

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:56 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
201 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1040, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOGA GEORGETA 2) MOGA TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

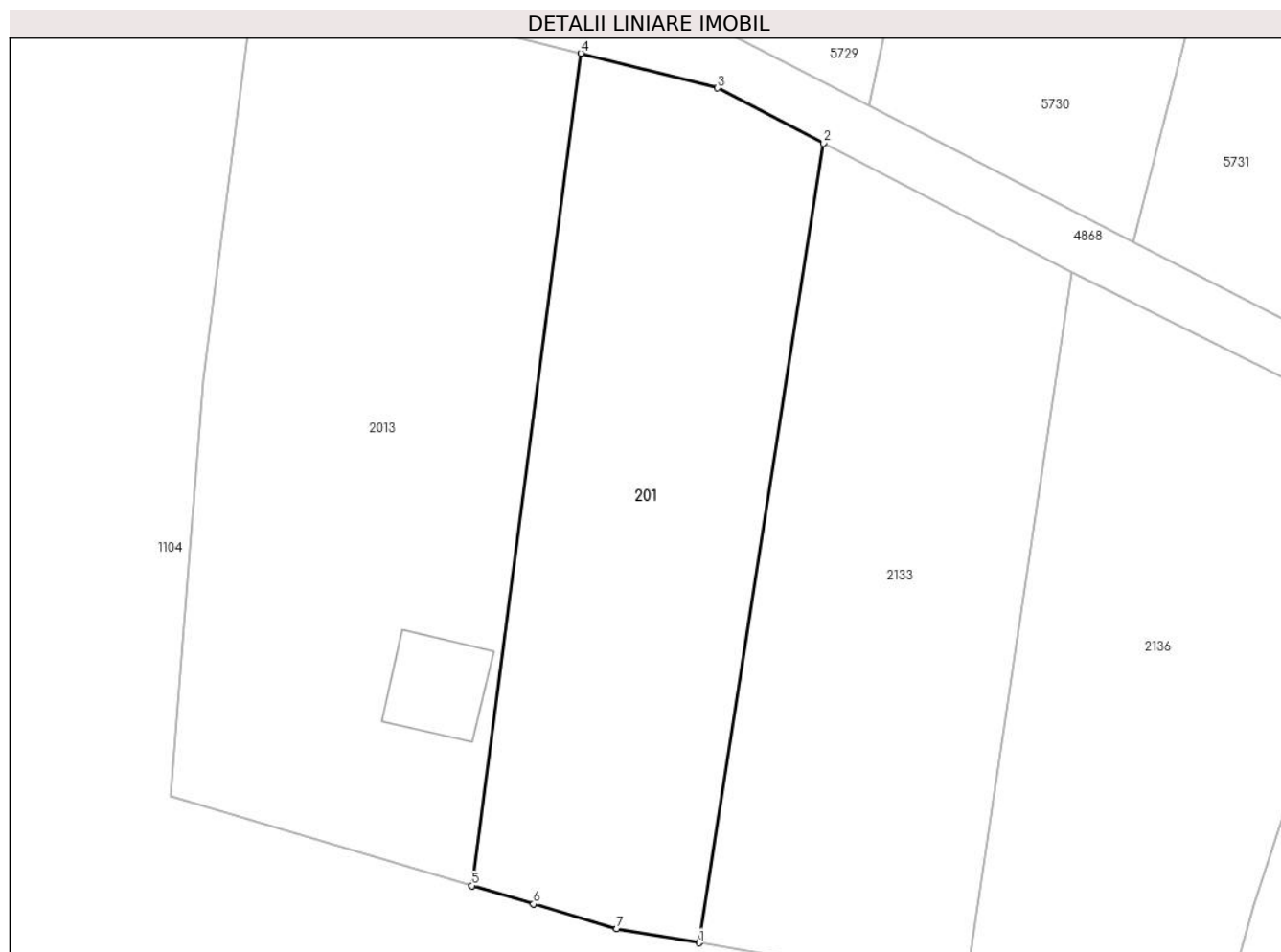
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	372	26	1114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.270,11 588.563,665	2	570.275,443 588.597,839	34.588
2	570.275,443 588.597,839	3	570.270,896 588.600,208	5.127
3	570.270,896 588.600,208	4	570.265,052 588.601,693	6.03
4	570.265,052 588.601,693	5	570.260,377 588.566,107	35.892
5	570.260,377 588.566,107	6	570.263,021 588.565,321	2.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.263,021 588.565,321	7	570.266,59 588.564,26	3.723
7	570.266,59 588.564,26	1	570.270,11 588.563,665	3.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.583	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1104 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1041, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN MARINEL 2) FOCȘA ROZALIA 3) FOCȘA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCȘA ROZALIA 2) FOCȘA GHEORGHE 3) COVASAN MARINEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.583	

DETALII LINIARE IMOBIL

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	797	26	1132; 1133; 1135	-	
2	pasune	DA	578	26	1134	-	
3	arabil	DA	834	26	1116; 1117	-	
4	faneata	DA	5.374	26	1117	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	570.267,434 588.537,737	2	570.268,721 588.543,214	5.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	570.271,191 588.553,463	5	570.272,841 588.559,527	6.284	5	570.272,841 588.559,527	6	570.273,333 588.563,108	3.615	6	570.273,333 588.563,108	7	570.270,11 588.563,665	3.271
7	570.270,11 588.563,665	8	570.266,59 588.564,26	3.57	8	570.266,59 588.564,26	9	570.263,021 588.565,321	3.723	9	570.263,021 588.565,321	10	570.260,377 588.566,107	2.758
10	570.260,377 588.566,107	11	570.247,51 588.569,934	13.42 4	11	570.247,51 588.569,934	12	570.248,872 588.587,666	17.78 4	12	570.248,872 588.587,666	13	570.251,165 588.605,22	17.70 3
13	570.251,165 588.605,22	14	570.251,623 588.607,476	2.302	14	570.251,623 588.607,476	15	570.252,81 588.613,323	5.966	15	570.252,81 588.613,323	16	570.254,681 588.621,41	8.301
16	570.254,681 588.621,41	17	570.256,613 588.632,645	11.4	17	570.256,613 588.632,645	18	570.262,975 588.657,648	25.8	18	570.262,975 588.657,648	19	570.274,589 588.655,055	11.9
19	570.274,589 588.655,055	20	570.276,343 588.654,663	1.797	20	570.276,343 588.654,663	21	570.282,609 588.650,776	7.374	21	570.282,609 588.650,776	22	570.287,531 588.648,674	5.352
22	570.287,531 588.648,674	23	570.298,816 588.643,857	12.27	23	570.298,816 588.643,857	24	570.303,597 588.656,389	13.41 3	24	570.303,597 588.656,389	25	570.317,355 588.689,792	36.12 5
25	570.317,355 588.689,792	26	570.318,502 588.692,525	2.964	26	570.318,502 588.692,525	27	570.307,261 588.699,711	13.34 2	27	570.307,261 588.699,711	28	570.286,595 588.713,23	24.69 5
28	570.286,595 588.713,23	29	570.274,676 588.720,454	13.93 7	29	570.274,676 588.720,454	30	570.252,853 588.732,207	24.78 7	30	570.252,853 588.732,207	31	570.244,354 588.737,517	10.02 1
31	570.244,354 588.737,517	32	570.243,462 588.733,505	4.11	32	570.243,462 588.733,505	33	570.243,133 588.729,013	4.504	33	570.243,133 588.729,013	34	570.228,71 588.681,352	49.79 6
34	570.228,71 588.681,352	35	570.234,594 588.675,802	8.089	35	570.234,594 588.675,802	36	570.238,299 588.673,362	4.436	36	570.238,299 588.673,362	37	570.241,181 588.671,355	3.512
37	570.241,181 588.671,355	38	570.246,75 588.667,75	6.634	38	570.246,75 588.667,75	39	570.254,917 588.662,547	9.684	39	570.254,917 588.662,547	40	570.257,641 588.661,218	3.031
40	570.257,641 588.661,218	41	570.243,179 588.629,941	34.45 9	41	570.243,179 588.629,941	42	570.239,81 588.631,896	3.895	42	570.239,81 588.631,896	43	570.235,268 588.618,575	14.07 4
43	570.235,268 588.618,575	44	570.233,647 588.612,886	5.915	44	570.233,647 588.612,886	45	570.231,903 588.606,766	6.364	45	570.231,903 588.606,766	46	570.224,638 588.579,945	27.78 8
46	570.224,638 588.579,945	47	570.223,578 588.574,824	5.23	47	570.223,578 588.574,824	48	570.223,174 588.572,874	1.991	48	570.223,174 588.572,874	49	570.223,169 588.566,778	6.096
49	570.223,169 588.566,778	50	570.222,962 588.564,939	1.851	50	570.222,962 588.564,939	51	570.221,9 588.557,256	7.756	51	570.221,9 588.557,256	52	570.221,555 588.553,245	4.026
52	570.221,555 588.553,245	53	570.221,117 588.548,154	5.11	53	570.221,117 588.548,154	54	570.219,199 588.542,322	6.139	54	570.219,199 588.542,322	55	570.219,327 588.541,33	1.0
55	570.219,327 588.541,33	56	570.225,787 588.538,706	6.973	56	570.225,787 588.538,706	57	570.229,108 588.547,009	8.943	57	570.229,108 588.547,009	58	570.240,63 588.542,3	12.44 7
58	570.240,63 588.542,3	59	570.244,623 588.540,669	4.313	59	570.244,623 588.540,669	60	570.252,168 588.538,65	7.81	60	570.252,168 588.538,65	61	570.257,163 588.538,791	4.997
61	570.257,163 588.538,791	62	570.258,049 588.541,2	2.567	62	570.258,049 588.541,2	1	570.267,434 588.537,737	10.00 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1105 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1042, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCȘA ROZALIA 2) COVASAN MARINEL 3) BUCUR ANGELA 4) BUCUR VICTOR 5) FOCȘA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

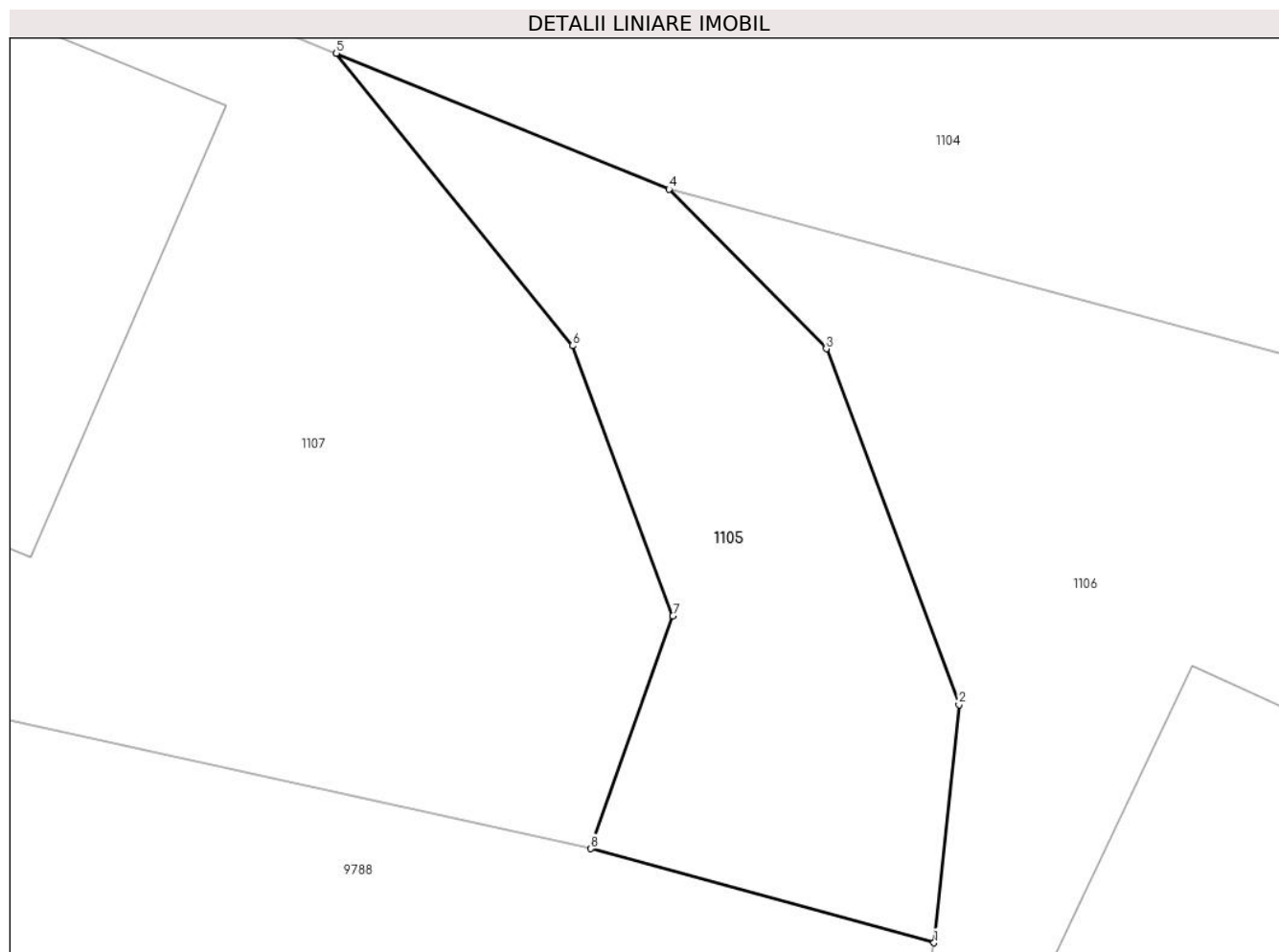
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	30	26	1133	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.247,805 588.531,632	2	570.248,104 588.534,487	2.871
2	570.248,104 588.534,487	3	570.246,51 588.538,756	4.557
3	570.246,51 588.538,756	4	570.244,623 588.540,669	2.687
4	570.244,623 588.540,669	5	570.240,63 588.542,3	4.313
5	570.240,63 588.542,3	6	570.243,463 588.538,791	4.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.243,463 588.538,791	7	570.244,668 588.535,55	3.458
7	570.244,668 588.535,55	8	570.243,686 588.532,761	2.957
8	570.243,686 588.532,761	1	570.247,805 588.531,632	4.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		249	Sector cadastral:56 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1106 / 30/05/2023			
Act Administrativ nr. 1043, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR ANGELA 2) BUCUR VICTOR		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR VICTOR 2) BUCUR ANGELA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

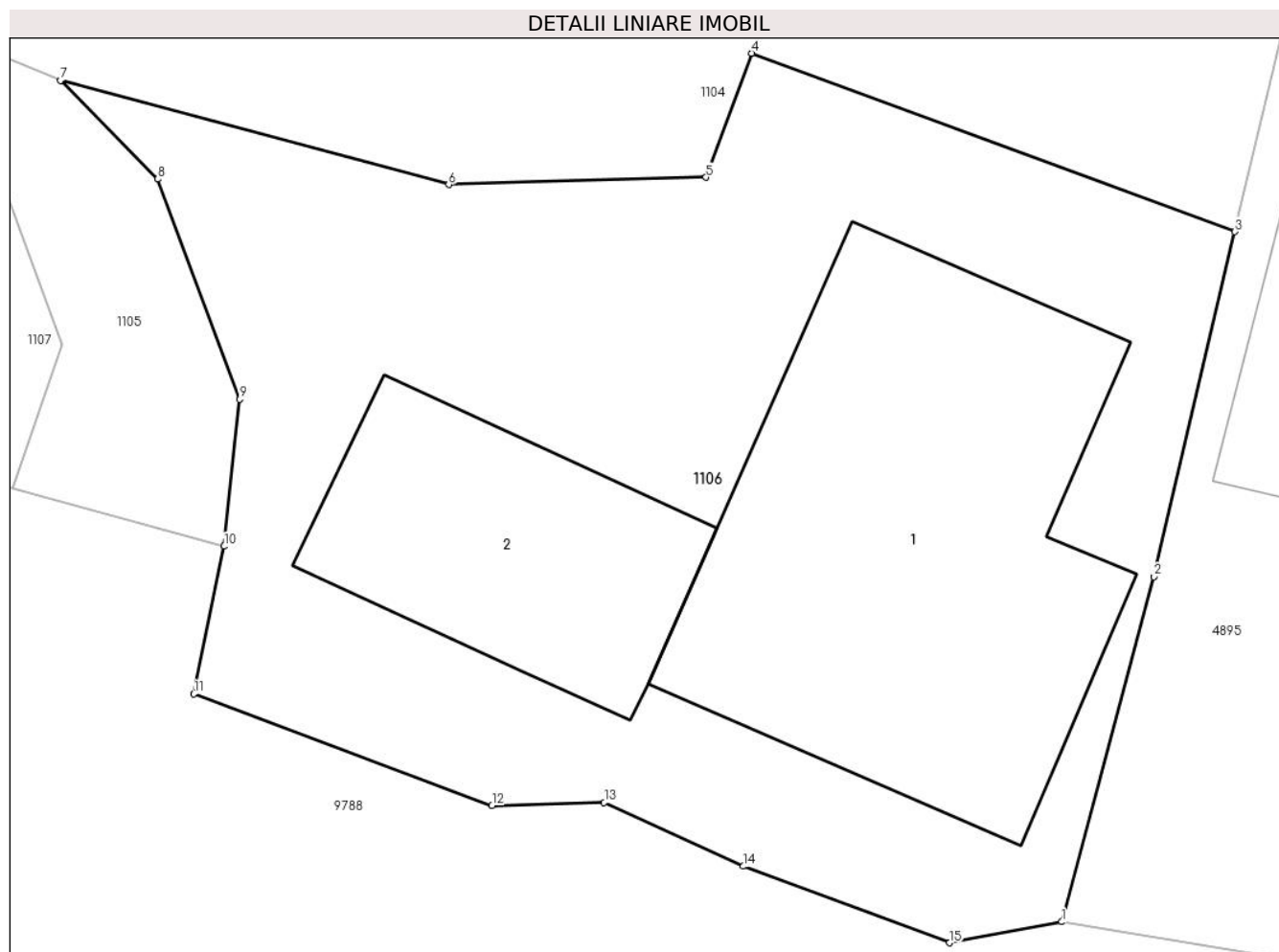
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	249	26	1135	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.264,073 588.524,345	2	570.265,861 588.531,041	6.931
2	570.265,861 588.531,041	3	570.267,434 588.537,737	6.878
3	570.267,434 588.537,737	4	570.258,049 588.541,2	10.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.258,049 588.541,2	5	570.257,163 588.538,791	2.567
5	570.257,163 588.538,791	6	570.252,168 588.538,65	4.997
6	570.252,168 588.538,65	7	570.244,623 588.540,669	7.81
7	570.244,623 588.540,669	8	570.246,51 588.538,756	2.687
8	570.246,51 588.538,756	9	570.248,104 588.534,487	4.557
9	570.248,104 588.534,487	10	570.247,805 588.531,632	2.871
10	570.247,805 588.531,632	11	570.247,215 588.528,767	2.925
11	570.247,215 588.528,767	12	570.253,005 588.526,6	6.182
12	570.253,005 588.526,6	13	570.255,183 588.526,661	2.179
13	570.255,183 588.526,661	14	570.257,888 588.525,423	2.975
14	570.257,888 588.525,423	15	570.261,891 588.523,938	4.27
15	570.261,891 588.523,938	1	570.264,073 588.524,345	2.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		151	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1107 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1044, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR VICTOR 2) BUCUR ANGELA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR ANGELA 2) BUCUR VICTOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

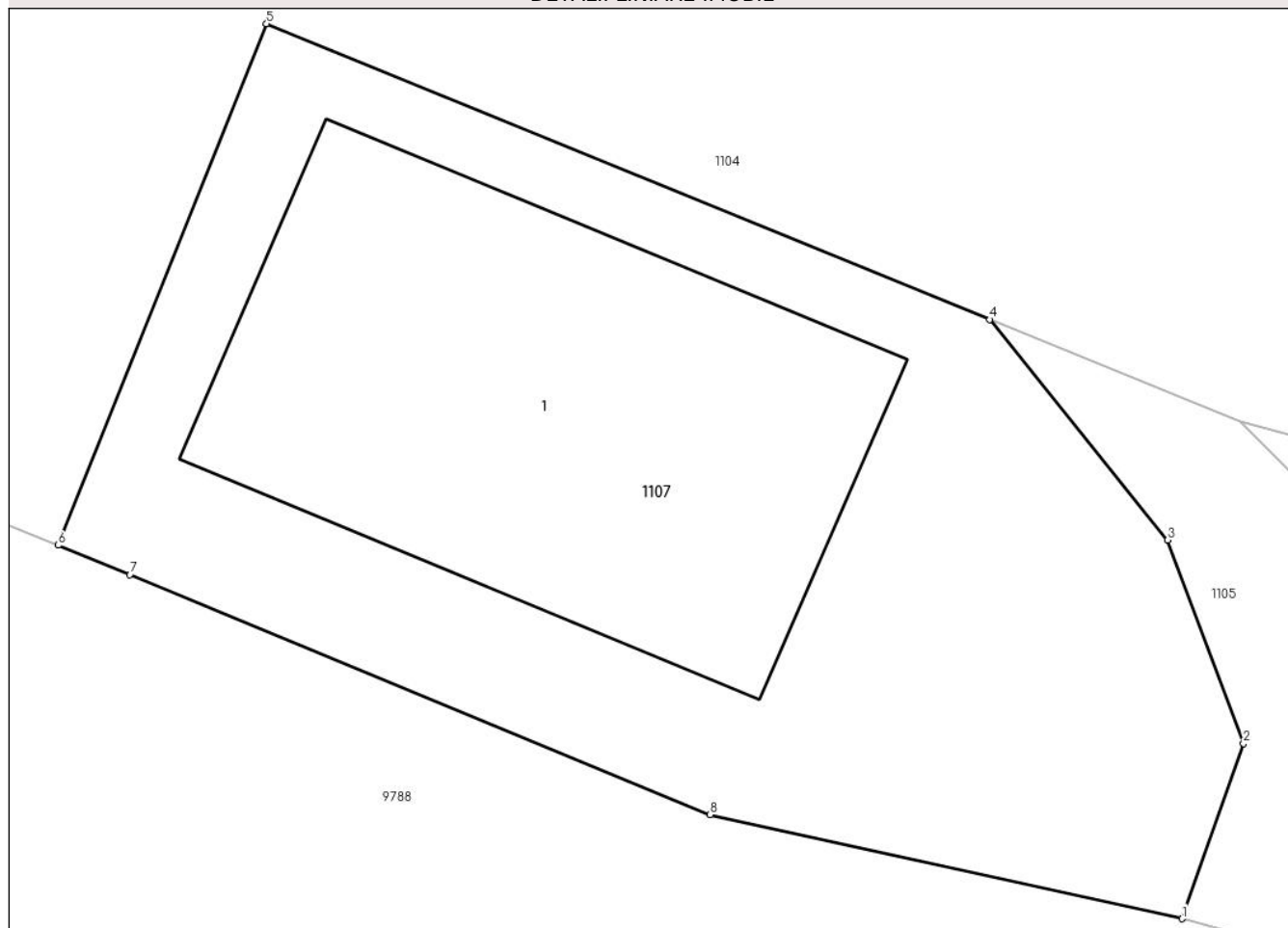
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	151	26	1133	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.243,686 588.532,761	2	570.244,668 588.535,55	2.957
2	570.244,668 588.535,55	3	570.243,463 588.538,791	3.458
3	570.243,463 588.538,791	4	570.240,63 588.542,3	4.51
4	570.240,63 588.542,3	5	570.229,108 588.547,009	12.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.229,108 588.547,009	6	570.225,787 588.538,706	8.943
6	570.225,787 588.538,706	7	570.226,933 588.538,24	1.237
7	570.226,933 588.538,24	8	570.236,173 588.534,416	10.0
8	570.236,173 588.534,416	1	570.243,686 588.532,761	7.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		736	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1210 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1045, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEPEȘ-COPILU GRIGORE 2) TEPEȘ-COPILU LUCREȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

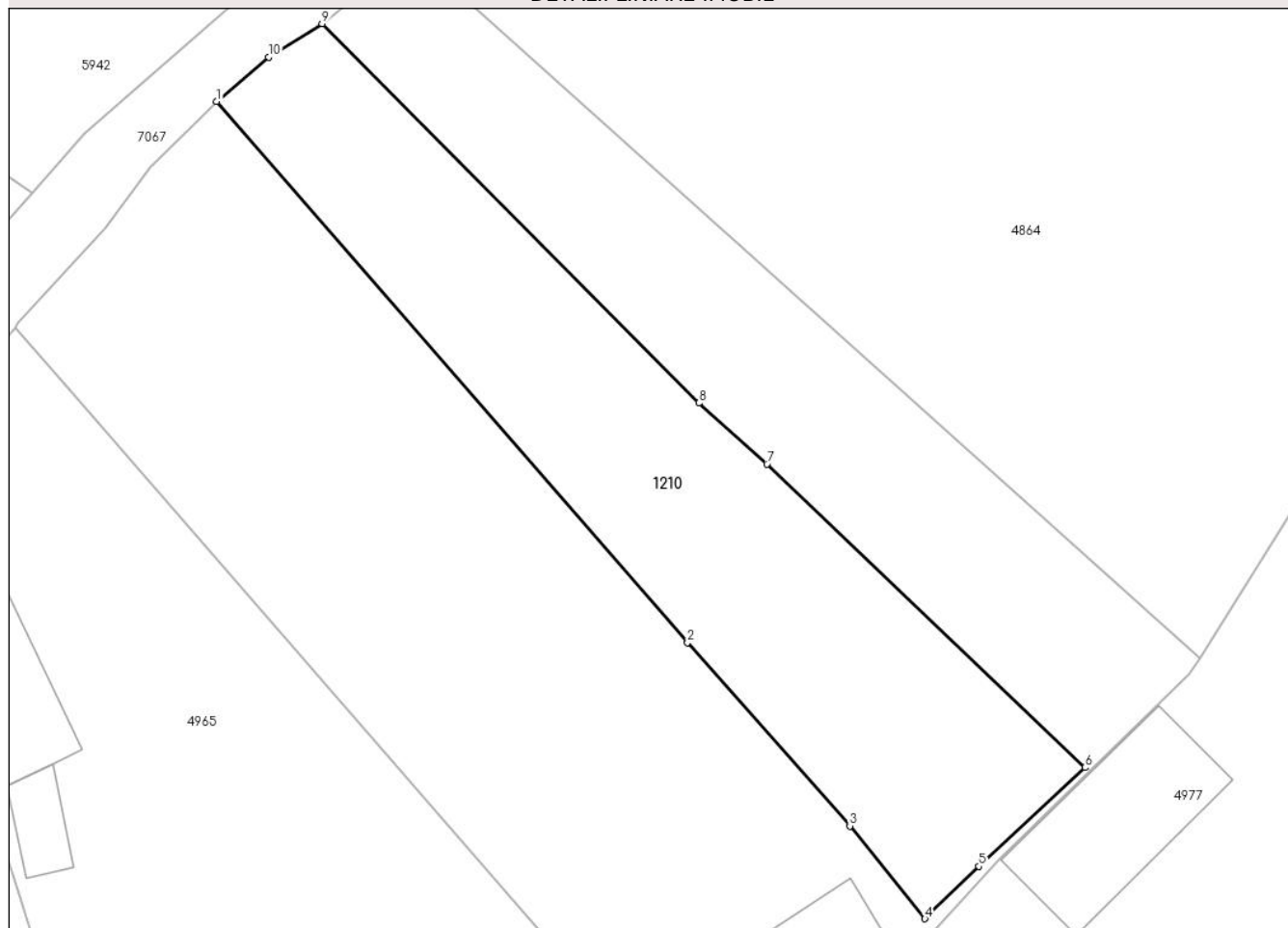
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	736	26	1109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.073,552 588.666,497	2	570.103,449 588.632,147	45.538
2	570.103,449 588.632,147	3	570.113,763 588.620,507	15.552
3	570.113,763 588.620,507	4	570.118,527 588.614,622	7.572
4	570.118,527 588.614,622	5	570.121,962 588.617,949	4.782
5	570.121,962 588.617,949	6	570.128,692 588.624,219	9.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.128,692 588.624,219	7	570.108,497 588.643,476	27.905
7	570.108,497 588.643,476	8	570.104,176 588.647,353	5.805
8	570.104,176 588.647,353	9	570.080,251 588.671,422	33.937
9	570.080,251 588.671,422	10	570.076,865 588.669,307	3.992
10	570.076,865 588.669,307	1	570.073,552 588.666,497	4.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.176	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1339 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1046, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PĂSCĂRUȘ SIMION	
	2) PĂSCĂRUȘ IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	331	26	1128; 1129	-	
2	arabil	DA	637	26	1118; 1119	-	
3	faneata	DA	208	26	1118; 1119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.221,555 588.553,245	2	570.221,9 588.557,256	4.026
3	570.222,962 588.564,939	4	570.223,169 588.566,778	1.851
5	570.223,174 588.572,874	6	570.223,578 588.574,824	1.991
7	570.224,638 588.579,945	8	570.231,903 588.606,766	27.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.221,9 588.557,256	3	570.222,962 588.564,939	7.756
4	570.223,169 588.566,778	5	570.223,174 588.572,874	6.096
6	570.223,578 588.574,824	7	570.224,638 588.579,945	5.23
8	570.231,903 588.606,766	9	570.233,647 588.612,886	6.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	570.233,647 588.612,886	10	570.235,268 588.618,575	5.915
11	570.239,81 588.631,896	12	570.232,254 588.635,419	8.337
13	570.225,269 588.623,221	14	570.222,452 588.617,097	6.741
15	570.221,552 588.615,14	16	570.215,571 588.600,805	15.533
17	570.210,858 588.589,443	18	570.208,064 588.581,58	8.345
19	570.205,707 588.574,946	20	570.204,175 588.569,51	5.648
21	570.202,821 588.559,864	1	570.221,555 588.553,245	19.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	570.235,268 588.618,575	11	570.239,81 588.631,896	14.074
12	570.232,254 588.635,419	13	570.225,269 588.623,221	14.056
14	570.222,452 588.617,097	15	570.221,552 588.615,14	2.154
16	570.215,571 588.600,805	17	570.210,858 588.589,443	12.301
18	570.208,064 588.581,58	19	570.205,707 588.574,946	7.04
20	570.204,175 588.569,51	21	570.202,821 588.559,864	9.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		689	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1693 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1047, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA-SCURTU ADRIAN 2) PÎNTEA-SCURTU ANGELICA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA-SCURTU ADRIAN 2) PÎNTEA-SCURTU ANGELICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

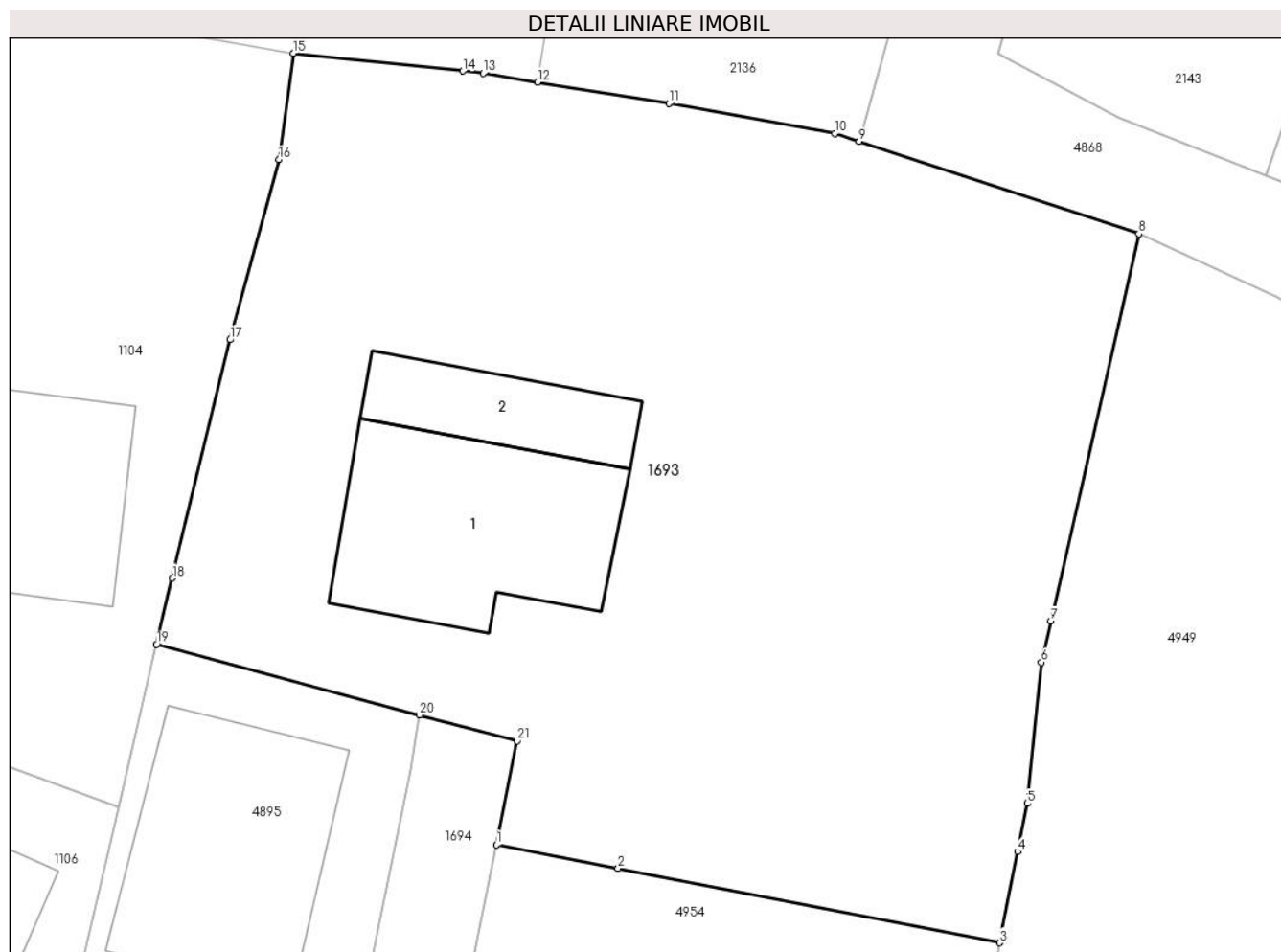
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	26	1136	-	
2	arabil	DA	144	26	1137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; P+M
A1.2		construcţii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.280,165 588.536,472	2	570.284,263 588.535,673	4.175
3	570.297,115 588.533,166	4	570.297,723 588.536,231	3.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.284,263 588.535,673	3	570.297,115 588.533,166	13.094
4	570.297,723 588.536,231	5	570.298,046 588.537,86	1.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.298,046 588.537,86	6	570.298,519 588.542,604	4.768
7	570.298,838 588.544,004	8	570.301,805 588.557,032	13.362
9	570.292,379 588.560,136	10	570.291,566 588.560,404	0.856
11	570.285,976 588.561,42	12	570.281,558 588.562,135	4.475
13	570.279,727 588.562,431	14	570.279,027 588.562,505	0.704
15	570.273,333 588.563,108	16	570.272,841 588.559,527	3.615
17	570.271,191 588.553,463	18	570.269,244 588.545,439	8.257
19	570.268,721 588.543,214	20	570.277,579 588.540,839	9.171
21	570.280,863 588.539,958	1	570.280,165 588.536,472	3.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.298,519 588.542,604	7	570.298,838 588.544,004	1.436
8	570.301,805 588.557,032	9	570.292,379 588.560,136	9.924
10	570.291,566 588.560,404	11	570.285,976 588.561,42	5.682
12	570.281,558 588.562,135	13	570.279,727 588.562,431	1.855
14	570.279,027 588.562,505	15	570.273,333 588.563,108	5.726
16	570.272,841 588.559,527	17	570.271,191 588.553,463	6.284
18	570.269,244 588.545,439	19	570.268,721 588.543,214	2.286
20	570.277,579 588.540,839	21	570.280,863 588.539,958	3.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		59	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1694 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1048, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN EMILIA 2) PÎNTEA-SCURTU ADRIAN 3) PÎNTEA-SCURTU ANGELICA 4) COVASAN SABIN	

C. Partea III. SARCINI .

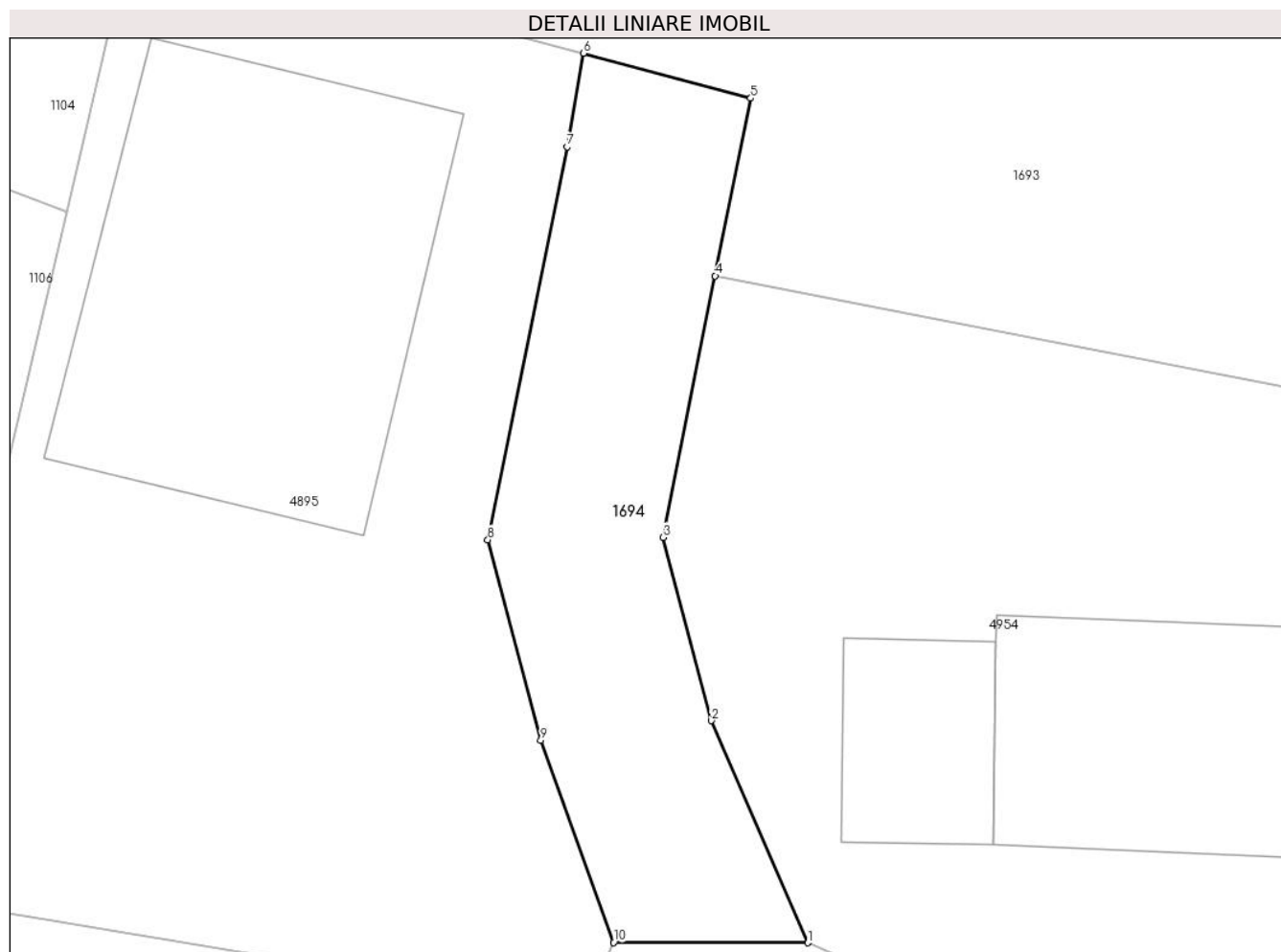
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	59	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	59	26	1137	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.281,98 588.523,391	2	570.280,087 588.527,747	4.75
2	570.280,087 588.527,747	3	570.279,138 588.531,341	3.717
3	570.279,138 588.531,341	4	570.280,165 588.536,472	5.233
4	570.280,165 588.536,472	5	570.280,863 588.539,958	3.555
5	570.280,863 588.539,958	6	570.277,579 588.540,839	3.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.277,579 588.540,839	7	570.277,262 588.539,004	1.862
7	570.277,262 588.539,004	8	570.275,702 588.531,296	7.864
8	570.275,702 588.531,296	9	570.276,742 588.527,363	4.068
9	570.276,742 588.527,363	10	570.278,171 588.523,397	4.216
10	570.278,171 588.523,397	1	570.281,98 588.523,391	3.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		498	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2013 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1049, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU DORINA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU DORINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

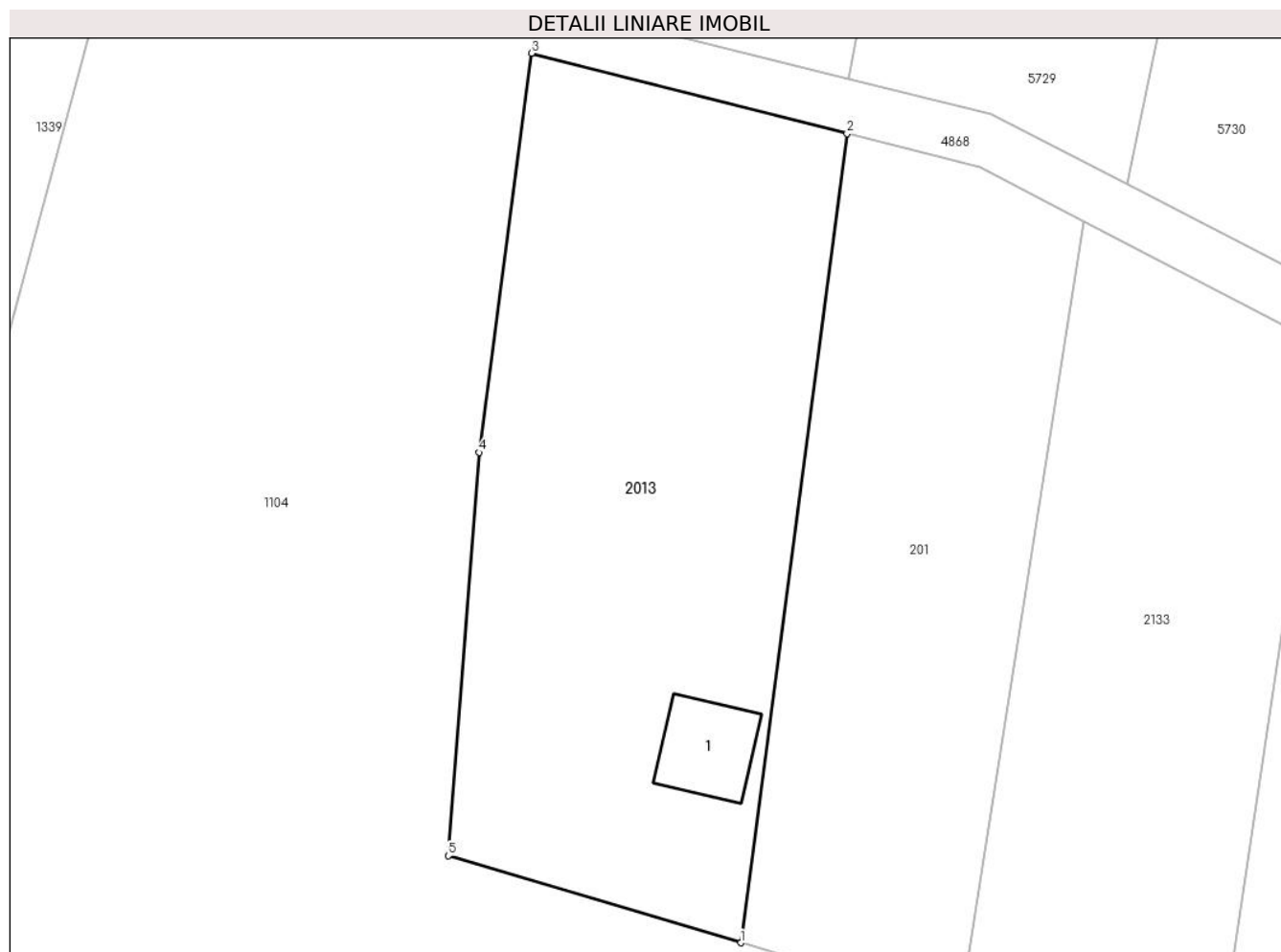
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	498	26	1114; 1115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.260,377 588.566,107	2	570.265,052 588.601,693	35.892
2	570.265,052 588.601,693	3	570.251,165 588.605,22	14.328
3	570.251,165 588.605,22	4	570.248,872 588.587,666	17.703
4	570.248,872 588.587,666	5	570.247,51 588.569,934	17.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.247,51 588.569,934	1	570.260,377 588.566,107	13.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.917	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2014 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1050, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

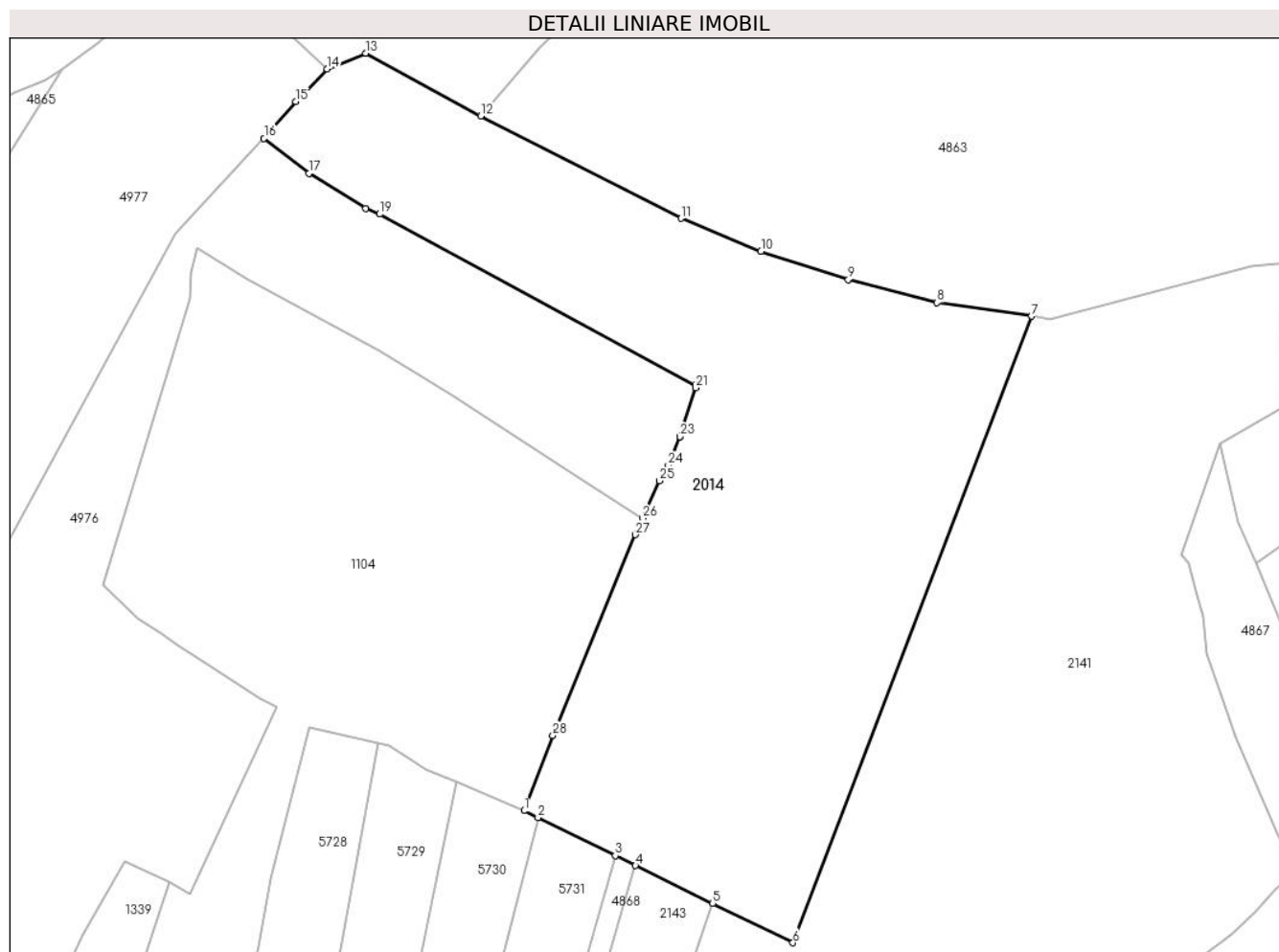
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.917	26	1112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.298,816 588.643,857	2	570.301,156 588.642,683	2.618
3	570.314,017 588.636,375	4	570.317,37 588.634,731	3.734
5	570.330,204 588.628,437	6	570.343,581 588.621,877	14.899
7	570.383,291 588.726,147	8	570.367,612 588.728,423	15.843
9	570.352,814 588.732,219	10	570.338,282 588.736,967	15.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.301,156 588.642,683	3	570.314,017 588.636,375	14.325
4	570.317,37 588.634,731	5	570.330,204 588.628,437	14.294
6	570.343,581 588.621,877	7	570.383,291 588.726,147	111.576
8	570.367,612 588.728,423	9	570.352,814 588.732,219	15.277
10	570.338,282 588.736,967	11	570.324,98 588.742,44	14.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.324,98 588.742,44	12	570.291,581 588.759,5	37.504
13	570.272,452 588.769,922	14	570.266,028 588.767,301	6.938
15	570.260,839 588.761,852	16	570.255,517 588.755,773	8.079
17	570.262,971 588.749,928	18	570.272,423 588.744,039	11.136
19	570.274,746 588.743,139	20	570.327,393 588.714,605	59.882
21	570.327,392 588.714,256	22	570.324,804 588.706,125	8.533
23	570.324,802 588.706,098	24	570.322,824 588.701,355	5.139
25	570.321,358 588.698,772	26	570.318,502 588.692,525	6.869
27	570.317,355 588.689,792	28	570.303,597 588.656,389	36.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.291,581 588.759,5	13	570.272,452 588.769,922	21.784
14	570.266,028 588.767,301	15	570.260,839 588.761,852	7.524
16	570.255,517 588.755,773	17	570.262,971 588.749,928	9.472
18	570.272,423 588.744,039	19	570.274,746 588.743,139	2.491
20	570.327,393 588.714,605	21	570.327,392 588.714,256	0.349
22	570.324,804 588.706,125	23	570.324,802 588.706,098	0.027
24	570.322,824 588.701,355	25	570.321,358 588.698,772	2.97
26	570.318,502 588.692,525	27	570.317,355 588.689,792	2.964
28	570.303,597 588.656,389	1	570.298,816 588.643,857	13.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2133 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1051, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

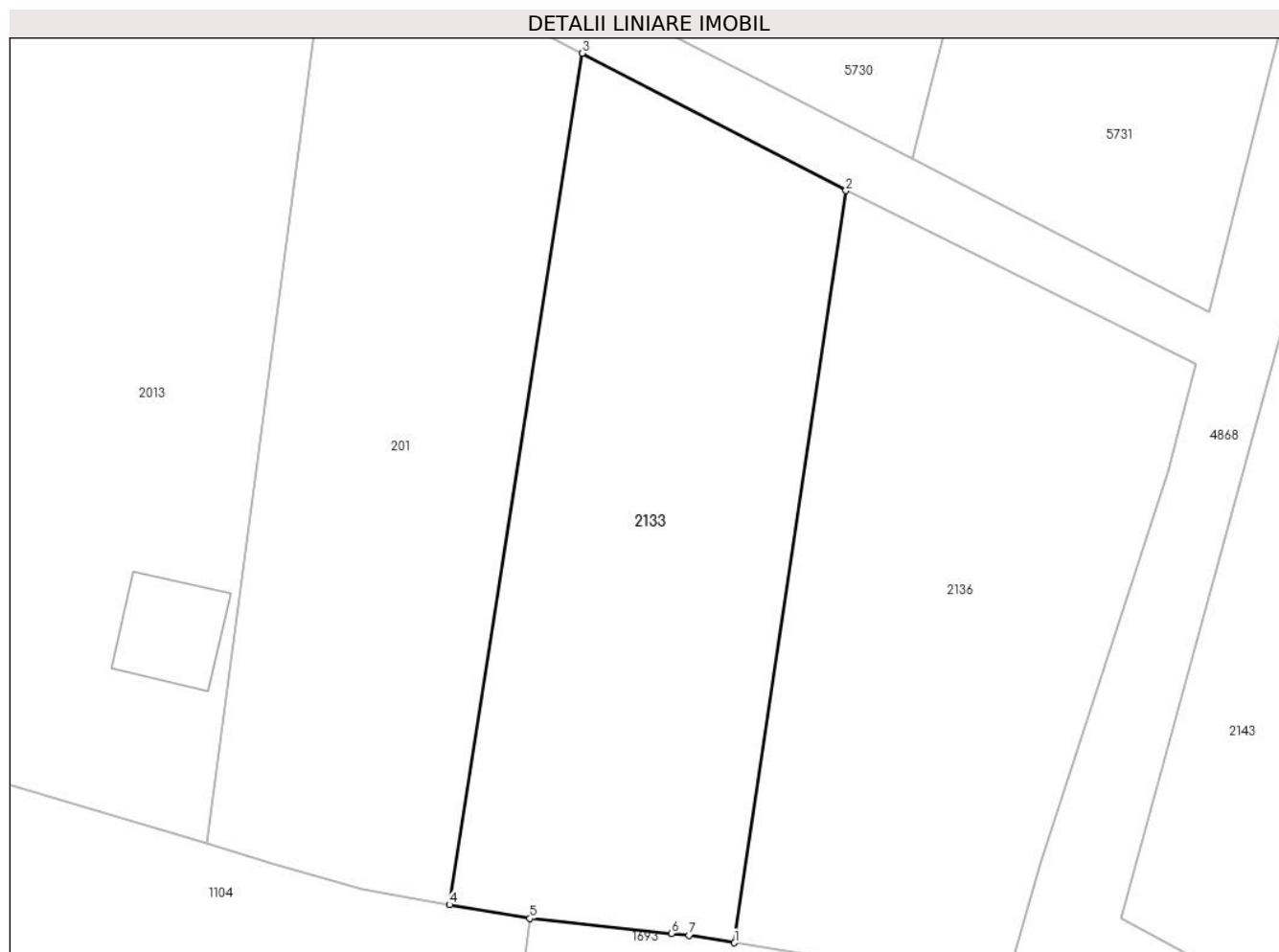
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	372	26	1114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.281,558 588.562,135	2	570.286,031 588.592,329	30.524
2	570.286,031 588.592,329	3	570.275,443 588.597,839	11.936
3	570.275,443 588.597,839	4	570.270,11 588.563,665	34.588
4	570.270,11 588.563,665	5	570.273,333 588.563,108	3.271
5	570.273,333 588.563,108	6	570.279,027 588.562,505	5.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.279,027 588.562,505	7	570.279,727 588.562,431	0.704
7	570.279,727 588.562,431	1	570.281,558 588.562,135	1.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2136 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1052, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

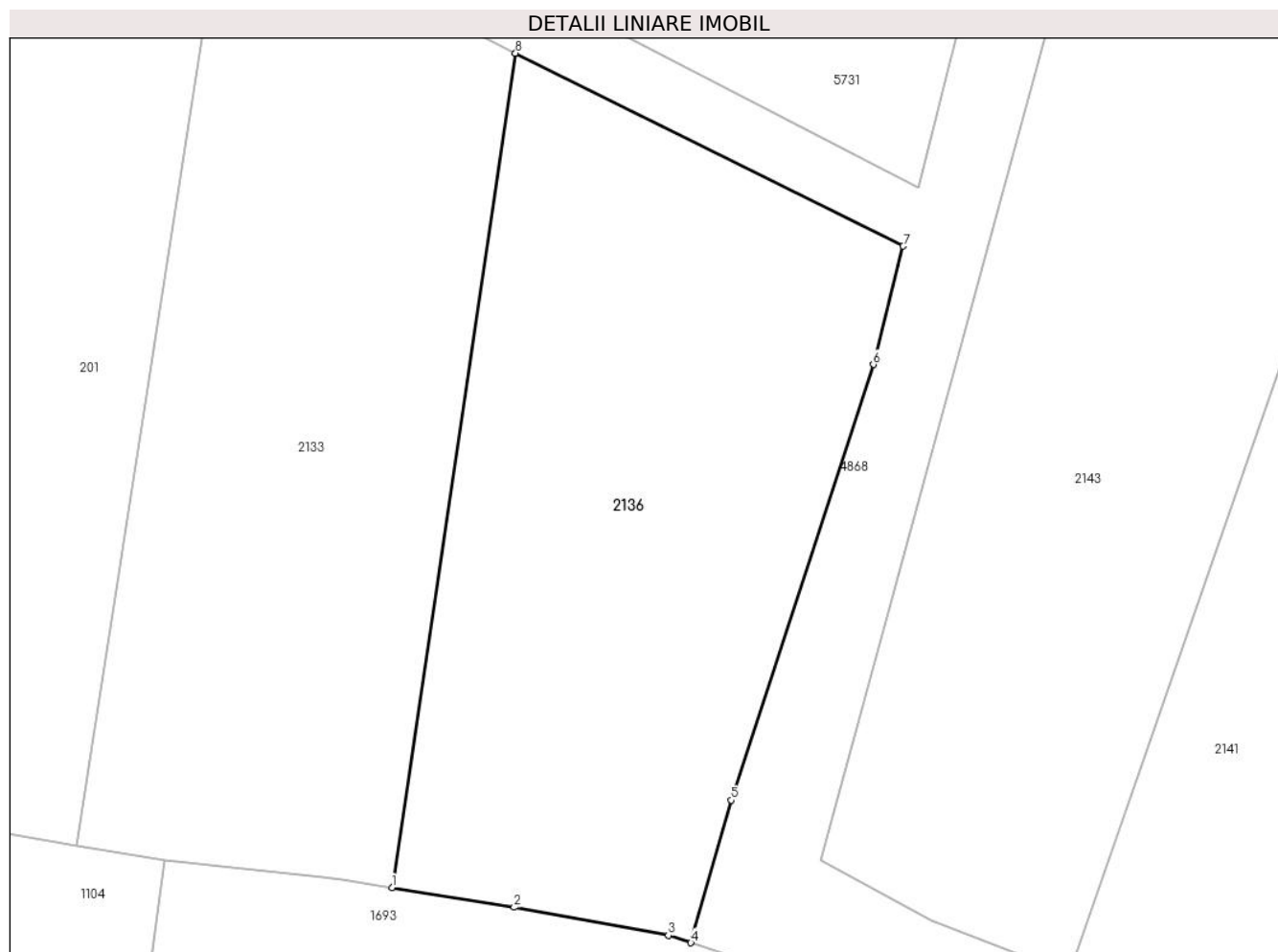
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	372	26	1114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.281,558 588.562,135	2	570.285,976 588.561,42	4.475
2	570.285,976 588.561,42	3	570.291,566 588.560,404	5.682
3	570.291,566 588.560,404	4	570.292,379 588.560,136	0.856
4	570.292,379 588.560,136	5	570.293,84 588.565,298	5.365
5	570.293,84 588.565,298	6	570.298,99 588.581,062	16.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.298,99 588.581,062	7	570.300,073 588.585,344	4.417
7	570.300,073 588.585,344	8	570.286,031 588.592,329	15.683
8	570.286,031 588.592,329	1	570.281,558 588.562,135	30.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.983	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2141 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

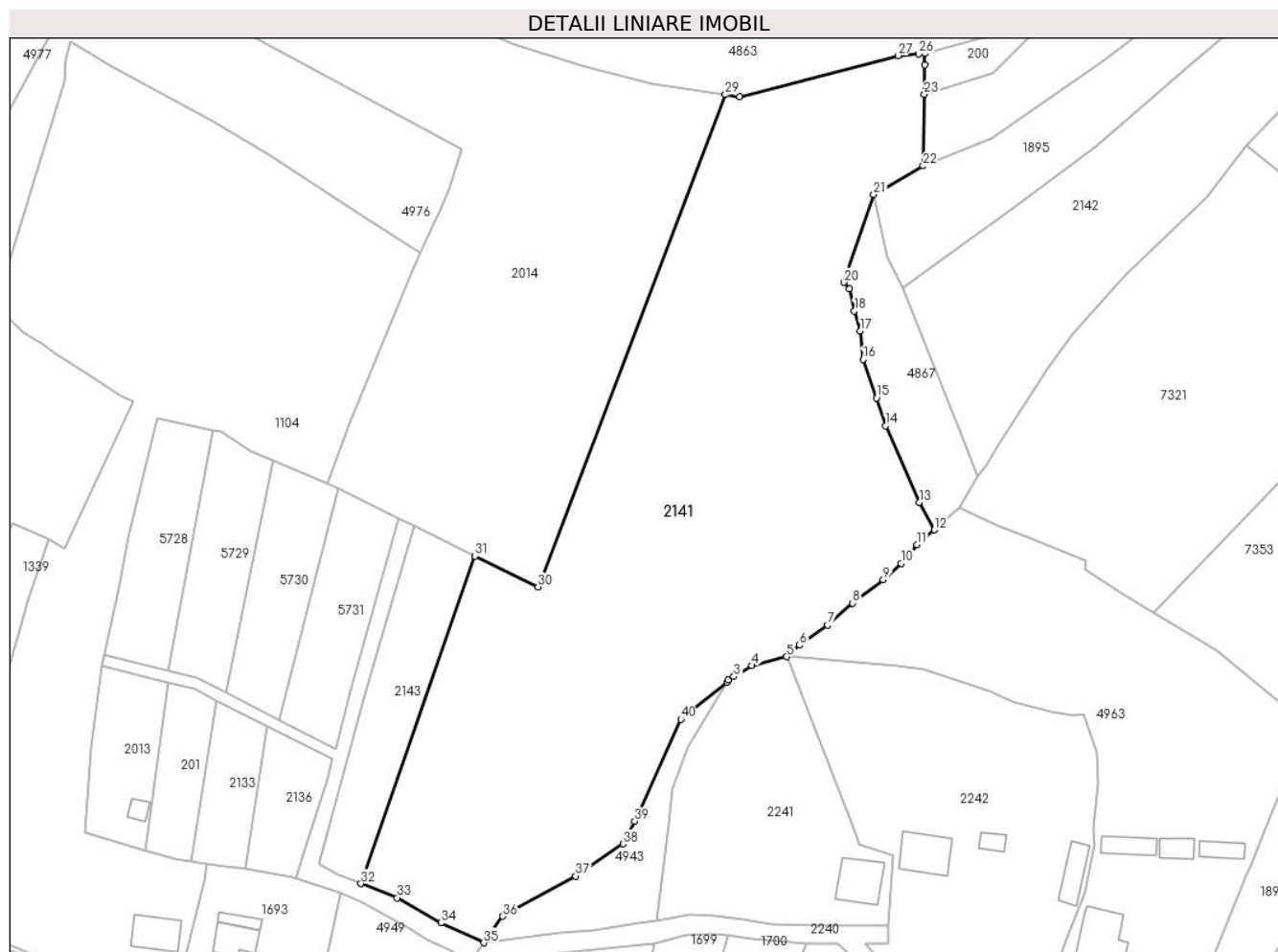
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.983	26	1112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.383,617 588.601,683	2	570.383,876 588.602,115	0.504
3	570.385,09 588.602,866	4	570.388,918 588.605,235	4.502
5	570.396,316 588.607,088	6	570.399,022 588.609,519	3.638
7	570.404,913 588.613,786	8	570.410,25 588.618,458	7.093
9	570.416,753 588.623,403	10	570.420,538 588.626,874	5.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.383,876 588.602,115	3	570.385,09 588.602,866	1.428
4	570.388,918 588.605,235	5	570.396,316 588.607,088	7.627
6	570.399,022 588.609,519	7	570.404,913 588.613,786	7.274
8	570.410,25 588.618,458	9	570.416,753 588.623,403	8.17
10	570.420,538 588.626,874	11	570.423,923 588.630,796	5.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	570.423,923 588.630,796	12	570.427,555 588.633,973	4.825
13	570.424,422 588.639,796	14	570.417,309 588.656,044	17.737
15	570.415,337 588.661,909	16	570.412,467 588.670,071	8.652
17	570.411,918 588.676,136	18	570.410,645 588.680,354	4.406
19	570.409,547 588.684,971	20	570.408,38 588.686,392	1.839
21	570.414,74 588.704,985	22	570.425,228 588.711,058	12.119
23	570.425,448 588.726,27	24	570.425,537 588.732,413	6.144
25	570.425,573 588.734,929	26	570.424,267 588.734,792	1.313
27	570.419,904 588.734,428	28	570.386,319 588.725,708	34.699
29	570.383,291 588.726,147	30	570.343,581 588.621,877	111.576
31	570.330,204 588.628,437	32	570.306,069 588.559,006	73.506
33	570.313,714 588.556,037	34	570.322,975 588.550,73	10.674
35	570.332,059 588.546,502	36	570.336,107 588.552,11	6.916
37	570.351,524 588.560,639	38	570.361,614 588.567,456	12.177
39	570.364,038 588.572,248	40	570.373,853 588.593,837	23.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	570.427,555 588.633,973	13	570.424,422 588.639,796	6.612
14	570.417,309 588.656,044	15	570.415,337 588.661,909	6.188
16	570.412,467 588.670,071	17	570.411,918 588.676,136	6.09
18	570.410,645 588.680,354	19	570.409,547 588.684,971	4.746
20	570.408,38 588.686,392	21	570.414,74 588.704,985	19.651
22	570.425,228 588.711,058	23	570.425,448 588.726,27	15.214
24	570.425,537 588.732,413	25	570.425,573 588.734,929	2.516
26	570.424,267 588.734,792	27	570.419,904 588.734,428	4.378
28	570.386,319 588.725,708	29	570.383,291 588.726,147	3.06
30	570.343,581 588.621,877	31	570.330,204 588.628,437	14.899
32	570.306,069 588.559,006	33	570.313,714 588.556,037	8.201
34	570.322,975 588.550,73	35	570.332,059 588.546,502	10.02
36	570.336,107 588.552,11	37	570.351,524 588.560,639	17.619
38	570.361,614 588.567,456	39	570.364,038 588.572,248	5.37
40	570.373,853 588.593,837	1	570.383,617 588.601,683	12.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2143 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1054, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

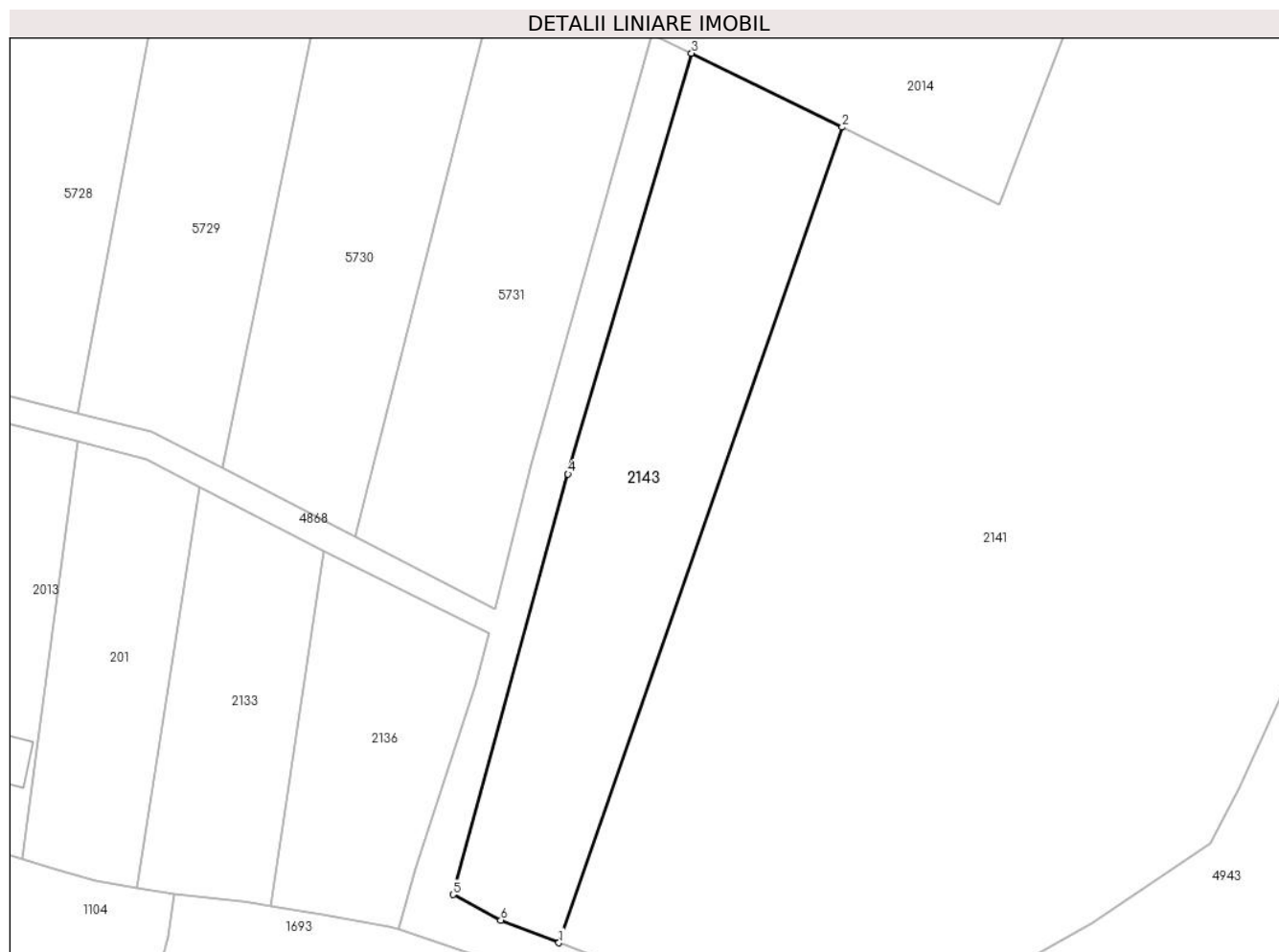
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	900	26	1112; 1113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.306,069 588.559,006	2	570.330,204 588.628,437	73.506
2	570.330,204 588.628,437	3	570.317,37 588.634,731	14.294
3	570.317,37 588.634,731	4	570.306,847 588.598,908	37.337
4	570.306,847 588.598,908	5	570.297,065 588.563,113	37.108
5	570.297,065 588.563,113	6	570.301,124 588.560,928	4.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.301,124 588.560,928	1	570.306,069 588.559,006	5.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.156	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4863 / 30/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

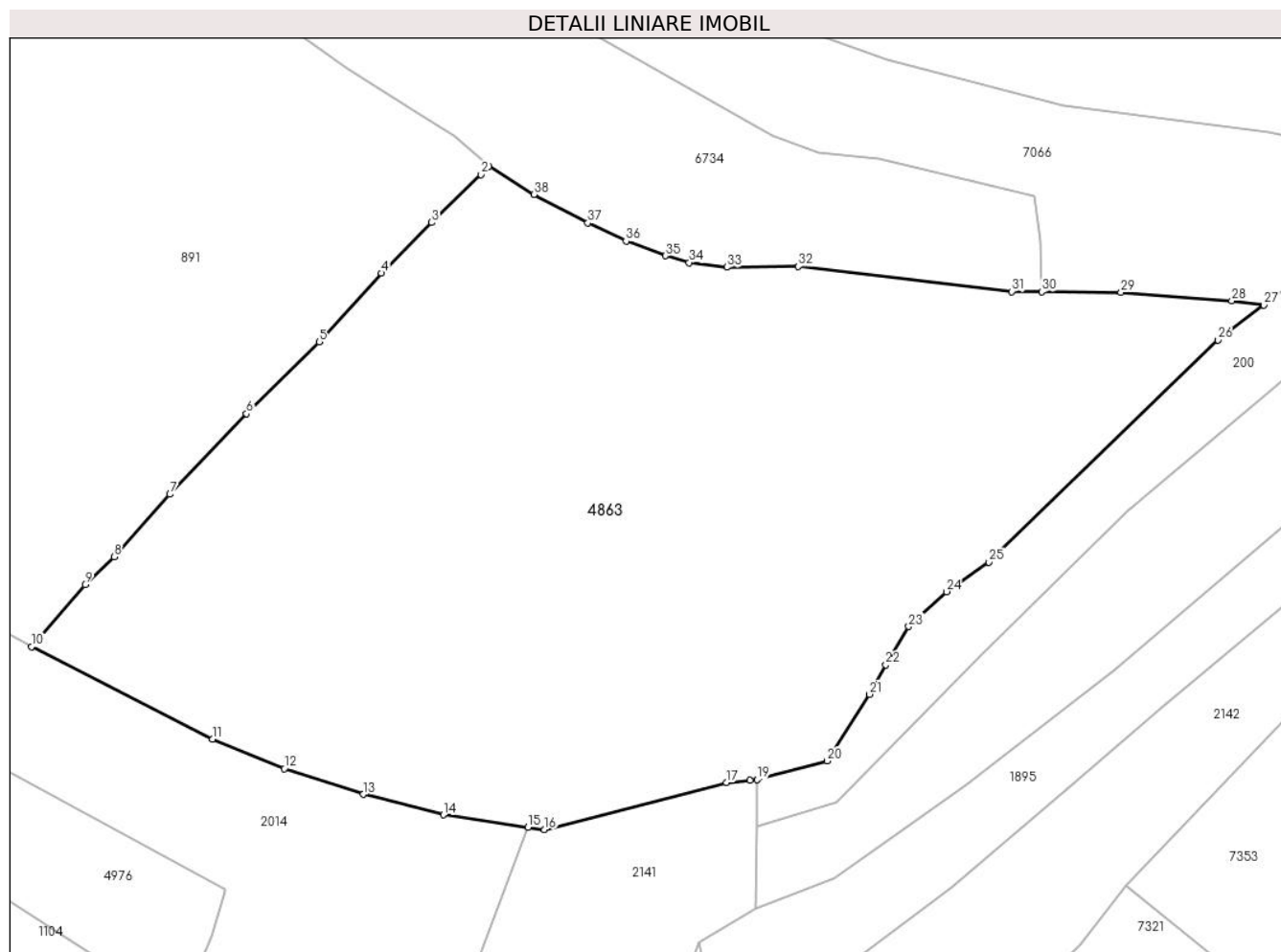
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	12.024	-	-	-	
2	pasune	DA	3.132	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.376,015 588.848,134	2	570.374,61 588.846,609	2.074
3	570.365,457 588.837,778	4	570.356,17 588.828,436	13.173
5	570.344,664 588.815,78	6	570.331,286 588.802,48	18.864
7	570.317,118 588.787,598	8	570.306,809 588.776,061	15.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.374,61 588.846,609	3	570.365,457 588.837,778	12.719
4	570.356,17 588.828,436	5	570.344,664 588.815,78	17.104
6	570.331,286 588.802,48	7	570.317,118 588.787,598	20.548
8	570.306,809 588.776,061	9	570.301,443 588.770,908	7.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	570.301,443 588.770,908	10	570.291,581 588.759,5	15.08
11	570.324,98 588.742,44	12	570.338,282 588.736,967	14.384
13	570.352,814 588.732,219	14	570.367,612 588.728,423	15.277
15	570.383,291 588.726,147	16	570.386,319 588.725,708	3.06
17	570.419,904 588.734,428	18	570.424,267 588.734,792	4.378
19	570.425,573 588.734,929	20	570.438,496 588.738,381	13.376
21	570.446,358 588.750,69	22	570.449,349 588.756,136	6.213
23	570.453,567 588.763,192	24	570.460,585 588.769,634	9.526
25	570.468,369 588.775,079	26	570.510,684 588.816,099	58.934
27	570.519,17 588.822,508	28	570.513,258 588.823,327	5.968
29	570.492,786 588.824,852	30	570.478,15 588.824,969	14.636
31	570.472,635 588.825,013	32	570.433,216 588.829,669	39.693
33	570.419,969 588.829,509	34	570.413,031 588.830,38	6.992
35	570.408,609 588.831,636	36	570.401,369 588.834,362	7.736
37	570.394,319 588.837,698	38	570.384,347 588.842,952	11.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	570.291,581 588.759,5	11	570.324,98 588.742,44	37.504
12	570.338,282 588.736,967	13	570.352,814 588.732,219	15.288
14	570.367,612 588.728,423	15	570.383,291 588.726,147	15.843
16	570.386,319 588.725,708	17	570.419,904 588.734,428	34.699
18	570.424,267 588.734,792	19	570.425,573 588.734,929	1.313
20	570.438,496 588.738,381	21	570.446,358 588.750,69	14.606
22	570.449,349 588.756,136	23	570.453,567 588.763,192	8.221
24	570.460,585 588.769,634	25	570.468,369 588.775,079	9.499
26	570.510,684 588.816,099	27	570.519,17 588.822,508	10.634
28	570.513,258 588.823,327	29	570.492,786 588.824,852	20.529
30	570.478,15 588.824,969	31	570.472,635 588.825,013	5.515
32	570.433,216 588.829,669	33	570.419,969 588.829,509	13.248
34	570.413,031 588.830,38	35	570.408,609 588.831,636	4.597
36	570.401,369 588.834,362	37	570.394,319 588.837,698	7.799
38	570.384,347 588.842,952	1	570.376,015 588.848,134	9.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51513	2.589	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19674 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 226, din 29/08/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51513 a imobilului cu numarul cadastral 51513 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51204 inscris in cartea funciara 51204;	A1
19682 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 229, din 29/08/2022 emis de NP Tudor V. Viorel (act administrativ nr Certificat de casatorie CE-764402 din 18.10.2009, emis de Primaria Damuc;act notarial nr Incheiere de indreptare 06 din 13.09.2022, emis de Tudor V. VIOREL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂSCĂRUȘ ELENA, - bun comun 2) PĂSCĂRUȘ SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

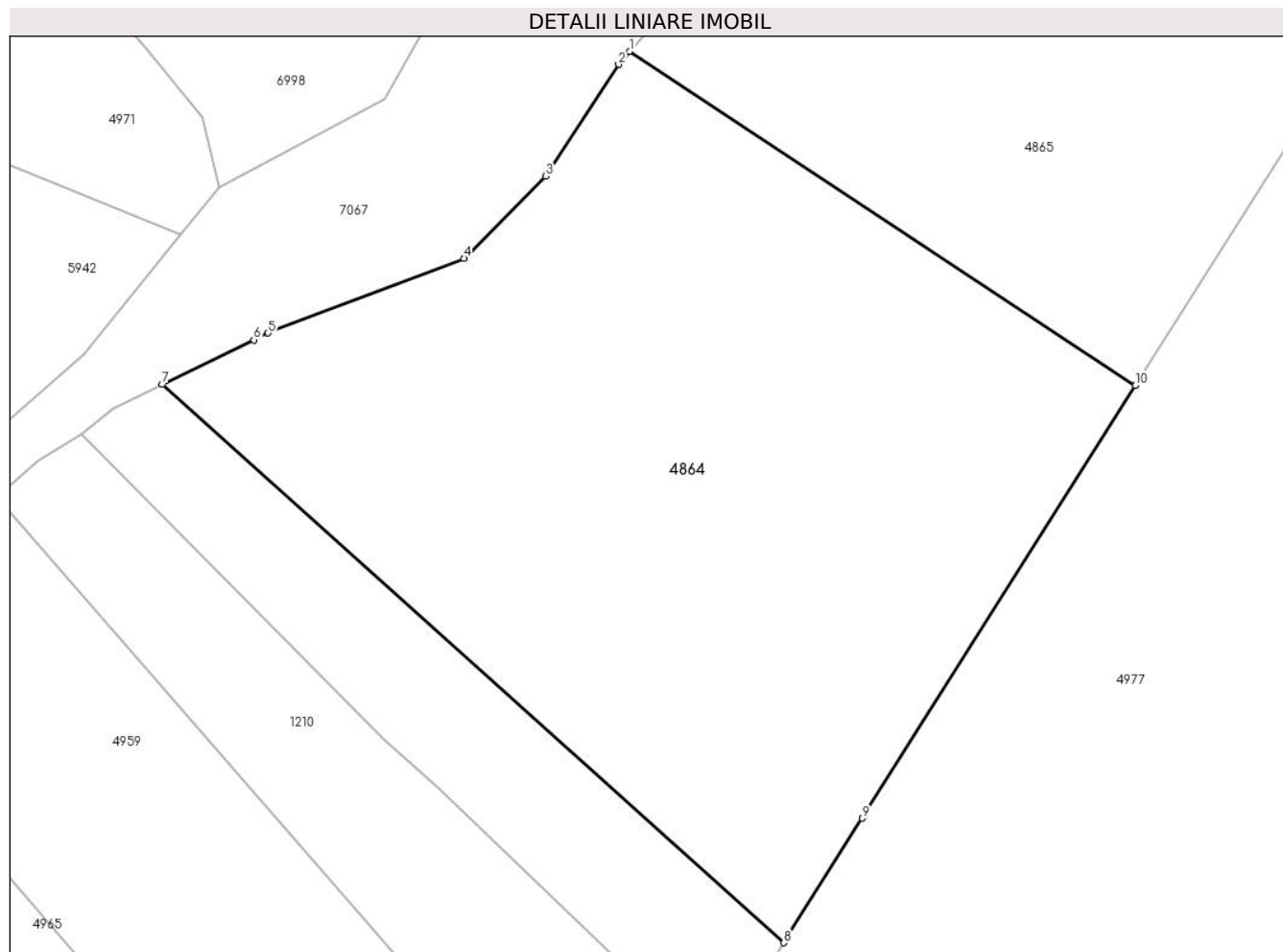
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51513	2.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	638	-	-	-	
2	pasune	DA	1.951	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.123,724 588.701,769	2	570.122,855 588.700,743	1.345
2	570.122,855 588.700,743	3	570.117,066 588.691,908	10.563
3	570.117,066 588.691,908	4	570.110,595 588.685,38	9.192
4	570.110,595 588.685,38	5	570.095,067 588.679,466	16.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.095,067 588.679,466	6	570.093,929 588.678,924	1.26
6	570.093,929 588.678,924	7	570.086,679 588.675,388	8.066
7	570.086,679 588.675,388	8	570.135,969 588.631,175	66.214
8	570.135,969 588.631,175	9	570.142,191 588.641,035	11.659
9	570.142,191 588.641,035	10	570.163,808 588.675,293	40.508
10	570.163,808 588.675,293	1	570.123,724 588.701,769	48.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51514	3.274	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19674 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 226, din 29/08/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51514 a imobilului cu numarul cadastral 51514 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51204 inscris in cartea funciara 51204;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 510, din 07/07/2021 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 226/188/2021;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpozitie transcrisa din CF 51204/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 20071 din 20/10/2021;; dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

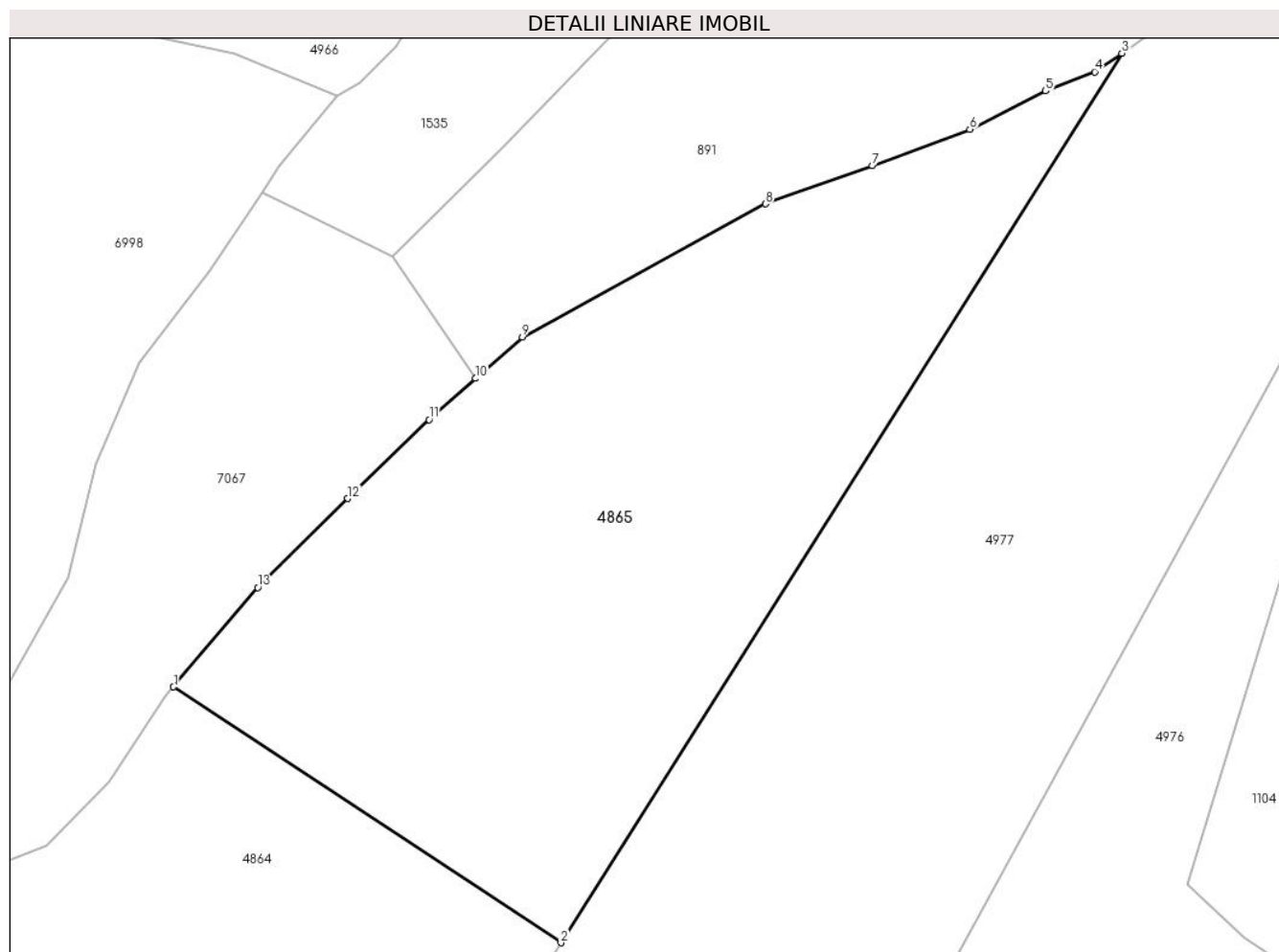
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51514	3.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.123,724 588.701,769	2	570.163,808 588.675,293	48.039
2	570.163,808 588.675,293	3	570.221,871 588.767,306	108.801
3	570.221,871 588.767,306	4	570.219,077 588.765,379	3.394
4	570.219,077 588.765,379	5	570.213,993 588.763,397	5.457
5	570.213,993 588.763,397	6	570.206,139 588.759,429	8.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.206,139 588.759,429	7	570.196,054 588.755,666	10.764
7	570.196,054 588.755,666	8	570.184,996 588.751,714	11.743
8	570.184,996 588.751,714	9	570.159,82 588.737,934	28.701
9	570.159,82 588.737,934	10	570.154,986 588.733,667	6.448
10	570.154,986 588.733,667	11	570.150,165 588.729,412	6.43
11	570.150,165 588.729,412	12	570.141,748 588.721,244	11.729
12	570.141,748 588.721,244	13	570.132,429 588.712,048	13.092
13	570.132,429 588.712,048	1	570.123,724 588.701,769	13.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		547	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4868 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1055, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOGA TOADER 2) CREȚU RODICA 3) TOPLICIAN VIORICA 4) MOGA GEORGETA 5) PÎNTEA NICULINA 6) MUNTEAN ELENA 7) DANDU DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	547	26	1131; 1114; 1115; 1112	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.292,379 588.560,136	2	570.301,805 588.557,032	9.924
3	570.306,417 588.554,907	4	570.316,515 588.549,516	11.447
5	570.320,1 588.547,177	6	570.325,163 588.544,673	5.648
7	570.328,763 588.541,891	8	570.332,059 588.546,502	5.668
9	570.322,975 588.550,73	10	570.313,714 588.556,037	10.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.301,805 588.557,032	3	570.306,417 588.554,907	5.078
4	570.316,515 588.549,516	5	570.320,1 588.547,177	4.281
6	570.325,163 588.544,673	7	570.328,763 588.541,891	4.55
8	570.332,059 588.546,502	9	570.322,975 588.550,73	10.02
10	570.313,714 588.556,037	11	570.306,069 588.559,006	8.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	570.306,069 588.559,006	12	570.301,124 588.560,928	5.305
13	570.297,065 588.563,113	14	570.306,847 588.598,908	37.108
15	570.317,37 588.634,731	16	570.314,017 588.636,375	3.734
17	570.303,725 588.599,792	18	570.300,608 588.587,46	12.72
19	570.288,686 588.593,612	20	570.277,374 588.599,449	12.729
21	570.271,364 588.602,55	22	570.265,108 588.604,111	6.448
23	570.251,623 588.607,476	24	570.251,165 588.605,22	2.302
25	570.265,052 588.601,693	26	570.270,896 588.600,208	6.03
27	570.275,443 588.597,839	28	570.286,031 588.592,329	11.936
29	570.300,073 588.585,344	30	570.298,99 588.581,062	4.417
31	570.293,84 588.565,298	1	570.292,379 588.560,136	5.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	570.301,124 588.560,928	13	570.297,065 588.563,113	4.61
14	570.306,847 588.598,908	15	570.317,37 588.634,731	37.337
16	570.314,017 588.636,375	17	570.303,725 588.599,792	38.003
18	570.300,608 588.587,46	19	570.288,686 588.593,612	13.416
20	570.277,374 588.599,449	21	570.271,364 588.602,55	6.763
22	570.265,108 588.604,111	23	570.251,623 588.607,476	13.899
24	570.251,165 588.605,22	25	570.265,052 588.601,693	14.328
26	570.270,896 588.600,208	27	570.275,443 588.597,839	5.127
28	570.286,031 588.592,329	29	570.300,073 588.585,344	15.683
30	570.298,99 588.581,062	31	570.293,84 588.565,298	16.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		199	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4895 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1056, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN SABIN 2) COVASAN EMILIA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN SABIN 2) COVASAN EMILIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

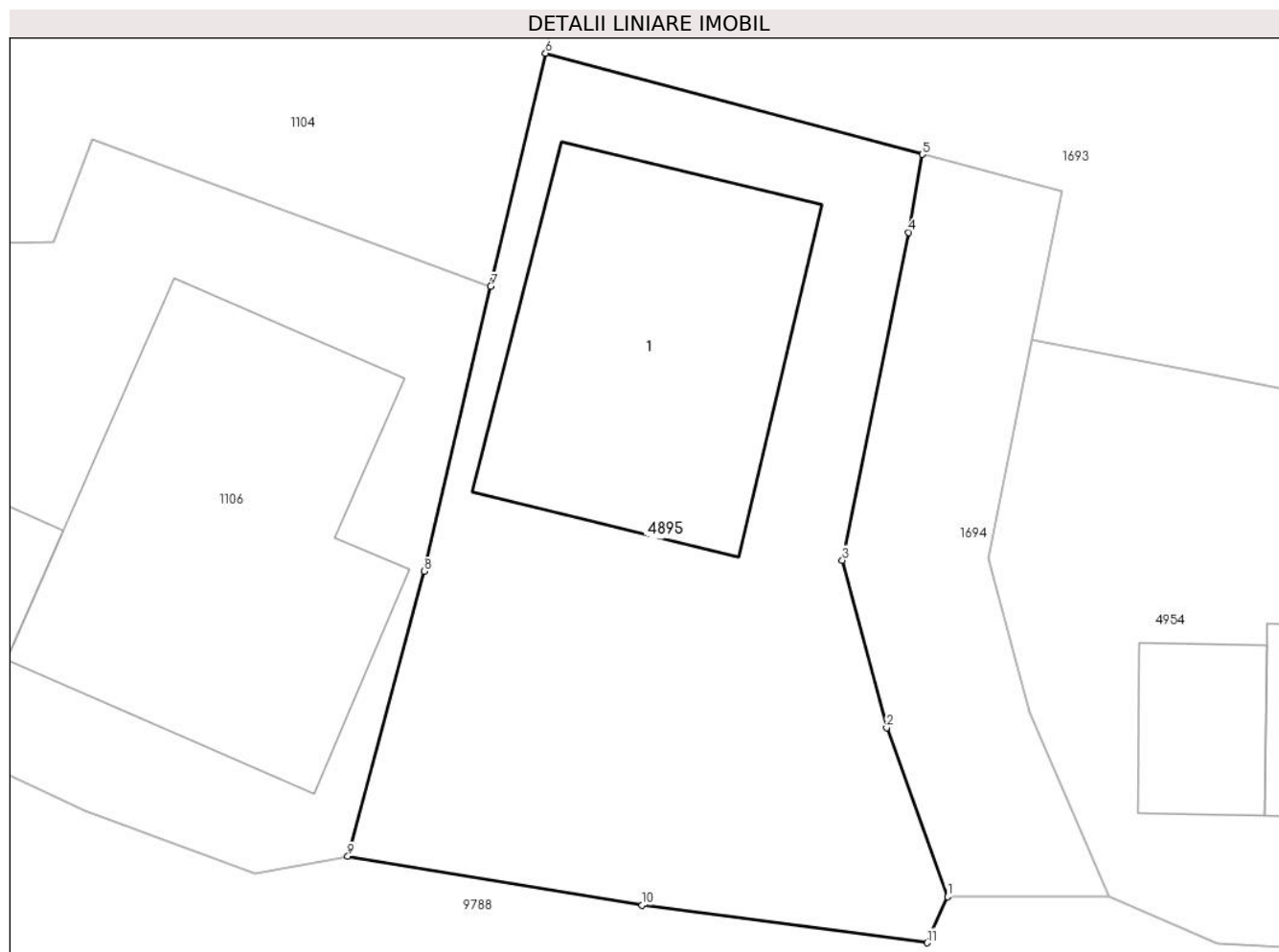
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	199	26	1136	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.278,171 588.523,397	2	570.276,742 588.527,363	4.216
2	570.276,742 588.527,363	3	570.275,702 588.531,296	4.068
3	570.275,702 588.531,296	4	570.277,262 588.539,004	7.864
4	570.277,262 588.539,004	5	570.277,579 588.540,839	1.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.277,579 588.540,839	6	570.268,721 588.543,214	9.171
6	570.268,721 588.543,214	7	570.267,434 588.537,737	5.626
7	570.267,434 588.537,737	8	570.265,861 588.531,041	6.878
8	570.265,861 588.531,041	9	570.264,073 588.524,345	6.931
9	570.264,073 588.524,345	10	570.270,986 588.523,191	7.009
10	570.270,986 588.523,191	11	570.277,693 588.522,311	6.764
11	570.277,693 588.522,311	1	570.278,171 588.523,397	1.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51342	219	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1885 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 312, din 29/01/2021 emis de NP IONIȚĂ Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUPERCĂ NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

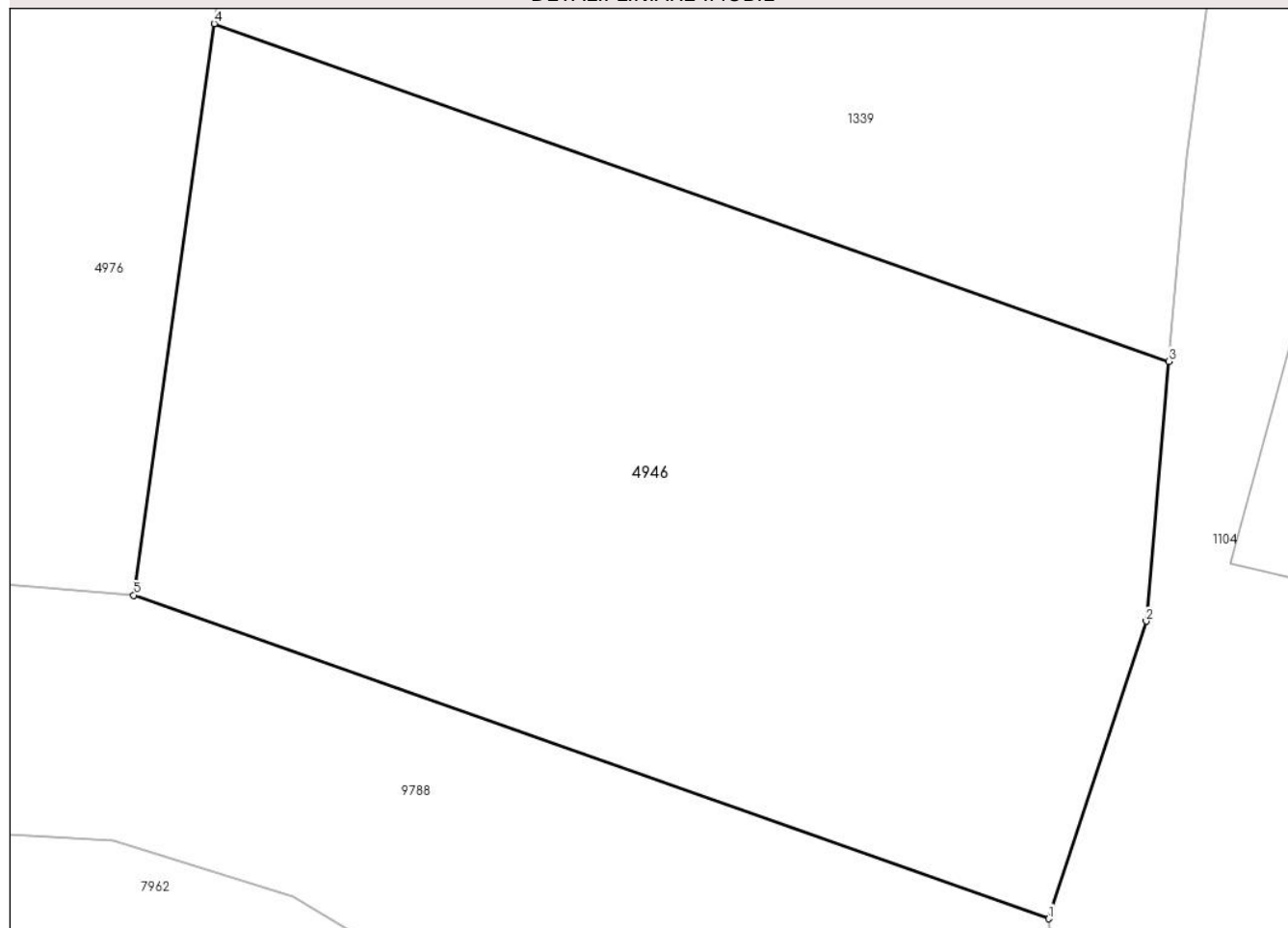
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51342	219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	219	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.219,199 588.542,322	2	570.221,117 588.548,154	6.139
2	570.221,117 588.548,154	3	570.221,555 588.553,245	5.11
3	570.221,555 588.553,245	4	570.202,821 588.559,864	19.869
4	570.202,821 588.559,864	5	570.201,248 588.548,664	11.31
5	570.201,248 588.548,664	1	570.219,199 588.542,322	19.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51474	1.296	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Actualizare cu acte constructia C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51474-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta - constructie edificata in anul 2009.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19670 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 225, din 29/08/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51474 a imobilului cu numarul cadastral 51474 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51202 inscris in cartea funciara 51202;	A1
19680 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 228, din 29/08/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ MIHAI	A1
4947 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ MIHAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

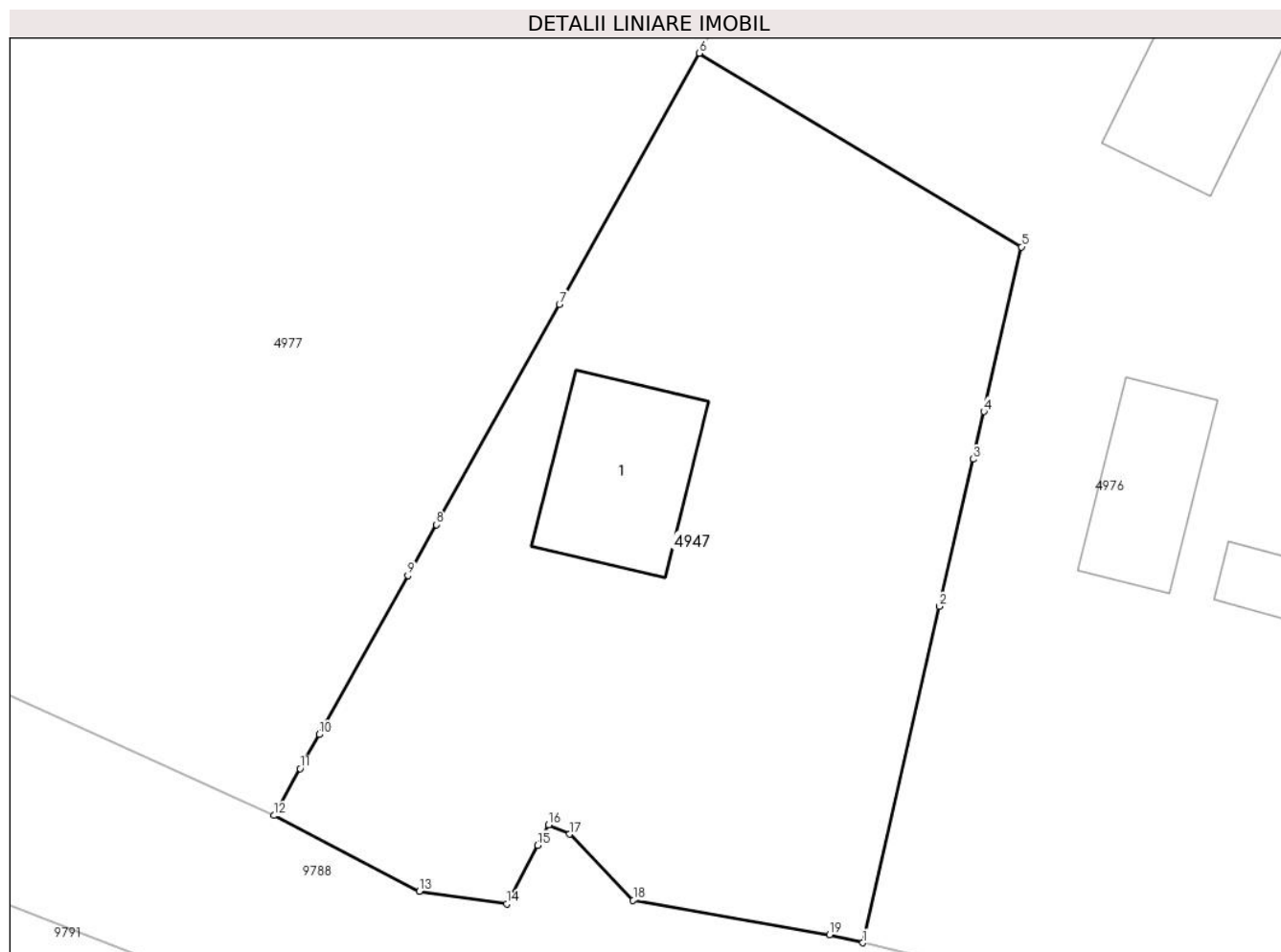
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51474	1.296	Actualizare cu acte constructia C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	411	-	-	-	
2	drum	DA	74	-	-	-	
3	neproductiv	DA	476	-	-	-	
4	faneata	DA	335	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51474-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta - constructie edificata in anul 2009.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.175,625 588.551,859	2	570.180,084 588.571,394	20.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.180,084 588.571,394	3	570.182,038 588.579,954	8.78
3	570.182,038 588.579,954	4	570.182,667 588.582,712	2.829
4	570.182,667 588.582,712	5	570.184,851 588.592,284	9.818
5	570.184,851 588.592,284	6	570.166,132 588.603,531	21.838
6	570.166,132 588.603,531	7	570.157,985 588.588,945	16.707
7	570.157,985 588.588,945	8	570.150,837 588.576,148	14.658
8	570.150,837 588.576,148	9	570.149,184 588.573,189	3.389
9	570.149,184 588.573,189	10	570.144,025 588.563,953	10.579
10	570.144,025 588.563,953	11	570.142,92 588.561,974	2.267
11	570.142,92 588.561,974	12	570.141,398 588.559,25	3.12
12	570.141,398 588.559,25	13	570.149,851 588.554,856	9.527
13	570.149,851 588.554,856	14	570.154,921 588.554,108	5.125
14	570.154,921 588.554,108	15	570.156,731 588.557,519	3.861
15	570.156,731 588.557,519	16	570.157,363 588.558,709	1.347
16	570.157,363 588.558,709	17	570.158,573 588.558,161	1.328
17	570.158,573 588.558,161	18	570.162,282 588.554,324	5.337
18	570.162,282 588.554,324	19	570.173,697 588.552,317	11.59
19	570.173,697 588.552,317	1	570.175,625 588.551,859	1.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50630	Din acte: 1.136 Masurata: 1.145	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50630-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Locuinta construita in anul 1974, din lemn, fundatie din piatra, acoperis sarpata lemn, invelitoare azbociment, compusa din doua camere, bucatarie si hol
A1.2	50630-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd construit in anul 1974, din lemn, fundatie din beton, acoperis sarpata lemn, invelitoare azbociment, compus din doua incaperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1832 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 158, din 26/01/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de intretinere, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDURARIU IULIANA-ANDEEA, -soti 2) PĂDURARIU EMANUEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

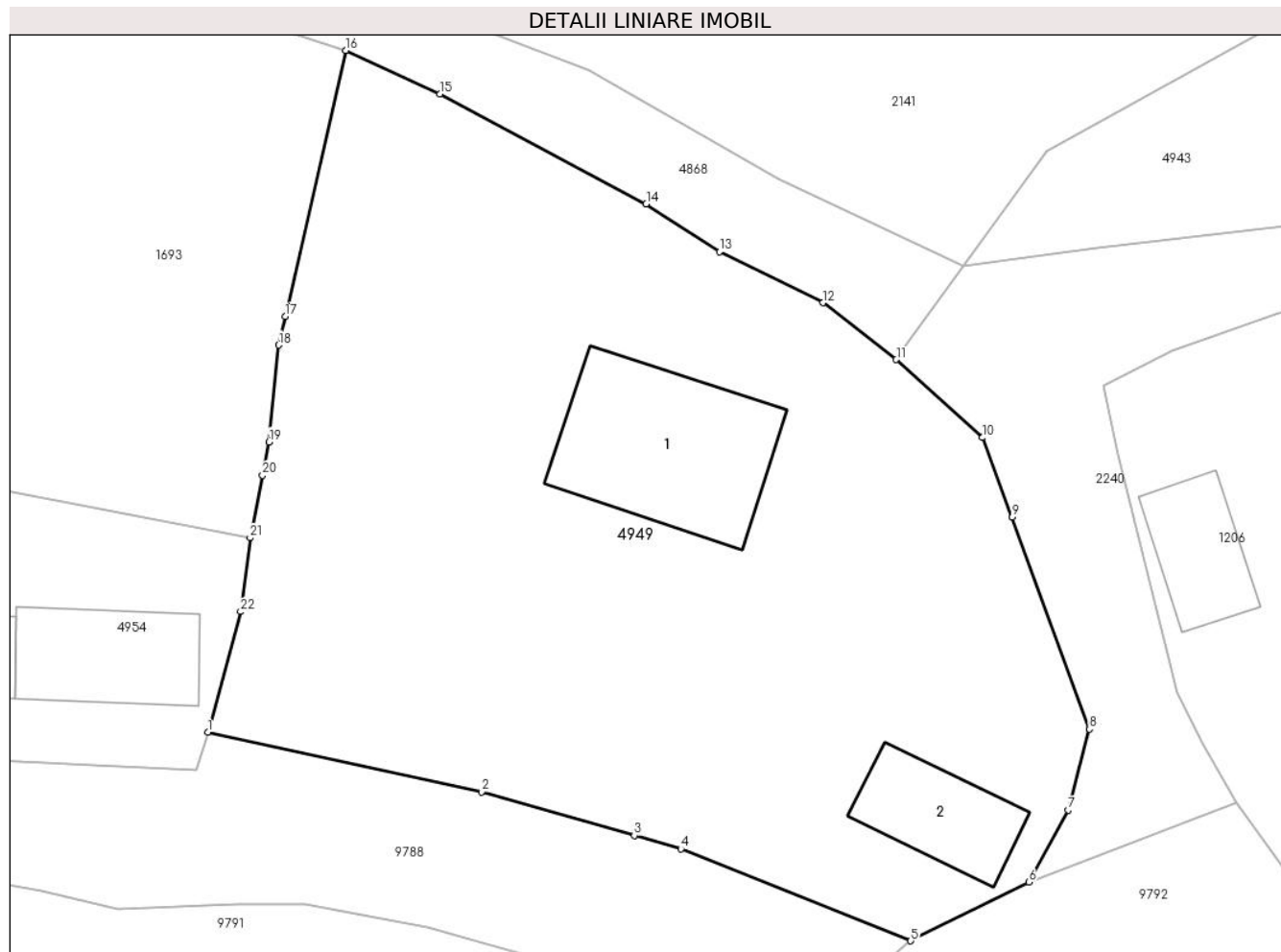
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1832 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 158, din 26/01/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in temeiul art. 2386 pct. 4 Cod civil, reprezentând intretinere,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA MANOLE 2) PÎNTEA IOANA, -soti	A1, A1.1, A1.2
C4	Intabulare, drept de UZUFRICT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA MANOLE 2) PÎNTEA IOANA, -soti	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50630	Din acte: 1.136 Masurata: 1.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	490	-	-	-	
2	arabil	DA	276	-	-	-	
3	faneata	DA	379	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50630-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; Locuinta construita in anul 1974, din lemn, fundatie din piatra, acoperis sarpata lemn, invelitoare azbociment, compusa din doua camere, bucatarie si hol
A1.2	50630-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; Grajd construit in anul 1974, din lemn, fundatie din beton, acoperis sarpata lemn, invelitoare azbociment, compus din doua incaperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.295,045 588.523,643	2	570.308,445 588.520,722	13.715
3	570.315,929 588.518,581	4	570.318,211 588.517,928	2.374
5	570.329,473 588.513,429	6	570.335,256 588.516,3	6.456
7	570.337,19 588.519,836	8	570.338,231 588.523,798	4.096
9	570.334,447 588.534,175	10	570.332,979 588.538,074	4.166
11	570.328,763 588.541,891	12	570.325,163 588.544,673	4.55
13	570.320,1 588.547,177	14	570.316,515 588.549,516	4.281
15	570.306,417 588.554,907	16	570.301,805 588.557,032	5.078
17	570.298,838 588.544,004	18	570.298,519 588.542,604	1.436
19	570.298,046 588.537,86	20	570.297,723 588.536,231	1.661
21	570.297,115 588.533,166	22	570.296,655 588.529,549	3.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.308,445 588.520,722	3	570.315,929 588.518,581	7.784
4	570.318,211 588.517,928	5	570.329,473 588.513,429	12.127
6	570.335,256 588.516,3	7	570.337,19 588.519,836	4.03
8	570.338,231 588.523,798	9	570.334,447 588.534,175	11.045
10	570.332,979 588.538,074	11	570.328,763 588.541,891	5.687
12	570.325,163 588.544,673	13	570.320,1 588.547,177	5.648
14	570.316,515 588.549,516	15	570.306,417 588.554,907	11.447
16	570.301,805 588.557,032	17	570.298,838 588.544,004	13.362
18	570.298,519 588.542,604	19	570.298,046 588.537,86	4.768
20	570.297,723 588.536,231	21	570.297,115 588.533,166	3.125
22	570.296,655 588.529,549	1	570.295,045 588.523,643	6.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		201	Sector cadastral:56 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4954 / 30/05/2023			
Act Administrativ nr. 1057, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN SABIN 2) COVASAN EMILIA		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN EMILIA 2) COVASAN SABIN		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

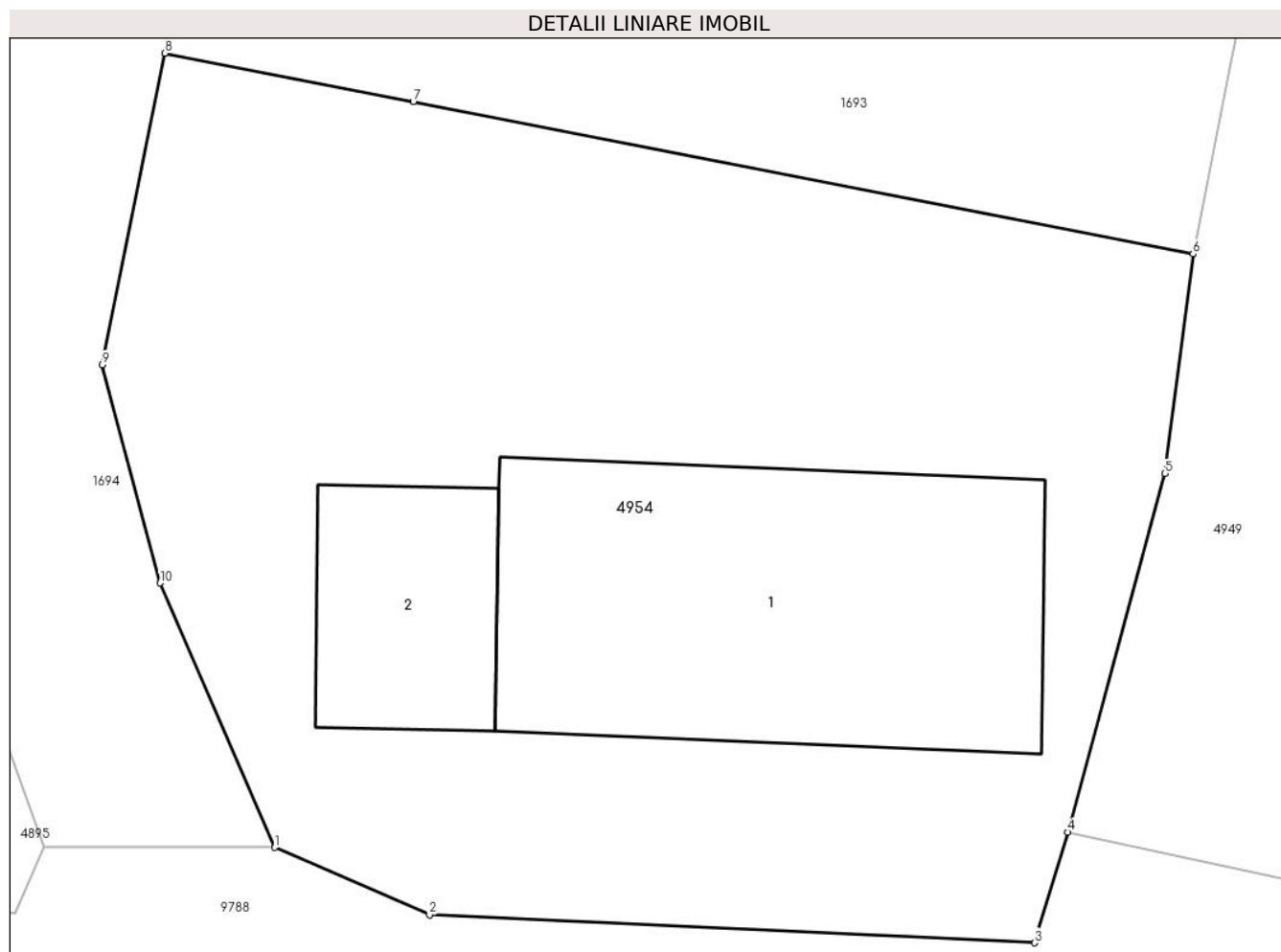
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	201	26	1137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.281,98 588.523,391	2	570.284,53 588.522,279	2.782
2	570.284,53 588.522,279	3	570.294,503 588.521,821	9.984
3	570.294,503 588.521,821	4	570.295,045 588.523,643	1.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.295,045 588.523,643	5	570.296,655 588.529,549	6.122
5	570.296,655 588.529,549	6	570.297,115 588.533,166	3.646
6	570.297,115 588.533,166	7	570.284,263 588.535,673	13.094
7	570.284,263 588.535,673	8	570.280,165 588.536,472	4.175
8	570.280,165 588.536,472	9	570.279,138 588.531,341	5.233
9	570.279,138 588.531,341	10	570.280,087 588.527,747	3.717
10	570.280,087 588.527,747	1	570.281,98 588.523,391	4.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51665	144	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51665-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa - constructie edificata in anul 1951.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
24124 / 27/10/2022			
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 1661, din 26/10/2022 emis de NP Marcoci Iulian Remus;			
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51665 a imobilului cu numarul cadastral 51665 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51511 inscris in cartea funciara 51511;		A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 226, din 29/08/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;			
B2	Se infiinteaza cartea funciara 51511 a imobilului cu numarul cadastral 51511 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51204 inscris in cartea funciara 51204; pozitie transcrisa din CF 51511/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19674 din 30/08/2022;		A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 510, din 07/07/2021 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 226/188/2021;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpozitie transcrisa din CF 51511/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19674 din 30/08/2022; pozitie transcrisa din CF 51204/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 20071 din 20/10/2021;; dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ ROZALIA		A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 955, din 16/12/2021 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Certificat de deces nr. 480/1996 din 26.04.1996, emis de Consiliul Local al Comunei Damuc);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpozitie transcrisa din CF 51511/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19674 din 30/08/2022; pozitie transcrisa din CF 51204/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 269 din 06/01/2022;; dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ ROZALIA 2) GĂINĂ SIMION, -decedat		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

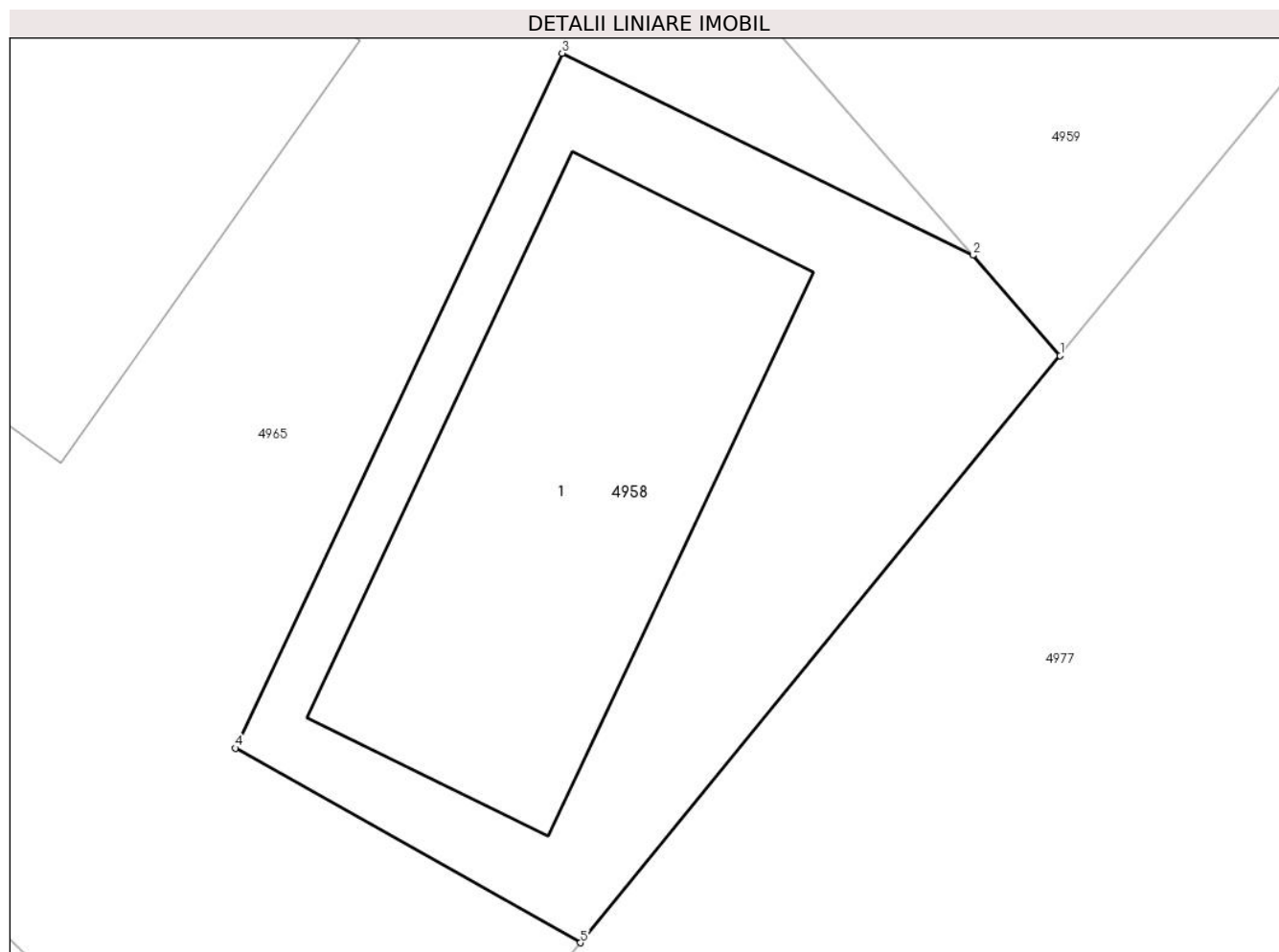
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51665	144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	144	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51665-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa - constructie edificata in anul 1951.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.106,926 588.599,121	2	570.105,228 588.601,071	2.586
2	570.105,228 588.601,071	3	570.097,243 588.604,997	8.898
3	570.097,243 588.604,997	4	570.090,885 588.591,49	14.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.090,885 588.591,49	5	570.097,598 588.587,709	7.705
5	570.097,598 588.587,709	1	570.106,926 588.599,121	14.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51512	1.945	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51512-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa - constructie edificata in anul 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19674 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 226, din 29/08/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51512 a imobilului cu numarul cadastral 51512 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51204 inregistrat in cartea funciara 51204;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 510, din 07/07/2021 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 226/188/2021;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpozitie transcrisa din CF 51204/Damuc, inregistrata prin incheierea nr. 20071 din 20/10/2021;; dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ ROZALIA	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 955, din 16/12/2021 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Certificat de deces nr. 480/1996 din 26.04.1996, emis de Consiliul Local al Comunei Damuc);		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 51204 UAT Damuc, in sensul inscrierii dreptului de proprietate asupra constructiilor C1-Casa si C2-Anexa - in favoarea: GĂINĂ SIMION-decedat si GĂINĂ ROZALIA pozitie transcrisa din CF 51204/Damuc, inregistrata prin incheierea nr. 269 din 06/01/2022;	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpozitie transcrisa din CF 51204/Damuc, inregistrata prin incheierea nr. 269 din 06/01/2022;; dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ SIMION, -decedat 2) GĂINĂ ROZALIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

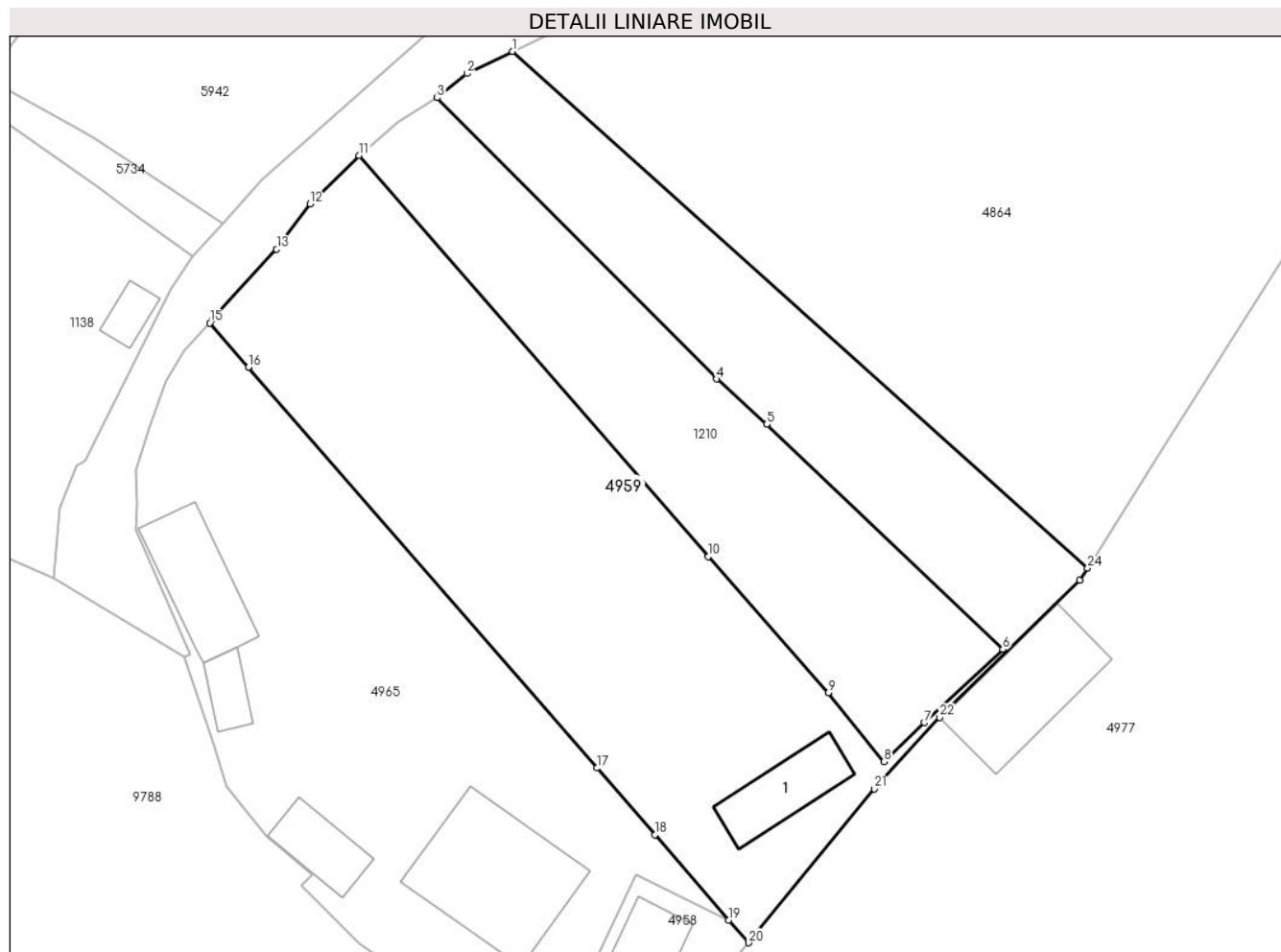
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51512	1.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.527	-	-	-	
2	arabil	DA	418	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51512-C1	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa - constructie edificata in anul 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.086,679 588.675,388	2	570.082,791 588.673,492	4.326	2	570.082,791 588.673,492	3	570.080,251 588.671,422	3.277
3	570.080,251 588.671,422	4	570.104,176 588.647,353	33.937	4	570.104,176 588.647,353	5	570.108,497 588.643,476	5.805
5	570.108,497 588.643,476	6	570.128,692 588.624,219	27.905	6	570.128,692 588.624,219	7	570.121,962 588.617,949	9.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	570.121,962 588.617,949	8	570.118,527 588.614,622	4.782
9	570.113,763 588.620,507	10	570.103,449 588.632,147	15.552
11	570.073,552 588.666,497	12	570.069,36 588.662,326	5.914
13	570.066,479 588.658,472	14	570.060,953 588.652,448	8.175
15	570.060,758 588.652,152	16	570.064,069 588.648,349	5.042
17	570.093,917 588.614,065	18	570.098,89 588.608,353	7.573
19	570.105,228 588.601,071	20	570.106,926 588.599,121	2.586
21	570.117,689 588.612,29	22	570.123,299 588.618,409	8.301
23	570.135,305 588.630,123	24	570.135,969 588.631,175	1.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	570.118,527 588.614,622	9	570.113,763 588.620,507	7.572
10	570.103,449 588.632,147	11	570.073,552 588.666,497	45.538
12	570.069,36 588.662,326	13	570.066,479 588.658,472	4.812
14	570.060,953 588.652,448	15	570.060,758 588.652,152	0.354
16	570.064,069 588.648,349	17	570.093,917 588.614,065	45.457
18	570.098,89 588.608,353	19	570.105,228 588.601,071	9.654
20	570.106,926 588.599,121	21	570.117,689 588.612,29	17.008
22	570.123,299 588.618,409	23	570.135,305 588.630,123	16.774
24	570.135,969 588.631,175	1	570.086,679 588.675,388	66.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51666	1.395	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Actualizarea constructiilor cu acte, precum si extinderea constructie C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51666-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Locuinta P+M
A1.2	51666-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa - constructie edificata in anul 2012.
A1.3	51666-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa - constructie edificata in anul 2015.
A1.4	51666-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa - constructie edificata in anul 1995.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24124 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 1661, din 26/10/2022 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51666 a imobilului cu numarul cadastral 51666 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51511 inscris in cartea funciara 51511;	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 226, din 29/08/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 51511 a imobilului cu numarul cadastral 51511 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51204 inscris in cartea funciara 51204; pozitie transcrisa din CF 51511/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19674 din 30/08/2022;	A1
24132 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1662, din 26/10/2022 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂSCĂRUȘ ELENA, -soti 2) PĂSCĂRUȘ SIMION	A1
4965 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr. 1806 din 26.09.2023, eliberat de Primaria com Damuc);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂSCĂRUȘ ELENA, -soti 2) PĂSCĂRUȘ SIMION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51666	1.395	Actualizarea constructiilor cu acte, precum si extinderea constructie C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.044	-	-	-	
2	arabil	DA	351	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51666-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Locuinta P+M
A1.2	51666-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa - constructie edificata in anul 2012.
A1.3	51666-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa - constructie edificata in anul 2015.
A1.4	51666-C4	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa - constructie edificata in anul 1995.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.092,754 588.581,783	2	570.097,598 588.587,709	7.654
3	570.090,885 588.591,49	4	570.097,243 588.604,997	14.929
5	570.105,228 588.601,071	6	570.098,89 588.608,353	9.654
7	570.093,917 588.614,065	8	570.064,069 588.648,349	45.457
9	570.060,758 588.652,152	10	570.058,619 588.649,752	3.215
11	570.056,975 588.647,166	12	570.055,551 588.643,146	4.265
13	570.054,478 588.639,567	14	570.054,499 588.636,703	2.864
15	570.054,393 588.634,507	16	570.059,097 588.623,787	11.707
17	570.058,576 588.623,568	18	570.061,114 588.615,931	8.048
19	570.062,153 588.612,469	20	570.064,218 588.609,901	3.295
21	570.065,634 588.608,225	22	570.069,545 588.604,979	5.083
23	570.068,643 588.604,028	24	570.073,555 588.599,099	6.959
25	570.077,641 588.596,215	26	570.089,578 588.584,839	16.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.097,598 588.587,709	3	570.090,885 588.591,49	7.705
4	570.097,243 588.604,997	5	570.105,228 588.601,071	8.898
6	570.098,89 588.608,353	7	570.093,917 588.614,065	7.573
8	570.064,069 588.648,349	9	570.060,758 588.652,152	5.042
10	570.058,619 588.649,752	11	570.056,975 588.647,166	3.064
12	570.055,551 588.643,146	13	570.054,478 588.639,567	3.736
14	570.054,499 588.636,703	15	570.054,393 588.634,507	2.199
16	570.059,097 588.623,787	17	570.058,576 588.623,568	0.565
18	570.061,114 588.615,931	19	570.062,153 588.612,469	3.615
20	570.064,218 588.609,901	21	570.065,634 588.608,225	2.194
22	570.069,545 588.604,979	23	570.068,643 588.604,028	1.311
24	570.073,555 588.599,099	25	570.077,641 588.596,215	5.001
26	570.089,578 588.584,839	1	570.092,754 588.581,783	4.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51473	8.034	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Actualizarea construcțiilor cu acte.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51473-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa - constructie edificata in anul 1965.
A1.2	51473-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa - constructie edificata in anul 1990.
A1.3	51473-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa - constructie edificata in anul 1984.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19670 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 225, din 29/08/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51473 a imobilului cu numarul cadastral 51473 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51202 inscris in cartea funciara 51202;	A1
19677 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 227, din 29/08/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ ION	A1
4976 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

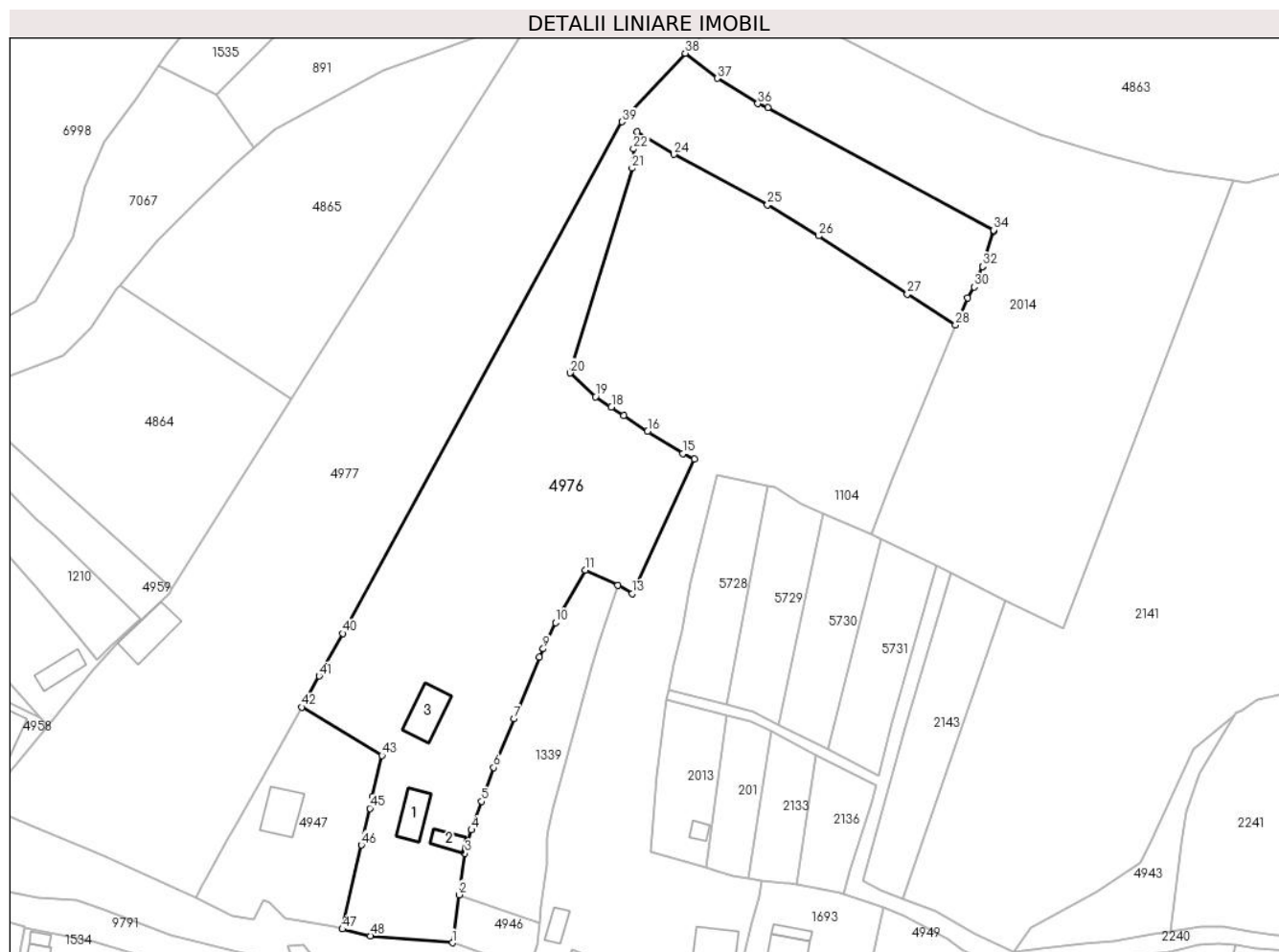
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51473	8.034	Actualizarea constructiilor cu acte.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	927	-	-	-	
2	neproductiv	DA	521	-	-	-	
3	arabil	DA	471	-	-	-	
4	faneata	DA	6.115	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51473-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa - constructie edificata in anul 1965.
A1.2	51473-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa - constructie edificata in anul 1990.
A1.3	51473-C3	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa - constructie edificata in anul 1984.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.201,248 588.548,664	2	570.202,821 588.559,864	11.31	2	570.202,821 588.559,864	3	570.204,175 588.569,51	9.741	3	570.204,175 588.569,51	4	570.205,707 588.574,946	5.648
4	570.205,707 588.574,946	5	570.208,064 588.581,58	7.04	5	570.208,064 588.581,58	6	570.210,858 588.589,443	8.345	6	570.210,858 588.589,443	7	570.215,571 588.600,805	12.30 1
7	570.215,571 588.600,805	8	570.221,552 588.615,14	15.53 3	8	570.221,552 588.615,14	9	570.222,452 588.617,097	2.154	9	570.222,452 588.617,097	10	570.225,269 588.623,221	6.741
10	570.225,269 588.623,221	11	570.232,254 588.635,419	14.05 6	11	570.232,254 588.635,419	12	570.239,81 588.631,896	8.337	12	570.239,81 588.631,896	13	570.243,179 588.629,941	3.895
13	570.243,179 588.629,941	14	570.257,641 588.661,218	34.45 9	14	570.257,641 588.661,218	15	570.254,917 588.662,547	3.031	15	570.254,917 588.662,547	16	570.246,75 588.667,75	9.684
16	570.246,75 588.667,75	17	570.241,181 588.671,355	6.634	17	570.241,181 588.671,355	18	570.238,299 588.673,362	3.512	18	570.238,299 588.673,362	19	570.234,594 588.675,802	4.436
19	570.234,594 588.675,802	20	570.228,71 588.681,352	8.089	20	570.228,71 588.681,352	21	570.243,133 588.729,013	49.79 6	21	570.243,133 588.729,013	22	570.243,462 588.733,505	4.504
22	570.243,462 588.733,505	23	570.244,354 588.737,517	4.11	23	570.244,354 588.737,517	24	570.252,853 588.732,207	10.02 1	24	570.252,853 588.732,207	25	570.274,676 588.720,454	24.78 7
25	570.274,676 588.720,454	26	570.286,595 588.713,23	13.93 7	26	570.286,595 588.713,23	27	570.307,261 588.699,711	24.69 5	27	570.307,261 588.699,711	28	570.318,502 588.692,525	13.34 2
28	570.318,502 588.692,525	29	570.321,358 588.698,772	6.869	29	570.321,358 588.698,772	30	570.322,824 588.701,355	2.97	30	570.322,824 588.701,355	31	570.324,802 588.706,098	5.139
31	570.324,802 588.706,098	32	570.324,804 588.706,125	0.027	32	570.324,804 588.706,125	33	570.327,392 588.714,256	8.533	33	570.327,392 588.714,256	34	570.327,393 588.714,605	0.349
34	570.327,393 588.714,605	35	570.274,746 588.743,139	59.88 2	35	570.274,746 588.743,139	36	570.272,423 588.744,039	2.491	36	570.272,423 588.744,039	37	570.262,971 588.749,928	11.13 6
37	570.262,971 588.749,928	38	570.255,517 588.755,773	9.472	38	570.255,517 588.755,773	39	570.240,73 588.739,817	21.75 4	39	570.240,73 588.739,817	40	570.175,725 588.620,706	135.6 95
40	570.175,725 588.620,706	41	570.170,186 588.610,79	11.35 8	41	570.170,186 588.610,79	42	570.166,132 588.603,531	8.314	42	570.166,132 588.603,531	43	570.184,851 588.592,284	21.83 8
43	570.184,851 588.592,284	44	570.182,667 588.582,712	9.818	44	570.182,667 588.582,712	45	570.182,038 588.579,954	2.829	45	570.182,038 588.579,954	46	570.180,084 588.571,394	8.78
46	570.180,084 588.571,394	47	570.175,625 588.551,859	20.03 7	47	570.175,625 588.551,859	48	570.182,162 588.550,304	6.719	48	570.182,162 588.550,304	1	570.201,248 588.548,664	19.15 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.330	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4977 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1058, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU AURELIA 2) COJOCARU IONICĂ	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU AURELIA 2) COJOCARU IONICĂ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.432	26	1102; 1104	-	
2	arabil	DA	1.218	26	1103	-	
3	curți construcții	DA	196	26	1104	-	
4	faneata	DA	6.484	26	1110	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.141,398 588.559,25	2	570.142,92 588.561,974	3.12
3	570.144,025 588.563,953	4	570.149,184 588.573,189	10.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.142,92 588.561,974	3	570.144,025 588.563,953	2.267
4	570.149,184 588.573,189	5	570.150,837 588.576,148	3.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	570.150,837 588.576,148	6	570.157,985 588.588,945	14.658
7	570.166,132 588.603,531	8	570.170,186 588.610,79	8.314
9	570.175,725 588.620,706	10	570.240,73 588.739,817	135.695
11	570.255,517 588.755,773	12	570.260,839 588.761,852	8.079
13	570.266,028 588.767,301	14	570.257,14 588.775,578	12.145
15	570.252,078 588.780,204	16	570.249,709 588.782,552	3.335
17	570.246,758 588.784,599	18	570.235,408 588.777,0	13.659
19	570.231,956 588.775,275	20	570.227,82 588.771,6	5.533
21	570.221,871 588.767,306	22	570.163,808 588.675,293	108.801
23	570.142,191 588.641,035	24	570.135,969 588.631,175	11.659
25	570.135,305 588.630,123	26	570.123,299 588.618,409	16.774
27	570.117,689 588.612,29	28	570.106,926 588.599,121	17.008
29	570.097,598 588.587,709	30	570.092,754 588.581,783	7.654
31	570.095,608 588.579,037	32	570.103,521 588.575,798	8.55
33	570.119,896 588.569,002	1	570.141,398 588.559,25	23.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	570.157,985 588.588,945	7	570.166,132 588.603,531	16.707
8	570.170,186 588.610,79	9	570.175,725 588.620,706	11.358
10	570.240,73 588.739,817	11	570.255,517 588.755,773	21.754
12	570.260,839 588.761,852	13	570.266,028 588.767,301	7.524
14	570.257,14 588.775,578	15	570.252,078 588.780,204	6.857
16	570.249,709 588.782,552	17	570.246,758 588.784,599	3.591
18	570.235,408 588.777,0	19	570.231,956 588.775,275	3.859
20	570.227,82 588.771,6	21	570.221,871 588.767,306	7.337
22	570.163,808 588.675,293	23	570.142,191 588.641,035	40.508
24	570.135,969 588.631,175	25	570.135,305 588.630,123	1.244
26	570.123,299 588.618,409	27	570.117,689 588.612,29	8.301
28	570.106,926 588.599,121	29	570.097,598 588.587,709	14.739
30	570.092,754 588.581,783	31	570.095,608 588.579,037	3.961
32	570.103,521 588.575,798	33	570.119,896 588.569,002	17.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5728 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1059, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

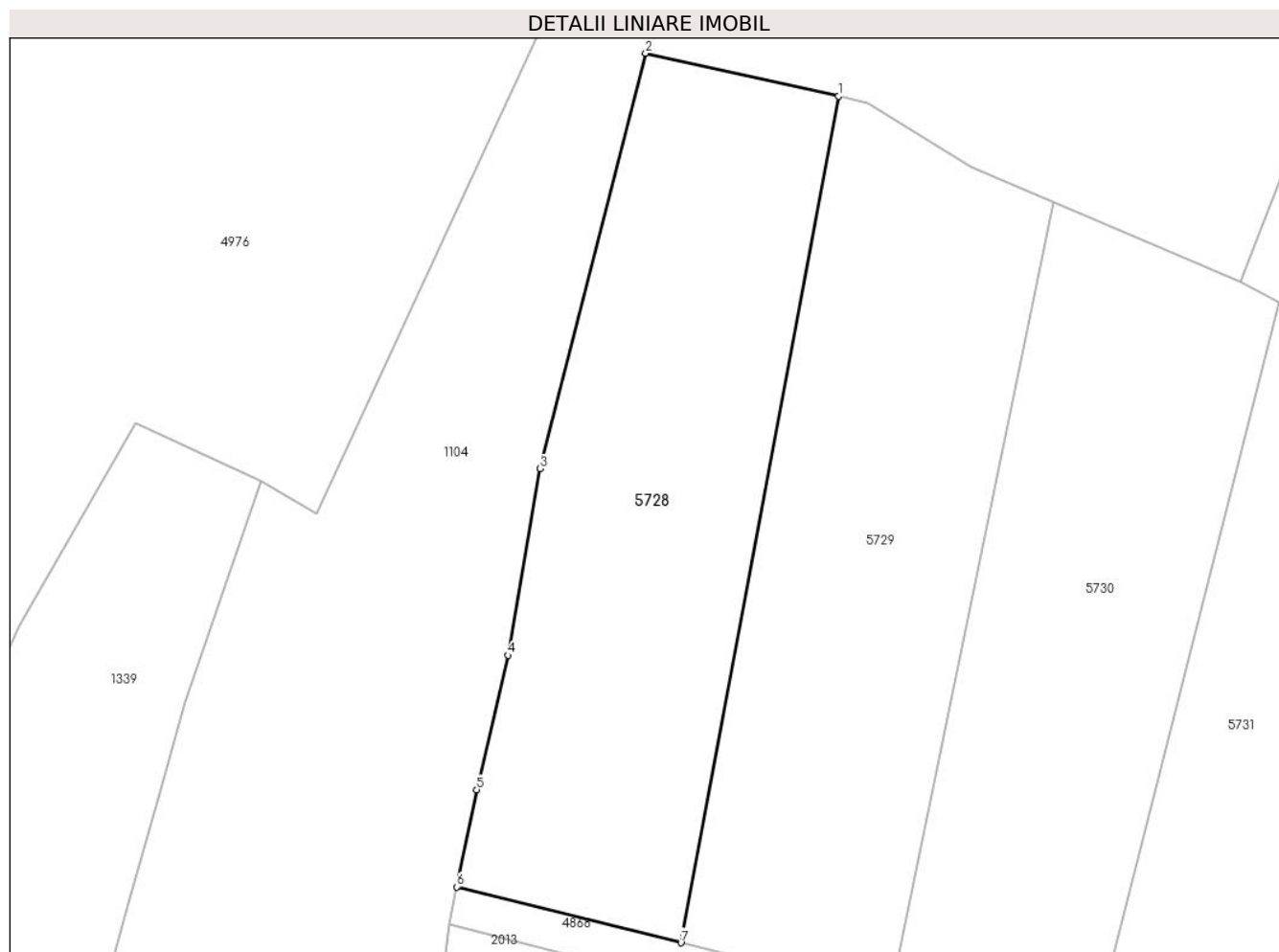
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	680	26	1112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.274,589 588.655,055	2	570.262,975 588.657,648	11.9
2	570.262,975 588.657,648	3	570.256,613 588.632,645	25.8
3	570.256,613 588.632,645	4	570.254,681 588.621,41	11.4
4	570.254,681 588.621,41	5	570.252,81 588.613,323	8.301
5	570.252,81 588.613,323	6	570.251,623 588.607,476	5.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.251,623 588.607,476	7	570.265,108 588.604,111	13.899
7	570.265,108 588.604,111	1	570.274,589 588.655,055	51.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		681	Sector cadastral:56 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5729 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1060, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOGA TOADER	
	2) MOGA GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

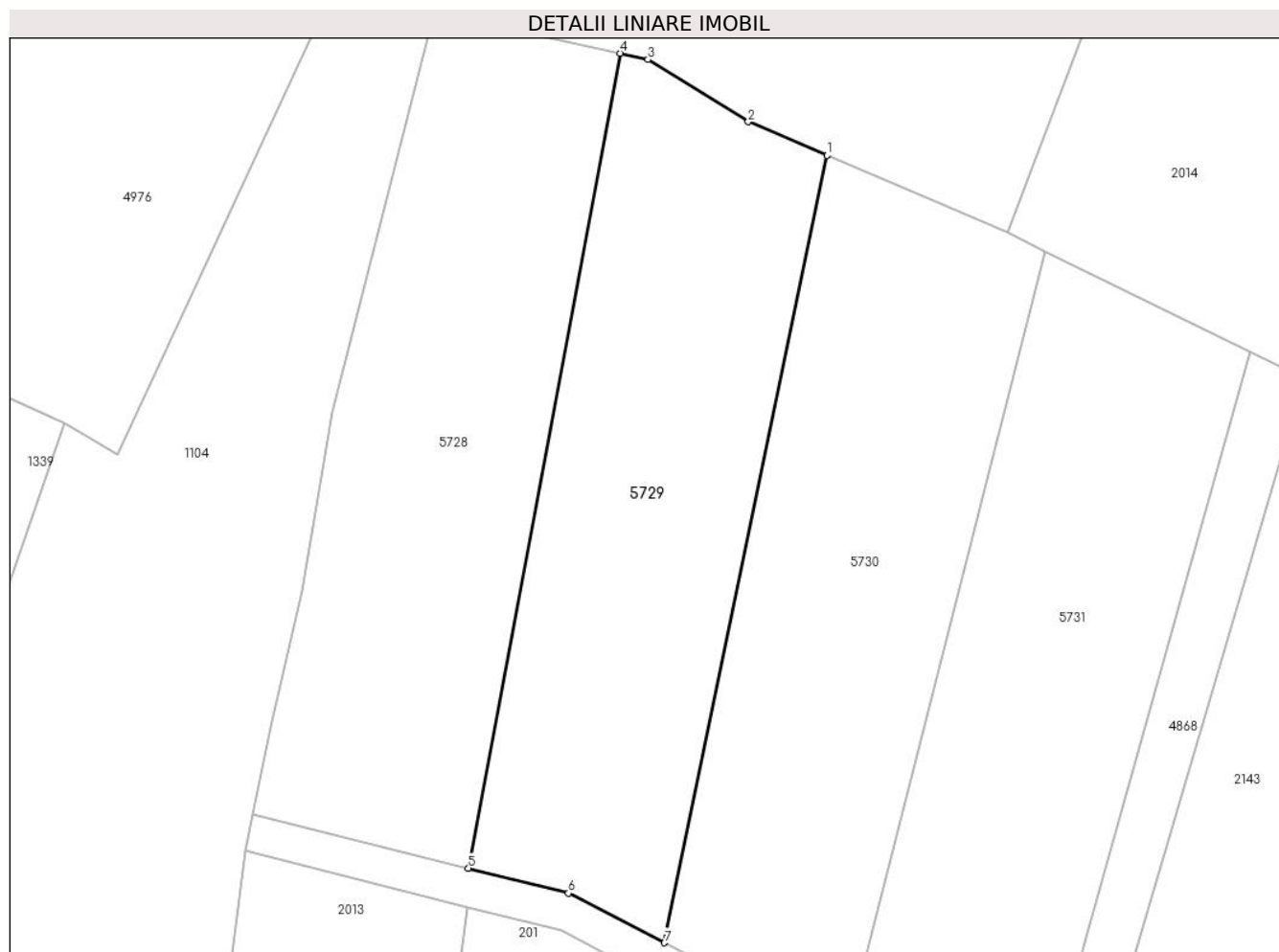
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	681	26	1112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.287,531 588.648,674	2	570.282,609 588.650,776	5.352
2	570.282,609 588.650,776	3	570.276,343 588.654,663	7.374
3	570.276,343 588.654,663	4	570.274,589 588.655,055	1.797
4	570.274,589 588.655,055	5	570.265,108 588.604,111	51.819
5	570.265,108 588.604,111	6	570.271,364 588.602,55	6.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.271,364 588.602,55	7	570.277,374 588.599,449	6.763
7	570.277,374 588.599,449	1	570.287,531 588.648,674	50.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		681	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5730 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1061, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

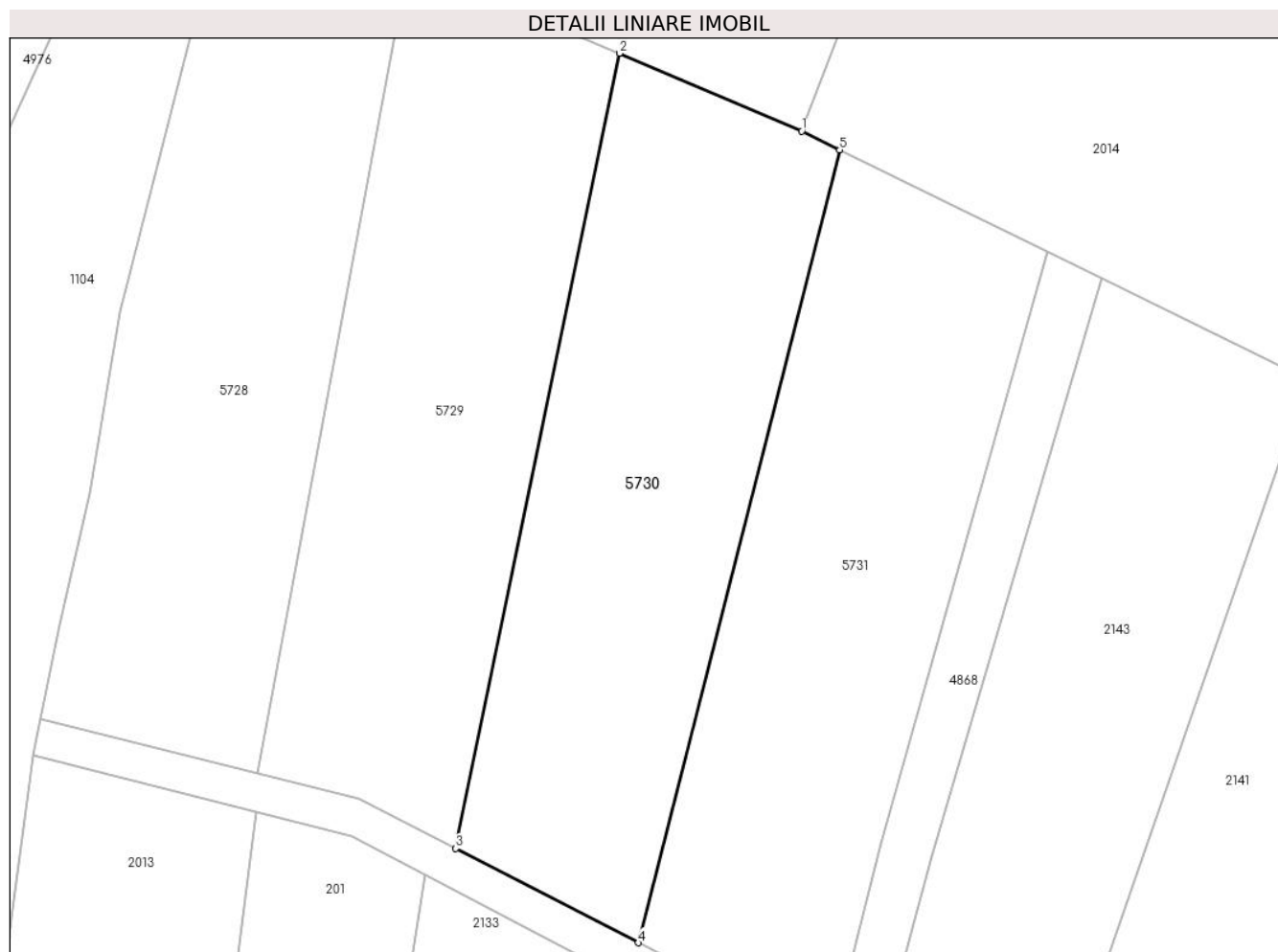
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	681	26	1112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.298,816 588.643,857	2	570.287,531 588.648,674	12.27
2	570.287,531 588.648,674	3	570.277,374 588.599,449	50.262
3	570.277,374 588.599,449	4	570.288,686 588.593,612	12.729
4	570.288,686 588.593,612	5	570.301,156 588.642,683	50.631
5	570.301,156 588.642,683	1	570.298,816 588.643,857	2.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		681	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5731 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1062, din 30/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

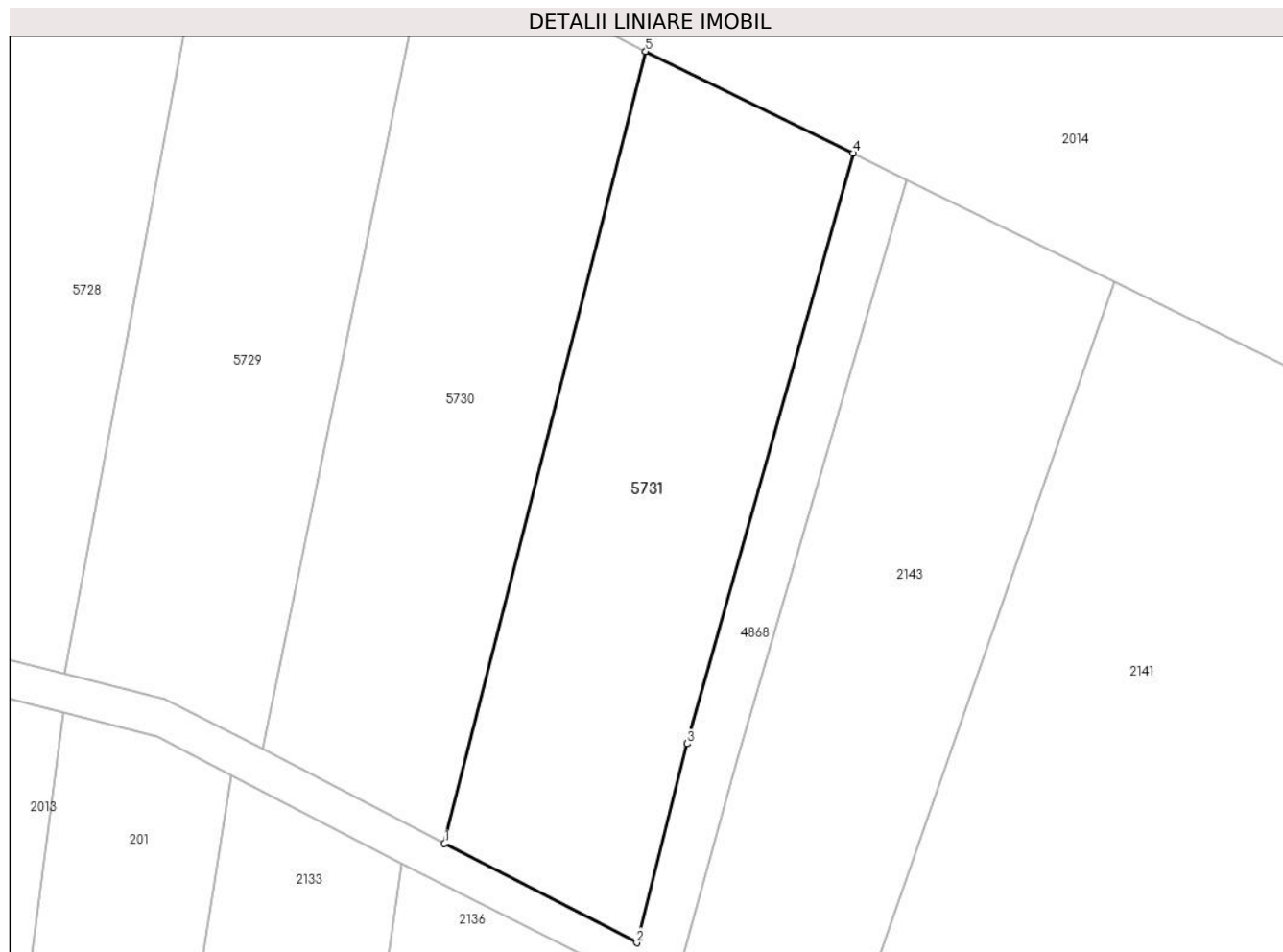
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	681	26	1112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.288,686 588.593,612	2	570.300,608 588.587,46	13.416
2	570.300,608 588.587,46	3	570.303,725 588.599,792	12.72
3	570.303,725 588.599,792	4	570.314,017 588.636,375	38.003
4	570.314,017 588.636,375	5	570.301,156 588.642,683	14.325
5	570.301,156 588.642,683	1	570.288,686 588.593,612	50.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

