DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1398-C1-U1
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:10182-C1-U1
Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 37/2, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10182-C1-U1	76	52	6479/10000	63/100	AP. 1- locuinta sc- 76 mp, su 52,40 mp, beci- su- 2,30 mp , ci- 64,79%, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 62,84 mp indiviz din intreg = in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1021 / 15/01/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 67, din 15/01/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAIU STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 37/2, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10182-C1-U1	76	52	6479/10000	63/100	AP. 1- locuinta sc- 76 mp, su 52,40 mp, beci- su- 2,30 mp , ci- 64,79%, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 62,84 mp indiviz din intreg = in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 987, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22263-C1-U1	112	86,16	5249/10000	1669/10000	Apartament compus din 4 camere si dependinte, Su=86.16 mp. Teren in suprafata de 166.92 mp -in proprietate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32365 / 31/12/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3444, din 30/12/2019 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OFRIM DUMITRU-ŞTEFAN** 2) **OFRIM ANA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 987, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22263-C1-U1	112	86,16	5249/10000	1669/10000	Apartament compus din 4 camere si dependinte, Su=86.16 mp. Teren in suprafata de 166.92 mp -in proprietate.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1398-C2-U2
Nr. cadastral vechi:10182-C2-U2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 37/2, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10182-C2-U2	23	17	1/1	1/1	C2-anexa-Sc=22,94 mp;su=17,28 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 37/2, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10182-C2-U2	23	17	1/1	1/1	C2-anexa-Sc=22,94 mp;su=17,28 mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 987, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22263-C1-U2	95	77,98	4751/10000	1511/10000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, Su=77.98 mp. Teren in suprafata de 151.08 mp- in proprietate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4843 / 25/02/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 470, din 25/02/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OFRIM TIBERIUS-NICOLAE** 2) **OFRIM ALINA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 987, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22263-C1-U2	95	77,98	4751/10000	1511/10000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, Su=77.98 mp. Teren in suprafata de 151.08 mp- in proprietate.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1398-C1-U3
Nr. cadastral vechi:10182-C1-U3

Unitate individuală

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 37/2, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10182-C1-U3	1	1	1/1	1/1	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1019 / 15/01/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 67, din 15/01/2019 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAIU STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 37/2, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10182-C1-U3	1	1	1/1	1/1	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1398-C2-U4
Nr. cadastral vechi:10182-C2-U4

Unitate individuală

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 37/2, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10182-C2-U4	1	1	1/1	1/1	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 37/2, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 10182-C2-U4	1	1	1/1	1/1	

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23169	19.309	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31196 / 12/12/2019		
Act Administrativ nr. 212, din 22/05/2009 emis de Institutia Prefectului Judetul Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE**, CIF:2843213, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23169	19.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.218	67	1770	-	
2	pasune	NU	17.686	67	1770	-	
3	pasune	NU	405	67	1770	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.615,46 387.998,119	2	559.621,622 388.003,836	8.406
4	559.580,202 388.011,266	5	559.558,041 388.010,232	22.185
7	559.521,95 388.008,125	8	559.519,219 387.993,863	14.521
10	559.507,202 387.957,875	11	559.499,357 387.939,995	19.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.621,622 388.003,836	3	559.607,173 388.008,558	15.201
5	559.558,041 388.010,232	6	559.536,426 388.008,414	21.691
8	559.519,219 387.993,863	9	559.514,812 387.978,457	16.024
11	559.499,357 387.939,995	12	559.493,695 387.928,652	12.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.607,173 388.008,558	4	559.580,202 388.011,266	27.107
6	559.536,426 388.008,414	7	559.521,95 388.008,125	14.479
9	559.514,812 387.978,457	10	559.507,202 387.957,875	21.944
12	559.493,695 387.928,652	13	559.489,08 387.917,891	11.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	559.489,08 387.917,891	14	559.481,713 387.901,021	18.408
14	559.481,713 387.901,021	15	559.482,351 387.900,351	0.925
15	559.482,351 387.900,351	16	559.489,744 387.891,171	11.787
16	559.489,744 387.891,171	17	559.497,732 387.874,286	18.679
17	559.497,732 387.874,286	18	559.508,113 387.811,408	63.729
18	559.508,113 387.811,408	19	559.515,263 387.786,046	26.351
19	559.515,263 387.786,046	20	559.524,309 387.789,159	9.567
20	559.524,309 387.789,159	21	559.534,957 387.794,391	11.864
21	559.534,957 387.794,391	22	559.545,16 387.798,265	10.914
22	559.545,16 387.798,265	23	559.547,24 387.797,043	2.412
23	559.547,24 387.797,043	24	559.562,233 387.788,652	17.181
24	559.562,233 387.788,652	25	559.568,907 387.779,288	11.499
25	559.568,907 387.779,288	26	559.577,723 387.769,143	13.44
26	559.577,723 387.769,143	27	559.589,324 387.756,078	17.472
27	559.589,324 387.756,078	28	559.599,369 387.740,265	18.734
28	559.599,369 387.740,265	29	559.610,745 387.713,085	29.465
29	559.610,745 387.713,085	30	559.613,283 387.708,045	5.643
30	559.613,283 387.708,045	31	559.620,32 387.692,593	16.979
31	559.620,32 387.692,593	32	559.623,967 387.671,475	21.431
32	559.623,967 387.671,475	33	559.622,044 387.658,98	12.642
33	559.622,044 387.658,98	34	559.619,981 387.656,317	3.369
34	559.619,981 387.656,317	35	559.613,403 387.647,827	10.74
35	559.613,403 387.647,827	36	559.603,594 387.643,334	10.789
36	559.603,594 387.643,334	37	559.601,593 387.642,4	2.208
37	559.601,593 387.642,4	38	559.609,161 387.632,247	12.663
38	559.609,161 387.632,247	39	559.614,925 387.627,421	7.518
39	559.614,925 387.627,421	40	559.624,845 387.622,547	11.053
40	559.624,845 387.622,547	41	559.627,259 387.622,091	2.457
41	559.627,259 387.622,091	42	559.630,71 387.621,44	3.512
42	559.630,71 387.621,44	43	559.635,732 387.621,62	5.025
43	559.635,732 387.621,62	44	559.644,82 387.623,639	9.31
44	559.644,82 387.623,639	45	559.641,229 387.631,825	8.939
45	559.641,229 387.631,825	46	559.640,677 387.632,088	0.611
46	559.640,677 387.632,088	47	559.638,819 387.634,439	2.997
47	559.638,819 387.634,439	48	559.636,621 387.637,22	3.545
48	559.636,621 387.637,22	49	559.634,399 387.647,101	10.128
49	559.634,399 387.647,101	50	559.634,466 387.657,105	10.004
50	559.634,466 387.657,105	51	559.637,293 387.677,951	21.037
51	559.637,293 387.677,951	52	559.637,475 387.679,296	1.357
52	559.637,475 387.679,296	53	559.636,284 387.686,532	7.333
53	559.636,284 387.686,532	54	559.629,831 387.701,651	16.439
54	559.629,831 387.701,651	55	559.627,204 387.711,092	9.8
55	559.627,204 387.711,092	56	559.625,152 387.717,462	6.692
56	559.625,152 387.717,462	57	559.624,904 387.718,232	0.809
57	559.624,904 387.718,232	58	559.618,858 387.738,81	21.448
58	559.618,858 387.738,81	59	559.617,813 387.744,556	5.84
59	559.617,813 387.744,556	60	559.617,636 387.745,525	0.985
60	559.617,636 387.745,525	61	559.615,197 387.756,492	11.235
61	559.615,197 387.756,492	62	559.608,832 387.775,167	19.73
62	559.608,832 387.775,167	63	559.600,075 387.786,525	14.342
63	559.600,075 387.786,525	64	559.599,464 387.787,317	1.0
64	559.599,464 387.787,317	65	559.579,533 387.811,195	31.103
65	559.579,533 387.811,195	66	559.575,327 387.814,793	5.535
66	559.575,327 387.814,793	67	559.568,989 387.817,439	6.868
67	559.568,989 387.817,439	68	559.563,804 387.818,404	5.274
68	559.563,804 387.818,404	69	559.561,059 387.818,915	2.792
69	559.561,059 387.818,915	70	559.558,032 387.819,403	3.066
70	559.558,032 387.819,403	71	559.552,481 387.824,797	7.74
71	559.552,481 387.824,797	72	559.552,507 387.850,176	25.379
72	559.552,507 387.850,176	73	559.552,51 387.852,803	2.627
73	559.552,51 387.852,803	74	559.552,399 387.856,338	3.537
74	559.552,399 387.856,338	75	559.550,894 387.871,306	15.043
75	559.550,894 387.871,306	76	559.550,573 387.874,503	3.213
76	559.550,573 387.874,503	77	559.549,584 387.884,157	9.705
77	559.549,584 387.884,157	78	559.549,103 387.893,416	9.271
78	559.549,103 387.893,416	79	559.551,869 387.903,41	10.37
79	559.551,869 387.903,41	80	559.560,136 387.909,873	10.494
80	559.560,136 387.909,873	81	559.564,412 387.912,547	5.043
81	559.564,412 387.912,547	82	559.573,904 387.918,483	11.195
82	559.573,904 387.918,483	83	559.578,915 387.922,05	6.151
83	559.578,915 387.922,05	84	559.587,81 387.928,389	10.923
84	559.587,81 387.928,389	85	559.592,082 387.934,795	7.7
85	559.592,082 387.934,795	86	559.593,431 387.950,828	16.09
86	559.593,431 387.950,828	87	559.592,327 387.977,503	26.698
87	559.592,327 387.977,503	88	559.593,44 387.982,785	5.398
88	559.593,44 387.982,785	89	559.597,585 387.989,436	7.837
89	559.597,585 387.989,436	90	559.604,0 387.994,155	7.964
90	559.604,0 387.994,155	91	559.611,168 387.997,195	7.786
91	559.611,168 387.997,195	1	559.615,46 387.998,119	4.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

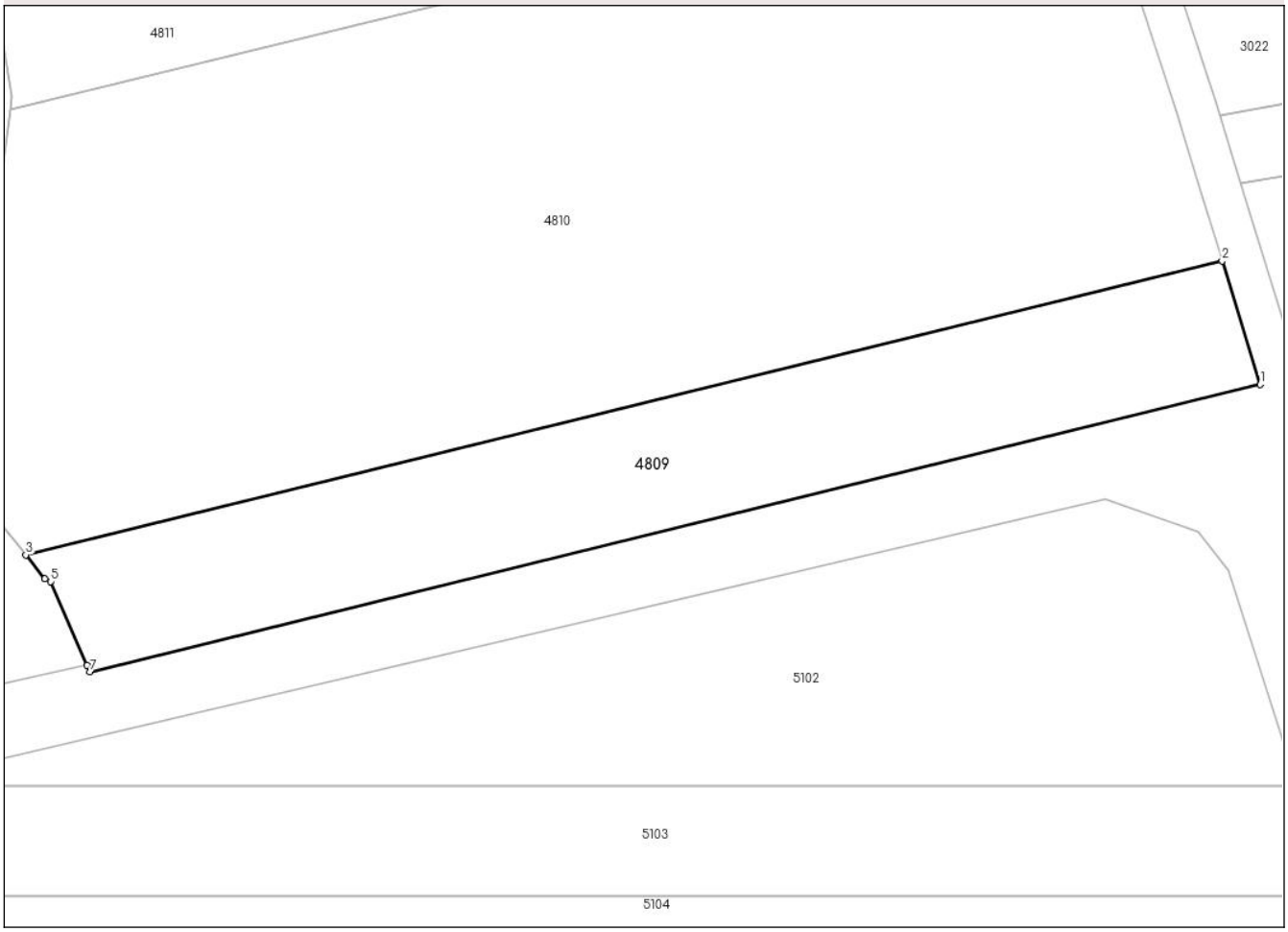
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	67	1769/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.759,666 387.651,093	2	559.755,934 387.663,172	12.642
2	559.755,934 387.663,172	3	559.638,819 387.634,439	120.588
3	559.638,819 387.634,439	4	559.640,677 387.632,088	2.997
4	559.640,677 387.632,088	5	559.641,229 387.631,825	0.611
5	559.641,229 387.631,825	6	559.644,82 387.623,639	8.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.644,82 387.623,639	7	559.645,117 387.622,991	0.713
7	559.645,117 387.622,991	1	559.759,666 387.651,093	117.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108017, din 30/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTIMIU I. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

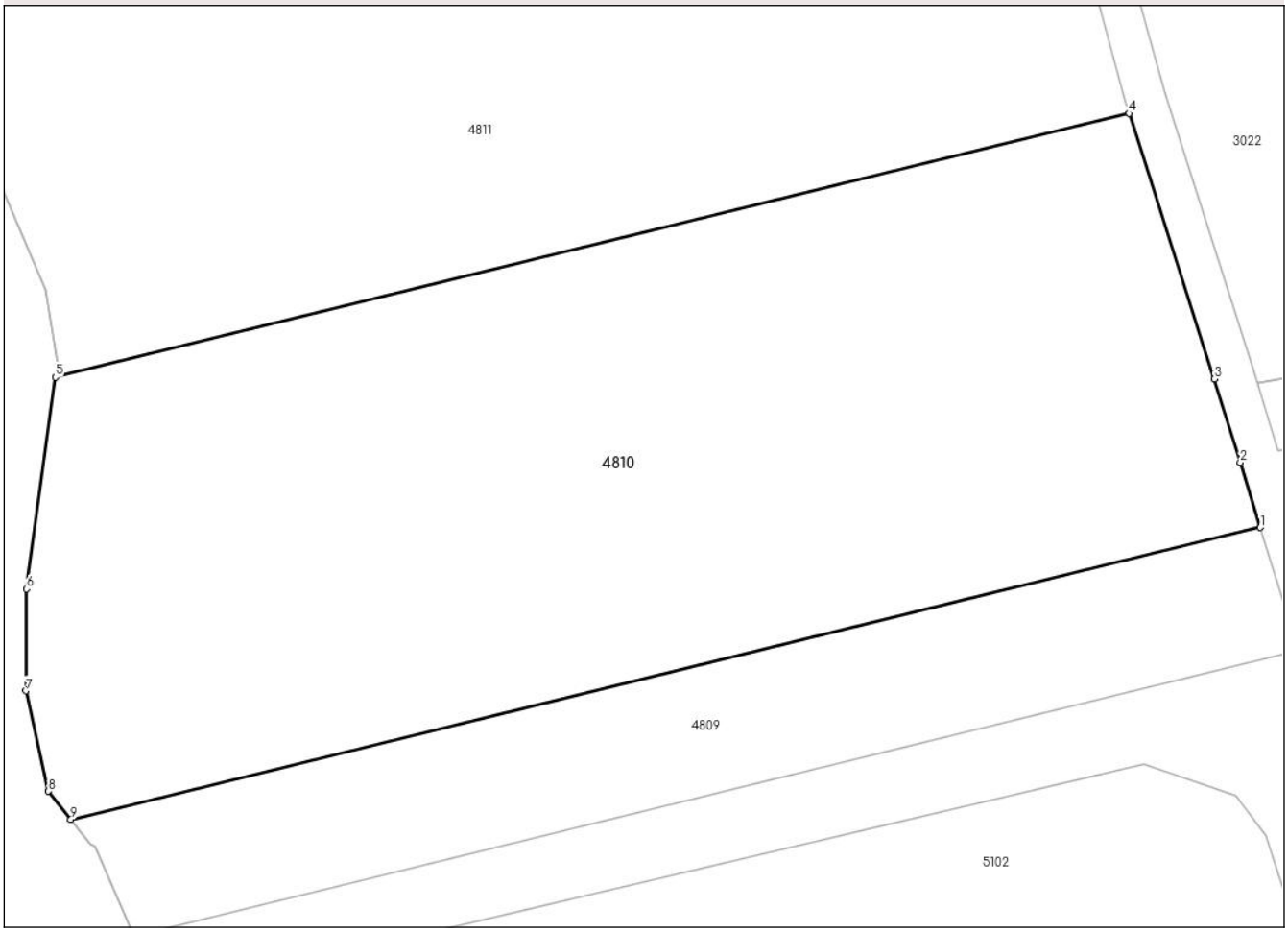
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	67	1769/9	-	In act parcela 1771/39

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.755,934 387.663,172	2	559.753,965 387.669,547	6.672
2	559.753,965 387.669,547	3	559.751,427 387.677,764	8.6
3	559.751,427 387.677,764	4	559.743,019 387.703,889	27.445
4	559.743,019 387.703,889	5	559.637,293 387.677,951	108.861
5	559.637,293 387.677,951	6	559.634,466 387.657,105	21.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.634,466 387.657,105	7	559.634,399 387.647,101	10.004
7	559.634,399 387.647,101	8	559.636,621 387.637,22	10.128
8	559.636,621 387.637,22	9	559.638,819 387.634,439	3.545
9	559.638,819 387.634,439	1	559.755,934 387.663,172	120.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

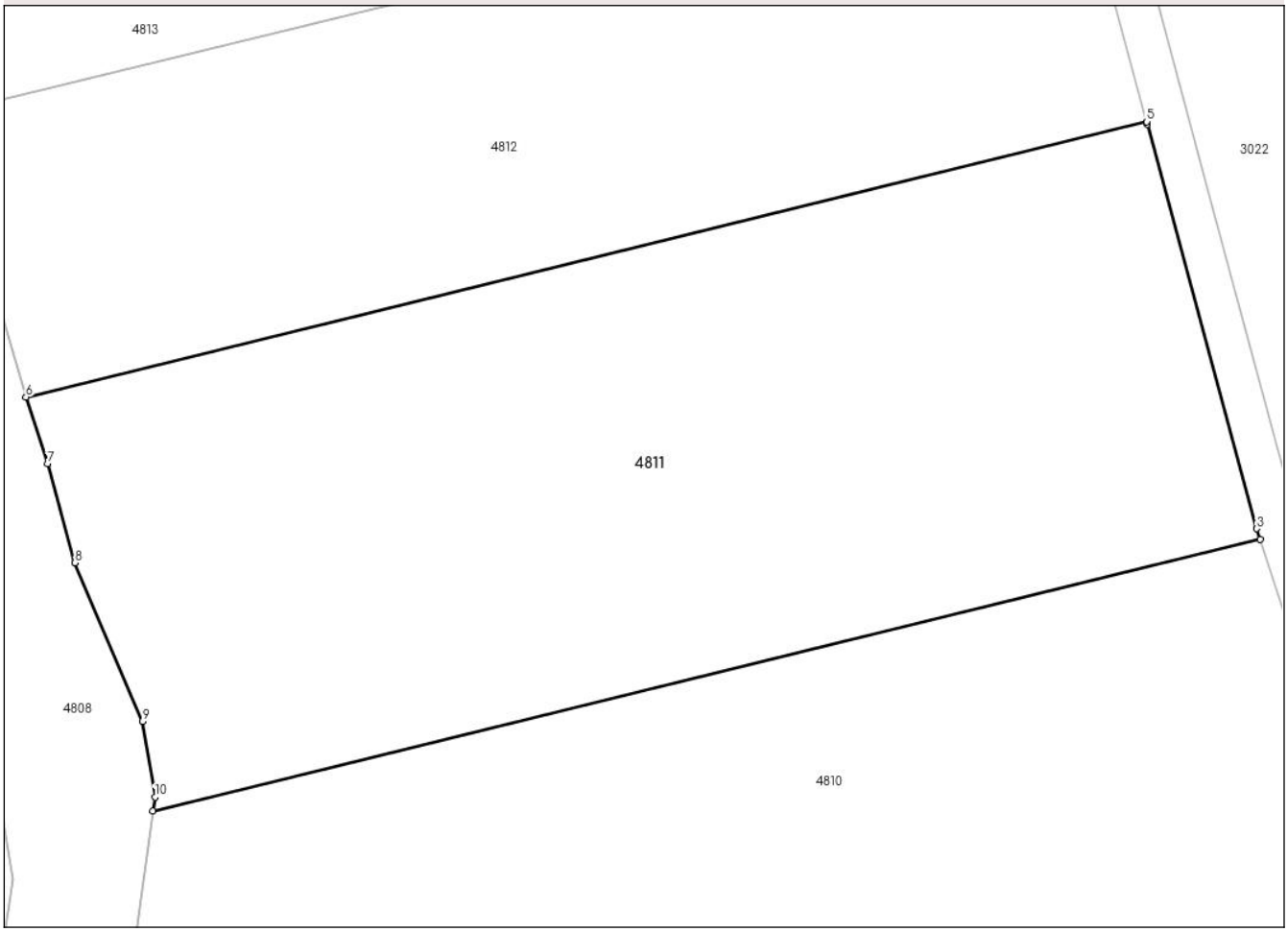
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.614	67	1769/8	-	
2	arabil	NU	886	67	1769/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.637,293 387.677,951	2	559.743,019 387.703,889	108.861
2	559.743,019 387.703,889	3	559.742,694 387.704,899	1.061
3	559.742,694 387.704,899	4	559.732,25 387.743,487	39.976
4	559.732,25 387.743,487	5	559.732,186 387.743,721	0.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.732,186 387.743,721	6	559.625,152 387.717,462	110.208
6	559.625,152 387.717,462	7	559.627,204 387.711,092	6.692
7	559.627,204 387.711,092	8	559.629,831 387.701,651	9.8
8	559.629,831 387.701,651	9	559.636,284 387.686,532	16.439
9	559.636,284 387.686,532	10	559.637,475 387.679,296	7.333
10	559.637,475 387.679,296	1	559.637,293 387.677,951	1.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108042, din 26/02/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOST BRASOVEANU ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

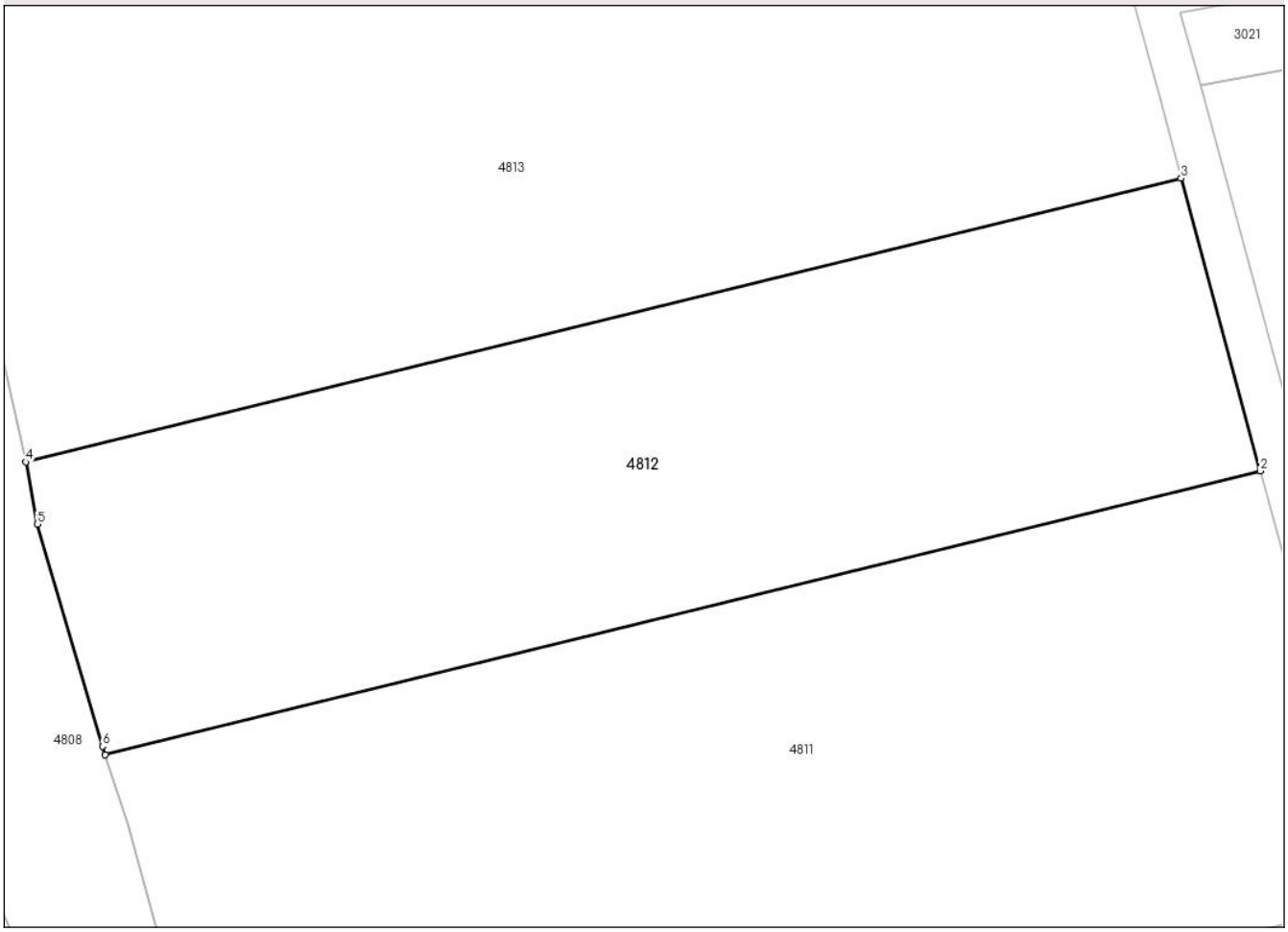
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	67	1769/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.625,152 387.717,462	2	559.732,186 387.743,721	110.208
2	559.732,186 387.743,721	3	559.724,855 387.770,817	28.07
3	559.724,855 387.770,817	4	559.617,813 387.744,556	110.216
4	559.617,813 387.744,556	5	559.618,858 387.738,81	5.84
5	559.618,858 387.738,81	6	559.624,904 387.718,232	21.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.624,904 387.718,232	1	559.625,152 387.717,462	0.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

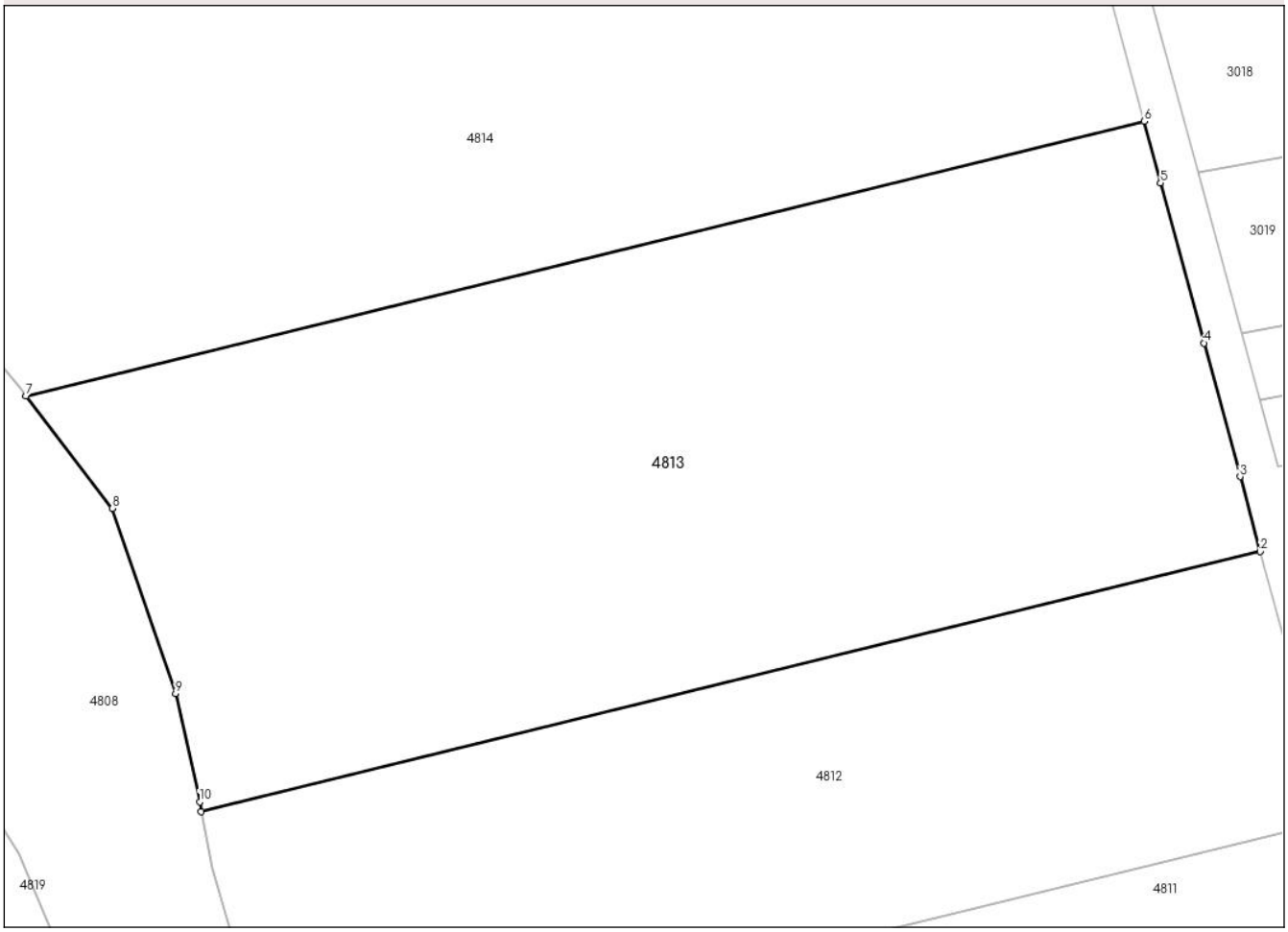
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	1769/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.617,813 387.744,556	2	559.724,855 387.770,817	110.216
2	559.724,855 387.770,817	3	559.722,81 387.778,375	7.83
3	559.722,81 387.778,375	4	559.719,16 387.791,865	13.975
4	559.719,16 387.791,865	5	559.714,782 387.808,042	16.759
5	559.714,782 387.808,042	6	559.713,101 387.814,254	6.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.713,101 387.814,254	7	559.600,075 387.786,525	116.378
7	559.600,075 387.786,525	8	559.608,832 387.775,167	14.342
8	559.608,832 387.775,167	9	559.615,197 387.756,492	19.73
9	559.615,197 387.756,492	10	559.617,636 387.745,525	11.235
10	559.617,636 387.745,525	1	559.617,813 387.744,556	0.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

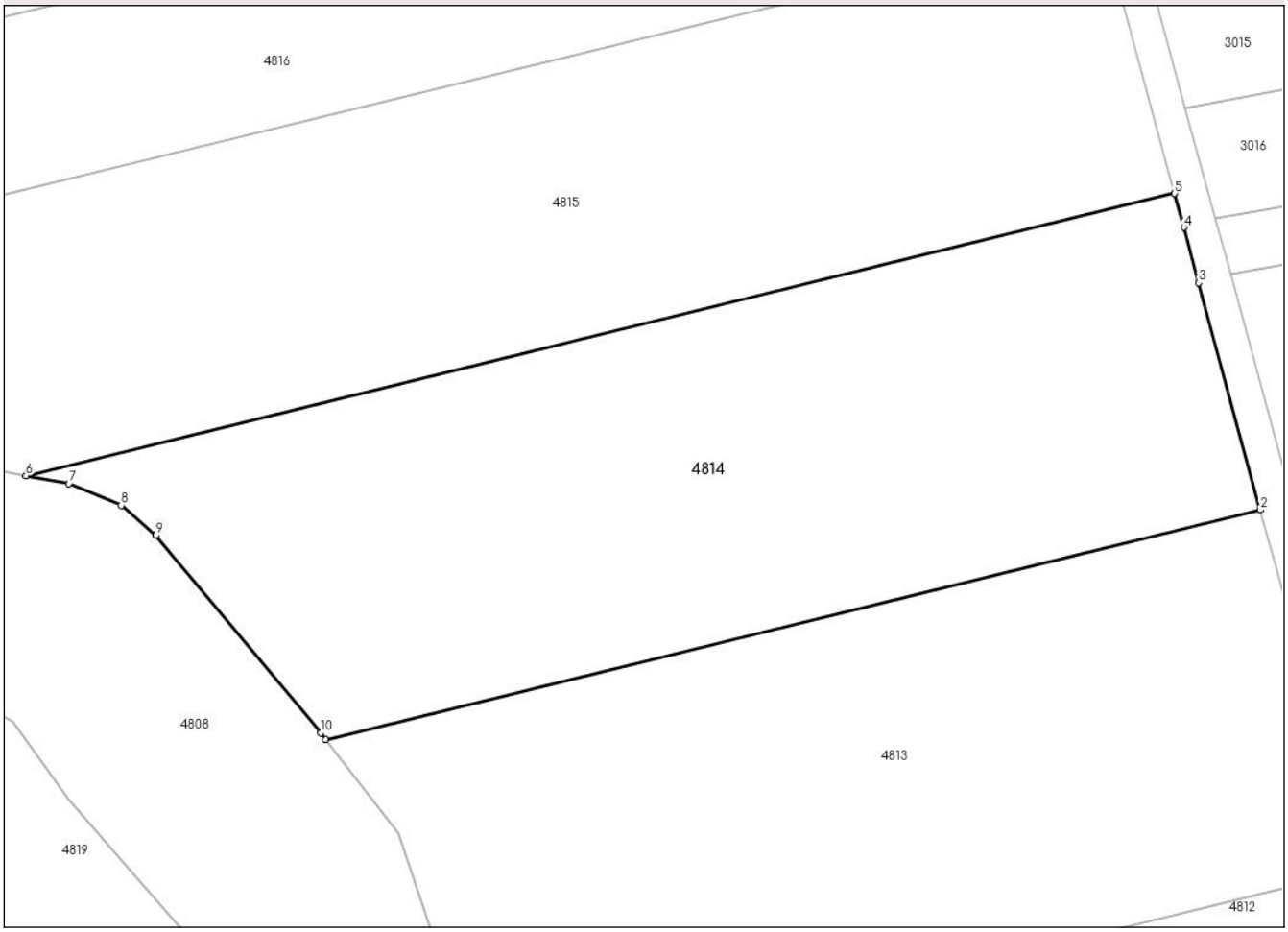
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	1769/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.600,075 387.786,525	2	559.713,101 387.814,254	116.378
2	559.713,101 387.814,254	3	559.705,677 387.841,686	28.419
3	559.705,677 387.841,686	4	559.703,862 387.848,393	6.948
4	559.703,862 387.848,393	5	559.702,753 387.852,493	4.247
5	559.702,753 387.852,493	6	559.563,804 387.818,404	143.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.563,804 387.818,404	7	559.568,989 387.817,439	5.274
7	559.568,989 387.817,439	8	559.575,327 387.814,793	6.868
8	559.575,327 387.814,793	9	559.579,533 387.811,195	5.535
9	559.579,533 387.811,195	10	559.599,464 387.787,317	31.103
10	559.599,464 387.787,317	1	559.600,075 387.786,525	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

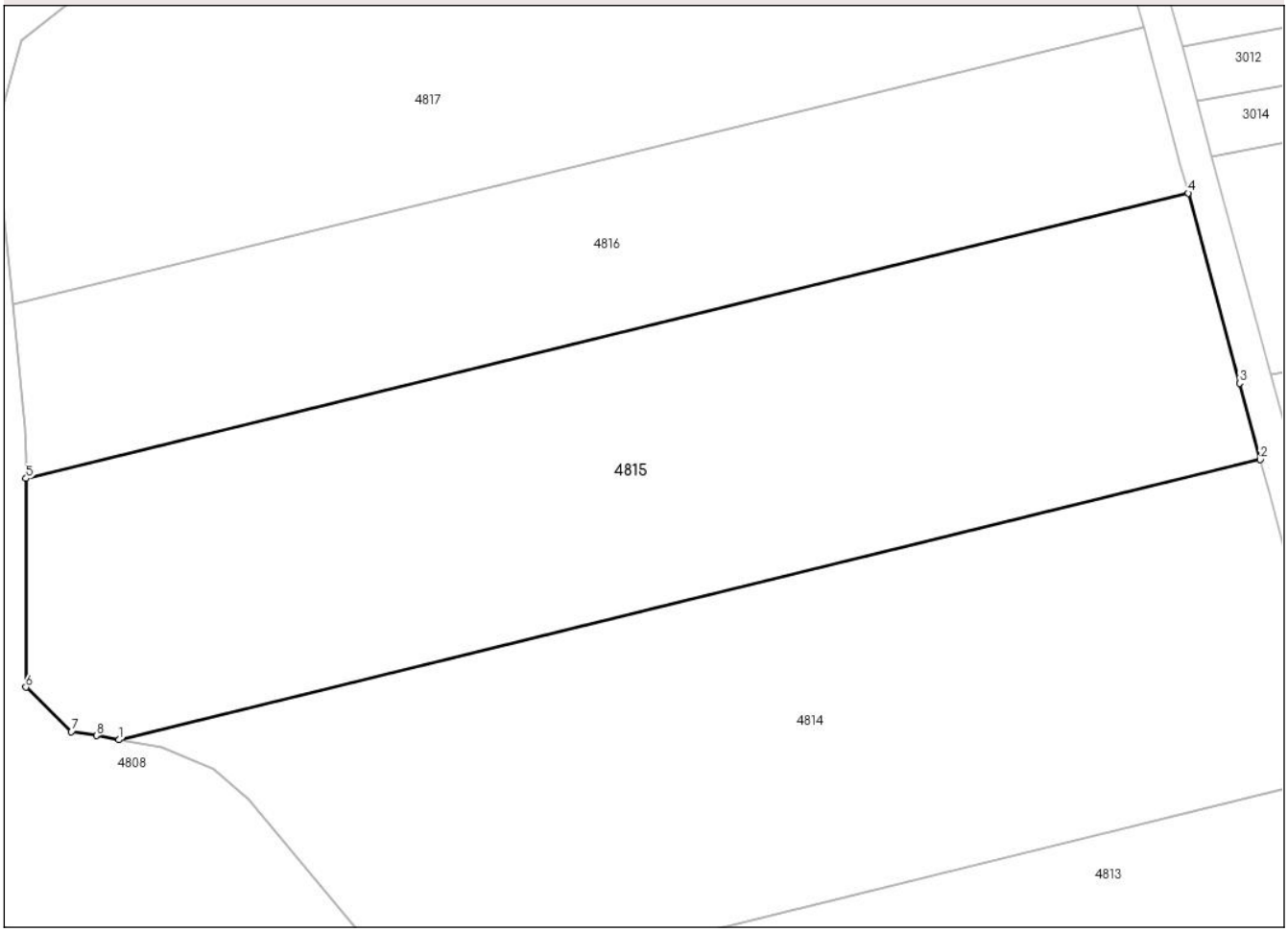
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	1769/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.563,804 387.818,404	2	559.702,753 387.852,493	143.07
2	559.702,753 387.852,493	3	559.700,243 387.861,768	9.609
3	559.700,243 387.861,768	4	559.693,987 387.884,886	23.95
4	559.693,987 387.884,886	5	559.552,507 387.850,176	145.676
5	559.552,507 387.850,176	6	559.552,481 387.824,797	25.379

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.552,481 387.824,797	7	559.558,032 387.819,403	7.74
7	559.558,032 387.819,403	8	559.561,059 387.818,915	3.066
8	559.561,059 387.818,915	1	559.563,804 387.818,404	2.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

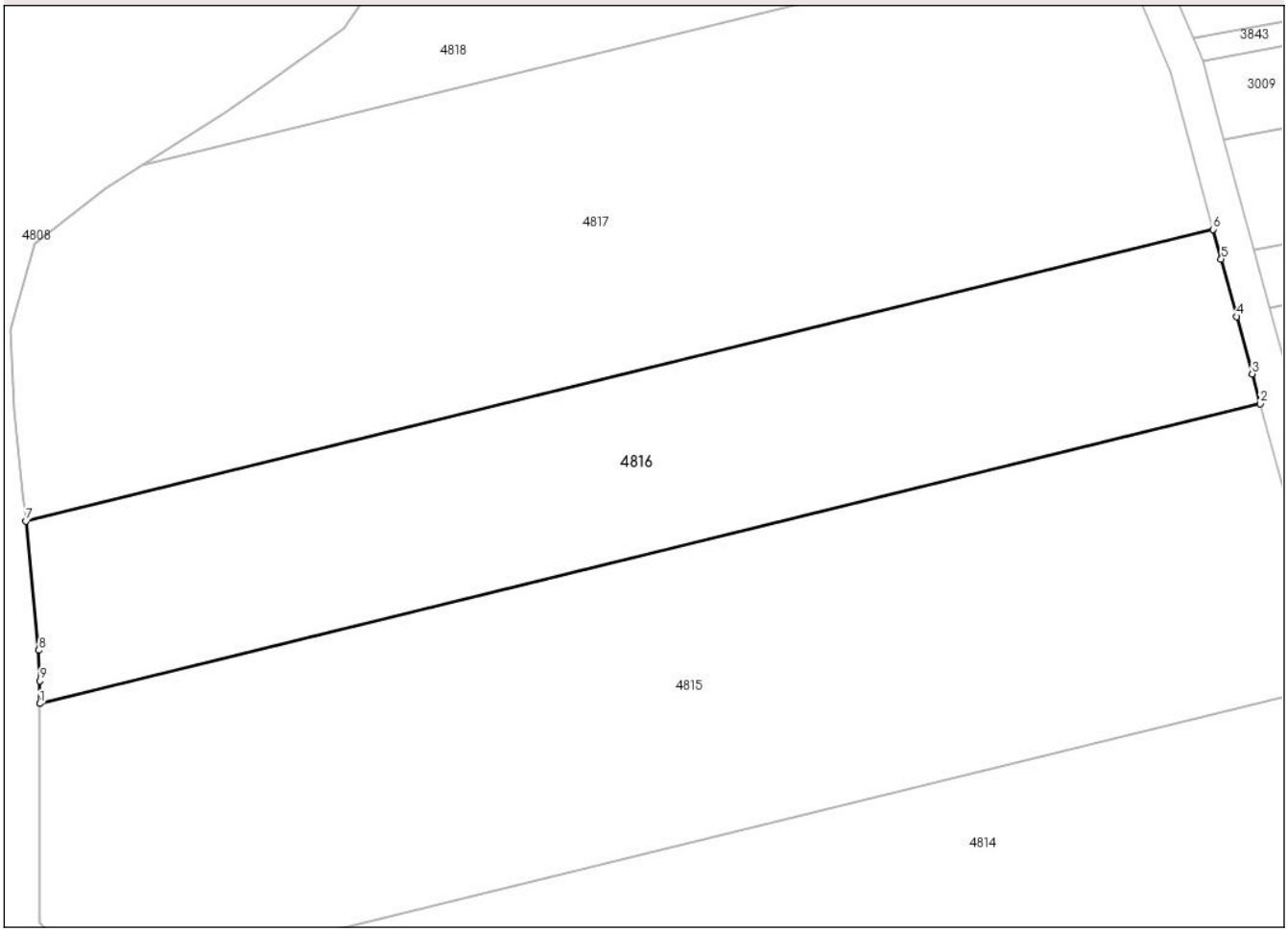
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	67	1769/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.552,507 387.850,176	2	559.693,987 387.884,886	145.676
2	559.693,987 387.884,886	3	559.693,051 387.888,342	3.581
3	559.693,051 387.888,342	4	559.691,253 387.894,987	6.884
4	559.691,253 387.894,987	5	559.689,45 387.901,65	6.903
5	559.689,45 387.901,65	6	559.688,524 387.905,071	3.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.688,524 387.905,071	7	559.550,894 387.871,306	141.711
7	559.550,894 387.871,306	8	559.552,399 387.856,338	15.043
8	559.552,399 387.856,338	9	559.552,51 387.852,803	3.537
9	559.552,51 387.852,803	1	559.552,507 387.850,176	2.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

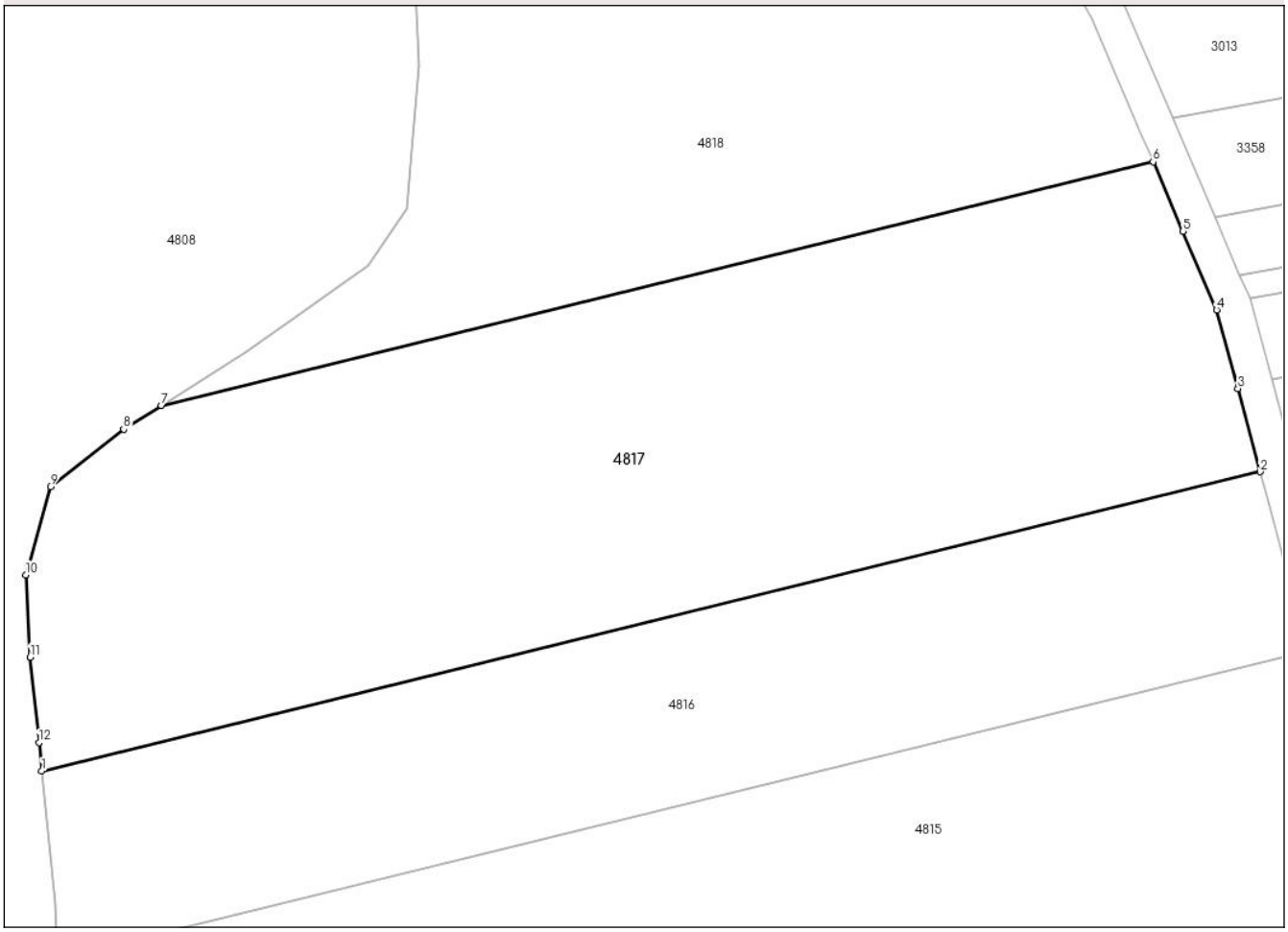
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	1769/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.550,894 387.871,306	2	559.688,524 387.905,071	141.711
2	559.688,524 387.905,071	3	559.685,988 387.914,443	9.709
3	559.685,988 387.914,443	4	559.683,586 387.923,319	9.195
4	559.683,586 387.923,319	5	559.679,77 387.932,214	9.679
5	559.679,77 387.932,214	6	559.676,42 387.940,027	8.501

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.676,42 387.940,027	7	559.564,412 387.912,547	115.33
7	559.564,412 387.912,547	8	559.560,136 387.909,873	5.043
8	559.560,136 387.909,873	9	559.551,869 387.903,41	10.494
9	559.551,869 387.903,41	10	559.549,103 387.893,416	10.37
10	559.549,103 387.893,416	11	559.549,584 387.884,157	9.271
11	559.549,584 387.884,157	12	559.550,573 387.874,503	9.705
12	559.550,573 387.874,503	1	559.550,894 387.871,306	3.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

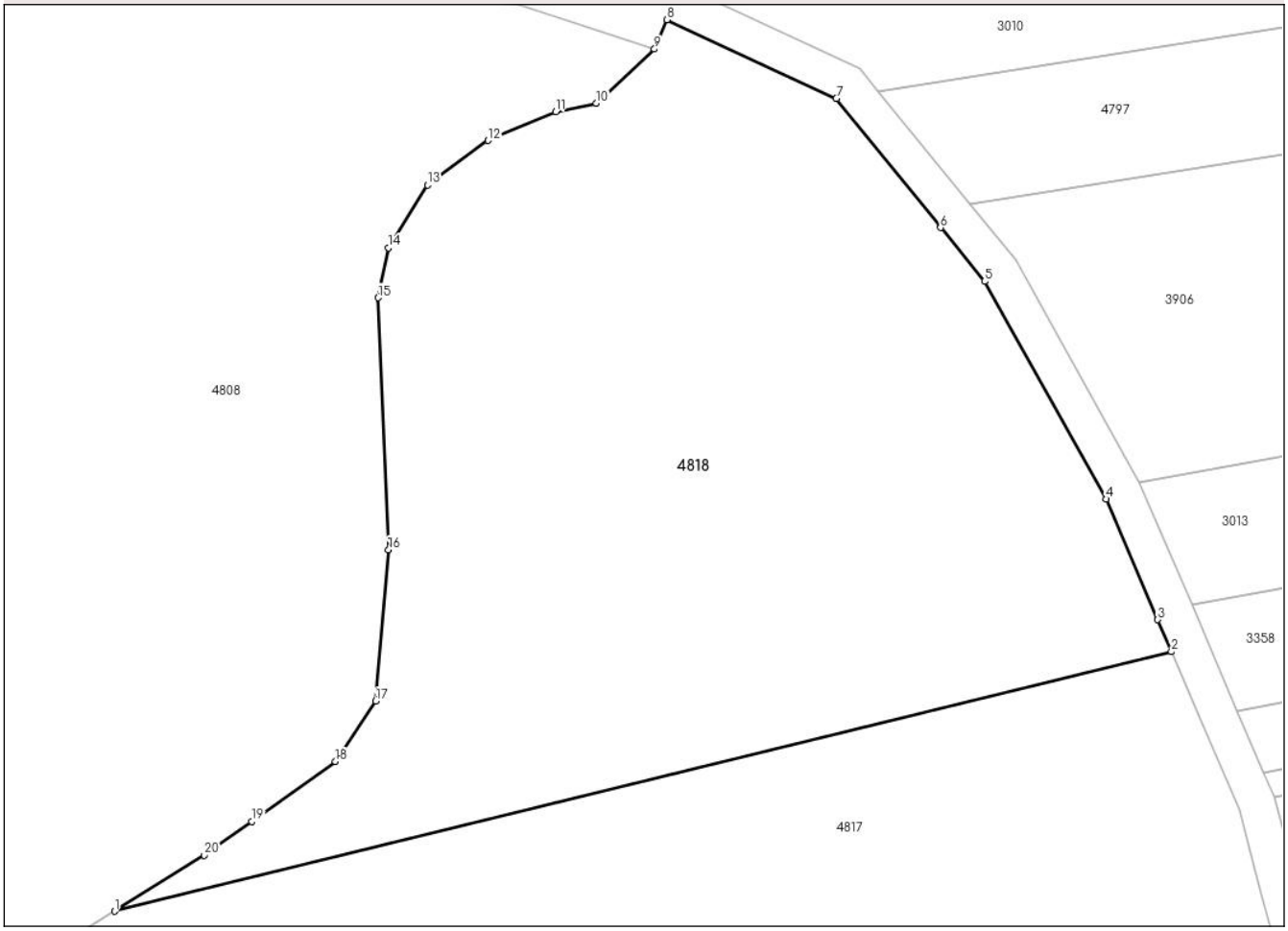
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	1769/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.564,412 387.912,547	2	559.676,42 387.940,027	115.33
2	559.676,42 387.940,027	3	559.674,968 387.943,412	3.683
3	559.674,968 387.943,412	4	559.669,488 387.956,186	13.9
4	559.669,488 387.956,186	5	559.656,622 387.979,24	26.401
5	559.656,622 387.979,24	6	559.651,954 387.984,934	7.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.651,954 387.984,934	7	559.640,907 387.998,606	17.577
7	559.640,907 387.998,606	8	559.622,966 388.006,949	19.786
8	559.622,966 388.006,949	9	559.621,622 388.003,836	3.391
9	559.621,622 388.003,836	10	559.615,46 387.998,119	8.406
10	559.615,46 387.998,119	11	559.611,168 387.997,195	4.39
11	559.611,168 387.997,195	12	559.604,0 387.994,155	7.786
12	559.604,0 387.994,155	13	559.597,585 387.989,436	7.964
13	559.597,585 387.989,436	14	559.593,44 387.982,785	7.837
14	559.593,44 387.982,785	15	559.592,327 387.977,503	5.398
15	559.592,327 387.977,503	16	559.593,431 387.950,828	26.698
16	559.593,431 387.950,828	17	559.592,082 387.934,795	16.09
17	559.592,082 387.934,795	18	559.587,81 387.928,389	7.7
18	559.587,81 387.928,389	19	559.578,915 387.922,05	10.923
19	559.578,915 387.922,05	20	559.573,904 387.918,483	6.151
20	559.573,904 387.918,483	1	559.564,412 387.912,547	11.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.205	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8, din 26/02/2009 emis de Consiliul Local al Comunei Filipeștii de Pădure (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; Anexa nr. 2b la Ordinul Prefectului nr.212/22.05.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE**, CIF:2843213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

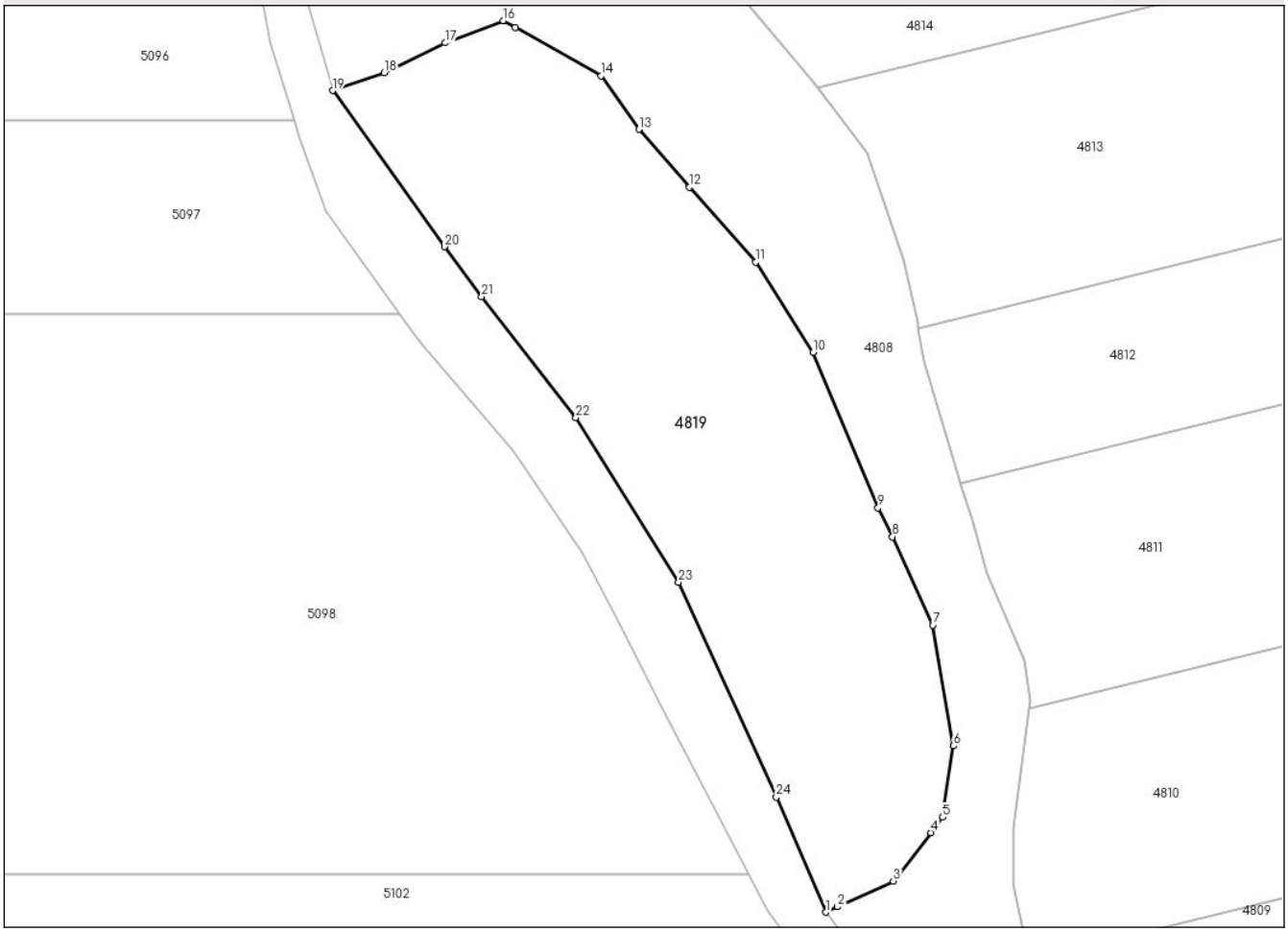
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	320	67	1771	-	
2	arabil	NU	5.885	67	1771	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.601,593 387.642,4	2	559.603,594 387.643,334	2.208
3	559.613,403 387.647,827	4	559.619,981 387.656,317	10.74
5	559.622,044 387.658,98	6	559.623,967 387.671,475	12.642
7	559.620,32 387.692,593	8	559.613,283 387.708,045	16.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.603,594 387.643,334	3	559.613,403 387.647,827	10.789
4	559.619,981 387.656,317	5	559.622,044 387.658,98	3.369
6	559.623,967 387.671,475	7	559.620,32 387.692,593	21.431
8	559.613,283 387.708,045	9	559.610,745 387.713,085	5.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	559.610,745 387.713,085	10	559.599,369 387.740,265	29.465
11	559.589,324 387.756,078	12	559.577,723 387.769,143	17.472
13	559.568,907 387.779,288	14	559.562,233 387.788,652	11.499
15	559.547,24 387.797,043	16	559.545,16 387.798,265	2.412
17	559.534,957 387.794,391	18	559.524,309 387.789,159	11.864
19	559.515,263 387.786,046	20	559.534,858 387.758,747	33.604
21	559.541,372 387.749,992	22	559.557,874 387.728,875	26.8
23	559.575,847 387.700,061	24	559.592,927 387.662,549	41.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	559.599,369 387.740,265	11	559.589,324 387.756,078	18.734
12	559.577,723 387.769,143	13	559.568,907 387.779,288	13.44
14	559.562,233 387.788,652	15	559.547,24 387.797,043	17.181
16	559.545,16 387.798,265	17	559.534,957 387.794,391	10.914
18	559.524,309 387.789,159	19	559.515,263 387.786,046	9.567
20	559.534,858 387.758,747	21	559.541,372 387.749,992	10.912
22	559.557,874 387.728,875	23	559.575,847 387.700,061	33.96
24	559.592,927 387.662,549	1	559.601,593 387.642,4	21.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.573	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE DOMENIU PUBLIC**, CIF:2843213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	949	71	1787/38	-	
2	drum	NU	1.624	71	1787/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.843,697 386.676,481	2	559.838,18 386.676,28	5.521
4	559.841,464 386.634,921	5	559.843,132 386.615,494	19.498
7	559.845,439 386.595,26	8	559.847,9 386.574,012	21.39
10	559.850,296 386.553,167	11	559.852,853 386.540,5	12.923
13	559.866,967 386.470,581	14	559.871,227 386.449,475	21.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.838,18 386.676,28	3	559.841,336 386.636,539	39.866
5	559.843,132 386.615,494	6	559.844,16 386.601,483	14.049
8	559.847,9 386.574,012	9	559.849,161 386.563,041	11.043
11	559.852,853 386.540,5	12	559.864,639 386.482,114	59.564
14	559.871,227 386.449,475	15	559.877,067 386.420,546	29.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.841,336 386.636,539	4	559.841,464 386.634,921	1.623
6	559.844,16 386.601,483	7	559.845,439 386.595,26	6.353
9	559.849,161 386.563,041	10	559.850,296 386.553,167	9.939
12	559.864,639 386.482,114	13	559.866,967 386.470,581	11.766
15	559.877,067 386.420,546	16	559.878,89 386.411,514	9.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	559.878,89 386.411,514	17	559.880,656 386.402,765	8.925
19	559.883,982 386.386,288	20	559.886,954 386.371,566	15.019
22	559.890,845 386.352,296	23	559.898,184 386.315,933	37.096
25	559.905,023 386.282,055	26	559.907,706 386.268,767	13.556
28	559.911,921 386.247,884	29	559.914,233 386.236,433	11.682
31	559.926,149 386.177,402	32	559.945,285 386.082,602	96.712
34	559.937,57 386.141,01	35	559.925,483 386.200,874	61.072
37	559.918,619 386.234,866	38	559.868,684 386.482,175	252.3
40	559.854,231 386.554,093	41	559.850,997 386.591,721	37.767
43	559.844,902 386.662,486	1	559.843,697 386.676,481	14.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	559.880,656 386.402,765	18	559.882,355 386.394,349	8.586
20	559.886,954 386.371,566	21	559.889,6 386.358,462	13.368
23	559.898,184 386.315,933	24	559.902,914 386.292,504	23.902
26	559.907,706 386.268,767	27	559.910,498 386.254,936	14.11
29	559.914,233 386.236,433	30	559.917,175 386.221,855	14.872
32	559.945,285 386.082,602	33	559.949,237 386.083,251	4.005
35	559.925,483 386.200,874	36	559.919,411 386.230,945	30.678
38	559.868,684 386.482,175	39	559.854,281 386.553,509	72.774
41	559.850,997 386.591,721	42	559.850,152 386.601,554	9.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	559.882,355 386.394,349	19	559.883,982 386.386,288	8.224
21	559.889,6 386.358,462	22	559.890,845 386.352,296	6.29
24	559.902,914 386.292,504	25	559.905,023 386.282,055	10.66
27	559.910,498 386.254,936	28	559.911,921 386.247,884	7.194
30	559.917,175 386.221,855	31	559.926,149 386.177,402	45.35
33	559.949,237 386.083,251	34	559.937,57 386.141,01	58.926
36	559.919,411 386.230,945	37	559.918,619 386.234,866	4.0
39	559.854,281 386.553,509	40	559.854,231 386.554,093	0.586
42	559.850,152 386.601,554	43	559.844,902 386.662,486	61.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

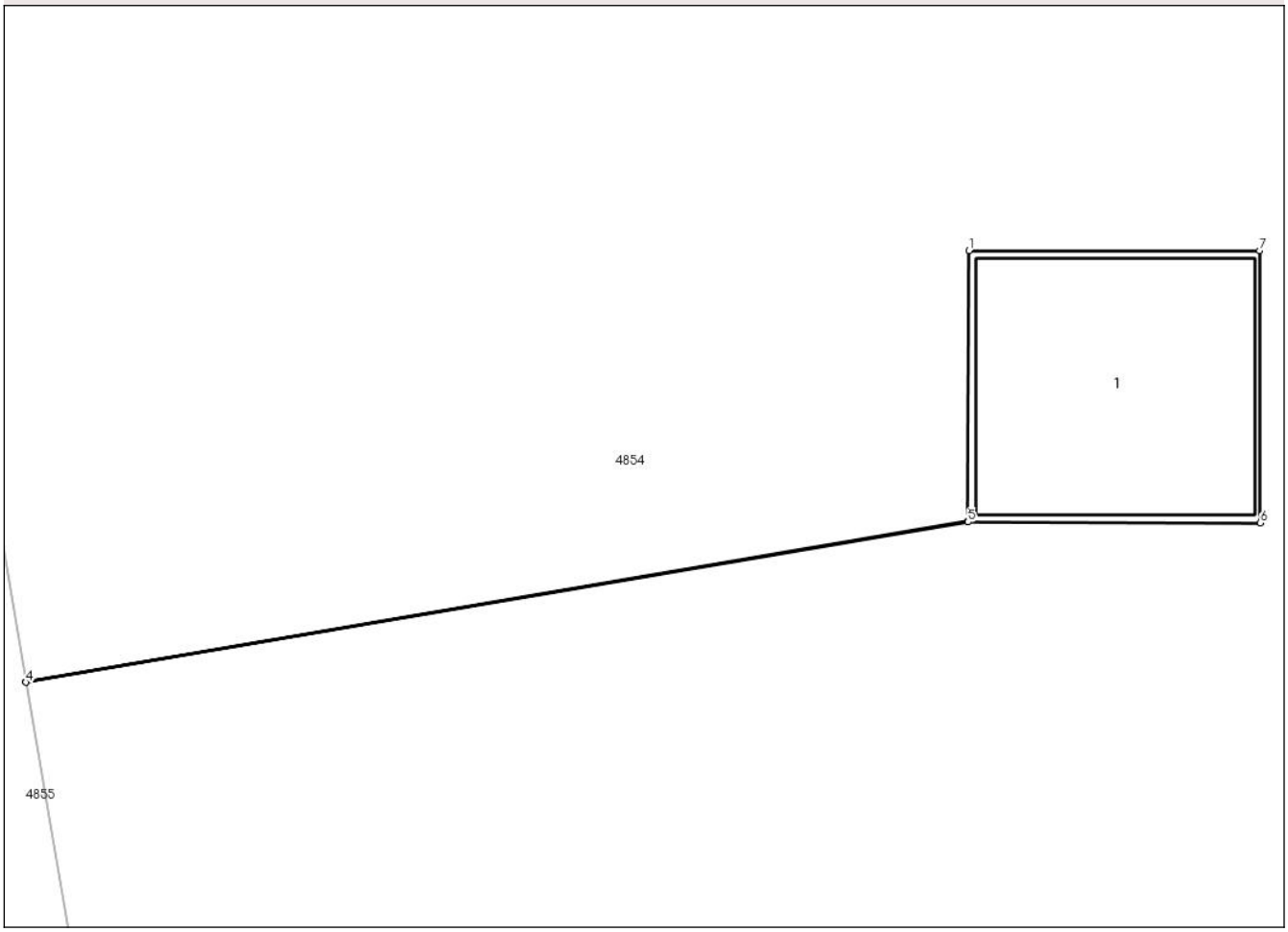
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	71	1787/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.011,929 386.519,455	2	560.011,924 386.517,649	1.806
2	560.011,924 386.517,649	3	560.005,63 386.516,579	6.384
3	560.005,63 386.516,579	4	560.005,631 386.516,574	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.005,631 386.516,574	5	560.011,924 386.517,644	6.383
5	560.011,924 386.517,644	6	560.013,876 386.517,638	1.952
6	560.013,876 386.517,638	7	560.013,873 386.519,455	1.817
7	560.013,873 386.519,455	1	560.011,929 386.519,455	1.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

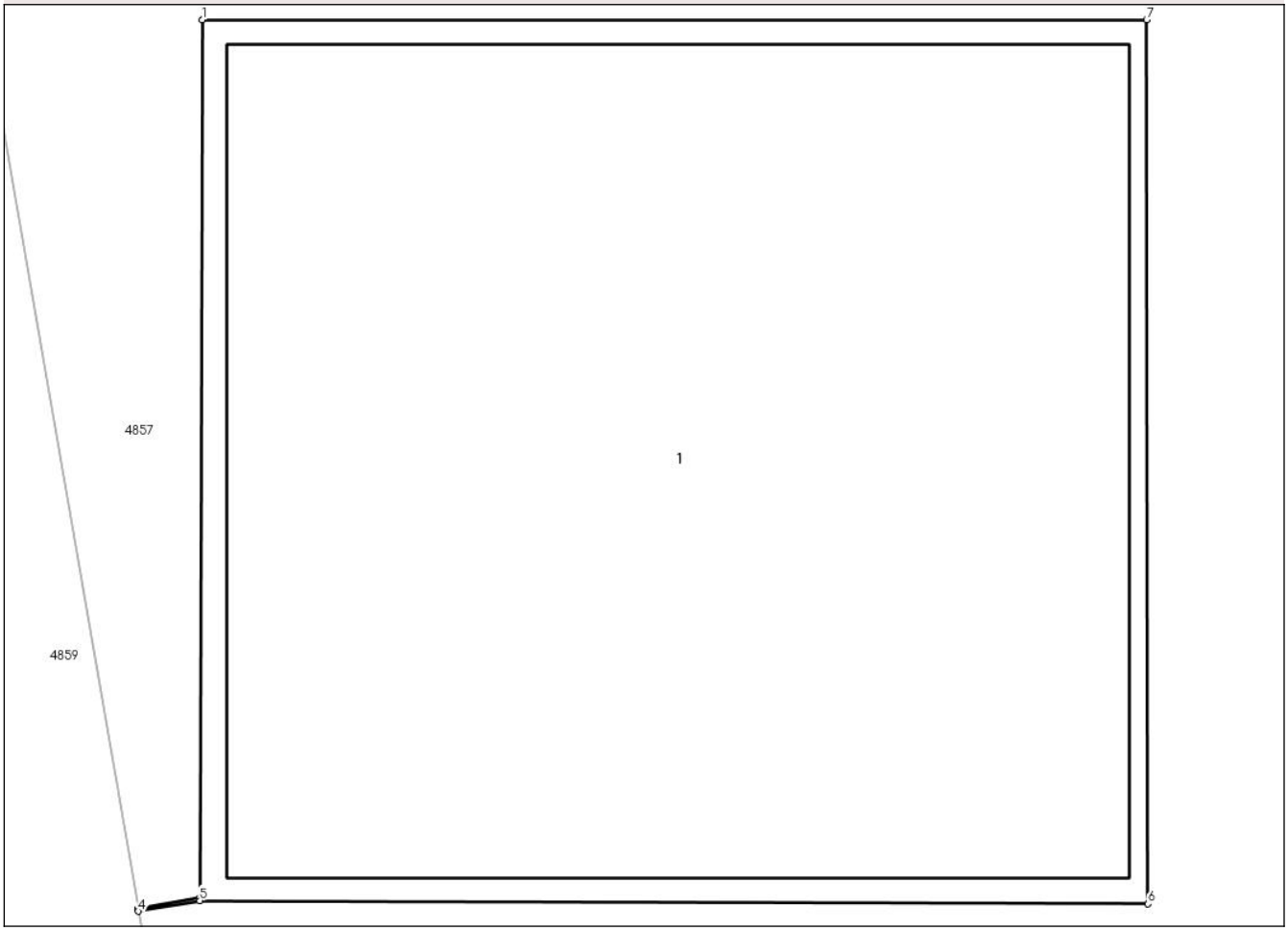
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	71	1787/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.959,774 386.582,242	2	559.959,769 386.580,436	1.806
2	559.959,769 386.580,436	3	559.959,642 386.580,414	0.129
3	559.959,642 386.580,414	4	559.959,643 386.580,409	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.959,643 386.580,409	5	559.959,769 386.580,431	0.128
5	559.959,769 386.580,431	6	559.961,721 386.580,424	1.952
6	559.961,721 386.580,424	7	559.961,718 386.582,242	1.818
7	559.961,718 386.582,242	1	559.959,774 386.582,242	1.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

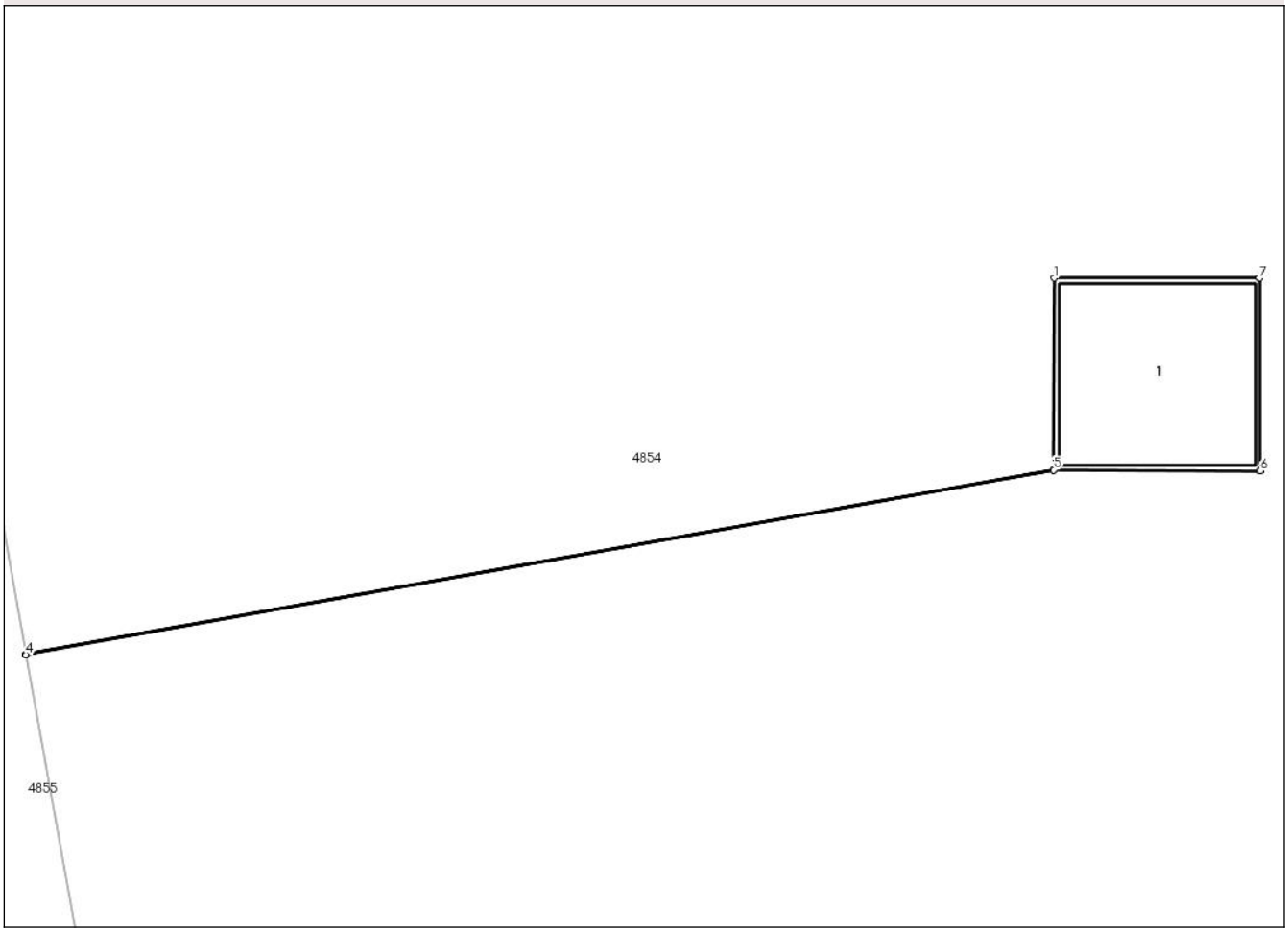
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4	71	1787/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.035,821 386.404,34	2	560.035,816 386.402,534	1.806
2	560.035,816 386.402,534	3	560.026,11 386.400,792	9.861
3	560.026,11 386.400,792	4	560.026,111 386.400,787	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.026,111 386.400,787	5	560.035,816 386.402,529	9.86
5	560.035,816 386.402,529	6	560.037,768 386.402,522	1.952
6	560.037,768 386.402,522	7	560.037,765 386.404,34	1.818
7	560.037,765 386.404,34	1	560.035,821 386.404,34	1.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

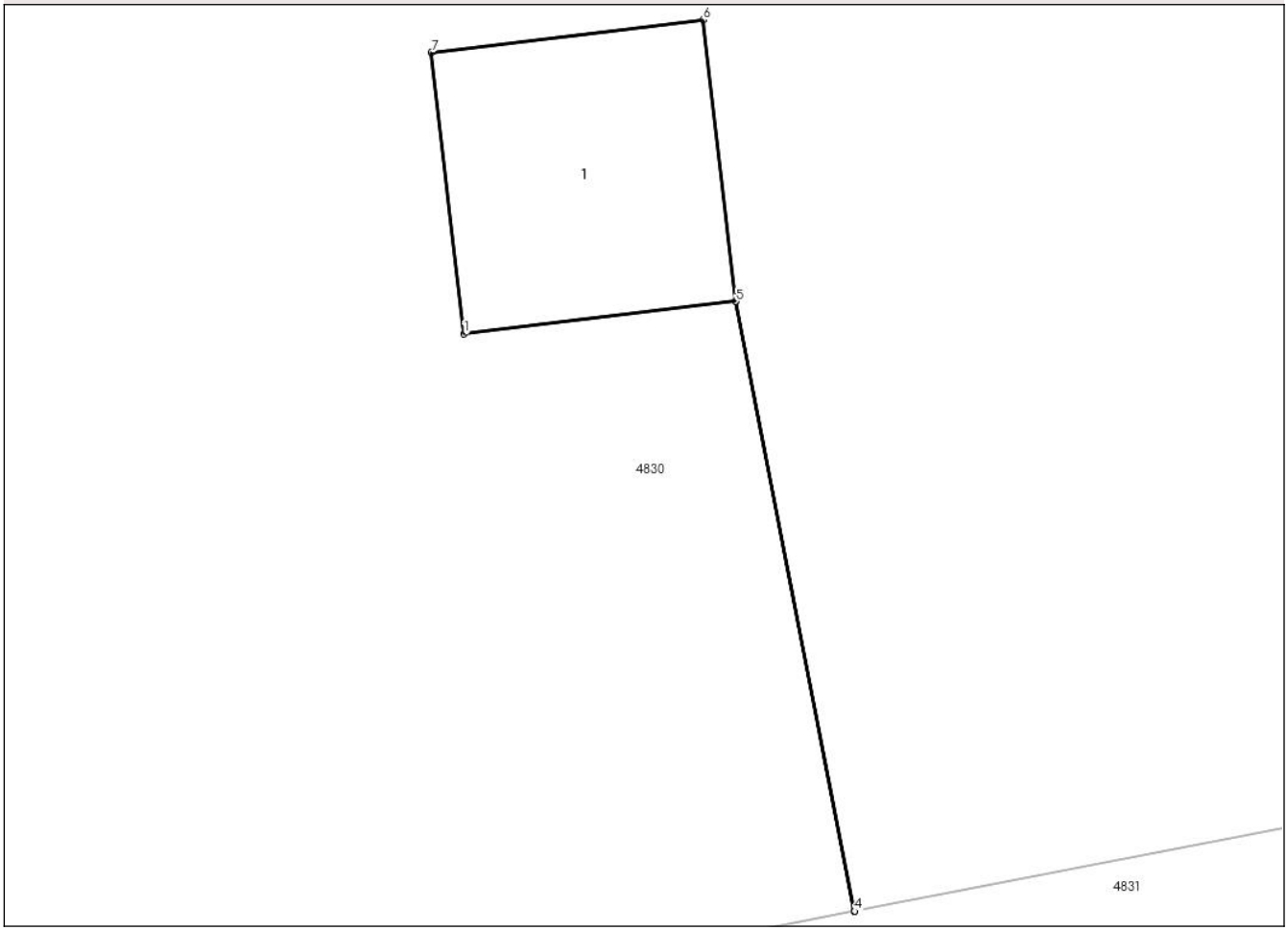
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10	71	1787/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.768,699 386.531,583	2	559.771,809 386.531,955	3.132
2	559.771,809 386.531,955	3	559.773,168 386.524,977	7.109
3	559.773,168 386.524,977	4	559.773,173 386.524,978	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.773,173 386.524,978	5	559.771,814 386.531,955	7.108
5	559.771,814 386.531,955	6	559.771,439 386.535,177	3.244
6	559.771,439 386.535,177	7	559.768,324 386.534,805	3.137
7	559.768,324 386.534,805	1	559.768,699 386.531,583	3.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

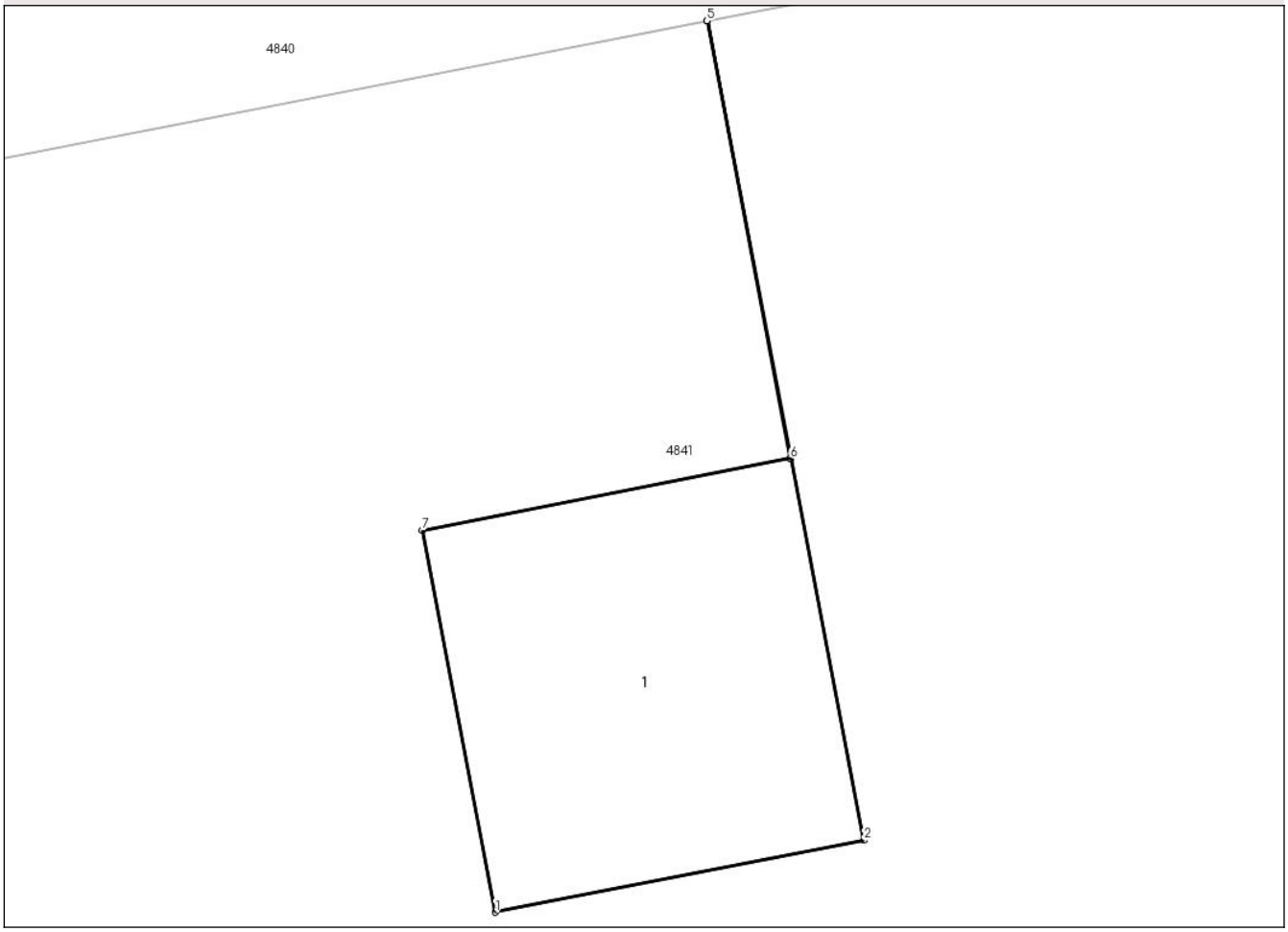
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	71	1787/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.607,911 386.290,089	2	559.610,99 386.290,689	3.137
2	559.610,99 386.290,689	3	559.610,38 386.293,875	3.244
3	559.610,38 386.293,875	4	559.609,682 386.297,525	3.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.609,682 386.297,525	5	559.609,677 386.297,524	0.005
5	559.609,677 386.297,524	6	559.610,376 386.293,874	3.716
6	559.610,376 386.293,874	7	559.607,301 386.293,275	3.133
7	559.607,301 386.293,275	1	559.607,911 386.290,089	3.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

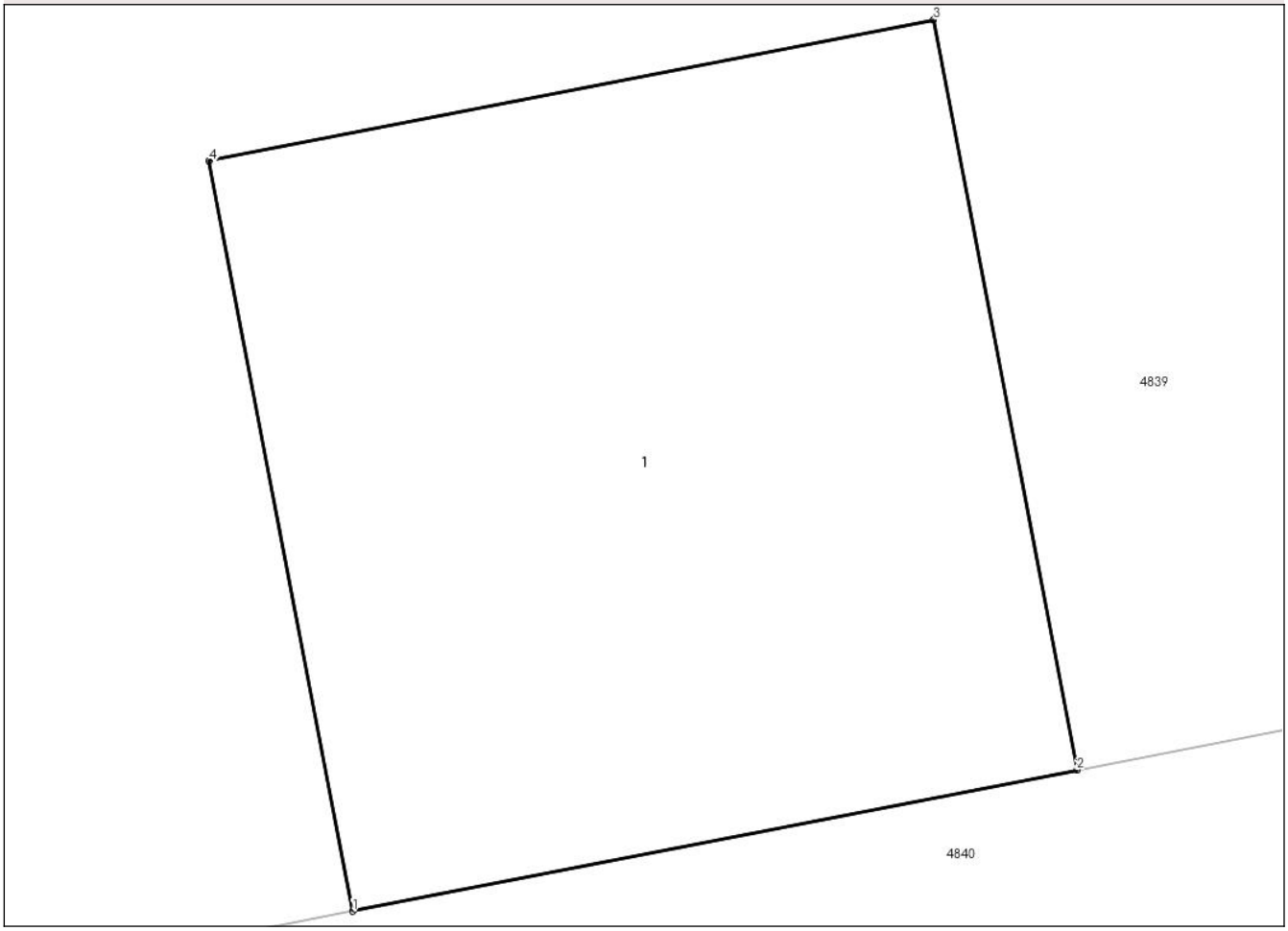
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	71	1787/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.821,573 386.345,21	2	559.824,652 386.345,81	3.137
2	559.824,652 386.345,81	3	559.824,043 386.348,996	3.244
3	559.824,043 386.348,996	4	559.820,963 386.348,396	3.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.820,963 386.348,396	1	559.821,573 386.345,21	3.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13329, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

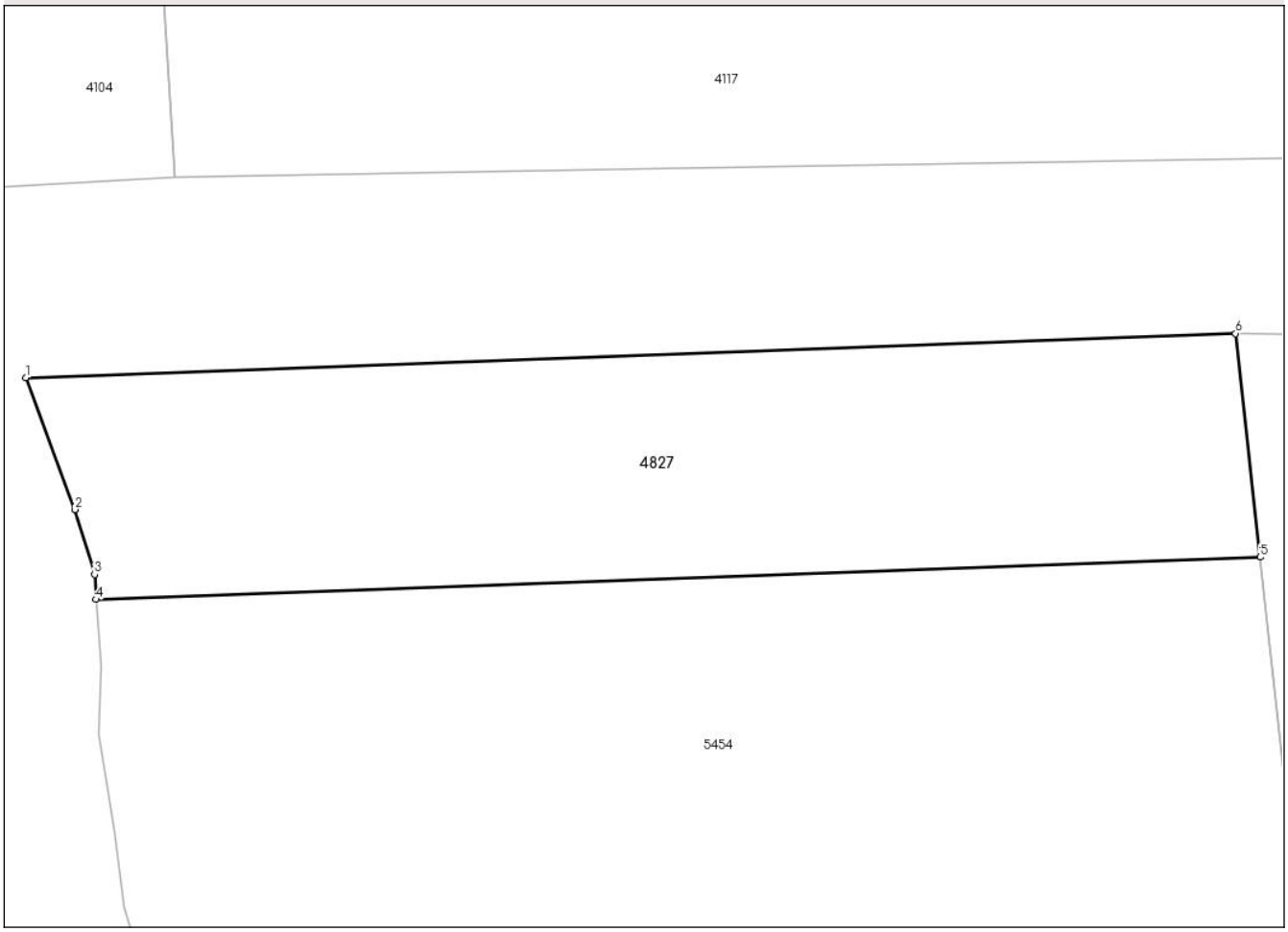
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.590	71	1789/1	-	
2	arabil	NU	610	71	1789/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.579,525 386.671,942	2	559.583,989 386.659,942	12.803
2	559.583,989 386.659,942	3	559.585,779 386.654,018	6.189
3	559.585,779 386.654,018	4	559.585,93 386.651,753	2.27
4	559.585,93 386.651,753	5	559.691,98 386.655,609	106.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.691,98 386.655,609	6	559.689,73 386.675,95	20.465
6	559.689,73 386.675,95	1	559.579,525 386.671,942	110.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1060, din 11/05/2017 emis de NP TONEAȚĂ MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.408	71	1787/3	-	
2	arabil	NU	592	71	1787/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.611,099 386.549,61	2	559.614,618 386.542,638	7.81
2	559.614,618 386.542,638	3	559.622,501 386.530,104	14.807
3	559.622,501 386.530,104	4	559.650,281 386.535,516	28.302
4	559.650,281 386.535,516	5	559.847,9 386.574,012	201.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.847,9 386.574,012	6	559.845,439 386.595,26	21.39
6	559.845,439 386.595,26	7	559.626,782 386.552,665	222.767
7	559.626,782 386.552,665	1	559.611,099 386.549,61	15.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102840, din 24/01/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.196	71	1787/4	-	
2	arabil	NU	304	71	1787/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.622,501 386.530,104	2	559.626,019 386.524,511	6.607
2	559.626,019 386.524,511	3	559.628,811 386.520,117	5.206
3	559.628,811 386.520,117	4	559.655,173 386.525,252	26.857
4	559.655,173 386.525,252	5	559.849,161 386.563,041	197.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.849,161 386.563,041	6	559.847,9 386.574,012	11.043
6	559.847,9 386.574,012	7	559.650,281 386.535,516	201.334
7	559.650,281 386.535,516	1	559.622,501 386.530,104	28.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2501, din 23/09/2019 emis de BNP TONEATA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **ZOTESCU V. MARIA-AGLAIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

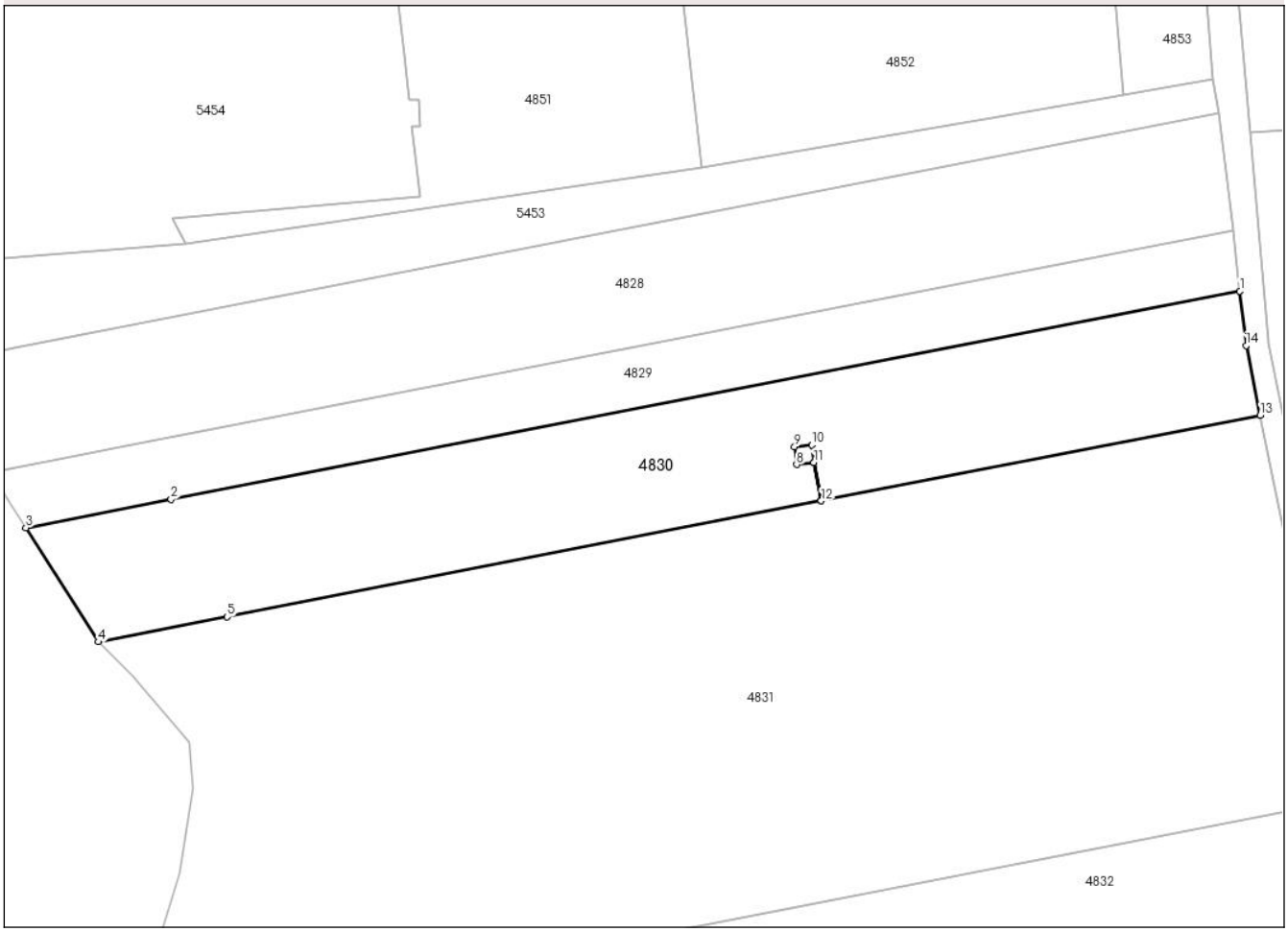
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.422	71	1787/5	-	
2	arabil	NU	578	71	1787/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.849,161 386.563,041	2	559.655,173 386.525,252	197.634
2	559.655,173 386.525,252	3	559.628,811 386.520,117	26.857
3	559.628,811 386.520,117	4	559.641,957 386.499,418	24.521
4	559.641,957 386.499,418	5	559.665,318 386.503,968	23.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.665,318 386.503,968	6	559.773,168 386.524,977	109.877
6	559.773,168 386.524,977	7	559.771,809 386.531,955	7.109
7	559.771,809 386.531,955	8	559.768,699 386.531,583	3.132
8	559.768,699 386.531,583	9	559.768,324 386.534,805	3.244
9	559.768,324 386.534,805	10	559.771,439 386.535,177	3.137
10	559.771,439 386.535,177	11	559.771,814 386.531,955	3.244
11	559.771,814 386.531,955	12	559.773,173 386.524,978	7.108
12	559.773,173 386.524,978	13	559.852,853 386.540,5	81.178
13	559.852,853 386.540,5	14	559.850,296 386.553,167	12.923
14	559.850,296 386.553,167	1	559.849,161 386.563,041	9.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6325, din 10/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU I. ADELA** 2) **PETRISOR I. CECILIA** 3) **TRUFASILA I. DORINA** 4) **CRISBASEANU I. DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

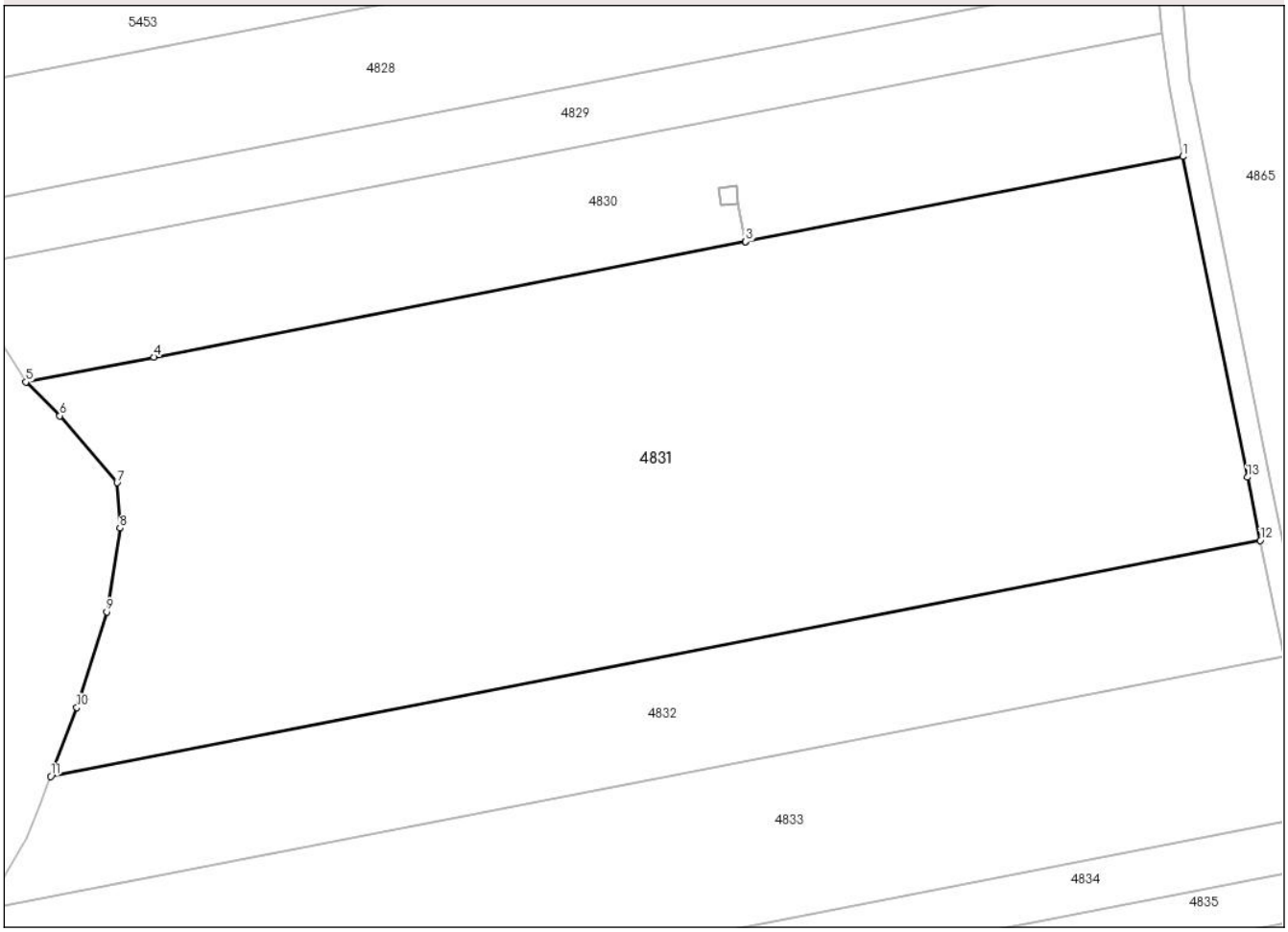
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.020	71	1787/6	-	
2	arabil	NU	6.980	71	1787/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.852,853 386.540,5	2	559.773,173 386.524,978	81.178
2	559.773,173 386.524,978	3	559.773,168 386.524,977	0.005
3	559.773,168 386.524,977	4	559.665,318 386.503,968	109.877
4	559.665,318 386.503,968	5	559.641,957 386.499,418	23.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.641,957 386.499,418	6	559.648,154 386.493,298	8.71
6	559.648,154 386.493,298	7	559.658,58 386.481,115	16.035
7	559.658,58 386.481,115	8	559.659,094 386.472,855	8.276
8	559.659,094 386.472,855	9	559.656,667 386.457,577	15.47
9	559.656,667 386.457,577	10	559.651,25 386.440,146	18.253
10	559.651,25 386.440,146	11	559.646,45 386.427,624	13.41
11	559.646,45 386.427,624	12	559.866,967 386.470,581	224.662
12	559.866,967 386.470,581	13	559.864,639 386.482,114	11.766
13	559.864,639 386.482,114	1	559.852,853 386.540,5	59.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 216270, din 07/02/2023 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

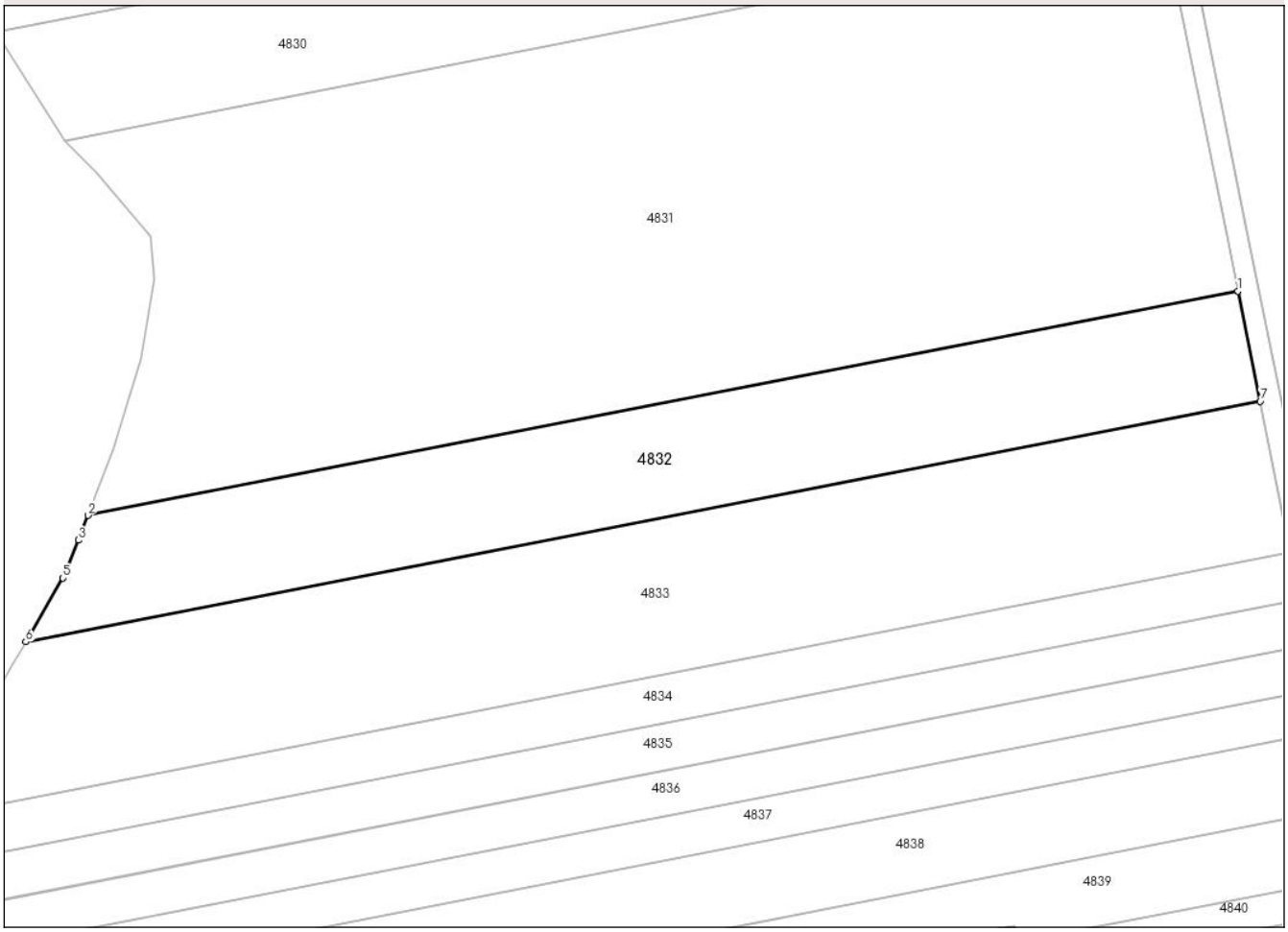
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	71	1787/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.866,967 386.470,581	2	559.646,45 386.427,624	224.662
2	559.646,45 386.427,624	3	559.644,625 386.422,863	5.099
3	559.644,625 386.422,863	4	559.642,053 386.416,251	7.095
4	559.642,053 386.416,251	5	559.641,669 386.415,592	0.763
5	559.641,669 386.415,592	6	559.634,548 386.403,37	14.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.634,548 386.403,37	7	559.871,227 386.449,475	241.128
7	559.871,227 386.449,475	1	559.866,967 386.470,581	21.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6338, din 03/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. POLIXENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

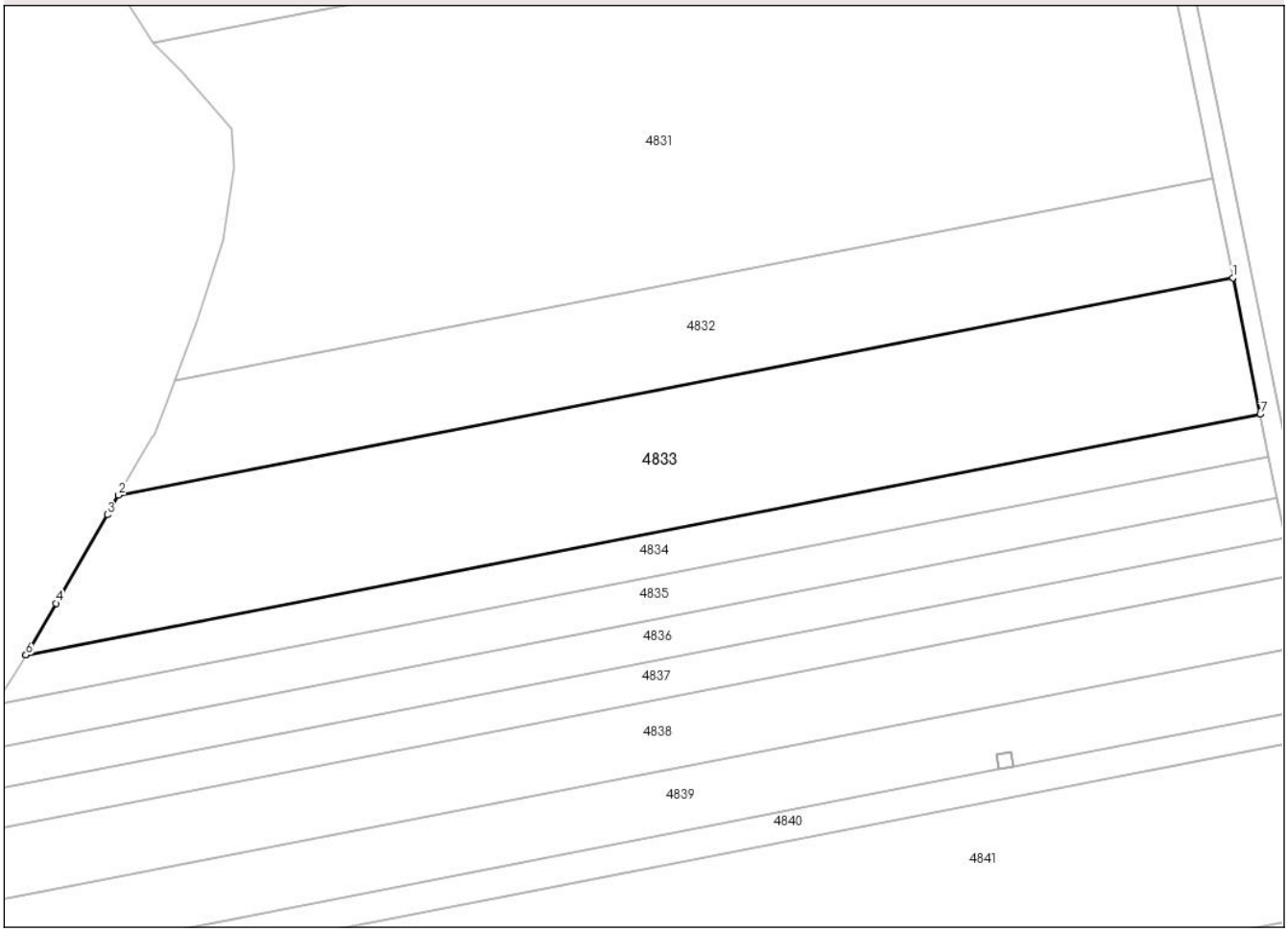
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	71	1787/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.871,227 386.449,475	2	559.634,548 386.403,37	241.128
2	559.634,548 386.403,37	3	559.632,146 386.399,248	4.771
3	559.632,146 386.399,248	4	559.621,239 386.380,454	21.73
4	559.621,239 386.380,454	5	559.614,9 386.369,531	12.629
5	559.614,9 386.369,531	6	559.614,864 386.369,469	0.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.614,864 386.369,469	7	559.877,067 386.420,546	267.132
7	559.877,067 386.420,546	1	559.871,227 386.449,475	29.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6594, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHE. GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

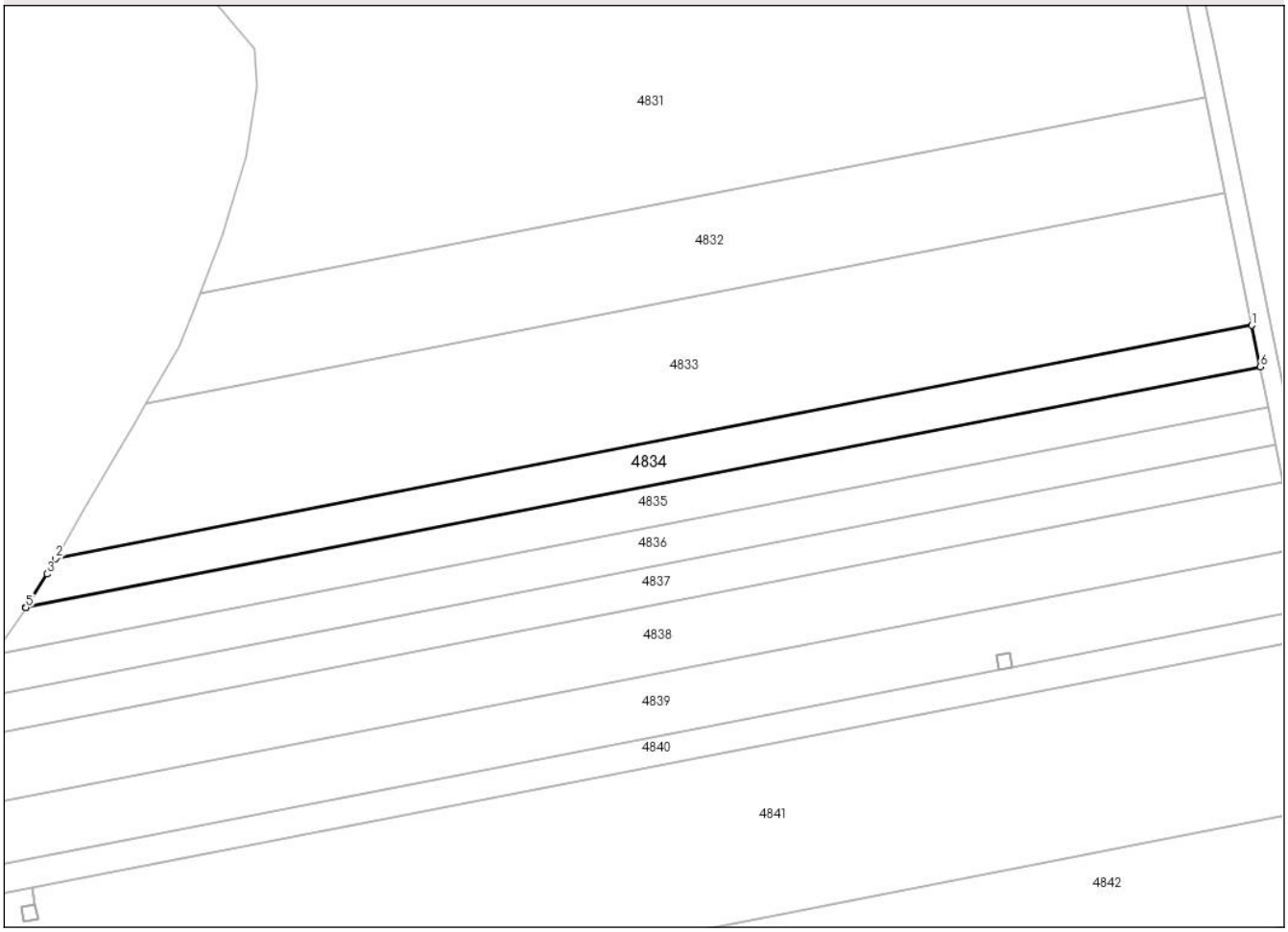
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	71	1787/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.877,067 386.420,546	2	559.614,864 386.369,469	267.132
2	559.614,864 386.369,469	3	559.612,93 386.366,136	3.853
3	559.612,93 386.366,136	4	559.608,371 386.358,87	8.578
4	559.608,371 386.358,87	5	559.608,333 386.358,81	0.071
5	559.608,333 386.358,81	6	559.878,89 386.411,514	275.643

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.878,89 386.411,514	1	559.877,067 386.420,546	9.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6558, din 30/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITU GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

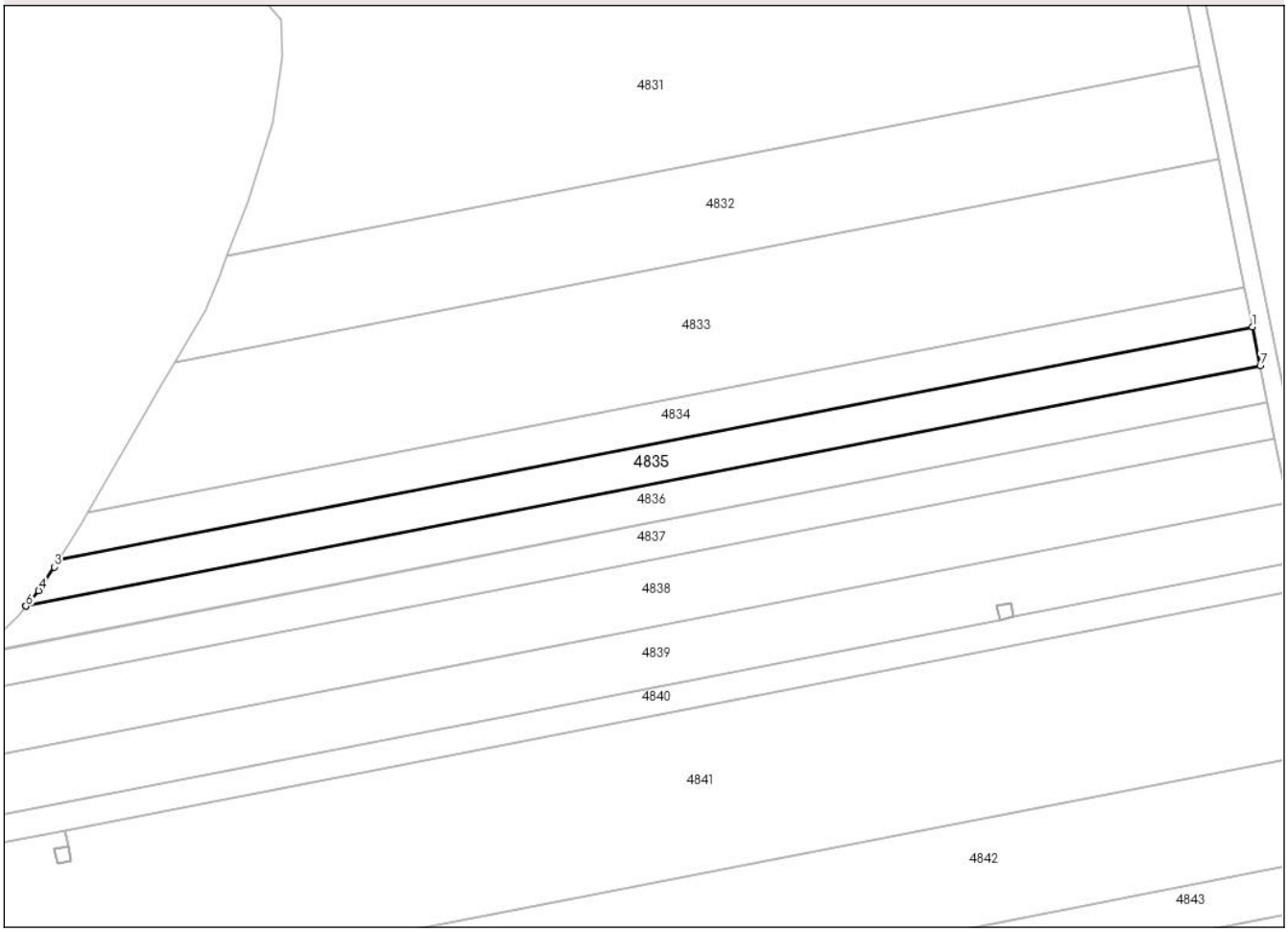
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	71	1787/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.878,89 386.411,514	2	559.608,333 386.358,81	275.643
2	559.608,333 386.358,81	3	559.607,274 386.357,121	1.994
3	559.607,274 386.357,121	4	559.603,754 386.351,771	6.404
4	559.603,754 386.351,771	5	559.600,897 386.348,319	4.481
5	559.600,897 386.348,319	6	559.600,847 386.348,258	0.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.600,847 386.348,258	7	559.880,656 386.402,765	285.069
7	559.880,656 386.402,765	1	559.878,89 386.411,514	8.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6276, din 06/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITU N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

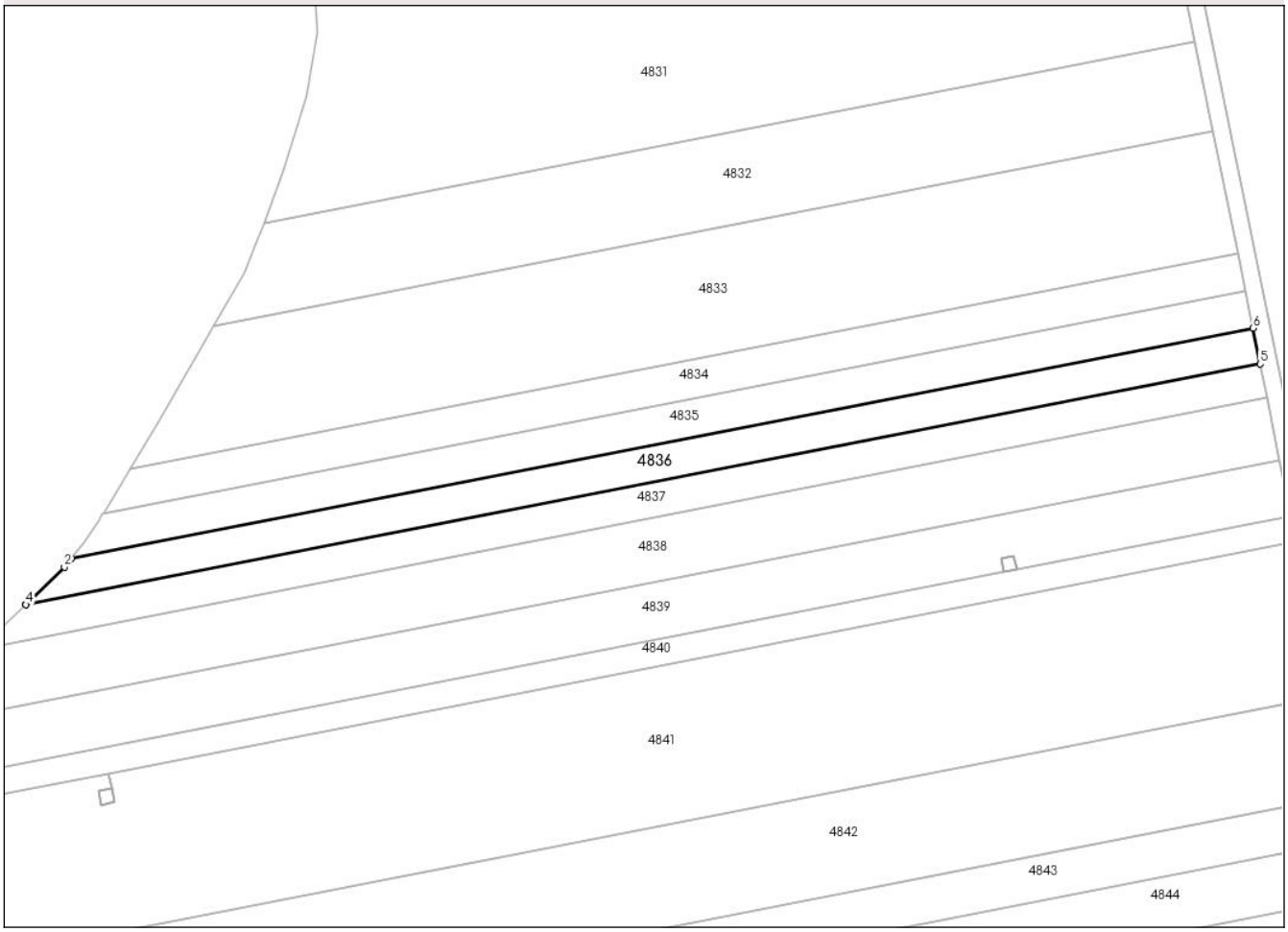
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	71	1787/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.600,847 386.348,258	2	559.599,235 386.346,311	2.528
2	559.599,235 386.346,311	3	559.590,187 386.337,485	12.64
3	559.590,187 386.337,485	4	559.590,123 386.337,422	0.09
4	559.590,123 386.337,422	5	559.882,355 386.394,349	297.725
5	559.882,355 386.394,349	6	559.880,656 386.402,765	8.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.880,656 386.402,765	1	559.600,847 386.348,258	285.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21372	2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21851 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 2333, din 11/11/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCOS IOAN** 2) **COCOS IONELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

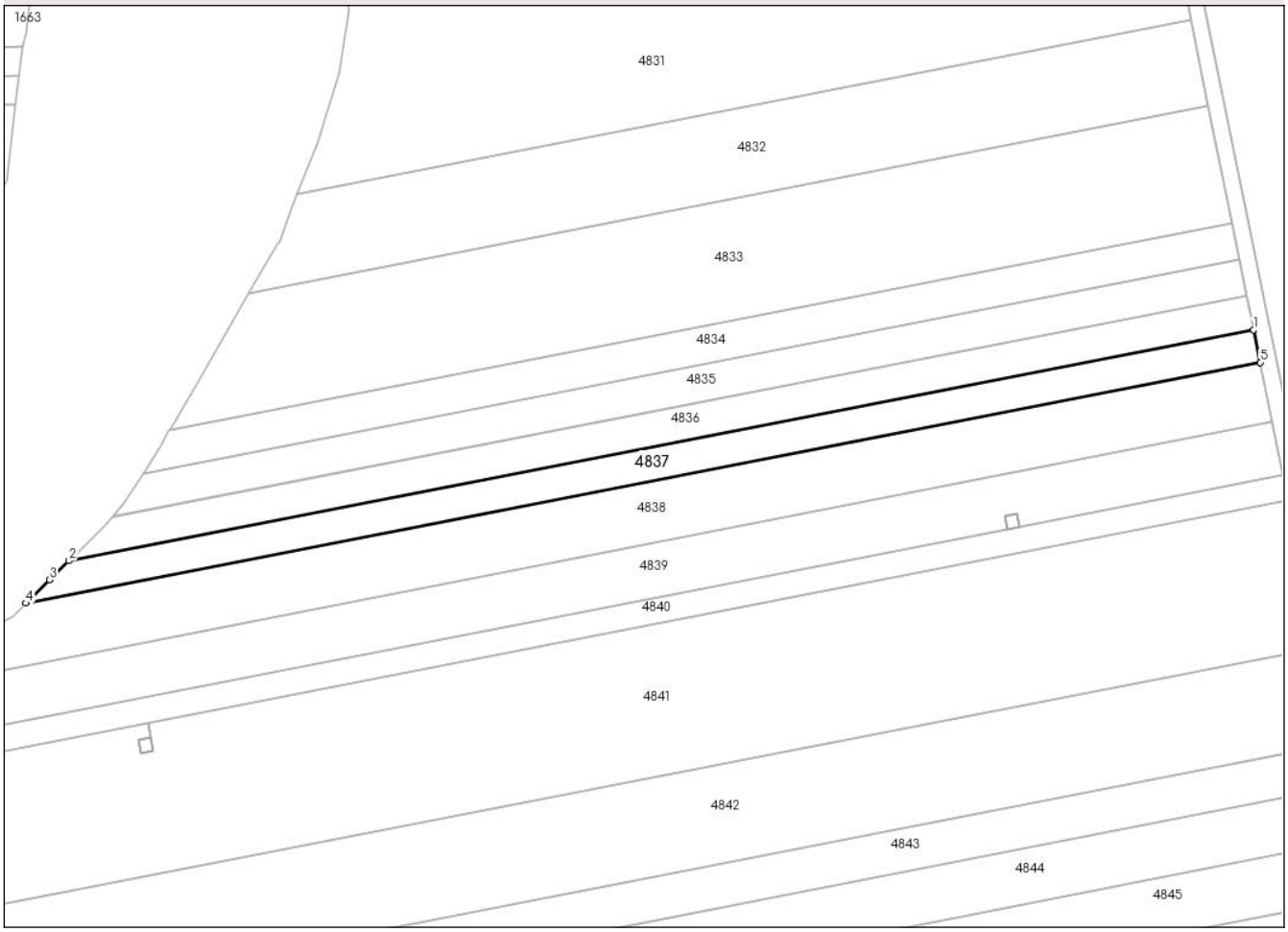
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21372	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	71	1787/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.882,355 386.394,349	2	559.590,123 386.337,422	297.725
2	559.590,123 386.337,422	3	559.585,337 386.332,753	6.686
3	559.585,337 386.332,753	4	559.579,476 386.326,97	8.234
4	559.579,476 386.326,97	5	559.883,982 386.386,288	310.23
5	559.883,982 386.386,288	1	559.882,355 386.394,349	8.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189/2017, din 06/11/2017 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOACLĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

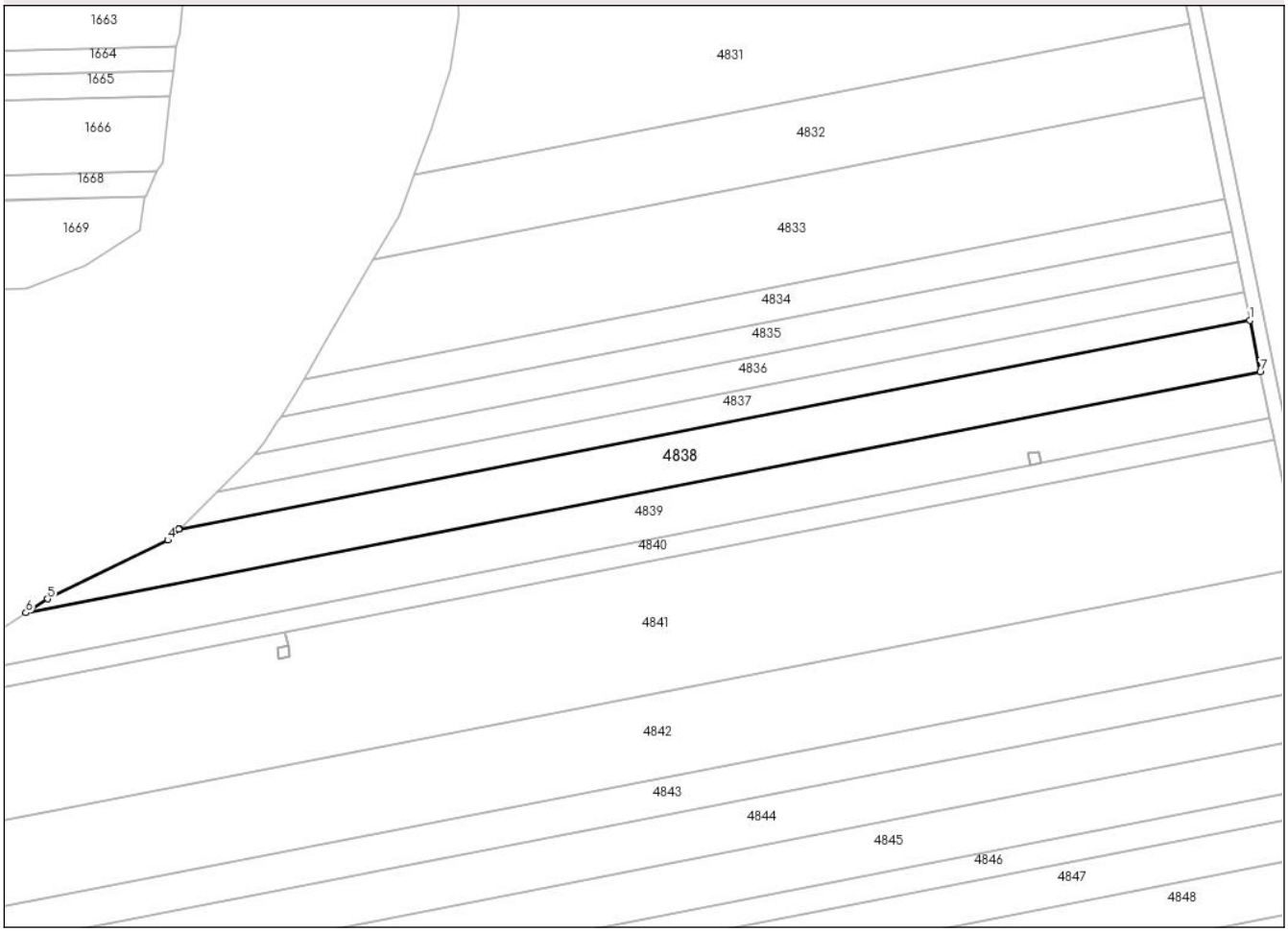
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	71	1787/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.883,982 386.386,288	2	559.579,476 386.326,97	310.23
2	559.579,476 386.326,97	3	559.579,396 386.326,891	0.112
3	559.579,396 386.326,891	4	559.576,256 386.323,793	4.411
4	559.576,256 386.323,793	5	559.542,036 386.307,088	38.08
5	559.542,036 386.307,088	6	559.535,876 386.303,176	7.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.535,876 386.303,176	7	559.886,954 386.371,566	357.677
7	559.886,954 386.371,566	1	559.883,982 386.386,288	15.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18620, din 26/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCĂLU A. CONSTANTIN** 2) **DASCĂLU D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

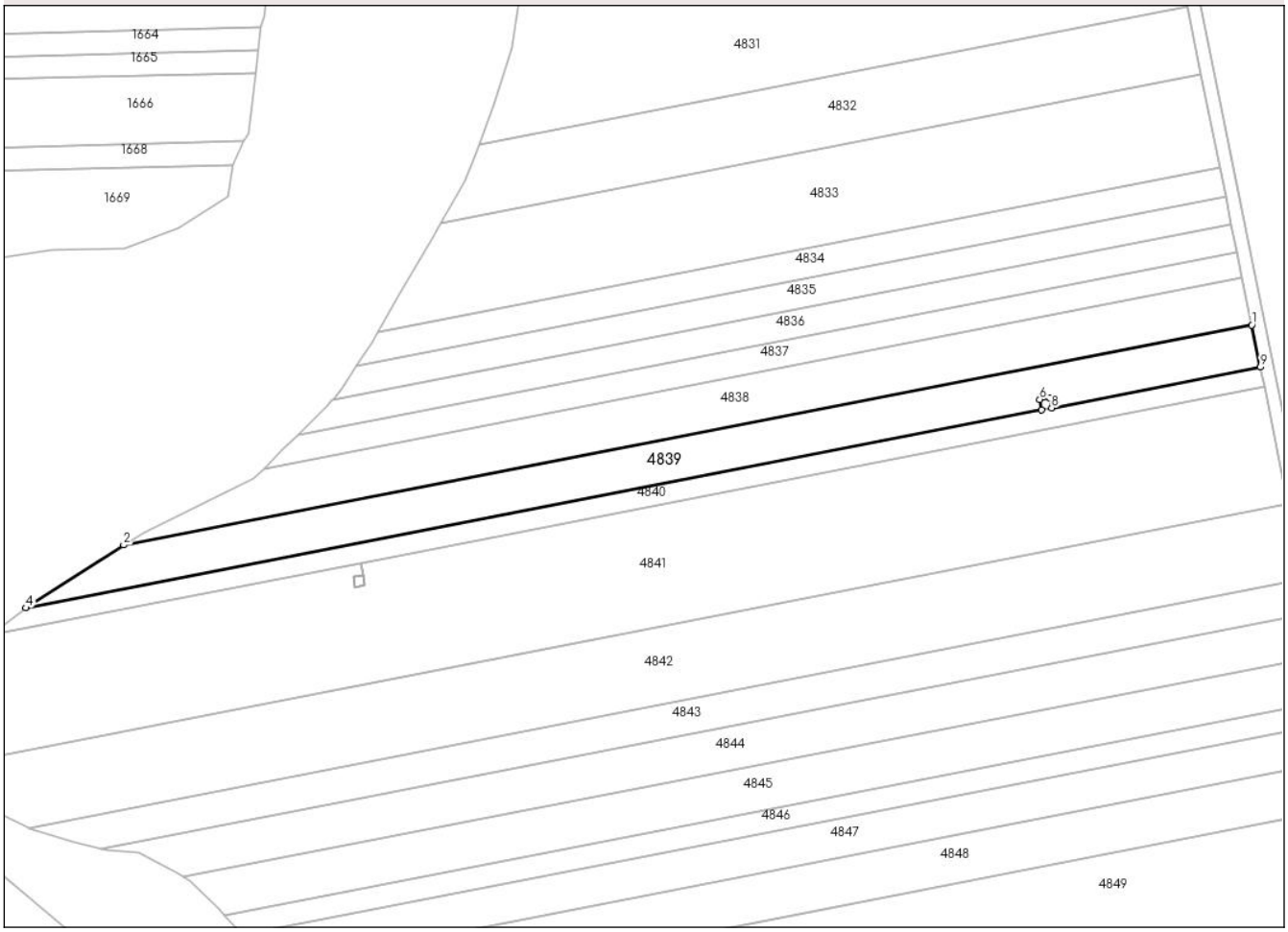
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	71	1787/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.886,954 386.371,566	2	559.535,876 386.303,176	357.677
2	559.535,876 386.303,176	3	559.506,9 386.284,776	34.324
3	559.506,9 386.284,776	4	559.505,462 386.283,632	1.838
4	559.505,462 386.283,632	5	559.821,573 386.345,21	322.053
5	559.821,573 386.345,21	6	559.820,963 386.348,396	3.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.820,963 386.348,396	7	559.824,043 386.348,996	3.138
7	559.824,043 386.348,996	8	559.824,652 386.345,81	3.244
8	559.824,652 386.345,81	9	559.889,6 386.358,462	66.169
9	559.889,6 386.358,462	1	559.886,954 386.371,566	13.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

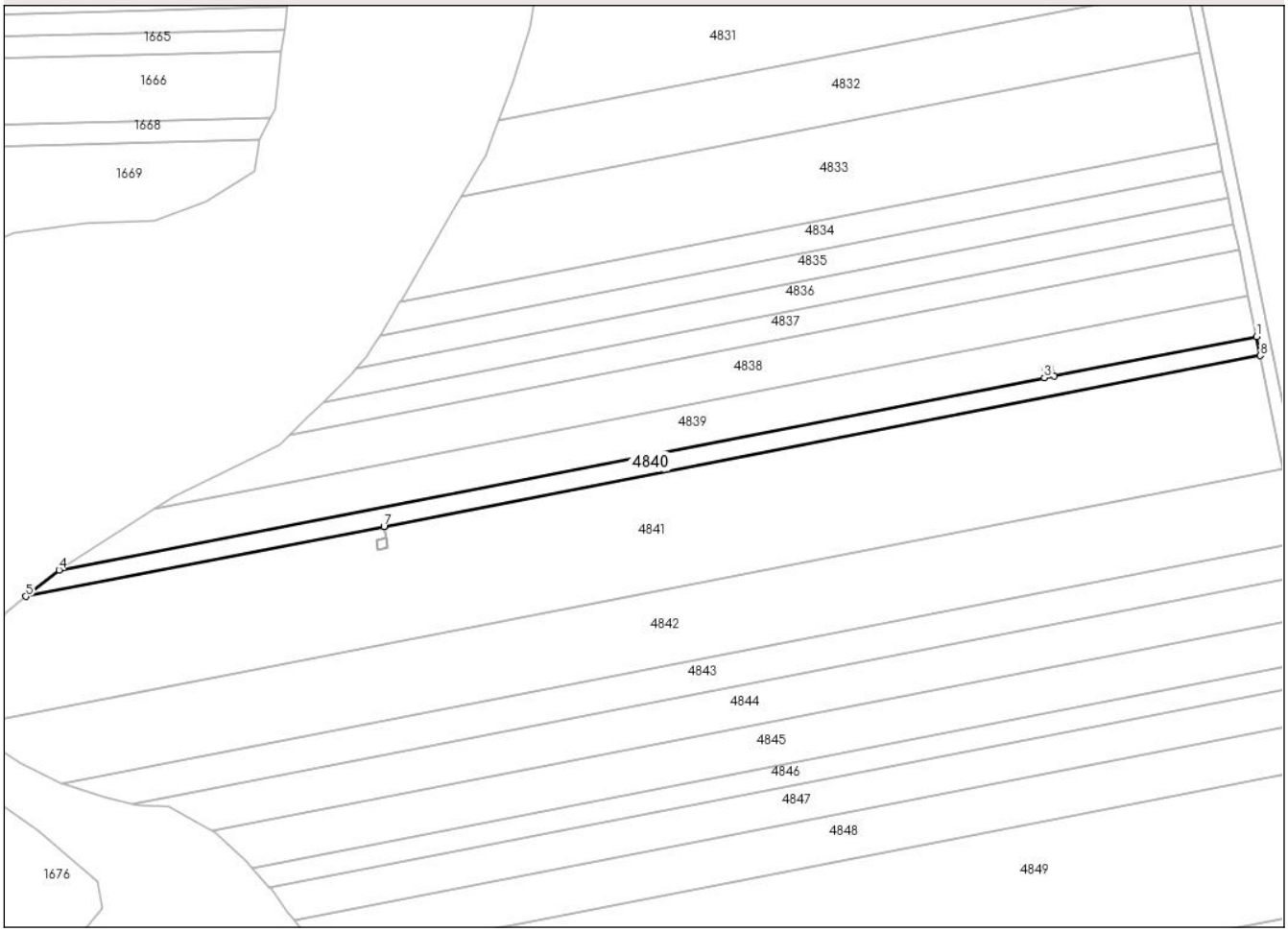
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	71	1787/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.889,6 386.358,462	2	559.824,652 386.345,81	66.169
2	559.824,652 386.345,81	3	559.821,573 386.345,21	3.137
3	559.821,573 386.345,21	4	559.505,462 386.283,632	322.053
4	559.505,462 386.283,632	5	559.494,798 386.275,146	13.628
5	559.494,798 386.275,146	6	559.609,677 386.297,524	117.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.609,677 386.297,524	7	559.609,682 386.297,525	0.005
7	559.609,682 386.297,525	8	559.890,845 386.352,296	286.448
8	559.890,845 386.352,296	1	559.889,6 386.358,462	6.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.644	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7365, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

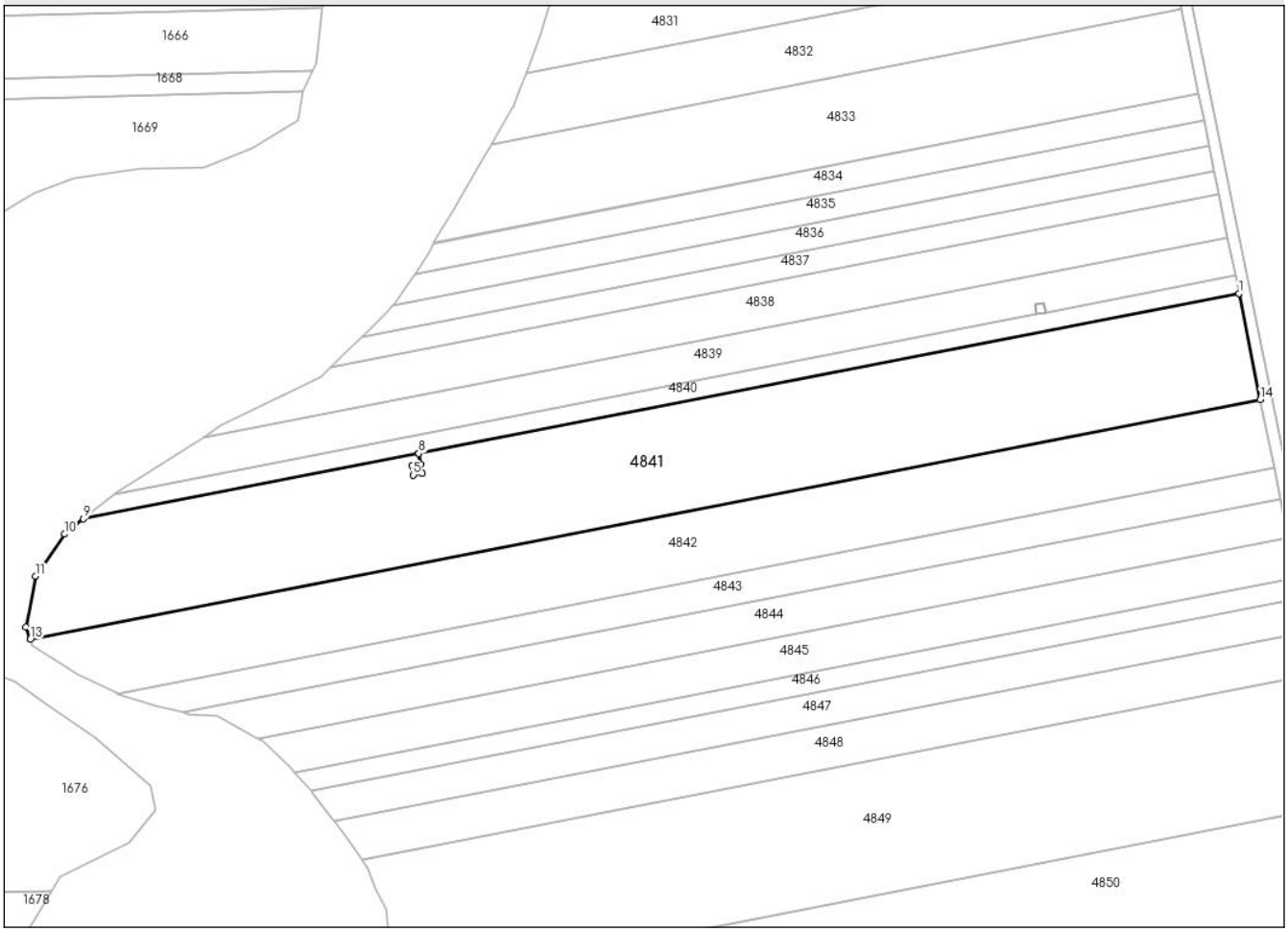
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.644	71	1787/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.890,845 386.352,296	2	559.609,682 386.297,525	286.448
2	559.609,682 386.297,525	3	559.610,38 386.293,875	3.716
3	559.610,38 386.293,875	4	559.610,99 386.290,689	3.244
4	559.610,99 386.290,689	5	559.607,911 386.290,089	3.137
5	559.607,911 386.290,089	6	559.607,301 386.293,275	3.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.607,301 386.293,275	7	559.610,376 386.293,874	3.133
7	559.610,376 386.293,874	8	559.609,677 386.297,524	3.716
8	559.609,677 386.297,524	9	559.494,798 386.275,146	117.038
9	559.494,798 386.275,146	10	559.488,208 386.269,902	8.422
10	559.488,208 386.269,902	11	559.478,342 386.255,546	17.419
11	559.478,342 386.255,546	12	559.475,053 386.238,077	17.776
12	559.475,053 386.238,077	13	559.476,55 386.233,799	4.532
13	559.476,55 386.233,799	14	559.898,184 386.315,933	429.559
14	559.898,184 386.315,933	1	559.890,845 386.352,296	37.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7390, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUNZĂ C. CORNEL** 2) **FRUNZĂ C. CONSTANTIN** 3) **BUCUR C. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

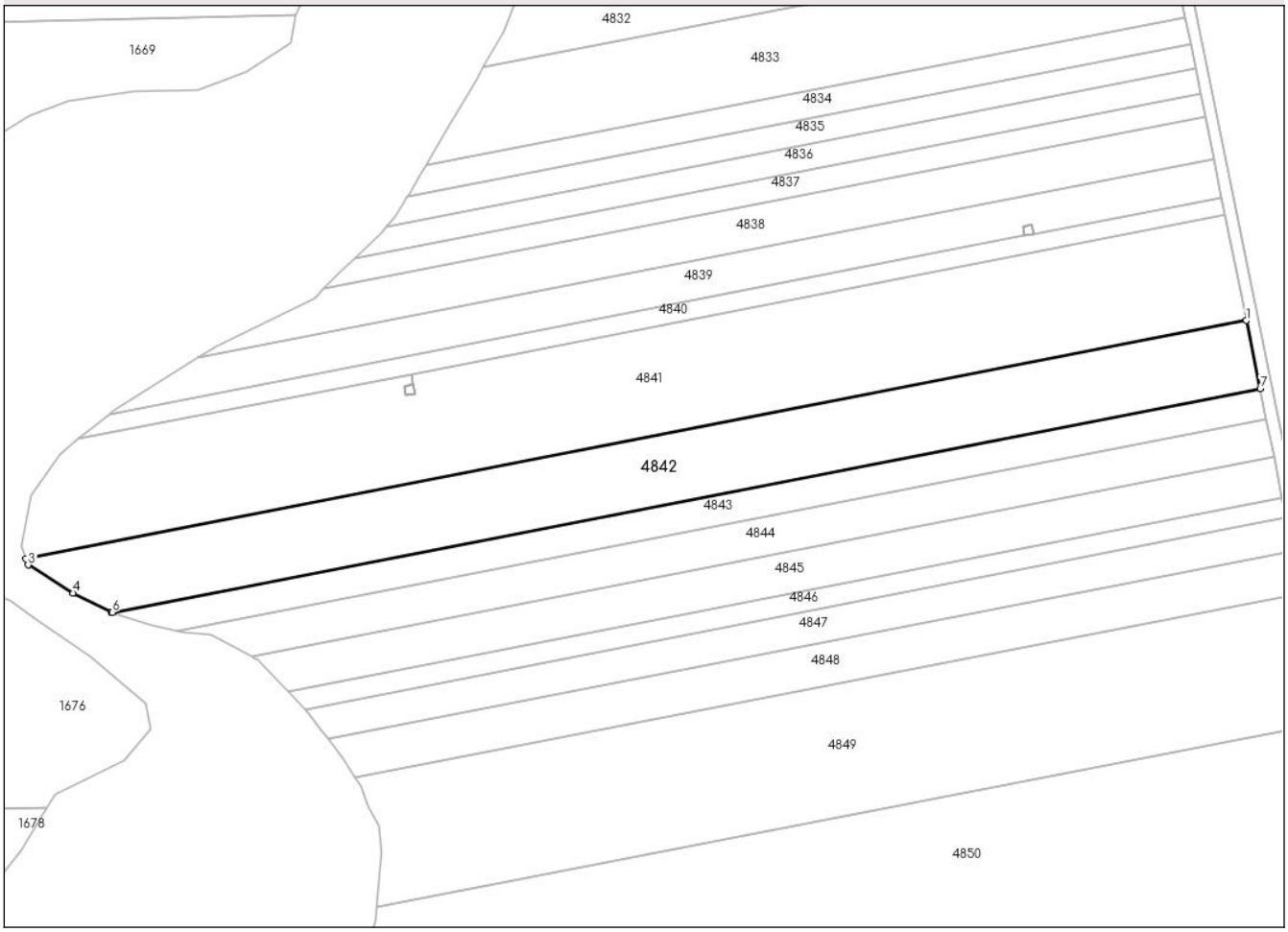
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	71	1787/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.898,184 386.315,933	2	559.476,55 386.233,799	429.559
2	559.476,55 386.233,799	3	559.477,306 386.231,637	2.29
3	559.477,306 386.231,637	4	559.492,884 386.221,951	18.344
4	559.492,884 386.221,951	5	559.506,038 386.215,379	14.704
5	559.506,038 386.215,379	6	559.506,402 386.215,264	0.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.506,402 386.215,264	7	559.902,914 386.292,504	403.965
7	559.902,914 386.292,504	1	559.898,184 386.315,933	23.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

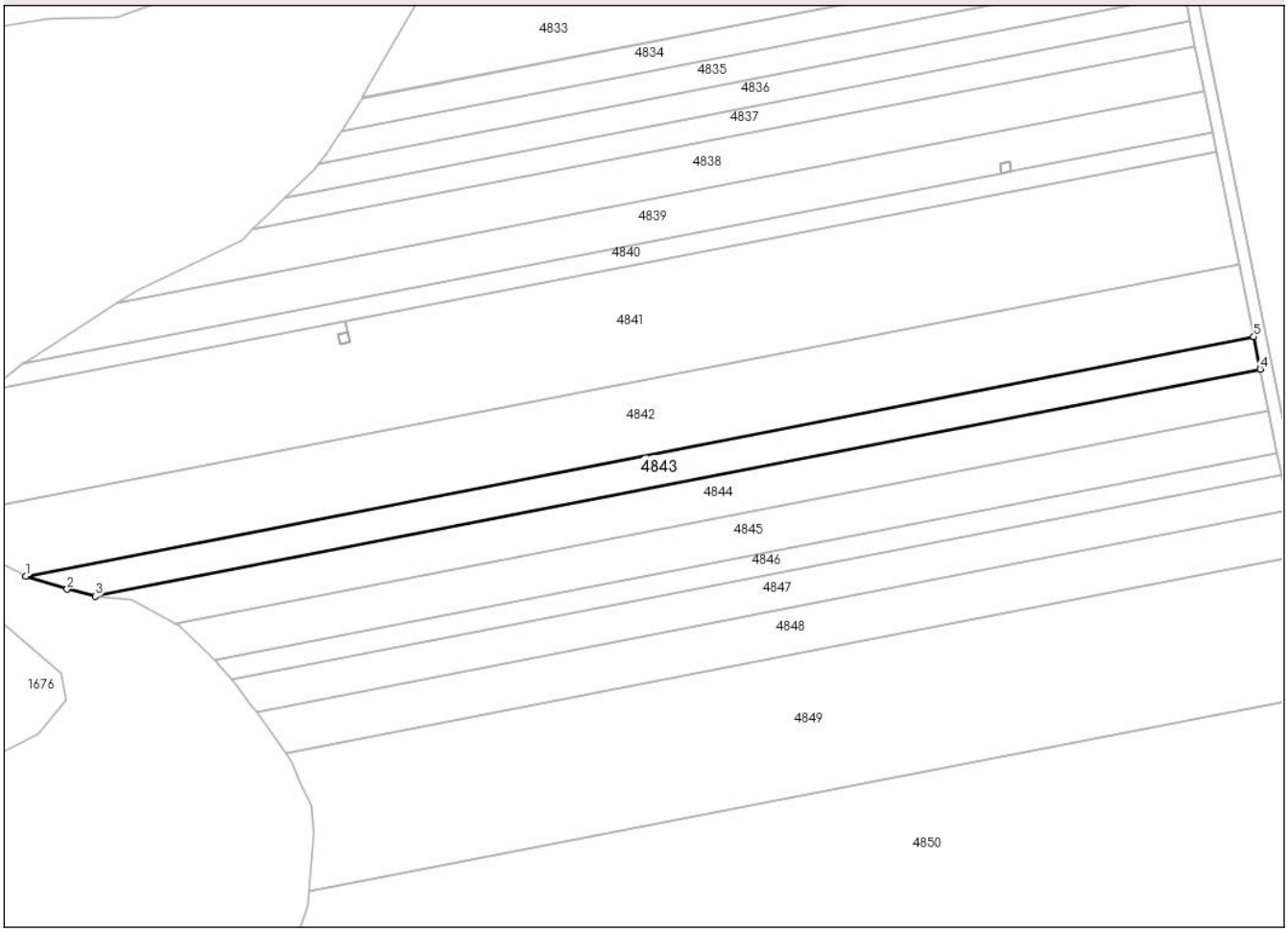
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	71	1787/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.506,402 386.215,264	2	559.519,711 386.211,055	13.959
2	559.519,711 386.211,055	3	559.528,841 386.208,774	9.411
3	559.528,841 386.208,774	4	559.905,023 386.282,055	383.253
4	559.905,023 386.282,055	5	559.902,914 386.292,504	10.66
5	559.902,914 386.292,504	1	559.506,402 386.215,264	403.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1/2009, din 07/01/2009 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

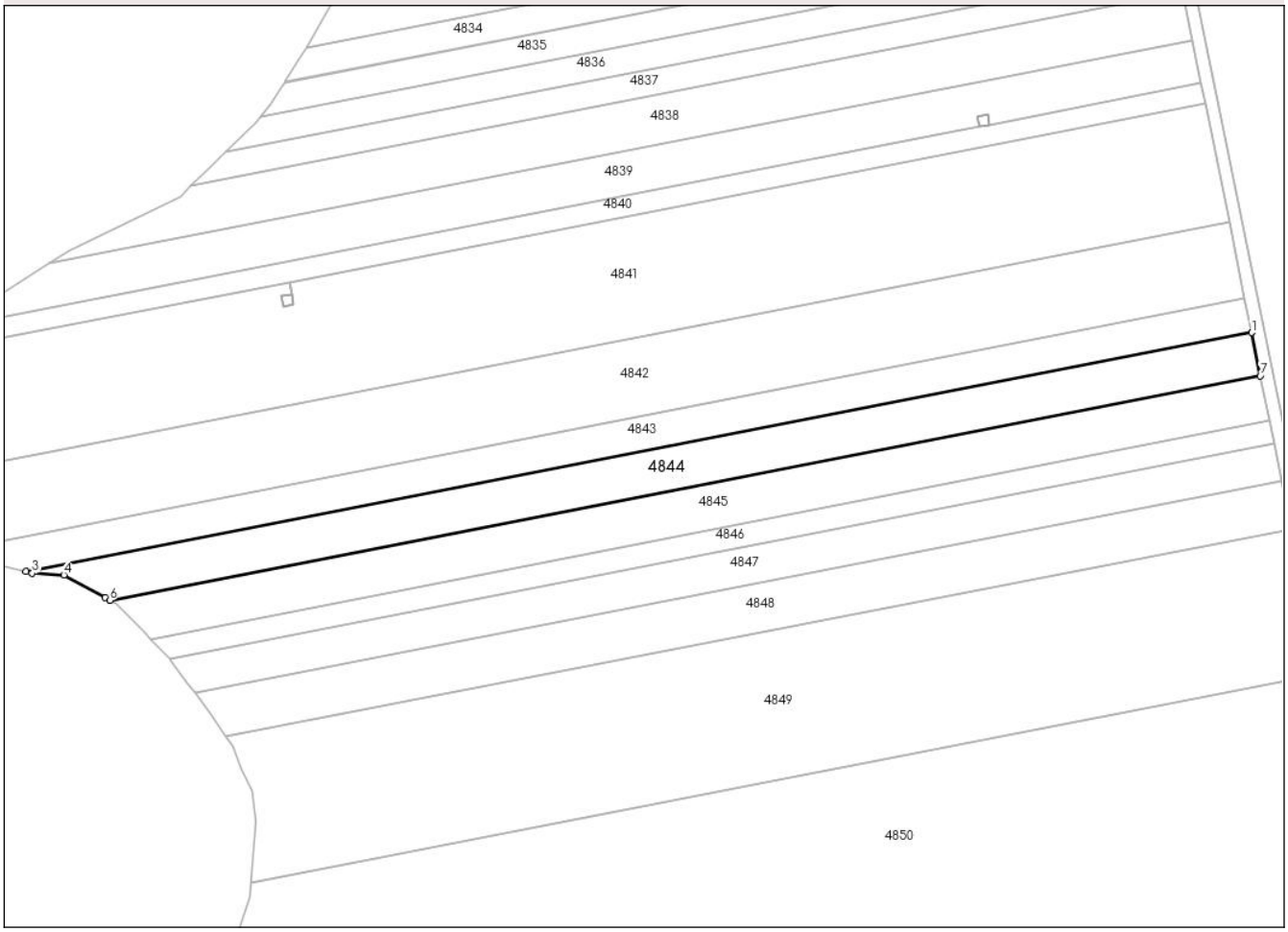
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	71	1787/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.905,023 386.282,055	2	559.528,841 386.208,774	383.253
2	559.528,841 386.208,774	3	559.530,788 386.208,288	2.007
3	559.530,788 386.208,288	4	559.540,511 386.207,731	9.739
4	559.540,511 386.207,731	5	559.553,14 386.200,764	14.423
5	559.553,14 386.200,764	6	559.554,569 386.199,976	1.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.554,569 386.199,976	7	559.907,706 386.268,767	359.775
7	559.907,706 386.268,767	1	559.905,023 386.282,055	13.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

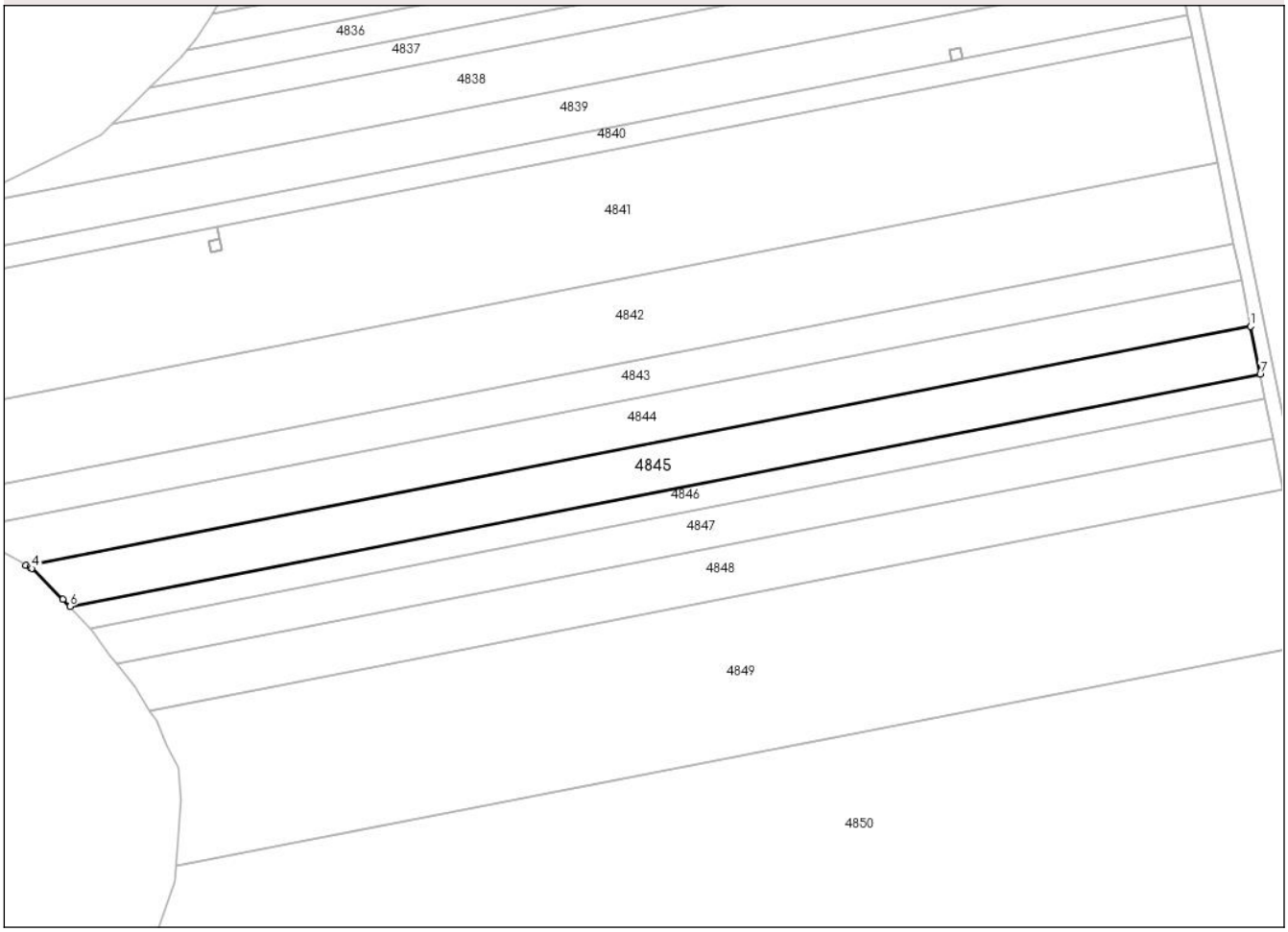
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	71	1787/20/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.907,706 386.268,767	2	559.554,569 386.199,976	359.775
2	559.554,569 386.199,976	3	559.555,719 386.199,341	1.314
3	559.555,719 386.199,341	4	559.556,242 386.199,078	0.585
4	559.556,242 386.199,078	5	559.565,278 386.190,201	12.667
5	559.565,278 386.190,201	6	559.567,252 386.188,072	2.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.567,252 386.188,072	7	559.910,498 386.254,936	349.698
7	559.910,498 386.254,936	1	559.907,706 386.268,767	14.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203213, din 23/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

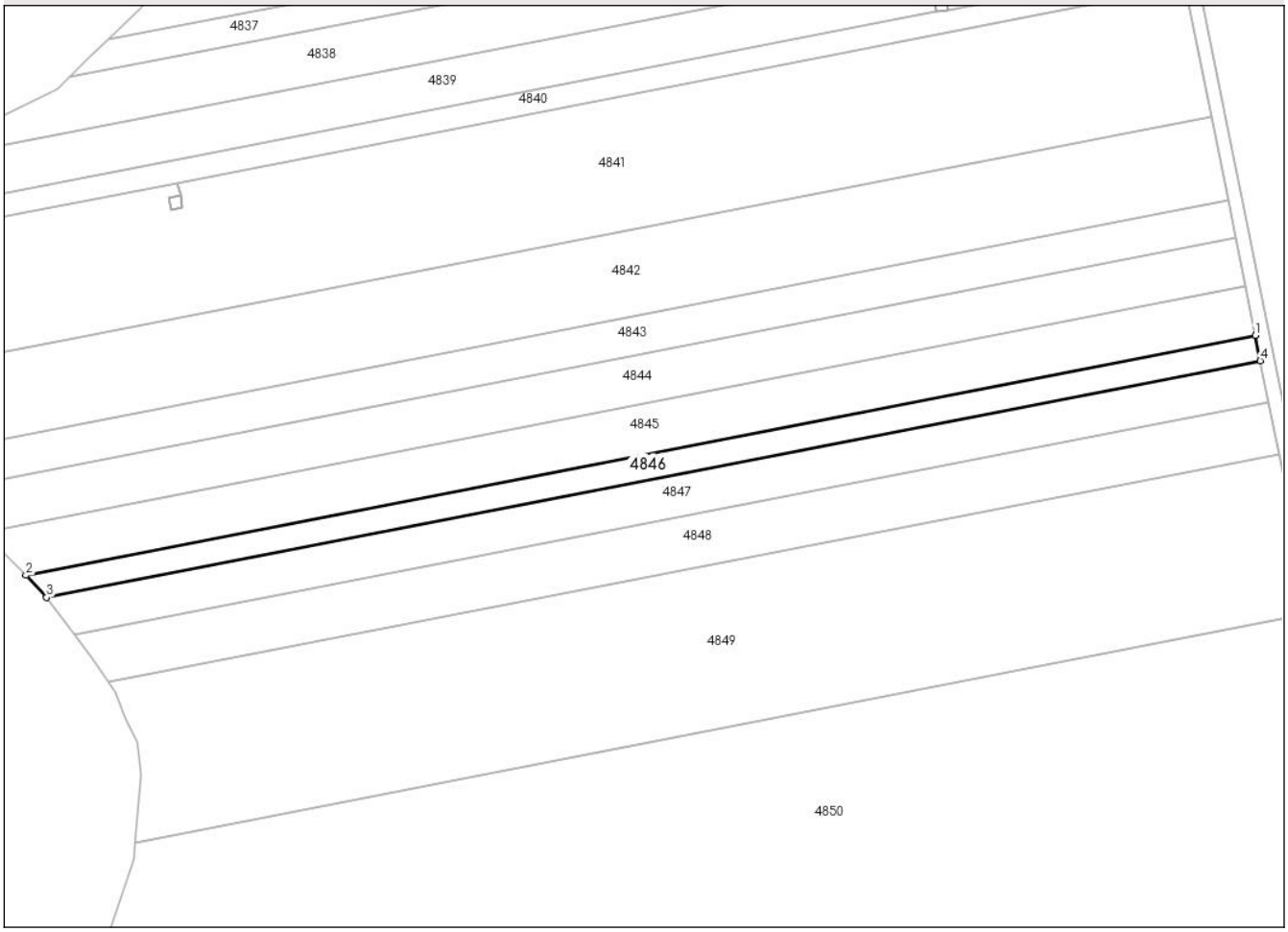
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	71	1787/20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.910,498 386.254,936	2	559.567,252 386.188,072	349.698
2	559.567,252 386.188,072	3	559.573,01 386.181,864	8.467
3	559.573,01 386.181,864	4	559.911,921 386.247,884	345.281
4	559.911,921 386.247,884	1	559.910,498 386.254,936	7.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 258, din 29/07/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

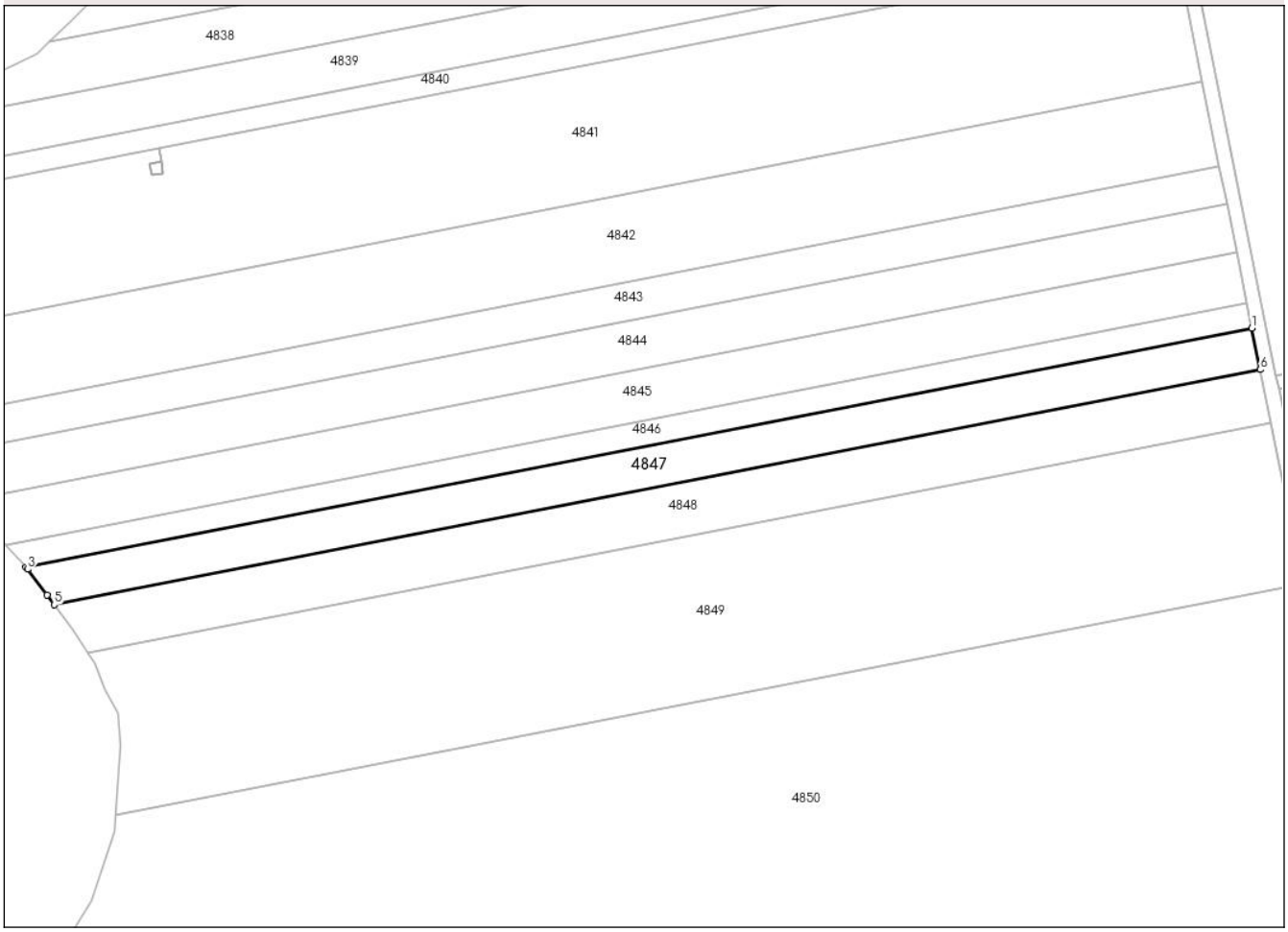
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	71	1787/20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.911,921 386.247,884	2	559.573,01 386.181,864	345.281
2	559.573,01 386.181,864	3	559.573,511 386.181,324	0.737
3	559.573,511 386.181,324	4	559.578,819 386.174,179	8.901
4	559.578,819 386.174,179	5	559.580,852 386.171,491	3.37
5	559.580,852 386.171,491	6	559.914,233 386.236,433	339.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.914,233 386.236,433	1	559.911,921 386.247,884	11.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13376, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN A. VIOREL** 2) **SĂVULESCU A. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

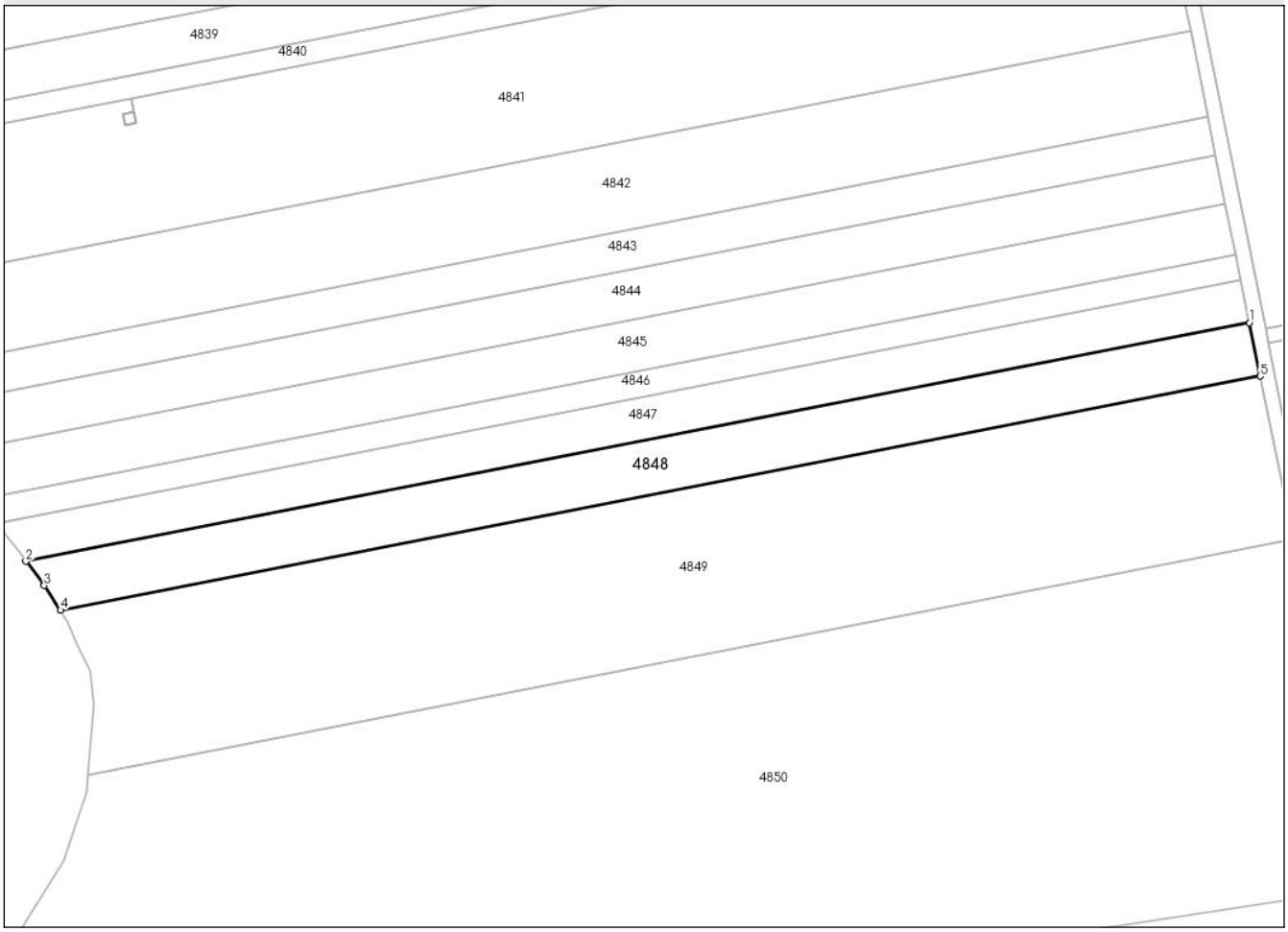
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	71	1787/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.914,233 386.236,433	2	559.580,852 386.171,491	339.647
2	559.580,852 386.171,491	3	559.585,86 386.164,87	8.302
3	559.585,86 386.164,87	4	559.590,282 386.158,176	8.023
4	559.590,282 386.158,176	5	559.917,175 386.221,855	333.038
5	559.917,175 386.221,855	1	559.914,233 386.236,433	14.872

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

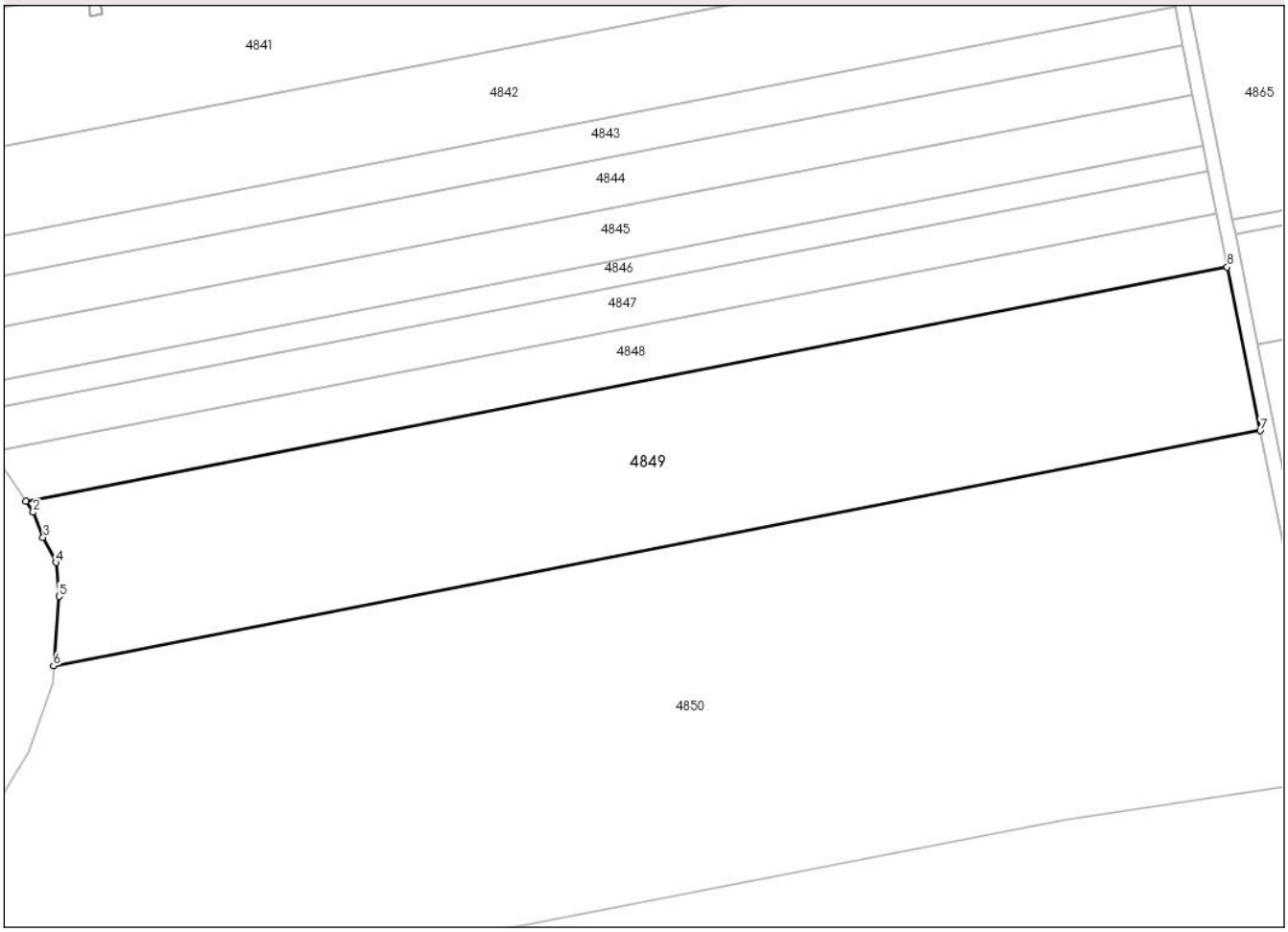
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	71	1787/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.590,282 386.158,176	2	559.592,26 386.155,181	3.589
2	559.592,26 386.155,181	3	559.594,968 386.148,361	7.338
3	559.594,968 386.148,361	4	559.598,453 386.141,515	7.682
4	559.598,453 386.141,515	5	559.599,266 386.132,333	9.218
5	559.599,266 386.132,333	6	559.597,813 386.113,442	18.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.597,813 386.113,442	7	559.926,149 386.177,402	334.508
7	559.926,149 386.177,402	8	559.917,175 386.221,855	45.35
8	559.917,175 386.221,855	1	559.590,282 386.158,176	333.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

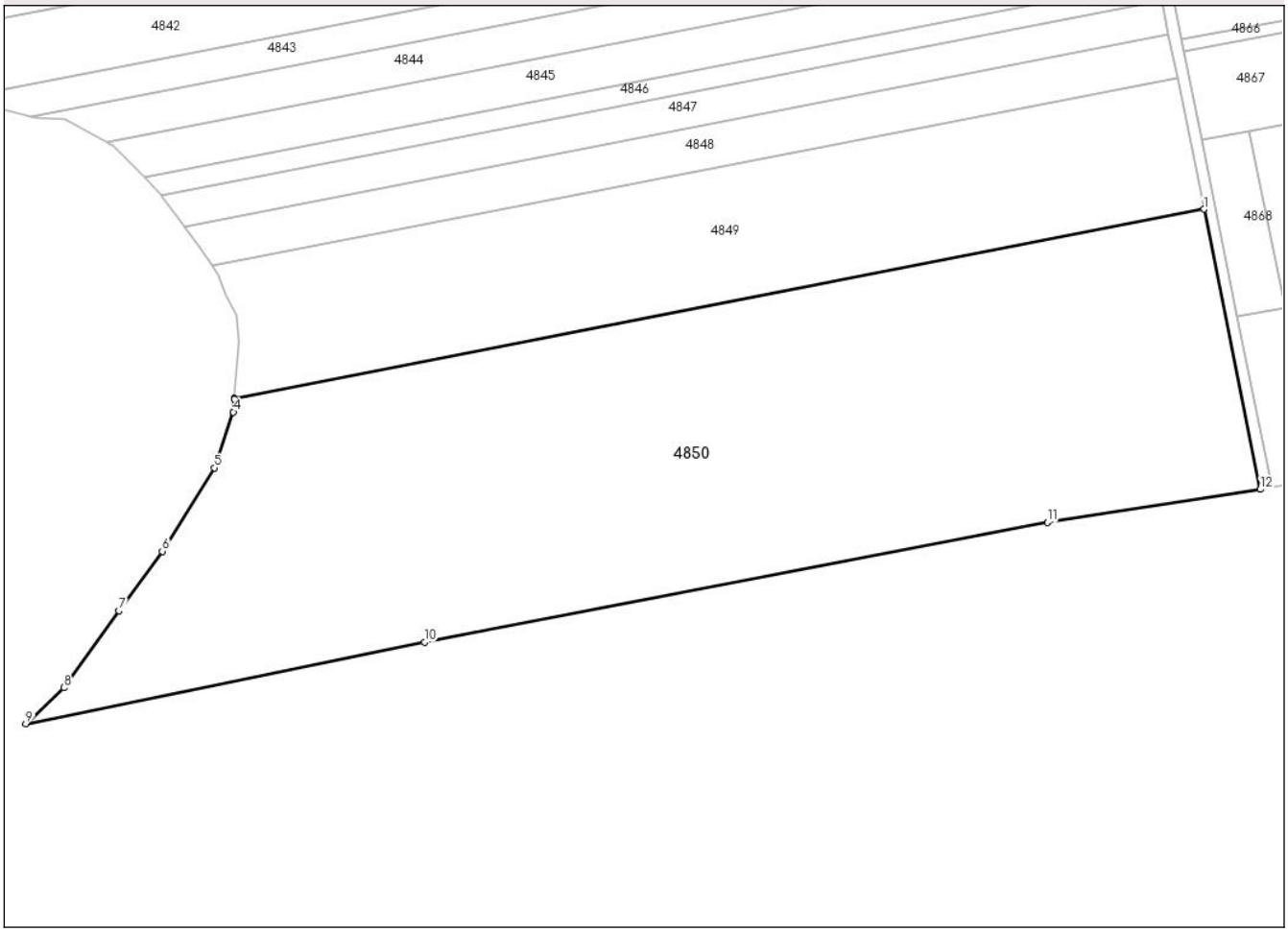
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	71	1787/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.926,149 386.177,402	2	559.597,813 386.113,442	334.508
2	559.597,813 386.113,442	3	559.597,786 386.113,09	0.353
3	559.597,786 386.113,09	4	559.597,453 386.108,763	4.34
4	559.597,453 386.108,763	5	559.591,053 386.089,893	19.926
5	559.591,053 386.089,893	6	559.573,409 386.061,652	33.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.573,409 386.061,652	7	559.558,691 386.041,541	24.921
7	559.558,691 386.041,541	8	559.540,083 386.015,434	32.06
8	559.540,083 386.015,434	9	559.527,188 386.003,289	17.714
9	559.527,188 386.003,289	10	559.662,161 386.030,84	137.756
10	559.662,161 386.030,84	11	559.873,167 386.071,505	214.889
11	559.873,167 386.071,505	12	559.945,285 386.082,602	72.967
12	559.945,285 386.082,602	1	559.926,149 386.177,402	96.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149(e:149)
Nr. cadastral vechi:211

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20274	5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20274-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:486 mp; S. construita desfasurata:486 mp; C1-hala productie -Sc=486,14 mp
A1.2	20274-C2	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; C2- P+E, birouri ,locuinta,centrala termica-Sc=144,55 mp,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6332 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 319, din 16/02/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B8	se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut.nr. 419/12.08.2016 incheiat la NP Ivan Constantin, notat prin inch.1283/2017, de sub B7, in baza c.v.c aut. sub nr. 319/16.02.2021-NP Dan Oliviu Vasilica	A1, A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOISE ANDREEA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27520 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. 2953, din 23/12/2016 emis de NP Ivan Stefan;		
C5	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin incheierea nr 5140/2012 de sub C3 ,B5 in baza declaratiei aut nr 2953/23.12.2016 NP Ivan Stefan	A1, A1.1, A1.2
6332 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 319, din 16/02/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
C6	se radiaza toate sarcinile in baza art 91 din Legea 85/2014	A1, A1.1, A1.2
18670 / 07/05/2024		
Act Notarial nr. 1756, din 30/04/2024 emis de NP Melente Adrian;		
C8	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C7 ,B10 in baza declaratiei aut nr 1756 din 30.04.2024 emisă de NP Melente Adrian	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

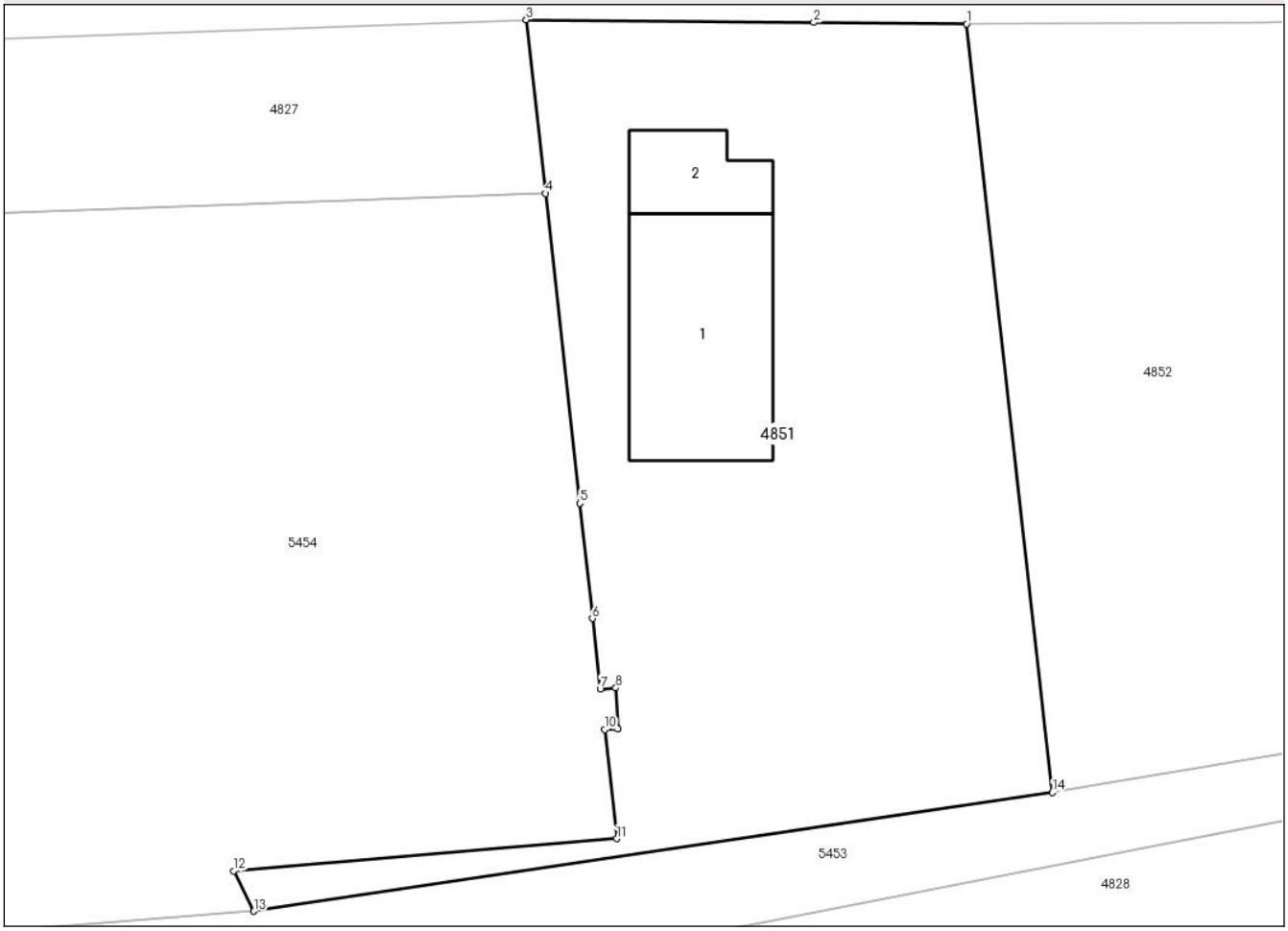
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20274	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.000	71	1787/1	-	parcela cu caracter temporar

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20274-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 486	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:486 mp; S. construita desfasurata:486 mp; C1-hala productie -Sc=486,14 mp
A1.2	20274-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; C2- P+E, birouri ,locuinta,centrala termica-Sc=144,55 mp,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.741,334 386.675,458	2	559.723,411 386.675,629	17.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.723,411 386.675,629	3	559.689,73 386.675,95	33.683
3	559.689,73 386.675,95	4	559.691,98 386.655,609	20.465
4	559.691,98 386.655,609	5	559.695,993 386.619,327	36.503
5	559.695,993 386.619,327	6	559.697,487 386.605,857	13.553
6	559.697,487 386.605,857	7	559.698,398 386.597,614	8.293
7	559.698,398 386.597,614	8	559.700,212 386.597,701	1.816
8	559.700,212 386.597,701	9	559.700,441 386.592,906	4.8
9	559.700,441 386.592,906	10	559.698,927 386.592,833	1.516
10	559.698,927 386.592,833	11	559.700,337 386.580,061	12.85
11	559.700,337 386.580,061	12	559.655,425 386.576,28	45.071
12	559.655,425 386.576,28	13	559.657,788 386.571,571	5.269
13	559.657,788 386.571,571	14	559.751,391 386.585,461	94.628
14	559.751,391 386.585,461	1	559.741,334 386.675,458	90.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 924G, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22535	6.627	Sector cadastral:81 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14091 / 11/06/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2139, din 10/06/2020 emis de Ivan Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE ANDREEA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18669 / 07/05/2024		
Act Notarial nr. 1756, din 30/04/2024 emis de NP Melente Adrian;		
C2	se radiaza ipoteca si interdicţiile aferente inscrise sub C1,B8 in baza declaraţiei aut nr 1756 din 30.04.2024 emisă de NP Melente Adrian	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

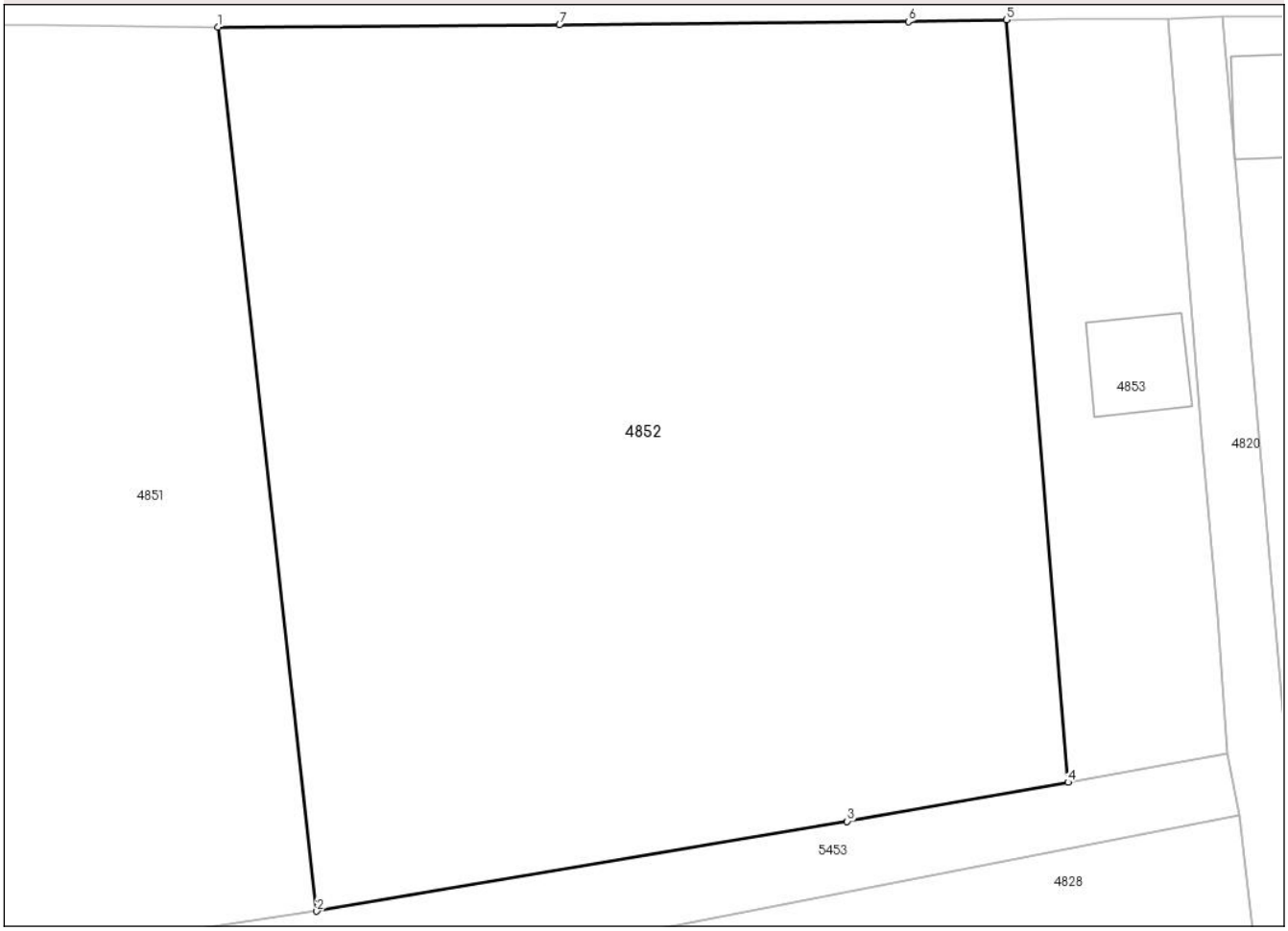
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22535	6.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.627	71	1787/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.741,334 386.675,458	2	559.751,391 386.585,461	90.557
2	559.751,391 386.585,461	3	559.805,419 386.594,605	54.796
3	559.805,419 386.594,605	4	559.827,931 386.598,58	22.86
4	559.827,931 386.598,58	5	559.821,653 386.676,182	77.856
5	559.821,653 386.676,182	6	559.811,658 386.675,982	9.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.811,658 386.675,982	7	559.776,111 386.675,666	35.548
7	559.776,111 386.675,666	1	559.741,334 386.675,458	34.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 924G, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22534	1.258	Sector cadastral:81 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22534-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 924G, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; SEDIU ADMINISTRATIV FIRMA (P+E) ; SC DESF. = 192 MP ; Sc Parter = 96.00 mp (include Sc terasa descoperita = 19.00 mp) ; Sc Etaj = 96.00 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14164 / 06/06/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1554, din 06/06/2019 emis de Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COANCA CONSTANTIN** 2) **COANCĂ MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22534	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	71	1787/1	-	
2	arabil	DA	818	71	1787/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22534-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; SEDIU ADMINISTRATIV FIRMA (P+E) ; SC DESF. = 192 MP ; Sc Parter = 96.00 mp (include Sc terasa descoperita = 19.00 mp) ; Sc Etaj = 96.00 mp .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.821,653 386.676,182	2	559.827,931 386.598,58	77.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.827,931 386.598,58	3	559.844,16 386.601,483	16.487
3	559.844,16 386.601,483	4	559.843,132 386.615,494	14.049
4	559.843,132 386.615,494	5	559.841,464 386.634,921	19.498
5	559.841,464 386.634,921	6	559.841,336 386.636,539	1.623
6	559.841,336 386.636,539	7	559.838,18 386.676,28	39.866
7	559.838,18 386.676,28	8	559.827,227 386.676,215	10.953
8	559.827,227 386.676,215	1	559.821,653 386.676,182	5.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.053	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

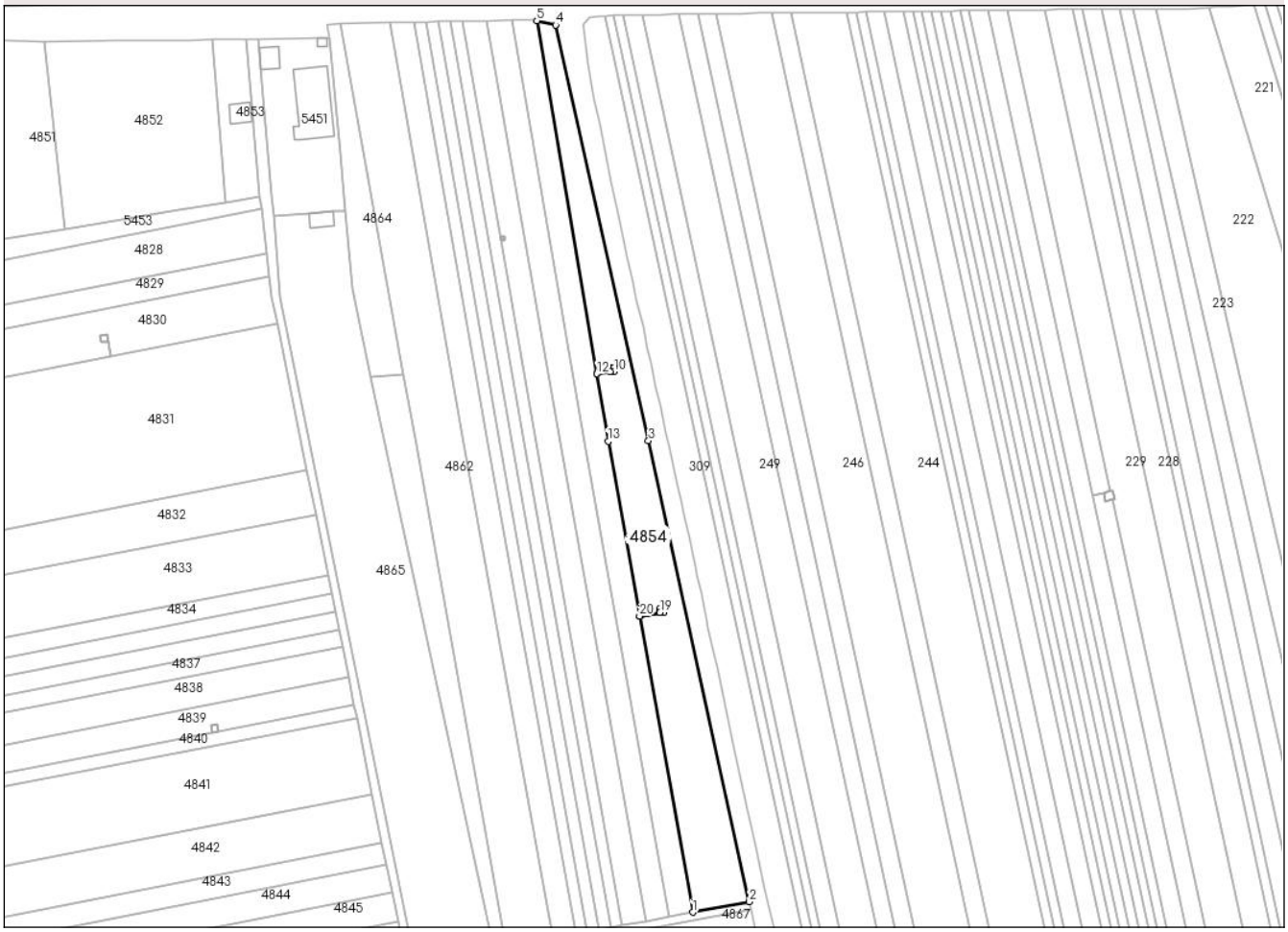
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.784	71	1787/34	-	
2	arabil	NU	5.269	71	1787/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.051,53 386.259,403	2	560.078,605 386.264,401	27.532
2	560.078,605 386.264,401	3	560.030,356 386.484,597	225.42
3	560.030,356 386.484,597	4	559.985,972 386.683,178	203.481
4	559.985,972 386.683,178	5	559.976,951 386.685,23	9.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.976,951 386.685,23	6	560.005,63 386.516,579	171.072
6	560.005,63 386.516,579	7	560.011,924 386.517,649	6.384
7	560.011,924 386.517,649	8	560.011,929 386.519,455	1.806
8	560.011,929 386.519,455	9	560.013,873 386.519,455	1.944
9	560.013,873 386.519,455	10	560.013,876 386.517,638	1.817
10	560.013,876 386.517,638	11	560.011,924 386.517,644	1.952
11	560.011,924 386.517,644	12	560.005,631 386.516,574	6.383
12	560.005,631 386.516,574	13	560.011,118 386.484,309	32.728
13	560.011,118 386.484,309	14	560.026,11 386.400,792	84.852
14	560.026,11 386.400,792	15	560.035,816 386.402,534	9.861
15	560.035,816 386.402,534	16	560.035,821 386.404,34	1.806
16	560.035,821 386.404,34	17	560.037,765 386.404,34	1.944
17	560.037,765 386.404,34	18	560.037,768 386.402,522	1.818
18	560.037,768 386.402,522	19	560.035,816 386.402,529	1.952
19	560.035,816 386.402,529	20	560.026,111 386.400,787	9.86
20	560.026,111 386.400,787	1	560.051,53 386.259,403	143.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7358, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMEAGA N. GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

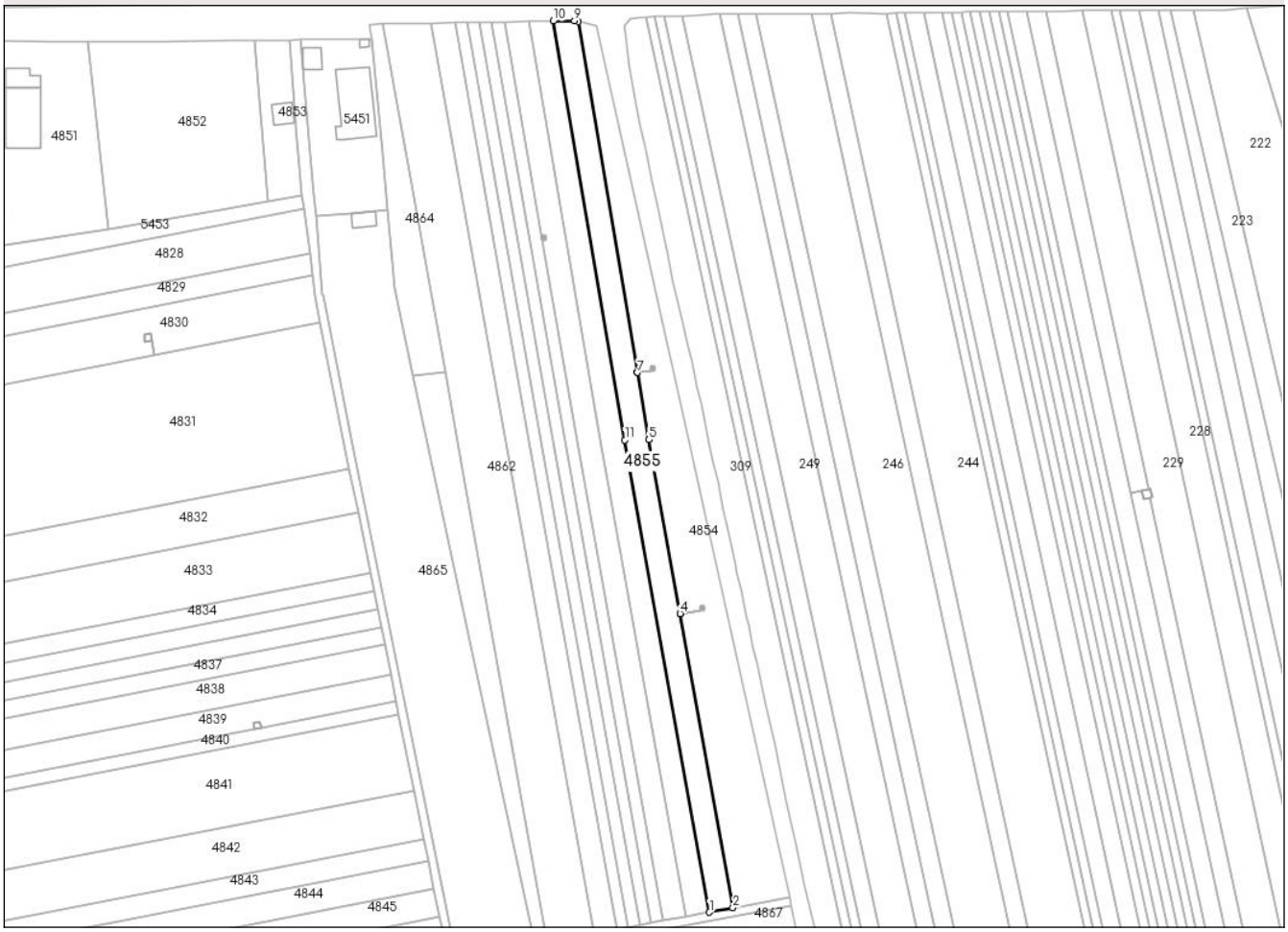
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.368	71	1787/33	-	
2	arabil	NU	2.632	71	1787/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.040,237 386.257,318	2	560.051,53 386.259,403	11.484
2	560.051,53 386.259,403	3	560.026,111 386.400,787	143.651
3	560.026,111 386.400,787	4	560.026,11 386.400,792	0.005
4	560.026,11 386.400,792	5	560.011,118 386.484,309	84.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.011,118 386.484,309	6	560.005,631 386.516,574	32.728
6	560.005,631 386.516,574	7	560.005,63 386.516,579	0.005
7	560.005,63 386.516,579	8	559.976,951 386.685,23	171.072
8	559.976,951 386.685,23	9	559.975,319 386.685,601	1.674
9	559.975,319 386.685,601	10	559.965,032 386.685,427	10.288
10	559.965,032 386.685,427	11	559.999,498 386.484,134	204.222
11	559.999,498 386.484,134	1	560.040,237 386.257,318	230.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6386, din 11/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITĂ V. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

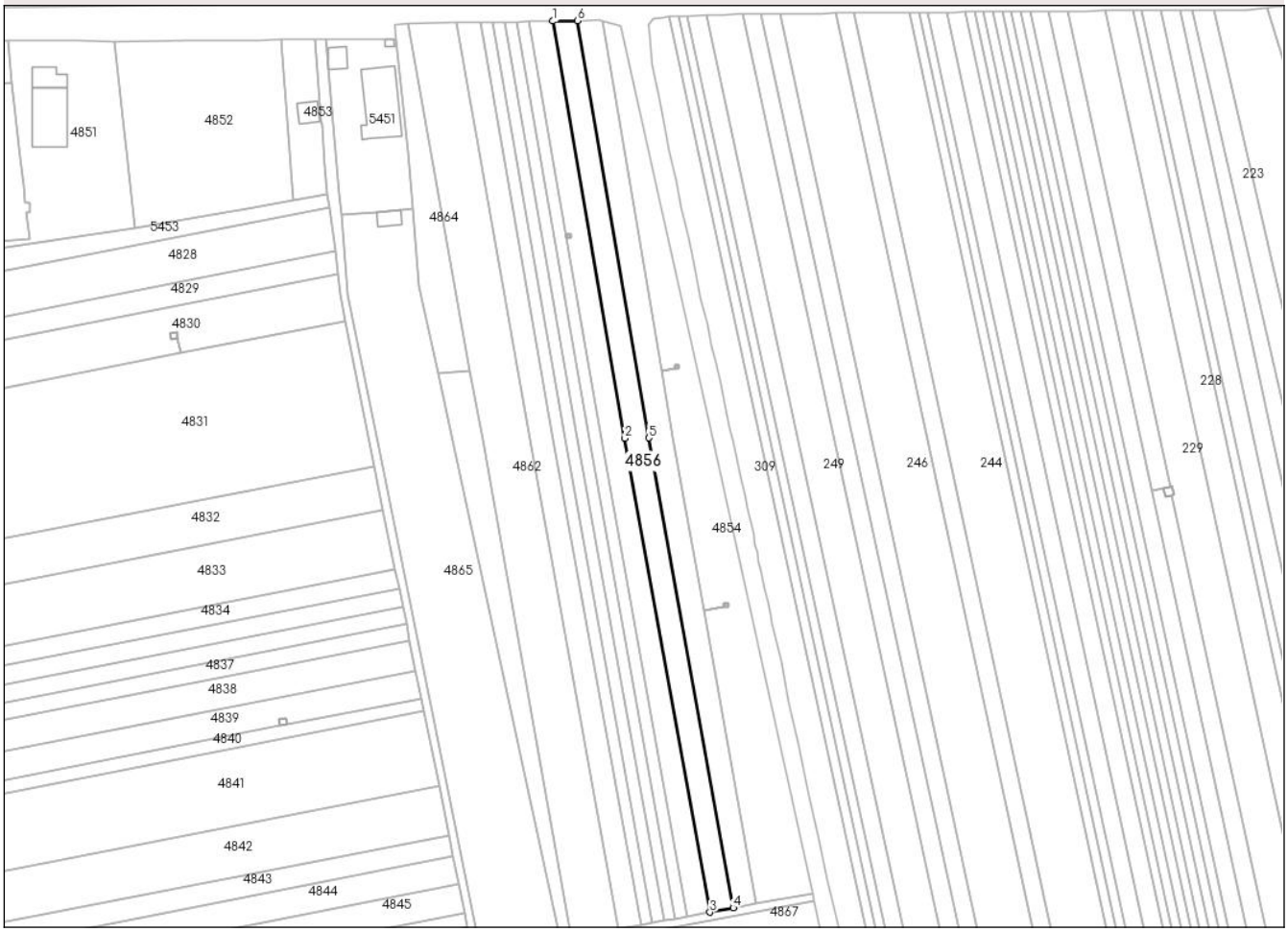
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.358	71	1787/32	-	
2	arabil	NU	2.642	71	1787/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.953,236 386.685,228	2	559.987,929 386.483,961	204.235
2	559.987,929 386.483,961	3	560.029,01 386.255,245	232.376
3	560.029,01 386.255,245	4	560.040,237 386.257,318	11.417
4	560.040,237 386.257,318	5	559.999,498 386.484,134	230.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.999,498 386.484,134	6	559.965,032 386.685,427	204.222
6	559.965,032 386.685,427	1	559.953,236 386.685,228	11.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6380, din 11/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GH. AGLAIA** 2) **NIŢĂ V. ALEXANDRU** 3) **NIŢĂ V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

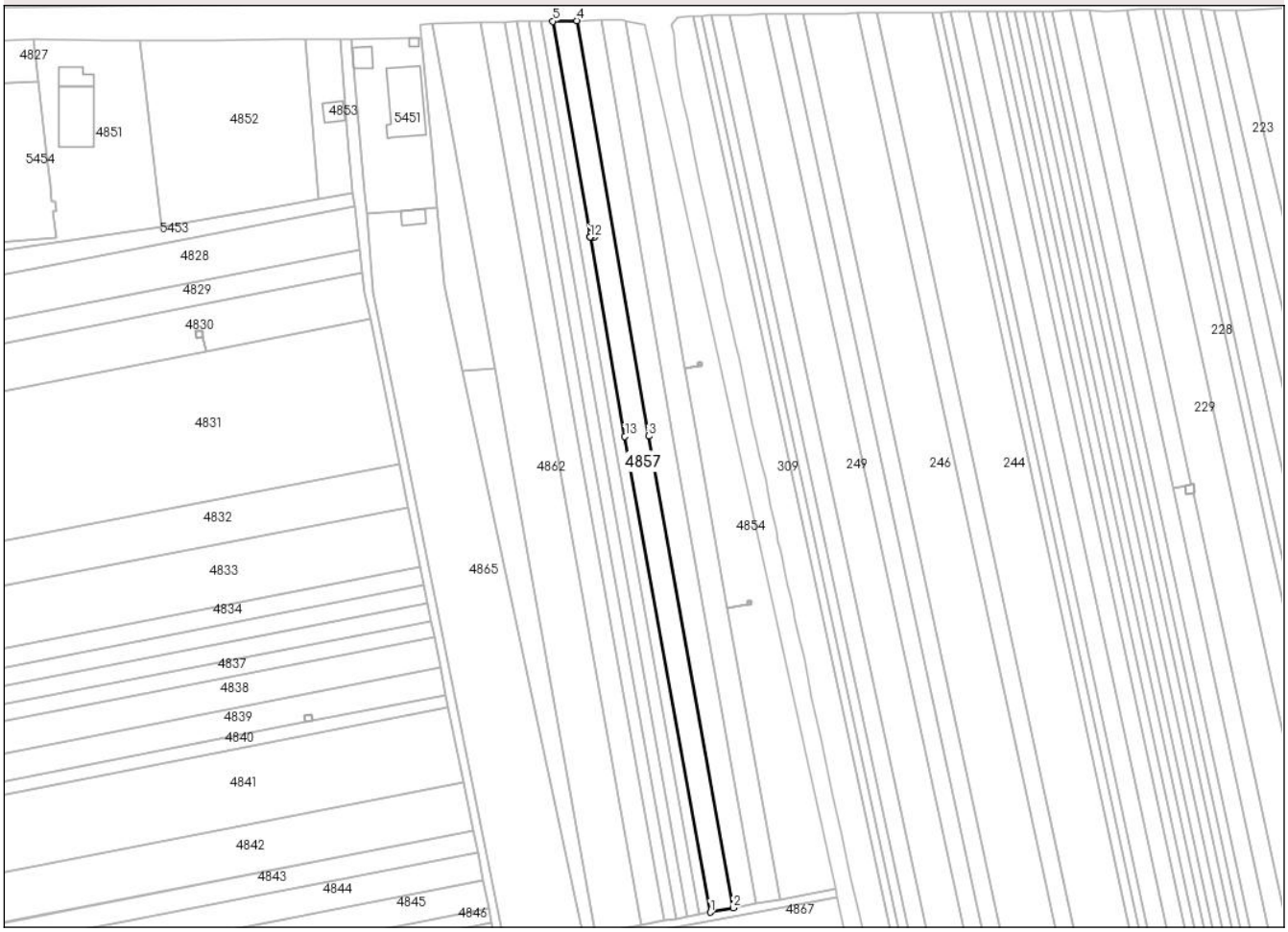
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.345	71	1787/31	-	
2	arabil	NU	2.655	71	1787/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.017,807 386.253,177	2	560.029,01 386.255,245	11.392
2	560.029,01 386.255,245	3	559.987,929 386.483,961	232.376
3	559.987,929 386.483,961	4	559.953,236 386.685,228	204.235
4	559.953,236 386.685,228	5	559.941,491 386.685,013	11.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.941,491 386.685,013	6	559.959,642 386.580,414	106.162
6	559.959,642 386.580,414	7	559.959,769 386.580,436	0.129
7	559.959,769 386.580,436	8	559.959,774 386.582,242	1.806
8	559.959,774 386.582,242	9	559.961,718 386.582,242	1.944
9	559.961,718 386.582,242	10	559.961,721 386.580,424	1.818
10	559.961,721 386.580,424	11	559.959,769 386.580,431	1.952
11	559.959,769 386.580,431	12	559.959,643 386.580,409	0.128
12	559.959,643 386.580,409	13	559.976,41 386.483,789	98.064
13	559.976,41 386.483,789	1	560.017,807 386.253,177	234.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7310, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL N. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

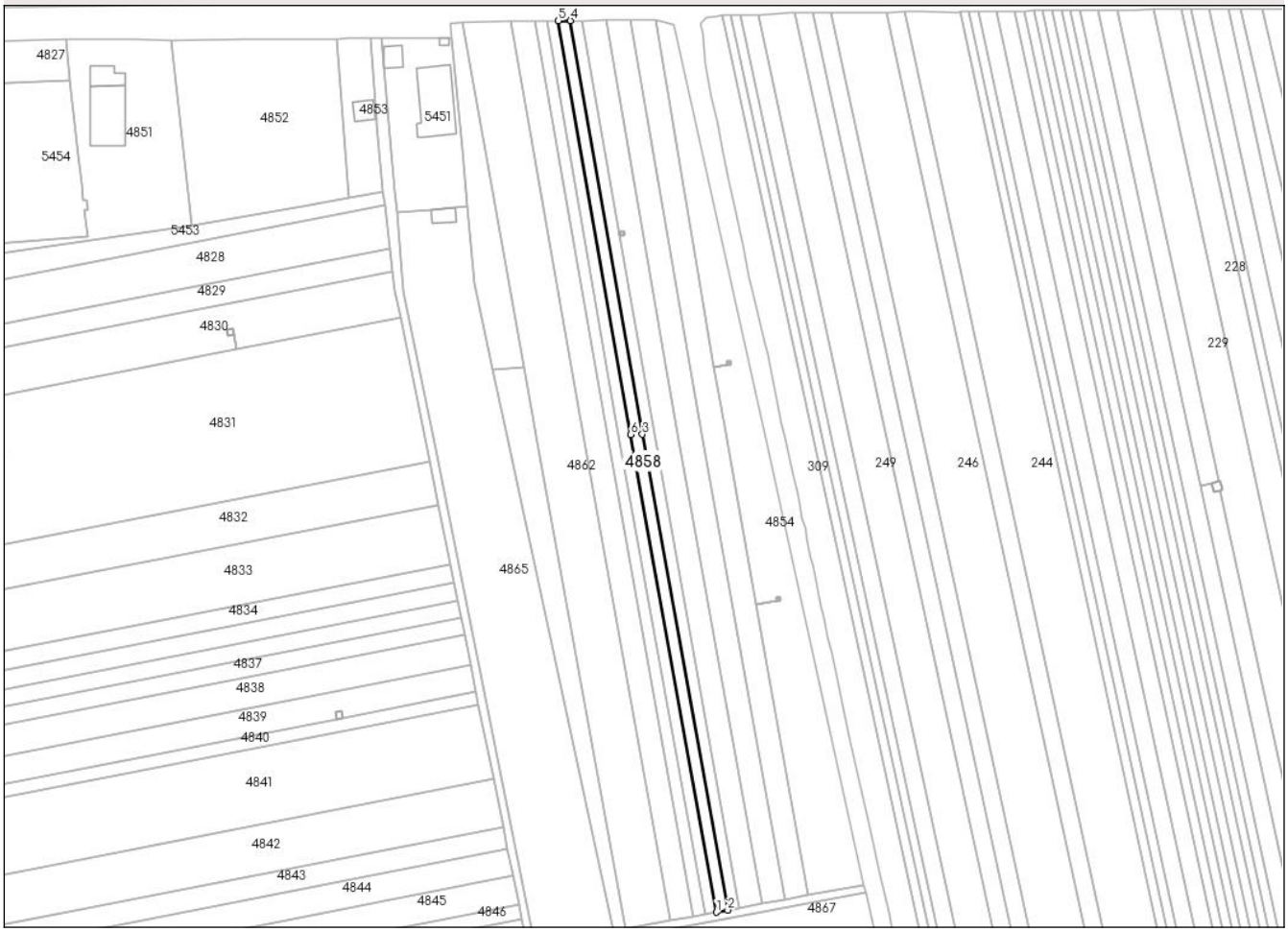
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.167	71	1787/29	-	
2	arabil	NU	1.333	71	1787/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.006,676 386.251,122	2	560.012,236 386.252,149	5.654
2	560.012,236 386.252,149	3	559.970,669 386.483,703	235.255
3	559.970,669 386.483,703	4	559.935,635 386.684,927	204.251
4	559.935,635 386.684,927	5	559.929,796 386.684,832	5.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.929,796 386.684,832	6	559.964,94 386.483,617	204.261
6	559.964,94 386.483,617	1	560.006,676 386.251,122	236.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6217, din 04/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

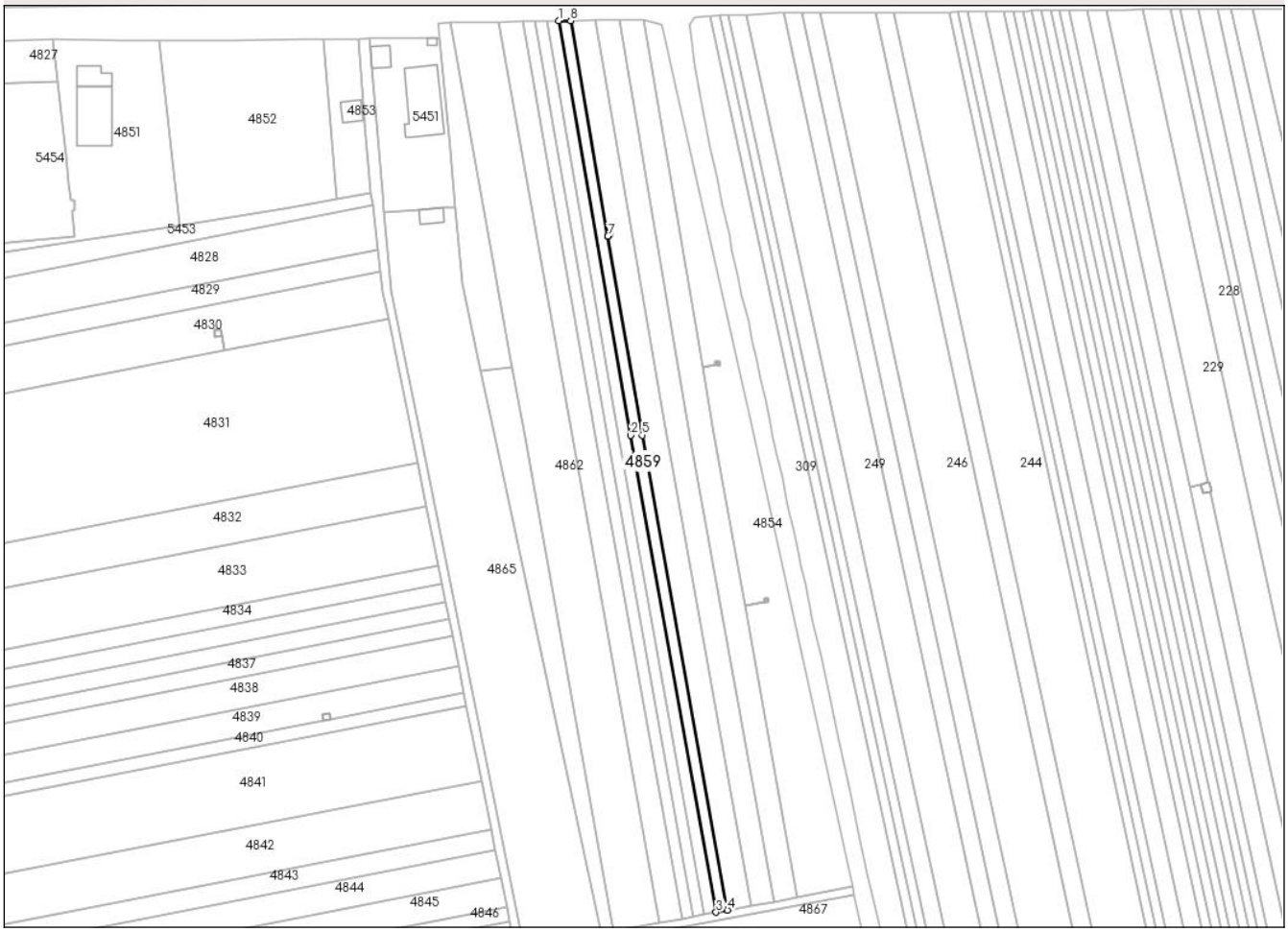
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.170	71	1787/30	-	
2	arabil	NU	1.330	71	1787/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.935,635 386.684,927	2	559.970,669 386.483,703	204.251
2	559.970,669 386.483,703	3	560.012,236 386.252,149	235.255
3	560.012,236 386.252,149	4	560.017,807 386.253,177	5.665
4	560.017,807 386.253,177	5	559.976,41 386.483,789	234.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.976,41 386.483,789	6	559.959,643 386.580,409	98.064
6	559.959,643 386.580,409	7	559.959,642 386.580,414	0.005
7	559.959,642 386.580,414	8	559.941,491 386.685,013	106.162
8	559.941,491 386.685,013	1	559.935,635 386.684,927	5.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

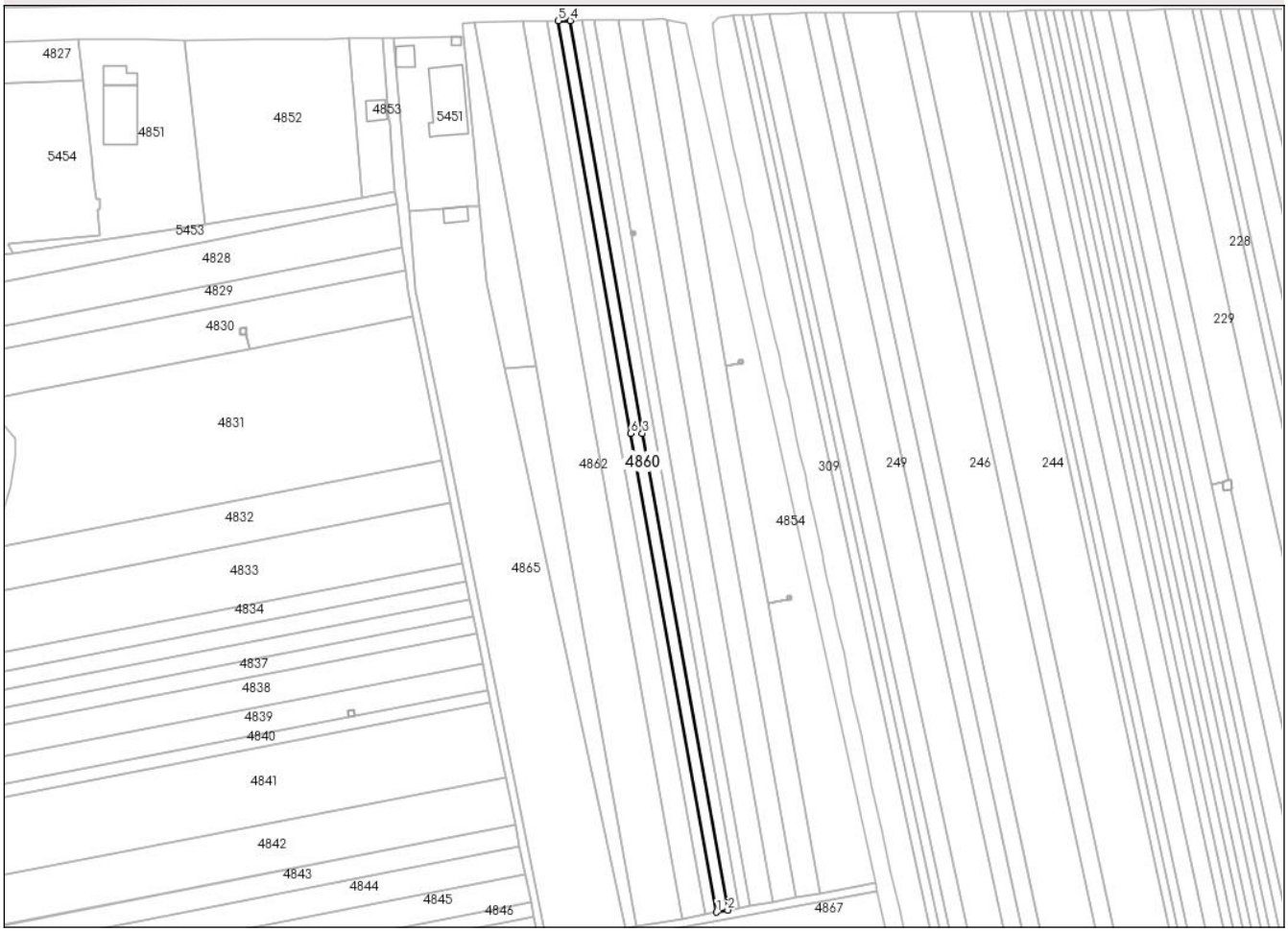
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.165	71	1787/28	-	
2	arabil	NU	1.335	71	1787/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.001,128 386.250,098	2	560.006,676 386.251,122	5.642
2	560.006,676 386.251,122	3	559.964,94 386.483,617	236.211
3	559.964,94 386.483,617	4	559.929,796 386.684,832	204.261
4	559.929,796 386.684,832	5	559.923,972 386.684,734	5.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.923,972 386.684,734	6	559.959,223 386.483,531	204.268
6	559.959,223 386.483,531	1	560.001,128 386.250,098	237.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15440, din 28/02/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL I. ZAHARIA** 2) **PANĂ I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

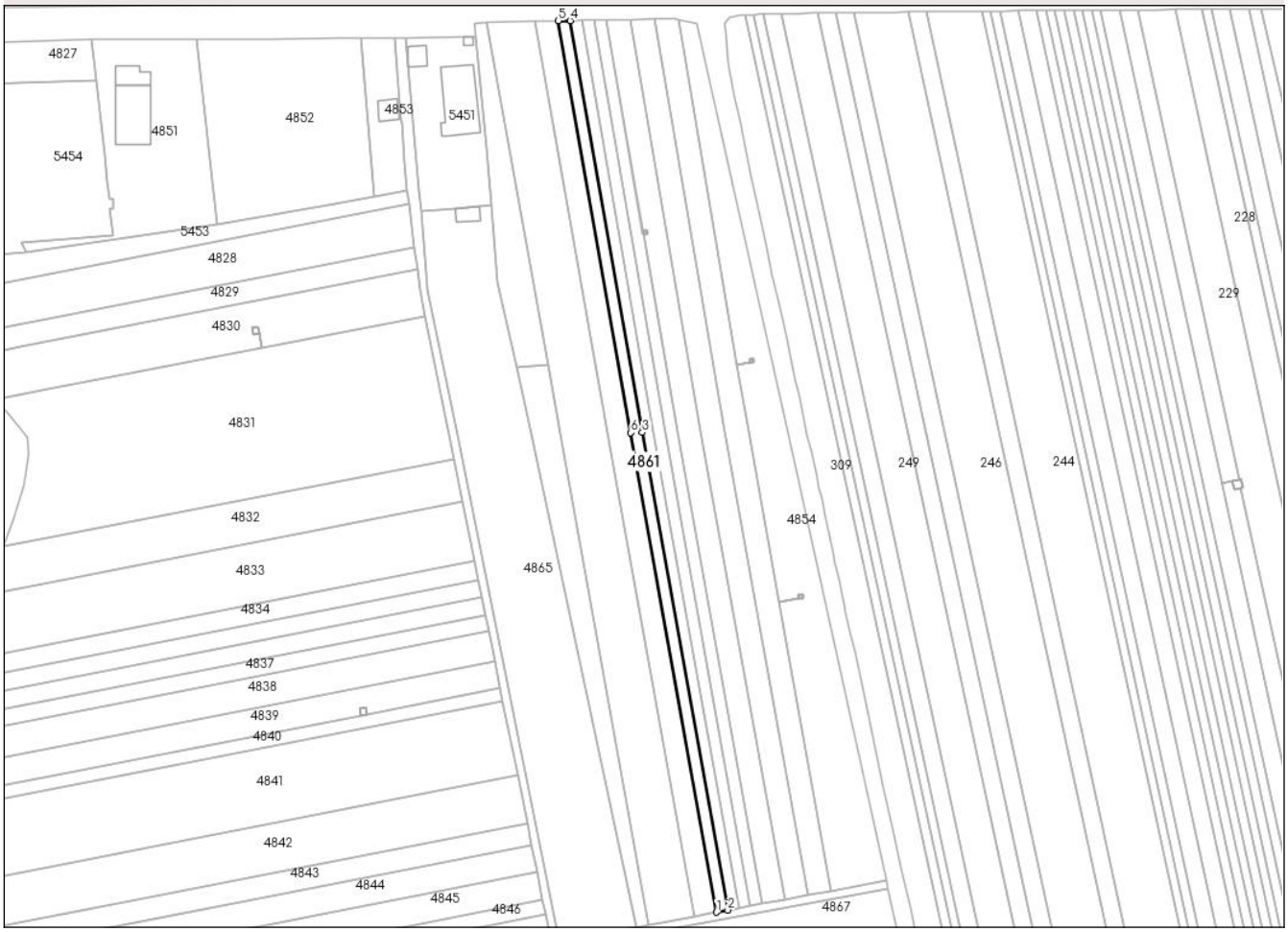
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.162	71	1787/27	-	
2	arabil	NU	1.338	71	1787/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.995,591 386.249,076	2	560.001,128 386.250,098	5.631
2	560.001,128 386.250,098	3	559.959,223 386.483,531	237.164
3	559.959,223 386.483,531	4	559.923,972 386.684,734	204.268
4	559.923,972 386.684,734	5	559.918,157 386.684,636	5.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.918,157 386.684,636	6	559.953,519 386.483,446	204.274
6	559.953,519 386.483,446	1	559.995,591 386.249,076	238.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.147	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34367, din 07/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA TOMA-FLORIN** 2) **STEFAN N. MARIANA** 3) **NOVAC N. NICOLETA** 4) **DINU ELENA** 5) **CARAGIOIU N. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

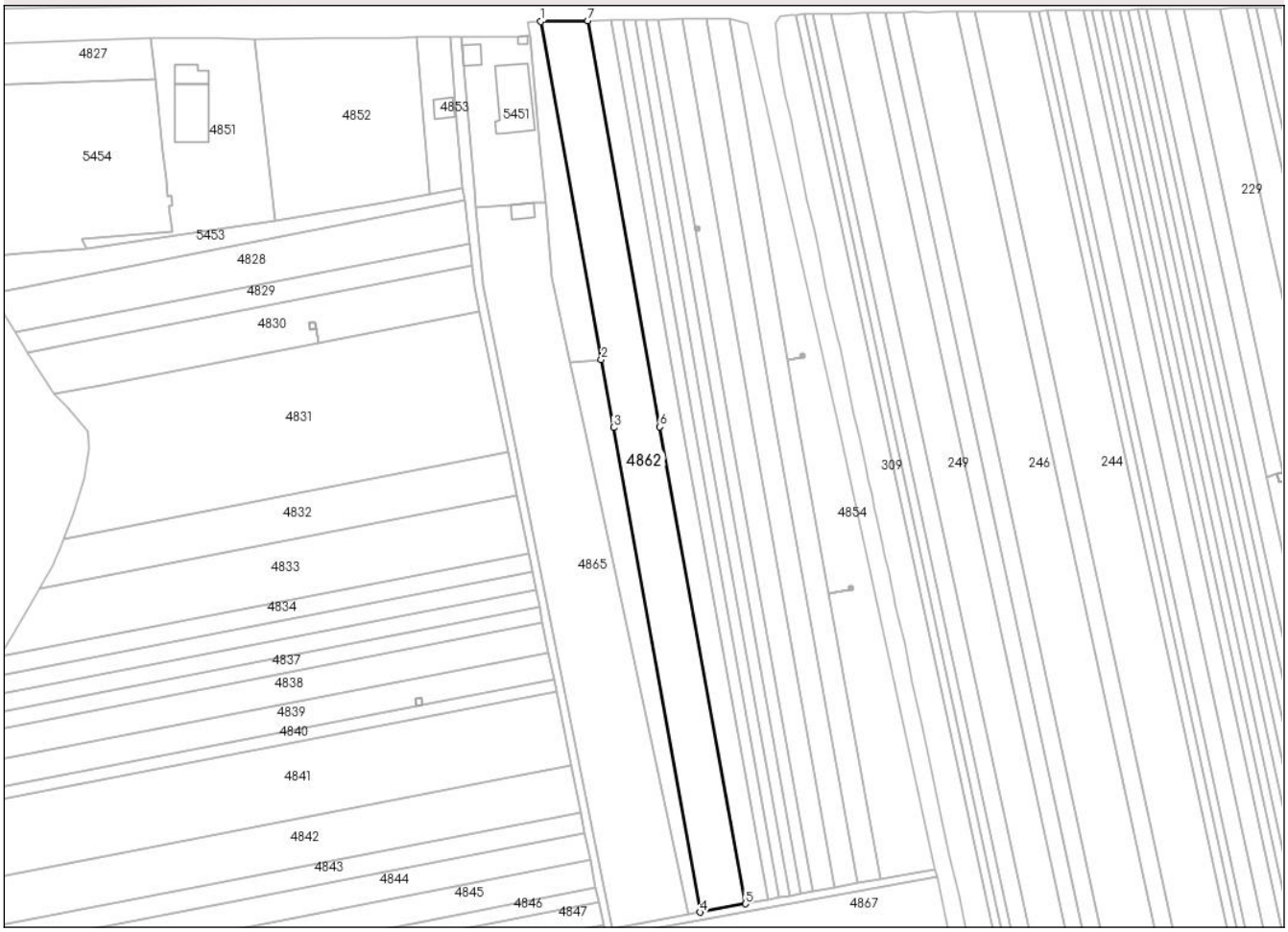
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.671	71	1787/25	-	
2	arabil	NU	5.476	71	1787/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.883,18 386.684,045	2	559.913,193 386.516,53	170.182
2	559.913,193 386.516,53	3	559.919,212 386.482,932	34.133
3	559.919,212 386.482,932	4	559.962,295 386.242,929	243.839
4	559.962,295 386.242,929	5	559.984,554 386.247,038	22.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.984,554 386.247,038	6	559.942,146 386.483,275	240.013
6	559.942,146 386.483,275	7	559.906,565 386.684,44	204.287
7	559.906,565 386.684,44	1	559.883,18 386.684,045	23.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

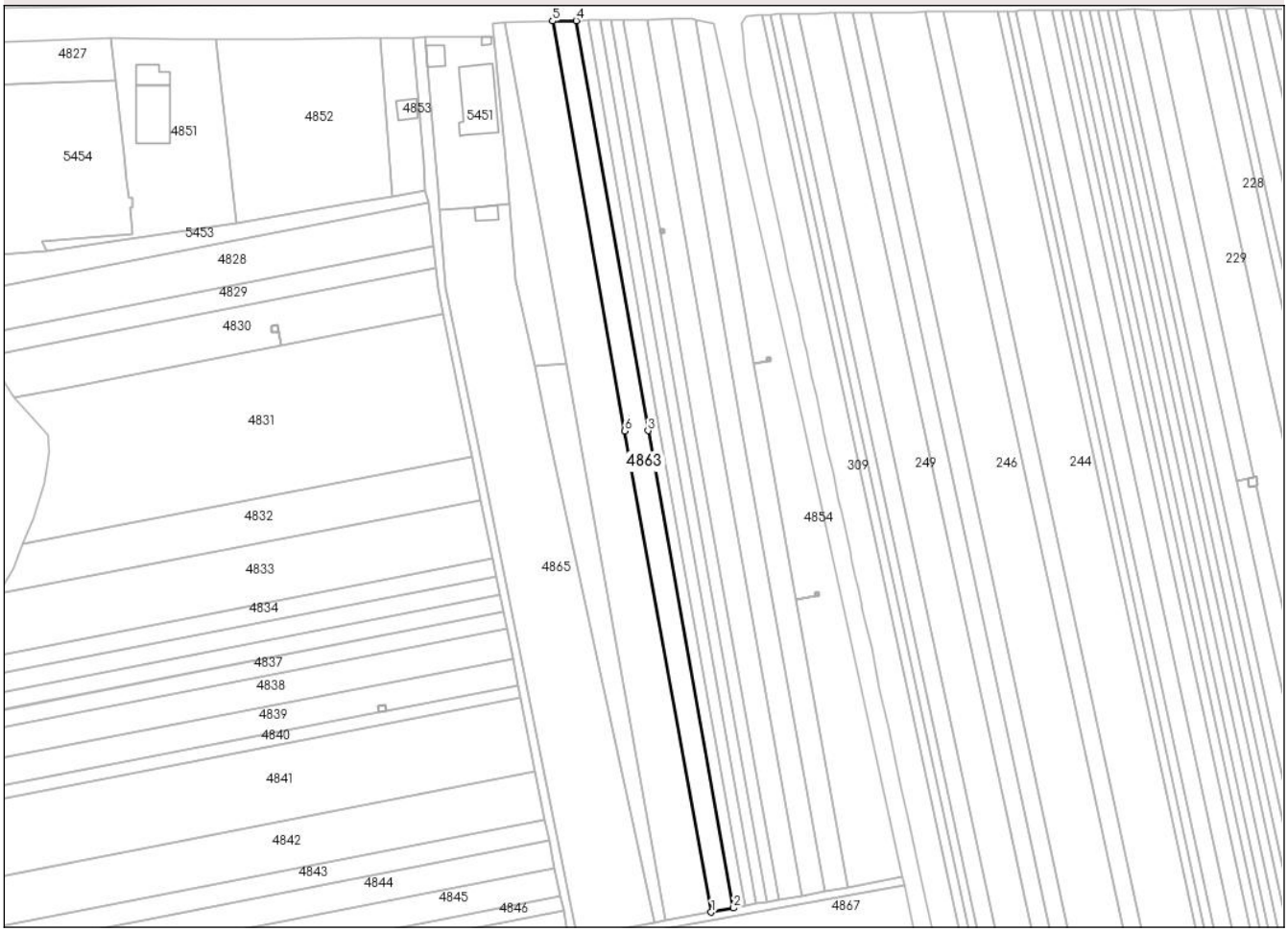
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.317	71	1787/26	-	
2	arabil	NU	2.683	71	1787/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.984,554 386.247,038	2	559.995,591 386.249,076	11.224
2	559.995,591 386.249,076	3	559.953,519 386.483,446	238.116
3	559.953,519 386.483,446	4	559.918,157 386.684,636	204.274
4	559.918,157 386.684,636	5	559.906,565 386.684,44	11.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.906,565 386.684,44	6	559.942,146 386.483,275	204.287
6	559.942,146 386.483,275	1	559.984,554 386.247,038	240.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:100/1

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21621	2.153	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3293 / 16/09/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3708, din 12/09/2003 emis de BNP IVAN M-SAVULESCU V-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VOIPAN SIMI SRL FILIPESWTII DE PADURE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3293 / 16/03/2003		
Act Notarial nr. 3708, din 01/01/2003 emis de BNP IVAN M-SAVULESCU V-CAMPINA;		
C1	se transcrie privilegiul vanzatorului vanzatorului, intab prin inch 286/26.01.200 la NP Asoc. L.Lese E Constantinescu-Bucuresti, ptr restul de pret in suma de 85.000.000 lei datorat de SC BEXLEY TRADING SRL Filipestii de padure in favoarea lui AUREL CEZAR si PANAIT LILIANA	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21621	2.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.153	71	1787/24	-	teren arabil in suprafata de 2153,40 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.883,18 386.684,045	2	559.876,915 386.683,529	6.286
2	559.876,915 386.683,529	3	559.877,574 386.676,751	6.81
3	559.877,574 386.676,751	4	559.882,938 386.622,269	54.745
4	559.882,938 386.622,269	5	559.885,385 386.594,54	27.837
5	559.885,385 386.594,54	6	559.888,693 386.557,055	37.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.888,693 386.557,055	7	559.897,689 386.515,252	42.76
7	559.897,689 386.515,252	8	559.913,193 386.516,53	15.557
8	559.913,193 386.516,53	1	559.883,18 386.684,045	170.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.300 Masurata: 13.120	Sector cadastral:81 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 5451

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6227, din 04/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIERU V. FRUSINA** 2) **NICOLESCU V. ELENA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VIERU V. FRUSINA** 2) **NICOLESCU V. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

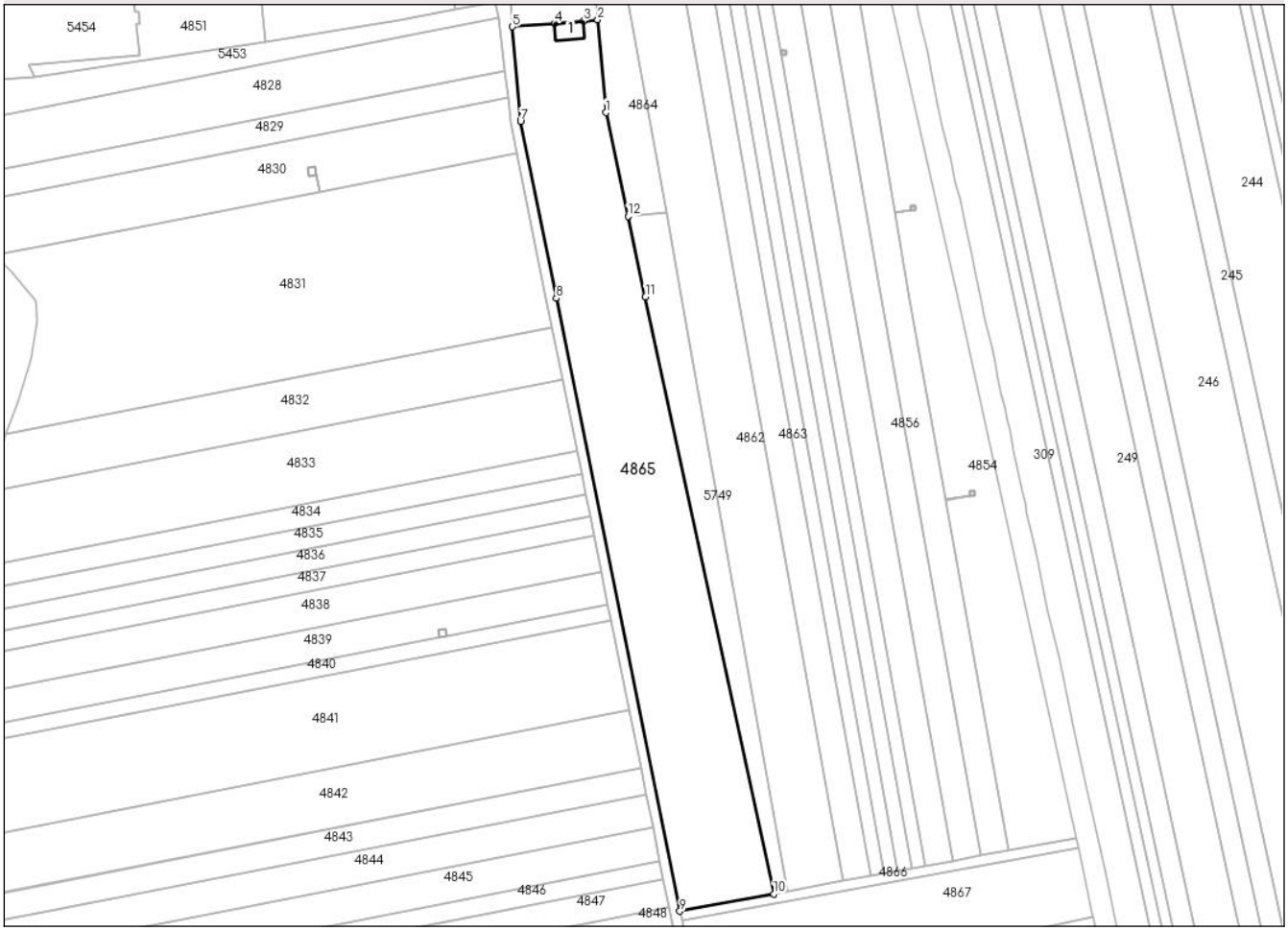
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.300 Masurata: 13.120	DIFERENTA DE SUPRAFA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 5451

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.302	71	1787/23	-	
2	arabil	DA	2.606	71	1787/23	-	
3	arabil	NU	9.212	71	1787/23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.888,693 386.557,055	2	559.885,385 386.594,54	37.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.885,385 386.594,54	3	559.879,692 386.594,074	5.712
3	559.879,692 386.594,074	4	559.867,983 386.593,113	11.748
4	559.867,983 386.593,113	5	559.850,997 386.591,721	17.043
5	559.850,997 386.591,721	6	559.854,231 386.554,093	37.767
6	559.854,231 386.554,093	7	559.854,281 386.553,509	0.586
7	559.854,281 386.553,509	8	559.868,684 386.482,175	72.774
8	559.868,684 386.482,175	9	559.918,619 386.234,866	252.3
9	559.918,619 386.234,866	10	559.956,522 386.241,863	38.543
10	559.956,522 386.241,863	11	559.904,691 386.482,714	246.365
11	559.904,691 386.482,714	12	559.897,689 386.515,252	33.283
12	559.897,689 386.515,252	1	559.888,693 386.557,055	42.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		651	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE DOMENIU PUBLIC**, CIF:2843213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	651	71	1787/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.918,619 386.234,866	2	559.919,411 386.230,945	4.0
2	559.919,411 386.230,945	3	560.079,462 386.260,491	162.755
3	560.079,462 386.260,491	4	560.078,605 386.264,401	4.003
4	560.078,605 386.264,401	5	560.051,53 386.259,403	27.532
5	560.051,53 386.259,403	6	560.040,237 386.257,318	11.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.040,237 386.257,318	7	560.029,01 386.255,245	11.417
7	560.029,01 386.255,245	8	560.017,807 386.253,177	11.392
8	560.017,807 386.253,177	9	560.012,236 386.252,149	5.665
9	560.012,236 386.252,149	10	560.006,676 386.251,122	5.654
10	560.006,676 386.251,122	11	560.001,128 386.250,098	5.642
11	560.001,128 386.250,098	12	559.995,591 386.249,076	5.631
12	559.995,591 386.249,076	13	559.984,554 386.247,038	11.224
13	559.984,554 386.247,038	14	559.962,295 386.242,929	22.635
14	559.962,295 386.242,929	15	559.956,522 386.241,863	5.871
15	559.956,522 386.241,863	1	559.918,619 386.234,866	38.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.914	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	71	1787/35	-	
2	arabil	NU	4.714	71	1787/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.919,411 386.230,945	2	559.925,483 386.200,874	30.678
2	559.925,483 386.200,874	3	559.941,561 386.203,842	16.35
3	559.941,561 386.203,842	4	560.006,162 386.215,768	65.693
4	560.006,162 386.215,768	5	560.085,578 386.232,576	81.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.085,578 386.232,576	6	560.085,218 386.234,219	1.682
6	560.085,218 386.234,219	7	560.079,462 386.260,491	26.895
7	560.079,462 386.260,491	1	559.919,411 386.230,945	162.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22258	1.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23438 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 2551, din 25/09/2019 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22258 a imobilului cu numarul cadastral 22258/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20094 inscris in cartea funciara 20094;	A1
Act Notarial nr. 343, din 16/02/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA CONFERINTA MUNTENIA**, CIF:4733390	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20094/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 3914 din 19/02/2016;	
Act Administrativ nr. 32303, din 21/12/2018 emis de OCPI PRAHOVA (; act administrativ nr 3 din 08.01.2019, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 101 din 30.11.2011, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale privind destinatia imobilului in sensul ca parte din imobil ,respectiv 5064 mp sunt in intravilanul com. Filipestii de Padure, sat Ditesti si parte din imobil respectiv 4936 mp sunt in extravilanul com. Filipestii de Padure, sat Ditesti ,conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20094/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 1035 din 15/01/2019;	
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20094/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 1035 din 15/01/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22258	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	71	1787/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.925,483 386.200,874	2	559.937,57 386.141,01	61.072
2	559.937,57 386.141,01	3	559.953,697 386.143,987	16.399
3	559.953,697 386.143,987	4	559.941,561 386.203,842	61.073
4	559.941,561 386.203,842	1	559.925,483 386.200,874	16.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova, Tarla 71, parcela A1787/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22257	9.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22257-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova, Tarla 71, parcela A1787/36	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:1047 mp; P+2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43821 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 2805, din 28/10/2021 emis de Fieraru Romulus Mihai;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ELENA-IRINA** 2) **ILIE DRAGOS CIPRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE DRAGOS CIPRIAN** 2) **ILIE ELENA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20190 / 14/05/2021		
Act Notarial nr. 481, din 14/05/2021 emis de NP Trofin Iulia;		
C3	se radiaza ipoteca inscrisa prin inch.16104/2020, de sub c1, precum si interdictiile aferente in baza declaratiei aut. sub nr.481/14.05.2021-NP Trofin Iulia	A1
26493 / 02/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 188/2020, din 02/07/2021 emis de BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC DIVOIU MARIA (; inscris sub semnatura privata nr 188/2020 din 02.07.2021, emis de BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC DIVOIU MARIA;inscris sub semnatura privata nr 273/2021 din 02.07.2021, emis de BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC DIVOIU MARIA);		
C4	se radiaza urmarirea silita a imobilului, notata prin inch.3408/2021, de sub C2, in baza adresei nr 188/2020 din 02.07.2021 emis de BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC DIVOIU MARIA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

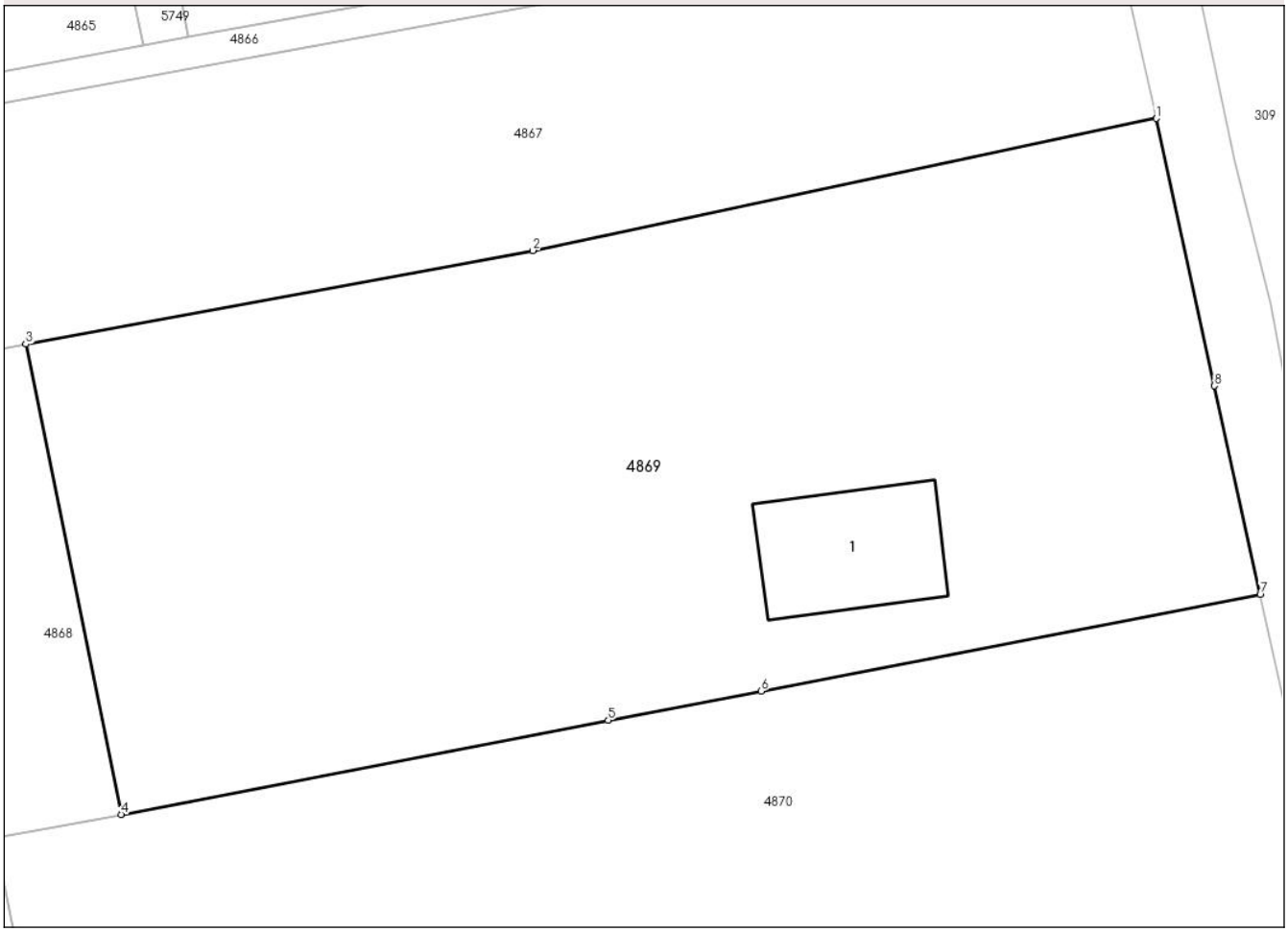
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22257	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.733	71	1787/36	-	
2	arabil	DA	3.348	71	1787/36	-	
3	arabil	NU	3.919	71	1787/36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22257-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 349	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:1047 mp; P+2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.085,578 386.232,576	2	560.006,162 386.215,768	81.175
2	560.006,162 386.215,768	3	559.941,561 386.203,842	65.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.941,561 386.203,842	4	559.953,697 386.143,987	61.073
4	559.953,697 386.143,987	5	560.015,787 386.155,982	63.238
5	560.015,787 386.155,982	6	560.035,249 386.159,688	19.812
6	560.035,249 386.159,688	7	560.098,86 386.171,964	64.785
7	560.098,86 386.171,964	8	560.093,035 386.198,545	27.212
8	560.093,035 386.198,545	1	560.085,578 386.232,576	34.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6420, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN N. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

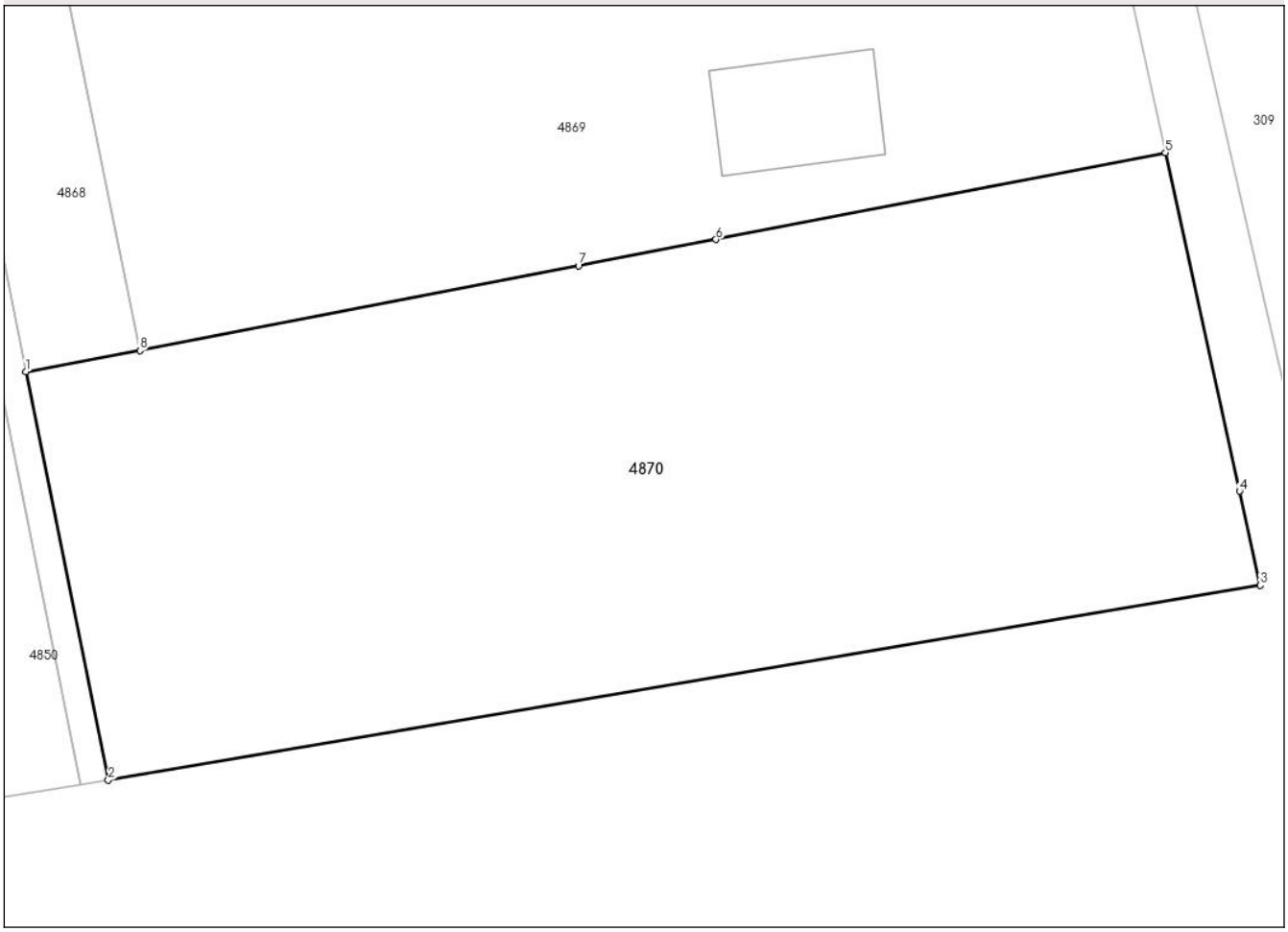
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.328	71	1787/37	-	
2	arabil	NU	5.672	71	1787/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.937,57 386.141,01	2	559.949,237 386.083,251	58.926
2	559.949,237 386.083,251	3	560.112,275 386.110,799	165.349
3	560.112,275 386.110,799	4	560.109,347 386.124,104	13.623
4	560.109,347 386.124,104	5	560.098,86 386.171,964	48.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.098,86 386.171,964	6	560.035,249 386.159,688	64.785
6	560.035,249 386.159,688	7	560.015,787 386.155,982	19.812
7	560.015,787 386.155,982	8	559.953,697 386.143,987	63.238
8	559.953,697 386.143,987	1	559.937,57 386.141,01	16.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231(e:1829)
Nr. cadastral vechi:390

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20573	Din acte: 1.000 Masurata: 910	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4400 / 23/03/2009		
Contract De Schimb nr. 832, din 12/03/2003 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN IN ADMINISTRAREA DIRECTIEI SILVICE PRAHOVA**, CIF:9999999999999	
10032 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

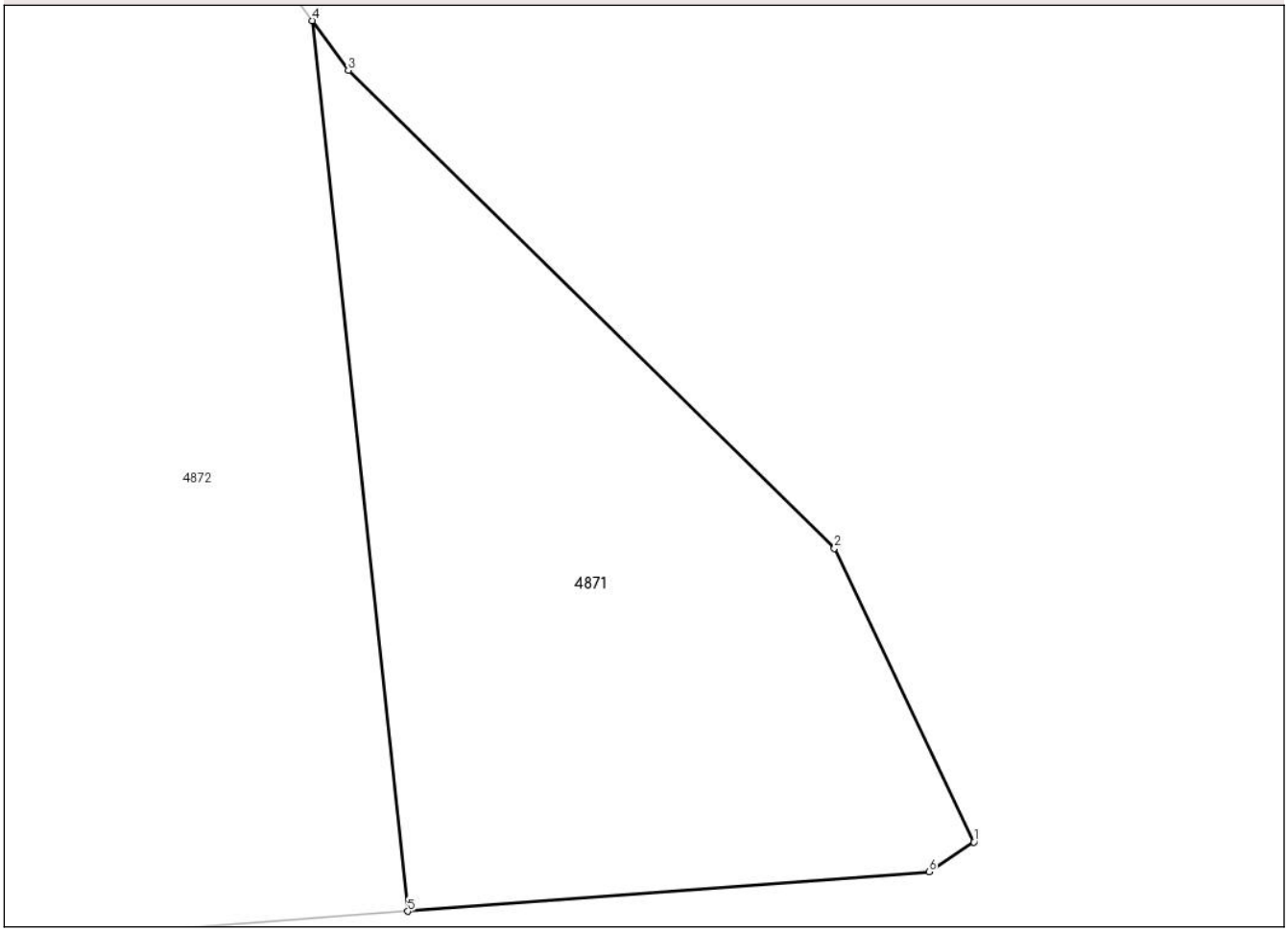
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20573	Din acte: 1.000 Masurata: 910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	910	29	879/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.974,354 386.035,285	2	554.966,66 386.051,493	17.941
2	554.966,66 386.051,493	3	554.939,824 386.077,886	37.64
3	554.939,824 386.077,886	4	554.937,838 386.080,617	3.377
4	554.937,838 386.080,617	5	554.943,109 386.031,465	49.434
5	554.943,109 386.031,465	6	554.971,88 386.033,64	28.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.971,88 386.033,64	1	554.974,354 386.035,285	2.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231(e:1837)
Nr. cadastral vechi:391

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20576	Din acte: 10.000 Masurata: 9.808	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4402 / 23/03/2009		
Contract De Schimb nr. 832, din 12/03/2003 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN IN ADMINISTRAREA DIRECTIEI SILVICE PRAHOVA**, CIF:9999999999999	
10040 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20576	Din acte: 10.000 Masurata: 9.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.808	29	879/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.943,109 386.031,465	2	554.937,838 386.080,617	49.434
2	554.937,838 386.080,617	3	554.921,733 386.102,753	27.375
3	554.921,733 386.102,753	4	554.908,249 386.124,743	25.795
4	554.908,249 386.124,743	5	554.892,394 386.161,938	40.433
5	554.892,394 386.161,938	6	554.883,181 386.249,977	88.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.883,181 386.249,977	7	554.879,687 386.273,677	23.956
7	554.879,687 386.273,677	8	554.862,849 386.317,348	46.805
8	554.862,849 386.317,348	9	554.853,807 386.346,611	30.628
9	554.853,807 386.346,611	10	554.849,26 386.346,547	4.547
10	554.849,26 386.346,547	11	554.883,55 386.026,753	321.627
11	554.883,55 386.026,753	12	554.916,741 386.029,472	33.302
12	554.916,741 386.029,472	1	554.943,109 386.031,465	26.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231(e:1831)
Nr. cadastral vechi:392

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20574	Din acte: 20.000 Masurata: 19.762	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4403 / 23/03/2009		
Contract De Schimb nr. 832, din 12/03/2003 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN IN ADMINISTRAREA DIRECTIEI SILVICE PRAHOVA**, CIF:9999999999999	
10046 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20574	Din acte: 20.000 Masurata: 19.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.762	29	879/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.883,55 386.026,753	2	554.849,26 386.346,547	321.627
2	554.849,26 386.346,547	3	554.787,903 386.345,682	61.363
3	554.787,903 386.345,682	4	554.822,447 386.023,524	324.005
4	554.822,447 386.023,524	5	554.833,018 386.024,4	10.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.833,018 386.024,4	6	554.833,165 386.022,405	2.0
6	554.833,165 386.022,405	7	554.855,728 386.024,474	22.658
7	554.855,728 386.024,474	1	554.883,55 386.026,753	27.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231(e:1835)
Nr. cadastral vechi:432

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20575	Din acte: 10.000 Masurata: 9.832	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4404 / 23/03/2009		
Contract De Schimb nr. 832, din 12/03/2003 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN IN ADMINISTRAREA DIRECTIEI SILVICA PRAHOVA**, CIF:9999999999999	
10051 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20575	Din acte: 10.000 Masurata: 9.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.832	29	879/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.822,447 386.023,524	2	554.787,903 386.345,682	324.005
2	554.787,903 386.345,682	3	554.757,528 386.345,253	30.378
3	554.757,528 386.345,253	4	554.792,294 386.021,025	326.087
4	554.792,294 386.021,025	1	554.822,447 386.023,524	30.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:393

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21399	Din acte: 18.300 Masurata: 18.039	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16177 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10056 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

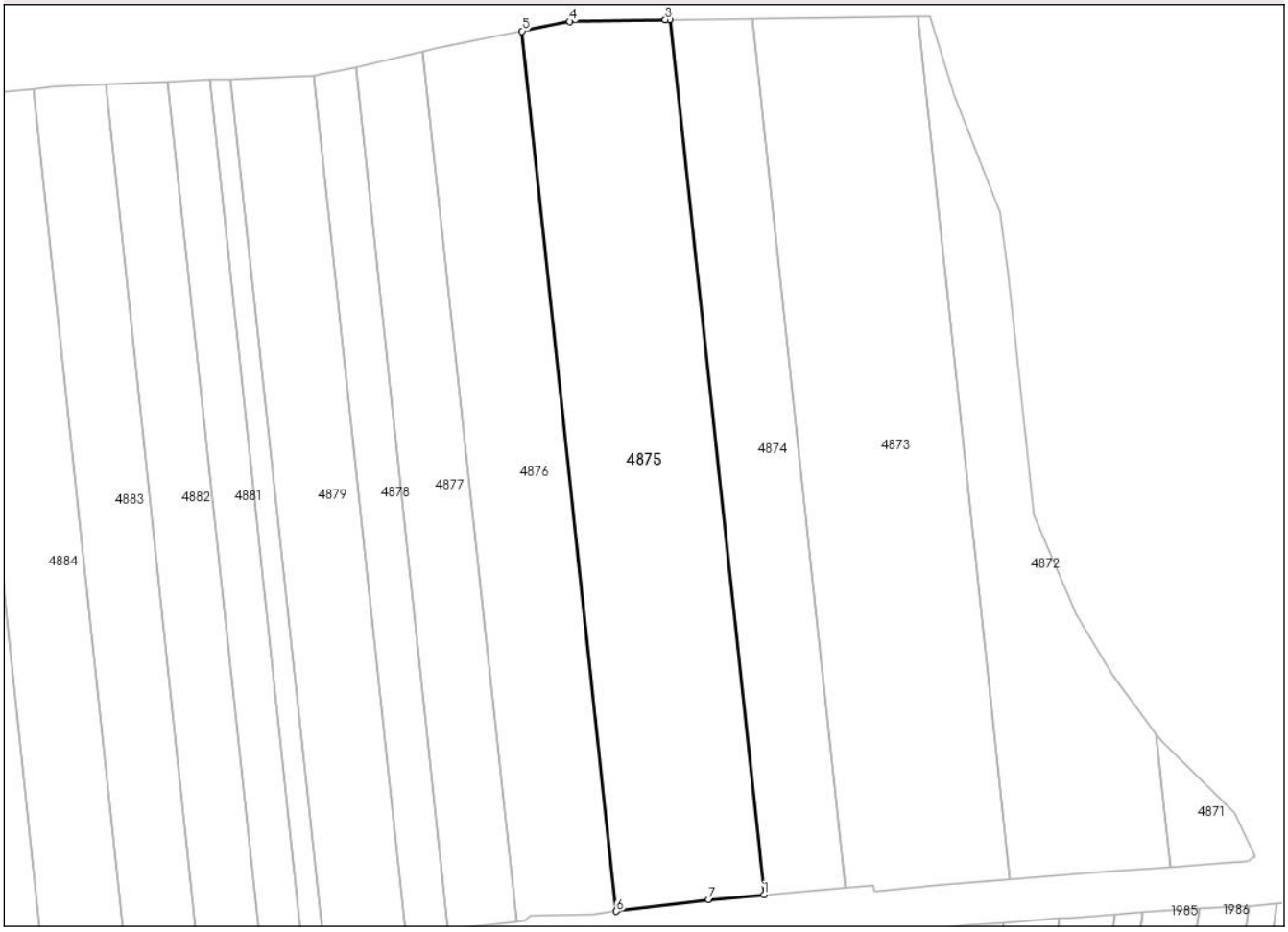
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21399	Din acte: 18.300 Masurata: 18.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.039	29	879/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.792,294 386.021,025	2	554.757,528 386.345,253	326.087
2	554.757,528 386.345,253	3	554.755,729 386.345,228	1.799
3	554.755,729 386.345,228	4	554.720,313 386.344,594	35.422
4	554.720,313 386.344,594	5	554.702,64 386.341,037	18.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.702,64 386.341,037	6	554.737,605 386.014,956	327.95
6	554.737,605 386.014,956	7	554.771,842 386.019,33	34.515
7	554.771,842 386.019,33	1	554.792,294 386.021,025	20.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:394

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21400	Din acte: 12.300 Masurata: 12.169	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16178 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10061 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21400	Din acte: 12.300 Masurata: 12.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.169	29	879/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.703,951 386.011,509	2	554.705,603 386.013,242	2.394
2	554.705,603 386.013,242	3	554.728,887 386.013,842	23.292
3	554.728,887 386.013,842	4	554.737,605 386.014,956	8.789
4	554.737,605 386.014,956	5	554.702,64 386.341,037	327.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.702,64 386.341,037	6	554.670,938 386.334,656	32.338
6	554.670,938 386.334,656	7	554.665,871 386.333,502	5.197
7	554.665,871 386.333,502	8	554.700,444 386.011,076	324.274
8	554.700,444 386.011,076	1	554.703,951 386.011,509	3.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:395

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21401	Din acte: 8.300 Masurata: 8.244	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16179 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10072 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

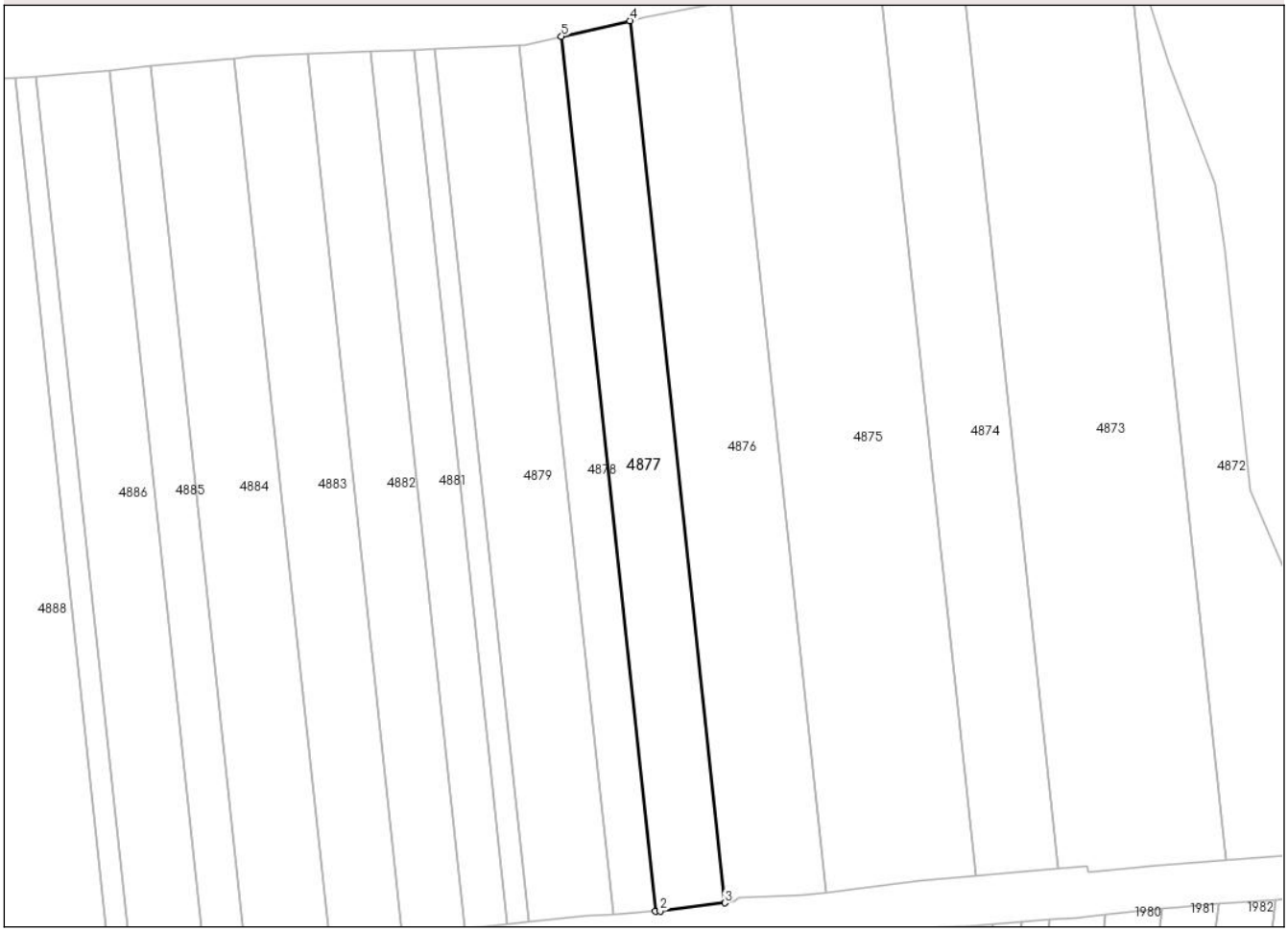
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21401	Din acte: 8.300 Masurata: 8.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.244	29	879/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.675,097 386.008,043	2	554.676,865 386.008,162	1.772
2	554.676,865 386.008,162	3	554.700,444 386.011,076	23.758
3	554.700,444 386.011,076	4	554.665,871 386.333,502	324.274
4	554.665,871 386.333,502	5	554.640,811 386.327,794	25.702
5	554.640,811 386.327,794	1	554.675,097 386.008,043	321.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:396

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21404	Din acte: 5.000 Masurata: 4.970	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16180 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10087 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21404	Din acte: 5.000 Masurata: 4.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.970	29	879/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.659,607 386.006,997	2	554.675,097 386.008,043	15.525
2	554.675,097 386.008,043	3	554.640,811 386.327,794	321.584
3	554.640,811 386.327,794	4	554.627,312 386.324,719	13.845
4	554.627,312 386.324,719	5	554.625,547 386.324,642	1.767
5	554.625,547 386.324,642	1	554.659,607 386.006,997	319.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:397

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21405	Din acte: 10.000 Masurata: 9.936	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16181 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10103 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

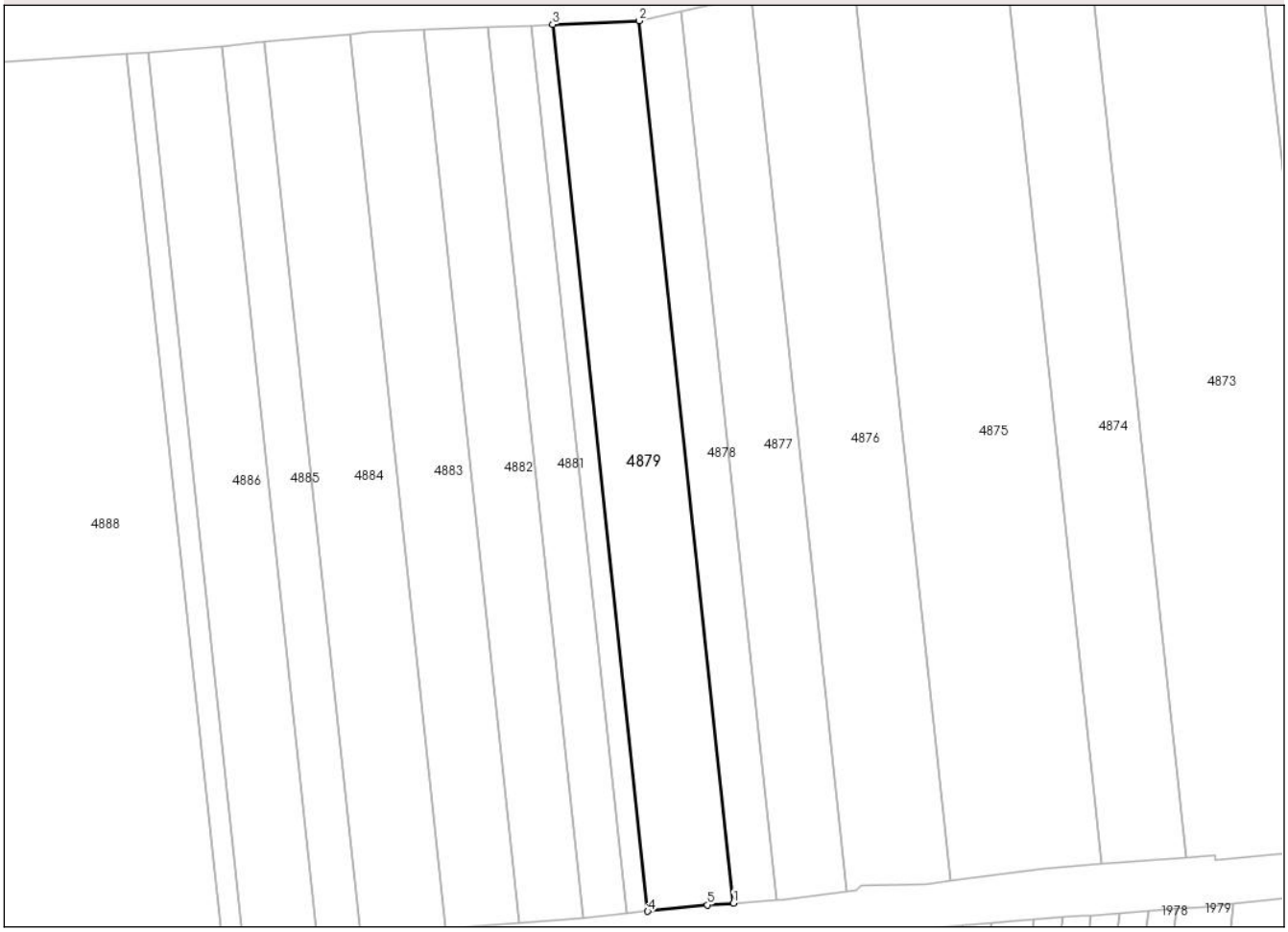
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21405	Din acte: 10.000 Masurata: 9.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.936	29	879/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.659,607 386.006,997	2	554.625,547 386.324,642	319.466
2	554.625,547 386.324,642	3	554.594,476 386.323,285	31.101
3	554.594,476 386.323,285	4	554.628,705 386.004,063	321.052
4	554.628,705 386.004,063	5	554.650,118 386.006,357	21.536
5	554.650,118 386.006,357	1	554.659,607 386.006,997	9.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:398

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21406	Din acte: 2.500 Masurata: 2.487	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16188 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10108 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21406	Din acte: 2.500 Masurata: 2.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.487	29	879/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.621,008 386.003,239	2	554.628,705 386.004,063	7.741
2	554.628,705 386.004,063	3	554.594,476 386.323,285	321.052
3	554.594,476 386.323,285	4	554.586,727 386.322,946	7.756
4	554.586,727 386.322,946	1	554.621,008 386.003,239	321.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:399

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21407	Din acte: 5.000 Masurata: 4.978	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16195 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALU BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10117 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21407	Din acte: 5.000 Masurata: 4.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.978	29	879/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.571,253 386.322,27	2	554.605,638 386.001,592	322.516
2	554.605,638 386.001,592	3	554.621,008 386.003,239	15.458
3	554.621,008 386.003,239	4	554.586,727 386.322,946	321.54
4	554.586,727 386.322,946	1	554.571,253 386.322,27	15.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:400

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21408	Din acte: 7.500 Masurata: 7.467	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16196 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10120 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

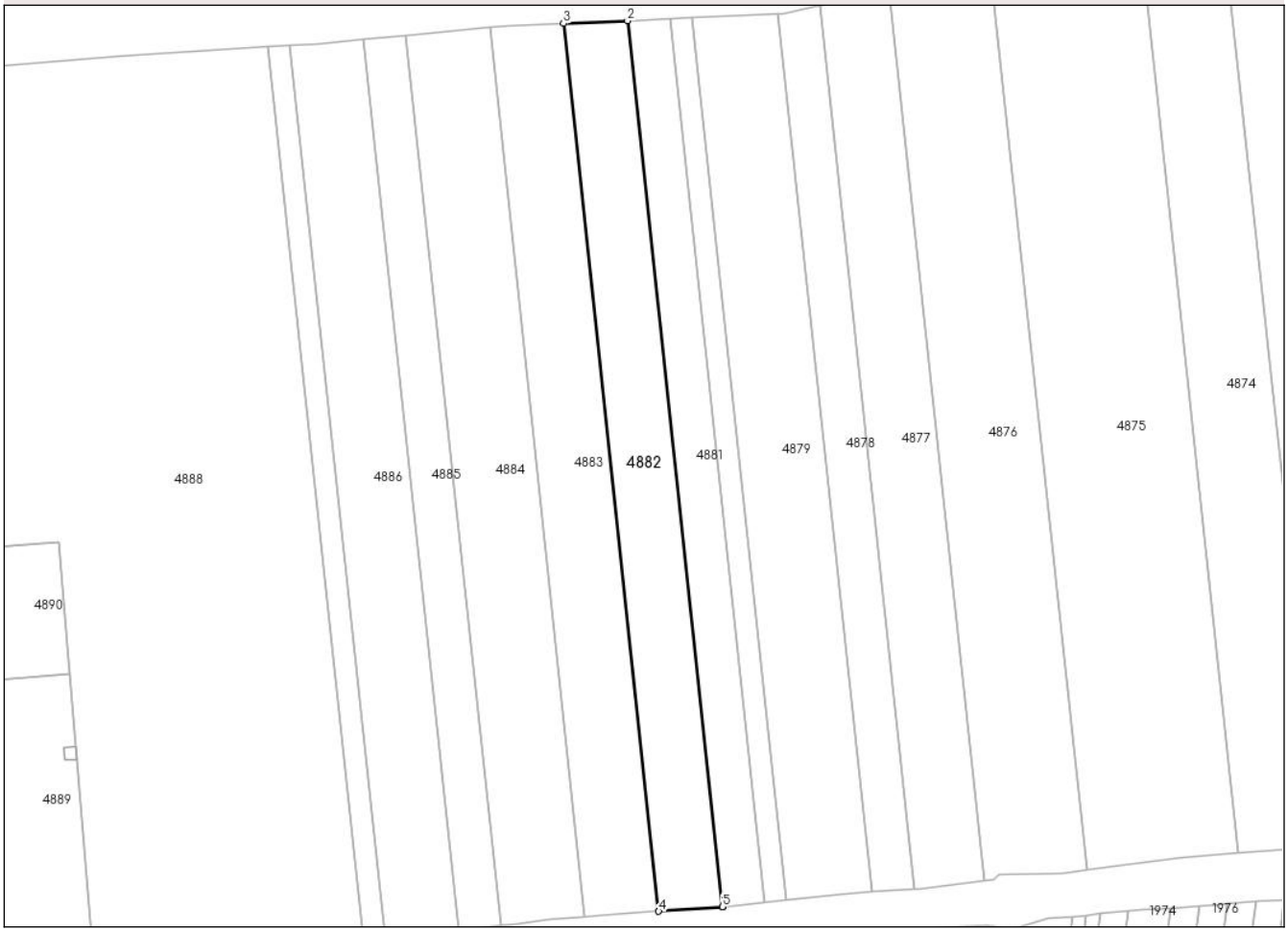
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21408	Din acte: 7.500 Masurata: 7.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.467	29	879/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.605,638 386.001,592	2	554.571,253 386.322,27	322.516
2	554.571,253 386.322,27	3	554.548,099 386.321,258	23.176
3	554.548,099 386.321,258	4	554.582,552 385.999,945	323.155
4	554.582,552 385.999,945	5	554.605,544 386.001,582	23.05
5	554.605,544 386.001,582	1	554.605,638 386.001,592	0.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:413

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21409	Din acte: 8.700 Masurata: 8.653	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16197 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10123 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

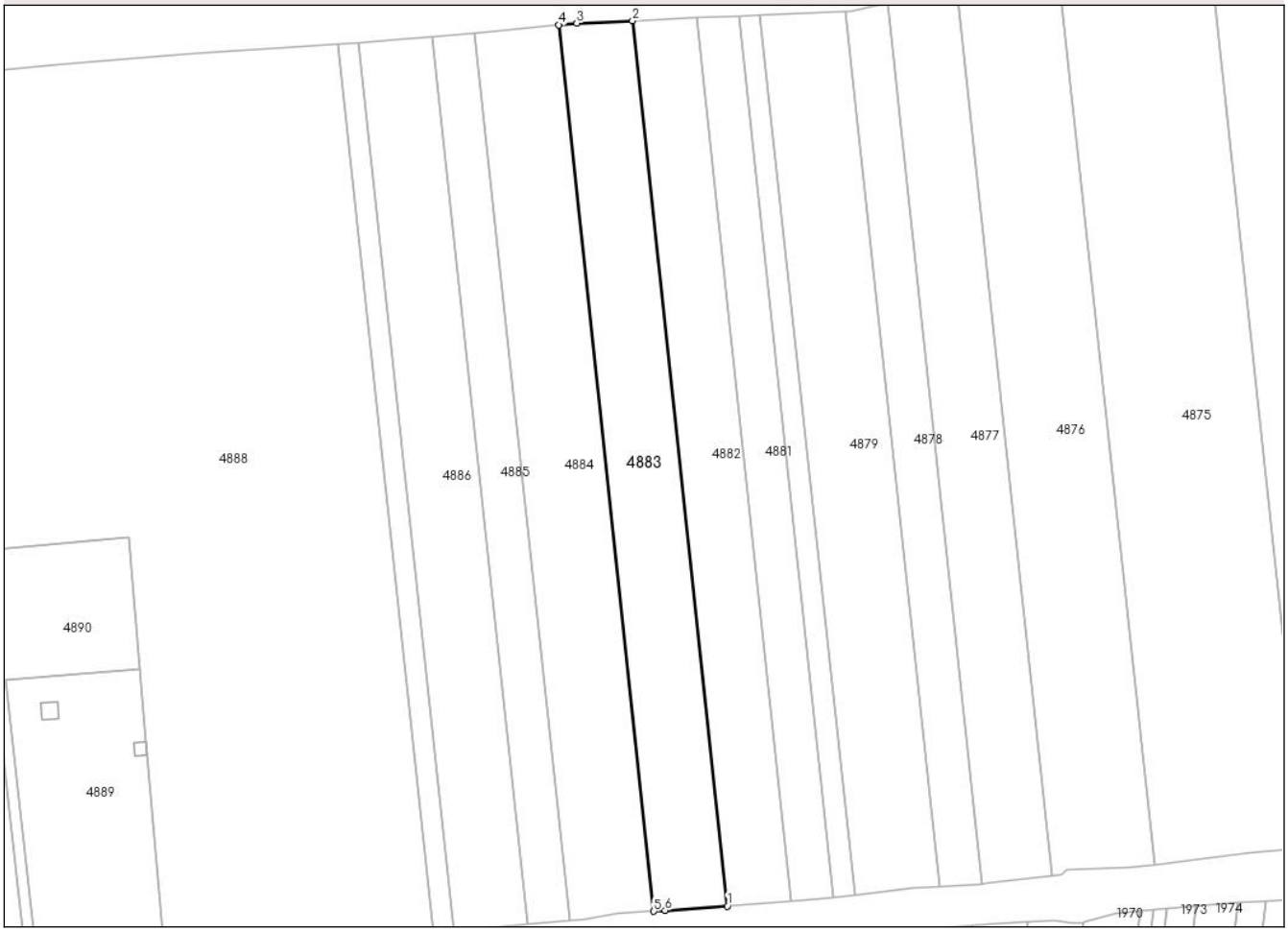
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21409	Din acte: 8.700 Masurata: 8.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.653	29	879/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.582,552 385.999,945	2	554.548,099 386.321,258	323.155
2	554.548,099 386.321,258	3	554.527,875 386.320,375	20.243
3	554.527,875 386.320,375	4	554.521,357 386.319,761	6.547
4	554.521,357 386.319,761	5	554.555,853 385.998,057	323.548
5	554.555,853 385.998,057	6	554.559,979 385.998,338	4.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.559,979 385.998,338	1	554.582,552 385.999,945	22.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:401

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21410	Din acte: 10.000 Masurata: 9.944	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16198 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10136 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

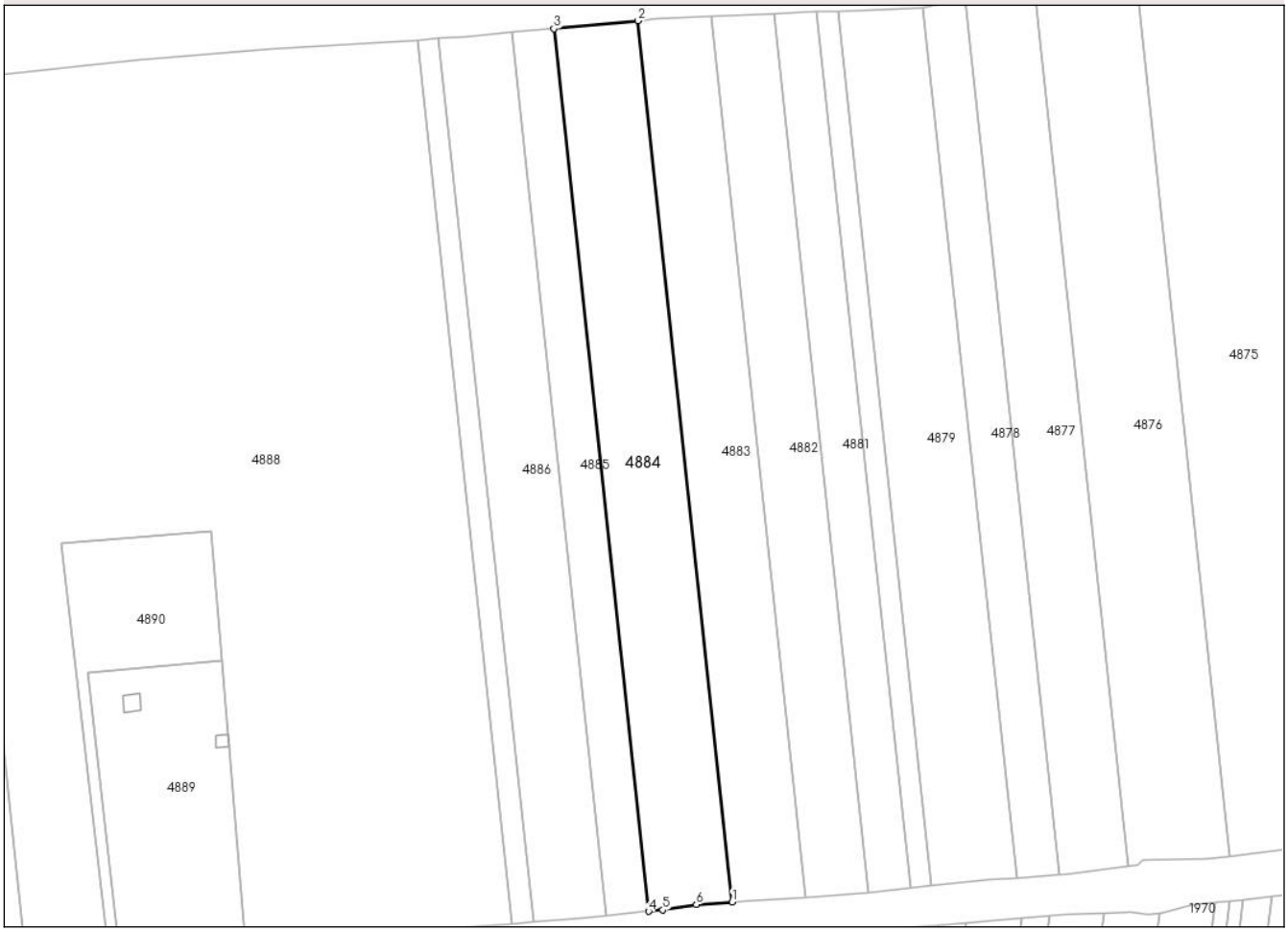
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21410	Din acte: 10.000 Masurata: 9.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.944	29	879/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.555,853 385.998,057	2	554.521,357 386.319,761	323.548
2	554.521,357 386.319,761	3	554.490,758 386.316,878	30.735
3	554.490,758 386.316,878	4	554.525,301 385.994,733	323.992
4	554.525,301 385.994,733	5	554.530,508 385.995,226	5.23
5	554.530,508 385.995,226	6	554.542,77 385.997,165	12.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.542,77 385.997,165	1	554.555,853 385.998,057	13.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:402

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21423	Din acte: 5.000 Masurata: 4.982	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16199 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALU BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10139 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

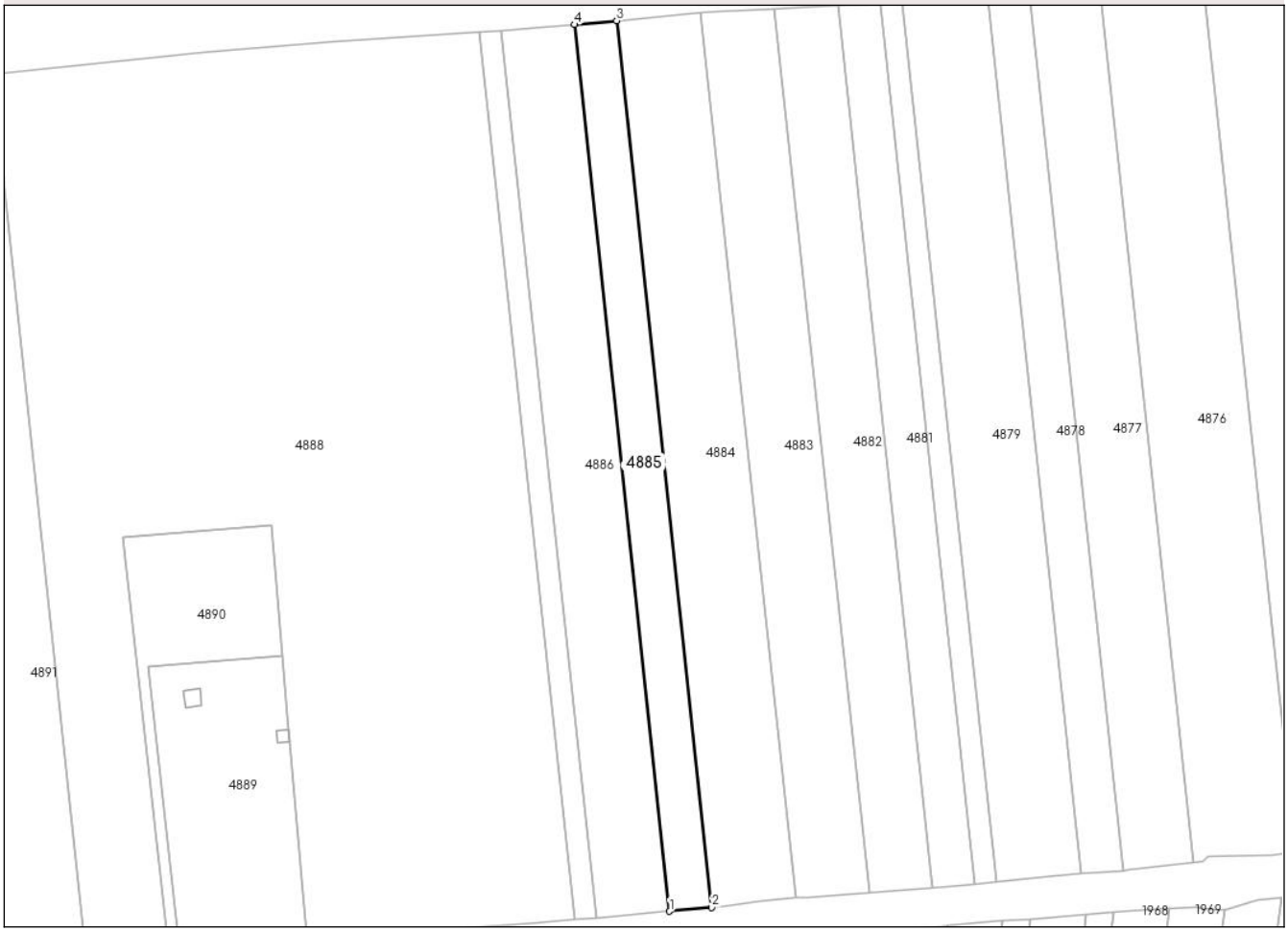
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21423	Din acte: 5.000 Masurata: 4.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.982	29	879/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.509,992 385.993,285	2	554.525,301 385.994,733	15.377
2	554.525,301 385.994,733	3	554.490,758 386.316,878	323.992
3	554.490,758 386.316,878	4	554.475,449 386.315,436	15.377
4	554.475,449 386.315,436	1	554.509,992 385.993,285	323.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:403

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21422	Din acte: 8.700 Masurata: 8.672	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16200 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10262 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

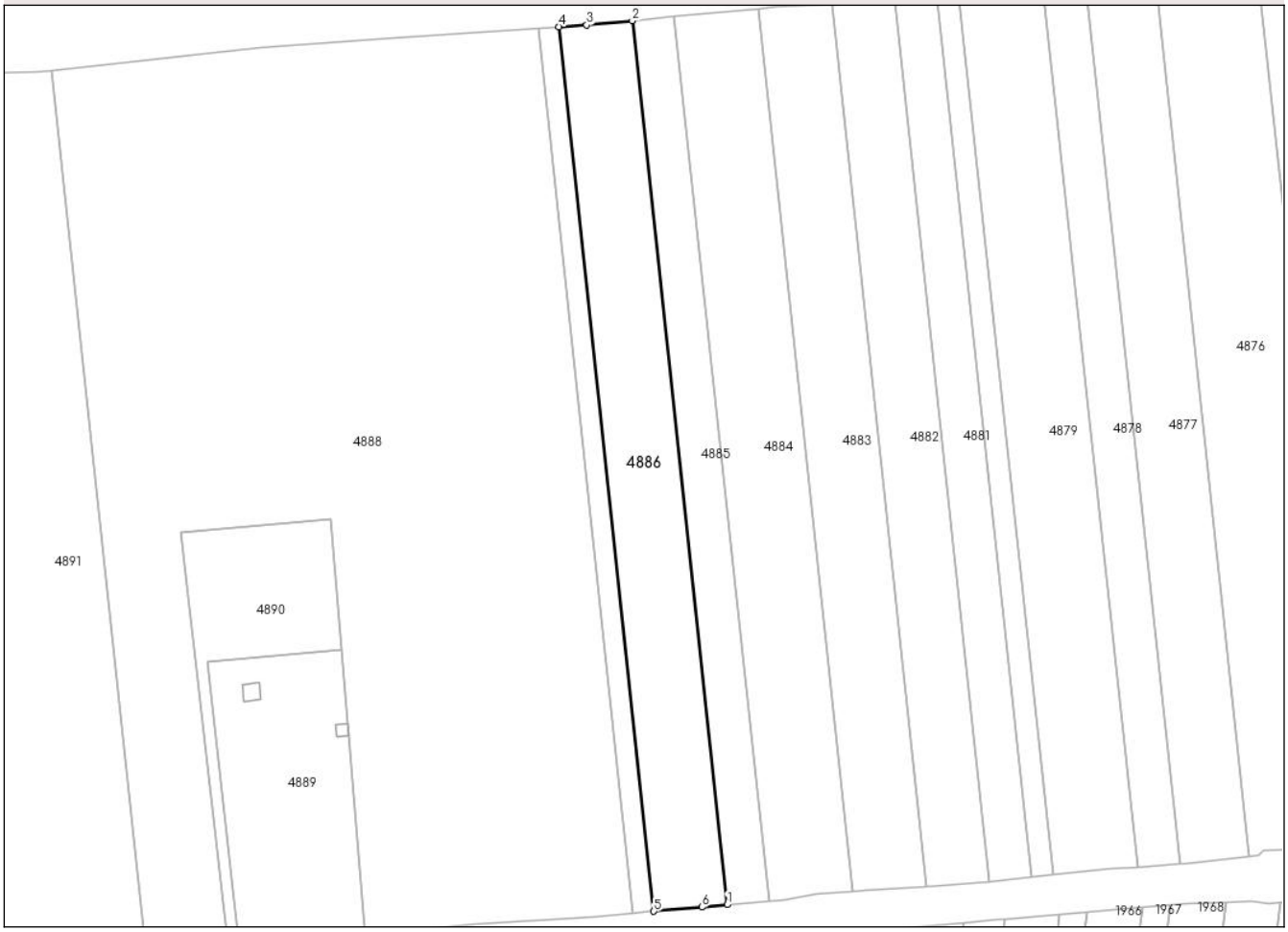
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21422	Din acte: 8.700 Masurata: 8.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.672	29	879/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.509,992 385.993,285	2	554.475,449 386.315,436	323.998
2	554.475,449 386.315,436	3	554.458,875 386.313,875	16.647
3	554.458,875 386.313,875	4	554.448,769 386.313,226	10.127
4	554.448,769 386.313,226	5	554.483,33 385.990,907	324.167
5	554.483,33 385.990,907	6	554.500,832 385.992,419	17.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.500,832 385.992,419	1	554.509,992 385.993,285	9.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:440

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21424	Din acte: 2.500 Masurata: 2.492	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16201 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10310 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21424	Din acte: 2.500 Masurata: 2.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.492	29	879/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.441,092 386.312,732	2	554.475,671 385.990,246	324.335
2	554.475,671 385.990,246	3	554.483,33 385.990,907	7.687
3	554.483,33 385.990,907	4	554.448,769 386.313,226	324.167
4	554.448,769 386.313,226	1	554.441,092 386.312,732	7.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:404

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21421	Din acte: 50.000 Masurata: 49.824	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16202 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10328 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

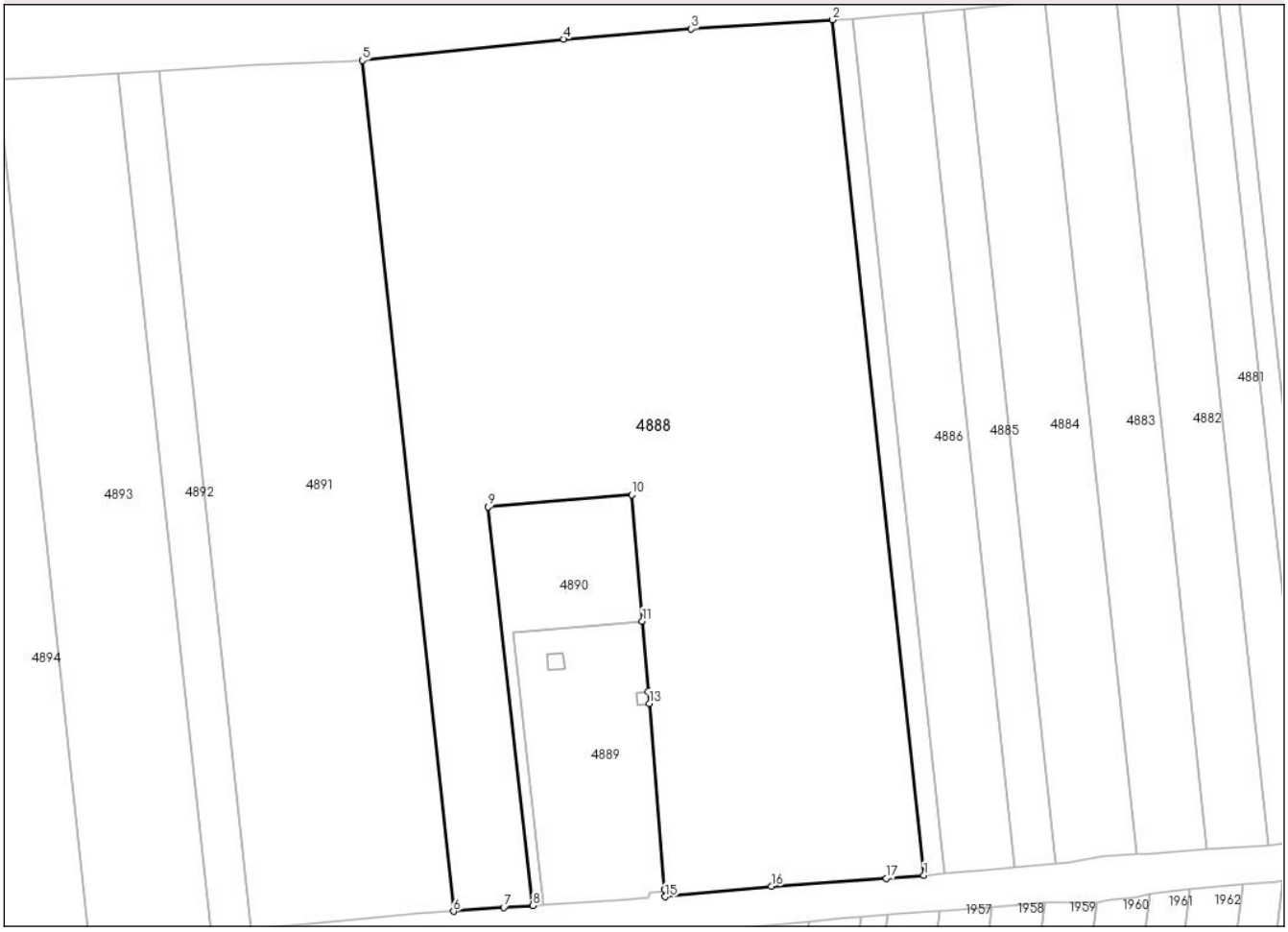
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21421	Din acte: 50.000 Masurata: 49.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.580	29	879/18	-	
2	arabil	DA	143	29	879/18	-	
3	arabil	NU	44.101	29	879/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.475,671 385.990,246	2	554.441,092 386.312,732	324.335
2	554.441,092 386.312,732	3	554.387,875 386.309,312	53.327
3	554.387,875 386.309,312	4	554.339,688 386.305,406	48.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.339,688 386.305,406	5	554.263,739 386.297,442	76.365
5	554.263,739 386.297,442	6	554.298,138 385.976,642	322.639
6	554.298,138 385.976,642	7	554.317,119 385.978,051	19.033
7	554.317,119 385.978,051	8	554.328,171 385.978,798	11.077
8	554.328,171 385.978,798	9	554.311,16 386.129,083	151.245
9	554.311,16 386.129,083	10	554.365,466 386.133,614	54.495
10	554.365,466 386.133,614	11	554.369,437 386.086,048	47.731
11	554.369,437 386.086,048	12	554.371,659 386.059,43	26.711
12	554.371,659 386.059,43	13	554.372,033 386.054,946	4.5
13	554.372,033 386.054,946	14	554.377,879 385.984,911	70.279
14	554.377,879 385.984,911	15	554.378,114 385.982,096	2.825
15	554.378,114 385.982,096	16	554.418,117 385.986,085	40.201
16	554.418,117 385.986,085	17	554.461,468 385.989,019	43.45
17	554.461,468 385.989,019	1	554.475,671 385.990,246	14.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:428

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21414	Din acte: 5.000 Masurata: 4.929	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21414-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1-locuinta sc- 20,40 mp, compusa din parter + etaj - constructie demolata
A1.2	21414-C2	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2- anexa sc- 38,19 mp - constructie in stare avansata de degradare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16176 / 22/05/2015		
Act Administrativ nr. 14163, din 17/12/2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (; DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA; hotarare judecatoreasca nr. 17235/04-03-2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10358 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21414	Din acte: 5.000 Masurata: 4.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.319	29	880	-	
2	arabil	NU	610	29	880	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21414-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1-locuinta sc-20,40 mp, compusa din parter + etaj - constructie demolata
A1.2	21414-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2- anexa sc-38,19 mp - constructie in stare avansata de degradare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.378,114 385.982,096	2	554.377,879 385.984,911	2.825
2	554.377,879 385.984,911	3	554.372,033 386.054,946	70.279
3	554.372,033 386.054,946	4	554.371,659 386.059,43	4.5
4	554.371,659 386.059,43	5	554.369,437 386.086,048	26.711
5	554.369,437 386.086,048	6	554.320,518 386.081,956	49.09
6	554.320,518 386.081,956	7	554.332,168 385.979,069	103.544
7	554.332,168 385.979,069	8	554.361,569 385.981,057	29.468
8	554.361,569 385.981,057	9	554.371,795 385.981,856	10.257
9	554.371,795 385.981,856	10	554.372,087 385.983,623	1.791
10	554.372,087 385.983,623	11	554.377,023 385.984,07	4.956
11	554.377,023 385.984,07	12	554.377,839 385.982,069	2.161
12	554.377,839 385.982,069	1	554.378,114 385.982,096	0.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:320
Nr. cadastral vechi:487

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20910	Din acte: 2.989 Masurata: 2.982	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16152 / 22/05/2015		
Act Administrativ nr. 14163, din 17/12/2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (; DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA; hotarare judecatoreasca nr. 17235/04-03-2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10367 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20910	Din acte: 2.989 Masurata: 2.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.485	29	880	-	
2	curti constructii	NU	864	29	880	-	
3	curti constructii	NU	633	29	880	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.332,168 385.979,069	2	554.320,518 386.081,956	103.544
2	554.320,518 386.081,956	3	554.369,437 386.086,048	49.09
3	554.369,437 386.086,048	4	554.365,466 386.133,614	47.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.365,466 386.133,614	5	554.311,16 386.129,083	54.495
5	554.311,16 386.129,083	6	554.328,171 385.978,798	151.245
6	554.328,171 385.978,798	1	554.332,168 385.979,069	4.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:369

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21420	Din acte: 25.004 Masurata: 24.858	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16153 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10384 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21420	Din acte: 25.004 Masurata: 24.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.858	29	879/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.298,138 385.976,642	2	554.263,739 386.297,442	322.639
2	554.263,739 386.297,442	3	554.258,938 386.296,938	4.827
3	554.258,938 386.296,938	4	554.222,437 386.295,656	36.524
4	554.222,437 386.295,656	5	554.187,007 386.293,593	35.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.187,007 386.293,593	6	554.221,703 385.970,013	325.435
6	554.221,703 385.970,013	7	554.252,134 385.972,605	30.541
7	554.252,134 385.972,605	8	554.285,141 385.975,677	33.15
8	554.285,141 385.975,677	1	554.298,138 385.976,642	13.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:409

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21419	4.969	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16154 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANAG TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10388 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21419	4.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.969	29	879/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.221,703 385.970,013	2	554.187,007 386.293,593	325.435
2	554.187,007 386.293,593	3	554.171,755 386.292,705	15.278
3	554.171,755 386.292,705	4	554.206,495 385.968,717	325.845
4	554.206,495 385.968,717	1	554.221,703 385.970,013	15.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:366

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21418	Din acte: 15.039 Masurata: 14.952	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16156 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10402 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21418	Din acte: 15.039 Masurata: 14.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.952	29	879/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.206,495 385.968,717	2	554.171,755 386.292,705	325.845
2	554.171,755 386.292,705	3	554.148,375 386.291,344	23.42
3	554.148,375 386.291,344	4	554.125,917 386.290,328	22.481
4	554.125,917 386.290,328	5	554.160,738 385.965,585	326.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.160,738 385.965,585	6	554.175,718 385.966,445	15.005
6	554.175,718 385.966,445	7	554.200,318 385.968,191	24.662
7	554.200,318 385.968,191	1	554.206,495 385.968,717	6.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:371

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21417	Din acte: 24.979 Masurata: 24.811	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16155 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10414 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21417	Din acte: 24.979 Masurata: 24.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.811	29	879/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.160,738 385.965,585	2	554.125,917 386.290,328	326.605
2	554.125,917 386.290,328	3	554.087,563 386.288,594	38.393
3	554.087,563 386.288,594	4	554.050,24 386.286,388	37.388
4	554.050,24 386.286,388	5	554.085,33 385.959,138	329.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.085,33 385.959,138	6	554.112,129 385.961,499	26.903
6	554.112,129 385.961,499	7	554.117,776 385.962,022	5.671
7	554.117,776 385.962,022	8	554.154,235 385.965,211	36.598
8	554.154,235 385.965,211	1	554.160,738 385.965,585	6.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:370

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21416	Din acte: 10.007 Masurata: 9.952	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16157 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL)1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10641 / 17/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21416	Din acte: 10.007 Masurata: 9.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.952	29	879/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.050,24 386.286,388	2	554.046,312 386.286,156	3.935
2	554.046,312 386.286,156	3	554.019,828 386.288,066	26.553
3	554.019,828 386.288,066	4	554.055,381 385.956,499	333.468
4	554.055,381 385.956,499	5	554.085,33 385.959,138	30.065
5	554.085,33 385.959,138	1	554.050,24 386.286,388	329.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:175

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21415	Din acte: 40.000 Masurata: 39.770	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16158 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10649 / 17/03/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 28/01/2019 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 158 din 16.11.2018, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

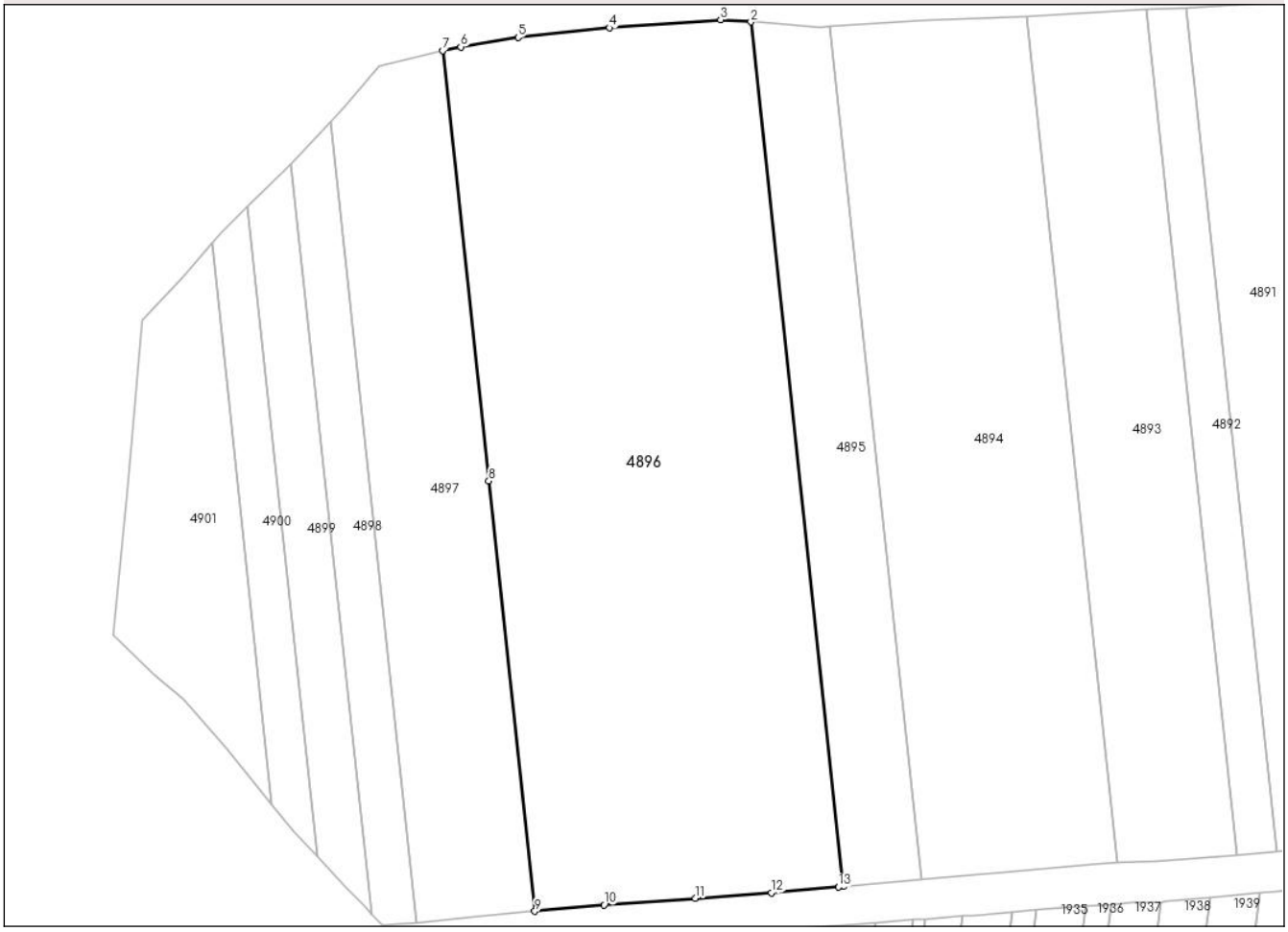
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21415	Din acte: 40.000 Masurata: 39.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.770	29	879/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.055,381 385.956,499	2	554.019,828 386.288,066	333.468
2	554.019,828 386.288,066	3	554.008,187 386.288,906	11.671
3	554.008,187 386.288,906	4	553.965,563 386.285,844	42.734
4	553.965,563 386.285,844	5	553.930,437 386.282,156	35.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	553.930,437 386.282,156	6	553.908,438 386.278,5	22.301
6	553.908,438 386.278,5	7	553.901,51 386.277,08	7.072
7	553.901,51 386.277,08	8	553.919,202 386.112,064	165.962
8	553.919,202 386.112,064	9	553.936,9 385.947,028	165.982
9	553.936,9 385.947,028	10	553.963,453 385.949,431	26.662
10	553.963,453 385.949,431	11	553.998,441 385.951,946	35.078
11	553.998,441 385.951,946	12	554.027,714 385.954,062	29.349
12	554.027,714 385.954,062	13	554.053,521 385.956,335	25.907
13	554.053,521 385.956,335	1	554.055,381 385.956,499	1.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:368

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21411	Din acte: 14.986 Masurata: 14.893	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16159 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
10655 / 17/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

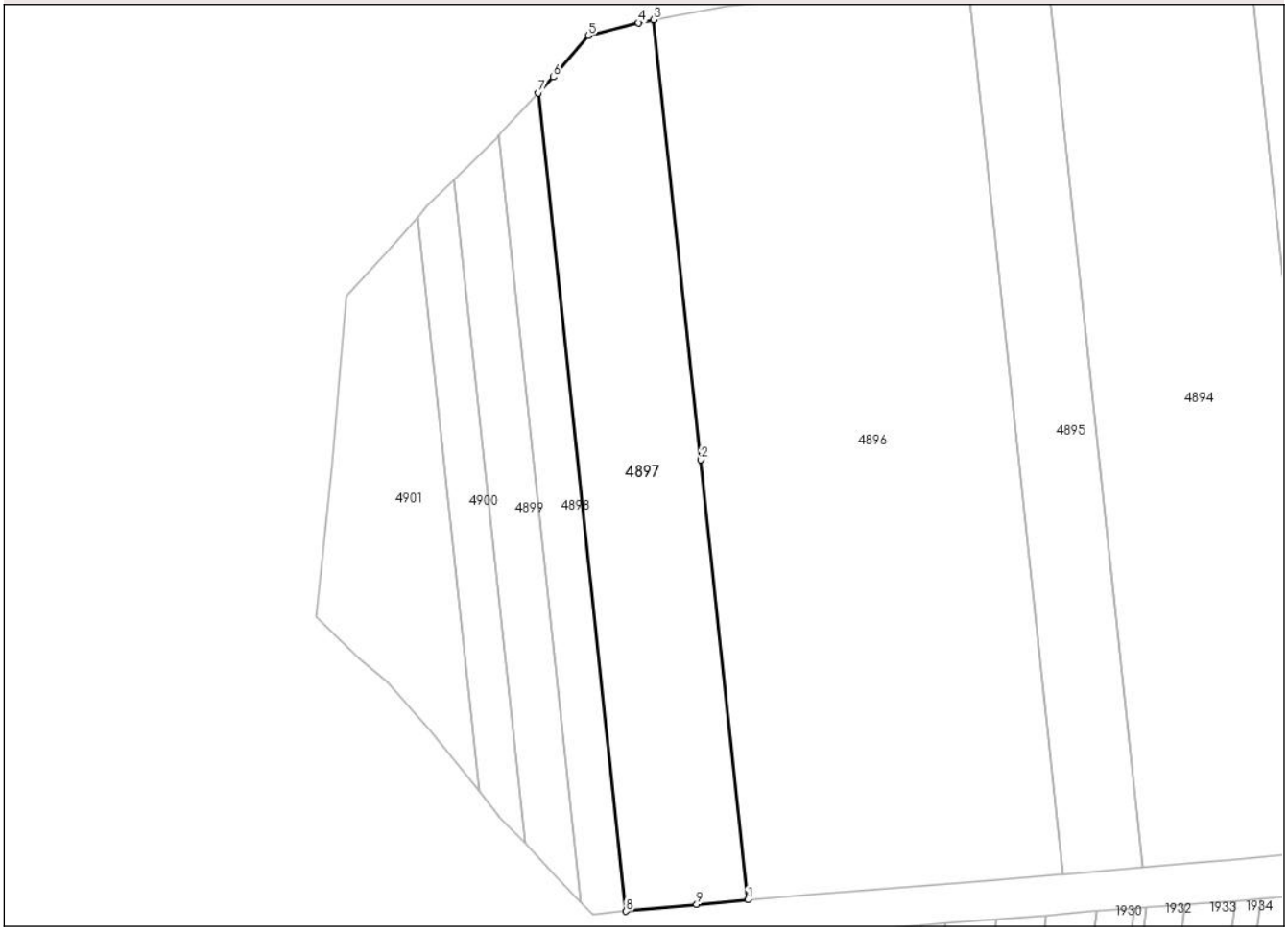
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21411	Din acte: 14.986 Masurata: 14.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.893	29	879/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	553.936,9 385.947,028	2	553.919,202 386.112,064	165.982
2	553.919,202 386.112,064	3	553.901,51 386.277,08	165.962
3	553.901,51 386.277,08	4	553.895,937 386.275,937	5.689
4	553.895,937 386.275,937	5	553.877,0 386.271,187	19.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	553.877,0 386.271,187	6	553.863,875 386.255,594	20.382
6	553.863,875 386.255,594	7	553.858,332 386.249,673	8.111
7	553.858,332 386.249,673	8	553.891,243 385.942,737	308.695
8	553.891,243 385.942,737	9	553.917,721 385.945,292	26.601
9	553.917,721 385.945,292	1	553.936,9 385.947,028	19.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:365

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21412	Din acte: 4.999 Masurata: 4.978	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16174 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	
11285 / 22/03/2021		
Act Administrativ nr. 158, din 16/11/2018 emis de Consiliul Judetean Prahova (; act administrativ nr 16 din 28.01.2019, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

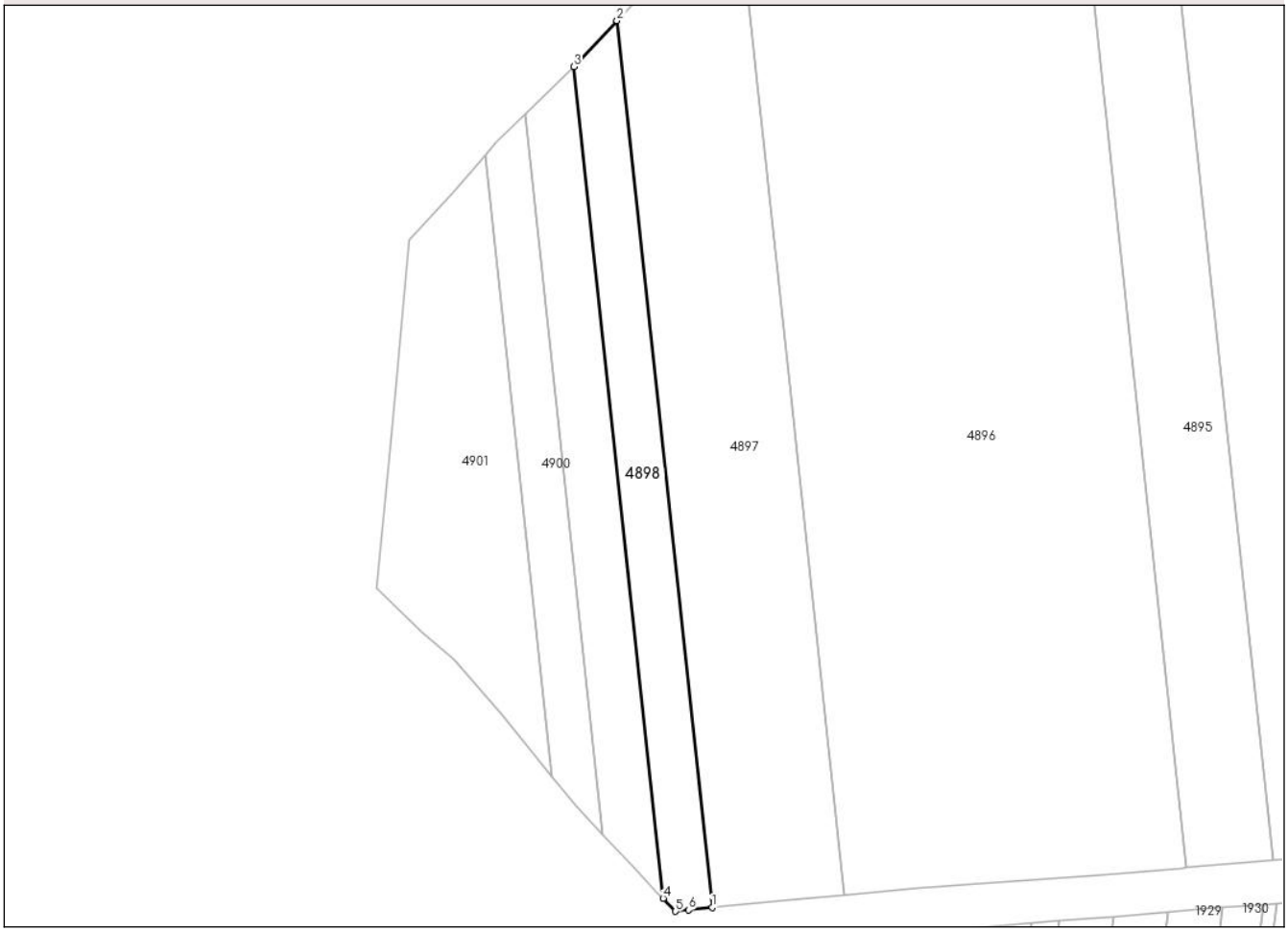
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21412	Din acte: 4.999 Masurata: 4.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.978	29	879/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	553.891,243 385.942,737	2	553.858,332 386.249,673	308.695
2	553.858,332 386.249,673	3	553.843,405 386.233,73	21.84
3	553.843,405 386.233,73	4	553.874,259 385.945,958	289.421
4	553.874,259 385.945,958	5	553.878,583 385.941,461	6.239
5	553.878,583 385.941,461	6	553.883,022 385.941,944	4.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	553.883,022 385.941,944	1	553.891,243 385.942,737	8.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:364

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21413	5.004	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16175 / 22/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17235, din 04/03/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; act administrativ nr. 14163/17-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL HARGHITA; act administrativ nr. FN/21-02-2008 emis de SC ROMAQUA HOLDINGS SA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a fuziunii dintre SC ROMAQUA GROUP SA si SC ROMAQUA STANCENI SRL), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAQUA GROUP SA**, CIF:402911	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

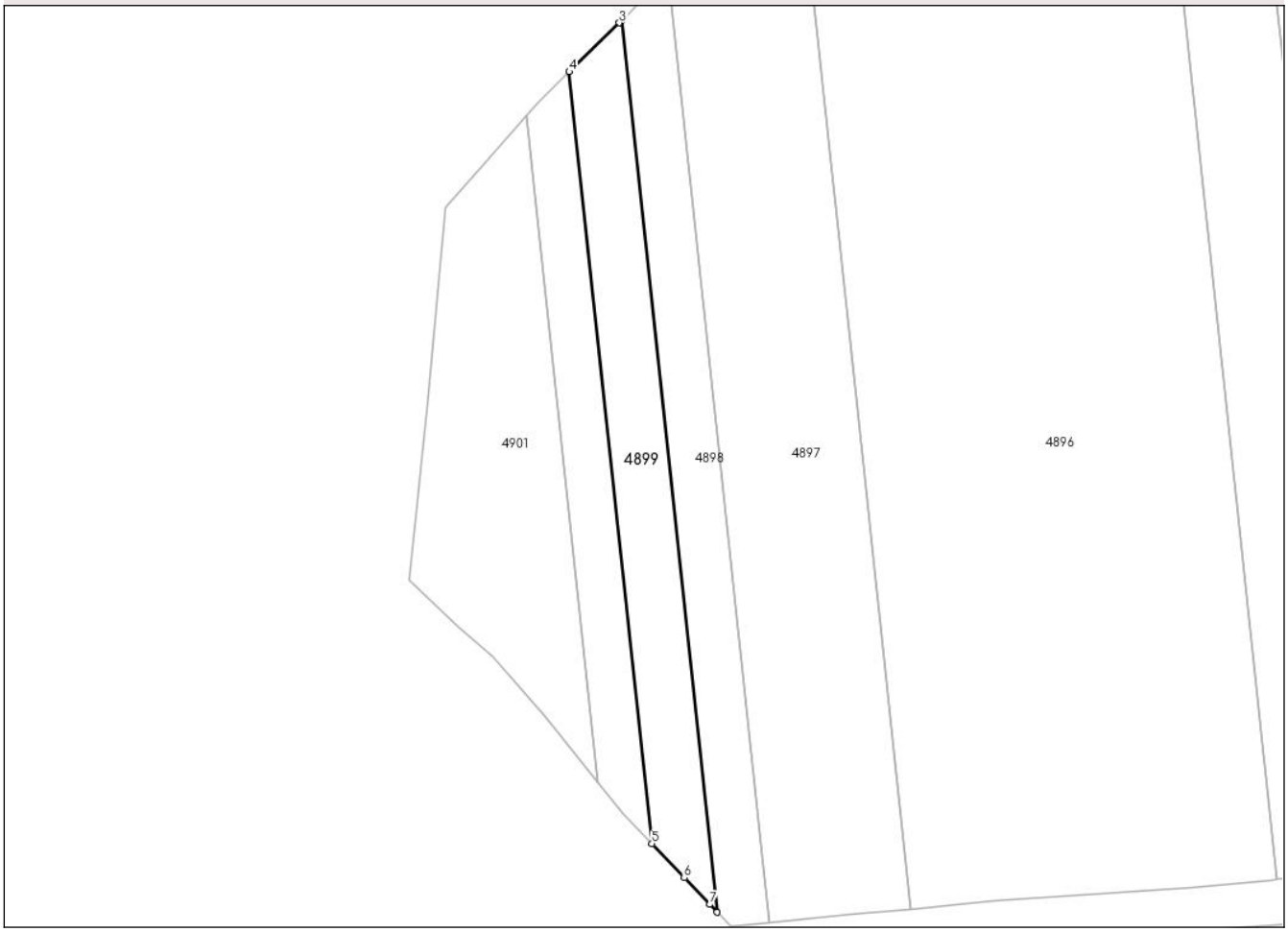
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21413	5.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.004	29	879/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	553.874,259 385.945,958	2	553.843,405 386.233,73	289.421
2	553.843,405 386.233,73	3	553.842,75 386.233,031	0.958
3	553.842,75 386.233,031	4	553.826,537 386.217,207	22.655
4	553.826,537 386.217,207	5	553.853,247 385.968,087	250.548
5	553.853,247 385.968,087	6	553.863,688 385.957,031	15.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	553.863,688 385.957,031	7	553.871,875 385.948,437	11.869
7	553.871,875 385.948,437	1	553.874,259 385.945,958	3.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.538	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18601, din 28/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

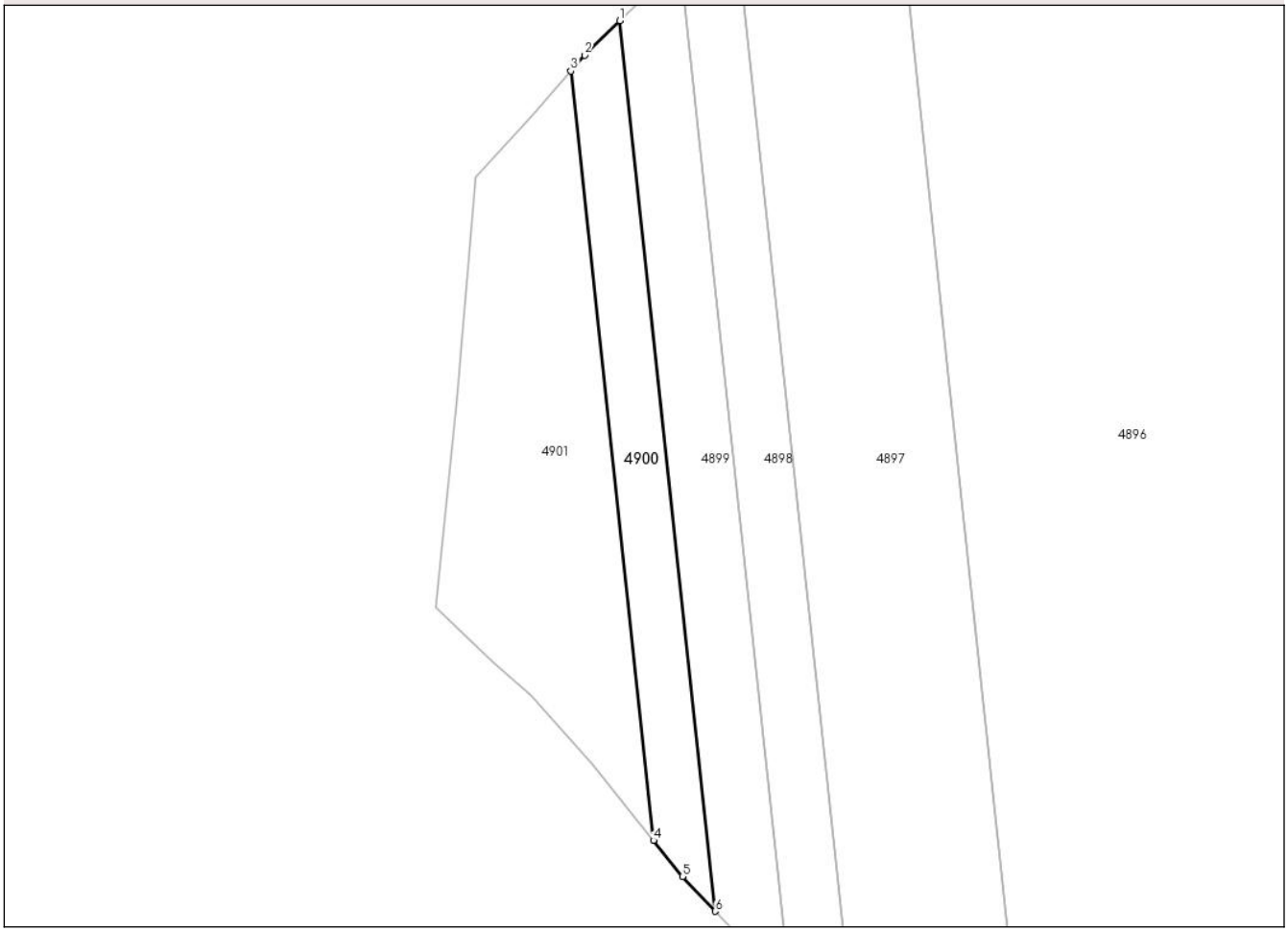
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.538	29	879/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	553.826,537 386.217,207	2	553.816,688 386.207,594	13.763
2	553.816,688 386.207,594	3	553.812,851 386.203,151	5.871
3	553.812,851 386.203,151	4	553.835,929 385.987,9	216.485
4	553.835,929 385.987,9	5	553.844,063 385.977,812	12.959
5	553.844,063 385.977,812	6	553.853,247 385.968,087	13.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	553.853,247 385.968,087	1	553.826,537 386.217,207	250.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 7.076	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7393, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCULESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

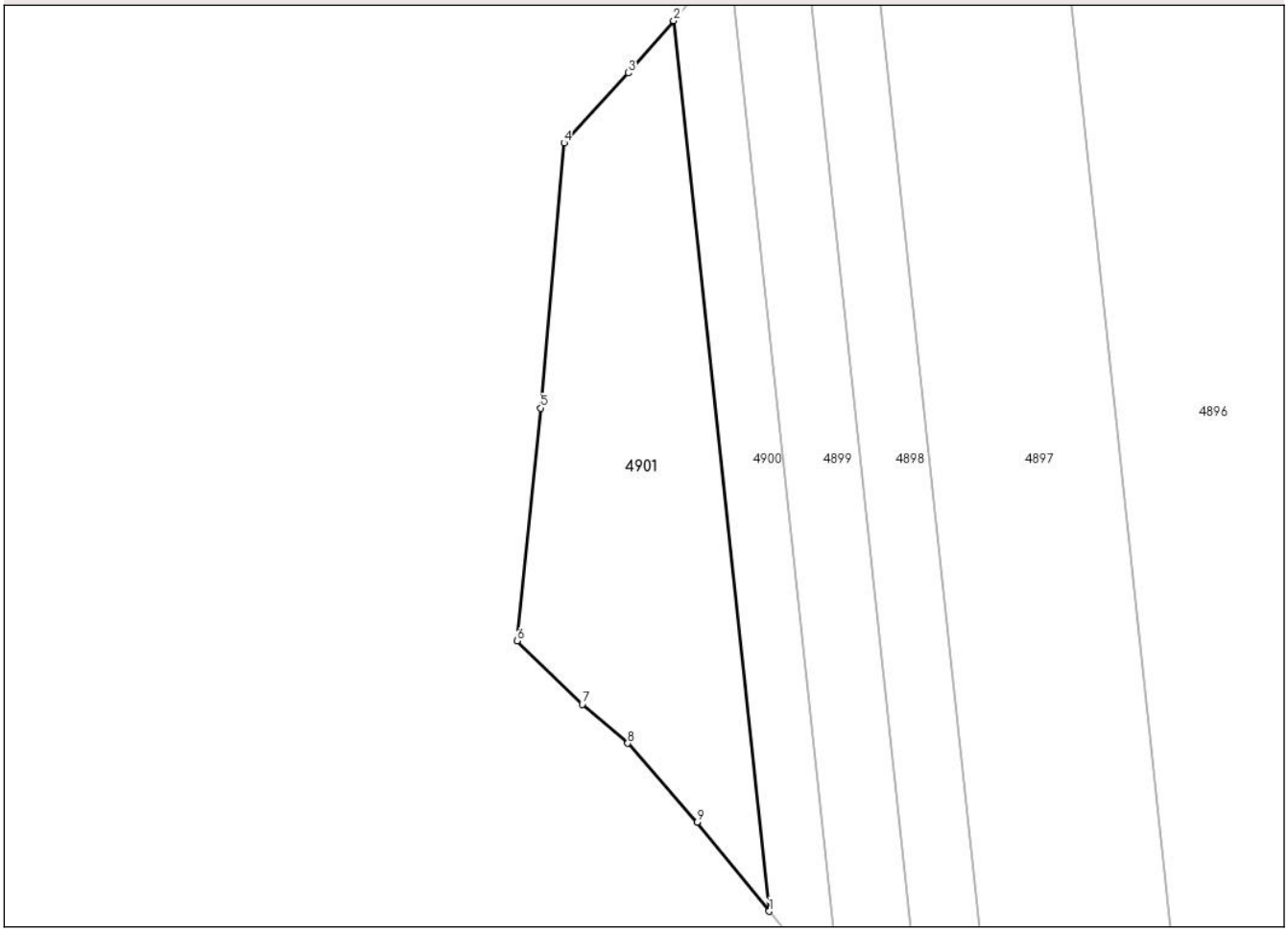
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 7.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.076	29	879/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	553.835,929 385.987,9	2	553.812,851 386.203,151	216.485
2	553.812,851 386.203,151	3	553.801,932 386.190,509	16.705
3	553.801,932 386.190,509	4	553.786,377 386.173,613	22.966
4	553.786,377 386.173,613	5	553.780,668 386.109,529	64.338
5	553.780,668 386.109,529	6	553.775,029 386.053,22	56.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	553.775,029 386.053,22	7	553.790,796 386.037,875	22.002
7	553.790,796 386.037,875	8	553.801,75 386.028,469	14.438
8	553.801,75 386.028,469	9	553.818,563 386.009,438	25.394
9	553.818,563 386.009,438	1	553.835,929 385.987,9	27.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1081
Nr. cadastral vechi:10041

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 474, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20120	Din acte: 2.196 Masurata: 2.198	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20120-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 474, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2	20120-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 474, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3	20120-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 474, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5408 / 23/04/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1119, din 17/04/2007 emis de NP TRONECI MARIUS EUGEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADOI GEORGETA-CRISTINA** 2) **BADOI MARIUS-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5408 / 23/04/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1119, din 17/04/2007 emis de NP TRONECI MARIUS EUGEN;		
C1	se noteaza obligatia de intreinere in favoarea lui BADOI STEFAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui BADOI GEORGETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADOI STEFAN** 2) **BADOI GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20120	Din acte: 2.196 Masurata: 2.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	21	Cc 2040, A 2040/3, A 2041	-	
2	arabil	DA	1.125	21	Cc 2040, A 2040/3, A 2041	-	
3	arabil	NU	363	21	Cc 2040, A 2040/3, A 2041	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20120-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2	20120-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3	20120-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.358,779 386.172,238	2	557.358,775 386.171,581	0.657
2	557.358,775 386.171,581	3	557.358,738 386.164,369	7.212
3	557.358,738 386.164,369	4	557.358,99 386.149,75	14.621
4	557.358,99 386.149,75	5	557.359,327 386.136,039	13.715
5	557.359,327 386.136,039	6	557.359,82 386.115,99	20.055
6	557.359,82 386.115,99	7	557.360,42 386.091,23	24.767
7	557.360,42 386.091,23	8	557.360,55 386.072,4	18.83
8	557.360,55 386.072,4	9	557.360,58 386.067,97	4.43
9	557.360,58 386.067,97	10	557.383,804 386.067,982	23.224
10	557.383,804 386.067,982	11	557.383,539 386.071,33	3.358
11	557.383,539 386.071,33	12	557.381,63 386.089,6	18.369
12	557.381,63 386.089,6	13	557.380,09 386.113,1	23.55
13	557.380,09 386.113,1	14	557.379,51 386.129,97	16.88
14	557.379,51 386.129,97	15	557.379,675 386.138,323	8.355
15	557.379,675 386.138,323	16	557.379,761 386.142,698	4.376
16	557.379,761 386.142,698	17	557.379,79 386.144,18	1.482
17	557.379,79 386.144,18	18	557.379,46 386.157,11	12.934
18	557.379,46 386.157,11	19	557.379,204 386.174,59	17.482
19	557.379,204 386.174,59	1	557.358,779 386.172,238	20.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.629 Masurata: 1.258	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 5440

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7395, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICERU GH. VASILE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂNICERU GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.629 Masurata: 1.258	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 5440

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	21	2043	-	
2	arabil	DA	750	21	2042	-	
3	arabil	NU	30	21	2042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.391,395 386.159,811	2	557.392,312 386.138,781	21.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.392,312 386.138,781	3	557.393,754 386.110,166	28.651
3	557.393,754 386.110,166	4	557.395,178 386.091,941	18.281
4	557.395,178 386.091,941	5	557.396,71 386.070,718	21.278
5	557.396,71 386.070,718	6	557.396,928 386.067,696	3.03
6	557.396,928 386.067,696	7	557.407,221 386.067,472	10.295
7	557.407,221 386.067,472	8	557.407,164 386.070,232	2.761
8	557.407,164 386.070,232	9	557.405,876 386.104,378	34.17
9	557.405,876 386.104,378	10	557.404,565 386.116,02	11.716
10	557.404,565 386.116,02	11	557.402,783 386.127,674	11.789
11	557.402,783 386.127,674	12	557.403,79 386.139,197	11.567
12	557.403,79 386.139,197	13	557.403,931 386.147,816	8.62
13	557.403,931 386.147,816	14	557.405,7 386.175,603	27.843
14	557.405,7 386.175,603	15	557.394,845 386.175,623	10.855
15	557.394,845 386.175,623	16	557.390,756 386.175,35	4.098
16	557.390,756 386.175,35	1	557.391,395 386.159,811	15.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.481 Masurata: 2.505	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7351, din 23/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICERU N. VASILICA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂNICERU N. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.481 Masurata: 2.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	21	2044/1	-	
2	arabil	DA	1.349	21	2044/1	-	
3	arabil	NU	60	21	2044/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.405,7 386.175,603	2	557.403,931 386.147,816	27.843
2	557.403,931 386.147,816	3	557.403,79 386.139,197	8.62
3	557.403,79 386.139,197	4	557.402,783 386.127,674	11.567
4	557.402,783 386.127,674	5	557.404,565 386.116,02	11.789
5	557.404,565 386.116,02	6	557.405,876 386.104,378	11.716
6	557.405,876 386.104,378	7	557.407,164 386.070,232	34.17
7	557.407,164 386.070,232	8	557.407,221 386.067,472	2.761
8	557.407,221 386.067,472	9	557.429,578 386.066,573	22.375
9	557.429,578 386.066,573	10	557.429,518 386.069,192	2.62
10	557.429,518 386.069,192	11	557.429,394 386.074,557	5.366
11	557.429,394 386.074,557	12	557.429,285 386.082,983	8.427
12	557.429,285 386.082,983	13	557.428,111 386.121,687	38.722
13	557.428,111 386.121,687	14	557.427,835 386.128,552	6.871
14	557.427,835 386.128,552	15	557.427,474 386.147,259	18.71
15	557.427,474 386.147,259	16	557.427,22 386.152,08	4.828
16	557.427,22 386.152,08	17	557.427,008 386.163,846	11.768
17	557.427,008 386.163,846	18	557.426,796 386.175,878	12.034
18	557.426,796 386.175,878	19	557.416,559 386.175,707	10.238
19	557.416,559 386.175,707	1	557.405,7 386.175,603	10.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24716	Din acte: 1.231 Masurata: 1.159	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24163 / 10/05/2023		
Act Administrativ nr. 7891, din 16/01/2023 emis de BCPI Campina;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 7891 din 16.01.2023, in sensul ca promitentul cumparartor este NĂSTASE ŞTEFAN-ALEXANDRU si nu NASTASE ION-LUIS, cum din eroare a fost scris	A1
Act Notarial nr. 1279, din 09/05/2023 emis de Toneata Maria;		
B6	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut nr.45/16. 01.2023 de sub B4, indreptarea erorii materiale de sub B5 si ipoteca legala de sub C1, in baza contractului de vanzare aut.nr. nr 1279 din 09.05.2023 NP Toneata Maria	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE ŞTEFAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

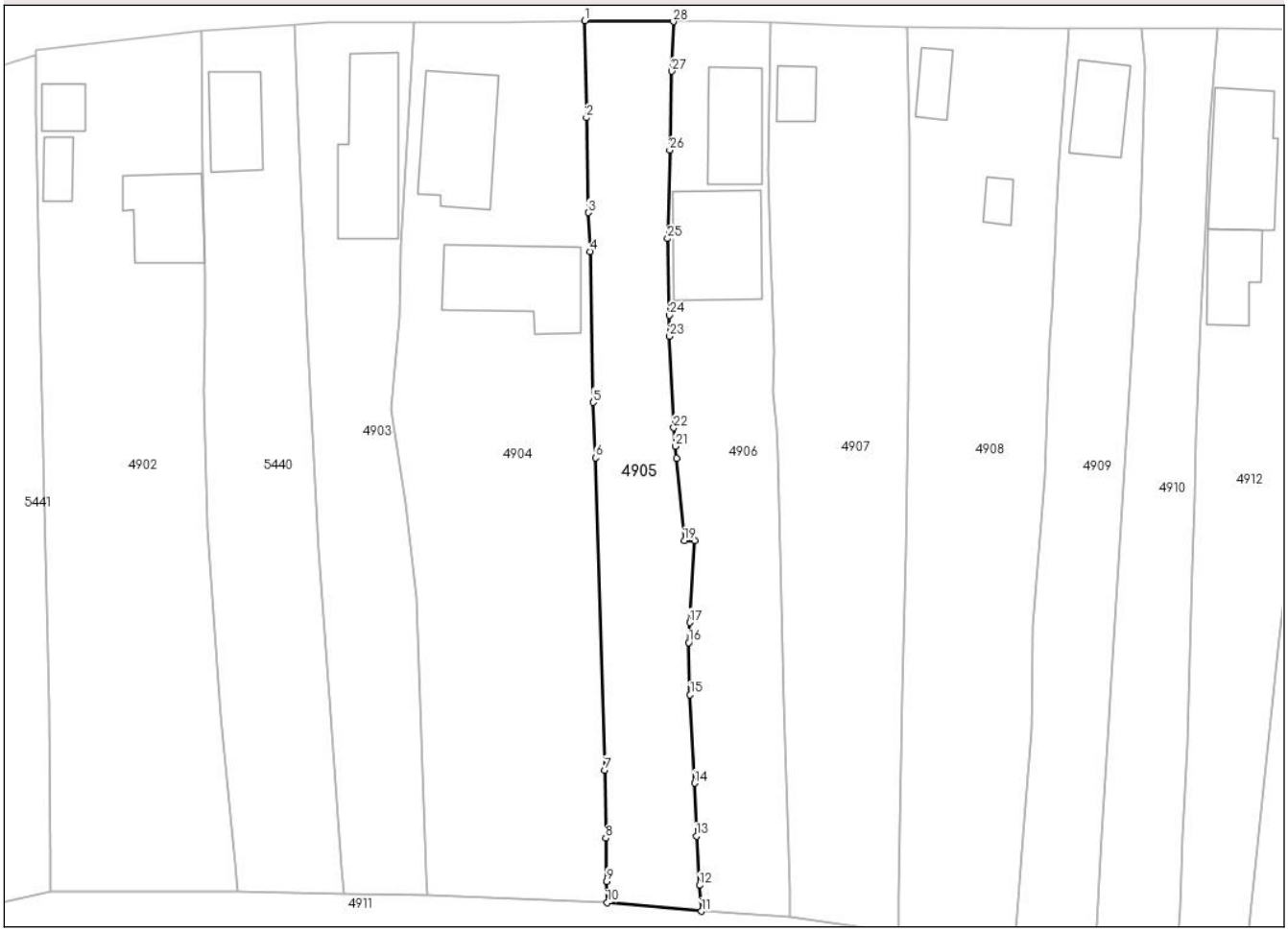
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24716	Din acte: 1.231 Masurata: 1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.125	21	2044/2	-	
2	arabil	NU	34	21	2044/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.426,796 386.175,878	2	557.427,008 386.163,846	12.034
3	557.427,22 386.152,08	4	557.427,474 386.147,259	4.828
5	557.427,835 386.128,552	6	557.428,111 386.121,687	6.871
7	557.429,285 386.082,983	8	557.429,394 386.074,557	8.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.427,008 386.163,846	3	557.427,22 386.152,08	11.768
4	557.427,474 386.147,259	5	557.427,835 386.128,552	18.71
6	557.428,111 386.121,687	7	557.429,285 386.082,983	38.722
8	557.429,394 386.074,557	9	557.429,518 386.069,192	5.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.429,518 386.069,192	10	557.429,578 386.066,573	2.62
11	557.441,249 386.065,49	12	557.441,038 386.068,703	3.22
13	557.440,638 386.074,79	14	557.440,402 386.081,37	6.584
15	557.439,862 386.092,316	16	557.439,696 386.098,782	6.468
17	557.439,799 386.101,283	18	557.440,424 386.111,399	10.135
19	557.439,143 386.111,425	20	557.438,143 386.121,643	10.267
21	557.437,993 386.123,128	22	557.437,818 386.125,427	2.306
23	557.437,314 386.136,747	24	557.437,278 386.139,373	2.626
25	557.437,06 386.148,876	26	557.437,326 386.159,823	10.95
27	557.437,593 386.169,618	28	557.437,781 386.175,769	6.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.429,578 386.066,573	11	557.441,249 386.065,49	11.721
12	557.441,038 386.068,703	13	557.440,638 386.074,79	6.1
14	557.440,402 386.081,37	15	557.439,862 386.092,316	10.959
16	557.439,696 386.098,782	17	557.439,799 386.101,283	2.503
18	557.440,424 386.111,399	19	557.439,143 386.111,425	1.281
20	557.438,143 386.121,643	21	557.437,993 386.123,128	1.493
22	557.437,818 386.125,427	23	557.437,314 386.136,747	11.331
24	557.437,278 386.139,373	25	557.437,06 386.148,876	9.506
26	557.437,326 386.159,823	27	557.437,593 386.169,618	9.799
28	557.437,781 386.175,769	1	557.426,796 386.175,878	10.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.340 Masurata: 1.326	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6267, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICERU C. VASILE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂNICERU C. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.340 Masurata: 1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	21	2045	-	
2	arabil	DA	617	21	2046	-	
3	arabil	NU	37	21	2046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.449,773 386.175,661	2	557.442,607 386.175,801	7.167
3	557.437,781 386.175,769	4	557.437,593 386.169,618	6.154
5	557.437,326 386.159,823	6	557.437,06 386.148,876	10.95
7	557.437,278 386.139,373	8	557.437,314 386.136,747	2.626
9	557.437,818 386.125,427	10	557.437,993 386.123,128	2.306
11	557.438,143 386.121,643	12	557.439,143 386.111,425	10.267
13	557.440,424 386.111,399	14	557.439,799 386.101,283	10.135
15	557.439,696 386.098,782	16	557.439,862 386.092,316	6.468
17	557.440,402 386.081,37	18	557.440,638 386.074,79	6.584
19	557.441,038 386.068,703	20	557.441,249 386.065,49	3.22
21	557.452,271 386.064,732	22	557.452,167 386.068,172	3.442
23	557.451,496 386.091,381	24	557.451,197 386.104,219	12.841
25	557.450,702 386.122,346	26	557.450,575 386.125,512	3.169
27	557.450,183 386.129,866	28	557.450,178 386.129,92	0.054
29	557.450,269 386.135,075	30	557.449,81 386.147,427	12.361
31	557.449,561 386.157,392	1	557.449,773 386.175,661	18.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.442,607 386.175,801	3	557.437,781 386.175,769	4.826
4	557.437,593 386.169,618	5	557.437,326 386.159,823	9.799
6	557.437,06 386.148,876	7	557.437,278 386.139,373	9.506
8	557.437,314 386.136,747	9	557.437,818 386.125,427	11.331
10	557.437,993 386.123,128	11	557.438,143 386.121,643	1.493
12	557.439,143 386.111,425	13	557.440,424 386.111,399	1.281
14	557.439,799 386.101,283	15	557.439,696 386.098,782	2.503
16	557.439,862 386.092,316	17	557.440,402 386.081,37	10.959
18	557.440,638 386.074,79	19	557.441,038 386.068,703	6.1
20	557.441,249 386.065,49	21	557.452,271 386.064,732	11.048
22	557.452,167 386.068,172	23	557.451,496 386.091,381	23.219
24	557.451,197 386.104,219	25	557.450,702 386.122,346	18.134
26	557.450,575 386.125,512	27	557.450,183 386.129,866	4.372
28	557.450,178 386.129,92	29	557.450,269 386.135,075	5.156
30	557.449,81 386.147,427	31	557.449,561 386.157,392	9.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 478, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24109	Din acte: 1.700 Masurata: 1.761	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24109-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 478, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construita in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36835 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. CM_38, din 06/03/2018 emis de NP Toneata Maria (; act administrativ nr notainregistrare din 15.09.2021, emis de BCPI Campina;act administrativ nr Referat_36835 din 27.09.2021, emis de BCPI Campina;act administrativ nr Certificat fiscal_11701 din 13.09.2021, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act notarial nr CM_16 din 12.02.1998, emis de NP Danescu Petruta;act administrativ nr Copii CI + Certificat casatorie din 13.03.2013, emis de SPCLEP Filipestii de Padure;act administrativ nr Adeverinta_15444+PUG+HCL din 06.10.2021, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Copie plan parcelar din 15.09.2021, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Adeverinta_14201 din 13.09.2021, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr OP din 15.09.2021, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RUSU CECILIA-GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CHIRU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24109	Din acte: 1.700 Masurata: 1.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	21	2048	-	
2	livada	DA	927	21	2047	-	
3	livada	NU	54	21	2047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24109-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construita in anul 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.449,773 386.175,661	2	557.449,561 386.157,392	18.27
2	557.449,561 386.157,392	3	557.449,81 386.147,427	9.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.449,81 386.147,427	4	557.450,269 386.135,075	12.361
5	557.450,178 386.129,92	6	557.450,183 386.129,866	0.054
7	557.450,575 386.125,512	8	557.450,702 386.122,346	3.169
9	557.451,197 386.104,219	10	557.451,496 386.091,381	12.841
11	557.452,167 386.068,172	12	557.452,271 386.064,732	3.442
13	557.455,396 386.064,343	14	557.462,563 386.063,324	7.239
15	557.465,716 386.062,832	16	557.465,695 386.067,535	4.703
17	557.466,16 386.092,438	18	557.466,553 386.109,832	17.398
19	557.466,866 386.129,594	20	557.467,0 386.150,502	20.908
21	557.467,077 386.157,285	22	557.467,0 386.161,276	3.992
23	557.466,733 386.175,127	24	557.460,11 386.175,206	6.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.450,269 386.135,075	5	557.450,178 386.129,92	5.156
6	557.450,183 386.129,866	7	557.450,575 386.125,512	4.372
8	557.450,702 386.122,346	9	557.451,197 386.104,219	18.134
10	557.451,496 386.091,381	11	557.452,167 386.068,172	23.219
12	557.452,271 386.064,732	13	557.455,396 386.064,343	3.149
14	557.462,563 386.063,324	15	557.465,716 386.062,832	3.191
16	557.465,695 386.067,535	17	557.466,16 386.092,438	24.907
18	557.466,553 386.109,832	19	557.466,866 386.129,594	19.764
20	557.467,0 386.150,502	21	557.467,077 386.157,285	6.783
22	557.467,0 386.161,276	23	557.466,733 386.175,127	13.854
24	557.460,11 386.175,206	1	557.449,773 386.175,661	10.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.964 Masurata: 1.923	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15406, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.964 Masurata: 1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	21	2049	-	
2	arabil	DA	89	21	2049/2	-	
3	arabil	DA	1.373	21	2050	-	
4	arabil	NU	76	21	2050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.466,733 386.175,127	2	557.467,0 386.161,276	13.854
3	557.467,077 386.157,285	4	557.467,0 386.150,502	6.783
5	557.466,866 386.129,594	6	557.466,553 386.109,832	19.764
7	557.466,16 386.092,438	8	557.465,695 386.067,535	24.907
9	557.465,716 386.062,832	10	557.480,083 386.061,188	14.461
11	557.480,522 386.066,84	12	557.481,145 386.074,869	8.053
13	557.482,167 386.088,037	14	557.482,388 386.100,696	12.661
15	557.483,808 386.119,362	16	557.484,476 386.136,254	16.905
17	557.484,658 386.140,054	18	557.485,111 386.149,532	9.489
19	557.485,162 386.150,588	20	557.485,431 386.156,206	5.624
21	557.485,558 386.158,858	22	557.486,777 386.174,986	16.174
23	557.481,927 386.174,995	1	557.466,733 386.175,127	15.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.467,0 386.161,276	3	557.467,077 386.157,285	3.992
4	557.467,0 386.150,502	5	557.466,866 386.129,594	20.908
6	557.466,553 386.109,832	7	557.466,16 386.092,438	17.398
8	557.465,695 386.067,535	9	557.465,716 386.062,832	4.703
10	557.480,083 386.061,188	11	557.480,522 386.066,84	5.669
12	557.481,145 386.074,869	13	557.482,167 386.088,037	13.208
14	557.482,388 386.100,696	15	557.483,808 386.119,362	18.72
16	557.484,476 386.136,254	17	557.484,658 386.140,054	3.804
18	557.485,111 386.149,532	19	557.485,162 386.150,588	1.057
20	557.485,431 386.156,206	21	557.485,558 386.158,858	2.655
22	557.486,777 386.174,986	23	557.481,927 386.174,995	4.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1981
Nr. cadastral vechi:10459

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 481, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20669	Din acte: 1.129 Masurata: 1.136	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20669-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 481, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3747 / 12/03/2010		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 380, din 11/03/2010 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **S.C. CIORBARU SERV S.R.L.**, CIF:12151600	
	OBSERVATII: 35.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20669	Din acte: 1.129 Masurata: 1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	21	2051,2052	-	
2	arabil	DA	727	21	2051,2052	-	
3	arabil	NU	53	21	2051,2052	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20669-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.486,777 386.174,986	2	557.485,558 386.158,858	16.174
3	557.485,431 386.156,206	4	557.485,162 386.150,588	5.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.485,558 386.158,858	3	557.485,431 386.156,206	2.655
4	557.485,162 386.150,588	5	557.485,111 386.149,532	1.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.485,111 386.149,532	6	557.484,658 386.140,054	9.489
7	557.484,476 386.136,254	8	557.483,808 386.119,362	16.905
9	557.482,388 386.100,696	10	557.482,167 386.088,037	12.661
11	557.481,145 386.074,869	12	557.480,522 386.066,84	8.053
13	557.480,083 386.061,188	14	557.480,098 386.061,186	0.015
15	557.490,061 386.061,435	16	557.490,367 386.066,375	4.949
17	557.490,9 386.074,9	18	557.494,939 386.139,849	65.074
19	557.495,61 386.150,64	20	557.496,318 386.170,14	19.513
21	557.495,875 386.174,909	1	557.486,777 386.174,986	9.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.484,658 386.140,054	7	557.484,476 386.136,254	3.804
8	557.483,808 386.119,362	9	557.482,388 386.100,696	18.72
10	557.482,167 386.088,037	11	557.481,145 386.074,869	13.208
12	557.480,522 386.066,84	13	557.480,083 386.061,188	5.669
14	557.480,098 386.061,186	15	557.490,061 386.061,435	9.966
16	557.490,367 386.066,375	17	557.490,9 386.074,9	8.542
18	557.494,939 386.139,849	19	557.495,61 386.150,64	10.812
20	557.496,318 386.170,14	21	557.495,875 386.174,909	4.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1823
Nr. cadastral vechi:10384

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 481, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20570	Din acte: 1.004 Masurata: 1.023	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6284 / 24/04/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1070, din 17/04/2009 emis de NP COMAN MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASE ION LUIS** 2) **NASTASE NELI MILADI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

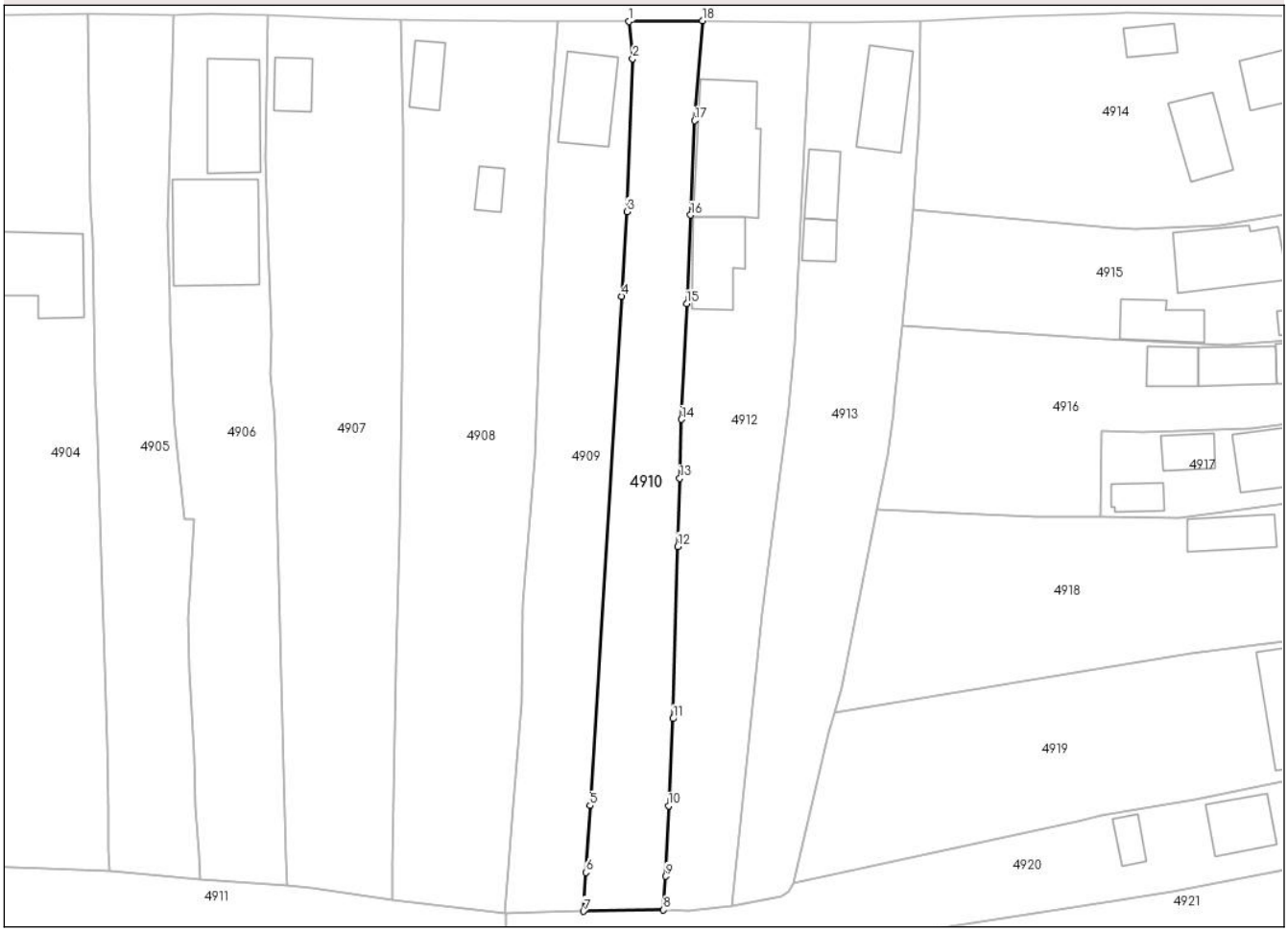
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20570	Din acte: 1.004 Masurata: 1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	206	21	2051,2052	-	
2	arabil	DA	770	21	2051,2052	-	
3	arabil	NU	47	21	2051,2052	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.495,875 386.174,909	2	557.496,318 386.170,14	4.79
2	557.496,318 386.170,14	3	557.495,61 386.150,64	19.513
3	557.495,61 386.150,64	4	557.494,939 386.139,849	10.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.494,939 386.139,849	5	557.490,9 386.074,9	65.074
5	557.490,9 386.074,9	6	557.490,367 386.066,375	8.542
6	557.490,367 386.066,375	7	557.490,061 386.061,435	4.949
7	557.490,061 386.061,435	8	557.500,266 386.061,595	10.206
8	557.500,266 386.061,595	9	557.500,53 386.065,895	4.308
9	557.500,53 386.065,895	10	557.500,901 386.074,882	8.995
10	557.500,901 386.074,882	11	557.501,477 386.085,997	11.13
11	557.501,477 386.085,997	12	557.502,08 386.107,95	21.961
12	557.502,08 386.107,95	13	557.502,332 386.116,627	8.681
13	557.502,332 386.116,627	14	557.502,55 386.124,16	7.536
14	557.502,55 386.124,16	15	557.503,2 386.138,89	14.744
15	557.503,2 386.138,89	16	557.503,704 386.150,216	11.337
16	557.503,704 386.150,216	17	557.504,24 386.162,25	12.046
17	557.504,24 386.162,25	18	557.505,237 386.174,986	12.775
18	557.505,237 386.174,986	1	557.495,875 386.174,909	9.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.687 Masurata: 3.463	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6439, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

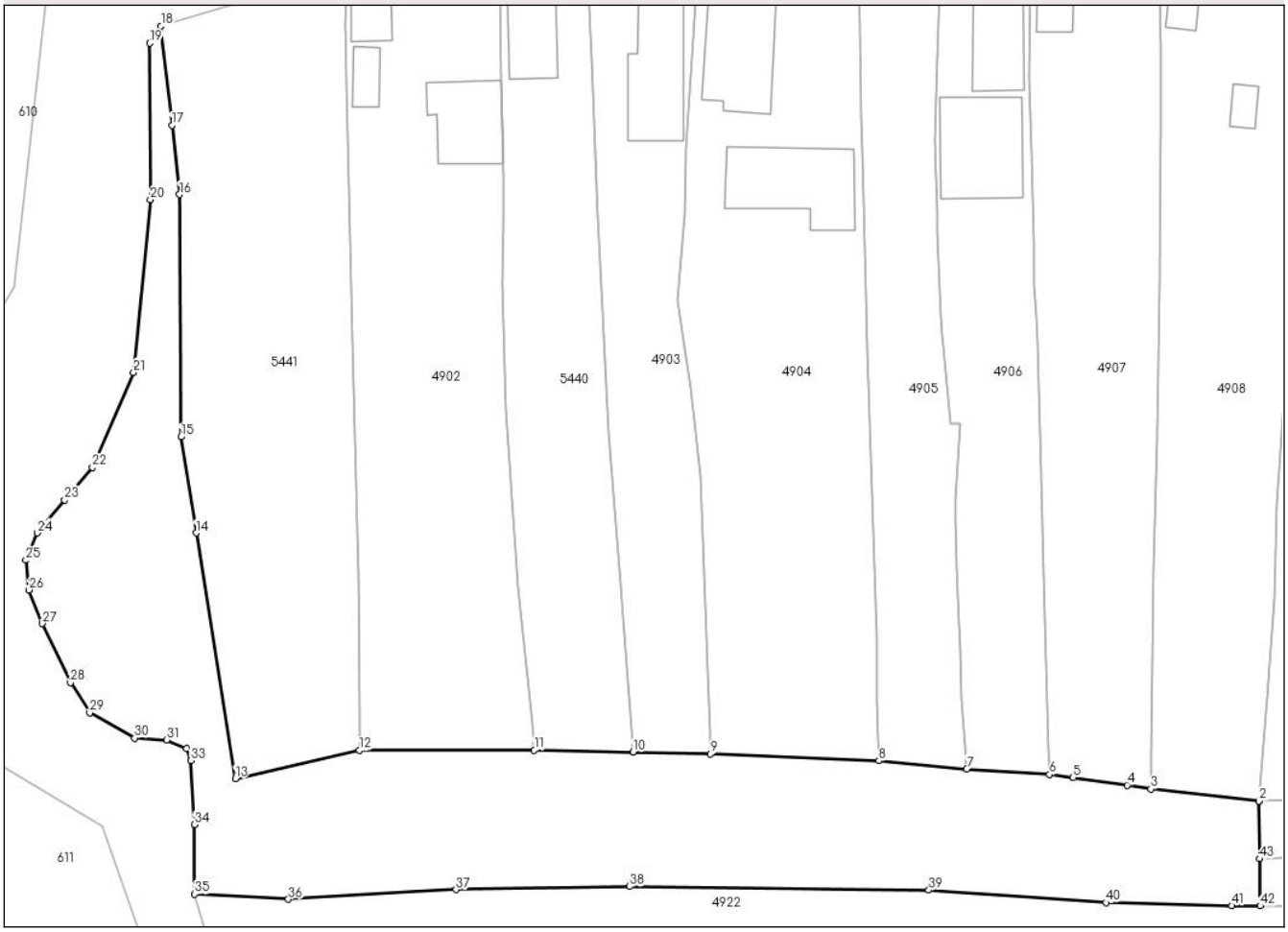
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.687 Masurata: 3.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.463	81	1825/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.480,098 386.061,186	2	557.480,083 386.061,188	0.015
4	557.462,563 386.063,324	5	557.455,396 386.064,343	7.239
7	557.441,249 386.065,49	8	557.429,578 386.066,573	11.721
10	557.396,928 386.067,696	11	557.383,804 386.067,982	13.127
13	557.344,076 386.064,21	14	557.338,854 386.096,826	33.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.480,083 386.061,188	3	557.465,716 386.062,832	14.461
5	557.455,396 386.064,343	6	557.452,271 386.064,732	3.149
8	557.429,578 386.066,573	9	557.407,221 386.067,472	22.375
11	557.383,804 386.067,982	12	557.360,58 386.067,97	23.224
14	557.338,854 386.096,826	15	557.336,846 386.109,598	12.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.465,716 386.062,832	4	557.462,563 386.063,324	3.191
6	557.452,271 386.064,732	7	557.441,249 386.065,49	11.048
9	557.407,221 386.067,472	10	557.396,928 386.067,696	10.295
12	557.360,58 386.067,97	13	557.344,076 386.064,21	16.927
15	557.336,846 386.109,598	16	557.336,678 386.141,813	32.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	557.336,678 386.141,813	17	557.335,641 386.151,007	9.252
19	557.332,703 386.161,895	20	557.332,79 386.141,142	20.753
22	557.325,081 386.105,558	23	557.321,409 386.101,189	5.707
25	557.316,252 386.093,203	26	557.316,678 386.089,257	3.969
28	557.322,176 386.076,93	29	557.324,728 386.072,916	4.757
31	557.334,933 386.069,35	32	557.337,586 386.068,179	2.9
34	557.338,653 386.058,085	35	557.338,657 386.048,846	9.239
37	557.373,402 386.049,444	38	557.396,469 386.049,858	23.071
40	557.459,771 386.047,702	41	557.476,462 386.047,312	16.696
43	557.480,143 386.053,535	1	557.480,098 386.061,186	7.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	557.335,641 386.151,007	18	557.334,177 386.164,183	13.257
20	557.332,79 386.141,142	21	557.330,563 386.118,166	23.084
23	557.321,409 386.101,189	24	557.317,773 386.096,838	5.67
26	557.316,678 386.089,257	27	557.318,386 386.084,779	4.793
29	557.324,728 386.072,916	30	557.330,698 386.069,583	6.837
32	557.337,586 386.068,179	33	557.338,158 386.066,598	1.681
35	557.338,657 386.048,846	36	557.351,127 386.048,159	12.489
38	557.396,469 386.049,858	39	557.436,218 386.049,382	39.752
41	557.476,462 386.047,312	42	557.480,259 386.047,278	3.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	557.334,177 386.164,183	19	557.332,703 386.161,895	2.722
21	557.330,563 386.118,166	22	557.325,081 386.105,558	13.748
24	557.317,773 386.096,838	25	557.316,252 386.093,203	3.94
27	557.318,386 386.084,779	28	557.322,176 386.076,93	8.716
30	557.330,698 386.069,583	31	557.334,933 386.069,35	4.241
33	557.338,158 386.066,598	34	557.338,653 386.058,085	8.527
36	557.351,127 386.048,159	37	557.373,402 386.049,444	22.312
39	557.436,218 386.049,382	40	557.459,771 386.047,702	23.613
42	557.480,259 386.047,278	43	557.480,143 386.053,535	6.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 482, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.381	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 482, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 482, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 280, din 15/07/1997 emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ION MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ION FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **ION MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ION FLORIAN**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ION MARIA** 2) **ION FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	21	2053,2054	-	
2	arabil	DA	543	21	2054	-	
3	arabil	NU	28	21	2054	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.512,895 386.099,392	2	557.514,929 386.116,262	16.992
2	557.514,929 386.116,262	3	557.515,099 386.117,491	1.241
3	557.515,099 386.117,491	4	557.516,245 386.125,579	8.169
4	557.516,245 386.125,579	5	557.517,018 386.133,707	8.165
5	557.517,018 386.133,707	6	557.518,967 386.174,733	41.072
6	557.518,967 386.174,733	7	557.505,237 386.174,986	13.732
7	557.505,237 386.174,986	8	557.504,24 386.162,25	12.775
8	557.504,24 386.162,25	9	557.503,704 386.150,216	12.046
9	557.503,704 386.150,216	10	557.503,2 386.138,89	11.337
10	557.503,2 386.138,89	11	557.502,55 386.124,16	14.744
11	557.502,55 386.124,16	12	557.502,332 386.116,627	7.536
12	557.502,332 386.116,627	13	557.502,08 386.107,95	8.681
13	557.502,08 386.107,95	14	557.501,477 386.085,997	21.961
14	557.501,477 386.085,997	15	557.500,901 386.074,882	11.13
15	557.500,901 386.074,882	16	557.500,53 386.065,895	8.995
16	557.500,53 386.065,895	17	557.500,266 386.061,595	4.308
17	557.500,266 386.061,595	18	557.503,369 386.061,439	3.107
18	557.503,369 386.061,439	19	557.507,464 386.061,914	4.122
19	557.507,464 386.061,914	20	557.509,04 386.062,144	1.593
20	557.509,04 386.062,144	1	557.512,895 386.099,392	37.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.381	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	21	2056	-	
2	arabil	DA	691	21	2055	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.518,967 386.174,733	2	557.517,018 386.133,707	41.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	557.517,018 386.133,707	3	557.516,245 386.125,579	8.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.516,245 386.125,579	4	557.515,099 386.117,491	8.169
5	557.514,929 386.116,262	6	557.512,895 386.099,392	16.992
7	557.509,04 386.062,144	8	557.515,337 386.063,355	6.412
9	557.516,269 386.063,929	10	557.516,862 386.065,098	1.311
11	557.521,289 386.084,164	12	557.522,068 386.086,747	2.698
13	557.523,03 386.089,936	14	557.527,429 386.112,676	23.162
15	557.528,832 386.119,621	16	557.529,584 386.125,202	5.631
17	557.529,664 386.125,793	18	557.530,749 386.136,021	10.285
19	557.531,769 386.147,222	20	557.532,158 386.150,855	3.654
21	557.532,91 386.162,47	22	557.532,998 386.174,953	12.483
23	557.524,505 386.174,828	1	557.518,967 386.174,733	5.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.515,099 386.117,491	5	557.514,929 386.116,262	1.241
6	557.512,895 386.099,392	7	557.509,04 386.062,144	37.447
8	557.515,337 386.063,355	9	557.516,269 386.063,929	1.095
10	557.516,862 386.065,098	11	557.521,289 386.084,164	19.573
12	557.522,068 386.086,747	13	557.523,03 386.089,936	3.331
14	557.527,429 386.112,676	15	557.528,832 386.119,621	7.085
16	557.529,584 386.125,202	17	557.529,664 386.125,793	0.596
18	557.530,749 386.136,021	19	557.531,769 386.147,222	11.247
20	557.532,158 386.150,855	21	557.532,91 386.162,47	11.639
22	557.532,998 386.174,953	23	557.524,505 386.174,828	8.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 484, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.672 Masurata: 1.633	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 484, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 484, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 484, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 26/01/2021 emis de BIN TONEATA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HANGIU CONSTANTIN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

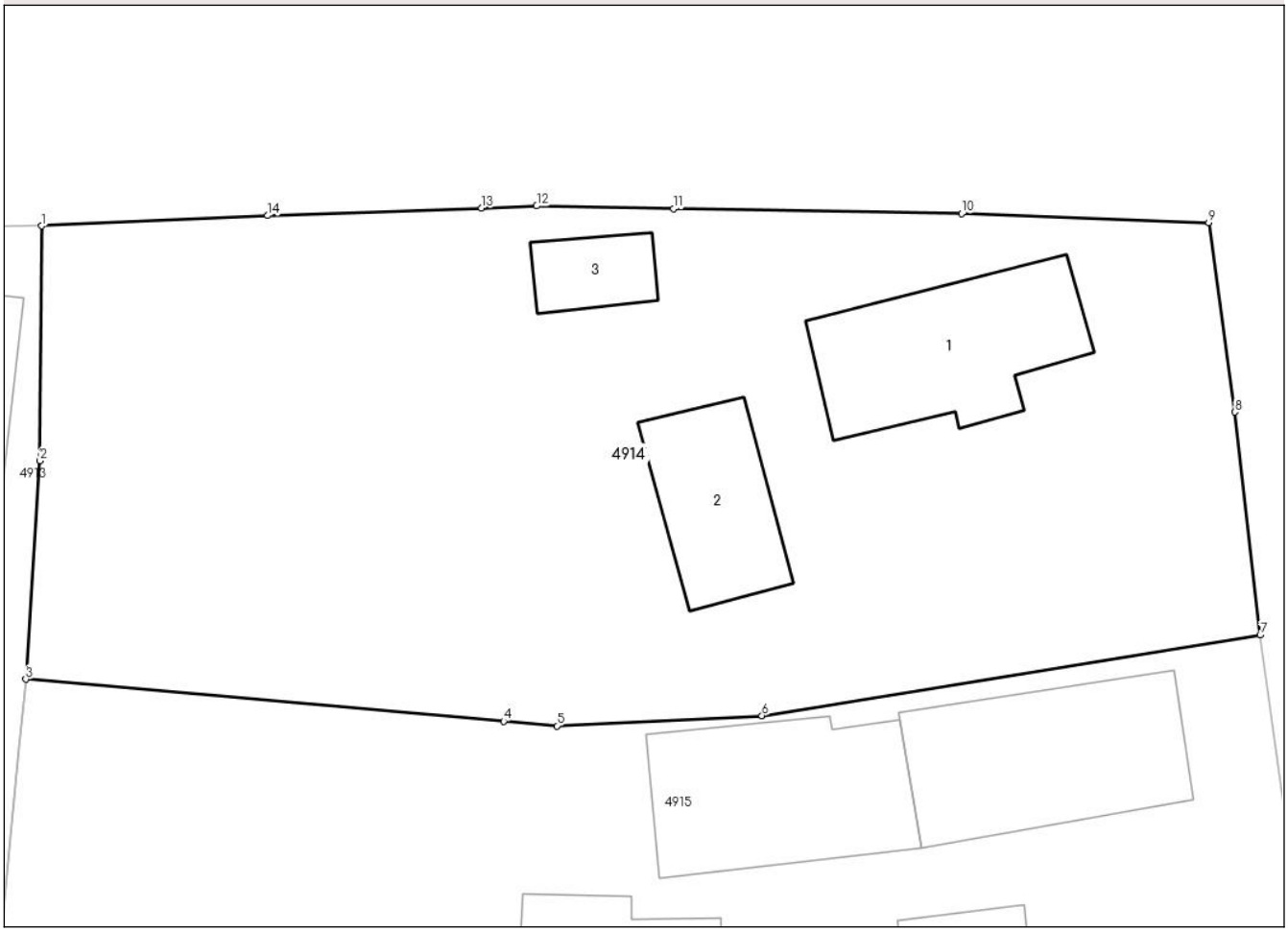
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.672 Masurata: 1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	21	2058	-	
2	arabil	DA	623	21	2057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.532,998 386.174,953	2	557.532,91 386.162,47	12.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.532,91 386.162,47	3	557.532,158 386.150,855	11.639
3	557.532,158 386.150,855	4	557.557,563 386.148,616	25.503
4	557.557,563 386.148,616	5	557.560,397 386.148,366	2.845
5	557.560,397 386.148,366	6	557.571,297 386.148,916	10.914
6	557.571,297 386.148,916	7	557.597,796 386.153,201	26.843
7	557.597,796 386.153,201	8	557.596,446 386.165,053	11.929
8	557.596,446 386.165,053	9	557.595,064 386.175,127	10.168
9	557.595,064 386.175,127	10	557.581,917 386.175,609	13.156
10	557.581,917 386.175,609	11	557.566,589 386.175,865	15.33
11	557.566,589 386.175,865	12	557.559,315 386.176,014	7.276
12	557.559,315 386.176,014	13	557.556,393 386.175,909	2.924
13	557.556,393 386.175,909	14	557.545,017 386.175,5	11.383
14	557.545,017 386.175,5	1	557.532,998 386.174,953	12.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 485, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 982 Masurata: 1.036	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 485, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 485, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 485, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 485, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6440, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ST. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR ST. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 982 Masurata: 1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	21	2059	-	
2	arabil	DA	375	21	2060	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.532,158 386.150,855	2	557.531,769 386.147,222	3.654
2	557.531,769 386.147,222	3	557.530,749 386.136,021	11.247
3	557.530,749 386.136,021	4	557.556,658 386.134,44	25.957
4	557.556,658 386.134,44	5	557.572,144 386.133,556	15.511
5	557.572,144 386.133,556	6	557.600,102 386.136,06	28.07
6	557.600,102 386.136,06	7	557.599,32 386.142,122	6.112
7	557.599,32 386.142,122	8	557.597,796 386.153,201	11.183
8	557.597,796 386.153,201	9	557.571,297 386.148,916	26.843
9	557.571,297 386.148,916	10	557.560,397 386.148,366	10.914
10	557.560,397 386.148,366	11	557.557,563 386.148,616	2.845
11	557.557,563 386.148,616	1	557.532,158 386.150,855	25.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 486, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.146 Masurata: 1.102	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 486, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 486, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 486, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6213, din 04/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTIMIU I. VALERIA** 2) **STANCIU I. ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANTIMIU I. VALERIA** 2) **STANCIU I. ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.146 Masurata: 1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	21	2061	-	
2	arabil	DA	628	21	2063	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.600,102 386.136,06	2	557.572,144 386.133,556	28.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.572,144 386.133,556	3	557.556,658 386.134,44	15.511
3	557.556,658 386.134,44	4	557.530,749 386.136,021	25.957
4	557.530,749 386.136,021	5	557.529,664 386.125,793	10.285
5	557.529,664 386.125,793	6	557.529,584 386.125,202	0.596
6	557.529,584 386.125,202	7	557.528,832 386.119,621	5.631
7	557.528,832 386.119,621	8	557.527,429 386.112,676	7.085
8	557.527,429 386.112,676	9	557.547,578 386.111,66	20.175
9	557.547,578 386.111,66	10	557.555,976 386.111,678	8.398
10	557.555,976 386.111,678	11	557.556,197 386.122,752	11.076
11	557.556,197 386.122,752	12	557.561,32 386.122,553	5.127
12	557.561,32 386.122,553	13	557.575,175 386.122,963	13.861
13	557.575,175 386.122,963	14	557.601,705 386.126,596	26.778
14	557.601,705 386.126,596	1	557.600,102 386.136,06	9.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 487, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 420 Masurata: 473	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 487, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 487, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 487, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6214, din 04/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA I. ION**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALDEA I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

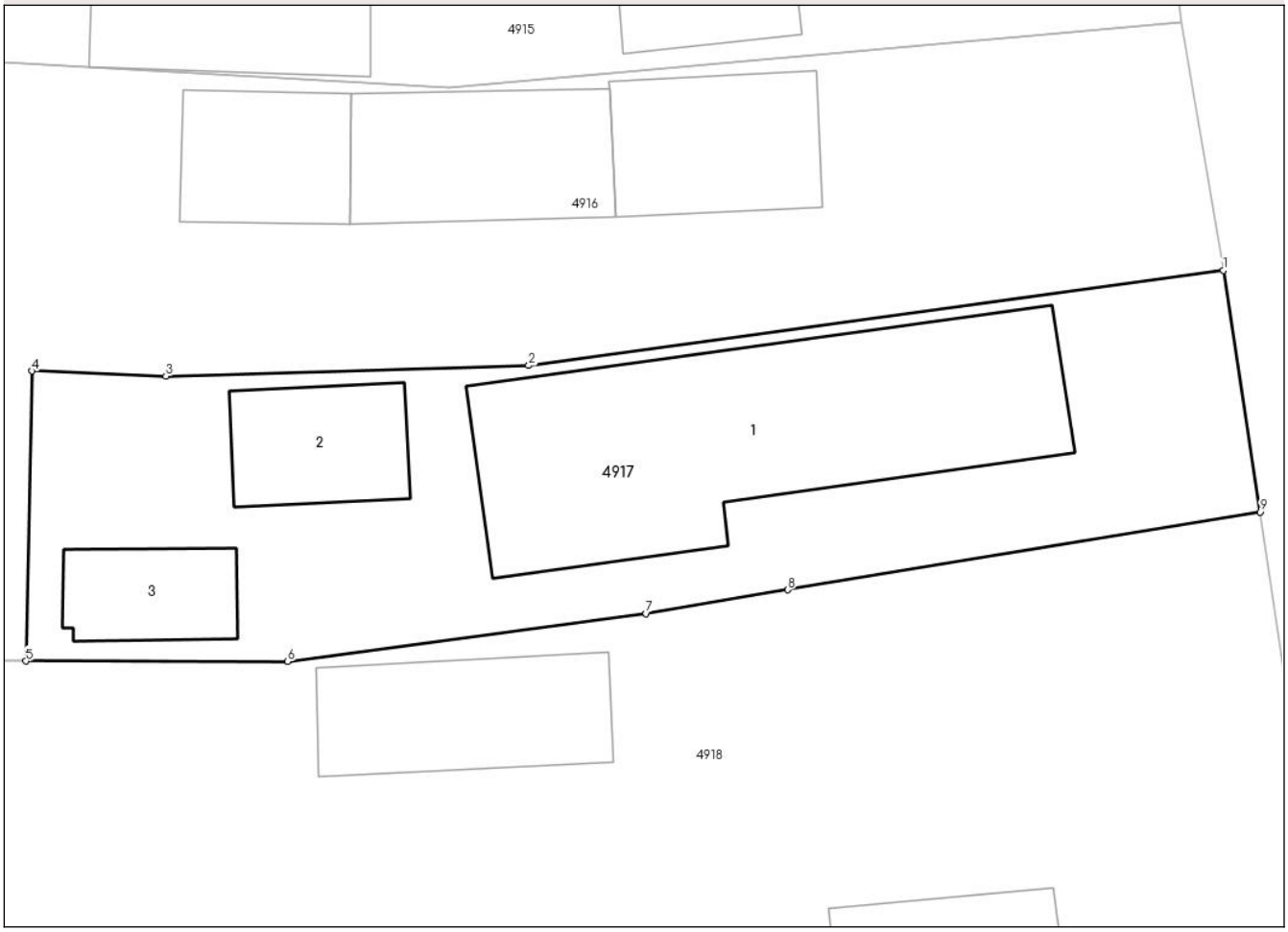
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 420 Masurata: 473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	21	2062	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.601,705 386.126,596	2	557.575,175 386.122,963	26.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.575,175 386.122,963	3	557.561,32 386.122,553	13.861
3	557.561,32 386.122,553	4	557.556,197 386.122,752	5.127
4	557.556,197 386.122,752	5	557.555,976 386.111,678	11.076
5	557.555,976 386.111,678	6	557.565,978 386.111,658	10.002
6	557.565,978 386.111,658	7	557.579,659 386.113,489	13.803
7	557.579,659 386.113,489	8	557.585,068 386.114,401	5.485
8	557.585,068 386.114,401	9	557.603,114 386.117,371	18.289
9	557.603,114 386.117,371	1	557.601,705 386.126,596	9.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 487, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.581 Masurata: 1.561	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 487, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 487, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13350, din 24/01/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU VASILICA** 2) **ALDEA T. NICOLAE** 3) **BREZEANU T. SILVIA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BREZEANU T. SILVIA** 2) **STANCIU VASILICA** 3) **ALDEA T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.581 Masurata: 1.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	21	2065	-	
2	arabil	DA	145	21	2065	-	
3	arabil	DA	889	21	2064	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.603,114 386.117,371	2	557.585,068 386.114,401	18.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.585,068 386.114,401	3	557.579,659 386.113,489	5.485
3	557.579,659 386.113,489	4	557.565,978 386.111,658	13.803
4	557.565,978 386.111,658	5	557.555,976 386.111,678	10.002
5	557.555,976 386.111,678	6	557.547,578 386.111,66	8.398
6	557.547,578 386.111,66	7	557.527,429 386.112,676	20.175
7	557.527,429 386.112,676	8	557.523,03 386.089,936	23.162
8	557.523,03 386.089,936	9	557.522,068 386.086,747	3.331
9	557.522,068 386.086,747	10	557.565,695 386.094,003	44.226
10	557.565,695 386.094,003	11	557.567,452 386.094,376	1.796
11	557.567,452 386.094,376	12	557.575,89 386.095,467	8.508
12	557.575,89 386.095,467	13	557.582,177 386.096,248	6.335
13	557.582,177 386.096,248	14	557.605,494 386.099,268	23.512
14	557.605,494 386.099,268	15	557.604,283 386.109,327	10.132
15	557.604,283 386.109,327	1	557.603,114 386.117,371	8.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 488, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.621 Masurata: 1.602	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 488, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6397, din 30/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA V. ELISABETA** 2) **BREZEANU C. ELENA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPREA V. ELISABETA** 2) **BREZEANU C. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

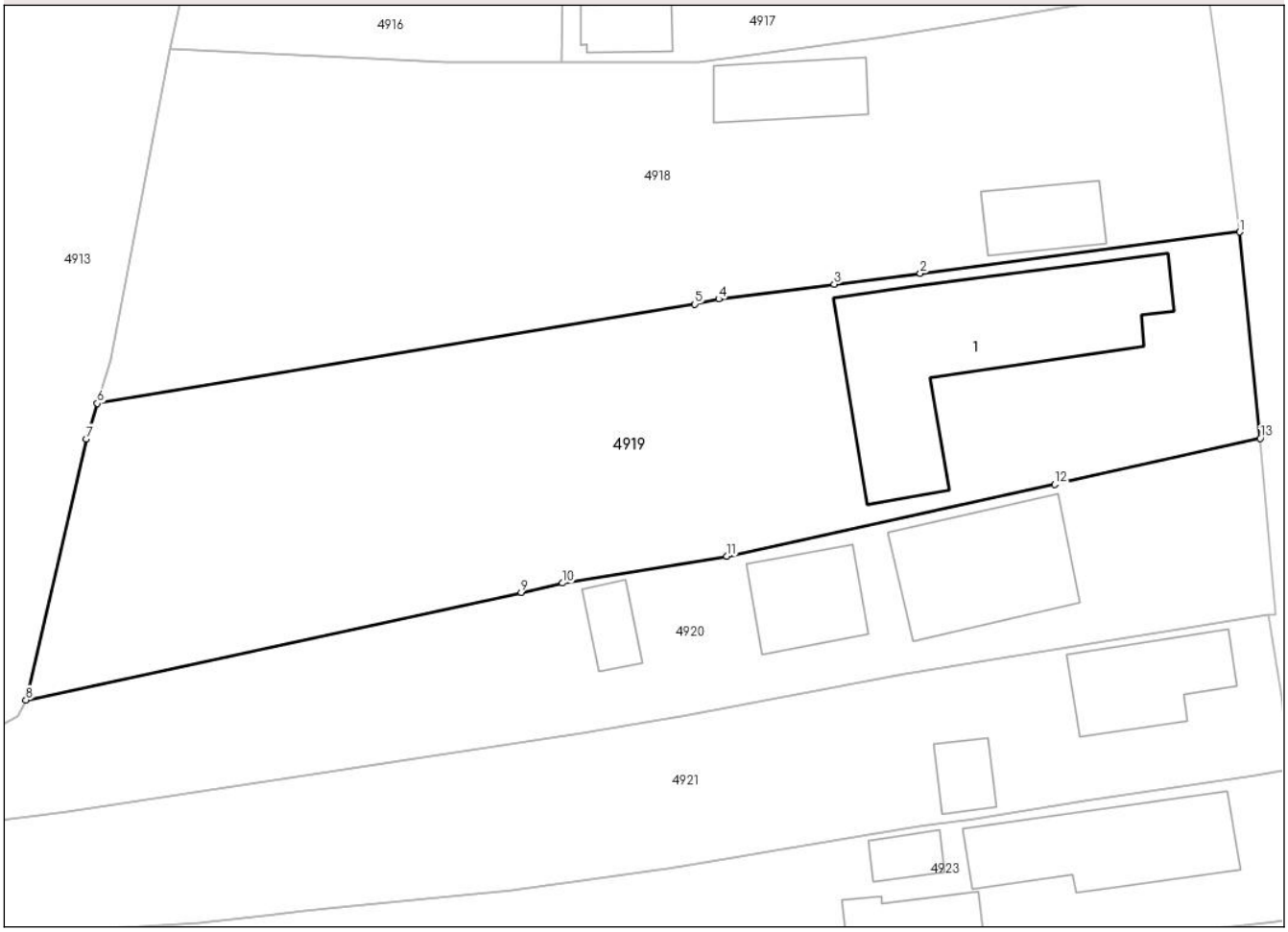
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.621 Masurata: 1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	21	2066	-	
2	arabil	DA	926	21	2067	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.605,494 386.099,268	2	557.582,177 386.096,248	23.512
2	557.582,177 386.096,248	3	557.575,89 386.095,467	6.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.575,89 386.095,467	4	557.567,452 386.094,376	8.508
4	557.567,452 386.094,376	5	557.565,695 386.094,003	1.796
5	557.565,695 386.094,003	6	557.522,068 386.086,747	44.226
6	557.522,068 386.086,747	7	557.521,289 386.084,164	2.698
7	557.521,289 386.084,164	8	557.516,862 386.065,098	19.573
8	557.516,862 386.065,098	9	557.553,034 386.072,956	37.016
9	557.553,034 386.072,956	10	557.556,057 386.073,634	3.098
10	557.556,057 386.073,634	11	557.568,043 386.075,606	12.147
11	557.568,043 386.075,606	12	557.592,001 386.080,837	24.522
12	557.592,001 386.080,837	13	557.607,004 386.084,201	15.376
13	557.607,004 386.084,201	1	557.605,494 386.099,268	15.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Sos Seceni, Nr. 489, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.249	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	21	2069	-	
2	arabil	DA	455	21	2068	-	
3	arabil	NU	198	21	2068	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.553,034 386.072,956	2	557.516,862 386.065,098	37.016
3	557.516,269 386.063,929	4	557.515,337 386.063,355	1.095
5	557.509,04 386.062,144	6	557.507,464 386.061,914	1.593
7	557.503,369 386.061,439	8	557.500,266 386.061,595	3.107
9	557.490,061 386.061,435	10	557.480,098 386.061,186	9.966
11	557.480,143 386.053,535	12	557.489,596 386.053,959	9.463
13	557.508,881 386.055,607	14	557.519,918 386.056,941	11.117
15	557.557,503 386.062,696	16	557.565,232 386.064,023	7.842
17	557.581,041 386.066,989	18	557.607,601 386.071,312	26.91
19	557.608,125 386.071,322	20	557.607,004 386.084,201	12.928
21	557.592,001 386.080,837	22	557.568,043 386.075,606	24.522
23	557.556,057 386.073,634	1	557.553,034 386.072,956	3.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.516,862 386.065,098	3	557.516,269 386.063,929	1.311
4	557.515,337 386.063,355	5	557.509,04 386.062,144	6.412
6	557.507,464 386.061,914	7	557.503,369 386.061,439	4.122
8	557.500,266 386.061,595	9	557.490,061 386.061,435	10.206
10	557.480,098 386.061,186	11	557.480,143 386.053,535	7.651
12	557.489,596 386.053,959	13	557.508,881 386.055,607	19.355
14	557.519,918 386.056,941	15	557.557,503 386.062,696	38.023
16	557.565,232 386.064,023	17	557.581,041 386.066,989	16.085
18	557.607,601 386.071,312	19	557.608,125 386.071,322	0.524
20	557.607,004 386.084,201	21	557.592,001 386.080,837	15.376
22	557.568,043 386.075,606	23	557.556,057 386.073,634	12.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 490, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.259 Masurata: 1.247	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 490, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 490, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6521, din 08/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGIU C. MARIA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HANGIU C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.259 Masurata: 1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	21	2070	-	
2	arabil	DA	560	21	2071	-	
3	arabil	NU	213	21	2071	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.497,693 386.047,032	2	557.510,503 386.047,68	12.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.510,503 386.047,68	3	557.518,21 386.048,07	7.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.518,21 386.048,07	4	557.529,492 386.048,85	11.309
5	557.534,226 386.049,382	6	557.537,157 386.049,711	2.949
7	557.541,606 386.050,148	8	557.552,349 386.051,204	10.795
9	557.563,757 386.052,75	10	557.568,004 386.053,489	4.311
11	557.578,376 386.055,293	12	557.582,101 386.055,88	3.771
13	557.586,149 386.056,424	14	557.594,179 386.057,717	8.133
15	557.606,617 386.059,618	16	557.609,099 386.060,017	2.514
17	557.608,548 386.065,363	18	557.607,601 386.071,312	6.024
19	557.581,041 386.066,989	20	557.565,232 386.064,023	16.085
21	557.557,503 386.062,696	22	557.519,918 386.056,941	38.023
23	557.508,881 386.055,607	24	557.489,596 386.053,959	19.355
25	557.480,143 386.053,535	26	557.480,259 386.047,278	6.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.529,492 386.048,85	5	557.534,226 386.049,382	4.764
6	557.537,157 386.049,711	7	557.541,606 386.050,148	4.47
8	557.552,349 386.051,204	9	557.563,757 386.052,75	11.512
10	557.568,004 386.053,489	11	557.578,376 386.055,293	10.528
12	557.582,101 386.055,88	13	557.586,149 386.056,424	4.084
14	557.594,179 386.057,717	15	557.606,617 386.059,618	12.582
16	557.609,099 386.060,017	17	557.608,548 386.065,363	5.374
18	557.607,601 386.071,312	19	557.581,041 386.066,989	26.91
20	557.565,232 386.064,023	21	557.557,503 386.062,696	7.842
22	557.519,918 386.056,941	23	557.508,881 386.055,607	11.117
24	557.489,596 386.053,959	25	557.480,143 386.053,535	9.463
26	557.480,259 386.047,278	1	557.497,693 386.047,032	17.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.292 Masurata: 1.436	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6538, din 01/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE D. DUMITRU** 2) **NĂSTASE D. CONSTANTIN** 3) **NĂSTASE I. LINA** 4) **NĂSTASE D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

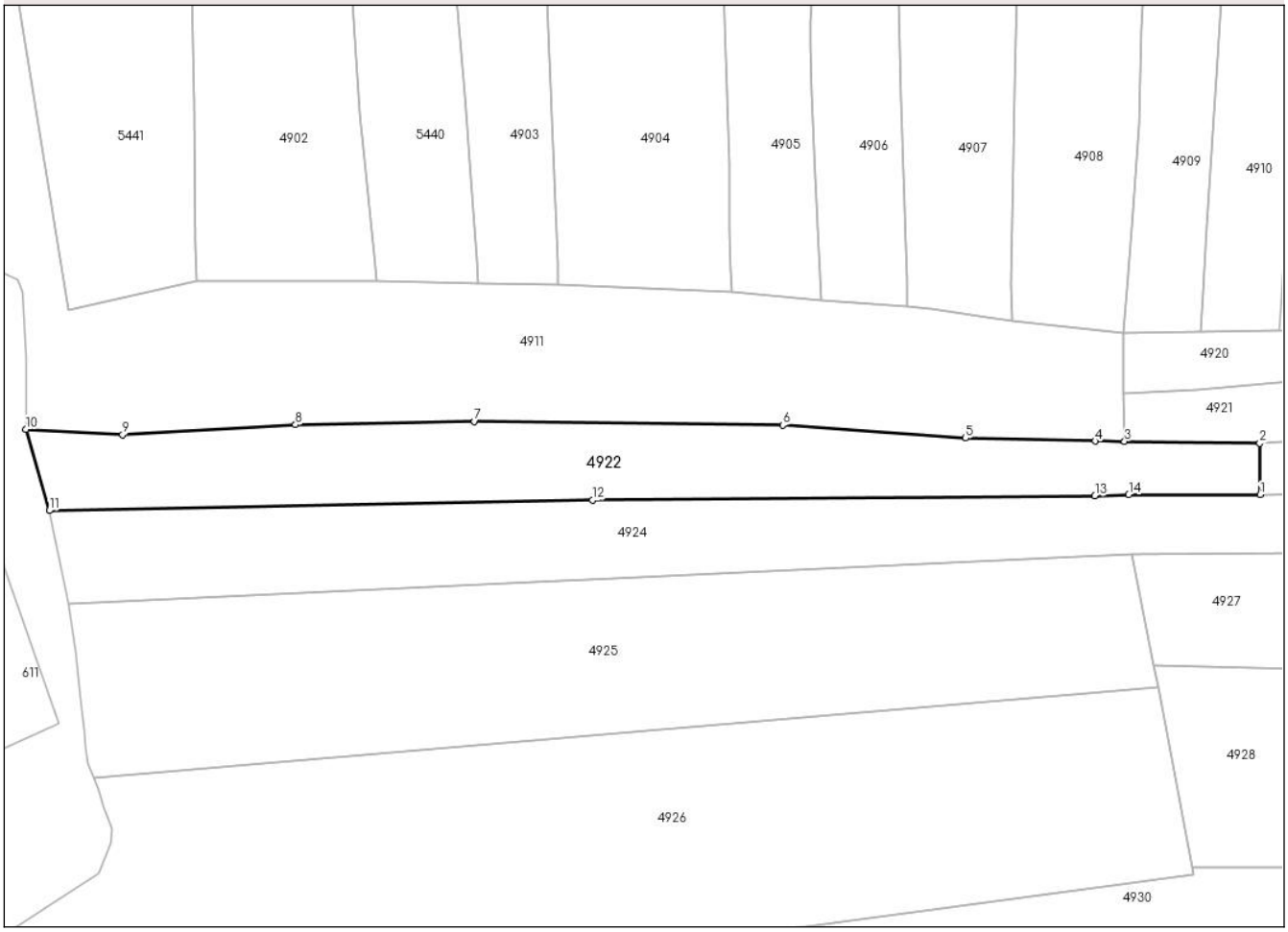
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.292 Masurata: 1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	145	21	2072	-	
2	arabil	NU	1.291	81	1825/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.497,746 386.040,417	2	557.497,693 386.047,032	6.615
2	557.497,693 386.047,032	3	557.480,259 386.047,278	17.436
3	557.480,259 386.047,278	4	557.476,462 386.047,312	3.797
4	557.476,462 386.047,312	5	557.459,771 386.047,702	16.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.459,771 386.047,702	6	557.436,218 386.049,382	23.613
6	557.436,218 386.049,382	7	557.396,469 386.049,858	39.752
7	557.396,469 386.049,858	8	557.373,402 386.049,444	23.071
8	557.373,402 386.049,444	9	557.351,127 386.048,159	22.312
9	557.351,127 386.048,159	10	557.338,657 386.048,846	12.489
10	557.338,657 386.048,846	11	557.341,673 386.038,375	10.897
11	557.341,673 386.038,375	12	557.411,668 386.039,705	70.008
12	557.411,668 386.039,705	13	557.476,43 386.040,247	64.764
13	557.476,43 386.040,247	14	557.480,804 386.040,403	4.377
14	557.480,804 386.040,403	1	557.497,746 386.040,417	16.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 491, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21981	1.000	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21981-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 491, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1 = Locuinta, construita in anul 1978 ; S construita desfasurata = 103 mp.
A1.2	21981-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 491, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2 = Anexa (garaj), construita in anul 1980 ; S construita desfasurata = 43 mp.
A1.3	21981-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 491, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3 = Anexa, construita in anul 1980 ; S construita desfasurata = 16 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14068 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 1605, din 22/06/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDRONESCU MIHAELA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14068 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 1605, din 22/06/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NASTASE GHEORGHE** 2) **NASTASE ANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21981	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	21	2073	-	
2	arabil	DA	62	21	2072/1	-	
3	vie	DA	94	21	2072/1	-	
4	faneata	DA	172	21	2072/1	-	
5	faneata	NU	93	21	2072/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21981-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1 = Locuinta, construita in anul 1978 ; S construita desfasurata = 103 mp.
A1.2	21981-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2 = Anexa (garaj), construita in anul 1980 ; S construita desfasurata = 43 mp.
A1.3	21981-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3 = Anexa, construita in anul 1980 ; S construita desfasurata = 16 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.510,503 386.047,68	2	557.497,693 386.047,032	12.826
3	557.497,746 386.040,417	4	557.498,501 386.040,415	0.755
5	557.512,018 386.040,588	6	557.514,676 386.040,623	2.658
7	557.530,621 386.041,274	8	557.534,424 386.041,389	3.805
9	557.538,288 386.041,505	10	557.541,999 386.041,754	3.719
11	557.552,989 386.042,493	12	557.558,515 386.042,92	5.542
13	557.563,581 386.043,311	14	557.571,0 386.044,211	7.473
15	557.582,018 386.045,442	16	557.587,192 386.046,186	5.227
17	557.588,392 386.046,358	18	557.591,527 386.046,81	3.167
19	557.597,084 386.047,553	20	557.602,631 386.048,283	5.595
21	557.608,129 386.048,932	22	557.610,935 386.049,385	2.842
23	557.609,099 386.060,017	24	557.606,617 386.059,618	2.514
25	557.594,179 386.057,717	26	557.586,149 386.056,424	8.133
27	557.582,101 386.055,88	28	557.578,376 386.055,293	3.771
29	557.568,004 386.053,489	30	557.563,757 386.052,75	4.311
31	557.552,349 386.051,204	32	557.541,606 386.050,148	10.795
33	557.537,157 386.049,711	34	557.534,226 386.049,382	2.949
35	557.529,492 386.048,85	36	557.518,21 386.048,07	11.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.497,693 386.047,032	3	557.497,746 386.040,417	6.615
4	557.498,501 386.040,415	5	557.512,018 386.040,588	13.518
6	557.514,676 386.040,623	7	557.530,621 386.041,274	15.958
8	557.534,424 386.041,389	9	557.538,288 386.041,505	3.866
10	557.541,999 386.041,754	11	557.552,989 386.042,493	11.015
12	557.558,515 386.042,92	13	557.563,581 386.043,311	5.081
14	557.571,0 386.044,211	15	557.582,018 386.045,442	11.087
16	557.587,192 386.046,186	17	557.588,392 386.046,358	1.212
18	557.591,527 386.046,81	19	557.597,084 386.047,553	5.606
20	557.602,631 386.048,283	21	557.608,129 386.048,932	5.536
22	557.610,935 386.049,385	23	557.609,099 386.060,017	10.789
24	557.606,617 386.059,618	25	557.594,179 386.057,717	12.582
26	557.586,149 386.056,424	27	557.582,101 386.055,88	4.084
28	557.578,376 386.055,293	29	557.568,004 386.053,489	10.528
30	557.563,757 386.052,75	31	557.552,349 386.051,204	11.512
32	557.541,606 386.050,148	33	557.537,157 386.049,711	4.47
34	557.534,226 386.049,382	35	557.529,492 386.048,85	4.764
36	557.518,21 386.048,07	1	557.510,503 386.047,68	7.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 492, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.689	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 492, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 492, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 492, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6583, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE I. MARIA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORE I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	21	2074	-	
2	arabil	DA	396	21	2075	-	
3	arabil	NU	1.632	81	1825/6,2075	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.610,935 386.049,385	2	557.608,129 386.048,932	2.842
3	557.602,631 386.048,283	4	557.597,084 386.047,553	5.595
5	557.591,527 386.046,81	6	557.588,392 386.046,358	3.167
7	557.587,192 386.046,186	8	557.582,018 386.045,442	5.227
9	557.571,0 386.044,211	10	557.563,581 386.043,311	7.473
11	557.558,515 386.042,92	12	557.552,989 386.042,493	5.542
13	557.541,999 386.041,754	14	557.538,288 386.041,505	3.719
15	557.534,424 386.041,389	16	557.530,621 386.041,274	3.805
17	557.514,676 386.040,623	18	557.512,018 386.040,588	2.658
19	557.498,501 386.040,415	20	557.497,746 386.040,417	0.755
21	557.480,804 386.040,403	22	557.476,43 386.040,247	4.377
23	557.411,668 386.039,705	24	557.341,673 386.038,375	70.008
25	557.343,965 386.027,095	26	557.344,088 386.026,31	0.795
27	557.481,255 386.032,681	28	557.513,633 386.033,026	32.38
29	557.547,737 386.032,859	30	557.558,876 386.032,992	11.14
31	557.576,979 386.033,758	32	557.613,3 386.033,861	36.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.608,129 386.048,932	3	557.602,631 386.048,283	5.536
4	557.597,084 386.047,553	5	557.591,527 386.046,81	5.606
6	557.588,392 386.046,358	7	557.587,192 386.046,186	1.212
8	557.582,018 386.045,442	9	557.571,0 386.044,211	11.087
10	557.563,581 386.043,311	11	557.558,515 386.042,92	5.081
12	557.552,989 386.042,493	13	557.541,999 386.041,754	11.015
14	557.538,288 386.041,505	15	557.534,424 386.041,389	3.866
16	557.530,621 386.041,274	17	557.514,676 386.040,623	15.958
18	557.512,018 386.040,588	19	557.498,501 386.040,415	13.518
20	557.497,746 386.040,417	21	557.480,804 386.040,403	16.942
22	557.476,43 386.040,247	23	557.411,668 386.039,705	64.764
24	557.341,673 386.038,375	25	557.343,965 386.027,095	11.511
26	557.344,088 386.026,31	27	557.481,255 386.032,681	137.315
28	557.513,633 386.033,026	29	557.547,737 386.032,859	34.104
30	557.558,876 386.032,992	31	557.576,979 386.033,758	18.119
32	557.613,3 386.033,861	1	557.610,935 386.049,385	15.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.739	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6318, din 03/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ST. NICOLAE II** 2) **NASTASE I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

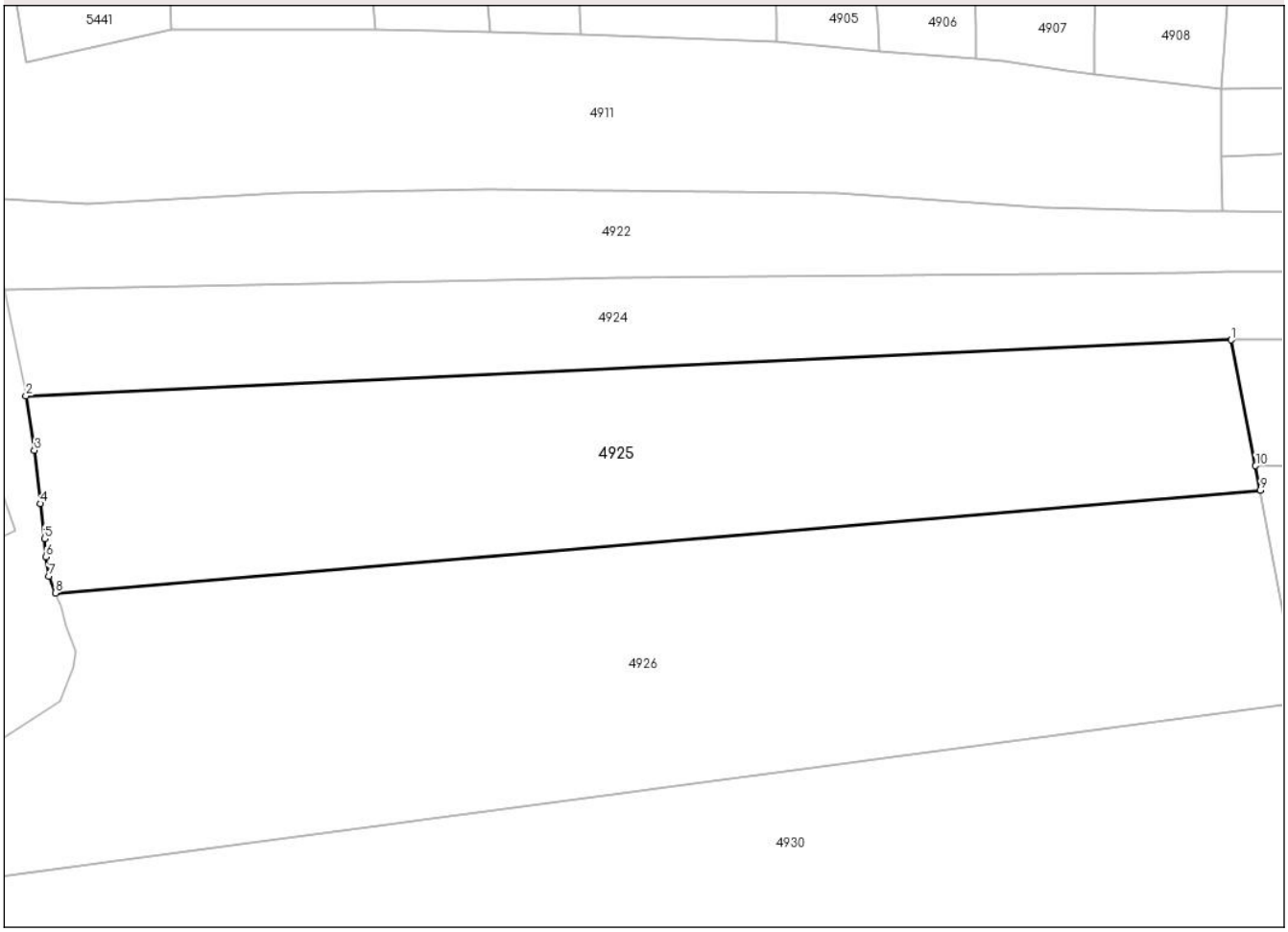
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.739	81	1825/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.481,255 386.032,681	2	557.344,088 386.026,31	137.315
2	557.344,088 386.026,31	3	557.345,05 386.020,152	6.233
3	557.345,05 386.020,152	4	557.345,741 386.014,064	6.127
4	557.345,741 386.014,064	5	557.346,221 386.010,097	3.996
5	557.346,221 386.010,097	6	557.346,383 386.008,035	2.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.346,383 386.008,035	7	557.346,689 386.005,812	2.244
7	557.346,689 386.005,812	8	557.347,443 386.003,925	2.032
8	557.347,443 386.003,925	9	557.484,575 386.015,615	137.629
9	557.484,575 386.015,615	10	557.484,052 386.018,378	2.812
10	557.484,052 386.018,378	1	557.481,255 386.032,681	14.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.171	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7333, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE I. ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

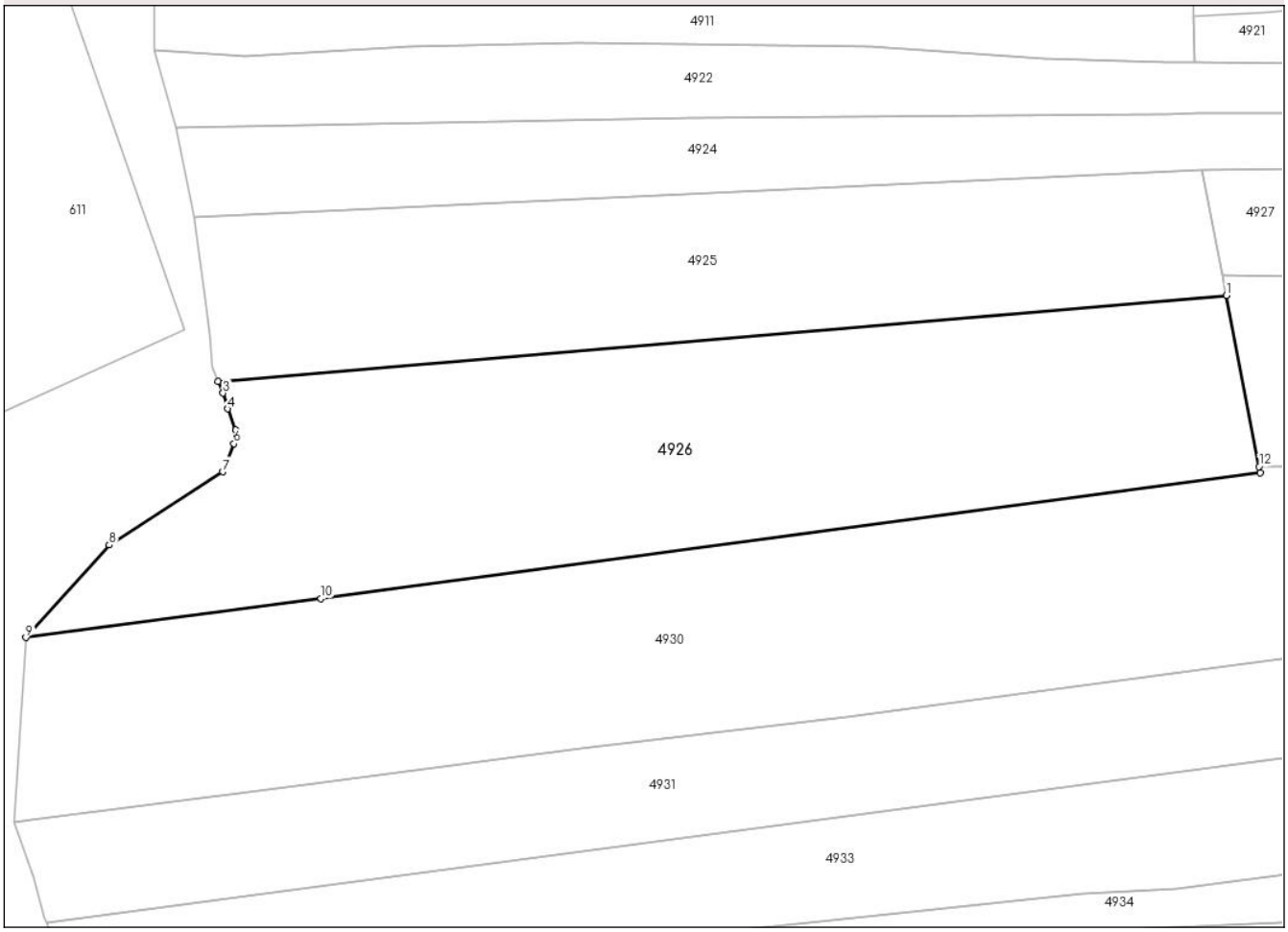
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.171	81	1825/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.484,575 386.015,615	2	557.347,443 386.003,925	137.629
2	557.347,443 386.003,925	3	557.348,083 386.002,325	1.723
3	557.348,083 386.002,325	4	557.348,684 386.000,179	2.229
4	557.348,684 386.000,179	5	557.349,822 385.997,308	3.088
5	557.349,822 385.997,308	6	557.349,547 385.995,457	1.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.349,547 385.995,457	7	557.348,025 385.991,629	4.119
7	557.348,025 385.991,629	8	557.332,596 385.981,699	18.348
8	557.332,596 385.981,699	9	557.321,27 385.969,11	16.934
9	557.321,27 385.969,11	10	557.361,4 385.974,41	40.478
10	557.361,4 385.974,41	11	557.489,158 385.991,491	128.895
11	557.489,158 385.991,491	12	557.488,982 385.992,348	0.875
12	557.488,982 385.992,348	1	557.484,575 386.015,615	23.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 493, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.306 Masurata: 2.278	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 493, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 493, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 493, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7333, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE ZOIA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂNASE ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.306 Masurata: 2.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	21	2077	-	
2	arabil	DA	218	21	2077/3	-	
3	arabil	DA	1.075	21	2076	-	
4	arabil	NU	484	21	2076	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.484,052 386.018,378	2	557.516,921 386.017,622	32.878
2	557.516,921 386.017,622	3	557.576,626 386.013,474	59.849
3	557.576,626 386.013,474	4	557.579,528 386.013,22	2.913
4	557.579,528 386.013,22	5	557.584,195 386.013,159	4.667
5	557.584,195 386.013,159	6	557.591,576 386.014,262	7.463
6	557.591,576 386.014,262	7	557.615,521 386.016,845	24.084
7	557.615,521 386.016,845	8	557.614,457 386.025,824	9.042
8	557.614,457 386.025,824	9	557.614,131 386.028,23	2.428
9	557.614,131 386.028,23	10	557.613,3 386.033,861	5.692
10	557.613,3 386.033,861	11	557.576,979 386.033,758	36.321
11	557.576,979 386.033,758	12	557.558,876 386.032,992	18.119
12	557.558,876 386.032,992	13	557.547,737 386.032,859	11.14
13	557.547,737 386.032,859	14	557.513,633 386.033,026	34.104
14	557.513,633 386.033,026	15	557.481,255 386.032,681	32.38
15	557.481,255 386.032,681	1	557.484,052 386.018,378	14.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 494, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.144 Masurata: 3.130	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 494, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7388, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGIU V. ROMULUS** 2) **TOMESCU V. ECATERINA**	
Act Notarial nr. 59, din 04/04/2001 emis de BNP MARGARIT MUSAT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA ELENA** 2) **POPA A. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 04/04/2001 emis de BNP MARGARIT MUSAT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEdrept de habitatie viagera	A1.1
	1) **HANGIU I ANA** 2) **HANGIU V. ROMULUS**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.144 Masurata: 3.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	21	2078	-	
2	livada	DA	1.927	21	2078/5, 2079	-	
3	livada	NU	847	21	2079	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.484,052 386.018,378	2	557.484,575 386.015,615	2.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.484,575 386.015,615	3	557.488,982 385.992,348	23.681
3	557.488,982 385.992,348	4	557.517,524 385.992,341	28.542
4	557.517,524 385.992,341	5	557.522,326 385.992,311	4.802
5	557.522,326 385.992,311	6	557.538,61 385.992,04	16.286
6	557.538,61 385.992,04	7	557.572,032 385.990,781	33.446
7	557.572,032 385.990,781	8	557.585,87 385.990,26	13.848
8	557.585,87 385.990,26	9	557.595,08 385.991,15	9.253
9	557.595,08 385.991,15	10	557.602,82 385.992,46	7.85
10	557.602,82 385.992,46	11	557.618,516 385.995,571	16.001
11	557.618,516 385.995,571	12	557.617,152 386.005,527	10.049
12	557.617,152 386.005,527	13	557.616,986 386.006,692	1.177
13	557.616,986 386.006,692	14	557.615,521 386.016,845	10.258
14	557.615,521 386.016,845	15	557.591,576 386.014,262	24.084
15	557.591,576 386.014,262	16	557.584,195 386.013,159	7.463
16	557.584,195 386.013,159	17	557.579,528 386.013,22	4.667
17	557.579,528 386.013,22	18	557.576,626 386.013,474	2.913
18	557.576,626 386.013,474	19	557.516,921 386.017,622	59.849
19	557.516,921 386.017,622	1	557.484,052 386.018,378	32.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1002
Nr. cadastral vechi:10002

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 495, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20028	Din acte: 2.325 Masurata: 2.346	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20028-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 495, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	20028-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 495, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Su=63,19 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13444 / 29/11/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2767, din 23/11/2006 emis de NP COMAN MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HANGIU GHEORGHE** 2) **HANGIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26835 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. DZ 647566, din 24/08/2012 emis de SPCLEP FILIPESTII DE PADURE;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris in favoarea lui Hangiu Nicolae sub C1, intrucat acesta a decedat	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20028	Din acte: 2.325 Masurata: 2.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	956	21	2082,2082/3	-	
2	arabil	DA	1.225	21	2080,2081	-	
3	arabil	NU	165	81	2080,2081	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20028-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	20028-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Su=63,19 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.618,516 385.995,571	2	557.602,82 385.992,46	16.001
2	557.602,82 385.992,46	3	557.595,08 385.991,15	7.85
3	557.595,08 385.991,15	4	557.585,87 385.990,26	9.253
4	557.585,87 385.990,26	5	557.572,032 385.990,781	13.848
5	557.572,032 385.990,781	6	557.538,61 385.992,04	33.446
6	557.538,61 385.992,04	7	557.522,326 385.992,311	16.286
7	557.522,326 385.992,311	8	557.517,524 385.992,341	4.802
8	557.517,524 385.992,341	9	557.519,892 385.966,457	25.992
9	557.519,892 385.966,457	10	557.527,886 385.966,27	7.996
10	557.527,886 385.966,27	11	557.545,46 385.965,71	17.583
11	557.545,46 385.965,71	12	557.569,125 385.966,407	23.675
12	557.569,125 385.966,407	13	557.573,64 385.966,54	4.517
13	557.573,64 385.966,54	14	557.574,128 385.966,638	0.498
14	557.574,128 385.966,638	15	557.588,023 385.968,922	14.081
15	557.588,023 385.968,922	16	557.606,793 385.974,438	19.564
16	557.606,793 385.974,438	17	557.613,021 385.975,533	6.324
17	557.613,021 385.975,533	18	557.620,299 385.976,159	7.305
18	557.620,299 385.976,159	1	557.618,516 385.995,571	19.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1001
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10001

Adresa: Jud. Prahova, UAT Filipestii de Padure, Loc. Ditesti, Str SECENI, Nr. 495

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20026	Din acte: 5.002 Masurata: 5.039	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13446 / 29/11/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2767, din 23/11/2006 emis de NP COMAN MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGIU GHEORGHE** 2) **HANGIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

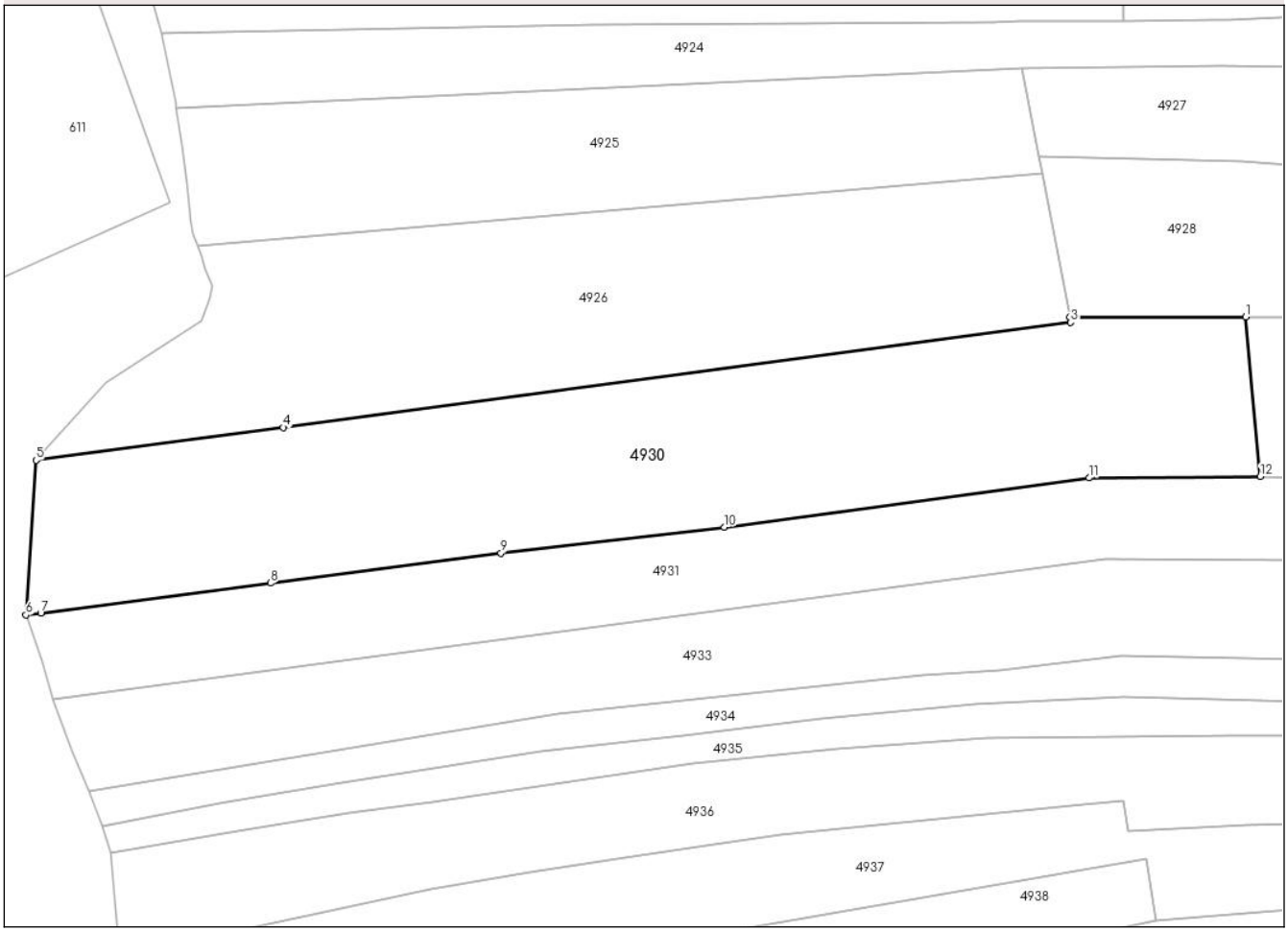
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20026	Din acte: 5.002 Masurata: 5.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.039	81	1825/9, 2080,2081	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.517,524 385.992,341	2	557.488,982 385.992,348	28.542
2	557.488,982 385.992,348	3	557.489,158 385.991,491	0.875
3	557.489,158 385.991,491	4	557.361,4 385.974,41	128.895
4	557.361,4 385.974,41	5	557.321,27 385.969,11	40.478
5	557.321,27 385.969,11	6	557.319,633 385.944,005	25.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.319,633 385.944,005	7	557.322,046 385.944,323	2.434
7	557.322,046 385.944,323	8	557.359,35 385.949,17	37.618
8	557.359,35 385.949,17	9	557.396,72 385.954,03	37.685
9	557.396,72 385.954,03	10	557.432,95 385.958,27	36.477
10	557.432,95 385.958,27	11	557.492,12 385.966,23	59.703
11	557.492,12 385.966,23	12	557.519,892 385.966,457	27.773
12	557.519,892 385.966,457	1	557.517,524 385.992,341	25.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.384	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6515, din 07/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUNZĂ N. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

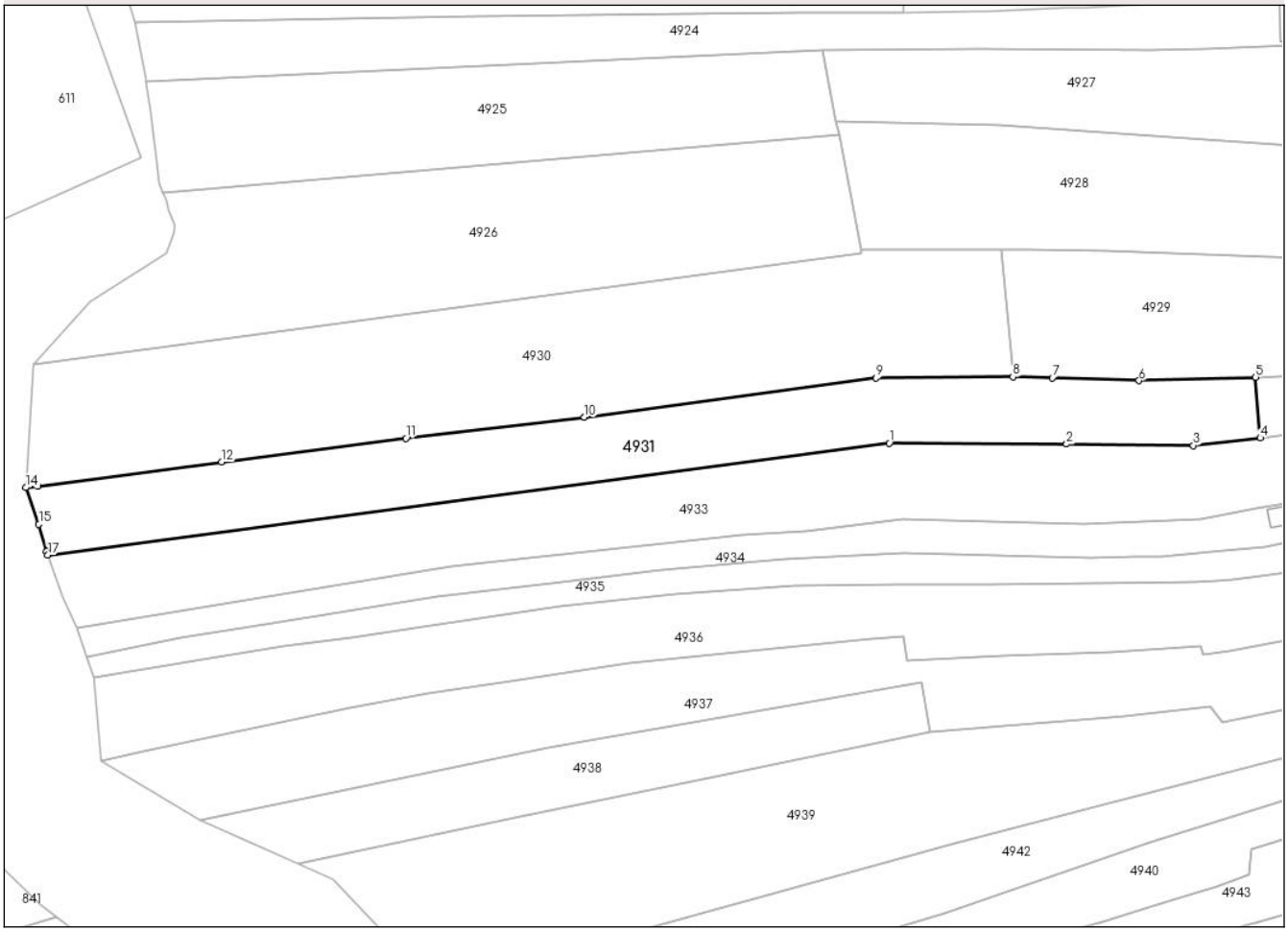
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	529	21	2084/2	-	
2	faneata	NU	481	81	2084/2	-	
3	arabil	NU	2.374	81	1825/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.494,758 385.953,026	2	557.530,757 385.952,824	36.0
2	557.530,757 385.952,824	3	557.556,493 385.952,541	25.738
3	557.556,493 385.952,541	4	557.570,05 385.954,08	13.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.570,05 385.954,08	5	557.569,125 385.966,407	12.362
5	557.569,125 385.966,407	6	557.545,46 385.965,71	23.675
6	557.545,46 385.965,71	7	557.527,886 385.966,27	17.583
7	557.527,886 385.966,27	8	557.519,892 385.966,457	7.996
8	557.519,892 385.966,457	9	557.492,12 385.966,23	27.773
9	557.492,12 385.966,23	10	557.432,95 385.958,27	59.703
10	557.432,95 385.958,27	11	557.396,72 385.954,03	36.477
11	557.396,72 385.954,03	12	557.359,35 385.949,17	37.685
12	557.359,35 385.949,17	13	557.322,046 385.944,323	37.618
13	557.322,046 385.944,323	14	557.319,633 385.944,005	2.434
14	557.319,633 385.944,005	15	557.322,266 385.936,584	7.874
15	557.322,266 385.936,584	16	557.323,835 385.931,021	5.78
16	557.323,835 385.931,021	17	557.324,078 385.930,326	0.736
17	557.324,078 385.930,326	1	557.494,758 385.953,026	172.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 496, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

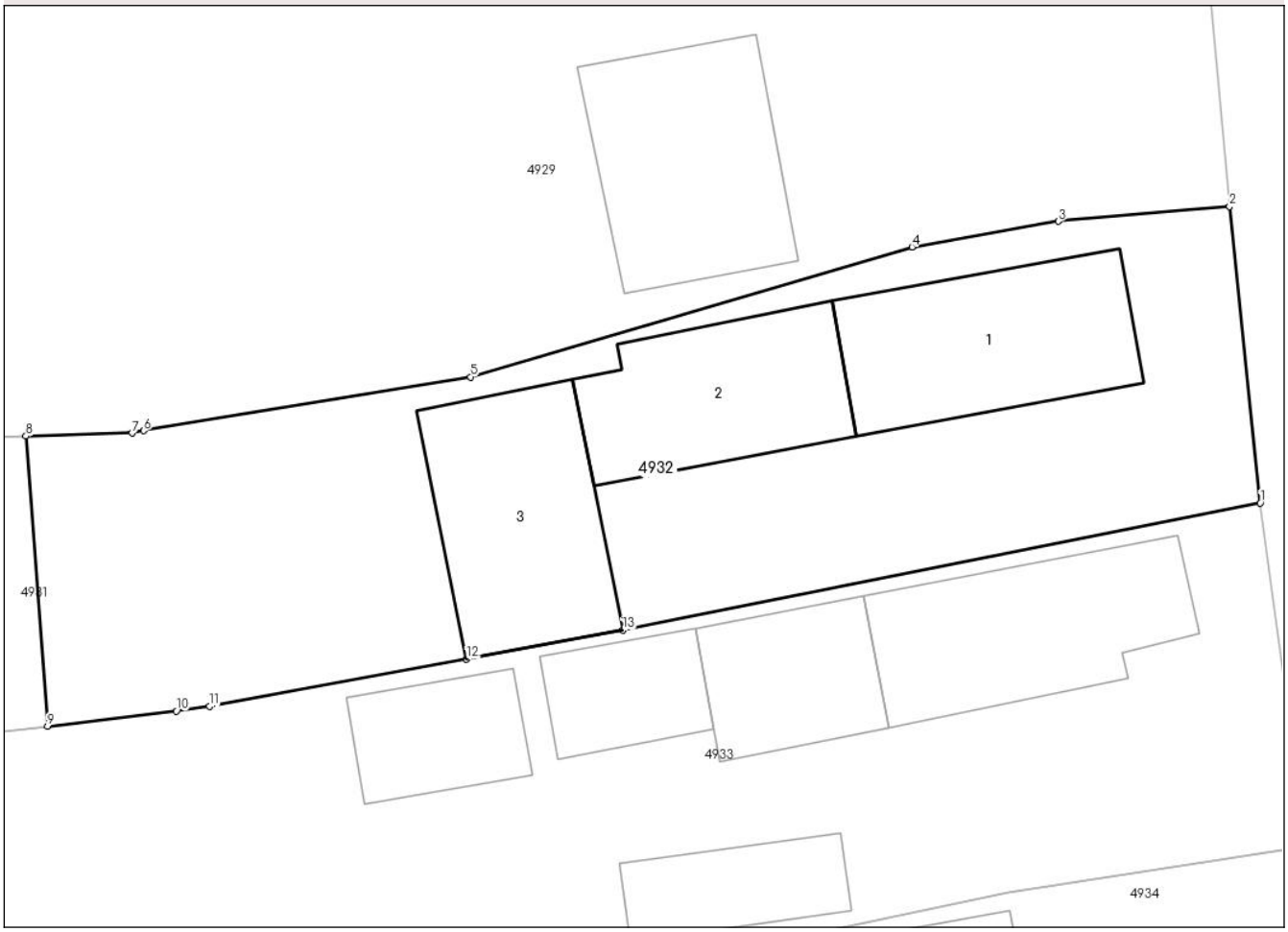
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	21	2084,2083	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.621,6 385.963,568	2	557.620,299 385.976,159	12.658
2	557.620,299 385.976,159	3	557.613,021 385.975,533	7.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.613,021 385.975,533	4	557.606,793 385.974,438	6.324
4	557.606,793 385.974,438	5	557.588,023 385.968,922	19.564
5	557.588,023 385.968,922	6	557.574,128 385.966,638	14.081
6	557.574,128 385.966,638	7	557.573,64 385.966,54	0.498
7	557.573,64 385.966,54	8	557.569,125 385.966,407	4.517
8	557.569,125 385.966,407	9	557.570,05 385.954,08	12.362
9	557.570,05 385.954,08	10	557.575,516 385.954,738	5.505
10	557.575,516 385.954,738	11	557.576,926 385.954,93	1.423
11	557.576,926 385.954,93	12	557.587,861 385.956,944	11.119
12	557.587,861 385.956,944	13	557.594,506 385.958,169	6.757
13	557.594,506 385.958,169	1	557.621,6 385.963,568	27.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 497, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.362	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 497, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 497, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 497, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 497, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 497, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6488, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ST. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ZAMFIR ST. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

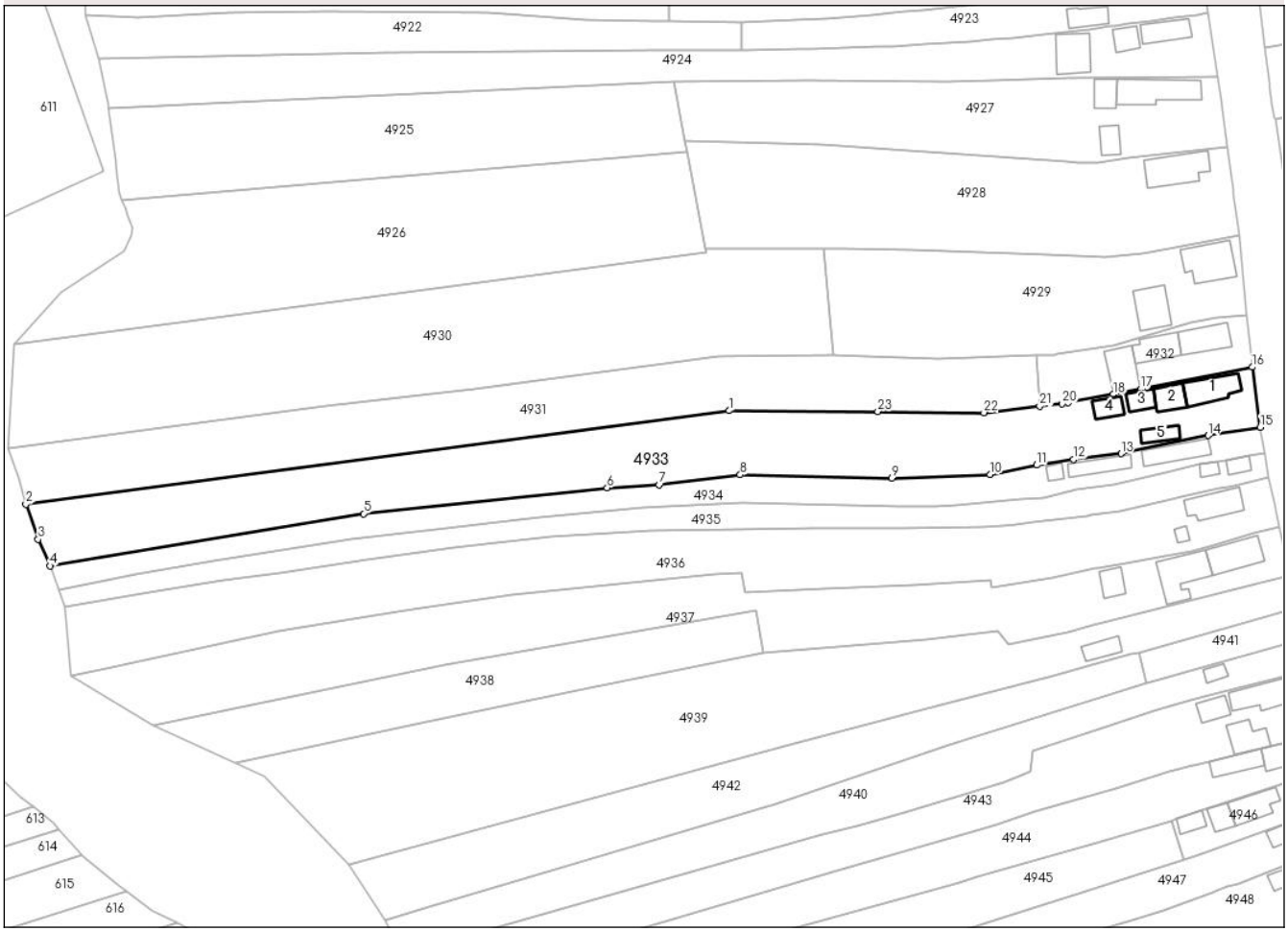
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	21	2086	-	
2	arabil	DA	680	21	2085	-	
3	arabil	NU	3.029	81	2085,1821 /11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.494,758 385.953,026	2	557.324,078 385.930,326	172.183
3	557.327,043 385.921,831	4	557.329,917 385.915,419	7.027
5	557.406,021 385.928,043	6	557.465,087 385.934,334	59.4
7	557.477,734 385.935,036	8	557.497,389 385.937,484	19.807
9	557.534,2 385.936,693	10	557.557,983 385.937,526	23.798
11	557.569,302 385.939,802	12	557.578,211 385.941,186	9.016
13	557.589,773 385.942,62	14	557.610,9 385.947,01	21.578
15	557.623,551 385.949,004	16	557.621,6 385.963,568	14.694
17	557.594,506 385.958,169	18	557.587,861 385.956,944	6.757
19	557.576,926 385.954,93	20	557.575,516 385.954,738	1.423
21	557.570,05 385.954,08	22	557.556,493 385.952,541	13.644
23	557.530,757 385.952,824	1	557.494,758 385.953,026	36.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.324,078 385.930,326	3	557.327,043 385.921,831	8.998
4	557.329,917 385.915,419	5	557.406,021 385.928,043	77.144
6	557.465,087 385.934,334	7	557.477,734 385.935,036	12.666
8	557.497,389 385.937,484	9	557.534,2 385.936,693	36.819
10	557.557,983 385.937,526	11	557.569,302 385.939,802	11.546
12	557.578,211 385.941,186	13	557.589,773 385.942,62	11.651
14	557.610,9 385.947,01	15	557.623,551 385.949,004	12.807
16	557.621,6 385.963,568	17	557.594,506 385.958,169	27.627
18	557.587,861 385.956,944	19	557.576,926 385.954,93	11.119
20	557.575,516 385.954,738	21	557.570,05 385.954,08	5.505
22	557.556,493 385.952,541	23	557.530,757 385.952,824	25.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 498, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.060 Masurata: 1.828	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 498, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 498, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 498, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6253, din 02/06/1993 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICERU ST CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANICERU ST CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.060 Masurata: 1.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	21	2087	-	
2	arabil	DA	254	21	2088	-	
3	arabil	NU	1.193	81	2088,1825 /12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.623,551 385.949,004	2	557.610,9 385.947,01	12.807
3	557.589,773 385.942,62	4	557.578,211 385.941,186	11.651
5	557.569,302 385.939,802	6	557.557,983 385.937,526	11.546
7	557.534,2 385.936,693	8	557.497,389 385.937,484	36.819
9	557.477,734 385.935,036	10	557.465,087 385.934,334	12.666
11	557.406,021 385.928,043	12	557.329,917 385.915,419	77.144
13	557.331,946 385.909,7	14	557.350,959 385.913,48	19.385
15	557.369,693 385.916,613	16	557.403,14 385.921,923	33.866
17	557.426,245 385.924,535	18	557.448,604 385.927,219	22.52
19	557.473,562 385.929,538	20	557.497,628 385.930,692	24.094
21	557.535,698 385.929,679	22	557.544,598 385.929,933	8.904
23	557.549,895 385.929,965	24	557.565,308 385.931,447	15.484
25	557.571,032 385.932,011	26	557.579,053 385.933,784	8.215
27	557.588,059 385.935,036	28	557.600,632 385.937,978	12.913
29	557.608,692 385.939,978	30	557.613,338 385.940,732	4.707
31	557.615,22 385.941,046	32	557.620,943 385.942,028	5.807
33	557.624,585 385.942,8	1	557.623,551 385.949,004	6.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.610,9 385.947,01	3	557.589,773 385.942,62	21.578
4	557.578,211 385.941,186	5	557.569,302 385.939,802	9.016
6	557.557,983 385.937,526	7	557.534,2 385.936,693	23.798
8	557.497,389 385.937,484	9	557.477,734 385.935,036	19.807
10	557.465,087 385.934,334	11	557.406,021 385.928,043	59.4
12	557.329,917 385.915,419	13	557.331,946 385.909,7	6.068
14	557.350,959 385.913,48	15	557.369,693 385.916,613	18.994
16	557.403,14 385.921,923	17	557.426,245 385.924,535	23.252
18	557.448,604 385.927,219	19	557.473,562 385.929,538	25.066
20	557.497,628 385.930,692	21	557.535,698 385.929,679	38.083
22	557.544,598 385.929,933	23	557.549,895 385.929,965	5.297
24	557.565,308 385.931,447	25	557.571,032 385.932,011	5.752
26	557.579,053 385.933,784	27	557.588,059 385.935,036	9.093
28	557.600,632 385.937,978	29	557.608,692 385.939,978	8.304
30	557.613,338 385.940,732	31	557.615,22 385.941,046	1.908
32	557.620,943 385.942,028	33	557.624,585 385.942,8	3.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 499, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.851 Masurata: 1.642	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 499, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 499, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57/2004, din 18/10/2004 emis de NP VASILE SAVULESCU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ANGELA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

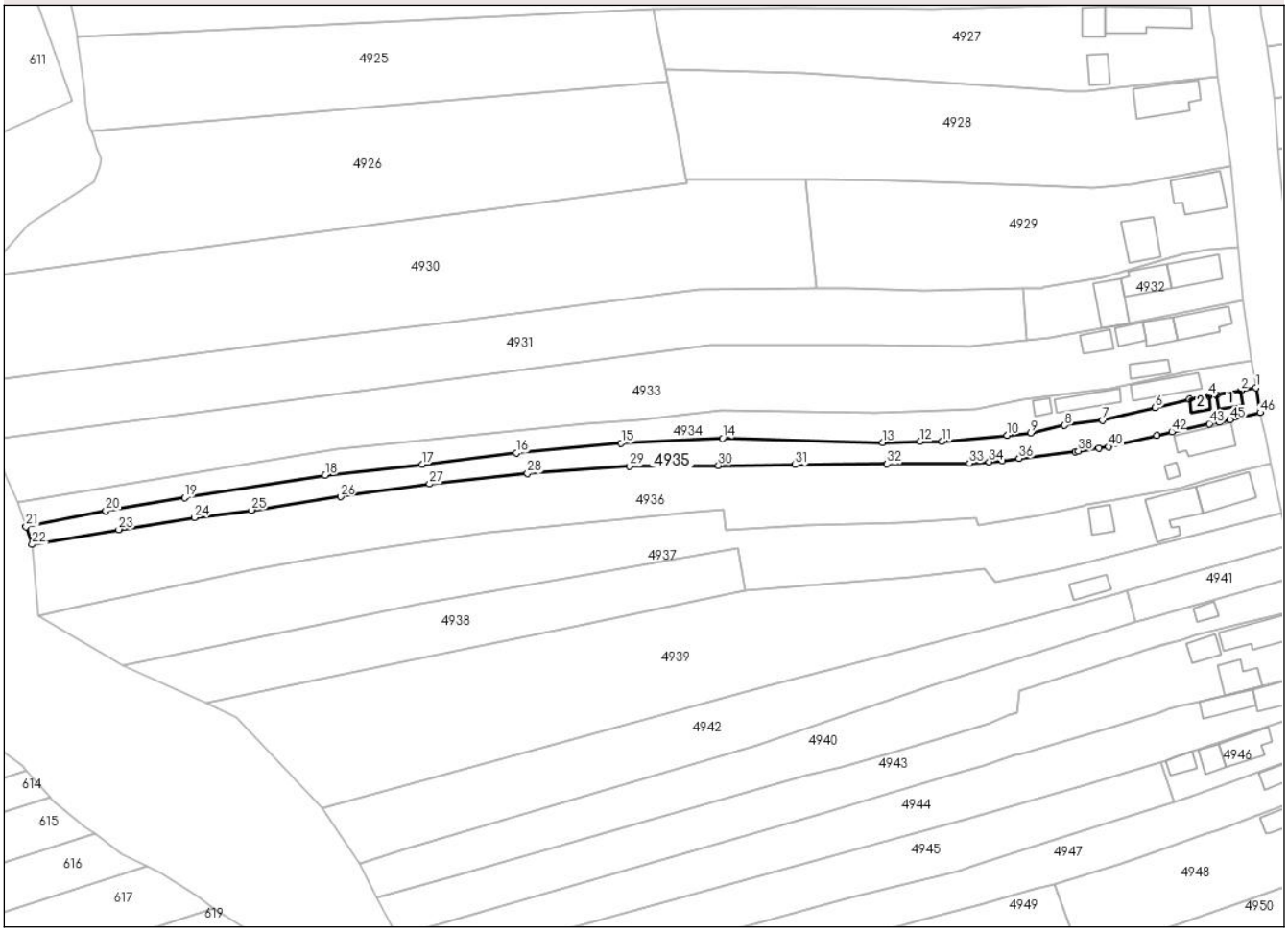
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.851 Masurata: 1.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	21	2090	-	
2	arabil	DA	298	21	2088	-	
3	arabil	NU	1.097	81	2088,1825 /13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.624,585 385.942,8	2	557.620,943 385.942,028	3.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.620,943 385.942,028	3	557.615,22 385.941,046	5.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.615,22 385.941,046	4	557.613,338 385.940,732	1.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	557.613,338 385.940,732	5	557.608,692 385.939,978	4.707
7	557.588,059 385.935,036	8	557.579,053 385.933,784	9.093
10	557.565,308 385.931,447	11	557.549,895 385.929,965	15.484
13	557.535,698 385.929,679	14	557.497,628 385.930,692	38.083
16	557.448,604 385.927,219	17	557.426,245 385.924,535	22.52
19	557.369,693 385.916,613	20	557.350,959 385.913,48	18.994
22	557.333,451 385.905,46	23	557.354,027 385.909,002	20.879
25	557.385,65 385.913,622	26	557.406,77 385.916,811	21.359
28	557.451,274 385.922,359	29	557.475,592 385.924,065	24.378
31	557.514,864 385.924,424	32	557.536,78 385.924,609	21.917
34	557.561,104 385.925,136	35	557.564,26 385.925,38	3.165
37	557.581,641 385.927,579	38	557.582,337 385.927,665	0.701
40	557.589,491 385.928,67	41	557.600,933 385.931,388	11.76
43	557.613,487 385.934,182	44	557.615,851 385.934,572	2.396
46	557.625,581 385.936,83	1	557.624,585 385.942,8	6.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	557.608,692 385.939,978	6	557.600,632 385.937,978	8.304
8	557.579,053 385.933,784	9	557.571,032 385.932,011	8.215
11	557.549,895 385.929,965	12	557.544,598 385.929,933	5.297
14	557.497,628 385.930,692	15	557.473,562 385.929,538	24.094
17	557.426,245 385.924,535	18	557.403,14 385.921,923	23.252
20	557.350,959 385.913,48	21	557.331,946 385.909,7	19.385
23	557.354,027 385.909,002	24	557.371,993 385.911,828	18.187
26	557.406,77 385.916,811	27	557.427,965 385.919,842	21.411
29	557.475,592 385.924,065	30	557.496,692 385.924,271	21.101
32	557.536,78 385.924,609	33	557.556,444 385.924,775	19.665
35	557.564,26 385.925,38	36	557.568,221 385.925,925	3.998
38	557.582,337 385.927,665	39	557.587,249 385.928,355	4.96
41	557.600,933 385.931,388	42	557.604,523 385.932,266	3.696
44	557.615,851 385.934,572	45	557.618,37 385.935,155	2.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	557.600,632 385.937,978	7	557.588,059 385.935,036	12.913
9	557.571,032 385.932,011	10	557.565,308 385.931,447	5.752
12	557.544,598 385.929,933	13	557.535,698 385.929,679	8.904
15	557.473,562 385.929,538	16	557.448,604 385.927,219	25.066
18	557.403,14 385.921,923	19	557.369,693 385.916,613	33.866
21	557.331,946 385.909,7	22	557.333,451 385.905,46	4.499
24	557.371,993 385.911,828	25	557.385,65 385.913,622	13.774
27	557.427,965 385.919,842	28	557.451,274 385.922,359	23.445
30	557.496,692 385.924,271	31	557.514,864 385.924,424	18.173
33	557.556,444 385.924,775	34	557.561,104 385.925,136	4.674
36	557.568,221 385.925,925	37	557.581,641 385.927,579	13.522
39	557.587,249 385.928,355	40	557.589,491 385.928,67	2.264
42	557.604,523 385.932,266	43	557.613,487 385.934,182	9.166
45	557.618,37 385.935,155	46	557.625,581 385.936,83	7.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 500, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25675	Din acte: 4.216 Masurata: 4.042	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25675-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 500, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, S, , an constructie 1967
A1.2	25675-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 500, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P, an constructie 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29300 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 1887, din 12/07/2024 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE GABRIELA-ALEXANDRA** 2) **GHEORGHE CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

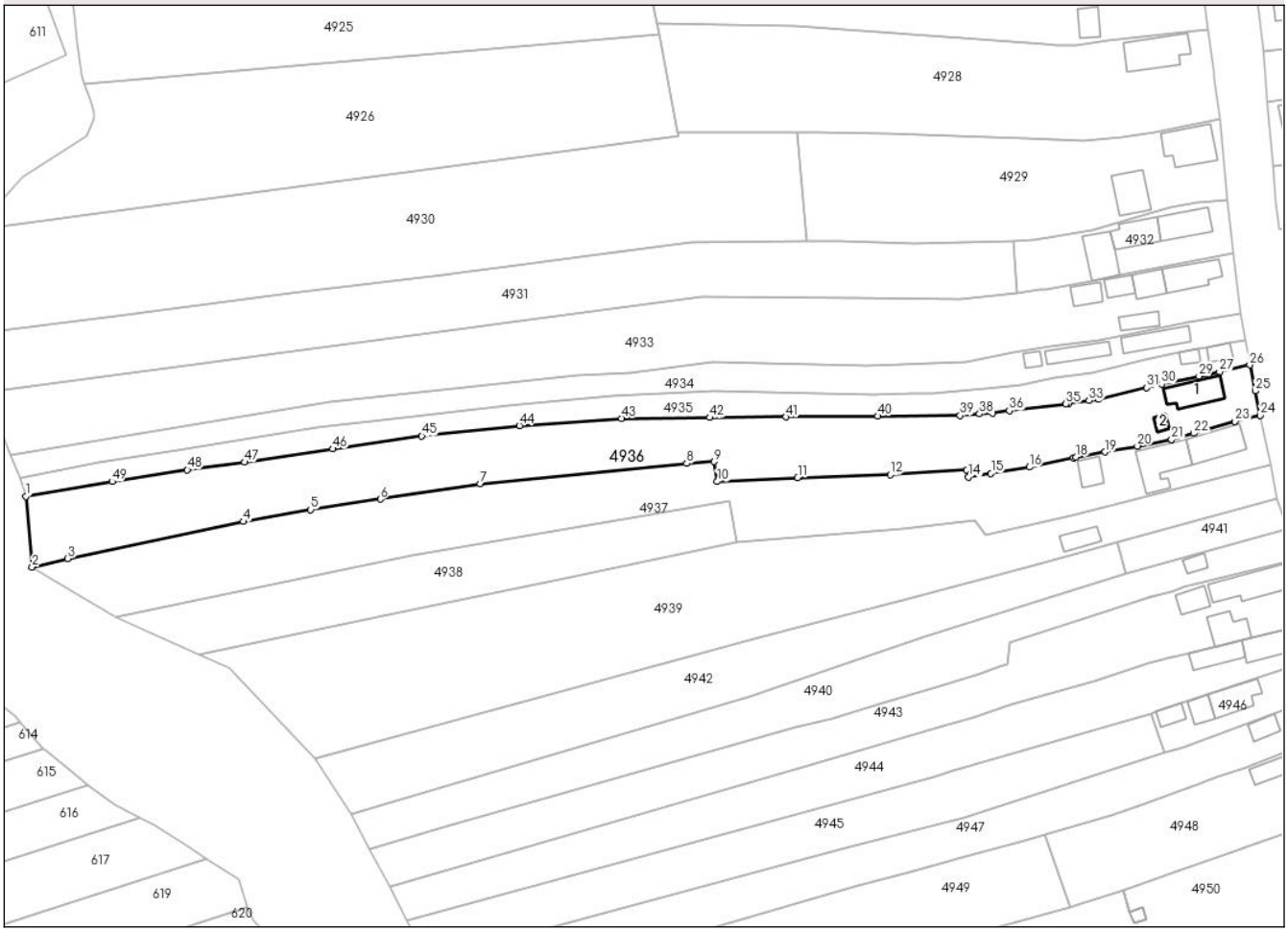
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25675	Din acte: 4.216 Masurata: 4.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	21	2091	-	
2	arabil	DA	284	21	2092	-	
3	faneata	DA	332	21	2092	-	
4	arabil	NU	315	81	1825/14	-	
5	faneata	NU	2.533	81	1825/14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25675-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, S, , an constructie 1967
A1.2	25675-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P, an constructie 1967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.333,451 385.905,46	2	557.334,932 385.888,613	16.912
4	557.385,432 385.899,463	5	557.401,436 385.902,287	16.251
7	557.441,958 385.908,41	8	557.491,169 385.913,339	49.457
10	557.498,504 385.908,991	11	557.517,674 385.909,909	19.192
13	557.558,002 385.911,84	14	557.558,451 385.910,116	1.782
16	557.572,988 385.912,474	17	557.583,518 385.914,72	10.767
19	557.591,067 385.916,082	20	557.598,783 385.917,477	7.841
22	557.612,207 385.920,539	23	557.622,067 385.923,351	10.253
25	557.626,889 385.930,638	26	557.625,581 385.936,83	6.329
28	557.615,851 385.934,572	29	557.613,487 385.934,182	2.396
31	557.600,933 385.931,388	32	557.589,491 385.928,67	11.76
34	557.582,337 385.927,665	35	557.581,641 385.927,579	0.701
37	557.564,26 385.925,38	38	557.561,104 385.925,136	3.165
40	557.536,78 385.924,609	41	557.514,864 385.924,424	21.917
43	557.475,592 385.924,065	44	557.451,274 385.922,359	24.378
46	557.406,77 385.916,811	47	557.385,65 385.913,622	21.359
49	557.354,027 385.909,002	1	557.333,451 385.905,46	20.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.334,932 385.888,613	3	557.343,442 385.890,592	8.737
5	557.401,436 385.902,287	6	557.418,07 385.904,821	16.826
8	557.491,169 385.913,339	9	557.497,741 385.913,772	6.586
11	557.517,674 385.909,909	12	557.539,766 385.910,633	22.104
14	557.558,451 385.910,116	15	557.563,842 385.910,99	5.461
17	557.583,518 385.914,72	18	557.584,109 385.914,827	0.601
20	557.598,783 385.917,477	21	557.606,946 385.919,065	8.316
23	557.622,067 385.923,351	24	557.628,1 385.924,801	6.205
26	557.625,581 385.936,83	27	557.618,37 385.935,155	7.403
29	557.613,487 385.934,182	30	557.604,523 385.932,266	9.166
32	557.589,491 385.928,67	33	557.587,249 385.928,355	2.264
35	557.581,641 385.927,579	36	557.568,221 385.925,925	13.522
38	557.561,104 385.925,136	39	557.556,444 385.924,775	4.674
41	557.514,864 385.924,424	42	557.496,692 385.924,271	18.173
44	557.451,274 385.922,359	45	557.427,965 385.919,842	23.445
47	557.385,65 385.913,622	48	557.371,993 385.911,828	13.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.343,442 385.890,592	4	557.385,432 385.899,463	42.917
6	557.418,07 385.904,821	7	557.441,958 385.908,41	24.156
9	557.497,741 385.913,772	10	557.498,504 385.908,991	4.842
12	557.539,766 385.910,633	13	557.558,002 385.911,84	18.276
15	557.563,842 385.910,99	16	557.572,988 385.912,474	9.266
18	557.584,109 385.914,827	19	557.591,067 385.916,082	7.07
21	557.606,946 385.919,065	22	557.612,207 385.920,539	5.464
24	557.628,1 385.924,801	25	557.626,889 385.930,638	5.961
27	557.618,37 385.935,155	28	557.615,851 385.934,572	2.586
30	557.604,523 385.932,266	31	557.600,933 385.931,388	3.696
33	557.587,249 385.928,355	34	557.582,337 385.927,665	4.96
36	557.568,221 385.925,925	37	557.564,26 385.925,38	3.998
39	557.556,444 385.924,775	40	557.536,78 385.924,609	19.665
42	557.496,692 385.924,271	43	557.475,592 385.924,065	21.101
45	557.427,965 385.919,842	46	557.406,77 385.916,811	21.411
48	557.371,993 385.911,828	49	557.354,027 385.909,002	18.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 501, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.926	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 501, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 501, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 501, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6345, din 03/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NĂSTASE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	21	2094	-	
2	faneata	DA	443	21	2093	-	
3	arabil	NU	2.786	81	1825/15, 2093	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.628,1 385.924,801	2	557.622,067 385.923,351	6.205
3	557.612,207 385.920,539	4	557.606,946 385.919,065	5.464
5	557.598,783 385.917,477	6	557.591,067 385.916,082	7.841
7	557.584,109 385.914,827	8	557.583,518 385.914,72	0.601
9	557.572,988 385.912,474	10	557.563,842 385.910,99	9.266
11	557.558,451 385.910,116	12	557.558,002 385.911,84	1.782
13	557.539,766 385.910,633	14	557.517,674 385.909,909	22.104
15	557.498,504 385.908,991	16	557.497,741 385.913,772	4.842
17	557.491,169 385.913,339	18	557.441,958 385.908,41	49.457
19	557.418,07 385.904,821	20	557.401,436 385.902,287	16.826
21	557.385,432 385.899,463	22	557.343,442 385.890,592	42.917
23	557.334,932 385.888,613	24	557.354,963 385.876,629	23.342
25	557.425,639 385.891,301	26	557.501,366 385.904,45	76.86
27	557.503,036 385.894,413	28	557.542,564 385.897,7	39.664
29	557.559,854 385.899,653	30	557.562,417 385.896,39	4.149
31	557.576,807 385.899,458	32	557.582,954 385.900,943	6.324
33	557.630,757 385.912,973	1	557.628,1 385.924,801	12.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.622,067 385.923,351	3	557.612,207 385.920,539	10.253
4	557.606,946 385.919,065	5	557.598,783 385.917,477	8.316
6	557.591,067 385.916,082	7	557.584,109 385.914,827	7.07
8	557.583,518 385.914,72	9	557.572,988 385.912,474	10.767
10	557.563,842 385.910,99	11	557.558,451 385.910,116	5.461
12	557.558,002 385.911,84	13	557.539,766 385.910,633	18.276
14	557.517,674 385.909,909	15	557.498,504 385.908,991	19.192
16	557.497,741 385.913,772	17	557.491,169 385.913,339	6.586
18	557.441,958 385.908,41	19	557.418,07 385.904,821	24.156
20	557.401,436 385.902,287	21	557.385,432 385.899,463	16.251
22	557.343,442 385.890,592	23	557.334,932 385.888,613	8.737
24	557.354,963 385.876,629	25	557.425,639 385.891,301	72.183
26	557.501,366 385.904,45	27	557.503,036 385.894,413	10.175
28	557.542,564 385.897,7	29	557.559,854 385.899,653	17.4
30	557.562,417 385.896,39	31	557.576,807 385.899,458	14.713
32	557.582,954 385.900,943	33	557.630,757 385.912,973	49.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.674	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6438, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ST. GHEORGHE** 2) **ZAMFIR ST. NICOLAE I** 3) **ZAMFIR ST. NICOLAE II** 4) **ZAMFIR ST. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

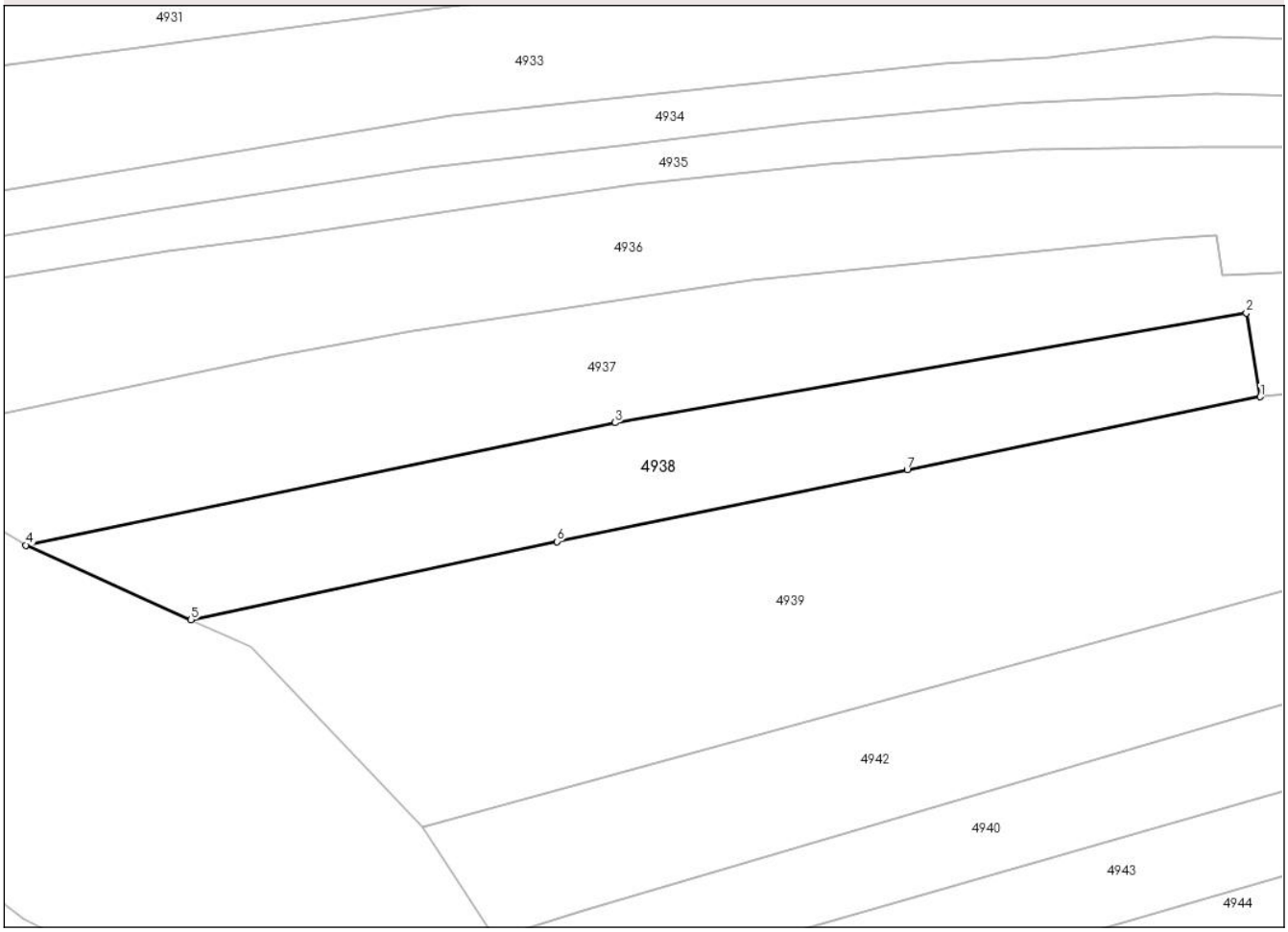
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.674	81	1825/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.503,036 385.894,413	2	557.501,366 385.904,45	10.175
2	557.501,366 385.904,45	3	557.425,639 385.891,301	76.86
3	557.425,639 385.891,301	4	557.354,963 385.876,629	72.183
4	557.354,963 385.876,629	5	557.374,766 385.867,666	21.737
5	557.374,766 385.867,666	6	557.418,697 385.877,059	44.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.418,697 385.877,059	7	557.460,693 385.885,69	42.874
7	557.460,693 385.885,69	1	557.503,036 385.894,413	43.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.892	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6439, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR I. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

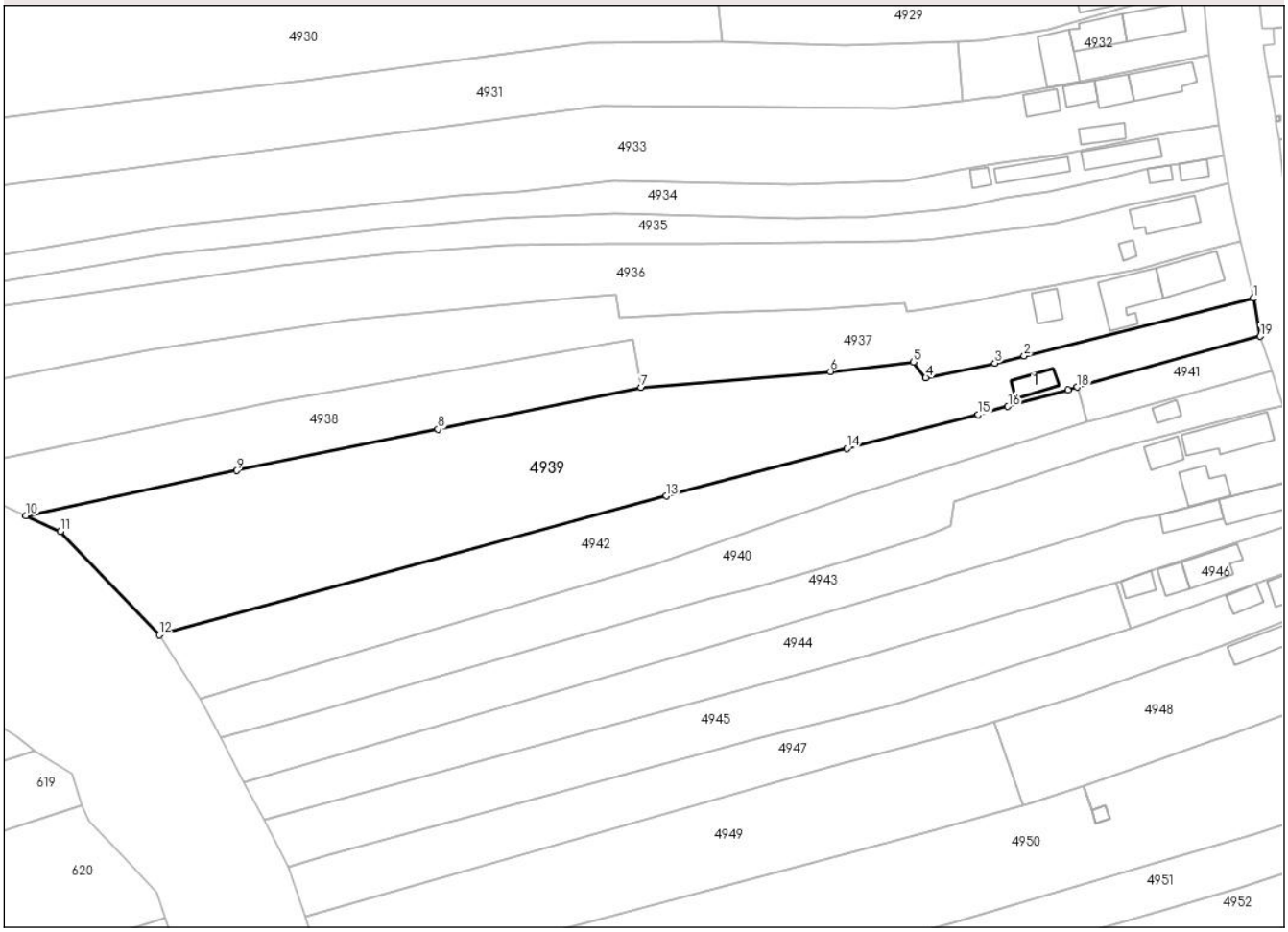
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	80	21	2095	-	
2	faneata	DA	833	21	2095	-	
3	faneata	NU	3.979	81	2095,1825 /17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.630,757 385.912,973	2	557.582,954 385.900,943	49.293
2	557.582,954 385.900,943	3	557.576,807 385.899,458	6.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.576,807 385.899,458	4	557.562,417 385.896,39	14.713
4	557.562,417 385.896,39	5	557.559,854 385.899,653	4.149
5	557.559,854 385.899,653	6	557.542,564 385.897,7	17.4
6	557.542,564 385.897,7	7	557.503,036 385.894,413	39.664
7	557.503,036 385.894,413	8	557.460,693 385.885,69	43.232
8	557.460,693 385.885,69	9	557.418,697 385.877,059	42.874
9	557.418,697 385.877,059	10	557.374,766 385.867,666	44.924
10	557.374,766 385.867,666	11	557.381,972 385.864,405	7.91
11	557.381,972 385.864,405	12	557.402,561 385.842,881	29.786
12	557.402,561 385.842,881	13	557.508,315 385.871,789	109.634
13	557.508,315 385.871,789	14	557.545,986 385.881,644	38.939
14	557.545,986 385.881,644	15	557.573,343 385.888,714	28.256
15	557.573,343 385.888,714	16	557.579,544 385.890,438	6.436
16	557.579,544 385.890,438	17	557.592,072 385.893,921	13.003
17	557.592,072 385.893,921	18	557.594,019 385.894,462	2.021
18	557.594,019 385.894,462	19	557.632,161 385.905,062	39.588
19	557.632,161 385.905,062	1	557.630,757 385.912,973	8.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 502, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.201	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 502, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18615, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITU N. VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHITU N. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

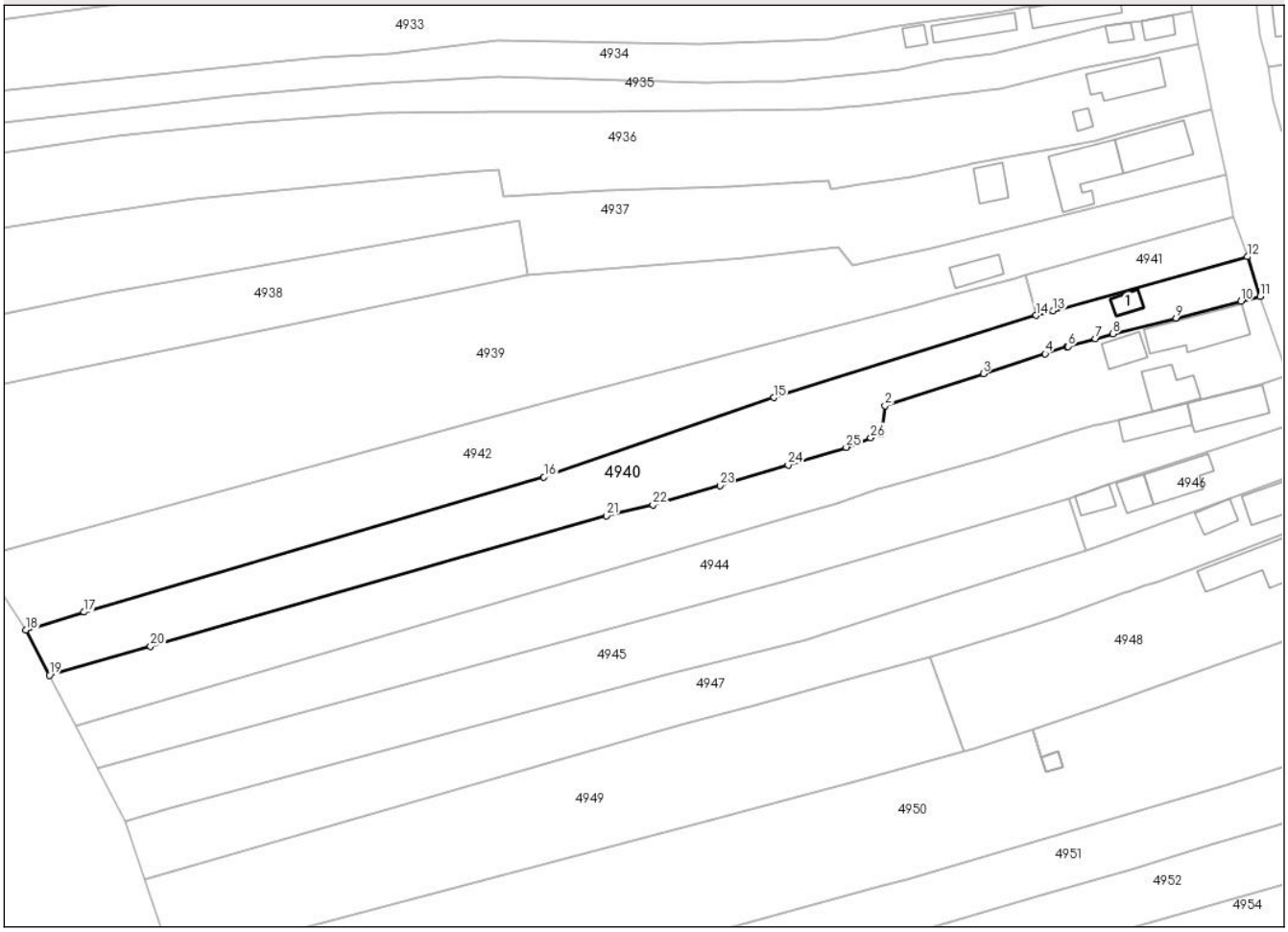
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	21	2097,2097/1	-	
2	arabil	DA	466	21	2096/2	-	
3	faneata	NU	1.443	81	1825/18/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.567,662 385.865,502	2	557.568,363 385.870,634	5.18
3	557.586,328 385.876,454	4	557.597,636 385.880,109	11.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.568,363 385.870,634	3	557.586,328 385.876,454	18.884
4	557.597,636 385.880,109	5	557.601,617 385.881,395	4.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.601,617 385.881,395	6	557.601,822 385.881,452	0.213
7	557.606,841 385.882,846	8	557.609,972 385.883,741	3.256
9	557.621,586 385.886,667	10	557.633,427 385.889,732	12.231
11	557.636,97 385.890,59	12	557.634,597 385.897,846	7.634
13	557.599,122 385.887,975	14	557.595,956 385.887,138	3.275
15	557.548,022 385.872,09	16	557.505,978 385.857,595	44.472
17	557.421,88 385.832,878	18	557.411,237 385.829,567	11.146
19	557.415,524 385.821,339	20	557.434,021 385.826,631	19.239
21	557.517,39 385.850,481	22	557.525,921 385.852,452	8.756
23	557.538,144 385.856,025	24	557.550,642 385.859,8	13.056
25	557.561,243 385.863,002	26	557.565,748 385.864,756	4.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.601,822 385.881,452	7	557.606,841 385.882,846	5.209
8	557.609,972 385.883,741	9	557.621,586 385.886,667	11.977
10	557.633,427 385.889,732	11	557.636,97 385.890,59	3.645
12	557.634,597 385.897,846	13	557.599,122 385.887,975	36.823
14	557.595,956 385.887,138	15	557.548,022 385.872,09	50.241
16	557.505,978 385.857,595	17	557.421,88 385.832,878	87.655
18	557.411,237 385.829,567	19	557.415,524 385.821,339	9.278
20	557.434,021 385.826,631	21	557.517,39 385.850,481	86.713
22	557.525,921 385.852,452	23	557.538,144 385.856,025	12.735
24	557.550,642 385.859,8	25	557.561,243 385.863,002	11.074
26	557.565,748 385.864,756	1	557.567,662 385.865,502	2.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

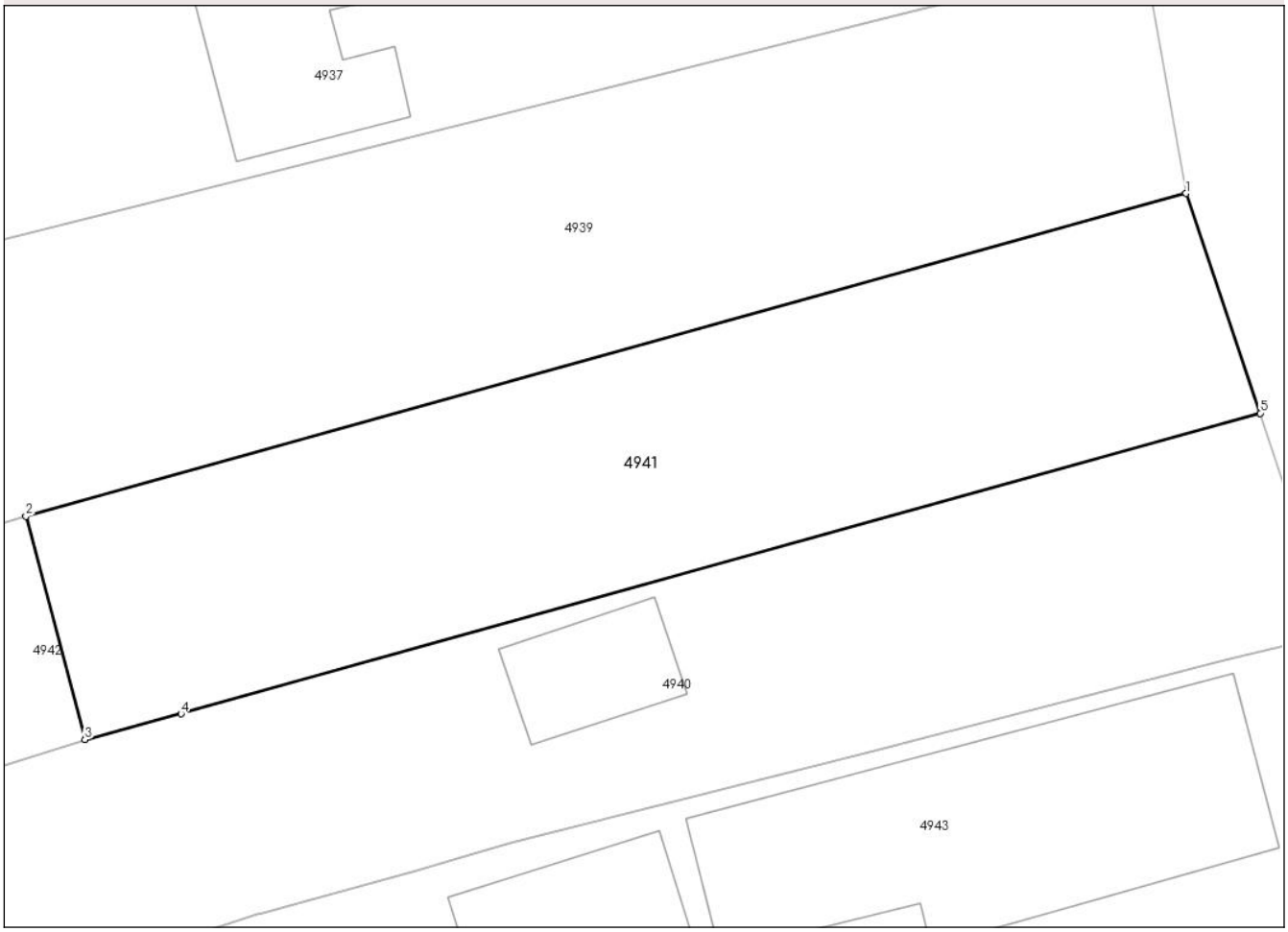
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	21	2096/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.632,161 385.905,062	2	557.594,019 385.894,462	39.588
2	557.594,019 385.894,462	3	557.595,956 385.887,138	7.576
3	557.595,956 385.887,138	4	557.599,122 385.887,975	3.275
4	557.599,122 385.887,975	5	557.634,597 385.897,846	36.823
5	557.634,597 385.897,846	1	557.632,161 385.905,062	7.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.360	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	427	21	2096/1	-	
2	faneata	NU	1.933	81	2096/1, 1825/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.402,561 385.842,881	2	557.411,237 385.829,567	15.891
2	557.411,237 385.829,567	3	557.421,88 385.832,878	11.146
3	557.421,88 385.832,878	4	557.505,978 385.857,595	87.655
4	557.505,978 385.857,595	5	557.548,022 385.872,09	44.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.548,022 385.872,09	6	557.595,956 385.887,138	50.241
6	557.595,956 385.887,138	7	557.594,019 385.894,462	7.576
7	557.594,019 385.894,462	8	557.592,072 385.893,921	2.021
8	557.592,072 385.893,921	9	557.579,544 385.890,438	13.003
9	557.579,544 385.890,438	10	557.573,343 385.888,714	6.436
10	557.573,343 385.888,714	11	557.545,986 385.881,644	28.256
11	557.545,986 385.881,644	12	557.508,315 385.871,789	38.939
12	557.508,315 385.871,789	1	557.402,561 385.842,881	109.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 503, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23440	Din acte: 2.966 Masurata: 2.642	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23440-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 503, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta (parter), construita in anul 1960
A1.2	23440-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 503, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa (parter), construita in anul 1982
A1.3	23440-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 503, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38395 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 2435, din 11/11/2020 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂNICERU MARIANA** 2) **BĂNICERU ION**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BĂNICERU ION** 2) **BĂNICERU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

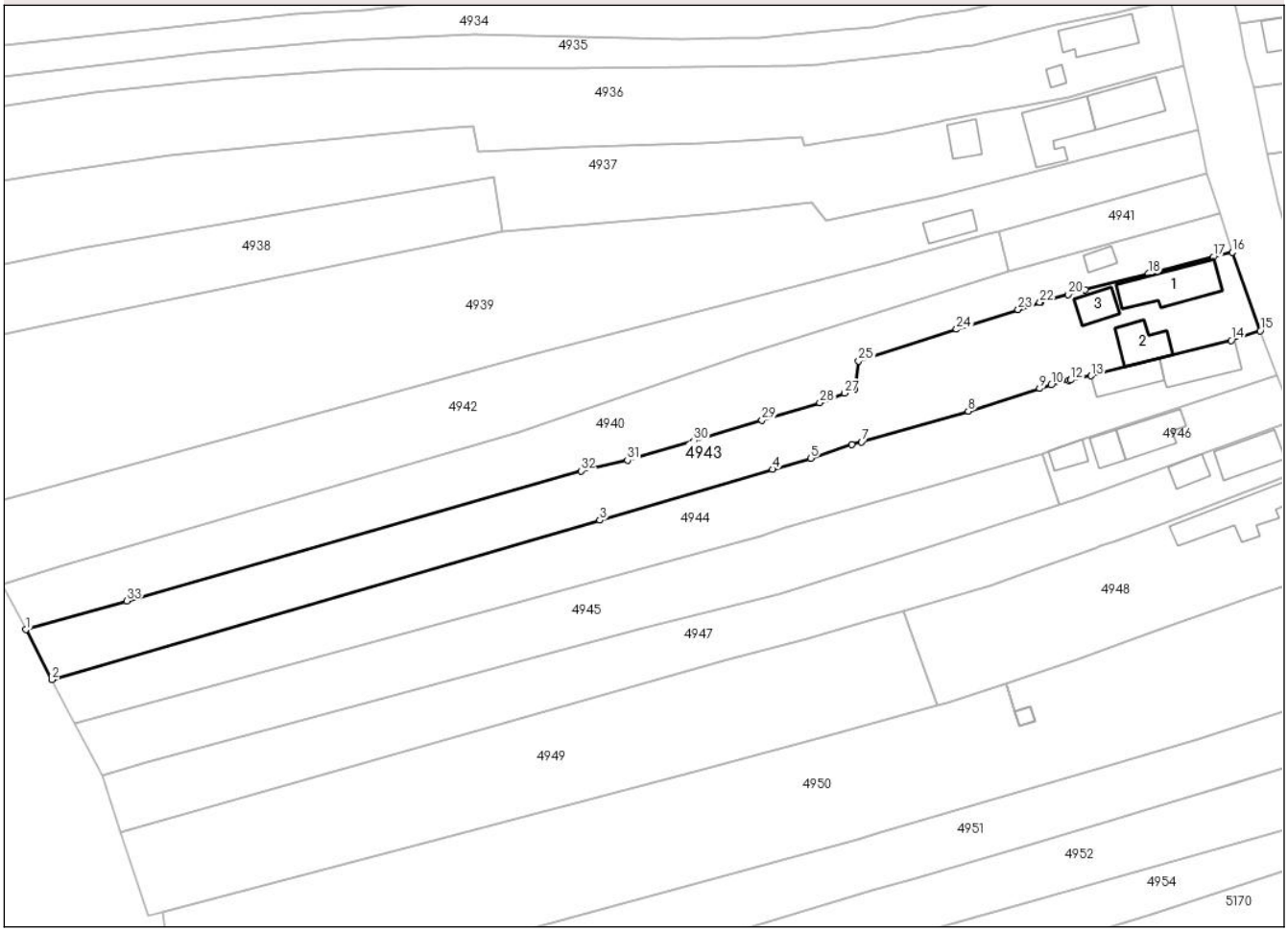
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23440	Din acte: 2.966 Masurata: 2.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	21	2098,2099	-	
2	arabil	DA	572	21	2100/1,2100	-	
3	faneata	DA	153	21	2100	-	
4	faneata	NU	1.353	81	1825/19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23440-C1	constructii de locuinte	Din acte: 98 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta (parter), construita in anul 1960
A1.2	23440-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa (parter), construita in anul 1982
A1.3	23440-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.415,524 385.821,339	2	557.420,298 385.812,175	10.333
3	557.520,875 385.841,438	4	557.552,548 385.850,759	33.016
5	557.559,563 385.852,824	6	557.567,109 385.855,283	7.937
7	557.568,925 385.855,804	8	557.588,479 385.861,419	20.344
9	557.601,597 385.865,582	10	557.603,705 385.866,251	2.212
11	557.606,919 385.867,088	12	557.607,253 385.867,161	0.342
13	557.611,058 385.867,93	14	557.636,745 385.874,45	26.502
15	557.642,084 385.876,184	16	557.636,97 385.890,59	15.287
17	557.633,427 385.889,732	18	557.621,586 385.886,667	12.231
19	557.609,972 385.883,741	20	557.606,841 385.882,846	3.256
21	557.601,822 385.881,452	22	557.601,617 385.881,395	0.213
23	557.597,636 385.880,109	24	557.586,328 385.876,454	11.884
25	557.568,363 385.870,634	26	557.567,662 385.865,502	5.18
27	557.565,748 385.864,756	28	557.561,243 385.863,002	4.834
29	557.550,642 385.859,8	30	557.538,144 385.856,025	13.056
31	557.525,921 385.852,452	32	557.517,39 385.850,481	8.756
33	557.434,021 385.826,631	1	557.415,524 385.821,339	19.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.420,298 385.812,175	3	557.520,875 385.841,438	104.748
4	557.552,548 385.850,759	5	557.559,563 385.852,824	7.313
6	557.567,109 385.855,283	7	557.568,925 385.855,804	1.889
8	557.588,479 385.861,419	9	557.601,597 385.865,582	13.763
10	557.603,705 385.866,251	11	557.606,919 385.867,088	3.321
12	557.607,253 385.867,161	13	557.611,058 385.867,93	3.882
14	557.636,745 385.874,45	15	557.642,084 385.876,184	5.614
16	557.636,97 385.890,59	17	557.633,427 385.889,732	3.645
18	557.621,586 385.886,667	19	557.609,972 385.883,741	11.977
20	557.606,841 385.882,846	21	557.601,822 385.881,452	5.209
22	557.601,617 385.881,395	23	557.597,636 385.880,109	4.184
24	557.586,328 385.876,454	25	557.568,363 385.870,634	18.884
26	557.567,662 385.865,502	27	557.565,748 385.864,756	2.054
28	557.561,243 385.863,002	29	557.550,642 385.859,8	11.074
30	557.538,144 385.856,025	31	557.525,921 385.852,452	12.735
32	557.517,39 385.850,481	33	557.434,021 385.826,631	86.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 504, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20966	Din acte: 2.282 Masurata: 2.352	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20966-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 504, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Edificare in anul 1961 in Sc = 69 mp si desfiintare partiala in Sc = 10 mp in anul 2024 .
A1.3	20966-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 504, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; P+M; Sc parter = 77 mp ; Sc mansarda = 77 mp ; Sc balcon = 5 mp ; An constr. - 2024 ; Construita din beton si caramida .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2917 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 290, din 05/02/2020 emis de Toneata Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CHITU M. ION**, reinscris pentru intreaga cota;	
3236 / 30/01/2025		
Act Administrativ nr. 5176, din 28/01/2025 emis de Primaria com Filipestii de Padure (; act administrativ nr 62 din 16.05.2022, emis de Primaria com Filipestii de Padure;act administrativ nr 6266 din 26.02.2024, emis de Primaria com Filipestii de Padure;act administrativ nr 00227157481 din 08.01.2025, emis de DESTINE BROKER DE ASIGURARE;act administrativ nr 4399 din 14.01.2025, emis de Primaria com Filipestii de Padure; act administrativ nr 4485 din 15.01.2025, emis de Primaria com Filipestii de Padure);		
B12	se repoziţionează imobilul, conform documentaţiei tehnice avizate, cu modificarea suprafeţei acestuia, de la 2282 mp la 2278 mp	A1, A1.2, A1.3
B13	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul radierii construcţiei C1 şi parţial C2	A1, A1.2, A1.3
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CHITU M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

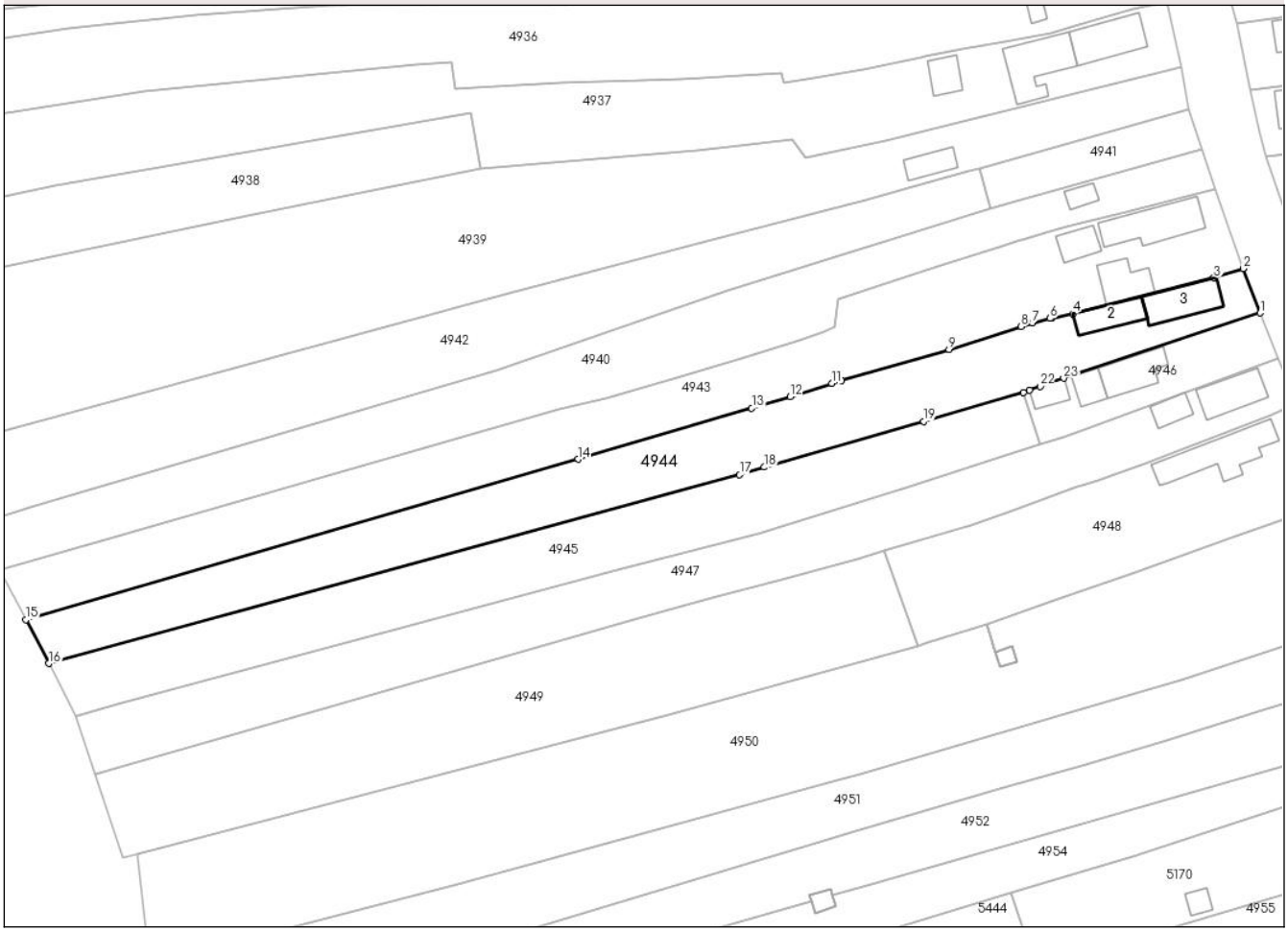
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20966	Din acte: 2.282 Masurata: 2.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	21	2102	-	
2	arabil	DA	583	21	2101/1, 2101/2	-	
3	arabil	NU	1.355	81	1825/20, 1825/21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20966-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Edificare in anul 1961 in Sc = 69 mp si desfiintare partiala in Sc = 10 mp in anul 2024 .
A1.3	20966-C3	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; P+M; Sc parter = 77 mp ; Sc mansarda = 77 mp ; Sc balcon = 5 mp ; An constr. - 2024 ; Construita din beton si caramida .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.645,185 385.868,09	2	557.642,084 385.876,184	8.668
3	557.636,745 385.874,45	4	557.611,058 385.867,93	26.502
5	557.607,253 385.867,161	6	557.606,919 385.867,088	0.342
7	557.603,705 385.866,251	8	557.601,597 385.865,582	2.212
9	557.588,479 385.861,419	10	557.568,925 385.855,804	20.344
11	557.567,109 385.855,283	12	557.559,563 385.852,824	7.937
13	557.552,548 385.850,759	14	557.520,875 385.841,438	33.016
15	557.420,298 385.812,175	16	557.424,44 385.804,224	8.965
17	557.550,343 385.838,599	18	557.554,848 385.839,988	4.714
19	557.583,88 385.848,337	20	557.601,996 385.853,634	18.875
21	557.603,184 385.854,046	22	557.605,062 385.854,696	1.987
23	557.609,387 385.856,195	1	557.645,185 385.868,09	37.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.642,084 385.876,184	3	557.636,745 385.874,45	5.614
4	557.611,058 385.867,93	5	557.607,253 385.867,161	3.882
6	557.606,919 385.867,088	7	557.603,705 385.866,251	3.321
8	557.601,597 385.865,582	9	557.588,479 385.861,419	13.763
10	557.568,925 385.855,804	11	557.567,109 385.855,283	1.889
12	557.559,563 385.852,824	13	557.552,548 385.850,759	7.313
14	557.520,875 385.841,438	15	557.420,298 385.812,175	104.748
16	557.424,44 385.804,224	17	557.550,343 385.838,599	130.511
18	557.554,848 385.839,988	19	557.583,88 385.848,337	30.209
20	557.601,996 385.853,634	21	557.603,184 385.854,046	1.257
22	557.605,062 385.854,696	23	557.609,387 385.856,195	4.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Nr. 504, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20967	1.957	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2914 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 290, din 05/02/2020 emis de Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

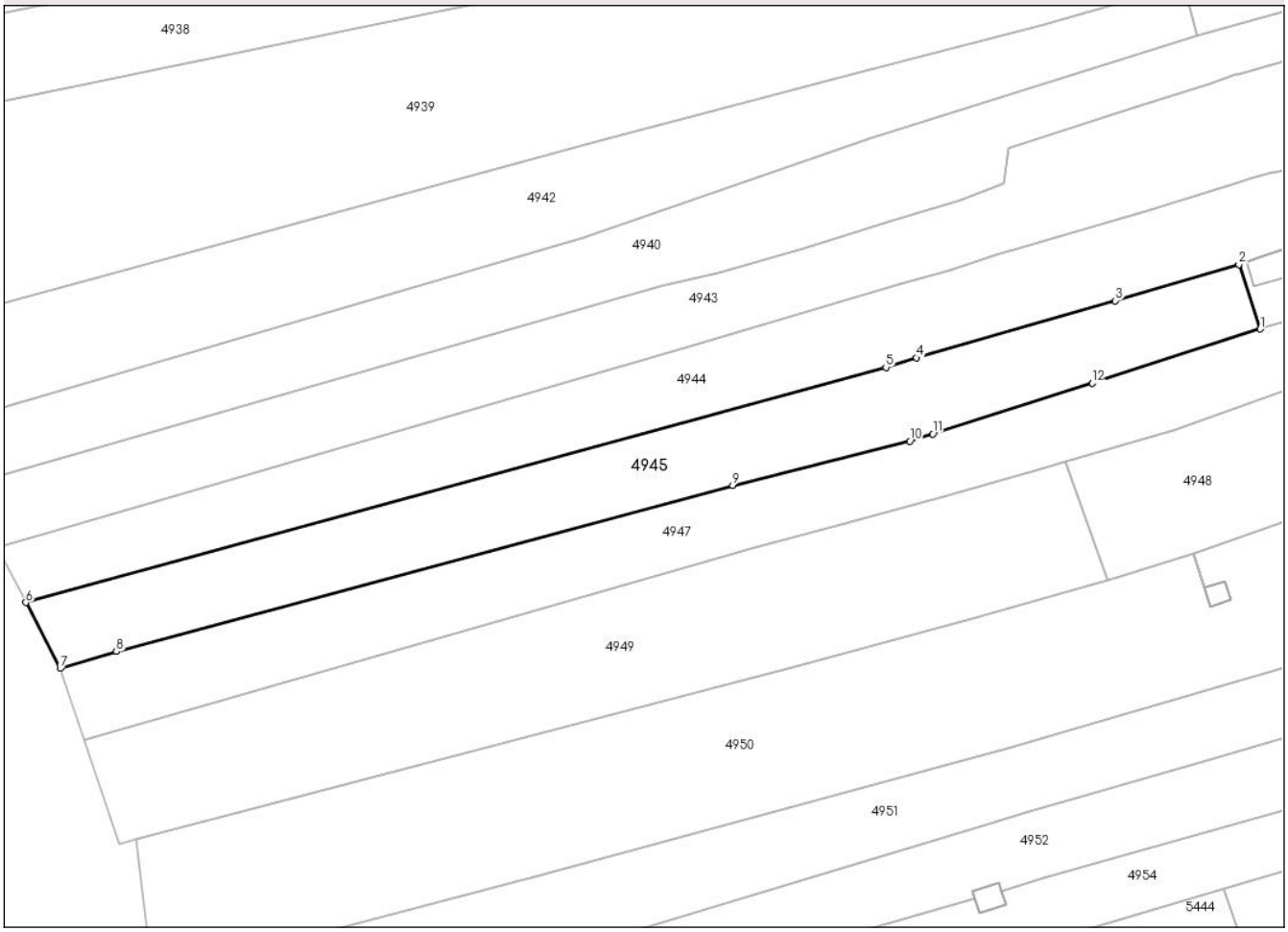
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20967	1.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	527	21	2101/1, 2101/2	-	
2	arabil	NU	1.430	81	1825/20, 1825/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.605,134 385.844,209	2	557.601,996 385.853,634	9.934
2	557.601,996 385.853,634	3	557.583,88 385.848,337	18.875
3	557.583,88 385.848,337	4	557.554,848 385.839,988	30.209
4	557.554,848 385.839,988	5	557.550,343 385.838,599	4.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.550,343 385.838,599	6	557.424,44 385.804,224	130.511
6	557.424,44 385.804,224	7	557.429,462 385.794,583	10.871
7	557.429,462 385.794,583	8	557.437,701 385.797,037	8.597
8	557.437,701 385.797,037	9	557.527,92 385.821,352	93.438
9	557.527,92 385.821,352	10	557.553,816 385.827,797	26.686
10	557.553,816 385.827,797	11	557.557,219 385.828,883	3.572
11	557.557,219 385.828,883	12	557.580,52 385.836,315	24.458
12	557.580,52 385.836,315	1	557.605,134 385.844,209	25.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		436	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

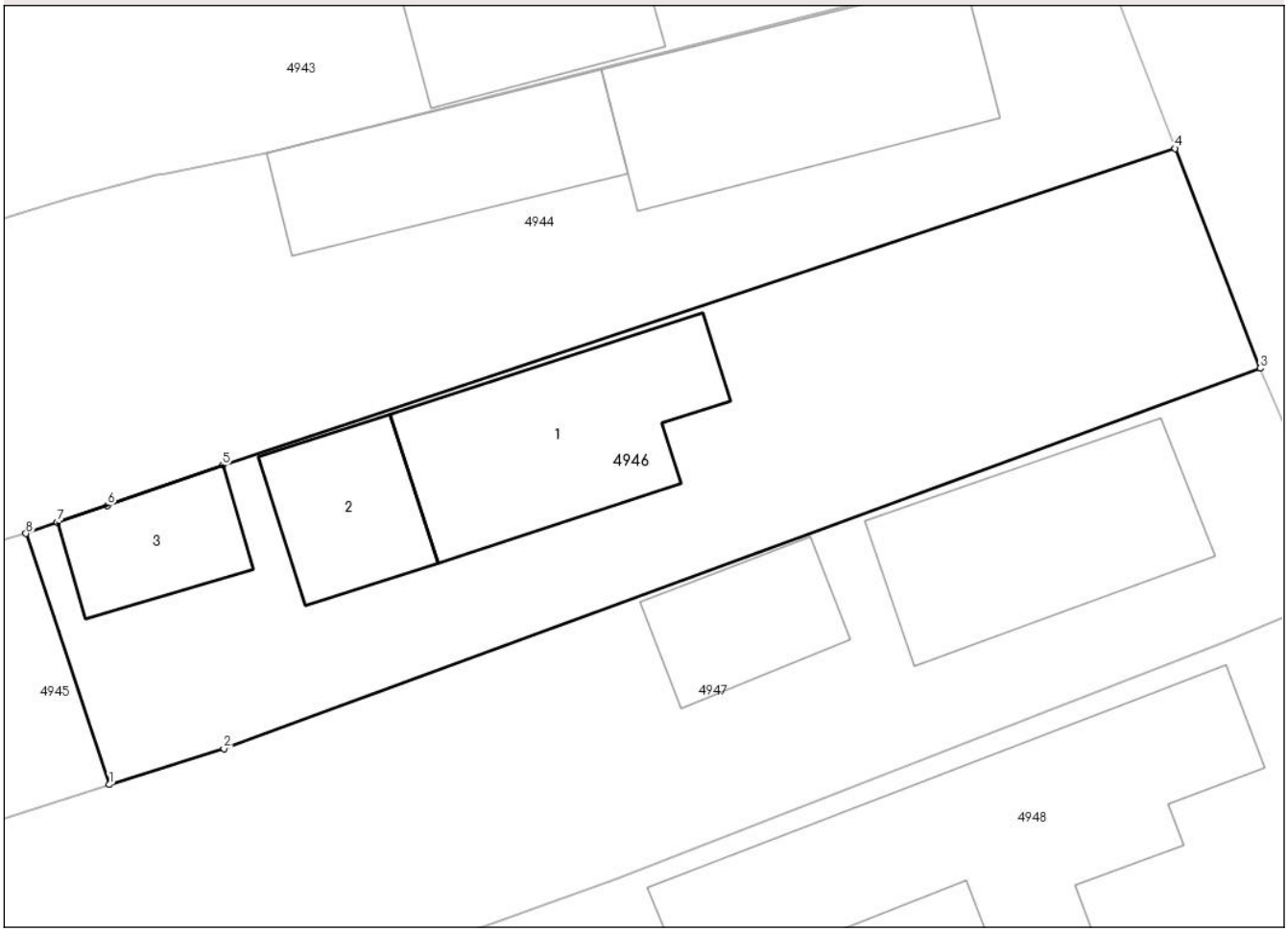
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	21	2103,2103/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.605,134 385.844,209	2	557.609,432 385.845,56	4.505
2	557.609,432 385.845,56	3	557.648,378 385.859,838	41.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.648,378 385.859,838	4	557.645,185 385.868,09	8.848
4	557.645,185 385.868,09	5	557.609,387 385.856,195	37.723
5	557.609,387 385.856,195	6	557.605,062 385.854,696	4.577
6	557.605,062 385.854,696	7	557.603,184 385.854,046	1.987
7	557.603,184 385.854,046	8	557.601,996 385.853,634	1.257
8	557.601,996 385.853,634	1	557.605,134 385.844,209	9.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 505, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.284	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 505, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 505, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6490, din 28/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ST. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXE ST. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

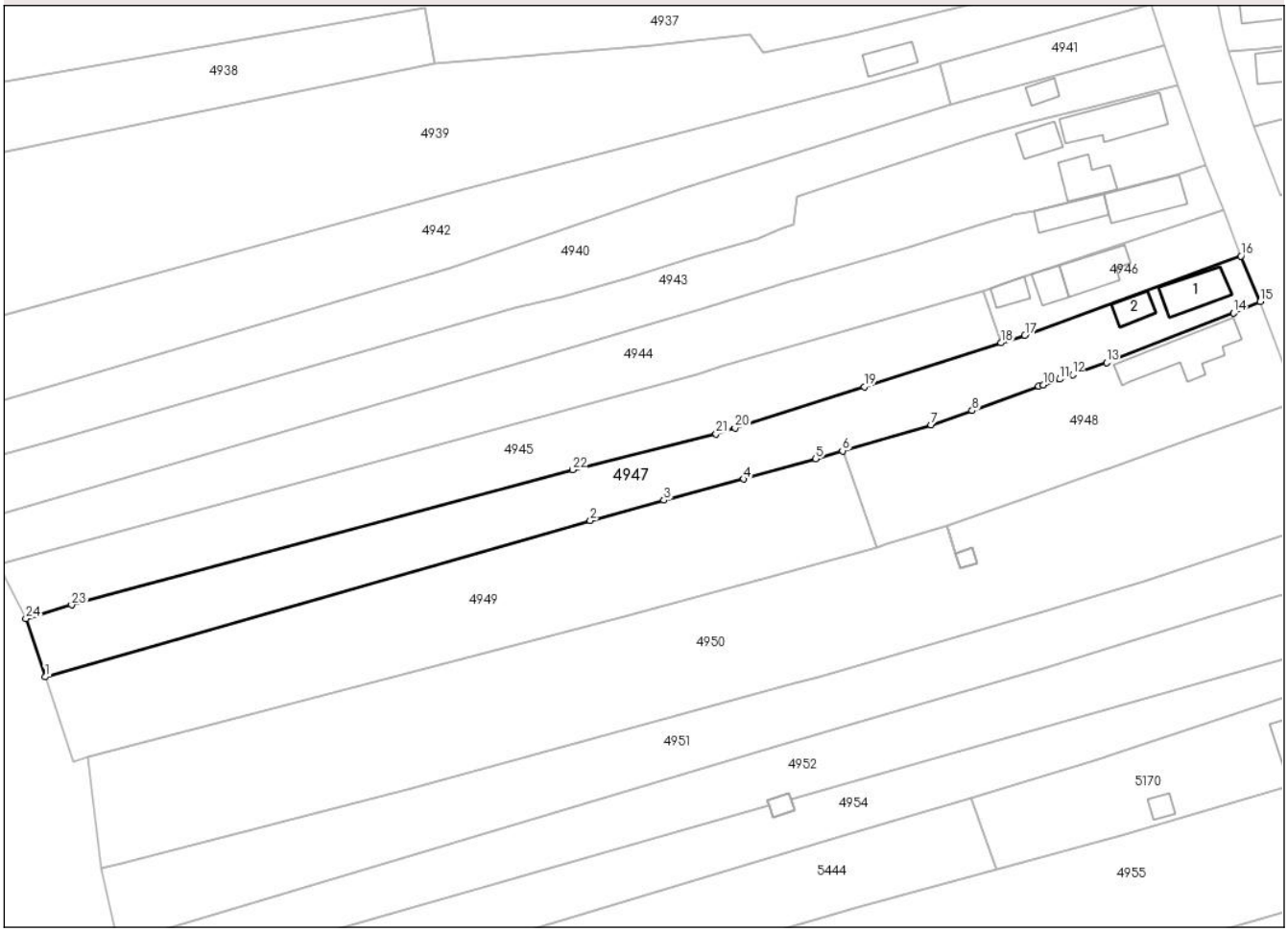
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	21	2104	-	
2	arabil	DA	546	21	2105	-	
3	arabil	NU	1.344	81	1825/22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.432,956 385.784,086	2	557.531,144 385.812,2	102.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.531,144 385.812,2	3	557.544,443 385.815,87	13.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.544,443 385.815,87	4	557.558,769 385.819,699	14.829
5	557.571,759 385.823,349	6	557.576,581 385.824,768	5.026
7	557.592,534 385.829,463	8	557.599,957 385.831,984	7.839
9	557.611,941 385.836,379	10	557.612,749 385.836,653	0.853
11	557.615,702 385.837,656	12	557.618,065 385.838,458	2.495
13	557.624,162 385.840,644	14	557.647,035 385.849,558	24.549
15	557.651,846 385.851,617	16	557.648,378 385.859,838	8.923
17	557.609,432 385.845,56	18	557.605,134 385.844,209	4.505
19	557.580,52 385.836,315	20	557.557,219 385.828,883	24.458
21	557.553,816 385.827,797	22	557.527,92 385.821,352	26.686
23	557.437,701 385.797,037	24	557.429,462 385.794,583	8.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.558,769 385.819,699	5	557.571,759 385.823,349	13.493
6	557.576,581 385.824,768	7	557.592,534 385.829,463	16.63
8	557.599,957 385.831,984	9	557.611,941 385.836,379	12.764
10	557.612,749 385.836,653	11	557.615,702 385.837,656	3.119
12	557.618,065 385.838,458	13	557.624,162 385.840,644	6.477
14	557.647,035 385.849,558	15	557.651,846 385.851,617	5.233
16	557.648,378 385.859,838	17	557.609,432 385.845,56	41.481
18	557.605,134 385.844,209	19	557.580,52 385.836,315	25.849
20	557.557,219 385.828,883	21	557.553,816 385.827,797	3.572
22	557.527,92 385.821,352	23	557.437,701 385.797,037	93.438
24	557.429,462 385.794,583	1	557.432,956 385.784,086	11.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 506, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21161	1.461	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21161-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 506, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA construita din anul 1967 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13765 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. 1740, din 14/08/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GURAN CIPRIAN-SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13765 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. 1740, din 14/08/2013 emis de TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **GURAN FLOREA** 2) **GURAN ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

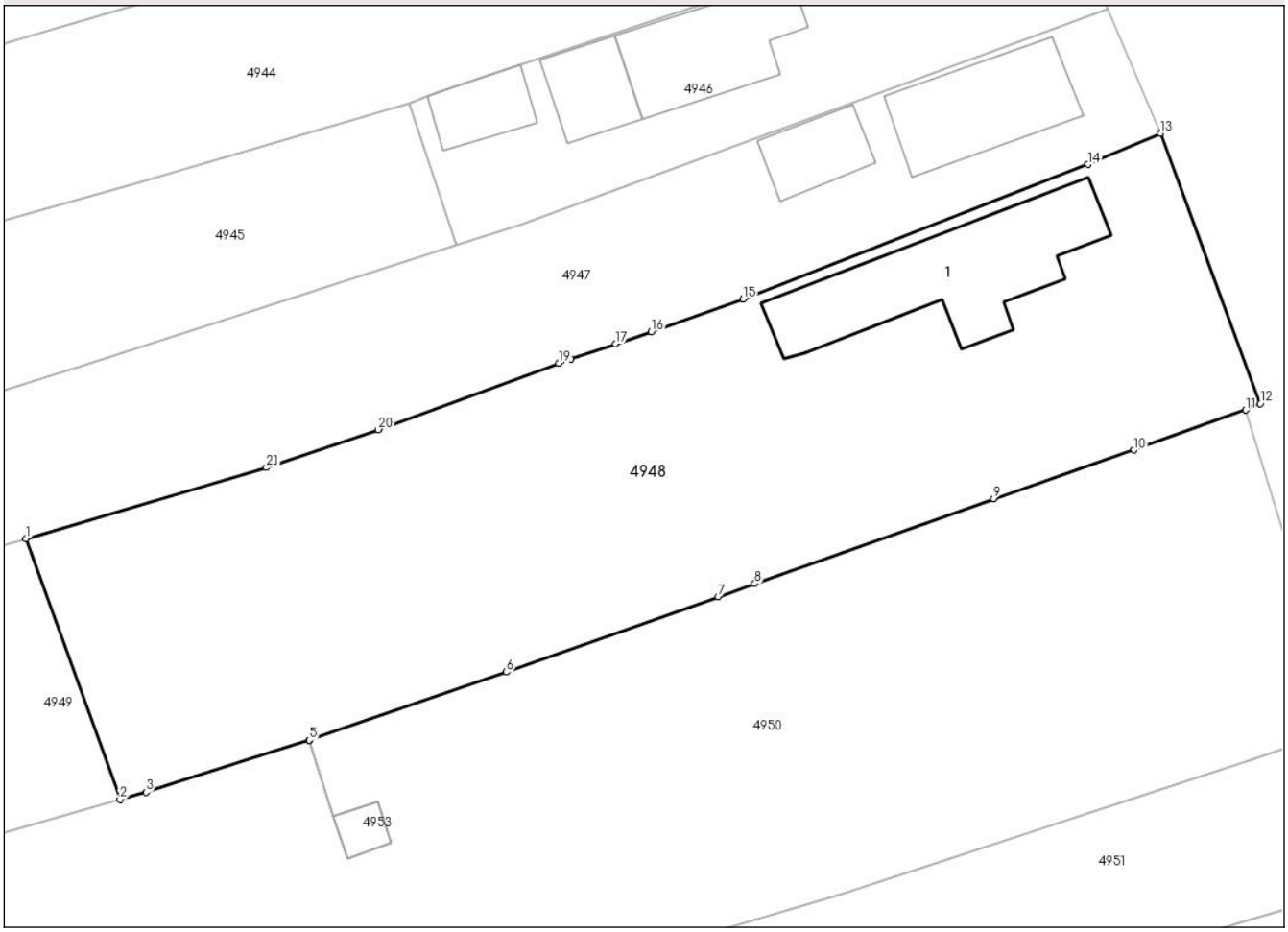
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21161	1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	21	2107	-	
2	arabil	DA	752	21	2106,2108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21161-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA construita din anul 1967 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.576,581 385.824,768	2	557.582,815 385.807,465	18.392
3	557.584,538 385.807,949	4	557.595,364 385.811,392	11.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.582,815 385.807,465	3	557.584,538 385.807,949	1.79
4	557.595,364 385.811,392	5	557.595,369 385.811,393	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.595,369 385.811,393	6	557.608,454 385.815,92	13.846
7	557.622,491 385.820,902	8	557.624,931 385.821,768	2.589
9	557.640,778 385.827,415	10	557.650,102 385.830,631	9.863
11	557.657,506 385.833,273	12	557.658,459 385.833,696	1.043
13	557.651,846 385.851,617	14	557.647,035 385.849,558	5.233
15	557.624,162 385.840,644	16	557.618,065 385.838,458	6.477
17	557.615,702 385.837,656	18	557.612,749 385.836,653	3.119
19	557.611,941 385.836,379	20	557.599,957 385.831,984	12.764
21	557.592,534 385.829,463	1	557.576,581 385.824,768	16.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.608,454 385.815,92	7	557.622,491 385.820,902	14.895
8	557.624,931 385.821,768	9	557.640,778 385.827,415	16.823
10	557.650,102 385.830,631	11	557.657,506 385.833,273	7.861
12	557.658,459 385.833,696	13	557.651,846 385.851,617	19.102
14	557.647,035 385.849,558	15	557.624,162 385.840,644	24.549
16	557.618,065 385.838,458	17	557.615,702 385.837,656	2.495
18	557.612,749 385.836,653	19	557.611,941 385.836,379	0.853
20	557.599,957 385.831,984	21	557.592,534 385.829,463	7.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21160	Din acte: 2.597 Masurata: 2.617	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13766 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. 1740, din 14/08/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURAN CIPRIAN-SEBASTIAN** 2) **GURAN RODICA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21160	Din acte: 2.597 Masurata: 2.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	358	21	2108	-	Teren extravilan.
2	arabil	NU	2.259	81	1825/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.432,956 385.784,086	2	557.438,035 385.768,828	16.081
2	557.438,035 385.768,828	3	557.440,613 385.769,587	2.687
3	557.440,613 385.769,587	4	557.537,343 385.794,947	99.999
4	557.537,343 385.794,947	5	557.562,899 385.801,878	26.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.562,899 385.801,878	6	557.582,815 385.807,465	20.685
6	557.582,815 385.807,465	7	557.576,581 385.824,768	18.392
7	557.576,581 385.824,768	8	557.571,759 385.823,349	5.026
8	557.571,759 385.823,349	9	557.558,769 385.819,699	13.493
9	557.558,769 385.819,699	10	557.544,443 385.815,87	14.829
10	557.544,443 385.815,87	11	557.531,144 385.812,2	13.796
11	557.531,144 385.812,2	1	557.432,956 385.784,086	102.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24350	Din acte: 4.583 Masurata: 4.604	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7407 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 414, din 21/02/2022 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE ŞTEFAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

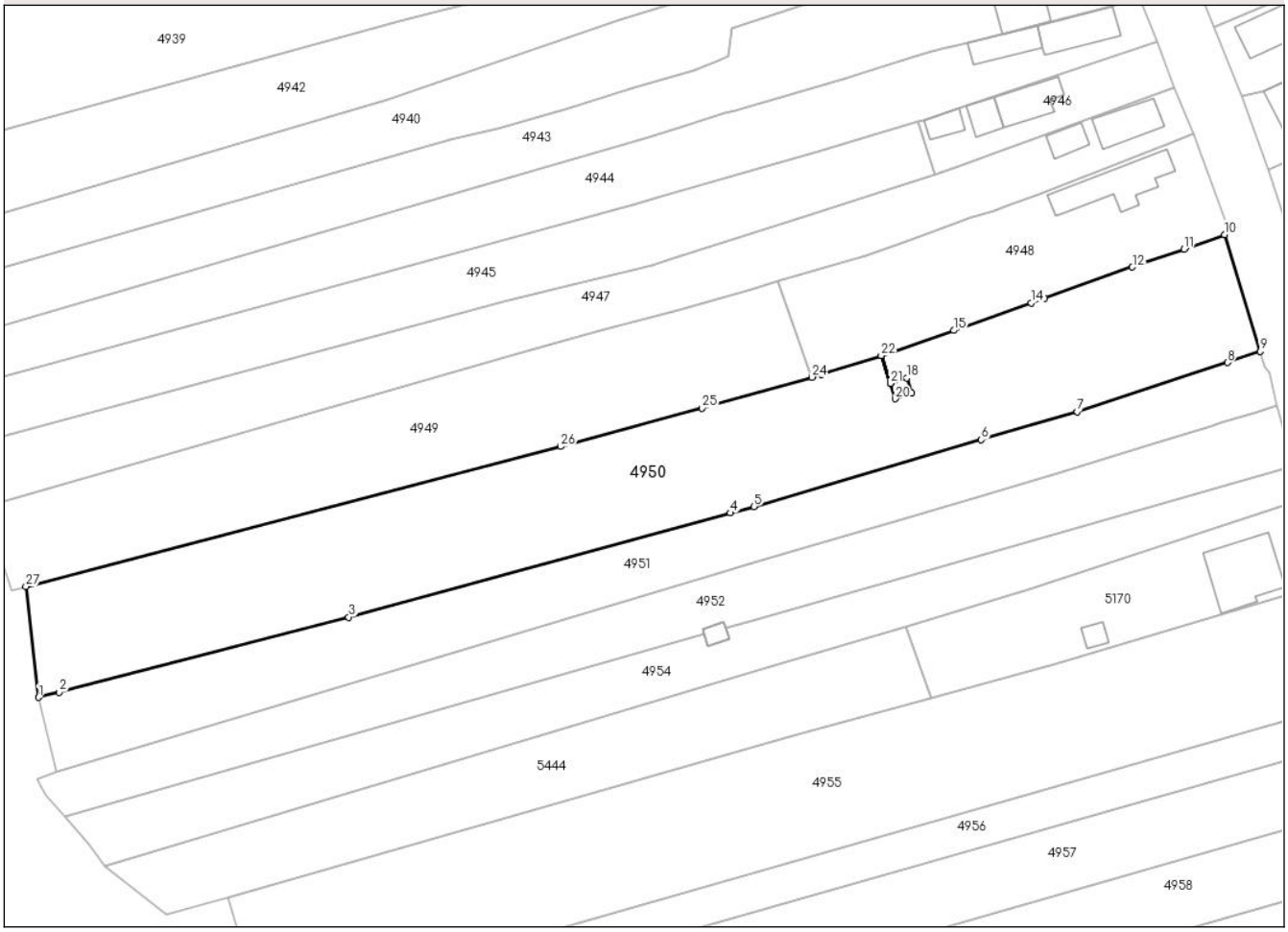
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24350	Din acte: 4.583 Masurata: 4.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.054	21	2108,1825 /24	-	
2	arabil	NU	2.550	81	1825/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.442,916 385.749,558	2	557.446,621 385.750,516	3.827
3	557.499,013 385.764,061	4	557.568,062 385.782,908	71.575
5	557.572,314 385.784,068	6	557.613,438 385.796,153	42.863
7	557.630,817 385.801,255	8	557.657,983 385.810,12	28.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.446,621 385.750,516	3	557.499,013 385.764,061	54.115
4	557.568,062 385.782,908	5	557.572,314 385.784,068	4.407
6	557.613,438 385.796,153	7	557.630,817 385.801,255	18.112
8	557.657,983 385.810,12	9	557.663,922 385.812,164	6.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.663,922 385.812,164	10	557.657,506 385.833,273	22.063
11	557.650,102 385.830,631	12	557.640,778 385.827,415	9.863
13	557.624,931 385.821,768	14	557.622,491 385.820,902	2.589
15	557.608,454 385.815,92	16	557.595,369 385.811,393	13.846
17	557.596,997 385.806,352	18	557.599,93 385.807,333	3.093
19	557.600,824 385.804,565	20	557.597,886 385.803,582	3.098
21	557.596,992 385.806,351	22	557.595,364 385.811,392	5.297
23	557.584,538 385.807,949	24	557.582,815 385.807,465	1.79
25	557.562,899 385.801,878	26	557.537,343 385.794,947	26.479
27	557.440,613 385.769,587	1	557.442,916 385.749,558	20.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.657,506 385.833,273	11	557.650,102 385.830,631	7.861
12	557.640,778 385.827,415	13	557.624,931 385.821,768	16.823
14	557.622,491 385.820,902	15	557.608,454 385.815,92	14.895
16	557.595,369 385.811,393	17	557.596,997 385.806,352	5.297
18	557.599,93 385.807,333	19	557.600,824 385.804,565	2.909
20	557.597,886 385.803,582	21	557.596,992 385.806,351	2.91
22	557.595,364 385.811,392	23	557.584,538 385.807,949	11.36
24	557.582,815 385.807,465	25	557.562,899 385.801,878	20.685
26	557.537,343 385.794,947	27	557.440,613 385.769,587	99.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova, T81 A1825/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26679	2.500	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10186 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. 484, din 06/03/2025 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCĂU SORIN-DOREL** 2) **MĂCĂU MIHAELA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

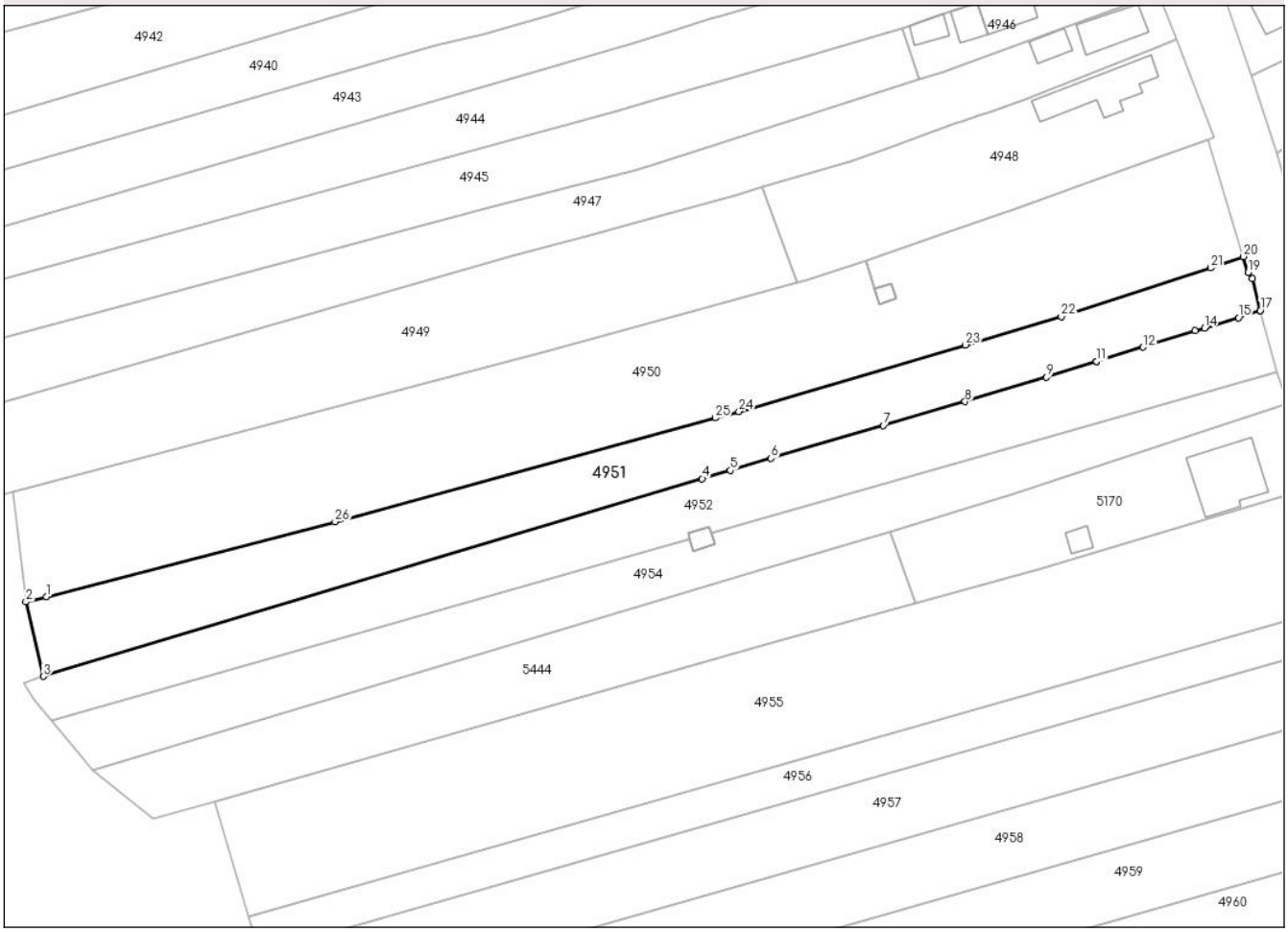
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26679	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	81	1825/25	-	
2	arabil	NU	1.510	81	1825/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.446,621 385.750,516	2	557.442,916 385.749,558	3.827
3	557.446,093 385.736,056	4	557.565,657 385.771,915	124.826
5	557.570,774 385.773,414	6	557.578,146 385.775,572	7.681
7	557.598,503 385.781,54	8	557.613,369 385.785,86	15.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.442,916 385.749,558	3	557.446,093 385.736,056	13.871
4	557.565,657 385.771,915	5	557.570,774 385.773,414	5.332
6	557.578,146 385.775,572	7	557.598,503 385.781,54	21.214
8	557.613,369 385.785,86	9	557.628,12 385.790,298	15.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.628,12 385.790,298	10	557.637,206 385.793,14	9.52
11	557.637,266 385.793,158	12	557.645,678 385.795,731	8.797
13	557.655,141 385.798,683	14	557.656,811 385.799,196	1.747
15	557.662,969 385.801,088	16	557.666,942 385.802,308	4.156
17	557.666,927 385.802,372	18	557.665,543 385.808,198	5.988
19	557.664,756 385.809,277	20	557.663,922 385.812,164	3.005
21	557.657,983 385.810,12	22	557.630,817 385.801,255	28.576
23	557.613,438 385.796,153	24	557.572,314 385.784,068	42.863
25	557.568,062 385.782,908	26	557.499,013 385.764,061	71.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.637,206 385.793,14	11	557.637,266 385.793,158	0.063
12	557.645,678 385.795,731	13	557.655,141 385.798,683	9.913
14	557.656,811 385.799,196	15	557.662,969 385.801,088	6.442
16	557.666,942 385.802,308	17	557.666,927 385.802,372	0.066
18	557.665,543 385.808,198	19	557.664,756 385.809,277	1.336
20	557.663,922 385.812,164	21	557.657,983 385.810,12	6.281
22	557.630,817 385.801,255	23	557.613,438 385.796,153	18.112
24	557.572,314 385.784,068	25	557.568,062 385.782,908	4.407
26	557.499,013 385.764,061	1	557.446,621 385.750,516	54.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206738, din 19/04/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISICEANU F. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

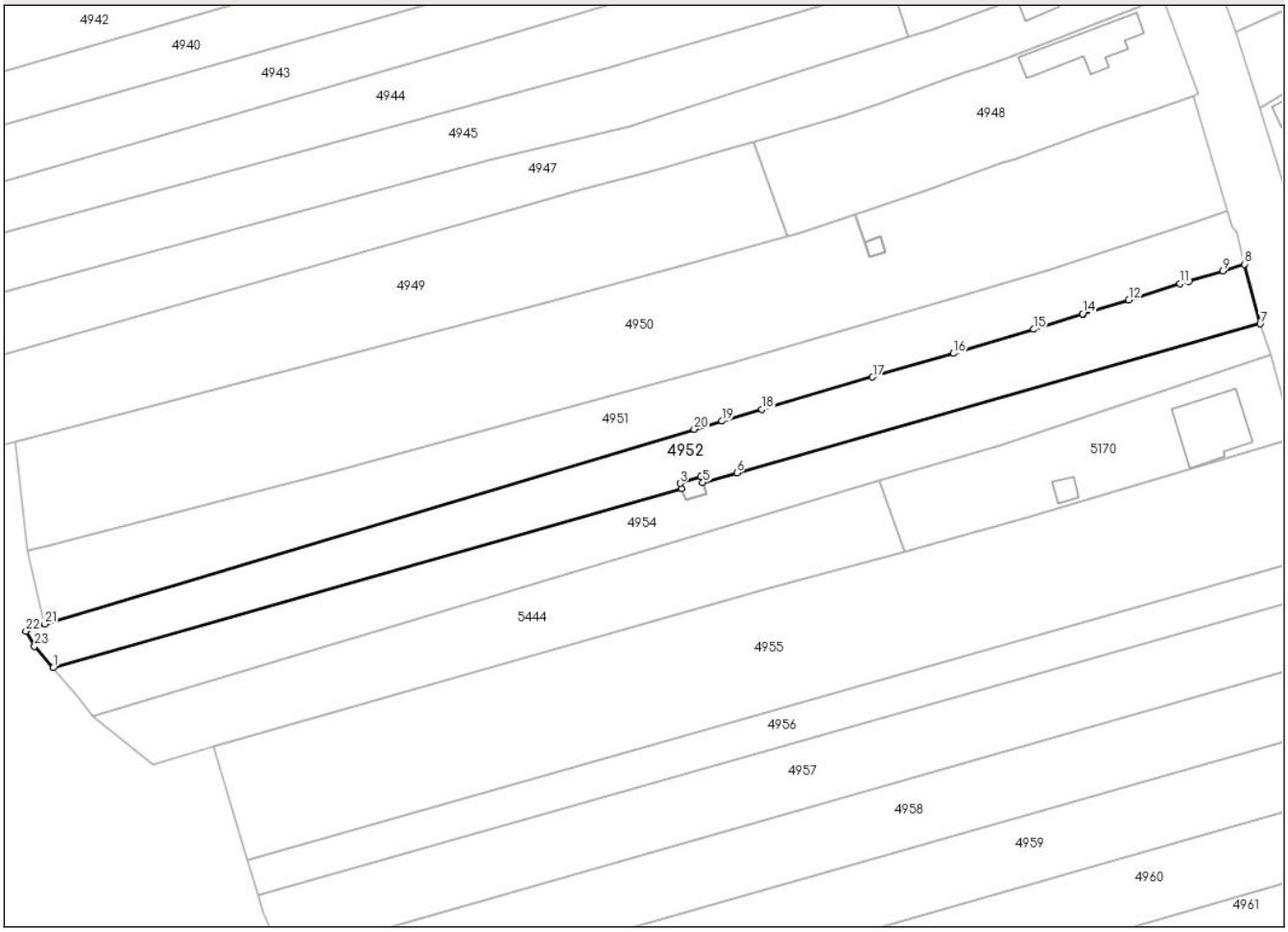
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	107	81	1825/26	-	
2	arabil	DA	944	81	1825/26	-	
3	arabil	NU	1.196	81	1825/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.447,615 385.727,984	2	557.563,368 385.760,97	120.361
3	557.563,049 385.761,943	4	557.566,883 385.763,201	4.035
5	557.567,252 385.762,077	6	557.573,504 385.763,859	6.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.563,368 385.760,97	3	557.563,049 385.761,943	1.024
4	557.566,883 385.763,201	5	557.567,252 385.762,077	1.183
6	557.573,504 385.763,859	7	557.669,887 385.791,325	100.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	557.669,887 385.791,325	8	557.666,942 385.802,308	11.371
9	557.662,969 385.801,088	10	557.656,811 385.799,196	6.442
11	557.655,141 385.798,683	12	557.645,678 385.795,731	9.913
13	557.637,266 385.793,158	14	557.637,206 385.793,14	0.063
15	557.628,12 385.790,298	16	557.613,369 385.785,86	15.404
17	557.598,503 385.781,54	18	557.578,146 385.775,572	21.214
19	557.570,774 385.773,414	20	557.565,657 385.771,915	5.332
21	557.446,093 385.736,056	22	557.442,611 385.734,735	3.724
23	557.444,216 385.731,975	1	557.447,615 385.727,984	5.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	557.666,942 385.802,308	9	557.662,969 385.801,088	4.156
10	557.656,811 385.799,196	11	557.655,141 385.798,683	1.747
12	557.645,678 385.795,731	13	557.637,266 385.793,158	8.797
14	557.637,206 385.793,14	15	557.628,12 385.790,298	9.52
16	557.613,369 385.785,86	17	557.598,503 385.781,54	15.481
18	557.578,146 385.775,572	19	557.570,774 385.773,414	7.681
20	557.565,657 385.771,915	21	557.446,093 385.736,056	124.826
22	557.442,611 385.734,735	23	557.444,216 385.731,975	3.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

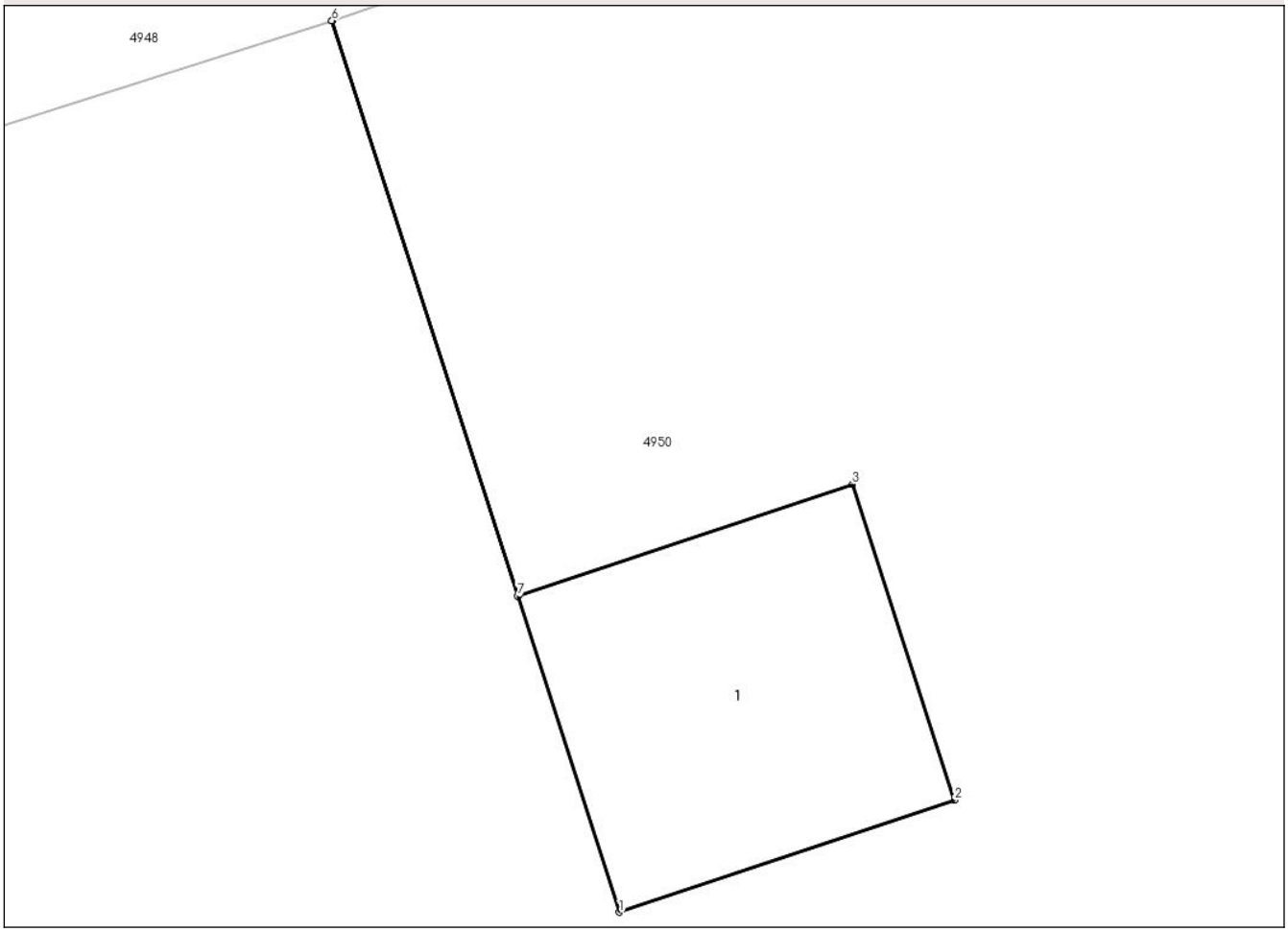
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9	21	1825/26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.597,886 385.803,582	2	557.600,824 385.804,565	3.098
2	557.600,824 385.804,565	3	557.599,93 385.807,333	2.909
3	557.599,93 385.807,333	4	557.596,997 385.806,352	3.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.596,997 385.806,352	5	557.595,369 385.811,393	5.297
5	557.595,369 385.811,393	6	557.595,364 385.811,392	0.005
6	557.595,364 385.811,392	7	557.596,992 385.806,351	5.297
7	557.596,992 385.806,351	1	557.597,886 385.803,582	2.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.036	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 5170 SI ID 5444

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6319, din 04/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGARIT D. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

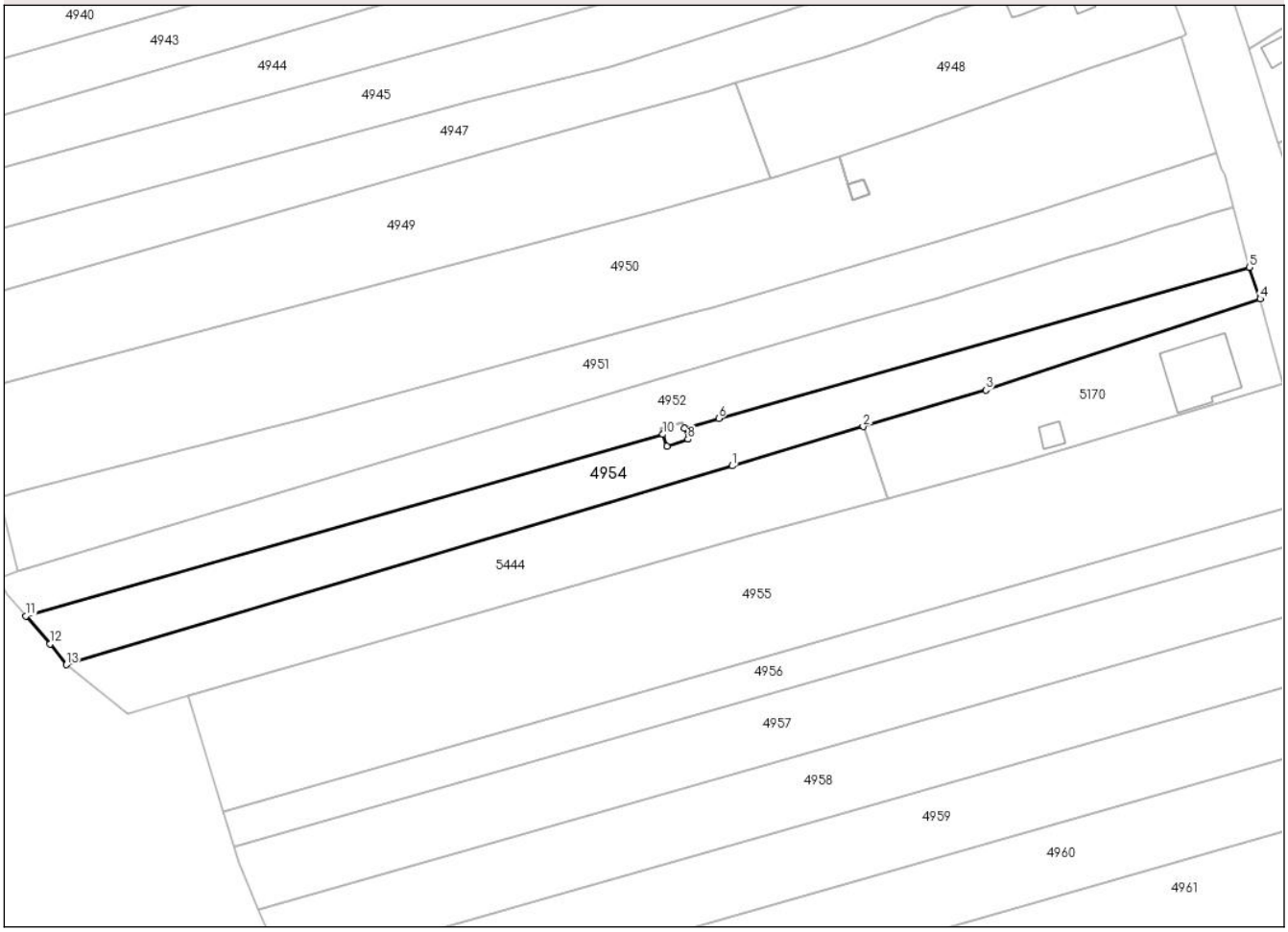
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.036	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 5170 SI ID 5444

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	792	81	1825/27	-	
2	arabil	NU	1.244	81	1825/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.575,959 385.755,263	2	557.599,755 385.762,37	24.835
2	557.599,755 385.762,37	3	557.622,009 385.769,016	23.225
3	557.622,009 385.769,016	4	557.671,901 385.785,599	52.576
4	557.671,901 385.785,599	5	557.669,887 385.791,325	6.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.669,887 385.791,325	6	557.573,504 385.763,859	100.22
6	557.573,504 385.763,859	7	557.567,252 385.762,077	6.501
7	557.567,252 385.762,077	8	557.567,905 385.760,087	2.094
8	557.567,905 385.760,087	9	557.564,071 385.758,829	4.035
9	557.564,071 385.758,829	10	557.563,368 385.760,97	2.253
10	557.563,368 385.760,97	11	557.447,615 385.727,984	120.361
11	557.447,615 385.727,984	12	557.451,971 385.722,868	6.719
12	557.451,971 385.722,868	13	557.454,977 385.719,133	4.794
13	557.454,977 385.719,133	1	557.575,959 385.755,263	126.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213043, din 31/10/2017 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU P. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

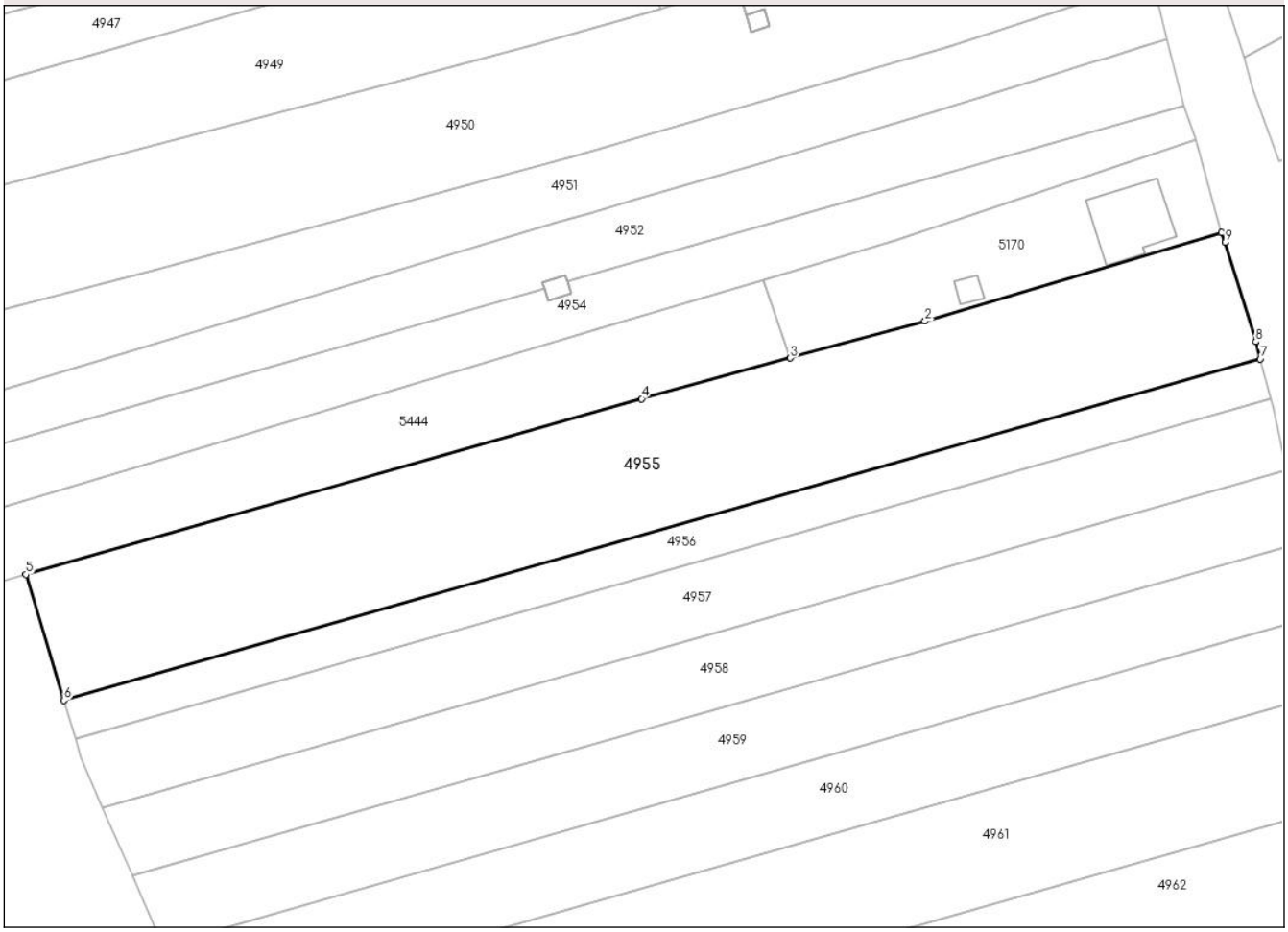
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	375	81	1825/28	-	
2	arabil	NU	4.125	81	1825/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.676,123 385.770,225	2	557.626,754 385.755,522	51.512
2	557.626,754 385.755,522	3	557.604,319 385.749,39	23.258
3	557.604,319 385.749,39	4	557.579,57 385.742,626	25.657
4	557.579,57 385.742,626	5	557.477,103 385.713,427	106.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.477,103 385.713,427	6	557.483,434 385.692,513	21.851
6	557.483,434 385.692,513	7	557.682,527 385.749,248	207.019
7	557.682,527 385.749,248	8	557.681,777 385.752,11	2.959
8	557.681,777 385.752,11	9	557.676,72 385.768,599	17.247
9	557.676,72 385.768,599	1	557.676,123 385.770,225	1.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6204, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONESCU I. MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

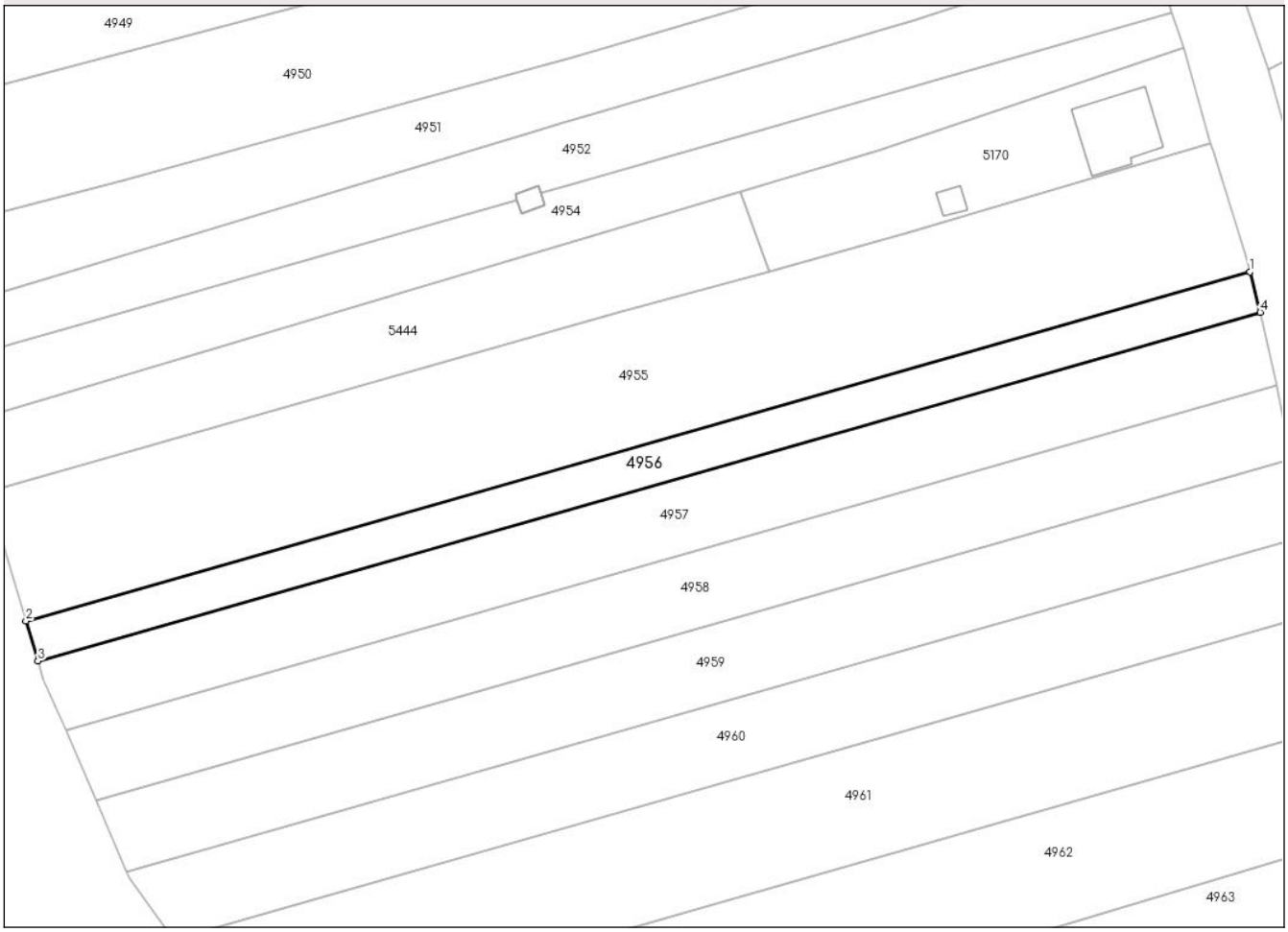
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	81	1825/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.682,527 385.749,248	2	557.483,434 385.692,513	207.019
2	557.483,434 385.692,513	3	557.485,395 385.686,035	6.768
3	557.485,395 385.686,035	4	557.684,243 385.742,701	206.765
4	557.684,243 385.742,701	1	557.682,527 385.749,248	6.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21174	2.500	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15366 / 13/09/2013		
Act Notarial nr. 1950, din 10/09/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21174 a imobilului cu numarul cadastral 21174/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21132 inscris in cartea funciara 21132;	A1
Act Administrativ nr. 1070, din 03/07/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21132/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 11012 din 03/07/2013;	
15368 / 13/09/2013		
Act Notarial nr. 1950, din 10/09/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

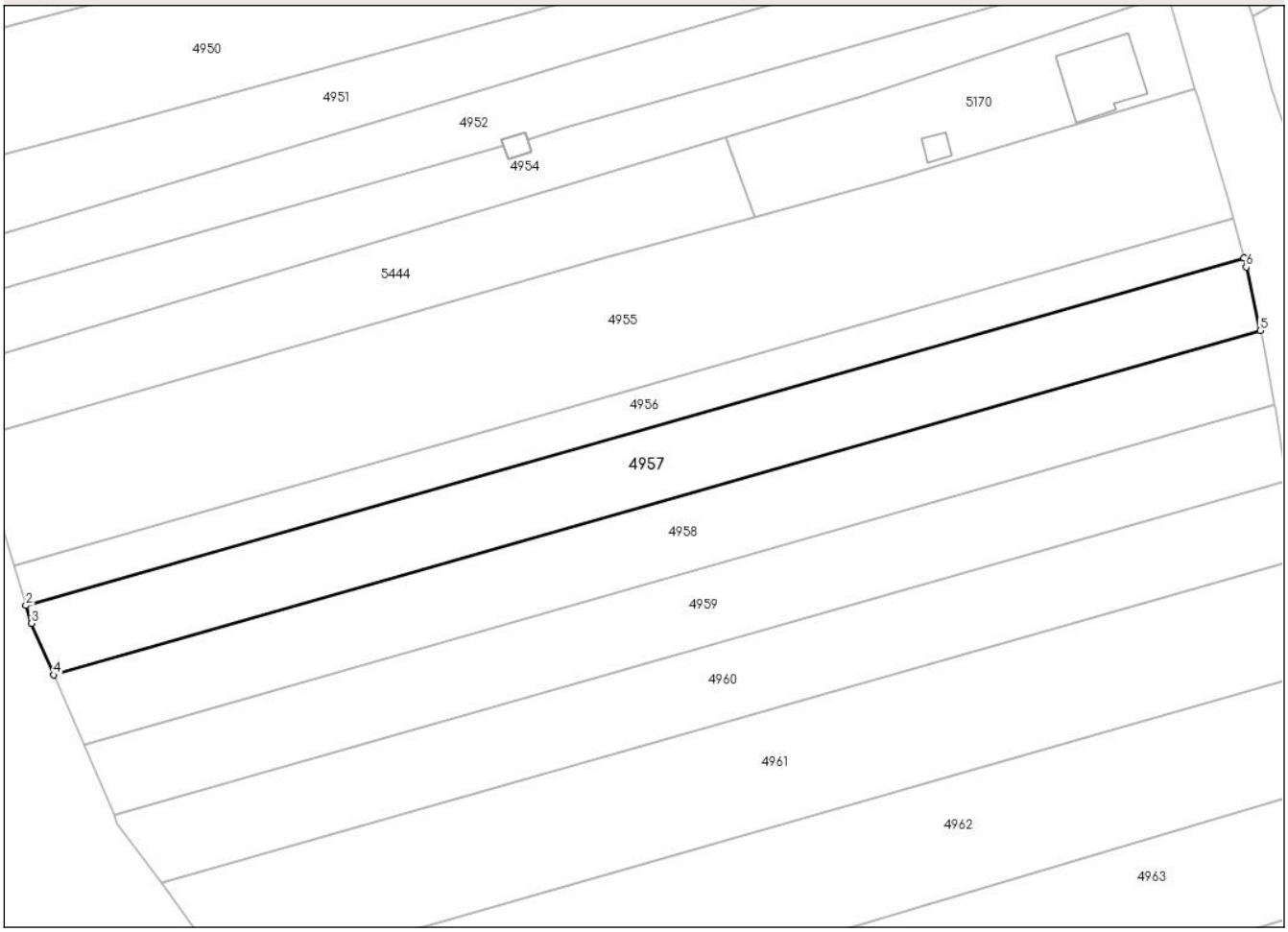
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21174	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	1825/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.684,243 385.742,701	2	557.485,395 385.686,035	206.765
2	557.485,395 385.686,035	3	557.486,276 385.683,128	3.038
3	557.486,276 385.683,128	4	557.489,911 385.674,701	9.178
4	557.489,911 385.674,701	5	557.686,914 385.730,841	204.846
5	557.686,914 385.730,841	6	557.684,632 385.741,219	10.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.684,632 385.741,219	1	557.684,243 385.742,701	1.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21175	2.500	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15366 / 13/09/2013		
Act Notarial nr. 1950, din 10/09/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21175 a imobilului cu numarul cadastral 21175/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21132 inscris in cartea funciara 21132;	A1
Act Administrativ nr. 1070, din 03/07/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21132/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 11012 din 03/07/2013;	
3120 / 27/01/2021		
Act Notarial nr. 139, din 06/01/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEparta, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

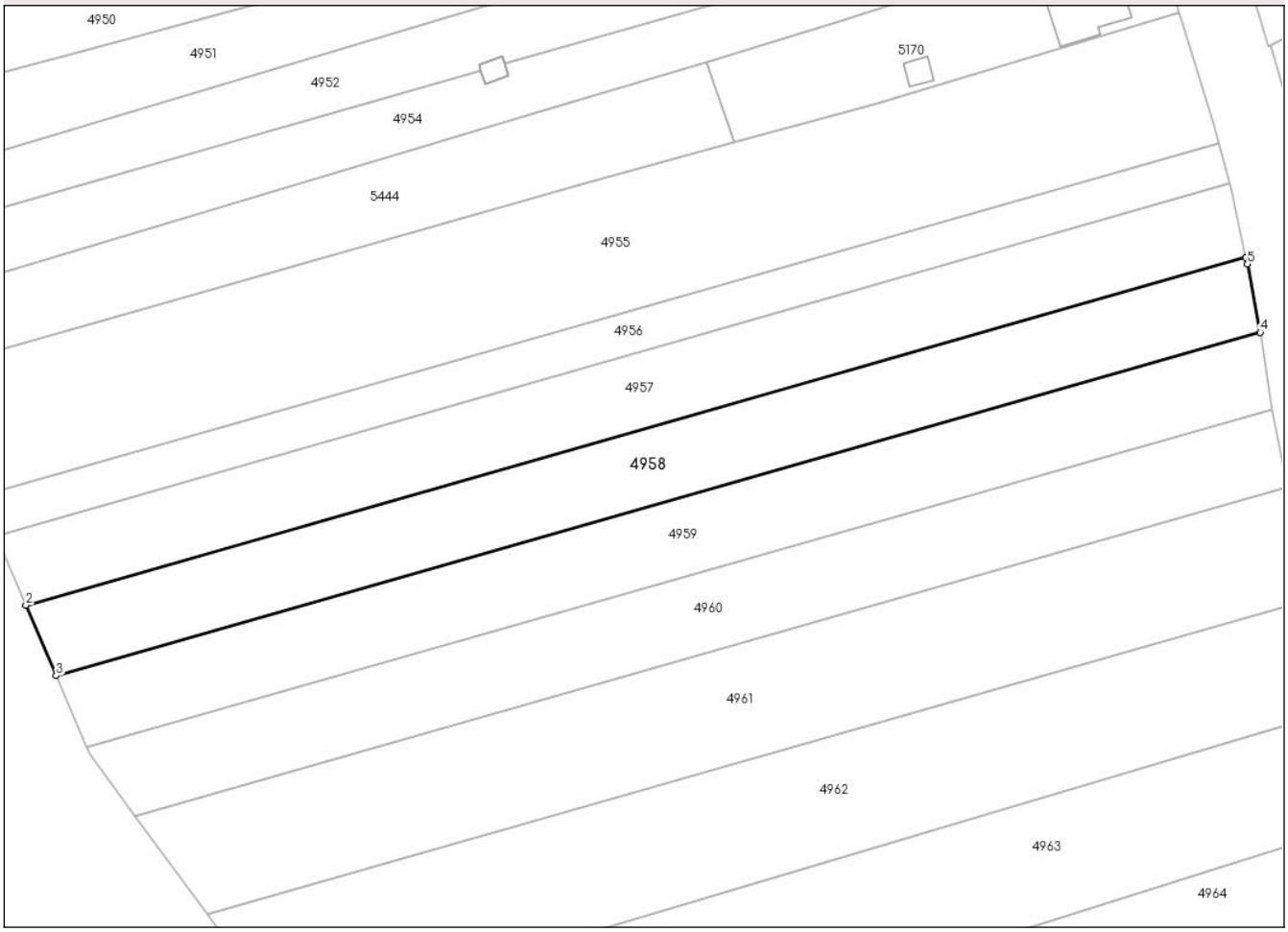
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21175	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	1825/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.686,914 385.730,841	2	557.489,911 385.674,701	204.846
2	557.489,911 385.674,701	3	557.494,817 385.663,326	12.388
3	557.494,817 385.663,326	4	557.689,241 385.718,731	202.164
4	557.689,241 385.718,731	5	557.687,16 385.729,721	11.185
5	557.687,16 385.729,721	1	557.686,914 385.730,841	1.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6310, din 03/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONESCU I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

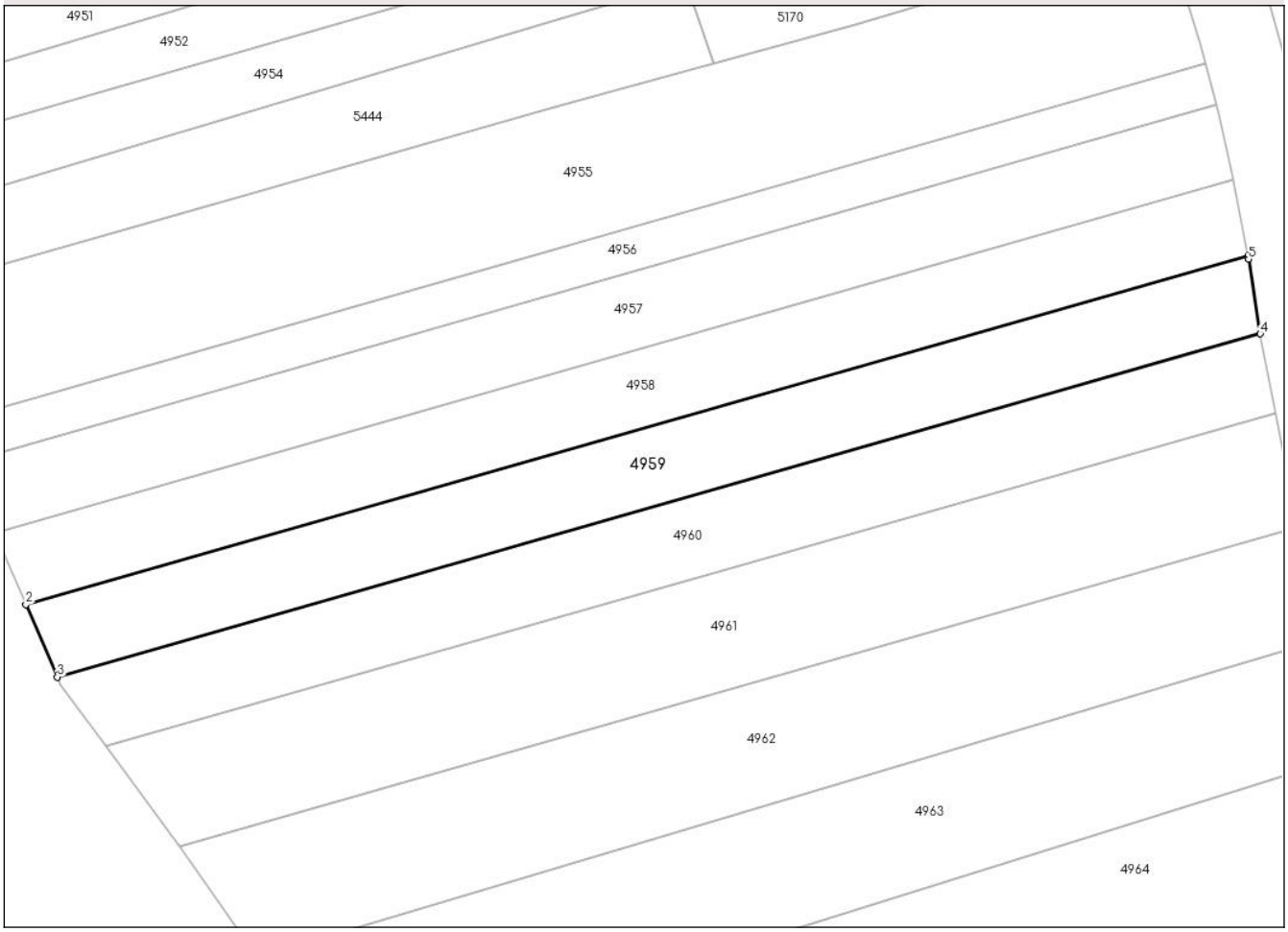
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	1825/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.689,241 385.718,731	2	557.494,817 385.663,326	202.164
2	557.494,817 385.663,326	3	557.499,795 385.651,786	12.568
3	557.499,795 385.651,786	4	557.691,207 385.706,333	199.032
4	557.691,207 385.706,333	5	557.689,341 385.718,204	12.017
5	557.689,341 385.718,204	1	557.689,241 385.718,731	0.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13389, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

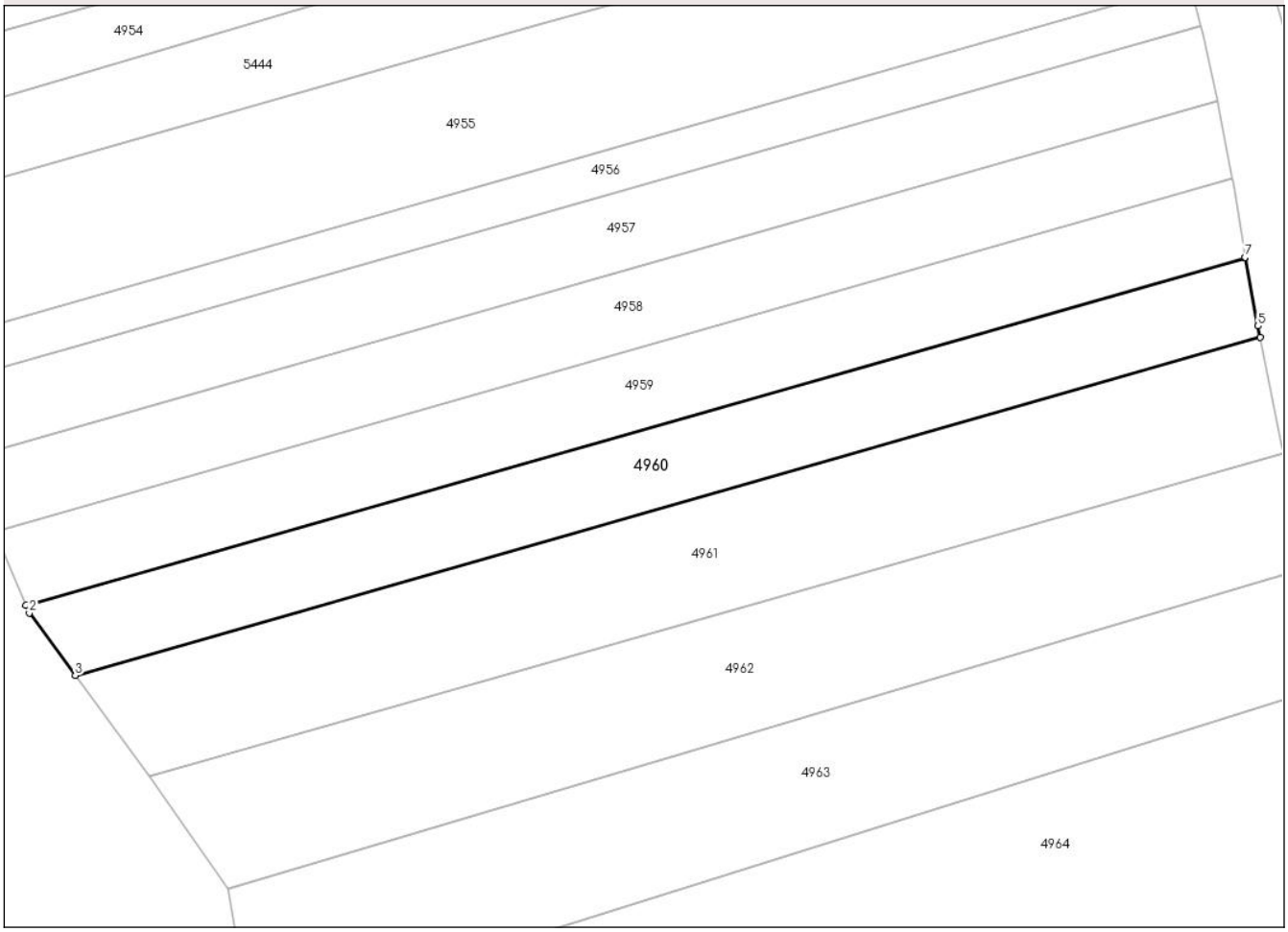
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	1825/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.499,795 385.651,786	2	557.500,322 385.650,565	1.33
2	557.500,322 385.650,565	3	557.507,544 385.640,758	12.179
3	557.507,544 385.640,758	4	557.693,617 385.693,784	193.481
4	557.693,617 385.693,784	5	557.693,271 385.695,575	1.824
5	557.693,271 385.695,575	6	557.691,214 385.706,287	10.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.691,214 385.706,287	7	557.691,207 385.706,333	0.047
7	557.691,207 385.706,333	1	557.499,795 385.651,786	199.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2501, din 23/09/2019 emis de BNP TONEATA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

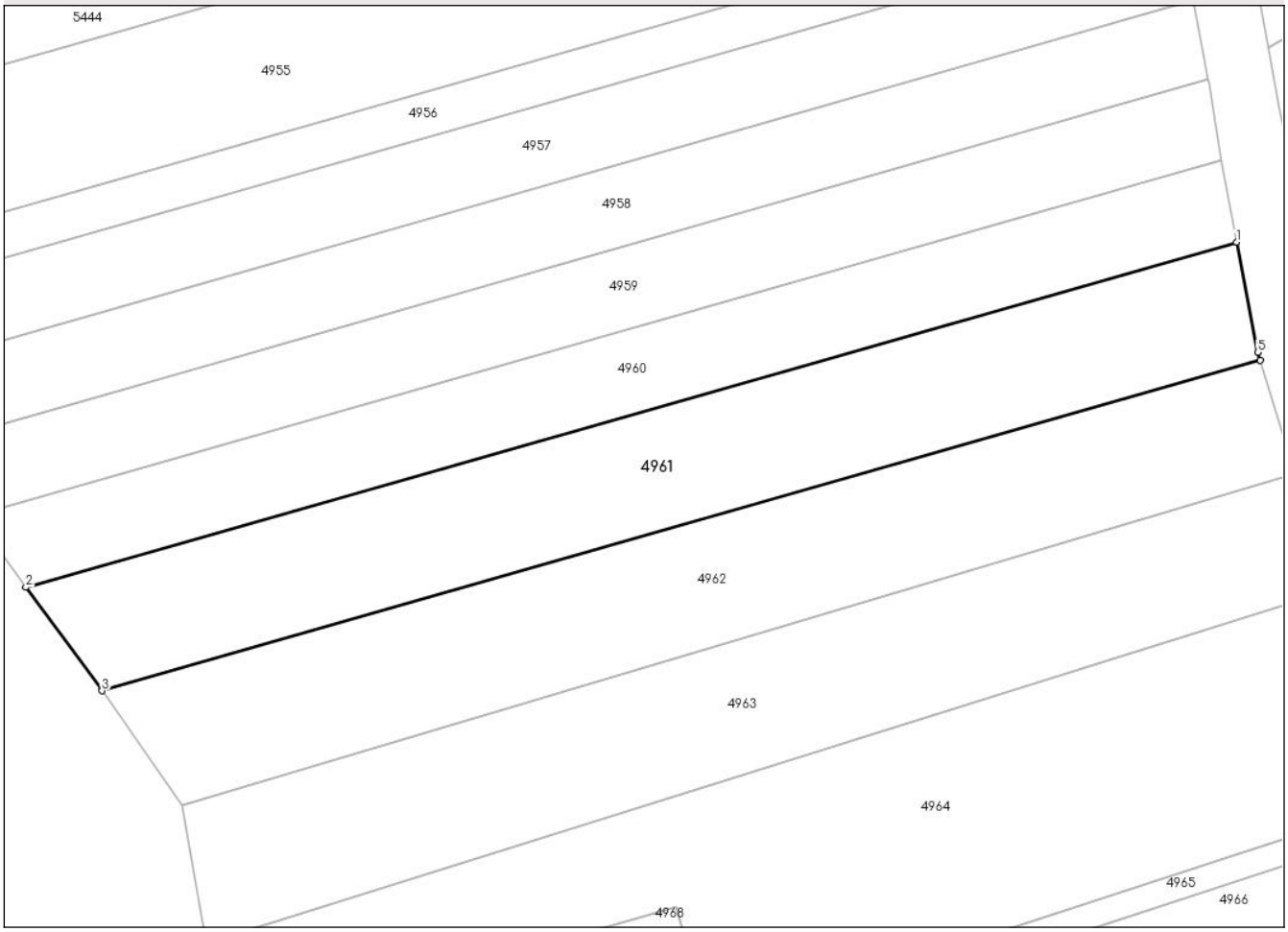
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	81	1825/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.693,617 385.693,784	2	557.507,544 385.640,758	193.481
2	557.507,544 385.640,758	3	557.519,249 385.624,862	19.741
3	557.519,249 385.624,862	4	557.697,273 385.675,593	185.111
4	557.697,273 385.675,593	5	557.696,889 385.676,853	1.317
5	557.696,889 385.676,853	1	557.693,617 385.693,784	17.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9131, din 10/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICERU GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

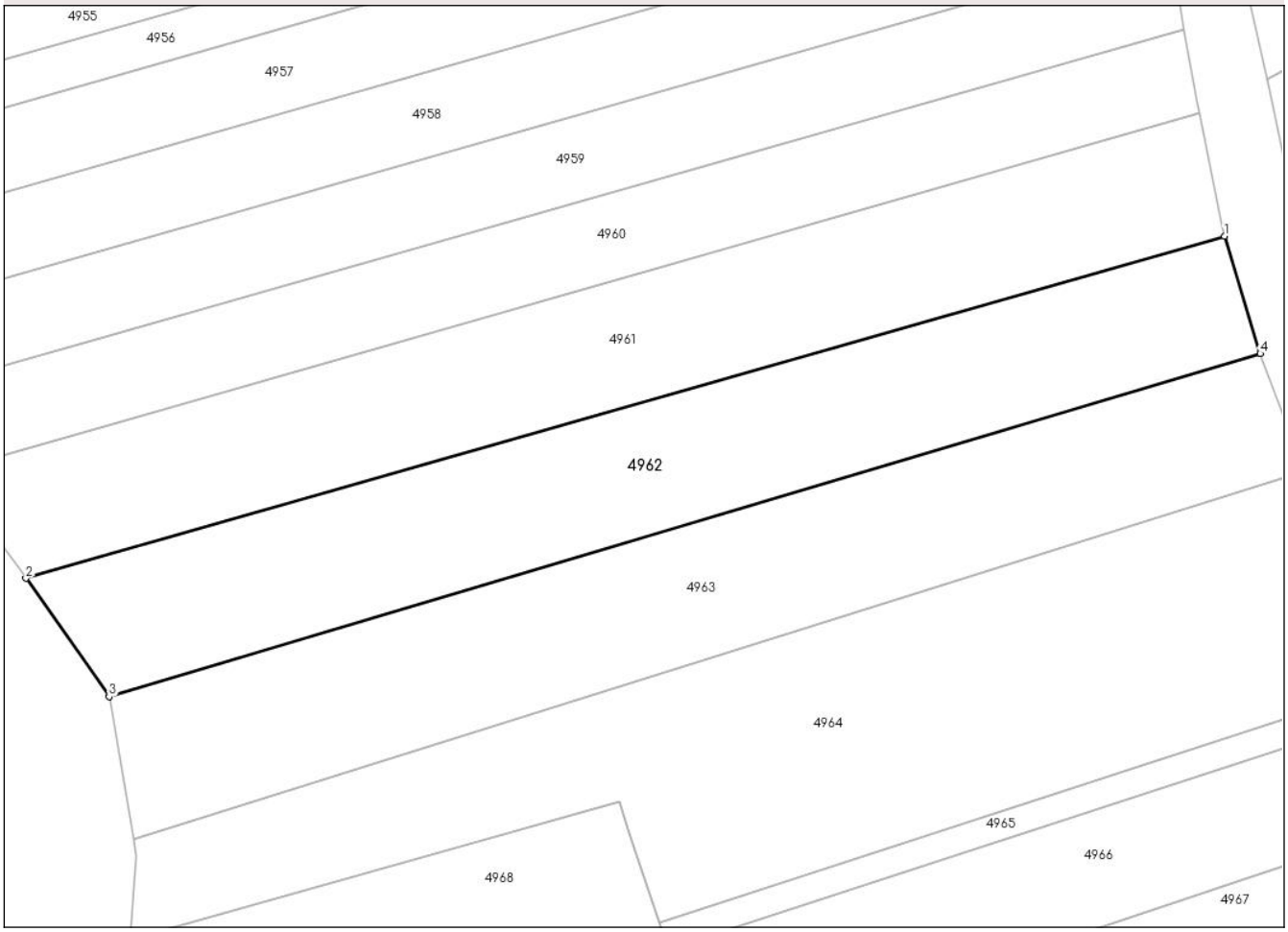
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	81	1825/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.697,273 385.675,593	2	557.519,249 385.624,862	185.111
2	557.519,249 385.624,862	3	557.531,607 385.607,3	21.474
3	557.531,607 385.607,3	4	557.702,578 385.658,178	178.381
4	557.702,578 385.658,178	1	557.697,273 385.675,593	18.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203213, din 23/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

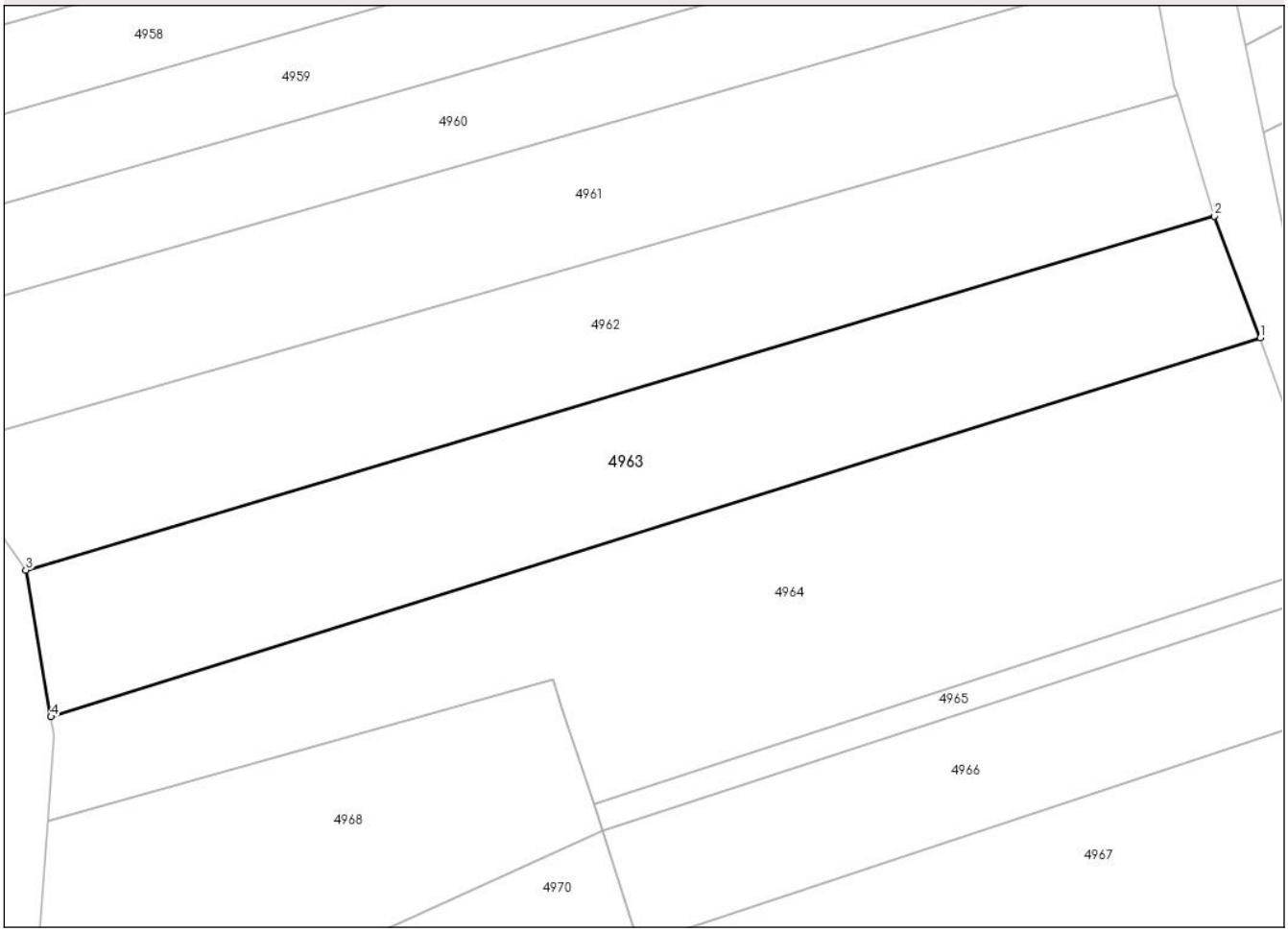
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	81	1825/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.709,215 385.640,659	2	557.702,578 385.658,178	18.734
2	557.702,578 385.658,178	3	557.531,607 385.607,3	178.381
3	557.531,607 385.607,3	4	557.535,204 385.586,199	21.405
4	557.535,204 385.586,199	1	557.709,215 385.640,659	182.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13350, din 24/01/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU VASILICA** 2) **ALDEA NICOLAE** 3) **BREZEANU T. SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

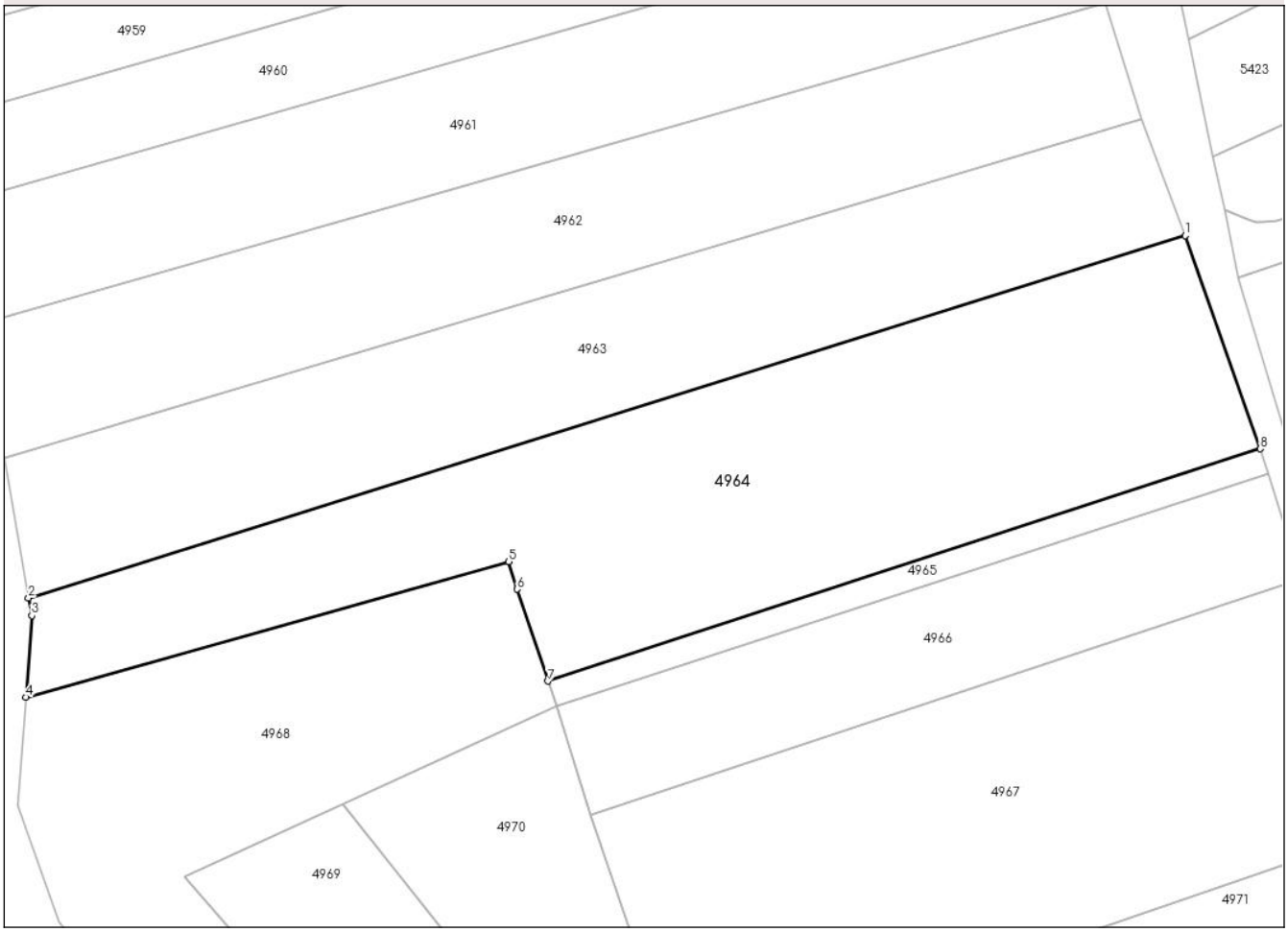
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	1825/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.709,215 385.640,659	2	557.535,204 385.586,199	182.334
2	557.535,204 385.586,199	3	557.535,711 385.583,554	2.693
3	557.535,711 385.583,554	4	557.534,819 385.571,264	12.322
4	557.534,819 385.571,264	5	557.607,482 385.591,634	75.464
5	557.607,482 385.591,634	6	557.608,722 385.587,515	4.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.608,722 385.587,515	7	557.613,34 385.573,699	14.567
7	557.613,34 385.573,699	8	557.720,515 385.608,624	112.722
8	557.720,515 385.608,624	1	557.709,215 385.640,659	33.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE DOMENIU PUBLIC**, CIF:2843213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

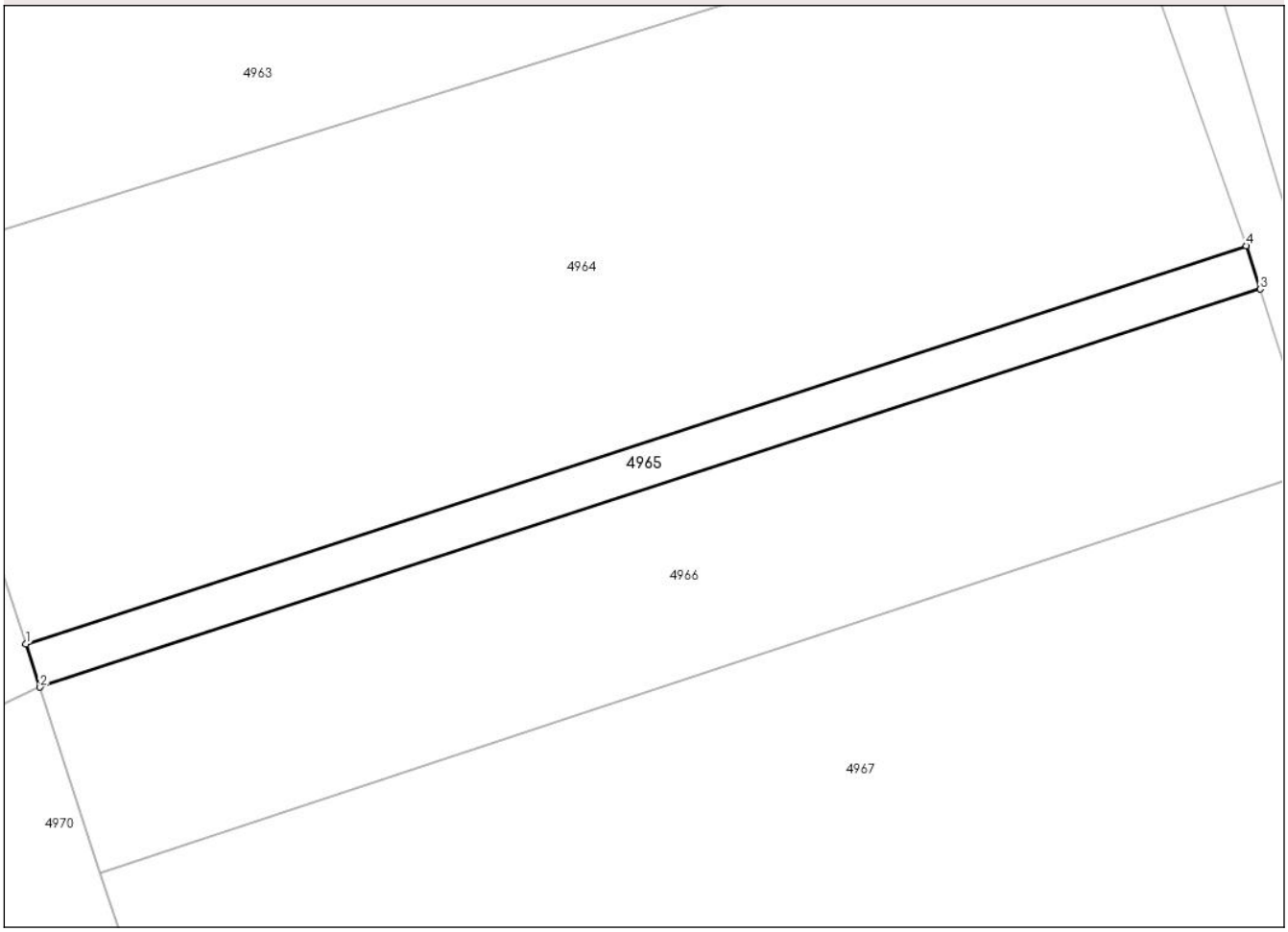
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	451	81	1825/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.613,34 385.573,699	2	557.614,58 385.569,896	4.0
2	557.614,58 385.569,896	3	557.721,754 385.604,82	112.721
3	557.721,754 385.604,82	4	557.720,515 385.608,624	4.001
4	557.720,515 385.608,624	1	557.613,34 385.573,699	112.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6438, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR GHEORGHE** 2) **ZAMFIR ST. NICOLAE I** 3) **ZAMFIR ST. NICOLAE II** 4) **ZAMFIR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

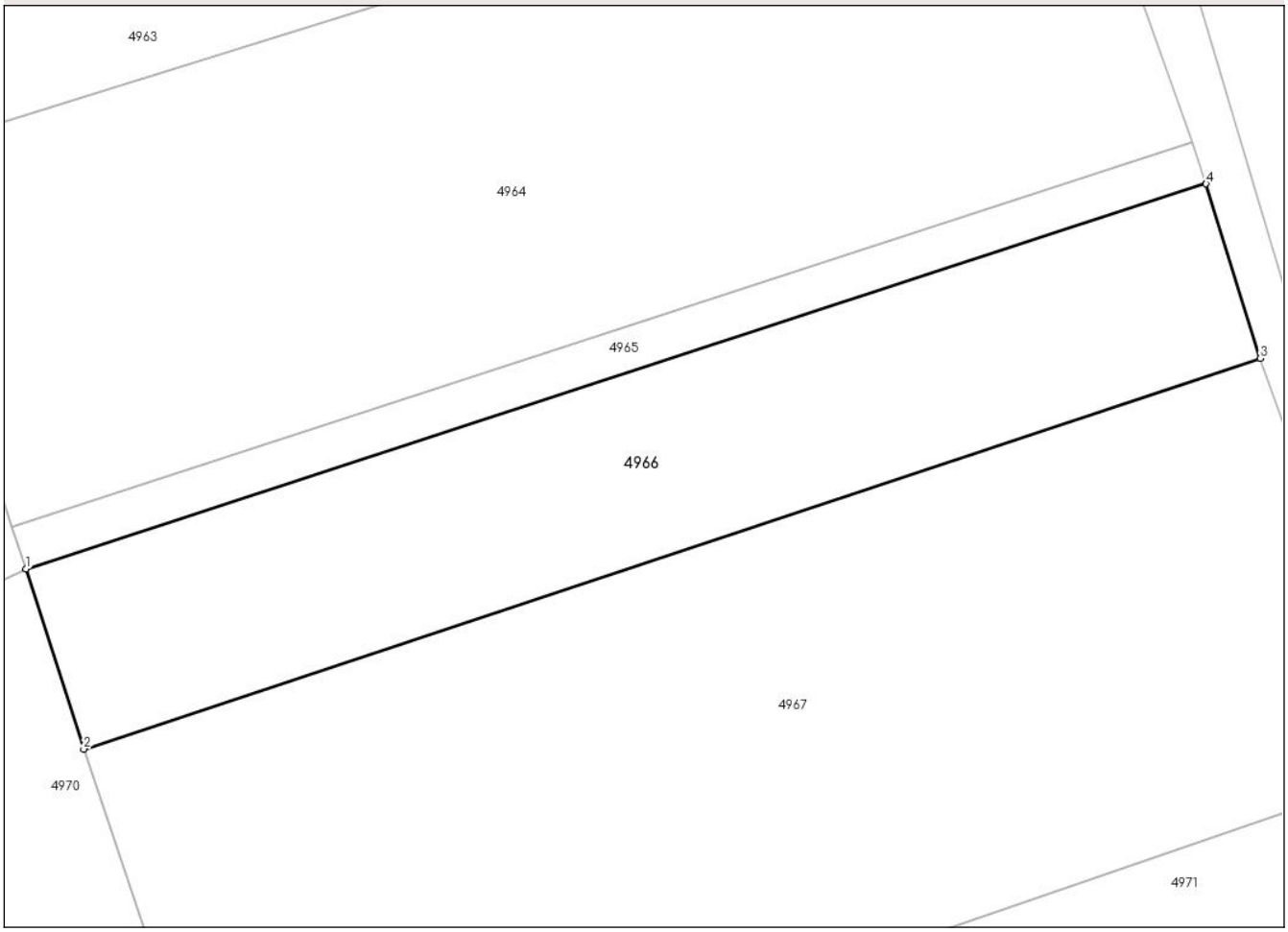
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	81	1825/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.614,58 385.569,896	2	557.619,83 385.553,552	17.167
2	557.619,83 385.553,552	3	557.726,677 385.588,99	112.571
3	557.726,677 385.588,99	4	557.721,754 385.604,82	16.578
4	557.721,754 385.604,82	1	557.614,58 385.569,896	112.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6214, din 04/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

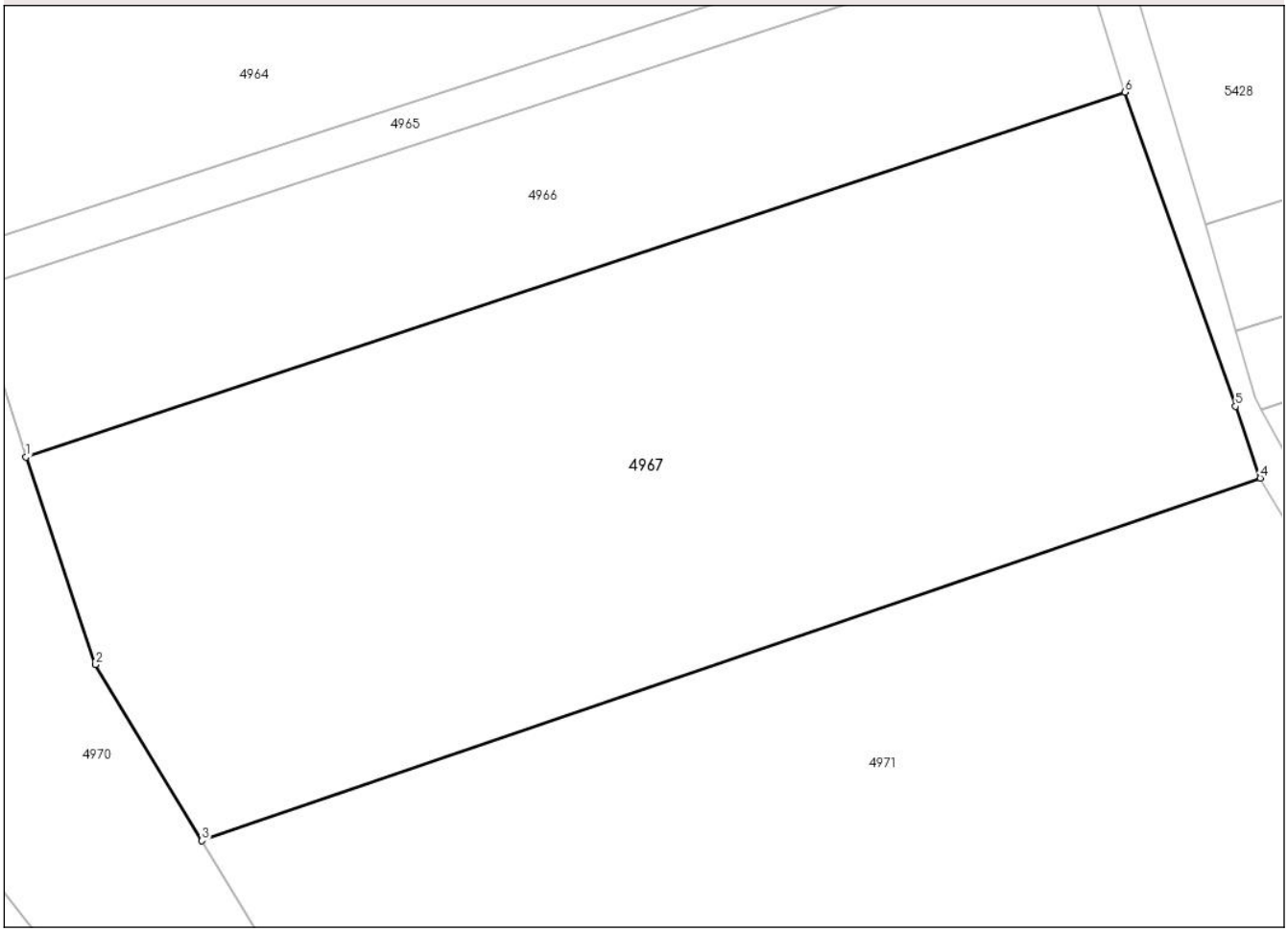
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	81	1825/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.619,83 385.553,552	2	557.626,615 385.533,415	21.249
2	557.626,615 385.533,415	3	557.636,951 385.516,307	19.988
3	557.636,951 385.516,307	4	557.739,838 385.551,514	108.744
4	557.739,838 385.551,514	5	557.737,438 385.558,501	7.388
5	557.737,438 385.558,501	6	557.726,677 385.588,99	32.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.726,677 385.588,99	1	557.619,83 385.553,552	112.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6490, din 28/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

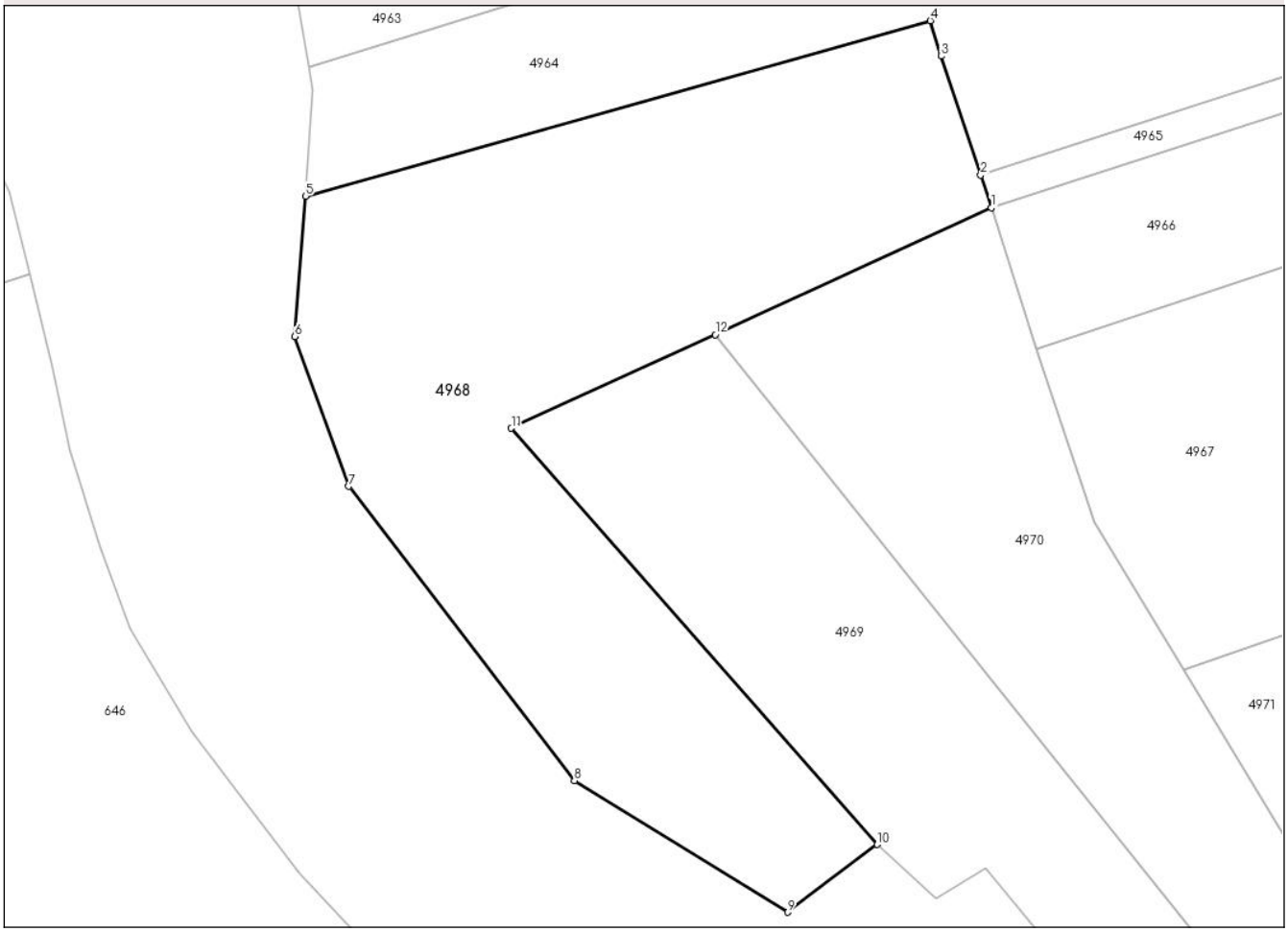
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	81	1825/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.614,58 385.569,896	2	557.613,34 385.573,699	4.0
2	557.613,34 385.573,699	3	557.608,722 385.587,515	14.567
3	557.608,722 385.587,515	4	557.607,482 385.591,634	4.302
4	557.607,482 385.591,634	5	557.534,819 385.571,264	75.464
5	557.534,819 385.571,264	6	557.533,573 385.554,958	16.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.533,573 385.554,958	7	557.539,859 385.537,546	18.512
7	557.539,859 385.537,546	8	557.566,083 385.503,374	43.075
8	557.566,083 385.503,374	9	557.590,878 385.488,095	29.125
9	557.590,878 385.488,095	10	557.601,316 385.495,951	13.064
10	557.601,316 385.495,951	11	557.558,759 385.544,293	64.405
11	557.558,759 385.544,293	12	557.582,482 385.555,174	26.099
12	557.582,482 385.555,174	1	557.614,58 385.569,896	35.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6340, din 03/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU I. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

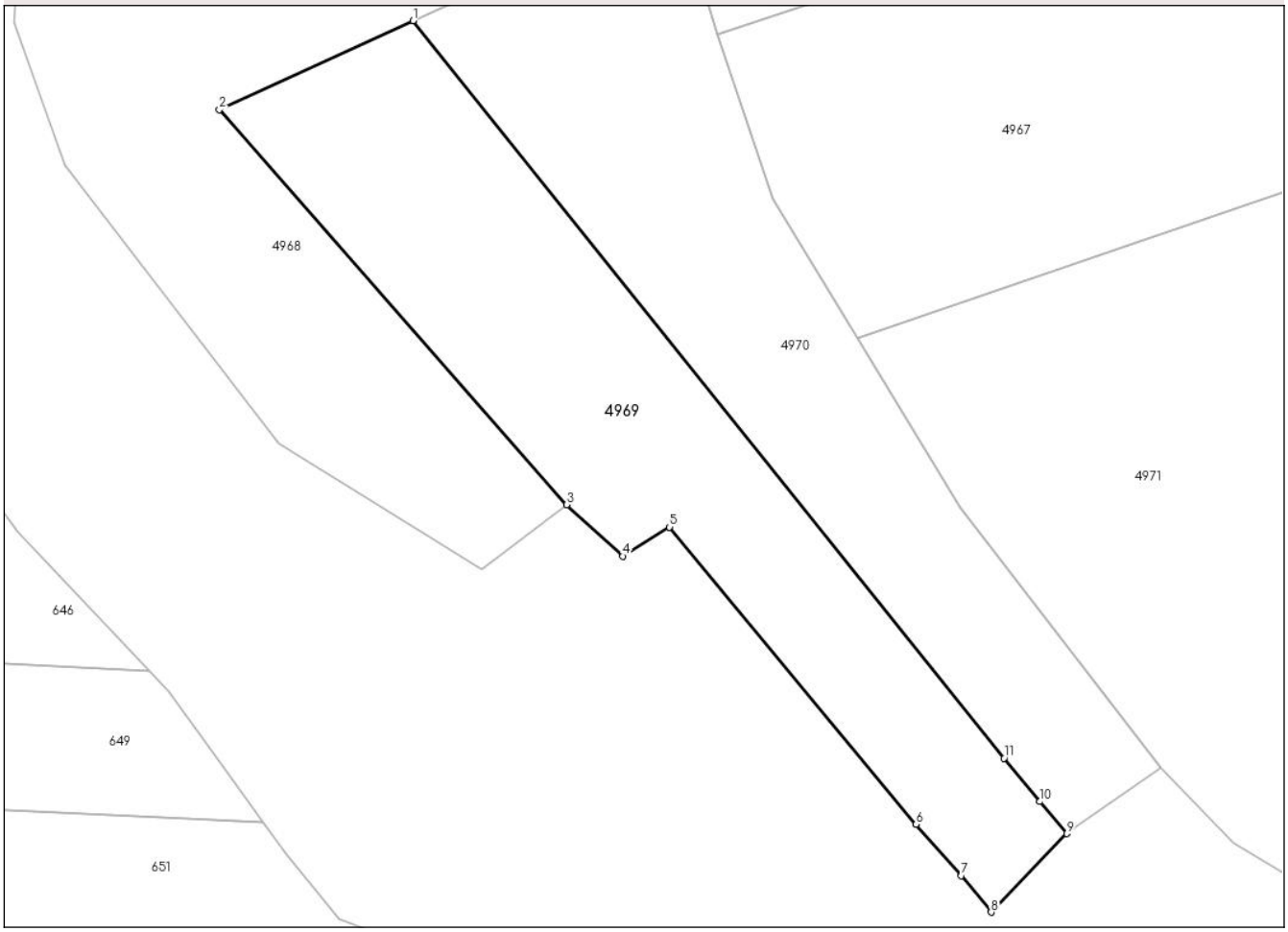
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	1825/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.582,482 385.555,174	2	557.558,759 385.544,293	26.099
2	557.558,759 385.544,293	3	557.601,316 385.495,951	64.405
3	557.601,316 385.495,951	4	557.608,156 385.489,631	9.313
4	557.608,156 385.489,631	5	557.613,896 385.493,195	6.756
5	557.613,896 385.493,195	6	557.644,112 385.456,812	47.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.644,112 385.456,812	7	557.649,661 385.450,561	8.359
7	557.649,661 385.450,561	8	557.653,302 385.446,07	5.782
8	557.653,302 385.446,07	9	557.662,556 385.455,69	13.348
9	557.662,556 385.455,69	10	557.659,291 385.459,621	5.11
10	557.659,291 385.459,621	11	557.654,892 385.464,916	6.884
11	557.654,892 385.464,916	1	557.582,482 385.555,174	115.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6320, din 10/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. CONSTANTIN** 2) **NICOLAE C. ADRIAN** 3) **NICOLAE C. STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	1825/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.649,493 385.495,546	2	557.636,951 385.516,307	24.255
2	557.636,951 385.516,307	3	557.626,615 385.533,415	19.988
3	557.626,615 385.533,415	4	557.619,83 385.553,552	21.249
4	557.619,83 385.553,552	5	557.614,58 385.569,896	17.167
5	557.614,58 385.569,896	6	557.582,482 385.555,174	35.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.582,482 385.555,174	7	557.654,892 385.464,916	115.714
7	557.654,892 385.464,916	8	557.659,291 385.459,621	6.884
8	557.659,291 385.459,621	9	557.662,556 385.455,69	5.11
9	557.662,556 385.455,69	10	557.674,139 385.463,77	14.123
10	557.674,139 385.463,77	1	557.649,493 385.495,546	40.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6576, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OANĂ I. ELENA**	
Act Notarial nr. 58, din 07/10/2019 emis de BIN MUNTEANU RALUCA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **HABEANU GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **HABEANU CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

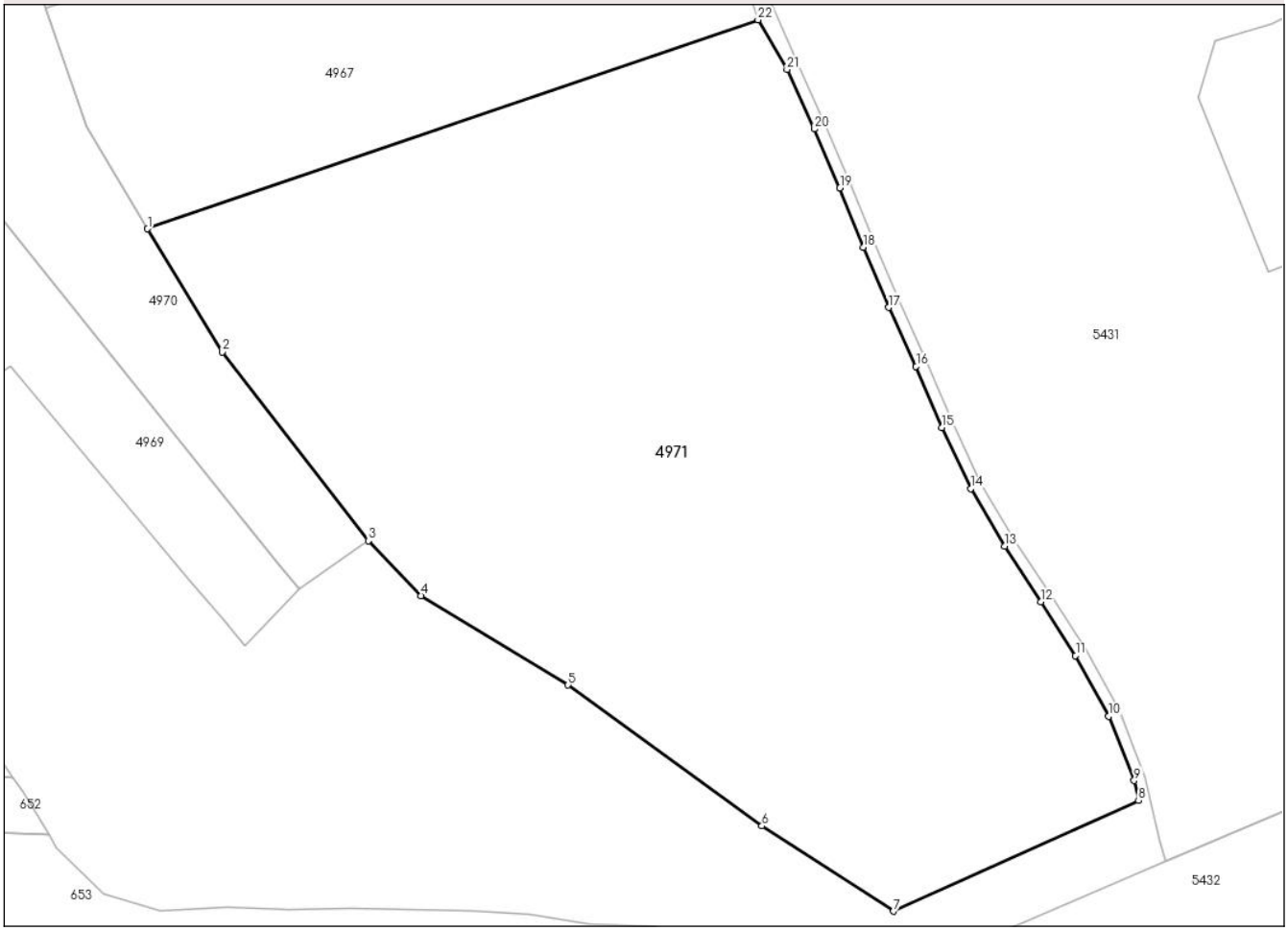
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	81	1825/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.636,951 385.516,307	2	557.649,493 385.495,546	24.255
3	557.674,139 385.463,77	4	557.683,029 385.454,537	12.817
5	557.707,819 385.439,511	6	557.740,503 385.415,762	40.401
7	557.762,693 385.401,407	8	557.803,998 385.420,022	45.306
9	557.803,239 385.423,386	10	557.798,983 385.434,257	11.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.649,493 385.495,546	3	557.674,139 385.463,77	40.214
4	557.683,029 385.454,537	5	557.707,819 385.439,511	28.988
6	557.740,503 385.415,762	7	557.762,693 385.401,407	26.428
8	557.803,998 385.420,022	9	557.803,239 385.423,386	3.449
10	557.798,983 385.434,257	11	557.793,378 385.444,435	11.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.793,378 385.444,435	12	557.787,53 385.453,501	10.788
13	557.781,464 385.462,871	14	557.775,69 385.472,54	11.262
15	557.770,864 385.482,852	16	557.766,493 385.493,141	11.179
17	557.761,843 385.503,058	18	557.757,615 385.513,225	11.011
19	557.753,658 385.523,216	20	557.749,384 385.533,138	10.803
21	557.744,739 385.543,146	22	557.739,838 385.551,514	9.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.787,53 385.453,501	13	557.781,464 385.462,871	11.162
14	557.775,69 385.472,54	15	557.770,864 385.482,852	11.385
16	557.766,493 385.493,141	17	557.761,843 385.503,058	10.953
18	557.757,615 385.513,225	19	557.753,658 385.523,216	10.746
20	557.749,384 385.533,138	21	557.744,739 385.543,146	11.033
22	557.739,838 385.551,514	1	557.636,951 385.516,307	108.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327(e:327)
Nr. cadastral vechi:526

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21001	725	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21001-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1- spatiu comercial (statie distributie carburanti) sc- 55,40 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1906 / 09/02/2010		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 10970, din 06/10/2004 emis de BNP Aurelian Viorel;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cartea funciara in sensul ca intabularea dreptului de proprietate s-a facut in baza incheierii nr. 4687/09.11.2004 si nu in baza incheierii 4135/11.10.2004 eliberata de BCF Campina	A1, A1.1
3637 / 19/03/2012		
Act Notarial nr. 190, din 16/03/2012 emis de COSMA ANDREEA;		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in prima parte a cartii funciare in sensul ca C1 este spatiu comercial (statie distributie carburanti) si nu spatiu comercial, cum din eroare a fost scris,	A1, A1.1
14015 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. 875, din 19/08/2014 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B11	se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 779/2014 NP Tomescu Alice-Cristina si ipoteca legala inscrise prin incheierea nr 12809/2014 de sub B10 ,C13 in baza contractului de vanzare cumparare aut nr 875/19.08.2014 NP Tomescu Alice-Cristina	A1, A1.1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCDENITUDSRL**, CIF:4736566	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1930 / 13/02/2012		
Act Notarial nr. 313, din 10/02/2012 emis de MINEA OCTAVIAN;		
C11	se radiaza ipoteca si interdictiile de sub B7, C10, in baza declaratiei aut.nr. 313/10.02.2012 NP Minea Octavian	A1, A1.1
17778 / 29/09/2014		
Act Notarial nr. 988, din 26/09/2014 emis de CURSARU NICOLAE RADU;		
C14	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C12,B8, in baza declaratiei aut.nr. 988/26.09.2014 NP Cursaru Nicolae Radu	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

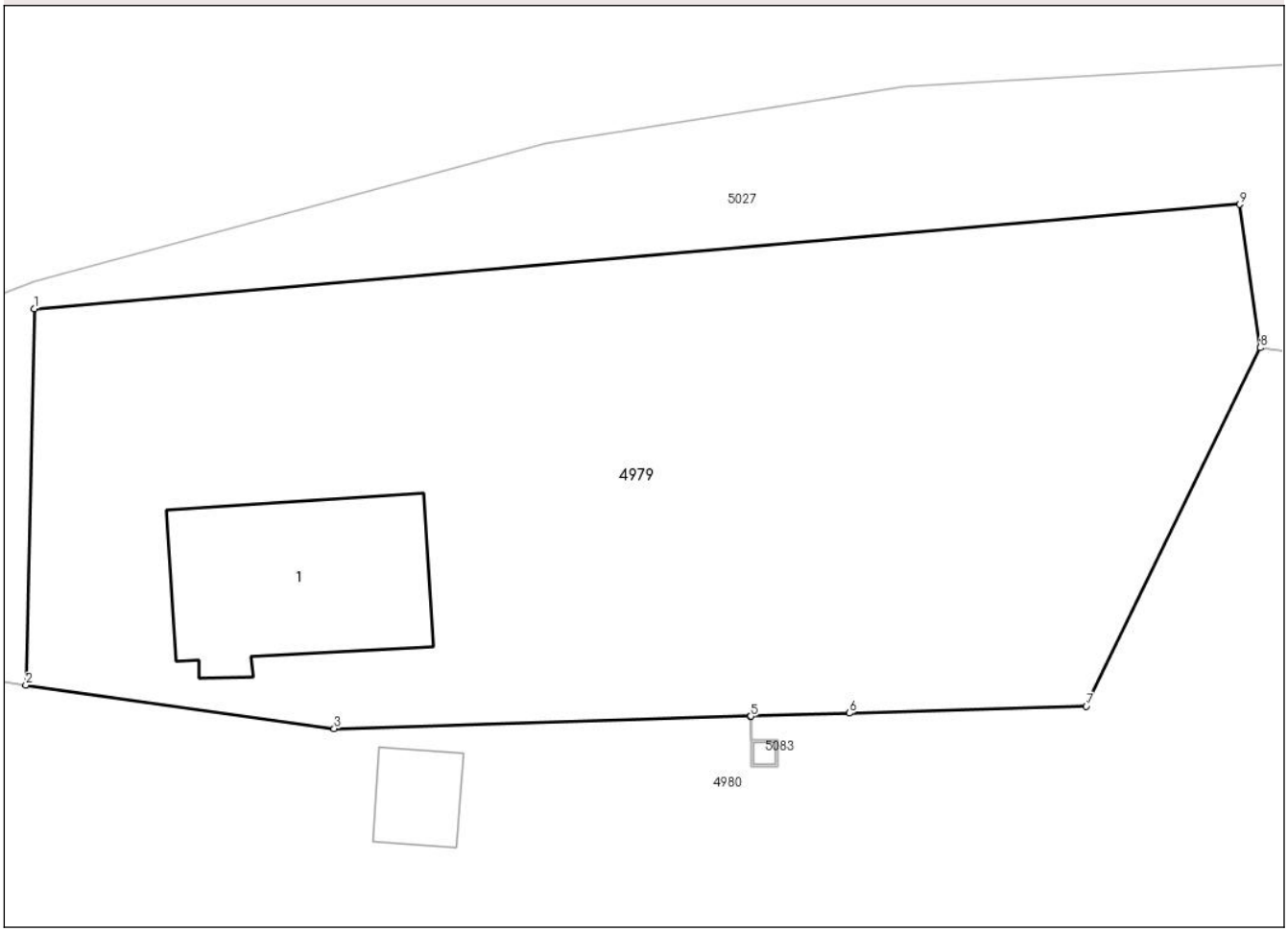
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21001	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21001-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1- spatiu comercial (statie distributie carburanti) sc-55,40 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.371,026 390.608,918	2	559.370,712 390.594,994	13.928
2	559.370,712 390.594,994	3	559.382,122 390.593,392	11.522
3	559.382,122 390.593,392	4	559.397,533 390.593,852	15.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.397,533 390.593,852	5	559.397,538 390.593,852	0.005
5	559.397,538 390.593,852	6	559.401,186 390.593,961	3.65
6	559.401,186 390.593,961	7	559.409,959 390.594,223	8.777
7	559.409,959 390.594,223	8	559.416,398 390.607,471	14.73
8	559.416,398 390.607,471	9	559.415,632 390.612,776	5.36
9	559.415,632 390.612,776	1	559.371,026 390.608,918	44.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:340(e:340)
Nr. cadastral vechi:529

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20034	Din acte: 15.355 Masurata: 15.490	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Drept de superficie pentru SC SUBON SRL pe suprafata S=2686 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20034-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:414 mp; S. construita desfasurata:414 mp; BIROURI P- Sc.desf. = 414 mp; Su=360mp
A1.2	20034-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA P(fost C1A)- Sc.desf. = 20 mp; Su=18mp
A1.3	20034-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:779 mp; S. construita desfasurata:779 mp; ATELIER P(fost C2)- Sc.desf. = 779 mp; Su=666mp
A1.4	20034-C4	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; BAZIN P (fost C2A)- Sc.desf. = 10 mp; Su=10mp
A1.5	20034-C5	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; POARTA P (fost C3)- Sc.desf. = 10 mp; Su=10mp
A1.6	20034-C6	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; WC P (fost C4)- Sc.desf. = 11 mp; Su=7mp
A1.7	20034-C7	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; DEPOZIT/MAGAZIN (fost C5)P- Sc. desf. = 214 mp; Su=195mp
A1.8	20034-C8	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; GARAJ (fost C6) P- Sc.desf. = 137 mp; Su=130mp
A1.9	20034-C9	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; POARTA(fost C7) P- Sc.desf. = 5 mp; Su=4mp
A1.10	20034-C10	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CABINA POMPA (fost C8)P- Sc.desf. =11 mp; Su=6mp
A1.11	20034-C11	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; HALA COMPRESOARE (fost C9)P- Sc. desf. =54 mp; Su=49mp
A1.12	20034-C12	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA P (fost C10)- Sc.desf. = 65 mp; Su=56mp
A1.13	20034-C13	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; DEPOZIT BALAST (fost C11) P- Sc. desf. = 231 mp; Su=231mp
A1.14	20034-C14	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; INSTALATIE PREPARARE BETON(fost C12)P- Sc.desf. = 27 mp; Su=27mp
A1.15	20034-C15	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; BUNCAR (fost C13)P- Sc.desf. = 25 mp; Su=25mp
A1.16	20034-C16	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; BUNCAR (fost C14) P- Sc.desf. = 24 mp; Su=24mp
A1.17	20034-C17	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; BUNCAR (fost C15)P- Sc.desf. = 33 mp; Su=33mp
A1.18	20034-C18	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; INSTALATIE (fost C16)P- Sc.desf. = 26 mp; Su=26mp
A1.19	20034-C19	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE(fost C17) P- Sc.desf. = 25 mp; Su=25mp
A1.20	20034-C20	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:382 mp; S. construita desfasurata:382 mp; ANEXA(fost C18) P- Sc.desf. = 382 mp; Su=356mp

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.21	20034-C21	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 994, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:306 mp; ANEXA (fost C19)P-Sc.desf.=306 mp; Su=303mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 4980 Comuna/Oraş/Municipiu: Filipestii de Padure

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2897 / 20/08/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2032, din 30/07/2003 emis de NP Lupu Marian-Ploiesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21
	1) **SCVABONS.R.L.-FILIPESTII DE TIRG**, CIF:9999999999999	
37960 / 24/09/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. BOR-ANX-CS-MTH, din 23/09/2021 emis de Chirita Catalin Liviu (; inscris sub semnatura privata nr PAD din 23.09.2021, emis de Chirita Catalin Liviu);		
B2	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14927 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1920, din 27/09/2012 emis de TONEATA MARIA;		
C10	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin incheierile 13137/2006 ; 20899/2007 ; 24710/2008 si 24717/2008 de sub C 5,7,8 si 9 in baza declaratiei aut nr 1920/27.09.2012 NP Toneata Maria	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21
16321 / 20/07/2017		
Act Notarial nr. 1858, din 19/07/2017 emis de NP Toneata Maria;		
C11	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **SC SUBON SRL**, CIF:11315446	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20034	Din acte: 15.355 Masurata: 15.490	Drept de superficie pentru SC SUBON SRL pe suprafata S=2686 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15.490	4	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20034-C1	constructii anexa	414	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:414 mp; S. construita desfasurata:414 mp; BIROURI P- Sc. desf. = 414 mp; Su=360mp
A1.2	20034-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA P(fost C1A)- Sc.desf. = 20 mp; Su=18mp
A1.3	20034-C3	constructii anexa	779	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:779 mp; S. construita desfasurata:779 mp; ATELIER P(fost C2)- Sc.desf. = 779 mp; Su=666mp
A1.4	20034-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; BAZIN P (fost C2A)- Sc.desf. = 10 mp; Su=10mp
A1.5	20034-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; POARTA P (fost C3)- Sc.desf. = 10 mp; Su=10mp
A1.6	20034-C6	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; WC P (fost C4)- Sc.desf. = 11 mp; Su=7mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	20034-C7	constructii anexa	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; DEPOZIT/MAGAZIN (fost C5)P- Sc.desf. = 214 mp; Su=195mp
A1.8	20034-C8	constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; GARAJ (fost C6) P- Sc.desf. = 137 mp; Su=130mp
A1.9	20034-C9	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; POARTA(fost C7) P- Sc.desf. = 5 mp; Su=4mp
A1.10	20034-C10	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CABINA POMPA (fost C8)P- Sc.desf. =11 mp; Su=6mp
A1.11	20034-C11	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; HALA COMPRESOARE (fost C9)P- Sc.desf. =54 mp; Su=49mp
A1.12	20034-C12	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA P (fost C10)- Sc.desf. = 65 mp; Su=56mp
A1.13	20034-C13	constructii anexa	231	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; DEPOZIT BALAST (fost C11) P- Sc.desf. = 231 mp; Su=231mp
A1.14	20034-C14	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; INSTALATIE PREPARARE BETON(fost C12)P- Sc.desf. = 27 mp; Su=27mp
A1.15	20034-C15	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; BUNCAR (fost C13)P- Sc.desf. = 25 mp; Su=25mp
A1.16	20034-C16	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; BUNCAR (fost C14) P- Sc.desf. = 24 mp; Su=24mp
A1.17	20034-C17	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; BUNCAR (fost C15)P- Sc.desf. = 33 mp; Su=33mp
A1.18	20034-C18	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; INSTALATIE (fost C16)P- Sc.desf. = 26 mp; Su=26mp
A1.19	20034-C19	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE(fost C17) P- Sc.desf. = 25 mp; Su=25mp
A1.20	20034-C20	constructii anexa	382	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:382 mp; S. construita desfasurata:382 mp; ANEXA(fost C18) P- Sc.desf. = 382 mp; Su=356mp
A1.21	20034-C21	constructii anexa	306	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:306 mp; ANEXA (fost C19)P-Sc.desf.=306 mp; Su=303mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.347,32 390.598,832	2	559.348,725 390.584,473	14.428
4	559.350,904 390.564,213	5	559.351,08 390.558,992	5.224
7	559.351,352 390.543,886	8	559.345,537 390.543,659	5.819
10	559.341,201 390.543,49	11	559.341,254 390.540,438	3.052
13	559.351,127 390.528,423	14	559.359,701 390.529,103	8.601
16	559.360,103 390.516,106	17	559.360,194 390.504,891	11.215
19	559.363,23 390.494,994	20	559.363,938 390.481,557	13.456
22	559.368,022 390.469,593	23	559.368,303 390.468,834	0.809
25	559.372,835 390.455,214	26	559.375,477 390.450,363	5.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.348,725 390.584,473	3	559.349,643 390.576,185	8.339
5	559.351,08 390.558,992	6	559.351,023 390.556,706	2.287
8	559.345,537 390.543,659	9	559.342,434 390.543,538	3.105
11	559.341,254 390.540,438	12	559.351,436 390.539,828	10.2
14	559.359,701 390.529,103	15	559.360,071 390.519,955	9.155
17	559.360,194 390.504,891	18	559.360,603 390.495,387	9.513
20	559.363,938 390.481,557	21	559.364,744 390.478,459	3.201
23	559.368,303 390.468,834	24	559.371,191 390.459,642	9.635
26	559.375,477 390.450,363	27	559.382,376 390.443,142	9.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.349,643 390.576,185	4	559.350,904 390.564,213	12.038
6	559.351,023 390.556,706	7	559.351,352 390.543,886	12.824
9	559.342,434 390.543,538	10	559.341,201 390.543,49	1.234
12	559.351,436 390.539,828	13	559.351,127 390.528,423	11.409
15	559.360,071 390.519,955	16	559.360,103 390.516,106	3.849
18	559.360,603 390.495,387	19	559.363,23 390.494,994	2.656
21	559.364,744 390.478,459	22	559.368,022 390.469,593	9.453
24	559.371,191 390.459,642	25	559.372,835 390.455,214	4.723
27	559.382,376 390.443,142	28	559.386,615 390.440,567	4.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
28	559.386,615 390.440,567	29	559.392,111 390.434,447	8.226
31	559.393,686 390.428,576	32	559.397,566 390.423,481	6.404
34	559.403,762 390.414,813	35	559.406,928 390.409,458	6.221
37	559.406,211 390.401,402	38	559.406,193 390.400,981	0.421
40	559.404,389 390.387,293	41	559.403,896 390.380,235	7.075
43	559.402,881 390.365,717	44	559.426,18 390.365,08	23.308
46	559.429,732 390.410,598	47	559.431,57 390.433,85	23.325
49	559.436,153 390.451,344	50	559.436,507 390.454,052	2.731
52	559.441,83 390.497,19	53	559.441,332 390.497,239	0.5
55	559.442,8 390.524,86	56	559.444,515 390.547,65	22.854
58	559.446,051 390.592,89	59	559.446,903 390.611,643	18.772
61	559.434,799 390.618,653	62	559.433,314 390.617,202	2.076
64	559.431,842 390.610,914	65	559.431,084 390.610,584	0.827
67	559.432,262 390.610,165	68	559.432,262 390.609,164	1.001
70	559.431,261 390.610,165	71	559.431,079 390.610,582	0.455
73	559.423,966 390.607,926	74	559.423,479 390.610,973	3.086
76	559.420,808 390.607,407	77	559.420,901 390.606,834	0.58
79	559.409,959 390.594,223	80	559.401,186 390.593,961	8.777
82	559.397,564 390.592,981	83	559.398,56 390.592,981	0.996
85	559.397,559 390.591,98	86	559.397,559 390.592,981	1.001
88	559.382,122 390.593,392	89	559.370,712 390.594,994	11.522
91	559.367,974 390.595,432	92	559.357,096 390.597,251	11.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
29	559.392,111 390.434,447	30	559.392,941 390.430,775	3.765
32	559.397,566 390.423,481	33	559.401,202 390.419,074	5.713
35	559.406,928 390.409,458	36	559.406,578 390.405,64	3.834
38	559.406,193 390.400,981	39	559.404,445 390.387,716	13.38
41	559.403,896 390.380,235	42	559.403,395 390.373,061	7.191
44	559.426,18 390.365,08	45	559.428,99 390.401,22	36.249
47	559.431,57 390.433,85	48	559.434,692 390.435,358	3.467
50	559.436,507 390.454,052	51	559.441,19 390.489,9	36.153
53	559.441,332 390.497,239	54	559.441,39 390.500,401	3.163
56	559.444,515 390.547,65	57	559.445,509 390.574,423	26.791
59	559.446,903 390.611,643	60	559.447,021 390.619,213	7.571
62	559.433,314 390.617,202	63	559.432,335 390.613,021	4.294
65	559.431,084 390.610,584	66	559.431,266 390.610,165	0.457
68	559.432,262 390.609,164	69	559.431,261 390.609,164	1.001
71	559.431,079 390.610,582	72	559.424,032 390.607,51	7.687
74	559.423,479 390.610,973	75	559.420,348 390.610,297	3.203
77	559.420,901 390.606,834	78	559.416,398 390.607,471	4.548
80	559.401,186 390.593,961	81	559.397,538 390.593,852	3.65
83	559.398,56 390.592,981	84	559.398,56 390.591,98	1.001
86	559.397,559 390.592,981	87	559.397,533 390.593,852	0.871
89	559.370,712 390.594,994	90	559.367,979 390.595,431	2.768
92	559.357,096 390.597,251	1	559.347,32 390.598,832	9.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
30	559.392,941 390.430,775	31	559.393,686 390.428,576	2.322
33	559.401,202 390.419,074	34	559.403,762 390.414,813	4.971
36	559.406,578 390.405,64	37	559.406,211 390.401,402	4.254
39	559.404,445 390.387,716	40	559.404,389 390.387,293	0.427
42	559.403,395 390.373,061	43	559.402,881 390.365,717	7.362
45	559.428,99 390.401,22	46	559.429,732 390.410,598	9.407
48	559.434,692 390.435,358	49	559.436,153 390.451,344	16.053
51	559.441,19 390.489,9	52	559.441,83 390.497,19	7.318
54	559.441,39 390.500,401	55	559.442,8 390.524,86	24.5
57	559.445,509 390.574,423	58	559.446,051 390.592,89	18.475
60	559.447,021 390.619,213	61	559.434,799 390.618,653	12.235
63	559.432,335 390.613,021	64	559.431,842 390.610,914	2.164
66	559.431,266 390.610,165	67	559.432,262 390.610,165	0.996
69	559.431,261 390.609,164	70	559.431,261 390.610,165	1.001
72	559.424,032 390.607,51	73	559.423,966 390.607,926	0.421
75	559.420,348 390.610,297	76	559.420,808 390.607,407	2.926
78	559.416,398 390.607,471	79	559.409,959 390.594,223	14.73
81	559.397,538 390.593,852	82	559.397,564 390.592,981	0.871
84	559.398,56 390.591,98	85	559.397,559 390.591,98	1.001
87	559.397,533 390.593,852	88	559.382,122 390.593,392	15.418
90	559.367,979 390.595,431	91	559.367,974 390.595,432	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:525
Nr. cadastral vechi:819

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 992, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21769	Din acte: 584 Masurata: 605	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21769-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 992, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta
A1.2	21769-C2	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 992, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23153 / 30/08/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2312, din 28/08/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU CORINA-VALENTINA**	
19373 / 08/08/2019		
Act Administrativ nr. 23153, din 30/08/2018 emis de BCPI CAMPINA (; act administrativ nr 11133 din 06.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE;act notarial nr 2128 din 06.08.2019, emis de BN TONEATA MARIA);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla in com. Filipestii de Padure, sat Filipestii de Padure, str. Principala, nr 992, T3, Cc 55, A 56, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
B6	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21871 / 27/09/2017		
Act Administrativ nr. DC 952384, din 04/07/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN.PLOIESTI;		
C3	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire constituita in favoarea lui Piturea Georgeta si inscrisa prin incheierea nr 8161/2005 de sub C1 intrucat beneficiara a decedat	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. DC 953399, din 23/09/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BAICOI;		
C4	se radiaza dreptul de habitatie constituit in favoarea lui Onete Soare si inscris prin incheierea nr 8161/2005 de sub C2 intrucat beneficiarul a decedat	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

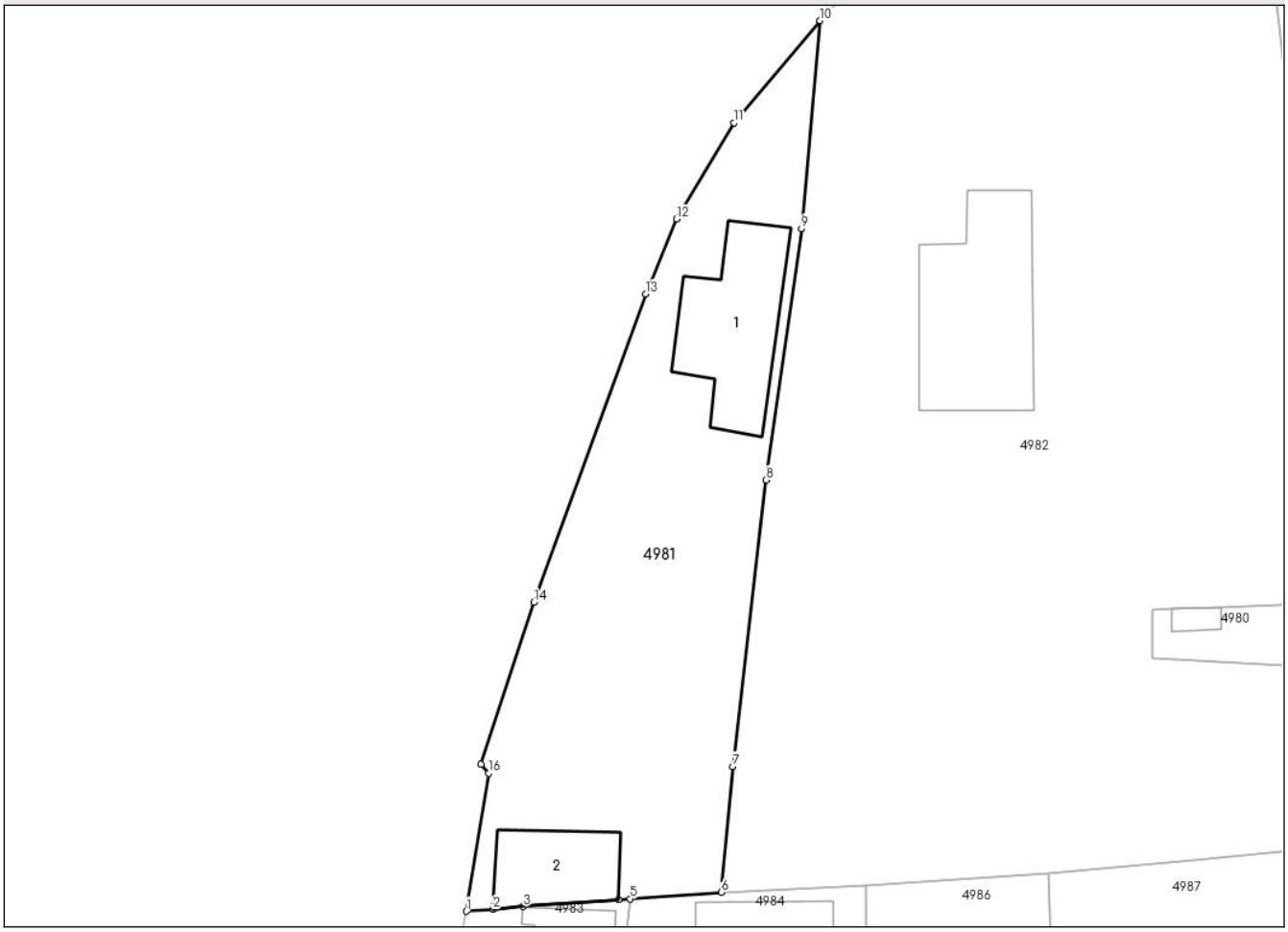
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21769	Din acte: 584 Masurata: 605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	3	55,56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21769-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta
A1.2	21769-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.297,94 390.524,46	2	559.299,606 390.524,587	1.671
2	559.299,606 390.524,587	3	559.301,532 390.524,756	1.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.301,532 390.524,756	4	559.307,561 390.525,193	6.045
4	559.307,561 390.525,193	5	559.308,265 390.525,246	0.706
5	559.308,265 390.525,246	6	559.314,019 390.525,66	5.769
6	559.314,019 390.525,66	7	559.314,769 390.533,589	7.964
7	559.314,769 390.533,589	8	559.316,851 390.551,664	18.195
8	559.316,851 390.551,664	9	559.319,087 390.567,518	16.011
9	559.319,087 390.567,518	10	559.320,248 390.580,625	13.158
10	559.320,248 390.580,625	11	559.314,821 390.574,187	8.42
11	559.314,821 390.574,187	12	559.311,196 390.568,114	7.073
12	559.311,196 390.568,114	13	559.309,249 390.563,393	5.107
13	559.309,249 390.563,393	14	559.302,199 390.543,962	20.67
14	559.302,199 390.543,962	15	559.298,881 390.533,717	10.769
15	559.298,881 390.533,717	16	559.299,36 390.533,162	0.733
16	559.299,36 390.533,162	1	559.297,94 390.524,46	8.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 993, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.078	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.078	3	52	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.314,019 390.525,66	2	559.323,191 390.526,103	9.183
3	559.334,7 390.526,815	4	559.343,854 390.527,711	9.198
5	559.351,127 390.528,423	6	559.351,436 390.539,828	11.409
7	559.341,254 390.540,438	8	559.341,201 390.543,49	3.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.323,191 390.526,103	3	559.334,7 390.526,815	11.531
4	559.343,854 390.527,711	5	559.351,127 390.528,423	7.308
6	559.351,436 390.539,828	7	559.341,254 390.540,438	10.2
8	559.341,201 390.543,49	9	559.342,434 390.543,538	1.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	559.342,434 390.543,538	10	559.345,537 390.543,659	3.105
11	559.351,352 390.543,886	12	559.351,023 390.556,706	12.824
13	559.351,08 390.558,992	14	559.350,904 390.564,213	5.224
15	559.349,643 390.576,185	16	559.348,725 390.584,473	8.339
17	559.347,32 390.598,832	18	559.341,554 390.596,417	6.251
19	559.338,285 390.594,767	20	559.334,51 390.592,613	4.346
21	559.324,443 390.585,177	22	559.320,248 390.580,625	6.19
23	559.319,087 390.567,518	24	559.316,851 390.551,664	16.011
25	559.314,769 390.533,589	1	559.314,019 390.525,66	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	559.345,537 390.543,659	11	559.351,352 390.543,886	5.819
12	559.351,023 390.556,706	13	559.351,08 390.558,992	2.287
14	559.350,904 390.564,213	15	559.349,643 390.576,185	12.038
16	559.348,725 390.584,473	17	559.347,32 390.598,832	14.428
18	559.341,554 390.596,417	19	559.338,285 390.594,767	3.662
20	559.334,51 390.592,613	21	559.324,443 390.585,177	12.516
22	559.320,248 390.580,625	23	559.319,087 390.567,518	13.158
24	559.316,851 390.551,664	25	559.314,769 390.533,589	18.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1692
Nr. cadastral vechi:10282

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 991, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20466	Din acte: 535 Masurata: 550	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20466-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 991, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:418 mp; LOCUINTA P+E-suprafata desfasurata =418,41 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43317 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 3211, din 04/09/2023 emis de Coman Mihai;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRATU FLORENTINA** 2) **BRATU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41256 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 1335/2013, din 12/09/2022 emis de SCPEJ GOSLAN SI STINGA;		
C12	se radiaza toate sarciniile in baza inch.din dosar de executare 1335/12.09.2022 emisa de Bej Stinga Nicolae Catalin	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

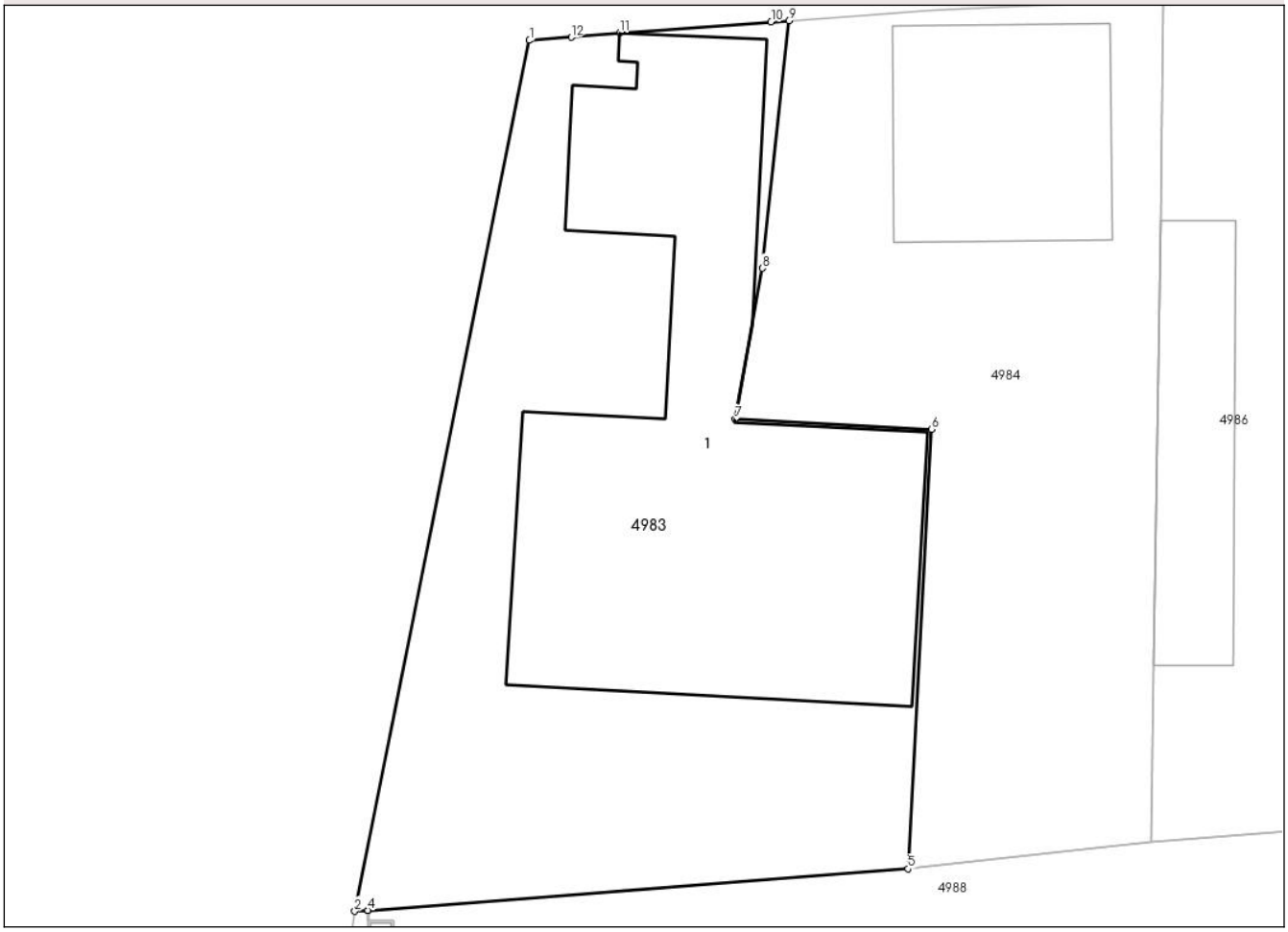
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20466	Din acte: 535 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	3	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20466-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 256	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:418 mp; LOCUINTA P+E-suprafata desfasurata =418,41 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.297,94 390.524,46	2	559.290,98 390.489,783	35.369
2	559.290,98 390.489,783	3	559.291,5 390.489,82	0.521
3	559.291,5 390.489,82	4	559.291,506 390.489,82	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.291,506 390.489,82	5	559.313,012 390.491,475	21.57
5	559.313,012 390.491,475	6	559.313,95 390.508,98	17.53
6	559.313,95 390.508,98	7	559.306,14 390.509,38	7.82
7	559.306,14 390.509,38	8	559.307,21 390.515,39	6.105
8	559.307,21 390.515,39	9	559.308,265 390.525,246	9.912
9	559.308,265 390.525,246	10	559.307,561 390.525,193	0.706
10	559.307,561 390.525,193	11	559.301,532 390.524,756	6.045
11	559.301,532 390.524,756	12	559.299,606 390.524,587	1.933
12	559.299,606 390.524,587	1	559.297,94 390.524,46	1.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1565
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10188

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 991, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20340	420	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20340-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 991, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA, P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15526 / 24/07/2008		
Titlu Proprietate nr. 45709, din 07/08/1995 emis de COM JUD PTR APLICARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOICA MIHAIL**	
Act Dezmembrare nr. 1674, din 23/07/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara nr. 1565 a unitatii administrativ teritoriale Filipestii de Padure , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10188 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10178 din cartea funciara nr. 1396 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29079 / 27/12/2017		
Somatie nr. 7849, din 15/12/2017 emis de SCPEJ TRIFINA, TANASE SI GALEA (; hotarare judecatoreasca nr 3812 din 20.12.2016, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C1	se noteaza incuviintarea executarii silite a imobilului pentru suma de 16376,02 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei SECAPITAL S.a.R.L	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20340	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	3	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20340-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA, P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.308,265 390.525,246	2	559.307,21 390.515,39	9.912
2	559.307,21 390.515,39	3	559.306,14 390.509,38	6.105
3	559.306,14 390.509,38	4	559.313,95 390.508,98	7.82
4	559.313,95 390.508,98	5	559.313,012 390.491,475	17.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.313,012 390.491,475	6	559.322,706 390.492,542	9.753
6	559.322,706 390.492,542	7	559.322,808 390.499,576	7.035
7	559.322,808 390.499,576	8	559.323,067 390.517,277	17.703
8	559.323,067 390.517,277	9	559.323,191 390.526,103	8.827
9	559.323,191 390.526,103	10	559.314,019 390.525,66	9.183
10	559.314,019 390.525,66	1	559.308,265 390.525,246	5.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 990, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24521	306	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24521-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 990, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa, P, construita in anul 1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35164 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 2012, din 17/07/2023 emis de Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOROIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24521	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	3	61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24521-C1	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa, P, construita in anul 1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.334,7 390.526,815	2	559.323,191 390.526,103	11.531
2	559.323,191 390.526,103	3	559.323,067 390.517,277	8.827
3	559.323,067 390.517,277	4	559.322,808 390.499,576	17.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.322,808 390.499,576	5	559.322,706 390.492,542	7.035
5	559.322,706 390.492,542	6	559.330,072 390.493,142	7.39
6	559.330,072 390.493,142	7	559.330,907 390.505,547	12.433
7	559.330,907 390.505,547	8	559.330,013 390.508,535	3.119
8	559.330,013 390.508,535	9	559.330,742 390.513,73	5.246
9	559.330,742 390.513,73	10	559.334,477 390.514,501	3.814
10	559.334,477 390.514,501	11	559.334,952 390.516,475	2.03
11	559.334,952 390.516,475	1	559.334,7 390.526,815	10.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 990, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24520	939	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24520-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 990, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta (P,), construita in anul 1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35160 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 2012, din 17/07/2023 emis de Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOROIU IONUŢ-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

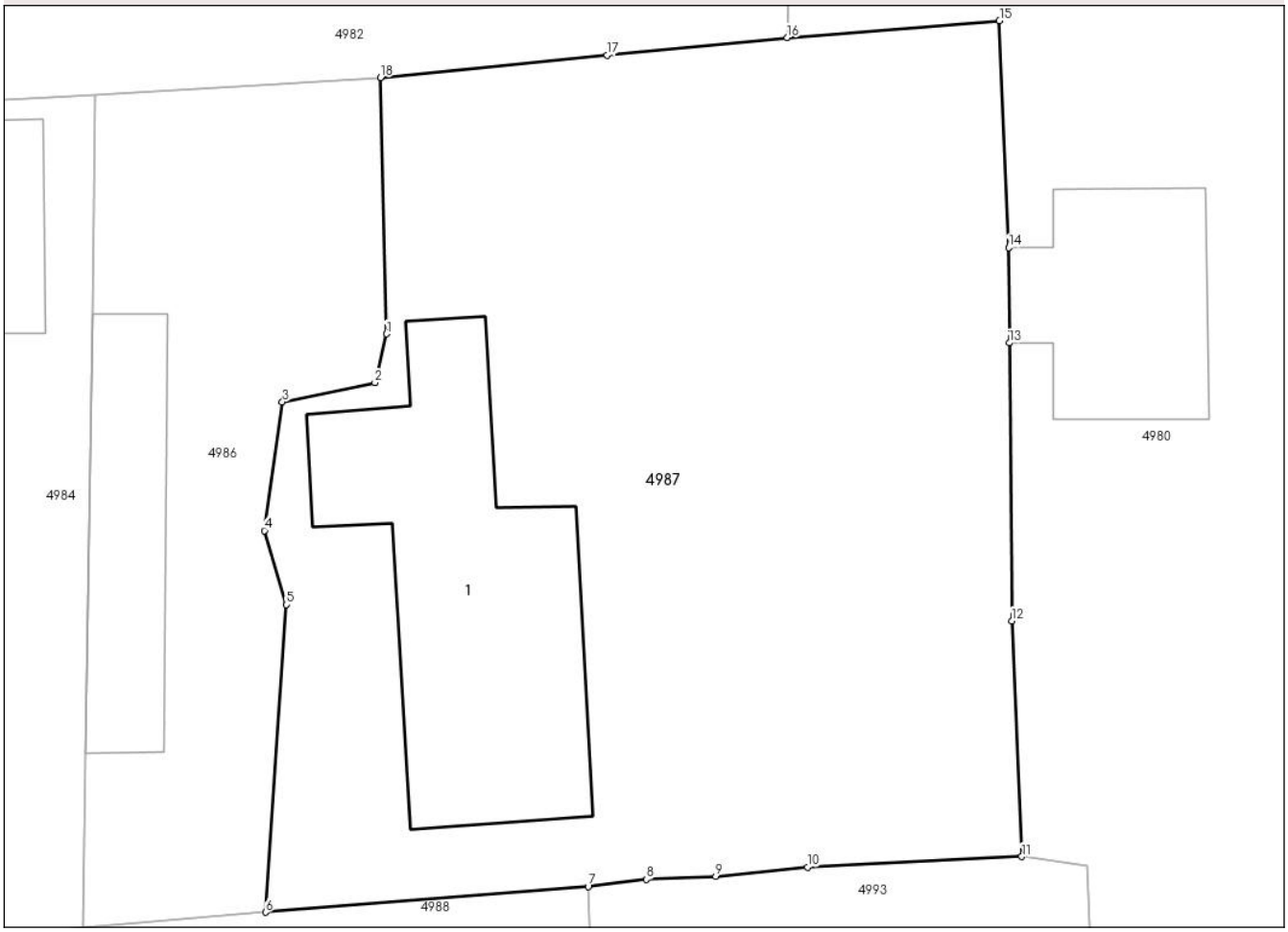
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24520	939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	3	61	-	
2	arabil	DA	520	3	60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24520-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta (P,), construita in anul 1988

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.334,952 390.516,475	2	559.334,477 390.514,501	2.03
2	559.334,477 390.514,501	3	559.330,742 390.513,73	3.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.330,742 390.513,73	4	559.330,013 390.508,535	5.246
4	559.330,013 390.508,535	5	559.330,907 390.505,547	3.119
5	559.330,907 390.505,547	6	559.330,072 390.493,142	12.433
6	559.330,072 390.493,142	7	559.343,094 390.494,176	13.063
7	559.343,094 390.494,176	8	559.345,435 390.494,466	2.359
8	559.345,435 390.494,466	9	559.348,24 390.494,588	2.808
9	559.348,24 390.494,588	10	559.351,945 390.494,964	3.724
10	559.351,945 390.494,964	11	559.360,603 390.495,387	8.668
11	559.360,603 390.495,387	12	559.360,194 390.504,891	9.513
12	559.360,194 390.504,891	13	559.360,103 390.516,106	11.215
13	559.360,103 390.516,106	14	559.360,071 390.519,955	3.849
14	559.360,071 390.519,955	15	559.359,701 390.529,103	9.155
15	559.359,701 390.529,103	16	559.351,127 390.528,423	8.601
16	559.351,127 390.528,423	17	559.343,854 390.527,711	7.308
17	559.343,854 390.527,711	18	559.334,7 390.526,815	9.198
18	559.334,7 390.526,815	1	559.334,952 390.516,475	10.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24760	Din acte: 354 Masurata: 358	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23736 / 08/05/2023		
Act Administrativ nr. 50, din 16/08/1999 emis de Consiliul Local (; act administrativ nr 9403 din 04.05.2023, emis de Primaria Comunei Filipestii de Padure;act administrativ nr 9359 din 04.05.2023, emis de Primaria Comunei Filipestii de Padure);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE**, CIF:2843213, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24760	Din acte: 354 Masurata: 358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	358	3	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.290,98 390.489,783	2	559.289,839 390.482,457	7.414
4	559.293,759 390.483,852	5	559.292,763 390.483,852	0.996
7	559.293,764 390.484,853	8	559.293,764 390.483,852	1.001
10	559.310,669 390.484,6	11	559.314,348 390.484,953	3.696
13	559.316,006 390.485,099	14	559.321,811 390.485,703	5.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.289,839 390.482,457	3	559.293,88 390.482,776	4.054
5	559.292,763 390.483,852	6	559.292,763 390.484,853	1.001
8	559.293,764 390.483,852	9	559.293,887 390.482,777	1.082
11	559.314,348 390.484,953	12	559.314,982 390.485,014	0.637
14	559.321,811 390.485,703	15	559.322,919 390.485,78	1.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.293,88 390.482,776	4	559.293,759 390.483,852	1.083
6	559.292,763 390.484,853	7	559.293,764 390.484,853	1.001
9	559.293,887 390.482,777	10	559.310,669 390.484,6	16.881
12	559.314,982 390.485,014	13	559.316,006 390.485,099	1.028
15	559.322,919 390.485,78	16	559.323,452 390.485,852	0.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	559.323,452 390.485,852	17	559.323,393 390.486,572	0.722
19	559.322,397 390.487,573	20	559.323,398 390.487,573	1.001
22	559.323,457 390.485,852	23	559.334,469 390.486,759	11.049
25	559.342,222 390.488,006	26	559.341,226 390.488,006	0.996
28	559.342,227 390.489,007	29	559.342,227 390.488,006	1.001
31	559.343,355 390.487,209	32	559.343,094 390.494,176	6.972
34	559.322,706 390.492,542	35	559.313,012 390.491,475	9.753
37	559.291,537 390.489,403	38	559.292,533 390.489,403	0.996
40	559.291,532 390.488,402	41	559.291,532 390.489,403	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	559.323,393 390.486,572	18	559.322,397 390.486,572	0.996
20	559.323,398 390.487,573	21	559.323,398 390.486,572	1.001
23	559.334,469 390.486,759	24	559.342,27 390.487,262	7.817
26	559.341,226 390.488,006	27	559.341,226 390.489,007	1.001
29	559.342,227 390.488,006	30	559.342,275 390.487,262	0.746
32	559.343,094 390.494,176	33	559.330,072 390.493,142	13.063
35	559.313,012 390.491,475	36	559.291,506 390.489,82	21.57
38	559.292,533 390.489,403	39	559.292,533 390.488,402	1.001
41	559.291,532 390.489,403	42	559.291,5 390.489,82	0.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	559.322,397 390.486,572	19	559.322,397 390.487,573	1.001
21	559.323,398 390.486,572	22	559.323,457 390.485,852	0.722
24	559.342,27 390.487,262	25	559.342,222 390.488,006	0.746
27	559.341,226 390.489,007	28	559.342,227 390.489,007	1.001
30	559.342,275 390.487,262	31	559.343,355 390.487,209	1.081
33	559.330,072 390.493,142	34	559.322,706 390.492,542	7.39
36	559.291,506 390.489,82	37	559.291,537 390.489,403	0.418
39	559.292,533 390.488,402	40	559.291,532 390.488,402	1.001
42	559.291,5 390.489,82	1	559.290,98 390.489,783	0.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 987, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22264	406	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4845 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. 470, din 25/02/2020 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OFRIM TIBERIUS-NICOLAE** 2) **OFRIM ALINA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

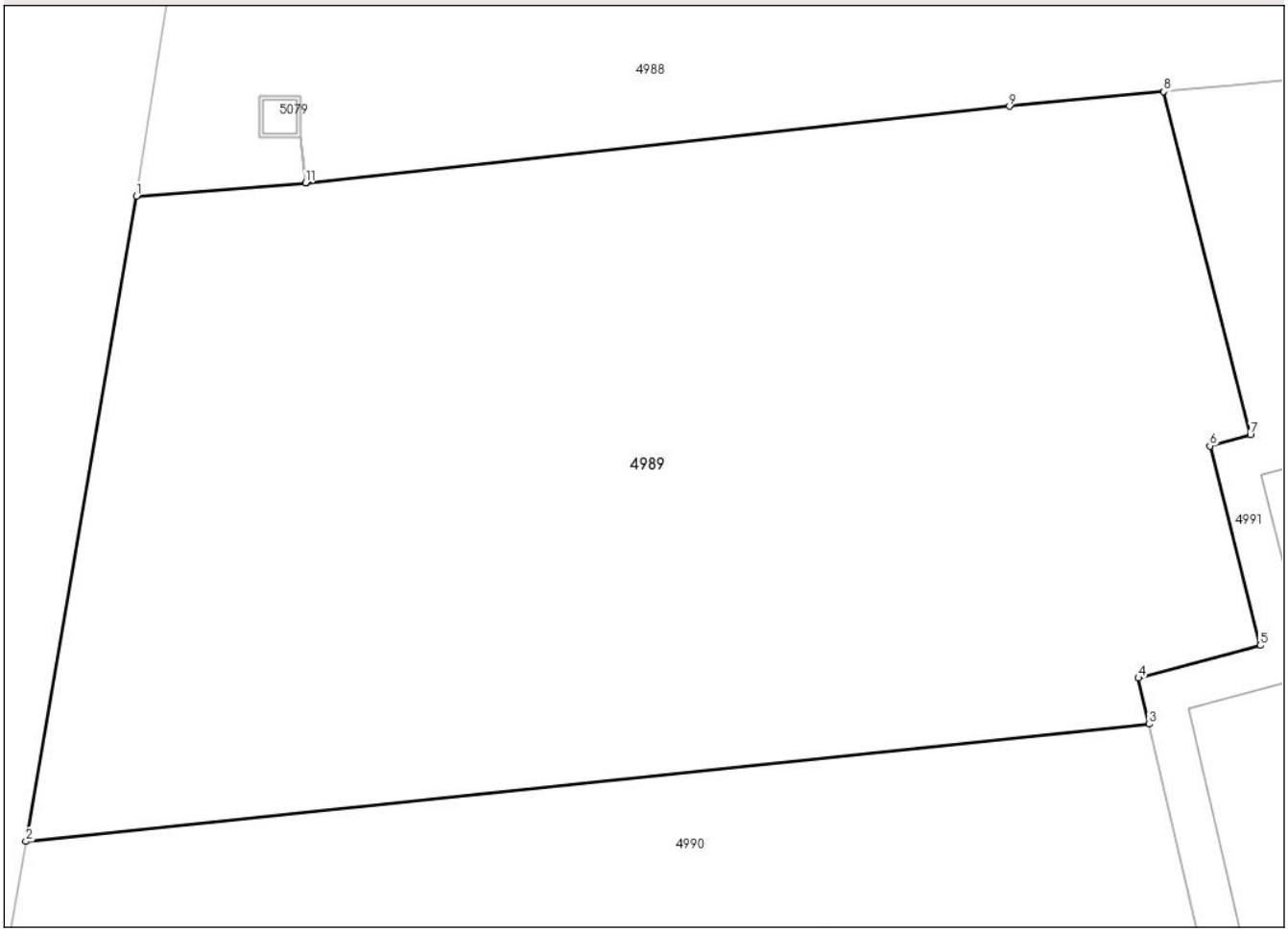
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22264	406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	3	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.289,839 390.482,457	2	559.287,207 390.467,085	15.596
2	559.287,207 390.467,085	3	559.313,999 390.469,879	26.937
3	559.313,999 390.469,879	4	559.313,744 390.470,976	1.126
4	559.313,744 390.470,976	5	559.316,65 390.471,752	3.008
5	559.316,65 390.471,752	6	559.315,449 390.476,506	4.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.315,449 390.476,506	7	559.316,413 390.476,776	1.001
7	559.316,413 390.476,776	8	559.314,348 390.484,953	8.434
8	559.314,348 390.484,953	9	559.310,669 390.484,6	3.696
9	559.310,669 390.484,6	10	559.293,887 390.482,777	16.881
10	559.293,887 390.482,777	11	559.293,88 390.482,776	0.007
11	559.293,88 390.482,776	1	559.289,839 390.482,457	4.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 987, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22265	497	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22265-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 987, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32367 / 31/12/2019		
Act Notarial nr. 3444, din 30/12/2019 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OFRIM ANA-RALUCA** 2) **OFRIM DUMITRU-ŞTEFAN**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OFRIM DUMITRU-ŞTEFAN** 2) **OFRIM ANA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

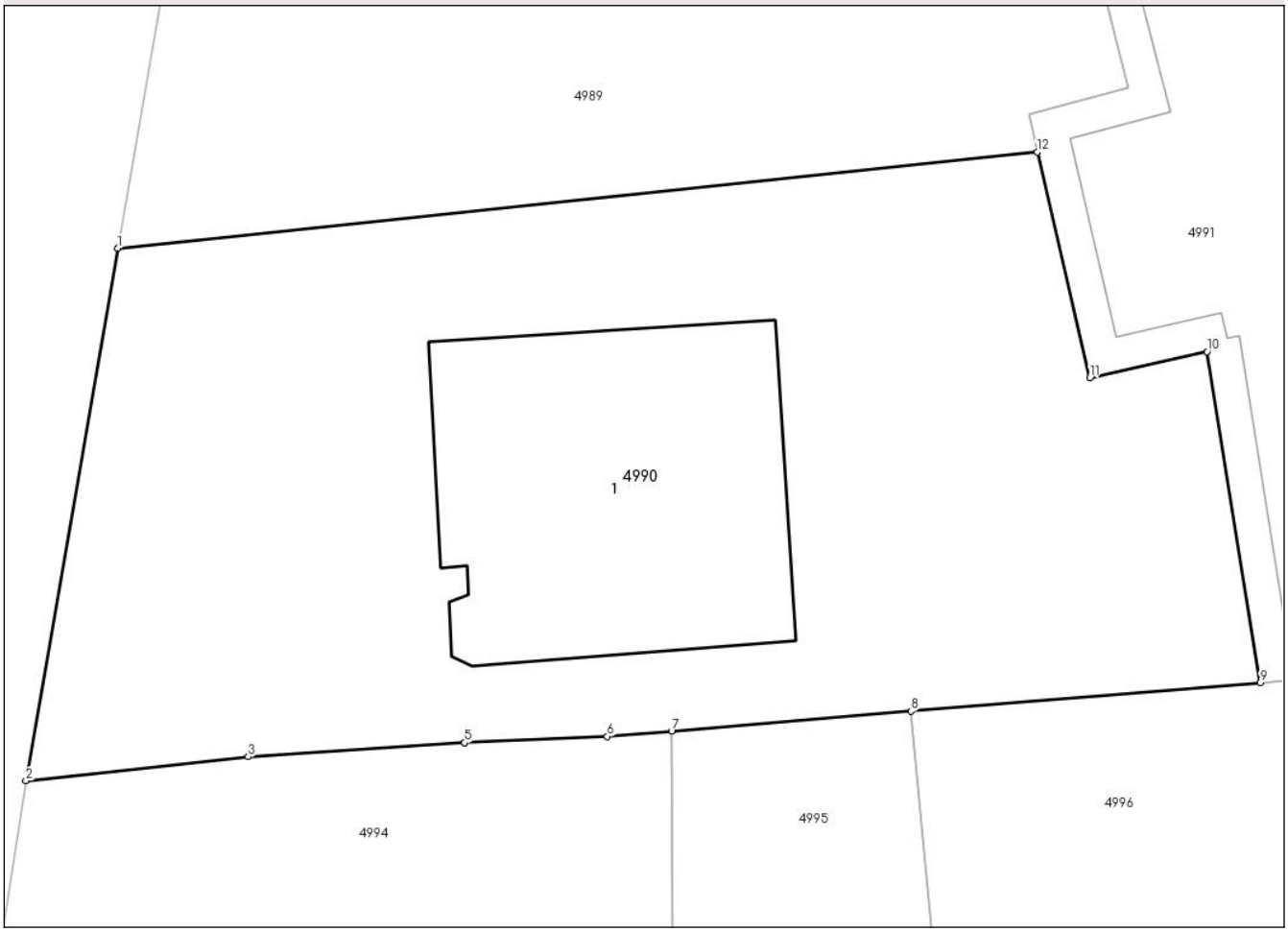
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22265	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	3	67	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22265-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.287,207 390.467,085	2	559.284,528 390.451,583	15.732
2	559.284,528 390.451,583	3	559.291,008 390.452,283	6.518
3	559.291,008 390.452,283	4	559.297,307 390.452,691	6.312
4	559.297,307 390.452,691	5	559.297,309 390.452,691	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.297,309 390.452,691	6	559.301,464 390.452,877	4.159
6	559.301,464 390.452,877	7	559.303,34 390.453,032	1.882
7	559.303,34 390.453,032	8	559.310,316 390.453,61	7.0
8	559.310,316 390.453,61	9	559.320,492 390.454,432	10.209
9	559.320,492 390.454,432	10	559.318,941 390.464,076	9.768
10	559.318,941 390.464,076	11	559.315,53 390.463,318	3.494
11	559.315,53 390.463,318	12	559.313,999 390.469,879	6.737
12	559.313,999 390.469,879	1	559.287,207 390.467,085	26.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 987, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22263	318	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22263-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32365 / 31/12/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3444, din 30/12/2019 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru terenul in suprafata de 166,92 mp indiviz din intreg aferent ap. 1 cu nr.cad. 22263-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 167/318, cota initiala 167/318	A1
	1) **OFRIM DUMITRU-ŞTEFAN** 2) **OFRIM ANA-RALUCA**	
4843 / 25/02/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 470, din 25/02/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru terenul in suprafata de 151,08 mp indiviz din intreg aferent ap. 2 cu nr.cad. 22263-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 151/318, cota initiala 151/318	A1
	1) **OFRIM TIBERIUS-NICOLAE** 2) **OFRIM ALINA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22263	318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	3	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.314,348 390.484,953	2	559.316,413 390.476,776	8.434
2	559.316,413 390.476,776	3	559.315,449 390.476,506	1.001
3	559.315,449 390.476,506	4	559.316,65 390.471,752	4.903
4	559.316,65 390.471,752	5	559.313,744 390.470,976	3.008
5	559.313,744 390.470,976	6	559.313,999 390.469,879	1.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.313,999 390.469,879	7	559.315,53 390.463,318	6.737
7	559.315,53 390.463,318	8	559.318,941 390.464,076	3.494
8	559.318,941 390.464,076	9	559.320,492 390.454,432	9.768
9	559.320,492 390.454,432	10	559.321,606 390.454,522	1.118
10	559.321,606 390.454,522	11	559.330,282 390.455,223	8.704
11	559.330,282 390.455,223	12	559.330,071 390.457,207	1.995
12	559.330,071 390.457,207	13	559.327,645 390.467,584	10.657
13	559.327,645 390.467,584	14	559.326,185 390.473,744	6.331
14	559.326,185 390.473,744	15	559.324,164 390.480,906	7.442
15	559.324,164 390.480,906	16	559.322,919 390.485,78	5.03
16	559.322,919 390.485,78	17	559.321,811 390.485,703	1.111
17	559.321,811 390.485,703	18	559.316,006 390.485,099	5.836
18	559.316,006 390.485,099	19	559.314,982 390.485,014	1.028
19	559.314,982 390.485,014	1	559.314,348 390.484,953	0.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Provita, Nr. 987, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22021	Din acte: 645 Masurata: 630	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22021-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Provita, Nr. 987, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinta (P).
A1.2	22021-C2	Loc. Filipestii De Padure, Str Provita, Nr. 987, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27303 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 3321, din 22/12/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TEODORESCU OANA**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TEODORESCU OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22021	Din acte: 645 Masurata: 630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	3	65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22021-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinta (P).
A1.2	22021-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.322,919 390.485,78	2	559.324,164 390.480,906	5.03
3	559.326,185 390.473,744	4	559.327,645 390.467,584	6.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.324,164 390.480,906	3	559.326,185 390.473,744	7.442
4	559.327,645 390.467,584	5	559.330,071 390.457,207	10.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.330,071 390.457,207	6	559.330,282 390.455,223	1.995
7	559.337,448 390.455,713	8	559.339,5 390.455,93	2.063
9	559.345,045 390.456,5	10	559.350,866 390.456,717	5.825
11	559.349,344 390.463,756	12	559.348,004 390.467,888	4.344
13	559.347,088 390.471,393	14	559.346,414 390.474,626	3.303
15	559.345,668 390.477,527	16	559.344,309 390.482,745	5.392
17	559.343,355 390.487,209	18	559.342,275 390.487,262	1.081
19	559.342,27 390.487,262	20	559.334,469 390.486,759	7.817
21	559.323,457 390.485,852	22	559.323,452 390.485,852	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.330,282 390.455,223	7	559.337,448 390.455,713	7.183
8	559.339,5 390.455,93	9	559.345,045 390.456,5	5.574
10	559.350,866 390.456,717	11	559.349,344 390.463,756	7.202
12	559.348,004 390.467,888	13	559.347,088 390.471,393	3.623
14	559.346,414 390.474,626	15	559.345,668 390.477,527	2.995
16	559.344,309 390.482,745	17	559.343,355 390.487,209	4.565
18	559.342,275 390.487,262	19	559.342,27 390.487,262	0.005
20	559.334,469 390.486,759	21	559.323,457 390.485,852	11.049
22	559.323,452 390.485,852	1	559.322,919 390.485,78	0.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:179

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Provita, Nr. 989, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21251	741	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21251-C2	Loc. Filipestii De Padure, Str Provita, Nr. 989, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C1-bucatarie-Sc=10,01 mp
A1.3	21251-C3	Loc. Filipestii De Padure, Str Provita, Nr. 989, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21744 / 13/12/2013		
Act Notarial nr. 130, din 12/12/2013 emis de COMAN MIHAI;		
B2	se noteaza incheierea de rectificare nr. 130/12.12.2013 NP Coman Mihai, in sensul ca numele corect al proprietarei de sub B1.1 este Serban Vasilica Simona si nu Serban Simona	A1, A1.2
22231 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 2748, din 18/12/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **PILESCU LILIANA** 2) **PILESCU EUGEN**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PILESCU EUGEN** 2) **PILESCU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22230 / 20/12/2013		
Act Administrativ nr. DZ 359837, din 20/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1, in favoarea lui Florea Georgeta, intrucat aceasta a decedat,	A1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21251	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	149	3	63	-	
2	curti constructii	DA	592	3	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21251-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C1-bucatarie-Sc=10,01 mp
A1.3	21251-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.350,866 390.456,717	2	559.362,668 390.458,339	11.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.362,668 390.458,339	3	559.371,191 390.459,642	8.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.371,191 390.459,642	4	559.368,303 390.468,834	9.635
5	559.368,022 390.469,593	6	559.364,744 390.478,459	9.453
7	559.363,938 390.481,557	8	559.363,23 390.494,994	13.456
9	559.360,603 390.495,387	10	559.357,187 390.495,22	3.42
11	559.351,945 390.494,964	12	559.348,24 390.494,588	3.724
13	559.345,435 390.494,466	14	559.343,094 390.494,176	2.359
15	559.343,355 390.487,209	16	559.344,309 390.482,745	4.565
17	559.345,668 390.477,527	18	559.346,414 390.474,626	2.995
19	559.347,088 390.471,393	20	559.348,004 390.467,888	3.623
21	559.349,344 390.463,756	1	559.350,866 390.456,717	7.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.368,303 390.468,834	5	559.368,022 390.469,593	0.809
6	559.364,744 390.478,459	7	559.363,938 390.481,557	3.201
8	559.363,23 390.494,994	9	559.360,603 390.495,387	2.656
10	559.357,187 390.495,22	11	559.351,945 390.494,964	5.248
12	559.348,24 390.494,588	13	559.345,435 390.494,466	2.808
14	559.343,094 390.494,176	15	559.343,355 390.487,209	6.972
16	559.344,309 390.482,745	17	559.345,668 390.477,527	5.392
18	559.346,414 390.474,626	19	559.347,088 390.471,393	3.303
20	559.348,004 390.467,888	21	559.349,344 390.463,756	4.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 986, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21236	585	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21236-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 986, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta , construita in anul 1968.
A1.2	21236-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 986, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa (grup sanitar), construit in anul 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19702 / 19/11/2013		
Act Notarial nr. 2475, din 15/11/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21236 a imobilului cu numarul cadastral 21236/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21093 inscris in cartea funciara 21093;	A1, A1.1, A1.2
Hotarare Judecatoreasca nr. 3353, din 07/12/1989 emis de JUDECATORIA CAMPINA (; hotarare judecatoreasca nr. 612/05-04-1990 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN PRAHOVA; hotarare judecatoreasca nr. 2015/20-04-1993 emis de JUDECATORIA CAMPINA; hotarare judecatoreasca nr. 177/22-09-1993 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA; hotarare judecatoreasca nr. 453/07-03-1994 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI; act notarial nr. 519/26-09-2005 emis de NP VASILE SAVULESCU; act notarial nr. 520/26-09-2005 emis de NP VASILE SAVULESCU; act administrativ nr. 14640/19-10-2012 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRADINARU ELENA**	
Act Administrativ nr. 1855, din 14/11/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21093/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 19469 din 14/11/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21236	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	3	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21236-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta , construita in anul 1968.
A1.2	21236-C2	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa (grup sanitar), construit in anul 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.291,008 390.452,283	2	559.284,528 390.451,583	6.518
2	559.284,528 390.451,583	3	559.282,357 390.437,52	14.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.282,357 390.437,52	4	559.279,884 390.422,104	15.613
4	559.279,884 390.422,104	5	559.280,993 390.421,647	1.199
5	559.280,993 390.421,647	6	559.281,004 390.421,643	0.012
6	559.281,004 390.421,643	7	559.302,805 390.423,101	21.85
7	559.302,805 390.423,101	8	559.299,561 390.444,728	21.869
8	559.299,561 390.444,728	9	559.303,377 390.445,032	3.828
9	559.303,377 390.445,032	10	559.303,34 390.453,032	8.0
10	559.303,34 390.453,032	11	559.301,464 390.452,877	1.882
11	559.301,464 390.452,877	12	559.297,309 390.452,691	4.159
12	559.297,309 390.452,691	13	559.297,307 390.452,691	0.002
13	559.297,307 390.452,691	1	559.291,008 390.452,283	6.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 986 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21237	297	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21237-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 986 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	21237-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 986 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19702 / 19/11/2013		
Act Notarial nr. 2475, din 15/11/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21237 a imobilului cu numarul cadastral 21237/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21093 inscris in cartea funciara 21093;	A1
Act Administrativ nr. 1855, din 14/11/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21093/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 19469 din 14/11/2013;	
19703 / 19/11/2013		
Act Notarial nr. 2476, din 15/11/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRADINARU DORU ION**	
2382 / 12/02/2014		
Act Administrativ nr. 5927, din 07/02/2014 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;		
B5	se noteaza schimbarea numarului postal al imobilului, din nr. 986 , in nr. 986 A,	A1
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRADINARU DORU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21237	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	297	3	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21237-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	21237-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.310,316 390.453,61	2	559.303,34 390.453,032	7.0
2	559.303,34 390.453,032	3	559.303,377 390.445,032	8.0
3	559.303,377 390.445,032	4	559.299,561 390.444,728	3.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.299,561 390.444,728	5	559.302,805 390.423,101	21.869
5	559.302,805 390.423,101	6	559.311,959 390.423,659	9.171
6	559.311,959 390.423,659	7	559.311,964 390.423,659	0.005
7	559.311,964 390.423,659	8	559.312,969 390.423,718	1.007
8	559.312,969 390.423,718	9	559.312,369 390.430,638	6.946
9	559.312,369 390.430,638	10	559.311,322 390.442,737	12.144
10	559.311,322 390.442,737	1	559.310,316 390.453,61	10.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 985, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23465	Din acte: 622 Masurata: 615	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23465-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 985, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta (parter), construita in anul 1963
A1.2	23465-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 985, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta (parter), construita in anul 1995
A1.3	23465-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 985, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (parter, bucatarie), construita in anul 1975
A1.4	23465-C4	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 985, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa (parter, magazie), construita in anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25959 / 04/09/2020		
Act Administrativ nr. 45775, din 18/10/1995 emis de Comisia Judeteana Prahova (; act administrativ nr 10757 din 20.08.2020, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr PAD_Anexa 1.35 din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr CALCUL BUN din 24.09.2020, emis de IORGU MIHAELA LAVINIA;inscris sub semnatura privata nr 1.35 din 24.09.2020, emis de IORGU MIHAELA LAVINIA;inscris sub semnatura privata nr Copie CI din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Carnet teren din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Nota inregistrare din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr 1.33 din 24.09.2020, emis de IORGU MIHAELA LAVINIA;inscris sub semnatura privata nr Memoriu_Anexa 1.33 din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.29 din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafata teren din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Copie plan parcelar din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Certificat fiscal din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia; inscris sub semnatura privata nr OP din 03.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act administrativ nr 25959 din 04.09.2020, emis de BCPI CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi construire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZOTESCU VASILICA**	
36054 / 28/10/2020		
Act Administrativ nr. C8630, din 28/10/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza referatul de admitere privind propunerea dezmembrarii imobilului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23465	Din acte: 622 Masurata: 615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	3	73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23465-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta (parter), construita in anul 1963
A1.2	23465-C2	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta (parter), construita in anul 1995
A1.3	23465-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (parter, bucatarie), construita in anul 1975
A1.4	23465-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa (parter, magazie), construita in anul 1975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.310,316 390.453,61	2	559.311,322 390.442,737	10.919
2	559.311,322 390.442,737	3	559.312,369 390.430,638	12.144
3	559.312,369 390.430,638	4	559.312,969 390.423,718	6.946
4	559.312,969 390.423,718	5	559.333,336 390.424,699	20.391
5	559.333,336 390.424,699	6	559.332,233 390.436,183	11.537
6	559.332,233 390.436,183	7	559.330,932 390.450,465	14.341
7	559.330,932 390.450,465	8	559.330,282 390.455,223	4.802
8	559.330,282 390.455,223	9	559.321,606 390.454,522	8.704
9	559.321,606 390.454,522	10	559.320,492 390.454,432	1.118
10	559.320,492 390.454,432	1	559.310,316 390.453,61	10.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2014
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10483

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 984, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20691	Din acte: 622 Masurata: 626	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20691-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 984, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19676 / 17/11/2009		
Act Administrativ nr. 45790, din 18/10/1995 emis de COMISIA JUD PTR STABILIRE (; certificat atestare nr. 9874/16.11.2009 emis de PRIMARIA FIL DE PADURE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIELMUS ION**	
24438 / 11/11/2016		
Act Administrativ nr. 19676, din 17/11/2009 emis de BCPI Campina;		
B2	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20691	Din acte: 622 Masurata: 626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	3	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20691-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.353,268 390.425,809	2	559.352,91 390.430,218	4.424
2	559.352,91 390.430,218	3	559.352,22 390.442,291	12.093
3	559.352,22 390.442,291	4	559.351,279 390.451,785	9.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.351,279 390.451,785	5	559.350,866 390.456,717	4.949
5	559.350,866 390.456,717	6	559.345,045 390.456,5	5.825
6	559.345,045 390.456,5	7	559.339,5 390.455,93	5.574
7	559.339,5 390.455,93	8	559.337,448 390.455,713	2.063
8	559.337,448 390.455,713	9	559.330,282 390.455,223	7.183
9	559.330,282 390.455,223	10	559.330,932 390.450,465	4.802
10	559.330,932 390.450,465	11	559.332,233 390.436,183	14.341
11	559.332,233 390.436,183	12	559.333,336 390.424,699	11.537
12	559.333,336 390.424,699	13	559.334,77 390.424,786	1.437
13	559.334,77 390.424,786	14	559.334,785 390.424,787	0.015
14	559.334,785 390.424,787	15	559.337,2 390.424,933	2.419
15	559.337,2 390.424,933	16	559.348,984 390.425,66	11.806
16	559.348,984 390.425,66	1	559.353,268 390.425,809	4.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 983, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 967 Masurata: 999	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 983, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45770, din 18/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL FLOAREA** 2) **PAVEL GHEORGHE-IRINEL**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAVEL FLOAREA** 2) **PAVEL GHEORGHE-IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

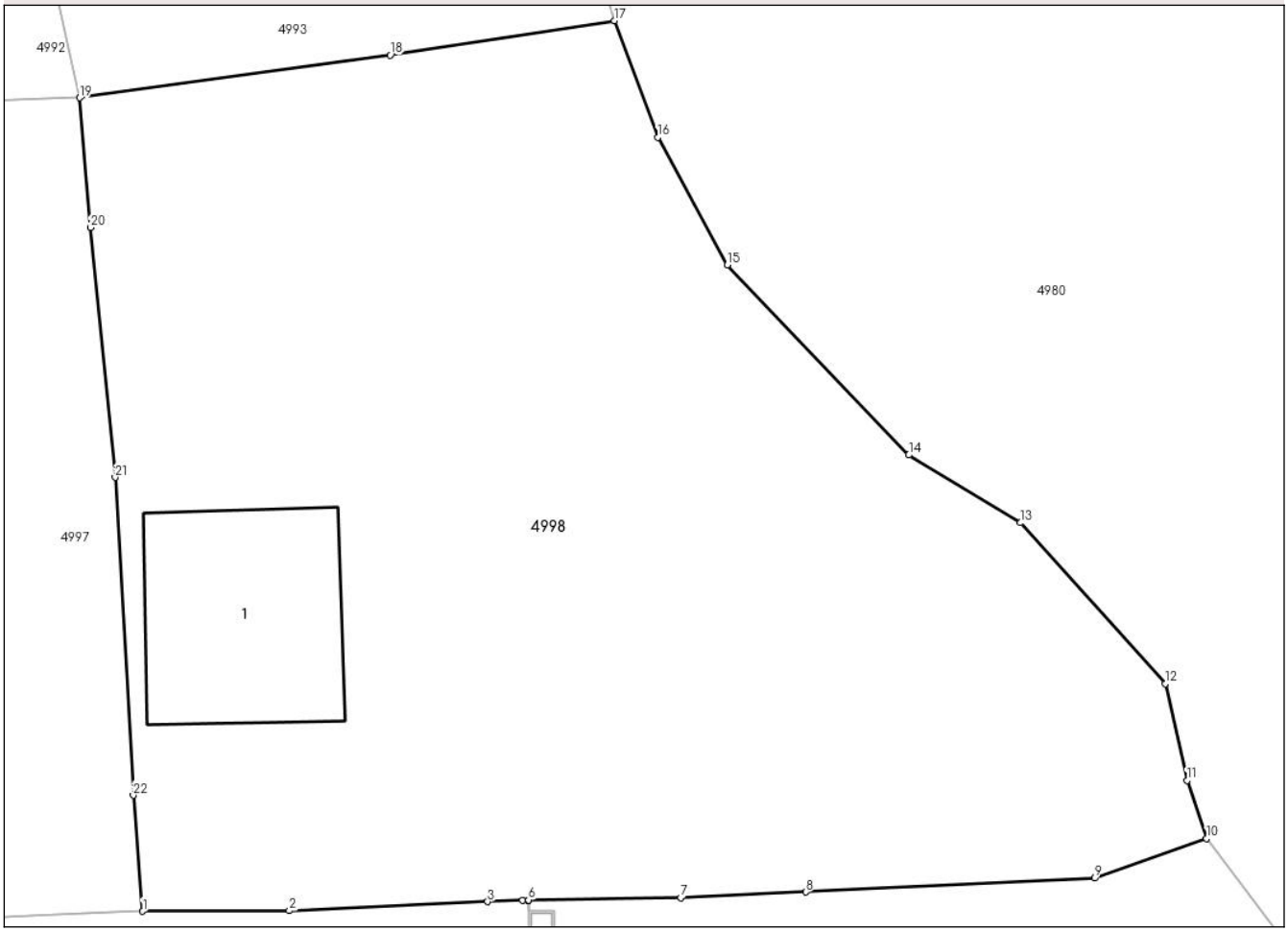
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 967 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	3	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.353,268 390.425,809	2	559.358,837 390.425,83	5.569
3	559.366,366 390.426,174	4	559.367,699 390.426,235	1.334
5	559.367,914 390.426,238	6	559.367,92 390.426,238	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.358,837 390.425,83	3	559.366,366 390.426,174	7.537
4	559.367,699 390.426,235	5	559.367,914 390.426,238	0.215
6	559.367,92 390.426,238	7	559.373,705 390.426,327	5.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	559.373,705 390.426,327	8	559.378,466 390.426,544	4.766
9	559.389,428 390.427,07	10	559.393,686 390.428,576	4.516
11	559.392,941 390.430,775	12	559.392,111 390.434,447	3.765
13	559.386,615 390.440,567	14	559.382,376 390.443,142	4.96
15	559.375,477 390.450,363	16	559.372,835 390.455,214	5.524
17	559.371,191 390.459,642	18	559.362,668 390.458,339	8.622
19	559.350,866 390.456,717	20	559.351,279 390.451,785	4.949
21	559.352,22 390.442,291	22	559.352,91 390.430,218	12.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	559.378,466 390.426,544	9	559.389,428 390.427,07	10.975
10	559.393,686 390.428,576	11	559.392,941 390.430,775	2.322
12	559.392,111 390.434,447	13	559.386,615 390.440,567	8.226
14	559.382,376 390.443,142	15	559.375,477 390.450,363	9.987
16	559.372,835 390.455,214	17	559.371,191 390.459,642	4.723
18	559.362,668 390.458,339	19	559.350,866 390.456,717	11.913
20	559.351,279 390.451,785	21	559.352,22 390.442,291	9.541
22	559.352,91 390.430,218	1	559.353,268 390.425,809	4.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24774	Din acte: 803 Masurata: 819	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23595 / 08/05/2023		
Act Administrativ nr. 50, din 16/08/1999 emis de Consiliul Local Filipestii de Padure (; act administrativ nr 9407 din 04.05.2023, emis de Primaria Comunei Filipestii de Padure;act administrativ nr 9358 din 04.05.2023, emis de Primaria Comunei Filipestii de Padure);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE**, CIF:2843213, domeniul public	
42996 / 12/09/2023		
Act Administrativ nr. 14762, din 11/09/2023 emis de COMUNA FILIPEȘTII DE PĂDURE;		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale, în sensul că adresa imobilului este comuna Filipeştii de Pădure, Jud. Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

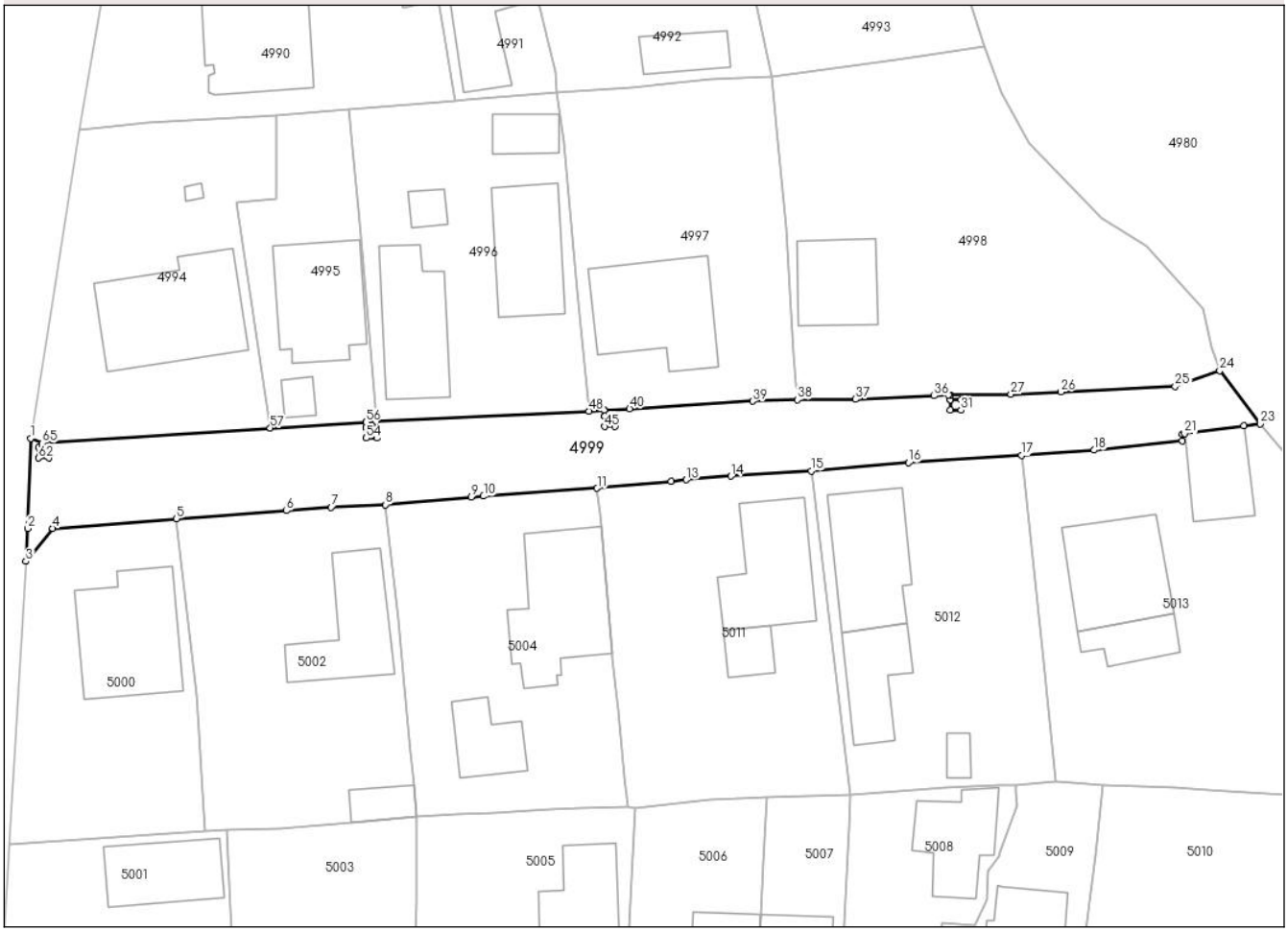
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24774	Din acte: 803 Masurata: 819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	819	3	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.279,884 390.422,104	2	559.279,598 390.413,469	8.64
4	559.281,967 390.413,495	5	559.293,82 390.414,42	11.889
7	559.308,642 390.415,514	8	559.313,854 390.415,75	5.217
10	559.323,221 390.416,569	11	559.334,086 390.417,322	10.891
13	559.342,642 390.418,14	14	559.346,908 390.418,48	4.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.279,598 390.413,469	3	559.279,422 390.410,339	3.135
5	559.293,82 390.414,42	6	559.304,363 390.415,177	10.57
8	559.313,854 390.415,75	9	559.322,062 390.416,49	8.241
11	559.334,086 390.417,322	12	559.341,17 390.417,997	7.116
14	559.346,908 390.418,48	15	559.354,578 390.418,983	7.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.279,422 390.410,339	4	559.281,967 390.413,495	4.054
6	559.304,363 390.415,177	7	559.308,642 390.415,514	4.292
9	559.322,062 390.416,49	10	559.323,221 390.416,569	1.162
12	559.341,17 390.417,997	13	559.342,642 390.418,14	1.479
15	559.354,578 390.418,983	16	559.363,913 390.419,772	9.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	559.363,913 390.419,772	17	559.374,726 390.420,467	10.835
17	559.374,726 390.420,467	18	559.381,663 390.420,98	6.956
18	559.381,663 390.420,98	19	559.390,11 390.421,843	8.491
19	559.390,11 390.421,843	20	559.390,09 390.422,516	0.673
20	559.390,09 390.422,516	21	559.390,314 390.422,551	0.227
21	559.390,314 390.422,551	22	559.395,979 390.423,323	5.717
22	559.395,979 390.423,323	23	559.397,566 390.423,481	1.595
23	559.397,566 390.423,481	24	559.393,686 390.428,576	6.404
24	559.393,686 390.428,576	25	559.389,428 390.427,07	4.516
25	559.389,428 390.427,07	26	559.378,466 390.426,544	10.975
26	559.378,466 390.426,544	27	559.373,705 390.426,327	4.766
27	559.373,705 390.426,327	28	559.367,92 390.426,238	5.786
28	559.367,92 390.426,238	29	559.367,926 390.425,804	0.434
29	559.367,926 390.425,804	30	559.368,922 390.425,804	0.996
30	559.368,922 390.425,804	31	559.368,922 390.424,803	1.001
31	559.368,922 390.424,803	32	559.367,921 390.424,803	1.001
32	559.367,921 390.424,803	33	559.367,921 390.425,804	1.001
33	559.367,921 390.425,804	34	559.367,914 390.426,238	0.434
34	559.367,914 390.426,238	35	559.367,699 390.426,235	0.215
35	559.367,699 390.426,235	36	559.366,366 390.426,174	1.334
36	559.366,366 390.426,174	37	559.358,837 390.425,83	7.537
37	559.358,837 390.425,83	38	559.353,268 390.425,809	5.569
38	559.353,268 390.425,809	39	559.348,984 390.425,66	4.287
39	559.348,984 390.425,66	40	559.337,2 390.424,933	11.806
40	559.337,2 390.424,933	41	559.334,785 390.424,787	2.419
41	559.334,785 390.424,787	42	559.334,835 390.424,228	0.561
42	559.334,835 390.424,228	43	559.335,831 390.424,228	0.996
43	559.335,831 390.424,228	44	559.335,831 390.423,227	1.001
44	559.335,831 390.423,227	45	559.334,83 390.423,227	1.001
45	559.334,83 390.423,227	46	559.334,83 390.424,228	1.001
46	559.334,83 390.424,228	47	559.334,77 390.424,786	0.561
47	559.334,77 390.424,786	48	559.333,336 390.424,699	1.437
48	559.333,336 390.424,699	49	559.312,969 390.423,718	20.391
49	559.312,969 390.423,718	50	559.311,964 390.423,659	1.007
50	559.311,964 390.423,659	51	559.312,006 390.423,12	0.541
51	559.312,006 390.423,12	52	559.313,002 390.423,12	0.996
52	559.313,002 390.423,12	53	559.313,002 390.422,119	1.001
53	559.313,002 390.422,119	54	559.312,001 390.422,119	1.001
54	559.312,001 390.422,119	55	559.312,001 390.423,12	1.001
55	559.312,001 390.423,12	56	559.311,959 390.423,659	0.541
56	559.311,959 390.423,659	57	559.302,805 390.423,101	9.171
57	559.302,805 390.423,101	58	559.281,004 390.421,643	21.85
58	559.281,004 390.421,643	59	559.281,015 390.421,212	0.431
59	559.281,015 390.421,212	60	559.281,633 390.421,212	0.618
60	559.281,633 390.421,212	61	559.281,633 390.420,211	1.001
61	559.281,633 390.420,211	62	559.280,632 390.420,211	1.001
62	559.280,632 390.420,211	63	559.280,632 390.421,212	1.001
63	559.280,632 390.421,212	64	559.281,01 390.421,212	0.378
64	559.281,01 390.421,212	65	559.280,993 390.421,647	0.435
65	559.280,993 390.421,647	1	559.279,884 390.422,104	1.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 979A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21463	Din acte: 506 Masurata: 499	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21463-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 979A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1 = Locuinta, construita in anul 1984;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18188 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. 2194, din 23/08/2016 emis de NP Toneata Maria (; CONTRACT DE VANZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COCOS LEONIDA MARIAN** 2) **COCOS RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

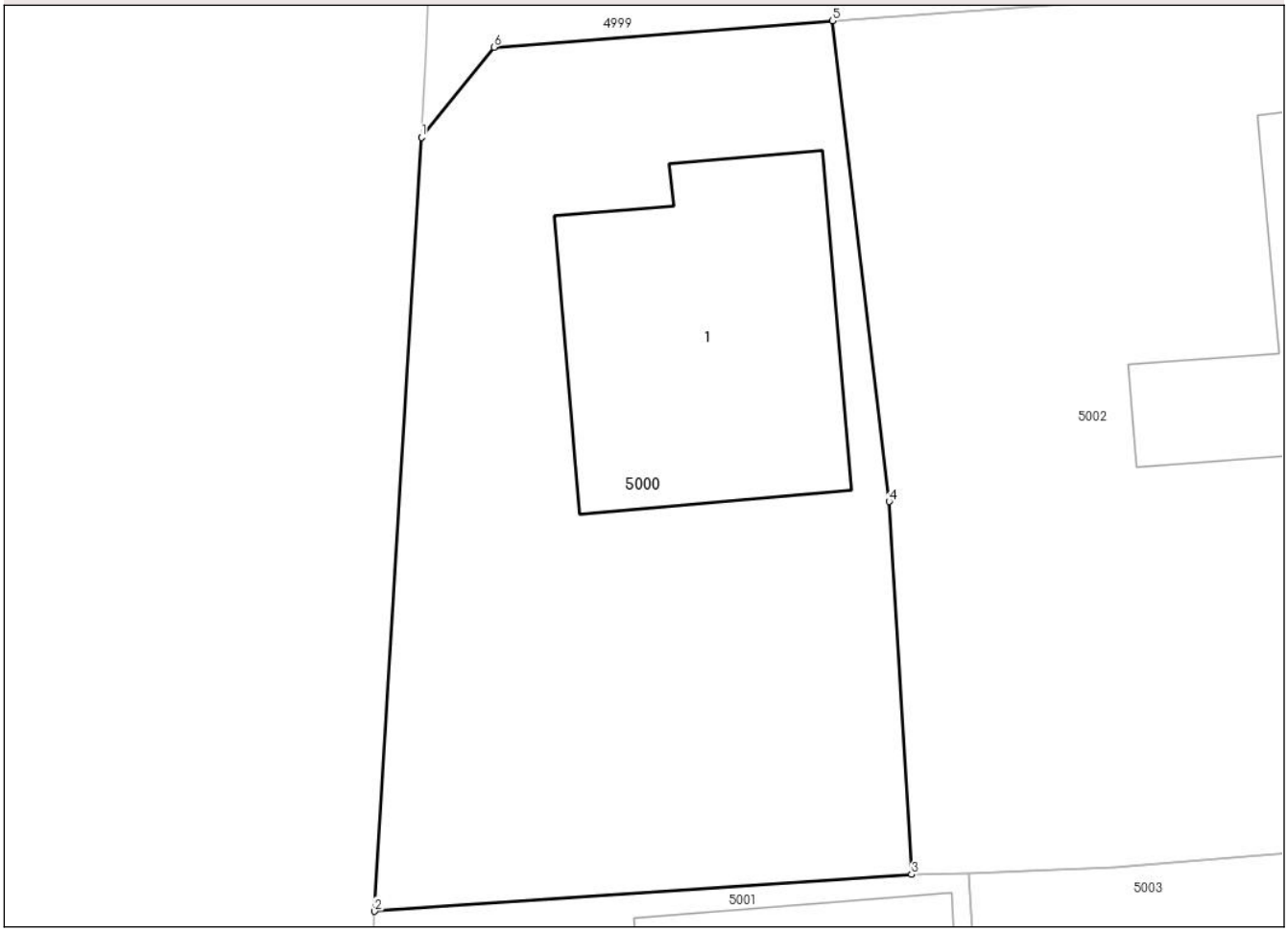
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21463	Din acte: 506 Masurata: 499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	3	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21463-C1	constructii de locuinte	Din acte: 105 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1 = Locuinta, construita in anul 1984;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.279,422 390.410,339	2	559.277,781 390.383,232	27.157
2	559.277,781 390.383,232	3	559.296,592 390.384,525	18.855
3	559.296,592 390.384,525	4	559.295,809 390.397,582	13.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.295,809 390.397,582	5	559.293,82 390.414,42	16.955
5	559.293,82 390.414,42	6	559.281,967 390.413,495	11.889
6	559.281,967 390.413,495	1	559.279,422 390.410,339	4.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:232(e:232)
Nr. cadastral vechi:358

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 979, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20309	Din acte: 600 Masurata: 594	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20309-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 979, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 locuinta Sc=64,40mp Su=50,62 mp
A1.2	20309-C2	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 979, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 anexa sc=28,80 mp, Su= 22,47 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24062 / 13/12/2007		
Act Notarial nr. 1917, din 11/12/2007 emis de NP TONEATA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULAE FLORIN** 2) **SIMULESCU RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

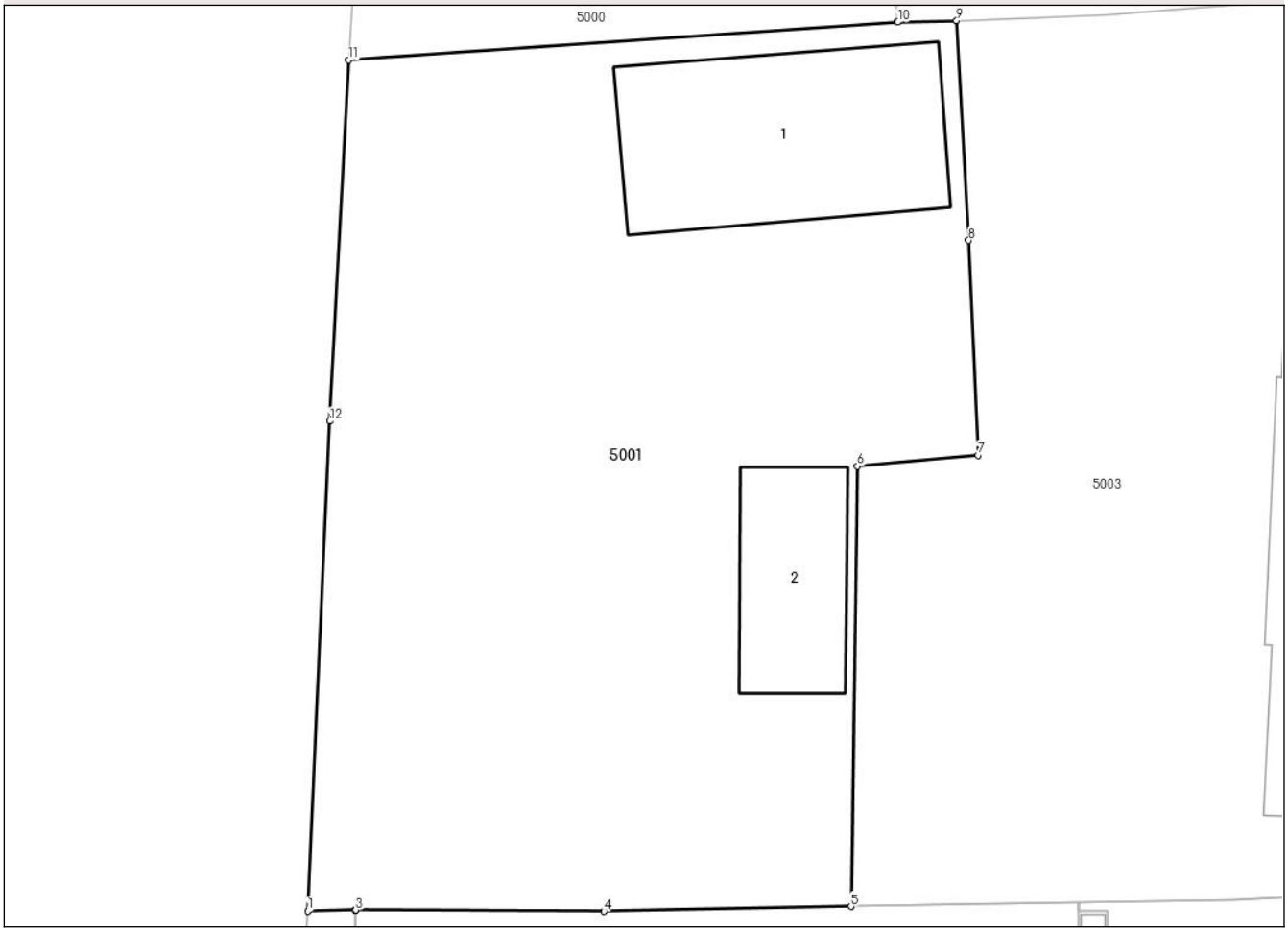
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20309	Din acte: 600 Masurata: 594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	3	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20309-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 locuinta Sc=64,40mp Su=50,62 mp
A1.2	20309-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 anexa sc=28,80 mp, Su= 22,47 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.276,378 390.354,086	2	559.278,006 390.354,111	1.628
2	559.278,006 390.354,111	3	559.278,011 390.354,111	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.278,011 390.354,111	4	559.286,525 390.354,073	8.514
4	559.286,525 390.354,073	5	559.294,984 390.354,235	8.461
5	559.294,984 390.354,235	6	559.295,199 390.369,32	15.087
6	559.295,199 390.369,32	7	559.299,343 390.369,696	4.161
7	559.299,343 390.369,696	8	559.299,013 390.377,052	7.363
8	559.299,013 390.377,052	9	559.298,599 390.384,576	7.535
9	559.298,599 390.384,576	10	559.296,592 390.384,525	2.008
10	559.296,592 390.384,525	11	559.277,781 390.383,232	18.855
11	559.277,781 390.383,232	12	559.277,125 390.370,861	12.388
12	559.277,125 390.370,861	1	559.276,378 390.354,086	16.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 605	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2299, din 29/03/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINU GHEORGHE** 2) **DINU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	3	83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 13 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.298,599 390.384,576	2	559.303,704 390.384,778	5.109
2	559.303,704 390.384,778	3	559.310,565 390.385,327	6.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.310,565 390.385,327	4	559.316,86 390.385,856	6.317
4	559.316,86 390.385,856	5	559.316,579 390.388,901	3.058
5	559.316,579 390.388,901	6	559.316,288 390.392,044	3.156
6	559.316,288 390.392,044	7	559.315,694 390.398,292	6.276
7	559.315,694 390.398,292	8	559.315,157 390.403,438	5.174
8	559.315,157 390.403,438	9	559.315,016 390.404,795	1.364
9	559.315,016 390.404,795	10	559.313,854 390.415,75	11.016
10	559.313,854 390.415,75	11	559.308,642 390.415,514	5.217
11	559.308,642 390.415,514	12	559.304,363 390.415,177	4.292
12	559.304,363 390.415,177	13	559.293,82 390.414,42	10.57
13	559.293,82 390.414,42	14	559.295,809 390.397,582	16.955
14	559.295,809 390.397,582	15	559.296,592 390.384,525	13.08
15	559.296,592 390.384,525	1	559.298,599 390.384,576	2.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:470
Nr. cadastral vechi:764

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 978, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21693	600	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21693-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 978, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-locuinta-Sc=106,27 mp ;Su=86,82 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4517 / 27/06/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2247, din 24/06/2005 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICULAE CRISTINEL CATALIN** 2) **NICULAE CARMEN ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 470)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4517 / 27/06/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2247, din 24/06/2005 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICULAE ION** 2) **NICULAE VALERICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 470)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

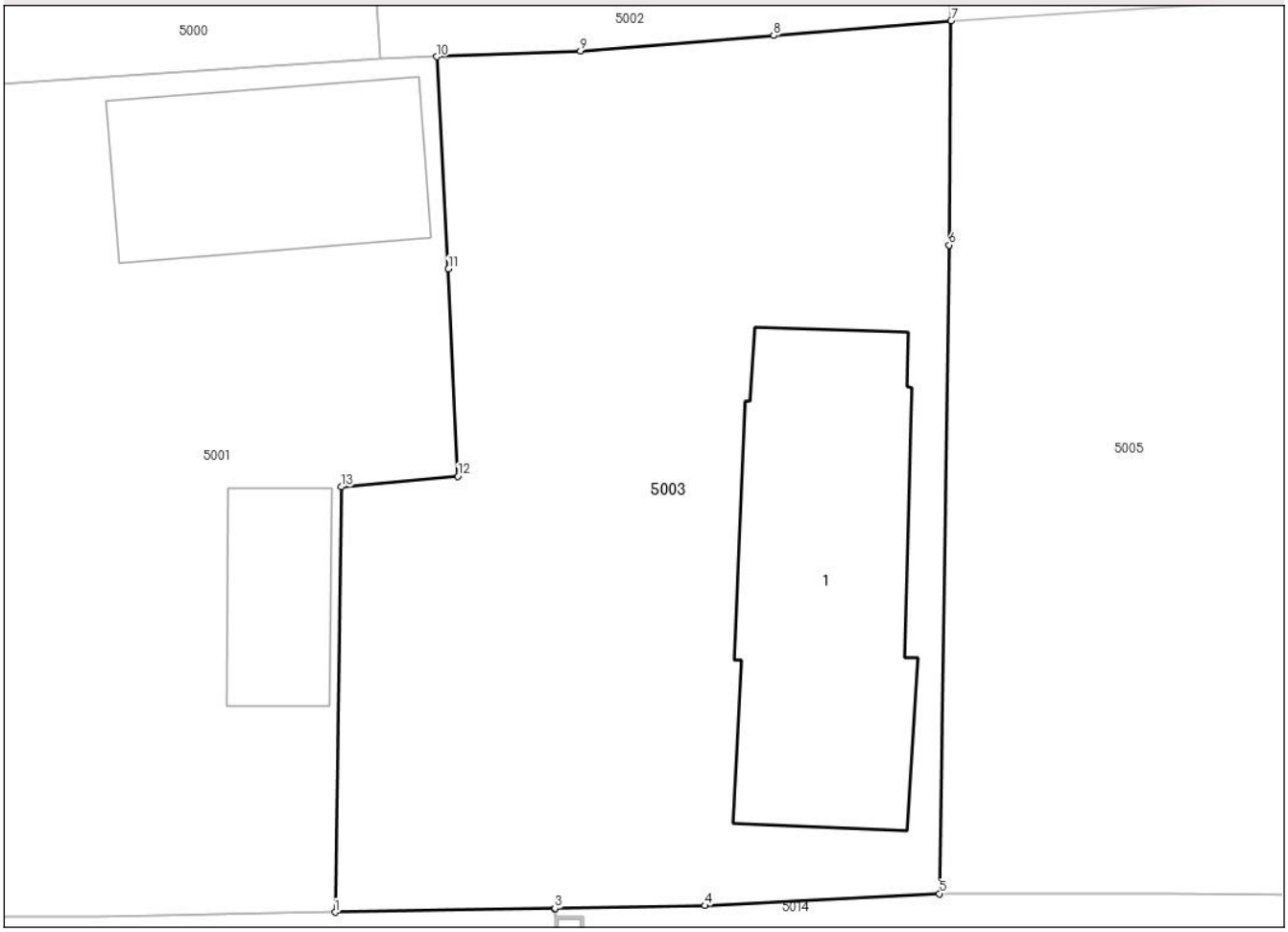
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21693	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	3	105	-	
2	arabil	DA	242	3	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21693-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-locuinta-Sc=106,27 mp ;Su=86,82 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.294,984 390.354,235	2	559.302,787 390.354,373	7.804
2	559.302,787 390.354,373	3	559.302,793 390.354,373	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.302,793 390.354,373	4	559.308,123 390.354,467	5.331
4	559.308,123 390.354,467	5	559.316,447 390.354,891	8.335
5	559.316,447 390.354,891	6	559.316,789 390.377,897	23.009
6	559.316,789 390.377,897	7	559.316,86 390.385,856	7.959
7	559.316,86 390.385,856	8	559.310,565 390.385,327	6.317
8	559.310,565 390.385,327	9	559.303,704 390.384,778	6.883
9	559.303,704 390.384,778	10	559.298,599 390.384,576	5.109
10	559.298,599 390.384,576	11	559.299,013 390.377,052	7.535
11	559.299,013 390.377,052	12	559.299,343 390.369,696	7.363
12	559.299,343 390.369,696	13	559.295,199 390.369,32	4.161
13	559.295,199 390.369,32	1	559.294,984 390.354,235	15.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 980A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23467	Din acte: 619 Masurata: 611	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23467-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 980A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta (parter), construita in anul 1964
A1.2	23467-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 980A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa (parter), construita in anul 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28647 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. CM_205, din 05/11/2020 emis de NP Toneata Maria (; act administrativ nr Certificat fiscal 6085 din 02.09.2020, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 23.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act administrativ nr Referat_28647 din 24.09.2020, emis de BCPI Campina;inscris sub semnatura privata nr OP din 23.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act administrativ nr 11165 din 02.09.2020, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 23.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act notarial nr 148 din 14.08.2020, emis de NP Toneata Maria;act notarial nr 67 din 30.03.2009, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr 45772 din 18.10.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;inscris sub semnatura privata nr Memoriu_Anexa 1.33 din 23.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act administrativ nr Copie plan parcelar din 23.09.2020, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Nota inregistrare din 23.09.2020, emis de BCPI Campina;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.29 din 23.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafata teren din 23.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act administrativ nr Certificat nastere 1036 din 20.10.2010, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr PAD_Anexa 1.35 din 23.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act administrativ nr Copii CI din 17.05.2018, emis de SPCLEP Filipestii de Padure;act administrativ nr Adeverina_14208 din 06.11.2020, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr Carnet teren din 23.09.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROMAN IONEL-DARIUS**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROMAN ALEXANDRU-CONSTANTIN**	
42120 / 09/12/2020		
Act Notarial nr. 2643, din 08/12/2020 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROMAN ALEXANDRU-CONSTANTIN**, nuda proprietate;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROMAN IONEL-DARIUS**, nuda proprietate;	
B8	se noteaza clauza de inalienabilitate	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROMAN VANGHELUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
42120 / 09/12/2020	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 2643, din 08/12/2020 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOARE IOANA-CRISTINA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire viagera	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROMAN VANGHELUŢA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23467	Din acte: 619 Masurata: 611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	3	86	-	
2	arabil	DA	98	3	86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23467-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta (parter), construita in anul 1964
A1.2	23467-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa (parter), construita in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	559.313,854 390.415,75	2	559.315,016 390.404,795	11.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	559.315,016 390.404,795	3	559.315,157 390.403,438	1.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.315,157 390.403,438	4	559.315,694 390.398,292	5.174
5	559.316,288 390.392,044	6	559.316,579 390.388,901	3.156
7	559.316,86 390.385,856	8	559.320,729 390.386,118	3.878
9	559.324,155 390.386,294	10	559.329,672 390.386,653	5.529
11	559.332,399 390.386,707	12	559.337,032 390.386,791	4.634
13	559.336,735 390.389,707	14	559.336,123 390.396,137	6.459
15	559.335,551 390.401,021	16	559.335,511 390.401,518	0.499
17	559.334,53 390.413,729	18	559.334,399 390.414,78	1.059
19	559.334,086 390.417,322	20	559.323,221 390.416,569	10.891
21	559.322,062 390.416,49	1	559.313,854 390.415,75	8.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.315,694 390.398,292	5	559.316,288 390.392,044	6.276
6	559.316,579 390.388,901	7	559.316,86 390.385,856	3.058
8	559.320,729 390.386,118	9	559.324,155 390.386,294	3.431
10	559.329,672 390.386,653	11	559.332,399 390.386,707	2.728
12	559.337,032 390.386,791	13	559.336,735 390.389,707	2.931
14	559.336,123 390.396,137	15	559.335,551 390.401,021	4.917
16	559.335,511 390.401,518	17	559.334,53 390.413,729	12.25
18	559.334,399 390.414,78	19	559.334,086 390.417,322	2.561
20	559.323,221 390.416,569	21	559.322,062 390.416,49	1.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 977, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 632 Masurata: 646	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 977, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108026, din 30/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUNICA NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRACIUNICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 632 Masurata: 646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	3	103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.337,704 390.386,745	2	559.337,032 390.386,791	0.674
2	559.337,032 390.386,791	3	559.332,399 390.386,707	4.634
3	559.332,399 390.386,707	4	559.329,672 390.386,653	2.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.329,672 390.386,653	5	559.324,155 390.386,294	5.529
5	559.324,155 390.386,294	6	559.320,729 390.386,118	3.431
6	559.320,729 390.386,118	7	559.316,86 390.385,856	3.878
7	559.316,86 390.385,856	8	559.316,789 390.377,897	7.959
8	559.316,789 390.377,897	9	559.316,447 390.354,891	23.009
9	559.316,447 390.354,891	10	559.324,515 390.354,878	8.068
10	559.324,515 390.354,878	11	559.330,114 390.354,836	5.599
11	559.330,114 390.354,836	12	559.335,952 390.354,897	5.838
12	559.335,952 390.354,897	13	559.335,957 390.354,897	0.005
13	559.335,957 390.354,897	14	559.336,923 390.354,958	0.968
14	559.336,923 390.354,958	15	559.336,994 390.372,308	17.35
15	559.336,994 390.372,308	1	559.337,704 390.386,745	14.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 976, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 635 Masurata: 333	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5007.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 976, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45773, din 18/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN V. VASILE** 2) **ROMAN NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROMAN V. VASILE** 2) **ROMAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

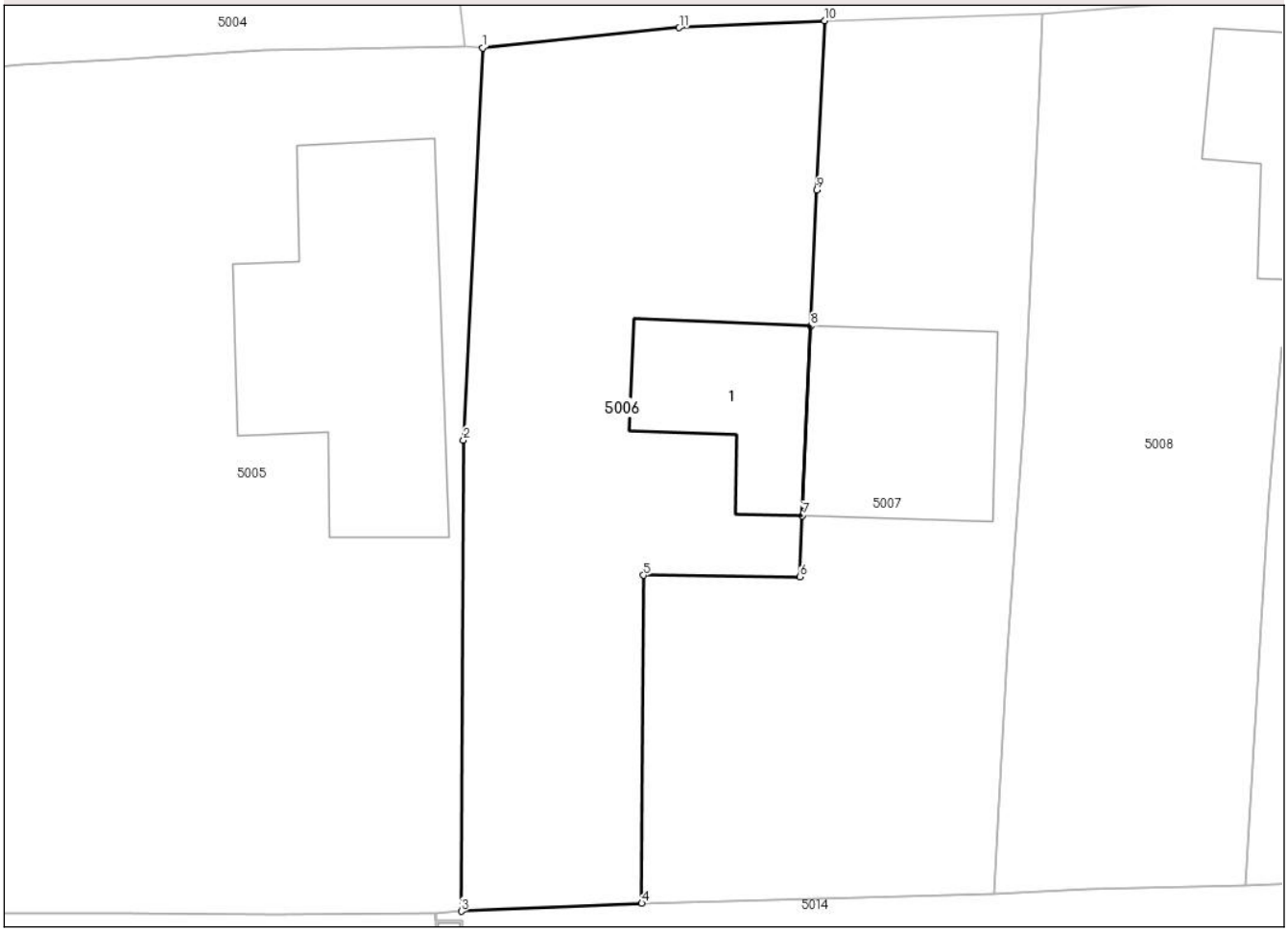
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 635 Masurata: 333	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5007.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	3	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.337,704 390.386,745	2	559.336,994 390.372,308	14.454
2	559.336,994 390.372,308	3	559.336,923 390.354,958	17.35
3	559.336,923 390.354,958	4	559.343,561 390.355,252	6.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.343,561 390.355,252	5	559.343,628 390.367,332	12.08
5	559.343,628 390.367,332	6	559.349,378 390.367,27	5.75
6	559.349,378 390.367,27	7	559.349,478 390.369,519	2.251
7	559.349,478 390.369,519	8	559.349,79 390.376,508	6.996
8	559.349,79 390.376,508	9	559.349,999 390.381,508	5.004
9	559.349,999 390.381,508	10	559.350,292 390.387,748	6.247
10	559.350,292 390.387,748	11	559.344,942 390.387,493	5.356
11	559.344,942 390.387,493	1	559.337,704 390.386,745	7.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 976, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24749	Din acte: 328 Masurata: 322	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24749-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 976, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA (P) ; An constr. - 1959 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19826 / 10/04/2023		
Act Notarial nr. 124, din 29/06/2022 emis de NP TONEATA MARIA (; act administrativ nr 7226 din 17.03.2023, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 7219 din 17.03.2023, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act notarial nr 853 din 03.04.2023, emis de NP TONEATA MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1, A1.1
	1) **ROMAN DANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1, A1.1
	1) **BADOI SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1, A1.1
	1) **ROMAN CARMEN-MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1, A1.1
	1) **ROMAN ELENA-GEANINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1, A1.1
	1) **ROMAN GEORGIAN-ALIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1, A1.1
	1) **ROMAN IORDAN-IONUŢ**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1, A1.1
	1) **ROMAN MARIA-ISABELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24749	Din acte: 328 Masurata: 322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	3	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24749-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA (P) ; An constr. - 1959 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.350,292 390.387,748	2	559.349,999 390.381,508	6.247
2	559.349,999 390.381,508	3	559.349,79 390.376,508	5.004
3	559.349,79 390.376,508	4	559.349,478 390.369,519	6.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.349,478 390.369,519	5	559.349,378 390.367,27	2.251
5	559.349,378 390.367,27	6	559.343,628 390.367,332	5.75
6	559.343,628 390.367,332	7	559.343,561 390.355,252	12.08
7	559.343,561 390.355,252	8	559.356,527 390.355,605	12.971
8	559.356,527 390.355,605	9	559.356,79 390.360,543	4.945
9	559.356,79 390.360,543	10	559.357,004 390.364,555	4.018
10	559.357,004 390.364,555	11	559.357,651 390.373,297	8.766
11	559.357,651 390.373,297	12	559.358,175 390.384,692	11.407
12	559.358,175 390.384,692	13	559.358,324 390.388,012	3.323
13	559.358,324 390.388,012	1	559.350,292 390.387,748	8.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 975, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 384 Masurata: 370	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 975, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 78/2021, din 16/04/2021 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.2
	1) **GOGIU VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.2
	1) **BUNGHEZ NUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 384 Masurata: 370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	3	98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.357,004 390.364,555	2	559.356,79 390.360,543	4.018
3	559.356,527 390.355,605	4	559.360,003 390.355,767	3.48
5	559.365,802 390.355,927	6	559.366,648 390.369,939	14.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.356,79 390.360,543	3	559.356,527 390.355,605	4.945
4	559.360,003 390.355,767	5	559.365,802 390.355,927	5.801
6	559.366,648 390.369,939	7	559.367,139 390.375,72	5.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	559.367,139 390.375,72	8	559.370,258 390.375,548	3.124
9	559.371,352 390.377,954	10	559.371,554 390.380,747	2.8
11	559.372,583 390.382,118	12	559.372,618 390.382,561	0.444
13	559.374,241 390.386,901	14	559.374,228 390.388,227	1.326
15	559.374,22 390.388,955	16	559.372,599 390.388,889	1.622
17	559.367,442 390.388,658	18	559.364,489 390.388,471	2.959
19	559.358,324 390.388,012	20	559.358,175 390.384,692	3.323
21	559.357,651 390.373,297	1	559.357,004 390.364,555	8.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	559.370,258 390.375,548	9	559.371,352 390.377,954	2.643
10	559.371,554 390.380,747	11	559.372,583 390.382,118	1.714
12	559.372,618 390.382,561	13	559.374,241 390.386,901	4.634
14	559.374,228 390.388,227	15	559.374,22 390.388,955	0.728
16	559.372,599 390.388,889	17	559.367,442 390.388,658	5.162
18	559.364,489 390.388,471	19	559.358,324 390.388,012	6.182
20	559.358,175 390.384,692	21	559.357,651 390.373,297	11.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 975, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21283	Din acte: 759 Masurata: 389	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21283-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 975, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA (P) ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25356 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 2623, din 22/12/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STARC LIVIU-IONUT** 2) **STARC ROXANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21283	Din acte: 759 Masurata: 389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	3	98	-	
2	arabil	DA	98	3	98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21283-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA (P) ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.379,599 390.389,175	2	559.377,933 390.389,253	1.668
3	559.374,22 390.388,955	4	559.374,228 390.388,227	0.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.377,933 390.389,253	3	559.374,22 390.388,955	3.725
4	559.374,228 390.388,227	5	559.374,241 390.386,901	1.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.374,241 390.386,901	6	559.372,618 390.382,561	4.634
7	559.372,583 390.382,118	8	559.371,554 390.380,747	1.714
9	559.371,352 390.377,954	10	559.370,258 390.375,548	2.643
11	559.367,139 390.375,72	12	559.366,648 390.369,939	5.802
13	559.365,802 390.355,927	14	559.369,871 390.356,047	4.071
15	559.370,744 390.356,099	16	559.370,749 390.356,099	0.005
17	559.372,818 390.356,221	18	559.374,31 390.356,309	1.495
19	559.377,665 390.356,151	20	559.377,861 390.356,344	0.275
21	559.378,977 390.356,332	22	559.379,759 390.363,544	7.254
23	559.380,869 390.375,06	24	559.381,854 390.382,199	7.207
25	559.382,46 390.388,915	1	559.379,599 390.389,175	2.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.372,618 390.382,561	7	559.372,583 390.382,118	0.444
8	559.371,554 390.380,747	9	559.371,352 390.377,954	2.8
10	559.370,258 390.375,548	11	559.367,139 390.375,72	3.124
12	559.366,648 390.369,939	13	559.365,802 390.355,927	14.038
14	559.369,871 390.356,047	15	559.370,744 390.356,099	0.875
16	559.370,749 390.356,099	17	559.372,818 390.356,221	2.073
18	559.374,31 390.356,309	19	559.377,665 390.356,151	3.359
20	559.377,861 390.356,344	21	559.378,977 390.356,332	1.116
22	559.379,759 390.363,544	23	559.380,869 390.375,06	11.569
24	559.381,854 390.382,199	25	559.382,46 390.388,915	6.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1141
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10055

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 975 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20885	Din acte: 650 Masurata: 737	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20885-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 975 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinta (P+M, construita in anul 2012
A1.2	20885-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 975 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P,construita in anul 2012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7074 / 16/05/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 448, din 11/05/2007 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STARC CIPRIAN-GHEORGHE** 2) **STARC VIOLETA-VIRGINIA**	
4945 / 20/03/2014		
Act Administrativ nr. Extras de Carte Funciara pentru informare nr.7074, din 04/06/2007 emis de B.C.P.I. CAMPINA;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
928 / 12/01/2022		
Act Administrativ nr. Certificare edificare_19206, din 28/12/2021 emis de Primaria Com. Filipestii de Padure (; act notarial nr Declaratie_3249 din 28.12.2021, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr Adeverinta_19157 din 27.12.2021, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr AC_35 din 21.08.2009, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Certificat fiscal_12131 din 27.12.2021, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Extras CF_7074 din 04.06.2007, emis de OCPI Campina;act administrativ nr PV terminarea lucrarii_6120 din 05.04.2012, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Filipestii de Padure, sat Filipestii De Padure, Nr. 975 A, Jud. Prahova conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului in teren curti constructii de 597 mp si teren arabil de 140 mp conform documentatiei tehnice avizate	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTARC VIOLETA-VIRGINIA** 2) **STARC CIPRIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20885	Din acte: 650 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	3	98	-	
2	arabil	DA	140	3	98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20885-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinta (P+M, construita in anul 2012
A1.2	20885-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P, construita in anul 2012

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.382,46 390.388,915	2	559.381,854 390.382,199	6.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.381,854 390.382,199	3	559.380,869 390.375,06	7.207
3	559.380,869 390.375,06	4	559.379,759 390.363,544	11.569
4	559.379,759 390.363,544	5	559.378,977 390.356,332	7.254
5	559.378,977 390.356,332	6	559.378,893 390.355,801	0.538
6	559.378,893 390.355,801	7	559.382,371 390.356,034	3.486
7	559.382,371 390.356,034	8	559.390,445 390.356,003	8.074
8	559.390,445 390.356,003	9	559.402,049 390.355,437	11.618
9	559.402,049 390.355,437	10	559.402,881 390.365,717	10.314
10	559.402,881 390.365,717	11	559.403,395 390.373,061	7.362
11	559.403,395 390.373,061	12	559.403,896 390.380,235	7.191
12	559.403,896 390.380,235	13	559.404,389 390.387,293	7.075
13	559.404,389 390.387,293	14	559.404,445 390.387,716	0.427
14	559.404,445 390.387,716	15	559.392,591 390.388,501	11.88
15	559.392,591 390.388,501	16	559.389,473 390.388,707	3.125
16	559.389,473 390.388,707	1	559.382,46 390.388,915	7.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 691 Masurata: 646	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45783, din 18/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA SOFIA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANTA SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 691 Masurata: 646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	3	88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.334,086 390.417,322	2	559.334,399 390.414,78	2.561
2	559.334,399 390.414,78	3	559.334,53 390.413,729	1.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.334,53 390.413,729	4	559.335,511 390.401,518	12.25
4	559.335,511 390.401,518	5	559.335,551 390.401,021	0.499
5	559.335,551 390.401,021	6	559.336,123 390.396,137	4.917
6	559.336,123 390.396,137	7	559.336,735 390.389,707	6.459
7	559.336,735 390.389,707	8	559.337,032 390.386,791	2.931
8	559.337,032 390.386,791	9	559.337,704 390.386,745	0.674
9	559.337,704 390.386,745	10	559.344,942 390.387,493	7.277
10	559.344,942 390.387,493	11	559.350,292 390.387,748	5.356
11	559.350,292 390.387,748	12	559.358,324 390.388,012	8.036
12	559.358,324 390.388,012	13	559.354,578 390.418,983	31.197
13	559.354,578 390.418,983	14	559.346,908 390.418,48	7.686
14	559.346,908 390.418,48	15	559.342,642 390.418,14	4.28
15	559.342,642 390.418,14	16	559.341,17 390.417,997	1.479
16	559.341,17 390.417,997	1	559.334,086 390.417,322	7.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 981, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 653 Masurata: 625	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 981, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 981, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 981, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45787, din 18/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINOIU PETRE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTINOIU PETRE**	
Act Notarial nr. 58/2015, din 10/04/2015 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTINOIU P. ELENA-BEATRICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 653 Masurata: 625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	3	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 81 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 21 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	559.374,726 390.420,467	2	559.363,913 390.419,772	10.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.363,913 390.419,772	3	559.354,578 390.418,983	9.368
3	559.354,578 390.418,983	4	559.358,324 390.388,012	31.197
4	559.358,324 390.388,012	5	559.364,489 390.388,471	6.182
5	559.364,489 390.388,471	6	559.367,442 390.388,658	2.959
6	559.367,442 390.388,658	7	559.372,599 390.388,889	5.162
7	559.372,599 390.388,889	8	559.374,22 390.388,955	1.622
8	559.374,22 390.388,955	9	559.377,933 390.389,253	3.725
9	559.377,933 390.389,253	10	559.376,964 390.399,685	10.477
10	559.376,964 390.399,685	1	559.374,726 390.420,467	20.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		948	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

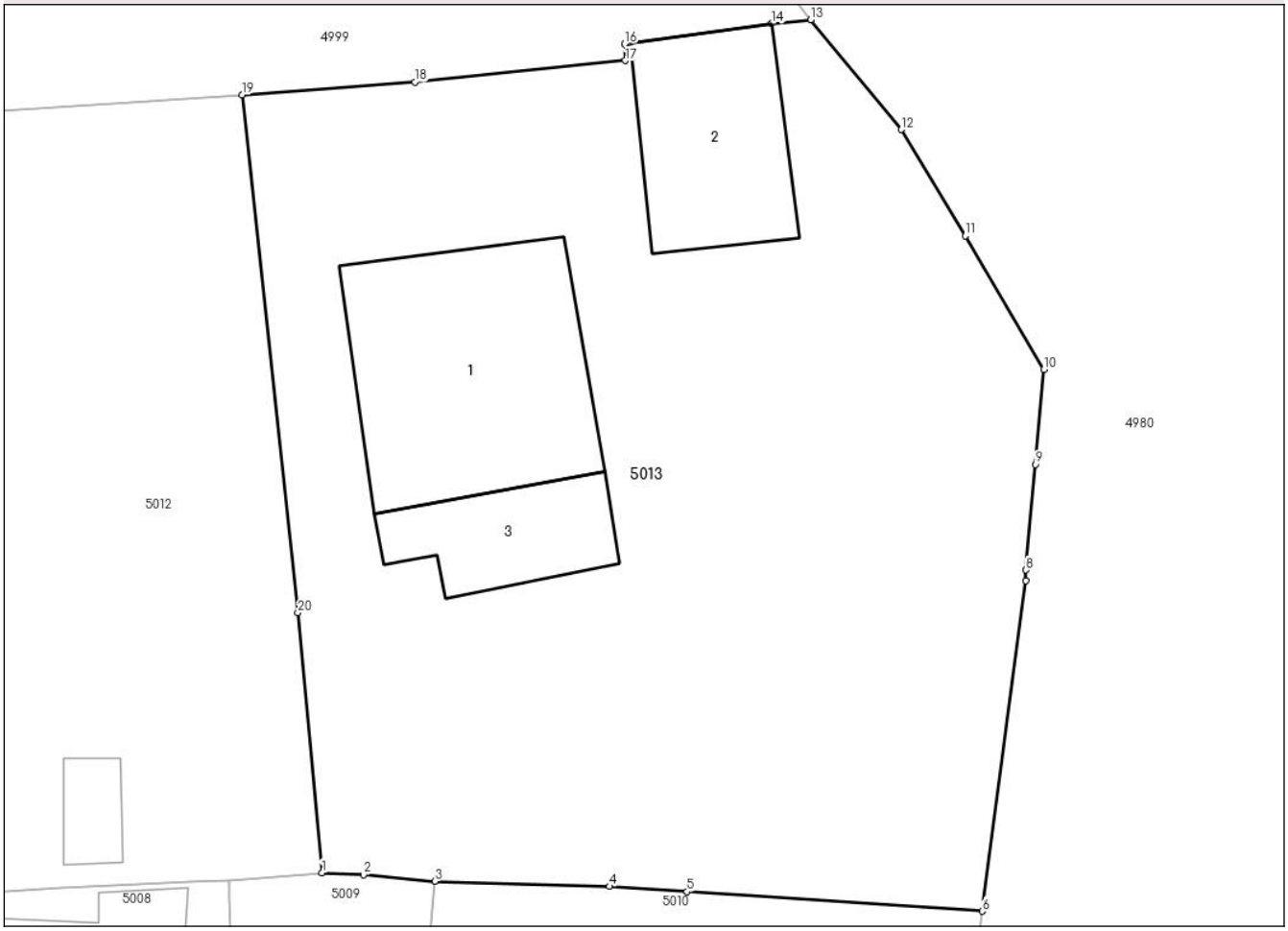
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	3	92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.377,933 390.389,253	2	559.379,599 390.389,175	1.668
2	559.379,599 390.389,175	3	559.382,46 390.388,915	2.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.382,46 390.388,915	4	559.389,473 390.388,707	7.016
4	559.389,473 390.388,707	5	559.392,591 390.388,501	3.125
5	559.392,591 390.388,501	6	559.404,445 390.387,716	11.88
6	559.404,445 390.387,716	7	559.406,193 390.400,981	13.38
7	559.406,193 390.400,981	8	559.406,211 390.401,402	0.421
8	559.406,211 390.401,402	9	559.406,578 390.405,64	4.254
9	559.406,578 390.405,64	10	559.406,928 390.409,458	3.834
10	559.406,928 390.409,458	11	559.403,762 390.414,813	6.221
11	559.403,762 390.414,813	12	559.401,202 390.419,074	4.971
12	559.401,202 390.419,074	13	559.397,566 390.423,481	5.713
13	559.397,566 390.423,481	14	559.395,979 390.423,323	1.595
14	559.395,979 390.423,323	15	559.390,314 390.422,551	5.717
15	559.390,314 390.422,551	16	559.390,09 390.422,516	0.227
16	559.390,09 390.422,516	17	559.390,11 390.421,843	0.673
17	559.390,11 390.421,843	18	559.381,663 390.420,98	8.491
18	559.381,663 390.420,98	19	559.374,726 390.420,467	6.956
19	559.374,726 390.420,467	20	559.376,964 390.399,685	20.902
20	559.376,964 390.399,685	1	559.377,933 390.389,253	10.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24761	Din acte: 858 Masurata: 870	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23774 / 08/05/2023		
Act Administrativ nr. 50, din 16/08/1999 emis de Consiliul Local Filipestii de Padure (; act administrativ nr 9356 din 04.05.2023, emis de Primaria Comunei Filipestii de Padure);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE**, CIF:2843213, domeniul public	
43001 / 12/09/2023		
Act Administrativ nr. 14822, din 11/09/2023 emis de COMUNA FILIPEȘTII DE PĂDURE;		
B2	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa imobilului este: com.Filipeştii de Padure, jud. Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24761	Din acte: 858 Masurata: 870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	870	3	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.276,378 390.354,086	2	559.275,861 390.347,04	7.065
4	559.293,711 390.346,813	5	559.312,828 390.347,23	19.122
7	559.335,055 390.347,852	8	559.339,104 390.347,943	4.05
10	559.354,831 390.348,464	11	559.362,023 390.348,85	7.202
13	559.377,807 390.349,516	14	559.379,198 390.349,552	1.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.275,861 390.347,04	3	559.279,446 390.347,104	3.586
5	559.312,828 390.347,23	6	559.326,554 390.347,838	13.739
8	559.339,104 390.347,943	9	559.340,851 390.347,926	1.747
11	559.362,023 390.348,85	12	559.369,497 390.349,192	7.482
14	559.379,198 390.349,552	15	559.387,045 390.349,756	7.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.279,446 390.347,104	4	559.293,711 390.346,813	14.268
6	559.326,554 390.347,838	7	559.335,055 390.347,852	8.501
9	559.340,851 390.347,926	10	559.354,831 390.348,464	13.99
12	559.369,497 390.349,192	13	559.377,807 390.349,516	8.316
15	559.387,045 390.349,756	16	559.391,469 390.349,849	4.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	559.391,469 390.349,849	17	559.400,669 390.349,996	9.201
19	559.402,049 390.355,437	20	559.390,445 390.356,003	11.618
22	559.378,893 390.355,801	23	559.378,977 390.356,332	0.538
25	559.377,665 390.356,151	26	559.374,31 390.356,309	3.359
28	559.370,749 390.356,099	29	559.370,784 390.355,499	0.601
31	559.371,78 390.354,498	32	559.370,779 390.354,498	1.001
34	559.370,744 390.356,099	35	559.369,871 390.356,047	0.875
37	559.360,003 390.355,767	38	559.356,527 390.355,605	3.48
40	559.336,923 390.354,958	41	559.335,957 390.354,897	0.968
43	559.336,959 390.354,609	44	559.336,959 390.353,608	1.001
46	559.335,958 390.354,609	47	559.335,952 390.354,897	0.288
49	559.324,515 390.354,878	50	559.316,447 390.354,891	8.068
52	559.302,793 390.354,373	53	559.302,798 390.354,07	0.303
55	559.303,794 390.353,069	56	559.302,793 390.353,069	1.001
58	559.302,787 390.354,373	59	559.294,984 390.354,235	7.804
61	559.278,011 390.354,111	62	559.277,987 390.353,441	0.67
64	559.276,986 390.352,44	65	559.276,986 390.353,441	1.001
67	559.278,006 390.354,111	1	559.276,378 390.354,086	1.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	559.400,669 390.349,996	18	559.401,81 390.349,965	1.141
20	559.390,445 390.356,003	21	559.382,371 390.356,034	8.074
23	559.378,977 390.356,332	24	559.377,861 390.356,344	1.116
26	559.374,31 390.356,309	27	559.372,818 390.356,221	1.495
29	559.370,784 390.355,499	30	559.371,78 390.355,499	0.996
32	559.370,779 390.354,498	33	559.370,779 390.355,499	1.001
35	559.369,871 390.356,047	36	559.365,802 390.355,927	4.071
38	559.356,527 390.355,605	39	559.343,561 390.355,252	12.971
41	559.335,957 390.354,897	42	559.335,963 390.354,609	0.288
44	559.336,959 390.353,608	45	559.335,958 390.353,608	1.001
47	559.335,952 390.354,897	48	559.330,114 390.354,836	5.838
50	559.316,447 390.354,891	51	559.308,123 390.354,467	8.335
53	559.302,798 390.354,07	54	559.303,794 390.354,07	0.996
56	559.302,793 390.353,069	57	559.302,793 390.354,07	1.001
59	559.294,984 390.354,235	60	559.286,525 390.354,073	8.461
62	559.277,987 390.353,441	63	559.277,987 390.352,44	1.001
65	559.276,986 390.353,441	66	559.277,982 390.353,441	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	559.401,81 390.349,965	19	559.402,049 390.355,437	5.477
21	559.382,371 390.356,034	22	559.378,893 390.355,801	3.486
24	559.377,861 390.356,344	25	559.377,665 390.356,151	0.275
27	559.372,818 390.356,221	28	559.370,749 390.356,099	2.073
30	559.371,78 390.355,499	31	559.371,78 390.354,498	1.001
33	559.370,779 390.355,499	34	559.370,744 390.356,099	0.601
36	559.365,802 390.355,927	37	559.360,003 390.355,767	5.801
39	559.343,561 390.355,252	40	559.336,923 390.354,958	6.645
42	559.335,963 390.354,609	43	559.336,959 390.354,609	0.996
45	559.335,958 390.353,608	46	559.335,958 390.354,609	1.001
48	559.330,114 390.354,836	49	559.324,515 390.354,878	5.599
51	559.308,123 390.354,467	52	559.302,793 390.354,373	5.331
54	559.303,794 390.354,07	55	559.303,794 390.353,069	1.001
57	559.302,793 390.354,07	58	559.302,787 390.354,373	0.303
60	559.286,525 390.354,073	61	559.278,011 390.354,111	8.514
63	559.277,987 390.352,44	64	559.276,986 390.352,44	1.001
66	559.277,982 390.353,441	67	559.278,006 390.354,111	0.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265(e:265)
Nr. cadastral vechi:367

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 974, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21296	409	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21296-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 974, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1- locuinta Sc- 70,96 mp
A1.3	21296-C3	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 974, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11084 / 16/10/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 7247, din 16/10/2006 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU MARIA** 2) **DUMITRU VASILE**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRU VASILE** 2) **DUMITRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

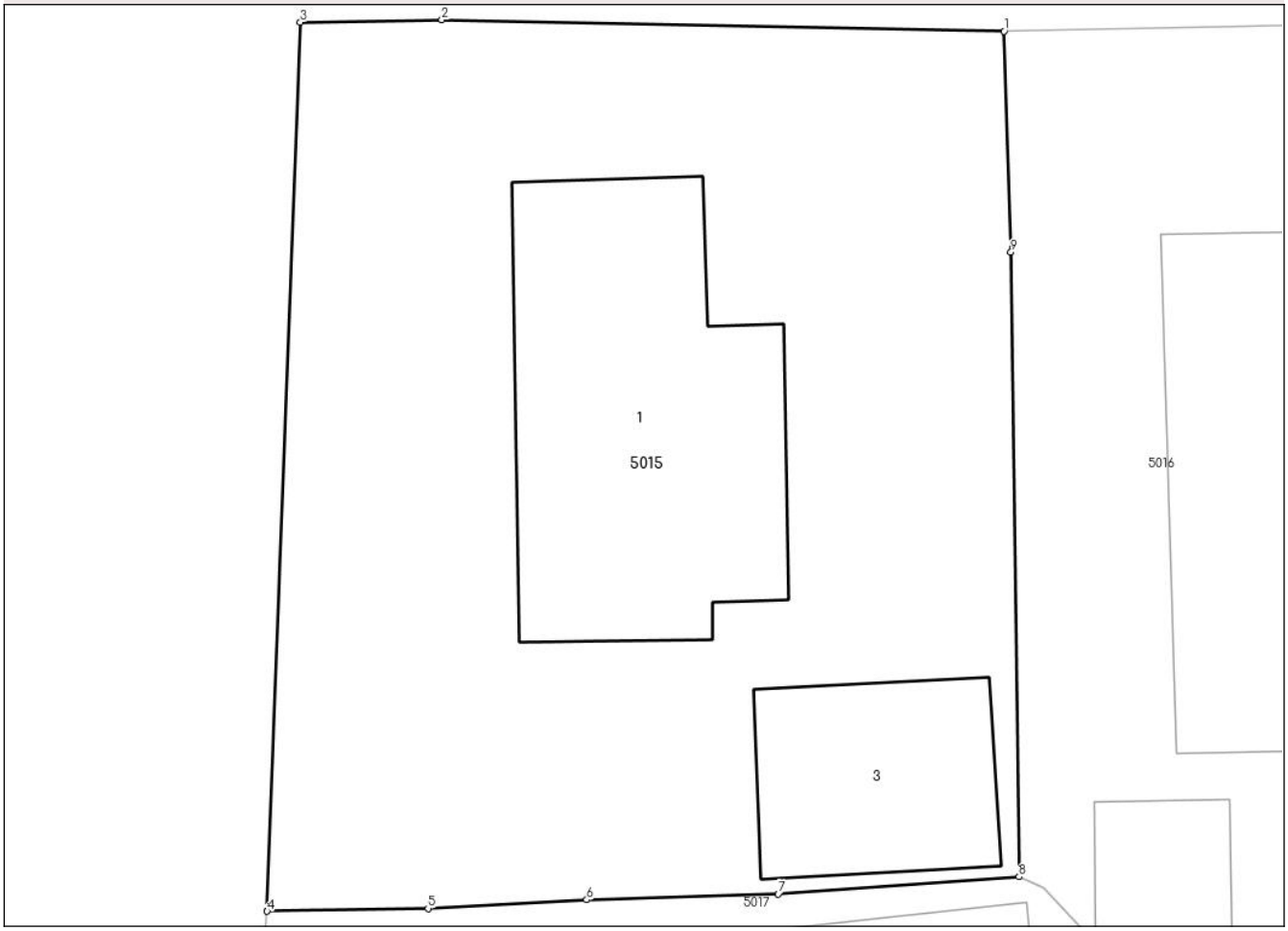
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21296	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	4	119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21296-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1- locuinta Sc-70,96 mp
A1.3	21296-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.293,711 390.346,813	2	559.279,446 390.347,104	14.268
2	559.279,446 390.347,104	3	559.275,861 390.347,04	3.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.275,861 390.347,04	4	559.275,017 390.324,516	22.54
4	559.275,017 390.324,516	5	559.279,101 390.324,583	4.085
5	559.279,101 390.324,583	6	559.283,12 390.324,807	4.025
6	559.283,12 390.324,807	7	559.287,984 390.324,954	4.866
7	559.287,984 390.324,954	8	559.294,09 390.325,39	6.122
8	559.294,09 390.325,39	9	559.293,885 390.341,214	15.825
9	559.293,885 390.341,214	1	559.293,711 390.346,813	5.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:563
Nr. cadastral vechi:849

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21791	461	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21791-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-locuinta
A1.2	21791-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2- anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1640 / 08/03/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 555, din 07/03/2006 emis de NP Musat Margarit (; CM nr. 561/24. 10.2005 NP Savulescu Vasile);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1.1, A1.2
	1) **PITUREA GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUNICA FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DIRZU MARGARETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITUREA GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 563)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1640 / 08/03/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 555, din 07/03/2006 emis de NP Musat Margarit;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei in imobil propr.lui Piturea Georgeta, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PITUREA ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 563)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

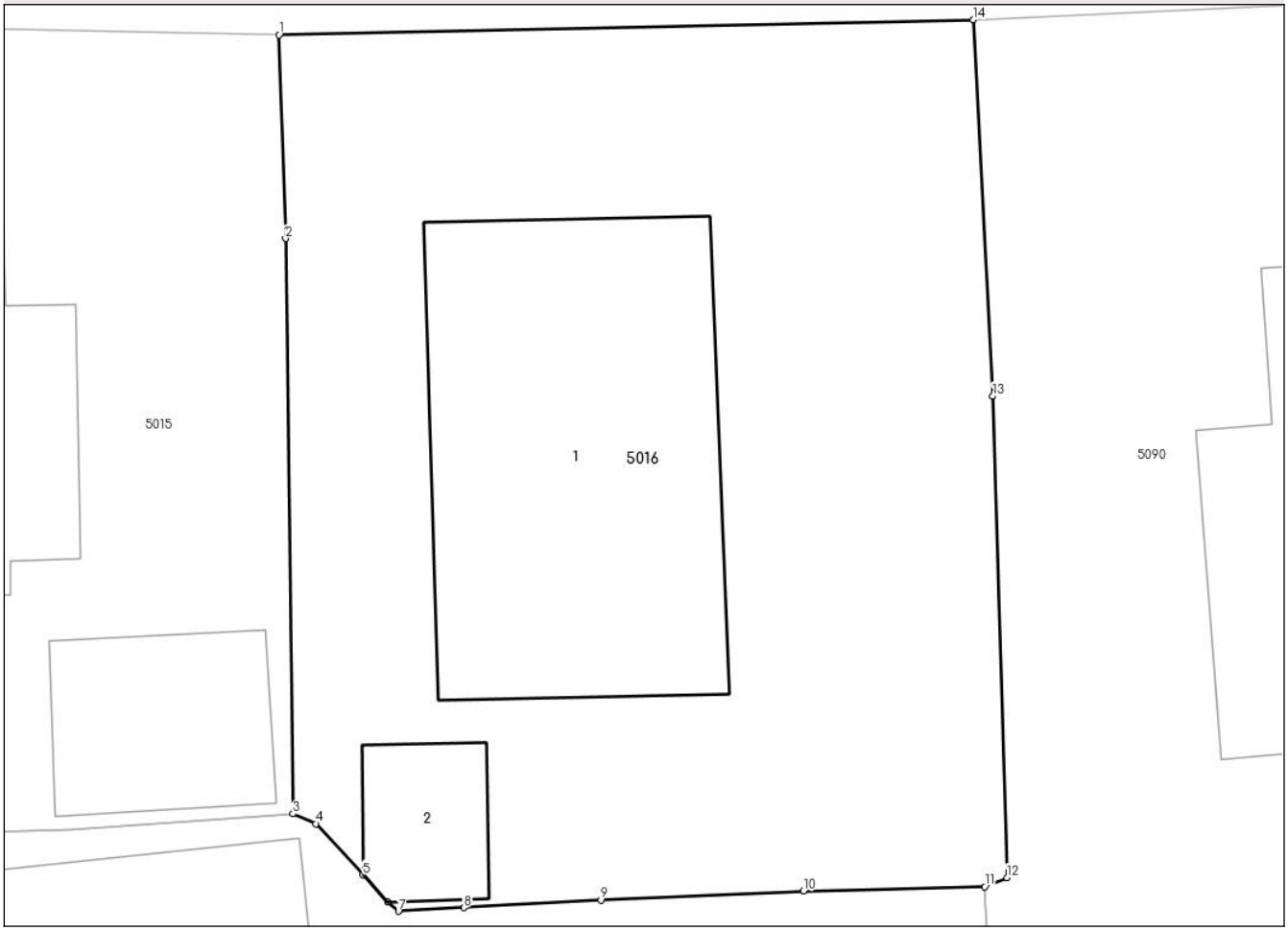
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21791	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	4	121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21791-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-locuinta
A1.2	21791-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2- anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.293,711 390.346,813	2	559.293,885 390.341,214	5.602
2	559.293,885 390.341,214	3	559.294,09 390.325,39	15.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.294,09 390.325,39	4	559.294,724 390.325,116	0.691
4	559.294,724 390.325,116	5	559.296,017 390.323,707	1.912
5	559.296,017 390.323,707	6	559.296,707 390.322,956	1.02
6	559.296,707 390.322,956	7	559.296,998 390.322,709	0.382
7	559.296,998 390.322,709	8	559.298,8 390.322,809	1.805
8	559.298,8 390.322,809	9	559.302,571 390.323,018	3.777
9	559.302,571 390.323,018	10	559.308,153 390.323,262	5.587
10	559.308,153 390.323,262	11	559.313,141 390.323,386	4.99
11	559.313,141 390.323,386	12	559.313,756 390.323,629	0.661
12	559.313,756 390.323,629	13	559.313,363 390.336,883	13.26
13	559.313,363 390.336,883	14	559.312,828 390.347,23	10.361
14	559.312,828 390.347,23	1	559.293,711 390.346,813	19.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 973 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22518	Din acte: 525 Masurata: 477	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22518-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 973 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta, P,an constructie 1979
A1.2	22518-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 973 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta, P, an constructie 1979
A1.3	22518-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 973 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C3- S+P, Sup. constr. desfasurata = 66.8 mp, [din care: Sc subsol (beci) = 10.0 mp; Sc parter = 56.8 mp], an constructie 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46511 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 2907, din 15/11/2021 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAN ANDRA** 2) **DAN CONSTANTIN-ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANEA GABRIELA-ADELINE**	
18525 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 832, din 30/03/2023 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANEA NICOLETA**, ptr nuda proprietate;	
12365 / 22/03/2024		
Act Administrativ nr. Adeverinta_6966, din 12/03/2024 emis de Primaria Com. Filipestii de Padure (; act administrativ nr Certificat fiscal_6972 din 12.03.2024, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr AC_36 din 27.07.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr PV terminare lucrari_6007 din 20.02.2024, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Extras CF_18525 din 31.03.2023, emis de BCPI Campina;act administrativ nr Certificat edificare constructie_7189 din 18.03.2024, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure);		
B6	se actualizeaza informaţiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Filipeştii de Pădure, sat Filipeştii De Pădure, Nr. 973 A, Jud. Prahova , conform documentaţiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B7	se radiază construcţia C4 in baza autorizaţiei de desfiinţare nr 36/27. 07.2023 si a procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr 6007/20.02.2024 emise de Primăria Filipeştii de Pădure	A1
B8	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcţiei C3	A1.3
	1) **DAN CONSTANTIN-ADRIAN** 2) **DAN ANDRA** 3) **MANEA GABRIELA-ADELINE** 4) **MANEA NICOLETA**	
26214 / 20/06/2024		
Act Administrativ nr. 11981, din 29/07/2024 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE (; act administrativ nr 32 din 27.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 12088 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE);		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul schimbării destinaţiei construcţiei C3 din anexă în locuinţă	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46511 / 16/11/2021		
Act Administrativ nr. D10 nr.771921, din 31/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI;		
C3	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire si dreptul de uzufruct viager constituite in favoarea lui Dull Anica de sub C1,2 intrucat beneficiara a decedat	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 2907, din 15/11/2021 emis de Toneata Maria;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANEA NICOLETA**	
18525 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 832, din 30/03/2023 emis de Toneata Maria;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANEA GEORGE - DANIEL**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22518	Din acte: 525 Masurata: 477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	4	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22518-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta, P,an constructie 1979
A1.2	22518-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta, P, an constructie 1979
A1.3	22518-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C3- S+P, Sup. constr. desfasurata = 66.8 mp, [din care: Sc subsol (beci) = 10.0 mp; Sc parter = 56.8 mp], an constructie 2024

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.275,017 390.324,516	2	559.274,095 390.309,682	14.863
2	559.274,095 390.309,682	3	559.295,617 390.311,957	21.642
3	559.295,617 390.311,957	4	559.297,028 390.312,106	1.419
4	559.297,028 390.312,106	5	559.309,126 390.313,384	12.165
5	559.309,126 390.313,384	6	559.310,665 390.313,558	1.549
6	559.310,665 390.313,558	7	559.311,003 390.313,596	0.34
7	559.311,003 390.313,596	8	559.313,664 390.314,047	2.699
8	559.313,664 390.314,047	9	559.313,141 390.323,386	9.354
9	559.313,141 390.323,386	10	559.308,153 390.323,262	4.99
10	559.308,153 390.323,262	11	559.302,571 390.323,018	5.587
11	559.302,571 390.323,018	12	559.298,8 390.322,809	3.777
12	559.298,8 390.322,809	13	559.296,998 390.322,709	1.805
13	559.296,998 390.322,709	14	559.296,707 390.322,956	0.382
14	559.296,707 390.322,956	15	559.296,017 390.323,707	1.02
15	559.296,017 390.323,707	16	559.294,724 390.325,116	1.912
16	559.294,724 390.325,116	17	559.294,09 390.325,39	0.691
17	559.294,09 390.325,39	18	559.287,984 390.324,954	6.122
18	559.287,984 390.324,954	19	559.283,12 390.324,807	4.866
19	559.283,12 390.324,807	20	559.279,101 390.324,583	4.025
20	559.279,101 390.324,583	1	559.275,017 390.324,516	4.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24469	Din acte: 436 Masurata: 452	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24469-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta (P,), construita in anul 1970
A1.2	24469-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa (P,), construita in anul 1970
A1.3	24469-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (P, garaj,), construita in anul 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23709 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. 1612, din 07/06/2022 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IACOB ELENA-ALEXANDRA** 2) **IACOB BOGDAN**, nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23709 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. 1612, din 07/06/2022 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TIŢĂ ALEXANDRU** 2) **TIŢĂ IOANA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24469	Din acte: 436 Masurata: 452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	4	125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24469-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta (P,), construita in anul 1970
A1.2	24469-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa (P,), construita in anul 1970
A1.3	24469-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (P, garaj,), construita in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.326,554 390.347,838	2	559.327,197 390.339,56	8.303
2	559.327,197 390.339,56	3	559.327,704 390.323,98	15.588
3	559.327,704 390.323,98	4	559.327,905 390.315,135	8.847
4	559.327,905 390.315,135	5	559.332,014 390.315,543	4.129
5	559.332,014 390.315,543	6	559.334,612 390.315,625	2.599
6	559.334,612 390.315,625	7	559.342,338 390.316,202	7.748
7	559.342,338 390.316,202	8	559.341,784 390.321,241	5.069
8	559.341,784 390.321,241	9	559.341,403 390.328,109	6.879
9	559.341,403 390.328,109	10	559.341,34 390.334,559	6.45
10	559.341,34 390.334,559	11	559.341,029 390.342,175	7.622
11	559.341,029 390.342,175	12	559.340,851 390.347,926	5.754
12	559.340,851 390.347,926	13	559.339,104 390.347,943	1.747
13	559.339,104 390.347,943	14	559.335,055 390.347,852	4.05
14	559.335,055 390.347,852	1	559.326,554 390.347,838	8.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 D, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 436 Masurata: 448	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 D, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 D, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 289, din 20/02/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN T. MIHAIL**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN T. MIHAIL** 2) **STEFAN RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 436 Masurata: 448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	4	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.340,851 390.347,926	2	559.341,029 390.342,175	5.754
2	559.341,029 390.342,175	3	559.341,34 390.334,559	7.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.341,34 390.334,559	4	559.341,403 390.328,109	6.45
4	559.341,403 390.328,109	5	559.341,784 390.321,241	6.879
5	559.341,784 390.321,241	6	559.342,338 390.316,202	5.069
6	559.342,338 390.316,202	7	559.353,905 390.316,495	11.571
7	559.353,905 390.316,495	8	559.356,165 390.316,738	2.273
8	559.356,165 390.316,738	9	559.356,003 390.318,255	1.526
9	559.356,003 390.318,255	10	559.355,645 390.329,472	11.223
10	559.355,645 390.329,472	11	559.355,148 390.341,036	11.575
11	559.355,148 390.341,036	12	559.354,831 390.348,464	7.435
12	559.354,831 390.348,464	1	559.340,851 390.347,926	13.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 E, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 588 Masurata: 452	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 E, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45785, din 18/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOIU C. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **APOSTOIU C. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

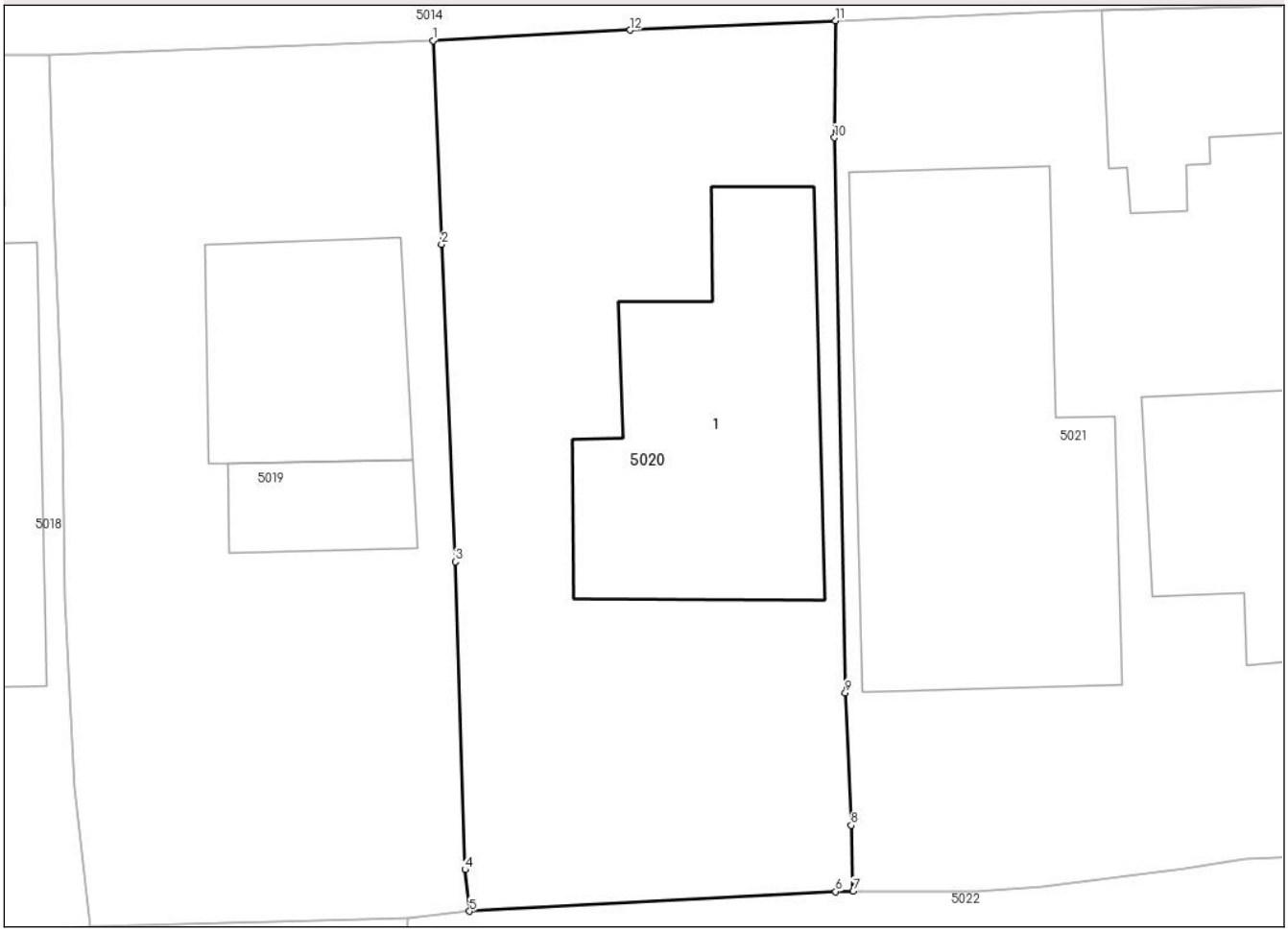
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 588 Masurata: 452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	4	129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.354,831 390.348,464	2	559.355,148 390.341,036	7.435
2	559.355,148 390.341,036	3	559.355,645 390.329,472	11.575
3	559.355,645 390.329,472	4	559.356,003 390.318,255	11.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.356,003 390.318,255	5	559.356,165 390.316,738	1.526
5	559.356,165 390.316,738	6	559.369,509 390.317,458	13.363
6	559.369,509 390.317,458	7	559.370,148 390.317,46	0.639
7	559.370,148 390.317,46	8	559.370,077 390.319,87	2.411
8	559.370,077 390.319,87	9	559.369,858 390.324,699	4.834
9	559.369,858 390.324,699	10	559.369,462 390.344,932	20.237
10	559.369,462 390.344,932	11	559.369,497 390.349,192	4.26
11	559.369,497 390.349,192	12	559.362,023 390.348,85	7.482
12	559.362,023 390.348,85	1	559.354,831 390.348,464	7.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 F, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25385	Din acte: 780 Masurata: 933	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Se inscrie dreptul de proprietate pentru suprafata S = 780 mp si se noteaza posesia pentru suprafata de S = 153 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25385-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 F, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta, P, an construire: 1950
A1.2	25385-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 F, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa (garaj), P, an 1995
A1.3	25385-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974 F, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58421 / 12/12/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta_20633 + PAD_insusit primarie, din 07/12/2023 emis de Primaria Com. Filipestii de Padure (; act administrativ nr Adeverinta_20677 din 07.12.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr Asigurare obligatorie_00201921790 din 07.12.2023, emis de Garanta Asigurari SA;act administrativ nr Certificat fiscal_20566 din 06.12.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act notarial nr Declaratie_3375 din 06.12.2023, emis de NP Toneata Maria;inscris sub semnatura privata nr PV de vecinatate_Anexa 20 din 27.11.2023, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act administrativ nr Copie plan parcelar din 11.12.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act notarial nr CVC_1104 din 29.04.1985, emis de Notariatul de Stat Local Campina;act administrativ nr TP_45753 din 04.08.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 780/933, cota initiala 780/933	A1
	1) **TĂRNĂUCEANU GICA**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 153/933, cota initiala 153/933	A1
	1) **TĂRNĂUCEANU GICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TĂRNĂUCEANU GICA**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TĂRNĂUCEANU GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

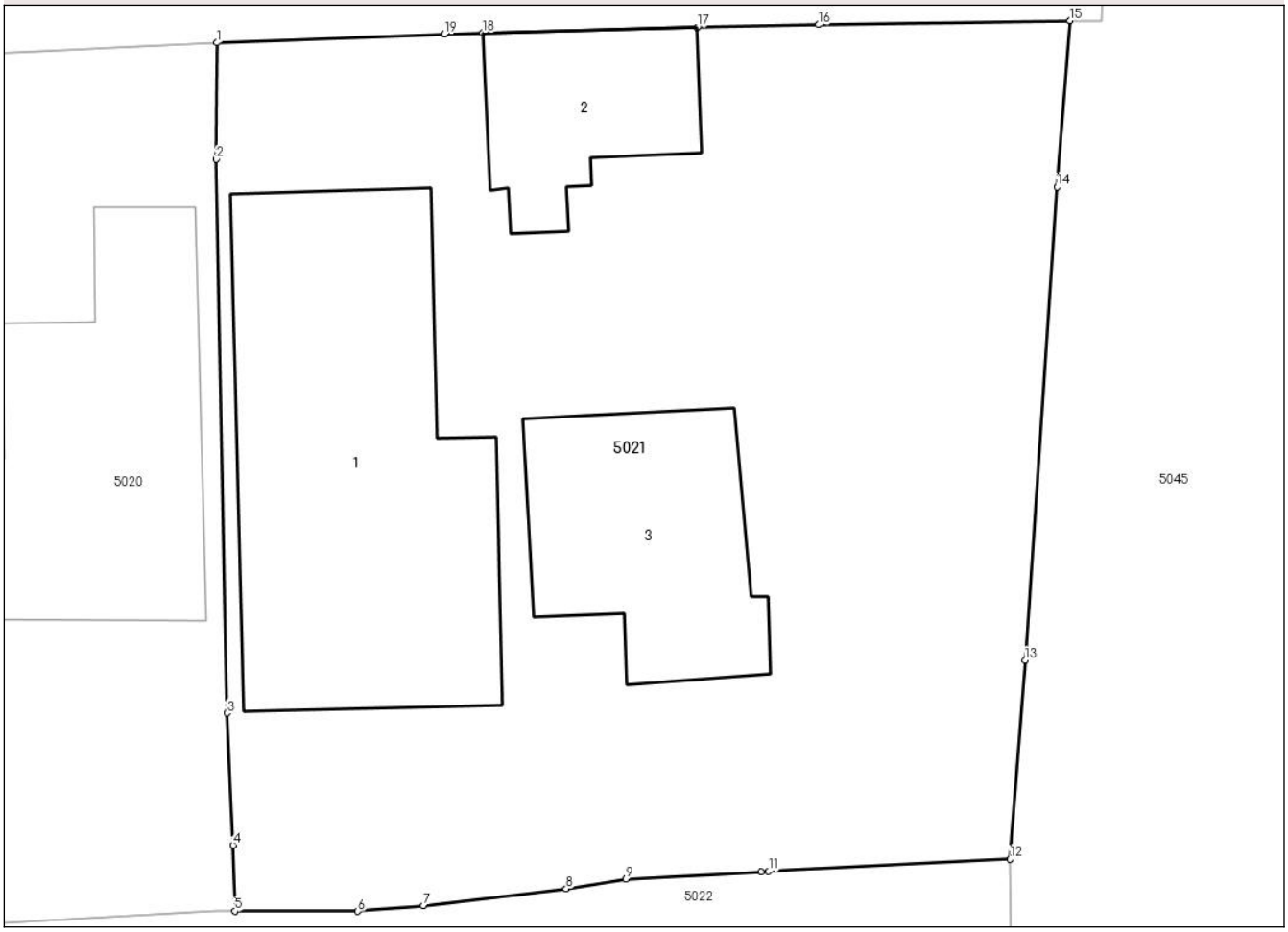
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25385	Din acte: 780 Masurata: 933	Se inscrie dreptul de proprietate pentru suprafata S = 780 mp si se noteaza posesia pentru suprafata de S = 153 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	4	131	-	
2	arabil	DA	281	4	131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25385-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta, P, an construire: 1950
A1.2	25385-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa (garaj), P, an 1995
A1.3	25385-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.369,497 390.349,192	2	559.369,462 390.344,932	4.26
2	559.369,462 390.344,932	3	559.369,858 390.324,699	20.237
3	559.369,858 390.324,699	4	559.370,077 390.319,87	4.834
4	559.370,077 390.319,87	5	559.370,148 390.317,46	2.411
5	559.370,148 390.317,46	6	559.374,639 390.317,455	4.491
6	559.374,639 390.317,455	7	559.377,048 390.317,651	2.417
7	559.377,048 390.317,651	8	559.382,252 390.318,277	5.242
8	559.382,252 390.318,277	9	559.384,439 390.318,631	2.215
9	559.384,439 390.318,631	10	559.389,39 390.318,9	4.958
10	559.389,39 390.318,9	11	559.389,655 390.318,914	0.265
11	559.389,655 390.318,914	12	559.398,48 390.319,358	8.836
12	559.398,48 390.319,358	13	559.399,028 390.326,623	7.286
13	559.399,028 390.326,623	14	559.400,19 390.343,924	17.34
14	559.400,19 390.343,924	15	559.400,669 390.349,996	6.091
15	559.400,669 390.349,996	16	559.391,469 390.349,849	9.201
16	559.391,469 390.349,849	17	559.387,045 390.349,756	4.425
17	559.387,045 390.349,756	18	559.379,198 390.349,552	7.85
18	559.379,198 390.349,552	19	559.377,807 390.349,516	1.391
19	559.377,807 390.349,516	1	559.369,497 390.349,192	8.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 969, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23919	Din acte: 1.790 Masurata: 1.917	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23919-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 969, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinta construita din caramida, acoperita cu tabla;an 1957
A1.2	23919-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 969, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa –bucatarie- construita din caramida,acoperita cu tabla;an 1960
A1.3	23919-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 969, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa –magazie- construita din caramida,acoperita cu tabla;an 1960
A1.4	23919-C4	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 969, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa –magazie S+P+M- construita din caramida,acoperita cu tabla;an-1960; Sc desfasurata-96mp
A1.5	23919-C5	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 969, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa –garaj- construita din caramida,acoperita cu tabla;an 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3257 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. 92, din 20/06/2016 emis de BIN TONEATA MARIA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR 92 ; inscris sub semnatura privata nr 2 din 27.01.2021, emis de PFA BURLACU SANDU;act notarial nr 1 din 13.01.2021, emis de BIN TONEATA MARIA;act administrativ nr 223202 din 07.01.2014, emis de SPCLEP FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 12 din 27.01.2021, emis de BANCA ROMANEASCA;act administrativ nr 6910 din 26.01.2021, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HABUDEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23919	Din acte: 1.790 Masurata: 1.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	4	137	-	
2	arabil	DA	1.072	4	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23919-C1	constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinta construita din caramida,acoperita cu tabla;an 1957
A1.2	23919-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa – bucatarie- construita din caramida,acoperita cu tabla;an 1960
A1.3	23919-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa – magazie- construita din caramida,acoperita cu tabla;an 1960
A1.4	23919-C4	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa –magazie S+P+M- construita din caramida,acoperita cu tabla;an-1960; Sc desfasurata-96mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	23919-C5	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa –garaj-construita din caramida,acoperita cu tabla;an 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.351,383 390.275,844	2	559.373,952 390.276,634	22.583
3	559.373,961 390.276,635	4	559.375,185 390.276,694	1.225
5	559.382,342 390.276,733	6	559.382,582 390.276,738	0.24
7	559.388,822 390.276,997	8	559.397,303 390.277,403	8.491
9	559.407,195 390.277,255	10	559.407,288 390.279,558	2.305
11	559.398,366 390.285,274	12	559.397,474 390.287,359	2.268
13	559.397,597 390.293,611	14	559.397,423 390.295,64	2.036
15	559.398,497 390.314,434	16	559.398,48 390.319,358	4.924
17	559.389,655 390.318,914	18	559.389,39 390.318,9	0.265
19	559.384,439 390.318,631	20	559.382,252 390.318,277	2.215
21	559.377,048 390.317,651	22	559.374,639 390.317,455	2.417
23	559.370,148 390.317,46	24	559.369,509 390.317,458	0.639
25	559.356,165 390.316,738	26	559.353,905 390.316,495	2.273
27	559.352,641 390.298,425	28	559.352,212 390.289,624	8.811
29	559.352,08 390.285,805	30	559.351,648 390.278,281	7.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.373,952 390.276,634	3	559.373,961 390.276,635	0.009
4	559.375,185 390.276,694	5	559.382,342 390.276,733	7.157
6	559.382,582 390.276,738	7	559.388,822 390.276,997	6.245
8	559.397,303 390.277,403	9	559.407,195 390.277,255	9.893
10	559.407,288 390.279,558	11	559.398,366 390.285,274	10.596
12	559.397,474 390.287,359	13	559.397,597 390.293,611	6.253
14	559.397,423 390.295,64	15	559.398,497 390.314,434	18.825
16	559.398,48 390.319,358	17	559.389,655 390.318,914	8.836
18	559.389,39 390.318,9	19	559.384,439 390.318,631	4.958
20	559.382,252 390.318,277	21	559.377,048 390.317,651	5.242
22	559.374,639 390.317,455	23	559.370,148 390.317,46	4.491
24	559.369,509 390.317,458	25	559.356,165 390.316,738	13.363
26	559.353,905 390.316,495	27	559.352,641 390.298,425	18.114
28	559.352,212 390.289,624	29	559.352,08 390.285,805	3.821
30	559.351,648 390.278,281	1	559.351,383 390.275,844	2.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 970, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 792 Masurata: 794	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 970, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp;
A1.2	-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 970, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 970, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	-C4	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 970, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.5	-C5	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 970, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 07/2014, din 21/01/2014 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIVOLARU GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **APOSTOIU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 08/2014, din 21/01/2014 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BIVOLARU GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **APOSTOIU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BIVOLARU GEORGETA** 2) **APOSTOIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 792 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	4	138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.331,58 390.275,115	2	559.336,155 390.275,17	4.575
2	559.336,155 390.275,17	3	559.345,642 390.275,432	9.491
3	559.345,642 390.275,432	4	559.346,312 390.275,461	0.671
4	559.346,312 390.275,461	5	559.350,712 390.275,652	4.404
5	559.350,712 390.275,652	6	559.350,922 390.275,712	0.218
6	559.350,922 390.275,712	7	559.351,383 390.275,844	0.48
7	559.351,383 390.275,844	8	559.351,648 390.278,281	2.451
8	559.351,648 390.278,281	9	559.352,08 390.285,805	7.536
9	559.352,08 390.285,805	10	559.352,212 390.289,624	3.821
10	559.352,212 390.289,624	11	559.352,641 390.298,425	8.811
11	559.352,641 390.298,425	12	559.353,905 390.316,495	18.114
12	559.353,905 390.316,495	13	559.342,338 390.316,202	11.571
13	559.342,338 390.316,202	14	559.334,612 390.315,625	7.748
14	559.334,612 390.315,625	15	559.332,57 390.287,219	28.479
15	559.332,57 390.287,219	16	559.332,169 390.283,93	3.313
16	559.332,169 390.283,93	1	559.331,58 390.275,115	8.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 971, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 746 Masurata: 750	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 971, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 971, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 971, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45786, din 18/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTINESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 746 Masurata: 750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	4	142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.313,194 390.274,425	2	559.329,577 390.275,026	16.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.329,577 390.275,026	3	559.329,582 390.275,026	0.005
3	559.329,582 390.275,026	4	559.330,418 390.275,067	0.837
4	559.330,418 390.275,067	5	559.331,58 390.275,115	1.163
5	559.331,58 390.275,115	6	559.332,169 390.283,93	8.835
6	559.332,169 390.283,93	7	559.332,57 390.287,219	3.313
7	559.332,57 390.287,219	8	559.334,612 390.315,625	28.479
8	559.334,612 390.315,625	9	559.332,014 390.315,543	2.599
9	559.332,014 390.315,543	10	559.327,905 390.315,135	4.129
10	559.327,905 390.315,135	11	559.323,23 390.314,688	4.696
11	559.323,23 390.314,688	12	559.315,916 390.314,097	7.338
12	559.315,916 390.314,097	13	559.315,748 390.312,06	2.044
13	559.315,748 390.312,06	14	559.315,226 390.306,758	5.328
14	559.315,226 390.306,758	15	559.314,818 390.302,62	4.158
15	559.314,818 390.302,62	16	559.314,487 390.300,254	2.389
16	559.314,487 390.300,254	17	559.314,122 390.292,154	8.108
17	559.314,122 390.292,154	1	559.313,194 390.274,425	17.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:542
Nr. cadastral vechi:784

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 972, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21815	767	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21815-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 972, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-locuinta
A1.2	21815-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 972, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-anexa
A1.3	21815-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 972, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9498 / 20/12/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4821, din 19/12/2005 emis de NP Savulescu Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN GHEORGHE** 2) **STAN DORINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 542)	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STAN GHEORGHE** 2) **STAN DORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9498 / 20/12/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4821, din 19/12/2005 emis de NP Savulescu Vasile;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Balan Viorica	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 542)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALAN VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 542)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21815	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	4	146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21815-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-locuinta
A1.2	21815-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-anexa
A1.3	21815-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.313,194 390.274,425	2	559.314,122 390.292,154	17.753
2	559.314,122 390.292,154	3	559.314,487 390.300,254	8.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.314,487 390.300,254	4	559.314,818 390.302,62	2.389
4	559.314,818 390.302,62	5	559.315,226 390.306,758	4.158
5	559.315,226 390.306,758	6	559.315,748 390.312,06	5.328
6	559.315,748 390.312,06	7	559.315,916 390.314,097	2.044
7	559.315,916 390.314,097	8	559.313,664 390.314,047	2.253
8	559.313,664 390.314,047	9	559.311,003 390.313,596	2.699
9	559.311,003 390.313,596	10	559.310,665 390.313,558	0.34
10	559.310,665 390.313,558	11	559.309,126 390.313,384	1.549
11	559.309,126 390.313,384	12	559.297,028 390.312,106	12.165
12	559.297,028 390.312,106	13	559.295,617 390.311,957	1.419
13	559.295,617 390.311,957	14	559.295,114 390.299,974	11.994
14	559.295,114 390.299,974	15	559.294,865 390.293,106	6.873
15	559.294,865 390.293,106	16	559.294,319 390.285,368	7.757
16	559.294,319 390.285,368	17	559.293,407 390.273,462	11.941
17	559.293,407 390.273,462	18	559.297,035 390.273,511	3.628
18	559.297,035 390.273,511	19	559.300,908 390.273,681	3.877
19	559.300,908 390.273,681	20	559.300,913 390.273,681	0.005
20	559.300,913 390.273,681	1	559.313,194 390.274,425	12.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 973, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23942	425	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23942-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 973, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta parter, , construita in anul 1952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18523 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. 1014, din 29/04/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU ANDREI-NICOLAE** 2) **DINU ALEXANDRA-ELENA**, ptr nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18523 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. 1014, din 29/04/2021 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE NICOLAIE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

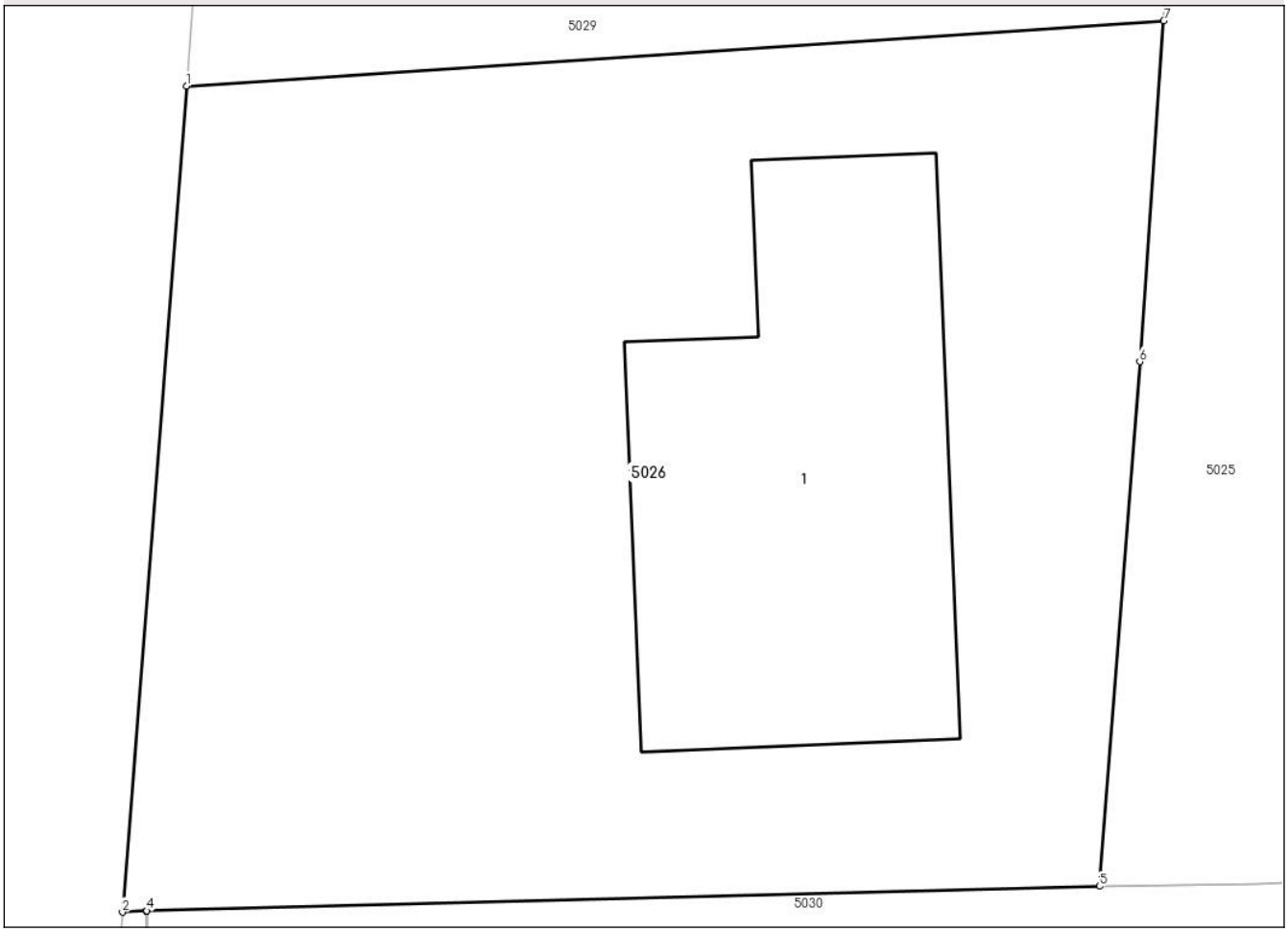
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23942	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	4	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23942-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta parter, , construita in anul 1952

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.272,658 390.291,622	2	559.271,203 390.272,872	18.806
2	559.271,203 390.272,872	3	559.271,748 390.272,906	0.546
3	559.271,748 390.272,906	4	559.271,753 390.272,906	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.271,753 390.272,906	5	559.293,407 390.273,462	21.661
5	559.293,407 390.273,462	6	559.294,319 390.285,368	11.941
6	559.294,319 390.285,368	7	559.294,865 390.293,106	7.757
7	559.294,865 390.293,106	1	559.272,658 390.291,622	22.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		533	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

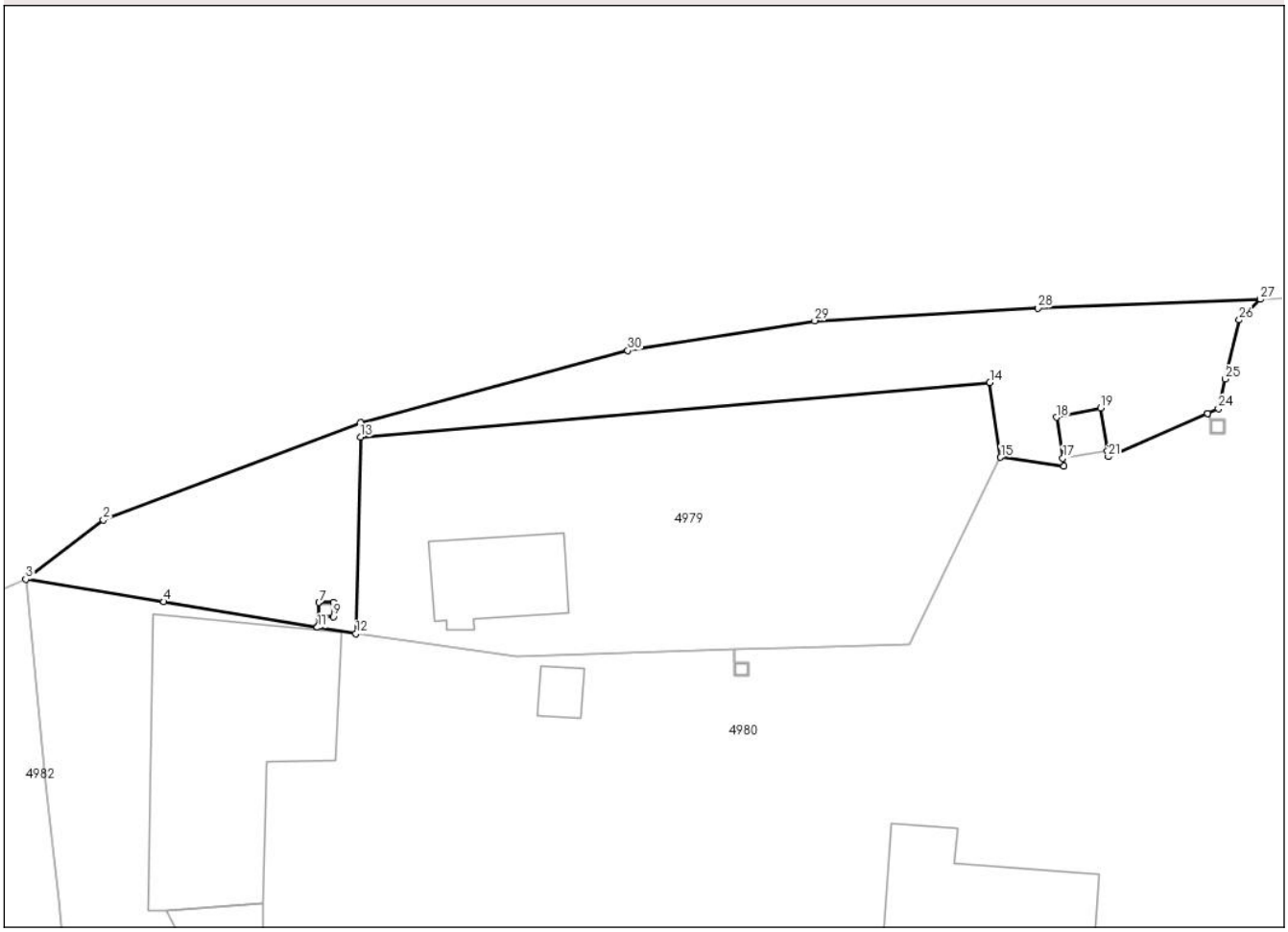
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.371,049 390.609,923	2	559.352,811 390.603,04	19.494
3	559.347,32 390.598,832	4	559.357,096 390.597,251	9.903
5	559.367,974 390.595,432	6	559.368,1 390.596,188	0.766
7	559.368,1 390.597,189	8	559.369,101 390.597,189	1.001
9	559.369,101 390.596,188	10	559.368,105 390.596,188	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.352,811 390.603,04	3	559.347,32 390.598,832	6.918
4	559.357,096 390.597,251	5	559.367,974 390.595,432	11.029
6	559.368,1 390.596,188	7	559.368,1 390.597,189	1.001
8	559.369,101 390.597,189	9	559.369,101 390.596,188	1.001
10	559.368,105 390.596,188	11	559.367,979 390.595,431	0.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.367,979 390.595,431	12	559.370,712 390.594,994	2.768
13	559.371,026 390.608,918	14	559.415,632 390.612,776	44.773
15	559.416,398 390.607,471	16	559.420,901 390.606,834	4.548
17	559.420,808 390.607,407	18	559.420,348 390.610,297	2.926
19	559.423,479 390.610,973	20	559.423,966 390.607,926	3.086
21	559.424,032 390.607,51	22	559.431,079 390.610,582	7.687
23	559.431,084 390.610,584	24	559.431,842 390.610,914	0.827
25	559.432,335 390.613,021	26	559.433,314 390.617,202	4.294
27	559.434,799 390.618,653	28	559.419,051 390.618,042	15.76
29	559.403,232 390.617,137	30	559.389,973 390.615,024	13.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.370,712 390.594,994	13	559.371,026 390.608,918	13.928
14	559.415,632 390.612,776	15	559.416,398 390.607,471	5.36
16	559.420,901 390.606,834	17	559.420,808 390.607,407	0.58
18	559.420,348 390.610,297	19	559.423,479 390.610,973	3.203
20	559.423,966 390.607,926	21	559.424,032 390.607,51	0.421
22	559.431,079 390.610,582	23	559.431,084 390.610,584	0.005
24	559.431,842 390.610,914	25	559.432,335 390.613,021	2.164
26	559.433,314 390.617,202	27	559.434,799 390.618,653	2.076
28	559.419,051 390.618,042	29	559.403,232 390.617,137	15.845
30	559.389,973 390.615,024	1	559.371,049 390.609,923	19.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 973, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23943	401	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18525 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. 1015, din 29/04/2021 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZOIU VICTOR-MIHAIL** 2) **BUZOIU ELENA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

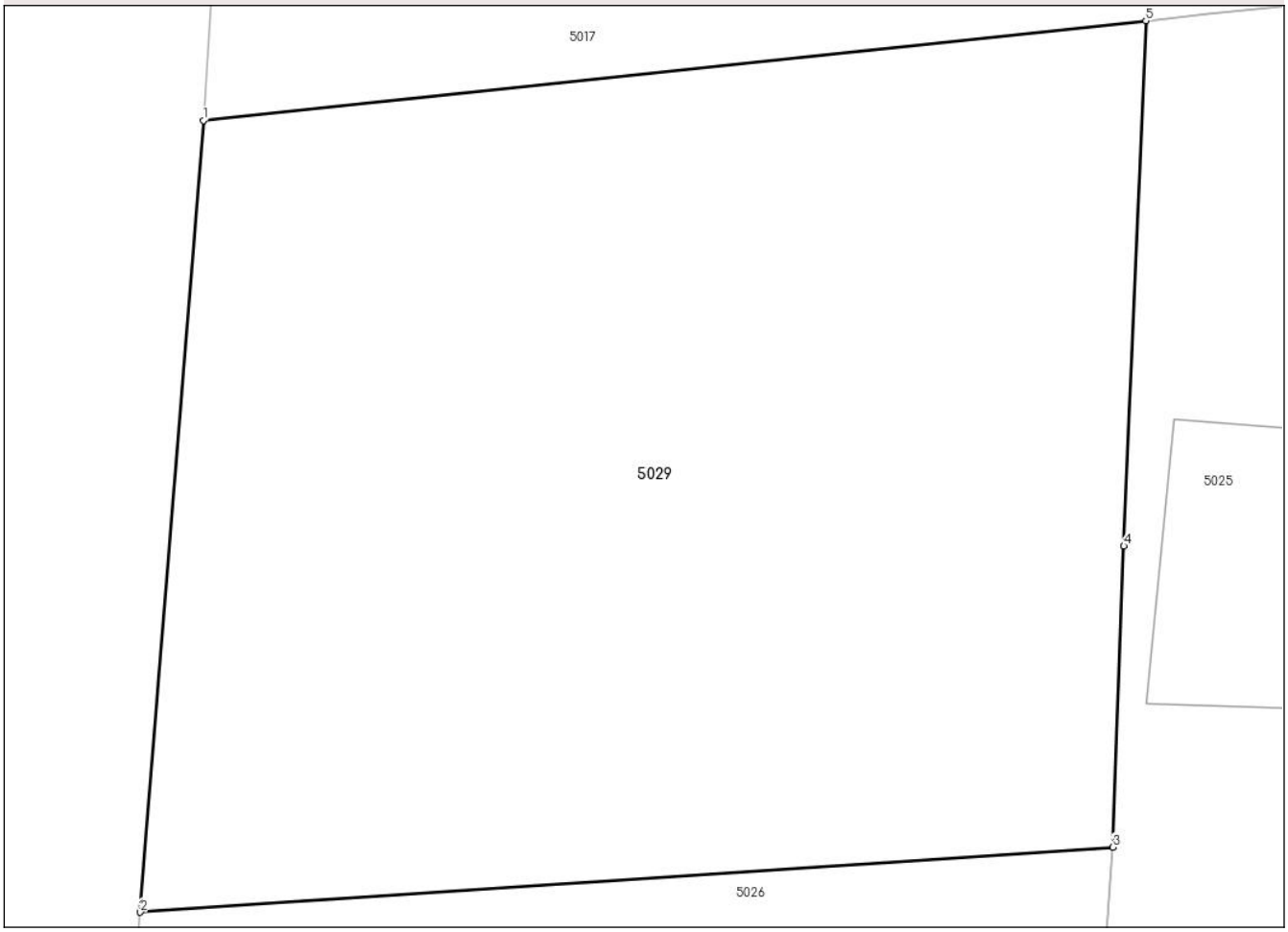
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23943	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	401	4	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.274,095 390.309,682	2	559.272,658 390.291,622	18.117
2	559.272,658 390.291,622	3	559.294,865 390.293,106	22.257
3	559.294,865 390.293,106	4	559.295,114 390.299,974	6.873
4	559.295,114 390.299,974	5	559.295,617 390.311,957	11.994
5	559.295,617 390.311,957	1	559.274,095 390.309,682	21.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24786	Din acte: 1.556 Masurata: 1.575	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23620 / 08/05/2023		
Act Administrativ nr. 50, din 16/08/1999 emis de Consiliul Local (; act administrativ nr 9355 din 04.05.2023, emis de Primaria Comunei Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr PAD-Anexa nr. 16 din 08.05.2023, emis de SC YDA PROIECT CONSULTING SRL, ING. STICEA MARIA-NICOLETA;inscris sub semnatura privata nr Masuratori+dxf din 08.05.2023, emis de SC YDA PROIECT CONSULTING SRL, ING. STICEA MARIA-NICOLETA;act administrativ nr 9367 din 04.05.2023, emis de Primaria Comunei Filipestii de Padure);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE**, CIF:2843213, domeniul public	
42999 / 12/09/2023		
Act Administrativ nr. 14823, din 11/09/2023 emis de COMUNA FILIPEȘTII DE PĂDURE;		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale, în sensul că adresa imobilului este următoarea: comuna Filipestii de Pădure, sat Filipeştii de Pădure, Jud. Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24786	Din acte: 1.556 Masurata: 1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.575	4	150	-	Terenul este delimitat partial cu gard .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.271,203 390.272,872	2	559.270,412 390.263,246	9.658
4	559.292,448 390.264,211	5	559.312,337 390.265,177	19.912
7	559.332,129 390.266,2	8	559.352,114 390.267,106	20.006
10	559.373,192 390.268,44	11	559.377,302 390.268,731	4.12
13	559.396,355 390.269,763	14	559.398,453 390.268,364	2.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.270,412 390.263,246	3	559.281,198 390.263,968	10.81
5	559.312,337 390.265,177	6	559.318,644 390.265,497	6.315
8	559.352,114 390.267,106	9	559.372,05 390.268,466	19.982
11	559.377,302 390.268,731	12	559.393,251 390.269,695	15.978
14	559.398,453 390.268,364	15	559.399,76 390.266,481	2.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.281,198 390.263,968	4	559.292,448 390.264,211	11.253
6	559.318,644 390.265,497	7	559.332,129 390.266,2	13.503
9	559.372,05 390.268,466	10	559.373,192 390.268,44	1.142
12	559.393,251 390.269,695	13	559.396,355 390.269,763	3.105
15	559.399,76 390.266,481	16	559.399,848 390.254,497	11.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	559.399,848 390.254,497	17	559.399,822 390.249,552	4.945
19	559.399,247 390.223,418	20	559.405,153 390.224,038	5.938
22	559.410,206 390.231,389	23	559.411,039 390.239,099	7.755
25	559.411,236 390.244,08	26	559.406,114 390.244,388	5.131
28	559.405,872 390.245,899	29	559.404,871 390.245,899	1.001
31	559.405,872 390.246,9	32	559.405,872 390.245,904	0.996
34	559.406,897 390.254,351	35	559.407,327 390.267,233	12.889
37	559.407,075 390.272,165	38	559.406,604 390.272,178	0.471
40	559.405,603 390.273,179	41	559.406,604 390.273,179	1.001
43	559.407,075 390.272,17	44	559.407,195 390.277,255	5.086
46	559.388,822 390.276,997	47	559.382,582 390.276,738	6.245
49	559.375,185 390.276,694	50	559.373,961 390.276,635	1.225
52	559.374,967 390.275,941	53	559.374,967 390.274,94	1.001
55	559.373,966 390.275,941	56	559.373,952 390.276,634	0.693
58	559.350,922 390.275,712	59	559.350,712 390.275,652	0.218
61	559.345,642 390.275,432	62	559.336,155 390.275,17	9.491
64	559.330,418 390.275,067	65	559.329,582 390.275,026	0.837
67	559.330,609 390.274,184	68	559.330,609 390.273,183	1.001
70	559.329,608 390.274,184	71	559.329,577 390.275,026	0.843
73	559.300,913 390.273,681	74	559.300,936 390.273,234	0.448
76	559.301,932 390.272,233	77	559.300,931 390.272,233	1.001
79	559.300,908 390.273,681	80	559.297,035 390.273,511	3.877
82	559.271,753 390.272,906	83	559.271,769 390.272,162	0.744
85	559.272,765 390.271,161	86	559.271,764 390.271,161	1.001
88	559.271,748 390.272,906	1	559.271,203 390.272,872	0.546
17	559.399,822 390.249,552	18	559.399,752 390.237,712	11.84
20	559.405,153 390.224,038	21	559.409,458 390.223,952	4.306
23	559.411,039 390.239,099	24	559.411,354 390.242,183	3.1
26	559.406,114 390.244,388	27	559.406,179 390.245,873	1.486
29	559.404,871 390.245,899	30	559.404,871 390.246,9	1.001
32	559.405,872 390.245,904	33	559.406,18 390.245,88	0.309
35	559.407,327 390.267,233	36	559.407,095 390.270,945	3.719
38	559.406,604 390.272,178	39	559.405,603 390.272,178	1.001
41	559.406,604 390.273,179	42	559.406,604 390.272,183	0.996
44	559.407,195 390.277,255	45	559.397,303 390.277,403	9.893
47	559.382,582 390.276,738	48	559.382,342 390.276,733	0.24
50	559.373,961 390.276,635	51	559.373,971 390.275,941	0.694
53	559.374,967 390.274,94	54	559.373,966 390.274,94	1.001
56	559.373,952 390.276,634	57	559.351,383 390.275,844	22.583
59	559.350,712 390.275,652	60	559.346,312 390.275,461	4.404
62	559.336,155 390.275,17	63	559.331,58 390.275,115	4.575
65	559.329,582 390.275,026	66	559.329,613 390.274,184	0.843
68	559.330,609 390.273,183	69	559.329,608 390.273,183	1.001
71	559.329,577 390.275,026	72	559.313,194 390.274,425	16.394
74	559.300,936 390.273,234	75	559.301,932 390.273,234	0.996
77	559.300,931 390.272,233	78	559.300,931 390.273,234	1.001
80	559.297,035 390.273,511	81	559.293,407 390.273,462	3.628
83	559.271,769 390.272,162	84	559.272,765 390.272,162	0.996
86	559.271,764 390.271,161	87	559.271,764 390.272,162	1.001
18	559.399,752 390.237,712	19	559.399,247 390.223,418	14.303
21	559.409,458 390.223,952	22	559.410,206 390.231,389	7.475
24	559.411,354 390.242,183	25	559.411,236 390.244,08	1.901
27	559.406,179 390.245,873	28	559.405,872 390.245,899	0.308
30	559.404,871 390.246,9	31	559.405,872 390.246,9	1.001
33	559.406,18 390.245,88	34	559.406,897 390.254,351	8.501
36	559.407,095 390.270,945	37	559.407,075 390.272,165	1.22
39	559.405,603 390.272,178	40	559.405,603 390.273,179	1.001
42	559.406,604 390.272,183	43	559.407,075 390.272,17	0.471
45	559.397,303 390.277,403	46	559.388,822 390.276,997	8.491
48	559.382,342 390.276,733	49	559.375,185 390.276,694	7.157
51	559.373,971 390.275,941	52	559.374,967 390.275,941	0.996
54	559.373,966 390.274,94	55	559.373,966 390.275,941	1.001
57	559.351,383 390.275,844	58	559.350,922 390.275,712	0.48
60	559.346,312 390.275,461	61	559.345,642 390.275,432	0.671
63	559.331,58 390.275,115	64	559.330,418 390.275,067	1.163
66	559.329,613 390.274,184	67	559.330,609 390.274,184	0.996
69	559.329,608 390.273,183	70	559.329,608 390.274,184	1.001
72	559.313,194 390.274,425	73	559.300,913 390.273,681	12.304
75	559.301,932 390.273,234	76	559.301,932 390.272,233	1.001
78	559.300,931 390.273,234	79	559.300,908 390.273,681	0.448
81	559.293,407 390.273,462	82	559.271,753 390.272,906	21.661
84	559.272,765 390.272,162	85	559.272,765 390.271,161	1.001
87	559.271,764 390.272,162	88	559.271,748 390.272,906	0.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.078	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

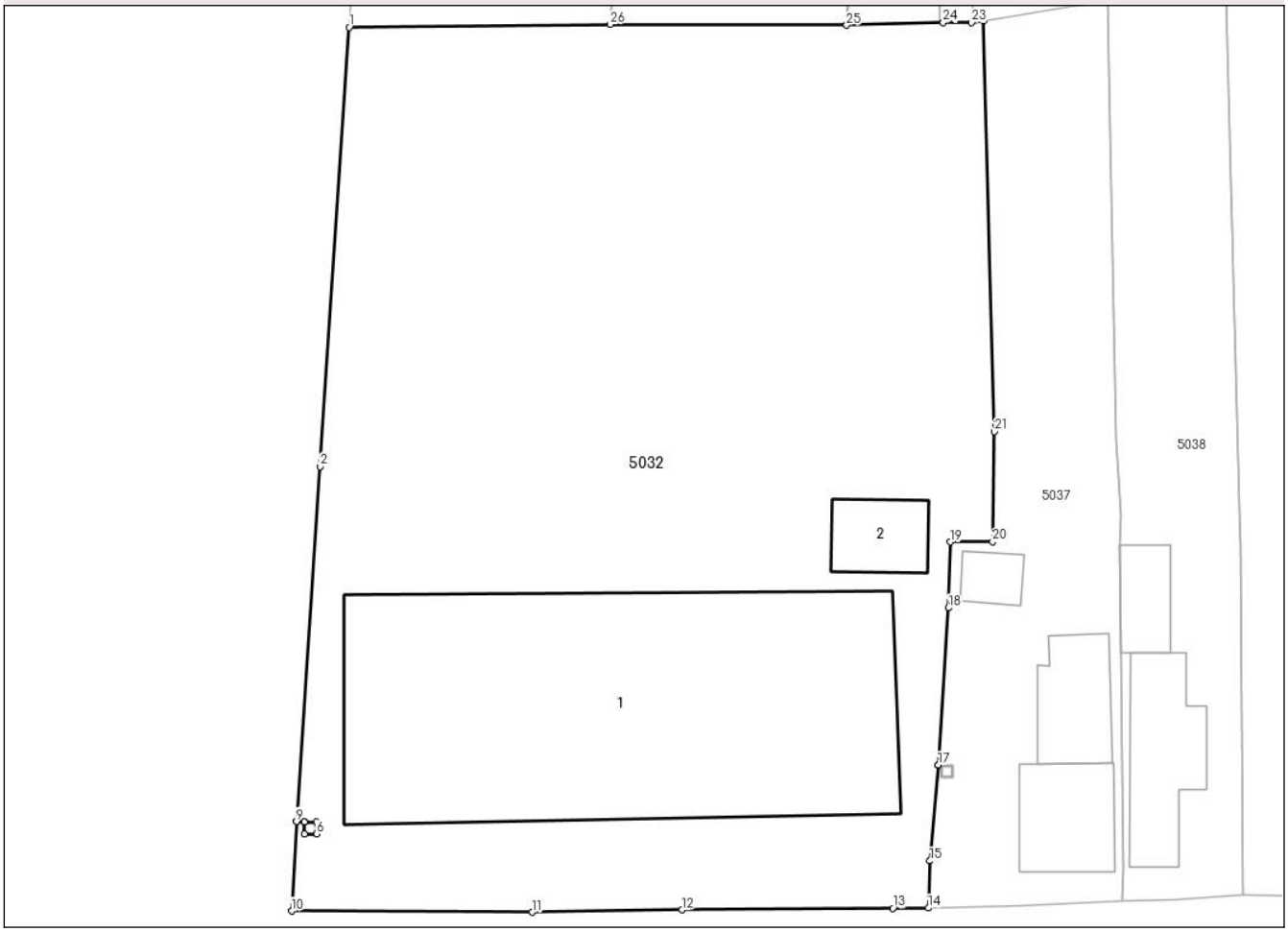
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.078	4	181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 888	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:888 mp; S. construita desfasurata:888 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.267,706 390.222,528	2	559.265,255 390.185,543	37.066
3	559.263,261 390.155,672	4	559.263,947 390.155,631	0.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.265,255 390.185,543	3	559.263,261 390.155,672	29.937
4	559.263,947 390.155,631	5	559.264,948 390.155,631	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.264,948 390.155,631	6	559.264,948 390.154,63	1.001
7	559.263,947 390.154,63	8	559.263,947 390.155,626	0.996
9	559.263,261 390.155,667	10	559.262,867 390.148,124	7.553
11	559.283,16 390.148,036	12	559.295,766 390.148,236	12.608
13	559.313,552 390.148,354	14	559.316,52 390.148,391	2.968
15	559.316,648 390.152,354	16	559.317,363 390.160,415	8.093
17	559.317,364 390.160,42	18	559.318,229 390.173,652	13.26
19	559.318,399 390.179,197	20	559.321,943 390.179,224	3.544
21	559.322,104 390.188,484	22	559.321,176 390.223,082	34.61
23	559.320,169 390.222,92	24	559.317,78 390.222,912	2.389
25	559.309,634 390.222,702	26	559.289,714 390.222,768	19.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.264,948 390.154,63	7	559.263,947 390.154,63	1.001
8	559.263,947 390.155,626	9	559.263,261 390.155,667	0.687
10	559.262,867 390.148,124	11	559.283,16 390.148,036	20.293
12	559.295,766 390.148,236	13	559.313,552 390.148,354	17.786
14	559.316,52 390.148,391	15	559.316,648 390.152,354	3.965
16	559.317,363 390.160,415	17	559.317,364 390.160,42	0.005
18	559.318,229 390.173,652	19	559.318,399 390.179,197	5.548
20	559.321,943 390.179,224	21	559.322,104 390.188,484	9.261
22	559.321,176 390.223,082	23	559.320,169 390.222,92	1.02
24	559.317,78 390.222,912	25	559.309,634 390.222,702	8.149
26	559.289,714 390.222,768	1	559.267,706 390.222,528	22.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 963, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 918 Masurata: 909	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 963, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2	-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 963, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 200, din 14/10/2022 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **NITURA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **MESANDORFEAN N. MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 918 Masurata: 909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	4	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.289,714 390.222,768	2	559.292,448 390.264,211	41.533
2	559.292,448 390.264,211	3	559.281,198 390.263,968	11.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.281,198 390.263,968	4	559.270,412 390.263,246	10.81
4	559.270,412 390.263,246	5	559.269,723 390.255,017	8.258
5	559.269,723 390.255,017	6	559.267,706 390.222,528	32.552
6	559.267,706 390.222,528	1	559.289,714 390.222,768	22.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 964, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 844 Masurata: 837	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 964, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45782, din 18/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUCENICU F. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUCENICU F. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 844 Masurata: 837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	837	4	153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.289,714 390.222,768	2	559.309,634 390.222,702	19.92
2	559.309,634 390.222,702	3	559.309,983 390.228,489	5.798
3	559.309,983 390.228,489	4	559.310,948 390.243,559	15.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.310,948 390.243,559	5	559.311,885 390.253,623	10.108
5	559.311,885 390.253,623	6	559.312,337 390.265,177	11.563
6	559.312,337 390.265,177	7	559.292,448 390.264,211	19.912
7	559.292,448 390.264,211	1	559.289,714 390.222,768	41.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1936
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10412

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 965, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20604	400	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20604-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 965, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2	20604-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 965, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6892 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 394, din 18/02/2022 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOICA GHEORGHE-VIOREL**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SOICA GHEORGHE-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20604	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	4	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20604-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2	20604-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.312,337 390.265,177	2	559.311,885 390.253,623	11.563
2	559.311,885 390.253,623	3	559.310,948 390.243,559	10.108
3	559.310,948 390.243,559	4	559.309,983 390.228,489	15.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.309,983 390.228,489	5	559.309,634 390.222,702	5.798
5	559.309,634 390.222,702	6	559.317,78 390.222,912	8.149
6	559.317,78 390.222,912	7	559.320,169 390.222,92	2.389
7	559.320,169 390.222,92	8	559.322,298 390.250,889	28.05
8	559.322,298 390.250,889	9	559.318,609 390.253,914	4.771
9	559.318,609 390.253,914	10	559.318,644 390.265,497	11.583
10	559.318,644 390.265,497	1	559.312,337 390.265,177	6.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1934
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10414

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 965, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20605	439	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20605-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 965, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13271 / 14/08/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1567, din 11/08/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOICA VASILE-IULIAN**	
	OBSERVATII: 13.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13271 / 14/08/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1567, din 11/08/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra locuintei C1 de sub A-1	A1.1
	1) **SOICA ILIE** 2) **SOICA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20605	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	4	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20605-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.318,644 390.265,497	2	559.318,609 390.253,914	11.583
2	559.318,609 390.253,914	3	559.322,298 390.250,889	4.771
3	559.322,298 390.250,889	4	559.320,169 390.222,92	28.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.320,169 390.222,92	5	559.321,176 390.223,082	1.02
5	559.321,176 390.223,082	6	559.329,686 390.224,451	8.619
6	559.329,686 390.224,451	7	559.330,411 390.236,903	12.473
7	559.330,411 390.236,903	8	559.331,212 390.250,408	13.529
8	559.331,212 390.250,408	9	559.331,735 390.259,419	9.026
9	559.331,735 390.259,419	10	559.332,129 390.266,2	6.792
10	559.332,129 390.266,2	1	559.318,644 390.265,497	13.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 962, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		931	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

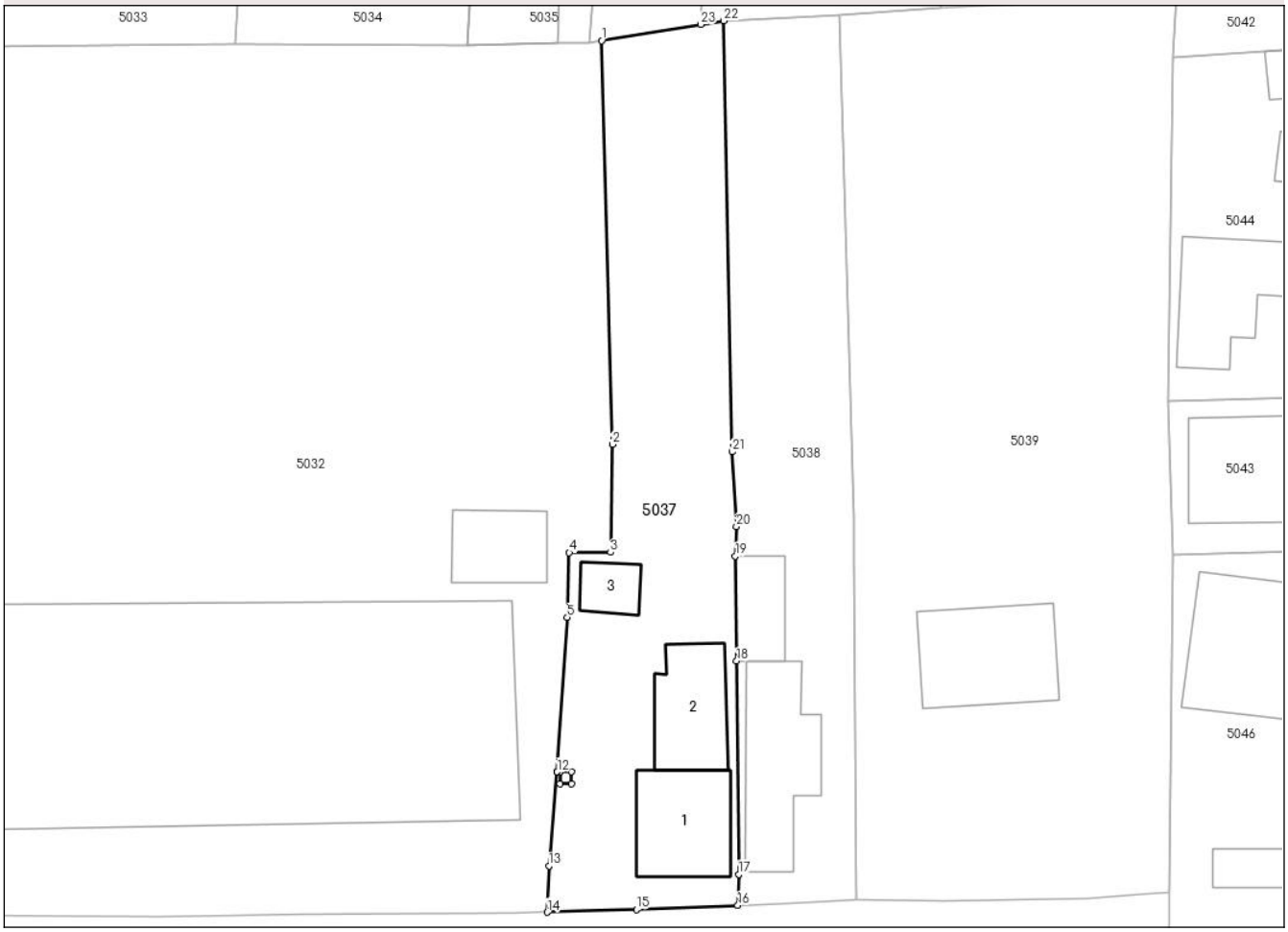
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	931	4	180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.321,176 390.223,082	2	559.322,104 390.188,484	34.61
3	559.321,943 390.179,224	4	559.318,399 390.179,197	3.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.322,104 390.188,484	3	559.321,943 390.179,224	9.261
4	559.318,399 390.179,197	5	559.318,229 390.173,652	5.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.318,229 390.173,652	6	559.317,364 390.160,42	13.26
7	559.317,61 390.160,414	8	559.318,611 390.160,414	1.001
9	559.318,611 390.159,413	10	559.317,61 390.159,413	1.001
11	559.317,61 390.160,409	12	559.317,363 390.160,415	0.247
13	559.316,648 390.152,354	14	559.316,52 390.148,391	3.965
15	559.324,163 390.148,63	16	559.332,852 390.148,98	8.696
17	559.332,94 390.151,64	18	559.332,75 390.169,91	18.271
19	559.332,65 390.178,91	20	559.332,734 390.181,437	2.528
21	559.332,366 390.187,842	22	559.331,65 390.224,78	36.945
23	559.329,686 390.224,451	1	559.321,176 390.223,082	8.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.317,364 390.160,42	7	559.317,61 390.160,414	0.246
8	559.318,611 390.160,414	9	559.318,611 390.159,413	1.001
10	559.317,61 390.159,413	11	559.317,61 390.160,409	0.996
12	559.317,363 390.160,415	13	559.316,648 390.152,354	8.093
14	559.316,52 390.148,391	15	559.324,163 390.148,63	7.647
16	559.332,852 390.148,98	17	559.332,94 390.151,64	2.661
18	559.332,75 390.169,91	19	559.332,65 390.178,91	9.001
20	559.332,734 390.181,437	21	559.332,366 390.187,842	6.416
22	559.331,65 390.224,78	23	559.329,686 390.224,451	1.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1827
Nr. cadastral vechi:10266

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 961, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20449	Din acte: 760 Masurata: 767	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20449-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 961, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2	20449-C2	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 961, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37383 / 03/08/2023		
Act Notarial nr. 2218, din 01/08/2023 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOŞNEANU MARIA-ANDREIA** 2) **MOŞNEANU CIPRIAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4215 / 20/03/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 641, din 20/03/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
C2	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Mihai Elena	A1, A1.1, A1.2
C3	Intabulare, drept de HABITATIEasupra constructiei C1	A1.1
	1) **MIHAI ELENA**	
37383 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. DS 800889, din 26/06/2009 emis de Primaria Filipestii de Padure;		
C4	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire si dreptul de habitatie constituite in favoarea lui Mihai Gheorghe, intrucat acesta a decedat	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2218, din 01/08/2023 emis de Toneata Maria;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei d eintretinere si ingrijire viagera	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI ADRIAN-NICOLAIE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20449	Din acte: 760 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	4	178	-	
2	arabil	DA	437	4	178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20449-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2	20449-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.343,003 390.149,453	2	559.342,817 390.178,823	29.371
2	559.342,817 390.178,823	3	559.342,779 390.182,239	3.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.342,779 390.182,239	4	559.341,59 390.225,29	43.067
4	559.341,59 390.225,29	5	559.331,65 390.224,78	9.953
5	559.331,65 390.224,78	6	559.332,366 390.187,842	36.945
6	559.332,366 390.187,842	7	559.332,734 390.181,437	6.416
7	559.332,734 390.181,437	8	559.332,65 390.178,91	2.528
8	559.332,65 390.178,91	9	559.332,75 390.169,91	9.001
9	559.332,75 390.169,91	10	559.332,94 390.151,64	18.271
10	559.332,94 390.151,64	11	559.332,852 390.148,98	2.661
11	559.332,852 390.148,98	12	559.337,362 390.149,122	4.512
12	559.337,362 390.149,122	1	559.343,003 390.149,453	5.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.110	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	4	172	-	
2	arabil	DA	1.313	4	175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.343,003 390.149,453	2	559.350,474 390.149,363	7.472
2	559.350,474 390.149,363	3	559.362,947 390.149,615	12.476
3	559.362,947 390.149,615	4	559.368,093 390.150,021	5.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.368,093 390.150,021	5	559.369,922 390.150,113	1.831
5	559.369,922 390.150,113	6	559.370,21 390.179,044	28.932
6	559.370,21 390.179,044	7	559.369,761 390.192,215	13.179
7	559.369,761 390.192,215	8	559.370,234 390.221,675	29.464
8	559.370,234 390.221,675	9	559.370,508 390.226,913	5.245
9	559.370,508 390.226,913	10	559.350,269 390.225,842	20.267
10	559.350,269 390.225,842	11	559.341,59 390.225,29	8.697
11	559.341,59 390.225,29	12	559.342,779 390.182,239	43.067
12	559.342,779 390.182,239	13	559.342,817 390.178,823	3.416
13	559.342,817 390.178,823	1	559.343,003 390.149,453	29.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 967, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	4	164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 200	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.352,114 390.267,106	2	559.351,452 390.249,615	17.504
2	559.351,452 390.249,615	3	559.350,269 390.225,842	23.802
3	559.350,269 390.225,842	4	559.370,508 390.226,913	20.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.370,508 390.226,913	5	559.372,018 390.240,2	13.373
5	559.372,018 390.240,2	6	559.373,192 390.268,44	28.264
6	559.373,192 390.268,44	7	559.372,05 390.268,466	1.142
7	559.372,05 390.268,466	1	559.352,114 390.267,106	19.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 966, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 846 Masurata: 840	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 966, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2	-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 966, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 966, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108028, din 30/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELARU FLOREA** 2) **CHELARU ZAMFIRA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHELARU FLOREA** 2) **CHELARU ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 846 Masurata: 840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	4	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.332,129 390.266,2	2	559.331,735 390.259,419	6.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.331,735 390.259,419	3	559.331,212 390.250,408	9.026
3	559.331,212 390.250,408	4	559.330,411 390.236,903	13.529
4	559.330,411 390.236,903	5	559.329,686 390.224,451	12.473
5	559.329,686 390.224,451	6	559.331,65 390.224,78	1.991
6	559.331,65 390.224,78	7	559.341,59 390.225,29	9.953
7	559.341,59 390.225,29	8	559.350,269 390.225,842	8.697
8	559.350,269 390.225,842	9	559.351,452 390.249,615	23.802
9	559.351,452 390.249,615	10	559.352,114 390.267,106	17.504
10	559.352,114 390.267,106	1	559.332,129 390.266,2	20.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 968, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.288	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.288	4	165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.373,192 390.268,44	2	559.372,018 390.240,2	28.264
2	559.372,018 390.240,2	3	559.370,508 390.226,913	13.373
3	559.370,508 390.226,913	4	559.370,234 390.221,675	5.245
4	559.370,234 390.221,675	5	559.378,018 390.222,143	7.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.378,018 390.222,143	6	559.386,927 390.222,678	8.925
6	559.386,927 390.222,678	7	559.399,247 390.223,418	12.342
7	559.399,247 390.223,418	8	559.399,752 390.237,712	14.303
8	559.399,752 390.237,712	9	559.399,822 390.249,552	11.84
9	559.399,822 390.249,552	10	559.399,848 390.254,497	4.945
10	559.399,848 390.254,497	11	559.399,76 390.266,481	11.984
11	559.399,76 390.266,481	12	559.398,453 390.268,364	2.292
12	559.398,453 390.268,364	13	559.396,355 390.269,763	2.522
13	559.396,355 390.269,763	14	559.393,251 390.269,695	3.105
14	559.393,251 390.269,695	15	559.377,302 390.268,731	15.978
15	559.377,302 390.268,731	1	559.373,192 390.268,44	4.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:591
Nr. cadastral vechi:878

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21823	523	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21823-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3550 / 12/05/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 458, din 11/05/2006 emis de NP Doina Elena Dobra (; CM 58/2006 NP Musat M);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINU MARINELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 591)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINU MARINELA** 2) **DINU CONSTANTIN GABRIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 591)	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINU MARINELA** 2) **DINU CONSTANTIN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21823	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	4	168	-	
2	arabil	DA	329	4	168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21823-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.369,761 390.192,215	2	559.370,21 390.179,044	13.179
2	559.370,21 390.179,044	3	559.384,796 390.179,386	14.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.384,796 390.179,386	4	559.390,743 390.179,426	5.947
4	559.390,743 390.179,426	5	559.399,709 390.179,489	8.966
5	559.399,709 390.179,489	6	559.400,299 390.179,493	0.59
6	559.400,299 390.179,493	7	559.402,174 390.199,361	19.956
7	559.402,174 390.199,361	8	559.384,764 390.199,381	17.41
8	559.384,764 390.199,381	9	559.384,659 390.192,551	6.831
9	559.384,659 390.192,551	1	559.369,761 390.192,215	14.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		930	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

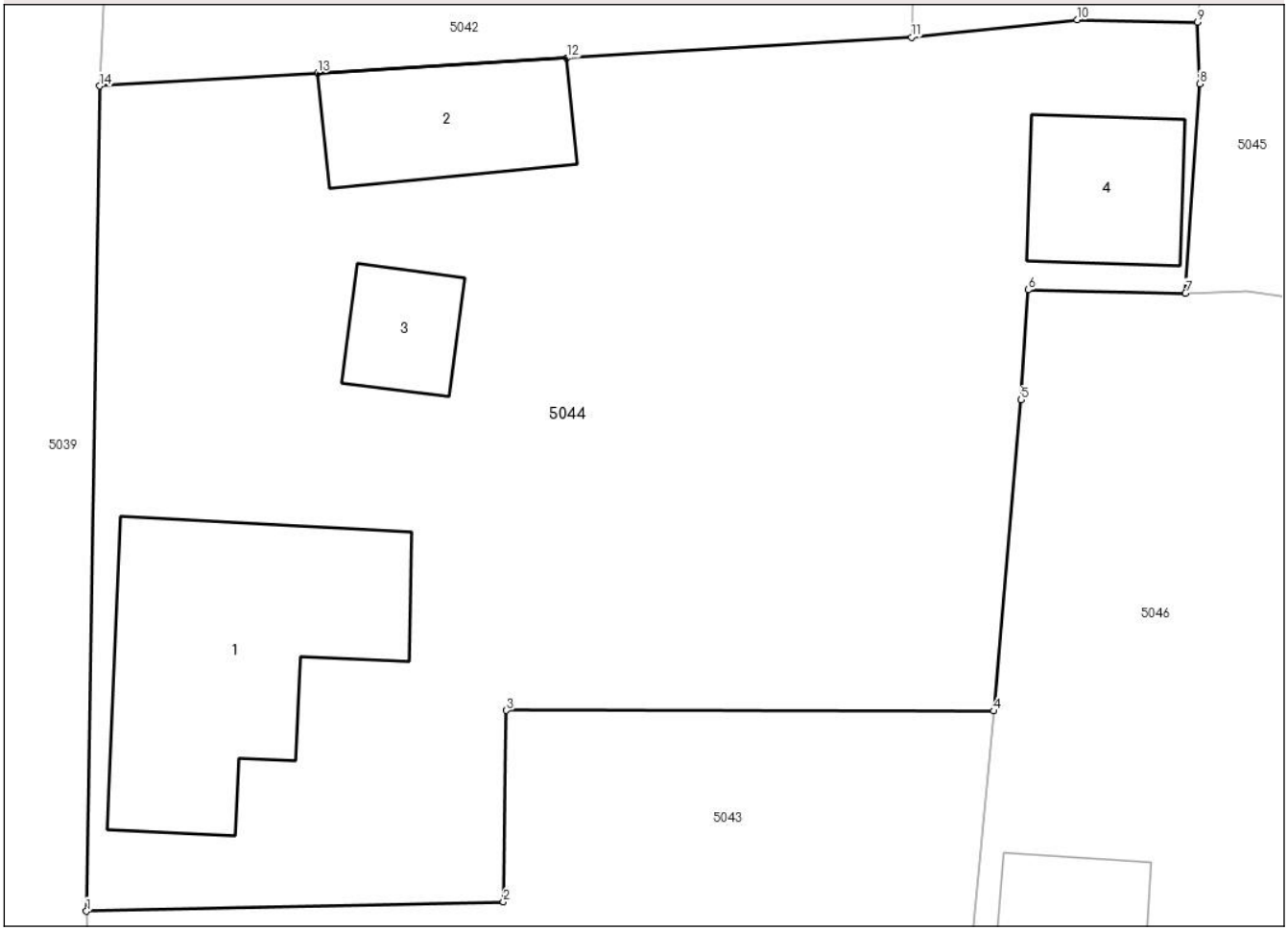
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	4	168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.369,761 390.192,215	2	559.384,659 390.192,551	14.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.384,659 390.192,551	3	559.384,764 390.199,381	6.831
3	559.384,764 390.199,381	4	559.402,174 390.199,361	17.41
4	559.402,174 390.199,361	5	559.403,157 390.210,471	11.153
5	559.403,157 390.210,471	6	559.403,421 390.214,394	3.932
6	559.403,421 390.214,394	7	559.409,031 390.214,278	5.611
7	559.409,031 390.214,278	8	559.409,534 390.221,755	7.494
8	559.409,534 390.221,755	9	559.409,458 390.223,952	2.198
9	559.409,458 390.223,952	10	559.405,153 390.224,038	4.306
10	559.405,153 390.224,038	11	559.399,247 390.223,418	5.938
11	559.399,247 390.223,418	12	559.386,927 390.222,678	12.342
12	559.386,927 390.222,678	13	559.378,018 390.222,143	8.925
13	559.378,018 390.222,143	14	559.370,234 390.221,675	7.798
14	559.370,234 390.221,675	1	559.369,761 390.192,215	29.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:489
Nr. cadastral vechi:5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova, T13, Cc 314

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21280	Din acte: 3.066 Masurata: 2.975	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5745 / 10/08/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 7167, din 13/12/2004 emis de NP SAVULESCU VASILE-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA VABON SRL**, CIF:11792194	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 489)	
60971 / 22/12/2023		
Act Administrativ nr. 21197, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (; inscris sub semnatura privata nr 489 din 21.12.2023, emis de DRAGUSIN MUGUREL COSTIN);		
B4	se repoziţionează imobilul cu modificarea suprafetei de la 3066 mp la 2987 mp conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul menţionarii identificatorilor cadastrali respectiv tarla 13 si parcelă 314 conform documentaţiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51795 / 15/12/2021		
Act Administrativ nr. set documente schimbare denumire societate Technoventures, din 07/12/2020 emis de ONRC (; inscris sub semnatura privata nr op din 15.12.2021, emis de Lina Daniela;act notarial nr Cerere din 15.12.2021, emis de Lina Daniela);		
C3	se noteaza schimbarea titularului dreptului din BANCA COMERCIALA FEROVIARA SA in TECHVENTURES BANK SA	A1
20371 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 1040, din 07/04/2023 emis de Lina Daniela;		
C6	se radiaza ipotecile si notarile actelor aditionale de sub C1,2,4,5 si interdictiile aferente de sub B2,3, in baza declaratiei aut.nr.1040 din 07.04.2023 data la NP Lina Daniela	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

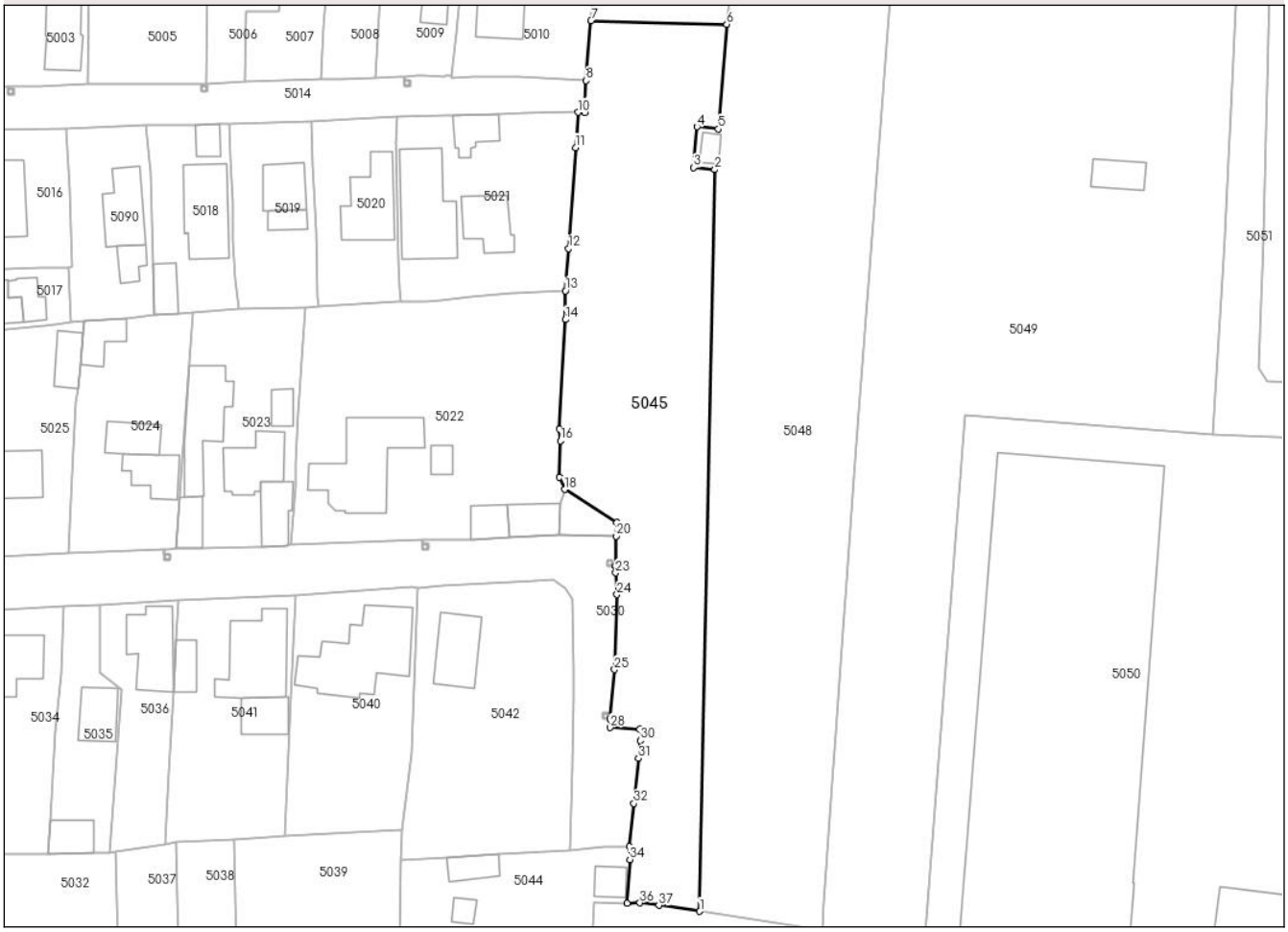
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21280	Din acte: 3.066 Masurata: 2.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.975	13	314	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.421,53 390.212,884	2	559.424,11 390.340,16	127.302
3	559.420,47 390.340,48	4	559.421,08 390.347,52	7.066
5	559.424,72 390.347,12	6	559.426,18 390.365,08	18.019
7	559.402,881 390.365,717	8	559.402,049 390.355,437	10.314
9	559.401,81 390.349,965	10	559.400,669 390.349,996	1.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.424,11 390.340,16	3	559.420,47 390.340,48	3.654
4	559.421,08 390.347,52	5	559.424,72 390.347,12	3.662
6	559.426,18 390.365,08	7	559.402,881 390.365,717	23.308
8	559.402,049 390.355,437	9	559.401,81 390.349,965	5.477
10	559.400,669 390.349,996	11	559.400,19 390.343,924	6.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.400,19 390.343,924	12	559.399,028 390.326,623	17.34
13	559.398,48 390.319,358	14	559.398,497 390.314,434	4.924
15	559.397,423 390.295,64	16	559.397,597 390.293,611	2.036
17	559.397,474 390.287,359	18	559.398,366 390.285,274	2.268
19	559.407,288 390.279,558	20	559.407,195 390.277,255	2.305
21	559.407,075 390.272,17	22	559.407,075 390.272,165	0.005
23	559.407,095 390.270,945	24	559.407,327 390.267,233	3.719
25	559.406,897 390.254,351	26	559.406,18 390.245,88	8.501
27	559.406,179 390.245,873	28	559.406,114 390.244,388	1.486
29	559.411,236 390.244,08	30	559.411,354 390.242,183	1.901
31	559.411,039 390.239,099	32	559.410,206 390.231,389	7.755
33	559.409,458 390.223,952	34	559.409,534 390.221,755	2.198
35	559.409,031 390.214,278	36	559.411,238 390.214,332	2.208
37	559.414,524 390.213,905	1	559.421,53 390.212,884	7.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.399,028 390.326,623	13	559.398,48 390.319,358	7.286
14	559.398,497 390.314,434	15	559.397,423 390.295,64	18.825
16	559.397,597 390.293,611	17	559.397,474 390.287,359	6.253
18	559.398,366 390.285,274	19	559.407,288 390.279,558	10.596
20	559.407,195 390.277,255	21	559.407,075 390.272,17	5.086
22	559.407,075 390.272,165	23	559.407,095 390.270,945	1.22
24	559.407,327 390.267,233	25	559.406,897 390.254,351	12.889
26	559.406,18 390.245,88	27	559.406,179 390.245,873	0.007
28	559.406,114 390.244,388	29	559.411,236 390.244,08	5.131
30	559.411,354 390.242,183	31	559.411,039 390.239,099	3.1
32	559.410,206 390.231,389	33	559.409,458 390.223,952	7.475
34	559.409,534 390.221,755	35	559.409,031 390.214,278	7.494
36	559.411,238 390.214,332	37	559.414,524 390.213,905	3.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1808
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10354

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 941, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20538	Din acte: 3.830 Masurata: 4.189	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20538-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cabina poarta
A1.3	20538-C3	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Birouri cu S.c.desf=180mp
A1.4	20538-C4	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:686 mp; S. construita desfasurata:686 mp; Hala metalica
A1.5	20538-C5	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:417 mp; S. construita desfasurata:417 mp; Hala metalica
A1.6	20538-C6	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8783 / 04/06/2009		
Alte Acte nr. 390, din 08/04/2009 emis de REVALACTIV SPRL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **SCDEBIT -METALPROCESSRL**, CIF:9999999999999	
14159 / 26/08/2013		
Act Administrativ nr. 13879, din 06/08/2013 emis de Primaria Filipestii de Padure (; act administrativ nr. 3987/23-09-2013 emis de BCR; act administrativ nr. 6896/16-05-2012 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 13879/06-08-2013 emis de COMUNA FILIPESTII DE PADURE;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale,	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEextindere, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **SC DEBIT - METALPROCES SRL**, CIF:18977629	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **SC DEBIT - METALPROCES SRL**, CIF:18977629	
5749 / 02/04/2014		
Act Notarial nr. 1258, din 02/04/2014 emis de NP Tudose George Radu;		
B10	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA -SUCURSALA PLOIESTI	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **SCDEBIT -METALPROCESSRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3758 / 12/03/2009		
Act Dezmembrare nr. 2259, din 18/08/2005 emis de NP Musat M.Campina;		
C1	servitute de trecere asupra A-1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Alte Acte nr. 19697, din 22/09/2008 emis de BCF CAMPINA;		
C7	se indreapta eroarea materiala strecurata in partea a - III-a a cartii funciare in sensul ca servitutea de trecere asupra imobilului inscrisa sub C-1, se face pe suprafata de 981 mp asa cum a fost inscrisa prin incheierea 442/2003, in CF nr. 52/Filipestii de Padure	A1
17356 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 4507, din 14/10/2013 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C13	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C9 in baza declaratiei aut nr 4507/14.10.2013 NP Mihaela Ivan	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
17357 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 4507, din 14/10/2013 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C14	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub B 5,C10 in baza declaratiei aut nr 4507/14.10.2013 NP Mihaela Ivan	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
4994 / 21/03/2014		
Act Notarial nr. 1069, din 20/03/2014 emis de SAVULESCU VASILE;		
C15	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C11, B6, in baza declaratiei aut.nr. 1069/20.03.2014 BP Savulescu Vasile,	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
4996 / 21/03/2014		
Act Notarial nr. 1069, din 20/03/2014 emis de SAVULESCU VASILE;		
C16	se radiaza notarea actului aditional de sub C12, in baza declaratiei aut.nr. 1069/20.03.2014 BP Savulescu Vasile,	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
5749 / 02/04/2014		
Act Notarial nr. 1258, din 02/04/2014 emis de NP Tudose George Radu;		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:299798.77 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.-SUCURSALA PLOIESTI**, CIF:7236573	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20538	Din acte: 3.830 Masurata: 4.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.189	5	183,184,185, 186,187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20538-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cabina poarta
A1.3	20538-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Birouri cu S.c. desf=180mp
A1.4	20538-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 686	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:686 mp; S. construita desfasurata:686 mp; Hala metalica
A1.5	20538-C5	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 417	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:417 mp; S. construita desfasurata:417 mp; Hala metalica
A1.6	20538-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.390,743 390.179,426	2	559.384,796 390.179,386	5.947
3	559.370,21 390.179,044	4	559.369,922 390.150,113	28.932
5	559.369,87 390.147,46	6	559.369,72 390.140,42	7.042
7	559.392,944 390.139,709	8	559.402,324 390.139,602	9.381
9	559.436,2 390.139,31	10	559.437,171 390.148,094	8.838
11	559.441,22 390.148,01	12	559.442,699 390.147,906	1.483
13	559.442,95 390.153,574	14	559.442,766 390.158,527	4.956
15	559.442,72 390.159,648	16	559.442,821 390.162,438	2.792
17	559.442,771 390.175,833	18	559.442,564 390.209,734	33.902
19	559.421,53 390.212,884	20	559.414,524 390.213,905	7.08
21	559.411,238 390.214,332	22	559.409,031 390.214,278	2.208
23	559.403,421 390.214,394	24	559.403,157 390.210,471	3.932
25	559.402,174 390.199,361	26	559.400,299 390.179,493	19.956
27	559.399,709 390.179,489	1	559.390,743 390.179,426	8.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.384,796 390.179,386	3	559.370,21 390.179,044	14.59
4	559.369,922 390.150,113	5	559.369,87 390.147,46	2.654
6	559.369,72 390.140,42	7	559.392,944 390.139,709	23.235
8	559.402,324 390.139,602	9	559.436,2 390.139,31	33.877
10	559.437,171 390.148,094	11	559.441,22 390.148,01	4.05
12	559.442,699 390.147,906	13	559.442,95 390.153,574	5.674
14	559.442,766 390.158,527	15	559.442,72 390.159,648	1.122
16	559.442,821 390.162,438	17	559.442,771 390.175,833	13.395
18	559.442,564 390.209,734	19	559.421,53 390.212,884	21.269
20	559.414,524 390.213,905	21	559.411,238 390.214,332	3.314
22	559.409,031 390.214,278	23	559.403,421 390.214,394	5.611
24	559.403,157 390.210,471	25	559.402,174 390.199,361	11.153
26	559.400,299 390.179,493	27	559.399,709 390.179,489	0.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1807
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10353

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20537	5.199	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20537-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CANTAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3758 / 12/03/2009		
Alte Acte nr. 19697, din 22/09/2008 emis de BCF CAMPINA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in partea a II - a cartii funciare in sensul ca numarul corect al incheierii prin care s-a inscris dezmembrarea imobilului este 5952/2005 si nu 2298/2003 cum din eroare a fost trecuta	A1, A1.1
Alte Acte nr. 2298, din 22/06/2003 emis de BCF Campina;		
B3	se noteaza modificarea numarului cadastral al imobilului din 95/5/5/2/3 in 10352, dupa conversie	A1, A1.1
Act Dezmembrare nr. 557, din 10/03/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara nr. 1807 a unitatii administrativ teritoriale Filipestii de Padure , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10353 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10352 / cu numar cadastral hartie 95/5/5/2/3 din cartea funciara nr. 1644 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.1
27595 / 24/10/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2715, din 24/10/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC SUBON SRL**, CIF:11315446	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3758 / 12/03/2009		
Act Dezmembrare nr. 2259, din 18/08/2005 emis de NP Musat M.Campina;		
C1	servitute de trecere asupra A-1	A1, A1.1
Alte Acte nr. 19697, din 22/09/2008 emis de BCF CAMPINA;		
C7	se indreapta eroarea materiala strecurata in partea a - III-a a cartii funciare in sensul ca servitutea de trecere asupra imobilului inscrisa sub C-1, se face pe suprafata de 981 mp asa cum a fost inscrisa prin incheierea 442/2003, in CF nr. 52/Filipestii de Padure	A1, A1.1
10382 / 25/06/2013		
Act Notarial nr. 1234, din 19/06/2013 emis de TONEATA MARIA;		
C8	se radiaza sarcinile de sub C2,3,4,5,6 in baza contractului de vanzare cumparare aut.nr. 1234/19.06.2013 NP Toneata Maria, conform cu dispozitiile art. 53 din Legea nr. 85/2006	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20537	5.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.199	5	183,184,185, 186,187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20537-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CANTAR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.421,53 390.212,884	2	559.442,564 390.209,734	21.269
2	559.442,564 390.209,734	3	559.442,825 390.214,387	4.66
3	559.442,825 390.214,387	4	559.448,691 390.296,0	81.824
4	559.448,691 390.296,0	5	559.451,251 390.331,21	35.303
5	559.451,251 390.331,21	6	559.456,641 390.402,22	71.214
6	559.456,641 390.402,22	7	559.460,53 390.401,85	3.907
7	559.460,53 390.401,85	8	559.460,536 390.401,938	0.088
8	559.460,536 390.401,938	9	559.462,149 390.413,486	11.66
9	559.462,149 390.413,486	10	559.452,727 390.412,331	9.493
10	559.452,727 390.412,331	11	559.429,732 390.410,598	23.06
11	559.429,732 390.410,598	12	559.428,99 390.401,22	9.407
12	559.428,99 390.401,22	13	559.426,18 390.365,08	36.249
13	559.426,18 390.365,08	14	559.424,72 390.347,12	18.019
14	559.424,72 390.347,12	15	559.421,08 390.347,52	3.662
15	559.421,08 390.347,52	16	559.420,47 390.340,48	7.066
16	559.420,47 390.340,48	17	559.424,11 390.340,16	3.654
17	559.424,11 390.340,16	1	559.421,53 390.212,884	127.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21130	9.453	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21130-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; CABINA POARTA, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.
A1.2	21130-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; ANEXA, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.
A1.3	21130-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27593 / 24/10/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2715, din 24/10/2018 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC SUBON SRL**, CIF:11315446	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10364 / 25/06/2013		
Act Notarial nr. 1234, din 19/06/2013 emis de TONEATA MARIA;		
C4	se radiaza sarcinile de sub C1,2,3, in baza contractului de vanzare cumparare aut.nr. 1234/19.06.2013 NP Toneata Maria, in conformitate cu dispozitiile art. 53 din Legea nr. 85/2006,	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21130	9.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.453	5	183,184,185, 186,187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21130-C1	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; CABINA POARTA, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.
A1.2	21130-C2	constructii anexa	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; ANEXA, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.
A1.3	21130-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.483,716 390.415,073	2	559.462,149 390.413,486	21.625
3	559.460,536 390.401,938	4	559.460,53 390.401,85	0.088
5	559.456,641 390.402,22	6	559.451,251 390.331,21	71.214
7	559.448,691 390.296,0	8	559.442,825 390.214,387	81.824
9	559.442,564 390.209,734	10	559.442,771 390.175,833	33.902
11	559.442,821 390.162,438	12	559.442,72 390.159,648	2.792
13	559.442,766 390.158,527	14	559.456,184 390.154,214	14.094
15	559.459,154 390.195,247	16	559.467,052 390.297,994	103.05
17	559.509,586 390.294,709	18	559.511,579 390.328,578	33.928
19	559.515,39 390.404,72	20	559.515,018 390.417,998	13.283
21	559.485,535 390.415,172	1	559.483,716 390.415,073	1.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.462,149 390.413,486	3	559.460,536 390.401,938	11.66
4	559.460,53 390.401,85	5	559.456,641 390.402,22	3.907
6	559.451,251 390.331,21	7	559.448,691 390.296,0	35.303
8	559.442,825 390.214,387	9	559.442,564 390.209,734	4.66
10	559.442,771 390.175,833	11	559.442,821 390.162,438	13.395
12	559.442,72 390.159,648	13	559.442,766 390.158,527	1.122
14	559.456,184 390.154,214	15	559.459,154 390.195,247	41.14
16	559.467,052 390.297,994	17	559.509,586 390.294,709	42.661
18	559.511,579 390.328,578	19	559.515,39 390.404,72	76.237
20	559.515,018 390.417,998	21	559.485,535 390.415,172	29.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21247	19.966	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	21247-C4	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2802 mp; S. construita desfasurata:2802 mp; HALA, NU ARE CRTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.5	21247-C5	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; ANEXA, NU ARE CRTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.6	21247-C6	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:851 mp; S. construita desfasurata:851 mp; ANEXA, NU ARE CRTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.7	21247-C7	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; REMIZA PSI, NU ARE CRTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27592 / 24/10/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2715, din 24/10/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **SC SUBON SRL**, CIF:11315446	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3225 / 25/02/2014		
Act Notarial nr. 318, din 21/02/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
C4	se radiaza sarcinile de sub C1,C2,C3 in baza art 53 din Legea 85/2006	A1, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21247	19.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	19.966	5	183,184,185, 186,187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	21247-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 2.802	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2802 mp; S. construita desfasurata:2802 mp; HALA, NU ARE CRTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.5	21247-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; ANEXA, NU ARE CRTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.6	21247-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 851	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:851 mp; S. construita desfasurata:851 mp; ANEXA, NU ARE CRTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.7	21247-C7	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; REMIZA PSI, NU ARE CRTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.509,586 390.294,709	2	559.467,052 390.297,994	42.661
2	559.467,052 390.297,994	3	559.459,154 390.195,247	103.05
3	559.459,154 390.195,247	4	559.456,184 390.154,214	41.14
4	559.456,184 390.154,214	5	559.442,766 390.158,527	14.094
5	559.442,766 390.158,527	6	559.442,95 390.153,574	4.956
6	559.442,95 390.153,574	7	559.442,699 390.147,906	5.674
7	559.442,699 390.147,906	8	559.467,26 390.146,17	24.622
8	559.467,26 390.146,17	9	559.535,08 390.141,0	68.017
9	559.535,08 390.141,0	10	559.580,83 390.137,36	45.895
10	559.580,83 390.137,36	11	559.586,816 390.136,951	6.0
11	559.586,816 390.136,951	12	559.595,64 390.291,287	154.588
12	559.595,64 390.291,287	1	559.509,586 390.294,709	86.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21248	40.940	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.8	21248-C8	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; STATIE POMPE, NU ARE CRTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27590 / 24/10/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2715, din 24/10/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.8
	1) **SC SUBON SRL**, CIF:11315446	
B9	se noteaza faptul ca accesul la imobil se realizeaza pe servitutea de trecere, cu piciorul si cu orice vehicul , constituita pe terenul cu nr cadastral 21267	A1, A1.8

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3226 / 25/02/2014		
Act Notarial nr. 318, din 21/02/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
C4	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si cu orice vehicul pe portiunea delimitata pe schitele de plan intre punctele 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-59-55-54-49-50-51-52-53-1 , in favoarea imobilului cu nr cadastral 21247	A1
11729 / 14/07/2014		
Act Notarial nr. 1281, din 10/07/2014 emis de TONEATA MARIA;		
C5	se radiaza dreptul de folosinta de sub C3 in baza conventiei aut nr 1281/10.07.2014 NP Toneata Maria	A1, A1.8
11730 / 14/07/2014		
Act Notarial nr. 1268, din 09/07/2014 emis de TONEATA MARIA;		
C6	se radiaza toate sarcinile in baza art 53 din Legea 85/2006	A1, A1.8
C7	se mentine dreptul de servitute notat sub C4	A1, A1.8
32047 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 2032, din 10/08/2021 emis de Toneata Maria;		
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 380 mp din terenul in suprafata totala de 40879 mp delimitat pe schita de plan anexata intre punctele 1-2-3-4-5-6-7-1,in favoarea imobilelelor identificate cu nr cadastrale 21979; 20342 si 20371	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21248	40.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	34.013	5	183,184,185, 186,187	-	
2	curti constructii	NU	6.927	5	183,184,185, 186,187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	21248-C8	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; STATIE POMPE, NU ARE CRTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.496,623 390.539,518	2	559.488,8 390.537,18	8.165
4	559.509,05 390.457,79	5	559.509,082 390.457,639	0.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.488,8 390.537,18	3	559.492,417 390.522,993	14.641
5	559.509,082 390.457,639	6	559.509,12 390.457,49	0.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.492,417 390.522,993	4	559.509,05 390.457,79	67.291
6	559.509,12 390.457,49	7	559.510,496 390.450,966	6.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	559.510,496 390.450,966	8	559.513,24 390.438,02	13.234
10	559.513,28 390.437,77	11	559.513,439 390.436,584	1.197
13	559.514,81 390.422,355	14	559.515,018 390.417,998	4.362
16	559.511,579 390.328,578	17	559.509,586 390.294,709	33.928
19	559.586,816 390.136,951	20	559.588,14 390.136,86	1.327
22	559.625,44 390.131,33	23	559.645,24 390.130,01	19.844
25	559.682,69 390.118,86	26	559.744,8 390.115,32	62.211
28	559.754,98 390.120,86	29	559.786,43 390.118,41	31.545
31	559.765,99 390.332,01	32	559.762,37 390.331,14	3.723
34	559.747,207 390.331,83	35	559.607,74 390.340,52	139.737
37	559.584,65 390.301,22	38	559.571,37 390.301,72	13.289
40	559.518,99 390.303,86	41	559.517,39 390.306,1	2.753
43	559.519,748 390.388,076	44	559.520,25 390.408,18	20.11
46	559.518,98 390.437,8	47	559.518,219 390.440,817	3.111
49	559.511,52 390.469,4	50	559.506,88 390.490,53	21.633
52	559.508,179 390.499,005	1	559.496,623 390.539,518	42.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	559.513,24 390.438,02	9	559.513,265 390.437,843	0.179
11	559.513,439 390.436,584	12	559.513,533 390.435,91	0.681
14	559.515,018 390.417,998	15	559.515,39 390.404,72	13.283
17	559.509,586 390.294,709	18	559.595,64 390.291,287	86.122
20	559.588,14 390.136,86	21	559.593,772 390.136,025	5.694
23	559.645,24 390.130,01	24	559.657,17 390.124,06	13.331
26	559.744,8 390.115,32	27	559.750,79 390.117,34	6.321
29	559.786,43 390.118,41	30	559.781,49 390.163,0	44.863
32	559.762,37 390.331,14	33	559.755,56 390.331,31	6.812
35	559.607,74 390.340,52	36	559.604,23 390.300,47	40.204
38	559.571,37 390.301,72	39	559.547,1 390.302,65	24.288
41	559.517,39 390.306,1	42	559.518,25 390.328,03	21.947
44	559.520,25 390.408,18	45	559.519,77 390.430,17	21.995
47	559.518,219 390.440,817	48	559.518,08 390.441,37	0.57
50	559.506,88 390.490,53	51	559.508,51 390.490,87	1.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	559.513,265 390.437,843	10	559.513,28 390.437,77	0.075
12	559.513,533 390.435,91	13	559.514,81 390.422,355	13.615
15	559.515,39 390.404,72	16	559.511,579 390.328,578	76.237
18	559.595,64 390.291,287	19	559.586,816 390.136,951	154.588
21	559.593,772 390.136,025	22	559.625,44 390.131,33	32.014
24	559.657,17 390.124,06	25	559.682,69 390.118,86	26.044
27	559.750,79 390.117,34	28	559.754,98 390.120,86	5.472
30	559.781,49 390.163,0	31	559.765,99 390.332,01	169.719
33	559.755,56 390.331,31	34	559.747,207 390.331,83	8.369
36	559.604,23 390.300,47	37	559.584,65 390.301,22	19.594
39	559.547,1 390.302,65	40	559.518,99 390.303,86	28.136
42	559.518,25 390.328,03	43	559.519,748 390.388,076	60.065
45	559.519,77 390.430,17	46	559.518,98 390.437,8	7.671
48	559.518,08 390.441,37	49	559.511,52 390.469,4	28.787
51	559.508,51 390.490,87	52	559.508,179 390.499,005	8.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16(e:16)
Nr. cadastral vechi:3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20342	Din acte: 3.150 Masurata: 3.253	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20342-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2241 mp; S. construita desfasurata:2241 mp; SERA ; Edificata in anul 1998 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24637 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1411, din 15/06/2021 emis de Toneata Maria;		
B7	se noteaza servitutea de trecere - fond dominant - asupra terenului in suprafata de 775 mp cu nr.cadastral 583 intabulat in Cartea Funciara nr. 21267, proprietatea SC Muntenia SA	A1, A1.1
32060 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 2032, din 10/08/2021 emis de Toneata Maria;		
B8	se noteaza servitutea de trecere pentru accesul la si dinspre drumul public - fond dominant - asupra terenului in suprafata de 380 mp din terenul in suprafata totala de 40879 mp cu nr.cadastral 21248 intabulat in Cartea Funciara nr. 21248, proprietatea Societatii Subon SRL	A1, A1.1
36130 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 1445, din 03/09/2021 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (; act notarial nr FN din 09.09.2021, emis de Meirosu Mihai Gabriel);		
B10	se mentin inscrierile de sub B7 si B8	A1, A1.1
49976 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1018, din 31/10/2022 emis de Luca Viorel;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RARE AND NOBLE METAL TRADING SRL**, CIF:37316666	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36130 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 1445, din 03/09/2021 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (; act notarial nr FN din 09.09.2021, emis de Meirosu Mihai Gabriel);		
C19	se radiaza toate sarcinile in baza art 91 din Legea 85/2014	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

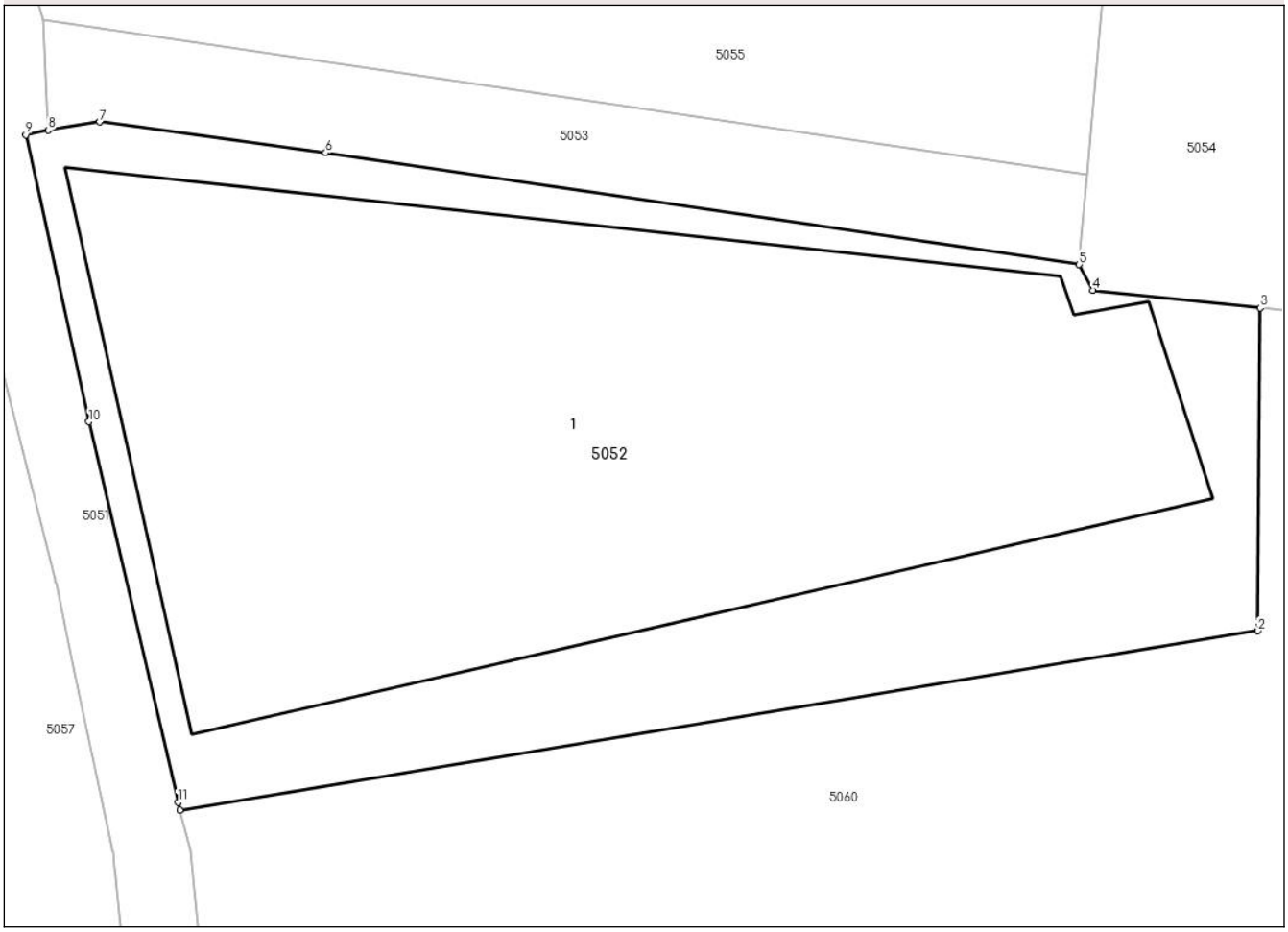
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20342	Din acte: 3.150 Masurata: 3.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.253	12	314	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa si metal .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20342-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 2.241	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2241 mp; S. construita desfasurata:2241 mp; SERA ; Edificata in anul 1998 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.518,219 390.440,817	2	559.597,603 390.454,009	80.473
2	559.597,603 390.454,009	3	559.597,795 390.477,784	23.776
3	559.597,795 390.477,784	4	559.585,475 390.479,095	12.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.585,475 390.479,095	5	559.584,455 390.480,984	2.147
5	559.584,455 390.480,984	6	559.528,95 390.489,22	56.113
6	559.528,95 390.489,22	7	559.512,32 390.491,48	16.783
7	559.512,32 390.491,48	8	559.508,51 390.490,87	3.859
8	559.508,51 390.490,87	9	559.506,88 390.490,53	1.665
9	559.506,88 390.490,53	10	559.511,52 390.469,4	21.633
10	559.511,52 390.469,4	11	559.518,08 390.441,37	28.787
11	559.518,08 390.441,37	1	559.518,219 390.440,817	0.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21979	Din acte: 4.645 Masurata: 516	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13490 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 1526, din 10/06/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21979 a imobilului cu numarul cadastral 21979/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 930 (identificator electronic 20179) inscris in cartea funciara 647(e:647) (identificator electronic 20179);	A1
Act Administrativ nr. C3986, din 22/04/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu referatul de admitere privind dezmembrarea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20179/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 9678 din 25/04/2016;	
24638 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1411, din 15/06/2021 emis de Toneata Maria;		
B6	se noteaza servitutea de trecere - fond dominant - asupra terenului in suprafata de 775 mp cu nr.cadastral 583 intabulat in Cartea Funciara nr. 21267, proprietatea SC Muntenia SA	A1
32052 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 2032, din 10/08/2021 emis de Toneata Maria;		
B7	se noteaza servitutea de trecere pentru accesul la si dinspre drumul public - fond dominant - asupra terenului in suprafata de 380 mp din terenul in suprafata totala de 40879 mp cu nr.cadastral 21248 intabulat in Cartea Funciara nr. 21248, proprietatea Societatii Subon SRL	A1
36129 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 1445, din 03/09/2021 emis de Meirosu Mihai Gabriel;		
B9	se mentin inscrierile de sub B6 si B7	A1
49978 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1018, din 31/10/2022 emis de Luca Viorel;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RARE AND NOBLE METAL TRADING SRL**, CIF:37316666	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

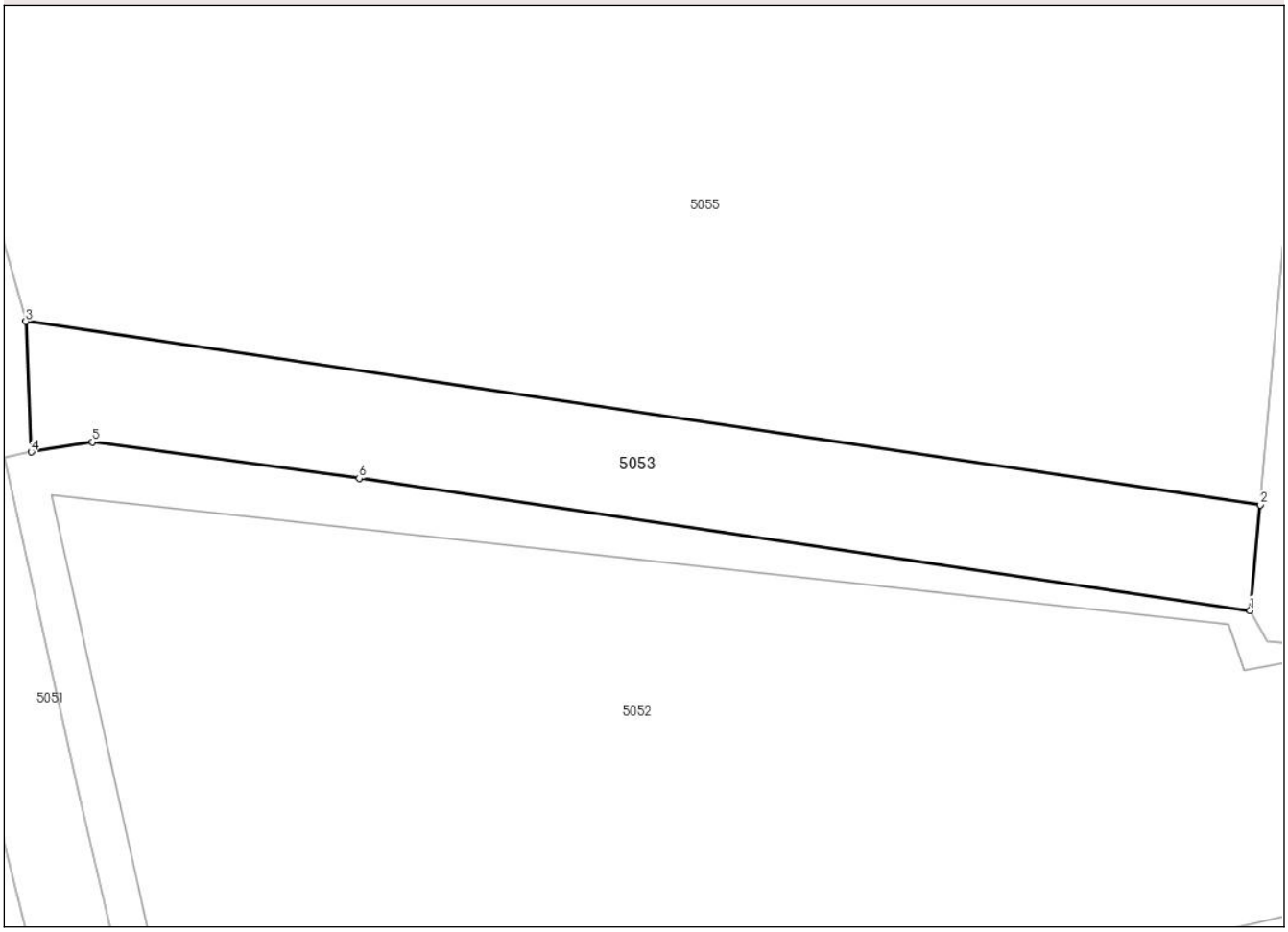
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21979	Din acte: 4.645 Masurata: 516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	12	313,314,315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.584,455 390.480,984	2	559.585,08 390.487,57	6.616
2	559.585,08 390.487,57	3	559.508,179 390.499,005	77.747
3	559.508,179 390.499,005	4	559.508,51 390.490,87	8.142
4	559.508,51 390.490,87	5	559.512,32 390.491,48	3.859
5	559.512,32 390.491,48	6	559.528,95 390.489,22	16.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.528,95 390.489,22	1	559.584,455 390.480,984	56.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52(e:1476)
Nr. cadastral vechi:580

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 941, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20371	Din acte: 2.351 Masurata: 2.559	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa si beton

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20371-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:463 mp; S. construita desfasurata:463 mp; Crescatorie Porci-Edificata in anul 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17630 / 28/04/2021		
Act Administrativ nr. 11110, din 22/04/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (; act administrativ nr 53 din 06.05.2021, emis de MECCA PLAST SERVICE;act notarial nr 564 din 16.04.2021, emis de BARBU SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA;inscris sub semnatura privata nr 1 din 28.04.2021, emis de UNGUREANU GHEORGHE CATALIN;act administrativ nr 8524 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE);		
B4	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale si indreptarea erorii materiale, ptr motivele aratate	A1, A1.1
24634 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1411, din 15/06/2021 emis de Toneata Maria;		
B7	se noteaza servitutea de trecere - fond dominant - asupra terenului in suprafata de 775 mp cu nr.cadastral 583 intabulat in Cartea Funciara nr. 21267, proprietatea SC Muntenia SA	A1, A1.1
32062 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 2032, din 10/08/2021 emis de Toneata Maria;		
B8	se noteaza servitutea de trecere pentru accesul la si dinspre drumul public - fond dominant - asupra terenului in suprafata de 380 mp din terenul in suprafata totala de 40879 mp cu nr.cadastral 21248 intabulat in Cartea Funciara nr. 21248, proprietatea Societatii Subon SRL	A1, A1.1
36128 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 1445, din 03/09/2021 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B10	se mentin inscrierile de sub B7 si B8	A1, A1.1
49977 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1018, din 31/10/2022 emis de Luca Viorel;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RARE AND NOBLE METAL TRADING SRL**, CIF:37316666	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36128 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 1445, din 03/09/2021 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C10	se radiaza toate sarcinile in baza art 91 din Legea 85/2014	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20371	Din acte: 2.351 Masurata: 2.559	Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa si beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.559	12	313,314,315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20371-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 463	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:463 mp; S. construita desfasurata:463 mp; Crescatorie Porci-Edificata in anul 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.585,475 390.479,095	2	559.597,795 390.477,784	12.39
2	559.597,795 390.477,784	3	559.626,707 390.475,059	29.04
3	559.626,707 390.475,059	4	559.630,046 390.516,122	41.199
4	559.630,046 390.516,122	5	559.631,459 390.535,502	19.431
5	559.631,459 390.535,502	6	559.629,411 390.535,723	2.06
6	559.629,411 390.535,723	7	559.589,581 390.539,079	39.971
7	559.589,581 390.539,079	8	559.585,08 390.487,57	51.705
8	559.585,08 390.487,57	9	559.584,455 390.480,984	6.616
9	559.584,455 390.480,984	1	559.585,475 390.479,095	2.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Principala , Dj 720, Nr. 1002, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22024	Din acte: 10.679 Masurata: 10.554	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22024-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala , Dj 720, Nr. 1002, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:445 mp; S. construita desfasurata:624 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5331 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 704, din 22/03/2017 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 22024 a imobilului cu nr. cad. 22024/Filipestii de Padure ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.20865\cf.20865; ~- nr.cad.21978\cf.21978;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 247, din 09/08/2006 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. MISTIO IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20865/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 2914 din 28/02/2011; Act Notarial nr. 665, din 11/04/2014 emis de NP TONEATA MARIA -pozitie transcrisa din CF 21978/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 13490 din 14/06/2016;	
7333 / 12/04/2017		
Act Administrativ nr. 8025, din 03/04/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (; act administrativ nr 5331 din 22.03.2017, emis de BCPI CAMPINA;act administrativ nr 819 din 02.05.2017, emis de Raiffeisen Bank);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC MISTIO IMPEX SRL J29/1335/1994**, CIF:5797936	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10958 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 1130, din 24/04/2019 emis de NP Toneata Maria;		
C10	se radiaza ipoteciile inscrise prin inch. 5331/2017, de sub C1,B4,C2, C3,C4,C5,C6, actul aditional inscris prin inch. 18987/2017 de sub C7, ipoteca inscrisa prin inch. 18988/2017, de sub C8 si interdictiile aferente de sub B9 si ipoteca inscrisa prin inch. 25228/2017, de sub C9 si interdictiile aferente de sub B10	A1, A1.1
11299 / 07/05/2019		
Act Administrativ nr. 10958, din 25/04/2019 emis de BCPI CAMPINA;		
C11	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 10958/2019 in sensul ca NU se radiaza si ipoteca inscrisa prin incheierea nr 18988/12.04.2017 de sub C8 si interdictiil de sub B9	A1, A1.1
18764 / 31/07/2019		
Act Notarial nr. 2075, din 31/07/2019 emis de NP Toneata Maria;		
C12	se radiaza ipoteca inscrisa prin inch. 18988/2017, de sub C8, precum si interdictiile aferente de sub B9, in baza declaratiei aut. sub nr	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C12	2075/30.07.2019-NP Toneata Maria	A1, A1.1
6008 / 17/02/2025		
Act Normativ nr. 216, din 12/02/2025 emis de Dobre Stelorian Daniel (; declaratie);		
C16	se radiaza ipotecile si interdicţiile aferente inscrise sub C13,14,15 şi B11 in baza declaraţiei aut nr 216 din 12.02.2025 emisă de NP Dobre Stelorian Daniel	A1, A1.1

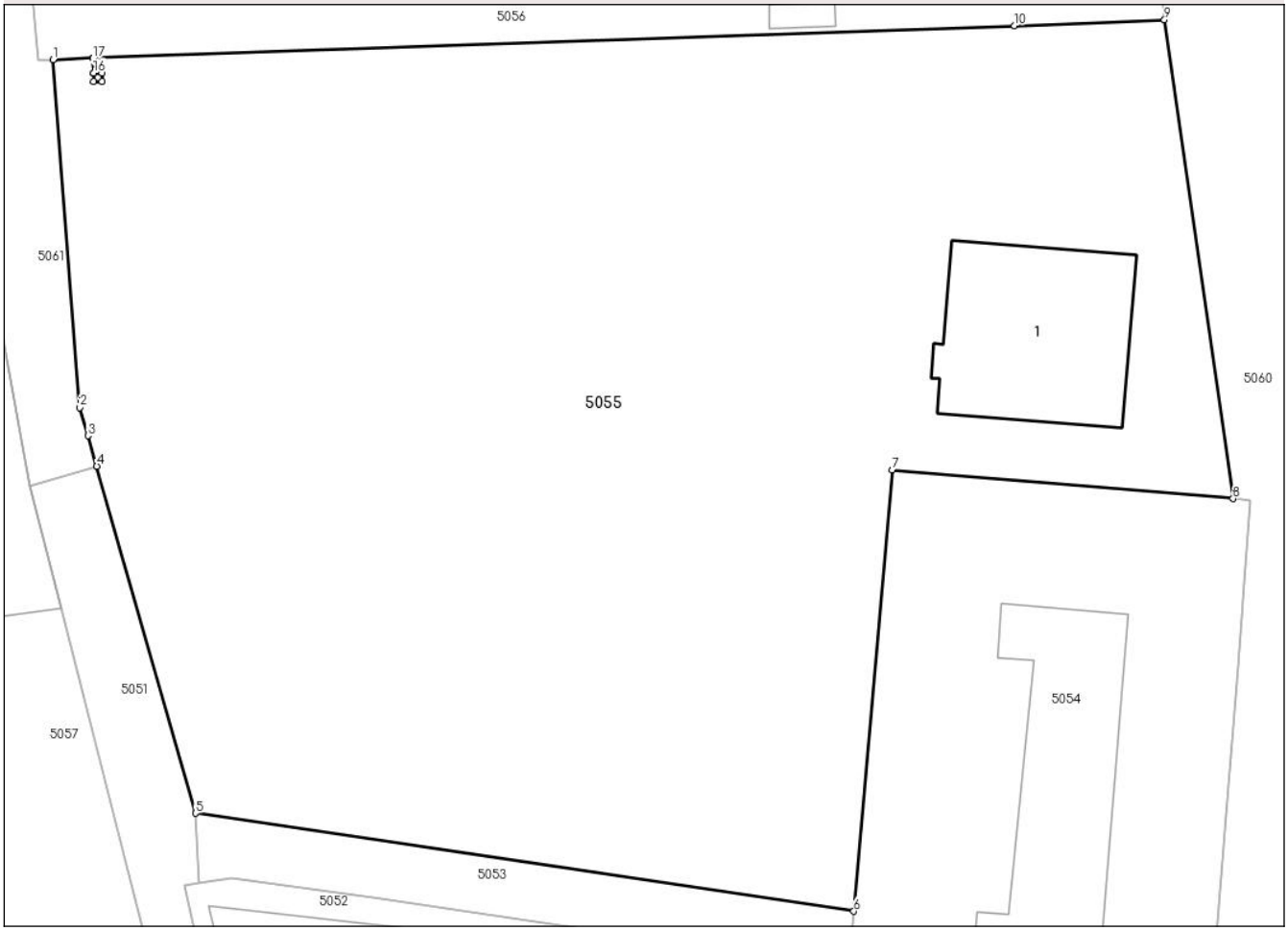
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22024	Din acte: 10.679 Masurata: 10.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.554	12	313,314,315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22024-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 445	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:445 mp; S. construita desfasurata:624 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.491,5 390.586,962	2	559.494,623 390.546,355	40.727
2	559.494,623 390.546,355	3	559.495,611 390.543,073	3.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.495,611 390.543,073	4	559.496,623 390.539,518	3.696
4	559.496,623 390.539,518	5	559.508,179 390.499,005	42.129
5	559.508,179 390.499,005	6	559.585,08 390.487,57	77.747
6	559.585,08 390.487,57	7	559.589,581 390.539,079	51.705
7	559.589,581 390.539,079	8	559.629,411 390.535,723	39.971
8	559.629,411 390.535,723	9	559.621,378 390.591,626	56.477
9	559.621,378 390.591,626	10	559.603,851 390.590,933	17.541
10	559.603,851 390.590,933	11	559.496,182 390.587,144	107.736
11	559.496,182 390.587,144	12	559.496,247 390.585,429	1.716
12	559.496,247 390.585,429	13	559.497,243 390.585,429	0.996
13	559.497,243 390.585,429	14	559.497,243 390.584,428	1.001
14	559.497,243 390.584,428	15	559.496,242 390.584,428	1.001
15	559.496,242 390.584,428	16	559.496,242 390.585,429	1.001
16	559.496,242 390.585,429	17	559.496,176 390.587,143	1.715
17	559.496,176 390.587,143	1	559.491,5 390.586,962	4.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245(e:245)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2(e:10543)

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20135	Din acte: 5.000 Masurata: 5.183	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20135-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C1-CABINA POARTA
A1.2	20135-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1084 mp; S. construita desfasurata:1084 mp; C2- HALA INDUSTRIALA
A1.3	20135-C3	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:681 mp; S. construita desfasurata:681 mp; C3-HALA INDUSTRIALA
A1.4	20135-C4	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C4-DEPOZIT DESEURI METALICE
A1.5	20135-C5	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C5-DEPOZIT DESEURI METALICE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
781 / 09/02/2005		
Registrul Cadastral al Imobilelor Primaria Filipestii de Padure (; CVC 1732/2002 NP Musat M);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCFLEXO GRAPHICSRL**, CIF:9999999999999	
12955 / 10/08/2009		
Registrul Cadastral al Imobilelor PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;		
B4	se noteaza autorizatia de construire nr. 7599/30.09.2008 emisa de Primaria comunei Filipestii de Padure, in favoarea proprietarului de sub B-3	A1
5179 / 01/04/2010		
Registrul Cadastral al Imobilelor PRIMARIA FIL DE PADURE (; proces-verbal receptie nr.118.1/15.10.2008 emis de PRIMARIA FIL DE PADURE;);		
B5	se radiaza constructia C3 in baza autorizatiei de construire nr 54/30. 09.2008 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 118.1/15.10.2008 eliberate de Primaria Filipestii de Padure	A1
8561 / 31/05/2010		
Registrul Cadastral al Imobilelor PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;		
B6	se noteaza modificarea numarului cadastral din 2 in numar cadastral nou 10543 ,dupa conversie	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE (; autorizatie construire nr.20/23.04.2010 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **S.C. FLEXO GRAPHIC SRL**, CIF:9999999999999	
1730 / 07/02/2011		
Alte Acte nr. 8561, din 31/05/2010 emis de BCPI CAMPINA;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 8561/2010 in sensul ca la baza intabularii constructiilor au stat si procesele verbale de receptie la terminarea lucrarilor nr 120.1/19.10.2009 si 26.1/03.05.2010 eliberate de Primaria Filipestii de Padure	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7086 / 12/05/2011		
Act Administrativ nr. 3124, din 28/04/2011 emis de BCR SUC PLOIESTI (; act administrativ nr. 3142/28-04-2011 emis de BCR SUC PLOIESTI; act administrativ nr. 3144/28-04-2011 emis de BCR SUC PLOIESTI;);		
C13	se radiaza ipotecile si interdictiile de sub C-5,6, 8,9,10, si 11, in baza adreselor nr. nr. 3124, 3142 si 3144/28.04.2011 toate emise de BCR S	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
12407 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1334, din 16/05/2019 emis de NP Toneata Maria;		
C16	se radiaza ipoteciile inscrise prin inch. 6029/2011, 11672/2017 si indreptarea notata prin inch. 27715/2018, de sub C12,C14 si C15, precum si interdictiile aferente de sub B9 si B10, in baza declaratiei aut sub nr. 1344/16.05.2019-NP Toneata Maria	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
11071 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. 692, din 18/03/2024 emis de Toneata Maria;		
C19	se radiază ipotecile şi interdicţiile aferente înscrise prin încheierea nr. 12411 din 17.05.2019, sub B11 şi B12, C17 şi C18, ca rămase fără obiect	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

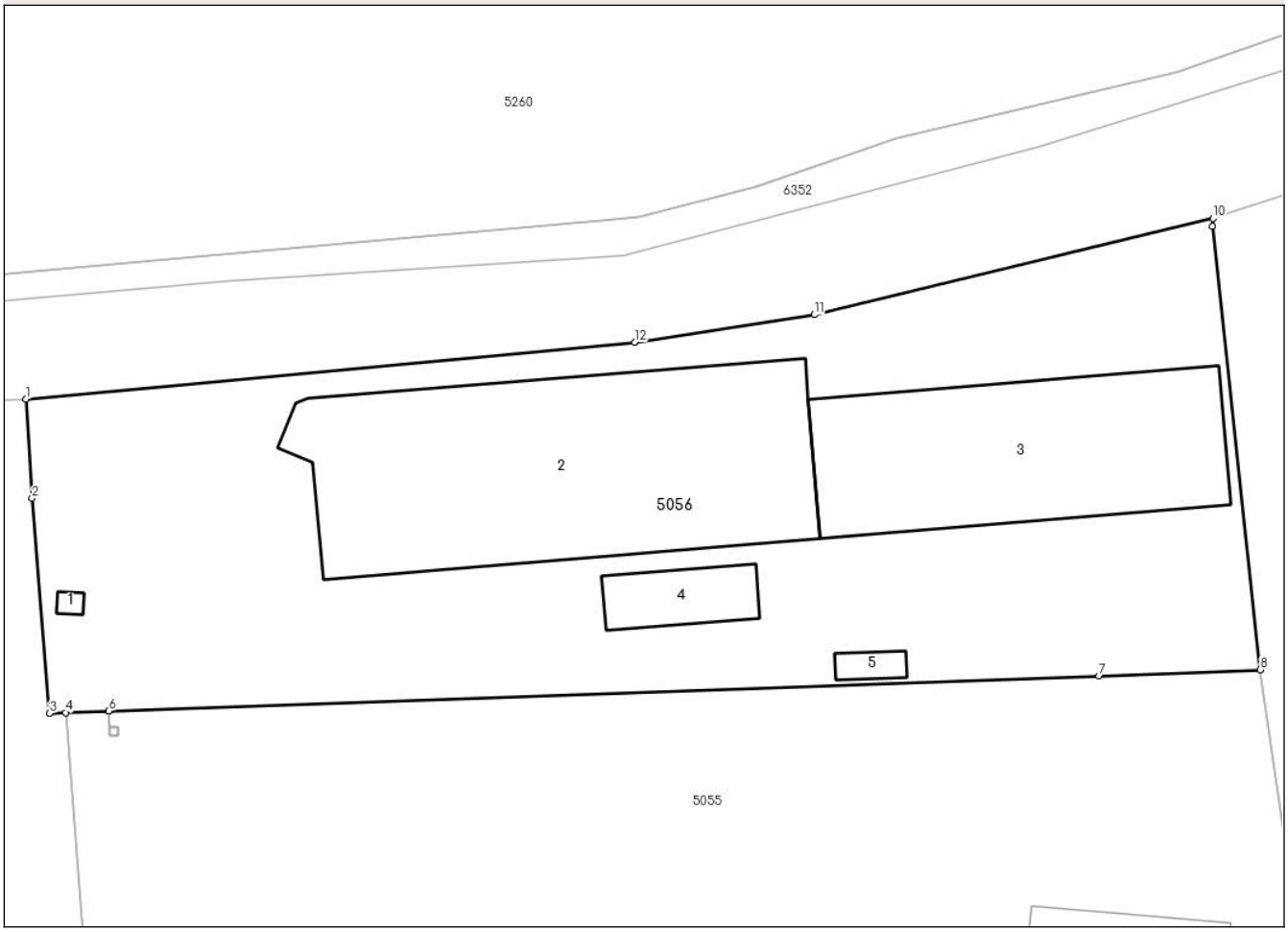
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20135	Din acte: 5.000 Masurata: 5.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.183	12	313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20135-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C1-CABINA POARTA
A1.2	20135-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.084	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1084 mp; S. construita desfasurata:1084 mp; C2- HALA INDUSTRIALA
A1.3	20135-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 681	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:681 mp; S. construita desfasurata:681 mp; C3-HALA INDUSTRIALA
A1.4	20135-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C4-DEPOZIT DESEURI METALICE
A1.5	20135-C5	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C5-DEPOZIT DESEURI METALICE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.487,17 390.621,042	2	559.487,855 390.610,267	10.797
2	559.487,855 390.610,267	3	559.489,75 390.586,867	23.477
3	559.489,75 390.586,867	4	559.491,5 390.586,962	1.753
4	559.491,5 390.586,962	5	559.496,176 390.587,143	4.68
5	559.496,176 390.587,143	6	559.496,182 390.587,144	0.006
6	559.496,182 390.587,144	7	559.603,851 390.590,933	107.736
7	559.603,851 390.590,933	8	559.621,378 390.591,626	17.541
8	559.621,378 390.591,626	9	559.616,191 390.639,819	48.471
9	559.616,191 390.639,819	10	559.616,23 390.640,692	0.874
10	559.616,23 390.640,692	11	559.572,879 390.630,223	44.597
11	559.572,879 390.630,223	12	559.553,375 390.627,215	19.735
12	559.553,375 390.627,215	1	559.487,17 390.621,042	66.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1384
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10167

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 941, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20315	Din acte: 4.971 Masurata: 6.733	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20315-C1	Loc. Filipestii De Padure, Str Principala, Nr. 941, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:675 mp; S. construita desfasurata:675 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1007 / 21/01/2008		
Alte Acte nr. 1230, din 13/08/2007 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se noteaza modificarea numarului cadastral din 4/2 in 10160 dupa conversie	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 7167, din 13/12/2004 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VABON SRL**, CIF:9999999999999	
Alte Acte nr. 5745, din 10/08/2005 emis de NP Savulescu Vasile-Campina;		
B4	se noteaza modificarea numarului cadastral din 581 in 10157 dupa conversie	A1
4073 / 28/02/2008		
Registrul Cadastral al Imobilelor PRIM FIL DE PADURE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCVABONSRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6664 / 17/04/2014		
Act Notarial nr. 679, din 15/04/2014 emis de MUSAT ANDREEA ROXANA;		
C4	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C1 in baza declaratiei aut nr 679/15.04.2014 NP Musat Roxana Andreea	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 257, din 11/04/2014 emis de BEJ ROSU CRISTIAN CORNEL;		
C5	se radiaza somatia de sub C2,3 in baza adresei 257/11.04.2014 BEJ Rosu Cristian Cornel	A1, A1.1
51794 / 15/12/2021		
Act Administrativ nr. set documente schimbare denumire societate Technoventures, din 07/12/2020 emis de ONRC (; inscris sub semnatura privata nr op din 15.12.2021, emis de Lina Daniela);		
C8	se noteaza schimbarea titularului dreptului din BANCA COMERCIALA FEROVIARA SA in TECHVENTURES BANK SA	A1, A1.1
20370 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 1040, din 07/04/2023 emis de Lina Daniela;		
C11	se radiaza ipotecile si notarile actelor aditionale de sub C6,7,9,10, precum si interdictiile aferente de sub B6,7, in baza declaratiei aut.nr. 1040 din 07.04.2023 data la NP Lina Daniela	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

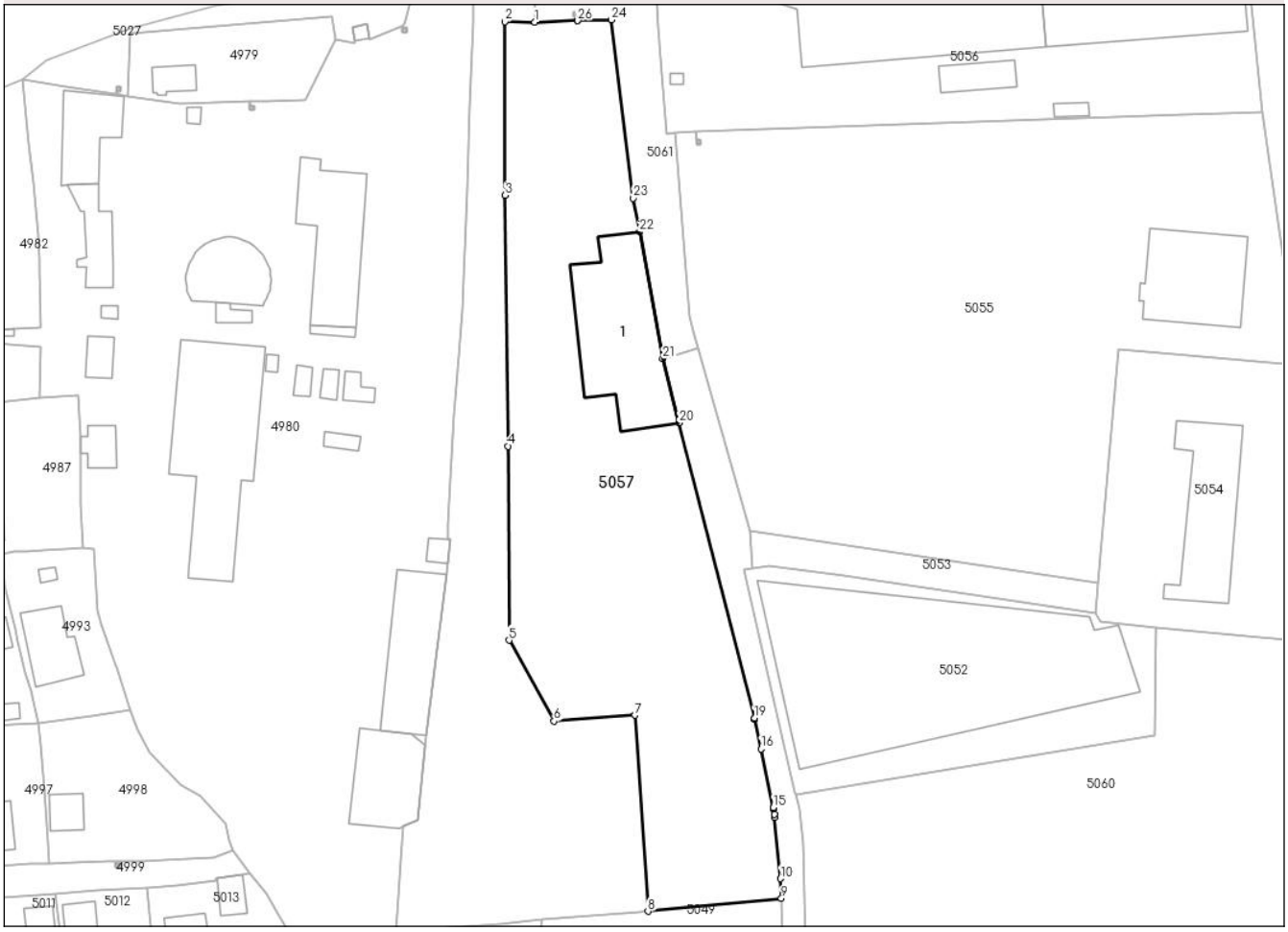
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20315	Din acte: 4.971 Masurata: 6.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.733	4,12	Cc 313, Cc 216	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20315-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 675	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:675 mp; S. construita desfasurata:675 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.460,549 390.611,43	2	559.453,898 390.611,502	6.651
3	559.454,017 390.573,198	4	559.454,64 390.517,82	55.382
5	559.454,837 390.474,977	6	559.464,771 390.457,124	20.431
7	559.482,691 390.458,433	8	559.485,535 390.415,172	43.354
9	559.515,018 390.417,998	10	559.514,81 390.422,355	4.362
11	559.513,533 390.435,91	12	559.513,439 390.436,584	0.681
13	559.513,28 390.437,77	14	559.513,265 390.437,843	0.075
15	559.513,24 390.438,02	16	559.510,496 390.450,966	13.234
17	559.509,12 390.457,49	18	559.509,082 390.457,639	0.154
19	559.509,05 390.457,79	20	559.492,417 390.522,993	67.291
21	559.488,8 390.537,18	22	559.483,67 390.565,123	28.41
23	559.482,31 390.572,528	24	559.477,478 390.611,937	39.704
25	559.470,038 390.611,714	26	559.470,017 390.611,714	0.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.453,898 390.611,502	3	559.454,017 390.573,198	38.304
4	559.454,64 390.517,82	5	559.454,837 390.474,977	42.843
6	559.464,771 390.457,124	7	559.482,691 390.458,433	17.968
8	559.485,535 390.415,172	9	559.515,018 390.417,998	29.618
10	559.514,81 390.422,355	11	559.513,533 390.435,91	13.615
12	559.513,439 390.436,584	13	559.513,28 390.437,77	1.197
14	559.513,265 390.437,843	15	559.513,24 390.438,02	0.179
16	559.510,496 390.450,966	17	559.509,12 390.457,49	6.668
18	559.509,082 390.457,639	19	559.509,05 390.457,79	0.154
20	559.492,417 390.522,993	21	559.488,8 390.537,18	14.641
22	559.483,67 390.565,123	23	559.482,31 390.572,528	7.529
24	559.477,478 390.611,937	25	559.470,038 390.611,714	7.443
26	559.470,017 390.611,714	1	559.460,549 390.611,43	9.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:489(e:1206)
Nr. cadastral vechi:4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20217	Din acte: 5.106 Masurata: 4.208	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5745 / 10/08/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 7167, din 13/12/2004 emis de NP Savulescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCVABONSRL**, CIF:9999999999999	
12735 / 02/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 871, din 30/07/2007 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Se sisteaza cartea funciara cu numarul 1206/Filipestii de Padure ca urmare a dezmembrarii imobilului de la PI/A+1 in urmatoarele 2 imobile: - imobilul cu numarul cadastral 4/1 inscris in cartea funciara 1229 - imobilul cu numarul cadastral 4/2 inscris in cartea funciara 1230	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

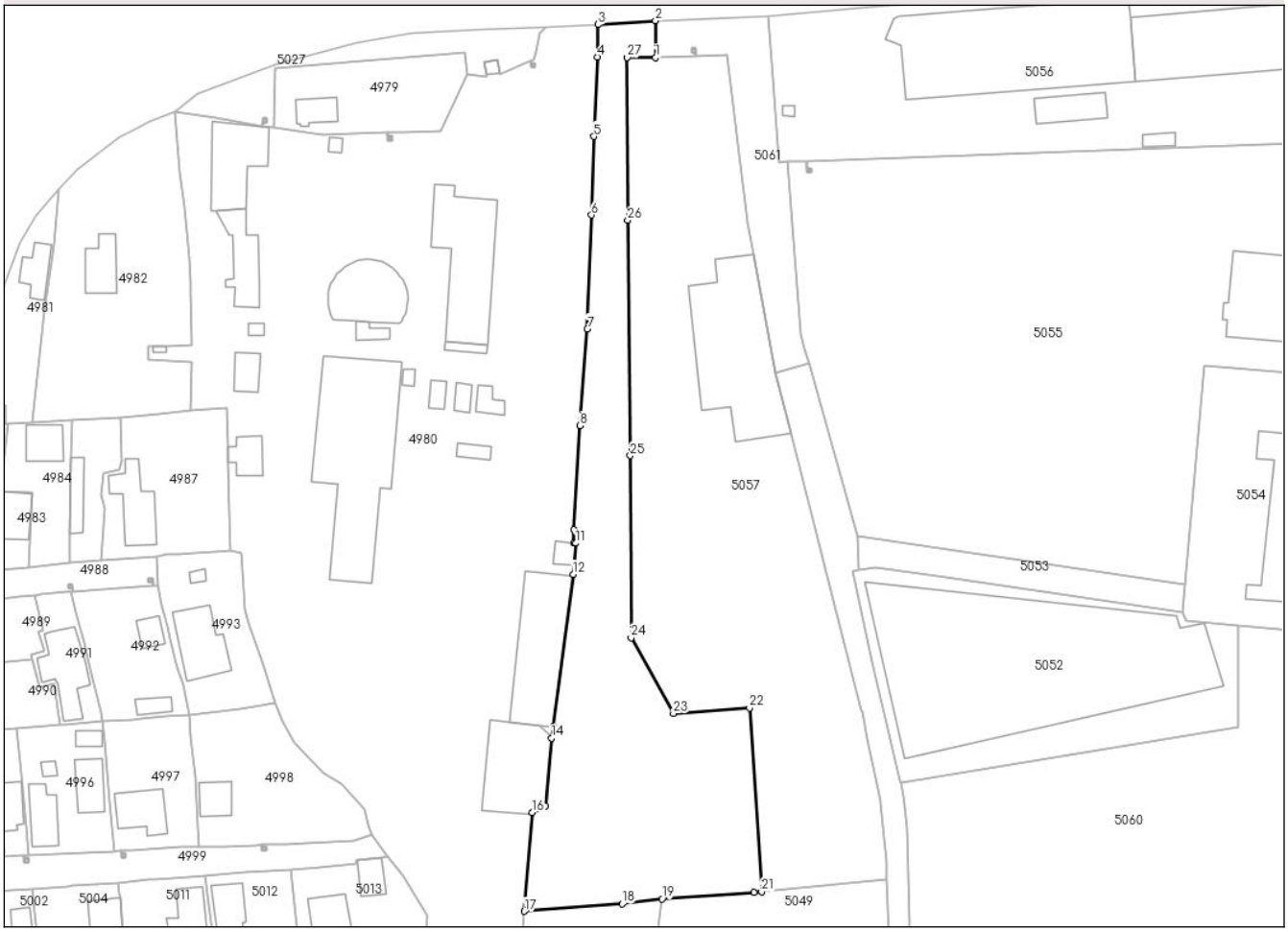
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20217	Din acte: 5.106 Masurata: 4.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.208	4	313.216	-	parcela cu caracter temporar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.460,549 390.611,43	2	559.460,549 390.620,14	8.71
3	559.447,021 390.619,213	4	559.446,903 390.611,643	7.571
5	559.446,051 390.592,89	6	559.445,509 390.574,423	18.475
7	559.444,515 390.547,65	8	559.442,8 390.524,86	22.854
9	559.441,39 390.500,401	10	559.441,332 390.497,239	3.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.460,549 390.620,14	3	559.447,021 390.619,213	13.56
4	559.446,903 390.611,643	5	559.446,051 390.592,89	18.772
6	559.445,509 390.574,423	7	559.444,515 390.547,65	26.791
8	559.442,8 390.524,86	9	559.441,39 390.500,401	24.5
10	559.441,332 390.497,239	11	559.441,83 390.497,19	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.441,83 390.497,19	12	559.441,19 390.489,9	7.318
13	559.436,507 390.454,052	14	559.436,153 390.451,344	2.731
15	559.434,692 390.435,358	16	559.431,57 390.433,85	3.467
17	559.429,732 390.410,598	18	559.452,727 390.412,331	23.06
19	559.462,149 390.413,486	20	559.483,716 390.415,073	21.625
21	559.485,535 390.415,172	22	559.482,691 390.458,433	43.354
23	559.464,771 390.457,124	24	559.454,837 390.474,977	20.431
25	559.454,64 390.517,82	26	559.454,017 390.573,198	55.382
27	559.453,898 390.611,502	1	559.460,549 390.611,43	6.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.441,19 390.489,9	13	559.436,507 390.454,052	36.153
14	559.436,153 390.451,344	15	559.434,692 390.435,358	16.053
16	559.431,57 390.433,85	17	559.429,732 390.410,598	23.325
18	559.452,727 390.412,331	19	559.462,149 390.413,486	9.493
20	559.483,716 390.415,073	21	559.485,535 390.415,172	1.822
22	559.482,691 390.458,433	23	559.464,771 390.457,124	17.968
24	559.454,837 390.474,977	25	559.454,64 390.517,82	42.843
26	559.454,017 390.573,198	27	559.453,898 390.611,502	38.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:645(e:645)
Nr. cadastral vechi:931

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20180	Din acte: 45.195 Masurata: 45.192	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6808 / 24/08/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 312, din 24/08/2006 emis de NP Toneata Maria-Filipestii de Padure;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCSAHPROD METEOR SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6628 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 640, din 08/03/2019 emis de NP Toneata Maria;		
C7	se radiaza ipoteca , interdictiile aferente si actul aditional inscrise prin incheierile 20129/2008 si 23771/2008 sub C5,6 in baza declaratiei aut nr 640/08.03.2019 NP Toneata Maria	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

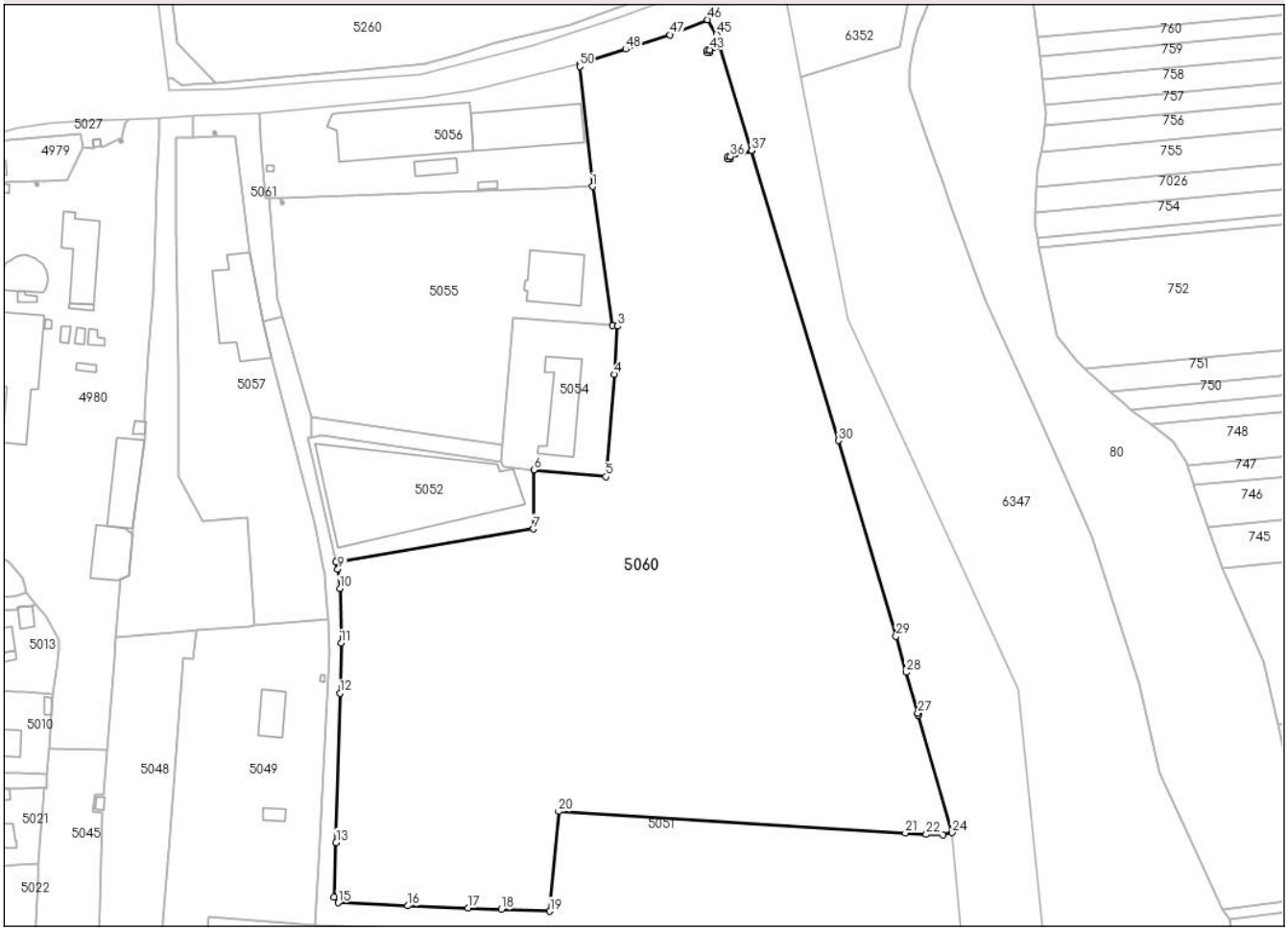
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20180	Din acte: 45.195 Masurata: 45.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13.954	12	313,314	-	
2	curti constructii	NU	462	12	313,314	-	
3	arabil	DA	25.692	12	315	-	
4	arabil	NU	5.084	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.621,378 390.591,626	2	559.629,411 390.535,723	56.477
4	559.630,046 390.516,122	5	559.626,707 390.475,059	41.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.629,411 390.535,723	3	559.631,459 390.535,502	2.06
5	559.626,707 390.475,059	6	559.597,795 390.477,784	29.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.631,459 390.535,502	4	559.630,046 390.516,122	19.431
6	559.597,795 390.477,784	7	559.597,603 390.454,009	23.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	559.597,603 390.454,009	8	559.518,219 390.440,817	80.473
10	559.519,77 390.430,17	11	559.520,25 390.408,18	21.995
13	559.518,25 390.328,03	14	559.517,39 390.306,1	21.947
16	559.547,1 390.302,65	17	559.571,37 390.301,72	24.288
19	559.604,23 390.300,47	20	559.607,74 390.340,52	40.204
22	559.755,56 390.331,31	23	559.762,37 390.331,14	6.812
25	559.752,46 390.379,158	26	559.752,428 390.379,27	0.116
28	559.747,497 390.396,454	29	559.743,402 390.410,874	14.99
31	559.685,291 390.606,109	32	559.676,717 390.603,532	8.953
34	559.675,716 390.602,536	35	559.675,716 390.603,537	1.001
37	559.685,29 390.606,114	38	559.672,778 390.647,739	43.465
40	559.668,507 390.645,46	41	559.667,506 390.645,46	1.001
43	559.668,507 390.646,461	44	559.672,777 390.647,744	4.459
46	559.667,684 390.658,589	47	559.652,459 390.652,546	16.38
49	559.616,23 390.640,692	50	559.616,191 390.639,819	0.874
8	559.518,219 390.440,817	9	559.518,98 390.437,8	3.111
11	559.520,25 390.408,18	12	559.519,748 390.388,076	20.11
14	559.517,39 390.306,1	15	559.518,99 390.303,86	2.753
17	559.571,37 390.301,72	18	559.584,65 390.301,22	13.289
20	559.607,74 390.340,52	21	559.747,207 390.331,83	139.737
23	559.762,37 390.331,14	24	559.765,99 390.332,01	3.723
26	559.752,428 390.379,27	27	559.752,186 390.380,114	0.878
29	559.743,402 390.410,874	30	559.720,32 390.489,572	82.013
32	559.676,717 390.603,532	33	559.676,717 390.602,536	0.996
35	559.675,716 390.603,537	36	559.676,717 390.603,537	1.001
38	559.672,778 390.647,739	39	559.668,507 390.646,456	4.46
41	559.667,506 390.645,46	42	559.667,506 390.646,461	1.001
44	559.672,777 390.647,744	45	559.671,259 390.652,793	5.272
47	559.652,459 390.652,546	48	559.634,763 390.646,756	18.619
50	559.616,191 390.639,819	1	559.621,378 390.591,626	48.471
9	559.518,98 390.437,8	10	559.519,77 390.430,17	7.671
12	559.519,748 390.388,076	13	559.518,25 390.328,03	60.065
15	559.518,99 390.303,86	16	559.547,1 390.302,65	28.136
18	559.584,65 390.301,22	19	559.604,23 390.300,47	19.594
21	559.747,207 390.331,83	22	559.755,56 390.331,31	8.369
24	559.765,99 390.332,01	25	559.752,46 390.379,158	49.051
27	559.752,186 390.380,114	28	559.747,497 390.396,454	16.999
30	559.720,32 390.489,572	31	559.685,291 390.606,109	121.688
33	559.676,717 390.602,536	34	559.675,716 390.602,536	1.001
36	559.676,717 390.603,537	37	559.685,29 390.606,114	8.952
39	559.668,507 390.646,456	40	559.668,507 390.645,46	0.996
42	559.667,506 390.646,461	43	559.668,507 390.646,461	1.001
45	559.671,259 390.652,793	46	559.667,684 390.658,589	6.81
48	559.634,763 390.646,756	49	559.616,23 390.640,692	19.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		929	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	4	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.487,17 390.621,042	2	559.460,549 390.620,14	26.636
2	559.460,549 390.620,14	3	559.460,549 390.611,43	8.71
3	559.460,549 390.611,43	4	559.470,017 390.611,714	9.472
4	559.470,017 390.611,714	5	559.470,006 390.612,649	0.935
5	559.470,006 390.612,649	6	559.469,01 390.612,649	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.469,01 390.612,649	7	559.469,01 390.613,65	1.001
7	559.469,01 390.613,65	8	559.470,011 390.613,65	1.001
8	559.470,011 390.613,65	9	559.470,011 390.612,649	1.001
9	559.470,011 390.612,649	10	559.470,038 390.611,714	0.935
10	559.470,038 390.611,714	11	559.477,478 390.611,937	7.443
11	559.477,478 390.611,937	12	559.482,31 390.572,528	39.704
12	559.482,31 390.572,528	13	559.483,67 390.565,123	7.529
13	559.483,67 390.565,123	14	559.488,8 390.537,18	28.41
14	559.488,8 390.537,18	15	559.496,623 390.539,518	8.165
15	559.496,623 390.539,518	16	559.495,611 390.543,073	3.696
16	559.495,611 390.543,073	17	559.494,623 390.546,355	3.427
17	559.494,623 390.546,355	18	559.491,5 390.586,962	40.727
18	559.491,5 390.586,962	19	559.489,75 390.586,867	1.753
19	559.489,75 390.586,867	20	559.487,855 390.610,267	23.477
20	559.487,855 390.610,267	1	559.487,17 390.621,042	10.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

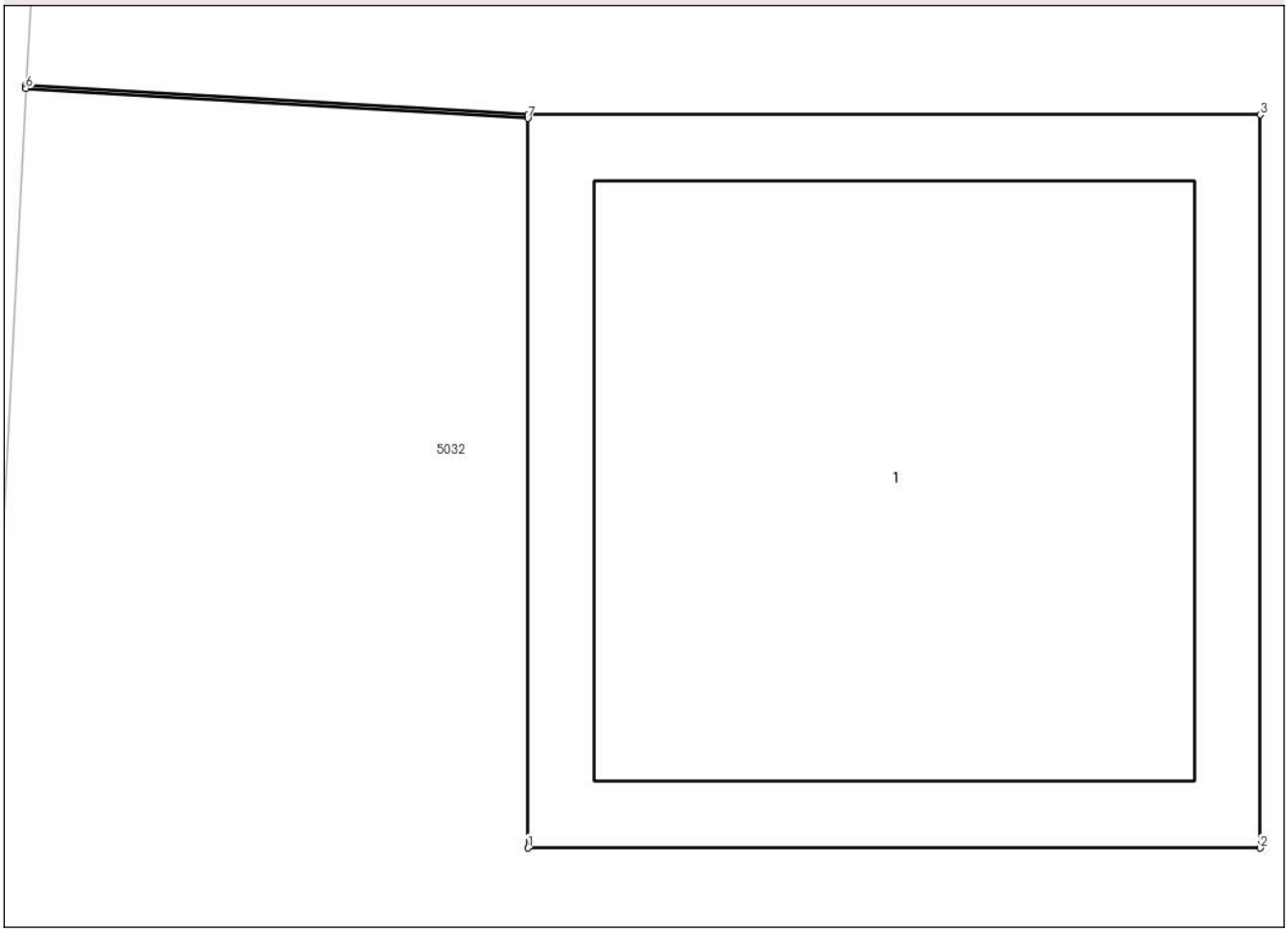
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.263,947 390.154,63	2	559.264,948 390.154,63	1.001
2	559.264,948 390.154,63	3	559.264,948 390.155,631	1.001
3	559.264,948 390.155,631	4	559.263,947 390.155,631	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.263,947 390.155,631	5	559.263,261 390.155,672	0.687
5	559.263,261 390.155,672	6	559.263,261 390.155,667	0.005
6	559.263,261 390.155,667	7	559.263,947 390.155,626	0.687
7	559.263,947 390.155,626	1	559.263,947 390.154,63	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

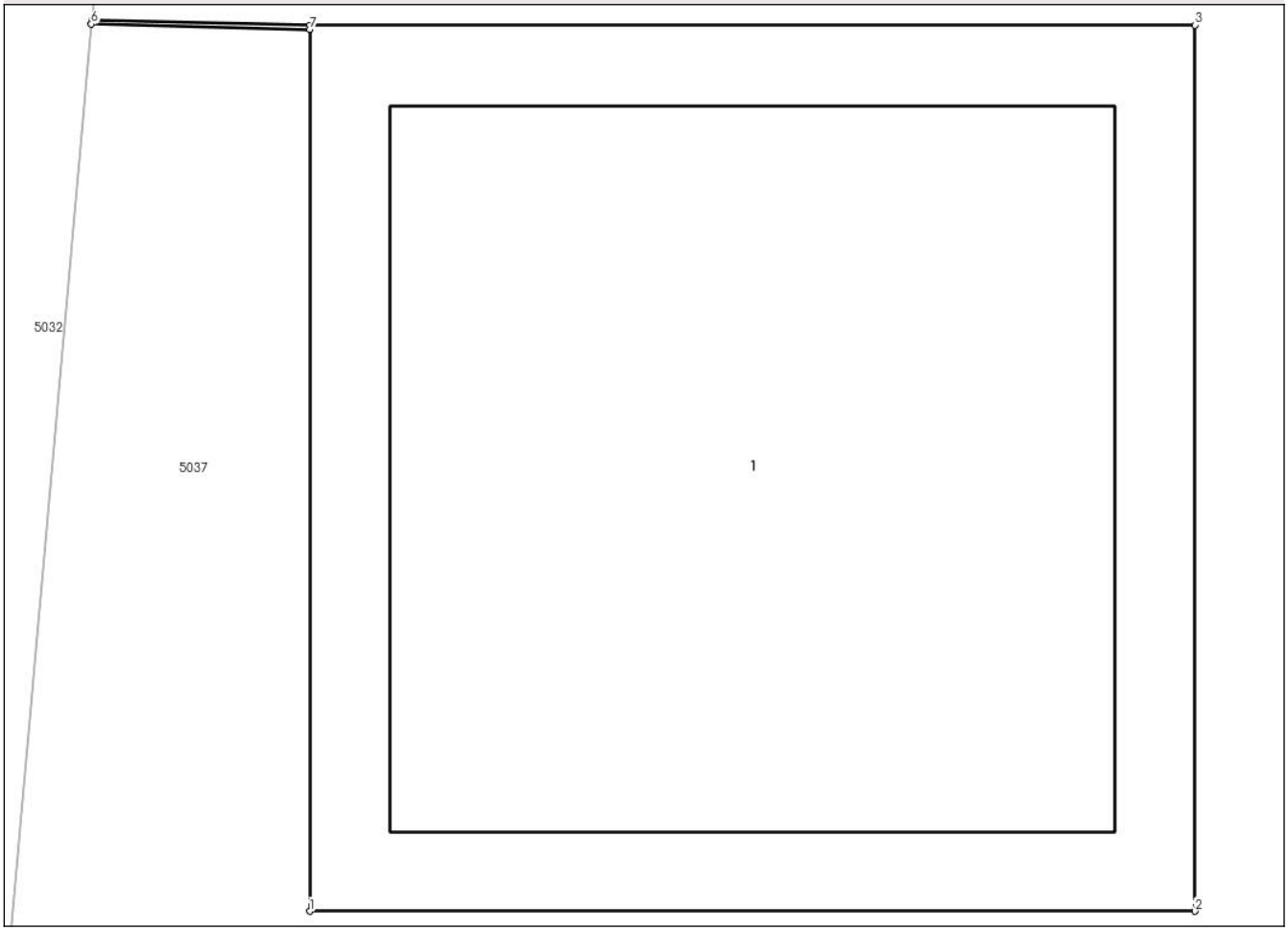
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.317,61 390.159,413	2	559.318,611 390.159,413	1.001
2	559.318,611 390.159,413	3	559.318,611 390.160,414	1.001
3	559.318,611 390.160,414	4	559.317,61 390.160,414	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.317,61 390.160,414	5	559.317,364 390.160,42	0.246
5	559.317,364 390.160,42	6	559.317,363 390.160,415	0.005
6	559.317,363 390.160,415	7	559.317,61 390.160,409	0.247
7	559.317,61 390.160,409	1	559.317,61 390.159,413	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

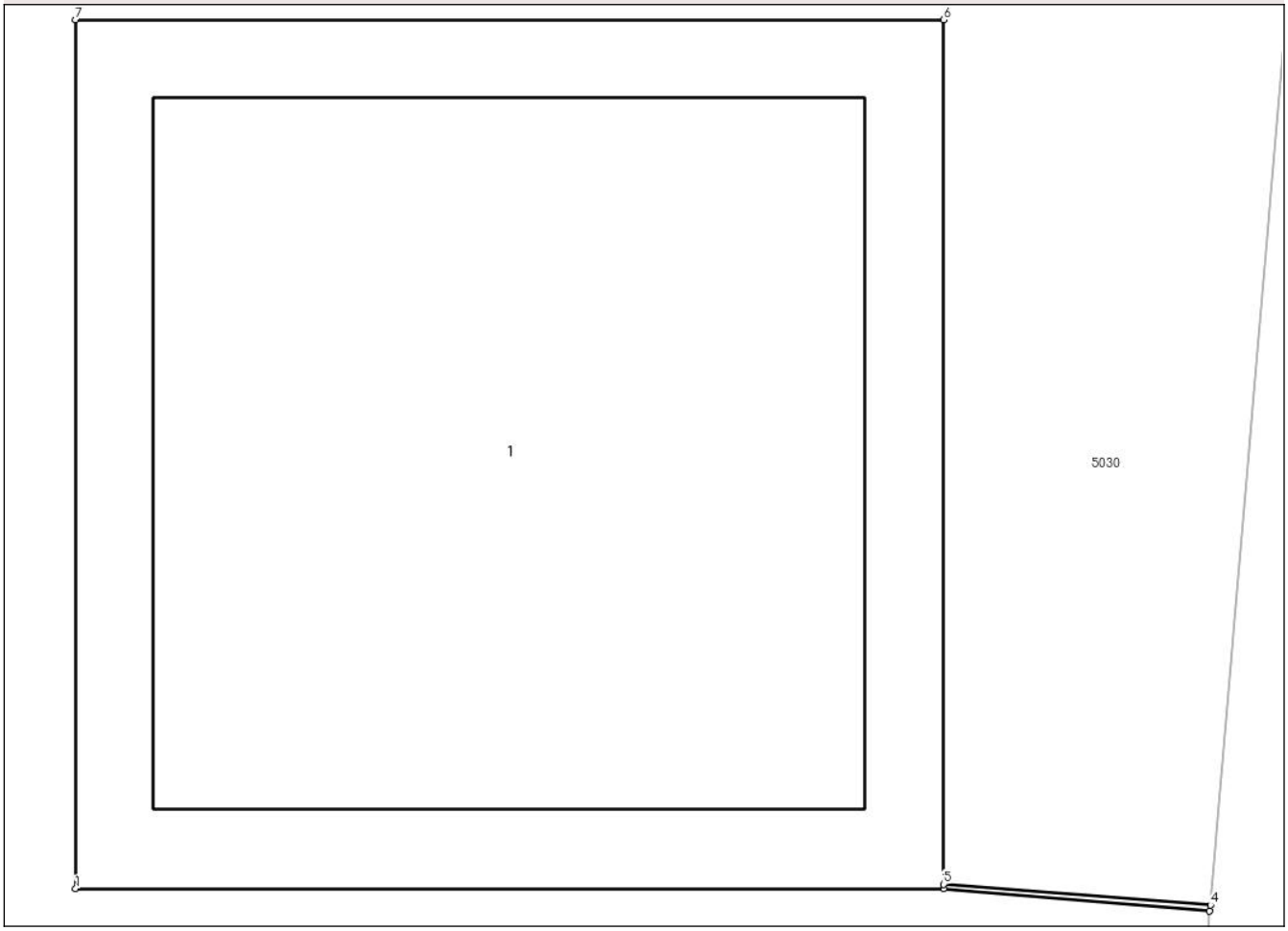
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.404,871 390.245,899	2	559.405,872 390.245,899	1.001
2	559.405,872 390.245,899	3	559.406,179 390.245,873	0.308
3	559.406,179 390.245,873	4	559.406,18 390.245,88	0.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.406,18 390.245,88	5	559.405,872 390.245,904	0.309
5	559.405,872 390.245,904	6	559.405,872 390.246,9	0.996
6	559.405,872 390.246,9	7	559.404,871 390.246,9	1.001
7	559.404,871 390.246,9	1	559.404,871 390.245,899	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

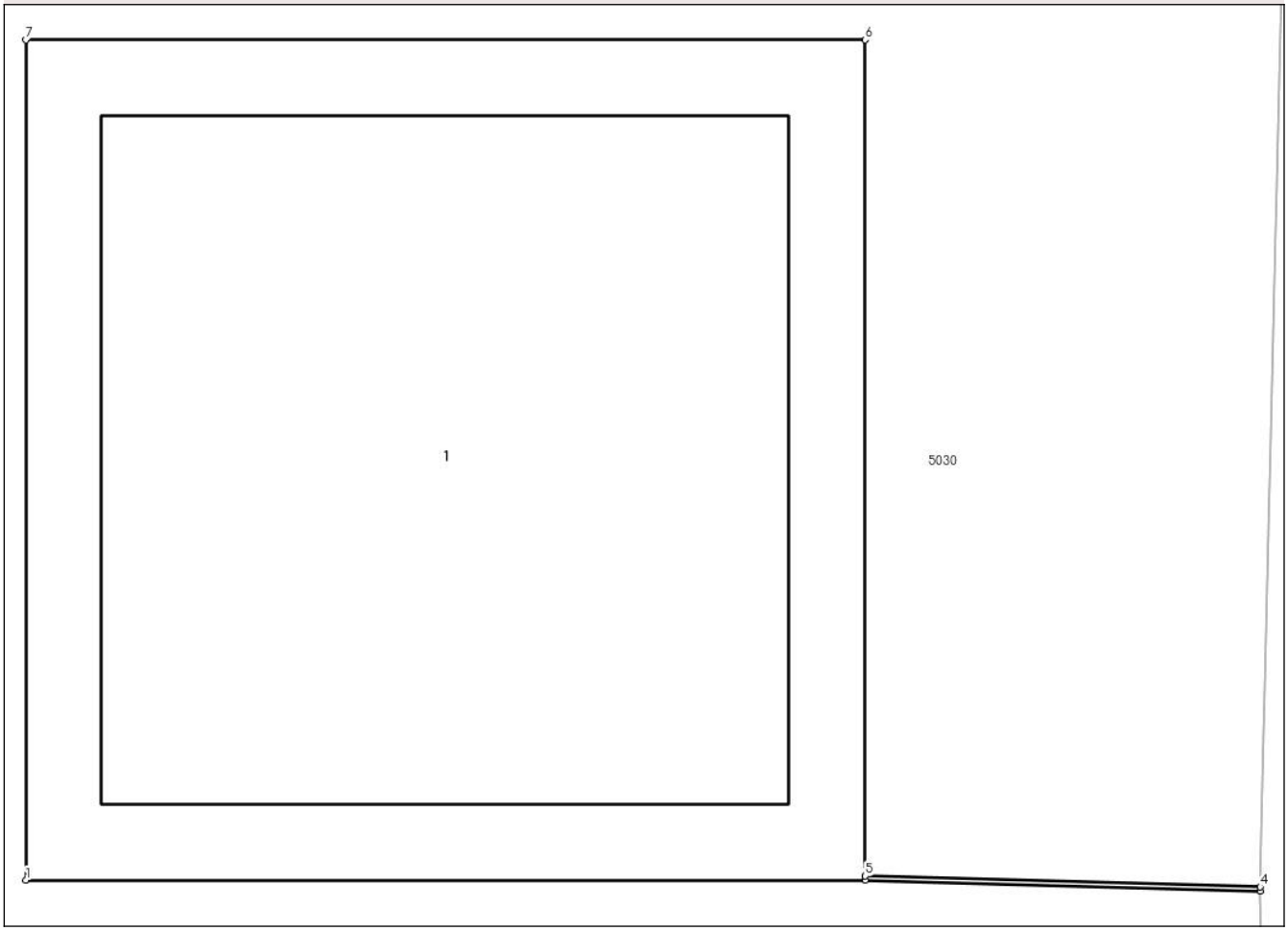
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.405,603 390.272,178	2	559.406,604 390.272,178	1.001
2	559.406,604 390.272,178	3	559.407,075 390.272,165	0.471
3	559.407,075 390.272,165	4	559.407,075 390.272,17	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.407,075 390.272,17	5	559.406,604 390.272,183	0.471
5	559.406,604 390.272,183	6	559.406,604 390.273,179	0.996
6	559.406,604 390.273,179	7	559.405,603 390.273,179	1.001
7	559.405,603 390.273,179	1	559.405,603 390.272,178	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

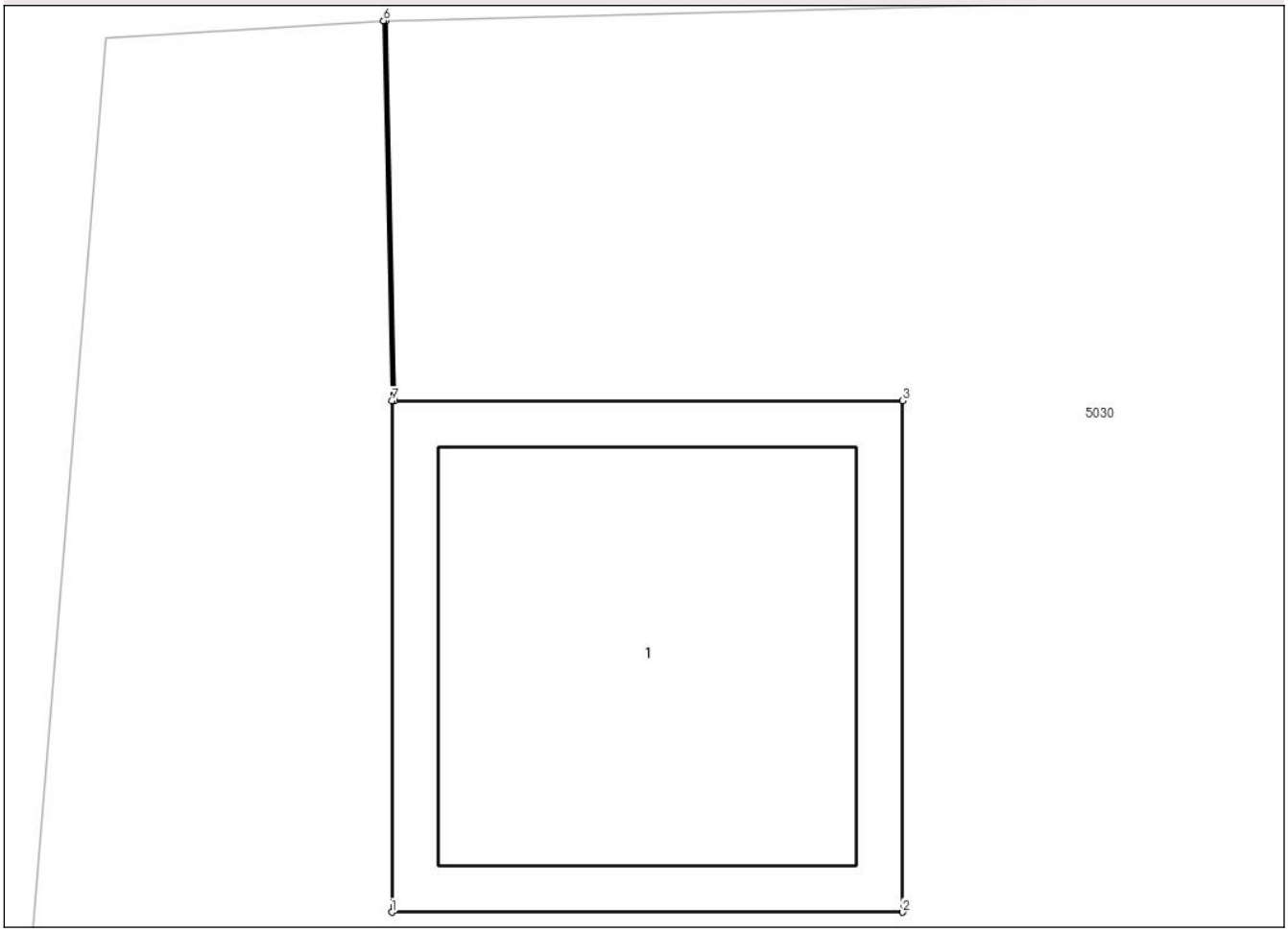
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.271,764 390.271,161	2	559.272,765 390.271,161	1.001
2	559.272,765 390.271,161	3	559.272,765 390.272,162	1.001
3	559.272,765 390.272,162	4	559.271,769 390.272,162	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.271,769 390.272,162	5	559.271,753 390.272,906	0.744
5	559.271,753 390.272,906	6	559.271,748 390.272,906	0.005
6	559.271,748 390.272,906	7	559.271,764 390.272,162	0.744
7	559.271,764 390.272,162	1	559.271,764 390.271,161	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

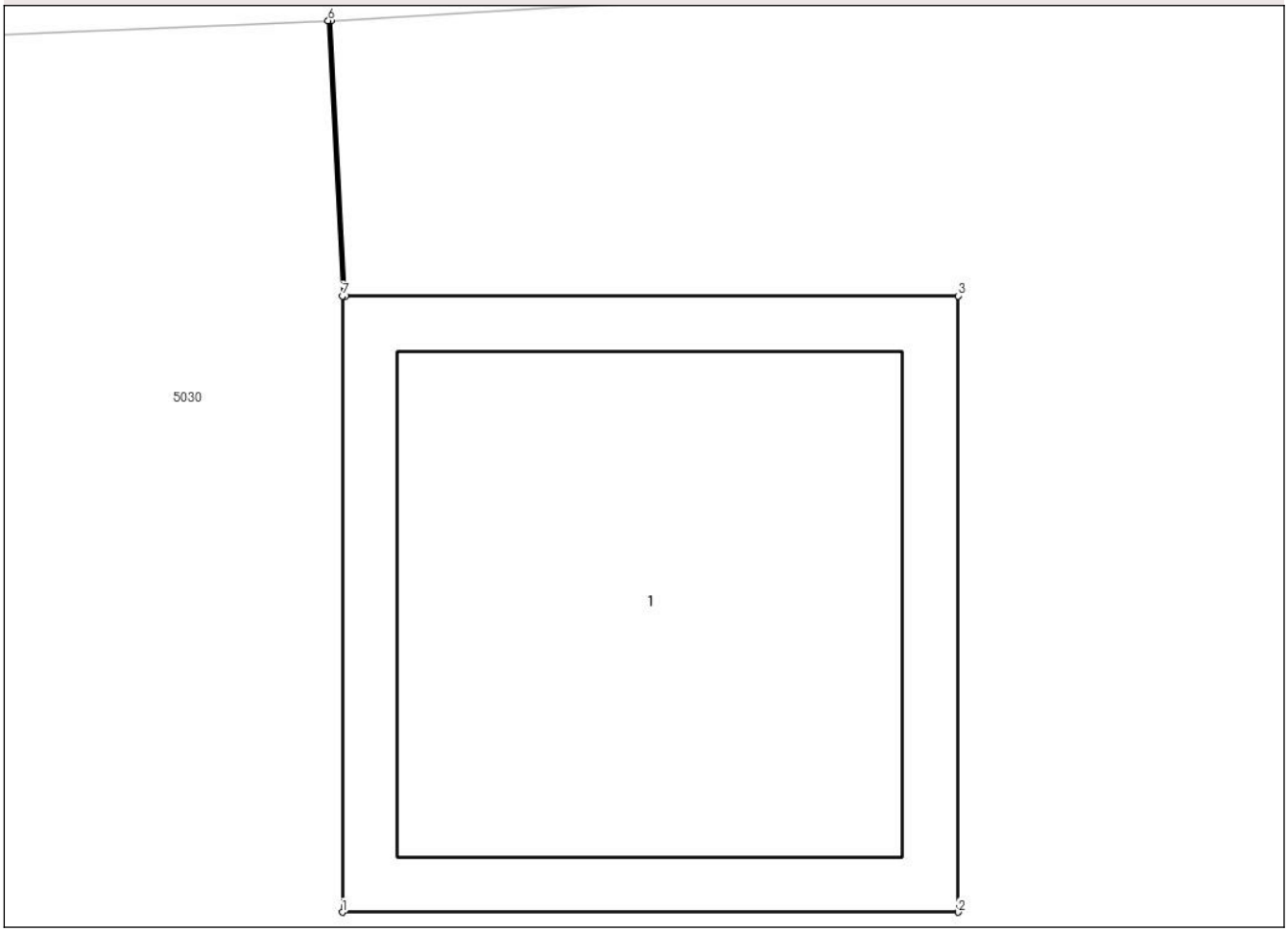
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.300,931 390.272,233	2	559.301,932 390.272,233	1.001
2	559.301,932 390.272,233	3	559.301,932 390.273,234	1.001
3	559.301,932 390.273,234	4	559.300,936 390.273,234	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.300,936 390.273,234	5	559.300,913 390.273,681	0.448
5	559.300,913 390.273,681	6	559.300,908 390.273,681	0.005
6	559.300,908 390.273,681	7	559.300,931 390.273,234	0.448
7	559.300,931 390.273,234	1	559.300,931 390.272,233	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

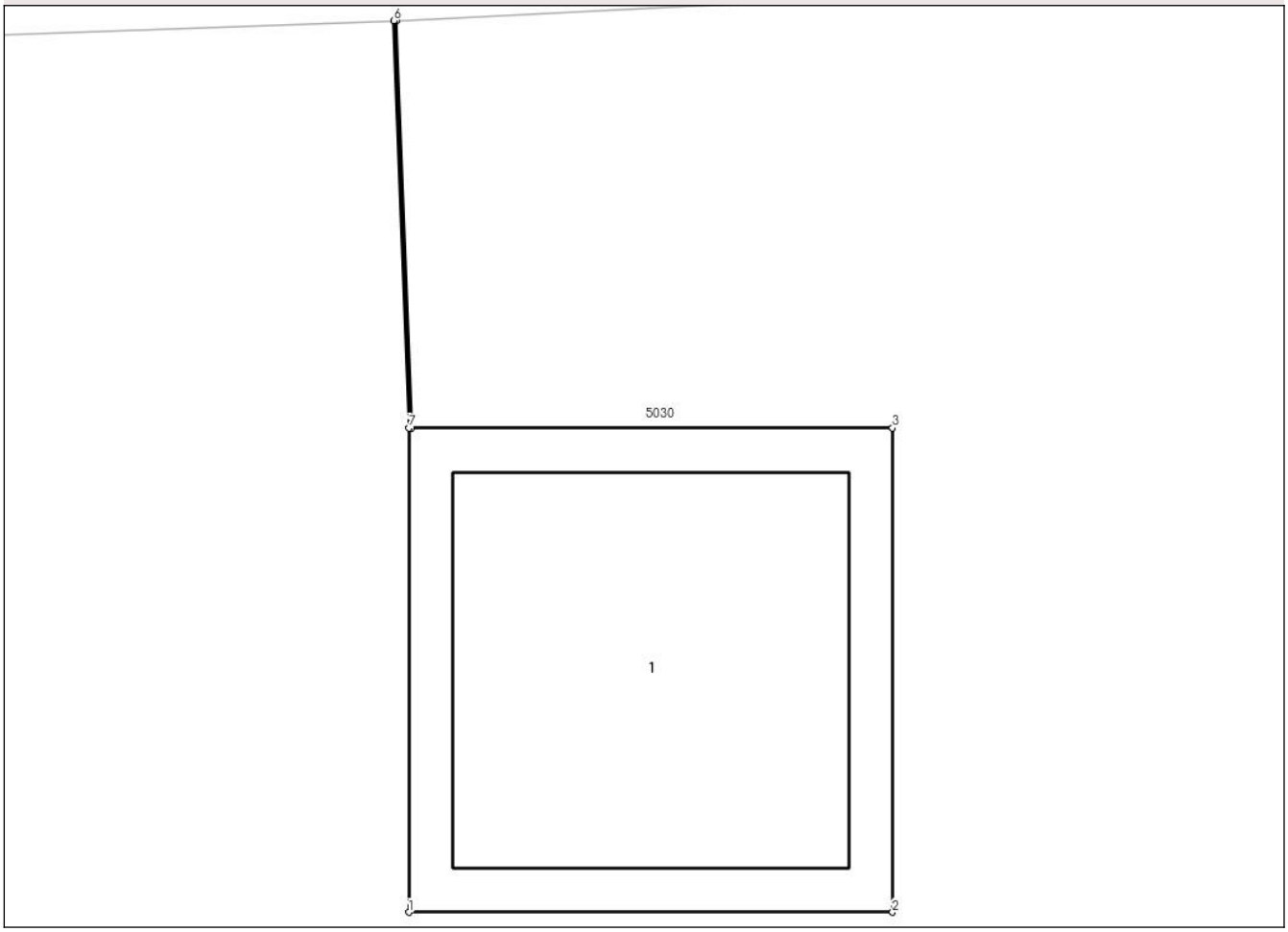
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.329,608 390.273,183	2	559.330,609 390.273,183	1.001
2	559.330,609 390.273,183	3	559.330,609 390.274,184	1.001
3	559.330,609 390.274,184	4	559.329,613 390.274,184	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.329,613 390.274,184	5	559.329,582 390.275,026	0.843
5	559.329,582 390.275,026	6	559.329,577 390.275,026	0.005
6	559.329,577 390.275,026	7	559.329,608 390.274,184	0.843
7	559.329,608 390.274,184	1	559.329,608 390.273,183	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

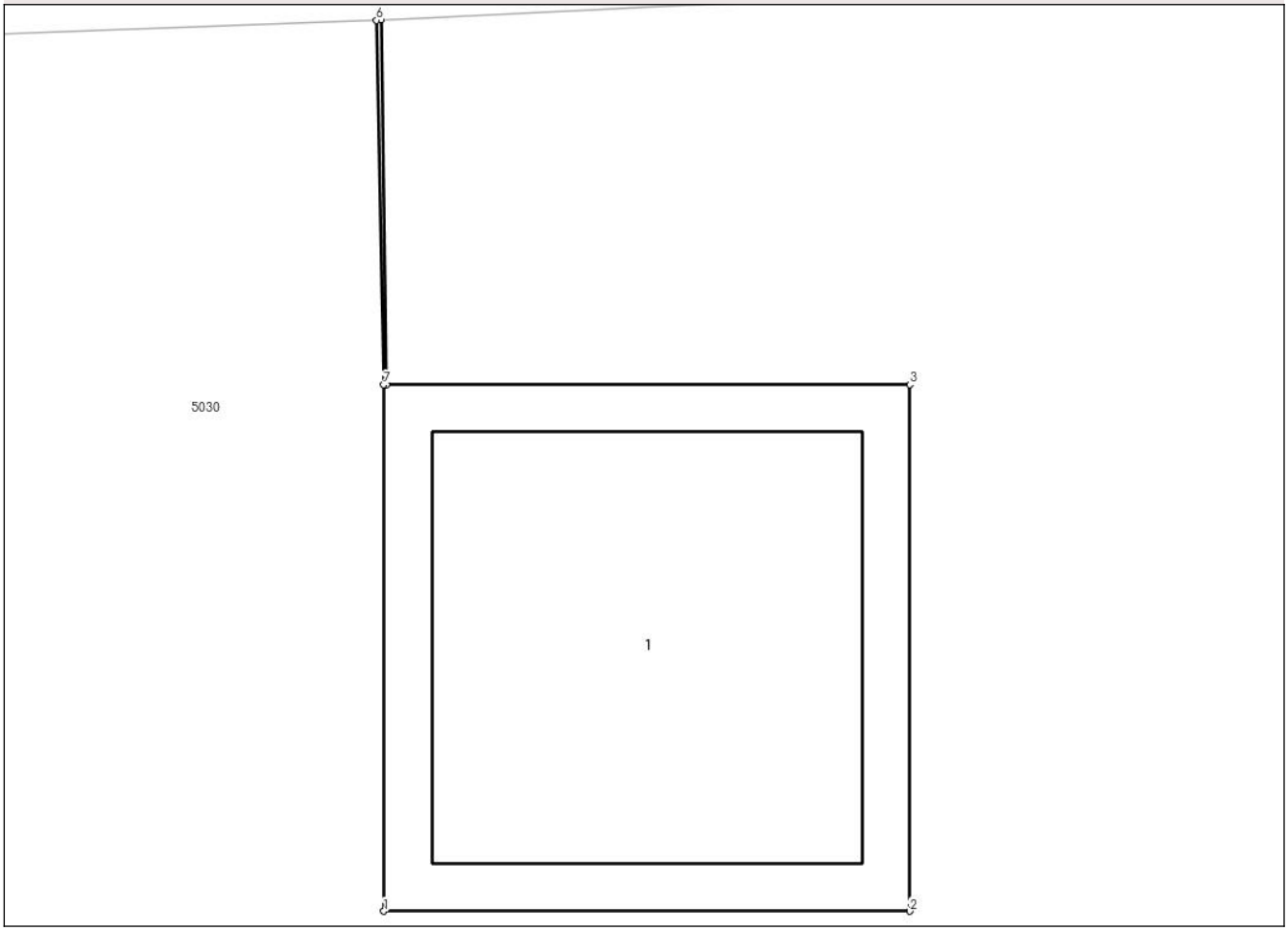
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.373,966 390.274,94	2	559.374,967 390.274,94	1.001
2	559.374,967 390.274,94	3	559.374,967 390.275,941	1.001
3	559.374,967 390.275,941	4	559.373,971 390.275,941	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.373,971 390.275,941	5	559.373,961 390.276,635	0.694
5	559.373,961 390.276,635	6	559.373,952 390.276,634	0.009
6	559.373,952 390.276,634	7	559.373,966 390.275,941	0.693
7	559.373,966 390.275,941	1	559.373,966 390.274,94	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

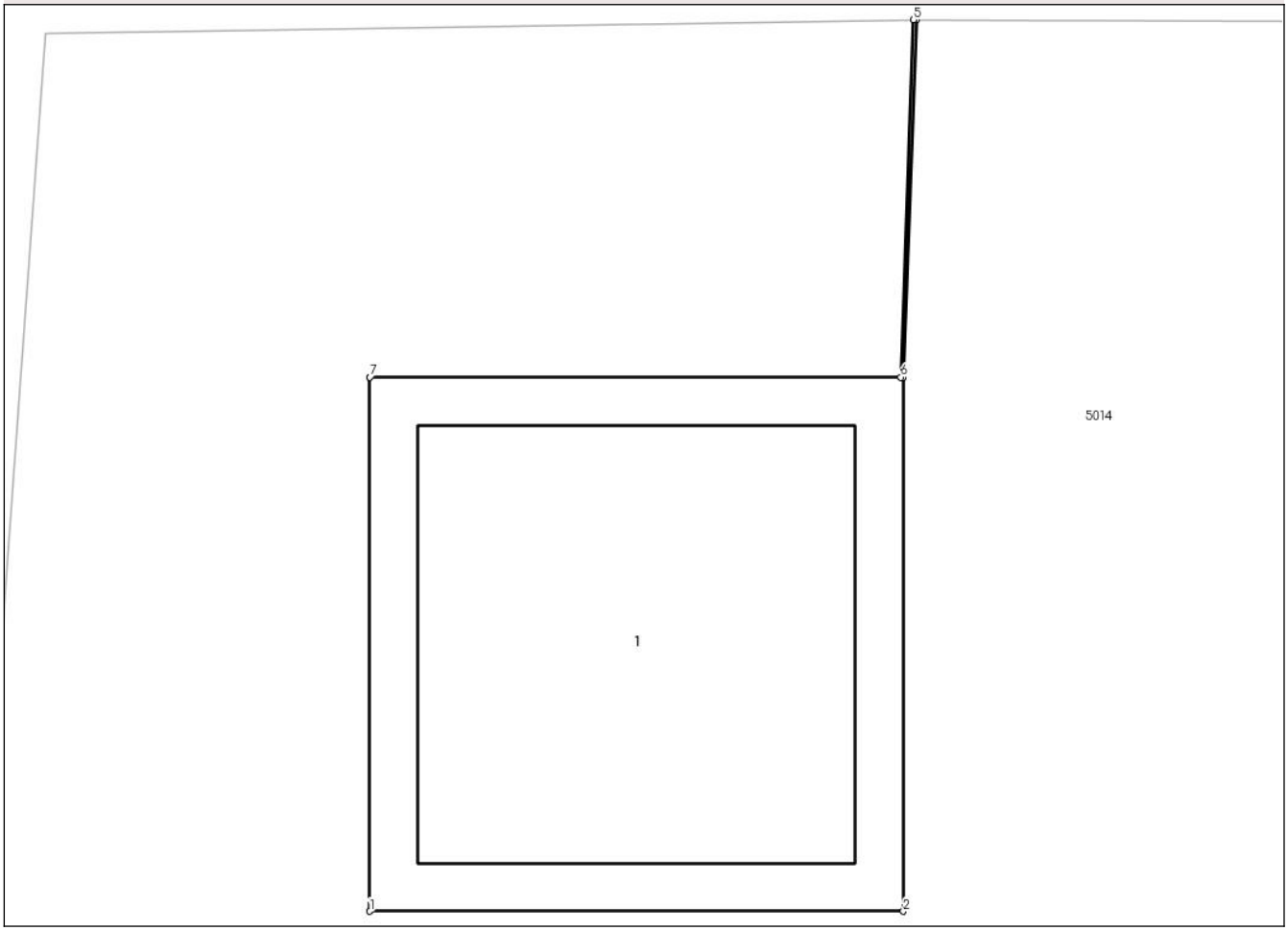
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.276,986 390.352,44	2	559.277,987 390.352,44	1.001
2	559.277,987 390.352,44	3	559.277,987 390.353,441	1.001
3	559.277,987 390.353,441	4	559.278,011 390.354,111	0.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.278,011 390.354,111	5	559.278,006 390.354,111	0.005
5	559.278,006 390.354,111	6	559.277,982 390.353,441	0.67
6	559.277,982 390.353,441	7	559.276,986 390.353,441	0.996
7	559.276,986 390.353,441	1	559.276,986 390.352,44	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

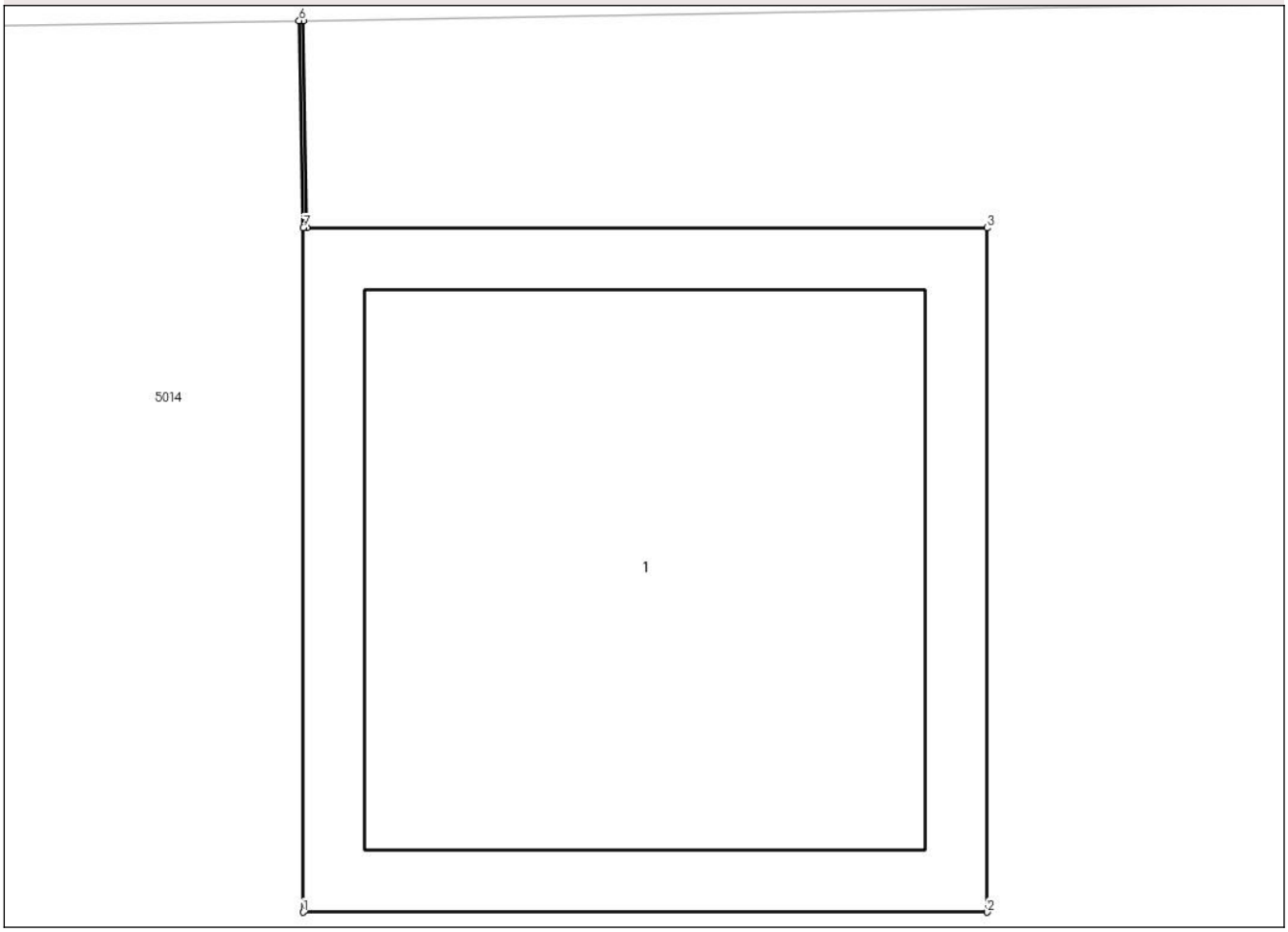
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.302,793 390.353,069	2	559.303,794 390.353,069	1.001
2	559.303,794 390.353,069	3	559.303,794 390.354,07	1.001
3	559.303,794 390.354,07	4	559.302,798 390.354,07	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.302,798 390.354,07	5	559.302,793 390.354,373	0.303
5	559.302,793 390.354,373	6	559.302,787 390.354,373	0.006
6	559.302,787 390.354,373	7	559.302,793 390.354,07	0.303
7	559.302,793 390.354,07	1	559.302,793 390.353,069	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

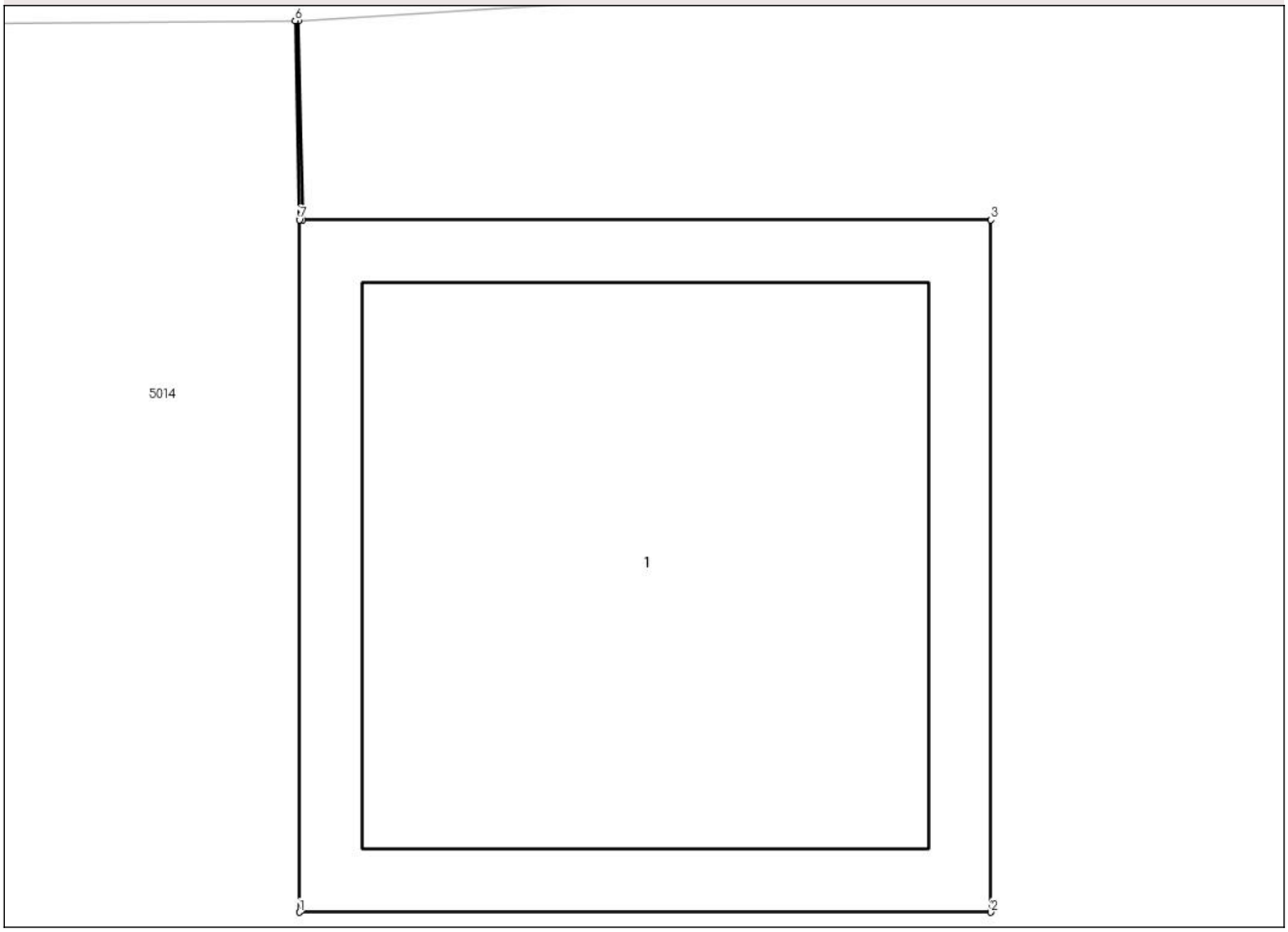
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.335,958 390.353,608	2	559.336,959 390.353,608	1.001
2	559.336,959 390.353,608	3	559.336,959 390.354,609	1.001
3	559.336,959 390.354,609	4	559.335,963 390.354,609	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.335,963 390.354,609	5	559.335,957 390.354,897	0.288
5	559.335,957 390.354,897	6	559.335,952 390.354,897	0.005
6	559.335,952 390.354,897	7	559.335,958 390.354,609	0.288
7	559.335,958 390.354,609	1	559.335,958 390.353,608	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

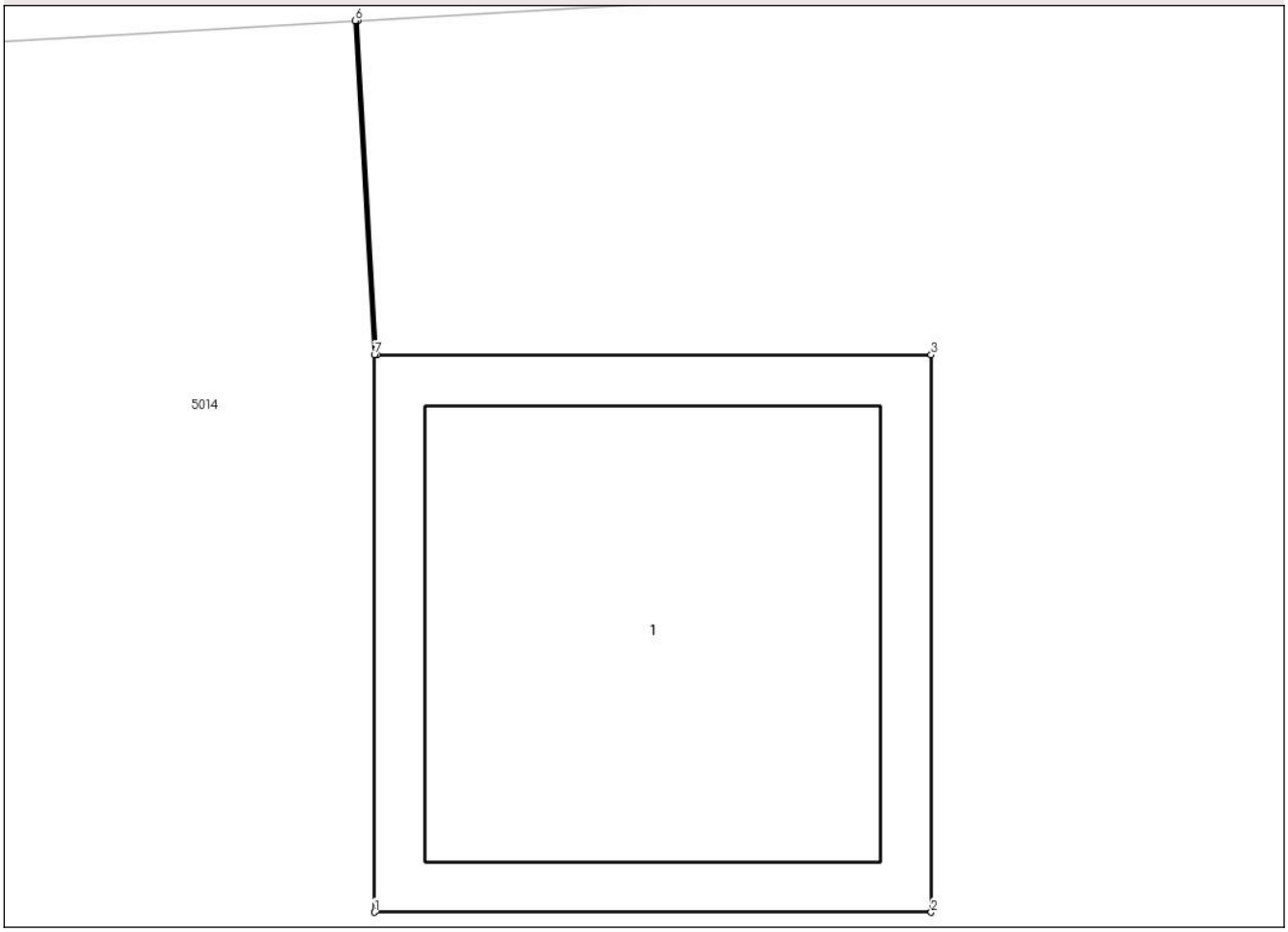
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.370,779 390.354,498	2	559.371,78 390.354,498	1.001
2	559.371,78 390.354,498	3	559.371,78 390.355,499	1.001
3	559.371,78 390.355,499	4	559.370,784 390.355,499	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.370,784 390.355,499	5	559.370,749 390.356,099	0.601
5	559.370,749 390.356,099	6	559.370,744 390.356,099	0.005
6	559.370,744 390.356,099	7	559.370,779 390.355,499	0.601
7	559.370,779 390.355,499	1	559.370,779 390.354,498	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

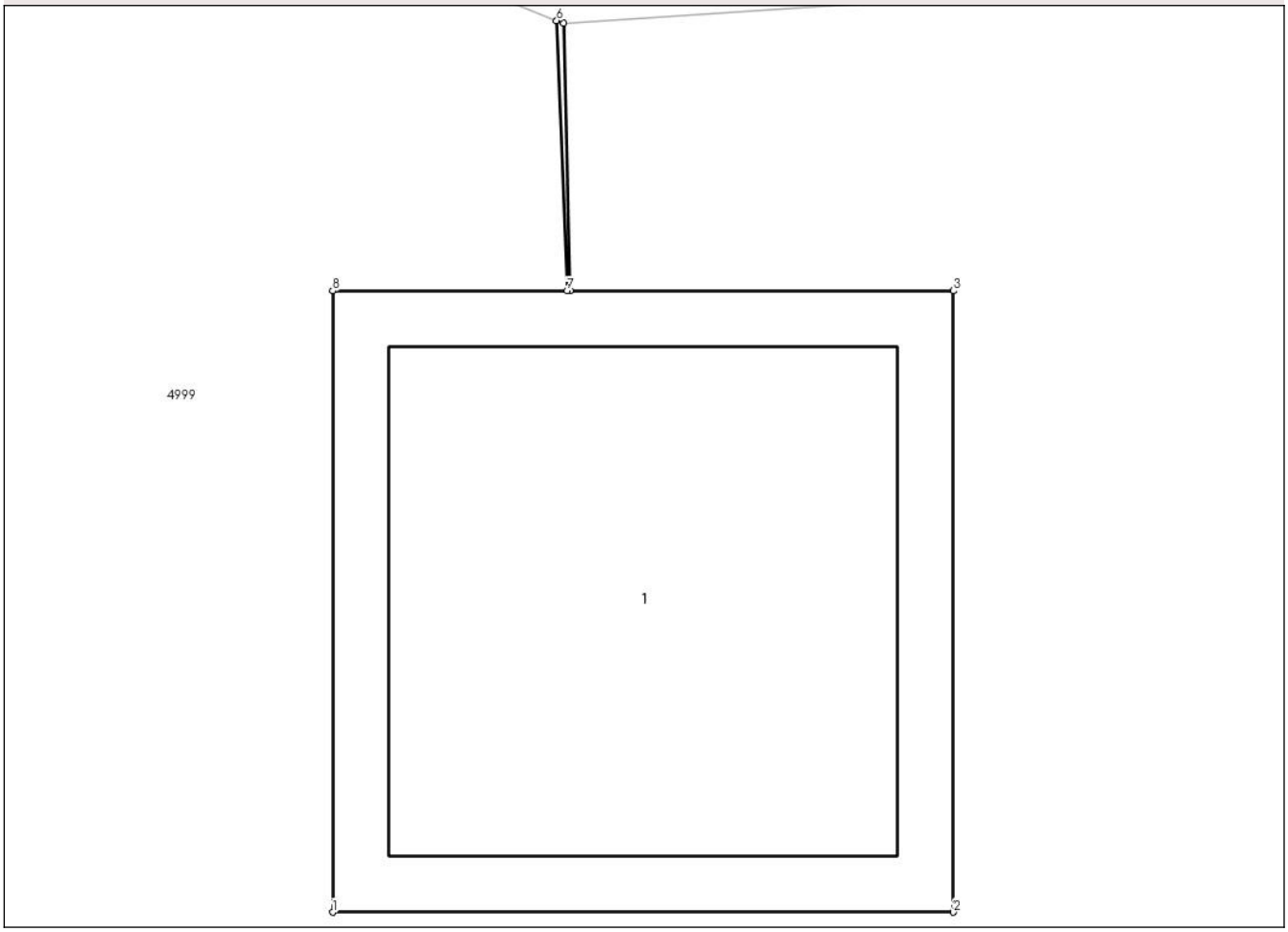
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.280,632 390.420,211	2	559.281,633 390.420,211	1.001
2	559.281,633 390.420,211	3	559.281,633 390.421,212	1.001
3	559.281,633 390.421,212	4	559.281,015 390.421,212	0.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.281,015 390.421,212	5	559.281,004 390.421,643	0.431
5	559.281,004 390.421,643	6	559.280,993 390.421,647	0.012
6	559.280,993 390.421,647	7	559.281,01 390.421,212	0.435
7	559.281,01 390.421,212	8	559.280,632 390.421,212	0.378
8	559.280,632 390.421,212	1	559.280,632 390.420,211	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

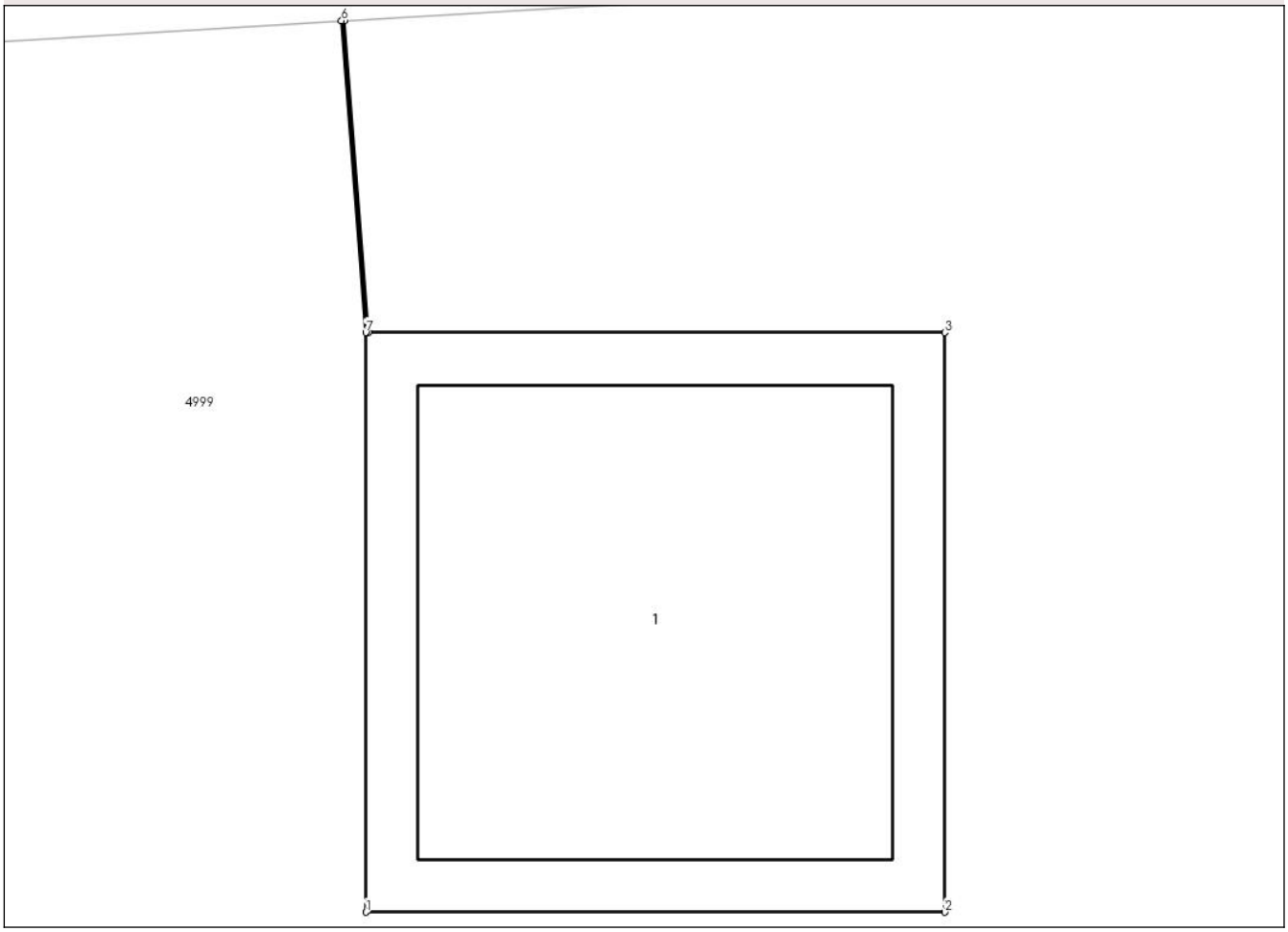
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.312,001 390.422,119	2	559.313,002 390.422,119	1.001
2	559.313,002 390.422,119	3	559.313,002 390.423,12	1.001
3	559.313,002 390.423,12	4	559.312,006 390.423,12	0.996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.312,006 390.423,12	5	559.311,964 390.423,659	0.541
5	559.311,964 390.423,659	6	559.311,959 390.423,659	0.005
6	559.311,959 390.423,659	7	559.312,001 390.423,12	0.541
7	559.312,001 390.423,12	1	559.312,001 390.422,119	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

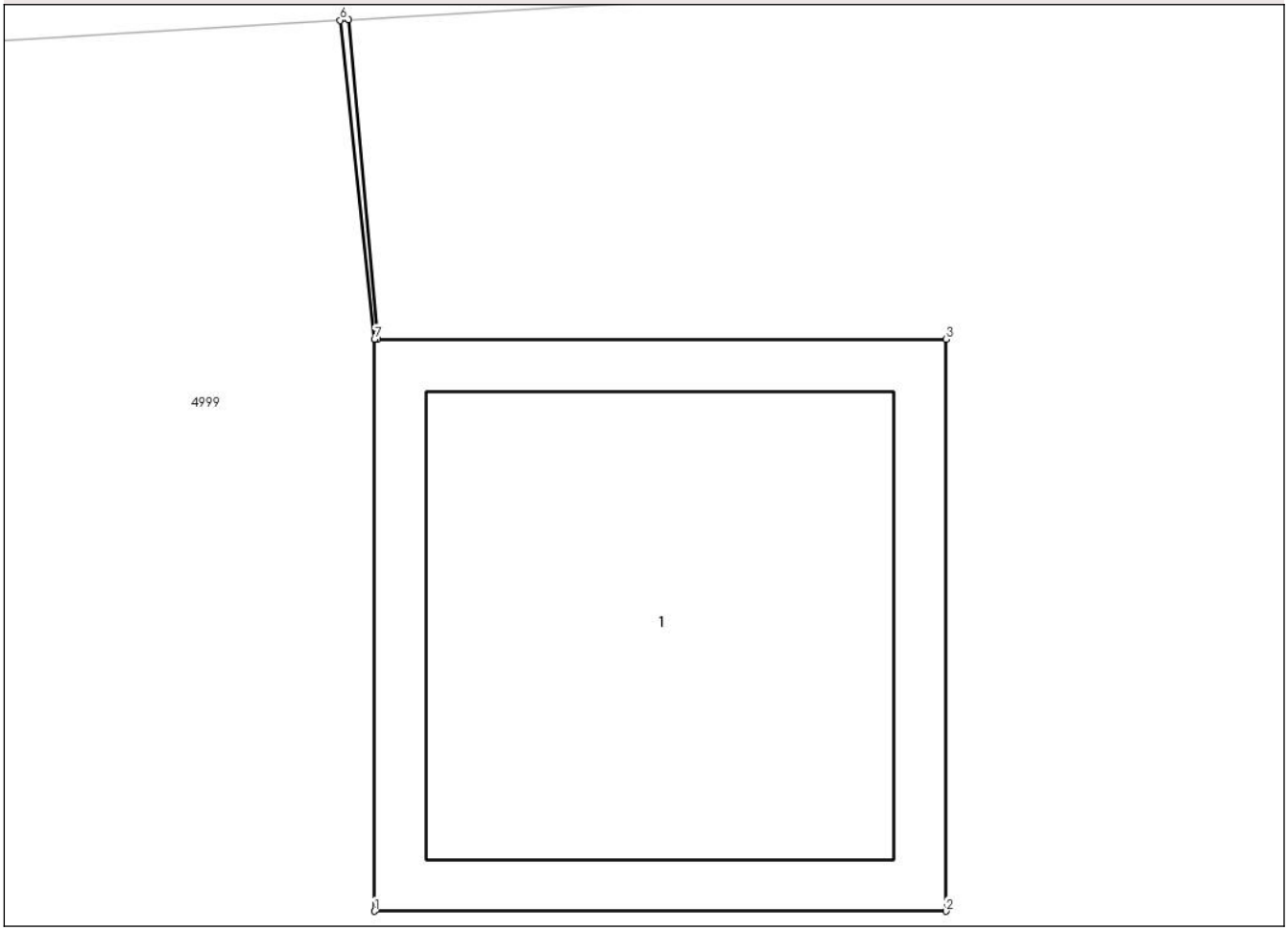
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.334,83 390.423,227	2	559.335,831 390.423,227	1.001
2	559.335,831 390.423,227	3	559.335,831 390.424,228	1.001
3	559.335,831 390.424,228	4	559.334,835 390.424,228	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.334,835 390.424,228	5	559.334,785 390.424,787	0.561
5	559.334,785 390.424,787	6	559.334,77 390.424,786	0.015
6	559.334,77 390.424,786	7	559.334,83 390.424,228	0.561
7	559.334,83 390.424,228	1	559.334,83 390.423,227	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

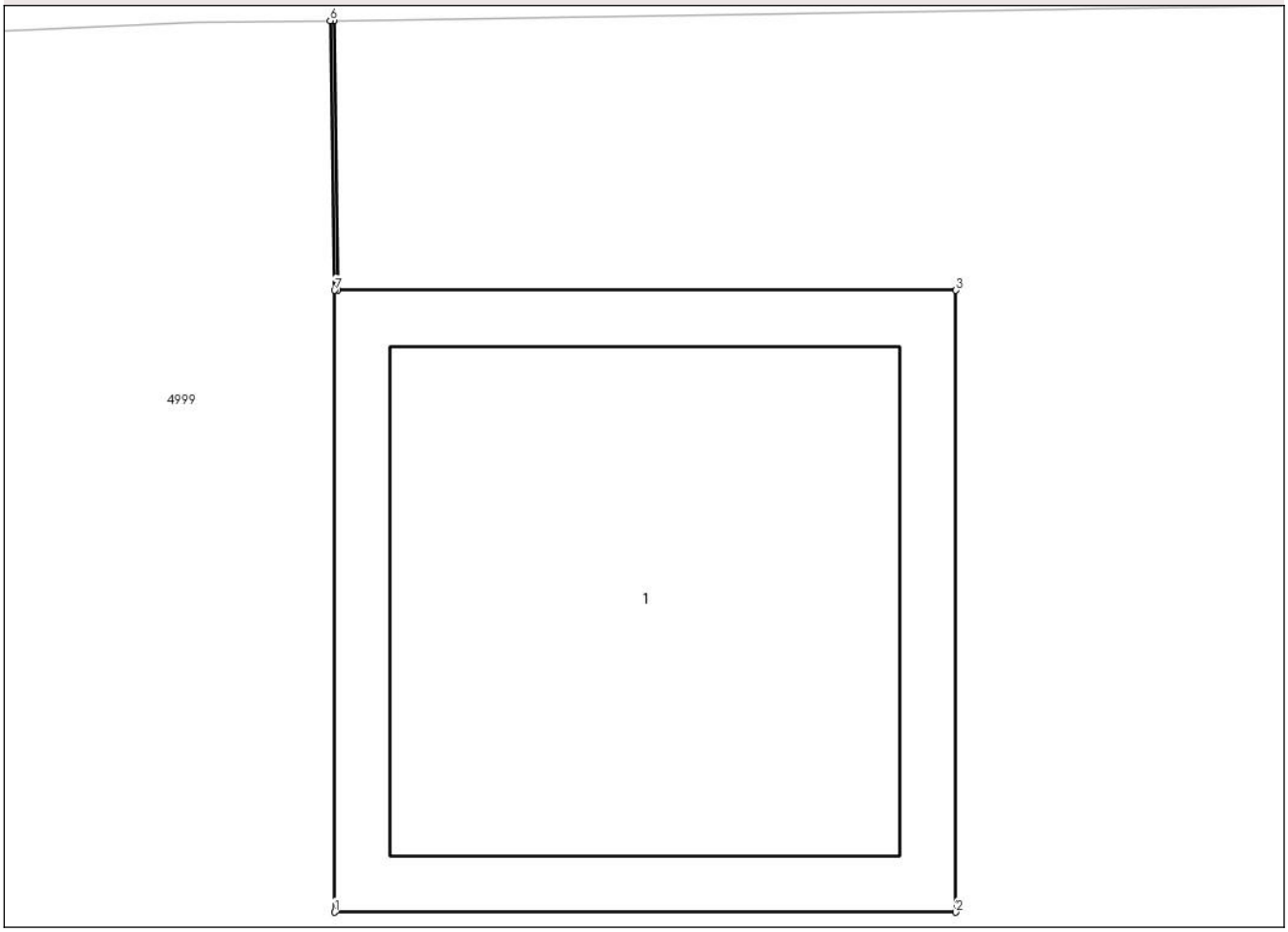
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.367,921 390.424,803	2	559.368,922 390.424,803	1.001
2	559.368,922 390.424,803	3	559.368,922 390.425,804	1.001
3	559.368,922 390.425,804	4	559.367,926 390.425,804	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.367,926 390.425,804	5	559.367,92 390.426,238	0.434
5	559.367,92 390.426,238	6	559.367,914 390.426,238	0.006
6	559.367,914 390.426,238	7	559.367,921 390.425,804	0.434
7	559.367,921 390.425,804	1	559.367,921 390.424,803	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

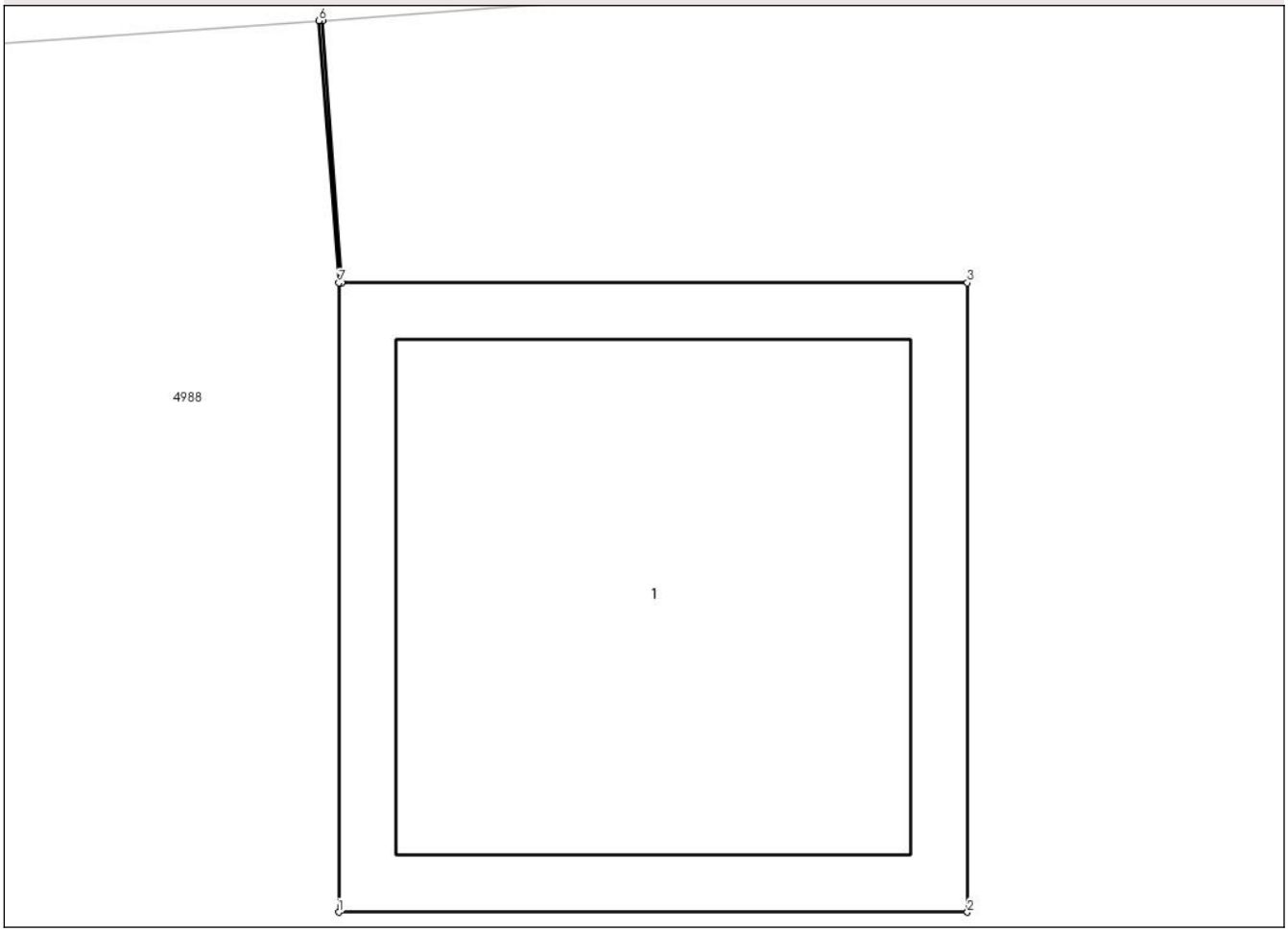
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.291,532 390.488,402	2	559.292,533 390.488,402	1.001
2	559.292,533 390.488,402	3	559.292,533 390.489,403	1.001
3	559.292,533 390.489,403	4	559.291,537 390.489,403	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.291,537 390.489,403	5	559.291,506 390.489,82	0.418
5	559.291,506 390.489,82	6	559.291,5 390.489,82	0.006
6	559.291,5 390.489,82	7	559.291,532 390.489,403	0.418
7	559.291,532 390.489,403	1	559.291,532 390.488,402	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

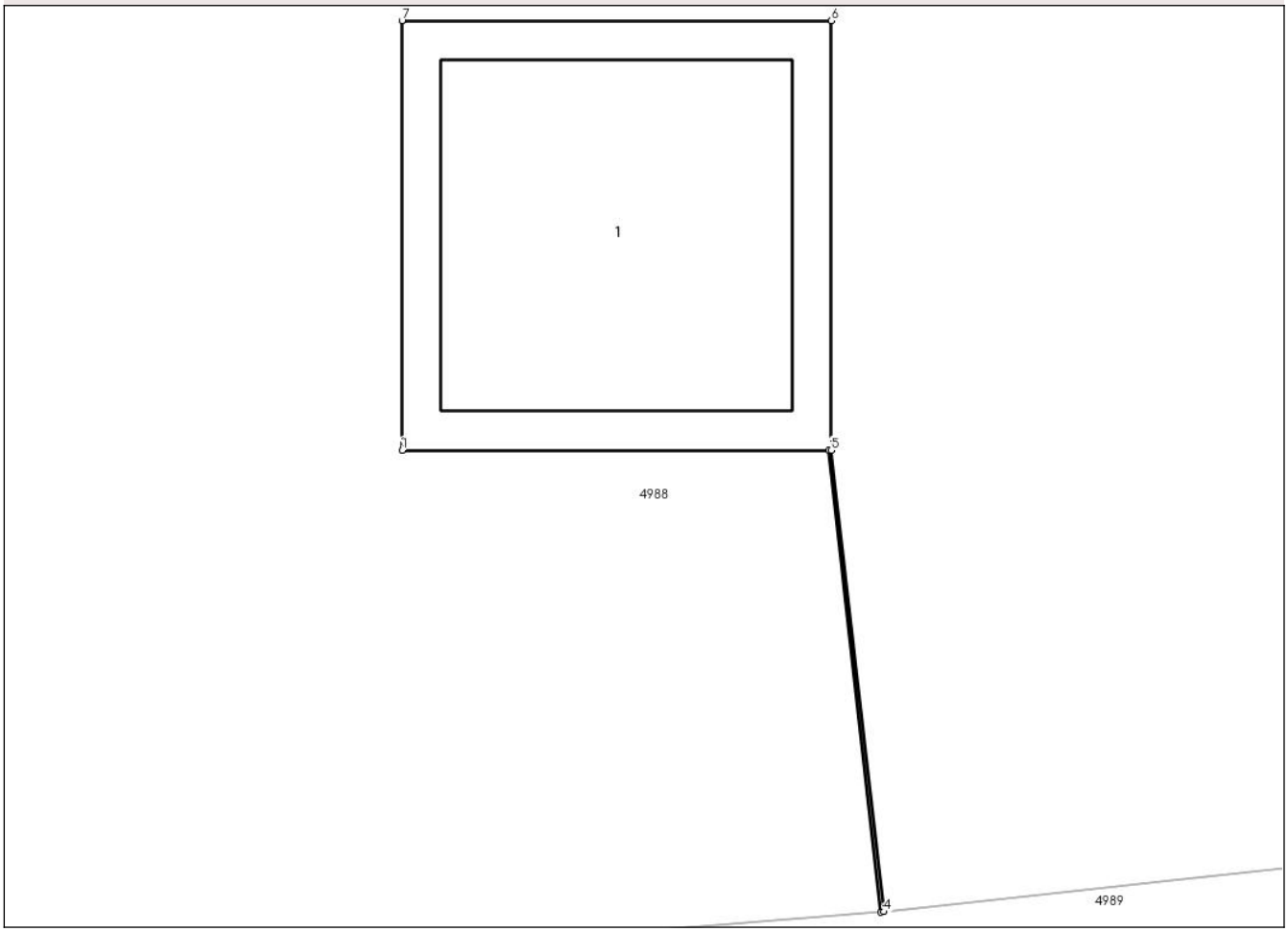
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.292,763 390.483,852	2	559.293,759 390.483,852	0.996
2	559.293,759 390.483,852	3	559.293,88 390.482,776	1.083
3	559.293,88 390.482,776	4	559.293,887 390.482,777	0.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.293,887 390.482,777	5	559.293,764 390.483,852	1.082
5	559.293,764 390.483,852	6	559.293,764 390.484,853	1.001
6	559.293,764 390.484,853	7	559.292,763 390.484,853	1.001
7	559.292,763 390.484,853	1	559.292,763 390.483,852	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

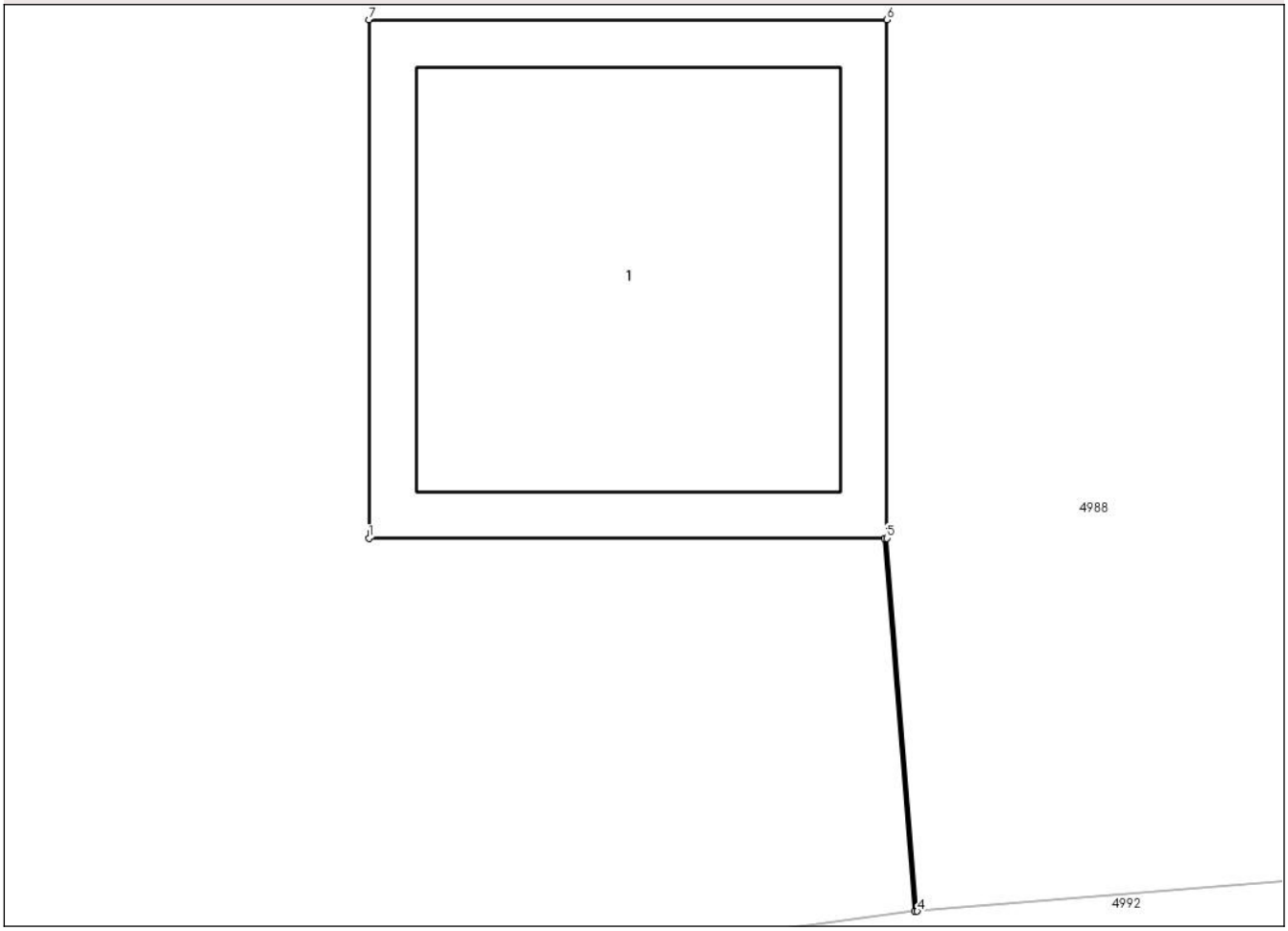
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.322,397 390.486,572	2	559.323,393 390.486,572	0.996
2	559.323,393 390.486,572	3	559.323,452 390.485,852	0.722
3	559.323,452 390.485,852	4	559.323,457 390.485,852	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.323,457 390.485,852	5	559.323,398 390.486,572	0.722
5	559.323,398 390.486,572	6	559.323,398 390.487,573	1.001
6	559.323,398 390.487,573	7	559.322,397 390.487,573	1.001
7	559.322,397 390.487,573	1	559.322,397 390.486,572	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

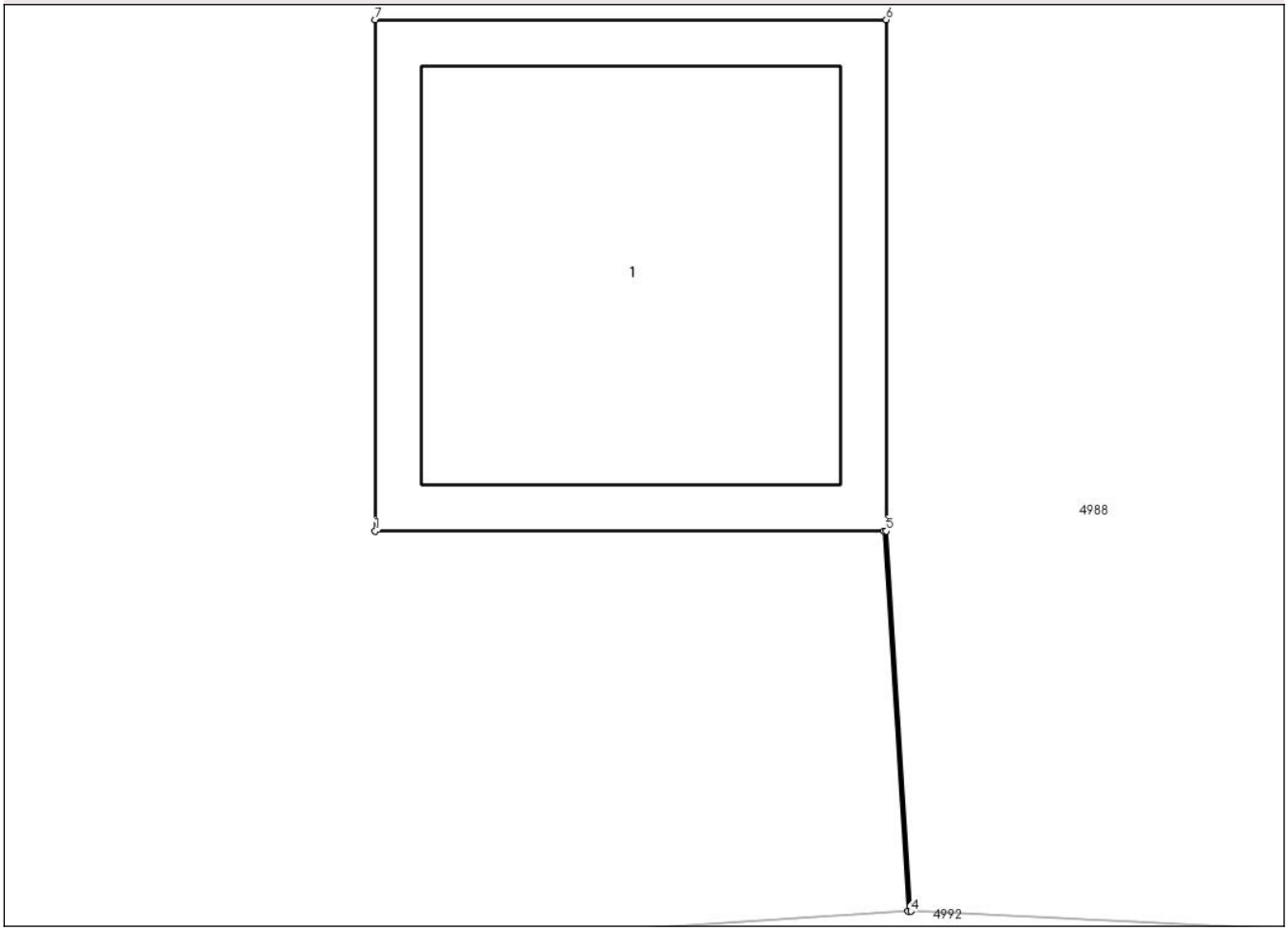
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.341,226 390.488,006	2	559.342,222 390.488,006	0.996
2	559.342,222 390.488,006	3	559.342,27 390.487,262	0.746
3	559.342,27 390.487,262	4	559.342,275 390.487,262	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.342,275 390.487,262	5	559.342,227 390.488,006	0.746
5	559.342,227 390.488,006	6	559.342,227 390.489,007	1.001
6	559.342,227 390.489,007	7	559.341,226 390.489,007	1.001
7	559.341,226 390.489,007	1	559.341,226 390.488,006	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

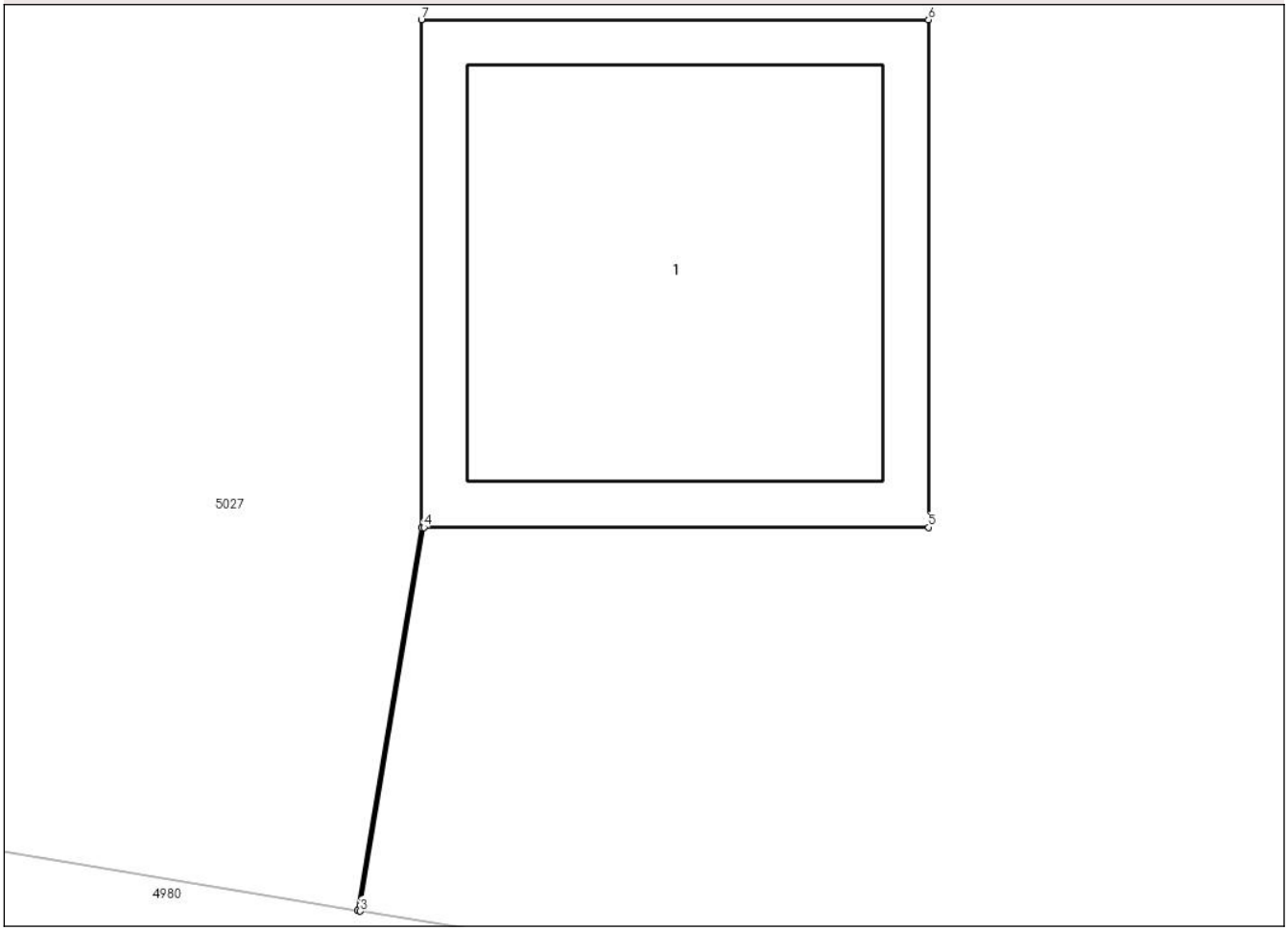
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.368,1 390.596,188	2	559.367,974 390.595,432	0.766
2	559.367,974 390.595,432	3	559.367,979 390.595,431	0.005
3	559.367,979 390.595,431	4	559.368,105 390.596,188	0.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.368,105 390.596,188	5	559.369,101 390.596,188	0.996
5	559.369,101 390.596,188	6	559.369,101 390.597,189	1.001
6	559.369,101 390.597,189	7	559.368,1 390.597,189	1.001
7	559.368,1 390.597,189	1	559.368,1 390.596,188	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

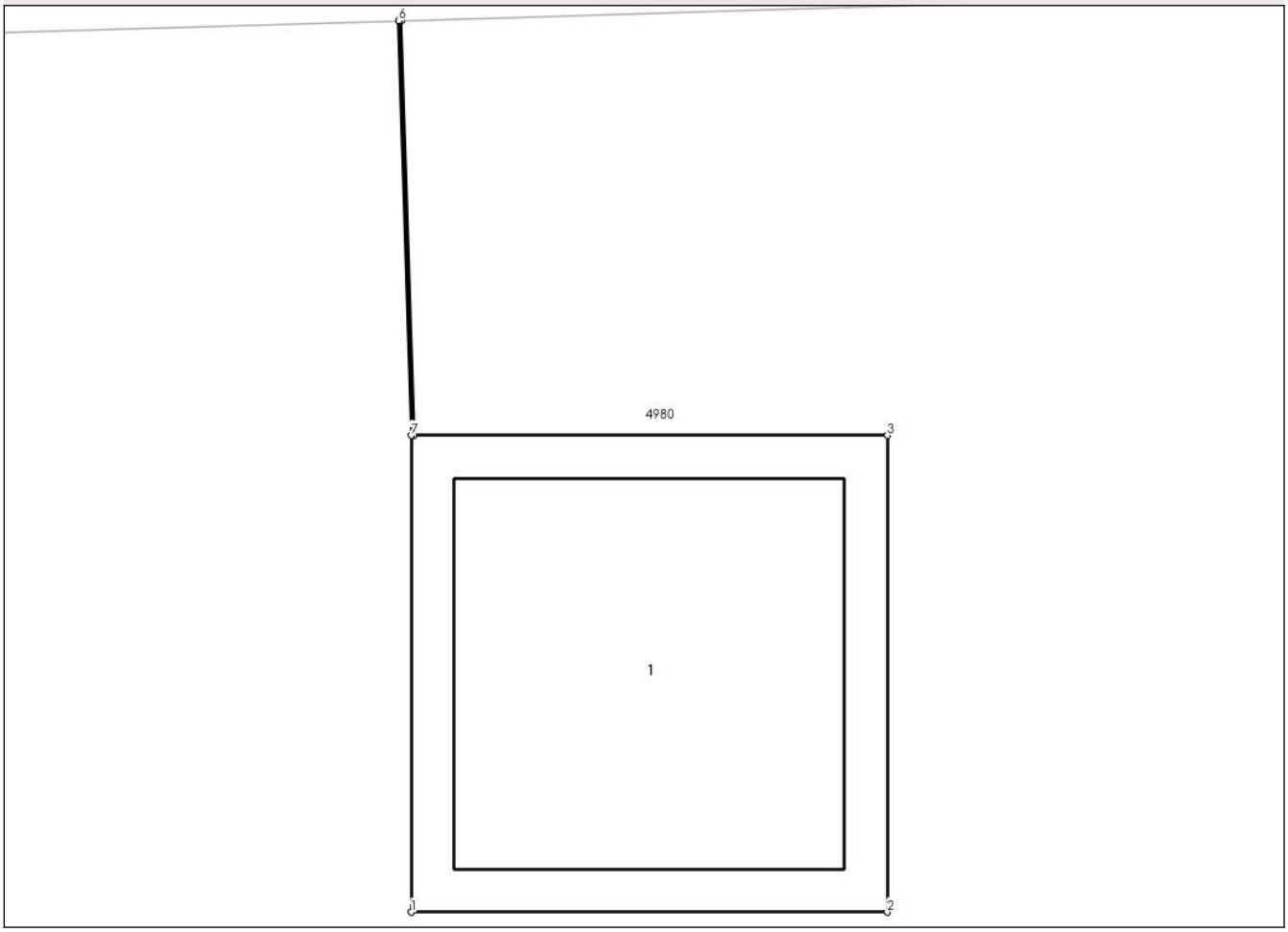
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.397,559 390.591,98	2	559.398,56 390.591,98	1.001
2	559.398,56 390.591,98	3	559.398,56 390.592,981	1.001
3	559.398,56 390.592,981	4	559.397,564 390.592,981	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.397,564 390.592,981	5	559.397,538 390.593,852	0.871
5	559.397,538 390.593,852	6	559.397,533 390.593,852	0.005
6	559.397,533 390.593,852	7	559.397,559 390.592,981	0.871
7	559.397,559 390.592,981	1	559.397,559 390.591,98	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

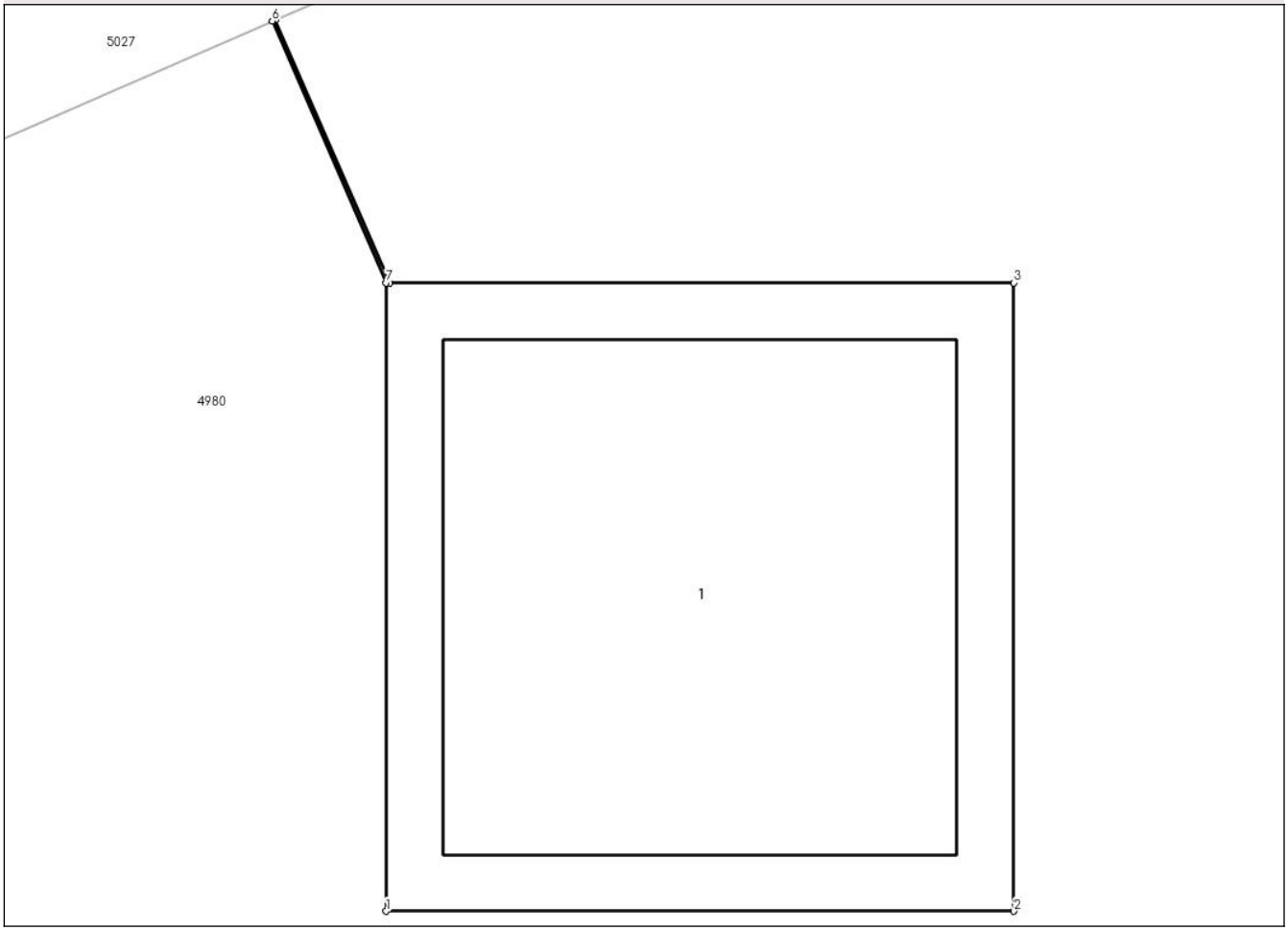
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.431,261 390.609,164	2	559.432,262 390.609,164	1.001
2	559.432,262 390.609,164	3	559.432,262 390.610,165	1.001
3	559.432,262 390.610,165	4	559.431,266 390.610,165	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.431,266 390.610,165	5	559.431,084 390.610,584	0.457
5	559.431,084 390.610,584	6	559.431,079 390.610,582	0.005
6	559.431,079 390.610,582	7	559.431,261 390.610,165	0.455
7	559.431,261 390.610,165	1	559.431,261 390.609,164	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

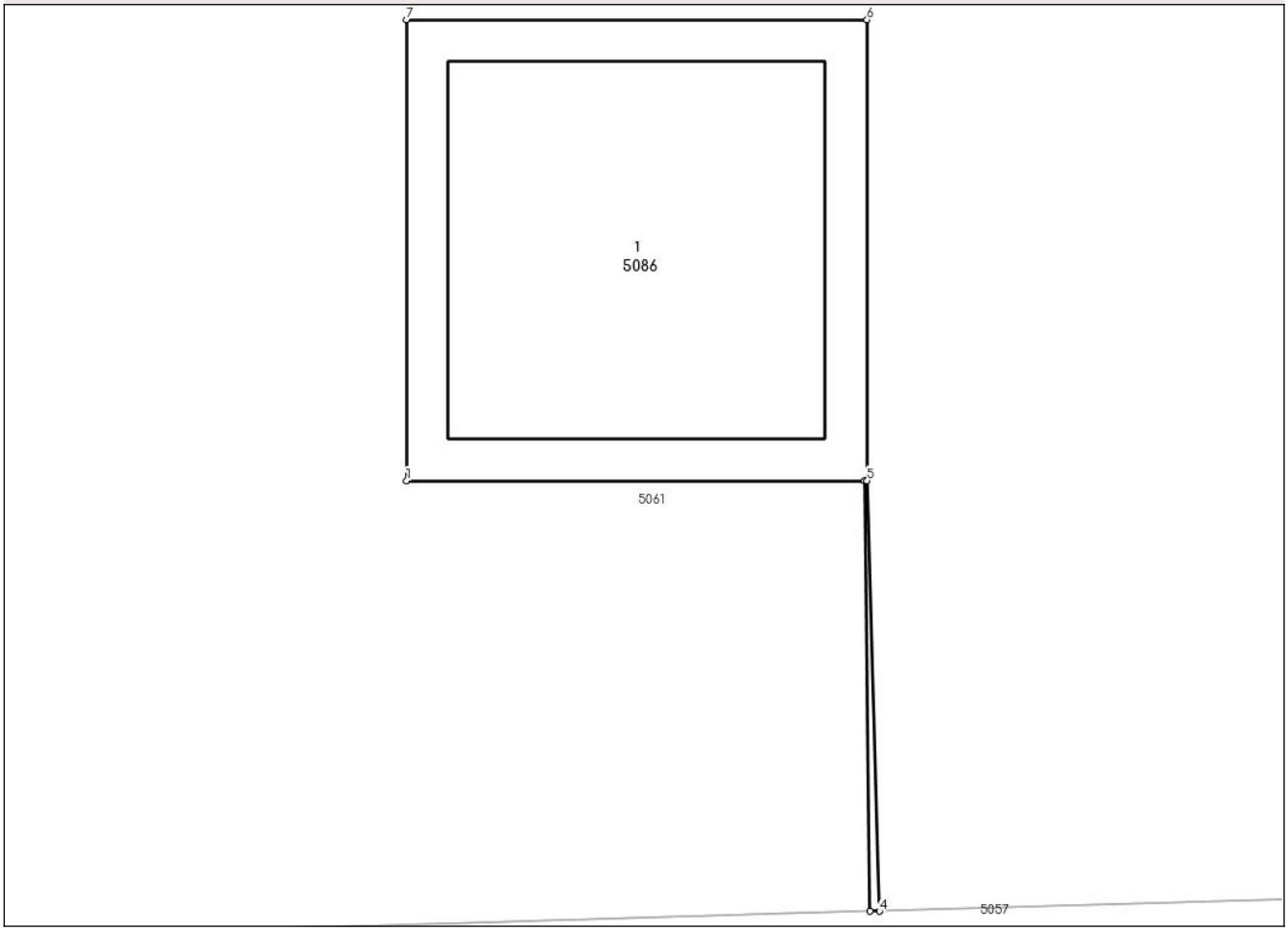
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.469,01 390.612,649	2	559.470,006 390.612,649	0.996
2	559.470,006 390.612,649	3	559.470,017 390.611,714	0.935
3	559.470,017 390.611,714	4	559.470,038 390.611,714	0.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.470,038 390.611,714	5	559.470,011 390.612,649	0.935
5	559.470,011 390.612,649	6	559.470,011 390.613,65	1.001
6	559.470,011 390.613,65	7	559.469,01 390.613,65	1.001
7	559.469,01 390.613,65	1	559.469,01 390.612,649	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

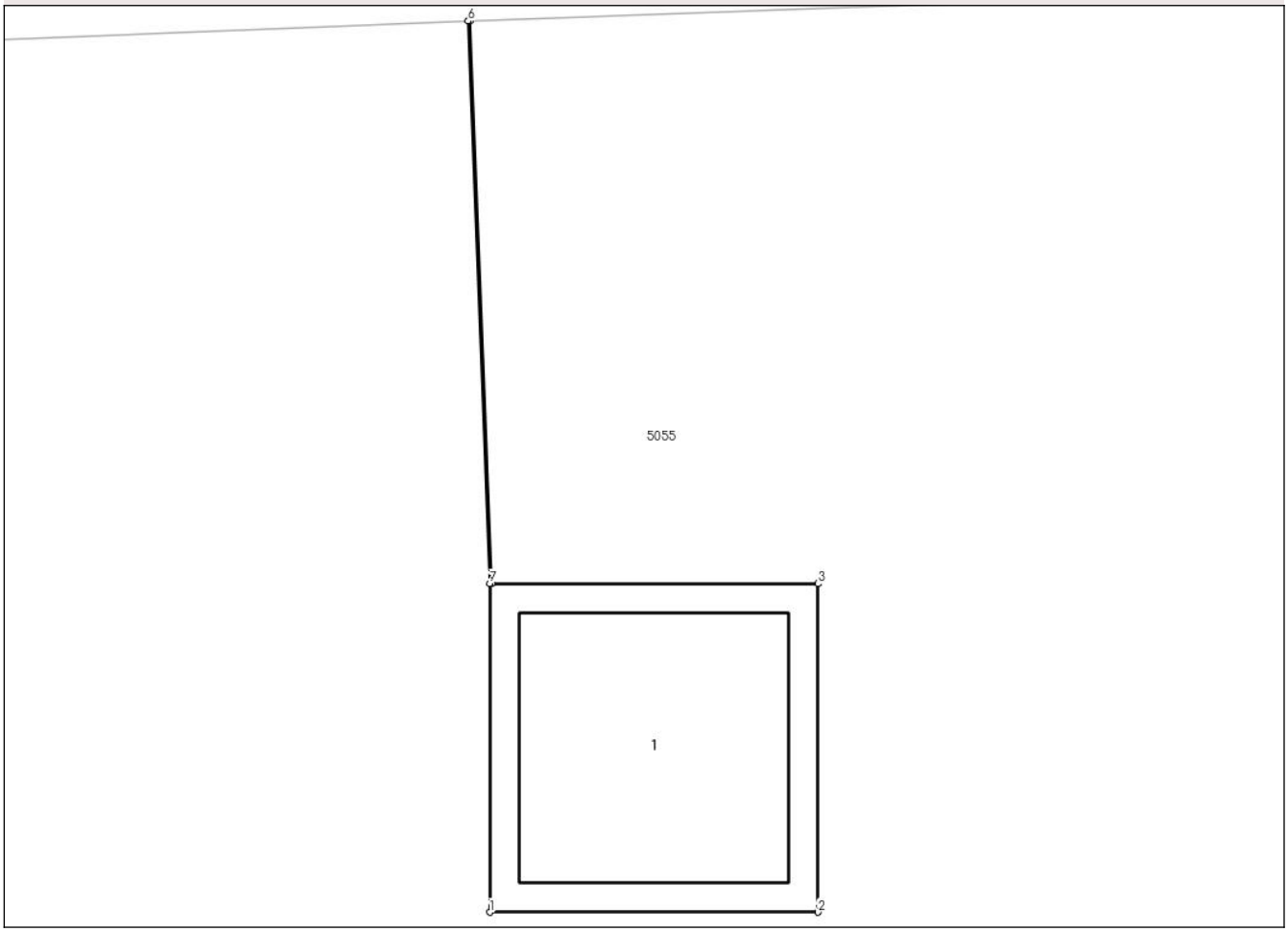
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.496,242 390.584,428	2	559.497,243 390.584,428	1.001
2	559.497,243 390.584,428	3	559.497,243 390.585,429	1.001
3	559.497,243 390.585,429	4	559.496,247 390.585,429	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.496,247 390.585,429	5	559.496,182 390.587,144	1.716
5	559.496,182 390.587,144	6	559.496,176 390.587,143	0.006
6	559.496,176 390.587,143	7	559.496,242 390.585,429	1.715
7	559.496,242 390.585,429	1	559.496,242 390.584,428	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

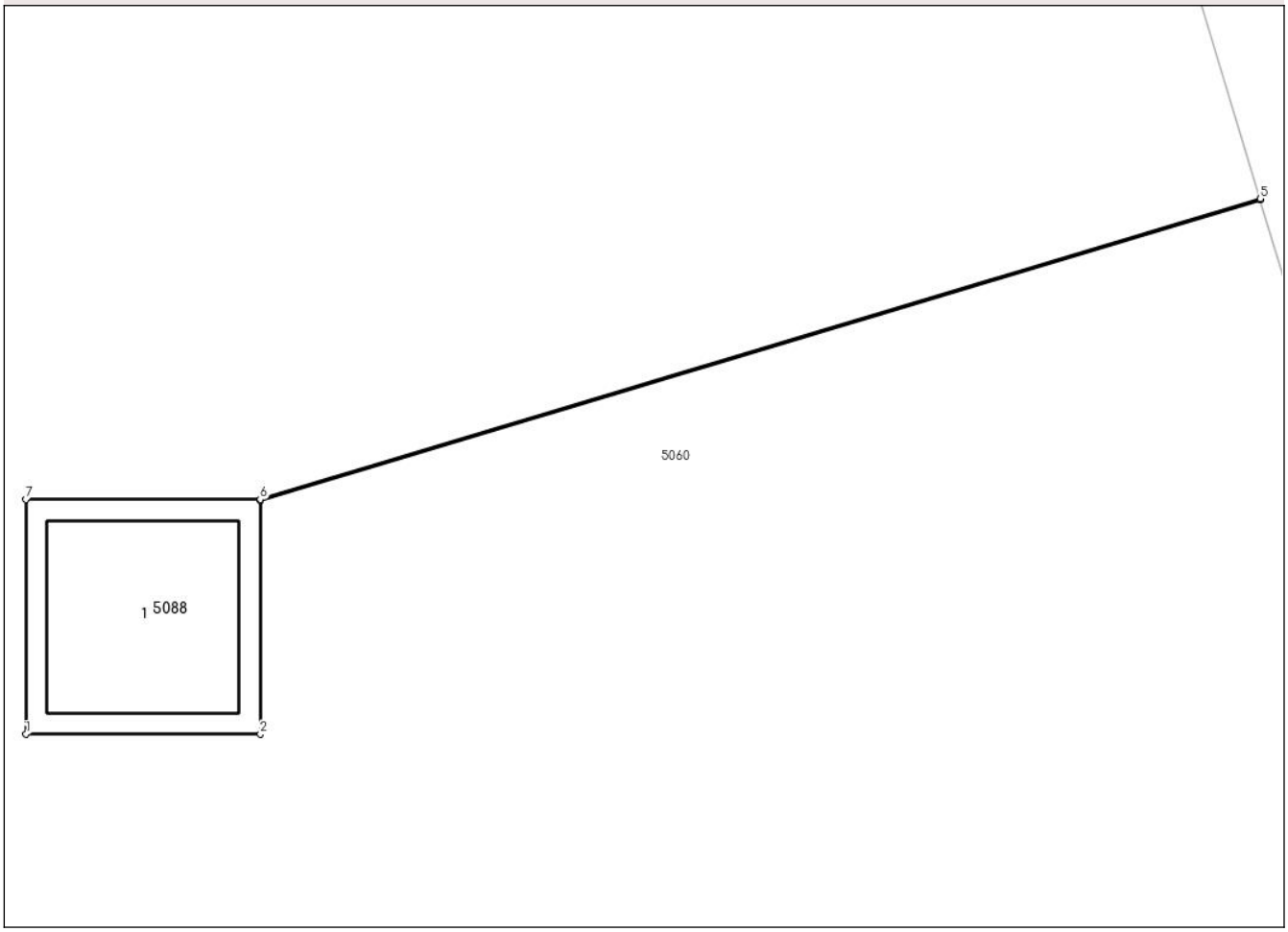
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.667,506 390.645,46	2	559.668,507 390.645,46	1.001
2	559.668,507 390.645,46	3	559.668,507 390.646,456	0.996
3	559.668,507 390.646,456	4	559.672,778 390.647,739	4.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.672,778 390.647,739	5	559.672,777 390.647,744	0.005
5	559.672,777 390.647,744	6	559.668,507 390.646,461	4.459
6	559.668,507 390.646,461	7	559.667,506 390.646,461	1.001
7	559.667,506 390.646,461	1	559.667,506 390.645,46	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

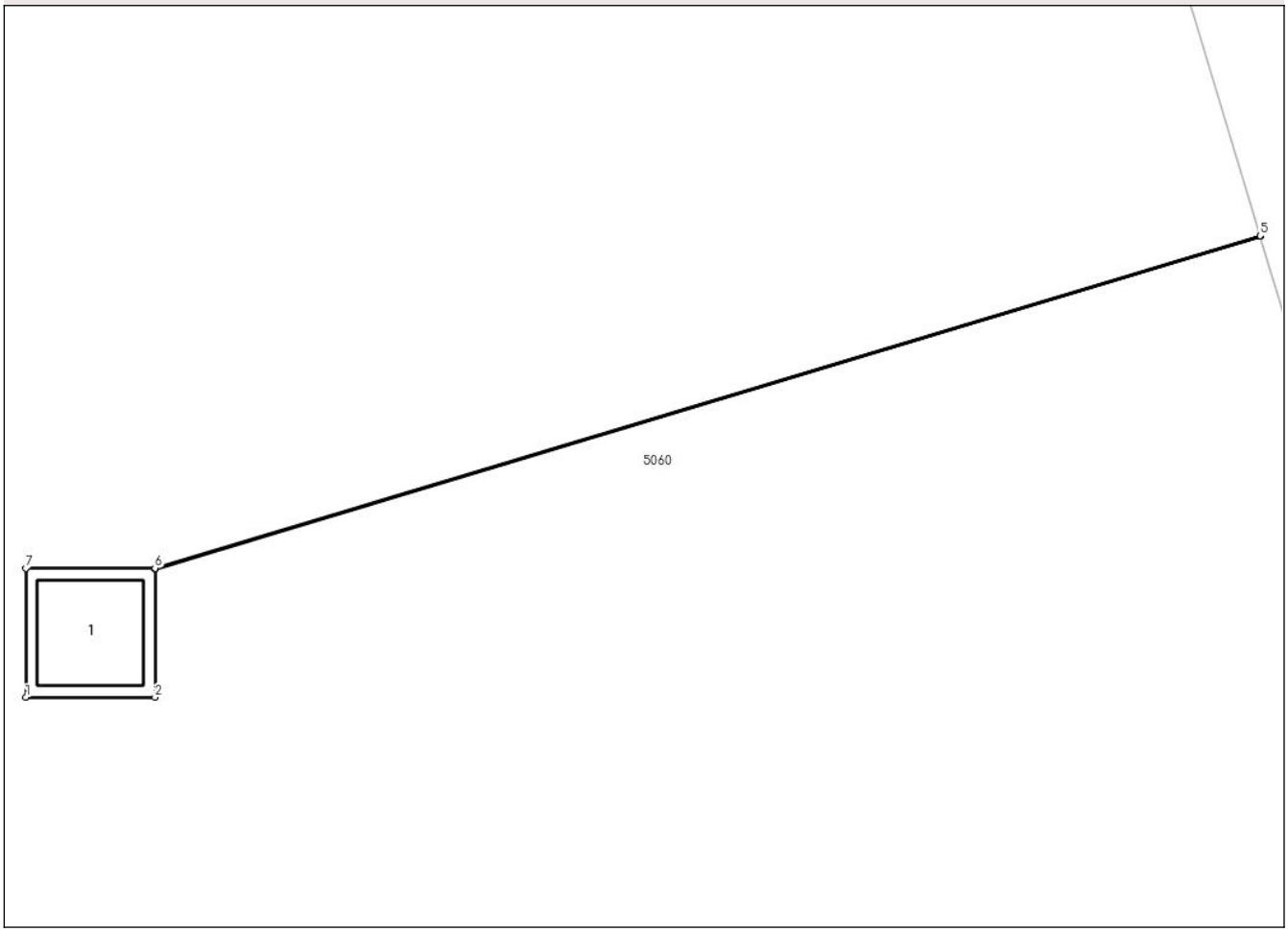
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.675,716 390.602,536	2	559.676,717 390.602,536	1.001
2	559.676,717 390.602,536	3	559.676,717 390.603,532	0.996
3	559.676,717 390.603,532	4	559.685,291 390.606,109	8.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.685,291 390.606,109	5	559.685,29 390.606,114	0.005
5	559.685,29 390.606,114	6	559.676,717 390.603,537	8.952
6	559.676,717 390.603,537	7	559.675,716 390.603,537	1.001
7	559.675,716 390.603,537	1	559.675,716 390.602,536	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1961
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10449

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974A bis, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20655	Din acte: 454 Masurata: 464	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20655-C1	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974A bis, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2	20655-C2	Loc. Filipestii De Padure, Nr. 974A bis, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17367 / 14/10/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2098, din 12/10/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PITUREA DAN IONUT** *OBSERVATII: 18000 lei*	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17367 / 14/10/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2098, din 12/10/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra constructiei C1	A1.1
	1) **PITUREA ION** 2) **PITUREA GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20655	Din acte: 454 Masurata: 464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	4	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20655-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2	20655-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.312,828 390.347,23	2	559.313,363 390.336,883	10.361
2	559.313,363 390.336,883	3	559.313,756 390.323,629	13.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.313,756 390.323,629	4	559.313,141 390.323,386	0.661
4	559.313,141 390.323,386	5	559.313,664 390.314,047	9.354
5	559.313,664 390.314,047	6	559.315,916 390.314,097	2.253
6	559.315,916 390.314,097	7	559.323,23 390.314,688	7.338
7	559.323,23 390.314,688	8	559.327,905 390.315,135	4.696
8	559.327,905 390.315,135	9	559.327,704 390.323,98	8.847
9	559.327,704 390.323,98	10	559.327,197 390.339,56	15.588
10	559.327,197 390.339,56	11	559.326,554 390.347,838	8.303
11	559.326,554 390.347,838	1	559.312,828 390.347,23	13.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22179	23	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22179-C1	Loc. Minieri, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (magazie)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24867 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 3324, din 20/09/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ VALENTIN-ALEXANDRU** 2) **IONIŢĂ MARILENA-RALUCA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ VALENTIN-ALEXANDRU** 2) **IONIŢĂ MARILENA-RALUCA**, soti ptr nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24867 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 3324, din 20/09/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **IONIŢĂ ELENA** 2) **IONITA IULIAN-MIHAI**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **IONIŢĂ ELENA** 2) **IONITA IULIAN-MIHAI**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22179	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22179-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (magazie)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.795,694 387.552,978	2	559.790,949 387.553,029	4.745
2	559.790,949 387.553,029	3	559.792,698 387.559,745	6.94
3	559.792,698 387.559,745	4	559.792,688 387.559,747	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.792,688 387.559,747	5	559.790,939 387.553,029	6.942
5	559.790,939 387.553,029	6	559.790,934 387.552,879	0.15
6	559.790,934 387.552,879	7	559.790,791 387.548,184	4.697
7	559.790,791 387.548,184	8	559.795,547 387.548,133	4.756
8	559.795,547 387.548,133	9	559.795,689 387.552,828	4.697
9	559.795,689 387.552,828	1	559.795,694 387.552,978	0.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22181	76	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22181-C1	Loc. Minieri, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta (Sc pivnita = 12 mp + Sc parter = 76 mp)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24864 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 3324, din 20/09/2018 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONIŢĂ VALENTIN-ALEXANDRU** 2) **IONIŢĂ MARILENA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24864 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 3324, din 20/09/2018 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **IONITA IULIAN-MIHAI** 2) **IONIŢĂ ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **IONITA IULIAN-MIHAI** 2) **IONIŢĂ ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

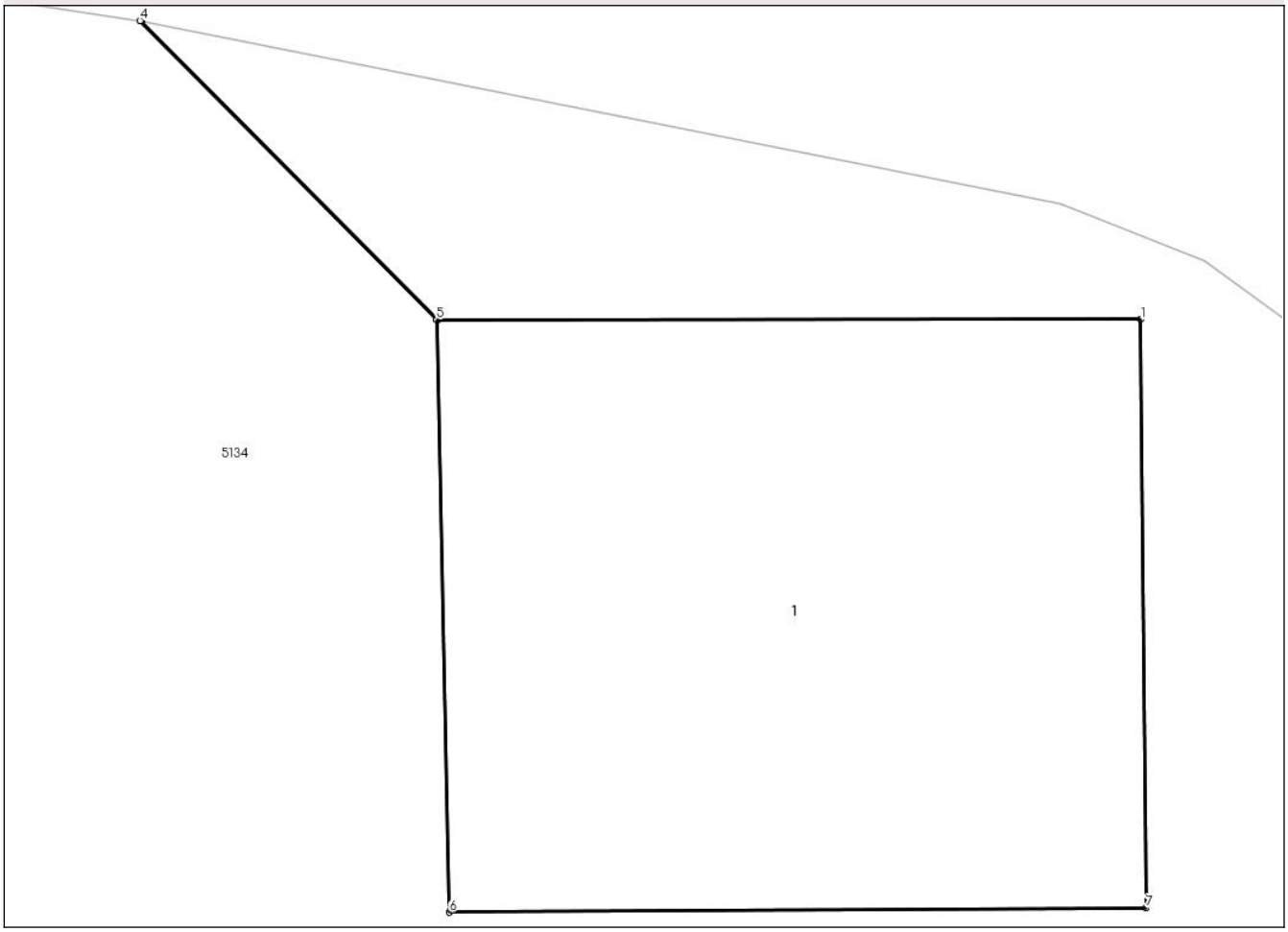
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22181	76	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	76	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22181-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta (Sc pivnita = 12 mp + Sc parter = 76 mp)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.812,714 387.554,712	2	559.803,157 387.554,709	9.557
2	559.803,157 387.554,709	3	559.799,126 387.558,765	5.718
3	559.799,126 387.558,765	4	559.799,108 387.558,768	0.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.799,108 387.558,768	5	559.803,143 387.554,709	5.723
5	559.803,143 387.554,709	6	559.803,314 387.546,663	8.048
6	559.803,314 387.546,663	7	559.812,789 387.546,72	9.475
7	559.812,789 387.546,72	1	559.812,714 387.554,712	7.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.493	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

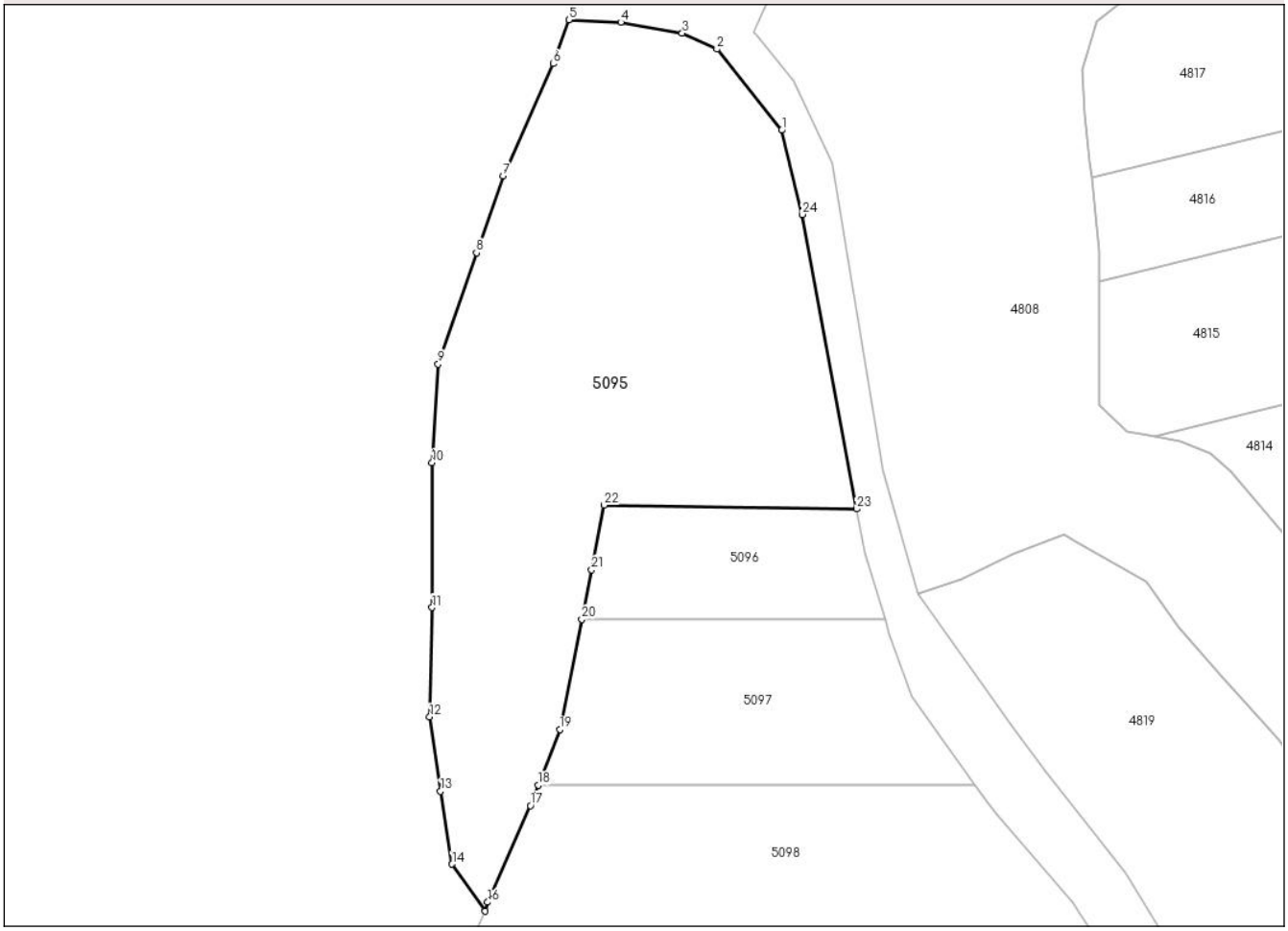
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.493	68	1774	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.487,379 387.881,042	2	559.474,061 387.897,674	21.307
3	559.466,962 387.900,924	4	559.454,372 387.903,154	12.786
5	559.443,762 387.903,671	6	559.440,538 387.894,667	9.564
7	559.430,244 387.871,673	8	559.424,794 387.855,94	16.65
9	559.416,954 387.833,15	10	559.415,711 387.812,977	20.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.474,061 387.897,674	3	559.466,962 387.900,924	7.808
4	559.454,372 387.903,154	5	559.443,762 387.903,671	10.623
6	559.440,538 387.894,667	7	559.430,244 387.871,673	25.193
8	559.424,794 387.855,94	9	559.416,954 387.833,15	24.101
10	559.415,711 387.812,977	11	559.415,711 387.783,327	29.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.415,711 387.783,327	12	559.415,191 387.760,916	22.417
13	559.417,425 387.745,674	14	559.419,808 387.730,779	15.084
15	559.426,619 387.721,137	16	559.427,113 387.722,981	1.909
17	559.435,862 387.742,769	18	559.437,469 387.746,93	4.461
19	559.441,864 387.758,309	20	559.446,385 387.780,902	23.041
21	559.448,411 387.791,025	22	559.450,975 387.804,28	13.501
23	559.502,709 387.803,486	24	559.491,594 387.863,815	61.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.415,191 387.760,916	13	559.417,425 387.745,674	15.405
14	559.419,808 387.730,779	15	559.426,619 387.721,137	11.805
16	559.427,113 387.722,981	17	559.435,862 387.742,769	21.636
18	559.437,469 387.746,93	19	559.441,864 387.758,309	12.198
20	559.446,385 387.780,902	21	559.448,411 387.791,025	10.324
22	559.450,975 387.804,28	23	559.502,709 387.803,486	51.74
24	559.491,594 387.863,815	1	559.487,379 387.881,042	17.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

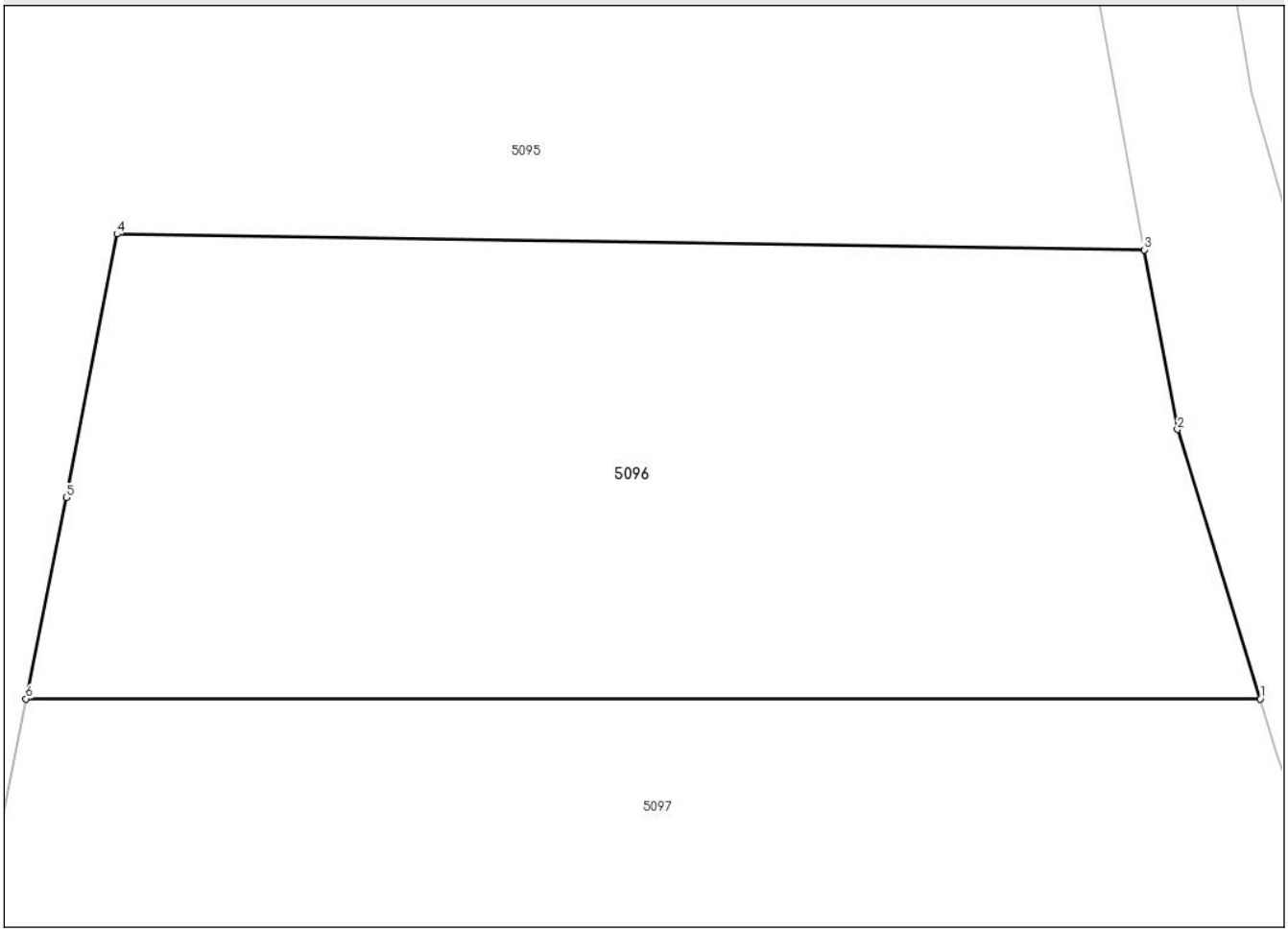
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	68	1777/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.508,541 387.780,902	2	559.504,374 387.794,45	14.174
2	559.504,374 387.794,45	3	559.502,709 387.803,486	9.188
3	559.502,709 387.803,486	4	559.450,975 387.804,28	51.74
4	559.450,975 387.804,28	5	559.448,411 387.791,025	13.501
5	559.448,411 387.791,025	6	559.446,385 387.780,902	10.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.446,385 387.780,902	1	559.508,541 387.780,902	62.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18692, din 16/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOIU T. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

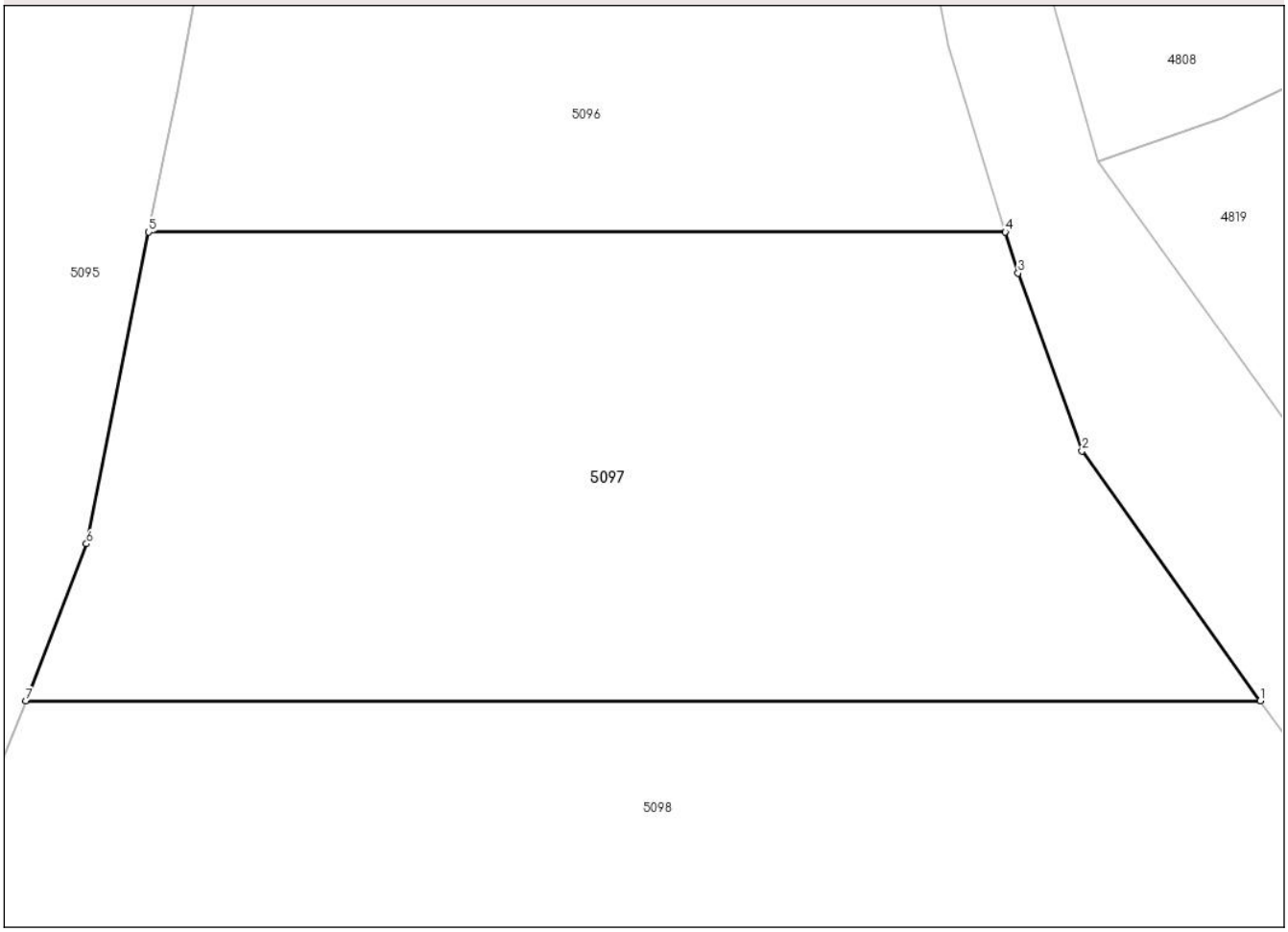
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	1777/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.527,032 387.746,93	2	559.514,099 387.765,045	22.258
2	559.514,099 387.765,045	3	559.509,456 387.777,93	13.696
3	559.509,456 387.777,93	4	559.508,541 387.780,902	3.11
4	559.508,541 387.780,902	5	559.446,385 387.780,902	62.156
5	559.446,385 387.780,902	6	559.441,864 387.758,309	23.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.441,864 387.758,309	7	559.437,469 387.746,93	12.198
7	559.437,469 387.746,93	1	559.527,032 387.746,93	89.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

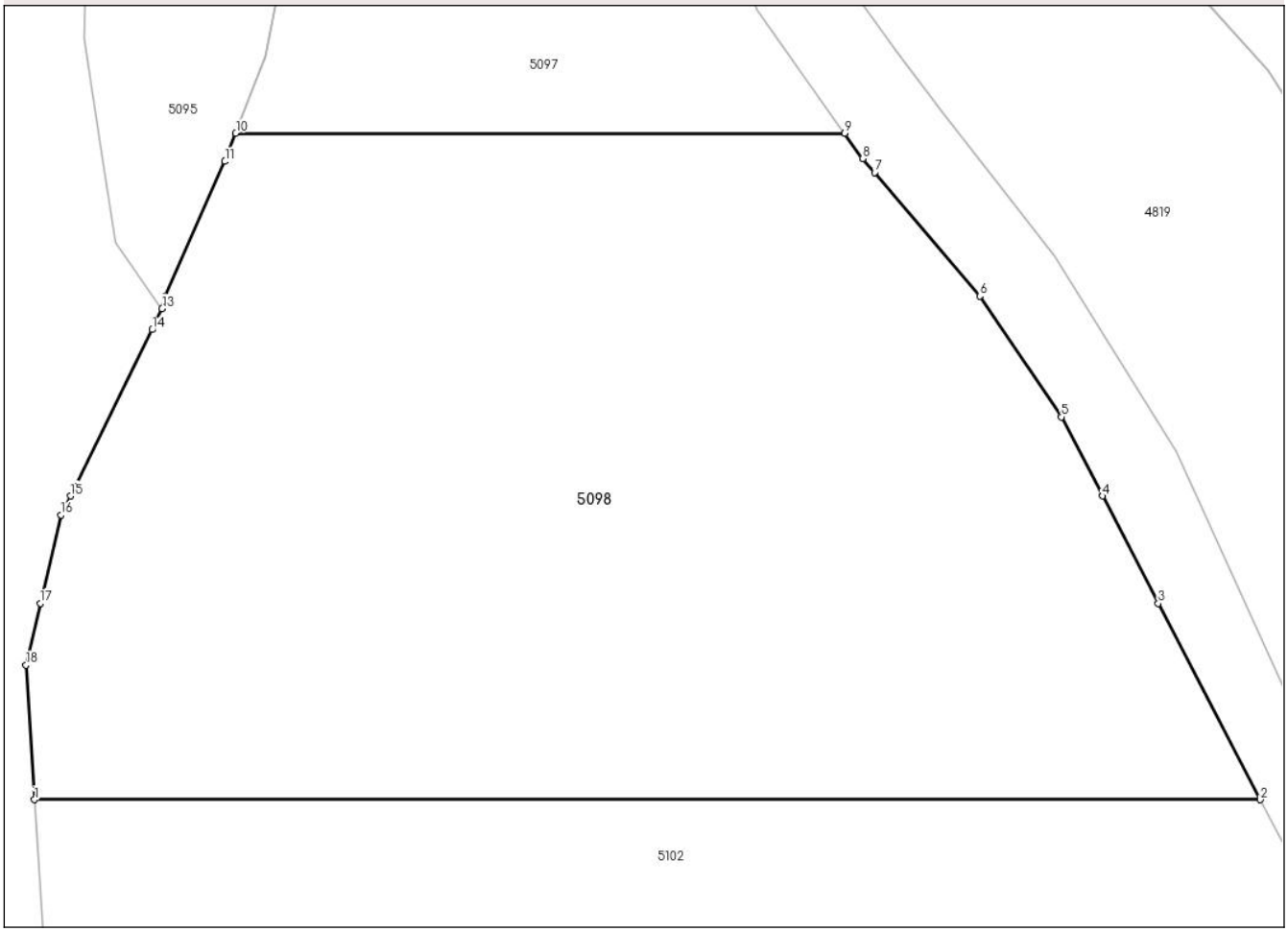
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	68	1777/35, 1777/34, 1777/33, 1777/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.407,851 387.648,979	2	559.588,185 387.648,979	180.334
2	559.588,185 387.648,979	3	559.573,176 387.677,827	32.519
3	559.573,176 387.677,827	4	559.564,966 387.693,605	17.786
4	559.564,966 387.693,605	5	559.558,915 387.705,236	13.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.558,915 387.705,236	6	559.546,938 387.722,981	21.409
6	559.546,938 387.722,981	7	559.531,459 387.741,162	23.878
7	559.531,459 387.741,162	8	559.529,699 387.743,196	2.69
8	559.529,699 387.743,196	9	559.527,032 387.746,93	4.589
9	559.527,032 387.746,93	10	559.437,469 387.746,93	89.563
10	559.437,469 387.746,93	11	559.435,862 387.742,769	4.461
11	559.435,862 387.742,769	12	559.427,113 387.722,981	21.636
12	559.427,113 387.722,981	13	559.426,619 387.721,137	1.909
13	559.426,619 387.721,137	14	559.425,147 387.718,052	3.418
14	559.425,147 387.718,052	15	559.413,128 387.693,605	27.242
15	559.413,128 387.693,605	16	559.411,767 387.690,838	3.084
16	559.411,767 387.690,838	17	559.408,716 387.677,827	13.364
17	559.408,716 387.677,827	18	559.406,591 387.668,767	9.306
18	559.406,591 387.668,767	1	559.407,851 387.648,979	19.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203647, din 03/10/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEA ST. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

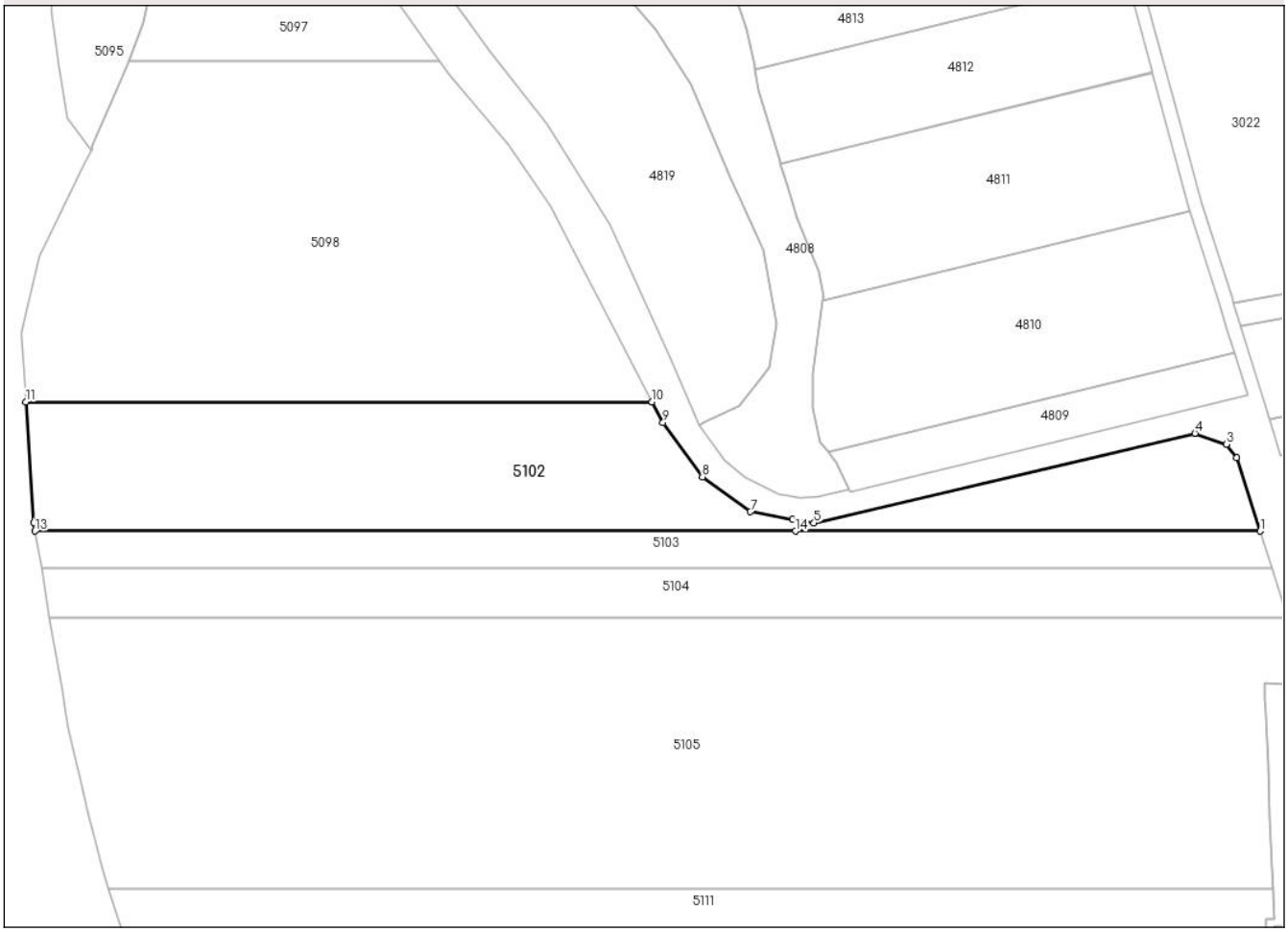
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.067	68	1777/31	-	
2	arabil	NU	7.233	68	1777/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.763,308 387.611,808	2	559.756,548 387.632,867	22.117
2	559.756,548 387.632,867	3	559.753,552 387.636,746	4.901
3	559.753,552 387.636,746	4	559.744,516 387.639,942	9.585
4	559.744,516 387.639,942	5	559.634,766 387.614,134	112.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.634,766 387.614,134	6	559.628,725 387.615,194	6.133
6	559.628,725 387.615,194	7	559.616,478 387.617,344	12.434
7	559.616,478 387.617,344	8	559.602,653 387.627,382	17.085
8	559.602,653 387.627,382	9	559.591,304 387.642,983	19.292
9	559.591,304 387.642,983	10	559.588,185 387.648,979	6.759
10	559.588,185 387.648,979	11	559.407,851 387.648,979	180.334
11	559.407,851 387.648,979	12	559.410,056 387.614,336	34.713
12	559.410,056 387.614,336	13	559.410,484 387.611,808	2.564
13	559.410,484 387.611,808	14	559.629,445 387.611,808	218.961
14	559.629,445 387.611,808	1	559.763,308 387.611,808	133.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18678, din 16/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAŞOV GH. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

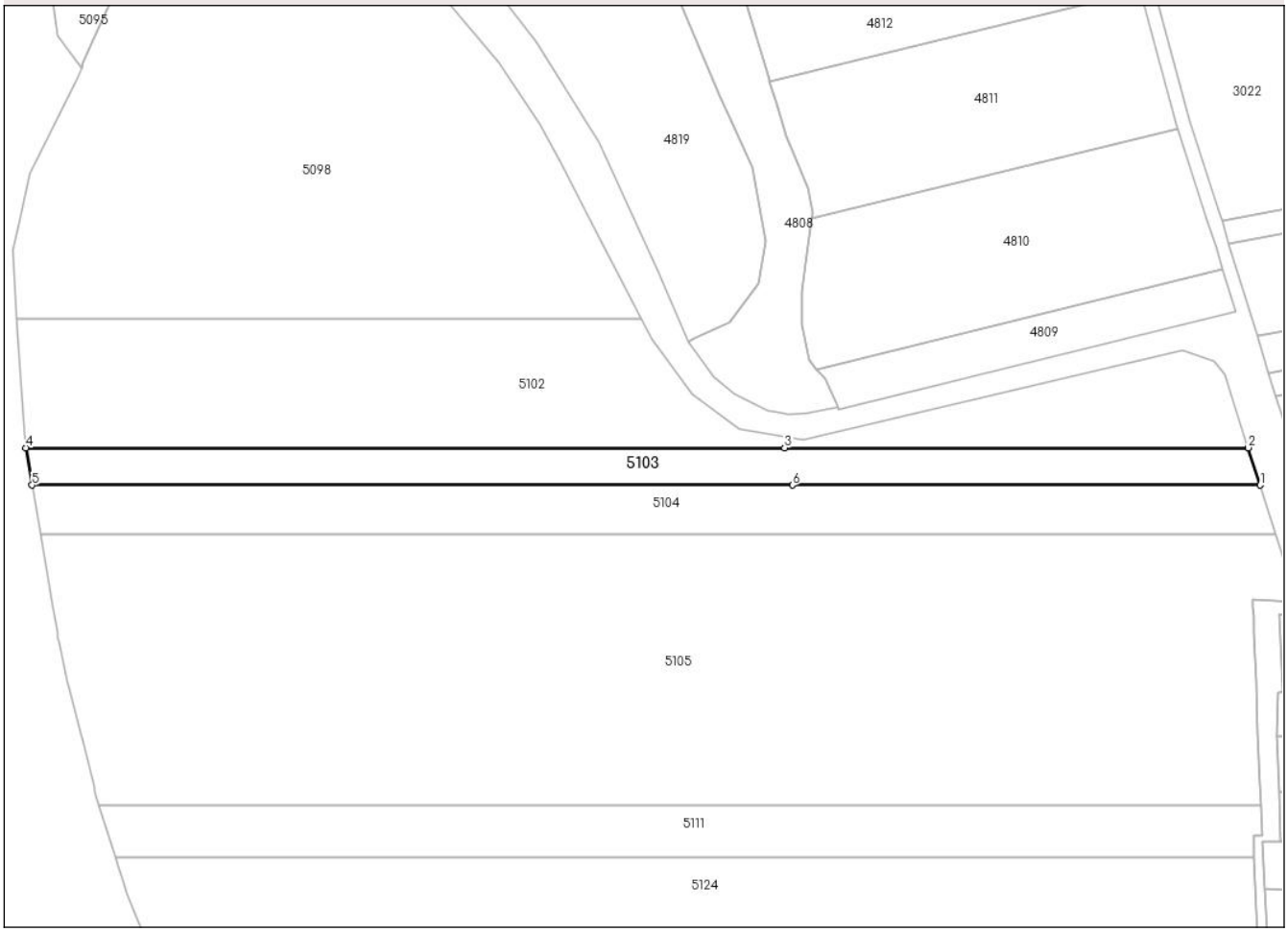
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.445	68	1777/30	-	
2	arabil	NU	2.355	68	1777/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.766,757 387.601,062	2	559.763,308 387.611,808	11.286
2	559.763,308 387.611,808	3	559.629,445 387.611,808	133.863
3	559.629,445 387.611,808	4	559.410,484 387.611,808	218.961
4	559.410,484 387.611,808	5	559.412,307 387.601,062	10.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.412,307 387.601,062	6	559.631,73 387.601,062	219.423
6	559.631,73 387.601,062	1	559.766,757 387.601,062	135.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102847, din 03/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAGIOIU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

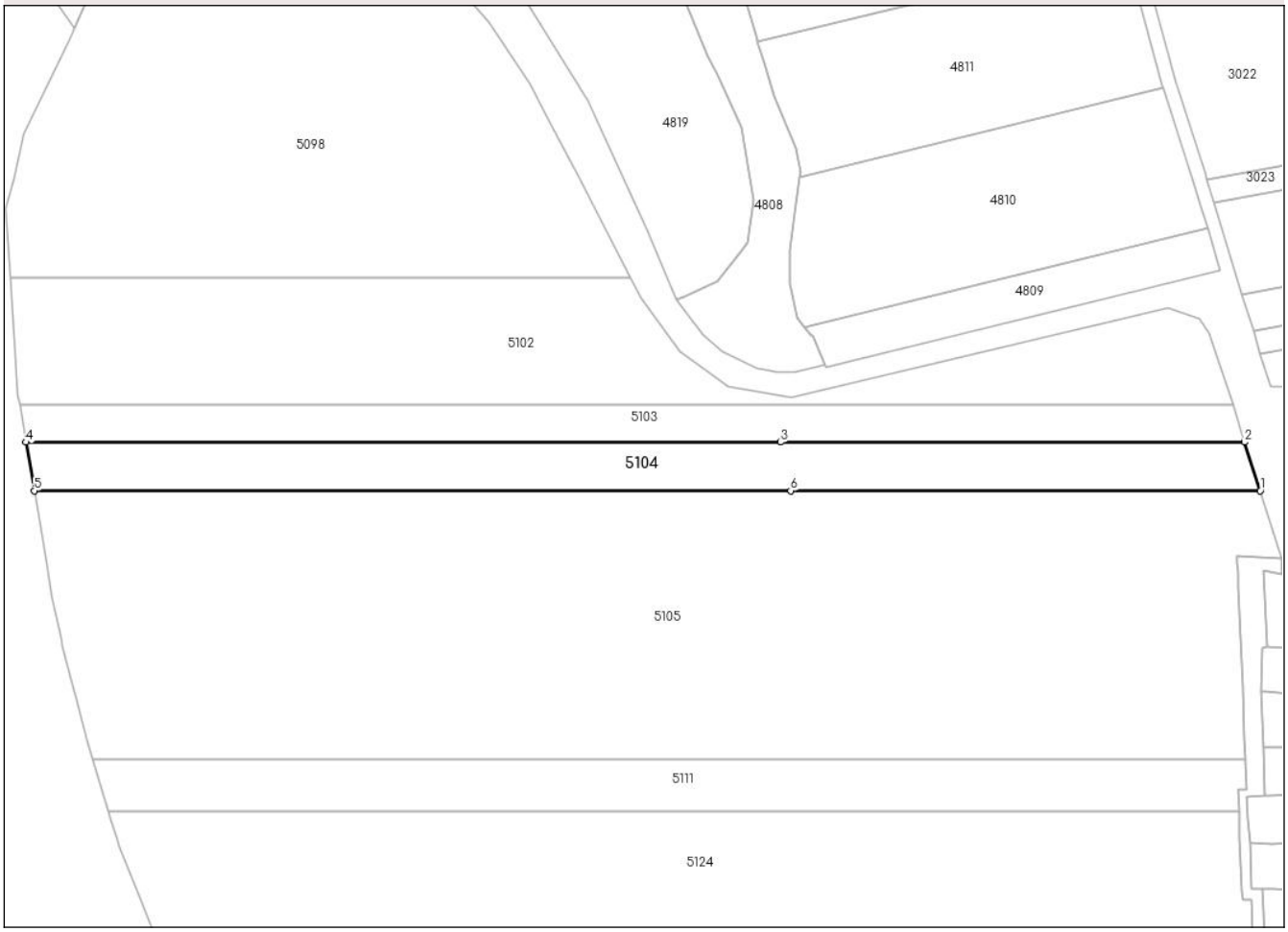
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.910	68	1777/29	-	
2	arabil	NU	3.090	68	1777/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.771,271 387.586,998	2	559.766,757 387.601,062	14.771
2	559.766,757 387.601,062	3	559.631,73 387.601,062	135.027
3	559.631,73 387.601,062	4	559.412,307 387.601,062	219.423
4	559.412,307 387.601,062	5	559.414,693 387.586,998	14.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.414,693 387.586,998	6	559.634,721 387.586,998	220.028
6	559.634,721 387.586,998	1	559.771,271 387.586,998	136.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

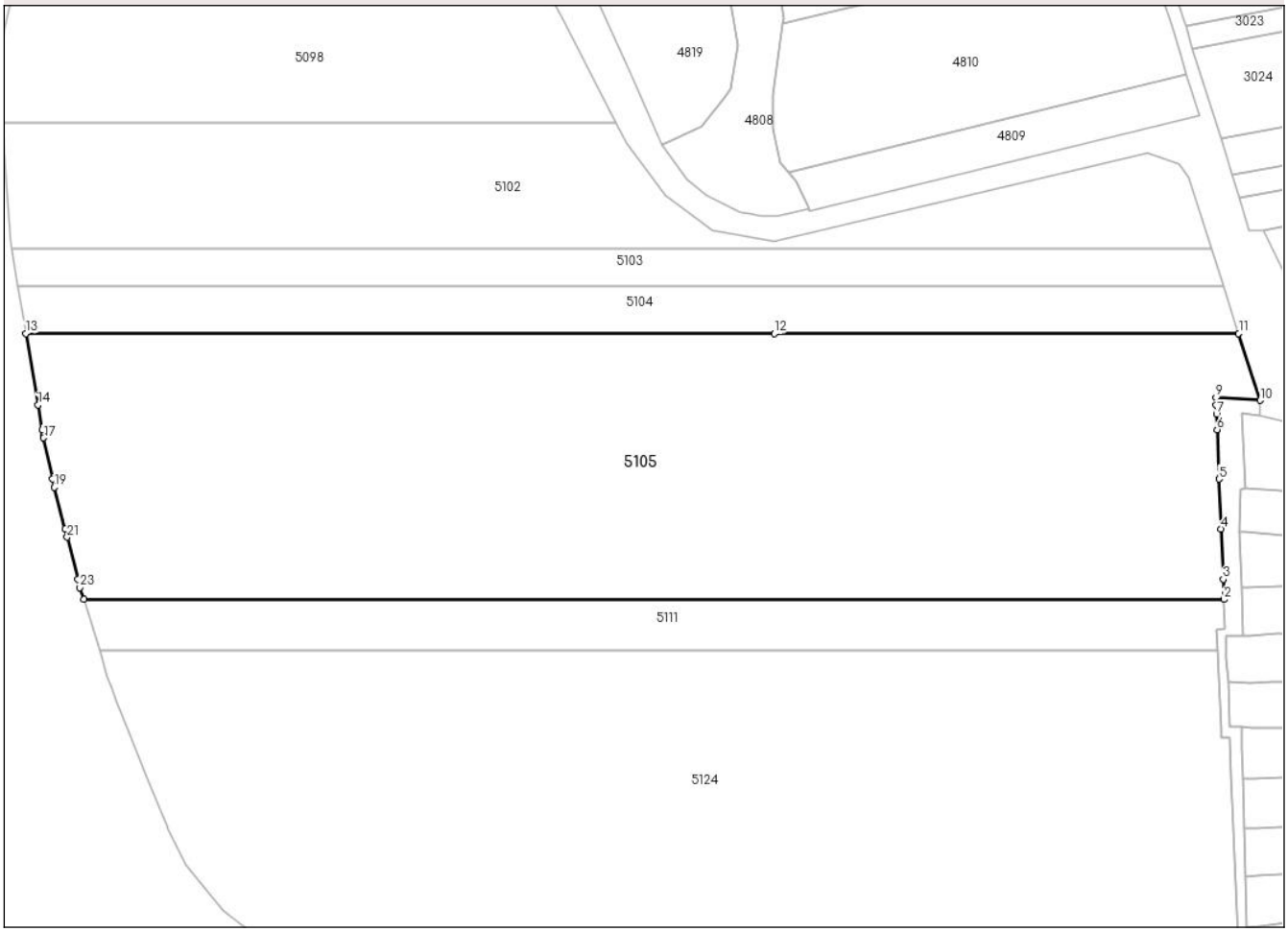
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.628	68	1777/28, 1777/27, 1777/26, 1777/25, 1777/24, 1777/23	-	
2	arabil	NU	23.372	68	1777/28, 1777/27, 1777/26, 1777/25, 1777/24, 1777/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.431,663 387.508,873	2	559.766,951 387.508,873	335.288
3	559.766,711 387.514,825	4	559.766,115 387.529,602	14.789
5	559.765,524 387.544,244	6	559.764,937 387.558,768	14.536
7	559.764,755 387.563,282	8	559.764,646 387.565,995	2.715
9	559.764,561 387.568,091	10	559.777,585 387.567,327	13.046
11	559.771,271 387.586,998	12	559.634,721 387.586,998	136.55
13	559.414,693 387.586,998	14	559.418,255 387.565,995	21.303
15	559.419,481 387.558,768	16	559.419,809 387.556,833	1.963
17	559.419,918 387.556,333	18	559.422,55 387.544,244	12.372
19	559.423,082 387.541,803	20	559.426,187 387.529,602	12.59
21	559.426,81 387.527,154	22	559.429,949 387.514,825	12.722
23	559.430,574 387.512,367	1	559.431,663 387.508,873	3.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.766,951 387.508,873	3	559.766,711 387.514,825	5.957
4	559.766,115 387.529,602	5	559.765,524 387.544,244	14.654
6	559.764,937 387.558,768	7	559.764,755 387.563,282	4.518
8	559.764,646 387.565,995	9	559.764,561 387.568,091	2.098
10	559.777,585 387.567,327	11	559.771,271 387.586,998	20.659
12	559.634,721 387.586,998	13	559.414,693 387.586,998	220.028
14	559.418,255 387.565,995	15	559.419,481 387.558,768	7.33
16	559.419,809 387.556,833	17	559.419,918 387.556,333	0.512
18	559.422,55 387.544,244	19	559.423,082 387.541,803	2.498
20	559.426,187 387.529,602	21	559.426,81 387.527,154	2.526
22	559.429,949 387.514,825	23	559.430,574 387.512,367	2.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 240, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	1777/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.765,056 387.493,822	2	559.764,805 387.500,063	6.246
2	559.764,805 387.500,063	3	559.767,299 387.500,175	2.497
3	559.767,299 387.500,175	4	559.766,989 387.507,949	7.78
4	559.766,989 387.507,949	5	559.766,951 387.508,873	0.925
5	559.766,951 387.508,873	6	559.431,663 387.508,873	335.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.431,663 387.508,873	7	559.436,352 387.493,822	15.764
7	559.436,352 387.493,822	1	559.765,056 387.493,822	328.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

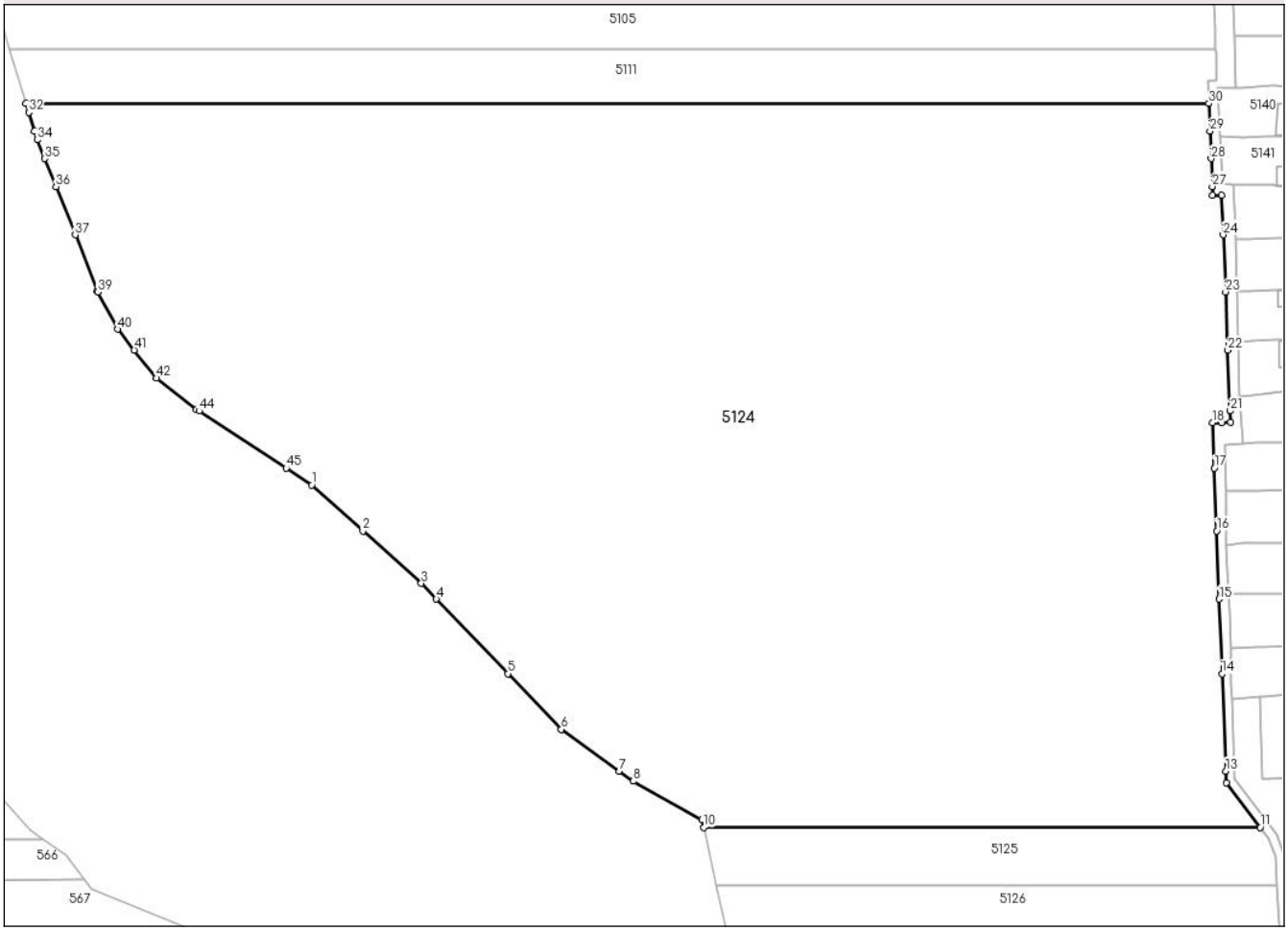
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.500	68	-	-	1777/21,1777/20,1777/19,1777/18, 1777/17,1777/16,1777/15,1777/14, 1777/13,1777/12,1777/11,1777/10, 1777/9/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.515,751 387.387,924	2	559.529,969 387.375,192	19.085
4	559.550,42 387.356,257	5	559.570,243 387.335,582	28.643
7	559.601,228 387.308,547	8	559.605,151 387.305,739	4.824
10	559.624,647 387.292,89	11	559.779,323 387.292,89	154.676
13	559.769,751 387.308,547	14	559.768,712 387.335,582	27.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.529,969 387.375,192	3	559.546,216 387.360,642	21.81
5	559.570,243 387.335,582	6	559.585,088 387.320,098	21.451
8	559.605,151 387.305,739	9	559.624,159 387.295,056	21.804
11	559.779,323 387.292,89	12	559.769,874 387.305,344	15.633
14	559.768,712 387.335,582	15	559.767,917 387.356,257	20.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.546,216 387.360,642	4	559.550,42 387.356,257	6.075
6	559.585,088 387.320,098	7	559.601,228 387.308,547	19.848
9	559.624,159 387.295,056	10	559.624,647 387.292,89	2.22
12	559.769,874 387.305,344	13	559.769,751 387.308,547	3.205
15	559.767,917 387.356,257	16	559.767,19 387.375,192	18.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	559.767,19 387.375,192	17	559.766,52 387.392,61	17.431
19	559.768,631 387.405,258	20	559.771,129 387.405,359	2.5
22	559.770,322 387.425,372	23	559.769,669 387.441,548	16.189
25	559.768,588 387.468,315	26	559.766,085 387.468,315	2.503
28	559.765,674 387.478,51	29	559.765,364 387.486,192	7.688
31	559.436,352 387.493,822	32	559.437,124 387.491,342	2.597
34	559.439,521 387.483,706	35	559.441,597 387.478,51	5.595
37	559.450,047 387.457,364	38	559.456,241 387.441,862	16.694
40	559.461,801 387.431,16	41	559.466,451 387.425,372	7.425
43	559.483,774 387.408,955	44	559.484,473 387.408,495	0.837
17	559.766,52 387.392,61	18	559.766,034 387.405,259	12.658
20	559.771,129 387.405,359	21	559.771,003 387.408,495	3.139
23	559.769,669 387.441,548	24	559.769,03 387.457,364	15.829
26	559.766,085 387.468,315	27	559.765,986 387.470,763	2.45
29	559.765,364 387.486,192	30	559.765,056 387.493,822	7.636
32	559.437,124 387.491,342	33	559.438,74 387.486,192	5.398
35	559.441,597 387.478,51	36	559.444,693 387.470,763	8.343
38	559.456,241 387.441,862	39	559.456,404 387.441,548	0.354
41	559.466,451 387.425,372	42	559.472,699 387.417,595	9.976
44	559.484,473 387.408,495	45	559.508,626 387.392,61	28.908
18	559.766,034 387.405,259	19	559.768,631 387.405,258	2.597
21	559.771,003 387.408,495	22	559.770,322 387.425,372	16.891
24	559.769,03 387.457,364	25	559.768,588 387.468,315	10.96
27	559.765,986 387.470,763	28	559.765,674 387.478,51	7.753
30	559.765,056 387.493,822	31	559.436,352 387.493,822	328.704
33	559.438,74 387.486,192	34	559.439,521 387.483,706	2.606
36	559.444,693 387.470,763	37	559.450,047 387.457,364	14.429
39	559.456,404 387.441,548	40	559.461,801 387.431,16	11.706
42	559.472,699 387.417,595	43	559.483,774 387.408,955	14.047
45	559.508,626 387.392,61	1	559.515,751 387.387,924	8.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205904, din 11/11/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU ZOIA** 2) **BARBULESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

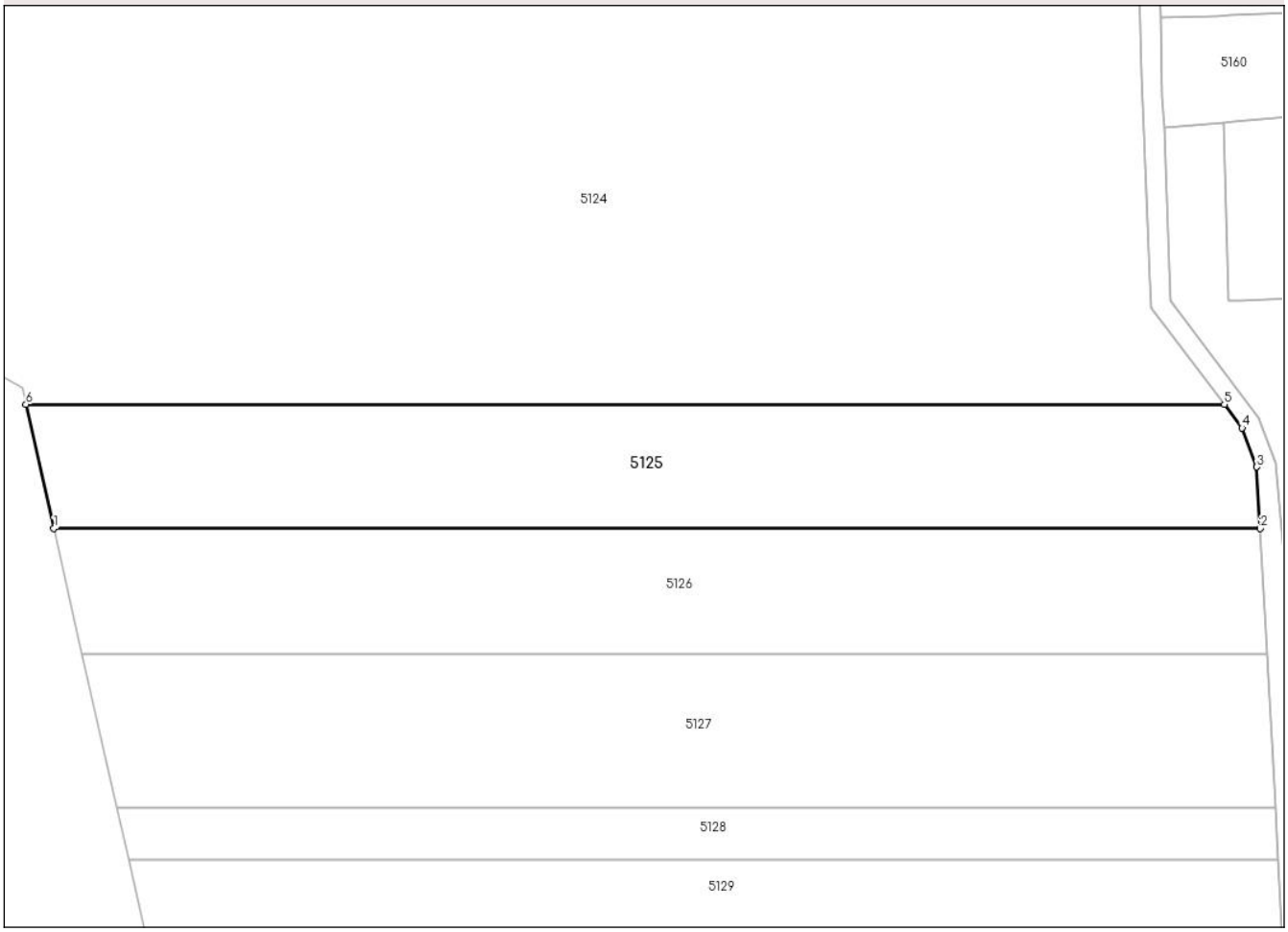
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	1777/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.628,255 387.276,896	2	559.783,959 387.276,896	155.704
2	559.783,959 387.276,896	3	559.783,528 387.284,839	7.955
3	559.783,528 387.284,839	4	559.781,628 387.289,852	5.361
4	559.781,628 387.289,852	5	559.779,323 387.292,89	3.813
5	559.779,323 387.292,89	6	559.624,647 387.292,89	154.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.624,647 387.292,89	1	559.628,255 387.276,896	16.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 68, A 1777/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26650	2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46324 / 18/10/2024		
Act Notarial nr. CM_64, din 02/04/2024 emis de NP Toneata Maria (; act administrativ nr Copie plan parcelar din 17.10.2024, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Adeverinta_15601 din 08.10.2024, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Certificat fiscal_15599 din 08.10.2024, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IRIMESCU SIMONA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIROIU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

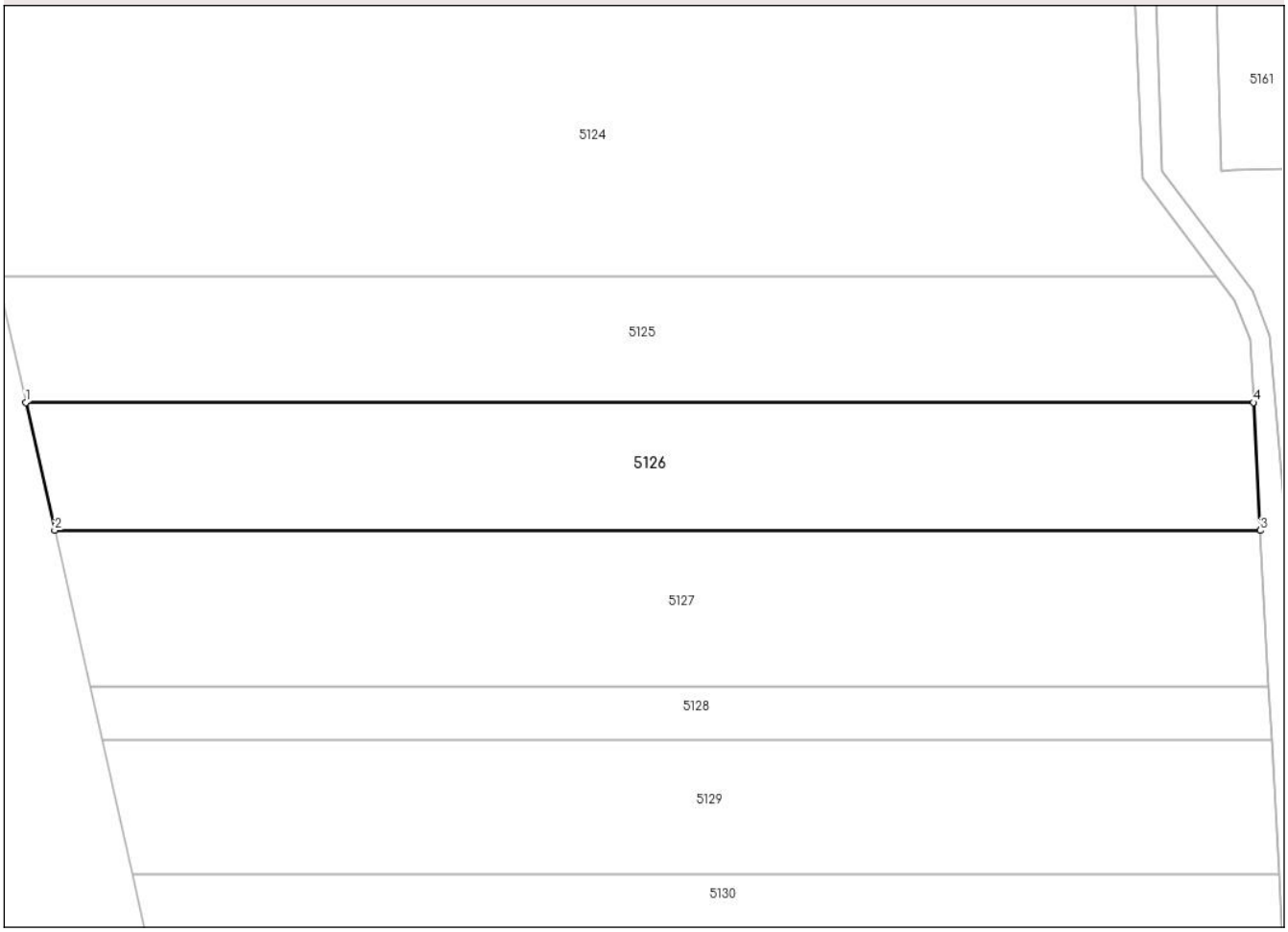
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26650	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	1777/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.628,255 387.276,896	2	559.631,909 387.260,695	16.608
2	559.631,909 387.260,695	3	559.784,837 387.260,695	152.928
3	559.784,837 387.260,695	4	559.783,959 387.276,896	16.225
4	559.783,959 387.276,896	1	559.628,255 387.276,896	155.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26677	3.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8588 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 217478, din 19/02/2025 emis de CJSPDT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZOTESCU PAUL-CICERONE**, în indiviziune; 2) **ZOTESCU N LUCIA-DIANA**, în indiviziune; 3) **ZOTESCU MARIA-MAGDALENA**, în indiviziune;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26677	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	68	1777/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.631,909 387.260,695	2	559.636,383 387.240,858	20.335
2	559.636,383 387.240,858	3	559.785,912 387.240,858	149.529
3	559.785,912 387.240,858	4	559.784,837 387.260,695	19.866
4	559.784,837 387.260,695	1	559.631,909 387.260,695	152.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1050
Nr. cadastral vechi:864

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20115	1.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1500 / 05/02/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 100, din 01/02/2007 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALAS EMILIAN** 2) **PALAS ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

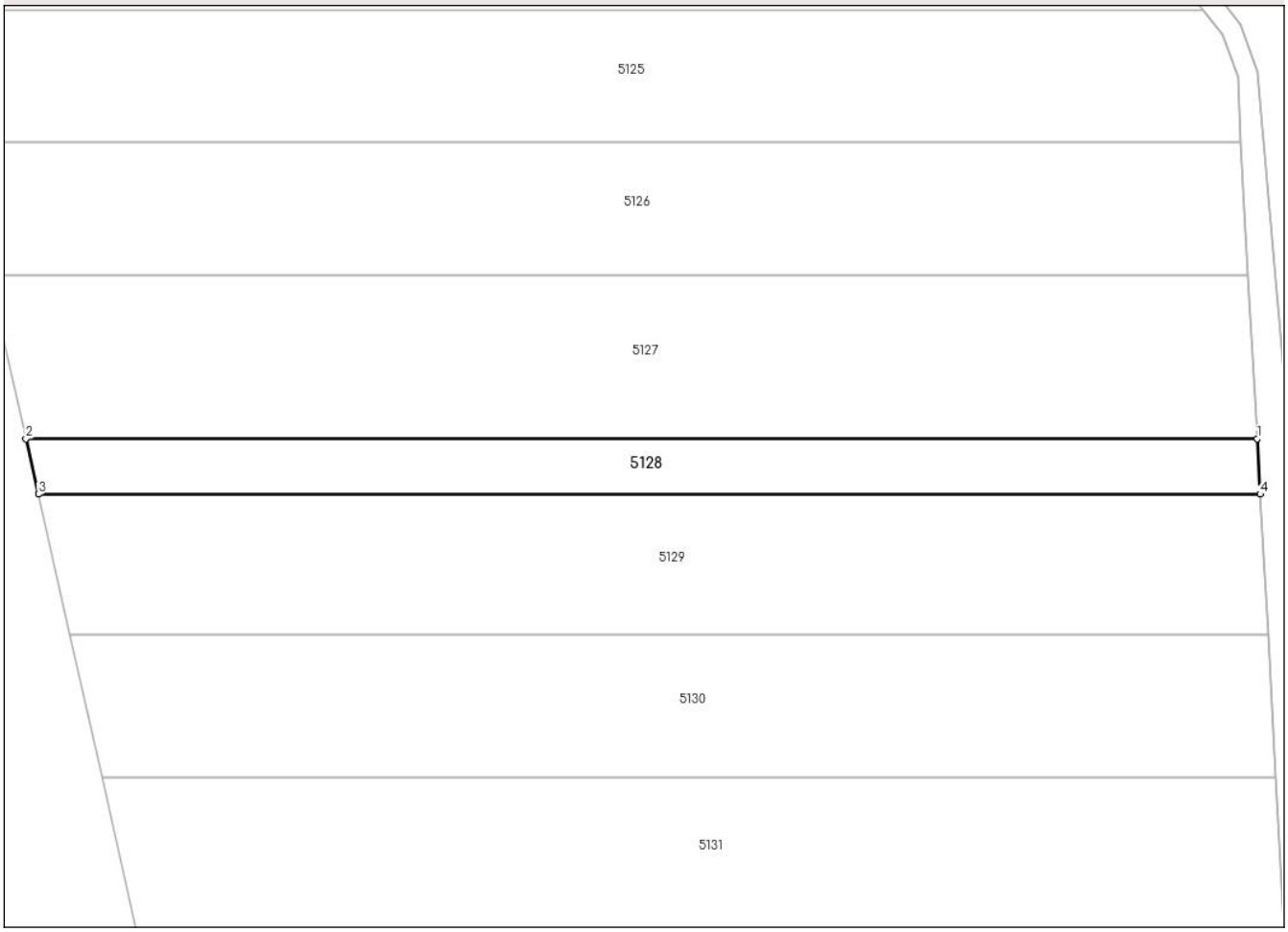
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20115	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	68	1777/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.785,912 387.240,858	2	559.636,383 387.240,858	149.529
2	559.636,383 387.240,858	3	559.637,897 387.234,144	6.883
3	559.637,897 387.234,144	4	559.786,276 387.234,144	148.379
4	559.786,276 387.234,144	1	559.785,912 387.240,858	6.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54348, din 01/08/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU GEORGETA** 2) **ROŞU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	1777/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.637,897 387.234,144	2	559.641,735 387.217,128	17.443
2	559.641,735 387.217,128	3	559.787,199 387.217,128	145.464
3	559.787,199 387.217,128	4	559.786,276 387.234,144	17.041
4	559.786,276 387.234,144	1	559.637,897 387.234,144	148.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54330, din 16/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZOTESCU C.B. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	1777/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.641,735 387.217,128	2	559.645,651 387.199,764	17.8
2	559.645,651 387.199,764	3	559.788,14 387.199,764	142.489
3	559.788,14 387.199,764	4	559.787,199 387.217,128	17.389
4	559.787,199 387.217,128	1	559.641,735 387.217,128	145.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21177	Din acte: 5.000 Masurata: 4.962	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11044 / 03/07/2013		
Act Administrativ nr. 45798, din 16/10/1995 emis de Comisia Judeteana Prahova (; act notarial nr. 1455/02-08-2012 emis de BIROUL NOTARIAL PUBLIC Toneata Maria; act notarial nr. 110/02-08-2012 emis de BIROUL NOTARIAL PUBLIC Toneata Maria;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MONCEANU EMILIAN** 2) **MONCEANU VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28515 / 16/07/2021		
Somatie nr. 2035, din 09/07/2021 emis de BEJA Aequitas (; act administrativ nr 76145 din 15.07.2021, emis de Beja Aequitas;act administrativ nr 2035 din 09.07.2021, emis de BEJA AEQUITAS;hotarare judecatoreasca nr 22745/300/2019 din 16.10.2019, emis de Judecatoria Sector 2);		
C1	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pentru suma de 19224550,60lei reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei UNICREDIT BANK SA,la cererea BEJ SANDU IONUT OCTAVIAN, ptr cota din imobil proprietatea lui Monceanu Emilian	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21177	Din acte: 5.000 Masurata: 4.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.962	68	1777/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.645,651 387.199,764	2	559.653,157 387.166,487	34.113
2	559.653,157 387.166,487	3	559.654,283 387.164,174	2.573
3	559.654,283 387.164,174	4	559.790,069 387.164,174	135.786
4	559.790,069 387.164,174	5	559.788,14 387.199,764	35.642
5	559.788,14 387.199,764	1	559.645,651 387.199,764	142.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54349, din 01/08/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ I. STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	1777/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.654,283 387.164,174	2	559.663,526 387.145,188	21.116
2	559.663,526 387.145,188	3	559.791,098 387.145,188	127.572
3	559.791,098 387.145,188	4	559.790,069 387.164,174	19.014
4	559.790,069 387.164,174	1	559.654,283 387.164,174	135.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.576	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

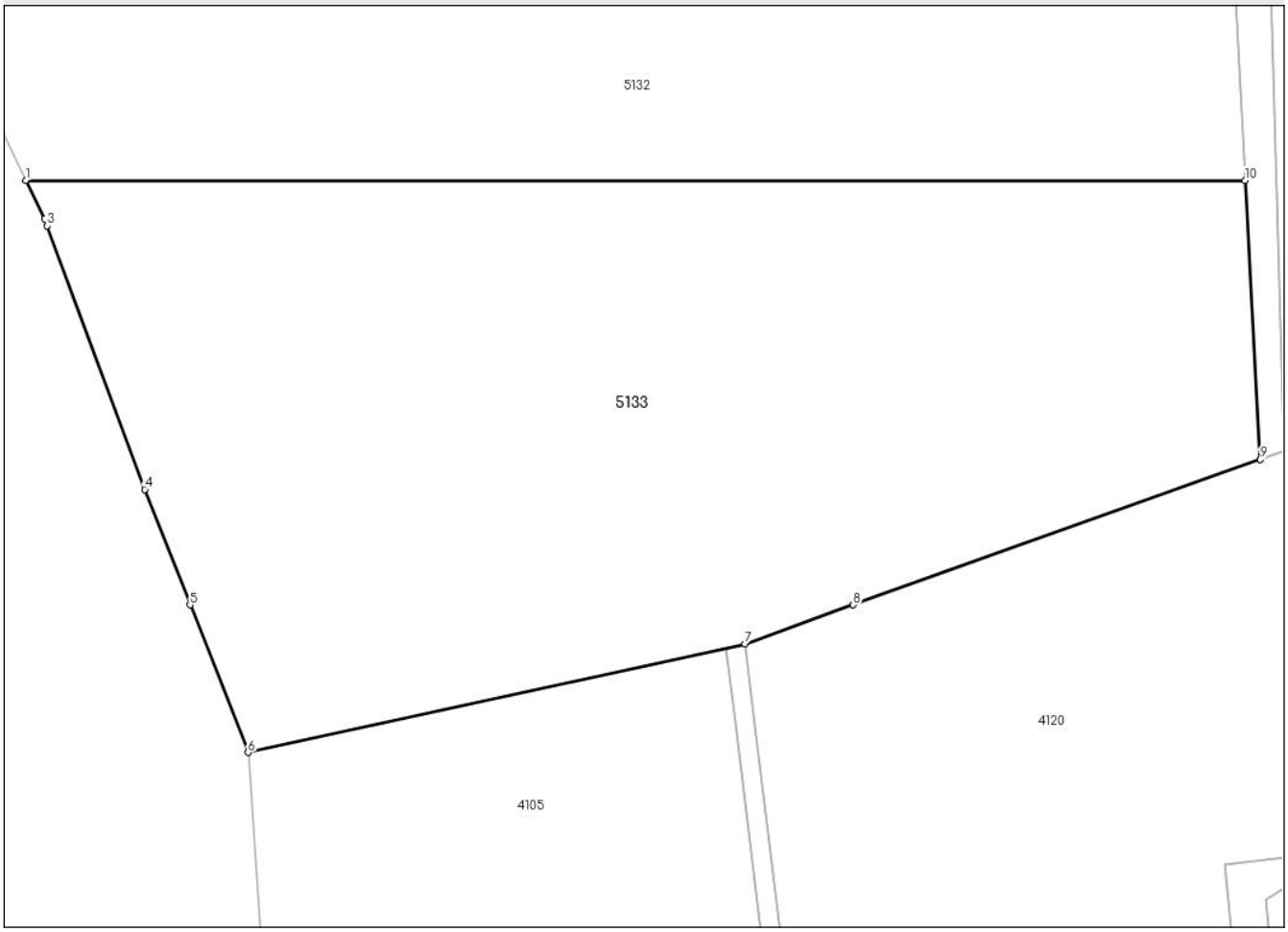
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.576	68	1777/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.663,526 387.145,188	2	559.665,486 387.141,162	4.478
2	559.665,486 387.141,162	3	559.665,769 387.140,42	0.794
3	559.665,769 387.140,42	4	559.675,951 387.112,87	29.371
4	559.675,951 387.112,87	5	559.680,698 387.100,799	12.971
5	559.680,698 387.100,799	6	559.686,767 387.085,369	16.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.686,767 387.085,369	7	559.738,752 387.096,747	53.216
7	559.738,752 387.096,747	8	559.750,097 387.100,799	12.047
8	559.750,097 387.100,799	9	559.792,68 387.116,007	45.217
9	559.792,68 387.116,007	10	559.791,098 387.145,188	29.224
10	559.791,098 387.145,188	1	559.663,526 387.145,188	127.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22226	Din acte: 465 Masurata: 401	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22231 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 2983, din 10/09/2019 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ VALENTIN-ALEXANDRU** 2) **IONIŢĂ MARILENA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22231 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 2983, din 10/09/2019 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA** 2) **IONITA IULIAN-MIHAI**	

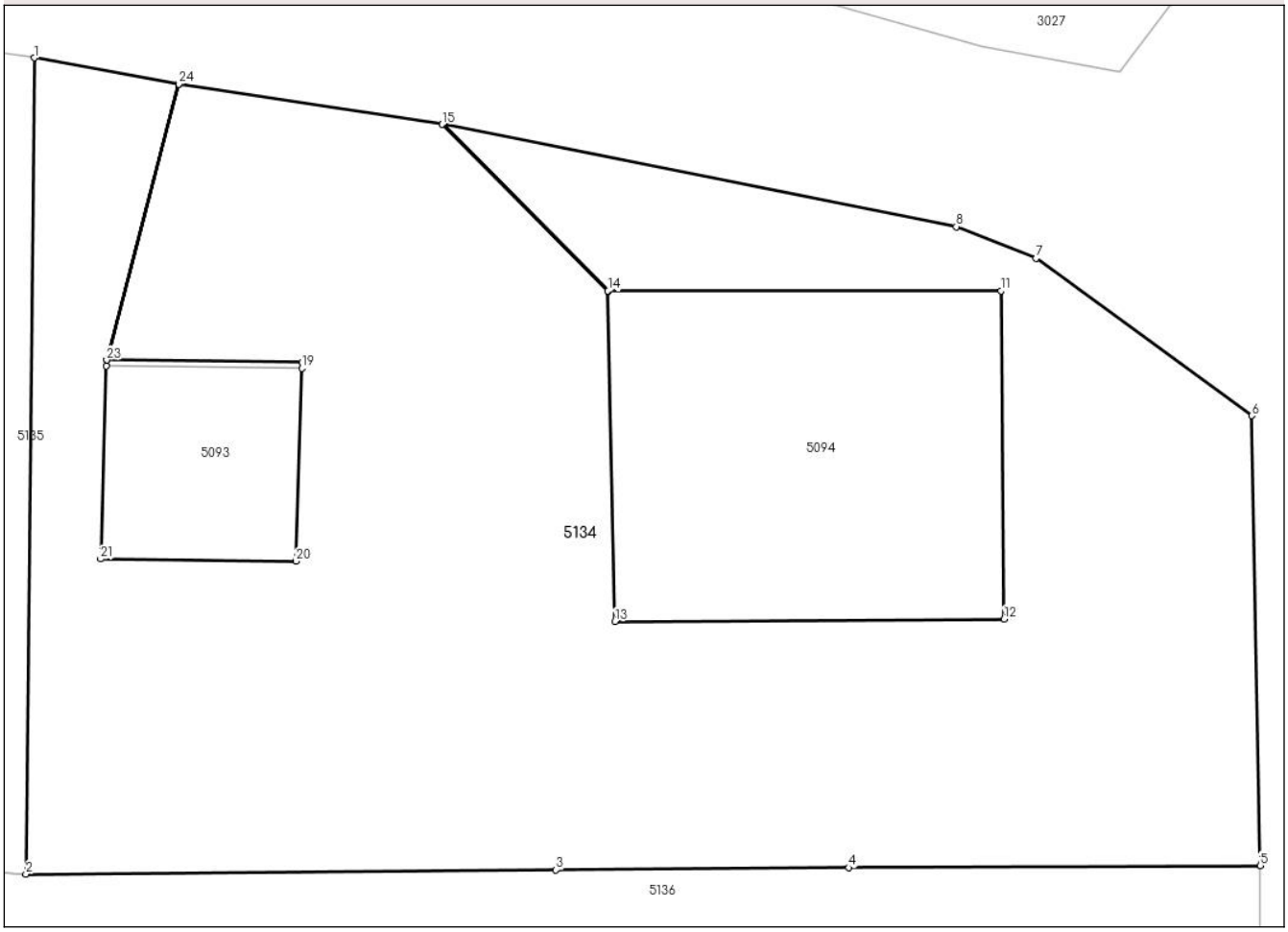
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22226	Din acte: 465 Masurata: 401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	98	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.789,174 387.560,387	2	559.788,97 387.540,512	19.876
3	559.801,874 387.540,612	4	559.809,007 387.540,668	7.133
5	559.819,027 387.540,72	6	559.818,824 387.551,675	10.957
7	559.813,571 387.555,507	8	559.811,624 387.556,275	2.093
9	559.799,126 387.558,765	10	559.803,157 387.554,709	5.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.788,97 387.540,512	3	559.801,874 387.540,612	12.904
4	559.809,007 387.540,668	5	559.819,027 387.540,72	10.02
6	559.818,824 387.551,675	7	559.813,571 387.555,507	6.502
8	559.811,624 387.556,275	9	559.799,126 387.558,765	12.744
10	559.803,157 387.554,709	11	559.812,714 387.554,712	9.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.812,714 387.554,712	12	559.812,789 387.546,72	7.992
13	559.803,314 387.546,663	14	559.803,143 387.554,709	8.048
15	559.799,108 387.558,768	16	559.792,698 387.559,745	6.484
17	559.790,949 387.553,029	18	559.795,694 387.552,978	4.745
19	559.795,689 387.552,828	20	559.795,547 387.548,133	4.697
21	559.790,791 387.548,184	22	559.790,934 387.552,879	4.697
23	559.790,939 387.553,029	24	559.792,688 387.559,747	6.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.812,789 387.546,72	13	559.803,314 387.546,663	9.475
14	559.803,143 387.554,709	15	559.799,108 387.558,768	5.723
16	559.792,698 387.559,745	17	559.790,949 387.553,029	6.94
18	559.795,694 387.552,978	19	559.795,689 387.552,828	0.15
20	559.795,547 387.548,133	21	559.790,791 387.548,184	4.756
22	559.790,934 387.552,879	23	559.790,939 387.553,029	0.15
24	559.792,688 387.559,747	1	559.789,174 387.560,387	3.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

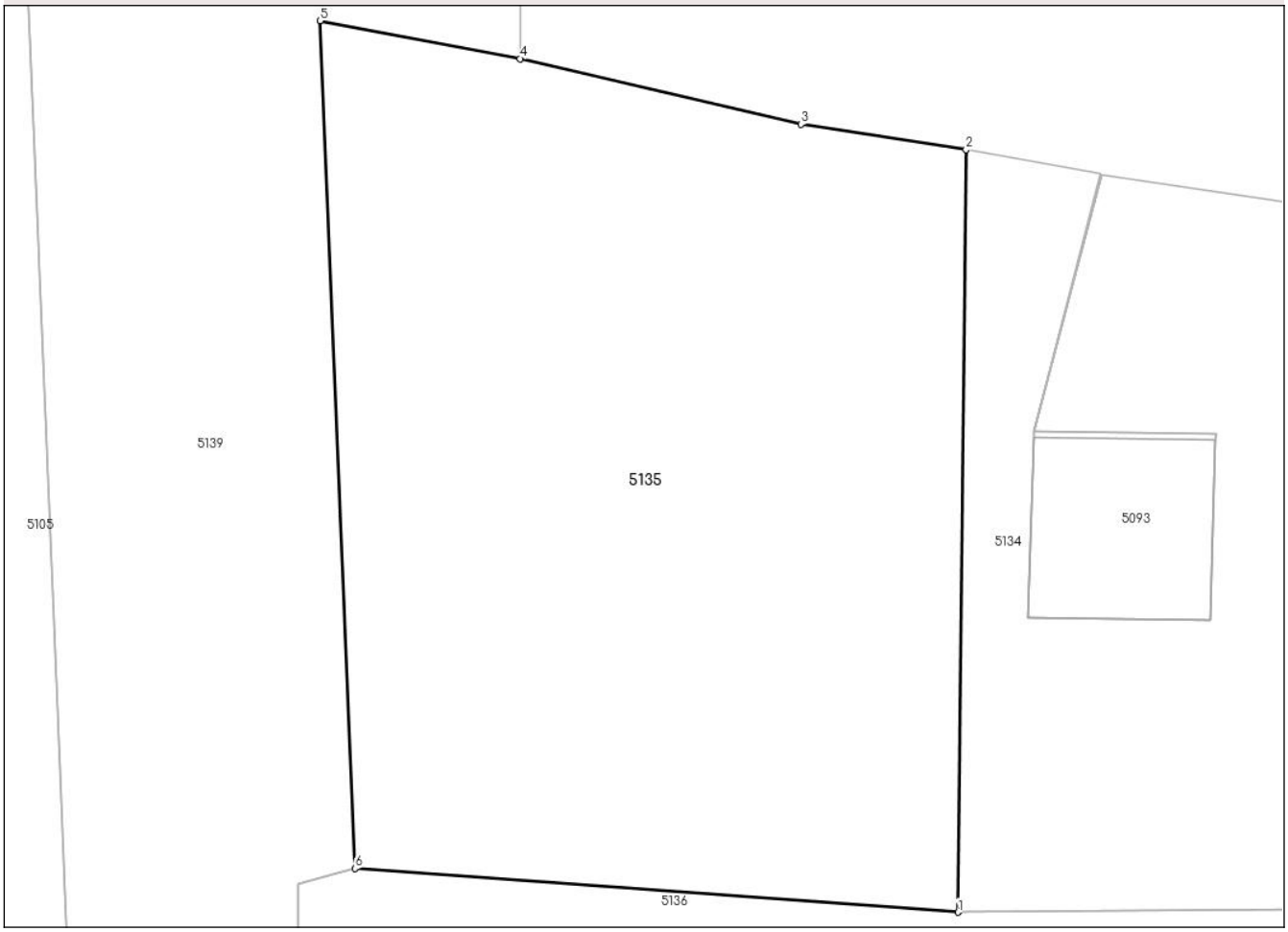
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	340	98	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.788,97 387.540,512	2	559.789,174 387.560,387	19.876
2	559.789,174 387.560,387	3	559.784,865 387.561,051	4.36
3	559.784,865 387.561,051	4	559.777,537 387.562,756	7.524
4	559.777,537 387.562,756	5	559.772,323 387.563,747	5.307
5	559.772,323 387.563,747	6	559.773,23 387.541,649	22.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.773,23 387.541,649	1	559.788,97 387.540,512	15.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	98	-	-	
2	arabil	DA	405	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.819,05 387.527,12	2	559.819,027 387.540,72	13.6
2	559.819,027 387.540,72	3	559.809,007 387.540,668	10.02
3	559.809,007 387.540,668	4	559.801,874 387.540,612	7.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.801,874 387.540,612	5	559.788,97 387.540,512	12.904
5	559.788,97 387.540,512	6	559.773,23 387.541,649	15.781
6	559.773,23 387.541,649	7	559.771,76 387.541,242	1.525
7	559.771,76 387.541,242	8	559.771,607 387.528,613	12.63
8	559.771,607 387.528,613	9	559.773,091 387.528,651	1.484
9	559.773,091 387.528,651	10	559.784,463 387.527,521	11.428
10	559.784,463 387.527,521	11	559.790,271 387.526,869	5.844
11	559.790,271 387.526,869	12	559.797,679 387.526,871	7.408
12	559.797,679 387.526,871	13	559.801,879 387.526,872	4.2
13	559.801,879 387.526,872	14	559.803,142 387.526,873	1.263
14	559.803,142 387.526,873	15	559.813,22 387.526,876	10.078
15	559.813,22 387.526,876	16	559.815,323 387.526,877	2.103
16	559.815,323 387.526,877	1	559.819,05 387.527,12	3.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		687	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

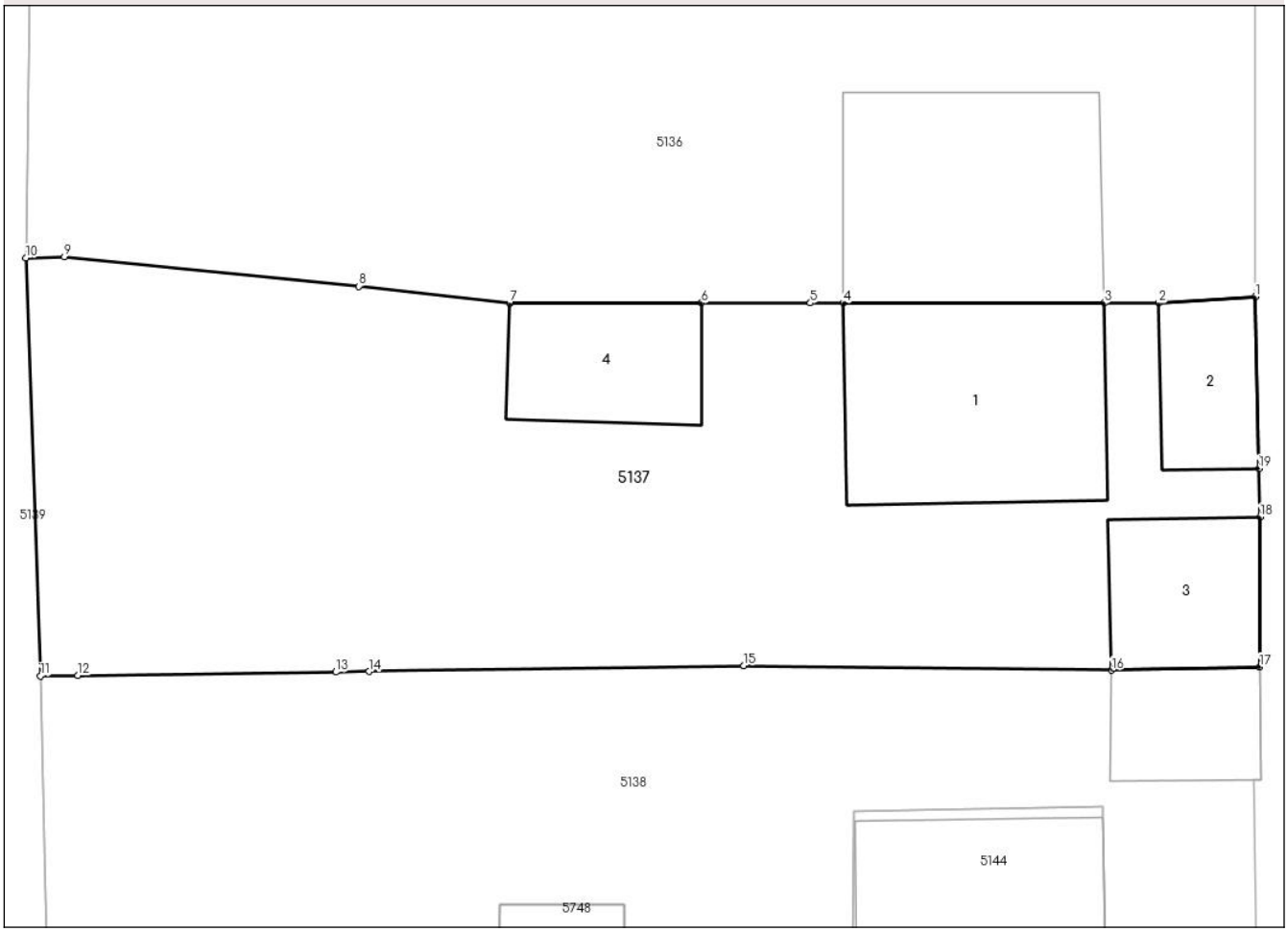
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	98	-	-	
2	arabil	DA	176	98	-	-	
3	arabil	NU	23	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.819,05 387.527,12	2	559.815,323 387.526,877	3.735
2	559.815,323 387.526,877	3	559.813,22 387.526,876	2.103
3	559.813,22 387.526,876	4	559.803,142 387.526,873	10.078
4	559.803,142 387.526,873	5	559.801,879 387.526,872	1.263
5	559.801,879 387.526,872	6	559.797,679 387.526,871	4.2
6	559.797,679 387.526,871	7	559.790,271 387.526,869	7.408
7	559.790,271 387.526,869	8	559.784,463 387.527,521	5.844
8	559.784,463 387.527,521	9	559.773,091 387.528,651	11.428
9	559.773,091 387.528,651	10	559.771,607 387.528,613	1.484
10	559.771,607 387.528,613	11	559.772,17 387.512,495	16.128
11	559.772,17 387.512,495	12	559.773,615 387.512,521	1.445
12	559.773,615 387.512,521	13	559.783,572 387.512,65	9.958
13	559.783,572 387.512,65	14	559.784,858 387.512,667	1.286
14	559.784,858 387.512,667	15	559.799,315 387.512,898	14.459
15	559.799,315 387.512,898	16	559.813,498 387.512,716	14.184
16	559.813,498 387.512,716	17	559.819,216 387.512,844	5.719
17	559.819,216 387.512,844	18	559.819,239 387.518,63	5.786
18	559.819,239 387.518,63	19	559.819,181 387.520,498	1.869
19	559.819,181 387.520,498	1	559.819,05 387.527,12	6.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 41/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	98	-	-	
2	arabil	DA	136	98	-	-	
3	arabil	NU	22	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.772,17 387.512,495	2	559.772,491 387.498,284	14.215
3	559.774,152 387.498,302	4	559.782,318 387.498,796	8.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.772,491 387.498,284	3	559.774,152 387.498,302	1.661
4	559.782,318 387.498,796	5	559.783,624 387.498,796	1.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.783,624 387.498,796	6	559.787,344 387.498,529	3.73
7	559.789,851 387.498,569	8	559.794,333 387.498,64	4.483
9	559.796,389 387.498,673	10	559.803,491 387.498,786	7.103
11	559.803,582 387.507,263	12	559.813,183 387.507,443	9.603
13	559.813,188 387.507,024	14	559.813,301 387.499,287	7.738
15	559.813,322 387.498,942	16	559.819,137 387.499,035	5.816
17	559.818,99 387.508,489	18	559.819,253 387.508,492	0.263
19	559.819,216 387.512,844	20	559.813,498 387.512,716	5.719
21	559.799,315 387.512,898	22	559.784,858 387.512,667	14.459
23	559.783,572 387.512,65	24	559.773,615 387.512,521	9.958
25	559.772,17 387.512,495	26	559.789,854 387.499,002	22.244
27	559.789,875 387.503,702	28	559.794,721 387.503,683	4.846
29	559.794,703 387.498,983	1	559.789,854 387.499,002	4.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.787,344 387.498,529	7	559.789,851 387.498,569	2.507
8	559.794,333 387.498,64	9	559.796,389 387.498,673	2.056
10	559.803,491 387.498,786	11	559.803,582 387.507,263	8.477
12	559.813,183 387.507,443	13	559.813,188 387.507,024	0.419
14	559.813,301 387.499,287	15	559.813,322 387.498,942	0.346
16	559.819,137 387.499,035	17	559.818,99 387.508,489	9.455
18	559.819,253 387.508,492	19	559.819,216 387.512,844	4.352
20	559.813,498 387.512,716	21	559.799,315 387.512,898	14.184
22	559.784,858 387.512,667	23	559.783,572 387.512,65	1.286
24	559.773,615 387.512,521	25	559.772,17 387.512,495	1.445
26	559.789,854 387.499,002	27	559.789,875 387.503,702	4.7
28	559.794,721 387.503,683	29	559.794,703 387.498,983	4.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.738	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	55	68	1777/38	-	
2	drum	NU	1.683	68	1777/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.771,76 387.541,242	2	559.773,23 387.541,649	1.525
4	559.777,537 387.562,756	5	559.777,585 387.567,327	4.571
7	559.764,646 387.565,995	8	559.764,755 387.563,282	2.715
10	559.765,524 387.544,244	11	559.766,115 387.529,602	14.654
13	559.766,951 387.508,873	14	559.766,989 387.507,949	0.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.773,23 387.541,649	3	559.772,323 387.563,747	22.117
5	559.777,585 387.567,327	6	559.764,561 387.568,091	13.046
8	559.764,755 387.563,282	9	559.764,937 387.558,768	4.518
11	559.766,115 387.529,602	12	559.766,711 387.514,825	14.789
14	559.766,989 387.507,949	15	559.767,299 387.500,175	7.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.772,323 387.563,747	4	559.777,537 387.562,756	5.307
6	559.764,561 387.568,091	7	559.764,646 387.565,995	2.098
9	559.764,937 387.558,768	10	559.765,524 387.544,244	14.536
12	559.766,711 387.514,825	13	559.766,951 387.508,873	5.957
15	559.767,299 387.500,175	16	559.764,805 387.500,063	2.497

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	559.764,805 387.500,063	17	559.765,056 387.493,822	6.246
19	559.765,674 387.478,51	20	559.765,986 387.470,763	7.753
22	559.768,588 387.468,315	23	559.769,03 387.457,364	10.96
25	559.770,322 387.425,372	26	559.771,003 387.408,495	16.891
28	559.768,631 387.405,258	29	559.766,034 387.405,259	2.597
31	559.767,19 387.375,192	32	559.767,917 387.356,257	18.949
34	559.769,751 387.308,547	35	559.769,874 387.305,344	3.205
37	559.781,628 387.289,852	38	559.783,528 387.284,839	5.361
40	559.784,837 387.260,695	41	559.785,912 387.240,858	19.866
43	559.787,199 387.217,128	44	559.788,14 387.199,764	17.389
46	559.791,098 387.145,188	47	559.792,68 387.116,007	29.224
49	559.792,642 387.203,478	50	559.791,915 387.217,854	14.394
52	559.790,54 387.233,555	53	559.786,003 387.285,362	52.005
55	559.772,341 387.306,229	56	559.771,571 387.328,603	22.387
58	559.771,126 387.342,709	59	559.770,688 387.353,026	10.326
61	559.769,991 387.371,258	62	559.769,764 387.386,408	15.152
64	559.774,556 387.399,472	65	559.773,565 387.412,555	13.12
67	559.772,702 387.441,562	68	559.772,523 387.456,159	14.598
70	559.772,013 387.471,415	71	559.768,758 387.471,451	3.255
73	559.767,66 387.491,304	74	559.767,419 387.498,175	6.875
76	559.772,17 387.512,495	77	559.771,607 387.528,613	16.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	559.765,056 387.493,822	18	559.765,364 387.486,192	7.636
20	559.765,986 387.470,763	21	559.766,085 387.468,315	2.45
23	559.769,03 387.457,364	24	559.769,669 387.441,548	15.829
26	559.771,003 387.408,495	27	559.771,129 387.405,359	3.139
29	559.766,034 387.405,259	30	559.766,52 387.392,61	12.658
32	559.767,917 387.356,257	33	559.768,712 387.335,582	20.69
35	559.769,874 387.305,344	36	559.779,323 387.292,89	15.633
38	559.783,528 387.284,839	39	559.783,959 387.276,896	7.955
41	559.785,912 387.240,858	42	559.786,276 387.234,144	6.724
44	559.788,14 387.199,764	45	559.790,069 387.164,174	35.642
47	559.792,68 387.116,007	48	559.795,136 387.116,885	2.608
50	559.791,915 387.217,854	51	559.791,745 387.219,797	1.95
53	559.786,003 387.285,362	54	559.783,837 387.291,076	6.111
56	559.771,571 387.328,603	57	559.771,343 387.332,452	3.856
59	559.770,688 387.353,026	60	559.770,48 387.357,639	4.618
62	559.769,764 387.386,408	63	559.769,428 387.399,036	12.632
65	559.773,565 387.412,555	66	559.773,075 387.427,594	15.047
68	559.772,523 387.456,159	69	559.772,279 387.464,79	8.634
71	559.768,758 387.471,451	72	559.768,226 387.484,574	13.134
74	559.767,419 387.498,175	75	559.772,491 387.498,284	5.073
77	559.771,607 387.528,613	1	559.771,76 387.541,242	12.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	559.765,364 387.486,192	19	559.765,674 387.478,51	7.688
21	559.766,085 387.468,315	22	559.768,588 387.468,315	2.503
24	559.769,669 387.441,548	25	559.770,322 387.425,372	16.189
27	559.771,129 387.405,359	28	559.768,631 387.405,258	2.5
30	559.766,52 387.392,61	31	559.767,19 387.375,192	17.431
33	559.768,712 387.335,582	34	559.769,751 387.308,547	27.055
36	559.779,323 387.292,89	37	559.781,628 387.289,852	3.813
39	559.783,959 387.276,896	40	559.784,837 387.260,695	16.225
42	559.786,276 387.234,144	43	559.787,199 387.217,128	17.041
45	559.790,069 387.164,174	46	559.791,098 387.145,188	19.014
48	559.795,136 387.116,885	49	559.792,642 387.203,478	86.629
51	559.791,745 387.219,797	52	559.790,54 387.233,555	13.811
54	559.783,837 387.291,076	55	559.772,341 387.306,229	19.02
57	559.771,343 387.332,452	58	559.771,126 387.342,709	10.259
60	559.770,48 387.357,639	61	559.769,991 387.371,258	13.628
63	559.769,428 387.399,036	64	559.774,556 387.399,472	5.147
66	559.773,075 387.427,594	67	559.772,702 387.441,562	13.973
69	559.772,279 387.464,79	70	559.772,013 387.471,415	6.63
72	559.768,226 387.484,574	73	559.767,66 387.491,304	6.754
75	559.772,491 387.498,284	76	559.772,17 387.512,495	14.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 41/1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 99 Masurata: 720	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 41/1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 41/1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 41/1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 155, din 19/07/2023 emis de NP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU CAMELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **FRANGU MIHAELA C.**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRESCU CAMELIA** 2) **FRANGU MIHAELA C.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 99 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	98	-	-	
2	arabil	DA	75	98	-	-	
3	arabil	DA	115	98	-	-	
4	arabil	NU	92	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.819,335 387.499,038	2	559.819,137 387.499,035	0.198
3	559.813,322 387.498,942	4	559.803,491 387.498,786	9.832
5	559.796,389 387.498,673	6	559.794,333 387.498,64	2.056
7	559.789,851 387.498,569	8	559.789,85 387.498,569	0.001
9	559.787,344 387.498,529	10	559.783,624 387.498,796	3.73
11	559.782,318 387.498,796	12	559.774,152 387.498,302	8.181
13	559.772,491 387.498,284	14	559.767,419 387.498,175	5.073
15	559.767,66 387.491,304	16	559.768,226 387.484,574	6.754
17	559.774,676 387.484,475	18	559.781,14 387.484,72	6.469
19	559.782,985 387.484,726	20	559.792,104 387.484,757	9.119
21	559.807,691 387.484,859	22	559.819,397 387.484,809	11.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.819,137 387.499,035	3	559.813,322 387.498,942	5.816
4	559.803,491 387.498,786	5	559.796,389 387.498,673	7.103
6	559.794,333 387.498,64	7	559.789,851 387.498,569	4.483
8	559.789,85 387.498,569	9	559.787,344 387.498,529	2.506
10	559.783,624 387.498,796	11	559.782,318 387.498,796	1.306
12	559.774,152 387.498,302	13	559.772,491 387.498,284	1.661
14	559.767,419 387.498,175	15	559.767,66 387.491,304	6.875
16	559.768,226 387.484,574	17	559.774,676 387.484,475	6.451
18	559.781,14 387.484,72	19	559.782,985 387.484,726	1.845
20	559.792,104 387.484,757	21	559.807,691 387.484,859	15.587
22	559.819,397 387.484,809	1	559.819,335 387.499,038	14.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		698	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	98	-	-	
2	arabil	DA	232	98	-	-	
3	arabil	NU	84	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.768,758 387.471,451	2	559.772,013 387.471,415	3.255
3	559.775,174 387.471,328	4	559.782,961 387.471,113	7.79
5	559.784,009 387.471,086	6	559.785,073 387.471,055	1.064
7	559.786,32 387.471,02	8	559.790,672 387.470,916	4.353
9	559.793,751 387.470,897	10	559.799,488 387.470,897	5.737
11	559.799,966 387.470,897	12	559.809,607 387.470,908	9.641
13	559.809,854 387.470,908	14	559.819,593 387.471,007	9.74
15	559.819,397 387.484,809	16	559.807,691 387.484,859	11.706
17	559.792,104 387.484,757	18	559.782,985 387.484,726	9.119
19	559.781,14 387.484,72	20	559.774,676 387.484,475	6.469
21	559.768,226 387.484,574	1	559.768,758 387.471,451	13.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.772,013 387.471,415	3	559.775,174 387.471,328	3.162
4	559.782,961 387.471,113	5	559.784,009 387.471,086	1.048
6	559.785,073 387.471,055	7	559.786,32 387.471,02	1.247
8	559.790,672 387.470,916	9	559.793,751 387.470,897	3.079
10	559.799,488 387.470,897	11	559.799,966 387.470,897	0.478
12	559.809,607 387.470,908	13	559.809,854 387.470,908	0.247
14	559.819,593 387.471,007	15	559.819,397 387.484,809	13.803
16	559.807,691 387.484,859	17	559.792,104 387.484,757	15.587
18	559.782,985 387.484,726	19	559.781,14 387.484,72	1.845
20	559.774,676 387.484,475	21	559.768,226 387.484,574	6.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		685	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	98	-	-	
2	arabil	DA	318	98	-	-	
3	arabil	NU	48	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.819,593 387.471,007	2	559.809,854 387.470,908	9.74
2	559.809,854 387.470,908	3	559.809,607 387.470,908	0.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.809,607 387.470,908	4	559.799,966 387.470,897	9.641
4	559.799,966 387.470,897	5	559.799,488 387.470,897	0.478
5	559.799,488 387.470,897	6	559.793,751 387.470,897	5.737
6	559.793,751 387.470,897	7	559.790,672 387.470,916	3.079
7	559.790,672 387.470,916	8	559.786,32 387.471,02	4.353
8	559.786,32 387.471,02	9	559.785,073 387.471,055	1.247
9	559.785,073 387.471,055	10	559.784,009 387.471,086	1.064
10	559.784,009 387.471,086	11	559.782,961 387.471,113	1.048
11	559.782,961 387.471,113	12	559.775,174 387.471,328	7.79
12	559.775,174 387.471,328	13	559.772,013 387.471,415	3.162
13	559.772,013 387.471,415	14	559.772,279 387.464,79	6.63
14	559.772,279 387.464,79	15	559.772,523 387.456,159	8.634
15	559.772,523 387.456,159	16	559.775,745 387.456,26	3.224
16	559.775,745 387.456,26	17	559.784,19 387.456,52	8.449
17	559.784,19 387.456,52	18	559.819,573 387.456,583	35.383
18	559.819,573 387.456,583	19	559.819,445 387.461,752	5.171
19	559.819,445 387.461,752	1	559.819,593 387.471,007	9.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1398
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:10182

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 37/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21293	Din acte: 495 Masurata: 668	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21293-C1; Constructia C2 inscrisa in CF 21293-C2;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1025 / 15/01/2019		
Act Notarial nr. 2, din 30/01/2019 emis de Toneata Maria (; Contract de Vânzare-Cumpărare nr 67 din 14.01.2019, emis de Toneata Maria;act administrativ nr 31 din 28.01.2007, emis de Institutia Prefectului);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru terenul in suprafata de 450,84 mp din intreg terenul in suprafata de 495 mp (compus din terenul in suprafata de 388 mp + terenul in suprafata de 62,84 mp aferent constructiei C1), dobandit prin Conventie, cota actuala 451/495, cota initiala 451/495	A1
	1) **PAIU STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

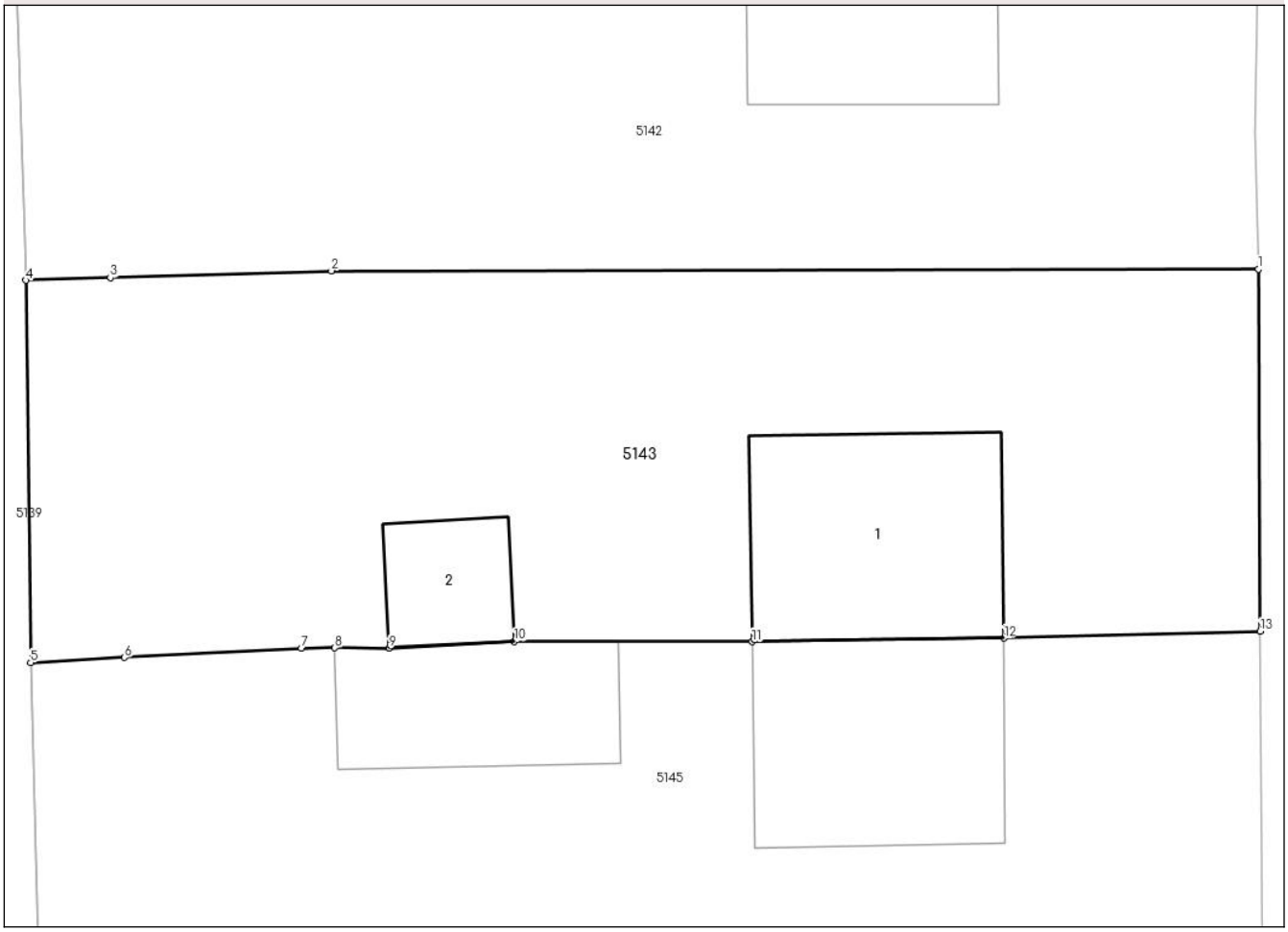
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21293	Din acte: 495 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	98	-	-	
2	arabil	DA	119	98	-	-	
3	arabil	NU	50	98	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.819,573 387.456,583	2	559.784,19 387.456,52	35.383
2	559.784,19 387.456,52	3	559.775,745 387.456,26	8.449
3	559.775,745 387.456,26	4	559.772,523 387.456,159	3.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.772,523 387.456,159	5	559.772,702 387.441,562	14.598
5	559.772,702 387.441,562	6	559.776,294 387.441,76	3.597
6	559.776,294 387.441,76	7	559.783,038 387.442,12	6.754
7	559.783,038 387.442,12	8	559.784,32 387.442,13	1.282
8	559.784,32 387.442,13	9	559.786,38 387.442,12	2.06
9	559.786,38 387.442,12	10	559.791,17 387.442,38	4.797
10	559.791,17 387.442,38	11	559.800,25 387.442,36	9.08
11	559.800,25 387.442,36	12	559.809,86 387.442,5	9.611
12	559.809,86 387.442,5	13	559.819,645 387.442,758	9.788
13	559.819,645 387.442,758	1	559.819,573 387.456,583	13.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2202
Nr. cadastral vechi:10606

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 41/2, Bl. C1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20814	Din acte: 105 Masurata: 82	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20814-C1	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 41/2, Bl. C1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19309 / 29/11/2010		
Contract De Intretinere nr. 2534, din 26/11/2010 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN IOANA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

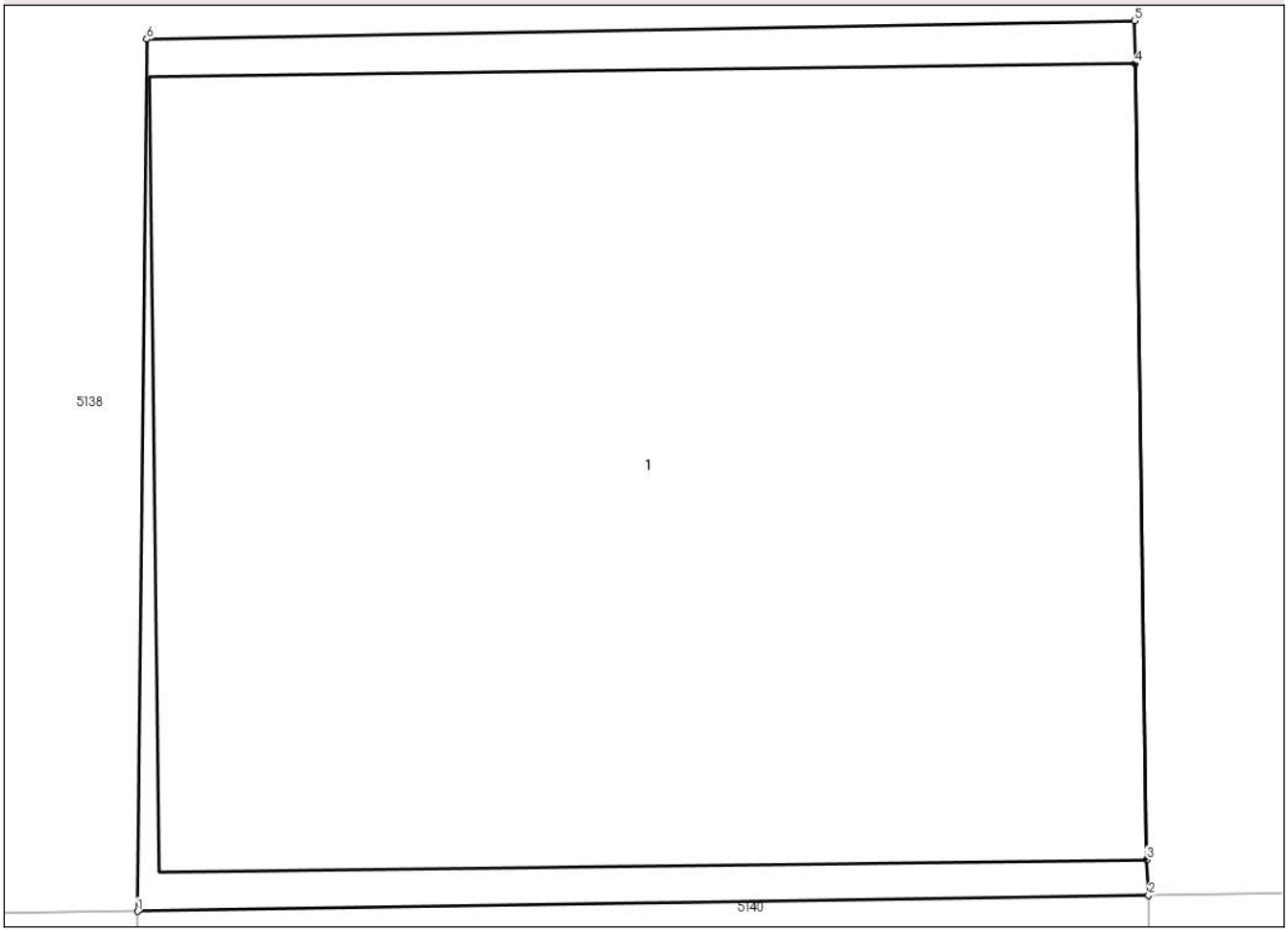
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20814	Din acte: 105 Masurata: 82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	82	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20814-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.803,491 387.498,786	2	559.813,322 387.498,942	9.832
2	559.813,322 387.498,942	3	559.813,301 387.499,287	0.346
3	559.813,301 387.499,287	4	559.813,188 387.507,024	7.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.813,188 387.507,024	5	559.813,183 387.507,443	0.419
5	559.813,183 387.507,443	6	559.803,582 387.507,263	9.603
6	559.803,582 387.507,263	1	559.803,491 387.498,786	8.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

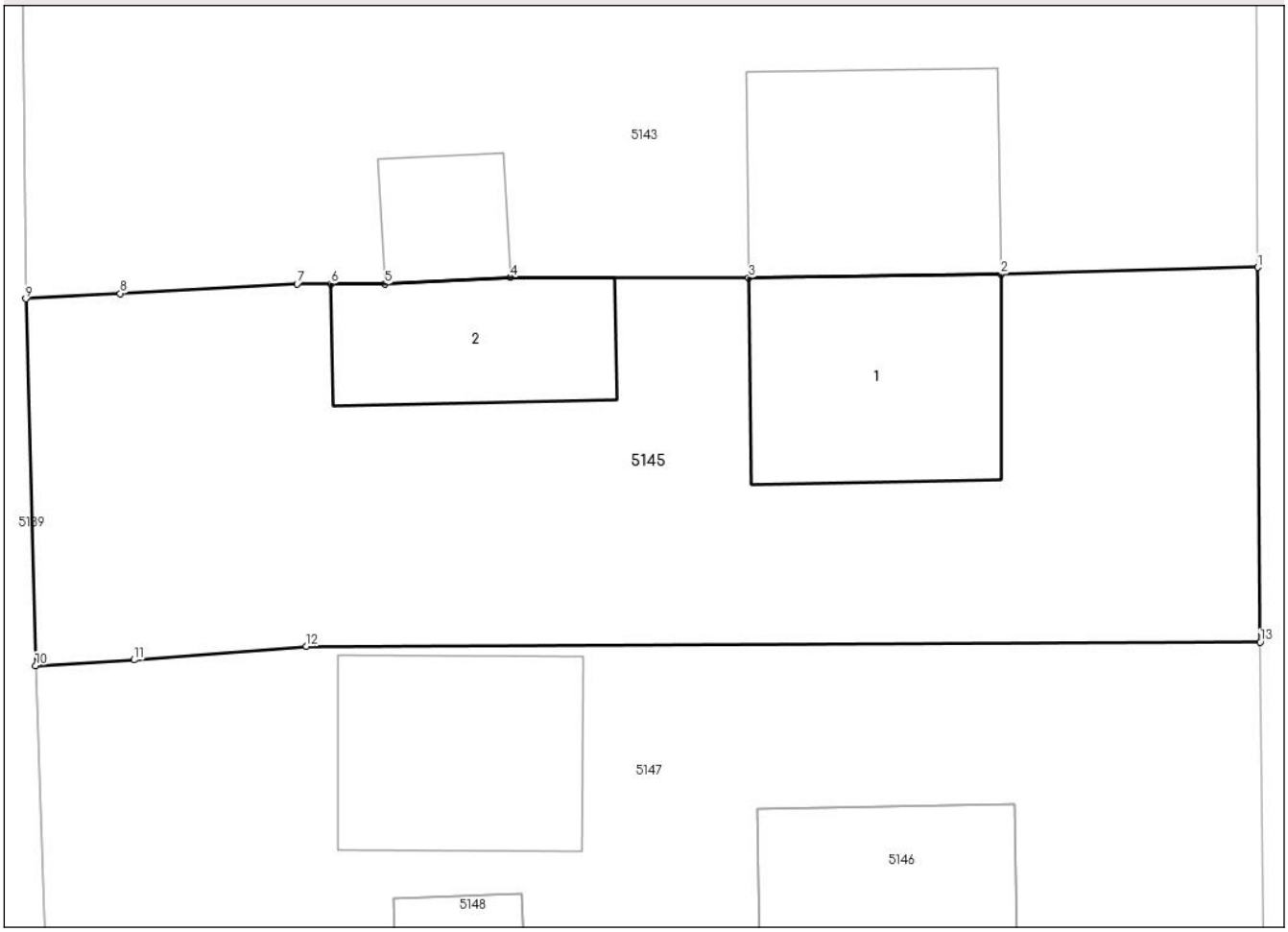
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	98	-	-	
2	arabil	DA	93	98	-	-	
3	arabil	NU	51	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.819,645 387.442,758	2	559.809,86 387.442,5	9.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.809,86 387.442,5	3	559.800,25 387.442,36	9.611
3	559.800,25 387.442,36	4	559.791,17 387.442,38	9.08
4	559.791,17 387.442,38	5	559.786,38 387.442,12	4.797
5	559.786,38 387.442,12	6	559.784,32 387.442,13	2.06
6	559.784,32 387.442,13	7	559.783,038 387.442,12	1.282
7	559.783,038 387.442,12	8	559.776,294 387.441,76	6.754
8	559.776,294 387.441,76	9	559.772,702 387.441,562	3.597
9	559.772,702 387.441,562	10	559.773,075 387.427,594	13.973
10	559.773,075 387.427,594	11	559.776,823 387.427,812	3.754
11	559.776,823 387.427,812	12	559.783,396 387.428,329	6.593
12	559.783,396 387.428,329	13	559.819,748 387.428,491	36.352
13	559.819,748 387.428,491	1	559.819,645 387.442,758	14.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 35, Ap. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23693	76	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23693-C1	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 35, Ap. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta [S(pivnita)+P, Su pivnita = 11.05 mp, Sc pivnita = 14 mp ; Su parter = 58.80 mp; Sc parter = 76 mp], , construita din anul 1956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37397 / 06/11/2020		
Act Administrativ nr. CVC_38371, din 09/09/1992 emis de SC CONTI SA (; act administrativ nr Adresa_296 din 22.07.2014, emis de SC CONTI SA;act notarial nr CM_119 din 10.07.2020, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr Act aditional la CVC din 15.07.2014, emis de SC CONTI SA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **IONESCU DUMITRU**	
20504 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 1155, din 18/05/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **IONESCU CARMEN** 2) **IONESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20504 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 1155, din 18/05/2021 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **IONESCU ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

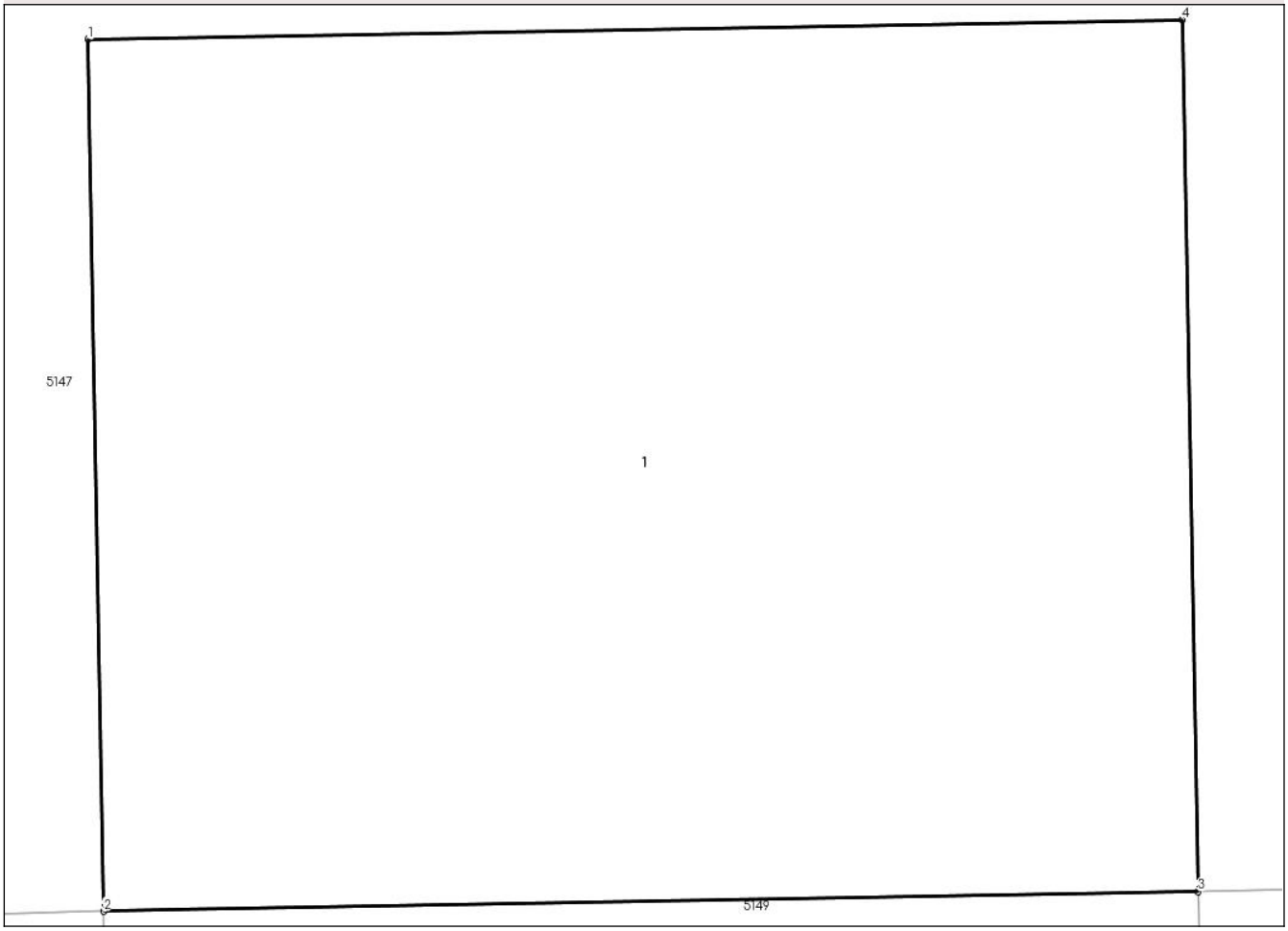
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23693	76	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	76	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23693-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta [S (pivnita)+P, Su pivnita = 11.05 mp, Sc pivnita = 14 mp ; Su parter = 58.80 mp; Sc parter = 76 mp], , construita din anul 1956

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.800,591 387.422,13	2	559.800,73 387.414,332	7.799
2	559.800,73 387.414,332	3	559.810,529 387.414,508	9.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.810,529 387.414,508	4	559.810,389 387.422,306	7.799
4	559.810,389 387.422,306	1	559.800,591 387.422,13	9.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		563	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

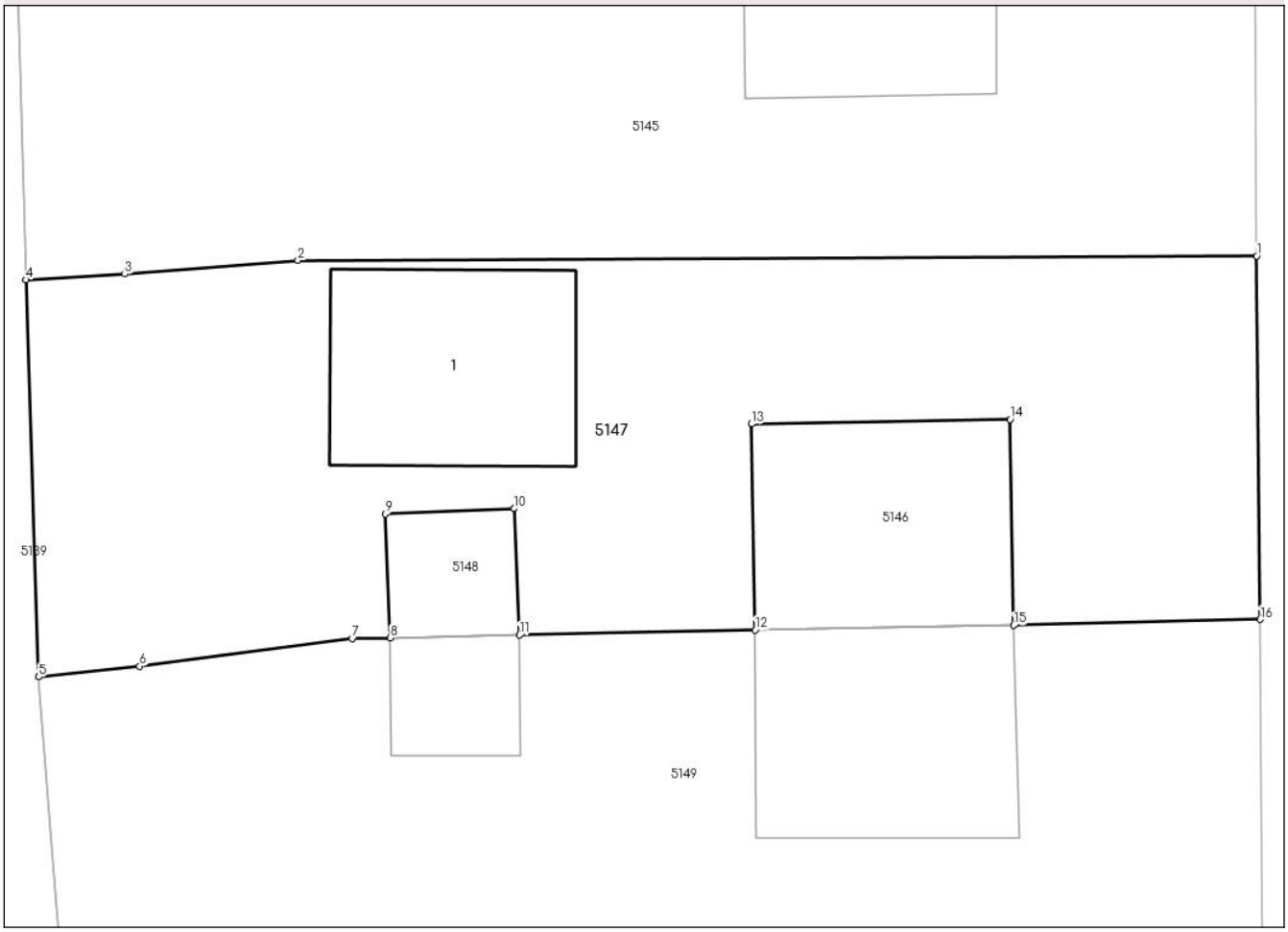
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	98	-	-	
2	arabil	NU	57	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.819,748 387.428,491	2	559.783,396 387.428,329	36.352
2	559.783,396 387.428,329	3	559.776,823 387.427,812	6.593
3	559.776,823 387.427,812	4	559.773,075 387.427,594	3.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.773,075 387.427,594	5	559.773,565 387.412,555	15.047
5	559.773,565 387.412,555	6	559.777,386 387.412,957	3.842
6	559.777,386 387.412,957	7	559.785,444 387.414,004	8.126
7	559.785,444 387.414,004	8	559.786,892 387.414,028	1.448
8	559.786,892 387.414,028	9	559.786,701 387.418,724	4.7
9	559.786,701 387.418,724	10	559.791,597 387.418,923	4.9
10	559.791,597 387.418,923	11	559.791,792 387.414,137	4.79
11	559.791,792 387.414,137	12	559.800,73 387.414,332	8.94
12	559.800,73 387.414,332	13	559.800,591 387.422,13	7.799
13	559.800,591 387.422,13	14	559.810,389 387.422,306	9.8
14	559.810,389 387.422,306	15	559.810,529 387.414,508	7.799
15	559.810,529 387.414,508	16	559.819,88 387.414,73	9.354
16	559.819,88 387.414,73	1	559.819,748 387.428,491	13.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 35, Ap. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23688	23	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23688-C1	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 35, Ap. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa (P, Su parter = 22.08 mp, Sc parter = 23 mp), , construita din anul 1956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37418 / 06/11/2020		
Act Notarial nr. CM_119, din 10/07/2020 emis de NP Toneata Maria (; act administrativ nr Certificat stradal_12254 din 30.09.2020, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr OP din 06.11.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act administrativ nr Act aditional la CVC din 15.07.2014, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr Certificat fiscal_6434 din 30.09.2020, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Adresa_296 din 22.07.2014, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr CVC_38371 din 09.09.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr Nota inreg din 06.11.2020, emis de BCPI Campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **IONESCU DUMITRU**	
20501 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 1155, din 18/05/2021 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **IONESCU DUMITRU** 2) **IONESCU CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

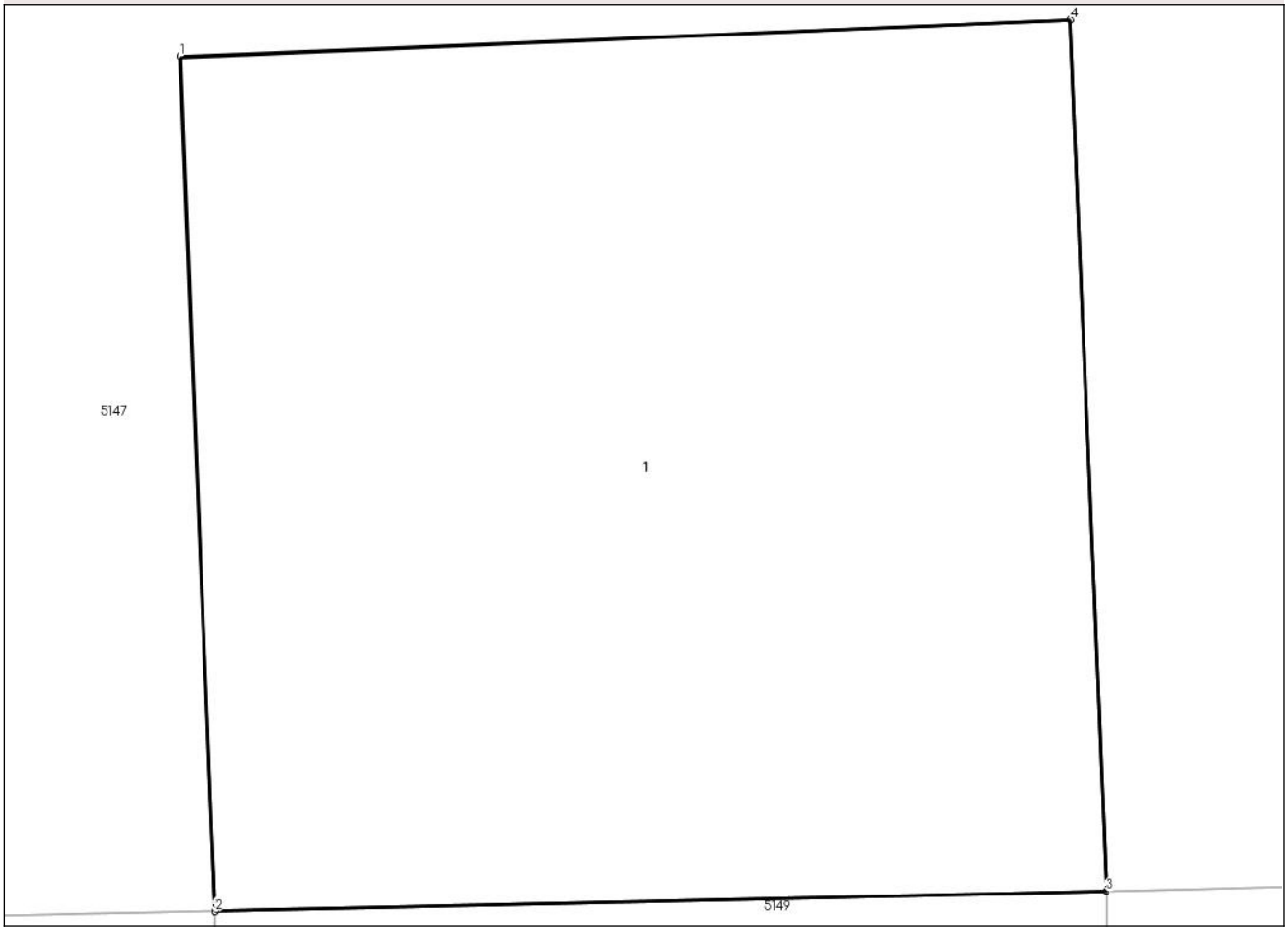
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23688	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23688-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa (P, Su parter = 22.08 mp, Sc parter = 23 mp), , construita din anul 1956

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.786,701 387.418,724	2	559.786,892 387.414,028	4.7
2	559.786,892 387.414,028	3	559.791,792 387.414,137	4.901
3	559.791,792 387.414,137	4	559.791,597 387.418,923	4.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.791,597 387.418,923	1	559.786,701 387.418,724	4.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		642	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

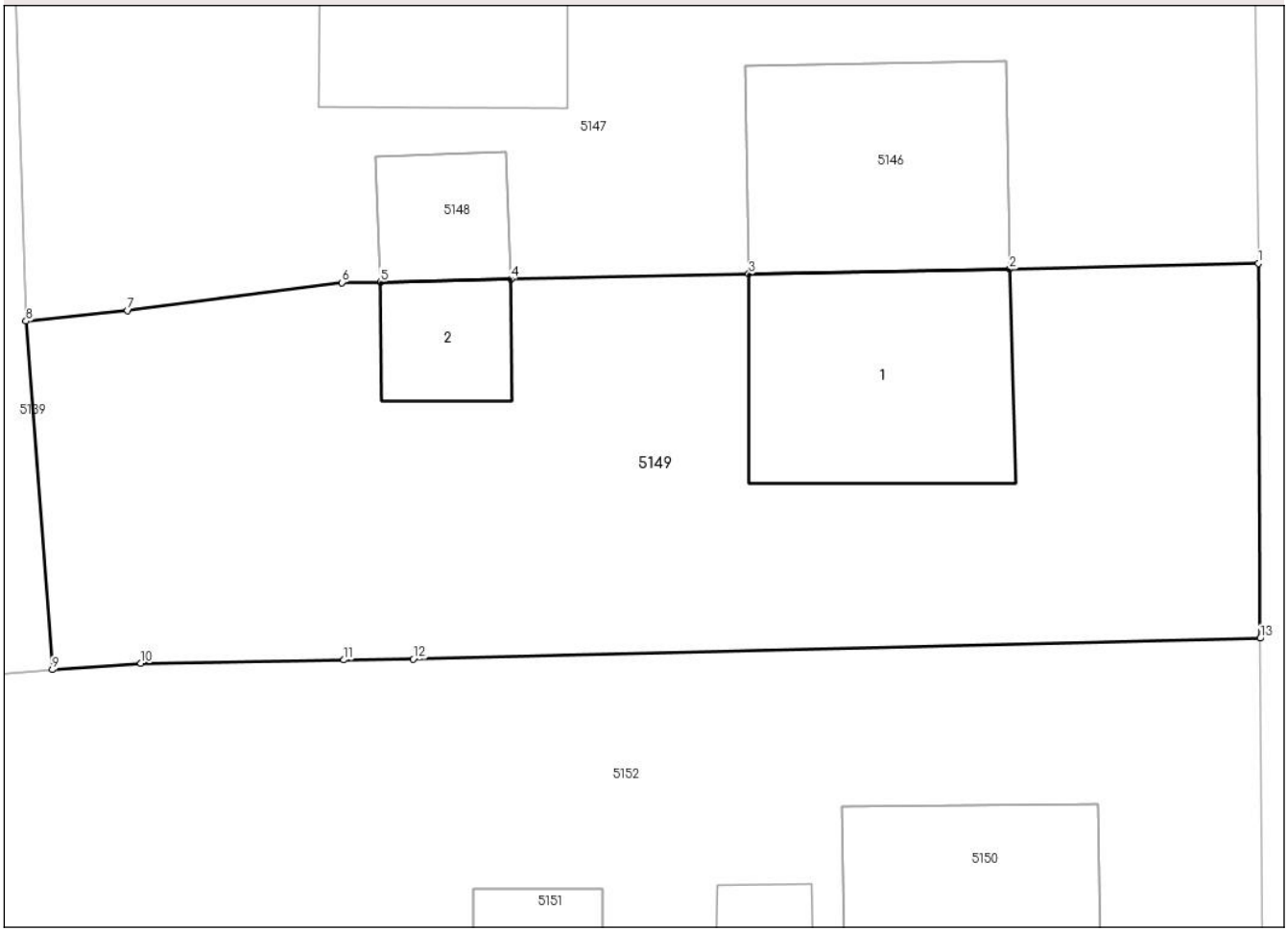
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	98	-	-	
2	arabil	DA	108	98	-	-	
3	arabil	NU	47	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.819,88 387.414,73	2	559.810,529 387.414,508	9.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.810,529 387.414,508	3	559.800,73 387.414,332	9.801
3	559.800,73 387.414,332	4	559.791,792 387.414,137	8.94
4	559.791,792 387.414,137	5	559.786,892 387.414,028	4.901
5	559.786,892 387.414,028	6	559.785,444 387.414,004	1.448
6	559.785,444 387.414,004	7	559.777,386 387.412,957	8.126
7	559.777,386 387.412,957	8	559.773,565 387.412,555	3.842
8	559.773,565 387.412,555	9	559.774,556 387.399,472	13.12
9	559.774,556 387.399,472	10	559.777,888 387.399,713	3.341
10	559.777,888 387.399,713	11	559.785,516 387.399,835	7.629
11	559.785,516 387.399,835	12	559.788,121 387.399,877	2.605
12	559.788,121 387.399,877	13	559.819,951 387.400,651	31.839
13	559.819,951 387.400,651	1	559.819,88 387.414,73	14.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1632
Nr. cadastral vechi:10267

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 33/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20451	75	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20451-C1	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 33/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20572 / 30/09/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2227, din 29/09/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGOTEI MIHAI** 2) **NEGOTEI CRINELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

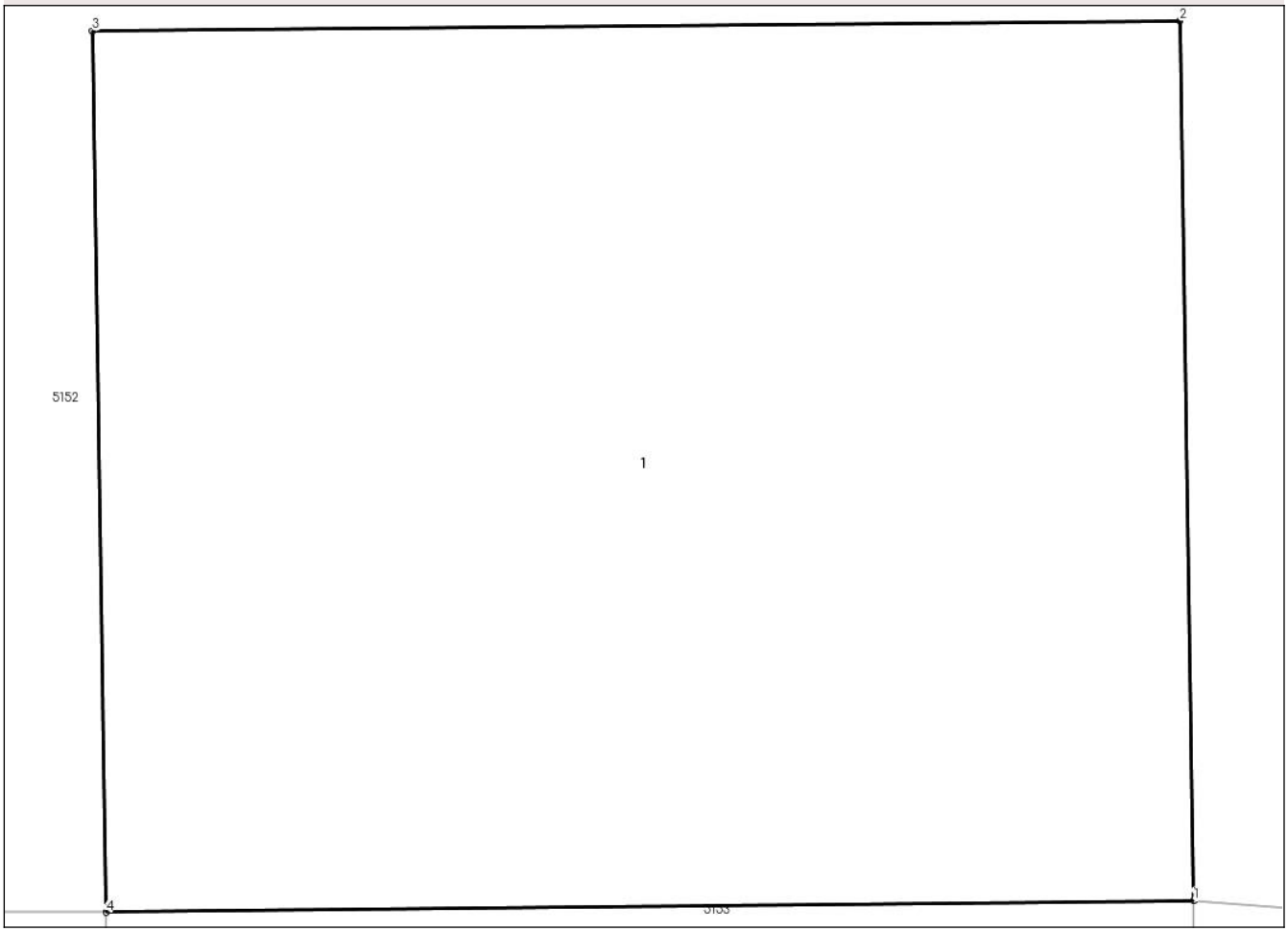
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20451	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	75	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20451-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.813,97 387.386,65	2	559.813,85 387.394,42	7.771
2	559.813,85 387.394,42	3	559.804,24 387.394,33	9.61
3	559.804,24 387.394,33	4	559.804,36 387.386,55	7.781
4	559.804,36 387.386,55	1	559.813,97 387.386,65	9.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1630
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10268

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 33/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20452	23	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20452-C1	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 33/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20568 / 30/09/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2227, din 29/09/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGOTEI MIHAI** 2) **NEGOTEI CRINELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20888 / 28/08/2019		
Act Administrativ nr. 666/2011, din 21/06/2013 emis de BEJ PETCU ALEXANDRU;		
C2	se radiaza somatia inscrisa prin incheierea nr. 20774/2011 sub C1, in baza adresei nr. 666/2011 emisa in data de 21.06.2013 de BEJ Petcu Alexandru	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

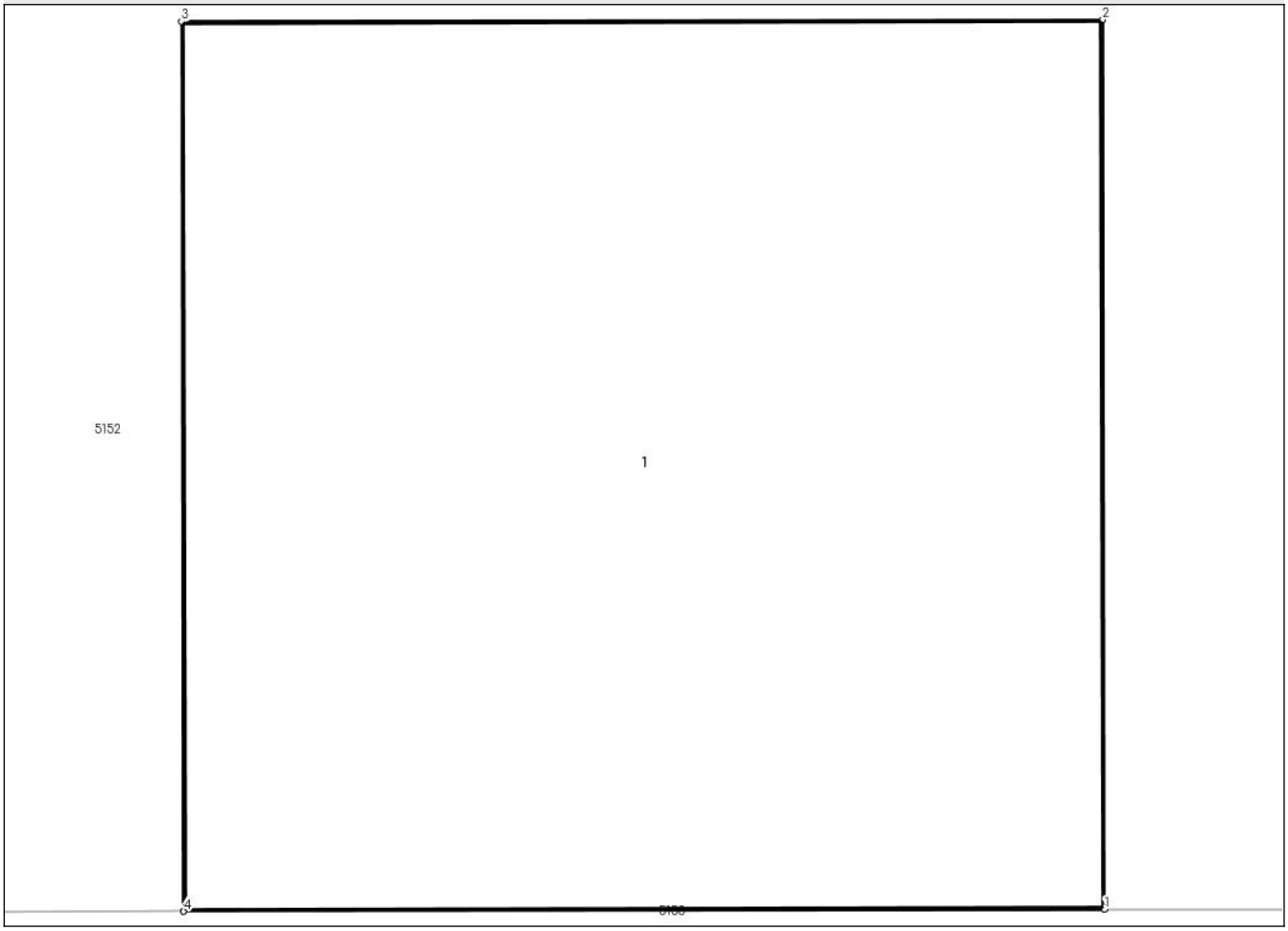
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20452	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20452-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.795,25 387.386,56	2	559.795,24 387.391,26	4.7
2	559.795,24 387.391,26	3	559.790,37 387.391,25	4.87
3	559.790,37 387.391,25	4	559.790,38 387.386,55	4.7
4	559.790,38 387.386,55	1	559.795,25 387.386,56	4.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 33/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		584	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	98	-	-	
2	arabil	DA	136	98	-	-	
3	arabil	NU	111	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.819,951 387.400,651	2	559.788,121 387.399,877	31.839
2	559.788,121 387.399,877	3	559.785,516 387.399,835	2.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.785,516 387.399,835	4	559.777,888 387.399,713	7.629
4	559.777,888 387.399,713	5	559.774,556 387.399,472	3.341
5	559.774,556 387.399,472	6	559.769,428 387.399,036	5.147
6	559.769,428 387.399,036	7	559.769,764 387.386,408	12.632
7	559.769,764 387.386,408	8	559.778,392 387.386,412	8.628
8	559.778,392 387.386,412	9	559.788,557 387.386,547	10.166
9	559.788,557 387.386,547	10	559.790,38 387.386,55	1.823
10	559.790,38 387.386,55	11	559.790,37 387.391,25	4.7
11	559.790,37 387.391,25	12	559.795,24 387.391,26	4.87
12	559.795,24 387.391,26	13	559.795,25 387.386,56	4.7
13	559.795,25 387.386,56	14	559.804,36 387.386,55	9.11
14	559.804,36 387.386,55	15	559.804,24 387.394,33	7.781
15	559.804,24 387.394,33	16	559.813,85 387.394,42	9.61
16	559.813,85 387.394,42	17	559.813,97 387.386,65	7.771
17	559.813,97 387.386,65	18	559.820,066 387.386,215	6.112
18	559.820,066 387.386,215	1	559.819,951 387.400,651	14.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	238	98	-	-	
2	arabil	DA	360	98	-	-	
3	arabil	NU	130	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.820,066 387.386,215	2	559.813,97 387.386,65	6.112
2	559.813,97 387.386,65	3	559.804,36 387.386,55	9.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.804,36 387.386,55	4	559.795,25 387.386,56	9.11
4	559.795,25 387.386,56	5	559.790,38 387.386,55	4.87
5	559.790,38 387.386,55	6	559.788,557 387.386,547	1.823
6	559.788,557 387.386,547	7	559.778,392 387.386,412	10.166
7	559.778,392 387.386,412	8	559.769,764 387.386,408	8.628
8	559.769,764 387.386,408	9	559.769,991 387.371,258	15.152
9	559.769,991 387.371,258	10	559.774,412 387.371,824	4.457
10	559.774,412 387.371,824	11	559.778,945 387.371,816	4.533
11	559.778,945 387.371,816	12	559.780,75 387.371,838	1.805
12	559.780,75 387.371,838	13	559.787,039 387.371,802	6.289
13	559.787,039 387.371,802	14	559.820,135 387.372,469	33.103
14	559.820,135 387.372,469	15	559.820,081 387.377,424	4.955
15	559.820,081 387.377,424	1	559.820,066 387.386,215	8.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

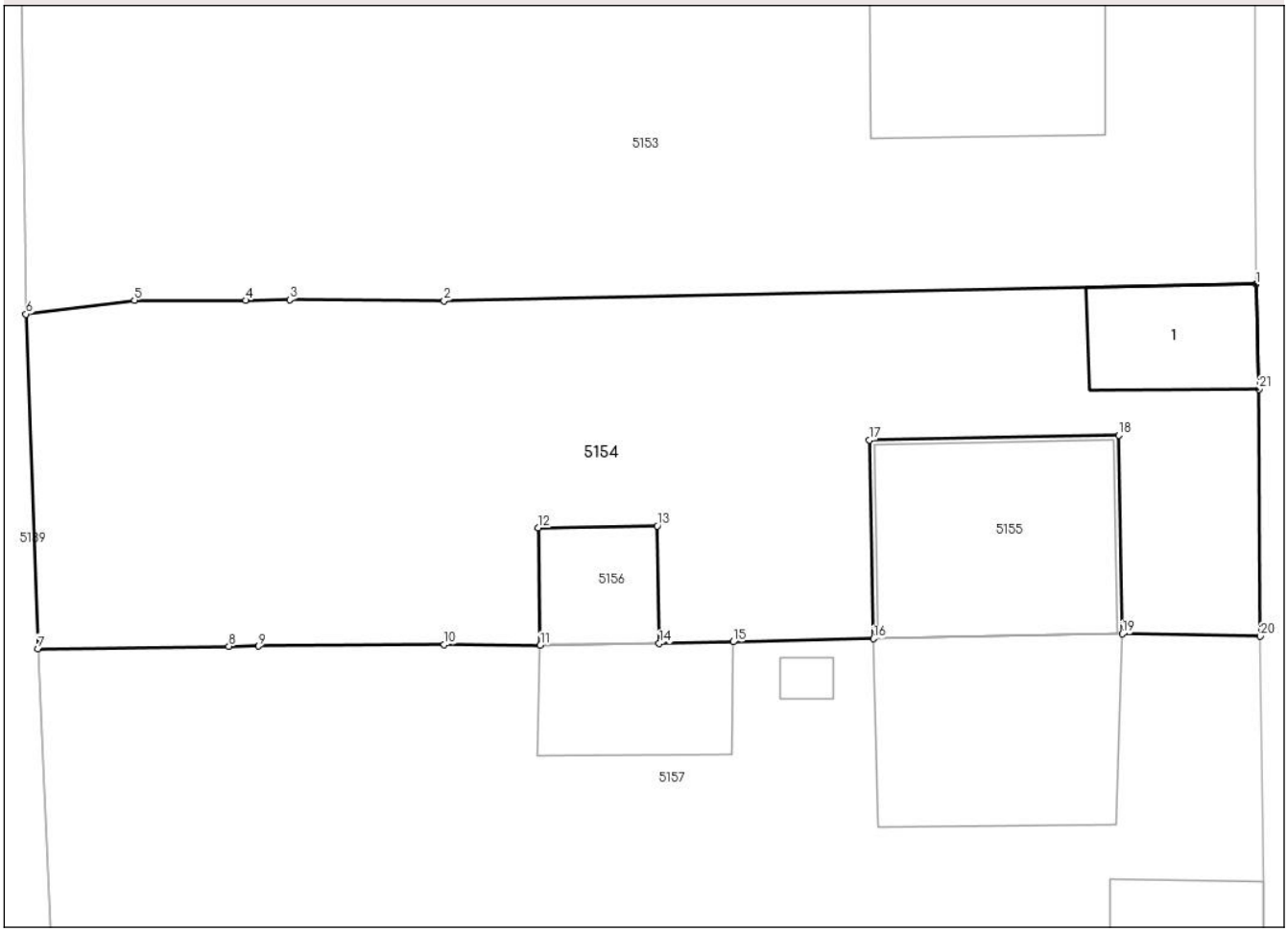
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	98	-	-	
2	arabil	DA	110	98	-	-	
3	arabil	NU	126	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.820,135 387.372,469	2	559.787,039 387.371,802	33.103
3	559.780,75 387.371,838	4	559.778,945 387.371,816	1.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.787,039 387.371,802	3	559.780,75 387.371,838	6.289
4	559.778,945 387.371,816	5	559.774,412 387.371,824	4.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.774,412 387.371,824	6	559.769,991 387.371,258	4.457
7	559.770,48 387.357,639	8	559.778,265 387.357,728	7.786
9	559.779,478 387.357,739	10	559.787,042 387.357,808	7.564
11	559.790,957 387.357,773	12	559.790,881 387.362,554	4.782
13	559.795,727 387.362,631	14	559.795,804 387.357,852	4.78
15	559.798,817 387.357,918	16	559.804,531 387.358,047	5.715
17	559.804,374 387.366,131	18	559.814,522 387.366,328	10.15
19	559.814,679 387.358,243	20	559.820,296 387.358,145	5.618
21	559.820,241 387.368,203	1	559.820,135 387.372,469	4.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.769,991 387.371,258	7	559.770,48 387.357,639	13.628
8	559.778,265 387.357,728	9	559.779,478 387.357,739	1.213
10	559.787,042 387.357,808	11	559.790,957 387.357,773	3.915
12	559.790,881 387.362,554	13	559.795,727 387.362,631	4.847
14	559.795,804 387.357,852	15	559.798,817 387.357,918	3.014
16	559.804,531 387.358,047	17	559.804,374 387.366,131	8.086
18	559.814,522 387.366,328	19	559.814,679 387.358,243	8.087
20	559.820,296 387.358,145	21	559.820,241 387.368,203	10.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1928
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10439

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 31/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20643	Din acte: 105 Masurata: 82	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20643-C1	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 31/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15838 / 30/09/2011		
Act Notarial nr. 820, din 28/09/2011 emis de NP FIERARU ROMULUS MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PUIU FLORINA**	
35105 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 2061, din 31/08/2021 emis de Fieraru Romulus Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PUIU FLORINA**, pentru nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35105 / 02/09/2021		
Act Administrativ nr. 471537, din 26/03/2012 emis de SPCLEP Filipestii de Padure;		
C3	se noteaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager inscris in favoarea lui Adam Rodica, sub C1,C2, intrucat aceasta a decedat	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2061, din 31/08/2021 emis de Fieraru Romulus Mihai;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PUIU VASILE ALIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

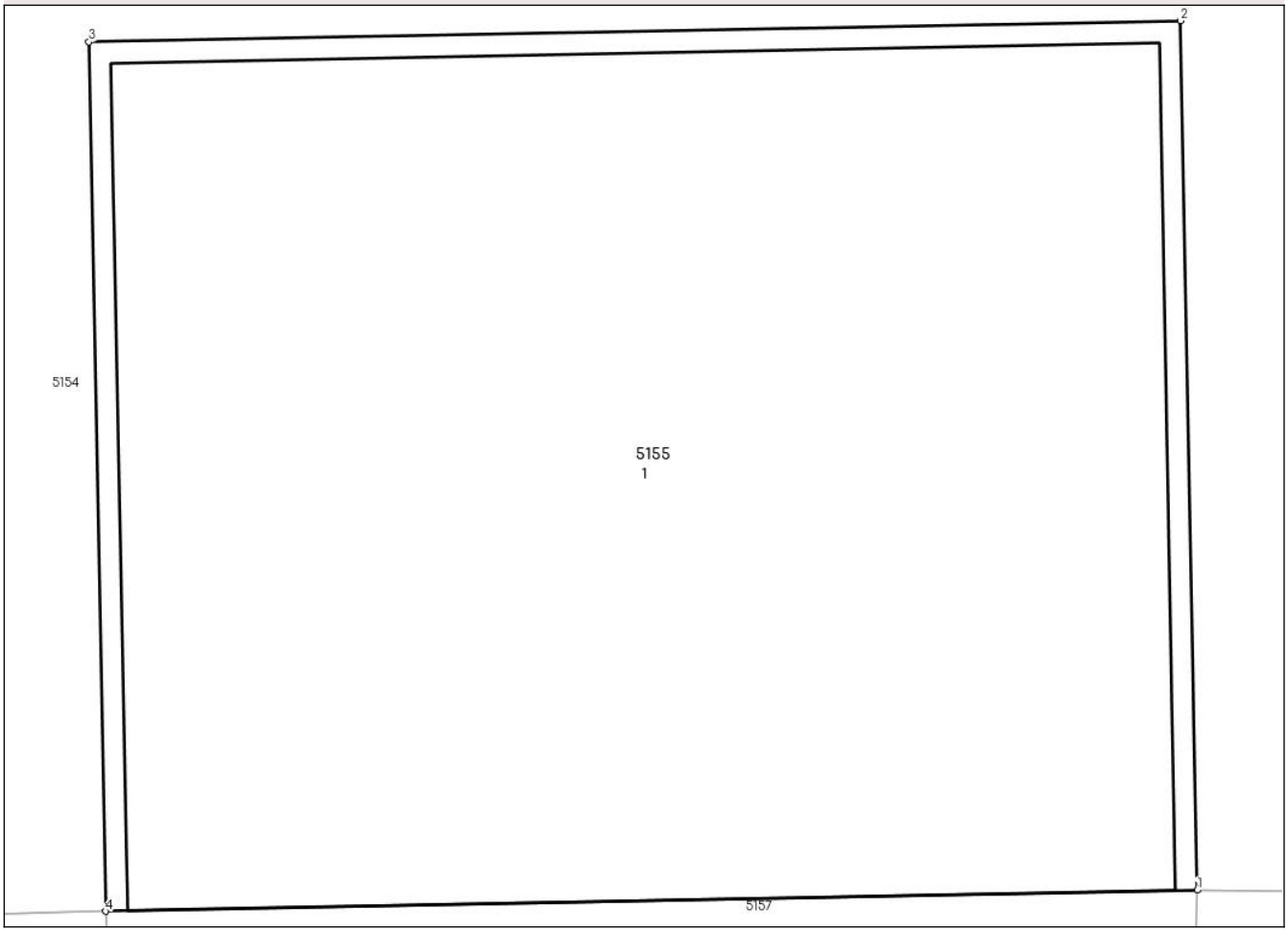
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20643	Din acte: 105 Masurata: 82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	82	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20643-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.814,679 387.358,243	2	559.814,522 387.366,328	8.087
2	559.814,522 387.366,328	3	559.804,374 387.366,131	10.15
3	559.804,374 387.366,131	4	559.804,531 387.358,047	8.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.804,531 387.358,047	1	559.814,679 387.358,243	10.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1926
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10438

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 31/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20642	Din acte: 105 Masurata: 23	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20642-C1	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 31/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15839 / 30/09/2011		
Act Notarial nr. 820, din 28/09/2011 emis de NP FIERARU ROMULUS MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PUIU FLORINA**	
35115 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 2061, din 31/08/2021 emis de Fieraru Romulus Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PUIU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35115 / 02/09/2021		
Act Administrativ nr. 31, din 26/03/2012 emis de Fieraru Romulus Mihai;		
C2	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire inscrisa in favoarea lui Adam Rodica sub C1, intrucat aceasta a decedat	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2061, din 31/08/2021 emis de Fieraru Romulus Mihai;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PUIU VASILE ALIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

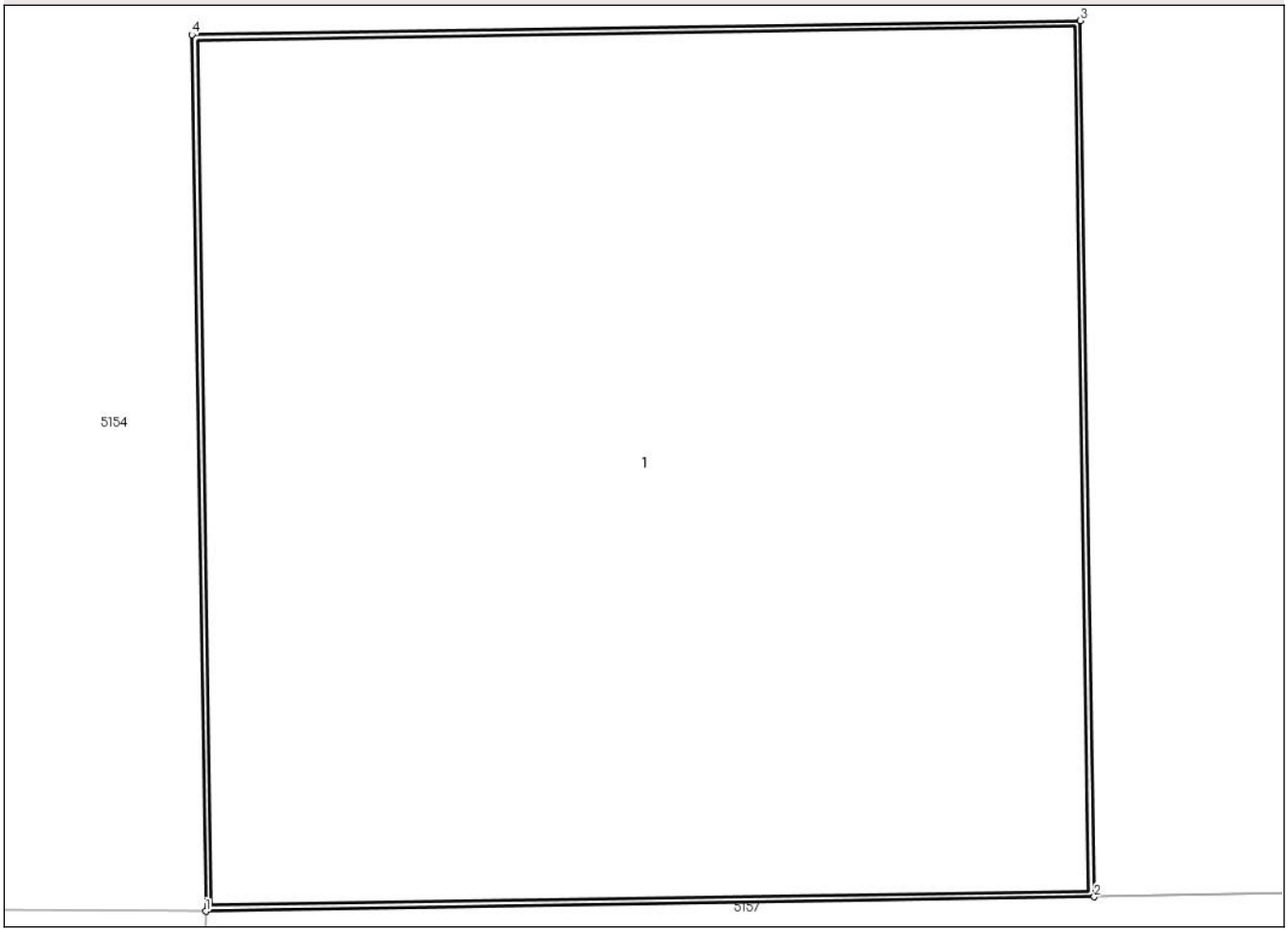
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20642	Din acte: 105 Masurata: 23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20642-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.790,957 387.357,773	2	559.795,804 387.357,852	4.848
2	559.795,804 387.357,852	3	559.795,727 387.362,631	4.78
3	559.795,727 387.362,631	4	559.790,881 387.362,554	4.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.790,881 387.362,554	1	559.790,957 387.357,773	4.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 31/1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23159	Din acte: 935 Masurata: 713	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23159-C1	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 31/1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; locuinta din caramida acoperita cu tabla
A1.2	23159-C2	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 31/1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	23159-C3	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 31/1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; garaj metalic
A1.4	23159-C4	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 31/1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; centrala termica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50576 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 3092, din 26/10/2023 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANASTASIU IRINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23159	Din acte: 935 Masurata: 713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	98	-	-	
2	arabil	DA	114	98	-	-	
3	arabil	NU	132	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23159-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; locuinta din caramida acoperita cu tabla
A1.2	23159-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	23159-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; garaj metalic
A1.4	23159-C4	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; centrala termica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.778,374 387.342,963	2	559.780,035 387.343,056	1.664
2	559.780,035 387.343,056	3	559.788,325 387.343,435	8.299
3	559.788,325 387.343,435	4	559.797,599 387.343,55	9.275
4	559.797,599 387.343,55	5	559.820,408 387.344,296	22.821
5	559.820,408 387.344,296	6	559.820,452 387.345,406	1.111
6	559.820,452 387.345,406	7	559.820,431 387.348,139	2.733
7	559.820,431 387.348,139	8	559.820,296 387.358,145	10.007
8	559.820,296 387.358,145	9	559.814,679 387.358,243	5.618
9	559.814,679 387.358,243	10	559.804,531 387.358,047	10.15
10	559.804,531 387.358,047	11	559.798,817 387.357,918	5.715
11	559.798,817 387.357,918	12	559.795,804 387.357,852	3.014
12	559.795,804 387.357,852	13	559.790,957 387.357,773	4.848
13	559.790,957 387.357,773	14	559.787,042 387.357,808	3.915
14	559.787,042 387.357,808	15	559.779,478 387.357,739	7.564
15	559.779,478 387.357,739	16	559.778,265 387.357,728	1.213
16	559.778,265 387.357,728	17	559.770,48 387.357,639	7.786
17	559.770,48 387.357,639	18	559.770,688 387.353,026	4.618
18	559.770,688 387.353,026	19	559.771,126 387.342,709	10.326
19	559.771,126 387.342,709	1	559.778,374 387.342,963	7.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		239	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE**, CIF:2843213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	239	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.776,217 385.916,112	2	557.767,796 385.915,208	8.469
2	557.767,796 385.915,208	3	557.750,912 385.914,032	16.925
3	557.750,912 385.914,032	4	557.736,356 385.913,297	14.575
4	557.736,356 385.913,297	5	557.734,861 385.917,931	4.869
5	557.734,861 385.917,931	6	557.733,729 385.922,137	4.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.733,729 385.922,137	7	557.732,983 385.924,695	2.665
7	557.732,983 385.924,695	8	557.729,796 385.935,628	11.388
8	557.729,796 385.935,628	9	557.727,116 385.935,131	2.726
9	557.727,116 385.935,131	10	557.730,097 385.923,578	11.931
10	557.730,097 385.923,578	11	557.730,725 385.921,171	2.488
11	557.730,725 385.921,171	12	557.731,857 385.916,965	4.356
12	557.731,857 385.916,965	13	557.733,86 385.908,994	8.219
13	557.733,86 385.908,994	14	557.752,658 385.910,035	18.827
14	557.752,658 385.910,035	15	557.769,965 385.911,765	17.393
15	557.769,965 385.911,765	16	557.777,014 385.913,134	7.181
16	557.777,014 385.913,134	1	557.776,217 385.916,112	3.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolaie Iorga, Nr. 29/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20905	Din acte: 441 Masurata: 438	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20905-C1	Loc. Minieri, Str Nicolaie Iorga, Nr. 29/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	20905-C2	Loc. Minieri, Str Nicolaie Iorga, Nr. 29/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20439 / 22/08/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2333, din 22/08/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TIGHECI SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20439 / 22/08/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2333, din 22/08/2019 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.2
	1) **TIGHECI GHEORGHI** 2) **TIGHECI FLOAREA**	

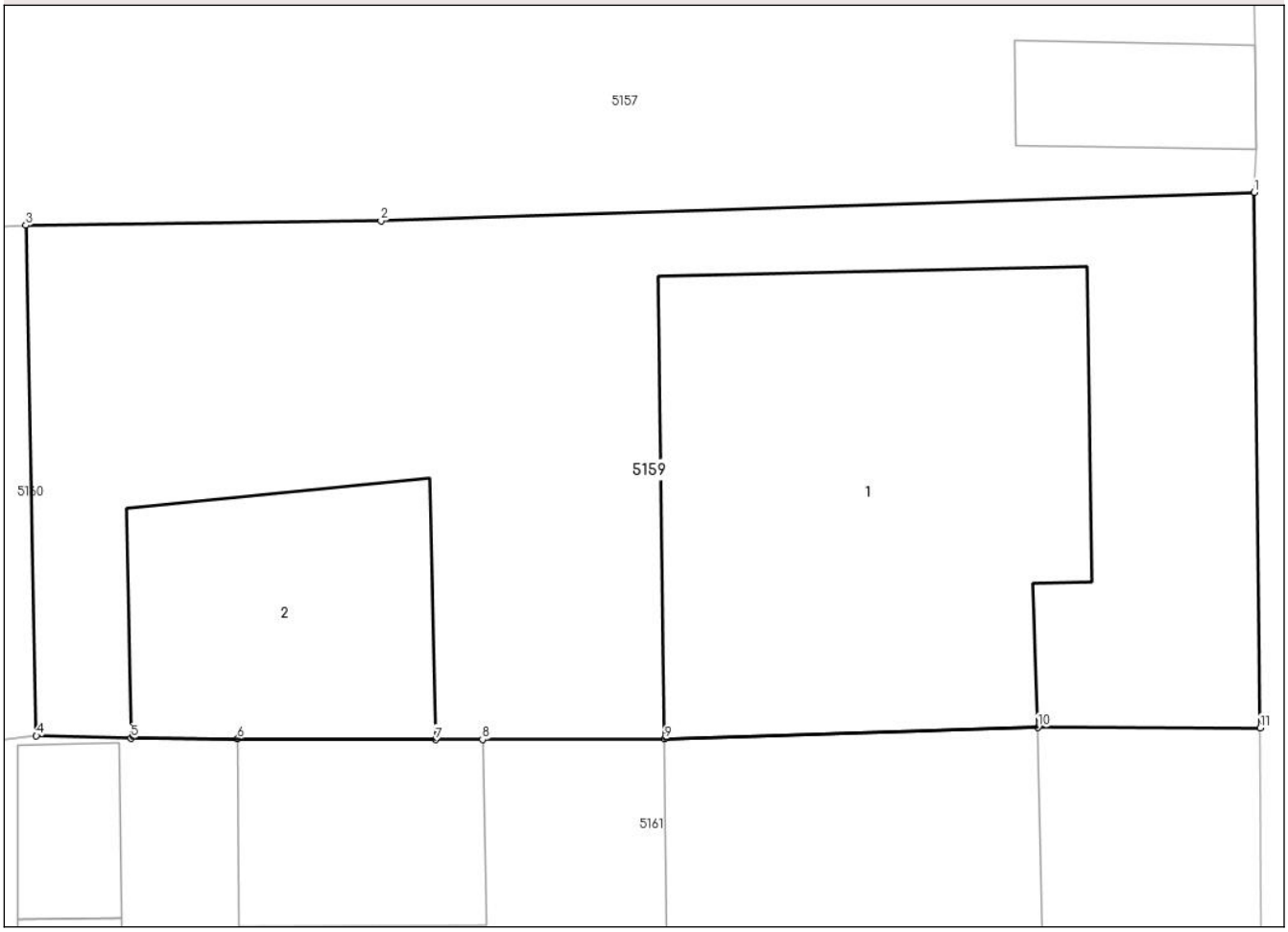
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20905	Din acte: 441 Masurata: 438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	98	98/1/1/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20905-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	20905-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.820,408 387.344,296	2	559.797,599 387.343,55	22.821
2	559.797,599 387.343,55	3	559.788,325 387.343,435	9.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.788,325 387.343,435	4	559.788,6 387.330,102	13.336
4	559.788,6 387.330,102	5	559.791,076 387.330,043	2.477
5	559.791,076 387.330,043	6	559.793,854 387.330,028	2.778
6	559.793,854 387.330,028	7	559.799,016 387.330,0	5.162
7	559.799,016 387.330,0	8	559.800,248 387.330,004	1.232
8	559.800,248 387.330,004	9	559.805,005 387.330,018	4.757
9	559.805,005 387.330,018	10	559.814,759 387.330,328	9.759
10	559.814,759 387.330,328	11	559.820,563 387.330,31	5.804
11	559.820,563 387.330,31	1	559.820,408 387.344,296	13.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

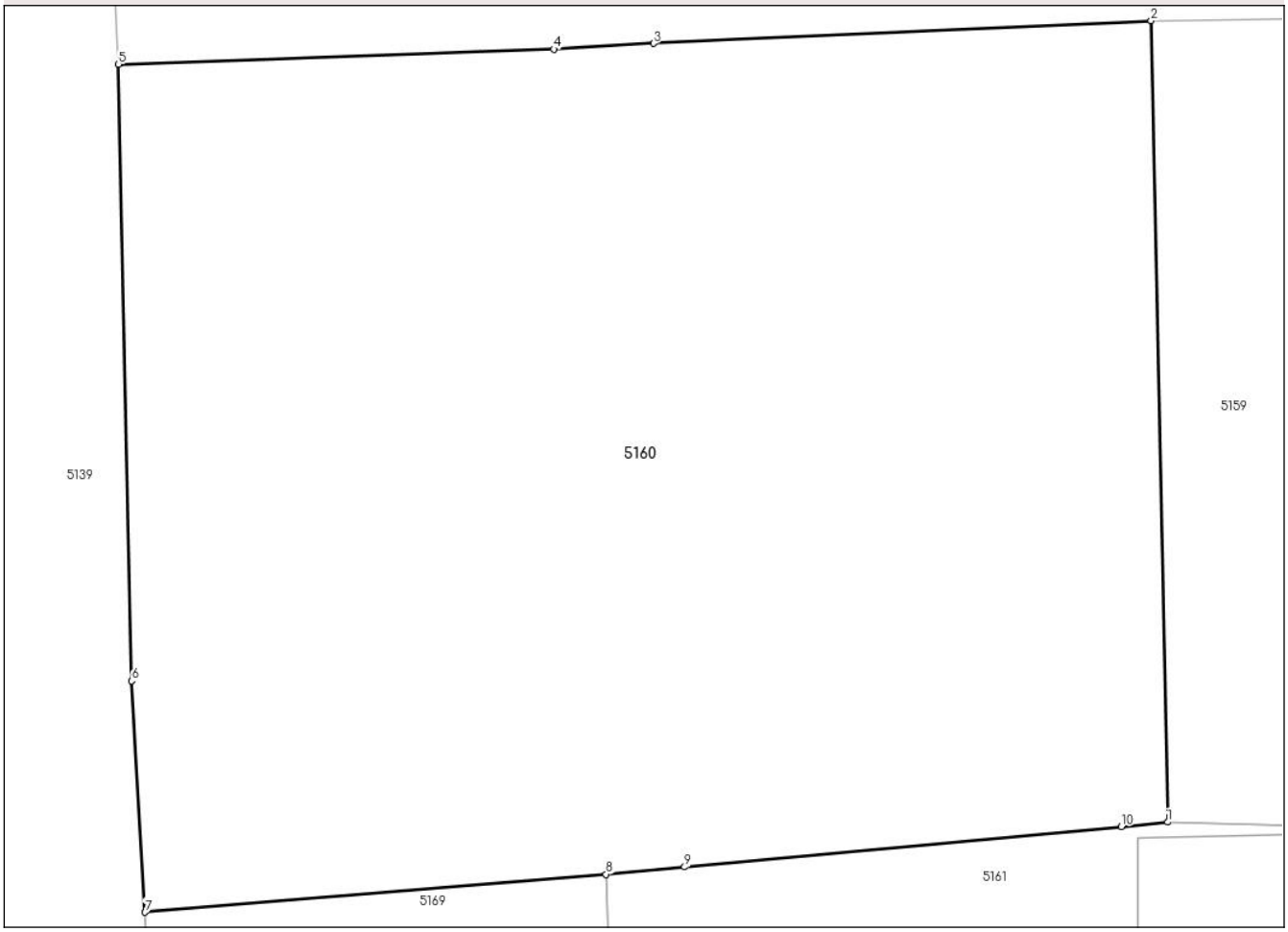
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	111	98	-	-	
2	arabil	NU	125	98	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.788,6 387.330,102	2	559.788,325 387.343,435	13.336
2	559.788,325 387.343,435	3	559.780,035 387.343,056	8.299
3	559.780,035 387.343,056	4	559.778,374 387.342,963	1.664
4	559.778,374 387.342,963	5	559.771,126 387.342,709	7.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.771,126 387.342,709	6	559.771,343 387.332,452	10.259
6	559.771,343 387.332,452	7	559.771,571 387.328,603	3.856
7	559.771,571 387.328,603	8	559.779,245 387.329,234	7.7
8	559.779,245 387.329,234	9	559.780,554 387.329,355	1.315
9	559.780,554 387.329,355	10	559.787,828 387.330,027	7.305
10	559.787,828 387.330,027	1	559.788,6 387.330,102	0.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

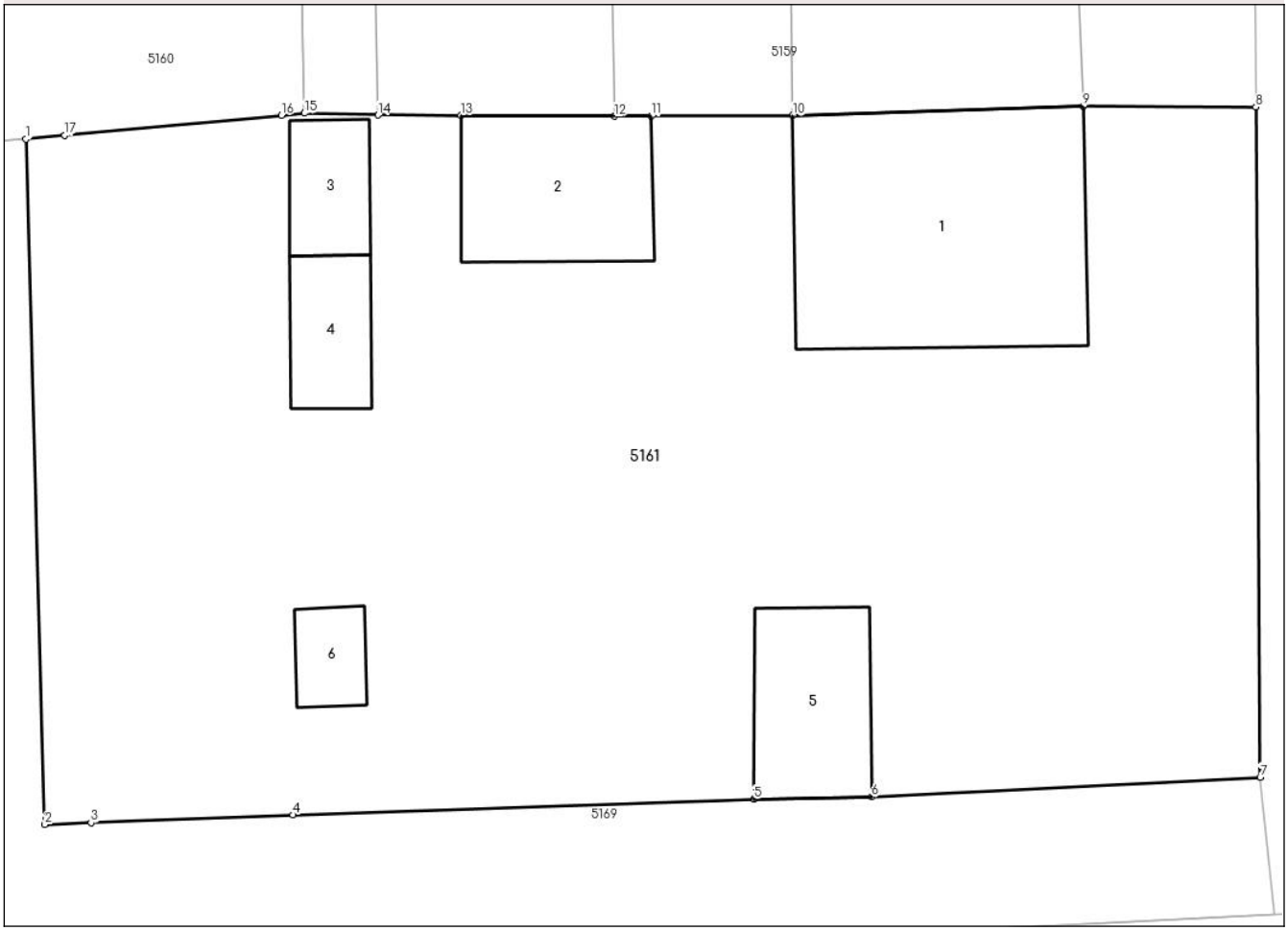
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	98	-	-	
2	arabil	DA	197	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.779,245 387.329,234	2	559.779,881 387.306,235	23.008
2	559.779,881 387.306,235	3	559.781,428 387.306,294	1.548
3	559.781,428 387.306,294	4	559.788,214 387.306,556	6.791
4	559.788,214 387.306,556	5	559.803,699 387.307,087	15.494
5	559.803,699 387.307,087	6	559.807,652 387.307,162	3.954
6	559.807,652 387.307,162	7	559.820,709 387.307,821	13.074
7	559.820,709 387.307,821	8	559.820,563 387.330,31	22.489
8	559.820,563 387.330,31	9	559.814,759 387.330,328	5.804
9	559.814,759 387.330,328	10	559.805,005 387.330,018	9.759
10	559.805,005 387.330,018	11	559.800,248 387.330,004	4.757
11	559.800,248 387.330,004	12	559.799,016 387.330,0	1.232
12	559.799,016 387.330,0	13	559.793,854 387.330,028	5.162
13	559.793,854 387.330,028	14	559.791,076 387.330,043	2.778
14	559.791,076 387.330,043	15	559.788,6 387.330,102	2.477
15	559.788,6 387.330,102	16	559.787,828 387.330,027	0.776
16	559.787,828 387.330,027	17	559.780,554 387.329,355	7.305
17	559.780,554 387.329,355	1	559.779,245 387.329,234	1.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 721 Masurata: 732	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6492, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRUTARU C. VASILICA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRUTARU C. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 721 Masurata: 732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	23	2190	-	
2	arabil	DA	487	23	2189	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.721,701 386.315,944	2	557.711,976 386.318,542	10.066
3	557.703,457 386.319,191	4	557.699,39 386.318,604	4.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.711,976 386.318,542	3	557.703,457 386.319,191	8.544
4	557.699,39 386.318,604	5	557.676,452 386.315,007	23.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.676,452 386.315,007	6	557.656,972 386.313,366	19.549
7	557.652,894 386.313,212	8	557.632,516 386.314,496	20.418
9	557.606,39 386.317,178	10	557.607,159 386.312,032	5.203
11	557.633,285 386.309,35	12	557.653,586 386.308,968	20.305
13	557.657,664 386.309,122	14	557.677,221 386.309,861	19.571
15	557.700,37 386.313,204	16	557.704,437 386.313,791	4.109
17	557.712,708 386.313,096	18	557.722,435 386.310,408	10.092
19	557.732,696 386.307,799	20	557.751,894 386.304,803	19.43
21	557.749,646 386.310,624	22	557.731,925 386.313,035	17.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.656,972 386.313,366	7	557.652,894 386.313,212	4.081
8	557.632,516 386.314,496	9	557.606,39 386.317,178	26.263
10	557.607,159 386.312,032	11	557.633,285 386.309,35	26.263
12	557.653,586 386.308,968	13	557.657,664 386.309,122	4.081
14	557.677,221 386.309,861	15	557.700,37 386.313,204	23.389
16	557.704,437 386.313,791	17	557.712,708 386.313,096	8.3
18	557.722,435 386.310,408	19	557.732,696 386.307,799	10.587
20	557.751,894 386.304,803	21	557.749,646 386.310,624	6.24
22	557.731,925 386.313,035	1	557.721,701 386.315,944	10.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str 1 Mai, Jud. Prahova, loc de joaca Nicolae Iorga

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24509	Din acte: 360 Masurata: 367	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34476 / 26/08/2022		
Act Administrativ nr. 7, din 31/01/2022 emis de Consiliul Local Filipestii de Padure (; act administrativ nr 13624 din 08.02.2022, emis de Primaria Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr 491 din 25.08.2022, emis de Nedelcu Elena Gabriela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE**, CIF:2843213, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

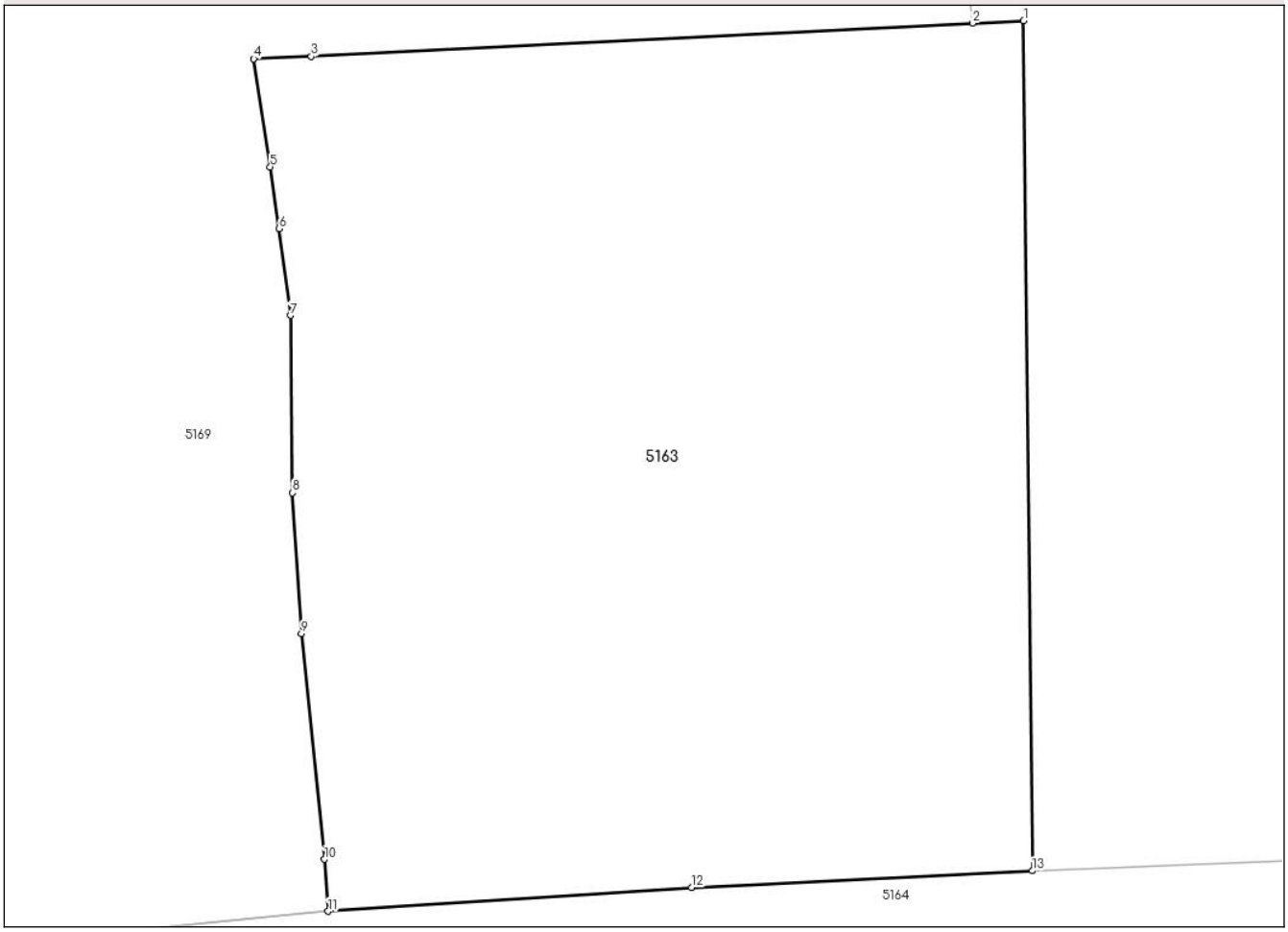
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24509	Din acte: 360 Masurata: 367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	98	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.822,426 387.303,283	2	559.821,185 387.303,221	1.243
2	559.821,185 387.303,221	3	559.805,162 387.302,419	16.043
3	559.805,162 387.302,419	4	559.803,768 387.302,359	1.395
4	559.803,768 387.302,359	5	559.804,169 387.299,74	2.65
5	559.804,169 387.299,74	6	559.804,383 387.298,244	1.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.804,383 387.298,244	7	559.804,657 387.296,141	2.121
7	559.804,657 387.296,141	8	559.804,707 387.291,839	4.302
8	559.804,707 387.291,839	9	559.804,925 387.288,425	3.421
9	559.804,925 387.288,425	10	559.805,481 387.282,96	5.493
10	559.805,481 387.282,96	11	559.805,574 387.281,702	1.261
11	559.805,574 387.281,702	12	559.814,378 387.282,276	8.823
12	559.814,378 387.282,276	13	559.822,639 387.282,683	8.271
13	559.822,639 387.282,683	1	559.822,426 387.303,283	20.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1010
Nr. cadastral vechi:10033

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str 1 Mai, Nr. 27/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20101	596	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20101-C1	Loc. Minieri, Str 1 Mai, Nr. 27/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	20101-C2	Loc. Minieri, Str 1 Mai, Nr. 27/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14638 / 18/12/2006		
Hotarare nr. 66, din 27/07/2006 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSILIUL LOCAL FILIPESTII DE PADURE-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20101	596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	98	-	-	
2	arabil	DA	103	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20101-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	20101-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	559.835,968 387.283,214	2	559.822,639 387.282,683	13.34
2	559.822,639 387.282,683	3	559.814,378 387.282,276	8.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.814,378 387.282,276	4	559.805,574 387.281,702	8.823
4	559.805,574 387.281,702	5	559.802,904 387.281,437	2.683
5	559.802,904 387.281,437	6	559.796,895 387.280,839	6.039
6	559.796,895 387.280,839	7	559.797,185 387.267,308	13.534
7	559.797,185 387.267,308	8	559.805,92 387.267,03	8.739
8	559.805,92 387.267,03	9	559.808,19 387.267,1	2.271
9	559.808,19 387.267,1	10	559.813,04 387.267,11	4.85
10	559.813,04 387.267,11	11	559.816,115 387.267,175	3.076
11	559.816,115 387.267,175	12	559.821,1 387.267,28	4.986
12	559.821,1 387.267,28	13	559.830,72 387.267,34	9.62
13	559.830,72 387.267,34	14	559.836,81 387.267,49	6.092
14	559.836,81 387.267,49	15	559.836,545 387.281,084	13.597
15	559.836,545 387.281,084	1	559.835,968 387.283,214	2.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

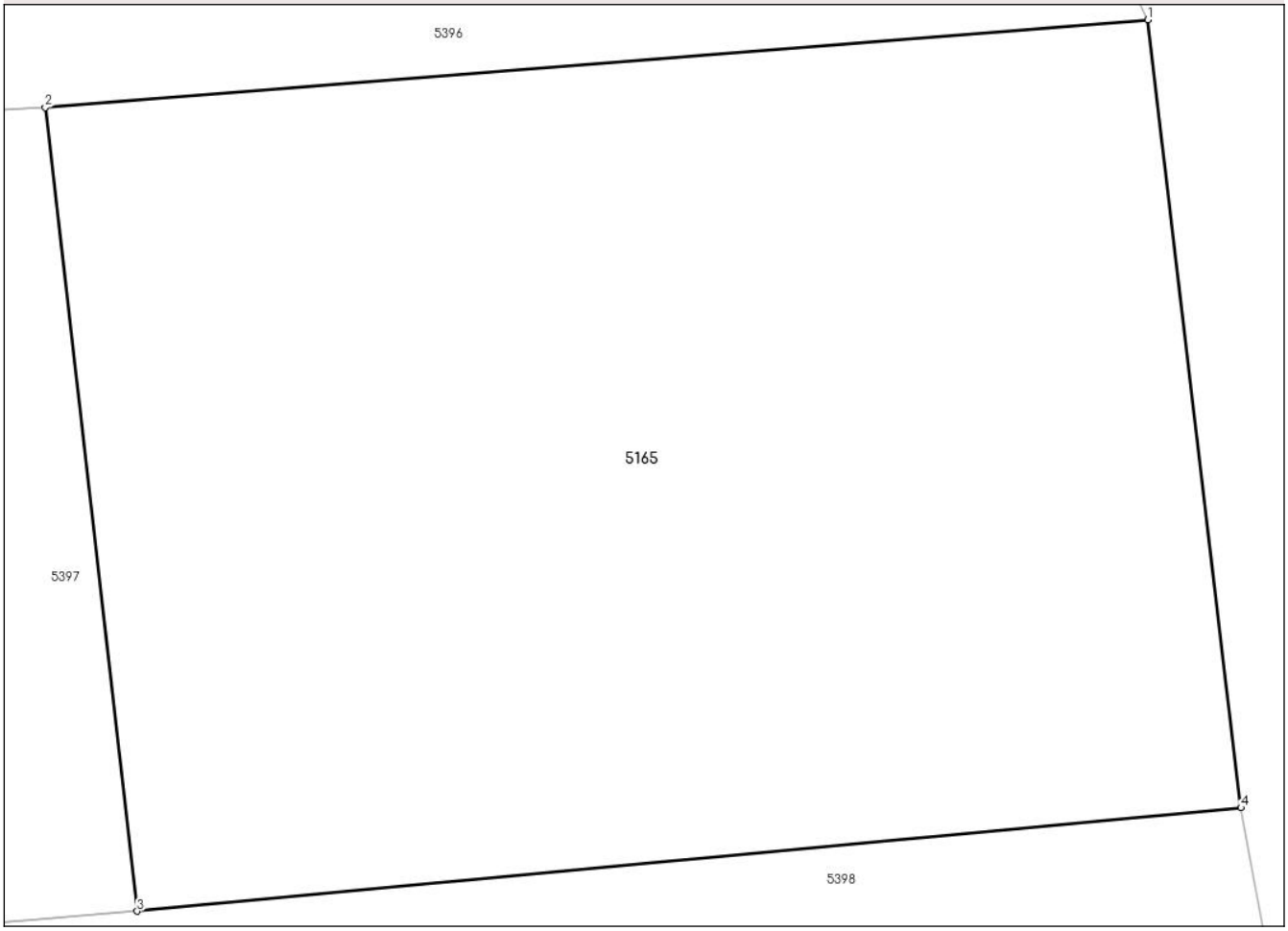
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	368	23	2146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.763,088 386.032,817	2	557.740,629 386.031,03	22.53
2	557.740,629 386.031,03	3	557.742,503 386.014,676	16.461
3	557.742,503 386.014,676	4	557.764,99 386.016,78	22.585
4	557.764,99 386.016,78	1	557.763,088 386.032,817	16.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

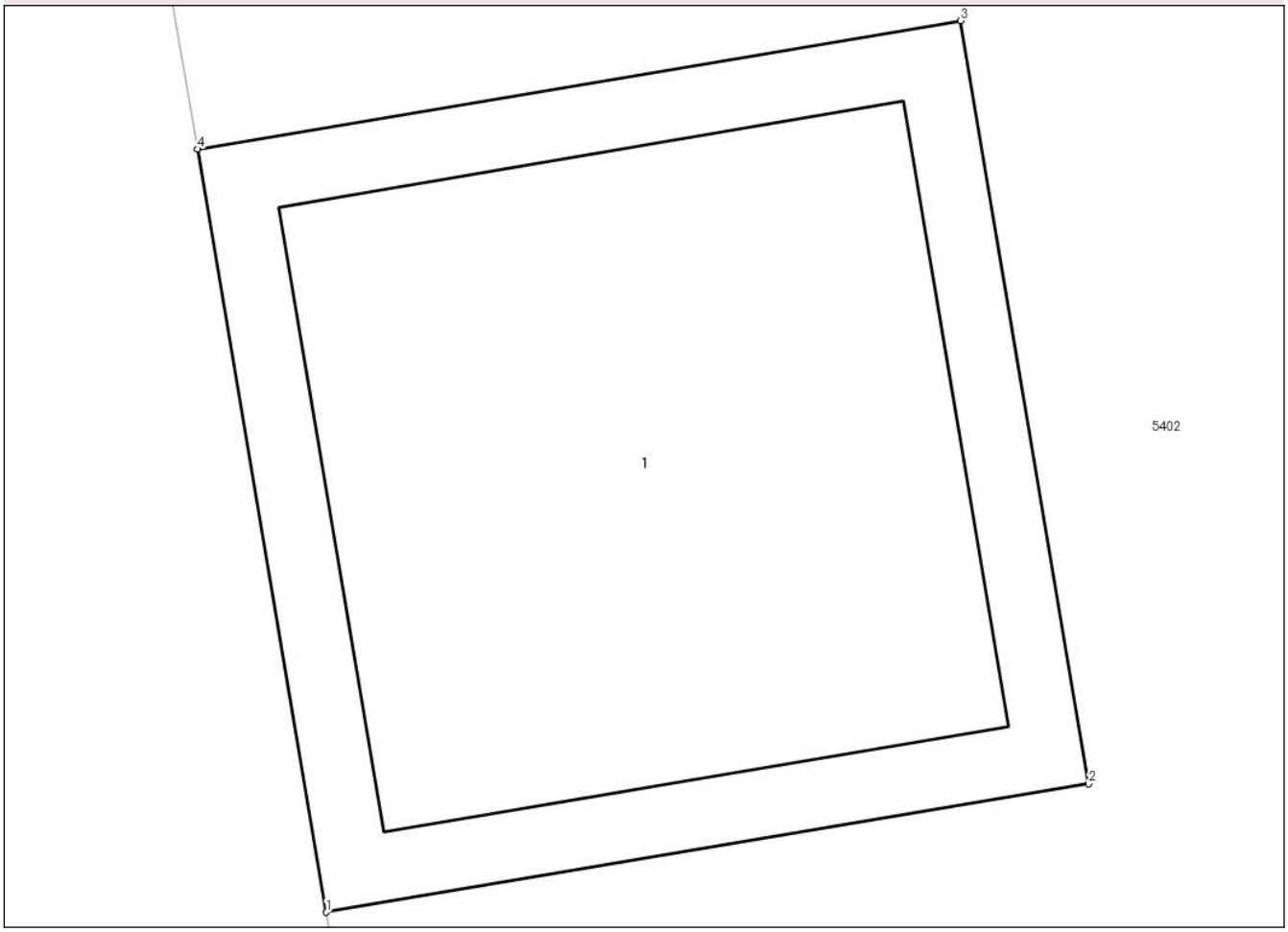
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	23	2235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.635,47 385.949,76	2	557.636,457 385.949,926	1.001
2	557.636,457 385.949,926	3	557.636,291 385.950,913	1.001
3	557.636,291 385.950,913	4	557.635,303 385.950,747	1.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.635,303 385.950,747	1	557.635,47 385.949,76	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

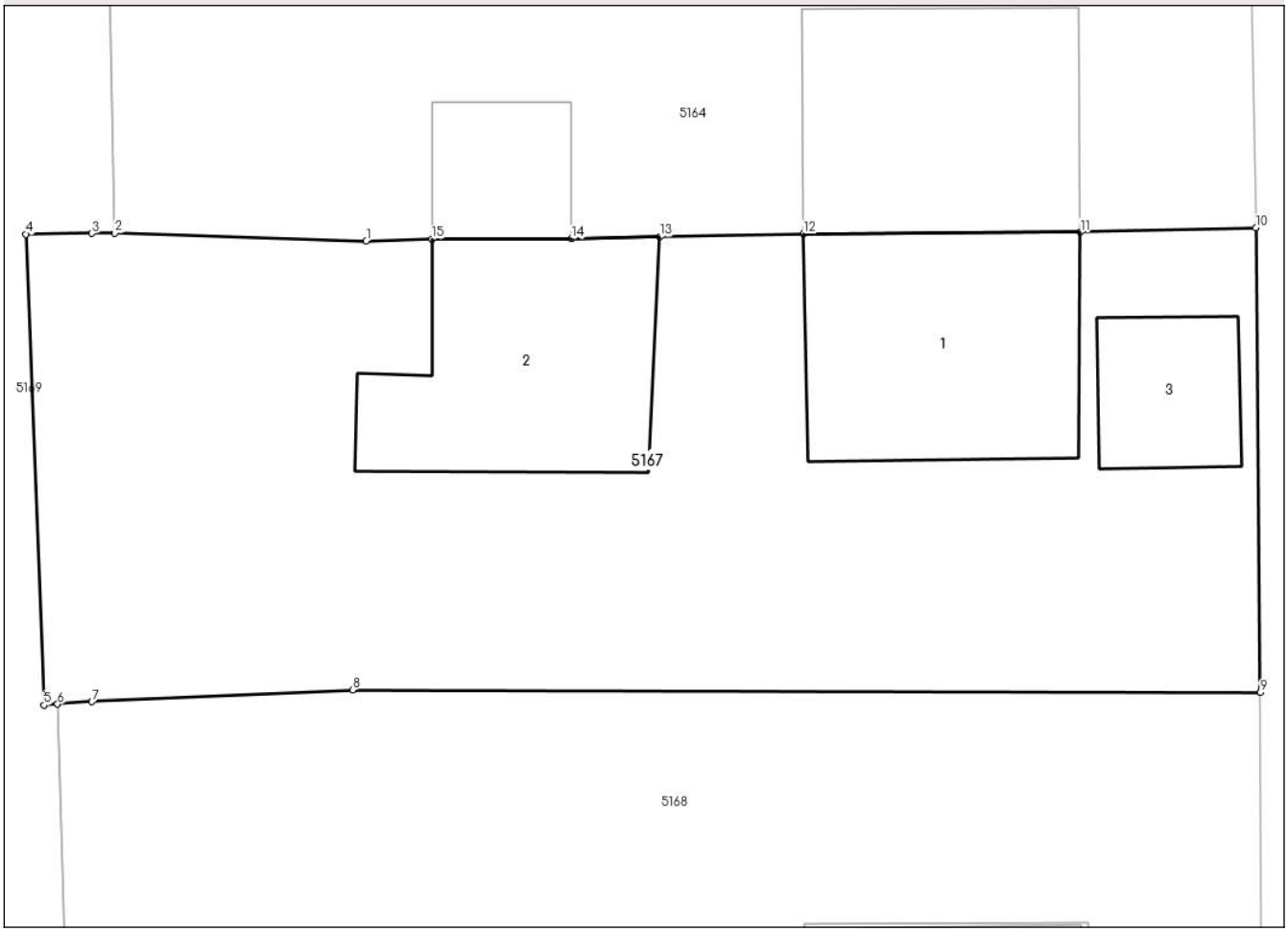
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	98	-	-	
2	arabil	NU	32	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.805,92 387.267,03	2	559.797,185 387.267,308	8.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.797,185 387.267,308	3	559.796,392 387.267,296	0.793
3	559.796,392 387.267,296	4	559.794,097 387.267,27	2.295
4	559.794,097 387.267,27	5	559.794,729 387.250,933	16.349
5	559.794,729 387.250,933	6	559.795,197 387.250,966	0.469
6	559.795,197 387.250,966	7	559.796,392 387.251,051	1.198
7	559.796,392 387.251,051	8	559.805,446 387.251,457	9.063
8	559.805,446 387.251,457	9	559.836,966 387.251,363	31.52
9	559.836,966 387.251,363	10	559.836,81 387.267,49	16.128
10	559.836,81 387.267,49	11	559.830,72 387.267,34	6.092
11	559.830,72 387.267,34	12	559.821,1 387.267,28	9.62
12	559.821,1 387.267,28	13	559.816,115 387.267,175	4.986
13	559.816,115 387.267,175	14	559.813,04 387.267,11	3.076
14	559.813,04 387.267,11	15	559.808,19 387.267,1	4.85
15	559.808,19 387.267,1	1	559.805,92 387.267,03	2.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:427
Nr. cadastral vechi:709

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str 1 Mai, Nr. 25B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21903	593	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21903-C1	Loc. Minieri, Str 1 Mai, Nr. 25B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2 anexa Sc= 23,04 mp Su= 17,28 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
246 / 18/01/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 10108, din 20/12/2004;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 427)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE CA BUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALDEA CRISTIAN** 2) **ALDEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
246 / 18/01/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 10108, din 20/12/2004 emis de NP IVAN C;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALDEA REVEICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

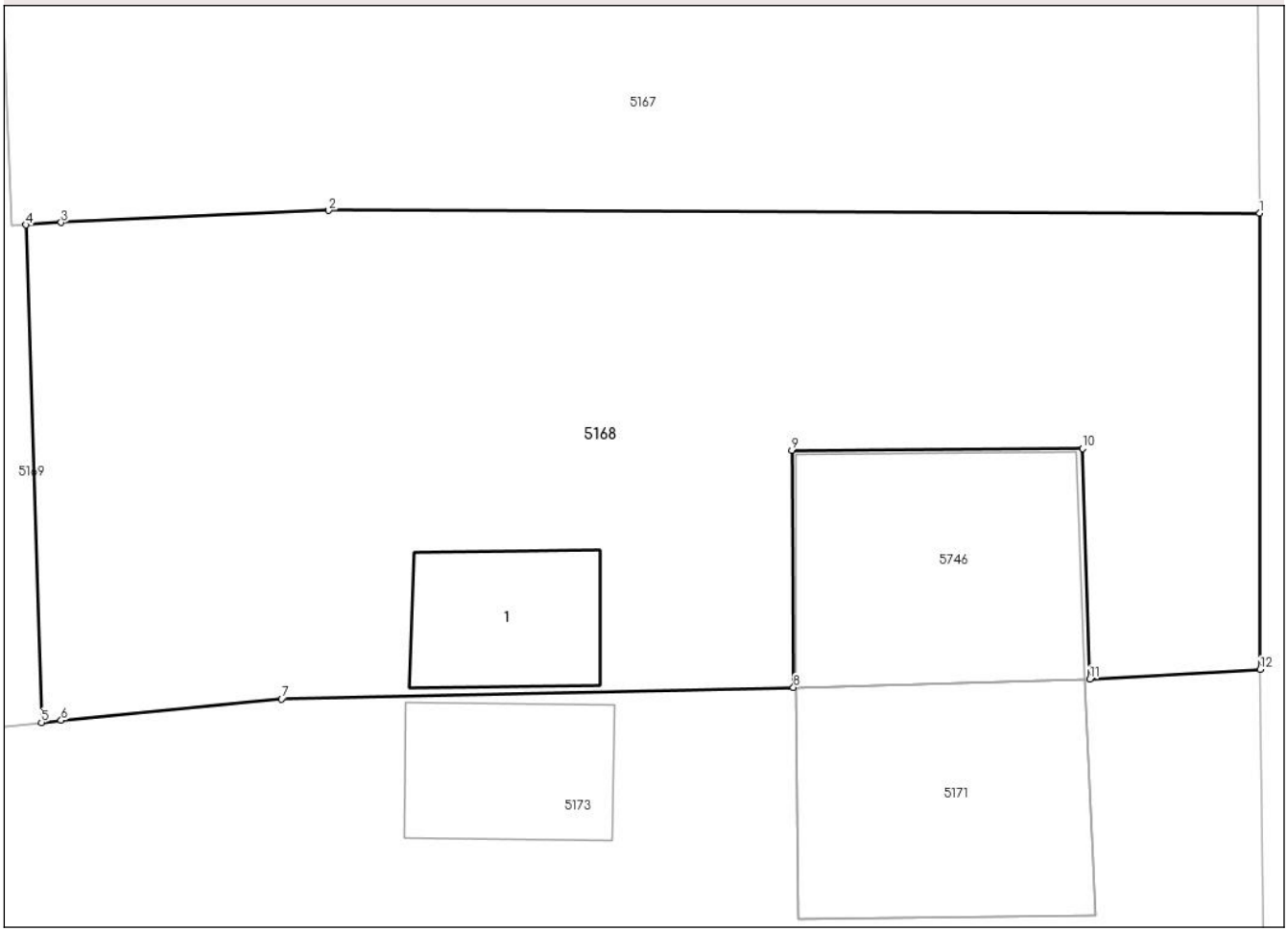
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21903	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21903-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2 anexa Sc= 23,04 mp Su= 17,28 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.836,966 387.251,363	2	559.805,446 387.251,457	31.52
2	559.805,446 387.251,457	3	559.796,392 387.251,051	9.063
3	559.796,392 387.251,051	4	559.795,197 387.250,966	1.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.795,197 387.250,966	5	559.795,723 387.234,139	16.835
5	559.795,723 387.234,139	6	559.796,392 387.234,212	0.673
6	559.796,392 387.234,212	7	559.803,859 387.234,936	7.502
7	559.803,859 387.234,936	8	559.821,184 387.235,326	17.329
8	559.821,184 387.235,326	9	559.821,129 387.243,35	8.024
9	559.821,129 387.243,35	10	559.830,979 387.243,401	9.85
10	559.830,979 387.243,401	11	559.831,224 387.235,607	7.798
11	559.831,224 387.235,607	12	559.836,99 387.235,93	5.775
12	559.836,99 387.235,93	1	559.836,966 387.251,363	15.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.191	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	560	98	-	-	
2	arabil	NU	631	98	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.803,768 387.302,359	2	559.805,162 387.302,419	1.395
3	559.821,185 387.303,221	4	559.820,709 387.307,821	4.625
5	559.807,652 387.307,162	6	559.803,699 387.307,087	3.954
7	559.788,214 387.306,556	8	559.781,428 387.306,294	6.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.805,162 387.302,419	3	559.821,185 387.303,221	16.043
4	559.820,709 387.307,821	5	559.807,652 387.307,162	13.074
6	559.803,699 387.307,087	7	559.788,214 387.306,556	15.494
8	559.781,428 387.306,294	9	559.779,881 387.306,235	1.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	559.779,881 387.306,235	10	559.779,245 387.329,234	23.008
11	559.771,571 387.328,603	12	559.772,341 387.306,229	22.387
13	559.783,837 387.291,076	14	559.786,003 387.285,362	6.111
15	559.790,54 387.233,555	16	559.795,723 387.234,139	5.216
17	559.795,197 387.250,966	18	559.794,729 387.250,933	0.469
19	559.794,097 387.267,27	20	559.796,392 387.267,296	2.295
21	559.797,185 387.267,308	22	559.796,895 387.280,839	13.534
23	559.802,904 387.281,437	24	559.805,574 387.281,702	2.683
25	559.805,481 387.282,96	26	559.804,925 387.288,425	5.493
27	559.804,707 387.291,839	28	559.804,657 387.296,141	4.302
29	559.804,383 387.298,244	30	559.804,169 387.299,74	1.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	559.779,245 387.329,234	11	559.771,571 387.328,603	7.7
12	559.772,341 387.306,229	13	559.783,837 387.291,076	19.02
14	559.786,003 387.285,362	15	559.790,54 387.233,555	52.005
16	559.795,723 387.234,139	17	559.795,197 387.250,966	16.835
18	559.794,729 387.250,933	19	559.794,097 387.267,27	16.349
20	559.796,392 387.267,296	21	559.797,185 387.267,308	0.793
22	559.796,895 387.280,839	23	559.802,904 387.281,437	6.039
24	559.805,574 387.281,702	25	559.805,481 387.282,96	1.261
26	559.804,925 387.288,425	27	559.804,707 387.291,839	3.421
28	559.804,657 387.296,141	29	559.804,383 387.298,244	2.121
30	559.804,169 387.299,74	1	559.803,768 387.302,359	2.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176
Nr. cadastral vechi:260

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21755	1.112	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21755-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	21755-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-anexa-Sc=15,91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24593 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3027, din 11/11/2016 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSTOIU CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

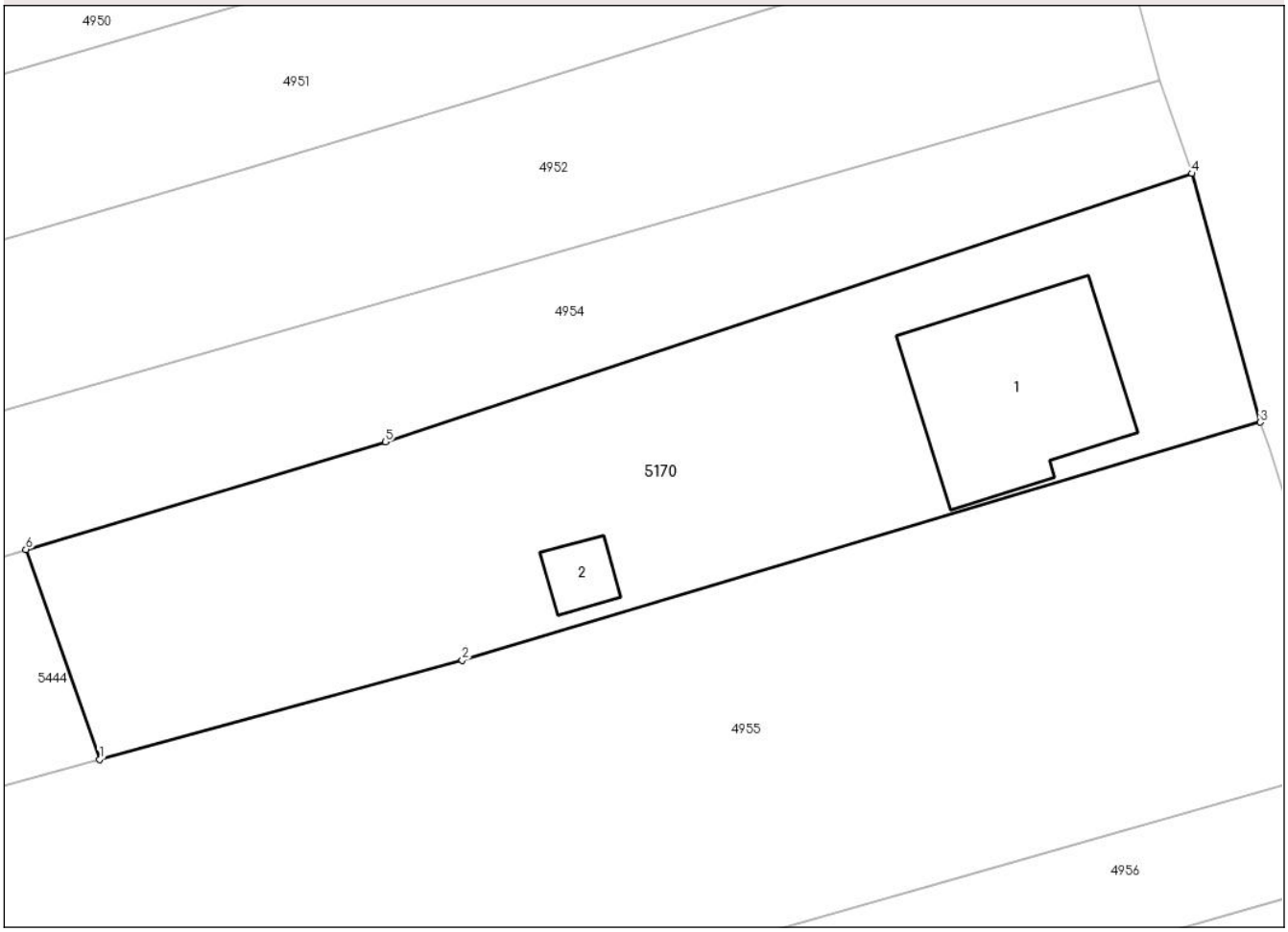
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21755	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	81	1825/27	-	
2	arabil	DA	325	81	1825/27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21755-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	21755-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-anexa-Sc=15,91 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.604,319 385.749,39	2	557.626,754 385.755,522	23.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.626,754 385.755,522	3	557.676,123 385.770,225	51.512
3	557.676,123 385.770,225	4	557.671,901 385.785,599	15.943
4	557.671,901 385.785,599	5	557.622,009 385.769,016	52.576
5	557.622,009 385.769,016	6	557.599,755 385.762,37	23.225
6	557.599,755 385.762,37	1	557.604,319 385.749,39	13.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str 1 Mai, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22581	Din acte: 104 Masurata: 79	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22581-C1	Loc. Minieri, Str 1 Mai, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31578 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 2593, din 06/12/2019 emis de NP Fieraru Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALOIU-CRINGANU LUMINITA** 2) **BALOIU CUZEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

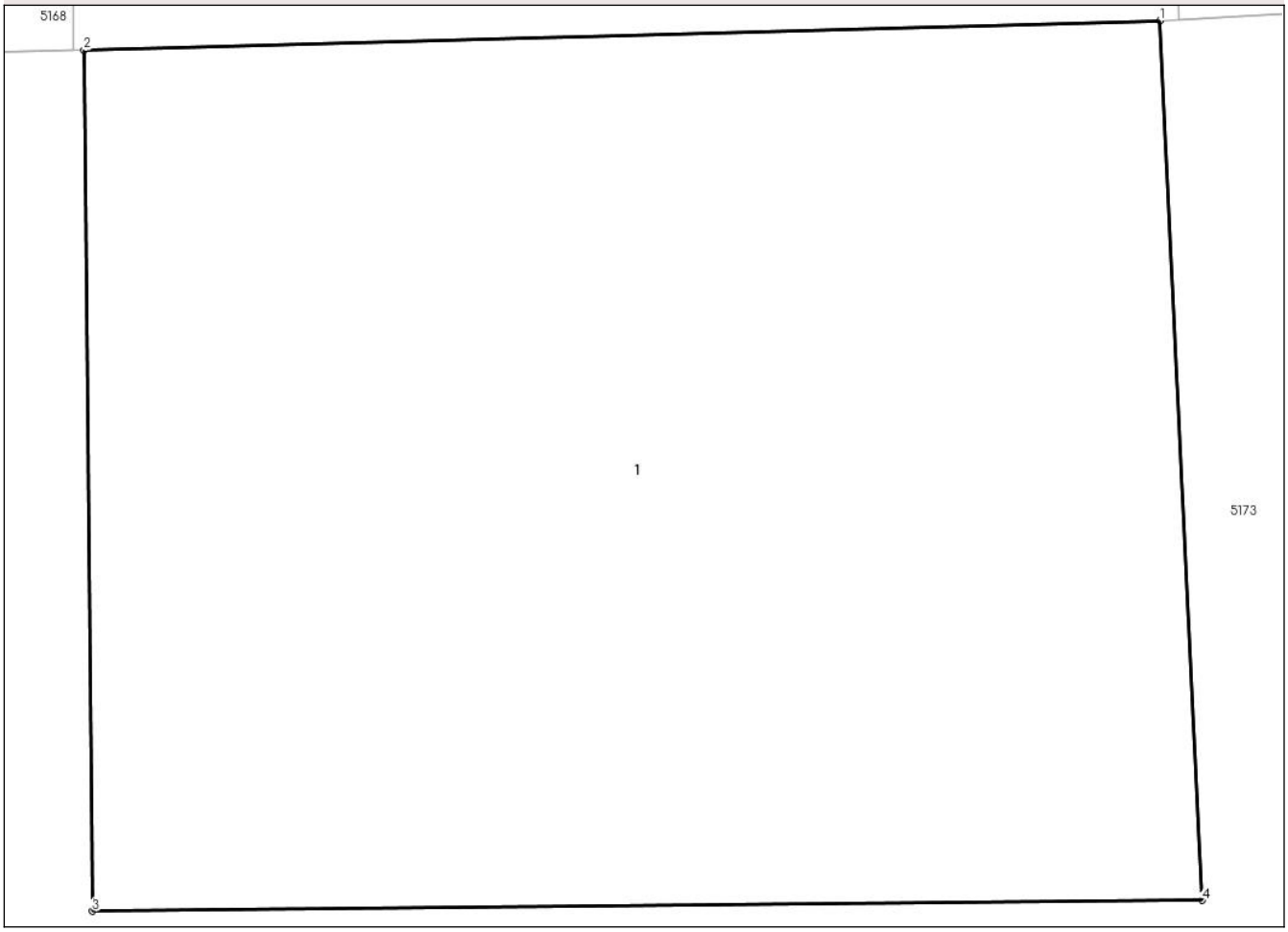
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22581	Din acte: 104 Masurata: 79	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	79	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22581-C1	constructii de locuinte	Din acte: 89 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.831,053 387.235,597	2	559.821,279 387.235,328	9.778
2	559.821,279 387.235,328	3	559.821,355 387.227,508	7.82
3	559.821,355 387.227,508	4	559.831,435 387.227,606	10.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.831,435 387.227,606	1	559.831,053 387.235,597	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str 1mai, Nr. 25A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		638	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Minieri, Str 1mai, Nr. 25A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8684, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BALOIU CUZEA** 2) **BALOIU-CRINGANU LUMINITA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALOIU CUZEA** 2) **BALOIU-CRINGANU LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

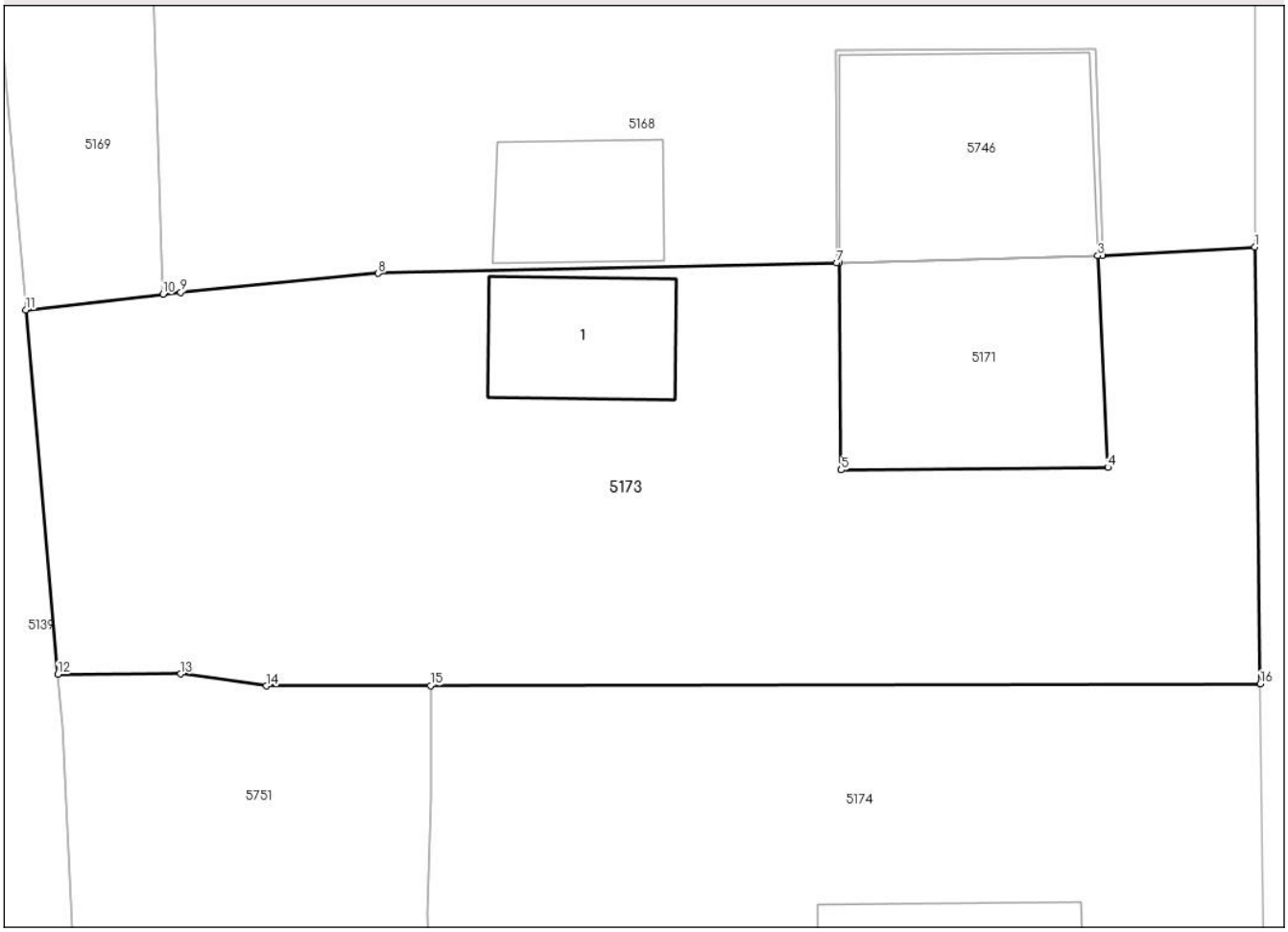
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	98	-	-	
2	arabil	NU	74	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.836,99 387.235,93	2	559.831,224 387.235,607	5.775
2	559.831,224 387.235,607	3	559.831,053 387.235,597	0.171
3	559.831,053 387.235,597	4	559.831,435 387.227,606	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.831,435 387.227,606	5	559.821,355 387.227,508	10.08
5	559.821,355 387.227,508	6	559.821,279 387.235,328	7.82
6	559.821,279 387.235,328	7	559.821,184 387.235,326	0.095
7	559.821,184 387.235,326	8	559.803,859 387.234,936	17.329
8	559.803,859 387.234,936	9	559.796,392 387.234,212	7.502
9	559.796,392 387.234,212	10	559.795,723 387.234,139	0.673
10	559.795,723 387.234,139	11	559.790,54 387.233,555	5.216
11	559.790,54 387.233,555	12	559.791,745 387.219,797	13.811
12	559.791,745 387.219,797	13	559.796,392 387.219,811	4.647
13	559.796,392 387.219,811	14	559.799,62 387.219,356	3.26
14	559.799,62 387.219,356	15	559.805,835 387.219,369	6.215
15	559.805,835 387.219,369	16	559.837,191 387.219,433	31.356
16	559.837,191 387.219,433	1	559.836,99 387.235,93	16.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153(e:153)
Nr. cadastral vechi:224

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str 1 Mai, Nr. 23/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20429	499	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20429-C1	Loc. Minieri, Str 1 Mai, Nr. 23/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1- locuinta sc- 74,88 mp
A1.2	20429-C2	Loc. Minieri, Str 1 Mai, Nr. 23/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2- anexa sc- 22,56 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16789 / 08/08/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8128, din 07/08/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 75/499, cota initiala 75/499	A1
	1) **TIGHECI GHEORGHE**, pentru teren de 74,88 mp (88%);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TIGHECI GALINA(CETATEAN MOLDOVEAN)** 2) **TIGHECI GHEORGHE**, soti, pentru constructii;	
14079 / 14/09/2012		
Act Administrativ nr. 209756, din 18/05/2012 emis de CJ PRAHOVA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 425/499, cota initiala 425/499	A1
	1) **TIGHECI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

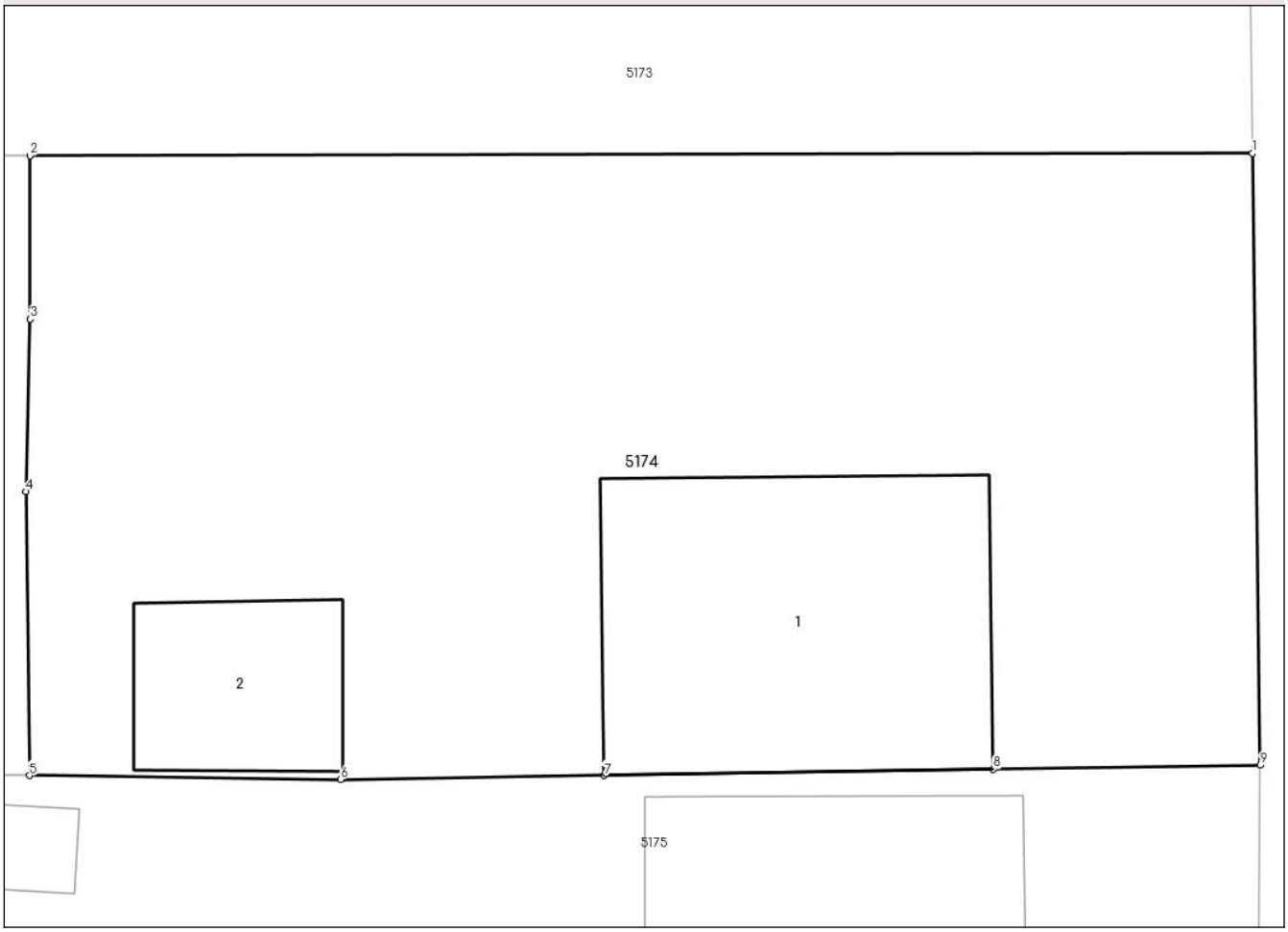
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20429	499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20429-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1- locuinta sc-74,88 mp
A1.2	20429-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2- anexa sc-22,56 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.837,191 387.219,433	2	559.805,835 387.219,369	31.356
2	559.805,835 387.219,369	3	559.805,849 387.215,188	4.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.805,849 387.215,188	4	559.805,734 387.210,767	4.422
4	559.805,734 387.210,767	5	559.805,828 387.203,494	7.274
5	559.805,828 387.203,494	6	559.813,806 387.203,391	7.979
6	559.813,806 387.203,391	7	559.820,566 387.203,497	6.761
7	559.820,566 387.203,497	8	559.830,543 387.203,653	9.978
8	559.830,543 387.203,653	9	559.837,387 387.203,76	6.845
9	559.837,387 387.203,76	1	559.837,191 387.219,433	15.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str 1mai, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		662	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

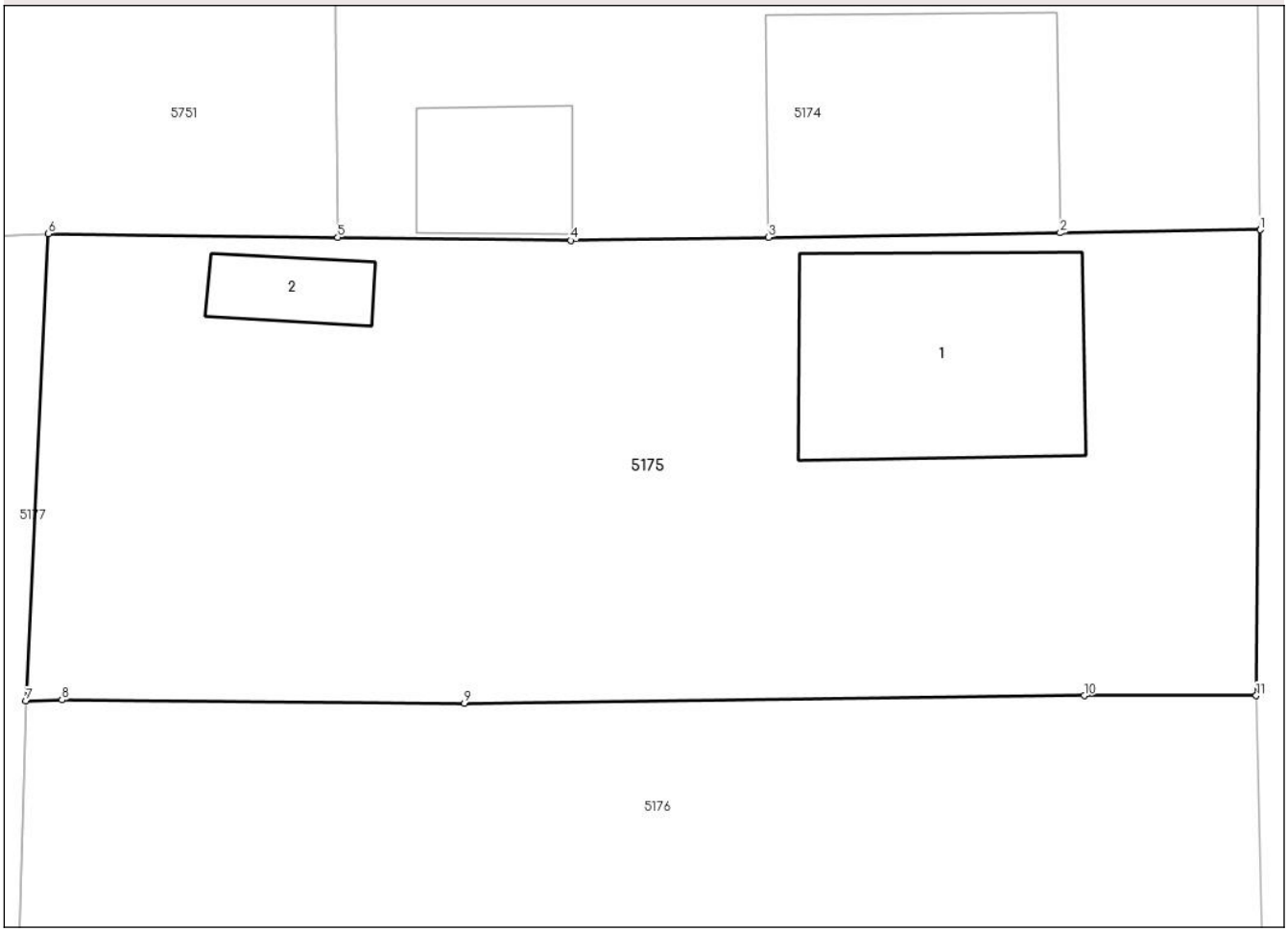
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.837,387 387.203,76	2	559.830,543 387.203,653	6.845
2	559.830,543 387.203,653	3	559.820,566 387.203,497	9.978
3	559.820,566 387.203,497	4	559.813,806 387.203,391	6.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.813,806 387.203,391	5	559.805,828 387.203,494	7.979
5	559.805,828 387.203,494	6	559.795,928 387.203,621	9.901
6	559.795,928 387.203,621	7	559.795,159 387.187,661	15.979
7	559.795,159 387.187,661	8	559.796,392 387.187,691	1.233
8	559.796,392 387.187,691	9	559.810,165 387.187,581	13.773
9	559.810,165 387.187,581	10	559.831,368 387.187,838	21.205
10	559.831,368 387.187,838	11	559.837,251 387.187,835	5.883
11	559.837,251 387.187,835	1	559.837,387 387.203,76	15.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str 1 Mai, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		692	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

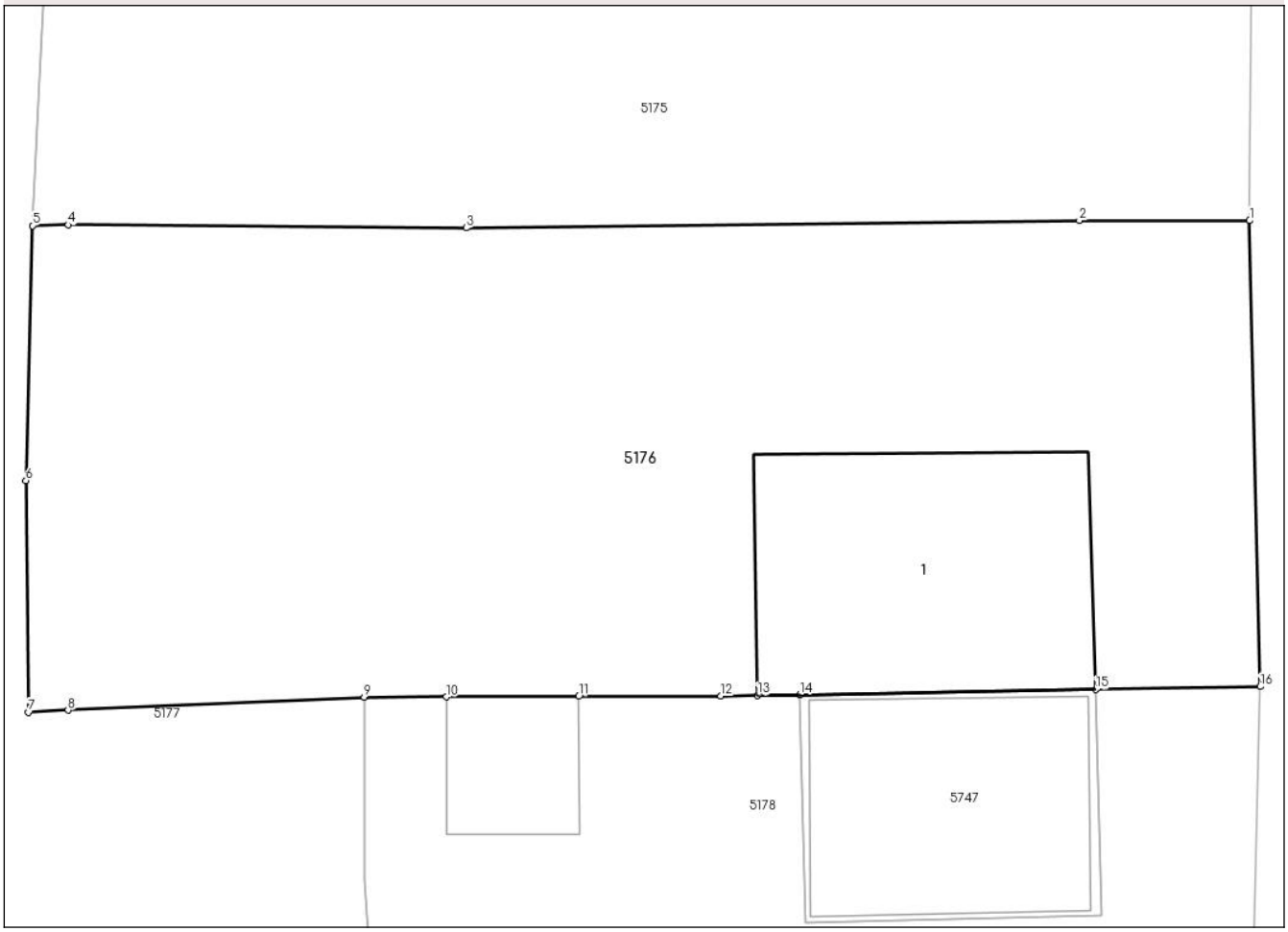
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	219	98	-	-	
2	arabil	DA	450	98	-	-	
3	arabil	NU	23	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.837,251 387.187,835	2	559.831,368 387.187,838	5.883
2	559.831,368 387.187,838	3	559.810,165 387.187,581	21.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.810,165 387.187,581	4	559.796,392 387.187,691	13.773
4	559.796,392 387.187,691	5	559.795,159 387.187,661	1.233
5	559.795,159 387.187,661	6	559.794,931 387.178,855	8.809
6	559.794,931 387.178,855	7	559.795,016 387.170,847	8.008
7	559.795,016 387.170,847	8	559.796,392 387.170,922	1.378
8	559.796,392 387.170,922	9	559.806,628 387.171,373	10.246
9	559.806,628 387.171,373	10	559.809,471 387.171,383	2.843
10	559.809,471 387.171,383	11	559.814,054 387.171,4	4.583
11	559.814,054 387.171,4	12	559.818,963 387.171,414	4.909
12	559.818,963 387.171,414	13	559.820,233 387.171,436	1.27
13	559.820,233 387.171,436	14	559.821,702 387.171,462	1.469
14	559.821,702 387.171,462	15	559.831,929 387.171,641	10.229
15	559.831,929 387.171,641	16	559.837,619 387.171,74	5.691
16	559.837,619 387.171,74	1	559.837,251 387.187,835	16.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		857	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	143	98	-	-	
2	arabil	NU	714	98	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.795,136 387.116,885	2	559.813,273 387.123,362	19.259
2	559.813,273 387.123,362	3	559.812,838 387.125,748	2.425
3	559.812,838 387.125,748	4	559.808,277 387.155,839	30.435
4	559.808,277 387.155,839	5	559.807,254 387.155,844	1.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.807,254 387.155,844	6	559.807,165 387.157,151	1.31
6	559.807,165 387.157,151	7	559.806,63 387.165,041	7.908
7	559.806,63 387.165,041	8	559.806,628 387.171,373	6.332
8	559.806,628 387.171,373	9	559.796,392 387.170,922	10.246
9	559.796,392 387.170,922	10	559.795,016 387.170,847	1.378
10	559.795,016 387.170,847	11	559.794,931 387.178,855	8.008
11	559.794,931 387.178,855	12	559.795,159 387.187,661	8.809
12	559.795,159 387.187,661	13	559.795,928 387.203,621	15.979
13	559.795,928 387.203,621	14	559.792,642 387.203,478	3.289
14	559.792,642 387.203,478	1	559.795,136 387.116,885	86.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str 1mai, Nr. 21A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Minieri, Str 1mai, Nr. 21A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. 35075, din 21/07/1992 emis de CONTI SA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUDUTA GHEORGHE** 2) **DUDUTA CATINCA**	
Act Administrativ nr. 8683, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IOSIF FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

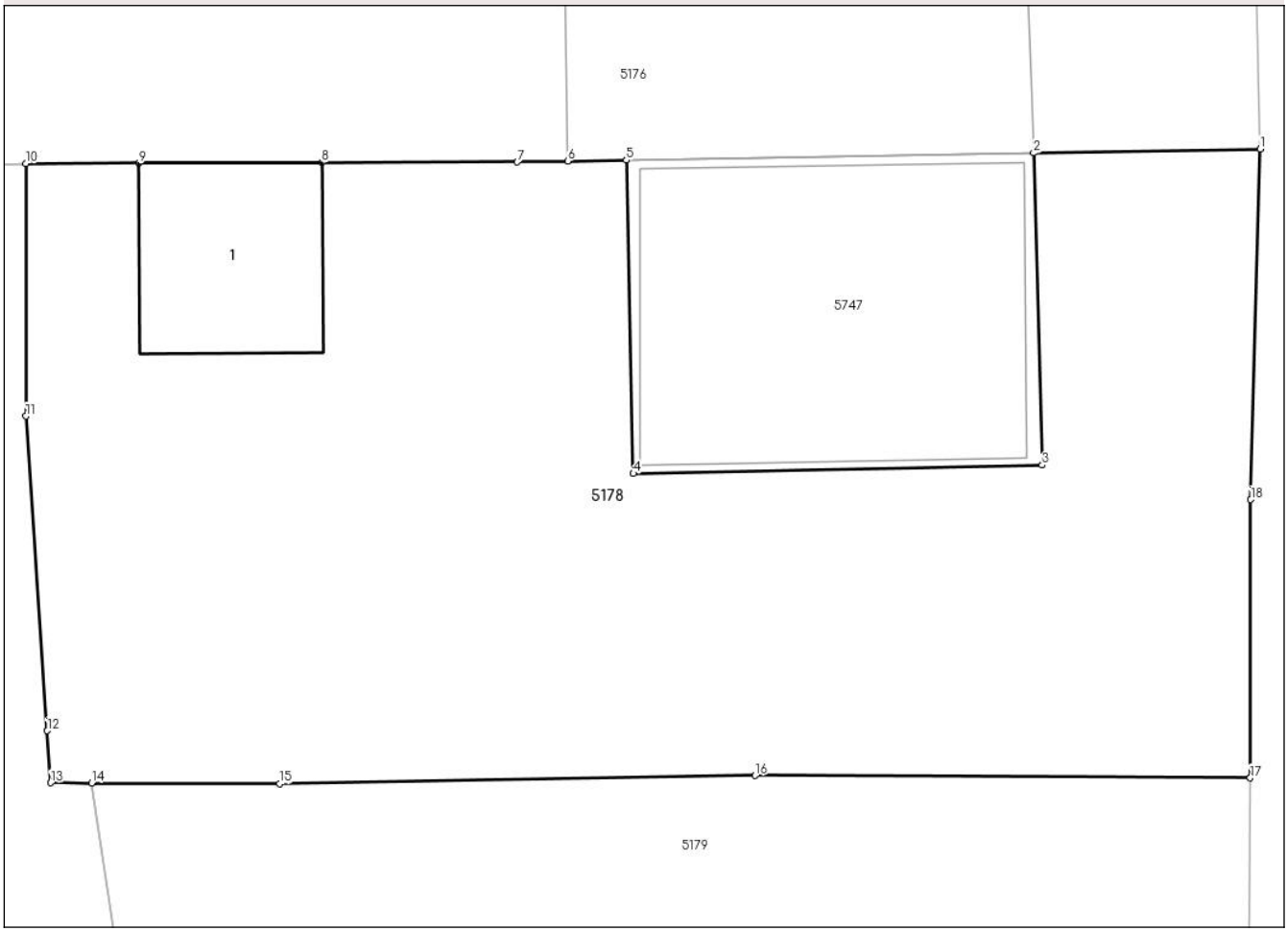
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	155	98	-	-	
2	arabil	DA	241	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.837,619 387.171,74	2	559.831,929 387.171,641	5.691
2	559.831,929 387.171,641	3	559.832,145 387.163,815	7.829
3	559.832,145 387.163,815	4	559.821,879 387.163,599	10.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.821,879 387.163,599	5	559.821,702 387.171,462	7.865
5	559.821,702 387.171,462	6	559.820,233 387.171,436	1.469
6	559.820,233 387.171,436	7	559.818,963 387.171,414	1.27
7	559.818,963 387.171,414	8	559.814,054 387.171,4	4.909
8	559.814,054 387.171,4	9	559.809,471 387.171,383	4.583
9	559.809,471 387.171,383	10	559.806,628 387.171,373	2.843
10	559.806,628 387.171,373	11	559.806,63 387.165,041	6.332
11	559.806,63 387.165,041	12	559.807,165 387.157,151	7.908
12	559.807,165 387.157,151	13	559.807,254 387.155,844	1.31
13	559.807,254 387.155,844	14	559.808,277 387.155,839	1.023
14	559.808,277 387.155,839	15	559.812,999 387.155,819	4.722
15	559.812,999 387.155,819	16	559.824,938 387.156,029	11.941
16	559.824,938 387.156,029	17	559.837,368 387.155,965	12.43
17	559.837,368 387.155,965	18	559.837,383 387.162,948	6.983
18	559.837,383 387.162,948	1	559.837,619 387.171,74	8.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Str 1mai, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		779	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

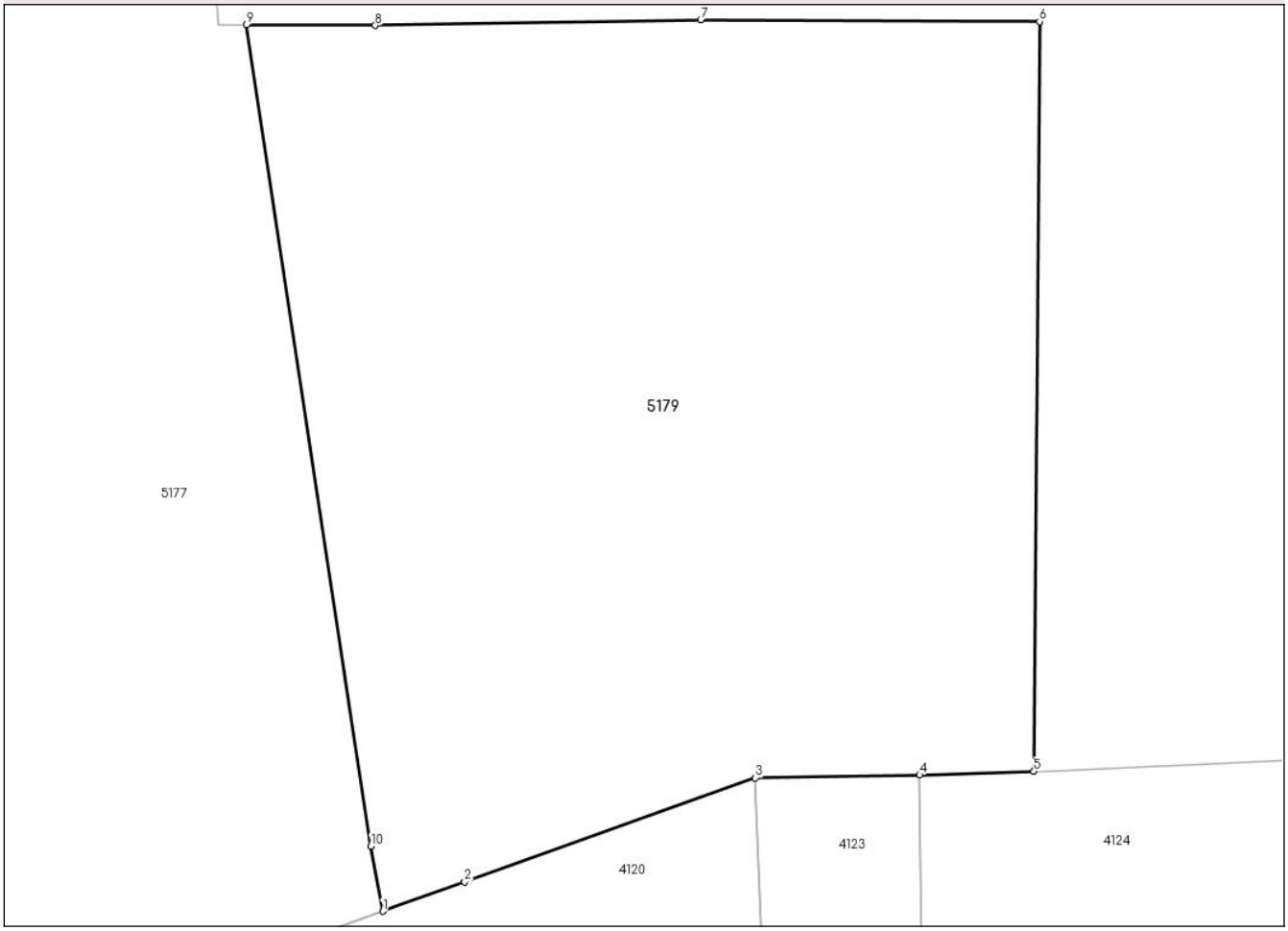
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	98	-	-	
2	curti constructii	NU	383	98	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.813,273 387.123,362	2	559.816,28 387.124,436	3.193
2	559.816,28 387.124,436	3	559.826,939 387.128,243	11.318
3	559.826,939 387.128,243	4	559.832,964 387.128,354	6.026
4	559.832,964 387.128,354	5	559.837,159 387.128,486	4.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.837,159 387.128,486	6	559.837,368 387.155,965	27.48
6	559.837,368 387.155,965	7	559.824,938 387.156,029	12.43
7	559.824,938 387.156,029	8	559.812,999 387.155,819	11.941
8	559.812,999 387.155,819	9	559.808,277 387.155,839	4.722
9	559.808,277 387.155,839	10	559.812,838 387.125,748	30.435
10	559.812,838 387.125,748	1	559.813,273 387.123,362	2.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.427	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	343	56	1632	-	
2	arabil	NU	1.084	56	1632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.889,713 387.280,385	2	558.884,522 387.281,845	5.392
2	558.884,522 387.281,845	3	558.887,002 387.214,478	67.413
3	558.887,002 387.214,478	4	558.891,195 387.127,937	86.643
4	558.891,195 387.127,937	5	558.893,659 387.077,101	50.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.893,659 387.077,101	6	558.895,217 387.049,369	27.776
6	558.895,217 387.049,369	7	558.895,566 387.041,817	7.56
7	558.895,566 387.041,817	8	558.895,298 387.009,354	32.464
8	558.895,298 387.009,354	9	558.901,611 387.008,23	6.412
9	558.901,611 387.008,23	10	558.898,666 387.075,593	67.427
10	558.898,666 387.075,593	1	558.889,713 387.280,385	204.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.556	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

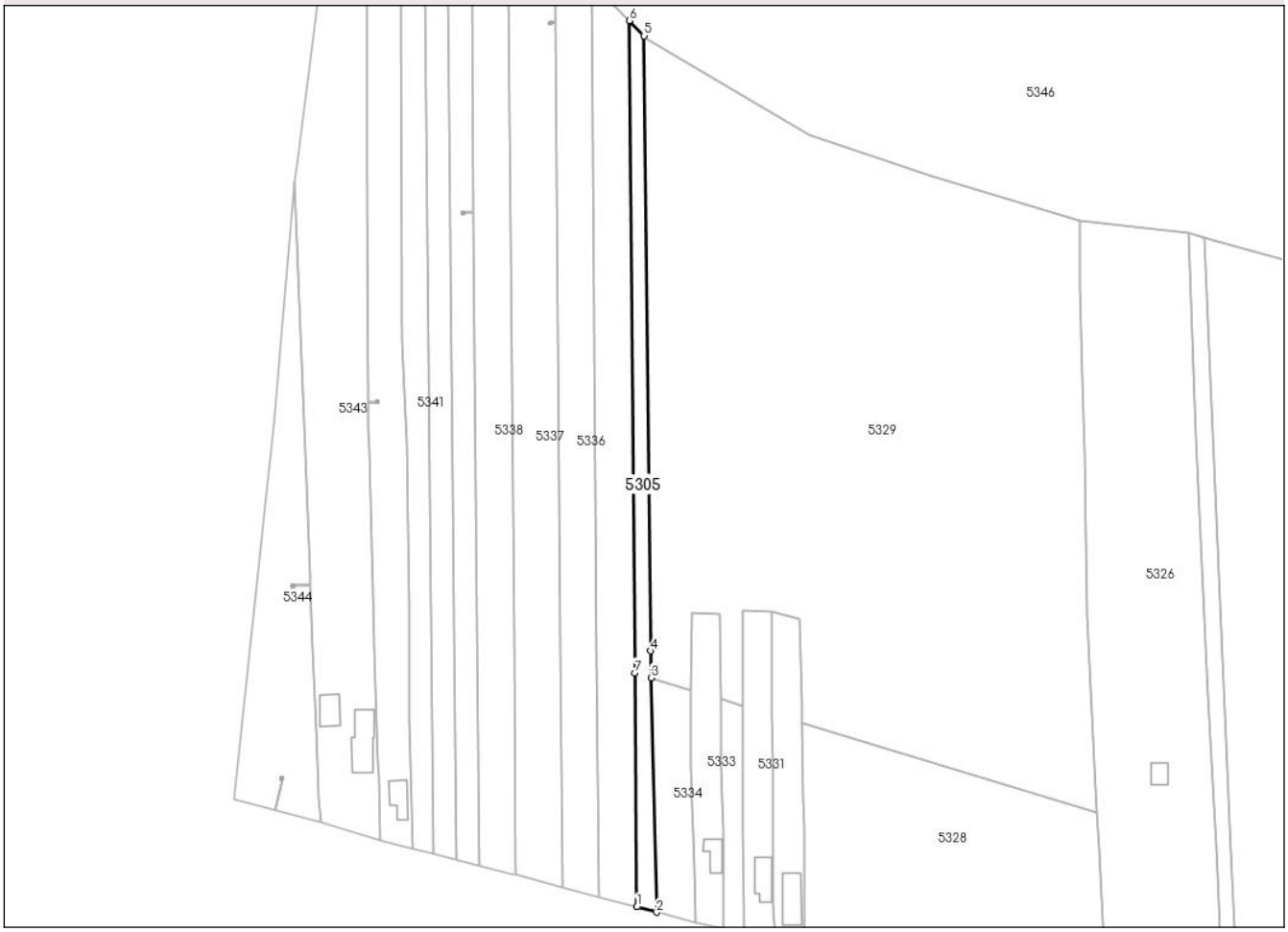
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	466	56	1632	-	
2	arabil	NU	1.090	56	1632	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.700,541 387.057,481	2	558.707,168 387.055,722	6.856
2	558.707,168 387.055,722	3	558.705,252 387.133,855	78.156
3	558.705,252 387.133,855	4	558.705,034 387.142,749	8.897
4	558.705,034 387.142,749	5	558.702,998 387.347,689	204.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.702,998 387.347,689	6	558.698,063 387.352,733	7.057
6	558.698,063 387.352,733	7	558.699,887 387.135,471	217.27
7	558.699,887 387.135,471	1	558.700,541 387.057,481	77.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:25`

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21499	Din acte: 5.031 Masurata: 3.849	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21499-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	21499-C2	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp;
A1.3	21499-C3	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:772 mp; S. construita desfasurata:772 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11153 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 1186, din 01/08/2003 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EVENTUS PROD SRL**, CIF:12300230	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOCIETATEA EVENTUS PROD SRL**, CIF:12300230	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

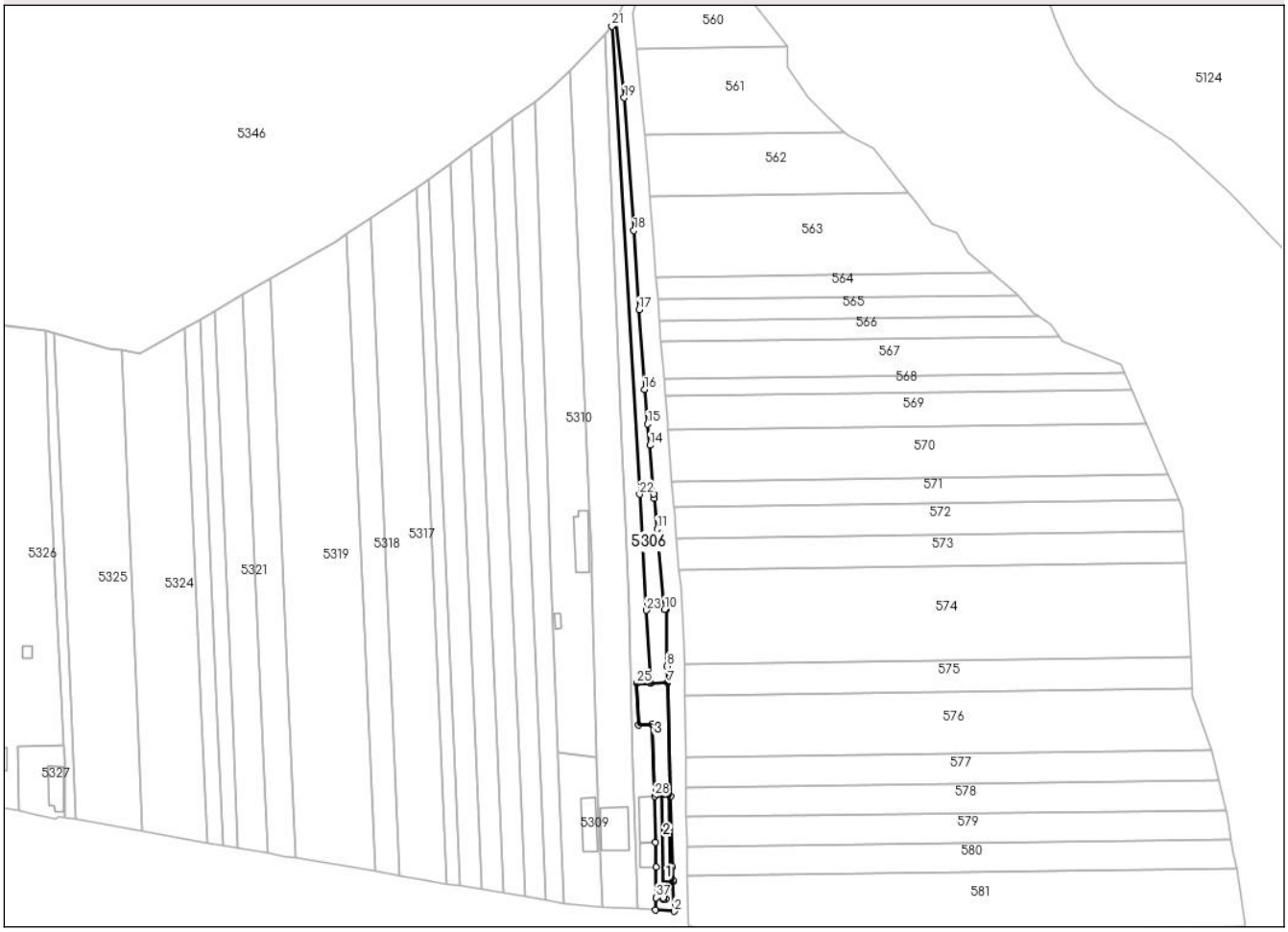
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21499	Din acte: 5.031 Masurata: 3.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.788	56	1631/1	-	
2	arabil	DA	594	56	1631/1	-	
3	arabil	NU	1.467	56	1631/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21499-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	21499-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp;
A1.3	21499-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 772	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:772 mp; S. construita desfasurata:772 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.226,449 386.957,355	2	559.236,783 386.956,683	10.356
3	559.236,128 386.973,278	4	559.236,109 386.973,963	0.685
5	559.235,911 386.981,443	6	559.234,857 387.021,144	39.715
7	559.233,102 387.084,569	8	559.232,844 387.093,9	9.335
9	559.232,316 387.125,62	10	559.231,468 387.125,773	0.862
11	559.227,283 387.170,571	12	559.225,611 387.187,879	17.389
13	559.225,426 387.190,266	14	559.223,306 387.217,596	27.412
15	559.221,845 387.229,477	16	559.220,188 387.248,756	19.35
17	559.217,047 387.293,45	18	559.214,288 387.337,813	44.449
19	559.208,777 387.412,143	20	559.204,335 387.455,294	43.379
21	559.201,948 387.452,186	22	559.217,387 387.190,107	262.533
23	559.221,211 387.125,201	24	559.223,616 387.084,364	40.908
25	559.215,717 387.084,193	26	559.216,69 387.061,004	23.209
27	559.224,22 387.061,32	28	559.225,836 387.021,063	40.289
29	559.226,427 386.995,17	30	559.226,802 386.981,361	13.814
31	559.226,55 386.964,238	32	559.230,831 386.964,172	4.282
33	559.231,754 386.964,544	34	559.232,128 386.963,615	1.001
35	559.231,2 386.963,241	36	559.230,826 386.964,17	1.001
37	559.226,55 386.964,233	1	559.226,449 386.957,355	6.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.236,783 386.956,683	3	559.236,128 386.973,278	16.608
4	559.236,109 386.973,963	5	559.235,911 386.981,443	7.483
6	559.234,857 387.021,144	7	559.233,102 387.084,569	63.449
8	559.232,844 387.093,9	9	559.232,316 387.125,62	31.724
10	559.231,468 387.125,773	11	559.227,283 387.170,571	44.993
12	559.225,611 387.187,879	13	559.225,426 387.190,266	2.394
14	559.223,306 387.217,596	15	559.221,845 387.229,477	11.97
16	559.220,188 387.248,756	17	559.217,047 387.293,45	44.804
18	559.214,288 387.337,813	19	559.208,777 387.412,143	74.534
20	559.204,335 387.455,294	21	559.201,948 387.452,186	3.919
22	559.217,387 387.190,107	23	559.221,211 387.125,201	65.019
24	559.223,616 387.084,364	25	559.215,717 387.084,193	7.901
26	559.216,69 387.061,004	27	559.224,22 387.061,32	7.537
28	559.225,836 387.021,063	29	559.226,427 386.995,17	25.9
30	559.226,802 386.981,361	31	559.226,55 386.964,238	17.125
32	559.230,831 386.964,172	33	559.231,754 386.964,544	0.995
34	559.232,128 386.963,615	35	559.231,2 386.963,241	1.001
36	559.230,826 386.964,17	37	559.226,55 386.964,233	4.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:25

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21498	Din acte: 5.030 Masurata: 3.846	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21498-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2	21498-C2	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11156 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 1186, din 01/08/2003 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EVENTUS PROD SRL**, CIF:12300230	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **EVENTUS PROD SRL**, CIF:12300230	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

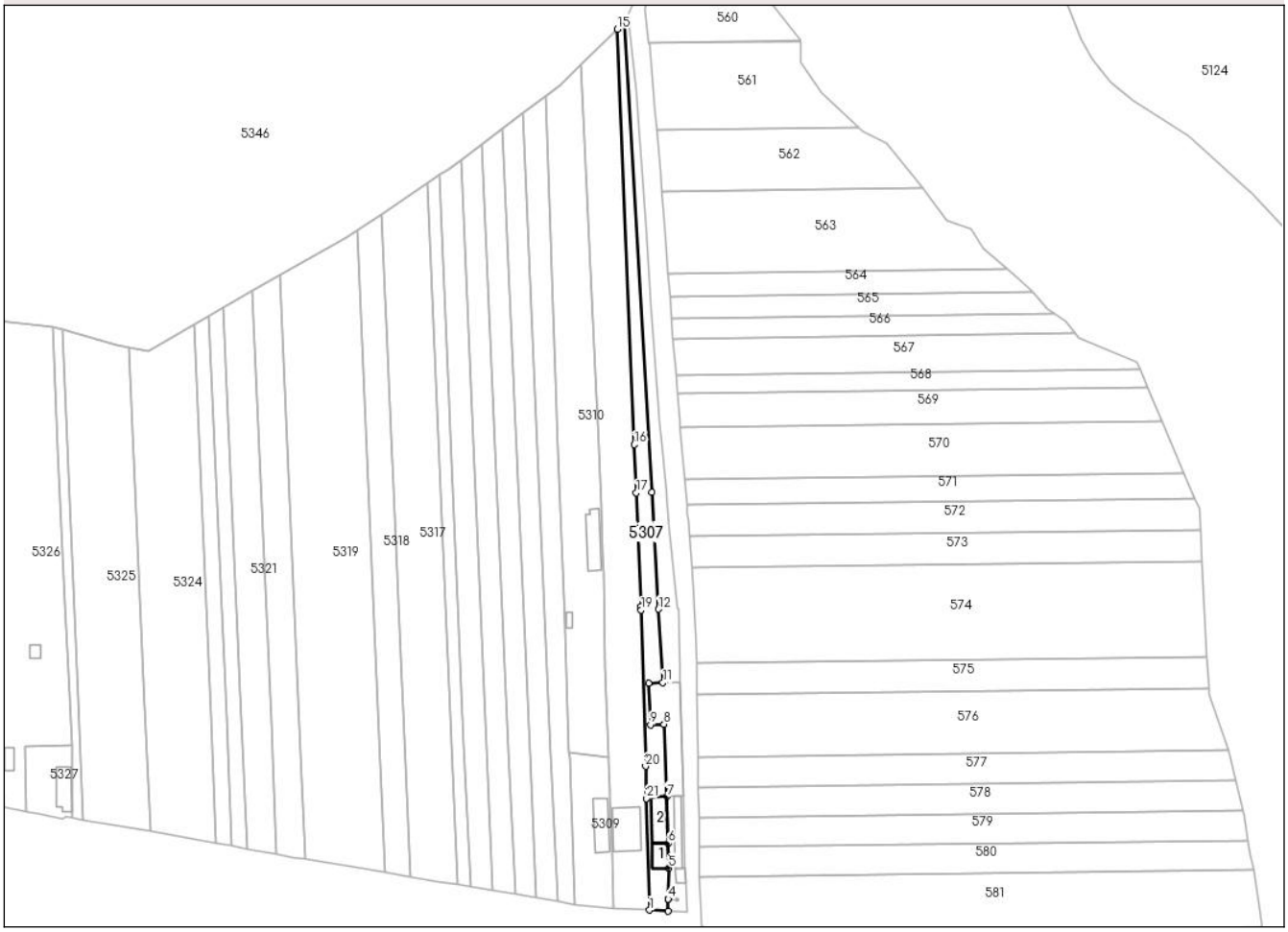
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21498	Din acte: 5.030 Masurata: 3.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.533	56	1631/2	-	
2	curti constructii	NU	117	56	1631/2	-	
3	arabil	DA	563	56	1631/2	-	
4	arabil	NU	1.633	56	1631/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21498-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2	21498-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 235	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.216,121 386.958,026	2	559.226,449 386.957,355	10.35
3	559.226,55 386.964,233	4	559.226,55 386.964,238	0.005
5	559.226,802 386.981,361	6	559.226,427 386.995,17	13.814
7	559.225,836 387.021,063	8	559.224,22 387.061,32	40.289
9	559.216,69 387.061,004	10	559.215,717 387.084,193	23.209
11	559.223,616 387.084,364	12	559.221,211 387.125,201	40.908
13	559.217,387 387.190,107	14	559.201,948 387.452,186	262.533
15	559.198,369 387.447,526	16	559.207,781 387.216,677	231.041
17	559.208,871 387.189,939	18	559.211,451 387.126,649	63.343
19	559.211,507 387.124,66	20	559.213,952 387.037,855	86.839
21	559.214,438 387.019,977	1	559.216,121 386.958,026	61.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.226,449 386.957,355	3	559.226,55 386.964,233	6.879
4	559.226,55 386.964,238	5	559.226,802 386.981,361	17.125
6	559.226,427 386.995,17	7	559.225,836 387.021,063	25.9
8	559.224,22 387.061,32	9	559.216,69 387.061,004	7.537
10	559.215,717 387.084,193	11	559.223,616 387.084,364	7.901
12	559.221,211 387.125,201	13	559.217,387 387.190,107	65.019
14	559.201,948 387.452,186	15	559.198,369 387.447,526	5.876
16	559.207,781 387.216,677	17	559.208,871 387.189,939	26.76
18	559.211,451 387.126,649	19	559.211,507 387.124,66	1.99
20	559.213,952 387.037,855	21	559.214,438 387.019,977	17.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1242
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:760
Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20239	Din acte: 10.000 Masurata: 9.715	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20239-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:370 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4478 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. 404, din 16/02/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEELART COM SRL**, CIF:20649852	
3738 / 02/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 19/01/2022 emis de LUNGU ADRIAN (; inscris sub semnatura privata nr 4492 din 31.01.2022, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 1639 din 18.01.2022, emis de OCPI PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 00001481 din 26.01.2022, emis de CN POSTA ROMANA SA;inscris sub semnatura privata nr 9REF din 18.02.2022, emis de LUNGU ADRIAN);		
B3	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
7498 / 22/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 19/01/2022 emis de LUNGU ADRIAN (; inscris sub semnatura privata nr 10 din 24.02.2022, emis de LUNGU ADRIAN;act administrativ nr 3738 din 21.02.2022, emis de OCPI PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 6628 din 17.05.2005, emis de PFA BOMBICA VASILE;inscris sub semnatura privata nr 00001481 din 26.01.2022, emis de CN POSTA ROMANA SA;act administrativ nr 1639 din 18.01.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 12281 din 31.01.2022, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;inscris sub semnatura privata nr 4492 din 31.01.2022, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE);		
B4	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
8669 / 01/03/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 01/03/2022 emis de LUNGU ADRIAN (; inscris sub semnatura privata nr 00000342 din 22.02.2022, emis de CN POSTA ROMANA SA;act administrativ nr 4492 din 31.01.2022, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 00012263 din 01.03.2022, emis de CN POSTA ROMANA SA;act administrativ nr 3503535 din 18.01.2007, emis de ONRC PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 8 din 01.03.2022, emis de PFA BOMBICA VASILE;act administrativ nr 12281 din 31.01.2022, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 1639 din 18.01.2022, emis de OCPI PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 5 din 01.03.2022, emis de LUNGU ADRIAN);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale privind destinatia imobilului in sensul ca parte din imobil, respectiv 1738 mp sunt in intravilanul com Filipestii de Padure si parte din imobil respectiv 8264 mp sunt in extravilanul com Filipestii de Padure,conform documentatiei tehnice avizate	A1
B6	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEELART COM SRL**, CIF:20649852	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

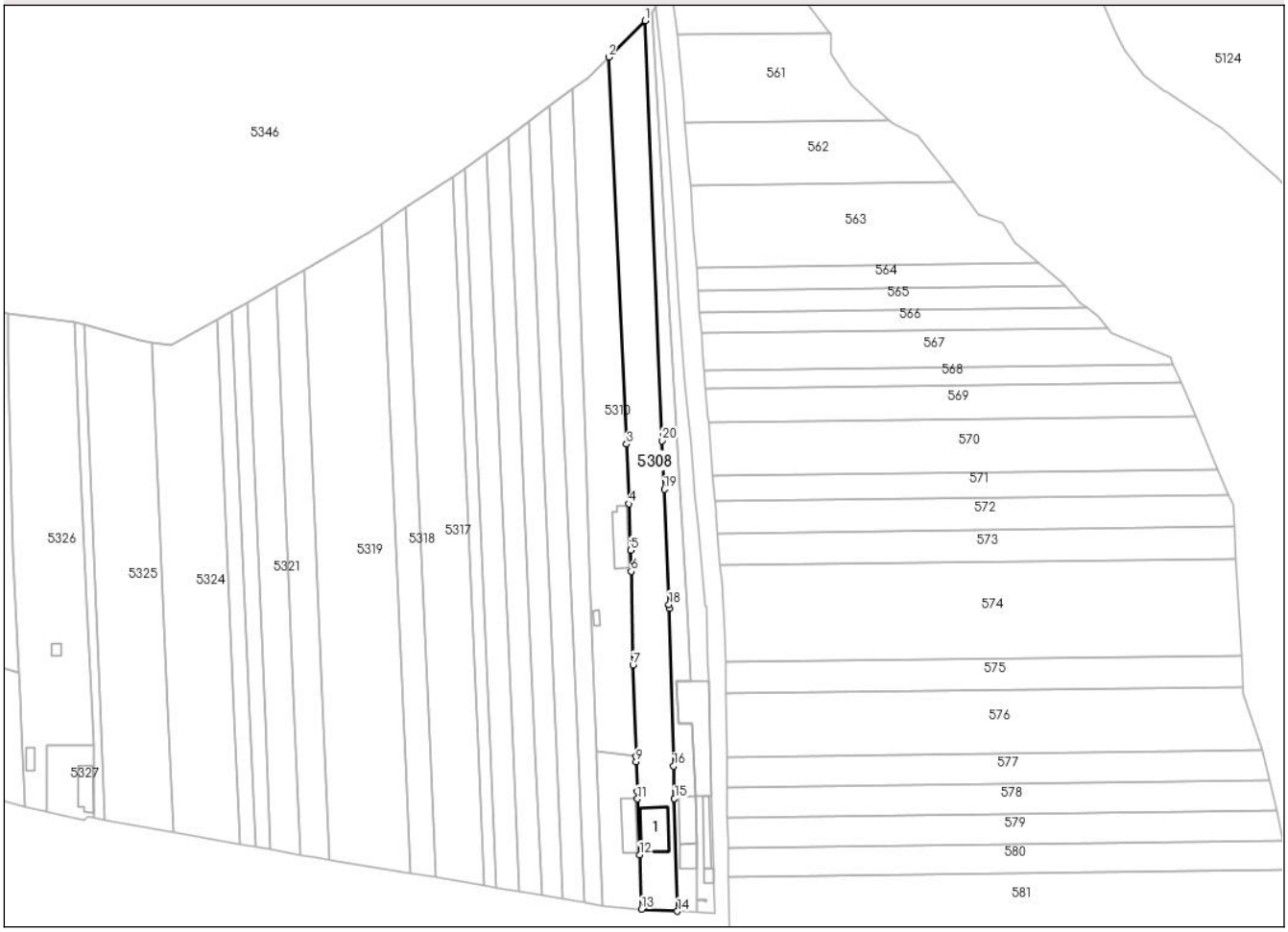
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20239	Din acte: 10.000 Masurata: 9.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.226	56	1631/3	-	
2	arabil	DA	391	56	1631/3	-	
3	arabil	NU	8.098	56	1631/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20239-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 370	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:370 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.198,369 387.447,526	2	559.178,261 387.427,543	28.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.178,261 387.427,543	3	559.188,11 387.214,817	212.954
3	559.188,11 387.214,817	4	559.189,374 387.182,024	32.817
4	559.189,374 387.182,024	5	559.190,359 387.156,475	25.568
5	559.190,359 387.156,475	6	559.190,599 387.144,866	11.611
6	559.190,599 387.144,866	7	559.191,662 387.093,305	51.572
7	559.191,662 387.093,305	8	559.193,289 387.043,178	50.153
8	559.193,289 387.043,178	9	559.193,385 387.040,245	2.935
9	559.193,385 387.040,245	10	559.193,974 387.023,803	16.453
10	559.193,974 387.023,803	11	559.194,125 387.019,78	4.026
11	559.194,125 387.019,78	12	559.195,285 386.989,017	30.785
12	559.195,285 386.989,017	13	559.196,414 386.959,067	29.971
13	559.196,414 386.959,067	14	559.216,121 386.958,026	19.734
14	559.216,121 386.958,026	15	559.214,438 387.019,977	61.974
15	559.214,438 387.019,977	16	559.213,952 387.037,855	17.885
16	559.213,952 387.037,855	17	559.211,507 387.124,66	86.839
17	559.211,507 387.124,66	18	559.211,451 387.126,649	1.99
18	559.211,451 387.126,649	19	559.208,871 387.189,939	63.343
19	559.208,871 387.189,939	20	559.207,781 387.216,677	26.76
20	559.207,781 387.216,677	1	559.198,369 387.447,526	231.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova, T 56 A1631/4,A1631/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24354	1.818	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24354-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova, T 56 A1631/4,A1631/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9643 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. 580, din 04/03/2022 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24354 a imobilului cu numarul cadastral 24354 / UAT Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23923 inscris in cartea funciara 23923;	A1
Act Notarial nr. 375, din 17/02/2021 emis de Toneata Maria;		
B2	Se infiinteaza cf. 23923 a imobilului cu nr. cad. 23923/Filipestii de Padure ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.23702\cf.23702; ~- nr.cad.23701\cf.23701;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23923/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 6356 din 17/02/2021;	
9670 / 07/03/2022		
Act Administrativ nr. 108, din 14/06/2021 emis de Primaria Filipestii de Padure;		
B5	se noteaza autorizatia de construire nr 108 din 14.06.2021 emisa de Primaria Filipestii de Padure	A1
Act Notarial nr. 581, din 04/03/2022 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTECA IRINEL** 2) **POTECA SIMONA SPERANTA**	
33769 / 22/08/2022		
Act Administrativ nr. 10668, din 28/06/2022 emis de PRIMARIA FILIPESTI DE PADURE (; inscris sub semnatura privata nr 33391 din 18.08.2022, emis de OCPI PRAHOVA BCPI CAMPINA;act administrativ nr 17949 din 23.06.2022, emis de PRIMARIA FILIPESTI DE PADURE);		
B7	se respinge cererea de actualizare a informatiilor cadastrale, pentru motivele aratate	A1
10057 / 03/02/2023		
Act Administrativ nr. 17949, din 23/06/2022 emis de PRIMARIA FILIPESTI DE PADURE (; act administrativ nr 33391 din 18.08.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 10668 din 28.06.2022, emis de PRIMARIA FILIPESTI DE PADURE;inscris sub semnatura privata nr 108 din 14.06.2021, emis de PRIMARIA FILIPESTI DE PADURE;act administrativ nr 10131 din 15.06.2022, emis de PRIMARIA FILIPESTI DE PADURE;act administrativ nr 9 din 22.08.2022, emis de PATRIA BANK);		
B8	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POTECA SIMONA SPERANTA** 2) **POTECA IRINEL**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24354	1.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	56	1631/4, 1631/5	-	
2	arabil	DA	1.454	56	1631/4, 1631/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24354-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 240	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.174,793 386.961,227	2	559.196,414 386.959,067	21.729
2	559.196,414 386.959,067	3	559.195,285 386.989,017	29.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.195,285 386.989,017	4	559.194,125 387.019,78	30.785
4	559.194,125 387.019,78	5	559.193,974 387.023,803	4.026
5	559.193,974 387.023,803	6	559.193,385 387.040,245	16.453
6	559.193,385 387.040,245	7	559.193,289 387.043,178	2.935
7	559.193,289 387.043,178	8	559.171,567 387.045,702	21.868
8	559.171,567 387.045,702	9	559.171,673 387.042,767	2.937
9	559.171,673 387.042,767	1	559.174,793 386.961,227	81.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24355	8.182	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24355-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; S. construita desfasurata:263 mp;
A1.2	24355-C2	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9643 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. 580, din 04/03/2022 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24355 a imobilului cu numarul cadastral 24355 / UAT Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23923 inscris in cartea funciara 23923;	A1
Act Notarial nr. 375, din 17/02/2021 emis de Toneata Maria;		
B2	Se infiinteaza cf. 23923 a imobilului cu nr. cad. 23923/Filipestii de Padure ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.23702\cf.23702; ~- nr.cad.23701\cf.23701;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23923/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 6356 din 17/02/2021;	
Act Notarial nr. 3397, din 07/12/2020 emis de Coman Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCĂU IONUT-VICTOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23923/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 6356 din 17/02/2021; pozitie transcrisa din CF 23702/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 41214 din 08/12/2020;	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂCĂU IONUT-VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

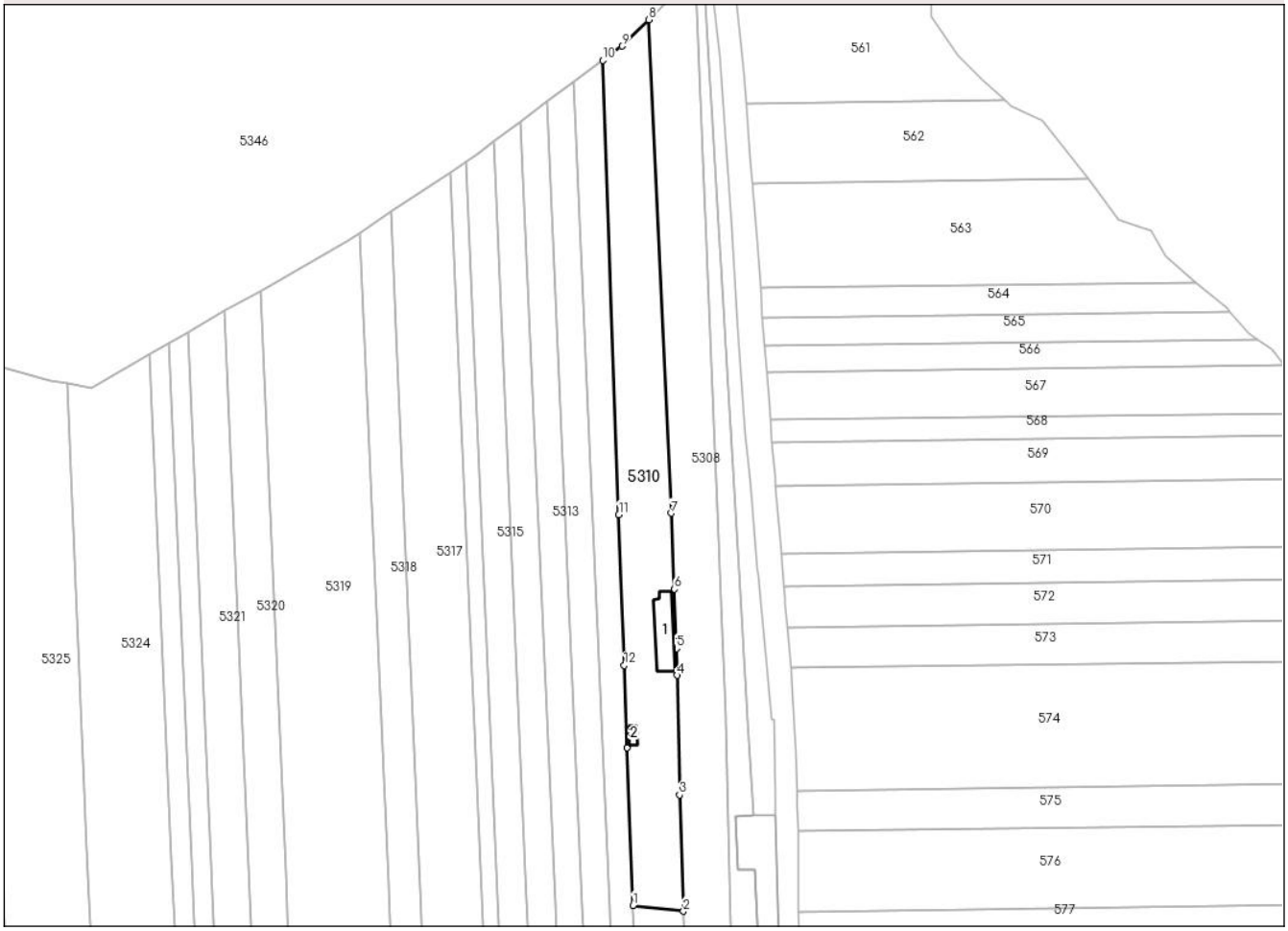
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24355	8.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	832	56	1631/4, 1631/5	-	
2	arabil	NU	1.952	56	1631/4, 1631/5	-	
3	arabil	NU	5.398	56	1631/4, 1631/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24355-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 263	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; S. construita desfasurata:263 mp;
A1.2	24355-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.171,567 387.045,702	2	559.193,289 387.043,178	21.868
2	559.193,289 387.043,178	3	559.191,662 387.093,305	50.153
3	559.191,662 387.093,305	4	559.190,599 387.144,866	51.572
4	559.190,599 387.144,866	5	559.190,359 387.156,475	11.611
5	559.190,359 387.156,475	6	559.189,374 387.182,024	25.568
6	559.189,374 387.182,024	7	559.188,11 387.214,817	32.817
7	559.188,11 387.214,817	8	559.178,261 387.427,543	212.954
8	559.178,261 387.427,543	9	559.166,806 387.416,159	16.15
9	559.166,806 387.416,159	10	559.158,533 387.410,008	10.309
10	559.158,533 387.410,008	11	559.165,468 387.214,187	195.944
11	559.165,468 387.214,187	12	559.167,819 387.149,234	64.996
12	559.167,819 387.149,234	13	559.169,104 387.113,739	35.518
13	559.169,104 387.113,739	1	559.171,567 387.045,702	68.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13321, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOCHECI M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

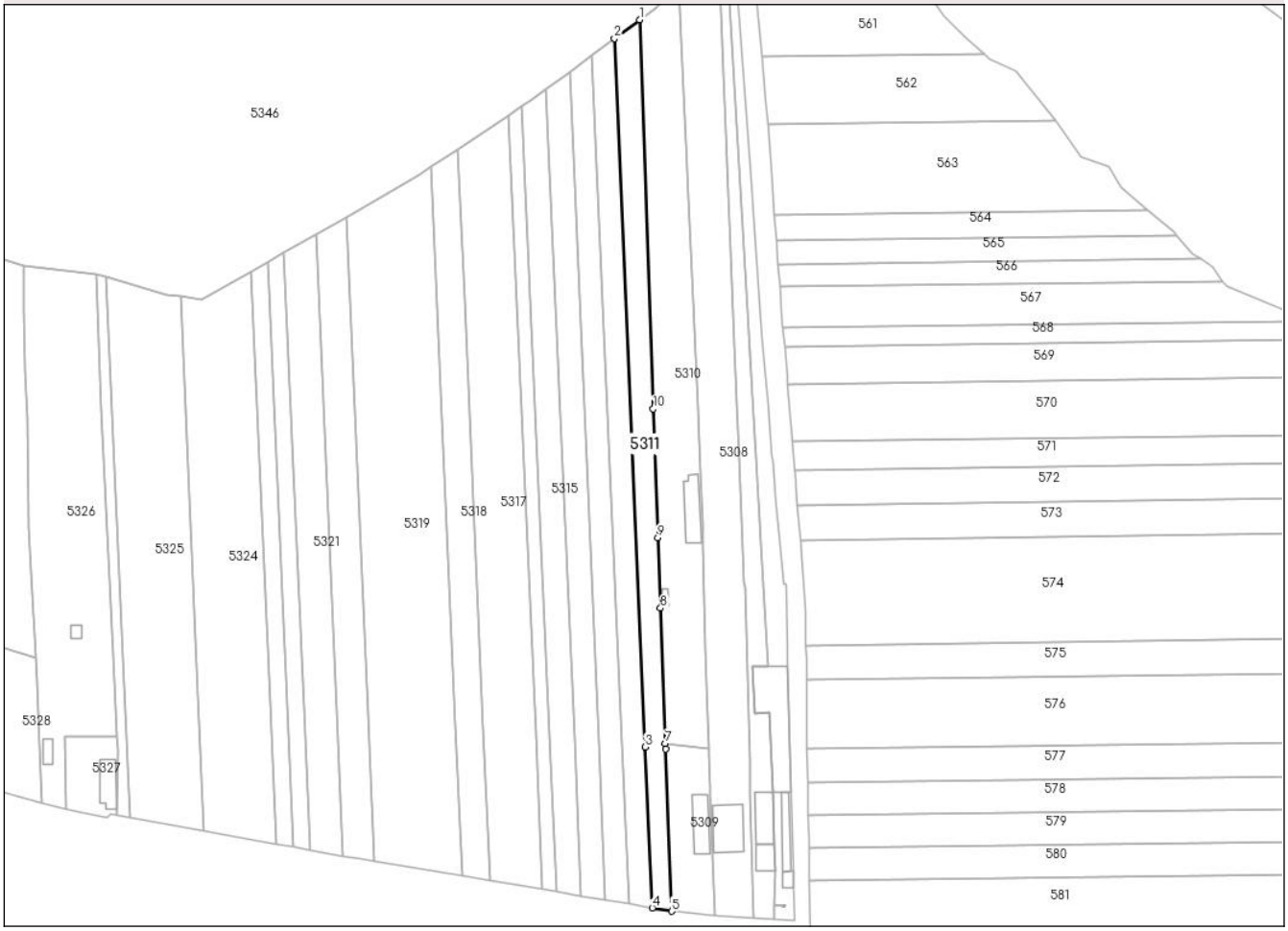
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	810	56	1631/6	-	
2	livada	NU	4.190	56	1631/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.158,533 387.410,008	2	559.145,857 387.400,584	15.795
2	559.145,857 387.400,584	3	559.161,447 387.043,955	356.97
3	559.161,447 387.043,955	4	559.164,992 386.962,869	81.163
4	559.164,992 386.962,869	5	559.174,793 386.961,227	9.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.174,793 386.961,227	6	559.171,673 387.042,767	81.6
6	559.171,673 387.042,767	7	559.171,567 387.045,702	2.937
7	559.171,567 387.045,702	8	559.169,104 387.113,739	68.082
8	559.169,104 387.113,739	9	559.167,819 387.149,234	35.518
9	559.167,819 387.149,234	10	559.165,468 387.214,187	64.996
10	559.165,468 387.214,187	1	559.158,533 387.410,008	195.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13329, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

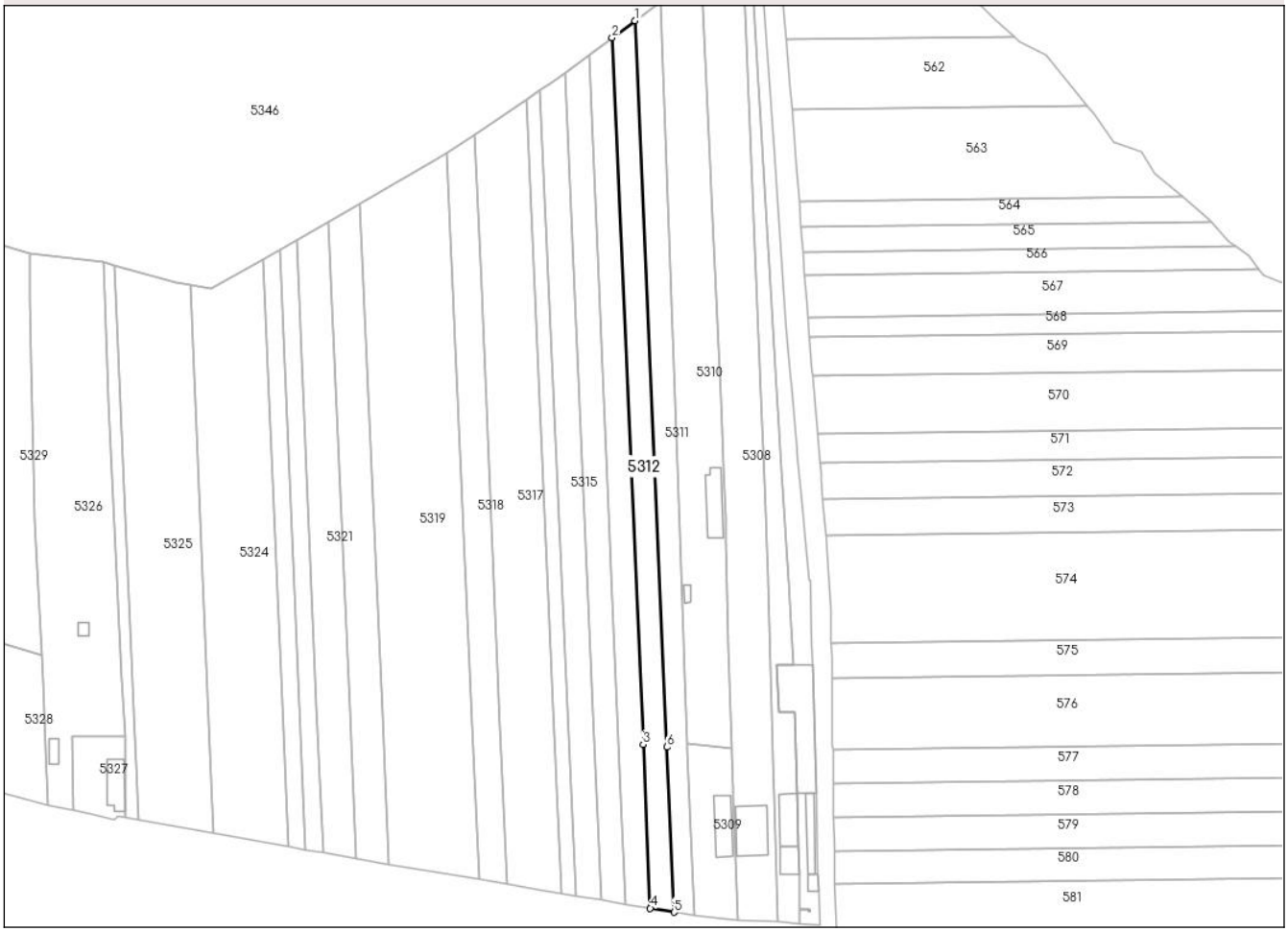
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	934	56	1631/7	-	
2	livada	NU	4.066	56	1631/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.145,857 387.400,584	2	559.134,662 387.392,261	13.95
2	559.134,662 387.392,261	3	559.149,83 387.045,305	347.287
3	559.149,83 387.045,305	4	559.153,348 386.964,82	80.562
4	559.153,348 386.964,82	5	559.164,992 386.962,869	11.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.164,992 386.962,869	6	559.161,447 387.043,955	81.163
6	559.161,447 387.043,955	1	559.145,857 387.400,584	356.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

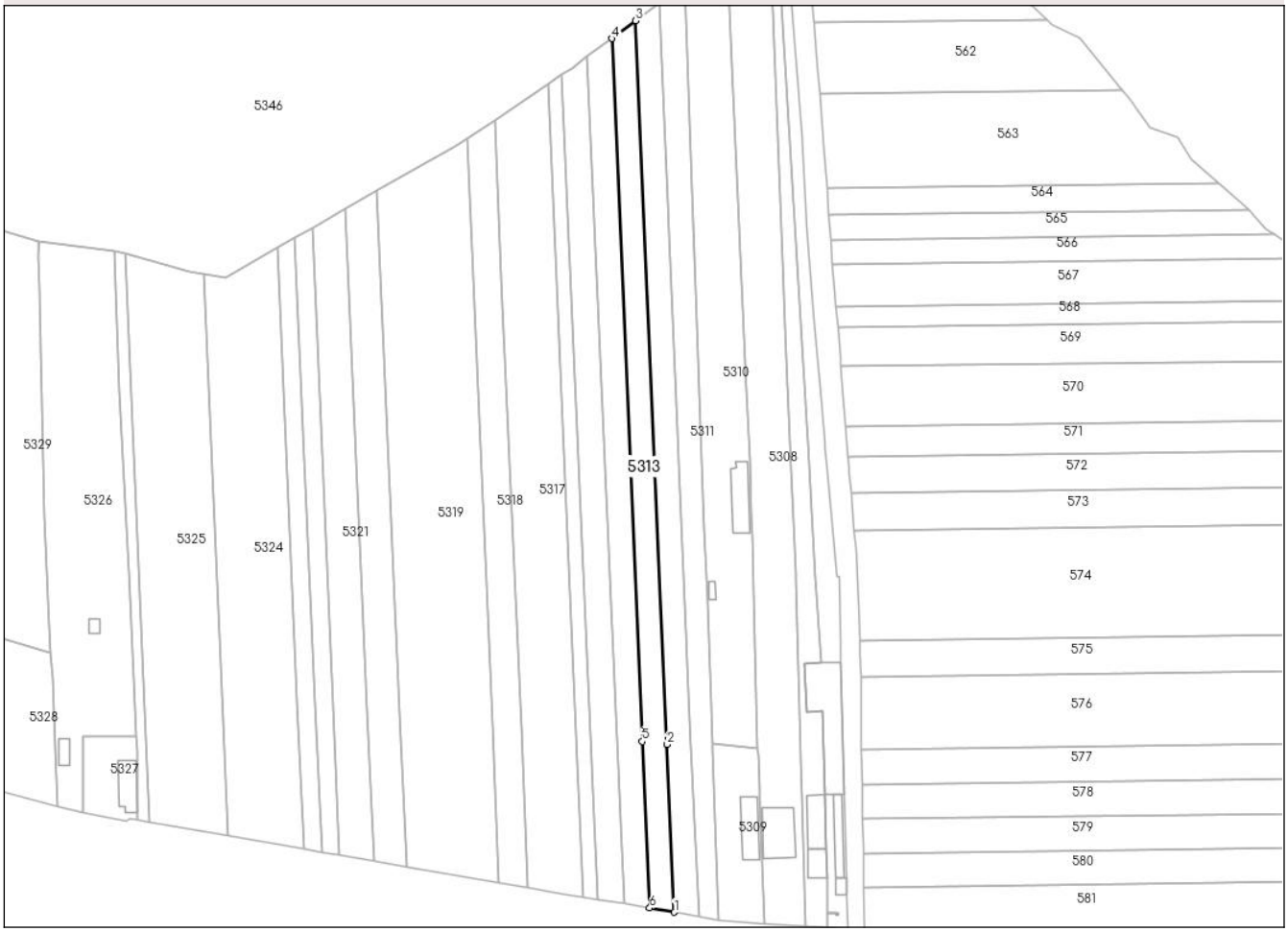
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	950	56	1631/8	-	
2	livada	NU	4.050	56	1631/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.153,348 386.964,82	2	559.149,83 387.045,305	80.562
2	559.149,83 387.045,305	3	559.134,662 387.392,261	347.287
3	559.134,662 387.392,261	4	559.123,192 387.383,733	14.293
4	559.123,192 387.383,733	5	559.137,926 387.046,688	337.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.137,926 387.046,688	6	559.141,418 386.966,819	79.945
6	559.141,418 386.966,819	1	559.153,348 386.964,82	12.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6373, din 10/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE P. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

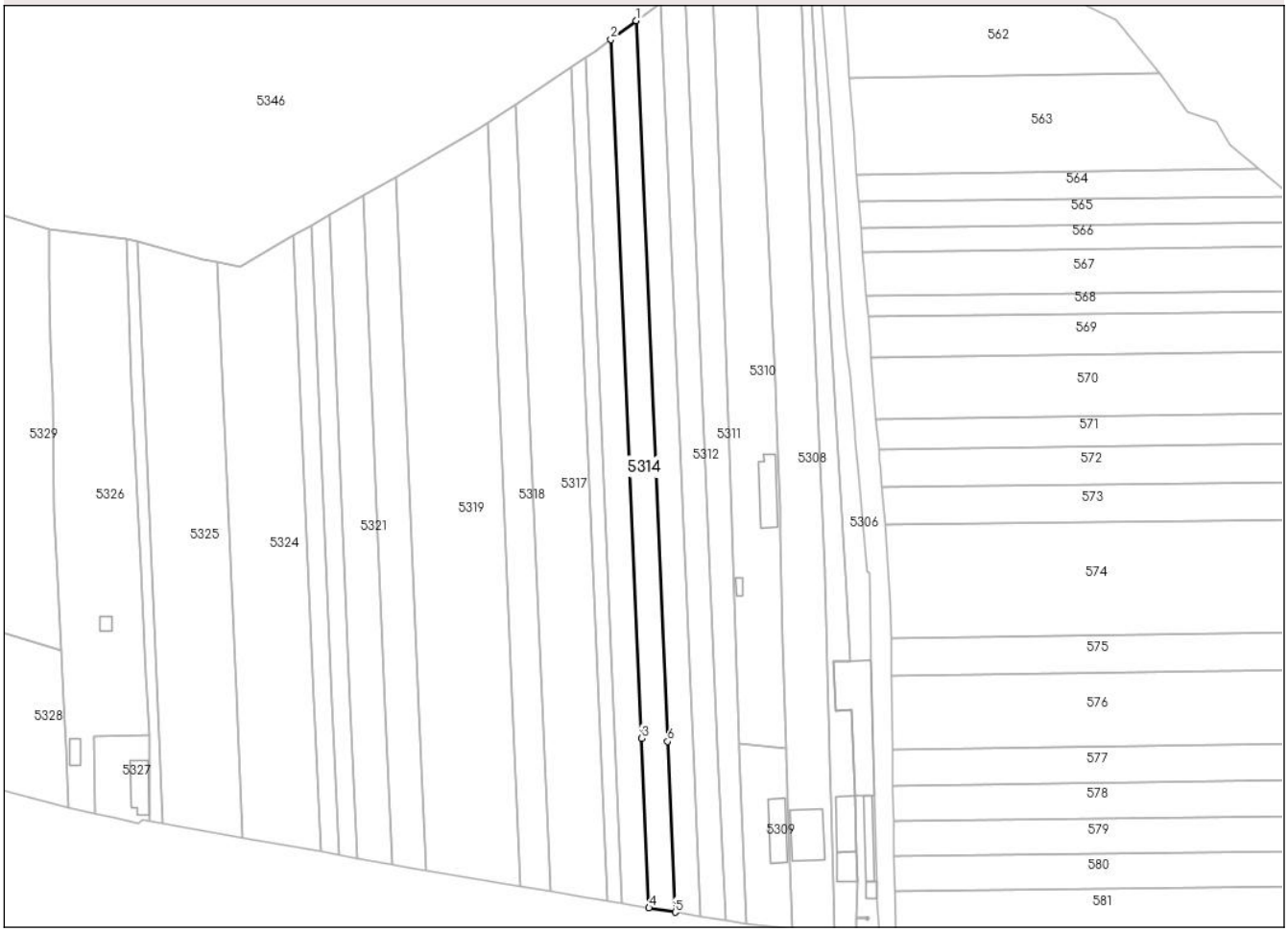
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	967	56	1631/9	-	
2	livada	NU	4.033	56	1631/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.123,192 387.383,733	2	559.111,424 387.374,983	14.665
2	559.111,424 387.374,983	3	559.125,714 387.048,107	327.188
3	559.125,714 387.048,107	4	559.129,178 386.968,87	79.313
4	559.129,178 386.968,87	5	559.141,418 386.966,819	12.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.141,418 386.966,819	6	559.137,926 387.046,688	79.945
6	559.137,926 387.046,688	1	559.123,192 387.383,733	337.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15487, din 18/04/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU C. STELA LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

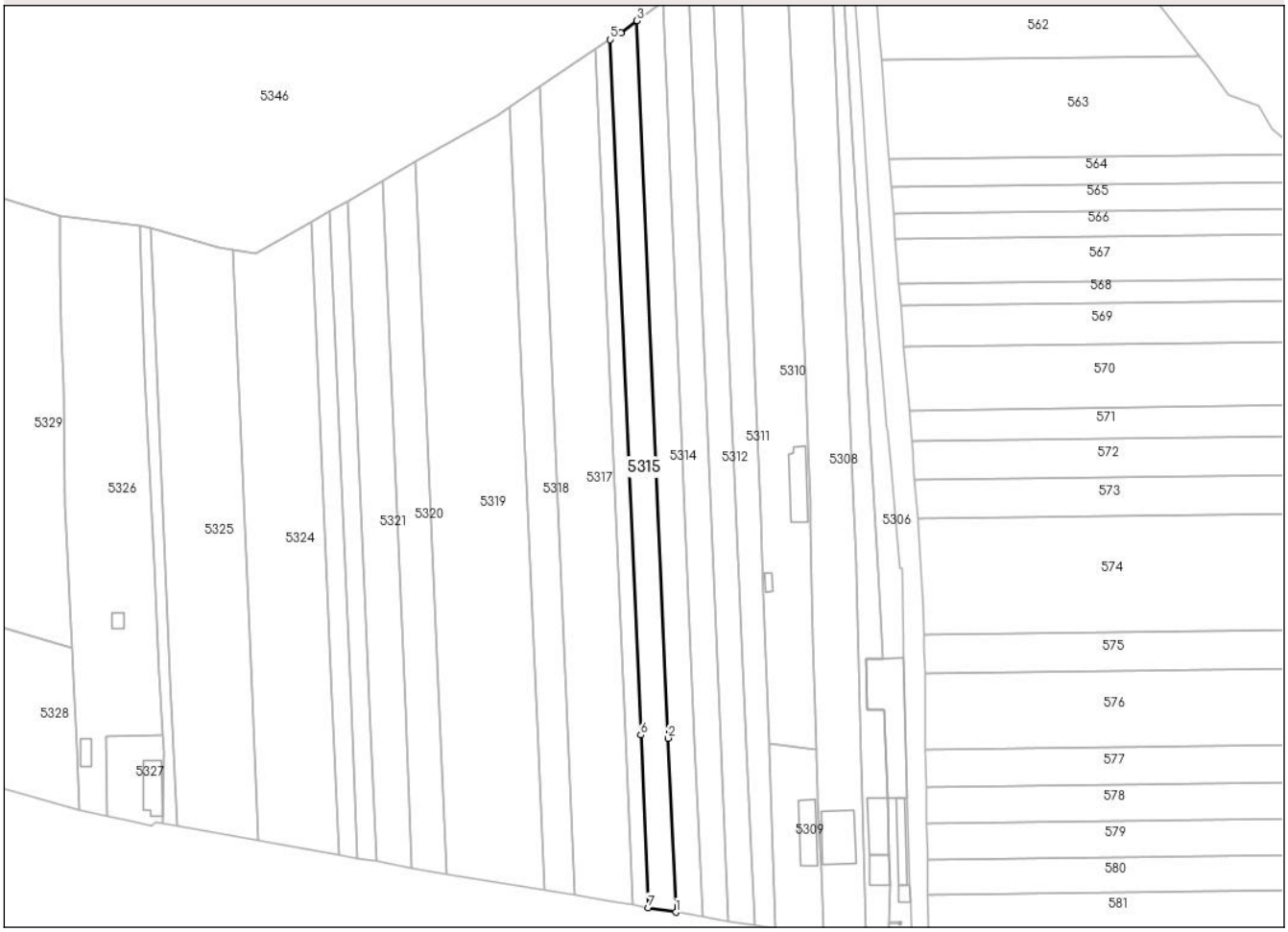
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	985	56	1631/11	-	
2	livada	NU	4.015	56	1631/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.129,178 386.968,87	2	559.125,714 387.048,107	79.313
2	559.125,714 387.048,107	3	559.111,424 387.374,983	327.188
3	559.111,424 387.374,983	4	559.104,086 387.369,528	9.143
4	559.104,086 387.369,528	5	559.099,321 387.366,345	5.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.099,321 387.366,345	6	559.113,17 387.049,564	317.084
6	559.113,17 387.049,564	7	559.116,605 386.970,977	78.662
7	559.116,605 386.970,977	1	559.129,178 386.968,87	12.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13320, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU M. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

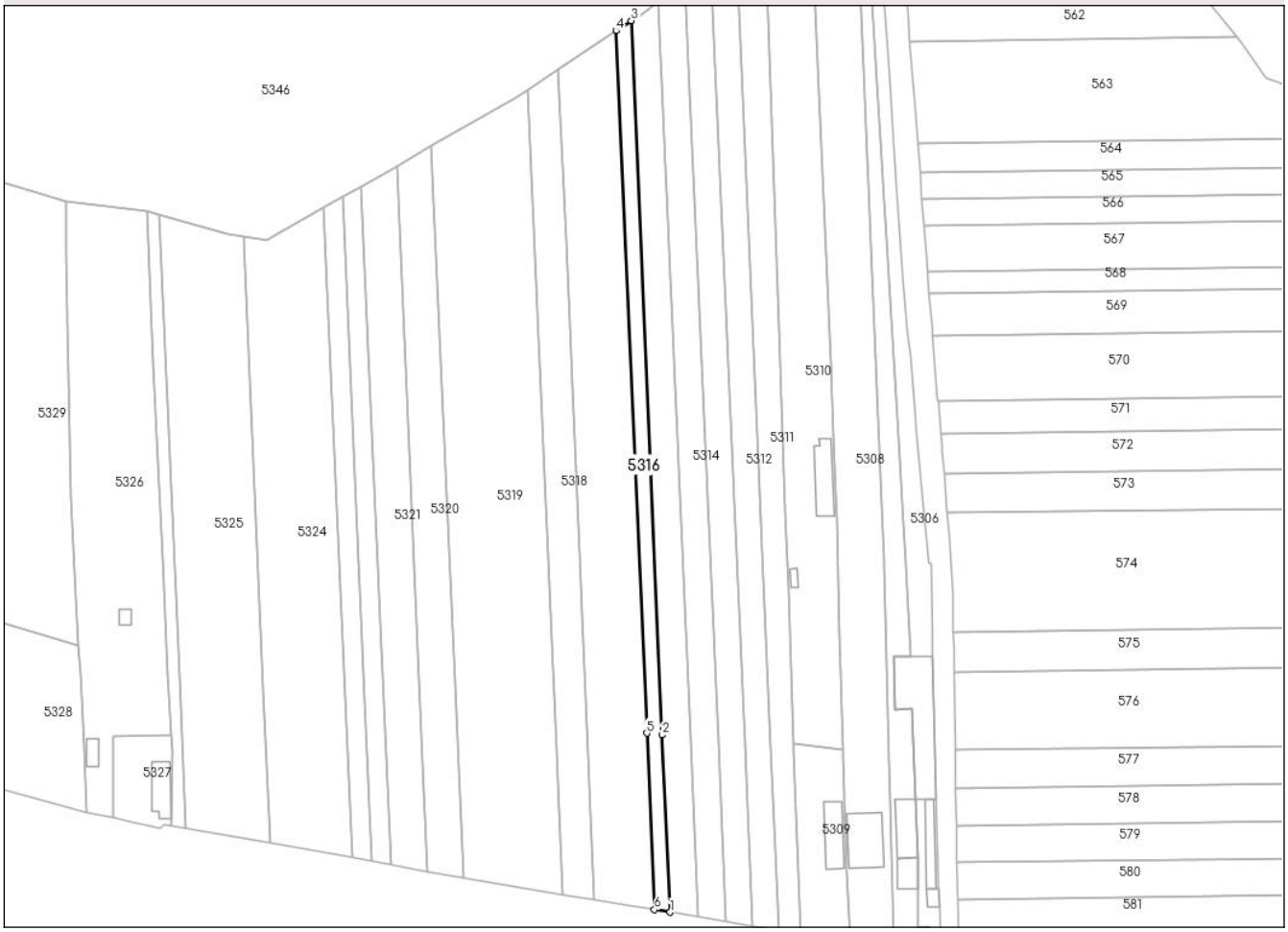
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	539	56	1631/12	-	
2	livada	NU	2.161	56	1631/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.116,605 386.970,977	2	559.113,17 387.049,564	78.662
2	559.113,17 387.049,564	3	559.099,321 387.366,345	317.084
3	559.099,321 387.366,345	4	559.092,638 387.361,88	8.037
4	559.092,638 387.361,88	5	559.106,257 387.050,367	311.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.106,257 387.050,367	6	559.109,677 386.972,137	78.305
6	559.109,677 386.972,137	1	559.116,605 386.970,977	7.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6373, din 10/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

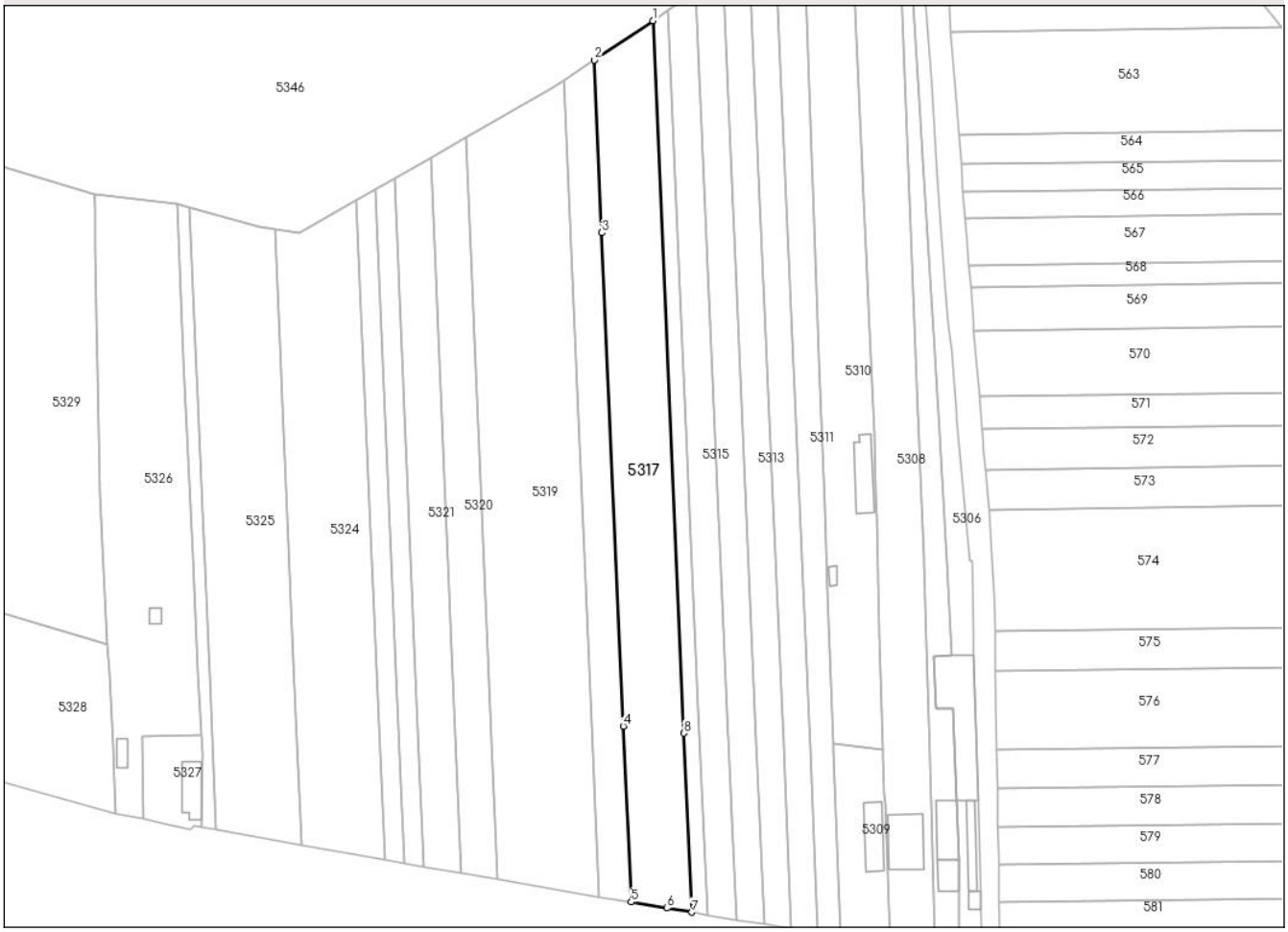
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	838	56	1631/14	-	
2	livada	NU	4.589	56	1631/14	-	
3	arabil	DA	1.208	56	1631/13	-	
4	arabil	NU	3.365	56	1631/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.092,638 387.361,88	2	559.066,999 387.344,749	30.836
2	559.066,999 387.344,749	3	559.070,301 387.269,21	75.611
3	559.070,301 387.269,21	4	559.079,733 387.053,448	215.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.079,733 387.053,448	5	559.083,093 386.976,592	76.929
5	559.083,093 386.976,592	6	559.098,78 386.973,963	15.906
6	559.098,78 386.973,963	7	559.109,677 386.972,137	11.049
7	559.109,677 386.972,137	8	559.106,257 387.050,367	78.305
8	559.106,257 387.050,367	1	559.092,638 387.361,88	311.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6330, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERESCU M. VASILE** 2) **HERESCU MANTA MARIN** 3) **HERESCU M. MARIN** 4) **HERESCU M. DUMITRU** 5) **BANU M. MARIA** 6) **HERESCU M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

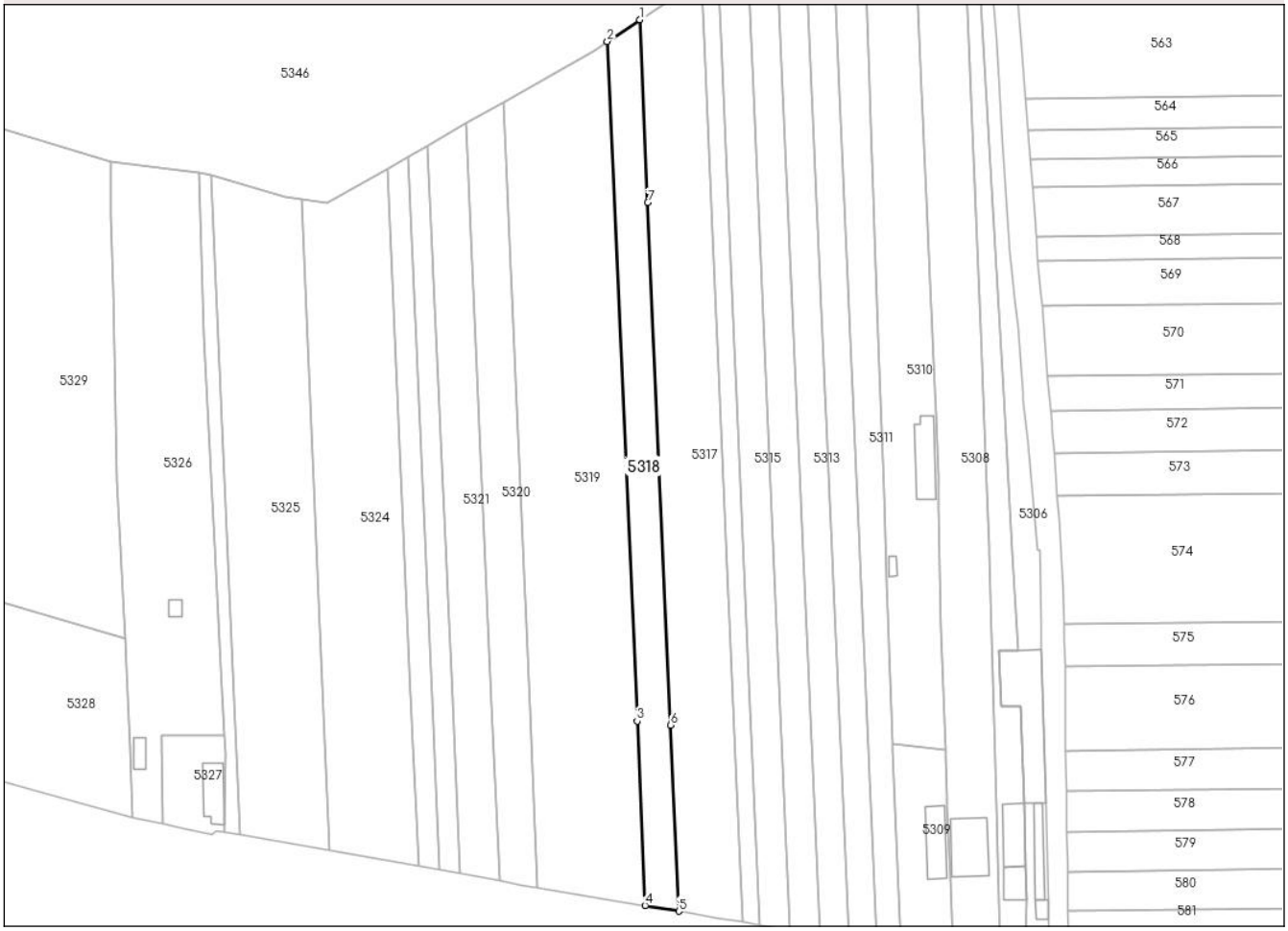
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.055	56	1632/1	-	
2	arabil	NU	3.945	56	1632/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.066,999 387.344,749	2	559.053,598 387.335,796	16.117
2	559.053,598 387.335,796	3	559.065,87 387.055,059	281.005
3	559.065,87 387.055,059	4	559.069,199 386.978,92	76.212
4	559.069,199 386.978,92	5	559.083,093 386.976,592	14.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.083,093 386.976,592	6	559.079,733 387.053,448	76.929
6	559.079,733 387.053,448	7	559.070,301 387.269,21	215.968
7	559.070,301 387.269,21	1	559.066,999 387.344,749	75.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15446, din 28/02/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU AURELIA** 2) **ANGHELESCU N. NICOLETA** 3) **STĂNESCU D. DUMITRU** 4) **RĂŞINĂ D. VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

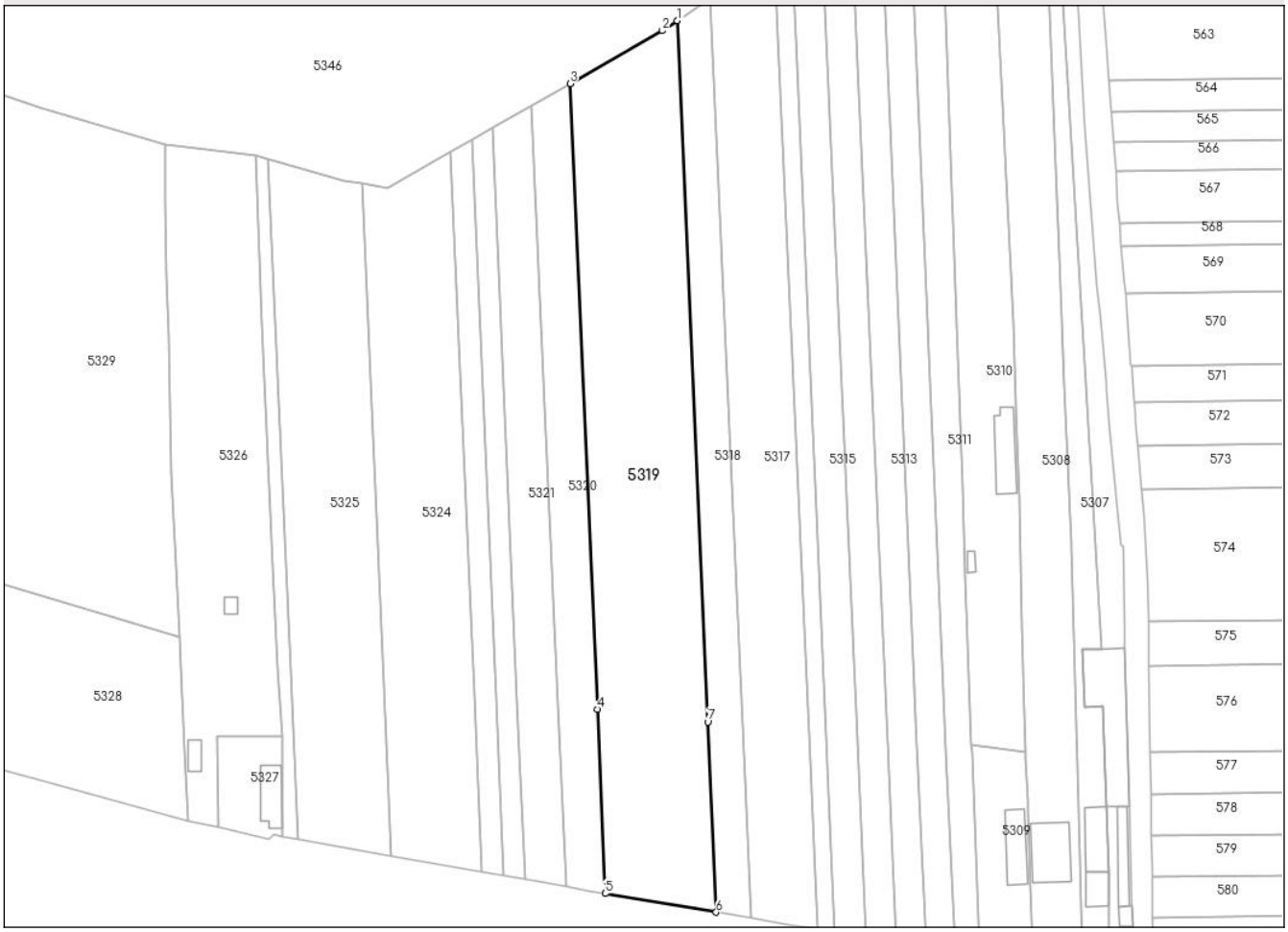
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.305	56	1632/2	-	
2	arabil	NU	11.695	56	1632/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.053,598 387.335,796	2	559.047,633 387.331,811	7.174
2	559.047,633 387.331,811	3	559.010,624 387.310,646	42.634
3	559.010,624 387.310,646	4	559.021,572 387.060,205	250.68
4	559.021,572 387.060,205	5	559.024,8 386.986,359	73.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.024,8 386.986,359	6	559.069,199 386.978,92	45.018
6	559.069,199 386.978,92	7	559.065,87 387.055,059	76.212
7	559.065,87 387.055,059	1	559.053,598 387.335,796	281.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23950	5.000	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28408 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 1770, din 13/07/2022 emis de NP Fieraru Romulus Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTĂREŢ GHEORGHE** 2) **BALTARET ALEXANDRA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

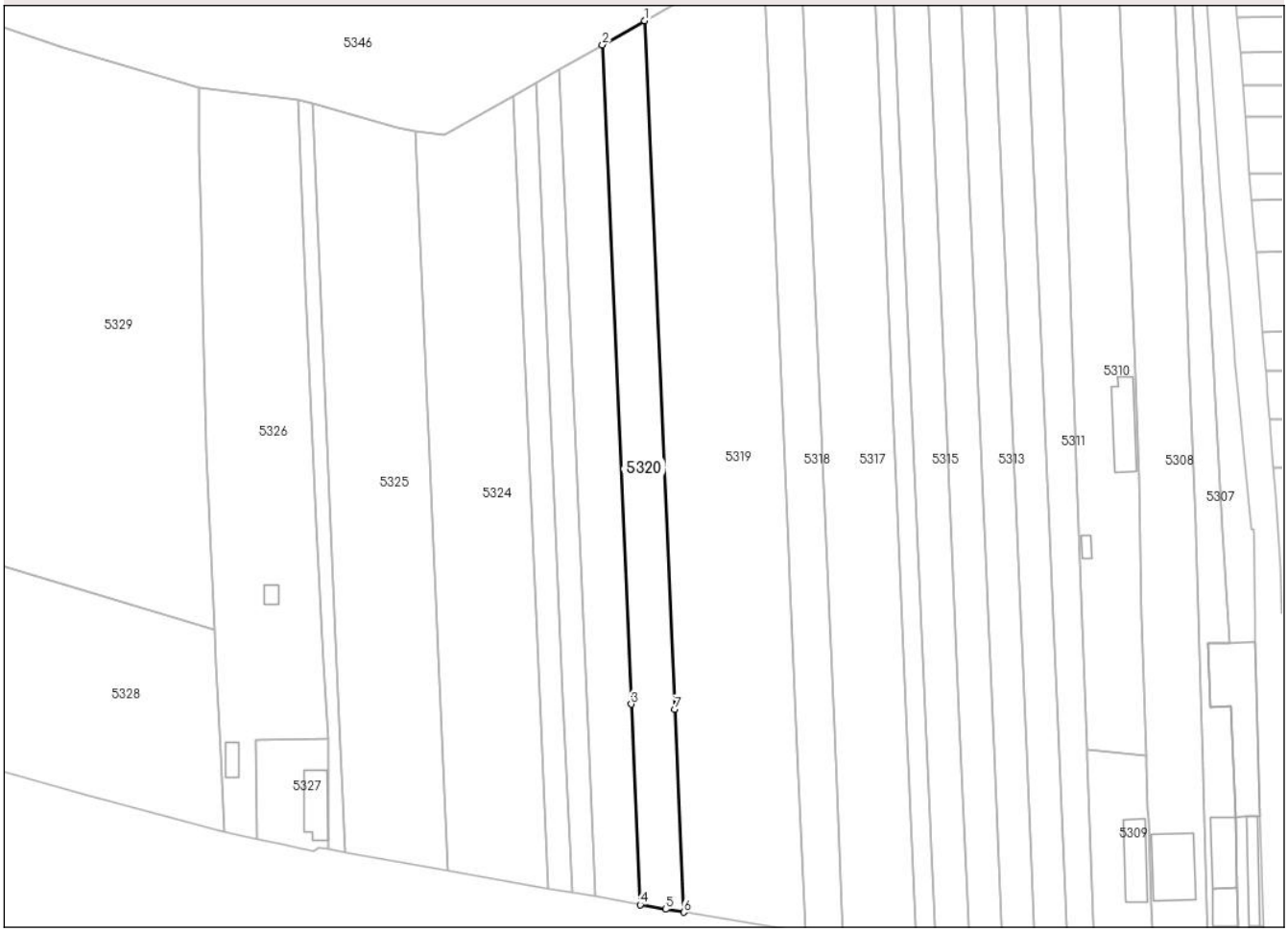
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23950	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.152	56	1632/3	-	
2	arabil	NU	3.848	56	1632/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.010,624 387.310,646	2	558.995,31 387.301,889	17.641
2	558.995,31 387.301,889	3	559.005,796 387.062,038	240.08
3	559.005,796 387.062,038	4	559.008,984 386.989,107	73.001
4	559.008,984 386.989,107	5	559.018,25 386.987,456	9.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.018,25 386.987,456	6	559.024,8 386.986,359	6.641
6	559.024,8 386.986,359	7	559.021,572 387.060,205	73.917
7	559.021,572 387.060,205	1	559.010,624 387.310,646	250.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:477
Nr. cadastral vechi:769

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21739	5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9232 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 946, din 06/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRILĂ ROBERTA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

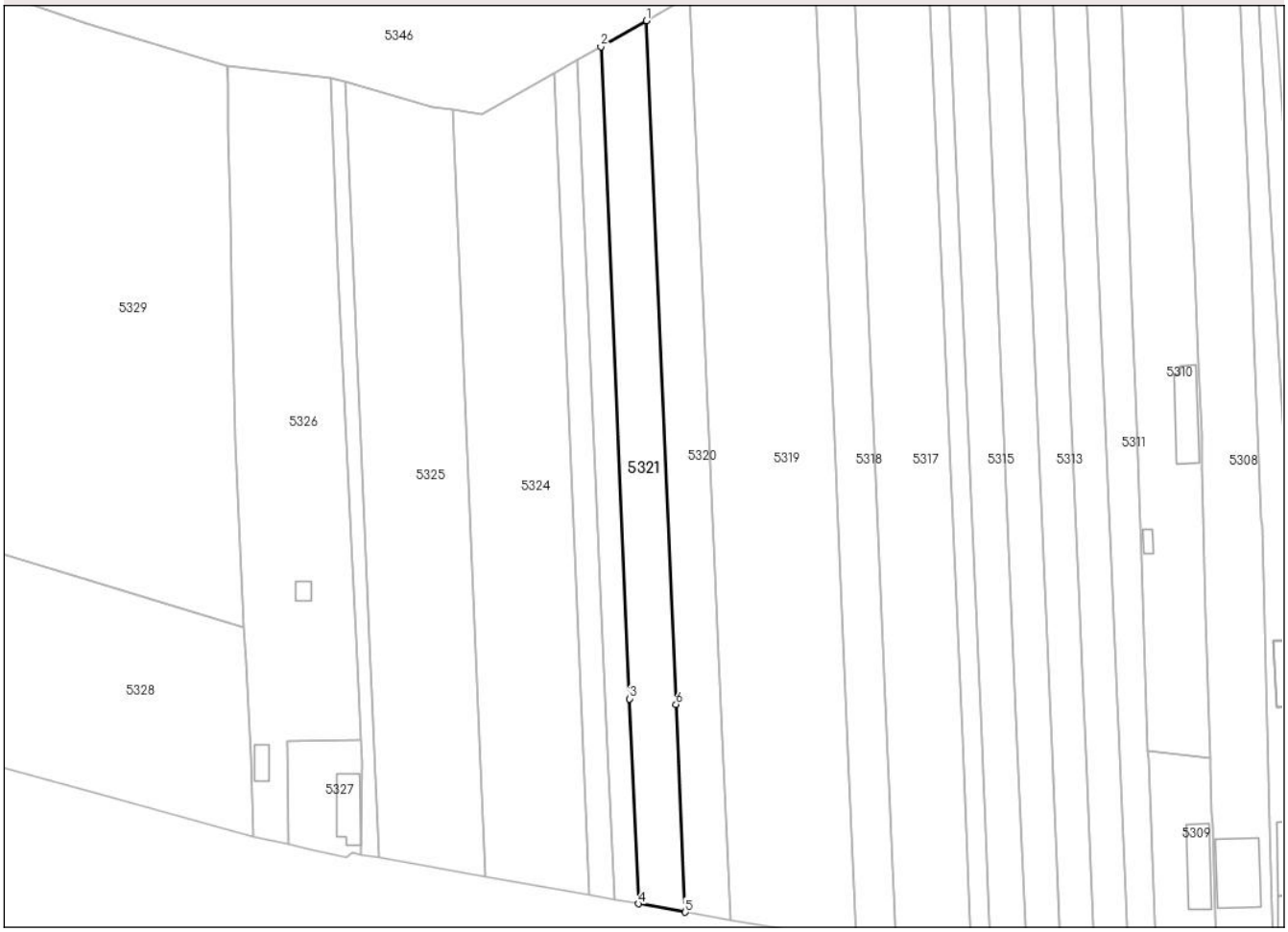
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21739	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.180	56	-	-	
2	arabil	NU	3.820	56	1632/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.995,31 387.301,889	2	558.979,409 387.292,796	18.317
2	558.979,409 387.292,796	3	558.989,414 387.063,941	229.074
3	558.989,414 387.063,941	4	558.992,558 386.992,032	71.978
4	558.992,558 386.992,032	5	559.008,984 386.989,107	16.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.008,984 386.989,107	6	559.005,796 387.062,038	73.001
6	559.005,796 387.062,038	1	558.995,31 387.301,889	240.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	602	56	1632/5	-	
2	arabil	NU	1.898	56	1632/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.979,409 387.292,796	2	558.971,216 387.288,11	9.438
2	558.971,216 387.288,11	3	558.980,973 387.064,922	223.401
3	558.980,973 387.064,922	4	558.984,093 386.993,54	71.45
4	558.984,093 386.993,54	5	558.992,558 386.992,032	8.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.992,558 386.992,032	6	558.989,414 387.063,941	71.978
6	558.989,414 387.063,941	1	558.979,409 387.292,796	229.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 224, din 15/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOCHECI MIHAI** 2) **STOCHECI TRAIAN** 3) **STOCHECI GHEORGHE** 4) **RADULESCU STELUTA** 5) **BARBULESCU IOANA** 6) **REZVEDEANU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	56	1632/6	-	
2	arabil	NU	1.890	56	1632/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.971,216 387.288,11	2	558.962,846 387.283,324	9.642
2	558.962,846 387.283,324	3	558.972,35 387.065,924	217.608
3	558.972,35 387.065,924	4	558.975,447 386.995,08	70.912
4	558.975,447 386.995,08	5	558.984,093 386.993,54	8.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.984,093 386.993,54	6	558.980,973 387.064,922	71.45
6	558.980,973 387.064,922	1	558.971,216 387.288,11	223.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21494	10.003	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
382 / 15/09/1999		
Contract De Schimb nr. 3487, din 08/09/1999 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

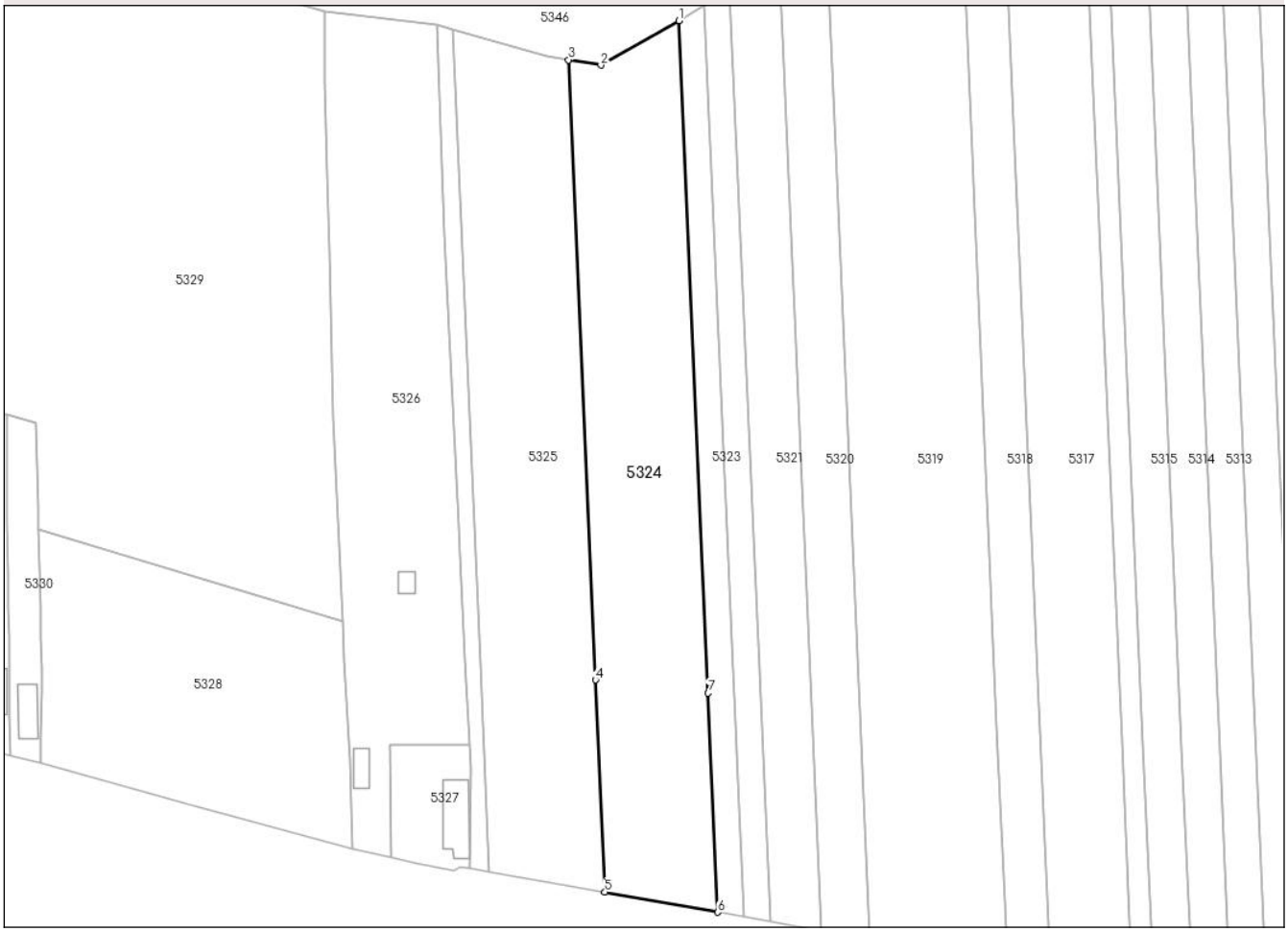
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21494	10.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.527	56	1632/7	-	
2	arabil	NU	7.476	56	1632/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.962,846 387.283,324	2	558.937,641 387.268,91	29.035
2	558.937,641 387.268,91	3	558.927,152 387.270,648	10.632
3	558.927,152 387.270,648	4	558.935,917 387.070,157	200.683
4	558.935,917 387.070,157	5	558.938,915 387.001,586	68.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.938,915 387.001,586	6	558.975,447 386.995,08	37.107
6	558.975,447 386.995,08	7	558.972,35 387.065,924	70.912
7	558.972,35 387.065,924	1	558.962,846 387.283,324	217.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 10.004	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6458, din 09/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU N. IOANA** 2) **PAIU N. STELIANA** 3) **STAICU N. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

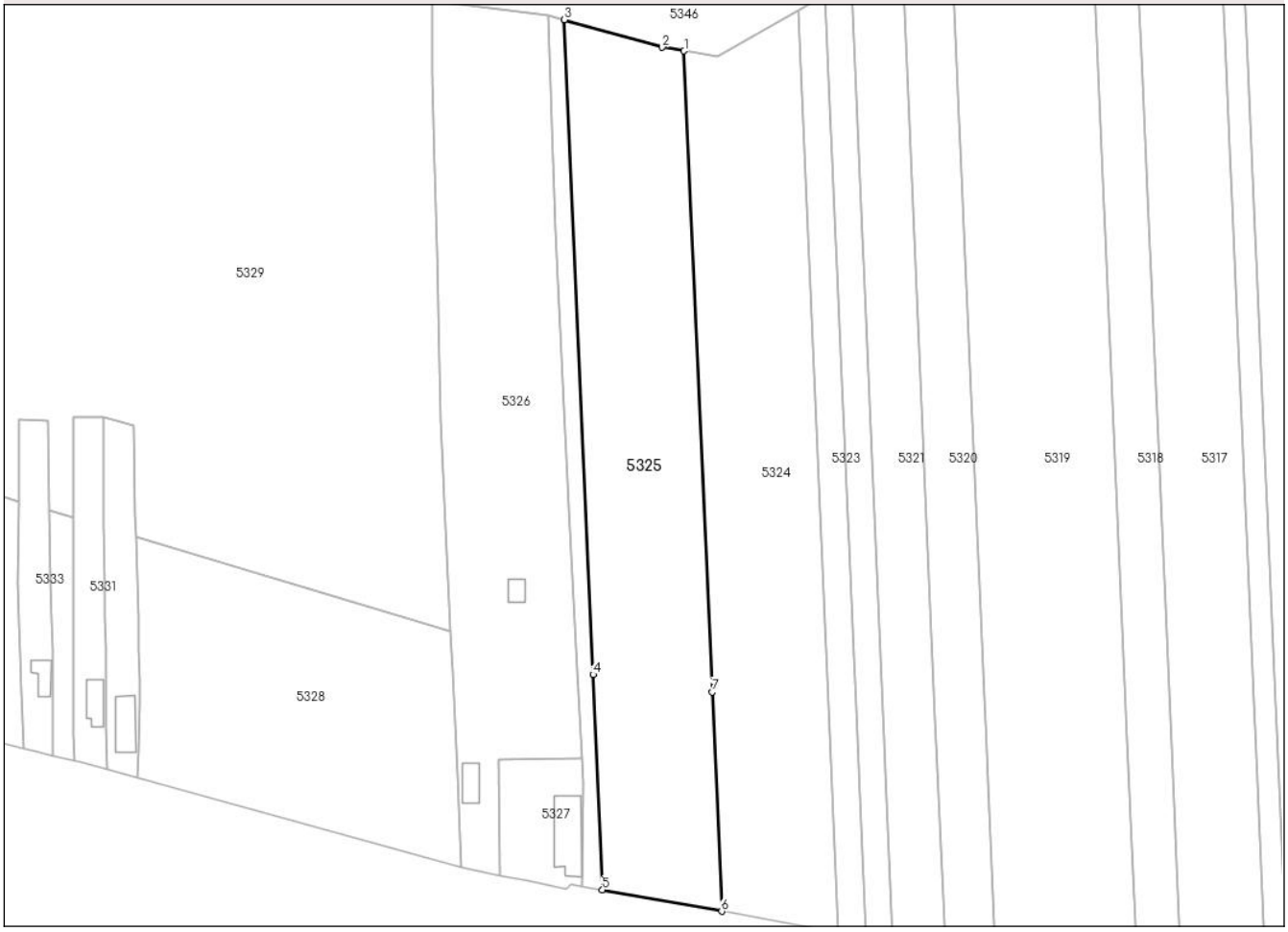
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 10.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.498	56	1632/8	-	
2	arabil	NU	7.506	56	1632/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.927,152 387.270,648	2	558.920,294 387.271,784	6.951
2	558.920,294 387.271,784	3	558.889,713 387.280,385	31.768
3	558.889,713 387.280,385	4	558.898,666 387.075,593	204.988
4	558.898,666 387.075,593	5	558.901,611 387.008,23	67.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.901,611 387.008,23	6	558.938,915 387.001,586	37.891
6	558.938,915 387.001,586	7	558.935,917 387.070,157	68.637
7	558.935,917 387.070,157	1	558.927,152 387.270,648	200.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:37

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21495	9.416	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21495-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	21495-C2	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
382 / 15/09/1999		
Contract De Schimb nr. 3487, din 08/09/1999 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20)	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

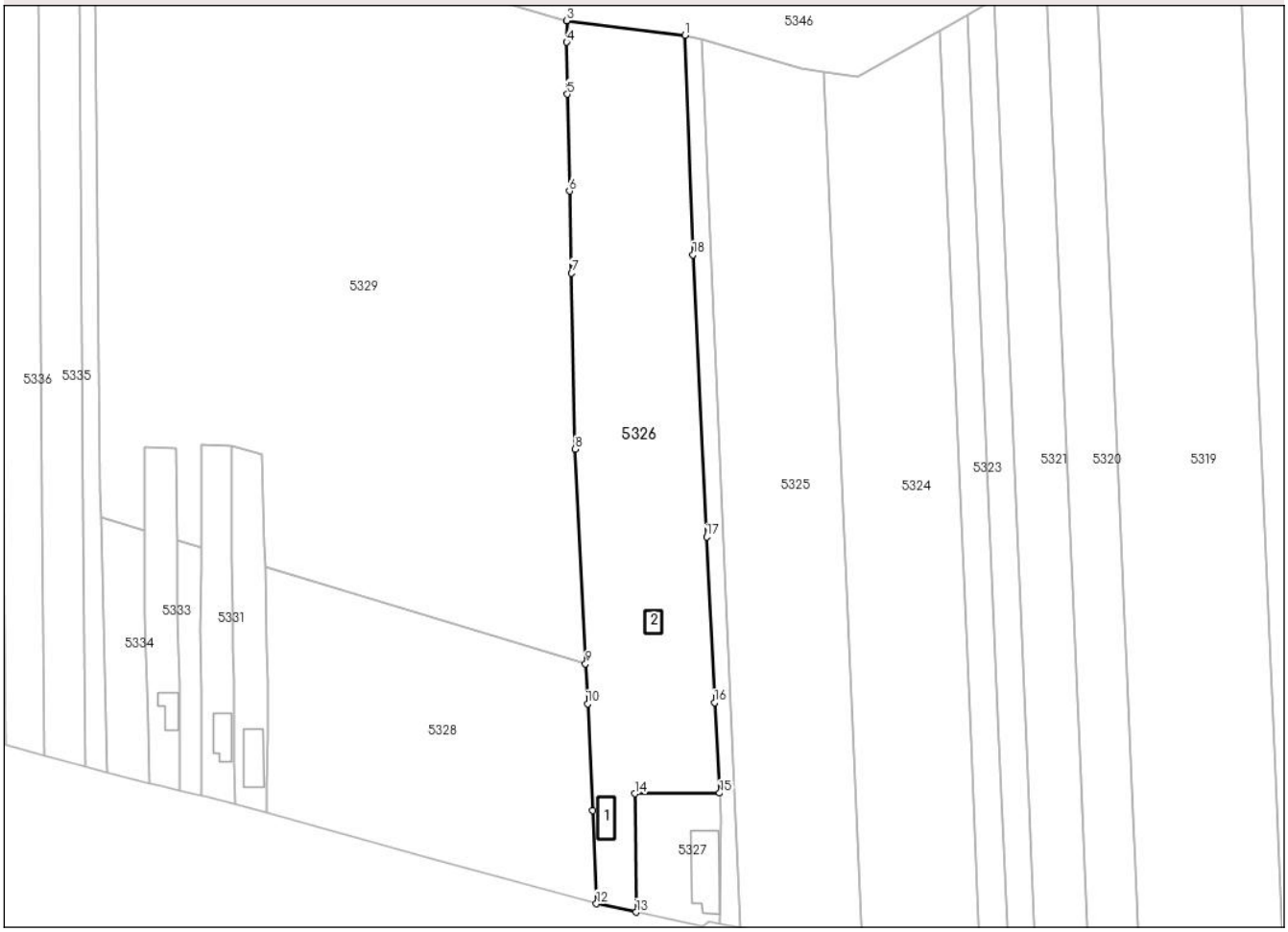
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21495	9.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.766	56	1632/9	-	
2	curti constructii	NU	1.095	56	1632/9	-	
3	arabil	NU	6.555	56	1632/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21495-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	21495-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.884,522 387.281,845	2	558.848,349 387.286,193	36.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.848,349 387.286,193	3	558.848,179 387.286,243	0.177
3	558.848,179 387.286,243	4	558.848,246 387.279,624	6.619
4	558.848,246 387.279,624	5	558.848,407 387.263,718	15.907
5	558.848,407 387.263,718	6	558.849,108 387.234,024	29.702
6	558.849,108 387.234,024	7	558.849,783 387.208,805	25.228
7	558.849,783 387.208,805	8	558.850,808 387.154,838	53.977
8	558.850,808 387.154,838	9	558.854,049 387.089,033	65.885
9	558.854,049 387.089,033	10	558.854,653 387.076,777	12.271
10	558.854,653 387.076,777	11	558.856,272 387.044,09	32.727
11	558.856,272 387.044,09	12	558.857,366 387.015,431	28.68
12	558.857,366 387.015,431	13	558.869,585 387.012,837	12.491
13	558.869,585 387.012,837	14	558.869,193 387.049,15	36.315
14	558.869,193 387.049,15	15	558.895,217 387.049,369	26.025
15	558.895,217 387.049,369	16	558.893,659 387.077,101	27.776
16	558.893,659 387.077,101	17	558.891,195 387.127,937	50.896
17	558.891,195 387.127,937	18	558.887,002 387.214,478	86.643
18	558.887,002 387.214,478	1	558.884,522 387.281,845	67.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.012	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9128, din 10/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR A. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR A. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	56	1634	-	
2	arabil	DA	439	56	1635/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.869,585 387.012,837	2	558.878,147 387.010,993	8.758
2	558.878,147 387.010,993	3	558.890,123 387.008,377	12.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.890,123 387.008,377	4	558.891,923 387.009,884	2.348
4	558.891,923 387.009,884	5	558.895,298 387.009,354	3.416
5	558.895,298 387.009,354	6	558.895,566 387.041,817	32.464
6	558.895,566 387.041,817	7	558.895,217 387.049,369	7.56
7	558.895,217 387.049,369	8	558.869,193 387.049,15	26.025
8	558.869,193 387.049,15	1	558.869,585 387.012,837	36.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21219	Din acte: 37.100 Masurata: 7.358	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20138 / 23/07/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1932, din 20/07/2018 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1930/7358, cota initiala 1930/7358	A1
	1) **DURBACEA NICOLAE CORNEL** 2) **DURBACEA GEORGETA-MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5428/7358, cota initiala 5428/7358	A1
	1) **BUCĂ VALENTIN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

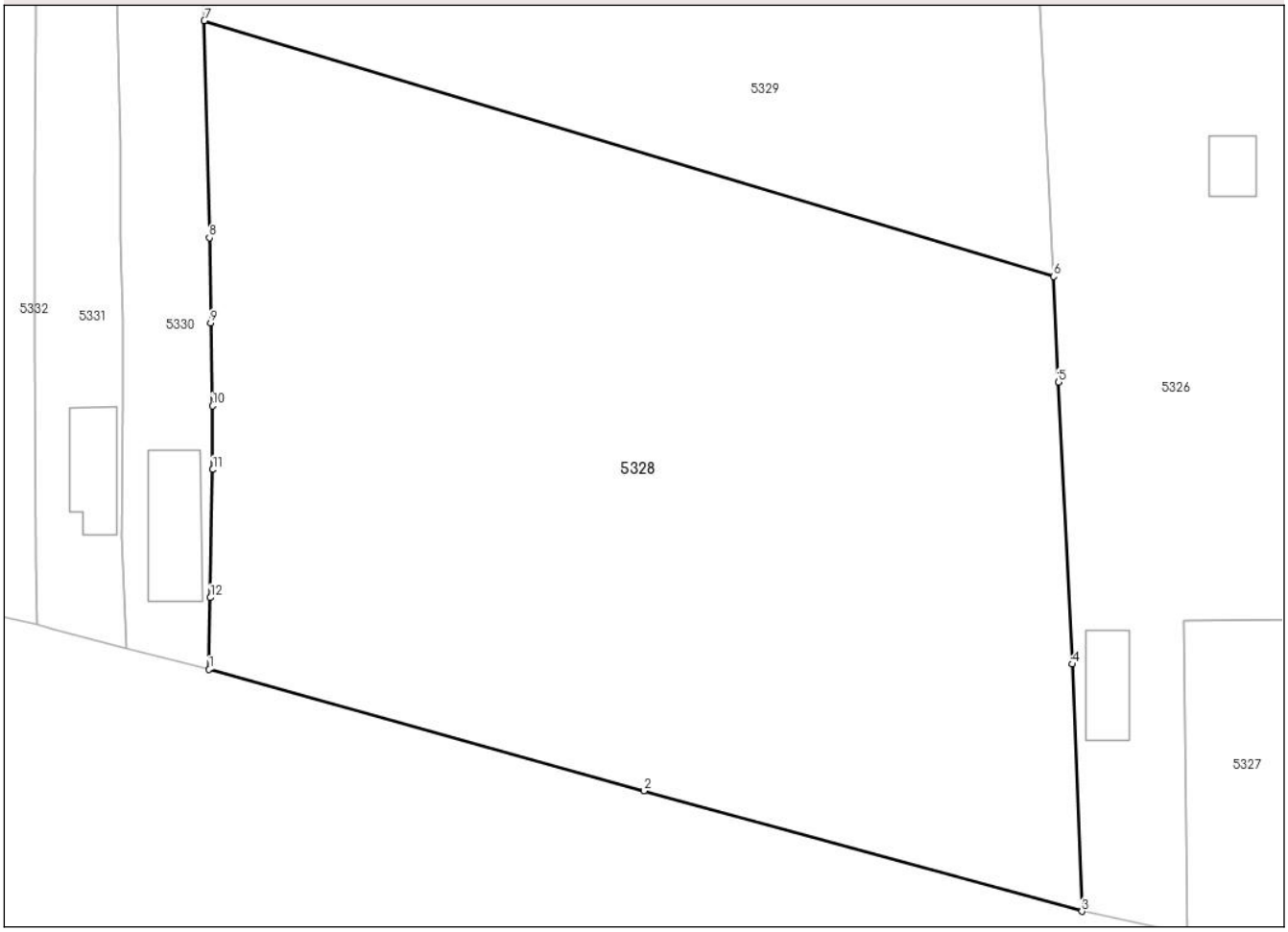
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21219	Din acte: 37.100 Masurata: 7.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.358	56	1632/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.756,165 387.043,466	2	558.806,607 387.029,406	52.365
2	558.806,607 387.029,406	3	558.857,366 387.015,431	52.648
3	558.857,366 387.015,431	4	558.856,272 387.044,09	28.68
4	558.856,272 387.044,09	5	558.854,653 387.076,777	32.727
5	558.854,653 387.076,777	6	558.854,049 387.089,033	12.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.854,049 387.089,033	7	558.755,587 387.118,692	102.832
7	558.755,587 387.118,692	8	558.756,198 387.093,527	25.172
8	558.756,198 387.093,527	9	558.756,334 387.083,638	9.89
9	558.756,334 387.083,638	10	558.756,564 387.074,037	9.604
10	558.756,564 387.074,037	11	558.756,585 387.066,643	7.394
11	558.756,585 387.066,643	12	558.756,292 387.051,784	14.862
12	558.756,292 387.051,784	1	558.756,165 387.043,466	8.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21218	Din acte: 37.100 Masurata: 28.213	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20137 / 23/07/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1932, din 20/07/2018 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru terenul in suprafata de 2500 mp din intreg terenul in suprafata de 28213 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/28213, cota initiala 2500/28213	A1
	1) **TULICEANU ION** 2) **TULICEANU NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru terenul in suprafata de 3841 mp din intreg terenul in suprafata de 28213 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 3841/28213, cota initiala 3841/28213	A1
	1) **DRAGOMIR VIOREL** 2) **DRAGOMIR TATIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru terenul in suprafata de 6797 mp din intreg terenul in suprafata de 28213 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 6797/28213, cota initiala 6797/28213	A1
	1) **DURBACEA GEORGETA-MIHAELA** 2) **DURBACEA NICOLAE CORNEL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru terenul in suprafata de 1500 mp din intreg terenul in suprafata de 28213 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/28213, cota initiala 1500/28213	A1
	1) **BARBULESCU AURORA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru terenul in suprafata de 13.575 mp din intreg terenul in suprafata de 28213 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 13575/28213, cota initiala 13575/28213	A1
	1) **BUCĂ VALENTIN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

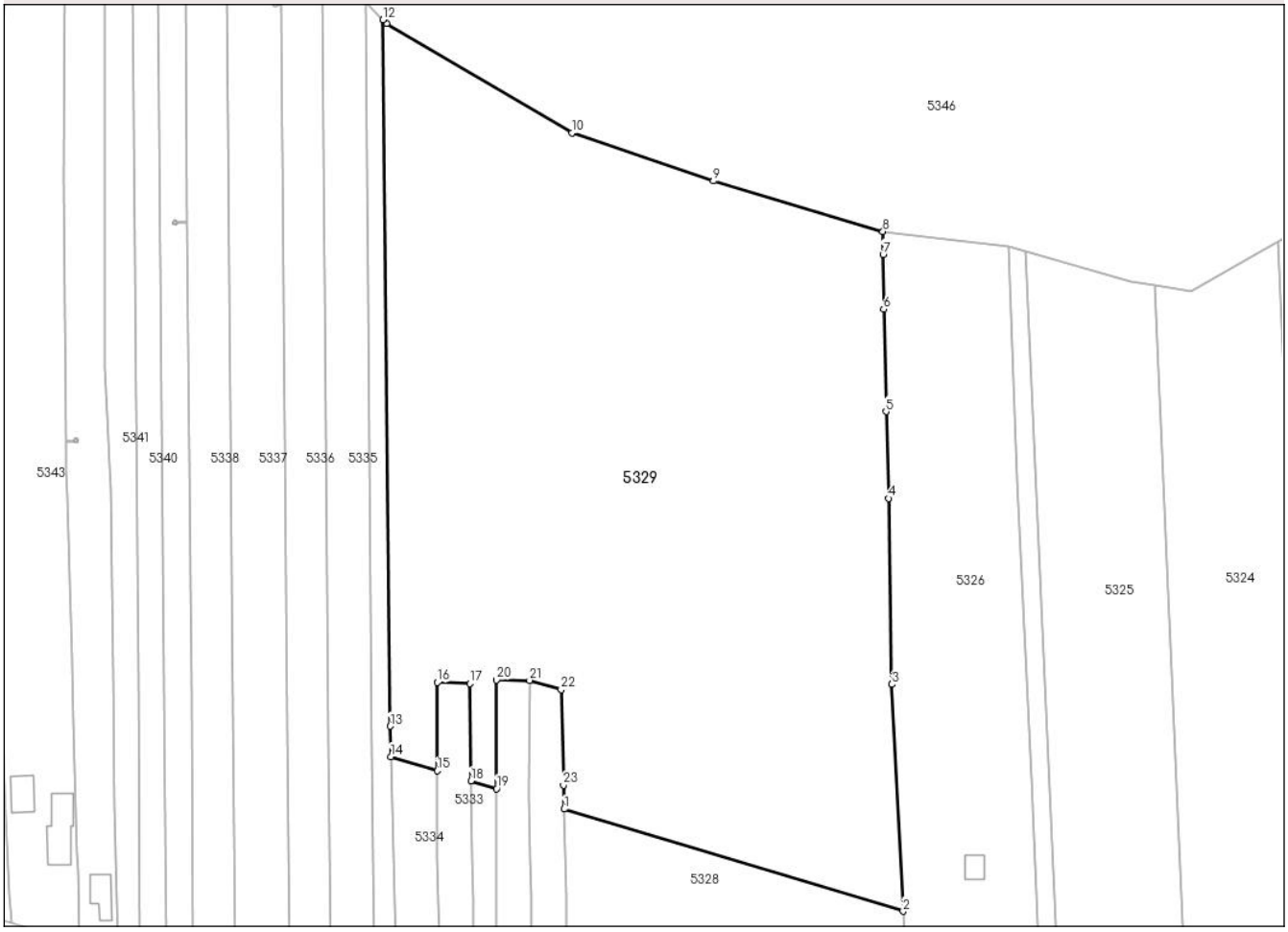
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21218	Din acte: 37.100 Masurata: 28.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.213	56	1632/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.755,587 387.118,692	2	558.854,049 387.089,033	102.832
3	558.850,808 387.154,838	4	558.849,783 387.208,805	53.977
5	558.849,108 387.234,024	6	558.848,407 387.263,718	29.702
7	558.848,246 387.279,624	8	558.848,179 387.286,243	6.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.854,049 387.089,033	3	558.850,808 387.154,838	65.885
4	558.849,783 387.208,805	5	558.849,108 387.234,024	25.228
6	558.848,407 387.263,718	7	558.848,246 387.279,624	15.907
8	558.848,179 387.286,243	9	558.798,897 387.300,875	51.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.798,897 387.300,875	10	558.757,834 387.314,821	43.367
11	558.704,047 387.346,617	12	558.702,998 387.347,689	1.5
13	558.705,034 387.142,749	14	558.705,252 387.133,855	8.897
15	558.718,73 387.129,795	16	558.718,778 387.155,405	25.61
17	558.728,174 387.155,131	18	558.728,515 387.126,847	28.286
19	558.735,999 387.124,593	20	558.735,937 387.156,134	31.541
21	558.745,537 387.156,027	22	558.754,746 387.153,317	9.599
23	558.755,419 387.125,598	1	558.755,587 387.118,692	6.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.757,834 387.314,821	11	558.704,047 387.346,617	62.482
12	558.702,998 387.347,689	13	558.705,034 387.142,749	204.95
14	558.705,252 387.133,855	15	558.718,73 387.129,795	14.076
16	558.718,778 387.155,405	17	558.728,174 387.155,131	9.4
18	558.728,515 387.126,847	19	558.735,999 387.124,593	7.816
20	558.735,937 387.156,134	21	558.745,537 387.156,027	9.601
22	558.754,746 387.153,317	23	558.755,419 387.125,598	27.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.103	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13326, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU V. STEFAN**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU V. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

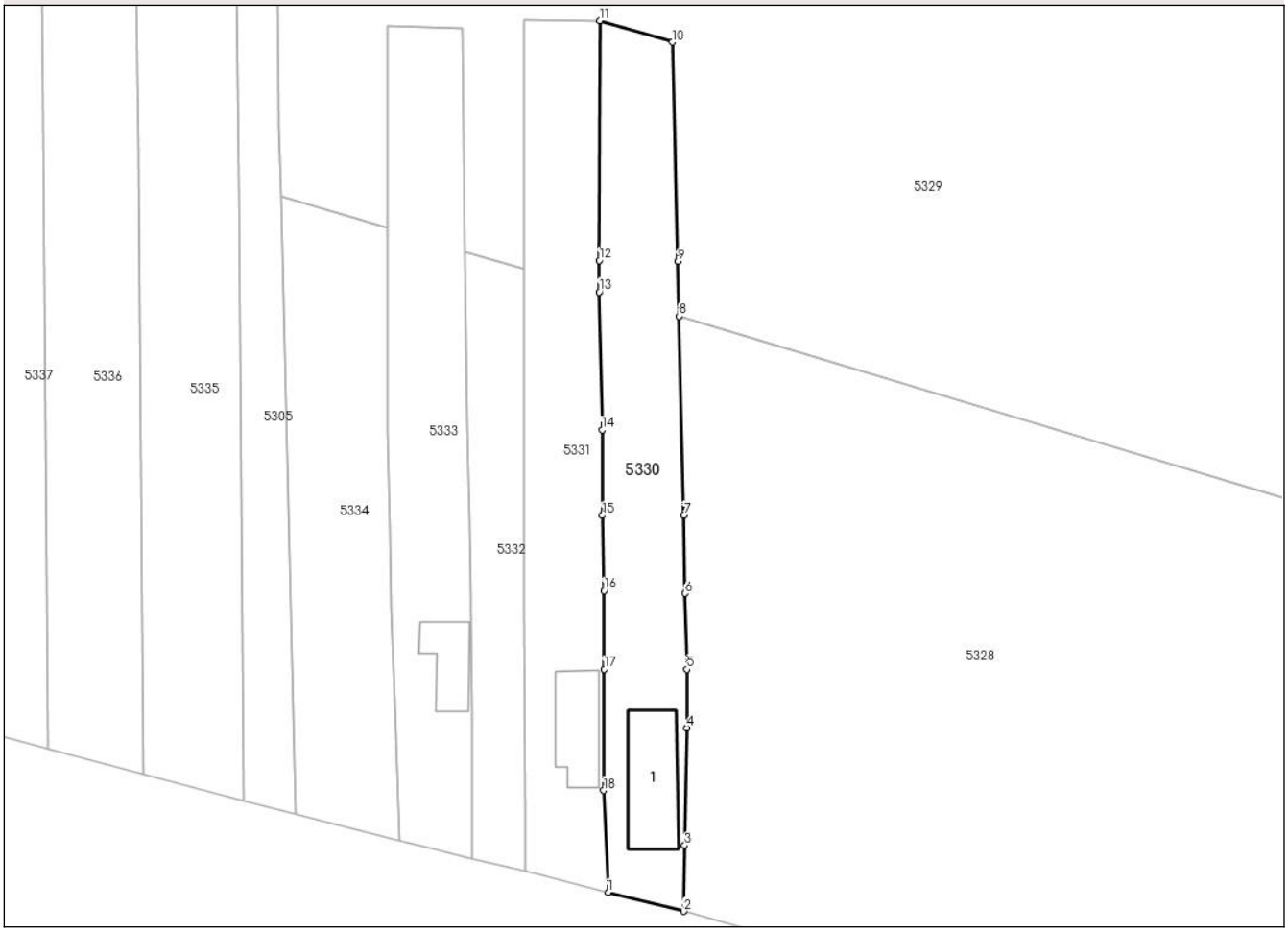
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	56	1638	-	
2	arabil	DA	200	56	1637	-	
3	vie	DA	270	56	1636	-	
4	vie	NU	56	56	1636	-	
5	arabil	NU	277	56	1632/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.746,611 387.045,845	2	558.756,165 387.043,466	9.846
2	558.756,165 387.043,466	3	558.756,292 387.051,784	8.319
3	558.756,292 387.051,784	4	558.756,585 387.066,643	14.862
4	558.756,585 387.066,643	5	558.756,564 387.074,037	7.394
5	558.756,564 387.074,037	6	558.756,334 387.083,638	9.604
6	558.756,334 387.083,638	7	558.756,198 387.093,527	9.89
7	558.756,198 387.093,527	8	558.755,587 387.118,692	25.172
8	558.755,587 387.118,692	9	558.755,419 387.125,598	6.908
9	558.755,419 387.125,598	10	558.754,746 387.153,317	27.727
10	558.754,746 387.153,317	11	558.745,537 387.156,027	9.599
11	558.745,537 387.156,027	12	558.745,484 387.125,705	30.322
12	558.745,484 387.125,705	13	558.745,477 387.121,738	3.967
13	558.745,477 387.121,738	14	558.745,84 387.104,293	17.449
14	558.745,84 387.104,293	15	558.745,891 387.093,489	10.804
15	558.745,891 387.093,489	16	558.746,109 387.083,98	9.511
16	558.746,109 387.083,98	17	558.746,14 387.074,049	9.931
17	558.746,14 387.074,049	18	558.746,027 387.058,738	15.311
18	558.746,027 387.058,738	1	558.746,611 387.045,845	12.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1095
Nr. cadastral vechi:10047

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Morii, Nr. 931, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20139	Din acte: 1.000 Masurata: 1.071	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20139-C1	Loc. Ditesti, Str Morii, Nr. 931, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16403 / 01/10/2013		
Act Administrativ nr. 15957, din 24/09/2013 emis de BCPI Campina;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1
4433 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. 18, din 16/02/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20139	Din acte: 1.000 Masurata: 1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	56	1639	-	
2	arabil	DA	457	56	1632/13, 1640	-	
3	arabil	NU	314	56	1632/13, 1640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20139-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.736,149 387.048,634	2	558.738,038 387.048,13	1.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.738,038 387.048,13	3	558.746,611 387.045,845	8.872
3	558.746,611 387.045,845	4	558.746,027 387.058,738	12.906
4	558.746,027 387.058,738	5	558.746,14 387.074,049	15.311
5	558.746,14 387.074,049	6	558.746,109 387.083,98	9.931
6	558.746,109 387.083,98	7	558.745,891 387.093,489	9.511
7	558.745,891 387.093,489	8	558.745,84 387.104,293	10.804
8	558.745,84 387.104,293	9	558.745,477 387.121,738	17.449
9	558.745,477 387.121,738	10	558.745,484 387.125,705	3.967
10	558.745,484 387.125,705	11	558.745,537 387.156,027	30.322
11	558.745,537 387.156,027	12	558.735,937 387.156,134	9.601
12	558.735,937 387.156,134	13	558.735,999 387.124,593	31.541
13	558.735,999 387.124,593	14	558.736,013 387.117,628	6.965
14	558.736,013 387.117,628	15	558.735,91 387.099,437	18.191
15	558.735,91 387.099,437	16	558.735,975 387.081,689	17.748
16	558.735,975 387.081,689	17	558.736,094 387.056,461	25.228
17	558.736,094 387.056,461	1	558.736,149 387.048,634	7.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21221	Din acte: 37.100 Masurata: 528	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20143 / 23/07/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1932, din 20/07/2018 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR TATIANA** 2) **DRAGOMIR VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21221	Din acte: 37.100 Masurata: 528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	528	56	1632/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.728,515 387.126,847	2	558.728,777 387.105,16	21.689
2	558.728,777 387.105,16	3	558.729,093 387.092,636	12.528
3	558.729,093 387.092,636	4	558.729,327 387.083,086	9.553
4	558.729,327 387.083,086	5	558.729,33 387.081,636	1.45
5	558.729,33 387.081,636	6	558.729,354 387.068,455	13.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.729,354 387.068,455	7	558.729,441 387.050,139	18.316
7	558.729,441 387.050,139	8	558.736,149 387.048,634	6.875
8	558.736,149 387.048,634	9	558.736,094 387.056,461	7.827
9	558.736,094 387.056,461	10	558.735,975 387.081,689	25.228
10	558.735,975 387.081,689	11	558.735,91 387.099,437	17.748
11	558.735,91 387.099,437	12	558.736,013 387.117,628	18.191
12	558.736,013 387.117,628	13	558.735,999 387.124,593	6.965
13	558.735,999 387.124,593	1	558.728,515 387.126,847	7.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.018	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6589, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE M. MOISE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE M. MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	56	1641	-	
2	arabil	DA	560	56	1642	-	
3	arabil	NU	258	56	1642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.720,257 387.052,416	2	558.724,019 387.051,483	3.876
2	558.724,019 387.051,483	3	558.729,441 387.050,139	5.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.729,441 387.050,139	4	558.729,354 387.068,455	18.316
4	558.729,354 387.068,455	5	558.729,33 387.081,636	13.181
5	558.729,33 387.081,636	6	558.729,327 387.083,086	1.45
6	558.729,327 387.083,086	7	558.729,093 387.092,636	9.553
7	558.729,093 387.092,636	8	558.728,777 387.105,16	12.528
8	558.728,777 387.105,16	9	558.728,515 387.126,847	21.689
9	558.728,515 387.126,847	10	558.728,174 387.155,131	28.286
10	558.728,174 387.155,131	11	558.718,778 387.155,405	9.4
11	558.718,778 387.155,405	12	558.718,73 387.129,795	25.61
12	558.718,73 387.129,795	13	558.718,683 387.104,251	25.544
13	558.718,683 387.104,251	14	558.718,965 387.091,674	12.58
14	558.718,965 387.091,674	15	558.719,258 387.081,91	9.768
15	558.719,258 387.081,91	16	558.719,61 387.070,199	11.716
16	558.719,61 387.070,199	1	558.720,257 387.052,416	17.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21220	Din acte: 37.100 Masurata: 1.001	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20144 / 23/07/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1932, din 20/07/2018 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULICEANU ION** 2) **TULICEANU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21220	Din acte: 37.100 Masurata: 1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.001	56	1632/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.707,168 387.055,722	2	558.720,257 387.052,416	13.5
2	558.720,257 387.052,416	3	558.719,61 387.070,199	17.795
3	558.719,61 387.070,199	4	558.719,258 387.081,91	11.716
4	558.719,258 387.081,91	5	558.718,965 387.091,674	9.768
5	558.718,965 387.091,674	6	558.718,683 387.104,251	12.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.718,683 387.104,251	7	558.718,73 387.129,795	25.544
7	558.718,73 387.129,795	8	558.705,252 387.133,855	14.076
8	558.705,252 387.133,855	1	558.707,168 387.055,722	78.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13343, din 24/01/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULMA I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

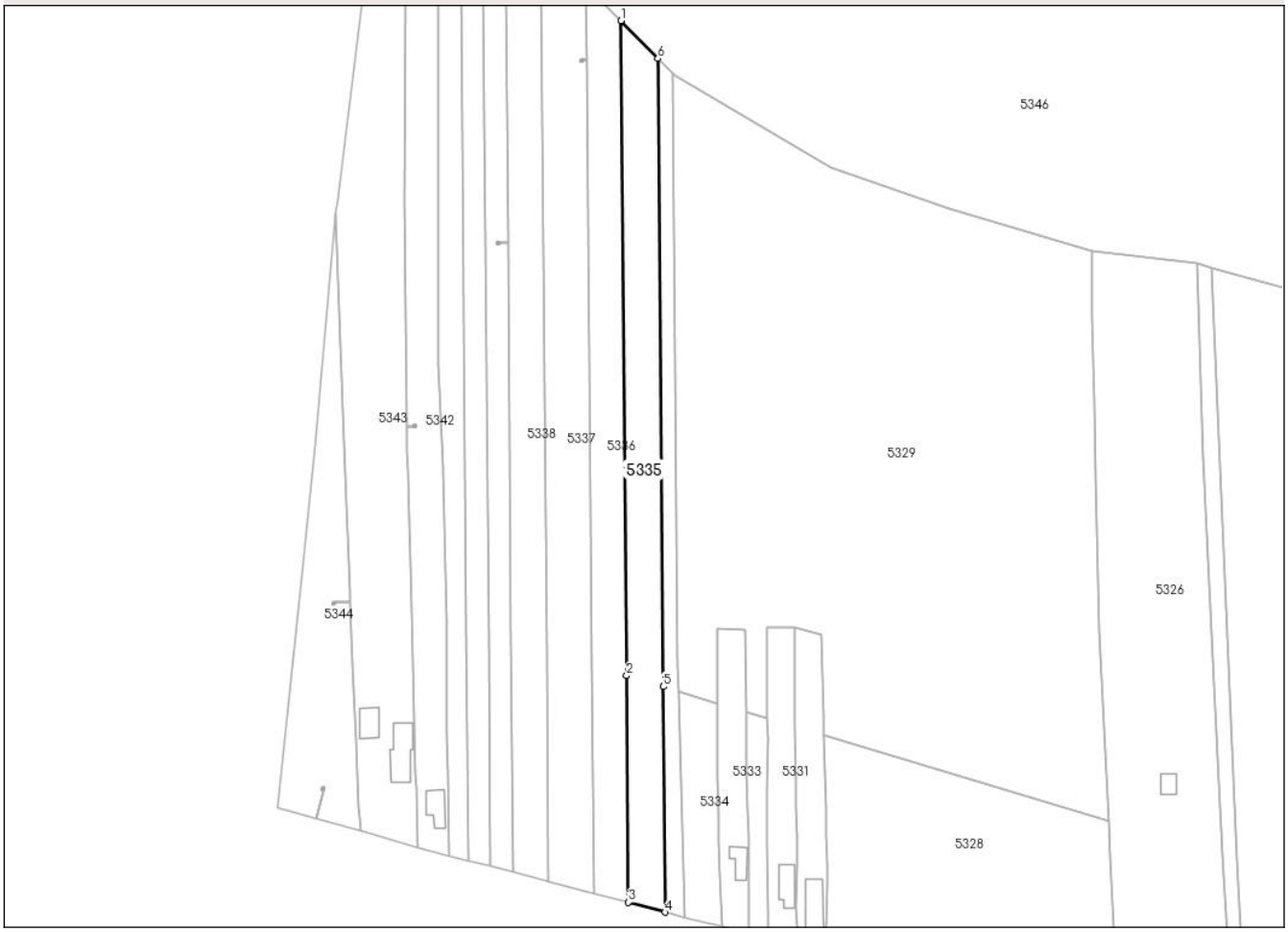
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	56	1632/14	-	
2	arabil	NU	2.810	56	1632/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.685,29 387.365,786	2	558.687,192 387.139,295	226.499
2	558.687,192 387.139,295	3	558.687,85 387.060,849	78.449
3	558.687,85 387.060,849	4	558.700,541 387.057,481	13.13
4	558.700,541 387.057,481	5	558.699,887 387.135,471	77.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.699,887 387.135,471	6	558.698,063 387.352,733	217.27
6	558.698,063 387.352,733	1	558.685,29 387.365,786	18.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23978	3.700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44479 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 238, din 02/11/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINULESCU ROBERT-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

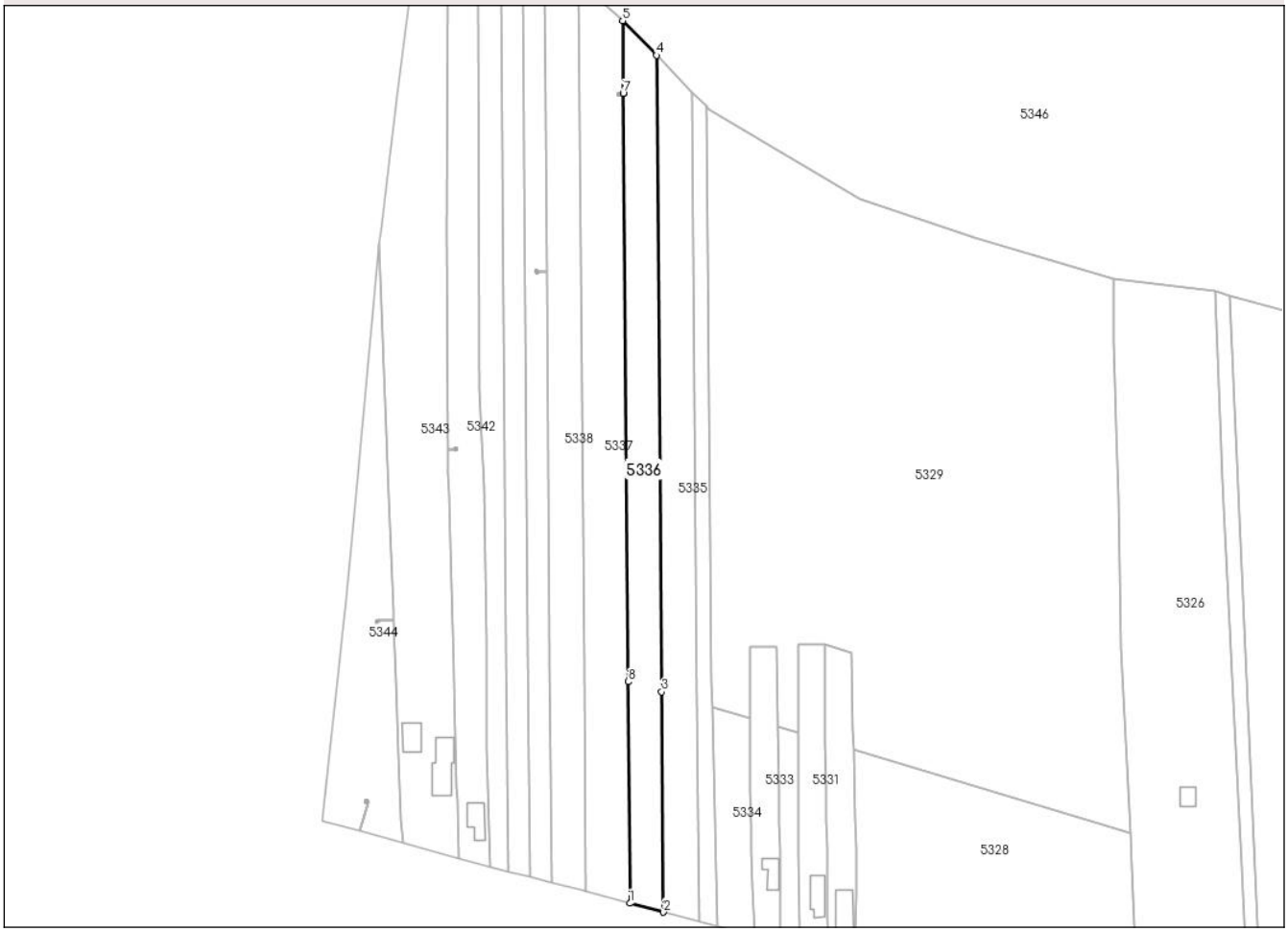
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23978	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	940	56	1632/15	-	
2	arabil	NU	2.760	56	1632/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.675,869 387.064,029	2	558.687,85 387.060,849	12.396
2	558.687,85 387.060,849	3	558.687,192 387.139,295	78.449
3	558.687,192 387.139,295	4	558.685,29 387.365,786	226.499
4	558.685,29 387.365,786	5	558.673,233 387.378,109	17.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.673,233 387.378,109	6	558.673,45 387.352,208	25.902
6	558.673,45 387.352,208	7	558.673,45 387.352,203	0.005
7	558.673,45 387.352,203	8	558.675,207 387.142,905	209.305
8	558.675,207 387.142,905	1	558.675,869 387.064,029	78.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6320, din 10/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. CONSTANTIN** 2) **NICOLAE C. ADRIAN** 3) **NICOLAE C. ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

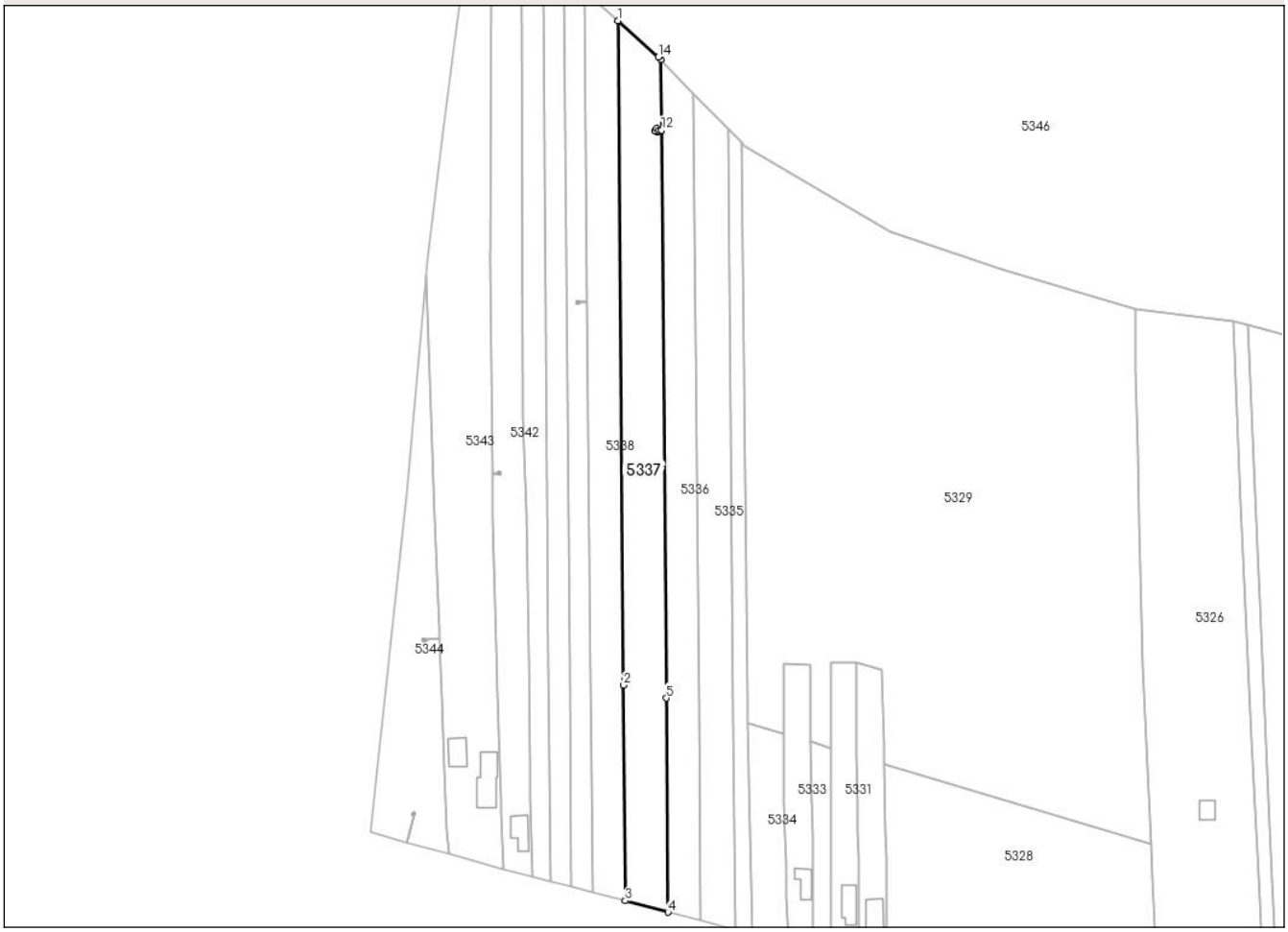
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.240	56	1632/16	-	
2	arabil	NU	3.760	56	1632/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.657,447 387.392,495	2	558.659,502 387.147,636	244.868
2	558.659,502 387.147,636	3	558.660,169 387.068,196	79.443
3	558.660,169 387.068,196	4	558.675,869 387.064,029	16.244
4	558.675,869 387.064,029	5	558.675,207 387.142,905	78.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.675,207 387.142,905	6	558.673,45 387.352,203	209.305
6	558.673,45 387.352,203	7	558.672,475 387.352,195	0.975
7	558.672,475 387.352,195	8	558.671,976 387.351,334	0.995
8	558.671,976 387.351,334	9	558.671,11 387.351,836	1.001
9	558.671,11 387.351,836	10	558.671,612 387.352,702	1.001
10	558.671,612 387.352,702	11	558.672,478 387.352,2	1.001
11	558.672,478 387.352,2	12	558.673,45 387.352,208	0.972
12	558.673,45 387.352,208	13	558.673,233 387.378,109	25.902
13	558.673,233 387.378,109	14	558.672,239 387.379,124	1.421
14	558.672,239 387.379,124	1	558.657,447 387.392,495	19.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9113, din 09/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOVAC C. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

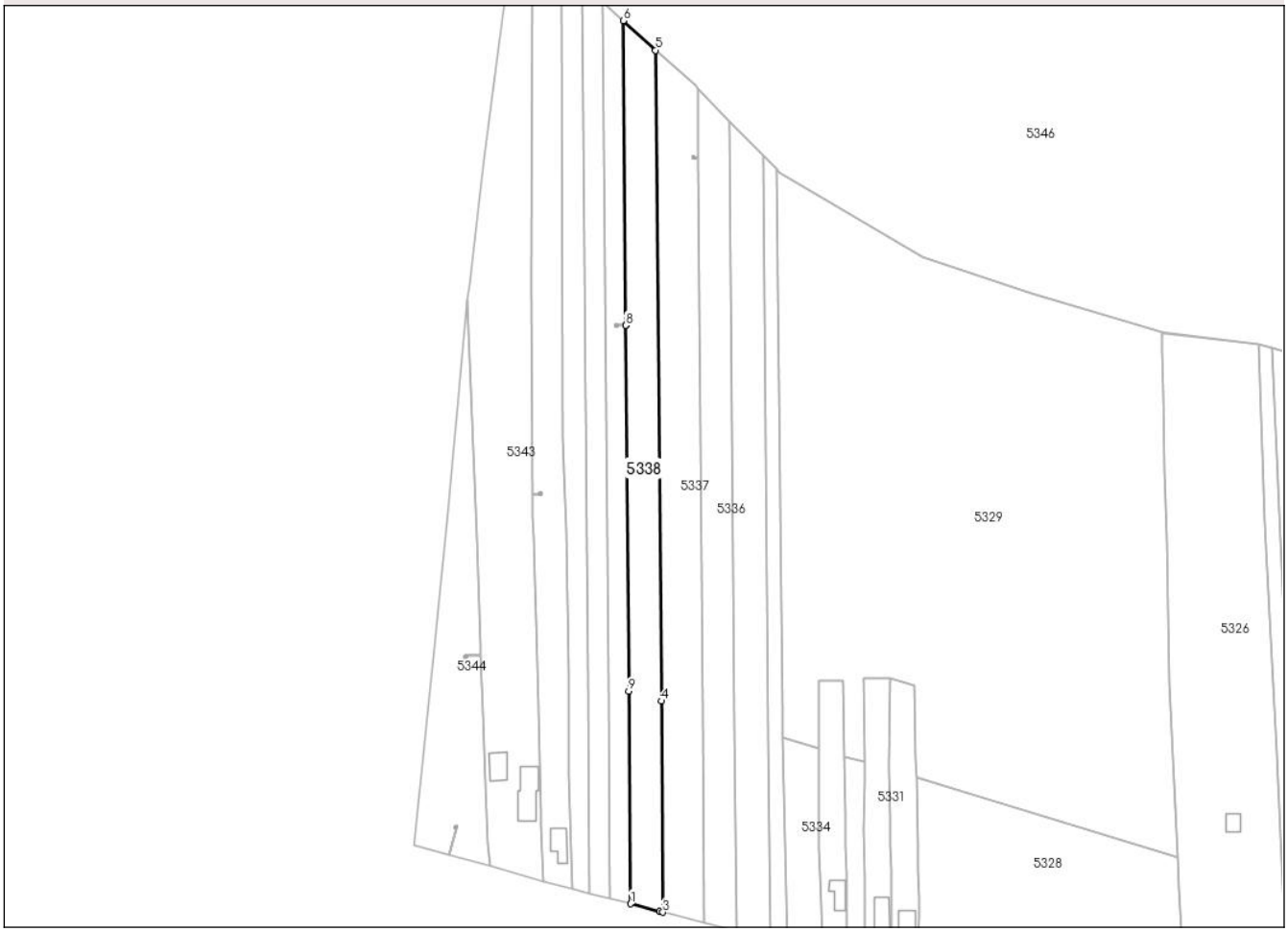
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	971	56	1632/17	-	
2	arabil	NU	3.029	56	1632/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.647,958 387.071,334	2	558.658,888 387.068,536	11.282
2	558.658,888 387.068,536	3	558.660,169 387.068,196	1.325
3	558.660,169 387.068,196	4	558.659,502 387.147,636	79.443
4	558.659,502 387.147,636	5	558.657,447 387.392,495	244.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.657,447 387.392,495	6	558.645,169 387.403,594	16.551
6	558.645,169 387.403,594	7	558.646,131 387.289,005	114.593
7	558.646,131 387.289,005	8	558.646,131 387.289,0	0.005
8	558.646,131 387.289,0	9	558.647,286 387.151,316	137.689
9	558.647,286 387.151,316	1	558.647,958 387.071,334	79.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6354, din 10/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU I. ZOIA** 2) **ION A. LUCIA** 3) **MOGA I. MARIN** 4) **MOGA I. IAMANDI** 5) **MOGA I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

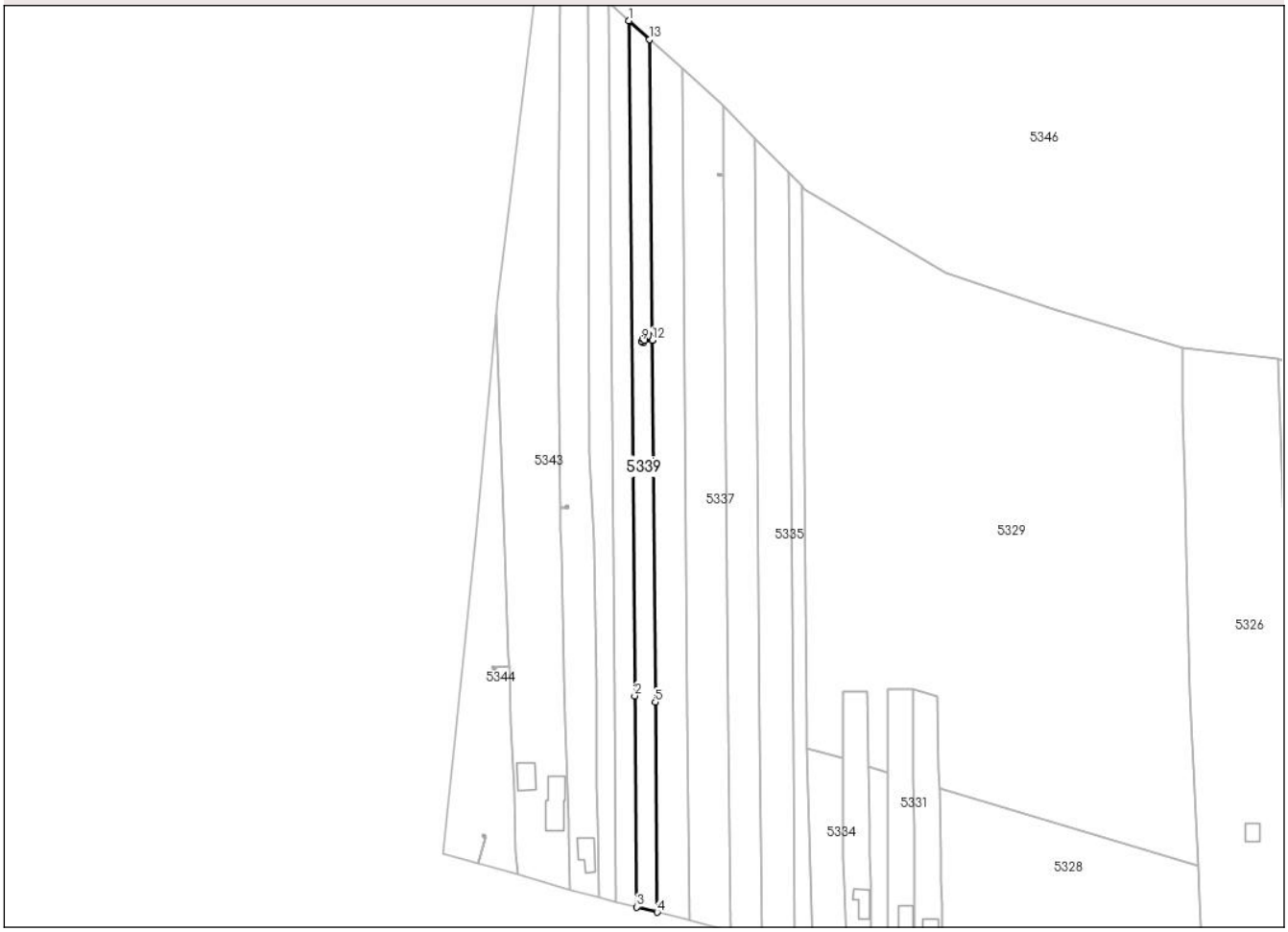
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	623	56	1632/18	-	
2	arabil	NU	1.977	56	1632/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.637,34 387.410,67	2	558.639,498 387.153,662	257.017
2	558.639,498 387.153,662	3	558.640,172 387.073,327	80.338
3	558.640,172 387.073,327	4	558.647,958 387.071,334	8.037
4	558.647,958 387.071,334	5	558.647,286 387.151,316	79.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.647,286 387.151,316	6	558.646,131 387.289,0	137.689
6	558.646,131 387.289,0	7	558.643,333 387.288,977	2.798
7	558.643,333 387.288,977	8	558.642,834 387.288,116	0.995
8	558.642,834 387.288,116	9	558.641,968 387.288,618	1.001
9	558.641,968 387.288,618	10	558.642,47 387.289,484	1.001
10	558.642,47 387.289,484	11	558.643,336 387.288,982	1.001
11	558.643,336 387.288,982	12	558.646,131 387.289,005	2.795
12	558.646,131 387.289,005	13	558.645,169 387.403,594	114.593
13	558.645,169 387.403,594	1	558.637,34 387.410,67	10.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6372, din 04/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOAN A. LUCIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

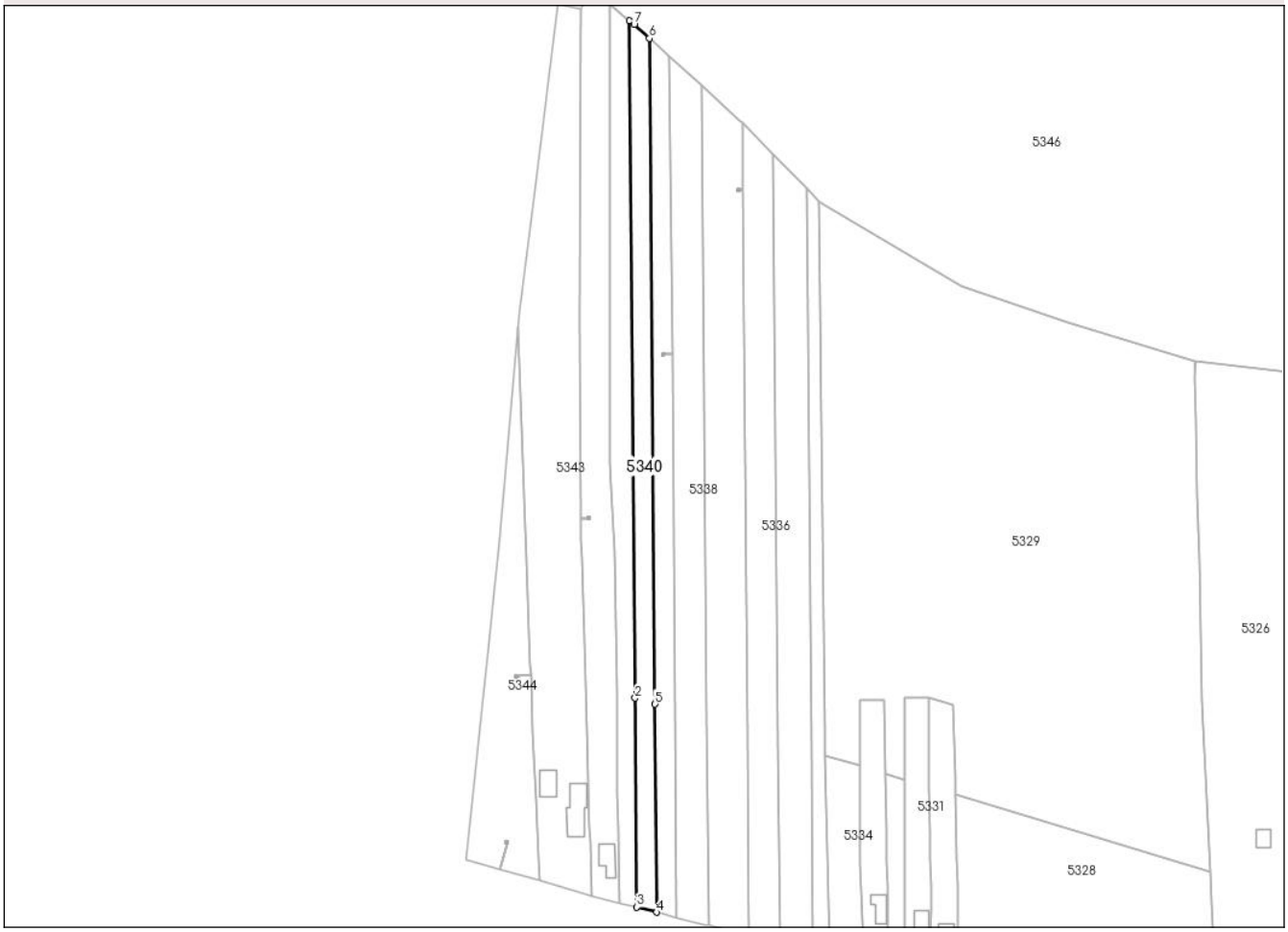
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	616	56	1632/19	-	
2	arabil	NU	1.984	56	1632/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.629,632 387.417,508	2	558.631,828 387.155,972	261.545
2	558.631,828 387.155,972	3	558.632,505 387.075,29	80.685
3	558.632,505 387.075,29	4	558.640,172 387.073,327	7.914
4	558.640,172 387.073,327	5	558.639,498 387.153,662	80.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.639,498 387.153,662	6	558.637,34 387.410,67	257.017
6	558.637,34 387.410,67	7	558.631,457 387.415,988	7.93
7	558.631,457 387.415,988	1	558.629,632 387.417,508	2.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6309, din 03/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA I. ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

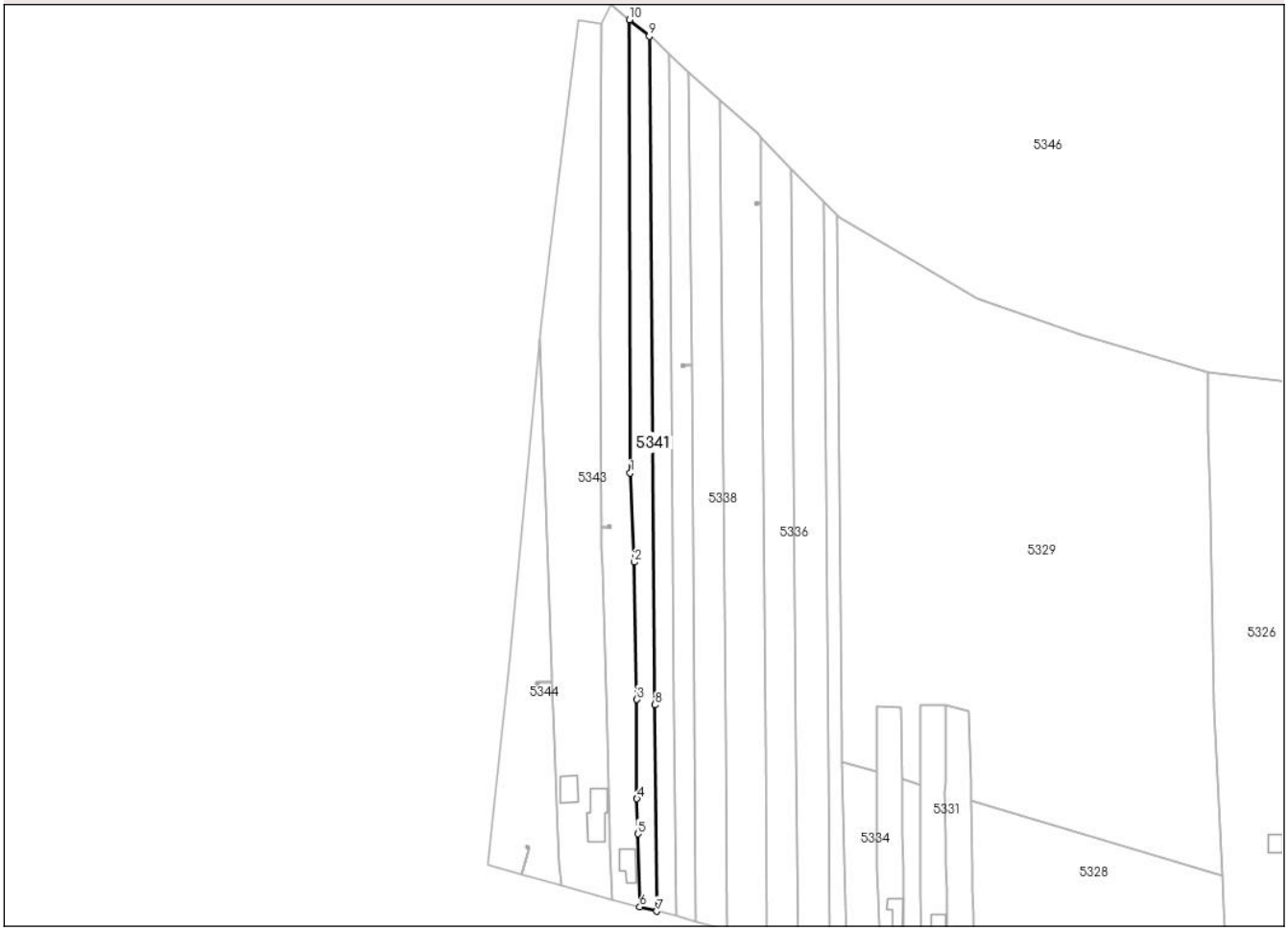
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	571	56	1632/20	-	
2	arabil	NU	2.129	56	1632/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.622,19 387.246,7	2	558.623,809 387.211,79	34.948
2	558.623,809 387.211,79	3	558.624,747 387.158,105	53.693
3	558.624,747 387.158,105	4	558.624,823 387.119,268	38.837
4	558.624,823 387.119,268	5	558.625,2 387.105,583	13.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.625,2 387.105,583	6	558.625,901 387.076,981	28.611
6	558.625,901 387.076,981	7	558.632,505 387.075,29	6.817
7	558.632,505 387.075,29	8	558.631,828 387.155,972	80.685
8	558.631,828 387.155,972	9	558.629,632 387.417,508	261.545
9	558.629,632 387.417,508	10	558.621,892 387.423,953	10.072
10	558.621,892 387.423,953	1	558.622,19 387.246,7	177.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 4.022	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6484, din 23/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU M. MARIA** 2) **STĂNESCU M. STELIAN** 3) **STĂNESCU M. ION** 4) **STĂNESCU M. CONSTANTIN** 5) **STĂNESCU M. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNESCU M. GHEORGHE** 2) **STĂNESCU M. ION** 3) **NEAGU M. MARIA** 4) **STĂNESCU M. STELIAN** 5) **STĂNESCU M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

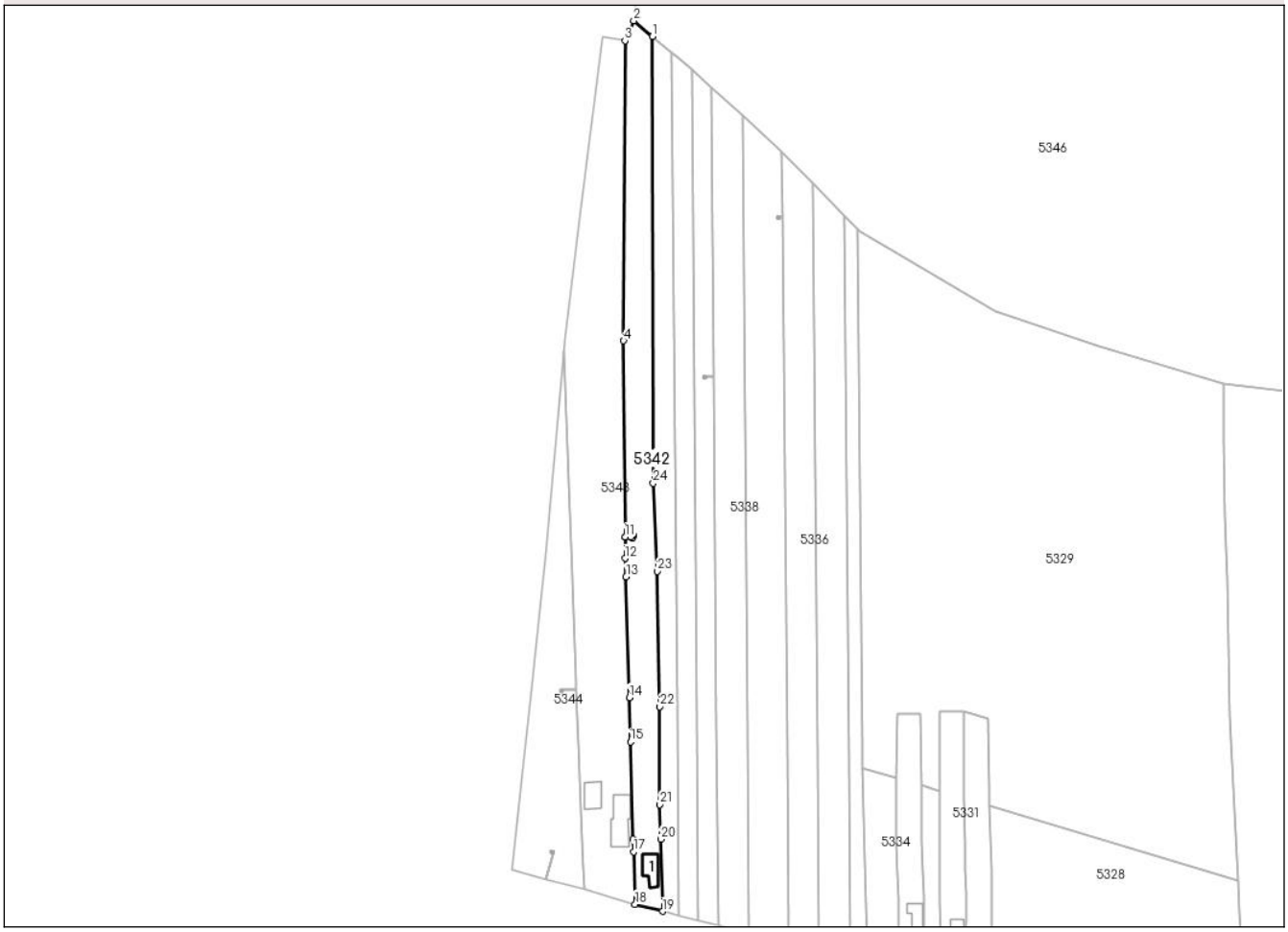
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 4.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	297	56	1643	-	
2	arabil	DA	619	56	1632/21	-	
3	arabil	NU	3.106	56	1632/21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.621,892 387.423,953	2	558.614,435 387.430,163	9.704
3	558.610,971 387.422,226	4	558.610,371 387.303,222	119.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.614,435 387.430,163	3	558.610,971 387.422,226	8.66
4	558.610,371 387.303,222	5	558.610,95 387.225,463	77.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.610,95 387.225,463	6	558.613,146 387.225,484	2.196
7	558.613,607 387.226,367	8	558.614,495 387.225,903	1.002
9	558.614,031 387.225,016	10	558.613,144 387.225,479	1.001
11	558.610,95 387.225,458	12	558.611,031 387.216,964	8.494
13	558.611,386 387.209,691	14	558.612,644 387.161,751	47.957
15	558.613,134 387.144,167	16	558.614,23 387.105,502	38.681
17	558.614,369 387.100,59	18	558.614,959 387.079,758	20.84
19	558.625,901 387.076,981	20	558.625,2 387.105,583	28.611
21	558.624,823 387.119,268	22	558.624,747 387.158,105	38.837
23	558.623,809 387.211,79	24	558.622,19 387.246,7	34.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.613,146 387.225,484	7	558.613,607 387.226,367	0.996
8	558.614,495 387.225,903	9	558.614,031 387.225,016	1.001
10	558.613,144 387.225,479	11	558.610,95 387.225,458	2.194
12	558.611,031 387.216,964	13	558.611,386 387.209,691	7.282
14	558.612,644 387.161,751	15	558.613,134 387.144,167	17.591
16	558.614,23 387.105,502	17	558.614,369 387.100,59	4.914
18	558.614,959 387.079,758	19	558.625,901 387.076,981	11.289
20	558.625,2 387.105,583	21	558.624,823 387.119,268	13.69
22	558.624,747 387.158,105	23	558.623,809 387.211,79	53.693
24	558.622,19 387.246,7	1	558.621,892 387.423,953	177.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7364, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GH. VICTOR**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE GH. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

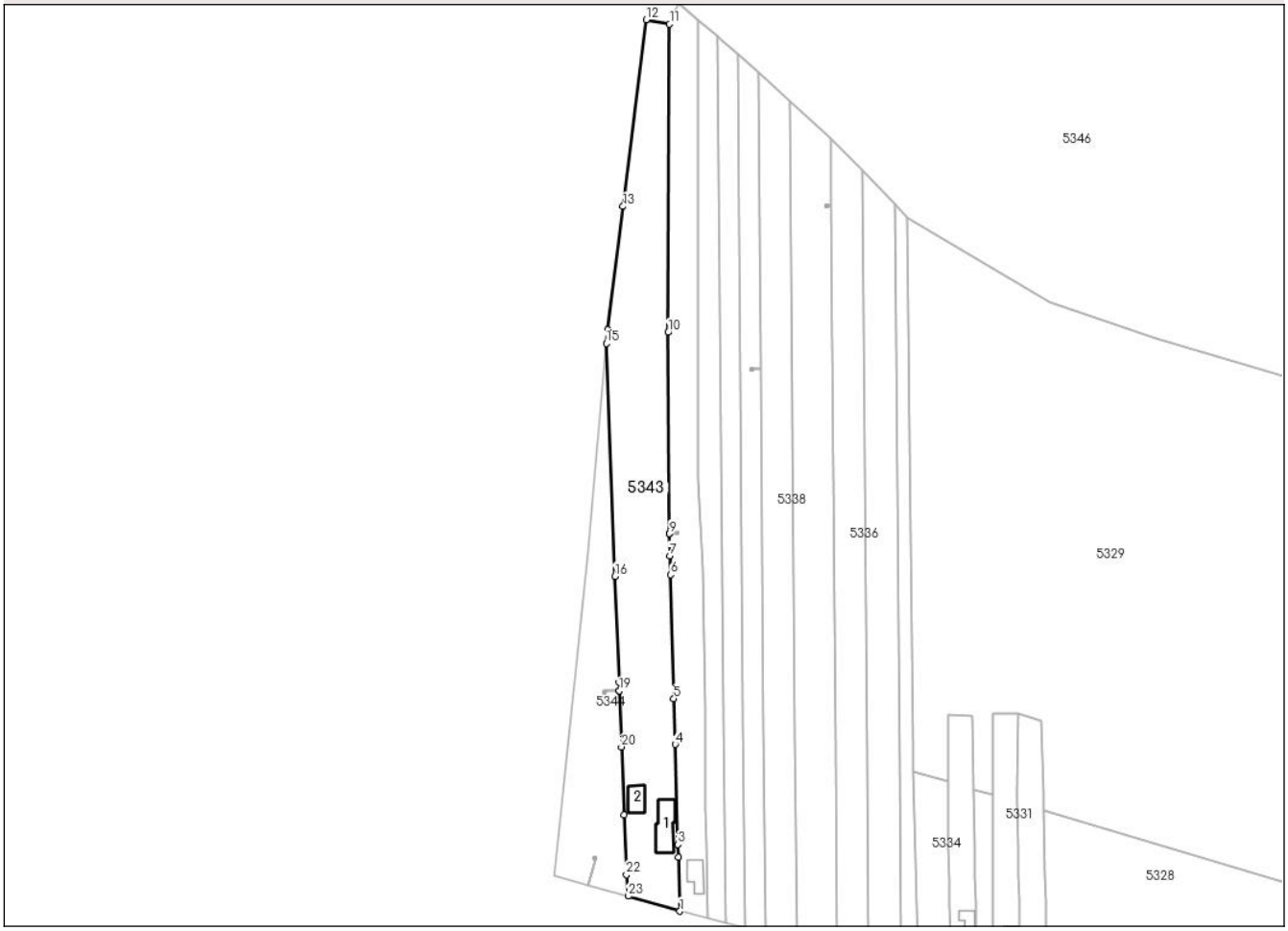
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	56	1645	-	
2	arabil	DA	504	56	1644	-	
3	livada	DA	444	56	1646	-	
4	livada	NU	943	56	1646	-	
5	arabil	NU	4.067	56	1632/22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.614,959 387.079,758	2	558.614,369 387.100,59	20.84
3	558.614,23 387.105,502	4	558.613,134 387.144,167	38.681
5	558.612,644 387.161,751	6	558.611,386 387.209,691	47.957
7	558.611,031 387.216,964	8	558.610,95 387.225,458	8.494
9	558.610,95 387.225,463	10	558.610,371 387.303,222	77.761
11	558.610,971 387.422,226	12	558.601,949 387.423,898	9.176
13	558.593,03 387.351,844	14	558.587,136 387.304,163	48.044
15	558.586,53 387.298,922	16	558.589,908 387.209,047	89.938
17	558.591,446 387.168,136	18	558.591,567 387.164,917	3.221
19	558.591,567 387.164,912	20	558.592,383 387.143,197	21.73
21	558.593,4 387.116,927	22	558.594,293 387.093,858	23.086
23	558.595,027 387.085,595	1	558.614,959 387.079,758	20.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.614,369 387.100,59	3	558.614,23 387.105,502	4.914
4	558.613,134 387.144,167	5	558.612,644 387.161,751	17.591
6	558.611,386 387.209,691	7	558.611,031 387.216,964	7.282
8	558.610,95 387.225,458	9	558.610,95 387.225,463	0.005
10	558.610,371 387.303,222	11	558.610,971 387.422,226	119.006
12	558.601,949 387.423,898	13	558.593,03 387.351,844	72.604
14	558.587,136 387.304,163	15	558.586,53 387.298,922	5.276
16	558.589,908 387.209,047	17	558.591,446 387.168,136	40.94
18	558.591,567 387.164,917	19	558.591,567 387.164,912	0.005
20	558.592,383 387.143,197	21	558.593,4 387.116,927	26.29
22	558.594,293 387.093,858	23	558.595,027 387.085,595	8.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15414, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

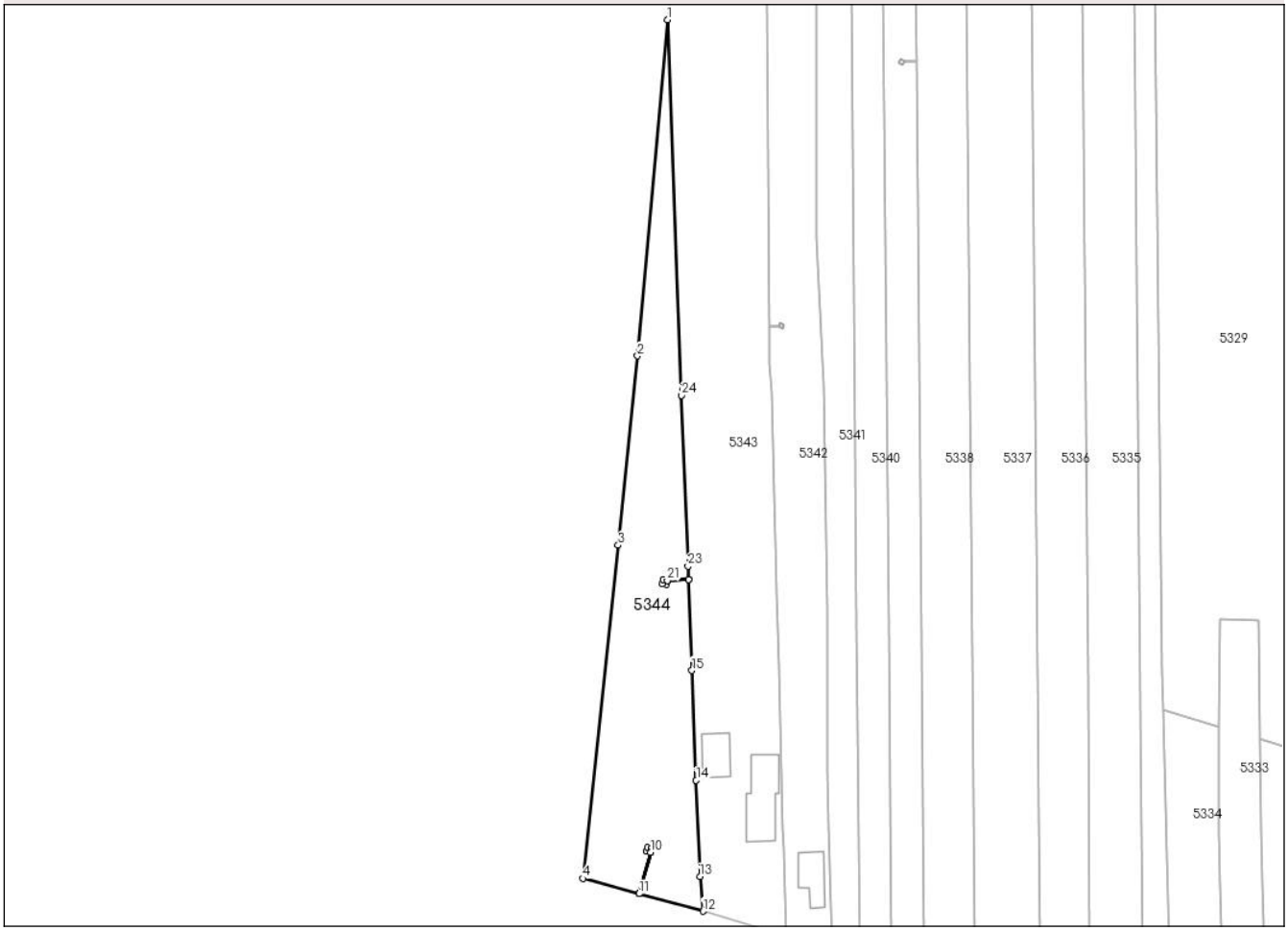
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.842	56	1632/23	-	
2	arabil	NU	1.058	56	1632/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.586,53 387.298,922	2	558.579,346 387.218,472	80.77
3	558.574,707 387.173,178	4	558.566,304 387.093,422	80.197
5	558.579,713 387.089,768	6	558.582,408 387.099,656	10.249
7	558.581,447 387.099,919	8	558.581,71 387.100,884	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.579,346 387.218,472	3	558.574,707 387.173,178	45.531
4	558.566,304 387.093,422	5	558.579,713 387.089,768	13.898
6	558.582,408 387.099,656	7	558.581,447 387.099,919	0.996
8	558.581,71 387.100,884	9	558.582,676 387.100,621	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.582,676 387.100,621	10	558.582,413 387.099,655	1.001
11	558.579,718 387.089,767	12	558.595,027 387.085,595	15.867
13	558.594,293 387.093,858	14	558.593,4 387.116,927	23.086
15	558.592,383 387.143,197	16	558.591,567 387.164,912	21.73
17	558.586,455 387.164,72	18	558.586,233 387.163,749	0.996
19	558.585,257 387.163,972	20	558.585,48 387.164,948	1.001
21	558.586,456 387.164,725	22	558.591,567 387.164,917	5.115
23	558.591,446 387.168,136	24	558.589,908 387.209,047	40.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.582,413 387.099,655	11	558.579,718 387.089,767	10.249
12	558.595,027 387.085,595	13	558.594,293 387.093,858	8.296
14	558.593,4 387.116,927	15	558.592,383 387.143,197	26.29
16	558.591,567 387.164,912	17	558.586,455 387.164,72	5.116
18	558.586,233 387.163,749	19	558.585,257 387.163,972	1.001
20	558.585,48 387.164,948	21	558.586,456 387.164,725	1.001
22	558.591,567 387.164,917	23	558.591,446 387.168,136	3.221
24	558.589,908 387.209,047	1	558.586,53 387.298,922	89.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19(e:19)
Nr. cadastral vechi:43

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20624	27.723	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11402 / 15/07/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 741, din 14/07/2009 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU TANASE** 2) **CONSTANTINESCU IULIANA** 3) **MIRODOTESCU BOGDAN** 4) **MIRODOTESCU LUMINITA CAMELIA**, in indiviziune;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

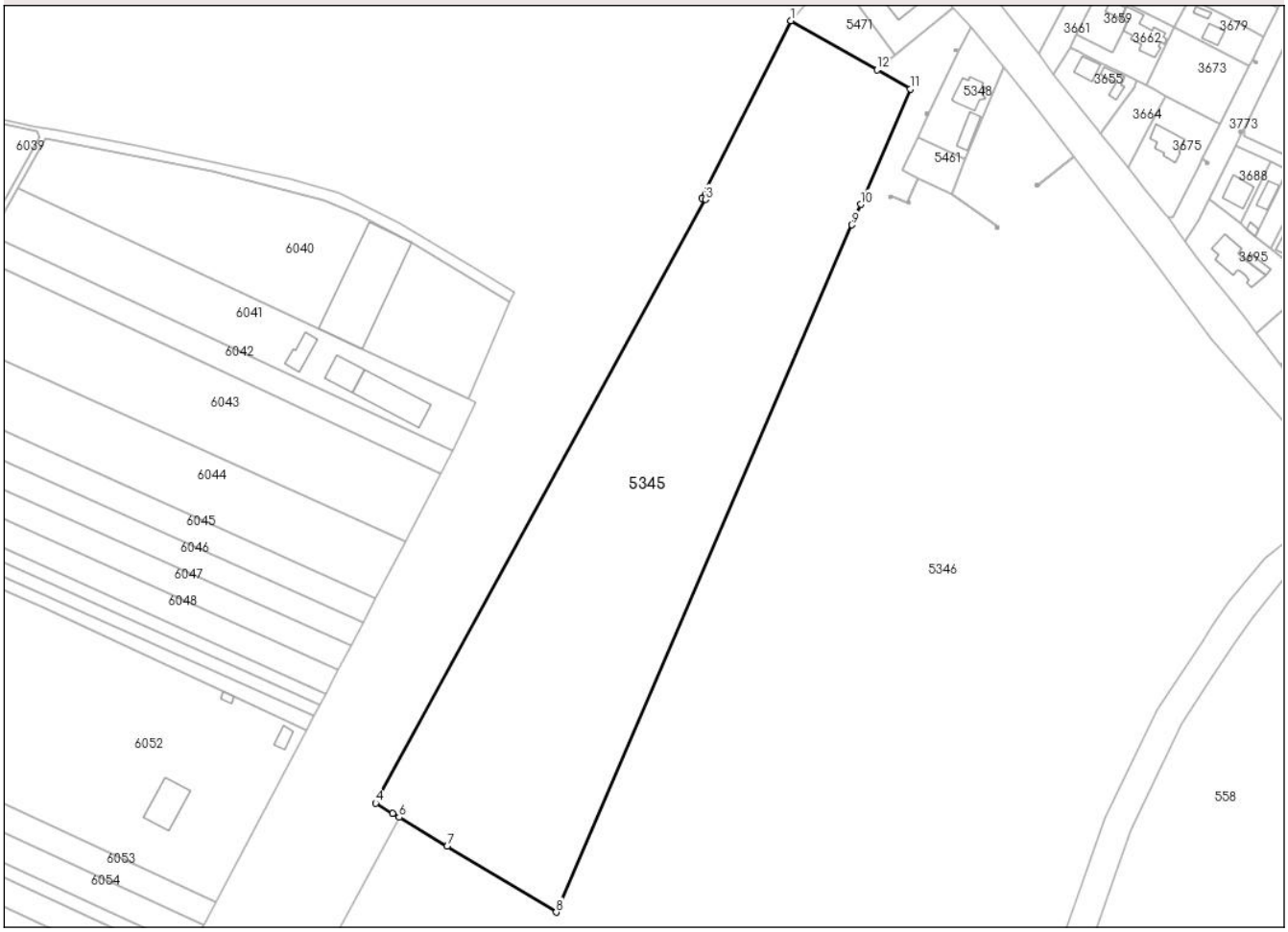
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20624	27.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.262	56	1627	-	
2	arabil	NU	12.461	56	1629	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.049,485 388.369,928	2	559.011,309 388.294,018	84.969
2	559.011,309 388.294,018	3	559.012,845 388.293,442	1.64
3	559.012,845 388.293,442	4	558.871,524 388.035,137	294.437
4	558.871,524 388.035,137	5	558.878,831 388.030,724	8.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.878,831 388.030,724	6	558.881,549 388.029,083	3.175
6	558.881,549 388.029,083	7	558.902,197 388.016,613	24.121
7	558.902,197 388.016,613	8	558.948,856 387.988,434	54.508
8	558.948,856 387.988,434	9	559.075,56 388.282,54	320.238
9	559.075,56 388.282,54	10	559.079,336 388.291,305	9.544
10	559.079,336 388.291,305	11	559.100,635 388.340,746	53.834
11	559.100,635 388.340,746	12	559.086,381 388.348,878	16.411
12	559.086,381 388.348,878	1	559.049,485 388.369,928	42.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21055	Din acte: 387.392 Masurata: 386.027	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25354 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 2624, din 22/12/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21055 a imobilului cu numarul cadastral 21055/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21040 inscris in cartea funciara 21040;	A1
Act Administrativ nr. 209751, din 18/05/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (; act administrativ nr. 8273/30-05-2012 emis de Primaria Filipestii de Padure;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Comuna Filipestii de Padure-domeniu privat**, CIF:2843213	
Act Administrativ nr. 885, din 12/07/2012 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21040/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 10316 din 12/07/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

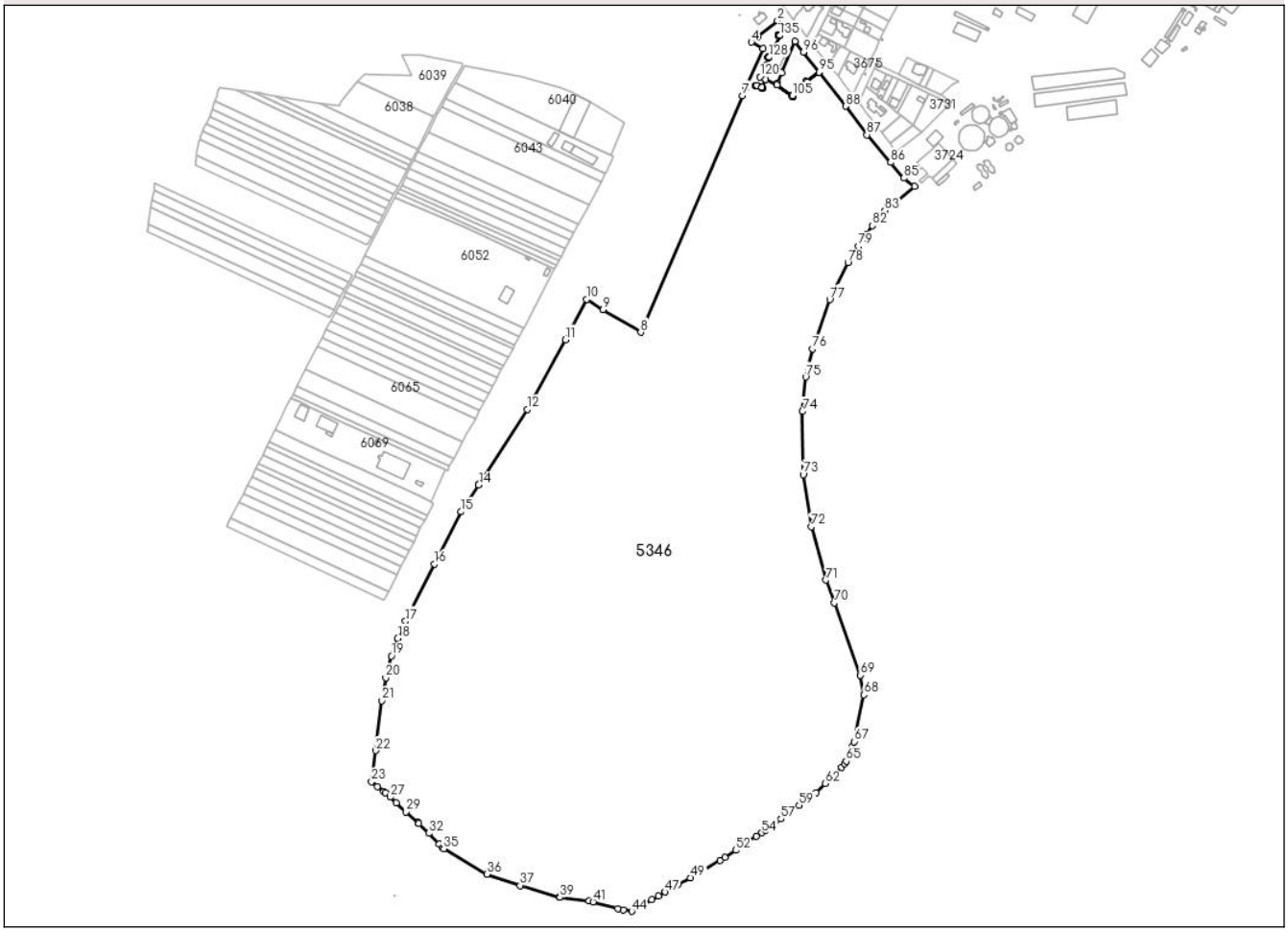
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21055	Din acte: 387.392 Masurata: 386.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.612	56	1630	-	
2	arabil	DA	20.061	56	1630	-	
3	arabil	NU	353.354	56	1630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.126,534 388.367,407	2	559.118,915 388.375,566	11.163
4	559.086,381 388.348,878	5	559.100,635 388.340,746	16.411
7	559.075,56 388.282,54	8	558.948,856 387.988,434	320.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.118,915 388.375,566	3	559.093,791 388.355,263	32.302
5	559.100,635 388.340,746	6	559.079,336 388.291,305	53.834
8	558.948,856 387.988,434	9	558.902,197 388.016,613	54.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.093,791 388.355,263	4	559.086,381 388.348,878	9.781
6	559.079,336 388.291,305	7	559.075,56 388.282,54	9.544
9	558.902,197 388.016,613	10	558.881,549 388.029,083	24.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	558.881,549 388.029,083	11	558.855,096 387.979,052	56.594
13	558.748,081 387.799,722	14	558.747,556 387.798,912	0.965
16	558.692,549 387.700,473	17	558.656,467 387.629,223	79.865
19	558.638,916 387.586,275	20	558.632,034 387.559,149	27.985
22	558.619,26 387.468,481	23	558.614,435 387.430,163	38.621
25	558.629,632 387.417,508	26	558.631,457 387.415,988	2.375
28	558.645,169 387.403,594	29	558.657,447 387.392,495	16.551
31	558.673,233 387.378,109	32	558.685,29 387.365,786	17.24
34	558.702,998 387.347,689	35	558.704,047 387.346,617	1.5
37	558.798,897 387.300,875	38	558.848,179 387.286,243	51.408
40	558.884,522 387.281,845	41	558.889,713 387.280,385	5.392
43	558.927,152 387.270,648	44	558.937,641 387.268,91	10.632
46	558.971,216 387.288,11	47	558.979,409 387.292,796	9.438
49	559.010,624 387.310,646	50	559.047,633 387.331,811	42.634
52	559.066,999 387.344,749	53	559.092,638 387.361,88	30.836
55	559.104,086 387.369,528	56	559.111,424 387.374,983	9.143
58	559.134,662 387.392,261	59	559.145,857 387.400,584	13.95
61	559.166,806 387.416,159	62	559.178,261 387.427,543	16.15
64	559.201,948 387.452,186	65	559.204,335 387.455,294	3.919
67	559.214,501 387.479,701	68	559.226,153 387.537,815	59.271
70	559.189,483 387.652,115	71	559.179,249 387.680,373	30.054
73	559.150,938 387.811,558	74	559.149,847 387.889,869	78.319
76	559.162,559 387.967,799	77	559.184,008 388.028,807	64.669
79	559.219,742 388.095,24	80	559.226,04 388.104,806	11.453
82	559.236,914 388.120,977	83	559.252,185 388.139,578	24.067
85	559.275,928 388.179,909	86	559.259,518 388.199,351	25.442
88	559.203,399 388.269,158	89	559.170,573 388.311,523	53.594
91	559.154,898 388.298,859	92	559.154,012 388.299,325	1.001
94	559.155,364 388.299,745	95	559.170,57 388.311,527	19.236
97	559.140,492 388.349,862	98	559.124,206 388.310,758	42.36
100	559.118,208 388.295,909	101	559.137,408 388.282,27	23.551
103	559.137,828 388.280,918	104	559.136,942 388.281,384	1.001
106	559.118,206 388.295,904	107	559.104,044 388.302,537	15.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
11	558.855,096 387.979,052	12	558.808,099 387.892,406	98.571
14	558.747,556 387.798,912	15	558.725,787 387.765,294	40.051
17	558.656,467 387.629,223	18	558.646,873 387.607,962	23.325
20	558.632,034 387.559,149	21	558.627,365 387.530,714	28.816
23	558.614,435 387.430,163	24	558.621,892 387.423,953	9.704
26	558.631,457 387.415,988	27	558.637,34 387.410,67	7.93
29	558.657,447 387.392,495	30	558.672,239 387.379,124	19.94
32	558.685,29 387.365,786	33	558.698,063 387.352,733	18.263
35	558.704,047 387.346,617	36	558.757,834 387.314,821	62.482
38	558.848,179 387.286,243	39	558.848,349 387.286,193	0.177
41	558.889,713 387.280,385	42	558.920,294 387.271,784	31.768
44	558.937,641 387.268,91	45	558.962,846 387.283,324	29.035
47	558.979,409 387.292,796	48	558.995,31 387.301,889	18.317
50	559.047,633 387.331,811	51	559.053,598 387.335,796	7.174
53	559.092,638 387.361,88	54	559.099,321 387.366,345	8.037
56	559.111,424 387.374,983	57	559.123,192 387.383,733	14.665
59	559.145,857 387.400,584	60	559.158,533 387.410,008	15.795
62	559.178,261 387.427,543	63	559.198,369 387.447,526	28.349
65	559.204,335 387.455,294	66	559.212,046 387.473,808	20.056
68	559.226,153 387.537,815	69	559.222,016 387.562,292	24.824
71	559.179,249 387.680,373	72	559.160,783 387.746,706	68.855
74	559.149,847 387.889,869	75	559.153,834 387.932,824	43.14
77	559.184,008 388.028,807	78	559.206,388 388.074,961	51.294
80	559.226,04 388.104,806	81	559.229,336 388.109,811	5.993
83	559.252,185 388.139,578	84	559.289,167 388.169,867	47.803
86	559.259,518 388.199,351	87	559.229,856 388.233,732	45.408
89	559.170,573 388.311,523	90	559.155,362 388.299,74	19.241
92	559.154,012 388.299,325	93	559.154,478 388.300,211	1.001
95	559.170,57 388.311,527	96	559.151,215 388.336,507	31.601
98	559.124,206 388.310,758	99	559.119,148 388.298,067	13.662
101	559.137,408 388.282,27	102	559.138,294 388.281,804	1.001
104	559.136,942 388.281,384	105	559.137,406 388.282,265	0.996
107	559.104,044 388.302,537	108	559.099,58 388.293,006	10.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
12	558.808,099 387.892,406	13	558.748,081 387.799,722	110.42
15	558.725,787 387.765,294	16	558.692,549 387.700,473	72.846
18	558.646,873 387.607,962	19	558.638,916 387.586,275	23.101
21	558.627,365 387.530,714	22	558.619,26 387.468,481	62.759
24	558.621,892 387.423,953	25	558.629,632 387.417,508	10.072
27	558.637,34 387.410,67	28	558.645,169 387.403,594	10.553
30	558.672,239 387.379,124	31	558.673,233 387.378,109	1.421
33	558.698,063 387.352,733	34	558.702,998 387.347,689	7.057
36	558.757,834 387.314,821	37	558.798,897 387.300,875	43.367
39	558.848,349 387.286,193	40	558.884,522 387.281,845	36.433
42	558.920,294 387.271,784	43	558.927,152 387.270,648	6.951
45	558.962,846 387.283,324	46	558.971,216 387.288,11	9.642
48	558.995,31 387.301,889	49	559.010,624 387.310,646	17.641
51	559.053,598 387.335,796	52	559.066,999 387.344,749	16.117
54	559.099,321 387.366,345	55	559.104,086 387.369,528	5.73
57	559.123,192 387.383,733	58	559.134,662 387.392,261	14.293
60	559.158,533 387.410,008	61	559.166,806 387.416,159	10.309
63	559.198,369 387.447,526	64	559.201,948 387.452,186	5.876
66	559.212,046 387.473,808	67	559.214,501 387.479,701	6.384
69	559.222,016 387.562,292	70	559.189,483 387.652,115	95.533
72	559.160,783 387.746,706	73	559.150,938 387.811,558	65.595
75	559.153,834 387.932,824	76	559.162,559 387.967,799	36.047
78	559.206,388 388.074,961	79	559.219,742 388.095,24	24.281
81	559.229,336 388.109,811	82	559.236,914 388.120,977	13.495
84	559.289,167 388.169,867	85	559.275,928 388.179,909	16.617
87	559.229,856 388.233,732	88	559.203,399 388.269,158	44.215
90	559.155,362 388.299,74	91	559.154,898 388.298,859	0.996
93	559.154,478 388.300,211	94	559.155,364 388.299,745	1.001
96	559.151,215 388.336,507	97	559.140,492 388.349,862	17.127
99	559.119,148 388.298,067	100	559.118,208 388.295,909	2.354
102	559.138,294 388.281,804	103	559.137,828 388.280,918	1.001
105	559.137,406 388.282,265	106	559.118,206 388.295,904	23.551
108	559.099,58 388.293,006	109	559.100,461 388.292,542	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	559.100,461 388.292,542	110	559.099,995 388.291,656	1.001
112	559.092,961 388.294,814	113	559.092,498 388.293,932	0.996
115	559.092,077 388.295,284	116	559.092,963 388.294,819	1.001
118	559.099,575 388.293,008	119	559.104,04 388.302,54	10.526
121	559.103,97 388.320,201	122	559.108,721 388.330,14	11.016
124	559.107,941 388.329,41	125	559.107,055 388.329,876	1.001
127	559.108,406 388.330,296	128	559.108,723 388.330,145	0.351
130	559.120,615 388.357,556	131	559.120,151 388.356,674	0.997
133	559.119,731 388.358,026	134	559.120,617 388.357,561	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	559.099,995 388.291,656	111	559.099,109 388.292,122	1.001
113	559.092,498 388.293,932	114	559.091,612 388.294,398	1.001
116	559.092,963 388.294,819	117	559.099,111 388.292,127	6.712
119	559.104,04 388.302,54	120	559.097,085 388.305,797	7.68
122	559.108,721 388.330,14	123	559.108,404 388.330,291	0.351
125	559.107,055 388.329,876	126	559.107,52 388.330,762	1.001
128	559.108,723 388.330,145	129	559.121,6 388.357,085	29.859
131	559.120,151 388.356,674	132	559.119,265 388.357,14	1.001
134	559.120,617 388.357,561	135	559.121,603 388.357,09	1.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	559.099,109 388.292,122	112	559.092,961 388.294,814	6.712
114	559.091,612 388.294,398	115	559.092,077 388.295,284	1.001
117	559.099,111 388.292,127	118	559.099,575 388.293,008	0.996
120	559.097,085 388.305,797	121	559.103,97 388.320,201	15.965
123	559.108,404 388.330,291	124	559.107,941 388.329,41	0.995
126	559.107,52 388.330,762	127	559.108,406 388.330,296	1.001
129	559.121,6 388.357,085	130	559.120,615 388.357,556	1.092
132	559.119,265 388.357,14	133	559.119,731 388.358,026	1.001
135	559.121,603 388.357,09	1	559.126,534 388.367,407	11.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Garii, Nr. 659A, Jud. Prahova, T56, Cc1628

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21098	Din acte: 1.044 Masurata: 1.031	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21098-C1	Loc. Ditesti, Str Garii, Nr. 659A, Jud. Prahova, T56, Cc1628	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Cladire CSV. Anul constructiei 1948. Zidarie din caramida.Certificat de performnta energetica NU.Fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16997 / 02/11/2012		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act administrativ nr. 384/14-06-1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA; act administrativ nr. 14194/16-10-2012 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AUTORITATEA NATIONALA SANITARA VETERINARA SI PENTRU SIGURANTA ALIMENTELOR PRIN DIRECTIA SANITARA VETERINARA SI PENTRU SIGURANTA ALIMENTELOR PRAHOVA**, CIF:2844634	
17127 / 23/03/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in partea a II -a a cartii funciare, in sensul ca dreptul de administrare se intabuleaza in favoarea: AUTORITATEA NATIONALA SANITARA VETERINARA SI PENTRU SIGURANTA ALIMENTELOR PRIN DIRECTIA SANITARA VETERINARA SI PENTRU SIGURANTA ALIMENTELOR PRAHOVA	A1, A1.1
17333 / 23/04/2024		
Act Normativ nr. 1039, din 02/11/2023 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B4	se notează trecerea imobilului din domeniul public al com.Filipeştii de Pădure în domeniul privat al com.Filipeştii de Pădure	A1
17426 / 24/04/2024		
Act Normativ nr. 1039, din 02/11/2023 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	se notează trecerea imobilului din domeniul public al Statului Român în domeniul privat al Statului Român	A1
21699 / 22/05/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act administrativ nr. 384/14-06-1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA; act administrativ nr. 14194/16-10-2012 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEreînscris de sub B1, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, domeniul privat	
	OBSERVATII: reînscris de sub B1	
Act Administrativ nr. 17426, din 24/04/2024 emis de BCPI CAMPINA;		
B7	se indreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr 17426 din 24.04.2024 emisă de BCPI CAMPINA în sensul că numai construcţia C1 trece în domeniul privat al Statului Român	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

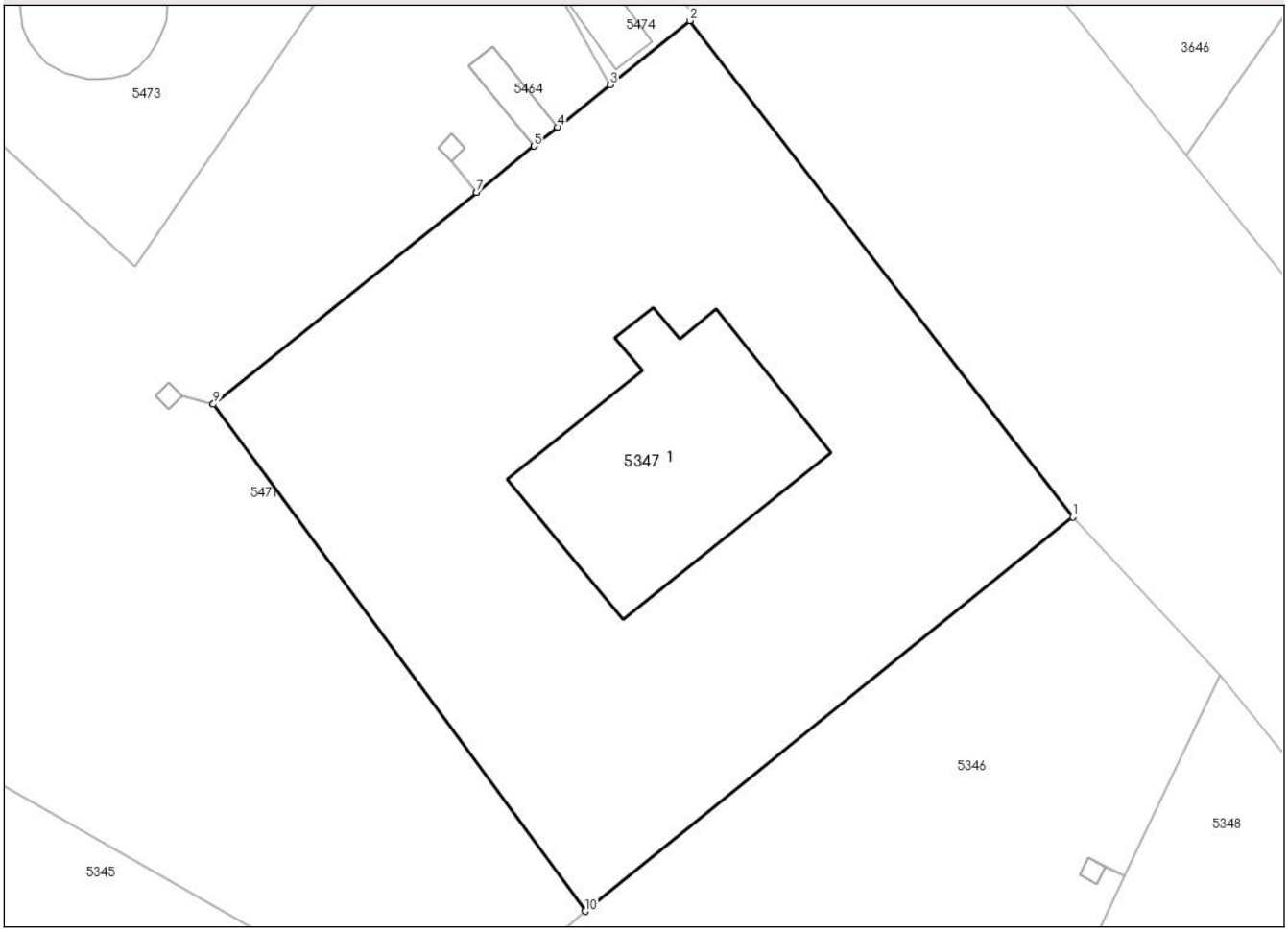
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21098	Din acte: 1.044 Masurata: 1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	56	1628	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21098-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Cladire CSV. Anul constructiei 1948.Zidarie din caramida. Certificat de performnta energetica NU.Fara lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.118,915 388.375,566	2	559.099,19 388.401,14	32.297
2	559.099,19 388.401,14	3	559.095,078 388.397,831	5.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.095,078 388.397,831	4	559.092,372 388.395,653	3.474
4	559.092,372 388.395,653	5	559.091,161 388.394,677	1.555
5	559.091,161 388.394,677	6	559.088,203 388.392,296	3.797
6	559.088,203 388.392,296	7	559.088,199 388.392,293	0.005
7	559.088,199 388.392,293	8	559.074,644 388.381,383	17.4
8	559.074,644 388.381,383	9	559.074,64 388.381,38	0.005
9	559.074,64 388.381,38	10	559.093,791 388.355,263	32.386
10	559.093,791 388.355,263	1	559.118,915 388.375,566	32.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Garii, Nr. 659 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21436	1.000	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21436-C1	Loc. Ditesti, Str Garii, Nr. 659 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:244 mp; P+M (Sc parter = 127.50 mp ; Sc mansarda = 116.20 mp) ; Sc terasa parter = 9.50 mp ; Sc balcon 1 mansarda = 9.50 mp ; Sc balcon 2 mansarda = 8.50 mp ; An constr. - 2016 .
A1.2	21436-C2	Loc. Ditesti, Str Garii, Nr. 659 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 75.60 mp ; An constr. - 2016 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3356 / 12/02/2015		
Act Notarial nr. 263, din 09/02/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21436 a imobilului cu numarul cadastral 21436/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21056 inscris in cartea funciara 21056;	A1
Act Notarial nr. 2624, din 22/12/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21056 a imobilului cu numarul cadastral 21056/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21040 inscris in cartea funciara 21040;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21056/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 25354 din 23/12/2014;	
Act Administrativ nr. C614, din 22/01/2015 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu referatul de admitere privind dezmembrarea imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21056/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 1577 din 23/01/2015;	
3360 / 12/02/2015		
Act Notarial nr. 265, din 09/02/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FIROIU MARIA ADRIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPEZ GABRIELA**	
20340 / 13/04/2023		
Act Administrativ nr. Certificat edificare constructie_7679, din 24/03/2023 emis de Primaria Com. Filipestii de Padure (; inscris sub semnatura privata nr Certificat energetic_820 din 12.05.2016, emis de PFA Robert Bragadireanu;act administrativ nr PV la terminarea lucrarilor din 16.05.2016, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Certificat fiscal_7623 din 24.03.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Adeverinta_8544 din 12.04.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr AC_10 din 16.03.2016, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Extras CF_3360 din 12.02.2015, emis de BCPI Campina);		
B7	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren arabil in teren curti constructii conform documentatiei tehnice avizate	A1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului estecom Filipestii de Padure, sat Filipestii De Padure, Nr.	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	659 A, Jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIROIU MARIA ADRIANA** 2) **POPEZ GABRIELA**, in indiviziune;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21436	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	56	1630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21436-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:244 mp; P+M (Sc parter = 127.50 mp ; Sc mansarda = 116.20 mp) ; Sc terasa parter = 9.50 mp ; Sc balcon 1 mansarda = 9.50 mp ; Sc balcon 2 mansarda = 8.50 mp ; An constr. - 2016 .
A1.2	21436-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 75.60 mp ; An constr. - 2016 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.124,206 388.310,758	2	559.140,492 388.349,862	42.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.140,492 388.349,862	3	559.126,534 388.367,407	22.42
3	559.126,534 388.367,407	4	559.121,603 388.357,09	11.435
4	559.121,603 388.357,09	5	559.121,6 388.357,085	0.006
5	559.121,6 388.357,085	6	559.108,723 388.330,145	29.859
6	559.108,723 388.330,145	7	559.108,721 388.330,14	0.005
7	559.108,721 388.330,14	8	559.103,97 388.320,201	11.016
8	559.103,97 388.320,201	1	559.124,206 388.310,758	22.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 564, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.583 Masurata: 2.817	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 564, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 564, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 564, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13324, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINOIU N. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MINOIU N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.583 Masurata: 2.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	23	2239	-	
2	arabil	DA	2.134	23	2239/3,2238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.774,244 386.551,308	2	557.776,385 386.513,477	37.892
2	557.776,385 386.513,477	3	557.776,358 386.505,749	7.728
3	557.776,358 386.505,749	4	557.776,768 386.501,04	4.727
4	557.776,768 386.501,04	5	557.778,718 386.472,032	29.073
5	557.778,718 386.472,032	6	557.779,943 386.442,557	29.5
6	557.779,943 386.442,557	7	557.780,862 386.429,767	12.823
7	557.780,862 386.429,767	8	557.781,712 386.420,227	9.578
8	557.781,712 386.420,227	9	557.790,785 386.431,893	14.779
9	557.790,785 386.431,893	10	557.802,223 386.454,765	25.573
10	557.802,223 386.454,765	11	557.804,098 386.476,284	21.601
11	557.804,098 386.476,284	12	557.807,845 386.496,298	20.362
12	557.807,845 386.496,298	13	557.809,54 386.511,506	15.302
13	557.809,54 386.511,506	14	557.808,084 386.516,684	5.379
14	557.808,084 386.516,684	15	557.805,954 386.519,983	3.927
15	557.805,954 386.519,983	16	557.804,858 386.521,587	1.943
16	557.804,858 386.521,587	17	557.793,501 386.535,746	18.151
17	557.793,501 386.535,746	18	557.790,486 386.539,184	4.573
18	557.790,486 386.539,184	19	557.788,826 386.540,438	2.08
19	557.788,826 386.540,438	20	557.783,981 386.544,351	6.228
20	557.783,981 386.544,351	1	557.774,244 386.551,308	11.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2187
Nr. cadastral vechi:10541

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 563, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20751	912	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20751-C1	Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	20751-C2	Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	20751-C3	Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15664 / 27/09/2010		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1696, din 24/09/2010 emis de NP TONEATA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA ECATERINA** 2) **GAINA GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAINA GHEORGHE** 2) **GAINA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20751	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	23	2236,2237	-	
2	arabil	DA	614	23	2236,2237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20751-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	20751-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	20751-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.767,385 386.553,568	2	557.768,012 386.537,628	15.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.768,012 386.537,628	3	557.766,774 386.537,493	1.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.766,774 386.537,493	4	557.767,479 386.529,207	8.316
5	557.768,092 386.517,939	6	557.768,361 386.515,387	2.566
7	557.768,614 386.512,989	8	557.769,386 386.503,21	9.809
9	557.769,948 386.495,913	10	557.772,672 386.459,652	36.363
11	557.775,068 386.428,493	12	557.777,439 386.420,251	8.576
13	557.777,752 386.419,164	14	557.781,712 386.420,227	4.1
15	557.780,862 386.429,767	16	557.779,943 386.442,557	12.823
17	557.778,718 386.472,032	18	557.776,768 386.501,04	29.073
19	557.776,358 386.505,749	20	557.776,385 386.513,477	7.728
21	557.774,244 386.551,308	1	557.767,385 386.553,568	7.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.767,479 386.529,207	5	557.768,092 386.517,939	11.285
6	557.768,361 386.515,387	7	557.768,614 386.512,989	2.411
8	557.769,386 386.503,21	9	557.769,948 386.495,913	7.319
10	557.772,672 386.459,652	11	557.775,068 386.428,493	31.251
12	557.777,439 386.420,251	13	557.777,752 386.419,164	1.131
14	557.781,712 386.420,227	15	557.780,862 386.429,767	9.578
16	557.779,943 386.442,557	17	557.778,718 386.472,032	29.5
18	557.776,768 386.501,04	19	557.776,358 386.505,749	4.727
20	557.776,385 386.513,477	21	557.774,244 386.551,308	37.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2188
Nr. cadastral vechi:10542

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 563, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20752	1.166	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20752-C1	Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	20752-C2	Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15665 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. 1697, din 24/09/2010 emis de NP TONEATA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE ELENA** 2) **IORDACHE NICOLAE IOAN**	
	OBSERVATII: 10000 lei	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15665 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. 1697, din 24/09/2010 emis de NP TONEATA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Gaina Eleonora	A1, A1.1, A1.2
C2	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Gaina Gheorghe	A1, A1.1, A1.2
C3	Intabulare, drept de HABITATIEasupra locuintei C1	A1.1
	1) **GAINA ELEONORA** 2) **GAINA GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20752	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	23	2236,2237	-	
2	arabil	DA	764	23	2236,2237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20752-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	20752-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.755,976 386.552,949	2	557.758,429 386.514,746	38.282
3	557.759,101 386.504,284	4	557.761,711 386.479,395	25.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	557.758,429 386.514,746	3	557.759,101 386.504,284	10.484
4	557.761,711 386.479,395	5	557.763,438 386.466,393	13.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.763,438 386.466,393	6	557.765,996 386.450,846	15.756
7	557.771,605 386.427,009	8	557.773,271 386.417,961	9.2
9	557.777,752 386.419,164	10	557.777,439 386.420,251	1.131
11	557.775,068 386.428,493	12	557.772,672 386.459,652	31.251
13	557.769,948 386.495,913	14	557.769,386 386.503,21	7.319
15	557.768,614 386.512,989	16	557.768,361 386.515,387	2.411
17	557.768,092 386.517,939	18	557.767,479 386.529,207	11.285
19	557.766,774 386.537,493	20	557.768,012 386.537,628	1.245
21	557.767,385 386.553,568	22	557.764,29 386.553,804	3.104
23	557.763,182 386.553,646	1	557.755,976 386.552,949	7.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.765,996 386.450,846	7	557.771,605 386.427,009	24.488
8	557.773,271 386.417,961	9	557.777,752 386.419,164	4.64
10	557.777,439 386.420,251	11	557.775,068 386.428,493	8.576
12	557.772,672 386.459,652	13	557.769,948 386.495,913	36.363
14	557.769,386 386.503,21	15	557.768,614 386.512,989	9.809
16	557.768,361 386.515,387	17	557.768,092 386.517,939	2.566
18	557.767,479 386.529,207	19	557.766,774 386.537,493	8.316
20	557.768,012 386.537,628	21	557.767,385 386.553,568	15.952
22	557.764,29 386.553,804	23	557.763,182 386.553,646	1.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Nr. 562, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22541	Din acte: 2.000 Masurata: 4.345	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit; Se inscrie dreptul de proprietate pt. suprafata S = 2000 mp si se noteaza posesia pentru suprafata de S = 2345 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13329 / 28/05/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3913, din 05/07/1974 emis de NOT. DE STAT CAMPINA (; act administrativ nr 8132 din 09.05.2019, emis de PRIM. COM. FILIPESTII DE PADURE;act notarial nr 824 din 20.06.1986, emis de NOT. DE STAT DAMBOVITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2000/4345, cota initiala 2000/4345	A1
	1) **GEORGESCU FLORICA** 2) **GEORGESCU ALINA-ELENA** 3) **DOBRA CRISTINA-MARIA**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2345/4345, cota initiala 2345/4345	A1
	1) **GEORGESCU FLORICA** 2) **GEORGESCU ALINA-ELENA** 3) **DOBRA CRISTINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22541	Din acte: 2.000 Masurata: 4.345	Se inscrie dreptul de proprietate pt. suprafata S = 2000 mp si se noteaza posesia pentru suprafata de S = 2345 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.345	23	2235	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.747,653 386.560,357	2	557.747,705 386.557,7	2.658
4	557.749,315 386.545,752	5	557.748,4 386.533,81	11.977
7	557.746,982 386.523,889	8	557.745,203 386.517,776	6.367
10	557.740,564 386.502,316	11	557.736,813 386.493,137	9.916
13	557.730,194 386.479,523	14	557.727,8 386.472,379	7.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.747,705 386.557,7	3	557.748,45 386.552,425	5.327
5	557.748,4 386.533,81	6	557.747,363 386.528,293	5.614
8	557.745,203 386.517,776	9	557.744,074 386.513,553	4.371
11	557.736,813 386.493,137	12	557.733,513 386.486,318	7.576
14	557.727,8 386.472,379	15	557.727,207 386.467,963	4.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.748,45 386.552,425	4	557.749,315 386.545,752	6.729
6	557.747,363 386.528,293	7	557.746,982 386.523,889	4.42
9	557.744,074 386.513,553	10	557.740,564 386.502,316	11.772
12	557.733,513 386.486,318	13	557.730,194 386.479,523	7.562
15	557.727,207 386.467,963	16	557.726,957 386.463,986	3.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	557.726,957 386.463,986	17	557.726,714 386.456,58	7.41
19	557.726,87 386.440,935	20	557.726,204 386.427,663	13.289
22	557.729,851 386.403,65	23	557.729,776 386.402,391	1.261
25	557.731,727 386.395,684	26	557.745,902 386.399,543	14.691
28	557.768,618 386.407,694	29	557.771,129 386.412,783	5.675
31	557.771,605 386.427,009	32	557.765,996 386.450,846	24.488
34	557.761,711 386.479,395	35	557.759,101 386.504,284	25.025
37	557.755,976 386.552,949	38	557.754,44 386.552,831	1.541
40	557.747,929 386.560,381	41	557.747,929 386.560,358	0.023
43	557.748,925 386.559,357	44	557.747,924 386.559,357	1.001
46	557.747,924 386.560,381	1	557.747,653 386.560,357	0.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	557.726,714 386.456,58	18	557.726,66 386.448,936	7.644
20	557.726,204 386.427,663	21	557.728,312 386.413,452	14.366
23	557.729,776 386.402,391	24	557.727,988 386.395,743	6.884
26	557.745,902 386.399,543	27	557.762,587 386.404,9	17.524
29	557.771,129 386.412,783	30	557.773,271 386.417,961	5.604
32	557.765,996 386.450,846	33	557.763,438 386.466,393	15.756
35	557.759,101 386.504,284	36	557.758,429 386.514,746	10.484
38	557.754,44 386.552,831	39	557.753,678 386.560,885	8.09
41	557.747,929 386.560,358	42	557.748,925 386.560,358	0.996
44	557.747,924 386.559,357	45	557.747,924 386.560,358	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	557.726,66 386.448,936	19	557.726,87 386.440,935	8.004
21	557.728,312 386.413,452	22	557.729,851 386.403,65	9.922
24	557.727,988 386.395,743	25	557.731,727 386.395,684	3.739
27	557.762,587 386.404,9	28	557.768,618 386.407,694	6.647
30	557.773,271 386.417,961	31	557.771,605 386.427,009	9.2
33	557.763,438 386.466,393	34	557.761,711 386.479,395	13.116
36	557.758,429 386.514,746	37	557.755,976 386.552,949	38.282
39	557.753,678 386.560,885	40	557.747,929 386.560,381	5.771
42	557.748,925 386.560,358	43	557.748,925 386.559,357	1.001
45	557.747,924 386.560,358	46	557.747,924 386.560,381	0.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Nr. 561, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21969	Din acte: 1.210 Masurata: 1.214	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21969-C1	Loc. Ditesti, Nr. 561, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1 = Locuinta, construita in anul 1938
A1.2	21969-C2	Loc. Ditesti, Nr. 561, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2 = Anexa, construita in anul 1933

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8057 / 04/04/2016		
Act Notarial nr. 843, din 01/04/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOISE IONEL-ADRIAN**, ptr nuda propritate;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **HATEGAN CARLA-VERONICA** 2) **HATEGAN DANIEL**, soti ,ptr nuda propritate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8057 / 04/04/2016		
Act Notarial nr. 843, din 01/04/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOISE GHEORGHE** 2) **MOISE PAUNA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21969	Din acte: 1.210 Masurata: 1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	23	2231	-	
2	arabil	DA	496	23	2232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21969-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1 = Locuinta, construita in anul 1938
A1.2	21969-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2 = Anexa, construita in anul 1933

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.734,705 386.557,983	2	557.729,522 386.556,231	5.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	557.729,522 386.556,231	3	557.730,854 386.546,598	9.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.730,854 386.546,598	4	557.731,33 386.543,36	3.273
5	557.731,17 386.540,99	6	557.730,77 386.537,27	3.741
7	557.728,208 386.520,24	8	557.725,305 386.510,157	10.493
9	557.723,263 386.503,066	10	557.724,481 386.502,608	1.301
11	557.720,84 386.493,245	12	557.733,513 386.486,318	14.443
13	557.736,813 386.493,137	14	557.740,564 386.502,316	9.916
15	557.744,074 386.513,553	16	557.745,203 386.517,776	4.371
17	557.746,982 386.523,889	18	557.747,363 386.528,293	4.42
19	557.748,4 386.533,81	20	557.749,315 386.545,752	11.977
21	557.748,45 386.552,425	22	557.747,705 386.557,7	5.327
23	557.747,653 386.560,357	24	557.738,746 386.558,938	9.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.731,33 386.543,36	5	557.731,17 386.540,99	2.375
6	557.730,77 386.537,27	7	557.728,208 386.520,24	17.222
8	557.725,305 386.510,157	9	557.723,263 386.503,066	7.379
10	557.724,481 386.502,608	11	557.720,84 386.493,245	10.046
12	557.733,513 386.486,318	13	557.736,813 386.493,137	7.576
14	557.740,564 386.502,316	15	557.744,074 386.513,553	11.772
16	557.745,203 386.517,776	17	557.746,982 386.523,889	6.367
18	557.747,363 386.528,293	19	557.748,4 386.533,81	5.614
20	557.749,315 386.545,752	21	557.748,45 386.552,425	6.729
22	557.747,705 386.557,7	23	557.747,653 386.560,357	2.658
24	557.738,746 386.558,938	1	557.734,705 386.557,983	4.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21968	1.063	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8058 / 04/04/2016		
Act Notarial nr. 843, din 01/04/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOISE IONEL-ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HATEGAN CARLA-VERONICA** 2) **HATEGAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

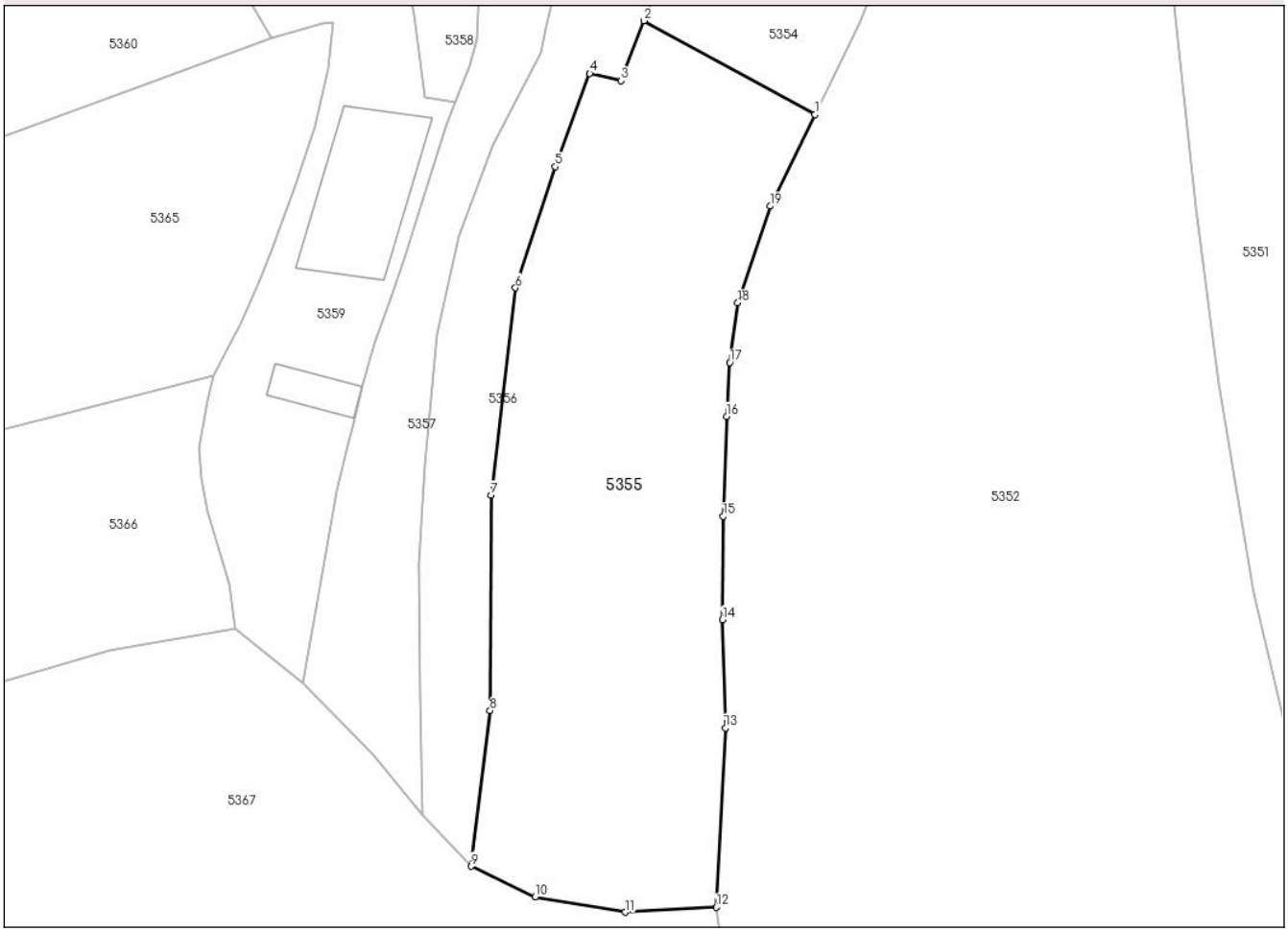
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21968	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.063	23	2233	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.733,513 386.486,318	2	557.720,84 386.493,245	14.443
2	557.720,84 386.493,245	3	557.719,127 386.488,805	4.759
3	557.719,127 386.488,805	4	557.716,833 386.489,356	2.359
4	557.716,833 386.489,356	5	557.714,29 386.482,45	7.359
5	557.714,29 386.482,45	6	557.711,34 386.473,49	9.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.711,34 386.473,49	7	557.709,53 386.458,14	15.456
7	557.709,53 386.458,14	8	557.709,45 386.442,21	15.93
8	557.709,45 386.442,21	9	557.708,05 386.430,69	11.605
9	557.708,05 386.430,69	10	557.712,792 386.428,428	5.254
10	557.712,792 386.428,428	11	557.719,455 386.427,301	6.758
11	557.719,455 386.427,301	12	557.726,204 386.427,663	6.759
12	557.726,204 386.427,663	13	557.726,87 386.440,935	13.289
13	557.726,87 386.440,935	14	557.726,66 386.448,936	8.004
14	557.726,66 386.448,936	15	557.726,714 386.456,58	7.644
15	557.726,714 386.456,58	16	557.726,957 386.463,986	7.41
16	557.726,957 386.463,986	17	557.727,207 386.467,963	3.985
17	557.727,207 386.467,963	18	557.727,8 386.472,379	4.456
18	557.727,8 386.472,379	19	557.730,194 386.479,523	7.534
19	557.730,194 386.479,523	1	557.733,513 386.486,318	7.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1658
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10287

Adresa: Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 560A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20471	Din acte: 886 Masurata: 893	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20471-C1	Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 560A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25273 / 08/12/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2772, din 07/12/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HANGIU EMILIAN MARIAN** 2) **HANGIU MARIA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20471	Din acte: 886 Masurata: 893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	23	2228/1, 2229,2230	-	
2	arabil	DA	130	23	2228/1, 2229,2230	-	
3	arabil	DA	331	23	2228/1, 2229,2230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20471-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.716,24 386.549,51	2	557.718,943 386.540,421	9.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.718,943 386.540,421	3	557.719,36 386.539,02	1.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.719,36 386.539,02	4	557.720,88 386.525,35	13.754
5	557.717,78 386.511,32	6	557.717,702 386.511,002	0.327
7	557.716,05 386.504,25	8	557.714,69 386.497,45	6.935
9	557.713,584 386.492,644	10	557.713,19 386.490,93	1.759
11	557.709,63 386.484,02	12	557.707,13 386.477,24	7.226
13	557.705,55 386.470,05	14	557.704,6 386.460,46	9.637
15	557.704,16 386.453,07	16	557.704,23 386.443,21	9.86
17	557.704,46 386.434,51	18	557.708,05 386.430,69	5.242
19	557.709,45 386.442,21	20	557.709,53 386.458,14	15.93
21	557.711,34 386.473,49	22	557.714,29 386.482,45	9.433
23	557.716,833 386.489,356	24	557.719,127 386.488,805	2.359
25	557.720,84 386.493,245	26	557.724,481 386.502,608	10.046
27	557.723,263 386.503,066	28	557.725,305 386.510,157	7.379
29	557.728,208 386.520,24	30	557.730,77 386.537,27	17.222
31	557.731,17 386.540,99	32	557.731,33 386.543,36	2.375
33	557.730,854 386.546,598	34	557.729,522 386.556,231	9.725
35	557.719,801 386.551,186	1	557.716,24 386.549,51	3.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.720,88 386.525,35	5	557.717,78 386.511,32	14.368
6	557.717,702 386.511,002	7	557.716,05 386.504,25	6.951
8	557.714,69 386.497,45	9	557.713,584 386.492,644	4.932
10	557.713,19 386.490,93	11	557.709,63 386.484,02	7.773
12	557.707,13 386.477,24	13	557.705,55 386.470,05	7.362
14	557.704,6 386.460,46	15	557.704,16 386.453,07	7.403
16	557.704,23 386.443,21	17	557.704,46 386.434,51	8.703
18	557.708,05 386.430,69	19	557.709,45 386.442,21	11.605
20	557.709,53 386.458,14	21	557.711,34 386.473,49	15.456
22	557.714,29 386.482,45	23	557.716,833 386.489,356	7.359
24	557.719,127 386.488,805	25	557.720,84 386.493,245	4.759
26	557.724,481 386.502,608	27	557.723,263 386.503,066	1.301
28	557.725,305 386.510,157	29	557.728,208 386.520,24	10.493
30	557.730,77 386.537,27	31	557.731,17 386.540,99	3.741
32	557.731,33 386.543,36	33	557.730,854 386.546,598	3.273
34	557.729,522 386.556,231	35	557.719,801 386.551,186	10.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1085
Nr. cadastral vechi:10044

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 560, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20131	Din acte: 900 Masurata: 863	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20131-C1	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 560, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14557 / 30/08/2013		
Act Notarial nr. 1857, din 29/08/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HANGIU EMIL MARIAN** 2) **HANGIU MARIA MAGDALENA**	
19554 / 29/08/2017		
Act Notarial nr. 1772, din 11/07/2017 emis de BNP TONEATA MARIA (; act administrativ nr 15462 din 10.07.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, in sensul modificarii limitei de proprietate si suprafetei imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20131	Din acte: 900 Masurata: 863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	23	2227	-	
2	arabil	DA	294	23	2228/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20131-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.695,629 386.444,221	2	557.700,8 386.439,0	7.348
4	557.704,23 386.443,21	5	557.704,16 386.453,07	9.86
7	557.705,55 386.470,05	8	557.707,13 386.477,24	7.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.700,8 386.439,0	3	557.704,46 386.434,51	5.793
5	557.704,16 386.453,07	6	557.704,6 386.460,46	7.403
8	557.707,13 386.477,24	9	557.709,63 386.484,02	7.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.704,46 386.434,51	4	557.704,23 386.443,21	8.703
6	557.704,6 386.460,46	7	557.705,55 386.470,05	9.637
9	557.709,63 386.484,02	10	557.713,19 386.490,93	7.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	557.713,19 386.490,93	11	557.713,584 386.492,644	1.759
13	557.716,05 386.504,25	14	557.717,702 386.511,002	6.951
16	557.720,88 386.525,35	17	557.719,36 386.539,02	13.754
19	557.716,24 386.549,51	20	557.711,9 386.547,31	4.866
22	557.705,322 386.540,655	23	557.706,701 386.532,225	8.542
25	557.708,752 386.518,607	26	557.708,961 386.512,254	6.356
28	557.708,85 386.502,164	29	557.708,691 386.496,989	5.177
31	557.707,904 386.489,946	32	557.707,762 386.489,482	0.485
34	557.706,115 386.485,355	35	557.703,099 386.475,671	10.143
37	557.700,868 386.469,311	38	557.699,994 386.466,14	3.289
40	557.698,886 386.461,822	41	557.698,12 386.458,525	3.385
11	557.713,584 386.492,644	12	557.714,69 386.497,45	4.932
14	557.717,702 386.511,002	15	557.717,78 386.511,32	0.327
17	557.719,36 386.539,02	18	557.718,943 386.540,421	1.462
20	557.711,9 386.547,31	21	557.704,648 386.543,888	8.019
23	557.706,701 386.532,225	24	557.708,554 386.522,07	10.323
26	557.708,961 386.512,254	27	557.708,966 386.506,947	5.307
29	557.708,691 386.496,989	30	557.708,488 386.491,858	5.135
32	557.707,762 386.489,482	33	557.706,845 386.487,175	2.483
35	557.703,099 386.475,671	36	557.702,054 386.472,495	3.344
38	557.699,994 386.466,14	39	557.699,317 386.463,502	2.723
41	557.698,12 386.458,525	42	557.696,93 386.451,818	6.812
12	557.714,69 386.497,45	13	557.716,05 386.504,25	6.935
15	557.717,78 386.511,32	16	557.720,88 386.525,35	14.368
18	557.718,943 386.540,421	19	557.716,24 386.549,51	9.482
21	557.704,648 386.543,888	22	557.705,322 386.540,655	3.303
24	557.708,554 386.522,07	25	557.708,752 386.518,607	3.469
27	557.708,966 386.506,947	28	557.708,85 386.502,164	4.784
30	557.708,488 386.491,858	31	557.707,904 386.489,946	1.999
33	557.706,845 386.487,175	34	557.706,115 386.485,355	1.961
36	557.702,054 386.472,495	37	557.700,868 386.469,311	3.398
39	557.699,317 386.463,502	40	557.698,886 386.461,822	1.734
42	557.696,93 386.451,818	1	557.695,629 386.444,221	7.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 559, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 291 Masurata: 428	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 559, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 559, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 162/2018, din 10/05/2018 emis de NP VASILE SAVULESCU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOISE IOAN**	
Act Notarial nr. 108/2018, din 31/05/2018 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOISE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 291 Masurata: 428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	23	2226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.695,662 386.539,677	2	557.696,91 386.532,853	6.937
3	557.698,247 386.525,393	4	557.699,717 386.516,539	8.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.696,91 386.532,853	3	557.698,247 386.525,393	7.579
4	557.699,717 386.516,539	5	557.700,989 386.510,055	6.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.700,989 386.510,055	6	557.702,122 386.503,576	6.577
7	557.703,827 386.493,648	8	557.704,632 386.487,535	6.166
9	557.706,845 386.487,175	10	557.707,762 386.489,482	2.483
11	557.707,904 386.489,946	12	557.708,488 386.491,858	1.999
13	557.708,691 386.496,989	14	557.708,85 386.502,164	5.177
15	557.708,966 386.506,947	16	557.708,961 386.512,254	5.307
17	557.708,752 386.518,607	18	557.708,554 386.522,07	3.469
19	557.706,701 386.532,225	20	557.705,322 386.540,655	8.542
21	557.704,648 386.543,888	22	557.699,596 386.541,512	5.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.702,122 386.503,576	7	557.703,827 386.493,648	10.073
8	557.704,632 386.487,535	9	557.706,845 386.487,175	2.242
10	557.707,762 386.489,482	11	557.707,904 386.489,946	0.485
12	557.708,488 386.491,858	13	557.708,691 386.496,989	5.135
14	557.708,85 386.502,164	15	557.708,966 386.506,947	4.784
16	557.708,961 386.512,254	17	557.708,752 386.518,607	6.356
18	557.708,554 386.522,07	19	557.706,701 386.532,225	10.323
20	557.705,322 386.540,655	21	557.704,648 386.543,888	3.303
22	557.699,596 386.541,512	1	557.695,662 386.539,677	4.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:303(e:303)
Nr. cadastral vechi:497

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 558, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20465	Din acte: 1.269 Masurata: 1.289	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20465-C1	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 558, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3	20465-C3	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 558, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; P+M
A1.4	20465-C4	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 558, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.5	20465-C5	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 558, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25411 / 28/09/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2558, din 28/09/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MILU EMILIA**, ptr nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25411 / 28/09/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2558, din 28/09/2018 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BĂNICERU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20465	Din acte: 1.269 Masurata: 1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.194	23	2234	-	
2	arabil	DA	95	23	2225,2215/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20465-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3	20465-C3	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; P+M
A1.4	20465-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.5	20465-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.669,197 386.531,899	2	557.669,332 386.530,614	1.292
2	557.669,332 386.530,614	3	557.671,676 386.527,191	4.149
3	557.671,676 386.527,191	4	557.675,974 386.521,226	7.352
4	557.675,974 386.521,226	5	557.678,193 386.518,146	3.796
5	557.678,193 386.518,146	6	557.680,714 386.513,833	4.996
6	557.680,714 386.513,833	7	557.682,205 386.511,282	2.955
7	557.682,205 386.511,282	8	557.684,621 386.506,998	4.918
8	557.684,621 386.506,998	9	557.688,748 386.499,831	8.27
9	557.688,748 386.499,831	10	557.690,037 386.497,539	2.63
10	557.690,037 386.497,539	11	557.693,262 386.491,986	6.422
11	557.693,262 386.491,986	12	557.696,994 386.493,046	3.88
12	557.696,994 386.493,046	13	557.697,847 386.493,117	0.856
13	557.697,847 386.493,117	14	557.697,477 386.489,757	3.38
14	557.697,477 386.489,757	15	557.696,458 386.485,391	4.483
15	557.696,458 386.485,391	16	557.695,083 386.481,09	4.515
16	557.695,083 386.481,09	17	557.693,328 386.476,468	4.944
17	557.693,328 386.476,468	18	557.692,345 386.473,981	2.674
18	557.692,345 386.473,981	19	557.690,927 386.470,764	3.516
19	557.690,927 386.470,764	20	557.690,189 386.469,403	1.548
20	557.690,189 386.469,403	21	557.689,011 386.467,02	2.658
21	557.689,011 386.467,02	22	557.688,518 386.465,144	1.94
22	557.688,518 386.465,144	23	557.687,872 386.461,632	3.571
23	557.687,872 386.461,632	24	557.688,049 386.459,348	2.291
24	557.688,049 386.459,348	25	557.688,546 386.456,956	2.443
25	557.688,546 386.456,956	26	557.690,149 386.451,632	5.56
26	557.690,149 386.451,632	27	557.690,605 386.448,269	3.394
27	557.690,605 386.448,269	28	557.695,629 386.444,221	6.452
28	557.695,629 386.444,221	29	557.696,93 386.451,818	7.708
29	557.696,93 386.451,818	30	557.698,12 386.458,525	6.812
30	557.698,12 386.458,525	31	557.698,886 386.461,822	3.385
31	557.698,886 386.461,822	32	557.699,317 386.463,502	1.734
32	557.699,317 386.463,502	33	557.699,994 386.466,14	2.723
33	557.699,994 386.466,14	34	557.700,868 386.469,311	3.289
34	557.700,868 386.469,311	35	557.702,054 386.472,495	3.398
35	557.702,054 386.472,495	36	557.703,099 386.475,671	3.344
36	557.703,099 386.475,671	37	557.706,115 386.485,355	10.143
37	557.706,115 386.485,355	38	557.706,845 386.487,175	1.961
38	557.706,845 386.487,175	39	557.704,632 386.487,535	2.242
39	557.704,632 386.487,535	40	557.703,827 386.493,648	6.166
40	557.703,827 386.493,648	41	557.702,122 386.503,576	10.073
41	557.702,122 386.503,576	42	557.700,989 386.510,055	6.577
42	557.700,989 386.510,055	43	557.699,717 386.516,539	6.608
43	557.699,717 386.516,539	44	557.698,247 386.525,393	8.975
44	557.698,247 386.525,393	45	557.696,91 386.532,853	7.579
45	557.696,91 386.532,853	46	557.695,662 386.539,677	6.937
46	557.695,662 386.539,677	47	557.678,421 386.534,454	18.015
47	557.678,421 386.534,454	1	557.669,197 386.531,899	9.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131(e:131)
Nr. cadastral vechi:59

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 557, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20631	1.280	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20631-C2	Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 557, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp; P+M; an construire=2014
A1.3	20631-C3	Loc. Ditesti, Str Habenesti, Nr. 557, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire-2012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3118 / 14/09/2000		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 385, din 13/09/2000 emis de NP Margarit Musat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU NICOLAE** 2) **DINU DOINA**	
53167 / 23/12/2021		
Act Administrativ nr. 17073, din 08/11/2021 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE (; act administrativ nr 48277 din 24.11.2021, emis de OCPI PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 10 din 23.02.2012, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;inscris sub semnatura privata nr 17445 din 23.11.2021, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 8407 din 22.04.2021, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 18613 din 14.10.2021, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 162 din 10.09.2021, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 12006 din 23.11.2021, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE);		
B2	se radiaza constructia C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr 162/10. 09.2021 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 17073/08.11.2021 emise de Primaria Filipestii de Padure	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DINU DOINA** 2) **DINU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3118 / 14/09/2000		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 385, din 13/09/2000 emis de NP Margarit Musat;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU VASILE** 2) **DINU ELENA**	

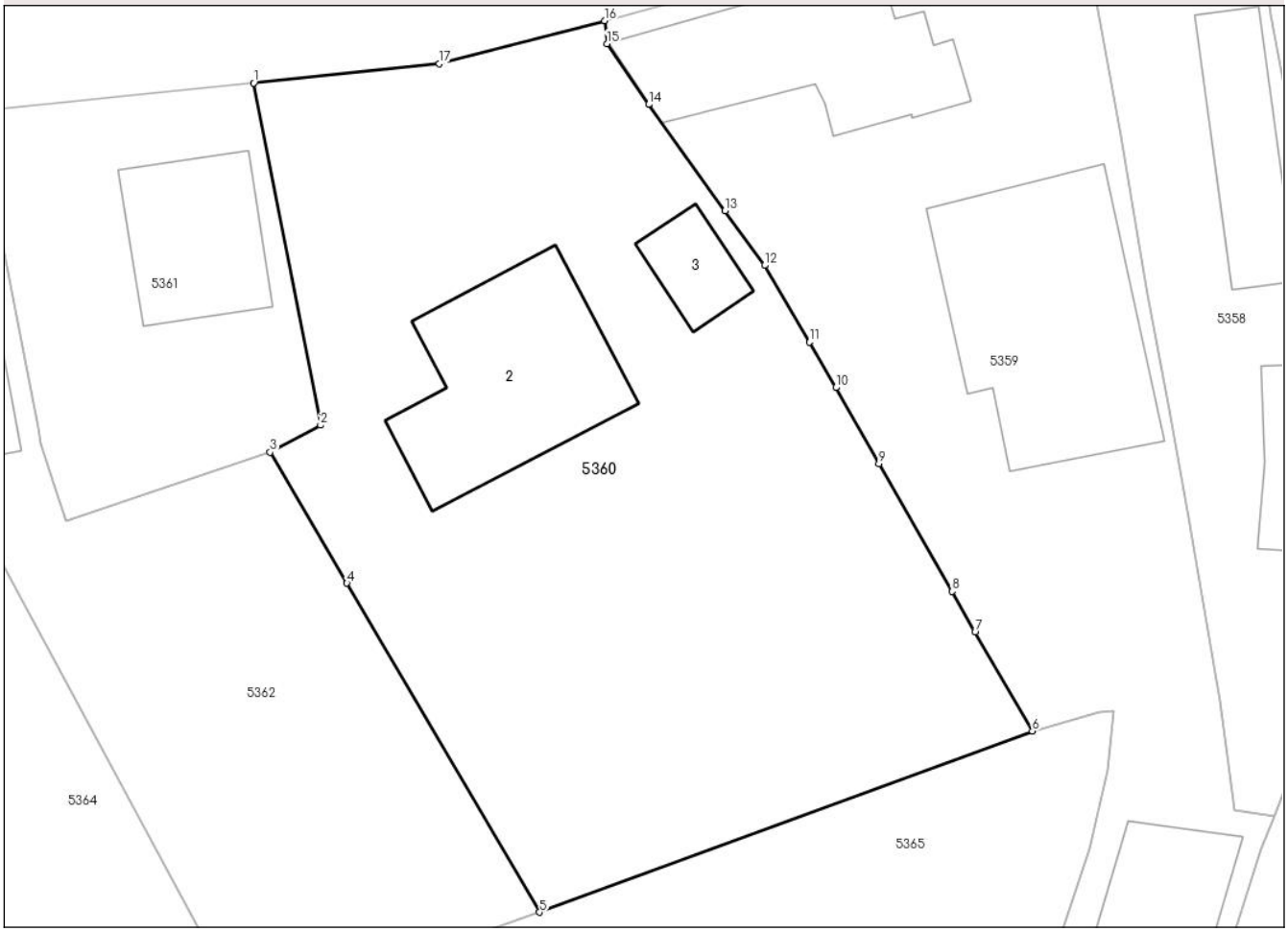
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20631	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	23	2223,2222	-	
2	arabil	DA	680	23	2215/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20631-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp; P+M; an construire=2014
A1.3	20631-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire-2012

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.649,459 386.528,401	2	557.653,213 386.509,167	19.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.653,213 386.509,167	3	557.650,385 386.507,657	3.206
3	557.650,385 386.507,657	4	557.654,695 386.500,298	8.528
4	557.654,695 386.500,298	5	557.665,538 386.481,803	21.439
5	557.665,538 386.481,803	6	557.693,262 386.491,986	29.535
6	557.693,262 386.491,986	7	557.690,037 386.497,539	6.422
7	557.690,037 386.497,539	8	557.688,748 386.499,831	2.63
8	557.688,748 386.499,831	9	557.684,621 386.506,998	8.27
9	557.684,621 386.506,998	10	557.682,205 386.511,282	4.918
10	557.682,205 386.511,282	11	557.680,714 386.513,833	2.955
11	557.680,714 386.513,833	12	557.678,193 386.518,146	4.996
12	557.678,193 386.518,146	13	557.675,974 386.521,226	3.796
13	557.675,974 386.521,226	14	557.671,676 386.527,191	7.352
14	557.671,676 386.527,191	15	557.669,332 386.530,614	4.149
15	557.669,332 386.530,614	16	557.669,197 386.531,899	1.292
16	557.669,197 386.531,899	17	557.659,897 386.529,488	9.607
17	557.659,897 386.529,488	1	557.649,459 386.528,401	10.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Nr. 556, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

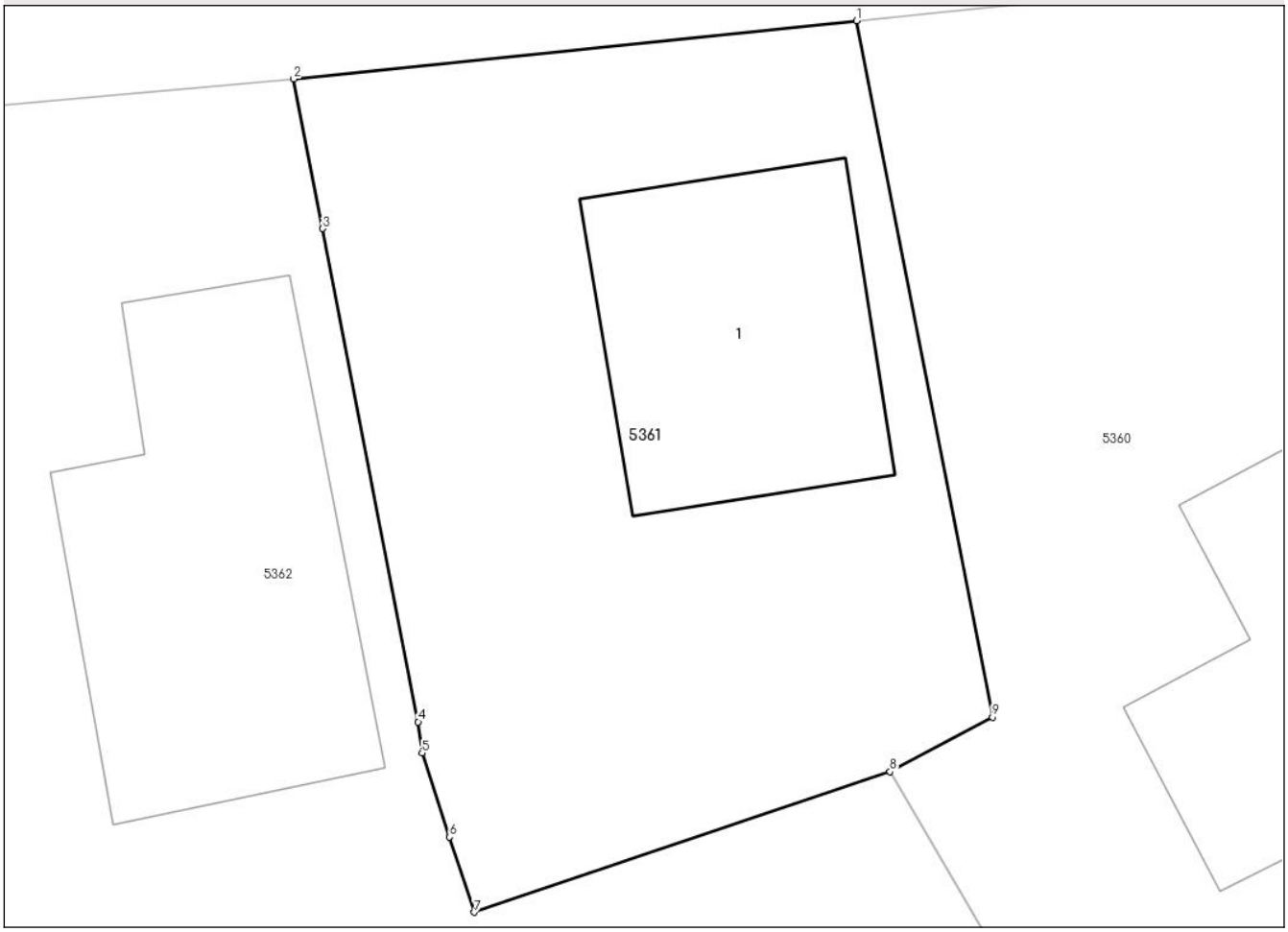
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	23	2221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.649,459 386.528,401	2	557.633,895 386.526,792	15.647
2	557.633,895 386.526,792	3	557.634,697 386.522,659	4.21
3	557.634,697 386.522,659	4	557.637,334 386.509,035	13.877
4	557.637,334 386.509,035	5	557.637,443 386.508,175	0.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.637,443 386.508,175	6	557.638,207 386.505,853	2.444
6	557.638,207 386.505,853	7	557.638,889 386.503,779	2.183
7	557.638,889 386.503,779	8	557.650,385 386.507,657	12.132
8	557.650,385 386.507,657	9	557.653,213 386.509,167	3.206
9	557.653,213 386.509,167	1	557.649,459 386.528,401	19.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 555, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23468	Din acte: 1.123 Masurata: 1.157	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23468-C1	Loc. Ditesti, Str Habanesti, Nr. 555, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; locuinta construita din caramida acoperita cu tabla. an construire=1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39947 / 25/11/2020		
Act Notarial nr. 2554, din 24/11/2020 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂDOI MONICA-MIHAELA** 2) **BĂDOI DRAGOŞ-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23468	Din acte: 1.123 Masurata: 1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	23	2220	-	
2	arabil	DA	893	23	2216/2,2219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23468-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; locuinta construita din caramida acoperita cu tabla. an construire=1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.633,895 386.526,792	2	557.621,871 386.525,706	12.073
3	557.619,43 386.525,485	4	557.605,002 386.524,237	14.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.621,871 386.525,706	3	557.619,43 386.525,485	2.451
4	557.605,002 386.524,237	5	557.605,223 386.523,738	0.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.605,223 386.523,738	6	557.607,96 386.518,767	5.675
7	557.610,702 386.513,225	8	557.613,836 386.507,122	6.861
9	557.614,979 386.504,998	10	557.616,885 386.501,381	4.088
11	557.619,52 386.496,257	12	557.634,665 386.502,534	16.394
13	557.648,974 386.476,024	14	557.665,538 386.481,803	17.543
15	557.654,695 386.500,298	16	557.650,385 386.507,657	8.528
17	557.638,889 386.503,779	18	557.638,207 386.505,853	2.183
19	557.637,443 386.508,175	20	557.637,334 386.509,035	0.867
21	557.634,697 386.522,659	1	557.633,895 386.526,792	4.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.607,96 386.518,767	7	557.610,702 386.513,225	6.183
8	557.613,836 386.507,122	9	557.614,979 386.504,998	2.412
10	557.616,885 386.501,381	11	557.619,52 386.496,257	5.762
12	557.634,665 386.502,534	13	557.648,974 386.476,024	30.125
14	557.665,538 386.481,803	15	557.654,695 386.500,298	21.439
16	557.650,385 386.507,657	17	557.638,889 386.503,779	12.132
18	557.638,207 386.505,853	19	557.637,443 386.508,175	2.444
20	557.637,334 386.509,035	21	557.634,697 386.522,659	13.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 554, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24347	Din acte: 931 Masurata: 908	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24347-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 554, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Locuinta edificata in 1989
A1.2	24347-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 554, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa edificata in 1989

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7427 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 411, din 21/02/2022 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NĂSTASE ŞTEFAN-ALEXANDRU**	
B3	se noteaza interdictia de instrainare pe durata vietii in favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **NĂSTASE NELI-MILADI** 2) **NASTASE ION LUIS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

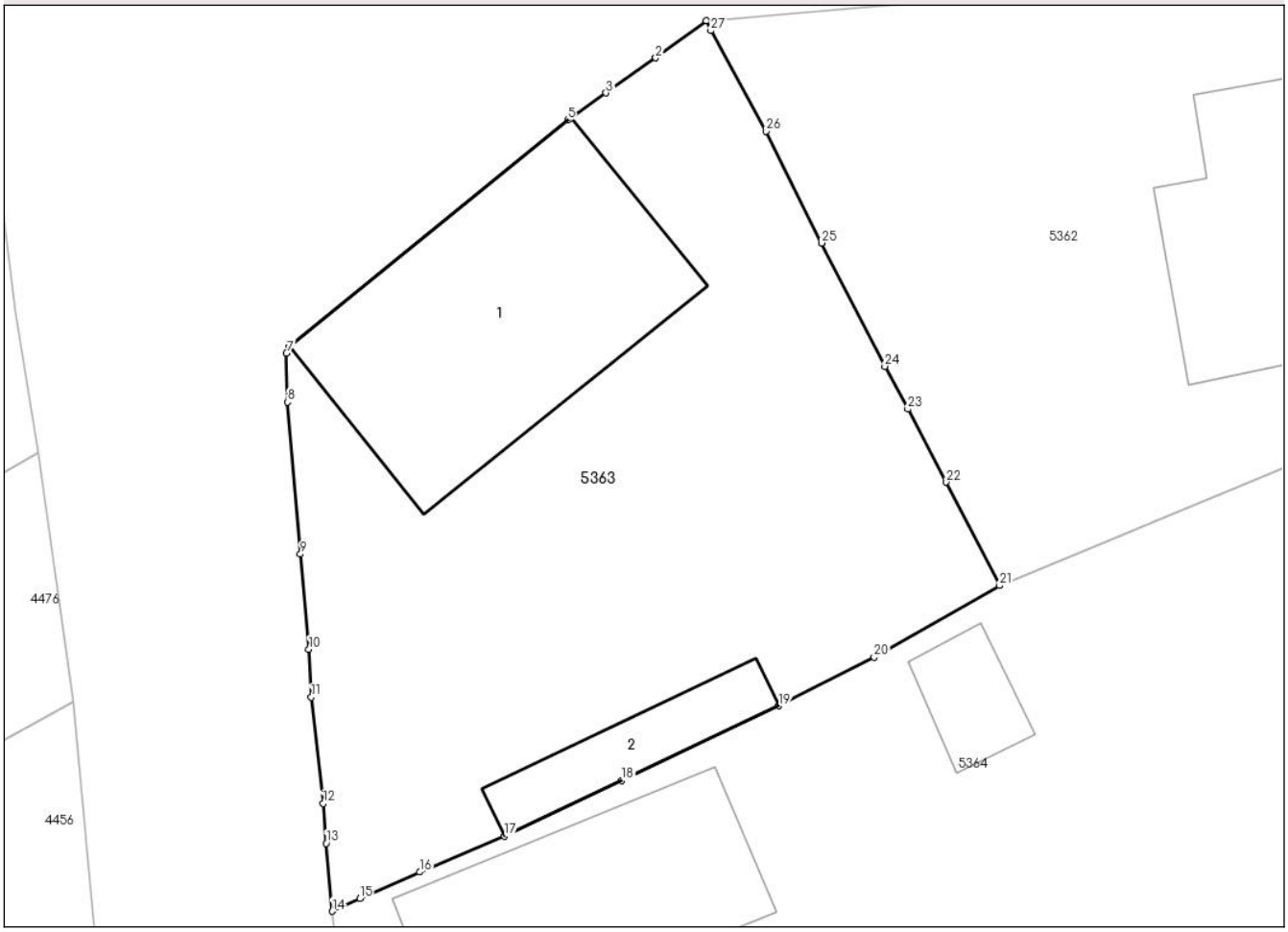
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24347	Din acte: 931 Masurata: 908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	23	2218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24347-C1	constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Locuinta edificata in 1989
A1.2	24347-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa edificata in 1989

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.605,002 386.524,237	2	557.602,489 386.522,399	3.113
3	557.600,033 386.520,66	4	557.598,291 386.519,427	2.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.602,489 386.522,399	3	557.600,033 386.520,66	3.009
4	557.598,291 386.519,427	5	557.598,123 386.519,309	0.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.598,123 386.519,309	6	557.584,329 386.508,089	17.781
7	557.584,207 386.507,779	8	557.584,256 386.505,346	2.433
9	557.584,892 386.497,815	10	557.585,314 386.493,104	4.73
11	557.585,431 386.490,728	12	557.586,017 386.485,462	5.299
13	557.586,167 386.483,49	14	557.586,468 386.480,129	3.374
15	557.587,829 386.480,756	16	557.590,802 386.482,074	3.252
17	557.595,004 386.483,842	18	557.600,809 386.486,6	6.427
19	557.608,571 386.490,301	20	557.613,308 386.492,709	5.314
21	557.619,52 386.496,257	22	557.616,885 386.501,381	5.762
23	557.614,979 386.504,998	24	557.613,836 386.507,122	2.412
25	557.610,702 386.513,225	26	557.607,96 386.518,767	6.183
27	557.605,223 386.523,738	1	557.605,002 386.524,237	0.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.584,329 386.508,089	7	557.584,207 386.507,779	0.333
8	557.584,256 386.505,346	9	557.584,892 386.497,815	7.558
10	557.585,314 386.493,104	11	557.585,431 386.490,728	2.379
12	557.586,017 386.485,462	13	557.586,167 386.483,49	1.978
14	557.586,468 386.480,129	15	557.587,829 386.480,756	1.498
16	557.590,802 386.482,074	17	557.595,004 386.483,842	4.559
18	557.600,809 386.486,6	19	557.608,571 386.490,301	8.599
20	557.613,308 386.492,709	21	557.619,52 386.496,257	7.154
22	557.616,885 386.501,381	23	557.614,979 386.504,998	4.088
24	557.613,836 386.507,122	25	557.610,702 386.513,225	6.861
26	557.607,96 386.518,767	27	557.605,223 386.523,738	5.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 553, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.367 Masurata: 1.466	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 553, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 553, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 553, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 553, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 04/04/2023 emis de BIN TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRŞE GEORGE-CRISTINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PÎRŞE GEORGE-CRISTINEL**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PÎRŞE JANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PÎRŞE GEORGE-CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

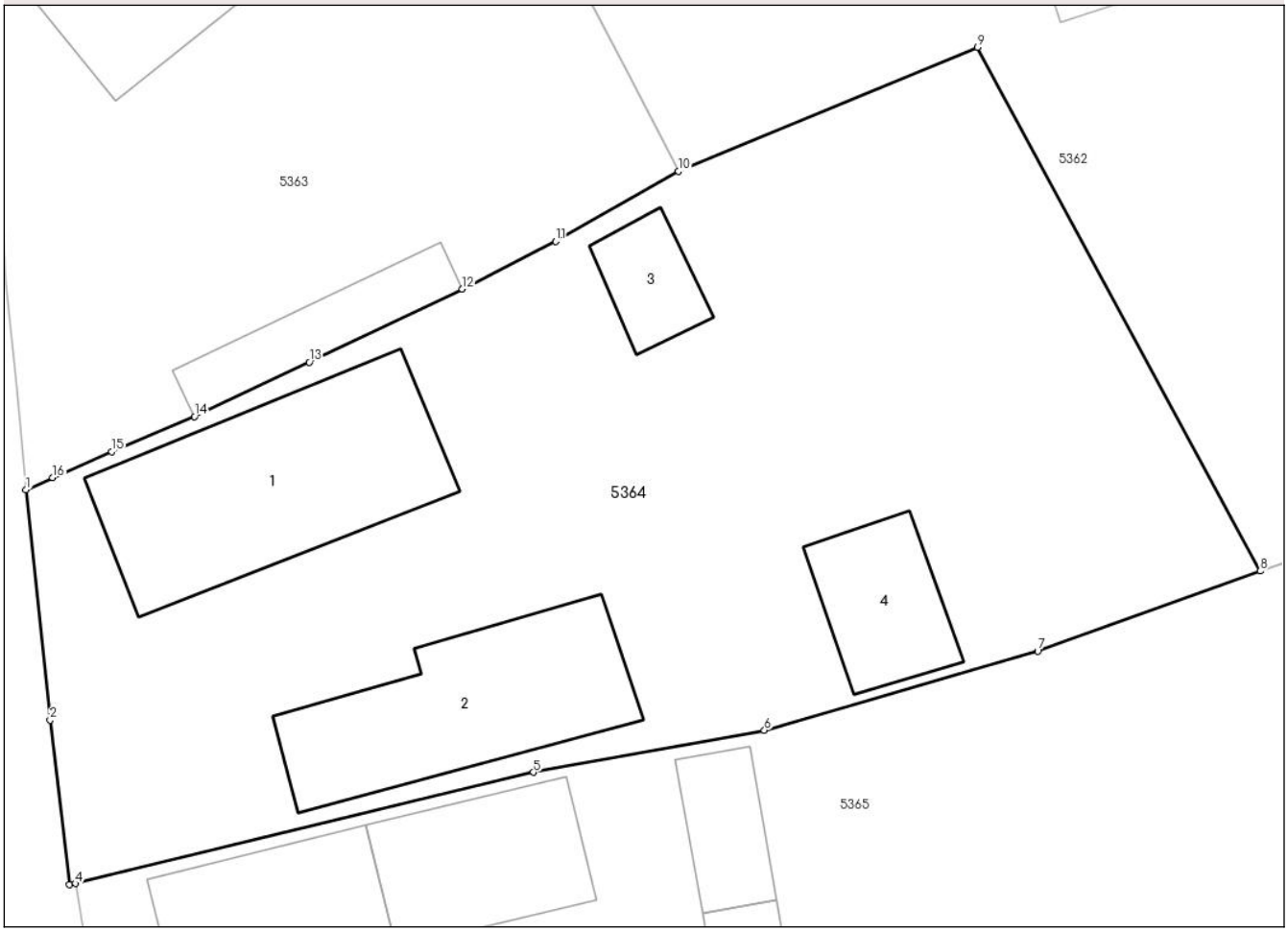
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.367 Masurata: 1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.466	23	2217,2216/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.586,468 386.480,129	2	557.587,692 386.468,473	11.72
2	557.587,692 386.468,473	3	557.588,683 386.460,148	8.384
3	557.588,683 386.460,148	4	557.588,986 386.460,201	0.308
4	557.588,986 386.460,201	5	557.612,16 386.465,83	23.848
5	557.612,16 386.465,83	6	557.623,865 386.467,951	11.896
6	557.623,865 386.467,951	7	557.637,707 386.471,97	14.414
7	557.637,707 386.471,97	8	557.648,974 386.476,024	11.974
8	557.648,974 386.476,024	9	557.634,665 386.502,534	30.125
9	557.634,665 386.502,534	10	557.619,52 386.496,257	16.394
10	557.619,52 386.496,257	11	557.613,308 386.492,709	7.154
11	557.613,308 386.492,709	12	557.608,571 386.490,301	5.314
12	557.608,571 386.490,301	13	557.600,809 386.486,6	8.599
13	557.600,809 386.486,6	14	557.595,004 386.483,842	6.427
14	557.595,004 386.483,842	15	557.590,802 386.482,074	4.559
15	557.590,802 386.482,074	16	557.587,829 386.480,756	3.252
16	557.587,829 386.480,756	1	557.586,468 386.480,129	1.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 552, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.025 Masurata: 1.926	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 552, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 552, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 552, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 552, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6319, din 04/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGĂRIT D. ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MĂRGĂRIT D. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.025 Masurata: 1.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	23	2212	-	
2	arabil	DA	500	23	2213	-	
3	faneata	DA	901	23	2214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.588,986 386.460,201	2	557.590,366 386.452,02	8.297
3	557.591,518 386.447,104	4	557.596,588 386.447,985	5.146
5	557.611,153 386.450,12	6	557.616,923 386.451,008	5.838
7	557.626,525 386.452,465	8	557.633,858 386.453,515	7.408
9	557.646,666 386.456,092	10	557.652,548 386.457,61	6.075
11	557.657,076 386.458,779	12	557.689,011 386.467,02	32.981
13	557.690,189 386.469,403	14	557.690,927 386.470,764	1.548
15	557.692,345 386.473,981	16	557.693,328 386.476,468	2.674
17	557.695,083 386.481,09	18	557.696,458 386.485,391	4.515
19	557.697,477 386.489,757	20	557.697,847 386.493,117	3.38
21	557.696,994 386.493,046	22	557.693,262 386.491,986	3.88
23	557.665,538 386.481,803	24	557.648,974 386.476,024	17.543
25	557.637,707 386.471,97	26	557.623,865 386.467,951	14.414
27	557.612,16 386.465,83	1	557.588,986 386.460,201	23.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.590,366 386.452,02	3	557.591,518 386.447,104	5.049
4	557.596,588 386.447,985	5	557.611,153 386.450,12	14.721
6	557.616,923 386.451,008	7	557.626,525 386.452,465	9.712
8	557.633,858 386.453,515	9	557.646,666 386.456,092	13.065
10	557.652,548 386.457,61	11	557.657,076 386.458,779	4.676
12	557.689,011 386.467,02	13	557.690,189 386.469,403	2.658
14	557.690,927 386.470,764	15	557.692,345 386.473,981	3.516
16	557.693,328 386.476,468	17	557.695,083 386.481,09	4.944
18	557.696,458 386.485,391	19	557.697,477 386.489,757	4.483
20	557.697,847 386.493,117	21	557.696,994 386.493,046	0.856
22	557.693,262 386.491,986	23	557.665,538 386.481,803	29.535
24	557.648,974 386.476,024	25	557.637,707 386.471,97	11.974
26	557.623,865 386.467,951	27	557.612,16 386.465,83	11.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 551, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.736 Masurata: 1.694	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 551, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 551, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 551, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1498, din 10/07/2023 emis de BIN FIERARU ROMULUS-MIHAI (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALDEA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

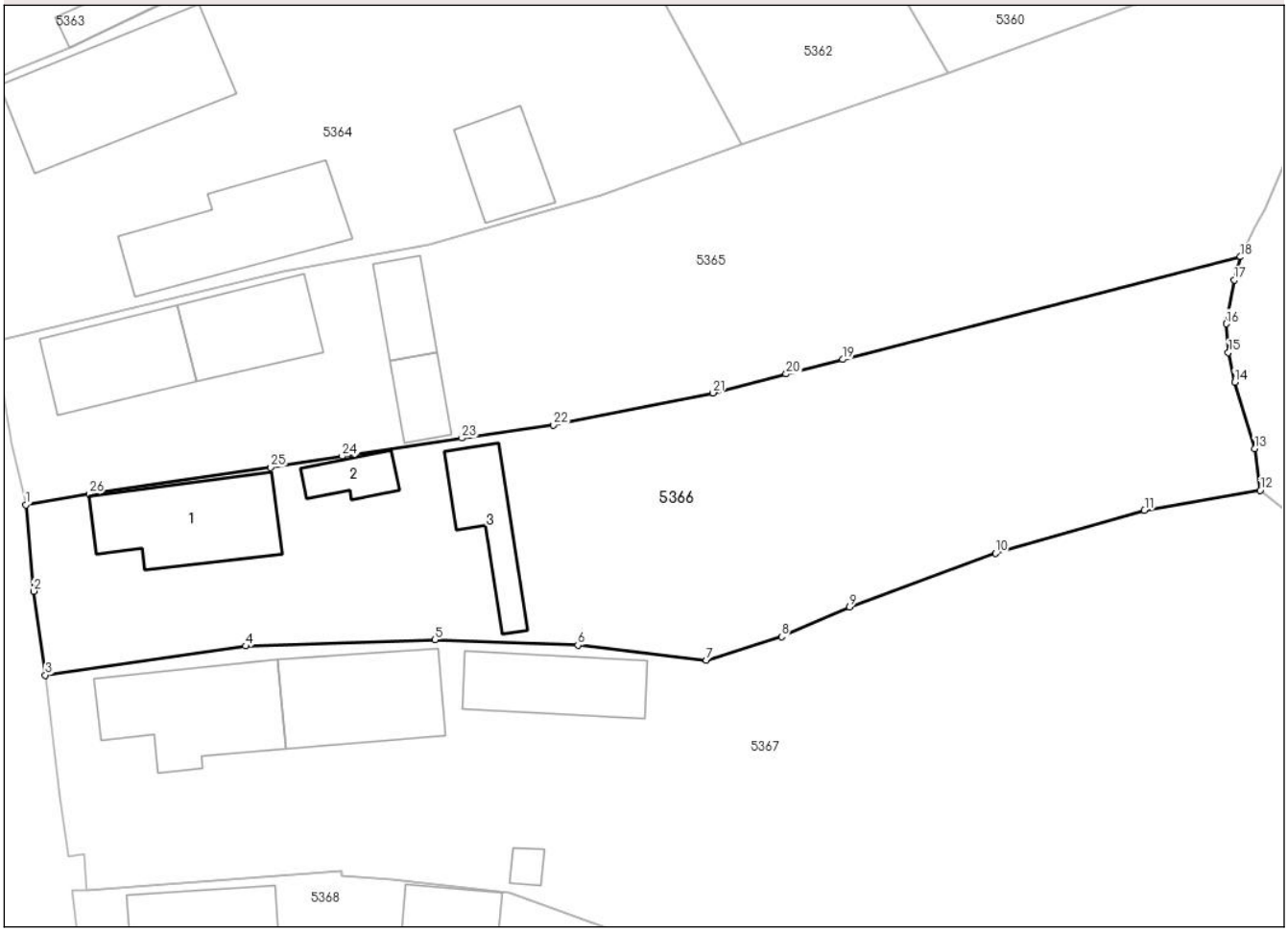
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.736 Masurata: 1.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	23	2211	-	
2	arabil	DA	210	23	2211/5	-	
3	arabil	DA	119	23	2210	-	
4	faneata	DA	643	23	2209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.591,518 386.447,104	2	557.592,139 386.440,182	6.95
3	557.593,081 386.433,438	4	557.609,164 386.435,774	16.252
5	557.624,348 386.436,292	6	557.635,828 386.435,848	11.489
7	557.646,141 386.434,648	8	557.652,172 386.436,528	6.317
9	557.657,643 386.438,903	10	557.669,35 386.443,22	12.478
11	557.681,311 386.446,657	12	557.690,605 386.448,269	9.433
13	557.690,149 386.451,632	14	557.688,546 386.456,956	5.56
15	557.688,049 386.459,348	16	557.687,872 386.461,632	2.291
17	557.688,518 386.465,144	18	557.689,011 386.467,02	1.94
19	557.657,076 386.458,779	20	557.652,548 386.457,61	4.676
21	557.646,666 386.456,092	22	557.633,858 386.453,515	13.065
23	557.626,525 386.452,465	24	557.616,923 386.451,008	9.712
25	557.611,153 386.450,12	26	557.596,588 386.447,985	14.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.592,139 386.440,182	3	557.593,081 386.433,438	6.809
4	557.609,164 386.435,774	5	557.624,348 386.436,292	15.193
6	557.635,828 386.435,848	7	557.646,141 386.434,648	10.383
8	557.652,172 386.436,528	9	557.657,643 386.438,903	5.964
10	557.669,35 386.443,22	11	557.681,311 386.446,657	12.445
12	557.690,605 386.448,269	13	557.690,149 386.451,632	3.394
14	557.688,546 386.456,956	15	557.688,049 386.459,348	2.443
16	557.687,872 386.461,632	17	557.688,518 386.465,144	3.571
18	557.689,011 386.467,02	19	557.657,076 386.458,779	32.981
20	557.652,548 386.457,61	21	557.646,666 386.456,092	6.075
22	557.633,858 386.453,515	23	557.626,525 386.452,465	7.408
24	557.616,923 386.451,008	25	557.611,153 386.450,12	5.838
26	557.596,588 386.447,985	1	557.591,518 386.447,104	5.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 550, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.243	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 550, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 550, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 550, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 550, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 53/2010, din 11/06/2010 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGIU VICTOR**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HANGIU MARIA**	
Act Notarial nr. 53/2010, din 11/06/2010 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HANGIU VICTOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **HANGIU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

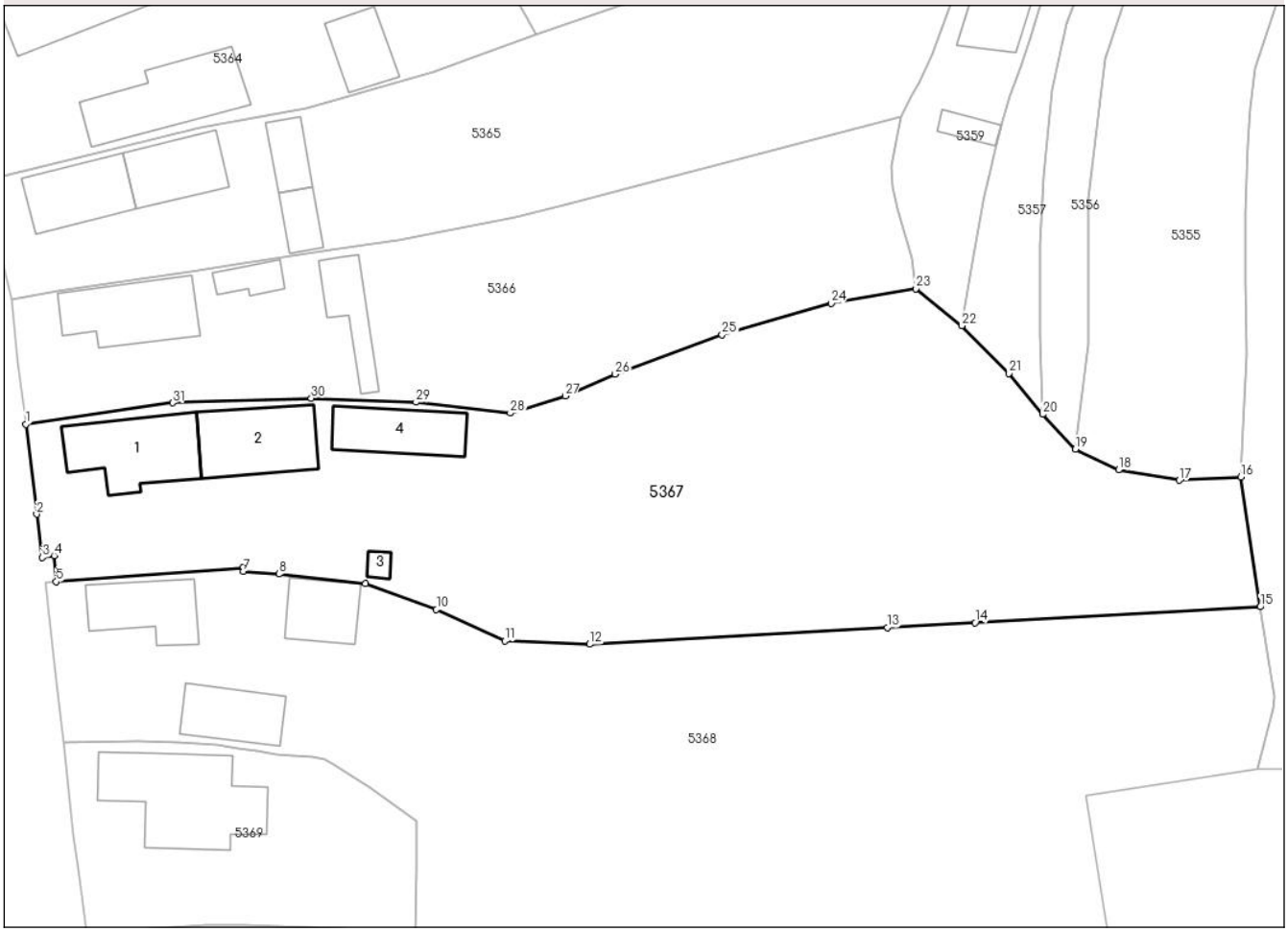
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	23	2206	-	
2	arabil	DA	176	23	2206/4	-	
3	arabil	DA	1.207	23	2207	-	
4	faneata	DA	1.014	23	2208	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.593,081 386.433,438	2	557.594,262 386.423,583	9.926
3	557.594,899 386.418,866	4	557.596,161 386.419,078	1.28
5	557.596,412 386.416,195	6	557.616,828 386.417,75	20.475
7	557.616,891 386.417,334	8	557.620,828 386.417,029	3.949
9	557.630,299 386.415,985	10	557.638,055 386.413,146	8.259
11	557.645,54 386.409,73	12	557.654,84 386.409,355	9.308
13	557.687,47 386.411,174	14	557.697,083 386.411,71	9.628
15	557.728,312 386.413,452	16	557.726,204 386.427,663	14.366
17	557.719,455 386.427,301	18	557.712,792 386.428,428	6.758
19	557.708,05 386.430,69	20	557.704,46 386.434,51	5.242
21	557.700,8 386.439,0	22	557.695,629 386.444,221	7.348
23	557.690,605 386.448,269	24	557.681,311 386.446,657	9.433
25	557.669,35 386.443,22	26	557.657,643 386.438,903	12.478
27	557.652,172 386.436,528	28	557.646,141 386.434,648	6.317
29	557.635,828 386.435,848	30	557.624,348 386.436,292	11.489
31	557.609,164 386.435,774	1	557.593,081 386.433,438	16.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.594,262 386.423,583	3	557.594,899 386.418,866	4.76
4	557.596,161 386.419,078	5	557.596,412 386.416,195	2.894
6	557.616,828 386.417,75	7	557.616,891 386.417,334	0.421
8	557.620,828 386.417,029	9	557.630,299 386.415,985	9.528
10	557.638,055 386.413,146	11	557.645,54 386.409,73	8.228
12	557.654,84 386.409,355	13	557.687,47 386.411,174	32.681
14	557.697,083 386.411,71	15	557.728,312 386.413,452	31.278
16	557.726,204 386.427,663	17	557.719,455 386.427,301	6.759
18	557.712,792 386.428,428	19	557.708,05 386.430,69	5.254
20	557.704,46 386.434,51	21	557.700,8 386.439,0	5.793
22	557.695,629 386.444,221	23	557.690,605 386.448,269	6.452
24	557.681,311 386.446,657	25	557.669,35 386.443,22	12.445
26	557.657,643 386.438,903	27	557.652,172 386.436,528	5.964
28	557.646,141 386.434,648	29	557.635,828 386.435,848	10.383
30	557.624,348 386.436,292	31	557.609,164 386.435,774	15.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 549, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.076 Masurata: 4.387	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 549, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 549, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 549, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9167, din 19/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU ZOIA-ARTENIS**	
Act Notarial, din 30/01/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEORGESCU ZOIA-ARTENIS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial, din 30/01/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 OBLIGATIE INTRETINERE SI INGRIJIRE	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUSU N. NECULAE** 2) **RUSU M. AURELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

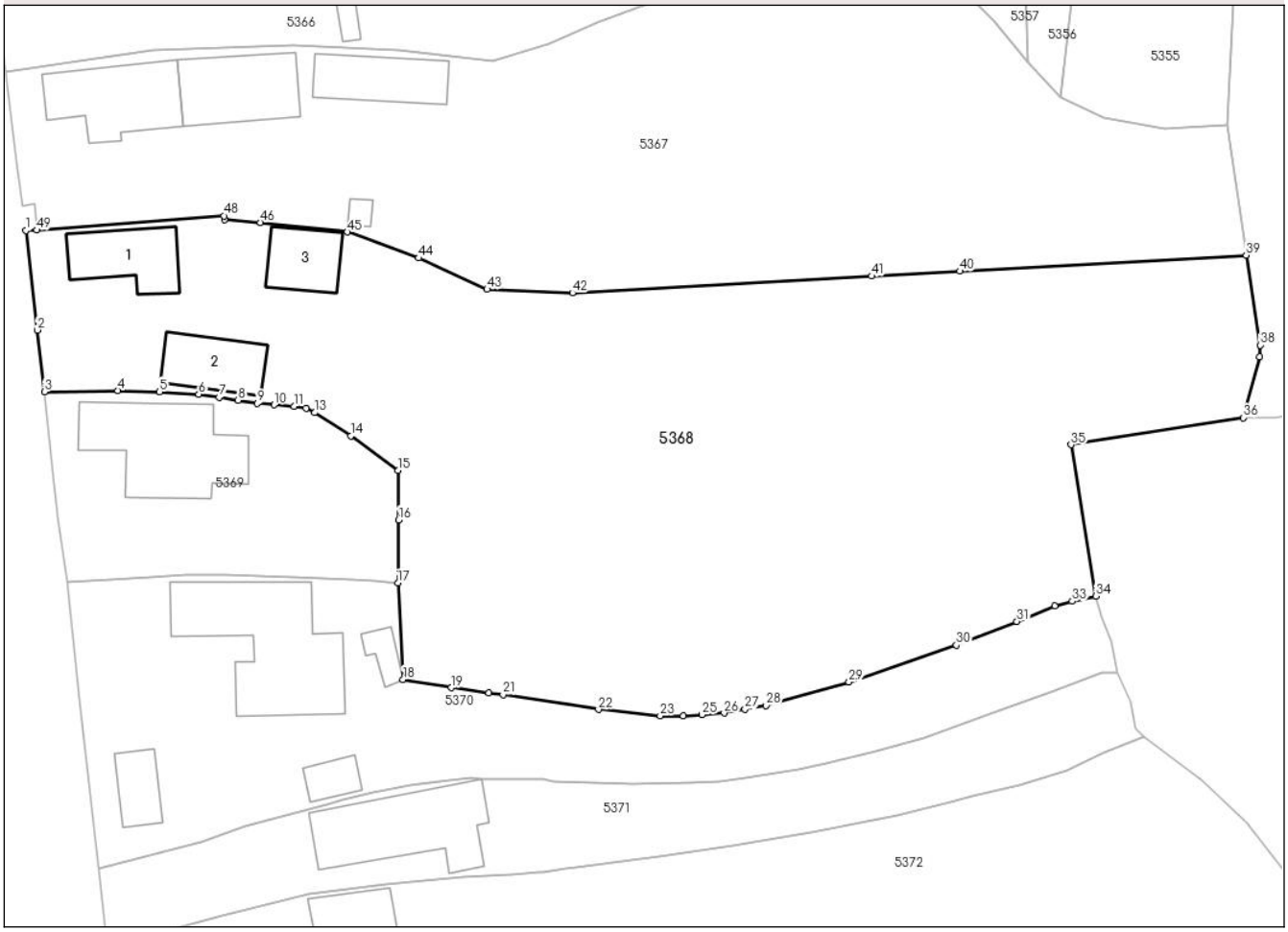
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.076 Masurata: 4.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	23	2205	-	
2	arabil	DA	2.920	23	2200/2	-	
3	neproductiv	DA	573	23	2234/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.595,243 386.416,139	2	557.596,487 386.405,301	10.909
4	557.605,291 386.398,692	5	557.609,831 386.398,562	4.542
7	557.616,306 386.397,972	8	557.618,392 386.397,633	2.113
10	557.622,314 386.397,131	11	557.624,481 386.396,99	2.172
13	557.626,744 386.396,281	14	557.630,66 386.393,731	4.673
16	557.635,899 386.384,598	17	557.635,8 386.377,713	6.886
19	557.641,633 386.366,291	20	557.645,742 386.365,739	4.146
22	557.657,69 386.363,921	23	557.664,416 386.363,215	6.763
25	557.668,974 386.363,349	26	557.671,382 386.363,535	2.415
28	557.675,959 386.364,365	29	557.685,001 386.366,922	9.397
31	557.703,319 386.373,506	32	557.707,48 386.375,187	4.488
34	557.711,904 386.376,288	35	557.709,215 386.392,789	16.719
37	557.729,776 386.402,391	38	557.729,851 386.403,65	1.261
40	557.697,083 386.411,71	41	557.687,47 386.411,174	9.628
43	557.645,54 386.409,73	44	557.638,055 386.413,146	8.228
46	557.620,828 386.417,029	47	557.616,891 386.417,334	3.949
49	557.596,412 386.416,195	1	557.595,243 386.416,139	1.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.596,487 386.405,301	3	557.597,254 386.398,561	6.784
5	557.609,831 386.398,562	6	557.614,082 386.398,297	4.259
8	557.618,392 386.397,633	9	557.620,481 386.397,307	2.114
11	557.624,481 386.396,99	12	557.625,788 386.396,753	1.328
14	557.630,66 386.393,731	15	557.635,829 386.389,982	6.385
17	557.635,8 386.377,713	18	557.636,375 386.367,197	10.532
20	557.645,742 386.365,739	21	557.647,264 386.365,534	1.536
23	557.664,416 386.363,215	24	557.666,953 386.363,193	2.537
26	557.671,382 386.363,535	27	557.673,663 386.363,945	2.318
29	557.685,001 386.366,922	30	557.696,7 386.370,947	12.372
32	557.707,48 386.375,187	33	557.709,345 386.375,729	1.942
35	557.709,215 386.392,789	36	557.727,988 386.395,743	19.004
38	557.729,851 386.403,65	39	557.728,312 386.413,452	9.922
41	557.687,47 386.411,174	42	557.654,84 386.409,355	32.681
44	557.638,055 386.413,146	45	557.630,299 386.415,985	8.259
47	557.616,891 386.417,334	48	557.616,828 386.417,75	0.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.597,254 386.398,561	4	557.605,291 386.398,692	8.038
6	557.614,082 386.398,297	7	557.616,306 386.397,972	2.248
9	557.620,481 386.397,307	10	557.622,314 386.397,131	1.841
12	557.625,788 386.396,753	13	557.626,744 386.396,281	1.066
15	557.635,829 386.389,982	16	557.635,899 386.384,598	5.384
18	557.636,375 386.367,197	19	557.641,633 386.366,291	5.335
21	557.647,264 386.365,534	22	557.657,69 386.363,921	10.55
24	557.666,953 386.363,193	25	557.668,974 386.363,349	2.027
27	557.673,663 386.363,945	28	557.675,959 386.364,365	2.334
30	557.696,7 386.370,947	31	557.703,319 386.373,506	7.096
33	557.709,345 386.375,729	34	557.711,904 386.376,288	2.619
36	557.727,988 386.395,743	37	557.729,776 386.402,391	6.884
39	557.728,312 386.413,452	40	557.697,083 386.411,71	31.278
42	557.654,84 386.409,355	43	557.645,54 386.409,73	9.308
45	557.630,299 386.415,985	46	557.620,828 386.417,029	9.528
48	557.616,828 386.417,75	49	557.596,412 386.416,195	20.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 548, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21316	Din acte: 667 Masurata: 696	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21316-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 548, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:237 mp; LOCUINTA (P+M) ;; An constr. - 2022 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11230 / 03/07/2014		
Act Notarial nr. 1579, din 30/06/2014 emis de NP SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGIU MUGUREL** 2) **HANGIU NICOLETA**	
22929 / 03/06/2022		
Act Administrativ nr. 8749, din 06/05/2022 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE (; act administrativ nr 2 din 09.01.2020, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 17817 din 02.06.2022, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 5139 din 11.02.2022, emis de COMUNA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 5 din 07.05.2019, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 14900 din 18.11.2019, emis de COMUNA FILIPESTII DE PADURE);		
B4	se radiaza constructiile C1 si C2, in baza autorizatiei de desfiintare nr. 5/07.05.2019 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 14900/18.11.2019 emise de Primaria comunei Filipestii de Padure	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **HANGIU NICOLETA** 2) **HANGIU MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

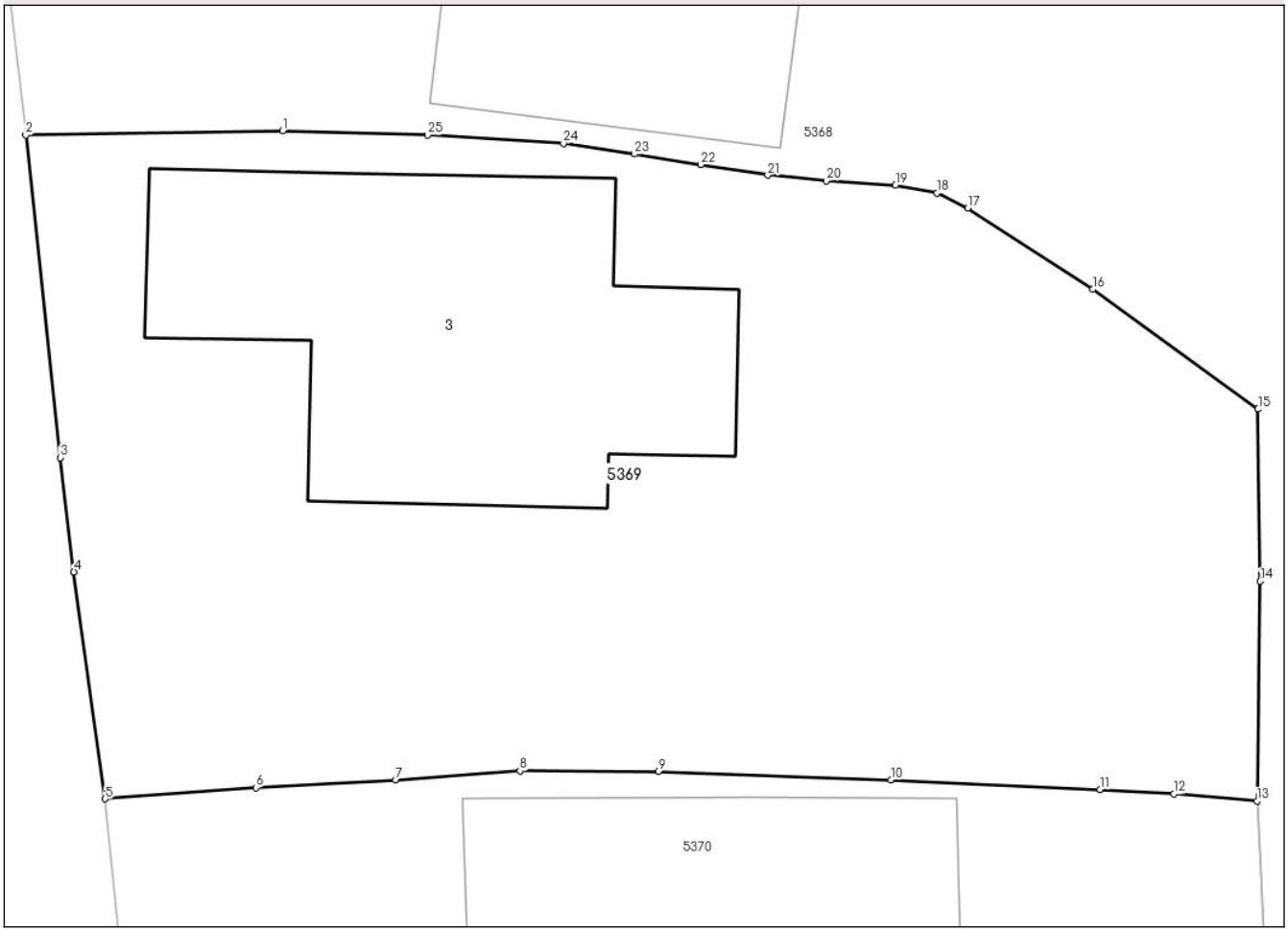
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21316	Din acte: 667 Masurata: 696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	23	2203	-	
2	arabil	DA	236	23	2202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21316-C3	constructii de locuinte	Din acte: 237 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:237 mp; LOCUINTA (P+M) ;; An constr. - 2022 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.605,291 386.398,692	2	557.597,254 386.398,561	8.038
3	557.598,327 386.388,465	4	557.598,757 386.384,89	3.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.597,254 386.398,561	3	557.598,327 386.388,465	10.153
4	557.598,757 386.384,89	5	557.599,739 386.377,78	7.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.599,739 386.377,78	6	557.604,462 386.378,133	4.736
7	557.608,83 386.378,381	8	557.612,722 386.378,658	3.902
9	557.617,068 386.378,642	10	557.624,333 386.378,374	7.27
11	557.630,88 386.378,077	12	557.633,192 386.377,937	2.316
13	557.635,8 386.377,713	14	557.635,899 386.384,598	6.886
15	557.635,829 386.389,982	16	557.630,66 386.393,731	6.385
17	557.626,744 386.396,281	18	557.625,788 386.396,753	1.066
19	557.624,481 386.396,99	20	557.622,314 386.397,131	2.172
21	557.620,481 386.397,307	22	557.618,392 386.397,633	2.114
23	557.616,306 386.397,972	24	557.614,082 386.398,297	2.248
25	557.609,831 386.398,562	1	557.605,291 386.398,692	4.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.604,462 386.378,133	7	557.608,83 386.378,381	4.375
8	557.612,722 386.378,658	9	557.617,068 386.378,642	4.346
10	557.624,333 386.378,374	11	557.630,88 386.378,077	6.554
12	557.633,192 386.377,937	13	557.635,8 386.377,713	2.618
14	557.635,899 386.384,598	15	557.635,829 386.389,982	5.384
16	557.630,66 386.393,731	17	557.626,744 386.396,281	4.673
18	557.625,788 386.396,753	19	557.624,481 386.396,99	1.328
20	557.622,314 386.397,131	21	557.620,481 386.397,307	1.841
22	557.618,392 386.397,633	23	557.616,306 386.397,972	2.113
24	557.614,082 386.398,297	25	557.609,831 386.398,562	4.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:308

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 547, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21460	Din acte: 1.578 Masurata: 1.613	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21460-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 547, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; P+pod inalt
A1.2	21460-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 547, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	21460-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 547, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	21460-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 547, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6349 / 10/03/2015		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 1056, din 27/09/1990 emis de Notariatul de Stat Local Campina (; act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 4289/24-10-1997 emis de BN Musat Margarit-Savulescu Vasile-Ivan Mihaela; act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 4794/01-06-1995 emis de Notariatul de Stat Local Campina; act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 126/23-01-2002 emis de BNP Fieraru Marian; act notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 152/05-10-2012 emis de BNP Toneata Maria;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUCUR NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUCUR CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **BUCUR NICULINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **BUCUR CONSTANTIN**	
24394 / 10/11/2016		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a constructiilor nr. 15109, din 27/09/2016 emis de Primaria Com. Filipestii de Padure (; act administrativ nr Extras de carte funciara nr. 6349 din 10.03.2015, emis de BCPI Campina;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 15109 din 27.09.2016, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure);		
B5	se actualizeaza informatiile cadatrale, in sensul ca imobilul se afla in com. Filipestii de Padure, sat Ditesti, str. Seceni, nr 547,tarla 23, parcela CC2201, A2200/1, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul extinderii constructiei C.1, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BUCUR NICULINA**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BUCUR NICULINA** 2) **BUCUR CONSTANTIN**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

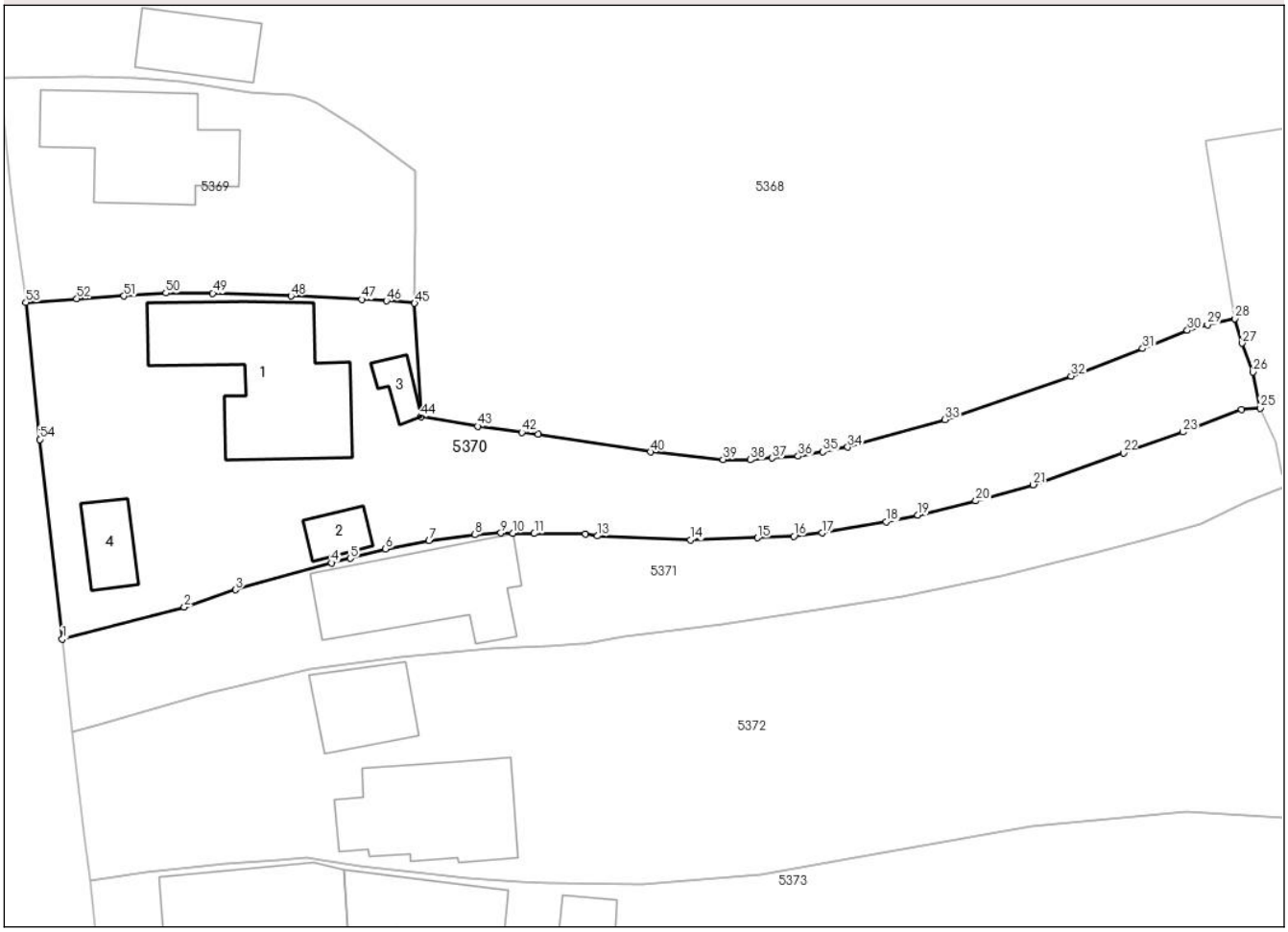
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21460	Din acte: 1.578 Masurata: 1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	23	2201,2200/1	-	
2	arabil	DA	550	23	2201,2200/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21460-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; P+pod inalt
A1.2	21460-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	21460-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	21460-C4	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.603,118 386.346,572	2	557.614,43 386.349,538	11.694
4	557.628,089 386.353,624	5	557.629,832 386.354,04	1.792
7	557.637,146 386.355,67	8	557.641,393 386.356,229	4.284
10	557.644,895 386.356,379	11	557.646,891 386.356,346	1.996
13	557.652,751 386.356,125	14	557.661,394 386.355,76	8.651
16	557.670,978 386.356,096	17	557.673,619 386.356,398	2.658
19	557.682,468 386.358,063	20	557.687,854 386.359,377	5.544
22	557.701,547 386.363,815	23	557.707,064 386.365,759	5.849
25	557.714,236 386.367,994	26	557.713,578 386.371,331	3.401
28	557.711,904 386.376,288	29	557.709,345 386.375,729	2.619
31	557.703,319 386.373,506	32	557.696,7 386.370,947	7.096
34	557.675,959 386.364,365	35	557.673,663 386.363,945	2.334
37	557.668,974 386.363,349	38	557.666,953 386.363,193	2.027
40	557.657,69 386.363,921	41	557.647,264 386.365,534	10.55
43	557.641,633 386.366,291	44	557.636,375 386.367,197	5.335
46	557.633,192 386.377,937	47	557.630,88 386.378,077	2.316
49	557.617,068 386.378,642	50	557.612,722 386.378,658	4.346
52	557.604,462 386.378,133	53	557.599,739 386.377,78	4.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.614,43 386.349,538	3	557.619,171 386.351,132	5.002
5	557.629,832 386.354,04	6	557.633,113 386.354,911	3.395
8	557.641,393 386.356,229	9	557.643,801 386.356,397	2.414
11	557.646,891 386.356,346	12	557.651,652 386.356,314	4.761
14	557.661,394 386.355,76	15	557.667,592 386.355,957	6.201
17	557.673,619 386.356,398	18	557.679,545 386.357,433	6.016
20	557.687,854 386.359,377	21	557.693,187 386.360,876	5.54
23	557.707,064 386.365,759	24	557.712,517 386.367,868	5.847
26	557.713,578 386.371,331	27	557.712,565 386.374,004	2.859
29	557.709,345 386.375,729	30	557.707,48 386.375,187	1.942
32	557.696,7 386.370,947	33	557.685,001 386.366,922	12.372
35	557.673,663 386.363,945	36	557.671,382 386.363,535	2.318
38	557.666,953 386.363,193	39	557.664,416 386.363,215	2.537
41	557.647,264 386.365,534	42	557.645,742 386.365,739	1.536
44	557.636,375 386.367,197	45	557.635,8 386.377,713	10.532
47	557.630,88 386.378,077	48	557.624,333 386.378,374	6.554
50	557.612,722 386.378,658	51	557.608,83 386.378,381	3.902
53	557.599,739 386.377,78	54	557.601,033 386.365,077	12.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.619,171 386.351,132	4	557.628,089 386.353,624	9.26
6	557.633,113 386.354,911	7	557.637,146 386.355,67	4.104
9	557.643,801 386.356,397	10	557.644,895 386.356,379	1.094
12	557.651,652 386.356,314	13	557.652,751 386.356,125	1.115
15	557.667,592 386.355,957	16	557.670,978 386.356,096	3.389
18	557.679,545 386.357,433	19	557.682,468 386.358,063	2.99
21	557.693,187 386.360,876	22	557.701,547 386.363,815	8.862
24	557.712,517 386.367,868	25	557.714,236 386.367,994	1.724
27	557.712,565 386.374,004	28	557.711,904 386.376,288	2.378
30	557.707,48 386.375,187	31	557.703,319 386.373,506	4.488
33	557.685,001 386.366,922	34	557.675,959 386.364,365	9.397
36	557.671,382 386.363,535	37	557.668,974 386.363,349	2.415
39	557.664,416 386.363,215	40	557.657,69 386.363,921	6.763
42	557.645,742 386.365,739	43	557.641,633 386.366,291	4.146
45	557.635,8 386.377,713	46	557.633,192 386.377,937	2.618
48	557.624,333 386.378,374	49	557.617,068 386.378,642	7.27
51	557.608,83 386.378,381	52	557.604,462 386.378,133	4.375
54	557.601,033 386.365,077	1	557.603,118 386.346,572	18.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 545, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21446	Din acte: 1.100 Masurata: 979	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21446-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 545, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16454 / 21/07/2017		
Act Notarial nr. 1873, din 20/07/2017 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ALEXANDRU-VIOREL**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PREDA ALEXANDRU-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21446	Din acte: 1.100 Masurata: 979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	23	2196	-	
2	arabil	DA	559	23	2197,2234/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21446-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.603,118 386.346,572	2	557.604,078 386.337,983	8.642
4	557.616,618 386.341,492	5	557.626,057 386.343,803	9.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.604,078 386.337,983	3	557.606,54 386.338,666	2.555
5	557.626,057 386.343,803	6	557.634,545 386.344,886	8.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.606,54 386.338,666	4	557.616,618 386.341,492	10.467
6	557.634,545 386.344,886	7	557.642,833 386.345,649	8.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	557.642,833 386.345,649	8	557.648,089 386.345,922	5.263
10	557.651,176 386.346,139	11	557.651,637 386.346,172	0.462
13	557.655,283 386.346,772	14	557.664,367 386.347,888	9.152
16	557.680,984 386.350,511	17	557.690,251 386.352,436	9.465
19	557.698,447 386.354,475	20	557.703,568 386.355,736	5.274
22	557.712,85 386.359,257	23	557.717,118 386.360,973	4.6
25	557.715,658 386.364,808	26	557.714,236 386.367,994	3.489
28	557.707,064 386.365,759	29	557.701,547 386.363,815	5.849
31	557.687,854 386.359,377	32	557.682,468 386.358,063	5.544
34	557.673,619 386.356,398	35	557.670,978 386.356,096	2.658
37	557.661,394 386.355,76	38	557.652,751 386.356,125	8.651
40	557.646,891 386.356,346	41	557.644,895 386.356,379	1.996
43	557.641,393 386.356,229	44	557.637,146 386.355,67	4.284
46	557.629,832 386.354,04	47	557.628,089 386.353,624	1.792
49	557.614,43 386.349,538	1	557.603,118 386.346,572	11.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	557.648,089 386.345,922	9	557.648,25 386.345,93	0.161
11	557.651,637 386.346,172	12	557.654,063 386.346,571	2.459
14	557.664,367 386.347,888	15	557.672,35 386.349,109	8.076
17	557.690,251 386.352,436	18	557.696,099 386.353,891	6.026
20	557.703,568 386.355,736	21	557.708,729 386.357,249	5.378
23	557.717,118 386.360,973	24	557.716,266 386.361,913	1.269
26	557.714,236 386.367,994	27	557.712,517 386.367,868	1.724
29	557.701,547 386.363,815	30	557.693,187 386.360,876	8.862
32	557.682,468 386.358,063	33	557.679,545 386.357,433	2.99
35	557.670,978 386.356,096	36	557.667,592 386.355,957	3.389
38	557.652,751 386.356,125	39	557.651,652 386.356,314	1.115
41	557.644,895 386.356,379	42	557.643,801 386.356,397	1.094
44	557.637,146 386.355,67	45	557.633,113 386.354,911	4.104
47	557.628,089 386.353,624	48	557.619,171 386.351,132	9.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	557.648,25 386.345,93	10	557.651,176 386.346,139	2.933
12	557.654,063 386.346,571	13	557.655,283 386.346,772	1.236
15	557.672,35 386.349,109	16	557.680,984 386.350,511	8.747
18	557.696,099 386.353,891	19	557.698,447 386.354,475	2.42
21	557.708,729 386.357,249	22	557.712,85 386.359,257	4.584
24	557.716,266 386.361,913	25	557.715,658 386.364,808	2.958
27	557.712,517 386.367,868	28	557.707,064 386.365,759	5.847
30	557.693,187 386.360,876	31	557.687,854 386.359,377	5.54
33	557.679,545 386.357,433	34	557.673,619 386.356,398	6.016
36	557.667,592 386.355,957	37	557.661,394 386.355,76	6.201
39	557.651,652 386.356,314	40	557.646,891 386.356,346	4.761
42	557.643,801 386.356,397	43	557.641,393 386.356,229	2.414
45	557.633,113 386.354,911	46	557.629,832 386.354,04	3.395
48	557.619,171 386.351,132	49	557.614,43 386.349,538	5.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 544, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24800	Din acte: 2.820 Masurata: 2.916	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24800-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 544, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:271 mp; P+M; An constr. - 1994.
A1.2	24800-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 544, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; An constr. - 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26454 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. CM_38, din 14/05/2010 emis de NP Toneata Maria (; act administrativ nr Certificat fiscal_10170 din 18.05.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;inscris sub semnatura privata nr Adeverinta_10164 din 18.05.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Copie CI din 24.05.2013, emis de SPCLEP Filipestii de Padure;act notarial nr Declaratie_1408 din 22.05.2023, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Copie plan parcelar din 22.05.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr notainregistrare din 22.05.2023, emis de BCPI Campina;inscris sub semnatura privata nr OP din 22.05.2023, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act administrativ nr TP_7382 din 04.08.1993, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN SILVIU-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24800	Din acte: 2.820 Masurata: 2.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	23	2195	-	
2	arabil	DA	1.688	23	2193	-	
3	faneata	DA	287	23	2194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24800-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:271 mp; P+M; An constr. - 1994.
A1.2	24800-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; An constr. - 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.604,078 386.337,983	2	557.605,122 386.328,34	9.699
2	557.605,122 386.328,34	3	557.605,66 386.324,152	4.222
3	557.605,66 386.324,152	4	557.610,857 386.324,956	5.259
4	557.610,857 386.324,956	5	557.618,232 386.325,679	7.41
5	557.618,232 386.325,679	6	557.623,233 386.326,094	5.018
6	557.623,233 386.326,094	7	557.625,827 386.326,255	2.599
7	557.625,827 386.326,255	8	557.630,702 386.325,482	4.936
8	557.630,702 386.325,482	9	557.640,843 386.324,424	10.196
9	557.640,843 386.324,424	10	557.645,659 386.324,048	4.831
10	557.645,659 386.324,048	11	557.648,248 386.323,879	2.595
11	557.648,248 386.323,879	12	557.656,605 386.323,79	8.357
12	557.656,605 386.323,79	13	557.656,915 386.323,787	0.31
13	557.656,915 386.323,787	14	557.667,92 386.324,761	11.048
14	557.667,92 386.324,761	15	557.674,723 386.325,913	6.9
15	557.674,723 386.325,913	16	557.693,051 386.329,147	18.611
16	557.693,051 386.329,147	17	557.707,327 386.330,55	14.345
17	557.707,327 386.330,55	18	557.723,744 386.329,574	16.446
18	557.723,744 386.329,574	19	557.731,748 386.330,802	8.098
19	557.731,748 386.330,802	20	557.741,632 386.332,319	10.0
20	557.741,632 386.332,319	21	557.735,399 386.342,413	11.863
21	557.735,399 386.342,413	22	557.728,382 386.351,629	11.583
22	557.728,382 386.351,629	23	557.723,436 386.356,171	6.715
23	557.723,436 386.356,171	24	557.717,118 386.360,973	7.936
24	557.717,118 386.360,973	25	557.712,85 386.359,257	4.6
25	557.712,85 386.359,257	26	557.708,729 386.357,249	4.584
26	557.708,729 386.357,249	27	557.703,568 386.355,736	5.378
27	557.703,568 386.355,736	28	557.698,447 386.354,475	5.274
28	557.698,447 386.354,475	29	557.696,099 386.353,891	2.42
29	557.696,099 386.353,891	30	557.690,251 386.352,436	6.026
30	557.690,251 386.352,436	31	557.680,984 386.350,511	9.465
31	557.680,984 386.350,511	32	557.672,35 386.349,109	8.747
32	557.672,35 386.349,109	33	557.664,367 386.347,888	8.076
33	557.664,367 386.347,888	34	557.655,283 386.346,772	9.152
34	557.655,283 386.346,772	35	557.654,063 386.346,571	1.236
35	557.654,063 386.346,571	36	557.651,637 386.346,172	2.459
36	557.651,637 386.346,172	37	557.651,176 386.346,139	0.462
37	557.651,176 386.346,139	38	557.648,25 386.345,93	2.933
38	557.648,25 386.345,93	39	557.648,089 386.345,922	0.161
39	557.648,089 386.345,922	40	557.642,833 386.345,649	5.263
40	557.642,833 386.345,649	41	557.634,545 386.344,886	8.323
41	557.634,545 386.344,886	42	557.626,057 386.343,803	8.557
42	557.626,057 386.343,803	43	557.616,618 386.341,492	9.718
43	557.616,618 386.341,492	44	557.606,54 386.338,666	10.467
44	557.606,54 386.338,666	1	557.604,078 386.337,983	2.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 543, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.656 Masurata: 1.681	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 543, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 543, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 543, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6496, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRUTARU C. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRUTARU C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.656 Masurata: 1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	23	2191	-	
2	arabil	DA	1.171	23	2192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.605,66 386.324,152	2	557.606,39 386.317,178	7.012
3	557.632,516 386.314,496	4	557.652,894 386.313,212	20.418
5	557.656,972 386.313,366	6	557.676,452 386.315,007	19.549
7	557.699,39 386.318,604	8	557.703,457 386.319,191	4.109
9	557.711,976 386.318,542	10	557.721,701 386.315,944	10.066
11	557.731,925 386.313,035	12	557.749,646 386.310,624	17.884
13	557.747,729 386.315,586	14	557.746,52 386.318,718	3.357
15	557.742,597 386.332,421	16	557.741,632 386.332,319	0.97
17	557.731,748 386.330,802	18	557.723,744 386.329,574	8.098
19	557.707,327 386.330,55	20	557.693,051 386.329,147	14.345
21	557.674,723 386.325,913	22	557.667,92 386.324,761	6.9
23	557.656,915 386.323,787	24	557.656,605 386.323,79	0.31
25	557.648,248 386.323,879	26	557.645,659 386.324,048	2.595
27	557.640,843 386.324,424	28	557.630,702 386.325,482	10.196
29	557.625,827 386.326,255	30	557.623,233 386.326,094	2.599
31	557.618,232 386.325,679	32	557.610,857 386.324,956	7.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.606,39 386.317,178	3	557.632,516 386.314,496	26.263
4	557.652,894 386.313,212	5	557.656,972 386.313,366	4.081
6	557.676,452 386.315,007	7	557.699,39 386.318,604	23.218
8	557.703,457 386.319,191	9	557.711,976 386.318,542	8.544
10	557.721,701 386.315,944	11	557.731,925 386.313,035	10.63
12	557.749,646 386.310,624	13	557.747,729 386.315,586	5.319
14	557.746,52 386.318,718	15	557.742,597 386.332,421	14.253
16	557.741,632 386.332,319	17	557.731,748 386.330,802	10.0
18	557.723,744 386.329,574	19	557.707,327 386.330,55	16.446
20	557.693,051 386.329,147	21	557.674,723 386.325,913	18.611
22	557.667,92 386.324,761	23	557.656,915 386.323,787	11.048
24	557.656,605 386.323,79	25	557.648,248 386.323,879	8.357
26	557.645,659 386.324,048	27	557.640,843 386.324,424	4.831
28	557.630,702 386.325,482	29	557.625,827 386.326,255	4.936
30	557.623,233 386.326,094	31	557.618,232 386.325,679	5.018
32	557.610,857 386.324,956	1	557.605,66 386.324,152	5.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 542, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	23	2187	-	
2	arabil	DA	826	23	2188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.607,159 386.312,032	2	557.607,768 386.300,68	11.368
3	557.627,013 386.299,659	4	557.637,441 386.299,387	10.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.607,768 386.300,68	3	557.627,013 386.299,659	19.272
4	557.637,441 386.299,387	5	557.656,945 386.299,312	19.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.656,945 386.299,312	6	557.657,97 386.300,597	1.644
7	557.671,47 386.300,916	8	557.690,487 386.302,167	19.058
9	557.701,887 386.302,619	10	557.710,793 386.303,05	8.916
11	557.715,975 386.303,109	12	557.720,831 386.303,008	4.857
13	557.724,719 386.302,428	14	557.736,04 386.300,148	11.548
15	557.754,824 386.297,214	16	557.751,894 386.304,803	8.135
17	557.732,696 386.307,799	18	557.722,435 386.310,408	10.587
19	557.712,708 386.313,096	20	557.704,437 386.313,791	8.3
21	557.700,37 386.313,204	22	557.677,221 386.309,861	23.389
23	557.657,664 386.309,122	24	557.653,586 386.308,968	4.081
25	557.633,285 386.309,35	1	557.607,159 386.312,032	26.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.657,97 386.300,597	7	557.671,47 386.300,916	13.504
8	557.690,487 386.302,167	9	557.701,887 386.302,619	11.409
10	557.710,793 386.303,05	11	557.715,975 386.303,109	5.182
12	557.720,831 386.303,008	13	557.724,719 386.302,428	3.931
14	557.736,04 386.300,148	15	557.754,824 386.297,214	19.012
16	557.751,894 386.304,803	17	557.732,696 386.307,799	19.43
18	557.722,435 386.310,408	19	557.712,708 386.313,096	10.092
20	557.704,437 386.313,791	21	557.700,37 386.313,204	4.109
22	557.677,221 386.309,861	23	557.657,664 386.309,122	19.571
24	557.653,586 386.308,968	25	557.633,285 386.309,35	20.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 541, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.788	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 541, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 541, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66/2006, din 12/04/2006 emis de NP VASILE SAVULESCU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	23	2186	-	
2	arabil	DA	1.133	23	2185/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.756,427 386.293,063	2	557.658,267 386.295,784	98.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.658,267 386.295,784	3	557.657,897 386.295,795	0.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.657,897 386.295,795	4	557.607,816 386.296,937	50.094
5	557.607,904 386.290,065	6	557.608,217 386.284,199	5.874
7	557.612,083 386.284,036	8	557.639,151 386.282,859	27.094
9	557.643,16 386.282,928	10	557.644,761 386.282,988	1.602
11	557.652,607 386.283,284	12	557.655,314 386.283,377	2.709
13	557.658,063 386.283,468	14	557.658,565 386.283,469	0.502
15	557.687,21 386.283,52	16	557.698,633 386.283,604	11.423
17	557.713,93 386.283,598	18	557.726,065 386.282,971	12.151
19	557.735,65 386.282,637	20	557.748,239 386.281,905	12.61
21	557.760,168 386.281,192	22	557.759,336 386.285,532	4.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.607,816 386.296,937	5	557.607,904 386.290,065	6.873
6	557.608,217 386.284,199	7	557.612,083 386.284,036	3.869
8	557.639,151 386.282,859	9	557.643,16 386.282,928	4.01
10	557.644,761 386.282,988	11	557.652,607 386.283,284	7.852
12	557.655,314 386.283,377	13	557.658,063 386.283,468	2.751
14	557.658,565 386.283,469	15	557.687,21 386.283,52	28.645
16	557.698,633 386.283,604	17	557.713,93 386.283,598	15.297
18	557.726,065 386.282,971	19	557.735,65 386.282,637	9.591
20	557.748,239 386.281,905	21	557.760,168 386.281,192	11.95
22	557.759,336 386.285,532	1	557.756,427 386.293,063	8.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 540, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25664	Din acte: 1.777 Masurata: 1.765	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25664-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 540, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; An constructie 1958
A1.2	25664-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 540, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; An constructie 1961
A1.3	25664-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 540, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; An constructie 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13920 / 02/04/2024		
Act Administrativ nr. TP_6419, din 02/06/1993 emis de Comisia Judeteana Prahova (; inscris sub semnatura privata nr Asigurare obligatorie_00209726412 din 27.03.2024, emis de GRAWE ROMANIA ASIGURARI S.A.;act notarial nr CM_63 din 29.03.2023, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr Certificat fiscal_7643 din 27.03.2024, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Act partaj voluntar_803 din 29.03.2023, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr Adeverinta_7642 din 27.03.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Copie plan parcelar din 29.03.2024, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire şi partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25664	Din acte: 1.777 Masurata: 1.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	23	2183	-	
2	arabil	DA	661	23	2184	-	
3	faneata	DA	533	23	2184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25664-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; An constructie 1958
A1.2	25664-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; An constructie 1961
A1.3	25664-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; An constructie 1993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.608,217 386.284,199	2	557.608,264 386.271,359	12.84
3	557.612,389 386.272,057	4	557.639,725 386.272,266	27.337
5	557.652,637 386.271,783	6	557.658,538 386.271,59	5.904
7	557.658,995 386.271,575	8	557.661,115 386.271,572	2.12
9	557.671,961 386.271,555	10	557.678,337 386.271,585	6.376
11	557.713,903 386.271,651	12	557.734,845 386.271,304	20.945
13	557.752,131 386.271,257	14	557.755,528 386.271,074	3.402
15	557.758,865 386.270,905	16	557.763,637 386.270,778	4.774
17	557.760,168 386.281,192	18	557.748,239 386.281,905	11.95
19	557.735,65 386.282,637	20	557.726,065 386.282,971	9.591
21	557.713,93 386.283,598	22	557.698,633 386.283,604	15.297
23	557.687,21 386.283,52	24	557.658,565 386.283,469	28.645
25	557.658,063 386.283,468	26	557.655,314 386.283,377	2.751
27	557.652,607 386.283,284	28	557.644,761 386.282,988	7.852
29	557.643,16 386.282,928	30	557.639,151 386.282,859	4.01
31	557.612,083 386.284,036	1	557.608,217 386.284,199	3.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.608,264 386.271,359	3	557.612,389 386.272,057	4.184
4	557.639,725 386.272,266	5	557.652,637 386.271,783	12.921
6	557.658,538 386.271,59	7	557.658,995 386.271,575	0.457
8	557.661,115 386.271,572	9	557.671,961 386.271,555	10.846
10	557.678,337 386.271,585	11	557.713,903 386.271,651	35.566
12	557.734,845 386.271,304	13	557.752,131 386.271,257	17.286
14	557.755,528 386.271,074	15	557.758,865 386.270,905	3.341
16	557.763,637 386.270,778	17	557.760,168 386.281,192	10.977
18	557.748,239 386.281,905	19	557.735,65 386.282,637	12.61
20	557.726,065 386.282,971	21	557.713,93 386.283,598	12.151
22	557.698,633 386.283,604	23	557.687,21 386.283,52	11.423
24	557.658,565 386.283,469	25	557.658,063 386.283,468	0.502
26	557.655,314 386.283,377	27	557.652,607 386.283,284	2.709
28	557.644,761 386.282,988	29	557.643,16 386.282,928	1.602
30	557.639,151 386.282,859	31	557.612,083 386.284,036	27.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.885 Masurata: 1.952	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6420, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN N. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN N. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.885 Masurata: 1.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	23	2182	-	
2	arabil	DA	1.279	23	2181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.608,264 386.271,359	2	557.608,376 386.259,144	12.216
3	557.631,468 386.259,385	4	557.661,166 386.259,148	29.699
5	557.707,564 386.259,431	6	557.729,953 386.259,226	22.39
7	557.765,506 386.258,056	8	557.763,637 386.270,778	12.859
9	557.758,865 386.270,905	10	557.755,528 386.271,074	3.341
11	557.752,131 386.271,257	12	557.734,845 386.271,304	17.286
13	557.713,903 386.271,651	14	557.678,337 386.271,585	35.566
15	557.671,961 386.271,555	16	557.661,115 386.271,572	10.846
17	557.658,995 386.271,575	18	557.658,538 386.271,59	0.457
19	557.652,637 386.271,783	20	557.639,725 386.272,266	12.921
21	557.612,389 386.272,057	1	557.608,264 386.271,359	4.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.608,376 386.259,144	3	557.631,468 386.259,385	23.093
4	557.661,166 386.259,148	5	557.707,564 386.259,431	46.399
6	557.729,953 386.259,226	7	557.765,506 386.258,056	35.572
8	557.763,637 386.270,778	9	557.758,865 386.270,905	4.774
10	557.755,528 386.271,074	11	557.752,131 386.271,257	3.402
12	557.734,845 386.271,304	13	557.713,903 386.271,651	20.945
14	557.678,337 386.271,585	15	557.671,961 386.271,555	6.376
16	557.661,115 386.271,572	17	557.658,995 386.271,575	2.12
18	557.658,538 386.271,59	19	557.652,637 386.271,783	5.904
20	557.639,725 386.272,266	21	557.612,389 386.272,057	27.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.401 Masurata: 2.296	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6538, din 01/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE D. CONSTANTIN** 2) **NĂSTASE I. LINA** 3) **NĂSTASE D. DUMITRU** 4) **NĂSTASE D. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NĂSTASE D. DUMITRU** 2) **NĂSTASE D. CONSTANTIN** 3) **NĂSTASE I. LINA** 4) **NĂSTASE D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.401 Masurata: 2.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	23	2180/1	-	
2	arabil	DA	1.568	23	2180/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.608,376 386.259,144	2	557.608,623 386.245,249	13.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.608,623 386.245,249	3	557.661,261 386.245,68	52.64
3	557.661,261 386.245,68	4	557.679,815 386.245,262	18.559
4	557.679,815 386.245,262	5	557.716,952 386.244,478	37.145
5	557.716,952 386.244,478	6	557.768,617 386.242,322	51.71
6	557.768,617 386.242,322	7	557.768,801 386.244,739	2.424
7	557.768,801 386.244,739	8	557.765,506 386.258,056	13.719
8	557.765,506 386.258,056	9	557.729,953 386.259,226	35.572
9	557.729,953 386.259,226	10	557.707,564 386.259,431	22.39
10	557.707,564 386.259,431	11	557.661,166 386.259,148	46.399
11	557.661,166 386.259,148	12	557.631,468 386.259,385	29.699
12	557.631,468 386.259,385	1	557.608,376 386.259,144	23.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.250 Masurata: 2.332	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9171, din 19/08/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE D. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NĂSTASE D. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.250 Masurata: 2.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.034	23	2179	-	
2	arabil	DA	1.298	23	2180/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4	-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.608,623 386.245,249	2	557.608,373 386.238,137	7.116
2	557.608,373 386.238,137	3	557.608,421 386.230,667	7.47
3	557.608,421 386.230,667	4	557.613,509 386.230,802	5.09
4	557.613,509 386.230,802	5	557.618,417 386.230,904	4.909
5	557.618,417 386.230,904	6	557.623,476 386.231,062	5.061
6	557.623,476 386.231,062	7	557.655,241 386.231,184	31.765
7	557.655,241 386.231,184	8	557.667,646 386.230,943	12.407
8	557.667,646 386.230,943	9	557.669,133 386.231,214	1.511
9	557.669,133 386.231,214	10	557.678,506 386.230,898	9.378
10	557.678,506 386.230,898	11	557.680,451 386.230,893	1.945
11	557.680,451 386.230,893	12	557.699,421 386.230,371	18.977
12	557.699,421 386.230,371	13	557.712,115 386.230,539	12.695
13	557.712,115 386.230,539	14	557.721,279 386.229,985	9.181
14	557.721,279 386.229,985	15	557.748,497 386.227,86	27.301
15	557.748,497 386.227,86	16	557.767,398 386.226,353	18.961
16	557.767,398 386.226,353	17	557.768,617 386.242,322	16.015
17	557.768,617 386.242,322	18	557.716,952 386.244,478	51.71
18	557.716,952 386.244,478	19	557.679,815 386.245,262	37.145
19	557.679,815 386.245,262	20	557.661,261 386.245,68	18.559
20	557.661,261 386.245,68	1	557.608,623 386.245,249	52.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 538, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24472	Din acte: 1.000 Masurata: 1.106	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24472-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 538, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN 1970
A1.2	24472-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 538, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; AN EDIFICARE 1970
A1.3	24472-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 538, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	24472-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 538, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20165 / 18/05/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 8793, din 12/05/2022 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE (; act notarial nr 101 din 08.07.2013, emis de NP TONEATA MARIA;inscris sub semnatura privata nr 17075 din 12.05.2022, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TĂNASE VASILE-MARIUS**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TĂNASE VASILE-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24472	Din acte: 1.000 Masurata: 1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	23	2178	-	
2	arabil	DA	354	23	2177/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24472-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN 1970
A1.2	24472-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; AN EDIFICARE 1970
A1.3	24472-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	24472-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.608,421 386.230,667	2	557.608,378 386.223,865	6.802
2	557.608,378 386.223,865	3	557.608,558 386.214,329	9.538
3	557.608,558 386.214,329	4	557.616,327 386.214,654	7.776
4	557.616,327 386.214,654	5	557.637,095 386.215,065	20.772
5	557.637,095 386.215,065	6	557.648,012 386.215,422	10.923
6	557.648,012 386.215,422	7	557.655,465 386.215,933	7.47
7	557.655,465 386.215,933	8	557.660,45 386.216,066	4.987
8	557.660,45 386.216,066	9	557.678,667 386.215,5	18.226
9	557.678,667 386.215,5	10	557.678,506 386.230,898	15.399
10	557.678,506 386.230,898	11	557.669,133 386.231,214	9.378
11	557.669,133 386.231,214	12	557.667,646 386.230,943	1.511
12	557.667,646 386.230,943	13	557.655,241 386.231,184	12.407
13	557.655,241 386.231,184	14	557.623,476 386.231,062	31.765
14	557.623,476 386.231,062	15	557.618,417 386.230,904	5.061
15	557.618,417 386.230,904	16	557.613,509 386.230,802	4.909
16	557.613,509 386.230,802	1	557.608,421 386.230,667	5.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.717 Masurata: 1.696	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7333, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE I. ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.717 Masurata: 1.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.696	23	2177/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.678,667 386.215,5	2	557.696,849 386.214,173	18.23
2	557.696,849 386.214,173	3	557.715,902 386.211,402	19.253
3	557.715,902 386.211,402	4	557.735,84 386.208,051	20.218
4	557.735,84 386.208,051	5	557.759,277 386.200,694	24.565
5	557.759,277 386.200,694	6	557.767,03 386.221,53	22.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.767,03 386.221,53	7	557.767,398 386.226,353	4.837
7	557.767,398 386.226,353	8	557.748,497 386.227,86	18.961
8	557.748,497 386.227,86	9	557.721,279 386.229,985	27.301
9	557.721,279 386.229,985	10	557.712,115 386.230,539	9.181
10	557.712,115 386.230,539	11	557.699,421 386.230,371	12.695
11	557.699,421 386.230,371	12	557.680,451 386.230,893	18.977
12	557.680,451 386.230,893	13	557.678,506 386.230,898	1.945
13	557.678,506 386.230,898	1	557.678,667 386.215,5	15.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1989
Nr. cadastral vechi:10463

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20673	Din acte: 1.427 Masurata: 1.449	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20673-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	20673-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20341 / 26/11/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2060, din 26/11/2009 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERESCU CARMEN-ELENA** 2) **HERESCU VASILE-MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HERESCU VASILE-MARIAN** 2) **HERESCU CARMEN-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20673	Din acte: 1.427 Masurata: 1.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	23	2176/2	-	
2	arabil	DA	999	23	2176/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20673-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	20673-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.759,277 386.200,694	2	557.735,84 386.208,051	24.565
3	557.715,902 386.211,402	4	557.696,849 386.214,173	19.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.735,84 386.208,051	3	557.715,902 386.211,402	20.218
4	557.696,849 386.214,173	5	557.678,667 386.215,5	18.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.678,667 386.215,5	6	557.660,45 386.216,066	18.226
7	557.655,465 386.215,933	8	557.648,012 386.215,422	7.47
9	557.637,095 386.215,065	10	557.616,327 386.214,654	20.772
11	557.608,558 386.214,329	12	557.608,552 386.204,105	10.224
13	557.614,554 386.204,524	14	557.625,778 386.205,261	11.248
15	557.638,018 386.205,894	16	557.655,762 386.206,356	17.75
17	557.658,526 386.206,387	18	557.669,662 386.206,515	11.137
19	557.671,282 386.206,485	20	557.681,17 386.205,959	9.902
21	557.692,238 386.204,87	22	557.693,773 386.204,591	1.56
23	557.724,817 386.199,198	24	557.731,359 386.198,062	6.64
25	557.739,303 386.196,606	26	557.753,539 386.193,995	14.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.660,45 386.216,066	7	557.655,465 386.215,933	4.987
8	557.648,012 386.215,422	9	557.637,095 386.215,065	10.923
10	557.616,327 386.214,654	11	557.608,558 386.214,329	7.776
12	557.608,552 386.204,105	13	557.614,554 386.204,524	6.017
14	557.625,778 386.205,261	15	557.638,018 386.205,894	12.256
16	557.655,762 386.206,356	17	557.658,526 386.206,387	2.764
18	557.669,662 386.206,515	19	557.671,282 386.206,485	1.62
20	557.681,17 386.205,959	21	557.692,238 386.204,87	11.121
22	557.693,773 386.204,591	23	557.724,817 386.199,198	31.509
24	557.731,359 386.198,062	25	557.739,303 386.196,606	8.076
26	557.753,539 386.193,995	1	557.759,277 386.200,694	8.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 537, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22516	Din acte: 700 Masurata: 1.620	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit; Se inscrie dreptul de proprietate pentru suprafata S = 700 mp si se noteaza posesia pentru suprafata de S = 920 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22516-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 537, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta (P),
A1.2	22516-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 537, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta (P+1E, Sc etaj = 34 mp), S construita desfasurata = 63 mp
A1.3	22516-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 537, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa (P)
A1.4	22516-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 537, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13275 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. 1460, din 28/05/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/1620, cota initiala 700/1620	A1
	1) **RĂDULESCU NICOLAE-IULIAN** 2) **RĂDULESCU ELENA**	
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 920/1620, cota initiala 920/1620	A1
	1) **RĂDULESCU ELENA** 2) **RĂDULESCU NICOLAE-IULIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca buncomun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDULESCU ELENA** 2) **RĂDULESCU NICOLAE-IULIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **RĂDULESCU ELENA** 2) **RĂDULESCU NICOLAE-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13275 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. 1460, din 28/05/2019 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDULESCU NICOLAE** 2) **RĂDULESCU MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22516	Din acte: 700 Masurata: 1.620	Se inscrie dreptul de proprietate pentru suprafata S = 700 mp si se noteaza posesia pentru suprafata de S = 920 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	23	2174	-	
2	arabil	DA	265	23	2175/1	-	
3	faneata	DA	526	23	2175/1	-	
4	neproductiv	DA	251	23	2175/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22516-C1	constructii de locuinte	Din acte: 69 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta (P),
A1.2	22516-C2	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta (P+1E, Sc etaj = 34 mp), S construita desfasurata = 63 mp
A1.3	22516-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa (P)

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	22516-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.608,552 386.204,105	2	557.608,605 386.192,938	11.167
3	557.612,3 386.193,04	4	557.642,33 386.194,37	30.059
5	557.649,492 386.194,675	6	557.655,214 386.195,058	5.735
7	557.658,928 386.194,926	8	557.662,554 386.194,798	3.628
9	557.670,705 386.194,508	10	557.680,996 386.194,06	10.301
11	557.688,588 386.193,496	12	557.698,127 386.192,196	9.627
13	557.724,649 386.186,437	14	557.727,56 386.185,84	2.972
15	557.731,323 386.187,625	16	557.736,322 386.186,331	5.164
17	557.744,885 386.187,287	18	557.753,539 386.193,995	10.949
19	557.739,303 386.196,606	20	557.731,359 386.198,062	8.076
21	557.724,817 386.199,198	22	557.693,773 386.204,591	31.509
23	557.692,238 386.204,87	24	557.681,17 386.205,959	11.121
25	557.671,282 386.206,485	26	557.669,662 386.206,515	1.62
27	557.658,526 386.206,387	28	557.655,762 386.206,356	2.764
29	557.638,018 386.205,894	30	557.625,778 386.205,261	12.256
31	557.614,554 386.204,524	1	557.608,552 386.204,105	6.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.608,605 386.192,938	3	557.612,3 386.193,04	3.696
4	557.642,33 386.194,37	5	557.649,492 386.194,675	7.168
6	557.655,214 386.195,058	7	557.658,928 386.194,926	3.716
8	557.662,554 386.194,798	9	557.670,705 386.194,508	8.156
10	557.680,996 386.194,06	11	557.688,588 386.193,496	7.613
12	557.698,127 386.192,196	13	557.724,649 386.186,437	27.14
14	557.727,56 386.185,84	15	557.731,323 386.187,625	4.165
16	557.736,322 386.186,331	17	557.744,885 386.187,287	8.616
18	557.753,539 386.193,995	19	557.739,303 386.196,606	14.473
20	557.731,359 386.198,062	21	557.724,817 386.199,198	6.64
22	557.693,773 386.204,591	23	557.692,238 386.204,87	1.56
24	557.681,17 386.205,959	25	557.671,282 386.206,485	9.902
26	557.669,662 386.206,515	27	557.658,526 386.206,387	11.137
28	557.655,762 386.206,356	29	557.638,018 386.205,894	17.75
30	557.625,778 386.205,261	31	557.614,554 386.204,524	11.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1680
Nr. cadastral vechi:10304

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 536, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20489	Din acte: 1.433 Masurata: 1.276	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20489-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 536, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	20489-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 536, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	20489-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 536, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24765 / 28/11/2008		
Partaj Judiciar nr. 2715, din 25/11/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDRONESCU CRISTIAN** 2) **ANDRONESCU GABRIELA (FOSTA PILESCU)**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20489	Din acte: 1.433 Masurata: 1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	23	2172,2173	-	
2	arabil	DA	693	23	2172,2173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20489-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	20489-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	20489-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.608,493 386.181,918	2	557.630,14 386.183,02	21.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.630,14 386.183,02	3	557.642,33 386.183,92	12.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.642,33 386.183,92	4	557.649,584 386.183,802	7.255
5	557.653,491 386.183,888	6	557.656,396 386.183,832	2.906
7	557.662,025 386.183,659	8	557.672,032 386.182,755	10.048
9	557.682,891 386.182,363	10	557.688,613 386.181,756	5.754
11	557.695,143 386.180,756	12	557.705,059 386.178,61	10.146
13	557.713,92 386.176,43	14	557.727,56 386.185,84	16.571
15	557.724,649 386.186,437	16	557.698,127 386.192,196	27.14
17	557.688,588 386.193,496	18	557.680,996 386.194,06	7.613
19	557.670,705 386.194,508	20	557.662,554 386.194,798	8.156
21	557.658,928 386.194,926	22	557.655,214 386.195,058	3.716
23	557.649,492 386.194,675	24	557.642,33 386.194,37	7.168
25	557.612,3 386.193,04	26	557.608,605 386.192,938	3.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.649,584 386.183,802	5	557.653,491 386.183,888	3.908
6	557.656,396 386.183,832	7	557.662,025 386.183,659	5.632
8	557.672,032 386.182,755	9	557.682,891 386.182,363	10.866
10	557.688,613 386.181,756	11	557.695,143 386.180,756	6.606
12	557.705,059 386.178,61	13	557.713,92 386.176,43	9.125
14	557.727,56 386.185,84	15	557.724,649 386.186,437	2.972
16	557.698,127 386.192,196	17	557.688,588 386.193,496	9.627
18	557.680,996 386.194,06	19	557.670,705 386.194,508	10.301
20	557.662,554 386.194,798	21	557.658,928 386.194,926	3.628
22	557.655,214 386.195,058	23	557.649,492 386.194,675	5.735
24	557.642,33 386.194,37	25	557.612,3 386.193,04	30.059
26	557.608,605 386.192,938	1	557.608,493 386.181,918	11.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1414
Nr. cadastral vechi:663

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 535, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20338	Din acte: 1.072 Masurata: 1.154	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20338-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 535, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; An 1963
A1.2	20338-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 535, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; An 1963
A1.3	20338-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 535, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; An 1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4119 / 29/02/2008		
Partaj Judiciar nr. 434, din 26/02/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONESCU MUGUREL-CONSTANTIN**	
52216 / 08/11/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar_434, din 26/02/2008 emis de NP Toneata Maria (; act notarial nr Declaratie_2901 din 03.11.2023, emis de NP Fieraru Romulus-Mihai;act administrativ nr Adeverinta_18701 din 03.11.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure;act administrativ nr Certificat fiscal_18721 din 03.11.2023, emis de Primaria Com. Filipestii de Padure);		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării limitei şi suprafeţei imobilului conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B3	se actualizeaza informaţiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Filipeştii de Pădure, sat Ditesti, Nr. 535, Jud. Prahova , conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDRONESCU MUGUREL-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20338	Din acte: 1.072 Masurata: 1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	23	2170	-	
2	arabil	DA	514	23	2171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20338-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; An 1963
A1.2	20338-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; An 1963
A1.3	20338-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; An 1963

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.608,493 386.181,918	2	557.608,622 386.175,802	6.117
3	557.608,894 386.171,224	4	557.613,699 386.171,339	4.806
5	557.629,823 386.172,047	6	557.637,512 386.172,349	7.695
7	557.642,173 386.172,511	8	557.647,288 386.172,58	5.115
9	557.651,028 386.172,533	10	557.651,123 386.172,153	0.392
11	557.656,124 386.172,22	12	557.657,287 386.172,14	1.166
13	557.661,3 386.172,124	14	557.670,683 386.171,772	9.39
15	557.677,162 386.171,364	16	557.688,135 386.170,218	11.033
17	557.696,248 386.168,558	18	557.706,553 386.166,45	10.518
19	557.713,92 386.176,43	20	557.705,059 386.178,61	9.125
21	557.695,143 386.180,756	22	557.688,613 386.181,756	6.606
23	557.682,891 386.182,363	24	557.672,032 386.182,755	10.866
25	557.662,025 386.183,659	26	557.656,396 386.183,832	5.632
27	557.653,491 386.183,888	28	557.649,584 386.183,802	3.908
29	557.642,33 386.183,92	30	557.630,14 386.183,02	12.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.608,622 386.175,802	3	557.608,894 386.171,224	4.586
4	557.613,699 386.171,339	5	557.629,823 386.172,047	16.14
6	557.637,512 386.172,349	7	557.642,173 386.172,511	4.664
8	557.647,288 386.172,58	9	557.651,028 386.172,533	3.74
10	557.651,123 386.172,153	11	557.656,124 386.172,22	5.001
12	557.657,287 386.172,14	13	557.661,3 386.172,124	4.013
14	557.670,683 386.171,772	15	557.677,162 386.171,364	6.492
16	557.688,135 386.170,218	17	557.696,248 386.168,558	8.281
18	557.706,553 386.166,45	19	557.713,92 386.176,43	12.405
20	557.705,059 386.178,61	21	557.695,143 386.180,756	10.146
22	557.688,613 386.181,756	23	557.682,891 386.182,363	5.754
24	557.672,032 386.182,755	25	557.662,025 386.183,659	10.048
26	557.656,396 386.183,832	27	557.653,491 386.183,888	2.906
28	557.649,584 386.183,802	29	557.642,33 386.183,92	7.255
30	557.630,14 386.183,02	1	557.608,493 386.181,918	21.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Nr. 534, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21181	Din acte: 1.316 Masurata: 1.053	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21181-C1	Loc. Ditesti, Nr. 534, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA
A1.2	21181-C2	Loc. Ditesti, Nr. 534, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.3	21181-C3	Loc. Ditesti, Nr. 534, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14373 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1797, din 21/08/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDRONESCU CONSTANTIN MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANDRONESCU CONSTANTIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21181	Din acte: 1.316 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	23	2169	-	
2	arabil	DA	483	23	2168/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21181-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA
A1.2	21181-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.3	21181-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.609,266 386.166,474	2	557.610,153 386.158,576	7.948
3	557.615,336 386.158,993	4	557.630,003 386.160,04	14.704
5	557.647,357 386.161,286	6	557.653,762 386.161,477	6.408
7	557.657,401 386.161,629	8	557.658,374 386.161,609	0.973
9	557.669,618 386.161,374	10	557.676,381 386.160,782	6.789
11	557.680,337 386.160,098	12	557.693,646 386.158,042	13.467
13	557.698,562 386.157,283	14	557.706,553 386.166,45	12.161
15	557.696,248 386.168,558	16	557.688,135 386.170,218	8.281
17	557.677,162 386.171,364	18	557.670,683 386.171,772	6.492
19	557.661,3 386.172,124	20	557.657,287 386.172,14	4.013
21	557.656,124 386.172,22	22	557.651,123 386.172,153	5.001
23	557.651,028 386.172,533	24	557.647,288 386.172,58	3.74
25	557.642,173 386.172,511	26	557.637,512 386.172,349	4.664
27	557.629,823 386.172,047	28	557.613,699 386.171,339	16.14
29	557.608,894 386.171,224	30	557.608,934 386.170,312	0.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.610,153 386.158,576	3	557.615,336 386.158,993	5.2
4	557.630,003 386.160,04	5	557.647,357 386.161,286	17.399
6	557.653,762 386.161,477	7	557.657,401 386.161,629	3.642
8	557.658,374 386.161,609	9	557.669,618 386.161,374	11.246
10	557.676,381 386.160,782	11	557.680,337 386.160,098	4.015
12	557.693,646 386.158,042	13	557.698,562 386.157,283	4.974
14	557.706,553 386.166,45	15	557.696,248 386.168,558	10.518
16	557.688,135 386.170,218	17	557.677,162 386.171,364	11.033
18	557.670,683 386.171,772	19	557.661,3 386.172,124	9.39
20	557.657,287 386.172,14	21	557.656,124 386.172,22	1.166
22	557.651,123 386.172,153	23	557.651,028 386.172,533	0.392
24	557.647,288 386.172,58	25	557.642,173 386.172,511	5.115
26	557.637,512 386.172,349	27	557.629,823 386.172,047	7.695
28	557.613,699 386.171,339	29	557.608,894 386.171,224	4.806
30	557.608,934 386.170,312	1	557.609,266 386.166,474	3.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 533, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		895	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	23	2166	-	
2	arabil	DA	505	23	2167/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.610,153 386.158,576	2	557.610,797 386.152,844	5.768
2	557.610,797 386.152,844	3	557.611,578 386.147,341	5.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.611,578 386.147,341	4	557.629,5 386.149,645	18.069
4	557.629,5 386.149,645	5	557.648,055 386.151,158	18.617
5	557.648,055 386.151,158	6	557.659,594 386.151,221	11.539
6	557.659,594 386.151,221	7	557.670,513 386.150,985	10.922
7	557.670,513 386.150,985	8	557.673,533 386.150,768	3.028
8	557.673,533 386.150,768	9	557.693,622 386.147,385	20.372
9	557.693,622 386.147,385	10	557.698,562 386.157,283	11.062
10	557.698,562 386.157,283	11	557.693,646 386.158,042	4.974
11	557.693,646 386.158,042	12	557.680,337 386.160,098	13.467
12	557.680,337 386.160,098	13	557.676,381 386.160,782	4.015
13	557.676,381 386.160,782	14	557.669,618 386.161,374	6.789
14	557.669,618 386.161,374	15	557.658,374 386.161,609	11.246
15	557.658,374 386.161,609	16	557.657,401 386.161,629	0.973
16	557.657,401 386.161,629	17	557.653,762 386.161,477	3.642
17	557.653,762 386.161,477	18	557.647,357 386.161,286	6.408
18	557.647,357 386.161,286	19	557.630,003 386.160,04	17.399
19	557.630,003 386.160,04	20	557.615,336 386.158,993	14.704
20	557.615,336 386.158,993	1	557.610,153 386.158,576	5.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 532, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		686	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 532, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 532, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6340, din 03/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU I. MIHAI**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANCU I. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	23	2165	-	
2	arabil	DA	356	23	2164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.612,982 386.137,839	2	557.616,226 386.138,357	3.285
2	557.616,226 386.138,357	3	557.630,231 386.140,414	14.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.630,231 386.140,414	4	557.633,32 386.140,799	3.113
4	557.633,32 386.140,799	5	557.649,017 386.143,234	15.885
5	557.649,017 386.143,234	6	557.654,505 386.143,854	5.523
6	557.654,505 386.143,854	7	557.667,146 386.142,767	12.688
7	557.667,146 386.142,767	8	557.674,711 386.142,132	7.592
8	557.674,711 386.142,132	9	557.682,923 386.140,997	8.29
9	557.682,923 386.140,997	10	557.691,287 386.139,394	8.516
10	557.691,287 386.139,394	11	557.693,622 386.147,385	8.325
11	557.693,622 386.147,385	12	557.673,533 386.150,768	20.372
12	557.673,533 386.150,768	13	557.670,513 386.150,985	3.028
13	557.670,513 386.150,985	14	557.659,594 386.151,221	10.922
14	557.659,594 386.151,221	15	557.648,055 386.151,158	11.539
15	557.648,055 386.151,158	16	557.629,5 386.149,645	18.617
16	557.629,5 386.149,645	17	557.611,578 386.147,341	18.069
17	557.611,578 386.147,341	1	557.612,982 386.137,839	9.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 531, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22232	Din acte: 1.074 Masurata: 870	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22232-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 531, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	22232-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 531, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30601 / 29/11/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3006, din 29/11/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCU MIHAELA-MĂDĂLINA** 2) **IANCU DRAGOŞ-PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22232	Din acte: 1.074 Masurata: 870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	23	2162	-	
2	arabil	DA	377	23	2163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22232-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	22232-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.612,982 386.137,839	2	557.615,114 386.123,703	14.296
3	557.627,336 386.125,943	4	557.637,849 386.127,87	10.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.615,114 386.123,703	3	557.627,336 386.125,943	12.426
4	557.637,849 386.127,87	5	557.643,976 386.129,274	6.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.643,976 386.129,274	6	557.647,507 386.130,214	3.654
7	557.650,713 386.130,909	8	557.654,506 386.131,592	3.854
9	557.656,58 386.132,059	10	557.659,404 386.132,303	2.835
11	557.663,215 386.132,07	12	557.666,816 386.131,531	3.641
13	557.680,974 386.129,023	14	557.682,923 386.140,997	12.132
15	557.674,711 386.142,132	16	557.667,146 386.142,767	7.592
17	557.654,505 386.143,854	18	557.649,017 386.143,234	5.523
19	557.633,32 386.140,799	20	557.630,231 386.140,414	3.113
21	557.616,226 386.138,357	1	557.612,982 386.137,839	3.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.647,507 386.130,214	7	557.650,713 386.130,909	3.28
8	557.654,506 386.131,592	9	557.656,58 386.132,059	2.126
10	557.659,404 386.132,303	11	557.663,215 386.132,07	3.818
12	557.666,816 386.131,531	13	557.680,974 386.129,023	14.378
14	557.682,923 386.140,997	15	557.674,711 386.142,132	8.29
16	557.667,146 386.142,767	17	557.654,505 386.143,854	12.688
18	557.649,017 386.143,234	19	557.633,32 386.140,799	15.885
20	557.630,231 386.140,414	21	557.616,226 386.138,357	14.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:137

Adresa: Loc. Ditesti, Nr. 530, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.030 Masurata: 2.022	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Nr. 530, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Nr. 530, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13387, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIRIBA C. VERONA** 2) **TACHE C. ŞTEFAN** 3) **HOŢOMEGA C. POLIXENIA** 4) **CIOBANU C. AURICA** 5) **ŢEPUŞ C. STELIANA**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŢEPUŞ C. STELIANA** 2) **HOŢOMEGA C. POLIXENIA** 3) **TIRIBA C. VERONA** 4) **TACHE C. ŞTEFAN** 5) **CIOBANU C. AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

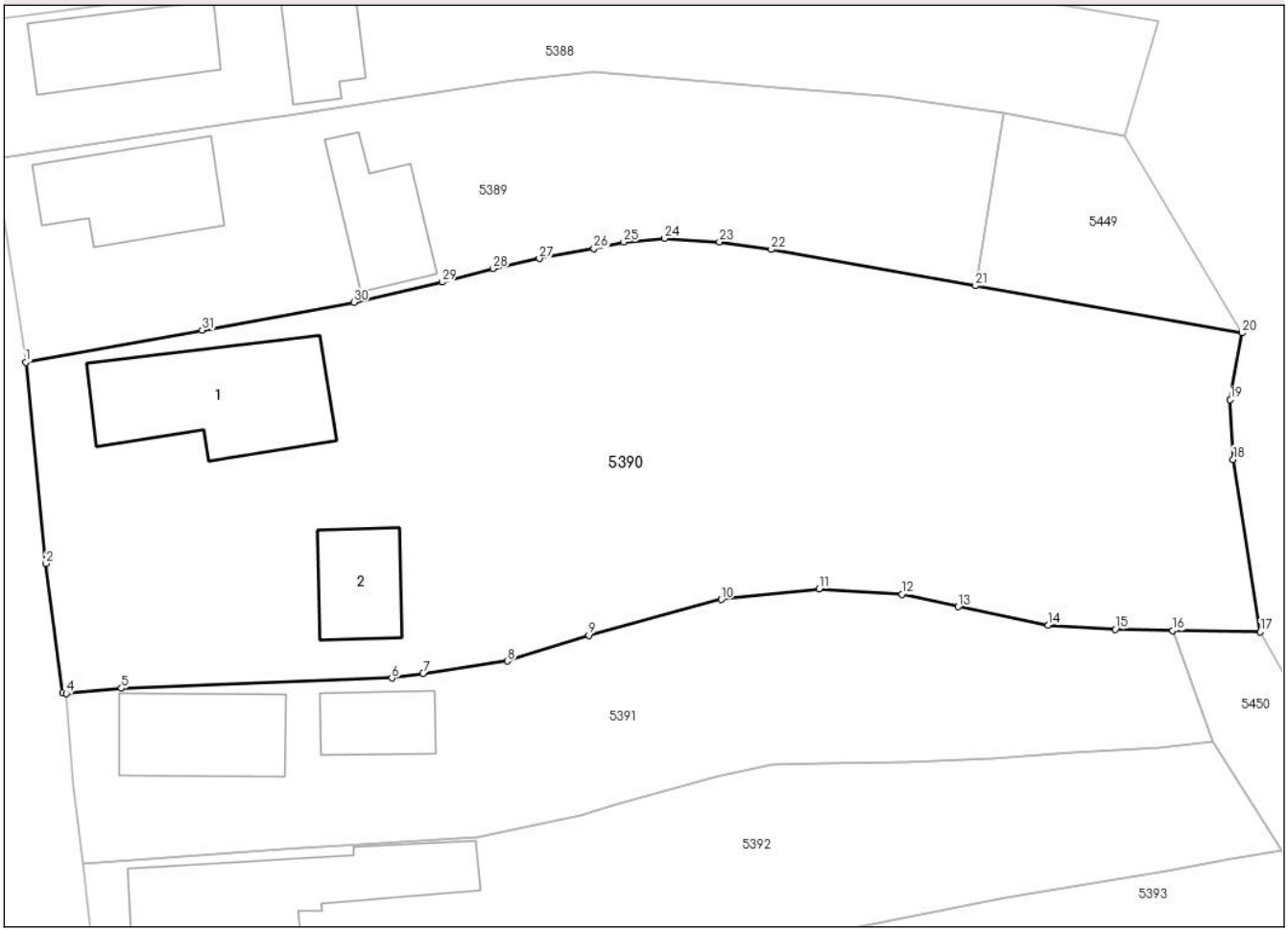
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.030 Masurata: 2.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	23	2161	-	
2	arabil	DA	1.369	23	2161/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.615,114 386.123,703	2	557.616,507 386.109,749	14.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.616,507 386.109,749	3	557.617,659 386.100,798	9.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.617,659 386.100,798	4	557.617,921 386.100,736	0.269
5	557.621,738 386.101,105	6	557.640,501 386.101,809	18.776
7	557.642,652 386.102,133	8	557.648,515 386.102,989	5.925
9	557.654,157 386.104,765	10	557.663,324 386.107,264	9.502
11	557.670,117 386.107,99	12	557.675,871 386.107,616	5.766
13	557.679,78 386.106,755	14	557.686,005 386.105,474	6.355
15	557.690,663 386.105,194	16	557.694,657 386.105,104	3.995
17	557.700,722 386.105,012	18	557.698,853 386.116,977	12.11
19	557.698,646 386.121,118	20	557.699,465 386.125,747	4.701
21	557.680,974 386.129,023	22	557.666,816 386.131,531	14.378
23	557.663,215 386.132,07	24	557.659,404 386.132,303	3.818
25	557.656,58 386.132,059	26	557.654,506 386.131,592	2.126
27	557.650,713 386.130,909	28	557.647,507 386.130,214	3.28
29	557.643,976 386.129,274	30	557.637,849 386.127,87	6.286
31	557.627,336 386.125,943	1	557.615,114 386.123,703	12.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.617,921 386.100,736	5	557.621,738 386.101,105	3.835
6	557.640,501 386.101,809	7	557.642,652 386.102,133	2.175
8	557.648,515 386.102,989	9	557.654,157 386.104,765	5.915
10	557.663,324 386.107,264	11	557.670,117 386.107,99	6.832
12	557.675,871 386.107,616	13	557.679,78 386.106,755	4.003
14	557.686,005 386.105,474	15	557.690,663 386.105,194	4.666
16	557.694,657 386.105,104	17	557.700,722 386.105,012	6.066
18	557.698,853 386.116,977	19	557.698,646 386.121,118	4.146
20	557.699,465 386.125,747	21	557.680,974 386.129,023	18.779
22	557.666,816 386.131,531	23	557.663,215 386.132,07	3.641
24	557.659,404 386.132,303	25	557.656,58 386.132,059	2.835
26	557.654,506 386.131,592	27	557.650,713 386.130,909	3.854
28	557.647,507 386.130,214	29	557.643,976 386.129,274	3.654
30	557.637,849 386.127,87	31	557.627,336 386.125,943	10.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Nr. 529, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

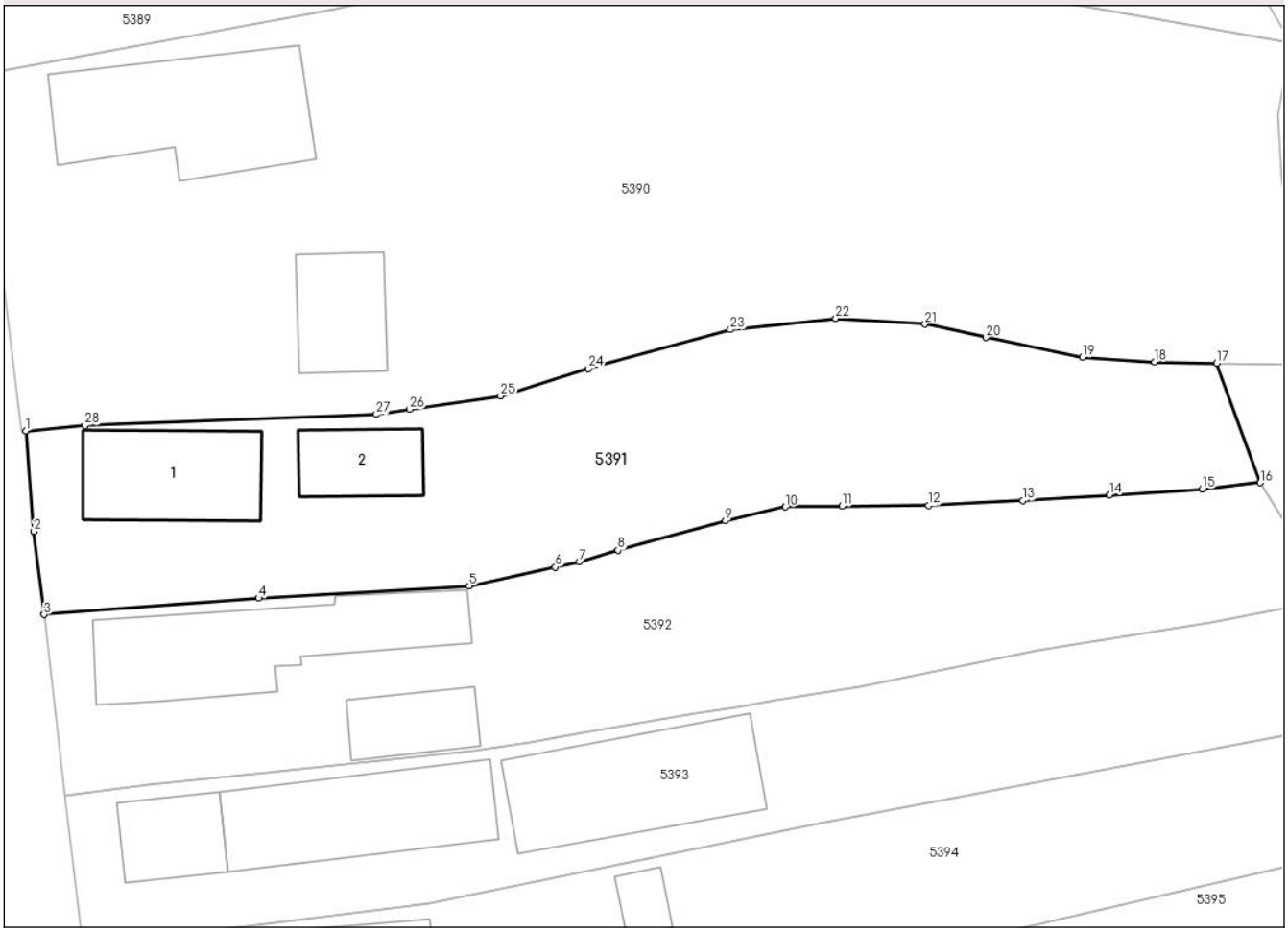
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	23	2160	-	
2	arabil	DA	440	23	2159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.617,921 386.100,736	2	557.618,442 386.094,267	6.49
3	557.619,088 386.088,924	4	557.632,92 386.089,97	13.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	557.618,442 386.094,267	3	557.619,088 386.088,924	5.382
4	557.632,92 386.089,97	5	557.646,5 386.090,76	13.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.646,5 386.090,76	6	557.652,033 386.091,987	5.667
7	557.653,58 386.092,33	8	557.656,07 386.093,07	2.598
9	557.663,0 386.094,96	10	557.666,86 386.095,85	3.961
11	557.670,51 386.095,89	12	557.676,11 386.095,94	5.6
13	557.682,17 386.096,25	14	557.687,75 386.096,62	5.592
15	557.693,723 386.097,011	16	557.697,472 386.097,415	3.771
17	557.694,657 386.105,104	18	557.690,663 386.105,194	3.995
19	557.686,005 386.105,474	20	557.679,78 386.106,755	6.355
21	557.675,871 386.107,616	22	557.670,117 386.107,99	5.766
23	557.663,324 386.107,264	24	557.654,157 386.104,765	9.502
25	557.648,515 386.102,989	26	557.642,652 386.102,133	5.925
27	557.640,501 386.101,809	28	557.621,738 386.101,105	18.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.652,033 386.091,987	7	557.653,58 386.092,33	1.585
8	557.656,07 386.093,07	9	557.663,0 386.094,96	7.183
10	557.666,86 386.095,85	11	557.670,51 386.095,89	3.65
12	557.676,11 386.095,94	13	557.682,17 386.096,25	6.068
14	557.687,75 386.096,62	15	557.693,723 386.097,011	5.986
16	557.697,472 386.097,415	17	557.694,657 386.105,104	8.188
18	557.690,663 386.105,194	19	557.686,005 386.105,474	4.666
20	557.679,78 386.106,755	21	557.675,871 386.107,616	4.003
22	557.670,117 386.107,99	23	557.663,324 386.107,264	6.832
24	557.654,157 386.104,765	25	557.648,515 386.102,989	5.915
26	557.642,652 386.102,133	27	557.640,501 386.101,809	2.175
28	557.621,738 386.101,105	1	557.617,921 386.100,736	3.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 528, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21227	Din acte: 806 Masurata: 861	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21227-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 528, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; P + E partial
A1.2	21227-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 528, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22213 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 2576, din 12/10/2016 emis de NP Toneata Maria (; CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU MARIA** 2) **CIOBANU COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22213 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 2576, din 12/10/2016 emis de NP Toneata Maria (; CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.2
	1) **MOISE C CONSTANTIN** 2) **MOISE VANGHELUŢA**	

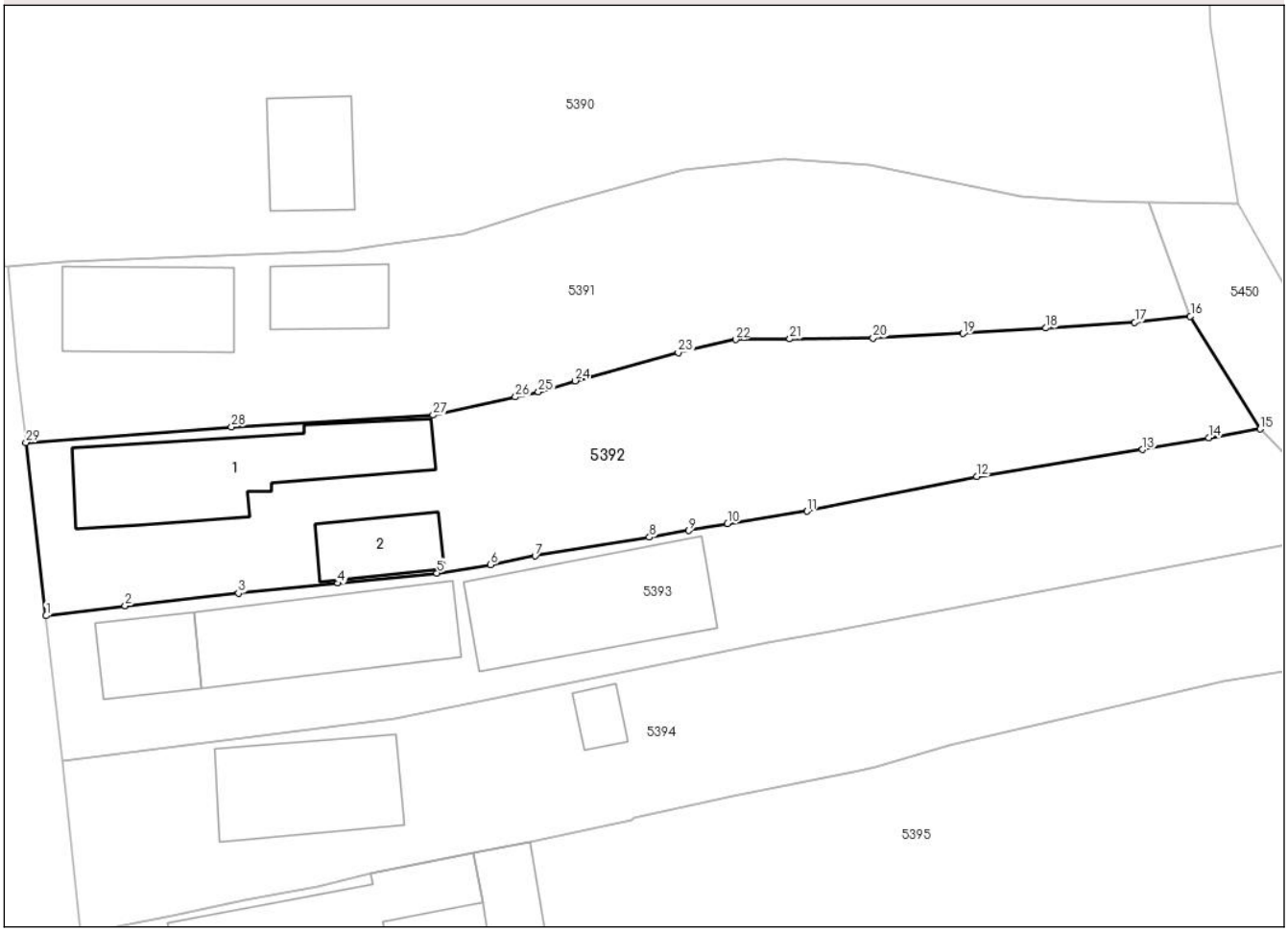
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21227	Din acte: 806 Masurata: 861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	23	2157	-	
2	arabil	DA	410	23	2158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21227-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; P + E partial
A1.2	21227-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.620,445 386.077,262	2	557.625,77 386.077,93	5.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.625,77 386.077,93	3	557.633,4 386.078,78	7.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.633,4 386.078,78	4	557.640,09 386.079,45	6.723
5	557.646,75 386.080,13	6	557.650,377 386.080,686	3.669
7	557.653,362 386.081,278	8	557.661,06 386.082,54	7.801
9	557.663,71 386.082,99	10	557.666,32 386.083,45	2.65
11	557.671,68 386.084,3	12	557.683,095 386.086,631	11.651
13	557.694,253 386.088,439	14	557.698,693 386.089,249	4.513
15	557.702,17 386.089,823	16	557.697,472 386.097,415	8.928
17	557.693,723 386.097,011	18	557.687,75 386.096,62	5.986
19	557.682,17 386.096,25	20	557.676,11 386.095,94	6.068
21	557.670,51 386.095,89	22	557.666,86 386.095,85	3.65
23	557.663,0 386.094,96	24	557.656,07 386.093,07	7.183
25	557.653,58 386.092,33	26	557.652,033 386.091,987	1.585
27	557.646,5 386.090,76	28	557.632,92 386.089,97	13.603
29	557.619,088 386.088,924	1	557.620,445 386.077,262	11.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.640,09 386.079,45	5	557.646,75 386.080,13	6.695
6	557.650,377 386.080,686	7	557.653,362 386.081,278	3.043
8	557.661,06 386.082,54	9	557.663,71 386.082,99	2.688
10	557.666,32 386.083,45	11	557.671,68 386.084,3	5.427
12	557.683,095 386.086,631	13	557.694,253 386.088,439	11.304
14	557.698,693 386.089,249	15	557.702,17 386.089,823	3.524
16	557.697,472 386.097,415	17	557.693,723 386.097,011	3.771
18	557.687,75 386.096,62	19	557.682,17 386.096,25	5.592
20	557.676,11 386.095,94	21	557.670,51 386.095,89	5.6
22	557.666,86 386.095,85	23	557.663,0 386.094,96	3.961
24	557.656,07 386.093,07	25	557.653,58 386.092,33	2.598
26	557.652,033 386.091,987	27	557.646,5 386.090,76	5.667
28	557.632,92 386.089,97	29	557.619,088 386.088,924	13.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Sos Seceni, Nr. 527, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

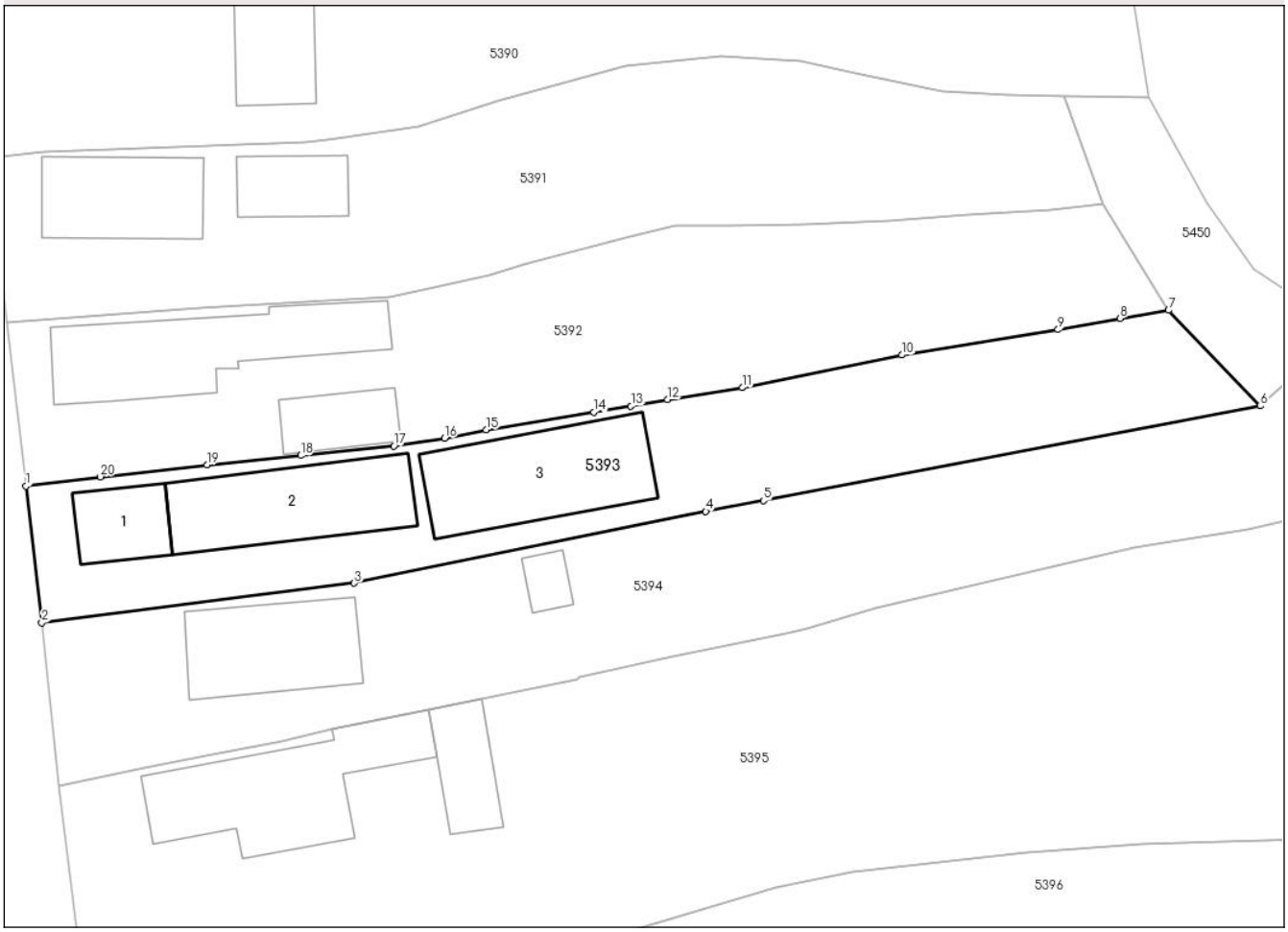
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	23	2156	-	
2	arabil	DA	275	23	2155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.620,445 386.077,262	2	557.621,579 386.067,515	9.813
2	557.621,579 386.067,515	3	557.643,925 386.070,331	22.523
3	557.643,925 386.070,331	4	557.669,066 386.075,452	25.657
4	557.669,066 386.075,452	5	557.673,185 386.076,228	4.191
5	557.673,185 386.076,228	6	557.708,717 386.082,992	36.17
6	557.708,717 386.082,992	7	557.702,17 386.089,823	9.462
7	557.702,17 386.089,823	8	557.698,693 386.089,249	3.524
8	557.698,693 386.089,249	9	557.694,253 386.088,439	4.513
9	557.694,253 386.088,439	10	557.683,095 386.086,631	11.304
10	557.683,095 386.086,631	11	557.671,68 386.084,3	11.651
11	557.671,68 386.084,3	12	557.666,32 386.083,45	5.427
12	557.666,32 386.083,45	13	557.663,71 386.082,99	2.65
13	557.663,71 386.082,99	14	557.661,06 386.082,54	2.688
14	557.661,06 386.082,54	15	557.653,362 386.081,278	7.801
15	557.653,362 386.081,278	16	557.650,377 386.080,686	3.043
16	557.650,377 386.080,686	17	557.646,75 386.080,13	3.669
17	557.646,75 386.080,13	18	557.640,09 386.079,45	6.695
18	557.640,09 386.079,45	19	557.633,4 386.078,78	6.723
19	557.633,4 386.078,78	20	557.625,77 386.077,93	7.677
20	557.625,77 386.077,93	1	557.620,445 386.077,262	5.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9134, din 19/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. DRAGOŞ**	
Act Notarial nr. 1202, din 09/04/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN I. DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1202, din 09/04/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SILVESTRU ALEXANDRINA** 2) **SILVESTRU C. ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

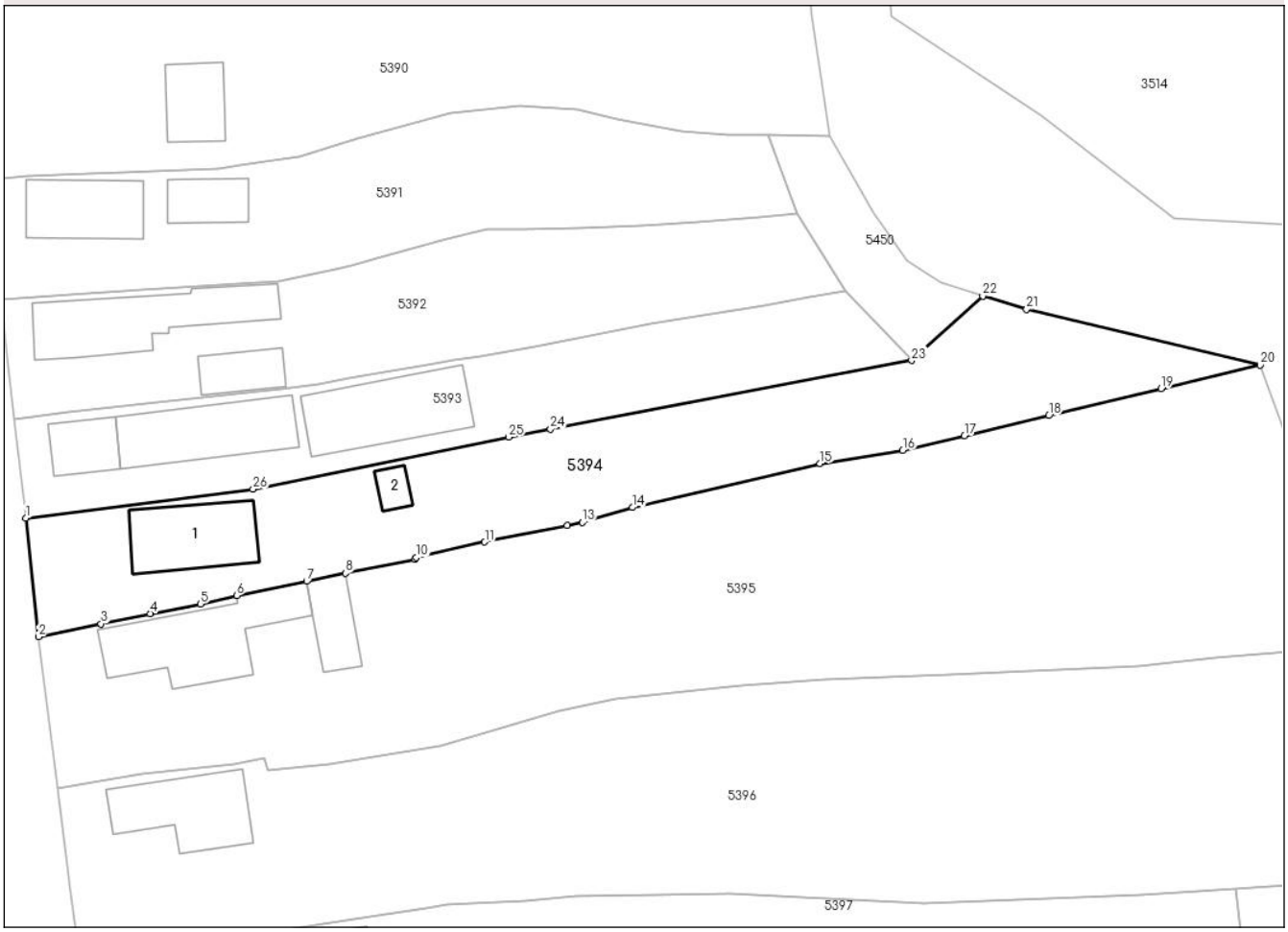
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	23	2153	-	
2	arabil	DA	564	23	2154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.621,579 386.067,515	2	557.622,807 386.055,836	11.743
3	557.628,972 386.057,105	4	557.633,801 386.058,116	4.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	557.622,807 386.055,836	3	557.628,972 386.057,105	6.294
4	557.633,801 386.058,116	5	557.638,746 386.059,063	5.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.638,746 386.059,063	6	557.642,329 386.059,886	3.676
7	557.649,206 386.061,289	8	557.653,027 386.062,069	3.9
9	557.659,848 386.063,46	10	557.660,005 386.063,633	0.234
11	557.666,712 386.065,139	12	557.674,826 386.066,773	8.277
13	557.676,311 386.067,072	14	557.681,231 386.068,535	5.133
15	557.699,694 386.072,862	16	557.707,855 386.074,145	8.261
17	557.713,913 386.075,59	18	557.722,208 386.077,568	8.528
19	557.733,27 386.080,206	20	557.743,017 386.082,53	10.02
21	557.720,022 386.087,996	22	557.715,724 386.089,306	4.493
23	557.708,717 386.082,992	24	557.673,185 386.076,228	36.17
25	557.669,066 386.075,452	26	557.643,925 386.070,331	25.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.642,329 386.059,886	7	557.649,206 386.061,289	7.019
8	557.653,027 386.062,069	9	557.659,848 386.063,46	6.961
10	557.660,005 386.063,633	11	557.666,712 386.065,139	6.874
12	557.674,826 386.066,773	13	557.676,311 386.067,072	1.515
14	557.681,231 386.068,535	15	557.699,694 386.072,862	18.963
16	557.707,855 386.074,145	17	557.713,913 386.075,59	6.228
18	557.722,208 386.077,568	19	557.733,27 386.080,206	11.372
20	557.743,017 386.082,53	21	557.720,022 386.087,996	23.636
22	557.715,724 386.089,306	23	557.708,717 386.082,992	9.432
24	557.673,185 386.076,228	25	557.669,066 386.075,452	4.191
26	557.643,925 386.070,331	1	557.621,579 386.067,515	22.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 526, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21379	2.585	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21379-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 526, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Construita din anul 1985
A1.2	21379-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 526, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2710 / 06/02/2015		
Act Notarial nr. 221, din 02/02/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGONEA MARIAN**, ptr.nuda proprietate; 2) **DRAGONEA CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DRAGONEA CRISTINA** 2) **DRAGONEA MARIAN**, ptr.nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2710 / 06/02/2015		
Act Notarial nr. 221, din 02/02/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANICERU NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANICERU NICOLAE** 2) **BANICERU ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

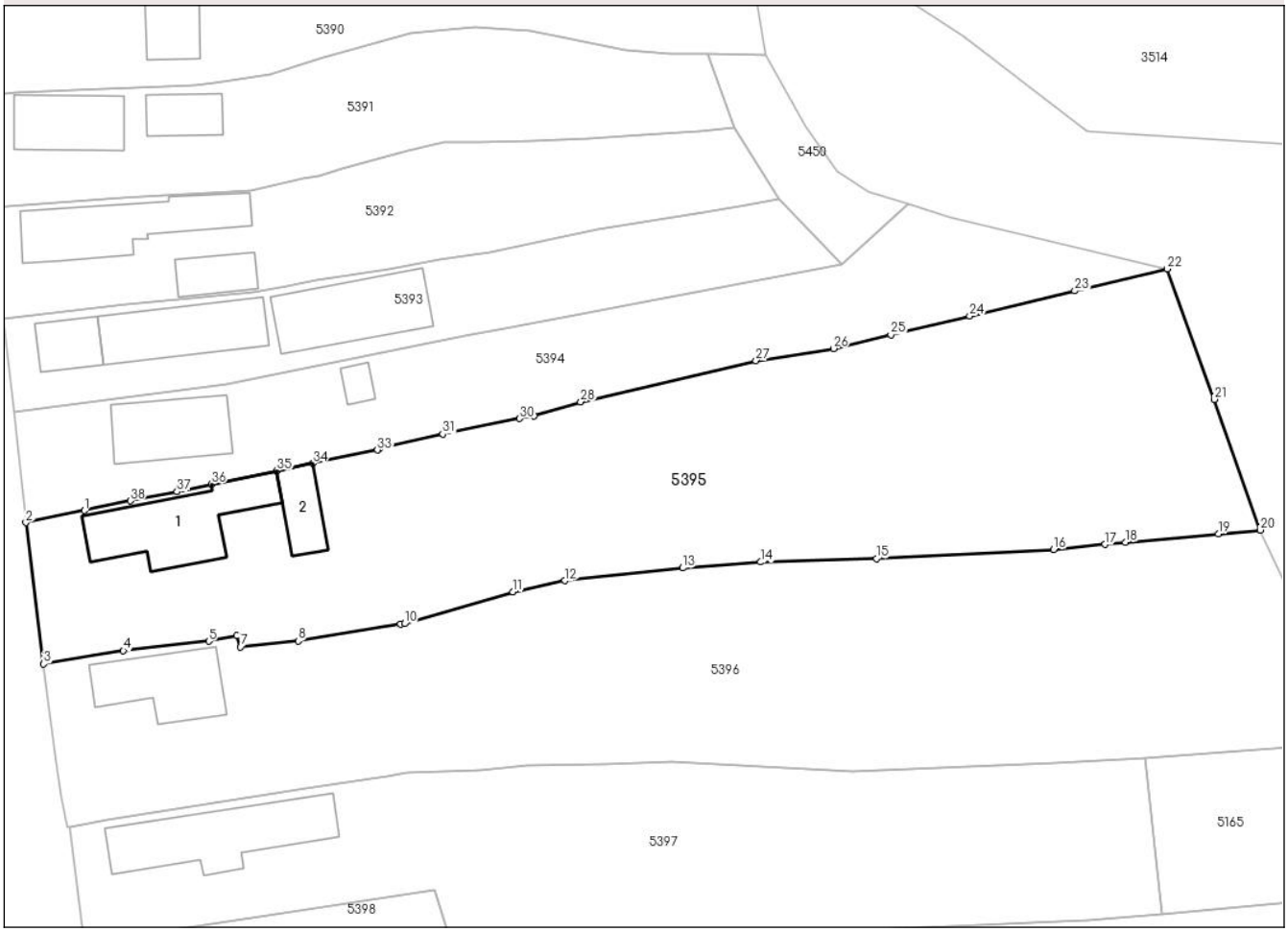
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21379	2.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	23	2152	-	
2	arabil	DA	1.586	23	2151	-	
3	neproductiv	DA	366	23	2151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21379-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Construita din anul 1985
A1.2	21379-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.628,972 386.057,105	2	557.622,807 386.055,836	6.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.622,807 386.055,836	3	557.624,667 386.040,941	15.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.624,667 386.040,941	4	557.633,073 386.042,35	8.523
5	557.642,066 386.043,359	6	557.645,034 386.043,931	3.023
7	557.645,41 386.042,754	8	557.651,489 386.043,363	6.109
9	557.662,281 386.045,127	10	557.662,683 386.045,193	0.407
11	557.674,078 386.048,551	12	557.679,575 386.049,707	5.617
13	557.691,991 386.051,061	14	557.700,198 386.051,683	8.231
15	557.712,385 386.052,058	16	557.731,055 386.053,0	18.694
17	557.736,468 386.053,54	18	557.738,589 386.053,752	2.132
19	557.748,4 386.054,64	20	557.752,812 386.055,039	4.43
21	557.747,951 386.068,793	22	557.743,017 386.082,53	14.596
23	557.733,27 386.080,206	24	557.722,208 386.077,568	11.372
25	557.713,913 386.075,59	26	557.707,855 386.074,145	6.228
27	557.699,694 386.072,862	28	557.681,231 386.068,535	18.963
29	557.676,311 386.067,072	30	557.674,826 386.066,773	1.515
31	557.666,712 386.065,139	32	557.660,005 386.063,633	6.874
33	557.659,848 386.063,46	34	557.653,027 386.062,069	6.961
35	557.649,206 386.061,289	36	557.642,329 386.059,886	7.019
37	557.638,746 386.059,063	38	557.633,801 386.058,116	5.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.633,073 386.042,35	5	557.642,066 386.043,359	9.049
6	557.645,034 386.043,931	7	557.645,41 386.042,754	1.236
8	557.651,489 386.043,363	9	557.662,281 386.045,127	10.935
10	557.662,683 386.045,193	11	557.674,078 386.048,551	11.879
12	557.679,575 386.049,707	13	557.691,991 386.051,061	12.49
14	557.700,198 386.051,683	15	557.712,385 386.052,058	12.193
16	557.731,055 386.053,0	17	557.736,468 386.053,54	5.44
18	557.738,589 386.053,752	19	557.748,4 386.054,64	9.851
20	557.752,812 386.055,039	21	557.747,951 386.068,793	14.588
22	557.743,017 386.082,53	23	557.733,27 386.080,206	10.02
24	557.722,208 386.077,568	25	557.713,913 386.075,59	8.528
26	557.707,855 386.074,145	27	557.699,694 386.072,862	8.261
28	557.681,231 386.068,535	29	557.676,311 386.067,072	5.133
30	557.674,826 386.066,773	31	557.666,712 386.065,139	8.277
32	557.660,005 386.063,633	33	557.659,848 386.063,46	0.234
34	557.653,027 386.062,069	35	557.649,206 386.061,289	3.9
36	557.642,329 386.059,886	37	557.638,746 386.059,063	3.676
38	557.633,801 386.058,116	1	557.628,972 386.057,105	4.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 525, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.024 Masurata: 2.634	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 525, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13315, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICERU I. CONSTANTIN** 2) **BANICERU I. ANDREI** 3) **BANICERU I. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BANICERU I. NICOLAE** 2) **BANICERU I. CONSTANTIN** 3) **BANICERU I. ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.024 Masurata: 2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	23	2149	-	
2	arabil	DA	190	23	2148	-	
3	arabil	DA	1.811	23	2150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.624,667 386.040,941	2	557.625,714 386.032,335	8.669
3	557.625,868 386.031,326	4	557.626,524 386.027,028	4.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.625,714 386.032,335	3	557.625,868 386.031,326	1.021
4	557.626,524 386.027,028	5	557.627,104 386.023,811	3.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.627,104 386.023,811	6	557.627,369 386.023,773	0.268
7	557.631,355 386.024,546	8	557.651,516 386.027,699	20.406
9	557.660,912 386.029,186	10	557.662,934 386.029,522	2.05
11	557.670,732 386.029,841	12	557.675,715 386.030,31	5.005
13	557.683,769 386.030,466	14	557.690,776 386.030,617	7.009
15	557.709,937 386.029,624	16	557.731,326 386.030,512	21.407
17	557.740,629 386.031,03	18	557.763,088 386.032,817	22.53
19	557.752,812 386.055,039	20	557.748,4 386.054,64	4.43
21	557.738,589 386.053,752	22	557.736,468 386.053,54	2.132
23	557.731,055 386.053,0	24	557.712,385 386.052,058	18.694
25	557.700,198 386.051,683	26	557.691,991 386.051,061	8.231
27	557.679,575 386.049,707	28	557.674,078 386.048,551	5.617
29	557.662,683 386.045,193	30	557.662,281 386.045,127	0.407
31	557.651,489 386.043,363	32	557.645,41 386.042,754	6.109
33	557.645,034 386.043,931	34	557.642,066 386.043,359	3.023
35	557.633,073 386.042,35	1	557.624,667 386.040,941	8.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.627,369 386.023,773	7	557.631,355 386.024,546	4.06
8	557.651,516 386.027,699	9	557.660,912 386.029,186	9.513
10	557.662,934 386.029,522	11	557.670,732 386.029,841	7.805
12	557.675,715 386.030,31	13	557.683,769 386.030,466	8.056
14	557.690,776 386.030,617	15	557.709,937 386.029,624	19.187
16	557.731,326 386.030,512	17	557.740,629 386.031,03	9.317
18	557.763,088 386.032,817	19	557.752,812 386.055,039	24.483
20	557.748,4 386.054,64	21	557.738,589 386.053,752	9.851
22	557.736,468 386.053,54	23	557.731,055 386.053,0	5.44
24	557.712,385 386.052,058	25	557.700,198 386.051,683	12.193
26	557.691,991 386.051,061	27	557.679,575 386.049,707	12.49
28	557.674,078 386.048,551	29	557.662,683 386.045,193	11.879
30	557.662,281 386.045,127	31	557.651,489 386.043,363	10.935
32	557.645,41 386.042,754	33	557.645,034 386.043,931	1.236
34	557.642,066 386.043,359	35	557.633,073 386.042,35	9.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 524, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24096	Din acte: 1.800 Masurata: 1.798	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24096-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 524, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43243 / 26/10/2021		
Act Administrativ nr. 215370, din 07/10/2021 emis de CJSPDT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA CARMEN-GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALDEA CARMEN-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24096	Din acte: 1.800 Masurata: 1.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	23	2147	-	
2	arabil	DA	1.338	23	2146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24096-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.631,355 386.024,546	2	557.627,369 386.023,773	4.06
2	557.627,369 386.023,773	3	557.628,981 386.011,576	12.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.628,981 386.011,576	4	557.633,99 386.012,39	5.075
4	557.633,99 386.012,39	5	557.665,86 386.017,16	32.225
5	557.665,86 386.017,16	6	557.667,77 386.011,12	6.335
6	557.667,77 386.011,12	7	557.699,63 386.012,51	31.89
7	557.699,63 386.012,51	8	557.734,736 386.014,051	35.14
8	557.734,736 386.014,051	9	557.742,503 386.014,676	7.792
9	557.742,503 386.014,676	10	557.740,629 386.031,03	16.461
10	557.740,629 386.031,03	11	557.731,326 386.030,512	9.317
11	557.731,326 386.030,512	12	557.709,937 386.029,624	21.407
12	557.709,937 386.029,624	13	557.690,776 386.030,617	19.187
13	557.690,776 386.030,617	14	557.683,769 386.030,466	7.009
14	557.683,769 386.030,466	15	557.675,715 386.030,31	8.056
15	557.675,715 386.030,31	16	557.670,732 386.029,841	5.005
16	557.670,732 386.029,841	17	557.662,934 386.029,522	7.805
17	557.662,934 386.029,522	18	557.660,912 386.029,186	2.05
18	557.660,912 386.029,186	19	557.651,516 386.027,699	9.513
19	557.651,516 386.027,699	1	557.631,355 386.024,546	20.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1729
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10326

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 523, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20513	Din acte: 2.000 Masurata: 2.100	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20513-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 523, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (P) ; An constr. - 2011 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26945 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 10467, din 25/05/2023 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE (; act administrativ nr 8 din 22.08.2009, emis de PRIMARIA STAUCENI;act administrativ nr 44 din 19.09.2010, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 101 din 30.11.2011, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 10429 din 24.05.2023, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE; act administrativ nr 10481 din 25.05.2023, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 10452 din 24.05.2023, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE);		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului estecom Filipestii de Padure, sat Ditesti, Nr. 523, Jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului in teren curti constructii de 375 mp si teren arabil de 1703 mp conform documentatiei tehnice avizate	A1
28383 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 1543, din 07/06/2023 emis de Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ZAMFIR PETRE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28383 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. D.12 nr.462917, din 29/04/2023 emis de SPCLEP Filipestii de Padure;		
C2	se radiaza sarcina de sub C1, intrucat beneficiara a decedat	A1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20513	Din acte: 2.000 Masurata: 2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	23	2144	-	
2	arabil	DA	1.637	23	2145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20513-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (P) ; An constr. - 2011 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.629,854 385.999,496	2	557.644,94 386.002,13	15.314
2	557.644,94 386.002,13	3	557.661,1 386.004,262	16.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.661,1 386.004,262	4	557.669,37 386.005,08	8.31
4	557.669,37 386.005,08	5	557.671,54 385.995,38	9.94
5	557.671,54 385.995,38	6	557.685,39 385.994,2	13.9
6	557.685,39 385.994,2	7	557.693,427 385.993,51	8.067
7	557.693,427 385.993,51	8	557.698,443 385.993,787	5.024
8	557.698,443 385.993,787	9	557.704,254 385.994,108	5.82
9	557.704,254 385.994,108	10	557.750,37 385.999,68	46.451
10	557.750,37 385.999,68	11	557.767,653 386.002,008	17.439
11	557.767,653 386.002,008	12	557.764,99 386.016,78	15.01
12	557.764,99 386.016,78	13	557.742,503 386.014,676	22.585
13	557.742,503 386.014,676	14	557.734,736 386.014,051	7.792
14	557.734,736 386.014,051	15	557.699,63 386.012,51	35.14
15	557.699,63 386.012,51	16	557.667,77 386.011,12	31.89
16	557.667,77 386.011,12	17	557.665,86 386.017,16	6.335
17	557.665,86 386.017,16	18	557.633,99 386.012,39	32.225
18	557.633,99 386.012,39	19	557.628,981 386.011,576	5.075
19	557.628,981 386.011,576	1	557.629,854 385.999,496	12.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1496
Nr. cadastral vechi:10220

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 522, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20379	Din acte: 1.819 Masurata: 1.590	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20379-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 522, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	20379-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 522, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.3	20379-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 522, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4	20379-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 522, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8576 / 22/04/2008		
Titlu Proprietate nr. 6439, din 02/06/1993 emis de COM JUD PTR APLICARE (; adeverinta nr.3277/14.04.2008 emis de Primaria Filipestii de Padure;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20379	Din acte: 1.819 Masurata: 1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	23	2143,2142	-	
2	arabil	DA	649	23	2143,2142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20379-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	20379-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.3	20379-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4	20379-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.631,272 385.984,383	2	557.649,03 385.986,46	17.879
3	557.662,79 385.987,45	4	557.669,202 385.986,768	6.448
5	557.678,527 385.984,291	6	557.685,91 385.983,67	7.409
7	557.692,59 385.983,76	8	557.694,553 385.984,015	1.979
9	557.699,231 385.984,624	10	557.722,57 385.987,66	23.536
11	557.746,54 385.990,97	12	557.761,78 385.992,92	15.364
13	557.775,45 385.993,41	14	557.773,514 386.002,553	9.346
15	557.767,653 386.002,008	16	557.750,37 385.999,68	17.439
17	557.704,254 385.994,108	18	557.698,443 385.993,787	5.82
19	557.693,427 385.993,51	20	557.685,39 385.994,2	8.067
21	557.671,54 385.995,38	22	557.669,37 386.005,08	9.94
23	557.661,1 386.004,262	24	557.644,94 386.002,13	16.3
25	557.629,854 385.999,496	1	557.631,272 385.984,383	15.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.649,03 385.986,46	3	557.662,79 385.987,45	13.796
4	557.669,202 385.986,768	5	557.678,527 385.984,291	9.648
6	557.685,91 385.983,67	7	557.692,59 385.983,76	6.681
8	557.694,553 385.984,015	9	557.699,231 385.984,624	4.717
10	557.722,57 385.987,66	11	557.746,54 385.990,97	24.197
12	557.761,78 385.992,92	13	557.775,45 385.993,41	13.679
14	557.773,514 386.002,553	15	557.767,653 386.002,008	5.886
16	557.750,37 385.999,68	17	557.704,254 385.994,108	46.451
18	557.698,443 385.993,787	19	557.693,427 385.993,51	5.024
20	557.685,39 385.994,2	21	557.671,54 385.995,38	13.9
22	557.669,37 386.005,08	23	557.661,1 386.004,262	8.31
24	557.644,94 386.002,13	25	557.629,854 385.999,496	15.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 521, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.820 Masurata: 1.565	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 521, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 521, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 521, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6438, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ST. NICOLAE I** 2) **ZAMFIR ST. NICOLAE II** 3) **ZAMFIR ST. GHEORGHE** 4) **ZAMFIR ST. VASILE**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR ST. GHEORGHE** 2) **ZAMFIR ST. NICOLAE I** 3) **ZAMFIR ST. NICOLAE II** 4) **ZAMFIR ST. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

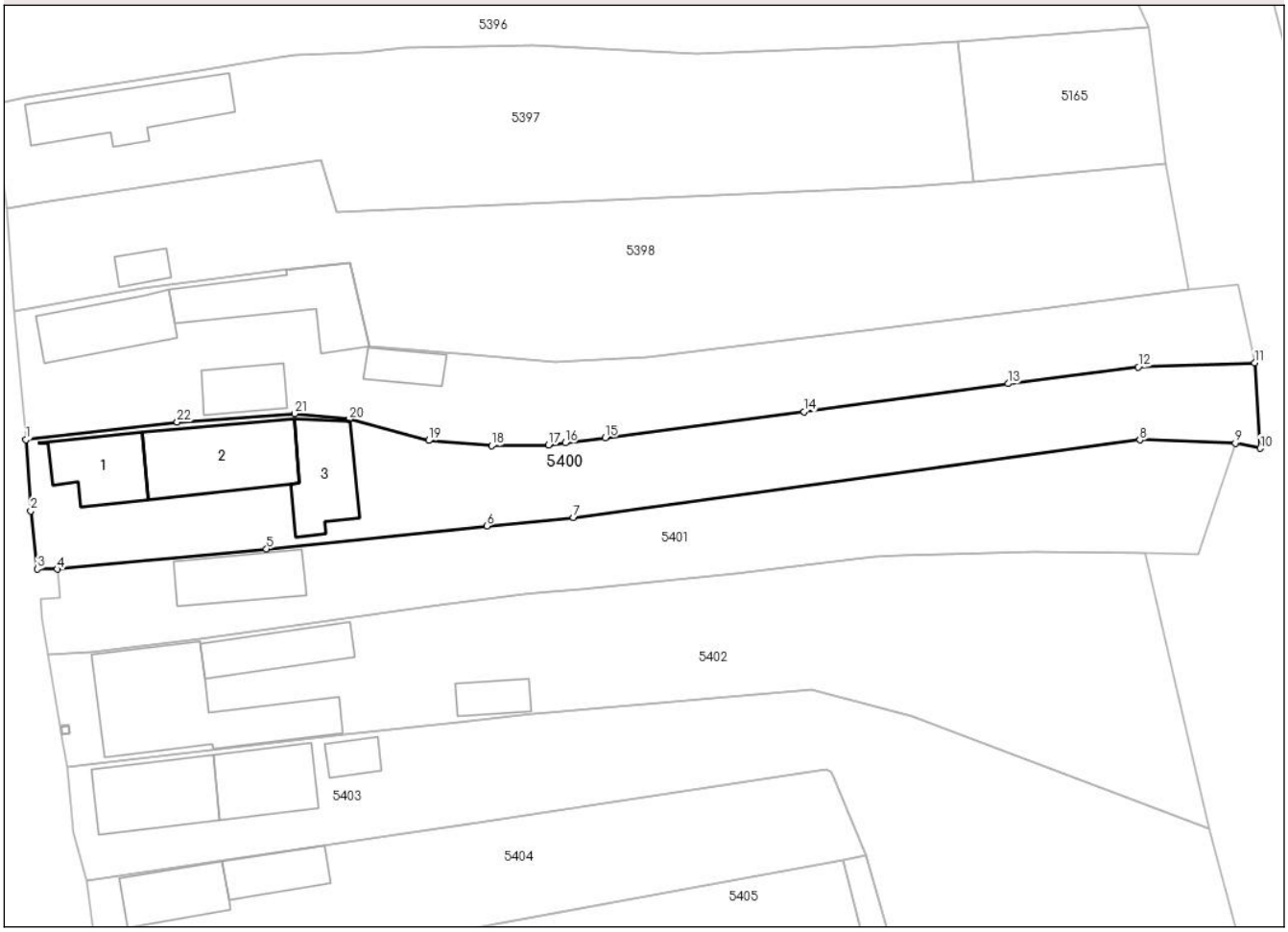
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.820 Masurata: 1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	23	2140	-	
2	arabil	DA	795	23	2141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.631,272 385.984,383	2	557.631,834 385.976,032	8.37
3	557.632,616 385.969,214	4	557.634,966 385.969,202	2.35
5	557.659,515 385.971,56	6	557.685,356 385.974,255	25.981
7	557.695,517 385.975,244	8	557.761,972 385.984,356	67.077
9	557.773,181 385.983,994	10	557.776,105 385.983,385	2.987
11	557.775,45 385.993,41	12	557.761,78 385.992,92	13.679
13	557.746,54 385.990,97	14	557.722,57 385.987,66	24.197
15	557.699,231 385.984,624	16	557.694,553 385.984,015	4.717
17	557.692,59 385.983,76	18	557.685,91 385.983,67	6.681
19	557.678,527 385.984,291	20	557.669,202 385.986,768	9.648
21	557.662,79 385.987,45	22	557.649,03 385.986,46	13.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.631,834 385.976,032	3	557.632,616 385.969,214	6.863
4	557.634,966 385.969,202	5	557.659,515 385.971,56	24.662
6	557.685,356 385.974,255	7	557.695,517 385.975,244	10.209
8	557.761,972 385.984,356	9	557.773,181 385.983,994	11.215
10	557.776,105 385.983,385	11	557.775,45 385.993,41	10.046
12	557.761,78 385.992,92	13	557.746,54 385.990,97	15.364
14	557.722,57 385.987,66	15	557.699,231 385.984,624	23.536
16	557.694,553 385.984,015	17	557.692,59 385.983,76	1.979
18	557.685,91 385.983,67	19	557.678,527 385.984,291	7.409
20	557.669,202 385.986,768	21	557.662,79 385.987,45	6.448
22	557.649,03 385.986,46	1	557.631,272 385.984,383	17.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 520, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.367 Masurata: 1.358	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 520, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9159, din 19/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIȚU C. AURELIAN**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIȚU C. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.367 Masurata: 1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	23	2139	-	
2	arabil	DA	782	23	2138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.634,966 385.969,202	2	557.635,222 385.965,909	3.303
3	557.632,952 385.965,7	4	557.633,198 385.963,499	2.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.635,222 385.965,909	3	557.632,952 385.965,7	2.28
4	557.633,198 385.963,499	5	557.633,892 385.959,132	4.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.633,892 385.959,132	6	557.638,9 385.959,42	5.016
7	557.651,68 385.960,98	8	557.679,731 385.964,93	28.328
9	557.689,752 385.966,261	10	557.691,168 385.966,429	1.426
11	557.696,434 385.966,865	12	557.714,52 385.968,699	18.179
13	557.730,826 385.970,608	14	557.733,769 385.970,787	2.948
15	557.749,594 385.971,272	16	557.762,665 385.971,077	13.072
17	557.768,841 385.970,953	18	557.773,181 385.983,994	13.744
19	557.761,972 385.984,356	20	557.695,517 385.975,244	67.077
21	557.685,356 385.974,255	22	557.659,515 385.971,56	25.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.638,9 385.959,42	7	557.651,68 385.960,98	12.875
8	557.679,731 385.964,93	9	557.689,752 385.966,261	10.109
10	557.691,168 385.966,429	11	557.696,434 385.966,865	5.284
12	557.714,52 385.968,699	13	557.730,826 385.970,608	16.417
14	557.733,769 385.970,787	15	557.749,594 385.971,272	15.832
16	557.762,665 385.971,077	17	557.768,841 385.970,953	6.177
18	557.773,181 385.983,994	19	557.761,972 385.984,356	11.215
20	557.695,517 385.975,244	21	557.685,356 385.974,255	10.209
22	557.659,515 385.971,56	1	557.634,966 385.969,202	24.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1767
Nr. cadastral vechi:10346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 519, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20532	Din acte: 2.111 Masurata: 2.198	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20532-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 519, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:660 mp; P+E+M
A1.2	20532-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 519, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	20532-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 519, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16128 / 25/06/2020		
Act Notarial nr. 1161, din 25/06/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER ŞTEFAN-VALI**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANTOCHI OANA MADALINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER GHEORGHE-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16128 / 25/06/2020		
Act Notarial nr. 1161, din 25/06/2020 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER ELISABETA** 2) **TOADER FILOFTEIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20532	Din acte: 2.111 Masurata: 2.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	23	2136,2137	-	
2	faneata	DA	1.441	23	2136,2137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20532-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 220	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:660 mp; P+E+M
A1.2	20532-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	20532-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.636,1 385.946,015	2	557.668,8 385.949,86	32.925
3	557.682,056 385.951,268	4	557.690,74 385.952,19	8.733
5	557.692,551 385.952,35	6	557.723,45 385.955,08	31.019
7	557.735,225 385.951,945	8	557.770,164 385.938,73	37.355
9	557.762,665 385.971,077	10	557.749,594 385.971,272	13.072
11	557.733,769 385.970,787	12	557.730,826 385.970,608	2.948
13	557.714,52 385.968,699	14	557.696,434 385.966,865	18.179
15	557.691,168 385.966,429	16	557.689,752 385.966,261	1.426
17	557.679,731 385.964,93	18	557.651,68 385.960,98	28.328
19	557.638,9 385.959,42	20	557.633,892 385.959,132	5.016
21	557.635,303 385.950,747	22	557.636,291 385.950,913	1.002
23	557.636,457 385.949,926	24	557.635,47 385.949,76	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.668,8 385.949,86	3	557.682,056 385.951,268	13.331
4	557.690,74 385.952,19	5	557.692,551 385.952,35	1.818
6	557.723,45 385.955,08	7	557.735,225 385.951,945	12.185
8	557.770,164 385.938,73	9	557.762,665 385.971,077	33.205
10	557.749,594 385.971,272	11	557.733,769 385.970,787	15.832
12	557.730,826 385.970,608	13	557.714,52 385.968,699	16.417
14	557.696,434 385.966,865	15	557.691,168 385.966,429	5.284
16	557.689,752 385.966,261	17	557.679,731 385.964,93	10.109
18	557.651,68 385.960,98	19	557.638,9 385.959,42	12.875
20	557.633,892 385.959,132	21	557.635,303 385.950,747	8.503
22	557.636,291 385.950,913	23	557.636,457 385.949,926	1.001
24	557.635,47 385.949,76	1	557.636,1 385.946,015	3.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:365
Nr. cadastral vechi:588

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 518, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21726	2.410	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21726-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 518, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; P+E
A1.3	21726-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 518, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3- anexa sc- 24,60 mp
A1.4	21726-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 518, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
572 / 18/02/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 21, din 09/02/2004 emis de NP Savulescu Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **MĂCĂU MIHAELA-ROXANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365)	
38202 / 12/09/2024		
Act Administrativ nr. 38, din 27/08/2005 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;		
B2	se notează schimbarea numelui proprietarei din Toader Mihaela Roxana în MĂCĂU MIHAELA ROXANA	A1, A1.1, A1.3
B3	se notează faptul că adresa actuală a imobilului este: com.Filipeștii de Pădure, sat Dițești, nr.518, jud.Prahova	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MĂCĂU MIHAELA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26838 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 572, din 18/02/2004 emis de BCPI Campina;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in inch.572/2004, in sensul ca numele corect al beneficiarei obligatiei de intretinere de sub C1.1 este TOADER ANICA	A1, A1.1, A1.3
Act Administrativ nr. D.10 NR.039613, din 30/12/2016 emis de SPCLEP Filipeștii de Pădure;		
C3	se radiaza obligatia de intretinere pe tot timpul vietii constituita in fav. lui Toader Anica, intrucat aceasta a decedat	A1, A1.1, A1.3
37783 / 10/09/2024		
Act Administrativ nr. 874507, din 09/02/2024 emis de Consiliul local Baicoi;		
C4	se radiază obligaţia de întretinere pe tot timpul vieţii constituita in fav. lui Toader Nicolae, întrucat acesta a decedat	A1, A1.1, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

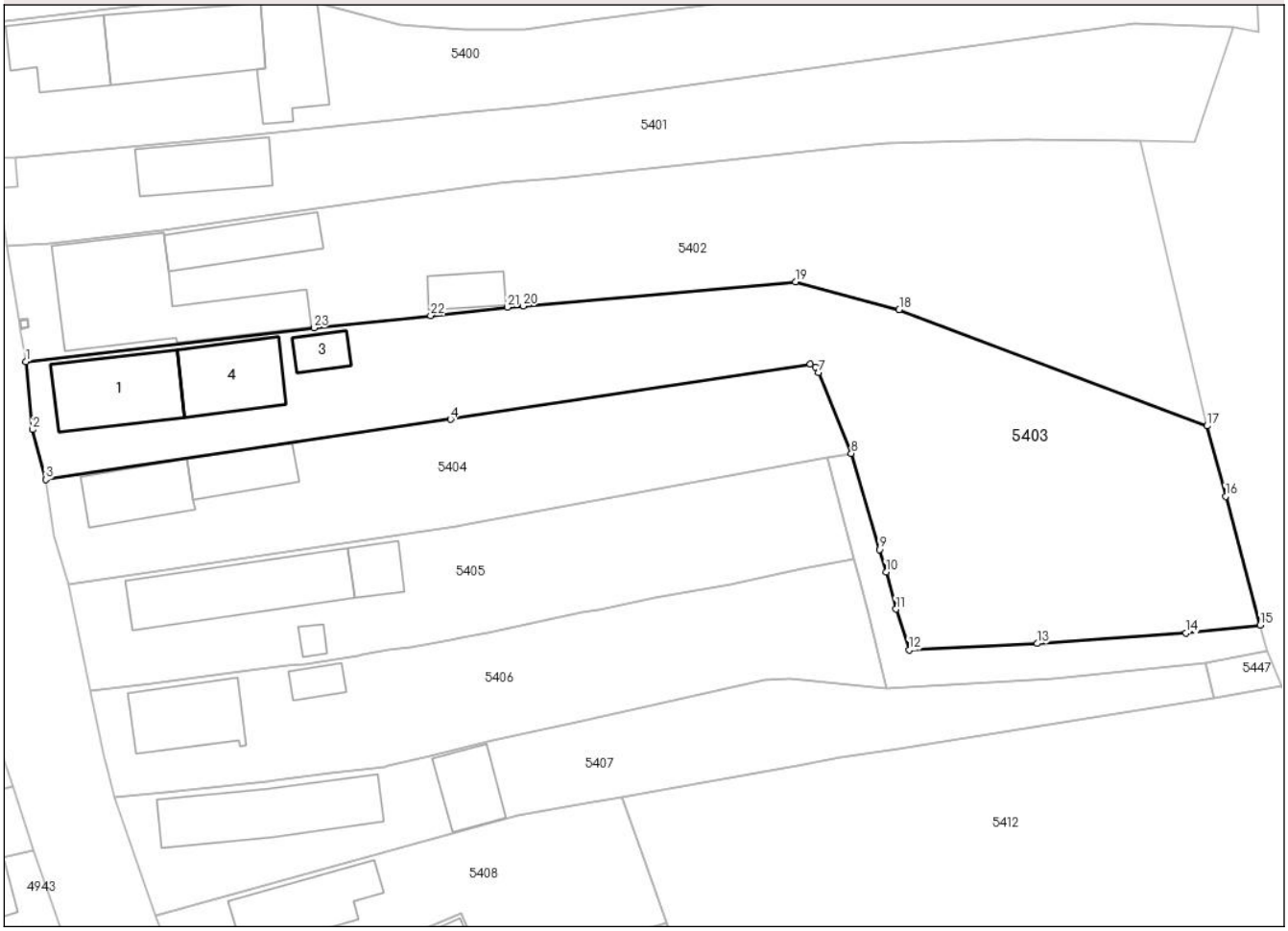
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21726	2.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	23	2135	-	
2	faneata	DA	845	23	2134	-	
3	arabil	DA	967	23	2133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21726-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; P+E
A1.3	21726-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3- anexa sc-24,60 mp
A1.4	21726-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.636,1 385.946,015	2	557.636,852 385.938,311	7.741
3	557.638,356 385.932,639	4	557.684,307 385.939,479	46.457
5	557.725,149 385.945,771	6	557.725,708 385.945,425	0.657
7	557.726,074 385.944,81	8	557.729,796 385.935,628	9.908
9	557.732,983 385.924,695	10	557.733,729 385.922,137	2.665
11	557.734,861 385.917,931	12	557.736,356 385.913,297	4.869
13	557.750,912 385.914,032	14	557.767,796 385.915,208	16.925
15	557.776,217 385.916,112	16	557.772,299 385.930,753	15.156
17	557.770,164 385.938,73	18	557.735,225 385.951,945	37.355
19	557.723,45 385.955,08	20	557.692,551 385.952,35	31.019
21	557.690,74 385.952,19	22	557.682,056 385.951,268	8.733
23	557.668,8 385.949,86	1	557.636,1 385.946,015	32.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.636,852 385.938,311	3	557.638,356 385.932,639	5.868
4	557.684,307 385.939,479	5	557.725,149 385.945,771	41.324
6	557.725,708 385.945,425	7	557.726,074 385.944,81	0.716
8	557.729,796 385.935,628	9	557.732,983 385.924,695	11.388
10	557.733,729 385.922,137	11	557.734,861 385.917,931	4.356
12	557.736,356 385.913,297	13	557.750,912 385.914,032	14.575
14	557.767,796 385.915,208	15	557.776,217 385.916,112	8.469
16	557.772,299 385.930,753	17	557.770,164 385.938,73	8.258
18	557.735,225 385.951,945	19	557.723,45 385.955,08	12.185
20	557.692,551 385.952,35	21	557.690,74 385.952,19	1.818
22	557.682,056 385.951,268	23	557.668,8 385.949,86	13.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 517, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.059 Masurata: 1.054	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 517, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 517, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6305, din 03/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCĂLU N. LINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DASCĂLU N. LINA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 224/1985, din 19/03/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DASCĂLU N. LINA** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DASCALU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

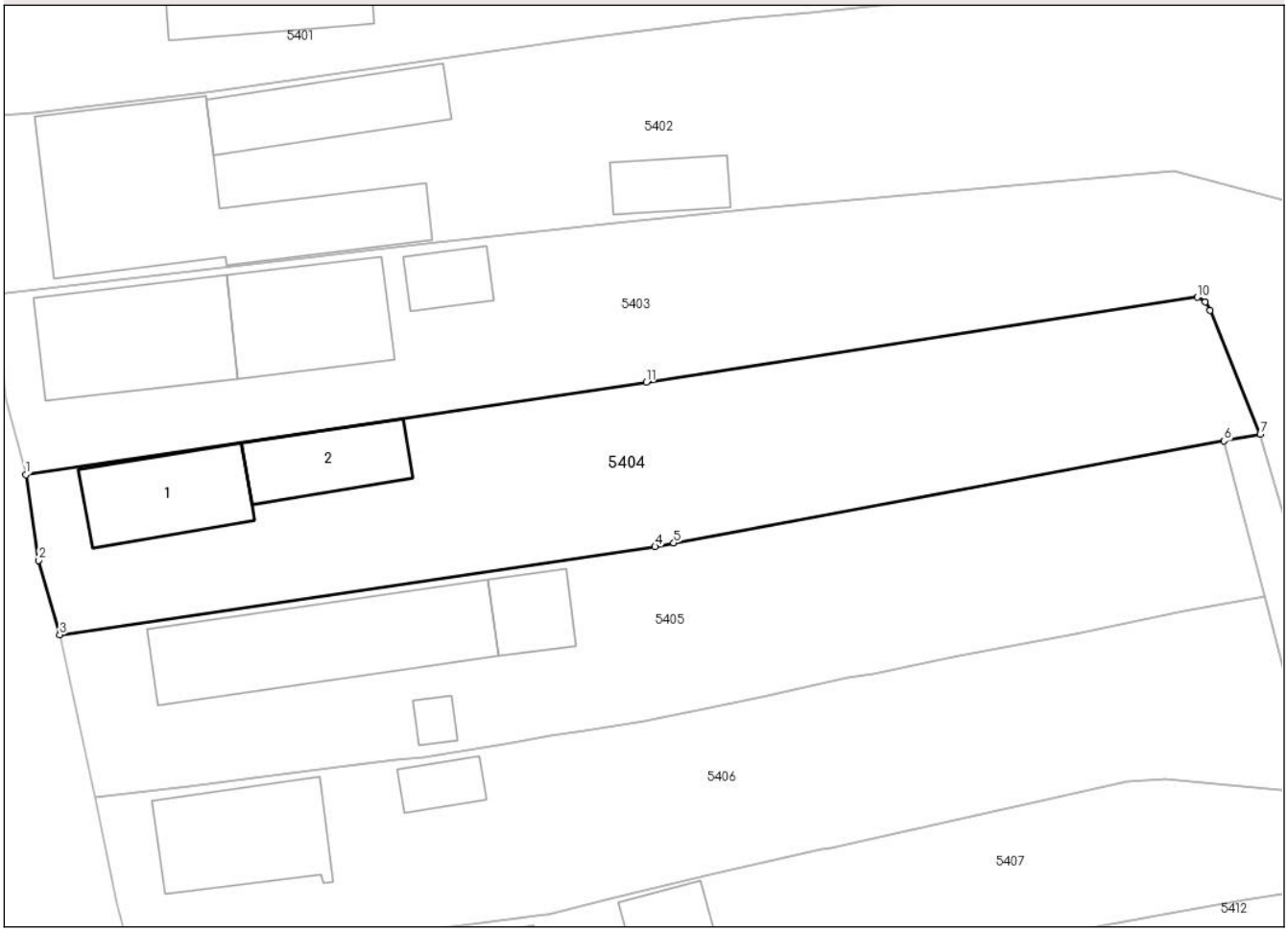
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.059 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	23	2131	-	
2	arabil	DA	491	23	2132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.638,356 385.932,639	2	557.639,315 385.926,285	6.426
2	557.639,315 385.926,285	3	557.640,869 385.920,78	5.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.640,869 385.920,78	4	557.684,963 385.927,297	44.573
4	557.684,963 385.927,297	5	557.686,349 385.927,567	1.412
5	557.686,349 385.927,567	6	557.727,116 385.935,131	41.463
6	557.727,116 385.935,131	7	557.729,796 385.935,628	2.726
7	557.729,796 385.935,628	8	557.726,074 385.944,81	9.908
8	557.726,074 385.944,81	9	557.725,708 385.945,425	0.716
9	557.725,708 385.945,425	10	557.725,149 385.945,771	0.657
10	557.725,149 385.945,771	11	557.684,307 385.939,479	41.324
11	557.684,307 385.939,479	1	557.638,356 385.932,639	46.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 516, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.116 Masurata: 1.087	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 516, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 516, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 516, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 163/2017, din 19/10/2017 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **MARGARIT GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **DEGHELUTA CAMELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.2
	1) **MARGARIT GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.2
	1) **DEGHELUTA CAMELIA**	
Act Administrativ nr. 81, din 06/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DEGHELUTA CAMELIA** 2) **MARGARIT GABRIELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2
	1) **MARGARIT GABRIELA** 2) **DEGHELUTA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

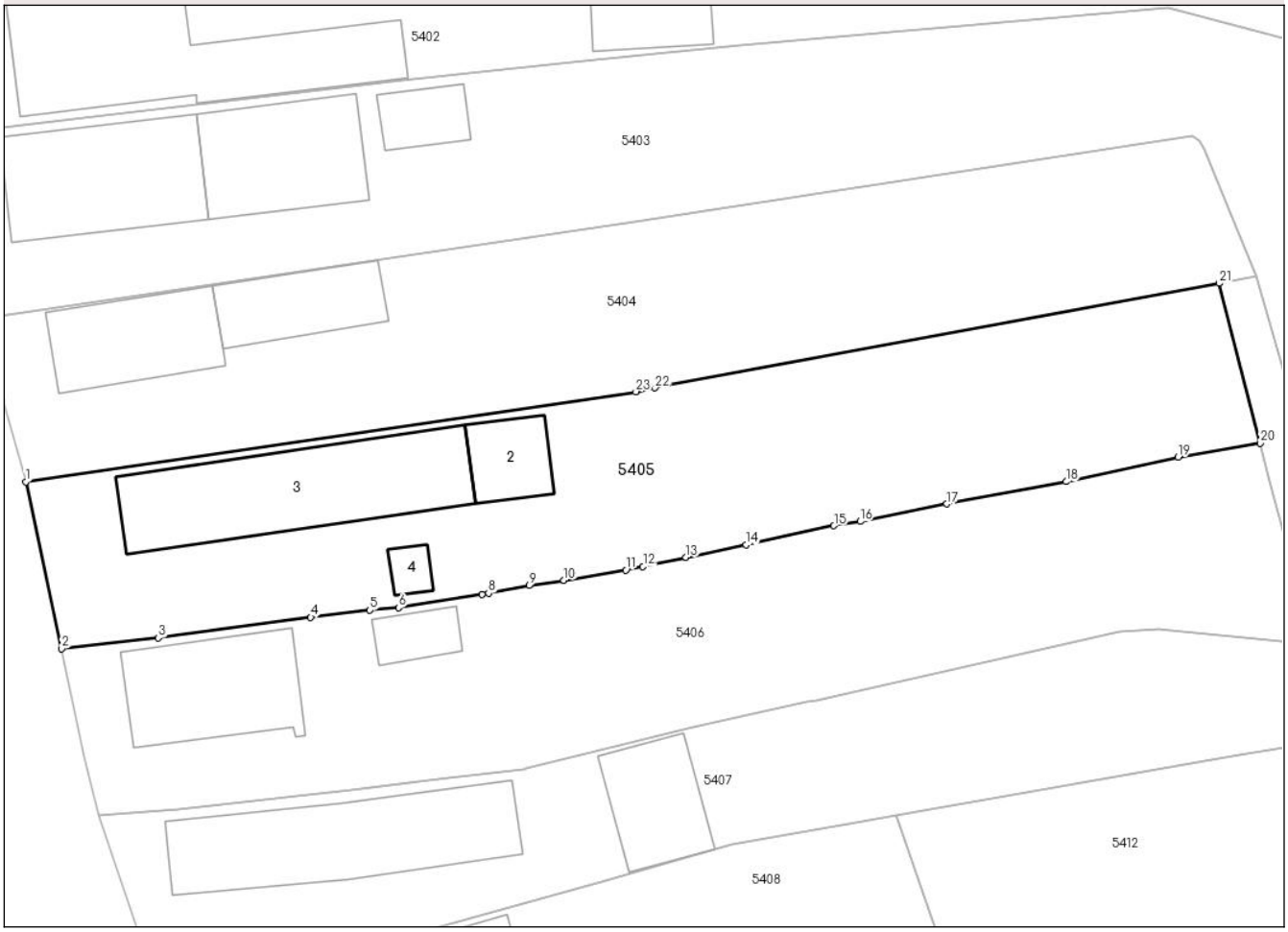
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.116 Masurata: 1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	23	2130	-	
2	arabil	DA	507	23	2129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.640,869 385.920,78	2	557.643,439 385.908,721	12.33
3	557.650,45 385.909,504	4	557.661,462 385.910,985	11.111
5	557.665,738 385.911,509	6	557.667,819 385.911,686	2.089
7	557.673,824 385.912,653	8	557.674,319 385.912,733	0.501
9	557.677,259 385.913,281	10	557.679,757 385.913,666	2.527
11	557.684,231 385.914,408	12	557.685,481 385.914,668	1.277
13	557.688,582 385.915,313	14	557.692,934 385.916,217	4.445
15	557.699,284 385.917,61	16	557.701,173 385.917,918	1.914
17	557.707,441 385.919,177	18	557.716,074 385.920,792	8.783
19	557.724,168 385.922,558	20	557.730,097 385.923,578	6.016
21	557.727,116 385.935,131	22	557.686,349 385.927,567	41.463
23	557.684,963 385.927,297	1	557.640,869 385.920,78	44.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.643,439 385.908,721	3	557.650,45 385.909,504	7.055
4	557.661,462 385.910,985	5	557.665,738 385.911,509	4.308
6	557.667,819 385.911,686	7	557.673,824 385.912,653	6.082
8	557.674,319 385.912,733	9	557.677,259 385.913,281	2.991
10	557.679,757 385.913,666	11	557.684,231 385.914,408	4.535
12	557.685,481 385.914,668	13	557.688,582 385.915,313	3.167
14	557.692,934 385.916,217	15	557.699,284 385.917,61	6.501
16	557.701,173 385.917,918	17	557.707,441 385.919,177	6.393
18	557.716,074 385.920,792	19	557.724,168 385.922,558	8.284
20	557.730,097 385.923,578	21	557.727,116 385.935,131	11.931
22	557.686,349 385.927,567	23	557.684,963 385.927,297	1.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 515, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21960	Din acte: 1.237 Masurata: 1.095	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21960-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 515, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	21960-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 515, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11880 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. 1234, din 20/05/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU GEORGE**, ptr nuda proprietate; 2) **NEAGU ANDREEA-MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEAGU ANDREEA-MARIA** 2) **NEAGU GEORGE**, ptr nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11880 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. 1234, din 20/05/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHITU CONSTANTIN** 2) **CHITU SOFIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

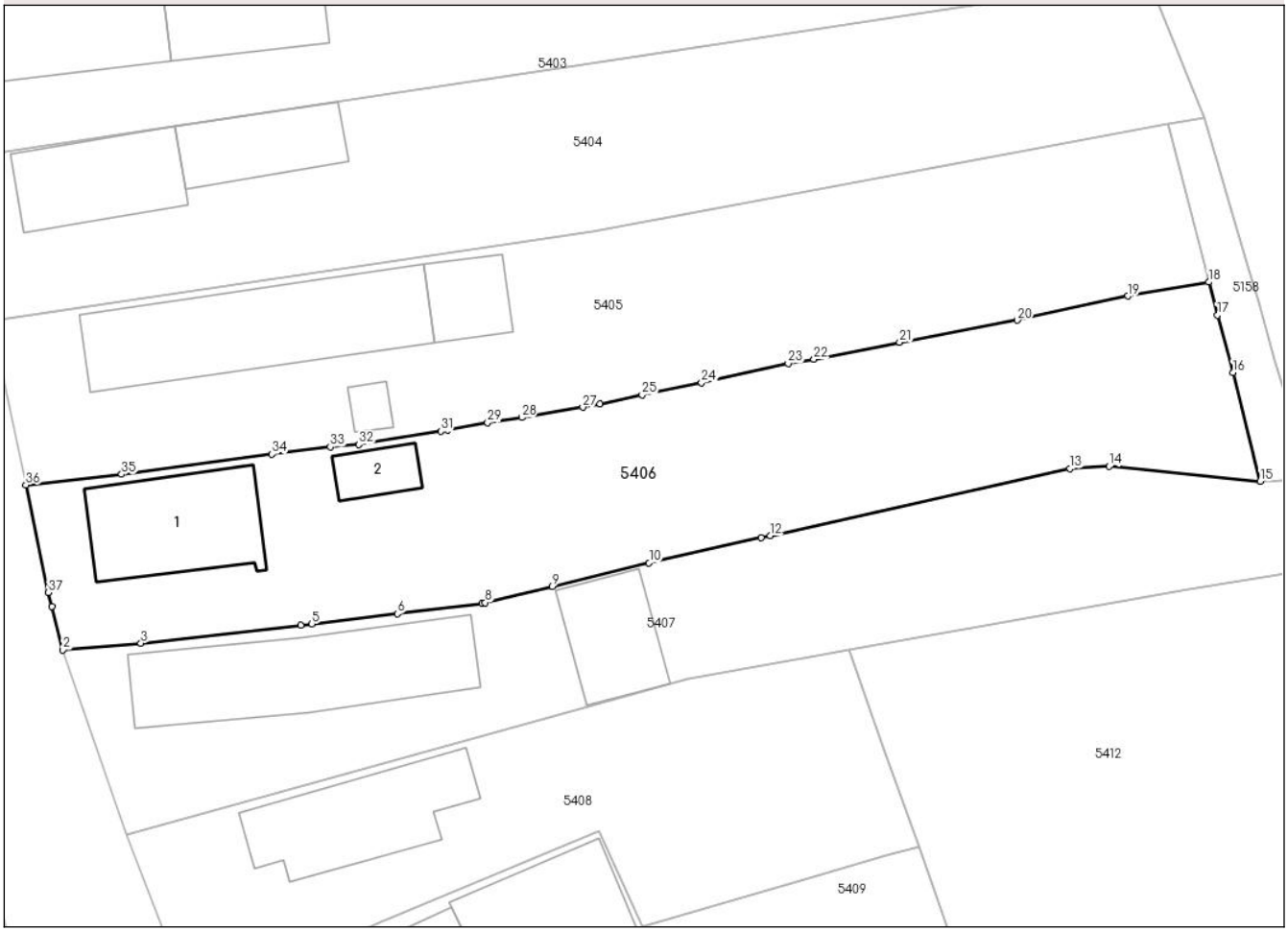
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21960	Din acte: 1.237 Masurata: 1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	23	2127	-	
2	arabil	DA	705	23	2128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21960-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	21960-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.645,344 385.899,833	2	557.646,143 385.896,645	3.287
3	557.651,86 385.897,135	4	557.663,566 385.898,434	11.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.646,143 385.896,645	3	557.651,86 385.897,135	5.738
4	557.663,566 385.898,434	5	557.664,385 385.898,533	0.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.664,385 385.898,533	6	557.670,659 385.899,29	6.32
7	557.676,843 385.900,037	8	557.677,087 385.900,097	0.251
9	557.681,997 385.901,296	10	557.689,085 385.903,027	7.296
11	557.697,3 385.904,848	12	557.697,98 385.904,999	0.697
13	557.719,929 385.909,928	14	557.722,78 385.910,087	2.855
15	557.733,86 385.908,994	16	557.731,857 385.916,965	8.219
17	557.730,725 385.921,171	18	557.730,097 385.923,578	2.488
19	557.724,168 385.922,558	20	557.716,074 385.920,792	8.284
21	557.707,441 385.919,177	22	557.701,173 385.917,918	6.393
23	557.699,284 385.917,61	24	557.692,934 385.916,217	6.501
25	557.688,582 385.915,313	26	557.685,481 385.914,668	3.167
27	557.684,231 385.914,408	28	557.679,757 385.913,666	4.535
29	557.677,259 385.913,281	30	557.674,319 385.912,733	2.991
31	557.673,824 385.912,653	32	557.667,819 385.911,686	6.082
33	557.665,738 385.911,509	34	557.661,462 385.910,985	4.308
35	557.650,45 385.909,504	36	557.643,439 385.908,721	7.055
37	557.645,082 385.900,841	1	557.645,344 385.899,833	1.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.670,659 385.899,29	7	557.676,843 385.900,037	6.229
8	557.677,087 385.900,097	9	557.681,997 385.901,296	5.054
10	557.689,085 385.903,027	11	557.697,3 385.904,848	8.414
12	557.697,98 385.904,999	13	557.719,929 385.909,928	22.496
14	557.722,78 385.910,087	15	557.733,86 385.908,994	11.134
16	557.731,857 385.916,965	17	557.730,725 385.921,171	4.356
18	557.730,097 385.923,578	19	557.724,168 385.922,558	6.016
20	557.716,074 385.920,792	21	557.707,441 385.919,177	8.783
22	557.701,173 385.917,918	23	557.699,284 385.917,61	1.914
24	557.692,934 385.916,217	25	557.688,582 385.915,313	4.445
26	557.685,481 385.914,668	27	557.684,231 385.914,408	1.277
28	557.679,757 385.913,666	29	557.677,259 385.913,281	2.527
30	557.674,319 385.912,733	31	557.673,824 385.912,653	0.501
32	557.667,819 385.911,686	33	557.665,738 385.911,509	2.089
34	557.661,462 385.910,985	35	557.650,45 385.909,504	11.111
36	557.643,439 385.908,721	37	557.645,082 385.900,841	8.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1545
Nr. cadastral vechi:10244

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 514, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20411	Din acte: 1.053 Masurata: 1.073	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20411-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 514, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; C1 locuinta,
A1.2	20411-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 514, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2- anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55175 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. 3421, din 07/12/2022 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MACAU AUREL STEFAN** 2) **MACAU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
448 / 10/01/2018		
Act Notarial nr. 37, din 10/01/2018 emis de NP Toneata Maria;		
C5	se radiaza dreptul de habitatie inscris prin incheierea nr. 21911/2008 sub C-4 in baza c.v.c aut nr 37/10.01.2018 NP Toneata Maria , acesta stingandu-se prin consolidare	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

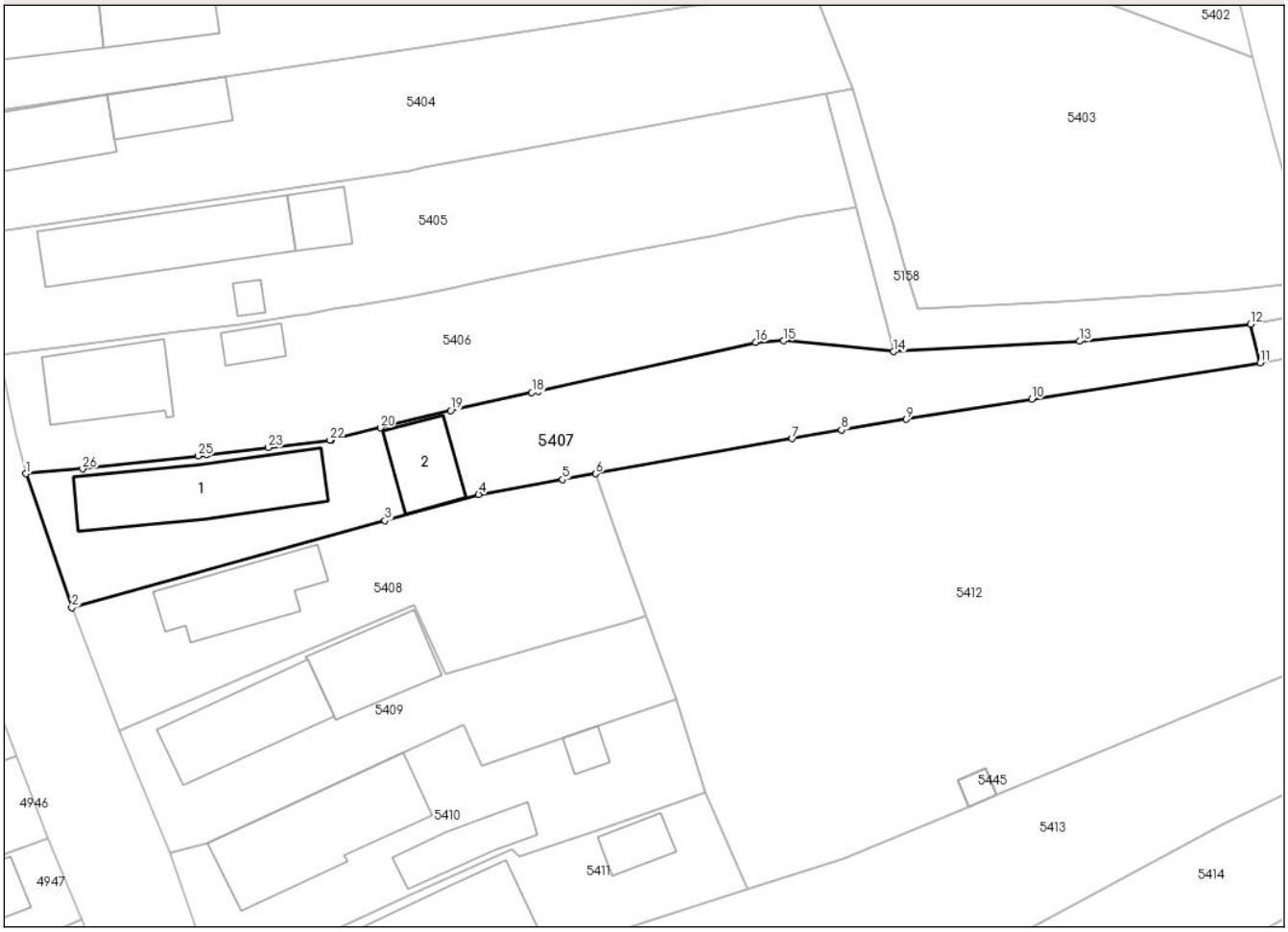
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20411	Din acte: 1.053 Masurata: 1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	23	2126	-	
2	arabil	DA	299	23	2124/1	-	
3	vie	DA	228	23	2123/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20411-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; C1 locuinta,
A1.2	20411-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2- anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.646,143 385.896,645	2	557.650,785 385.883,099	14.319
3	557.682,443 385.891,901	4	557.691,926 385.894,544	9.844
5	557.700,41 385.896,057	6	557.703,757 385.896,654	3.4
7	557.723,639 385.900,2	8	557.728,6 385.901,085	5.039
9	557.735,162 385.902,138	10	557.747,86 385.904,175	12.86
11	557.770,956 385.907,881	12	557.769,965 385.911,765	4.008
13	557.752,658 385.910,035	14	557.733,86 385.908,994	18.827
15	557.722,78 385.910,087	16	557.719,929 385.909,928	2.855
17	557.697,98 385.904,999	18	557.697,3 385.904,848	0.697
19	557.689,085 385.903,027	20	557.681,997 385.901,296	7.296
21	557.677,087 385.900,097	22	557.676,843 385.900,037	0.251
23	557.670,659 385.899,29	24	557.664,385 385.898,533	6.32
25	557.663,566 385.898,434	26	557.651,86 385.897,135	11.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.650,785 385.883,099	3	557.682,443 385.891,901	32.859
4	557.691,926 385.894,544	5	557.700,41 385.896,057	8.618
6	557.703,757 385.896,654	7	557.723,639 385.900,2	20.196
8	557.728,6 385.901,085	9	557.735,162 385.902,138	6.646
10	557.747,86 385.904,175	11	557.770,956 385.907,881	23.391
12	557.769,965 385.911,765	13	557.752,658 385.910,035	17.393
14	557.733,86 385.908,994	15	557.722,78 385.910,087	11.134
16	557.719,929 385.909,928	17	557.697,98 385.904,999	22.496
18	557.697,3 385.904,848	19	557.689,085 385.903,027	8.414
20	557.681,997 385.901,296	21	557.677,087 385.900,097	5.054
22	557.676,843 385.900,037	23	557.670,659 385.899,29	6.229
24	557.664,385 385.898,533	25	557.663,566 385.898,434	0.825
26	557.651,86 385.897,135	1	557.646,143 385.896,645	5.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 513, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		711	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

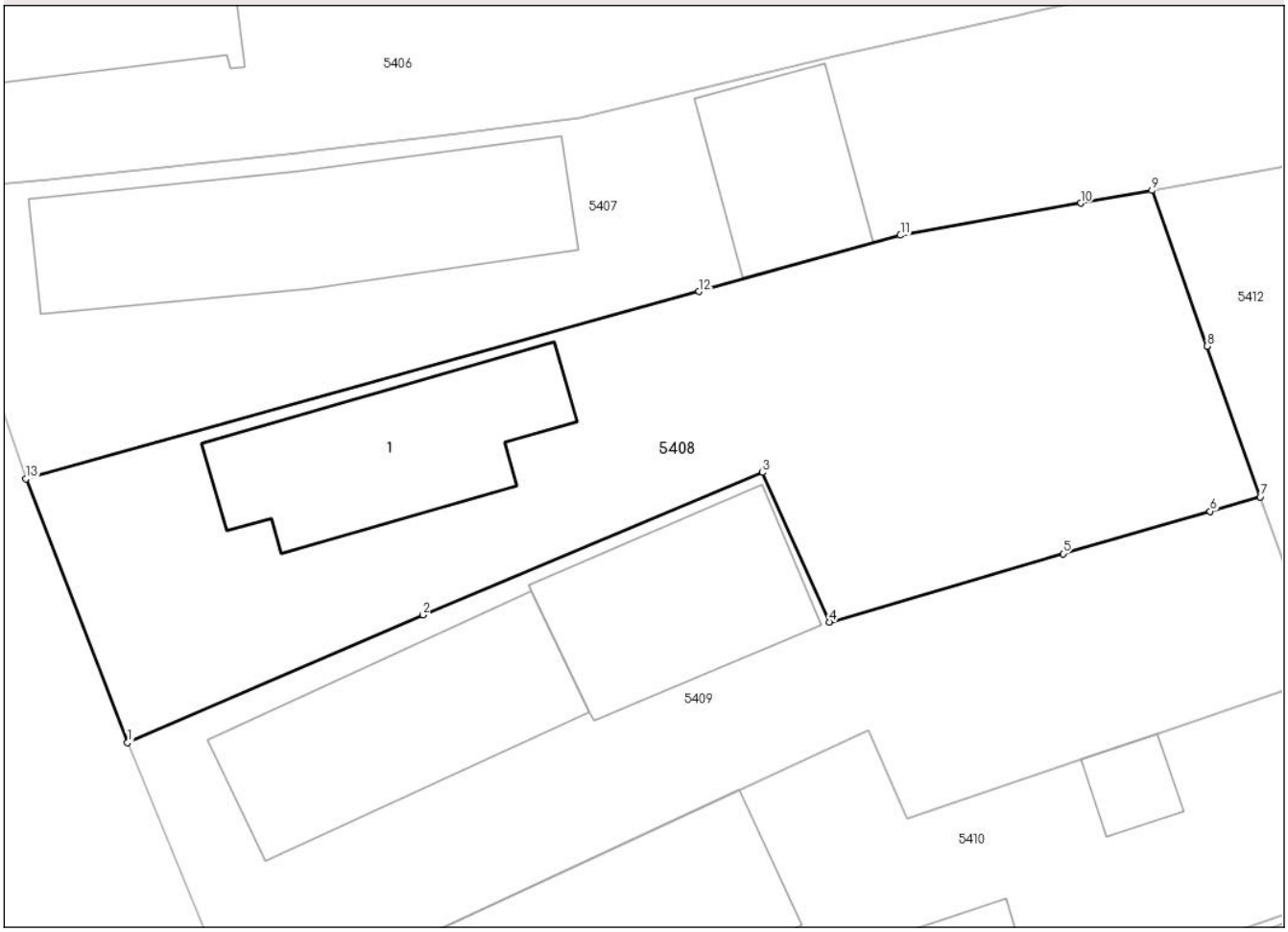
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	23	2125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.655,57 385.870,709	2	557.669,47 385.876,7	15.136
2	557.669,47 385.876,7	3	557.685,45 385.883,4	17.328
3	557.685,45 385.883,4	4	557.688,58 385.876,37	7.695
4	557.688,58 385.876,37	5	557.699,581 385.879,585	11.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.699,581 385.879,585	6	557.706,501 385.881,576	7.201
6	557.706,501 385.881,576	7	557.708,859 385.882,254	2.454
7	557.708,859 385.882,254	8	557.706,349 385.889,337	7.515
8	557.706,349 385.889,337	9	557.703,757 385.896,654	7.763
9	557.703,757 385.896,654	10	557.700,41 385.896,057	3.4
10	557.700,41 385.896,057	11	557.691,926 385.894,544	8.618
11	557.691,926 385.894,544	12	557.682,443 385.891,901	9.844
12	557.682,443 385.891,901	13	557.650,785 385.883,099	32.859
13	557.650,785 385.883,099	1	557.655,57 385.870,709	13.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1486
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10217

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 512, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20374	Din acte: 638 Masurata: 641	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20374-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 512, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:318 mp; P+E+M
A1.2	20374-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 512, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3208 / 04/03/2011		
Act Notarial nr. 621, din 04/03/2011 emis de NP COMAN MIHAI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE CA BUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTOCHI CATALIN** 2) **ANTOCHI OANA MADALINA**	
	OBSERVATII: 32084 lei	
/		
Act Administrativ nr. 8680, din 07/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE PADURE (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANTOCHI OANA MADALINA** 2) **ANTOCHI CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

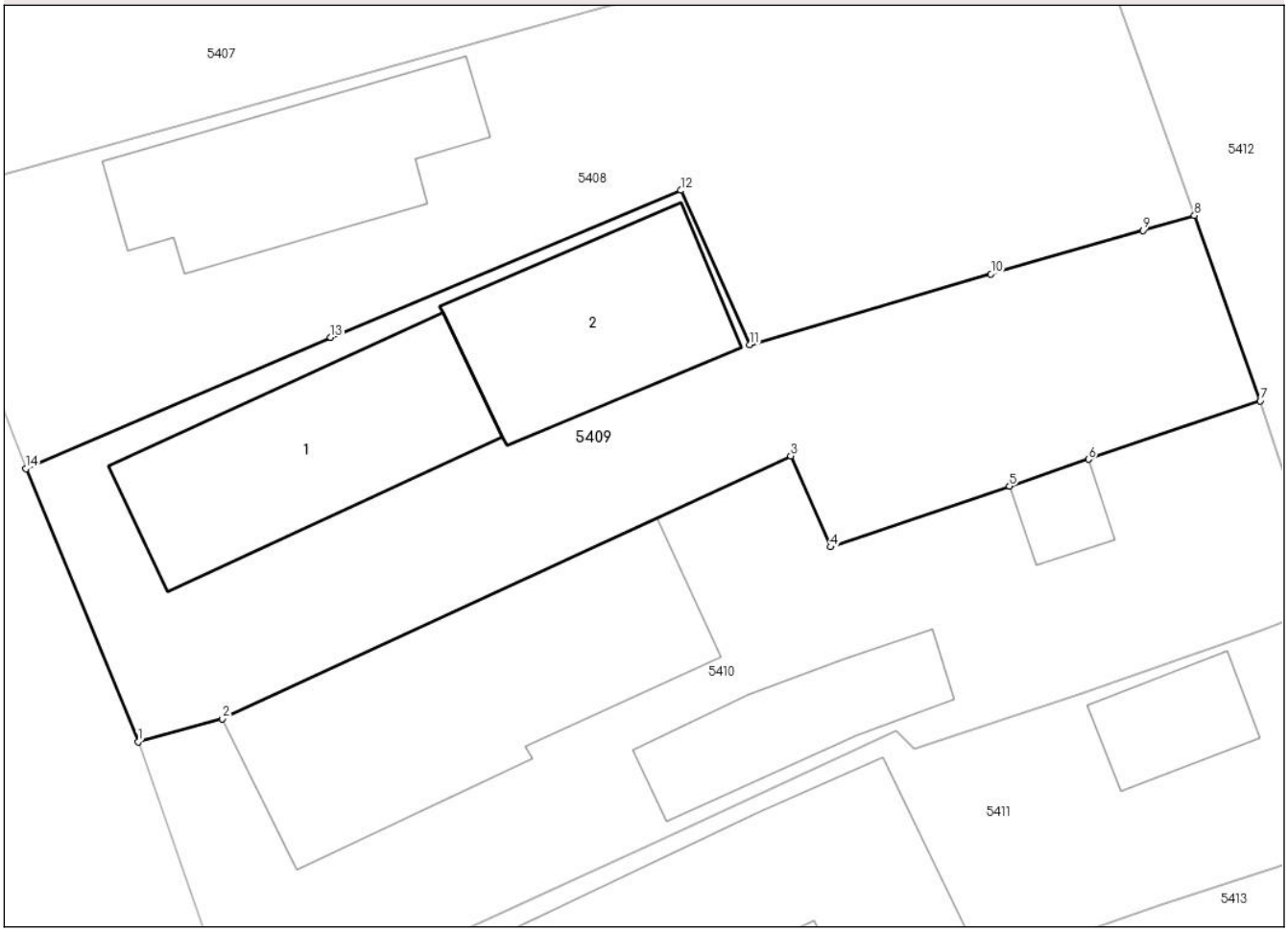
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20374	Din acte: 638 Masurata: 641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	23	2120,2121/1	-	
2	arabil	DA	91	23	2120,2121/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20374-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:318 mp; P+E+M
A1.2	20374-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.660,692 385.858,263	2	557.664,52 385.859,31	3.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.664,52 385.859,31	3	557.690,45 385.871,29	28.564
3	557.690,45 385.871,29	4	557.692,26 385.867,14	4.528
4	557.692,26 385.867,14	5	557.700,423 385.869,914	8.621
5	557.700,423 385.869,914	6	557.704,028 385.871,139	3.807
6	557.704,028 385.871,139	7	557.711,86 385.873,8	8.272
7	557.711,86 385.873,8	8	557.708,859 385.882,254	8.971
8	557.708,859 385.882,254	9	557.706,501 385.881,576	2.454
9	557.706,501 385.881,576	10	557.699,581 385.879,585	7.201
10	557.699,581 385.879,585	11	557.688,58 385.876,37	11.461
11	557.688,58 385.876,37	12	557.685,45 385.883,4	7.695
12	557.685,45 385.883,4	13	557.669,47 385.876,7	17.328
13	557.669,47 385.876,7	14	557.655,57 385.870,709	15.136
14	557.655,57 385.870,709	1	557.660,692 385.858,263	13.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 511, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22174	Din acte: 629 Masurata: 645	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22174-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 511, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2	22174-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 511, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	22174-C3	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 511, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24359 / 14/09/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2541, din 14/09/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MÎNDRILĂ VASILE-CĂTĂLIN** 2) **MÎNDRILĂ ELENA-CLAUDIA**, ptr nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24359 / 14/09/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2541, din 14/09/2018 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STATE AURELIA** 2) **MÎNDRILĂ RODICA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MÂNDRILĂ GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

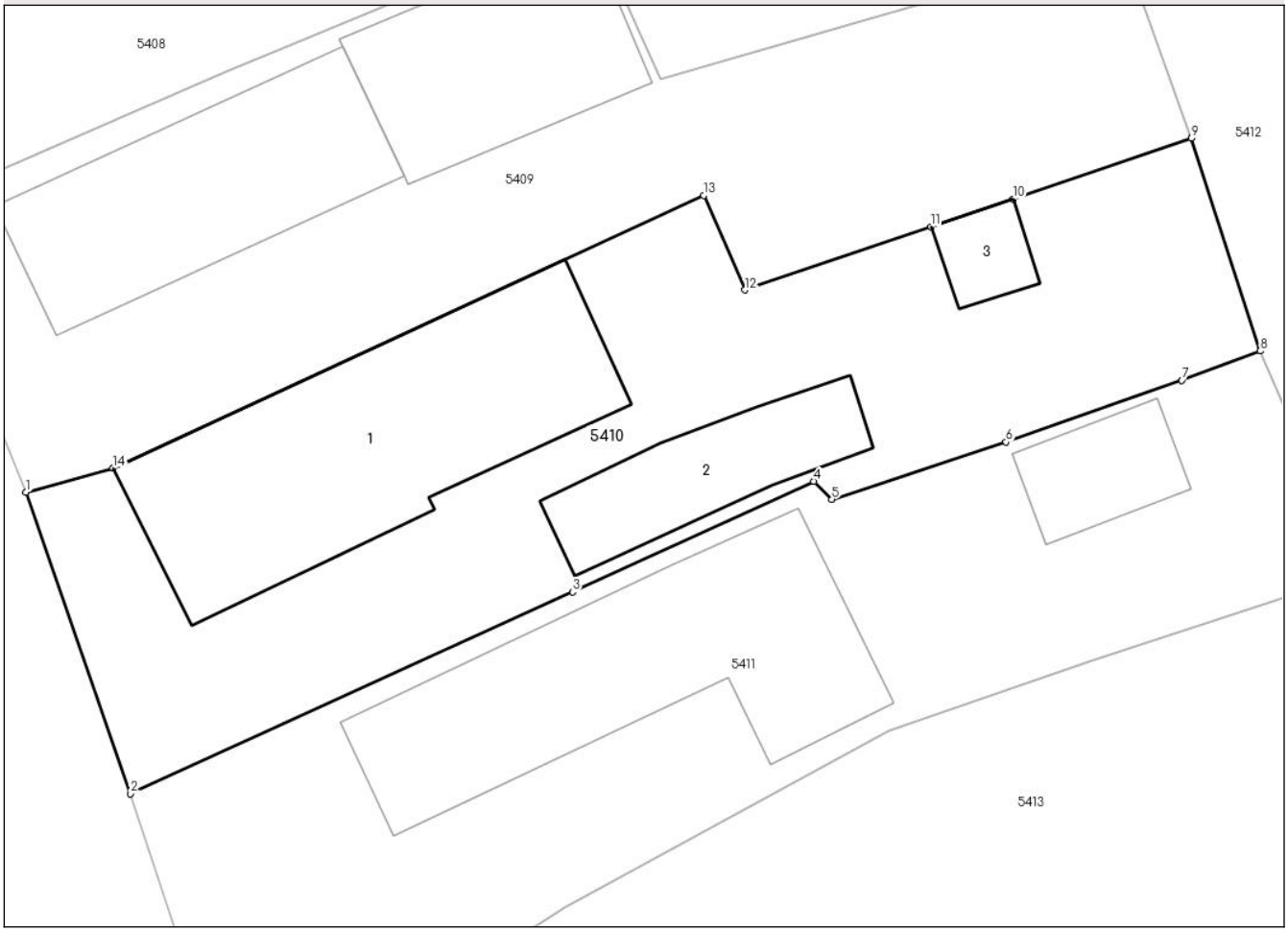
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22174	Din acte: 629 Masurata: 645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	23	2119,2121/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22174-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2	22174-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	22174-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.660,692 385.858,263	2	557.665,29 385.845,025	14.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.665,29 385.845,025	3	557.684,7 385.853,878	21.334
3	557.684,7 385.853,878	4	557.695,281 385.858,739	11.644
4	557.695,281 385.858,739	5	557.696,074 385.857,947	1.121
5	557.696,074 385.857,947	6	557.703,721 385.860,465	8.051
6	557.703,721 385.860,465	7	557.711,445 385.863,173	8.185
7	557.711,445 385.863,173	8	557.714,888 385.864,462	3.676
8	557.714,888 385.864,462	9	557.711,86 385.873,8	9.817
9	557.711,86 385.873,8	10	557.704,028 385.871,139	8.272
10	557.704,028 385.871,139	11	557.700,423 385.869,914	3.807
11	557.700,423 385.869,914	12	557.692,26 385.867,14	8.621
12	557.692,26 385.867,14	13	557.690,45 385.871,29	4.528
13	557.690,45 385.871,29	14	557.664,52 385.859,31	28.564
14	557.664,52 385.859,31	1	557.660,692 385.858,263	3.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Nr. 510, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 572 Masurata: 637	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Nr. 510, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Nr. 510, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 13/12/2022 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MACĂU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

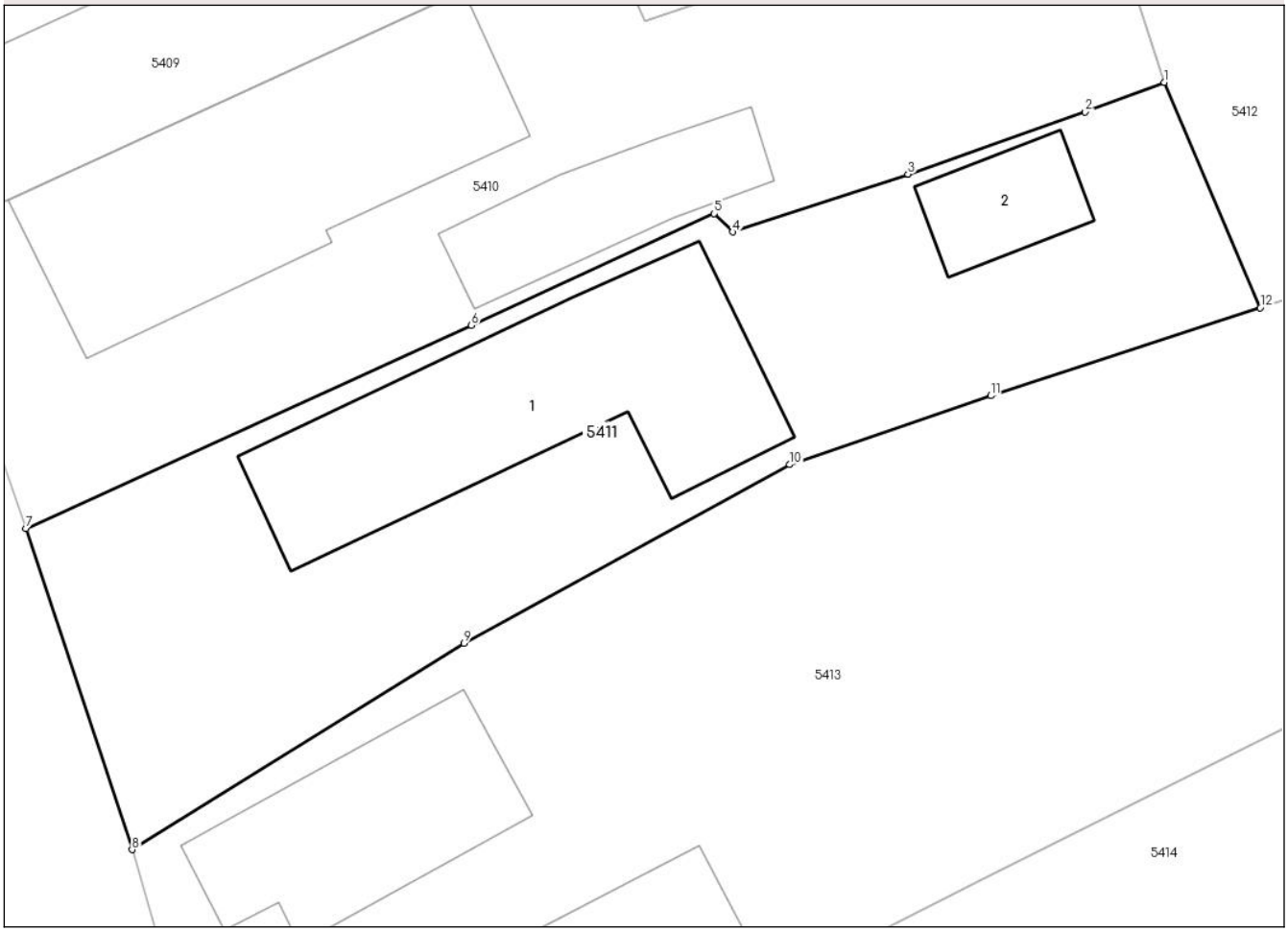
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 572 Masurata: 637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	23	2117,2118/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.714,888 385.864,462	2	557.711,445 385.863,173	3.676
2	557.711,445 385.863,173	3	557.703,721 385.860,465	8.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.703,721 385.860,465	4	557.696,074 385.857,947	8.051
4	557.696,074 385.857,947	5	557.695,281 385.858,739	1.121
5	557.695,281 385.858,739	6	557.684,7 385.853,878	11.644
6	557.684,7 385.853,878	7	557.665,29 385.845,025	21.334
7	557.665,29 385.845,025	8	557.669,913 385.831,036	14.733
8	557.669,913 385.831,036	9	557.684,377 385.840,018	17.026
9	557.684,377 385.840,018	10	557.698,57 385.847,805	16.189
10	557.698,57 385.847,805	11	557.707,33 385.850,809	9.261
11	557.707,33 385.850,809	12	557.719,066 385.854,645	12.347
12	557.719,066 385.854,645	1	557.714,888 385.864,462	10.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.073 Masurata: 2.816	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7327, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRANGULEA GHE. AURELIA** 2) **MĂCĂU GHE. CONSTANTIN** 3) **MĂCĂU GHE. TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

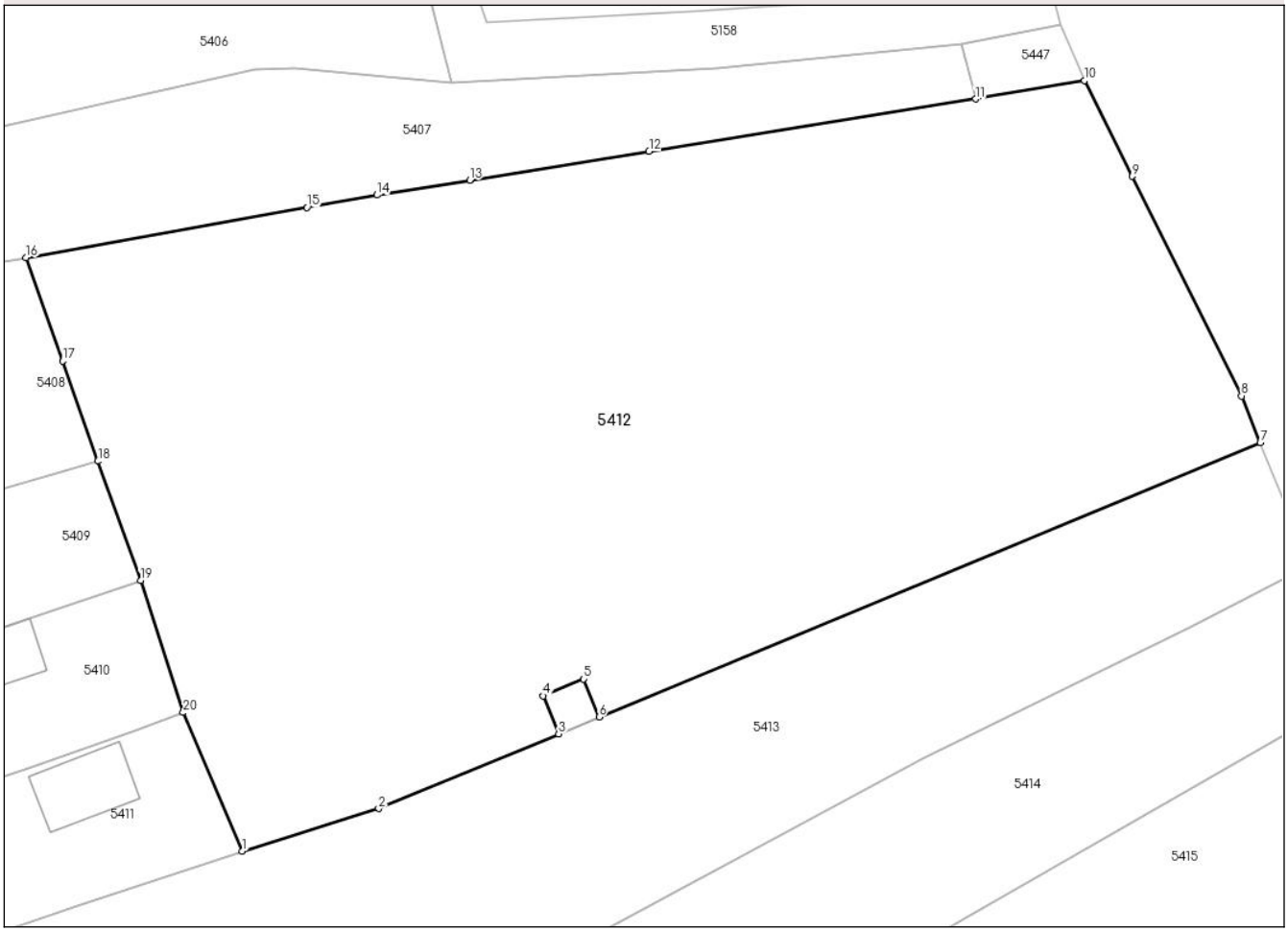
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.073 Masurata: 2.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	23	2122,2123/2	-	
2	faneata	DA	216	23	2124/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.719,066 385.854,645	2	557.728,723 385.857,662	10.117
2	557.728,723 385.857,662	3	557.741,457 385.862,949	13.788
3	557.741,457 385.862,949	4	557.740,37 385.865,647	2.909
4	557.740,37 385.865,647	5	557.743,231 385.866,835	3.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.743,231 385.866,835	6	557.744,318 385.864,137	2.909
6	557.744,318 385.864,137	7	557.791,108 385.883,562	50.662
7	557.791,108 385.883,562	8	557.789,779 385.886,866	3.561
8	557.789,779 385.886,866	9	557.782,046 385.902,406	17.358
9	557.782,046 385.902,406	10	557.778,676 385.909,176	7.562
10	557.778,676 385.909,176	11	557.770,956 385.907,881	7.828
11	557.770,956 385.907,881	12	557.747,86 385.904,175	23.391
12	557.747,86 385.904,175	13	557.735,162 385.902,138	12.86
13	557.735,162 385.902,138	14	557.728,6 385.901,085	6.646
14	557.728,6 385.901,085	15	557.723,639 385.900,2	5.039
15	557.723,639 385.900,2	16	557.703,757 385.896,654	20.196
16	557.703,757 385.896,654	17	557.706,349 385.889,337	7.763
17	557.706,349 385.889,337	18	557.708,859 385.882,254	7.515
18	557.708,859 385.882,254	19	557.711,86 385.873,8	8.971
19	557.711,86 385.873,8	20	557.714,888 385.864,462	9.817
20	557.714,888 385.864,462	1	557.719,066 385.854,645	10.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Nr. 509, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.031 Masurata: 2.018	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Nr. 509, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ditesti, Nr. 509, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 205/2019, din 30/10/2019 emis de BNP TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCĂU LIONIDA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MĂCĂU LIONIDA**	
Act Notarial nr. 1008, din 15/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **MĂCĂU LIONIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

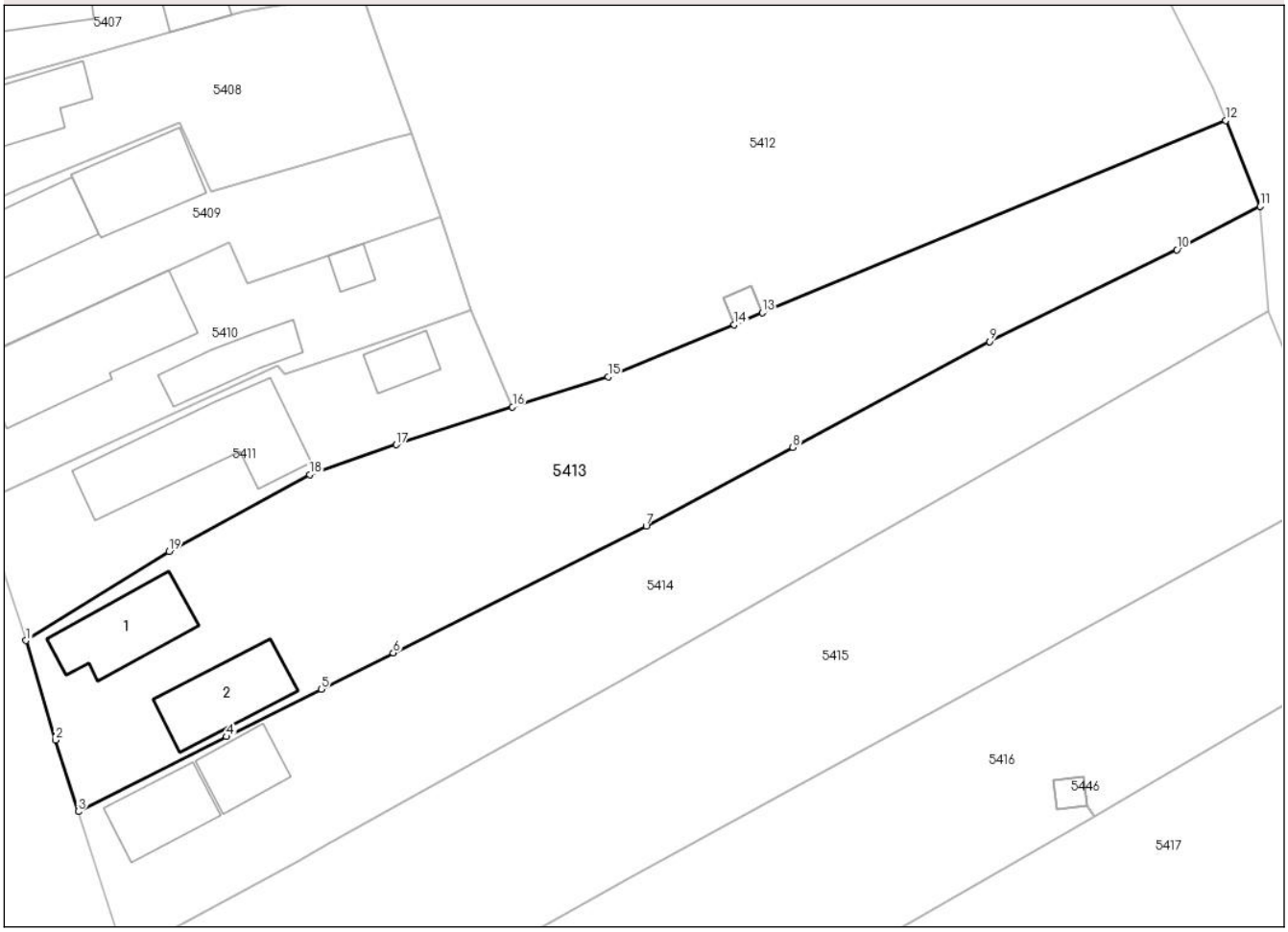
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.031 Masurata: 2.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	23	2116	-	
2	arabil	DA	1.363	23	2115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.669,913 385.831,036	2	557.672,879 385.820,977	10.487
2	557.672,879 385.820,977	3	557.675,207 385.813,767	7.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.675,207 385.813,767	4	557.690,18 385.821,32	16.77
4	557.690,18 385.821,32	5	557.699,735 385.826,117	10.692
5	557.699,735 385.826,117	6	557.707,03 385.829,78	8.163
6	557.707,03 385.829,78	7	557.732,57 385.842,59	28.572
7	557.732,57 385.842,59	8	557.747,39 385.850,55	16.822
8	557.747,39 385.850,55	9	557.767,27 385.861,24	22.572
9	557.767,27 385.861,24	10	557.786,18 385.870,51	21.06
10	557.786,18 385.870,51	11	557.794,6 385.874,879	9.486
11	557.794,6 385.874,879	12	557.791,108 385.883,562	9.359
12	557.791,108 385.883,562	13	557.744,318 385.864,137	50.662
13	557.744,318 385.864,137	14	557.741,457 385.862,949	3.098
14	557.741,457 385.862,949	15	557.728,723 385.857,662	13.788
15	557.728,723 385.857,662	16	557.719,066 385.854,645	10.117
16	557.719,066 385.854,645	17	557.707,33 385.850,809	12.347
17	557.707,33 385.850,809	18	557.698,57 385.847,805	9.261
18	557.698,57 385.847,805	19	557.684,377 385.840,018	16.189
19	557.684,377 385.840,018	1	557.669,913 385.831,036	17.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1521
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10236

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 508, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20398	Din acte: 1.820 Masurata: 1.667	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20398-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 508, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	20398-C2	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 508, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14889 / 16/07/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1490, din 14/07/2008 emis de NP FIERARU MARIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU LACRIMIOARA-ELENA**	
16299 / 19/04/2021		
Act Administrativ nr. 6946, din 22/03/2021 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE (; act administrativ nr 6977 din 28.04.2020, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 6318 din 08.03.2021, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE);		
B7	se respinge cererea privind actualizarea informatiilor cadastrale, pentru motivele aratate	A1, A1.1
18431 / 29/04/2021		
Act Administrativ nr. 6946, din 22/03/2021 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE (; act administrativ nr 16155 din 16.04.2021, emis de OCPI PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 00026530 din 16.04.2021, emis de CN POSTA ROMANA SA;inscris sub semnatura privata nr 2 din 16.04.2021, emis de LUNGU ADRIAN; inscris sub semnatura privata nr 16299 din 28.04.2021, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 6977 din 28.04.2020, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE;act administrativ nr 163658 din 01.02.2012, emis de CL PLOIESTI;act administrativ nr W6M66 din 09.02.2012, emis de SPCLEP PLOIESTI;inscris sub semnatura privata nr 11920 din 18.06.2008, emis de BOMBICA VASILE;inscris sub semnatura privata nr 0226 din 23.02.2021, emis de SECELEANU DANIEL;act administrativ nr 6318 din 08.03.2021, emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE);		
B8	se noteaza schimbarea numelui proprietarei din Puscas Lacrimioara Elena in DINU LACRIMIOARA ELENA	A1, A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DINU LACRIMIOARA-ELENA** 2) **DINU VASILE VALENTIN**	
29306 / 23/07/2021		
Act Notarial nr. 1350, din 20/07/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (; contract de ipoteca imobiliara);		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si de incheierea a unui contract de comodat	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM- SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29306 / 23/07/2021		
Act Notarial nr. 1350, din 20/07/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (; contract de ipoteca imobiliara);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:98560 RON+celelalte obligatii	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM- SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

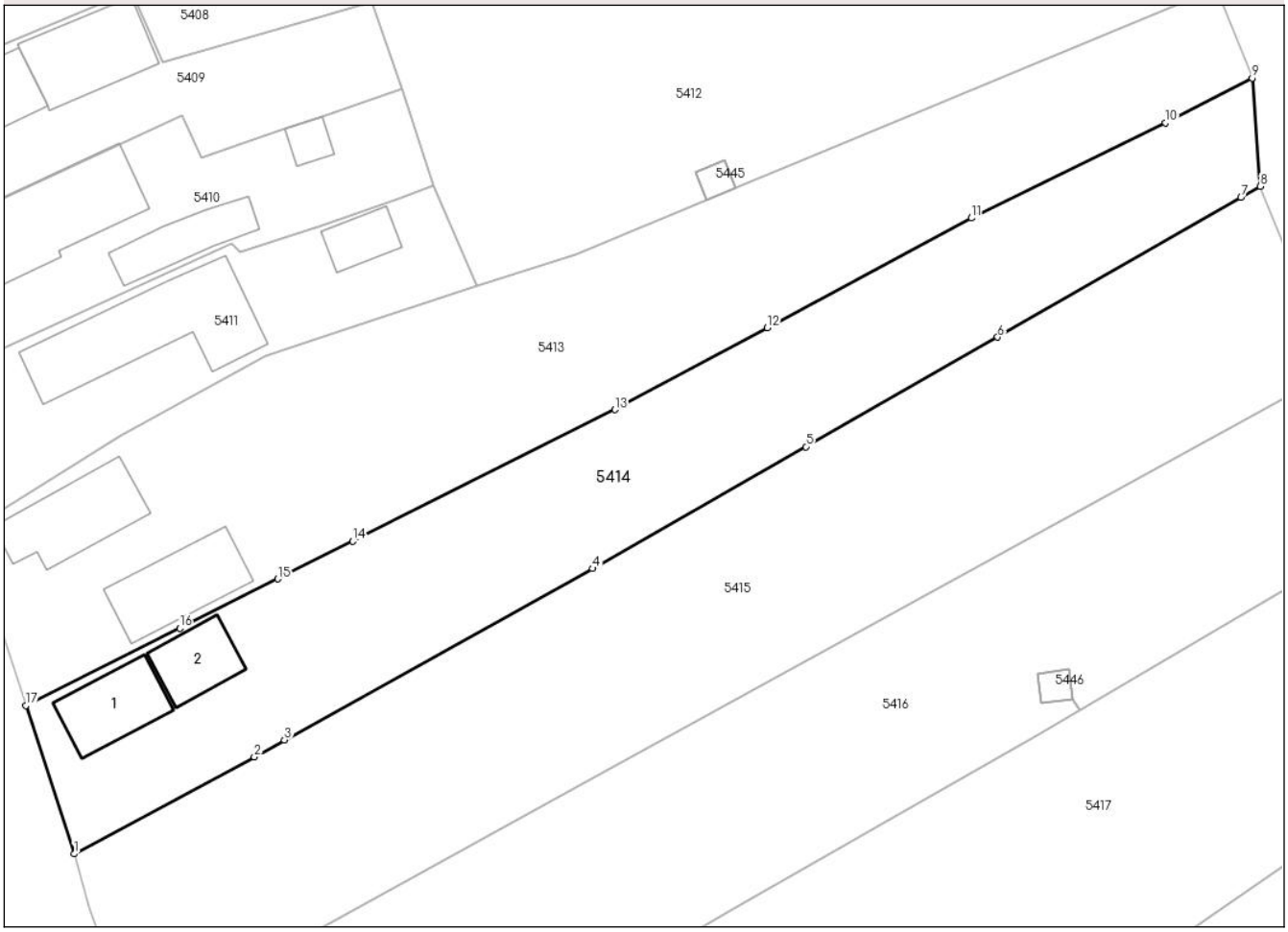
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20398	Din acte: 1.820 Masurata: 1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	23	2113	-	
2	arabil	DA	1.306	23	2114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20398-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	20398-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.679,91 385.799,33	2	557.697,44 385.808,78	19.915
2	557.697,44 385.808,78	3	557.700,389 385.810,422	3.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.700,389 385.810,422	4	557.730,38 385.827,12	34.326
4	557.730,38 385.827,12	5	557.751,15 385.838,98	23.918
5	557.751,15 385.838,98	6	557.769,82 385.849,65	21.504
6	557.769,82 385.849,65	7	557.793,521 385.863,25	27.326
7	557.793,521 385.863,25	8	557.795,393 385.864,324	2.158
8	557.795,393 385.864,324	9	557.794,6 385.874,879	10.585
9	557.794,6 385.874,879	10	557.786,18 385.870,51	9.486
10	557.786,18 385.870,51	11	557.767,27 385.861,24	21.06
11	557.767,27 385.861,24	12	557.747,39 385.850,55	22.572
12	557.747,39 385.850,55	13	557.732,57 385.842,59	16.822
13	557.732,57 385.842,59	14	557.707,03 385.829,78	28.572
14	557.707,03 385.829,78	15	557.699,735 385.826,117	8.163
15	557.699,735 385.826,117	16	557.690,18 385.821,32	10.692
16	557.690,18 385.821,32	17	557.675,207 385.813,767	16.77
17	557.675,207 385.813,767	1	557.679,91 385.799,33	15.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.550 Masurata: 2.421	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 474, din 11/03/2013 emis de BNP TONEATA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU VASILE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

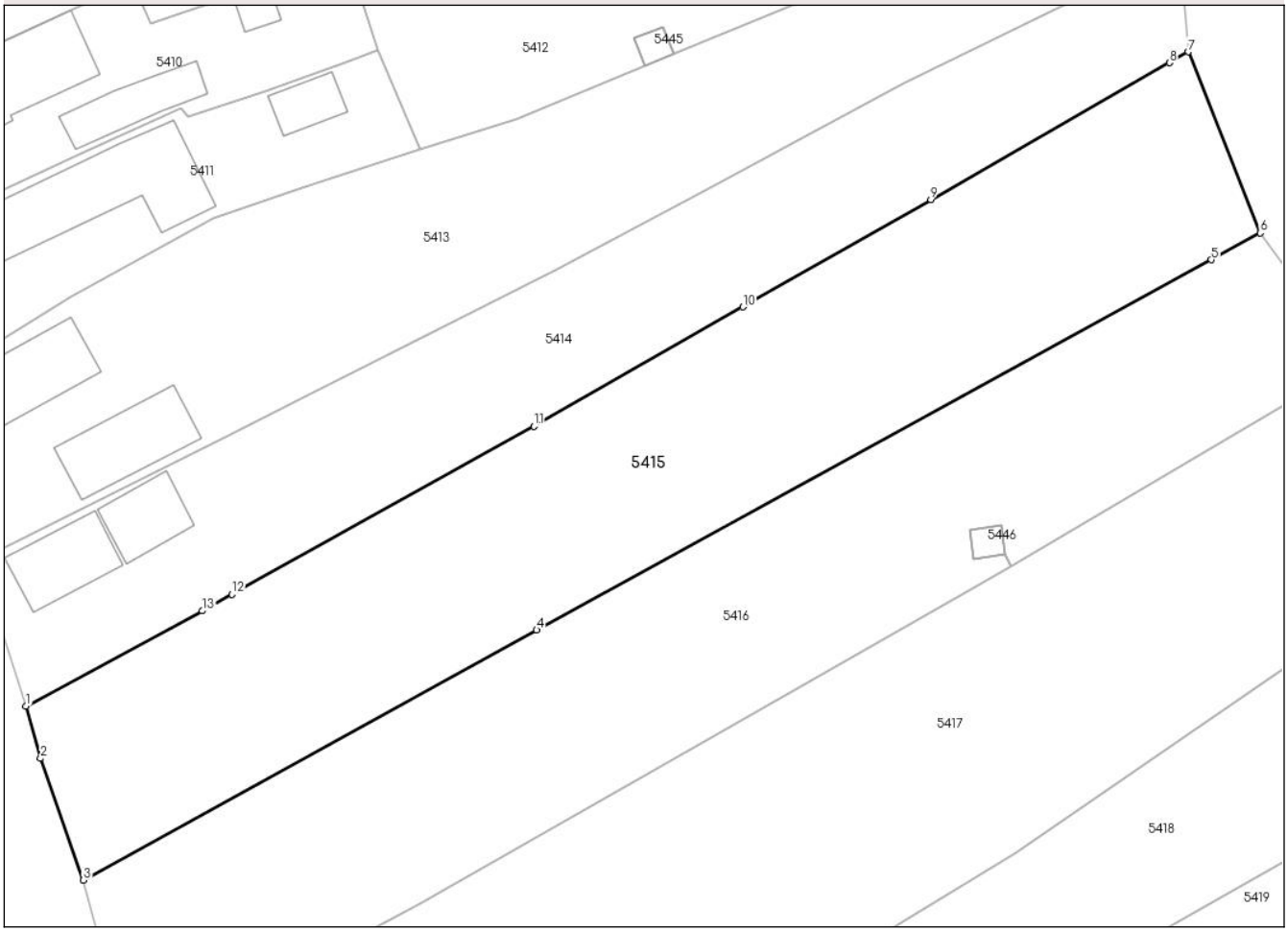
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.550 Masurata: 2.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.347	23	1828/1	-	
2	arabil	NU	74	23	1828/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.679,91 385.799,33	2	557.681,366 385.794,128	5.402
2	557.681,366 385.794,128	3	557.685,635 385.782,049	12.811
3	557.685,635 385.782,049	4	557.730,657 385.806,885	51.418
4	557.730,657 385.806,885	5	557.797,683 385.843,673	76.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.797,683 385.843,673	6	557.802,552 385.846,345	5.554
6	557.802,552 385.846,345	7	557.795,393 385.864,324	19.352
7	557.795,393 385.864,324	8	557.793,521 385.863,25	2.158
8	557.793,521 385.863,25	9	557.769,82 385.849,65	27.326
9	557.769,82 385.849,65	10	557.751,15 385.838,98	21.504
10	557.751,15 385.838,98	11	557.730,38 385.827,12	23.918
11	557.730,38 385.827,12	12	557.700,389 385.810,422	34.326
12	557.700,389 385.810,422	13	557.697,44 385.808,78	3.375
13	557.697,44 385.808,78	1	557.679,91 385.799,33	19.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.550 Masurata: 2.365	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7388, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGIU V. ROMULUS** 2) **TOMESCU V. ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

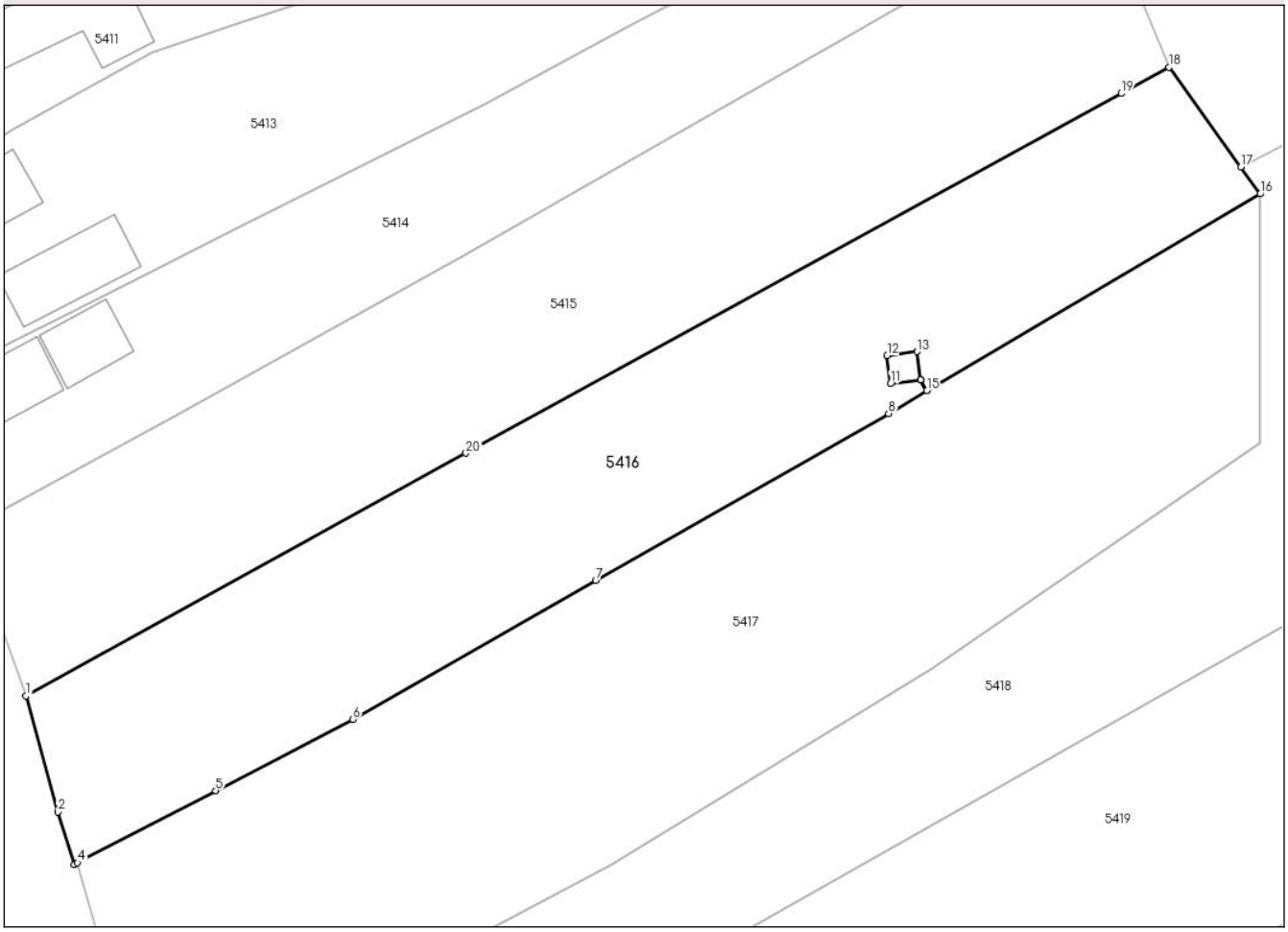
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.550 Masurata: 2.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	854	23	1828/2	-	
2	arabil	NU	1.511	23	1828/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.685,635 385.782,049	2	557.688,9 385.770,173	12.317
2	557.688,9 385.770,173	3	557.690,571 385.764,81	5.617
3	557.690,571 385.764,81	4	557.690,915 385.764,99	0.388
4	557.690,915 385.764,99	5	557.705,045 385.772,378	15.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.705,045 385.772,378	6	557.719,072 385.779,662	15.805
6	557.719,072 385.779,662	7	557.743,915 385.793,872	28.62
7	557.743,915 385.793,872	8	557.773,869 385.810,948	34.479
8	557.773,869 385.810,948	9	557.777,805 385.813,272	4.571
9	557.777,805 385.813,272	10	557.777,146 385.814,389	1.297
10	557.777,146 385.814,389	11	557.774,08 385.813,986	3.092
11	557.774,08 385.813,986	12	557.773,731 385.816,875	2.91
12	557.773,731 385.816,875	13	557.776,802 385.817,279	3.097
13	557.776,802 385.817,279	14	557.777,151 385.814,39	2.91
14	557.777,151 385.814,39	15	557.777,81 385.813,275	1.295
15	557.777,81 385.813,275	16	557.811,898 385.833,4	39.585
16	557.811,898 385.833,4	17	557.809,906 385.836,159	3.403
17	557.809,906 385.836,159	18	557.802,552 385.846,345	12.563
18	557.802,552 385.846,345	19	557.797,683 385.843,673	5.554
19	557.797,683 385.843,673	20	557.730,657 385.806,885	76.458
20	557.730,657 385.806,885	1	557.685,635 385.782,049	51.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21050	Din acte: 3.297 Masurata: 3.350	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55634 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 3123, din 29/11/2023 emis de Fieraru Romulus Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MECOM GROUP SRL**, CIF:11271080	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14566 / 21/09/2012		
Act Administrativ nr. 1, din 17/08/2012 emis de EXEC.JUD.DUMITRU FLORINA LOREDANA (; act administrativ nr. 1/23-08-2012 emis de EXEC.JUD.DUMITRU FLORINA LOREDANA;);		
C2	se radiaza notarea ipotecii legale reprezentand sulta, de sub C1, in baza procesului verbal de constatare in cazul ofertei de plata incheiat in data de 23.08.2012 in dosarul nr. 1/2012 de BEJ Dumitru Florina Loredana	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

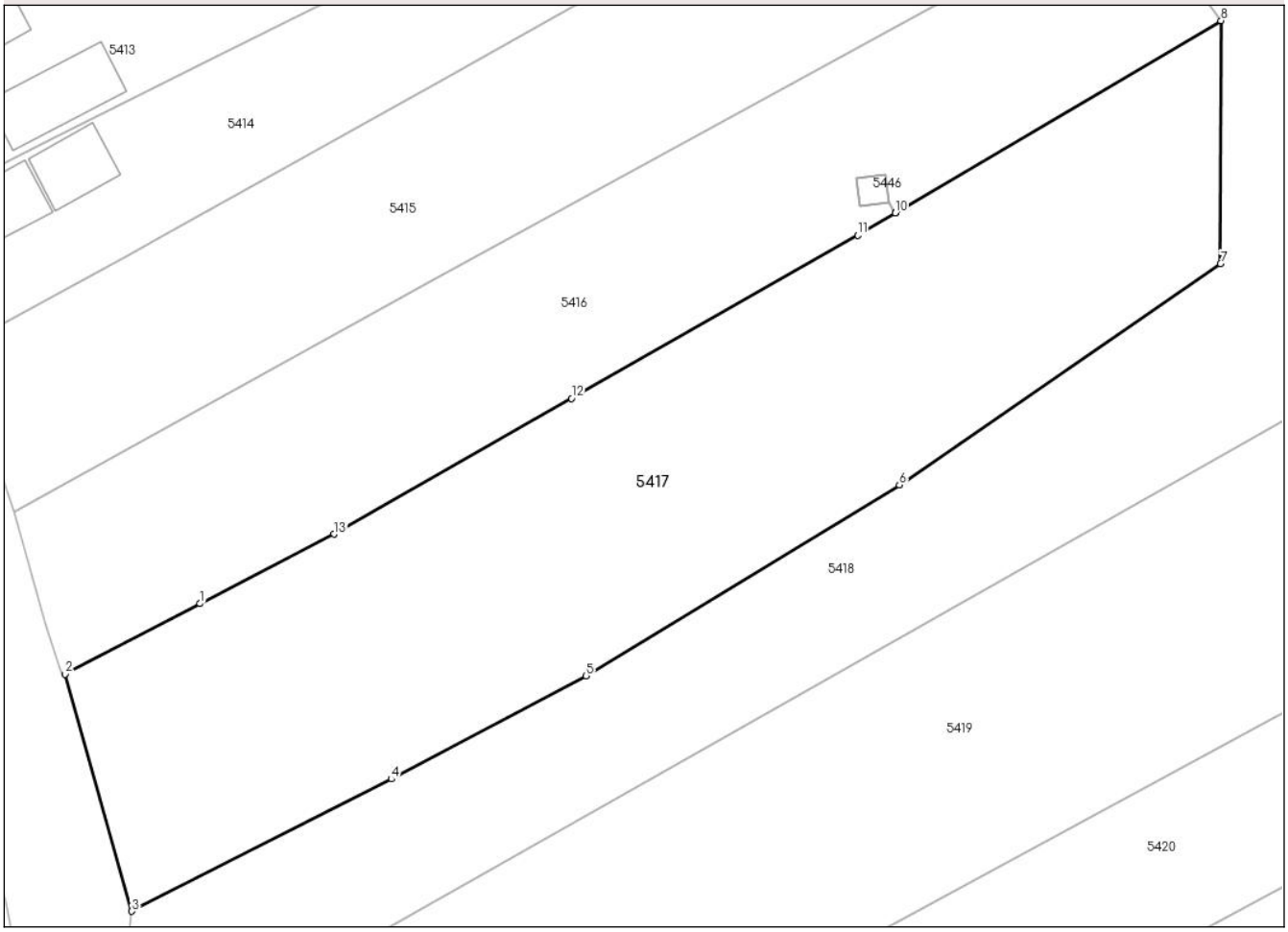
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21050	Din acte: 3.297 Masurata: 3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	790	23	2111	-	
2	arabil	NU	2.560	23	2112,1826	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.705,045 385.772,378	2	557.690,915 385.764,99	15.945
2	557.690,915 385.764,99	3	557.697,886 385.740,189	25.762
3	557.697,886 385.740,189	4	557.725,054 385.754,025	30.488
4	557.725,054 385.754,025	5	557.745,46 385.764,807	23.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.745,46 385.764,807	6	557.778,24 385.784,808	38.4
6	557.778,24 385.784,808	7	557.811,845 385.807,947	40.801
7	557.811,845 385.807,947	8	557.811,898 385.833,4	25.453
8	557.811,898 385.833,4	9	557.777,81 385.813,275	39.585
9	557.777,81 385.813,275	10	557.777,805 385.813,272	0.006
10	557.777,805 385.813,272	11	557.773,869 385.810,948	4.571
11	557.773,869 385.810,948	12	557.743,915 385.793,872	34.479
12	557.743,915 385.793,872	13	557.719,072 385.779,662	28.62
13	557.719,072 385.779,662	1	557.705,045 385.772,378	15.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.526	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

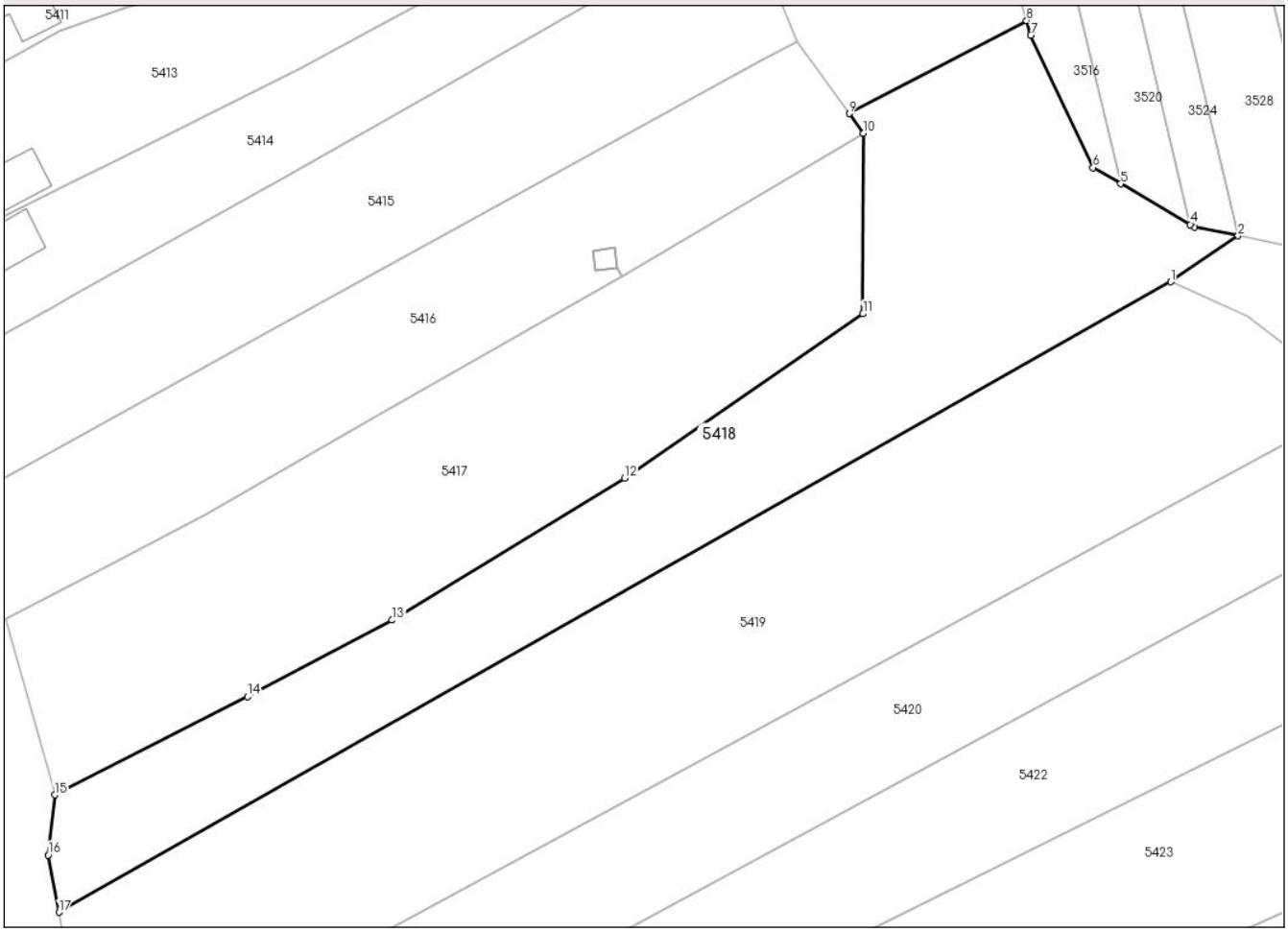
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.526	81	1825/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.855,274 385.812,46	2	557.864,748 385.818,926	11.47
2	557.864,748 385.818,926	3	557.858,633 385.820,181	6.242
3	557.858,633 385.820,181	4	557.858,036 385.820,53	0.692
4	557.858,036 385.820,53	5	557.848,182 385.826,281	11.409
5	557.848,182 385.826,281	6	557.844,32 385.828,535	4.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.844,32 385.828,535	7	557.835,518 385.847,183	20.621
7	557.835,518 385.847,183	8	557.834,932 385.849,239	2.138
8	557.834,932 385.849,239	9	557.809,906 385.836,159	28.238
9	557.809,906 385.836,159	10	557.811,898 385.833,4	3.403
10	557.811,898 385.833,4	11	557.811,845 385.807,947	25.453
11	557.811,845 385.807,947	12	557.778,24 385.784,808	40.801
12	557.778,24 385.784,808	13	557.745,46 385.764,807	38.4
13	557.745,46 385.764,807	14	557.725,054 385.754,025	23.079
14	557.725,054 385.754,025	15	557.697,886 385.740,189	30.488
15	557.697,886 385.740,189	16	557.696,958 385.731,725	8.515
16	557.696,958 385.731,725	17	557.698,468 385.723,667	8.198
17	557.698,468 385.723,667	1	557.855,274 385.812,46	180.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7395, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICERU GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

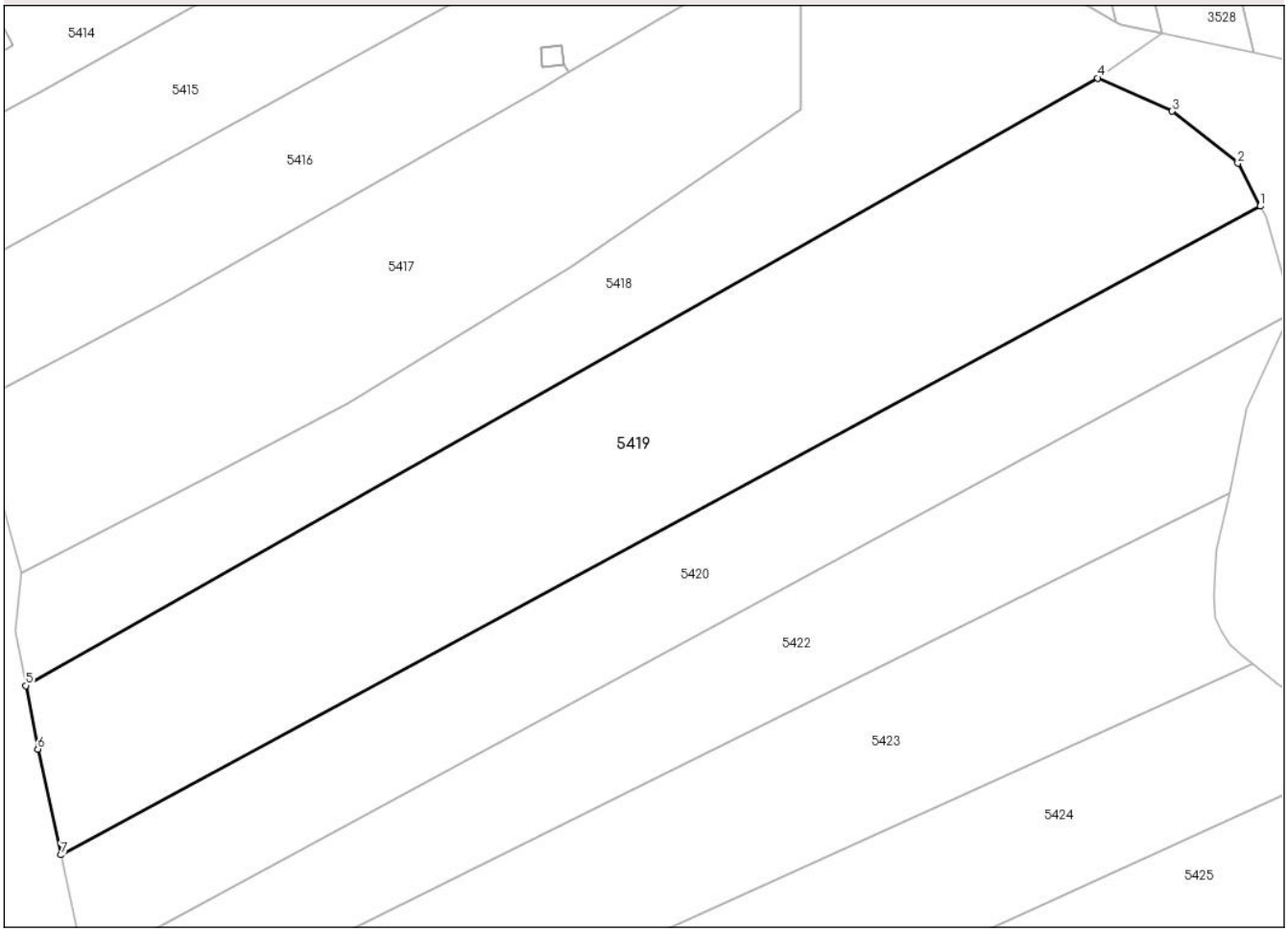
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	1825/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.879,044 385.793,746	2	557.875,763 385.800,01	7.071
2	557.875,763 385.800,01	3	557.866,182 385.807,622	12.237
3	557.866,182 385.807,622	4	557.855,274 385.812,46	11.933
4	557.855,274 385.812,46	5	557.698,468 385.723,667	180.201
5	557.698,468 385.723,667	6	557.700,203 385.714,401	9.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.700,203 385.714,401	7	557.703,615 385.698,939	15.834
7	557.703,615 385.698,939	1	557.879,044 385.793,746	199.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7333, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE I. ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

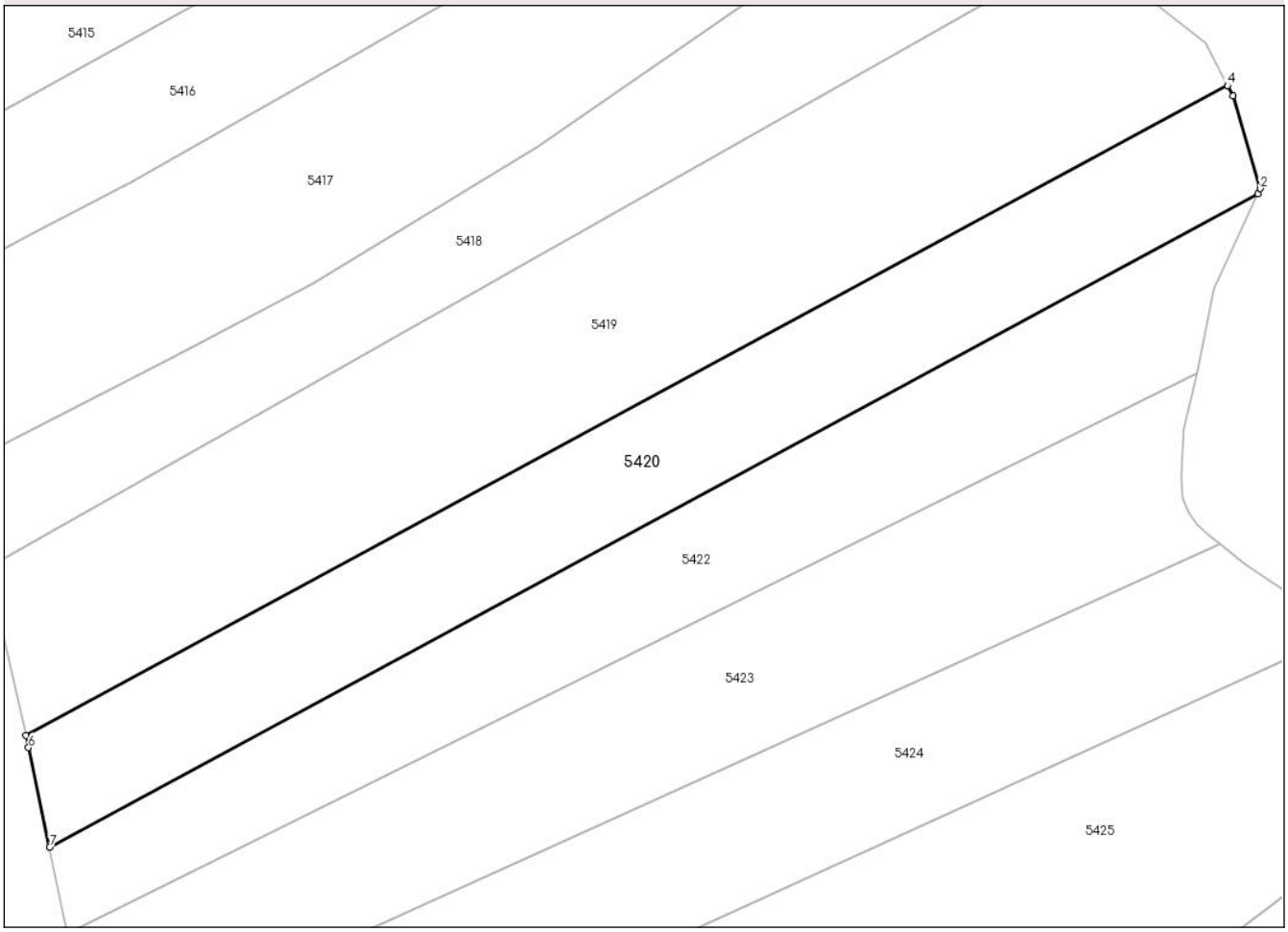
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	81	1825/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.883,483 385.777,992	2	557.883,822 385.778,724	0.807
2	557.883,822 385.778,724	3	557.879,842 385.792,223	14.073
3	557.879,842 385.792,223	4	557.879,044 385.793,746	1.719
4	557.879,044 385.793,746	5	557.703,615 385.698,939	199.408
5	557.703,615 385.698,939	6	557.704,0 385.697,193	1.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.704,0 385.697,193	7	557.707,067 385.682,651	14.862
7	557.707,067 385.682,651	1	557.883,483 385.777,992	200.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 229/1999, din 15/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

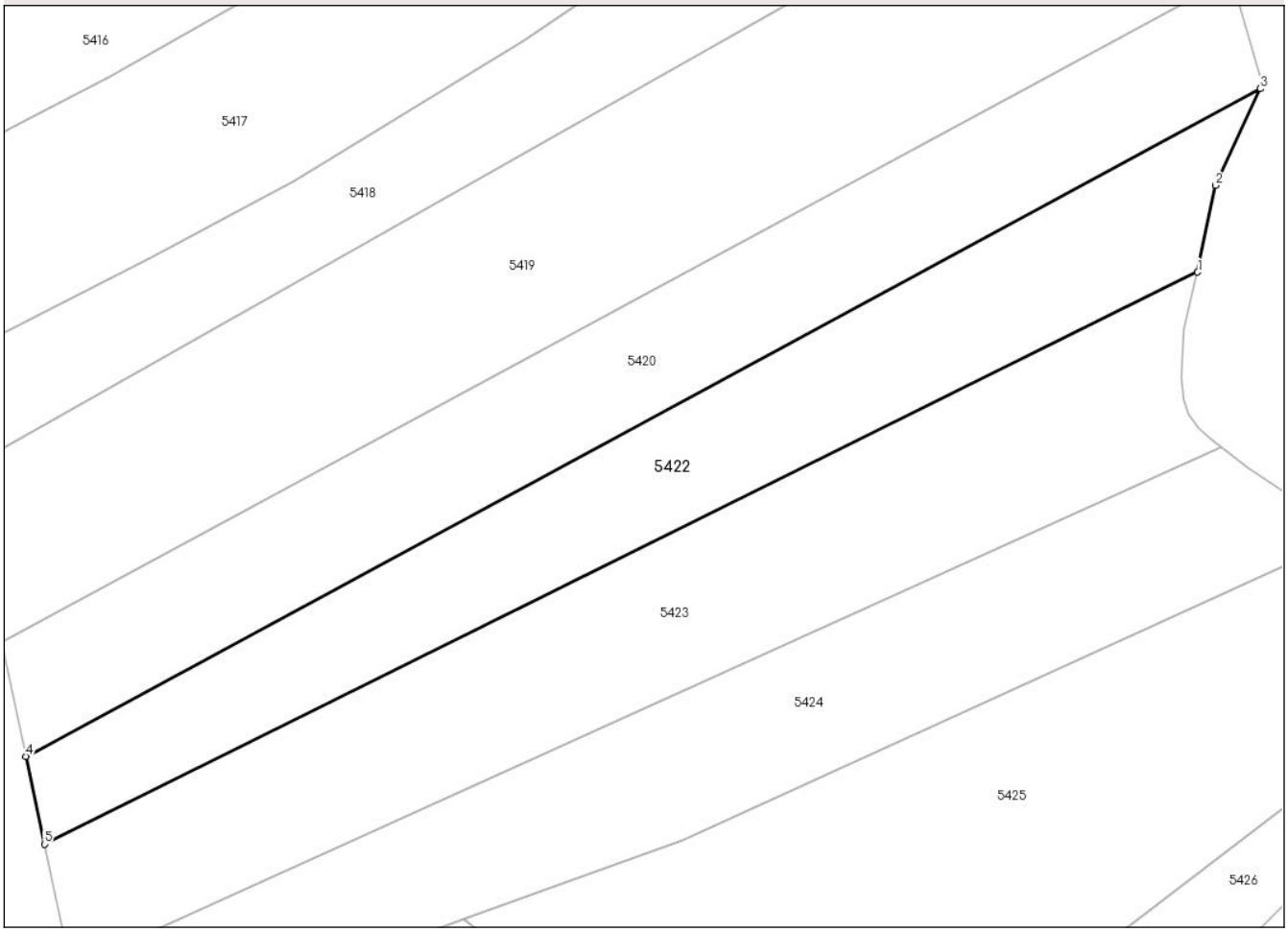
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	81	1825/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.874,532 385.751,816	2	557.877,103 385.764,179	12.628
2	557.877,103 385.764,179	3	557.883,483 385.777,992	15.215
3	557.883,483 385.777,992	4	557.707,067 385.682,651	200.531
4	557.707,067 385.682,651	5	557.709,706 385.670,132	12.794
5	557.709,706 385.670,132	1	557.874,532 385.751,816	183.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.712	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6259, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIRESCU M. SILVIA** 2) **BUCUR M. MARIA** 3) **BUCUR M. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

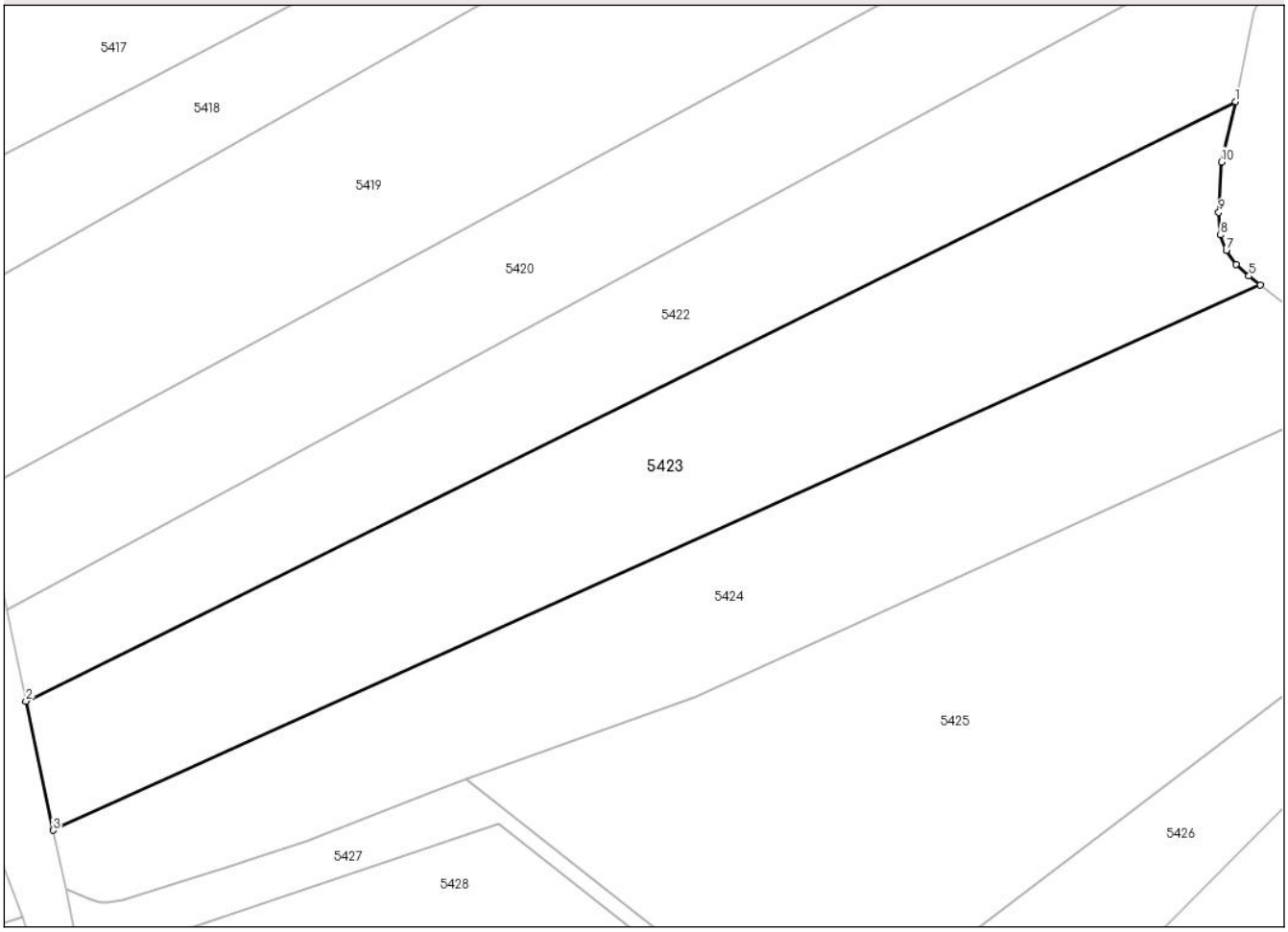
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.712	81	1825/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.874,532 385.751,816	2	557.709,706 385.670,132	183.956
2	557.709,706 385.670,132	3	557.713,418 385.652,528	17.991
3	557.713,418 385.652,528	4	557.877,904 385.726,827	180.488
4	557.877,904 385.726,827	5	557.876,363 385.728,058	1.972
5	557.876,363 385.728,058	6	557.874,577 385.729,646	2.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.874,577 385.729,646	7	557.873,28 385.731,571	2.321
7	557.873,28 385.731,571	8	557.872,508 385.733,635	2.204
8	557.872,508 385.733,635	9	557.872,253 385.736,713	3.089
9	557.872,253 385.736,713	10	557.872,623 385.743,583	6.88
10	557.872,623 385.743,583	1	557.874,532 385.751,816	8.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.300	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13339, din 24/01/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA N. ION** 2) **TOMA GH. JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

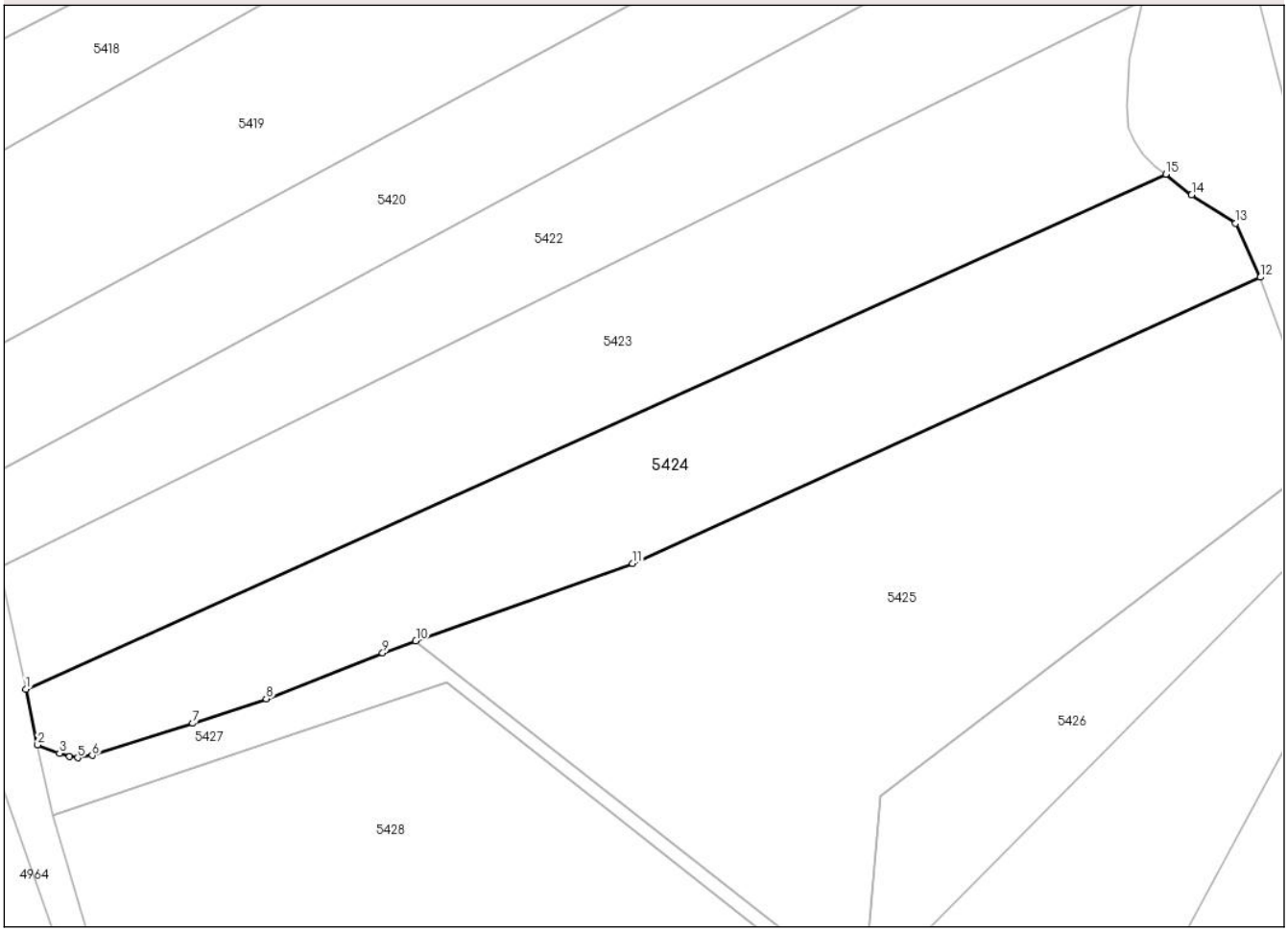
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	81	1825/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.713,418 385.652,528	2	557.715,112 385.644,494	8.211
2	557.715,112 385.644,494	3	557.718,267 385.643,259	3.388
3	557.718,267 385.643,259	4	557.719,726 385.642,784	1.534
4	557.719,726 385.642,784	5	557.720,881 385.642,631	1.165
5	557.720,881 385.642,631	6	557.722,995 385.642,963	2.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.722,995 385.642,963	7	557.737,509 385.647,599	15.236
7	557.737,509 385.647,599	8	557.748,107 385.651,146	11.176
8	557.748,107 385.651,146	9	557.764,896 385.657,76	18.045
9	557.764,896 385.657,76	10	557.769,685 385.659,472	5.086
10	557.769,685 385.659,472	11	557.800,953 385.670,655	33.208
11	557.800,953 385.670,655	12	557.891,539 385.711,944	99.552
12	557.891,539 385.711,944	13	557.887,993 385.719,736	8.561
13	557.887,993 385.719,736	14	557.881,642 385.723,838	7.561
14	557.881,642 385.723,838	15	557.877,904 385.726,827	4.786
15	557.877,904 385.726,827	1	557.713,418 385.652,528	180.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102816, din 15/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZURZUF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

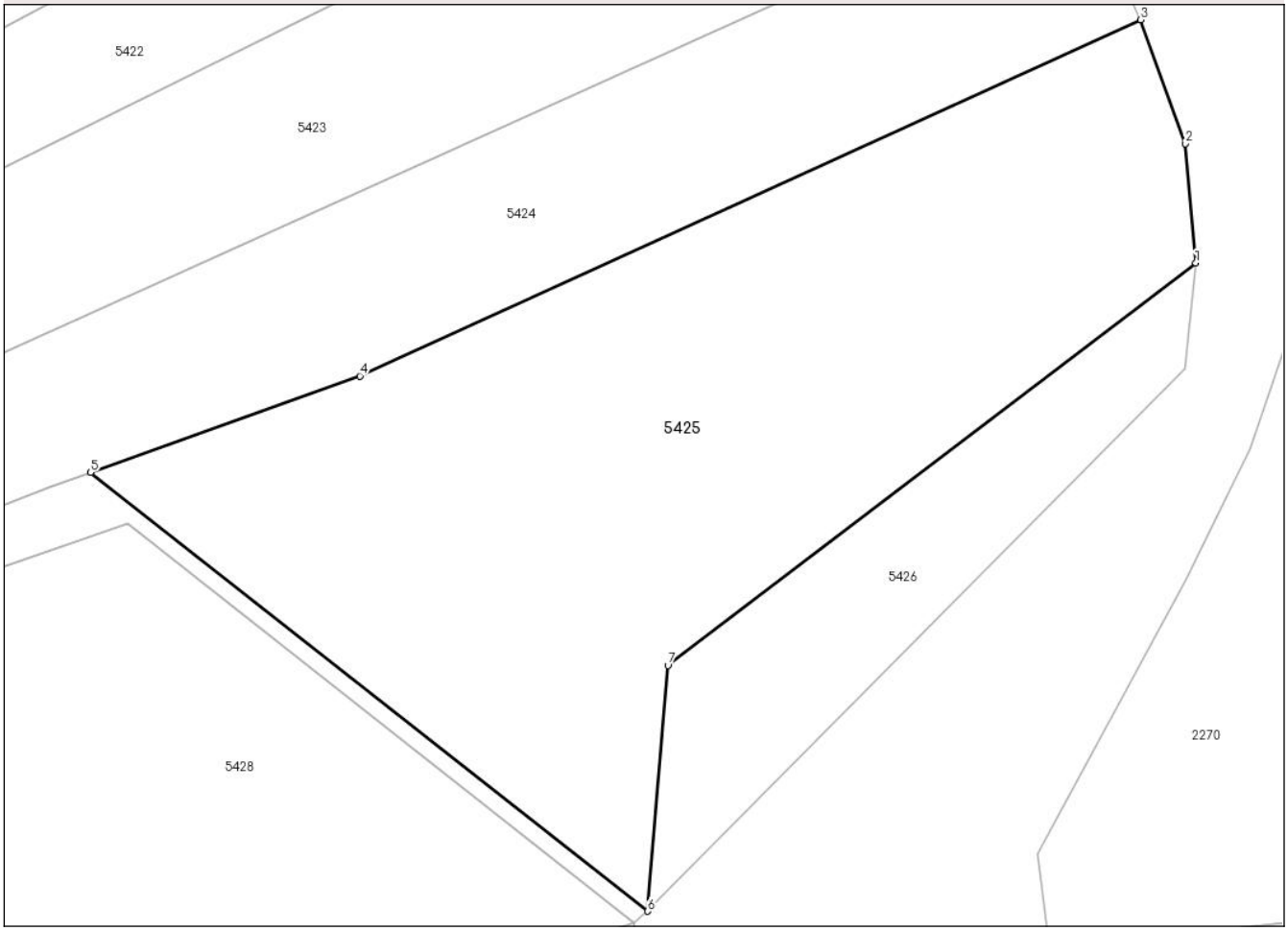
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	1825/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.897,913 385.683,775	2	557.896,729 385.697,588	13.864
2	557.896,729 385.697,588	3	557.891,539 385.711,944	15.265
3	557.891,539 385.711,944	4	557.800,953 385.670,655	99.552
4	557.800,953 385.670,655	5	557.769,685 385.659,472	33.208
5	557.769,685 385.659,472	6	557.834,343 385.608,631	82.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.834,343 385.608,631	7	557.836,69 385.637,114	28.58
7	557.836,69 385.637,114	1	557.897,913 385.683,775	76.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.161	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

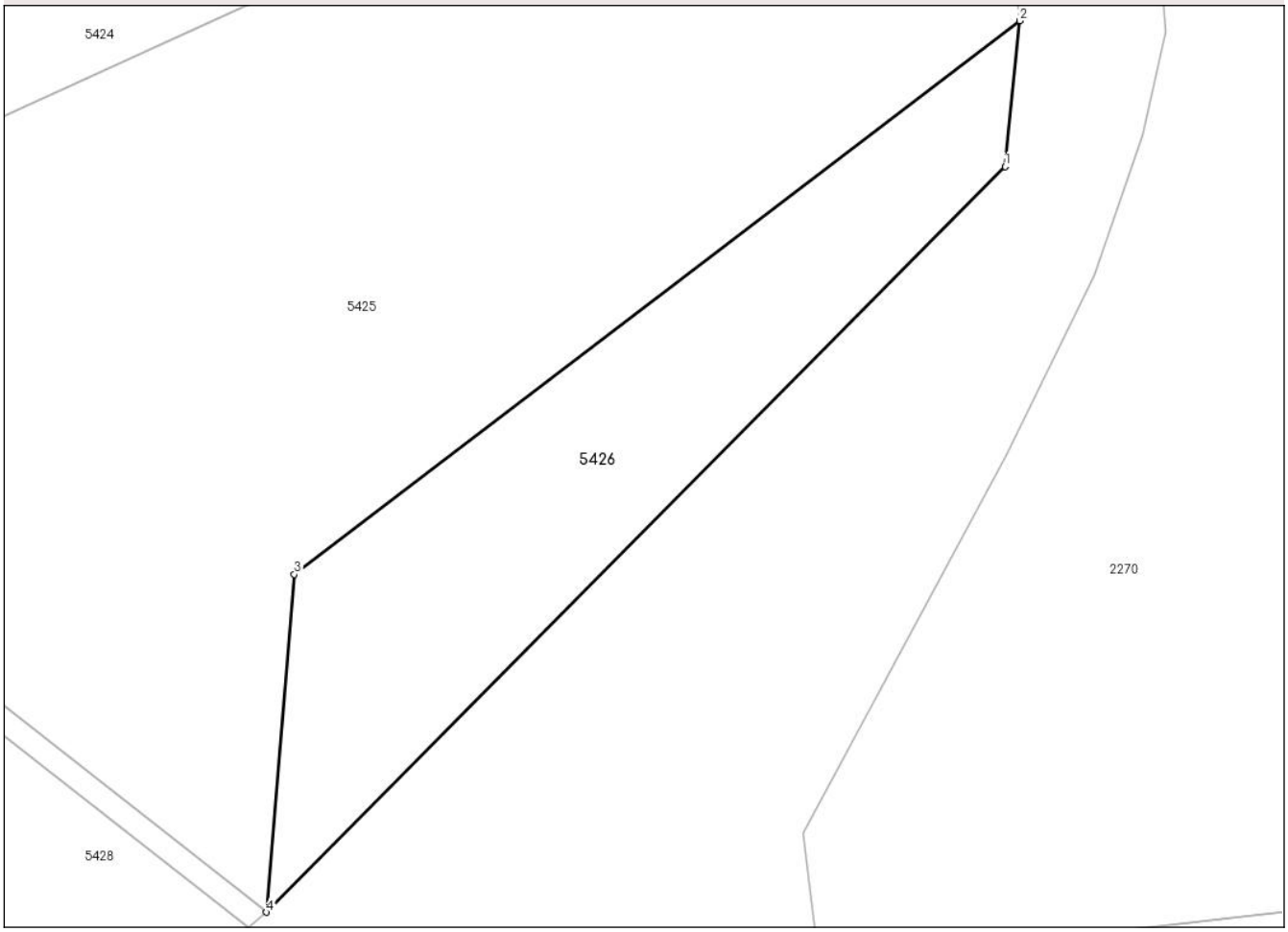
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.161	81	1825/50/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.896,67 385.671,491	2	557.897,913 385.683,775	12.347
2	557.897,913 385.683,775	3	557.836,69 385.637,114	76.977
3	557.836,69 385.637,114	4	557.834,343 385.608,631	28.58
4	557.834,343 385.608,631	1	557.896,67 385.671,491	88.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		542	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FILIPESTII DE PADURE**, CIF:2843213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

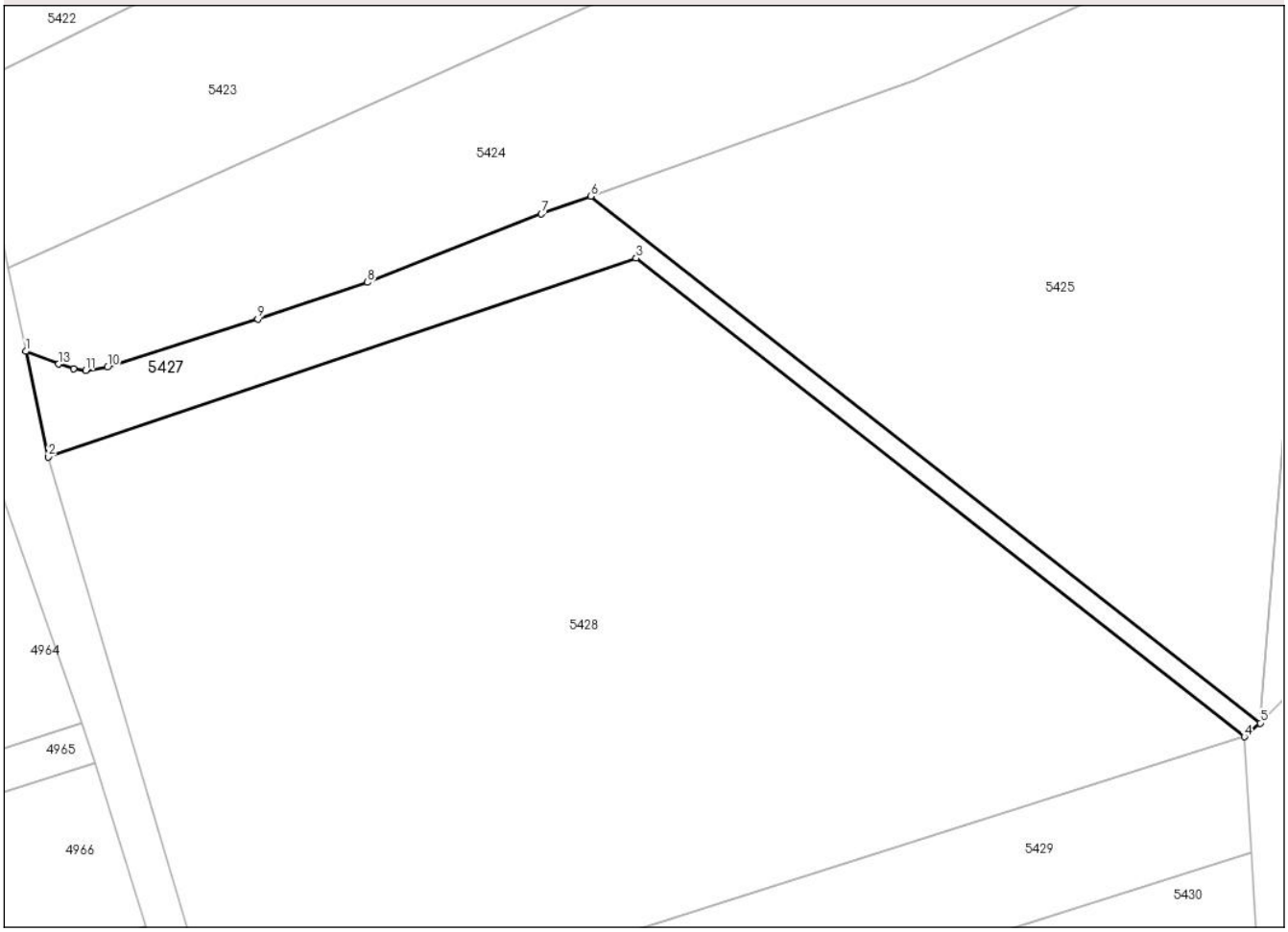
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	542	81	1825/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.715,112 385.644,494	2	557.717,26 385.634,309	10.409
2	557.717,26 385.634,309	3	557.774,059 385.653,489	59.95
3	557.774,059 385.653,489	4	557.832,804 385.607,297	74.731
4	557.832,804 385.607,297	5	557.834,343 385.608,631	2.037
5	557.834,343 385.608,631	6	557.769,685 385.659,472	82.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.769,685 385.659,472	7	557.764,896 385.657,76	5.086
7	557.764,896 385.657,76	8	557.748,107 385.651,146	18.045
8	557.748,107 385.651,146	9	557.737,509 385.647,599	11.176
9	557.737,509 385.647,599	10	557.722,995 385.642,963	15.236
10	557.722,995 385.642,963	11	557.720,881 385.642,631	2.14
11	557.720,881 385.642,631	12	557.719,726 385.642,784	1.165
12	557.719,726 385.642,784	13	557.718,267 385.643,259	1.534
13	557.718,267 385.643,259	1	557.715,112 385.644,494	3.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1901
Nr. cadastral vechi:10426

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20625	5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11690 / 21/07/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1435, din 20/07/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUIA MARIUS-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

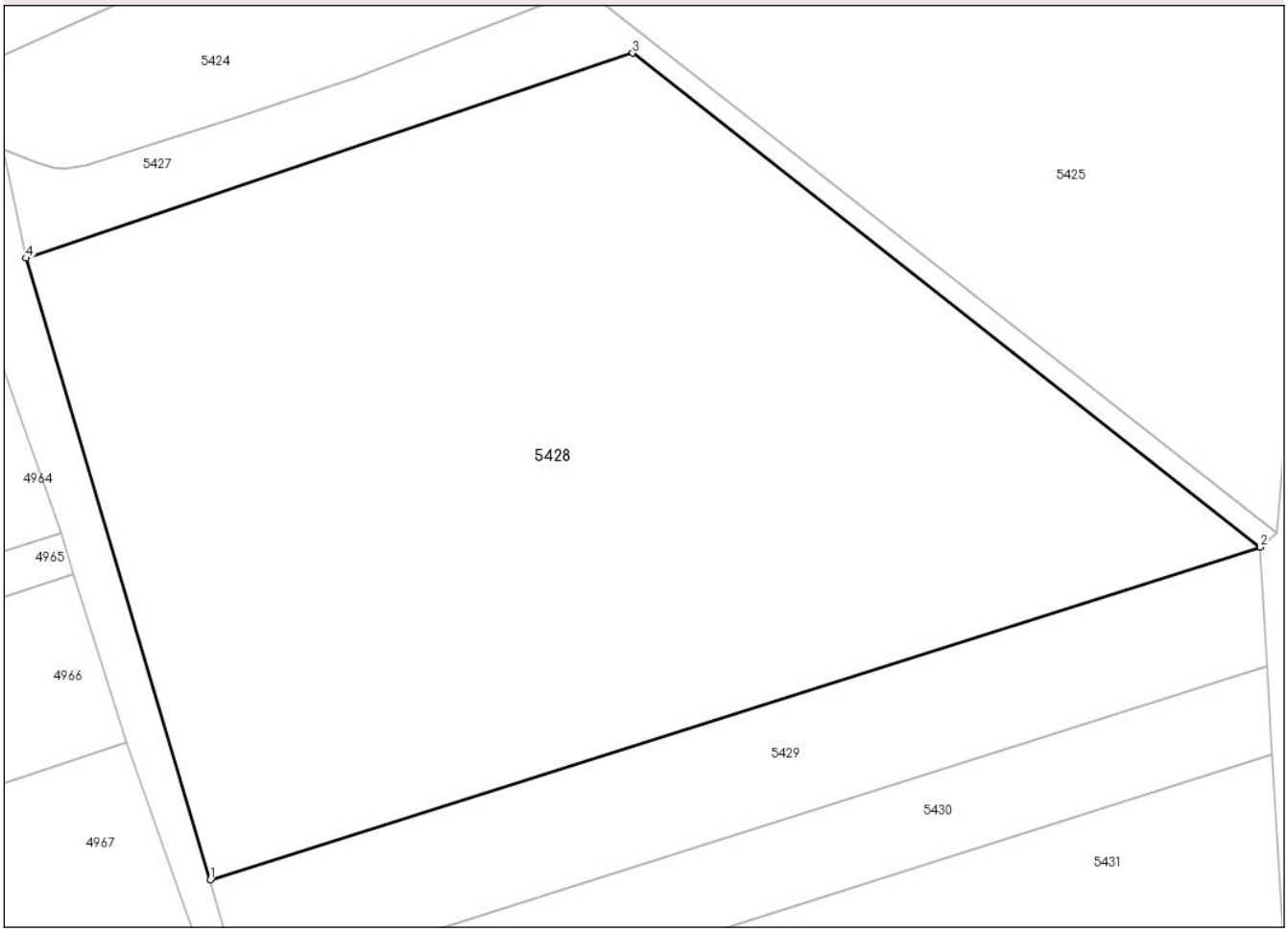
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20625	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	1825/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.734,509 385.576,188	2	557.832,804 385.607,297	103.1
2	557.832,804 385.607,297	3	557.774,059 385.653,489	74.731
3	557.774,059 385.653,489	4	557.717,26 385.634,309	59.95
4	557.717,26 385.634,309	1	557.734,509 385.576,188	60.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

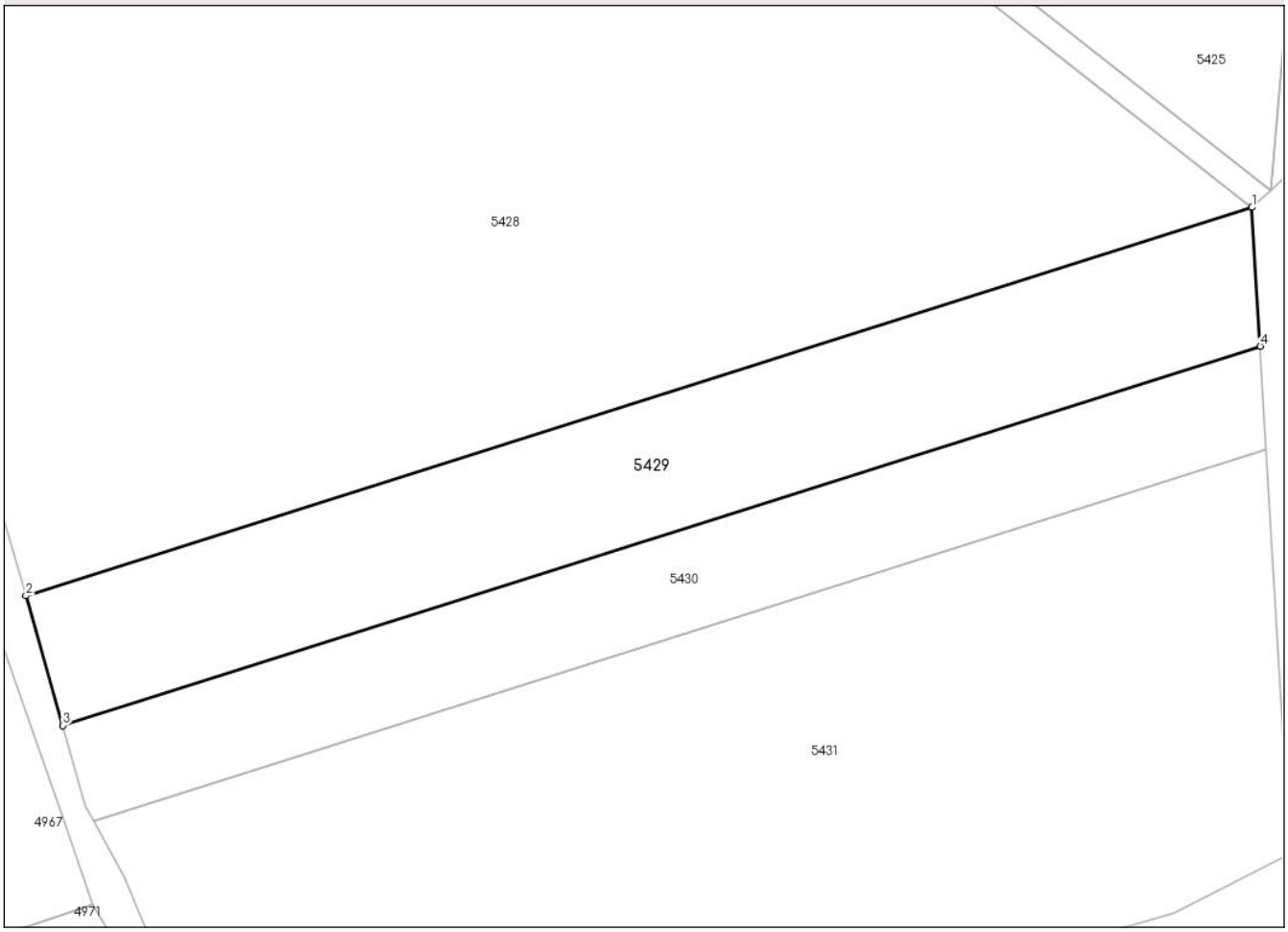
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	81	1825/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.832,804 385.607,297	2	557.734,509 385.576,188	103.1
2	557.734,509 385.576,188	3	557.737,471 385.565,803	10.799
3	557.737,471 385.565,803	4	557.833,468 385.596,184	100.69
4	557.833,468 385.596,184	1	557.832,804 385.607,297	11.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

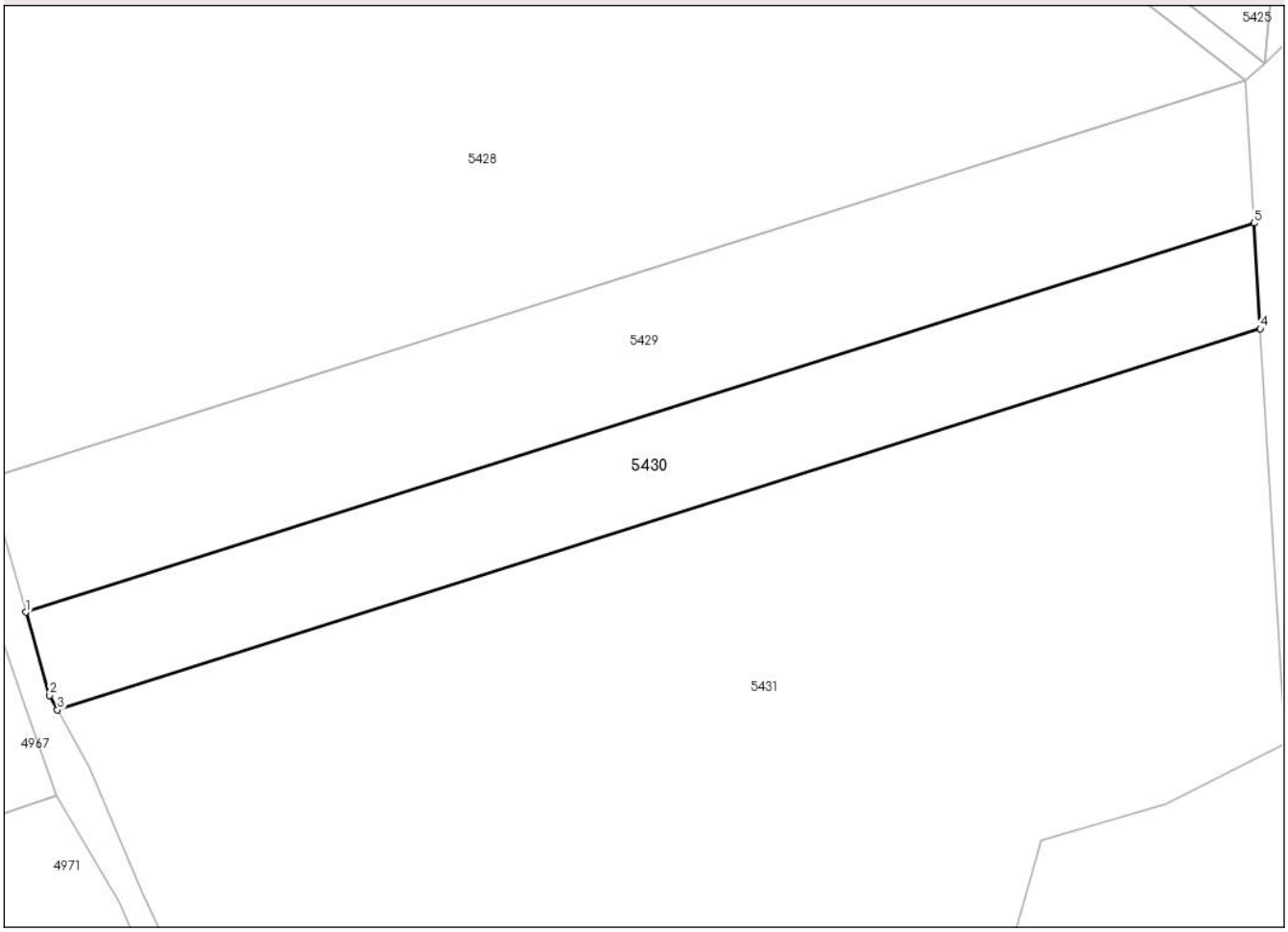
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	81	1825/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.737,471 385.565,803	2	557.739,326 385.559,3	6.762
2	557.739,326 385.559,3	3	557.739,941 385.558,174	1.283
3	557.739,941 385.558,174	4	557.833,961 385.587,93	98.616
4	557.833,961 385.587,93	5	557.833,468 385.596,184	8.269
5	557.833,468 385.596,184	1	557.737,471 385.565,803	100.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6576, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OANĂ I. ELENA**	
Act Notarial nr. 58, din 07/10/2019 emis de BIN MUNTEANU RALUCA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **HABEANU GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **HABEANU CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

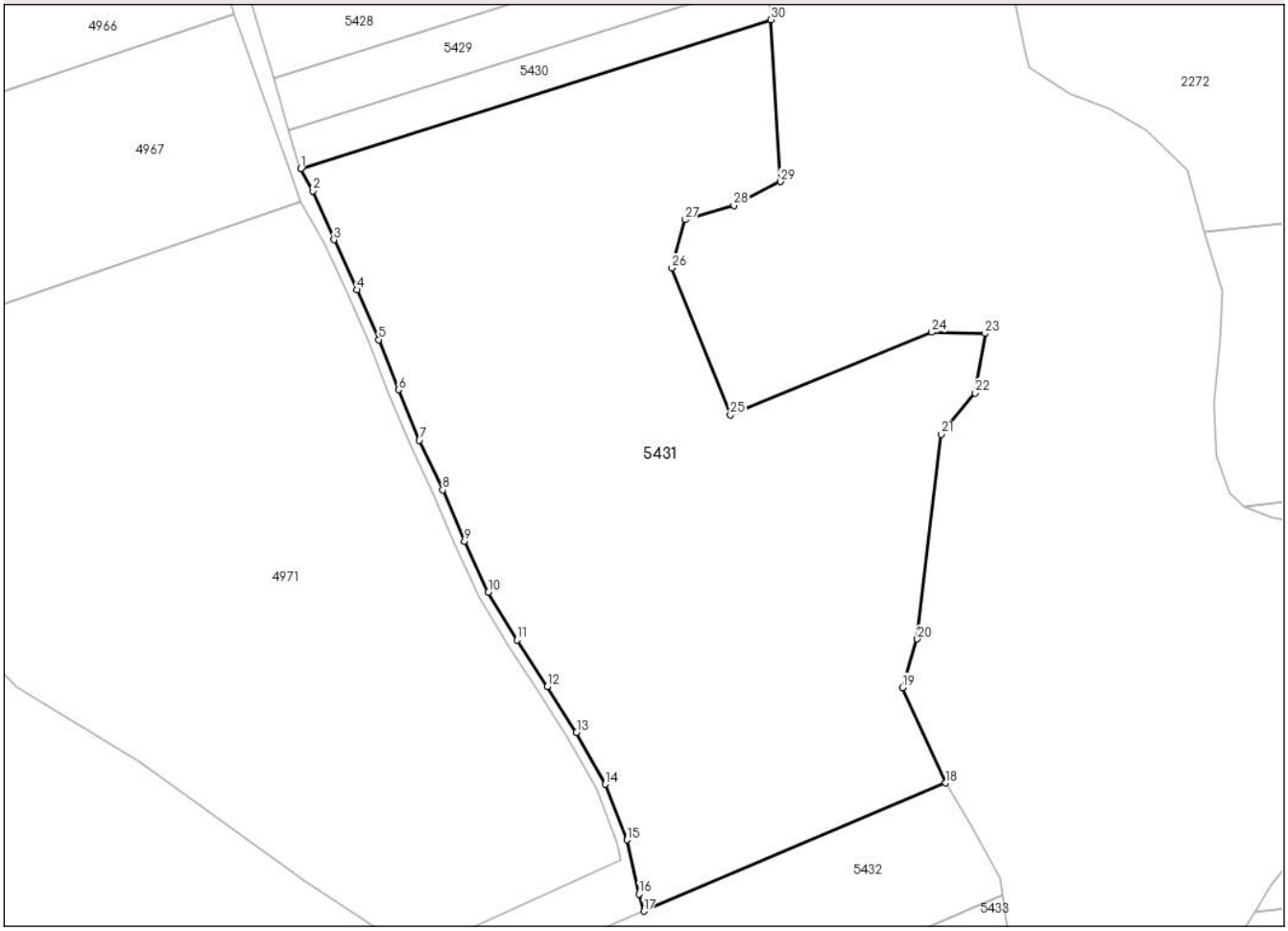
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	81	1825/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.739,941 385.558,174	2	557.742,37 385.553,726	5.068
3	557.746,565 385.543,962	4	557.751,21 385.533,955	11.033
5	557.755,507 385.523,98	6	557.759,468 385.513,977	10.759
7	557.763,673 385.503,867	8	557.768,319 385.493,957	10.945
9	557.772,691 385.483,667	10	557.777,459 385.473,479	11.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.742,37 385.553,726	3	557.746,565 385.543,962	10.627
4	557.751,21 385.533,955	5	557.755,507 385.523,98	10.861
6	557.759,468 385.513,977	7	557.763,673 385.503,867	10.95
8	557.768,319 385.493,957	9	557.772,691 385.483,667	11.18
10	557.777,459 385.473,479	11	557.783,163 385.463,927	11.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.783,163 385.463,927	12	557.789,21 385.454,587	11.127
13	557.795,096 385.445,461	14	557.800,798 385.435,108	11.819
15	557.805,157 385.423,974	16	557.807,589 385.413,199	11.046
17	557.808,554 385.409,739	18	557.868,956 385.435,346	65.606
19	557.860,29 385.454,442	20	557.863,295 385.464,139	10.152
21	557.868,123 385.505,066	22	557.874,79 385.513,335	10.622
23	557.876,881 385.525,205	24	557.866,18 385.525,456	10.704
25	557.825,869 385.508,983	26	557.814,139 385.538,303	31.579
27	557.816,852 385.547,955	28	557.826,571 385.550,833	10.136
29	557.835,894 385.555,564	30	557.833,961 385.587,93	32.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.789,21 385.454,587	13	557.795,096 385.445,461	10.86
14	557.800,798 385.435,108	15	557.805,157 385.423,974	11.957
16	557.807,589 385.413,199	17	557.808,554 385.409,739	3.592
18	557.868,956 385.435,346	19	557.860,29 385.454,442	20.97
20	557.863,295 385.464,139	21	557.868,123 385.505,066	41.211
22	557.874,79 385.513,335	23	557.876,881 385.525,205	12.053
24	557.866,18 385.525,456	25	557.825,869 385.508,983	43.547
26	557.814,139 385.538,303	27	557.816,852 385.547,955	10.026
28	557.826,571 385.550,833	29	557.835,894 385.555,564	10.455
30	557.833,961 385.587,93	1	557.739,941 385.558,174	98.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6275, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢU T. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

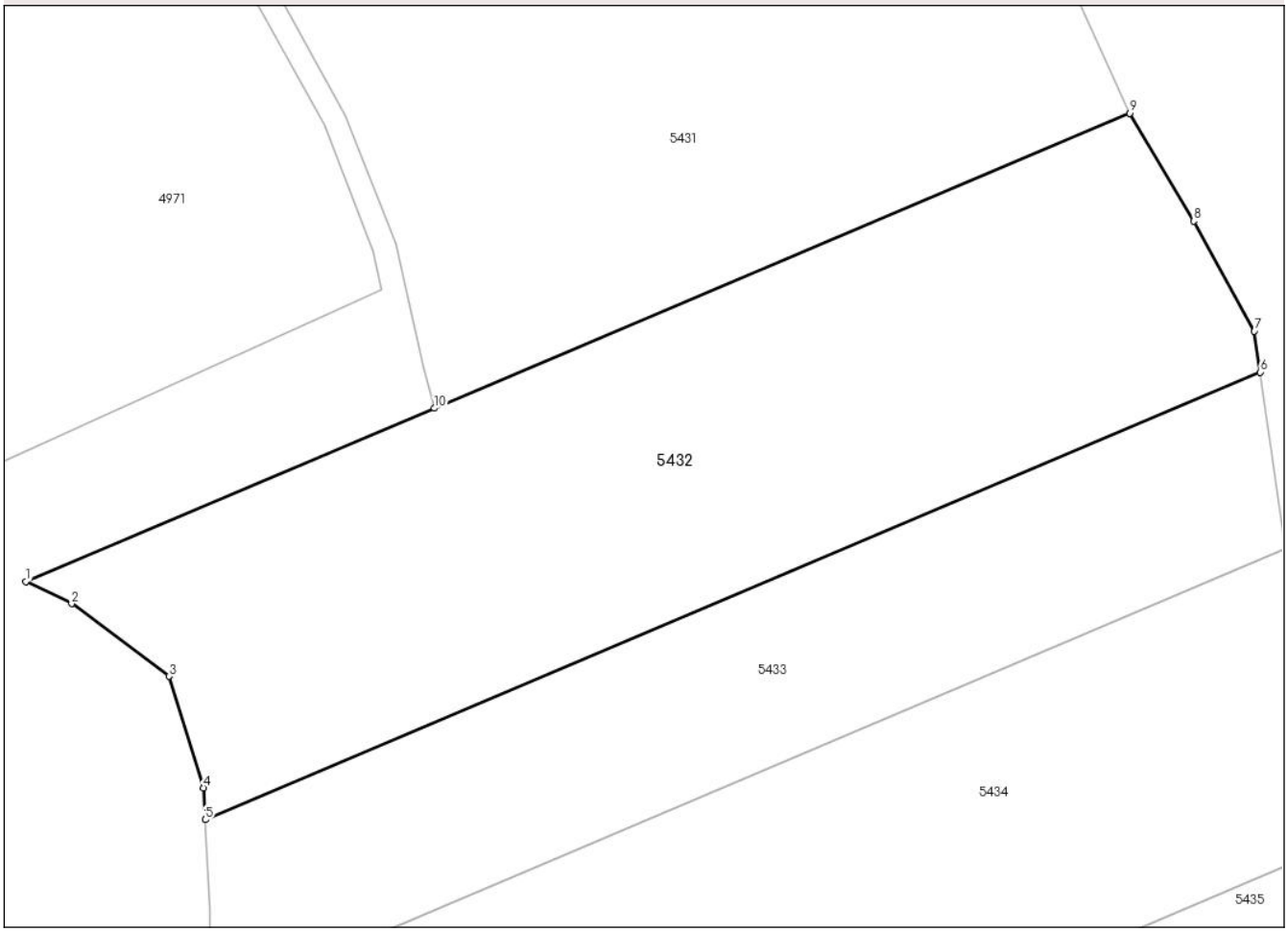
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	1825/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.773,068 385.394,695	2	557.777,049 385.392,784	4.416
2	557.777,049 385.392,784	3	557.785,506 385.386,482	10.547
3	557.785,506 385.386,482	4	557.788,494 385.376,8	10.133
4	557.788,494 385.376,8	5	557.788,65 385.374,035	2.769
5	557.788,65 385.374,035	6	557.880,274 385.412,878	99.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.880,274 385.412,878	7	557.879,755 385.416,438	3.598
7	557.879,755 385.416,438	8	557.874,477 385.425,988	10.911
8	557.874,477 385.425,988	9	557.868,956 385.435,346	10.865
9	557.868,956 385.435,346	10	557.808,554 385.409,739	65.606
10	557.808,554 385.409,739	1	557.773,068 385.394,695	38.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18643, din 27/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCĂU GH. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

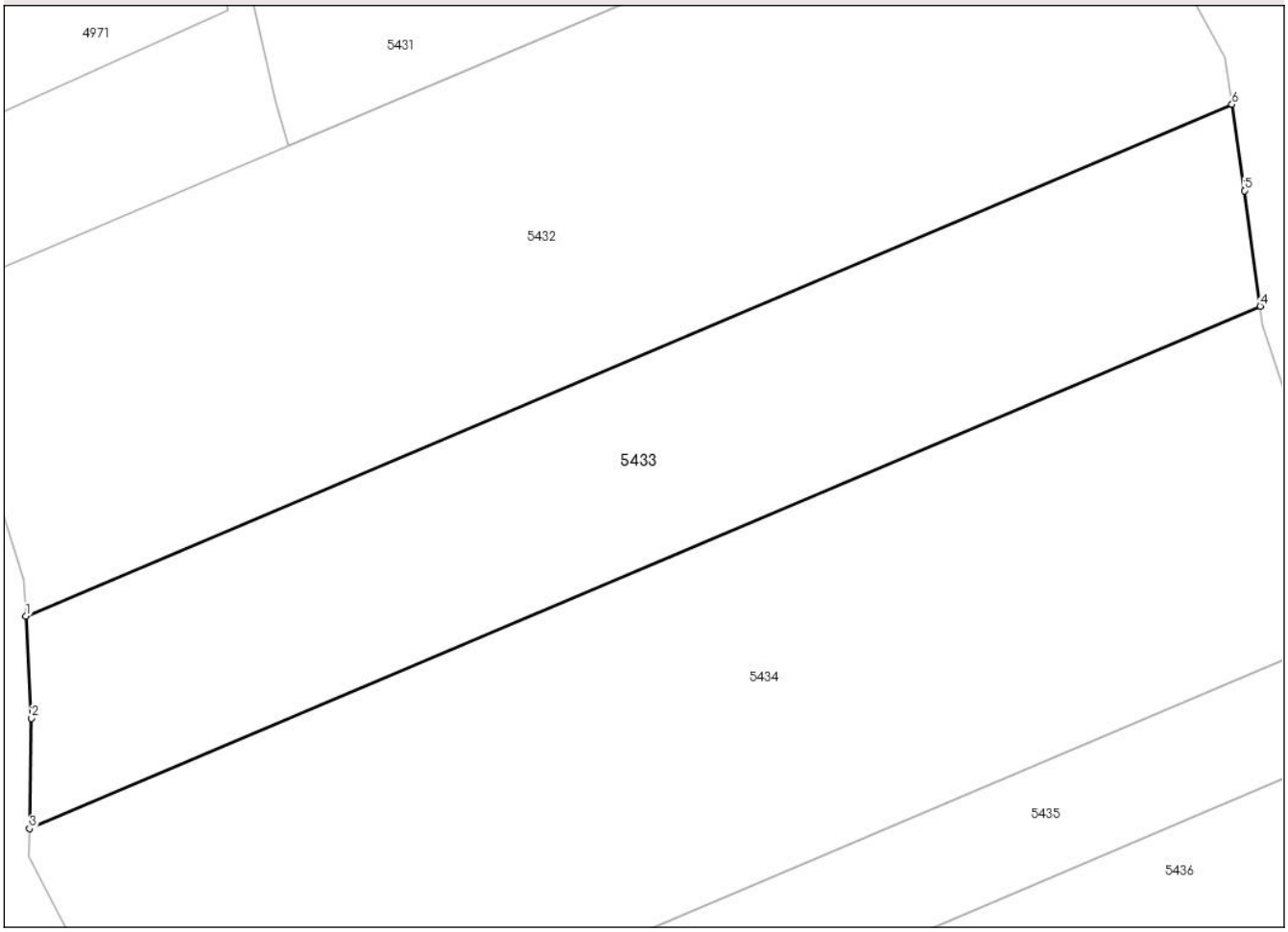
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	81	1825/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.788,65 385.374,035	2	557.789,086 385.366,298	7.749
2	557.789,086 385.366,298	3	557.788,924 385.357,922	8.378
3	557.788,924 385.357,922	4	557.882,423 385.397,559	101.554
4	557.882,423 385.397,559	5	557.881,228 385.406,331	8.853
5	557.881,228 385.406,331	6	557.880,274 385.412,878	6.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.880,274 385.412,878	1	557.788,65 385.374,035	99.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6343, din 03/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE E. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

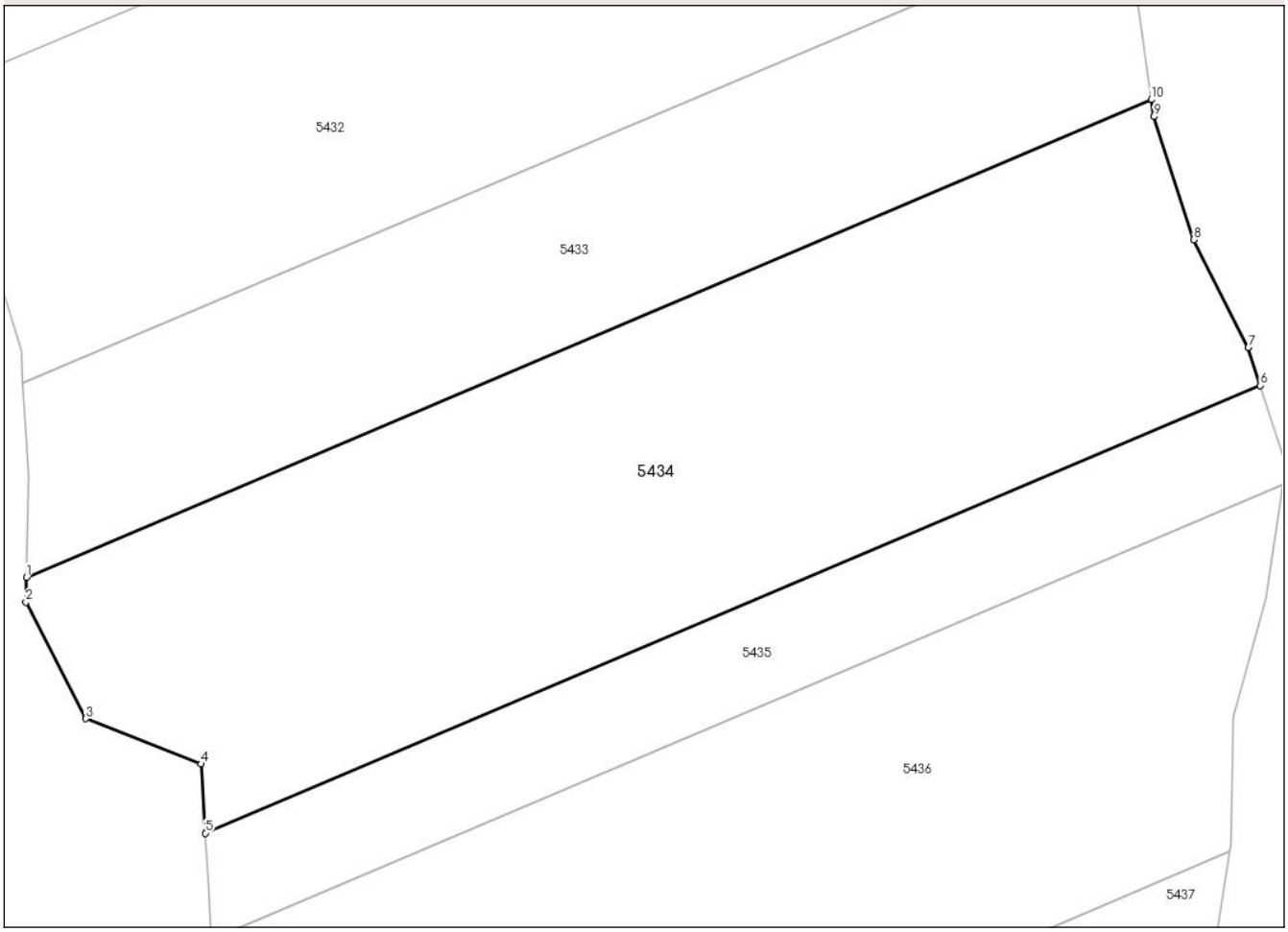
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	1825/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.788,924 385.357,922	2	557.788,884 385.355,842	2.08
2	557.788,884 385.355,842	3	557.793,878 385.346,181	10.875
3	557.793,878 385.346,181	4	557.803,432 385.342,414	10.27
4	557.803,432 385.342,414	5	557.803,802 385.336,67	5.756
5	557.803,802 385.336,67	6	557.891,464 385.373,833	95.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.891,464 385.373,833	7	557.890,466 385.376,964	3.286
7	557.890,466 385.376,964	8	557.885,943 385.385,924	10.037
8	557.885,943 385.385,924	9	557.882,615 385.396,149	10.753
9	557.882,615 385.396,149	10	557.882,423 385.397,559	1.423
10	557.882,423 385.397,559	1	557.788,924 385.357,922	101.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7360, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

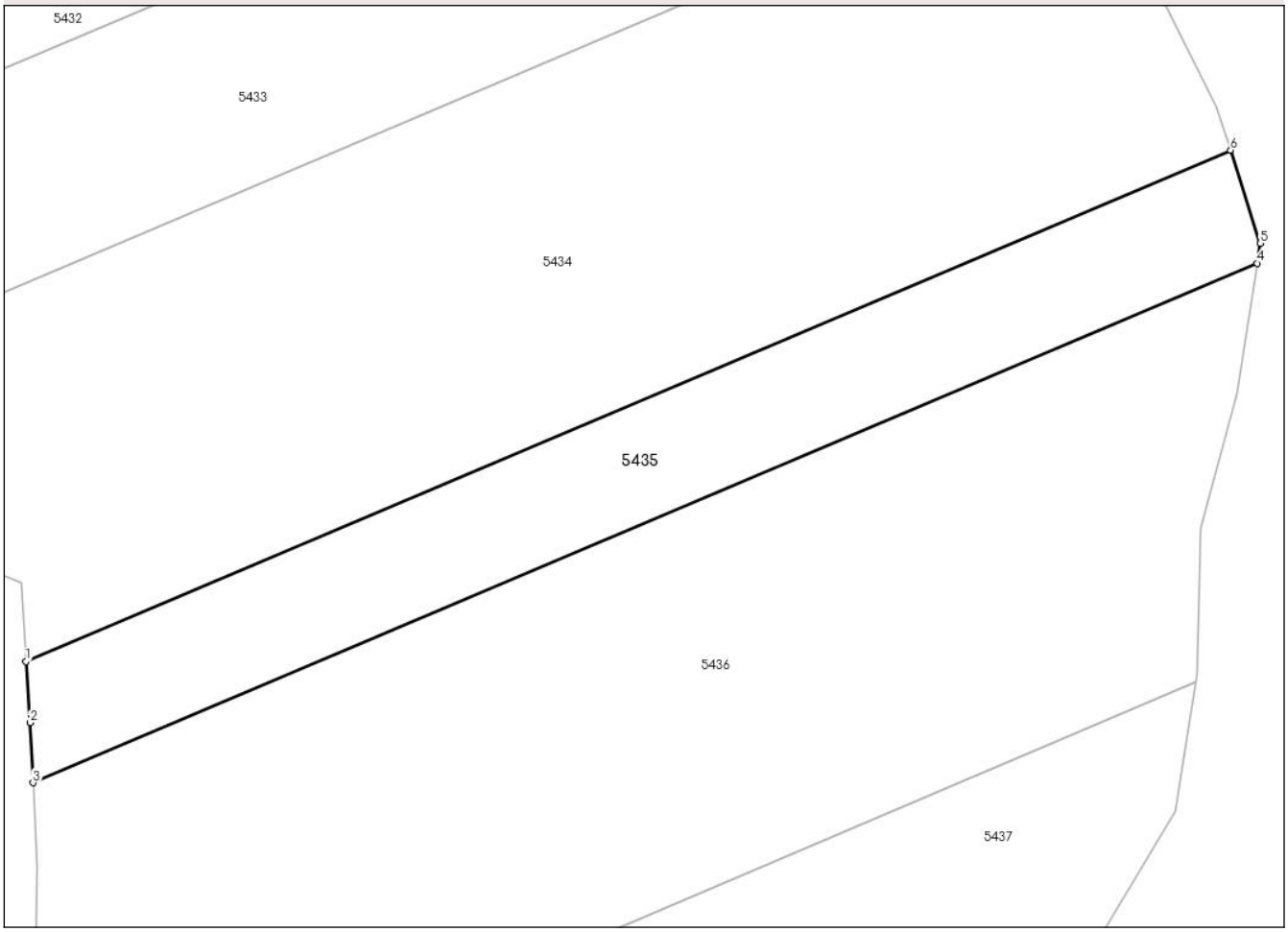
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	81	1825/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.803,802 385.336,67	2	557.804,089 385.332,225	4.454
2	557.804,089 385.332,225	3	557.804,316 385.327,86	4.371
3	557.804,316 385.327,86	4	557.893,391 385.365,623	96.749
4	557.893,391 385.365,623	5	557.893,618 385.367,073	1.468
5	557.893,618 385.367,073	6	557.891,464 385.373,833	7.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.891,464 385.373,833	1	557.803,802 385.336,67	95.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6448, din 09/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE I. GHEORGHE** 2) **CIOAGLĂ I. GEORGETA** 3) **LUPU I. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

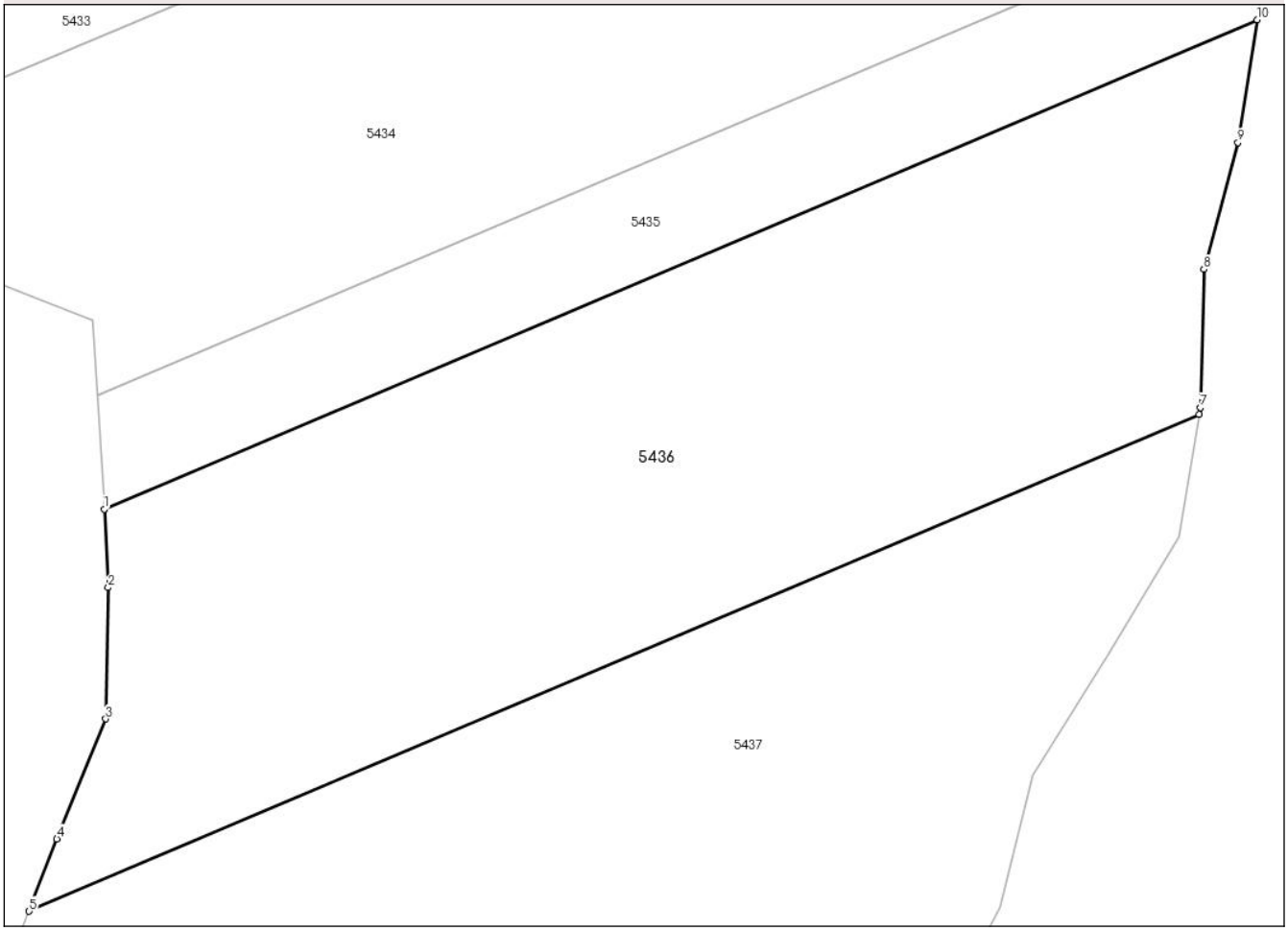
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	1825/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.804,316 385.327,86	2	557.804,632 385.321,796	6.072
2	557.804,632 385.321,796	3	557.804,439 385.311,666	10.132
3	557.804,439 385.311,666	4	557.800,662 385.302,404	10.003
4	557.800,662 385.302,404	5	557.798,513 385.296,823	5.98
5	557.798,513 385.296,823	6	557.888,913 385.335,147	98.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.888,913 385.335,147	7	557.889,001 385.335,69	0.55
7	557.889,001 385.335,69	8	557.889,278 385.346,368	10.682
8	557.889,278 385.346,368	9	557.891,912 385.356,157	10.137
9	557.891,912 385.356,157	10	557.893,391 385.365,623	9.581
10	557.893,391 385.365,623	1	557.804,316 385.327,86	96.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6345, din 03/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

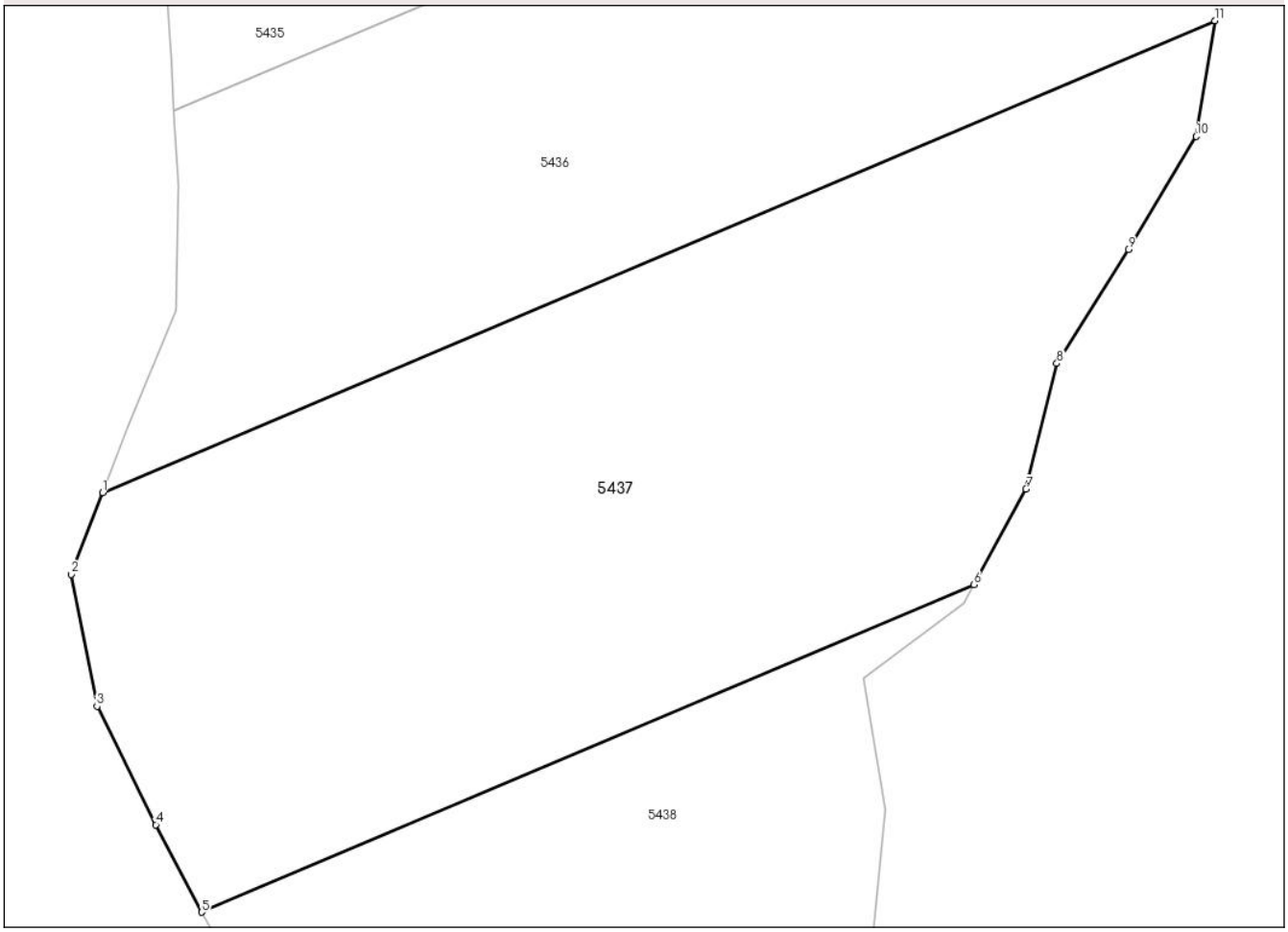
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	81	1825/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.798,513 385.296,823	2	557.795,959 385.290,189	7.109
2	557.795,959 385.290,189	3	557.798,046 385.279,478	10.912
3	557.798,046 385.279,478	4	557.802,829 385.269,868	10.734
4	557.802,829 385.269,868	5	557.806,562 385.262,761	8.028
5	557.806,562 385.262,761	6	557.869,322 385.289,368	68.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.869,322 385.289,368	7	557.873,553 385.297,107	8.82
7	557.873,553 385.297,107	8	557.876,068 385.307,311	10.509
8	557.876,068 385.307,311	9	557.881,883 385.316,57	10.934
9	557.881,883 385.316,57	10	557.887,398 385.325,755	10.714
10	557.887,398 385.325,755	11	557.888,913 385.335,147	9.513
11	557.888,913 385.335,147	1	557.798,513 385.296,823	98.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7323, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN P. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

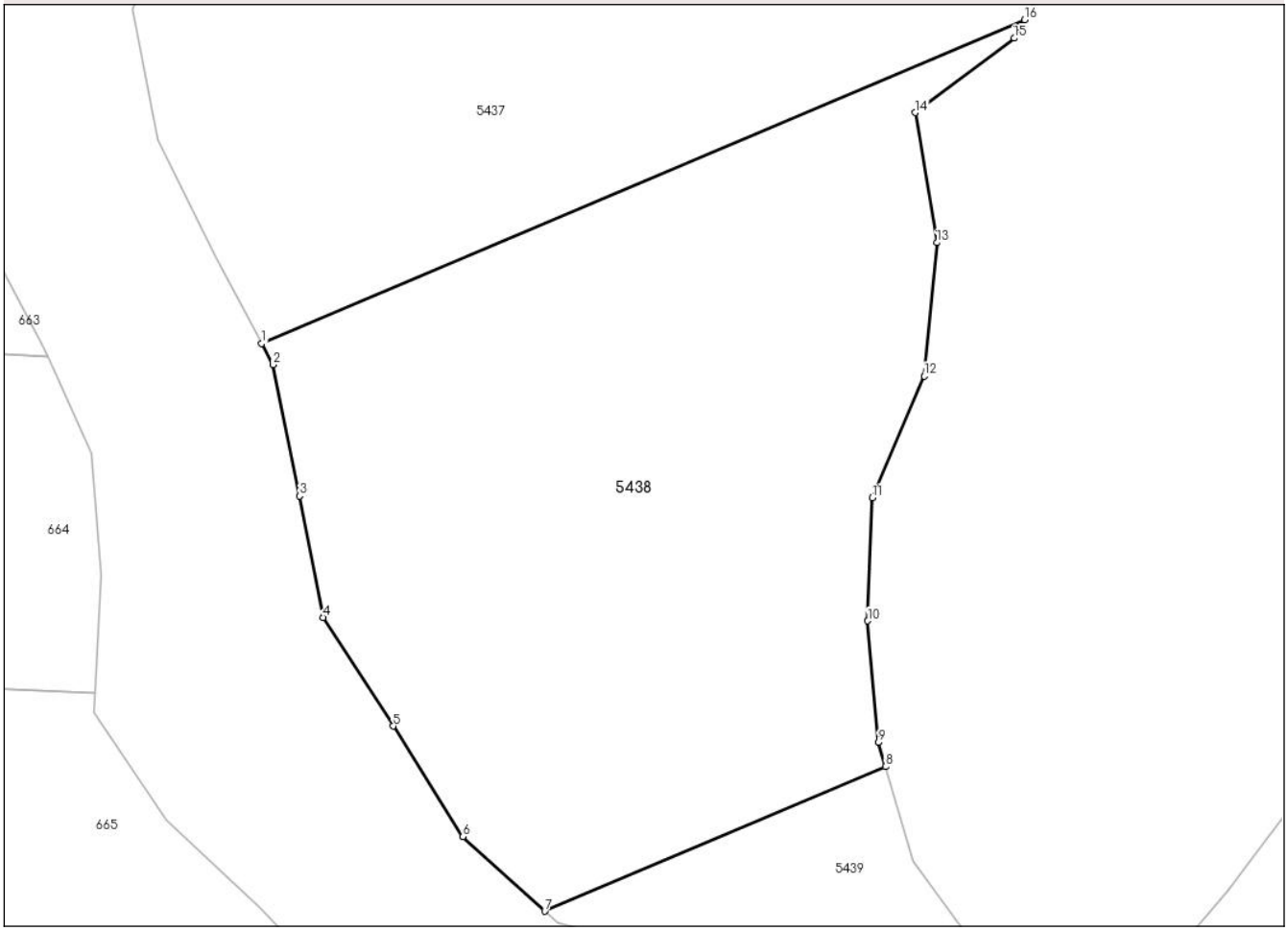
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	1825/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.806,562 385.262,761	2	557.807,49 385.260,995	1.995
2	557.807,49 385.260,995	3	557.809,676 385.250,2	11.014
3	557.809,676 385.250,2	4	557.811,607 385.240,218	10.167
4	557.811,607 385.240,218	5	557.817,369 385.231,29	10.626
5	557.817,369 385.231,29	6	557.823,122 385.222,192	10.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.823,122 385.222,192	7	557.829,856 385.216,07	9.101
7	557.829,856 385.216,07	8	557.857,884 385.227,952	30.443
8	557.857,884 385.227,952	9	557.857,298 385.229,938	2.071
9	557.857,298 385.229,938	10	557.856,439 385.239,937	10.036
10	557.856,439 385.239,937	11	557.856,798 385.250,05	10.119
11	557.856,798 385.250,05	12	557.861,077 385.260,075	10.9
12	557.861,077 385.260,075	13	557.862,119 385.271,034	11.008
13	557.862,119 385.271,034	14	557.860,35 385.281,732	10.843
14	557.860,35 385.281,732	15	557.868,496 385.287,857	10.192
15	557.868,496 385.287,857	16	557.869,322 385.289,368	1.722
16	557.869,322 385.289,368	1	557.806,562 385.262,761	68.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6419, din 02/05/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	1825/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.829,856 385.216,07	2	557.830,961 385.215,065	1.494
3	557.841,691 385.212,321	4	557.851,852 385.210,626	10.301
5	557.861,034 385.205,339	6	557.861,783 385.195,242	10.125
7	557.863,091 385.184,852	8	557.869,643 385.176,522	10.598
9	557.878,763 385.171,49	10	557.886,781 385.165,291	10.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.830,961 385.215,065	3	557.841,691 385.212,321	11.075
4	557.851,852 385.210,626	5	557.861,034 385.205,339	10.595
6	557.861,783 385.195,242	7	557.863,091 385.184,852	10.472
8	557.869,643 385.176,522	9	557.878,763 385.171,49	10.416
10	557.886,781 385.165,291	11	557.896,44 385.160,268	10.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.896,44 385.160,268	12	557.905,513 385.154,986	10.499
13	557.914,901 385.149,536	14	557.924,077 385.144,401	10.515
15	557.933,41 385.138,775	16	557.943,312 385.136,829	10.091
17	557.944,335 385.146,959	18	557.944,204 385.157,754	10.796
19	557.942,101 385.167,602	20	557.938,595 385.179,067	11.989
21	557.935,065 385.189,254	22	557.930,211 385.199,112	10.988
23	557.925,38 385.208,714	24	557.919,97 385.218,126	10.856
25	557.916,998 385.227,699	26	557.910,279 385.235,145	10.029
27	557.900,572 385.232,72	28	557.892,421 385.226,173	10.455
29	557.886,056 385.217,699	30	557.879,387 385.210,007	10.18
31	557.866,144 385.212,089	32	557.860,177 385.220,174	10.048
33	557.857,884 385.227,952	1	557.829,856 385.216,07	30.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.905,513 385.154,986	13	557.914,901 385.149,536	10.855
14	557.924,077 385.144,401	15	557.933,41 385.138,775	10.898
16	557.943,312 385.136,829	17	557.944,335 385.146,959	10.182
18	557.944,204 385.157,754	19	557.942,101 385.167,602	10.07
20	557.938,595 385.179,067	21	557.935,065 385.189,254	10.781
22	557.930,211 385.199,112	23	557.925,38 385.208,714	10.749
24	557.919,97 385.218,126	25	557.916,998 385.227,699	10.024
26	557.910,279 385.235,145	27	557.900,572 385.232,72	10.005
28	557.892,421 385.226,173	29	557.886,056 385.217,699	10.598
30	557.879,387 385.210,007	31	557.866,144 385.212,089	13.406
32	557.860,177 385.220,174	33	557.857,884 385.227,952	8.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:710(e:710)
Nr. cadastral vechi:757

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 474, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20065	Din acte: 1.381 Masurata: 1.386	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20065-C1	Loc. Ditesti, Str Seceni, Nr. 474, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14484 / 14/12/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2845, din 12/12/2006 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICERU MARIA ANITA** 2) **BANICERU VASILE VALENTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 3371, din 18/04/2008 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE PADURE (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BANICERU VASILE VALENTIN** 2) **BANICERU MARIA ANITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20065	Din acte: 1.381 Masurata: 1.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	21	2043	-	
2	arabil	DA	905	21	2042	-	
3	arabil	NU	42	21	2042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20065-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.379,204 386.174,59	2	557.379,46 386.157,11	17.482
2	557.379,46 386.157,11	3	557.379,79 386.144,18	12.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.379,79 386.144,18	4	557.379,761 386.142,698	1.482
4	557.379,761 386.142,698	5	557.379,675 386.138,323	4.376
5	557.379,675 386.138,323	6	557.379,51 386.129,97	8.355
6	557.379,51 386.129,97	7	557.380,09 386.113,1	16.88
7	557.380,09 386.113,1	8	557.381,63 386.089,6	23.55
8	557.381,63 386.089,6	9	557.383,539 386.071,33	18.369
9	557.383,539 386.071,33	10	557.383,804 386.067,982	3.358
10	557.383,804 386.067,982	11	557.396,928 386.067,696	13.127
11	557.396,928 386.067,696	12	557.396,71 386.070,718	3.03
12	557.396,71 386.070,718	13	557.395,178 386.091,941	21.278
13	557.395,178 386.091,941	14	557.393,754 386.110,166	18.281
14	557.393,754 386.110,166	15	557.392,312 386.138,781	28.651
15	557.392,312 386.138,781	16	557.391,395 386.159,811	21.05
16	557.391,395 386.159,811	17	557.390,756 386.175,35	15.552
17	557.390,756 386.175,35	1	557.379,204 386.174,59	11.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.226	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6407, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU N. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.226	81	1825/1, 1825/2, 1825/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.359,82 386.115,99	2	557.359,327 386.136,039	20.055
2	557.359,327 386.136,039	3	557.358,99 386.149,75	13.715
3	557.358,99 386.149,75	4	557.358,738 386.164,369	14.621
4	557.358,738 386.164,369	5	557.358,775 386.171,581	7.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.358,775 386.171,581	6	557.334,177 386.164,183	25.686
6	557.334,177 386.164,183	7	557.335,641 386.151,007	13.257
7	557.335,641 386.151,007	8	557.336,678 386.141,813	9.252
8	557.336,678 386.141,813	9	557.336,846 386.109,598	32.215
9	557.336,846 386.109,598	10	557.338,854 386.096,826	12.929
10	557.338,854 386.096,826	11	557.344,076 386.064,21	33.031
11	557.344,076 386.064,21	12	557.360,58 386.067,97	16.927
12	557.360,58 386.067,97	13	557.360,55 386.072,4	4.43
13	557.360,55 386.072,4	14	557.360,42 386.091,23	18.83
14	557.360,42 386.091,23	1	557.359,82 386.115,99	24.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

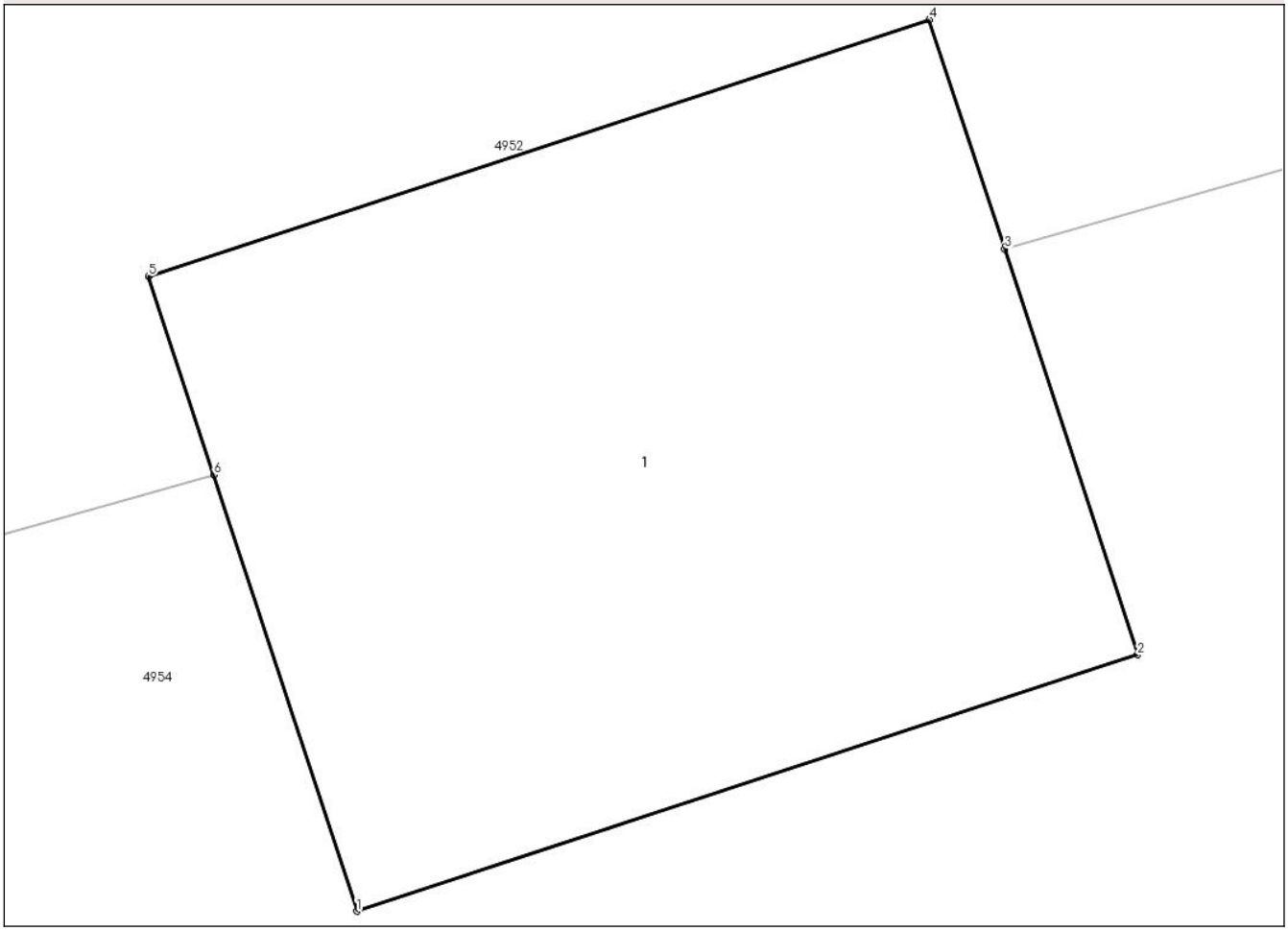
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13	81	1825/26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.564,071 385.758,829	2	557.567,905 385.760,087	4.035
2	557.567,905 385.760,087	3	557.567,252 385.762,077	2.094
3	557.567,252 385.762,077	4	557.566,883 385.763,201	1.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.566,883 385.763,201	5	557.563,049 385.761,943	4.035
5	557.563,049 385.761,943	6	557.563,368 385.760,97	1.024
6	557.563,368 385.760,97	1	557.564,071 385.758,829	2.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176
Nr. cadastral vechi:259

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21756	1.852	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24588 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3027, din 11/11/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTOIU CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

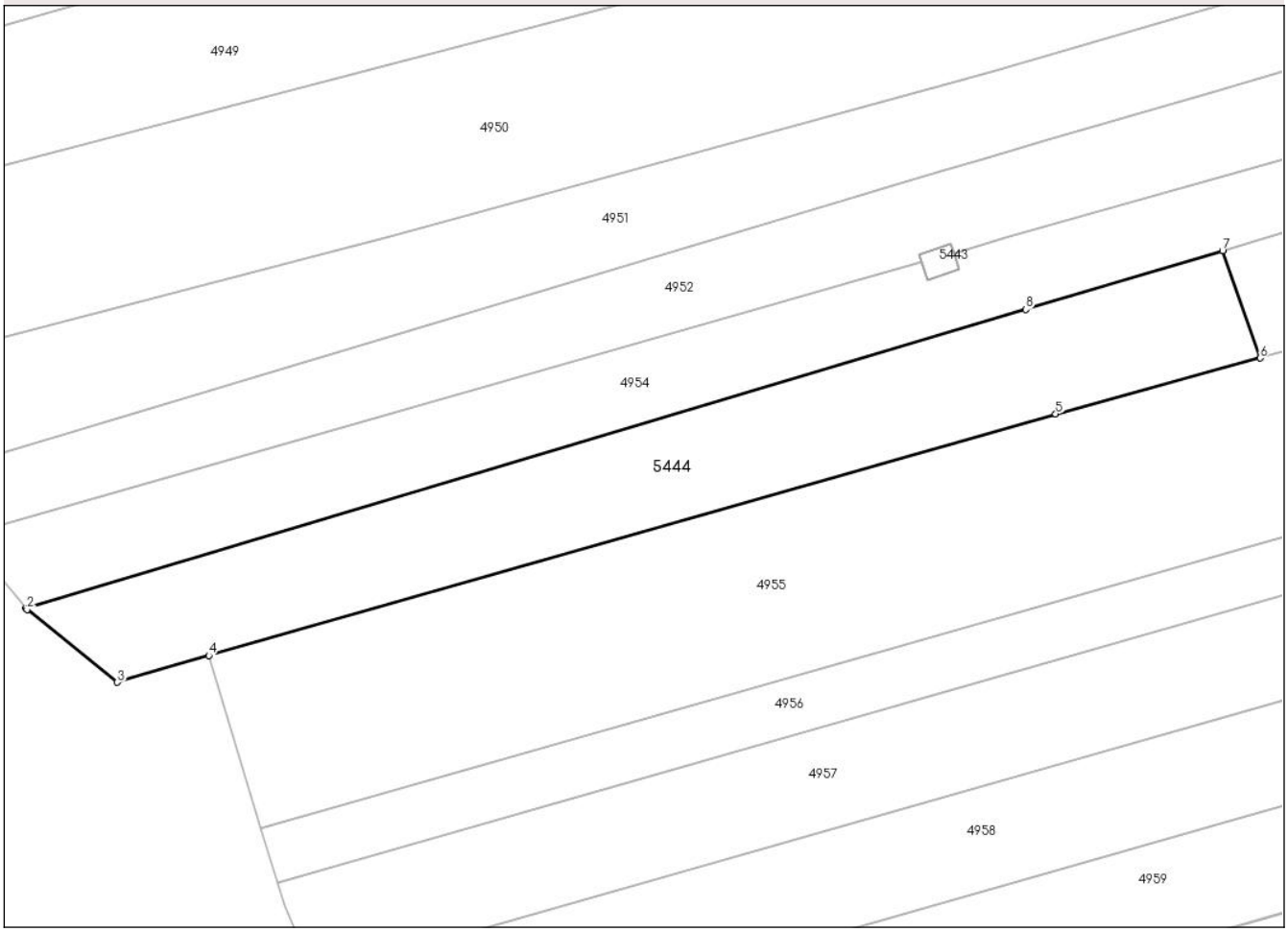
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21756	1.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	339	81	1825/27	-	
2	arabil	NU	1.513	81	1825/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.454,977 385.719,133	2	557.455,107 385.718,972	0.207
2	557.455,107 385.718,972	3	557.466,041 385.710,187	14.026
3	557.466,041 385.710,187	4	557.477,103 385.713,427	11.527
4	557.477,103 385.713,427	5	557.579,57 385.742,626	106.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.579,57 385.742,626	6	557.604,319 385.749,39	25.657
6	557.604,319 385.749,39	7	557.599,755 385.762,37	13.759
7	557.599,755 385.762,37	8	557.575,959 385.755,263	24.835
8	557.575,959 385.755,263	1	557.454,977 385.719,133	126.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

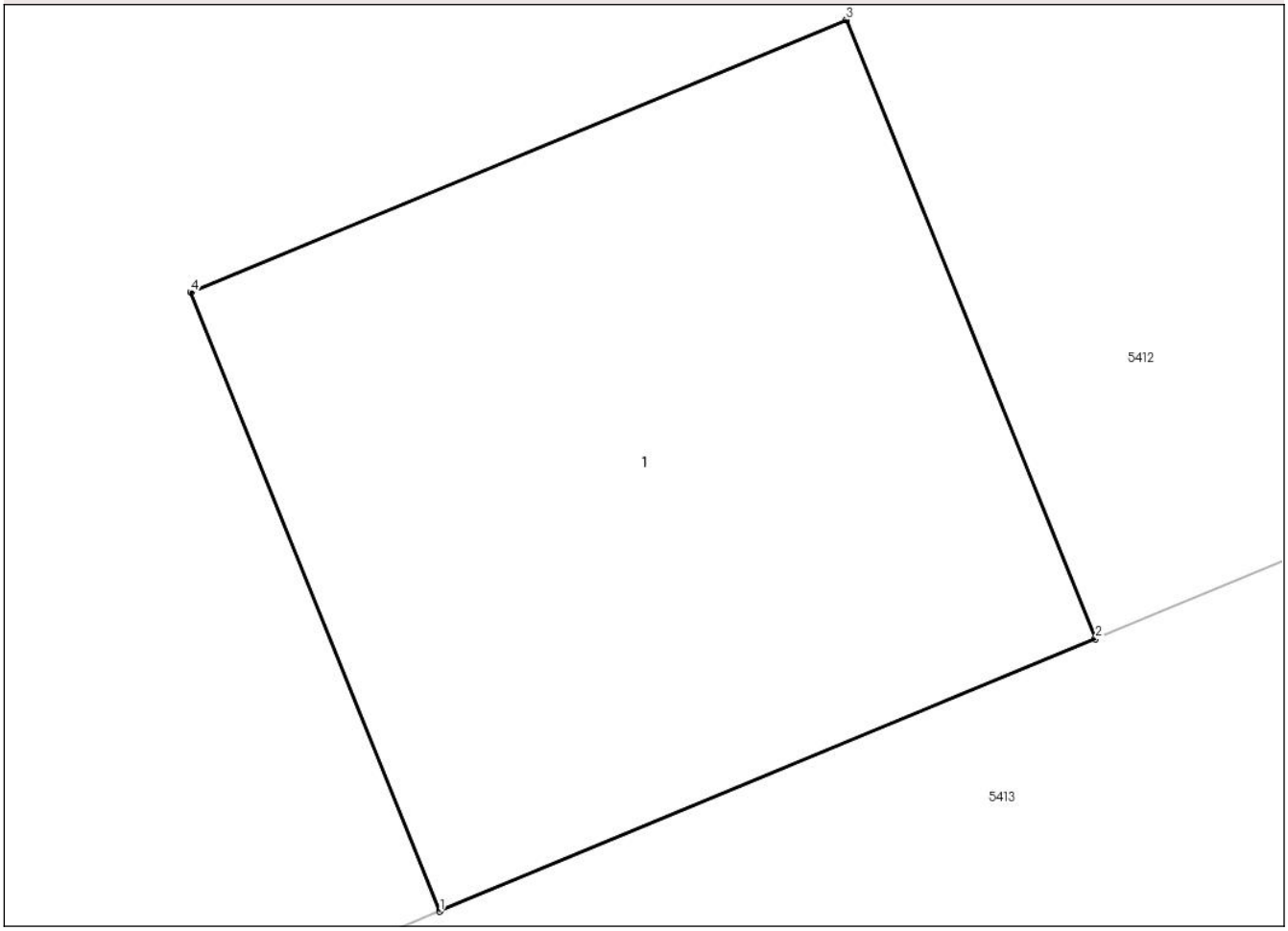
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9	23	2122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.741,457 385.862,949	2	557.744,318 385.864,137	3.098
2	557.744,318 385.864,137	3	557.743,231 385.866,835	2.909
3	557.743,231 385.866,835	4	557.740,37 385.865,647	3.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.740,37 385.865,647	1	557.741,457 385.862,949	2.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

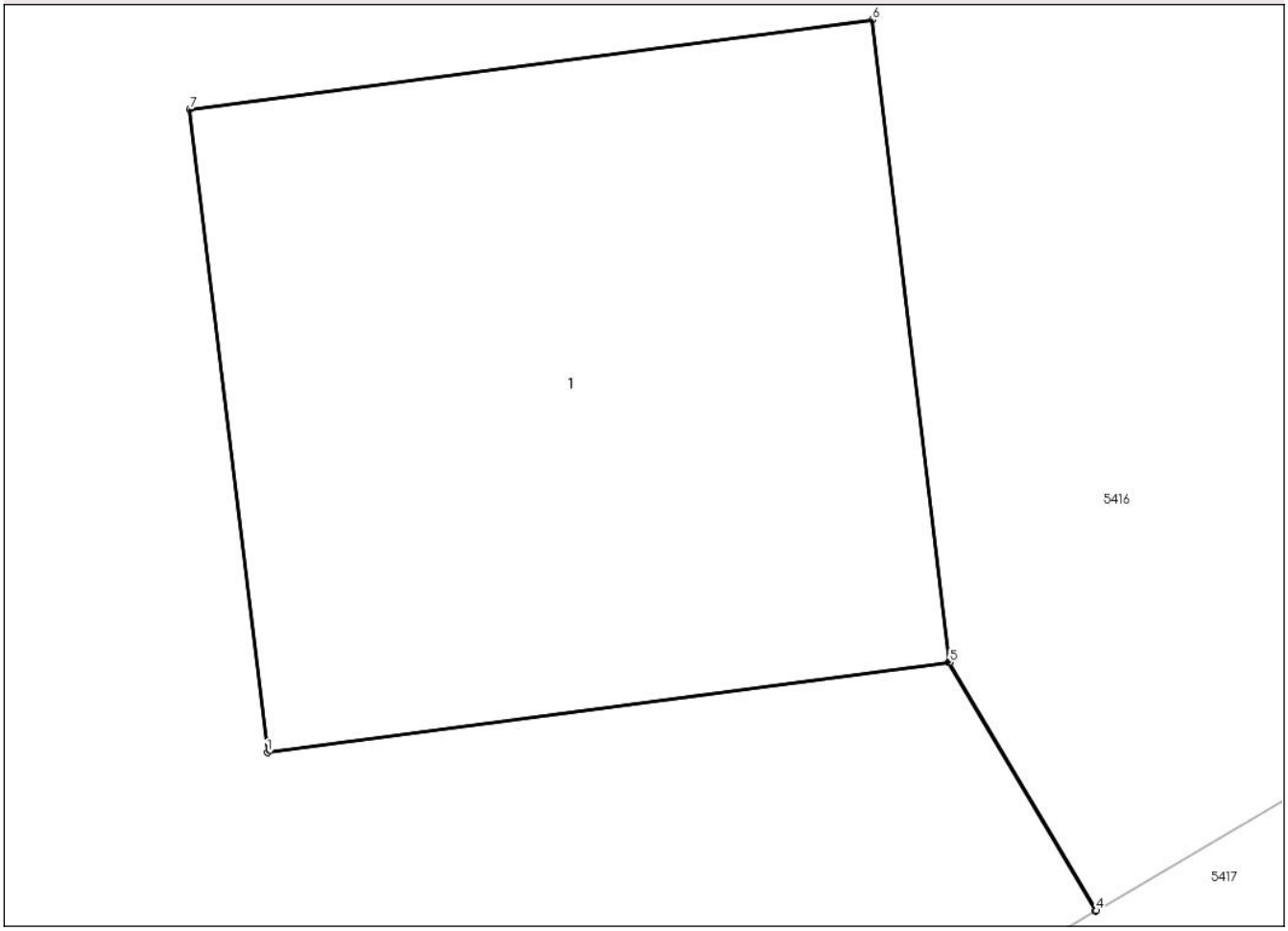
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	23	2122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.774,08 385.813,986	2	557.777,146 385.814,389	3.092
2	557.777,146 385.814,389	3	557.777,805 385.813,272	1.297
3	557.777,805 385.813,272	4	557.777,81 385.813,275	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.777,81 385.813,275	5	557.777,151 385.814,39	1.295
5	557.777,151 385.814,39	6	557.776,802 385.817,279	2.91
6	557.776,802 385.817,279	7	557.773,731 385.816,875	3.097
7	557.773,731 385.816,875	1	557.774,08 385.813,986	2.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

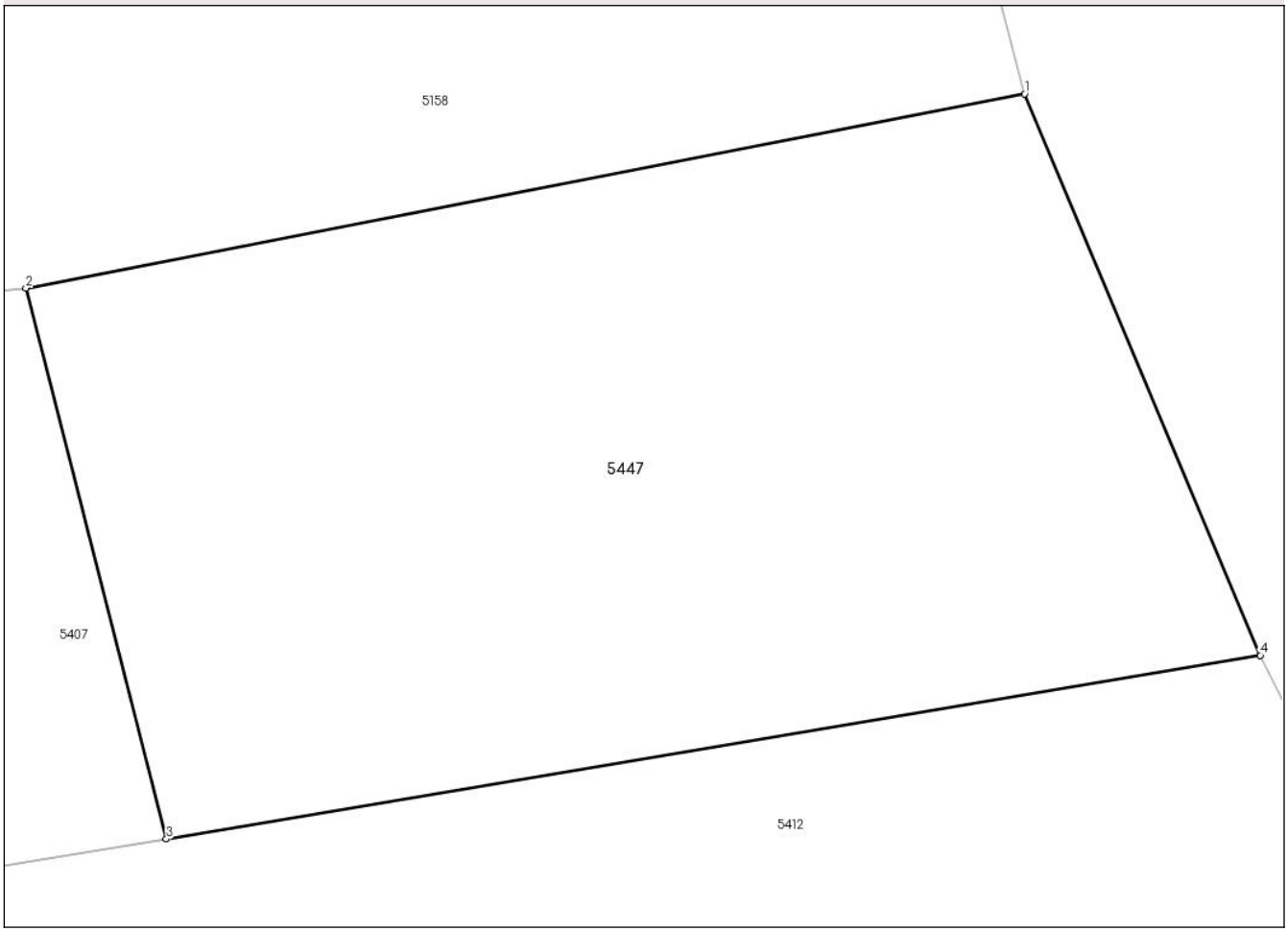
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	31	23	2124/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.777,014 385.913,134	2	557.769,965 385.911,765	7.181
2	557.769,965 385.911,765	3	557.770,956 385.907,881	4.008
3	557.770,956 385.907,881	4	557.778,676 385.909,176	7.828
4	557.778,676 385.909,176	1	557.777,014 385.913,134	4.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

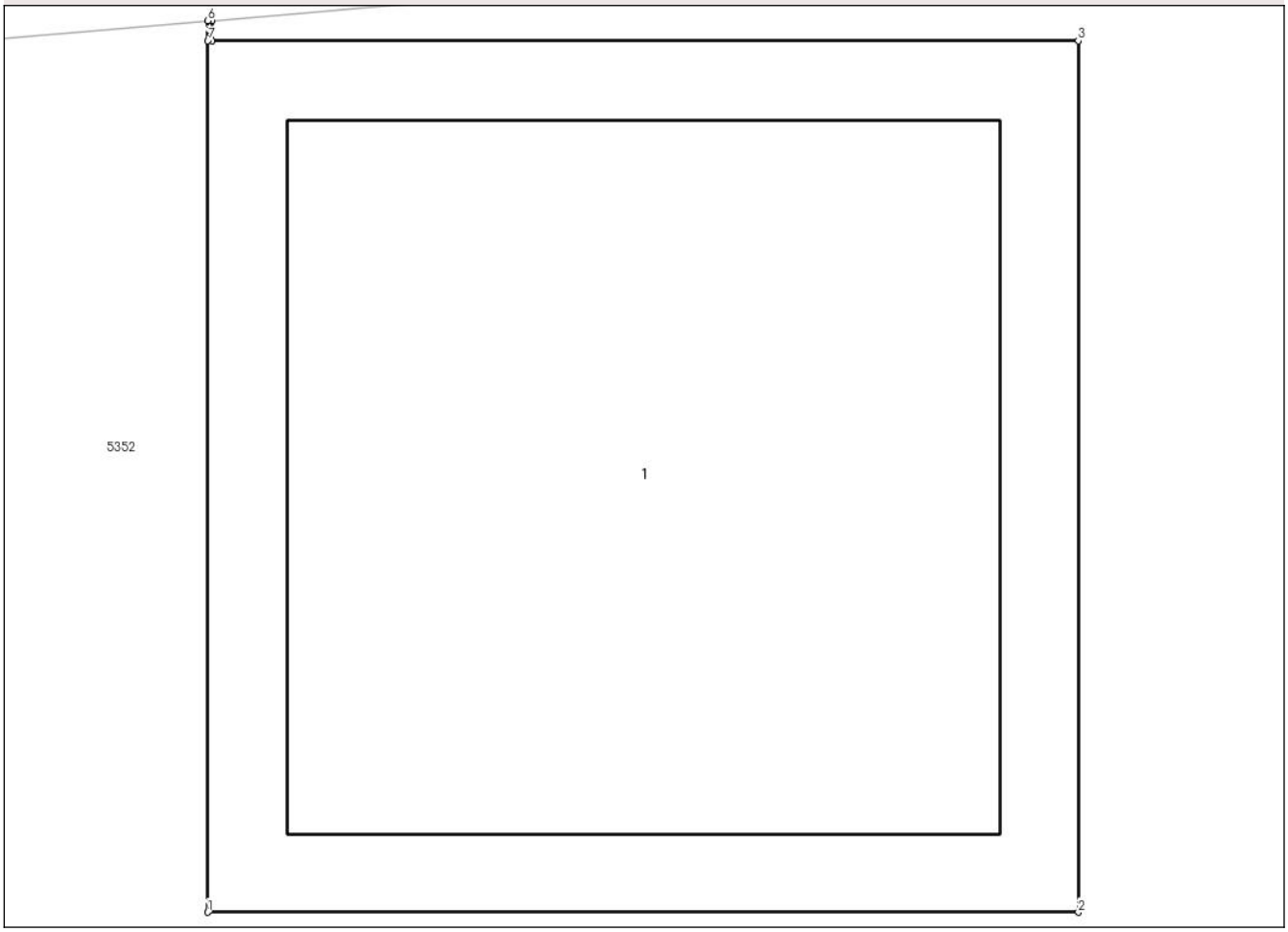
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	23	2235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.747,924 386.559,357	2	557.748,925 386.559,357	1.001
2	557.748,925 386.559,357	3	557.748,925 386.560,358	1.001
3	557.748,925 386.560,358	4	557.747,929 386.560,358	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.747,929 386.560,358	5	557.747,929 386.560,381	0.023
5	557.747,929 386.560,381	6	557.747,924 386.560,381	0.005
6	557.747,924 386.560,381	7	557.747,924 386.560,358	0.023
7	557.747,924 386.560,358	1	557.747,924 386.559,357	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

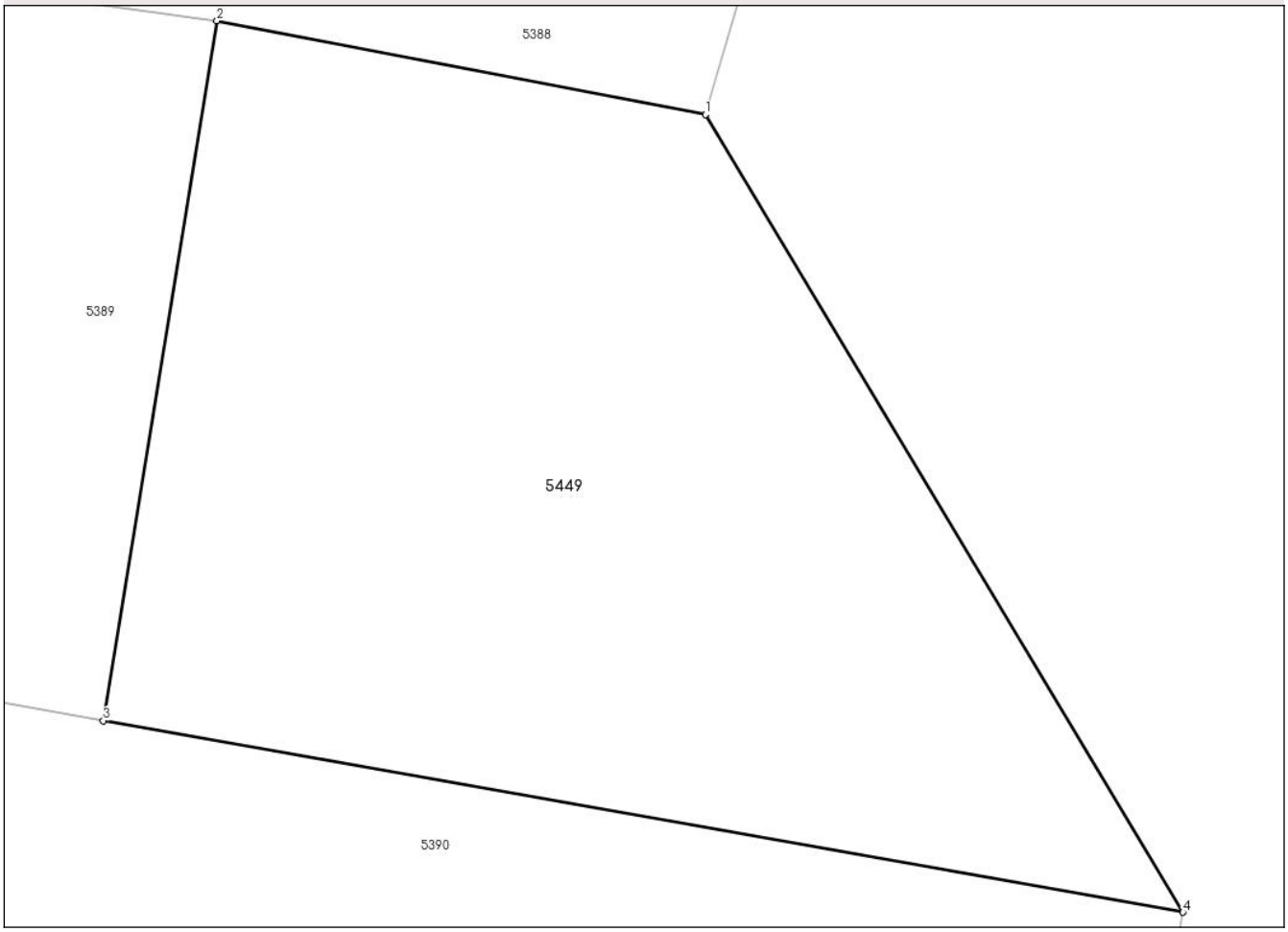
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	164	23	2163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.691,287 386.139,394	2	557.682,923 386.140,997	8.516
2	557.682,923 386.140,997	3	557.680,974 386.129,023	12.132
3	557.680,974 386.129,023	4	557.699,465 386.125,747	18.779
4	557.699,465 386.125,747	1	557.691,287 386.139,394	15.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		163	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

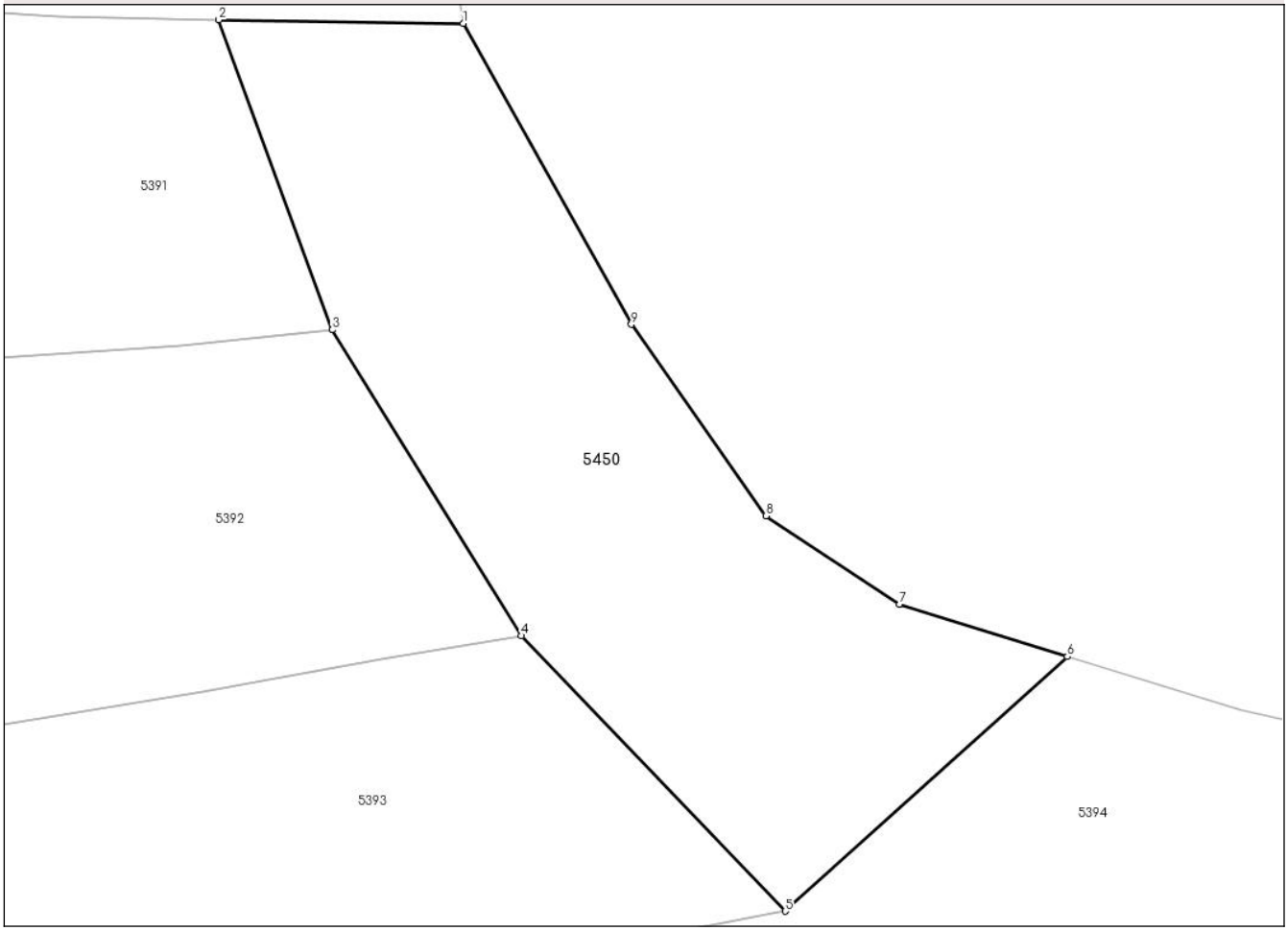
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	163	23	2155,2158,2159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.700,722 386.105,012	2	557.694,657 386.105,104	6.066
2	557.694,657 386.105,104	3	557.697,472 386.097,415	8.188
3	557.697,472 386.097,415	4	557.702,17 386.089,823	8.928
4	557.702,17 386.089,823	5	557.708,717 386.082,992	9.462
5	557.708,717 386.082,992	6	557.715,724 386.089,306	9.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.715,724 386.089,306	7	557.711,554 386.090,599	4.366
7	557.711,554 386.090,599	8	557.708,248 386.092,802	3.973
8	557.708,248 386.092,802	9	557.704,899 386.097,546	5.807
9	557.704,899 386.097,546	1	557.700,722 386.105,012	8.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:64/1

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21618	2.869	Sector cadastral:81 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21618-C1	Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:285 mp; C1-sediu administrativ -Sc=56 mp; Su=45,60 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
597 / 21/02/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3137, din 13/10/1999 emis de BNP POP M-Campina (; autorizatie de construire 59/14.04.2000-Cons Jud Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC VOIPAN SIMI SRL FILIPESTII DE PADURE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21618	2.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.869	71	1787/23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21618-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:285 mp; C1-sediu administrativ -Sc=56 mp;Su=45,60 mp
A1.4	21618-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 565	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:565 mp; S. construita desfasurata:565 mp;
A1.5	21618-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.843,697 386.676,481	2	559.844,902 386.662,486	14.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.844,902 386.662,486	3	559.850,152 386.601,554	61.158
3	559.850,152 386.601,554	4	559.850,997 386.591,721	9.869
4	559.850,997 386.591,721	5	559.867,983 386.593,113	17.043
5	559.867,983 386.593,113	6	559.879,692 386.594,074	11.748
6	559.879,692 386.594,074	7	559.885,385 386.594,54	5.712
7	559.885,385 386.594,54	8	559.882,938 386.622,269	27.837
8	559.882,938 386.622,269	9	559.877,574 386.676,751	54.745
9	559.877,574 386.676,751	10	559.876,47 386.676,742	1.104
10	559.876,47 386.676,742	11	559.871,879 386.676,705	4.591
11	559.871,879 386.676,705	1	559.843,697 386.676,481	28.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6333, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

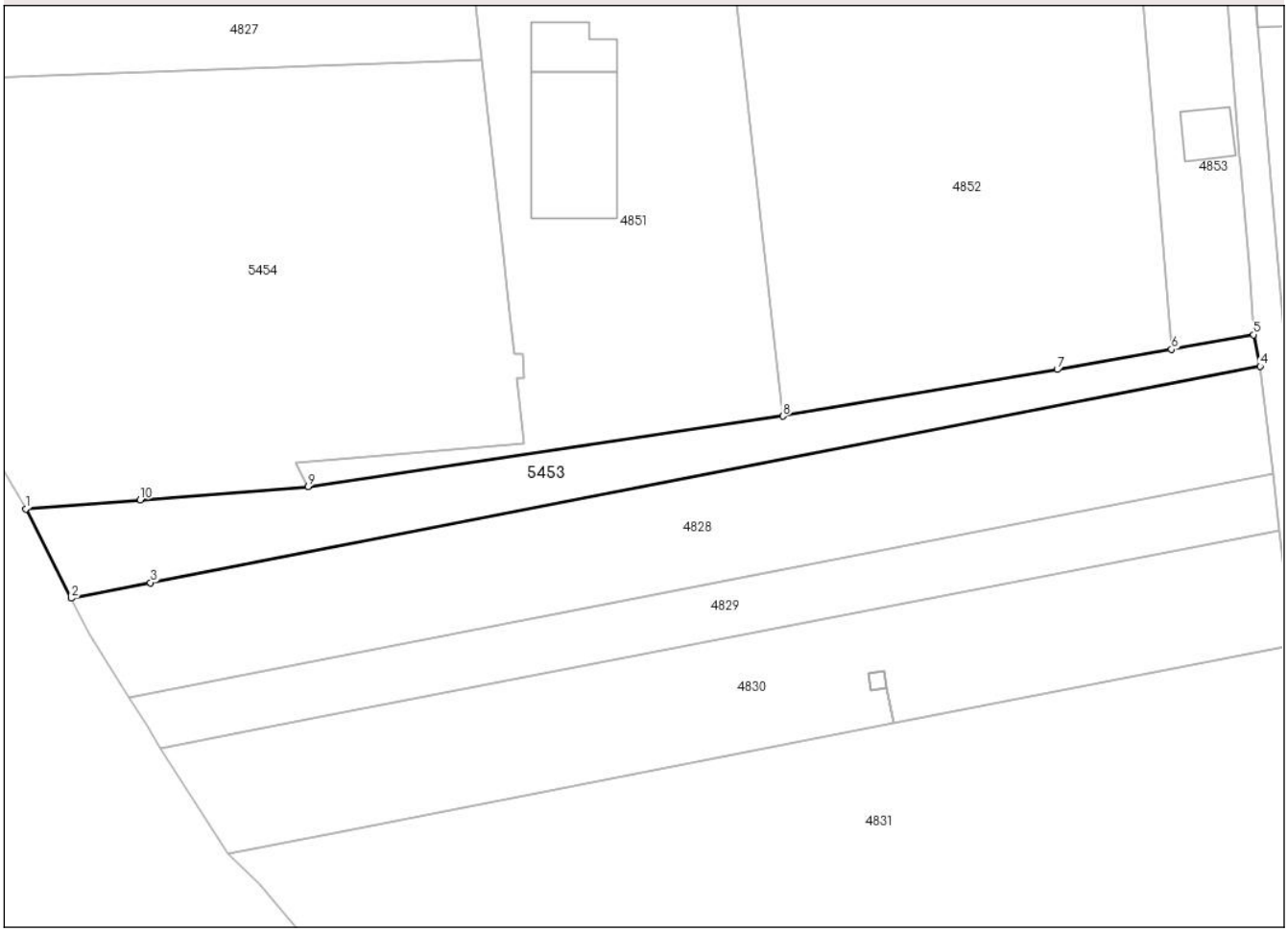
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.163	71	1787/2	-	
2	arabil	NU	337	71	1787/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.602,22 386.567,202	2	559.611,099 386.549,61	19.706
2	559.611,099 386.549,61	3	559.626,782 386.552,665	15.978
3	559.626,782 386.552,665	4	559.845,439 386.595,26	222.767
4	559.845,439 386.595,26	5	559.844,16 386.601,483	6.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.844,16 386.601,483	6	559.827,931 386.598,58	16.487
6	559.827,931 386.598,58	7	559.805,419 386.594,605	22.86
7	559.805,419 386.594,605	8	559.751,391 386.585,461	54.796
8	559.751,391 386.585,461	9	559.657,788 386.571,571	94.628
9	559.657,788 386.571,571	10	559.624,743 386.568,973	33.147
10	559.624,743 386.568,973	1	559.602,22 386.567,202	22.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.559	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

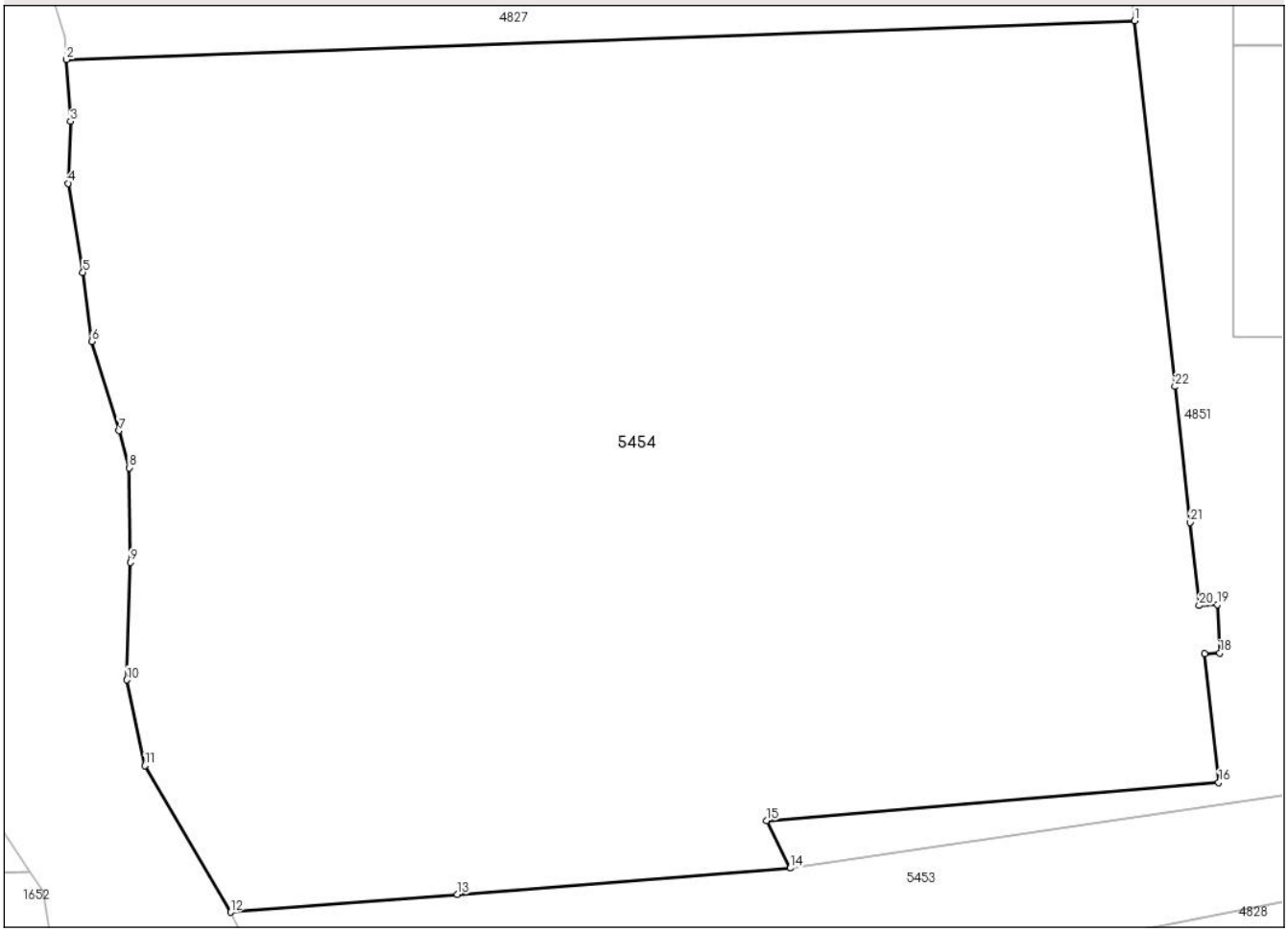
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.156	71	1789/1	-	
2	arabil	NU	2.403	71	1789/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.691,98 386.655,609	2	559.585,93 386.651,753	106.12
3	559.586,339 386.645,633	4	559.586,115 386.639,485	6.152
5	559.587,569 386.630,653	6	559.588,467 386.623,796	6.916
7	559.591,152 386.614,965	8	559.592,159 386.611,276	3.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.585,93 386.651,753	3	559.586,339 386.645,633	6.134
4	559.586,115 386.639,485	5	559.587,569 386.630,653	8.951
6	559.588,467 386.623,796	7	559.591,152 386.614,965	9.23
8	559.592,159 386.611,276	9	559.592,271 386.601,885	9.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	559.592,271 386.601,885	10	559.591,936 386.590,225	11.665
11	559.593,726 386.581,729	12	559.602,22 386.567,202	16.828
13	559.624,743 386.568,973	14	559.657,788 386.571,571	33.147
15	559.655,425 386.576,28	16	559.700,337 386.580,061	45.071
17	559.698,927 386.592,833	18	559.700,441 386.592,906	1.516
19	559.700,212 386.597,701	20	559.698,398 386.597,614	1.816
21	559.697,487 386.605,857	22	559.695,993 386.619,327	13.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	559.591,936 386.590,225	11	559.593,726 386.581,729	8.683
12	559.602,22 386.567,202	13	559.624,743 386.568,973	22.593
14	559.657,788 386.571,571	15	559.655,425 386.576,28	5.269
16	559.700,337 386.580,061	17	559.698,927 386.592,833	12.85
18	559.700,441 386.592,906	19	559.700,212 386.597,701	4.8
20	559.698,398 386.597,614	21	559.697,487 386.605,857	8.293
22	559.695,993 386.619,327	1	559.691,98 386.655,609	36.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

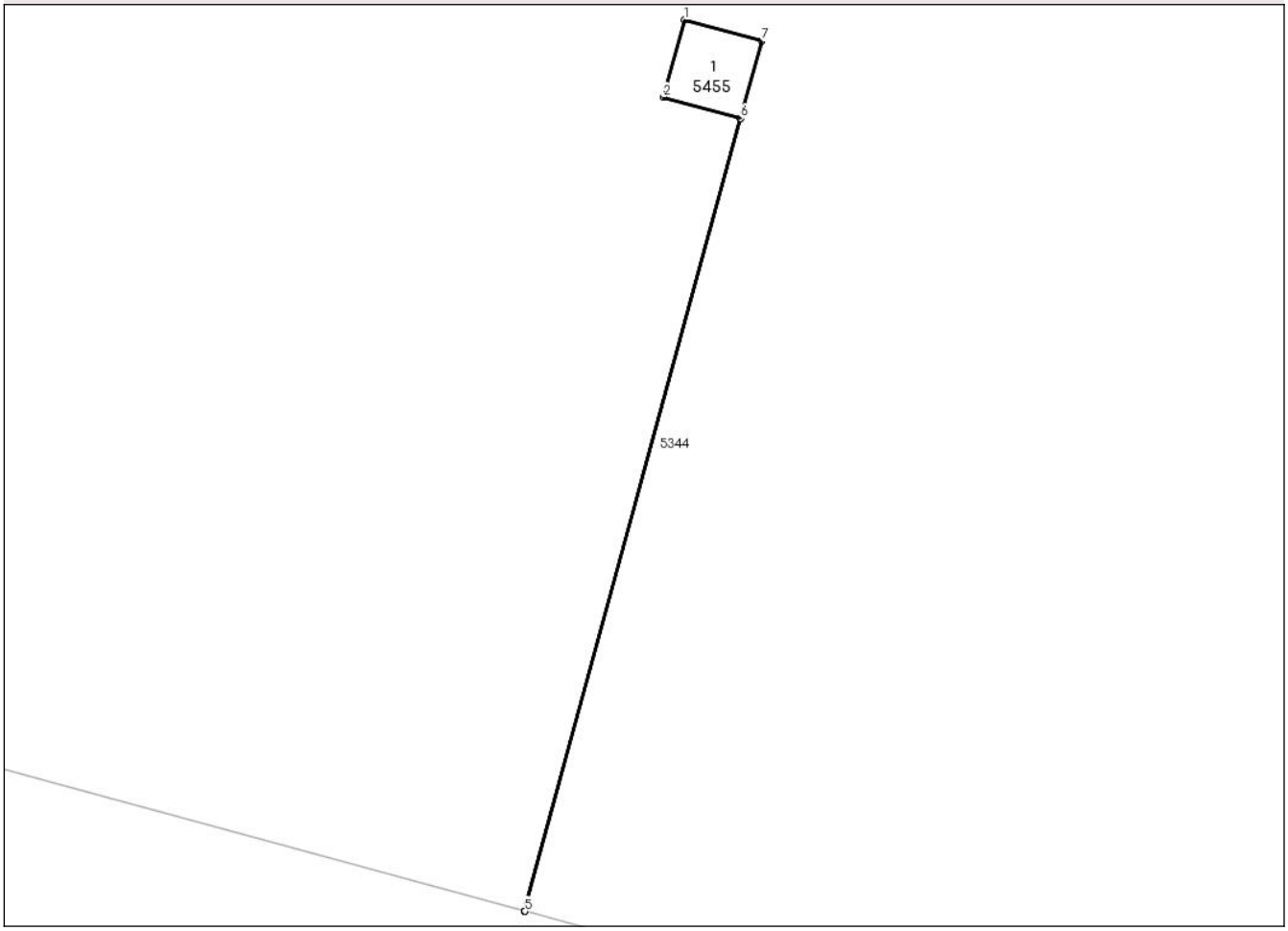
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	1632/23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.581,71 387.100,884	2	558.581,447 387.099,919	1.0
2	558.581,447 387.099,919	3	558.582,408 387.099,656	0.996
3	558.582,408 387.099,656	4	558.579,713 387.089,768	10.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.579,713 387.089,768	5	558.579,718 387.089,767	0.005
5	558.579,718 387.089,767	6	558.582,413 387.099,655	10.249
6	558.582,413 387.099,655	7	558.582,676 387.100,621	1.001
7	558.582,676 387.100,621	1	558.581,71 387.100,884	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

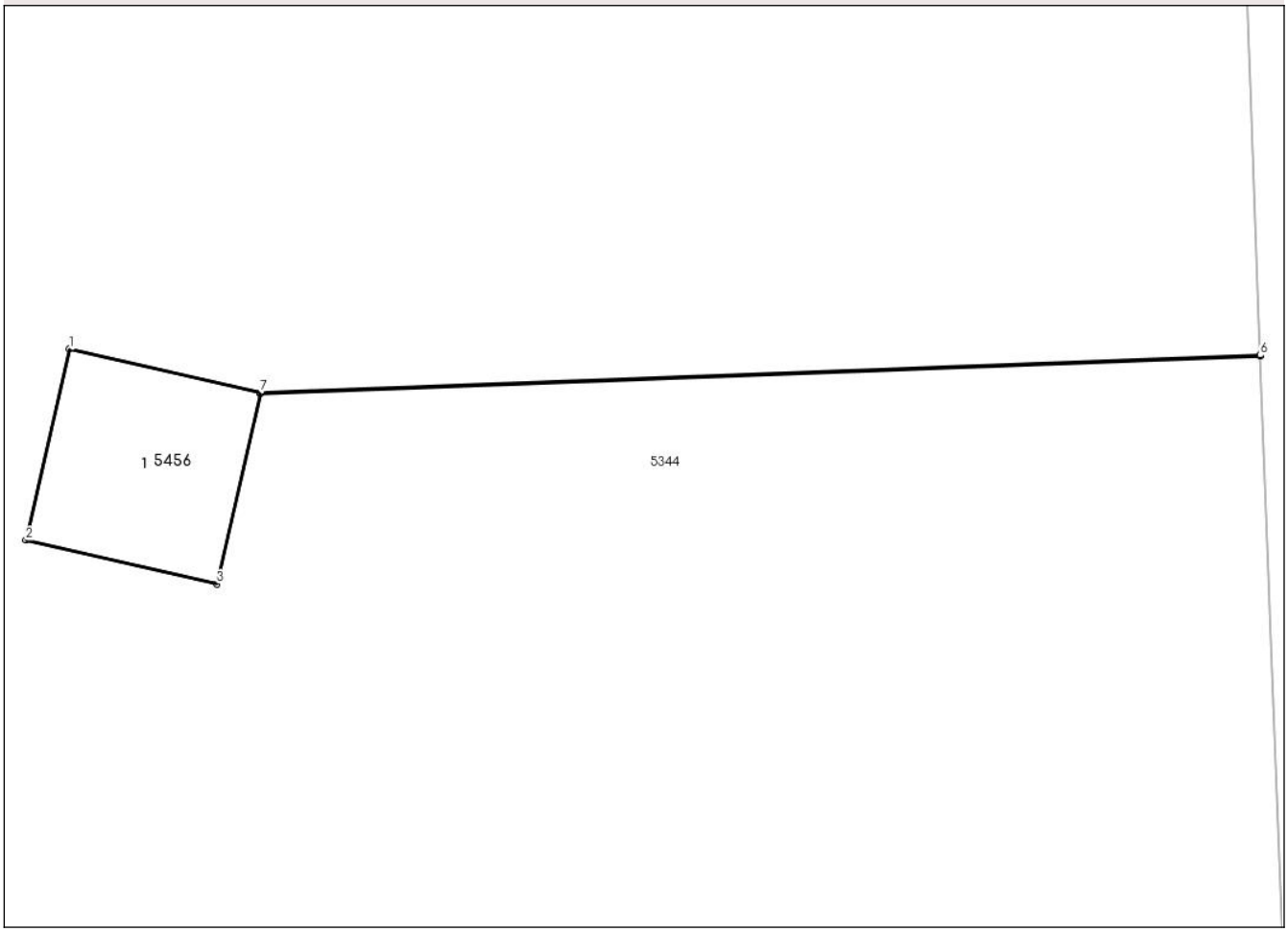
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	1632/23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.585,48 387.164,948	2	558.585,257 387.163,972	1.001
2	558.585,257 387.163,972	3	558.586,233 387.163,749	1.001
3	558.586,233 387.163,749	4	558.586,455 387.164,72	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.586,455 387.164,72	5	558.591,567 387.164,912	5.116
5	558.591,567 387.164,912	6	558.591,567 387.164,917	0.005
6	558.591,567 387.164,917	7	558.586,456 387.164,725	5.115
7	558.586,456 387.164,725	1	558.585,48 387.164,948	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

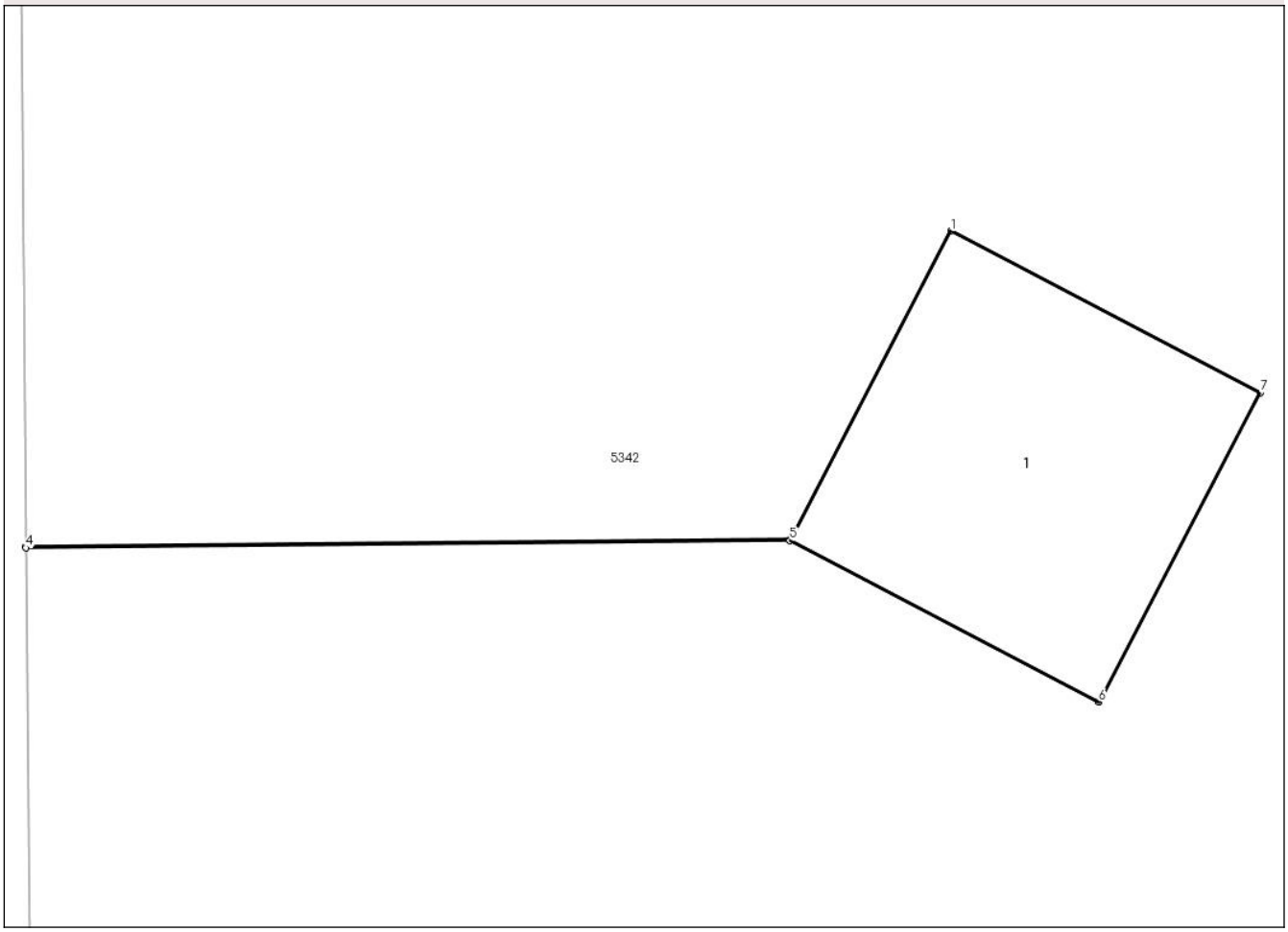
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	56	1632/23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.613,607 387.226,367	2	558.613,146 387.225,484	0.996
2	558.613,146 387.225,484	3	558.610,95 387.225,463	2.196
3	558.610,95 387.225,463	4	558.610,95 387.225,458	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.610,95 387.225,458	5	558.613,144 387.225,479	2.194
5	558.613,144 387.225,479	6	558.614,031 387.225,016	1.001
6	558.614,031 387.225,016	7	558.614,495 387.225,903	1.001
7	558.614,495 387.225,903	1	558.613,607 387.226,367	1.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

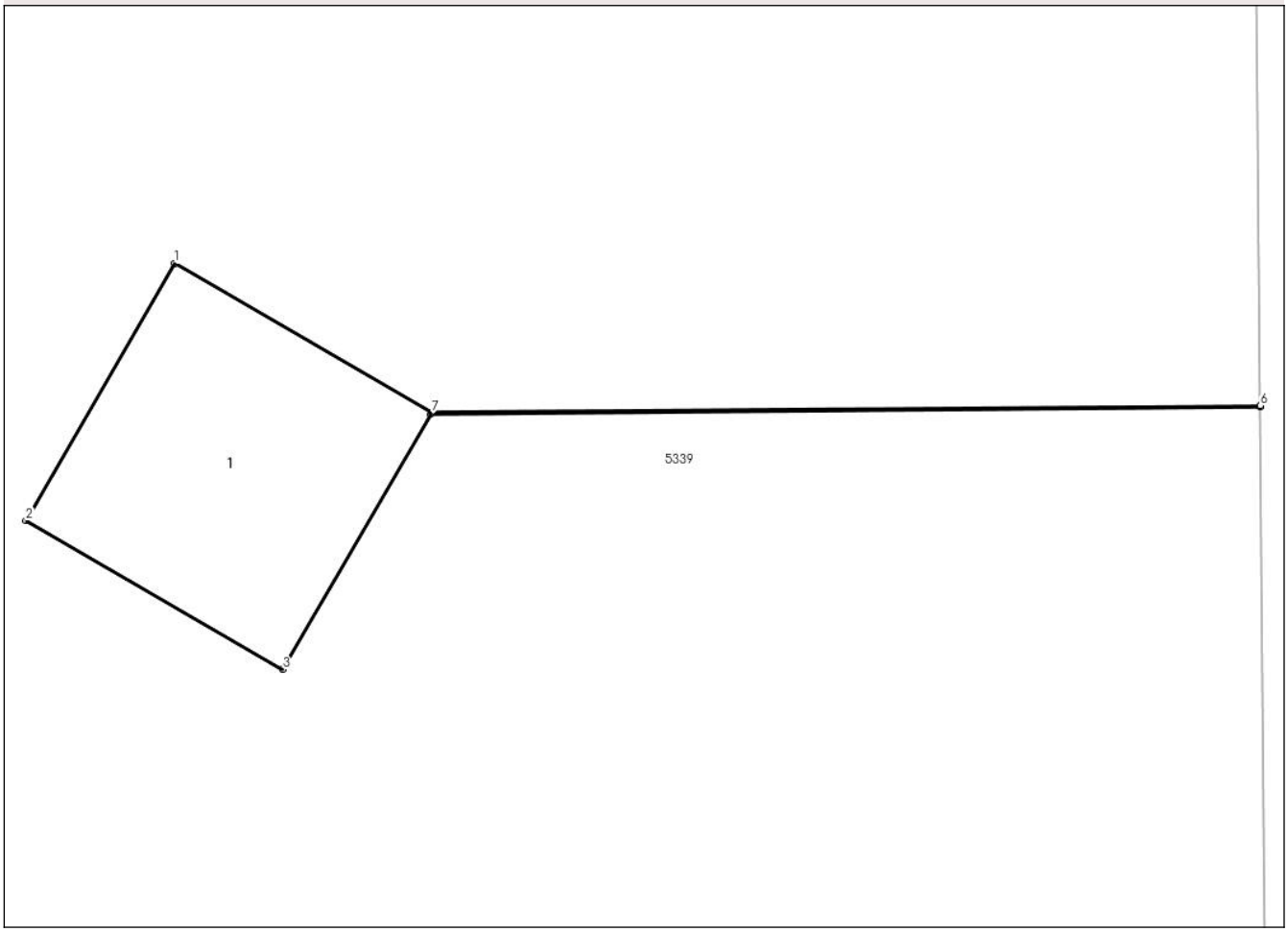
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	56	1632/23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.642,47 387.289,484	2	558.641,968 387.288,618	1.001
2	558.641,968 387.288,618	3	558.642,834 387.288,116	1.001
3	558.642,834 387.288,116	4	558.643,333 387.288,977	0.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.643,333 387.288,977	5	558.646,131 387.289,0	2.798
5	558.646,131 387.289,0	6	558.646,131 387.289,005	0.005
6	558.646,131 387.289,005	7	558.643,336 387.288,982	2.795
7	558.643,336 387.288,982	1	558.642,47 387.289,484	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

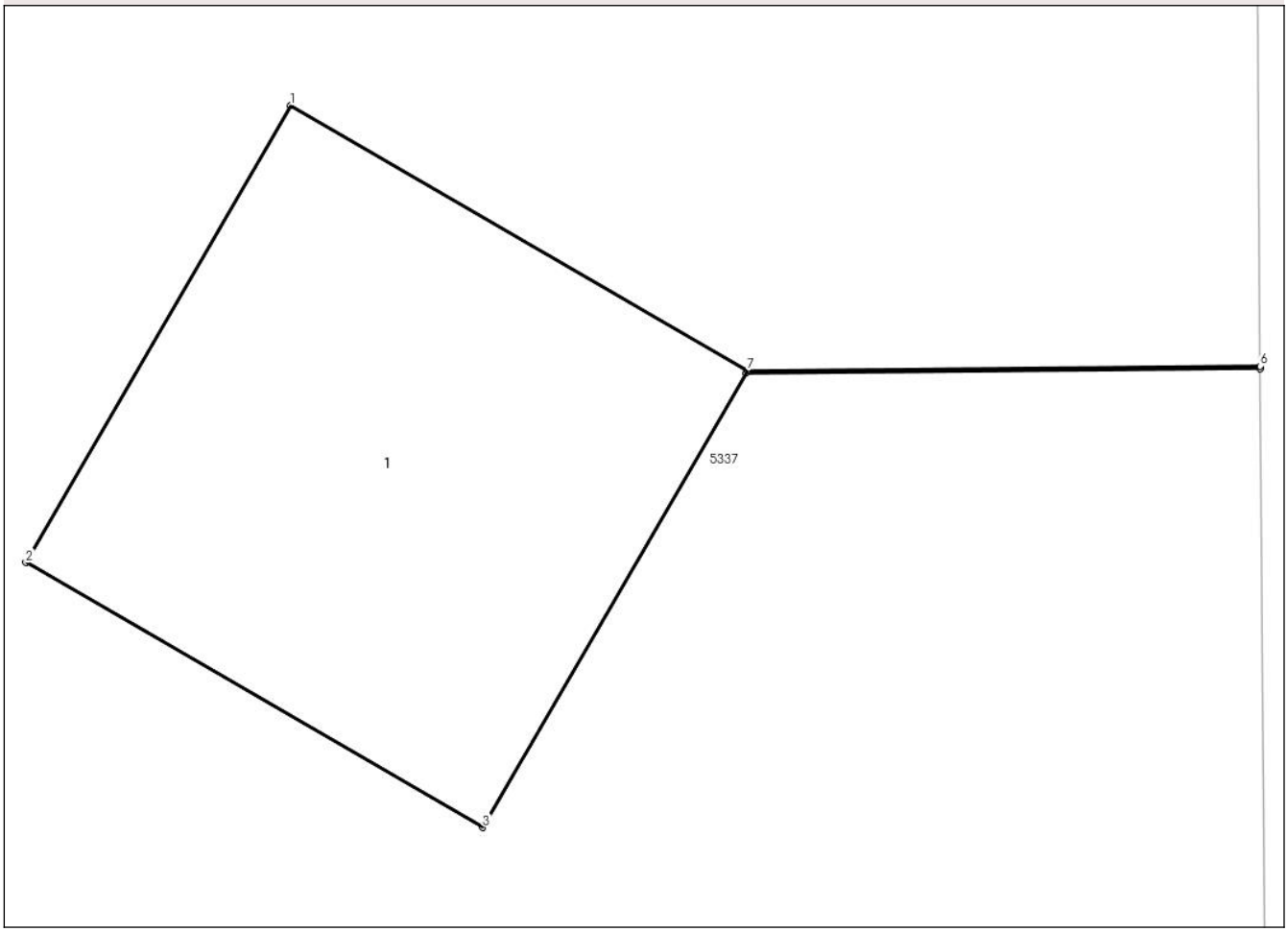
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	56	1632/23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.671,612 387.352,702	2	558.671,11 387.351,836	1.001
2	558.671,11 387.351,836	3	558.671,976 387.351,334	1.001
3	558.671,976 387.351,334	4	558.672,475 387.352,195	0.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.672,475 387.352,195	5	558.673,45 387.352,203	0.975
5	558.673,45 387.352,203	6	558.673,45 387.352,208	0.005
6	558.673,45 387.352,208	7	558.672,478 387.352,2	0.972
7	558.672,478 387.352,2	1	558.671,612 387.352,702	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

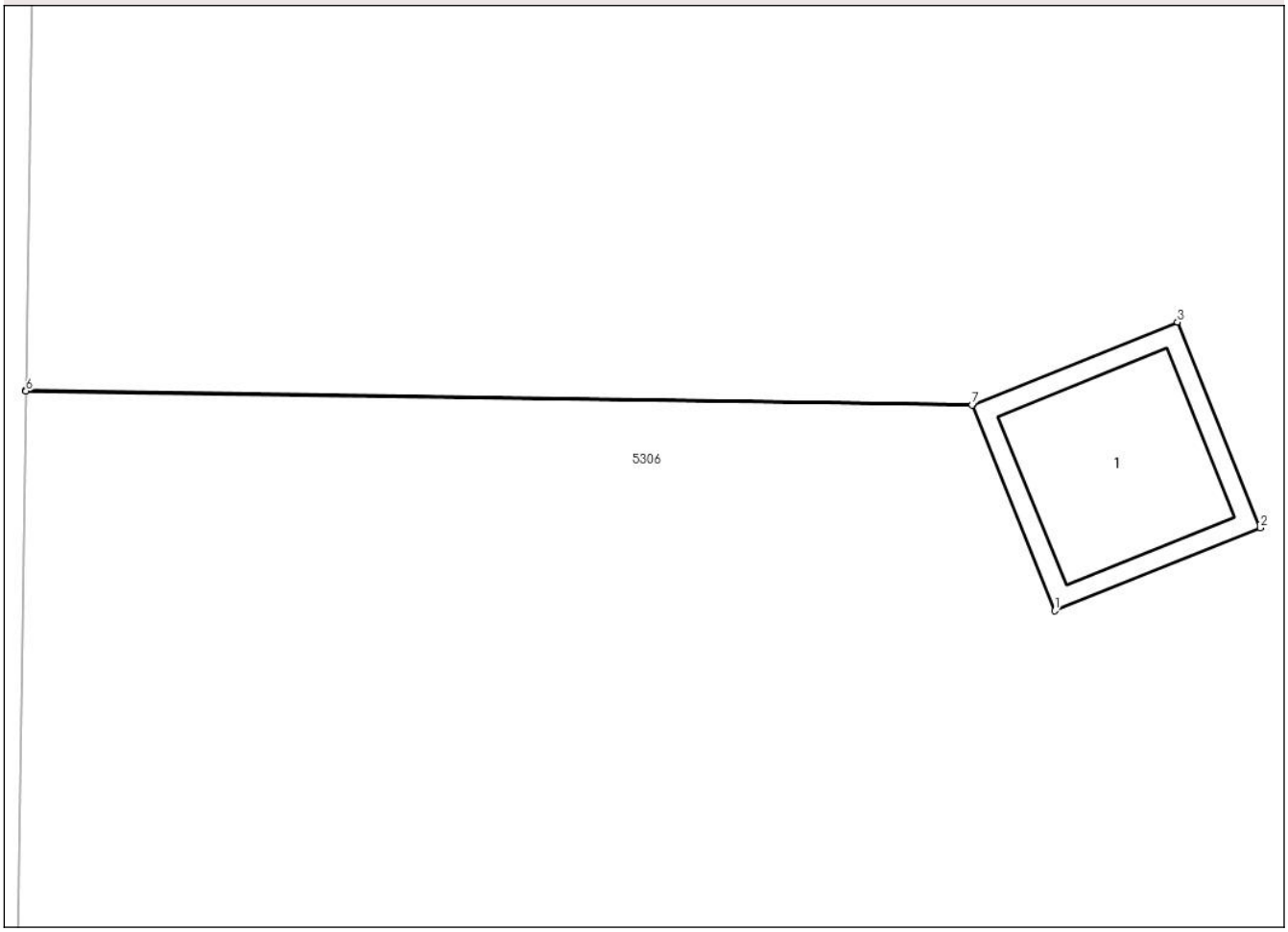
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	1631/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.231,2 386.963,241	2	559.232,128 386.963,615	1.001
2	559.232,128 386.963,615	3	559.231,754 386.964,544	1.001
3	559.231,754 386.964,544	4	559.230,831 386.964,172	0.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.230,831 386.964,172	5	559.226,55 386.964,238	4.282
5	559.226,55 386.964,238	6	559.226,55 386.964,233	0.005
6	559.226,55 386.964,233	7	559.230,826 386.964,17	4.276
7	559.230,826 386.964,17	1	559.231,2 386.963,241	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21437	Din acte: 1.365 Masurata: 365	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3356 / 12/02/2015		
Act Notarial nr. 263, din 09/02/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21437 a imobilului cu numarul cadastral 21437/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21056 inscris in cartea funciara 21056;	A1
Act Notarial nr. 2624, din 22/12/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21056 a imobilului cu numarul cadastral 21056/Filipestii de Padure, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21040 inscris in cartea funciara 21040;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21056/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 25354 din 23/12/2014;	
Act Administrativ nr. 209751, din 18/05/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (; act administrativ nr. 8273/30-05-2012 emis de Primaria Filipestii de Padure;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Comuna Filipestii de Padure-domeniu privat**, CIF:2843213	
Act Administrativ nr. C614, din 22/01/2015 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu referatul de admitere privind dezmembrarea imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21056/Filipestii de Padure, inscrisa prin incheierea nr. 1577 din 23/01/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

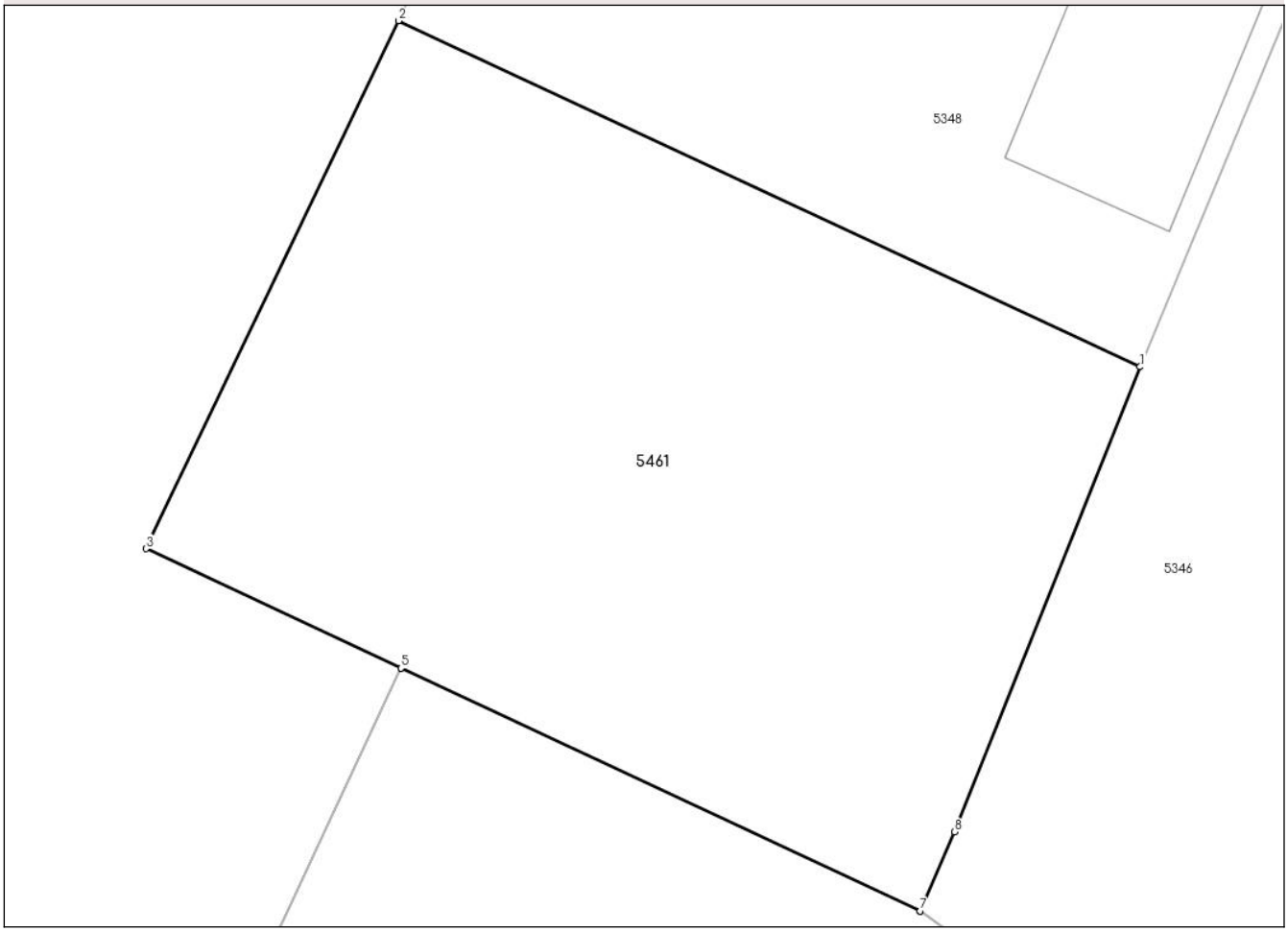
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21437	Din acte: 1.365 Masurata: 365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	365	56	1630	-	Lot2 Accesul de la calea publica (str. Garii,) se va face pe terenul vecin, (Nr. Cadastral 21055)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.124,206 388.310,758	2	559.103,97 388.320,201	22.331
2	559.103,97 388.320,201	3	559.097,085 388.305,797	15.965
3	559.097,085 388.305,797	4	559.104,04 388.302,54	7.68
4	559.104,04 388.302,54	5	559.104,044 388.302,537	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.104,044 388.302,537	6	559.118,206 388.295,904	15.638
6	559.118,206 388.295,904	7	559.118,208 388.295,909	0.005
7	559.118,208 388.295,909	8	559.119,148 388.298,067	2.354
8	559.119,148 388.298,067	1	559.124,206 388.310,758	13.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

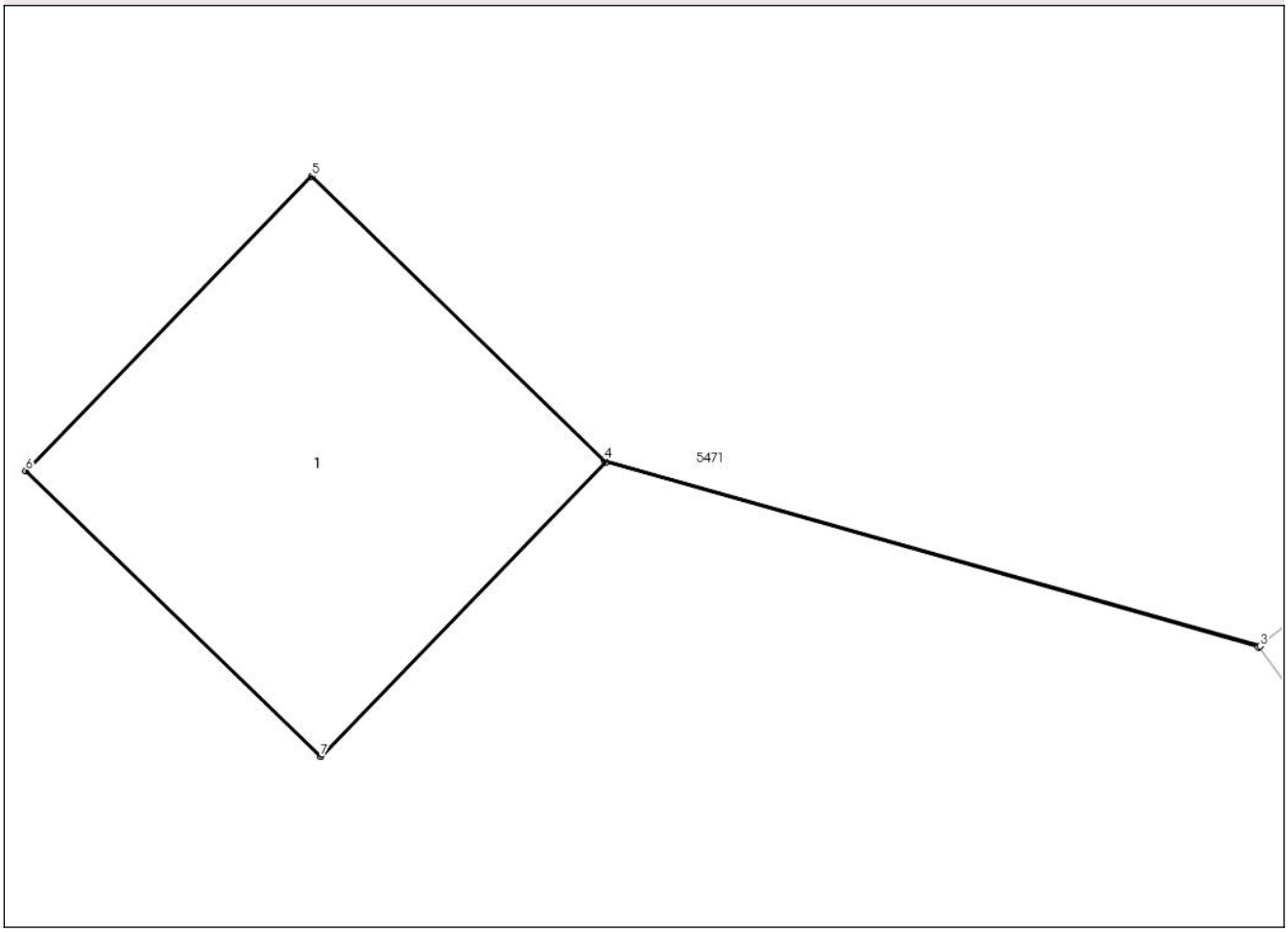
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.073,047 388.381,832	2	559.074,64 388.381,38	1.656
2	559.074,64 388.381,38	3	559.074,644 388.381,383	0.005
3	559.074,644 388.381,383	4	559.073,043 388.381,836	1.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.073,043 388.381,836	5	559.072,328 388.382,529	0.996
5	559.072,328 388.382,529	6	559.071,631 388.381,81	1.001
6	559.071,631 388.381,81	7	559.072,35 388.381,113	1.001
7	559.072,35 388.381,113	1	559.073,047 388.381,832	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

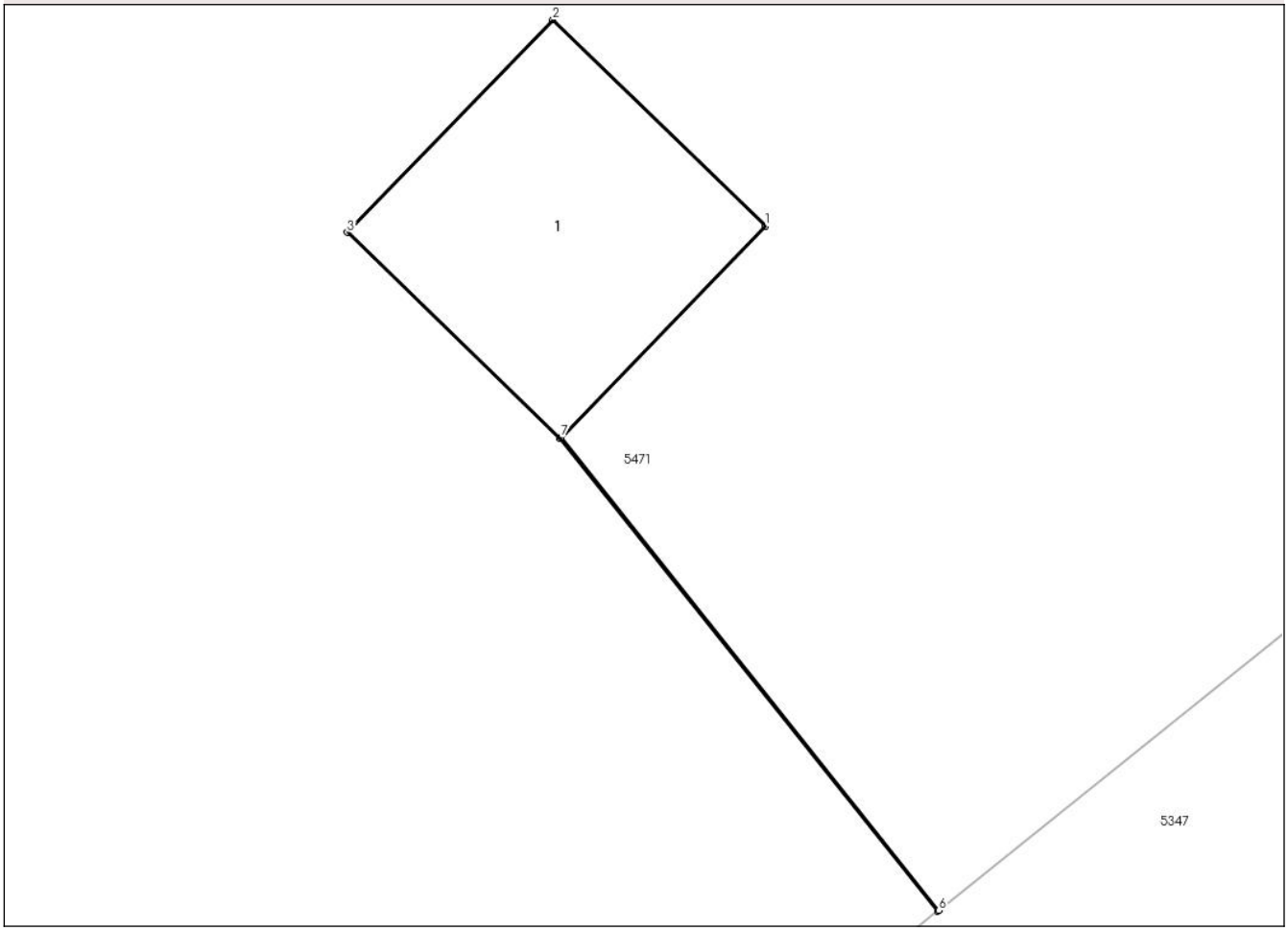
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.087,616 388.394,609	2	559.086,897 388.395,306	1.001
2	559.086,897 388.395,306	3	559.086,201 388.394,587	1.001
3	559.086,201 388.394,587	4	559.086,92 388.393,89	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.086,92 388.393,89	5	559.088,199 388.392,293	2.046
5	559.088,199 388.392,293	6	559.088,203 388.392,296	0.005
6	559.088,203 388.392,296	7	559.086,924 388.393,894	2.047
7	559.086,924 388.393,894	1	559.087,616 388.394,609	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

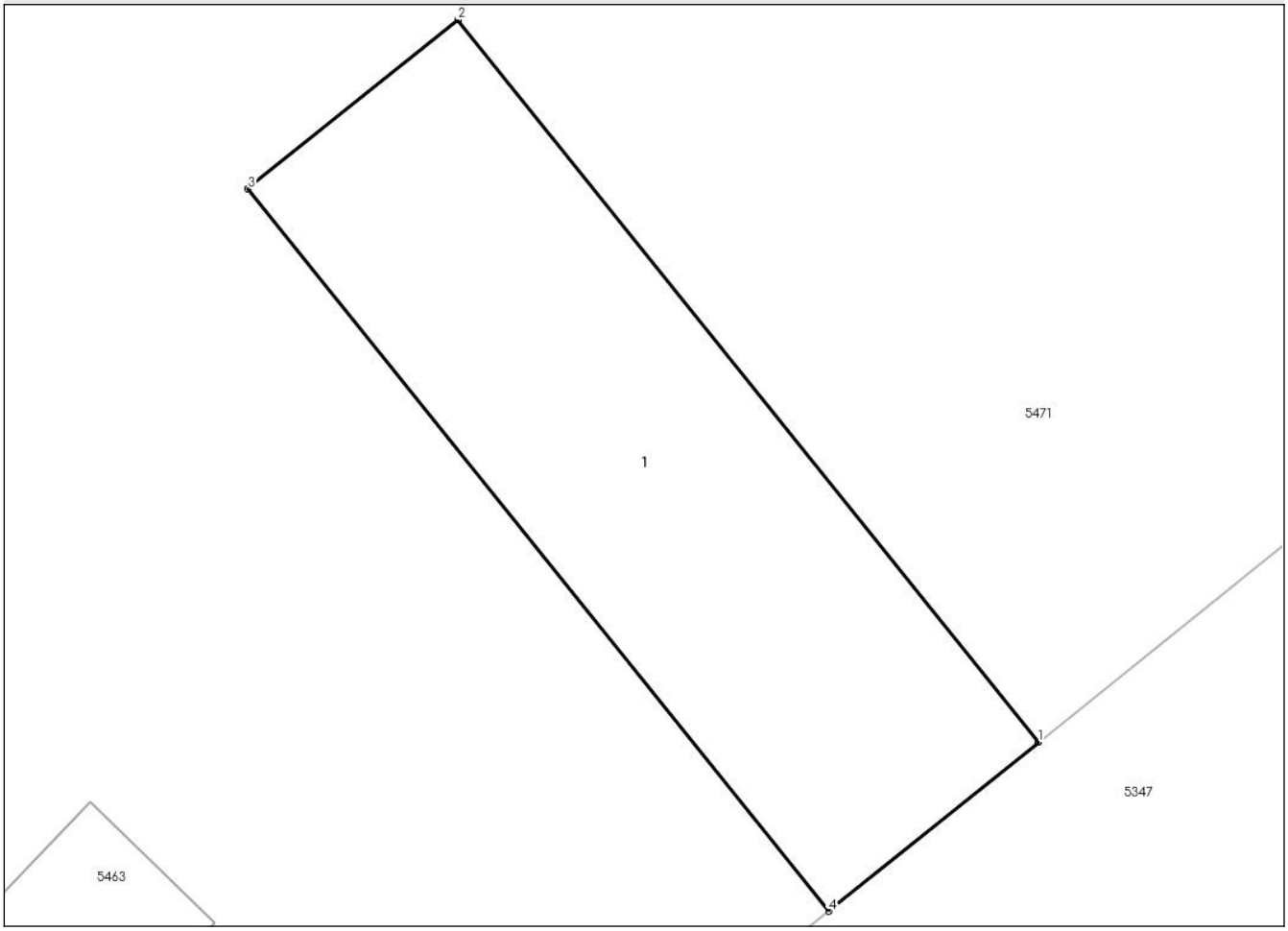
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.092,372 388.395,653	2	559.089,018 388.399,821	5.35
2	559.089,018 388.399,821	3	559.087,806 388.398,845	1.556
3	559.087,806 388.398,845	4	559.091,161 388.394,677	5.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.091,161 388.394,677	1	559.092,372 388.395,653	1.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

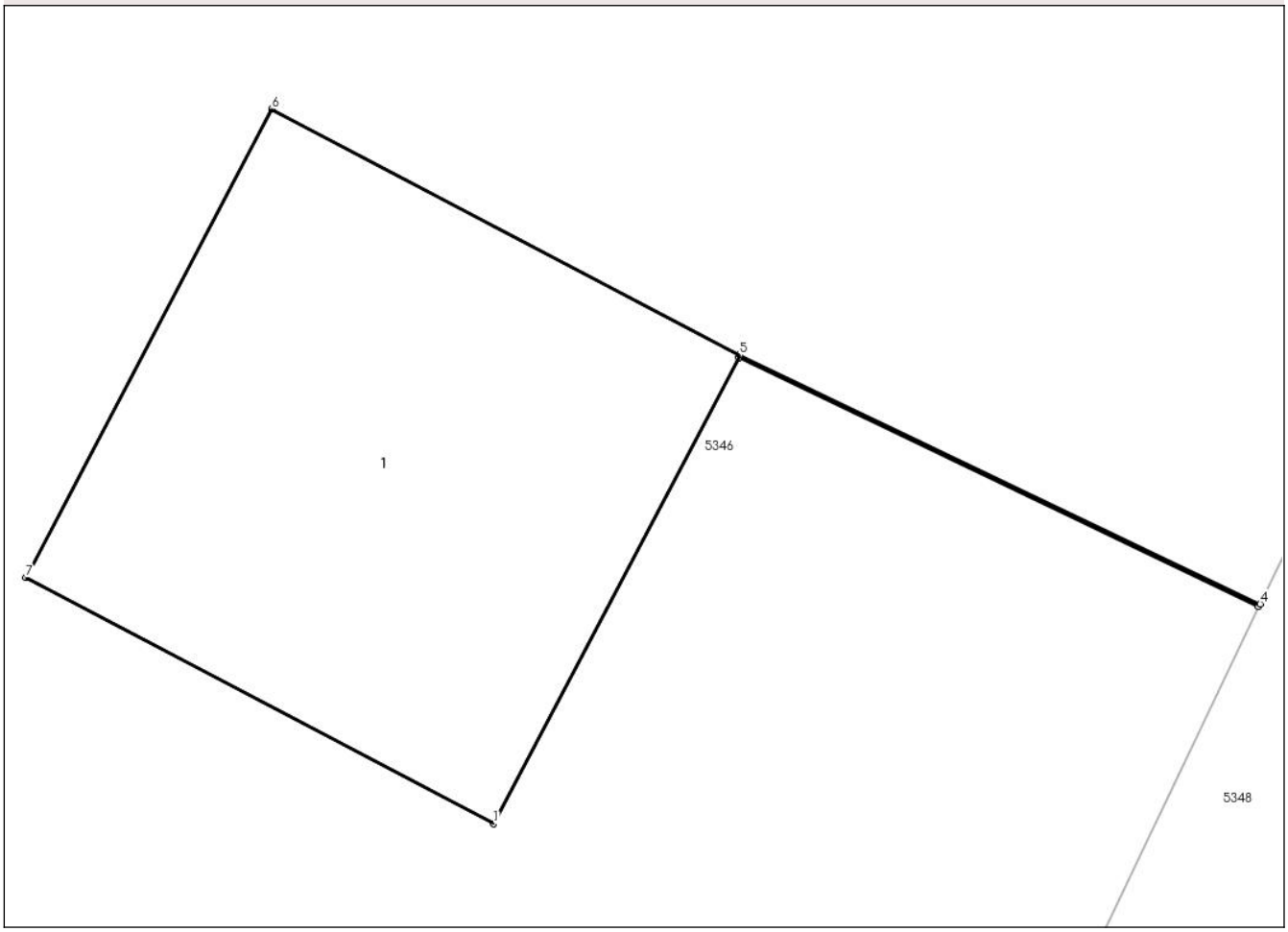
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.120,151 388.356,674	2	559.120,615 388.357,556	0.997
2	559.120,615 388.357,556	3	559.121,6 388.357,085	1.092
3	559.121,6 388.357,085	4	559.121,603 388.357,09	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.121,603 388.357,09	5	559.120,617 388.357,561	1.093
5	559.120,617 388.357,561	6	559.119,731 388.358,026	1.001
6	559.119,731 388.358,026	7	559.119,265 388.357,14	1.001
7	559.119,265 388.357,14	1	559.120,151 388.356,674	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

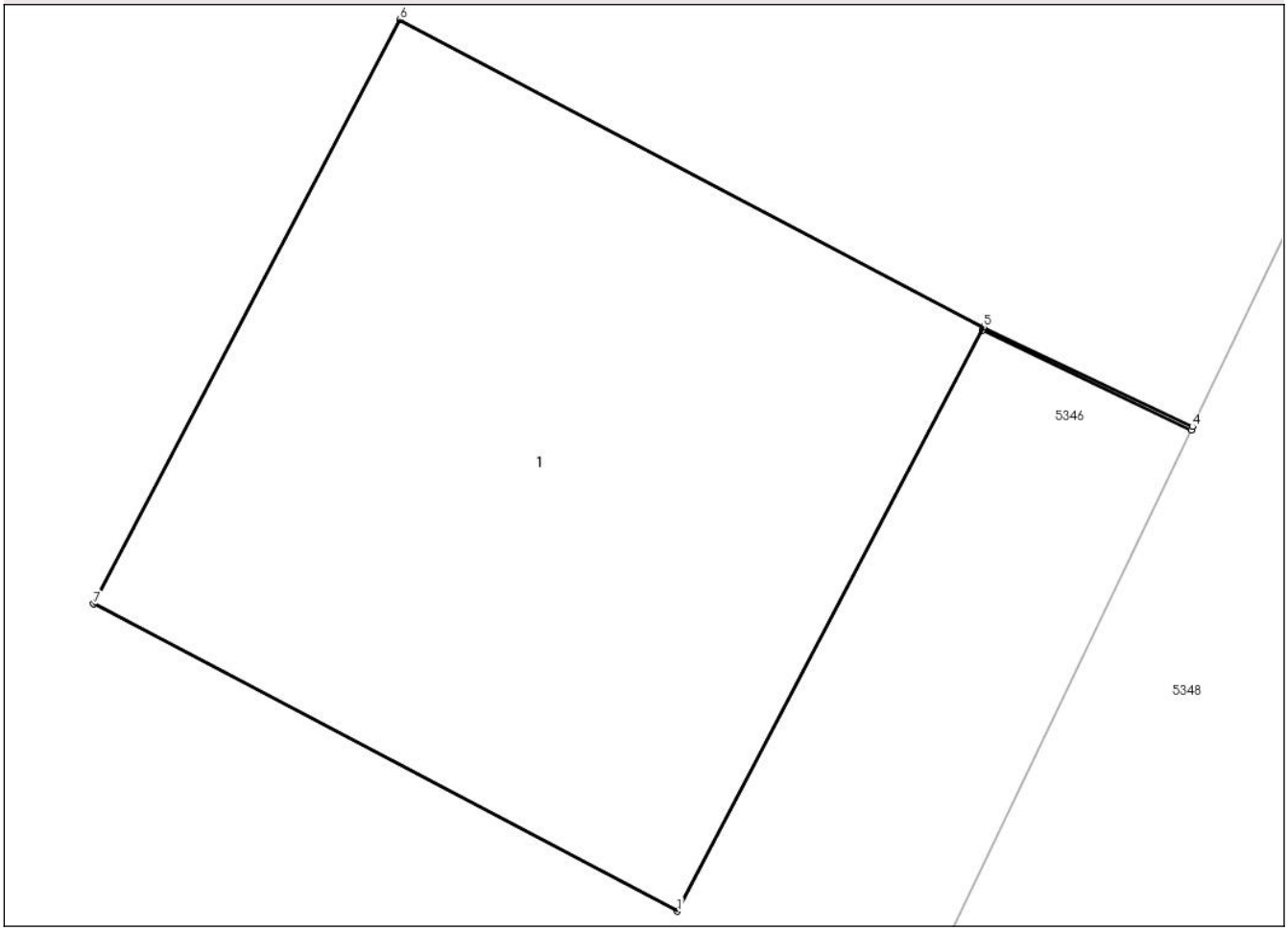
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.107,941 388.329,41	2	559.108,404 388.330,291	0.995
2	559.108,404 388.330,291	3	559.108,721 388.330,14	0.351
3	559.108,721 388.330,14	4	559.108,723 388.330,145	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.108,723 388.330,145	5	559.108,406 388.330,296	0.351
5	559.108,406 388.330,296	6	559.107,52 388.330,762	1.001
6	559.107,52 388.330,762	7	559.107,055 388.329,876	1.001
7	559.107,055 388.329,876	1	559.107,941 388.329,41	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

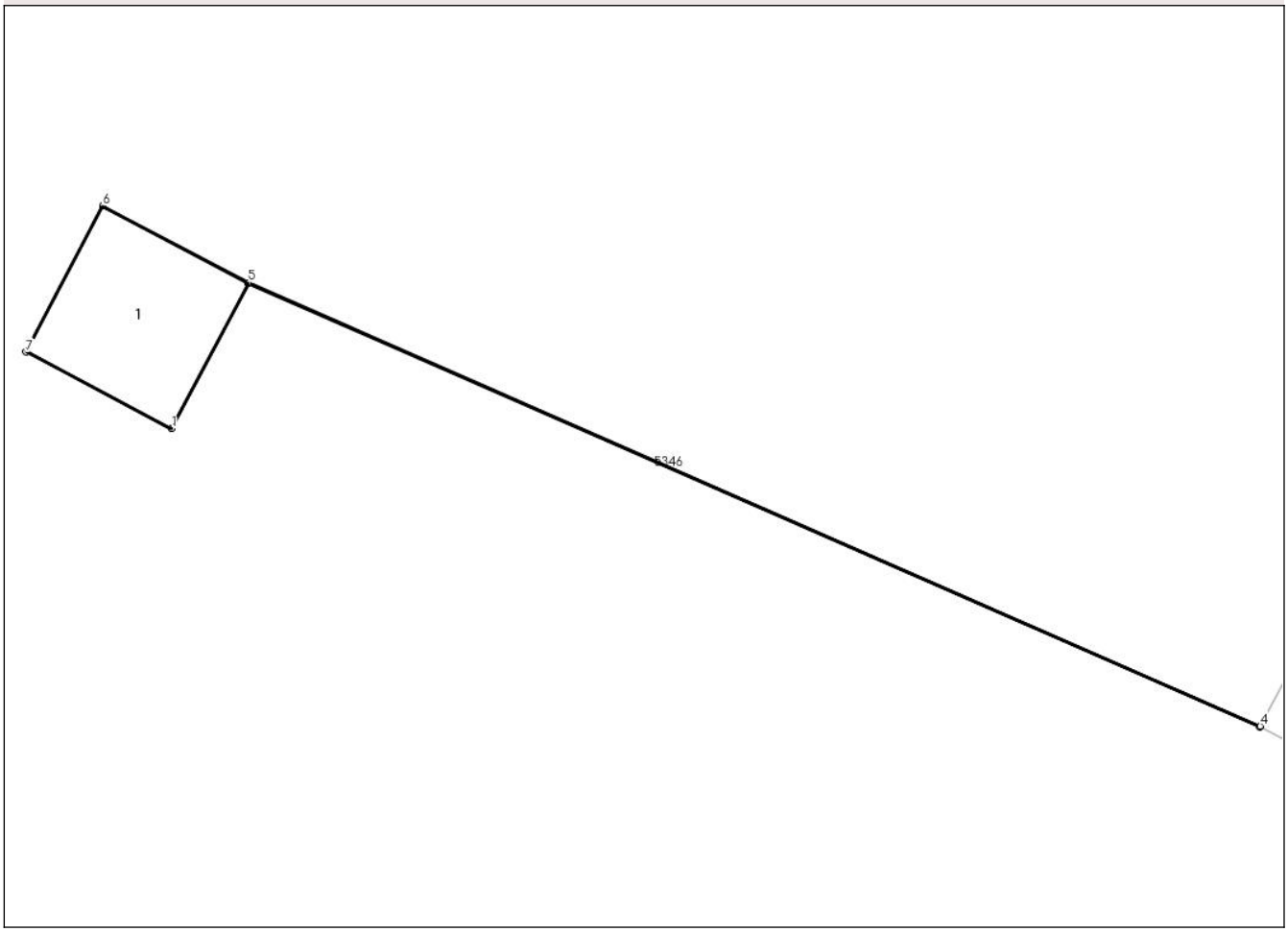
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.092,498 388.293,932	2	559.092,961 388.294,814	0.996
2	559.092,961 388.294,814	3	559.099,109 388.292,122	6.712
3	559.099,109 388.292,122	4	559.099,111 388.292,127	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.099,111 388.292,127	5	559.092,963 388.294,819	6.712
5	559.092,963 388.294,819	6	559.092,077 388.295,284	1.001
6	559.092,077 388.295,284	7	559.091,612 388.294,398	1.001
7	559.091,612 388.294,398	1	559.092,498 388.293,932	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

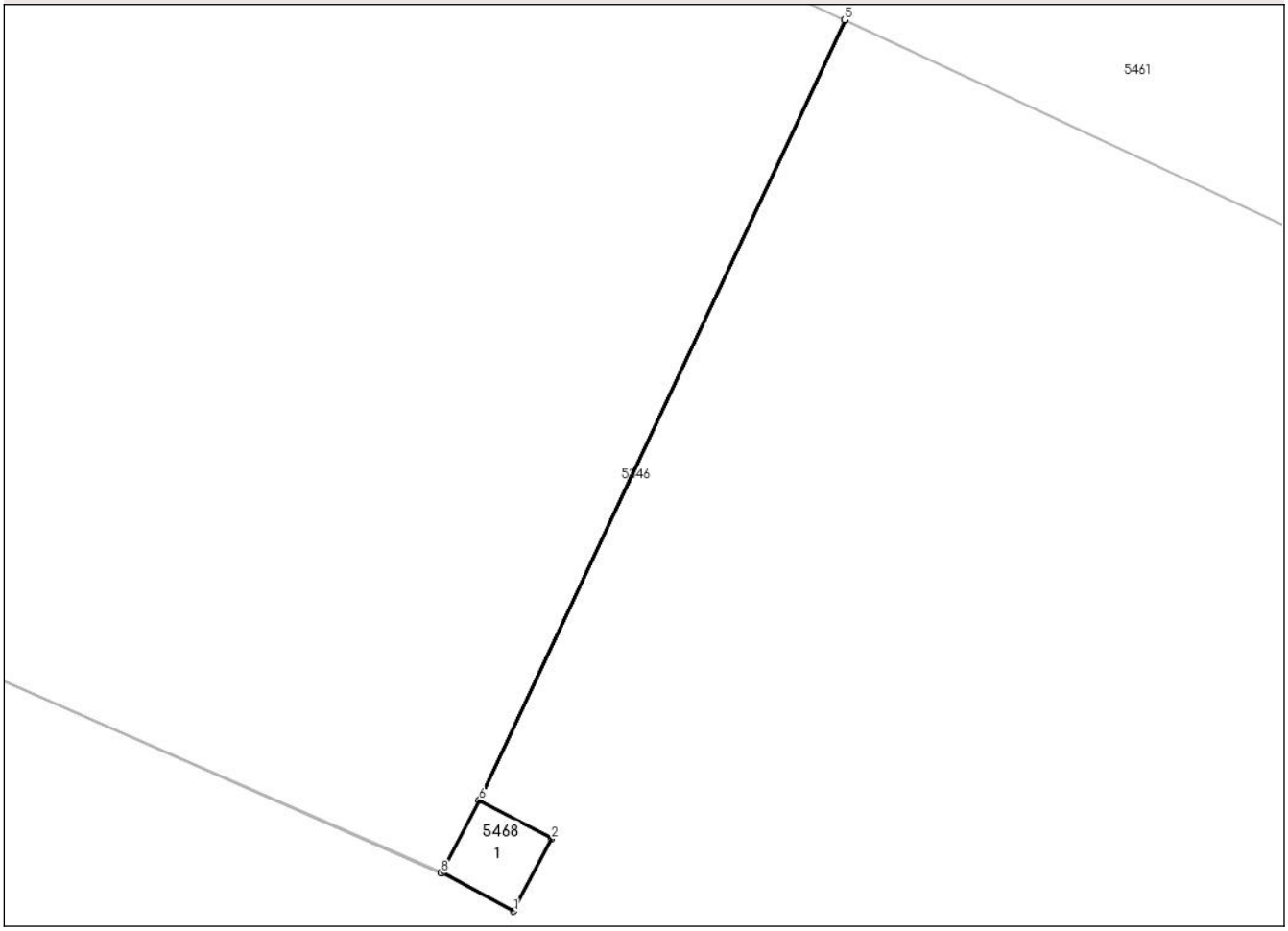
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.099,995 388.291,656	2	559.100,461 388.292,542	1.001
2	559.100,461 388.292,542	3	559.099,58 388.293,006	0.996
3	559.099,58 388.293,006	4	559.104,044 388.302,537	10.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.104,044 388.302,537	5	559.104,04 388.302,54	0.005
5	559.104,04 388.302,54	6	559.099,575 388.293,008	10.526
6	559.099,575 388.293,008	7	559.099,111 388.292,127	0.996
7	559.099,111 388.292,127	8	559.099,109 388.292,122	0.005
8	559.099,109 388.292,122	1	559.099,995 388.291,656	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

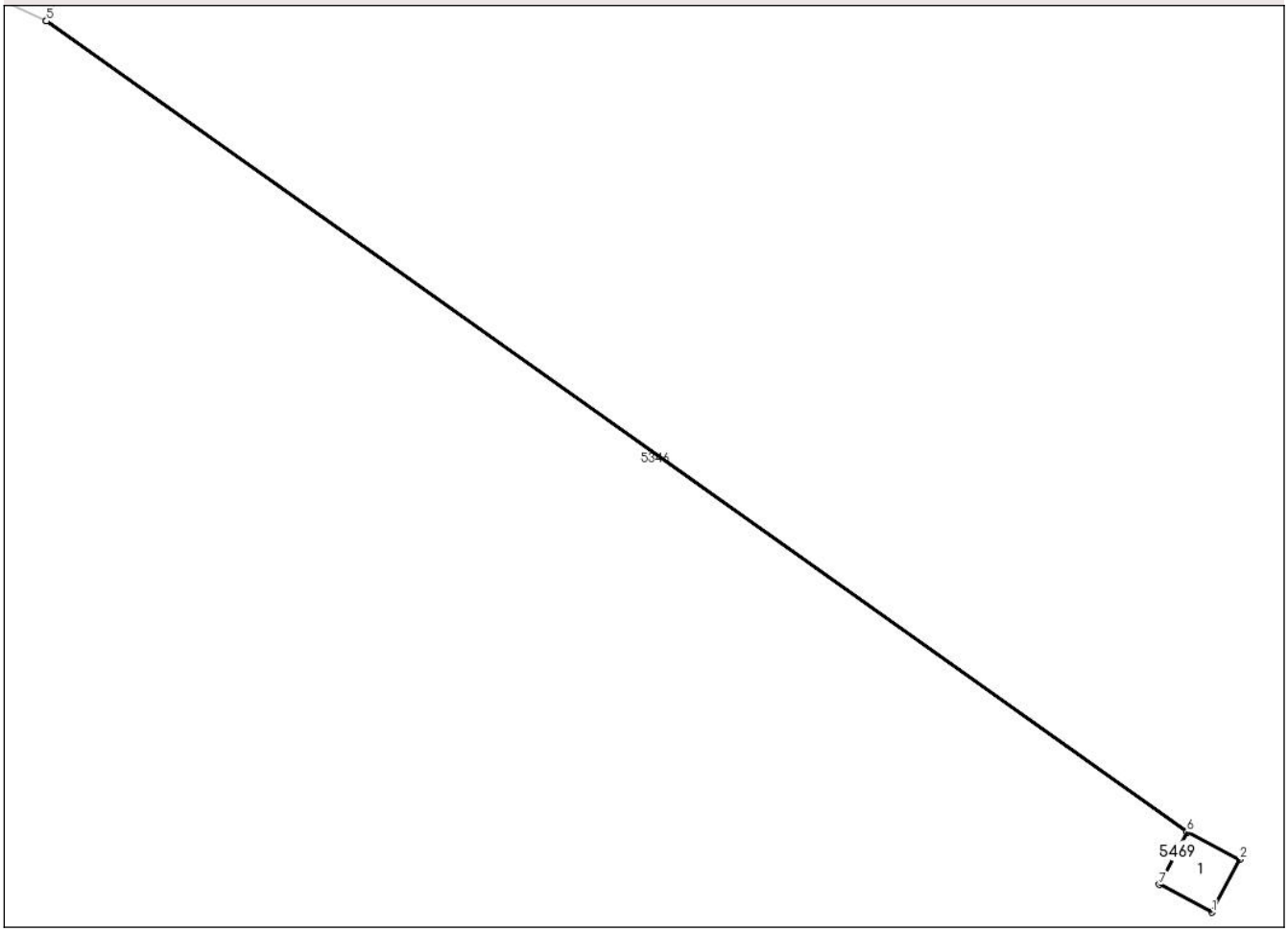
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.137,828 388.280,918	2	559.138,294 388.281,804	1.001
2	559.138,294 388.281,804	3	559.137,408 388.282,27	1.001
3	559.137,408 388.282,27	4	559.118,208 388.295,909	23.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.118,208 388.295,909	5	559.118,206 388.295,904	0.005
5	559.118,206 388.295,904	6	559.137,406 388.282,265	23.551
6	559.137,406 388.282,265	7	559.136,942 388.281,384	0.996
7	559.136,942 388.281,384	1	559.137,828 388.280,918	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ditesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEDOBANDIT PRIN LEGE	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

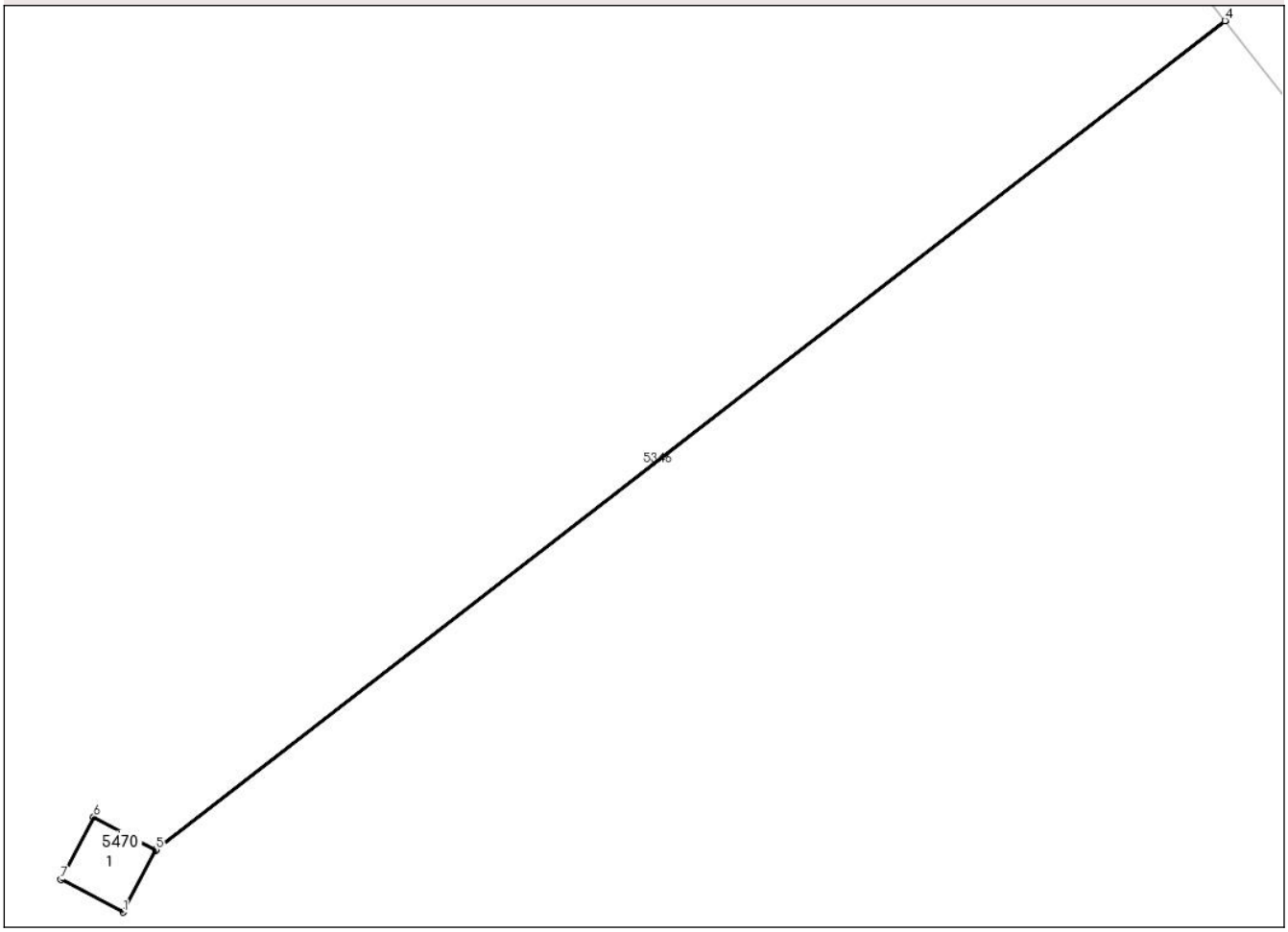
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.154,898 388.298,859	2	559.155,362 388.299,74	0.996
2	559.155,362 388.299,74	3	559.170,573 388.311,523	19.241
3	559.170,573 388.311,523	4	559.170,57 388.311,527	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.170,57 388.311,527	5	559.155,364 388.299,745	19.236
5	559.155,364 388.299,745	6	559.154,478 388.300,211	1.001
6	559.154,478 388.300,211	7	559.154,012 388.299,325	1.001
7	559.154,012 388.299,325	1	559.154,898 388.298,859	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

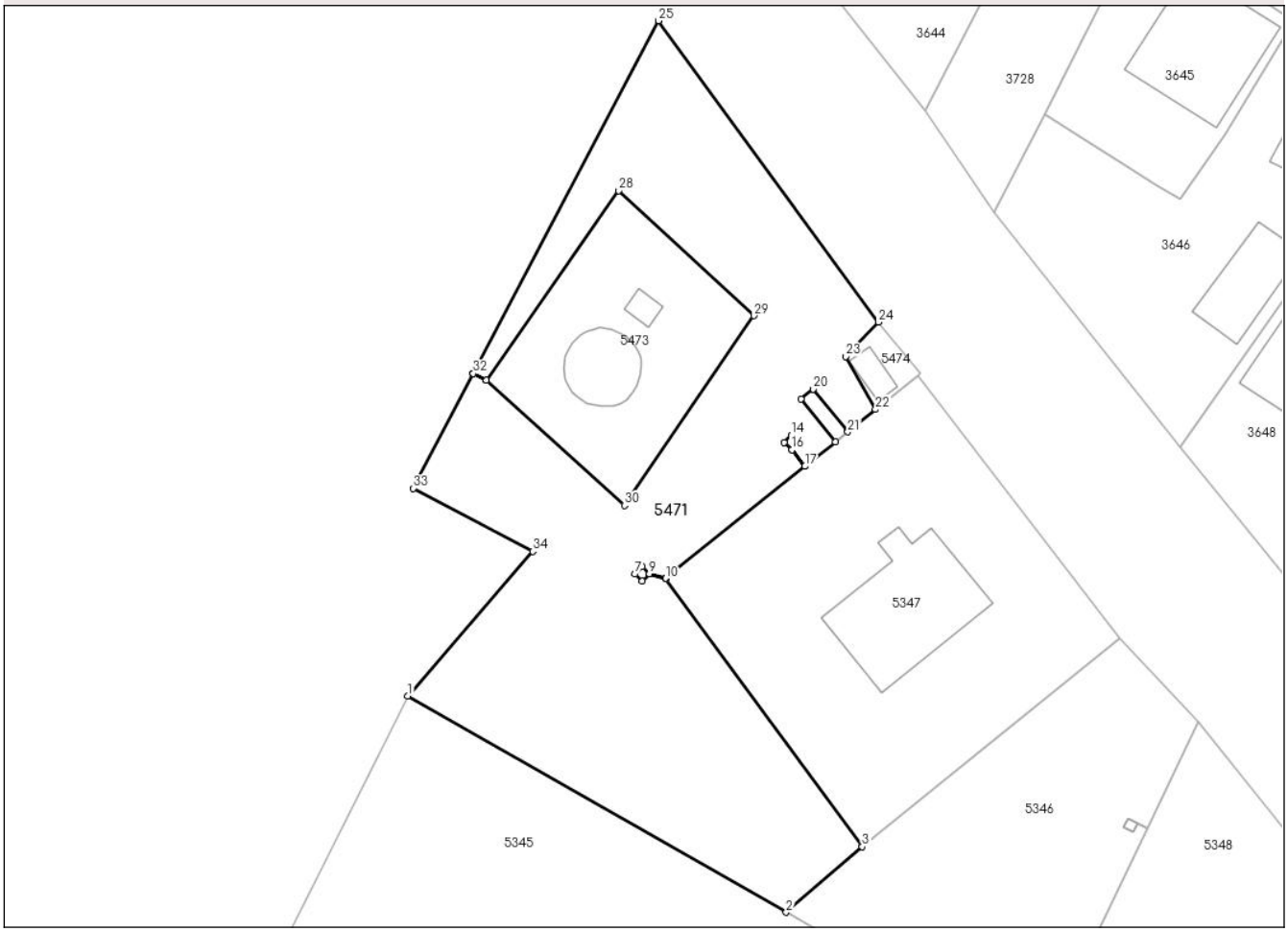
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.663	56	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.049,485 388.369,928	2	559.086,381 388.348,878	42.478
3	559.093,791 388.355,263	4	559.074,64 388.381,38	32.386
5	559.073,047 388.381,832	6	559.072,35 388.381,113	1.001
7	559.071,631 388.381,81	8	559.072,328 388.382,529	1.001
9	559.073,043 388.381,836	10	559.074,644 388.381,383	1.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.086,381 388.348,878	3	559.093,791 388.355,263	9.781
4	559.074,64 388.381,38	5	559.073,047 388.381,832	1.656
6	559.072,35 388.381,113	7	559.071,631 388.381,81	1.001
8	559.072,328 388.382,529	9	559.073,043 388.381,836	0.996
10	559.074,644 388.381,383	11	559.088,199 388.392,293	17.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.088,199 388.392,293	12	559.086,92 388.393,89	2.046
13	559.086,201 388.394,587	14	559.086,897 388.395,306	1.001
15	559.087,616 388.394,609	16	559.086,924 388.393,894	0.995
17	559.088,203 388.392,296	18	559.091,161 388.394,677	3.797
19	559.087,806 388.398,845	20	559.089,018 388.399,821	1.556
21	559.092,372 388.395,653	22	559.095,078 388.397,831	3.474
23	559.092,177 388.402,995	24	559.095,366 388.406,322	4.609
25	559.073,921 388.435,682	26	559.055,876 388.401,335	38.799
27	559.057,158 388.400,661	28	559.070,056 388.419,144	22.538
29	559.083,224 388.406,958	30	559.070,61 388.388,492	22.363
31	559.057,155 388.400,657	32	559.055,873 388.401,33	1.448
33	559.050,0 388.390,151	34	559.061,673 388.384,018	13.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.086,92 388.393,89	13	559.086,201 388.394,587	1.001
14	559.086,897 388.395,306	15	559.087,616 388.394,609	1.001
16	559.086,924 388.393,894	17	559.088,203 388.392,296	2.047
18	559.091,161 388.394,677	19	559.087,806 388.398,845	5.351
20	559.089,018 388.399,821	21	559.092,372 388.395,653	5.35
22	559.095,078 388.397,831	23	559.092,177 388.402,995	5.923
24	559.095,366 388.406,322	25	559.073,921 388.435,682	36.358
26	559.055,876 388.401,335	27	559.057,158 388.400,661	1.448
28	559.070,056 388.419,144	29	559.083,224 388.406,958	17.941
30	559.070,61 388.388,492	31	559.057,155 388.400,657	18.139
32	559.055,873 388.401,33	33	559.050,0 388.390,151	12.628
34	559.061,673 388.384,018	1	559.049,485 388.369,928	18.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

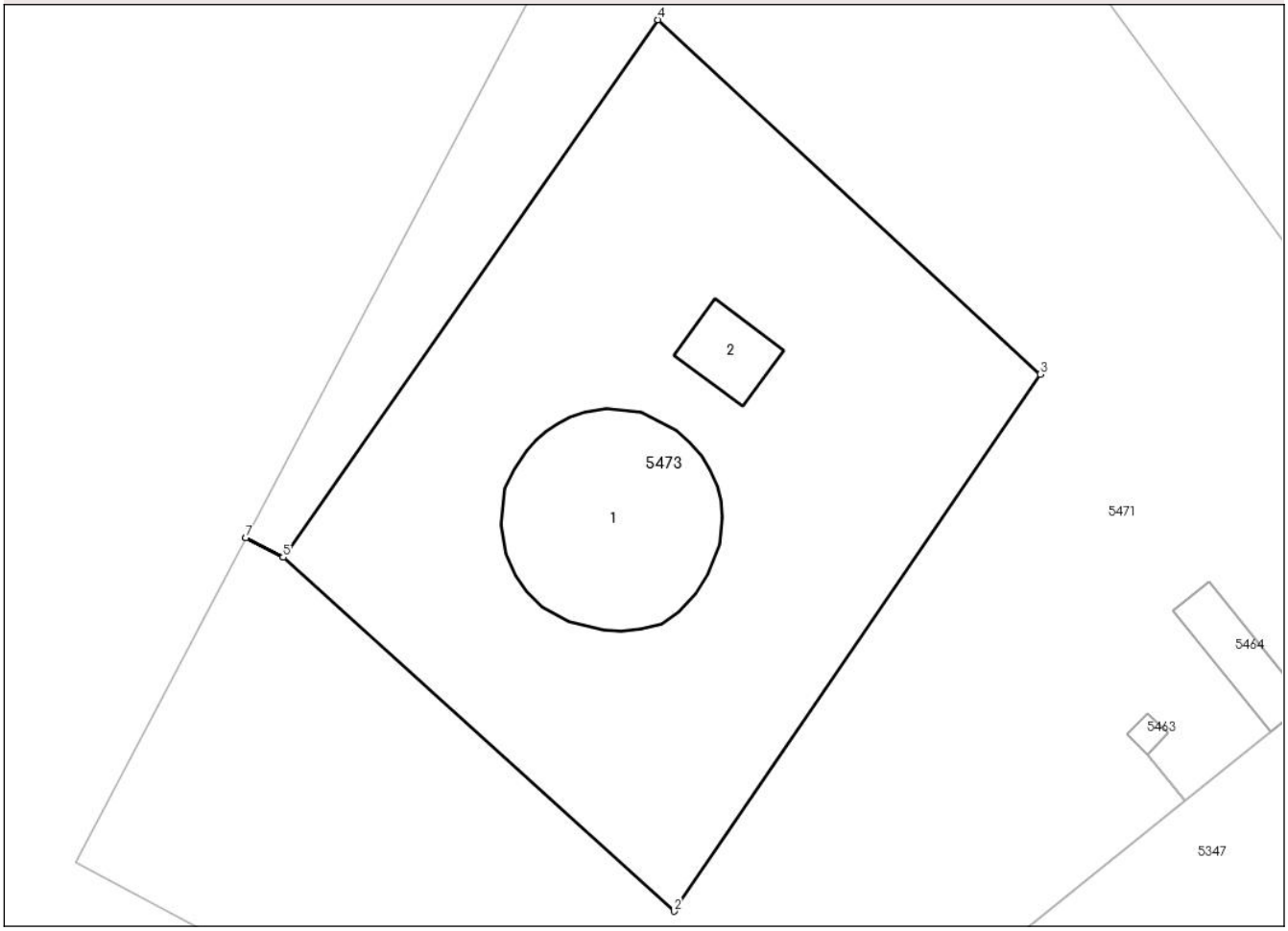
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.057,155 388.400,657	2	559.070,61 388.388,492	18.139
2	559.070,61 388.388,492	3	559.083,224 388.406,958	22.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.083,224 388.406,958	4	559.070,056 388.419,144	17.941
4	559.070,056 388.419,144	5	559.057,158 388.400,661	22.538
5	559.057,158 388.400,661	6	559.055,876 388.401,335	1.448
6	559.055,876 388.401,335	7	559.055,873 388.401,33	0.006
7	559.055,873 388.401,33	1	559.057,155 388.400,657	1.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

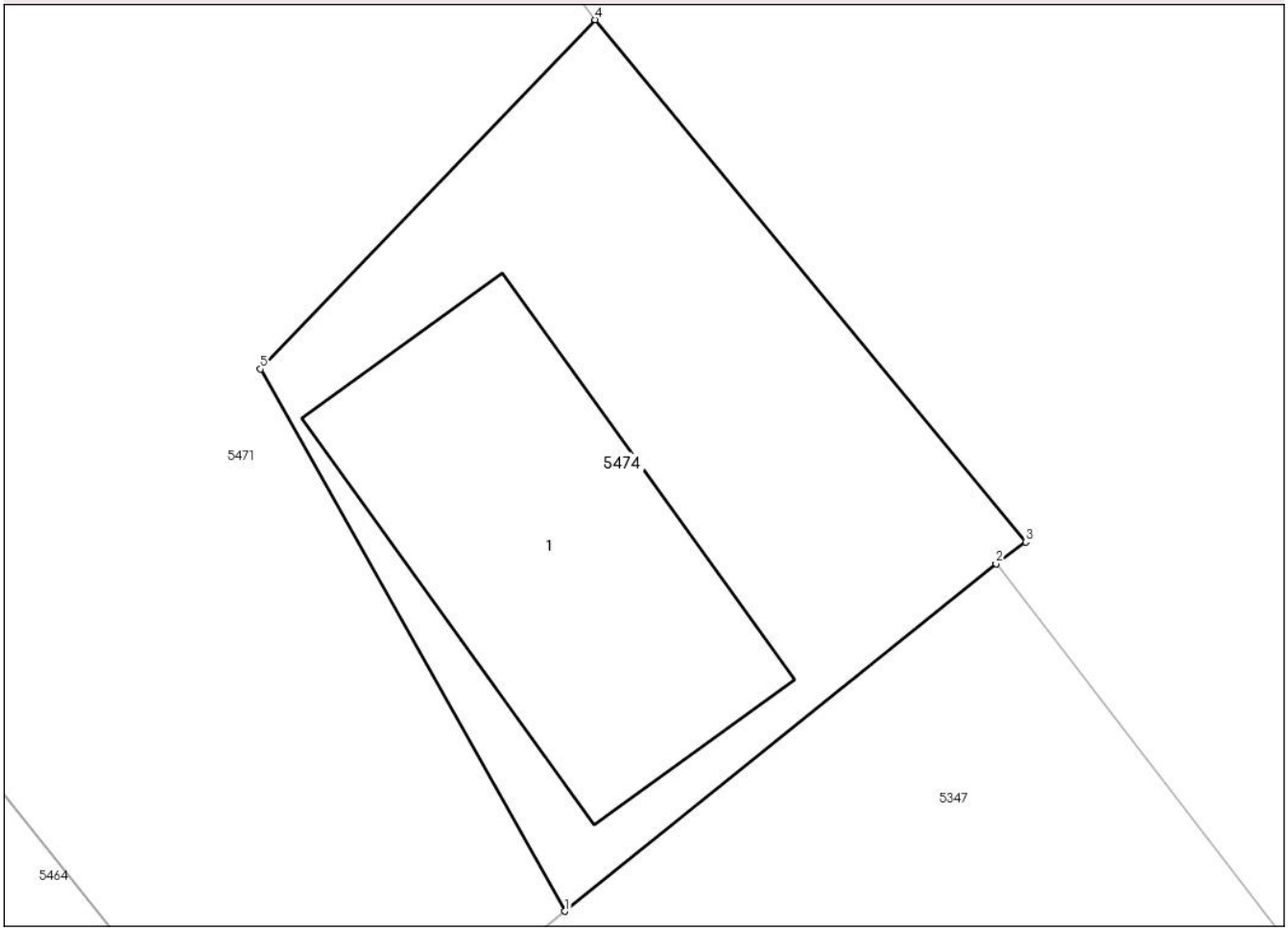
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	31	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.095,078 388.397,831	2	559.099,19 388.401,14	5.278
2	559.099,19 388.401,14	3	559.099,471 388.401,348	0.35
3	559.099,471 388.401,348	4	559.095,366 388.406,322	6.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.095,366 388.406,322	5	559.092,177 388.402,995	4.609
5	559.092,177 388.402,995	1	559.095,078 388.397,831	5.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:427
Nr. cadastral vechi:708

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str 1 Mai, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21902	79	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; teren de 79,90 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21902-C1	Loc. Minieri, Str 1 Mai, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1 locuinta Sc=75,04 mp Su=58,31 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
246 / 18/01/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 10108, din 20/12/2004 emis de NP IVAN C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALDEA CRISTIAN** 2) **ALDEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 427)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4533 / 08/02/2024		
Act Administrativ nr. D10 nr.036799, din 23/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager constituit în favoarea lui Aldea Reveica de sub C1 întrucat beneficiara a decedat	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

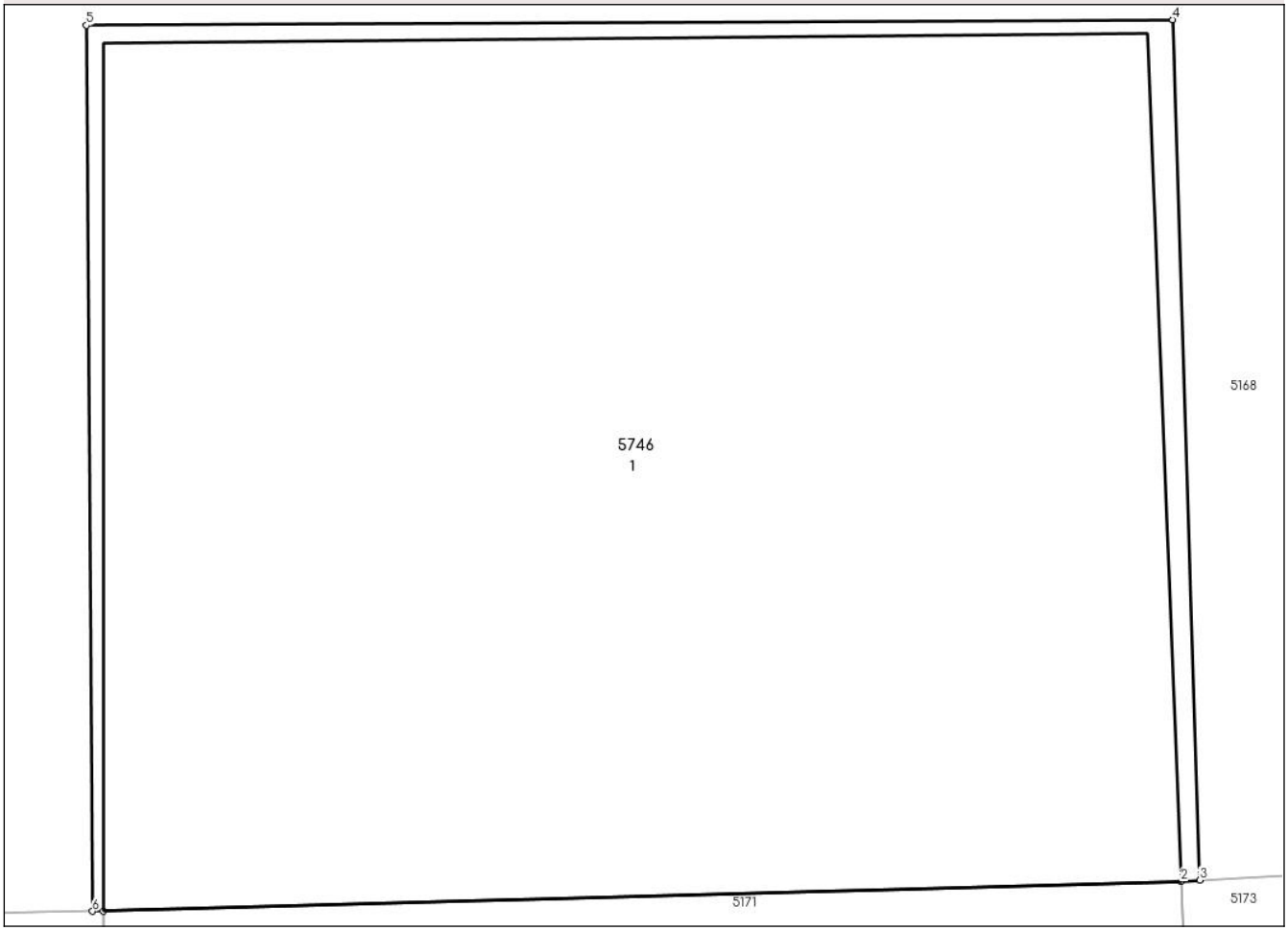
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21902	79	teren de 79,90 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	79	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21902-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1 locuinta Sc=75,04 mp Su=58,31 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.821,279 387.235,328	2	559.831,053 387.235,597	9.778
2	559.831,053 387.235,597	3	559.831,224 387.235,607	0.171
3	559.831,224 387.235,607	4	559.830,979 387.243,401	7.798

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.830,979 387.243,401	5	559.821,129 387.243,35	9.85
5	559.821,129 387.243,35	6	559.821,184 387.235,326	8.024
6	559.821,184 387.235,326	1	559.821,279 387.235,328	0.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str 1mai, Nr. 21A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Minieri, Str 1mai, Nr. 21A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35075, din 21/07/1992 emis de CONTI SA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUDUTA GHEORGHE** 2) **DUDUTA CATINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

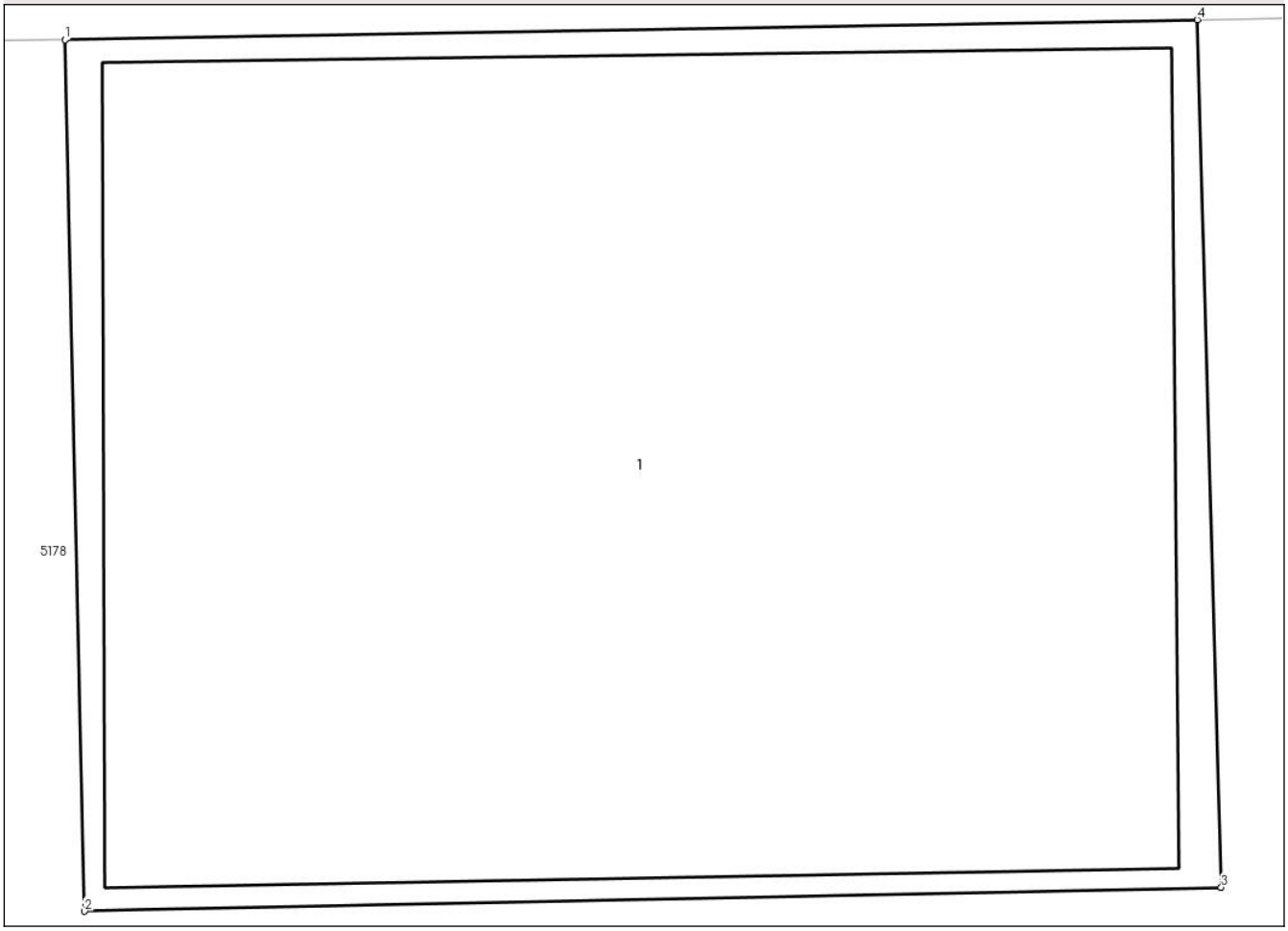
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	80	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.821,702 387.171,462	2	559.821,879 387.163,599	7.865
2	559.821,879 387.163,599	3	559.832,145 387.163,815	10.268
3	559.832,145 387.163,815	4	559.831,929 387.171,641	7.829
4	559.831,929 387.171,641	1	559.821,702 387.171,462	10.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2204
Nr. cadastral vechi:10607

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 41/2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20815	Din acte: 105 Masurata: 23	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20815-C1	Loc. Minieri, Str Nicolae Iorga, Nr. 41/2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19308 / 29/11/2010		
Contract De Intretinere nr. 2534, din 26/11/2010 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN IOANA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

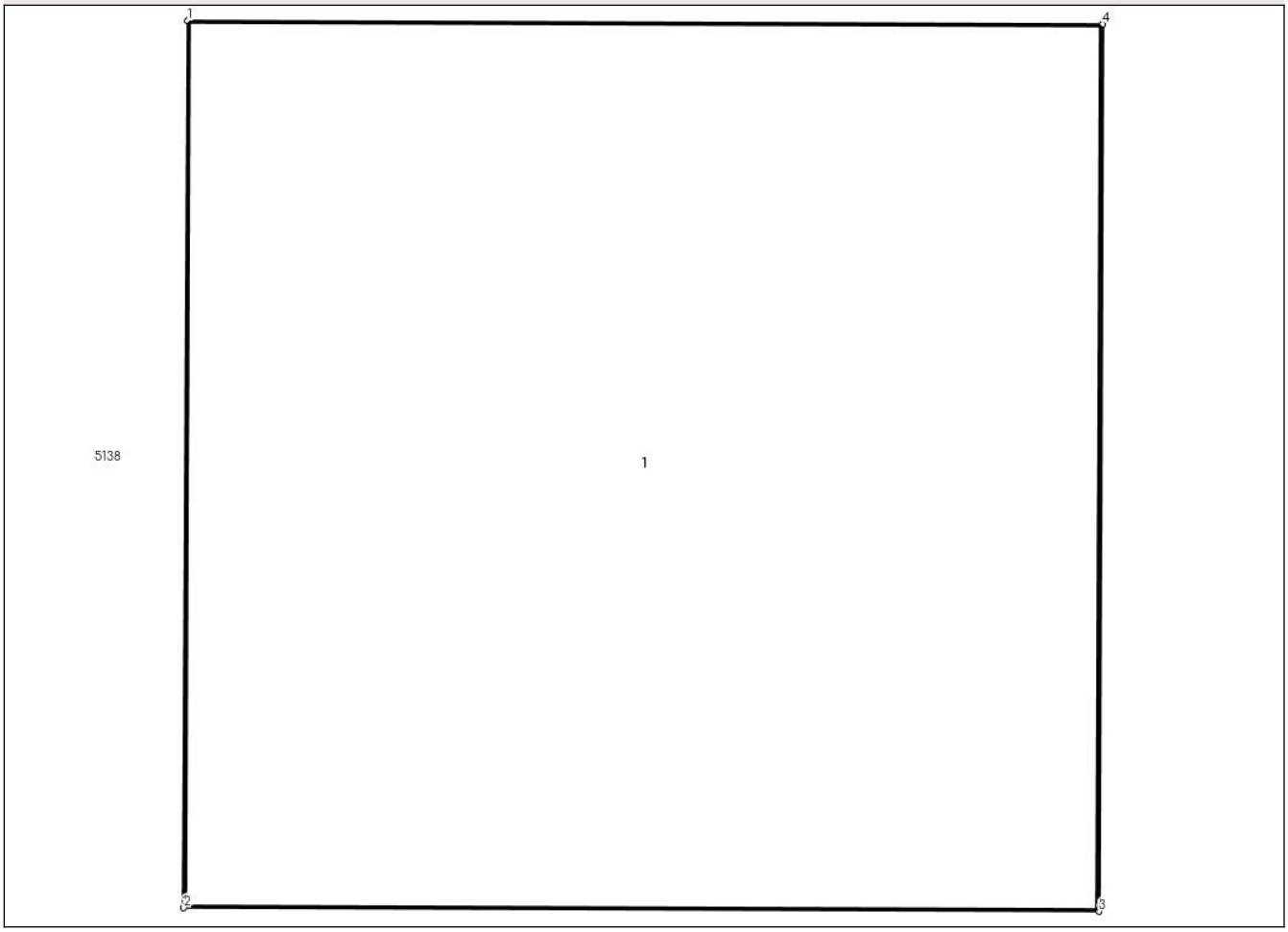
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20815	Din acte: 105 Masurata: 23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	98	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20815-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.789,875 387.503,702	2	559.789,854 387.499,002	4.7
2	559.789,854 387.499,002	3	559.794,703 387.498,983	4.849
3	559.794,703 387.498,983	4	559.794,721 387.503,683	4.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.794,721 387.503,683	1	559.789,875 387.503,702	4.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
Nr. cadastral vechi:100/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filipestii De Padure, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21623	2.971	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3293 / 16/09/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3708, din 12/09/2003 emis de BNP IVAN M-SAVULESCU V-Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VOIPAN SIMI SRL-FILIPESTII DE PADURE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3293 / 16/09/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3708, din 12/09/2003 emis de BNP IVAN M-SAVULESCU V-CAMPINA;		
C1	se transcrie privilegiul vanzatorului vanzatorului, intab prin inch 286/26.01.200 la NP Asoc. L.Lese E Constantinescu-Bucuresti, ptr restul de pret in suma de 85.000.000 lei datorat de SC BEXLEY TRADING SRL Filipestii de padure in favoarea lui AUREL CEZAR si PANAIT LILIANA	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

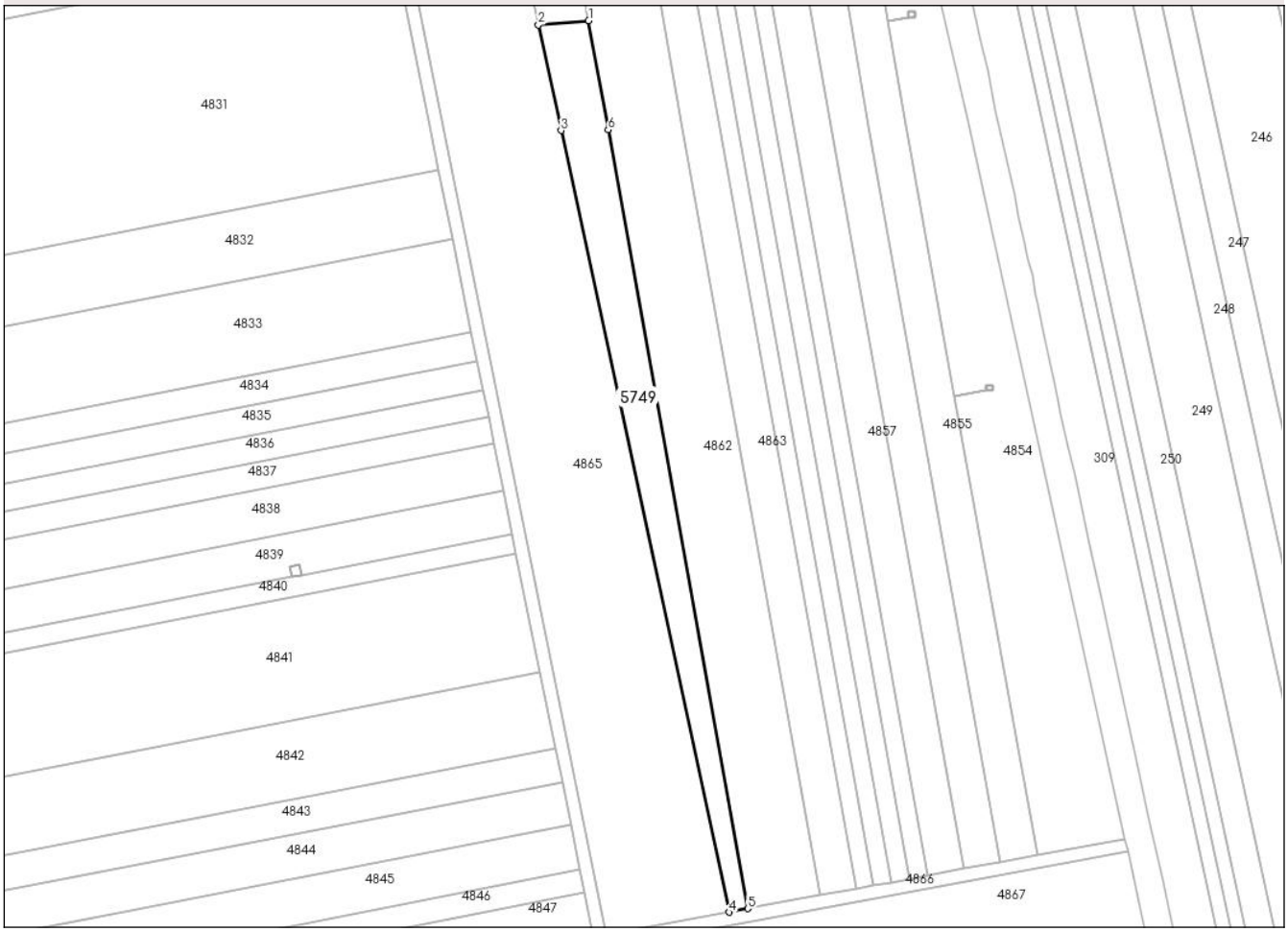
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21623	2.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	501	71	1787/24	-	teren in suprafata de 2971,73 mp
2	arabil	NU	2.470	71	1787/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.913,193 386.516,53	2	559.897,689 386.515,252	15.557
2	559.897,689 386.515,252	3	559.904,691 386.482,714	33.283
3	559.904,691 386.482,714	4	559.956,522 386.241,863	246.365
4	559.956,522 386.241,863	5	559.962,295 386.242,929	5.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.962,295 386.242,929	6	559.919,212 386.482,932	243.839
6	559.919,212 386.482,932	1	559.913,193 386.516,53	34.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ditesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		832	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

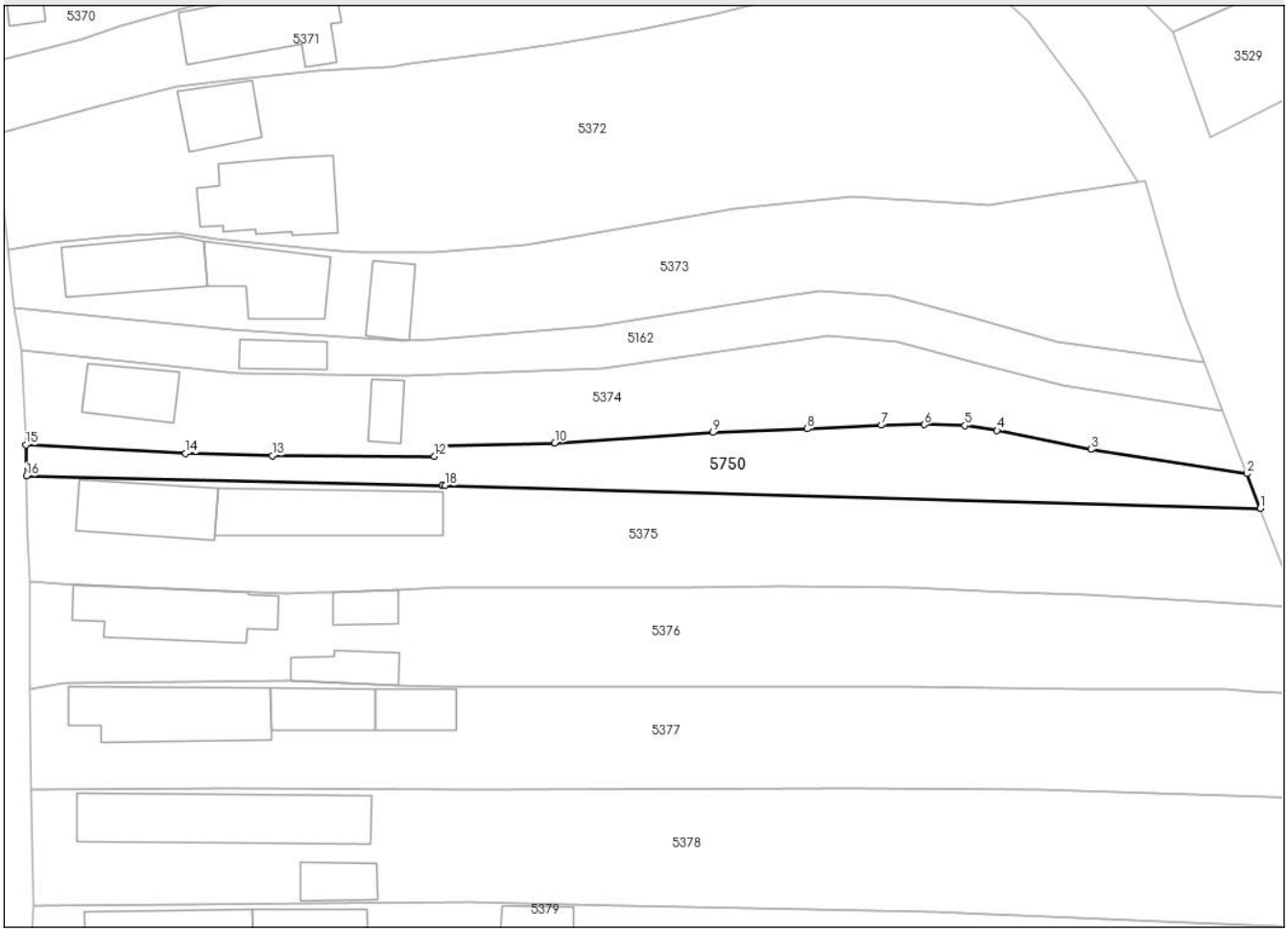
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	832	23	2185/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.756,427 386.293,063	2	557.754,824 386.297,214	4.45
2	557.754,824 386.297,214	3	557.736,04 386.300,148	19.012
3	557.736,04 386.300,148	4	557.724,719 386.302,428	11.548
4	557.724,719 386.302,428	5	557.720,831 386.303,008	3.931
5	557.720,831 386.303,008	6	557.715,975 386.303,109	4.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.715,975 386.303,109	7	557.710,793 386.303,05	5.182
7	557.710,793 386.303,05	8	557.701,887 386.302,619	8.916
8	557.701,887 386.302,619	9	557.690,487 386.302,167	11.409
9	557.690,487 386.302,167	10	557.671,47 386.300,916	19.058
10	557.671,47 386.300,916	11	557.657,97 386.300,597	13.504
11	557.657,97 386.300,597	12	557.656,945 386.299,312	1.644
12	557.656,945 386.299,312	13	557.637,441 386.299,387	19.504
13	557.637,441 386.299,387	14	557.627,013 386.299,659	10.432
14	557.627,013 386.299,659	15	557.607,768 386.300,68	19.272
15	557.607,768 386.300,68	16	557.607,816 386.296,937	3.743
16	557.607,816 386.296,937	17	557.657,897 386.295,795	50.094
17	557.657,897 386.295,795	18	557.658,267 386.295,784	0.37
18	557.658,267 386.295,784	1	557.756,427 386.293,063	98.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Minieri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

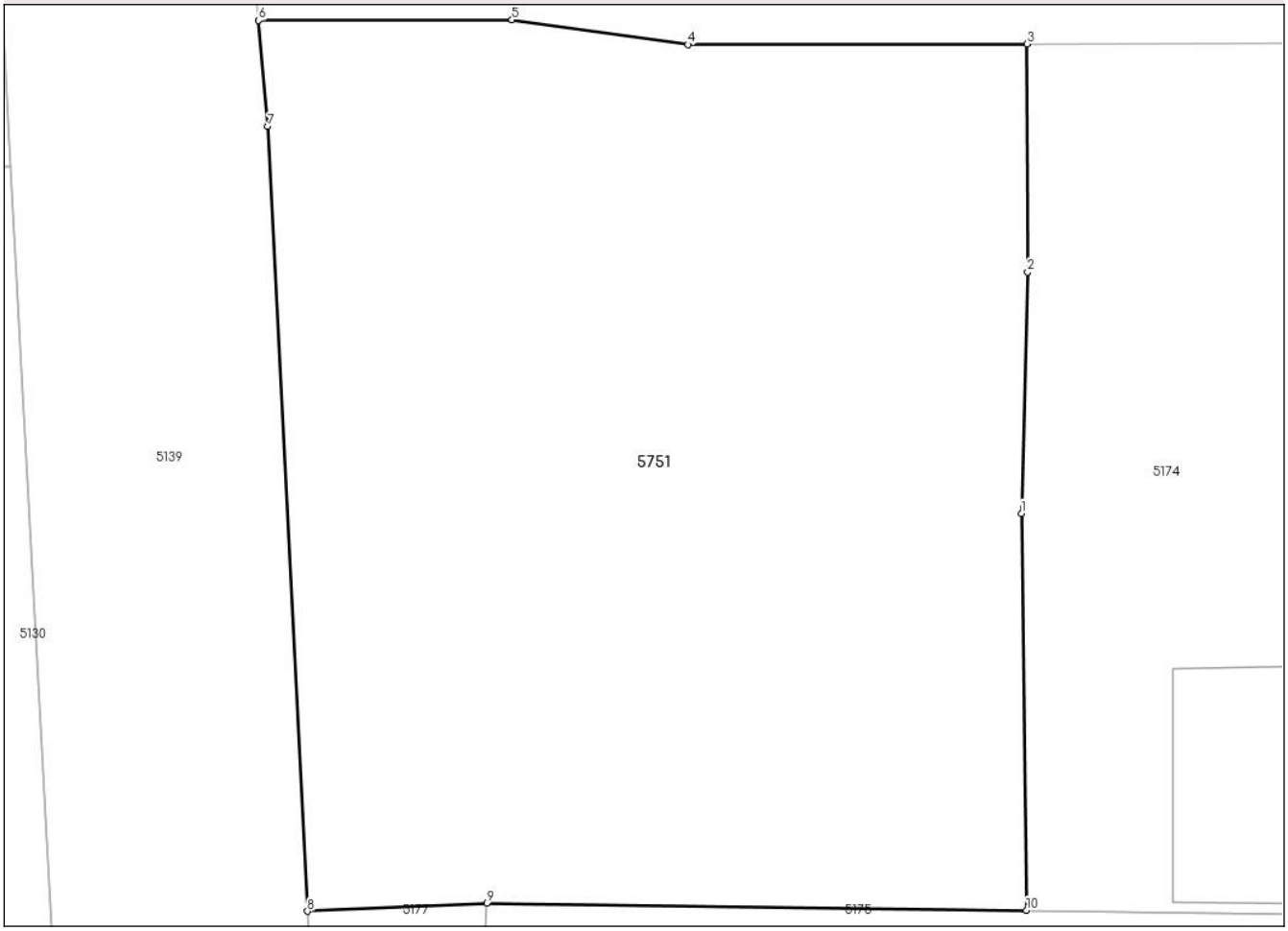
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	149	98	-	-	
2	arabil	NU	68	98	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.805,734 387.210,767	2	559.805,849 387.215,188	4.422
2	559.805,849 387.215,188	3	559.805,835 387.219,369	4.181
3	559.805,835 387.219,369	4	559.799,62 387.219,356	6.215
4	559.799,62 387.219,356	5	559.796,392 387.219,811	3.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.796,392 387.219,811	6	559.791,745 387.219,797	4.647
6	559.791,745 387.219,797	7	559.791,915 387.217,854	1.95
7	559.791,915 387.217,854	8	559.792,642 387.203,478	14.394
8	559.792,642 387.203,478	9	559.795,928 387.203,621	3.289
9	559.795,928 387.203,621	10	559.805,828 387.203,494	9.901
10	559.805,828 387.203,494	1	559.805,734 387.210,767	7.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018