

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58001	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3846/6/1			1	E		56	3846/6/1	CC	1	58001-C1	CIE	1.0	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58001, 58001-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58002	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/5/1			257	E		56	3846/5/1	A	257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58002		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.				Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58002	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58003	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/6			720	E		56	3846/6	A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		ILARIE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 86 Cod poștal 547106	1/1	58003		Lege	Act administrativ	PVPP575 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58004	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/9			720	E		56	3846/9	A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATES		GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 287 Cod poștal 547106	1/1	58004		Lege	Act administrativ	PVPP590 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58005	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/10			720	E		56	3846/10	A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 90 Cod poștal 547106	1/1	58005		Lege	Act administrativ	PVPP573 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58006	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela N3846/10/1			320	E		56	3846/10/1	N	320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58006		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58006		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58007	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/11			540	E		56	3846/11	A	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 90 Cod poștal 547106	1/1	58007		Lege	Act administrativ	PVPP573 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58008	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/12			540	E		56	3846/12	A	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA	N	MIHAILA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58008		Lege	Act administrativ	20988 / 25.09.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58009	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/13			1200	E		56	3846/13	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	N	MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58009		Lege	Act administrativ	21045 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58010	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/14			720	E		56	3846/14	A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	I	MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58010		Lege	Act administrativ	20989 / 25.09.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58011	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/15			810	E		56	3846/15	A	810						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	D	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58011		Lege	Act administrativ	20942 / 07.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58012	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/16			540	E		56	3846/16	A	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	G	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58012		Lege	Act administrativ	21018 / 15.07.1997	CJPSPAT Mureș	
SUTOC	G	VALERIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58013	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3846/17/1			1	E		56	3846/17/1	CC	1	58013-C1	CIE	1.0	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58013, 58013-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58014	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/17			1200	E		56	3846/17	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	D	LUCRETIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58014		Lege	Act administrativ	21011 / 28.10.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58015	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/18			1200	E		56	3846/18	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADAR	G	IULIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58015		Lege	Act administrativ	21019 / 25.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58016	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/19			1236	E		56	3846/19	A	1236						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	D	SIMION		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58016		Lege	Act administrativ	21013 / 21.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58017	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/20			600	E		56	3846/20	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	A	ANTONIE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58017		Lege	Act administrativ	21164 / 14.12.1999	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58018	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/21			860	E		56	3846/21	A	860						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREA		AVRAM		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 133 Cod poștal 547106	1/1	58018		Lege	Act administrativ	PVPP571 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58019	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/22			1500	E		56	3846/22	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	N	TRAIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58019		Lege	Act administrativ	21030 / 06.03.1998	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58020	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/23			760	E		56	3846/23	A	760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	N	ROVIN SEN.		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58020		Lege	Act administrativ	20979 / 29.08.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58021	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3846/24/1			1	E		56	3846/24/1	CC	1	58021-C1	CIE	1.0	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			99999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58021, 58021-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58022	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/24			500	E		56	3846/24	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRUSEL		SABIN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 272 Cod poștal 547106	1/1	58022		Lege	Act administrativ	PVPP589 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58023	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/25			1200	E		56	3846/25	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFU	I	IZIDOR		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58023		Lege	Act administrativ	20990 / 25.09.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58024	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/25/1			1130	E		56	3846/25/1	A	1130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58024		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58024	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58025	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 55, Parcela A3846/27			320	E		55	3846/27	A	320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL	M	ANA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58025		Lege	Act administrativ	20968 / 24.07.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58026	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/28			2500	E		56	3846/28	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODUT	G	ELENA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58026		Lege	Act administrativ	21014 / 21.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58027	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3846/29/1			1	E		56	3846/29/1	CC	1	58027-C1	CIE	1.0	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			99999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58027, 58027-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58028	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/29			900	E		56	3846/29	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONETIU	I	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58028		Lege	Act administrativ	21015 / 21.11.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58029	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/29/1/1			2081	E		56	3846/29/1/1	A	2081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58029		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58029	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58030	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela N3851/4			192	E		56	3851/4	N	192						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58030		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58030		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
						Neîmprejmuit	
							Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58031	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/1/1			836	E		56	3850/1/1	A	836						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58031		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.				Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58031	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58032	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/1			522	E		56	3850/1	A	522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	G	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58032		Lege	Act administrativ	20977 / 28.08.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58033	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/2			549	E		56	3850/2	A	549						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58033		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58033	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58034	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/3			400	E		56	3850/3	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOERIU	C	CONSTANTIN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58034		Lege	Act administrativ	20945 / 08.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58035	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/5			434	E		56	3850/5	A	434						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	I	ZAMFIRA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58035		Lege	Act administrativ	20950 / 22.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58036	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3850/4/1			1	E		56	3850/4/1	CC	1	58036-C1	CIE	1.0	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58036, 58036-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58037	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/4			700	E		56	3850/4	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU	I	NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58037		Lege	Act administrativ	20999 / 30.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58038	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/6			540	E		56	3850/6	A	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	I	ROMAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58038		Lege	Act administrativ	21022 / 25.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58039	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3887/3			14068	E		58	3887/3	A	14068						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58039		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.				Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58039	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58040	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/7			1300	E		56	3850/7	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAS	I	STEFAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58040		Lege	Act administrativ	21020 / 25.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58041	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/8			500	E		56	3850/8	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIU	N	ISPAS		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58041		Lege	Act administrativ	20974 / 25.07.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58042	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/9			1232	E		56	3850/9	A	1232						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONET	D	PETRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58042		Lege	Act administrativ	21167 / 16.12.1999	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58043	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/10			200	E		56	3850/10	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDEA	N	ELENA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58043		Lege	Act administrativ	21047 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58044	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/12/1			798	E		56	3850/12/1	A	798						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58044		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58044	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58045	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 63, Parcela CC3850/11/1			1	E		63	3850/11/1	CC	1	58045-C1	CIE	1.0	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58045, 58045-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58046	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 63, Parcela A3850/11			1200	E		63	3850/11	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	G	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58046		Lege	Act administrativ	21940 / 31.08.2007	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58047	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/12			1300	E		56	3850/12	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONETIU	I	TRAIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58047		Lege	Act administrativ	21021 / 25.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58048	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela N3850/4/1/1			197	E		56	3850/4/1/1	N	197						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58048		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58048		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58049	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/13/1			457	E		56	3850/13/1	A	457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58049		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58049	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58050	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/13			1232	E		56	3850/13	A	1232						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NES	I	TEODOR		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58050		Lege	Act administrativ	21165 / 14.12.1999	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58051	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3850/14/1			1	E		56	3850/14/1	CC	1	58051-C1	CIE	1.0	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			99999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58051, 58051-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58052	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/14			1200	E		56	3850/14	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER	G	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58052		Lege	Act administrativ	20983 / 01.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58053	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/15, loc. Senereus	54033	54033	1200	E		56	3850/15	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONETIU		GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58053		Succesiune	Act notarial	77 / 04.08.2021	NP Melinte Oana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58054	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/16/1			780	E		56	3850/16/1	A	780						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAS	M	ELISABETA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58054		Lege	Act administrativ	20981 / 29.08.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58055	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50922	50922	13	E				CC	13	58055-C1	CIE	13.0	1	1317/N/2 7-SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A			9999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58055, 58055-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 9811	M.E.C.	cu sediul in loc.Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		s-12,88 mp (Sectia Filitelnic Grup 80 Senereus imobilul este situat in extravilan localitatea Senereus com.Balaușeri)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58056	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela HR3850/16/2			141	E		56	3850/16/2	HR	141						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58056		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58057	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/17/1			513	E		56	3850/17/1	A	513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58057		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58057	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58058	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/17			525	E		56	3850/17	A	525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	I	PETRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58058		Lege	Act administrativ	20971 / 24.07.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58059	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/18			1200	E		56	3850/18	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFU	I	MIHAI		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58059		Lege	Act administrativ	20944 / 07.04.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58060	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela HR1420/1			17086	E		58	1420/1	HR	17086						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58060		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC
MINISTERUL MEDIULUI APELOR ȘI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE			24326056	Mun. București Sect. 1 Str. Edgar Quinet nr. 6 Cod poștal 010018	1/1	58060		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
					Neîmprejmuit					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58061	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/19			1200	E		56	3850/19	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIS	V	PETRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58061		Lege	Act administrativ	21911 / 16.02.2006	CJPSDPAT Mureș	
LUCA	V	FLOAREA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								
SUCIU	V	ANASTASIE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								
SUCIU	V	ROZALIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58062	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/20			1242	E		56	3850/20	A	1242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIF	N	DUMITRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58062		Lege	Act administrativ	20954 / 23.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58063	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/21			1300	E		56	3850/21	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATES	N	TRAIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58063		Lege	Act administrativ	20952 / 22.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58064	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3887/1/1			14359	E		58	3887/1/1	A	14359						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58064		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58064	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58065	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/22			1222	E		56	3850/22	A	1222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	N	LUCRETIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58065		Lege	Act administrativ	20941 / 07.04.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58066	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/23	53900	53900	500	E		56	3850/23	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATES		ANA	08.10.1934	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 257 Cod poștal 547106	1/1	58066		Lege	Act administrativ	20961 / 15.07.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58067	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/24	53903	53903	540	E		56	3850/24	A	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATES		MIRCEA	16.03.1957	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 260 Cod poștal 547106	1/4	58067		Succesiune	Act notarial	41 / 23.07.2015	BNP COMAN ONORIU	
MATES		MIRCEA-SEVERUS	14.05.1983	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 260 Cod poștal 547106	3/4	58067		Succesiune	Act notarial	41 / 23.07.2015	BNP COMAN ONORIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58068	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/25	54066	54066	800	E		56	3850/25	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA	P	NICOLAE	12.09.1930	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 233 Cod poștal 547106	1/1	58068		Lege	Act administrativ	20987 / 25.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58069	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela N3850/25/1/1			183	E		56	3850/25/1/1	N	183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58069		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58069		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58070	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/25/1			2400	E		56	3850/25/1	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLOS		IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 70 Cod poștal 547106	1/1	58070		Lege	Act administrativ	PVPP579 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58071	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50921	50921	22	E				CC	22	58071-C1	CIE	22.0	1	3317/N/2 6-SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.			9999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58071, 58071-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 9811	M.E.C.	cu sediul in loc.Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						Neîmprejmuit		sup.21,52 mp (Sectia Filitești Grup 80 Senereuș, imobilul este situat in extravilan localitatea Senereuș com.Bălăușeri)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58072	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3850/26			2040	E		58	3850/26	A	2040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58072		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58072	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58073	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/27			825	E		56	3850/27	A	825						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLAN		IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 273 Cod poștal 547106	1/1	58073		Lege	Act administrativ	PVPP588 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58074	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/28			800	E		56	3850/28	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	M	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58074		Lege	Act administrativ	20931 / 20.02.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58075	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/29			500	E		56	3850/29	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU	E	ION		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58075		Lege	Act administrativ	20935 / 03.03.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58076	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/30			300	E		56	3850/30	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOROGAR	M	MIHAI		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58076		Lege	Act administrativ	20930 / 20.02.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58077	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/31			1274	E		56	3850/31	A	1274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BILC		SAVETA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 290 Cod poștal 547106	1/1	58077		Lege	Act administrativ	PVPP587 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58078	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/32			600	E		56	3850/32	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA		MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 291 Cod poștal 547106	1/1	58078		Lege	Act administrativ	PVPP586 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58079	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/33			1200	E		56	3850/33	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	I	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58079		Lege	Act administrativ	20966 / 22.07.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58080	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/34			1248	E		56	3850/34	A	1248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SLAVA	R	NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58080		Lege	Act administrativ	21166 / 15.12.1999	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58081	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/35			1242	E		56	3850/35	A	1242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATIS	M	FLORE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58081		Lege	Act administrativ	21139 / 19.10.1999	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58082	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3858/1/2			439	E		58	3858/1/2	A	439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58082		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58082	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58083	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3846/5			1200	E		56	3846/5	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER	N	CORNEL		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58083		Lege	Act administrativ	20955 / 23.04.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58084	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/37			1242	E		56	3850/37	A	1242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	I	IOSIF		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58084		Lege	Act administrativ	20965 / 18.07.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58085	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela N3850/37/1			178	E		56	3850/37/1	N	178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58085		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58085		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
						Neîmprejmuit	
							Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58086	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/38			1242	E		56	3850/38	A	1242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRUSEL		GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58086		Lege	Act administrativ	PVPP585 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58087	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/39			1242	E		56	3850/39	A	1242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONET		NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 10 Cod poștal 547106	1/1	58087		Lege	Act administrativ	PVPP584 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58088	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/40			1242	E		56	3850/40	A	1242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVAT	I	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58088		Lege	Act administrativ	20998 / 30.09.1997	CJPSPDPAT Mureș	
HORVAT	I	IOSIF		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								
TRICOLICI	I	ANA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
								Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58089	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/41			1242	E		56	3850/41	A	1242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN	I	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58089		Lege	Act administrativ	20976 / 28.08.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58090	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/42			1400	E		56	3850/42	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONET		NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58090		Lege	Act administrativ	PVPP584 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58091	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3879/3/4/1			1626	E		58	3879/3/4/1	DR	1626						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58091		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUȘERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58092	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/43			3700	E		56	3850/43	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODUT	G	ELENA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58092		Lege	Act administrativ	21014 / 21.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58093	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela CC3858/1/3			1	E		58	3858/1/3	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58093		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58094	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3850/44/2			1	E		56	3850/44/2	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			99999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58094		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58095	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3850/44/1			1	E		56	3850/44/1	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58095		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58096	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/44			1323	E		56	3850/44	A	1323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58096		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.				Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58096	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58097	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela CC3858/1/6			1	E		58	3858/1/6	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58097		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58098	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3850/46/4			1	E		56	3850/46/4	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58098		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58099	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela N3850/45			131	E		56	3850/45	N	131						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58099		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58099		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58100	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3850/46/3			1	E		56	3850/46/3	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58100		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58101	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela CC3858/1/5			1	E		58	3858/1/5	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58101		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58102	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3850/46/1			1	E		56	3850/46/1	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58102		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58103	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela CC3850/46/2			1	E		56	3850/46/2	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58103		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58104	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/46			1924	E		56	3850/46	A	1924						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58104		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.				Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58104	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58105	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50913	50913	12	E				CC	12	58105-C1	CIE	12.0	1	3317/N/1 8- SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A			9999999999 999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58105, 58105-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 9811	M.E.C.	cu sediul in loc.Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		sup.12,44 mp (Sectia Filitești Grup 80 Senereuș imobilul este situat in extravilan localitatea Senereuș com.Bălăușeri)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58106	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3858/1/1			1795	E		58	3858/1/1	A	1795						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58106		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58106	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58107	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50914	50914	76	E				CC	76	58107-C1	CIE	76.0	1	3317/N/1 9-SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58107, 58107-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 9811	M.E.C.	cu sediul in loc.Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		sup.76,47 (Sectia Filitelnic Grup 80 Senereus imobilul este situat in extravilan localitatea Senereus com.Balaușeri)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58108	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50915	50915	16	E				CC	16	58108-C1	CIE	15.9	1	3317/N/20-SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.			9999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58108, 58108-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 9811	M.E.C.	cu sediul in loc.Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		SUP. 15,92 mp (Sectia Filialei Grup 80 Senereuș imobilul este situat in extravilan localitatea Senereuș com.Bălăușeri)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58109	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50916	50916	54	E				CC	54	58109-C1	CIE	54.0	1	3317/N/2 1- SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A			9999999999 999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58109, 58109-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 9811	M.E.C.	cu sediul in loc.Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		sup.54,45 mp (Sectia Filitești Grup 80 Senereuș, imobilul este situat in extravilan localitatea Senereuș com.Bălăușeri)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58110	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50917	50917	21	E				CC	21	58110-C1	CIE	20.9	1	3317/N/2 2-SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58110, 58110-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 9811	M.E.C.	cu sediul in loc.Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		sup.20,95 mp (Sectia Filitești Grup 80 Senereuș) imobilul este situat in extravilan localitatea Senereuș com.Bălăușeri)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58111	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela CC3879/3/4/1/1			11	E		58	3879/3/4/1/1	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58111		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58113	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/122			5800	E		58	3886/1/122	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATES		NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 46 Cod poștal 547106	1/1	58113		Lege	Act administrativ	PVPP583 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58114	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/121			4100	E		58	3886/1/121	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIF	S	GHEORGHE	18.09.1927	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58114		Lege	Act administrativ	21968 / 27.04.2011	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58115	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/120			1600	E		58	3886/1/120	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	N	IOSIF		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58115		Lege	Act administrativ	21169 / 16.12.1999	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58116	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/119			1200	E		58	3886/1/119	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINGEREAN	G	VIORICA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58116		Lege	Act administrativ	20973 / 24.07.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58117	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/118			1400	E		58	3886/1/118	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	I	DUMITRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58117		Lege	Act administrativ	21046 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58118	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/117			2300	E		58	3886/1/117	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	N	ANA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58118		Lege	Act administrativ	21062 / 06.07.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58119	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/116			1000	E		58	3886/1/116	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOCU	F	LEONTINA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58119		Lege	Act administrativ	21042 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58120	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/115			1300	E		58	3886/1/115	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SLAVA	S	STEFAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58120		Lege	Act administrativ	21044 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58121	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/114			1300	E		58	3886/1/114	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	D	PETRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58121		Lege	Act administrativ	21053 / 09.05.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58122	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50920	50920	13	E				CC	13	58122-C1	CIE	13.0	1	3317/N/2 5- SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A			9999999999 999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58122, 58122-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 9811	M.E.C.	cu sediul in loc.Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit		sup.13,22 mp (Sectia Filitești Grup 80 Senereuș imobilul este situat in extravilan localitatea Senereuș com.Bălăușeri)	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58123	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/113			4100	E		58	3886/1/113	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCA		MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58123		Lege	Act administrativ	PVPP581 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	
BURCEA		ROZALIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								
FORGACI		MIHAI		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
								Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58124	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/112			1300	E		58	3886/1/112	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	N	MIHAIU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58124		Lege	Act administrativ	20940 / 04.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58125	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/10			1125	E		58	3886/1/10	A	1125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	P	STELIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58125		Lege	Act administrativ	20949 / 21.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58126	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/110			1000	E		58	3886/1/110	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	C	VASILE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58126		Lege	Act administrativ	21043 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identi- ficator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identi- ficator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58127	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/109			1300	E		58	3886/1/109	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONETIU		AGAFTEA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58127		Lege	Act administrativ	PVPP578 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58128	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/108			1800	E		58	3886/1/108	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAS	I	EMIL		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58128		Lege	Act administrativ	21032 / 09.03.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58129	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/107			1150	E		58	3886/1/107	A	1150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58129		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58129	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58130	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/106			2700	E		58	3886/1/106	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	G	VASILE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58130		Lege	Act administrativ	21050 / 07.05.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58131	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/105			1440	E		58	3886/1/105	A	1440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG		MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 81 Cod poștal 547106	1/1	58131		Lege	Act administrativ	PVPP574 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58132	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/104			2520	E		58	3886/1/104	A	2520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRUSEL		ROVIN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 85 Cod poștal 547106	1/1	58132		Lege	Act administrativ	PVPP576 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58133	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/103			3100	E		58	3886/1/103	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		ILARIE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 86 Cod poștal 547106	1/1	58133		Lege	Act administrativ	PVPP575 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58134	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/54			1950	E		58	3886/1/54	A	1950						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREA		AVRAM		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 133 Cod poștal 547106	1/1	58134		Lege	Act administrativ	PVPP571 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

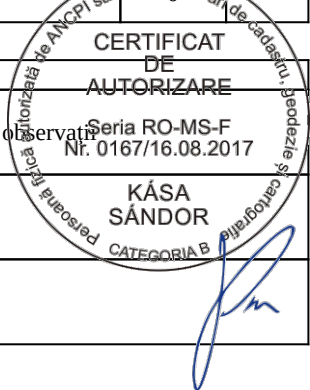
Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58135	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/102, EXTRAVILAN SAT SENEREUS	53019	53019	3700	E		58	3886/1/102	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPȘA		PAULA-DIANA	27.07.1995	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58135		Convenție	Act notarial	721 / 06.08.2021	Coman Onoriu	bun comun
LUPȘA		VASILE-SORIN	15.12.1993	Jud. Mureș Com. Coroisânmărtin nr. 34 Cod poștal 547165								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA FAER IFN S.A.			18246351	Jud. Mureș Mun. Reghin Str. Apelor nr. 5 Cod poștal 545300	Ipotecă		58135	Act notarial	544 / 31.05.2022	Sava Mihaela	120000.0 0	LEI
SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA FAER IFN S.A.			18246351	Jud. Mureș Mun. Reghin Str. Apelor nr. 5 Cod poștal 545300	Ipotecă		58135	Act notarial	107 / 17.01.2024	Sava Mihaela	225000.0 0	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	Act notarial	544 / 31.05.2022	Sava Mihaela	58135	Neîmprejmuit		
Se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	Act notarial	107 / 17.01.2024	Sava Mihaela	58135			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58136	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/101			2520	E		58	3886/1/101	A	2520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 90 Cod poștal 547106	1/1	58136		Lege	Act administrativ	PVPP573 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58137	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/100			2200	E		58	3886/1/100	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	N	MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58137		Lege	Act administrativ	21045 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58138	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/99			1800	E		58	3886/1/99	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA	N	MIHAILA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58138		Lege	Act administrativ	20988 / 25.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58139	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/98			2222	E		58	3886/1/98	A	2222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	I	MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58139		Lege	Act administrativ	20989 / 25.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58140	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/97			4275	E		58	3886/1/97	A	4275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	D	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58140		Lege	Act administrativ	20942 / 07.04.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58141	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/96			2100	E		58	3886/1/96	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GERTHNER	A	ANDREI		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58141		Lege	Act administrativ	20993 / 29.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58142	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/95			1800	E		58	3886/1/95	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	G	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58142		Lege	Act administrativ	21018 / 15.07.1997	CJPSPAT Mureș	
SUTOC	G	VALERIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58143	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/94			2200	E		58	3886/1/94	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	D	LUCRETIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58143		Lege	Act administrativ	21011 / 28.10.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58144	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/93			4100	E		58	3886/1/93	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADAR	G	IULIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58144		Lege	Act administrativ	21019 / 25.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58145	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/92			2200	E		58	3886/1/92	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	D	SIMION		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58145		Lege	Act administrativ	21013 / 21.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58146	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/91			2100	E		58	3886/1/91	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	A	ANTONIE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58146		Lege	Act administrativ	21164 / 14.12.1999	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58147	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela N3886/1/91/1			1651	E		58	3886/1/91/1	N	1651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58147		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58147		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
						Neîmprejmuit	
							Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58148	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/48			4900	E		58	3886/1/48	A	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONET		GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58148		Lege	Act administrativ	PVPP572 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	
ONET		IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58150	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/46			1700	E		58	3886/1/46	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	I	LUCRETIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58150		Lege	Act administrativ	20982 / 01.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58151	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/45			8900	E		58	3886/1/45	A	8900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN	I	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58151		Lege	Act administrativ	20976 / 28.08.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58152	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/44			2400	E		58	3886/1/44	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL	M	ANA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58152		Lege	Act administrativ	20968 / 24.07.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58153	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/43			17800	E		58	3886/1/43	A	17800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODUT	G	ELENA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58153		Lege	Act administrativ	21014 / 21.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58154	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/42			5400	E		58	3886/1/42	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONETIU	I	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58154		Lege	Act administrativ	21031 / 09.03.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58155	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/41			2625	E		58	3886/1/41	A	2625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLAN	M	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58155		Lege	Act administrativ	20975 / 25.07.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58156	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/19			1000	E		58	3886/1/19	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRUSEL	N	ROVIN SEN.		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58156		Lege	Act administrativ	PVPP576 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58157	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/20			1500	E		58	3886/1/20	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	G	VASILE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58157		Lege	Act administrativ	21050 / 07.05.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58158	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/21			1500	E		58	3886/1/21	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58158		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58158	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58159	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/22			1500	E		58	3886/1/22	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA EVANGHELICA			99999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58159		Lege	Act administrativ	PVPP577 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58160	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/23			500	E		58	3886/1/23	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAS	I	EMIL		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58160		Lege	Act administrativ	21032 / 09.03.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58161	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/24			1500	E		58	3886/1/24	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONETIU		AGAFTEA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 71 Cod poștal 547106	1/1	58161		Lege	Act administrativ	PVPP578 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58162	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/25/1			500	E		58	3886/1/25/1	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLOS		IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 70 Cod poștal 547106	1/1	58162		Lege	Act administrativ	PVPP579 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58163	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/26/1			419	E		58	3886/1/26/1	A	419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58163		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58163	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58164	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/26			500	E		58	3886/1/26	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	C	VASILE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58164		Lege	Act administrativ	21043 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58165	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/40			5200	E		58	3886/1/40	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	I	IOSIF		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58165		Lege	Act administrativ	20978 / 29.08.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58166	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/39			2100	E		58	3886/1/39	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	N	NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58166		Lege	Act administrativ	20946 / 08.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58167	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3886/1/39/1			867	E		58	3886/1/39/1	DR	867						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58167		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58168	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/11			1500	E		58	3886/1/11	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	D	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58168		Lege	Act administrativ	20942 / 07.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58169	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/10			1000	E		58	3886/1/10	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GERTHNER	A	ANDREI		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58169		Lege	Act administrativ	20993 / 29.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58170	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/9			1000	E		58	3886/1/9	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	G	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58170		Lege	Act administrativ	21018 / 15.07.1997	CJPSDPAT Mureș	
SUTOC	G	VALERIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58171	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/8			1700	E		58	3886/1/8	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	D	LUCRETIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58171		Lege	Act administrativ	21011 / 28.10.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58172	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/7			1500	E		58	3886/1/7	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADAR	G	IULIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58172		Lege	Act administrativ	21019 / 25.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58173	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/6			1000	E		58	3886/1/6	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONET		GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58173		Lege	Act administrativ	PVPP572 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	
ONET		IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58174	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/5			1500	E		58	3886/1/5	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	D	SIMION		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58174		Lege	Act administrativ	21013 / 21.11.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58175	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/4			1000	E		58	3886/1/4	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	A	ANTONIE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58175		Lege	Act administrativ	21164 / 14.12.1999	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58176	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/3			1500	E		58	3886/1/3	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREA		AVRAM		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 133 Cod poștal 547106	1/1	58176		Lege	Act administrativ	PVPP571 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58177	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/2			1700	E		58	3886/1/2	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	N	TRAIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58177		Lege	Act administrativ	21030 / 06.03.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58178	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/1			1000	E		58	3886/1/1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	N	ROVIN SEN.		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58178		Lege	Act administrativ	20979 / 29.08.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58179	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/11/1			1809	E		58	3886/1/11/1	A	1809						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58179		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58179	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58180	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3893/1/1			866	E		58	3893/1/1	DR	866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58180		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58181	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela N3893/1			999	E		58	3893/1	N	999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58181		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58181		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
						Neîmprejmuit	
							Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58182	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A4110/1/1			3800	E		58	4110/1/1	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58182		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58182	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58183	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/12			1000	E		58	3886/1/12	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	I	MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58183		Lege	Act administrativ	20989 / 25.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58184	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/13			1000	E		58	3886/1/13	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA	N	MIHAILA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58184		Lege	Act administrativ	20988 / 25.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58185	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/14			1500	E		58	3886/1/14	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	N	MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58185		Lege	Act administrativ	21045 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58186	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/15			1500	E		58	3886/1/15	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 90 Cod poștal 547106	1/1	58186		Lege	Act administrativ	PVPP573 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58187	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/16			900	E		58	3886/1/16	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG		MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 81 Cod poștal 547106	1/1	58187		Lege	Act administrativ	PVPP574 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58188	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/27/1			515	E		58	3886/1/27/1	A	515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58188		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58188	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58189	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/27			590	E		58	3886/1/27	A	590						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	P	STELIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58189		Lege	Act administrativ	20949 / 21.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58190	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/28			500	E		58	3886/1/28	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	N	MIHAIU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58190		Lege	Act administrativ	20940 / 04.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58191	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/77			1500	E		58	3886/1/77	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCA		MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58191		Lege	Act administrativ	PVPP581 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	
BURCEA		ROZALIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								
FORGACI		MIHAI		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58192	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/18			1500	E		58	3886/1/18	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		ILARIE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 86 Cod poștal 547106	1/1	58192		Lege	Act administrativ	PVPP575 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

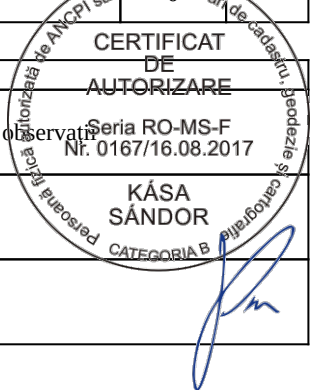
Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58193	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/17, EXTRAVILAN SAT SENEREUS	53020	53020	1500	E		58	3886/1/17	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPȘA		PAULA-DIANA	27.07.1995	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58193		Convenție	Act notarial	721 / 06.08.2021	Coman Onoriu	bun comun
LUPȘA		VASILE-SORIN	15.12.1993	Jud. Mureș Com. Coroisânmărtin nr. 34 Cod poștal 547165								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA FAER IFN S.A.			18246351	Jud. Mureș Mun. Reghin Str. Apelor nr. 5 Cod poștal 545300	Ipotecă		58193	Act notarial	544 / 31.05.2022	Sava Mihaela	120000.0 0	LEI
SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA FAER IFN S.A.			18246351	Jud. Mureș Mun. Reghin Str. Apelor nr. 5 Cod poștal 545300	Ipotecă		58193	Act notarial	107 / 17.01.2024	Sava Mihaela	225000.0 0	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	Act notarial	544 / 31.05.2022	Sava Mihaela	58193	Neîmprejmuit		
Se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	Act notarial	107 / 17.01.2024	Sava Mihaela	58193			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58194	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/30			500	E		58	3886/1/30	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA	T	TRAIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58194		Lege	Act administrativ	21058 / 06.07.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58195	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/31			500	E		58	3886/1/31	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	D	PETRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58195		Lege	Act administrativ	21053 / 09.05.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58196	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/32			500	E		58	3886/1/32	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SLAVA	S	STEFAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58196		Lege	Act administrativ	21044 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58197	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/33			500	E		58	3886/1/33	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOCU	F	LEONTINA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58197		Lege	Act administrativ	21042 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58198	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/34			1500	E		58	3886/1/34	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	N	ANA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58198		Lege	Act administrativ	21062 / 06.07.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58199	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/35			500	E		58	3886/1/35	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	I	DUMITRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58199		Lege	Act administrativ	21046 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58200	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/36			500	E		58	3886/1/36	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINGEREAN	G	VIORICA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58200		Lege	Act administrativ	20973 / 24.07.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58201	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/37			1140	E		58	3886/1/37	A	1140						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	N	IOSIF		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58201		Lege	Act administrativ	21169 / 16.12.1999	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58202	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/38			1500	E		58	3886/1/38	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURCEA	I	IULIU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58202		Lege	Act administrativ	21168 / 16.12.1999	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58203	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/52			7000	E		58	3886/1/52	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREA		AVRAM		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 133 Cod poștal 547106	1/1	58203		Lege	Act administrativ	PVPP571 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58204	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886			9200	E		58	3886	A	9200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	N	TRAIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58204		Lege	Act administrativ	21030 / 06.03.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58205	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/50			5040	E		58	3886/1/50	A	5040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	N	ROVIN SEN.		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58205		Lege	Act administrativ	20979 / 29.08.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58206	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/49			9300	E		58	3886/1/49	A	9300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFU	I	IZIDOR		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58206		Lege	Act administrativ	20990 / 25.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58207	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3886/1/49/1			985	E		58	3886/1/49/1	DR	985						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58207		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58208	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3886/1/43/1			3873	E		58	3886/1/43/1	DR	3873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58208		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58209	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/55			4666	E		58	3886/1/55	A	4666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	A	ANTONIE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58209		Lege	Act administrativ	21164 / 14.12.1999	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58210	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/56			5000	E		58	3886/1/56	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	D	SIMION		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58210		Lege	Act administrativ	21013 / 21.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58211	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/57			9000	E		58	3886/1/57	A	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADAR	G	IULIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58211		Lege	Act administrativ	21019 / 25.11.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58212	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/58			5000	E		58	3886/1/58	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	D	LUCRETIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58212		Lege	Act administrativ	21011 / 28.10.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58213	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/59			4050	E		58	3886/1/59	A	4050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	G	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58213		Lege	Act administrativ	21018 / 15.07.1997	CJPSDPAT Mureș	
SUTOC	G	VALERIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58214	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/60			4650	E		58	3886/1/60	A	4650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GERTHNER	A	ANDREI		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58214		Lege	Act administrativ	20993 / 29.09.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58215	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3886/1/61/1			1948	E		58	3886/1/61/1	DR	1948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58215		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58216	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/61			5600	E		58	3886/1/61	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	D	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58216		Lege	Act administrativ	20942 / 07.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58217	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/62			5000	E		58	3886/1/62	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	I	MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58217		Lege	Act administrativ	20989 / 25.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58218	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/63			4100	E		58	3886/1/63	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA	N	MIHAILA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58218		Lege	Act administrativ	20988 / 25.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58219	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/64			5000	E		58	3886/1/64	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	N	MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58219		Lege	Act administrativ	21045 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58220	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/65			5000	E		58	3886/1/65	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 90 Cod poștal 547106	1/1	58220		Lege	Act administrativ	PVPP573 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58221	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50919	50919	17	E				CC	17	58221-C1	CIE	17.0	1	3317/N/2 4-SEENER EUS	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58221, 58221-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 9811	M.E.C.	cu sediul in loc.Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		sup.16,6 mp (Sectia Filitelnic Grup 80 Senereus imobilul este situat in extravilan localitatea Senereus com.Balaușeri)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58222	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/66, EXTRAVILAN SAT SENEREUS	53021	53021	8300	E		58	3886/1/66	A	8300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPȘA		PAULA-DIANA	27.07.1995	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58222		Convenție	Act notarial	721 / 06.08.2021	Coman Onoriu	bun comun
LUPȘA		VASILE-SORIN	15.12.1993	Jud. Mureș Com. Coroisânmărtin nr. 34 Cod poștal 547165								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA FAER IFN S.A.			18246351	Jud. Mureș Mun. Reghin Str. Apelor nr. 5 Cod poștal 545300	Ipotecă		58222	Act notarial	544 / 31.05.2022	Sava Mihaela	120000.0 0	LEI
SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA FAER IFN S.A.			18246351	Jud. Mureș Mun. Reghin Str. Apelor nr. 5 Cod poștal 545300	Ipotecă		58222	Act notarial	107 / 17.01.2024	Sava Mihaela	225000.0 0	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	Act notarial	544 / 31.05.2022	Sava Mihaela	58222	Neîmprejmuit		
Se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	Act notarial	107 / 17.01.2024	Sava Mihaela	58222			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58223	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/66/1			1866	E		58	3886/1/66/1	A	1866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58223		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58223	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58224	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela N3881/1			5249	E		58	3881/1	N	5249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58224		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58224		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
						Neîmprejmuit	
							Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58225	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/1			25910	E		57	3879/3/1	A	25910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER	G	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58225		Lege	Act administrativ	20983 / 01.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58226	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/2			23510	E		57	3879/3/2	A	23510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NES	I	TEODOR		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58226		Lege	Act administrativ	21165 / 14.12.1999	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58227	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3879/3/3			10500	E		58	3879/3/3	A	10500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONETIU	I	TRAIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58227		Lege	Act administrativ	21939 / 31.08.2007	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58228	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3879/3/3			22400	E		58	3879/3/3	A	22400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	G	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58228		Lege	Act administrativ	21940 / 31.08.2007	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58229	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/5			25526	E		57	3879/3/5	A	25526						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	I	IOSIF		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58229		Lege	Act administrativ	20965 / 18.07.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58230	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/6	50357	50357	25700	E		57	3879/3/6	A	25700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA		MARIA	21.01.1982	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58230		Convenție	Act notarial	1660 / 22.12.2011	BNP COMAN ONORIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58231	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/7			26659	E		57	3879/3/7	A	26659						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA	I	RAFILEA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58231		Lege	Act administrativ	20967 / 22.07.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58232	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/9			11519	E		57	3879/3/9	A	11519						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCIU	V	ION		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58232		Lege	Act administrativ	20947 / 08.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58233	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/8			2532	E		57	3879/3/8	A	2532						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDEA	N	ELENA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58233		Lege	Act administrativ	21047 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58234	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/10			8850	E		57	3879/3/10	A	8850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIU	N	ISPAS		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58234		Lege	Act administrativ	20974 / 25.07.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58235	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/12			12300	E		57	3879/3/12	A	12300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALC	I	IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58235		Lege	Act administrativ	20964 / 18.07.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58236	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/11			9000	E		57	3879/3/11	A	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAN	I	MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58236		Lege	Act administrativ	21908 / 02.01.2006	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58237	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela N3879/2/2			11086	E		58	3879/2/2	N	11086						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58237		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58238	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3879/2/3			2970	E		58	3879/2/3	DR	2970						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58238		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58239	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50918	50918	37	E				CC	37	58239-C1	CIE	37.0	1	3317/N/2 3-SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58239, 58239-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 9811	M.E.C.	cu sediul in loc.Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		s-37,23 mp (Sectia Filitelnic Grup 80 Senereus imobilul este situat in extravilan localitatea Senereus com.Balaușeri)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58240	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3881/1/1			4744	E		58	3881/1/1	DR	4744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58240		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58241	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/67/1			1800	E		58	3886/1/67/1	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58241		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58241	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58242	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/67			13900	E		58	3886/1/67	A	13900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		ILARIE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 86 Cod poștal 547106	1/1	58242		Lege	Act administrativ	PVPP575 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58243	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/68			5000	E		58	3886/1/68	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRUSEL		ROVIN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 58 Cod poștal 547106	1/1	58243		Lege	Act administrativ	PVPP576 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58244	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/69			2850	E		58	3886/1/69	A	2850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG		MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 81 Cod poștal 547106	1/1	58244		Lege	Act administrativ	PVPP574 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58245	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/70			6000	E		58	3886/1/70	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	G	VASILE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58245		Lege	Act administrativ	21050 / 07.05.1998	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58246	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/71			6000	E		58	3886/1/71	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58246		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58246	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58247	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3886/1/87/1			1830	E		58	3886/1/87/1	DR	1830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58247		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58248	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/72			2100	E		58	3886/1/72	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAS	I	EMIL		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58248		Lege	Act administrativ	21032 / 09.03.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58249	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/73			3000	E		58	3886/1/73	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONETIU		AGAFTEA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 71 Cod poștal 547106	1/1	58249		Lege	Act administrativ	PVPP578 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58250	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/74			2000	E		58	3886/1/74	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	C	VASILE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58250		Lege	Act administrativ	21043 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58251	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/25			2000	E		58	3886/1/25	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	P	STELIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58251		Lege	Act administrativ	20949 / 21.04.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58252	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/76			3000	E		58	3886/1/76	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	N	MIHAIU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58252		Lege	Act administrativ	20940 / 04.04.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58253	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/17/1			9000	E		58	3886/1/17/1	A	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCA		MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58253		Lege	Act administrativ	PVPP581 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	
BURCEA		ROZALIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								
FORGACI		MIHAI		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58254	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/78			3000	E		58	3886/1/78	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	D	PETRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58254		Lege	Act administrativ	21053 / 09.05.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58255	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/79			3000	E		58	3886/1/79	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SLAVA	S	STEFAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58255		Lege	Act administrativ	21044 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58256	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/80			2000	E		58	3886/1/80	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOCU	F	LEONTINA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58256		Lege	Act administrativ	21042 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58257	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/81			3300	E		58	3886/1/81	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	N	ANA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58257		Lege	Act administrativ	21062 / 06.07.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58258	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50931	50931	20	E				CC	20	58258-C1	CIE	20.0	1	3311/N/1 - SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE " ROMGAZ"			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58258, 58258-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 NR.9806 / 23.12.2004	M.E.C.	cu sediul in Localitatea Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
						Neîmprejmuit		IMOBILELE DE LA A+157 ÎMPREUNA CU IMOBILUL CU NR.CAD. 250 DIN C. DE FILITELNIC FORMAZA GRILPEL 202 FILITELNIC- Seria RO-MS-F Nr. 0167/16.08.2017 KÁSA SÁNDOR CATEGORIA B	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58259	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3892/1			1334	E		58	3892/1	A	1334						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58259		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.				Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58259	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58260	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/82			5900	E		58	3886/1/82	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	N	ANA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58260		Lege	Act administrativ	21062 / 06.07.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58261	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/83			3125	E		58	3886/1/83	A	3125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	I	DUMITRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58261		Lege	Act administrativ	21046 / 09.04.1998	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58262	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/84			2600	E		58	3886/1/84	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINGEREAN	G	VIORICA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58262		Lege	Act administrativ	20973 / 24.07.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58263	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/85			3500	E		58	3886/1/85	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	N	IOSIF		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58263		Lege	Act administrativ	21169 / 16.12.1999	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58264	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/86			9000	E		58	3886/1/86	A	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURCEA	I	IULIU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58264		Lege	Act administrativ	21168 / 16.12.1999	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58265	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/87			9000	E		58	3886/1/87	A	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIF	S	GHEORGHE	18.09.1927	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58265		Lege	Act administrativ	21968 / 27.04.2011	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58266	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/88			2000	E		58	3886/1/88	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLA	S	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58266		Lege	Act administrativ	21430 / 28.08.2006	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58267	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3886/1/89			9000	E		58	3886/1/89	A	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATES		NICOLAE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 46 Cod poștal 547106	1/1	58267		Lege	Act administrativ	PVPP583 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58268	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 59, Parcela A3886/1/90			7900	E		59	3886/1/90	A	7900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOSA	I	ALEXANDRU		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58268		Lege	Act administrativ	21877 / 20.04.2005	CJPSPDPAT Mures	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58269	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3879/3/22			16800	E		58	3879/3/22	A	16800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREA		AVRAM		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș nr. 133 Cod poștal 547106	1/1	58269		Lege	Act administrativ	PVPP571 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

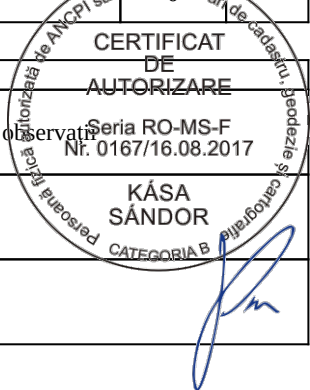
Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58270	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/23, EXTRAVILAN SAT SENEREUS	53018	53018	11200	E		57	3879/3/23	A	11200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPȘA		PAULA-DIANA	27.07.1995	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58270		Convenție	Act notarial	721 / 06.08.2021	Coman Onoriu	bun comun
LUPȘA		VASILE-SORIN	15.12.1993	Jud. Mureș Com. Coroisânmărtin nr. 34 Cod poștal 547165								casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA FAER IFN S.A.			18246351	Jud. Mureș Mun. Reghin Str. Apelor nr. 5 Cod poștal 545300	Ipotecă		58270	Act notarial	544 / 31.05.2022	Sava Mihaela	120000.0 0	LEI
SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA FAER IFN S.A.			18246351	Jud. Mureș Mun. Reghin Str. Apelor nr. 5 Cod poștal 545300	Ipotecă		58270	Act notarial	107 / 17.01.2024	Sava Mihaela	225000.0 0	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	Act notarial	544 / 31.05.2022	Sava Mihaela	58270	Neîmprejmuit		
Se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	Act notarial	107 / 17.01.2024	Sava Mihaela	58270			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58271	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/21	50259	50259	10000	E		57	3879/3/21	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLEAHU		MARCEL		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58271		Construire	Act notarial	209	BNP Urian Marcel	casatorit cu BLEAHU KRAFFT SIMONA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58272	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/20			10000	E		57	3879/3/20	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	N	ROVIN SEN.		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58272		Lege	Act administrativ	20979 / 29.08.1997	CJPSPDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58273	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/19			12600	E		57	3879/3/19	A	12600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFU	I	IZIDOR		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58273		Lege	Act administrativ	20990 / 25.09.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58275	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3879/3/17			17100	E		58	3879/3/17	A	17100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONET		GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58275		Lege	Act administrativ	PVPP572 / 11.03.2025	PRIMARIA COMUNEI BALAUSERI	
ONET		IOAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58276	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3879/3/1/1			258	E		58	3879/3/1/1	DR	258						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58276		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUȘERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58277	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/1	50256	50256	60507	E		57	3879/3/1	A	60507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLEAHU		MARCEL		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58277		Convenție	Act notarial	222	BNP Urian Marcel	casătorit cu BLEAHU KRAFFT SIMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58278	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/14	50273	50273	7748	E		57	3879/3/14	A	7748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLEAHU		MARCEL		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58278		Convenție	Act notarial	223	BNP Urian Marcel Cosmin	casătorit cu BLEAHU KRAFFT SIMONA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58279	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/15	50249	50249	33875	E		57	3879/3/15	A	33875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLEAHU		MARCEL		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58279		Convenție	Act notarial	118/B	BNP Coman Onoriu	casătorit cu BLEAHU KRAFFT SIMONA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58280	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/3/16	50246	50246	34132	E		57	3879/3/16	A	34132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLEAHU		MARCEL		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58280		Convenție	Act notarial	116/B	BNP Coman Onoriu	casatorit cu BLEAHU KRAFFT SIMONA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58281	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela N3880/1			25737	E		58	3880/1	N	25737						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58281		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58282	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50933	50933	22	E				CC	22	58282-C1	CIE	21.9	1	3311/N/3 - SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE " ROMGAZ"			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58282, 58282-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 NR.9806 / 23.12.2004	M.E.C.	cu sediul in Localitatea Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		IMOBILUL IMPREUNA CU IMOBILUL CU NR.CAD. 250 DIN C.F.NR. 1199/N - FIȘTELE ÎNREGISTRATE ÎN GRUPUL 2025 KASA SÂNDOR



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58284	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcelele: A3886/1/90/1, N3885			21777	E		58	3886/1/90/1	A	16846						
					E		58	3885	N	4931						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58284		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58284	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58285	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50953	50953	12	E				CC	12	58285-C1	CIE	12.0	1	3311/N/1 4- SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE " ROMGAZ"			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58285, 58285-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 NR.9806 / 23.12.2004	M.E.C.	cu sediul in Localitatea Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		IMOBILUL IMPREUNA CU IMOBILUL CU NR.CAD. 250 DIN C.F.NR. 1199/N - FIȘTELE CĂRTEAZĂ DE GRUPUL 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58289	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3879/3/18			17731	E		58	3879/3/18	A	17731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58289		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58289	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58291	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50935	50935	12	E				CC	12	58291-C1	CIE	12.0	1	3311/N/5 - SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE " ROMGAZ"			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58291, 58291-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 NR.9806 / 23.12.2004	M.E.C.	cu sediul in Localitatea Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
						Neîmprejmuit	
							Alte observații

IMOBILUL IMPREUNA CU IMOBILUL CU NR. CAD. 250 DIN C.F.NR. 1199/N - FIȘTELE ÎNREGISTRATE ÎN GRUPUL 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identi- ficator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identi- ficator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58293	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela A3879/0/2/1			5949	E		57	3879/0/2/1	A	5949						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	58293		Constituire	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.				Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58293	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58294	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50936	50936	15	E				CC	15	58294-C1	CIE	15.0	1	3311/N/6 - SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE " ROMGAZ"			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58294, 58294-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 NR.9806 / 23.12.2004	M.E.C.	cu sediul in Localitatea Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		IMOBILUL IMPREUNA CU IMOBILUL CU NR.CAD. 250 DIN C.F.NR. 1199/N - FILOSOFIA DE GRUPUL 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58295	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50937	50937	8	E				CC	8	58295-C1	CIE	7.9	1	3311/N/7 - SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE " ROMGAZ"			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58295, 58295-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 NR.9806 / 23.12.2004	M.E.C.	cu sediul in Localitatea Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		IMOBILUL IMPREUNA CU IMOBILUL CU NR.CAD. 250 DIN C.F.NR. 1199/N - FIEȘTELE ÎNTR-UN GRUPUL 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58297	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcelele: A3879/0/4, DR3879/0/4			32752	E		57	3879/0/4	A	12557						
					E		57	3879/0/4	DR	413						
					E		57	3879/0/4	A	19782						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSEL	D	LUCRETIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58297		Lege	Act administrativ	21011 / 28.10.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58298	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcela DR3892			135	E		57	3892	DR	135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58298		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUȘERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58299	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcelele: A3879/0/5, DR3879/0/5			10000	E		57	3879/0/5	A	4247						
					E		57	3879/0/5	DR	121						
					E		57	3879/0/5	A	5632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLA	D	ROMAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58299		Lege	Act administrativ	21012 / 28.10.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58300	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcelele: A3879/0/6, DR3879/0/6			15610	E		57	3879/0/6	A	6859						
					E		57	3879/0/6	DR	185						
					E		57	3879/0/6	A	8566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAG	G	GHEORGHE		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58300		Lege	Act administrativ	21018 / 15.07.1997	CJPSPAT Mureș	
SUTOC	G	VALERIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
						Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58301	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50950	50950	5	E				CC	5	58301-C1	CIE	5.0	1	3311/N/1 3-SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE " ROMGAZ"			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58301, 58301-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 NR.9806 / 23.12.2004	M.E.C.	cu sediul in Localitatea Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
						Neîmprejmuit		IMOBILUL IMPREUNA CU IMOBILUL CU NR.CAD. 250 DIN C.F.NR. 1199/N - FIEȘTELE ÎNTR-UN GRUPUL 2025	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58302	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcelele: A3879/0/7, DR3879/0/7			14966	E		57	3879/0/7	A	5874						
					E		57	3879/0/7	DR	139						
					E		57	3879/0/7	A	8953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GERTHNER	A	ANDREI		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58302		Lege	Act administrativ	20993 / 29.09.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58303	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50506	50506	236	E				CC	236	58303-C1	CIE	235.6	1	3264/N- SENERE US(A+3)	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA COMERCIALA"EXPR OGAZ" S.A.			999999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58303, 58303-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03, nr.6465 / 29.05.2001	MINISTERUL IND. si Com.	cu sediul in loc. Medias, str.Unirii, nr. 4, jud.Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58304	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcelele: A3879/0/8, DR3879/0/8			15800	E		57	3879/0/8	A	11693						
					E		57	3879/0/8	DR	280						
					E		57	3879/0/8	A	3827						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA	I	MARIA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58304		Lege	Act administrativ	20989 / 25.09.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Împrejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58305	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50505	50505	99	E				CC	99	58305-C1	CIE	98.7	1	3264/N- SENERE US(A+1)	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA COMERCIALA"EXPR OGAZ" S.A.			9999999999 999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58305, 58305-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03, 6465 / 29.05.2001	MINISTERUL IND. si Com.	cu sediul in loc. Medias, str.Unirii, nr. 4, jud.Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58306	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50947	50947	8	E				CC	8	58306-C1	CIE	8.0	1	3311/N/1 2- SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE " ROMGAZ"			9999999999 999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58306, 58306-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 NR.9806 / 23.12.2004	M.E.C.	cu sediul in Localitatea Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		IMOBILUL IMPREUNA CU IMOBILUL CU NR.CAD. 250 DIN C.F.NR. 1199/N - FIȘTELE ÎNREGISTRATE ÎN GRUPUL 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58307	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan	50946	50946	9	E				CC	9	58307-C1	CIE	9.0	1	3311/N/1 1- SENERE US	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE " ROMGAZ"			9999999999 999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58307, 58307-C1		Lege	Act administrativ	Seria M03 NR.9806 / 23.12.2004	M.E.C.	cu sediul in Localitatea Medias str.Unirii nr.4 jud Sibiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		IMOBILUL IMPREUNA CU IMOBILUL CU NR.CAD. 250 DIN C.F.NR. 1199/N - FIȘA DE ÎNREGISTRARE DE GRUPUL 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identifi- cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58308	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 57, Parcelele: A3879/0/3, DR3879/0/3			27346	E		57	3879/0/3	A	10471						
					E		57	3879/0/3	DR	520						
					E		57	3879/0/3	A	16355						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADAR	G	IULIAN		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58308		Lege	Act administrativ	21019 / 25.11.1997	CJPSDPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58309	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela N3879/2/1			3343	E		58	3879/2/1	N	3343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58309		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58309		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58310	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela DR3886/1/40/1			783	E		58	3886/1/40/1	DR	783						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BĂLĂUȘERI			4322416	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58310		Lege	Act administrativ	9 / 29.04.2025	COMUNA BALAUSERI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
					Neîmprejmuit					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58311	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 56, Parcela A3850/16			1000	E		56	3850/16	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAS	M	ELISABETA		Jud. Mureș Com. Bălăușeri Sat Senereuș Cod poștal 547106	1/1	58311		Lege	Act administrativ	20981 / 29.08.1997	CJPSPAT Mureș	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58312	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela A3858/1/4			1	E		58	3858/1/4	A	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58312		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
						Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58313	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela N3881/1/2			162	E		58	3881/1/2	N	162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58313		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58313		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
						Neîmprejmuit	
							Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Bălăușeri
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58314	Jud. Mureș, UAT Bălăușeri, Extravilan, Tarla 58, Parcela N3881/1/3			37	E		58	3881/1/3	N	37						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. Mureș Com. Bălăușeri Cod poștal 547100	1/1	58314		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	DOMENIUL PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			16787270	Mun. București Sect. 4 Șos. Olteniei nr. 35-37 Cod poștal 999999	1/1	58314		Lege	Act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						Neîmprejmuit		

