REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1176	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			6627	I		45	139/1/75	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1176		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1176

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1177	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1400	I		45	139/1/74	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLEA		IONUŢ-AUREL	31.07.1982	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	2/4	1177		Succesiune	act notarial	28 / 07.07.2021	BIN JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	
GHIȚĂ		MIHAELA	22.09.1955	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1177		Succesiune	act notarial	30 / 04.06.2014	BIN BEANGĂ STELUȚA LEONTINA	
GHIȚĂ		CONSTAN-TIN-AUREL	04.04.1958	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1177		Succesiune	act notarial	30 / 04.06.2014	BIN BEANGĂ STELUȚA LEONTINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1178	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3710	I		45	139/1/73	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLEA		IONUŢ-AUREL	31.07.1982	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	2/4	1178		Succesiune	act notarial	28 / 07.07.2021	BIN JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	
GHIȚĂ		MIHAELA	22.09.1955	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1178		Succesiune	act notarial	30 / 04.06.2014	BIN BEANGĂ STELUȚA LEONTINA	
GHIȚĂ		CONSTAN-TIN-AUREL	04.04.1958	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1178		Succesiune	act notarial	30 / 04.06.2014	BIN BEANGĂ STELUȚA LEONTINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 B-MASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1179	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2100	I		45	139/1/70	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLEA		IONUŢ-AUREL	31.07.1982	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	2/4	1179		Succesiune	act notarial	28 / 07.07.2021	BIN JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	
GHIȚĂ		MIHAELA	22.09.1955	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1179		Succesiune	act notarial	30 / 04.06.2014	BIN BEANGĂ STELUȚA LEONTINA	
GHIȚĂ		CONSTAN-TIN-AUREL	04.04.1958	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1179		Succesiune	act notarial	30 / 04.06.2014	BIN BEANGĂ STELUȚA LEONTINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1180	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1224	I		45	139/1/72	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		VASILICA	15.04.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1180		Succesiune	act notarial	347 / 20.12.2005	BN TACHE OLGA	
NEAGU		ELENA	30.06.1958	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1180		Succesiune	act notarial	347 / 20.12.2005	BN TACHE OLGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1181	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1069	I		45	139/1/69	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIȚĂ		SIMION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1181		Reconstituire	act administrativ	69186 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1182	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2616	I		45	139/1/65	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANĂ		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1182		Reconstituire	act administrativ	72933 / 02.08.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1183	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			4850	I		45	139/1/64	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOGONEA		STELIAN	13.02.1951	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1183		Succesiune	act notarial	13 / 20.05.2009	BN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	
SANDU		MARIA	23.08.1954	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1183		Succesiune	act notarial	13 / 20.05.2009	BN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1184	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5750	I		45	139/1/61	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TACHE		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1184		Reconstituire	act administrativ	71127 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1185	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2756	I		45	139/1/60	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA	M	VASILE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1185		Reconstituire	act administrativ	66509 / 10.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1186	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2600	I		45	139/1/59	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂDOI		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1186		Succesiune	act notarial	283 / 01.11.2006	BNP VICTOR MOCANU	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1187	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1360	I		45	139/1/58/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGELESCU		MARIN	20.10.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1187		Succesiune	act notarial	144 / 27.09.2017	SPN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1188	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2476	I		45	139/1/57	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGELESCU		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1188		Reconstituire	act administrativ	72974 / 19.08.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1189	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51959	2563	I		45	139/1/56	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		DOMNICA	29.08.1955	Loc. Magurele, Str. Bujorilor, Nr.2, Bl.B5, Sc.2, Et.1, Ap.15, UAT. Măgurele, Jud. ILFOV	1/3	1189		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	4025 / 11.12.2006	BNP VICTOR MOCANU	
LIŞCĂ		FLOAREA	01.09.1949	Loc. Darasti-Ilfov, Str. 1 Decembrie1918, Nr.197, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/3	1189		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	4025 / 11.12.2006	BNP VICTOR MOCANU	
CRISTESCU		IONEL	01.01.1972	Loc. Jilava, Str. Salcimilor, Nr.18, UAT. Jilava, Jud. ILFOV	1/6	1189		Succesiune	act notarial	CM 41 / 16.06.2022	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	
CRISTESCU		MARIA	16.04.1968	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/6	1189		Succesiune	act notarial	CM 41 / 16.06.2022	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1190	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2500	I		45	139/1/55	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIȘCĂ		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1190		Reconstituire	act administrativ	76029 / 19.12.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
BORDEA		VIRGINIA	04.07.1960	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1190		Succesiune	act notarial	32 / 30.10.2013	BN THEMIS	
GIORCOTĂ		CAMELIA	12.04.1962	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/16	1190		Succesiune	act notarial	33 / 30.10.2013	BN THEMIS	
GIORCOTĂ		VALENTINA-ANDREEA	07.07.1986	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/16	1190		Succesiune	act notarial	33 / 30.10.2013	BN THEMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1191	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2828	I		45	139/1/53	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU	A	GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1191		Reconstituire	act administrativ	72649 / 22.04.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1192	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			320	I		45	139/1/52/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARP		RUXADRA-ILEANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1192		Reconstituire	act administrativ	72276 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
LIGA		LAVINIA-NICOLETTA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1193	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53926	2768	I		45	139/1/52	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTORESCU		MIHAI AURELIAN	24.08.1955	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1193		Convenție	act notarial	558 / 27.06.2024	TENESCU GEORGIANA-ELENA	casatorit cu
NISTORESCU		LEANA	18.05.1955	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1194	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2802	I		45	139/1/51	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1194		Reconstituire	act administrativ	72263 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 45, PARCELA 139/1/5



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1195	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5440	I		45	139/1/50	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDUCANU		CONSTANȚA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1195		Succesiune	act notarial	119 / 07.05.2004	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1196	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	214	50319	21820	I		45	139/1/48	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		COSMIN-CRISTIAN			1/1	1196		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE DONATIE NR.1892 / 14.06.2011	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP, NECĂSĂTORIT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se inscrie dreptul de uzufruct viager - IANCU GICA, IANCU ELENA	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.1892 / 14.06.2011	BNP MOCANU VICTOR	1196	Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1197	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1461	I		45	139/1/47	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1197		Reconstituire	act administrativ	65697 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1198	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2000	I		45	139/1/46	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAȘ		VASILICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1198		Reconstituire	act administrativ	75299 / 10.07.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
DOGARU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
STANCIU		DUMITRA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 GEOMASURVEY SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1199	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3182	I		45	139/1/45	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1199		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1199

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1200	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53006	1750	I		45	139/1/44	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		MARINICA	15.05.1966		1/1	1200		Succesiune	act notarial	122 / 04.04.2006	NP TACHE OLGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 45, PARCELA 139/1/43

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1201	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1800	I		45	139/1/43	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGELESCU		MARIN	20.10.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1201		Succesiune	act notarial	144 / 27.09.2017	SPN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1202	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2193	I		45	139/1/42	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIȘCĂ		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1202		Reconstituire	act administrativ	68215 / 17.12.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP
TĂNĂSESCU		ATENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ANGHEL		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1203	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2900	I		45	139/1/41	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÎRNĂ		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1203		Reconstituire	act administrativ	71126 / 23.07.2004	CJPSDPAT	LIPSĂ CNP
IORDACHE		GHERGHINA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ZÎRNĂ		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ANDREI		ȘTEFANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1204	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2100	I		45	139/1/40	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÎRNĂ		IORDAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1204		Reconstituire	act administrativ	68595 / 12.02.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1205	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2089	I		45	139/1/39	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÎRNĂ		IORDANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1205		Reconstituire	act administrativ	65696 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP
TICU		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ION		CHIREAȚĂ		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ZÎRNĂ		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1206	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52713	2907	I		45	139/1/38	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLIMAR COM SRL			23983457		1/1	1206		Convenție	act notarial	922 / 02.09.2021	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1207	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			467	I		45	139/1/36/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		NECULA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1207		Reconstituire	act administrativ	72683 / 06.05.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP
CRISTEA		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
BUNEA		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1208	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			601	I		45	139/1/35/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRESCU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1208		Reconstituire	act administrativ	69731 / 06.05.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1209	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2601	I		45	139/1/35/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRESCU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1209		Reconstituire	act administrativ	66850 / 30.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1210	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3215	I		45	139/1/34	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1210		Reconstituire	act administrativ	65276 / 03.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1211	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3159	I		45	139/1/33	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA		TUDOR	05.03.1952	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	2/8	1211		Succesiune	act notarial	49 / 09.11.2017	BIN JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	
DABU		SIMONA-GABRIELA	09.10.1975	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/8	1211		Succesiune	act notarial	49 / 09.11.2017	BIN JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	
VOINEA		MARIUS-CĂTĂLIN	22.09.1978	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/8	1211		Succesiune	act notarial	49 / 09.11.2017	BIN JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1212	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2907	I		45	139/1/32	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ILEANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1212		Succesiune	act notarial	277 / 10.09.2004	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1213	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52011	6003	I		45	139/1/31	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC OLIMAR COM SRL			23983457		1/1	1213		Convenție	act notarial	415 / 22.04.2021	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1214	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51665	3057	I		45	139/1/30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANICA		GHEORGHE	07.10.1939	Loc. Darasti-Ilfov, Str. 1 Decembrie1918, Nr.150, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1214		Convenție	act notarial	2392 / 21.11.2022	Ciobanu Dinel Victor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1215	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2947	I		45	139/1/29	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIULU		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1215		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	623 / 20.04.2017	BIN OANCEA DANA-ALEXANDRA	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1216	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1806	I		45	139/1/28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		VASILICA	15.04.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1216		Succesiune	act notarial	347 / 20.10.2005	BN TACHE OLGA	
NEAGU		ELENA	30.06.1958	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1216		Succesiune	act notarial	347 / 20.10.2005	BN TACHE OLGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1217	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			981	I		45	139/1/27/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1217		Reconstituire	act administrativ	69136 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1218	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			569	I		45	139/1/27/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1218		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1218

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1219	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3110	I		45	139/1/26	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NETE		ŞTEFANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1219		Reconstituire	act administrativ	65268 / 03.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1220	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51904	4370	I		45	139/1/25/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC OLIMAR COM SRL			23983457		1/1	1220		Convenție	act notarial	478 / 30.10.2020	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1221	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			10277	I		45	139/1/25/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARP		RUXADRA-ILEANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1221		Reconstituire	act administrativ	72276 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
LIGA		LAVINIA-NICOLETTA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1222	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5190	I		45	139/1/24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATAVURA		NICOLAE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1222		Reconstituire	act administrativ	64393 / 20.01.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP
ANDREI		MARIN	03.07.1964	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1222		Succesiune	act notarial	5 / 24.02.2021	BIN TOMESCU GEORGIANA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1223	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5824	I		45	139/1/16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1223		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1223

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1224	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53933	2086	I		45	139/1/15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLIMAR COM SRL			23983457	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1224		Convenție	act notarial	890 / 15.10.2024	ȚENESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1225	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2100	I		45	139/1/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCARU		MIHAELA	23.10.1968	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1225		Succesiune	act notarial	54 / 23.04.2020	SPN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1226	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2100	I		45	139/1/13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÎRNĂ		IORDAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1226		Reconstituire	act administrativ	68595 / 12.02.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 TERRASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1227	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1695	I		45	139/1/10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		CONSTANTIN	22.04.1960	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/6	1227		Succesiune	act notarial	63 / 08.05.2018	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
TOPORÎȘTE		MARIA	19.04.1951	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/6	1227		Succesiune	act notarial	63 / 08.05.2018	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
MIHĂIȚĂ		FLORIN-MĂLIN	17.02.1965	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	4/12	1227		Succesiune	act notarial	22 / 22.03.2019	BIN CONSTANTIN DELIA	
BRATU		DĂNUȚ-MIHAIL		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/3	1227		Succesiune	act notarial	8 / 26.01.2022	SPN IRINA DANIILESCU ȘI ALEXANDRU ȘULEA	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1228	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2204	I		45	139/1/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA		TUDOR	05.03.1952	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	2/8	1228		Succesiune	act notarial	49 / 09.11.2017	BIN JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	
DABU		SIMONA-GABRIELA	09.10.1975	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/8	1228		Succesiune	act notarial	49 / 09.11.2017	BIN JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	
VOINEA		MARIUS-CĂTĂLIN	22.09.1978	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/8	1228		Succesiune	act notarial	49 / 09.11.2017	BIN JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1229	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		54155	2933	I		45	139/1/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		PETRE	20.07.1924	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1229		Reconstituire	act administrativ	79242 / 21.05.2025	CJPSDDPAT	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1230	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			7050	I		45	139/1/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOGONEA		STELIAN	13.02.1951	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1230		Succesiune	act notarial	13 / 20.05.2009	BN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
SANDU		MARIA	23.08.1954	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1230		Succesiune	act notarial	13 / 20.05.2009	BN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1231	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52990	2850	I		45	139/1/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU		ELENA	13.11.1950		1/3	1231		Succesiune	act administrativ	71127 / 23.07.2004	CJSDPT	
DASCALE-SCU		GEORGE	06.05.1963		1/12	1231		Succesiune	act notarial	98 / 08.11.2022	Dinculescu Raluca Adriana	
AVRAM-DĂSCĂLE-SCU		IOANA MARIA	25.05.1992		3/12	1231		Succesiune	act notarial	98 / 08.11.2022	Dinculescu Raluca Adriana	
DINCĂ		MIREL	10.07.1977	Romania	1/3	1231		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. nr.3554 / 19.10.2023	Pieleanu Daniela	casatorit,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1232	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51930	4430	I		45	139/1/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC OLIMAR COM SRL			23983457		1/1	1232		Convenție	act notarial	478 / 30.10.2020	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1233	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2180	I		45	139/1/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA	M	VASILE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1233		Reconstituire	act administrativ	66509 / 10.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1234	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			6510	I		45	139/1/3/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1234		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1234

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1235	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1447	I		45	139/1/3/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DABU		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/3	1235		Succesiune	act notarial	472 / 02.12.2004	BNP VICTOR MOCANU	LIPSĂ CNP
BĂDOI		SPIRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/3	1235		Succesiune	act notarial	472 / 02.12.2004	BNP VICTOR MOCANU	LIPSĂ CNP
BĂDOI		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/12	1235		Succesiune	act notarial	472 / 02.12.2004	BNP VICTOR MOCANU	LIPSĂ CNP
BĂDOI		NICOLAE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/12	1235		Succesiune	act notarial	472 / 02.12.2004	BNP VICTOR MOCANU	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1236	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			4056	I		45	139/1/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGELESCU		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1236		Reconstituire	act administrativ	72974 / 19.08.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1237	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5460	I		45	139/1/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGELESCU		MARIN	20.10.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1237		Succesiune	act notarial	144 / 27.09.2017	SPN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1238	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			540	I		45	139/1/24/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1238		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1238

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1239	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2063	I		45	139/1/23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1239		Reconstituire	act administrativ	72263 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1240	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2437	I		45	139/1/22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1240		Reconstituire	act administrativ	72263 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1241	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53936	776	I		45	139/1/20/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTORESCU		MIHAI AURELIAN	24.08.1955	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1241		Convenție	act notarial	558 / 27.06.2024	TENESCU GEORGIANA-ELENA	casatorit cu
NISTORESCU		LEANA	18.05.1955	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1242	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3794	I		45		DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1242		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1242

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		De 139/2

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1243	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53935	1750	I		45	139/1/20/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTORESCU		MIHAI AURELIAN	24.08.1955	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1243		Convenție	act notarial	558 / 27.06.2024	TENESCU GEORGIANA-ELENA	casatorit cu
NISTORESCU		LEANA	18.05.1955	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1244	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5000	I		45	139/1/19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU	A	MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1244		Reconstituire	act administrativ	68214 / 17.12.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1245	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1197	I		45	139/1/18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		CONSTANTIN	22.04.1960	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/6	1245		Succesiune	act notarial	63 / 08.05.2018	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
TOPORÎȘTE		MARIA	19.04.1951	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/6	1245		Succesiune	act notarial	63 / 08.05.2018	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
MIHĂIȚĂ		FLORIN-MĂLIN	17.02.1965	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	4/12	1245		Succesiune	act notarial	22 / 22.03.2019	BIN CONSTANTIN DELIA	
BRATU		DĂNUȚ-MIHAIL		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/3	1245		Succesiune	act notarial	8 / 26.01.2022	SPN IRINA DANIILESCU ȘI ALEXANDRU ȘULEA	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1246	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3050	I		45	139/1/17	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		VASILICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1246		Reconstituire	act administrativ	75299 / 10.07.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
DOGARU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
STANCIU		DUMITRA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1247	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3850	I		45	139/5/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHELE-SCU		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1247		Reconstit-uire	act administrativ	72974 / 19.08.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1248	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3833	I		45	139/5/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGELESCU		MARIN	20.10.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1248		Succesiune	act notarial	144 / 27.09.2017	SPN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1249	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3850	I		45	139/5/3/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1249		Reconstituire	act administrativ	77846 / 20.12.2010	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1250	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3580	I		45	139/5/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		AUREL	20.08.1961	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1250		Reconstituire	act notarial	4 / 23.05.2016	SP PREDA ȘI MARINESCU	
NEAGU		CRISTINA-CAMELIA	23.02.1971	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1250		Succesiune	act notarial	4 / 23.05.2016	SP PREDA ȘI MARINESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1251	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5128	I		45	139/5/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1251		Reconstituire	act administrativ	41294 / 27.10.1998	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1252



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1252	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53134	6000	I		45	139/5/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		ION	14.06.1946	Loc. Magurele, Str. FIZICIENILOR, Nr.15, Bl.L2, Sc.1, Et.1, Ap.11, UAT. Măgurele, Jud. ILFOV	1/1	1252		Convenție	act notarial	260 / 25.02.1999	NP Lazar Cornelia-Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1253	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			7100	I		45	139/5/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOGONEA		STELIAN	13.02.1951	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1253		Succesiune	act notarial	13 / 20.05.2009	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
SANDU		MARIA	23.08.1954	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1253		Succesiune	act notarial	13 / 20.05.2009	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1254	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2822	I		45	139/5/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1254		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1254

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1255	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2250	I		45	139/5/10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIŢĂ		SIMION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1255		Reconstituire	act administrativ	69186 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1256	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1641	I		45	139/5/12/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1256		Reconstituire	act administrativ	72330 / 03.02.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1257	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2812	I		45	139/5/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		PAULINA	01.11.1941	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/3	1257		Succesiune	act notarial	133 / 19.09.2017	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
SANDU		GHEORGHE	06.12.1949	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/3	1257		Succesiune	act notarial	133 / 19.09.2017	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
COJOCARU		MIHAELA	23.10.1968	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/3	1257		Succesiune	act notarial	116 / 02.07.2019	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1258	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51973	17547	I		45	139/5/17/18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAI 88 BETON ROM S.R.L.			17181645		1/1	1258		Convenție	act notarial	901 / 30.08.2021	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1259	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3613	I		45	139/5/20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1259		Reconstituire	act administrativ	69162 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		IN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 45, PARCELA 139/20

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1260	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			4750	I		45	139/5/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1260		Reconstituire	act administrativ	72266 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
NEAGU		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1260		Reconstituire	act administrativ	72266 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
DRĂGUȘIN		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1260		Reconstituire	act administrativ	72266 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
NEAGU		JENI-LORENA	13.08.1944	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/16	1260		Succesiune	act notarial	26 / 01.04.2014	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
NICULAE		MIHAELA	07.12.1966	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/32	1260		Succesiune	act notarial	26 / 01.04.2014	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
NEAGU		IONEL	07.01.1971	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/32	1260		Succesiune	act notarial	26 / 01.04.2014	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1261	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1624	I		45	139/5/22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		VASILICA	15.04.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1261		Succesiune	act notarial	347 / 20.12.2005	BN TACHE OLGA	
NEAGU		ELENA	30.06.1958	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1261		Succesiune	act notarial	347 / 20.12.2005	BN TACHE OLGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1262	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1200	I		45	139/5/23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1262		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1262

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1263	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		54966	3800	I		45	139/5/24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA		CONSTANȚA	18.09.1922	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1263		Reconstituire	act administrativ	Titlul de proprietate nr. 79293 / 21.08.2025	CJPSDDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1264	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2150	I		45	139/5/25	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIORCAN		FLOREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1264		Succesiune	act notarial	57 / 14.02.2007	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP
VOINEA		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1264		Succesiune	act notarial	57 / 14.02.2007	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1265	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1950	I		45	139/5/26	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRESCU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1265		Reconstituire	act normativ	66850 / 30.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1266	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2300	I		45	139/5/27	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÎRNĂ		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1266		Reconstituire	act administrativ	71126 / 23.07.2004	CJPSDPAT	LIPSĂ CNP
IORDACHE		GHERGHINA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ZÎRNĂ		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ANDREI		ȘTEFANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1267	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			15912	I		45	139/5/27/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1267		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1267

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1268	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3500	I		45	139/5/41,42	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1268		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1268

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1269	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	215	50318	15253	I		45	139/5/40	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DIMAR SRL			5157538	Jud: Neidentifica	1/1	1269		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE CUMPAR-ARE NR. 494 / 15.12.2011	BNP STATE FLORICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1270	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			800	I		45	139/5/38	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		VASILICA	15.04.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1270		Succesiune	act notarial	347 / 20.12.2005	BN TACHE OLGA	
NEAGU		ELENA	30.06.1958	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1270		Succesiune	act notarial	347 / 20.12.2005	BN TACHE OLGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1271	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1250	I		45	139/5/37	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU	M	GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1271		Reconstituire	act administrativ	69177 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1272	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5286	I		45	139/5/35	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA	I	CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1272		Reconstituire	act administrativ	45840 / 28.03.2000	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1273	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1950	I		45	139/5/34	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIȘCĂ		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1273		Reconstituire	act administrativ	76029 / 19.12.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
BORDEA		VIRGINIA	04.07.1960	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1273		Succesiune	act notarial	32 / 30.10.2013	BN THEMIS	
GIORCOTĂ		CAMELIA	12.04.1962	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/16	1273		Succesiune	act notarial	33 / 30.10.2013	BN THEMIS	
GIORCOTĂ		VALENTINA-ANDREEA	07.07.1986	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/16	1273		Succesiune	act notarial	33 / 30.10.2013	BN THEMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1274	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1771	I		45	139/5/33	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIȘCĂ		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1274		Reconstituire	act administrativ	68215 / 17.12.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP
TĂNĂSESCU		ATENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ANGHEL		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1275	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1342	I		45	139/5/32	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÎRNĂ		IORDANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1275		Reconstituire	act administrativ	65696 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP
TICU		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ION		CHIREAȚĂ		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ZÎRNĂ		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1276	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1700	I		45	139/5/31	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÎRNĂ		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1276		Reconstituire	act administrativ	71126 / 23.07.2004	CJPSDPAT	LIPSĂ CNP
IORDACHE		GHERGHINA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ZÎRNĂ		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ANDREI		ȘTEFANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1277	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			933	I		45	139/5/30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE	C	DUMITRU	24.01.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1277		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	157 / 04.10.2007	BNP SAVU NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1278	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52754	1879	I		45	139/5/28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLIMAR COM SRL			23983457		1/1	1278		Convenție	act notarial	673 / 07.07.2021	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1279	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53990	2854	I		45	139/5/13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC OLIMAR COM SRL			23983457	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1279		Convenție	act notarial	889 / 15.10.2024	ȚENESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 TERRASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1280	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1263	I		45	139/3/9/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAC-HE		NICULAE	01.02.1960	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1280		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	2921 / 14.09.2020	SPN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1281	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51975	2254	I		45	139/5/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC OLIMAR COM SRL			23983457	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1281		Convenție	act notarial	661 / 18.02.2021	Mocanu Stefan Calin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1282	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2165	I		45	139/5/20/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIȚĂ		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1282		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	321 / 07.09.2020	BIN TOMESCU GEORGIANA-ELENA	LIPSĂ CNP
NEAGU		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1282		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	321 / 07.09.2020	BIN TOMESCU GEORGIANA-ELENA	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1283	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1035	I		45	139/5/25/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1283		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1283

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1284	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			34376	I		45	139/3/33	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT DĂRĂȘTI-ILFOV			4420856	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1284		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1284

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1285	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3735	I		45	139/3/32	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULAE		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1285		Reconstituire	act administrativ	69739 / 06.05.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1286	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1190	I		45	139/3/31/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		PETRE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1286		Reconstituire	act administrativ	65686 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1287	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2400	I		45	139/3/30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1287		Reconstituire	act administrativ	74838 / 20.05.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1288	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1274	I		45	139/3/29	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		VASILICA	15.04.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1288		Succesiune	act notarial	347 / 20.12.2005	BN TACHE OLGA	
NEAGU		ELENA	30.06.1958	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1288		Succesiune	act notarial	347 / 20.12.2005	BN TACHE OLGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1289	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1100	I		45	139/3/28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN	P	MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1289		Reconstituire	act administrativ	66523 / 10.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1290	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3250	I		45	139/3/27	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLU		FLORIN-DOREL	26.08.1979	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1290		Succesiune	act notarial	35/2019 / 09.04.2019	SPN SILVIA BÂRLĂDEANU ŞI ALEXANDRU BÂRLĂDEANU	
BĂLU		IONEL-CORNEL	18.12.1973	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1290		Succesiune	act notarial	35/2019 / 09.04.2019	SPN SILVIA BÂRLĂDEANU ŞI ALEXANDRU BÂRLĂDEANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1291	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2841	I		45	139/3/25	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1291		Reconstituire	act administrativ	66857 / 30.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1292	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			7350	I		45	139/3/24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		VASILICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1292		Reconstituire	act administrativ	75299 / 10.07.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
DOGARU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
STANCIU		DUMITRA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1293	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			7709	I		45	139/3/23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU	A	GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1293		Reconstituire	act administrativ	72649 / 22.04.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1294	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			4000	I		45	139/3/22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA		FLORICA	09.07.1969	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	2/8	1294		Reconstituire	act notarial	4 / 25.01.2011	BNP JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	
VOINEA		GABRIEL	26.09.1991	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/8	1294		Reconstituire	act notarial	4 / 25.01.2011	BNP JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	
VOINEA		GHEORGHE-IULIAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/8	1294		Reconstituire	act notarial	4 / 25.01.2011	BNP JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1295	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			4040	I		45	139/3/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1295		Reconstituire	act administrativ	72263 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		IN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 45, PARCELA 139/3/2



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1296	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			10000	I		45	139/3/19/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIŢURU		ȘTEFAN	06.04.1940	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1296		Succesiune	act notarial	45 / 29.05.2009	BIROUL NOTARILOR PUBLICI ASOCIAȚI 'ETICA'	
PIŢURU		ȘTEFAN	06.04.1940	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1296		Succesiune	act notarial	45 / 29.05.2009	BIROUL NOTARILOR PUBLICI ASOCIAȚI 'ETICA'	
PIȚURU		ECATERINA	07.07.1942	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1297	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			4132	I		45	139/3/18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPEANU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1297		Succesiune	act notarial	509 / 14.12.2004	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1298	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2450	I		45	139/3/17	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		VASILICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1298		Reconstituire	act administrativ	75299 / 10.07.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
DOGARU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
STANCIU		DUMITRA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1299	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2400	I		45	139/3/16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		GHERGHINA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	2/8	1299		Succesiune	act notarial	313 / 24.09.2004	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP
SAMOILĂ		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/8	1299		Succesiune	act notarial	313 / 24.09.2004	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP
DUMITRAS-CU		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/8	1299		Succesiune	act notarial	313 / 24.09.2004	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1300	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5900	I		45	139/3/15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂDOI		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1300		Succesiune	act notarial	283 / 01.11.2006	BNP VICTOR MOCANU	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1301	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5600	I		45	139/3/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIȘCĂ		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1301		Reconstituire	act administrativ	76029 / 19.12.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
BORDEA		VIRGINIA	04.07.1960	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1301		Succesiune	act notarial	32 / 30.10.2013	BN THEMIS	
GIORCOTĂ		CAMELIA	12.04.1962	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/16	1301		Succesiune	act notarial	33 / 30.10.2013	BN THEMIS	
GIORCOTĂ		VALENTINA-ANDREEA	07.07.1986	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/16	1301		Succesiune	act notarial	33 / 30.10.2013	BN THEMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1302	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3410	I		45	139/3/12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÎRNĂ		IORDAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1302		Reconstituire	act administrativ	68595 / 12.02.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1303	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3960	I		45	139/3/11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGELESCU		MARIN	20.10.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1303		Succesiune	act notarial	144 / 27.09.2017	SPN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1304	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1270	I		45	139/3/9/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIȘAN		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1304		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	872 / 07.03.2006	BNP VICTOR MOCANU	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1305	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2500	I		45	139/3/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANĂ		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1305		Reconstituire	act administrativ	72933 / 02.08.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1306	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2650	I		45	139/3/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		DOMNICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	5/8	1306		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	674 / 02.03.2009	JUDECĂTORIA CORNETU	LIPSĂ CNP
GRATIANU		VERONICA-GABRIELA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	2/8	1306		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	674 / 02.03.2009	JUDECĂTORIA CORNETU	LIPSĂ CNP
LĂCĂTUȘ		MIRELA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/8	1306		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	674 / 02.03.2009	JUDECĂTORIA CORNETU	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. Categoria A

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1307	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3338	I		45	139/3/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		VASILICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1307		Reconstituire	act administrativ	74261 / 22.10.2007	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1308	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3382	I		45	139/3/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU (NEACȘU)		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1308		Reconstituire	act administrativ	69137 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1309	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2861	I		45	139/3/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TITIVEL		ELENA	21.07.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	2/8	1309		Succesiune	act notarial	33 / 23.03.2017	BIN SÂRBULESCU IRINA-RALUCA	
TITIVEL		BOGDAN	13.05.1970	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/8	1309		Succesiune	act notarial	33 / 23.03.2017	BIN SÂRBULESCU IRINA-RALUCA	
TITIVEL		EUGEN-CĂTĂLIN	10.02.1976	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/8	1309		Succesiune	act notarial	33 / 23.03.2017	BIN SÂRBULESCU IRINA-RALUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1310	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			729	E				DR						
					I				DR						
					E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1310		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1310

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		De 138;De 138;De 138

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1311	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1884	E		44	136/59/1	A						
					I		44	136/59/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1311		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1311

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1312	Tarla: 44, Parcela: 136/59/2			858	E		44	136/59/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATOI		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1312		Reconstituire	act administrativ	66524 / 10.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1313	Tarla: 44, Parcela: 136/A/58/1			1230	E		44	136/A/58/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIXANDRU		MARIANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1313		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	64 / 21.07.2008	BNP JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1314	Tarla: 44, Parcela: 136/A/58			1200	E		44	136/A/58	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTORESCU		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1314		Reconstituire	act administrativ	72251 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1315	Tarla: 44, Parcela: 136/A/56,136/A/57			1858	E		44	136/A/56,136/A/57	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1315		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1315

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1316	Tarla: 44, Parcela: 136/A/55			1000	E		44	136/A/55	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1316		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1316

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1317	Tarla: 44, Parcela: 136/A/54		51801	650	E		44	136/A/54	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
365 SURECON-CEPT SRL			37661281	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1317		Convenție	act notarial	249 / 05.08.2020	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/1/54

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1318	Tarla: 44, Parcela: 136/A/52			740	E		44	136/A/52	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLE		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1318		Reconstituire	act administrativ	71924 / 18.10.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1319	Tarla: 44, Parcela: 136/A/51			736	E		44	136/A/51	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIŢĂ		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1319		Reconstituire	act administrativ	65674 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/A/51/1

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1320	Tarla: 44, Parcela: 136/A/50			1466	E		44	136/A/50	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDUŢĂ		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1320		Reconstituire	act administrativ	73421 / 21.06.2006	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1321	Tarla: 44, Parcela: 136/A/49			3183	E		44	136/A/49	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU	D	ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1321		Reconstituire	act administrativ	75929 / 12.12.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1322	Tarla: 44, Parcela: 136/A/48			2975	E		44	136/A/48	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1322		Reconstituire	act administrativ	72653 / 22.04.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1323	Tarla: 44, Parcela: 136/A/47			2410	E		44	136/A/47	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1323		Reconstituire	act administrativ	74838 / 20.05.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1324	Tarla: 44, Parcela: 136/A/46			1750	E		44	136/A/46	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1324		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1324

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1325	Tarla: 44, Parcela: 136/A/45			1750	E		44	136/A/45	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		MIHĂIȚĂ		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1325		Succesiune	act notarial	428 / 21.12.2005	BNP VICTOR MOCANU	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1326	Tarla: 44, Parcela: 136/A/44			1100	E		44	136/A/44	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1326		Reconstituire	act administrativ	77173 / 23.10.2012	CJSDPT	LIPSĂ CNP
NISTORESCU		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
BALAȘ		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1327	Tarla: 44, Parcela: 136/A/43			523	E		44	136/A/43	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1327		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1327

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1328	Tarla: 44, Parcela: 136/A/41			1415	E		44	136/A/41	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1328		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1328

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1329	Tarla: 44, Parcela: 136/A/40			450	E		44	136/A/40	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE	M	GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1329		Reconstituire	act administrativ	73422 / 21.06.2006	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1330	Tarla: 44, Parcela: 136/A/39			850	E		44	136/A/39	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1330		Reconstituire	act administrativ	72584 / 30.03.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP
VOICU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1331	Tarla: 44, Parcela: 136/A/38			1053	E		44	136/A/38	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1331		Reconstituire	act administrativ	66528 / 10.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1332	Tarla: 44, Parcela: 136/A/37			1816	E		44	136/A/37	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STĂNICĂ		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1332		Reconstituire	act administrativ	75768 / 29.10.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1333	Tarla: 44, Parcela: 136/A/34			3763	E		44	136/A/34	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1333		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1333

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1334	Tarla: 44, Parcela: 136/A/33			2500	E		44	136/A/33	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1334		Reconstituire	act administrativ	71134 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
ENE		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1335	Tarla: 44, Parcela: 136/A/31		54076	1000	E		44	136/A/31	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRĂCINE		ELENA	25.02.1968	Loc. Magurele, Str. Albastrelelor, Nr.2, Bl.B9, Sc.1, Et.2, Ap.7, UAT. Măgurele, Jud. ILFOV	1/1	1335		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	593 / 24.07.2025	ŢENESCU GEORGIANA-ELENA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1336	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1480	E		44	136/A/30	A						
					I		44	136/A/30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1336		Reconstituire	act administrativ	73729 / 08.02.2007	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1337	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			880	E		44	136/A/29	A						
					I		44	136/A/29	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1337		Reconstituire	act administrativ	66136 / 30.05.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1338	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1206	E		44	136/A/28	A						
					I		44	136/A/28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TILIU		VASILICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1338		Reconstit-uire	act administrativ	72257 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1339	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2035	I		44	136/A/27	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAC-HE		MIHAI		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1339		Reconstit-uire	act administrativ	68593 / 12.02.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1340	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52702	1870	I		44	136/A/26	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		STEFAN-BOGDAN	11.03.1971	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1340		Convenție	act notarial	1687 / 19.03.2004	BNP MOCANU VICTOR	
TRANDAFIR		IOANA-ROXANA	03.02.1974	Loc. Darasti-Ilfov, Str. VICTORIEI, Nr.60, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/A/28

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1341	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1850	I		44	136/A/25	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STĂNICĂ	GH	MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1341		Reconstituire	act administrativ	73592 / 27.11.2006	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1342	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		54075	1206	I		44	136/A/24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRĂCINE		ELENA	25.02.1968	Loc. Magurele, Str. Albastrelelor, Nr.2, Bl.B9, Sc.1, Et.2, Ap.7, UAT. Măgurele, Jud. ILFOV	1/1	1342		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	593 / 24.07.2025	ŢENESCU GEORGIANA-ELENA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/24

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1343	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			988	I		44	136/A/23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		AURICĂ		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1343		Reconstituire	act administrativ	66137 / 30.05.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP
BUNEA		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
DRĂGUȘIN		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1344	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1150	I		44	136/A/22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1344		Reconstituire	act administrativ	69183 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1345	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			950	I		44	136/A/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIȘAN		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1345		Reconstituire	act administrativ	71152 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
DRĂGUȘIN		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1346	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			850	I		44	136/A/20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA		BĂLAȘA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1346		Reconstituire	act administrativ	69730 / 06.05.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1347	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1210	I		44	136/A/19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1347		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1347

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1348	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			600	I		44	136/A/18/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1348		Reconstituire	act administrativ	69149 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/18/1

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1349	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			593	I		44	136/A/17	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1349		Reconstituire	act administrativ	64768 / 06.02.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44/1, PARCELA 136/17

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1350	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			500	I		44	136/A/16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1350		Reconstituire	act administrativ	72889 / 08.07.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/16

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1351	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1206	I		44	136/A/15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNACHE		ION	12.07.1928	Loc. Darasti-Vlasca, UAT. Adunaţii-Copăceni, Jud. GIURGIU	1/1	1351		Reconstituire	act administrativ	65673 / 17.04.2003	CJSDPT	
TĂNACHE		FLOREA	09.04.1938	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZĂ PROMISIUNEA DE VÂNZARE CUMPĂRARE TEREN S-1044 MP P 32/81/1 T 6 VECINĂTĂŢI N-GHIŢĂ PETRE; S; HR 33; E- A 32/81/2; V- A 32/82 PROP TANACHE FLOREA ÎN BAZA TP NR. 65673/17.04.2003 CU INTERDICŢIE DE ÎNSTRĂINARE IPOTECĂ; GREVARE.	act notarial	2014 / 03.07.2007	BNP VICTOR MOCANU	1351	Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1352	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		54132	620	I		44	136/A/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELCU		IONICA-ŞTEFANIA	30.09.1986	Loc. Darasti-Ilfov, Str. 1 Decembrie1918, Nr.232, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1352		Succesiune	act notarial	32 / 06.05.2025	N.P. TENESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1353	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			665	I		44	136/A/13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAC-HE		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1353		Reconstit-uire	act administrativ	69144 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1354	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			700	I		44	136/A/12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		IORDANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1354		Reconstituire	act administrativ	72654 / 22.04.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1355	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1565	I		44	136/A/11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1355		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1355

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1356	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2278	I		44	136/A/10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRATA		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1356		Reconstituire	act administrativ	65677 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/10

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1357	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			810	I		44	136/A/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIDINĂ		CONSTAN-TINA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1357		Reconstit-uire	act administrativ	71164 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 TERRASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1358	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1050	I		44	136/A/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ILEANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1358		Succesiune	act notarial	277 / 10.09.2004	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1359	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1200	I		44	136/A/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		MIHĂIȚĂ		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1359		Succesiune	act notarial	428 / 21.12.2005	BNP VICTOR MOCANU	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1360	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1150	I		44	136/A/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TILIU		VASILICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1360		Reconstituire	act administrativ	72257 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1361	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			550	I		44	136/A/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1361		Reconstit-uire	act administrativ	69183 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1362	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2254	I		44	136/A/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU	D	ŞTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1362		Reconstituire	act administrativ	75929 / 12.12.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1363	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			650	I		44	136/A/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		VASILE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1363		Reconstituire	act administrativ	72894 / 08.07.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1364	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			655	I		44	136/A/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAERU		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1364		Reconstituire	act administrativ	64402 / 20.01.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELĂ 136/2/2

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1365	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			656	I		44	136/A/2/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1365		Reconstituire	act administrativ	66528 / 10.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/2/1/A

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1366	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1280	I		44	136/A/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIŢĂ		SIMION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1366		Reconstituire	act administrativ	69186 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIŢĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1367	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			433	E		44	136/B/1	A						
					E		44	136/B/1	A						
					I		44	136/B/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1367		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1367

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1368	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			306	E		44	136/59/2	A						
					I		44	136/59/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATOI		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1368		Reconstit-uire	act administrativ	66524 / 10.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1369	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			655	E		44	136/B/2/1	A						
					I		44	136/B/2/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIXANDRU		MARIANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1369		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	64 / 21.07.2008	BNP JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1370	Tarla: 44, Parcela: 136/B/2			613	E		44	136/B/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTORESCU		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1370		Reconstituire	act administrativ	72251 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1371	Tarla: 44, Parcela: 136/B/3,136/B/4			938	E		44	136/B/3,136/B/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1371		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1371

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1372	Tarla: 44, Parcela: 136/B/5			566	E		44	136/B/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1372		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1372

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1373	Tarla: 44, Parcela: 136/B/6			380	E		44	136/B/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1373		Reconstituire	act administrativ	72260 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1374	Tarla: 44, Parcela: 136/B/8			450	E		44	136/B/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLE		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1374		Reconstituire	act administrativ	71924 / 18.10.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1375	Tarla: 44, Parcela: 136/B/9			438	E		44	136/B/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIȚĂ		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1375		Reconstit-uire	act administrativ	65674 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1376	Tarla: 44, Parcela: 136/B/10			876	E		44	136/B/10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDUŢĂ		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1376		Reconstituire	act administrativ	73421 / 21.06.2006	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1377	Tarla: 44, Parcela: 136/B/11			1430	E		44	136/B/11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU	D	ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1377		Reconstituire	act administrativ	75929 / 12.12.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1378	Tarla: 44, Parcela: 136/B/12			1783	E		44	136/B/12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1378		Reconstituire	act administrativ	72653 / 22.04.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/8/12

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1379	Tarla: 44, Parcela: 136/B/13,136/B/14			1685	E		44	136/B/13,136/B/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1379		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1379

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1380	Tarla: 44, Parcela: 136/B/15			875	E		44	136/B/15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE	N	DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1380		Reconstituire	act administrativ	66134 / 30.05.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/8/15

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1381	Tarla: 44, Parcela: 136/B/17			438	E		44	136/B/17	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1381		Reconstituire	act administrativ	65672 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1382	Tarla: 44, Parcela: 136/B/18			400	E		44	136/B/18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1382		Reconstituire	act administrativ	71160 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1383	Tarla: 44, Parcela: 136/B/19			400	E		44	136/B/19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1383		Reconstituire	act administrativ	69734 / 06.05.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1384	Tarla: 44, Parcela: 136/B/20			400	E		44	136/B/20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN	N	ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1384		Reconstituire	act administrativ	69198 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1385	Tarla: 44, Parcela: 136/B/22			650	E		44	136/B/22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1385		Reconstituire	act administrativ	77173 / 23.10.2012	CJSDPT	LIPSĂ CNP
NISTORESCU		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
BALAȘ		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/13/22

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1386	Tarla: 44, Parcela: 136/B/23			280	E		44	136/B/23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1386		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1386

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1387	Tarla: 44, Parcela: 136/B/24			403	E		44	136/B/24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1387		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1387

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1388	Tarla: 44, Parcela: 136/B/26			300	E		44	136/B/26	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE	M	GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1388		Reconstituire	act administrativ	73422 / 21.06.2006	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1389	Tarla: 44, Parcela: 136/B/27			476	E		44	136/B/27	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1389		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1389

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1390	Tarla: 44, Parcela: 136/B/28			578	E		44	136/B/28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1390		Reconstituire	act administrativ	66528 / 10.07.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1391	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1341	E		44	136/B/29	A						
					I		44	136/B/29	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STĂNICĂ		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1391		Reconstituire	act administrativ	75768 / 29.10.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1392	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1842	E		44	136/B/30	A						
					I		44	136/B/30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1392		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1392

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1393	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		54078	660	E		44	136/B/31	A						
					I		44	136/B/31	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRĂCINE		ELENA	25.02.1968	Loc. Magurele, Str. Albastrelelor, Nr.2, Bl.B9, Sc.1, Et.2, Ap.7, UAT. Măgurele, Jud. ILFOV	1/1	1393		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	593 / 24.07.2025	ŢENESCU GEORGIANA-ELENA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1394	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1340	E		44	136/B/31	A						
					I		44	136/B/31	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1394		Reconstituire	act administrativ	73729 / 08.02.2007	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1395	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			800	E		44	136/B/31/1	A						
					I		44	136/B/31/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGHICI		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1395		Reconstituire	act administrativ	72685 / 06.05.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP
DRĂGHICI		PETRE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ȘERBĂNESCU		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1396	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1206	I		44	136/B/32	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TILIU		VASILICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1396		Reconstituire	act administrativ	72257 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/8/32

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1397	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1675	I		44	136/B/33	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIDINĂ		NICOLAE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1397		Reconstituire	act administrativ	72915 / 02.08.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/8/33

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1398	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1270	I		44	136/B/35	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1398		Reconstituire	act administrativ	72653 / 22.04.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/8/35

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 BEMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1399	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			600	I		44	136/B/37	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1399		Reconstituire	act administrativ	69158 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1400	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52718	2070	I		44	136/B/38	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		STEFAN-BOGDAN	11.03.1971	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1400		Convenție	act notarial	1687 / 19.03.2004	BNP MOCANU VICTOR	
TRANDAFIR		IOANA-ROXANA	03.02.1974	Loc. Darasti-Ilfov, Str. VICTORIEI, Nr.60, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1401	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1150	I		44	136/B/39	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANICA	GH	MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1401		Reconstituire	act administrativ	73592 / 27.11.2006	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1402	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52044	730	I		44	136/B/40	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		STEFAN-BOGDAN	11.03.1971		1/1	1402		Convenție	act notarial	668 / 24.02.2005	BNP Radulescu Dumitru Otavian	casatorit cu
TRANDAFIR		IOANA-ROXANA	03.02.1974	Loc. Darasti-Ilfov, Str. VICTORIEI, Nr.60, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 BEN SURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1403	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52041	765	I		44	136/B/41	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		STEFAN-BOGDAN	11.03.1971	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1403		Convenție	act notarial	505 / 03.03.2005	BNP Savu Nicolae	casatorit cu
TRANDAFIR		IOANA-ROXANA	03.02.1974	Loc. Darasti-Ilfov, Str. VICTORIEI, Nr.60, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1404	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			350	I		44	136/B/42	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA		BĂLAȘA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1404		Reconstituire	act administrativ	69730 / 06.05.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1405	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			800	I		44	136/B/43	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLEA	GH	GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1405		Reconstituire	act administrativ	77490 / 21.10.2009	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1406	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52695	980	I		44	136/B/44	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		IOANA-ROXANA	03.02.1974	Loc. Darasti-Ilfov, Str. VICTORIEI, Nr.60, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1406		Convenție	act notarial	280 / 31.01.2007	BNP MOCANU VICTOR	
TRANDAFIR		STEFAN-BOGDAN	11.03.1971	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 BEMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1407	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			560	I		44	136/B/45	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEVELEA		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1407		Reconstituire	act administrativ	72688 / 06.05.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1408	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			400	I		44	136/B/46	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1408		Reconstituire	act administrativ	71134 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
ENE		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1409	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			521	I		44	136/B/47	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1409		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1409

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1410	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1035	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1410		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1410

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		De 135

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1411	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53791	2800	I		44	136/D/1,136/D/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		BOGDAN-STEFAN	11.03.1971	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1411		Convenție	act notarial	114 / 01.02.2022	Ciobanu Dinel Victor	
TRANDAFIR		IOANA-ROXANA	03.02.1974	Loc. Darasti-Ilfov, Str. VICTORIEI, Nr.60, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1411		Convenție	act notarial	114 / 01.02.2022	Ciobanu Dinel Victor	
TRANDAFIR		IOANA-ROXANA	03.02.1974	Loc. Darasti-Ilfov, Str. VICTORIEI, Nr.60, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1411		Convenție	act notarial	860 / 11.05.2007	BNP Savu Nicolae	
TRANDAFIR		STEFAN-BOGDAN	11.03.1971	UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 53791 a imobilului cu nr. cad. 53791/Darasti-Ilfov ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.52781\cf.52781; ~- nr.cad.52045\cf.52045;	act notarial	2174 / 27.09.2023	CIUHAN ANCA-ALEXANDRA	1411
Se noteaza aipirea nc 52781 cu nc 52045, rezultand imobilul cu numărul cadastral 53791	act administrativ	319390 / 16.08.2023	OCPI ILFOV	1411

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE 66120 ESTE TARLA 44, PARCELA 136/0/1, IAR ÎN TITLUL DE PROPRIETATE 71134 ESTE TARLA 44, PARCELA 136/0/2

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1412	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			800	I		44	136/D/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1412		Reconstituire	act administrativ	71134 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
ENE		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1413	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1150	I		44	136/D/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1413		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1413

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1414	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1113	I		44	136/D/4,136/D/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1414		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1414

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1415	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			414	I		44	136/D/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIDINĂ		CONSTAN-TINA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1415		Reconstit-uire	act administrativ	71164 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1416	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			957	I		44	136/D/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1416		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1416

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1417	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51966	600	I		44	136/D/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		GICA	30.06.1955		1/1	1417		Reconstituire	act administrativ	72653 / 22.04.2005	CJPSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1418	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			6244	I		44	136/C/39-43	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1418		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1418

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1419	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51724	480	I		44	136/C/44	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALETEANU		CATALIN-STEFAN	23.08.1981	Romania, Jud. BUCURESTI	1/1	1419		Convenție	act notarial	2063 / 17.07.2019	Dan Cristina Mihaela	
GALETEANU		MONICA	19.03.1986	Jud: Neidentifica								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1420	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3000	I		44	136/C/46	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRAŢA		PETRE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1420		Reconstituire	act administrativ	77550 / 29.10.2009	CJSDPT	LIPSĂ CNP
DINICĂ		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1421	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1100	I		44	136/C/46	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLE		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1421		Reconstituire	act administrativ	71924 / 18.10.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1422	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2635	I		44	136/C/47	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA	ST	GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1422		Reconstituire	act administrativ	77847 / 20.12.2010	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1423	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2709	I		44	136/C/48	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA	ST	DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1423		Reconstituire	act administrativ	77483 / 21.10.2009	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1424	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3300	I		44	136/C/49	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1424		Reconstituire	act administrativ	72932 / 02.08.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1425	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2200	I		44	136/C/50	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1425		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1425

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravil-an / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identific-ator construc-ţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1426	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1735	I		44	136/C/51	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1426		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1426

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1427	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1530	I		44	136/C/52	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA	ST	GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1427		Reconstituire	act administrativ	73785 / 20.03.2007	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1428	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1600	I		44	136/C/53	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1428		Reconstituire	act administrativ	45842 / 28.03.2000	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1429	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1976	I		44	136/C/54	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIV		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1429		Reconstituire	act administrativ	69153 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
BĂRBUICĂ		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1430	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1300	I		44	136/C/56	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1430		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1430

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1431	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2900	I		44	136/C/57	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1431		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1431

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1432	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2358	I		44	136/C/58, 136/C/59	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1432		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1432

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1433	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1200	I		44	136/C/60	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		NICULAE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1433		Reconstituire	act administrativ	73879 / 24.04.2007	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1434	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2007	I		44	136/C/61/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREŢU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1434		Reconstituire	act administrativ	68223 / 17.12.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1435	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			601	I		44	136/C/61/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREŢU	D	ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1435		Reconstituire	act administrativ	73784 / 27.04.2006	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1436	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1800	I		44	136/C/62	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU	GH	MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1436		Reconstituire	act administrativ	73784 / 23.09.2010	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1437	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2880	I		44	136/C/63	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STĂNICĂ		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1437		Reconstituire	act administrativ	75768 / 29.10.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1438	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3202	I		44	136/C/64	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		TĂNASE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1438		Reconstituire	act administrativ	75349 / 01.08.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 42, PARCELA 131/64

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1439	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1810	I		44	136/C/65, 136/C/66	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1439		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1439

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1440	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1200	I		44	136/C/67	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		DOMNICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	5/8	1440		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	674 / 02.03.2009	JUDECĂTORIA CORNETU	LIPSĂ CNP
GRATIANU		VERONICA-GABRIELA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	2/8	1440		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	674 / 02.03.2009	JUDECĂTORIA CORNETU	LIPSĂ CNP
LĂCĂTUȘ		MIRELA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/8	1440		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	674 / 02.03.2009	JUDECĂTORIA CORNETU	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1441	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			881	I		44	136/C/69	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1441		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1441

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1442	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		54036	2769	I		44	136/C/70	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		MARIA	04.06.1920		1/1	1442		Reconstituire	act administrativ	79110 / 07.08.2024	Comisia judeteana	
TOMA		CONSTANTIN	24.10.1938	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								
BOGDAN		FLORIN	14.04.1968	SOS. ALEXANDRIEI Nr.16 Bl.L4 Sc.A Et.7 Ap.25 Loc. BUCURESTI, SECTOR 5								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravil-an / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identific-ator construc-ţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1443	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1640	I		44	136/C/71	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1443		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1443

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1444	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1500	I		44	136/C/72	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		VASILE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1444		Reconstituire	act administrativ	72580 / 28.02.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 TERRASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1445	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1730	I		44	136/C/73	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1445		Reconstituire	act administrativ	71160 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1446	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			9850	I		44	136/C/74-78/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1446		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1446

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1447	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			784	I		44	136/C/78/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ILEANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1447		Succesiune	act notarial	277 / 10.09.2004	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOSURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1448	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			5558	I		44	136/C/79-81	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1448		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1448

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1449	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1500	I		44	136/C/82	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STĂNICĂ	GH	MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1449		Reconstituire	act administrativ	73592 / 27.11.2006	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1450	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1000	I		44	136/C/83/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLEA		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1450		Reconstituire	act administrativ	73480 / 21.08.2006	CJSDPT	LIPSĂ CNP
VOICU		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1451	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1559	I		44	136/C/83/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1451		Reconstituire	act administrativ	77848 / 20.12.2010	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1452	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1100	I		44	136/C/84	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU	D	IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1452		Reconstituire	act administrativ	77487 / 21.10.2009	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1453	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			536	I		44	136/C/85/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIDINĂ		FLOREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1453		Reconstituire	act administrativ	64365 / 20.01.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 42, PARCELA 131/85/1



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1454	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			500	I		44	136/C/85/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE	A	DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1454		Reconstituire	act administrativ	65676 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 131/85/2

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravil-an / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identific-ator construc-ţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1455	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			675	I		44	136/C/86	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1455		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1455

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravil-an / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identific-ator construc-ţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1456	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			945	I		44	136/C/87	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1456		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1456

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1457	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			900	I		44	136/C/88	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN	N	ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1457		Reconstituire	act administrativ	69198 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1458	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1000	I		44	136/C/89	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1458		Reconstituire	act administrativ	69141 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1459	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			450	I		44	136/C/90/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1459		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1459

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1460	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			438	I		44	136/C/90/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLEA		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1460		Reconstituire	act administrativ	64763 / 06.02.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP
NEVLEA		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
DABU		NICULAE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 90/2

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1461	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1000	I		44	136/C/91	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1461		Reconstituire	act administrativ	69174 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1462	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1000	I		44	136/C/92	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURICAN		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1462		Reconstituire	act administrativ	69172 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
STAN		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1463	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1000	I		44	136/C/93	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURICAN		VASILE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1463		Reconstituire	act administrativ	68590 / 12.02.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1464	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			500	I		44	136/C/96	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1464		Reconstituire	act administrativ	72980 / 19.08.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP
POPESCU		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
POPESCU		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1465	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			500	I		44	136/C/96	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1465		Reconstituire	act administrativ	72255 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
VOINEA		DUMITRA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1466	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			500	I		44	136/C/94	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDUCU		DUMITRA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1466		Reconstituire	act administrativ	67815 / 07.11.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1467	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			500	I		44	136/C/95	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR	C	ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1467		Reconstituire	act administrativ	66144 / 30.05.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 TERRASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1468	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			570	I		44	136/C/97	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1468		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1468

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1469	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			950	I		44	136/C/98	A						
					E		44	136/C/98	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		NICULAE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1469		Reconstituire	act administrativ	73879 / 24.04.2007	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1470	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		54093	500	I		44	136/C/99	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTĂRESCU		EVANTIA	25.02.1945	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1470		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	1842 / 22.12.2025	NP Cristache Carmen Luminita	căsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1471	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			773	I		44	136/C/100	A						
					E		44	136/C/100	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1471		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1471

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1472	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1337	I		44	136/C/101	A						
					E		44	136/C/101	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA	ST	GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1472		Reconstituire	act administrativ	77847 / 20.12.2010	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1473	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			2562	I		44	136/C/102	A						
					E		44	136/C/102	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1473		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1473

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1474	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, Str. Stadionului DE 138		53192	1230	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DARASTI-ILFOV			4420856	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1474		Lege	act administrativ	57 / 21.12.2021	Consiliul Local Darasti-Ilfov	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DE 138



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1475	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52703	9740	I		47	147/3	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DARASTI-ILFOV			4420856	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1475		Lege	act normativ	930 / 16.09.2002	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform documentatiei cadastrale avizate.	act administrativ	referat cadastru / 24.12.2021	OCPI ILFOV	1475
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii	act administrativ	3501 / 27.06.2023	PRIMARIA COMUNEI DARASTI-ILFOV	1475

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 47, PARCELA 47/3/1

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1476	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3105	I		47	147/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1476		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1476

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1477	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51347	48250	I		47	147/1	A						
					E		47	147/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ASAN			12675354		1/1	1477		Convenție	act administrativ	Titlu de proprietate nr.77485 / 21.10.2009	CJPSDPAT ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1478	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			440	I		47	147/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1478		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1478	Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOSURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1481	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52021	325	I		43	132/1/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANCIU		GHEORGHE	09.06.1954	Loc. Darasti-Ilfov, Str. MIHAIL EMINESCU, Nr.91, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1481		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	187 / 18.06.2004	BNP MOCANU VICTOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice a imobilului	act notarial	81 / 26.01.2022	BIN Tomescu Georgiana-Elena	1481

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1482	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			325	I		43	132/1/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIȘCĂ		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1482		Reconstituire	act administrativ	76029 / 19.12.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
BORDEA		VIRGINIA	04.07.1960	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1482		Succesiune	act notarial	32 / 30.10.2013	BN THEMIS	
GIORCOTĂ		CAMELIA	12.04.1962	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/16	1482		Succesiune	act notarial	33 / 30.10.2013	BN THEMIS	
GIORCOTĂ		VALENTINA-ANDREEA	07.07.1986	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/16	1482		Succesiune	act notarial	33 / 30.10.2013	BN THEMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 132/2

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1483	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			325	I		43	132/1/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIȘCĂ	I	ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1483		Reconstituire	act administrativ	71149 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1484	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			901	I		43	132/1/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1484		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1484	Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1485	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			310	I		43	132/1/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1485		Reconstituire	act administrativ	77069 / 18.06.2009	CJSDPT	LIPSĂ CNP
ILIE		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
PARASCHIV		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
MARIN		GHERGHINA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1486	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			400	I		43	132/1/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIV	T	NICULAE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1486		Reconstituire	act administrativ	45844 / 28.03.2000	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 47, PARCELA 147/4

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1487	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1150	I		43	132/1/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIORCOTĂ		EUGENIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1487		Reconstituire	act administrativ	76029 / 19.12.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
LIȘCĂ		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 132/8

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1488	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51612	1110	I		43	132/1/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		STEFAN	28.11.1967	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1488		Convenție	act notarial	1519 / 30.10.2018	Preda Joita	
NICA		IONELA - AURELIA	24.09.1979	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 131/1/9

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1489	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			707	I		43	132/1/9/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1489		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1489

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1490	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			350	I		43	132/1/10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1490		Reconstituire	act administrativ	72650 / 22.04.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/10

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1491	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			250	I		43	132/1/11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1491		Reconstituire	act administrativ	65672 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/11

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1492	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			287	I		43	132/1/12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE	C	DUMITRU	24.01.1950	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1492		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	157 / 04.10.2007	BNP SAVU NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/6

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1493	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			950	I		43	132/1/13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1493		Reconstituire	act administrativ	69174 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1494	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1000	I		43	132/1/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1494		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1494	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1495	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1550	I		43	132/1/15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIORTAN		ŞTEFANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1495		Reconstituire	act administrativ	74258 / 22.10.2007	CJSDPT	LIPSĂ CNP
STANCIU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
STANCIU		AUREL		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1496	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			953	I		43	132/1/16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAERU		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1496		Reconstituire	act administrativ	64402 / 20.01.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1497	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			906	I		43	132/1/17/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1497		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1497

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 SERVICE

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1498	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			476	I		43	132/17/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLE		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1498		Reconstituire	act administrativ	71924 / 18.10.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/1/17/3

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1499	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			500	I		43	132/18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1499		Reconstituire	act administrativ	71160 / 23.07.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/1/18

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1500	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			514	I		43	132/19/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STĂNICĂ		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1500		Reconstituire	act administrativ	75768 / 29.10.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 131/1/19/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1501	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			514	I		43	132/19/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1501		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1501

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1502	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		54957	538	I		43	132/20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TITIVEL	S	GHEORGHE	23.08.1920	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1502		Reconstituire	act administrativ	Titlul de proprietate nr. 79285 / 30.07.2025	CJPSDDPAT	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		IN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/1/20

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1503	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			457	I		43	132/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1503		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1503	Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOSURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1504	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			470	I		43	132/22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORDACHE		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1504		Reconstituire	act administrativ	77070 / 18.06.2009	CJSDPT	LIPSĂ CNP
PĂUN		GHERGHINA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/1/22

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 SERVICIUL DE CADASTRU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1505	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			400	I		43	132/23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1505		Reconstituire	act administrativ	72582 / 30.03.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/1/23

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1506	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1400	I		43	132/1/24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1506		Reconstituire	act administrativ	45842 / 28.03.2000	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/57

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1507	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			366	I		43	132/1/25	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1507		Reconstituire	act administrativ	45842 / 28.03.2000	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1508	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			400	I		43	132/1/32	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		GRIGORE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1508		Reconstituire	act administrativ	73469 / 21.08.2006	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/32



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1509	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			600	I		43	132/26	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1509		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1509

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1510	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			600	I		43	132/27	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		VASILICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1510		Reconstituire	act administrativ	74261 / 22.10.2007	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/1/27

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1511	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			534	I		43	132/1/28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		DUMITRA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1511		Reconstituire	act administrativ	70158 / 19.05.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
BOAGHEŞ		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
NEAGU		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1512	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		54959	515	I		43	132/1/29	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TITIVEL	S	GHEORGHE	23.08.1920		1/1	1512		Reconstituire	act administrativ	Titlul de proprietati nr. 79285 / 30.07.2025	CJPSDDPAT	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1513	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1050	I		43	132/1/30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIŢĂ		SIMION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1513		Reconstituire	act administrativ	69186 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1514	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			773	I		43	132/1/30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIXANDRU		MARIANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1514		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	64 / 21.07.2008	BNP JOANȚĂ VASILE CRISTIAN	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 B-MASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1515	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, Str. ASAN, Nr.62, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51178	1550	I		35	2042,2043	CC	1	CL	68	1	51178-C1	DA
					I		35	2042,2043	A	2	CA	10	1	51178-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		DAN-ION	02.05.1990	Loc. Darasti-Ilfov, Str. 1 Decembrie1918, Nr.246, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1515, C1, C2		Convenție	act notarial	998 / 30.08.2024	Popa Alexandru	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1516	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1590	I		35	2044, 2045	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1516		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1516

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1517	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, Str. Asan, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1160	I		35	2046	CC	1	CL	60	1		DA
					I		35	2047, 2048	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, Str. Asan, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1517, C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
În temeiul art. 14 alin. 6 indice 1 din Legea 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare se notează existența asupra imobilului identificat în tarla 35 parcelele 2046,2047,2048 a urmatoarelor acte juridice: titlu de proprietate nr 69165/06.04.2004 emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor avand ca titular de drept pe Ionita M. Ion si certificatul de mostenitor nr 83/21.05.2003 avand ca titular de drept pe Stancu Dumitru	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1517, C1	Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1518	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, Str. Asan, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1939	I		35	2051, 2052	CC	1	CL	117	2		DA
					I		35	2053	A	2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎMPEANU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, Str. Asan, Nr.68, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1518		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	509 / 14.12.2004	BNP MOCANU VICTOR	LIPSĂ CNP
					1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ŞTEFAN		ILEANA		Loc. Darasti-Ilfov, Str. Asan, Nr.68, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	Habitaţie	1/1	C1	act notarial	509 / 14.12.2004	BNP MOCANU VICTOR		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIŢĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1519	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		50797	1100	I		43	132/2/33	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPEANU		ALIN CONSTANTIN	04.09.1976	Jud: Neidentifica	1/1	1519		Convenție	act notarial	contract de vanzare 797 / 14.05.2013	LAZAR TAMARA ELENA	casatorit cu
CIMPEANU		ANDRA MARIA										LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1520	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			516	I		43	132/2/34	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1520		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1520

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1521	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			450	I		44	132/2/35	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU	A	GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1521		Reconstituire	act administrativ	72649 / 22.04.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1522	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			450	I		43	132/36	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU	F	DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1522		Reconstituire	act administrativ	76030 / 19.12.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
TATAVURA		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
DUMITRU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
JILĂVEANU		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
VOICU		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1523	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1511	I		43	132/2/37	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		ALEXANDRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1523		Reconstituire	act administrativ	64537 / 29.01.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/2/5



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1524	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1100	I		43	132/2/38	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		VASILICA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1524		Reconstituire	act administrativ	75299 / 10.07.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP
DOGARU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
STANCIU		DUMITRA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1525	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			400	I		43	132/2/39	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAC-HE		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1525		Reconstit-uire	act administrativ	65690 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/2/7

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1526	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			550	I		43	132/2/40	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEVELEA		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1526		Reconstituire	act administrativ	72688 / 06.05.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/40

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1527	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		54144	425	I		43	132/2/41	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NIDELEA		MARIN	19.02.1936	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1527		Reconstituire	act administrativ	79258 / 16.06.2025	Comisia judeteana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		IN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/41

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1528	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			710	I		43	132/2/42	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOAGA		STAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1528		Reconstituire	act administrativ	74259 / 22.10.2007	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/42

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1529	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			305	I		43	132/2/43	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1529		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1529

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1530	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			500	I		43	132/2/44	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOGONEA		STELIAN	13.02.1951	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1530		Succesiune	act notarial	13 / 20.05.2009	BN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	
SANDU		MARIA	23.08.1954	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/2	1530		Succesiune	act notarial	13 / 20.05.2009	BN MOCANU VICTOR ŞI MOCANU ŞTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1531	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53725	350	I		43	132/2/45	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		LOREDANA-CRISTINA	24.01.1972	Loc. Braila, Str. OCTAV DOICESCU, Nr.15, Bl.D4, Sc.3, Et.1, Ap.46, UAT. Brăila, Jud. BRĂILA	1/1	1531		Convenție	act notarial	410 / 12.05.2023	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	
LAZĂR		MIHNEA	05.11.1968	Loc. Braila, Str. OCTAV DOICESCU, Nr.15, Bl.D4, Sc.3, Ap.46, UAT. Brăila, Jud. BRĂILA								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 43, PARCELA 132/45

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1532	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, Str. Asan II, Nr.24, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51734	1600	I		43	132/47,132/2/46	CC	1	CL	92	1	51734-C1	DA
					I		43	132/47,132/2/46	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		LOREDANA-CRISTINA	24.01.1972	Loc. Braila, Str. OCTAV DOICESCU, Nr.15, Bl.D4, Sc.3, Et.1, Ap.46, UAT. Brăila, Jud. BRĂILA	1/1	1532		Convenție	act notarial	1239 / 03.04.2019	Popa Andra Astrid	
					1/1	1532		Convenție	act notarial	1238 / 03.04.2019	Popa Andra Astrid	
					1/1	C1		Construire	act administrativ	5880 / 13.10.2021	Primaria Darasti-Ilfov	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 51734 a imobilului cu nr. cad. 51734/Darasti-Ilfov ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.51698\cf.51698; ~- nr.cad.51697\cf.51697;	act notarial	2582 / 10.07.2019	Popa Andra Astrid	1532	Neîmprejmuit		
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii.	act administrativ	5880 / 13.10.2021	Primaria Darasti-Ilfov	1532			
Se noteaza adresa imobilului: comuna Darasti-Ilfov, Str Asan Ii, Nr. 24.				1532, C1			
Se noteaza schimbarea numelui proprietarei in urma casatoriei din Atanasiu in Lazar.	act administrativ	453 / 21.08.2021	Primaria comunei Braila	1532, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1533	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53287	2591	I		43	132/2/48	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		MARIANA	03.07.1970		1/1	1533		Convenție	act notarial	259 / 21.03.2023	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	
ANDREI		MARIN	27.03.1968									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizarea datelor tehnice ale imobilului prin schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan	act administrativ	4274 / 07.08.2025	PRIMARIA COMUNEI DARASTI-ILFOV	1533

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1534	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1898	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1534		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1534

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1535	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			453	I		44	136/C/38	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1535		Reconstituire	act administrativ	72263 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1536	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1250	I		44	136/C/36	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIDINĂ		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1536		Reconstituire	act administrativ	69745 / 06.05.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravil-an / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identific-ator construc-ţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1537	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1124	I		44	136/C/35	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1537		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1537

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1538	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			450	I		44	136/C/34	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1538		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1538

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1539	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			450	I		44	136/C/33	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1539		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1539

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1540	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51672	855	I		44	136/C/32	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STĂNICĂ		GHEORGHE	07.10.1939		1/1	1540		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	2392 / 21.11.2022	Ciobanu Dinel Victor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1541	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			507	I		44	136/C/31/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1541		Reconstituire	act administrativ	72266 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
NEAGU		ȘTEFAN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1541		Reconstituire	act administrativ	72266 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
DRĂGUȘIN		FLOAREA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/4	1541		Reconstituire	act administrativ	72266 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
NEAGU		JENI-LORENA	13.08.1944	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/16	1541		Succesiune	act notarial	26 / 01.04.2014	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
NICULAE		MIHAELA	07.12.1966	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/32	1541		Succesiune	act notarial	26 / 01.04.2014	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	
NEAGU		IONEL	07.01.1971	Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	3/32	1541		Succesiune	act notarial	26 / 01.04.2014	SPN MOCANU VICTOR ȘI MOCANU ȘTEFAN CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1542	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			348	I		44	136/C/31/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1542		Reconstituire	act administrativ	64772 / 06.02.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1543	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			777	I		44	136/C/29	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACȘU		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1543		Reconstituire	act administrativ	69195 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
TĂNASE		DUMITRA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
DOAGĂ		NASTASIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-T Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1544	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			470	I		44	136/C/28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCIOC		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1544		Reconstituire	act administrativ	72978 / 19.08.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1545	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			790	I		44	136/C/27	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOAGHEȘ		GHERGHINA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1545		Reconstituire	act administrativ	69148 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
BOAGHEȘ		ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
BOAGHEȘ		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1546	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1800	I		44	136/C/26	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1546		Reconstituire	act administrativ	74838 / 20.05.2008	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1547	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1230	I		44	136/C/24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1547		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1547

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1548	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			705	I		44	136/C/23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIȘCĂ		MIHAI		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1548		Reconstituire	act administrativ	73961 / 20.06.2007	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1549	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			460	I		44	136/C/22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		DUMITRU		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1549		Reconstituire	act administrativ	72650 / 22.04.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1550	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			825	I		44	136/C/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCARLAT		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1550		Reconstituire	act administrativ	65684 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1551	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1468	I		44	136/C/20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1551		Reconstituire	act administrativ	77173 / 23.10.2012	CJSDPT	LIPSĂ CNP
NISTORESCU		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
BALAȘ		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 B-E SURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1552	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			450	I		44	136/C/19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		MIHĂIȚĂ		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1552		Succesiune	act notarial	428 / 21.12.2005	BNP VICTOR MOCANU	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1553	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			450	I		44	136/C/18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂTRAȘCU		GHERGHINA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1553		Reconstituire	act administrativ	72655 / 22.04.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1554	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1176	I		44	136/C/17	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1554		Reconstituire	act administrativ	77173 / 23.10.2012	CJSDPT	LIPSĂ CNP
NISTORESCU		IOANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
BALAȘ		MARIA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/C/19

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1555	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1350	I		44	136/C/16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRATA		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1555		Reconstituire	act administrativ	65677 / 17.04.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1556	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			200	I		44	136/C/15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARDAȘ		NICULAE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1556		Reconstituire	act administrativ	72583 / 30.03.2005	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1557	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			975	I		44	136/C/13,136/C/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1557		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar - NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1557

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1558	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			650	I		44	136/C/12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		VASILE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1558		Reconstituire	act administrativ	77554 / 29.10.2009	CJSDPT	LIPSĂ CNP
PASCU		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
NICULAE	GH	ION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
ȘTEFAN		ELENA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1559	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1800	I		44	136/C/11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1559		Reconstituire	act administrativ	72260 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1560	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51797	1000	I		44	136/C/10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
365 SURECON-CEPT SRL			37661281		1/1	1560		Convenție	act notarial	249 / 05.08.2020	TOMESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1561	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1357	I		44	136/C/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1561		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1561

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1562	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		51503	1500	I		44	136/C/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULAE		MARIN	14.04.1971	Loc. Darasti-Ilfov, Str. ARGES, Nr.57, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1562		Convenție	act notarial	751 / 01.03.2018	Mocanu Stefan Calin	
NICULAE		MARIA	07.11.1976	Loc. Darasti-Ilfov, Str. ARGES, Nr.57, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1563	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			723	I		44	136/C/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1563		Reconstituire	act administrativ	64369 / 20.01.2003	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1564	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			550	I		44	136/C/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIVU		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1564		Reconstituire	act administrativ	72249 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP
CHIVU		CONSTANTIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
CHIVU		PETRA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 B-MASURVEY S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1565	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			800	I		44	136/C/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		NICOLAE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1565		Reconstituire	act administrativ	77549 / 29.10.2009	CJSDPT	LIPSĂ CNP
TRANDAFIR		GHEORGHE		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP
TRANDAFIR		MARIN		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1566	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			650	I		44	136/C/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULAE		IORDANA		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1566		Reconstituire	act administrativ	72259 / 29.12.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1567	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			3420	I		44	136/C/1,2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIŢĂ		SIMION		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1567		Reconstituire	act administrativ	69186 / 06.04.2004	CJSDPT	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 44, PARCELA 136/C/1+2

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1568	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			331	I		44	136/C/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1568		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1568

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1569	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			4025	E				DR						
					I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1569		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1569

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1570	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			4768	E		44	137	P						
					I		44	137	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1570		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1570

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1571	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			784	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1571		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1571

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		De 133



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1572	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, Str. ASAN, Nr.54 Lot 1	101/1	50215	1001	I		35	2037, 2038, 2039	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGOIȚĂ		GEORGE-ADRIAN	27.04.1983		1/1	1572		Convenție	act notarial	739 / 28.04.2025	Nica Oana Raluca	
NEGOIȚĂ		ELENA	21.05.1981									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1573	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, Str. ASAN, Nr.54 Lot 2	101/2	50219	1166	I		35	2037, 2038, 2039	CC	1	CL	126	1	50219-C1	DA
					I		35	2037, 2038, 2039	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Filip		Mihai Nicolae	11.03.1975		1/1	1573, C1		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE NR.2592 / 27.10.2011	BNP APOSTU LUCIAN CATALIN	
Filip		Cristina	06.06.1976									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-I Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1574	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	18	50501	1154	I		34	2034, 2035, 2036	CC	1	CL	129	2	50501-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
2RR CONSTRUCT IMOBILIARE SRL			43678172		1/1	1574, C1		Adjudecare	act administrativ	1042/2023 / 11.04.2025	SCPEJ COȘOREANU & ASOCIAȚII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza litigiul aflat in dosarul civil nr. 13455/94/2025 pe rolul Judecatoriei Buftea având ca obiect – CONTESTAȚIE LA EXECUTARE și cerere de suspendare în temeiul art. 849 NCPC, alin. (4) suspendarea eliberării sau distribuirii sumelor rezultate în urma licitației din data de 10.04.2025, implicit măsura provizorie în contradicitoriu cu Filip Constantin, domiciliat în Oraș Otopeni, Str. 23 August, nr. 244, bl. 4, et. 4, ap. 17, Jud. Ilfov, împotriva Procesului - verbal de licitație nr. 7 din data de 10 aprilie 2025, emis în dosa rul execuțional nr. 1042/2023, prin care imobilul proprietatea contestatorilor Filip Claudiu Ștefan și Necula Delia Cristina, situat în Dărăști — Ilfov, strada Asan nr. 56, Jud. Ilfov, Tarla 34, Parcela 2034,2035,2036, număr cadastral și CF nr. 50501, compus din teren în suprafață de 1.207,10 mp și construcție CI, tip P+1E+M, și suprafață construită la sol de 129 mp, a fost vândut cu încălcarea prevederilor legale la 324.000 lei, sub 60% din prețul de pornire (538.496,50 lei) conform art. 838 alin. (7) NCPC, fiind declarat adjudecatar al imobilului firma 2RR CONSTRUCT IMOBILIARE SRL, J40/1916/2016; CUI: 43678172, reprezentată de Dumitru Cătălin Radu, care până la data de 09.05.2025, adjudecatarul va depune diferența de preț în cuantum de 270.150 lei, în contul arătat în procesul verbal contestat. Art 849 NCPC: Contestația împotriva procesului-verbal de licitație: (1) Procesul-verbal de licitație ce consemnează adjudecarea va fi notat în cartea funciară, la cererea de îndată a executorului, pe cheltuiala adjudecatarului. (2) În termen de 6 luni de la data înscrierii adjudecării în carte: subdobânditorul sau terțul dobânditor, creditorii urmăritori și orice altă persoană interesată pot potrivit mențiunilor din cartea funciară vor putea ataca procesul-verbal de licitație pe cale de contestație executare. (3) Contestația se notează în cartea funciară la cererea contestatorului, iar în lipsă, la cererea instanței de executare. Solicităm în temeiul art. 849 NCPC, alin. (4) suspendarea eliberării sau distribuirii sumelor rezultate în urma licitației din data de 10.04.2025: Instanța de executare poate suspenda eliberarea sau, după caz, distribuirea sumelor rezultate din urmărirea silită a imobilului adjudecat. (5) Dacă instanța admite contestația, executorul judecătoresc va continua urmărirea de la actul desființat și va solicita din oficiu ca notarea prevăzută la alin. (1) să fie radiată. (6) Sumele consemnate și neeliberate sau, după caz, nedistribuite se vor restitui de îndată adjudecatarului. — ce privește pe contestatorii, Anton Mihaela (fostă Filip), Filip Claudiu Ștefan, Necula Delia Cristina și pe pârâtul Filip Constantin.	certificat grefă	13455/94/2025 / 22.04.2025	Judecatoria Buftea	1574, C1	Împrejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza litigiu avand ca obiect contestatie la executare -1902/2025 impotriva procesului verbal de licitatie imobiliara nr.7/10.04.2025 emis in dos ex. 1042/2023 privind pe contestatorii Necula Delia Cristina, Filip Claudiu Stefan si Anton (fosta Filip) Mihaela si intimatii Filip Constantin, SCPEJ Cosoreanu si Asociatii si 2RR Construct Imobiliare SRL	certificat grefă	17211/94/2025 / 27.05.2025	JUDECATORIA BUFTEA	1574, C1	Împrejmuit		
se noteaza litigiul in baza certificatului de grefa - in Dosar nr. 21245/94/2025, emis in 17.11.2025 de JUDECATORIA BUFTEA, avand ca obiect - anulare act, privind pe reclamantii Anton (fosta Filip) Mihaela, Filip Claudiu Stefan si Necula Delia Cristina, in contradictoriu cu paratii SC 2RR CONSTRUCT IMOBILIARE SRL, SPCEJ COSOREANU SI ASOCIATII si FILIP CONSTANTIN	certificat grefă	21245/94/2025 / 17.11.2025	JUDECATORIA BUFTEA	1574, C1			
Se noteaza litigiul in Dosar nr. 16700/94/2023 aflat pe rolul Judecatoriei Buftea, avand ca obiect contestatie impotriva actelor de executare silita emise in Dos. de executare nr. 1042/2023 aflat pe rol la SCPEJ COSOREANU &ASOCIATII si suspendarea executarii pana la solutionarea contestatiei privind formulata de petentii ANTON MIHAELA (fosta FILIP), FILIP CLAUDIU STEFAN si NECULA DELIA CRISTINA in contradictoriu cu intimatul FILIP CONSTANTIN	certificat grefă	16700/94/2023 / 20.07.2023	JUDECATORIA BUFTEA	1574, C1			
Se noteaza litigiul , avand ca obiect contestatie la executare, privind pe contestatorii ANTON MIHAELA (fosta Filip), FILIP CLAUDIU STEFAN si NECULA DELIA CRISTINA in contradictoriu cu paratul FILIP CONSTANTIN	certificat grefă	31970/94/2024 / 19.11.2024	Judecatoria Buftea	1574, C1			
Se noteaza litigiul , privind apelul si cererea de suspendare provizorie a executarii silite formulate de apelantii ANTON MIHAELA (fosta Filip), FILIP CLAUDIU STEFAN si NECULA DELIA CRISTINA in contradictoriu cu paratul FILIP CONSTANTIN , impotriva incheierii finale de dezinvestire nr. 12873/18.09.2024 pronuntata de Jud. Buftea in dosar nr. 16700/94/2023 comunicata in data de 03.12.2024 , avand ca obiect contestatie la executare,	certificat grefă	16700/94/2023 / 16.12.2024	Tribunalul Ilfov	1574, C1			
In temeiul art 857 Cod de procedura civila se radiaza sarcinile inscrise sub C3, C4, C10	act administrativ	1042/2023 / 11.04.2025	SCPEJ COȘOREANU & ASOCIAȚII	1574, C1			

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1575	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, Str. Asan, Nr.54, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		52861	1224	I		34	2034,2035,2036	CC	1	CL	85	1	52861-C1	DA
					I		34	2034,2035,2036	A	2	CA	17	1	52861-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE		ELENA	21.10.1948	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. PRIBEAGULUI, Nr.1, Bl.25, Sc.3, Et.3, Ap.52, UAT. București Sectorul 5, Jud. MUNICIPIUL BUCUREȘTI	1/1	1575, C1, C2		Lege	act normativ	403 / 28.06.2000	PREFECTURA JUDETULUI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 SERVICE SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2076 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1576	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	393	51001	2947	I		34	2034,2035,2036	CC	1	CL	55	1		DA
					I		34	2034,2035,2036	A	2	CL	98	1		DA
										3	CA	48	1		DA
										4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITU		IONELA-AURELIA		judet Darasti-Ilfov, UAT Darasti-Ilfov, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/2	1576		Convenție		195 / 25.05.2010	BNP	NECASATORITĂ LIPSĂ CNP
NICA		STEFAN		judet Darasti-Ilfov, UAT Darasti-Ilfov, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/2	1576		Convenție		195 / 25.05.2010	BNP	NECĂSĂTORIT LIPSĂ CNP
NITU		IONELA-AURELIA		judet Darasti-Ilfov, UAT Darasti-Ilfov, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/2	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	NECASATORITĂ LIPSĂ CNP
NICA		STEFAN		judet Darasti-Ilfov, UAT Darasti-Ilfov, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/2	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	NECĂSĂTORIT LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, NR.3082 S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1577	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1780	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1577		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1577

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		De 139/4



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1578	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			4161	I		45	139/1/25	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1578		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1578

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1579	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, Str. Asan, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1000	I		35	2050	CC	1	CL	139	1		DA
					I		35	2049	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎMPEANU		AUREL		Loc. Darasti-Ilfov, Str. Asan, Nr.68, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	1579		Convenție	act notarial	2963 / 05.05.1995	NOTARIATUL DE STAT SECTOR AGRICOL SECTOR ILFOV	LIPSĂ CNP CĂSĂTORIT
					1/1	C1		Construire	act administrativ	5 / 07.04.2006	PRIMARIA COMUNEI DARASTI-ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2582	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV		53949	3710	I		45	139/1/73	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLIMAR COM SRL			23983457		1/1	2582		Convenție	act notarial	890 / 15.10.2024	ȚENESCU GEORGIANA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2914	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			1667	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	2914		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2914

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		De 139/6



Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Dăraşti-Ilfov
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2929	Intravilan, Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV			996	I		45	139/1/20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Darasti-Ilfov, UAT. Dăraşti-Ilfov, Jud. ILFOV	1/1	2929		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2929

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J. NR.3082 GEOMASURVEY S.R.L. CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 2976 IONIȚĂ ALEXANDRU Categoria A

Alexandru Ionita
Digitally signed by Alexandru Ionita
Date: 2025.06.23 08:56:03 +03:00