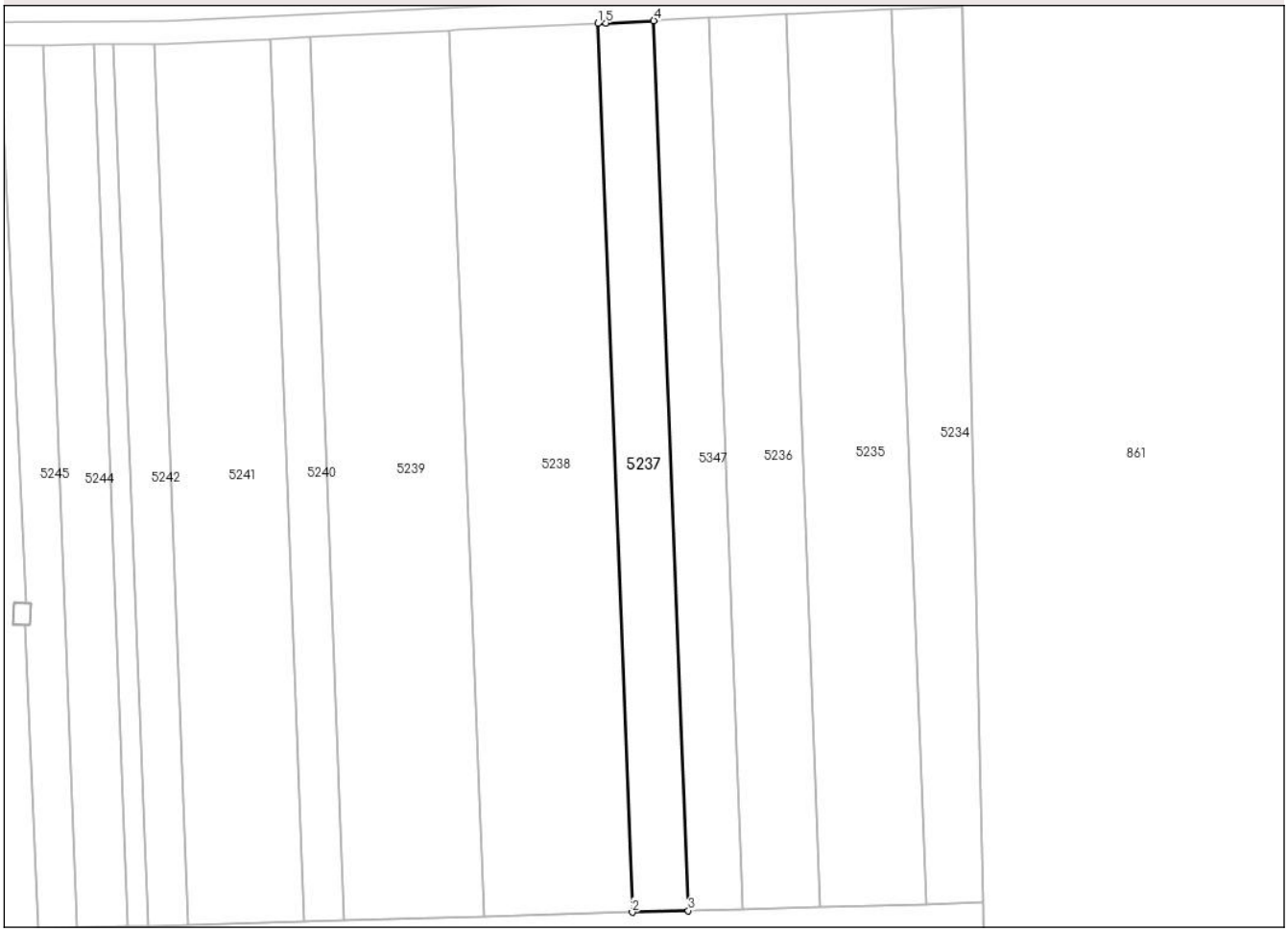
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.533	802/1	89/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.193,728 341.663,609	2	692.199,771 341.507,88	155.847
2	692.199,771 341.507,88	3	692.209,598 341.508,153	9.831
3	692.209,598 341.508,153	4	692.203,547 341.664,077	156.042
4	692.203,547 341.664,077	5	692.195,154 341.663,677	8.403
5	692.195,154 341.663,677	1	692.193,728 341.663,609	1.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38657	4.049	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43113 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 891, din 09/05/2019 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO BARYAN SRL**, CIF:36857051	
5098 / 22/01/2024		
Act Notarial nr. 82, din 22/01/2024 emis de Paun Mariana;		
B4	se radiaza inscrierea de la B3	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5098 / 22/01/2024		
Act Notarial nr. 82, din 22/01/2024 emis de Paun Mariana;		
C2	se radiaza inscrierea de la C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

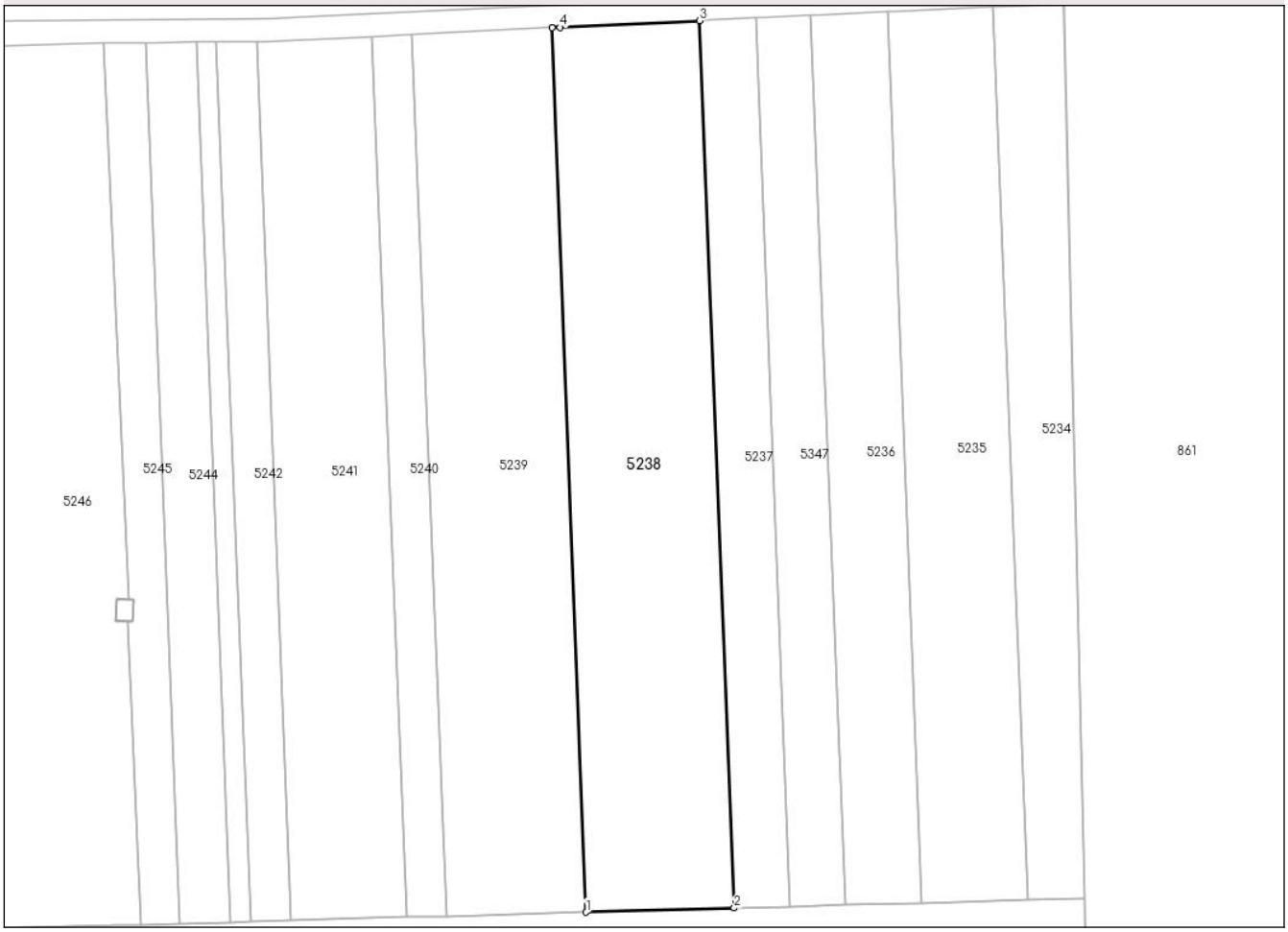
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38657	4.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.049	802/1	88/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.173,756 341.507,156	2	692.199,771 341.507,88	26.025
2	692.199,771 341.507,88	3	692.193,728 341.663,609	155.847
3	692.193,728 341.663,609	4	692.169,159 341.662,437	24.597
4	692.169,159 341.662,437	5	692.167,732 341.662,369	1.428
5	692.167,732 341.662,369	1	692.173,756 341.507,156	155.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.813	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001721, din 19/02/1996 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU GH CALIOPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

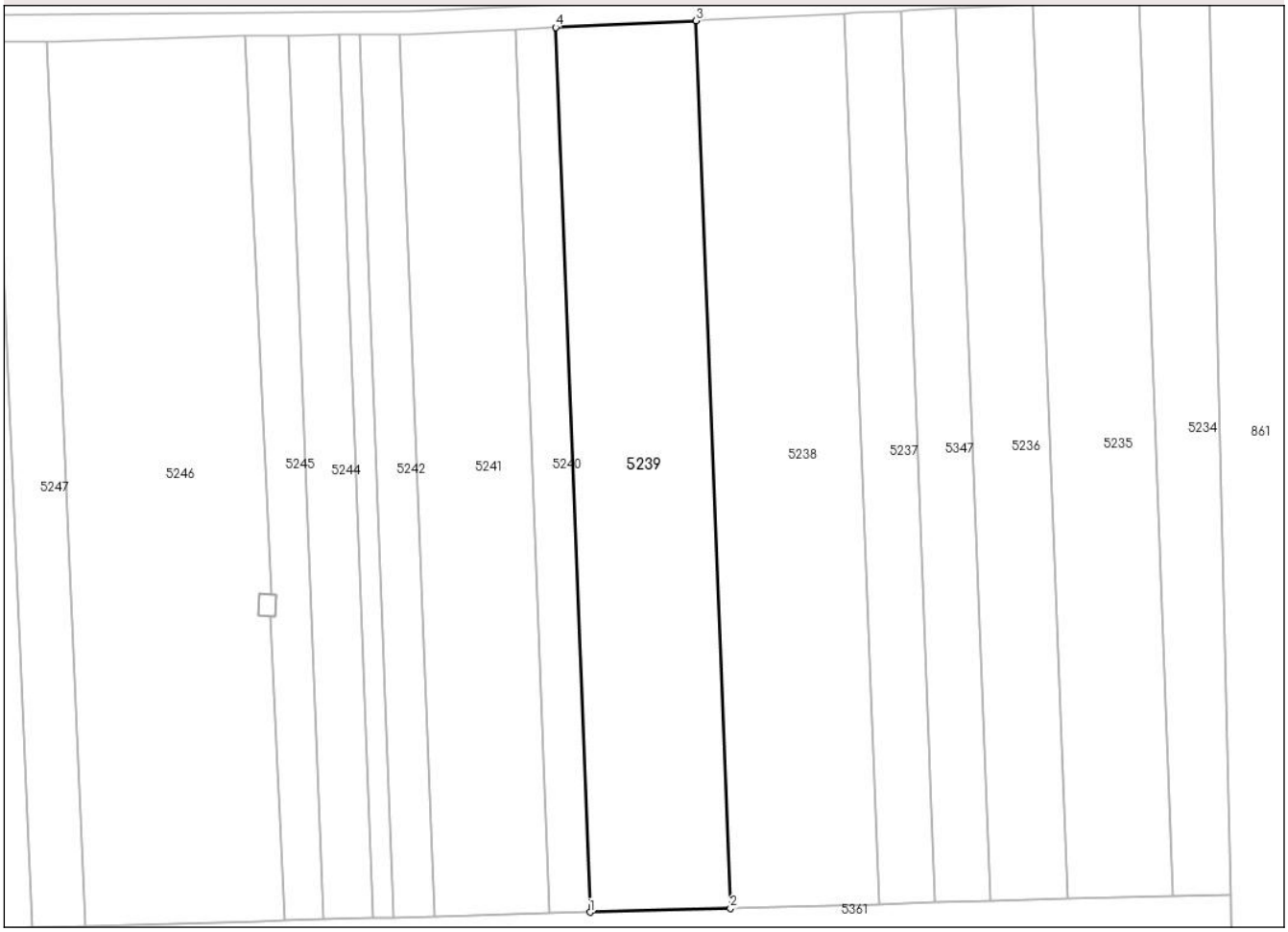
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.813	802/1	87/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.149,178 341.506,472	2	692.173,756 341.507,156	24.587
2	692.173,756 341.507,156	3	692.167,732 341.662,369	155.331
3	692.167,732 341.662,369	4	692.143,174 341.661,206	24.586
4	692.143,174 341.661,206	1	692.149,178 341.506,472	154.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.085	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 749, din 27/03/2007 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

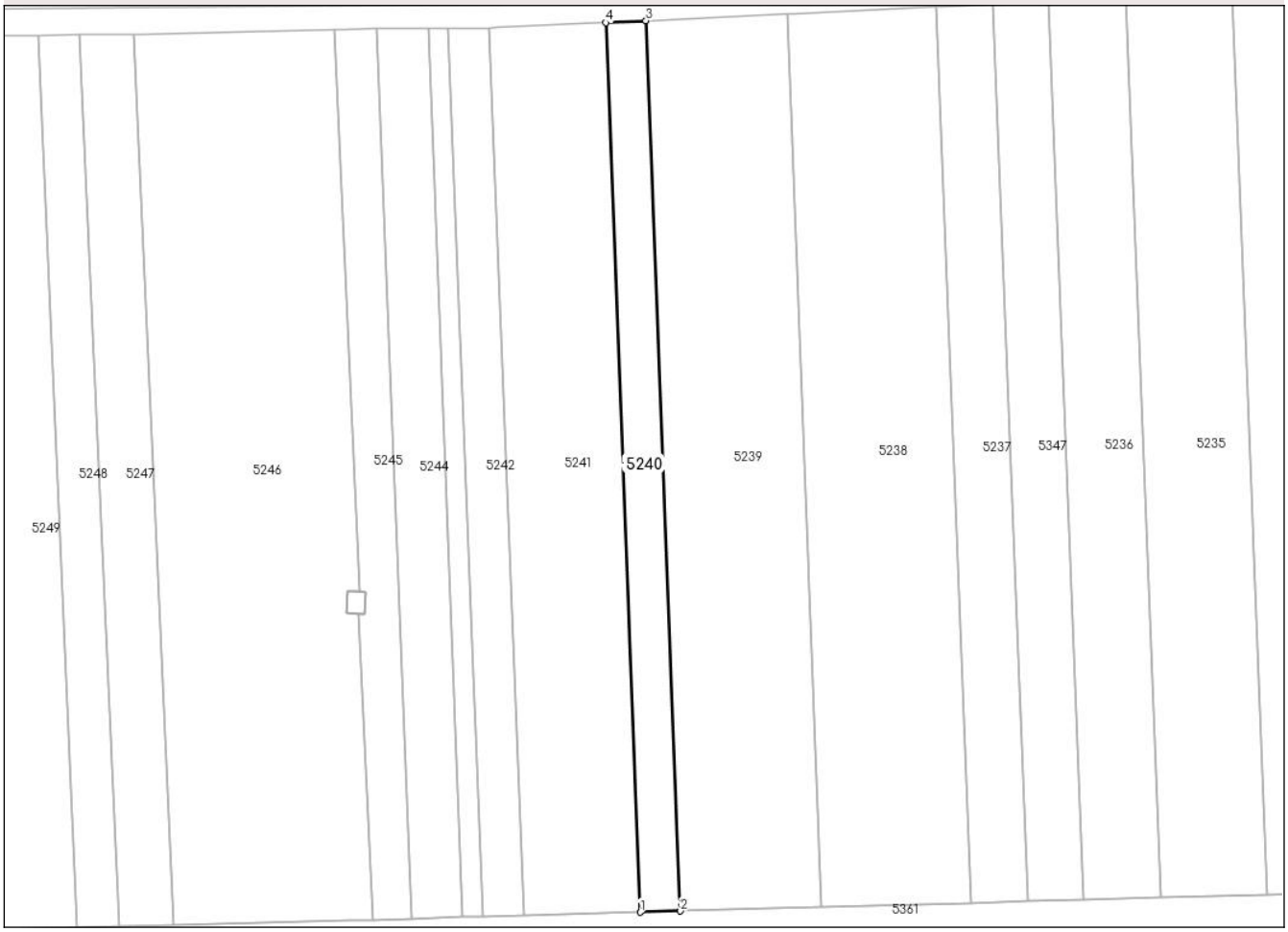
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.085	802/1	86/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.142,171 341.506,277	2	692.149,178 341.506,472	7.01
2	692.149,178 341.506,472	3	692.143,174 341.661,206	154.851
3	692.143,174 341.661,206	4	692.136,171 341.660,875	7.01
4	692.136,171 341.660,875	1	692.142,171 341.506,277	154.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.137	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001351, din 10/07/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.137	802/1	85/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.115,889 341.659,969	2	692.121,875 341.505,712	154.373
2	692.121,875 341.505,712	3	692.142,171 341.506,277	20.303
3	692.142,171 341.506,277	4	692.136,171 341.660,875	154.714
4	692.136,171 341.660,875	5	692.117,317 341.659,982	18.875
5	692.117,317 341.659,982	1	692.115,889 341.659,969	1.428

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38748	1.094	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64788 / 22/08/2018		
Act Administrativ nr. 341348, din 18/06/2018 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI (act administrativ nr 66251 din 09.08.2018, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;Contract de Vanzare -Cumparare nr 1773 din 06.09.2010, emis de BNP MARIN NICOLAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38748	1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.094	802/1	84/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.108,803 341.659,906	2	692.114,794 341.505,514	154.508
2	692.114,794 341.505,514	3	692.121,875 341.505,712	7.084
3	692.121,875 341.505,712	4	692.115,889 341.659,969	154.373
4	692.115,889 341.659,969	5	692.110,573 341.659,922	5.317
5	692.110,573 341.659,922	6	692.110,231 341.659,919	0.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	692.110,231 341.659,919	1	692.108,803 341.659,906	1.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		547	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000615, din 31/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU D NICOLAE ION** 2) **VOICU D CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

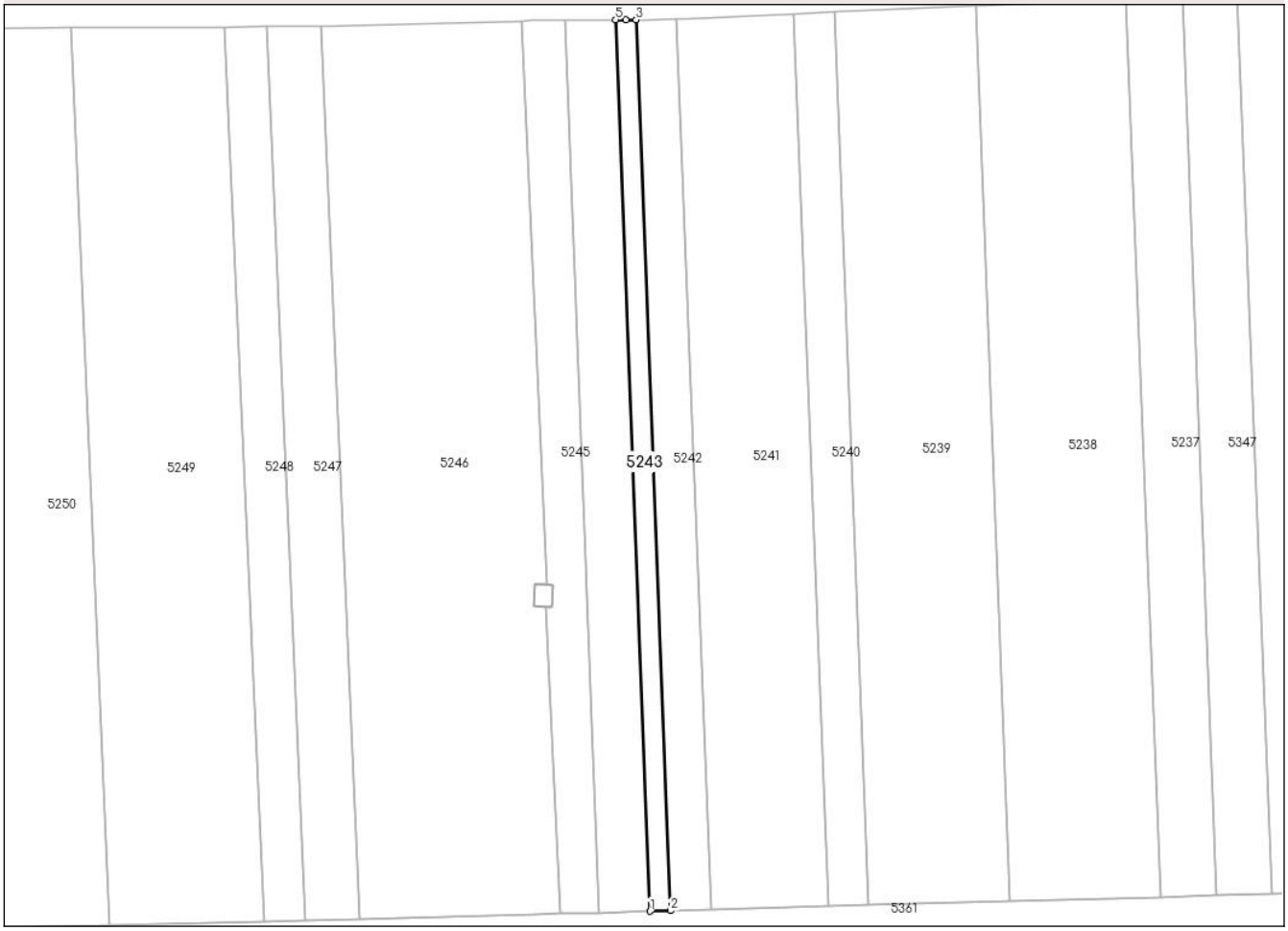
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	547	802/1	83/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.111,256 341.505,416	2	692.114,794 341.505,514	3.54
2	692.114,794 341.505,514	3	692.108,803 341.659,906	154.508
3	692.108,803 341.659,906	4	692.107,032 341.659,891	1.771
4	692.107,032 341.659,891	5	692.105,262 341.659,875	1.77
5	692.105,262 341.659,875	1	692.111,256 341.505,416	154.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.369	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000336, din 16/12/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDESCU A GEORGE** 2) **MUSAT ST DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.369	802/1	82/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.102,407 341.505,17	2	692.111,256 341.505,416	8.852
2	692.111,256 341.505,416	3	692.105,262 341.659,875	154.575
3	692.105,262 341.659,875	4	692.098,176 341.659,812	7.086
4	692.098,176 341.659,812	5	692.097,834 341.659,809	0.342
5	692.097,834 341.659,809	6	692.096,407 341.659,796	1.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	692.096,407 341.659,796	1	692.102,407 341.505,17	154.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39304	1.096	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115057 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 2883, din 26/09/2019 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39304	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.096	802/1	81/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.095,64 341.504,982	2	692.102,407 341.505,17	6.77
2	692.102,407 341.505,17	3	692.096,407 341.659,796	154.742
3	692.096,407 341.659,796	4	692.090,661 341.659,746	5.746
4	692.090,661 341.659,746	5	692.088,86 341.659,696	1.802
5	692.088,86 341.659,696	6	692.093,368 341.562,026	97.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	692.093,368 341.562,026	7	692.094,364 341.561,97	0.997
7	692.094,364 341.561,97	8	692.094,148 341.558,126	3.85
8	692.094,148 341.558,126	9	692.093,182 341.558,18	0.968
9	692.093,182 341.558,18	1	692.095,64 341.504,982	53.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.382	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001305, din 28/06/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

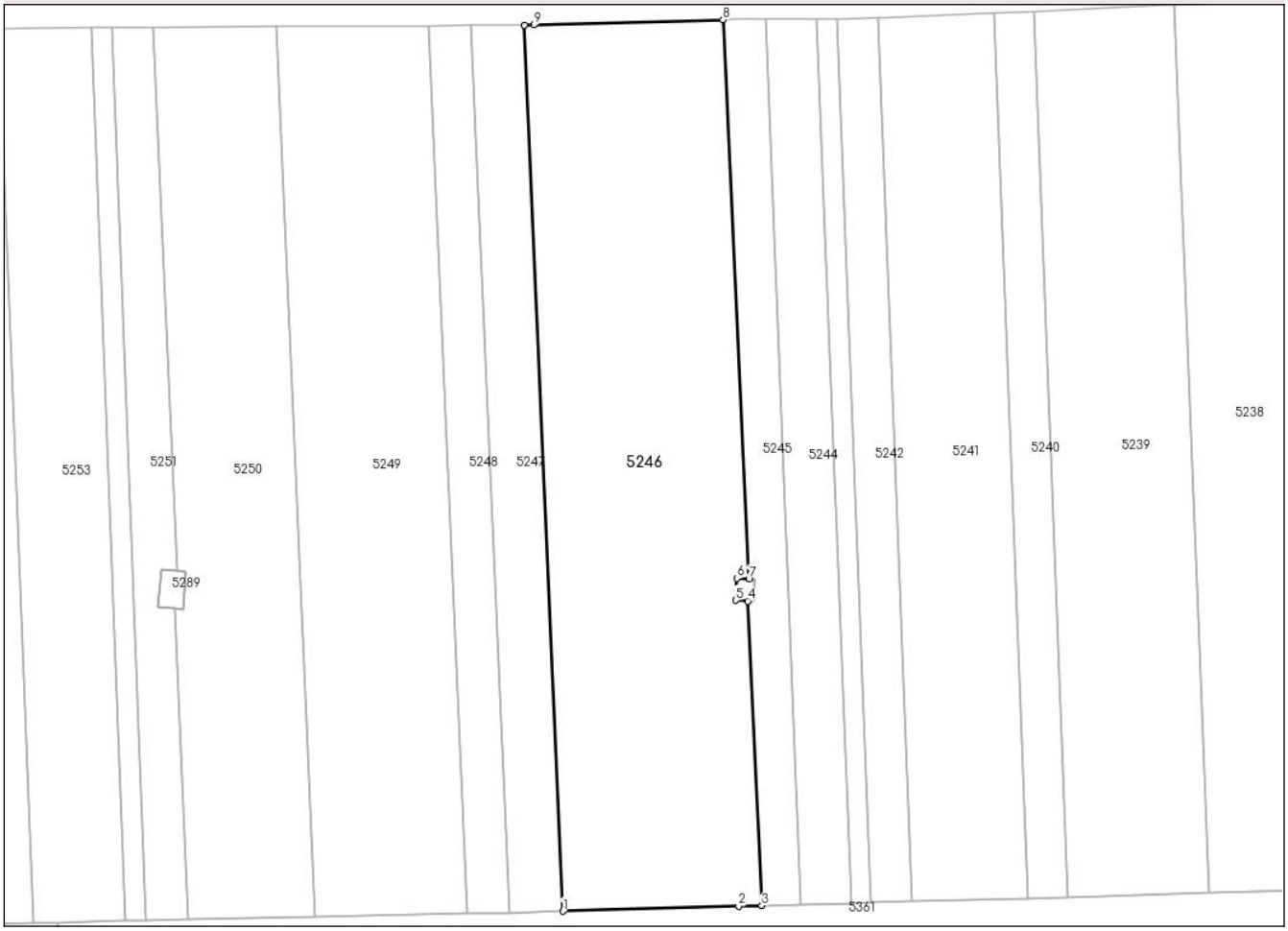
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.382	802/1	80/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.060,896 341.504,015	2	692.091,579 341.504,869	30.695
2	692.091,579 341.504,869	3	692.095,64 341.504,982	4.063
3	692.095,64 341.504,982	4	692.093,182 341.558,18	53.255
4	692.093,182 341.558,18	5	692.091,048 341.558,3	2.137
5	692.091,048 341.558,3	6	692.091,263 341.562,144	3.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	692.091,263 341.562,144	7	692.093,368 341.562,026	2.108
7	692.093,368 341.562,026	8	692.088,86 341.659,696	97.774
8	692.088,86 341.659,696	9	692.055,79 341.658,779	33.083
9	692.055,79 341.658,779	10	692.054,114 341.658,77	1.676
10	692.054,114 341.658,77	1	692.060,896 341.504,015	154.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9881
Nr. cadastral vechi:2814

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35533	Din acte: 1.402 Masurata: 1.461	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8966 / 01/04/2009		
Act Notarial nr. 1307, din 26/03/2009 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE** 2) **OLTEANU VALENTINA MARIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9881)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

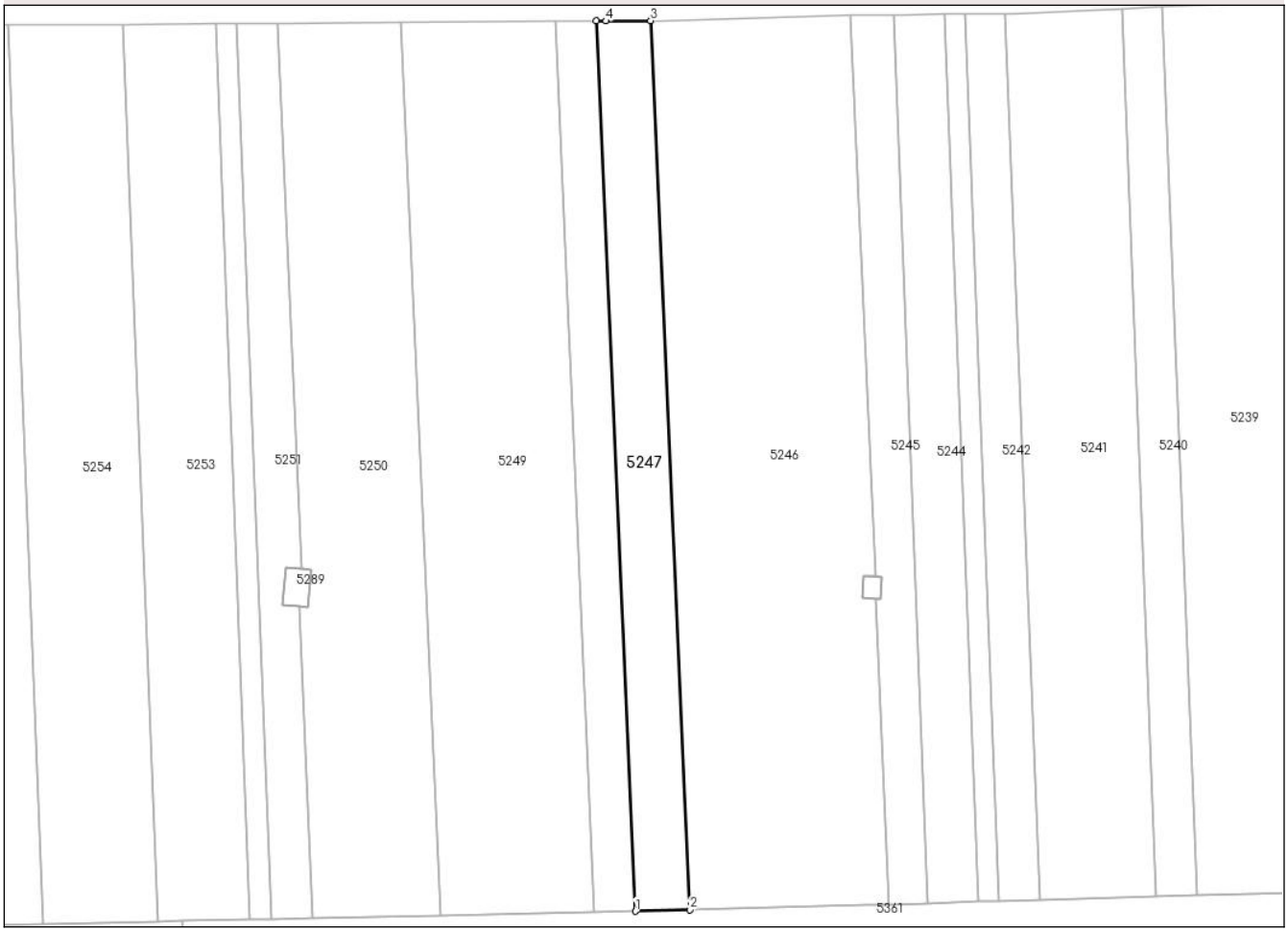
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35533	Din acte: 1.402 Masurata: 1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.461	802/1	79/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.051,473 341.503,752	2	692.060,896 341.504,015	9.426
2	692.060,896 341.504,015	3	692.054,114 341.658,77	154.904
3	692.054,114 341.658,77	4	692.046,36 341.658,73	7.754
4	692.046,36 341.658,73	5	692.044,682 341.658,718	1.678
5	692.044,682 341.658,718	1	692.051,473 341.503,752	155.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.122	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1517, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

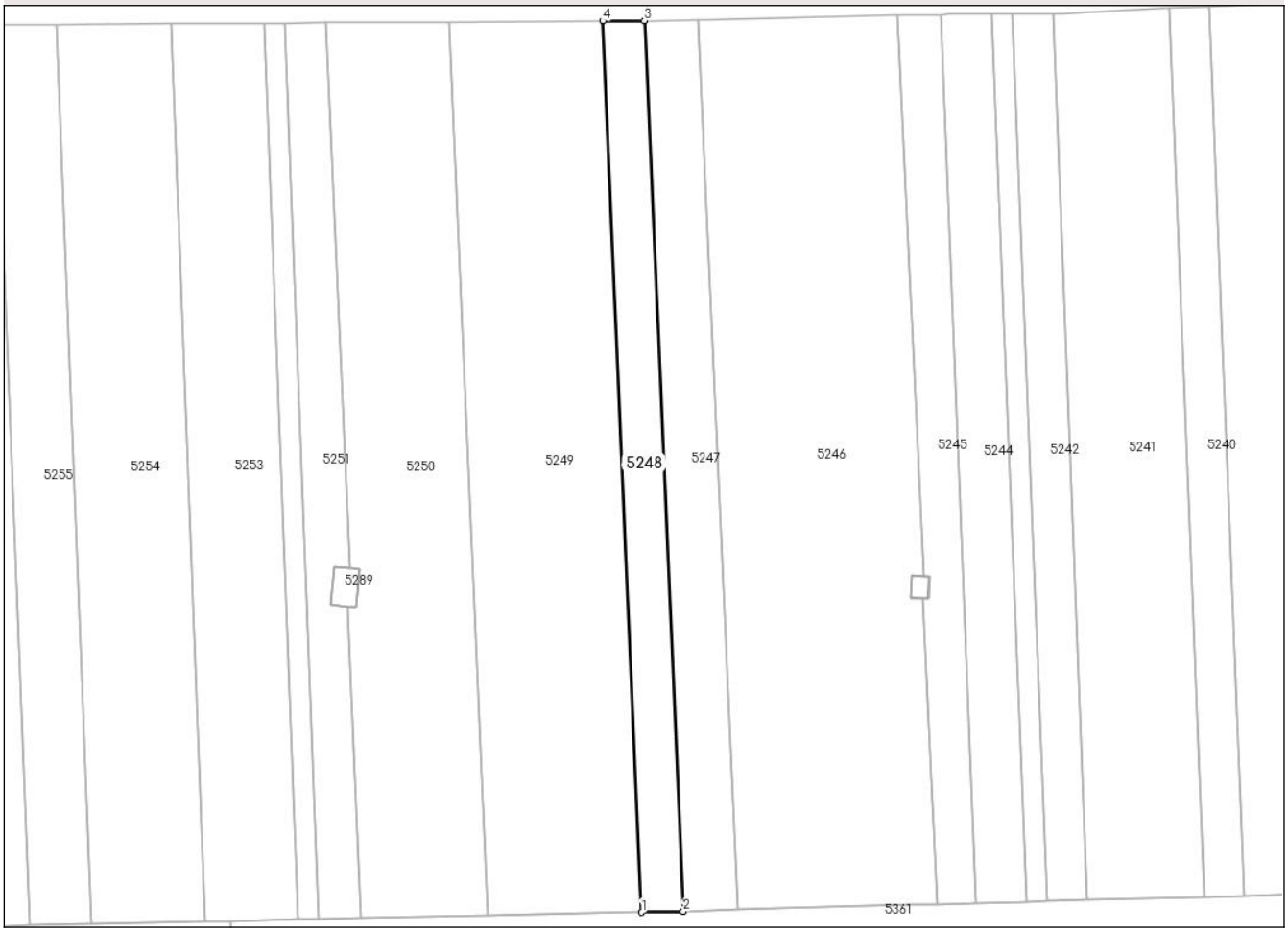
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.122	802/1	78/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.044,243 341.503,596	2	692.051,473 341.503,752	7.232
2	692.051,473 341.503,752	3	692.044,682 341.658,718	155.115
3	692.044,682 341.658,718	4	692.037,447 341.658,668	7.235
4	692.037,447 341.658,668	1	692.044,243 341.503,596	155.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.156	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1130, din 09/04/1997 emis de BNP STUPARU MARIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CROITORU N VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

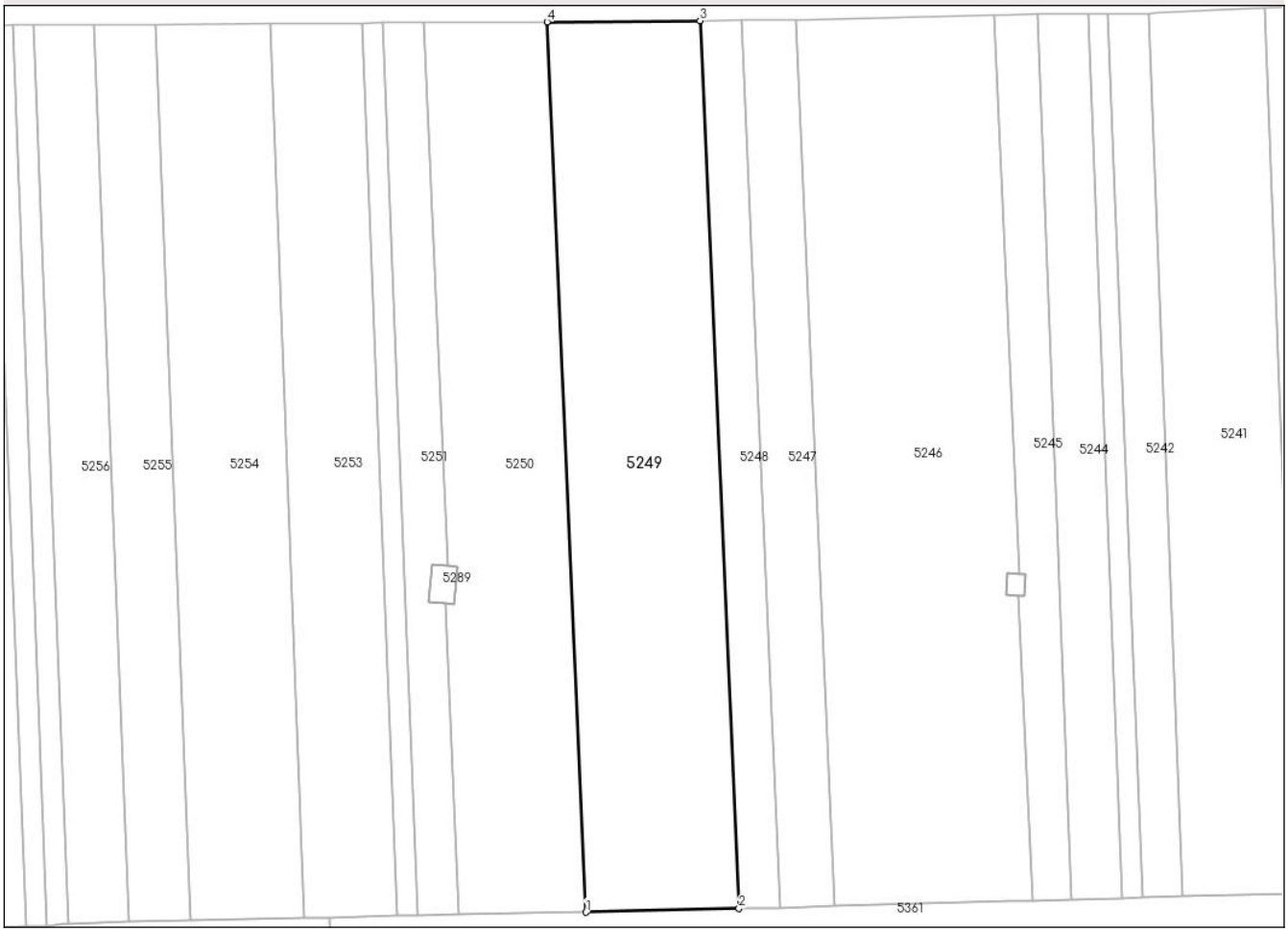
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.156	802/1	77/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.017,514 341.502,944	2	692.044,243 341.503,596	26.737
2	692.044,243 341.503,596	3	692.037,447 341.658,668	155.221
3	692.037,447 341.658,668	4	692.010,698 341.658,483	26.75
4	692.010,698 341.658,483	1	692.017,514 341.502,944	155.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.377	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 30/12/2004 emis de BNP ASOC. MONE GABRIELA OLGA SI ANDREI AUREL JEAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITREA ADINA-MOLDOVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

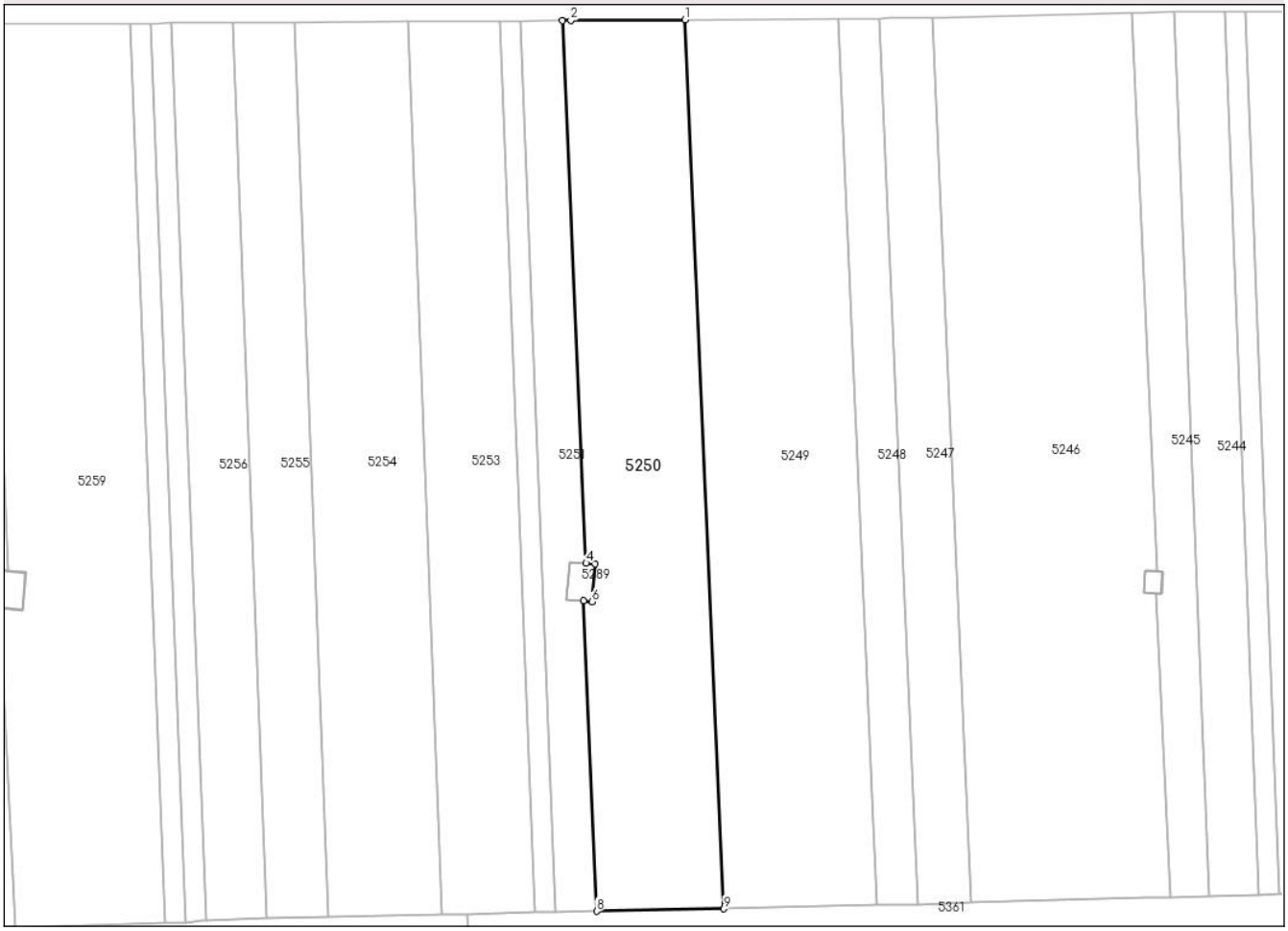
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.377	802/1	76/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.010,698 341.658,483	2	691.990,73 341.658,345	19.969
2	691.990,73 341.658,345	3	691.989,218 341.658,334	1.511
3	691.989,218 341.658,334	4	691.993,38 341.563,414	95.011
4	691.993,38 341.563,414	5	691.994,998 341.563,269	1.625
5	691.994,998 341.563,269	6	691.994,408 341.556,689	6.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.994,408 341.556,689	7	691.992,981 341.556,817	1.433
7	691.992,981 341.556,817	8	691.995,25 341.502,546	54.318
8	691.995,25 341.502,546	9	692.017,514 341.502,944	22.268
9	692.017,514 341.502,944	1	692.010,698 341.658,483	155.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.126	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001520, din 27/12/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ST CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

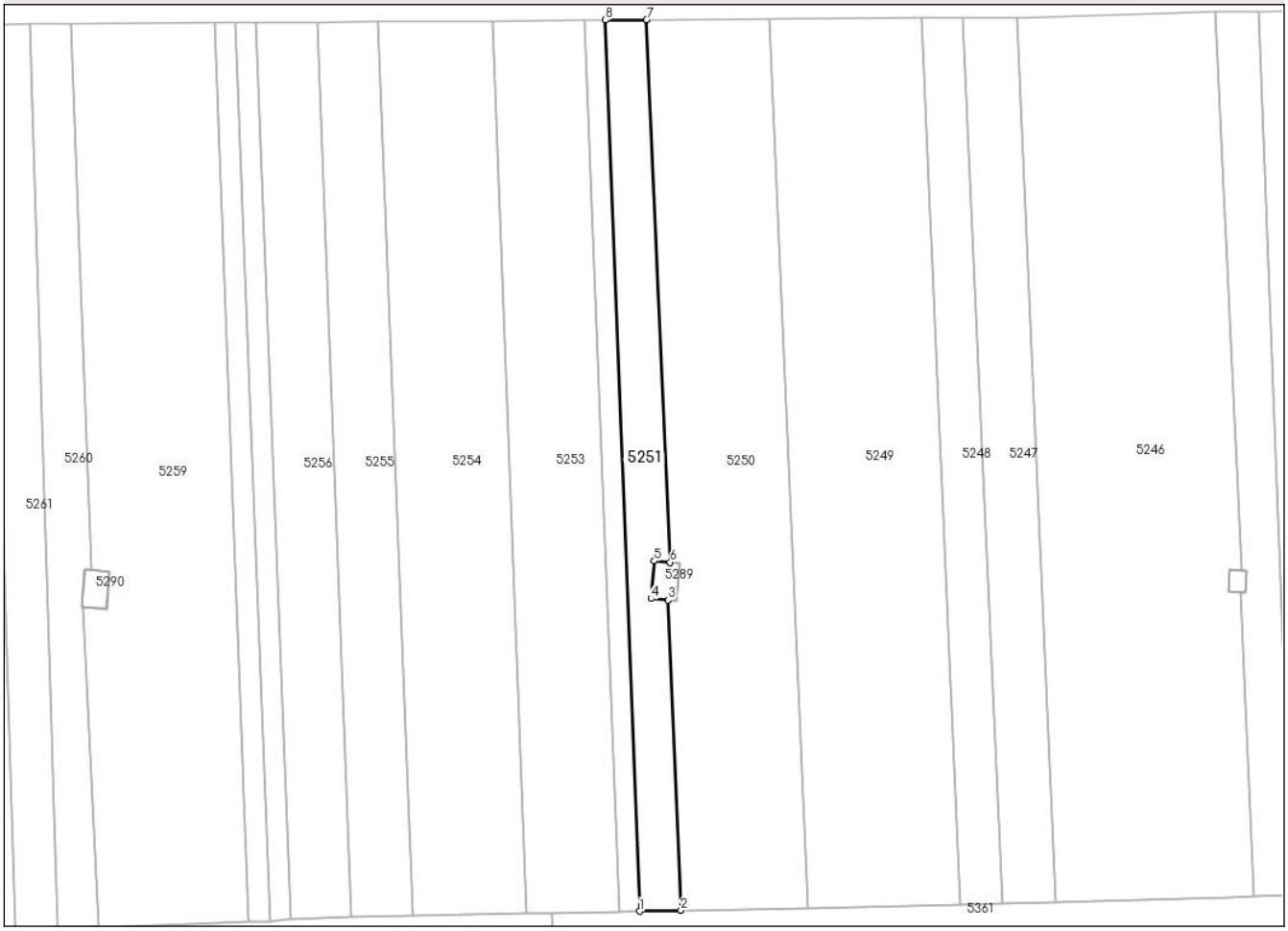
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.126	802/1	75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.988,03 341.502,392	2	691.995,25 341.502,546	7.221
2	691.995,25 341.502,546	3	691.992,981 341.556,817	54.318
3	691.992,981 341.556,817	4	691.989,999 341.557,084	2.994
4	691.989,999 341.557,084	5	691.990,589 341.563,664	6.607
5	691.990,589 341.563,664	6	691.993,38 341.563,414	2.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.993,38 341.563,414	7	691.989,218 341.658,334	95.011
7	691.989,218 341.658,334	8	691.981,995 341.658,284	7.224
8	691.981,995 341.658,284	1	691.988,03 341.502,392	156.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		563	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 18/06/2009 emis de BNP SAVA DOINA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALE TONI-TUDORAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALE S SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

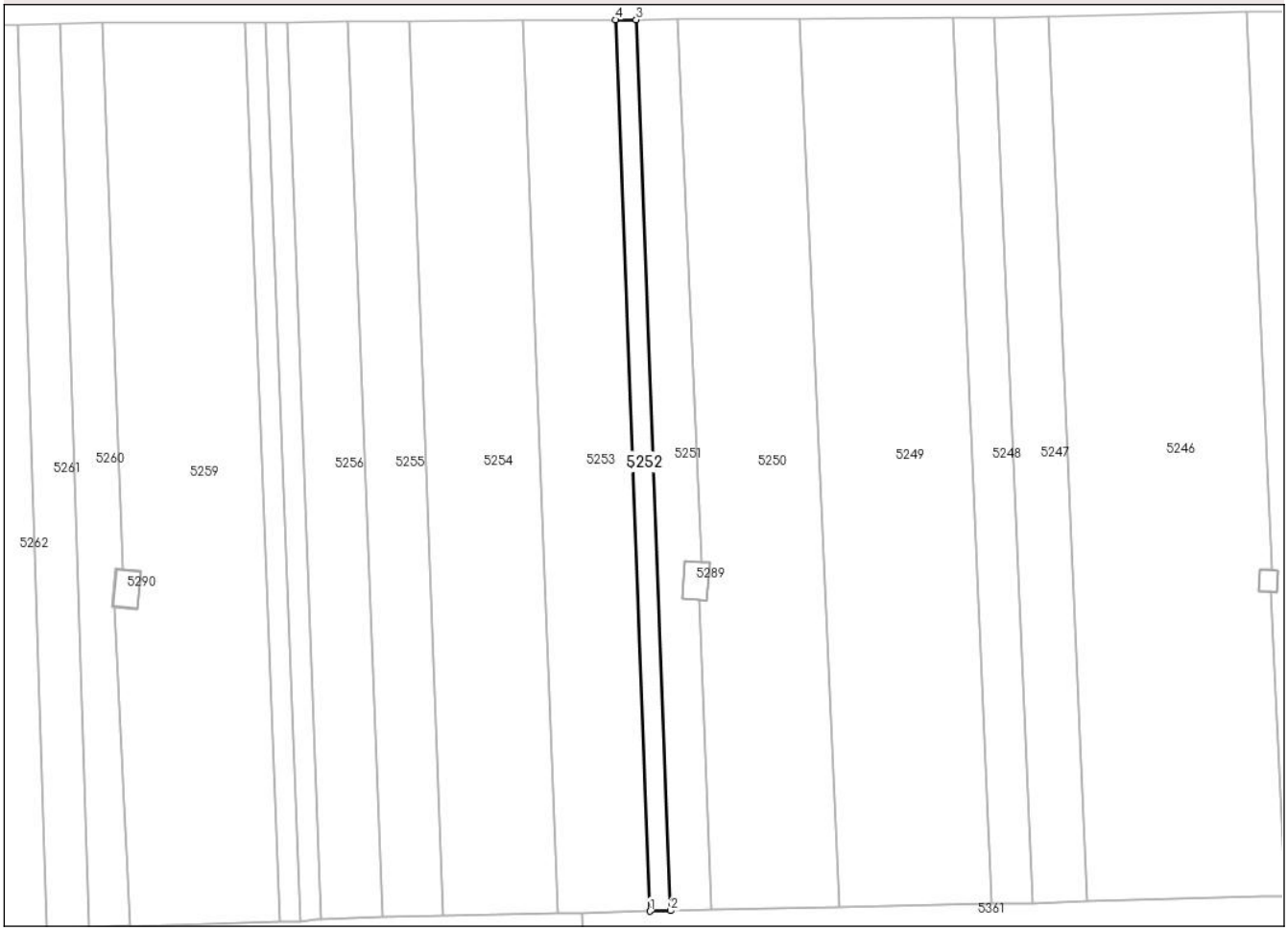
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	563	802/1	74/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.984,422 341.502,314	2	691.988,03 341.502,392	3.609
2	691.988,03 341.502,392	3	691.981,995 341.658,284	156.009
3	691.981,995 341.658,284	4	691.978,385 341.658,259	3.61
4	691.978,385 341.658,259	1	691.984,422 341.502,314	156.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.529	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000474, din 16/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANCIOIU I MILEA** 2) **IVANCIOIU I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.529	802/3	73/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.968,231 341.501,968	2	691.972,596 341.502,061	4.367
2	691.972,596 341.502,061	3	691.984,422 341.502,314	11.829
3	691.984,422 341.502,314	4	691.978,385 341.658,259	156.062
4	691.978,385 341.658,259	5	691.962,184 341.658,147	16.201
5	691.962,184 341.658,147	1	691.968,231 341.501,968	156.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.121	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000897, din 19/10/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITU ALEXANDRINA** 2) **PAVEL FLOAREA** 3) **STAN C MARIA** 4) **ALEXANDRU C ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

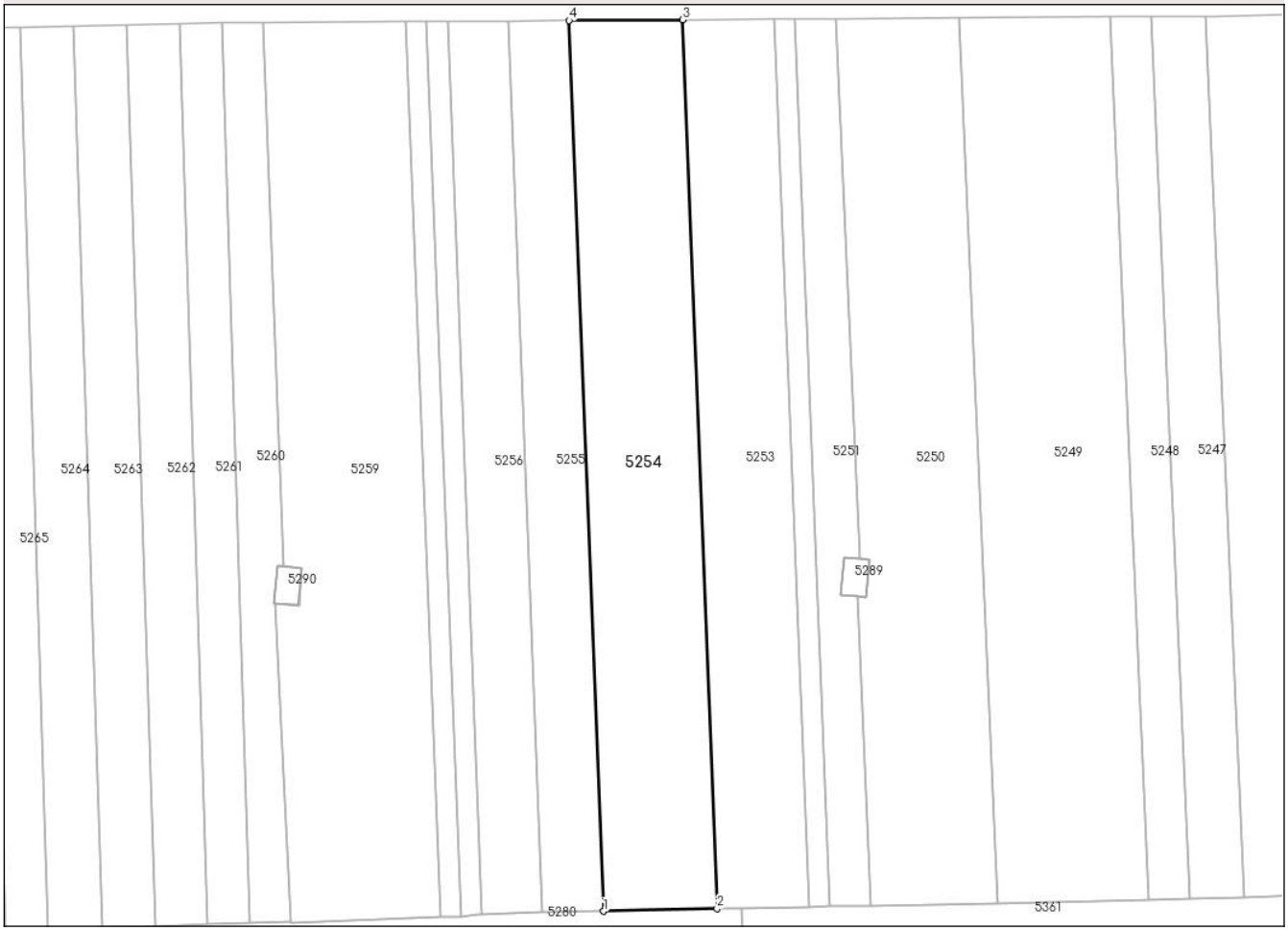
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.121	802/1	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.948,282 341.501,54	2	691.968,231 341.501,968	19.953
2	691.968,231 341.501,968	3	691.962,184 341.658,147	156.296
3	691.962,184 341.658,147	4	691.942,225 341.658,009	19.96
4	691.942,225 341.658,009	1	691.948,282 341.501,54	156.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.681	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000552, din 03/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ECATERINA** 2) **GHEORGHE ION** 3) **PARASCHIV CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.681	802/1	71/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.937,553 341.501,31	2	691.948,282 341.501,54	10.732
2	691.948,282 341.501,54	3	691.942,225 341.658,009	156.586
3	691.942,225 341.658,009	4	691.931,741 341.657,936	10.484
4	691.931,741 341.657,936	5	691.931,489 341.657,935	0.252
5	691.931,489 341.657,935	1	691.937,553 341.501,31	156.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38865	1.671	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81861 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 000502/01086, din 24/05/1994 emis de Comisia Judeteana (act notarial nr 145 din 28.05.2004, emis de Simionescu-Dobanda Ioana Dana;act administrativ nr 79781 din 01.10.2018, emis de Directia Impozite si Taxe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PANAITESCU BOGDANA**	
102573 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 3431, din 19/12/2018 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC TRITIPAN SRL**, CIF:2072062	
B5	se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa la B3, cu incheierea nr. 46792/2017.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

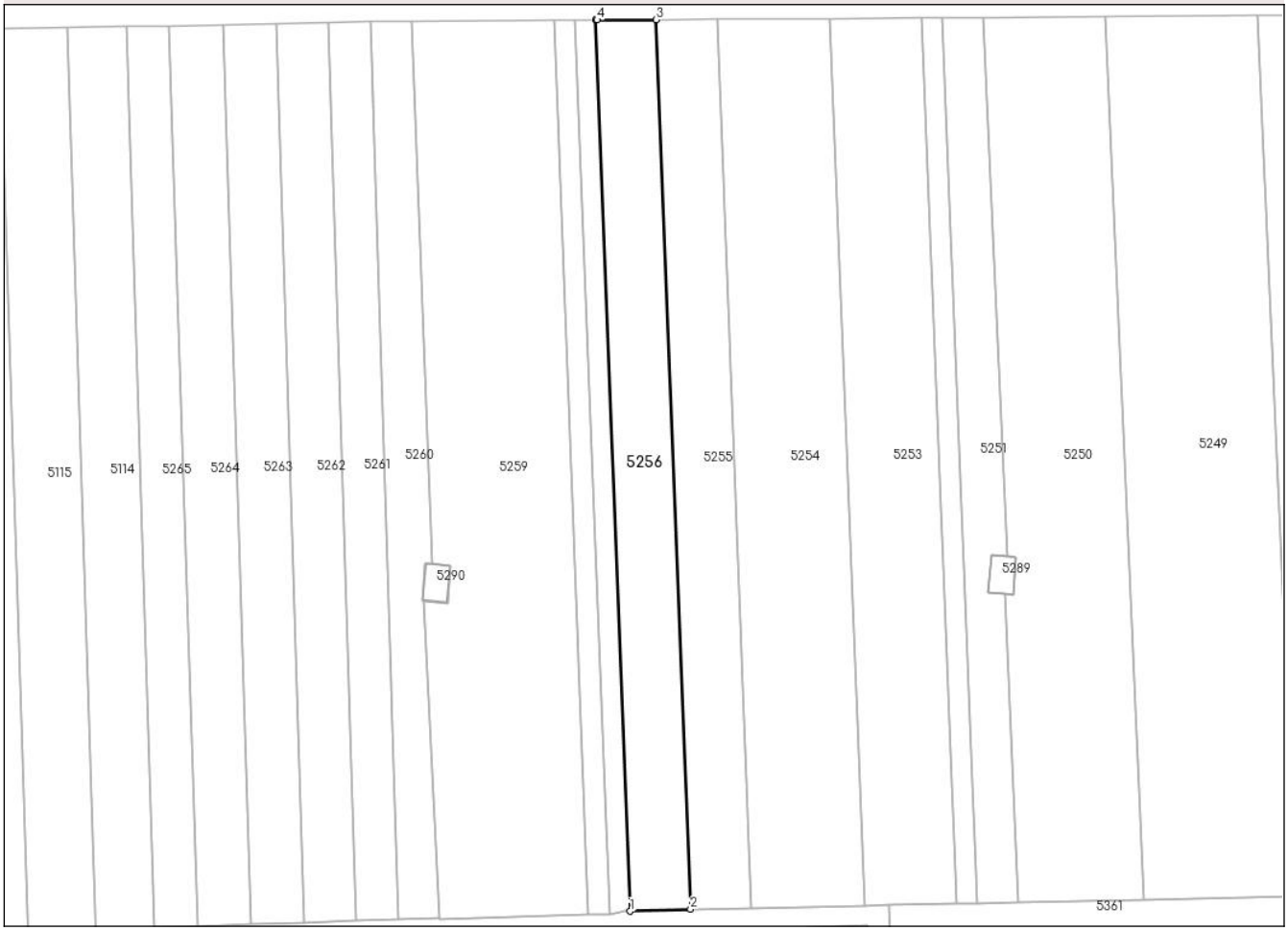
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38865	1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.671	802/1	70/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.926,908 341.500,952	2	691.937,553 341.501,31	10.651
2	691.937,553 341.501,31	3	691.931,489 341.657,935	156.742
3	691.931,489 341.657,935	4	691.921,086 341.657,886	10.404
4	691.921,086 341.657,886	5	691.920,833 341.657,885	0.253
5	691.920,833 341.657,885	1	691.926,908 341.500,952	157.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000505, din 24/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILINA S GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

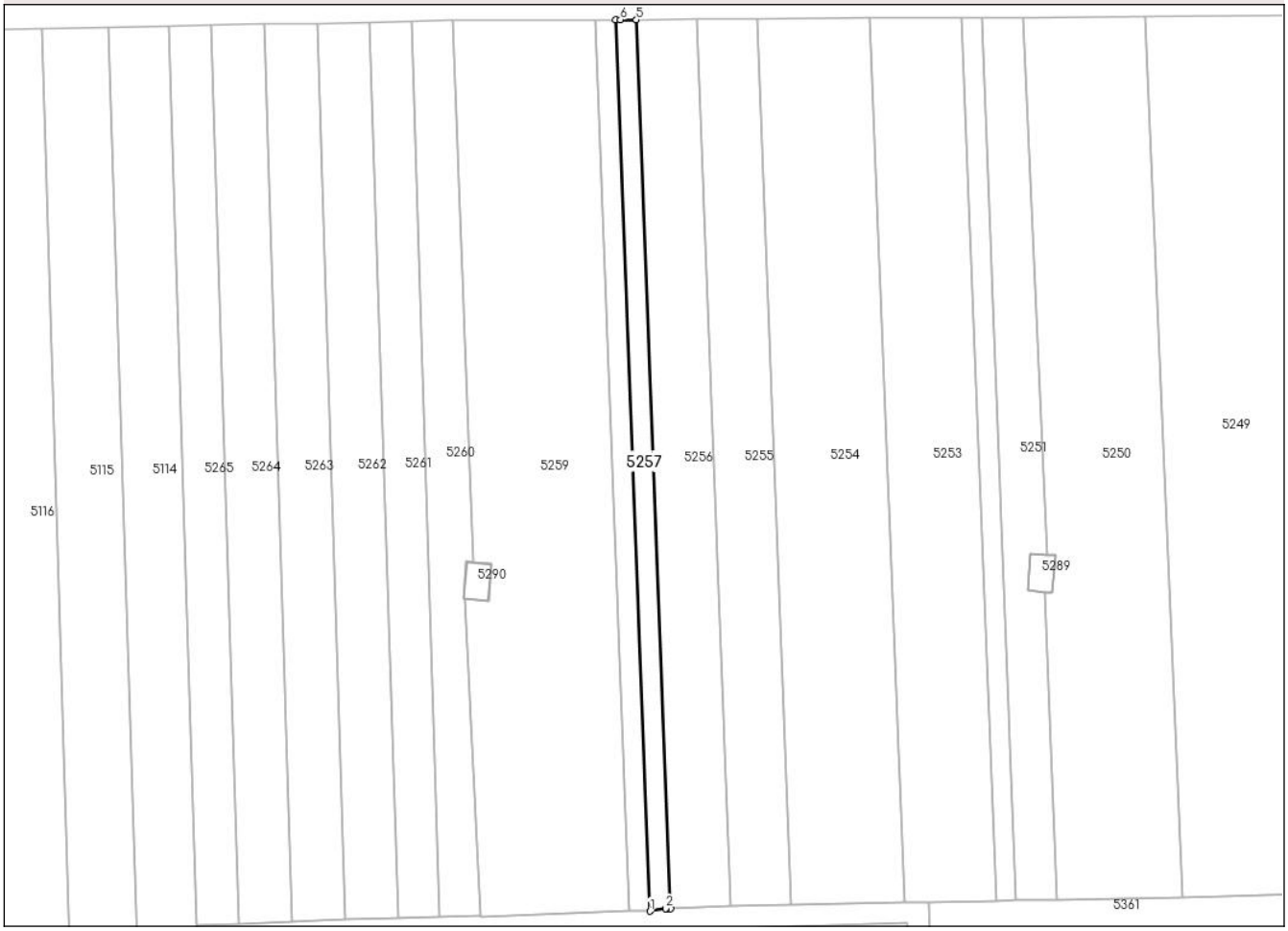
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	576	802/1	69/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.923,263 341.500,474	2	691.926,001 341.500,92	2.774
2	691.926,001 341.500,92	3	691.926,193 341.500,927	0.192
3	691.926,193 341.500,927	4	691.926,908 341.500,952	0.716
4	691.926,908 341.500,952	5	691.920,833 341.657,885	157.051
5	691.920,833 341.657,885	6	691.918,024 341.657,871	2.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.918,024 341.657,871	7	691.917,168 341.657,867	0.856
7	691.917,168 341.657,867	1	691.923,263 341.500,474	157.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000331, din 15/12/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELI N LUIZA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

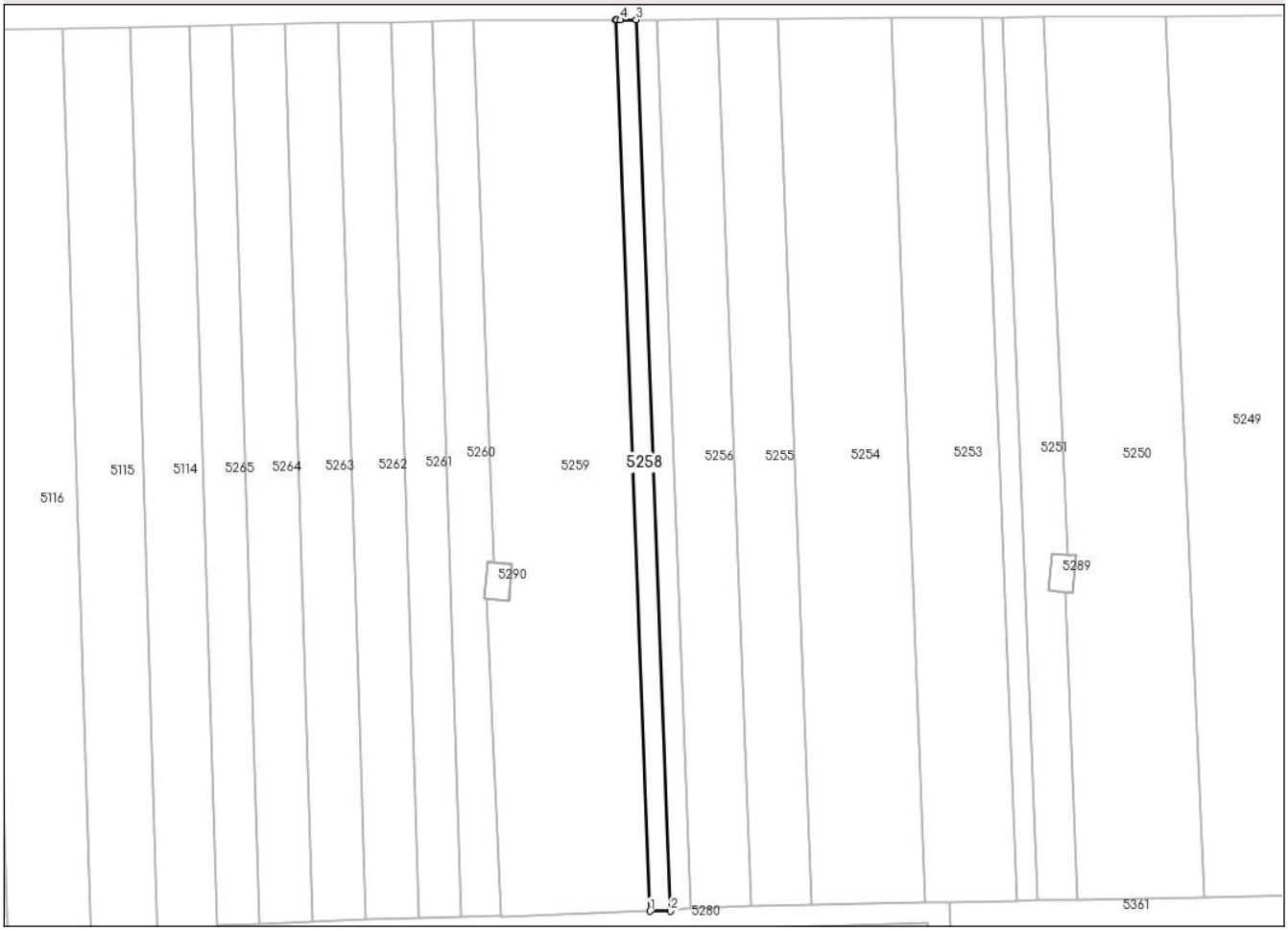
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	576	802/1	68/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.919,605 341.500,462	2	691.923,263 341.500,474	3.659
2	691.923,263 341.500,474	3	691.917,168 341.657,867	157.512
3	691.917,168 341.657,867	4	691.914,358 341.657,854	2.809
4	691.914,358 341.657,854	5	691.913,753 341.657,851	0.606
5	691.913,753 341.657,851	6	691.913,511 341.657,85	0.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.913,511 341.657,85	1	691.919,605 341.500,462	157.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40657	4.025	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39520 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 26, din 12/04/2022 emis de SPN: CIVILIS (act administrativ nr 000326/01084 din 26.11.1993, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 746 din 20.04.2022, emis de BIN: DUTU NEAGU LUIZA MARIA;act administrativ nr CI-uri + Deces din 20.04.2022, emis de SPCLEP;act administrativ nr 2022-52276 din 15.04.2022, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA;act notarial nr 108 din 03.12.2001, emis de BNP: CORINA SANDA PLATON);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6	A1
	1) **GIMBASANU VERGILIE**, decedat	
71117 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 22, din 17/08/2022 emis de Dumitrache Gheorghe (act notarial nr 2407 din 28.07.2022, emis de Dumitrache Gheorghe;act notarial nr 2408 din 28.07.2022, emis de Dumitrache Gheorghe);		
B4	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in dispozitivul incheierii nr. 39520/2022 si in prezenta carte funciara, cu privire la omisiunea intabularii dreptului de proprietate pentru cota de 1/3 din imobil in favoarea numitei Toader Cristina,	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALLMAR SRL**, CIF:15428111	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALLMAR SRL**, CIF:15428111	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

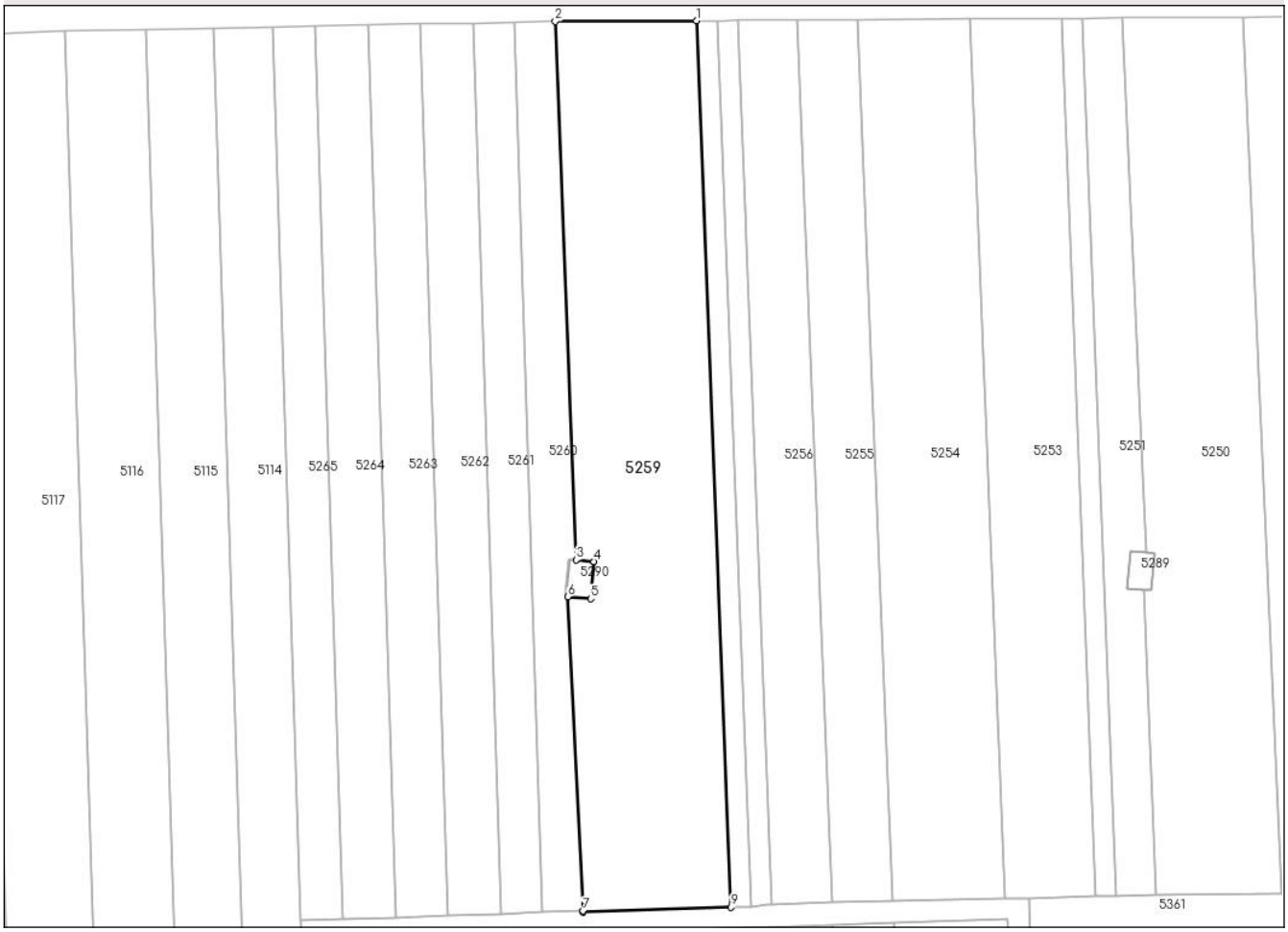
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40657	4.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.025	802/1	67/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.913,511 341.657,85	2	691.888,402 341.657,731	25.109
2	691.888,402 341.657,731	3	691.892,103 341.562,114	95.688
3	691.892,103 341.562,114	4	691.895,298 341.561,828	3.207
4	691.895,298 341.561,828	5	691.894,704 341.555,208	6.646
5	691.894,704 341.555,208	6	691.890,62 341.555,574	4.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.890,62 341.555,574	7	691.893,354 341.499,781	55.86
7	691.893,354 341.499,781	8	691.893,365 341.499,554	0.227
8	691.893,365 341.499,554	9	691.919,605 341.500,462	26.256
9	691.919,605 341.500,462	1	691.913,511 341.657,85	157.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000611, din 30/05/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ST PRODAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

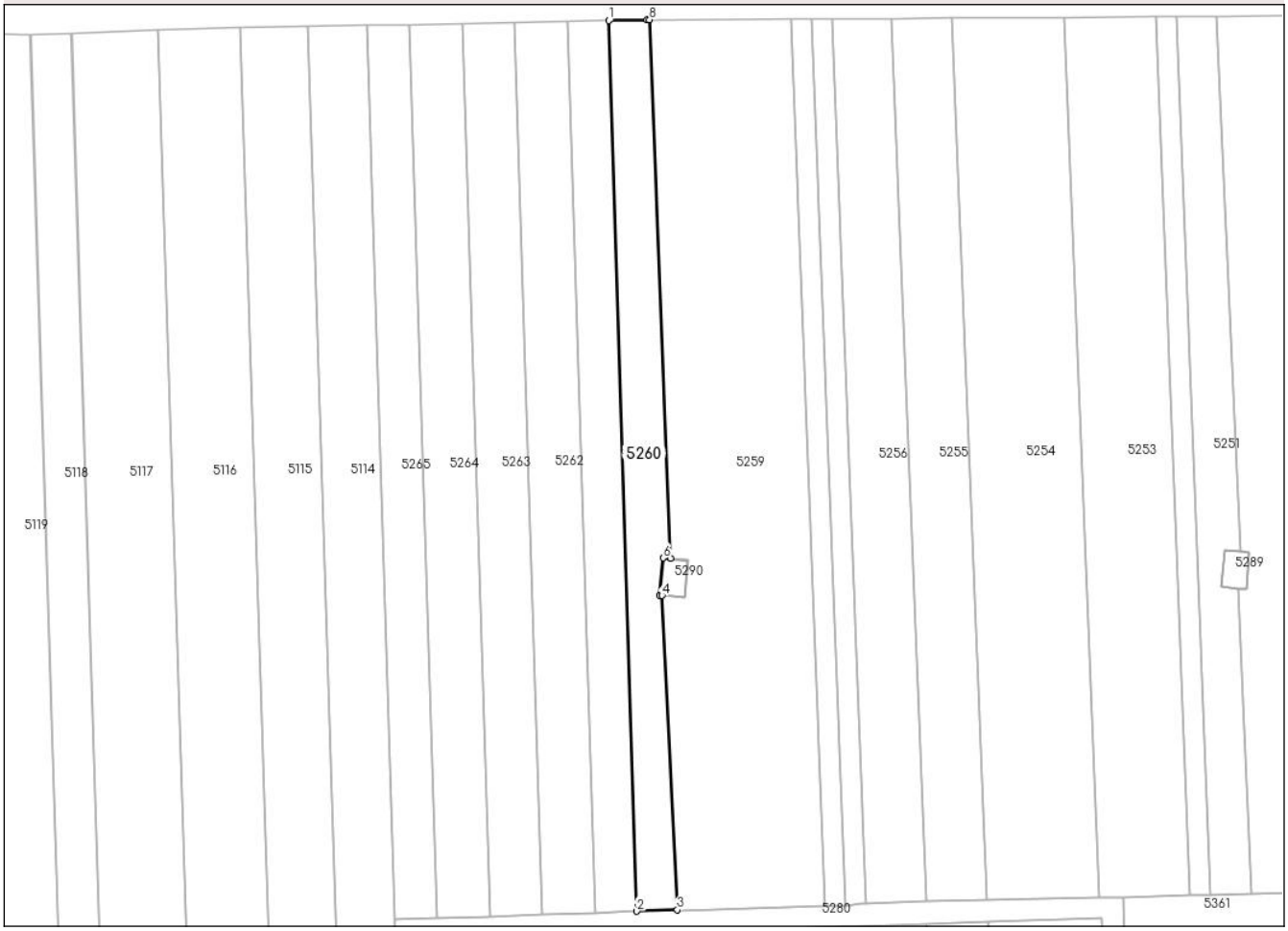
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.141	802/1	66/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.881,185 341.657,594	2	691.886,136 341.499,529	158.143
2	691.886,136 341.499,529	3	691.893,354 341.499,781	7.222
3	691.893,354 341.499,781	4	691.890,62 341.555,574	55.86
4	691.890,62 341.555,574	5	691.890,255 341.555,607	0.367
5	691.890,255 341.555,607	6	691.890,849 341.562,227	6.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.890,849 341.562,227	7	691.892,103 341.562,114	1.26
7	691.892,103 341.562,114	8	691.888,402 341.657,731	95.688
8	691.888,402 341.657,731	9	691.888,004 341.657,729	0.398
9	691.888,004 341.657,729	1	691.881,185 341.657,594	6.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.176	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000547, din 02/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ST ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

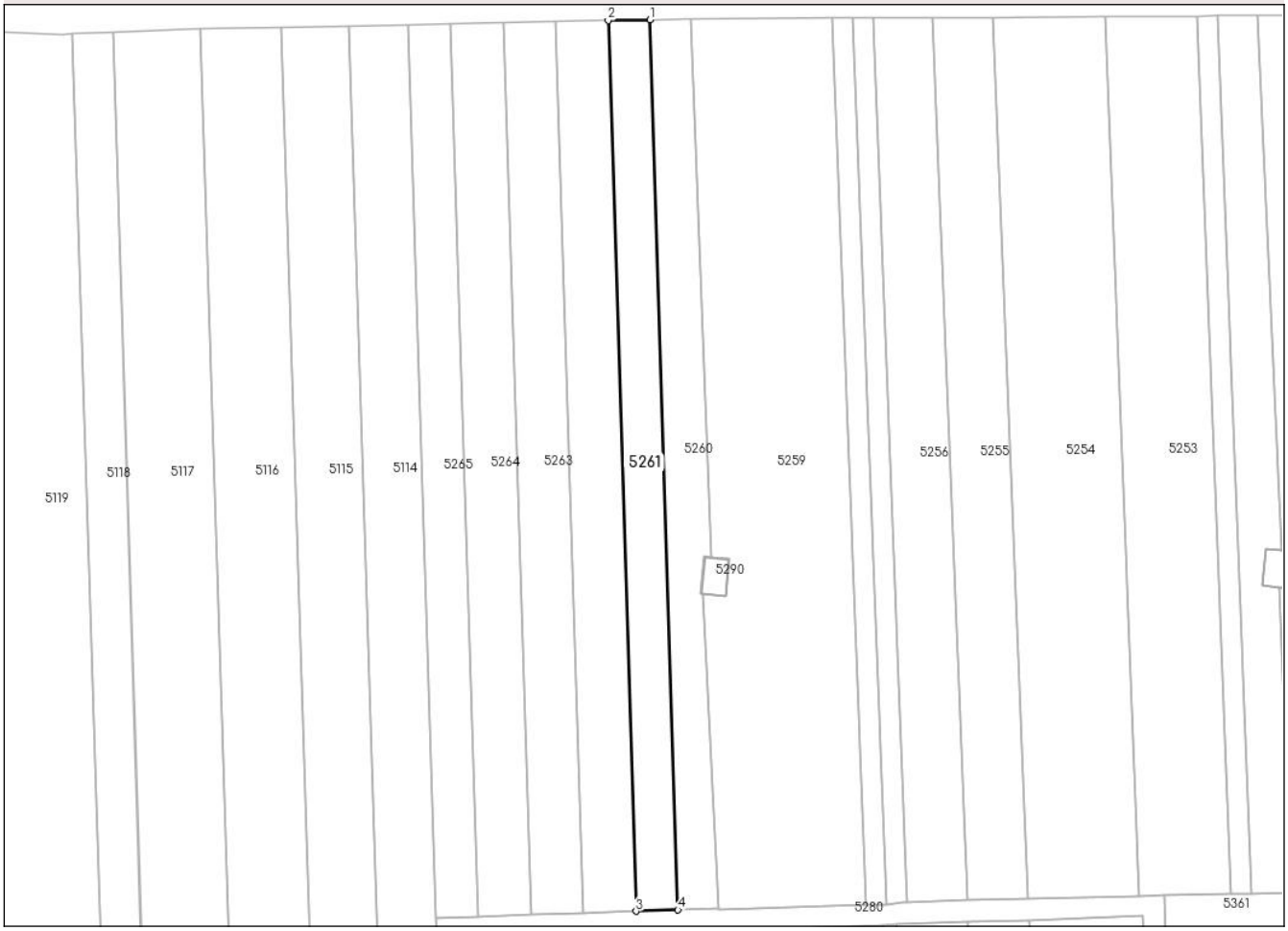
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.176	802/1	65/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.881,185 341.657,594	2	691.873,752 341.657,448	7.434
2	691.873,752 341.657,448	3	691.878,706 341.499,27	158.255
3	691.878,706 341.499,27	4	691.886,136 341.499,529	7.434
4	691.886,136 341.499,529	1	691.881,185 341.657,594	158.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.475	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000547, din 02/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

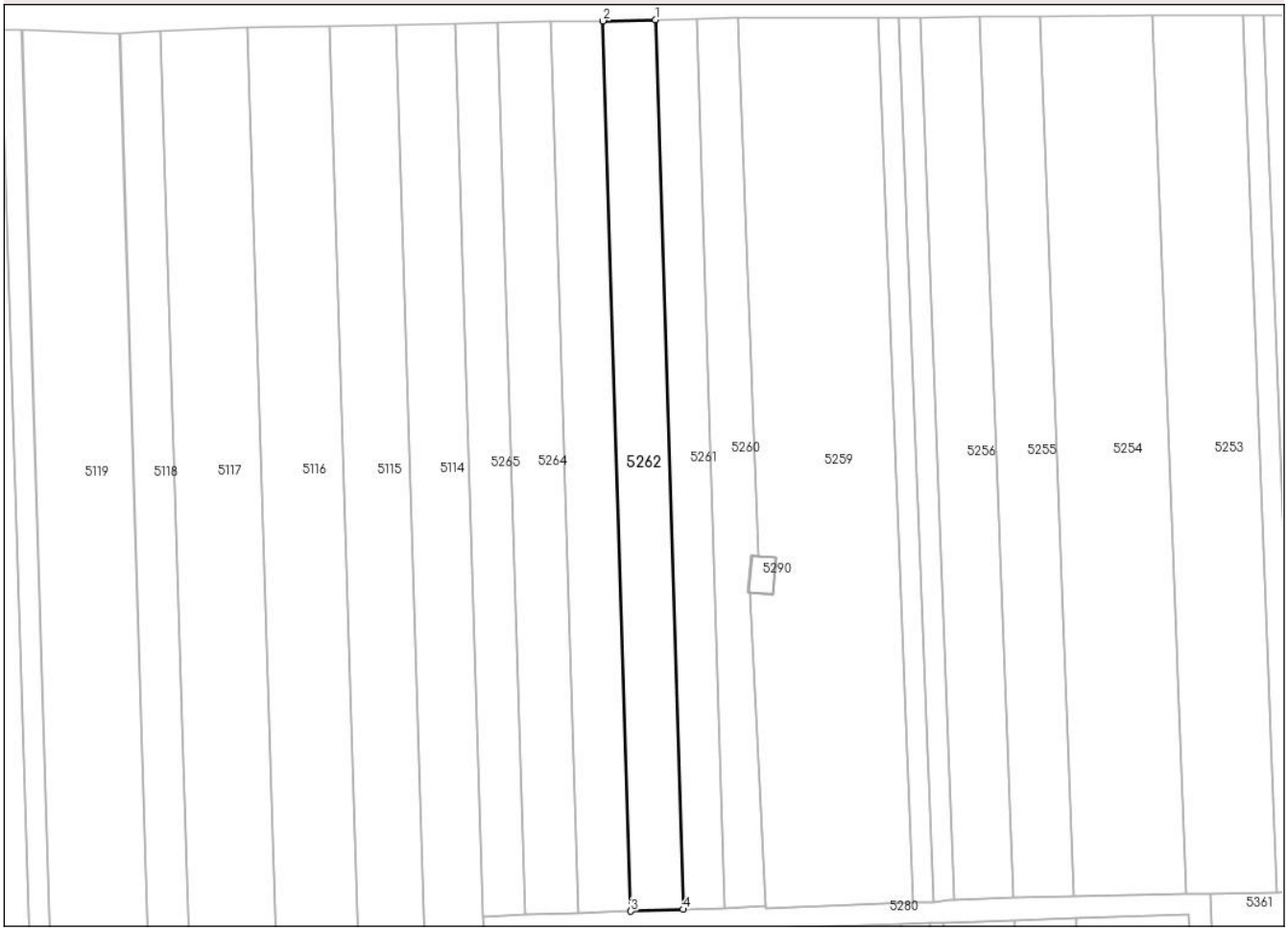
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.475	802/1	64/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.873,752 341.657,448	2	691.864,437 341.657,263	9.317
2	691.864,437 341.657,263	3	691.869,396 341.498,945	158.396
3	691.869,396 341.498,945	4	691.878,706 341.499,27	9.316
4	691.878,706 341.499,27	1	691.873,752 341.657,448	158.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.480	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 16/09/1996 emis de BNP LUCIA CONDOR (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PETRE MARGARETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DOBRE TUDORA**	
Act Notarial nr. 80, din 26/09/2013 emis de SPN PETRAS COZETA, RADU MIRELA, RACOLTA GEORGIAN (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DOBRE ROXANA-GIGI-MONICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DOBRE ANA-MARIA LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

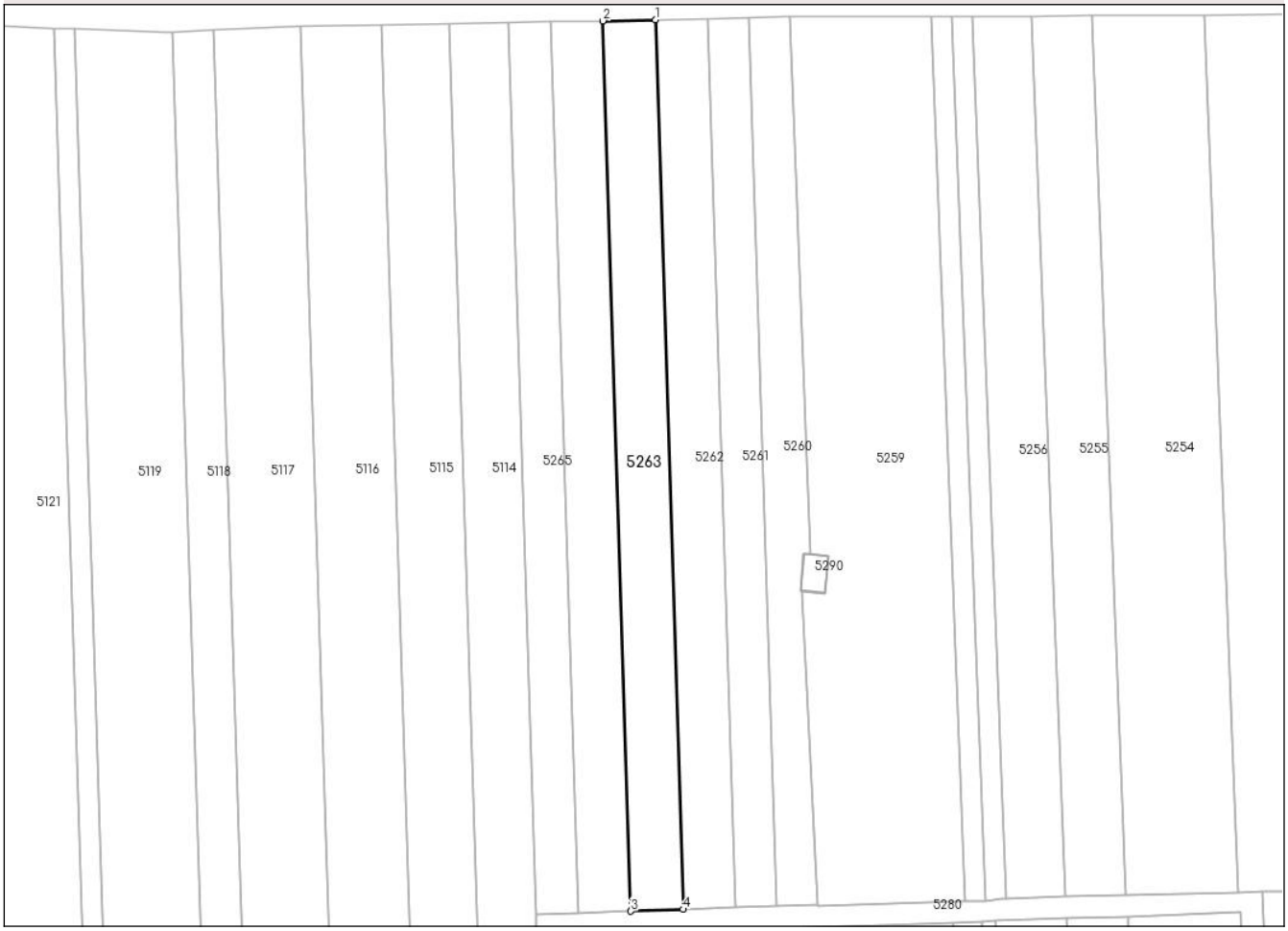
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.480	802/1	63/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.864,437 341.657,263	2	691.855,099 341.657,079	9.34
2	691.855,099 341.657,079	3	691.860,062 341.498,619	158.537
3	691.860,062 341.498,619	4	691.869,396 341.498,945	9.34
4	691.869,396 341.498,945	1	691.864,437 341.657,263	158.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 05/03/2008 emis de BNP IRINA DANILESCU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOLUBOVICI GABRIELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

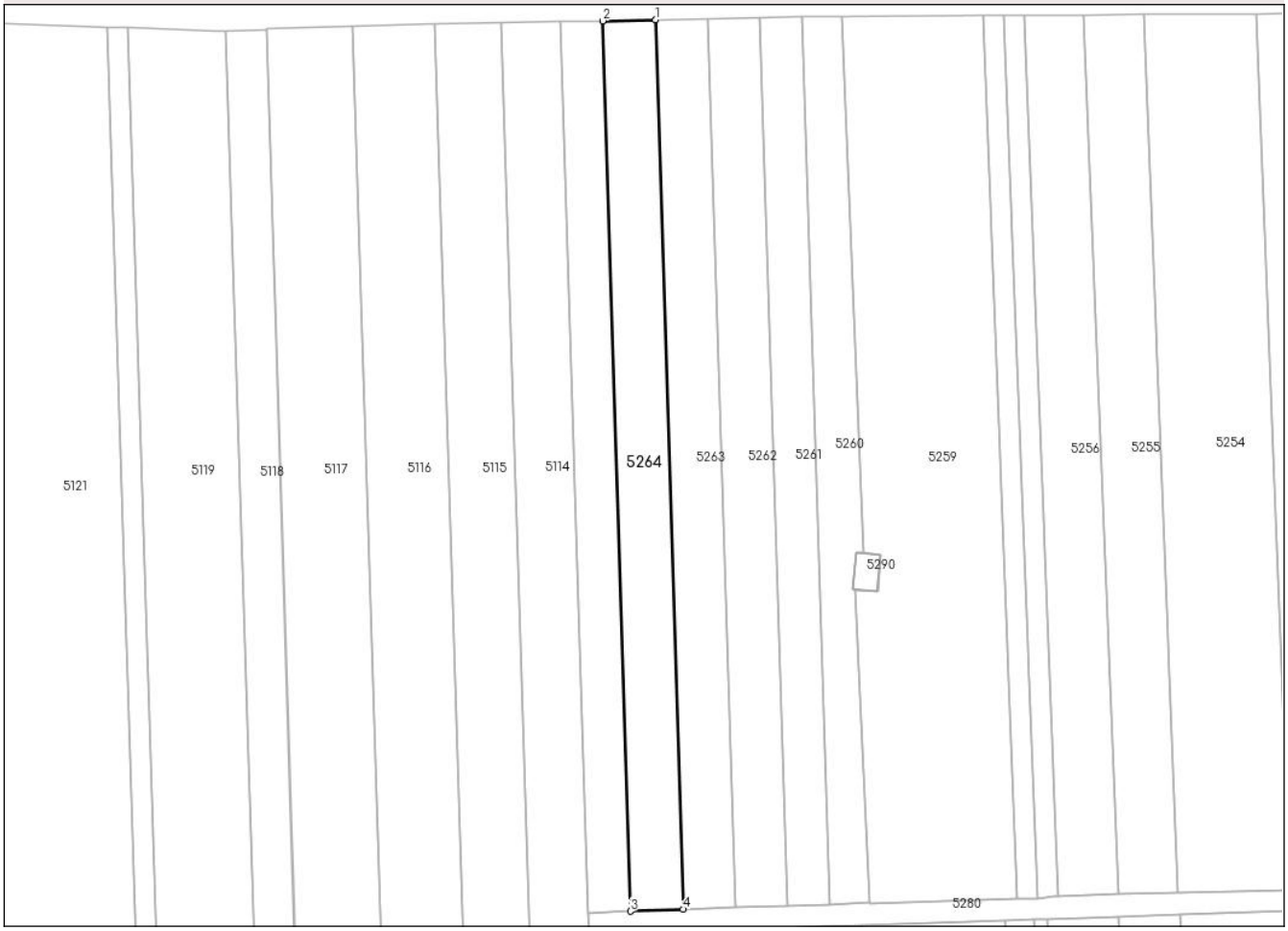
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.493	802/1	62/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.855,099 341.657,079	2	691.845,687 341.656,893	9.414
2	691.845,687 341.656,893	3	691.850,654 341.498,291	158.68
3	691.850,654 341.498,291	4	691.860,062 341.498,619	9.413
4	691.860,062 341.498,619	1	691.855,099 341.657,079	158.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.198	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 507/R, din 07/05/2013 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUTULEA TASCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

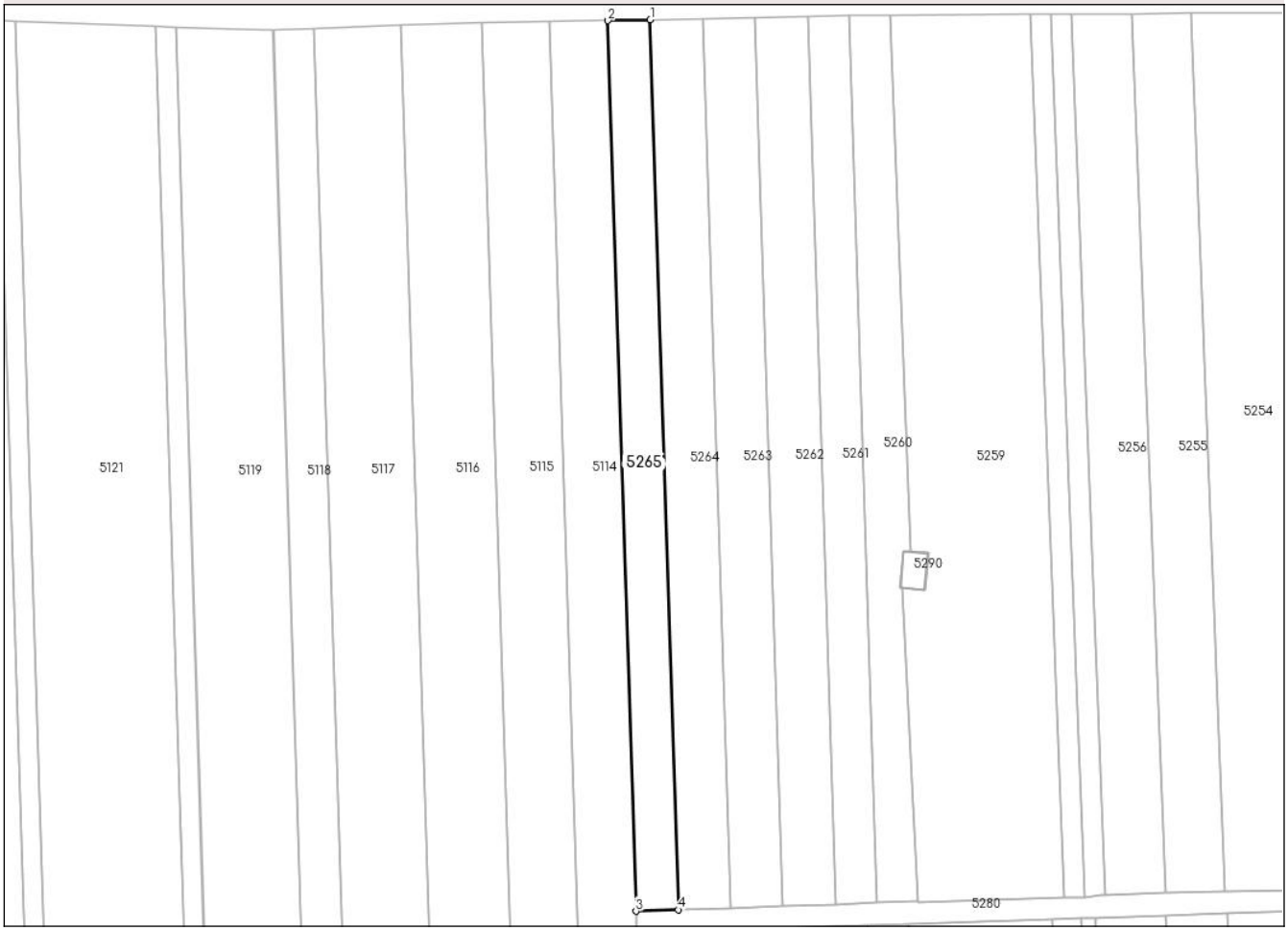
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.198	802/1	61/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.845,687 341.656,893	2	691.838,141 341.656,744	7.548
2	691.838,141 341.656,744	3	691.843,112 341.498,028	158.794
3	691.843,112 341.498,028	4	691.850,654 341.498,291	7.547
4	691.850,654 341.498,291	1	691.845,687 341.656,893	158.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11552
Nr. cadastral vechi:3257

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35207	7.925	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4613 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 772, din 14/10/1992 emis de BNP Sava Doina (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RACOVITEANU MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11552)	
24028 / 11/07/2008		
Act Notarial nr. 2893, din 09/07/2008 emis de BNP Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RACOVITEANU MIHAELA** 2) **RACOVITEANU DUMITRU**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11552)	
107154 / 19/07/2021		
Act Administrativ nr. 107109, din 19/07/2021 emis de OCPI IALOMITA;		
B3	se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Braila Ion, avizata de OCPI Ialomita la data de 19.07.2021, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la repozitionarea imobilului de la A1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

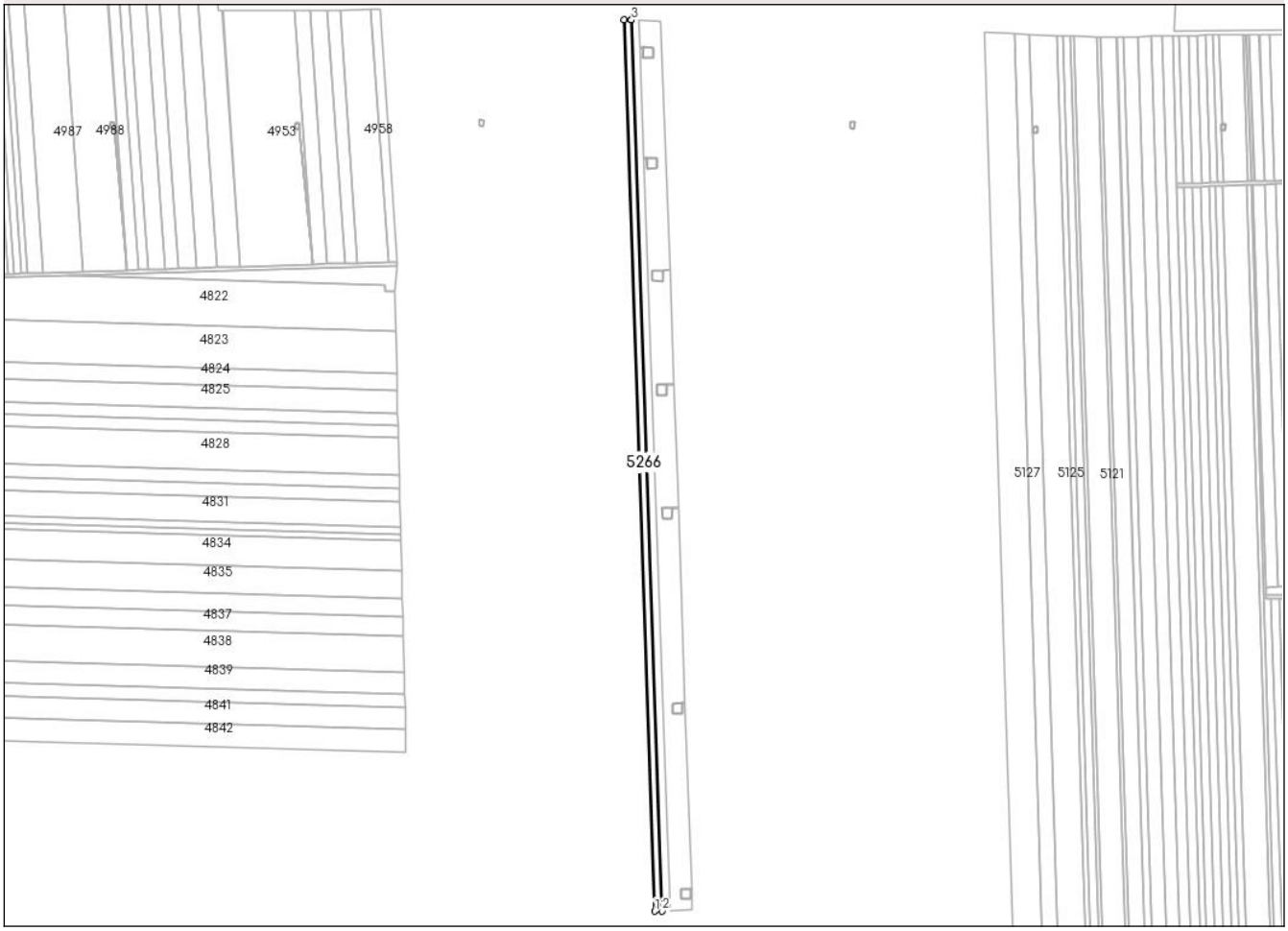
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35207	7.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.925	802/1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.281,985 340.717,576	2	691.290,26 340.717,804	8.278
2	691.290,26 340.717,804	3	691.257,287 341.673,689	956.454
3	691.257,287 341.673,689	4	691.256,85 341.673,703	0.437
4	691.256,85 341.673,703	5	691.248,98 341.674,082	7.88
5	691.248,98 341.674,082	1	691.281,985 340.717,576	957.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40028	19.750	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94041 / 02/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 437, din 03/02/2009 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 49614 din 04.05.2021, emis de PRIMARIA MUN. SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLPROIECT SA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

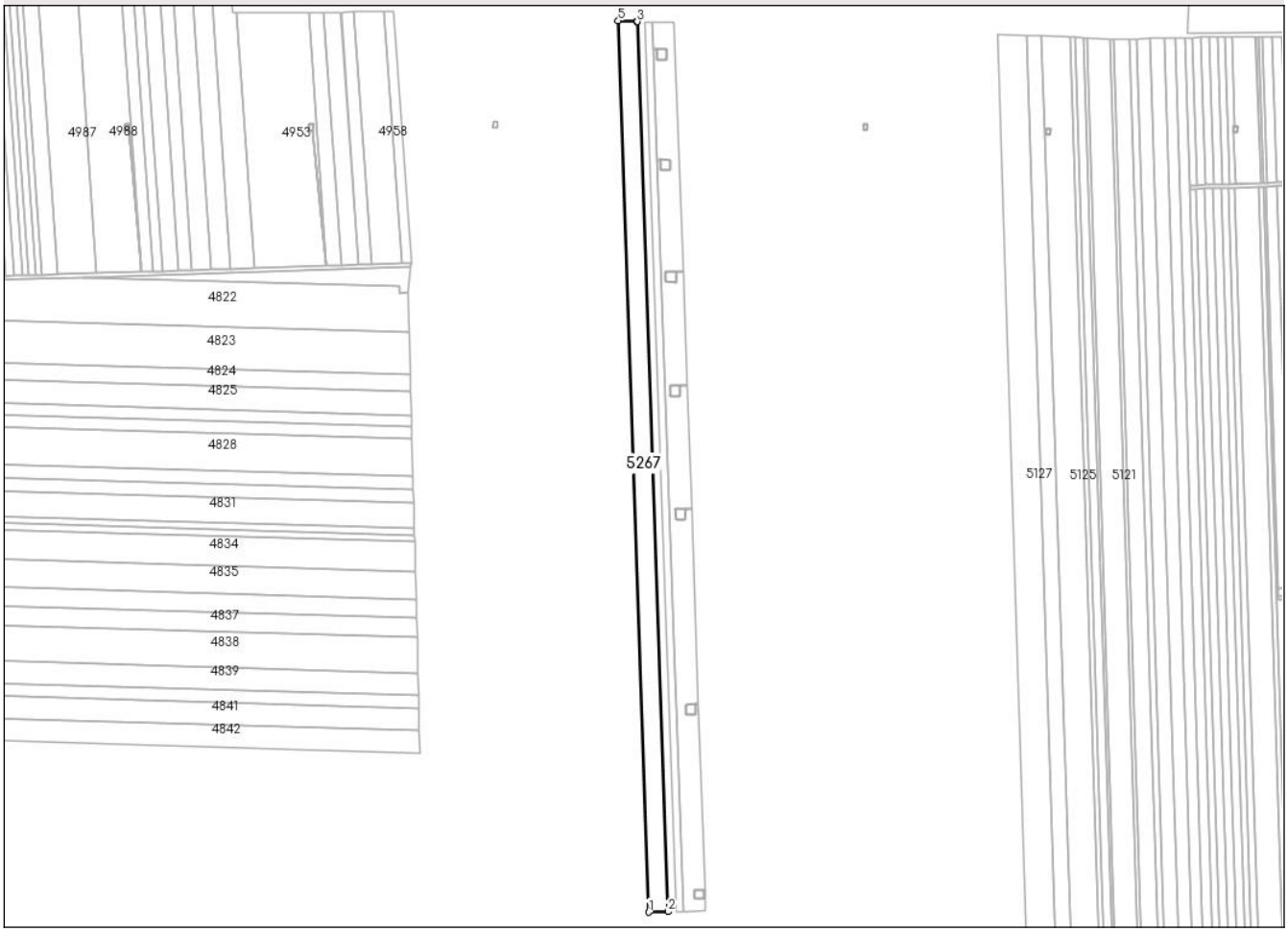
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40028	19.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.750	802/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.261,373 340.717,009	2	691.281,985 340.717,576	20.619
2	691.281,985 340.717,576	3	691.248,98 341.674,082	957.075
3	691.248,98 341.674,082	4	691.248,548 341.674,103	0.432
4	691.248,548 341.674,103	5	691.228,314 341.675,077	20.257
5	691.228,314 341.675,077	1	691.261,373 340.717,009	958.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.145	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1005, din 15/03/2010 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

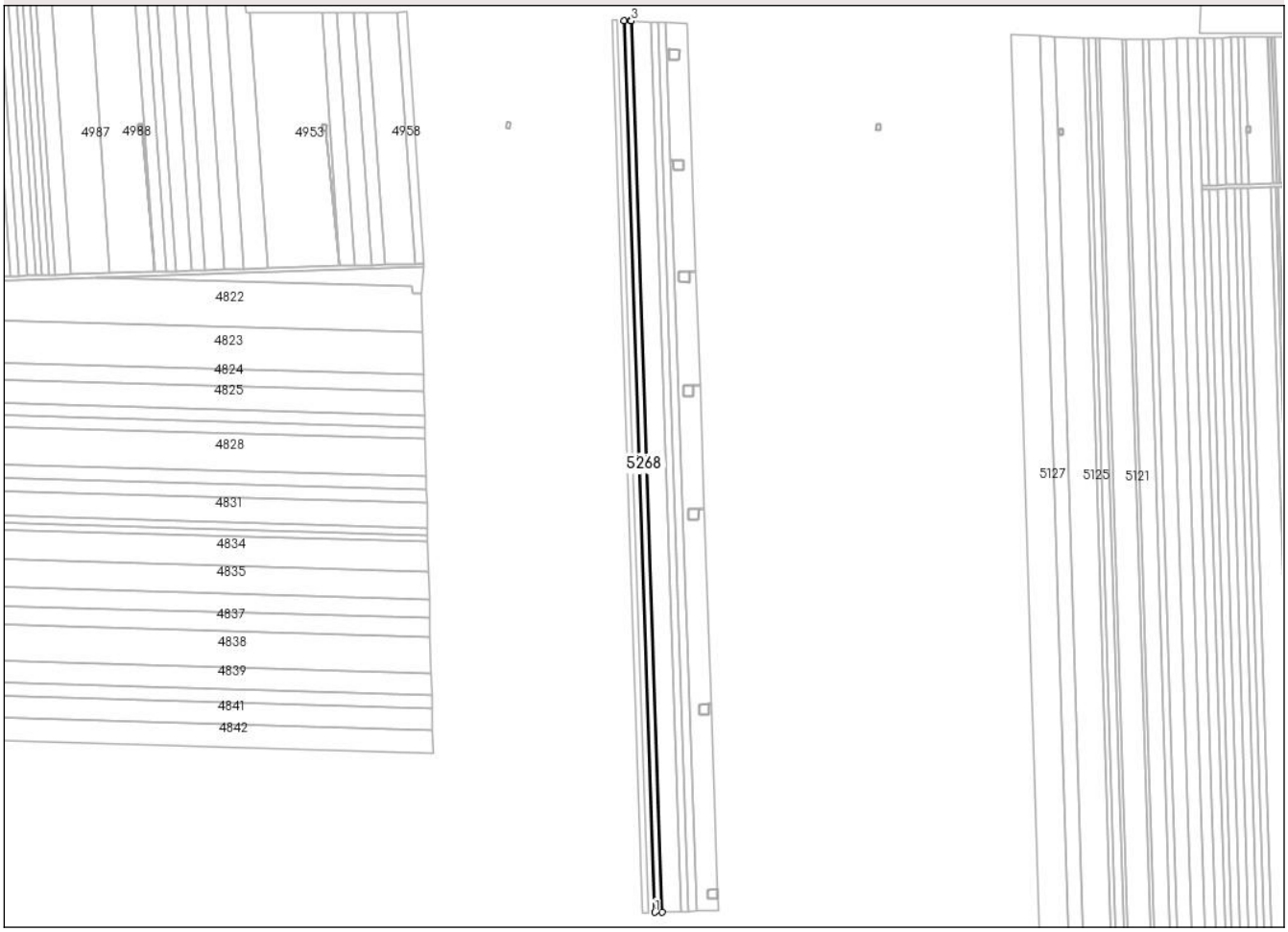
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.145	802/1	14/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.253,925 340.716,804	2	691.261,373 340.717,009	7.451
2	691.261,373 340.717,009	3	691.228,314 341.675,077	958.639
3	691.228,314 341.675,077	4	691.227,883 341.675,098	0.432
4	691.227,883 341.675,098	5	691.220,846 341.675,437	7.045
5	691.220,846 341.675,437	1	691.253,925 340.716,804	959.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40004	5.506	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87348 / 10/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1005, din 15/03/2010 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 000992/01090 din 12.01.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 744435 din 12.04.2021, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;act administrativ nr 46259 din 16.04.2021, emis de PRIMARIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLPROIECT SA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

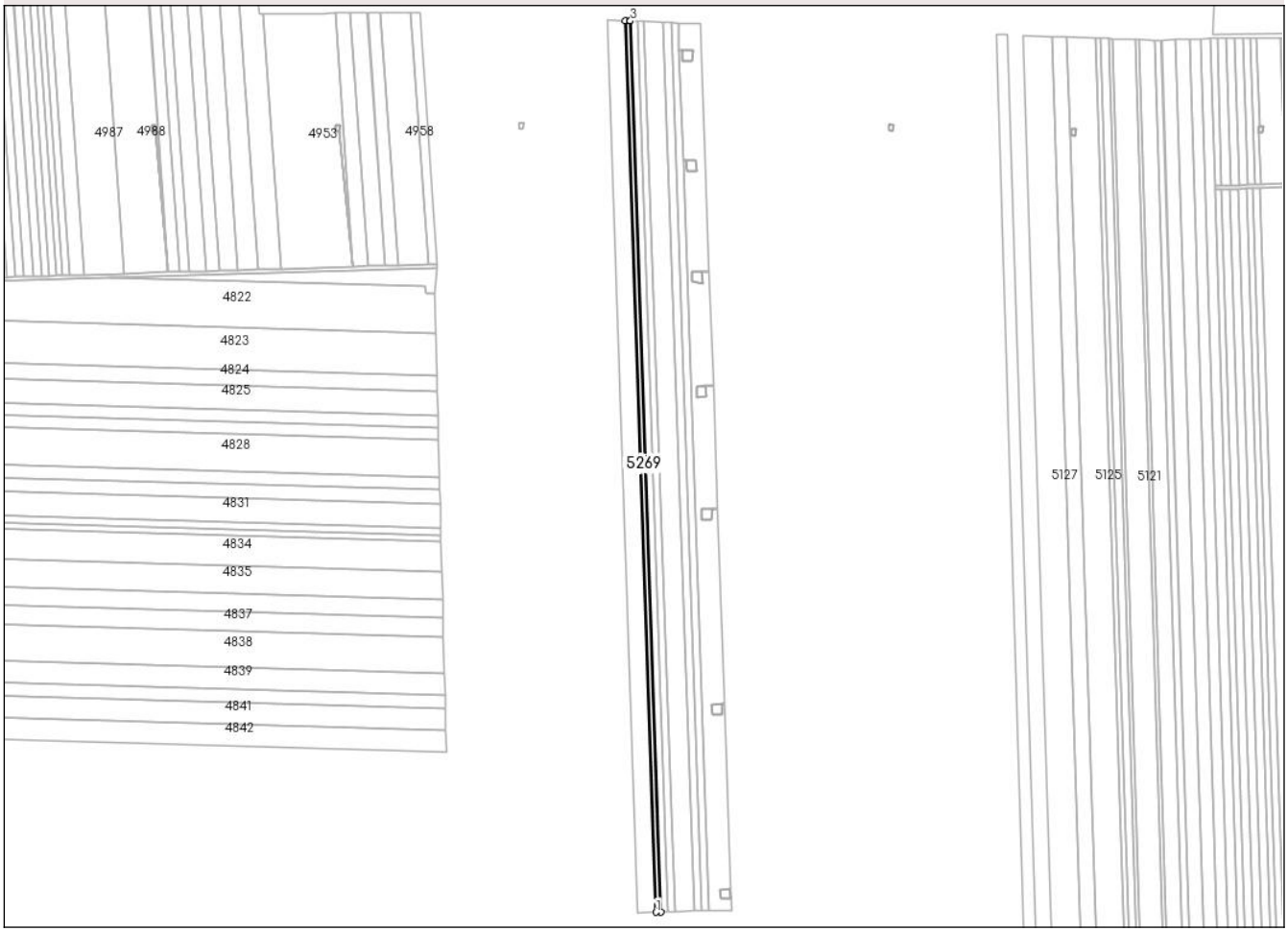
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40004	5.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.506	802/1	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.240,747 340.716,441	2	691.246,481 340.716,599	5.736
2	691.246,481 340.716,599	3	691.213,383 341.675,796	959.768
3	691.213,383 341.675,796	4	691.212,951 341.675,817	0.432
4	691.212,951 341.675,817	5	691.207,634 341.676,073	5.323
5	691.207,634 341.676,073	1	691.240,747 340.716,441	960.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.562	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000304, din 24/11/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDU P SEVASTITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

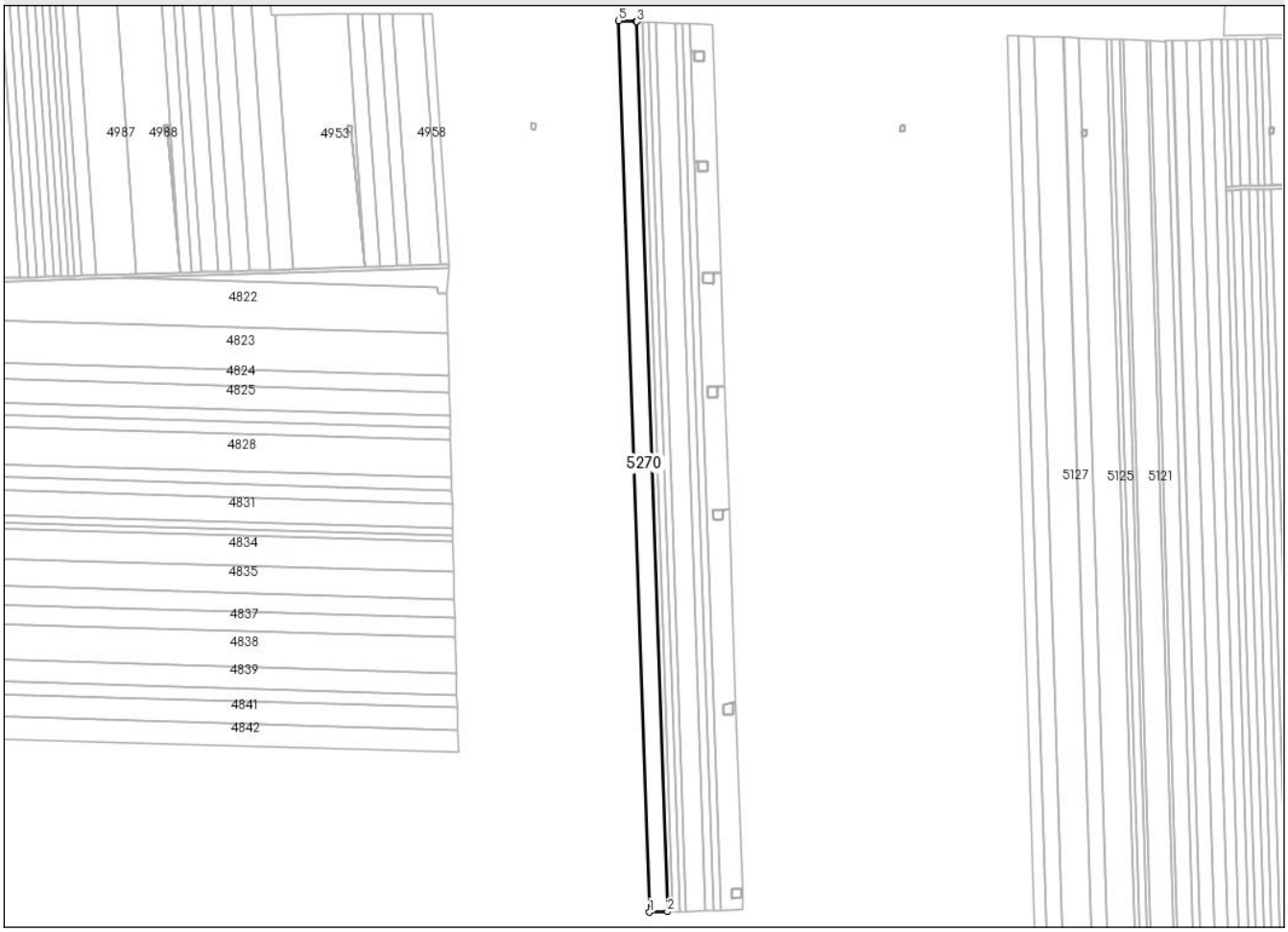
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.562	802/1	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.221,438 340.715,91	2	691.240,747 340.716,441	19.317
2	691.240,747 340.716,441	3	691.207,634 341.676,073	960.203
3	691.207,634 341.676,073	4	691.207,203 341.676,094	0.432
4	691.207,203 341.676,094	5	691.188,274 341.677,006	18.951
5	691.188,274 341.677,006	1	691.221,438 340.715,91	961.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.895	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000870, din 16/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDU GH NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

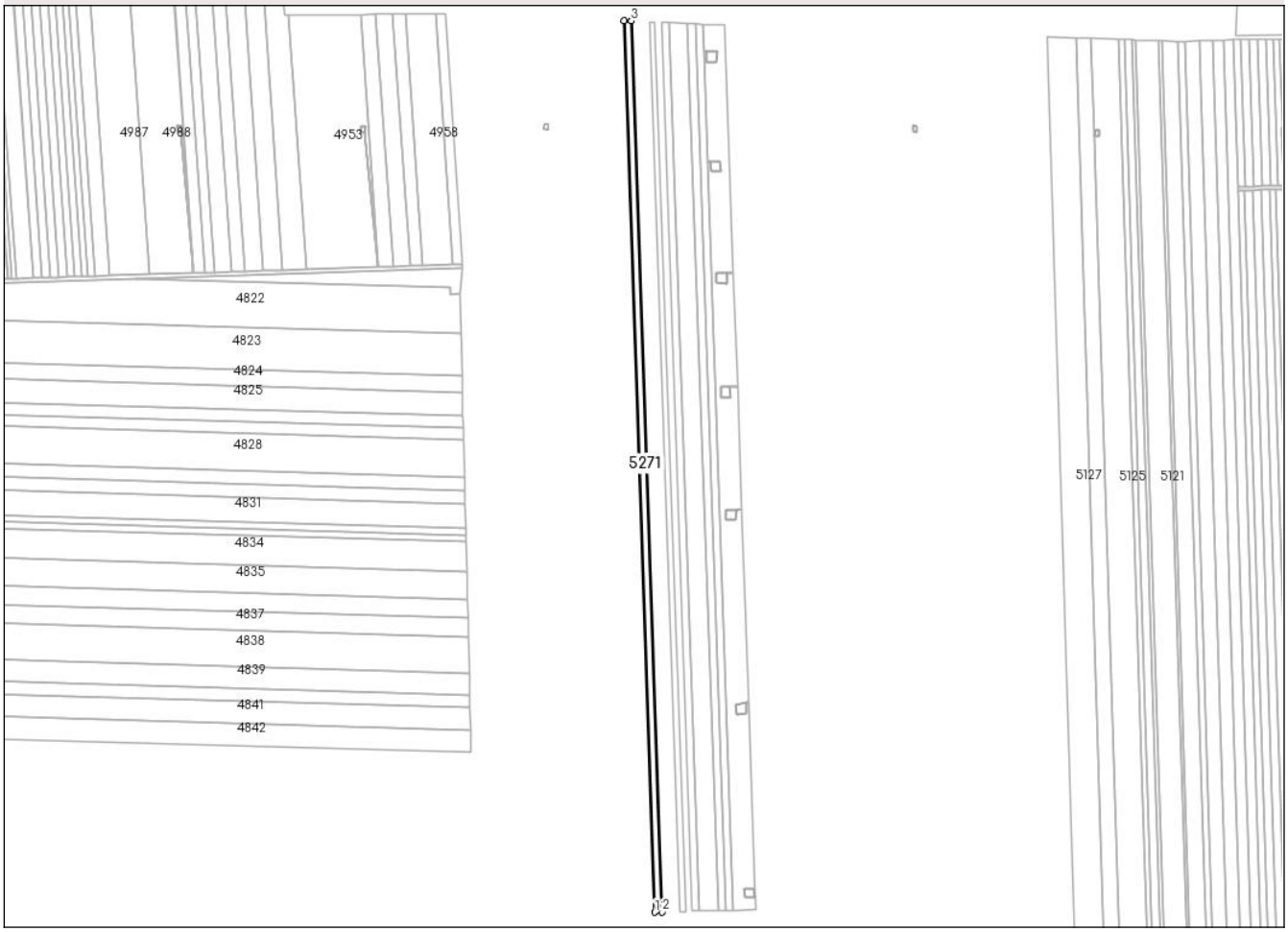
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.895	802/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.213,233 340.715,684	2	691.221,438 340.715,91	8.207
2	691.221,438 340.715,91	3	691.188,274 341.677,006	961.668
3	691.188,274 341.677,006	4	691.180,048 341.677,402	8.235
4	691.180,048 341.677,402	1	691.213,233 340.715,684	962.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.771	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000317, din 25/11/1993 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDU P SEVASTITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

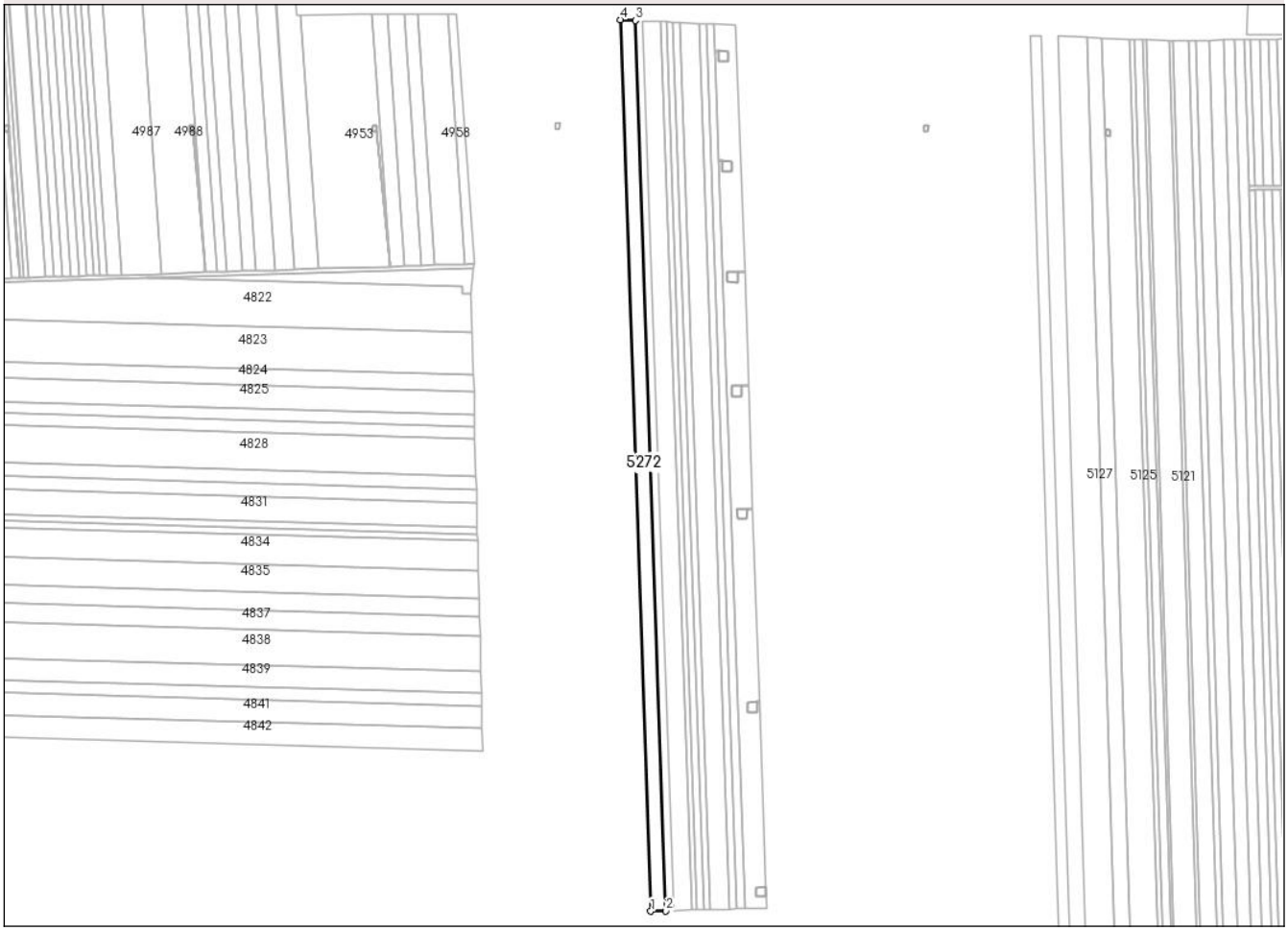
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.771	802/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.196,861 340.715,233	2	691.213,233 340.715,684	16.379
2	691.213,233 340.715,684	3	691.180,048 341.677,402	962.29
3	691.180,048 341.677,402	4	691.163,633 341.678,192	16.434
4	691.163,633 341.678,192	1	691.196,861 340.715,233	963.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.520	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 002232, din 13/06/1997 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLACU M CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

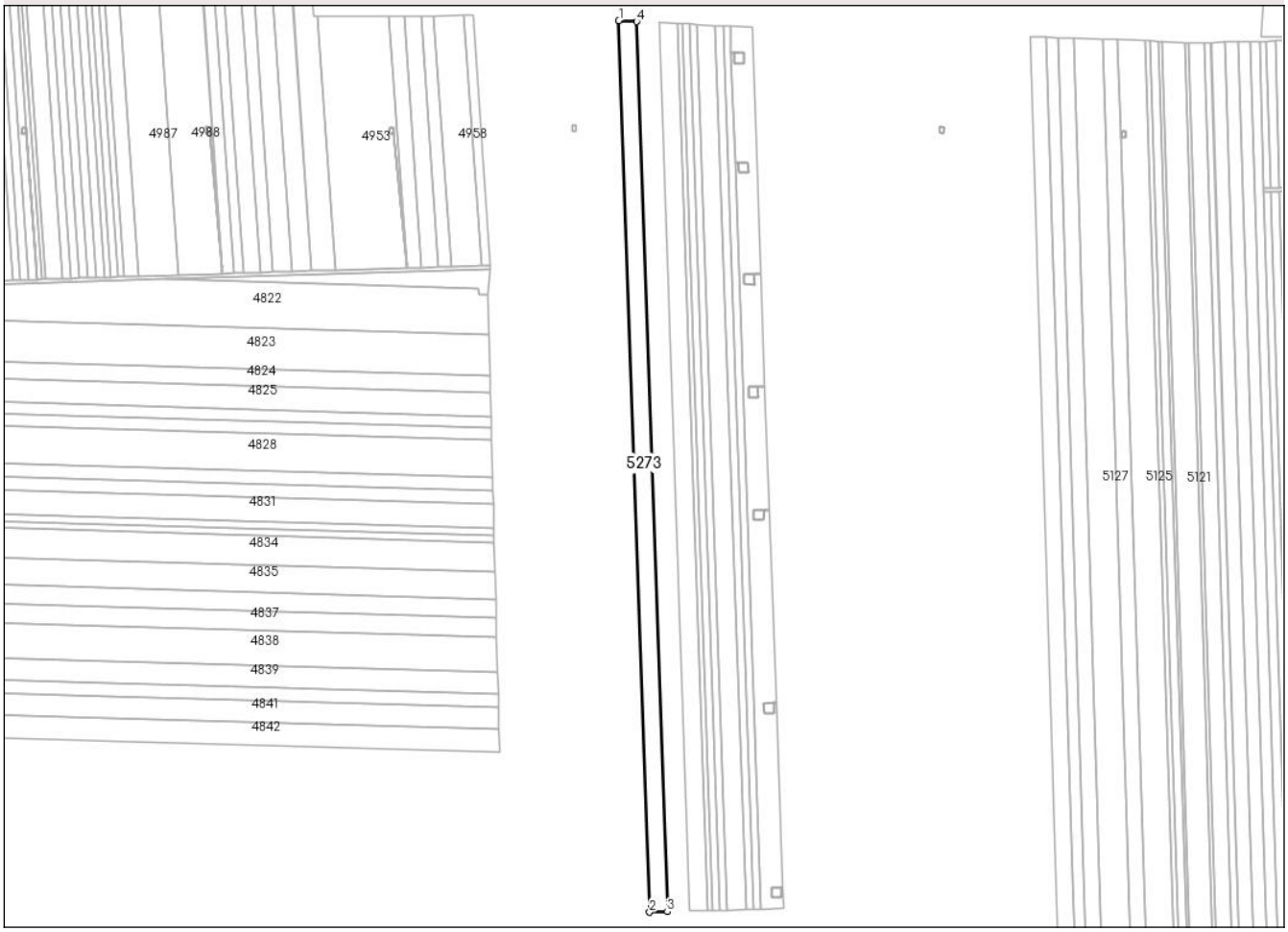
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.520	802/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.144,383 341.679,119	2	691.177,661 340.714,705	964.988
2	691.177,661 340.714,705	3	691.196,861 340.715,233	19.207
3	691.196,861 340.715,233	4	691.163,633 341.678,192	963.532
4	691.163,633 341.678,192	1	691.144,383 341.679,119	19.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10007
Nr. cadastral vechi:2832

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35512	7.895	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8983 / 01/04/2009		
Act Notarial nr. 1305, din 26/03/2009 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE** 2) **OLTEANU VALENTINA MARIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10007)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

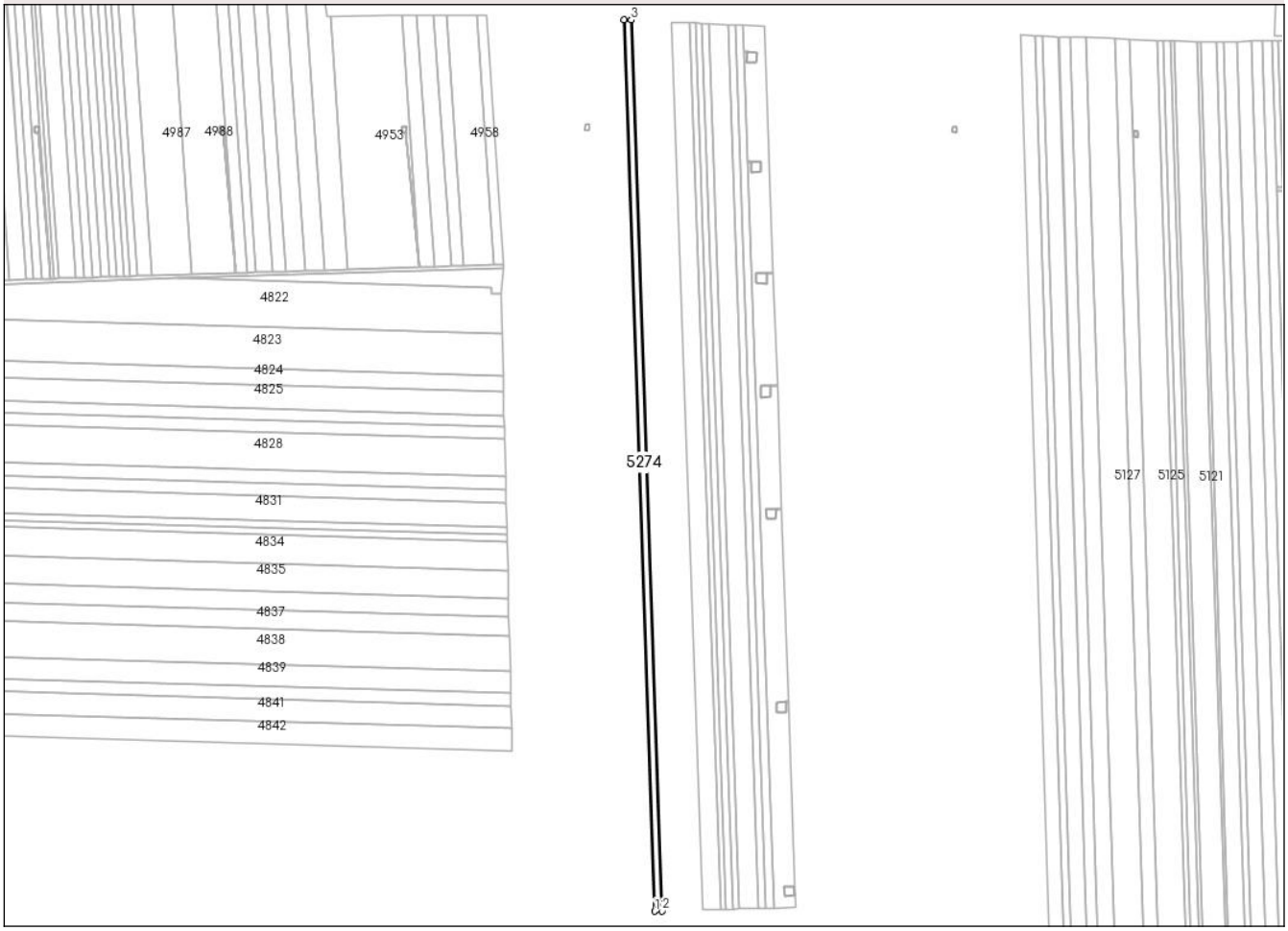
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35512	7.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.895	802/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.169,485 340.714,48	2	691.177,661 340.714,705	8.179
2	691.177,661 340.714,705	3	691.144,383 341.679,119	964.988
3	691.144,383 341.679,119	4	691.136,186 341.679,514	8.207
4	691.136,186 341.679,514	1	691.169,485 340.714,48	965.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.892	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000869, din 16/09/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLFAS M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

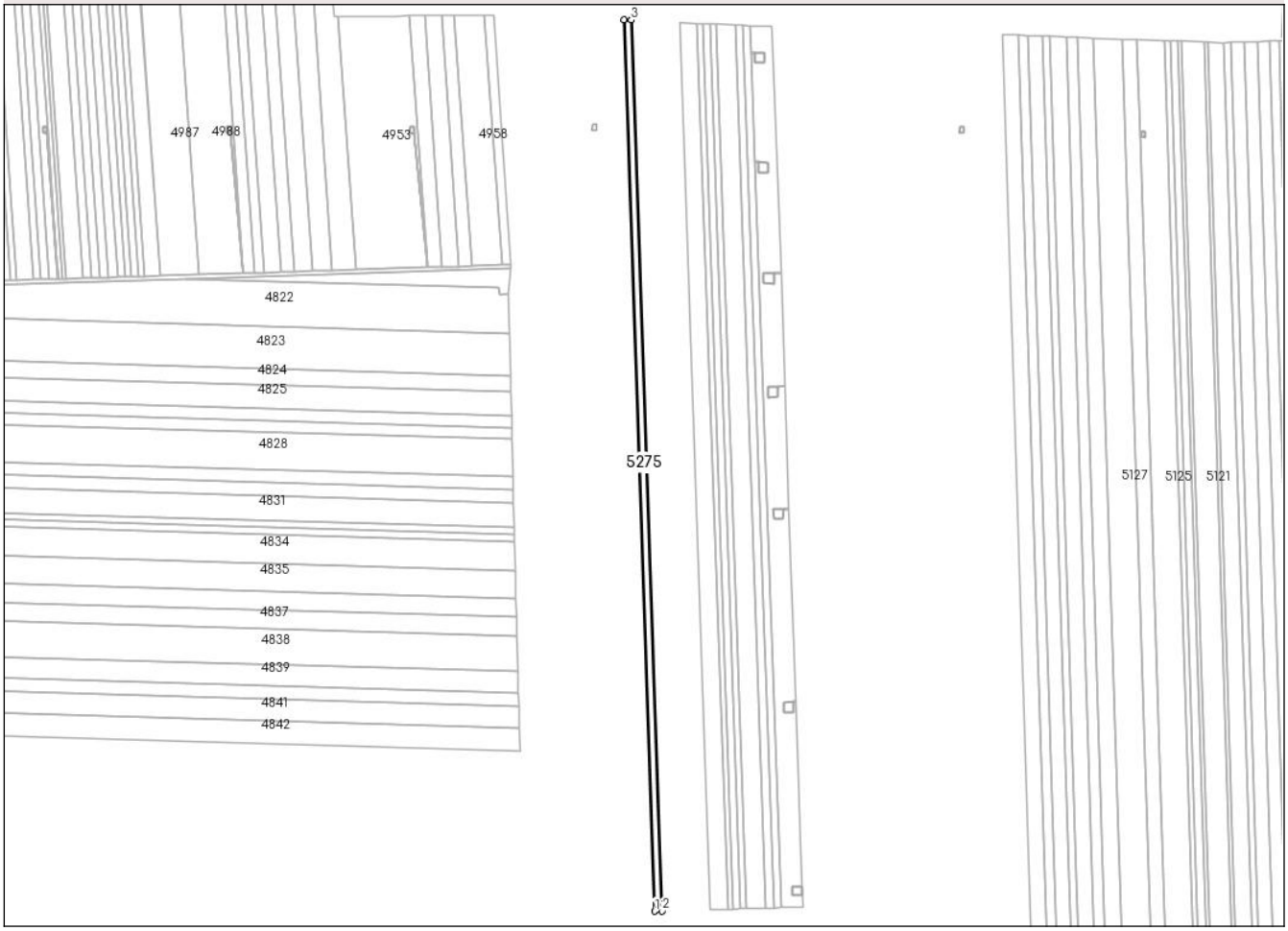
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.892	802/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.161,318 340.714,255	2	691.169,485 340.714,48	8.171
2	691.169,485 340.714,48	3	691.136,186 341.679,514	965.608
3	691.136,186 341.679,514	4	691.127,997 341.679,908	8.198
4	691.127,997 341.679,908	1	691.161,318 340.714,255	966.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, Mun Slobozia,Jud Ialomita, T 802/1 P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39312	7.889	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169119 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 2278, din 05/12/2019 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE**, casatorit cu 2) **OLTEANU MARIA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

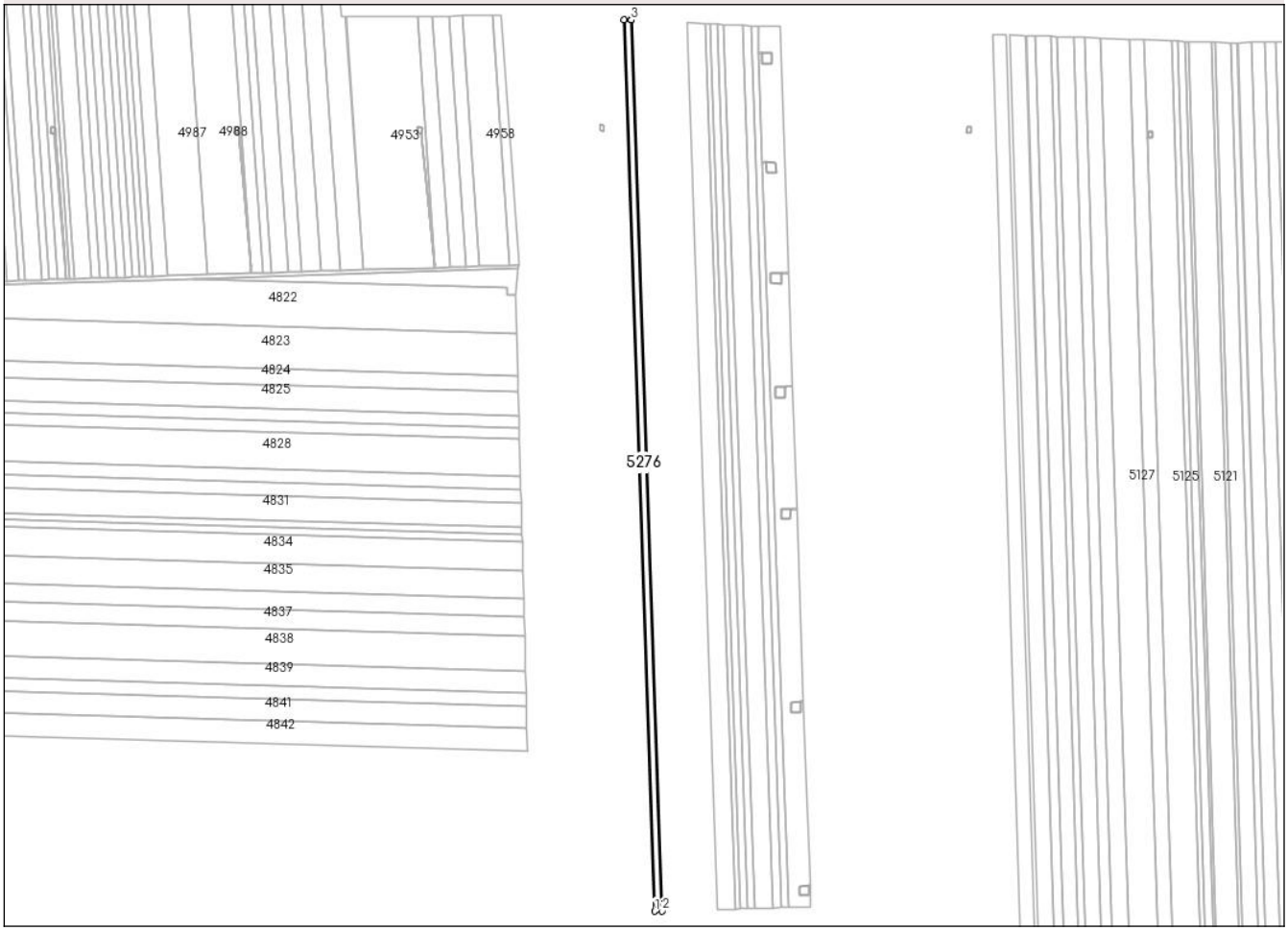
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39312	7.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.889	802/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.153,158 340.714,031	2	691.161,318 340.714,255	8.162
2	691.161,318 340.714,255	3	691.127,997 341.679,908	966.228
3	691.127,997 341.679,908	4	691.127,565 341.679,929	0.432
4	691.127,565 341.679,929	5	691.119,816 341.680,302	7.758
5	691.119,816 341.680,302	1	691.153,158 340.714,031	966.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1857, din 02/09/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

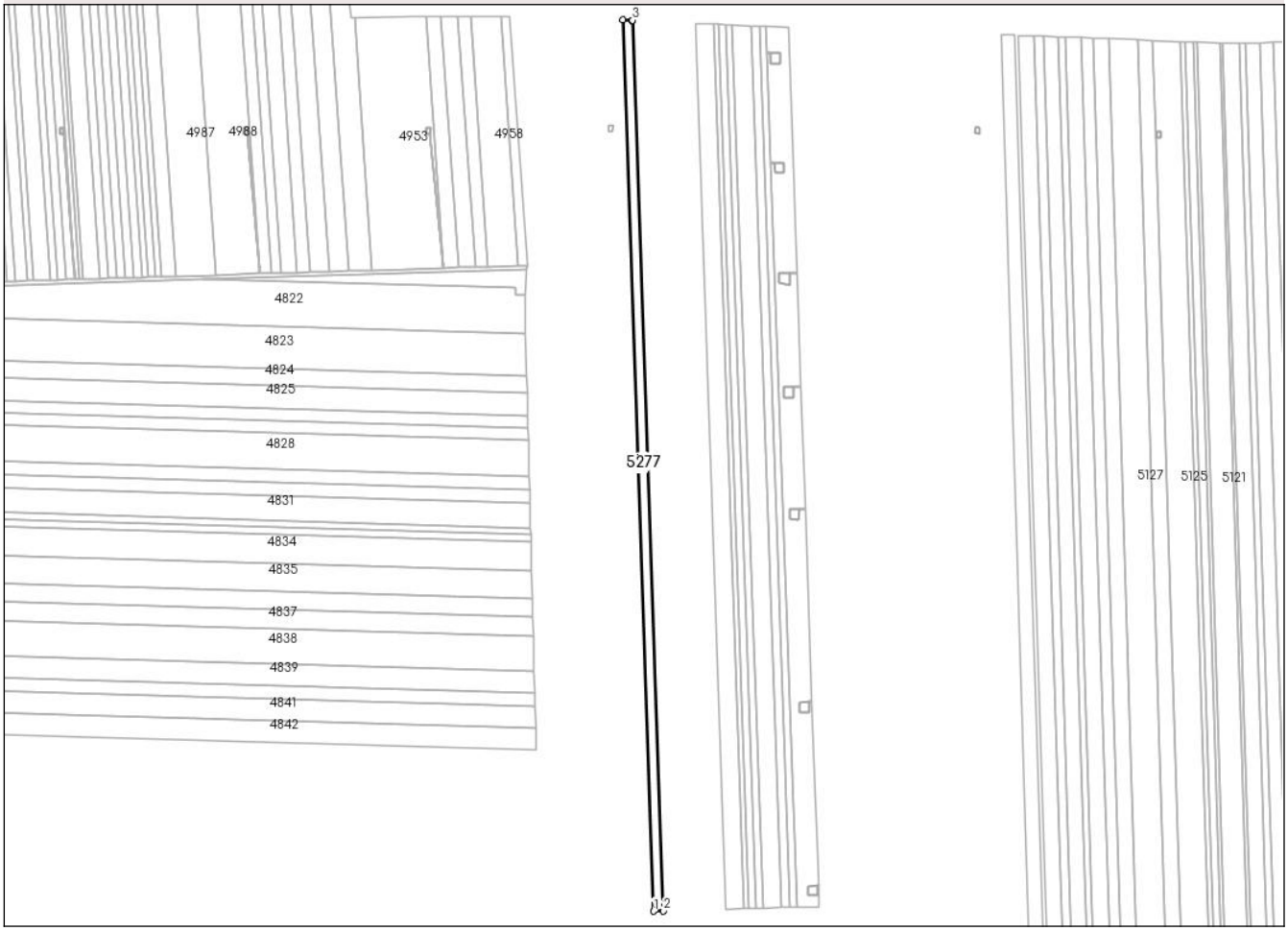
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	802/1	6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.142,823 340.713,746	2	691.153,158 340.714,031	10.339
2	691.153,158 340.714,031	3	691.119,816 341.680,302	966.847
3	691.119,816 341.680,302	4	691.119,385 341.680,323	0.432
4	691.119,385 341.680,323	5	691.109,454 341.680,801	9.943
5	691.109,454 341.680,801	1	691.142,823 340.713,746	967.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, mun.Slobozia,jud. Ialomita, T802/1,P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39281	15.724	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169103 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 2278, din 05/12/2019 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU COSMIN DUMITRIADE**, casatorit cu 2) **OLTEANU MARIA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

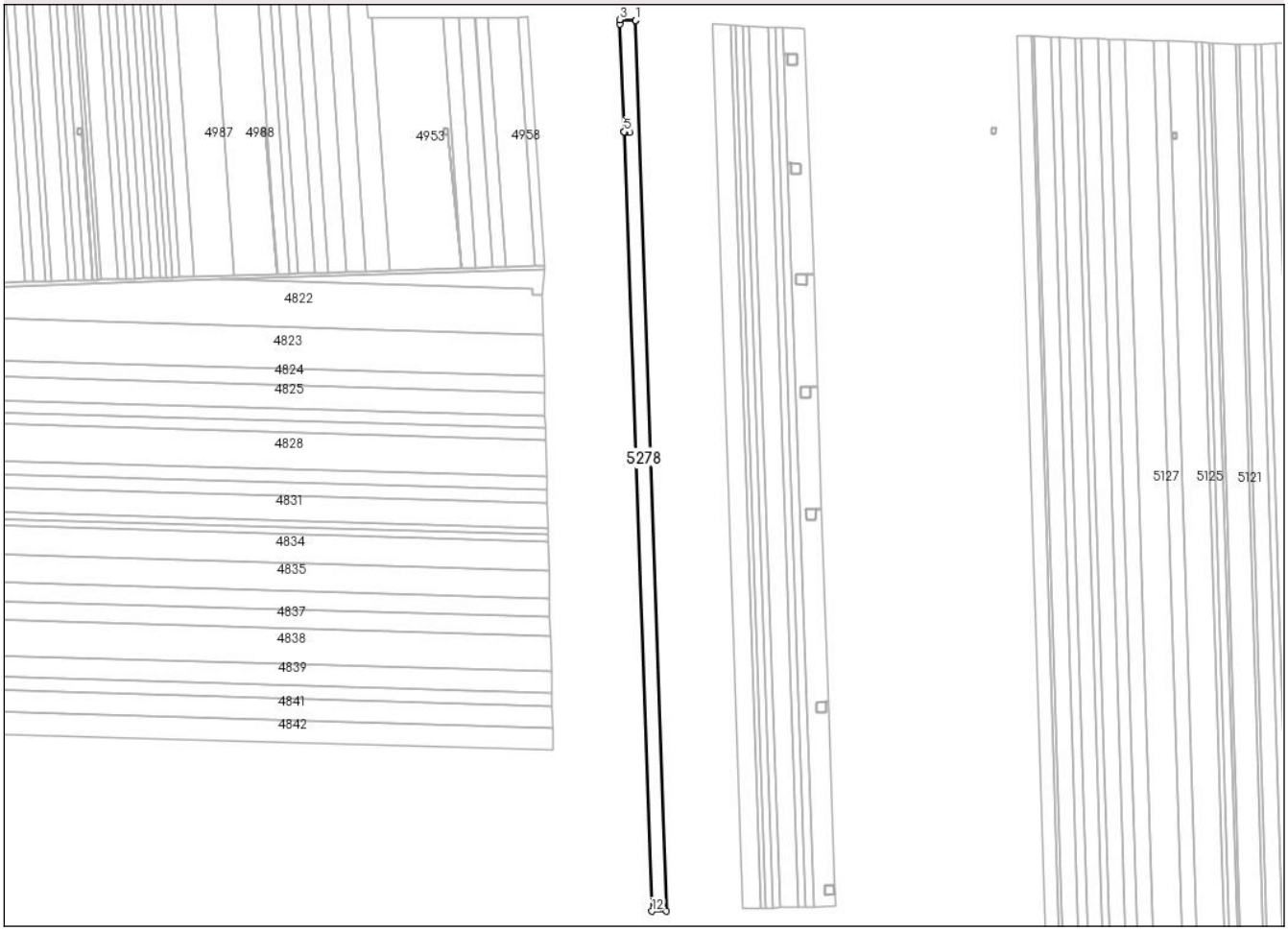
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39281	15.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.724	802/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.104,713 341.681,029	2	691.104,282 341.681,05	0.431
2	691.104,282 341.681,05	3	691.087,552 341.681,848	16.749
3	691.087,552 341.681,848	4	691.087,83 341.677,309	4.548
4	691.087,83 341.677,309	5	691.092,248 341.560,112	117.281
5	691.092,248 341.560,112	6	691.093,558 341.560,059	1.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.093,558 341.560,059	7	691.094,147 341.566,629	6.596
7	691.094,147 341.566,629	8	691.098,596 341.566,23	4.467
8	691.098,596 341.566,23	9	691.098,002 341.559,61	6.646
9	691.098,002 341.559,61	10	691.093,554 341.560,009	4.467
10	691.093,554 341.560,009	11	691.092,25 341.560,062	1.305
11	691.092,25 341.560,062	12	691.122,358 340.713,183	847.414
12	691.122,358 340.713,183	13	691.138,095 340.713,616	15.742
13	691.138,095 340.713,616	1	691.104,713 341.681,029	967.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.656	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

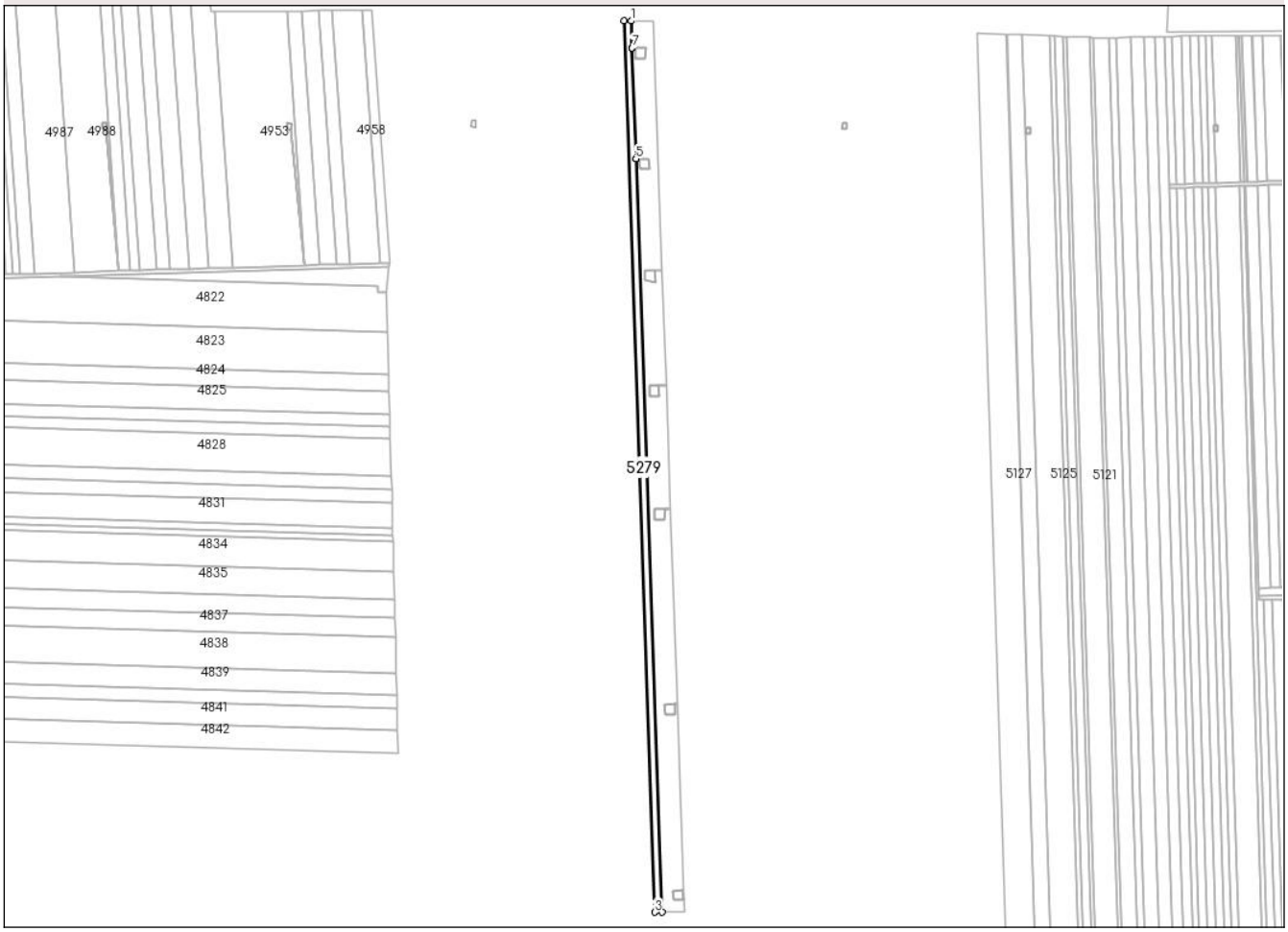
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.656	802/1	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.265,132 341.673,441	2	691.257,287 341.673,689	7.849
2	691.257,287 341.673,689	3	691.290,26 340.717,804	956.454
3	691.290,26 340.717,804	4	691.298,498 340.718,031	8.242
4	691.298,498 340.718,031	5	691.270,241 341.525,636	808.099
5	691.270,241 341.525,636	6	691.270,239 341.525,686	0.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.270,239 341.525,686	7	691.266,09 341.644,323	118.71
7	691.266,09 341.644,323	8	691.266,088 341.644,373	0.051
8	691.266,088 341.644,373	1	691.265,132 341.673,441	29.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 58, din 20/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DADP SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

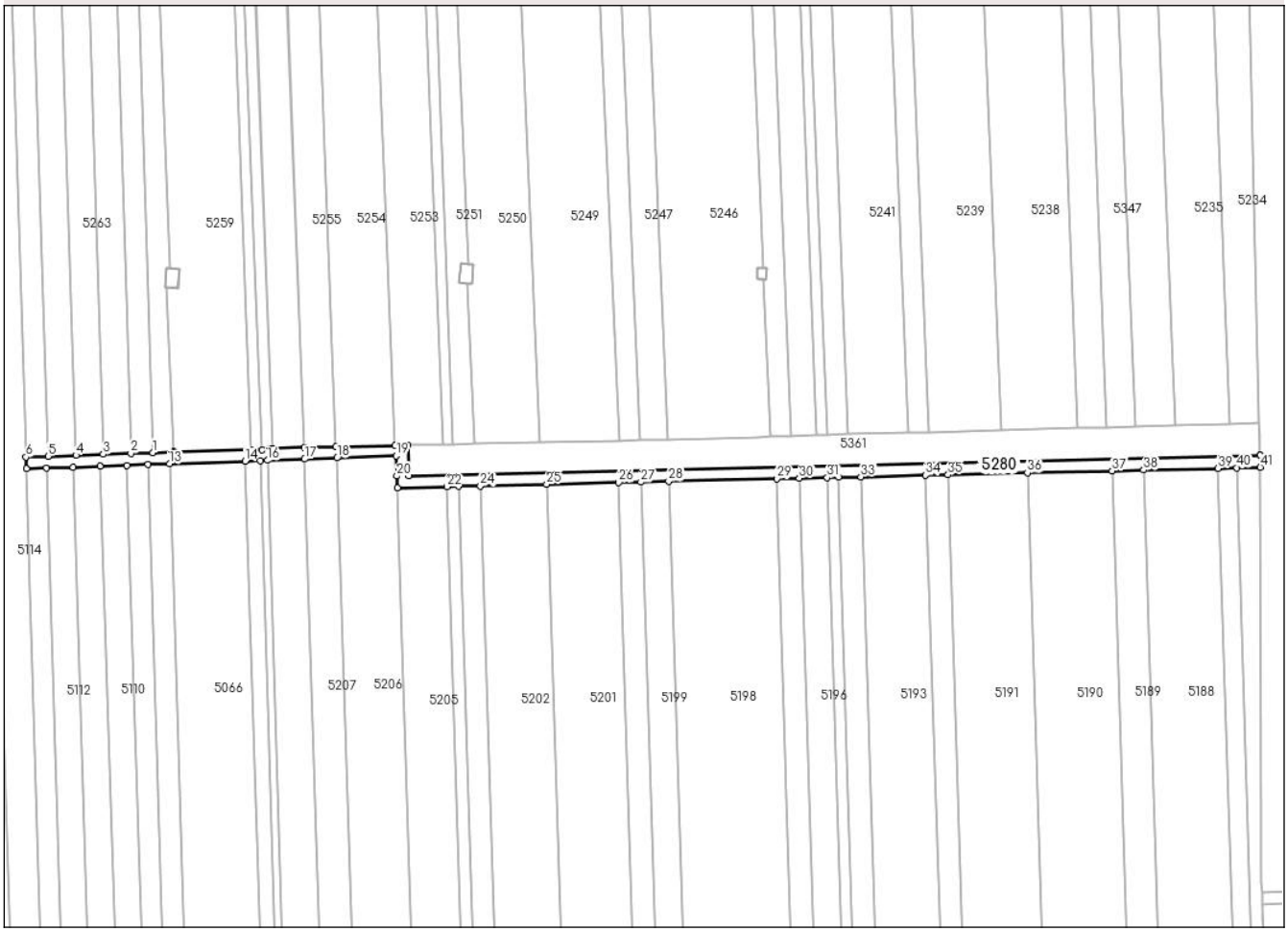
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.700	-	-	-	De 803/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	691.886,136 341.499,529	2	691.878,706 341.499,27	7.434
4	691.860,062 341.498,619	5	691.850,654 341.498,291	9.413
7	691.843,238 341.494,03	8	691.850,108 341.494,27	6.875
10	691.868,285 341.494,904	11	691.877,395 341.495,222	9.116
13	691.891,777 341.495,724	14	691.917,437 341.496,619	25.676
16	691.925,026 341.496,884	17	691.937,646 341.497,324	12.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	691.878,706 341.499,27	3	691.869,396 341.498,945	9.316
5	691.850,654 341.498,291	6	691.843,112 341.498,028	7.547
8	691.850,108 341.494,27	9	691.859,163 341.494,586	9.06
11	691.877,395 341.495,222	12	691.884,478 341.495,469	7.088
14	691.917,437 341.496,619	15	691.922,546 341.496,798	5.113
17	691.937,646 341.497,324	18	691.948,591 341.497,706	10.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	691.869,396 341.498,945	4	691.860,062 341.498,619	9.34
6	691.843,112 341.498,028	7	691.843,238 341.494,03	3.999
9	691.859,163 341.494,586	10	691.868,285 341.494,904	9.128
12	691.884,478 341.495,469	13	691.891,777 341.495,724	7.303
15	691.922,546 341.496,798	16	691.925,026 341.496,884	2.481
18	691.948,591 341.497,706	19	691.968,709 341.498,408	20.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	691.968,709 341.498,408	20	691.968,922 341.491,602	6.809
22	691.985,979 341.488,006	23	691.989,726 341.488,095	3.748
25	692.019,726 341.488,807	26	692.044,136 341.489,387	24.417
28	692.061,09 341.489,789	29	692.097,749 341.490,659	36.669
31	692.114,844 341.491,065	32	692.118,645 341.491,155	3.803
34	692.148,197 341.491,857	35	692.155,833 341.492,038	7.638
37	692.211,454 341.493,358	38	692.222,168 341.493,613	10.717
40	692.253,789 341.494,363	41	692.261,688 341.494,551	7.901
43	692.261,593 341.498,55	44	691.972,921 341.491,697	288.753
46	691.968,231 341.501,968	47	691.948,282 341.501,54	19.953
49	691.926,908 341.500,952	50	691.926,193 341.500,927	0.716
52	691.923,263 341.500,474	53	691.919,605 341.500,462	3.659
55	691.893,354 341.499,781	1	691.886,136 341.499,529	7.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	691.968,922 341.491,602	21	691.969,047 341.487,604	4.0
23	691.989,726 341.488,095	24	691.997,221 341.488,273	7.497
26	692.044,136 341.489,387	27	692.051,657 341.489,565	7.522
29	692.097,749 341.490,659	30	692.105,344 341.490,84	7.597
32	692.118,645 341.491,155	33	692.126,251 341.491,336	7.607
35	692.155,833 341.492,038	36	692.182,738 341.492,677	26.913
38	692.222,168 341.493,613	39	692.247,433 341.494,212	25.273
41	692.261,688 341.494,551	42	692.261,594 341.498,55	4.0
44	691.972,921 341.491,697	45	691.972,596 341.502,061	10.369
47	691.948,282 341.501,54	48	691.937,553 341.501,31	10.732
50	691.926,193 341.500,927	51	691.926,001 341.500,92	0.192
53	691.919,605 341.500,462	54	691.893,365 341.499,554	26.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	691.969,047 341.487,604	22	691.985,979 341.488,006	16.937
24	691.997,221 341.488,273	25	692.019,726 341.488,807	22.511
27	692.051,657 341.489,565	28	692.061,09 341.489,789	9.437
30	692.105,344 341.490,84	31	692.114,844 341.491,065	9.502
33	692.126,251 341.491,336	34	692.148,197 341.491,857	21.953
36	692.182,738 341.492,677	37	692.211,454 341.493,358	28.724
39	692.247,433 341.494,212	40	692.253,789 341.494,363	6.357
42	692.261,594 341.498,55	43	692.261,593 341.498,55	0.001
45	691.972,596 341.502,061	46	691.968,231 341.501,968	4.367
48	691.937,553 341.501,31	49	691.926,908 341.500,952	10.651
51	691.926,001 341.500,92	52	691.923,263 341.500,474	2.774
54	691.893,365 341.499,554	55	691.893,354 341.499,781	0.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.990	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 001194, din 14/04/1995 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAILA I DIMACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

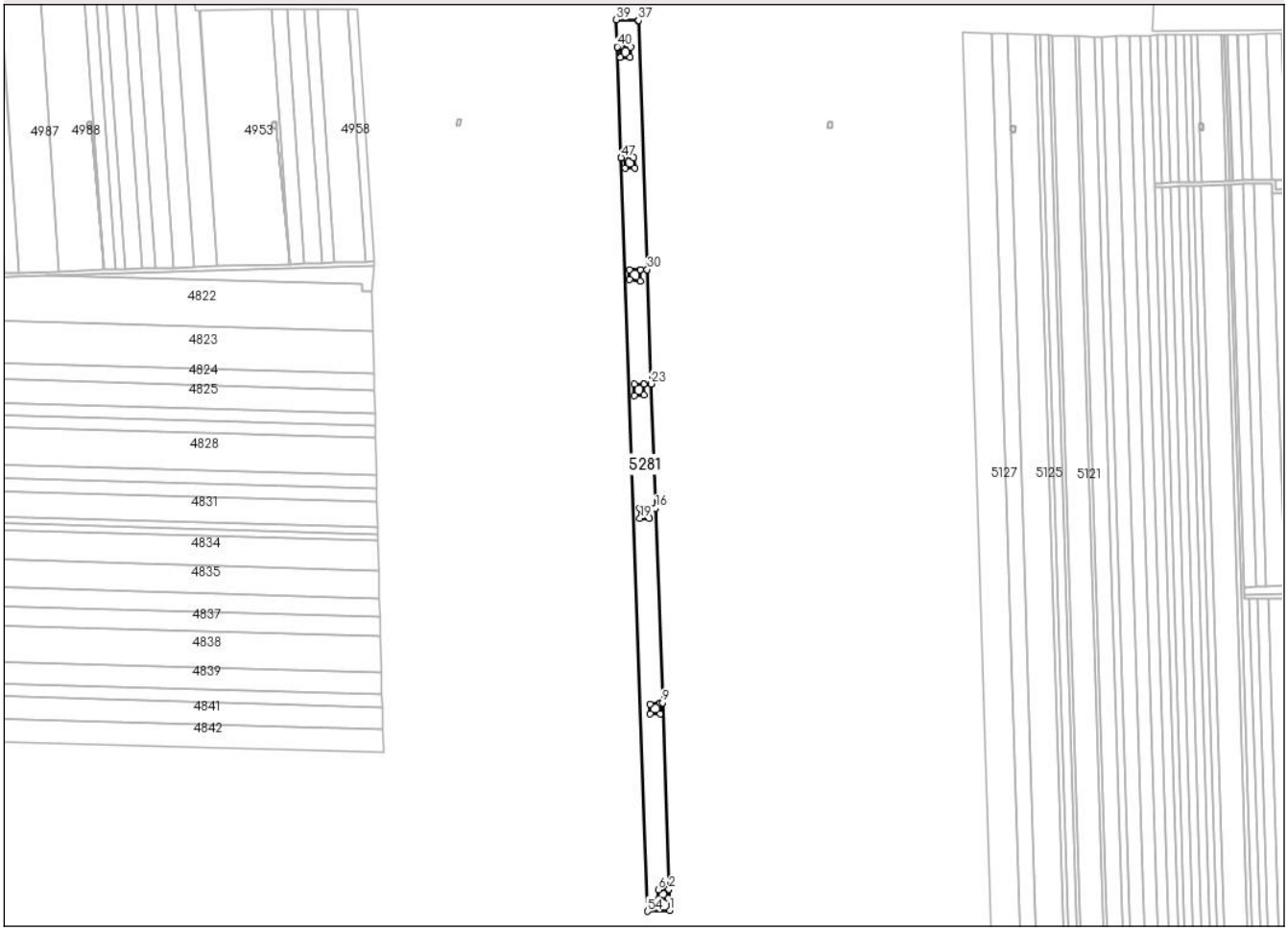
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.990	802/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	691.322,453 340.718,69	2	691.321,654 340.741,43	22.754
4	691.320,86 340.731,45	5	691.310,42 340.731,15	10.444
7	691.320,5 340.741,46	8	691.321,652 340.741,48	1.152
10	691.312,14 340.941,45	11	691.312,22 340.929,65	11.8
13	691.301,06 340.940,0	14	691.312,14 340.941,5	11.181
16	691.307,287 341.150,228	17	691.301,496 341.150,03	5.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	691.321,654 340.741,43	3	691.320,502 340.741,41	1.152
5	691.310,42 340.731,15	6	691.310,11 340.740,91	9.765
8	691.321,652 340.741,48	9	691.314,622 340.941,527	200.17
11	691.312,22 340.929,65	12	691.301,52 340.929,5	10.701
14	691.312,14 340.941,5	15	691.314,62 340.941,577	2.481
17	691.301,496 341.150,03	18	691.300,5 341.138,81	11.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	691.320,502 340.741,41	4	691.320,86 340.731,45	9.966
6	691.310,11 340.740,91	7	691.320,5 340.741,46	10.405
9	691.314,622 340.941,527	10	691.312,14 340.941,45	2.482
12	691.301,52 340.929,5	13	691.301,06 340.940,0	10.51
15	691.314,62 340.941,577	16	691.307,287 341.150,228	208.78
18	691.300,5 341.138,81	19	691.290,5 341.138,94	10.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	691.290,5 341.138,94	20	691.290,146 341.150,104	11.169
22	691.307,286 341.150,278	23	691.302,616 341.283,142	132.946
25	691.295,06 341.271,21	26	691.284,6 341.270,95	10.463
28	691.294,5 341.282,91	29	691.302,614 341.283,192	8.119
31	691.290,811 341.405,45	32	691.291,05 341.393,5	11.952
34	691.279,31 341.405,41	35	691.290,81 341.405,5	11.5
37	691.288,926 341.672,687	38	691.288,203 341.672,71	0.724
40	691.266,088 341.644,373	41	691.269,71 341.644,5	3.624
43	691.280,01 341.633,2	44	691.269,52 341.633,05	10.491
46	691.266,09 341.644,323	47	691.270,239 341.525,686	118.71
49	691.284,064 341.525,282	50	691.284,833 341.514,662	10.648
52	691.273,514 341.525,75	53	691.270,241 341.525,636	3.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	691.290,146 341.150,104	21	691.301,5 341.150,08	11.354
23	691.302,616 341.283,142	24	691.294,502 341.282,86	8.119
26	691.284,6 341.270,95	27	691.284,588 341.282,815	11.865
29	691.302,614 341.283,192	30	691.298,309 341.405,71	122.594
32	691.291,05 341.393,5	33	691.279,45 341.394,95	11.69
35	691.290,81 341.405,5	36	691.298,307 341.405,76	7.502
38	691.288,203 341.672,71	39	691.265,132 341.673,441	23.082
41	691.269,71 341.644,5	42	691.280,51 341.644,25	10.803
44	691.269,52 341.633,05	45	691.269,709 341.644,45	11.402
47	691.270,239 341.525,686	48	691.273,51 341.525,8	3.273
50	691.284,833 341.514,662	51	691.274,49 341.514,52	10.344
53	691.270,241 341.525,636	54	691.298,498 340.718,031	808.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	691.301,5 341.150,08	22	691.307,286 341.150,278	5.789
24	691.294,502 341.282,86	25	691.295,06 341.271,21	11.663
27	691.284,588 341.282,815	28	691.294,5 341.282,91	9.913
30	691.298,309 341.405,71	31	691.290,811 341.405,45	7.502
33	691.279,45 341.394,95	34	691.279,31 341.405,41	10.461
36	691.298,307 341.405,76	37	691.288,926 341.672,687	267.092
39	691.265,132 341.673,441	40	691.266,088 341.644,373	29.083
42	691.280,51 341.644,25	43	691.280,01 341.633,2	11.061
45	691.269,709 341.644,45	46	691.266,09 341.644,323	3.622
48	691.273,51 341.525,8	49	691.284,064 341.525,282	10.567
51	691.274,49 341.514,52	52	691.273,514 341.525,75	11.273
54	691.298,498 340.718,031	1	691.322,453 340.718,69	23.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T802/1, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40047	19.601	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89235 / 14/05/2021		
Act Administrativ nr. 000486/01085, din 18/05/1994 emis de CJPSDPT IALOMITA (act notarial nr 1465 din 07.03.1995, emis de BNP SAVA DOINA;act notarial nr 2569 din 30.08.2010, emis de NP ANDREEA DANA RADULESCU;act notarial nr 13 din 02.02.2009, emis de BNP MARIA VASILESCU;act administrativ nr 47281 din 21.04.2021, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act notarial nr 12 din 02.02.2009, emis de BNP MARIA VASILESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA NICULAE**	
B2	se noteaza din oficiu conform art. 86 pct. 4 din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI, mentiunea: ,,imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar''	A1
B3	se noteaza promisiunea promitentului vanzator de sub B1, de a vinde imobilul de la A1, promitentului cumparator SC AGRI TERENURI SA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

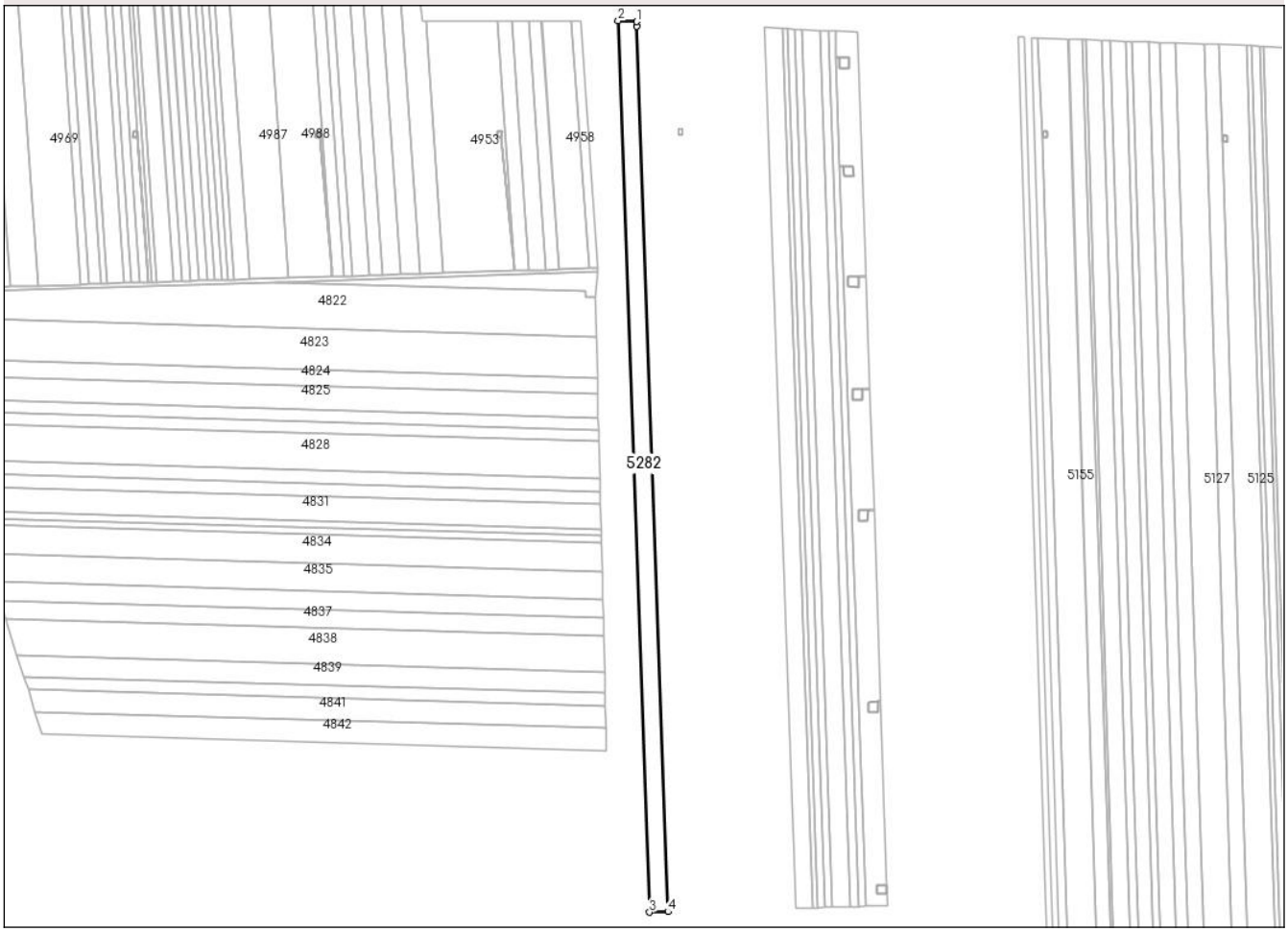
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40047	19.601	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.601	802/1	3	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.048,169 341.683,676	2	691.027,978 341.684,613	20.213
2	691.027,978 341.684,613	3	691.062,009 340.711,522	973.686
3	691.062,009 340.711,522	4	691.082,148 340.712,076	20.147
4	691.082,148 340.712,076	5	691.048,344 341.678,688	967.202
5	691.048,344 341.678,688	1	691.048,169 341.683,676	4.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38769	13.682	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64813 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 1550, din 25/08/2010 emis de BNP MARIN NICOLAE (act administrativ nr 11818 din 30.05.2014, emis de ORC de pe langa Tribunalul Cluj;hotarare judecatoreasca nr 1007 din 02.04.2014, emis de Tribunalul Specializat Cluj;act notarial nr 1550 din 25.08.2010, emis de Marin Nicolae;act administrativ nr 376 din 21.03.2014, emis de Bunea Raluca;act administrativ nr 32497 din 29.05.2014, emis de ORC de pe langa Tribunalul Cluj;act notarial nr 61 din 23.01.2014, emis de Pop Sergiu Mircea;act administrativ nr 11815 din 30.05.2014, emis de ORC de pe langa Tribunalul Cluj;act administrativ nr 66251 din 09.08.2018, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 341348 din 18.06.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

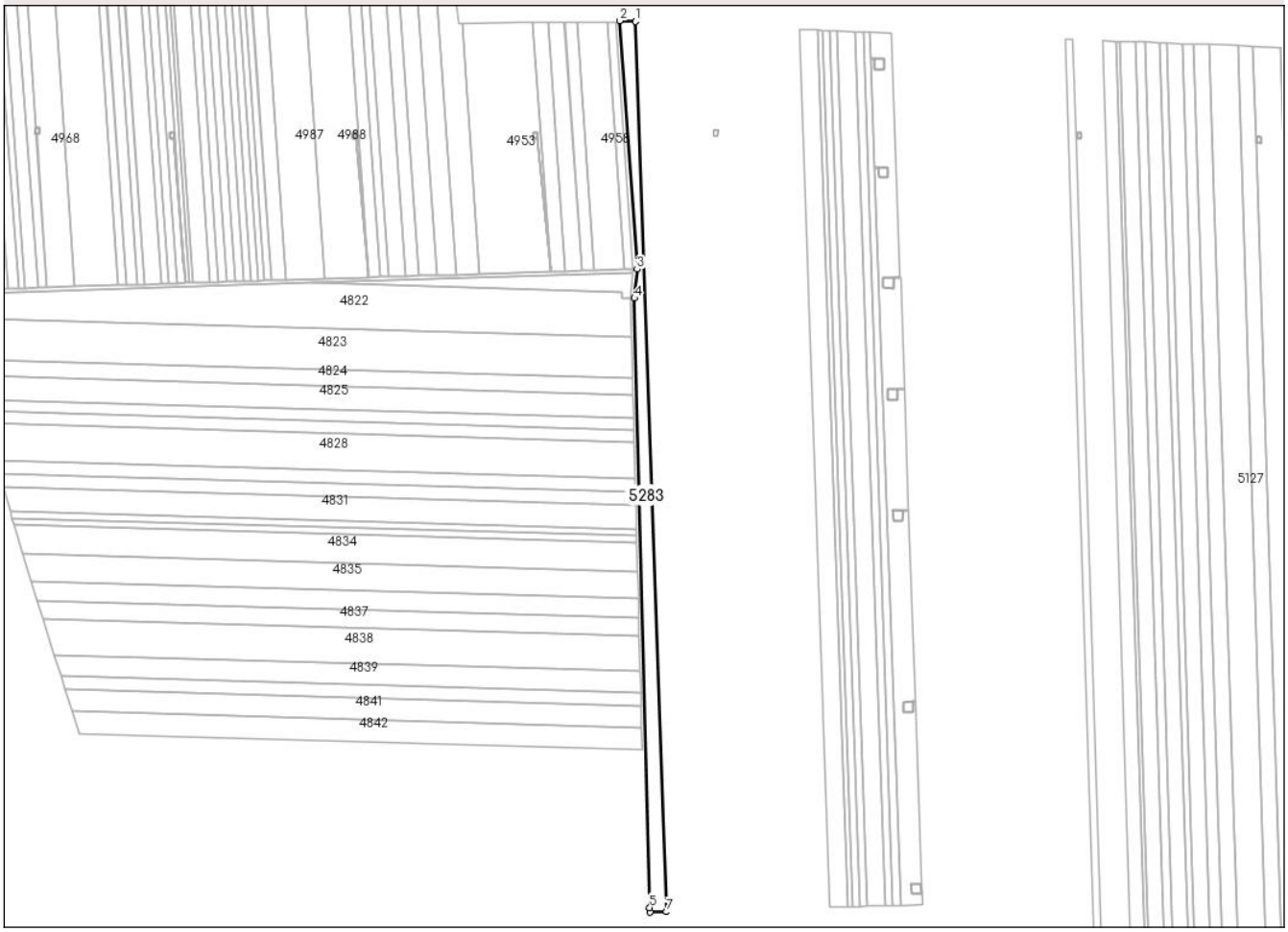
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38769	13.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.682	802/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.007,794 341.685,549	2	690.990,623 341.686,346	17.189
2	690.990,623 341.686,346	3	691.009,653 341.414,343	272.668
3	691.009,653 341.414,343	4	691.006,864 341.382,552	31.913
4	691.006,864 341.382,552	5	691.023,477 340.715,494	667.265
5	691.023,477 340.715,494	6	691.023,555 340.710,464	5.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.023,555 340.710,464	7	691.041,877 340.710,968	18.329
7	691.041,877 340.710,968	1	691.007,794 341.685,549	975.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11132
Nr. cadastral vechi:3150

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35286	19.624	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7826 / 06/03/2008		
Act Notarial nr. 937, din 05/03/2008 emis de BNP Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALEXANDRU ECATERINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11132)	
76820 / 03/10/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1:32, din 01/09/2018 emis de ALEXANDRU GHEORGHE;		
B2	se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Braila Ion, avizata la data 09.10.2018 anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare cu privire la repozitionarea imobilului de la A1.	A1
111244 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 199, din 09/11/2022 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ALEXANDRU ECATERINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DONISEI ALEXANDRU DIANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

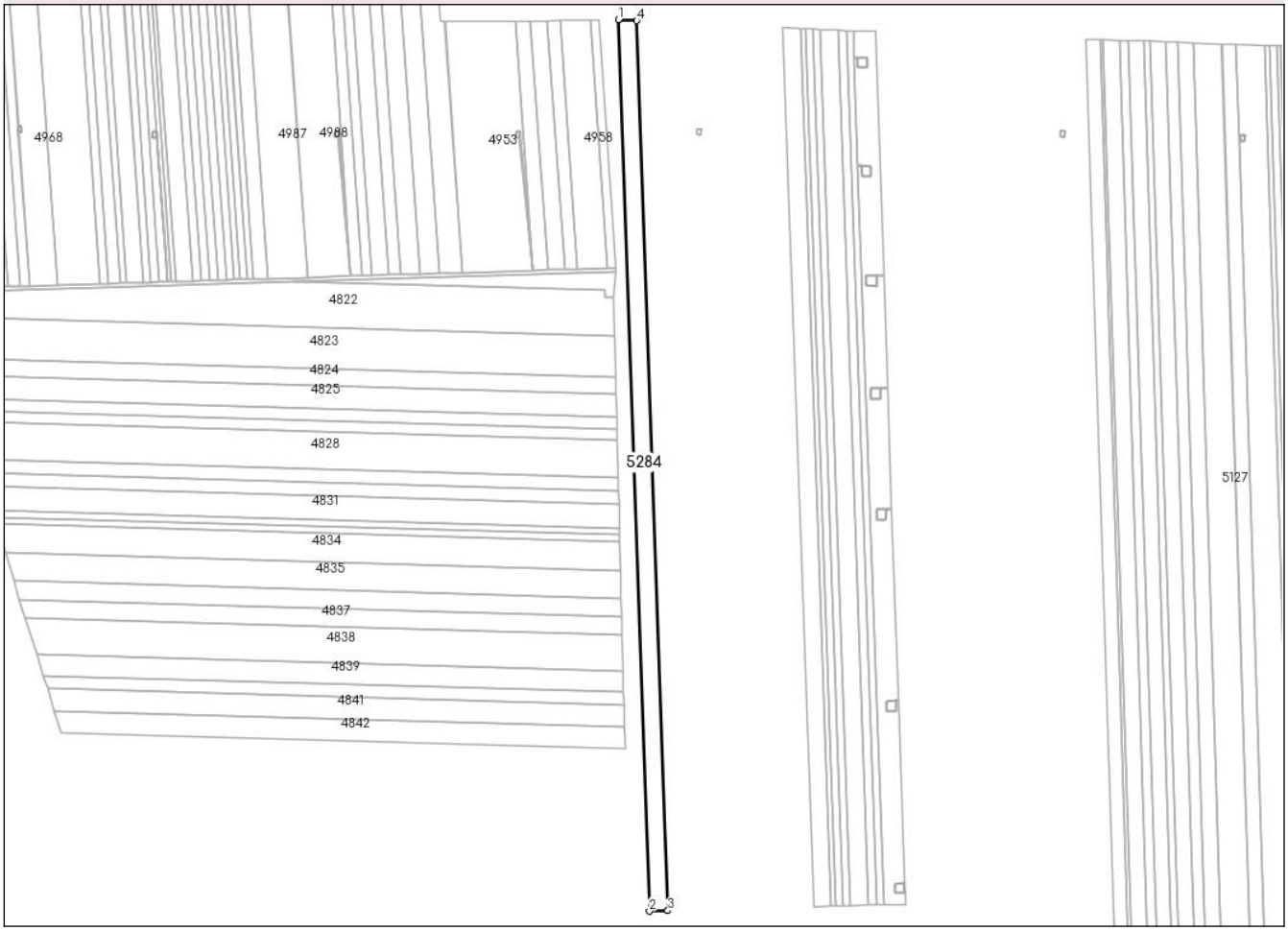
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35286	19.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.624	802/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.007,794 341.685,549	2	691.041,877 340.710,968	975.177
2	691.041,877 340.710,968	3	691.062,009 340.711,522	20.14
3	691.062,009 340.711,522	4	691.027,978 341.684,613	973.686
4	691.027,978 341.684,613	1	691.007,794 341.685,549	20.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38693	38.570	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3791 / 17/01/2019		
Act Notarial nr. 45, din 16/01/2019 emis de Dutu Neagu Luiza Maria (hotarare judecatoreasca nr 28 din 07.01.2016, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA JUDETUL IALOMITA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREBEANU GEORGE**, necasatorit	
B4	se radiaza litigiul de sub B2, inscris in baza inch nr. 64081/2018.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

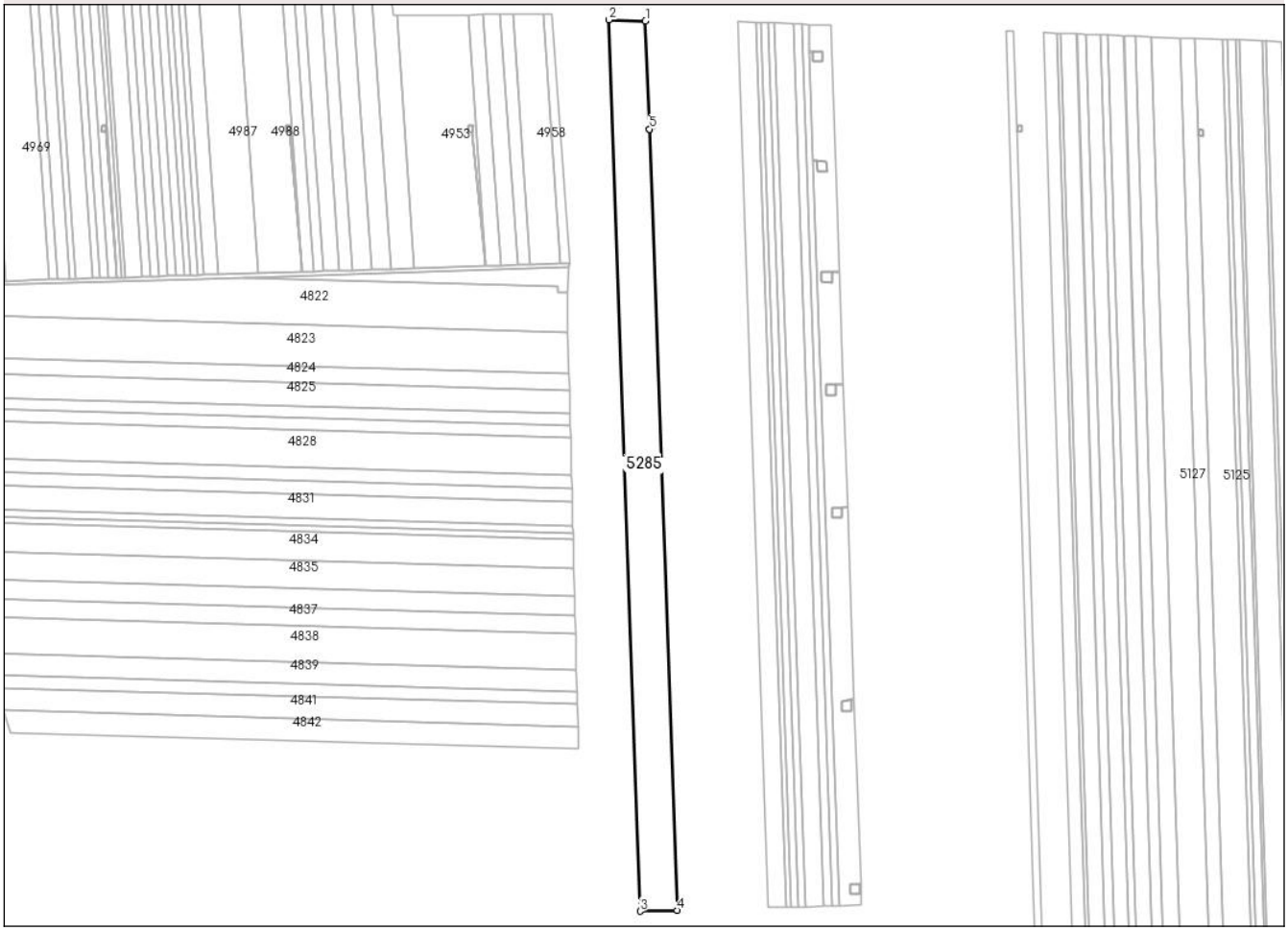
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38693	38.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.570	802/1	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.087,83 341.677,309	2	691.048,344 341.678,688	39.511
2	691.048,344 341.678,688	3	691.082,148 340.712,076	967.202
3	691.082,148 340.712,076	4	691.122,358 340.713,183	40.226
4	691.122,358 340.713,183	5	691.092,25 341.560,062	847.414
5	691.092,25 341.560,062	6	691.092,248 341.560,112	0.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	691.092,248 341.560,112	1	691.087,83 341.677,309	117.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2718, din 16/10/2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CILIBEANU I ONORIU-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

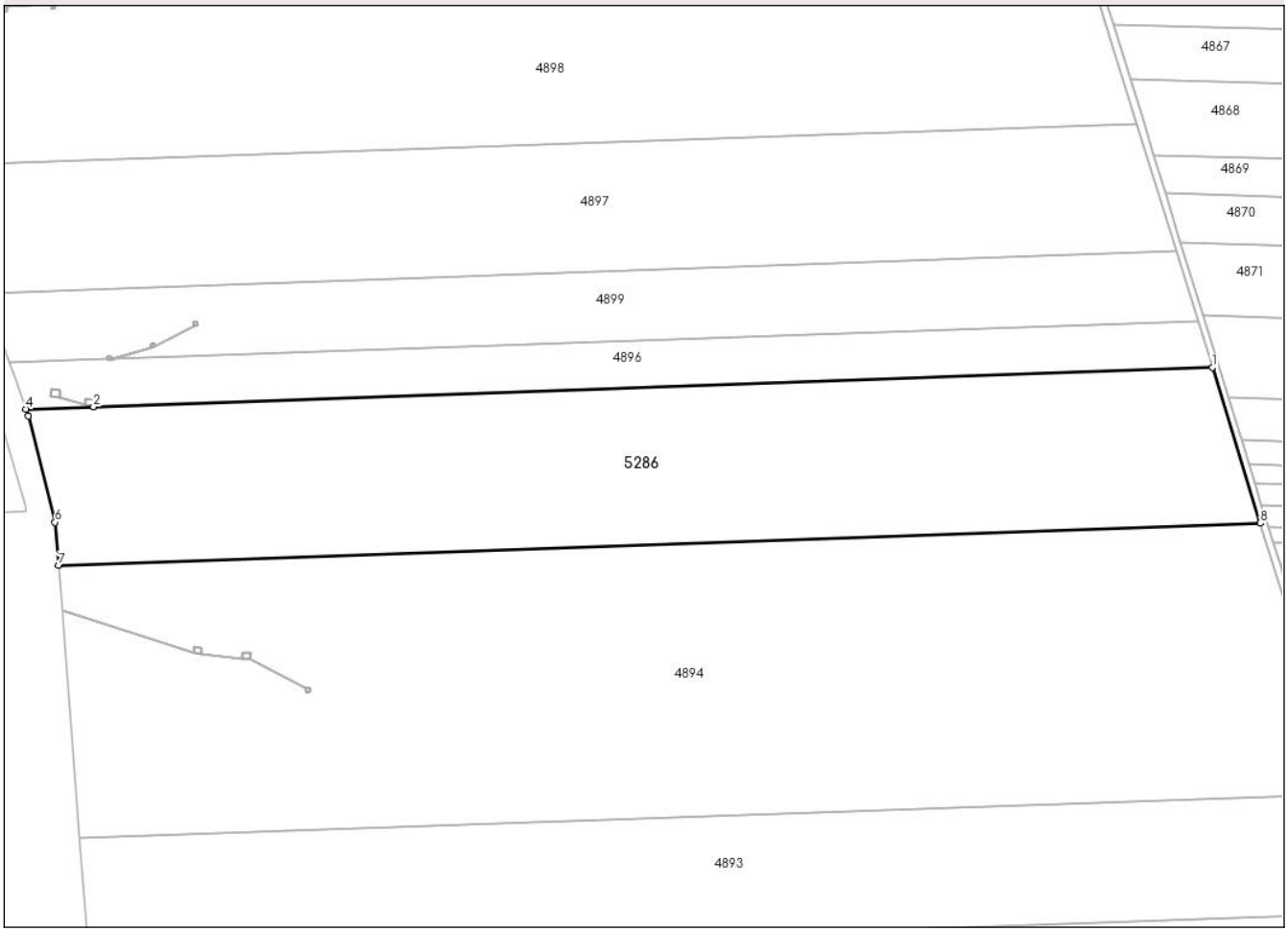
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	67.000	812	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.624,9 340.158,239	2	689.955,407 340.134,829	669.902
2	689.955,407 340.134,829	3	689.955,362 340.134,827	0.045
3	689.955,362 340.134,827	4	689.914,953 340.133,415	40.434
4	689.914,953 340.133,415	5	689.916,409 340.129,219	4.441
5	689.916,409 340.129,219	6	689.932,419 340.065,82	65.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.932,419 340.065,82	7	689.934,425 340.040,092	25.806
7	689.934,425 340.040,092	8	690.653,617 340.065,247	719.632
8	690.653,617 340.065,247	1	690.624,9 340.158,239	97.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.286	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

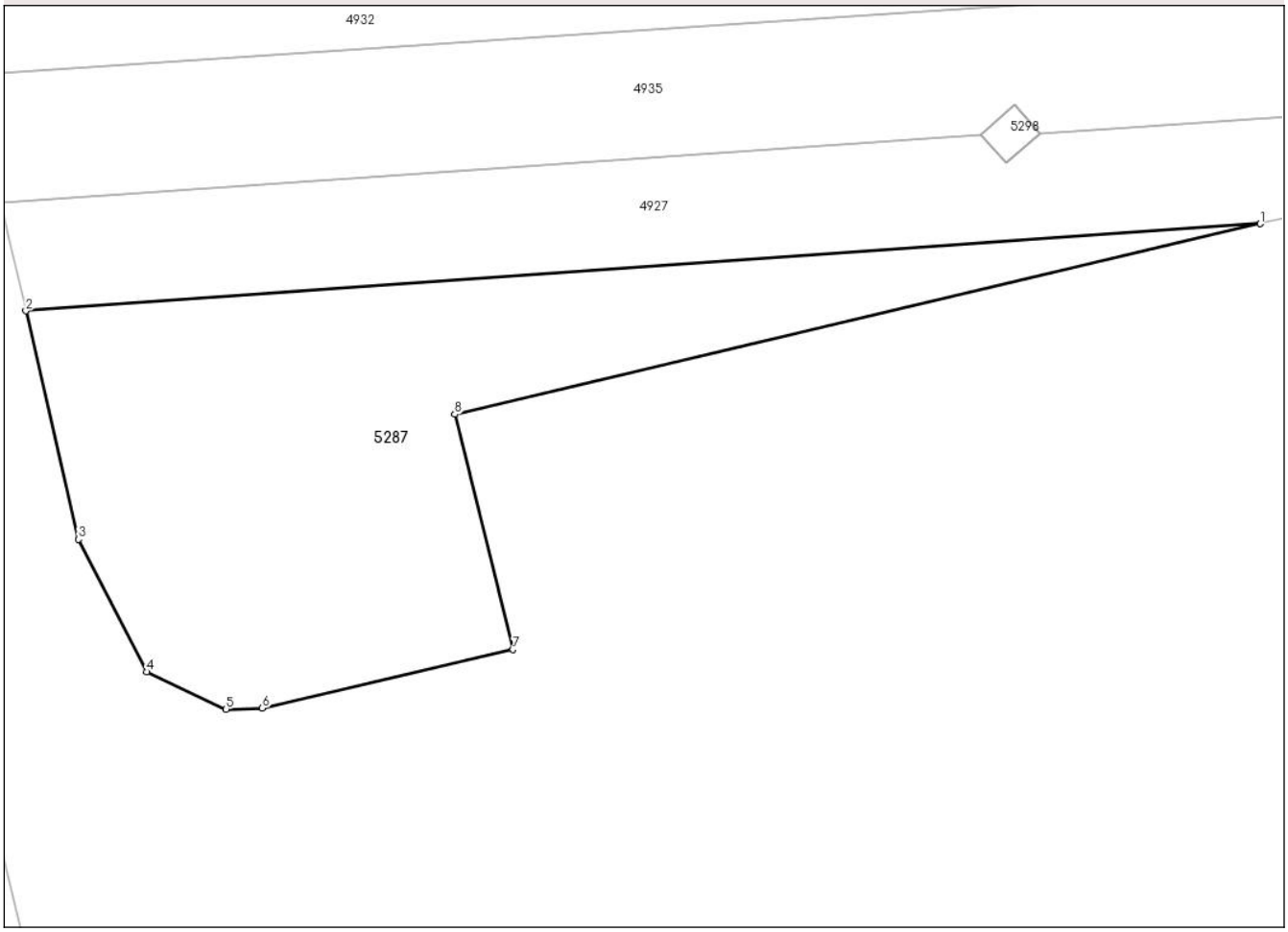
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.286	812	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.629,527 341.614,427	2	689.475,166 341.603,543	154.745
2	689.475,166 341.603,543	3	689.481,737 341.575,006	29.284
3	689.481,737 341.575,006	4	689.490,278 341.558,441	18.637
4	689.490,278 341.558,441	5	689.500,208 341.553,781	10.969
5	689.500,208 341.553,781	6	689.504,74 341.553,93	4.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	689.504,74 341.553,93	7	689.536,1 341.561,23	32.198
7	689.536,1 341.561,23	8	689.528,8 341.590,63	30.293
8	689.528,8 341.590,63	1	689.629,527 341.614,427	103.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

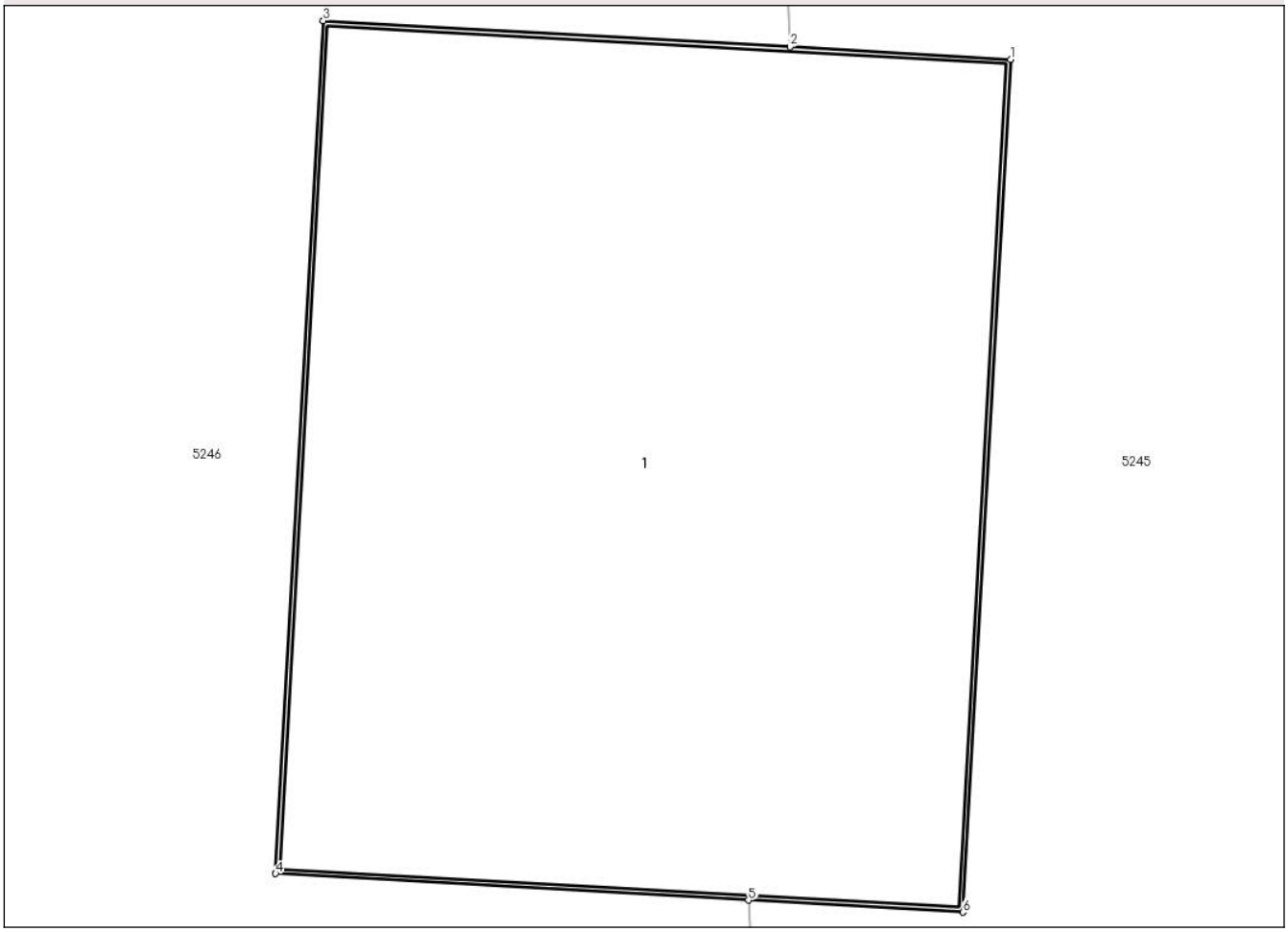
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	802/1	80/4	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.094,364 341.561,97	2	692.093,368 341.562,026	0.997
2	692.093,368 341.562,026	3	692.091,263 341.562,144	2.108
3	692.091,263 341.562,144	4	692.091,048 341.558,3	3.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	692.091,048 341.558,3	5	692.093,182 341.558,18	2.137
5	692.093,182 341.558,18	6	692.094,148 341.558,126	0.968
6	692.094,148 341.558,126	1	692.094,364 341.561,97	3.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

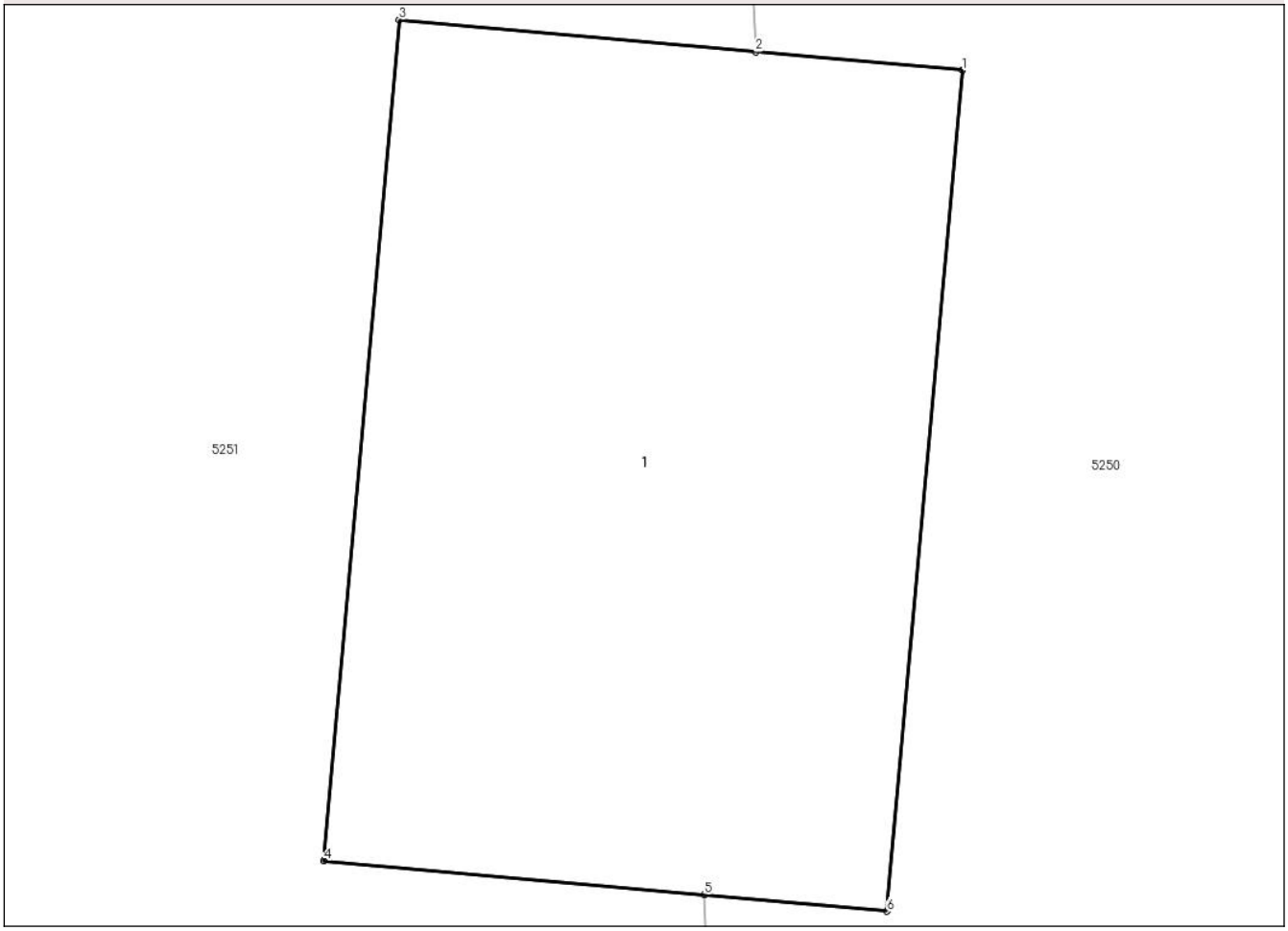
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	29	802/1	75/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.994,998 341.563,269	2	691.993,38 341.563,414	1.625
2	691.993,38 341.563,414	3	691.990,589 341.563,664	2.802
3	691.990,589 341.563,664	4	691.989,999 341.557,084	6.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.989,999 341.557,084	5	691.992,981 341.556,817	2.994
5	691.992,981 341.556,817	6	691.994,408 341.556,689	1.433
6	691.994,408 341.556,689	1	691.994,998 341.563,269	6.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

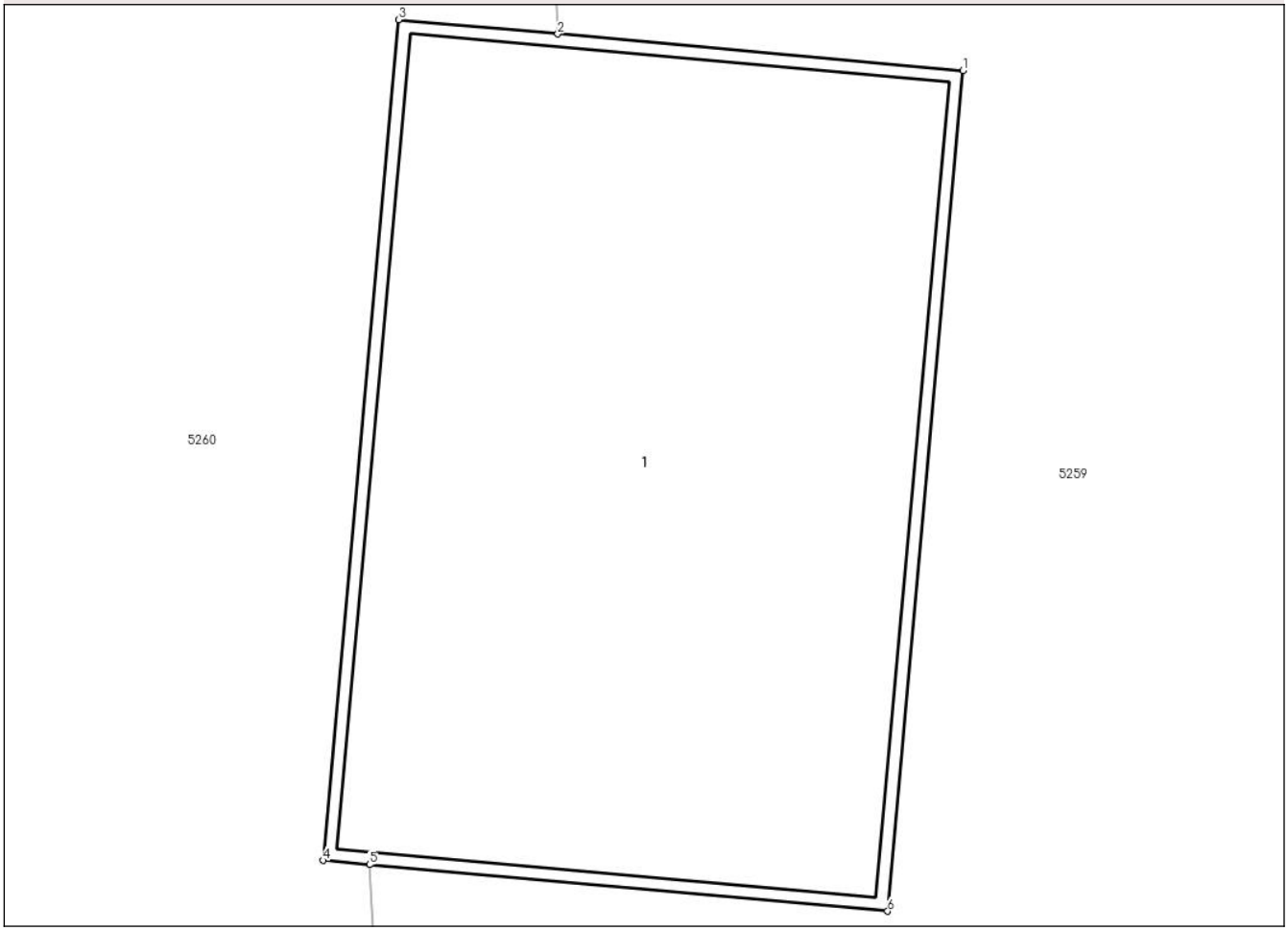
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	802/1	67/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.895,298 341.561,828	2	691.892,103 341.562,114	3.207
2	691.892,103 341.562,114	3	691.890,849 341.562,227	1.26
3	691.890,849 341.562,227	4	691.890,255 341.555,607	6.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.890,255 341.555,607	5	691.890,62 341.555,574	0.367
5	691.890,62 341.555,574	6	691.894,704 341.555,208	4.1
6	691.894,704 341.555,208	1	691.895,298 341.561,828	6.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

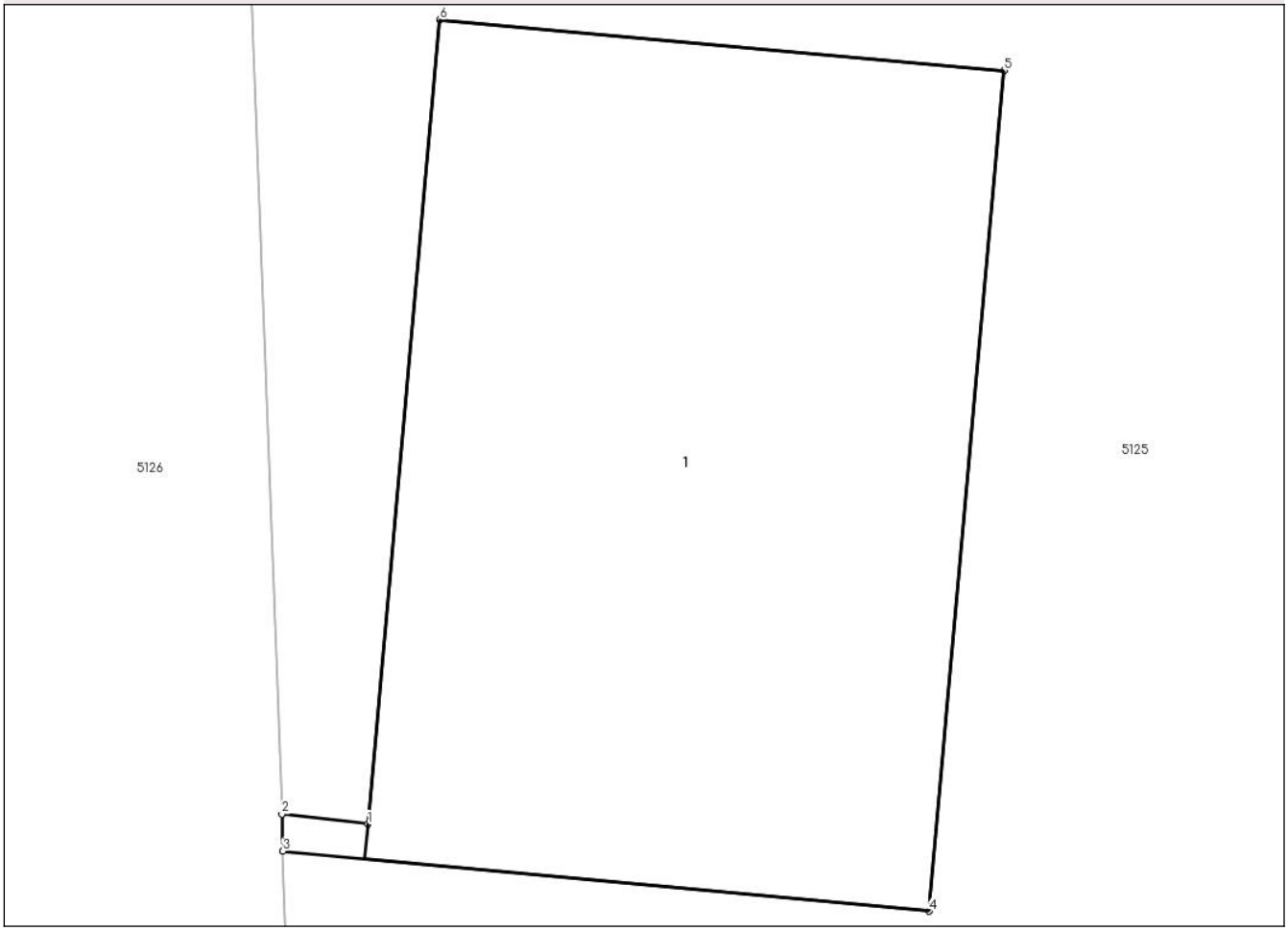
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	802/1	49/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.688,614 341.553,183	2	691.687,935 341.553,262	0.683
2	691.687,935 341.553,262	3	691.687,945 341.552,97	0.292
3	691.687,945 341.552,97	4	691.693,037 341.552,497	5.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.693,037 341.552,497	5	691.693,631 341.559,117	6.646
5	691.693,631 341.559,117	6	691.689,182 341.559,516	4.467
6	691.689,182 341.559,516	1	691.688,614 341.553,183	6.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

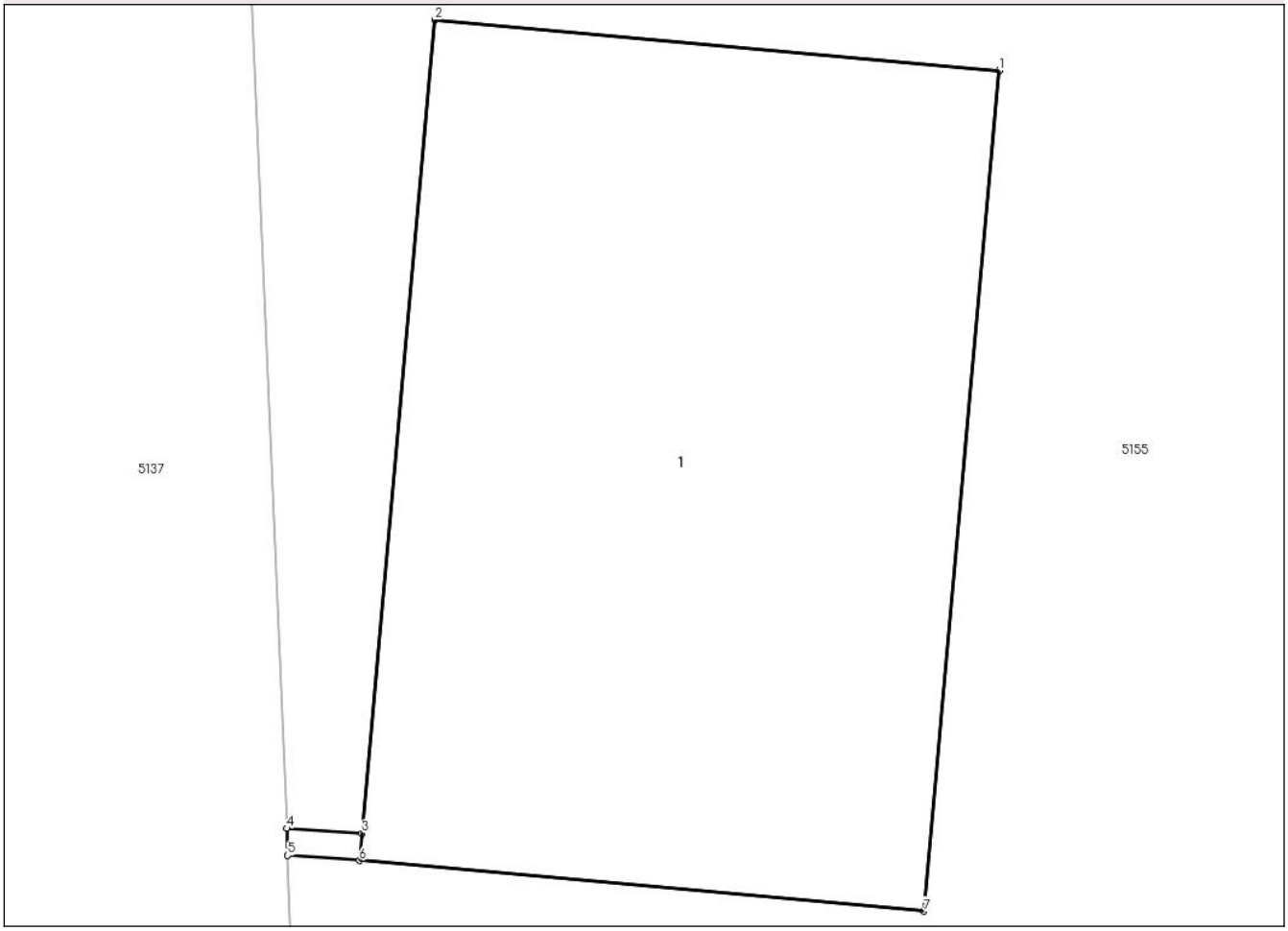
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	802/1	37/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.496,88 341.563,991	2	691.492,431 341.564,39	4.467
2	691.492,431 341.564,39	3	691.491,857 341.557,984	6.432
3	691.491,857 341.557,984	4	691.491,266 341.558,024	0.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.491,266 341.558,024	5	691.491,273 341.557,811	0.213
5	691.491,273 341.557,811	6	691.491,837 341.557,77	0.566
6	691.491,837 341.557,77	7	691.496,286 341.557,371	4.467
7	691.496,286 341.557,371	1	691.496,88 341.563,991	6.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

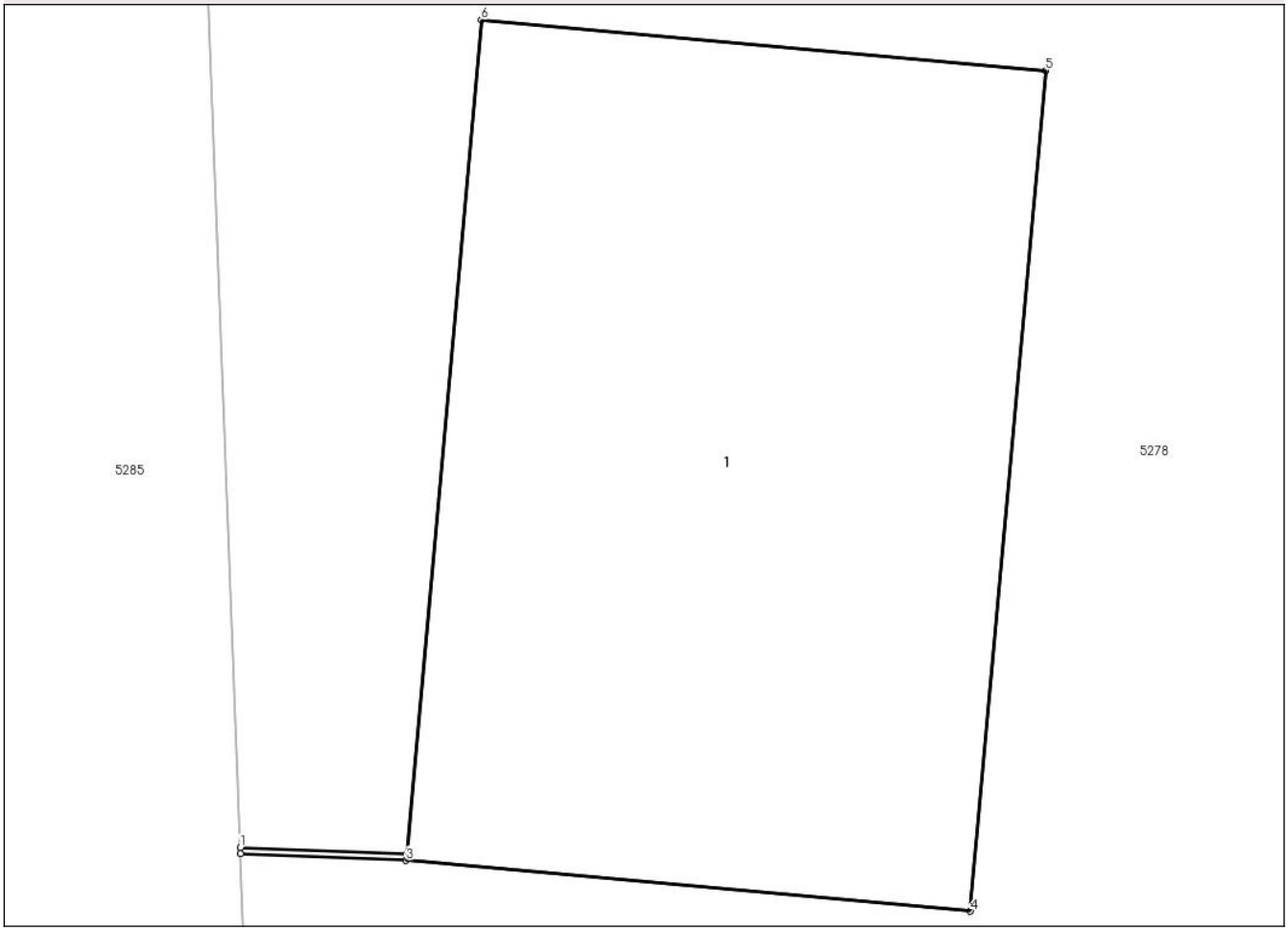
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	802/1	5/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.092,248 341.560,112	2	691.092,25 341.560,062	0.05
2	691.092,25 341.560,062	3	691.093,554 341.560,009	1.305
3	691.093,554 341.560,009	4	691.098,002 341.559,61	4.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.098,002 341.559,61	5	691.098,596 341.566,23	6.646
5	691.098,596 341.566,23	6	691.094,147 341.566,629	4.467
6	691.094,147 341.566,629	7	691.093,558 341.560,059	6.596
7	691.093,558 341.560,059	1	691.092,248 341.560,112	1.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

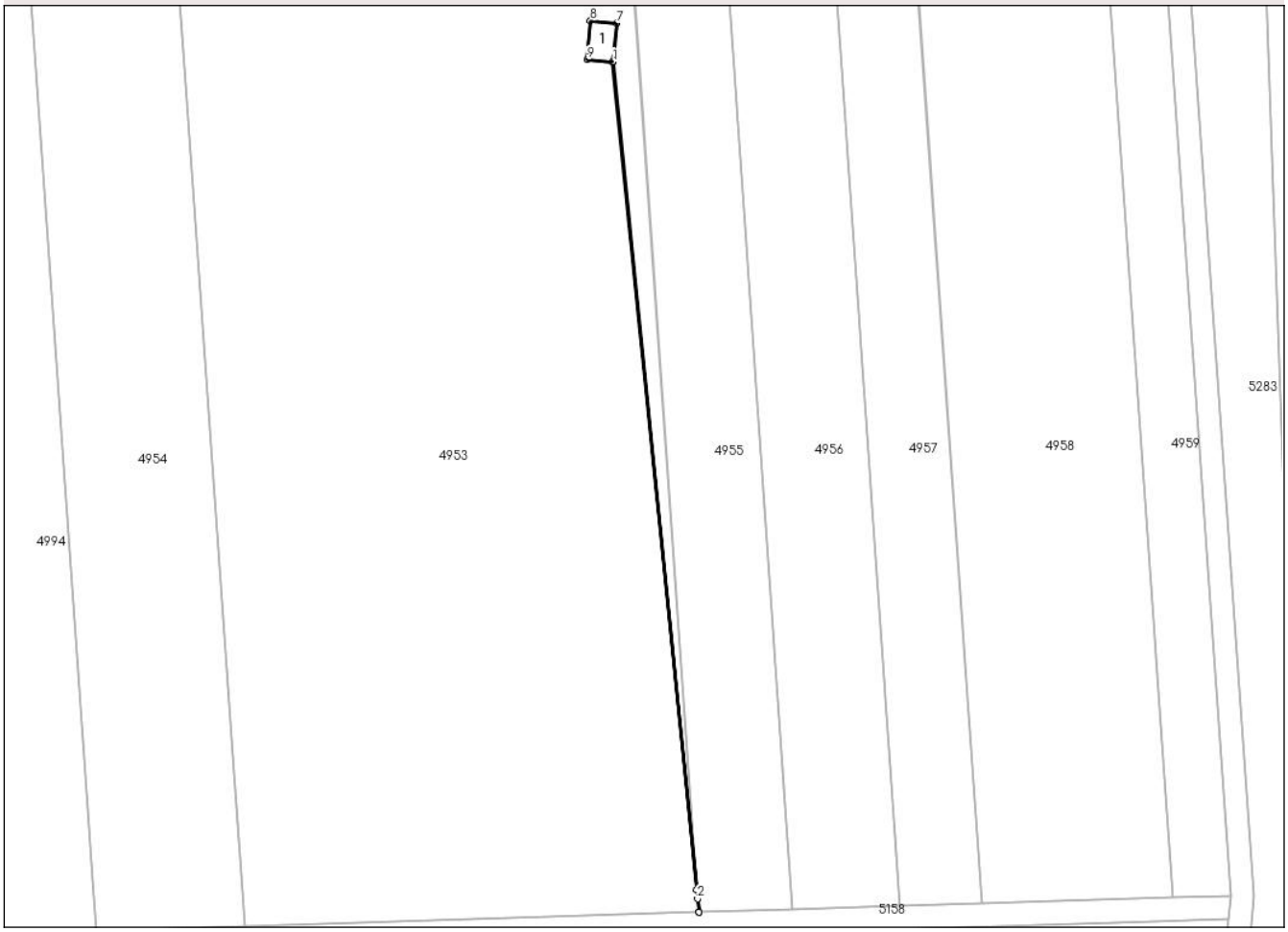
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	37	799/1	6/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.900,004 341.556,856	2	690.914,5 341.413,836	143.752
2	690.914,5 341.413,836	3	690.914,731 341.411,556	2.292
3	690.914,731 341.411,556	4	690.914,781 341.411,557	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	690.914,781 341.411,557	5	690.914,388 341.415,432	3.895
5	690.914,388 341.415,432	6	690.900,054 341.556,851	142.144
6	690.900,054 341.556,851	7	690.900,647 341.563,471	6.646
7	690.900,647 341.563,471	8	690.896,198 341.563,87	4.467
8	690.896,198 341.563,87	9	690.895,605 341.557,25	6.646
9	690.895,605 341.557,25	1	690.900,004 341.556,856	4.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

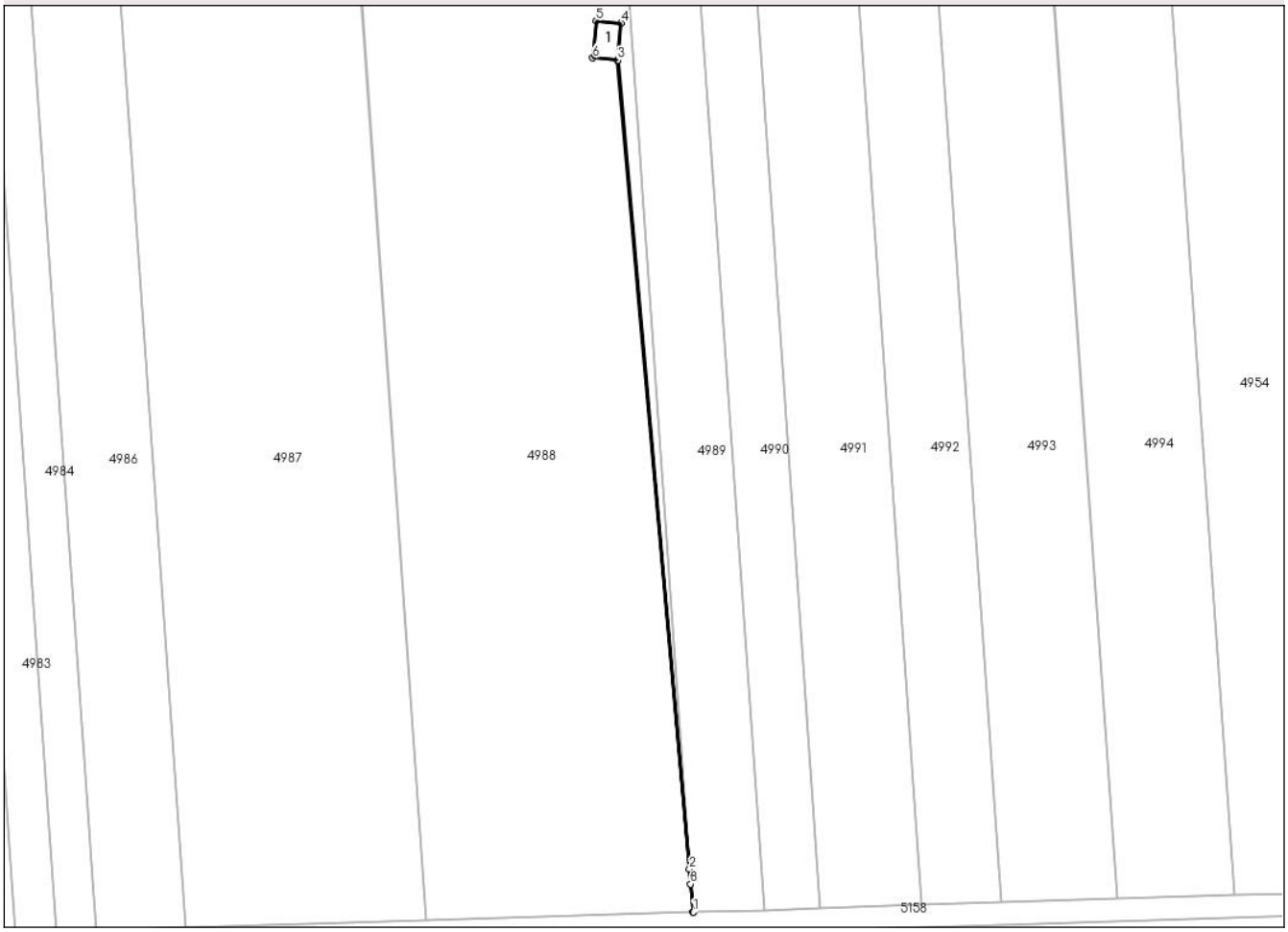
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	37	799/1	15/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.715,148 341.405,359	2	690.714,465 341.413,053	7.724
2	690.714,465 341.413,053	3	690.701,674 341.557,143	144.657
3	690.701,674 341.557,143	4	690.702,267 341.563,763	6.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	690.702,267 341.563,763	5	690.697,818 341.564,162	4.467
5	690.697,818 341.564,162	6	690.697,225 341.557,542	6.646
6	690.697,225 341.557,542	7	690.701,624 341.557,148	4.417
7	690.701,624 341.557,148	8	690.714,651 341.410,39	147.335
8	690.714,651 341.410,39	9	690.715,098 341.405,358	5.052
9	690.715,098 341.405,358	1	690.715,148 341.405,359	0.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

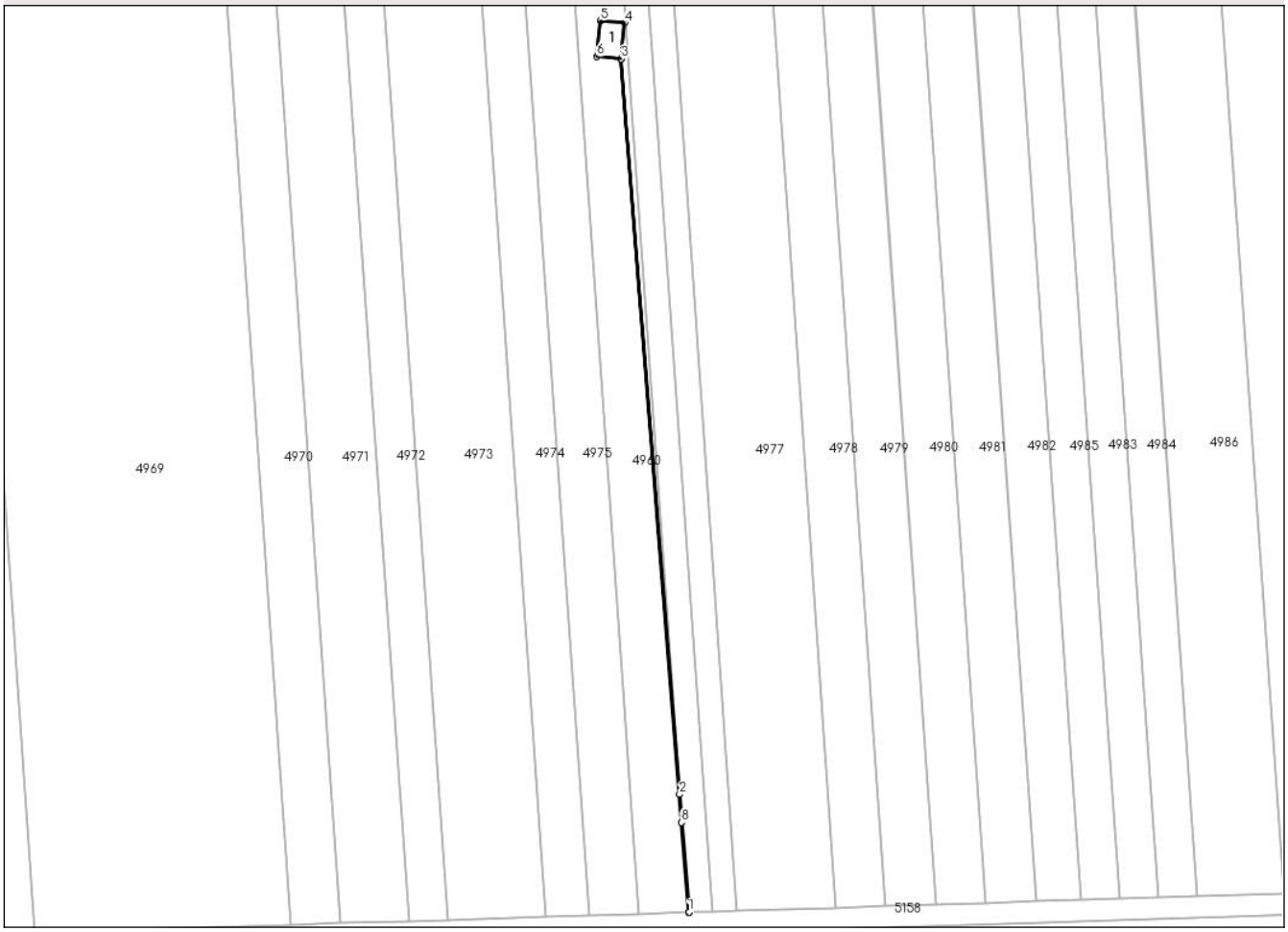
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	38	799/1	26/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.514,58 341.399,133	2	690.512,846 341.420,932	21.868
2	690.512,846 341.420,932	3	690.502,032 341.556,902	136.399
3	690.502,032 341.556,902	4	690.502,625 341.563,522	6.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	690.502,625 341.563,522	5	690.498,176 341.563,92	4.467
5	690.498,176 341.563,92	6	690.497,583 341.557,301	6.646
6	690.497,583 341.557,301	7	690.501,982 341.556,906	4.417
7	690.501,982 341.556,906	8	690.513,212 341.415,705	141.647
8	690.513,212 341.415,705	9	690.514,53 341.399,131	16.626
9	690.514,53 341.399,131	1	690.514,58 341.399,133	0.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

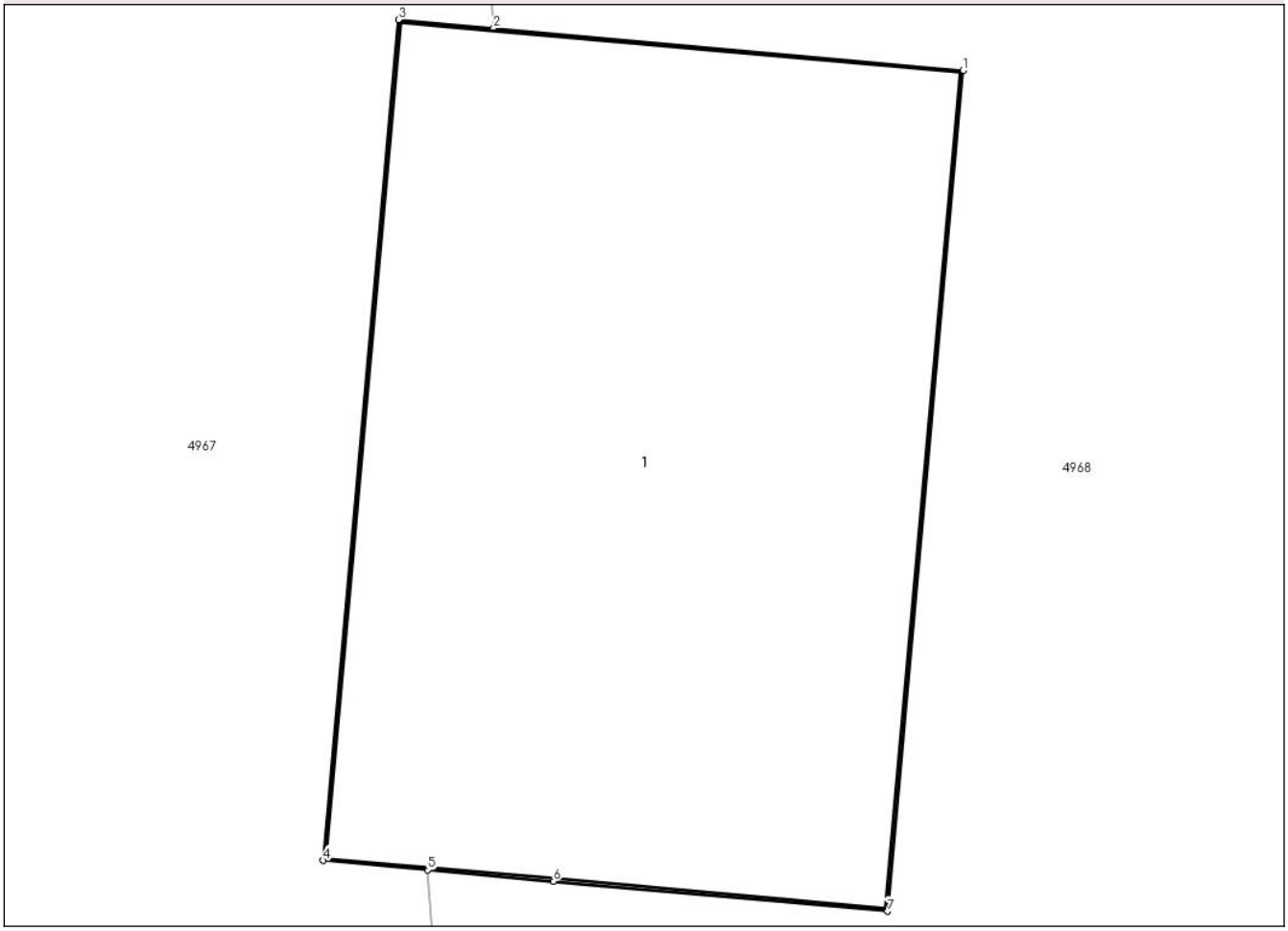
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	799/1	34/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.354,922 341.569,245	2	690.351,223 341.569,576	3.714
2	690.351,223 341.569,576	3	690.350,473 341.569,644	0.753
3	690.350,473 341.569,644	4	690.349,879 341.563,024	6.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	690.349,879 341.563,024	5	690.350,702 341.562,95	0.826
5	690.350,702 341.562,95	6	690.351,692 341.562,861	0.994
6	690.351,692 341.562,861	7	690.354,328 341.562,625	2.646
7	690.354,328 341.562,625	1	690.354,922 341.569,245	6.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

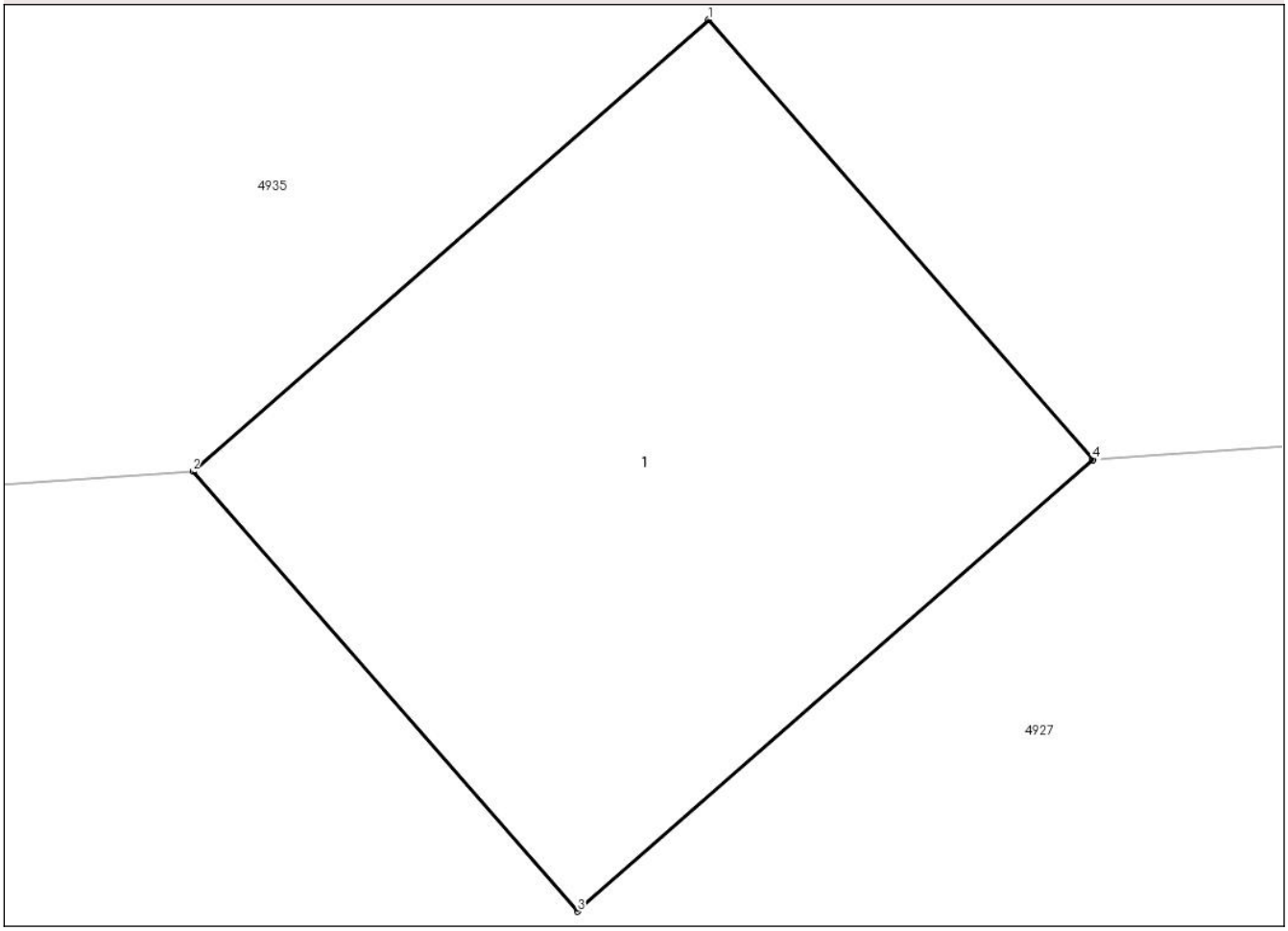
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	27	789	23/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.598,873 341.629,281	2	689.594,652 341.625,588	5.608
2	689.594,652 341.625,588	3	689.597,797 341.621,993	4.776
3	689.597,797 341.621,993	4	689.602,018 341.625,686	5.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.602,018 341.625,686	1	689.598,873 341.629,281	4.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

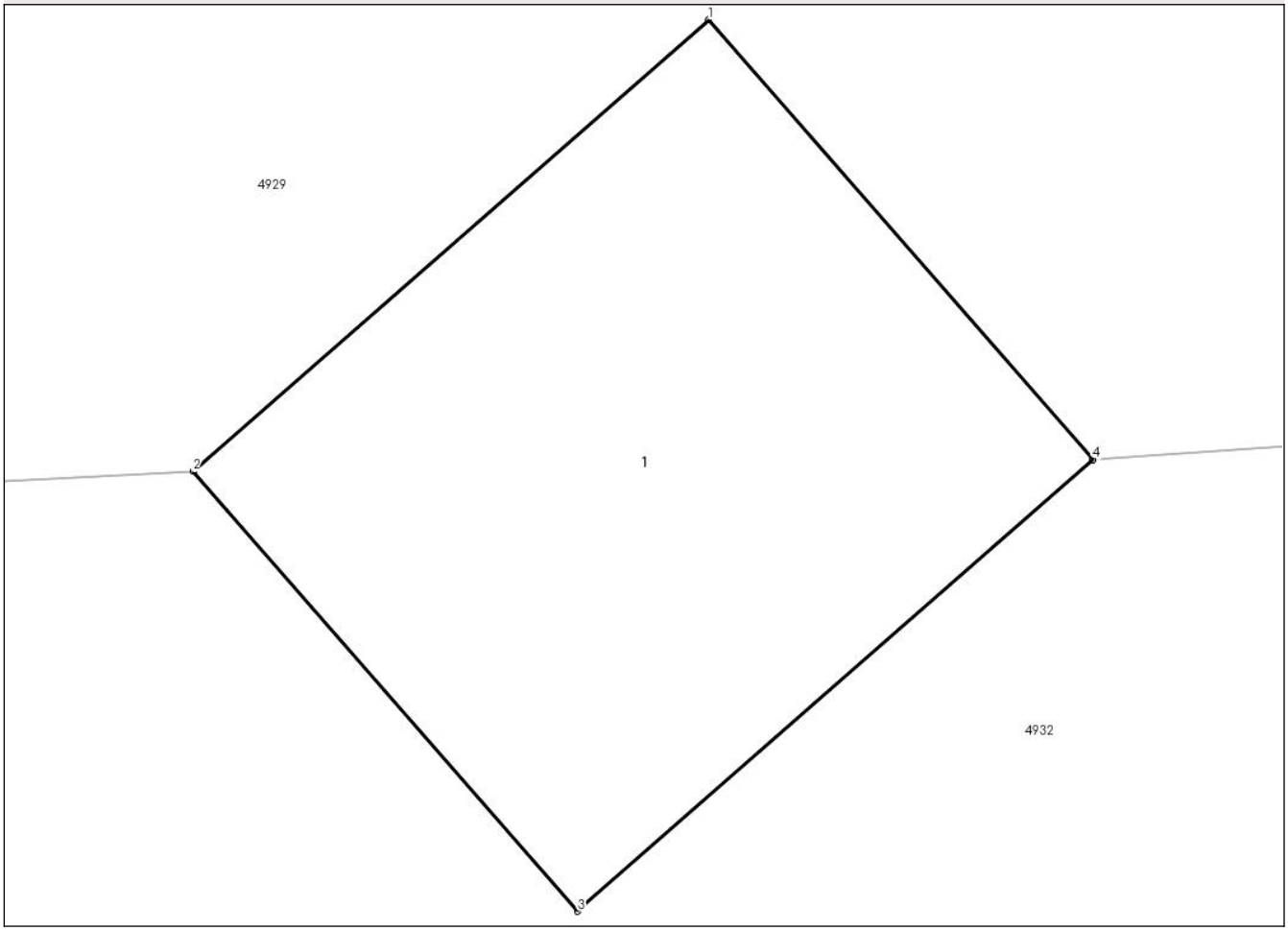
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	27	789	22	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.509,249 341.666,79	2	689.505,028 341.663,097	5.608
2	689.505,028 341.663,097	3	689.508,173 341.659,502	4.776
3	689.508,173 341.659,502	4	689.512,394 341.663,195	5.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.512,394 341.663,195	1	689.509,249 341.666,79	4.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

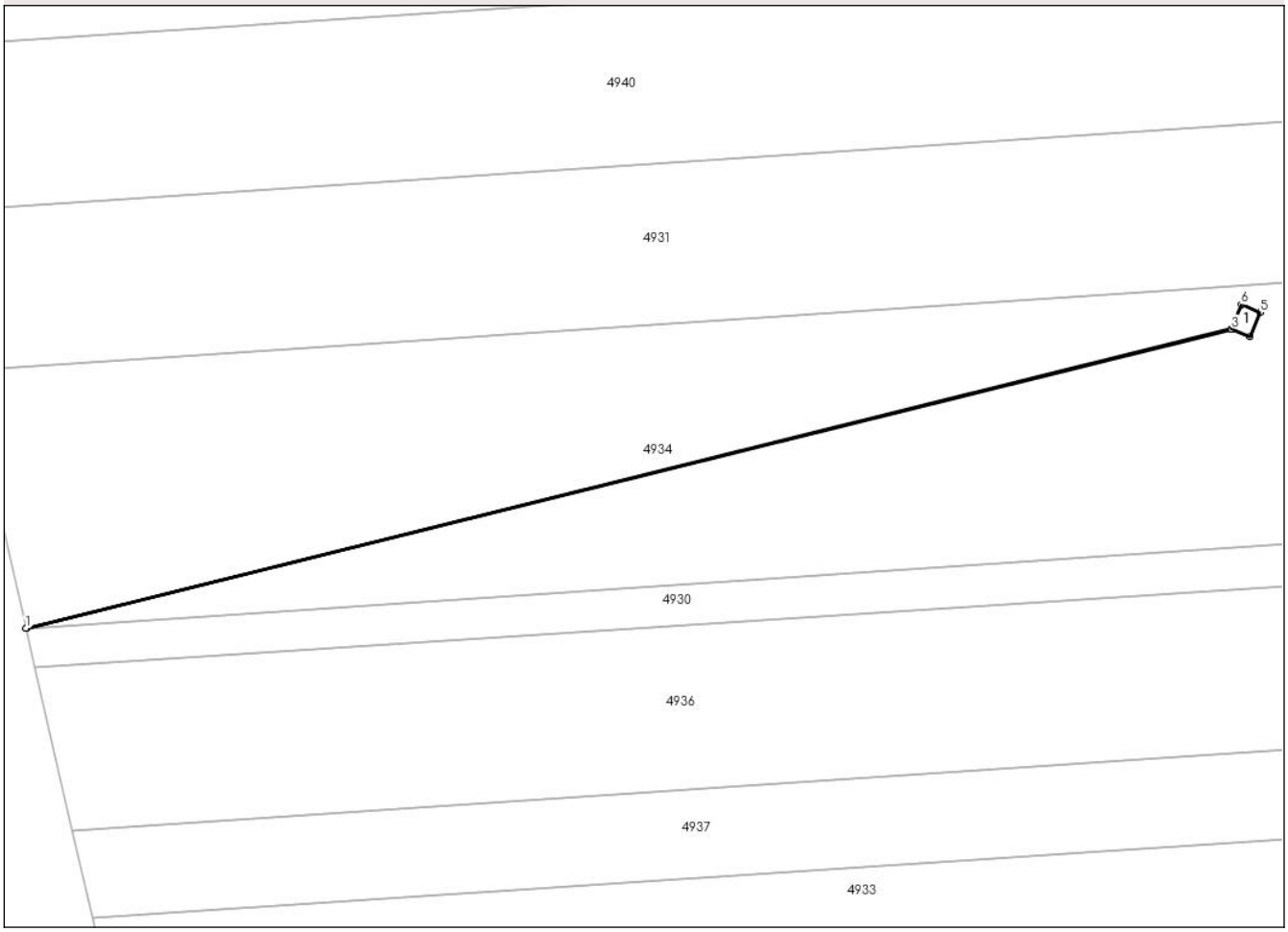
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	789	16/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.442,203 341.746,676	2	689.442,253 341.746,68	0.05
2	689.442,253 341.746,68	3	689.634,215 341.794,284	197.776
3	689.634,215 341.794,284	4	689.637,171 341.793,051	3.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.637,171 341.793,051	5	689.638,778 341.796,944	4.212
5	689.638,778 341.796,944	6	689.635,776 341.798,196	3.253
6	689.635,776 341.798,196	7	689.634,169 341.794,303	4.212
7	689.634,169 341.794,303	1	689.442,203 341.746,676	197.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

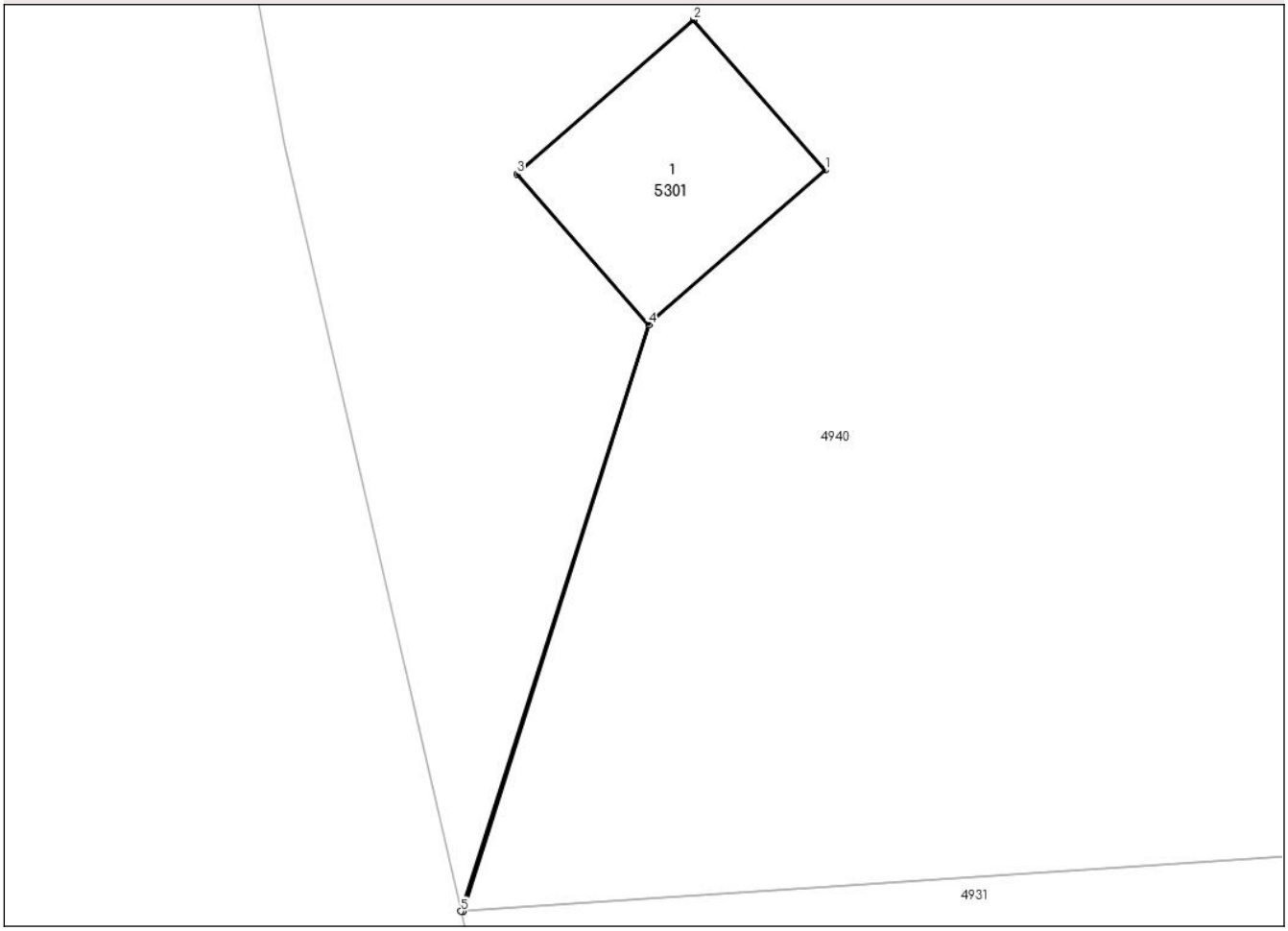
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	27	15/1	-	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.435,667 341.830,604	2	689.432,522 341.834,199	4.776
2	689.432,522 341.834,199	3	689.428,301 341.830,506	5.608
3	689.428,301 341.830,506	4	689.431,446 341.826,911	4.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.431,446 341.826,911	5	689.426,955 341.812,889	14.724
5	689.426,955 341.812,889	6	689.427,005 341.812,893	0.05
6	689.427,005 341.812,893	7	689.431,484 341.826,944	14.748
7	689.431,484 341.826,944	1	689.435,667 341.830,604	5.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.4		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.5		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

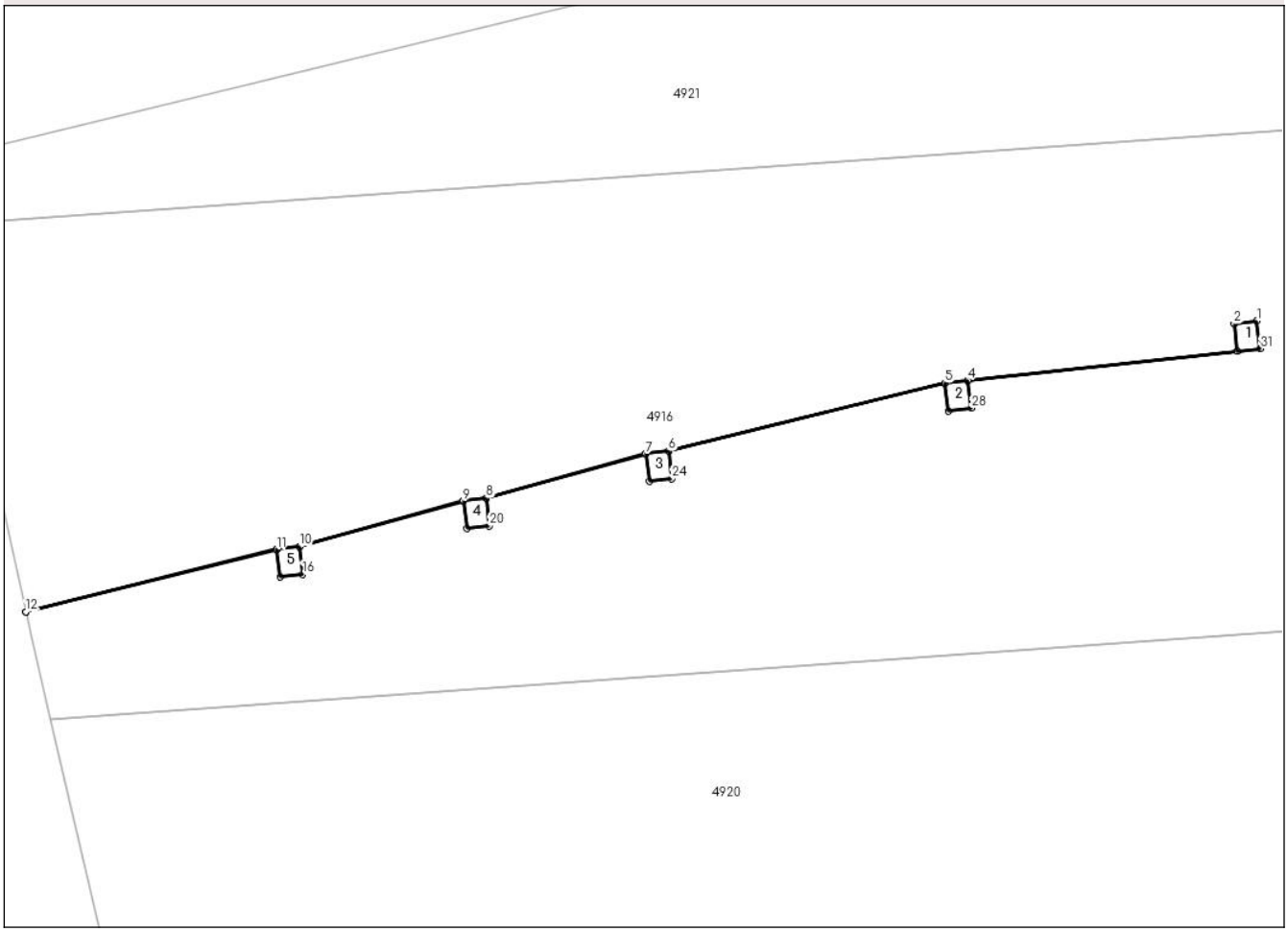
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	31	789	29/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 30 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.4		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.5		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.632,839 341.458,567	2	689.630,713 341.458,304	2.142
3	689.631,029 341.455,746	4	689.605,836 341.453,023	25.34
5	689.603,71 341.452,76	6	689.577,882 341.446,435	26.591
7	689.575,756 341.446,172	8	689.560,847 341.442,03	15.474
9	689.558,721 341.441,767	10	689.543,4 341.437,522	15.898
11	689.541,274 341.437,259	12	689.517,862 341.431,411	24.131
13	689.517,864 341.431,403	14	689.541,278 341.437,229	24.128
15	689.541,594 341.434,671	16	689.543,72 341.434,934	2.142
17	689.543,404 341.437,492	18	689.558,725 341.441,738	15.898
19	689.559,041 341.439,179	20	689.561,167 341.439,442	2.142
21	689.560,851 341.442,0	22	689.575,76 341.446,142	15.474
23	689.576,076 341.443,584	24	689.578,202 341.443,847	2.142
25	689.577,886 341.446,405	26	689.603,714 341.452,73	26.591
27	689.604,03 341.450,172	28	689.606,156 341.450,435	2.142
29	689.605,84 341.452,993	30	689.631,033 341.455,716	25.34
31	689.633,159 341.455,979	1	689.632,839 341.458,567	2.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	689.630,713 341.458,304	3	689.631,029 341.455,746	2.578
4	689.605,836 341.453,023	5	689.603,71 341.452,76	2.142
6	689.577,882 341.446,435	7	689.575,756 341.446,172	2.142
8	689.560,847 341.442,03	9	689.558,721 341.441,767	2.142
10	689.543,4 341.437,522	11	689.541,274 341.437,259	2.142
12	689.517,862 341.431,411	13	689.517,864 341.431,403	0.008
14	689.541,278 341.437,229	15	689.541,594 341.434,671	2.578
16	689.543,72 341.434,934	17	689.543,404 341.437,492	2.578
18	689.558,725 341.441,738	19	689.559,041 341.439,179	2.578
20	689.561,167 341.439,442	21	689.560,851 341.442,0	2.578
22	689.575,76 341.446,142	23	689.576,076 341.443,584	2.578
24	689.578,202 341.443,847	25	689.577,886 341.446,405	2.578
26	689.603,714 341.452,73	27	689.604,03 341.450,172	2.578
28	689.606,156 341.450,435	29	689.605,84 341.452,993	2.578
30	689.631,033 341.455,716	31	689.633,159 341.455,979	2.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.4		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.5		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

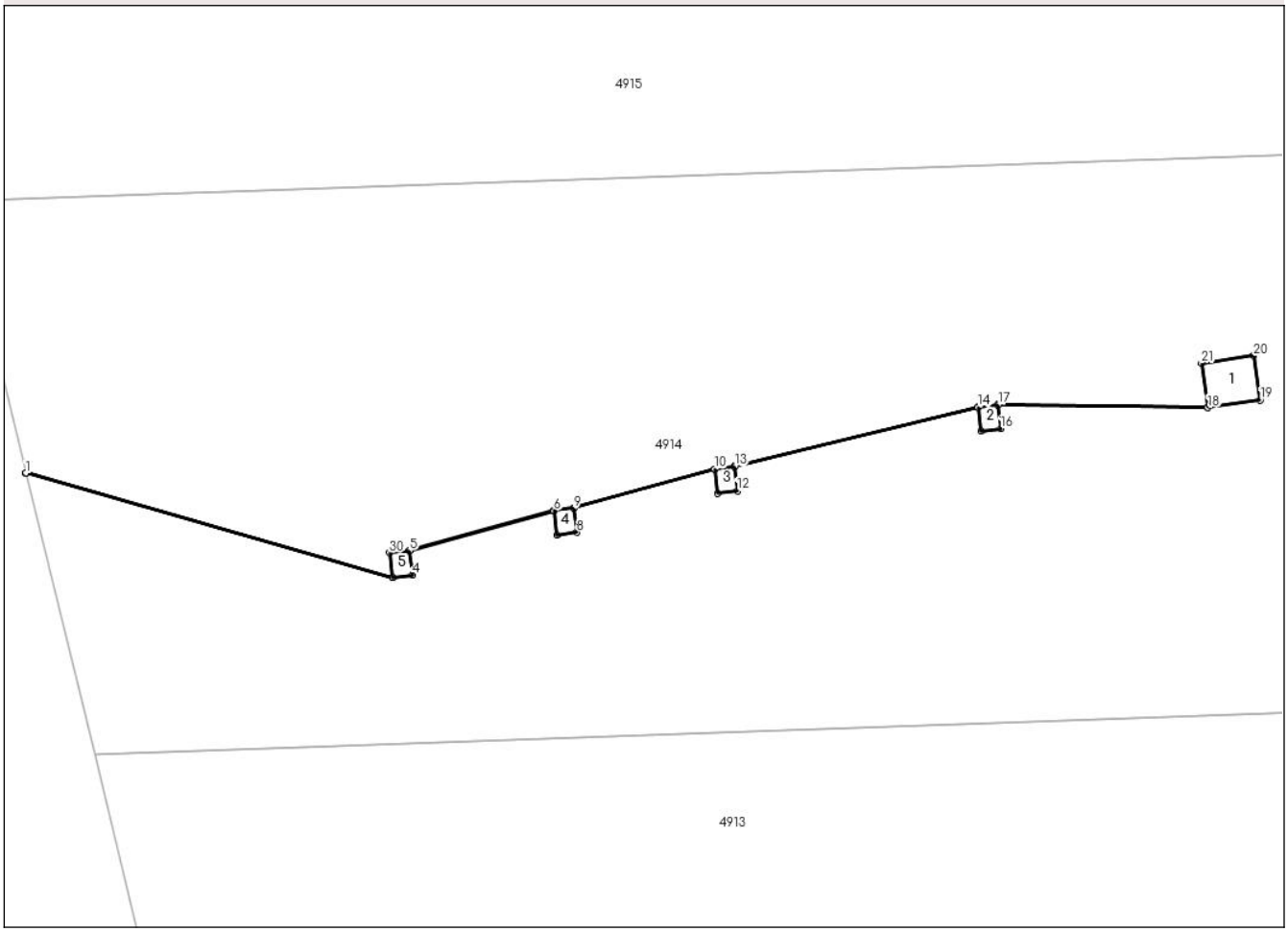
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	52	182	2/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.4		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.5		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.553,115 341.277,96	2	689.553,122 341.277,929	0.032
3	689.592,034 341.266,893	4	689.594,16 341.267,155	2.142
5	689.593,842 341.269,725	6	689.609,164 341.273,961	15.897
7	689.609,481 341.271,401	8	689.611,607 341.271,664	2.142
9	689.611,289 341.274,231	10	689.626,198 341.278,382	15.475
11	689.626,516 341.275,805	12	689.628,642 341.276,068	2.142
13	689.628,326 341.278,63	14	689.654,157 341.284,929	26.588
15	689.654,47 341.282,393	16	689.656,596 341.282,656	2.142
17	689.656,283 341.285,19	18	689.678,577 341.284,881	22.297
19	689.684,128 341.285,682	20	689.683,446 341.290,409	4.776
21	689.677,895 341.289,608	22	689.678,572 341.284,916	4.741
23	689.656,276 341.285,244	24	689.654,15 341.284,981	2.142
25	689.628,322 341.278,656	26	689.626,196 341.278,393	2.142
27	689.611,287 341.274,252	28	689.609,161 341.273,989	2.142
29	689.593,84 341.269,743	30	689.591,714 341.269,481	2.142
31	689.592,033 341.266,898	1	689.553,115 341.277,96	40.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	689.553,122 341.277,929	3	689.592,034 341.266,893	40.446
4	689.594,16 341.267,155	5	689.593,842 341.269,725	2.589
6	689.609,164 341.273,961	7	689.609,481 341.271,401	2.58
8	689.611,607 341.271,664	9	689.611,289 341.274,231	2.587
10	689.626,198 341.278,382	11	689.626,516 341.275,805	2.596
12	689.628,642 341.276,068	13	689.628,326 341.278,63	2.581
14	689.654,157 341.284,929	15	689.654,47 341.282,393	2.555
16	689.656,596 341.282,656	17	689.656,283 341.285,19	2.553
18	689.678,577 341.284,881	19	689.684,128 341.285,682	5.608
20	689.683,446 341.290,409	21	689.677,895 341.289,608	5.609
22	689.678,572 341.284,916	23	689.656,276 341.285,244	22.299
24	689.654,15 341.284,981	25	689.628,322 341.278,656	26.591
26	689.626,196 341.278,393	27	689.611,287 341.274,252	15.474
28	689.609,161 341.273,989	29	689.593,84 341.269,743	15.898
30	689.591,714 341.269,481	31	689.592,033 341.266,898	2.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

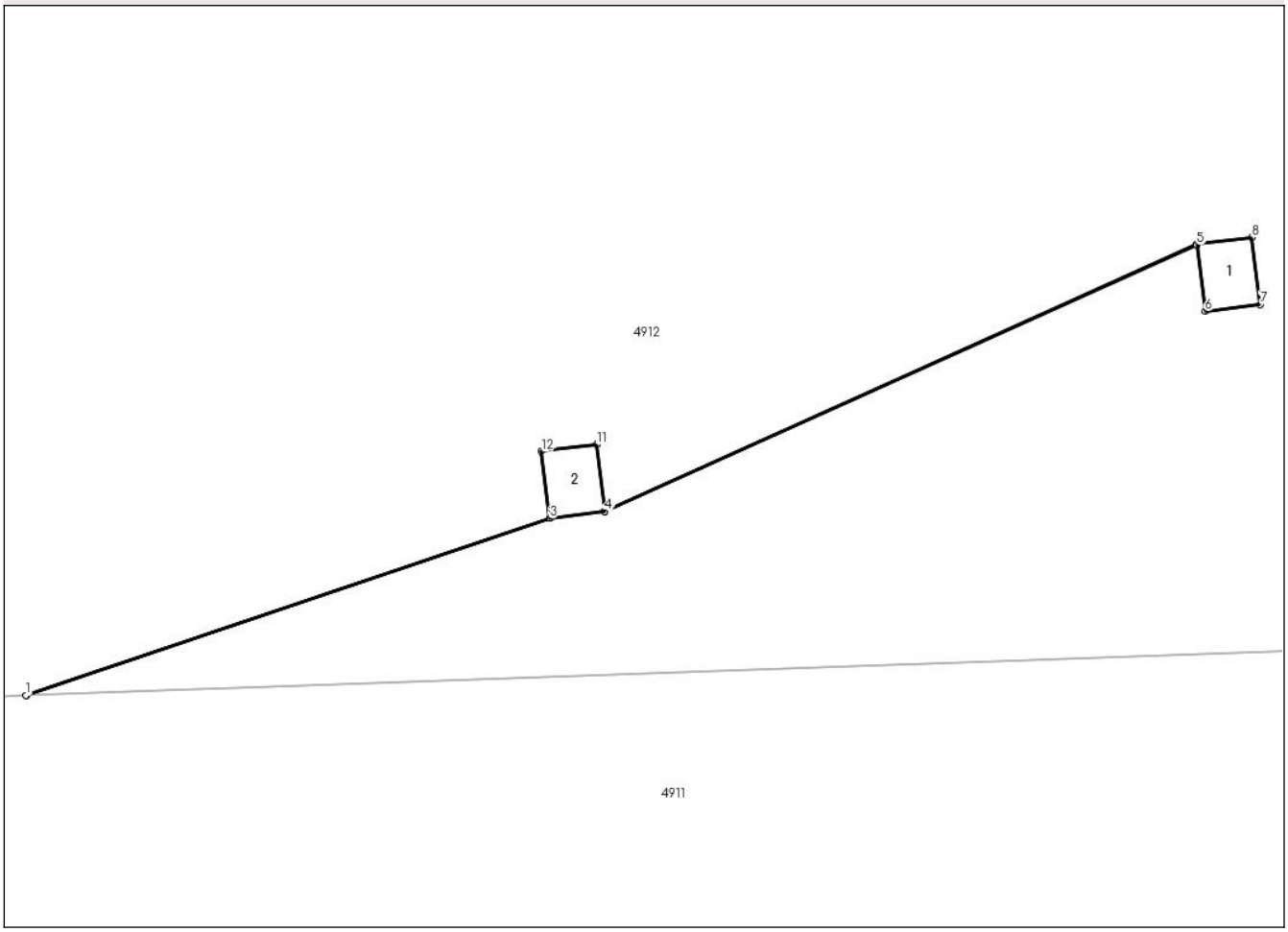
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	182	4/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.682,834 341.112,26	2	689.682,854 341.112,261	0.02
2	689.682,854 341.112,261	3	689.703,052 341.119,086	21.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	689.703,052 341.119,086	4	689.705,177 341.119,349	2.142
4	689.705,177 341.119,349	5	689.728,027 341.129,622	25.053
5	689.728,027 341.129,622	6	689.728,343 341.127,07	2.572
6	689.728,343 341.127,07	7	689.730,469 341.127,332	2.142
7	689.730,469 341.127,332	8	689.730,149 341.129,92	2.608
8	689.730,149 341.129,92	9	689.728,023 341.129,658	2.142
9	689.728,023 341.129,658	10	689.705,176 341.119,358	25.061
10	689.705,176 341.119,358	11	689.704,857 341.121,937	2.599
11	689.704,857 341.121,937	12	689.702,732 341.121,674	2.142
12	689.702,732 341.121,674	13	689.703,05 341.119,101	2.593
13	689.703,05 341.119,101	1	689.682,834 341.112,26	21.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

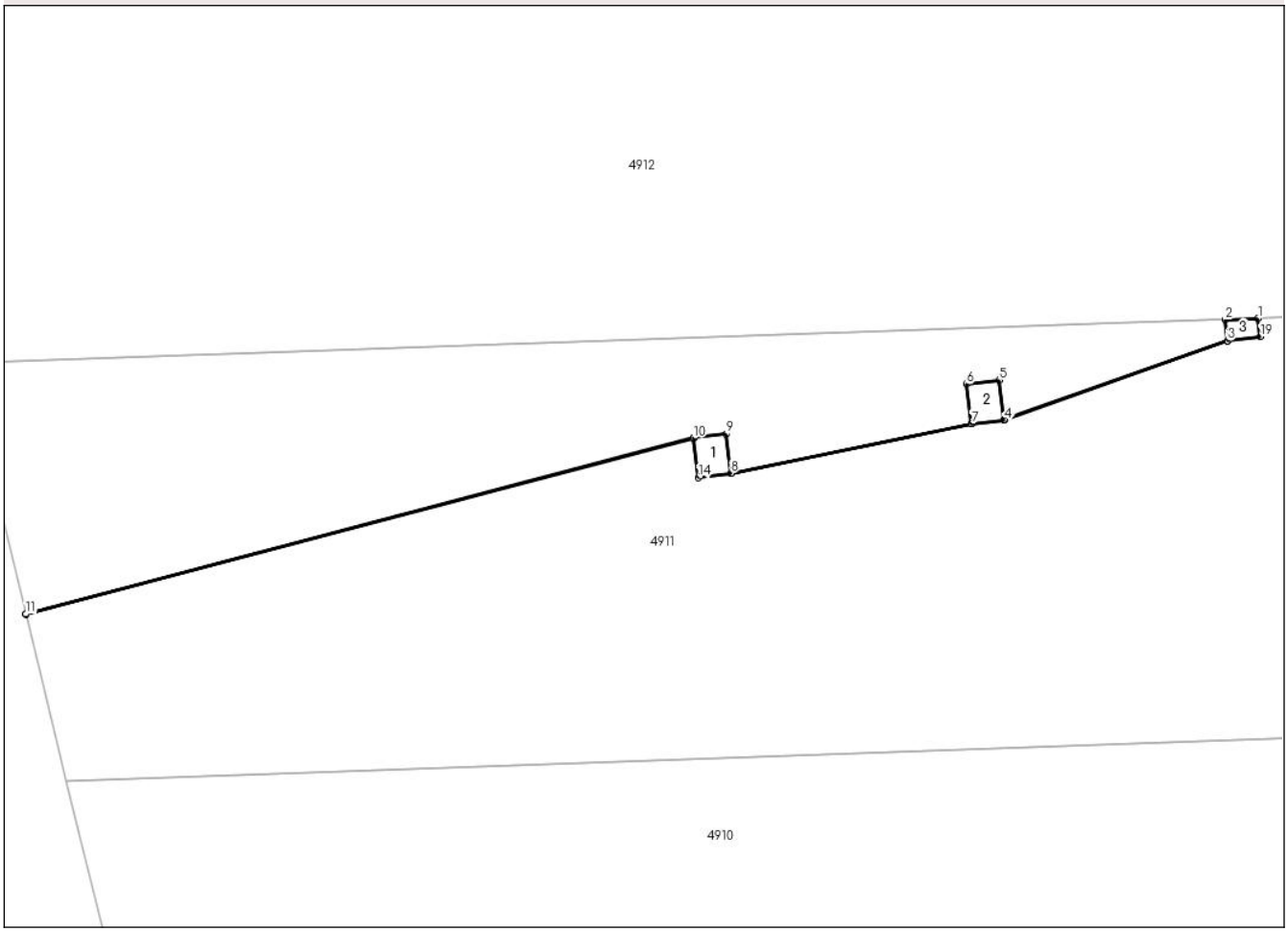
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	182	5/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 30 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.678,616 341.112,063	2	689.676,467 341.111,988	2.151
2	689.676,467 341.111,988	3	689.676,636 341.110,622	1.376
3	689.676,636 341.110,622	4	689.662,092 341.105,474	15.428
4	689.662,092 341.105,474	5	689.661,773 341.108,052	2.598
5	689.661,773 341.108,052	6	689.659,647 341.107,789	2.142
6	689.659,647 341.107,789	7	689.659,965 341.105,22	2.589
7	689.659,965 341.105,22	8	689.644,277 341.101,985	16.018
8	689.644,277 341.101,985	9	689.643,96 341.104,553	2.588
9	689.643,96 341.104,553	10	689.641,834 341.104,29	2.142
10	689.641,834 341.104,29	11	689.598,358 341.092,832	44.961
11	689.598,358 341.092,832	12	689.598,364 341.092,806	0.027
12	689.598,364 341.092,806	13	689.641,838 341.104,258	44.957
13	689.641,838 341.104,258	14	689.642,154 341.101,702	2.576
14	689.642,154 341.101,702	15	689.644,28 341.101,965	2.142
15	689.644,28 341.101,965	16	689.659,967 341.105,201	16.018
16	689.659,967 341.105,201	17	689.662,093 341.105,464	2.142
17	689.662,093 341.105,464	18	689.676,636 341.110,615	15.428
18	689.676,636 341.110,615	19	689.678,762 341.110,878	2.142
19	689.678,762 341.110,878	1	689.678,616 341.112,063	1.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

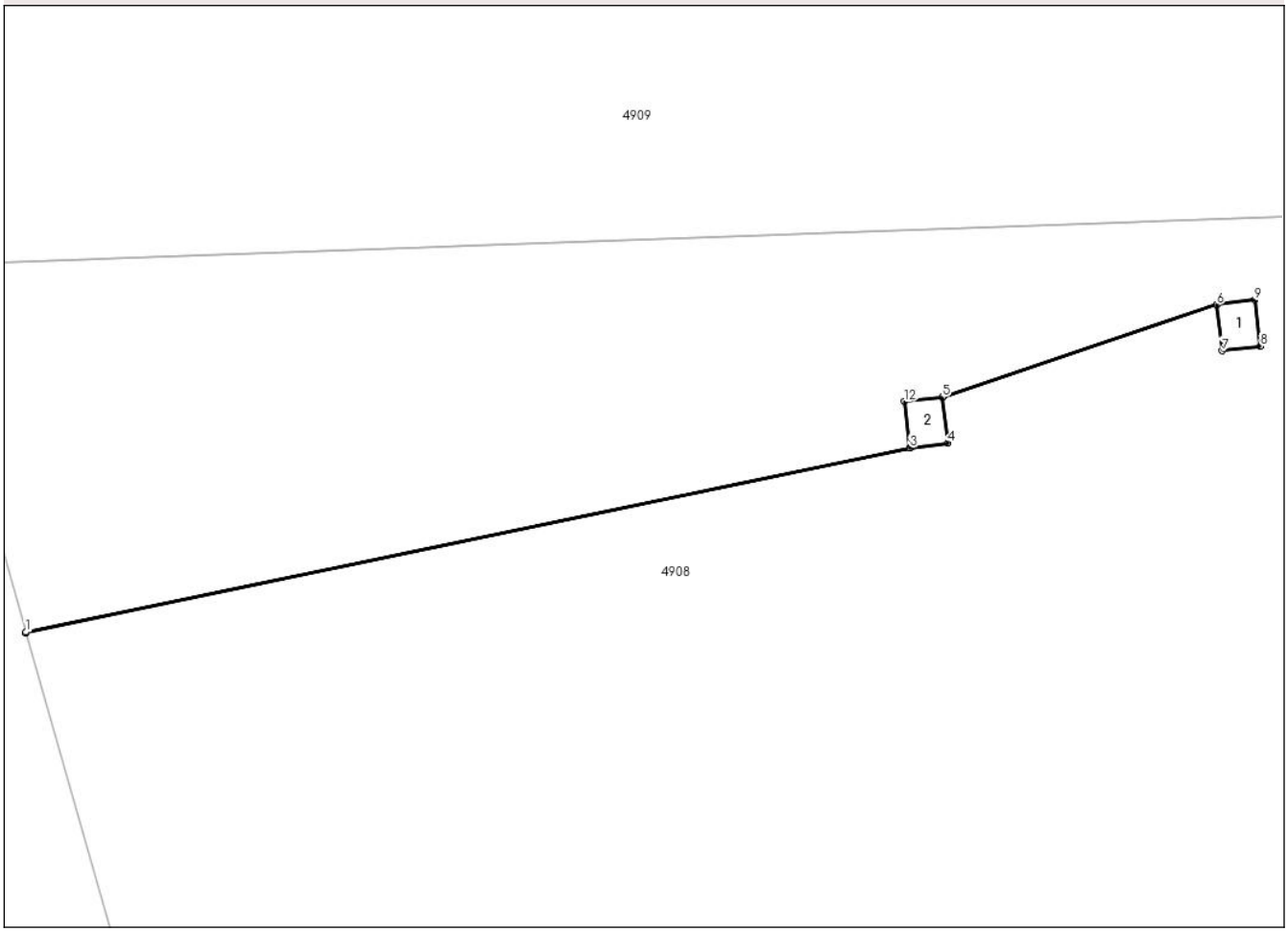
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13	182	8/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.651,407 340.898,802	2	689.651,42 340.898,756	0.049
2	689.651,42 340.898,756	3	689.700,951 340.909,117	50.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	689.700,951 340.909,117	4	689.703,077 340.909,379	2.142
4	689.703,077 340.909,379	5	689.702,758 340.911,96	2.6
5	689.702,758 340.911,96	6	689.718,136 340.917,131	16.224
6	689.718,136 340.917,131	7	689.718,455 340.914,549	2.602
7	689.718,455 340.914,549	8	689.720,581 340.914,811	2.142
8	689.720,581 340.914,811	9	689.720,261 340.917,399	2.608
9	689.720,261 340.917,399	10	689.718,135 340.917,137	2.142
10	689.718,135 340.917,137	11	689.702,757 340.911,967	16.224
11	689.702,757 340.911,967	12	689.700,631 340.911,705	2.142
12	689.700,631 340.911,705	13	689.700,95 340.909,124	2.601
13	689.700,95 340.909,124	1	689.651,407 340.898,802	50.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

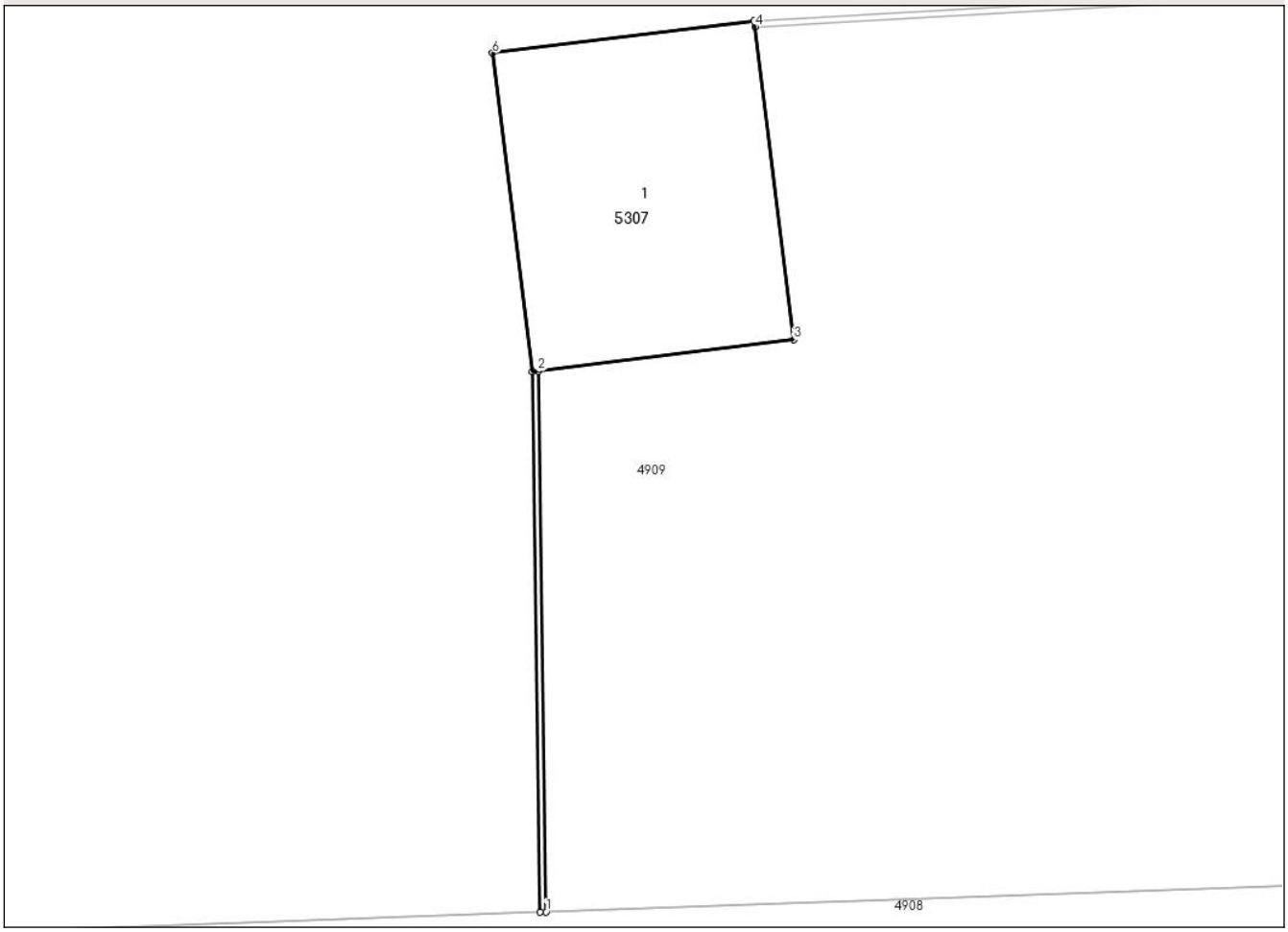
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6	182	7/2	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.762,541 340.923,459	2	689.762,474 340.927,848	4.39
2	689.762,474 340.927,848	3	689.764,551 340.928,105	2.092
3	689.764,551 340.928,105	4	689.764,238 340.930,643	2.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.764,238 340.930,643	5	689.764,231 340.930,693	0.05
5	689.764,231 340.930,693	6	689.762,105 340.930,43	2.142
6	689.762,105 340.930,43	7	689.762,425 340.927,842	2.608
7	689.762,425 340.927,842	8	689.762,491 340.923,457	4.385
8	689.762,491 340.923,457	1	689.762,541 340.923,459	0.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

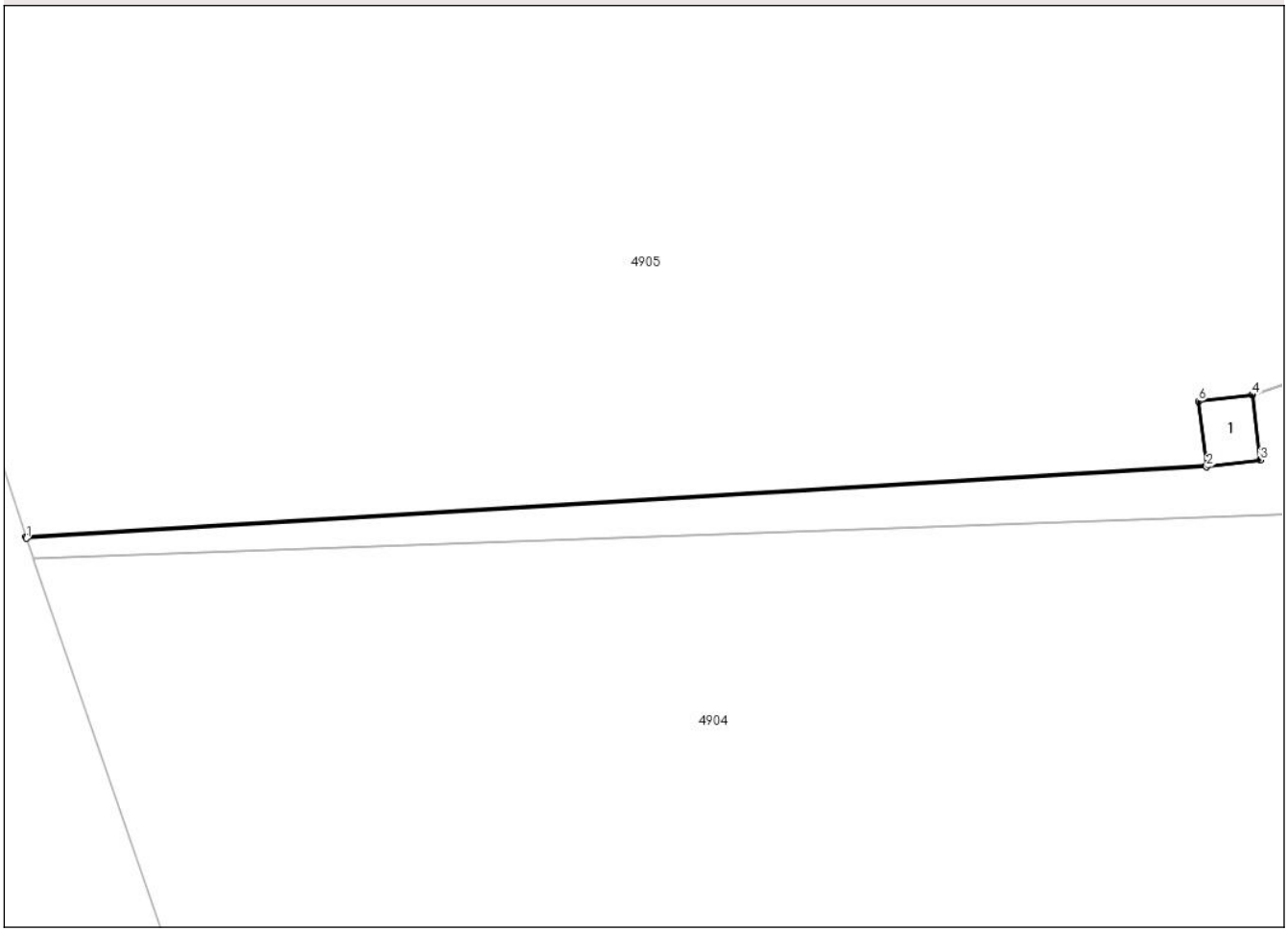
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8	182	10/2	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 30 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.710,108 340.723,842	2	689.756,754 340.726,666	46.732
2	689.756,754 340.726,666	3	689.758,88 340.726,929	2.142
3	689.758,88 340.726,929	4	689.758,562 340.729,505	2.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.758,562 340.729,505	5	689.758,56 340.729,517	0.011
5	689.758,56 340.729,517	6	689.756,434 340.729,254	2.142
6	689.756,434 340.729,254	7	689.756,748 340.726,716	2.558
7	689.756,748 340.726,716	8	689.710,092 340.723,89	46.742
8	689.710,092 340.723,89	1	689.710,108 340.723,842	0.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.4		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

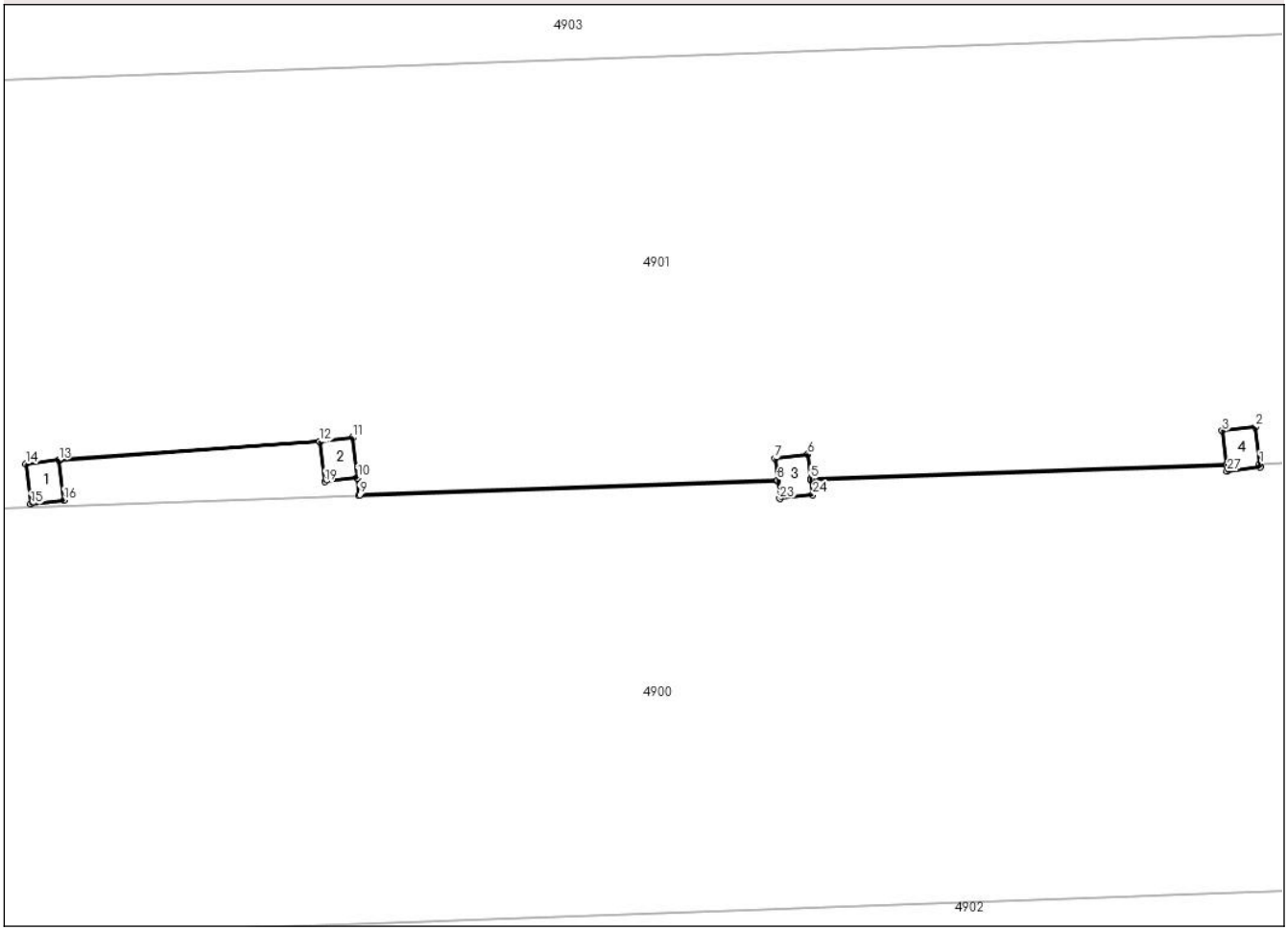
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	26	812	13/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 30 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.4		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.906,317 340.554,541	2	689.906,022 340.556,928	2.405
3	689.903,896 340.556,665	4	689.904,161 340.554,515	2.166
5	689.877,379 340.553,579	6	689.877,185 340.555,15	1.583
7	689.875,059 340.554,888	8	689.875,23 340.553,504	1.394
9	689.848,304 340.552,563	10	689.848,178 340.553,652	1.096
11	689.847,858 340.556,24	12	689.845,732 340.555,977	2.142
13	689.828,915 340.554,803	14	689.826,789 340.554,54	2.142
15	689.827,109 340.551,952	16	689.829,235 340.552,215	2.142
17	689.828,92 340.554,763	18	689.845,734 340.555,961	16.857
19	689.846,052 340.553,389	20	689.848,129 340.553,646	2.092
21	689.848,254 340.552,511	22	689.875,236 340.553,454	26.998
23	689.875,379 340.552,3	24	689.877,505 340.552,562	2.142
25	689.877,385 340.553,529	26	689.904,168 340.554,466	26.799
27	689.904,216 340.554,077	28	689.906,342 340.554,34	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	689.906,022 340.556,928	3	689.903,896 340.556,665	2.142
4	689.904,161 340.554,515	5	689.877,379 340.553,579	26.799
6	689.877,185 340.555,15	7	689.875,059 340.554,888	2.142
8	689.875,23 340.553,504	9	689.848,304 340.552,563	26.942
10	689.848,178 340.553,652	11	689.847,858 340.556,24	2.608
12	689.845,732 340.555,977	13	689.828,915 340.554,803	16.858
14	689.826,789 340.554,54	15	689.827,109 340.551,952	2.608
16	689.829,235 340.552,215	17	689.828,92 340.554,763	2.567
18	689.845,734 340.555,961	19	689.846,052 340.553,389	2.591
20	689.848,129 340.553,646	21	689.848,254 340.552,511	1.142
22	689.875,236 340.553,454	23	689.875,379 340.552,3	1.163
24	689.877,505 340.552,562	25	689.877,385 340.553,529	0.974
26	689.904,168 340.554,466	27	689.904,216 340.554,077	0.391
28	689.906,342 340.554,34	1	689.906,317 340.554,541	0.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

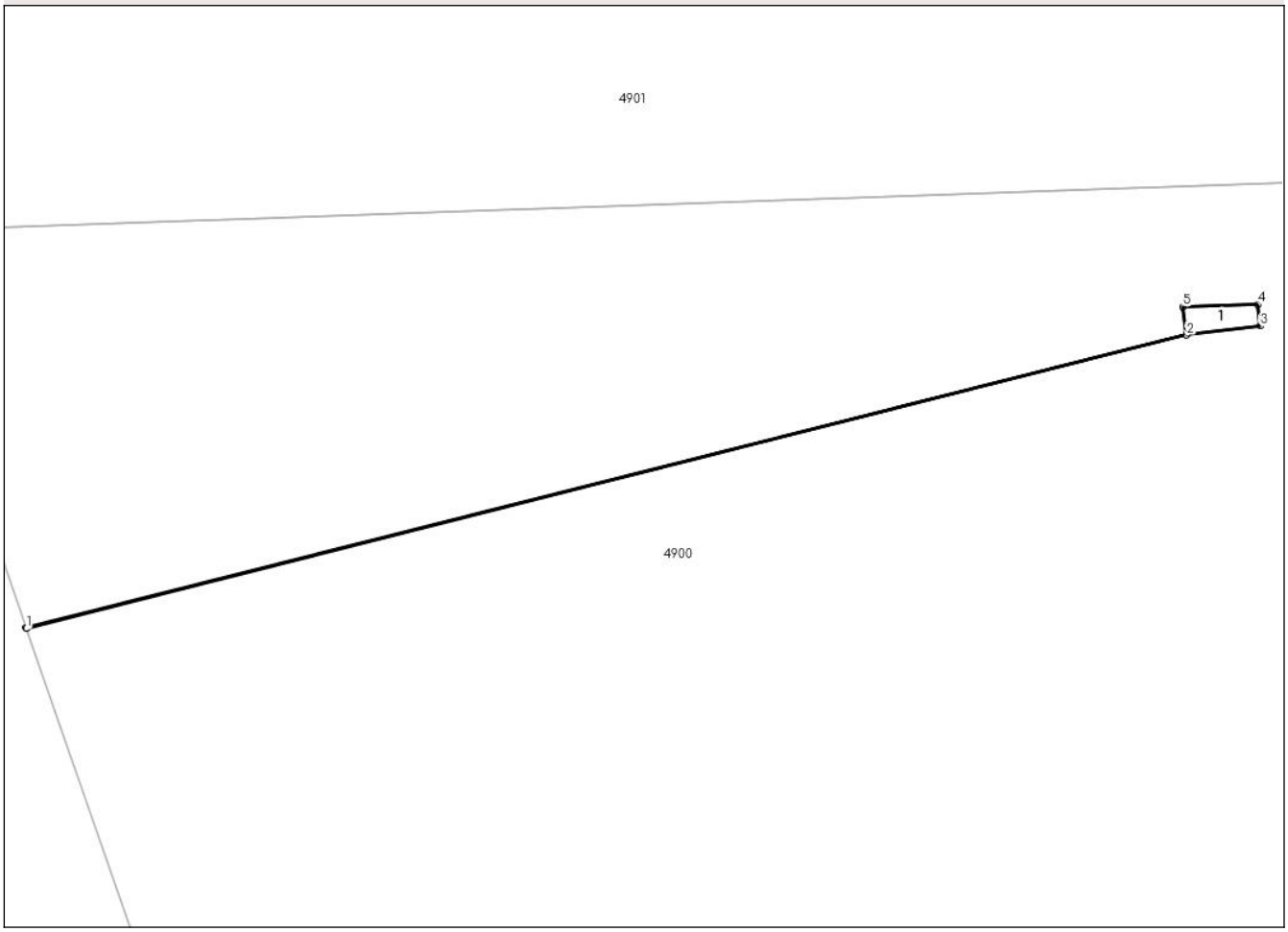
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3	-	-	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.774,452 340.538,355	2	689.807,9 340.546,805	34.499
2	689.807,9 340.546,805	3	689.810,026 340.547,068	2.142
3	689.810,026 340.547,068	4	689.809,949 340.547,693	0.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.809,949 340.547,693	5	689.807,8 340.547,62	2.151
5	689.807,8 340.547,62	6	689.807,897 340.546,831	0.795
6	689.807,897 340.546,831	7	689.774,442 340.538,385	34.504
7	689.774,442 340.538,385	1	689.774,452 340.538,355	0.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.4		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.5		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

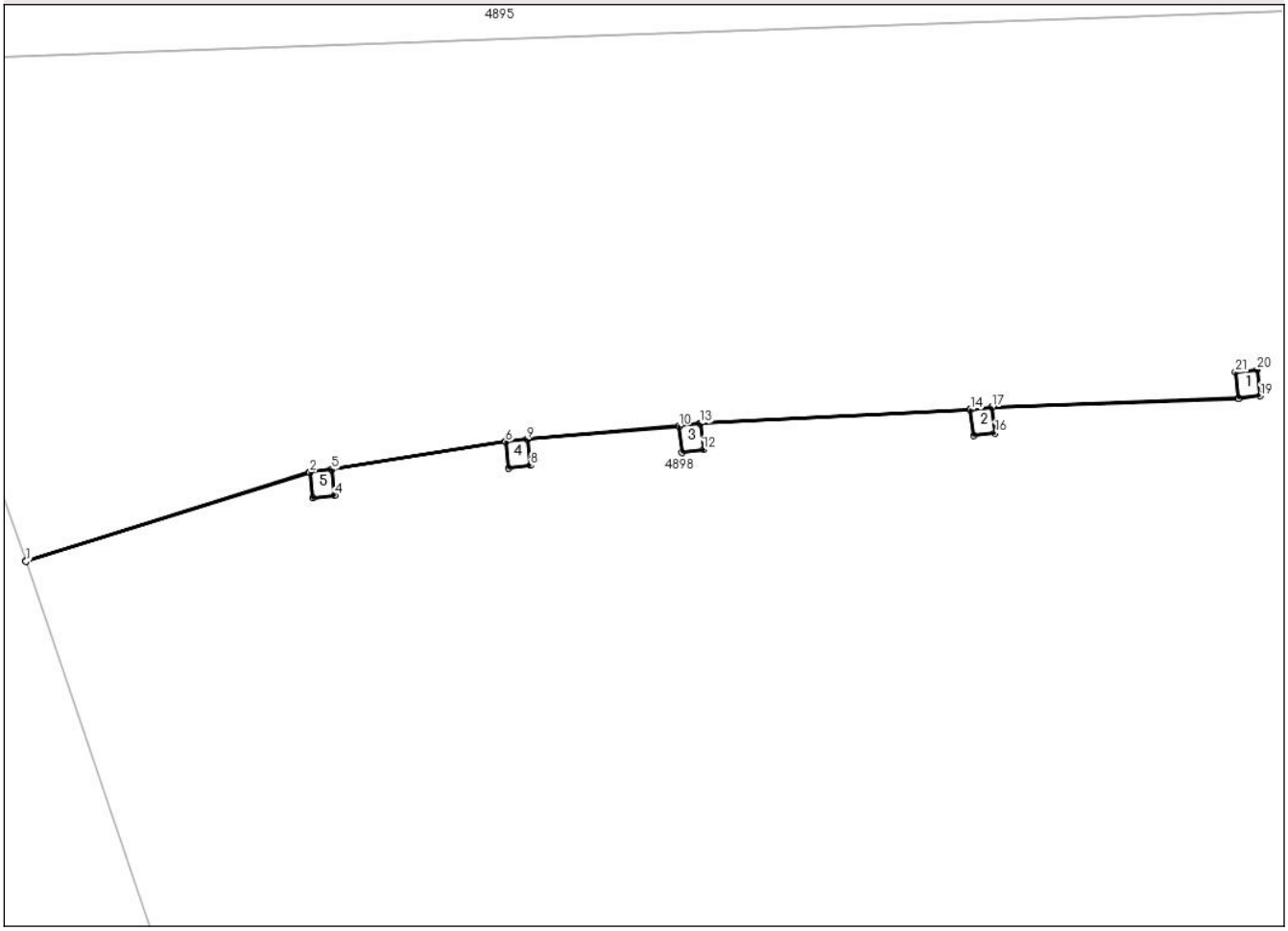
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	31	-	-	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.4		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.5		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.836,739 340.360,449	2	689.864,764 340.369,252	29.375
3	689.865,081 340.366,69	4	689.867,207 340.366,953	2.142
5	689.866,888 340.369,53	6	689.884,088 340.372,243	17.412
7	689.884,391 340.369,668	8	689.886,532 340.369,933	2.157
9	689.886,215 340.372,494	10	689.901,184 340.373,781	15.024
11	689.901,501 340.371,218	12	689.903,627 340.371,48	2.142
13	689.903,31 340.374,047	14	689.929,968 340.375,407	26.693
15	689.930,285 340.372,836	16	689.932,411 340.373,099	2.142
17	689.932,093 340.375,672	18	689.956,443 340.376,523	24.365
19	689.958,569 340.376,786	20	689.958,249 340.379,374	2.608
21	689.956,123 340.379,111	22	689.956,439 340.376,554	2.576
23	689.932,091 340.375,687	24	689.929,965 340.375,424	2.142
25	689.903,307 340.374,068	26	689.901,181 340.373,806	2.142
27	689.886,212 340.372,521	28	689.884,086 340.372,258	2.142
29	689.866,887 340.369,541	30	689.864,761 340.369,278	2.142
31	689.836,722 340.360,496	1	689.836,739 340.360,449	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	689.864,764 340.369,252	3	689.865,081 340.366,69	2.581
4	689.867,207 340.366,953	5	689.866,888 340.369,53	2.596
6	689.884,088 340.372,243	7	689.884,391 340.369,668	2.592
8	689.886,532 340.369,933	9	689.886,215 340.372,494	2.581
10	689.901,184 340.373,781	11	689.901,501 340.371,218	2.583
12	689.903,627 340.371,48	13	689.903,31 340.374,047	2.586
14	689.929,968 340.375,407	15	689.930,285 340.372,836	2.591
16	689.932,411 340.373,099	17	689.932,093 340.375,672	2.593
18	689.956,443 340.376,523	19	689.958,569 340.376,786	2.142
20	689.958,249 340.379,374	21	689.956,123 340.379,111	2.142
22	689.956,439 340.376,554	23	689.932,091 340.375,687	24.363
24	689.929,965 340.375,424	25	689.903,307 340.374,068	26.693
26	689.901,181 340.373,806	27	689.886,212 340.372,521	15.024
28	689.884,086 340.372,258	29	689.866,887 340.369,541	17.412
30	689.864,761 340.369,278	31	689.836,722 340.360,496	29.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

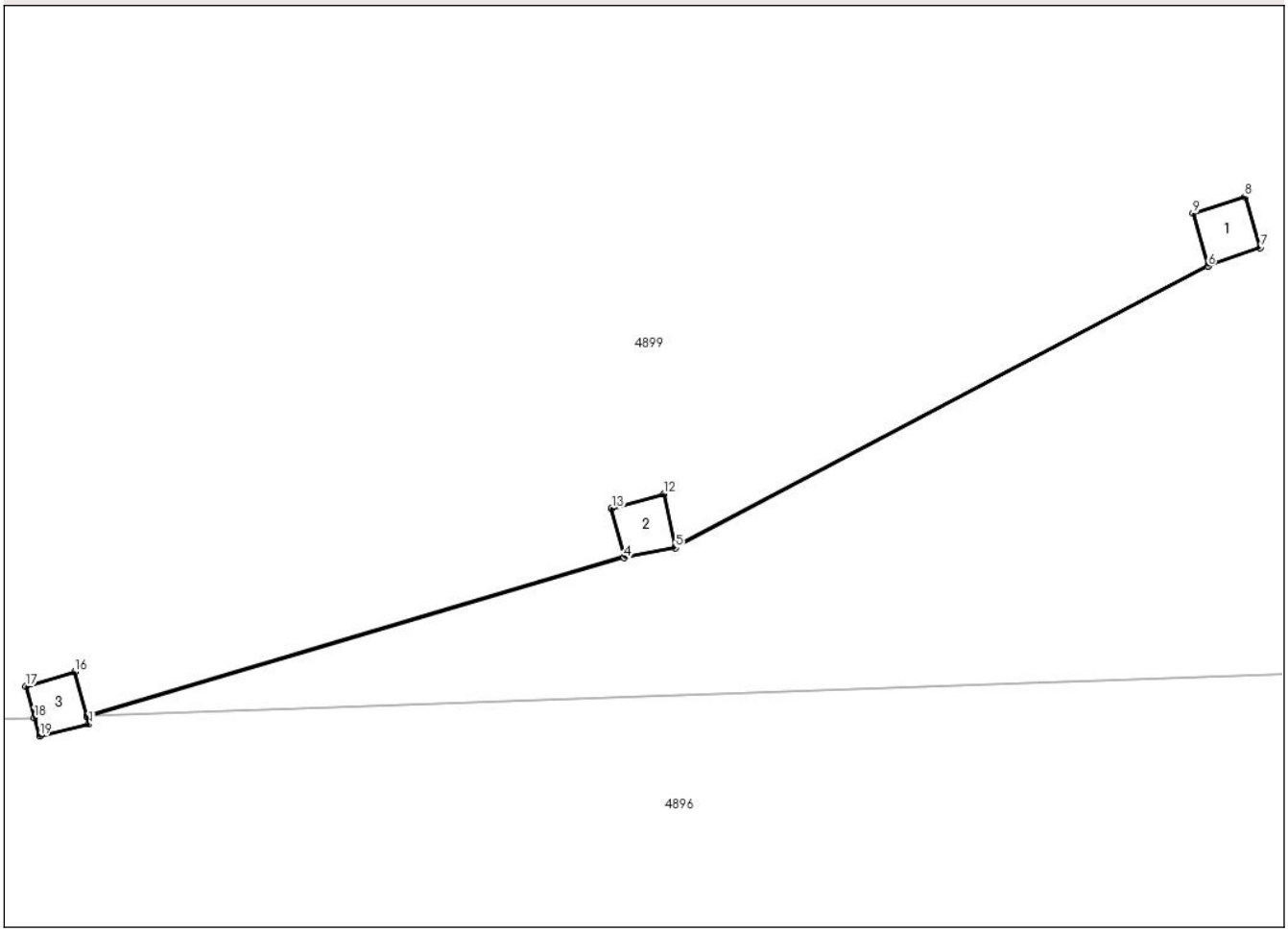
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	-	-	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 30 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.966,249 340.163,0	2	689.966,164 340.163,32	0.331
2	689.966,164 340.163,32	3	689.966,296 340.163,36	0.138
3	689.966,296 340.163,36	4	689.989,819 340.170,319	24.531
4	689.989,819 340.170,319	5	689.992,079 340.170,754	2.302
5	689.992,079 340.170,754	6	690.015,52 340.183,142	26.513
6	690.015,52 340.183,142	7	690.017,814 340.183,957	2.435
7	690.017,814 340.183,957	8	690.017,136 340.186,18	2.324
8	690.017,136 340.186,18	9	690.014,861 340.185,456	2.387
9	690.014,861 340.185,456	10	690.015,52 340.183,146	2.402
10	690.015,52 340.183,146	11	689.992,069 340.170,809	26.498
11	689.992,069 340.170,809	12	689.991,573 340.173,116	2.36
12	689.991,573 340.173,116	13	689.989,26 340.172,479	2.399
13	689.989,26 340.172,479	14	689.989,832 340.170,4	2.156
14	689.989,832 340.170,4	15	689.966,154 340.163,355	24.704
15	689.966,154 340.163,355	16	689.965,633 340.165,301	2.015
16	689.965,633 340.165,301	17	689.963,475 340.164,66	2.251
17	689.963,475 340.164,66	18	689.963,859 340.163,275	1.437
18	689.963,859 340.163,275	19	689.964,08 340.162,479	0.826
19	689.964,08 340.162,479	1	689.966,249 340.163,0	2.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

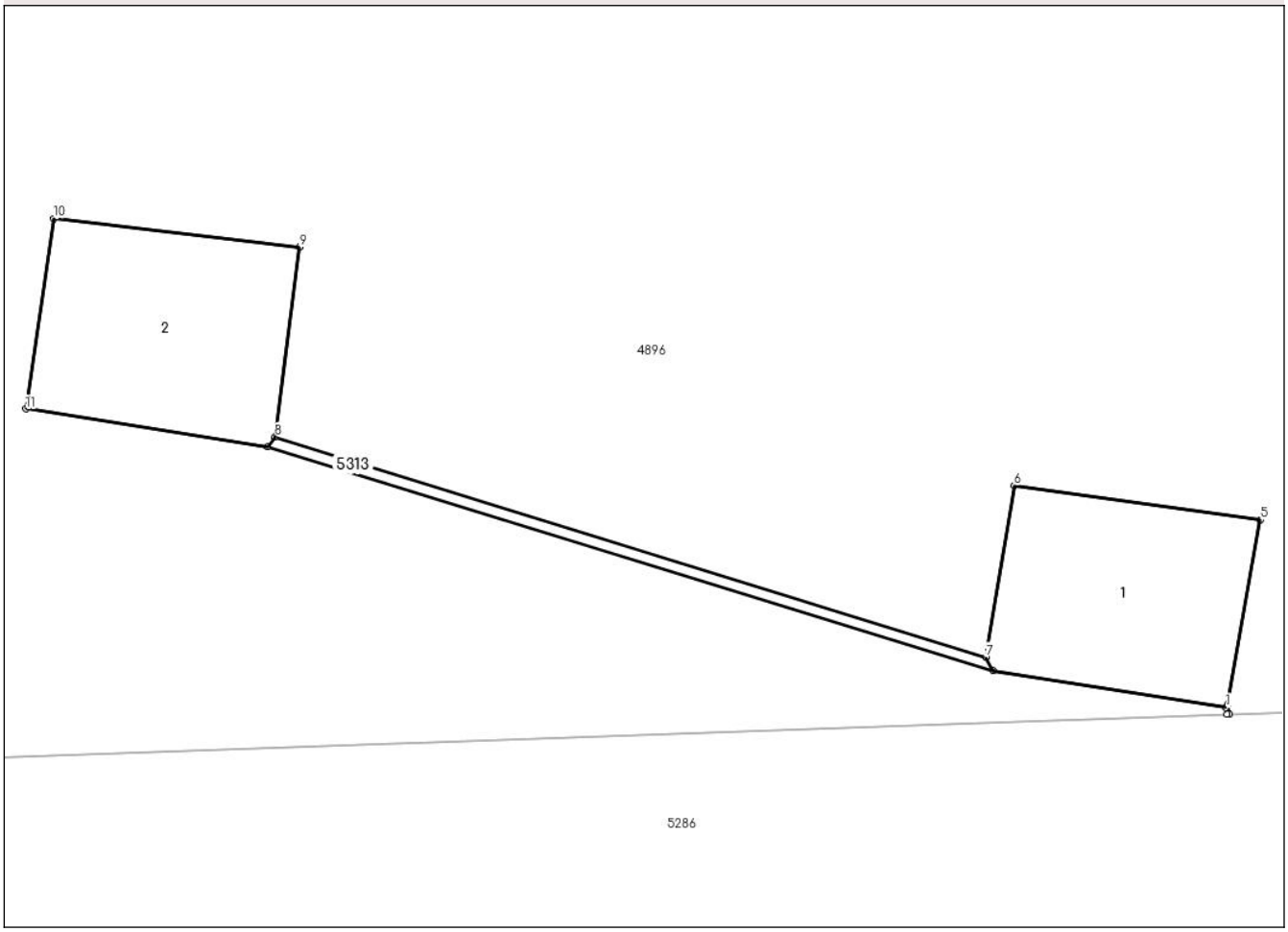
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	47	812	18/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 30 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		constructii industriale si edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.955,336 340.134,972	2	689.955,362 340.134,827	0.147
2	689.955,362 340.134,827	3	689.955,407 340.134,829	0.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	689.955,407 340.134,829	4	689.955,368 340.135,037	0.212
4	689.955,368 340.135,037	5	689.956,066 340.138,966	3.991
5	689.956,066 340.138,966	6	689.950,828 340.139,694	5.288
6	689.950,828 340.139,694	7	689.950,225 340.136,045	3.698
7	689.950,225 340.136,045	8	689.935,105 340.140,725	15.828
8	689.935,105 340.140,725	9	689.935,631 340.144,762	4.071
9	689.935,631 340.144,762	10	689.930,399 340.145,369	5.267
10	689.930,399 340.145,369	11	689.929,804 340.141,32	4.092
11	689.929,804 340.141,32	12	689.934,941 340.140,517	5.199
12	689.934,941 340.140,517	13	689.950,384 340.135,763	16.158
13	689.950,384 340.135,763	1	689.955,336 340.134,972	5.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

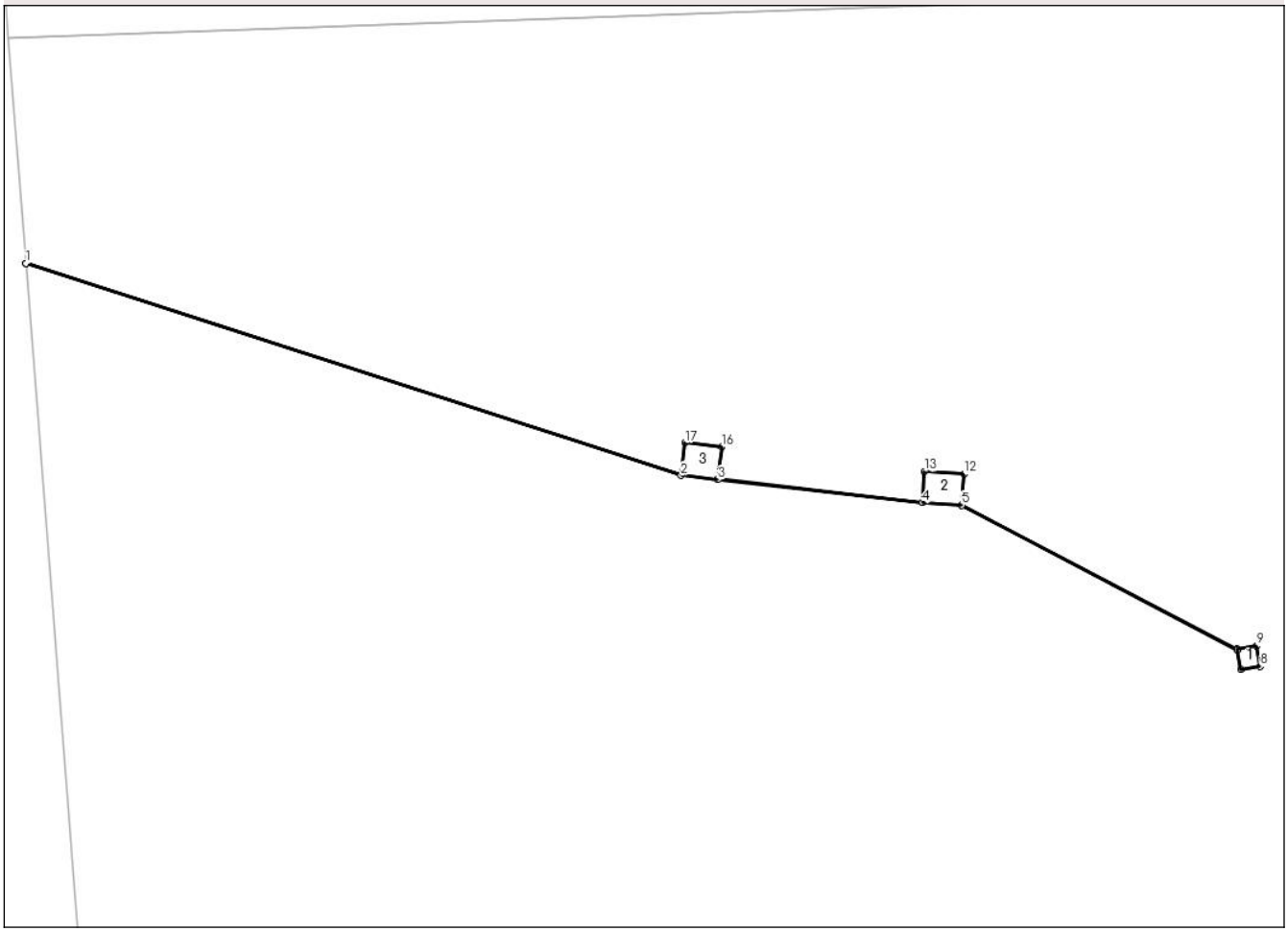
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	49	812	19/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 30 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.2		constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE
A1.3		constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.936,544 340.012,927	2	690.015,429 339.987,429	82.903
2	690.015,429 339.987,429	3	690.019,859 339.986,912	4.46
3	690.019,859 339.986,912	4	690.044,487 339.984,141	24.783
4	690.044,487 339.984,141	5	690.049,244 339.983,838	4.767
5	690.049,244 339.983,838	6	690.082,394 339.966,438	37.439
6	690.082,394 339.966,438	7	690.082,801 339.964,069	2.404
7	690.082,801 339.964,069	8	690.085,162 339.964,475	2.396
8	690.085,162 339.964,475	9	690.084,738 339.966,943	2.505
9	690.084,738 339.966,943	10	690.082,377 339.966,537	2.396
10	690.082,377 339.966,537	11	690.049,246 339.983,877	37.394
11	690.049,246 339.983,877	12	690.049,483 339.987,594	3.725
12	690.049,483 339.987,594	13	690.044,726 339.987,897	4.767
13	690.044,726 339.987,897	14	690.044,491 339.984,207	3.698
14	690.044,491 339.984,207	15	690.019,87 339.987,012	24.78
15	690.019,87 339.987,012	16	690.020,318 339.990,847	3.861
16	690.020,318 339.990,847	17	690.015,888 339.991,364	4.46
17	690.015,888 339.991,364	18	690.015,436 339.987,494	3.896
18	690.015,436 339.987,494	19	689.936,542 340.012,946	82.898
19	689.936,542 340.012,946	1	689.936,544 340.012,927	0.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

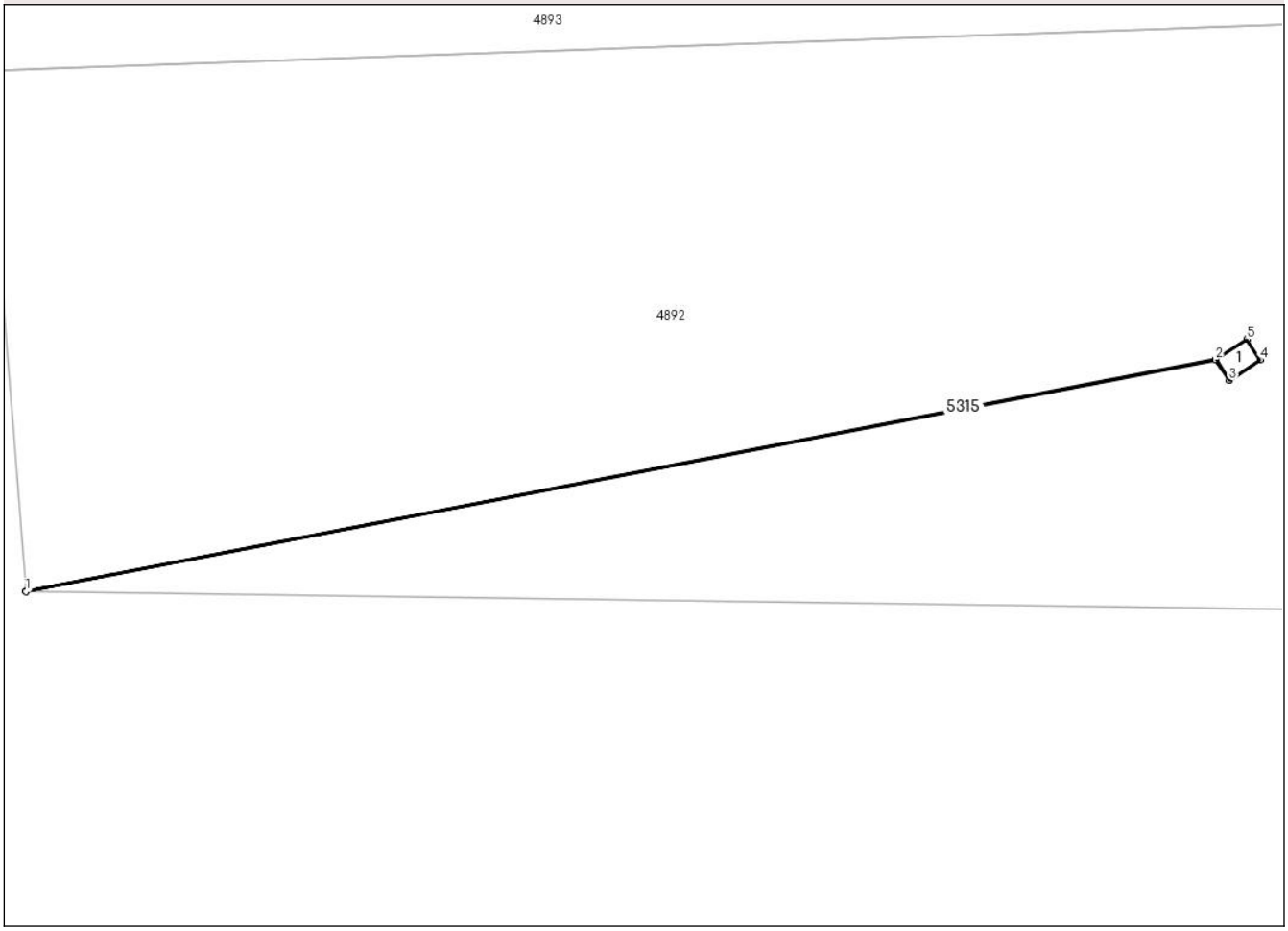
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	35	812	21/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 30 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.958,991 339.725,102	2	690.142,72 339.760,893	187.183
2	690.142,72 339.760,893	3	690.144,796 339.757,71	3.8
3	690.144,796 339.757,71	4	690.149,6 339.760,846	5.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	690.149,6 339.760,846	5	690.147,523 339.764,028	3.8
5	690.147,523 339.764,028	6	690.142,803 339.760,947	5.637
6	690.142,803 339.760,947	7	689.958,983 339.725,202	187.263
7	689.958,983 339.725,202	1	689.958,991 339.725,102	0.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.688	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

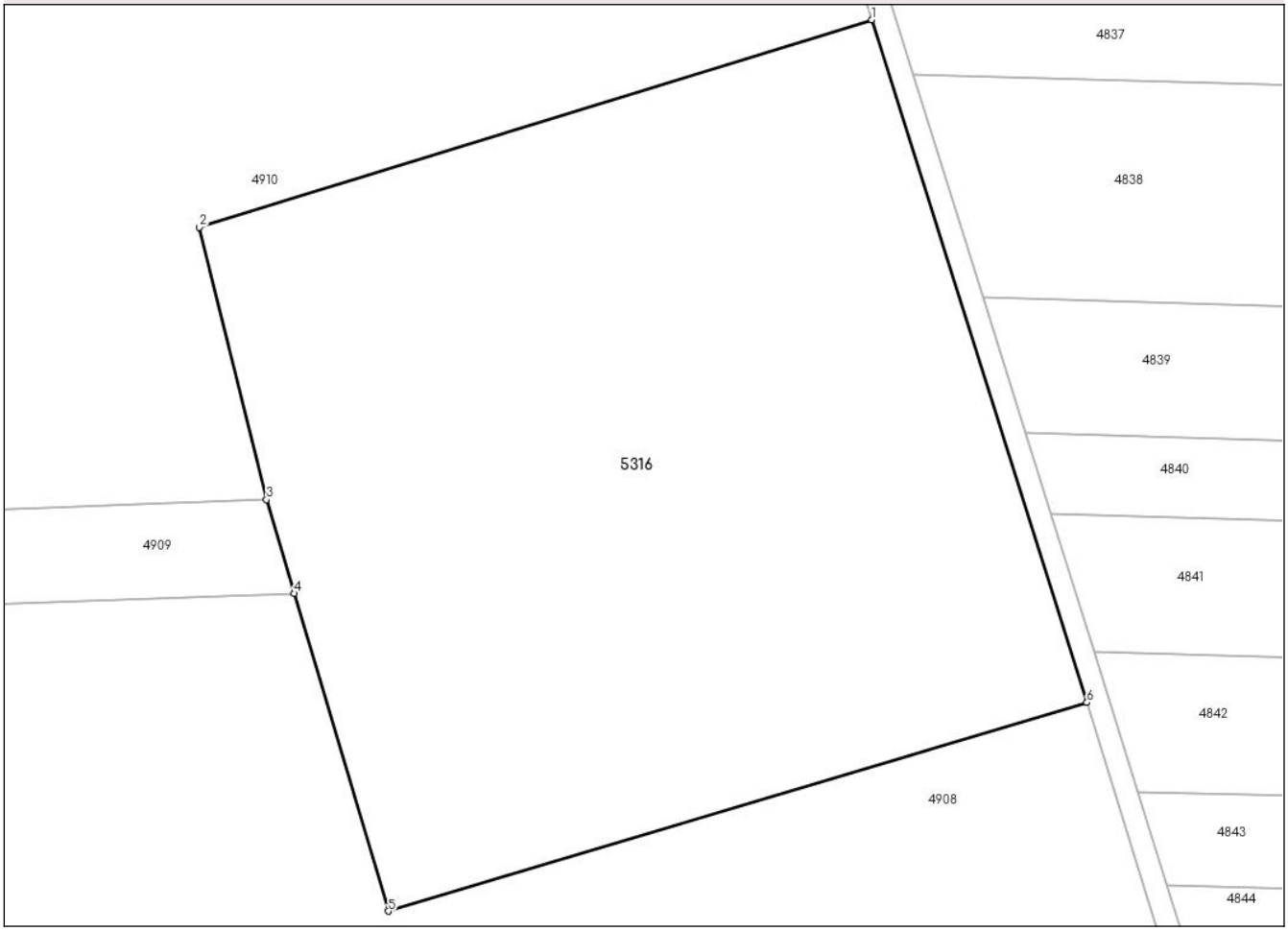
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.688	812	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.351,555 341.040,783	2	690.233,934 341.004,539	123.078
2	690.233,934 341.004,539	3	690.245,715 340.956,905	49.069
3	690.245,715 340.956,905	4	690.250,583 340.940,522	17.091
4	690.250,583 340.940,522	5	690.267,01 340.885,006	57.895
5	690.267,01 340.885,006	6	690.389,202 340.921,47	127.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	690.389,202 340.921,47	1	690.351,555 341.040,783	125.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.036	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 58, din 20/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DADP SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.036	-	-	-	De 802/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	692.016,308 340.286,061	2	691.999,426 340.285,508	16.891
4	691.979,115 340.284,842	5	691.975,524 340.284,724	3.593
7	691.962,99 340.284,31	8	691.959,29 340.284,188	3.703
10	691.929,968 340.283,22	11	691.929,934 340.283,219	0.033
13	691.915,212 340.282,733	14	691.906,156 340.282,434	9.062
16	691.888,036 340.281,836	17	691.880,403 340.281,584	7.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	691.999,426 340.285,508	3	691.986,657 340.285,089	12.776
5	691.975,524 340.284,724	6	691.967,987 340.284,475	7.541
8	691.959,29 340.284,188	9	691.955,419 340.284,06	3.872
11	691.929,934 340.283,219	12	691.922,669 340.282,979	7.269
14	691.906,156 340.282,434	15	691.897,119 340.282,136	9.041
17	691.880,403 340.281,584	18	691.870,679 340.281,265	9.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	691.986,657 340.285,089	4	691.979,115 340.284,842	7.546
6	691.967,987 340.284,475	7	691.962,99 340.284,31	5.0
9	691.955,419 340.284,06	10	691.929,968 340.283,22	25.466
12	691.922,669 340.282,979	13	691.915,212 340.282,733	7.461
15	691.897,119 340.282,136	16	691.888,036 340.281,836	9.088
18	691.870,679 340.281,265	19	691.858,76 340.280,873	11.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	691.858,76 340.280,873	20	691.844,312 340.280,398	14.456
22	691.828,73 340.279,886	23	691.821,467 340.279,646	7.267
25	691.800,458 340.278,956	26	691.775,658 340.278,141	24.813
28	691.763,343 340.277,736	29	691.757,912 340.277,558	5.434
31	691.711,652 340.276,036	32	691.680,314 340.275,006	31.355
34	691.650,841 340.274,038	35	691.633,163 340.273,457	17.687
37	691.609,443 340.272,677	38	691.599,743 340.272,373	9.704
40	691.578,71 340.271,666	41	691.563,47 340.271,166	15.249
43	691.523,005 340.269,836	44	691.515,851 340.269,601	7.157
46	691.501,552 340.269,13	47	691.489,355 340.268,73	12.204
49	691.467,99 340.268,028	50	691.459,074 340.267,734	8.921
52	691.446,598 340.267,324	53	691.432,349 340.266,856	14.257
55	691.381,984 340.265,2	56	691.372,039 340.264,873	9.951
58	691.351,722 340.264,206	59	691.344,628 340.263,972	7.098
61	691.306,101 340.262,706	62	691.298,086 340.262,442	8.02
64	691.269,801 340.261,513	65	691.249,717 340.260,852	20.095
67	691.222,548 340.259,959	68	691.206,241 340.259,423	16.315
70	691.178,934 340.258,526	71	691.170,813 340.258,259	8.126
73	691.147,692 340.257,499	74	691.131,229 340.256,958	16.471
76	691.074,718 340.255,1	77	691.054,052 340.254,421	20.678
79	691.036,316 340.249,838	80	691.095,827 340.251,794	59.543
82	691.272,948 340.257,616	83	691.331,527 340.259,541	58.611
85	691.448,008 340.263,37	86	691.505,916 340.265,274	57.939
88	691.621,079 340.269,059	89	691.678,338 340.270,941	57.29
91	691.792,225 340.274,684	92	691.842,072 340.276,316	49.874
94	691.997,3 340.281,425	95	692.034,071 340.282,634	36.791
97	692.291,668 340.291,098	98	692.294,574 340.291,194	2.907
100	692.276,172 340.294,583	101	692.273,486 340.294,495	2.688
103	692.263,997 340.294,184	104	692.257,94 340.293,985	6.06
106	692.248,854 340.293,687	107	692.238,403 340.293,344	10.457
109	692.184,037 340.291,562	110	692.176,561 340.291,317	7.479
112	692.147,556 340.290,365	113	692.143,819 340.290,243	3.74
115	692.127,006 340.289,692	116	692.090,812 340.288,505	36.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	691.844,312 340.280,398	21	691.844,235 340.280,396	0.077
23	691.821,467 340.279,646	24	691.804,086 340.279,076	17.39
26	691.775,658 340.278,141	27	691.772,036 340.278,022	3.625
29	691.757,912 340.277,558	30	691.727,91 340.276,571	30.018
32	691.680,314 340.275,006	33	691.662,963 340.274,436	17.36
35	691.633,163 340.273,457	36	691.625,97 340.273,231	7.197
38	691.599,743 340.272,373	39	691.582,298 340.271,787	17.455
41	691.563,47 340.271,166	42	691.531,592 340.270,118	31.895
44	691.515,851 340.269,601	45	691.508,627 340.269,363	7.228
47	691.489,355 340.268,73	48	691.478,606 340.268,376	10.755
50	691.459,074 340.267,734	51	691.450,097 340.267,44	8.982
53	691.432,349 340.266,856	54	691.404,933 340.265,955	27.431
56	691.372,039 340.264,873	57	691.358,819 340.264,439	13.227
59	691.344,628 340.263,972	60	691.329,749 340.263,483	14.887
62	691.298,086 340.262,442	63	691.290,072 340.262,179	8.018
65	691.249,717 340.260,852	66	691.230,666 340.260,226	19.061
68	691.206,241 340.259,423	69	691.187,046 340.258,792	19.206
71	691.170,813 340.258,259	72	691.162,681 340.257,991	8.136
74	691.131,229 340.256,958	75	691.095,482 340.255,782	35.767
77	691.054,052 340.254,421	78	691.036,342 340.253,839	17.72
80	691.095,827 340.251,794	81	691.214,14 340.255,683	118.377
83	691.331,527 340.259,541	84	691.389,88 340.261,46	58.385
86	691.505,916 340.265,274	87	691.563,606 340.267,17	57.721
89	691.678,338 340.270,941	90	691.735,386 340.272,816	57.079
92	691.842,072 340.276,316	93	691.941,292 340.279,584	99.274
95	692.034,071 340.282,634	96	692.108,264 340.285,072	74.233
98	692.294,574 340.291,194	99	692.294,448 340.295,182	3.99
101	692.273,486 340.294,495	102	692.270,054 340.294,382	3.433
104	692.257,94 340.293,985	105	692.254,912 340.293,886	3.03
107	692.238,403 340.293,344	108	692.210,354 340.292,425	28.064
110	692.176,561 340.291,317	111	692.155,032 340.290,611	21.541
113	692.143,819 340.290,243	114	692.134,477 340.289,936	9.347
116	692.090,812 340.288,505	117	692.081,406 340.288,196	9.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	691.844,235 340.280,396	22	691.828,73 340.279,886	15.513
24	691.804,086 340.279,076	25	691.800,458 340.278,956	3.63
27	691.772,036 340.278,022	28	691.763,343 340.277,736	8.697
30	691.727,91 340.276,571	31	691.711,652 340.276,036	16.267
33	691.662,963 340.274,436	34	691.650,841 340.274,038	12.129
36	691.625,97 340.273,231	37	691.609,443 340.272,677	16.536
39	691.582,298 340.271,787	40	691.578,71 340.271,666	3.59
42	691.531,592 340.270,118	43	691.523,005 340.269,836	8.592
45	691.508,627 340.269,363	46	691.501,552 340.269,13	7.078
48	691.478,606 340.268,376	49	691.467,99 340.268,028	10.622
51	691.450,097 340.267,44	52	691.446,598 340.267,324	3.501
54	691.404,933 340.265,955	55	691.381,984 340.265,2	22.961
57	691.358,819 340.264,439	58	691.351,722 340.264,206	7.101
60	691.329,749 340.263,483	61	691.306,101 340.262,706	23.661
63	691.290,072 340.262,179	64	691.269,801 340.261,513	20.281
66	691.230,666 340.260,226	67	691.222,548 340.259,959	8.123
69	691.187,046 340.258,792	70	691.178,934 340.258,526	8.116
72	691.162,681 340.257,991	73	691.147,692 340.257,499	14.997
75	691.095,482 340.255,782	76	691.074,718 340.255,1	20.774
78	691.036,342 340.253,839	79	691.036,316 340.249,838	4.001
81	691.214,14 340.255,683	82	691.272,948 340.257,616	58.84
84	691.389,88 340.261,46	85	691.448,008 340.263,37	58.16
87	691.563,606 340.267,17	88	691.621,079 340.269,059	57.504
90	691.735,386 340.272,816	91	691.792,225 340.274,684	56.869
93	691.941,292 340.279,584	94	691.997,3 340.281,425	56.038
96	692.108,264 340.285,072	97	692.291,668 340.291,098	183.503
99	692.294,448 340.295,182	100	692.276,172 340.294,583	18.286
102	692.270,054 340.294,382	103	692.263,997 340.294,184	6.06
105	692.254,912 340.293,886	106	692.248,854 340.293,687	6.06
108	692.210,354 340.292,425	109	692.184,037 340.291,562	26.331
111	692.155,032 340.290,611	112	692.147,556 340.290,365	7.48
114	692.134,477 340.289,936	115	692.127,006 340.289,692	7.476
117	692.081,406 340.288,196	118	692.073,954 340.287,952	7.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	692.073,954 340.287,952	119	692.049,762 340.287,158	24.205
121	692.020,024 340.286,183	1	692.016,308 340.286,061	3.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	692.049,762 340.287,158	120	692.027,455 340.286,427	22.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	692.027,455 340.286,427	121	692.020,024 340.286,183	7.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.910	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 58, din 20/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DADP SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

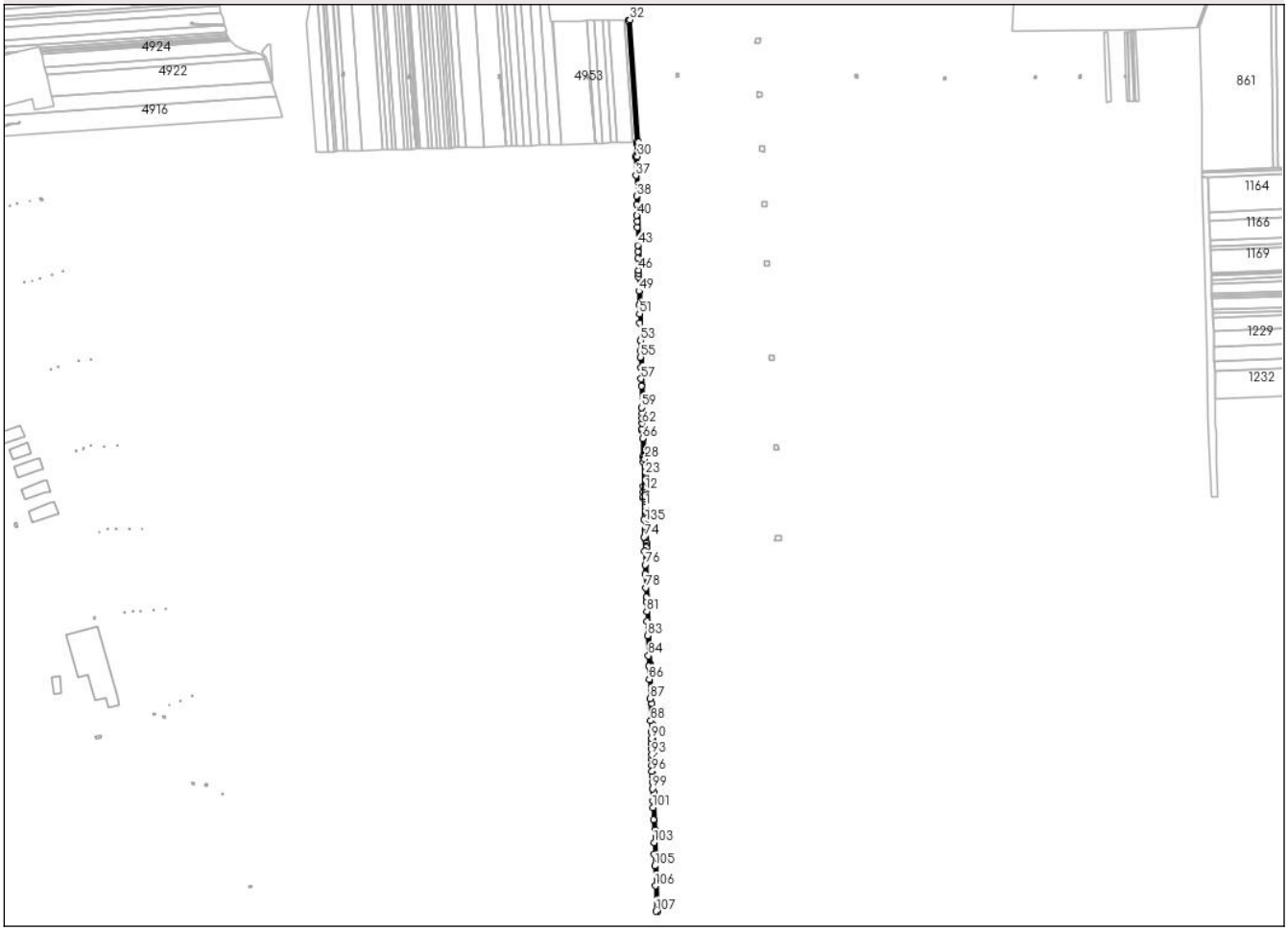
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.910	-	-	-	De 801

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	691.025,044 340.604,096	2	691.025,018 340.608,734	4.638
4	691.024,983 340.615,014	5	691.024,953 340.620,382	5.368
7	691.024,881 340.625,022	8	691.024,878 340.625,172	0.149
10	691.024,733 340.634,604	11	691.024,724 340.635,154	0.55
13	691.024,572 340.644,943	14	691.024,565 340.645,389	0.447
16	691.024,485 340.650,585	17	691.024,411 340.655,306	4.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	691.025,018 340.608,734	3	691.024,988 340.614,097	5.363
5	691.024,953 340.620,382	6	691.024,953 340.620,401	0.019
8	691.024,878 340.625,172	9	691.024,81 340.629,613	4.441
11	691.024,724 340.635,154	12	691.024,654 340.639,696	4.543
14	691.024,565 340.645,389	15	691.024,493 340.650,04	4.651
17	691.024,411 340.655,306	18	691.024,363 340.658,407	3.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	691.024,988 340.614,097	4	691.024,983 340.615,014	0.918
6	691.024,953 340.620,401	7	691.024,881 340.625,022	4.622
9	691.024,81 340.629,613	10	691.024,733 340.634,604	4.991
12	691.024,654 340.639,696	13	691.024,572 340.644,943	5.247
15	691.024,493 340.650,04	16	691.024,485 340.650,585	0.545
18	691.024,363 340.658,407	19	691.024,313 340.661,608	3.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	691.024,313 340.661,608	20	691.024,273 340.664,183	2.575
22	691.024,196 340.669,185	23	691.024,11 340.674,689	5.505
25	691.024,001 340.681,728	26	691.023,897 340.688,441	6.714
28	691.023,555 340.710,464	29	691.023,477 340.715,494	5.031
31	691.009,653 341.414,343	32	690.990,623 341.686,346	272.668
34	691.005,641 341.414,378	35	691.005,289 341.410,365	4.028
37	691.003,924 341.339,956	38	691.005,056 341.294,478	45.492
40	691.006,135 341.251,189	41	691.006,455 341.238,313	12.88
43	691.007,779 341.185,158	44	691.008,135 341.170,865	14.298
46	691.009,161 341.129,666	47	691.009,343 341.122,367	7.302
49	691.010,316 341.083,305	50	691.011,06 341.053,396	29.918
52	691.012,077 341.012,559	53	691.013,039 340.973,93	38.64
55	691.013,975 340.936,369	56	691.014,571 340.912,447	23.93
58	691.015,579 340.871,972	59	691.016,772 340.824,04	47.947
61	691.017,38 340.799,656	62	691.017,654 340.788,632	11.028
64	691.017,973 340.775,838	65	691.018,037 340.773,269	2.569
67	691.019,478 340.715,413	68	691.019,663 340.703,542	11.873
70	691.020,693 340.637,116	71	691.020,857 340.626,542	10.575
73	691.021,656 340.575,03	74	691.022,254 340.536,569	38.466
76	691.024,233 340.475,239	77	691.024,974 340.455,002	20.251
79	691.026,864 340.403,379	80	691.027,249 340.392,869	10.517
82	691.028,812 340.350,176	83	691.030,01 340.317,433	32.765
85	691.032,482 340.249,921	86	691.033,544 340.220,927	29.014
88	691.036,527 340.128,631	89	691.037,229 340.103,503	25.137
91	691.037,934 340.078,296	92	691.038,296 340.065,324	12.977
94	691.038,921 340.042,981	95	691.039,293 340.029,662	13.325
97	691.039,973 340.005,342	98	691.040,356 339.991,631	13.716
100	691.041,532 339.949,588	101	691.041,932 339.935,254	14.34
103	691.044,104 339.857,542	104	691.044,826 339.831,708	25.844
106	691.046,789 339.761,502	107	691.048,36 339.705,29	56.234
109	691.047,296 339.885,264	110	691.044,986 339.969,193	83.961
112	691.044,043 340.002,927	113	691.042,467 340.059,275	56.37
115	691.041,686 340.087,144	116	691.040,709 340.121,46	34.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	691.024,273 340.664,183	21	691.024,234 340.666,711	2.529
23	691.024,11 340.674,689	24	691.024,079 340.676,72	2.031
26	691.023,897 340.688,441	27	691.023,815 340.693,751	5.31
29	691.023,477 340.715,494	30	691.006,864 341.382,552	667.265
32	690.990,623 341.686,346	33	690.986,725 341.684,748	4.213
35	691.005,289 341.410,365	36	691.002,86 341.382,677	27.794
38	691.005,056 341.294,478	39	691.005,5 341.276,668	17.816
41	691.006,455 341.238,313	42	691.006,776 341.225,453	12.864
44	691.008,135 341.170,865	45	691.008,493 341.156,488	14.381
47	691.009,343 341.122,367	48	691.009,525 341.115,045	7.324
50	691.011,06 341.053,396	51	691.011,569 341.032,991	20.411
53	691.013,039 340.973,93	54	691.013,625 340.950,423	23.515
56	691.014,571 340.912,447	57	691.015,173 340.888,253	24.201
59	691.016,772 340.824,04	60	691.017,064 340.812,304	11.739
62	691.017,654 340.788,632	63	691.017,952 340.776,693	11.943
65	691.018,037 340.773,269	66	691.018,465 340.756,062	17.212
68	691.019,663 340.703,542	69	691.020,5 340.649,558	53.99
71	691.020,857 340.626,542	72	691.020,899 340.623,819	2.724
74	691.022,254 340.536,569	75	691.023,143 340.505,178	31.404
77	691.024,974 340.455,002	78	691.026,101 340.424,21	30.813
80	691.027,249 340.392,869	81	691.028,025 340.371,656	21.227
83	691.030,01 340.317,433	84	691.031,647 340.272,74	44.724
86	691.033,544 340.220,927	87	691.035,126 340.177,598	43.357
89	691.037,229 340.103,503	90	691.037,632 340.089,099	14.41
92	691.038,296 340.065,324	93	691.038,663 340.052,226	13.103
95	691.039,293 340.029,662	96	691.039,669 340.016,206	13.461
98	691.040,356 339.991,631	99	691.040,744 339.977,772	13.865
101	691.041,932 339.935,254	102	691.042,664 339.909,082	26.182
104	691.044,826 339.831,708	105	691.045,549 339.805,851	25.867
107	691.048,36 339.705,29	108	691.052,488 339.705,412	4.129
110	691.044,986 339.969,193	111	691.044,499 339.986,605	17.419
113	691.042,467 340.059,275	114	691.041,91 340.079,181	19.914
116	691.040,709 340.121,46	117	691.039,848 340.151,624	30.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	691.024,234 340.666,711	22	691.024,196 340.669,185	2.474
24	691.024,079 340.676,72	25	691.024,001 340.681,728	5.008
27	691.023,815 340.693,751	28	691.023,555 340.710,464	16.715
30	691.006,864 341.382,552	31	691.009,653 341.414,343	31.913
33	690.986,725 341.684,748	34	691.005,641 341.414,378	271.031
36	691.002,86 341.382,677	37	691.003,924 341.339,956	42.734
39	691.005,5 341.276,668	40	691.006,135 341.251,189	25.487
42	691.006,776 341.225,453	43	691.007,779 341.185,158	40.307
45	691.008,493 341.156,488	46	691.009,161 341.129,666	26.83
48	691.009,525 341.115,045	49	691.010,316 341.083,305	31.75
51	691.011,569 341.032,991	52	691.012,077 341.012,559	20.439
54	691.013,625 340.950,423	55	691.013,975 340.936,369	14.058
57	691.015,173 340.888,253	58	691.015,579 340.871,972	16.286
60	691.017,064 340.812,304	61	691.017,38 340.799,656	12.652
63	691.017,952 340.776,693	64	691.017,973 340.775,838	0.856
66	691.018,465 340.756,062	67	691.019,478 340.715,413	40.662
69	691.020,5 340.649,558	70	691.020,693 340.637,116	12.443
72	691.020,899 340.623,819	73	691.021,656 340.575,03	48.795
75	691.023,143 340.505,178	76	691.024,233 340.475,239	29.959
78	691.026,101 340.424,21	79	691.026,864 340.403,379	20.845
81	691.028,025 340.371,656	82	691.028,812 340.350,176	21.494
84	691.031,647 340.272,74	85	691.032,482 340.249,921	22.834
87	691.035,126 340.177,598	88	691.036,527 340.128,631	48.987
90	691.037,632 340.089,099	91	691.037,934 340.078,296	10.807
93	691.038,663 340.052,226	94	691.038,921 340.042,981	9.248
96	691.039,669 340.016,206	97	691.039,973 340.005,342	10.869
99	691.040,744 339.977,772	100	691.041,532 339.949,588	28.194
102	691.042,664 339.909,082	103	691.044,104 339.857,542	51.56
105	691.045,549 339.805,851	106	691.046,789 339.761,502	44.366
108	691.052,488 339.705,412	109	691.047,296 339.885,264	179.927
111	691.044,499 339.986,605	112	691.044,043 340.002,927	16.328
114	691.041,91 340.079,181	115	691.041,686 340.087,144	7.966
117	691.039,848 340.151,624	118	691.039,426 340.166,091	14.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	691.039,426 340.166,091	119	691.036,316 340.249,838	83.805
121	691.026,824 340.513,818	122	691.026,677 340.517,815	4.0
124	691.026,447 340.524,097	125	691.026,266 340.535,786	11.69
127	691.026,184 340.541,044	128	691.026,081 340.547,717	6.674
130	691.025,973 340.554,678	131	691.025,888 340.560,141	5.464
133	691.025,811 340.565,11	134	691.025,771 340.567,684	2.574
136	691.025,674 340.573,948	137	691.025,601 340.578,632	4.685
139	691.025,253 340.583,796	140	691.025,168 340.589,464	5.669
142	691.025,098 340.594,537	143	691.025,07 340.599,514	4.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	691.036,316 340.249,838	120	691.036,342 340.253,839	4.001
122	691.026,677 340.517,815	123	691.026,489 340.522,942	5.131
125	691.026,266 340.535,786	126	691.026,266 340.535,808	0.023
128	691.026,081 340.547,717	129	691.026,004 340.552,681	4.965
131	691.025,888 340.560,141	132	691.025,85 340.562,615	2.474
134	691.025,771 340.567,684	135	691.025,722 340.570,865	3.182
137	691.025,601 340.578,632	138	691.025,253 340.583,788	5.167
140	691.025,168 340.589,464	141	691.025,101 340.593,996	4.532
143	691.025,07 340.599,514	144	691.025,045 340.603,952	4.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	691.036,342 340.253,839	121	691.026,824 340.513,818	260.153
123	691.026,489 340.522,942	124	691.026,447 340.524,097	1.156
126	691.026,266 340.535,808	127	691.026,184 340.541,044	5.236
129	691.026,004 340.552,681	130	691.025,973 340.554,678	1.997
132	691.025,85 340.562,615	133	691.025,811 340.565,11	2.495
135	691.025,722 340.570,865	136	691.025,674 340.573,948	3.083
138	691.025,253 340.583,788	139	691.025,253 340.583,796	0.008
141	691.025,101 340.593,996	142	691.025,098 340.594,537	0.542
144	691.025,045 340.603,952	1	691.025,044 340.604,096	0.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.966	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 58, din 20/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DADP SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

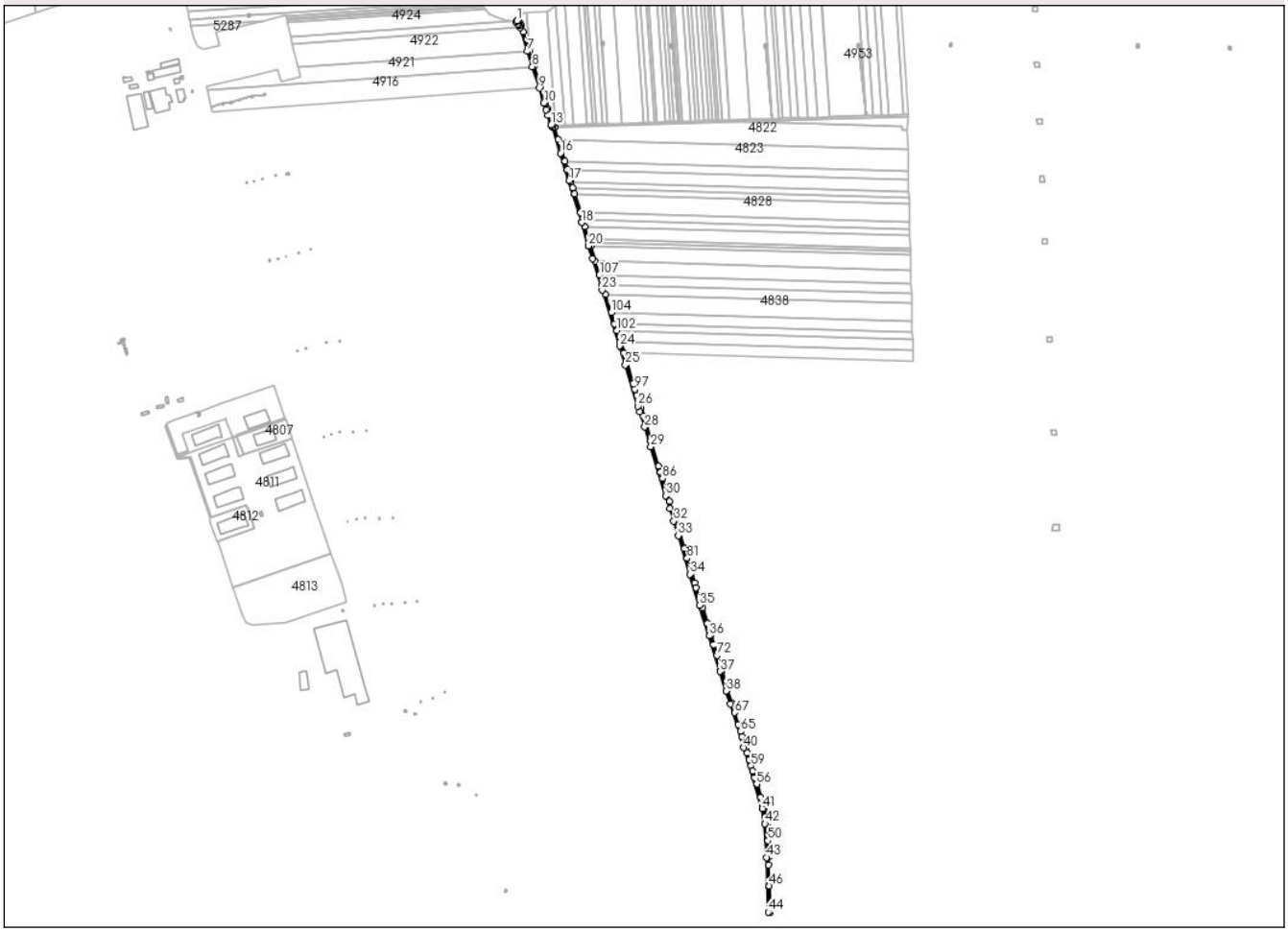
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.966	-	-	-	De 798

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	690.170,734 341.614,392	2	690.168,082 341.611,391	4.005
4	690.173,825 341.605,769	5	690.175,722 341.603,47	2.981
7	690.192,725 341.549,455	8	690.202,814 341.516,382	34.578
10	690.227,624 341.439,179	11	690.232,13 341.425,138	14.747
13	690.242,807 341.391,872	14	690.243,586 341.390,711	1.398
16	690.262,931 341.331,878	17	690.280,769 341.273,287	61.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	690.168,082 341.611,391	3	690.171,848 341.607,705	5.27
5	690.175,722 341.603,47	6	690.176,928 341.599,662	3.994
8	690.202,814 341.516,382	9	690.217,498 341.470,668	48.014
11	690.232,13 341.425,138	12	690.236,1 341.412,77	12.989
14	690.243,586 341.390,711	15	690.246,21 341.386,8	4.709
17	690.280,769 341.273,287	18	690.307,852 341.184,331	92.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	690.171,848 341.607,705	4	690.173,825 341.605,769	2.767
6	690.176,928 341.599,662	7	690.192,725 341.549,455	52.633
9	690.217,498 341.470,668	10	690.227,624 341.439,179	33.077
12	690.236,1 341.412,77	13	690.242,807 341.391,872	21.948
15	690.246,21 341.386,8	16	690.262,931 341.331,878	57.411
18	690.307,852 341.184,331	19	690.307,798 341.184,329	0.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	690.307,798 341.184,329	20	690.322,926 341.134,641	51.94
22	690.331,238 341.107,517	23	690.351,555 341.040,783	69.759
25	690.401,703 340.880,991	26	690.428,701 340.793,564	91.5
28	690.442,57 340.748,656	29	690.455,435 340.706,995	43.602
31	690.496,027 340.575,175	32	690.504,56 340.547,872	28.605
34	690.539,46 340.434,909	35	690.559,432 340.368,751	69.107
37	690.603,423 340.227,786	38	690.616,299 340.186,088	43.641
40	690.653,617 340.065,247	41	690.693,462 339.936,223	135.037
43	690.702,376 339.831,69	44	690.706,198 339.715,044	116.708
46	690.708,389 339.771,182	47	690.706,957 339.815,537	44.378
49	690.706,032 339.841,4	50	690.704,955 339.867,244	25.867
52	690.700,679 339.918,865	53	690.697,355 339.937,174	18.608
55	690.690,419 339.959,632	56	690.681,645 339.988,044	29.736
58	690.673,062 340.015,837	59	690.669,68 340.026,79	11.463
61	690.661,344 340.053,782	62	690.658,466 340.063,102	9.754
64	690.650,35 340.089,384	65	690.646,987 340.100,273	11.397
67	690.634,68 340.140,126	68	690.628,722 340.159,419	20.192
70	690.607,245 340.228,966	71	690.605,95 340.233,158	4.387
73	690.589,824 340.285,378	74	690.583,711 340.305,173	20.717
76	690.565,722 340.363,423	77	690.559,037 340.385,072	22.657
79	690.549,163 340.417,044	80	690.542,68 340.438,038	21.973
82	690.526,797 340.489,469	83	690.517,479 340.519,643	31.58
85	690.495,728 340.590,075	86	690.480,534 340.639,277	51.494
88	690.476,393 340.652,686	89	690.472,518 340.665,233	13.132
91	690.439,353 340.772,628	92	690.433,996 340.789,976	18.156
94	690.432,93 340.793,428	95	690.429,212 340.805,465	12.598
97	690.421,842 340.829,331	98	690.418,188 340.841,163	12.383
100	690.398,196 340.905,903	101	690.390,612 340.930,296	25.545
103	690.378,528 340.968,59	104	690.371,049 340.992,295	24.857
106	690.352,359 341.051,848	107	690.346,105 341.072,418	21.499
109	690.327,185 341.134,564	110	690.324,938 341.141,945	7.715
112	690.314,466 341.176,341	113	690.310,053 341.190,834	15.15
115	690.293,3 341.245,863	116	690.289,353 341.258,826	13.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	690.322,926 341.134,641	21	690.322,98 341.134,643	0.054
23	690.351,555 341.040,783	24	690.389,202 340.921,47	125.111
26	690.428,701 340.793,564	27	690.432,657 340.780,754	13.408
29	690.455,435 340.706,995	30	690.487,72 340.602,451	109.416
32	690.504,56 340.547,872	33	690.514,068 340.517,132	32.177
35	690.559,432 340.368,751	36	690.579,888 340.303,995	67.91
38	690.616,299 340.186,088	39	690.624,9 340.158,239	29.147
41	690.693,462 339.936,223	42	690.699,452 339.903,232	33.53
44	690.706,198 339.715,044	45	690.710,205 339.714,963	4.008
47	690.706,957 339.815,537	48	690.706,429 339.831,881	16.353
50	690.704,955 339.867,244	51	690.703,437 339.903,675	36.463
53	690.697,355 339.937,174	54	690.694,882 339.945,181	8.381
56	690.681,645 339.988,044	57	690.677,331 340.002,015	14.622
59	690.669,68 340.026,79	60	690.665,491 340.040,355	14.197
62	690.658,466 340.063,102	63	690.654,389 340.076,306	13.819
65	690.646,987 340.100,273	66	690.642,503 340.114,795	15.198
68	690.628,722 340.159,419	69	690.619,435 340.189,49	31.472
71	690.605,95 340.233,158	72	690.596,926 340.262,38	30.583
74	690.583,711 340.305,173	75	690.575,913 340.330,423	26.427
77	690.559,037 340.385,072	78	690.552,434 340.406,452	22.376
80	690.542,68 340.438,038	81	690.533,096 340.469,072	32.48
83	690.517,479 340.519,643	84	690.507,706 340.551,288	33.121
86	690.480,534 340.639,277	87	690.479,686 340.642,023	2.874
89	690.472,518 340.665,233	90	690.455,706 340.719,674	56.978
92	690.433,996 340.789,976	93	690.433,196 340.792,566	2.71
95	690.429,212 340.805,465	96	690.425,78 340.816,58	11.633
98	690.418,188 340.841,163	99	690.403,265 340.889,488	50.577
101	690.390,612 340.930,296	102	690.383,0 340.954,419	25.296
104	690.371,049 340.992,295	105	690.358,758 341.031,248	40.845
107	690.346,105 341.072,418	108	690.336,926 341.102,568	31.517
110	690.324,938 341.141,945	111	690.322,698 341.149,303	7.692
113	690.310,053 341.190,834	114	690.305,666 341.205,243	15.062
116	690.289,353 341.258,826	117	690.285,401 341.271,806	13.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	690.322,98 341.134,643	22	690.331,238 341.107,517	28.355
24	690.389,202 340.921,47	25	690.401,703 340.880,991	42.366
27	690.432,657 340.780,754	28	690.442,57 340.748,656	33.593
30	690.487,72 340.602,451	31	690.496,027 340.575,175	28.513
33	690.514,068 340.517,132	34	690.539,46 340.434,909	86.055
36	690.579,888 340.303,995	37	690.603,423 340.227,786	79.76
39	690.624,9 340.158,239	40	690.653,617 340.065,247	97.325
42	690.699,452 339.903,232	43	690.702,376 339.831,69	71.603
45	690.710,205 339.714,963	46	690.708,389 339.771,182	56.248
48	690.706,429 339.831,881	49	690.706,032 339.841,4	9.527
51	690.703,437 339.903,675	52	690.700,679 339.918,865	15.438
54	690.694,882 339.945,181	55	690.690,419 339.959,632	15.124
57	690.677,331 340.002,015	58	690.673,062 340.015,837	14.466
60	690.665,491 340.040,355	61	690.661,344 340.053,782	14.053
63	690.654,389 340.076,306	64	690.650,35 340.089,384	13.687
66	690.642,503 340.114,795	67	690.634,68 340.140,126	26.512
69	690.619,435 340.189,49	70	690.607,245 340.228,966	41.316
72	690.596,926 340.262,38	73	690.589,824 340.285,378	24.07
75	690.575,913 340.330,423	76	690.565,722 340.363,423	34.538
78	690.552,434 340.406,452	79	690.549,163 340.417,044	11.086
81	690.533,096 340.469,072	82	690.526,797 340.489,469	21.347
84	690.507,706 340.551,288	85	690.495,728 340.590,075	40.594
87	690.479,686 340.642,023	88	690.476,393 340.652,686	11.16
90	690.455,706 340.719,674	91	690.439,353 340.772,628	55.422
93	690.433,196 340.792,566	94	690.432,93 340.793,428	0.903
96	690.425,78 340.816,58	97	690.421,842 340.829,331	13.346
99	690.403,265 340.889,488	100	690.398,196 340.905,903	17.179
102	690.383,0 340.954,419	103	690.378,528 340.968,59	14.86
105	690.358,758 341.031,248	106	690.352,359 341.051,848	21.572
108	690.336,926 341.102,568	109	690.327,185 341.134,564	33.446
111	690.322,698 341.149,303	112	690.314,466 341.176,341	28.263
114	690.305,666 341.205,243	115	690.293,3 341.245,863	42.461
117	690.285,401 341.271,806	118	690.277,581 341.297,491	26.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	690.277,581 341.297,491	119	690.272,115 341.315,445	18.768
121	690.250,357 341.386,912	122	690.249,863 341.388,534	1.696
124	690.246,443 341.393,632	125	690.240,682 341.411,581	18.851
127	690.231,432 341.440,404	128	690.221,307 341.471,892	33.076
130	690.196,911 341.549,441	131	690.196,546 341.550,639	1.253
133	690.179,301 341.605,418	134	690.176,776 341.608,479	3.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	690.272,115 341.315,445	120	690.258,158 341.361,289	47.922
122	690.249,863 341.388,534	123	690.248,852 341.390,883	2.557
125	690.240,682 341.411,581	126	690.235,939 341.426,36	15.522
128	690.221,307 341.471,892	129	690.206,632 341.517,577	47.985
131	690.196,546 341.550,639	132	690.183,913 341.590,792	42.093
134	690.176,776 341.608,479	135	690.174,646 341.610,563	2.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	690.258,158 341.361,289	121	690.250,357 341.386,912	26.784
123	690.248,852 341.390,883	124	690.246,443 341.393,632	3.655
126	690.235,939 341.426,36	127	690.231,432 341.440,404	14.749
129	690.206,632 341.517,577	130	690.196,911 341.549,441	33.313
132	690.183,913 341.590,792	133	690.179,301 341.605,418	15.336
135	690.174,646 341.610,563	1	690.170,734 341.614,392	5.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39282	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59076 / 27/06/2019		
Act Notarial nr. 61, din 23/01/2014 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA (act administrativ nr 276827 din 09.05.2019, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI;hotarare judecatoreasca nr 1007 din 02.04.2014, emis de TRIBUNALUL CLUJ;act administrativ nr 54660 din 13.05.2019, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;Contract de Vânzare-Cumparare nr 1553 din 25.08.2010, emis de BNP MARIN NICOLAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	
83739 / 06/08/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 06/08/2019 emis de POALI OVIDIU (act sub semnatura privata);		
B2	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr. 59076/2019 si in prezenta carte funciara, cu privire la nr. de autentificare al contractului de vanzare-cumparare in temeiul caruia s-a facut intabulare dreptului de proprietate, corect fiind 1553/25. 08.2010, in loc de 1533/25.08.2010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

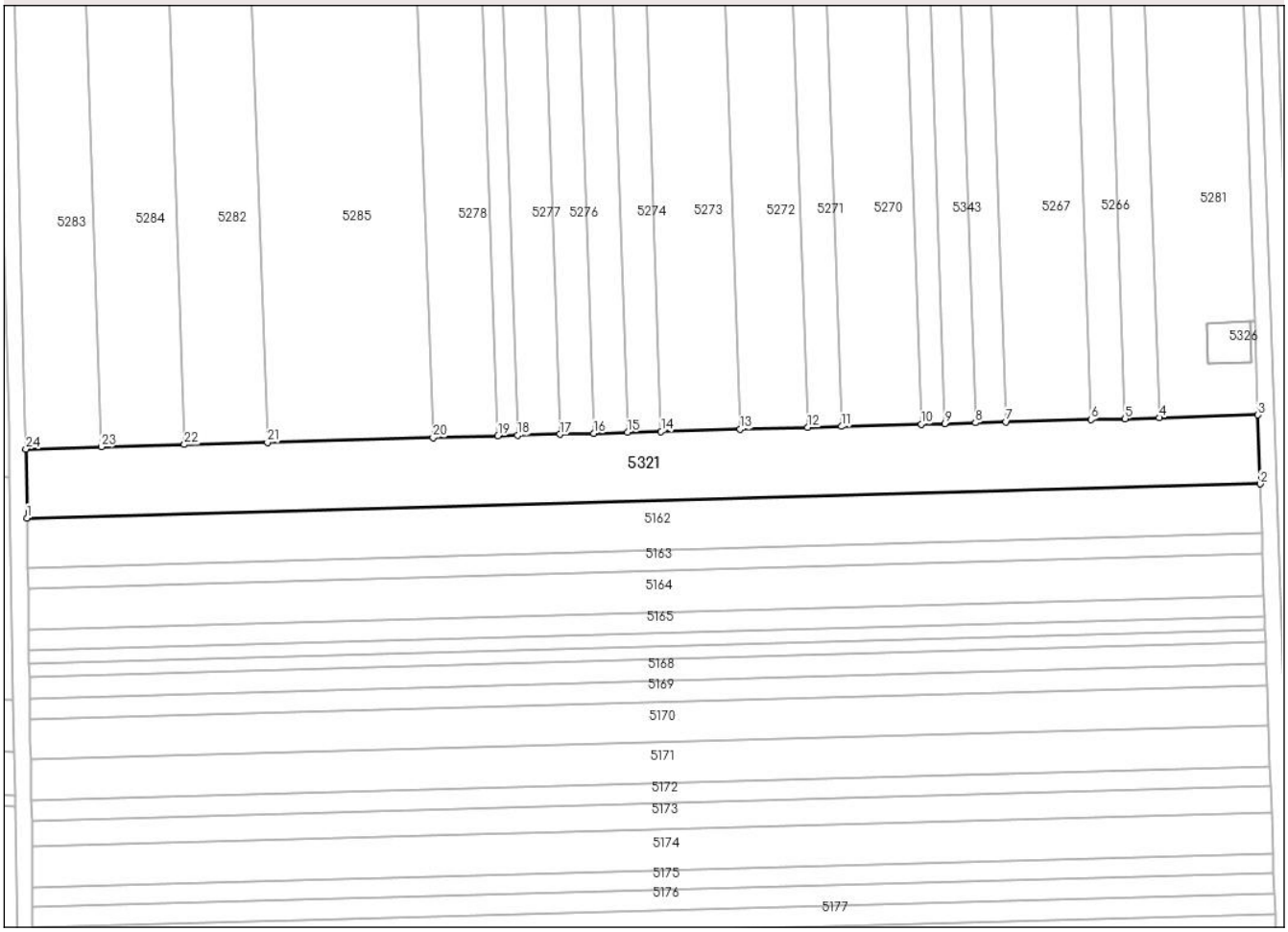
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39282	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	802/1	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.023,815 340.693,751	2	691.323,037 340.701,985	299.336
3	691.322,453 340.718,69	4	691.298,498 340.718,031	23.963
5	691.290,26 340.717,804	6	691.281,985 340.717,576	8.278
7	691.261,373 340.717,009	8	691.253,925 340.716,804	7.451
9	691.246,481 340.716,599	10	691.240,747 340.716,441	5.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	691.323,037 340.701,985	3	691.322,453 340.718,69	16.715
4	691.298,498 340.718,031	5	691.290,26 340.717,804	8.242
6	691.281,985 340.717,576	7	691.261,373 340.717,009	20.619
8	691.253,925 340.716,804	9	691.246,481 340.716,599	7.447
10	691.240,747 340.716,441	11	691.221,438 340.715,91	19.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	691.221,438 340.715,91	12	691.213,233 340.715,684	8.207
13	691.196,861 340.715,233	14	691.177,661 340.714,705	19.207
15	691.169,485 340.714,48	16	691.161,318 340.714,255	8.171
17	691.153,158 340.714,031	18	691.142,823 340.713,746	10.339
19	691.138,095 340.713,616	20	691.122,358 340.713,183	15.742
21	691.082,148 340.712,076	22	691.062,009 340.711,522	20.147
23	691.041,877 340.710,968	24	691.023,555 340.710,464	18.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	691.213,233 340.715,684	13	691.196,861 340.715,233	16.379
14	691.177,661 340.714,705	15	691.169,485 340.714,48	8.179
16	691.161,318 340.714,255	17	691.153,158 340.714,031	8.162
18	691.142,823 340.713,746	19	691.138,095 340.713,616	4.73
20	691.122,358 340.713,183	21	691.082,148 340.712,076	40.226
22	691.062,009 340.711,522	23	691.041,877 340.710,968	20.14
24	691.023,555 340.710,464	1	691.023,815 340.693,751	16.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11368
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1336
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31156	176	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31156-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; PUT nr. 8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64702 / 04/07/2019		
Act Normativ nr. 884, din 09/11/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1080 din 16.04.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Se noteaza faptul ca titular al dreptului de proprietate inscris la B2 este STATUL ROMAN prin ANAF- ACTIVITATE ECONOMICA	A1, A1.1
72323 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.471, din 21/06/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIOAVILEX SRL**, CIF:34202926	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61163 / 19/12/2012		
Act Administrativ nr. 53684, din 11/12/2012 emis de MFP DIRECTIA FINANTELOR PUBLICE BUZAU (hotarare judecatoreasca nr. 812/30-06-2010 emis de TRIBUNALUL BUZAU;);		
C2	Se radiaza din oficiu, in baza art. 53, din Legea nr. 85/2006, sarcinile care greveaza imobilul, respectiv ipoteca inscrisa la C1, cu incheierea 10311/2009, imobilul intabulandu-se liber de sarcini.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

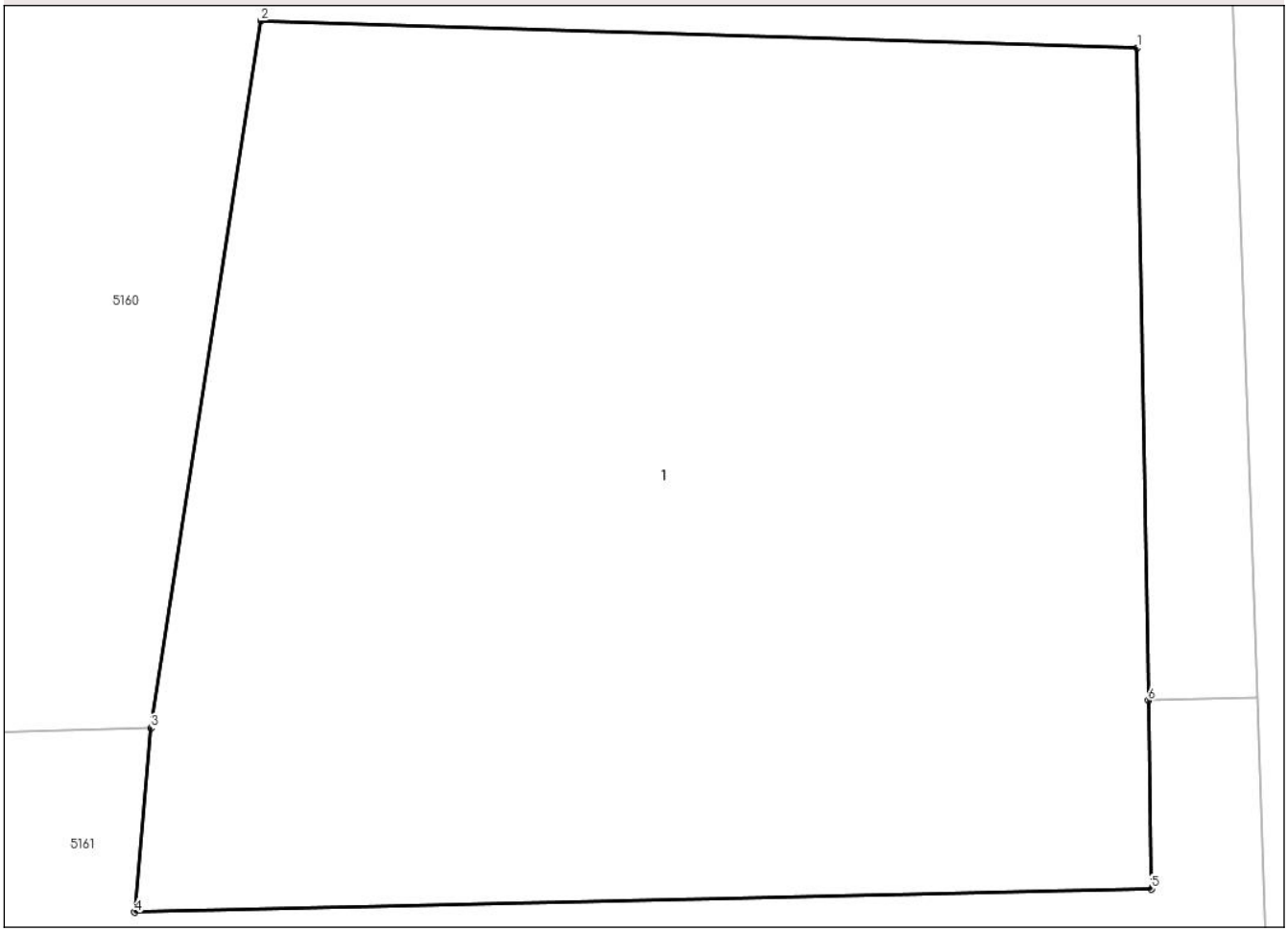
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31156	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	176	802/1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31156-C1	constructii industriale si edilitare	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; PUT nr. 8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.327,25 340.540,75	2	691.314,44 340.541,15	12.816
2	691.314,44 340.541,15	3	691.312,836 340.530,822	10.452
3	691.312,836 340.530,822	4	691.312,597 340.528,135	2.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.312,597 340.528,135	5	691.327,46 340.528,476	14.867
5	691.327,46 340.528,476	6	691.327,413 340.531,225	2.75
6	691.327,413 340.531,225	1	691.327,25 340.540,75	9.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

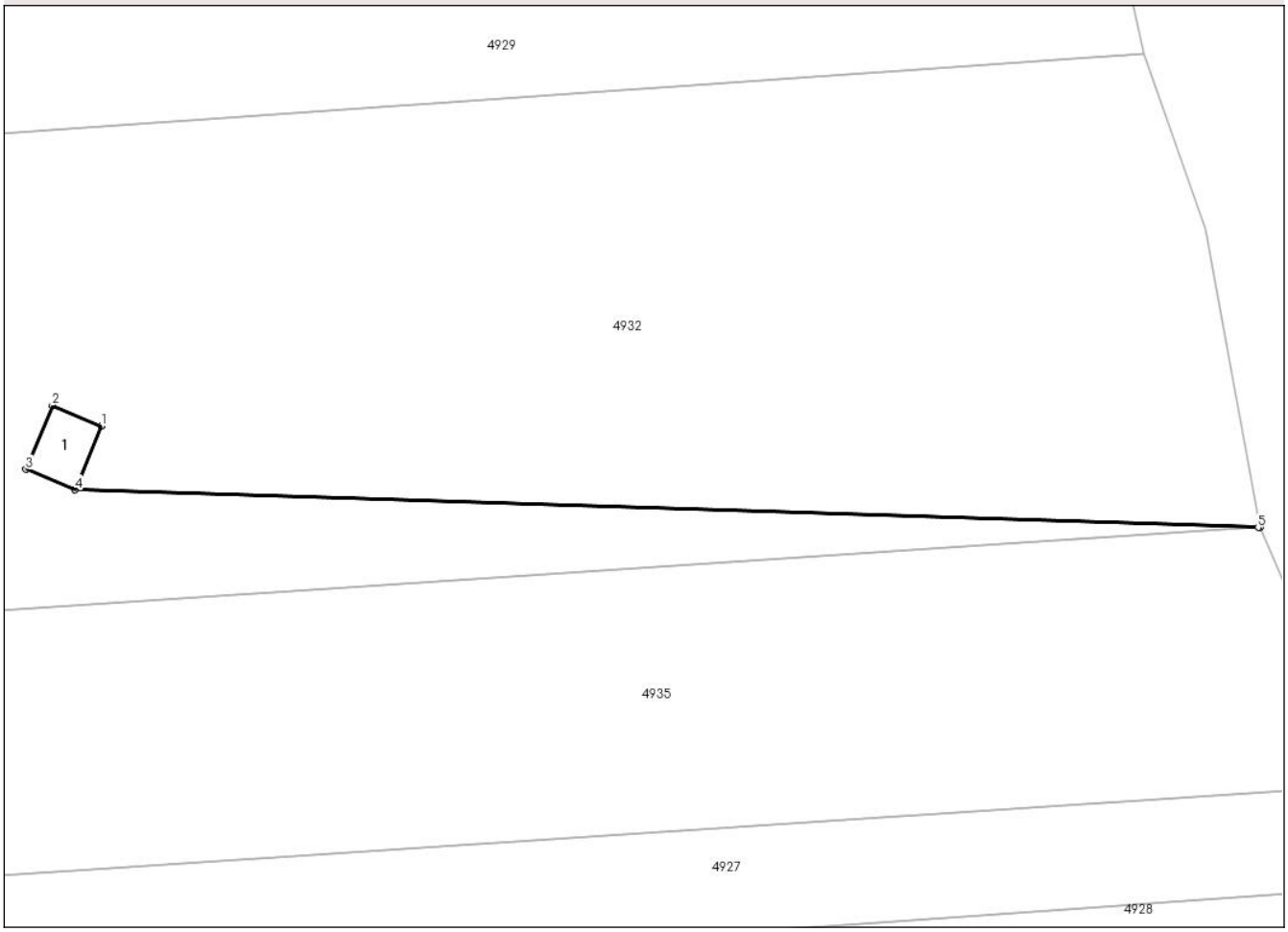
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	789	22/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.017,314 341.680,131	2	690.014,312 341.681,383	3.253
2	690.014,312 341.681,383	3	690.012,705 341.677,49	4.212
3	690.012,705 341.677,49	4	690.015,707 341.676,238	3.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	690.015,707 341.676,238	5	690.087,898 341.673,946	72.227
5	690.087,898 341.673,946	6	690.088,027 341.673,955	0.13
6	690.088,027 341.673,955	7	690.015,726 341.676,284	72.339
7	690.015,726 341.676,284	1	690.017,314 341.680,131	4.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

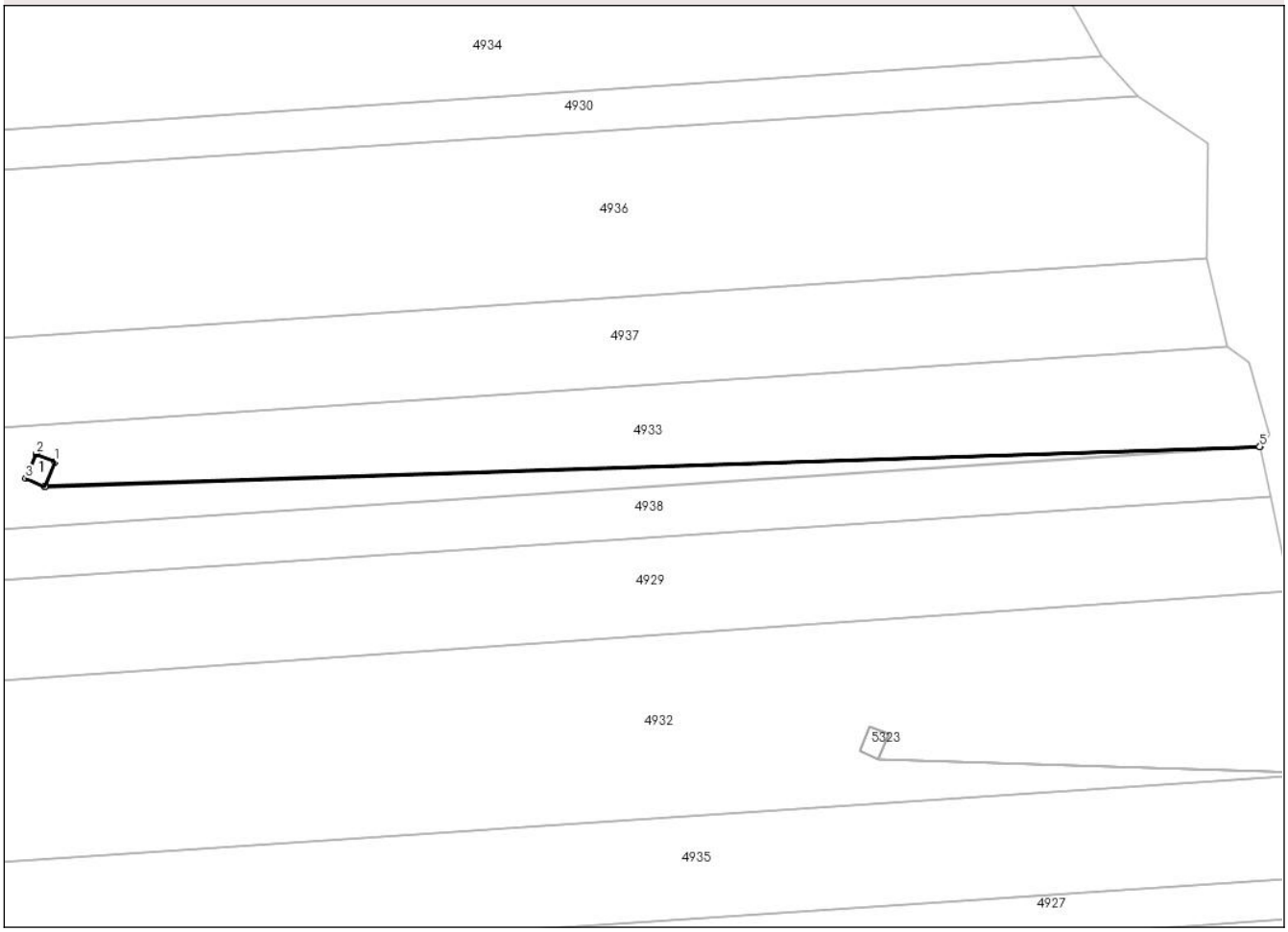
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	789	19/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.885,373 341.723,234	2	689.882,371 341.724,487	3.253
2	689.882,371 341.724,487	3	689.880,764 341.720,594	4.212
3	689.880,764 341.720,594	4	689.883,766 341.719,341	3.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.883,766 341.719,341	5	690.076,061 341.725,656	192.398
5	690.076,061 341.725,656	6	690.076,111 341.725,659	0.05
6	690.076,111 341.725,659	7	689.883,785 341.719,388	192.428
7	689.883,785 341.719,388	1	689.885,373 341.723,234	4.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 58, din 20/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DADP SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

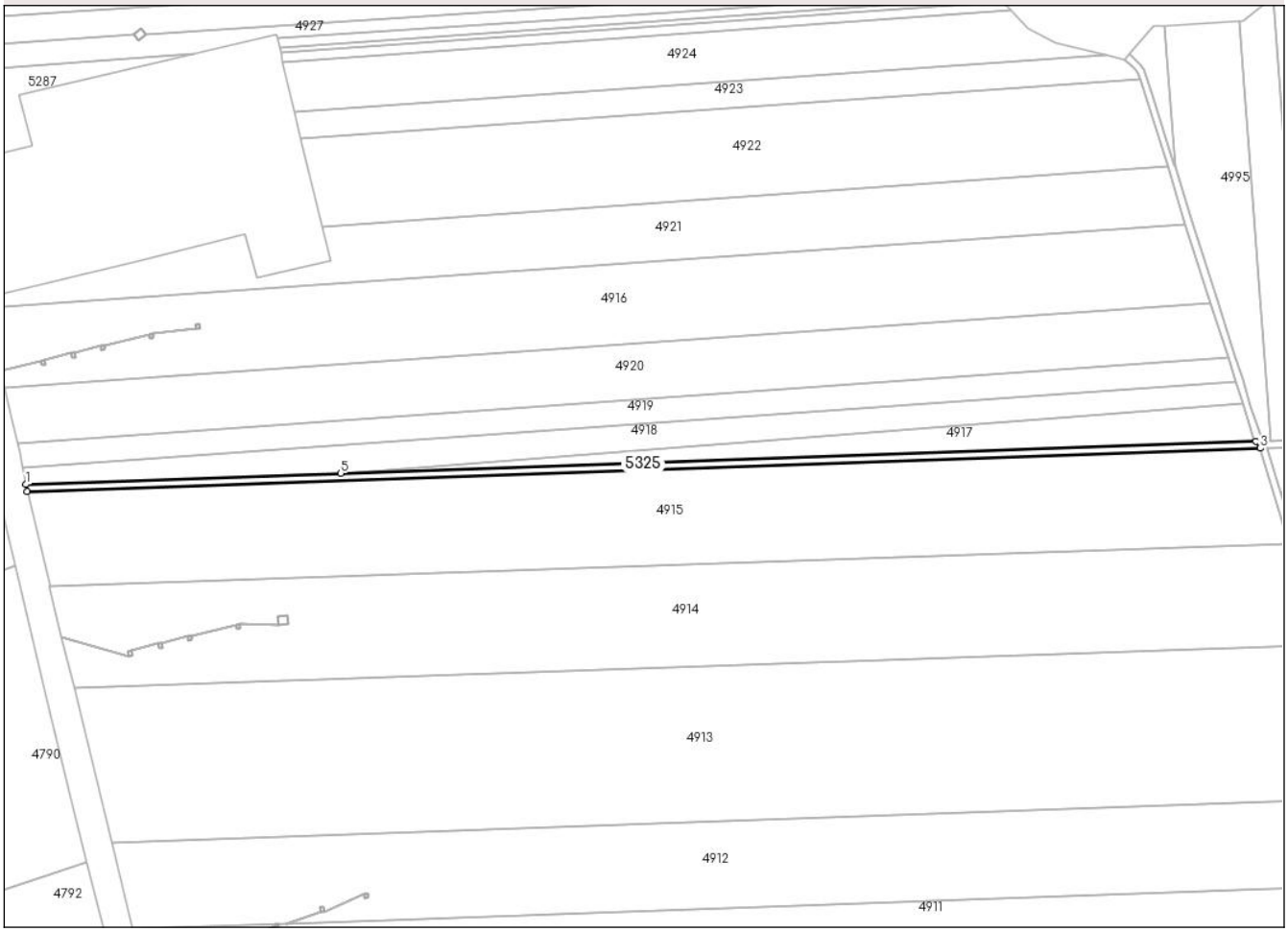
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.850	-	-	-	De 797

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.532,558 341.365,849	2	689.533,349 341.361,874	4.053
2	689.533,349 341.361,874	3	690.246,21 341.386,8	713.297
3	690.246,21 341.386,8	4	690.243,586 341.390,711	4.709
4	690.243,586 341.390,711	5	689.714,63 341.372,215	529.28
5	689.714,63 341.372,215	1	689.532,558 341.365,849	182.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11404
Nr. cadastral vechi:1337

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31159	103	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31159-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; PUTUL NR 7

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64708 / 04/07/2019		
Act Normativ nr. 1080, din 16/04/2019 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 884 din 09.11.2018, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Se noteaza faptul ca titular al dreptului de proprietate inscris la B2 este STATUL ROMAN prin ANAF- ACTIVITATE ECONOMICA	A1, A1.1
72326 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.471, din 21/06/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIOAVILEX SRL**, CIF:34202926	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61168 / 19/12/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 812, din 30/06/2010 emis de TRIBUNALUL BUZAU (act administrativ nr. 53684/11-12-2012 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE DIRECTIA FINANTELOR PUBLICE BUZAU;);		
C2	se radiaza din oficiu, in baza art. 53 din Legea procedurii insolventei (falimentului)nr. 85/05.04.2006, orice sarcini care greveaza imbilul, inclusiv ipoteca inscrisa laC1, cu incheierea 10324/2009, imobilul intabulandu-se liber de sarcini.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

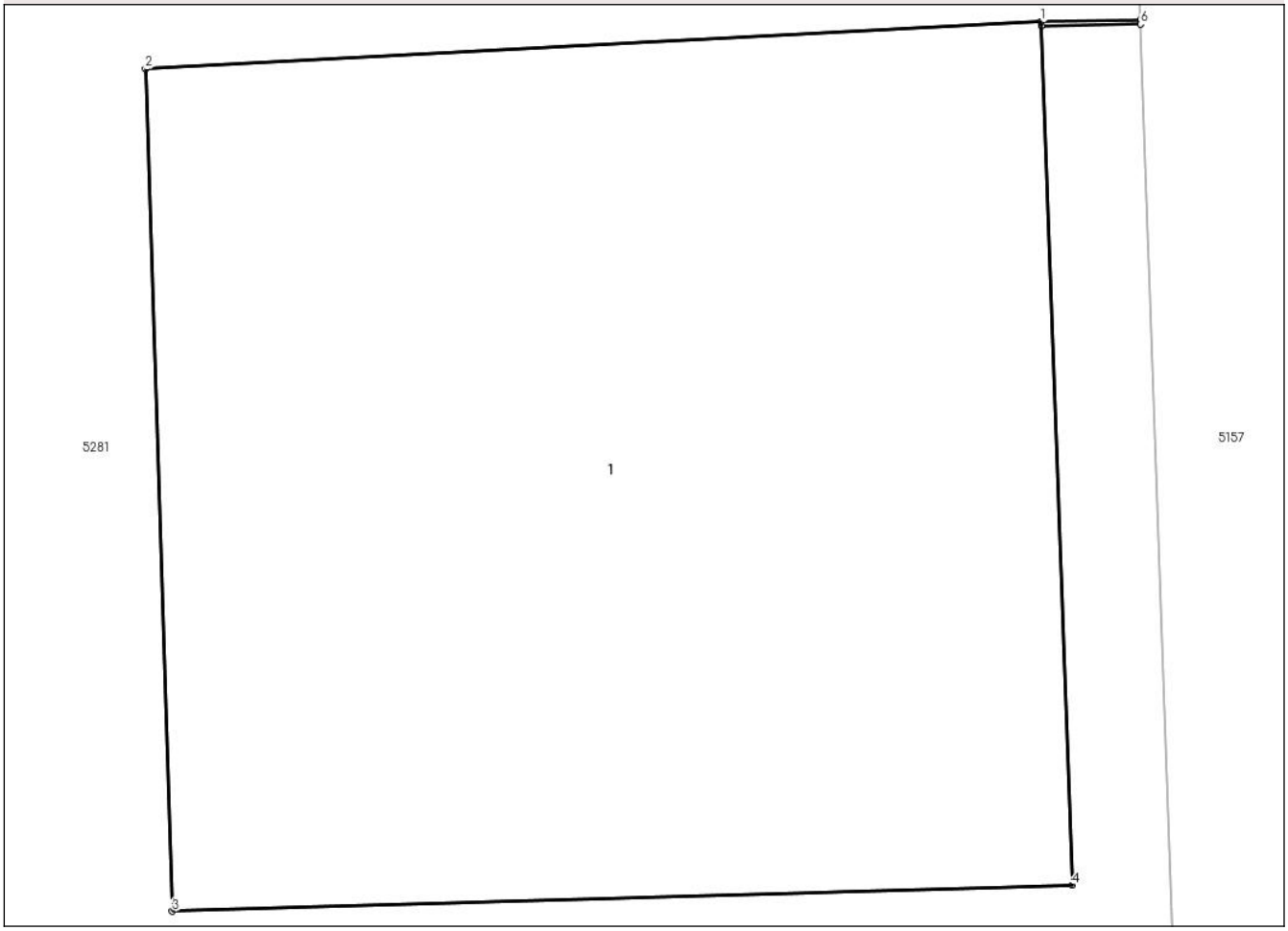
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31159	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	103	802/1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31159-C1	constructii industriale si edilitare	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; PUTUL NR 7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.320,5 340.741,46	2	691.310,11 340.740,91	10.405
2	691.310,11 340.740,91	3	691.310,42 340.731,15	9.765
3	691.310,42 340.731,15	4	691.320,86 340.731,45	10.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.320,86 340.731,45	5	691.320,502 340.741,41	9.966
5	691.320,502 340.741,41	6	691.321,654 340.741,43	1.152
6	691.321,654 340.741,43	7	691.321,652 340.741,48	0.05
7	691.321,652 340.741,48	1	691.320,5 340.741,46	1.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11371
Nr. cadastral vechi:1338

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31162	122	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31162-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; in CF hartie put nr.6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64698 / 04/07/2019		
Act Normativ nr. 884, din 09/11/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1080 din 16.04.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Se noteaza faptul ca titular al dreptului de proprietate inscris la B2 este STATUL ROMAN prin ANAF- ACTIVITATE ECONOMICA	A1, A1.1
72325 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.471, din 21/06/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIOAVILEX SRL**, CIF:34202926	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61172 / 19/12/2012		
Act Administrativ nr. 53684, din 11/12/2012 emis de MFP DIRECTIA FINANTELOR PUBLICE BUZAU (hotarare judecatoreasca nr. 812/30-06-2010 emis de TRIBUNALUL BUZAU;);		
C2	Se radiaza din oficiu, in baza art. 53, din Legea nr. 85/2006, sarcinile care greveaza imobilul, respectiv ipoteca inscrisa la C1, cu incheierea nr. 10316/2009, imobilul intabulandu-se liber de sarcini.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

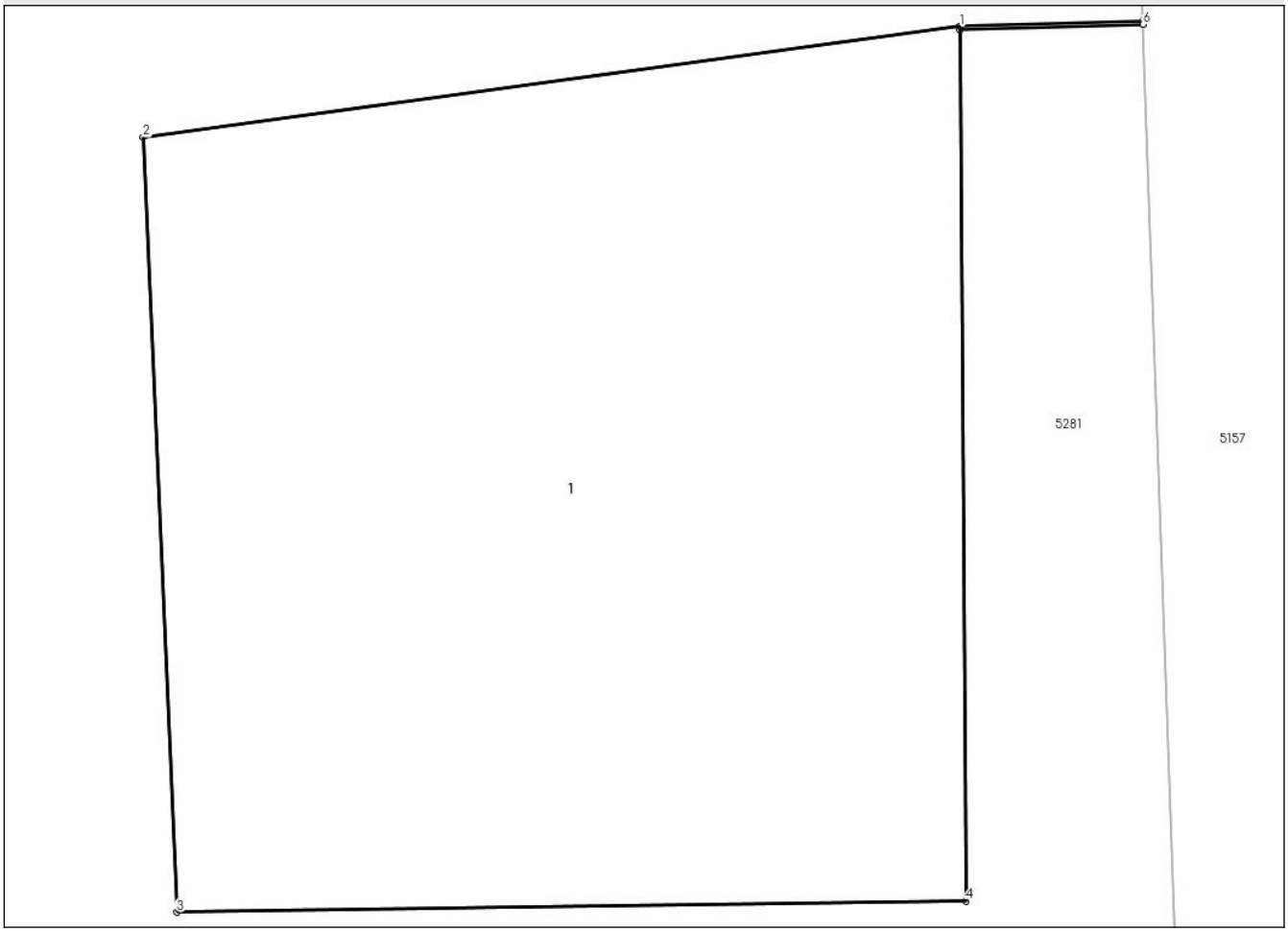
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31162	122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	122	802/1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31162-C1	constructii industriale si edilitare	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; in CF hartie put nr.6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.312,14 340.941,5	2	691.301,06 340.940,0	11.181
2	691.301,06 340.940,0	3	691.301,52 340.929,5	10.51
3	691.301,52 340.929,5	4	691.312,22 340.929,65	10.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.312,22 340.929,65	5	691.312,14 340.941,45	11.8
5	691.312,14 340.941,45	6	691.314,622 340.941,527	2.482
6	691.314,622 340.941,527	7	691.314,62 340.941,577	0.05
7	691.314,62 340.941,577	1	691.312,14 340.941,5	2.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11372
Nr. cadastral vechi:1139

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31163	120	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31163-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; putul nr.5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64706 / 04/07/2019		
Act Normativ nr. 884, din 09/11/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1080 din 16.04.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Se noteaza faptul ca titular al dreptului de proprietate inscris la B2 este STATUL ROMAN prin ANAF- ACTIVITATE ECONOMICA	A1, A1.1
72329 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. 471, din 10/07/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA (contract de vanzare aut.471 rectificat prin inch. de rectif. nr.21);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIOAVILEX SRL**, CIF:34202926	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61176 / 19/12/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 812, din 30/06/2010 emis de TRIBUNALUL BUZAU;		
C2	Se radiaza din oficiu, in baza art. 53, din Legea nr. 85/2006, sarcinile care greveaza imobilul, respectiv ipoteca inscrisa la C1, cu incheierea 10317/2009, imobilul intabulandu-se liber de sarcini	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

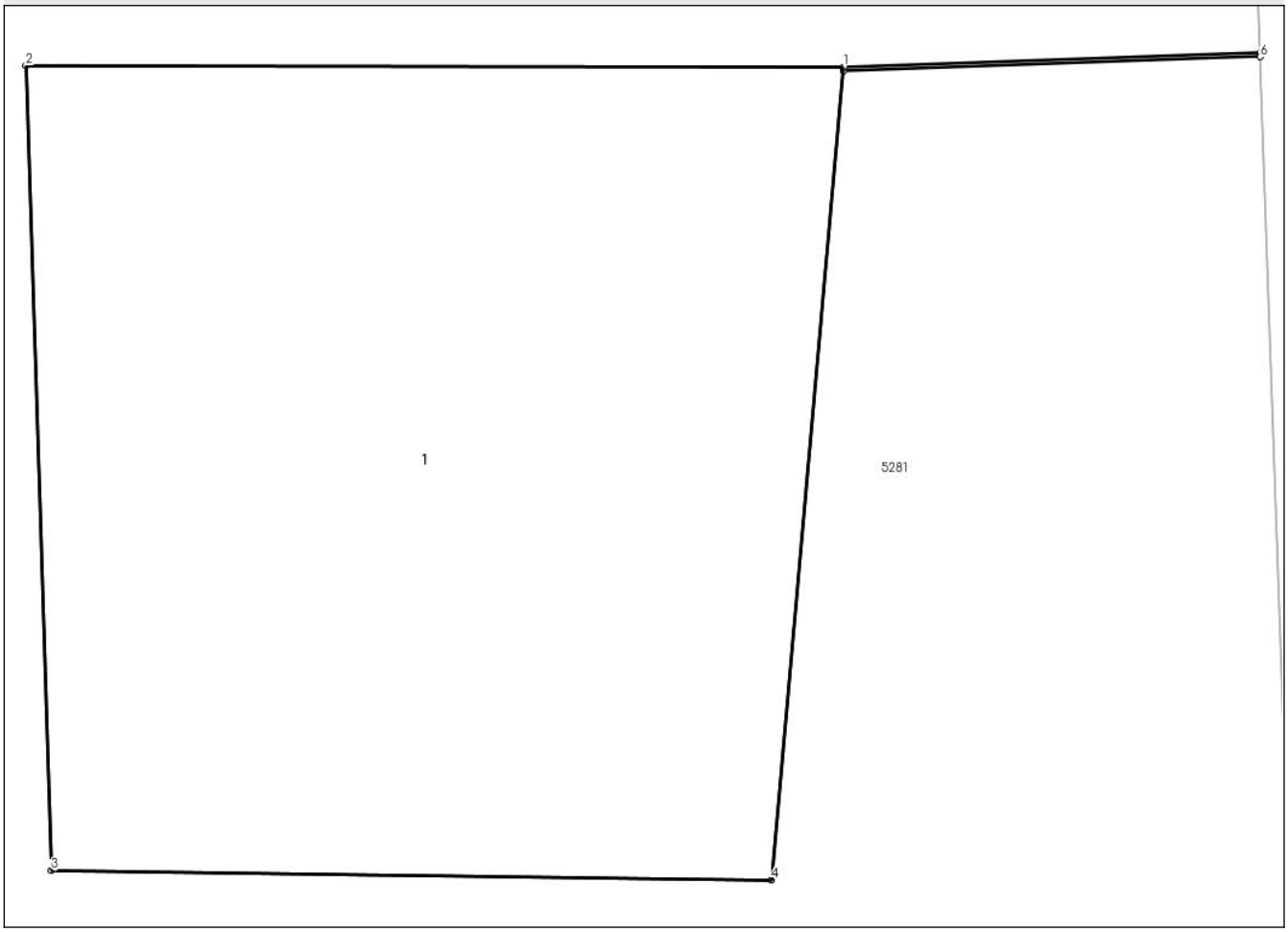
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31163	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	120	802/1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31163-C1	constructii industriale si edilitare	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; putul nr.5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.301,5 341.150,08	2	691.290,146 341.150,104	11.354
2	691.290,146 341.150,104	3	691.290,5 341.138,94	11.169
3	691.290,5 341.138,94	4	691.300,5 341.138,81	10.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.300,5 341.138,81	5	691.301,496 341.150,03	11.264
5	691.301,496 341.150,03	6	691.307,287 341.150,228	5.795
6	691.307,287 341.150,228	7	691.307,286 341.150,278	0.05
7	691.307,286 341.150,278	1	691.301,5 341.150,08	5.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11375
Nr. cadastral vechi:1340

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31160	120	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31160-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Putul nr. 4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64709 / 04/07/2019		
Act Normativ nr. 884, din 09/11/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1080 din 16.04.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Se noteaza faptul ca titular al dreptului de proprietate inscris la B2 este STATUL ROMAN prin ANAF- ACTIVITATE ECONOMICA	A1, A1.1
72333 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.471, din 21/06/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA (act notarial nr contract de vanzare aut.471 rectificat prin inch. de rectif. nr.21 din 10.07.2024, emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIOAVILEX SRL**, CIF:34202926	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61177 / 19/12/2012		
Act Administrativ nr. 53684, din 11/12/2012 emis de MFP DIRECTIA FINANTELOR PUBLICE BUZAU (hotarare judecatoreasca nr. 812/30-06-2010 emis de TRIBUNALUL BUZAU;);		
C2	Se radiaza din oficiu, in baza art. 53, din Legea nr. 85/2006, sarcinile care greveaza imobilul, respectiv ipoteca inscrisa la C1, cu incheierea 10319/2009, imobilul intabulandu-se liber de sarcini.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

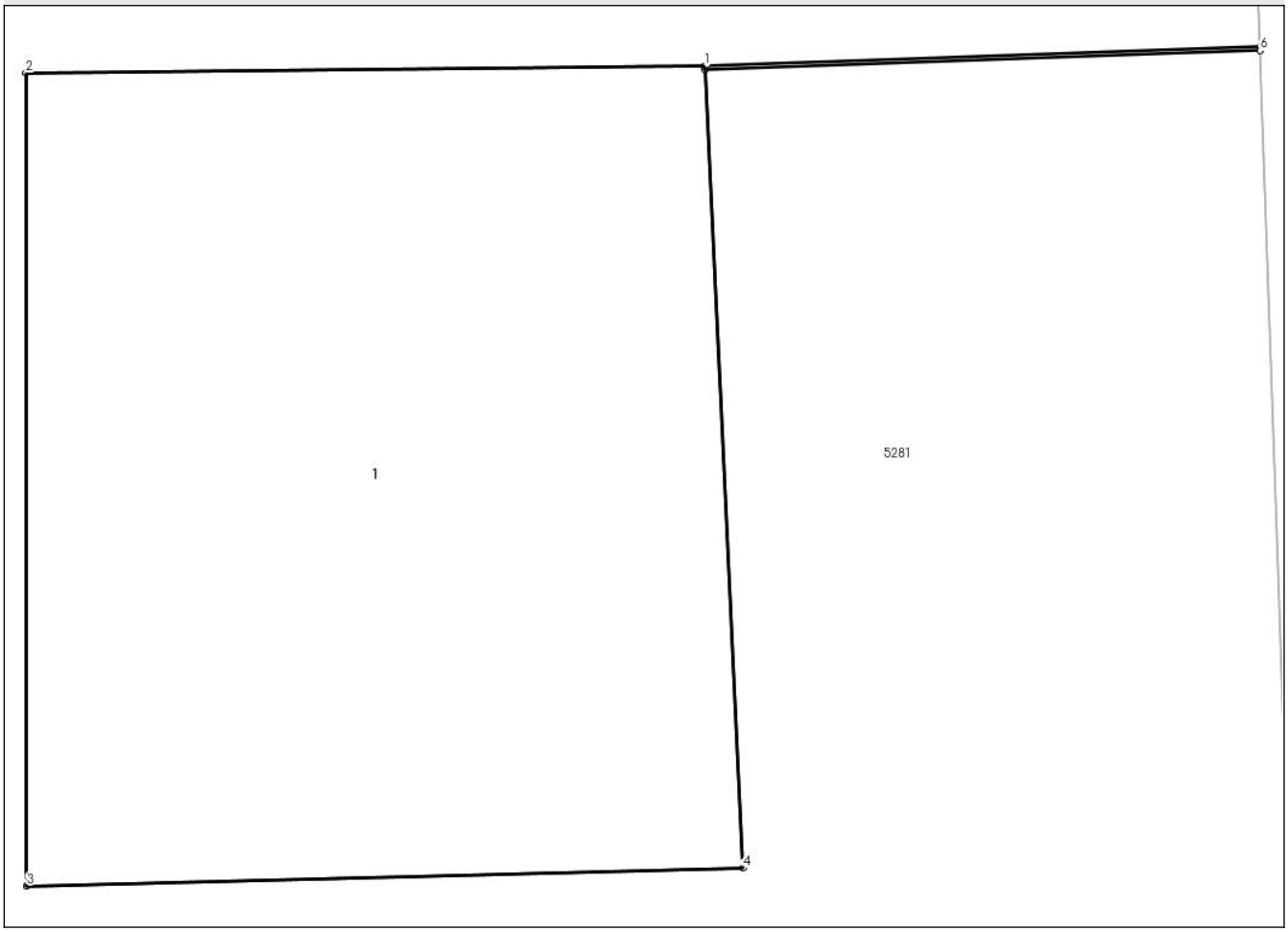
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31160	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	120	802/1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31160-C1	constructii industriale si edilitare	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Putul nr. 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.294,5 341.282,91	2	691.284,588 341.282,815	9.913
2	691.284,588 341.282,815	3	691.284,6 341.270,95	11.865
3	691.284,6 341.270,95	4	691.295,06 341.271,21	10.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.295,06 341.271,21	5	691.294,502 341.282,86	11.663
5	691.294,502 341.282,86	6	691.302,616 341.283,142	8.119
6	691.302,616 341.283,142	7	691.302,614 341.283,192	0.05
7	691.302,614 341.283,192	1	691.294,5 341.282,91	8.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11369
Nr. cadastral vechi:1341

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31166	130	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31166-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1-put

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64705 / 04/07/2019		
Act Normativ nr. 884, din 09/11/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1080 din 16.04.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Se noteaza faptul ca titular al dreptului de proprietate inscris la B2 este STATUL ROMAN prin ANAF- ACTIVITATE ECONOMICA	A1, A1.1
72344 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. 471, din 21/06/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA (act notarial nr contract de vanzare aut.471 rectificat prin inch. de rectif. nr.21 din 10.07.2024, emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIOAVILEX SRL**, CIF:34202926	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61180 / 19/12/2012		
Act Administrativ nr. 53684, din 11/12/2012 emis de MFP DIRECTIA FINANTELOR PUBLICE BUZAU (hotarare judecatoreasca nr. 812/30-06-2010 emis de TRIBUNALUL BUZAU;);		
C2	Se radiaza din oficiu, in baza art. 53, din Legea nr. 85/2006, sarcinile care greveaza imobilul, respectiv ipoteca inscrisa la C1, cu incheierea 10320/14.04.2009, imobilul intabulandu-se liber de sarcini.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

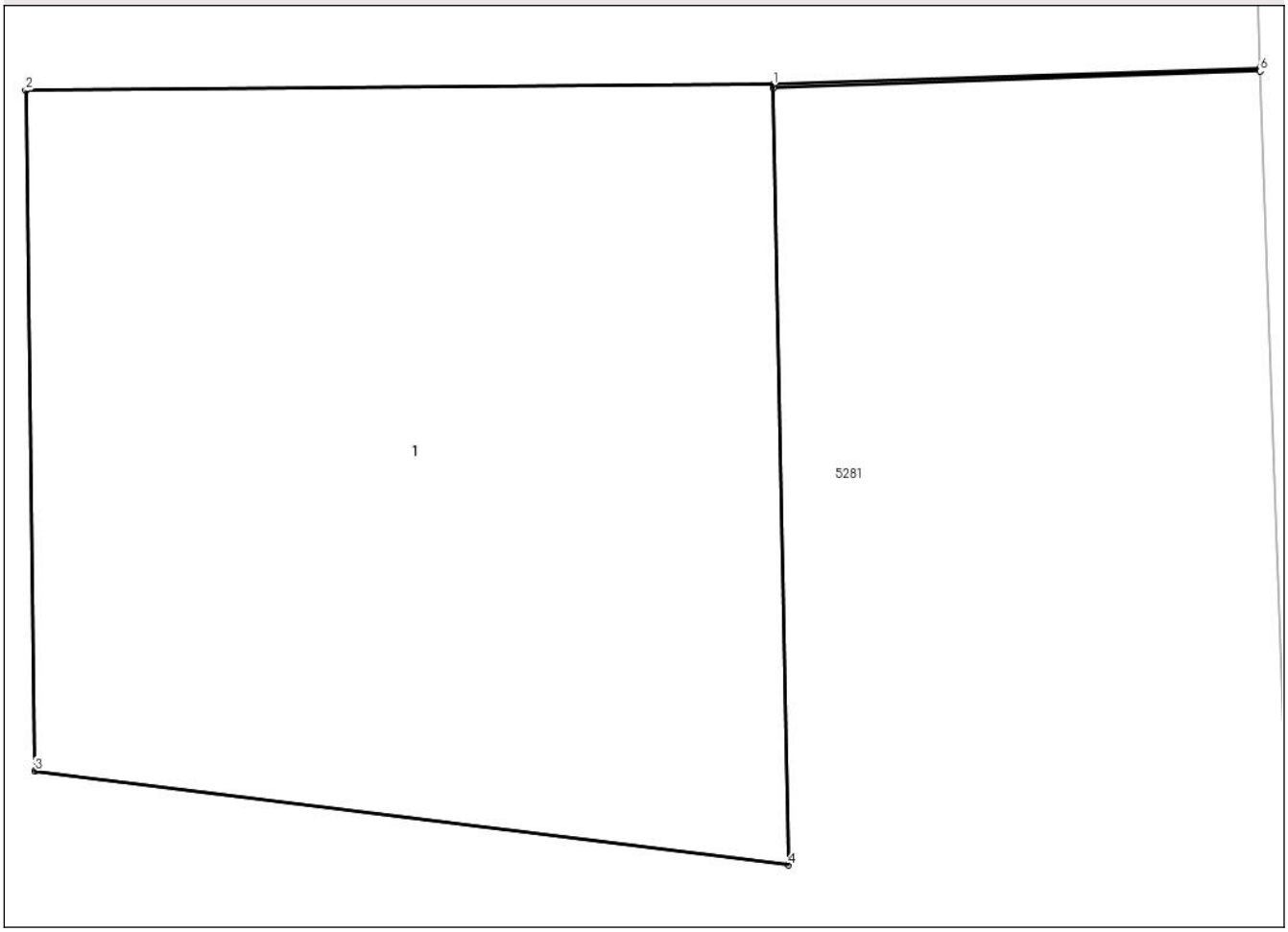
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31166	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	130	802/1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31166-C1	constructii industriale si edilitare	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1-put

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.290,81 341.405,5	2	691.279,31 341.405,41	11.5
2	691.279,31 341.405,41	3	691.279,45 341.394,95	10.461
3	691.279,45 341.394,95	4	691.291,05 341.393,5	11.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.291,05 341.393,5	5	691.290,811 341.405,45	11.952
5	691.290,811 341.405,45	6	691.298,309 341.405,71	7.502
6	691.298,309 341.405,71	7	691.298,307 341.405,76	0.05
7	691.298,307 341.405,76	1	691.290,81 341.405,5	7.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11405
Nr. cadastral vechi:1342

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31174	114	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31174-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C2-putul nr.2.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64697 / 04/07/2019		
Act Normativ nr. 884, din 09/11/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1080 din 16.04.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Se noteaza faptul ca titular al dreptului de proprietate inscris la B2 este STATUL ROMAN prin ANAF- ACTIVITATE ECONOMICA	A1, A1.1
72332 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. 471, din 21/06/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIOAVILEX SRL**, CIF:34202926	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61182 / 19/12/2012		
Act Administrativ nr. 53684, din 11/12/2012 emis de MFP DIRECTIA FINANTELOR PUBLICE BUZAU (hotarare judecatoreasca nr. 812/30-06-2010 emis de TRIBUNALUL BUZAU;);		
C2	Se radiaza din oficiu, in baza art. 53, din Legea nr. 85/2006, sarcinile care greveaza imobilul, respectiv ipoteca inscrisa la C1, cu incheierea 10321/2009, imobilul intabulandu-se liber de sarcini.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

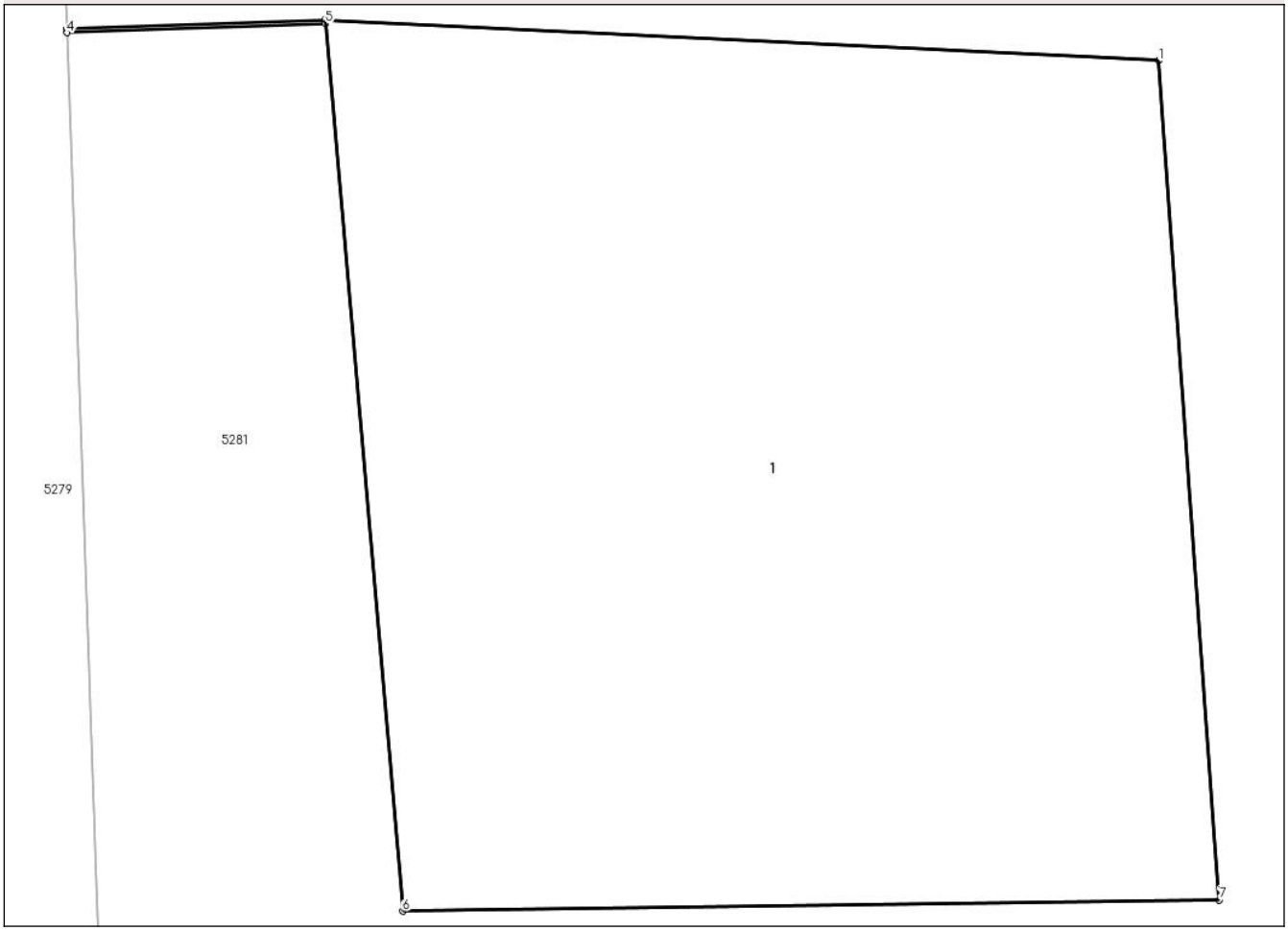
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31174	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	114	802/1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31174-C1	constructii industriale si edilitare	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C2-putul nr.2.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.284,064 341.525,282	2	691.273,51 341.525,8	10.567
2	691.273,51 341.525,8	3	691.270,239 341.525,686	3.273
3	691.270,239 341.525,686	4	691.270,241 341.525,636	0.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.270,241 341.525,636	5	691.273,514 341.525,75	3.276
5	691.273,514 341.525,75	6	691.274,49 341.514,52	11.273
6	691.274,49 341.514,52	7	691.284,833 341.514,662	10.344
7	691.284,833 341.514,662	1	691.284,064 341.525,282	10.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3393, din 02/12/2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTEANU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

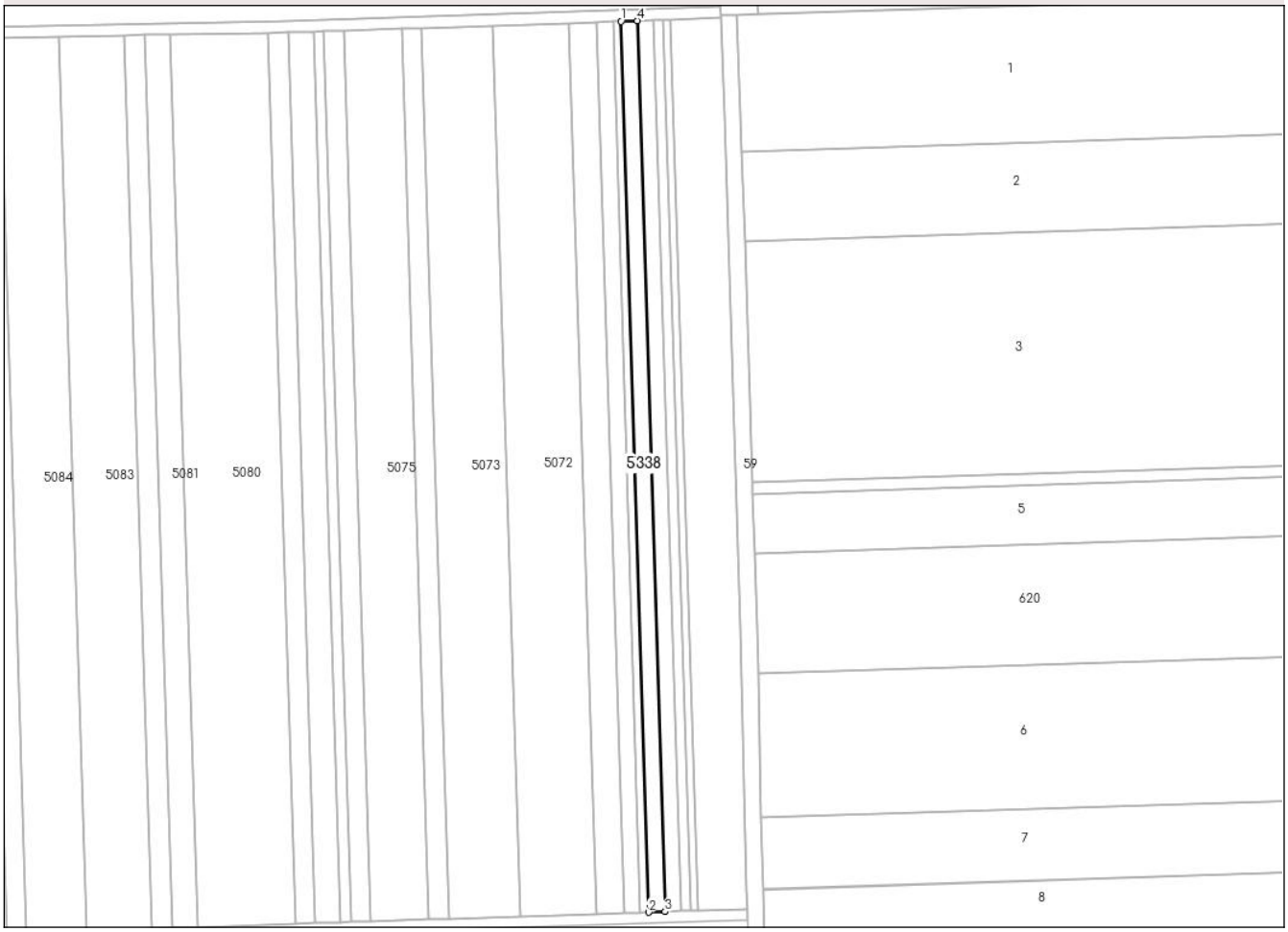
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	802/1	90/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.247,74 340.623,84	2	692.257,94 340.293,985	330.013
2	692.257,94 340.293,985	3	692.263,997 340.294,184	6.06
3	692.263,997 340.294,184	4	692.253,797 340.624,042	330.016
4	692.253,797 340.624,042	1	692.247,74 340.623,84	6.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3393, din 02/12/2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU DOREL** 2) **COSTACHE COSTINELA** 3) **IANCU VERONEL** 4) **IANCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

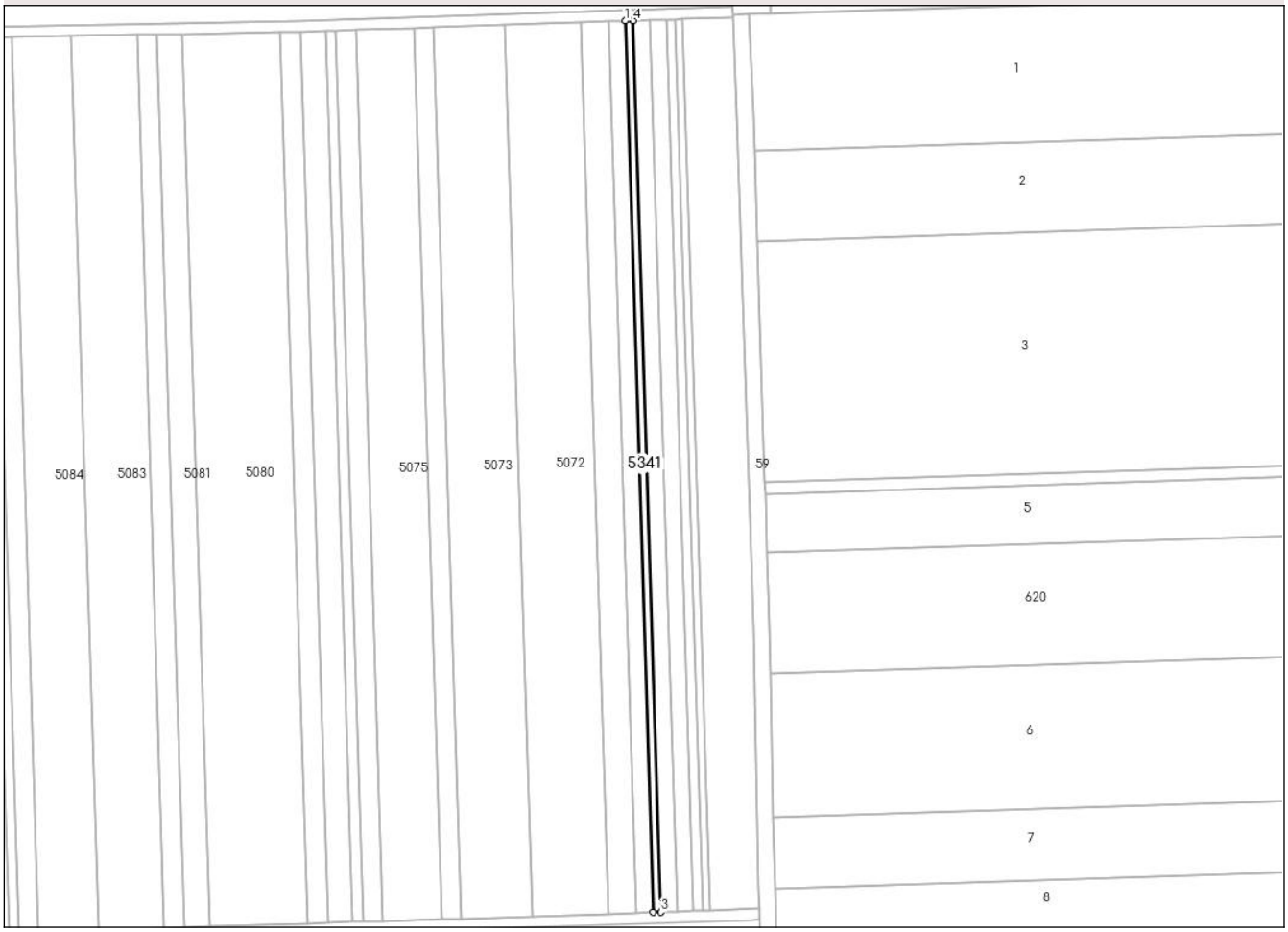
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	802/1	90/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.244,712 340.623,74	2	692.254,912 340.293,886	330.012
2	692.254,912 340.293,886	3	692.257,94 340.293,985	3.03
3	692.257,94 340.293,985	4	692.247,74 340.623,84	330.013
4	692.247,74 340.623,84	1	692.244,712 340.623,74	3.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.578	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1857, din 02/09/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREBEANU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

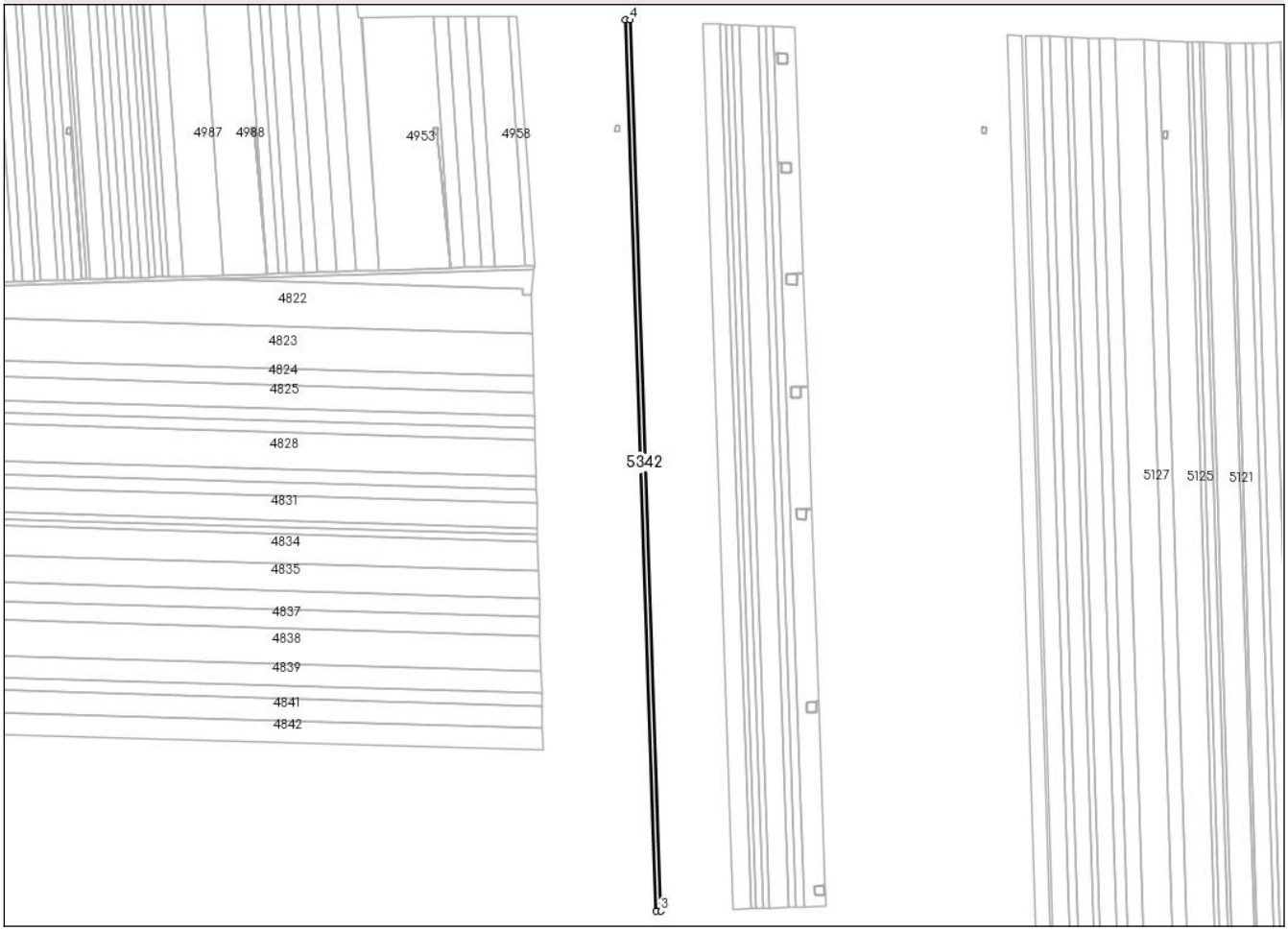
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.578	802/1	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.104,713 341.681,029	2	691.138,095 340.713,616	967.989
2	691.138,095 340.713,616	3	691.142,823 340.713,746	4.73
3	691.142,823 340.713,746	4	691.109,454 341.680,801	967.63
4	691.109,454 341.680,801	1	691.104,713 341.681,029	4.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.145	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1005, din 15/03/2010 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREBEANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

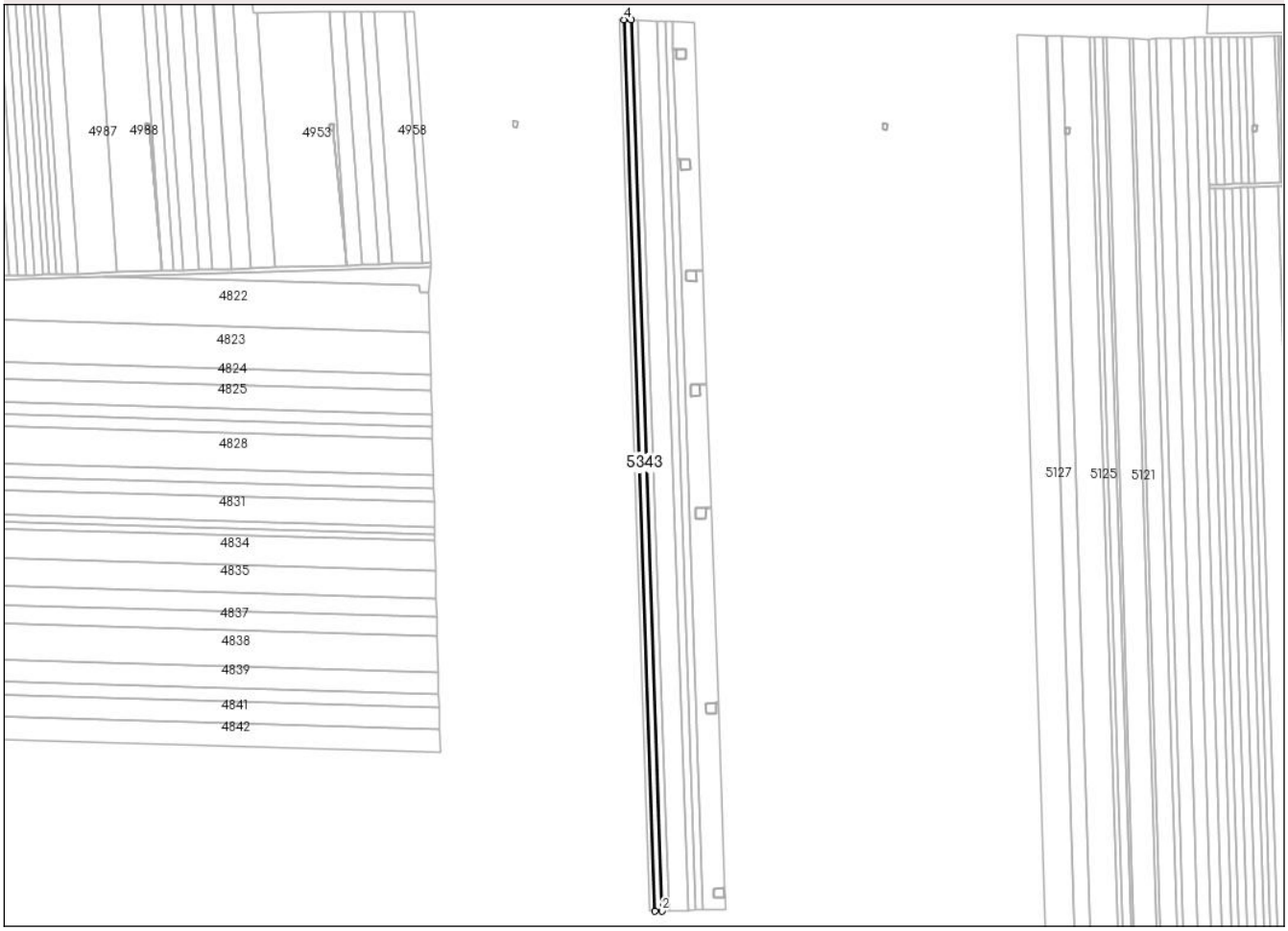
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.145	802/1	14/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.246,481 340.716,599	2	691.253,925 340.716,804	7.447
2	691.253,925 340.716,804	3	691.220,846 341.675,437	959.203
3	691.220,846 341.675,437	4	691.213,383 341.675,796	7.472
4	691.213,383 341.675,796	1	691.246,481 340.716,599	959.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11370
Nr. cadastral vechi:1343

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31157	120	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31157-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; PUT nr. 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64707 / 04/07/2019		
Act Normativ nr. 884, din 09/11/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1080 din 16.04.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Se noteaza faptul ca titular al dreptului de proprietate inscris la B2 este STATUL ROMAN prin ANAF- ACTIVITATE ECONOMICA	A1, A1.1
72347 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.471, din 21/06/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIOAVILEX SRL**, CIF:34202926	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61183 / 19/12/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 812, din 30/06/2010 emis de TRIBUNALUL BUZAU (act administrativ nr. 53684/11-12-2012 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE DIRECTIA FINANTELOR PUBLICE BUZAU;);		
C2	se radiaza din oficiu, In baza art. 53 din Legea procedurii insolventei (falimentului) nr. 85/05.04.2006, orice sarcini care greveaza imbilul, inclusiv ipoteca inscrisa la C1, cu incheierea 10324/2009, imobilul intabulandu-se liber de sarcini	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

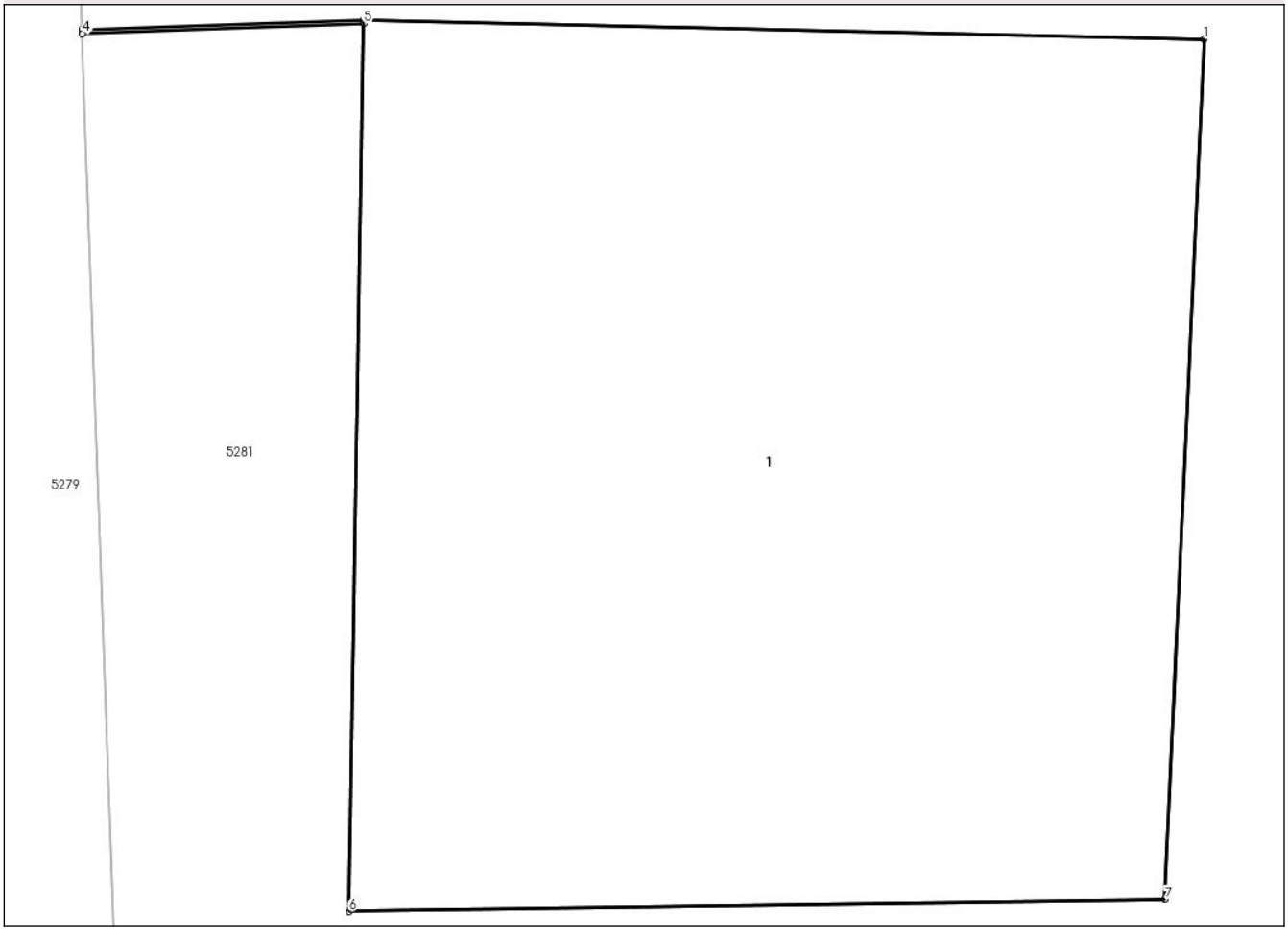
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31157	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	120	802/1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31157-C1	constructii industriale si edilitare	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; PUT nr. 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.280,51 341.644,25	2	691.269,71 341.644,5	10.803
2	691.269,71 341.644,5	3	691.266,088 341.644,373	3.624
3	691.266,088 341.644,373	4	691.266,09 341.644,323	0.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	691.266,09 341.644,323	5	691.269,709 341.644,45	3.622
5	691.269,709 341.644,45	6	691.269,52 341.633,05	11.402
6	691.269,52 341.633,05	7	691.280,01 341.633,2	10.491
7	691.280,01 341.633,2	1	691.280,51 341.644,25	11.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119117, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA SLOBOZIA (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

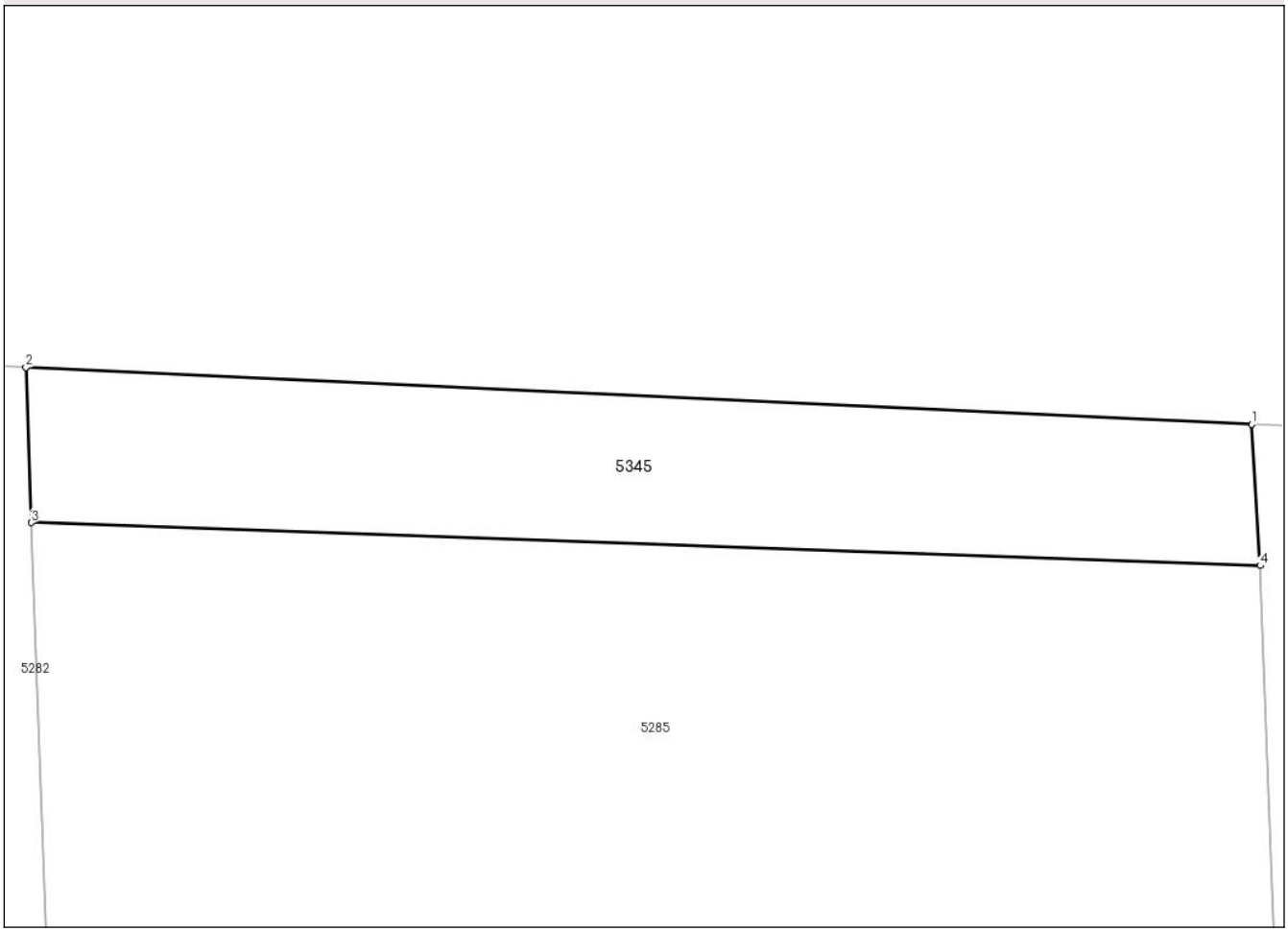
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	187	802/1	4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.087,552 341.681,848	2	691.048,169 341.683,676	39.425
2	691.048,169 341.683,676	3	691.048,344 341.678,688	4.991
3	691.048,344 341.678,688	4	691.087,83 341.677,309	39.511
4	691.087,83 341.677,309	1	691.087,552 341.681,848	4.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000556, din 06/06/1994 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID M MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

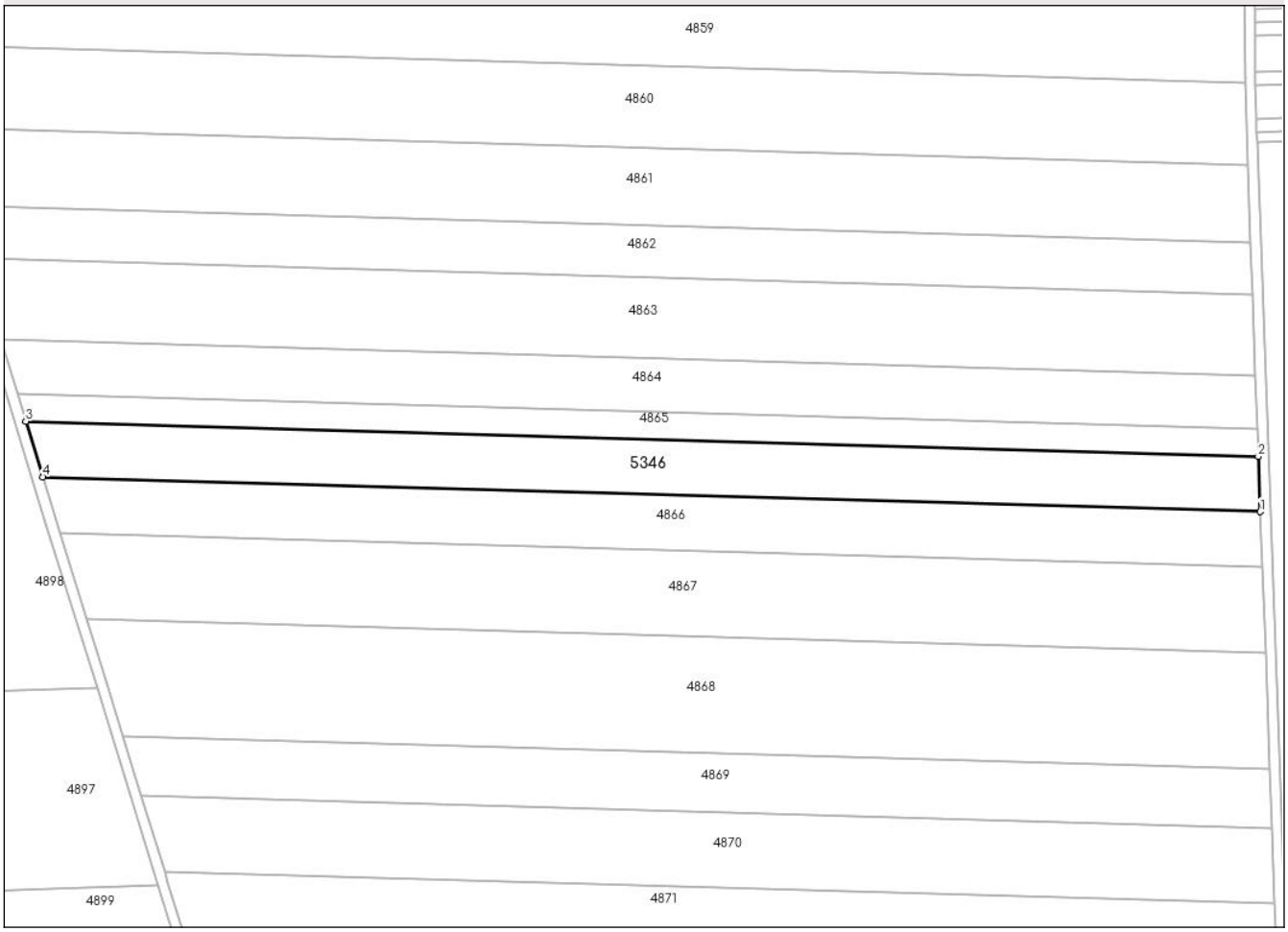
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	799/3	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	691.028,025 340.371,656	2	691.027,249 340.392,869	21.227
2	691.027,249 340.392,869	3	690.552,434 340.406,452	475.009
3	690.552,434 340.406,452	4	690.559,037 340.385,072	22.376
4	690.559,037 340.385,072	1	691.028,025 340.371,656	469.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38906	1.501	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94190 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 80769, din 04/10/2018 emis de PRIMARIA SLOBOZIA (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 1764 din 06.09.2010, emis de BNP MARIN NICOLAE;act administrativ nr 530348 din 04.10.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

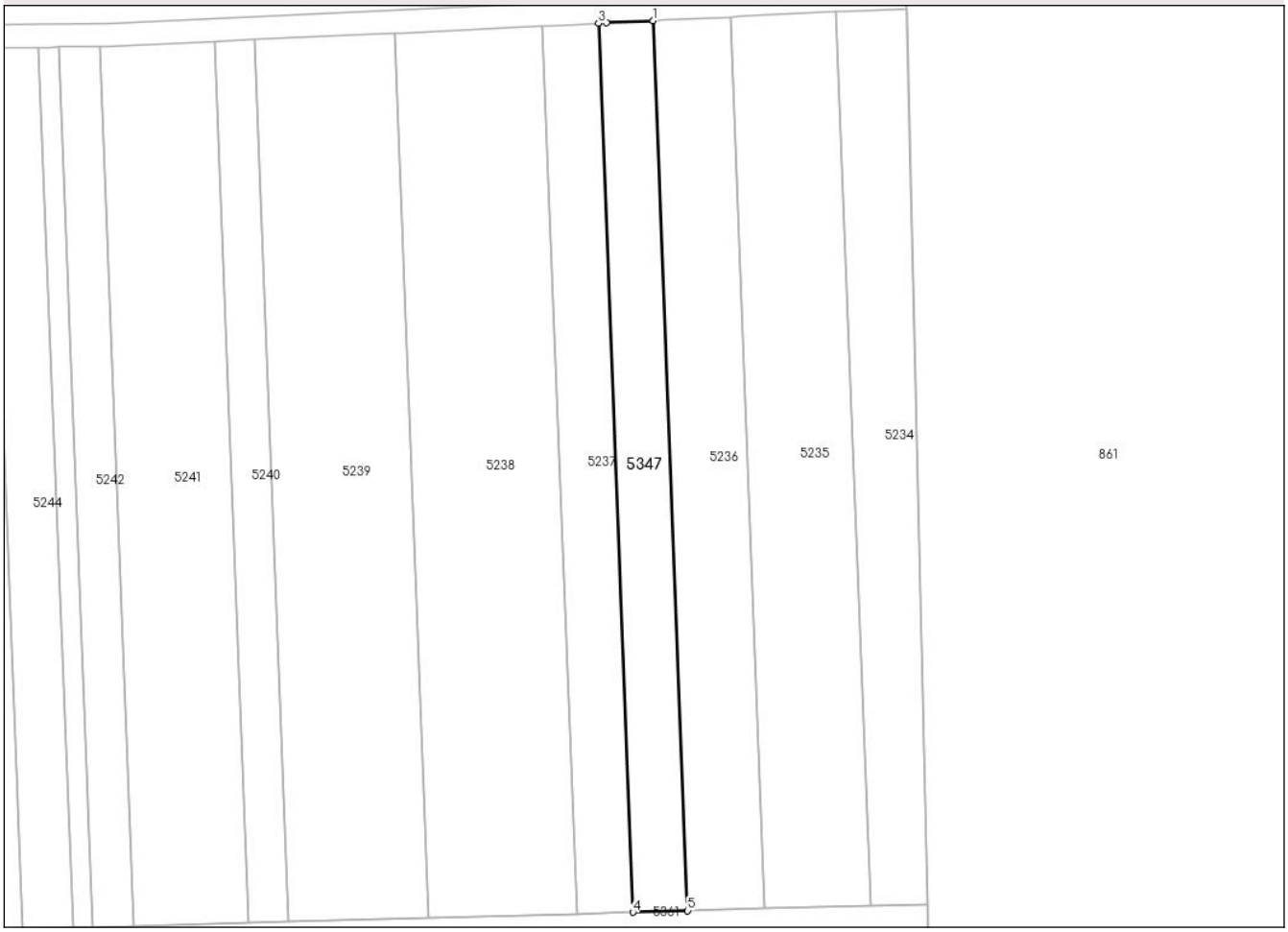
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38906	1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.501	802/1	90/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.213,15 341.664,535	2	692.204,973 341.664,145	8.186
2	692.204,973 341.664,145	3	692.203,547 341.664,077	1.427
3	692.203,547 341.664,077	4	692.209,598 341.508,153	156.042
4	692.209,598 341.508,153	5	692.219,208 341.508,42	9.614
5	692.219,208 341.508,42	1	692.213,15 341.664,535	156.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

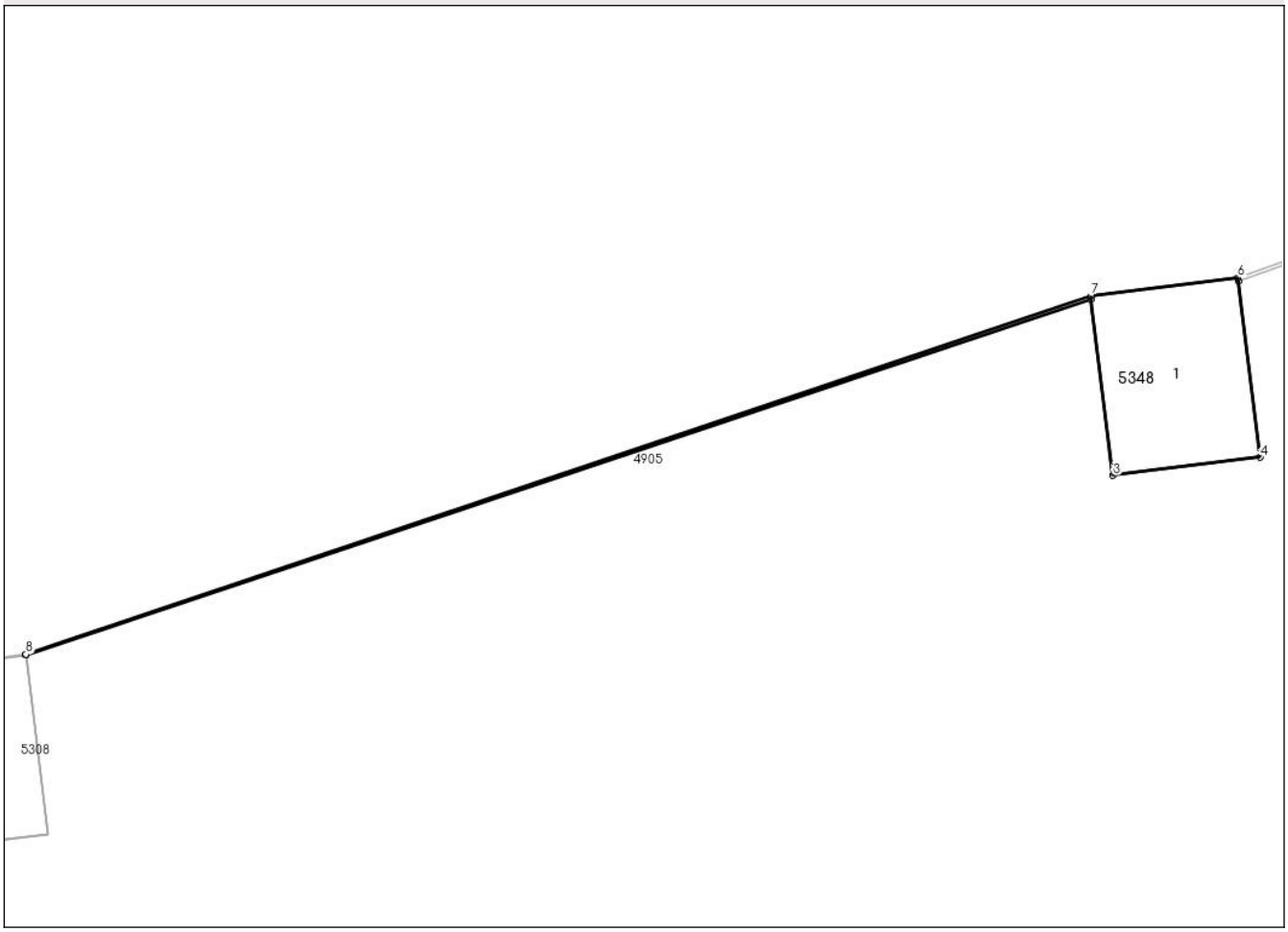
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6	182	10/3	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.758,562 340.729,505	2	689.773,944 340.734,636	16.216
2	689.773,944 340.734,636	3	689.774,258 340.732,098	2.558
3	689.774,258 340.732,098	4	689.776,384 340.732,361	2.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.776,384 340.732,361	5	689.776,07 340.734,899	2.558
5	689.776,07 340.734,899	6	689.776,064 340.734,949	0.05
6	689.776,064 340.734,949	7	689.773,938 340.734,686	2.142
7	689.773,938 340.734,686	8	689.758,56 340.729,517	16.224
8	689.758,56 340.729,517	1	689.758,562 340.729,505	0.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

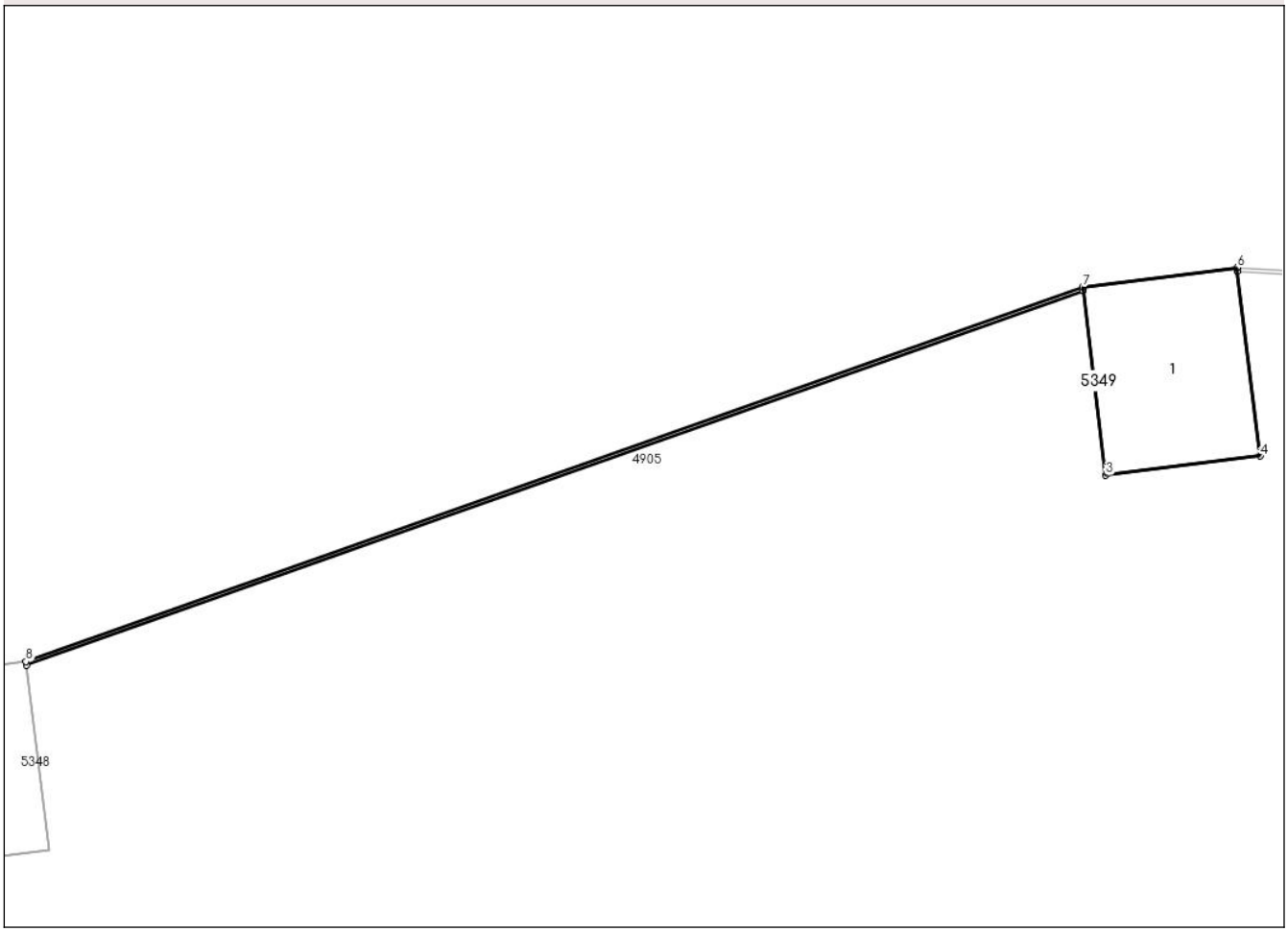
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6	182	10/4	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 30 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.776,07 340.734,899	2	689.790,614 340.740,05	15.428
2	689.790,614 340.740,05	3	689.790,927 340.737,512	2.558
3	689.790,927 340.737,512	4	689.793,053 340.737,774	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.793,053 340.737,774	5	689.792,739 340.740,313	2.558
5	689.792,739 340.740,313	6	689.792,733 340.740,362	0.05
6	689.792,733 340.740,362	7	689.790,607 340.740,1	2.142
7	689.790,607 340.740,1	8	689.776,064 340.734,949	15.428
8	689.776,064 340.734,949	1	689.776,07 340.734,899	0.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

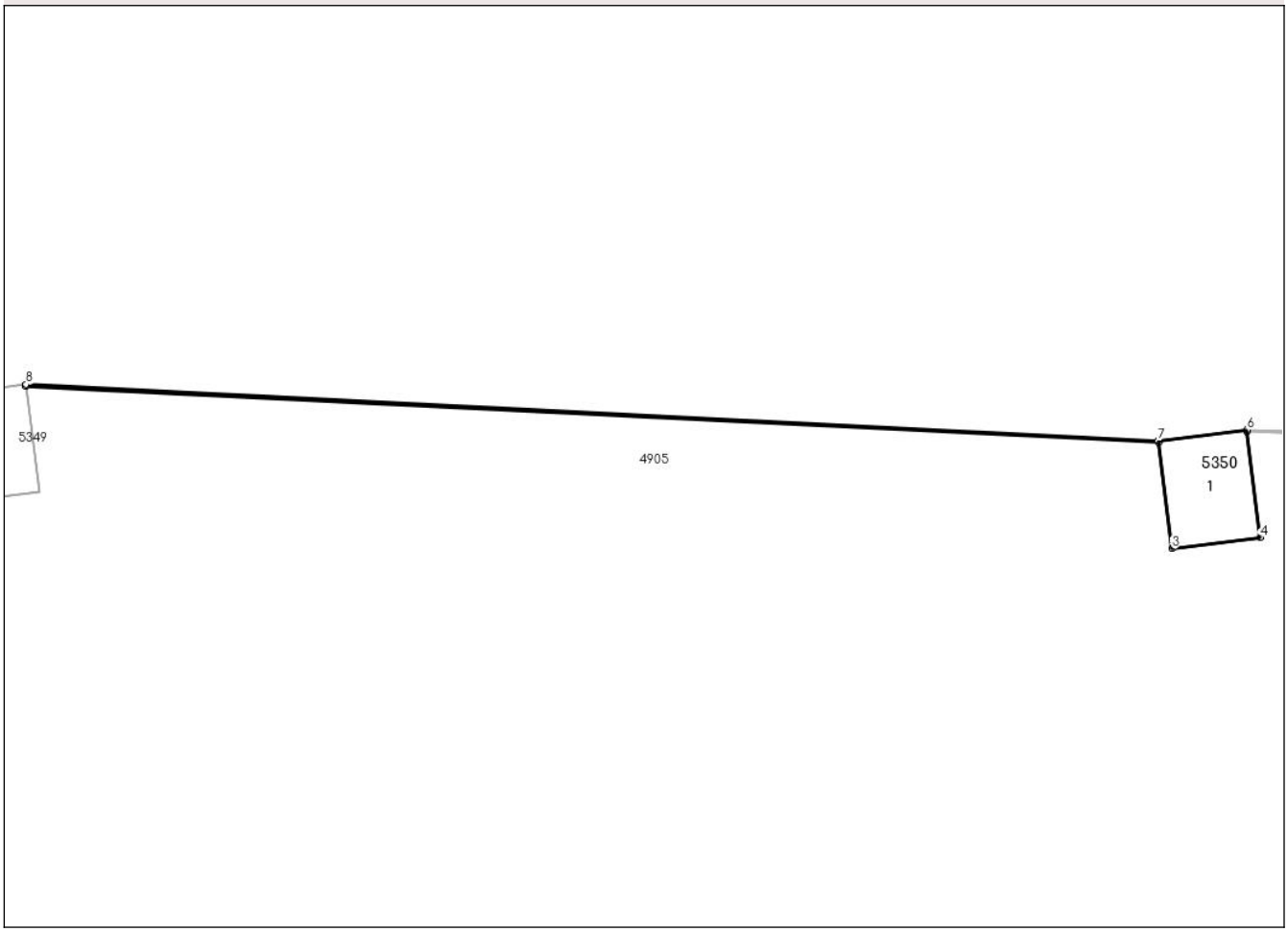
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	7	182	10/5	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 30 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.792,739 340.740,313	2	689.819,94 340.738,961	27.234
2	689.819,94 340.738,961	3	689.820,254 340.736,422	2.558
3	689.820,254 340.736,422	4	689.822,38 340.736,685	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.822,38 340.736,685	5	689.822,066 340.739,224	2.558
5	689.822,066 340.739,224	6	689.822,06 340.739,273	0.05
6	689.822,06 340.739,273	7	689.819,934 340.739,01	2.142
7	689.819,934 340.739,01	8	689.792,733 340.740,362	27.234
8	689.792,733 340.740,362	1	689.792,739 340.740,313	0.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

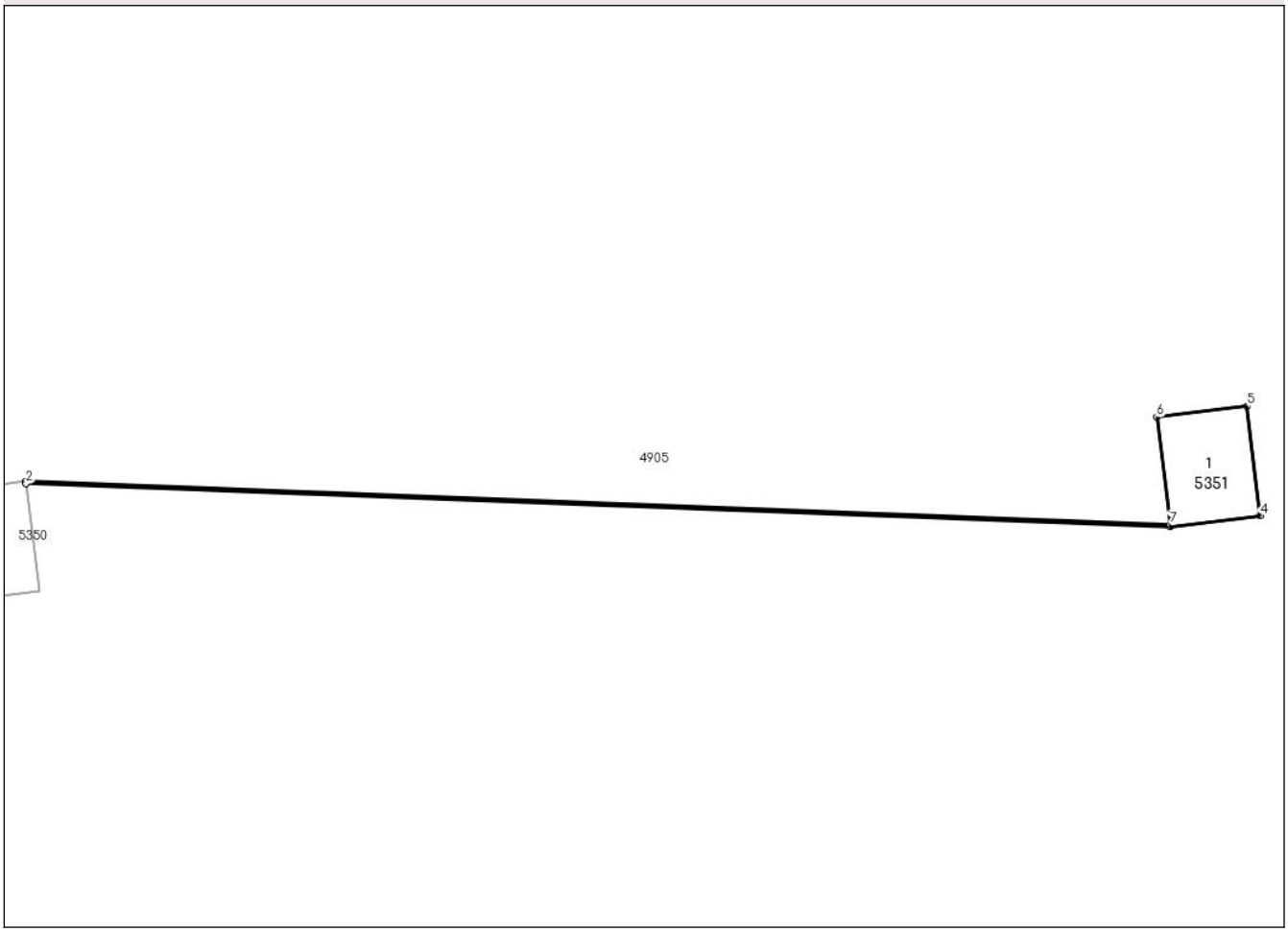
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	7	182	10/6	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.822,06 340.739,273	2	689.822,066 340.739,224	0.05
2	689.822,066 340.739,224	3	689.849,09 340.738,2	27.044
3	689.849,09 340.738,2	4	689.851,216 340.738,463	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.851,216 340.738,463	5	689.850,896 340.741,051	2.608
5	689.850,896 340.741,051	6	689.848,77 340.740,788	2.142
6	689.848,77 340.740,788	7	689.849,084 340.738,25	2.558
7	689.849,084 340.738,25	1	689.822,06 340.739,273	27.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

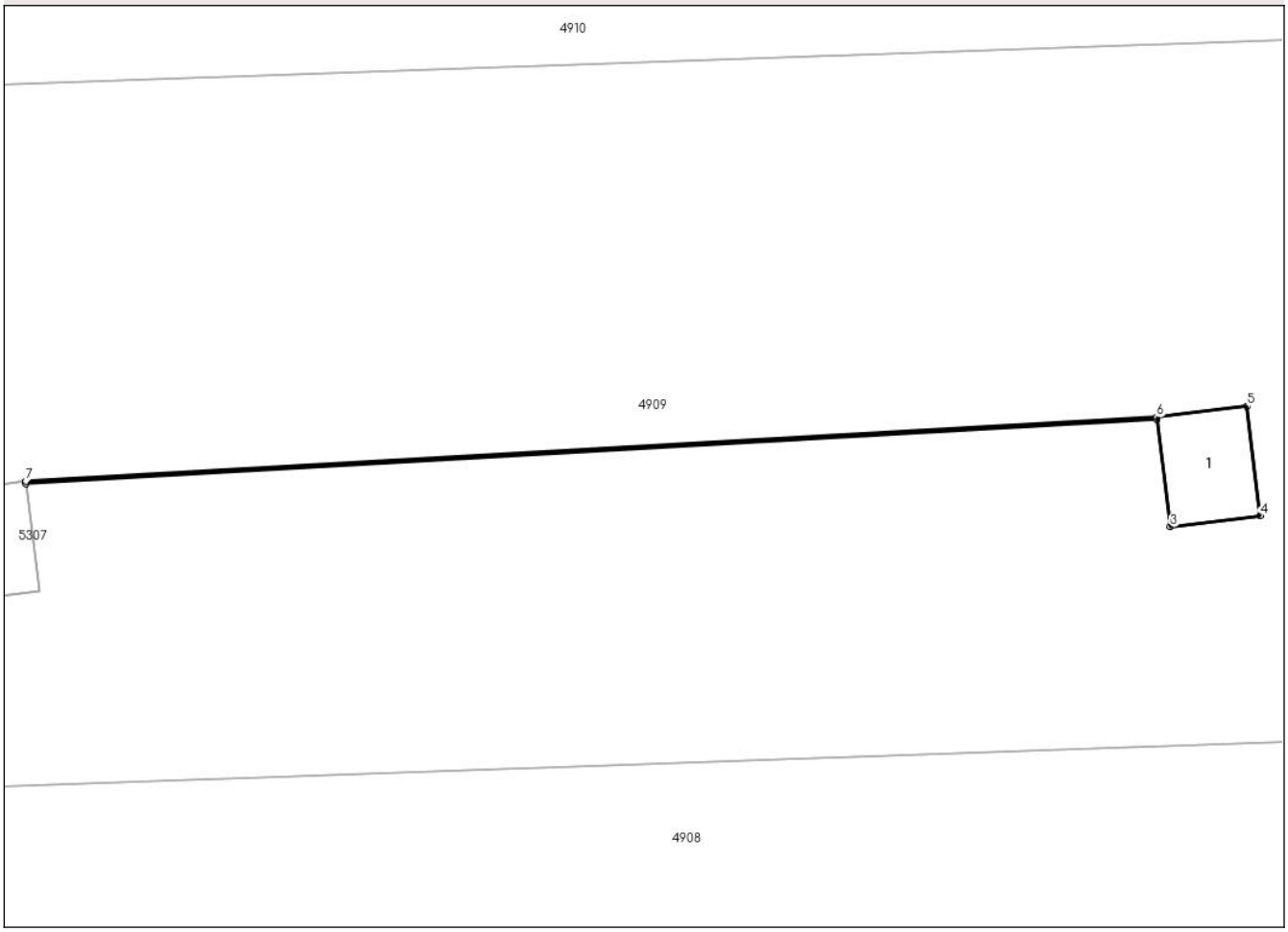
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	7	812	7/1	-	Stalpi LEA Energie Electrica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP ENEL DISTRIBUTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	689.764,238 340.930,643	2	689.790,945 340.932,156	26.75
2	689.790,945 340.932,156	3	689.791,262 340.929,62	2.556
3	689.791,262 340.929,62	4	689.793,387 340.929,882	2.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	689.793,387 340.929,882	5	689.793,067 340.932,47	2.608
5	689.793,067 340.932,47	6	689.790,942 340.932,208	2.142
6	689.790,942 340.932,208	7	689.764,231 340.930,693	26.754
7	689.764,231 340.930,693	1	689.764,238 340.930,643	0.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.971	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13, ALN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

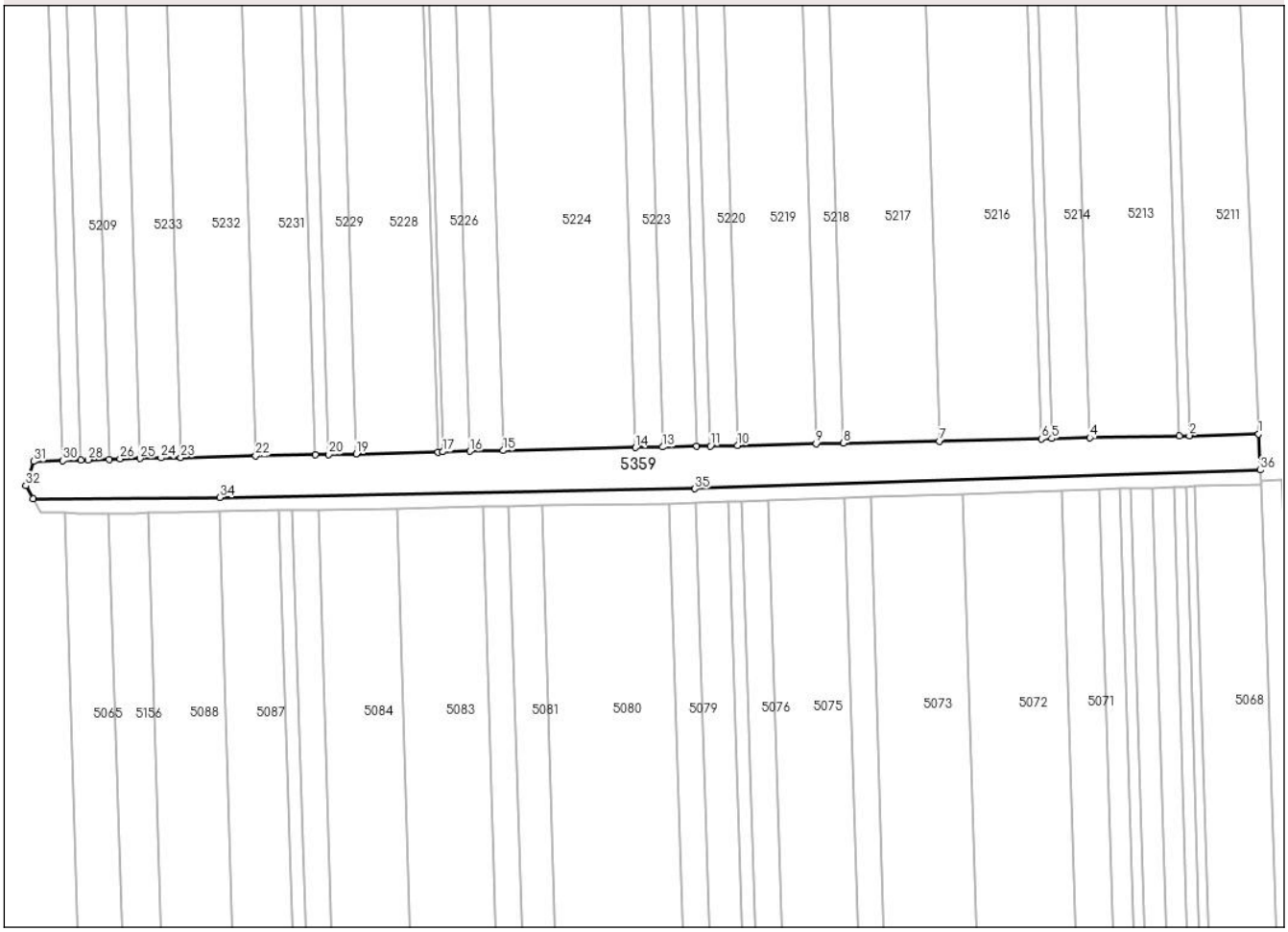
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.971	-	-	-	HC 805

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.283,996 340.639,241	2	692.264,305 340.638,813	19.696
3	692.261,528 340.638,752	4	692.236,087 340.638,198	25.447
5	692.225,287 340.637,963	6	692.222,303 340.637,898	2.985
7	692.193,317 340.637,268	8	692.166,107 340.636,675	27.217
9	692.158,376 340.636,507	10	692.136,109 340.636,022	22.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	692.264,305 340.638,813	3	692.261,528 340.638,752	2.777
4	692.236,087 340.638,198	5	692.225,287 340.637,963	10.802
6	692.222,303 340.637,898	7	692.193,317 340.637,268	28.993
8	692.166,107 340.636,675	9	692.158,376 340.636,507	7.732
10	692.136,109 340.636,022	11	692.128,377 340.635,854	7.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	692.128,377 340.635,854	12	692.124,511 340.635,77	3.867
13	692.114,845 340.635,56	14	692.107,111 340.635,391	7.736
15	692.069,607 340.634,575	16	692.060,178 340.634,37	9.431
17	692.052,443 340.634,201	18	692.051,052 340.634,171	1.392
19	692.027,848 340.633,666	20	692.020,112 340.633,498	7.738
21	692.016,245 340.633,413	22	691.999,346 340.633,046	16.903
23	691.978,106 340.632,591	24	691.972,486 340.632,471	5.622
25	691.966,488 340.632,342	26	691.960,867 340.632,222	5.622
27	691.957,722 340.632,125	28	691.951,857 340.631,945	5.869
29	691.949,789 340.631,882	30	691.944,679 340.631,725	5.113
31	691.936,304 340.631,467	32	691.934,137 340.624,611	7.19
33	691.936,128 340.620,896	34	691.989,095 340.621,247	52.968
35	692.124,006 340.623,733	36	692.284,431 340.629,061	160.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	692.124,511 340.635,77	13	692.114,845 340.635,56	9.668
14	692.107,111 340.635,391	15	692.069,607 340.634,575	37.513
16	692.060,178 340.634,37	17	692.052,443 340.634,201	7.737
18	692.051,052 340.634,171	19	692.027,848 340.633,666	23.209
20	692.020,112 340.633,498	21	692.016,245 340.633,413	3.868
22	691.999,346 340.633,046	23	691.978,106 340.632,591	21.245
24	691.972,486 340.632,471	25	691.966,488 340.632,342	5.999
26	691.960,867 340.632,222	27	691.957,722 340.632,125	3.146
28	691.951,857 340.631,945	29	691.949,789 340.631,882	2.069
30	691.944,679 340.631,725	31	691.936,304 340.631,467	8.379
32	691.934,137 340.624,611	33	691.936,128 340.620,896	4.215
34	691.989,095 340.621,247	35	692.124,006 340.623,733	134.934
36	692.284,431 340.629,061	1	692.283,996 340.639,241	10.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.786	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13, ALN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

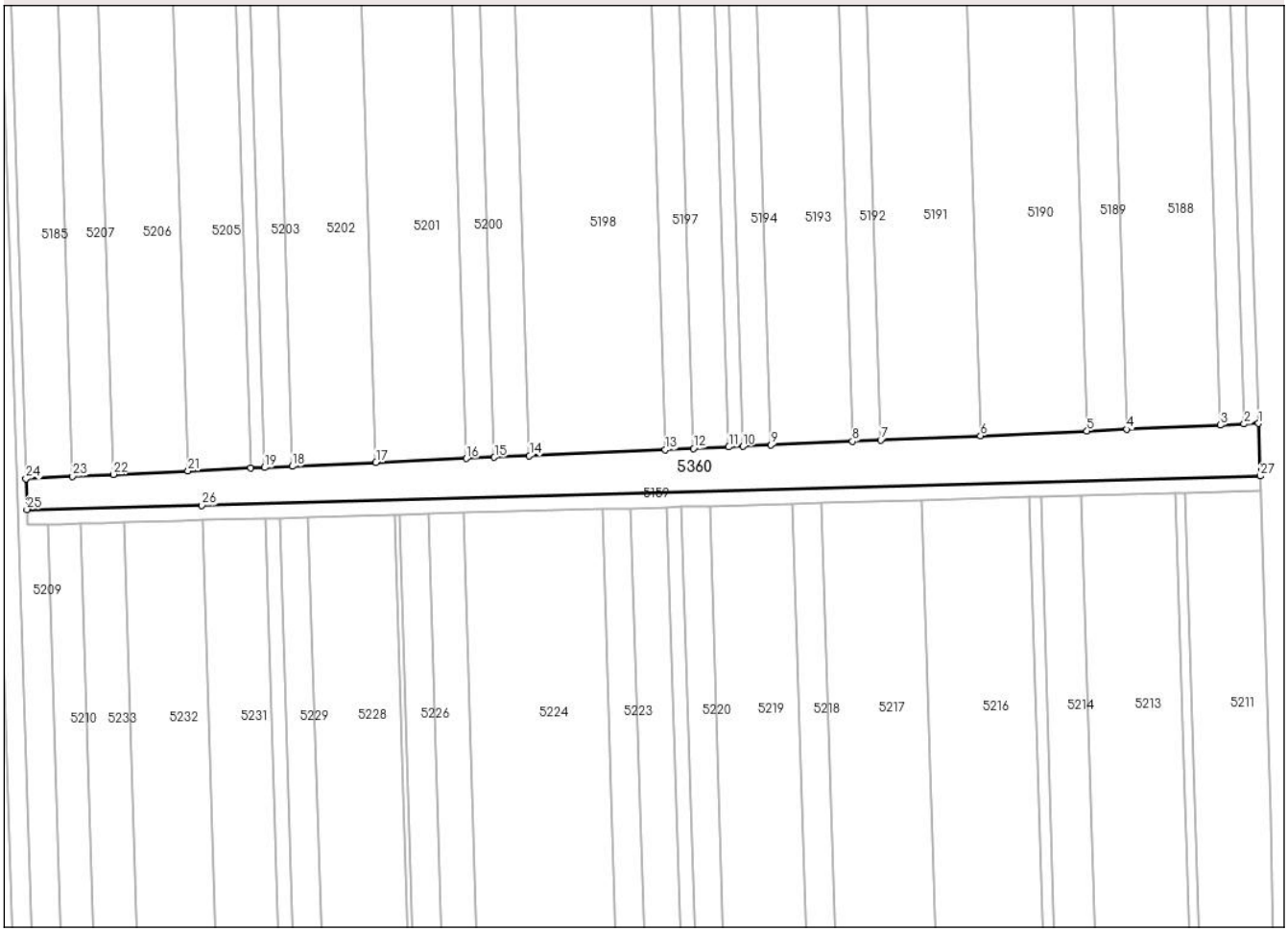
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.786	-	-	-	HC 804

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.270,69 341.079,69	2	692.266,778 341.079,517	3.917
3	692.260,426 341.079,235	4	692.235,177 341.078,114	25.274
5	692.224,47 341.077,638	6	692.195,773 341.076,364	28.725
7	692.168,885 341.075,17	8	692.161,254 341.074,831	7.638
9	692.139,322 341.073,857	10	692.131,722 341.073,52	7.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	692.266,778 341.079,517	3	692.260,426 341.079,235	6.358
4	692.235,177 341.078,114	5	692.224,47 341.077,638	10.717
6	692.195,773 341.076,364	7	692.168,885 341.075,17	26.915
8	692.161,254 341.074,831	9	692.139,322 341.073,857	21.954
10	692.131,722 341.073,52	11	692.127,922 341.073,351	3.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	692.127,922 341.073,351	12	692.118,429 341.072,93	9.503
13	692.110,839 341.072,593	14	692.074,204 341.070,966	36.671
15	692.064,776 341.070,547	16	692.057,261 341.070,214	7.523
17	692.032,866 341.069,13	18	692.010,376 341.068,132	22.512
19	692.002,885 341.067,799	20	691.999,141 341.067,633	3.748
21	691.982,22 341.066,882	22	691.962,108 341.065,976	20.132
23	691.951,167 341.065,483	24	691.938,554 341.064,826	12.63
25	691.938,814 341.056,498	26	691.986,004 341.057,62	47.203
27	692.271,132 341.065,519	1	692.270,69 341.079,69	14.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	692.118,429 341.072,93	13	692.110,839 341.072,593	7.598
14	692.074,204 341.070,966	15	692.064,776 341.070,547	9.437
16	692.057,261 341.070,214	17	692.032,866 341.069,13	24.419
18	692.010,376 341.068,132	19	692.002,885 341.067,799	7.498
20	691.999,141 341.067,633	21	691.982,22 341.066,882	16.938
22	691.962,108 341.065,976	23	691.951,167 341.065,483	10.952
24	691.938,554 341.064,826	25	691.938,814 341.056,498	8.332
26	691.986,004 341.057,62	27	692.271,132 341.065,519	285.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.037	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13, ALN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT SLOBOZIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

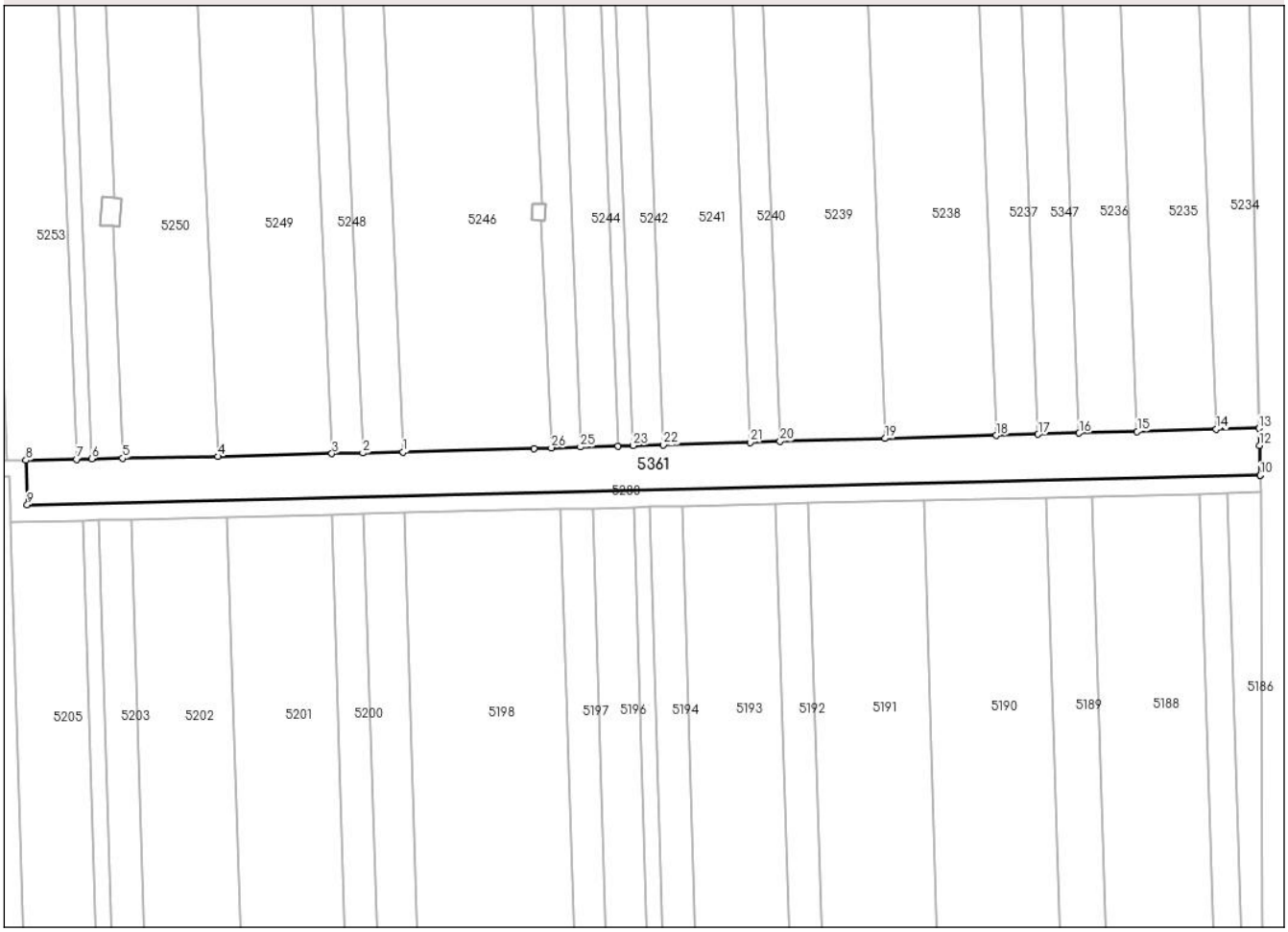
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.037	-	-	-	HC 803

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	692.060,896 341.504,015	2	692.051,473 341.503,752	9.426
3	692.044,243 341.503,596	4	692.017,514 341.502,944	26.737
5	691.995,25 341.502,546	6	691.988,03 341.502,392	7.221
7	691.984,422 341.502,314	8	691.972,596 341.502,061	11.829
9	691.972,921 341.491,697	10	692.261,593 341.498,55	288.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	692.051,473 341.503,752	3	692.044,243 341.503,596	7.232
4	692.017,514 341.502,944	5	691.995,25 341.502,546	22.268
6	691.988,03 341.502,392	7	691.984,422 341.502,314	3.609
8	691.972,596 341.502,061	9	691.972,921 341.491,697	10.369
10	692.261,593 341.498,55	11	692.261,594 341.498,55	0.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	692.261,594 341.498,55	12	692.261,43 341.505,551	7.003
13	692.261,336 341.509,55	14	692.251,284 341.509,313	10.055
15	692.232,775 341.508,798	16	692.219,208 341.508,42	13.571
17	692.209,598 341.508,153	18	692.199,771 341.507,88	9.831
19	692.173,756 341.507,156	20	692.149,178 341.506,472	24.587
21	692.142,171 341.506,277	22	692.121,875 341.505,712	20.303
23	692.114,794 341.505,514	24	692.111,256 341.505,416	3.54
25	692.102,407 341.505,17	26	692.095,64 341.504,982	6.77
27	692.091,579 341.504,869	1	692.060,896 341.504,015	30.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	692.261,43 341.505,551	13	692.261,336 341.509,55	4.0
14	692.251,284 341.509,313	15	692.232,775 341.508,798	18.516
16	692.219,208 341.508,42	17	692.209,598 341.508,153	9.614
18	692.199,771 341.507,88	19	692.173,756 341.507,156	26.025
20	692.149,178 341.506,472	21	692.142,171 341.506,277	7.01
22	692.121,875 341.505,712	23	692.114,794 341.505,514	7.084
24	692.111,256 341.505,416	25	692.102,407 341.505,17	8.852
26	692.095,64 341.504,982	27	692.091,579 341.504,869	4.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 003166, din 22/09/2003 emis de CJSDPT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU T MARIA** 2) **DINU T ION** 3) **NEACSU T GAFITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

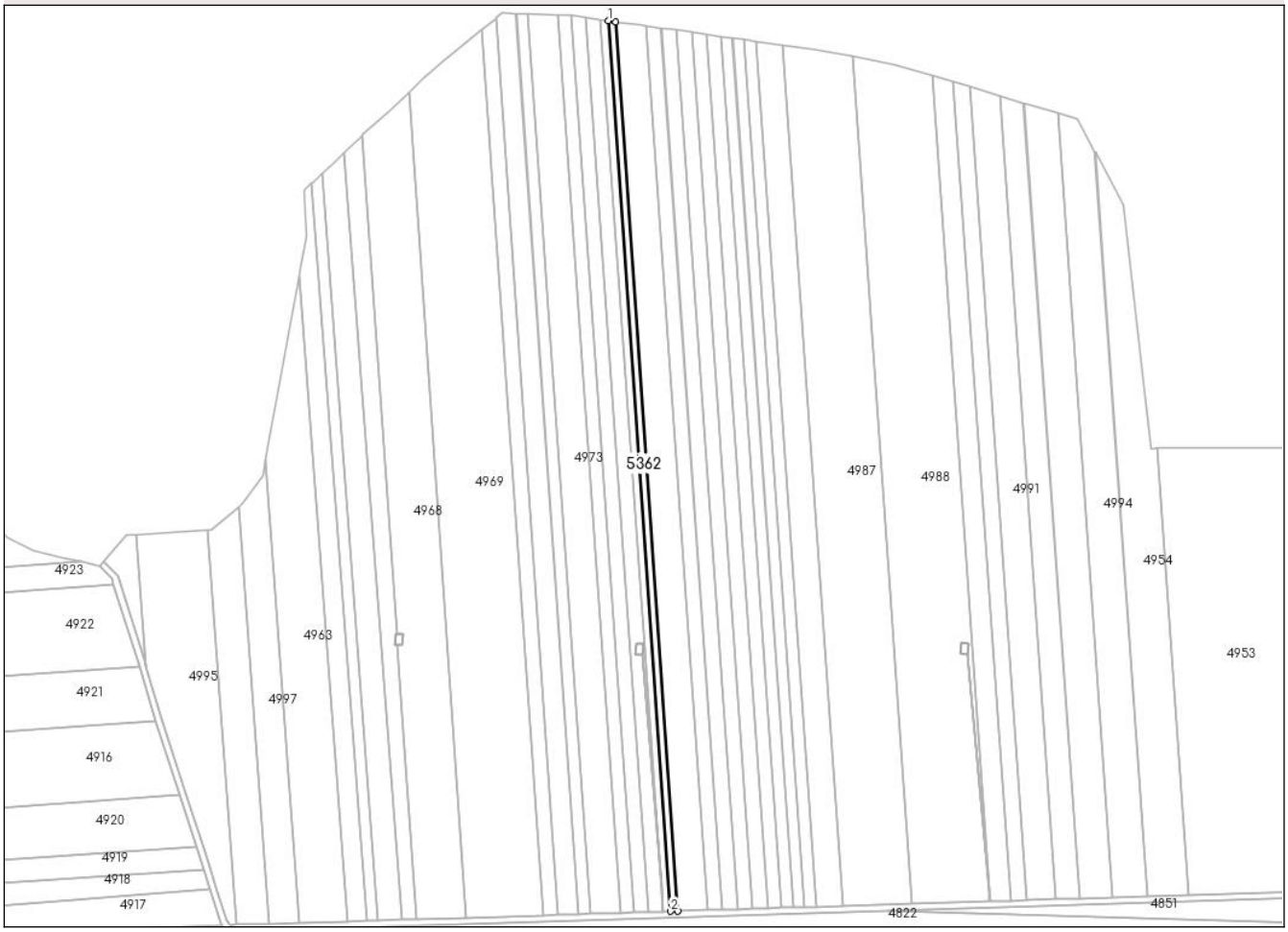
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	799/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	690.480,66 341.946,318	2	690.518,924 341.399,268	548.387
2	690.518,924 341.399,268	3	690.523,493 341.399,41	4.571
3	690.523,493 341.399,41	4	690.485,274 341.945,678	547.604
4	690.485,274 341.945,678	1	690.480,66 341.946,318	4.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.