

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
186	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, nr. 234, Cod postal 547341		IE51188	1298	I	-	-	-	CC	1	CL	145	1		NU
						-	72	572/1	A	2	CA	38	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BARABAS		LASZLO	30.12.1983	Judet MURES, UAT Panet, localitate Panet, nr. 772	1/1	186	-	Conventie	act notarial	1697/21.08.2019	NP Baculea Andrei Paul	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
187	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, nr. 234, Cod postal 547341		IE51187	2721	I	-	89	234	CC	1	CL	77	1		DA
						-	89	234/1	A	2	CA	38	1		DA
						-	72	572/1	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
KISS		MIHALY	13.04.1979	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/1	187	-	Conventie	act notarial	225/2016/04.03.2016	N.P. SAVA MIHAELA	bun propriu
KISS		MIHALY	13.04.1979	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/1	C2, C1	-	Conventie	act notarial	225/2016/04.03.2016	N.P. SAVA MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

	
Certificat de autorizare	SEM NAT ELECTRONIC
Clasa I	
Seria RO-B-J Nr. 1664	
SC RAMBOLL SOUTH	Sebastian Stoica
EAST EUROPE	Autorizatie categoria A, Seria B, nr 3964

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
491	Judet MURES, UAT Iclanzel	80	27/N (A+1)(IE 50740)	10000	E	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TEBAN		P. PETRU	999999999999999999	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/1	491	-	Lege	act normativ	69230/05.06.1999	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
916	Judet MURES, UAT Iclanzel		IE50292	8800	E	-	12	542/1	PD	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TEBAN		P. PETRE	999999999999999999	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/1	916	-	Lege	act administrativ	11950/25.11.2008	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Notarea imprejurarii ca imobilul se afla situat in satul Capusul de Campie, comuna Iclanzel. Restul inscrierilor raman neschimbate.	act administrativ	1597/20.09.2011	PRIMARIA COMUNEI ICLANZEL	916

5. OBSERVATII

Cadastru sistematic UAT Iclanzel, Anul 2025

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
917	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Fânatele Capusului, Cod postal 547346		IE50291	100000	I+E	-	-	-	PD	-	-	-	-	-	-
						-	12	542/1	PD	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SZEKERES		MELINDA-CSILLA	14.05.1959	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/2	917	-	Conventie	act notarial	194/20.02.2012	NP ONEA-GASPAR VICTOR-DUMITRU	necasatorita - ca bun propriu
SZABO		IOAN	27.10.1968	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/2	917	-	Conventie	act notarial	194/20.02.2012	NP ONEA-GASPAR VICTOR-DUMITRU	necasatorit - ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
934	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Fânatele Capusului, Cod postal 547346		IE50274	3700	I	-	12	515/1	A	-	-	-	-	-	-
						-	12	516/1	A	-	-	-	-	-	-
						-	12	517/1	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PIG BAND SRL	-	-	12802636	Judet MURES, UAT Band, localitate Band, strada Capusului, nr. 18	1/1	934	-	Conventie	act notarial	662/25.03.2022 2 2:00:00 AM	Diaconescu Remus Stefan	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.	-	-	5022670	Judet MURES, UAT Iclanzel	IPOTECA, si celelalte obligatii aferente creditului		934	act notarial	664/25.03.2022 2:00:00 AM	Diaconescu Remus Stefan	585382	RON
SC "AGRI TERENURI" SA	-	-	24816228	, (Jud: BUCURESTI, Strada: Pierre Coubertin, Nr: 3-5, Bloc: Office Building, Ap: 5P, Et: 5)	IPOTECA LEGALA,		934	act notarial	662/25.03.2022 2:00:00 AM	Diaconescu Remus Stefan	585382	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Cadastru sistematic UAT Iclanzel, Anul 2025

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare: BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	664/25.03.2022 2:00:00 AM	Diaconescu Remus Stefan	934

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2564	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Fânatele Capusului			1800	I+E	-	-	-	N	-	-	-	-	-	-
						-	12	542/2	N	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SALTELECHE	I.	ANA	999999999999999999	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, Cod postal 547341	1/1	2564	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	69571/20.11.2002	CJSDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
 Sector cadastral nr. 12
 Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2568	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, Cod postal 547341			29500	E	-	12	583	F	-	-	-	-	-	-
						-	12	599, 582, 542/2, 561/2, 575/2, 581, 576	P	-	-	-	-	-	-
						-	12	577	P	-	-	-	-	-	-
						-	12	577	P	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SALTELECHE	I.	ANA	999999999999999999	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, Cod postal 547341	1/1	2568	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	69571/20.11.2002	CJSDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Cadastru sistematic UAT Iclanzel, Anul 2025

Spre publicare

neîmprejmuit		
--------------	--	--

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5564	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, Cod postal 547341			34152	E	-	12	556/1	A	-	-	-	-	-	-
						-	12	584/1	F	-	-	-	-	-	-
						-	12	559/1	F	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIACLAN	V.	IOAN	999999999999999999	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, Cod postal 547341	1/1	5564	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	69417/21.03.2002	CJSDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10332 si ID 10333

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
8867	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Fânatele Capusului, Cod postal 547346			1400	I	-	12	514	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TEBAN	G.	GHEORGHE	999999999999999999	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Fânatele Capusului, Cod postal 547346	1/1	8867	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	68693/30.06.1995	CJSDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9976	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, Cod postal 547341		IE51684	6165	I+E	-	12	576/1	F	-	-	-	-	-	-
						-	12	542/1	F	-	-	-	-	-	-
						-	12	561/1	F	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TURC		IOAN MARIUS	28.11.1951	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/2	9976	-	Succesiune	act notarial	119/31.08.2022 03:00:00	Sava Mihaela	
NICULAS		MARIA-IOANA	25.12.1954	Judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 17, ap. 20	1/2	9976	-	Succesiune	act notarial	119/31.08.2022 03:00:00	Sava Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza dreptul de trecere cu piciorul si autovehiculul asupra imobilului inscris in CF 51683 Iclanzel	act notarial	339/27.04.2023 03:00:00	Sava Mihaela	9976

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
9977	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, Cod postal 547341		IE51683	3635	I	-	12	573/1	P	-	-	-	-	-	-
						-	12	574	P	-	-	-	-	-	-
						-	12	576/1	P	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CRACIUN		SIMION	14.06.1981	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, nr. 231, Cod postal 547341	1/1	9977	-	Conventie	act notarial	338/27.04.2023 03:00:00	Sava Mihaela	si sotia
CRACIUN		SIMONA LUMINITA	31.08.1984	Judet MURES, UAT Iclanzel								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza dreptul de trecere pentru accesul la drumul public, cu piciorul si autovehiculul, in favoarea imobilului inscris in CF 51684 Iclanzel	act notarial	339/27.04.2023 03:00:00	Sava Mihaela	9977

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
10054	Judet MURES, UAT Iclanzel, (Loc. Capusu de Campie, extravilan)		IE51604	21800	E	-	12	556/2	A	-	-	-	-	-	-
						-	12	772/2	N	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PACURAR		GHEORGHE-DANIEL	27.05.1995	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, nr. 198, Cod postal 547341	1/1	10054	-	Conventie	act notarial	502/28.02.2023 02:00:00	MAN Adriana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
10326	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Fânatele Capusului, Cod postal 547346			2600	I	-	12	512, 513	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TEBAN	G.	GHEORGHE	999999999999999999	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Fânatele Capusului, Cod postal 547346	1/1	10326	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	68693/30.06.1995	CJSDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
10429	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, nr. 228, Cod postal 547341			2223	I	-	-	-	A	1	CL	71	2		DA
						-	89	228	CC	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		NICOLAE-SORIN	26.06.1973	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, nr. 228, Cod postal 547341	1/1	C1	-	Lege	act administrativ	2529/19.06.2024	COMUNA ICLANZEL	
POP		NICOLAE-SORIN	26.06.1973	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, nr. 228, Cod postal 547341		10429	-		act administrativ	2529/19.06.2024	COMUNA ICLANZEL	
OGREAN	M.	ANA	999999999999999999	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/1	10429	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	68745/30.10.1995	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza posesia faptica in favoarea lui: POP NICOLAE-SORIN	act administrativ	2529/19.06.2024	COMUNA ICLANZEL	10429

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
împrejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
10642	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, Cod postal 547341		IE51760	2900	I	-	12	572/2	A	1	CA	18	1		NU
						-	-	-	CC	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		G. ANUCA	999999999999999999	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/1	10642	-	Lege	act administrativ	69152/25.02.1999 02:00:00	CJSDPAT Mures	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
11789	Judet MURES, UAT Iclanzel			7643	E	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/1	11789	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza mentiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11789

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
11790	Judet MURES, UAT Iclanzel			13629	E	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/1	11790	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza mentiunea rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11790

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
11976	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, Cod postal 547341			465	I	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/1	11976	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11976

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

	
Certificat de autorizare	SEM NAT ELECTRONIC
Clasa I	
Seria RO-B-J Nr. 1664	
SC RAMBOLL SOUTH	Sebastian Stoica
EAST EUROPE	Autorizatie categoria A, Seria B, nr 3964

UAT Iclanzel
Sector cadastral nr. 12
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
11977	Judet MURES, UAT Iclanzel, localitate Capusu de Câmpie, Cod postal 547341			2490	I	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet MURES, UAT Iclanzel	1/1	11977	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11977

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

	
Certificat de autorizare	SEM NAT ELECTRONIC
Clasa I	
Seria RO-B-J Nr. 1664	
SC RAMBOLL SOUTH	Sebastian Stoica
EAST EUROPE	Autorizatie categoria A, Seria B, nr 3964

	
Certificat de autorizare	SEM NAT ELECTRONIC
Clasa I	
Seria RO-B-J Nr. 1664	
SC RAMBOLL SOUTH	Sebastian Stoica
EAST EUROPE	Autorizatie categoria A, Seria B, nr 3964